DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Nr. FN, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53676	Din acte: 167 Masurata: 229	Sector cadastral:224 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Sutu, Nr. FN, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Bazin de apa
A1.2		Loc. Sutu, Nr. FN, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Incinta tehnica Sutu

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10791 / 12/05/2015		
Act Administrativ nr. 21, din 10/04/2015 emis de CONSILIUL LOCAL CIURILA (act administrativ nr. 1580/04-05-2015 emis de COMUNA CIURILA; act administrativ nr. 4942/IV/21-04-2015 emis de MAI INSTITUTIA PREFECTULUI JUDETUL CLUJ; LEGEA7/1996);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **COMUNA CIURILA- DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4924004	
	OBSERVATII: imobil transcris aici din CF 35 Sutu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

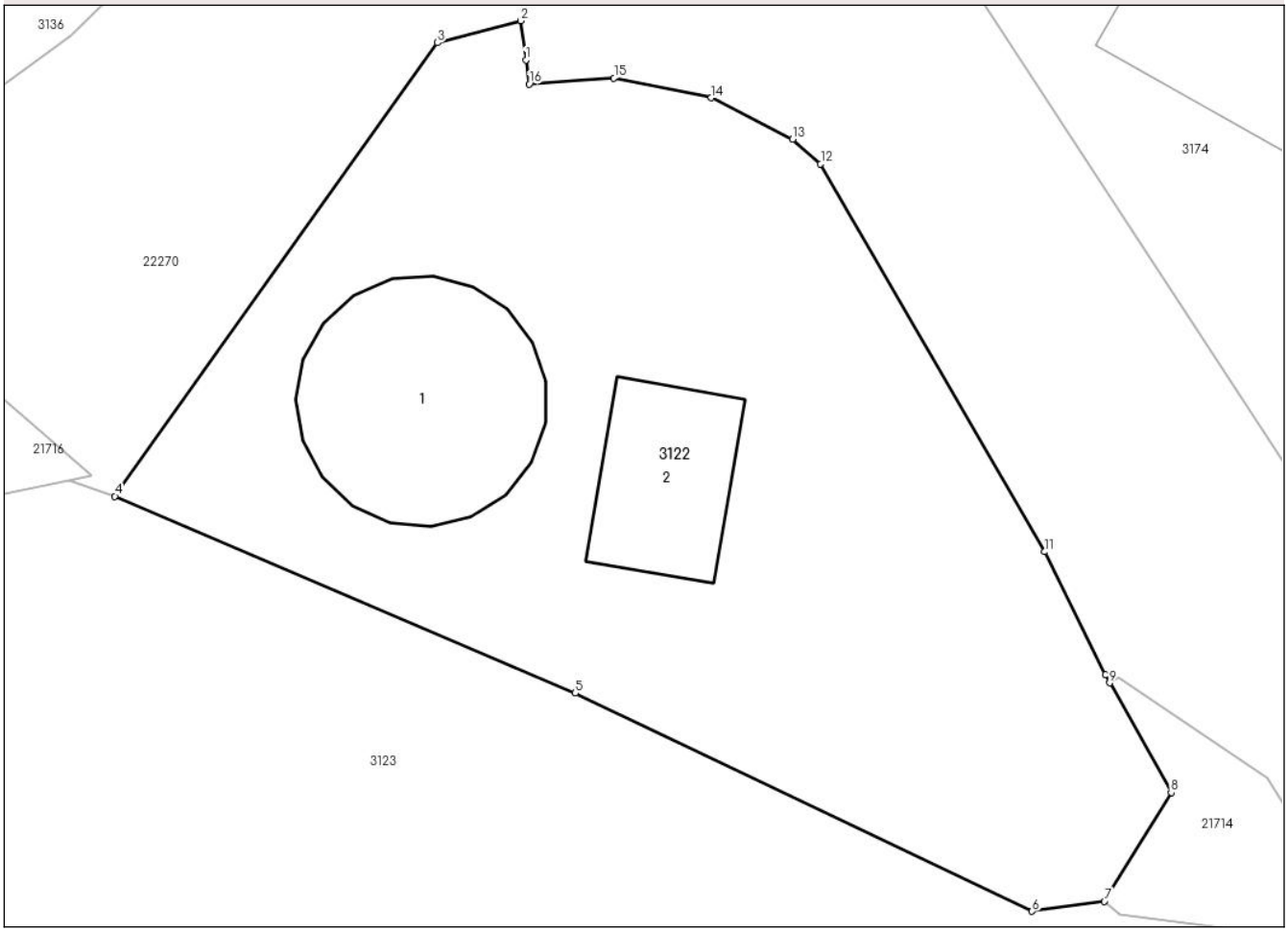
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53676	Din acte: 167 Masurata: 229	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	229	-	-	-	BAZIN DE APĂ

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Bazin de apa
A1.2		constructii industriale si edilitare	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Incinta tehnica Sutu

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.267,028 568.950,619	2	388.266,914 568.951,48	0.869

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.266,914 568.951,48	3	388.265,093 568.950,999	1.883
3	388.265,093 568.950,999	4	388.258,031 568.941,068	12.186
4	388.258,031 568.941,068	5	388.268,11 568.936,756	10.963
5	388.268,11 568.936,756	6	388.278,113 568.931,981	11.084
6	388.278,113 568.931,981	7	388.279,694 568.932,199	1.596
7	388.279,694 568.932,199	8	388.281,157 568.934,583	2.797
8	388.281,157 568.934,583	9	388.279,809 568.936,982	2.752
9	388.279,809 568.936,982	10	388.279,719 568.937,164	0.203
10	388.279,719 568.937,164	11	388.278,387 568.939,852	3.0
11	388.278,387 568.939,852	12	388.273,482 568.948,344	9.807
12	388.273,482 568.948,344	13	388.272,867 568.948,883	0.818
13	388.272,867 568.948,883	14	388.271,088 568.949,794	1.999
14	388.271,088 568.949,794	15	388.268,956 568.950,223	2.175
15	388.268,956 568.950,223	16	388.267,098 568.950,092	1.863
16	388.267,098 568.950,092	1	388.267,028 568.950,619	0.532

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:32, 33 , 221 Sutu

Adresa: Loc. Sutu, Nr. 67, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55799	2.185	Sector cadastral:224 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Sutu, Nr. 67, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; C1. Casa . Anul construirii 1949. S construita la sol 16 mp. S construita desfasurata 16 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13844 / 27/05/2020		
Act Notarial nr. 297, din 25/05/2020 emis de MURESAN DORINA AURORA SILVIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **MUREŞAN CLAUDIA-MARIA**, bun comun 2) **MUREŞAN ALEXANDRU-MARIN**, și soția	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

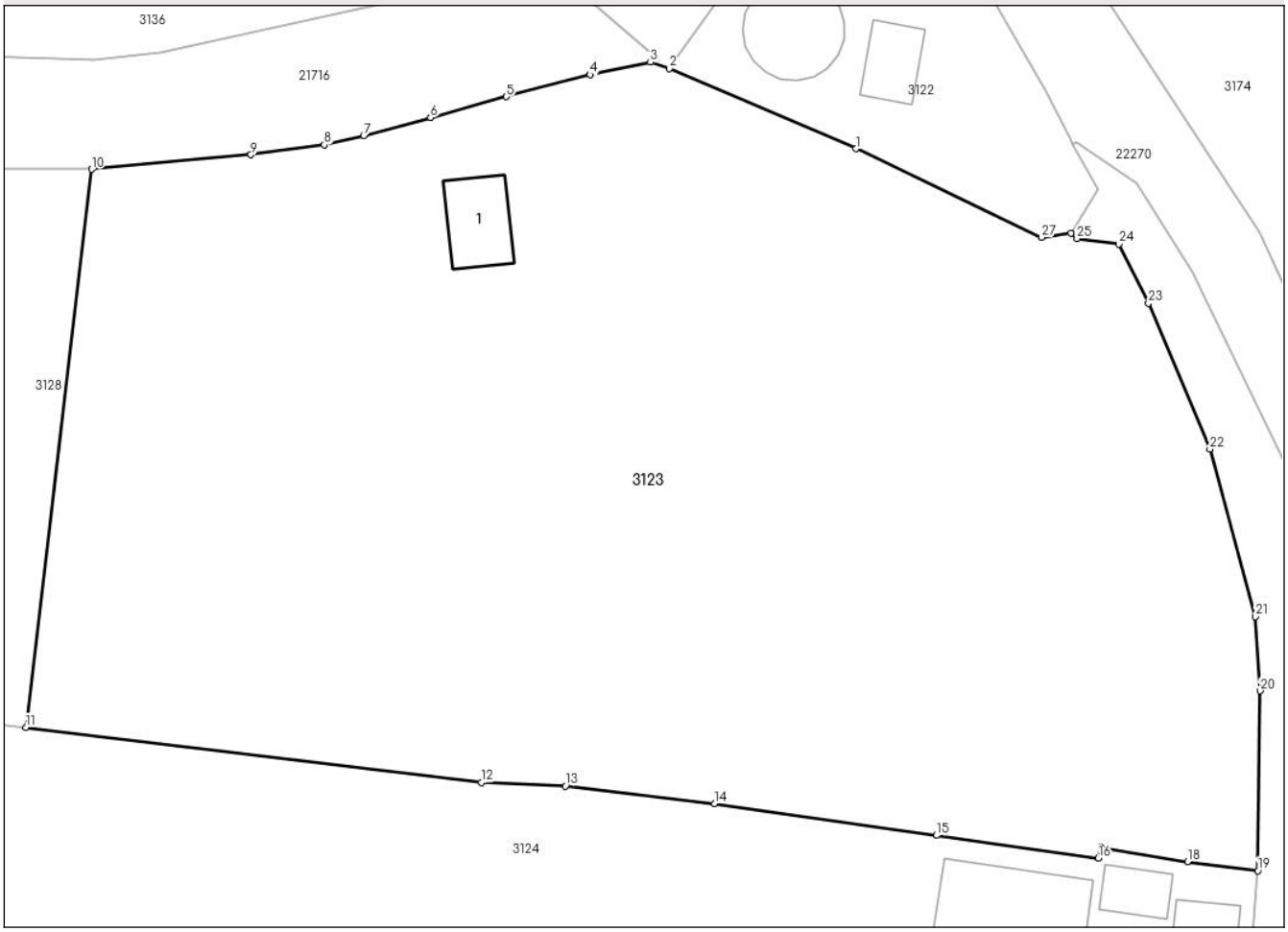
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55799	2.185	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.685	5	16	-	
2	curti constructii	DA	500	5	15	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; C1. Casa . Anul construirii 1949. S construita la sol 16 mp. S construita desfasurata 16 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.268,11 568.936,756	2	388.258,031 568.941,068	10.963
3	388.257,013 568.941,417	4	388.253,776 568.940,741	3.307

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.258,031 568.941,068	3	388.257,013 568.941,417	1.076
4	388.253,776 568.940,741	5	388.249,25 568.939,56	4.678

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.249,25 568.939,56	6	388.245,16 568.938,43	4.243
7	388.241,549 568.937,46	8	388.239,42 568.936,97	2.185
9	388.235,47 568.936,43	10	388.226,89 568.935,65	8.615
11	388.223,333 568.905,578	12	388.247,893 568.902,616	24.738
13	388.252,441 568.902,426	14	388.260,489 568.901,482	8.103
15	388.272,432 568.899,758	16	388.281,176 568.898,533	8.829
17	388.281,311 568.899,104	18	388.285,982 568.898,349	4.732
19	388.289,778 568.897,862	20	388.289,907 568.907,546	9.685
21	388.289,631 568.911,547	22	388.287,189 568.920,577	9.354
23	388.283,88 568.928,438	24	388.282,288 568.931,618	3.556
25	388.280,022 568.931,909	26	388.279,694 568.932,199	0.438
27	388.278,113 568.931,981	1	388.268,11 568.936,756	11.084

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.245,16 568.938,43	7	388.241,549 568.937,46	3.739
8	388.239,42 568.936,97	9	388.235,47 568.936,43	3.987
10	388.226,89 568.935,65	11	388.223,333 568.905,578	30.282
12	388.247,893 568.902,616	13	388.252,441 568.902,426	4.552
14	388.260,489 568.901,482	15	388.272,432 568.899,758	12.067
16	388.281,176 568.898,533	17	388.281,311 568.899,104	0.587
18	388.285,982 568.898,349	19	388.289,778 568.897,862	3.827
20	388.289,907 568.907,546	21	388.289,631 568.911,547	4.011
22	388.287,189 568.920,577	23	388.283,88 568.928,438	8.529
24	388.282,288 568.931,618	25	388.280,022 568.931,909	2.285
26	388.279,694 568.932,199	27	388.278,113 568.931,981	1.596

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1287 CIURILA
Nr. cadastral vechi:2854

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Nr. 66, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54632	1.000	Sector cadastral:224 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Sutu, Nr. 66, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; CASA FAMILIALA compusa din 2 camere,hol,cămară,pivniță
A1.2		Loc. Sutu, Nr. 66, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Sutu, Nr. 66, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15710 / 05/10/2007		
Act Administrativ nr. 5359/162, din 01/01/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUREȘAN V CLAUDIA**	
Act Normativ nr. 2366, din 01/01/2007 emis de PRIMARIA CIURILA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MUREȘAN CLAUDIA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de contrasemnare 4814/25.07.2022 eliberată de Primăria Comunei Ciurila);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **MUREȘAN CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

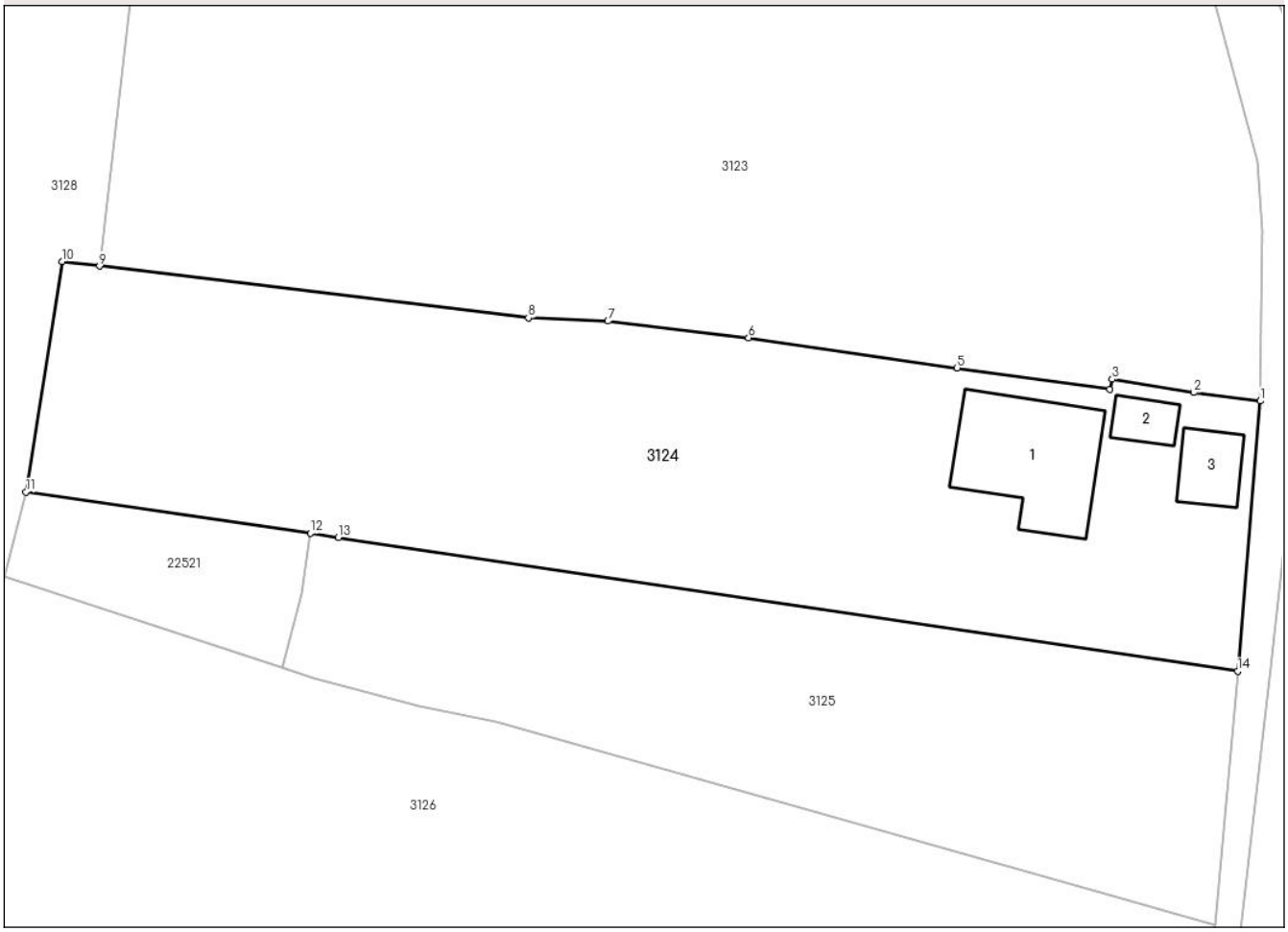
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54632	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	288	-	-	-	
2	curti constructii	DA	712	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; CASA FAMILIALA compusa din 2 camere,hol,cămară, pivniță
A1.2		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.289,778 568.897,862	2	388.285,982 568.898,349	3.827

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.285,982 568.898,349	3	388.281,311 568.899,104	4.732
3	388.281,311 568.899,104	4	388.281,176 568.898,533	0.587
4	388.281,176 568.898,533	5	388.272,432 568.899,758	8.829
5	388.272,432 568.899,758	6	388.260,489 568.901,482	12.067
6	388.260,489 568.901,482	7	388.252,441 568.902,426	8.103
7	388.252,441 568.902,426	8	388.247,893 568.902,616	4.552
8	388.247,893 568.902,616	9	388.223,333 568.905,578	24.738
9	388.223,333 568.905,578	10	388.221,216 568.905,833	2.132
10	388.221,216 568.905,833	11	388.219,13 568.892,664	13.333
11	388.219,13 568.892,664	12	388.235,407 568.890,306	16.447
12	388.235,407 568.890,306	13	388.237,016 568.890,073	1.626
13	388.237,016 568.890,073	14	388.288,485 568.882,411	52.036
14	388.288,485 568.882,411	1	388.289,778 568.897,862	15.505

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Nr. 66, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54658	600	Sector cadastral:224 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19413 / 24/07/2017		
Act Administrativ nr. 24771, din 16/05/2013 emis de CJPSDPAT CLUJ (act administrativ nr 2678 din 06.06.2017, emis de COMUNA CIURILA;act administrativ nr 18182 din 11.07.2017, emis de BCPI TURDA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUREŞAN CLAUDIA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

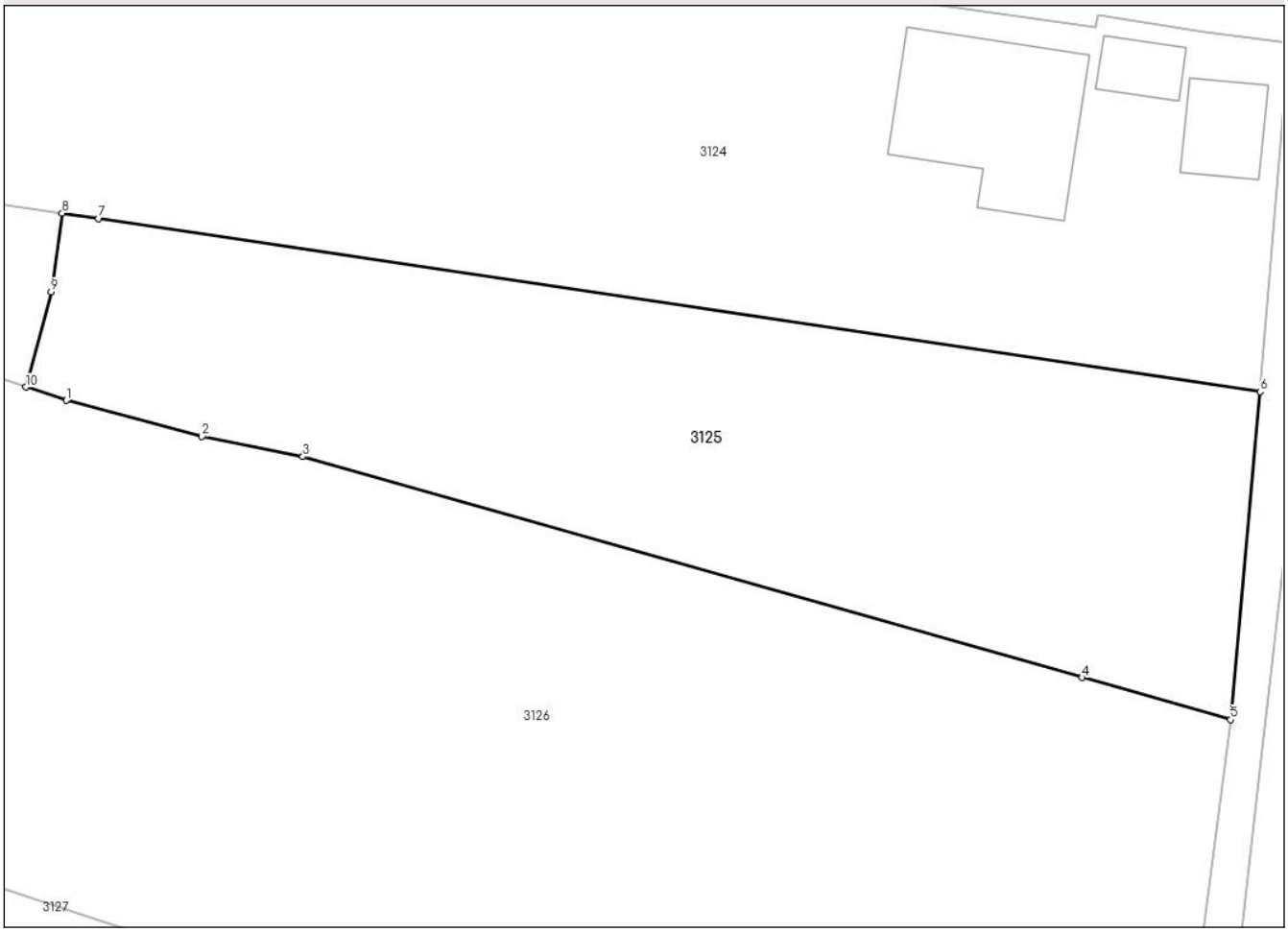
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54658	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	600	I5	18/2	-	Teren partial imprejmuit astfel: pe latura de sud , imprejmuire cu gard din plasa.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.235,586 568.882,023	2	388.241,596 568.880,426	6.219
2	388.241,596 568.880,426	3	388.246,06 568.879,537	4.552
3	388.246,06 568.879,537	4	388.280,598 568.869,757	35.896
4	388.280,598 568.869,757	5	388.287,171 568.867,896	6.831
5	388.287,171 568.867,896	6	388.288,485 568.882,411	14.574

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.288,485 568.882,411	7	388.237,016 568.890,073	52.036
7	388.237,016 568.890,073	8	388.235,407 568.890,306	1.626
8	388.235,407 568.890,306	9	388.234,911 568.886,832	3.509
9	388.234,911 568.886,832	10	388.233,794 568.882,615	4.362
10	388.233,794 568.882,615	1	388.235,586 568.882,023	1.887

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciurila, Nr. 65, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.591	Sector cadastral:224 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/03/2023		
Act Administrativ nr. 3243/1670, din 13/02/2006 emis de CJPSDPAT CLUJ (Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOREA MARIA** 2) **MOREA EUGEN**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MOREA GLIGOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.591	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.591	1	8	-	T 1 din TP se identifică în realitate cu 111

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.287,171 568.867,896	2	388.280,598 568.869,757	6.832
2	388.280,598 568.869,757	3	388.246,06 568.879,537	35.896
3	388.246,06 568.879,537	4	388.241,596 568.880,426	4.552
4	388.241,596 568.880,426	5	388.235,586 568.882,022	6.218
5	388.235,586 568.882,022	6	388.217,935 568.887,853	18.589

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.217,935 568.887,853	7	388.212,825 568.867,286	21.192
7	388.212,825 568.867,286	8	388.220,202 568.864,488	7.89
8	388.220,202 568.864,488	9	388.240,767 568.857,785	21.63
9	388.240,767 568.857,785	10	388.266,943 568.851,046	27.03
10	388.266,943 568.851,046	11	388.284,463 568.846,802	18.027
11	388.284,463 568.846,802	1	388.287,171 568.867,896	21.267

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciurila, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.161	Sector cadastral:224 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13 ALINT.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

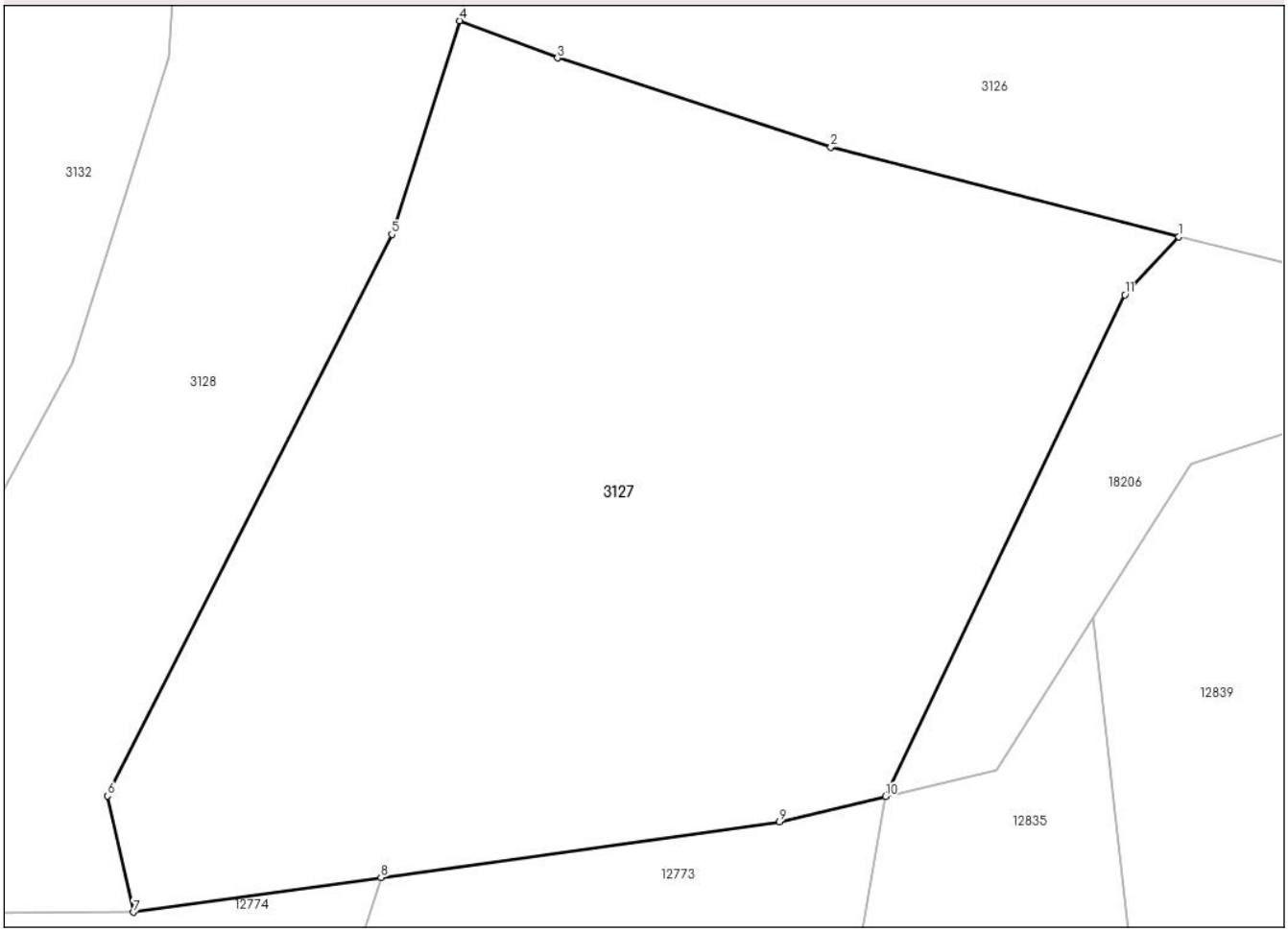
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.161	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.161	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.266,943 568.851,046	2	388.240,767 568.857,785	27.03
2	388.240,767 568.857,785	3	388.220,202 568.864,488	21.63
3	388.220,202 568.864,488	4	388.212,825 568.867,286	7.89
4	388.212,825 568.867,286	5	388.207,735 568.851,232	16.842
5	388.207,735 568.851,232	6	388.186,336 568.809,031	47.317

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.186,336 568.809,031	7	388.188,294 568.800,298	8.949
7	388.188,294 568.800,298	8	388.206,916 568.802,904	18.804
8	388.206,916 568.802,904	9	388.236,899 568.807,098	30.275
9	388.236,899 568.807,098	10	388.244,883 568.808,993	8.206
10	388.244,883 568.808,993	11	388.262,874 568.846,684	41.765
11	388.262,874 568.846,684	1	388.266,943 568.851,046	5.965

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciurila, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.346	Sector cadastral:224 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13 ALINT.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

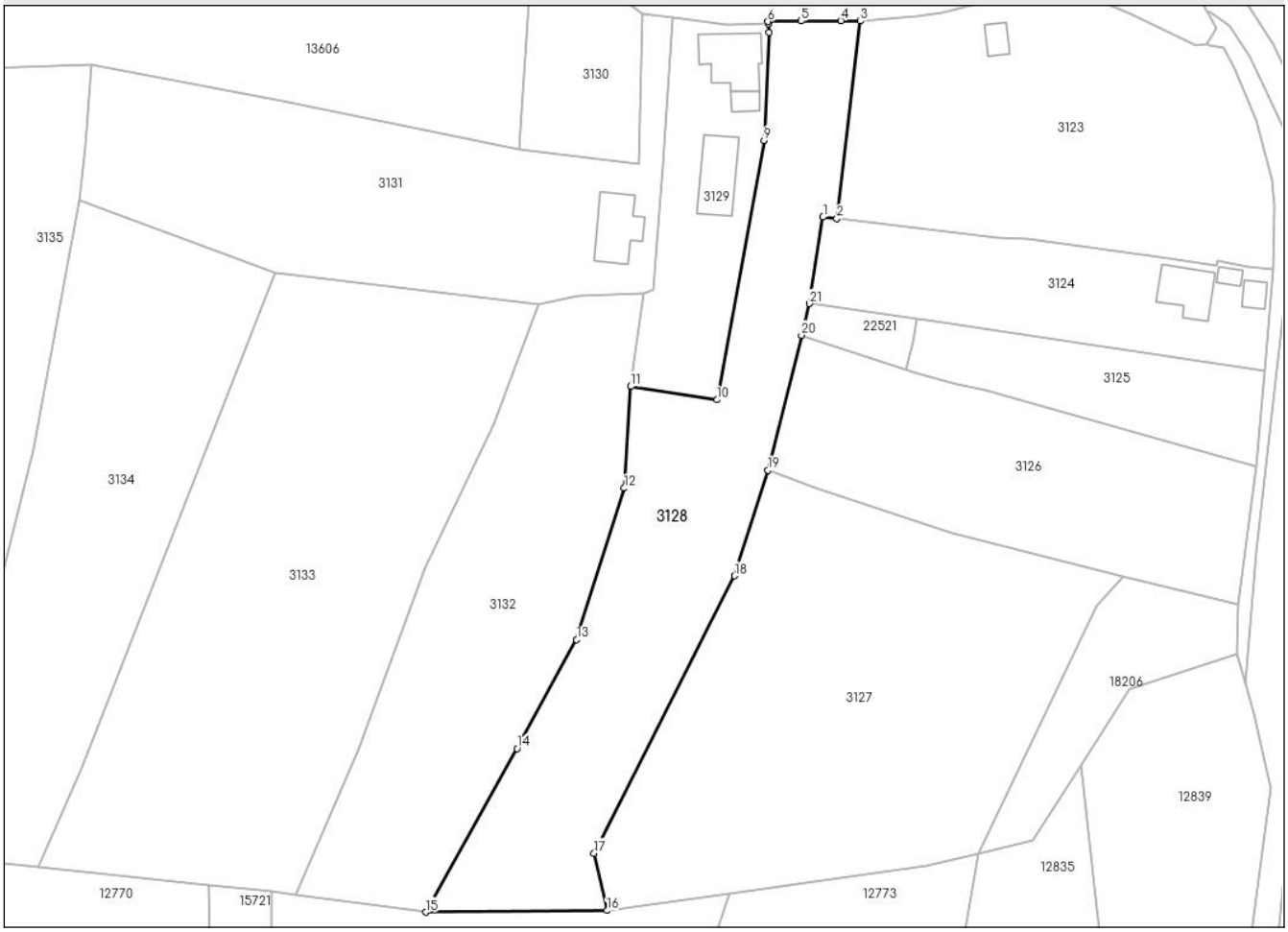
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.346	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.346	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.221,216 568.905,833	2	388.223,333 568.905,578	2.132
3	388.226,89 568.935,65	4	388.223,938 568.935,709	2.953
5	388.217,884 568.935,649	6	388.212,819 568.935,57	5.066
7	388.212,86 568.935,234	8	388.212,97 568.933,911	1.328
9	388.212,222 568.917,503	10	388.205,062 568.878,019	40.128

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.223,333 568.905,578	3	388.226,89 568.935,65	30.282
4	388.223,938 568.935,709	5	388.217,884 568.935,649	6.054
6	388.212,819 568.935,57	7	388.212,86 568.935,234	0.338
8	388.212,97 568.933,911	9	388.212,222 568.917,503	16.425
10	388.205,062 568.878,019	11	388.191,912 568.880,051	13.306

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	388.191,912 568.880,051	12	388.190,932 568.864,567	15.515
13	388.183,674 568.841,519	14	388.174,602 568.824,946	18.894
15	388.160,717 568.800,047	16	388.188,294 568.800,298	27.578
17	388.186,336 568.809,031	18	388.207,735 568.851,232	47.316
19	388.212,825 568.867,286	20	388.217,935 568.887,853	21.192
21	388.219,13 568.892,664	1	388.221,216 568.905,833	13.333

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	388.190,932 568.864,567	13	388.183,674 568.841,519	24.164
14	388.174,602 568.824,946	15	388.160,717 568.800,047	28.509
16	388.188,294 568.800,298	17	388.186,336 568.809,031	8.95
18	388.207,735 568.851,232	19	388.212,825 568.867,286	16.842
20	388.217,935 568.887,853	21	388.219,13 568.892,664	4.957

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciurila, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		802	Sector cadastral:224 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13 ALINT.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	802	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	
2	arabil	DA	602	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	13	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	64	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	388.212,86 568.935,234	2	388.206,512 568.935,178	6.349

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.206,512 568.935,178	3	388.198,37 568.936,168	8.202
3	388.198,37 568.936,168	4	388.196,758 568.913,688	22.537
4	388.196,758 568.913,688	5	388.195,448 568.894,748	18.986
5	388.195,448 568.894,748	6	388.193,917 568.894,295	1.596
6	388.193,917 568.894,295	7	388.191,912 568.880,051	14.385
7	388.191,912 568.880,051	8	388.205,062 568.878,019	13.306
8	388.205,062 568.878,019	9	388.212,222 568.917,504	40.128
9	388.212,222 568.917,504	10	388.212,97 568.933,911	16.425
10	388.212,97 568.933,911	1	388.212,86 568.935,234	1.327

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciurila, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		482	Sector cadastral:224 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	482	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	482	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.193,661 568.936,74	2	388.187,969 568.940,943	7.076
2	388.187,969 568.940,943	3	388.176,887 568.946,686	12.482
3	388.176,887 568.946,686	4	388.174,915 568.916,076	30.673
4	388.174,915 568.916,076	5	388.193,114 568.913,903	18.328
5	388.193,114 568.913,903	1	388.193,661 568.936,74	22.843

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciurila, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.300 Masurata: 2.147	Sector cadastral:224 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciurila, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2023		
Act Administrativ nr. 8623, din 20/02/2008 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BALAJ MARIE**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BALAJ MARIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

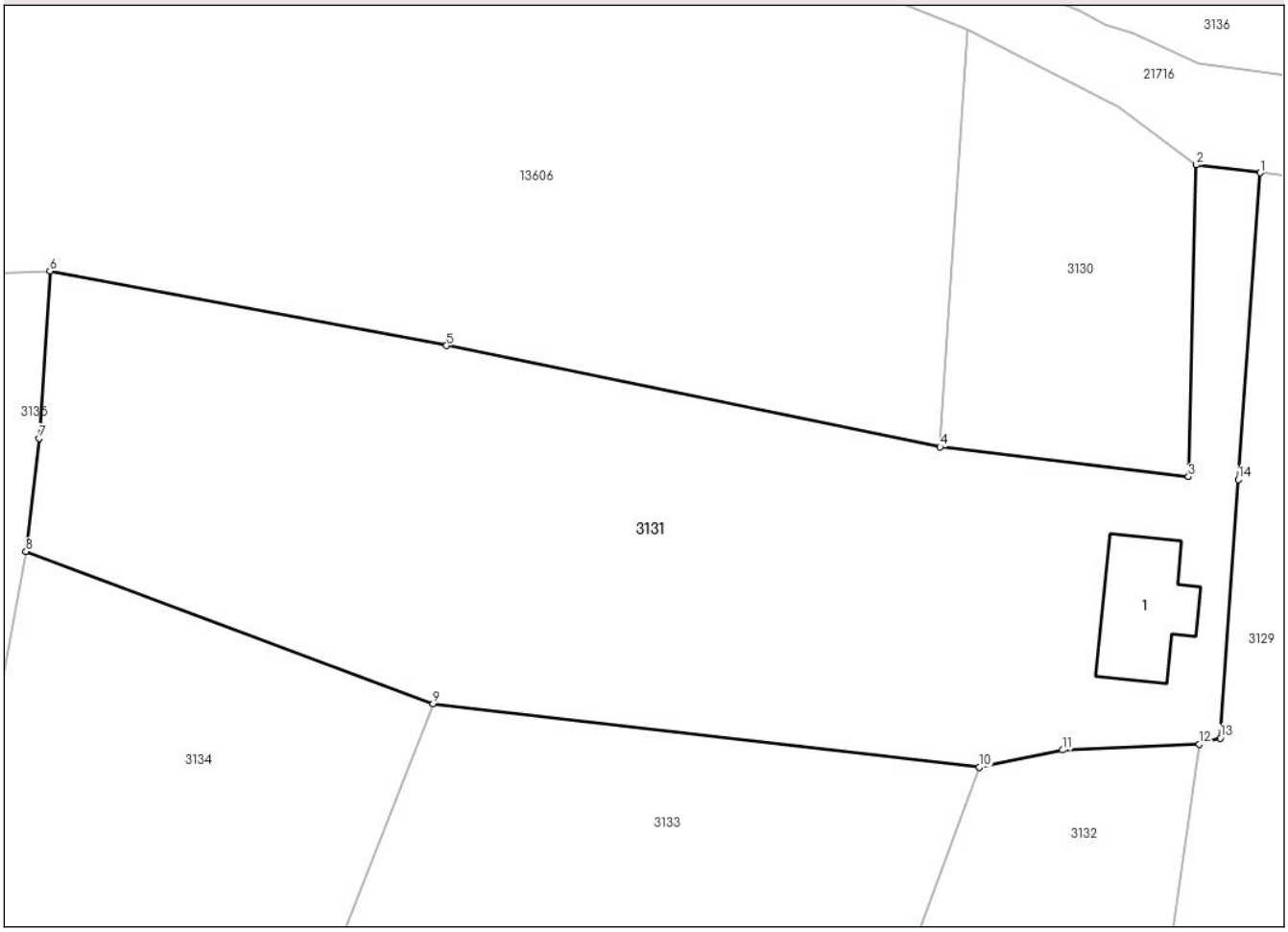
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.300 Masurata: 2.147	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	5	11/2	-	T 5 din TP se identifică în realitate cu 111
2	faneata	DA	1.847	5	11/1	-	T 5 din TP se identifică în realitate cu 111

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.198,37 568.936,168	2	388.193,661 568.936,74	4.744
2	388.193,661 568.936,74	3	388.193,114 568.913,903	22.843

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	388.193,114 568.913,903	4	388.174,915 568.916,076	18.328
4	388.174,915 568.916,076	5	388.138,766 568.923,5	36.903
5	388.138,766 568.923,5	6	388.109,689 568.928,953	29.584
6	388.109,689 568.928,953	7	388.108,915 568.916,715	12.263
7	388.108,915 568.916,715	8	388.107,938 568.908,417	8.355
8	388.107,938 568.908,417	9	388.137,778 568.897,261	31.857
9	388.137,778 568.897,261	10	388.177,804 568.892,622	40.294
10	388.177,804 568.892,622	11	388.183,89 568.893,873	6.214
11	388.183,89 568.893,873	12	388.193,918 568.894,295	10.036
12	388.193,918 568.894,295	13	388.195,448 568.894,748	1.596
13	388.195,448 568.894,748	14	388.196,758 568.913,688	18.986
14	388.196,758 568.913,688	1	388.198,37 568.936,168	22.537

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciurila, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.130	Sector cadastral:224 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **LENGEL DANIELA** 2) **RUSU CRISTIAN-DANIEL** 3) **TÂRNOVEAN OLIVIA-SMÂRÂNDUȚA** 4) **BÂLAȘ VICTORIA** 5) **COCAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.130	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.130	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.191,912 568.880,051	2	388.193,917 568.894,295	14.385
2	388.193,917 568.894,295	3	388.183,89 568.893,873	10.036
3	388.183,89 568.893,873	4	388.177,804 568.892,622	6.213
4	388.177,804 568.892,622	5	388.171,013 568.874,357	19.487
5	388.171,013 568.874,357	6	388.160,612 568.852,36	24.332

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.160,612 568.852,36	7	388.150,379 568.824,779	29.418
7	388.150,379 568.824,779	8	388.140,82 568.802,747	24.017
8	388.140,82 568.802,747	9	388.160,717 568.800,046	20.079
9	388.160,717 568.800,046	10	388.174,602 568.824,946	28.509
10	388.174,602 568.824,946	11	388.183,674 568.841,52	18.894
11	388.183,674 568.841,52	12	388.190,932 568.864,567	24.164
12	388.190,932 568.864,567	1	388.191,912 568.880,051	15.515

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciurila, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.712	Sector cadastral:224 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **LENGEL DANIELA** 2) **RUSU CRISTIAN-DANIEL** 3) **RUSU ANA** 4) **TÂRNOVEAN OLIVIA-SMĂRANDUȚA** 5) **BÂLAŞ VICTORIA** 6) **COCAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

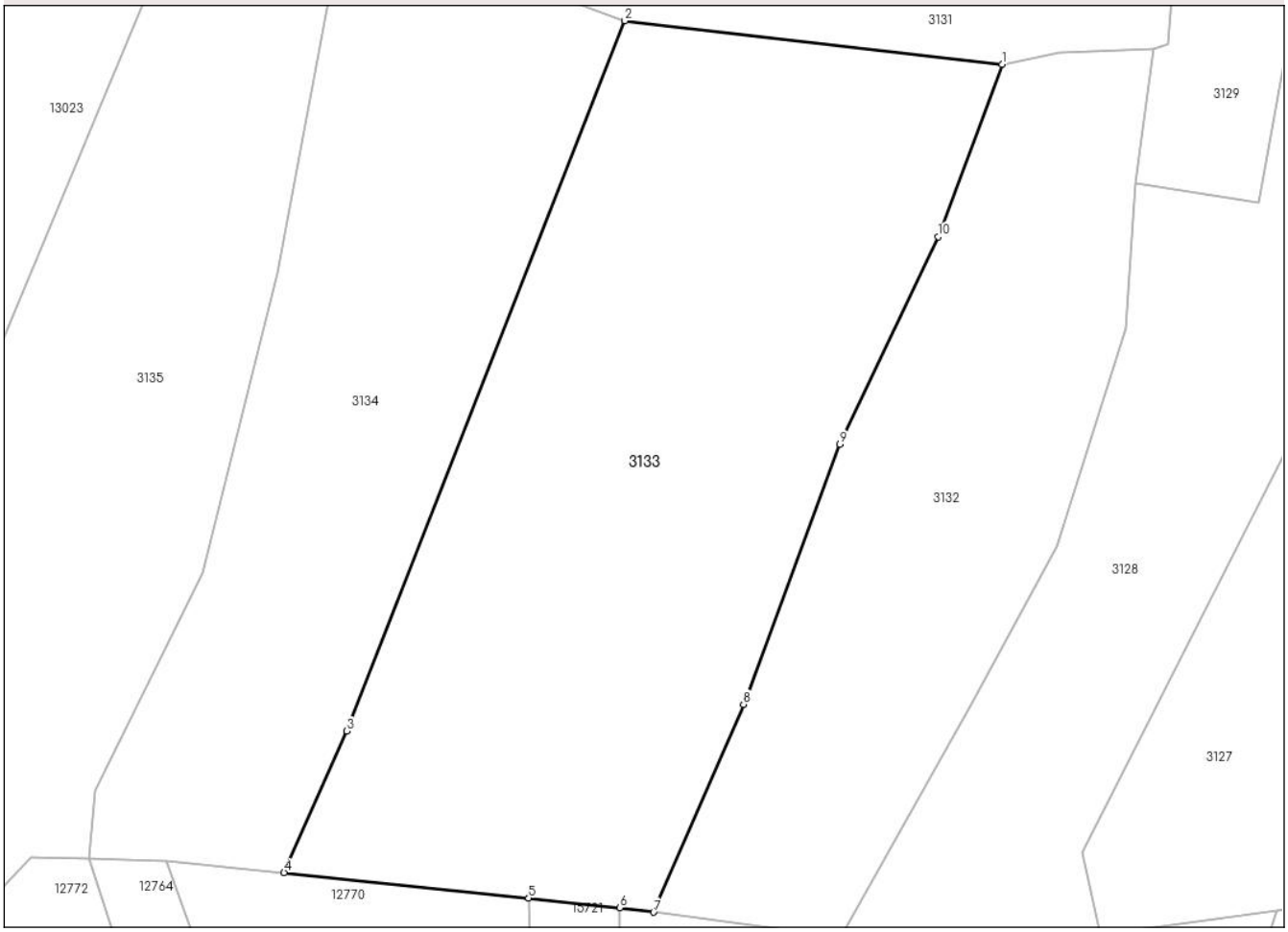
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.712	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.712	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.177,804 568.892,622	2	388.137,778 568.897,261	40.294
2	388.137,778 568.897,261	3	388.108,253 568.821,967	80.876
3	388.108,253 568.821,967	4	388.101,612 568.806,936	16.433
4	388.101,612 568.806,936	5	388.127,566 568.804,238	26.095
5	388.127,566 568.804,238	6	388.137,242 568.803,232	9.727

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.137,242 568.803,232	7	388.140,82 568.802,747	3.612
7	388.140,82 568.802,747	8	388.150,379 568.824,779	24.017
8	388.150,379 568.824,779	9	388.160,612 568.852,36	29.418
9	388.160,612 568.852,36	10	388.171,013 568.874,357	24.332
10	388.171,013 568.874,357	1	388.177,804 568.892,622	19.487

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciurila, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.431	Sector cadastral:224 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/03/2023		
Act Administrativ nr. 8623, din 20/02/2008 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BALAJ MARIE**	
1 / 02/10/2023		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BALAJ VASILE-LIVIU** 2) **OPRIȘIU OVIDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.431	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.431	5	11/1	-	T 5 din TP se identifică în realitate cu 111

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.137,778 568.897,261	2	388.107,937 568.908,417	31.857
2	388.107,937 568.908,417	3	388.100,914 568.870,532	38.531
3	388.100,914 568.870,532	4	388.092,92 568.838,663	32.856
4	388.092,92 568.838,663	5	388.081,525 568.815,557	25.763
5	388.081,525 568.815,557	6	388.080,919 568.808,398	7.185

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.080,919 568.808,398	7	388.089,162 568.808,229	8.246
7	388.089,162 568.808,229	8	388.101,612 568.806,936	12.516
8	388.101,612 568.806,936	9	388.108,253 568.821,967	16.433
9	388.108,253 568.821,967	1	388.137,778 568.897,261	80.876

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.141	Sector cadastral:224 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **LENGEL DANIELA** 2) **RUSU CRISTIAN-DANIEL** 3) **RUSU ANA** 4) **TÂRNOVEAN OLIVIA-SMÂRÂNDUȚA** 5) **BÂLAŞ VICTORIA** 6) **COCAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.141	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.541	-	-	-	
2	faneata	NU	1.600	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.107,937 568.908,417	2	388.108,915 568.916,715	8.355
2	388.108,915 568.916,715	3	388.109,689 568.928,953	12.263
3	388.109,689 568.928,953	4	388.088,974 568.928,343	20.723
4	388.088,974 568.928,343	5	388.091,388 568.910,648	17.859

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.091,388 568.910,648	6	388.049,054 568.809,048	110.067
6	388.049,054 568.809,048	7	388.047,64 568.806,15	3.225
7	388.047,64 568.806,15	8	388.070,22 568.803,86	22.696
8	388.070,22 568.803,86	9	388.074,728 568.808,524	6.486
9	388.074,728 568.808,524	10	388.080,919 568.808,398	6.192
10	388.080,919 568.808,398	11	388.081,525 568.815,557	7.185
11	388.081,525 568.815,557	12	388.092,92 568.838,663	25.763
12	388.092,92 568.838,663	13	388.100,914 568.870,532	32.856
13	388.100,914 568.870,532	1	388.107,937 568.908,417	38.531

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Nr. 62, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52952	9.136	Sector cadastral:223 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	52952-C2	Loc. Sutu, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; Anexa gospodareasca edificata in anul 1970, realizata pe fundatii dinpiatra, peretii din piatra si lemn, acoperis din tigla, cu regim deinaltime P, compusa din: sura si grajdNu este dotata cu lift. Nu are certificat de performanta energetica.
A1.3	52952-C3	Loc. Sutu, Jud. Cluj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:145 mp; Casa familiala cu regim de inaltime S+P+M, edificata in perioada 2019-2021, realizatacu fundatii continue, zidarie de caramida intarita cu samburi de beton armat, planseede beton peste subsol si parter si de lemn peste mansarda, sarpanta lemn, invelitoaredin tigla ceramica in mai multe ape, compusa din:Subsol: scara, hol, depozit, pivinita, baie-spalatorie, spatiu polivalent, magazie, crama;Parter: vestibul, living, birou, baie, casa scarii, bucatarie, 2 terase;Mansarda: casa scarii, hol, 3 dormitoare, 3 bai, 2 terase.Are certificat de performanta energetica. Nu este dotata cu lift.S. construita desfasurata= 407.85mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13813 / 20/05/2014		
Act Notarial nr. 800, din 19/05/2014 emis de BUDA LILIANA (act administrativ nr. 8893/28-03-2014 emis de OCPI CLUJ-BCPI TURDA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul anterior de cumpărare in baza sentintei civile nr.458/2012 data de Jud.Turda,cu inch.nr. 22318/2012 cf,in baza contractului de vanzare cumpărare aut.sub nr. 1133/2013 BNP Stancu Tudor Dan cu inch.nr.8057/2013 cf respectiv alipire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **RUS EMIL**	
28040 / 22/10/2015		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT.NR.1951, din 21/10/2015 emis de Buda Liliana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu cu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **RUS EMIL**	
40607 / 29/11/2019		
Act Administrativ nr. 131, din 09/01/2020 emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA (act administrativ nr 5186 din 31.10.2019, emis de COMUNA CIURILA;act administrativ nr 5189 din 31.10.2019, emis de COMUNA CIURILA; act administrativ nr 129 din 09.01.2020, emis de COMUNA CIURILA;inscris sub semnatura privata nr 18 din 17.05.2012, emis de CAB. IND. AV. CHIOREAN ANCA IOANA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **RUS EMIL**	
18252 / 02/05/2022		
Act Administrativ nr. 59, din 04/04/2022 emis de CONSILIUL JUDETEAN CLUJ (act administrativ nr 340 din 30.07.2019, emis de CONSILIUL JUDETEAN CLUJ;inscris sub semnatura privata nr 49 din 10.03.2022, emis de COMISIA DE RECEPTIE;inscris sub semnatura privata nr 48 din 10.03.2022, emis de COMISIA DE RECEPTIE;act administrativ nr 288 din 08.07.2019, emis de CONSILIUL JUDETEAN CLUJ;act administrativ nr 58 din 04.04.2022, emis de CONSILIUL JUDETEAN CLUJ;inscris sub semnatura privata nr RLV DESFIINTARE din 08.07.2019, emis de B.I.A. MACOTI- ARH. TISE C-TIN);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe
1) **RUS EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

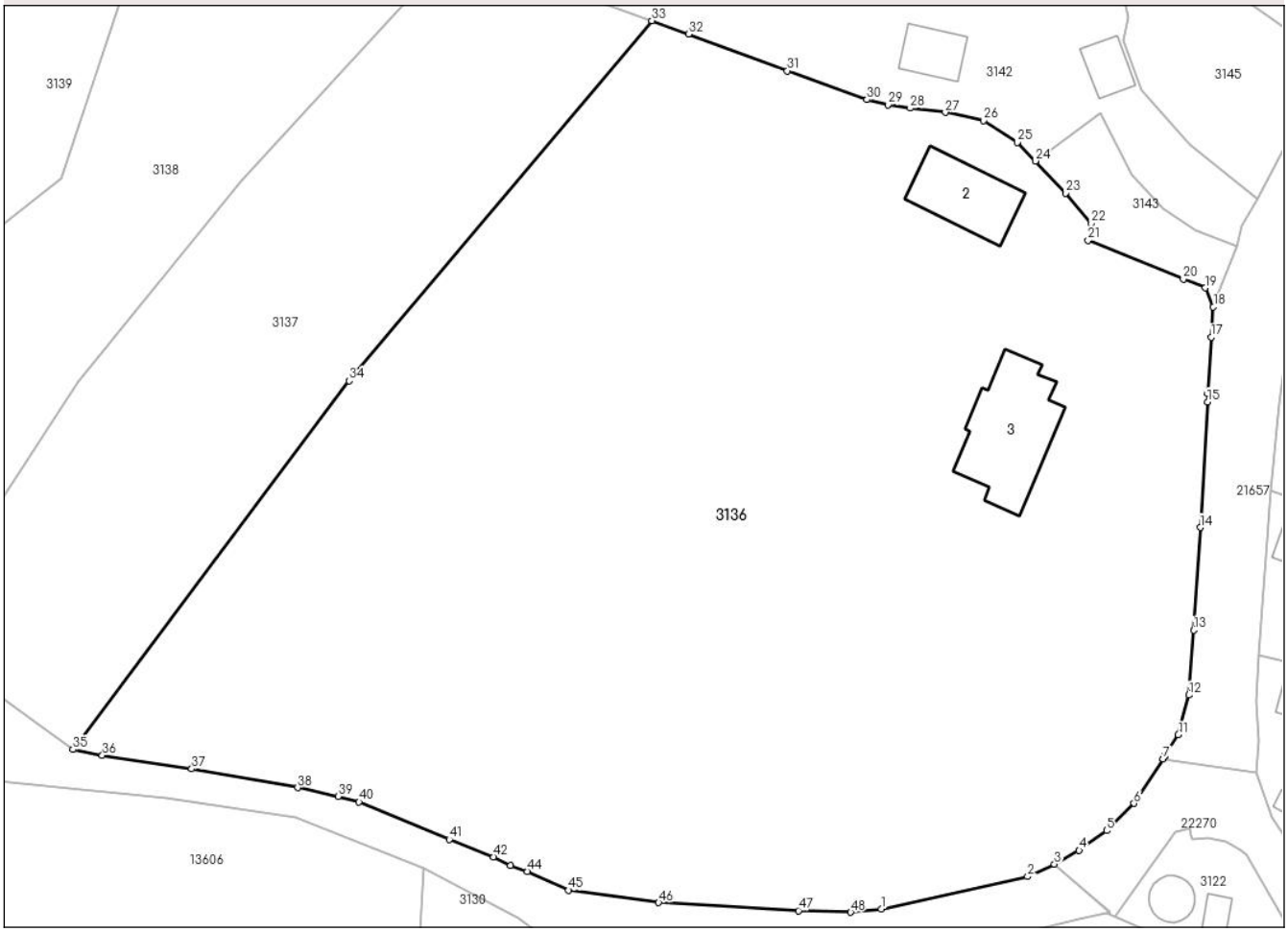
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52952	9.136	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.340	-	-	-	
2	arabil	DA	2.160	-	-	-	
3	faneata	DA	5.636	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	52952-C2	constructii anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; Anexa gospodareasca edificata in anul 1970, realizata pe fundatii dinpiatra, peretii din piatra si lemn, acoperis din tigla, cu regim deinaltime P, compusa din: sura si grajdNu este dotata cu lift. Nu are certificat de performanta energetica.

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	52952-C3	constructii de locuinte	145	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:145 mp; Casa familiala cu regim de inaltime S+P+M, edificata in perioada 2019-2021, realizatacu fundatii continue, zidarie de caramida intarita cu samburi de beton armat, planseede beton peste subsol si parter si de lemn peste mansarda, sarpanta lemn, invelitoaredin tigla ceramica in mai multe ape, compusa din: Subsol: scara, hol, depozit, pivinita, baie-spalatorie, spatiu polivalent, magazie, crama; Parter: vestibul, living, birou, baie, casa scarii, bucatarie, 2 terase;Mansarda: casa scarii, hol, 3 dormitoare, 3 bai, 2 terase.Are certificat de performanta energetica. Nu este dotata cu lift. S. construita desfasurata= 407.85mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	388.230,604 568.941,956	2	388.247,795 568.945,751	17.605
4	388.253,847 568.948,829	5	388.257,074 568.951,152	3.976
7	388.263,715 568.959,576	8	388.263,91 568.959,875	0.356
10	388.263,919 568.959,889	11	388.265,502 568.962,37	2.943
13	388.267,3 568.974,657	14	388.268,058 568.986,708	12.075
16	388.268,965 569.002,426	17	388.269,346 569.009,022	6.606
19	388.268,684 569.014,816	20	388.266,085 569.015,862	2.801
22	388.255,284 569.022,366	23	388.252,245 569.025,926	4.681
25	388.246,613 569.031,874	26	388.242,611 569.034,469	4.77
28	388.234,016 569.035,894	29	388.231,374 569.036,304	2.674
31	388.219,58 569.040,283	32	388.207,953 569.044,586	12.398
34	388.168,125 569.003,906	35	388.135,65 568.960,658	54.084
37	388.149,611 568.958,387	38	388.162,057 568.956,176	12.641
40	388.169,275 568.954,494	41	388.179,872 568.950,096	11.474
43	388.187,029 568.947,034	44	388.189,024 568.946,369	2.102
46	388.204,454 568.942,702	47	388.220,884 568.941,746	16.458
2	388.247,795 568.945,751	3	388.250,936 568.947,213	3.465
5	388.257,074 568.951,152	6	388.260,29 568.954,334	4.524
8	388.263,91 568.959,875	9	388.263,912 568.959,878	0.004
11	388.265,502 568.962,37	12	388.266,736 568.967,051	4.841
14	388.268,058 568.986,708	15	388.268,944 569.001,439	14.758
17	388.269,346 569.009,022	18	388.269,608 569.012,578	3.567
20	388.266,085 569.015,862	21	388.254,889 569.020,391	12.078
23	388.252,245 569.025,926	24	388.248,71 569.029,704	5.174
26	388.242,611 569.034,469	27	388.238,117 569.035,41	4.591
29	388.231,374 569.036,304	30	388.228,923 569.036,885	2.518
32	388.207,953 569.044,586	33	388.203,67 569.046,162	4.563
35	388.135,65 568.960,658	36	388.139,115 568.959,966	3.533
38	388.162,057 568.956,176	39	388.166,798 568.955,15	4.85
41	388.179,872 568.950,096	42	388.185,064 568.948,072	5.572
44	388.189,024 568.946,369	45	388.193,872 568.944,14	5.336
47	388.220,884 568.941,746	48	388.227,013 568.941,568	6.132
3	388.250,936 568.947,213	4	388.253,847 568.948,829	3.329
6	388.260,29 568.954,334	7	388.263,715 568.959,576	6.263
9	388.263,912 568.959,878	10	388.263,919 568.959,889	0.013
12	388.266,736 568.967,051	13	388.267,3 568.974,657	7.627
15	388.268,944 569.001,439	16	388.268,965 569.002,426	0.987
18	388.269,608 569.012,578	19	388.268,684 569.014,816	2.421
21	388.254,889 569.020,391	22	388.255,284 569.022,366	2.014
24	388.248,71 569.029,704	25	388.246,613 569.031,874	3.018
27	388.238,117 569.035,41	28	388.234,016 569.035,894	4.13
30	388.228,923 569.036,885	31	388.219,58 569.040,283	9.942
33	388.203,67 569.046,162	34	388.168,125 569.003,906	55.217
36	388.139,115 568.959,966	37	388.149,611 568.958,387	10.614
39	388.166,798 568.955,15	40	388.169,275 568.954,494	2.563
42	388.185,064 568.948,072	43	388.187,029 568.947,034	2.222
45	388.193,872 568.944,14	46	388.204,454 568.942,702	10.679
48	388.227,013 568.941,568	1	388.230,604 568.941,956	3.612

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:37, 38/1, 38/2, 38/3

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61984	2.560	Sector cadastral:223 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38100 / 16/09/2021		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUTENTIFICAT SUB NUMARUL 1641, din 16/09/2021 emis de Buda Liliana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumpărare și partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUS EMIL**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

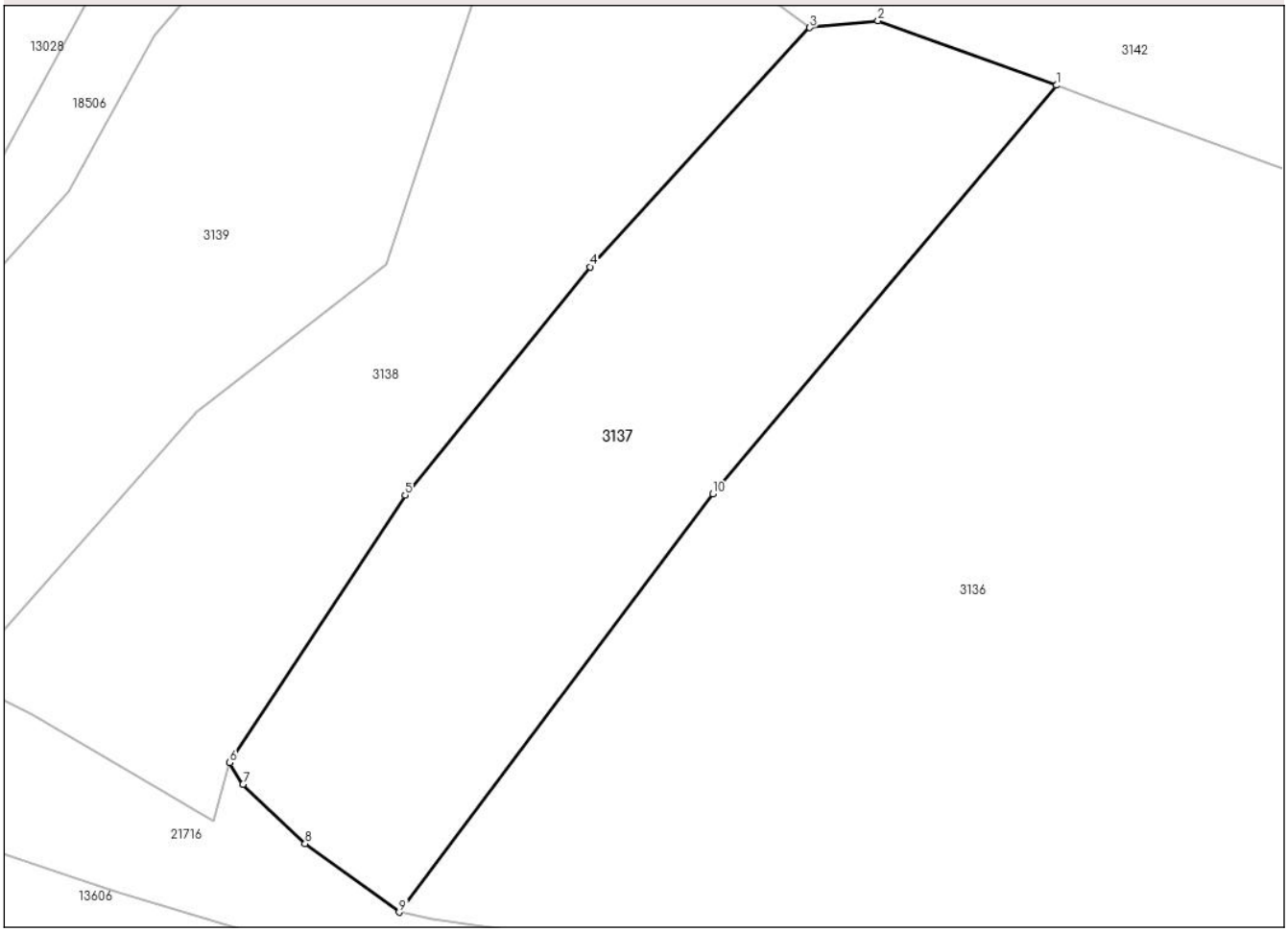
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61984	2.560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.560	4	51	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.203,67 569.046,162	2	388.185,2 569.052,833	19.638
2	388.185,2 569.052,833	3	388.178,138 569.052,112	7.099
3	388.178,138 569.052,112	4	388.155,395 569.027,386	33.595
4	388.155,395 569.027,386	5	388.136,272 569.003,774	30.384
5	388.136,272 569.003,774	6	388.118,114 568.976,12	33.083

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.118,114 568.976,12	7	388.119,486 568.973,878	2.628
7	388.119,486 568.973,878	8	388.125,909 568.967,737	8.887
8	388.125,909 568.967,737	9	388.135,65 568.960,658	12.042
9	388.135,65 568.960,658	10	388.168,125 569.003,906	54.084
10	388.168,125 569.003,906	1	388.203,67 569.046,162	55.217

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:223 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/03/2023		
Act Administrativ nr. 3243/1663, din 13/02/2006 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOREA GHEORGHE** 2) **MOREA IOAN** 3) **POPA MARIA** 4) **MOREA IRINA** 5) **NAP SUSANA** 6) **MOREA GLIGOR** 7) **MOREA VASILE**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B1	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MUREȘAN CLAUDIA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.500	4	52/2	-	T 4 din TP se identifică în realitate cu 111

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	388.168,616 569.056,714	2	388.169,61 569.063,364	6.724
2	388.169,61 569.063,364	3	388.147,574 569.066,932	22.323
3	388.147,574 569.066,932	4	388.143,995 569.056,966	10.59
4	388.143,995 569.056,966	5	388.134,314 569.027,643	30.879
5	388.134,314 569.027,643	6	388.114,626 569.012,323	24.946

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.114,626 569.012,323	7	388.090,209 568.984,759	36.823
7	388.090,209 568.984,759	8	388.097,608 568.981,139	8.237
8	388.097,608 568.981,139	9	388.116,369 568.970,105	21.765
9	388.116,369 568.970,105	10	388.118,114 568.976,12	6.263
10	388.118,114 568.976,12	11	388.136,272 569.003,774	33.083
11	388.136,272 569.003,774	12	388.155,395 569.027,386	30.384
12	388.155,395 569.027,386	13	388.178,138 569.052,112	33.595
13	388.178,138 569.052,112	14	388.172,962 569.055,935	6.435
14	388.172,962 569.055,935	1	388.168,616 569.056,714	4.415

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.334	Sector cadastral:223 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2023		
Act Administrativ nr. 3243/1663, din 13/02/2006 emis de CJPSDPAT CLUJ (Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOREA GHEORGHE** 2) **MOREA IOAN** 3) **POPA MARIA** 4) **MOREA IRINA** 5) **NAP SUSANA** 6) **MOREA GLIGOR** 7) **MOREA VASILE**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MOREA LAURA-SIMONA** 2) **MOREA CĂLIN-CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

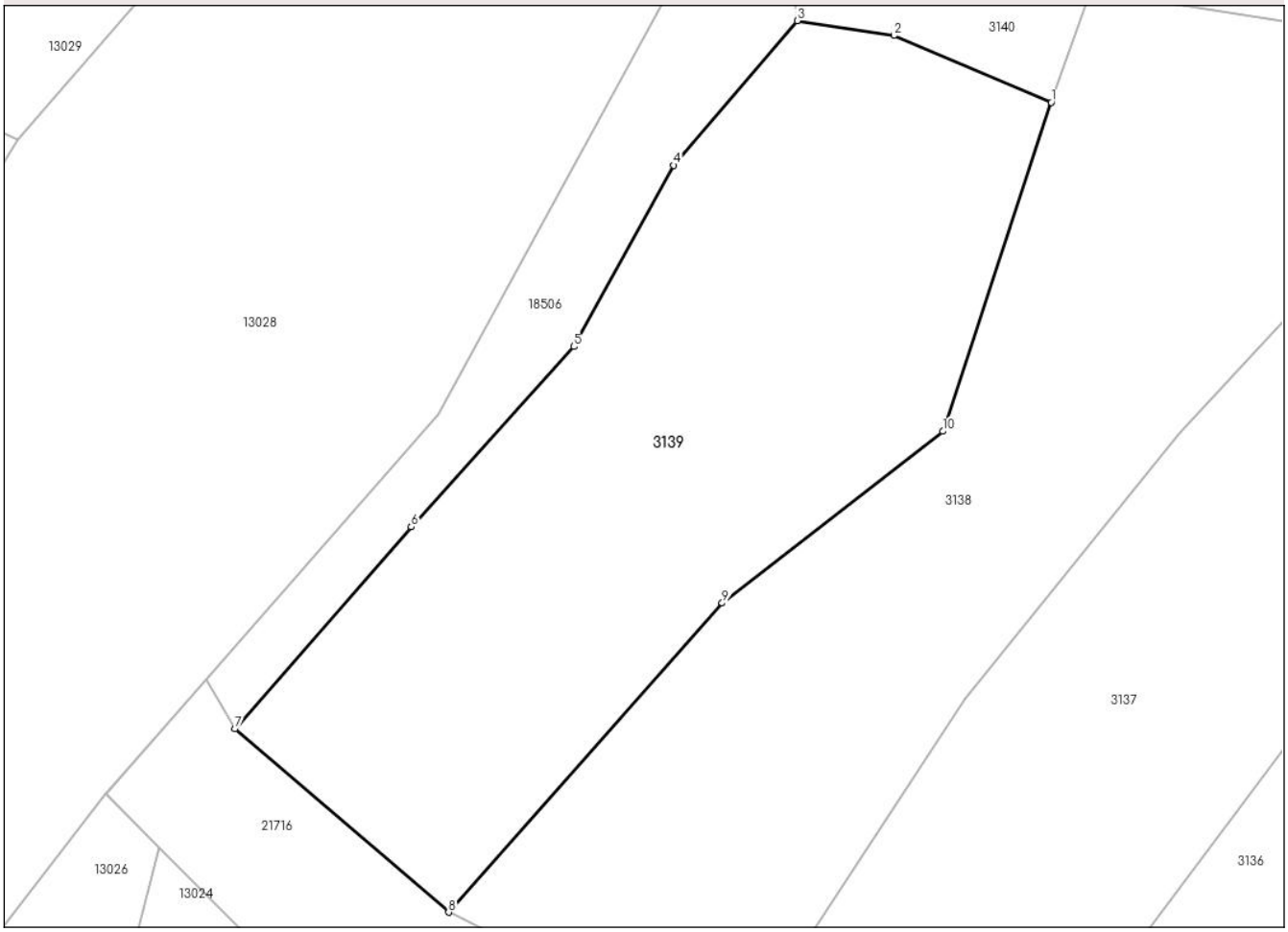
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.334	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.334	5	19	-	T 5 din TP se identifică în realitate cu 111

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.143,995 569.056,966	2	388.129,945 569.062,909	15.255
2	388.129,945 569.062,909	3	388.121,329 569.064,237	8.718
3	388.121,329 569.064,237	4	388.110,291 569.051,347	16.97
4	388.110,291 569.051,347	5	388.101,372 569.035,187	18.458
5	388.101,372 569.035,187	6	388.086,865 569.019,115	21.651

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.086,865 569.019,115	7	388.071,136 569.001,099	23.916
7	388.071,136 569.001,099	8	388.090,209 568.984,759	25.115
8	388.090,209 568.984,759	9	388.114,626 569.012,323	36.823
9	388.114,626 569.012,323	10	388.134,314 569.027,643	24.946
10	388.134,314 569.027,643	1	388.143,995 569.056,966	30.879

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. topografic:32. 33/1,33/2

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.431	Sector cadastral:223 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13,alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

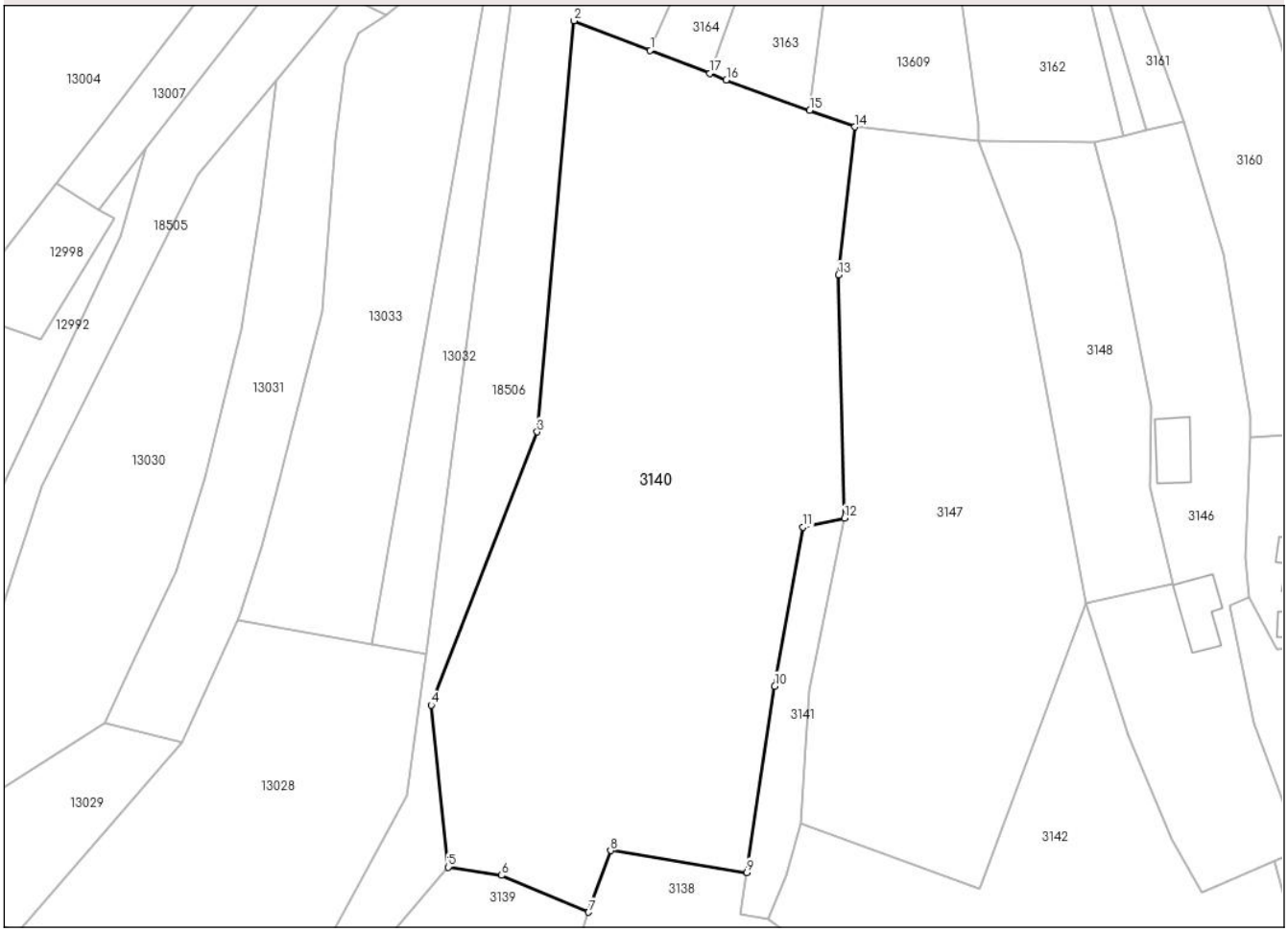
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.431	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.408	-	-	32. 33/1,33/2	
2	arabil	NU	23	-	-	32. 33/1,33/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.153,984 569.196,143	2	388.141,665 569.200,918	13.213
2	388.141,665 569.200,918	3	388.135,708 569.134,534	66.652
3	388.135,708 569.134,534	4	388.118,592 569.090,427	47.311
4	388.118,592 569.090,427	5	388.121,329 569.064,237	26.333

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.121,329 569.064,237	6	388.129,945 569.062,909	8.718
6	388.129,945 569.062,909	7	388.143,995 569.056,966	15.255
7	388.143,995 569.056,966	8	388.147,574 569.066,932	10.59
8	388.147,574 569.066,932	9	388.169,61 569.063,364	22.323
9	388.169,61 569.063,364	10	388.174,107 569.093,452	30.422
10	388.174,107 569.093,452	11	388.178,682 569.119,162	26.114
11	388.178,682 569.119,162	12	388.185,388 569.120,59	6.857
12	388.185,388 569.120,59	13	388.184,439 569.159,909	39.331
13	388.184,439 569.159,909	14	388.187,062 569.183,769	24.004
14	388.187,062 569.183,769	15	388.179,782 569.186,434	7.752
15	388.179,782 569.186,434	16	388.166,304 569.191,368	14.353
16	388.166,304 569.191,368	17	388.163,593 569.192,419	2.908
17	388.163,593 569.192,419	1	388.153,984 569.196,143	10.305

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:223 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/03/2023		
Act Administrativ nr. 1618/1463, din 13/02/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROTAR LUCIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

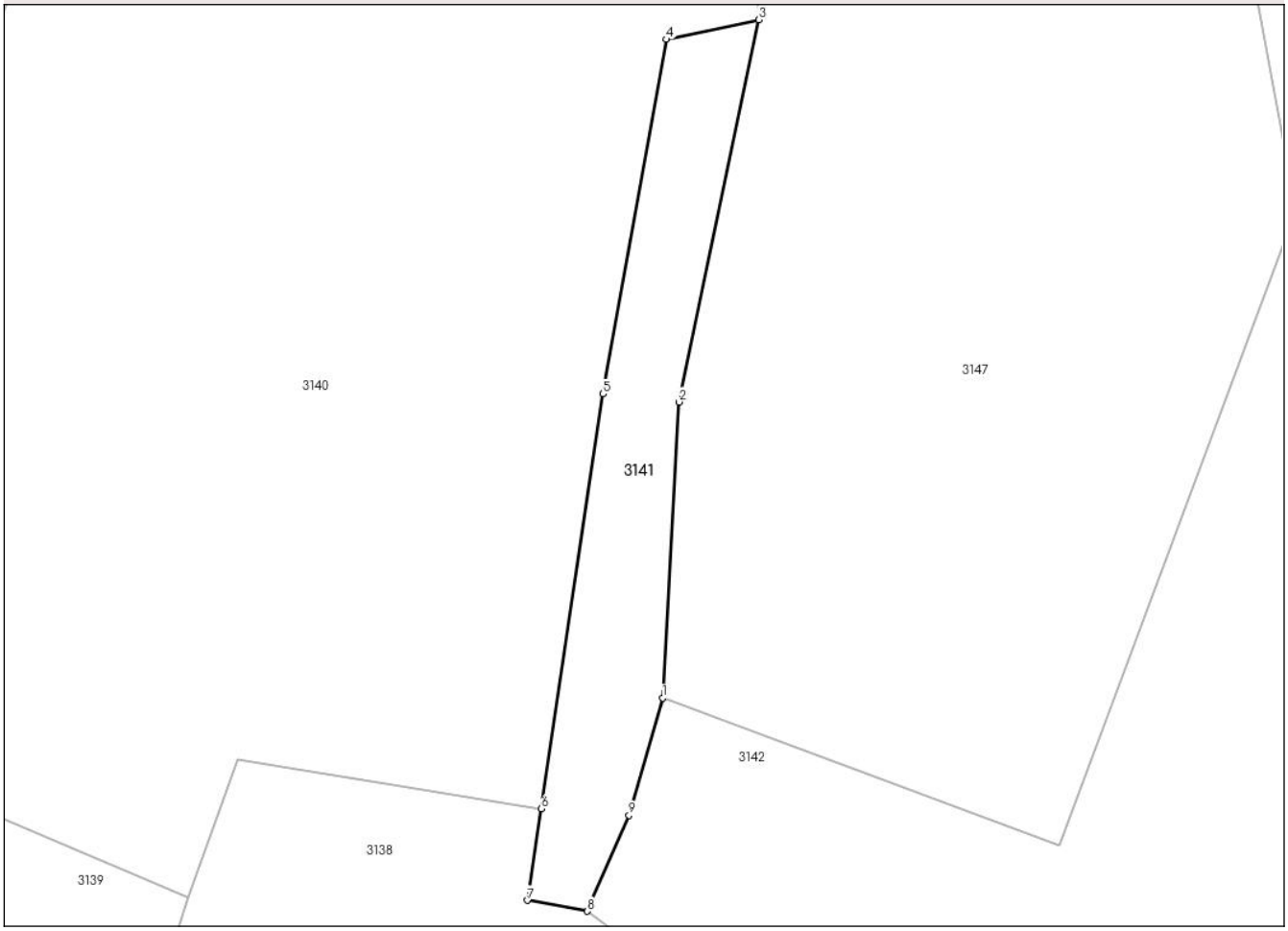
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	400	7	36	-	T 7 din TP se identifică în realitate cu 111

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.178,41 569.071,39	2	388.179,606 569.092,868	21.512
2	388.179,606 569.092,868	3	388.185,388 569.120,59	28.318
3	388.185,388 569.120,59	4	388.178,682 569.119,162	6.857
4	388.178,682 569.119,162	5	388.174,107 569.093,452	26.114
5	388.174,107 569.093,452	6	388.169,61 569.063,364	30.422

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.169,61 569.063,364	7	388.168,616 569.056,714	6.724
7	388.168,616 569.056,714	8	388.172,962 569.055,935	4.415
8	388.172,962 569.055,935	9	388.175,975 569.062,896	7.585
9	388.175,975 569.062,896	1	388.178,41 569.071,39	8.836

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Nr. 61, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.747 Masurata: 2.685	Sector cadastral:223 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Sutu, Nr. 61, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Sutu, Nr. 61, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; Construcții anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/11/2023		
Act Administrativ nr. 5359/143, din 12/05/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ (legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOREA G IOAN**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (adeverință de asumare nr 4814/25. 07.2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MOREA GH IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

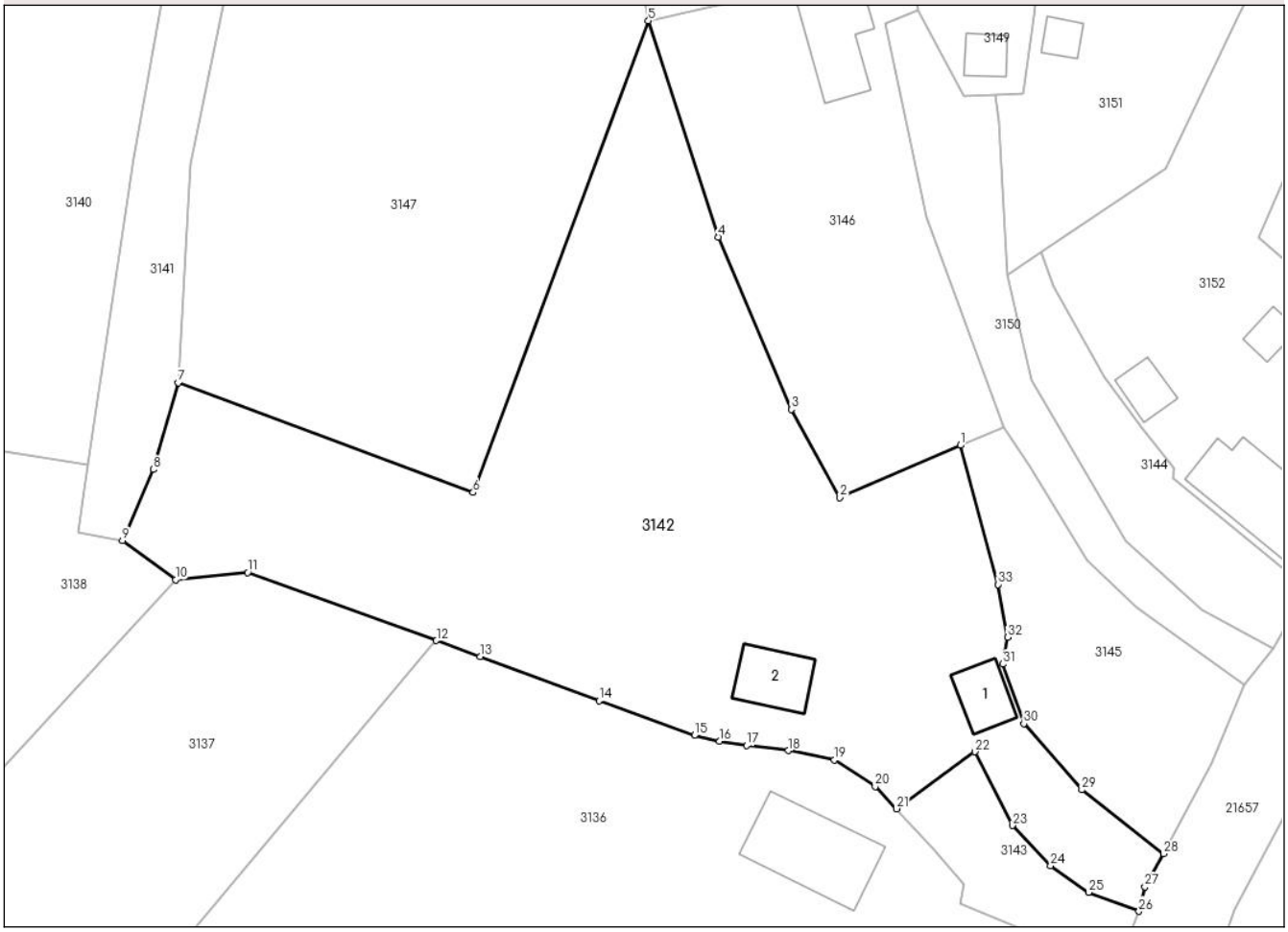
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.747 Masurata: 2.685	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.385	I4	44	-	T I4 din TP se identifică în realitate cu 111
2	curti constructii	DA	300	I4	45	-	T I4 din TP se identifică în realitate cu 111

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; Construcţii anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.254,934 569.065,268	2	388.243,139 569.060,16	12.853

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.243,139 569.060,16	3	388.238,382 569.068,774	9.84

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	388.238,382 569.068,774	4	388.231,239 569.085,647	18.323
5	388.224,426 569.106,815	6	388.207,264 569.060,661	49.242
7	388.178,41 569.071,39	8	388.175,975 569.062,896	8.836
9	388.172,962 569.055,935	10	388.178,138 569.052,112	6.435
11	388.185,2 569.052,833	12	388.203,67 569.046,161	19.638
13	388.207,953 569.044,586	14	388.219,58 569.040,283	12.398
15	388.228,923 569.036,885	16	388.231,374 569.036,304	2.519
17	388.234,016 569.035,894	18	388.238,117 569.035,41	4.13
19	388.242,611 569.034,469	20	388.246,613 569.031,874	4.77
21	388.248,71 569.029,704	22	388.256,354 569.035,286	9.466
23	388.260,054 569.028,064	24	388.263,775 569.024,129	5.416
25	388.267,505 569.021,524	26	388.272,431 569.019,678	5.261
27	388.272,99 569.022,083	28	388.274,826 569.025,303	3.707
29	388.266,819 569.031,562	30	388.261,149 569.038,036	8.606
31	388.259,073 569.043,868	32	388.259,57 569.046,48	2.658
33	388.258,65 569.051,647	1	388.254,934 569.065,268	14.118

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	388.231,239 569.085,647	5	388.224,426 569.106,815	22.238
6	388.207,264 569.060,661	7	388.178,41 569.071,39	30.784
8	388.175,975 569.062,896	9	388.172,962 569.055,935	7.585
10	388.178,138 569.052,112	11	388.185,2 569.052,833	7.099
12	388.203,67 569.046,161	13	388.207,953 569.044,586	4.563
14	388.219,58 569.040,283	15	388.228,923 569.036,885	9.942
16	388.231,374 569.036,304	17	388.234,016 569.035,894	2.674
18	388.238,117 569.035,41	19	388.242,611 569.034,469	4.591
20	388.246,613 569.031,874	21	388.248,71 569.029,704	3.018
22	388.256,354 569.035,286	23	388.260,054 569.028,064	8.115
24	388.263,775 569.024,129	25	388.267,505 569.021,524	4.55
26	388.272,431 569.019,678	27	388.272,99 569.022,083	2.469
28	388.274,826 569.025,303	29	388.266,819 569.031,562	10.163
30	388.261,149 569.038,036	31	388.259,073 569.043,868	6.19
32	388.259,57 569.046,48	33	388.258,65 569.051,647	5.249

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:39.40

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		185	Sector cadastral:223 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13,alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

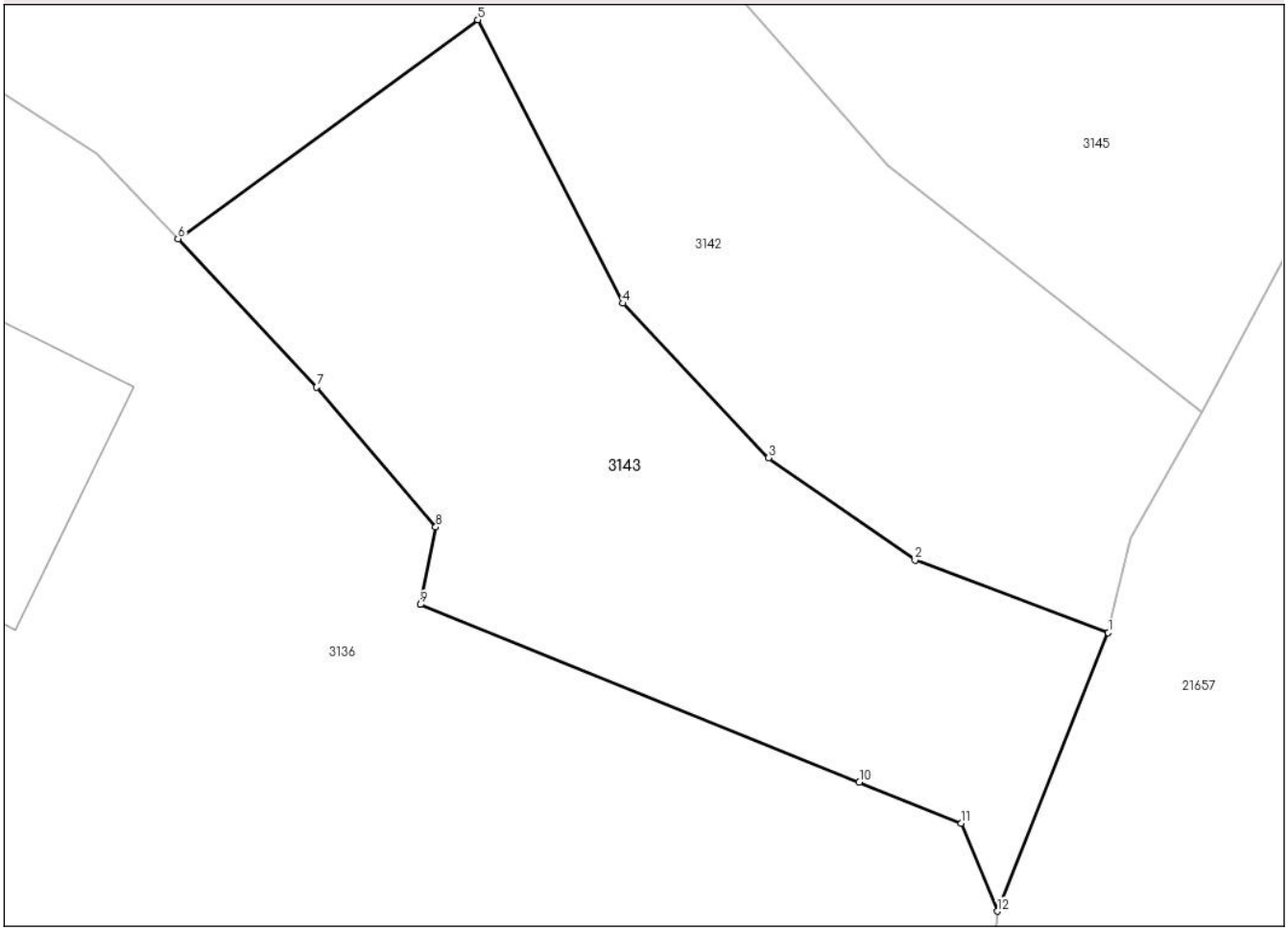
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	185	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	185	-	-	39.40	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.272,431 569.019,678	2	388.267,505 569.021,524	5.261
2	388.267,505 569.021,524	3	388.263,775 569.024,129	4.55
3	388.263,775 569.024,129	4	388.260,054 569.028,064	5.416
4	388.260,054 569.028,064	5	388.256,354 569.035,286	8.115
5	388.256,354 569.035,286	6	388.248,71 569.029,704	9.466

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.248,71 569.029,704	7	388.252,245 569.025,926	5.174
7	388.252,245 569.025,926	8	388.255,284 569.022,365	4.681
8	388.255,284 569.022,365	9	388.254,889 569.020,391	2.014
9	388.254,889 569.020,391	10	388.266,085 569.015,862	12.078
10	388.266,085 569.015,862	11	388.268,684 569.014,816	2.801
11	388.268,684 569.014,816	12	388.269,608 569.012,578	2.421
12	388.269,608 569.012,578	1	388.272,431 569.019,678	7.64

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:41

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		301	Sector cadastral:223 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CHIRIGUȚ VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	301	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	301	-	-	41	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.288,934 569.051,516	2	388.286,308 569.053,426	3.247
2	388.286,308 569.053,426	3	388.275,757 569.062,046	13.625
3	388.275,757 569.062,046	4	388.275,89 569.062,976	0.939
4	388.275,89 569.062,976	5	388.272,701 569.067,027	5.155
5	388.272,701 569.067,027	6	388.268,952 569.072,044	6.263

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.268,952 569.072,044	7	388.264,066 569.080,895	10.111
7	388.264,066 569.080,895	8	388.262,836 569.084,157	3.486
8	388.262,836 569.084,157	9	388.259,566 569.081,946	3.947
9	388.259,566 569.081,946	10	388.261,912 569.071,64	10.57
10	388.261,912 569.071,64	11	388.271,107 569.055,869	18.256
11	388.271,107 569.055,869	12	388.278,609 569.049,139	10.078
12	388.278,609 569.049,139	13	388.285,53 569.045,401	7.865
13	388.285,53 569.045,401	1	388.288,934 569.051,516	6.999

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic: 30.31

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		497	Sector cadastral:223 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13,alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	497	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	497	-	-	30.31	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.282,694 569.041,888	2	388.272,175 569.049,417	12.935
2	388.272,175 569.049,417	3	388.267,386 569.054,04	6.657
3	388.267,386 569.054,04	4	388.261,732 569.063,184	10.751
4	388.261,732 569.063,184	5	388.259,142 569.067,09	4.687
5	388.259,142 569.067,09	6	388.254,934 569.065,268	4.586

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.254,934 569.065,268	7	388.258,65 569.051,647	14.118
7	388.258,65 569.051,647	8	388.259,57 569.046,48	5.249
8	388.259,57 569.046,48	9	388.259,073 569.043,868	2.658
9	388.259,073 569.043,868	10	388.261,149 569.038,036	6.19
10	388.261,149 569.038,036	11	388.266,819 569.031,562	8.606
11	388.266,819 569.031,562	12	388.274,826 569.025,303	10.163
12	388.274,826 569.025,303	13	388.279,541 569.034,154	10.028
13	388.279,541 569.034,154	1	388.282,694 569.041,888	8.353

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Nr. 59, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.282 Masurata: 2.110	Sector cadastral:223 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Sutu, Nr. 59, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Sutu, Nr. 59, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Construcții anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2023		
Act Administrativ nr. 5359/135, din 12/05/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TODERICI S VICTOR**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **IANCU SILVIU**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (adeverință de asumare nr 4814/25. 07.2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IANCU SILVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

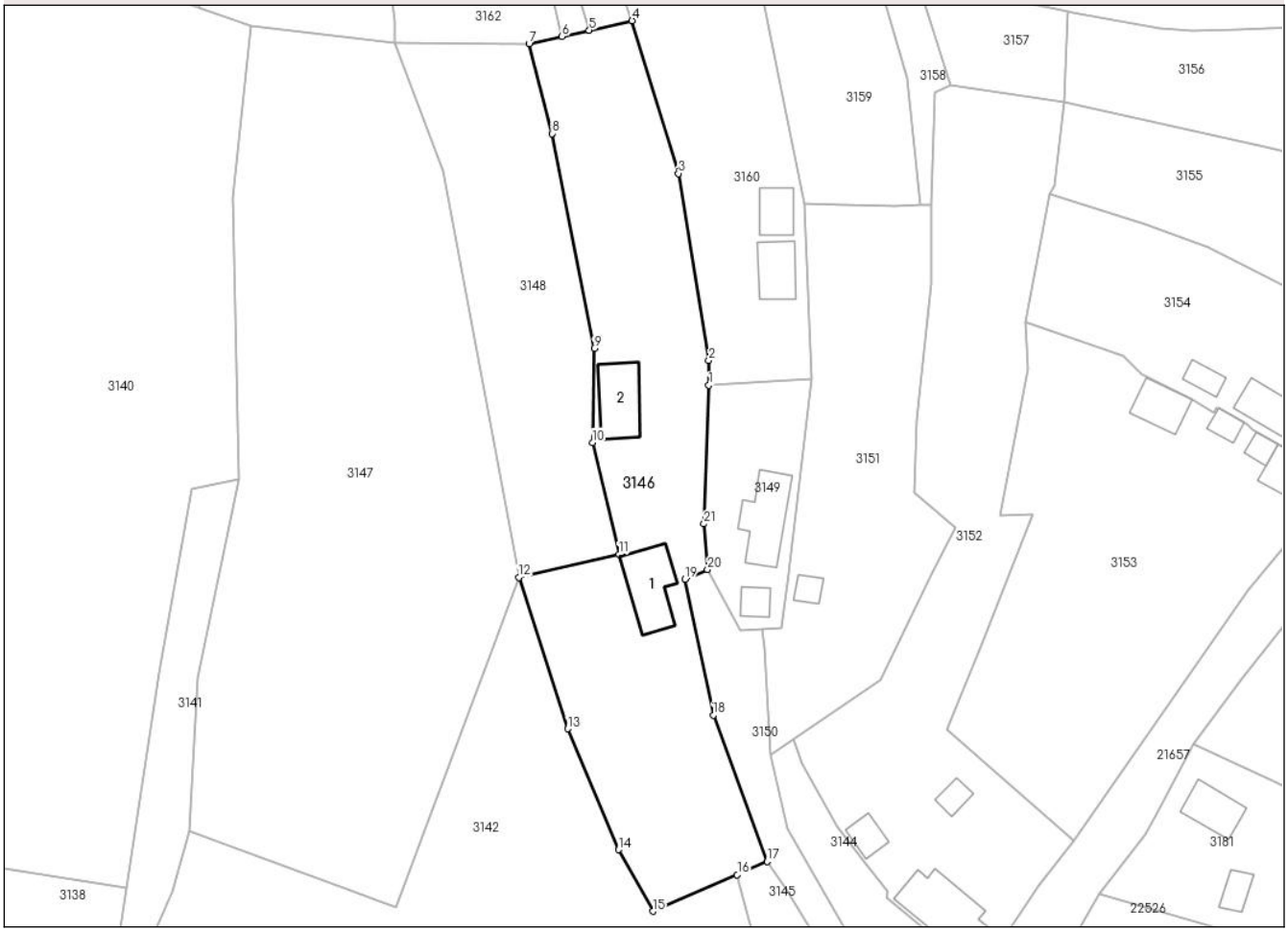
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.282 Masurata: 2.110	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	782	I4	29	-	T I4 din TP se identifică în realitate cu 111
2	curti constructii	DA	800	I4	30	-	T I4 din TP se identifică în realitate cu 111
3	arabil	DA	528	I4	31	-	T I4 din TP se identifică în realitate cu 111

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Construcţii anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.250,976 569.133,663	2	388.250,965 569.137,118	3.456

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.250,965 569.137,118	3	388.246,718 569.163,222	26.447

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	388.246,718 569.163,222	4	388.240,252 569.184,573	22.309
5	388.234,258 569.183,232	6	388.230,457 569.182,381	3.895
7	388.225,86 569.181,353	8	388.229,069 569.168,793	12.963
9	388.234,947 569.138,788	10	388.234,722 569.125,657	13.133
11	388.238,433 569.110,022	12	388.224,426 569.106,815	14.369
13	388.231,239 569.085,647	14	388.238,382 569.068,774	18.323
15	388.243,139 569.060,16	16	388.254,934 569.065,268	12.853
17	388.259,142 569.067,09	18	388.251,588 569.087,576	21.834
19	388.247,636 569.106,536	20	388.250,79 569.107,893	3.433
21	388.250,284 569.114,269	1	388.250,976 569.133,663	19.406

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	388.240,252 569.184,573	5	388.234,258 569.183,232	6.142
6	388.230,457 569.182,381	7	388.225,86 569.181,353	4.711
8	388.229,069 569.168,793	9	388.234,947 569.138,788	30.575
10	388.234,722 569.125,657	11	388.238,433 569.110,022	16.069
12	388.224,426 569.106,815	13	388.231,239 569.085,647	22.238
14	388.238,382 569.068,774	15	388.243,139 569.060,16	9.84
16	388.254,934 569.065,268	17	388.259,142 569.067,09	4.586
18	388.251,588 569.087,576	19	388.247,636 569.106,536	19.367
20	388.250,79 569.107,893	21	388.250,284 569.114,269	6.395

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:26.27

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.942	Sector cadastral:223 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MOREA G GLIGOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

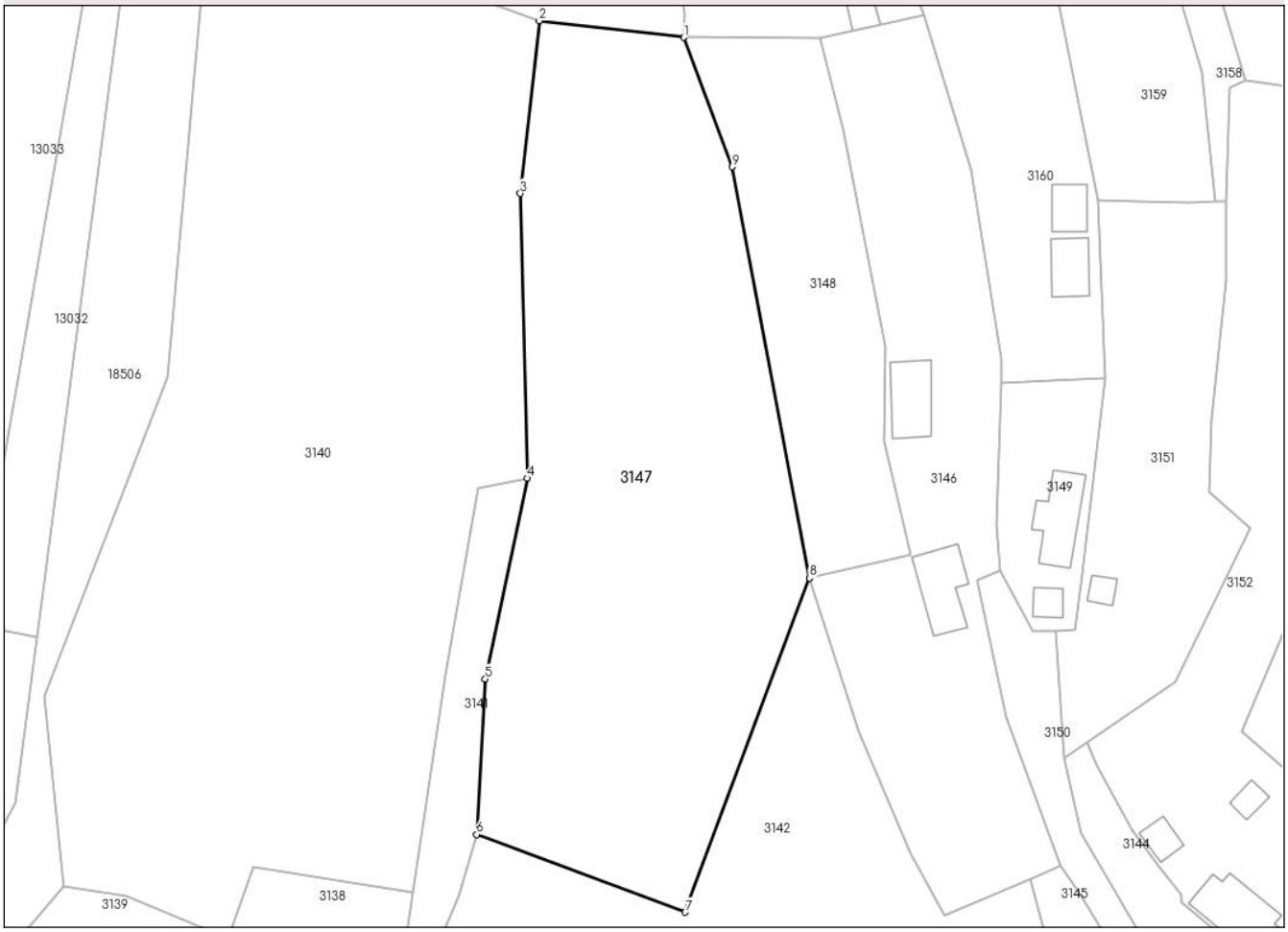
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.942	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.942	-	-	26.27	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.207,07 569.181,473	2	388.187,062 569.183,769	20.14
2	388.187,062 569.183,769	3	388.184,439 569.159,909	24.004
3	388.184,439 569.159,909	4	388.185,388 569.120,59	39.331
4	388.185,388 569.120,59	5	388.179,606 569.092,868	28.318
5	388.179,606 569.092,868	6	388.178,41 569.071,39	21.512

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.178,41 569.071,39	7	388.207,264 569.060,661	30.784
7	388.207,264 569.060,661	8	388.224,426 569.106,815	49.242
8	388.224,426 569.106,815	9	388.213,779 569.163,6	57.774
9	388.213,779 569.163,6	1	388.207,07 569.181,473	19.091

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:28.29

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.166	Sector cadastral:223 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POPA ANTONIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.166	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.166	-	-	28.29	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.225,86 569.181,353	2	388.207,07 569.181,473	18.79
2	388.207,07 569.181,473	3	388.213,779 569.163,6	19.091
3	388.213,779 569.163,6	4	388.224,426 569.106,815	57.774
4	388.224,426 569.106,815	5	388.238,433 569.110,022	14.369
5	388.238,433 569.110,022	6	388.234,722 569.125,657	16.069

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.234,722 569.125,657	7	388.234,947 569.138,788	13.133
7	388.234,947 569.138,788	8	388.229,069 569.168,793	30.575
8	388.229,069 569.168,793	1	388.225,86 569.181,353	12.963

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:24/2,25

Adresa: Loc. Sutu, Nr. 58, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		415	Sector cadastral:223 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Sutu, Nr. 58, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Sutu, Nr. 58, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Construcții anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POPA ANTONIU**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (adeverință de asumare nr 4814/25. 07.2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **POPA ANTONIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	415	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	415	-	-	24/2,25	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Construcţii anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.258,414 569.099,552	2	388.261,066 569.099,655	2.654
2	388.261,066 569.099,655	3	388.262,164 569.107,3	7.724
3	388.262,164 569.107,3	4	388.265,263 569.134,485	27.361

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	388.265,263 569.134,485	5	388.250,976 569.133,663	14.311
5	388.250,976 569.133,663	6	388.250,284 569.114,269	19.406
6	388.250,284 569.114,269	7	388.250,79 569.107,893	6.395
7	388.250,79 569.107,893	8	388.255,338 569.099,434	9.605
8	388.255,338 569.099,434	1	388.258,414 569.099,552	3.078

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		389	Sector cadastral:223 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13,alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	389	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	389	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.258,414 569.099,552	2	388.255,338 569.099,434	3.078
2	388.255,338 569.099,434	3	388.250,79 569.107,893	9.605
3	388.250,79 569.107,893	4	388.247,636 569.106,536	3.433
4	388.247,636 569.106,536	5	388.251,588 569.087,576	19.367
5	388.251,588 569.087,576	6	388.259,142 569.067,09	21.834

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.259,142 569.067,09	7	388.261,732 569.063,184	4.687
7	388.261,732 569.063,184	8	388.267,386 569.054,04	10.751
8	388.267,386 569.054,04	9	388.272,175 569.049,417	6.657
9	388.272,175 569.049,417	10	388.282,694 569.041,888	12.935
10	388.282,694 569.041,888	11	388.285,53 569.045,401	4.514
11	388.285,53 569.045,401	12	388.278,609 569.049,139	7.865
12	388.278,609 569.049,139	13	388.271,107 569.055,869	10.078
13	388.271,107 569.055,869	14	388.261,912 569.071,64	18.256
14	388.261,912 569.071,64	15	388.259,566 569.081,946	10.57
15	388.259,566 569.081,946	16	388.258,701 569.097,0	15.079
16	388.258,701 569.097,0	1	388.258,414 569.099,552	2.568

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Nr. 56A, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.247	Sector cadastral:223 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Sutu, Nr. 56A, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Casă de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CHIRIGUȚ VASILE**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (adeverință de asumare nr 4814/25.07.2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CHIRIGUȚ VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.247	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.047	-	-	-	
2	curti constructii	DA	200	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Casă de locuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.280,556 569.158,821	2	388.277,008 569.158,593	3.556
2	388.277,008 569.158,593	3	388.269,844 569.158,806	7.168
3	388.269,844 569.158,806	4	388.264,259 569.159,059	5.591

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	388.264,259 569.159,059	5	388.265,263 569.134,485	24.595
5	388.265,263 569.134,485	6	388.262,164 569.107,3	27.361
6	388.262,164 569.107,3	7	388.261,066 569.099,655	7.724
7	388.261,066 569.099,655	8	388.258,414 569.099,552	2.654
8	388.258,414 569.099,552	9	388.258,701 569.097,0	2.568
9	388.258,701 569.097,0	10	388.259,566 569.081,946	15.079
10	388.259,566 569.081,946	11	388.262,836 569.084,157	3.947
11	388.262,836 569.084,157	12	388.275,02 569.092,396	14.708
12	388.275,02 569.092,396	13	388.282,104 569.107,208	16.419
13	388.282,104 569.107,208	14	388.285,359 569.113,761	7.317
14	388.285,359 569.113,761	15	388.279,72 569.118,681	7.484
15	388.279,72 569.118,681	16	388.279,968 569.128,72	10.042
16	388.279,968 569.128,72	17	388.282,055 569.147,856	19.25
17	388.282,055 569.147,856	18	388.282,021 569.158,881	11.025
18	388.282,021 569.158,881	1	388.280,556 569.158,821	1.466

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Nr. 55, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.978	Sector cadastral:223 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Sutu, Nr. 55, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Sutu, Nr. 55, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Construcții anexă
A1.3		Loc. Sutu, Nr. 55, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Construcții anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2023		
Act Administrativ nr. 1641/1389, din 11/10/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ (Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICLĂUȘ MARIA**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MICLĂUȘ OVIDIU-DANIEL** 2) **MICLĂUȘ VASILE-LUCIAN** 3) **RUS DANIEL-ALEXANDRU**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (adeverință de asumare nr 4814/25. 07.2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MICLĂUȘ OVIDIU-DANIEL** 2) **MICLĂUȘ VASILE-LUCIAN** 3) **RUS DANIEL-ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.978	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	4	21	-	T 4 din TP se identifică în realitate cu 111
2	arabil	DA	400	4	22/2	-	T 4 din TP se identifică în realitate cu 111
3	faneata	DA	778	4	22/1	-	T 4 din TP se identifică în realitate cu 111

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Construcţii anexă
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Construcţii anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.300,558 569.173,185	2	388.284,675 569.175,59	16.064
3	388.282,471 569.174,476	4	388.282,021 569.158,881	15.602
5	388.282,055 569.147,856	6	388.279,968 569.128,72	19.25
7	388.279,72 569.118,681	8	388.285,359 569.113,761	7.484
9	388.282,104 569.107,208	10	388.275,02 569.092,396	16.419
11	388.262,836 569.084,157	12	388.264,066 569.080,895	3.486
13	388.268,952 569.072,044	14	388.272,701 569.067,027	6.263
15	388.275,89 569.062,976	16	388.275,757 569.062,046	0.939
17	388.286,308 569.053,426	18	388.288,934 569.051,516	3.247
19	388.296,998 569.063,735	20	388.301,913 569.070,057	8.008
21	388.284,195 569.085,553	22	388.289,217 569.097,521	12.979
23	388.296,199 569.115,541	24	388.291,683 569.115,465	4.517
25	388.295,594 569.135,941	26	388.295,213 569.142,38	6.45
27	388.298,607 569.160,344	28	388.299,188 569.161,6	1.384

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.284,675 569.175,59	3	388.282,471 569.174,476	2.469
4	388.282,021 569.158,881	5	388.282,055 569.147,856	11.025
6	388.279,968 569.128,72	7	388.279,72 569.118,681	10.042
8	388.285,359 569.113,761	9	388.282,104 569.107,208	7.317
10	388.275,02 569.092,396	11	388.262,836 569.084,157	14.708
12	388.264,066 569.080,895	13	388.268,952 569.072,044	10.111
14	388.272,701 569.067,027	15	388.275,89 569.062,976	5.155
16	388.275,757 569.062,046	17	388.286,308 569.053,426	13.625
18	388.288,934 569.051,516	19	388.296,998 569.063,735	14.64
20	388.301,913 569.070,057	21	388.284,195 569.085,553	23.538
22	388.289,217 569.097,521	23	388.296,199 569.115,541	19.325
24	388.291,683 569.115,465	25	388.295,594 569.135,941	20.846
26	388.295,213 569.142,38	27	388.298,607 569.160,344	18.282
28	388.299,188 569.161,6	1	388.300,558 569.173,185	11.665

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Nr. 54, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.973	Sector cadastral:223 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13,alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

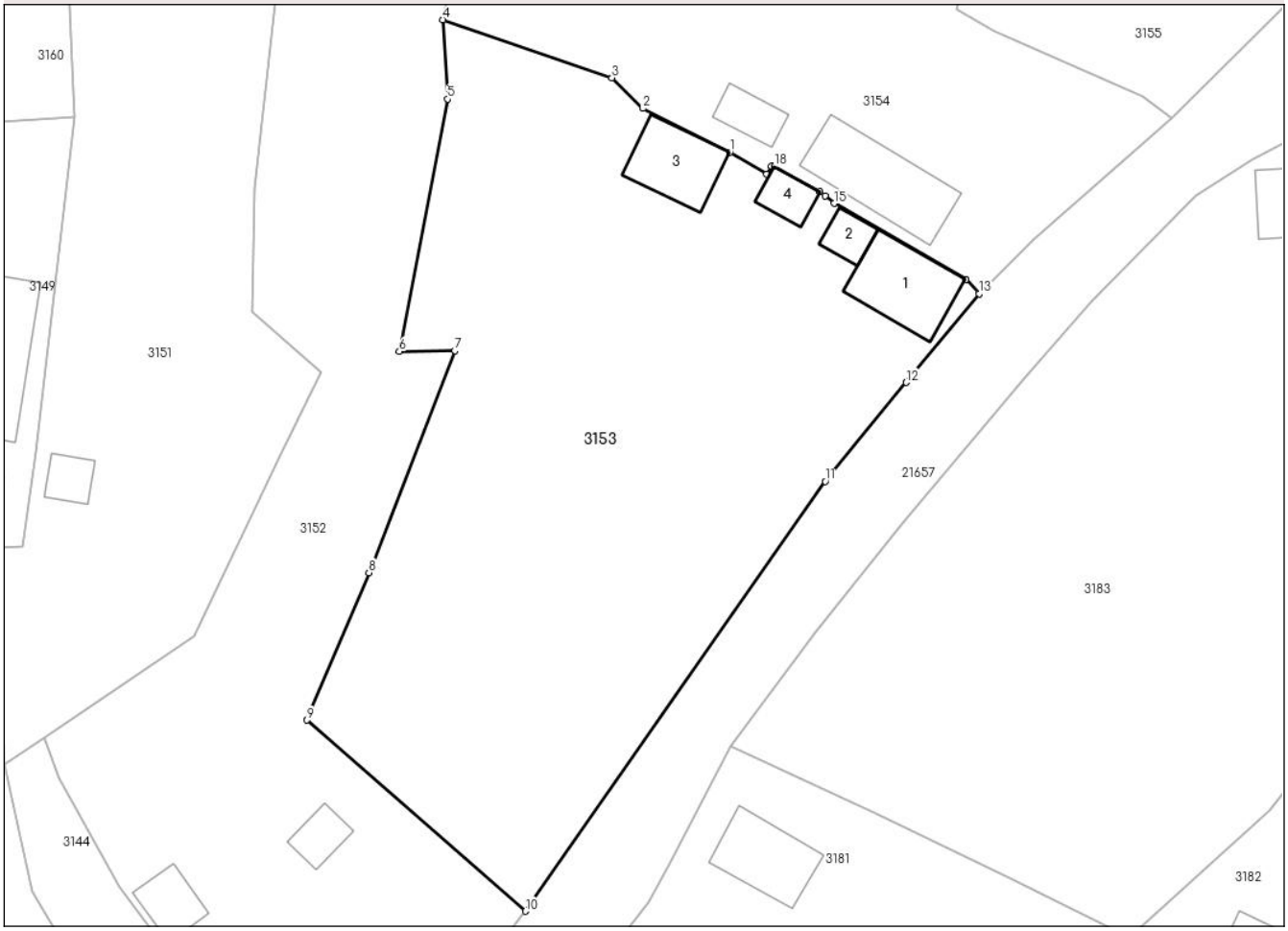
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.973	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.773	-	-	-	
2	curti constructii	DA	200	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	47	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; CASĂ LOCUIT
A1.2		constructii anexa	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; ANEXĂ
A1.4		constructii anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.318,532 569.131,63	2	388.311,47 569.135,182	7.906
2	388.311,47 569.135,182	3	388.308,943 569.137,68	3.552
3	388.308,943 569.137,68	4	388.295,213 569.142,38	14.512
4	388.295,213 569.142,38	5	388.295,594 569.135,941	6.45
5	388.295,594 569.135,941	6	388.291,683 569.115,465	20.846
6	388.291,683 569.115,465	7	388.296,199 569.115,541	4.517
7	388.296,199 569.115,541	8	388.289,217 569.097,521	19.325
8	388.289,217 569.097,521	9	388.284,195 569.085,553	12.979
9	388.284,195 569.085,553	10	388.301,913 569.070,057	23.538
10	388.301,913 569.070,057	11	388.326,285 569.104,933	42.548
11	388.326,285 569.104,933	12	388.332,853 569.112,959	10.37
12	388.332,853 569.112,959	13	388.338,765 569.120,157	9.315
13	388.338,765 569.120,157	14	388.337,703 569.121,321	1.576
14	388.337,703 569.121,321	15	388.327,004 569.127,484	12.347
15	388.327,004 569.127,484	16	388.326,256 569.128,102	0.971
16	388.326,256 569.128,102	17	388.325,854 569.128,434	0.521
17	388.325,854 569.128,434	18	388.322,149 569.130,472	4.228
18	388.322,149 569.130,472	19	388.321,885 569.130,488	0.265
19	388.321,885 569.130,488	20	388.321,524 569.129,87	0.716
20	388.321,524 569.129,87	1	388.318,532 569.131,63	3.471

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Nr. 53, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55091	1.060	Sector cadastral:223 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	55091-C1	Loc. Sutu, Nr. 53, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Casă de locuit
A1.2	55091-C2	Loc. Sutu, Nr. 53, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Construcții anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2079 / 25/01/2019		
Act Notarial nr. 22, din 18/01/2019 emis de Muresan Dorina Aurora Silvia (Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HARANGUS MATELDA**	
1 / 15/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr.4814/25. 07.2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **HARANGUS MATELDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

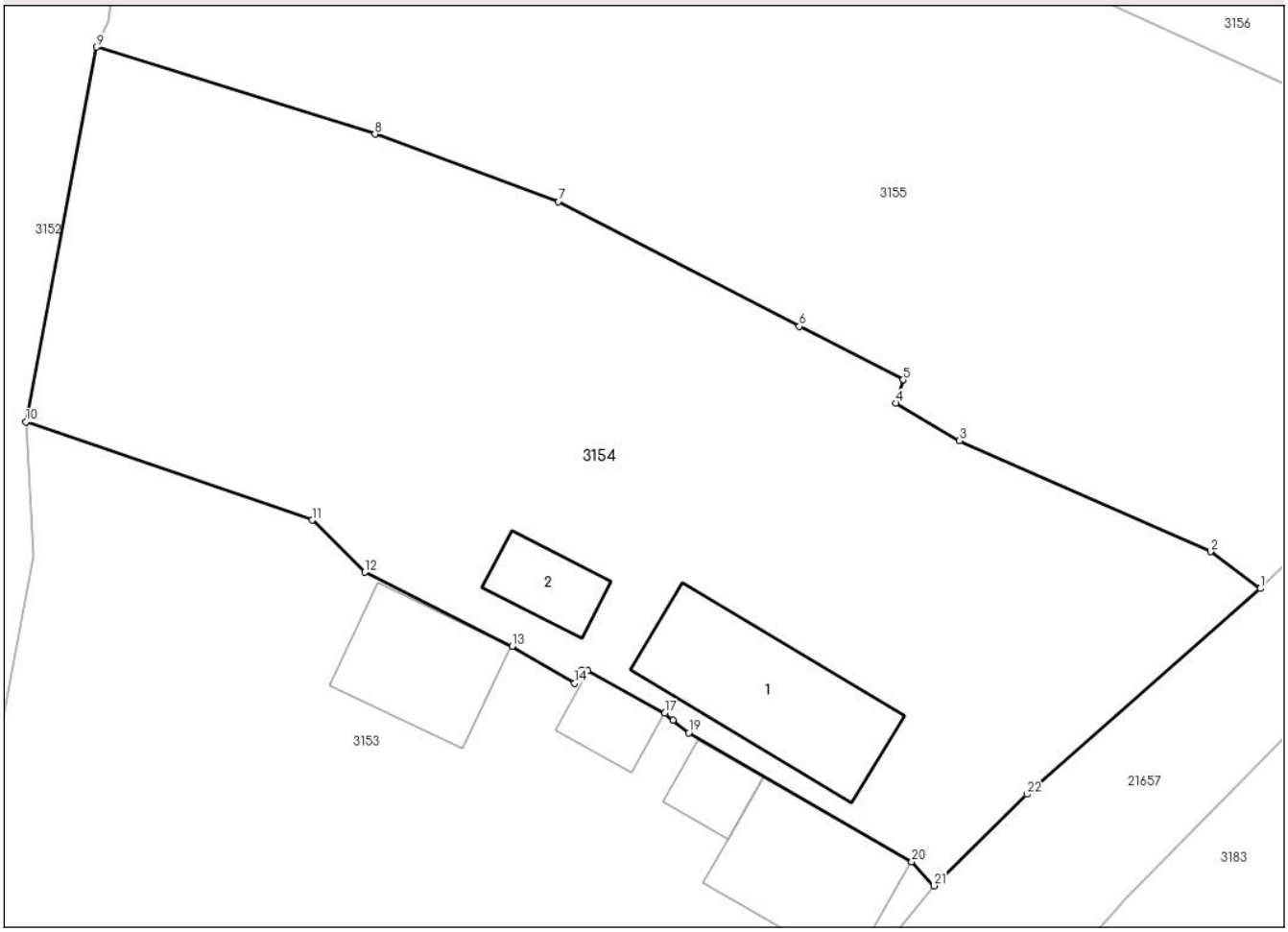
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55091	1.060	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	540	I4	20	-	T I4 din TP se identifică în realitate cu 111
2	faneata	DA	520	I4	20/1	-	T I4 din TP se identifică în realitate cu 111

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	55091-C1	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Casă de locuit
A1.2	55091-C2	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Construcţii anexă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.354,412 569.134,404	2	388.352,032 569.136,167	2.961
3	388.339,984 569.141,485	4	388.336,932 569.143,278	3.54

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.352,032 569.136,167	3	388.339,984 569.141,485	13.17
4	388.336,932 569.143,278	5	388.337,288 569.144,397	1.174

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.337,288 569.144,397	6	388.332,302 569.146,96	5.606
7	388.320,754 569.152,939	8	388.311,952 569.156,168	9.376
9	388.298,607 569.160,344	10	388.295,213 569.142,38	18.282
11	388.308,943 569.137,68	12	388.311,47 569.135,182	3.552
13	388.318,532 569.131,63	14	388.321,524 569.129,87	3.471
15	388.321,885 569.130,488	16	388.322,149 569.130,472	0.265
17	388.325,854 569.128,434	18	388.326,256 569.128,102	0.521
19	388.327,004 569.127,484	20	388.337,703 569.121,321	12.347
21	388.338,765 569.120,157	22	388.343,214 569.124,549	6.252

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.332,302 569.146,96	7	388.320,754 569.152,939	13.003
8	388.311,952 569.156,168	9	388.298,607 569.160,344	13.983
10	388.295,213 569.142,38	11	388.308,943 569.137,68	14.512
12	388.311,47 569.135,182	13	388.318,532 569.131,63	7.906
14	388.321,524 569.129,87	15	388.321,885 569.130,488	0.716
16	388.322,149 569.130,472	17	388.325,854 569.128,434	4.228
18	388.326,256 569.128,102	19	388.327,004 569.127,484	0.971
20	388.337,703 569.121,321	21	388.338,765 569.120,157	1.576
22	388.343,214 569.124,549	1	388.354,412 569.134,404	14.916

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Nr. 52, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.211	Sector cadastral:223 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **GĂLĂȚAN GABRIEL-LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.211	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.211	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.369,182 569.152,254	2	388.345,722 569.163,101	25.847
2	388.345,722 569.163,101	3	388.335,686 569.165,174	10.248
3	388.335,686 569.165,174	4	388.328,567 569.167,014	7.353
4	388.328,567 569.167,014	5	388.300,558 569.173,185	28.681
5	388.300,558 569.173,185	6	388.299,188 569.161,6	11.665

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.299,188 569.161,6	7	388.298,607 569.160,344	1.384
7	388.298,607 569.160,344	8	388.311,952 569.156,168	13.983
8	388.311,952 569.156,168	9	388.320,754 569.152,939	9.376
9	388.320,754 569.152,939	10	388.332,302 569.146,96	13.003
10	388.332,302 569.146,96	11	388.337,288 569.144,397	5.606
11	388.337,288 569.144,397	12	388.336,932 569.143,278	1.174
12	388.336,932 569.143,278	13	388.339,984 569.141,485	3.54
13	388.339,984 569.141,485	14	388.352,032 569.136,167	13.17
14	388.352,032 569.136,167	15	388.354,412 569.134,404	2.961
15	388.354,412 569.134,404	16	388.367,011 569.146,883	17.733
16	388.367,011 569.146,883	1	388.369,182 569.152,254	5.793

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:26 Sutu

Adresa: Loc. Sutu, Nr. 51, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	62076	1.300	Sector cadastral:223 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Sutu, Nr. 51, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; C1 - Anexa gospodareasca, cu regim de inaltime P, in suprafata construita = 18 mp si suprafata constructie desfasurata = 18 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36253 / 03/09/2021		
Act Administrativ nr. 3243/1630, din 15/12/2004 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Se înființează cartea funciară nr. 62076 UAT Ciurila identificat în regim de carte funciară , conf art. 87 alin 4 din Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu imobil înscris în cartea funciară nr 26 Sutu	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 72/2021, din 14/01/2021 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROTAR ADRIAN-DĂNUŢ**, și 2) **ROTAR EMILIA-MONICA**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverinta de contarsemnare 4814/25.07.2022 eliberata de Primăria Comunei Ciurila);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ROTAR ADRIAN-DĂNUŢ** 2) **ROTAR EMILIA-MONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

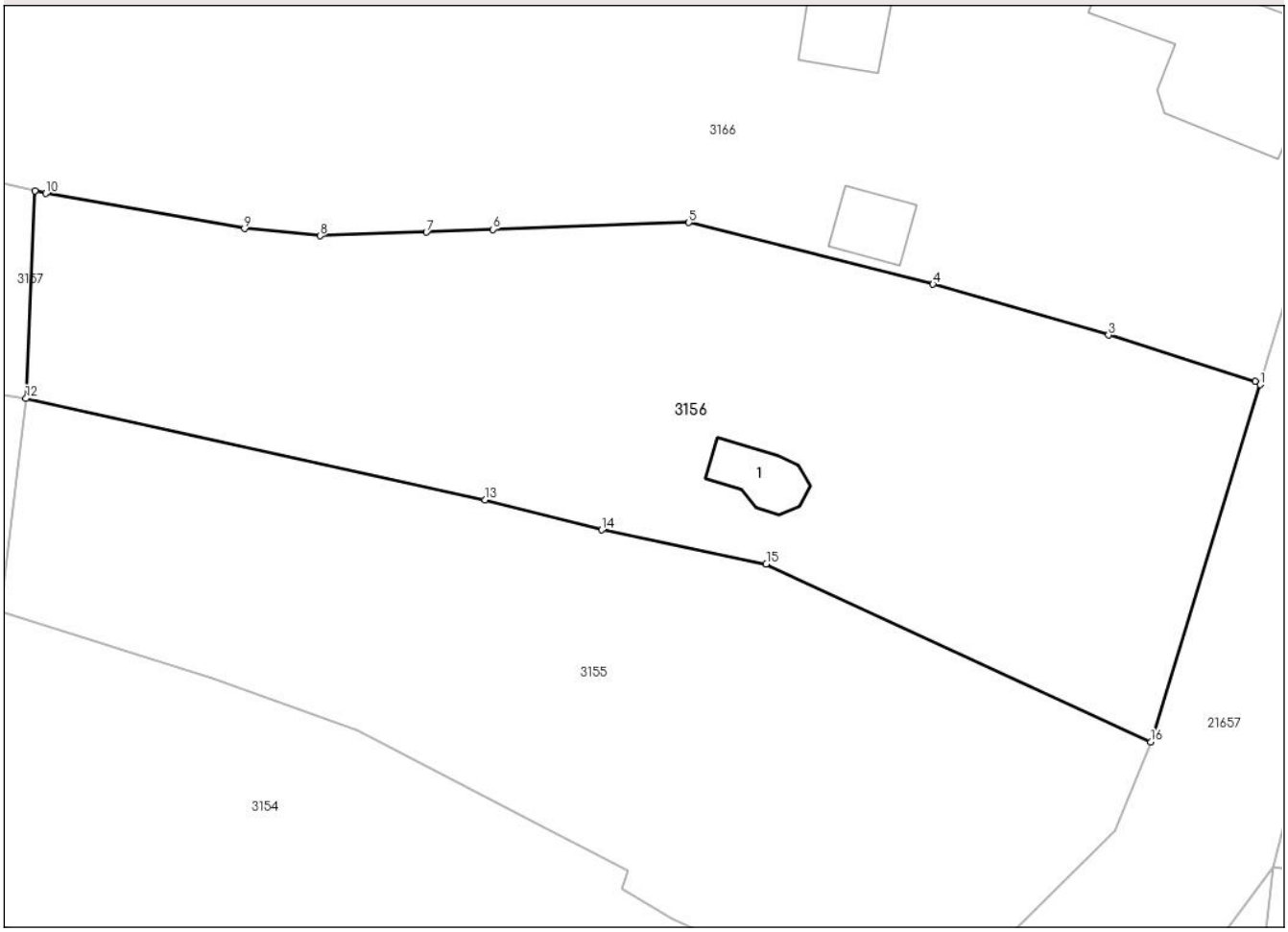
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
62076	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	300	4	18/1	-	T 4 din TP se identifică în realitate cu 111
2	faneata	DA	1.000	4	18/2	-	T 4 din TP se identifică în realitate cu 111

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; C1 - Anexa gospodareasca, cu regim de inaltime P, in suprafata construita = 18 mp si suprafata constructie desfasurata = 18 mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.375,864 569.174,026	2	388.375,581 569.174,215	0.34
2	388.375,581 569.174,215	3	388.366,605 569.177,048	9.412

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	388.366,605 569.177,048	4	388.355,898 569.180,148	11.147
4	388.355,898 569.180,148	5	388.341,008 569.183,905	15.357
5	388.341,008 569.183,905	6	388.329,038 569.183,492	11.977
6	388.329,038 569.183,492	7	388.324,996 569.183,319	4.046
7	388.324,996 569.183,319	8	388.318,5 569.183,103	6.5
8	388.318,5 569.183,103	9	388.313,896 569.183,544	4.625
9	388.313,896 569.183,544	10	388.301,78 569.185,678	12.302
10	388.301,78 569.185,678	11	388.301,103 569.185,836	0.695
11	388.301,103 569.185,836	12	388.300,558 569.173,185	12.662
12	388.300,558 569.173,185	13	388.328,567 569.167,014	28.681
13	388.328,567 569.167,014	14	388.335,686 569.165,174	7.353
14	388.335,686 569.165,174	15	388.345,722 569.163,101	10.248
15	388.345,722 569.163,101	16	388.369,182 569.152,254	25.847
16	388.369,182 569.152,254	1	388.375,864 569.174,026	22.774

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		232	Sector cadastral:223 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **HITICAŞ OVIDIU-CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

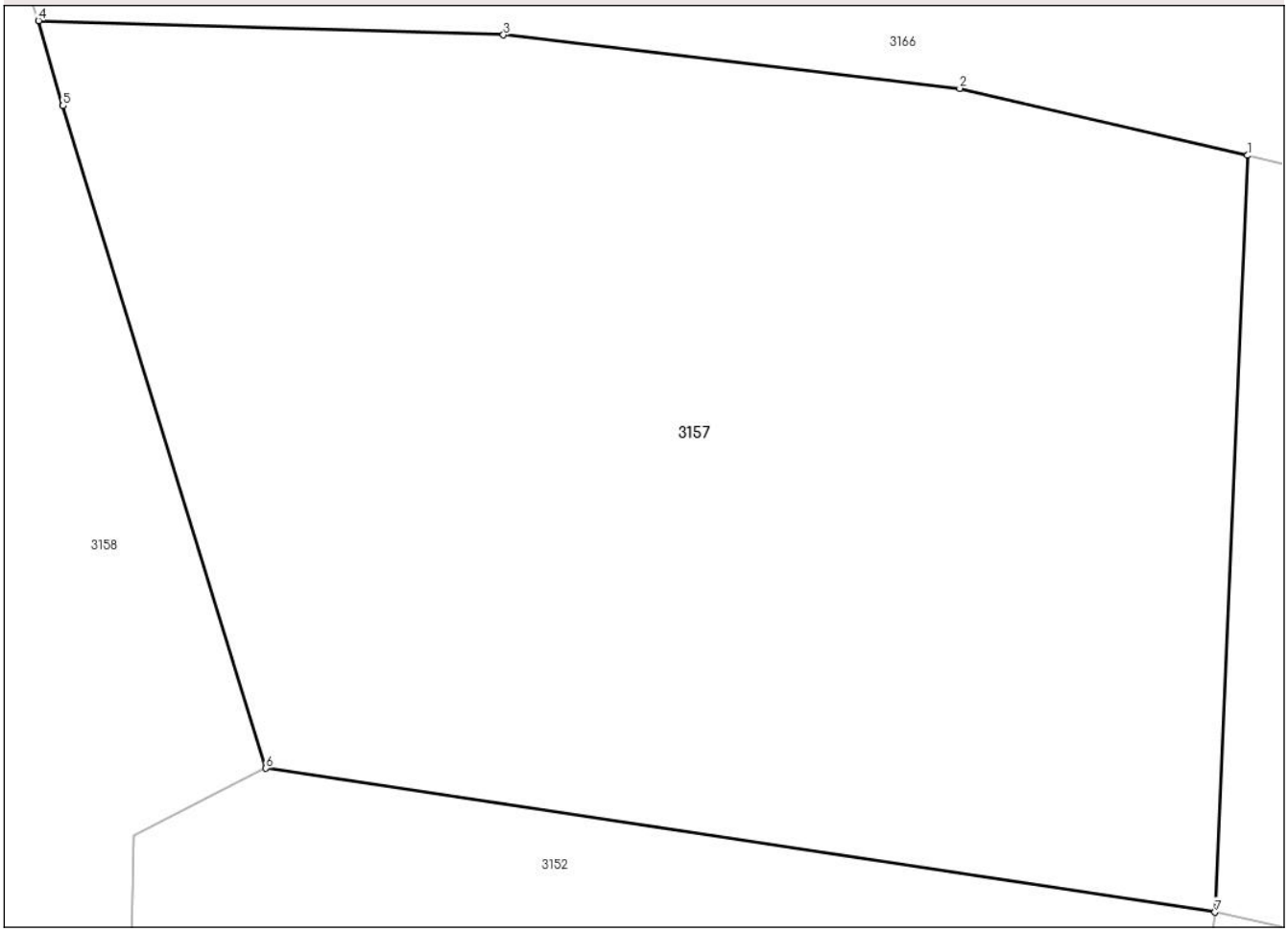
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	232	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	232	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.301,103 569.185,836	2	388.296,285 569.186,957	4.947
2	388.296,285 569.186,957	3	388.288,651 569.187,849	7.686
3	388.288,651 569.187,849	4	388.280,871 569.188,087	7.784
4	388.280,871 569.188,087	5	388.281,28 569.186,664	1.48
5	388.281,28 569.186,664	6	388.284,675 569.175,59	11.584

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.284,675 569.175,59	7	388.300,558 569.173,185	16.064
7	388.300,558 569.173,185	1	388.301,103 569.185,836	12.662

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		604	Sector cadastral:223 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/03/2023		
Act Administrativ nr. 3351/1837, din 17/11/2006 emis de CJPSDPAT CLUJ (Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOREA CRUCITA**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MOREA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	604	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	604	4	25/3	-	T 4 din TP se identifică în realitate cu 111

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.244,222 569.276,206	2	388.242,038 569.286,252	10.281
3	388.237,291 569.285,836	4	388.240,068 569.275,877	10.339
5	388.249,119 569.255,783	6	388.252,786 569.247,224	9.31
7	388.263,206 569.222,901	8	388.272,081 569.199,36	25.158
9	388.278,74 569.176,654	10	388.280,556 569.158,821	17.925

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.242,038 569.286,252	3	388.237,291 569.285,836	4.765
4	388.240,068 569.275,877	5	388.249,119 569.255,783	22.039
6	388.252,786 569.247,224	7	388.263,206 569.222,901	26.462
8	388.272,081 569.199,36	9	388.278,74 569.176,654	23.662
10	388.280,556 569.158,821	11	388.282,021 569.158,881	1.466

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	388.282,021 569.158,881	12	388.282,471 569.174,476	15.602
13	388.284,675 569.175,59	14	388.281,28 569.186,664	11.584
15	388.280,871 569.188,087	16	388.276,434 569.200,772	13.439
17	388.271,752 569.213,075	18	388.269,368 569.220,938	8.217
19	388.264,502 569.234,22	20	388.257,999 569.246,947	14.292
21	388.247,108 569.269,619	1	388.244,222 569.276,206	7.191

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	388.282,471 569.174,476	13	388.284,675 569.175,59	2.469
14	388.281,28 569.186,664	15	388.280,871 569.188,087	1.48
16	388.276,434 569.200,772	17	388.271,752 569.213,075	13.164
18	388.269,368 569.220,938	19	388.264,502 569.234,22	14.145
20	388.257,999 569.246,947	21	388.247,108 569.269,619	25.152

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:223 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/03/2023		
Act Administrativ nr. 3131/1545, din 25/02/2004 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOREA TEODOR** 2) **NEMES MARIA**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CHIRA MARIA** 2) **MAN EMILIA** 3) **MOREA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.000	4	26/2	-	T 4 din TP se identifică în realitate cu 111
2	faneata	DA	400	4	25/2	-	T 4 din TP se identifică în realitate cu 111

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.280,556 569.158,821	2	388.278,74 569.176,654	17.925
2	388.278,74 569.176,654	3	388.272,081 569.199,36	23.662
3	388.272,081 569.199,36	4	388.263,206 569.222,901	25.158
4	388.263,206 569.222,901	5	388.252,786 569.247,224	26.462

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.252,786 569.247,224	6	388.240,736 569.242,053	13.112
6	388.240,736 569.242,053	7	388.242,738 569.237,235	5.217
7	388.242,738 569.237,235	8	388.255,645 569.198,044	41.261
8	388.255,645 569.198,044	9	388.258,664 569.187,338	11.124
9	388.258,664 569.187,338	10	388.264,259 569.159,059	28.827
10	388.264,259 569.159,059	11	388.269,844 569.158,806	5.591
11	388.269,844 569.158,806	12	388.277,008 569.158,593	7.168
12	388.277,008 569.158,593	1	388.280,556 569.158,821	3.556

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. topografic:32,33/1,33/2

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.513	Sector cadastral:223 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13,alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

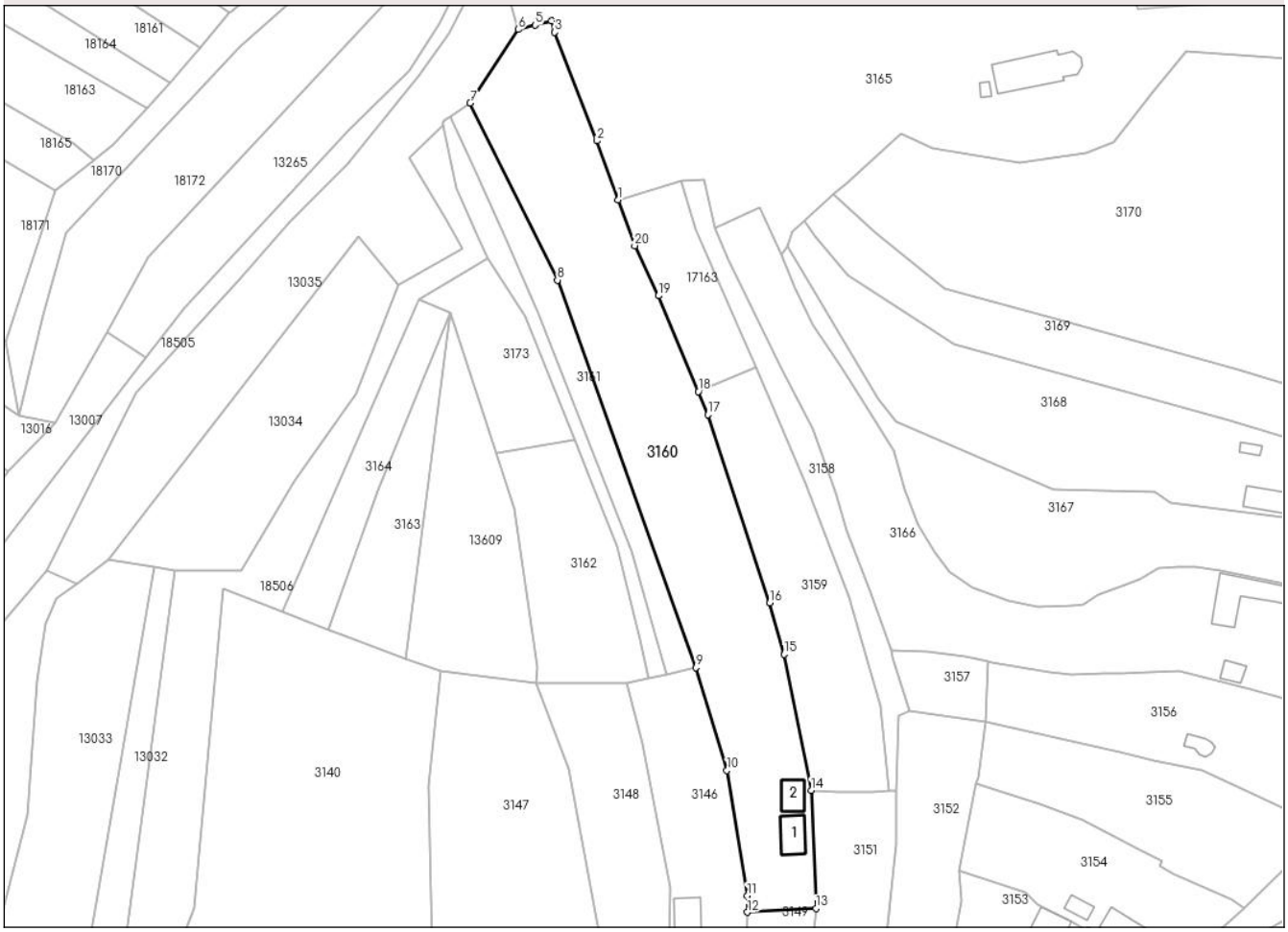
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.513	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.183	-	-	32,33/1,33/2	
2	curti constructii	DA	300	-	-	32,33/1,33/2	
3	arabil	NU	30	-	-	32,33/1,33/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	42	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Construcţii anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.224,069 569.281,986	2	388.219,665 569.294,235	13.016

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.219,665 569.294,235	3	388.210,831 569.316,853	24.282
3	388.210,831 569.316,853	4	388.210,124 569.319,245	2.494
4	388.210,124 569.319,245	5	388.206,713 569.318,336	3.53
5	388.206,713 569.318,336	6	388.203,247 569.317,412	3.587
6	388.203,247 569.317,412	7	388.193,215 569.302,074	18.328
7	388.193,215 569.302,074	8	388.211,382 569.265,242	41.069
8	388.211,382 569.265,242	9	388.240,252 569.184,573	85.679
9	388.240,252 569.184,573	10	388.246,718 569.163,222	22.309
10	388.246,718 569.163,222	11	388.250,965 569.137,118	26.447
11	388.250,965 569.137,118	12	388.250,976 569.133,663	3.456
12	388.250,976 569.133,663	13	388.265,263 569.134,485	14.311
13	388.265,263 569.134,485	14	388.264,259 569.159,059	24.595
14	388.264,259 569.159,059	15	388.258,664 569.187,338	28.827
15	388.258,664 569.187,338	16	388.255,645 569.198,044	11.124
16	388.255,645 569.198,044	17	388.242,738 569.237,235	41.261
17	388.242,738 569.237,235	18	388.240,736 569.242,053	5.217
18	388.240,736 569.242,053	19	388.232,453 569.261,986	21.586
19	388.232,453 569.261,986	20	388.227,496 569.272,415	11.547
20	388.227,496 569.272,415	1	388.224,069 569.281,986	10.166

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:34.36.552

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		687	Sector cadastral:223 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MUREȘAN CLAUDIA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

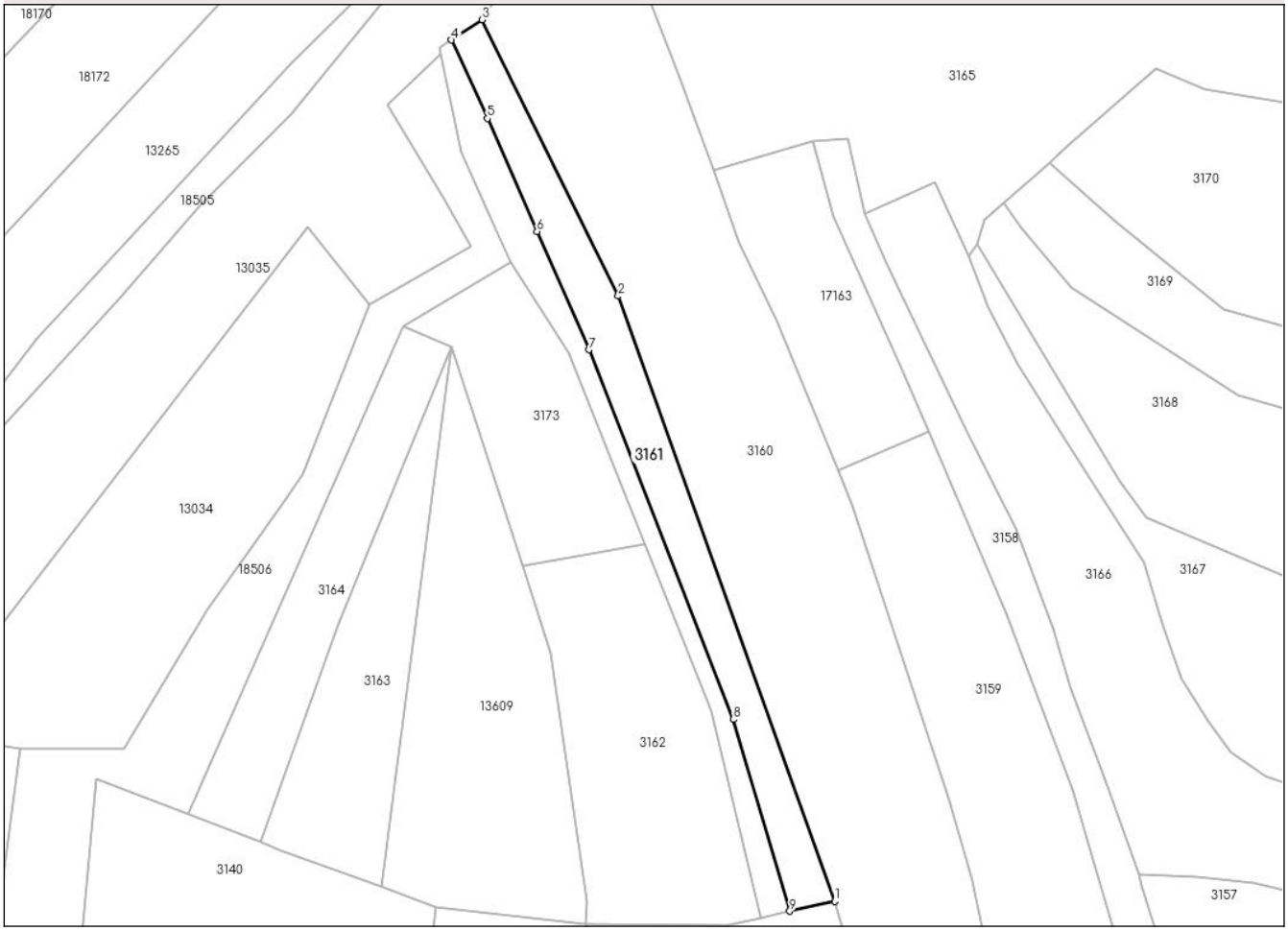
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	687	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	687	-	-	34.36.552	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.240,252 569.184,573	2	388.211,382 569.265,242	85.679
2	388.211,382 569.265,242	3	388.193,215 569.302,074	41.069
3	388.193,215 569.302,074	4	388.189,126 569.299,376	4.898
4	388.189,126 569.299,376	5	388.193,909 569.288,915	11.503
5	388.193,909 569.288,915	6	388.200,537 569.273,826	16.481

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.200,537 569.273,826	7	388.207,457 569.258,072	17.207
7	388.207,457 569.258,072	8	388.226,725 569.208,807	52.899
8	388.226,725 569.208,807	9	388.234,258 569.183,232	26.661
9	388.234,258 569.183,232	1	388.240,252 569.184,573	6.142

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:223 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/03/2023		
Act Administrativ nr. 1641/1376, din 29/08/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOREA SUSANA**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **RUS LUCIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

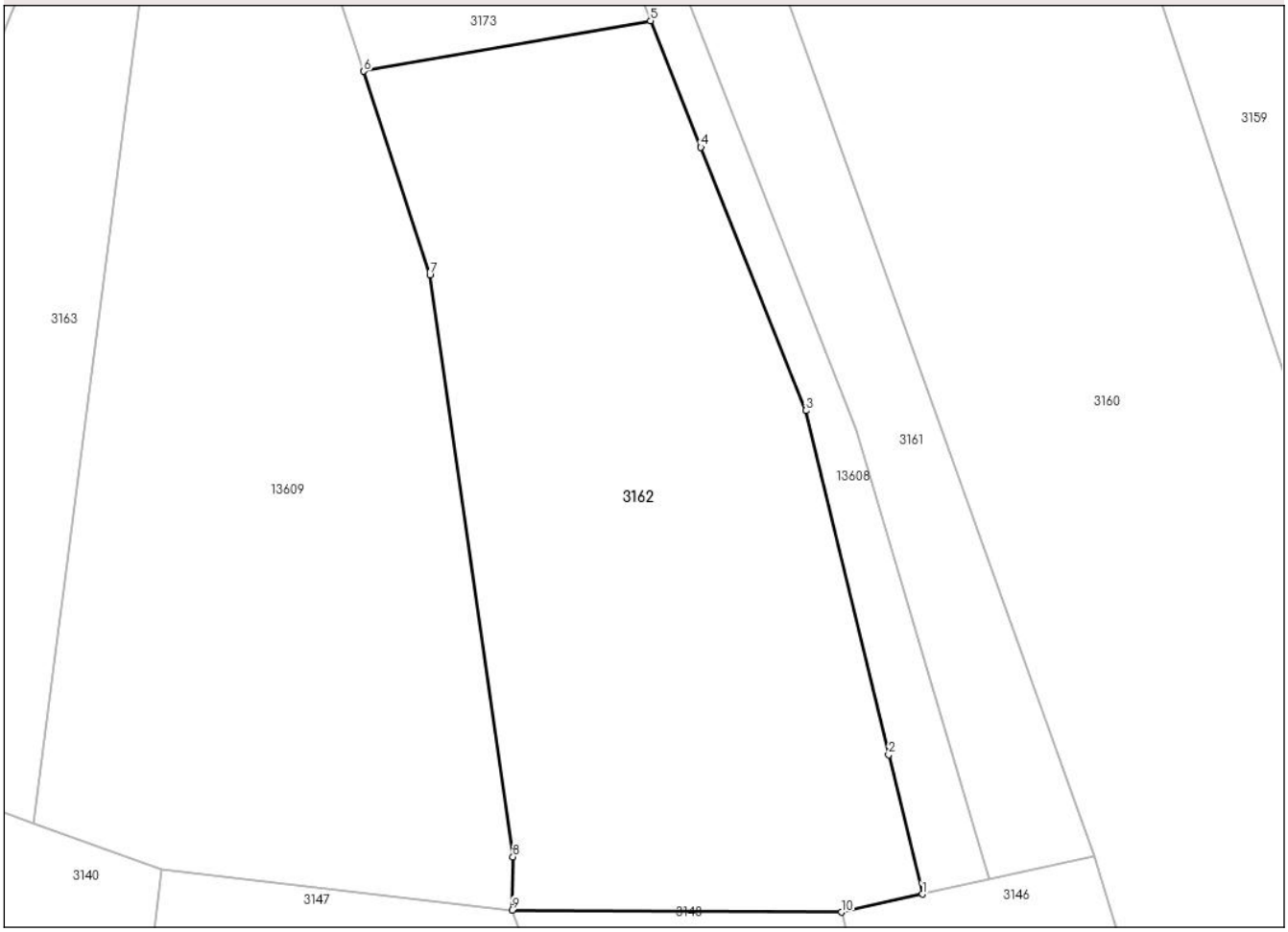
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.000	4	32	-	T 4 din TP se identifică în realitate cu 111

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	388.230,457 569.182,381	2	388.228,542 569.190,314	8.16
2	388.228,542 569.190,314	3	388.223,808 569.209,918	20.168
3	388.223,808 569.209,918	4	388.217,832 569.224,915	16.143
4	388.217,832 569.224,915	5	388.214,961 569.232,12	7.757
5	388.214,961 569.232,12	6	388.198,618 569.229,245	16.594

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.198,618 569.229,245	7	388.202,382 569.217,654	12.186
7	388.202,382 569.217,654	8	388.207,119 569.184,512	33.479
8	388.207,119 569.184,512	9	388.207,07 569.181,473	3.039
9	388.207,07 569.181,473	10	388.225,86 569.181,353	18.79
10	388.225,86 569.181,353	1	388.230,457 569.182,381	4.711

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		639	Sector cadastral:223 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MUREȘAN CLAUDIA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

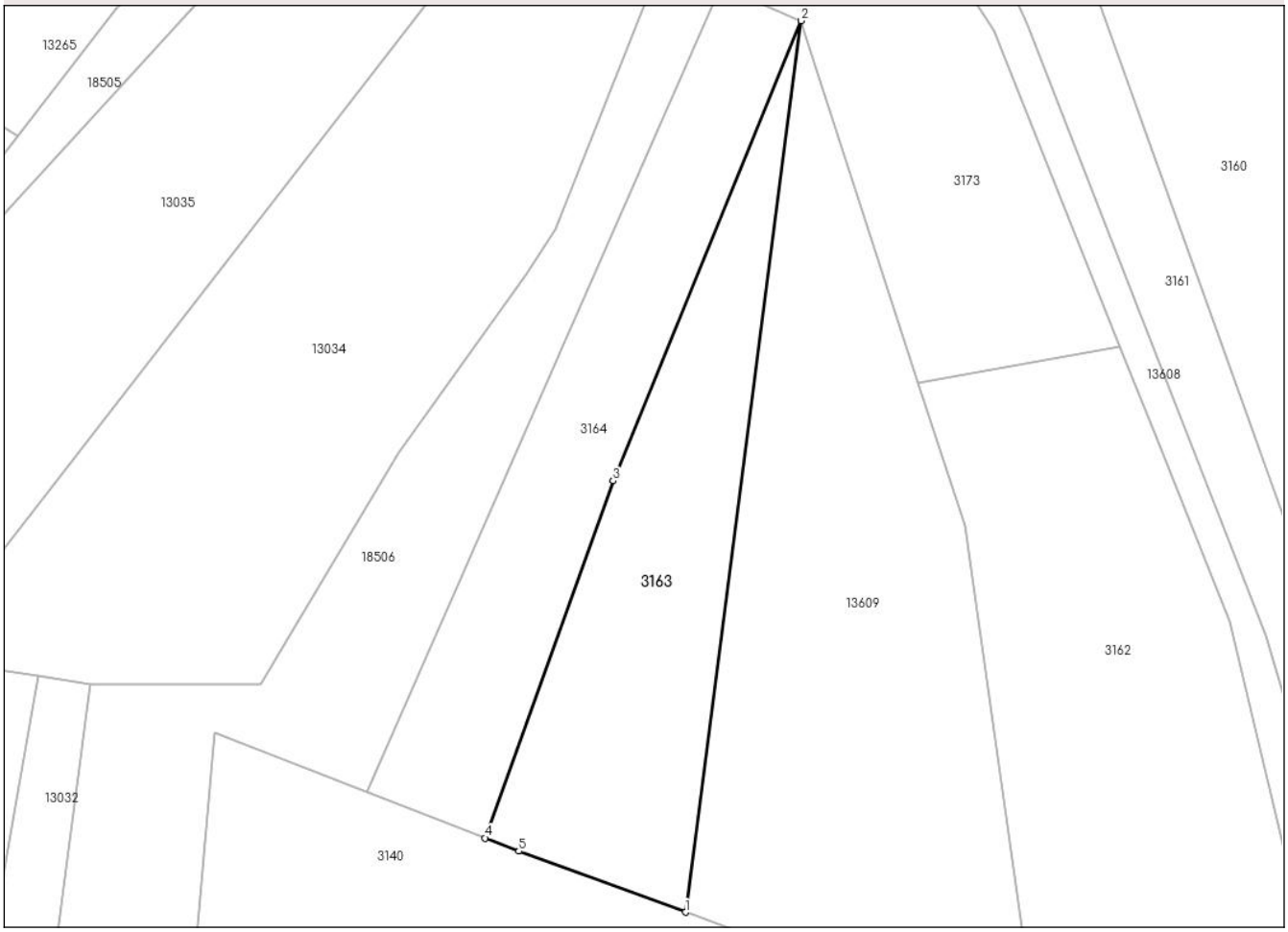
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	639	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	639	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.179,782 569.186,434	2	388.189,119 569.258,495	72.663
2	388.189,119 569.258,495	3	388.173,914 569.221,309	40.174
3	388.173,914 569.221,309	4	388.163,593 569.192,419	30.679
4	388.163,593 569.192,419	5	388.166,304 569.191,368	2.908
5	388.166,304 569.191,368	1	388.179,782 569.186,434	14.353

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		588	Sector cadastral:223 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13,alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

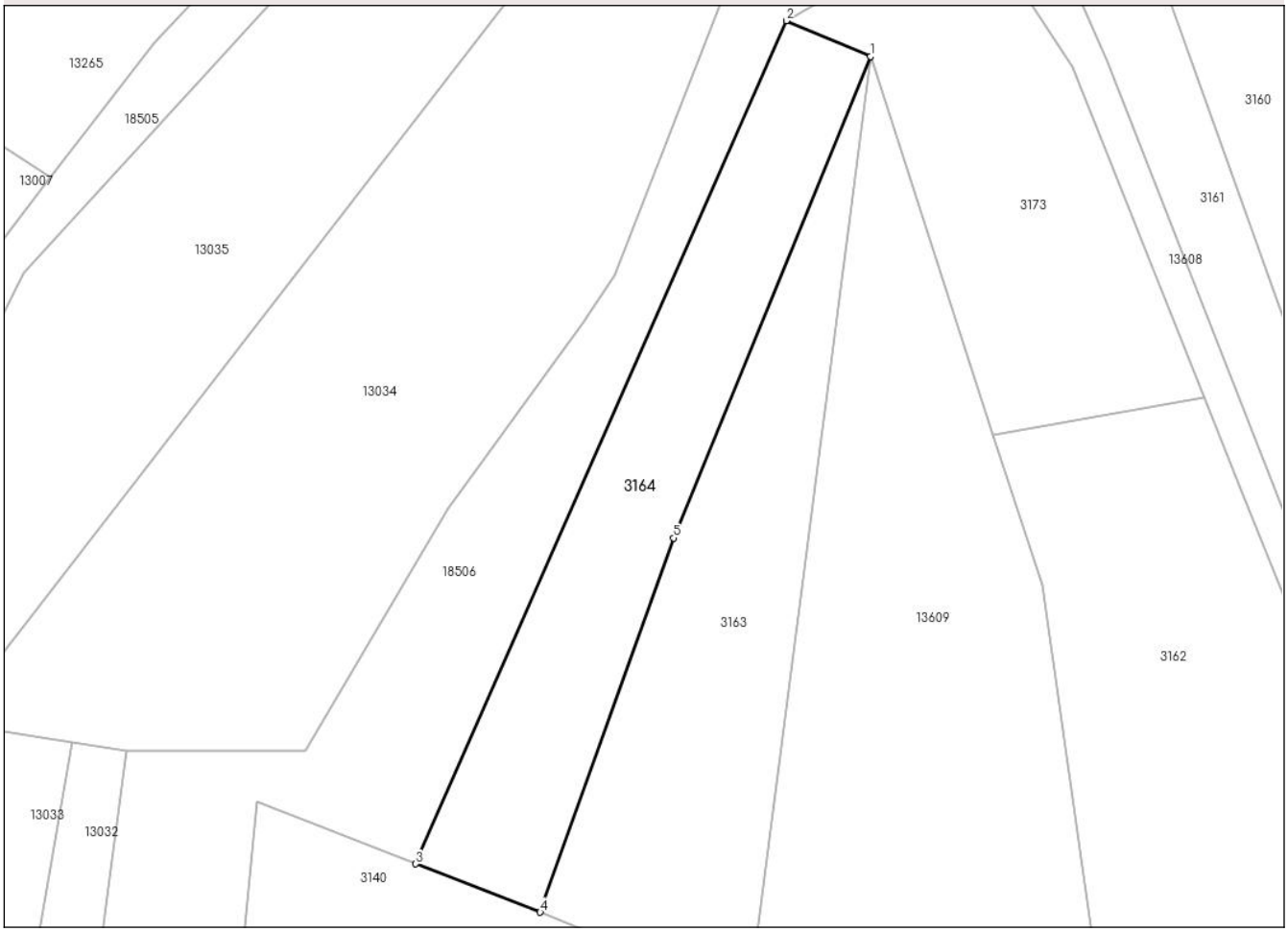
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	588	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	588	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.189,119 569.258,495	2	388.182,625 569.261,256	7.057
2	388.182,625 569.261,256	3	388.153,984 569.196,143	71.133
3	388.153,984 569.196,143	4	388.163,593 569.192,419	10.305
4	388.163,593 569.192,419	5	388.173,914 569.221,309	30.679
5	388.173,914 569.221,309	1	388.189,119 569.258,495	40.174

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.029	Sector cadastral:223 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/06/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13,alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

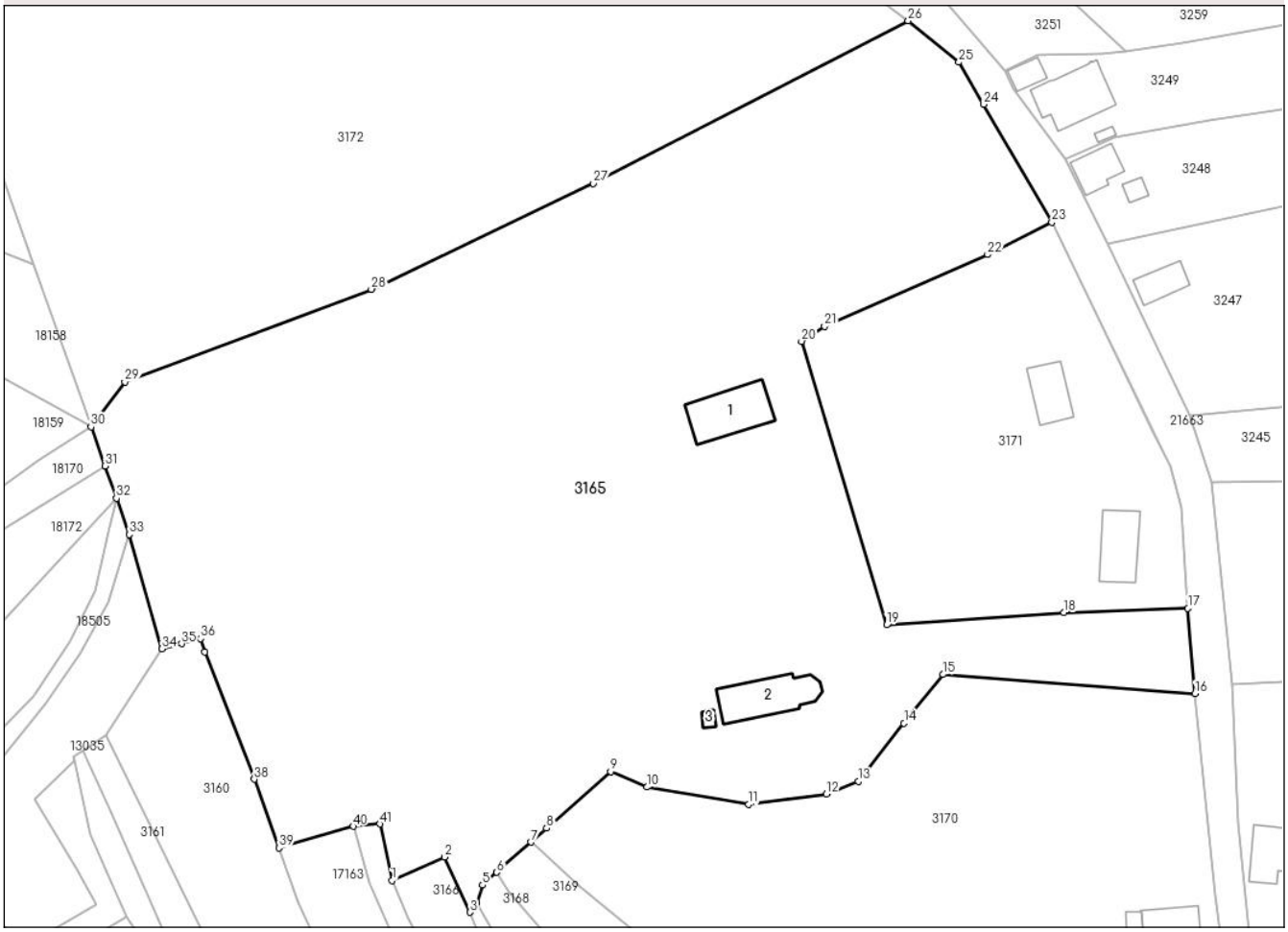
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.029	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	14.529	-	-	-	
2	curti constructii	DA	500	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	110	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii administrative si social culturale	109	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Construcții administrative și sociale
A1.3		constructii anexa	7	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Construcții anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	388.244,222 569.276,206	2	388.253,575 569.280,395	10.248
2	388.253,575 569.280,395	3	388.258,084 569.270,568	10.812
3	388.258,084 569.270,568	4	388.259,225 569.272,231	2.017

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	388.259,225 569.272,231	5	388.260,322 569.275,405	3.358
5	388.260,322 569.275,405	6	388.262,877 569.277,669	3.414
6	388.262,877 569.277,669	7	388.268,95 569.283,051	8.115
7	388.268,95 569.283,051	8	388.271,724 569.285,508	3.706
8	388.271,724 569.285,508	9	388.283,126 569.295,612	15.235
9	388.283,126 569.295,612	10	388.289,59 569.292,822	7.04
10	388.289,59 569.292,822	11	388.307,744 569.289,74	18.414
11	388.307,744 569.289,74	12	388.321,59 569.291,585	13.968
12	388.321,59 569.291,585	13	388.327,239 569.293,862	6.091
13	388.327,239 569.293,862	14	388.335,393 569.304,214	13.178
14	388.335,393 569.304,214	15	388.342,359 569.312,864	11.106
15	388.342,359 569.312,864	16	388.387,251 569.309,472	45.02
16	388.387,251 569.309,472	17	388.385,973 569.324,617	15.199
17	388.385,973 569.324,617	18	388.363,921 569.323,871	22.065
18	388.363,921 569.323,871	19	388.332,305 569.321,7	31.69
19	388.332,305 569.321,7	20	388.317,122 569.372,144	52.679
20	388.317,122 569.372,144	21	388.321,257 569.374,787	4.908
21	388.321,257 569.374,787	22	388.350,28 569.387,578	31.717
22	388.350,28 569.387,578	23	388.361,712 569.393,332	12.798
23	388.361,712 569.393,332	24	388.349,613 569.414,3	24.208
24	388.349,613 569.414,3	25	388.345,183 569.421,798	8.709
25	388.345,183 569.421,798	26	388.336,147 569.429,177	11.666
26	388.336,147 569.429,177	27	388.280,068 569.400,207	63.12
27	388.280,068 569.400,207	28	388.240,529 569.381,413	43.778
28	388.240,529 569.381,413	29	388.196,628 569.364,901	46.904
29	388.196,628 569.364,901	30	388.190,593 569.356,938	9.992
30	388.190,593 569.356,938	31	388.193,074 569.349,967	7.399
31	388.193,074 569.349,967	32	388.195,116 569.344,231	6.089
32	388.195,116 569.344,231	33	388.197,422 569.337,752	6.877
33	388.197,422 569.337,752	34	388.203,247 569.317,412	21.158
34	388.203,247 569.317,412	35	388.206,713 569.318,336	3.587
35	388.206,713 569.318,336	36	388.210,124 569.319,245	3.53
36	388.210,124 569.319,245	37	388.210,831 569.316,853	2.494
37	388.210,831 569.316,853	38	388.219,665 569.294,235	24.282
38	388.219,665 569.294,235	39	388.224,069 569.281,986	13.017
39	388.224,069 569.281,986	40	388.237,291 569.285,836	13.771
40	388.237,291 569.285,836	41	388.242,038 569.286,252	4.765
41	388.242,038 569.286,252	1	388.244,222 569.276,206	10.281

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Nr. 50, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53230	2.900	Sector cadastral:223 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53230-C1	Loc. Sutu, Nr. 50, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; Casă familială. Edificată în anul 1960.
A1.2	53230-C2	Loc. Sutu, Nr. 50, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; Anexe gospodărești. Edificate în anul 1960.
A1.3	53230-C3	Loc. Sutu, Nr. 50, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Construcții anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28815 / 10/10/2014		
Act Administrativ nr. 20134, din 24/07/2014 emis de BCPI Turda (act notarial nr. 101/25-08-2014 emis de Notar public Oneț Ion Angheluș; act administrativ nr. 3202/14-08-2014 emis de Primăria comunei Ciurila; act administrativ nr. 5359/139/12-05-1994 emis de Comisia Județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROTAR GAVRILĂ**, văd.	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 4/8	A1.1, A1.2
	1) **ROTAR GAVRILĂ**, vad.	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **ROTAR GAVRILĂ**, văd.	
31848 / 13/11/2014		
Act Notarial nr. 1705, din 12/11/2014 emis de Onet Ion Anghelus;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8	A1.1, A1.2
	1) **ROTAR GAVRILĂ**, vad.	
1 / 03/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr.4814/25. 07.2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **ROTAR GAVRILĂ**, văd.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

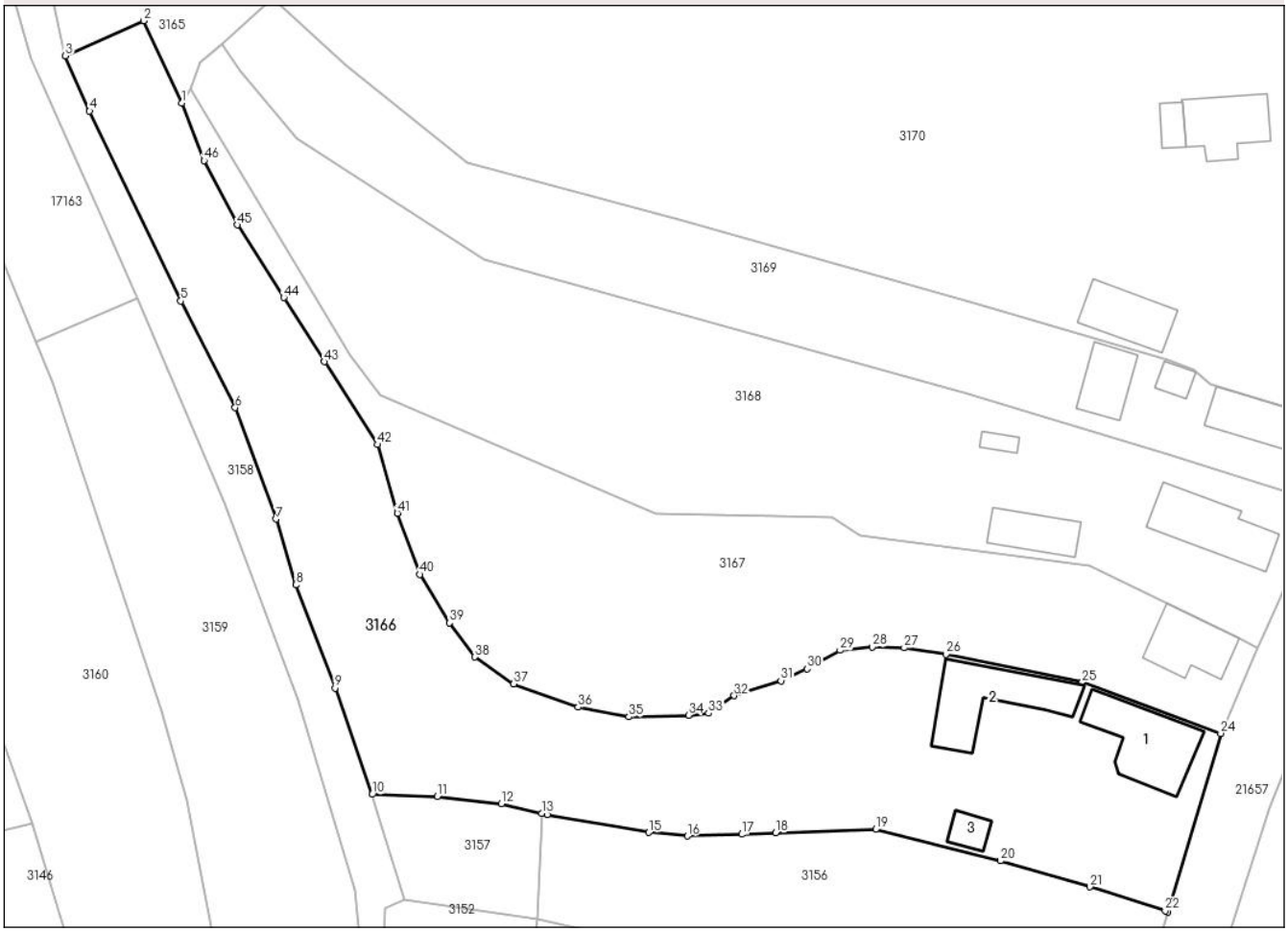
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53230	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	I4	16	-	Cf nr. 75 - Șutu, nr. top. 28,29, T I4 din TP se identifică în realitate cu 111
2	livada	DA	2.100	I4	17	-	CF nr. 75 - Șutu, nr. top. 28,29, T I4 din TP se identifică în realitate cu 111

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	53230-C1	constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; Casă familială. Edificată în anul 1960.
A1.2	53230-C2	constructii anexa	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; Anexe gospodărești. Edificate în anul 1960.
A1.3	53230-C3	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Construcții anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	388.258,084 569.270,568	2	388.253,575 569.280,395	10.812

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	388.253,575 569.280,395	3	388.244,222 569.276,206	10.248

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	388.244,222 569.276,206	4	388.247,108 569.269,619	7.191

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	388.247,108 569.269,619	5	388.257,999 569.246,947	25.152
7	388.269,368 569.220,938	8	388.271,752 569.213,075	8.217
10	388.280,871 569.188,087	11	388.288,651 569.187,849	7.784
13	388.301,103 569.185,836	14	388.301,78 569.185,678	0.695
16	388.318,5 569.183,103	17	388.324,996 569.183,319	6.5
19	388.341,008 569.183,905	20	388.355,898 569.180,148	15.357
22	388.375,581 569.174,215	23	388.375,864 569.174,026	0.34
25	388.365,672 569.201,447	26	388.349,401 569.204,789	16.611
28	388.340,578 569.205,65	29	388.336,76 569.205,266	3.837
31	388.329,686 569.201,64	32	388.324,108 569.199,866	5.854
34	388.318,652 569.197,538	35	388.311,536 569.197,328	7.12
37	388.297,766 569.201,264	38	388.293,125 569.204,475	5.644
40	388.286,544 569.214,337	41	388.283,874 569.221,639	7.775
43	388.275,134 569.239,714	44	388.270,307 569.247,358	9.041
46	388.260,781 569.263,719	1	388.258,084 569.270,568	7.361

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
5	388.257,999 569.246,947	6	388.264,502 569.234,22	14.292
8	388.271,752 569.213,075	9	388.276,434 569.200,772	13.164
11	388.288,651 569.187,849	12	388.296,285 569.186,957	7.686
14	388.301,78 569.185,678	15	388.313,896 569.183,544	12.302
17	388.324,996 569.183,319	18	388.329,038 569.183,492	4.046
20	388.355,898 569.180,148	21	388.366,605 569.177,048	11.147
23	388.375,864 569.174,026	24	388.382,218 569.195,373	22.272
26	388.349,401 569.204,789	27	388.344,411 569.205,561	5.049
29	388.336,76 569.205,266	30	388.332,832 569.203,067	4.502
32	388.324,108 569.199,866	33	388.321,036 569.197,763	3.723
35	388.311,536 569.197,328	36	388.305,446 569.198,506	6.203
38	388.293,125 569.204,475	39	388.290,083 569.208,538	5.076
41	388.283,874 569.221,639	42	388.281,523 569.229,818	8.51
44	388.270,307 569.247,358	45	388.264,727 569.256,03	10.312

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
6	388.264,502 569.234,22	7	388.269,368 569.220,938	14.145
9	388.276,434 569.200,772	10	388.280,871 569.188,087	13.439
12	388.296,285 569.186,957	13	388.301,103 569.185,836	4.947
15	388.313,896 569.183,544	16	388.318,5 569.183,103	4.625
18	388.329,038 569.183,492	19	388.341,008 569.183,905	11.977
21	388.366,605 569.177,048	22	388.375,581 569.174,215	9.412
24	388.382,218 569.195,373	25	388.365,672 569.201,447	17.625
27	388.344,411 569.205,561	28	388.340,578 569.205,65	3.834
30	388.332,832 569.203,067	31	388.329,686 569.201,64	3.454
33	388.321,036 569.197,763	34	388.318,652 569.197,538	2.394
36	388.305,446 569.198,506	37	388.297,766 569.201,264	8.16
39	388.290,083 569.208,538	40	388.286,544 569.214,337	6.794
42	388.281,523 569.229,818	43	388.275,134 569.239,714	11.779
45	388.264,727 569.256,03	46	388.260,781 569.263,719	8.642

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Nr. 49, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.031	Sector cadastral:223 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Sutu, Nr. 49, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Casă de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2023		
Act Administrativ nr. 1641/1377, din 29/08/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ (Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOREA MARIA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (adeverință de asumare nr 4814/25. 07.2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MOREA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

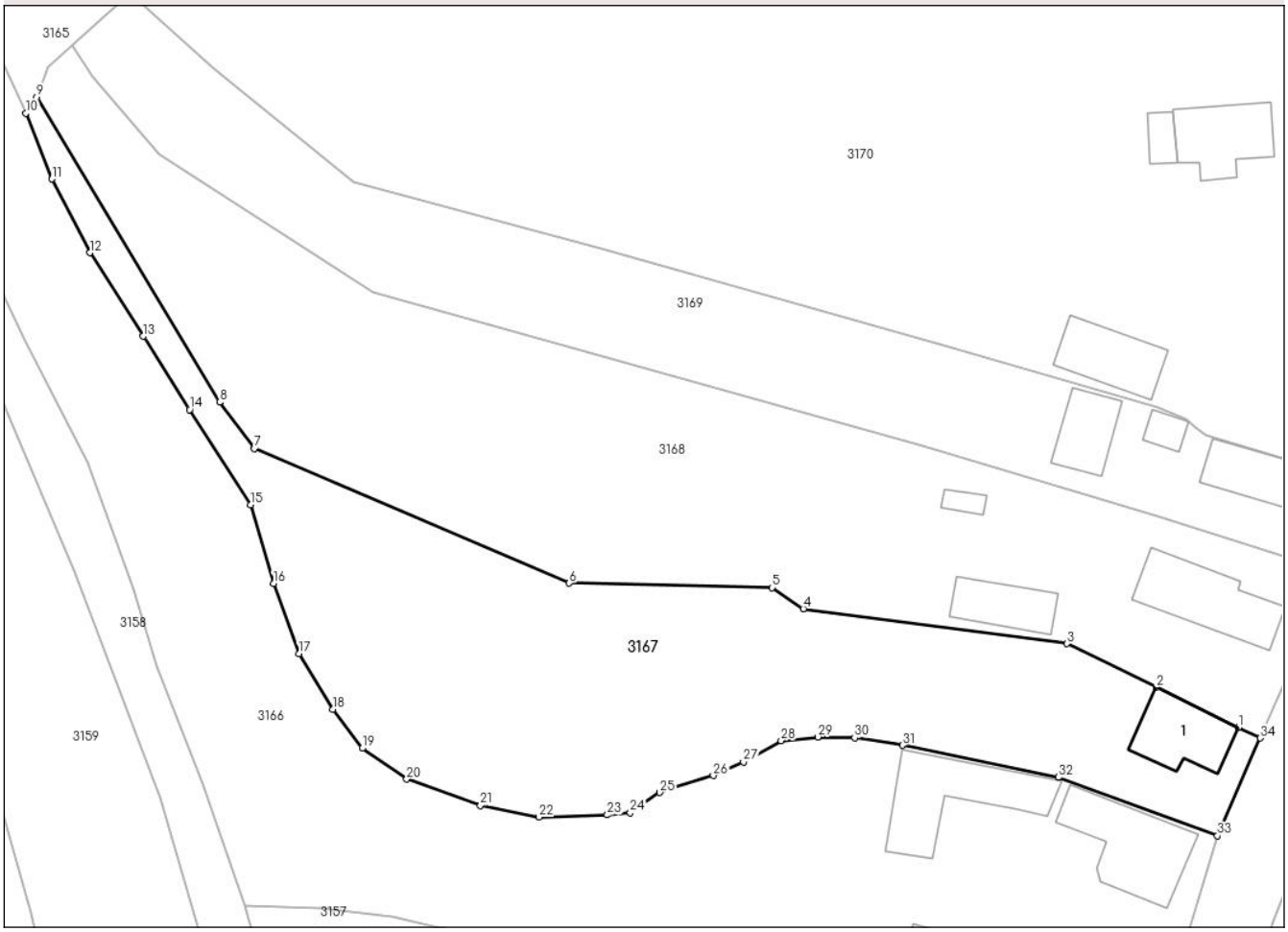
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.031	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.231	4	15/1	-	T 4 din TP se identifică în realitate cu 111
2	curti constructii	DA	800	4	14/1	-	T 4 din TP se identifică în realitate cu 111

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Casă de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.384,412 569.206,655	2	388.375,838 569.210,836	9.539
3	388.366,539 569.215,37	4	388.339,076 569.218,996	27.702
5	388.335,807 569.221,197	6	388.314,692 569.221,651	21.12

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.375,838 569.210,836	3	388.366,539 569.215,37	10.345
4	388.339,076 569.218,996	5	388.335,807 569.221,197	3.941
6	388.314,692 569.221,651	7	388.281,874 569.235,669	35.686

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	388.281,874 569.235,669	8	388.278,26 569.240,489	6.024
9	388.259,225 569.272,231	10	388.258,084 569.270,568	2.017
11	388.260,781 569.263,719	12	388.264,727 569.256,03	8.642
13	388.270,307 569.247,358	14	388.275,134 569.239,714	9.041
15	388.281,523 569.229,818	16	388.283,874 569.221,639	8.51
17	388.286,544 569.214,337	18	388.290,083 569.208,538	6.794
19	388.293,125 569.204,475	20	388.297,766 569.201,264	5.644
21	388.305,446 569.198,506	22	388.311,536 569.197,328	6.203
23	388.318,652 569.197,538	24	388.321,036 569.197,763	2.394
25	388.324,108 569.199,866	26	388.329,686 569.201,64	5.854
27	388.332,832 569.203,067	28	388.336,76 569.205,266	4.502
29	388.340,578 569.205,65	30	388.344,411 569.205,561	3.834
31	388.349,401 569.204,789	32	388.365,672 569.201,447	16.611
33	388.382,218 569.195,373	34	388.386,677 569.205,551	11.112

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	388.278,26 569.240,489	9	388.259,225 569.272,231	37.012
10	388.258,084 569.270,568	11	388.260,781 569.263,719	7.361
12	388.264,727 569.256,03	13	388.270,307 569.247,358	10.312
14	388.275,134 569.239,714	15	388.281,523 569.229,818	11.779
16	388.283,874 569.221,639	17	388.286,544 569.214,337	7.775
18	388.290,083 569.208,538	19	388.293,125 569.204,475	5.076
20	388.297,766 569.201,264	21	388.305,446 569.198,506	8.16
22	388.311,536 569.197,328	23	388.318,652 569.197,538	7.12
24	388.321,036 569.197,763	25	388.324,108 569.199,866	3.723
26	388.329,686 569.201,64	27	388.332,832 569.203,067	3.454
28	388.336,76 569.205,266	29	388.340,578 569.205,65	3.837
30	388.344,411 569.205,561	31	388.349,401 569.204,789	5.049
32	388.365,672 569.201,447	33	388.382,218 569.195,373	17.625
34	388.386,677 569.205,551	1	388.384,412 569.206,655	2.52

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Nr. 48, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.559	Sector cadastral:223 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Sutu, Nr. 48, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Sutu, Nr. 48, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Construcții anexă
A1.3		Loc. Sutu, Nr. 48, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Construcții anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2023		
Act Administrativ nr. 28093/1009, din 31/08/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ (Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOREA ILISIE TEODOR**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MOREA MARIANA** 2) **MOREA VASILE**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (adeverință de asumare nr 4814/25. 07.2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MOREA MARIANA** 2) **MOREA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.559	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	4	10	-	T 4 din TP se identifică în realitate cu 111
2	arabil	DA	2.159	4	11	-	T 4 din TP se identifică în realitate cu 111

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Construcţii anexă
A1.3		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Construcţii anexă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.388,947 569.210,645	2	388.390,229 569.213,689	3.303

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.390,229 569.213,689	3	388.393,566 569.223,068	9.955
3	388.393,566 569.223,068	4	388.375,977 569.228,665	18.458
4	388.375,977 569.228,665	5	388.351,519 569.235,951	25.52
5	388.351,519 569.235,951	6	388.294,187 569.251,947	59.522
6	388.294,187 569.251,947	7	388.271,919 569.266,294	26.49
7	388.271,919 569.266,294	8	388.265,027 569.274,399	10.639
8	388.265,027 569.274,399	9	388.262,877 569.277,669	3.913
9	388.262,877 569.277,669	10	388.260,322 569.275,405	3.414
10	388.260,322 569.275,405	11	388.259,225 569.272,231	3.358
11	388.259,225 569.272,231	12	388.278,26 569.240,489	37.012
12	388.278,26 569.240,489	13	388.281,874 569.235,669	6.024
13	388.281,874 569.235,669	14	388.314,692 569.221,651	35.686
14	388.314,692 569.221,651	15	388.335,807 569.221,197	21.12
15	388.335,807 569.221,197	16	388.339,076 569.218,996	3.941
16	388.339,076 569.218,996	17	388.366,539 569.215,37	27.702
17	388.366,539 569.215,37	18	388.375,838 569.210,836	10.345
18	388.375,838 569.210,836	19	388.384,412 569.206,655	9.539
19	388.384,412 569.206,655	20	388.386,677 569.205,551	2.52
20	388.386,677 569.205,551	1	388.388,947 569.210,645	5.577

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Nr. 47, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.656 Masurata: 1.453	Sector cadastral:223 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Sutu, Nr. 47, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Sutu, Nr. 47, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Construcții anexă
A1.3		Loc. Sutu, Nr. 47, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Construcții anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2023		
Act Administrativ nr. 5359/170, din 23/08/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROTAR T TEODOR**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (adeverință de asumare nr 4814/25. 07.2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ROTAR T TEODOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

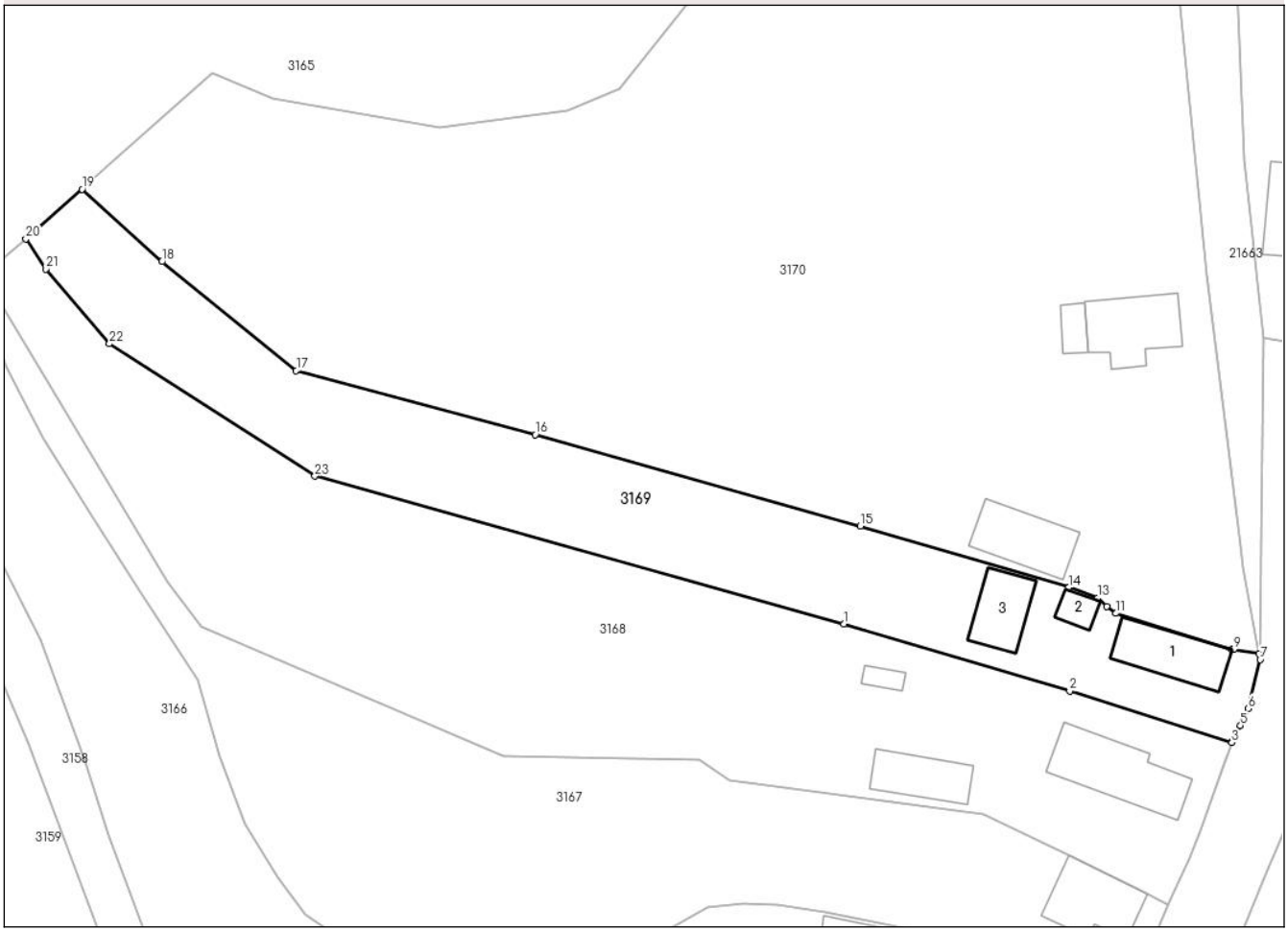
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.656 Masurata: 1.453	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	I4	10	-	T I4 din TP se identifică în realitate cu 111
2	livada	DA	653	I4	11	-	T I4 din TP se identifică în realitate cu 111

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Construcţii anexă
A1.3		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Construcţii anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.351,519 569.235,951	2	388.375,977 569.228,665	25.52

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.375,977 569.228,665	3	388.393,566 569.223,068	18.458

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	388.393,566 569.223,068	4	388.393,672 569.223,286	0.242
5	388.394,486 569.224,944	6	388.395,291 569.226,784	2.008
7	388.396,62 569.232,063	8	388.396,503 569.232,71	0.657
9	388.393,706 569.233,159	10	388.393,553 569.233,206	0.16
11	388.380,996 569.237,088	12	388.380,003 569.237,828	1.238
13	388.378,996 569.238,772	14	388.375,898 569.239,91	3.3
15	388.353,278 569.246,536	16	388.318,078 569.256,458	36.572
17	388.292,17 569.263,392	18	388.277,608 569.275,196	18.745
19	388.268,95 569.283,051	20	388.262,877 569.277,669	8.115
21	388.265,027 569.274,399	22	388.271,919 569.266,294	10.639
23	388.294,187 569.251,947	1	388.351,519 569.235,951	59.522

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	388.393,672 569.223,286	5	388.394,486 569.224,944	1.847
6	388.395,291 569.226,784	7	388.396,62 569.232,063	5.444
8	388.396,503 569.232,71	9	388.393,706 569.233,159	2.833
10	388.393,553 569.233,206	11	388.380,996 569.237,088	13.143
12	388.380,003 569.237,828	13	388.378,996 569.238,772	1.38
14	388.375,898 569.239,91	15	388.353,278 569.246,536	23.57
16	388.318,078 569.256,458	17	388.292,17 569.263,392	26.82
18	388.277,608 569.275,196	19	388.268,95 569.283,051	11.69
20	388.262,877 569.277,669	21	388.265,027 569.274,399	3.913
22	388.271,919 569.266,294	23	388.294,187 569.251,947	26.49

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Nr. 46, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.713	Sector cadastral:223 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Sutu, Nr. 46, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Sutu, Nr. 46, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Construcții anexă
A1.3		Loc. Sutu, Nr. 46, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; Construcții anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MOREA GH IOAN**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (adeverință de asumare nr 4814/25. 07.2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MOREA GH IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

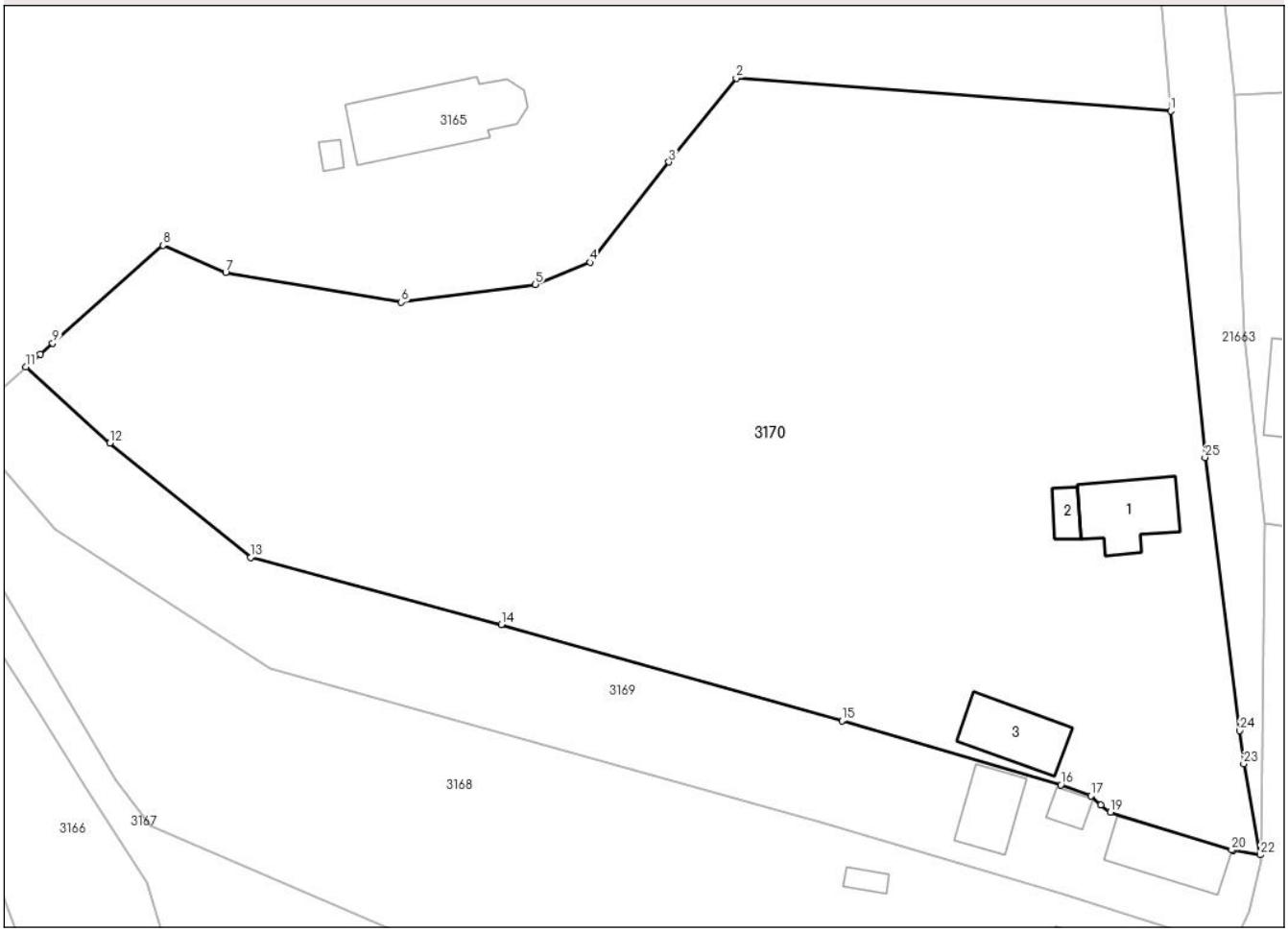
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.713	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	5.213	-	-	-	
2	curti constructii	DA	500	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	Din acte: 14 Masurata: 15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Construcţii anexă
A1.3		constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; Construcţii anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.387,251 569.309,472	2	388.342,359 569.312,864	45.02

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.342,359 569.312,864	3	388.335,393 569.304,214	11.106

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	388.335,393 569.304,214	4	388.327,239 569.293,862	13.178
5	388.321,59 569.291,585	6	388.307,744 569.289,74	13.968
7	388.289,59 569.292,822	8	388.283,126 569.295,612	7.04
9	388.271,724 569.285,508	10	388.270,423 569.284,355	1.738
11	388.268,95 569.283,051	12	388.277,608 569.275,196	11.69
13	388.292,17 569.263,392	14	388.318,078 569.256,458	26.82
15	388.353,278 569.246,536	16	388.375,898 569.239,91	23.57
17	388.378,996 569.238,772	18	388.380,003 569.237,828	1.38
19	388.380,996 569.237,088	20	388.393,553 569.233,206	13.143
21	388.393,706 569.233,159	22	388.396,503 569.232,71	2.833
23	388.394,795 569.242,091	24	388.394,361 569.245,523	3.459
25	388.390,794 569.273,716	1	388.387,251 569.309,472	35.931

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	388.327,239 569.293,862	5	388.321,59 569.291,585	6.091
6	388.307,744 569.289,74	7	388.289,59 569.292,822	18.414
8	388.283,126 569.295,612	9	388.271,724 569.285,508	15.235
10	388.270,423 569.284,355	11	388.268,95 569.283,051	1.967
12	388.277,608 569.275,196	13	388.292,17 569.263,392	18.745
14	388.318,078 569.256,458	15	388.353,278 569.246,536	36.572
16	388.375,898 569.239,91	17	388.378,996 569.238,772	3.3
18	388.380,003 569.237,828	19	388.380,996 569.237,088	1.238
20	388.393,553 569.233,206	21	388.393,706 569.233,159	0.16
22	388.396,503 569.232,71	23	388.394,795 569.242,091	9.535
24	388.394,361 569.245,523	25	388.390,794 569.273,716	28.418

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:20.21

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.368	Sector cadastral:223 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13,alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.368	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.068	-	-	20.21	
2	curti constructii	DA	300	-	-	20.21	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	64	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Construcţii anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	388.363,921 569.323,871	2	388.370,498 569.324,094	6.581
2	388.370,498 569.324,094	3	388.385,973 569.324,617	15.483

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	388.385,973 569.324,617	4	388.384,8 569.342,507	17.929
4	388.384,8 569.342,507	5	388.382,776 569.349,871	7.637
5	388.382,776 569.349,871	6	388.361,712 569.393,332	48.297
6	388.361,712 569.393,332	7	388.350,28 569.387,578	12.798
7	388.350,28 569.387,578	8	388.321,257 569.374,787	31.717
8	388.321,257 569.374,787	9	388.317,122 569.372,144	4.907
9	388.317,122 569.372,144	10	388.332,305 569.321,7	52.679
10	388.332,305 569.321,7	1	388.363,921 569.323,871	31.69

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3172

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. topografic:20.21

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.494	Sector cadastral:223 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13,alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

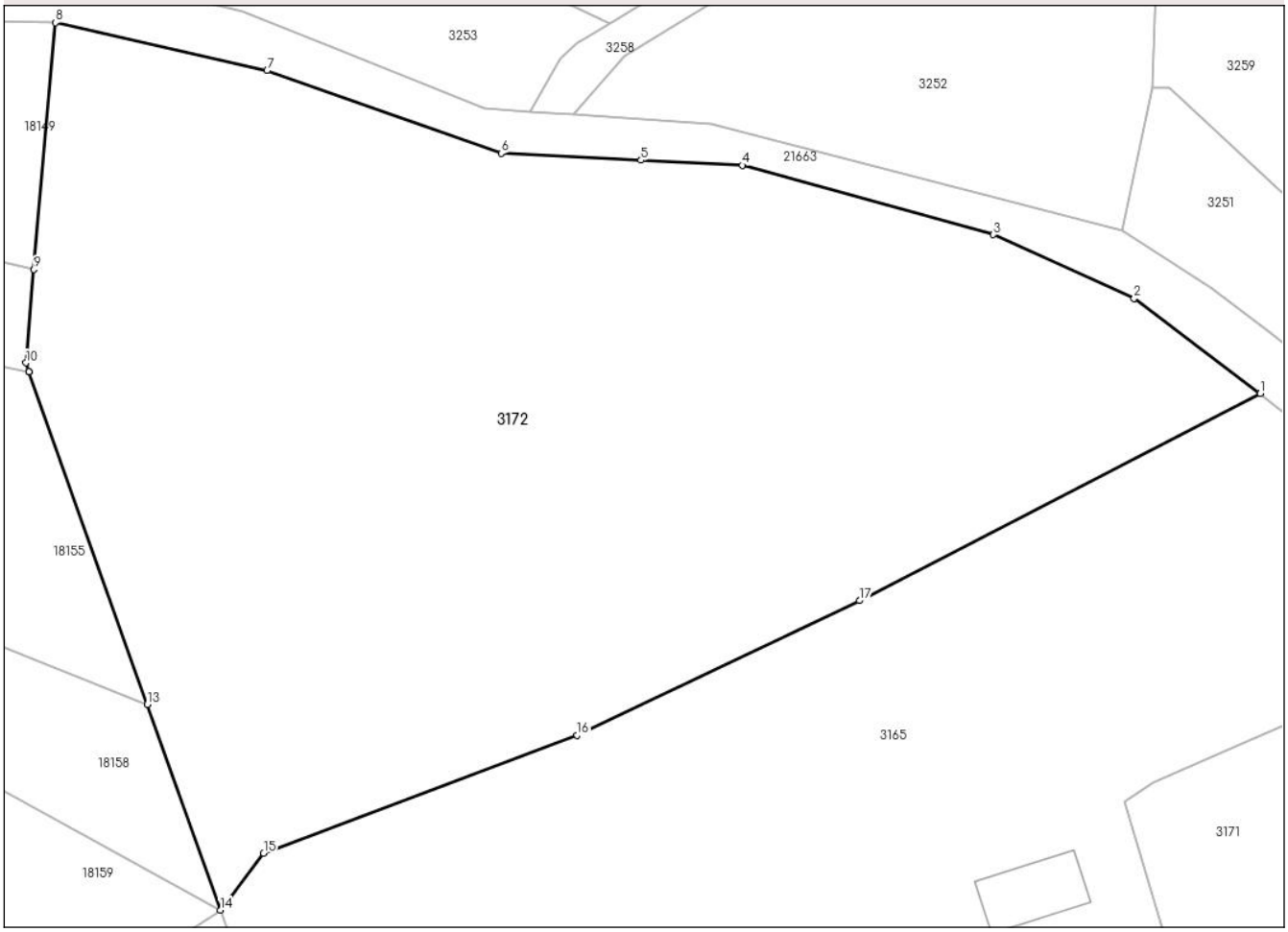
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.494	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	11.445	-	-	20.21	
2	arabil	NU	49	-	-	20.21	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.336,147 569.429,177	2	388.318,511 569.442,502	22.103
2	388.318,511 569.442,502	3	388.298,795 569.451,39	21.627
3	388.298,795 569.451,39	4	388.263,642 569.461,088	36.466
4	388.263,642 569.461,088	5	388.249,455 569.461,8	14.205

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.249,455 569.461,8	6	388.229,884 569.462,782	19.596
6	388.229,884 569.462,782	7	388.197,126 569.474,332	34.734
7	388.197,126 569.474,332	8	388.167,486 569.481,026	30.387
8	388.167,486 569.481,026	9	388.164,496 569.446,516	34.64
9	388.164,496 569.446,516	10	388.163,354 569.433,466	13.1
10	388.163,354 569.433,466	11	388.163,797 569.432,222	1.32
11	388.163,797 569.432,222	12	388.163,804 569.432,203	0.02
12	388.163,804 569.432,203	13	388.180,347 569.385,725	49.335
13	388.180,347 569.385,725	14	388.190,593 569.356,938	30.556
14	388.190,593 569.356,938	15	388.196,628 569.364,901	9.992
15	388.196,628 569.364,901	16	388.240,529 569.381,414	46.904
16	388.240,529 569.381,414	17	388.280,068 569.400,207	43.778
17	388.280,068 569.400,207	1	388.336,147 569.429,177	63.12

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		587	Sector cadastral:223 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13,alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

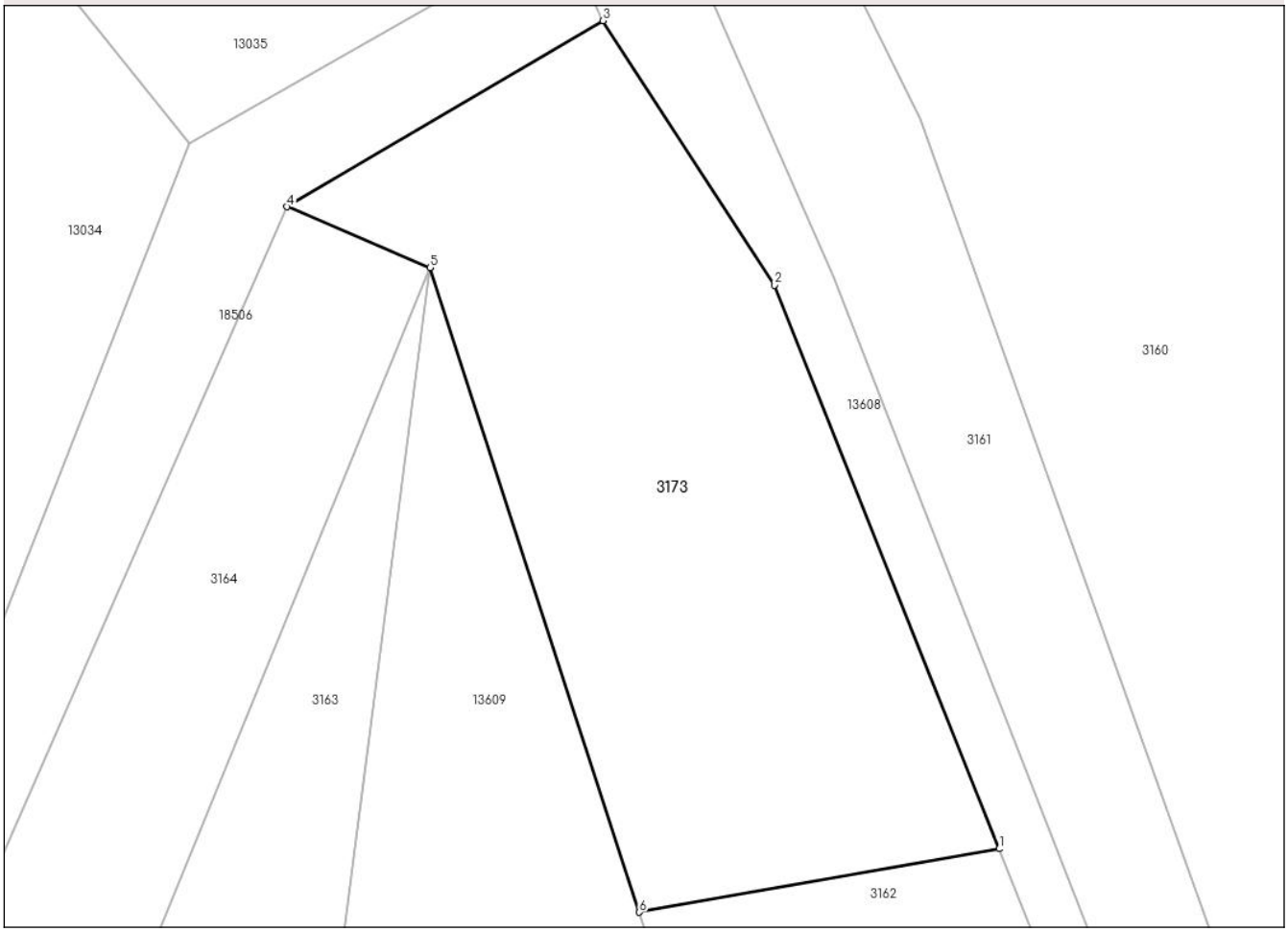
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	587	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	567	-	-	-	
2	arabil	NU	20	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.214,961 569.232,12	2	388.204,772 569.257,692	27.527
2	388.204,772 569.257,692	3	388.196,966 569.269,701	14.323
3	388.196,966 569.269,701	4	388.182,625 569.261,256	16.643
4	388.182,625 569.261,256	5	388.189,119 569.258,495	7.057

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.189,119 569.258,495	6	388.198,618 569.229,245	30.754
6	388.198,618 569.229,245	1	388.214,961 569.232,12	16.594

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Nr. 68, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.437	Sector cadastral:225 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Sutu, Nr. 68, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Sutu, Nr. 68, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Construcții anexă
A1.3		Loc. Sutu, Nr. 68, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Construcții anexă
A1.4		Loc. Sutu, Nr. 68, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Construcții anexă
A1.5		Loc. Sutu, Nr. 68, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Construcții anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2023		
Act Administrativ nr. 3131/1579, din 22/06/2004 emis de CJPSDPAT CLUJ (Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOREA IOAN** 2) **MOREA GHEORGHE** 3) **BALAS MARIA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr. 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MOREA IOAN** 2) **MOREA GHEORGHE** 3) **BALAS MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

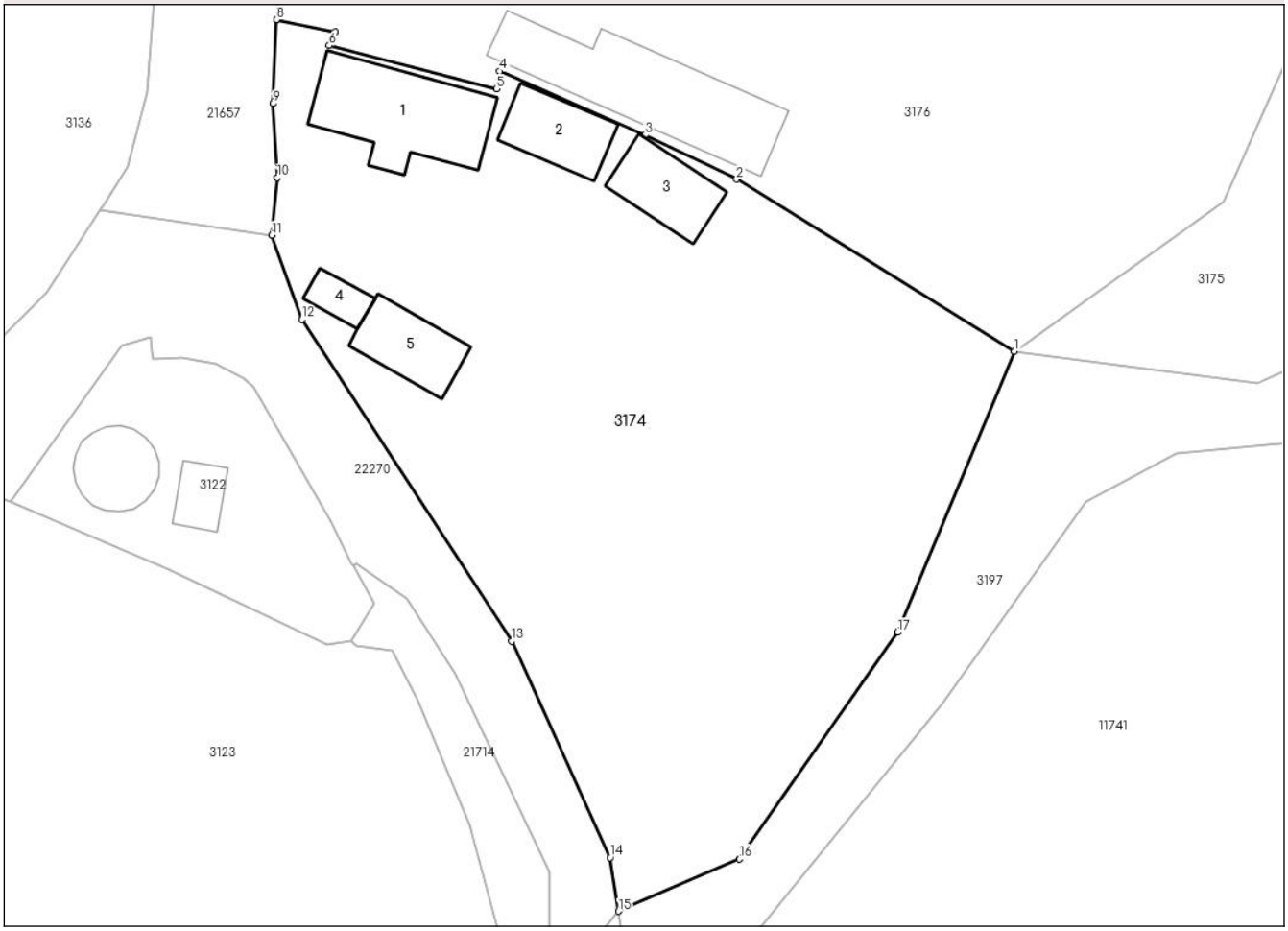
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.437	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.437	6	5/1	-	T 6 din TP se identifică în realitate cu 111

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Construcţii anexă
A1.3		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Construcţii anexă
A1.4		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Construcţii anexă
A1.5		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Construcţii anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.321,83 568.950,61	2	388.304,172 568.961,541	20.767
2	388.304,172 568.961,541	3	388.298,35 568.964,35	6.464
3	388.298,35 568.964,35	4	388.289,126 568.968,384	10.067
4	388.289,126 568.968,384	5	388.288,905 568.967,273	1.134
5	388.288,905 568.967,273	6	388.278,281 568.970,028	10.976
6	388.278,281 568.970,028	7	388.278,651 568.970,9	0.947
7	388.278,651 568.970,9	8	388.274,924 568.971,661	3.804
8	388.274,924 568.971,661	9	388.274,718 568.966,335	5.33
9	388.274,718 568.966,335	10	388.274,982 568.961,628	4.715
10	388.274,982 568.961,628	11	388.274,625 568.957,977	3.668
11	388.274,625 568.957,977	12	388.276,552 568.952,64	5.674
12	388.276,552 568.952,64	13	388.289,876 568.932,219	24.383
13	388.289,876 568.932,219	14	388.296,132 568.918,468	15.107
14	388.296,132 568.918,468	15	388.296,669 568.915,065	3.445
15	388.296,669 568.915,065	16	388.304,355 568.918,37	8.367
16	388.304,355 568.918,37	17	388.314,409 568.932,786	17.576
17	388.314,409 568.932,786	1	388.321,83 568.950,61	19.307

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. topografic:51.52

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		962	Sector cadastral:225 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MOREA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

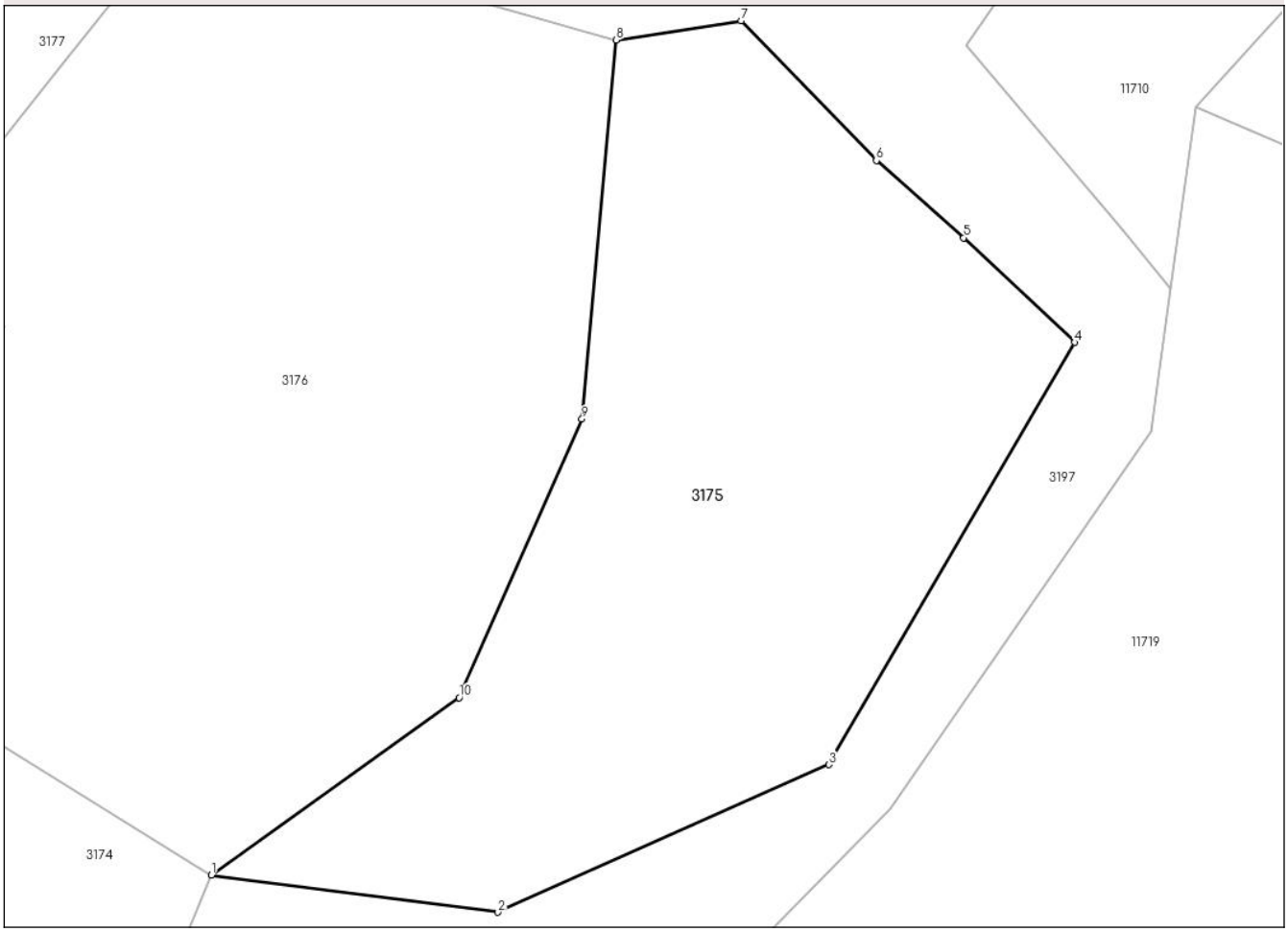
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	962	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	934	-	-	51.52	
2	arabil	DA	28	-	-	51.52	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.321,83 568.950,61	2	388.337,249 568.948,618	15.547
2	388.337,249 568.948,618	3	388.355,055 568.956,547	19.492
3	388.355,055 568.956,547	4	388.368,278 568.979,245	26.268
4	388.368,278 568.979,245	5	388.362,312 568.984,868	8.198

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.362,312 568.984,868	6	388.357,605 568.989,019	6.276
6	388.357,605 568.989,019	7	388.350,332 568.996,536	10.46
7	388.350,332 568.996,536	8	388.343,609 568.995,497	6.803
8	388.343,609 568.995,497	9	388.341,769 568.975,128	20.452
9	388.341,769 568.975,128	10	388.335,156 568.960,143	16.379
10	388.335,156 568.960,143	1	388.321,83 568.950,61	16.385

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Sutu, Nr. 69, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52889	2.000	Sector cadastral:225 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52889-C1	Loc. Sutu, Nr. 69, Jud. Cluj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:164 mp; C1 - Casă de locuit D+P+M construită in anul 1957, extinsă in anul 2001, pe fundație din beton, zidărie din cărămidă și BCA, acoperși tip șarpantă, invelitoare din țigle, formată din:- la demisol din: 3 beciuri;- la parter din: 2 holuri, 2 bucătării, 2 bai, 3 camere;- la mansardă: 2 încăperi
A1.2	52889-C2	Loc. Sutu, Nr. 69, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; C2 - Anexe gospodărești - pe fundație din beton, zidărie din lemn si căramidă, acoperiș tip șarpantă, și învelitoare din țiglă, formată din: garaj, bucătărie de vară, magazie, hol și coteț pentru animale.
A1.3	52889-C3	Loc. Sutu, Nr. 69, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4719 / 19/02/2014		
Act Administrativ nr. 24407, din 27/02/2013 emis de CJPSDPAT CLUJ (act administrativ nr. 568/13-02-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA; act administrativ nr. 490/07-02-2014 emis de COMUNA CIURILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOREA MARIA**	
1 / 19/02/2014		
Act Administrativ nr. 24407, din 27/02/2013 emis de CJPSDPAT CLUJ (act administrativ nr. 568/13-02-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA; act administrativ nr. 490/07-02-2014 emis de COMUNA CIURILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de drept construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MOREA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

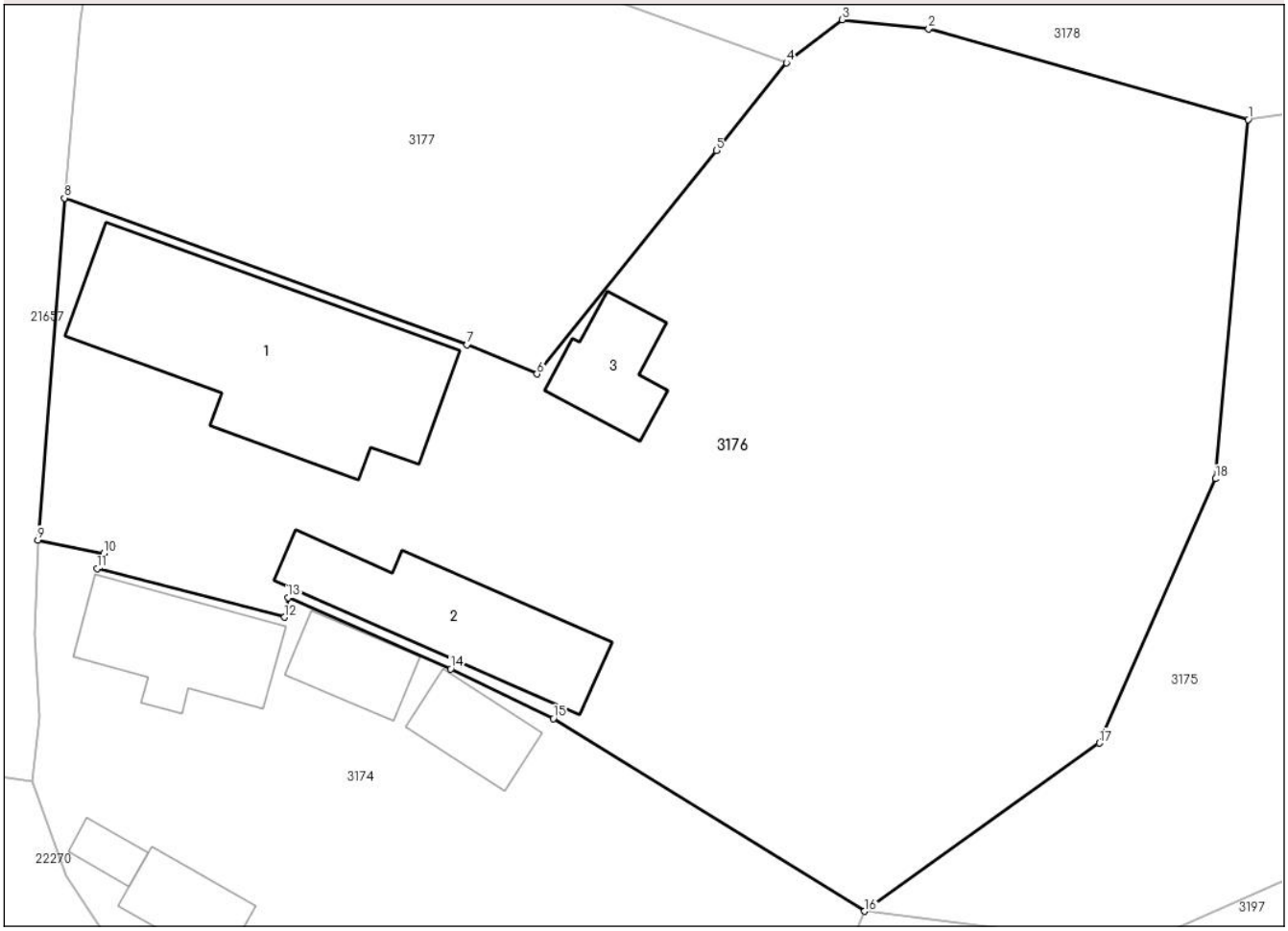
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52889	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	I6	3	-	T I6 din TP se identifică în realitate cu 111
2	arabil	DA	1.478	I6	4	-	T I6 din TP se identifică în realitate cu 111
3	arabil	NU	22	I6	4	-	T I6 din TP se identifică în realitate cu 111

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52889-C1	constructii de locuinte	164	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:164 mp; C1 - Casă de locuit D+P+M construită in anul 1957, extinsă in anul 2001, pe fundaţie din beton, zidărie din cărămidă şi BCA, acoperşi tip şarpantă, invelitoare din ţigle, formată din:- la demisol din: 3 beciuri;- la parter din: 2 holuri, 2 bucătării, 2 bai, 3 camere;- la mansardă: 2 încăperi
A1.2	52889-C2	constructii anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; C2 - Anexe gospodăreşti - pe fundaţie din beton, zidărie din lemn si căramidă, acoperiş tip şarpantă, şi învelitoare din ţiglă, formată din: garaj, bucătărie de vară, magazie, hol şi coteţ pentru animale.
A1.3	52889-C3	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; ANEXĂ

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.343,609 568.995,497	2	388.325,48 569.000,64	18.844
2	388.325,48 569.000,64	3	388.320,568 569.001,15	4.938
3	388.320,568 569.001,15	4	388.317,402 568.998,718	3.992
4	388.317,402 568.998,718	5	388.313,44 568.993,73	6.371
5	388.313,44 568.993,73	6	388.303,25 568.981,06	16.259
6	388.303,25 568.981,06	7	388.299,28 568.982,72	4.303
7	388.299,28 568.982,72	8	388.276,426 568.991,041	24.322
8	388.276,426 568.991,041	9	388.274,924 568.971,661	19.438
9	388.274,924 568.971,661	10	388.278,651 568.970,9	3.804
10	388.278,651 568.970,9	11	388.278,281 568.970,028	0.947
11	388.278,281 568.970,028	12	388.288,905 568.967,273	10.976
12	388.288,905 568.967,273	13	388.289,126 568.968,384	1.134
13	388.289,126 568.968,384	14	388.298,35 568.964,35	10.067
14	388.298,35 568.964,35	15	388.304,172 568.961,541	6.464
15	388.304,172 568.961,541	16	388.321,83 568.950,61	20.767
16	388.321,83 568.950,61	17	388.335,156 568.960,143	16.385
17	388.335,156 568.960,143	18	388.341,769 568.975,128	16.379
18	388.341,769 568.975,128	1	388.343,609 568.995,497	20.452

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Nr. 70, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 766	Sector cadastral:225 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Sutu, Nr. 70, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Sutu, Nr. 70, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Construcții anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2023		
Act Administrativ nr. 1641/1376, din 29/08/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOREA SUSANA**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **RUS LUCIA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr. 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA.);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **RUS LUCIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

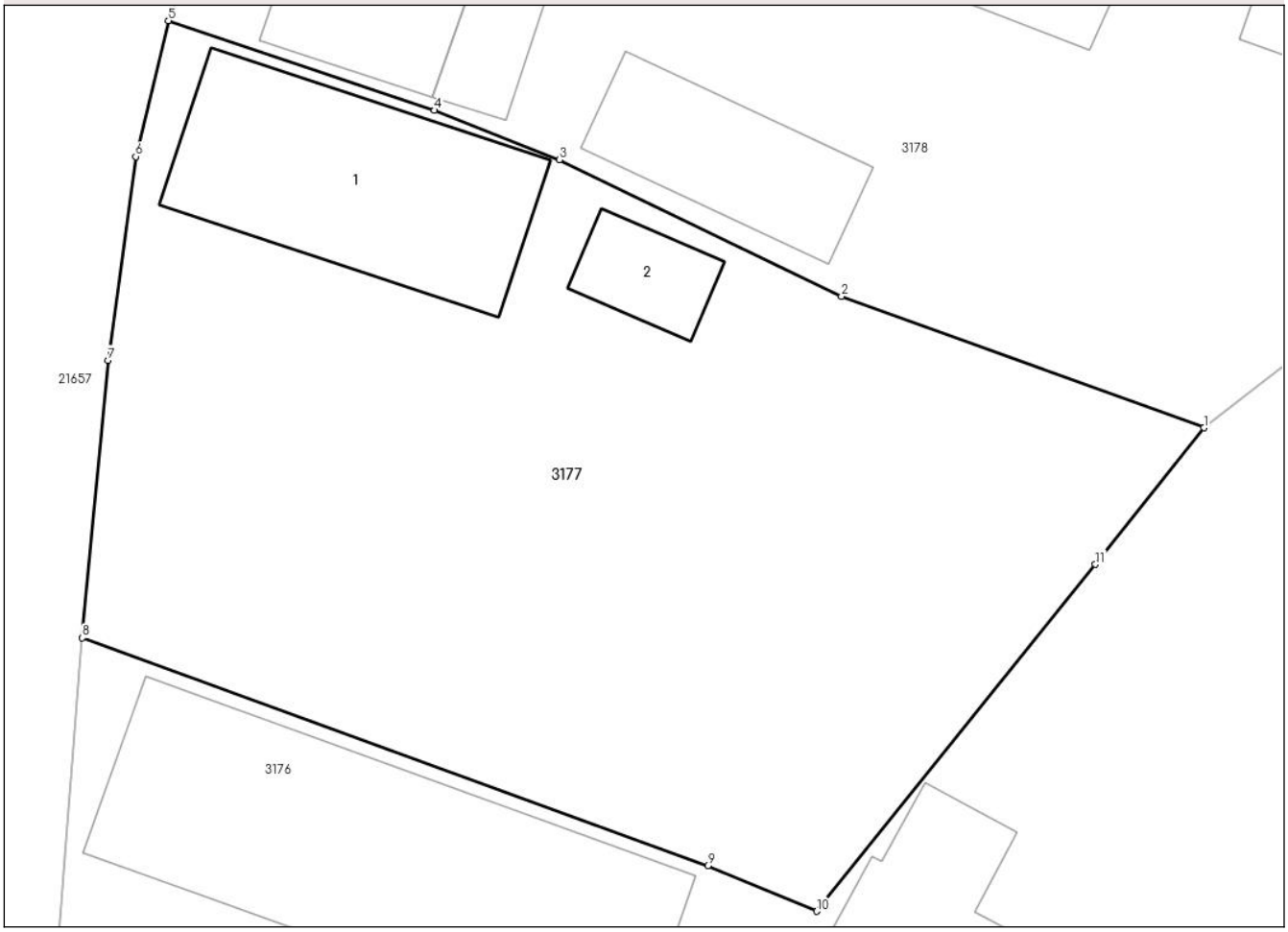
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 766	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	766	6	5	-	T 6 din TP se identifică în realitate cu 111

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Construcţii anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.317,402 568.998,718	2	388.304,164 569.003,52	14.082
2	388.304,164 569.003,52	3	388.293,863 569.008,513	11.447

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	388.293,863 569.008,513	4	388.289,297 569.010,32	4.911
4	388.289,297 569.010,32	5	388.279,575 569.013,593	10.258
5	388.279,575 569.013,593	6	388.278,378 569.008,63	5.106
6	388.278,378 569.008,63	7	388.277,371 569.001,189	7.508
7	388.277,371 569.001,189	8	388.276,426 568.991,041	10.192
8	388.276,426 568.991,041	9	388.299,28 568.982,72	24.322
9	388.299,28 568.982,72	10	388.303,25 568.981,06	4.303
10	388.303,25 568.981,06	11	388.313,44 568.993,73	16.259
11	388.313,44 568.993,73	1	388.317,402 568.998,718	6.371

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Sutu, Nr. 71, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61178	1.454	Sector cadastral:225 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61178-C1	Loc. Sutu, Nr. 71, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:137 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime D+P construita in anul 1961.
A1.2	61178-C2	Loc. Sutu, Nr. 71, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexe gospodaresti cu regim de inaltime P construite in anul 1995. Suprafata construit desfasurata = 30mp.
A1.3	61178-C3	Loc. Sutu, Nr. 71, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Anexe gospodaresti cu regim de inaltime P construite in anul 1995. Suprafata construit desfasurata = 101mp.
A1.4	61178-C4	Loc. Sutu, Nr. 71, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Construcții anexă
A1.5	61178-C5	Loc. Sutu, Nr. 71, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Construcții anexă
A1.6	61178-C6	Loc. Sutu, Nr. 71, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; Construcții anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1641/1388, din 11/10/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ (act notarial nr 161/1982 din 24.05.1982, emis de NOTAR DE STAT STEFANIA FEURDEAN;act notarial nr 168/1987 din 07.04.1987, emis de NOTAR DE STAT STEFANIA FEURDEAN;act administrativ nr 6382 din 29.10.2020, emis de COMUNA CIURILA; act administrativ nr 6381 din 29.10.2020, emis de COMUNA CIURILA;act administrativ nr 33916 din 29.10.2020, emis de BCPI TURDA;hotarare judecatoreasca nr 1272/2019 din 25.04.2019, emis de JUDCATORIA TURDA și Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,prin reconstituirea dreptului de proprietate, Legea 18/1991 ,Legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA PUIU-IVLAVIE**	
	OBSERVATII: 34641	
Act Administrativ nr. 6381, din 29/10/2020 emis de COMUNA CIURILA (hotarare judecatoreasca nr 1272/2019 din 25.04.2019, emis de JUDCATORIA TURDA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **POPA PUIU-IVLAVIE** 2) **POPA ANA**	
	OBSERVATII: 34641	
Hotarare Judecatoreasca nr. 1272/2019, din 25/04/2019 emis de JUDCATORIA TURDA (act administrativ nr 6381 din 29.10.2020, emis de COMUNA CIURILA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **POPA PUIU-IVLAVIE** 2) **POPA ANA**	
	OBSERVATII: 34641	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr. 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA.);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.4, A1.5, A1.6
	1) **POPA PUIU-IVLAVIE** 2) **POPA ANA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	OBSERVATII: 1	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
34641 / 05/11/2020		
Act Administrativ nr. 6381, din 29/10/2020 emis de COMUNA CIURILA (hotarare judecatoreasca nr 1272/2019 din 25.04.2019, emis de JUDCATORIA TURDA);		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE, dobandit prin Conventie	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **POPA ANA**	

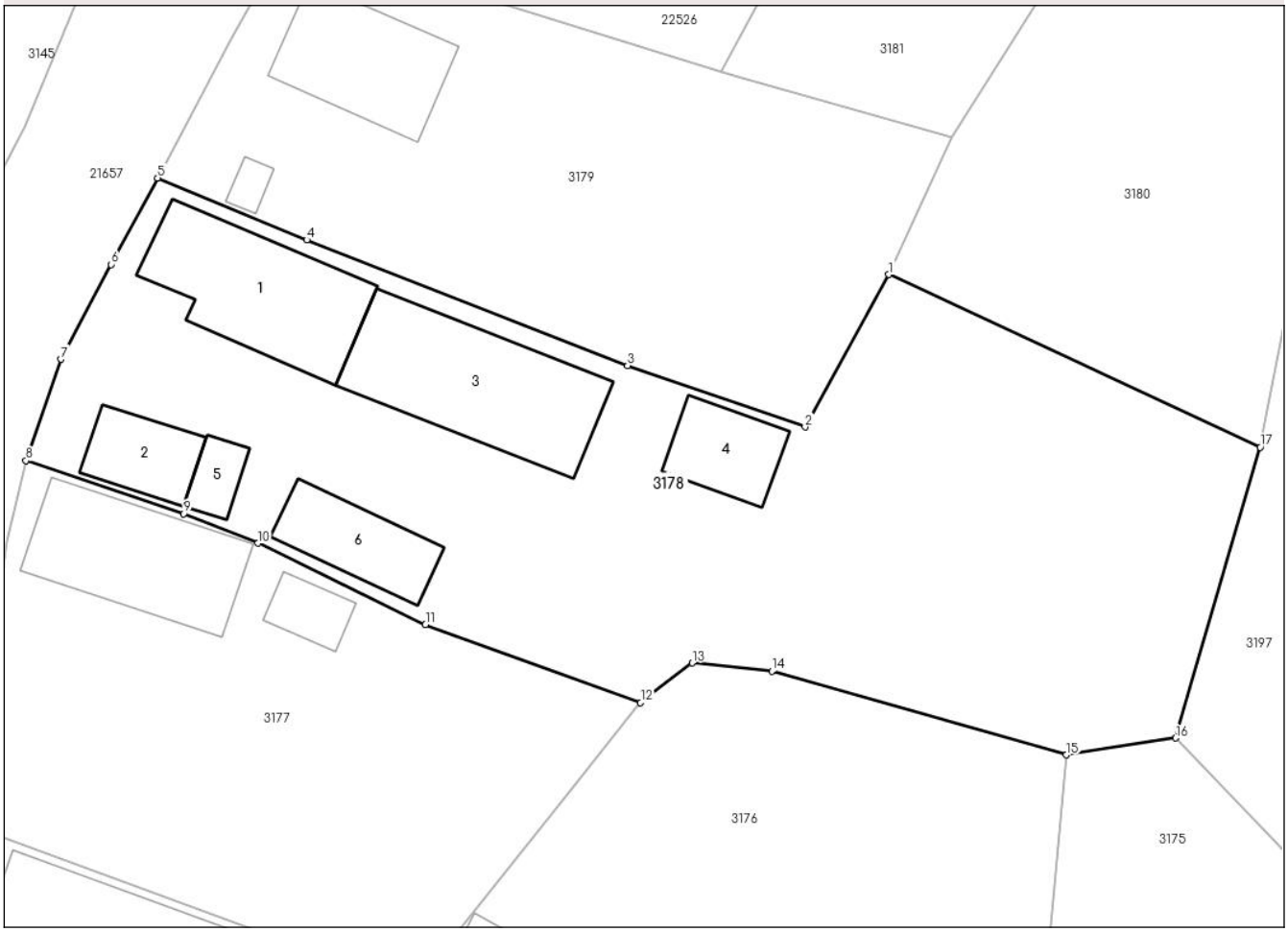
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61178	1.454	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	6	6	-	T 6 din TP se identifică în realitate cu 111
2	arabil	DA	682	6	7	-	T 6 din TP se identifică în realitate cu 111
3	arabil	NU	72	6	7	-	T 6 din TP se identifică în realitate cu 111

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61178-C1	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:137 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime D+P construita in anul 1961.
A1.2	61178-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexe gospodaresti cu regim de inaltime P construite in anul 1995. Suprafata construit desfasurata = 30mp.
A1.3	61178-C3	constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Anexe gospodaresti cu regim de inaltime P construite in anul 1995. Suprafata construit desfasurata = 101mp.
A1.4	61178-C4	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Construcţii anexă

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.5	61178-C5	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Construcţii anexă
A1.6	61178-C6	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; Construcţii anexă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.332,675 569.025,033	2	388.327,527 569.015,661	10.693
2	388.327,527 569.015,661	3	388.316,596 569.019,435	11.564
3	388.316,596 569.019,435	4	388.296,862 569.027,16	21.192
4	388.296,862 569.027,16	5	388.287,678 569.030,968	9.942
5	388.287,678 569.030,968	6	388.284,808 569.025,648	6.044
6	388.284,808 569.025,648	7	388.281,714 569.019,818	6.6
7	388.281,714 569.019,818	8	388.279,575 569.013,593	6.583
8	388.279,575 569.013,593	9	388.289,297 569.010,32	10.258
9	388.289,297 569.010,32	10	388.293,863 569.008,513	4.911
10	388.293,863 569.008,513	11	388.304,164 569.003,52	11.447
11	388.304,164 569.003,52	12	388.317,402 568.998,718	14.082
12	388.317,402 568.998,718	13	388.320,568 569.001,15	3.992
13	388.320,568 569.001,15	14	388.325,48 569.000,64	4.938
14	388.325,48 569.000,64	15	388.343,609 568.995,497	18.844
15	388.343,609 568.995,497	16	388.350,332 568.996,536	6.803
16	388.350,332 568.996,536	17	388.355,531 569.014,41	18.614
17	388.355,531 569.014,41	1	388.332,675 569.025,033	25.204

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:245
Nr. topografic:53/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Nr. 72, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		786	Sector cadastral:225 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Sutu, Nr. 72, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Sutu, Nr. 72, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; Construcții anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/03/2023		
Act Notarial nr. 6263/1999, din 01/01/1999 emis de BNP (Extras de carte funciară,nr.245/21,06,1999 legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CHIOREAN ALEXANDRU** 2) **CHIOREAN ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

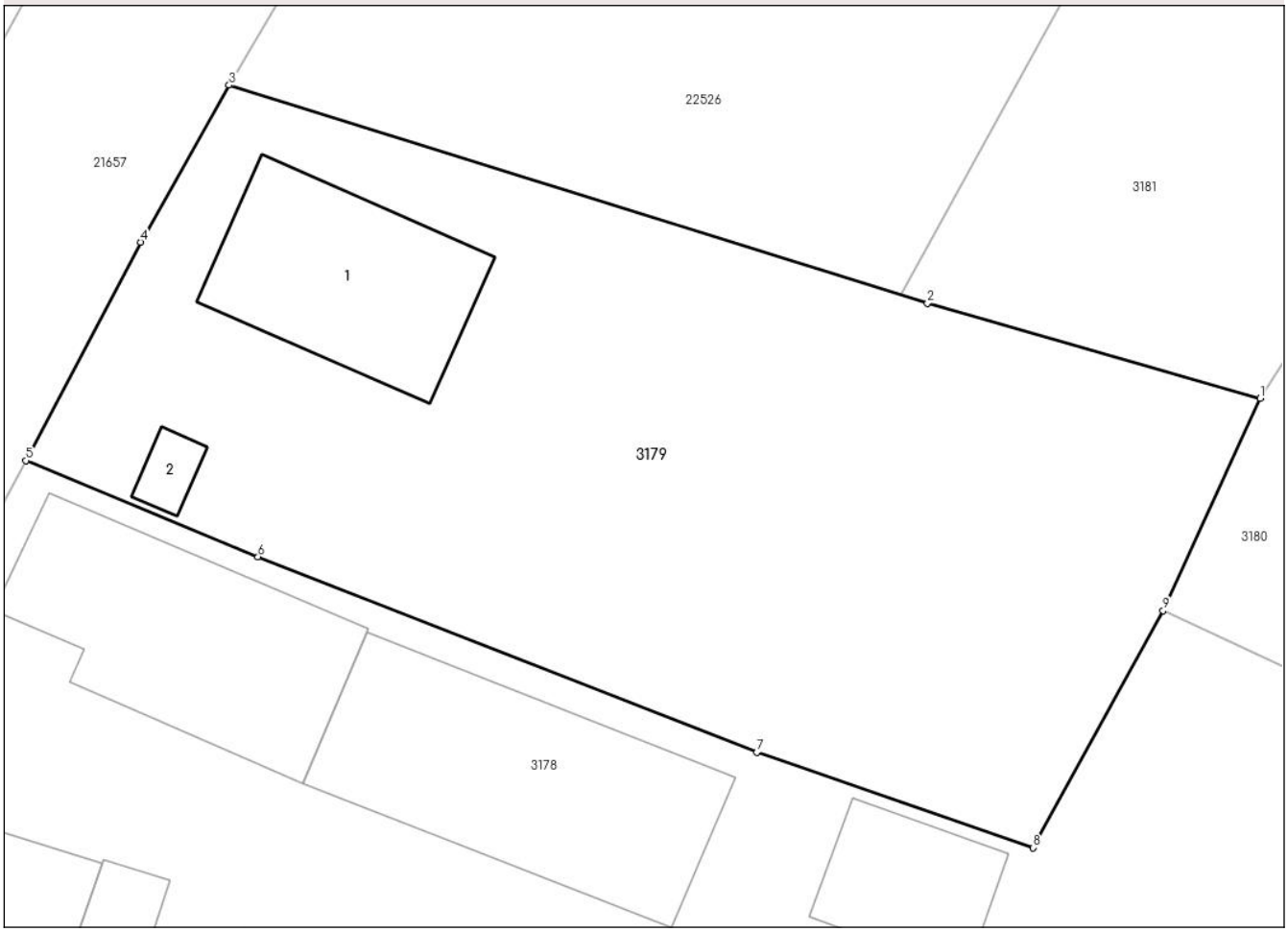
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	786	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	786	6	-	53/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; Construcţii anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.336,521 569.033,429	2	388.323,356 569.037,187	13.691
2	388.323,356 569.037,187	3	388.295,719 569.045,804	28.949
3	388.295,719 569.045,804	4	388.292,211 569.039,6	7.127

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	388.292,211 569.039,6	5	388.287,678 569.030,968	9.75
5	388.287,678 569.030,968	6	388.296,862 569.027,16	9.942
6	388.296,862 569.027,16	7	388.316,596 569.019,435	21.192
7	388.316,596 569.019,435	8	388.327,527 569.015,661	11.564
8	388.327,527 569.015,661	9	388.332,675 569.025,033	10.693
9	388.332,675 569.025,033	1	388.336,521 569.033,429	9.235

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:57.58

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		753	Sector cadastral:225 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA (Adeverintei 4112/29. 07.2024 eliberată de Primăria comunei Ciurila);		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POPA PUIU-IVLAVIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	753	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	753	-	-	57.58	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.371,335 569.040,281	2	388.351,785 569.052,955	23.299
2	388.351,785 569.052,955	3	388.349,498 569.054,437	2.725
3	388.349,498 569.054,437	4	388.347,65 569.051,017	3.887
4	388.347,65 569.051,017	5	388.336,521 569.033,429	20.813
5	388.336,521 569.033,429	6	388.332,675 569.025,033	9.235

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.332,675 569.025,033	7	388.355,531 569.014,41	25.204
7	388.355,531 569.014,41	8	388.358,066 569.027,326	13.162
8	388.358,066 569.027,326	9	388.367,629 569.037,933	14.281
9	388.367,629 569.037,933	1	388.371,335 569.040,281	4.387

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3181

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Nr. 73, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64923	1.188	Sector cadastral:225 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Sutu, Nr. 73, Jud. Cluj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Casa de locuit, avand regim de inaltime Sp+P+E, edificata in anul 1963.
A1.2		Loc. Sutu, Nr. 73, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Constructie anexa - magazie, avand regim de inaltime P, edificata in anul 1972.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47396 / 28/11/2023		
Act Notarial nr. 4430 ACT DE DEZMEMBRARE, din 23/11/2023 emis de Muresan Lucian Ovidiu NP;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 64923 a imobilului cu numarul cadastral 64923 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 64894 inscris in cartea funciara 64894;	A1
Act Notarial nr. 124, din 28/09/2023 emis de NP MORA RODICA-MARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1.2
	1) **RĂCIAN CĂLIN-TEODOR**, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 64894/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 39564 din 05/10/2023;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **RĂCIAN CĂLIN-TEODOR**, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 64894/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 39564 din 05/10/2023;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **RĂCIAN CĂLIN-TEODOR**, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 64894/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 39564 din 05/10/2023;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8	A1.2
	1) **RĂCIAN CĂLIN-TEODOR**, bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 64894/Ciurila, inscrisa prin incheierea nr. 39564 din 05/10/2023;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

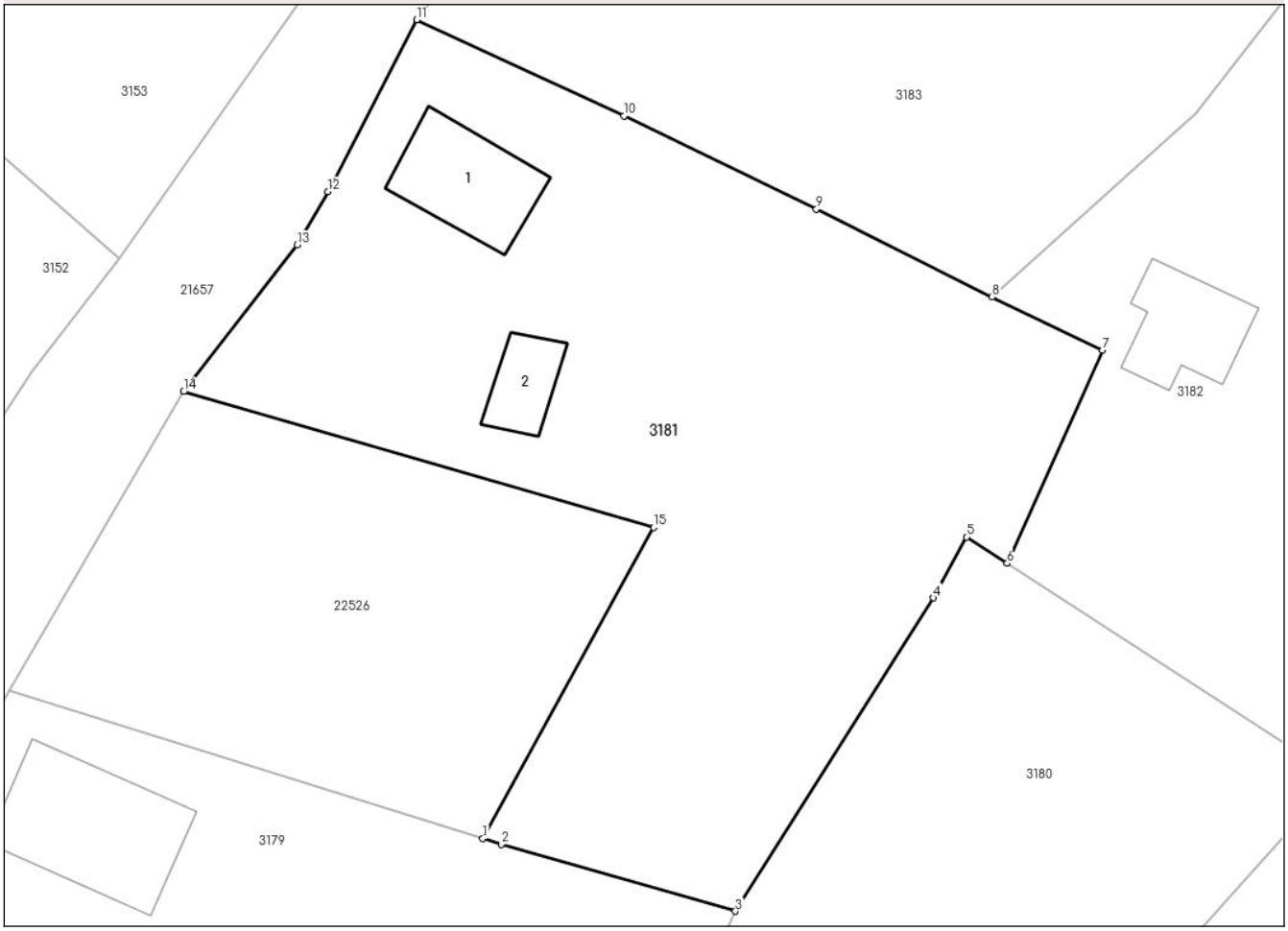
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64923	1.188	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	419	6	9	-	
2	faneata	DA	769	6	10	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Casa de locuit, avand regim de inaltime Sp+P+E, edificata in anul 1963.
A1.2		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Constructie anexa - magazie, avand regim de inaltime P, edificata in anul 1972.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.322,33 569.037,507	2	388.323,356 569.037,187	1.075
2	388.323,356 569.037,187	3	388.336,521 569.033,429	13.691
3	388.336,521 569.033,429	4	388.347,65 569.051,017	20.813
4	388.347,65 569.051,017	5	388.349,498 569.054,437	3.887
5	388.349,498 569.054,437	6	388.351,785 569.052,955	2.725
6	388.351,785 569.052,955	7	388.357,139 569.064,915	13.104
7	388.357,139 569.064,915	8	388.350,938 569.067,917	6.889
8	388.350,938 569.067,917	9	388.341,071 569.072,842	11.028
9	388.341,071 569.072,842	10	388.330,248 569.078,073	12.021
10	388.330,248 569.078,073	11	388.318,612 569.083,462	12.823
11	388.318,612 569.083,462	12	388.313,61 569.073,821	10.861
12	388.313,61 569.073,821	13	388.311,883 569.070,819	3.463
13	388.311,883 569.070,819	14	388.305,52 569.062,59	10.402
14	388.305,52 569.062,59	15	388.331,909 569.054,977	27.465
15	388.331,909 569.054,977	1	388.322,33 569.037,507	19.924

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3182

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. topografic:54.55

Adresa: Loc. Sutu, Nr. 75, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.224	Sector cadastral:225 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 16/06/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

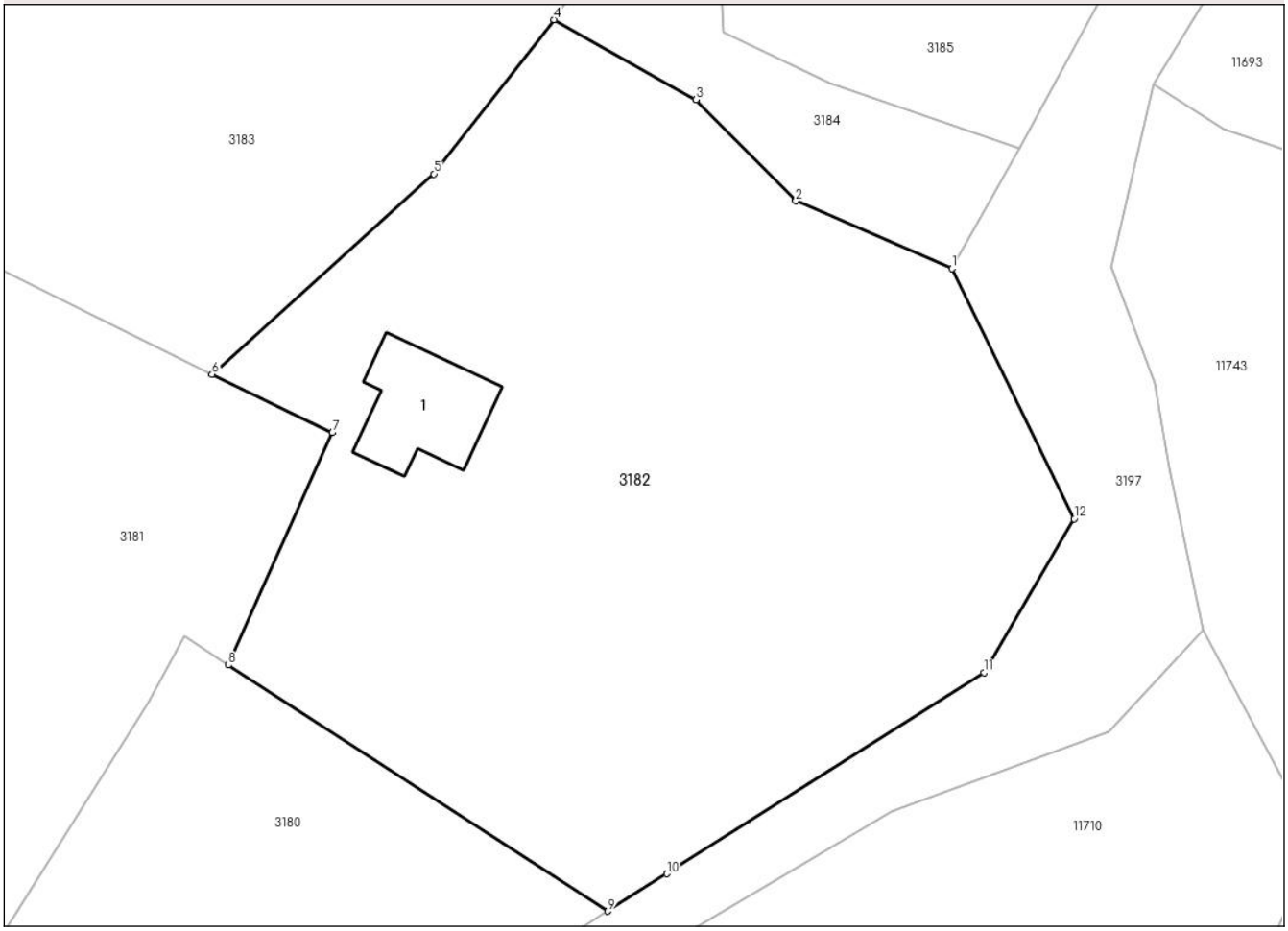
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.224	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	54.55	
2	faneata	DA	777	-	-	54.55	
3	faneata	NU	147	-	-	54.55	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; Casă de locuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.389,058 569.073,364	2	388.381,01 569.076,842	8.767
2	388.381,01 569.076,842	3	388.375,869 569.082,051	7.319

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	388.375,869 569.082,051	4	388.368,568 569.086,167	8.381
4	388.368,568 569.086,167	5	388.362,363 569.078,233	10.072
5	388.362,363 569.078,233	6	388.350,938 569.067,917	15.393
6	388.350,938 569.067,917	7	388.357,139 569.064,915	6.889
7	388.357,139 569.064,915	8	388.351,785 569.052,955	13.104
8	388.351,785 569.052,955	9	388.371,335 569.040,281	23.299
9	388.371,335 569.040,281	10	388.374,37 569.042,204	3.593
10	388.374,37 569.042,204	11	388.390,712 569.052,56	19.347
11	388.390,712 569.052,56	12	388.395,353 569.060,476	9.176
12	388.395,353 569.060,476	1	388.389,058 569.073,364	14.343

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3183

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciurila, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.033	Sector cadastral:225 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ciurila, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; Construcții anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/03/2023		
Act Administrativ nr. 1618/1487, din 19/05/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ (legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA VASILE** 2) **DUMITRU MARIA** 3) **POPA TEODOR**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POPA DANIEL-VALERIU** 2) **POPA VASILE-GAVRILA** 3) **BOITOŞ ELISABETA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr. 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA.);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **POPA DANIEL-VALERIU** 2) **POPA VASILE-GAVRILA** 3) **BOITOŞ ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.033	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.433	6	12	-	T 6 din TP se identifică în realitate cu 111
2	curti constructii	DA	600	6	11	-	T 6 din TP se identifică în realitate cu 111

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; Construcţii anexă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.368,568 569.086,167	2	388.372,241 569.091,935	6.839
2	388.372,241 569.091,935	3	388.373,485 569.100,912	9.063
3	388.373,485 569.100,912	4	388.373,492 569.115,034	14.122

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	388.373,492 569.115,034	5	388.369,959 569.135,576	20.843
5	388.369,959 569.135,576	6	388.369,031 569.135,355	0.955
6	388.369,031 569.135,355	7	388.361,002 569.131,097	9.088
7	388.361,002 569.131,097	8	388.356,377 569.128,087	5.519
8	388.356,377 569.128,087	9	388.347,961 569.119,58	11.966
9	388.347,961 569.119,58	10	388.342,411 569.113,274	8.401
10	388.342,411 569.113,274	11	388.332,525 569.101,545	15.339
11	388.332,525 569.101,545	12	388.325,495 569.092,7	11.299
12	388.325,495 569.092,7	13	388.318,612 569.083,462	11.52
13	388.318,612 569.083,462	14	388.330,248 569.078,074	12.823
14	388.330,248 569.078,074	15	388.341,071 569.072,842	12.022
15	388.341,071 569.072,842	16	388.350,938 569.067,917	11.027
16	388.350,938 569.067,917	17	388.362,363 569.078,233	15.393
17	388.362,363 569.078,233	1	388.368,568 569.086,167	10.072

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3184

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic: 50

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		336	Sector cadastral:225 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	336	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	336	-	-	50	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.392,541 569.079,532	2	388.382,791 569.082,905	10.317
2	388.382,791 569.082,905	3	388.377,262 569.085,517	6.114
3	388.377,262 569.085,517	4	388.376,547 569.099,981	14.482
4	388.376,547 569.099,981	5	388.376,613 569.111,028	11.048
5	388.376,613 569.111,028	6	388.376,003 569.118,865	7.861

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.376,003 569.118,865	7	388.375,143 569.131,782	12.945
7	388.375,143 569.131,782	8	388.376,635 569.144,638	12.943
8	388.376,635 569.144,638	9	388.369,959 569.135,576	11.256
9	388.369,959 569.135,576	10	388.373,492 569.115,034	20.843
10	388.373,492 569.115,034	11	388.373,485 569.100,912	14.122
11	388.373,485 569.100,912	12	388.372,241 569.091,935	9.063
12	388.372,241 569.091,935	13	388.368,568 569.086,167	6.839
13	388.368,568 569.086,167	14	388.375,869 569.082,051	8.381
14	388.375,869 569.082,051	15	388.381,01 569.076,842	7.319
15	388.381,01 569.076,842	16	388.389,058 569.073,364	8.767
16	388.389,058 569.073,364	1	388.392,541 569.079,532	7.083

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3185

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. topografic:59

Adresa: Loc. Sutu, Nr. 76, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.941	Sector cadastral:225 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Sutu, Nr. 76, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Sutu, Nr. 76, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Construcții anexă
A1.3		Loc. Sutu, Nr. 76, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Construcții anexă
A1.4		Loc. Sutu, Nr. 76, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Construcții anexă
A1.5		Loc. Sutu, Nr. 76, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Construcții anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BANKA NICOLAE**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință 4814/25.07.2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BANKA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.941	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	59	
2	arabil	DA	1.294	-	-	59	
3	arabil	NU	147	-	-	59	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Construcţii anexă
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Construcţii anexă
A1.4		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Construcţii anexă
A1.5		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; Construcţii anexă

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.424,056 569.130,98	2	388.408,639 569.137,735	16.831
2	388.408,639 569.137,735	3	388.405,305 569.139,196	3.64
3	388.405,305 569.139,196	4	388.395,198 569.142,02	10.494
4	388.395,198 569.142,02	5	388.376,635 569.144,638	18.746
5	388.376,635 569.144,638	6	388.375,143 569.131,782	12.943
6	388.375,143 569.131,782	7	388.376,003 569.118,865	12.945
7	388.376,003 569.118,865	8	388.376,613 569.111,028	7.861
8	388.376,613 569.111,028	9	388.376,547 569.099,981	11.048
9	388.376,547 569.099,981	10	388.377,262 569.085,517	14.482
10	388.377,262 569.085,517	11	388.382,791 569.082,905	6.114
11	388.382,791 569.082,905	12	388.392,541 569.079,532	10.317
12	388.392,541 569.079,532	13	388.399,91 569.093,242	15.565
13	388.399,91 569.093,242	14	388.409,801 569.109,568	19.089
14	388.409,801 569.109,568	15	388.416,285 569.123,64	15.494
15	388.416,285 569.123,64	1	388.424,056 569.130,98	10.688

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. topografic:50.51

Adresa: Loc. Sutu, Nr. 77, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.256	Sector cadastral:225 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

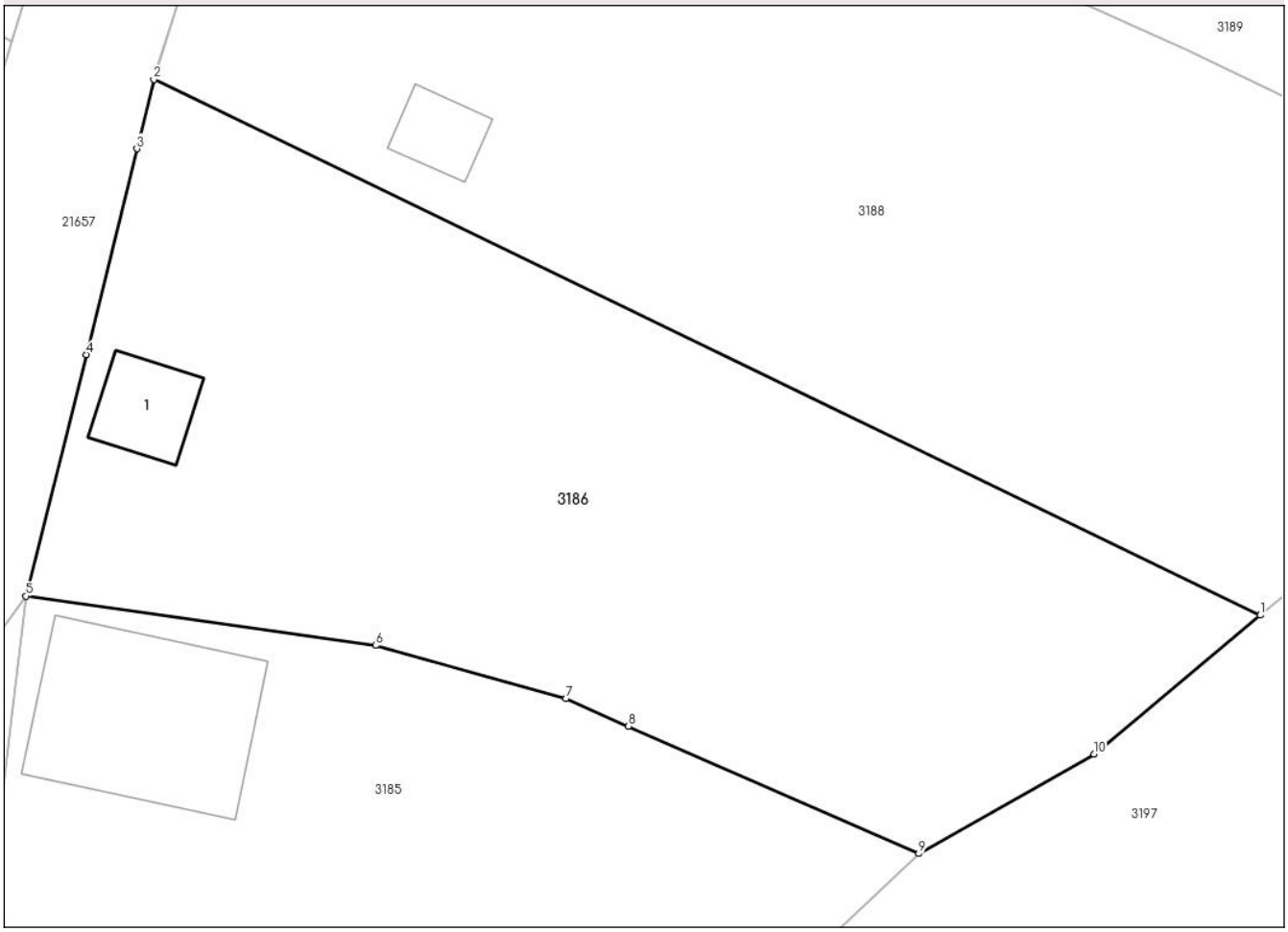
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.256	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	50.51	
2	arabil	DA	654	-	-	50.51	
3	arabil	NU	302	-	-	50.51	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Casă de locuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.442,186 569.143,625	2	388.383,422 569.172,048	65.276
2	388.383,422 569.172,048	3	388.382,524 569.168,37	3.785

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	388.382,524 569.168,37	4	388.379,854 569.157,439	11.253
4	388.379,854 569.157,439	5	388.376,635 569.144,638	13.2
5	388.376,635 569.144,638	6	388.395,198 569.142,02	18.746
6	388.395,198 569.142,02	7	388.405,305 569.139,196	10.494
7	388.405,305 569.139,196	8	388.408,639 569.137,735	3.64
8	388.408,639 569.137,735	9	388.424,056 569.130,98	16.831
9	388.424,056 569.130,98	10	388.433,35 569.136,251	10.685
10	388.433,35 569.136,251	1	388.442,186 569.143,625	11.508

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3188

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Nr. 78, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54131	1.750	Sector cadastral:225 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	54131-C1	Loc. Sutu, Nr. 78, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; C1-Casa familiala, edificata in anul 1946, compusa din: la subsol – 2 pivnite; la parter – 2 camere, 1 bucatarie, 1 camara, 1 camara cu acces pod si 1 antreu, cu suprafata construita de 75,99 mp. si suprafata utila la parter de 60,56 mp.,m avand regimul de inaltime S+P, suprafata construita la sol de 75,99 mp., suprafata construita desfasurata 118,95 mp.
A1.2	54131-C2	Loc. Sutu, Nr. 78, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Construcții anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12340 / 19/05/2016		
Act Administrativ nr. 15291, din 05/05/2009 emis de Comisia Judeteana (act notarial nr. 34/14-04-2010 emis de BNP Druia Mihaela; act notarial nr. 118/03-10-2013 emis de BNP Onet Ion Anghelus; act administrativ nr. 2221/10-05-2016 emis de Comuna Ciurila;Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/24	A1
	1) **POPA SUSANA**, vad.	
10167 / 26/03/2020		
Act Notarial nr. 656, din 24/03/2020 emis de Marga Amalia Nicoleta (act notarial nr. 34/14-04-2010 emis de BNP Druia Mihaela; act notarial nr. 118/03-10-2013 emis de BNP Onet Ion Anghelus; act administrativ nr. 2221/10-05-2016 emis de Comuna Ciurila;Legea 7/1996);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 22/24	A1
	1) **PÂNTEA FLORICA-VIORICA**, și soțul 2) **PÂNTEA CRISTIAN**	
Act Notarial nr. 656, din 24/03/2020 emis de Marga Amalia Nicoleta (act notarial nr. 34/14-04-2010 emis de BNP Druia Mihaela; act notarial nr. 118/03-10-2013 emis de BNP Onet Ion Anghelus; act administrativ nr. 2221/10-05-2016 emis de Comuna Ciurila;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PÂNTEA FLORICA-VIORICA**, și soțul 2) **PÂNTEA CRISTIAN**	
1 / 10/10/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr. 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA.);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **PÂNTEA FLORICA-VIORICA** 2) **PÂNTEA CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

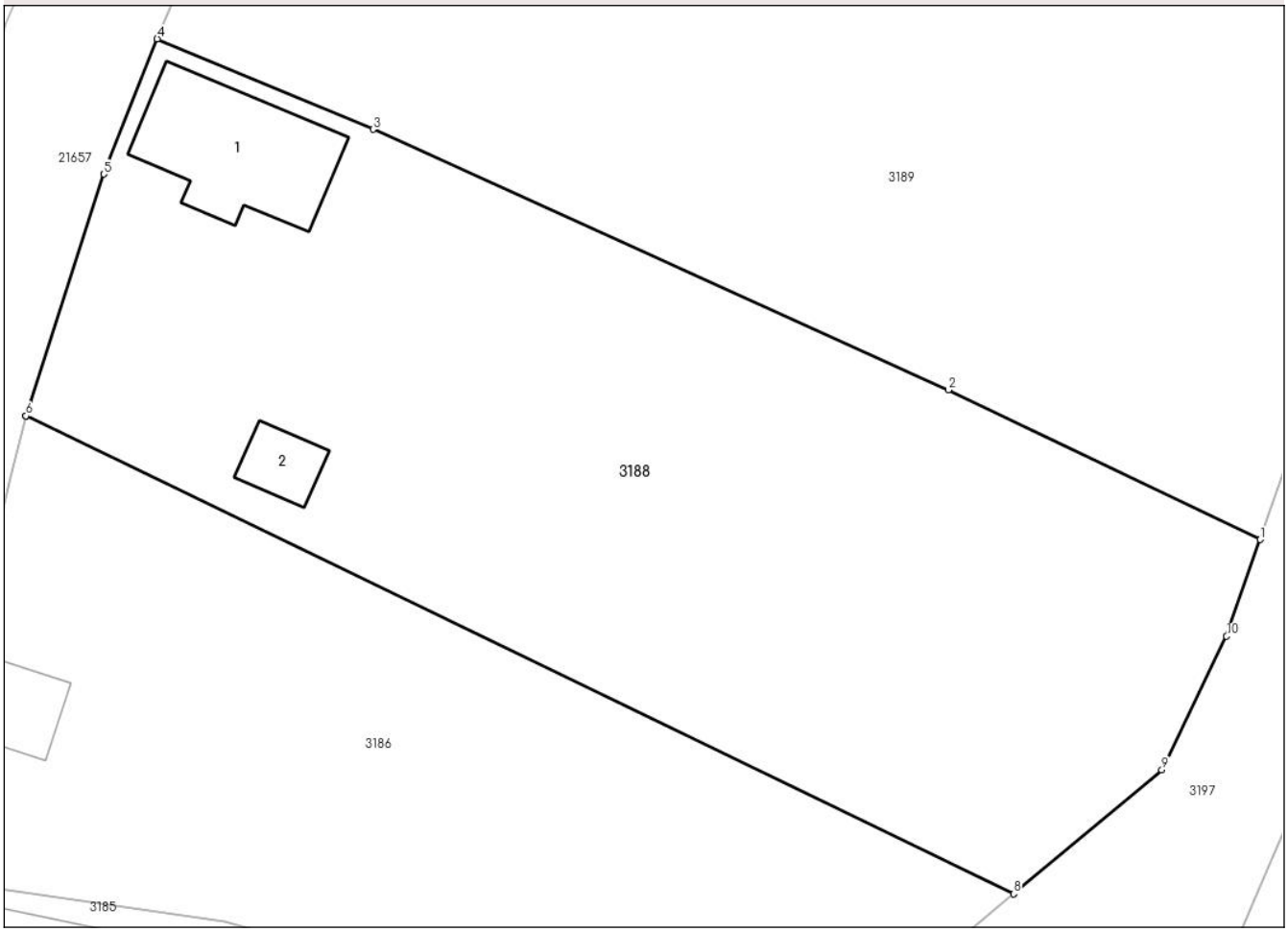
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54131	1.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	6	18	-	
2	arabil	DA	1.250	6	19	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	54131-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; C1-Casa familiala, edificata in anul 1946, compusa din: la subsol – 2 pivnite; la parter – 2 camere, 1 bucatarie, 1 camara, 1 camara cu acces pod si 1 antreu, cu suprafata construita de 75,99 mp. si suprafata utila la parter de 60,56 mp.,m avand regimul de inaltime S+P, suprafata construita la sol de 75,99 mp., suprafata construita desfasurata 118,95 mp.
A1.2	54131-C2	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Construcţii anexă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.456,875 569.164,696	2	388.438,315 569.173,603	20.586
2	388.438,315 569.173,603	3	388.404,075 569.189,088	37.579
3	388.404,075 569.189,088	4	388.391,226 569.194,462	13.928
4	388.391,226 569.194,462	5	388.388,039 569.186,428	8.643
5	388.388,039 569.186,428	6	388.383,409 569.172,054	15.101
6	388.383,409 569.172,054	7	388.383,422 569.172,048	0.015
7	388.383,422 569.172,048	8	388.442,186 569.143,625	65.276
8	388.442,186 569.143,625	9	388.451,022 569.150,998	11.508
9	388.451,022 569.150,998	10	388.454,873 569.158,955	8.839
10	388.454,873 569.158,955	1	388.456,875 569.164,696	6.081

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3189

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Sutu, Nr. 79, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.859	Sector cadastral:225 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

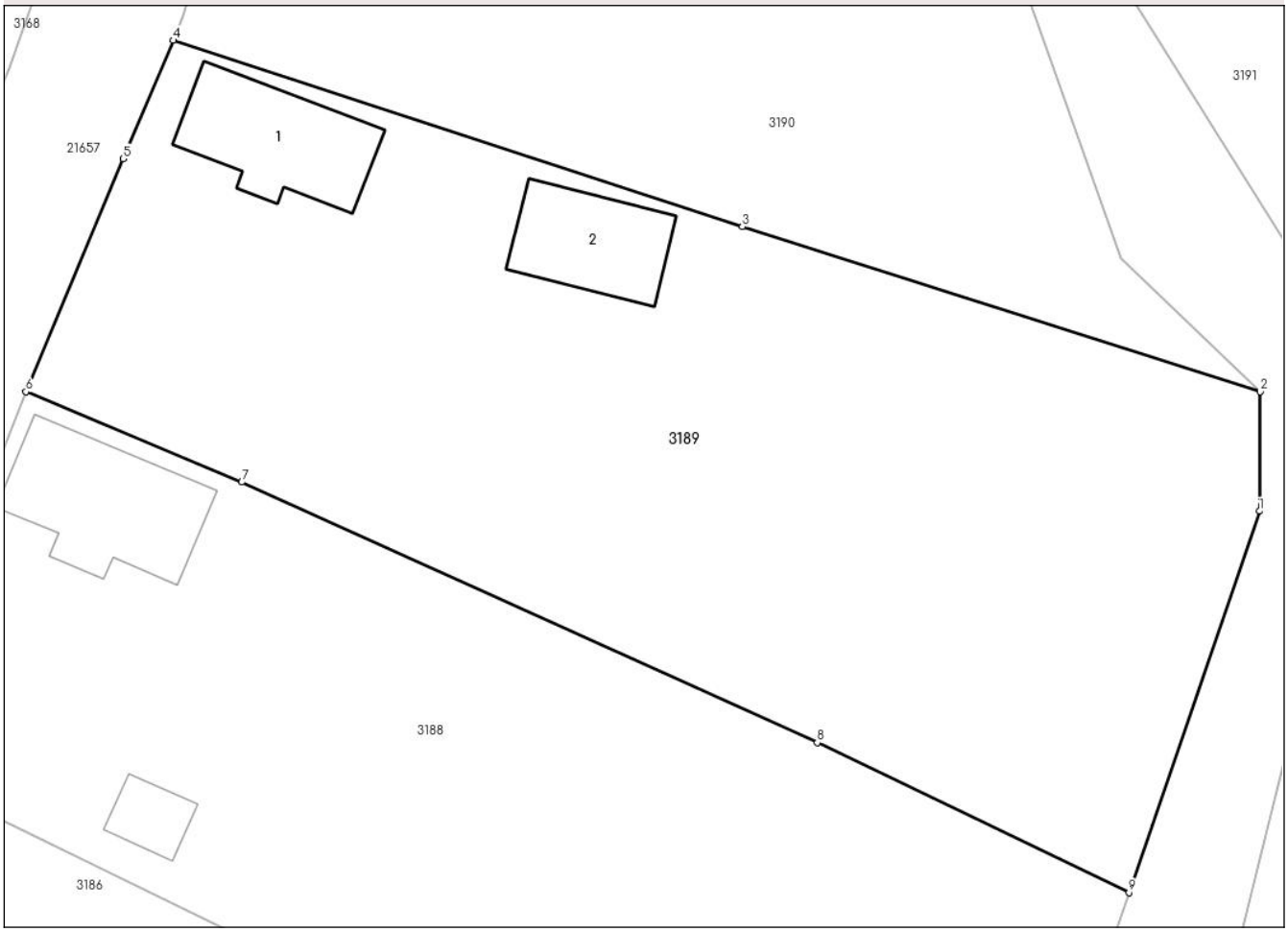
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.859	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.412	-	-	-	
2	curti constructii	DA	300	-	-	-	
3	arabil	NU	147	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	50	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; Construcţii anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.464,628 569.187,367	2	388.464,681 569.194,463	7.096

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.464,681 569.194,463	3	388.433,863 569.204,269	32.34
3	388.433,863 569.204,269	4	388.399,994 569.215,348	35.635
4	388.399,994 569.215,348	5	388.397,01 569.208,319	7.637
5	388.397,01 569.208,319	6	388.391,226 569.194,462	15.015
6	388.391,226 569.194,462	7	388.404,075 569.189,088	13.928
7	388.404,075 569.189,088	8	388.438,315 569.173,603	37.579
8	388.438,315 569.173,603	9	388.456,875 569.164,696	20.586
9	388.456,875 569.164,696	1	388.464,628 569.187,367	23.96

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:64.65

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.043	Sector cadastral:225 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

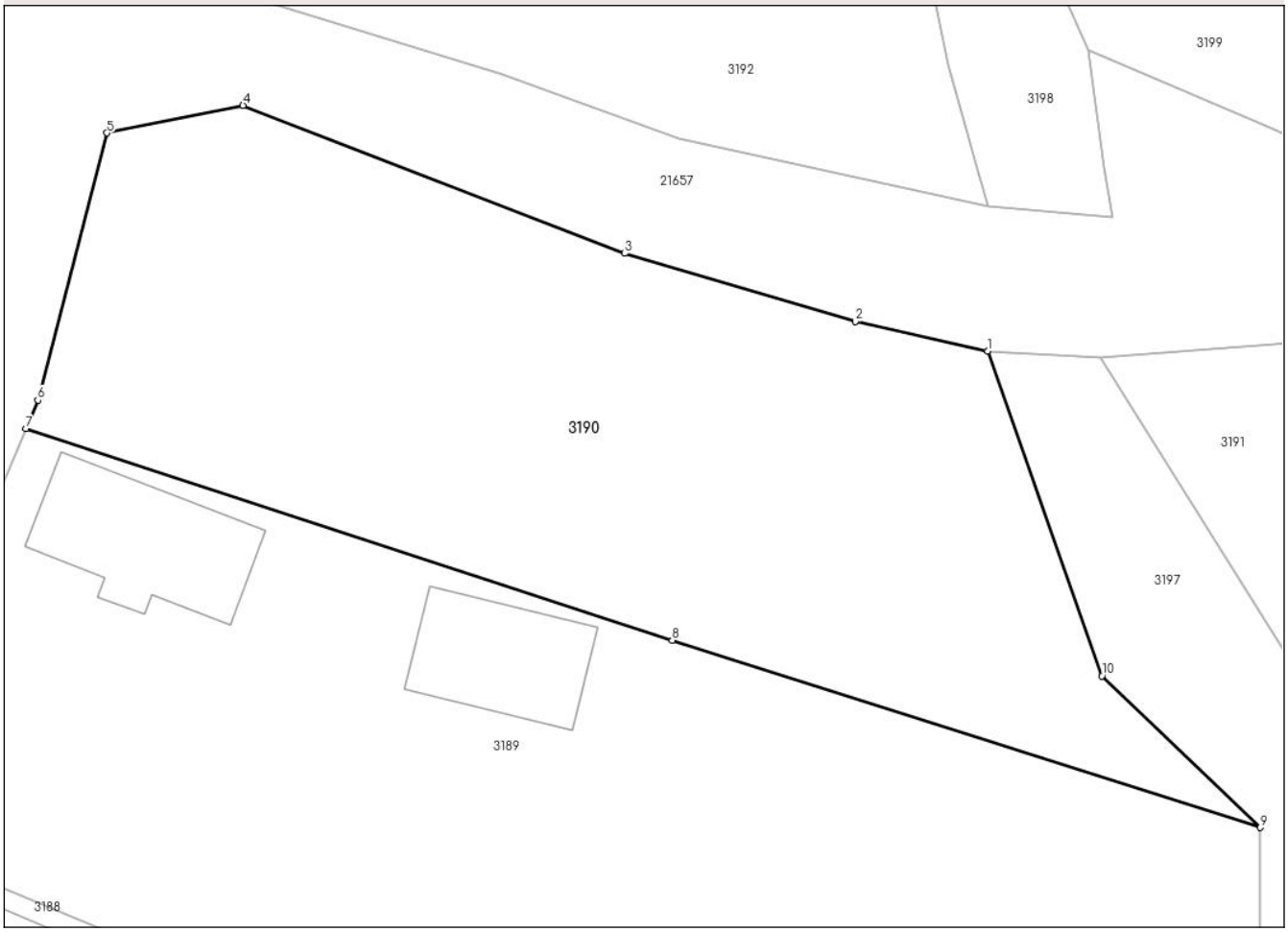
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.043	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.043	-	-	64.65	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.450,386 569.219,411	2	388.443,458 569.220,949	7.097
2	388.443,458 569.220,949	3	388.431,376 569.224,515	12.597
3	388.431,376 569.224,515	4	388.411,371 569.232,264	21.454
4	388.411,371 569.232,264	5	388.404,234 569.230,825	7.281
5	388.404,234 569.230,825	6	388.400,624 569.216,833	14.45

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.400,624 569.216,833	7	388.399,994 569.215,348	1.613
7	388.399,994 569.215,348	8	388.433,863 569.204,269	35.635
8	388.433,863 569.204,269	9	388.464,681 569.194,463	32.34
9	388.464,681 569.194,463	10	388.456,379 569.202,393	11.48
10	388.456,379 569.202,393	1	388.450,386 569.219,411	18.042

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. topografic:66

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		404	Sector cadastral:226 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

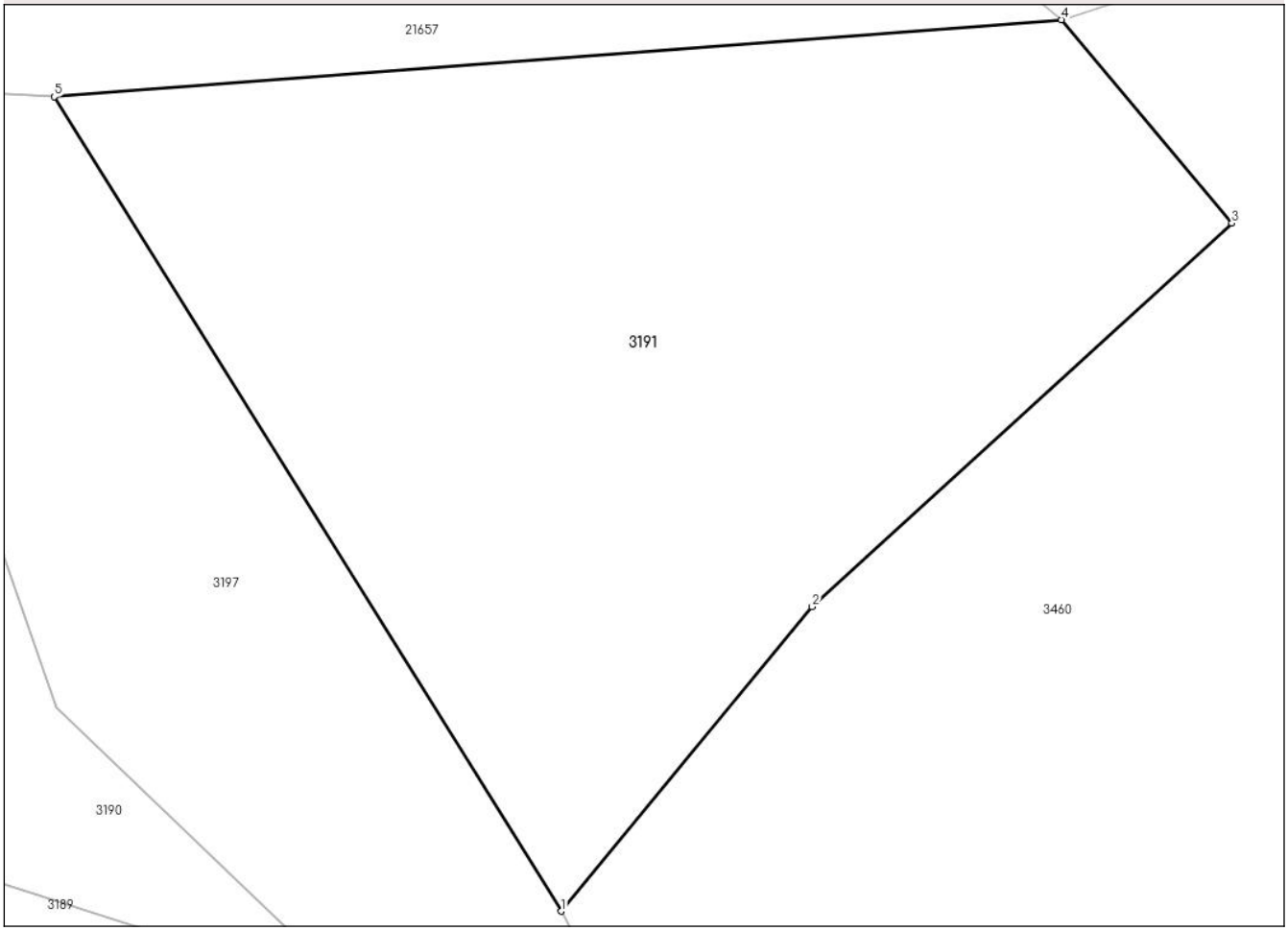
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	404	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	326	-	-	66	
2	arabil	DA	78	-	-	66	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.470,188 569.196,823	2	388.477,051 569.205,144	10.786
2	388.477,051 569.205,144	3	388.488,535 569.215,627	15.549
3	388.488,535 569.215,627	4	388.483,87 569.221,186	7.256
4	388.483,87 569.221,186	5	388.456,317 569.219,081	27.634

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.456,317 569.219,081	1	388.470,188 569.196,823	26.227

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:67,68,69

Adresa: Loc. Sutu, Nr. 84, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		679	Sector cadastral:191 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 16/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

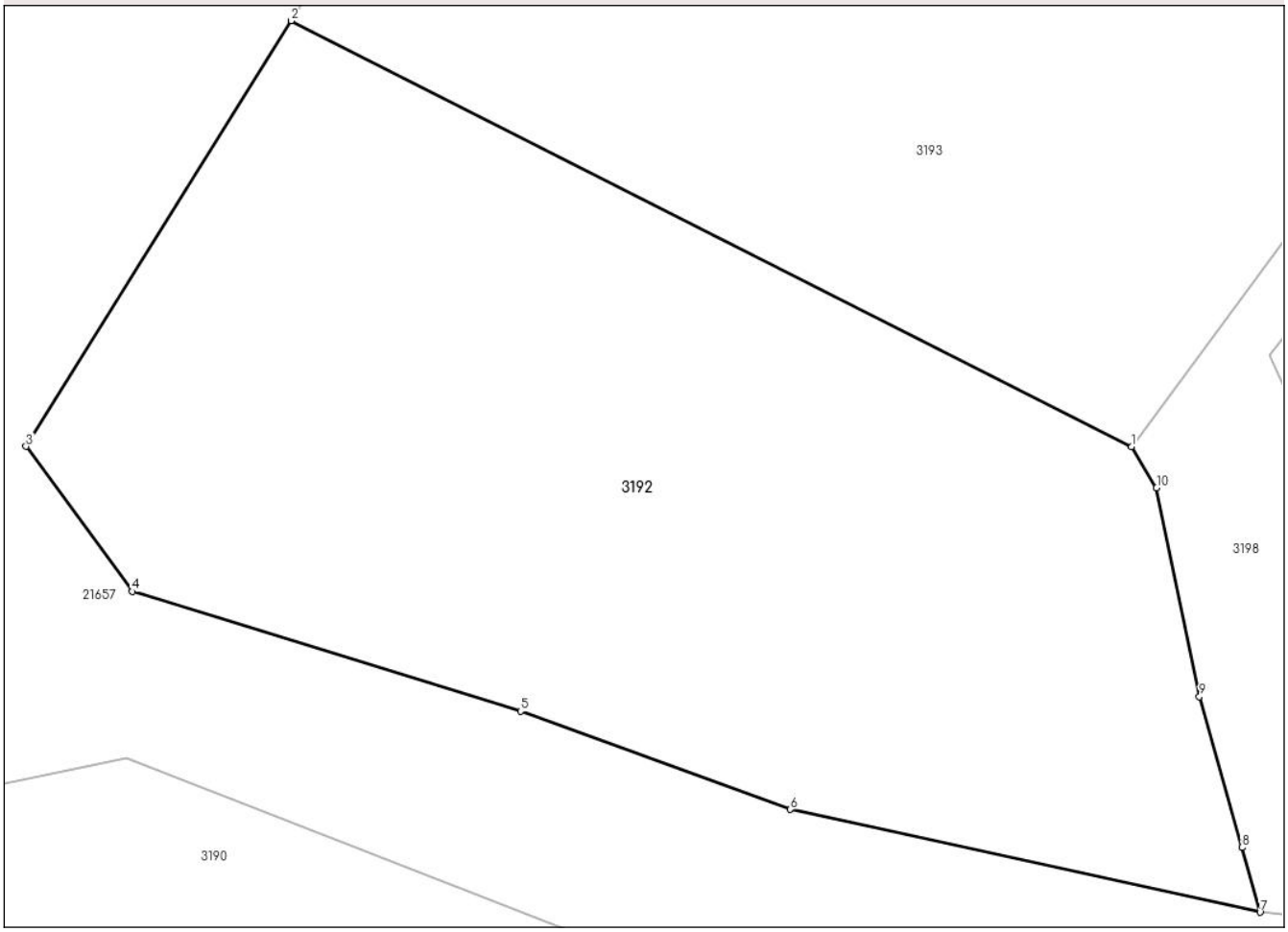
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	679	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	679	-	-	67,68,69	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.445,974 569.242,987	2	388.417,04 569.257,643	32.435
2	388.417,04 569.257,643	3	388.407,91 569.243,0	17.256
3	388.407,91 569.243,0	4	388.411,567 569.238,012	6.184
4	388.411,567 569.238,012	5	388.424,943 569.233,896	13.995
5	388.424,943 569.233,896	6	388.434,225 569.230,512	9.88

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.434,225 569.230,512	7	388.450,403 569.226,98	16.559
7	388.450,403 569.226,98	8	388.449,776 569.229,209	2.315
8	388.449,776 569.229,209	9	388.448,315 569.234,396	5.388
9	388.448,315 569.234,396	10	388.446,838 569.241,576	7.331
10	388.446,838 569.241,576	1	388.445,974 569.242,987	1.654

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:70,71,72

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		834	Sector cadastral:191 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

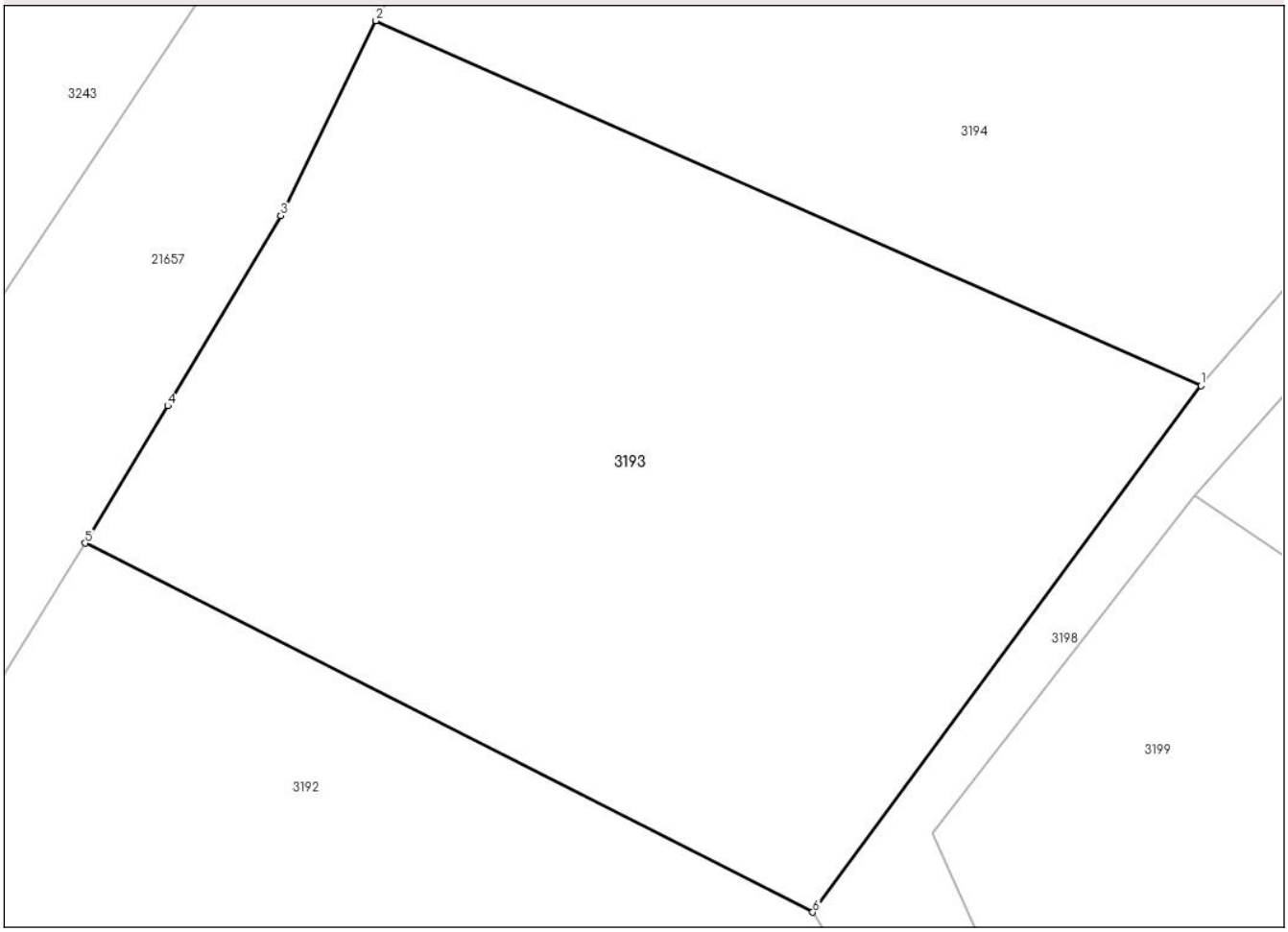
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	834	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	834	-	-	70,71,72	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.461,41 569.263,9	2	388.428,606 569.278,396	35.864
2	388.428,606 569.278,396	3	388.424,818 569.270,654	8.619
3	388.424,818 569.270,654	4	388.420,321 569.263,099	8.792
4	388.420,321 569.263,099	5	388.417,04 569.257,643	6.367
5	388.417,04 569.257,643	6	388.445,974 569.242,987	32.435

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.445,974 569.242,987	1	388.461,41 569.263,9	25.993

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3194

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:73,74

Adresa: Loc. Sutu, Nr. 82, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.179	Sector cadastral:191 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ( );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 17/02/2023		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COPIL MIHAELA-OANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

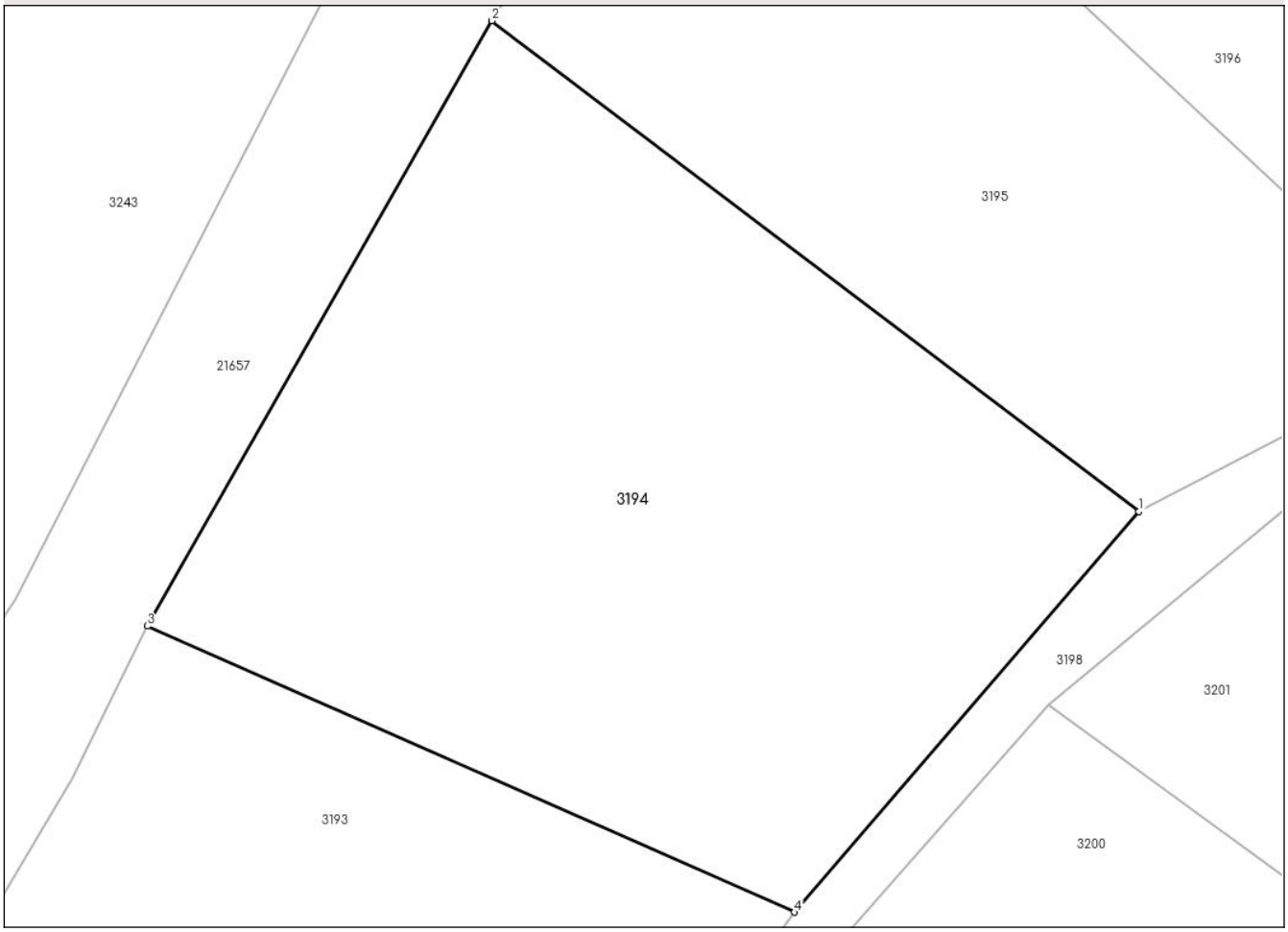
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.179	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.179	-	-	73,74	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.478,881 569.284,191	2	388.446,081 569.309,053	41.158
2	388.446,081 569.309,053	3	388.428,606 569.278,396	35.288
3	388.428,606 569.278,396	4	388.461,41 569.263,9	35.864
4	388.461,41 569.263,9	1	388.478,881 569.284,191	26.775

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Nr. 83, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.272 Masurata: 856	Sector cadastral:191 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Sutu, Nr. 83, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Sutu, Nr. 83, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/02/2023		
Act Administrativ nr. 5359/133, din 11/05/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ ( );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROTAR V MARIA**	
2 / 17/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814/25. 07.2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ROTAR V MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

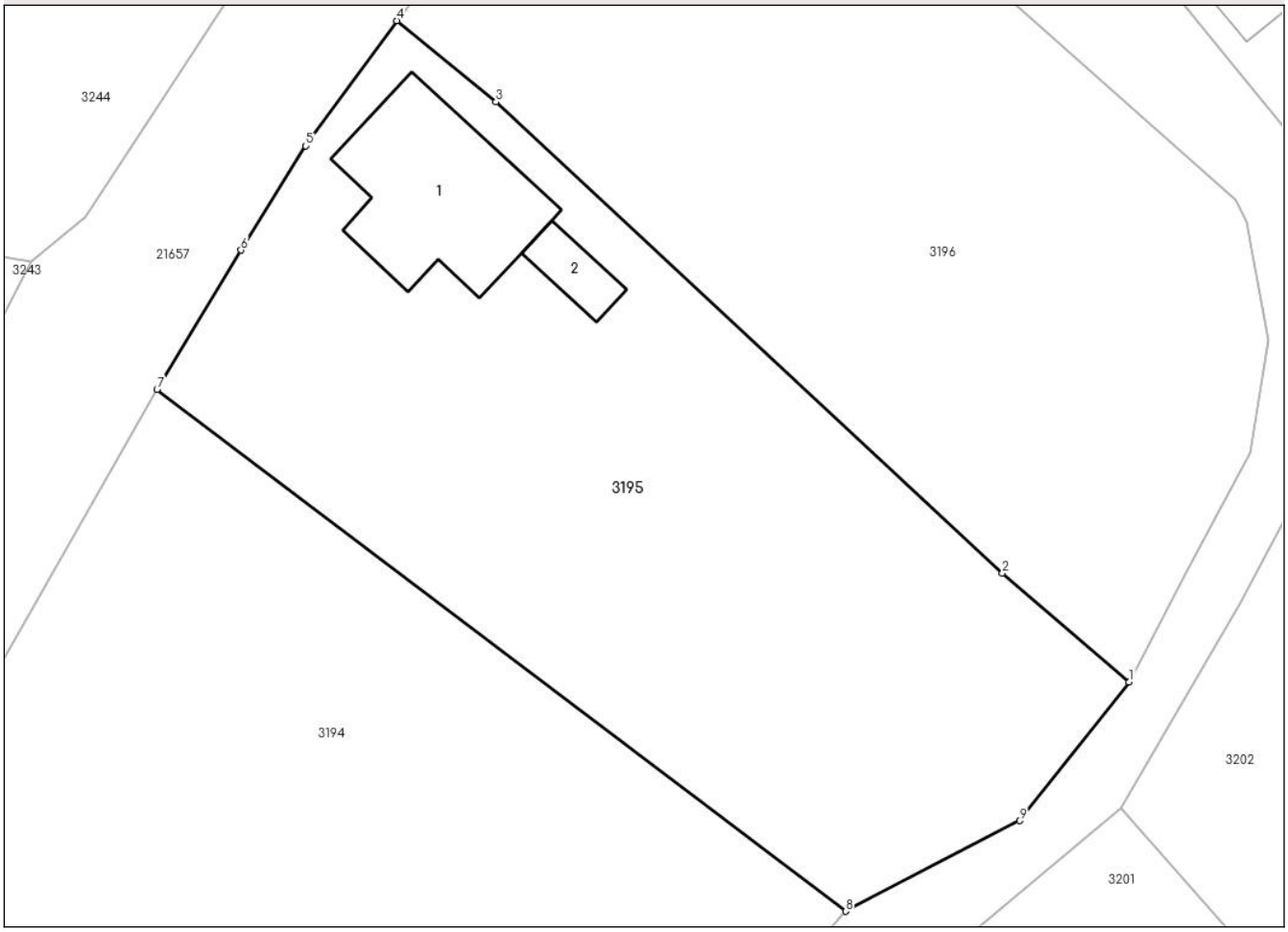
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.272 Masurata: 856	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	I 7	2	-	T I 7 din TP se identifică în realitate cu 111
2	curti constructii	DA	256	I 7	7	-	T I 7 din TP se identifică în realitate cu 111

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.492,393 569.295,105	2	388.486,352 569.300,296	7.965
2	388.486,352 569.300,296	3	388.462,229 569.322,744	32.951

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	388.462,229 569.322,744	4	388.457,5 569.326,616	6.113
4	388.457,5 569.326,616	5	388.453,163 569.320,659	7.368
5	388.453,163 569.320,659	6	388.450,08 569.315,686	5.851
6	388.450,08 569.315,686	7	388.446,081 569.309,053	7.745
7	388.446,081 569.309,053	8	388.478,881 569.284,191	41.158
8	388.478,881 569.284,191	9	388.487,175 569.288,504	9.348
9	388.487,175 569.288,504	1	388.492,393 569.295,105	8.415

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Nr. FN, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		950	Sector cadastral:191 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/02/2023		
Act Administrativ nr. 33175, din 18/06/2021 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COPIL SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

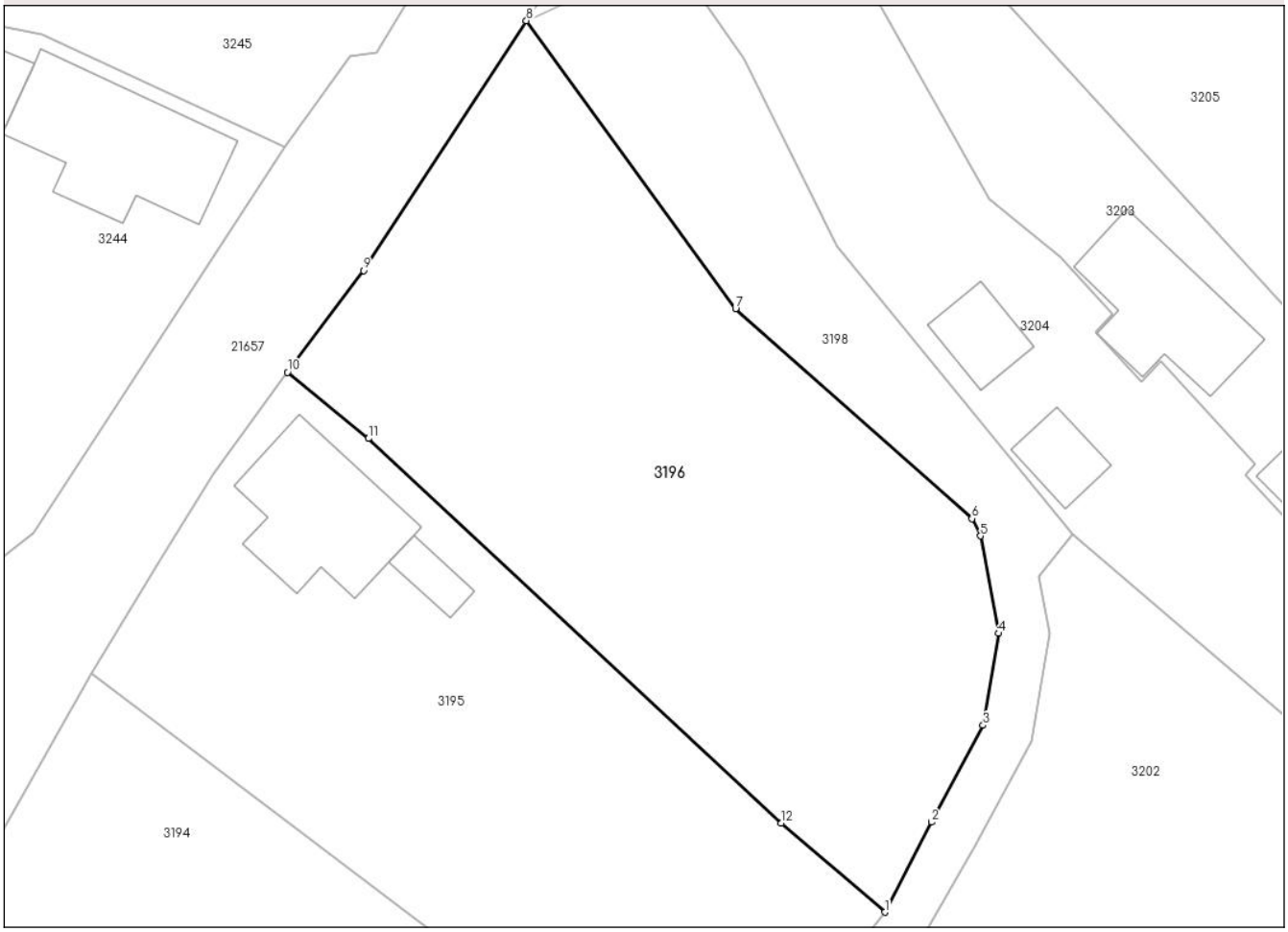
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	950	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	950	I7	10	-	T I7 din TP se identifică în realitate cu 111

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.492,393 569.295,105	2	388.495,13 569.300,36	5.925
2	388.495,13 569.300,36	3	388.498,14 569.306,01	6.402
3	388.498,14 569.306,01	4	388.499,05 569.311,38	5.447
4	388.499,05 569.311,38	5	388.497,99 569.317,06	5.778
5	388.497,99 569.317,06	6	388.497,48 569.318,07	1.131

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.497,48 569.318,07	7	388.483,678 569.330,326	18.458
7	388.483,678 569.330,326	8	388.471,456 569.347,122	20.772
8	388.471,456 569.347,122	9	388.461,94 569.332,55	17.404
9	388.461,94 569.332,55	10	388.457,5 569.326,616	7.411
10	388.457,5 569.326,616	11	388.462,229 569.322,744	6.113
11	388.462,229 569.322,744	12	388.486,352 569.300,296	32.951
12	388.486,352 569.300,296	1	388.492,393 569.295,105	7.965

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Saliste, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		666	Sector cadastral:191 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 16/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

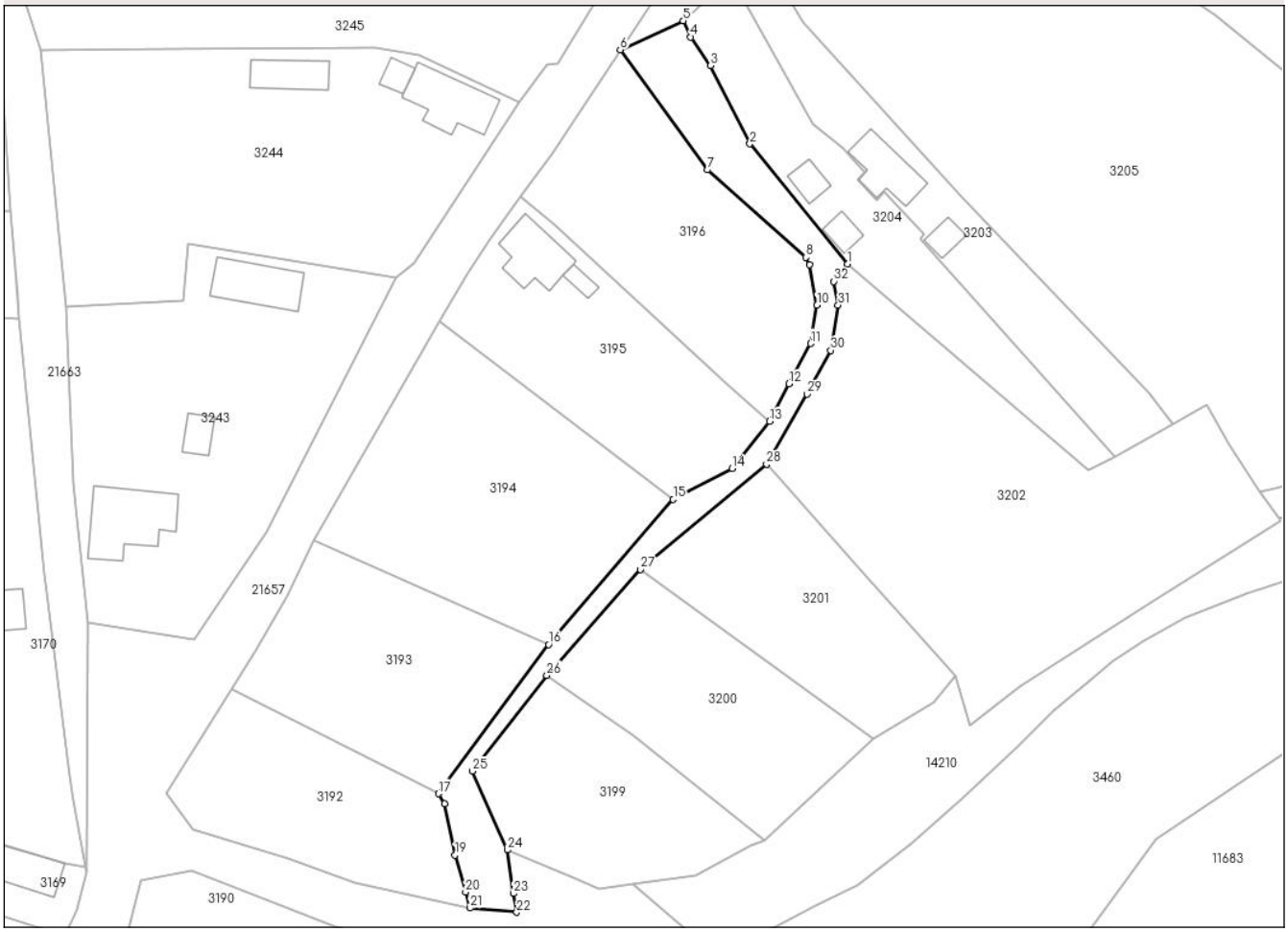
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	666	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	666	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.503,359 569.317,129	2	388.489,636 569.333,968	21.723
3	388.484,141 569.344,916	4	388.481,354 569.348,916	4.875
5	388.480,275 569.351,204	6	388.471,456 569.347,122	9.718
7	388.483,678 569.330,326	8	388.497,48 569.318,07	18.458
9	388.497,99 569.317,06	10	388.499,05 569.311,38	5.778

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.489,636 569.333,968	3	388.484,141 569.344,916	12.25
4	388.481,354 569.348,916	5	388.480,275 569.351,204	2.529
6	388.471,456 569.347,122	7	388.483,678 569.330,326	20.772
8	388.497,48 569.318,07	9	388.497,99 569.317,06	1.131
10	388.499,05 569.311,38	11	388.498,14 569.306,01	5.447

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	388.498,14 569.306,01	12	388.495,13 569.300,36	6.402
13	388.492,393 569.295,105	14	388.487,175 569.288,504	8.415
15	388.478,881 569.284,191	16	388.461,41 569.263,9	26.775
17	388.445,974 569.242,987	18	388.446,838 569.241,576	1.654
19	388.448,315 569.234,396	20	388.449,776 569.229,209	5.388
21	388.450,403 569.226,98	22	388.456,965 569.226,409	6.587
23	388.456,482 569.229,036	24	388.455,681 569.235,132	6.149
25	388.450,729 569.246,145	26	388.461,172 569.259,561	17.001
27	388.474,309 569.274,375	28	388.491,98 569.289,1	23.002
29	388.497,68 569.298,92	30	388.500,94 569.305,06	6.952
31	388.502,01 569.311,4	32	388.501,4 569.314,71	3.366

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	388.495,13 569.300,36	13	388.492,393 569.295,105	5.925
14	388.487,175 569.288,504	15	388.478,881 569.284,191	9.348
16	388.461,41 569.263,9	17	388.445,974 569.242,987	25.993
18	388.446,838 569.241,576	19	388.448,315 569.234,396	7.331
20	388.449,776 569.229,209	21	388.450,403 569.226,98	2.315
22	388.456,965 569.226,409	23	388.456,482 569.229,036	2.671
24	388.455,681 569.235,132	25	388.450,729 569.246,145	12.075
26	388.461,172 569.259,561	27	388.474,309 569.274,375	19.8
28	388.491,98 569.289,1	29	388.497,68 569.298,92	11.354
30	388.500,94 569.305,06	31	388.502,01 569.311,4	6.43
32	388.501,4 569.314,71	1	388.503,359 569.317,129	3.112

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Nr. FN, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 672 Masurata: 668	Sector cadastral:191 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/02/2023		
Act Administrativ nr. 5359/133, din 11/05/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROTAR V MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

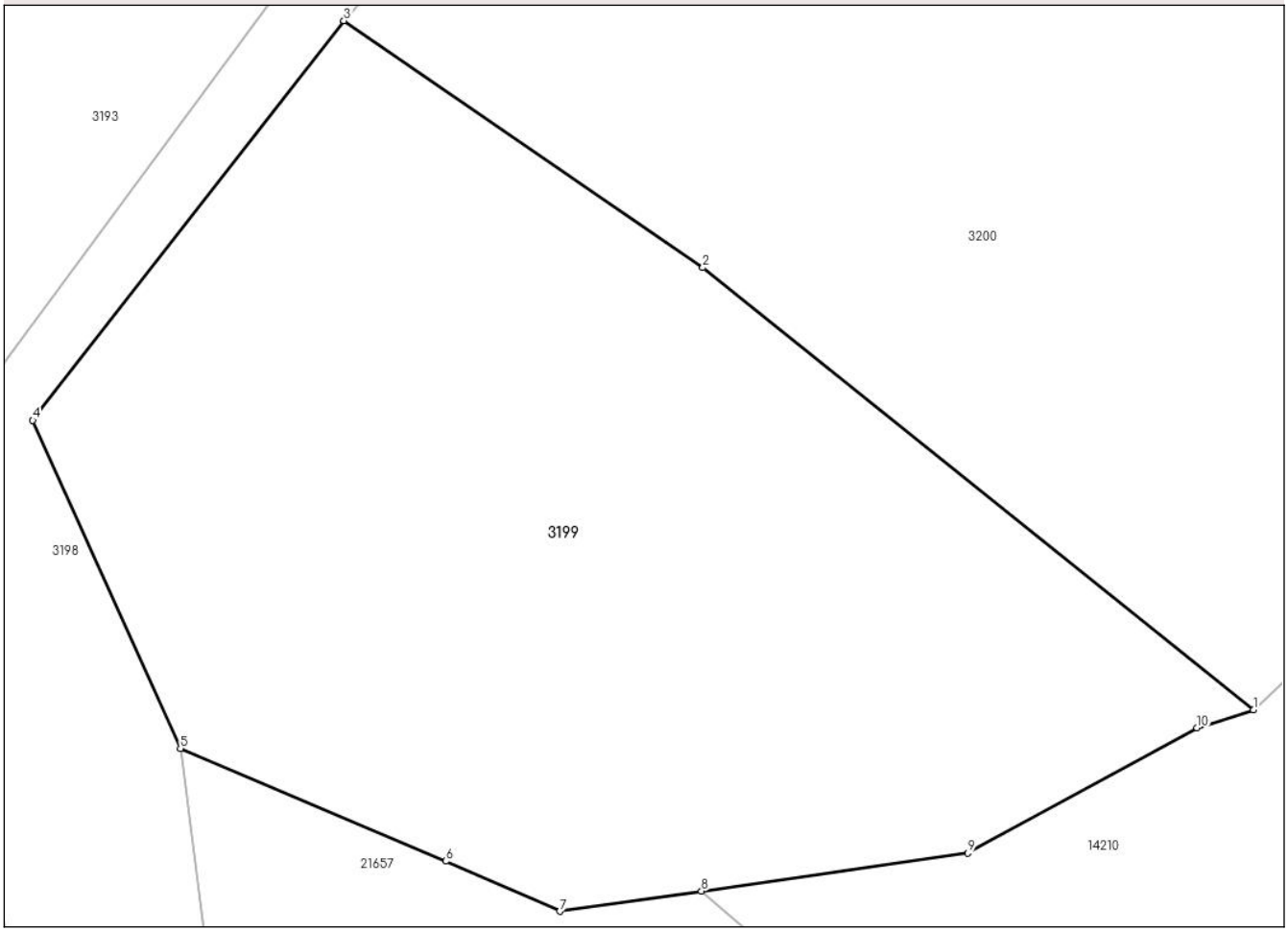
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 672 Masurata: 668	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	668	I 7	3	-	T I 7 din TP se identifică în realitate cu 111

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.491,702 569.236,429	2	388.473,223 569.251,271	23.701
2	388.473,223 569.251,271	3	388.461,172 569.259,561	14.627
3	388.461,172 569.259,561	4	388.450,729 569.246,145	17.001
4	388.450,729 569.246,145	5	388.455,681 569.235,132	12.075
5	388.455,681 569.235,132	6	388.464,588 569.231,345	9.679

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.464,588 569.231,345	7	388.468,42 569.229,665	4.184
7	388.468,42 569.229,665	8	388.473,175 569.230,342	4.803
8	388.473,175 569.230,342	9	388.482,116 569.231,614	9.031
9	388.482,116 569.231,614	10	388.489,813 569.235,821	8.772
10	388.489,813 569.235,821	1	388.491,702 569.236,429	1.984

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Nr. FFN, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		777	Sector cadastral:191 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 16/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 16/02/2023		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COPIL MIHAELA-OANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

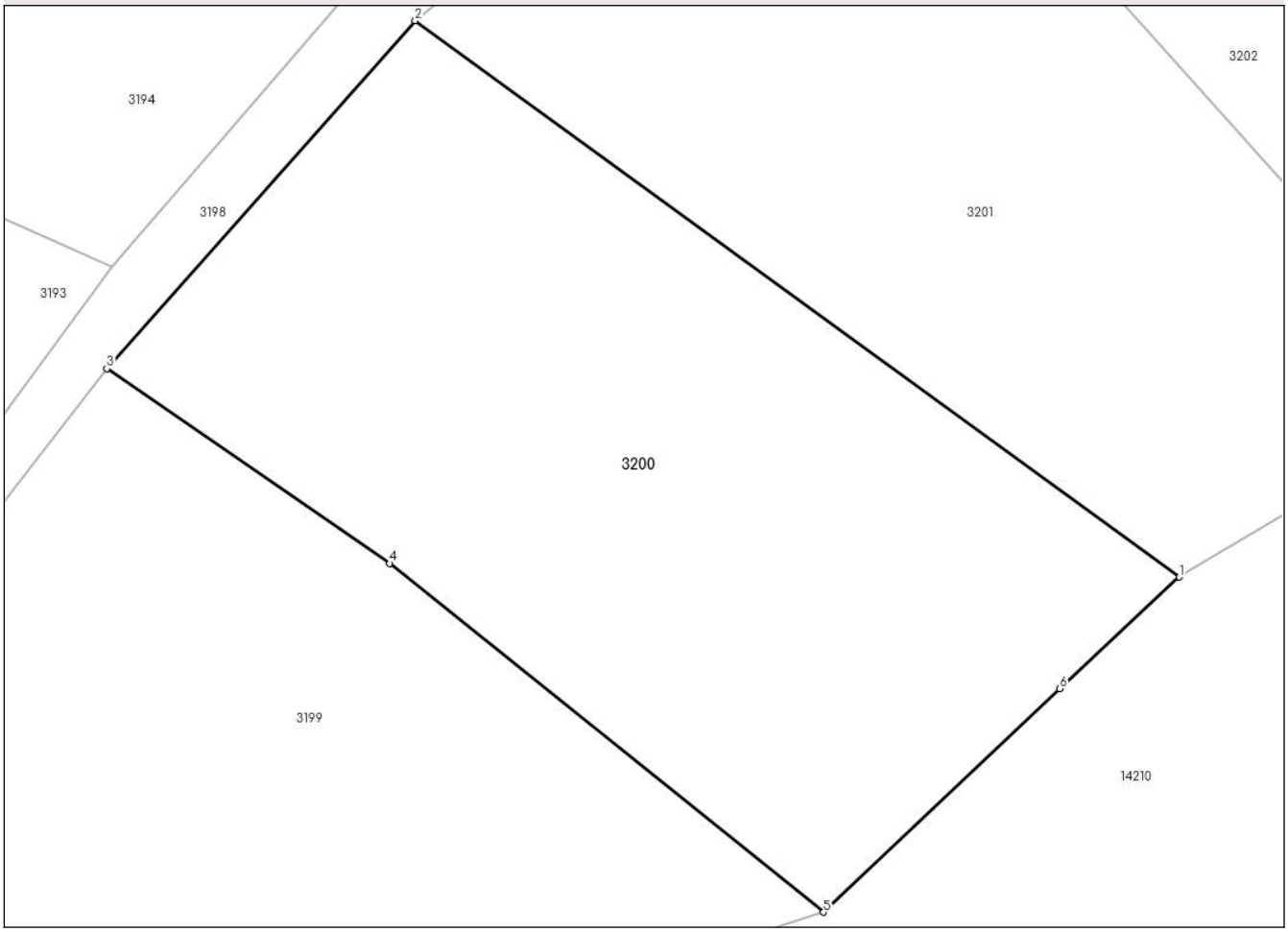
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	777	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	777	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.506,876 569.250,696	2	388.474,309 569.274,375	40.265
2	388.474,309 569.274,375	3	388.461,172 569.259,561	19.8
3	388.461,172 569.259,561	4	388.473,223 569.251,271	14.627
4	388.473,223 569.251,271	5	388.491,702 569.236,429	23.701
5	388.491,702 569.236,429	6	388.501,781 569.245,946	13.862

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.501,781 569.245,946	1	388.506,876 569.250,696	6.966

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3201

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		744	Sector cadastral:191 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 16/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

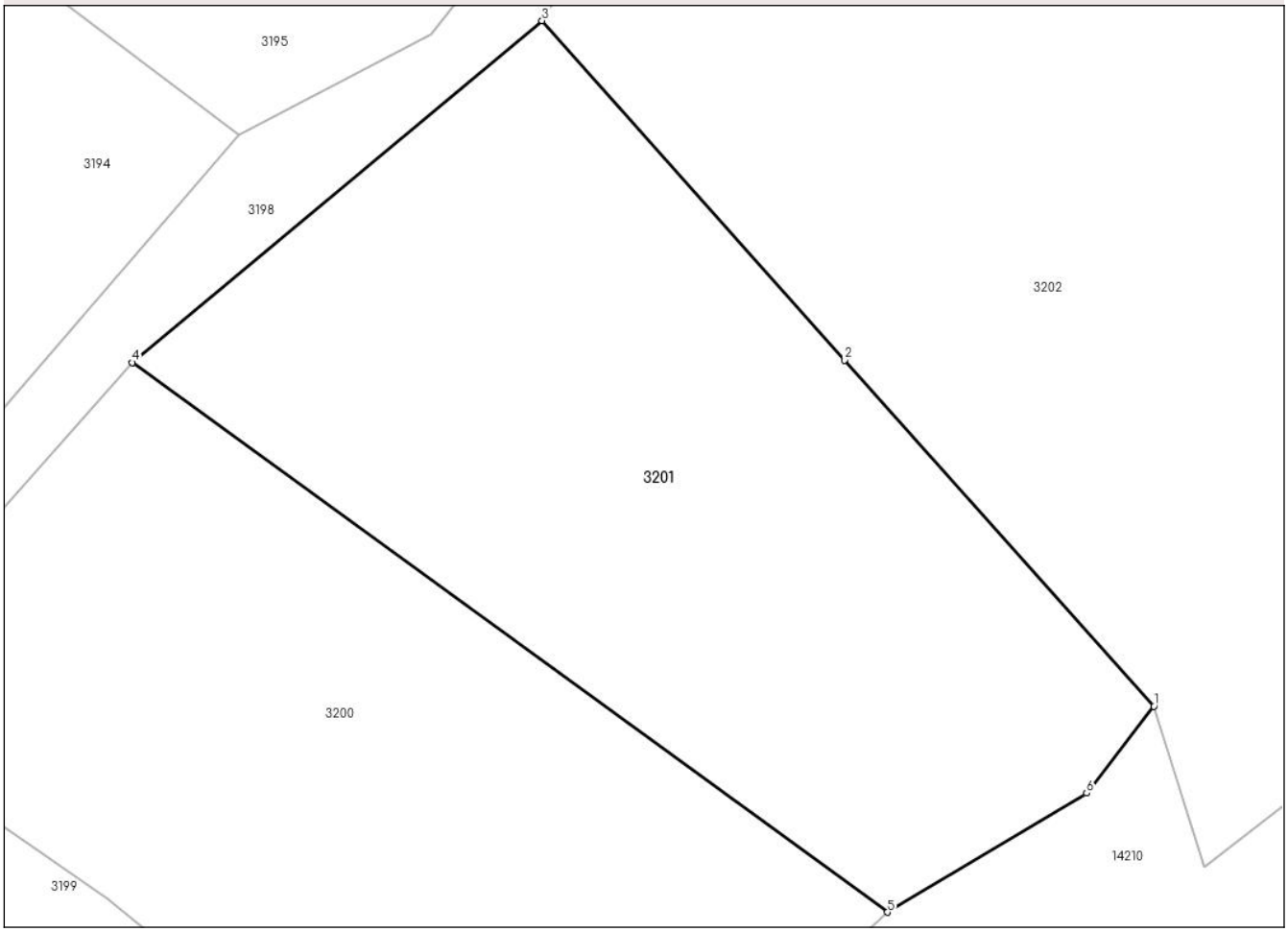
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	744	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	744	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.518,364 569.259,566	2	388.505,038 569.274,483	20.003
2	388.505,038 569.274,483	3	388.491,98 569.289,1	19.6
3	388.491,98 569.289,1	4	388.474,309 569.274,375	23.002
4	388.474,309 569.274,375	5	388.506,876 569.250,696	40.265
5	388.506,876 569.250,696	6	388.515,462 569.255,827	10.002

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.515,462 569.255,827	1	388.518,364 569.259,566	4.733

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3202

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Nr. FN, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.900 Masurata: 2.053	Sector cadastral:191 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/02/2023		
Act Administrativ nr. 33175, din 18/06/2021 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COPIL SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

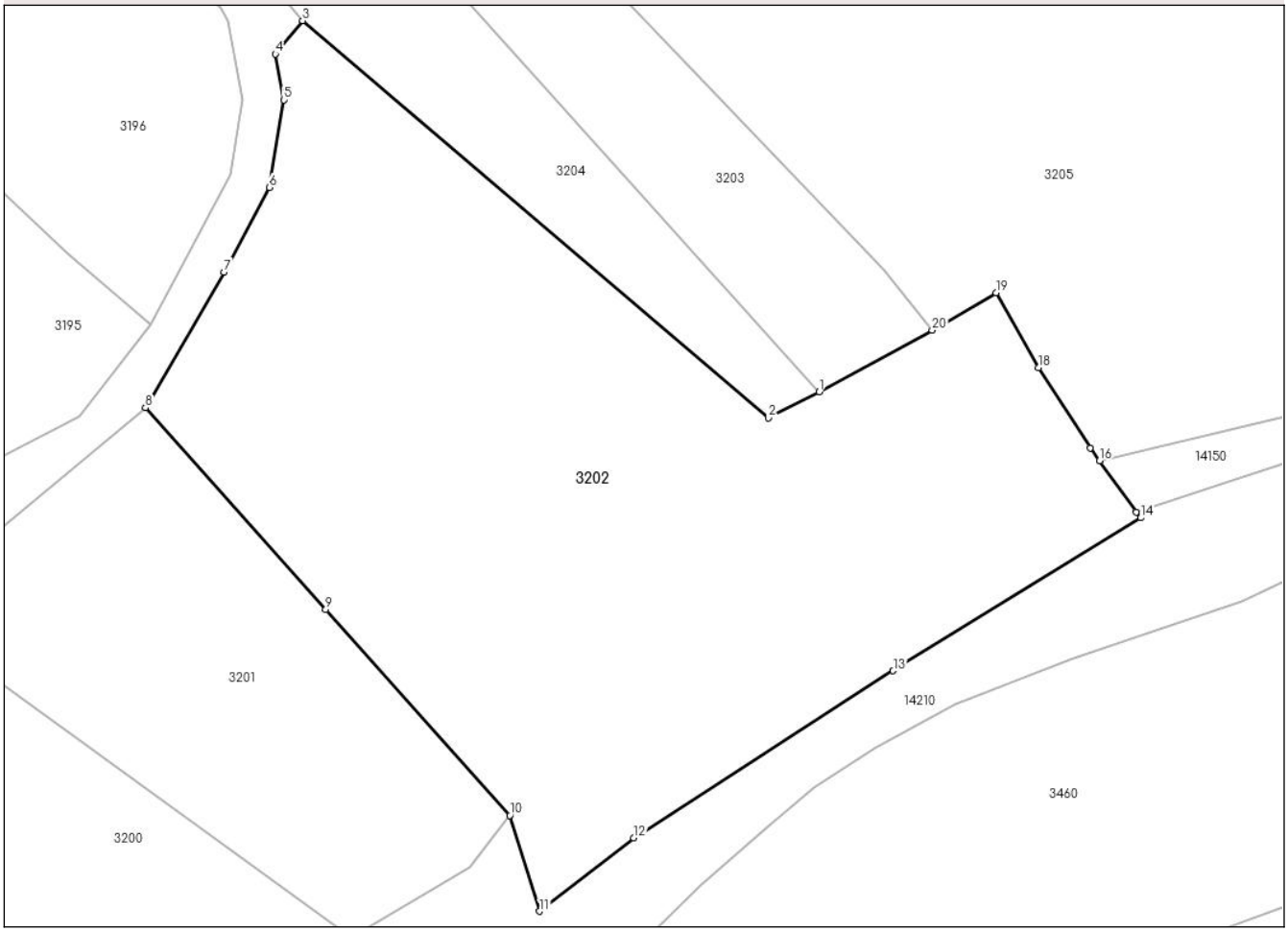
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.900 Masurata: 2.053	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.053	I7	9/1	-	T I7 din TP se identifică în realitate cu 111

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.540,78 569.290,24	2	388.537,098 569.288,355	4.136
2	388.537,098 569.288,355	3	388.503,359 569.317,129	44.343
3	388.503,359 569.317,129	4	388.501,4 569.314,71	3.112
4	388.501,4 569.314,71	5	388.502,01 569.311,4	3.366
5	388.502,01 569.311,4	6	388.500,94 569.305,06	6.43

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.500,94 569.305,06	7	388.497,68 569.298,92	6.952
7	388.497,68 569.298,92	8	388.491,98 569.289,1	11.354
8	388.491,98 569.289,1	9	388.505,038 569.274,483	19.6
9	388.505,038 569.274,483	10	388.518,364 569.259,566	20.003
10	388.518,364 569.259,566	11	388.520,54 569.252,63	7.269
11	388.520,54 569.252,63	12	388.527,362 569.257,937	8.643
12	388.527,362 569.257,937	13	388.546,141 569.270,042	22.342
13	388.546,141 569.270,042	14	388.564,07 569.281,12	21.075
14	388.564,07 569.281,12	15	388.563,759 569.281,551	0.531
15	388.563,759 569.281,551	16	388.561,084 569.285,256	4.57
16	388.561,084 569.285,256	17	388.560,41 569.286,19	1.151
17	388.560,41 569.286,19	18	388.556,661 569.292,008	6.921
18	388.556,661 569.292,008	19	388.553,582 569.297,417	6.224
19	388.553,582 569.297,417	20	388.548,963 569.294,705	5.356
20	388.548,963 569.294,705	1	388.540,78 569.290,24	9.322

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3203

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1433 CIURILLA
Nr. cadastral vechi:2988

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciurila, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52356	688	Sector cadastral:191 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52356-C1	Loc. Ciurila, Nr. FN, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; CASA FAMILIALA compusă din la subsol pivniță,la parter 2 camere,,cămară, antreu
A1.2	52356-C2	Loc. Ciurila, Nr. FN, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15423 / 24/08/2012		
Act Notarial nr. 1469, din 22/08/2012 emis de MITRE ROMANA LACRIMA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3	A1, A1.1
	1) **ALMASAN ILEANA**, bun propriu	
2279 / 07/02/2008		
Act Notarial nr. 139/2007, din 07/02/2008 emis de BNP DRUIA MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1, A1.1
	1) **ALMĂȘAN ILEANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1433 CIURILLA)	
1 / 12/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (adeverință de asumare nr.4814/25. 07.2022 eliberată de Primăria Comunei Ciurila);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **ALMASAN ILEANA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

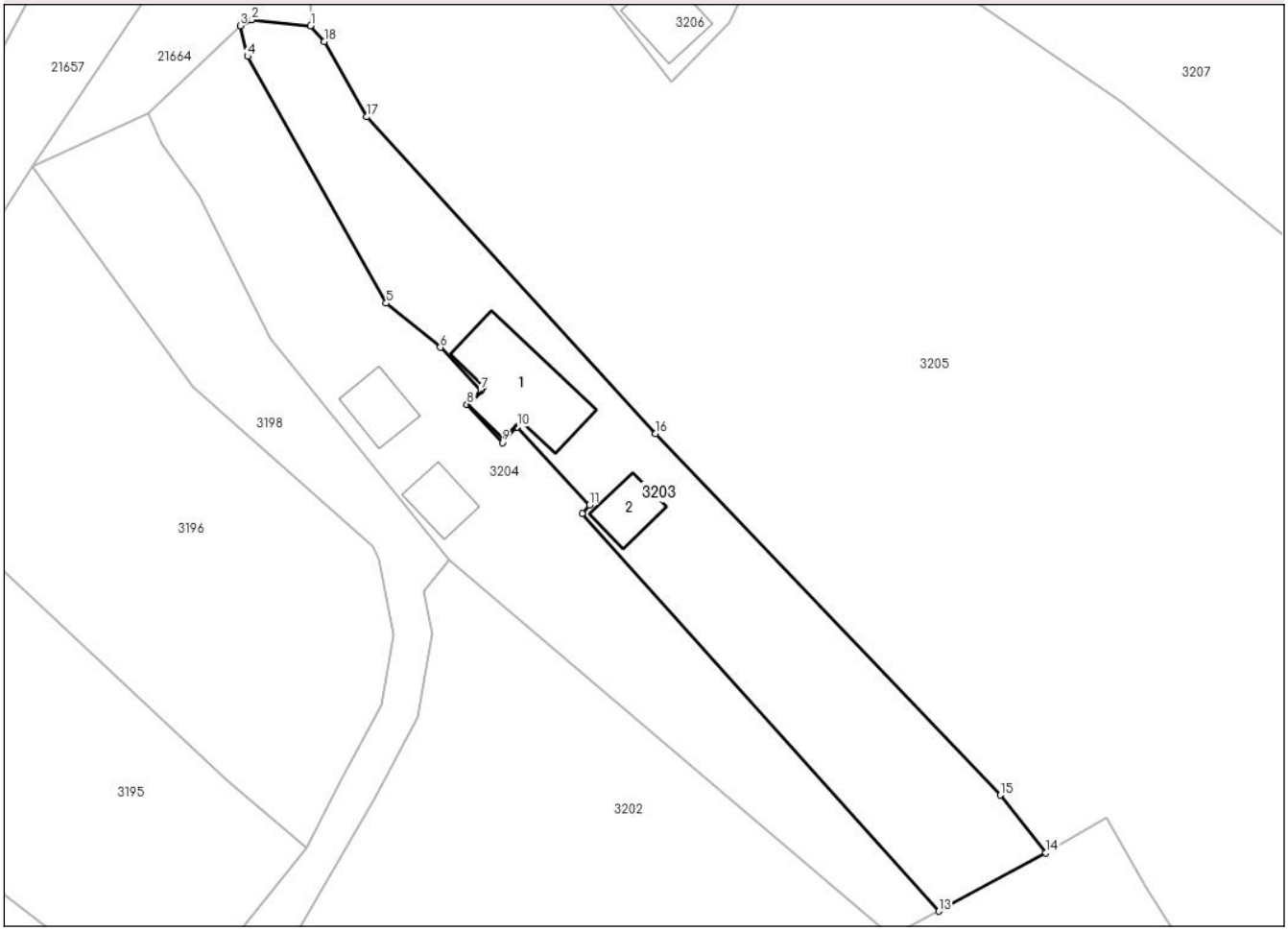
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52356	688	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	688	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52356-C1	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; CASA FAMILIALA compusă din la subsol pivniță,la parter 2 camere,,cămară,antreu
A1.2	52356-C2	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.492,729 569.357,901	2	388.488,21 569.358,35	4.541
2	388.488,21 569.358,35	3	388.487,335 569.357,882	0.993

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	388.487,335 569.357,882	4	388.487,904 569.355,55	2.4
4	388.487,904 569.355,55	5	388.498,496 569.336,691	21.631
5	388.498,496 569.336,691	6	388.502,644 569.333,316	5.348
6	388.502,644 569.333,316	7	388.505,718 569.330,011	4.513
7	388.505,718 569.330,011	8	388.504,688 569.328,945	1.483
8	388.504,688 569.328,945	9	388.507,387 569.326,051	3.957
9	388.507,387 569.326,051	10	388.508,53 569.327,24	1.649
10	388.508,53 569.327,24	11	388.514,061 569.321,279	8.131
11	388.514,061 569.321,279	12	388.513,482 569.320,64	0.862
12	388.513,482 569.320,64	13	388.540,78 569.290,24	40.858
13	388.540,78 569.290,24	14	388.548,963 569.294,705	9.322
14	388.548,963 569.294,705	15	388.545,462 569.299,104	5.622
15	388.545,462 569.299,104	16	388.519,081 569.326,738	38.204
16	388.519,081 569.326,738	17	388.497,024 569.350,934	32.741
17	388.497,024 569.350,934	18	388.493,754 569.356,69	6.621
18	388.493,754 569.356,69	1	388.492,729 569.357,901	1.586

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3204

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1432
Nr. cadastral vechi:2987

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciurila, Nr. 84, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	57632	688	Sector cadastral:191 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	57632-C1	Loc. Ciurila, Nr. 84, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; CABANA DIN LEMN - la parter , 1 cameră,baie,terasă, la etaj , 1 cameră,terasă - la mansardă , 1 cameră,terasă
A1.2	57632-C2	Loc. Ciurila, Nr. 84, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2274 / 07/02/2008		
Act Notarial nr. 139, din 01/01/2007 emis de NP DRUIA MIHAELA (Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **ALMĂȘAN ILEANA**	
2 / 17/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814/25. 07.2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **ALMĂȘAN ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

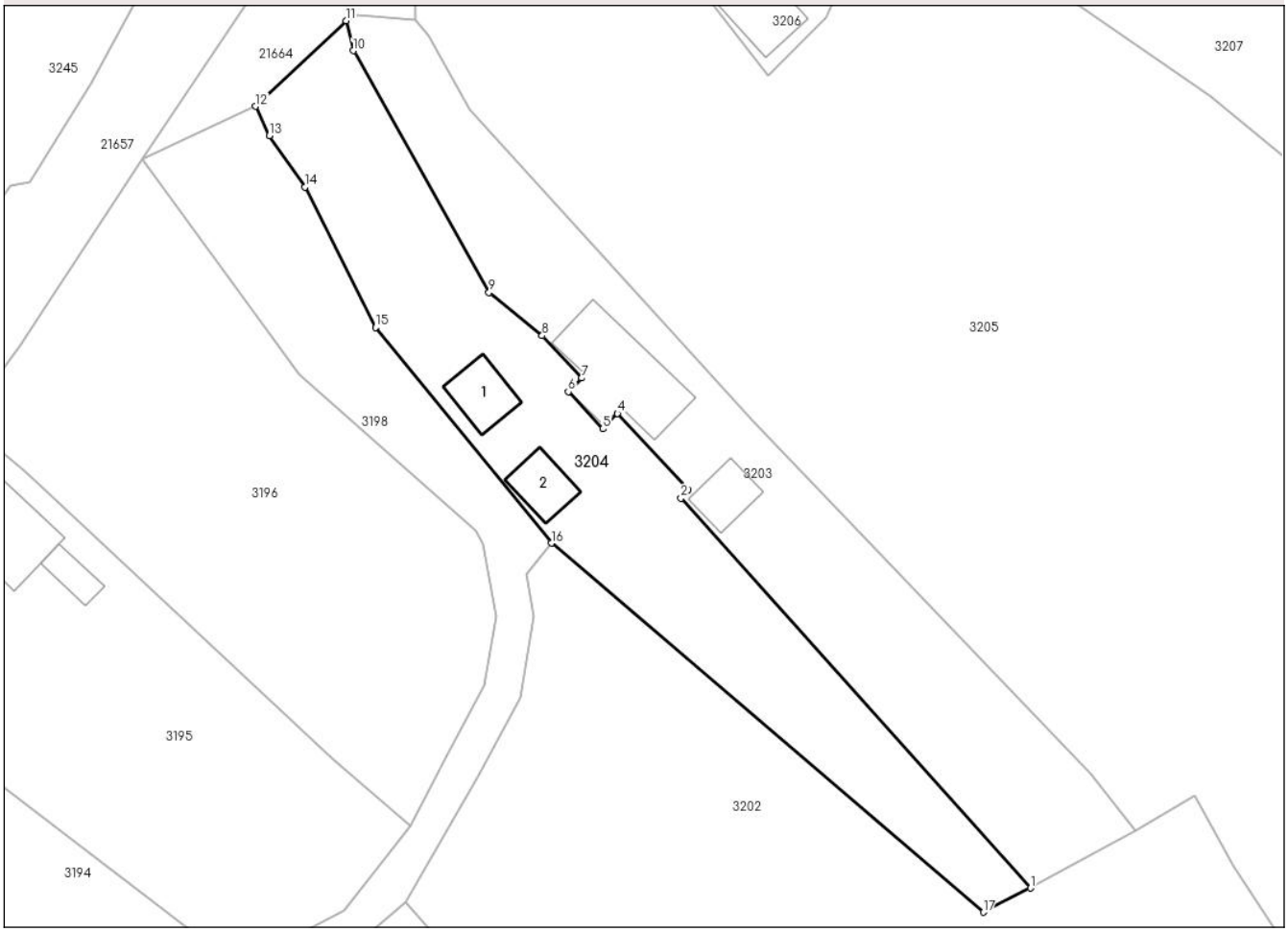
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
57632	688	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	465	-	-	1432	
2	curti constructii	DA	223	-	-	1432	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	57632-C1	constructii de locuinte	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; CABANĂ DIN LEMN - la parter , 1 cameră,baie, terasă, la etaj , 1 cameră,terasă - la mansardă , 1 cameră,terasă
A1.2	57632-C2	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.540,78 569.290,24	2	388.513,482 569.320,64	40.858

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.513,482 569.320,64	3	388.514,061 569.321,279	0.862
3	388.514,061 569.321,279	4	388.508,53 569.327,24	8.131
4	388.508,53 569.327,24	5	388.507,387 569.326,051	1.649
5	388.507,387 569.326,051	6	388.504,688 569.328,945	3.957
6	388.504,688 569.328,945	7	388.505,718 569.330,011	1.483
7	388.505,718 569.330,011	8	388.502,644 569.333,316	4.513
8	388.502,644 569.333,316	9	388.498,496 569.336,691	5.348
9	388.498,496 569.336,691	10	388.487,904 569.355,55	21.631
10	388.487,904 569.355,55	11	388.487,335 569.357,882	2.4
11	388.487,335 569.357,882	12	388.480,275 569.351,204	9.718
12	388.480,275 569.351,204	13	388.481,354 569.348,916	2.529
13	388.481,354 569.348,916	14	388.484,141 569.344,916	4.875
14	388.484,141 569.344,916	15	388.489,636 569.333,968	12.25
15	388.489,636 569.333,968	16	388.503,359 569.317,129	21.723
16	388.503,359 569.317,129	17	388.537,098 569.288,355	44.343
17	388.537,098 569.288,355	1	388.540,78 569.290,24	4.136

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3205

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Nr. fn, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53787	4.200	Sector cadastral:191 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29282 / 26/10/2017		
Act Notarial nr. 772, din 19/10/2017 emis de Marginean Carmen Mihaela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **MUTESCU ELENA-MAGDALENA**, bun propriu	
20508 / 03/08/2017		
Act Notarial nr. 2548 V, din 01/08/2017 emis de IORGA DANIELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu anterior de drept lege, partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **MUTESCU EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53787	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	700	I7	15	-	T I7 din TP se identifică în realitate cu 111
2	faneata	DA	3.500	I7	16	-	T I7 din TP se identifică în realitate cu 111

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.536,011 569.364,934	2	388.531,656 569.368,487	5.62
3	388.527,814 569.364,063	4	388.526,499 569.361,885	2.543
5	388.524,801 569.358,138	6	388.520,281 569.353,636	6.38
7	388.498,349 569.381,937	8	388.496,72 569.380,654	2.074

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.531,656 569.368,487	3	388.527,814 569.364,063	5.86
4	388.526,499 569.361,885	5	388.524,801 569.358,138	4.114
6	388.520,281 569.353,636	7	388.498,349 569.381,937	35.805
8	388.496,72 569.380,654	9	388.495,71 569.378,702	2.197

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	388.495,71 569.378,702	10	388.493,422 569.374,395	4.877
11	388.492,748 569.367,395	12	388.492,729 569.357,901	9.494
13	388.493,754 569.356,69	14	388.497,024 569.350,934	6.621
15	388.519,081 569.326,738	16	388.545,462 569.299,104	38.204
17	388.548,963 569.294,705	18	388.553,582 569.297,417	5.356
19	388.556,661 569.292,008	20	388.560,41 569.286,19	6.921
21	388.561,084 569.285,256	22	388.577,212 569.289,125	16.586
23	388.593,185 569.295,858	24	388.591,18 569.302,429	6.87
25	388.585,088 569.316,309	26	388.578,996 569.330,188	15.158
27	388.569,168 569.340,202	28	388.554,797 569.351,99	18.587
29	388.542,113 569.360,73	1	388.536,011 569.364,934	7.41

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	388.493,422 569.374,395	11	388.492,748 569.367,395	7.032
12	388.492,729 569.357,901	13	388.493,754 569.356,69	1.586
14	388.497,024 569.350,934	15	388.519,081 569.326,738	32.741
16	388.545,462 569.299,104	17	388.548,963 569.294,705	5.622
18	388.553,582 569.297,417	19	388.556,661 569.292,008	6.224
20	388.560,41 569.286,19	21	388.561,084 569.285,256	1.151
22	388.577,212 569.289,125	23	388.593,185 569.295,858	17.335
24	388.591,18 569.302,429	25	388.585,088 569.316,309	15.158
26	388.578,996 569.330,188	27	388.569,168 569.340,202	14.031
28	388.554,797 569.351,99	29	388.542,113 569.360,73	15.403

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3206

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Nr. 86, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60438	551	Sector cadastral:191 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60438-C1	Loc. Sutu, Nr. 86, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:141 mp; Casa de locuit, avand regim de inaltime S+P, edificat in anul 1930, are suprafata construita la sol de 117 mp
A1.2	60438-C2	Loc. Sutu, Nr. 86, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Constructie anexa, avand regim de inaltime P, edificat in anul 1930, are suprafata construita la sol de 25 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16894 / 23/06/2020		
Act Administrativ nr. 25207, din 24/03/2014 emis de CJPSDPAT CLUJ (act administrativ nr 2911 din 02.06.2020, emis de COMUNA CIURILA;act administrativ nr 4099 din 22.07.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA;act administrativ nr 2909 din 02.06.2020, emis de COMUNA CIURILA;act administrativ nr 16772 din 22.06.2020, emis de BCPI TURDA;act administrativ nr 2908 din 02.06.2020, emis de COMUNA CIURILA,Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUTESCU EMILIA** 2) **RAŢIU MARIANA**	
Act Administrativ nr. 4099, din 22/07/2020 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **HIDEG GAVRILA** 2) **HIDEG ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

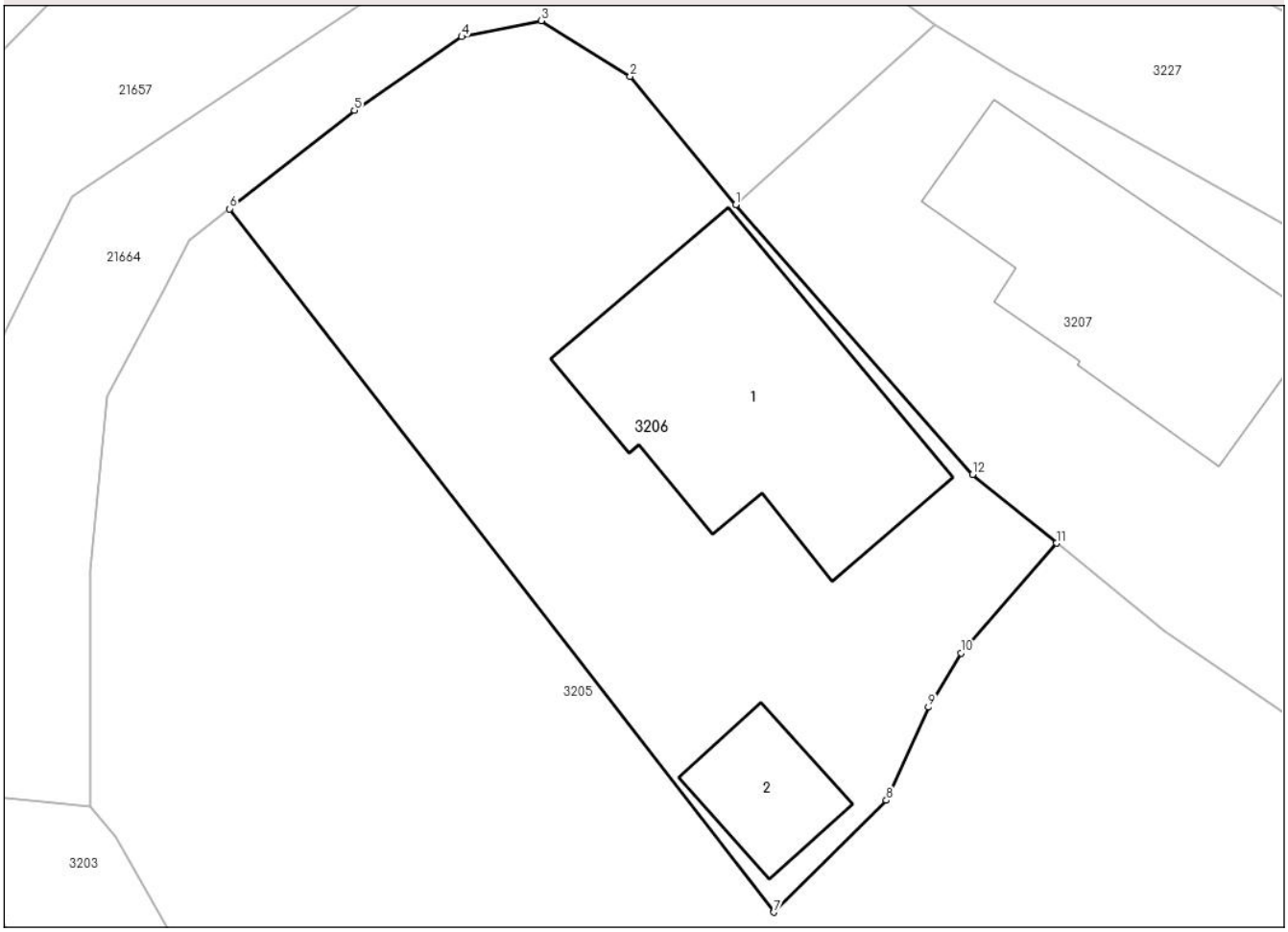
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60438	551	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	551	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60438-C1	constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:141 mp; Casa de locuit, avand regim de inaltime S+P, edificat in anul 1930, are suprafata construita la sol de 117 mp
A1.2	60438-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Constructie anexa, avand regim de inaltime P, edificat in anul 1930, are suprafata construita la sol de 25 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.518,742 569.382,11	2	388.514,483 569.387,274	6.694

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.514,483 569.387,274	3	388.510,896 569.389,507	4.226
3	388.510,896 569.389,507	4	388.507,697 569.388,862	3.263
4	388.507,697 569.388,862	5	388.503,375 569.385,897	5.242
5	388.503,375 569.385,897	6	388.498,349 569.381,937	6.398
6	388.498,349 569.381,937	7	388.520,281 569.353,636	35.805
7	388.520,281 569.353,636	8	388.524,801 569.358,138	6.38
8	388.524,801 569.358,138	9	388.526,499 569.361,885	4.114
9	388.526,499 569.361,885	10	388.527,814 569.364,063	2.543
10	388.527,814 569.364,063	11	388.531,656 569.368,487	5.86
11	388.531,656 569.368,487	12	388.528,269 569.371,251	4.372
12	388.528,269 569.371,251	1	388.518,742 569.382,11	14.446

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3207

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Nr. 87, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51322	4.431	Sector cadastral:191 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51322-C1	Loc. Sutu, Nr. 87, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; Casă de locuit
A1.2	51322-C2	Loc. Sutu, Nr. 87, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; Construcție anexa
A1.3	51322-C3	Loc. Sutu, Nr. 87, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4690 / 10/02/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 248, din 19/01/2012 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare bun propriu, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 2/8	A1
	1) **CĂPRAR IOANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare bun propriu, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 10/16	A1.1, A1.2
	1) **CĂPRAR IOANA**	
8622 / 06/03/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 345, din 05/03/2020 emis de GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8	A1
	1) **CĂPRAR IOANA**, cu sotul 2) **CĂPRAR DACIAN**, bun comun	
8622 / 06/03/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 345, din 05/03/2020 emis de GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **CĂPRAR IOANA**, cu sotul 2) **CĂPRAR DACIAN**, bun comun	
8638 / 25/02/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 333, din 22/02/2021 emis de GHILE-BUZAN CRISTIAN-IOAN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8	A1
	1) **CĂPRAR IOANA**, cu sotul 2) **CĂPRAR DACIAN**, bun comun	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/16	A1.1, A1.2
	1) **CĂPRAR IOANA**, cu sotul 2) **CĂPRAR DACIAN**, bun comun	
1 / 12/10/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814/25.07.2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **CĂPRAR IOANA** 2) **CĂPRAR DACIAN**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

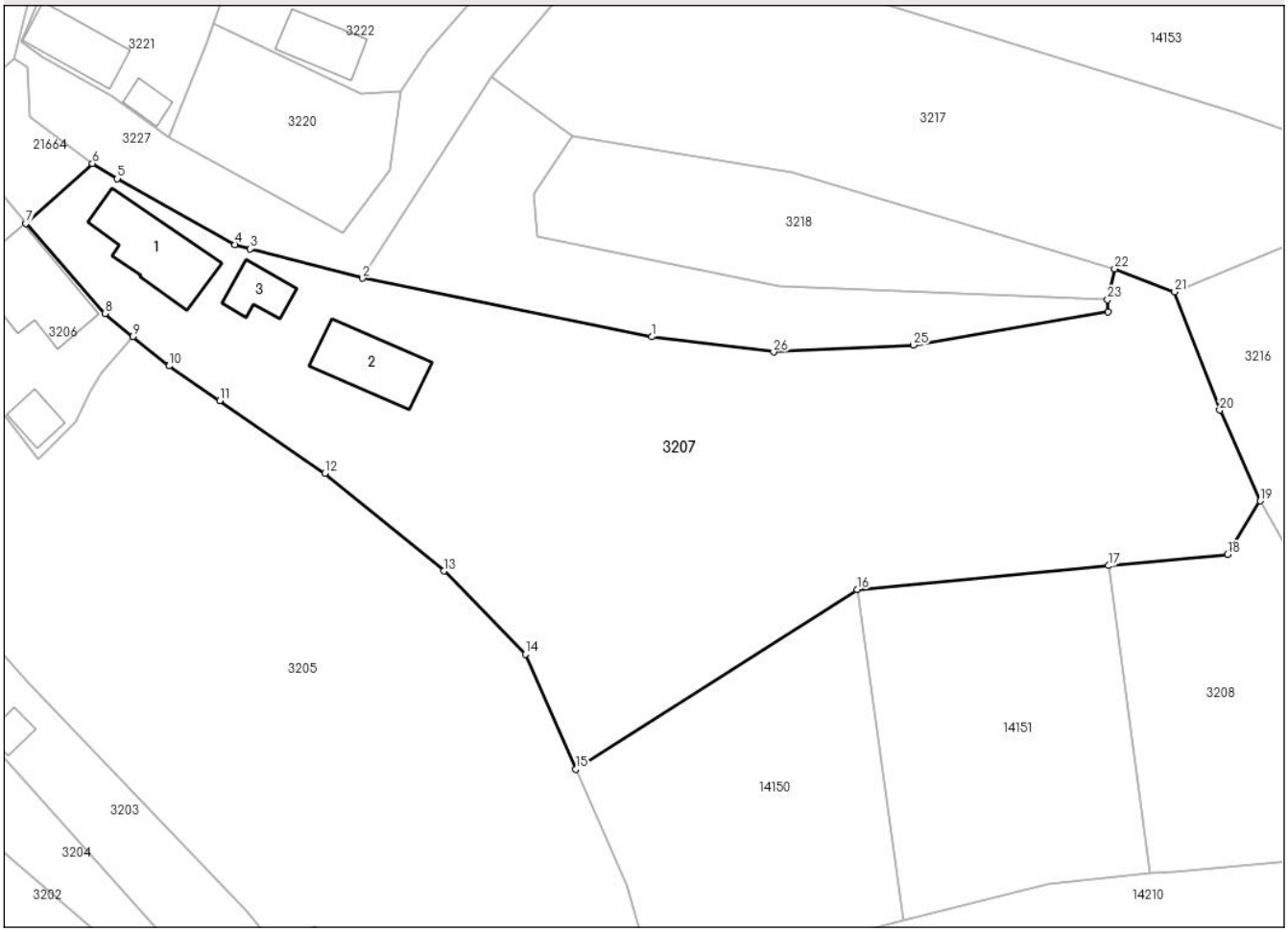
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51322	4.431	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	4.431	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51322-C1	constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; Casă de locuit
A1.2	51322-C2	constructii anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; Construcţie anexa
A1.3	51322-C3	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.594,275 569.368,438	2	388.559,376 569.375,497	35.605
3	388.545,801 569.379,032	4	388.543,965 569.379,558	1.91

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.559,376 569.375,497	3	388.545,801 569.379,032	14.028
4	388.543,965 569.379,558	5	388.529,778 569.387,51	16.264

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.529,778 569.387,51	6	388.526,769 569.389,321	3.512
7	388.518,742 569.382,11	8	388.528,269 569.371,251	14.446
9	388.531,656 569.368,487	10	388.536,012 569.364,934	5.62
11	388.542,113 569.360,73	12	388.554,797 569.351,99	15.403
13	388.569,168 569.340,202	14	388.578,996 569.330,188	14.031
15	388.585,088 569.316,309	16	388.619,018 569.337,986	40.264
17	388.649,378 569.340,86	18	388.663,684 569.342,215	14.37
19	388.667,655 569.348,664	20	388.662,762 569.359,619	11.999
21	388.657,332 569.373,85	22	388.650,084 569.376,64	7.766
23	388.649,247 569.372,916	24	388.649,31 569.371,47	1.448
25	388.625,814 569.367,452	26	388.608,958 569.366,618	16.877

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.526,769 569.389,321	7	388.518,742 569.382,11	10.791
8	388.528,269 569.371,251	9	388.531,656 569.368,487	4.372
10	388.536,012 569.364,934	11	388.542,113 569.360,73	7.41
12	388.554,797 569.351,99	13	388.569,168 569.340,202	18.587
14	388.578,996 569.330,188	15	388.585,088 569.316,309	15.158
16	388.619,018 569.337,986	17	388.649,378 569.340,86	30.495
18	388.663,684 569.342,215	19	388.667,655 569.348,664	7.573
20	388.662,762 569.359,619	21	388.657,332 569.373,85	15.232
22	388.650,084 569.376,64	23	388.649,247 569.372,916	3.817
24	388.649,31 569.371,47	25	388.625,814 569.367,452	23.836
26	388.608,958 569.366,618	1	388.594,275 569.368,438	14.795

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3208

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.075	Sector cadastral:191 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 17/02/2023		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MORITZ G LAURA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

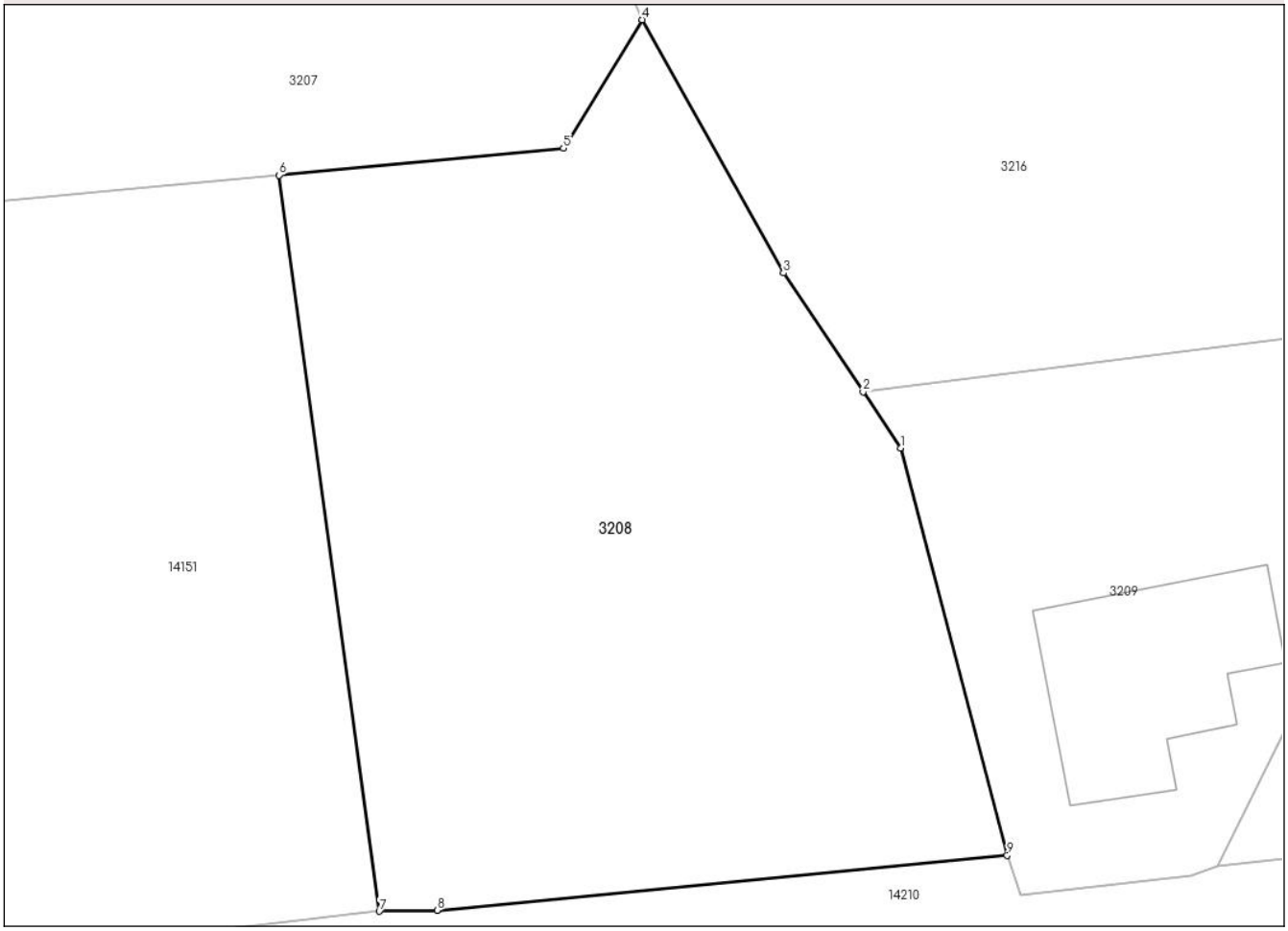
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.075	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.075	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.680,636 569.327,149	2	388.678,75 569.329,968	3.392
2	388.678,75 569.329,968	3	388.674,753 569.335,941	7.187
3	388.674,753 569.335,941	4	388.667,655 569.348,664	14.568
4	388.667,655 569.348,664	5	388.663,684 569.342,215	7.573
5	388.663,684 569.342,215	6	388.649,378 569.340,86	14.37

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.649,378 569.340,86	7	388.654,421 569.303,876	37.326
7	388.654,421 569.303,876	8	388.657,33 569.303,927	2.909
8	388.657,33 569.303,927	9	388.685,999 569.306,689	28.802
9	388.685,999 569.306,689	1	388.680,636 569.327,149	21.152

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3209

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Nr. 88, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 468 Masurata: 513	Sector cadastral:191 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Sutu, Nr. 88, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; CASA DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 17/02/2023		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MOREA RADU-VASILE**	
3 / 17/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814/25. 07.2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MOREA RADU-VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

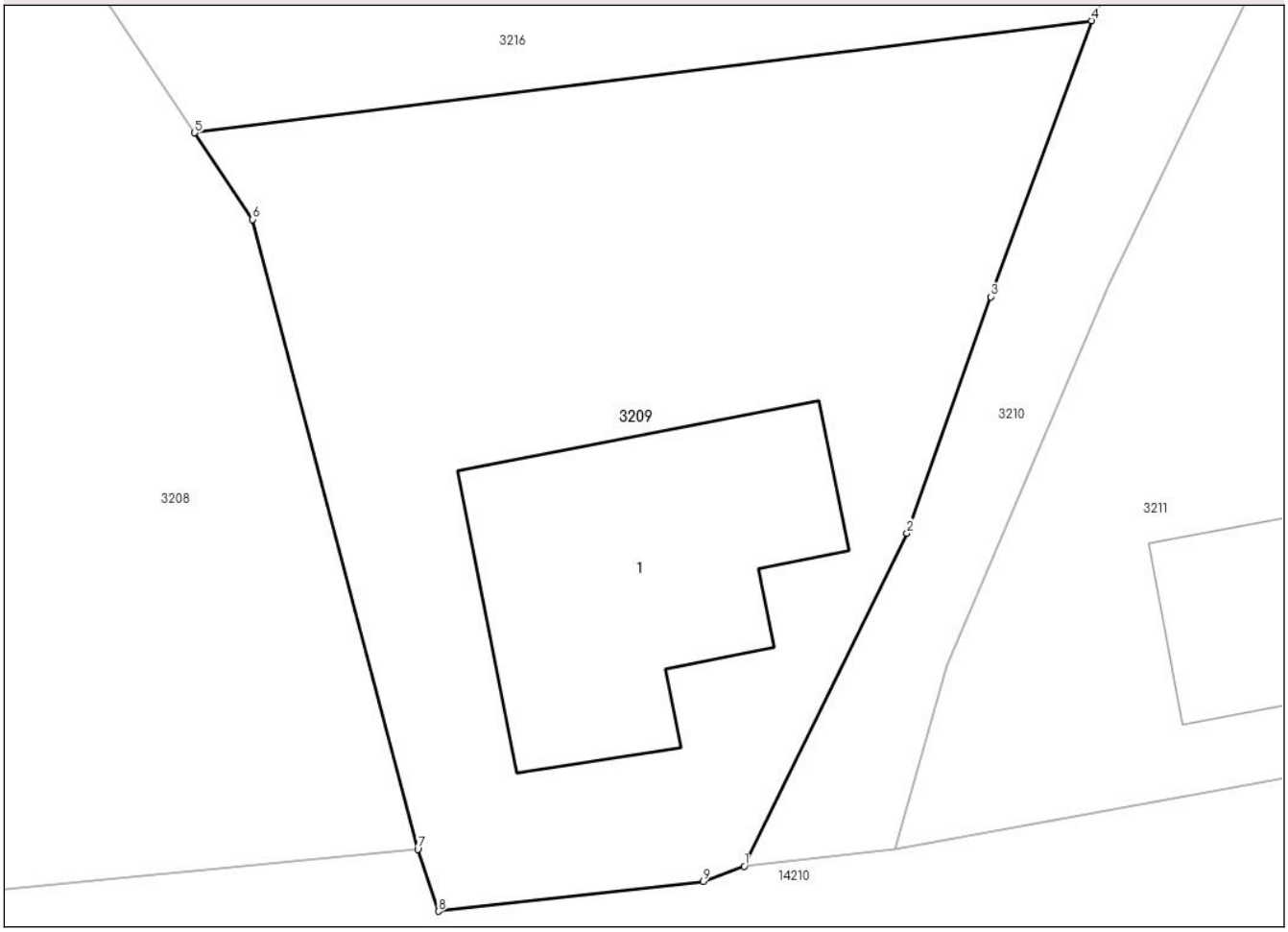
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 468 Masurata: 513	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	195	-	-	-	
2	arabil	DA	318	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; CASA DE LOCUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.696,604 569.306,136	2	388.701,895 569.316,956	12.045
2	388.701,895 569.316,956	3	388.704,608 569.324,639	8.148

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	388.704,608 569.324,639	4	388.707,889 569.333,609	9.551
4	388.707,889 569.333,609	5	388.678,75 569.329,968	29.366
5	388.678,75 569.329,968	6	388.680,636 569.327,149	3.392
6	388.680,636 569.327,149	7	388.685,999 569.306,689	21.152
7	388.685,999 569.306,689	8	388.686,677 569.304,675	2.124
8	388.686,677 569.304,675	9	388.695,275 569.305,64	8.652
9	388.695,275 569.305,64	1	388.696,604 569.306,136	1.419

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3211

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Sutu, Nr. FN, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.033	Sector cadastral:191 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Sutu, Nr. FN, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 17/02/2023		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MOREA RADU-VASILE**	
3 / 17/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814/25. 07.2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MOREA RADU-VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.033	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	66	-	-	-	
2	faneata	NU	5.967	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.891,767 569.338,5	2	388.846,284 569.341,915	45.611
2	388.846,284 569.341,915	3	388.830,963 569.342,89	15.352
3	388.830,963 569.342,89	4	388.815,642 569.343,866	15.352

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	388.815,642 569.343,866	5	388.791,448 569.346,211	24.308
5	388.791,448 569.346,211	6	388.767,253 569.348,556	24.308
6	388.767,253 569.348,556	7	388.743,688 569.349,269	23.575
7	388.743,688 569.349,269	8	388.720,124 569.349,982	23.575
8	388.720,124 569.349,982	9	388.717,507 569.343,758	6.752
9	388.717,507 569.343,758	10	388.708,462 569.325,034	20.794
10	388.708,462 569.325,034	11	388.703,207 569.312,666	13.438
11	388.703,207 569.312,666	12	388.701,5 569.306,682	6.223
12	388.701,5 569.306,682	13	388.729,483 569.311,804	28.448
13	388.729,483 569.311,804	14	388.766,07 569.313,739	36.638
14	388.766,07 569.313,739	15	388.787,277 569.315,011	21.245
15	388.787,277 569.315,011	16	388.829,469 569.315,493	42.194
16	388.829,469 569.315,493	17	388.854,416 569.314,167	24.983
17	388.854,416 569.314,167	18	388.907,51 569.305,22	53.842
18	388.907,51 569.305,22	19	388.896,927 569.327,273	24.461
19	388.896,927 569.327,273	20	388.893,05 569.335,64	9.221
20	388.893,05 569.335,64	1	388.891,767 569.338,5	3.134

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3212

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1974 CIURILA
Nr. cadastral vechi:3605

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52649	2.554	Sector cadastral:191 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52649-C1	Loc. Sutu, Nr. FN, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; Casă familială construită din BCA, funddație din beton , șarpantă din lemn , înveklitoareonduline, compusă din :;- la parter : cameră, baie, centrală termică, magazie, terasă deschisă; -la mansardă:cameră, baie , living

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6930 / 29/04/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1929/2006, din 29/04/2009 emis de JUDECĂTORIA TURDA;		
B1	Imobilul de sub A1, este imobil dominant asupra celui aservit din cf 365 Șutu, cu nr top 185/1, 186/1,187/1,188/1,189/1- drept de servitute de trecere auto, hipo și cu piciorul pe o lățime de3 m și o lungime de 47,20 mp	A1, A1.1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1974 CIURILA)	
12497 / 25/06/2013		
Act Notarial nr. 1539, din 21/06/2013 emis de VOMIR ANUTA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **HAIDUC ADELAIDA FLORINA**, și soțul 2) **HAIDUC IOAN CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

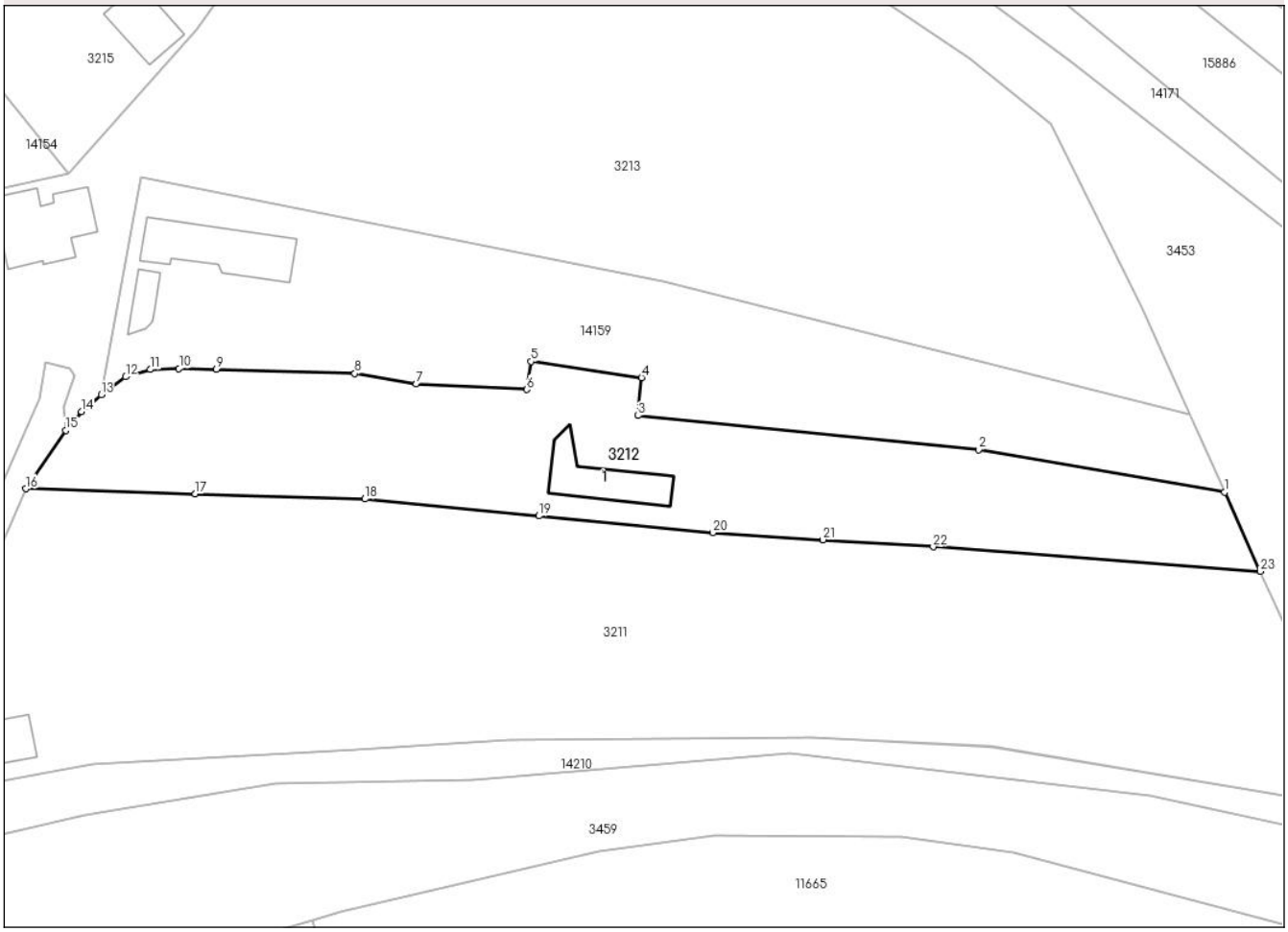
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52649	2.554	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.554	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52649-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; Casă familială construită din BCA, funddaţie din beton , şarpantă din lemn , înveklitoareonduline, compusă din :;- la parter : cameră, baie, centrală termică, magazie, terasă deschisă;-la mansardă:cameră, baie , living

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.886,828 569.349,506	2	388.852,596 569.355,419	34.739

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.852,596 569.355,419	3	388.805,24 569.360,142	47.591

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	388.805,24 569.360,142	4	388.805,738 569.365,407	5.289
5	388.790,354 569.367,658	6	388.789,778 569.363,77	3.931
7	388.774,399 569.364,527	8	388.765,868 569.365,977	8.653
9	388.746,63 569.366,608	10	388.741,419 569.366,671	5.211
11	388.737,438 569.366,533	12	388.733,971 569.365,518	3.612
13	388.730,6 569.363,034	14	388.727,828 569.360,723	3.609
15	388.725,65 569.358,068	16	388.720,124 569.349,982	9.794
17	388.743,688 569.349,269	18	388.767,253 569.348,556	23.575
19	388.791,448 569.346,211	20	388.815,642 569.343,866	24.308
21	388.830,963 569.342,89	22	388.846,284 569.341,915	15.352
23	388.891,767 569.338,5	1	388.886,828 569.349,506	12.063

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	388.805,738 569.365,407	5	388.790,354 569.367,658	15.547
6	388.789,778 569.363,77	7	388.774,399 569.364,527	15.398
8	388.765,868 569.365,977	9	388.746,63 569.366,608	19.248
10	388.741,419 569.366,671	11	388.737,438 569.366,533	3.984
12	388.733,971 569.365,518	13	388.730,6 569.363,034	4.188
14	388.727,828 569.360,723	15	388.725,65 569.358,068	3.434
16	388.720,124 569.349,982	17	388.743,688 569.349,269	23.575
18	388.767,253 569.348,556	19	388.791,448 569.346,211	24.308
20	388.815,642 569.343,866	21	388.830,963 569.342,89	15.352
22	388.846,284 569.341,915	23	388.891,767 569.338,5	45.611

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3213

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.035	Sector cadastral:191 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Sutu, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; Casă de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/09/2023		
Act Administrativ nr. 1618/1461, din 13/02/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ (Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA IOAN**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **PLATON SUSANA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverința de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PLATON SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

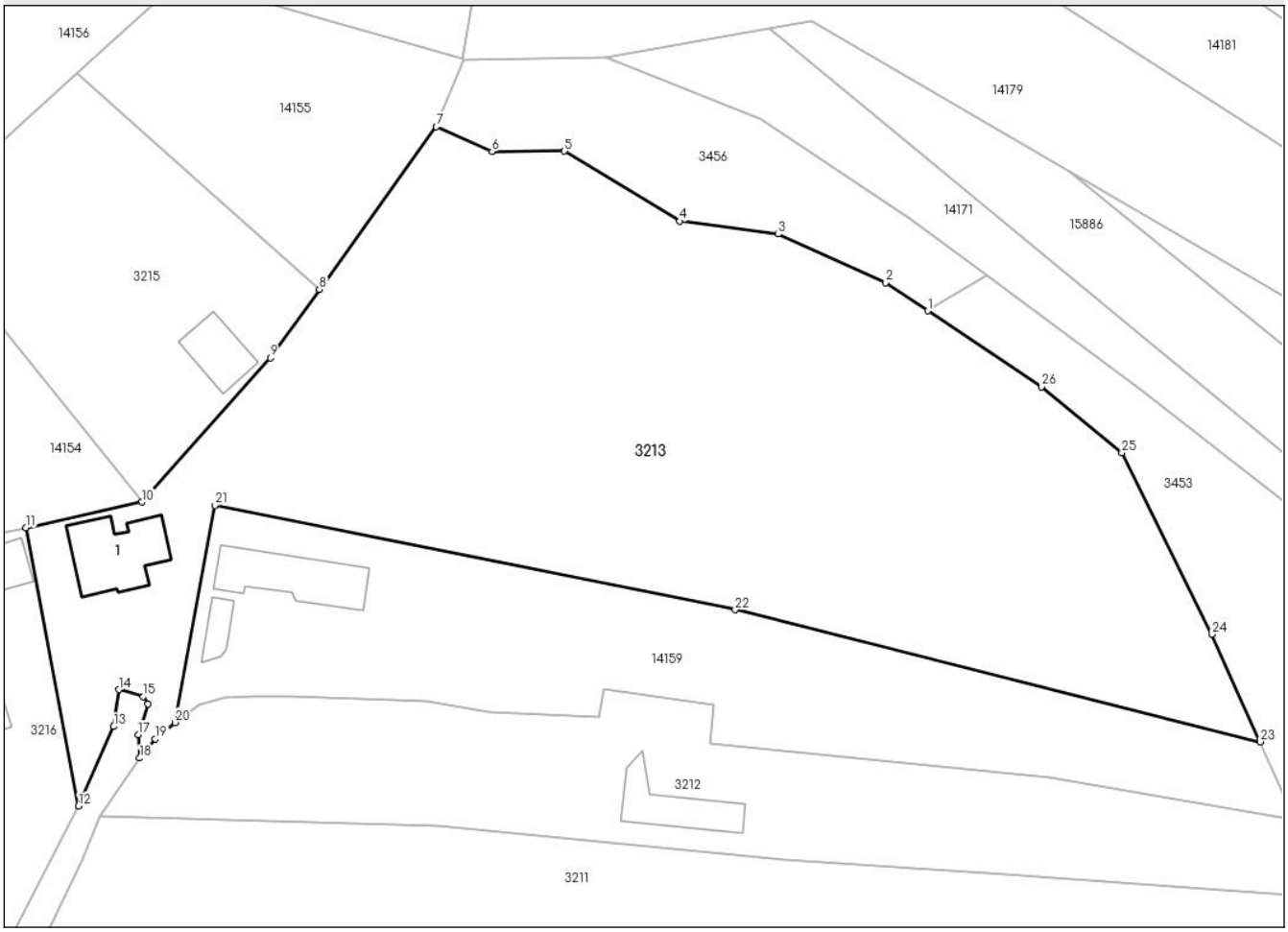
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.035	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	77	21	-	T 77 din TP se identifică în realitate cu 111
2	arabil	DA	4.012	77	27	-	T 77 din TP se identifică în realitate cu 111
3	arabil	NU	2.623	77	27	-	T 77 din TP se identifică în realitate cu 111

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; Casă de locuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.835,579 569.420,389	2	388.829,69 569.424,31	7.075
3	388.814,744 569.431,086	4	388.800,98 569.432,89	13.882

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.829,69 569.424,31	3	388.814,744 569.431,086	16.41
4	388.800,98 569.432,89	5	388.784,9 569.442,643	18.807

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.784,9 569.442,643	6	388.774,807 569.442,618	10.093
7	388.767,03 569.446,03	8	388.750,738 569.423,361	27.916
9	388.743,885 569.413,825	10	388.725,979 569.393,739	26.909
11	388.709,782 569.390,158	12	388.717,116 569.351,38	39.465
13	388.722,03 569.362,463	14	388.722,783 569.367,613	5.205
15	388.726,153 569.366,613	16	388.726,833 569.365,622	1.202
17	388.725,42 569.361,32	18	388.725,65 569.358,068	3.26
19	388.727,828 569.360,723	20	388.730,6 569.363,034	3.609
21	388.736,133 569.393,285	22	388.808,726 569.378,726	74.038
23	388.881,967 569.360,338	24	388.875,24 569.375,33	16.432
25	388.862,67 569.400,63	26	388.851,48 569.409,8	14.467

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.774,807 569.442,618	7	388.767,03 569.446,03	8.493
8	388.750,738 569.423,361	9	388.743,885 569.413,825	11.744
10	388.725,979 569.393,739	11	388.709,782 569.390,158	16.587
12	388.717,116 569.351,38	13	388.722,03 569.362,463	12.123
14	388.722,783 569.367,613	15	388.726,153 569.366,613	3.516
16	388.726,833 569.365,622	17	388.725,42 569.361,32	4.529
18	388.725,65 569.358,068	19	388.727,828 569.360,723	3.434
20	388.730,6 569.363,034	21	388.736,133 569.393,285	30.753
22	388.808,726 569.378,726	23	388.881,967 569.360,338	75.514
24	388.875,24 569.375,33	25	388.862,67 569.400,63	28.251
26	388.851,48 569.409,8	1	388.835,579 569.420,389	19.104

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3215

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.659	Sector cadastral:191 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Sutu, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/02/2023		
Act Administrativ nr. 3243/1631, din 15/12/2004 emis de CJPSDPAT CLUJ (Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HIDEG V VASILE**	
2 / 17/02/2023		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **PLATON SUSANA**	
3 / 17/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814/25. 07.2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PLATON SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

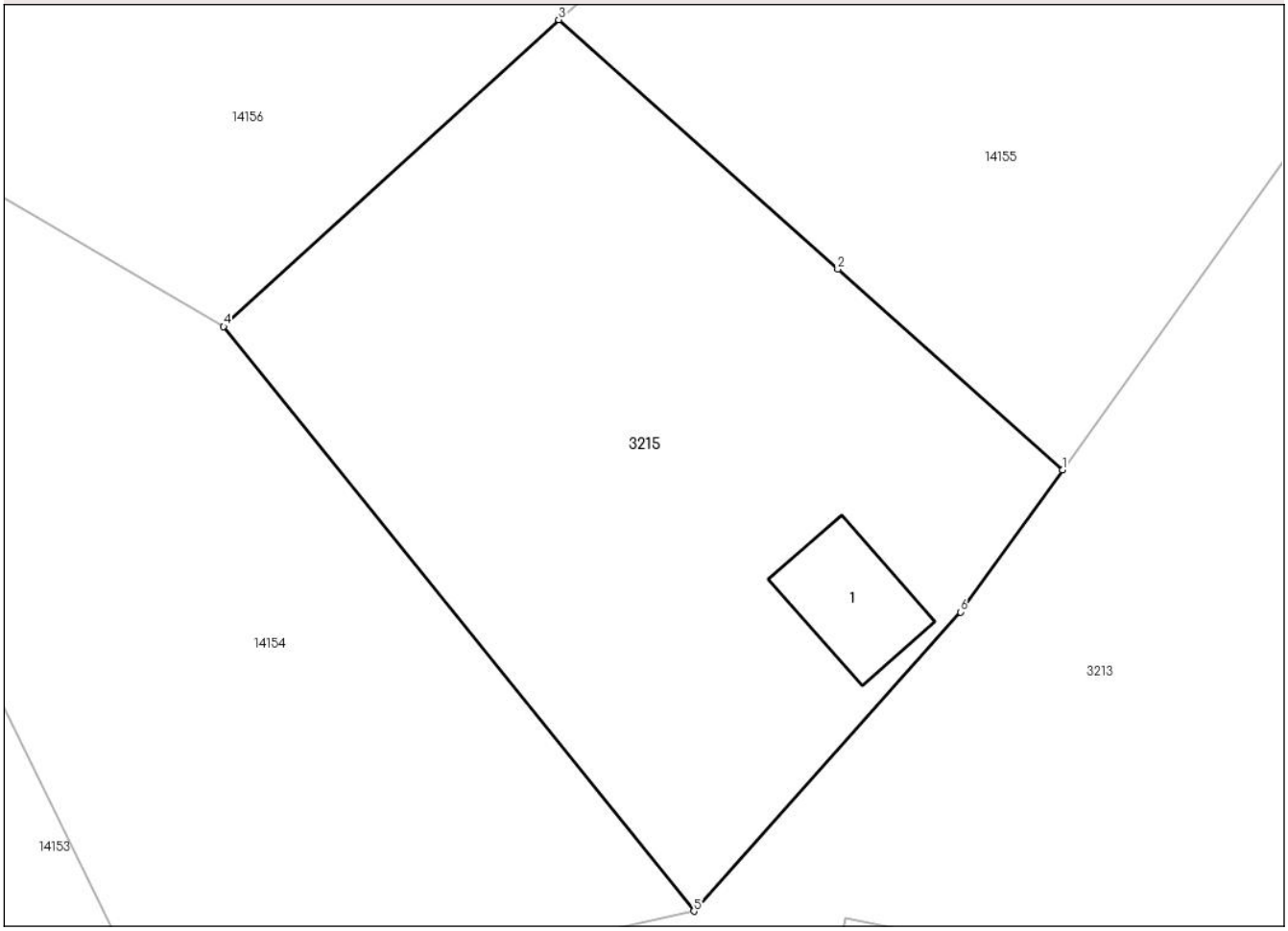
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.659	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	650	9	6	-	T 9 din TP se identifică în realitate cu 81
2	faneata	NU	1.009	7	40/1	-	T 7 din TP se identifică în realitate cu 81

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.750,738 569.423,361	2	388.735,645 569.436,835	20.233
2	388.735,645 569.436,835	3	388.716,899 569.453,569	25.128
3	388.716,899 569.453,569	4	388.694,386 569.432,972	30.513

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	388.694,386 569.432,972	5	388.725,979 569.393,739	50.372
5	388.725,979 569.393,739	6	388.743,885 569.413,825	26.909
6	388.743,885 569.413,825	1	388.750,738 569.423,361	11.744

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3216

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1975 Ciurila
Nr. cadastral vechi:3606

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53649	2.516	Sector cadastral:191 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53649-C1	Loc. Sutu, Nr. FN, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; casă famialilă pe fundatie din beton, peretii BCA, sarpantă lemn, învelitoare tiglă compusă din la parter: cameră, bucătărie, baie, antreu, la mansardă 2 camere, baie, hol, SU=39,98 mp,
A1.2	53649-C2	Loc. Sutu, Nr. FN, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; anexe din schelet metalic, peretii BCA avand parter și mansardă acoperită cu PAS și o magazie la parter, respectiv o terasă la mansardă
A1.3	53649-C3	Loc. Sutu, Nr. FN, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; ANEXA
A1.4	53649-C4	Loc. Sutu, Nr. FN, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6930 / 29/04/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1929/2006, din 29/04/2009 emis de Judecătoria Turda;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHISA GABRIELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1975 Ciurila)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept construcție proprie, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GHISA GABRIELA**	
B3	Imobilul de sub A1 este imobil dominant asupra imobilului aservit din CF 365 Sutu nr. top. 185/1, 186/1, 187/1, 188/1, 189/1 avand drept de servitute de trecere auto, hipo și cu piciorul pe o lățime de 3 m și o lungime de 47,20 mp	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1975 Ciurila)	
1 / 12/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (adeverință de asumare nr.4814/25. 07.2022 eliberată de Primăria Comunei Ciurila);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **GHISA GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

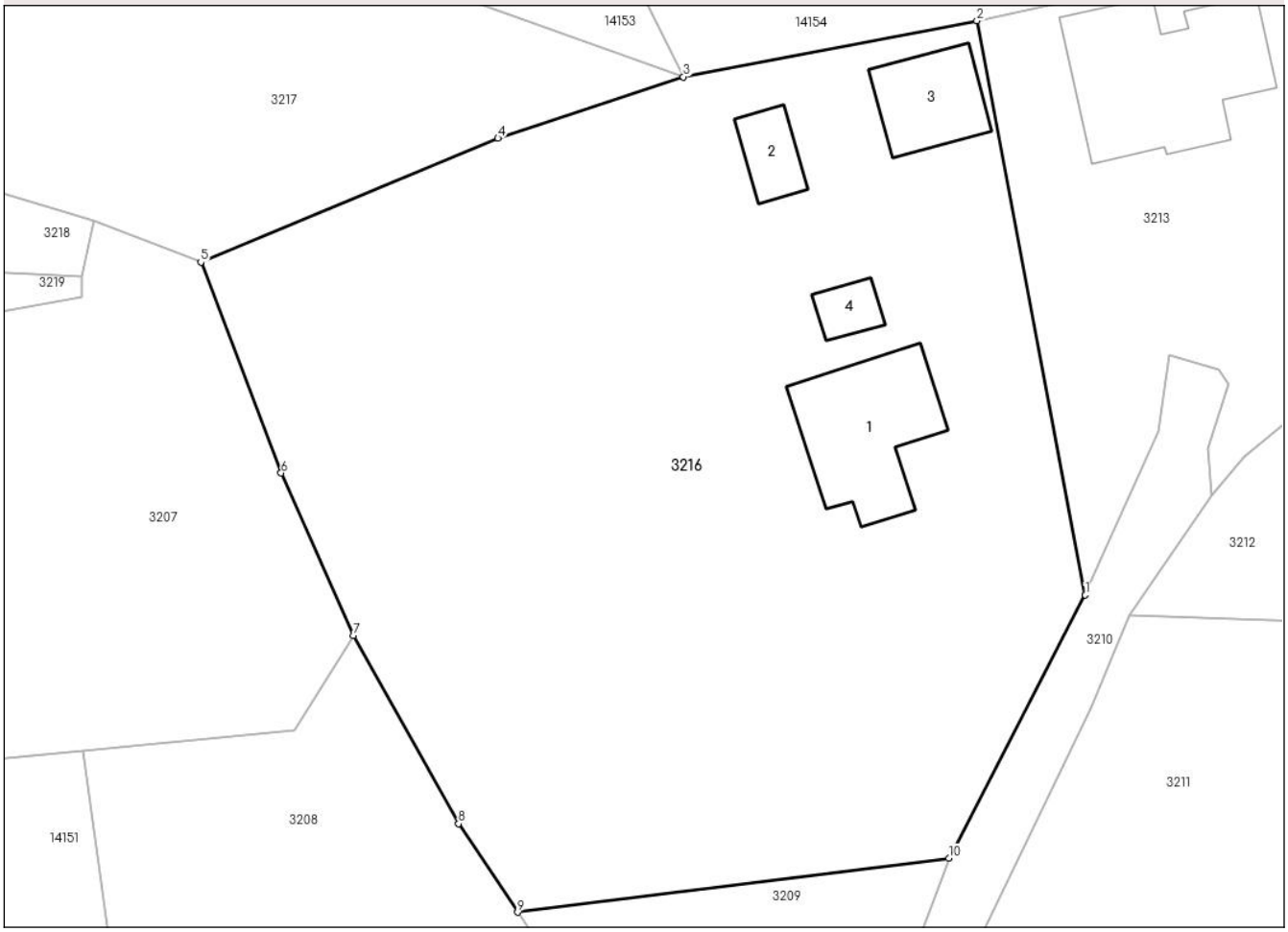
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53649	2.516	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.516	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	53649-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; casă famialilă pe fundatie din beton, peretii BCA, sarpantă lemn, învelitoare tiglă compusă din la parter: cameră, bucătărie, baie, antreu, la mansardă 2 camere, baie, hol, SU=39,98 mp,
A1.2	53649-C2	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; anexe din schelet metalic, peretii BCA avand parter și mansardă acoperită cu PAS și o magazie la parter, respectiv o terasă la mansardă
A1.3	53649-C3	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; ANEXA
A1.4	53649-C4	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.717,116 569.351,38	2	388.709,782 569.390,158	39.465
2	388.709,782 569.390,158	3	388.689,94 569.386,37	20.2
3	388.689,94 569.386,37	4	388.677,412 569.382,223	13.197
4	388.677,412 569.382,223	5	388.657,332 569.373,85	21.756
5	388.657,332 569.373,85	6	388.662,762 569.359,619	15.232
6	388.662,762 569.359,619	7	388.667,655 569.348,664	11.999
7	388.667,655 569.348,664	8	388.674,753 569.335,941	14.568
8	388.674,753 569.335,941	9	388.678,75 569.329,968	7.187
9	388.678,75 569.329,968	10	388.707,889 569.333,609	29.365
10	388.707,889 569.333,609	1	388.717,116 569.351,38	20.024

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3217

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:86,85,87

Adresa: Loc. Sutu, Nr. FN, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.207	Sector cadastral:191 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ( );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 17/02/2023		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ROTAR VASILE** 2) **MOREA IULIANA** 3) **BOJAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

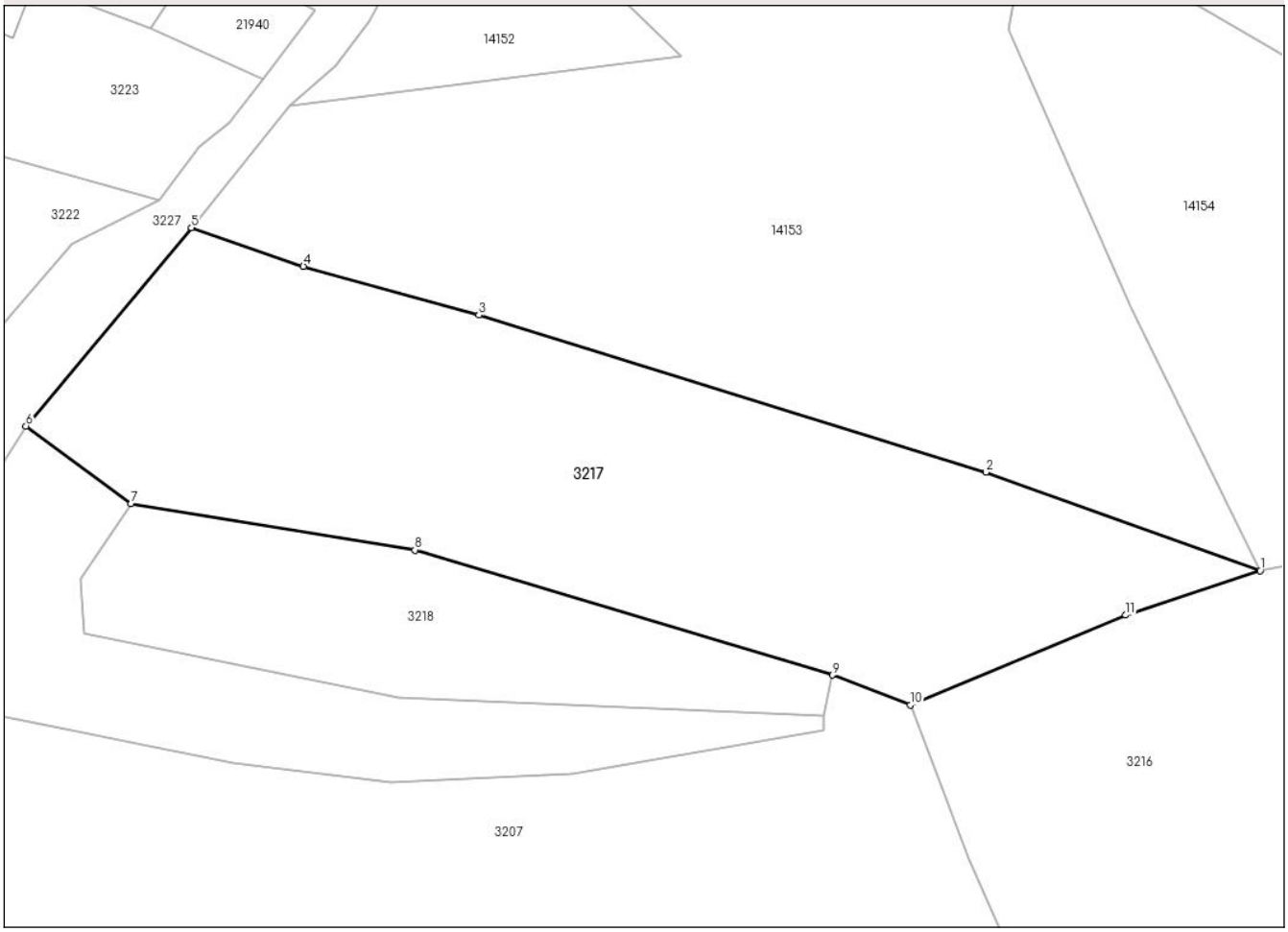
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.207	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.207	-	-	86,85,87	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.689,94 569.386,37	2	388.664,379 569.395,535	27.154
2	388.664,379 569.395,535	3	388.617,135 569.410,145	49.452
3	388.617,135 569.410,145	4	388.600,8 569.414,695	16.957
4	388.600,8 569.414,695	5	388.590,367 569.418,269	11.028
5	388.590,367 569.418,269	6	388.574,945 569.399,826	24.041

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.574,945 569.399,826	7	388.584,719 569.392,589	12.162
7	388.584,719 569.392,589	8	388.611,189 569.388,283	26.818
8	388.611,189 569.388,283	9	388.650,084 569.376,64	40.6
9	388.650,084 569.376,64	10	388.657,332 569.373,85	7.766
10	388.657,332 569.373,85	11	388.677,412 569.382,223	21.756
11	388.677,412 569.382,223	1	388.689,94 569.386,37	13.197

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3218

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52609	740	Sector cadastral:191 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11897 / 16/04/2019		
Act Notarial nr. 513, din 16/04/2019 emis de Mora Rodica Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept donație bun propriu nuda proprietate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILEA MARIUS-LUCIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11897 / 16/04/2019		
Act Notarial nr. 513, din 16/04/2019 emis de Mora Rodica Maria;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ILEA ANA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ILEA VICTOR**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

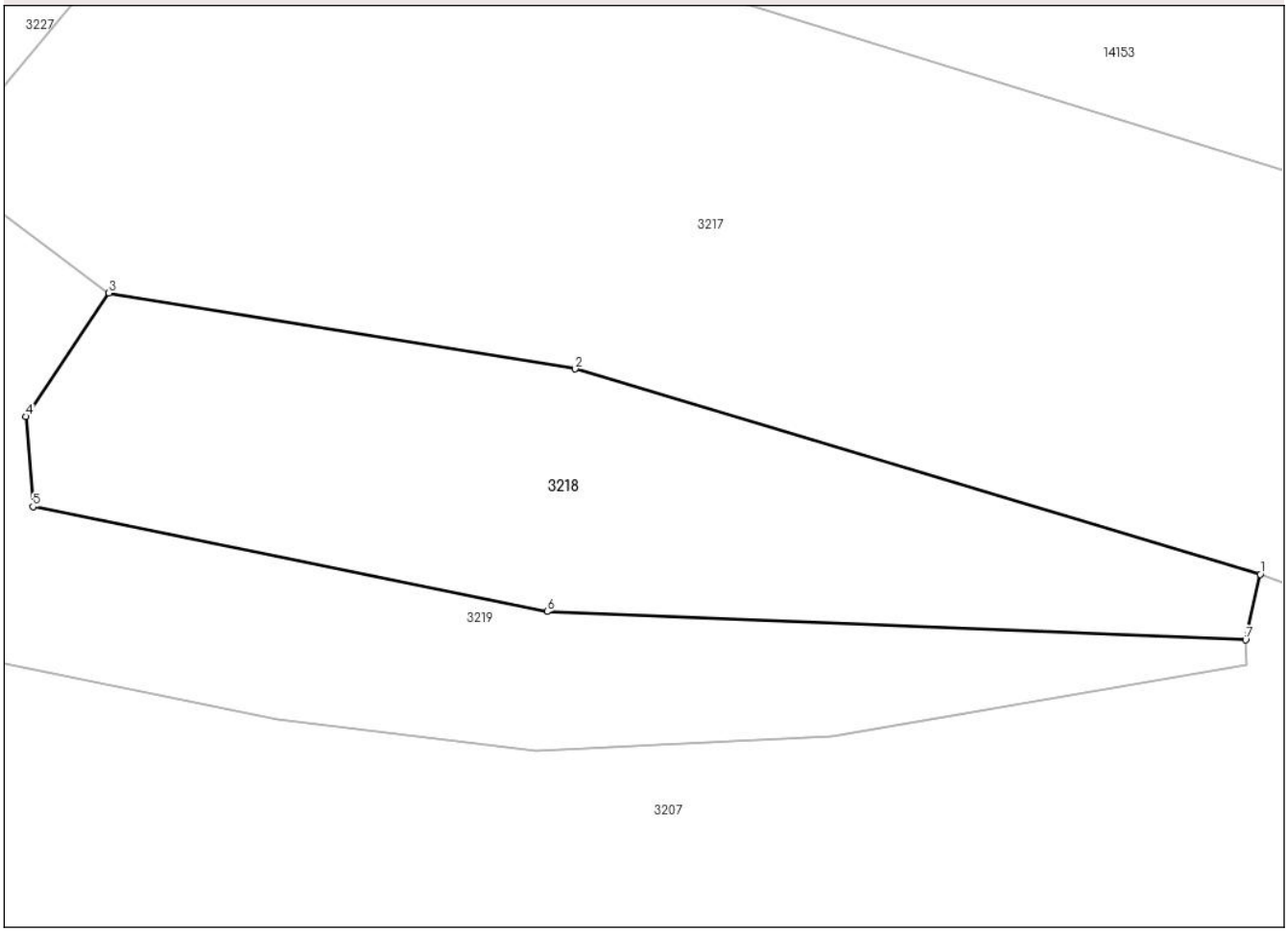
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52609	740	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	740	7	30	-	T 7 din TP se identifică în realitate cu 111

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.650,084 569.376,64	2	388.611,189 569.388,283	40.6
2	388.611,189 569.388,283	3	388.584,719 569.392,589	26.818
3	388.584,719 569.392,589	4	388.580,006 569.385,58	8.446
4	388.580,006 569.385,58	5	388.580,407 569.380,465	5.131
5	388.580,407 569.380,465	6	388.609,6 569.374,521	29.792

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.609,6 569.374,521	7	388.649,247 569.372,916	39.679
7	388.649,247 569.372,916	1	388.650,084 569.376,64	3.817

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3219

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 851 Masurata: 843	Sector cadastral:191 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

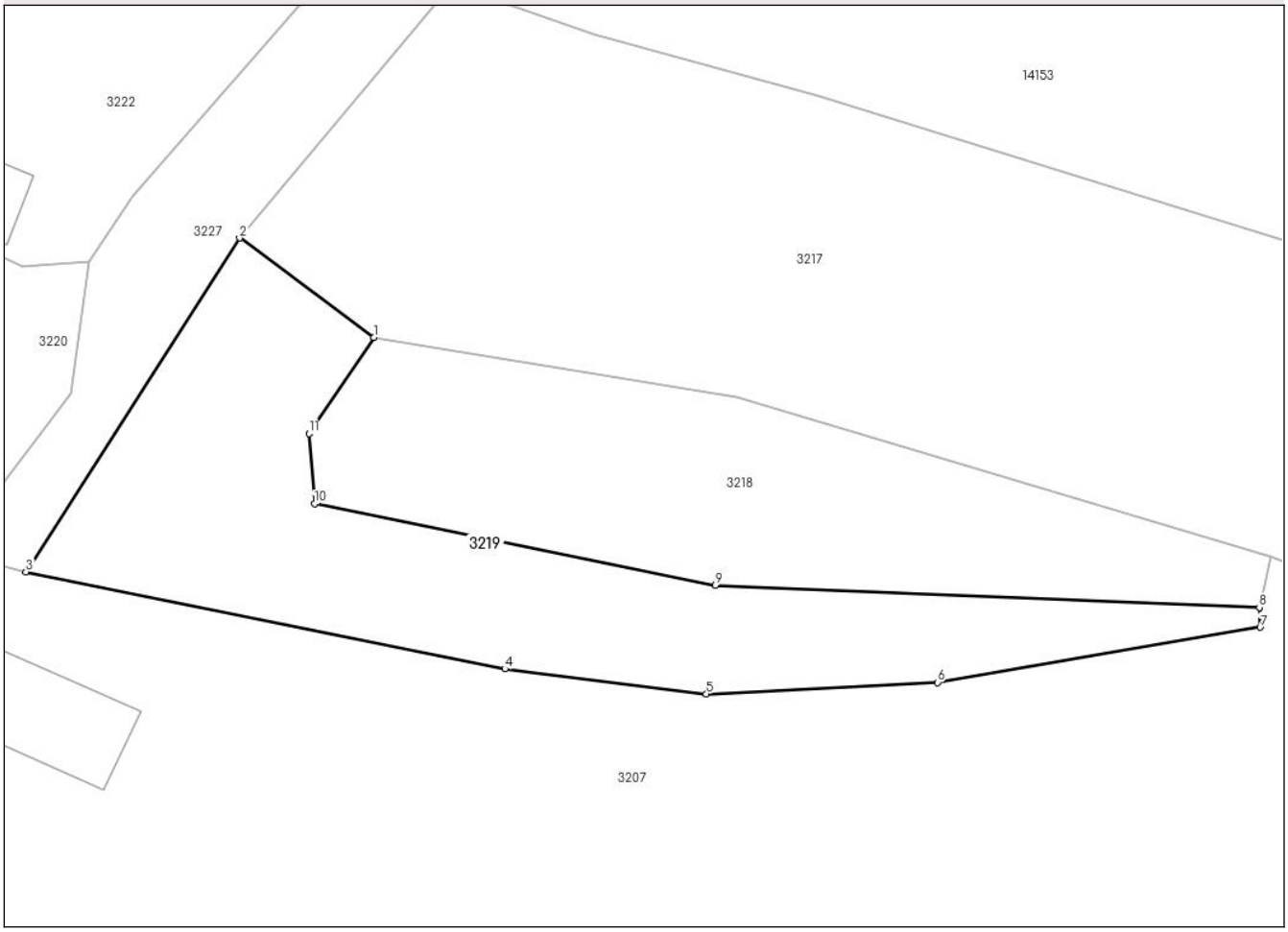
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 851 Masurata: 843	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	843	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.584,719 569.392,589	2	388.574,945 569.399,826	12.162
2	388.574,945 569.399,826	3	388.559,376 569.375,497	28.884
3	388.559,376 569.375,497	4	388.594,275 569.368,438	35.605
4	388.594,275 569.368,438	5	388.608,958 569.366,618	14.795
5	388.608,958 569.366,618	6	388.625,814 569.367,452	16.877

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.625,814 569.367,452	7	388.649,309 569.371,47	23.836
7	388.649,309 569.371,47	8	388.649,247 569.372,916	1.448
8	388.649,247 569.372,916	9	388.609,6 569.374,521	39.679
9	388.609,6 569.374,521	10	388.580,407 569.380,465	29.792
10	388.580,407 569.380,465	11	388.580,006 569.385,58	5.131
11	388.580,006 569.385,58	1	388.584,719 569.392,589	8.446

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3220

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:12/1,13/1

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		393	Sector cadastral:191 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

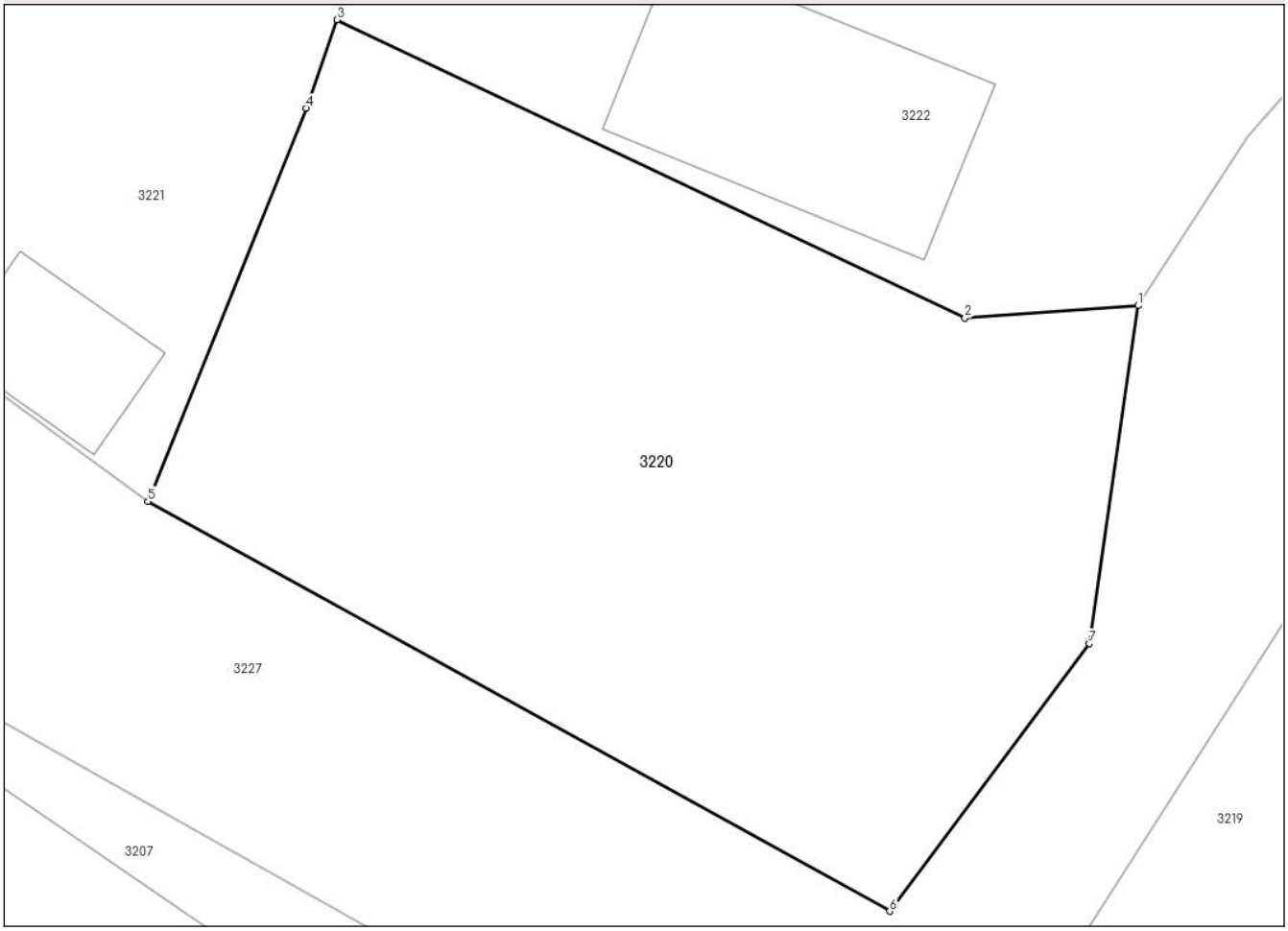
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	393	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	393	-	-	12/1,13/1	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.564,001 569.398,071	2	388.559,107 569.397,714	4.907
2	388.559,107 569.397,714	3	388.541,353 569.406,143	19.653
3	388.541,353 569.406,143	4	388.540,487 569.403,644	2.645
4	388.540,487 569.403,644	5	388.536,01 569.392,543	11.969
5	388.536,01 569.392,543	6	388.556,976 569.380,968	23.949

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.556,976 569.380,968	7	388.562,628 569.388,522	9.434
7	388.562,628 569.388,522	1	388.564,001 569.398,071	9.647

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3221

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:63 Sutu

Adresa: Loc. Sutu, Nr. 91, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52608	480	Sector cadastral:191 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52608-C1	Loc. Sutu, Nr. 91, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; Casa de locuit compusa din:;- subsol: beci;;- parter: 2 camere, hol si camara de alimente;;
A1.2	52608-C2	Loc. Sutu, Nr. 91, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Anexa gospodareasca compusa din: grajd, sura si magazie de lemne.
A1.3	52608-C3	Loc. Sutu, Nr. 91, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ANEXA
A1.4	52608-C4	Loc. Sutu, Nr. 91, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11896 / 16/04/2019		
Act Notarial nr. 513, din 16/04/2019 emis de Mora Rodica Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept donaţie nuda proprietate bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ILEA MARIUS-LUCIAN**	
1 / 11/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare 4814/25. 07.2022 eiberată de Primăria Comunei Ciurila);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **ILEA MARIUS-LUCIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11896 / 16/04/2019		
Act Notarial nr. 513, din 16/04/2019 emis de Mora Rodica Maria;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ILEA ANA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ILEA VICTOR**	
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCT, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ILEA VICTOR** 2) **ILEA ANA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

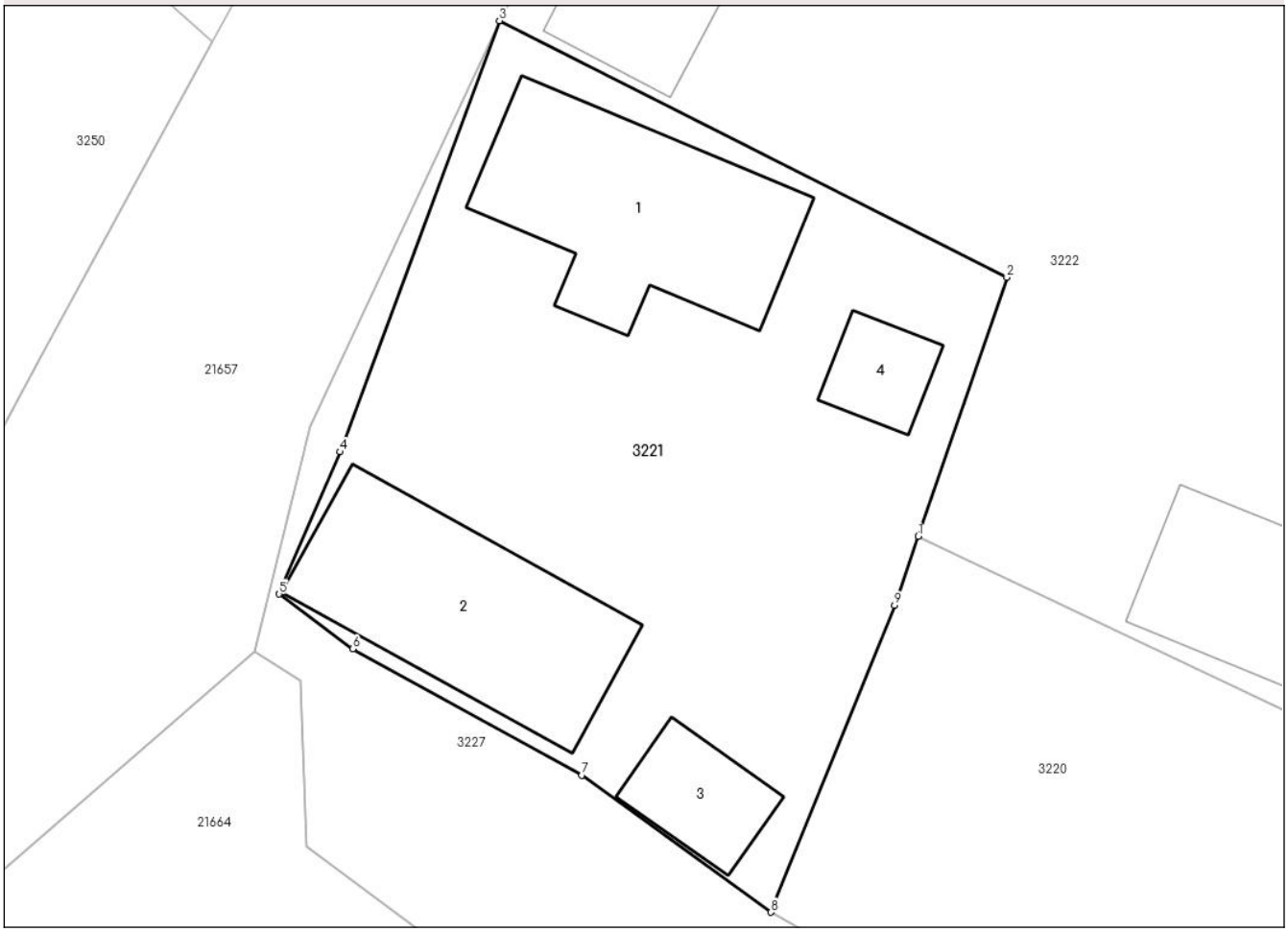
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52608	480	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	480	7	29	-	T 7 din TP se identifică în realitate cu 111

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52608-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; Casa de locuit compusa din:;- subsol: beci;;- parter: 2 camere, hol si camara de alimente;;
A1.2	52608-C2	constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Anexa gospodareasca compusa din: grajd, sura si magazie de lemne.
A1.3	52608-C3	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ANEXA
A1.4	52608-C4	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.541,353 569.406,143	2	388.544,558 569.415,514	9.903
2	388.544,558 569.415,514	3	388.526,177 569.424,8	20.593
3	388.526,177 569.424,8	4	388.520,407 569.409,199	16.634
4	388.520,407 569.409,199	5	388.518,207 569.404,058	5.592
5	388.518,207 569.404,058	6	388.520,86 569.402,07	3.315
6	388.520,86 569.402,07	7	388.529,169 569.397,506	9.48
7	388.529,169 569.397,506	8	388.536,01 569.392,543	8.452
8	388.536,01 569.392,543	9	388.540,487 569.403,644	11.969
9	388.540,487 569.403,644	1	388.541,353 569.406,143	2.645

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3222

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:10,11

Adresa: Loc. Sutu, Nr. 92, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.204	Sector cadastral:191 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Sutu, Nr. 92, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; CASA DE LOCUT
A1.2		Loc. Sutu, Nr. 92, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Sutu, Nr. 92, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 17/02/2023		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ROTAR VASILE** 2) **MOREA IULIANA** 3) **BOJAN MARIA**	
3 / 17/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814/25. 07.2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ROTAR VASILE** 2) **MOREA IULIANA** 3) **BOJAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

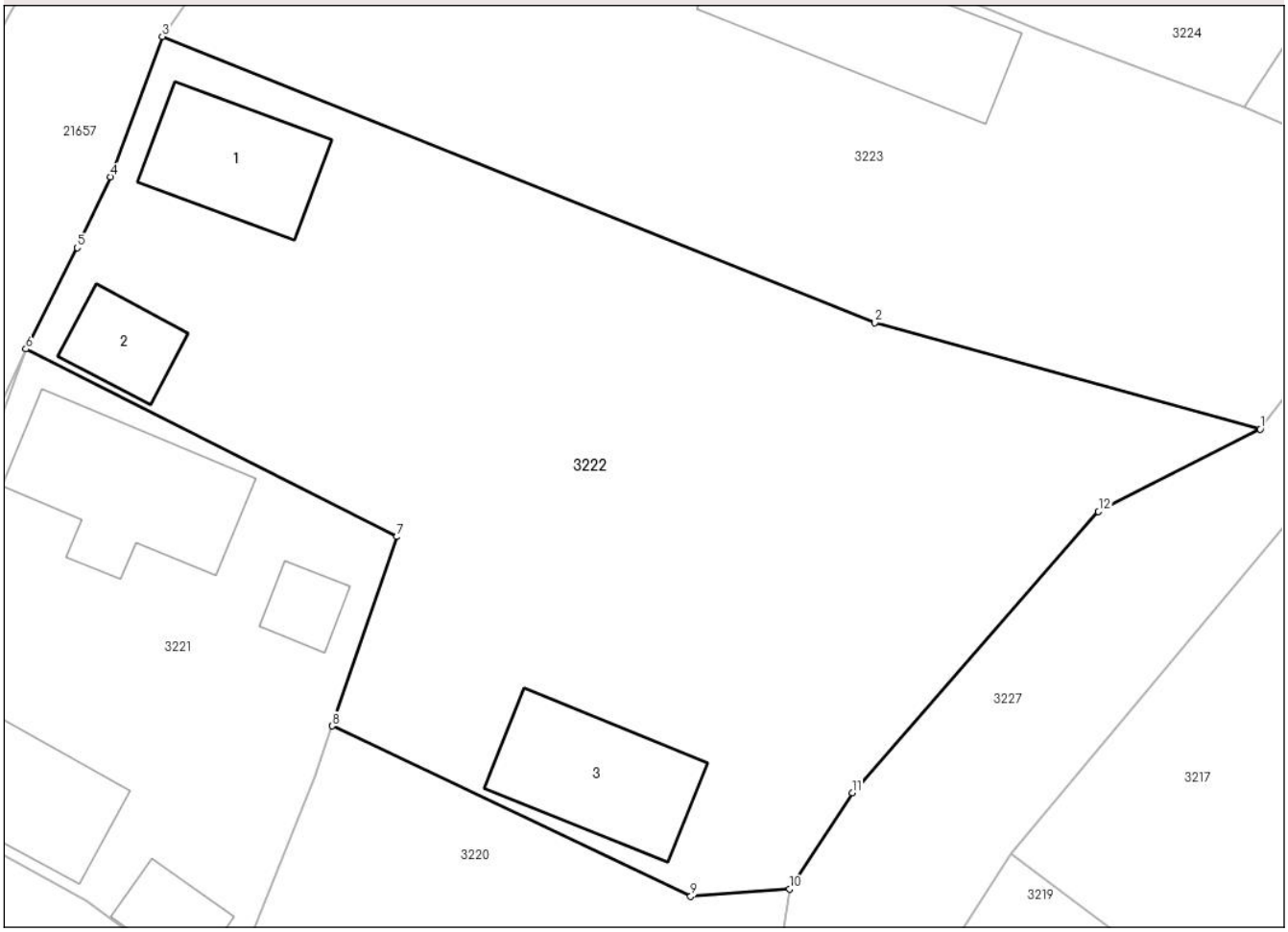
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.204	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	10,11	
2	arabil	DA	704	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; CASA DE LOCUT
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.587,316 569.420,833	2	388.568,227 569.426,107	19.805

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.568,227 569.426,107	3	388.532,929 569.440,254	38.027
3	388.532,929 569.440,254	4	388.530,366 569.433,323	7.39
4	388.530,366 569.433,323	5	388.528,719 569.429,807	3.883
5	388.528,719 569.429,807	6	388.526,177 569.424,8	5.615
6	388.526,177 569.424,8	7	388.544,558 569.415,513	20.593
7	388.544,558 569.415,513	8	388.541,353 569.406,143	9.903
8	388.541,353 569.406,143	9	388.559,107 569.397,714	19.653
9	388.559,107 569.397,714	10	388.564,001 569.398,071	4.907
10	388.564,001 569.398,071	11	388.567,109 569.402,841	5.693
11	388.567,109 569.402,841	12	388.579,304 569.416,75	18.498
12	388.579,304 569.416,75	1	388.587,316 569.420,833	8.993

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Nr. 93, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		956	Sector cadastral:191 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Sutu, Nr. 93, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Sutu, Nr. 93, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/02/2023		
Act Administrativ nr. 1641/1373, din 29/08/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ (Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HIDEG VASILE**	
2 / 17/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814/25. 07.2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **HIDEG VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

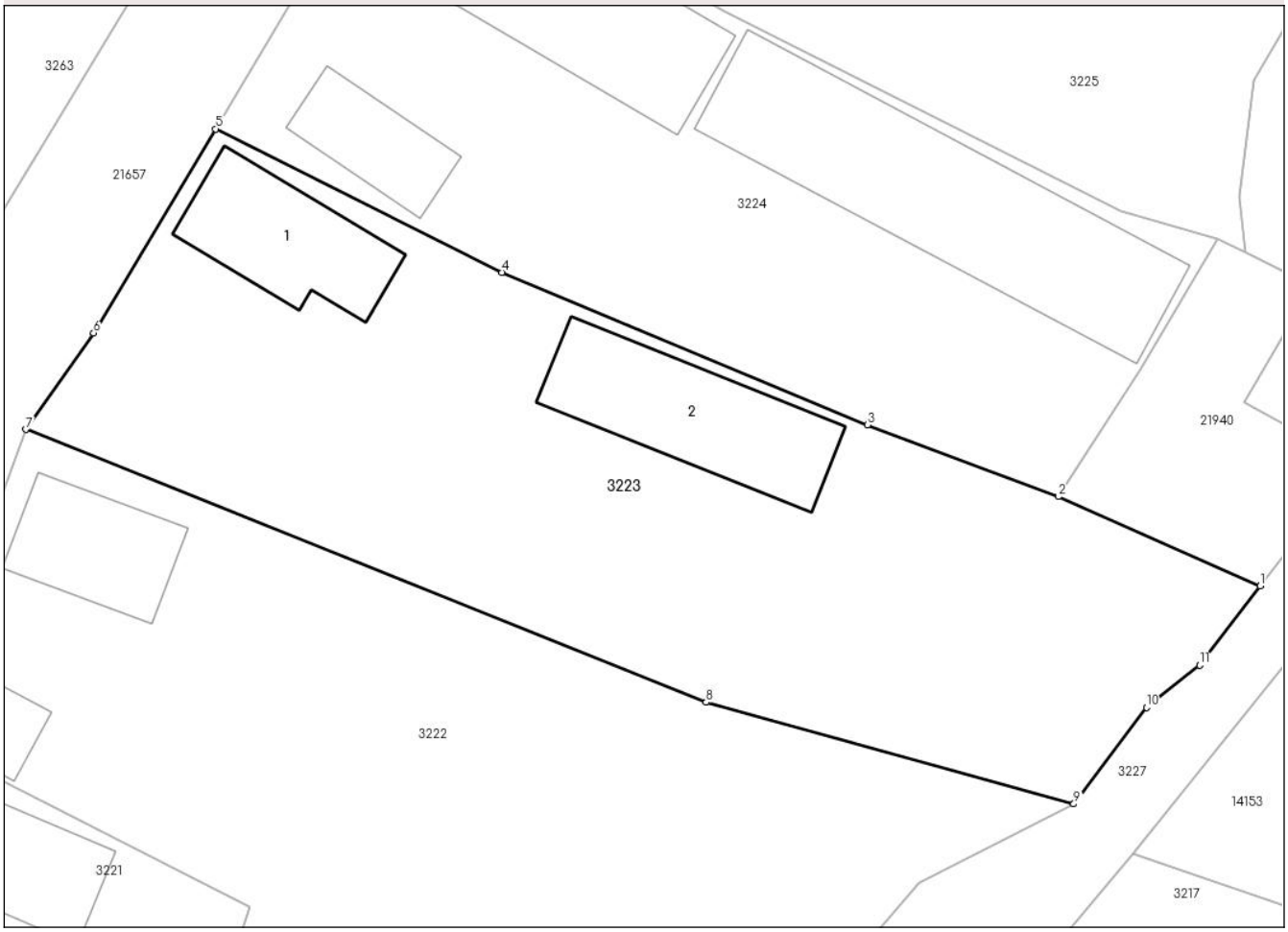
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	956	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	956	7	34	-	T 7 din TP se identifică în realitate cu 111

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.596,992 569.432,136	2	388.586,52 569.436,77	11.452
2	388.586,52 569.436,77	3	388.576,61 569.440,49	10.585
3	388.576,61 569.440,49	4	388.557,65 569.448,4	20.544

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	388.557,65 569.448,4	5	388.542,77 569.455,83	16.632
5	388.542,77 569.455,83	6	388.536,445 569.445,254	12.323
6	388.536,445 569.445,254	7	388.532,929 569.440,254	6.113
7	388.532,929 569.440,254	8	388.568,227 569.426,107	38.027
8	388.568,227 569.426,107	9	388.587,316 569.420,833	19.805
9	388.587,316 569.420,833	10	388.591,087 569.425,841	6.269
10	388.591,087 569.425,841	11	388.593,843 569.428,032	3.521
11	388.593,843 569.428,032	1	388.596,992 569.432,136	5.172

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Nr. 94, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61236	800	Sector cadastral:191 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61236-C1	Loc. Sutu, Nr. 94, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:137 mp; C1 Casa de locuit S+P cu 2 unitati individuale, construita in anul 1965, pe fundatii din piatra, zidaria din lemn, acoperita cu tigla, compusa din 1 pivnita la subsol si la parter din 2 bucatarii, 2 bai, 3 camere, 1 camara de alimente, 1 antreu, S construita la sol = 122 mp
A1.2	61236-C2	Loc. Sutu, Nr. 94, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; Construcție anexă
A1.3	61236-C3	Loc. Sutu, Nr. 94, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Construcție anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 346, din 11/03/2021 emis de Lujerdeanu Constantin NP (Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreținere nuda proprietate bun comun și lege, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **OROSFAI CRISTIAN-DAN**, CU SOTIA 2) **OROSFAI AURICA**	
	OBSERVATII: 11087	
1 / 26/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814/25. 07.2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **OROSFAI CRISTIAN-DAN** 2) **OROSFAI AURICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11087 / 12/03/2021		
Act Notarial nr. 346, din 11/03/2021 emis de Lujerdeanu Constantin NP;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **OROSFAI TEODOR**, CU SOTIA 2) **OROSFAI ANA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 conf art 2386 pct 4 din Codul Civil, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **OROSFAI TEODOR**, CU SOTIA 2) **OROSFAI ANA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

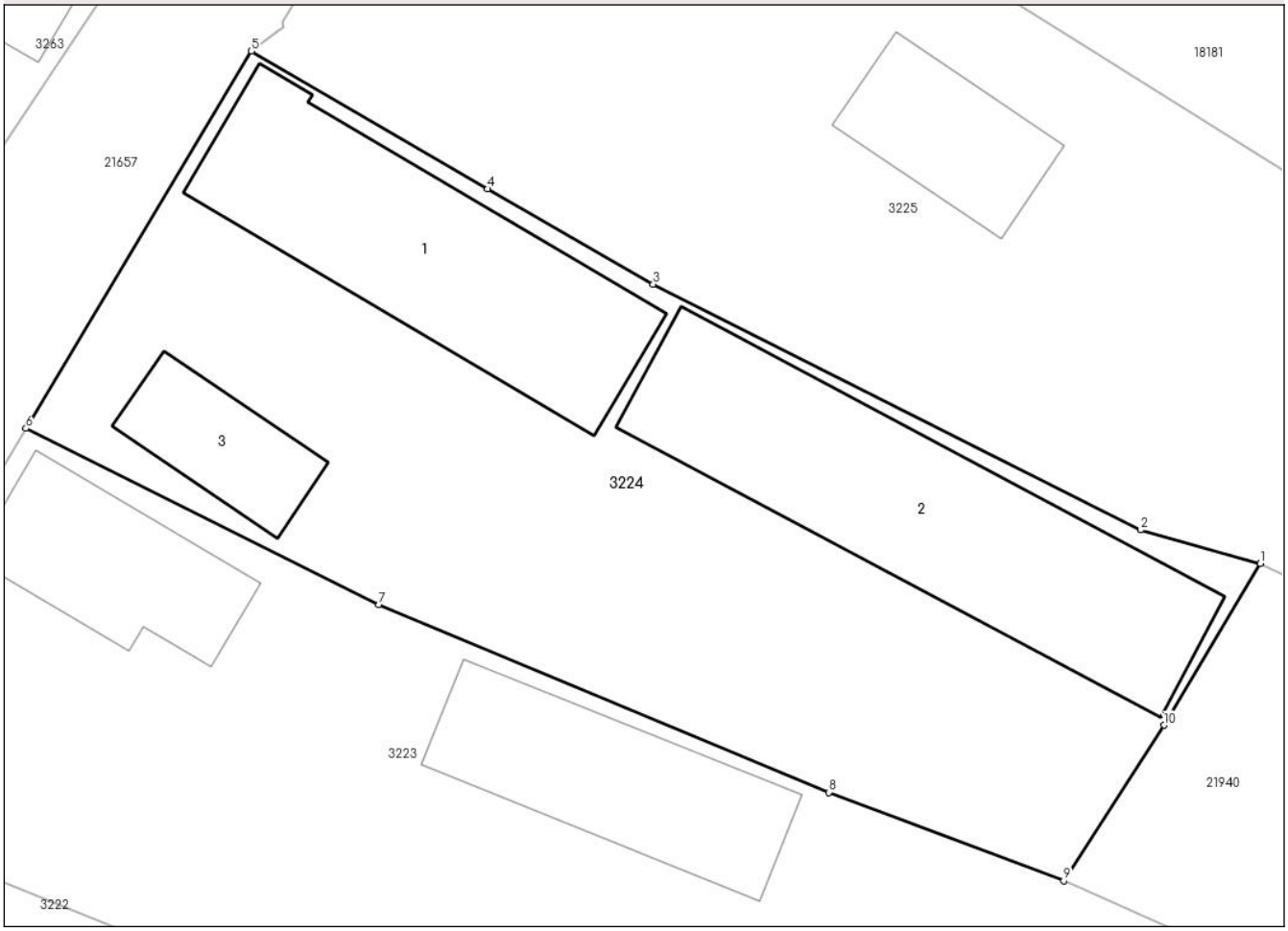
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61236	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	I7	36	-	T I7 din TP se identifică în realitate cu 111

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61236-C1	constructii de locuinte	122	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:137 mp; C1 Casa de locuit S+P cu 2 unitati individuale, construita in anul 1965, pe fundatii din piatra, zidaria din lemn, acoperita cu tigla, compusa din 1 pivnita la subsol si la parter din 2 bucatarii, 2 bai, 3 camere, 1 camara de alimente, 1 antreu, S construita la sol = 122 mp
A1.2	61236-C2	constructii anexa	151	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; Construcţie anexă
A1.3	61236-C3	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Construcţie anexă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.594,804 569.450,141	2	388.589,767 569.451,556	5.233
2	388.589,767 569.451,556	3	388.569,212 569.461,915	23.017
3	388.569,212 569.461,915	4	388.562,241 569.465,933	8.046
4	388.562,241 569.465,933	5	388.552,276 569.471,729	11.528
5	388.552,276 569.471,729	6	388.542,77 569.455,83	18.524
6	388.542,77 569.455,83	7	388.557,65 569.448,4	16.632
7	388.557,65 569.448,4	8	388.576,61 569.440,49	20.544
8	388.576,61 569.440,49	9	388.586,52 569.436,77	10.585
9	388.586,52 569.436,77	10	388.590,746 569.443,326	7.8
10	388.590,746 569.443,326	1	388.594,804 569.450,141	7.931

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3225

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Nr. 95, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61269	800	Sector cadastral:191 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61269-C1	Loc. Sutu, Nr. 95, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:53 mp; Constructie de locuit avand regim de inaltime D+P, edificata in anul 1930, avand Sc = 53 mp, Scd = 73 mp, construita pe fundatie din piatra, zidarie din caramida si lemn, sarpante din lemn, acoperis din tigla, formata din: 2 camere, 1 bucatarie de vara, 1 veranda.Constructia nu detine lift si nu detine certificat de performanta energetica.
A1.2	61269-C2	Loc. Sutu, Nr. 95, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Constructie anexa cu destiantie grajd+sura avand regim de inaltime P, edificata in anul 1932, avand Sc = 41 mp, Scd = 41 mp, construita fara fundatie, zidarie din lemn, sarpanta din lemn, acoperis din tigla.Constructia nu detine lift si nu detine certificat de performanta energetica.
A1.3	61269-C3	Loc. Sutu, Nr. 95, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
583 / 08/01/2021		
Act Notarial nr. 38, din 05/04/2012 emis de NP Repede Ileana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept moştenire bun propriu, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1, A1.1, A1.2
	1) **CÎMPAN MARIA**	
9091 / 01/03/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.350, din 01/03/2021 emis de REPEDE ILEANA NP;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept cumpărare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3	A1, A1.1, A1.2
	1) **CÎMPAN MARIA** 2) **CÎMPAN VALER**, și soția	
1 / 18/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare 4814/25. 07.2022 eiberată de Primăria comunei Ciurila);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **CÎMPAN VALER** 2) **CÎMPAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

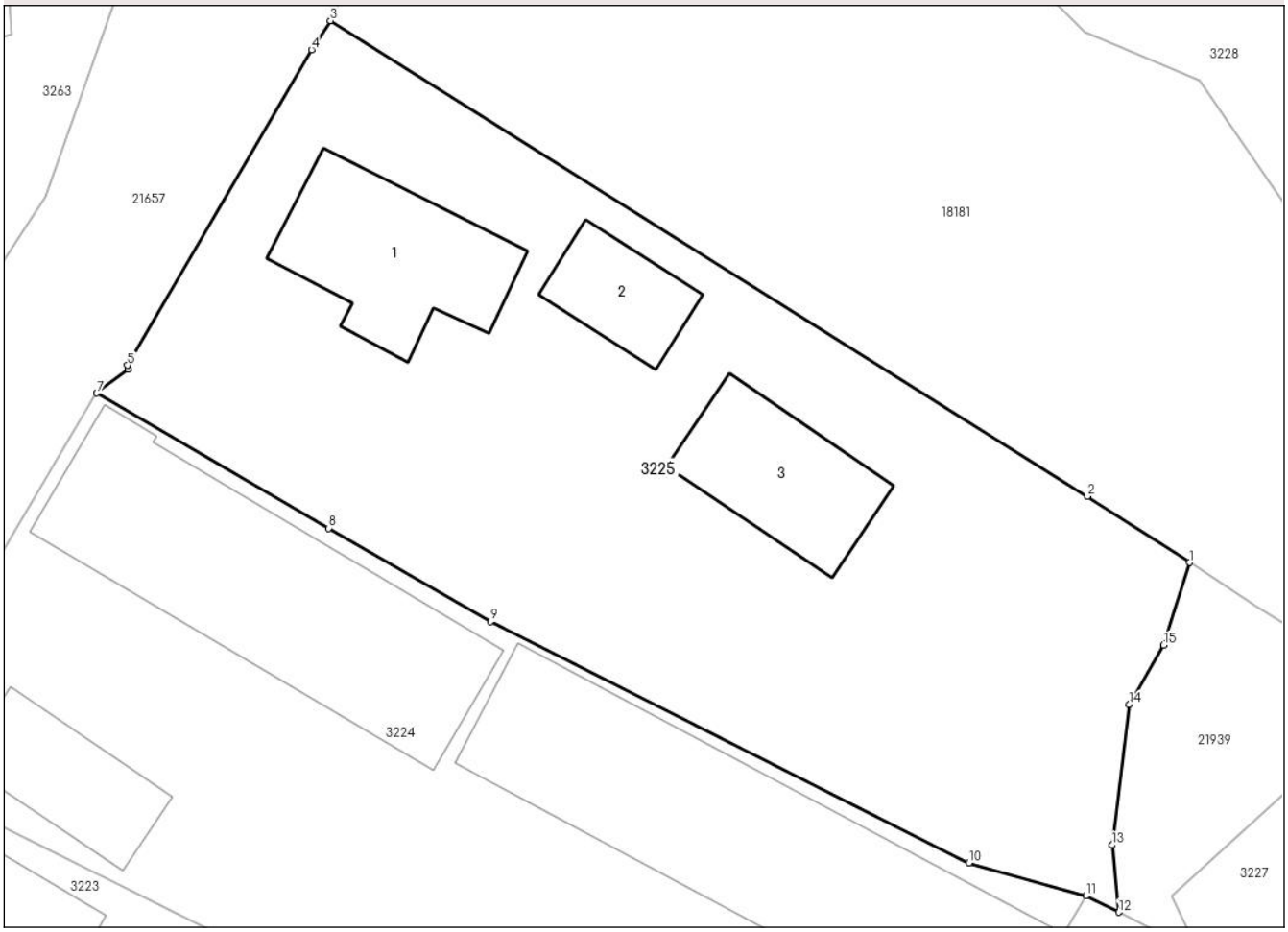
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61269	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	I7	42	-	T I7 din TP se identifică în realitate cu 111

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61269-C1	constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:53 mp; Constructie de locuit avand regim de inaltime D+P, edificata in anul 1930, avand Sc = 53 mp, Scd = 73 mp, construita pe fundatie din piatra, zidarie din caramida si lemn, sarpante din lemn, acoperis din tigla, formata din: 2 camere, 1 bucatarie de vara, 1 veranda.Constructia nu detine lift si nu detine certificat de performanta energetica.
A1.2	61269-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Constructie anexa cu destiantie grajd+sura avand regim de inaltime P, edificata in anul 1932, avand Sc = 41 mp, Scd = 41 mp, construita fara fundatie, zidarie din lemn, sarpanta din lemn, acoperis din tigla. Constructia nu detine lift si nu detine certificat de performanta energetica.
A1.3	61269-C3	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.599,24 569.464,46	2	388.594,852 569.467,297	5.225
2	388.594,852 569.467,297	3	388.562,316 569.487,724	38.417
3	388.562,316 569.487,724	4	388.561,507 569.486,479	1.486
4	388.561,507 569.486,479	5	388.553,598 569.472,929	15.689
5	388.553,598 569.472,929	6	388.553,615 569.472,746	0.184
6	388.553,615 569.472,746	7	388.552,276 569.471,729	1.682
7	388.552,276 569.471,729	8	388.562,241 569.465,933	11.528
8	388.562,241 569.465,933	9	388.569,212 569.461,915	8.046
9	388.569,212 569.461,915	10	388.589,767 569.451,556	23.017
10	388.589,767 569.451,556	11	388.594,804 569.450,141	5.233
11	388.594,804 569.450,141	12	388.596,199 569.449,442	1.56
12	388.596,199 569.449,442	13	388.595,914 569.452,322	2.894
13	388.595,914 569.452,322	14	388.596,662 569.458,36	6.084
14	388.596,662 569.458,36	15	388.598,137 569.460,905	2.941
15	388.598,137 569.460,905	1	388.599,24 569.464,46	3.722

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3227

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.368	Sector cadastral:191 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

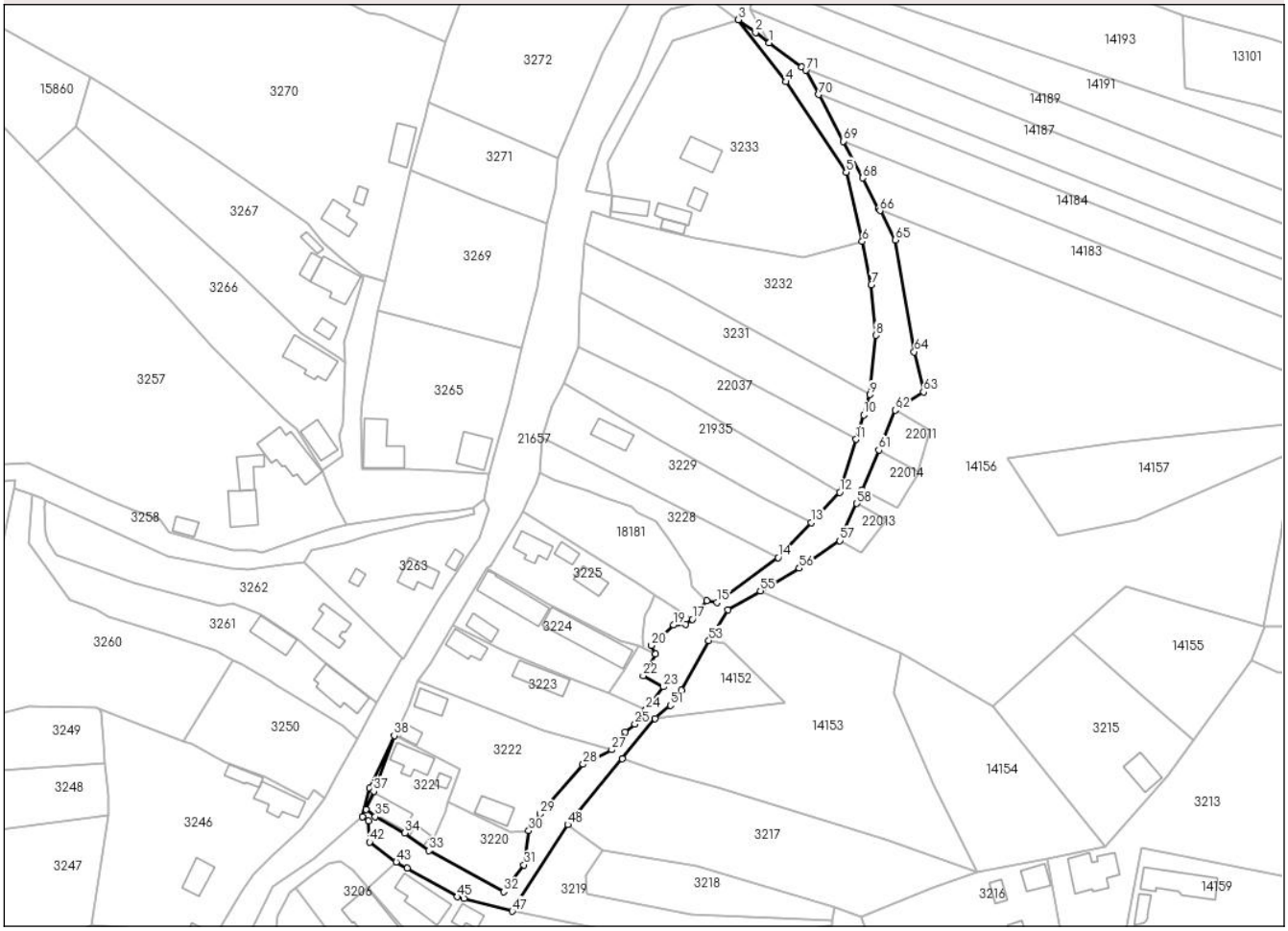
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.368	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	2.368	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	388.631,638 569.619,315	2	388.627,776 569.622,211	4.827
4	388.636,244 569.608,392	5	388.653,237 569.583,043	30.518
7	388.660,266 569.551,425	8	388.661,543 569.537,193	14.289
10	388.658,167 569.514,854	11	388.656,068 569.507,991	7.177
13	388.643,367 569.484,592	14	388.634,122 569.474,816	13.455
2	388.627,776 569.622,211	3	388.622,968 569.625,817	6.01
5	388.653,237 569.583,043	6	388.657,752 569.563,567	19.992
8	388.661,543 569.537,193	9	388.659,987 569.520,554	16.712
11	388.656,068 569.507,991	12	388.651,427 569.493,115	15.583
14	388.634,122 569.474,816	15	388.616,915 569.462,154	21.364
3	388.622,968 569.625,817	4	388.636,244 569.608,392	21.906
6	388.657,752 569.563,567	7	388.660,266 569.551,425	12.4
9	388.659,987 569.520,554	10	388.658,167 569.514,854	5.984
12	388.651,427 569.493,115	13	388.643,367 569.484,592	11.731
15	388.616,915 569.462,154	16	388.613,995 569.462,648	2.961

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	388.613,995 569.462,648	17	388.610,006 569.457,5	6.513
19	388.604,708 569.455,832	20	388.598,497 569.450,13	8.431
22	388.596,165 569.441,662	23	388.601,887 569.438,513	6.531
25	388.593,843 569.428,032	26	388.591,087 569.425,841	3.521
28	388.579,304 569.416,75	29	388.567,109 569.402,841	18.498
31	388.562,628 569.388,522	32	388.556,976 569.380,968	9.434
34	388.529,169 569.397,505	35	388.520,86 569.402,07	9.48
37	388.520,407 569.409,199	38	388.526,177 569.424,8	16.634
40	388.517,312 569.401,993	41	388.518,986 569.400,916	1.991
43	388.526,769 569.389,321	44	388.529,778 569.387,51	3.512
46	388.545,801 569.379,032	47	388.559,377 569.375,497	14.029
49	388.590,367 569.418,269	50	388.599,517 569.429,635	14.591
52	388.606,889 569.437,524	53	388.614,653 569.451,509	15.996
55	388.629,099 569.465,452	56	388.640,044 569.471,805	12.655
58	388.656,208 569.489,974	59	388.657,776 569.493,741	4.08
61	388.662,426 569.504,984	62	388.667,052 569.516,173	12.108
64	388.672,381 569.532,578	65	388.667,034 569.563,994	31.868
67	388.662,361 569.572,849	68	388.657,852 569.581,391	9.659
70	388.645,489 569.604,816	71	388.641,898 569.611,619	7.693
17	388.610,006 569.457,5	18	388.608,102 569.456,061	2.387
20	388.598,497 569.450,13	21	388.599,683 569.447,698	2.706
23	388.601,887 569.438,513	24	388.596,992 569.432,135	8.04
26	388.591,087 569.425,841	27	388.587,317 569.420,833	6.268
29	388.567,109 569.402,841	30	388.564,001 569.398,071	5.693
32	388.556,976 569.380,968	33	388.536,01 569.392,543	23.949
35	388.520,86 569.402,07	36	388.518,207 569.404,058	3.315
38	388.526,177 569.424,8	39	388.519,324 569.410,095	16.223
41	388.518,986 569.400,916	42	388.519,211 569.394,909	6.011
44	388.529,778 569.387,51	45	388.543,965 569.379,558	16.264
47	388.559,377 569.375,497	48	388.574,945 569.399,826	28.884
50	388.599,517 569.429,635	51	388.603,819 569.433,284	5.641
53	388.614,653 569.451,509	54	388.620,043 569.460,196	10.223
56	388.640,044 569.471,805	57	388.651,436 569.479,551	13.776
59	388.657,776 569.493,741	60	388.657,782 569.493,753	0.013
62	388.667,052 569.516,173	63	388.674,979 569.521,29	9.435
65	388.667,034 569.563,994	66	388.662,732 569.572,224	9.287
68	388.657,852 569.581,391	69	388.652,402 569.591,717	11.676
71	388.641,898 569.611,619	72	388.640,662 569.612,546	1.545
18	388.608,102 569.456,061	19	388.604,708 569.455,832	3.402
21	388.599,683 569.447,698	22	388.596,165 569.441,662	6.986
24	388.596,992 569.432,135	25	388.593,843 569.428,032	5.172
27	388.587,317 569.420,833	28	388.579,304 569.416,75	8.993
30	388.564,001 569.398,071	31	388.562,628 569.388,522	9.647
33	388.536,01 569.392,543	34	388.529,169 569.397,505	8.451
36	388.518,207 569.404,058	37	388.520,407 569.409,199	5.592
39	388.519,324 569.410,095	40	388.517,312 569.401,993	8.348
42	388.519,211 569.394,909	43	388.526,769 569.389,321	9.399
45	388.543,965 569.379,558	46	388.545,801 569.379,032	1.91
48	388.574,945 569.399,826	49	388.590,367 569.418,269	24.041
51	388.603,819 569.433,284	52	388.606,889 569.437,524	5.235
54	388.620,043 569.460,196	55	388.629,099 569.465,452	10.471
57	388.651,436 569.479,551	58	388.656,208 569.489,974	11.463
60	388.657,782 569.493,753	61	388.662,426 569.504,984	12.153
63	388.674,979 569.521,29	64	388.672,381 569.532,578	11.583
66	388.662,732 569.572,224	67	388.662,361 569.572,849	0.727
69	388.652,402 569.591,717	70	388.645,489 569.604,816	14.811
72	388.640,662 569.612,546	1	388.631,638 569.619,315	11.281

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:96

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		730	Sector cadastral:191 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

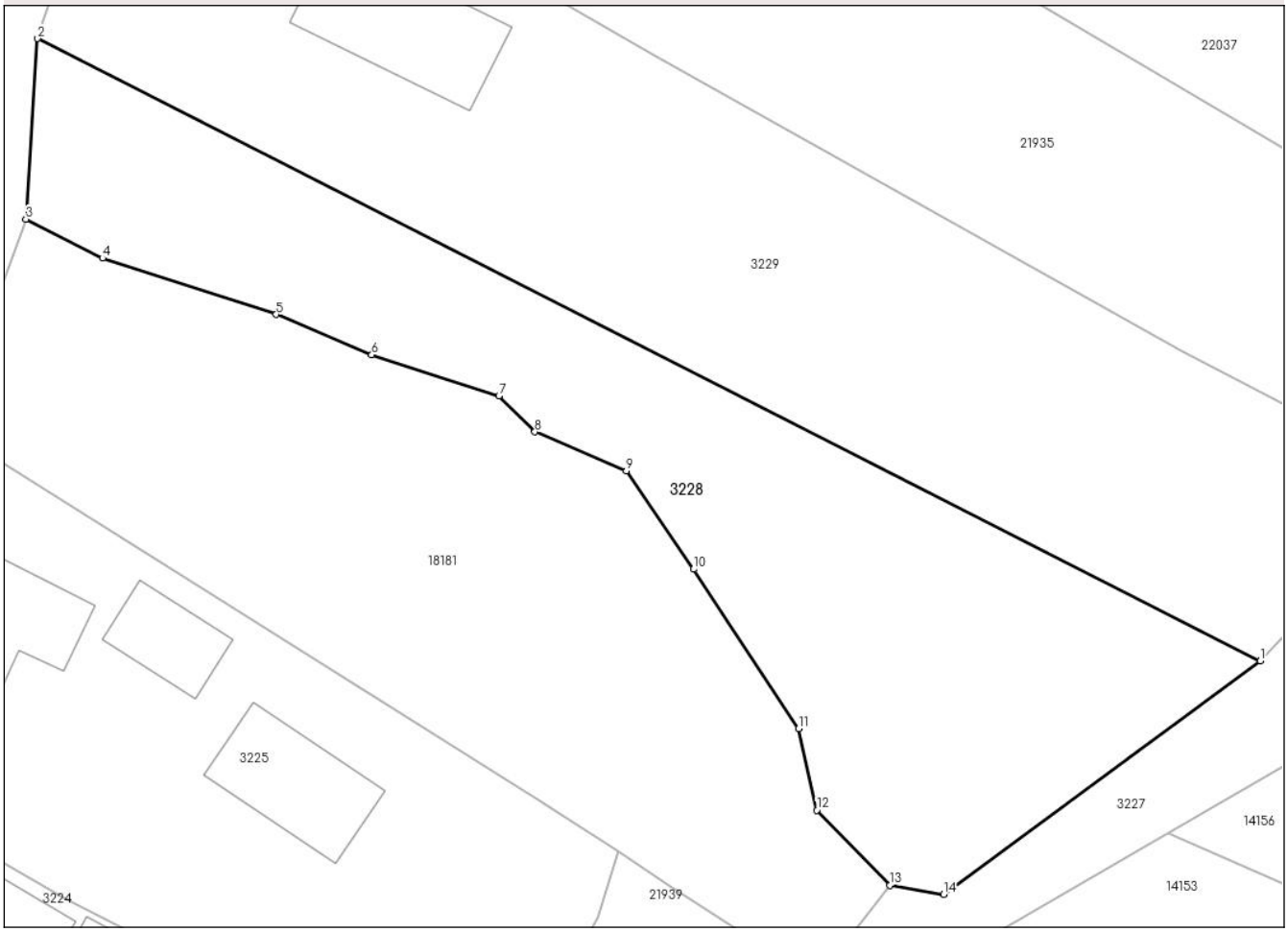
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	730	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	730	-	-	96	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.634,122 569.474,816	2	388.567,719 569.508,584	74.496
2	388.567,719 569.508,584	3	388.567,084 569.498,785	9.82
3	388.567,084 569.498,785	4	388.571,25 569.496,67	4.672
4	388.571,25 569.496,67	5	388.580,679 569.493,611	9.913
5	388.580,679 569.493,611	6	388.585,868 569.491,422	5.632

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.585,868 569.491,422	7	388.592,776 569.489,198	7.257
7	388.592,776 569.489,198	8	388.594,728 569.487,243	2.763
8	388.594,728 569.487,243	9	388.599,694 569.485,136	5.395
9	388.599,694 569.485,136	10	388.603,344 569.479,793	6.471
10	388.603,344 569.479,793	11	388.609,056 569.471,155	10.356
11	388.609,056 569.471,155	12	388.610,039 569.466,718	4.544
12	388.610,039 569.466,718	13	388.613,995 569.462,648	5.676
13	388.613,995 569.462,648	14	388.616,915 569.462,154	2.962
14	388.616,915 569.462,154	1	388.634,122 569.474,816	21.364

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3229

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Nr. 96, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:191 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Sutu, Nr. 96, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; CASA DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/02/2023		
Act Administrativ nr. 5359/164, din 22/08/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUCA F EMIL**	
1 / 02/10/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814/25. 07.2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **LUCA F EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

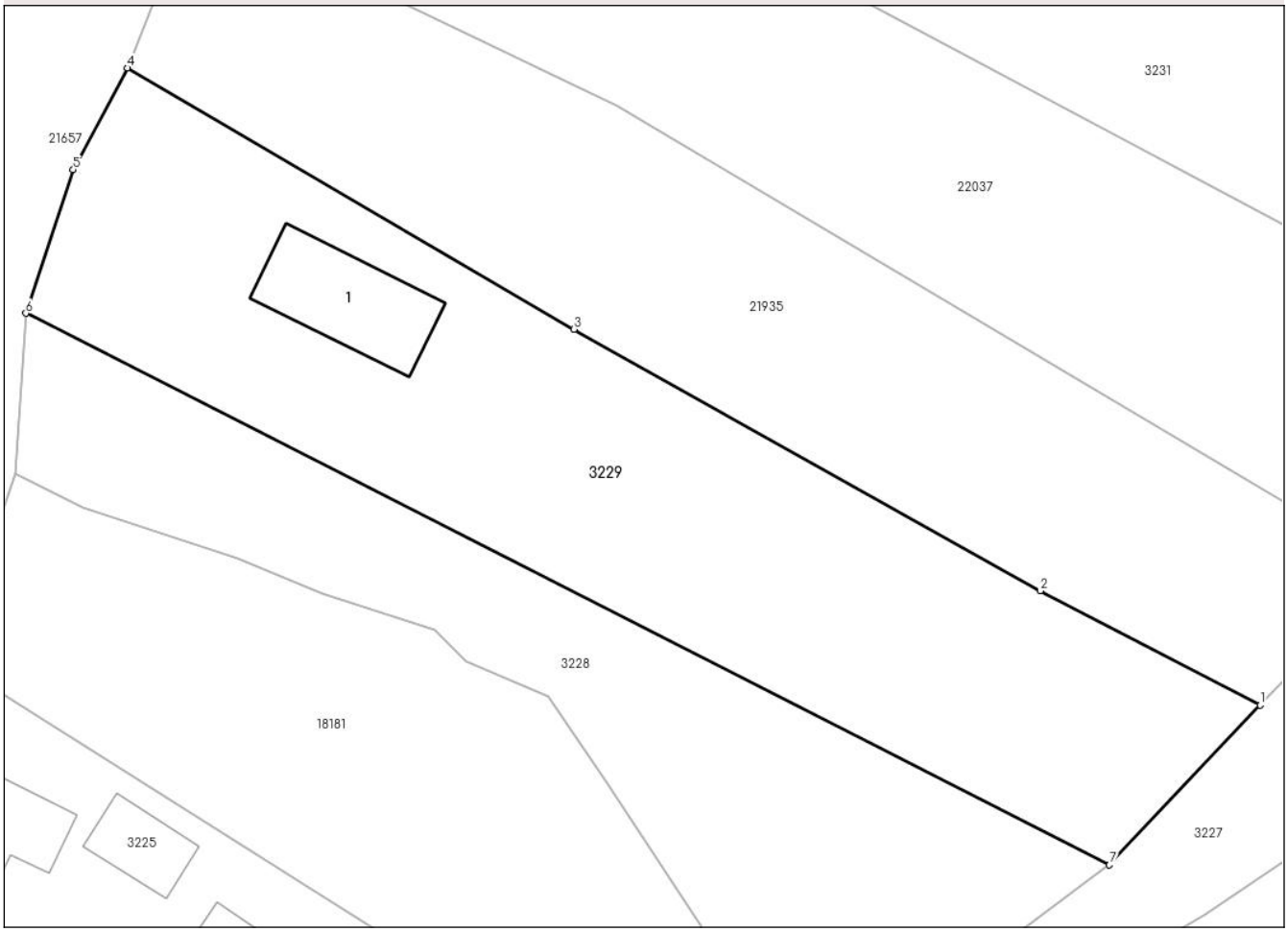
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	I5	44/1	-	T I5 din TP se identifică în realitate cu 111
2	livada	DA	500	I5	44/2	-	T I5 din TP se identifică în realitate cu 111

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; CASA DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.643,366 569.484,592	2	388.629,891 569.491,6	15.189
2	388.629,891 569.491,6	3	388.601,299 569.507,606	32.767
3	388.601,299 569.507,606	4	388.573,945 569.523,596	31.685

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	388.573,945 569.523,596	5	388.570,616 569.517,382	7.05
5	388.570,616 569.517,382	6	388.567,719 569.508,584	9.262
6	388.567,719 569.508,584	7	388.634,122 569.474,816	74.496
7	388.634,122 569.474,816	1	388.643,366 569.484,592	13.455

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3231

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64830	Din acte: 1.332 Masurata: 1.189	Sector cadastral:191 Teren neimprejmuit; Parte din CF64830, diferența de suprafata se regaseste la ID 22011 din S190

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44141 / 07/11/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2905, din 29/11/2022 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 64830 a imobilului cu numarul cadastral 64830 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 61987 inscris in cartea funciara 61987;	A1
37897 / 10/09/2024		
Act Notarial nr. CVC aut nr 136, din 09/09/2024 emis de BUDUSAN Silvia Valeria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALECSA LUCIAN**, și soția 2) **ALECSA OANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

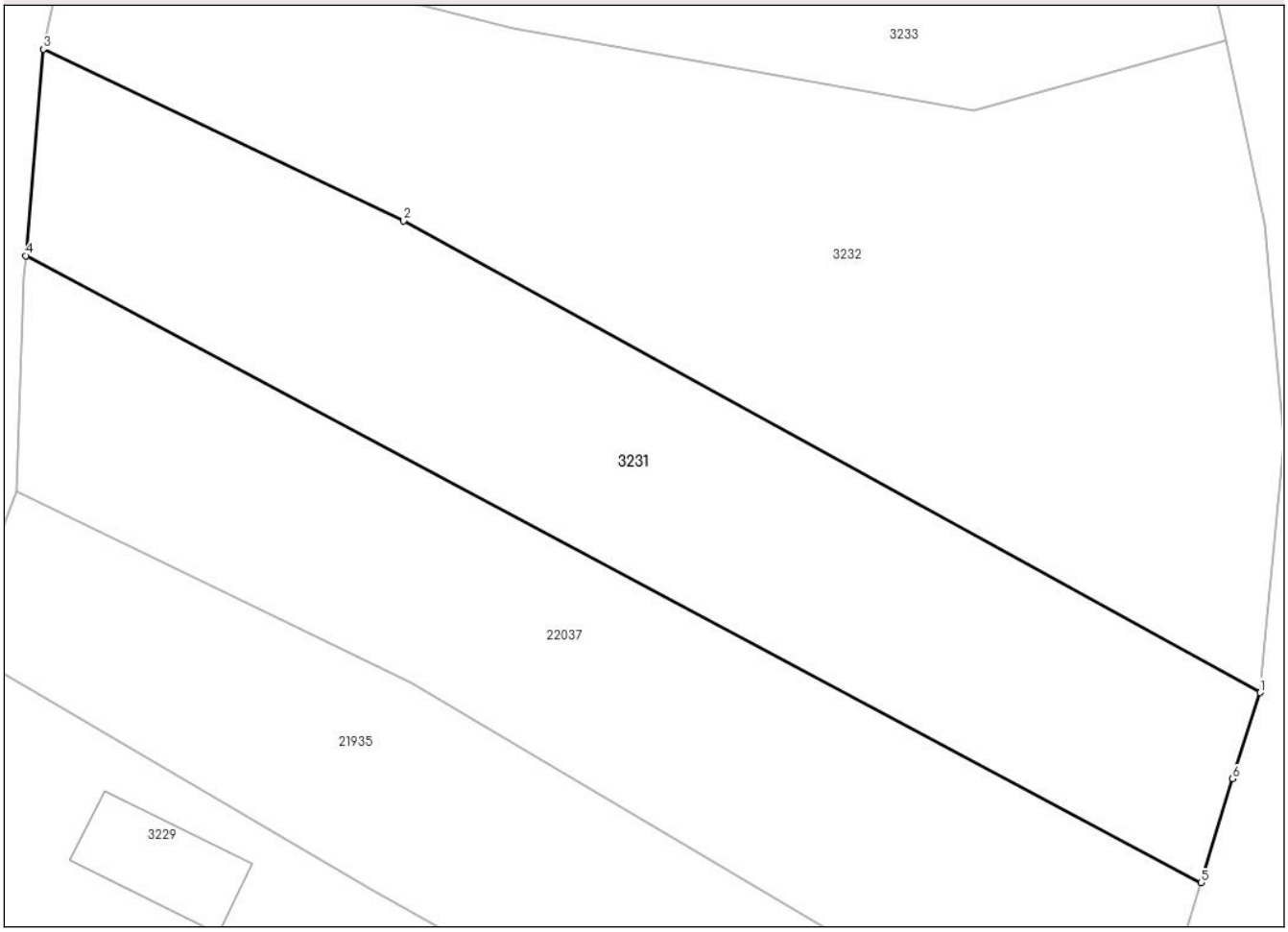
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64830	Din acte: 1.332 Masurata: 1.189	Parte din CF64830, diferența de suprafata se regaseste la ID 22011 din S190

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.189	7	46	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.659,987 569.520,554	2	388.603,42 569.551,681	64.566
2	388.603,42 569.551,681	3	388.579,657 569.563,019	26.329
3	388.579,657 569.563,019	4	388.578,508 569.549,384	13.683
4	388.578,508 569.549,384	5	388.656,068 569.507,991	87.914
5	388.656,068 569.507,991	6	388.658,167 569.514,854	7.177

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.658,167 569.514,854	1	388.659,987 569.520,554	5.984

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.758	Sector cadastral:191 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

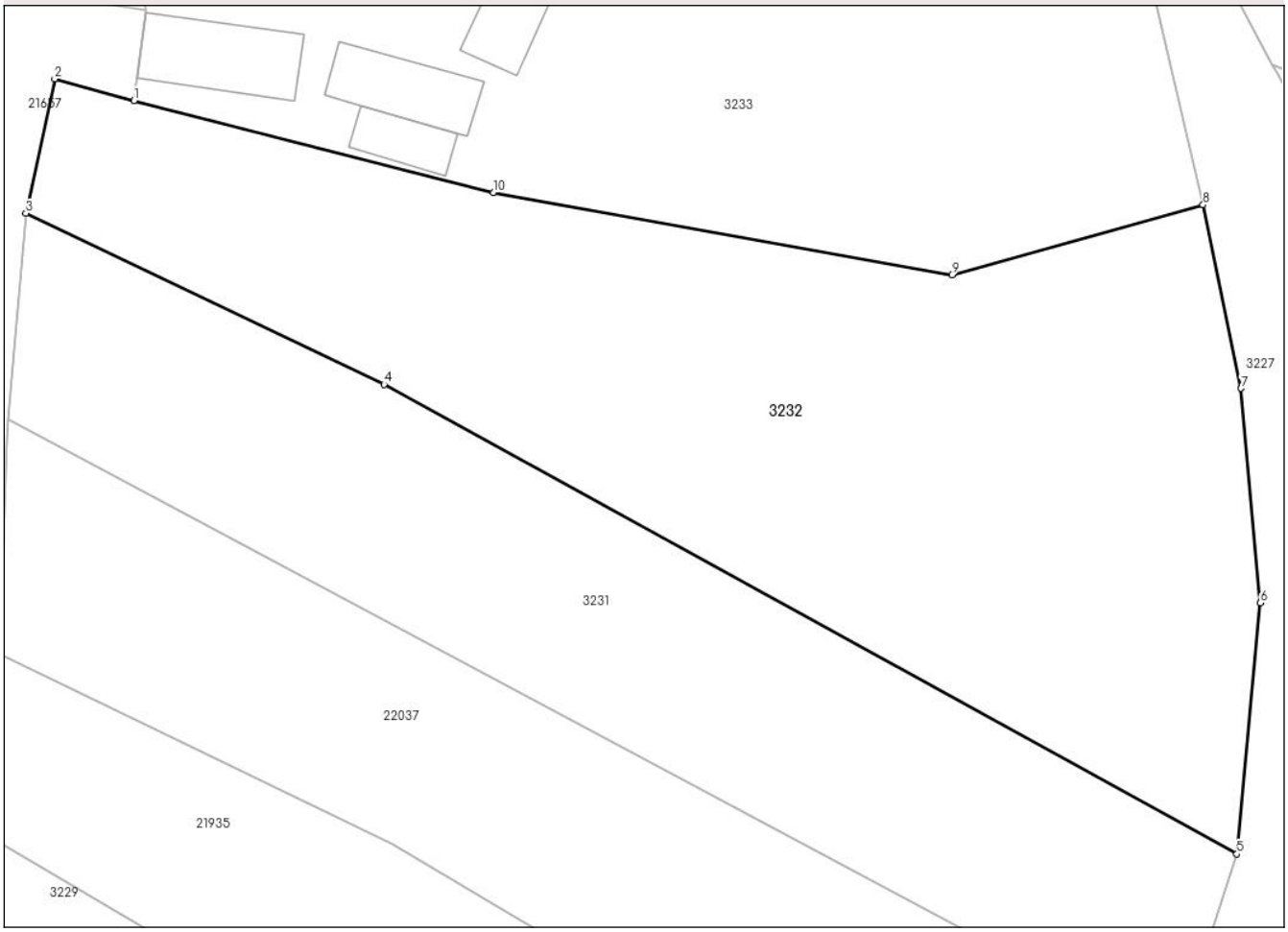
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.758	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.758	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.586,82 569.570,48	2	388.581,57 569.571,927	5.446
2	388.581,57 569.571,927	3	388.579,657 569.563,019	9.111
3	388.579,657 569.563,019	4	388.603,42 569.551,681	26.329
4	388.603,42 569.551,681	5	388.659,987 569.520,554	64.566
5	388.659,987 569.520,554	6	388.661,543 569.537,193	16.712

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.661,543 569.537,193	7	388.660,266 569.551,425	14.289
7	388.660,266 569.551,425	8	388.657,752 569.563,567	12.4
8	388.657,752 569.563,567	9	388.641,09 569.558,95	17.29
9	388.641,09 569.558,95	10	388.610,693 569.564,378	30.878
10	388.610,693 569.564,378	1	388.586,82 569.570,48	24.641

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:103/1,104/1

Adresa: Loc. Sutu, Nr. 98, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50439	3.100	Sector cadastral:191 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50439-C1	Loc. Sutu, Nr. FN, Jud. Cluj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:67 mp; CASA DE LOCUIT D+P+M, PE FUNDATII DE BETON CU PERETI DIN ZIDARIE DE CARAMIDA, SARPANTA DE LEMN, ACOPERITA CU TIGLA, FORMATA DIN :;LA DEMISOL : - CAMERA CENTRALA TERMICA, BUCATARIE ;LA PARTER: - HOL, LIVING, BAIE , DORMITOR;LA MANSARDA: - HOL, 2 DORMITOARE, 2 BALCOANE;
A1.2	50439-C2	Loc. Sutu, Nr. FN, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; BUCATARIE DE VARA PE FUNDATIE DE BETON, CONSTRUITA DIN LEMN, ACOPERITA CU ONDULINE
A1.3	50439-C3	Loc. Sutu, Nr. FN, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA
A1.4	50439-C4	Loc. Sutu, Nr. FN, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; ANEXĂ
A1.5	50439-C5	Loc. Sutu, Nr. FN, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1154 / 22/01/2010		
Act Administrativ nr. 3131/1570, din 28/04/2004 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU DE DREPT LEGE 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **HITICAS MARIA**	
Act Administrativ nr. 3472, din 16/12/2009 emis de PRIMARIA CIURILA (.; act administrativ nr. 5/15-05-2006 emis de PRIMARIA CIURILA; act administrativ nr. 5/16-12-2009 emis de PRIMARIA CIURILA; act administrativ nr. 3461/16-12-2009 emis de PRIMARIA CIURILA; act administrativ nr. 3463/16-12-2009 emis de PRIMARIA CIURILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEBUN COMUN , CU TITLU DE DREPT CONSTRUCȚIE PROPRIE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **HITICAS MARIA**, ȘI SOȚUL 2) **HITICAS GRIGORE**	
1 / 12/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (adeverință de asumare nr.4814/25. 07.2022 eliberată de Primăria Comunei Ciurila);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5
	1) **HITICAS MARIA** 2) **HITICAS GRIGORE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1154 / 22/01/2010		
Act Administrativ nr. 3472, din 16/12/2009 emis de PRIMARIA CIURILA (.; act administrativ nr. 5/15-05-2006 emis de PRIMARIA CIURILA; act administrativ nr. 5/16-12-2009 emis de PRIMARIA CIURILA; act administrativ nr. 3461/16-12-2009 emis de PRIMARIA CIURILA; act administrativ nr. 3463/16-12-2009 emis de PRIMARIA CIURILA;);		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE	A1, A1.1, A1.2
	1) **HITICAS GRIGORE**	

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
	OBSERVATII: DREPT DE SUPERFICIE PE TOATĂ DURATA CONSTRUCȚIEI , ÎN FAVOAREA	

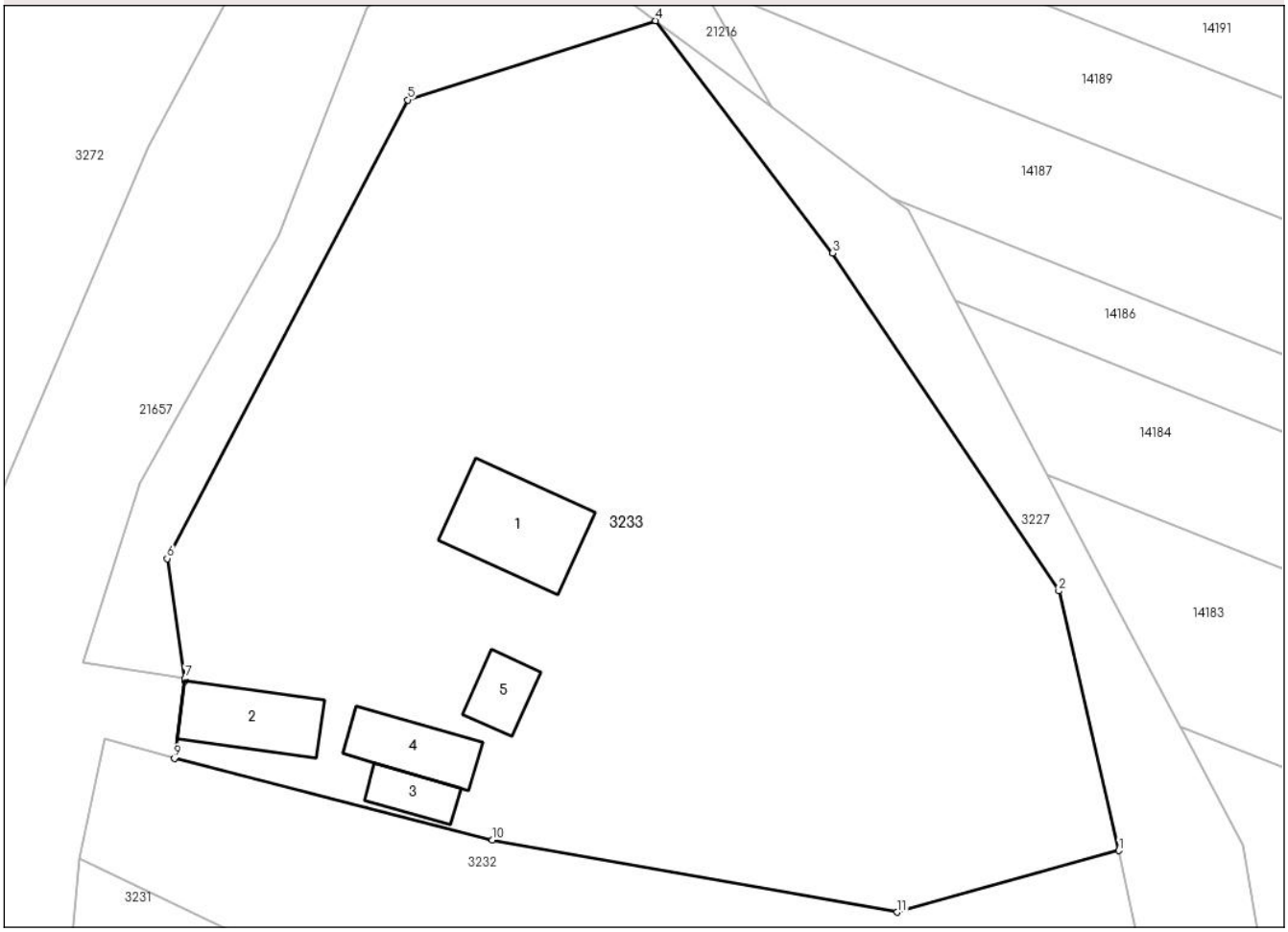
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50439	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.400	7	49	103/1,104/1	T 7 din TP se identifică în realitate cu 111
2	curti constructii	DA	700	7	48	103/1,104/1	T 7 din TP se identifică în realitate cu 111

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50439-C1	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:67 mp; CASA DE LOCUIT D+P+M, PE FUNDATII DE BETON CU PERETI DIN ZIDARIE DE CARAMIDA, SARPANTA DE LEMN, ACOPERITA CU TIGLA, FORMATA DIN :;LA DEMISOL : - CAMERA CENTRALA TERMICA, BUCATARIE ;LA PARTER: - HOL, LIVING, BAIE , DORMITOR;LA MANSARDA: - HOL, 2 DORMITOARE, 2 BALCOANE;
A1.2	50439-C2	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; BUCATARIE DE VARA PE FUNDATIE DE BETON, CONSTRUITA DIN LEMN, ACOPERITA CU ONDULINE
A1.3	50439-C3	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA
A1.4	50439-C4	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; ANEXĂ
A1.5	50439-C5	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; ANEXĂ

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.657,752 569.563,567	2	388.653,237 569.583,043	19.993
2	388.653,237 569.583,043	3	388.636,244 569.608,392	30.518
3	388.636,244 569.608,392	4	388.622,968 569.625,817	21.906
4	388.622,968 569.625,817	5	388.604,345 569.619,879	19.547
5	388.604,345 569.619,879	6	388.586,278 569.585,472	38.862
6	388.586,278 569.585,472	7	388.587,609 569.576,477	9.093
7	388.587,609 569.576,477	8	388.587,586 569.576,307	0.172
8	388.587,586 569.576,307	9	388.586,82 569.570,48	5.877
9	388.586,82 569.570,48	10	388.610,693 569.564,378	24.64
10	388.610,693 569.564,378	11	388.641,09 569.558,95	30.878
11	388.641,09 569.558,95	1	388.657,752 569.563,567	17.29

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		373	Sector cadastral:191 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

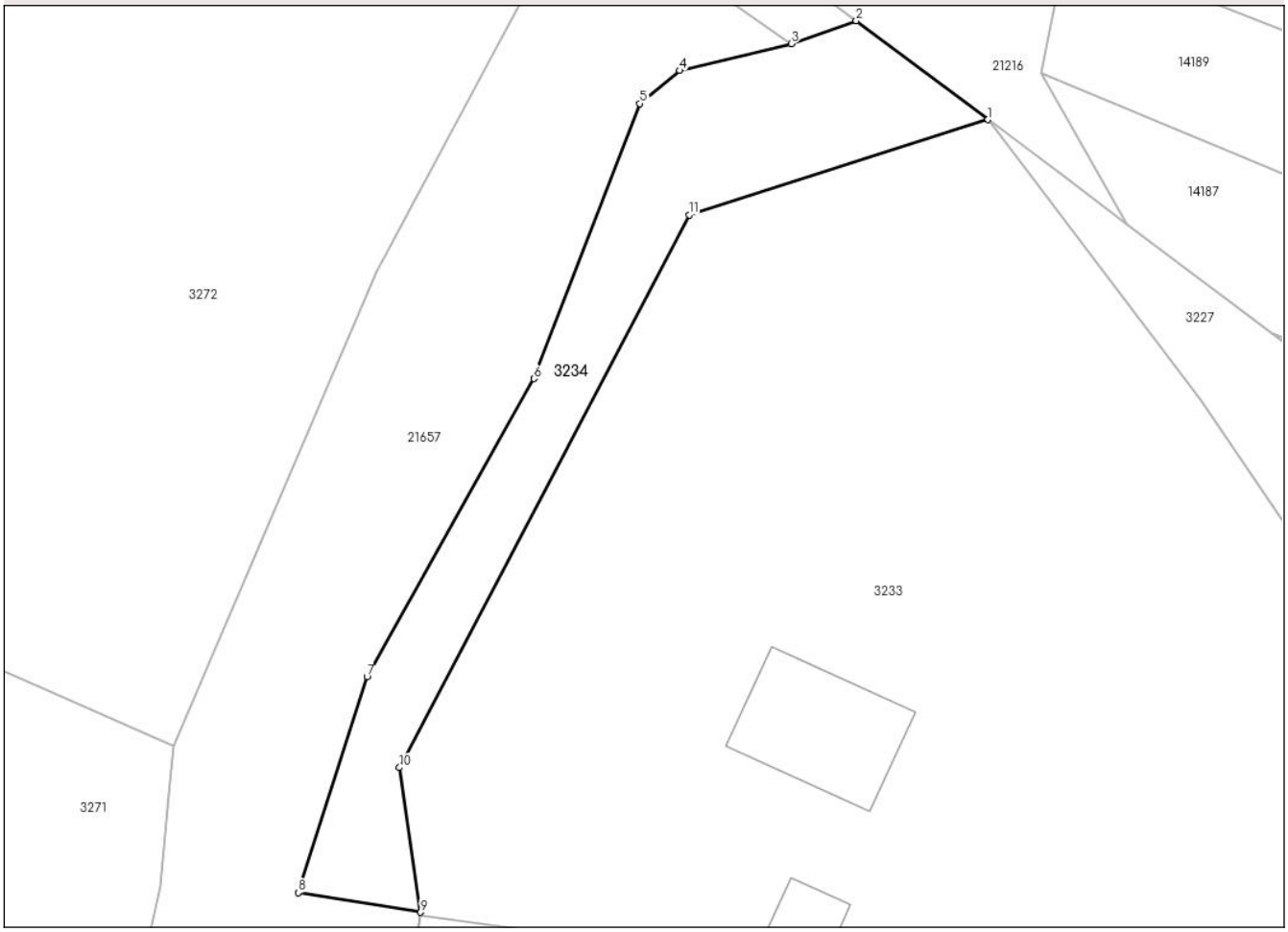
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	373	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	373	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.622,968 569.625,817	2	388.614,758 569.631,974	10.262
2	388.614,758 569.631,974	3	388.610,702 569.630,54	4.303
3	388.610,702 569.630,54	4	388.603,764 569.628,869	7.136
4	388.603,764 569.628,869	5	388.601,265 569.626,814	3.235
5	388.601,265 569.626,814	6	388.594,657 569.609,692	18.353

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.594,657 569.609,692	7	388.584,264 569.591,121	21.281
7	388.584,264 569.591,121	8	388.579,97 569.577,687	14.103
8	388.579,97 569.577,687	9	388.587,609 569.576,477	7.734
9	388.587,609 569.576,477	10	388.586,278 569.585,472	9.093
10	388.586,278 569.585,472	11	388.604,345 569.619,879	38.861
11	388.604,345 569.619,879	1	388.622,968 569.625,817	19.547

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Nr. FN, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		867	Sector cadastral:191 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

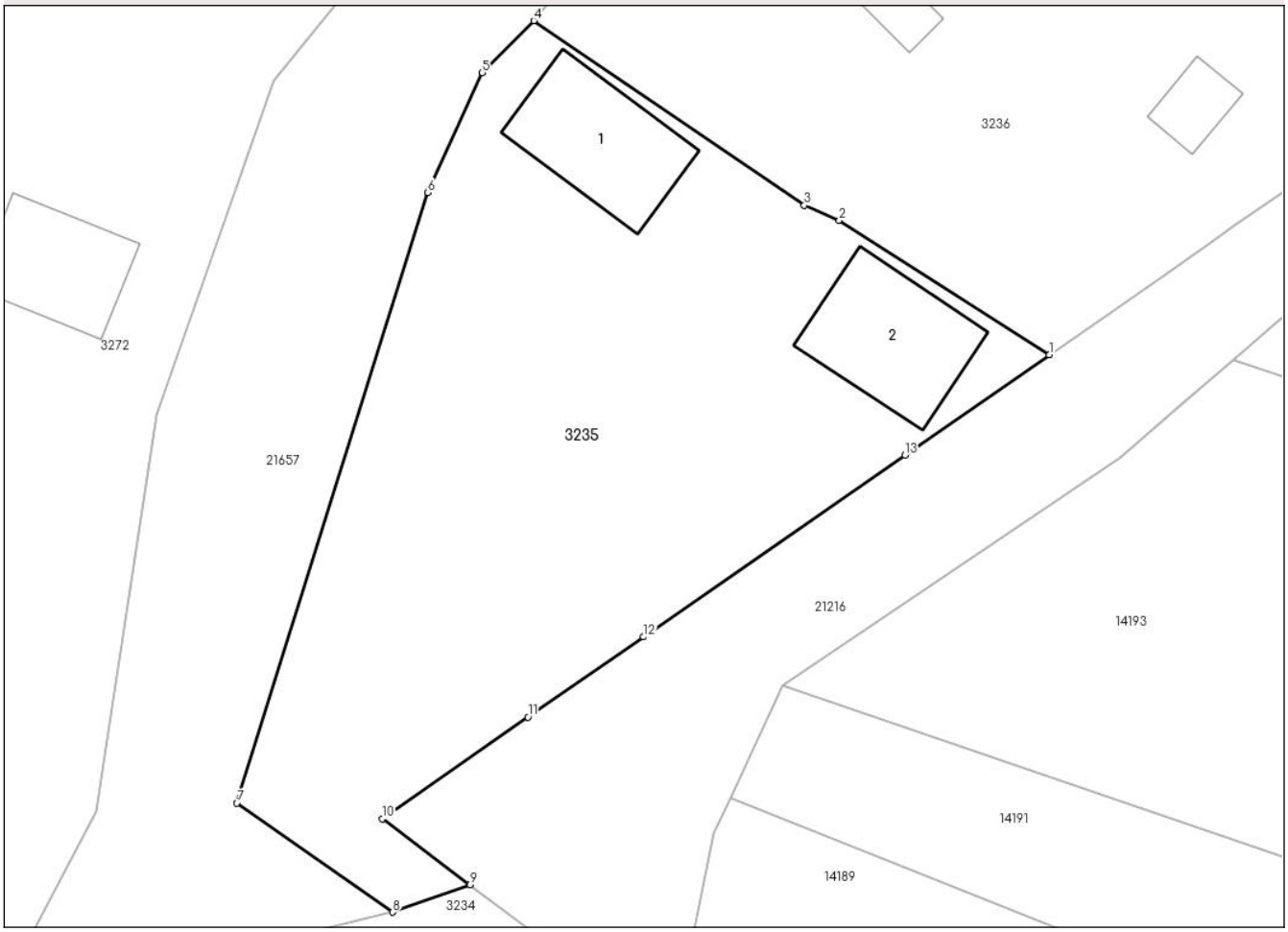
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	867	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	867	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	41	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	50	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.645,063 569.659,678	2	388.634,083 569.666,718	13.043
2	388.634,083 569.666,718	3	388.632,249 569.667,5	1.994
3	388.632,249 569.667,5	4	388.618,082 569.677,149	17.14

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	388.618,082 569.677,149	5	388.615,383 569.674,42	3.839
5	388.615,383 569.674,42	6	388.612,527 569.668,17	6.871
6	388.612,527 569.668,17	7	388.602,549 569.636,251	33.442
7	388.602,549 569.636,251	8	388.610,702 569.630,54	9.954
8	388.610,702 569.630,54	9	388.614,758 569.631,974	4.303
9	388.614,758 569.631,974	10	388.610,148 569.635,432	5.762
10	388.610,148 569.635,432	11	388.617,787 569.640,736	9.3
11	388.617,787 569.640,736	12	388.623,827 569.644,93	7.353
12	388.623,827 569.644,93	13	388.637,505 569.654,429	16.653
13	388.637,505 569.654,429	1	388.645,063 569.659,678	9.201

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Sutu, Nr. 100, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53318	1.044	Sector cadastral:191 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53318-C1	Loc. Sutu, Nr. 100, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; C1 - Casa de locuit, construita in anul 1975 pe fundatie din beton, zidarie din caramida, acoperis tip sarpanta de lemn, invelitoare din tigla, formata din:- la subsol: 2 pivnite ;- la parter: 2 camere, 1 bucatarie, 1 hol;
A1.2	53318-C2	Loc. Sutu, Nr. 100, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; C2 - Bucatarie de vara, pe fundatie din piatra, zidarie din caramida, invelitoare din tigla, compusa din : 1 camera, 1 debara, 1 hol, 1 bucatarie, 1 baie;
A1.3	53318-C3	Loc. Sutu, Nr. 100, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ANEXA
A1.4	53318-C4	Loc. Sutu, Nr. 100, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1467 / 21/01/2015		
Act Administrativ nr. 1618/1460, din 13/02/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ (act administrativ nr. 100/15-01-2015 emis de COMUNA CIURILA; act notarial nr. 86/2012/07-11-2012 emis de NOTAR PUBLIC POP SMARANDA RAMONA; act administrativ nr. 99/15-01-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA; act administrativ nr. 315/08-01-2015 emis de BCPI TURDA, legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1
	1) **SOMESFĂLEAN LIVIA**	
Act Administrativ nr. 1618/1460, din 13/02/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ (act administrativ nr. 100/15-01-2015 emis de COMUNA CIURILA; act notarial nr. 86/2012/07-11-2012 emis de NOTAR PUBLIC POP SMARANDA RAMONA; act administrativ nr. 99/15-01-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA; act administrativ nr. 315/08-01-2015 emis de BCPI TURDA;, legea7 /1996);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **SOMESFĂLEAN LIVIA**	
Act Administrativ nr. 1618/1460, din 13/02/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ (act administrativ nr. 100/15-01-2015 emis de COMUNA CIURILA; act notarial nr. 86/2012/07-11-2012 emis de NOTAR PUBLIC POP SMARANDA RAMONA; act administrativ nr. 99/15-01-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA; act administrativ nr. 315/08-01-2015 emis de BCPI TURDA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **SOMESFĂLEAN LIVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

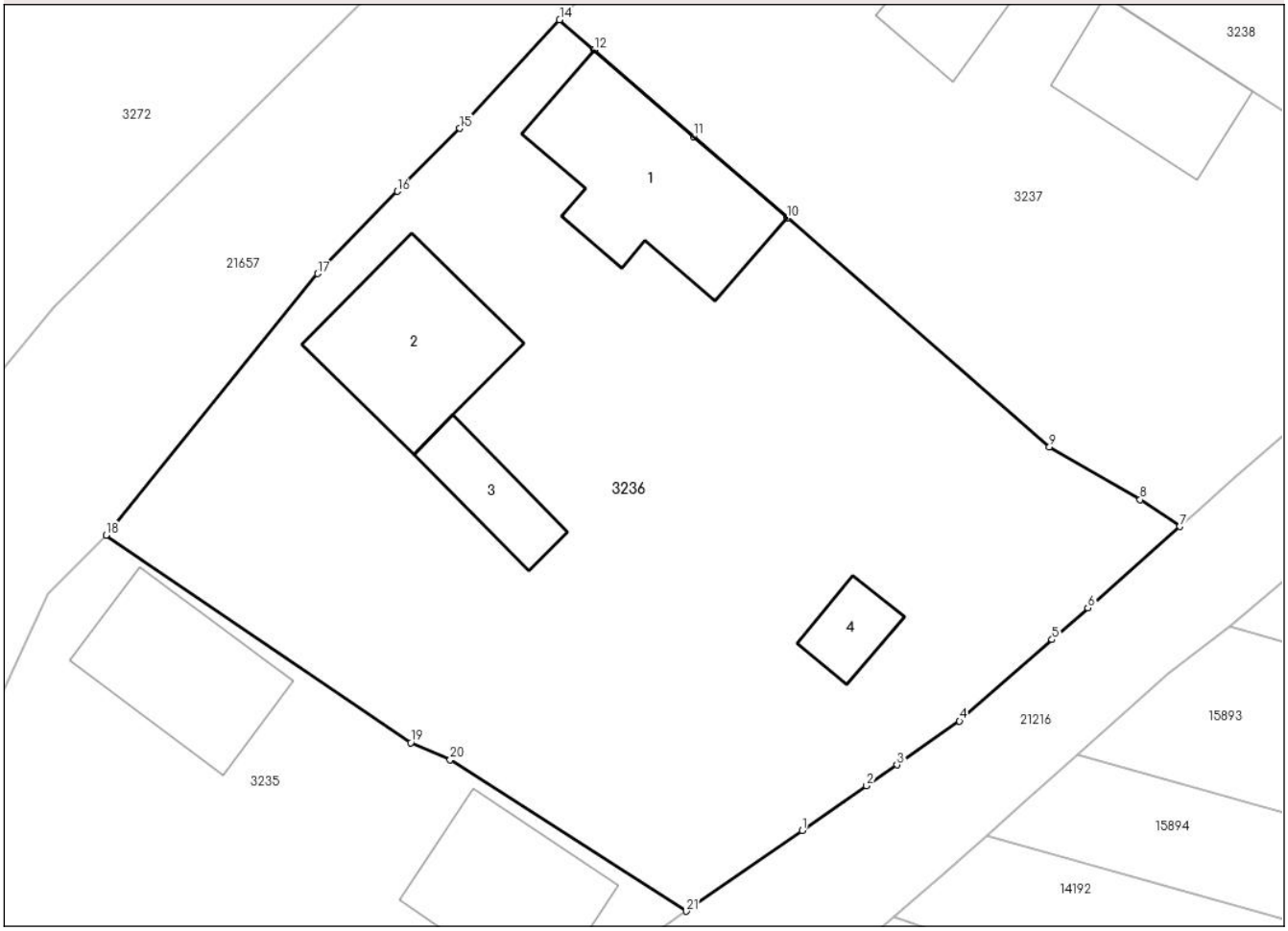
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53318	1.044	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	907	8	3	-	T 8 din TP se identifică în realitate cu 111
2	curti constructii	NU	137	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	53318-C1	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; C1 - Casa de locuit, construita in anul 1975 pe fundatie din beton, zidarie din caramida, acoperis tip sarpanta de lemn, invelitoare din tigla, formata din:- la subsol: 2 pivnite ;- la parter: 2 camere, 1 bucatarie, 1 hol;
A1.2	53318-C2	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; C2 - Bucatarie de vara, pe fundatie din piatra, zidarie din caramida, invelitoare din tigla, compusa din : 1 camera, 1 debara, 1 hol, 1 bucatarie, 1 baie;
A1.3	53318-C3	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ANEXA
A1.4	53318-C4	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.650,448 569.663,418	2	388.653,447 569.665,5	3.651
3	388.654,857 569.666,479	4	388.657,773 569.668,504	3.551
5	388.662,069 569.672,295	6	388.663,738 569.673,768	2.226
7	388.668,026 569.677,551	8	388.666,171 569.678,794	2.233
9	388.661,955 569.681,245	10	388.649,752 569.691,883	16.189
11	388.645,405 569.695,665	12	388.640,784 569.699,685	6.124
13	388.640,767 569.699,7	14	388.639,171 569.701,088	2.115
15	388.634,534 569.696,043	16	388.631,624 569.693,123	4.122
17	388.627,914 569.689,293	18	388.618,082 569.677,149	15.625
19	388.632,249 569.667,5	20	388.634,083 569.666,718	1.994
21	388.645,063 569.659,678	1	388.650,448 569.663,418	6.557

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.653,447 569.665,5	3	388.654,857 569.666,479	1.716
4	388.657,773 569.668,504	5	388.662,069 569.672,295	5.729
6	388.663,738 569.673,768	7	388.668,026 569.677,551	5.718
8	388.666,171 569.678,794	9	388.661,955 569.681,245	4.876
10	388.649,752 569.691,883	11	388.645,405 569.695,665	5.762
12	388.640,784 569.699,685	13	388.640,767 569.699,7	0.023
14	388.639,171 569.701,088	15	388.634,534 569.696,043	6.853
16	388.631,624 569.693,123	17	388.627,914 569.689,293	5.332
18	388.618,082 569.677,149	19	388.632,249 569.667,5	17.14
20	388.634,083 569.666,718	21	388.645,063 569.659,678	13.043

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3237

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:14Sutu

Adresa: Loc. Sutu, Nr. 101, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52113	Din acte: 500 Masurata: 672	Sector cadastral:191 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52113-C1	Loc. Sutu, Nr. FN, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; C1 Casa de locuit cu regim de inaltime D+P, constrita in anul 1954, pe fundatii din piatra, zidarie din lemn, sarpanta din lemn si invelitoare din tigla , formata din : la demisol : pivnita, la parter: 1 antreu si 3 camere, casa nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift ;
A1.2	52113-C2	Loc. Sutu, Nr. FN, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; C2. Bucatarie de vara pe fundatii din beton , zidaria din boltari, acoperita cu placi din internit, formata din antreu, bucatarie, baie, camara de alimente, S utila =26,26 mp
A1.3	52113-C3	Loc. Sutu, Nr. FN, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Anexe gospodaresti, formate din grajd si sura.;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23065 / 06/12/2011		
Act Administrativ nr. 3131/1541, din 16/01/2004 emis de CJPSDPAT (legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, a Legii nr. 169/1997, a Legii nr. 1/2000, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOREA MARIA** 2) **POPA SUSANA**	
Act Administrativ nr. 3148, din 14/11/2011 emis de PRIMARIA CIURILA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept construcție, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MOREA MARIA**, și soțul 2) **MOREA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
23065 / 06/12/2011		
Act Administrativ nr. 3131/1541, din 16/01/2004 emis de CJPSDPAT;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE	A1
	1) **MOREA IOAN**	
	OBSERVATII: asupra porțiunii de proprietate de sub B2.1 - MOREA MARIA	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

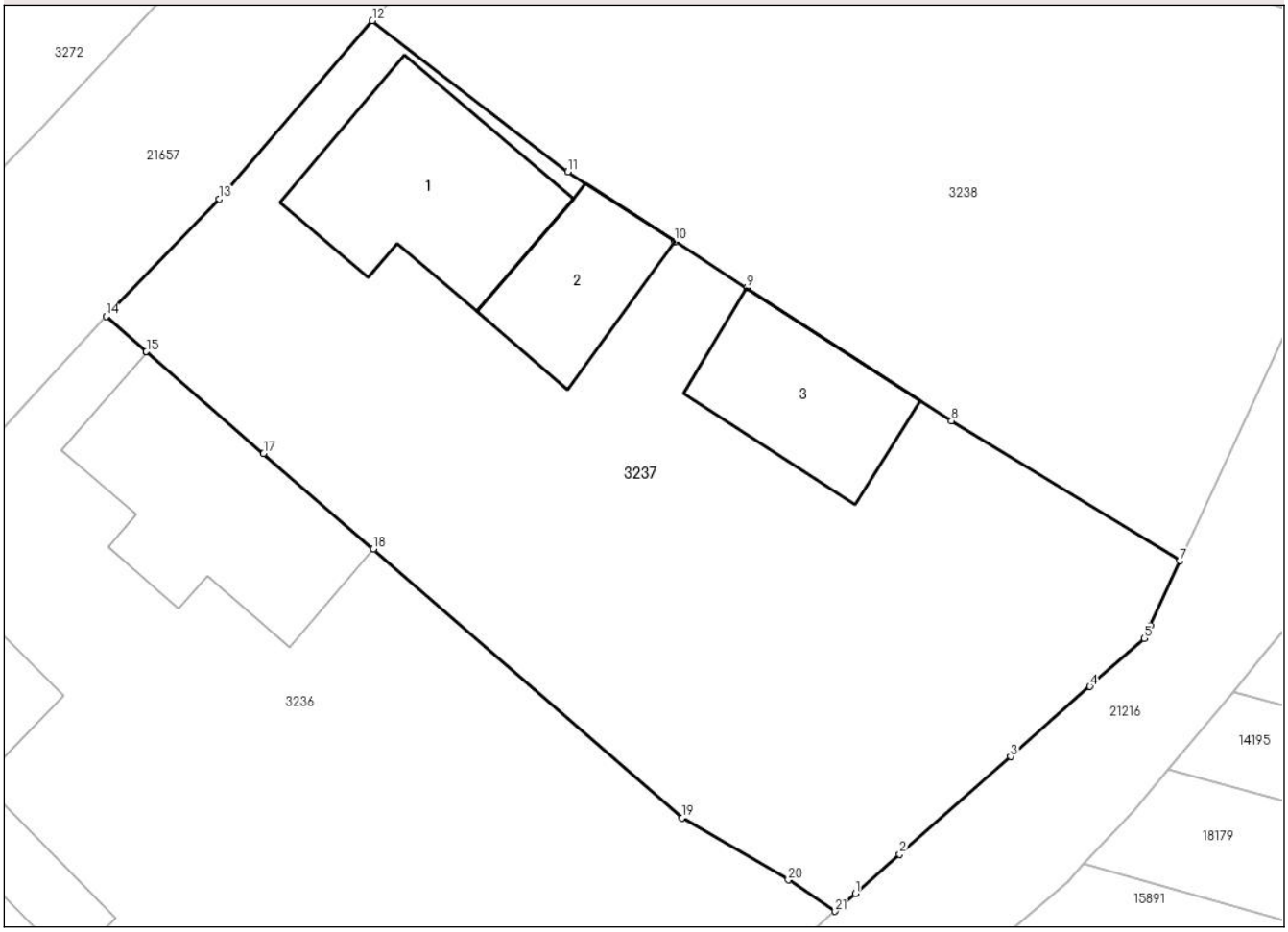
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52113	Din acte: 500 Masurata: 672	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	372	8	5/2	-	T 8 din TP se identifică în realitate cu 111
2	curti constructii	DA	300	8	5/1	-	T 8 din TP se identifică în realitate cu 111

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52113-C1	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; C1 Casa de locuit cu regim de inaltime D+P, constrita in anul 1954, pe fundatii din piatra, zidarie din lemn, sarpanta din lemn si invelitoare din tigla , formata din : la demisol : pivnita, la parter: 1 antreu si 3 camere, casa nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift ;
A1.2	52113-C2	constructii de locuinte	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; C2. Bucatarie de vara pe fundatii din beton , zidaria din boltari, acoperita cu placi din internit, formata din antreu, bucatarie, baie, camara de alimente, S utila =26,26 mp
A1.3	52113-C3	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Anexe gospodaresti, formate din grajd si sura.;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.668,828 569.678,258	2	388.670,58 569.679,804	2.336
3	388.674,961 569.683,67	4	388.678,107 569.686,446	4.196
5	388.680,263 569.688,348	6	388.680,494 569.688,851	0.553
7	388.681,675 569.691,421	8	388.672,625 569.696,96	10.61
9	388.664,528 569.702,213	10	388.661,682 569.704,06	3.393
11	388.657,439 569.706,812	12	388.649,708 569.712,792	9.774
13	388.643,641 569.705,735	14	388.639,171 569.701,088	6.448
15	388.640,767 569.699,7	16	388.640,784 569.699,685	0.023
17	388.645,405 569.695,665	18	388.649,752 569.691,883	5.762
19	388.661,955 569.681,245	20	388.666,171 569.678,794	4.876
21	388.668,026 569.677,551	1	388.668,828 569.678,258	1.069

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.670,58 569.679,804	3	388.674,961 569.683,67	5.843
4	388.678,107 569.686,446	5	388.680,263 569.688,348	2.875
6	388.680,494 569.688,851	7	388.681,675 569.691,421	2.828
8	388.672,625 569.696,96	9	388.664,528 569.702,213	9.652
10	388.661,682 569.704,06	11	388.657,439 569.706,812	5.057
12	388.649,708 569.712,792	13	388.643,641 569.705,735	9.306
14	388.639,171 569.701,088	15	388.640,767 569.699,7	2.115
16	388.640,784 569.699,685	17	388.645,405 569.695,665	6.124
18	388.649,752 569.691,883	19	388.661,955 569.681,245	16.189
20	388.666,171 569.678,794	21	388.668,026 569.677,551	2.233

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3238

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Nr. FN, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		677	Sector cadastral:191 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Sutu, Nr. FN, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; casă de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/02/2023		
Act Administrativ nr. 3131/1526, din 10/10/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ (Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA VASILE**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **OROSFAI CRISTIAN-DAN** 2) **OROSFAI AURICA**	
3 / 09/11/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare 4814/25. 07.2022 eiberată de Primăria comunei Ciurila);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **OROSFAI AURICA** 2) **OROSFAI CRISTIAN-DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

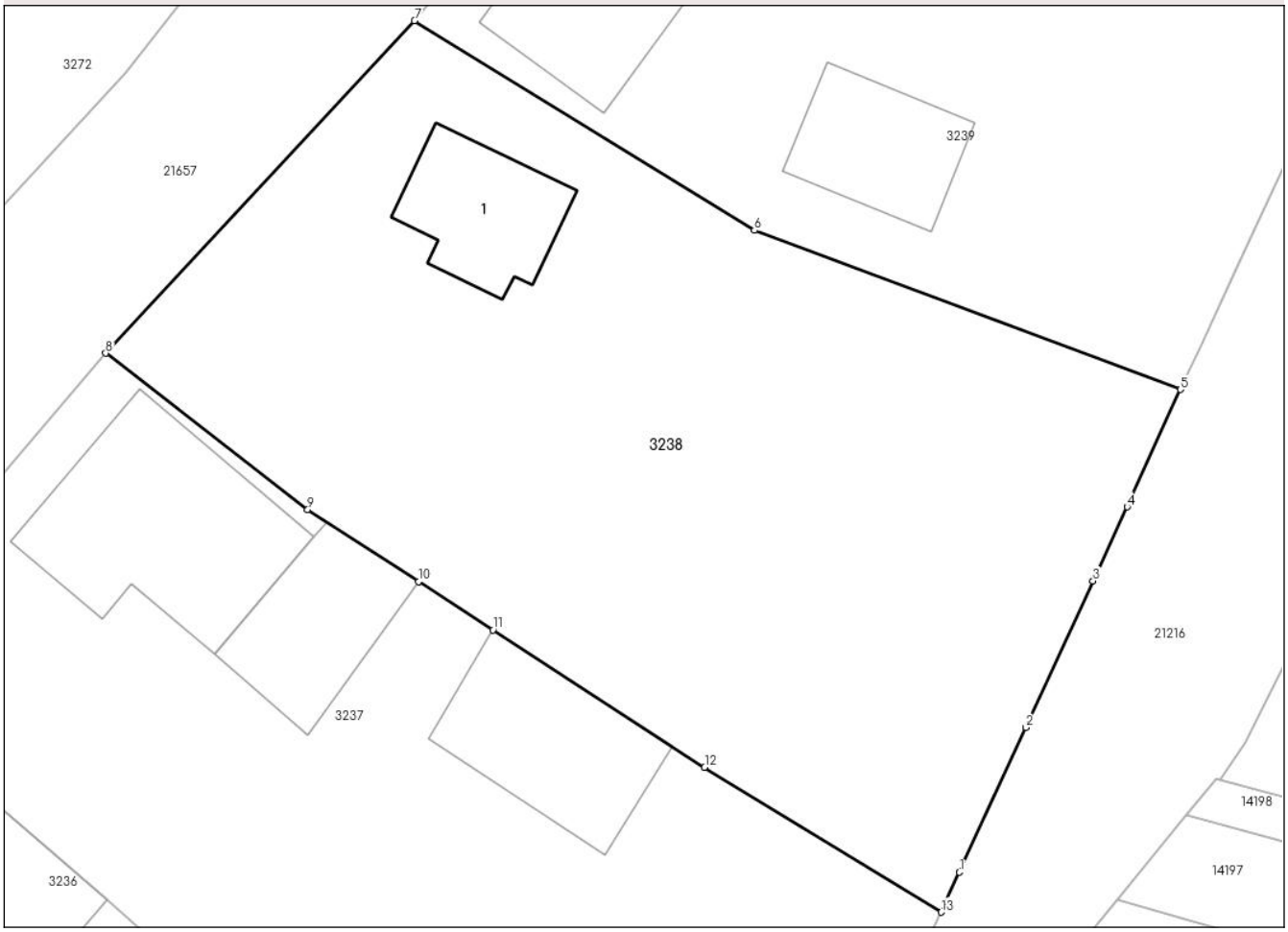
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	677	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	677	8	6/1	-	T 8 din TP se identifică în realitate cu 111

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; casă de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.682,377 569.692,95	2	388.684,917 569.698,478	6.084
2	388.684,917 569.698,478	3	388.687,492 569.704,082	6.168
3	388.687,492 569.704,082	4	388.688,795 569.706,918	3.121
4	388.688,795 569.706,918	5	388.690,836 569.711,399	4.924

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.690,836 569.711,399	6	388.674,528 569.717,482	17.405
6	388.674,528 569.717,482	7	388.661,521 569.725,5	15.28
7	388.661,521 569.725,5	8	388.649,708 569.712,792	17.351
8	388.649,708 569.712,792	9	388.657,439 569.706,812	9.774
9	388.657,439 569.706,812	10	388.661,682 569.704,06	5.057
10	388.661,682 569.704,06	11	388.664,528 569.702,213	3.393
11	388.664,528 569.702,213	12	388.672,625 569.696,96	9.652
12	388.672,625 569.696,96	13	388.681,675 569.691,421	10.61
13	388.681,675 569.691,421	1	388.682,377 569.692,95	1.682

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3239

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Sutu, Nr. 103, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53016	679	Sector cadastral:191 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53016-C1	Loc. Sutu, Nr. 103, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; C1. Casa de locuit construita in anul 1972, pe fundatie din piatra, zidarie din caramida, acoperita cu tigla, compusa din :-la demisol din : 1 camera si 1 pivnita-la parter din : 2 camere, 1 bucatarie, 1 hol si 1 camara de alimente, nu are lift,, nu are certificat de performanta energetica.
A1.2	53016-C2	Loc. Sutu, Nr. 103, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; C2. Grajd si sura pe fundatie din piatra, zidarie din caramida acoperita cu tigla.
A1.3	53016-C3	Loc. Sutu, Nr. 103, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; C3. Magazie.
A1.4	53016-C4	Loc. Sutu, Nr. 103, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; C4. Bucatarie de vara construita din piatra acoperita cu tigla.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14783 / 28/05/2014		
Act Notarial nr. 6641, din 06/03/2014 emis de BCPI TURDA (act administrativ nr. 1618/1446/12-02-2003 emis de CJPSDPAT; act notarial nr. 164/18-10-2006 emis de BNP LUJERDEANU CONSTANTIN; act notarial nr. 163/18-10-2006 emis de BNP LUJERDEANU CONSTANTIN; act administrativ nr. 961/05-03-2014 emis de COMUNA CIURILA; act administrativ nr. 994/06-03-2014 emis de COMUNA CIURILA;legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **PERŞA EMILIA**	
Act Notarial nr. 6641, din 06/03/2014 emis de BCPI TURDA (act administrativ nr. 1618/1446/12-02-2003 emis de CJPSDPAT; act notarial nr. 164/18-10-2006 emis de BNP LUJERDEANU CONSTANTIN; act notarial nr. 163/18-10-2006 emis de BNP LUJERDEANU CONSTANTIN; act administrativ nr. 961/05-03-2014 emis de COMUNA CIURILA; act administrativ nr. 994/06-03-2014 emis de COMUNA CIURILA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PERŞA EMILIA**	
Act Notarial nr. 6641, din 06/03/2014 emis de BCPI TURDA (act administrativ nr. 1618/1446/12-02-2003 emis de CJPSDPAT; act notarial nr. 164/18-10-2006 emis de BNP LUJERDEANU CONSTANTIN; act notarial nr. 163/18-10-2006 emis de BNP LUJERDEANU CONSTANTIN; act administrativ nr. 961/05-03-2014 emis de COMUNA CIURILA; act administrativ nr. 994/06-03-2014 emis de COMUNA CIURILA;legea 7/1996);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **PERŞA EMILIA**	
Act Notarial nr. 6641, din 06/03/2014 emis de BCPI TURDA (act administrativ nr. 1618/1446/12-02-2003 emis de CJPSDPAT; act notarial nr. 164/18-10-2006 emis de BNP LUJERDEANU CONSTANTIN; act notarial nr. 163/18-10-2006 emis de BNP LUJERDEANU CONSTANTIN; act administrativ nr. 961/05-03-2014 emis de COMUNA CIURILA; act administrativ nr. 994/06-03-2014 emis de COMUNA CIURILA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PERŞA EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

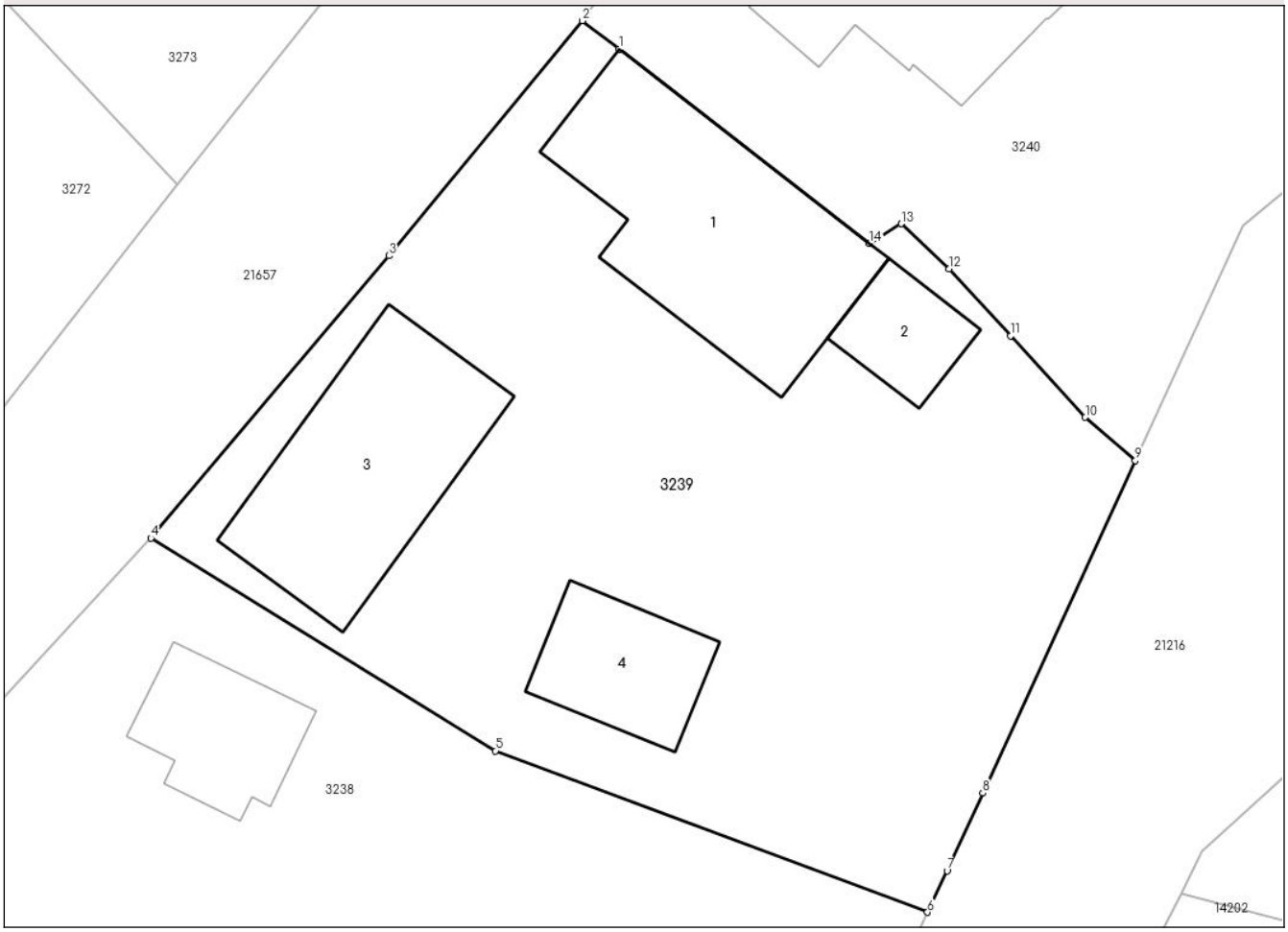
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53016	679	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	57	8	7	-	T 8 din TP se identifică în realitate cu 111
2	curti constructii	DA	622	8	7	-	T 8 din TP se identifică în realitate cu 111

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	53016-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; C1. Casa de locuit construita in anul 1972, pe fundatie din piatra, zidarie din caramida, acoperita cu tigla, compusa din :-la demisol din : 1 camera si 1 pivnita-la parter din : 2 camere, 1 bucatarie, 1 hol si 1 camara de alimente, nu are lift,, nu are certificat de performanta energetica.
A1.2	53016-C2	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; C2. Grajd si sura pe fundatie din piatra, zidarie din caramida acoperita cu tigla.
A1.3	53016-C3	constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; C3. Magazie.
A1.4	53016-C4	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; C4. Bucatarie de vara construita din piatra acoperita cu tigla.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.679,194 569.743,939	2	388.677,81 569.745,01	1.75
2	388.677,81 569.745,01	3	388.670,498 569.736,147	11.49
3	388.670,498 569.736,147	4	388.661,521 569.725,5	13.926
4	388.661,521 569.725,5	5	388.674,528 569.717,482	15.28
5	388.674,528 569.717,482	6	388.690,836 569.711,399	17.405
6	388.690,836 569.711,399	7	388.691,574 569.712,965	1.731
7	388.691,574 569.712,965	8	388.692,918 569.715,891	3.219
8	388.692,918 569.715,891	9	388.698,676 569.728,423	13.792
9	388.698,676 569.728,423	10	388.696,788 569.730,057	2.497
10	388.696,788 569.730,057	11	388.693,968 569.733,131	4.171
11	388.693,968 569.733,131	12	388.691,656 569.735,651	3.42
12	388.691,656 569.735,651	13	388.689,852 569.737,355	2.481
13	388.689,852 569.737,355	14	388.688,65 569.736,62	1.409
14	388.688,65 569.736,62	1	388.679,194 569.743,939	11.958

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3240

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Nr. 104, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55697	Din acte: 436 Masurata: 527	Sector cadastral:191 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	55697-C1	Loc. Sutu, Nr. 104, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; Casa de locuit D+P construita in anul 1958, pe fudatii din piatra si beton, zidarie din lemn si caramida, acoperis tip sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, formata din: LA DEMISOL: pivnita, ; LA PARTER: 3 camere, 2 holuri, baie si camara.
A1.2	55697-C3	Loc. Sutu, Nr. 104, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Anexa gospodareasca cu regim de inaltime P, construite in anul 1958 formata din: 2 bucatarii de vara.
A1.3	55697-C2	Loc. Sutu, Nr. 104, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Anexa gospodareasca construite in anul 1958 formata din: lemnarie.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28491 / 06/09/2019		
Act Notarial nr. 3721, din 02/09/2019 emis de Furdui Horia Augustin (LEGEA7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **LOMNĂȘAN CRISTIAN-SORIN**, si sotia 2) **LOMNĂȘAN IOANA-ELENA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

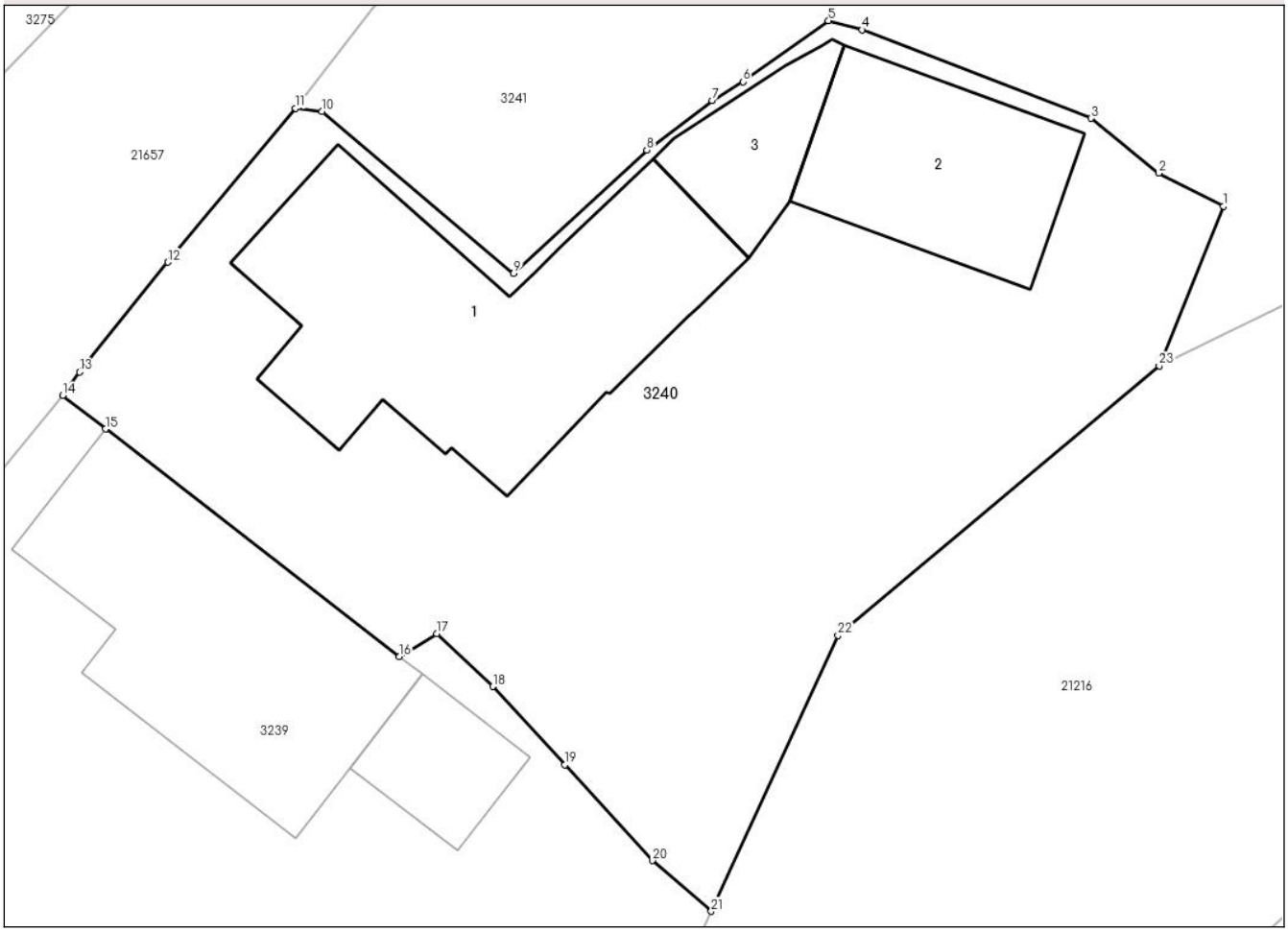
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55697	Din acte: 436 Masurata: 527	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	527	I8	12	-	T I8 din TP se identifică în realitate cu 111

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	55697-C1	constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; Casa de locuit D+P construita in anul 1958, pe fudatii din piatra si beton, zidarie din lemn si caramida, acoperis tip sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, formata din: LA DEMISOL: pivnita, ; LA PARTER: 3 camere, 2 holuri, baie si camara.
A1.2	55697-C3	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Anexa gospodareasca cu regim de inaltime P, construite in anul 1958 formata din: 2 bucatarii de vara.
A1.3	55697-C2	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Anexa gospodareasca construite in anul 1958 formata din: lemnarie.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.715,164 569.751,106	2	388.713,07 569.752,167	2.347
3	388.710,895 569.753,93	4	388.703,531 569.756,776	7.895
5	388.702,45 569.757,07	6	388.699,694 569.755,11	3.382
7	388.698,708 569.754,494	8	388.696,608 569.752,912	2.629
9	388.692,325 569.748,941	10	388.686,163 569.754,148	8.067
11	388.685,31 569.754,252	12	388.681,2 569.749,302	6.434
13	388.678,363 569.745,768	14	388.677,81 569.745,01	0.938
15	388.679,194 569.743,939	16	388.688,65 569.736,62	11.958
17	388.689,852 569.737,355	18	388.691,656 569.735,651	2.482
19	388.693,968 569.733,131	20	388.696,788 569.730,057	4.172
21	388.698,676 569.728,424	22	388.702,753 569.737,296	9.764
23	388.713,088 569.745,973	1	388.715,164 569.751,106	5.537

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.713,07 569.752,167	3	388.710,895 569.753,93	2.8
4	388.703,531 569.756,776	5	388.702,45 569.757,07	1.12
6	388.699,694 569.755,11	7	388.698,708 569.754,494	1.163
8	388.696,608 569.752,912	9	388.692,325 569.748,941	5.841
10	388.686,163 569.754,148	11	388.685,31 569.754,252	0.859
12	388.681,2 569.749,302	13	388.678,363 569.745,768	4.532
14	388.677,81 569.745,01	15	388.679,194 569.743,939	1.75
16	388.688,65 569.736,62	17	388.689,852 569.737,355	1.409
18	388.691,656 569.735,651	19	388.693,968 569.733,131	3.42
20	388.696,788 569.730,057	21	388.698,676 569.728,424	2.496
22	388.702,753 569.737,296	23	388.713,088 569.745,973	13.494

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Nr. 105, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55121	922	Sector cadastral:191 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	55121-C1	Loc. Sutu, Nr. 105, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; Casa familiala executata pe fundatii din piatra, peretii din lemn tencuit, sarpanta din lemn si invelitoarea din tigla, compusa din: la subol-pivnita; la parter-2 camere, bucatarie cu acces pivnita, baie, 2 camari si antreu, cu suprafata utila de 51,42 mp. si suprafata construita de 62,47 mp.
A1.2	55121-C2	Loc. Sutu, Nr. 105, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Anexa executata pe fundatii din piatra, peretii din piatra si lemn, sarpanta din lemn si invelitoarea din tigla, compusa din: grajd si sura, cu suprafata utila de 27,71 mp. si suprafata construita de 38,18 mp.
A1.3	55121-C3	Loc. Sutu, Nr. 105, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 243, din 17/02/2020 emis de Feurdean Cristian Octavian (legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **FAUR ANDREEA**, bun propriu	
1 / 02/11/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (adeverință de asumare nr.4814/25.07.2022 eliberată de Primăria Comunei Ciurila);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **FAUR ANDREEA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5943 / 18/02/2020		
Act Notarial nr. 243, din 17/02/2020 emis de Feurdean Cristian Octavian;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **FAUR EMILIA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **FAUR TEODOR**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

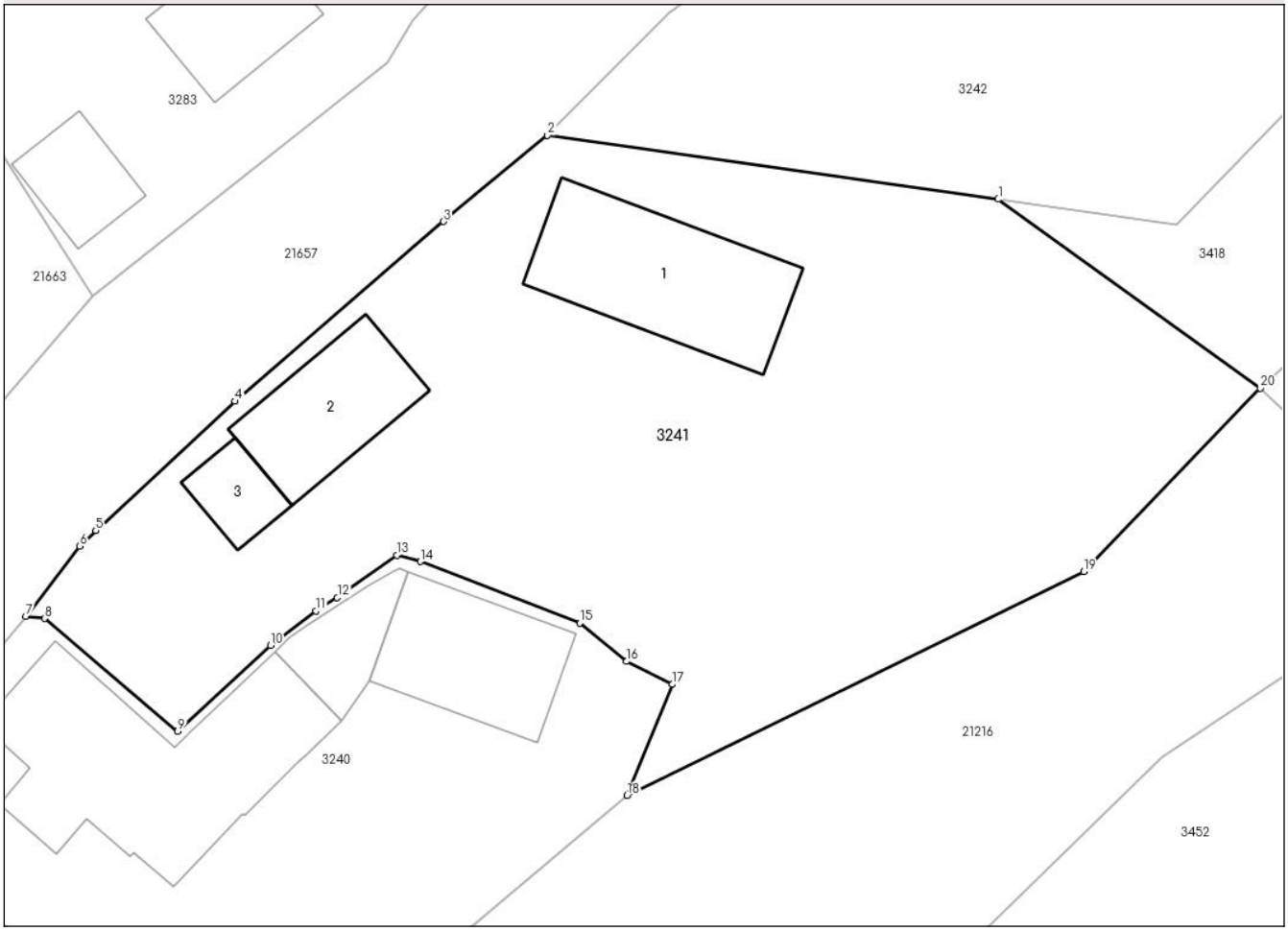
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55121	922	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	922	8	9	107/2, 108/2, 109/2	T 8 din TP se identifică în realitate cu 111

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	55121-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; Casa familiala executata pe fundatii din piatra, peretii din lemn tencuit, sarpanta din lemn si invelitoarea din tigla, compusa din: la subol-pivnita; la parter-2 camere, bucatarie cu acces pivnita, baie, 2 camari si antreu, cu suprafata utila de 51,42 mp. si suprafata construita de 62,47 mp.
A1.2	55121-C2	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Anexa executata pe fundatii din piatra, peretii din piatra si lemn, sarpanta din lemn si invelitoarea din tigla, compusa din: grajd si sura, cu suprafata utila de 27,71 mp. si suprafata construita de 38,18 mp.
A1.3	55121-C3	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; ANEXĂ

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.730,232 569.773,496	2	388.709,408 569.776,444	21.031
2	388.709,408 569.776,444	3	388.704,607 569.772,468	6.233
3	388.704,607 569.772,468	4	388.694,964 569.764,177	12.717
4	388.694,964 569.764,177	5	388.688,537 569.758,202	8.775
5	388.688,537 569.758,202	6	388.687,789 569.757,489	1.033
6	388.687,789 569.757,489	7	388.685,31 569.754,252	4.077
7	388.685,31 569.754,252	8	388.686,163 569.754,148	0.858
8	388.686,163 569.754,148	9	388.692,325 569.748,941	8.068
9	388.692,325 569.748,941	10	388.696,608 569.752,912	5.84
10	388.696,608 569.752,912	11	388.698,708 569.754,494	2.629
11	388.698,708 569.754,494	12	388.699,694 569.755,11	1.163
12	388.699,694 569.755,11	13	388.702,45 569.757,07	3.381
13	388.702,45 569.757,07	14	388.703,531 569.756,776	1.12
14	388.703,531 569.756,776	15	388.710,895 569.753,93	7.895
15	388.710,895 569.753,93	16	388.713,069 569.752,166	2.8
16	388.713,069 569.752,166	17	388.715,164 569.751,106	2.348
17	388.715,164 569.751,106	18	388.713,088 569.745,973	5.537
18	388.713,088 569.745,973	19	388.734,183 569.756,317	23.495
19	388.734,183 569.756,317	20	388.742,336 569.764,773	11.747
20	388.742,336 569.764,773	1	388.730,232 569.773,496	14.92

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3242

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		778	Sector cadastral:191 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

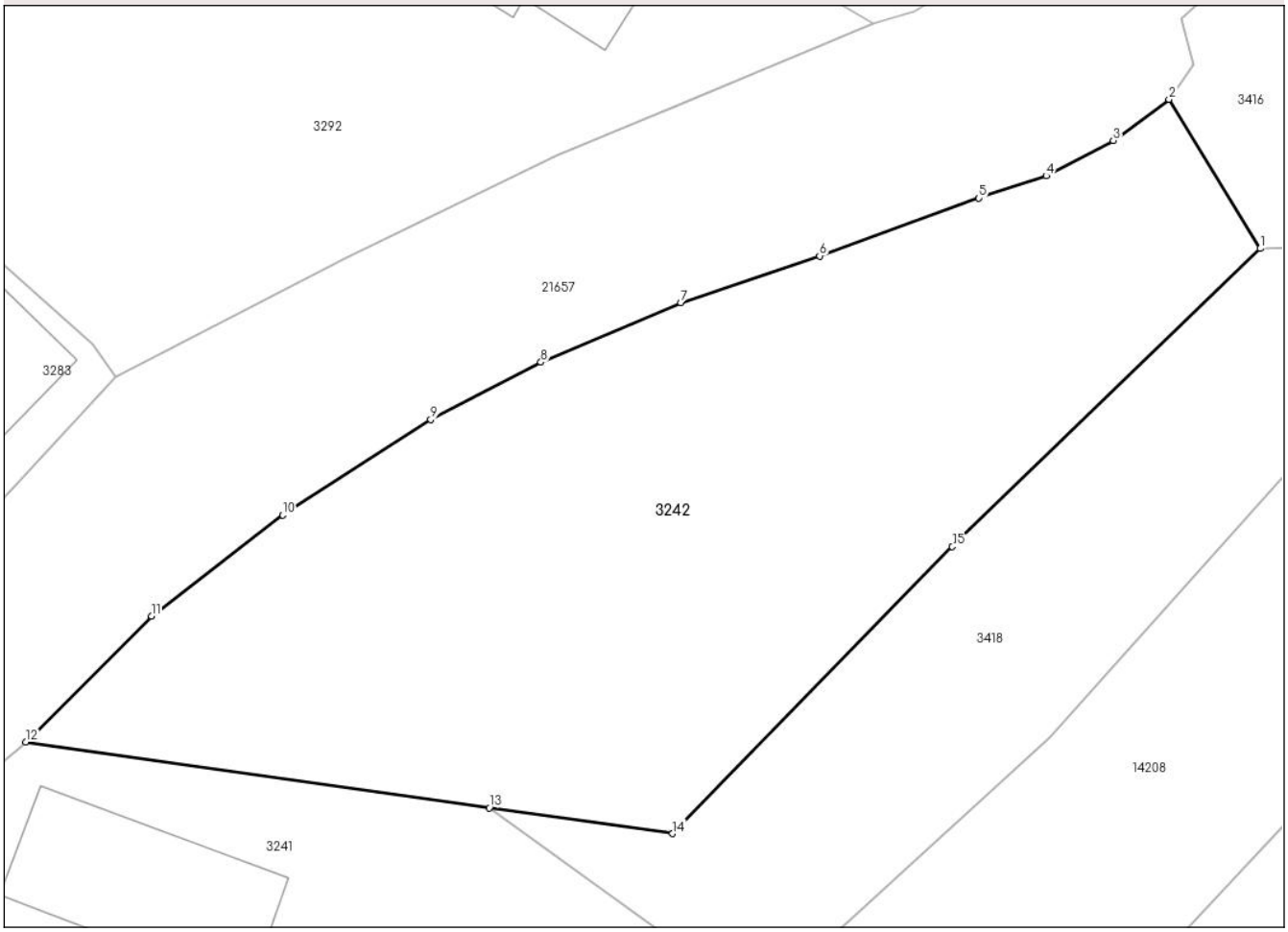
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	778	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	778	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.764,856 569.798,587	2	388.760,755 569.805,287	7.856
2	388.760,755 569.805,287	3	388.758,253 569.803,432	3.114
3	388.758,253 569.803,432	4	388.755,244 569.801,844	3.402
4	388.755,244 569.801,844	5	388.752,219 569.800,85	3.184
5	388.752,219 569.800,85	6	388.745,063 569.798,256	7.612

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.745,063 569.798,256	7	388.738,834 569.796,152	6.575
7	388.738,834 569.796,152	8	388.732,545 569.793,488	6.83
8	388.732,545 569.793,488	9	388.727,598 569.790,909	5.579
9	388.727,598 569.790,909	10	388.720,934 569.786,634	7.917
10	388.720,934 569.786,634	11	388.715,047 569.782,096	7.433
11	388.715,047 569.782,096	12	388.709,408 569.776,444	7.984
12	388.709,408 569.776,444	13	388.730,232 569.773,496	21.031
13	388.730,232 569.773,496	14	388.738,457 569.772,331	8.308
14	388.738,457 569.772,331	15	388.751,026 569.785,212	17.997
15	388.751,026 569.785,212	1	388.764,856 569.798,587	19.24

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3243

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Nr. 39, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61353	1.600	Sector cadastral:192 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61353-C1	Loc. Sutu, Nr. 39, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:148 mp; Casa de locuit, cu regim de înălțime D+P, edificată în anul 1966, având Sc=98 mp, pe fundații din piatră, pereți din cărămidă, acoperiș tip șarpantă din lemn și învelitoare din țiglă.
A1.2	61353-C2	Loc. Sutu, Nr. 39, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Grajd, cu regim de înățime P, edificat în anul 1966, având Sc=20 mp, pe fundații din piatră, zidărie lemn, acoperiș tip șarpantă acoperit cu țiglă.
A1.3	61353-C3	Loc. Sutu, Nr. 39, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; Anexă cu regim de înălțime P, Sc=69 mp,

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15313 / 12/04/2021		
Act Notarial nr. 721, din 09/04/2021 emis de Onet Ion Anghelus;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COPIL STEFAN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

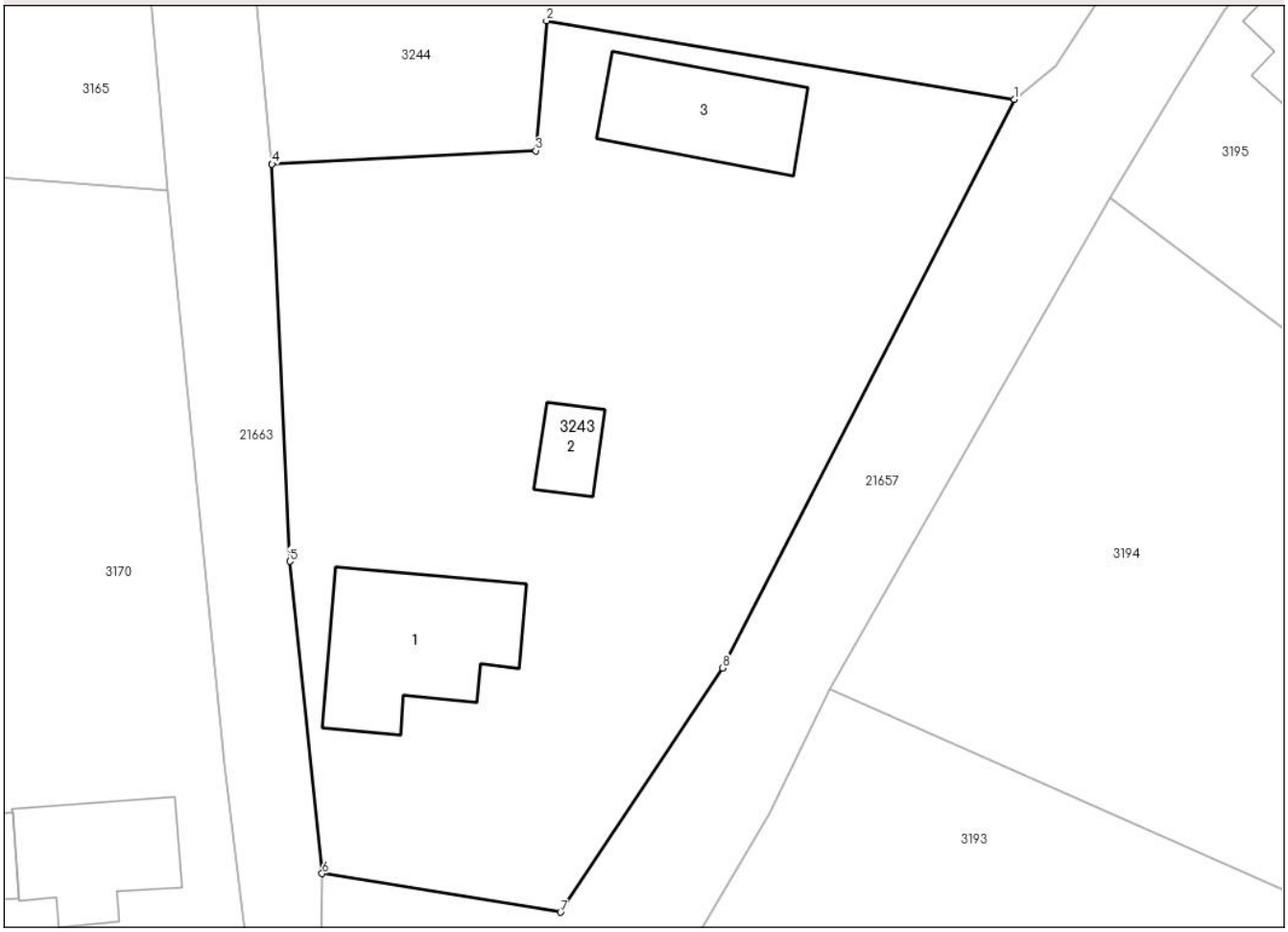
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61353	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	3	13/1	-	T 3 din TP se identifică în realitate cu 111
2	faneata	DA	800	3	13/2	-	T 3 din TP se identifică în realitate cu 111

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61353-C1	constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:148 mp; Casa de locuit, cu regim de înălțime D+P, edificată în anul 1966, având Sc=98 mp, pe fundații din piatră, pereți din cărămidă, acoperiș tip șarpantă din lemn și învelitoare din țiglă.
A1.2	61353-C2	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Grajd, cu regim de înățime P, edificat în anul 1966, având Sc=20 mp, pe fundații din piatră, zidărie lemn, acoperiș tip șarpantă acoperit cu țiglă.
A1.3	61353-C3	constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; Anexă cu regim de înălțime P, Sc=69 mp,

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.440,064 569.315,163	2	388.410,905 569.320,053	29.567
2	388.410,905 569.320,053	3	388.410,234 569.311,955	8.126
3	388.410,234 569.311,955	4	388.393,791 569.311,124	16.464
4	388.393,791 569.311,124	5	388.394,89 569.286,384	24.764
5	388.394,89 569.286,384	6	388.396,922 569.266,929	19.561
6	388.396,922 569.266,929	7	388.411,779 569.264,525	15.05
7	388.411,779 569.264,525	8	388.421,898 569.279,739	18.271
8	388.421,898 569.279,739	1	388.440,064 569.315,163	39.811

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3244

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.833	Sector cadastral:192 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Sutu, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; casă de locuit
A1.2		Loc. Sutu, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; construcție anexă
A1.3		Loc. Sutu, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; construcție anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2023		
Act Administrativ nr. 1618/1416, din 06/11/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ (legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COPIL VASILE**	
2 / 07/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr. 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COPIL VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

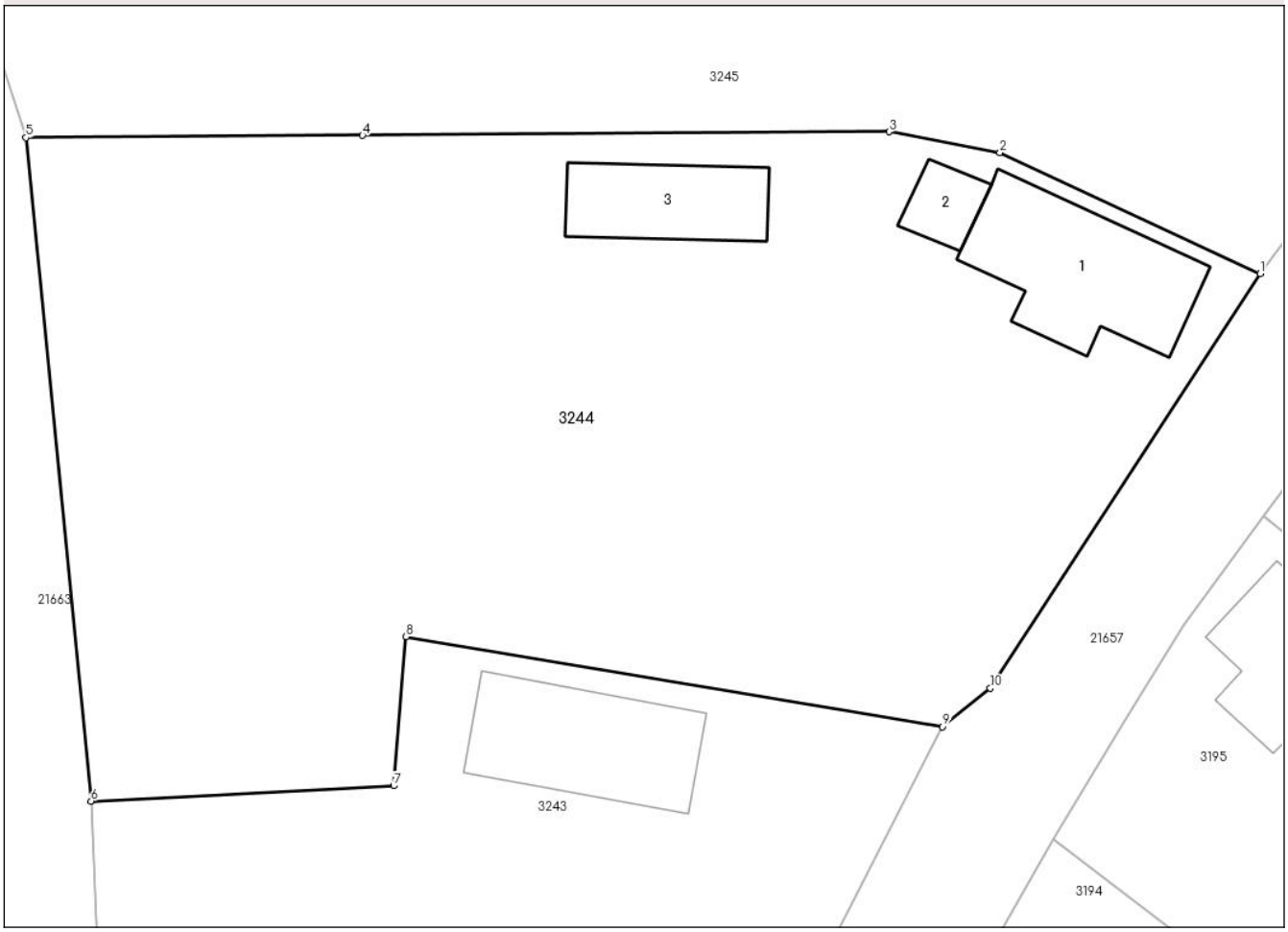
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.833	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	3	11	-	T 3 din TP se identifică în realitate cu 111
2	faneata	DA	1.033	3	12	-	T 3 din TP se identifică în realitate cu 111

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; casă de locuit
A1.2		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; construcţie anexă
A1.3		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; construcţie anexă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.457,328 569.339,765	2	388.443,186 569.346,324	15.589

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.443,186 569.346,324	3	388.437,152 569.347,453	6.139
3	388.437,152 569.347,453	4	388.408,541 569.347,26	28.611
4	388.408,541 569.347,26	5	388.390,245 569.347,137	18.296
5	388.390,245 569.347,137	6	388.393,791 569.311,124	36.187
6	388.393,791 569.311,124	7	388.410,234 569.311,955	16.464
7	388.410,234 569.311,955	8	388.410,905 569.320,053	8.126
8	388.410,905 569.320,053	9	388.440,064 569.315,163	29.567
9	388.440,064 569.315,163	10	388.442,657 569.317,251	3.328
10	388.442,657 569.317,251	1	388.457,328 569.339,765	26.872

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3245

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.582	Sector cadastral:192 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Sutu, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; casă de locuit
A1.2		Loc. Sutu, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; construcție anexă
A1.3		Loc. Sutu, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; construcție anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2023		
Act Administrativ nr. 32326, din 13/10/2020 emis de CJPSDPAT CLUJ (legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COPIL FINICA**	
2 / 07/03/2023		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **MĂRGINEAN MARIA**	
3 / 07/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr. 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA.);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MĂRGINEAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

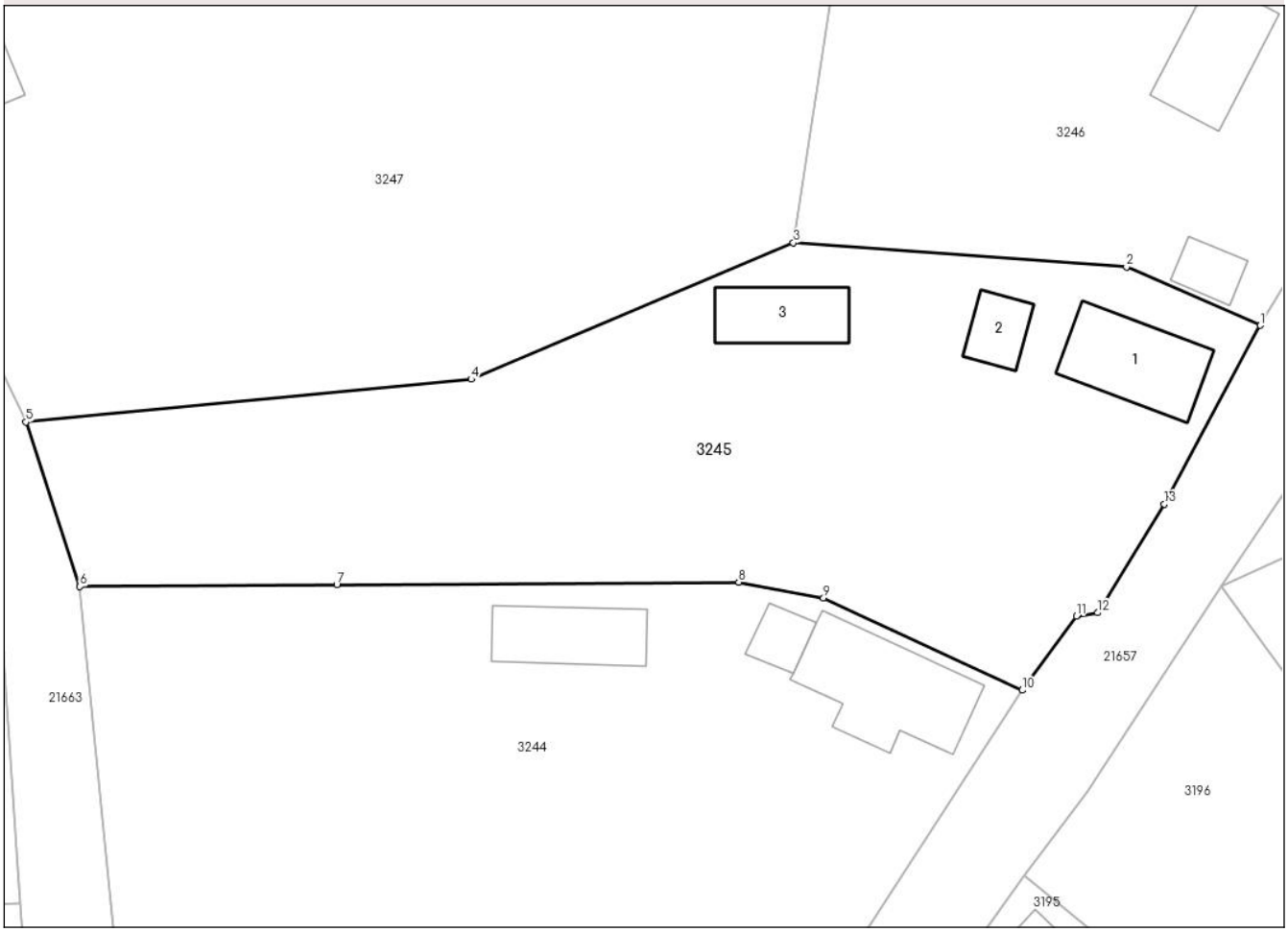
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.582	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	784	I 3	9	-	T I 3 din TP se identifică în realitate cu 111
2	arabil	DA	798	i 3	10	-	T i 3 din TP se identifică în realitate cu 111

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; casă de locuit
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; construcţie anexă
A1.3		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; construcţie anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.474,27 569.365,697	2	388.464,754 569.369,854	10.385

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.464,754 569.369,854	3	388.441,035 569.371,581	23.781
3	388.441,035 569.371,581	4	388.418,107 569.361,879	24.896
4	388.418,107 569.361,879	5	388.386,411 569.358,836	31.842
5	388.386,411 569.358,836	6	388.390,245 569.347,137	12.311
6	388.390,245 569.347,137	7	388.408,541 569.347,26	18.296
7	388.408,541 569.347,26	8	388.437,152 569.347,453	28.611
8	388.437,152 569.347,453	9	388.443,186 569.346,324	6.139
9	388.443,186 569.346,324	10	388.457,328 569.339,765	15.589
10	388.457,328 569.339,765	11	388.461,178 569.345,025	6.518
11	388.461,178 569.345,025	12	388.462,687 569.345,275	1.53
12	388.462,687 569.345,275	13	388.467,432 569.353,004	9.069
13	388.467,432 569.353,004	1	388.474,27 569.365,697	14.418

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3246

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.700 Masurata: 2.498	Sector cadastral:192 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Sutu, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; casă de locuit
A1.2		Loc. Sutu, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; construcție anexă
A1.3		Loc. Sutu, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; construcție anexă
A1.4		Loc. Sutu, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; construcție anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2023		
Act Administrativ nr. 28026/922, din 22/01/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA T VASILE**	
2 / 07/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr. 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **POPA T VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

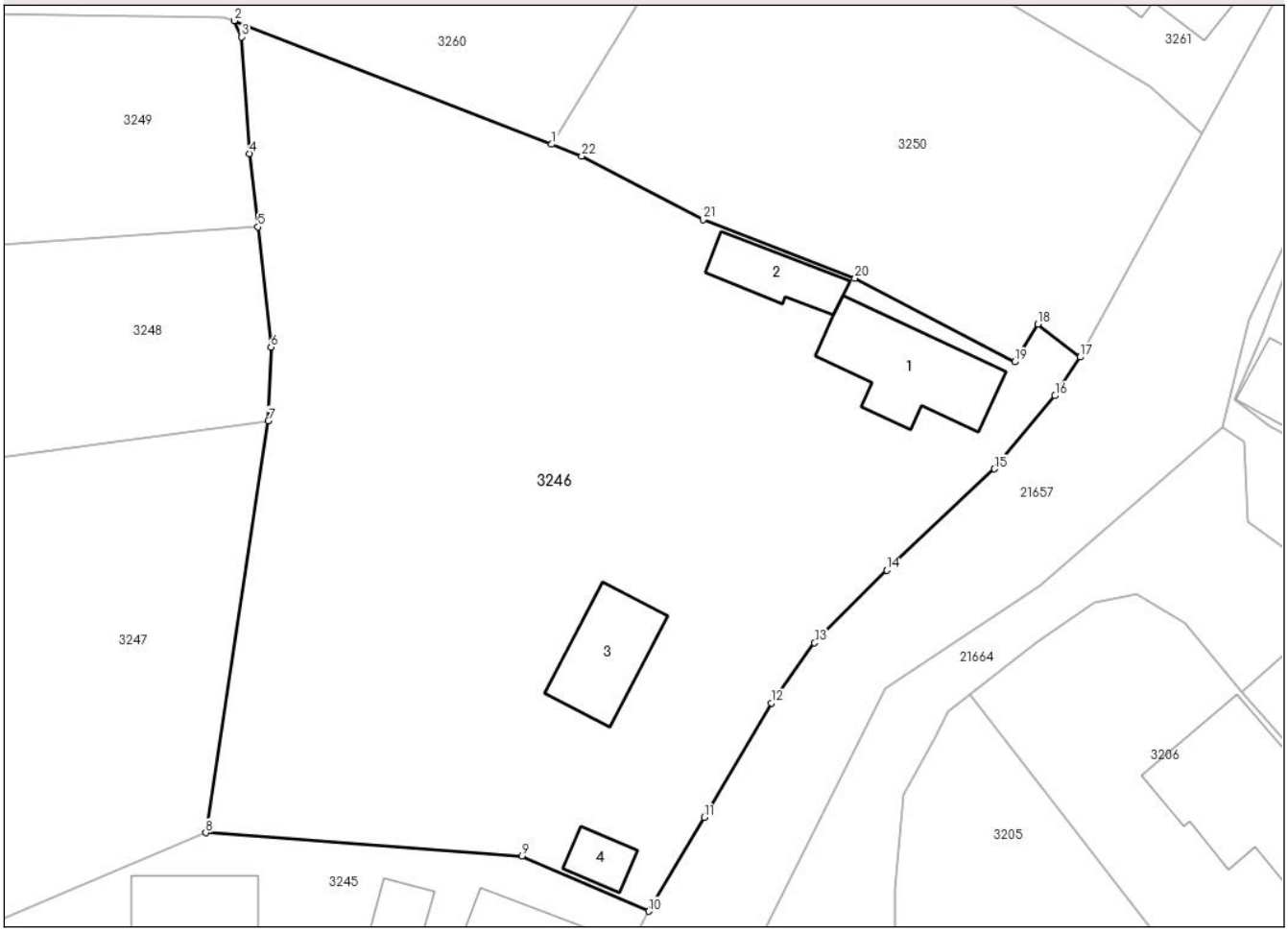
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.700 Masurata: 2.498	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	3	8/1	-	T 3 din TP se identifică în realitate cu 111
2	faneata	DA	1.798	3	8/2	-	T 3 din TP se identifică în realitate cu 111

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; casă de locuit
A1.2		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; construcţie anexă
A1.3		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; construcţie anexă
A1.4		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; construcţie anexă

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.466,983 569.423,238	2	388.443,172 569.432,51	25.552
3	388.443,71 569.431,296	4	388.444,332 569.422,545	8.773
5	388.444,94 569.417,033	6	388.445,934 569.408,017	9.071
7	388.445,73 569.402,491	8	388.441,035 569.371,581	31.265
9	388.464,754 569.369,854	10	388.474,27 569.365,697	10.385
11	388.478,438 569.372,734	12	388.483,456 569.381,315	9.941
13	388.486,711 569.385,834	14	388.492,138 569.391,283	7.69
15	388.500,201 569.398,88	16	388.504,755 569.404,371	7.133
17	388.506,651 569.407,273	18	388.503,474 569.409,749	4.029
19	388.501,725 569.406,915	20	388.489,75 569.413,18	13.515
21	388.478,353 569.417,576	22	388.469,237 569.422,36	10.295

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.443,172 569.432,51	3	388.443,71 569.431,296	1.328
4	388.444,332 569.422,545	5	388.444,94 569.417,033	5.545
6	388.445,934 569.408,017	7	388.445,73 569.402,491	5.53
8	388.441,035 569.371,581	9	388.464,754 569.369,854	23.781
10	388.474,27 569.365,697	11	388.478,438 569.372,734	8.178
12	388.483,456 569.381,315	13	388.486,711 569.385,834	5.569
14	388.492,138 569.391,283	15	388.500,201 569.398,88	11.079
16	388.504,755 569.404,371	17	388.506,651 569.407,273	3.467
18	388.503,474 569.409,749	19	388.501,725 569.406,915	3.33
20	388.489,75 569.413,18	21	388.478,353 569.417,576	12.216
22	388.469,237 569.422,36	1	388.466,983 569.423,238	2.419

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3247

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.217	Sector cadastral:192 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Sutu, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; casă de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2023		
Act Administrativ nr. 3243/1678, din 03/05/2006 emis de CJPSDPAT CLUJ (Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BALAS VASILE** 2) **MOREA VICTORIA** 3) **MOREA MARIA**	
2 / 07/03/2023		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **MOREA VASILE** 2) **MOREA RADU-VASILE**	
3 / 07/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr. 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA.);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MOREA VASILE** 2) **MOREA RADU-VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

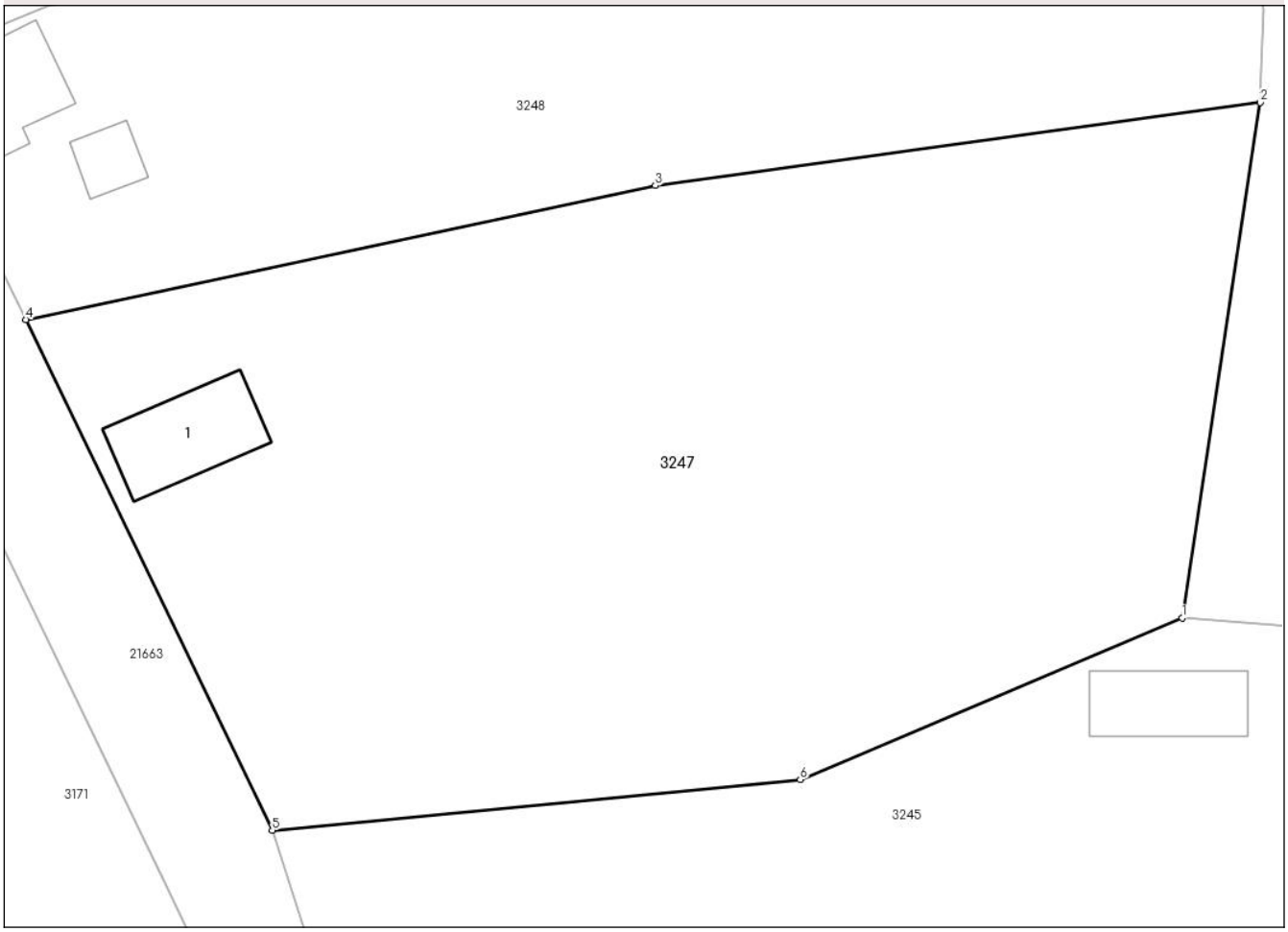
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.217	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	3	14	-	T 3 din TP se identifică în realitate cu 111
2	faneata	DA	1.617	3	15	-	T 3 din TP se identifică în realitate cu 111

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; casă de locuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.441,035 569.371,581	2	388.445,73 569.402,491	31.265
2	388.445,73 569.402,491	3	388.409,405 569.397,514	36.664
3	388.409,405 569.397,514	4	388.371,617 569.389,478	38.633

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	388.371,617 569.389,478	5	388.386,411 569.358,836	34.026
5	388.386,411 569.358,836	6	388.418,107 569.361,879	31.842
6	388.418,107 569.361,879	1	388.441,035 569.371,581	24.896

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3248

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Nr. 41, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.318	Sector cadastral:192 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.318	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.018	-	-	-	
2	curti constructii	DA	300	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	48	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; casă de locuit
A1.2		constructii anexa	13	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; construcție anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	388.445,73 569.402,491	2	388.445,934 569.408,017	5.53
2	388.445,934 569.408,017	3	388.444,94 569.417,033	9.071

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	388.444,94 569.417,033	4	388.409,733 569.414,576	35.293
4	388.409,733 569.414,576	5	388.389,81 569.411,38	20.177
5	388.389,81 569.411,38	6	388.373,018 569.408,341	17.065
6	388.373,018 569.408,341	7	388.364,103 569.404,601	9.667
7	388.364,103 569.404,601	8	388.371,617 569.389,478	16.887
8	388.371,617 569.389,478	9	388.409,405 569.397,514	38.633
9	388.409,405 569.397,514	1	388.445,73 569.402,491	36.664

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3249

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:352 SUTU

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52140	Din acte: 1.400 Masurata: 1.372	Sector cadastral:192 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52140-C1	Loc. Sutu, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; casă de locuit
A1.2	52140-C2	Loc. Sutu, Jud. Cluj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:24 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime D+P+E, edificata in anul 1998, avand suprafata construita la sol 24 mp
A1.3	52140-C3	Loc. Sutu, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; construcție anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5397 / 22/11/2004		
Act Notarial nr. 3247, din 24/09/2004 emis de JUDECĂTORIA TURDA (dosar civil nr 2676/2004);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **RAȚIU MARIANA**	
5200 / 04/02/2022		
Act Administrativ nr. 488, din 27/01/2022 emis de Primaria comunei Ciurila (Certificat de atestare a edificarii constructiei ; act administrativ nr 466 din 27.01.2022, emis de Primaria comunei Ciurila);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RAȚIU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52140	Din acte: 1.400 Masurata: 1.372	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.372	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52140-C1	constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; casă de locuit
A1.2	52140-C2	constructii de locuinte	24	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:24 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime D+P+E, edificata in anul 1998, avand suprafata construita la sol 24 mp
A1.3	52140-C3	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; construcţie anexă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.443,172 569.432,51	2	388.442,408 569.432,77	0.807

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.442,408 569.432,77	3	388.423,344 569.433,041	19.066
3	388.423,344 569.433,041	4	388.409,39 569.429,38	14.426
4	388.409,39 569.429,38	5	388.405,78 569.428,84	3.65
5	388.405,78 569.428,84	6	388.385,0 569.425,19	21.098
6	388.385,0 569.425,19	7	388.374,983 569.423,811	10.111
7	388.374,983 569.423,811	8	388.370,69 569.423,22	4.333
8	388.370,69 569.423,22	9	388.359,234 569.422,979	11.459
9	388.359,234 569.422,979	10	388.353,399 569.420,32	6.412
10	388.353,399 569.420,32	11	388.354,853 569.417,016	3.61
11	388.354,853 569.417,016	12	388.364,103 569.404,601	15.482
12	388.364,103 569.404,601	13	388.373,018 569.408,341	9.667
13	388.373,018 569.408,341	14	388.389,81 569.411,38	17.065
14	388.389,81 569.411,38	15	388.409,733 569.414,576	20.177
15	388.409,733 569.414,576	16	388.444,94 569.417,033	35.293
16	388.444,94 569.417,033	17	388.444,332 569.422,545	5.545
17	388.444,332 569.422,545	18	388.443,71 569.431,296	8.773
18	388.443,71 569.431,296	1	388.443,172 569.432,51	1.328

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3250

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.014	Sector cadastral:192 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 07/03/2023		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **MOREA VASILE** 2) **MOREA RADU-VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

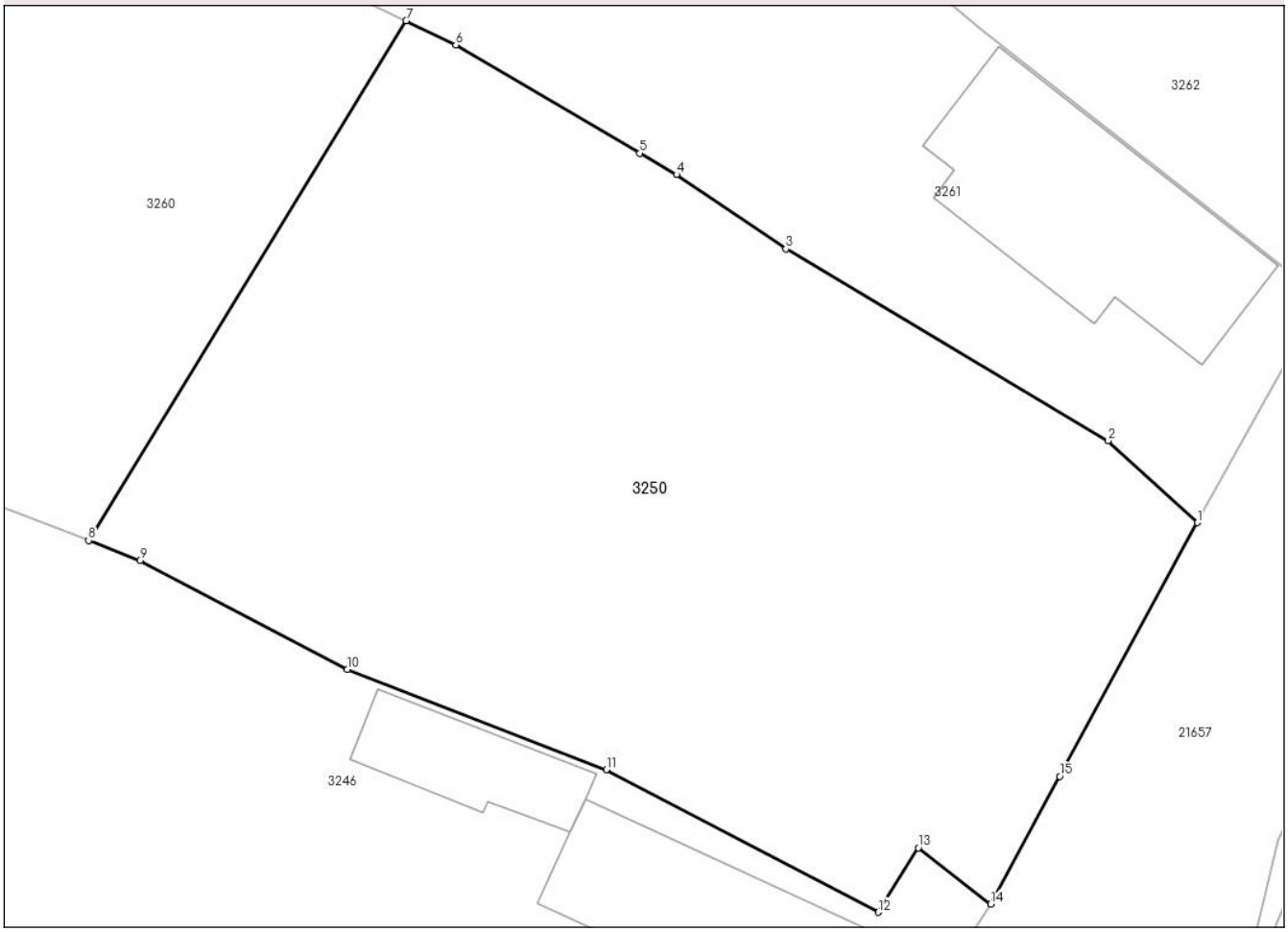
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.014	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.014	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.515,758 569.424,032	2	388.511,831 569.427,626	5.324
2	388.511,831 569.427,626	3	388.497,654 569.436,054	16.493
3	388.497,654 569.436,054	4	388.492,845 569.439,322	5.814
4	388.492,845 569.439,322	5	388.491,231 569.440,26	1.867
5	388.491,231 569.440,26	6	388.483,134 569.445,02	9.392

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.483,134 569.445,02	7	388.480,95 569.446,082	2.429
7	388.480,95 569.446,082	8	388.466,983 569.423,238	26.776
8	388.466,983 569.423,238	9	388.469,237 569.422,36	2.419
9	388.469,237 569.422,36	10	388.478,353 569.417,576	10.295
10	388.478,353 569.417,576	11	388.489,75 569.413,18	12.216
11	388.489,75 569.413,18	12	388.501,725 569.406,915	13.515
12	388.501,725 569.406,915	13	388.503,474 569.409,749	3.33
13	388.503,474 569.409,749	14	388.506,651 569.407,273	4.029
14	388.506,651 569.407,273	15	388.509,687 569.412,88	6.376
15	388.509,687 569.412,88	1	388.515,758 569.424,032	12.697

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3251

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53208	1.009	Sector cadastral:192 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20520 / 03/08/2017		
Act Notarial nr. 2549 PARTAJ, din 01/08/2017 emis de IORGA DANIELA (Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **RAŢIU MARIANA**	
Act Notarial nr. 2550 DONATIE, din 01/08/2017 emis de IORGA DANIELA (Legea 7/1996);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **TARŢA ADRIANA-LUCIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

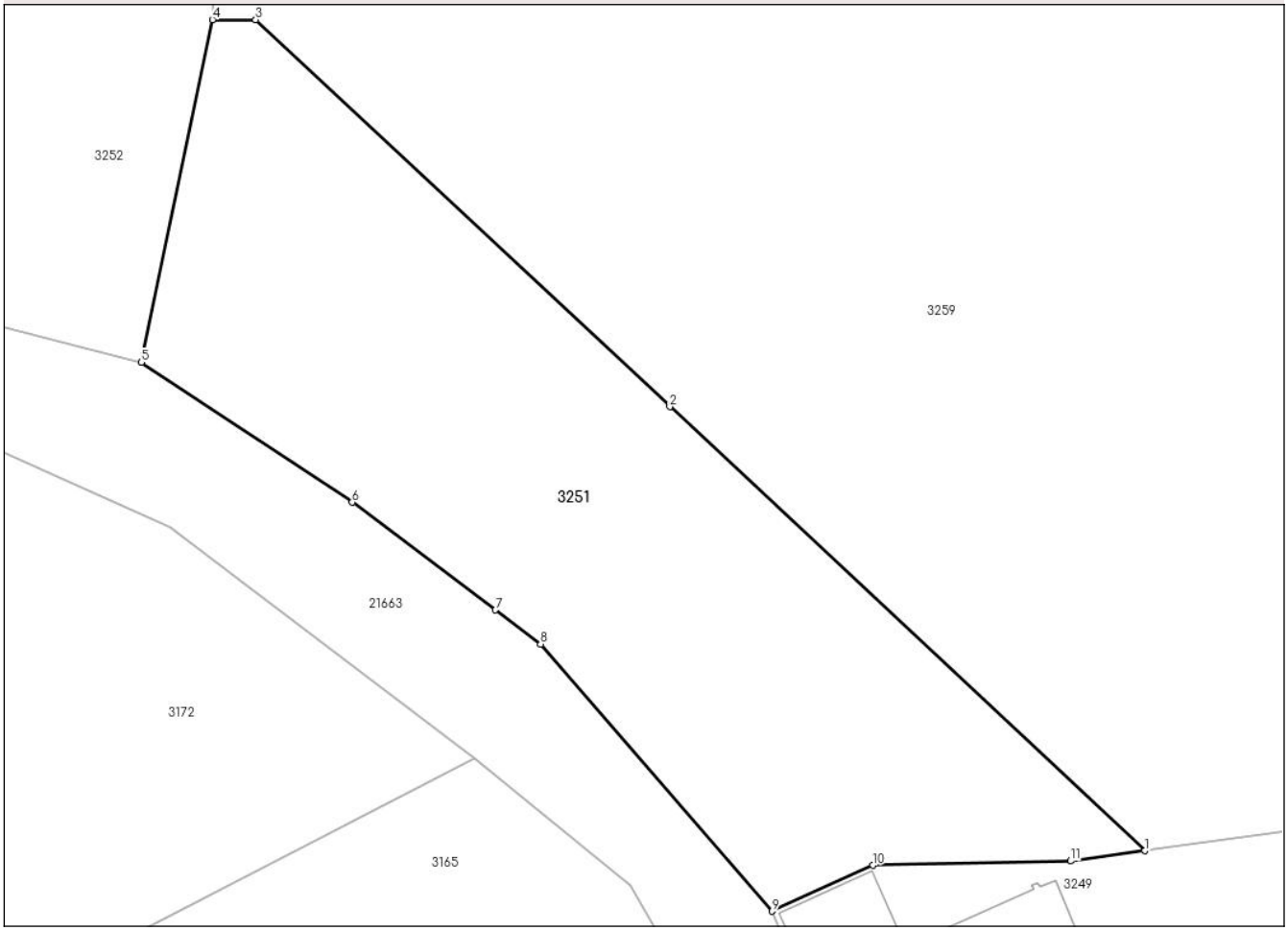
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53208	1.009	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.009	I3	19/1	-	T I3 din TP se identifică în realitate cu 111

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.374,983 569.423,811	2	388.347,475 569.449,494	37.634
2	388.347,475 569.449,494	3	388.323,5 569.471,879	32.801
3	388.323,5 569.471,879	4	388.321,001 569.471,879	2.499
4	388.321,001 569.471,879	5	388.316,88 569.452,06	20.243
5	388.316,88 569.452,06	6	388.329,09 569.443,97	14.647

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.329,09 569.443,97	7	388.337,38 569.437,739	10.37
7	388.337,38 569.437,739	8	388.340,0 569.435,77	3.278
8	388.340,0 569.435,77	9	388.353,399 569.420,32	20.451
9	388.353,399 569.420,32	10	388.359,234 569.422,979	6.412
10	388.359,234 569.422,979	11	388.370,69 569.423,22	11.459
11	388.370,69 569.423,22	1	388.374,983 569.423,811	4.333

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3252

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.440	Sector cadastral:192 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 07/03/2023		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **MOREA VASILE** 2) **MOREA RADU-VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

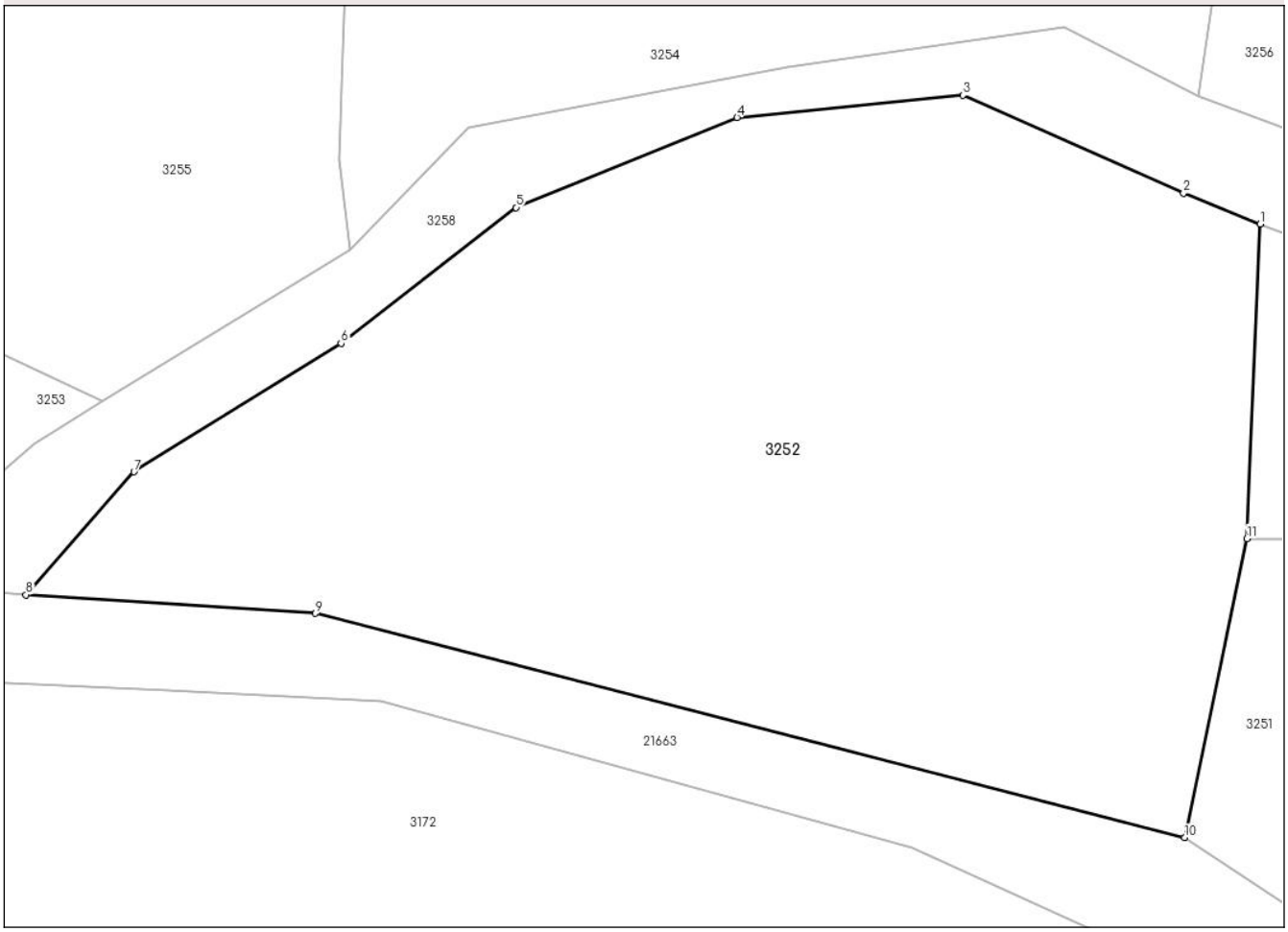
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.440	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.321,891 569.492,721	2	388.316,801 569.494,756	5.482
2	388.316,801 569.494,756	3	388.302,171 569.501,246	16.005
3	388.302,171 569.501,246	4	388.287,195 569.499,775	15.049
4	388.287,195 569.499,775	5	388.272,536 569.493,802	15.829
5	388.272,536 569.493,802	6	388.260,935 569.484,803	14.681

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.260,935 569.484,803	7	388.247,204 569.476,302	16.15
7	388.247,204 569.476,302	8	388.240,033 569.468,153	10.855
8	388.240,033 569.468,153	9	388.259,244 569.466,915	19.251
9	388.259,244 569.466,915	10	388.316,88 569.452,06	59.52
10	388.316,88 569.452,06	11	388.321,001 569.471,879	20.243
11	388.321,001 569.471,879	1	388.321,891 569.492,721	20.861

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3253

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Nr. 43, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59671	4.595	Sector cadastral:192 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	59671-C1	Loc. Sutu, Nr. 43, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime P, construita in anul 1966, pe fundatii din piatra zidarie din caramida, acoperis tip sarpanta din lemn, invelitoare din tigla metalica, formata din: 2 camere, 1 hol, camara. Suprafata construit desfasurata = 66mp.
A1.2	59671-C2	Loc. Sutu, Nr. 43, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; Anexa gospodareasca cu regim de inaltime P, construite in anul 1967, pe fundatie din patra, zidarie din lemn, acoperis tip sarpanta din lemn, invelitoare din ondulin, formata din: graj si sura.
A1.3	59671-C3	Loc. Sutu, Nr. 43, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Casa de locuit
A1.4	59671-C4	Loc. Sutu, Nr. 43, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; construcție anexă
A1.5	59671-C5	Loc. Sutu, Nr. 43, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; construcție anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12179 / 08/05/2020		
Act Administrativ nr. 5359/114, din 28/04/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ (LEGEA 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **LĂZĂRESCU TOMA**	
Act Administrativ nr. 3079, din 10/06/2020 emis de COMUNA CIURILA (Legea 7/1996);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **LĂZĂRESCU TOMA**	
1 / 08/08/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (adeverință de asumare nr 4814/25. 07.2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5
	1) **LĂZĂRESCU TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59671	4.595	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	910	I2	23	-	T I2 din TP se identifică în realitate cu 111
2	arabil	DA	2.555	I2	24	-	T I2 din TP se identifică în realitate cu 111
3	arabil	DA	1.130	I2	25	-	T I2 din TP se identifică în realitate cu 111

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	59671-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime P, construita in anul 1966, pe fundatii din piatra zidarie din caramida, acoperis tip sarpanta din lemn, invelitoare din tigla metalica, formata din: 2 camere, 1 hol, camara. Suprafata construit desfasurata = 66mp.
A1.2	59671-C2	constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; Anexa gospodareasca cu regim de inaltime P, construite in anul 1967, pe fundatie din patra, zidarie din lemn, acoperis tip sarpanta din lemn, invelitoare din ondulin, formata din: graj si sura.
A1.3	59671-C3	constructii de locuinte	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Casa de locuit

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	59671-C4	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; construcţie anexă
A1.5	59671-C5	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; construcţie anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.238,196 569.476,054	2	388.240,593 569.478,164	3.193
3	388.241,689 569.478,835	4	388.245,141 569.480,949	4.048
5	388.213,946 569.495,729	6	388.215,835 569.547,263	51.569
7	388.216,942 569.562,774	8	388.217,499 569.570,569	7.815
9	388.217,774 569.574,419	10	388.210,661 569.576,551	7.426
11	388.202,815 569.578,129	12	388.193,089 569.578,297	9.727
13	388.186,682 569.579,432	14	388.183,017 569.578,68	3.742
15	388.181,707 569.570,817	16	388.178,371 569.555,014	16.152
17	388.175,239 569.538,438	18	388.174,292 569.534,265	4.279
19	388.171,738 569.527,04	20	388.169,896 569.521,786	5.568
21	388.166,095 569.510,946	22	388.162,965 569.501,568	9.887
23	388.162,294 569.499,558	24	388.161,305 569.493,176	6.459
25	388.160,748 569.489,577	26	388.178,756 569.486,221	18.318
27	388.183,938 569.485,122	28	388.188,755 569.483,778	5.001
29	388.193,617 569.482,568	30	388.206,857 569.477,344	14.233
31	388.227,58 569.469,143	32	388.233,907 569.468,64	6.347

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.240,593 569.478,164	3	388.241,689 569.478,835	1.285
4	388.245,141 569.480,949	5	388.213,946 569.495,729	34.519
6	388.215,835 569.547,263	7	388.216,942 569.562,774	15.55
8	388.217,499 569.570,569	9	388.217,774 569.574,419	3.86
10	388.210,661 569.576,551	11	388.202,815 569.578,129	8.003
12	388.193,089 569.578,297	13	388.186,682 569.579,432	6.507
14	388.183,017 569.578,68	15	388.181,707 569.570,817	7.972
16	388.178,371 569.555,014	17	388.175,239 569.538,438	16.869
18	388.174,292 569.534,265	19	388.171,738 569.527,04	7.663
20	388.169,896 569.521,786	21	388.166,095 569.510,946	11.487
22	388.162,965 569.501,568	23	388.162,294 569.499,558	2.119
24	388.161,305 569.493,176	25	388.160,748 569.489,577	3.642
26	388.178,756 569.486,221	27	388.183,938 569.485,122	5.297
28	388.188,755 569.483,778	29	388.193,617 569.482,568	5.01
30	388.206,857 569.477,344	31	388.227,58 569.469,143	22.286
32	388.233,907 569.468,64	1	388.238,196 569.476,054	8.566

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3254

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:62,663, 18/3

Adresa: Loc. Sutu, Nr. FN, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64870	5.000	Sector cadastral:192 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36083 / 11/09/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 6793/2022, din 16/11/2022 emis de JUDECATORIA CLUJ-NAPOCA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **LĂZĂRESCU TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

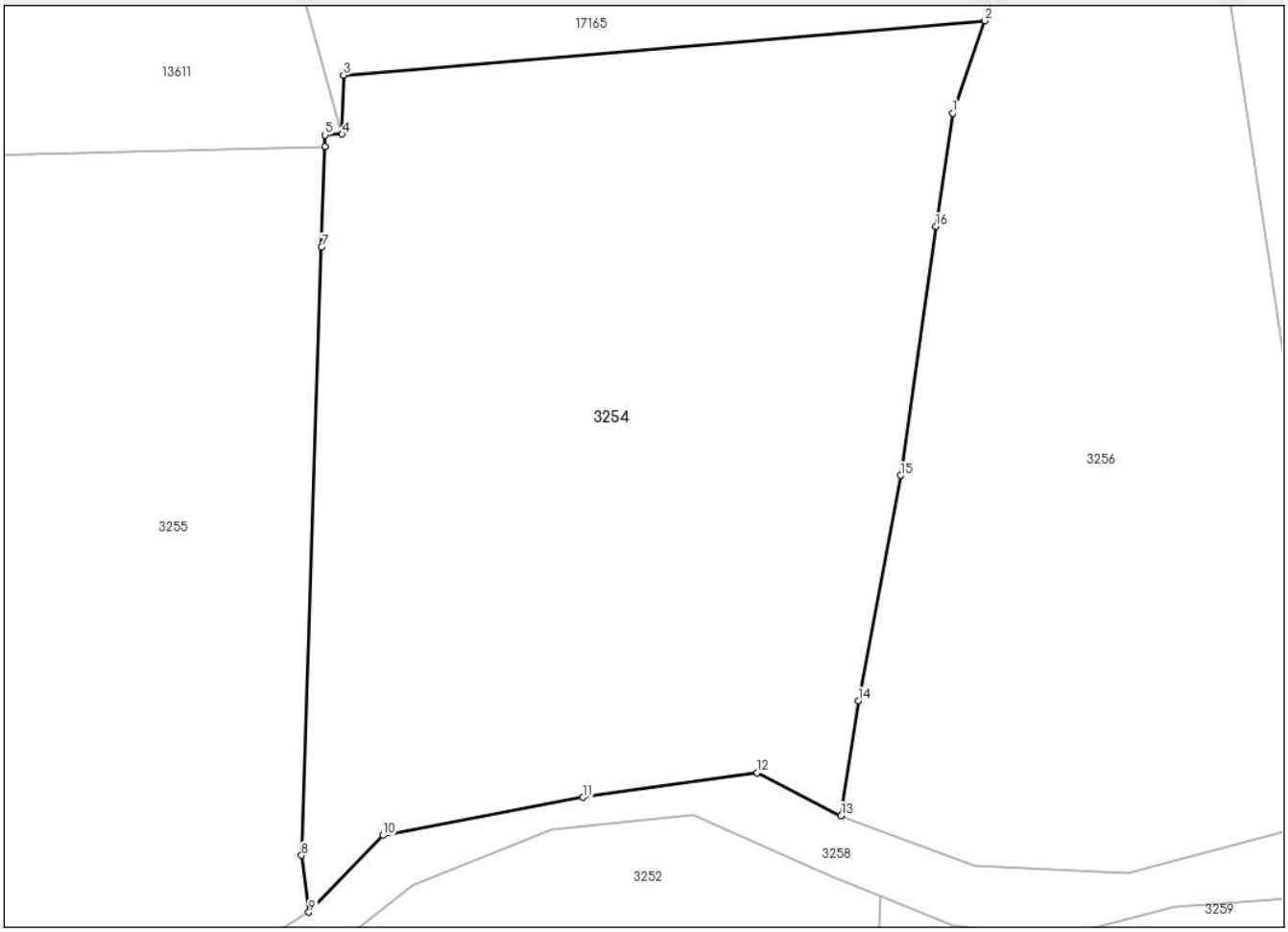
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64870	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	5.000	2	22/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.329,612 569.575,334	2	388.332,938 569.585,104	10.321
2	388.332,938 569.585,104	3	388.265,231 569.579,368	67.95
3	388.265,231 569.579,368	4	388.265,055 569.573,123	6.247
4	388.265,055 569.573,123	5	388.263,276 569.573,042	1.781
5	388.263,276 569.573,042	6	388.263,236 569.571,836	1.207

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.263,236 569.571,836	7	388.262,889 569.561,203	10.639
7	388.262,889 569.561,203	8	388.260,79 569.496,995	64.242
8	388.260,79 569.496,995	9	388.261,557 569.491,003	6.041
9	388.261,557 569.491,003	10	388.269,391 569.499,104	11.269
10	388.269,391 569.499,104	11	388.290,534 569.503,122	21.521
11	388.290,534 569.503,122	12	388.308,919 569.505,736	18.57
12	388.308,919 569.505,736	13	388.317,8 569.501,193	9.976
13	388.317,8 569.501,193	14	388.319,598 569.513,324	12.264
14	388.319,598 569.513,324	15	388.324,063 569.537,1	24.192
15	388.324,063 569.537,1	16	388.327,803 569.563,379	26.544
16	388.327,803 569.563,379	1	388.329,612 569.575,334	12.091

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3255

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61445	3.900	Sector cadastral:192 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25077 / 16/06/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 215, din 04/02/2022 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **LĂZĂRESCU TOMA**, si sotia 2) **LĂZĂRESCU MARIANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

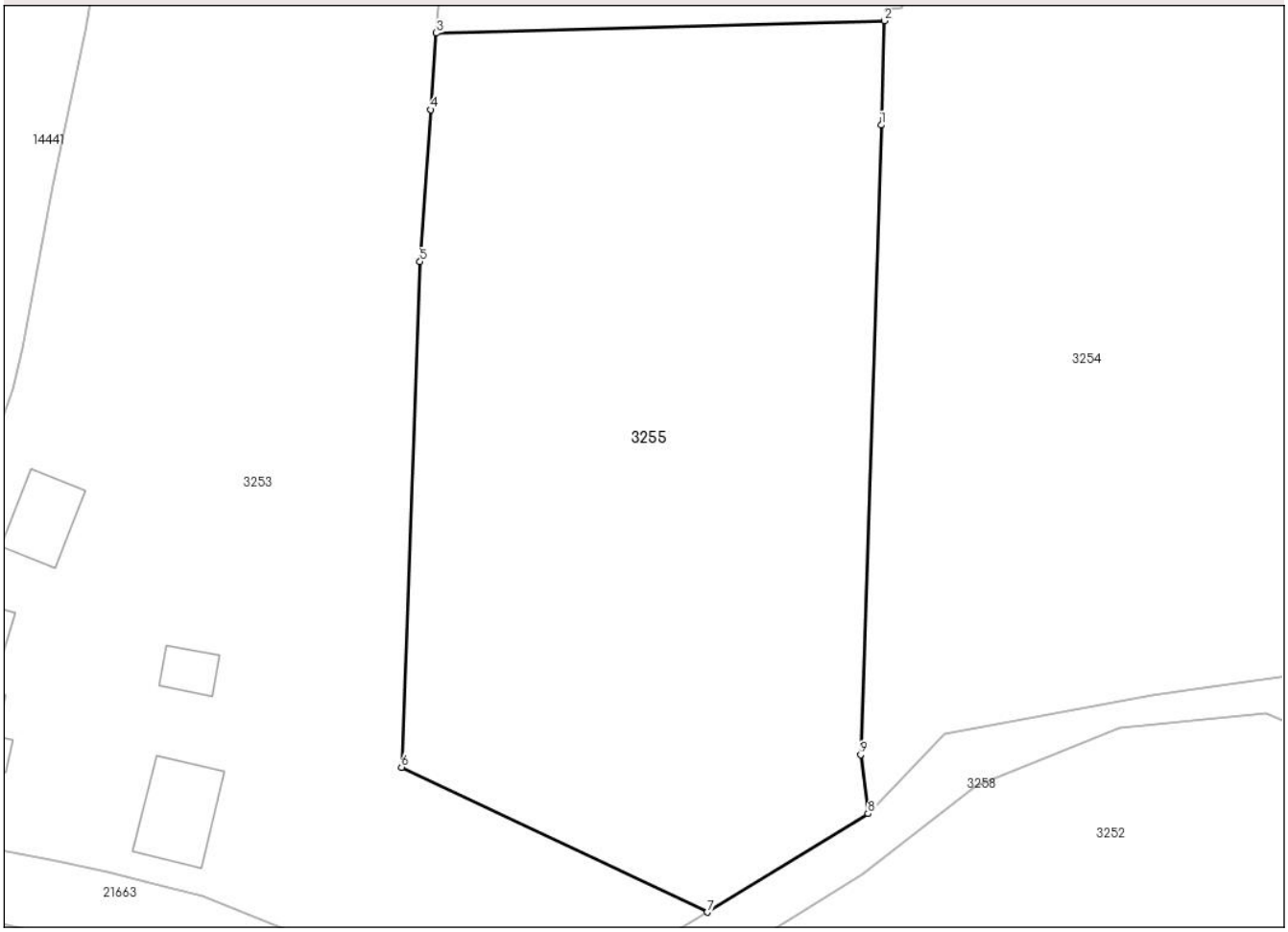
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61445	3.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.900	2	22/2	-	T 2 din TP se identifică în realitate cu 111

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.262,889 569.561,203	2	388.263,236 569.571,836	10.638
2	388.263,236 569.571,836	3	388.217,499 569.570,569	45.755
3	388.217,499 569.570,569	4	388.216,942 569.562,774	7.815
4	388.216,942 569.562,774	5	388.215,835 569.547,263	15.55
5	388.215,835 569.547,263	6	388.213,946 569.495,729	51.569

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.213,946 569.495,729	7	388.245,141 569.480,949	34.519
7	388.245,141 569.480,949	8	388.261,557 569.491,003	19.25
8	388.261,557 569.491,003	9	388.260,79 569.496,995	6.041
9	388.260,79 569.496,995	1	388.262,889 569.561,203	64.243

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3256

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. CF vechi:354 SUTU

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50340	3.836	Sector cadastral:192 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22038 / 23/12/2009		
Act Notarial nr. 1924, din 22/12/2009 emis de BNP LUJERDEANU (Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETROV LJUBOMIR NAJDEN** 2) **GYERESI ANNAMARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

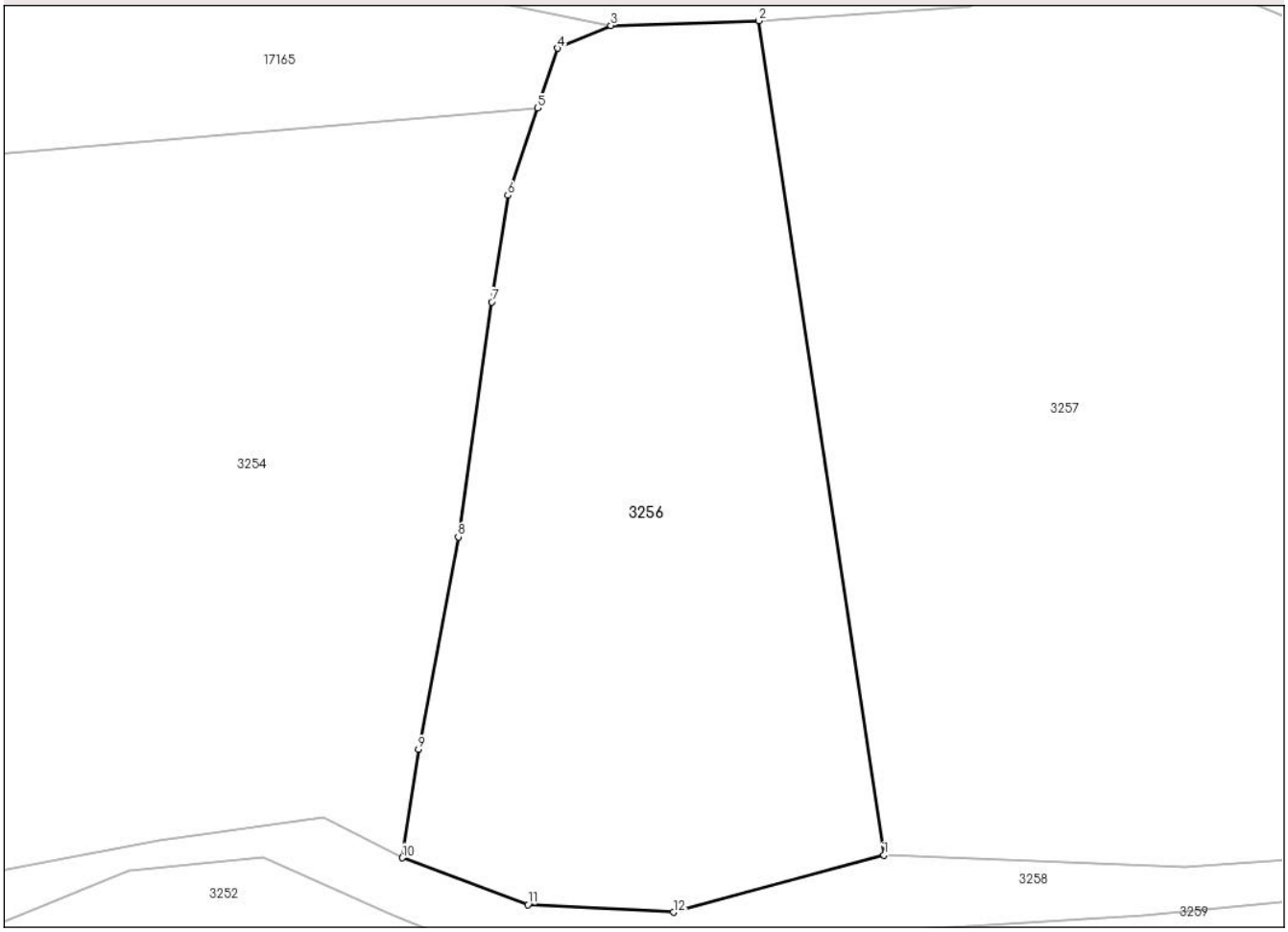
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50340	3.836	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.455	-	-	18/1/2	
2	arabil	NU	381	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.371,738 569.501,478	2	388.357,729 569.594,861	94.428
2	388.357,729 569.594,861	3	388.341,155 569.594,333	16.583
3	388.341,155 569.594,333	4	388.335,207 569.591,771	6.476
4	388.335,207 569.591,771	5	388.332,938 569.585,104	7.043

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.332,938 569.585,104	6	388.329,612 569.575,334	10.32
6	388.329,612 569.575,334	7	388.327,803 569.563,379	12.091
7	388.327,803 569.563,379	8	388.324,063 569.537,1	26.544
8	388.324,063 569.537,1	9	388.319,598 569.513,324	24.192
9	388.319,598 569.513,324	10	388.317,8 569.501,193	12.263
10	388.317,8 569.501,193	11	388.331,86 569.495,954	15.004
11	388.331,86 569.495,954	12	388.348,17 569.495,103	16.332
12	388.348,17 569.495,103	1	388.371,738 569.501,478	24.415

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3257

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Nr. 31, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54179	10.725	Sector cadastral:192 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	54179-C1	Loc. Sutu, Nr. 31, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:136 mp; Casa de locuit construita in anul 1974 pe fundatii din piatra, zidarie din caramida, acoperis tip sarpanta, invelitoare din tigla formata din: LA DEMISOL: pivnita; LA PARTER: 3 camere, 2 camari, bucatarie, baie, antreu, 2 holuri, magazie. Constructia nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift.
A1.2	54179-C2	Loc. Sutu, Nr. 31, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; Anexe gospodaresti construite in 1974 formate din: 2 grajduri, sura, magazie, gabanas, saivan ovine.
A1.3	54179-C3	Loc. Sutu, Nr. 31, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; construcție anexă
A1.4	54179-C4	Loc. Sutu, Nr. 31, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15341 / 27/06/2016		
Act Administrativ nr. 17907, din 29/07/2016 emis de BCPI TURDA (act administrativ nr. 17582/25-07-2016 emis de BCPI TURDA; act administrativ nr. 2810/17-02-2011 emis de BCPI TURDA; act administrativ nr. 2883/23-06-2016 emis de COMUNA CIURILA; act administrativ nr. 20037/18-06-2010 emis de CJPSDPAT CLUJ; act administrativ nr. 2884/23-06-2016 emis de COMUNA CIURILA;legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOREA SIMION**	
Act Administrativ nr. 17907, din 29/07/2016 emis de BCPI TURDA (act administrativ nr. 17582/25-07-2016 emis de BCPI TURDA; act administrativ nr. 2810/17-02-2011 emis de BCPI TURDA; act administrativ nr. 2883/23-06-2016 emis de COMUNA CIURILA; act administrativ nr. 20037/18-06-2010 emis de CJPSDPAT CLUJ; act administrativ nr. 2884/23-06-2016 emis de COMUNA CIURILA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MOREA SIMION**, ca bun comun cu sotia 2) **MOREA VALERIA**	
1 / 09/10/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr. 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA.);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **MOREA SIMION** 2) **MOREA VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
15341 / 27/06/2016		
Act Administrativ nr. 17907, din 29/07/2016 emis de BCPI TURDA (act administrativ nr. 17582/25-07-2016 emis de BCPI TURDA; act administrativ nr. 2810/17-02-2011 emis de BCPI TURDA; act administrativ nr. 2883/23-06-2016 emis de COMUNA CIURILA; act administrativ nr. 20037/18-06-2010 emis de CJPSDPAT CLUJ; act administrativ nr. 2884/23-06-2016 emis de COMUNA CIURILA;);		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
1) **MOREA VALERIA**	

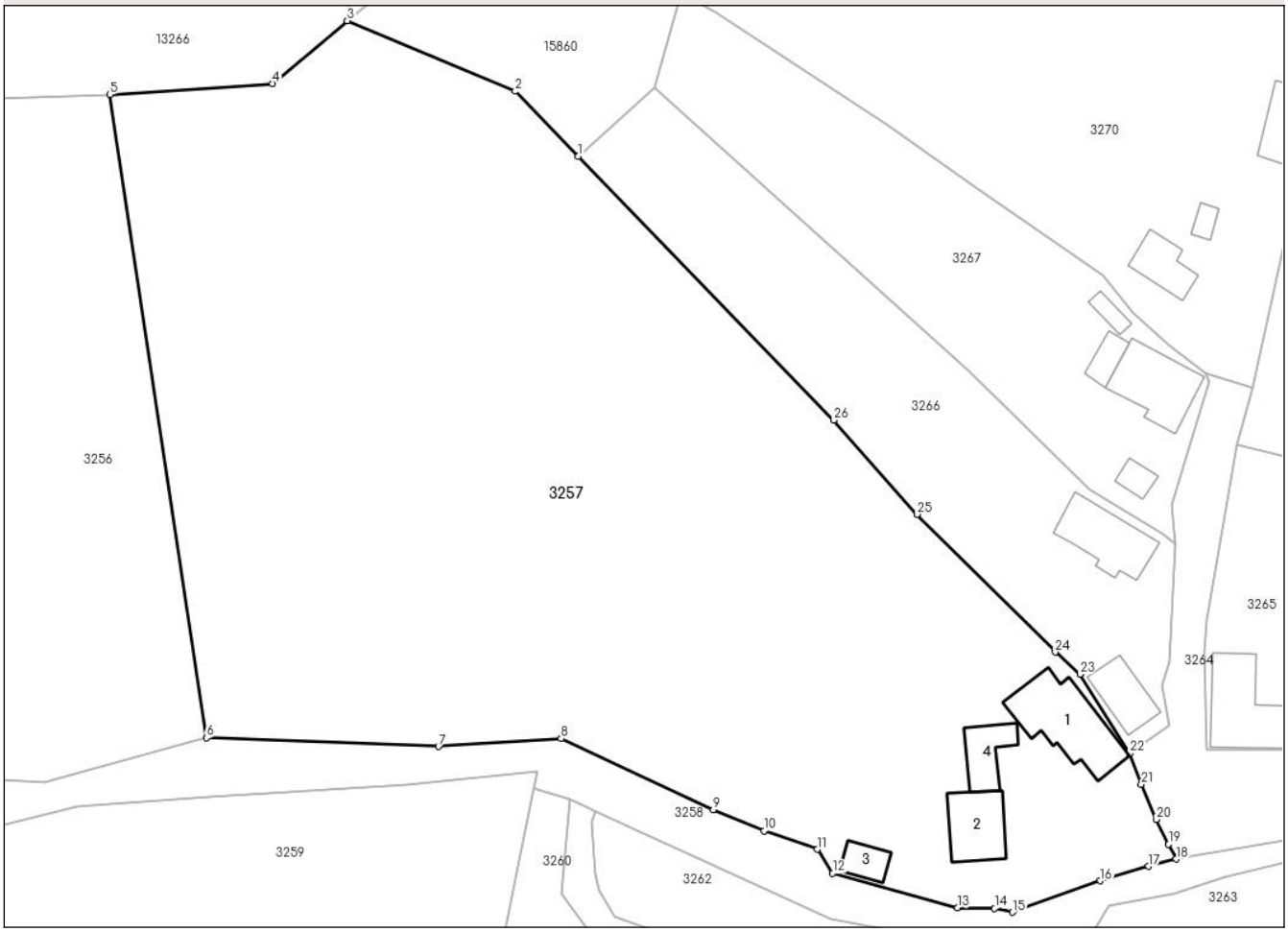
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54179	10.725	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	2	20	-	T 2 din TP se identifică în realitate cu 111
2	faneata	DA	9.725	2	21	-	T 2 din TP se identifică în realitate cu 111

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	54179-C1	constructii de locuinte	136	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:136 mp; Casa de locuit construita in anul 1974 pe fundatii din piatra, zidarie din caramida, acoperis tip sarpanta, invelitoare din tigla formata din: LA DEMISOL: pivnita; LA PARTER: 3 camere, 2 camari, bucatarie, baie, antreu, 2 holuri, magazie. Constructia nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift.
A1.2	54179-C2	constructii anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; Anexe gospodaresti construite in 1974 formate din: 2 grajduri, sura, magazie, gabanas, saivan ovine.
A1.3	54179-C3	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; construcţie anexă
A1.4	54179-C4	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; ANEXĂ

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.425,76 569.585,91	2	388.416,626 569.595,332	13.123
3	388.392,212 569.605,579	4	388.381,372 569.596,45	14.173
5	388.357,729 569.594,861	6	388.371,738 569.501,478	94.428
7	388.405,475 569.500,222	8	388.423,276 569.501,384	17.839
9	388.445,415 569.491,051	10	388.452,81 569.487,988	8.004
11	388.460,55 569.485,288	12	388.462,752 569.481,85	4.083
13	388.480,875 569.476,797	14	388.486,286 569.476,725	5.411
15	388.488,89 569.476,18	16	388.501,66 569.480,734	13.557
17	388.508,639 569.482,84	18	388.512,678 569.483,893	4.174
19	388.511,575 569.486,035	20	388.509,751 569.489,65	4.05
21	388.507,608 569.494,759	22	388.505,9 569.499,22	4.777
23	388.498,693 569.510,711	24	388.495,094 569.513,937	4.833
25	388.475,02 569.533,94	26	388.462,9 569.547,6	18.262

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.416,626 569.595,332	3	388.392,212 569.605,579	26.477
4	388.381,372 569.596,45	5	388.357,729 569.594,861	23.696
6	388.371,738 569.501,478	7	388.405,475 569.500,222	33.76
8	388.423,276 569.501,384	9	388.445,415 569.491,051	24.431
10	388.452,81 569.487,988	11	388.460,55 569.485,288	8.198
12	388.462,752 569.481,85	13	388.480,875 569.476,797	18.814
14	388.486,286 569.476,725	15	388.488,89 569.476,18	2.661
16	388.501,66 569.480,734	17	388.508,639 569.482,84	7.29
18	388.512,678 569.483,893	19	388.511,575 569.486,035	2.409
20	388.509,751 569.489,65	21	388.507,608 569.494,759	5.54
22	388.505,9 569.499,22	23	388.498,693 569.510,711	13.564
24	388.495,094 569.513,937	25	388.475,02 569.533,94	28.338
26	388.462,9 569.547,6	1	388.425,76 569.585,91	53.358

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3258

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.841	Sector cadastral:192 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

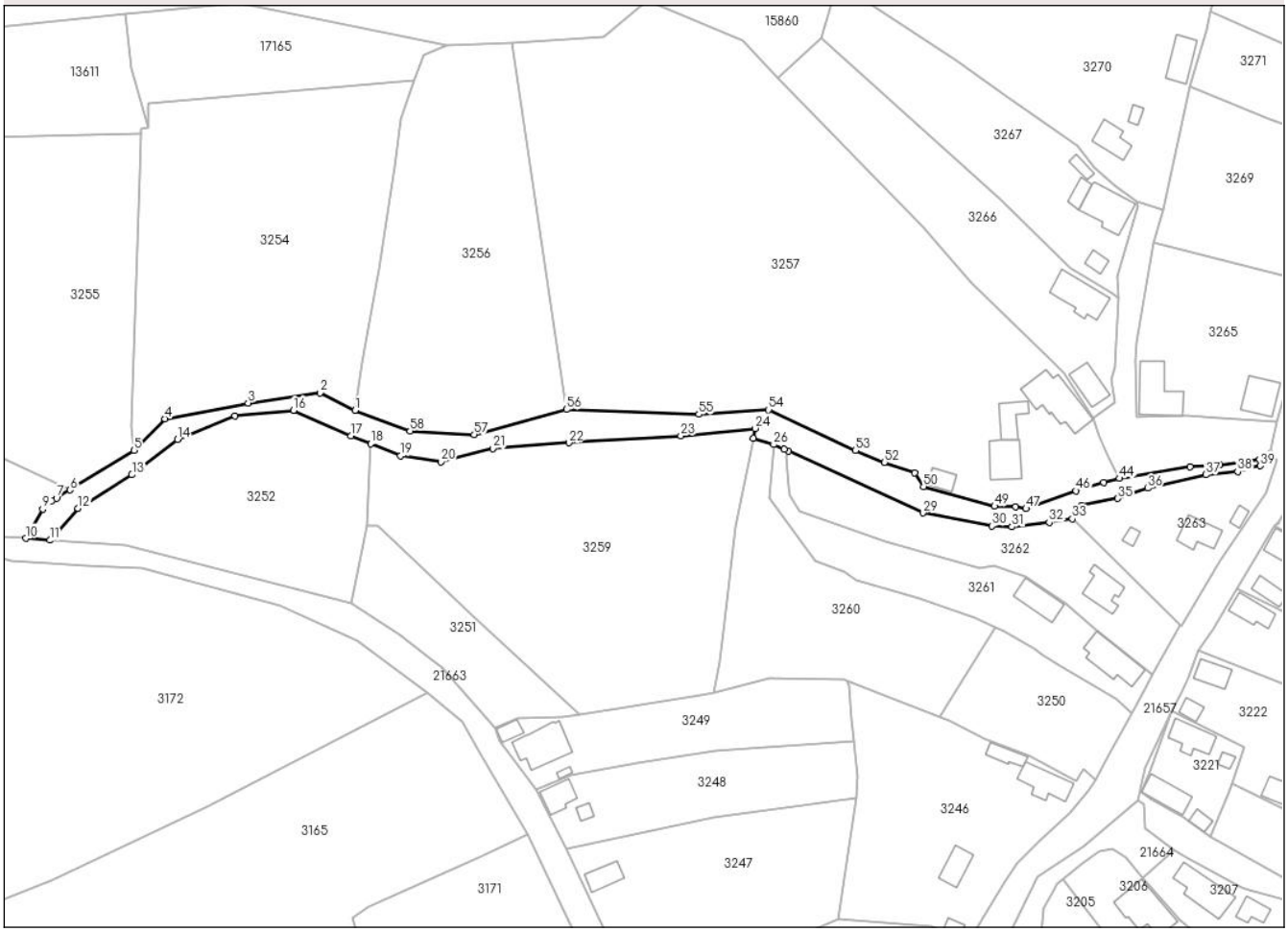
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.841	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	1.841	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	388.317,8 569.501,193	2	388.308,919 569.505,736	9.976
4	388.269,391 569.499,104	5	388.261,557 569.491,003	11.27
7	388.241,689 569.478,835	8	388.240,593 569.478,164	1.285
10	388.233,907 569.468,64	11	388.240,033 569.468,153	6.145
13	388.260,935 569.484,803	14	388.272,536 569.493,802	14.681

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	388.308,919 569.505,736	3	388.290,534 569.503,122	18.569
5	388.261,557 569.491,003	6	388.245,141 569.480,949	19.25
8	388.240,593 569.478,164	9	388.238,196 569.476,054	3.193
11	388.240,033 569.468,153	12	388.247,204 569.476,302	10.855
14	388.272,536 569.493,802	15	388.287,195 569.499,775	15.829

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	388.290,534 569.503,122	4	388.269,391 569.499,104	21.522
6	388.245,141 569.480,949	7	388.241,689 569.478,835	4.048
9	388.238,196 569.476,054	10	388.233,907 569.468,64	8.566
12	388.247,204 569.476,302	13	388.260,935 569.484,803	16.15
15	388.287,195 569.499,775	16	388.302,171 569.501,246	15.049

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	388.302,171 569.501,246	17	388.316,801 569.494,756	16.005
19	388.329,452 569.489,698	20	388.339,683 569.488,151	10.347
22	388.372,322 569.492,984	23	388.400,895 569.494,757	28.628
25	388.419,302 569.494,121	26	388.424,559 569.492,537	5.49
28	388.428,348 569.490,891	29	388.462,59 569.475,12	37.699
31	388.485,293 569.471,571	32	388.494,789 569.472,737	9.568
34	388.502,947 569.477,035	35	388.512,314 569.478,803	9.532
37	388.534,758 569.484,828	38	388.542,841 569.485,619	8.121
40	388.548,491 569.488,644	41	388.544,688 569.488,057	3.847
43	388.530,716 569.486,883	44	388.512,678 569.483,893	18.284
46	388.501,659 569.480,734	47	388.488,89 569.476,18	13.557
49	388.480,875 569.476,797	50	388.462,752 569.481,85	18.814
52	388.452,809 569.487,988	53	388.445,415 569.491,051	8.004
55	388.405,475 569.500,222	56	388.371,738 569.501,478	33.76
58	388.331,86 569.495,954	1	388.317,8 569.501,193	15.004

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	388.316,801 569.494,756	18	388.321,891 569.492,721	5.482
20	388.339,683 569.488,151	21	388.352,935 569.491,553	13.682
23	388.400,895 569.494,757	24	388.419,81 569.496,63	19.008
26	388.424,559 569.492,537	27	388.427,2 569.491,39	2.879
29	388.462,59 569.475,12	30	388.480,205 569.471,777	17.93
32	388.494,789 569.472,737	33	388.500,708 569.473,596	5.981
35	388.512,314 569.478,803	36	388.519,93 569.481,413	8.051
38	388.542,841 569.485,619	39	388.548,614 569.487,136	5.969
41	388.544,688 569.488,057	42	388.538,283 569.487,347	6.445
44	388.512,678 569.483,893	45	388.508,639 569.482,84	4.174
47	388.488,89 569.476,18	48	388.486,286 569.476,725	2.661
50	388.462,752 569.481,85	51	388.460,55 569.485,288	4.083
53	388.445,415 569.491,051	54	388.423,276 569.501,384	24.431
56	388.371,738 569.501,478	57	388.348,17 569.495,103	24.415

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	388.321,891 569.492,721	19	388.329,452 569.489,698	8.143
21	388.352,935 569.491,553	22	388.372,322 569.492,984	19.439
24	388.419,81 569.496,63	25	388.419,302 569.494,121	2.56
27	388.427,2 569.491,39	28	388.428,348 569.490,891	1.252
30	388.480,205 569.471,777	31	388.485,293 569.471,571	5.092
33	388.500,708 569.473,596	34	388.502,947 569.477,035	4.104
36	388.519,93 569.481,413	37	388.534,758 569.484,828	15.216
39	388.548,614 569.487,136	40	388.548,491 569.488,644	1.513
42	388.538,283 569.487,347	43	388.530,716 569.486,883	7.581
45	388.508,639 569.482,84	46	388.501,659 569.480,734	7.29
48	388.486,286 569.476,725	49	388.480,875 569.476,797	5.411
51	388.460,55 569.485,288	52	388.452,809 569.487,988	8.198
54	388.423,276 569.501,384	55	388.405,475 569.500,222	17.839
57	388.348,17 569.495,103	58	388.331,86 569.495,954	16.332

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3259

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53234	4.900	Sector cadastral:192 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20521 / 03/08/2017		
Act Notarial nr. 2549 PARTAJ, din 01/08/2017 emis de IORGA DANIELA ( );		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **RAŢIU MARIANA**	
Act Notarial nr. 2550 DONATIE, din 01/08/2017 emis de IORGA DANIELA ( );		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **TARŢA ADRIANA-LUCIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

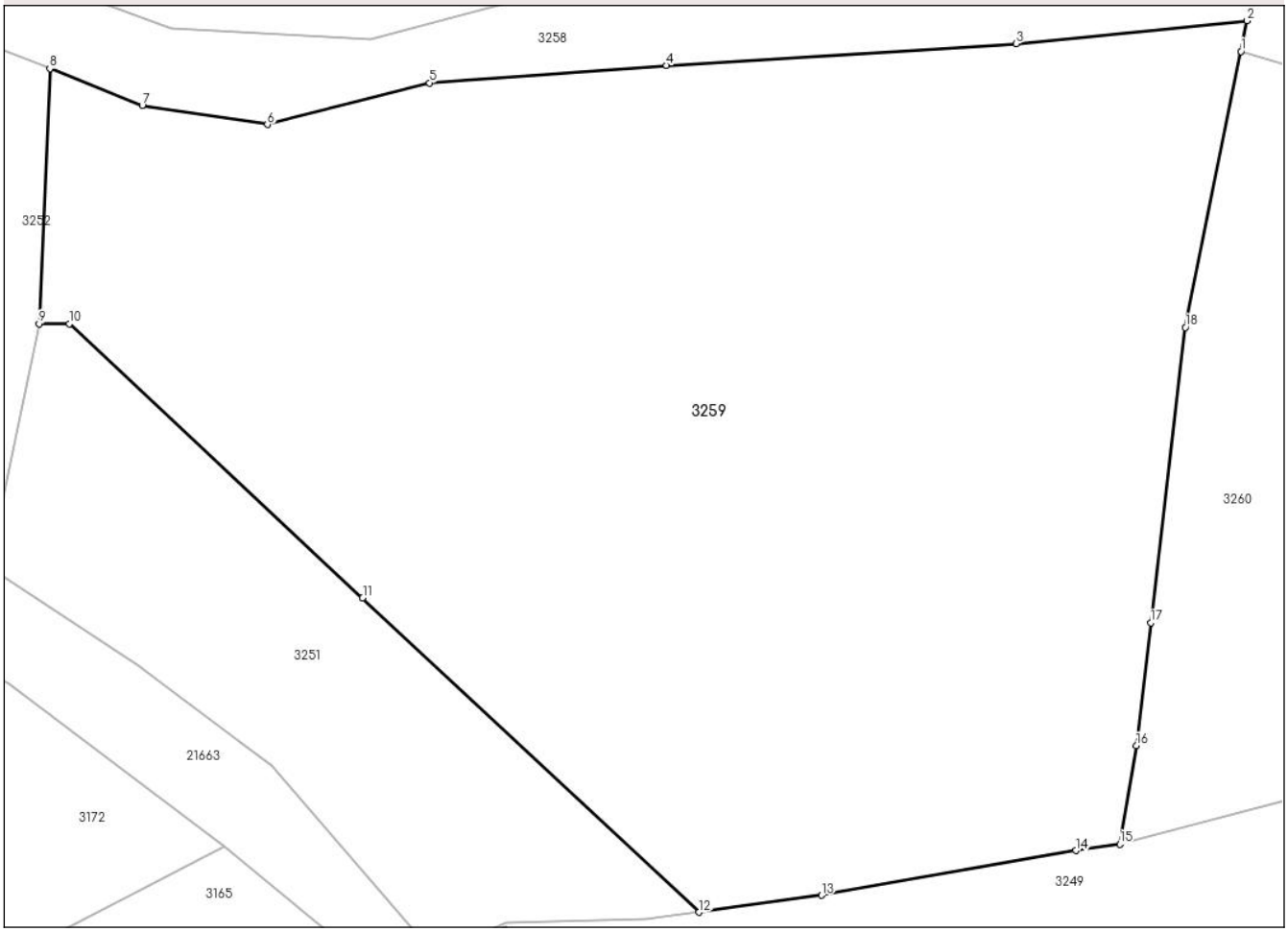
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53234	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	4.900	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.419,302 569.494,121	2	388.419,81 569.496,63	2.56
2	388.419,81 569.496,63	3	388.400,895 569.494,757	19.008
3	388.400,895 569.494,757	4	388.372,322 569.492,984	28.628
4	388.372,322 569.492,984	5	388.352,935 569.491,553	19.439
5	388.352,935 569.491,553	6	388.339,683 569.488,151	13.682

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.339,683 569.488,151	7	388.329,452 569.489,698	10.347
7	388.329,452 569.489,698	8	388.321,891 569.492,721	8.143
8	388.321,891 569.492,721	9	388.321,001 569.471,879	20.861
9	388.321,001 569.471,879	10	388.323,5 569.471,879	2.499
10	388.323,5 569.471,879	11	388.347,475 569.449,494	32.801
11	388.347,475 569.449,494	12	388.374,983 569.423,811	37.634
12	388.374,983 569.423,811	13	388.385,0 569.425,19	10.111
13	388.385,0 569.425,19	14	388.405,78 569.428,84	21.098
14	388.405,78 569.428,84	15	388.409,39 569.429,38	3.65
15	388.409,39 569.429,38	16	388.410,75 569.437,41	8.144
16	388.410,75 569.437,41	17	388.411,92 569.447,45	10.108
17	388.411,92 569.447,45	18	388.414,74 569.471,58	24.294
18	388.414,74 569.471,58	1	388.419,302 569.494,121	22.998

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3260

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.124	Sector cadastral:192 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.124	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.124	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.424,559 569.492,537	2	388.419,302 569.494,121	5.49
2	388.419,302 569.494,121	3	388.414,74 569.471,58	22.998
3	388.414,74 569.471,58	4	388.411,92 569.447,45	24.294
4	388.411,92 569.447,45	5	388.410,75 569.437,41	10.108
5	388.410,75 569.437,41	6	388.409,39 569.429,38	8.144

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.409,39 569.429,38	7	388.423,344 569.433,041	14.426
7	388.423,344 569.433,041	8	388.442,408 569.432,77	19.066
8	388.442,408 569.432,77	9	388.443,172 569.432,51	0.807
9	388.443,172 569.432,51	10	388.466,983 569.423,238	25.552
10	388.466,983 569.423,238	11	388.480,95 569.446,082	26.776
11	388.480,95 569.446,082	12	388.475,926 569.448,524	5.586
12	388.475,926 569.448,524	13	388.461,515 569.453,422	15.221
13	388.461,515 569.453,422	14	388.445,766 569.458,036	16.411
14	388.445,766 569.458,036	15	388.442,476 569.460,227	3.953
15	388.442,476 569.460,227	16	388.435,068 569.463,052	7.928
16	388.435,068 569.463,052	17	388.423,31 569.478,82	19.669
17	388.423,31 569.478,82	1	388.424,559 569.492,537	13.774

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3261

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.275	Sector cadastral:192 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Sutu, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; casă de locuit
A1.2		Loc. Sutu, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; construcție anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 07/03/2023		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **MOREA GLIGOR**	
3 / 07/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr. 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA.);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MOREA GLIGOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.275	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	320	-	-	-	
2	faneata	DA	955	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; casă de locuit
A1.2		constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; construcţie anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.428,348 569.490,891	2	388.427,2 569.491,39	1.252
3	388.424,559 569.492,537	4	388.423,31 569.478,82	13.774

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.427,2 569.491,39	3	388.424,559 569.492,537	2.879
4	388.423,31 569.478,82	5	388.435,068 569.463,052	19.669

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.435,068 569.463,052	6	388.442,476 569.460,227	7.928
7	388.445,766 569.458,036	8	388.461,515 569.453,422	16.411
9	388.475,926 569.448,524	10	388.480,95 569.446,082	5.586
11	388.483,134 569.445,02	12	388.491,231 569.440,26	9.392
13	388.492,845 569.439,322	14	388.497,654 569.436,054	5.814
15	388.511,831 569.427,626	16	388.515,758 569.424,032	5.324
17	388.521,21 569.433,89	18	388.506,094 569.445,814	19.253
19	388.498,837 569.451,999	20	388.488,675 569.458,892	12.279
21	388.480,823 569.461,771	22	388.476,976 569.461,072	3.91
23	388.452,918 569.467,766	24	388.431,079 569.475,616	23.208
25	388.428,811 569.479,418	26	388.428,308 569.481,76	2.395
27	388.427,74 569.489,259	1	388.428,348 569.490,891	1.742

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.442,476 569.460,227	7	388.445,766 569.458,036	3.953
8	388.461,515 569.453,422	9	388.475,926 569.448,524	15.221
10	388.480,95 569.446,082	11	388.483,134 569.445,02	2.429
12	388.491,231 569.440,26	13	388.492,845 569.439,322	1.867
14	388.497,654 569.436,054	15	388.511,831 569.427,626	16.493
16	388.515,758 569.424,032	17	388.521,21 569.433,89	11.265
18	388.506,094 569.445,814	19	388.498,837 569.451,999	9.535
20	388.488,675 569.458,892	21	388.480,823 569.461,771	8.362
22	388.476,976 569.461,072	23	388.452,918 569.467,766	24.972
24	388.431,079 569.475,616	25	388.428,811 569.479,418	4.427
26	388.428,308 569.481,76	27	388.427,74 569.489,259	7.52

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3262

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1962 CIURILA
Nr. cadastral vechi:3573

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Nr. 33, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53633	Din acte: 1.505 Masurata: 1.436	Sector cadastral:192 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53633-C1	Loc. Sutu, Nr. 33, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; C1. Locuinta cu regim de inaltime P, Anul construirii 2018, S construita la sol = 66 mp, S construita desfasurata = 66 mp. Constructia detine certificat de performanta energetica.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9545 / 10/04/2017		
Act Notarial nr. 514, din 05/04/2017 emis de Feurdean Cristian Octavian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CADAR MAGDA**, bun propriu	
37627 / 22/11/2018		
Act Administrativ nr. 76, din 17/10/2018 emis de CONSILIUL JUDETEAN CLUJ (act administrativ nr 5770 din 09.11.2018,emis de COMUNA CIURILA;act administrativ nr 107 din 17.10.2018,emis de COMISIA DE RECEPȚIE;act administrativ nr 36836 din 16.11.2018,emis de BCPI TURDA;act administrativ nr 24 din 06.02.2018, emis de CONSILIUL JUDETEAN CLUJ;inscris sub semnatura privata nr 1728 din 17.10.2018,emis de AUDITOR ENERGETIC HAIZER RAUL);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CADAR MAGDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

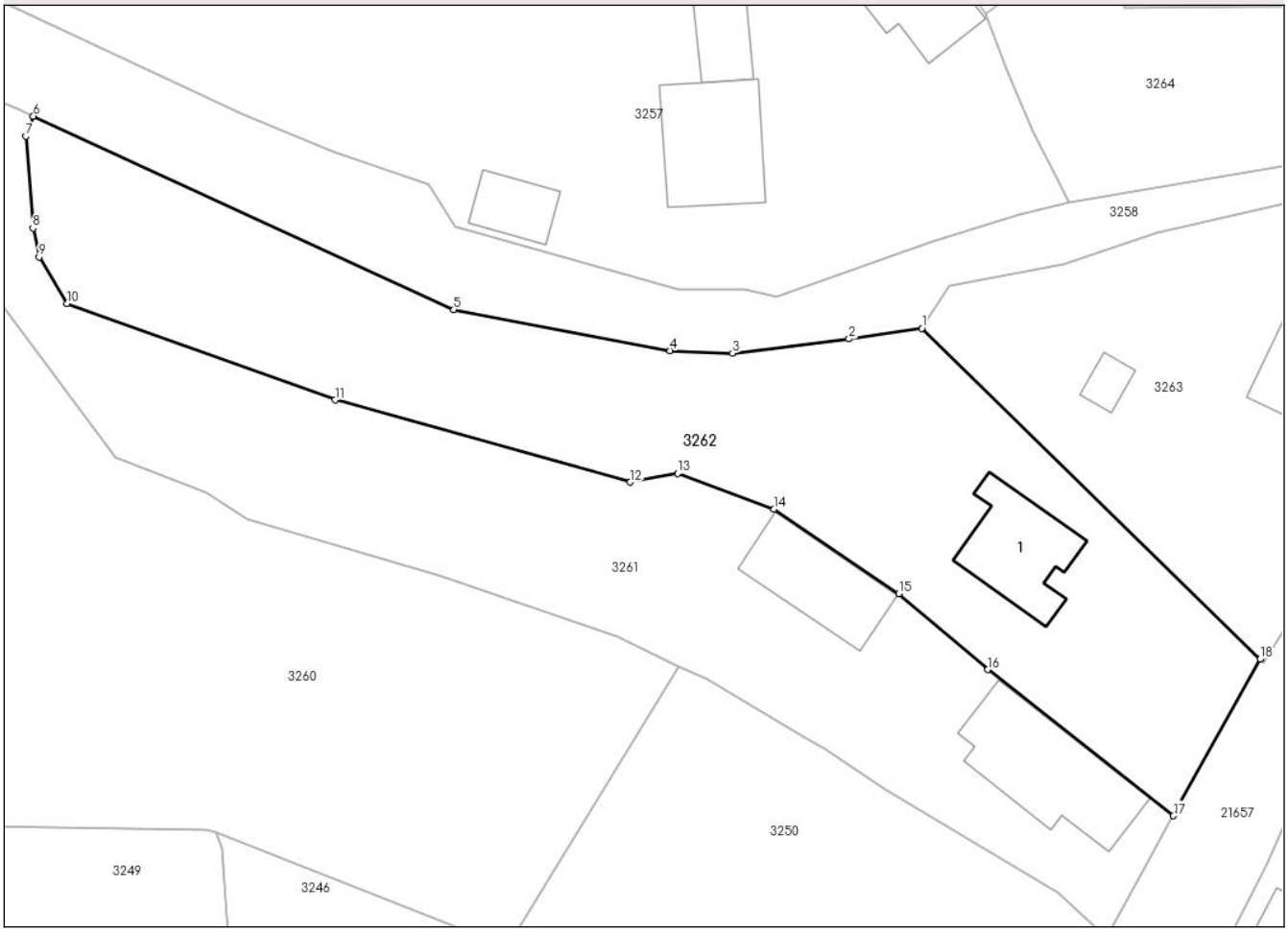
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53633	Din acte: 1.505 Masurata: 1.436	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	-	-	-	
2	faneata	DA	836	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	53633-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; C1. Locuinta cu regim de inaltime P, Anul construirii 2018, S construita la sol = 66 mp, S construita desfasurata = 66 mp. Constructia detine certificat de performanta energetica.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	388.500,708 569.473,596	2	388.494,789 569.472,737	5.981

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.494,789 569.472,737	3	388.485,293 569.471,571	9.568
3	388.485,293 569.471,571	4	388.480,205 569.471,777	5.092
4	388.480,205 569.471,777	5	388.462,59 569.475,12	17.93
5	388.462,59 569.475,12	6	388.428,348 569.490,891	37.699
6	388.428,348 569.490,891	7	388.427,74 569.489,259	1.742
7	388.427,74 569.489,259	8	388.428,308 569.481,76	7.52
8	388.428,308 569.481,76	9	388.428,811 569.479,418	2.395
9	388.428,811 569.479,418	10	388.431,079 569.475,616	4.427
10	388.431,079 569.475,616	11	388.452,918 569.467,766	23.208
11	388.452,918 569.467,766	12	388.476,976 569.461,072	24.972
12	388.476,976 569.461,072	13	388.480,823 569.461,771	3.91
13	388.480,823 569.461,771	14	388.488,675 569.458,892	8.362
14	388.488,675 569.458,892	15	388.498,837 569.451,999	12.279
15	388.498,837 569.451,999	16	388.506,094 569.445,814	9.535
16	388.506,094 569.445,814	17	388.521,21 569.433,89	19.253
17	388.521,21 569.433,89	18	388.528,28 569.446,673	14.608
18	388.528,28 569.446,673	1	388.500,708 569.473,596	38.536

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3263

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.035	Sector cadastral:192 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

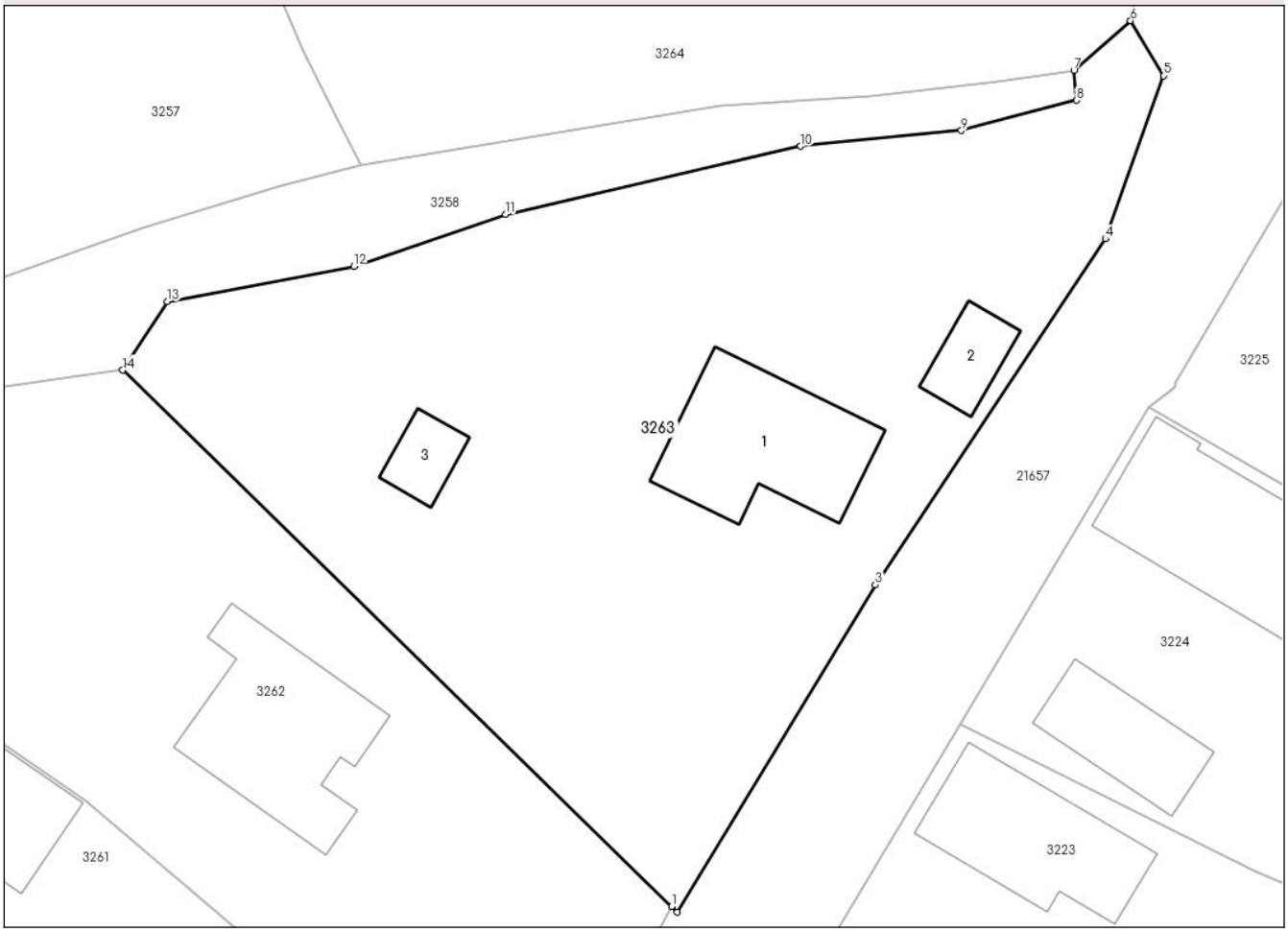
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.035	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	-	-	
2	faneata	DA	635	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; casă de locuit
A1.2		constructii anexa	15	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; construcţie anexă
A1.3		constructii anexa	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; construcţie anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	388.528,28 569.446,673	2	388.528,57 569.446,39	0.406

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.528,57 569.446,39	3	388.538,513 569.462,816	19.202
3	388.538,513 569.462,816	4	388.550,084 569.480,179	20.865
4	388.550,084 569.480,179	5	388.552,984 569.488,374	8.693
5	388.552,984 569.488,374	6	388.551,341 569.491,129	3.207
6	388.551,341 569.491,129	7	388.548,491 569.488,644	3.781
7	388.548,491 569.488,644	8	388.548,614 569.487,136	1.513
8	388.548,614 569.487,136	9	388.542,841 569.485,619	5.969
9	388.542,841 569.485,619	10	388.534,758 569.484,828	8.121
10	388.534,758 569.484,828	11	388.519,93 569.481,413	15.216
11	388.519,93 569.481,413	12	388.512,314 569.478,803	8.051
12	388.512,314 569.478,803	13	388.502,947 569.477,035	9.532
13	388.502,947 569.477,035	14	388.500,708 569.473,596	4.104
14	388.500,708 569.473,596	1	388.528,28 569.446,673	38.536

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3265

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.605	Sector cadastral:192 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

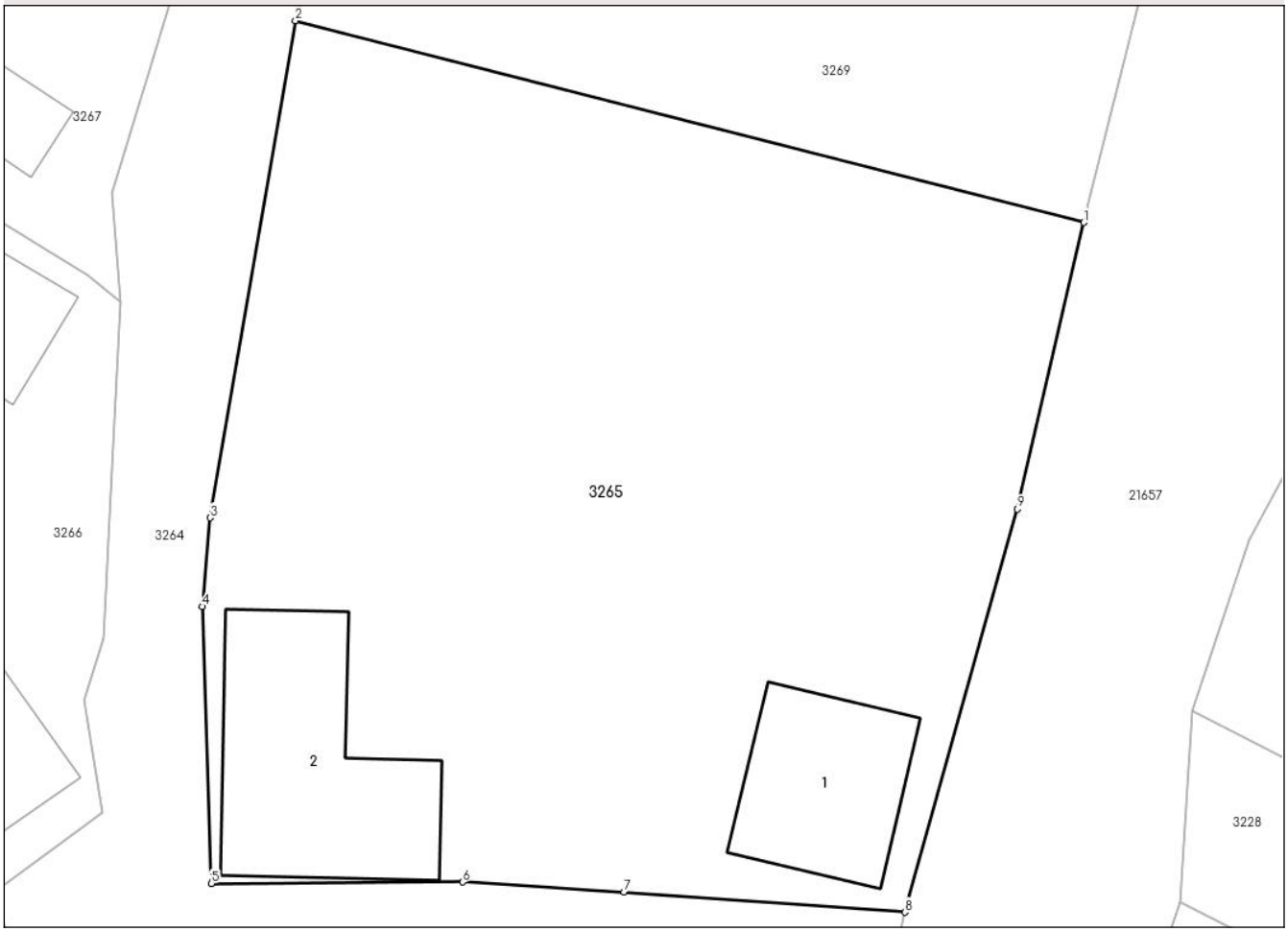
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.605	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.105	-	-	-	
2	curti constructii	DA	500	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; casă de locuit
A1.2		constructii anexa	117	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; construcţie anexă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	388.562,118 569.533,726	2	388.521,519 569.544,105	41.905
2	388.521,519 569.544,105	3	388.517,127 569.518,537	25.942

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	388.517,127 569.518,537	4	388.516,724 569.513,971	4.584
4	388.516,724 569.513,971	5	388.517,194 569.499,73	14.249
5	388.517,194 569.499,73	6	388.530,129 569.499,806	12.934
6	388.530,129 569.499,806	7	388.538,442 569.499,29	8.33
7	388.538,442 569.499,29	8	388.552,912 569.498,252	14.507
8	388.552,912 569.498,252	9	388.558,684 569.518,983	21.52
9	388.558,684 569.518,983	1	388.562,118 569.533,726	15.138

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3266

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53613	Din acte: 2.600 Masurata: 2.112	Sector cadastral:192 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53613-C1	Loc. Sutu, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; -Casa familiala, construita pe fundatii din piatra si beton,zidarie din caramida,acoperis sarpanta din lemninvelit cu tigla, compusa din: 2 camere,2 holuri,1 baie,1 bucatarie si terasa.Constructia a fost edif.in anul 1996
A1.2	53613-C2	Loc. Sutu, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; -Anexe gospodaresti pe fundatie din piatra,peretii dinlemn, acoperis sarpanta din lemn,invelit cu tigla,com-puse din: grajd,sura si magazie.Constructia a fost identificata in anul 1996

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15357 / 15/06/2015		
Act Notarial nr. 953, din 15/06/2015 emis de Ielciu Doina Alexandrina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **IELCIU GAVRIL**, cu sotia 2) **IELCIU LIVIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

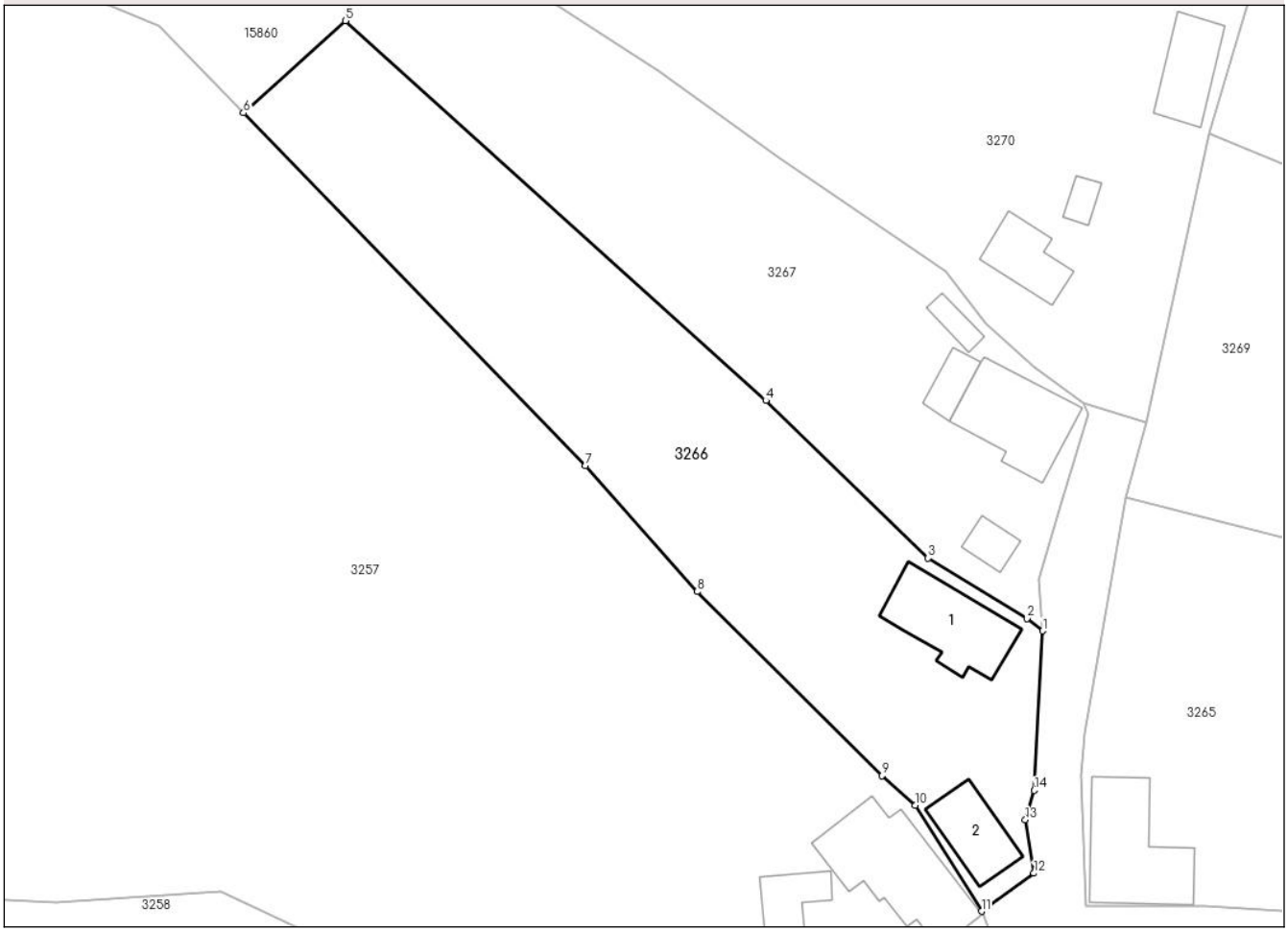
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53613	Din acte: 2.600 Masurata: 2.112	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.512	2	19	-	Teren arabil, T 2 din TP se identifică în realitate cu 111
2	curti constructii	DA	600	2	18	-	Curti Constructii, T 2 din TP se identifică în realitate cu 111

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	53613-C1	constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; -Casa familiala,construita pe fundatii din piatra si beton,zidarie din caramida,acoperis sarpanta din lemninvelit cu tigla,compusa din: 2 camere, 2 holuri,1 baie,1 bucatarie si terasa.Constructia a fost edif.in anul 1996
A1.2	53613-C2	constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; - Anexe gospodaresti pe fundatie din piatra, peretii dinlemn,acoperis sarpanta din lemn, invelit cu tigla,com-puse din:grajd,sura si magazie.Constructia a fost identificata in anul 1996

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.512,54 569.529,67	2	388.510,82 569.530,99	2.168
2	388.510,82 569.530,99	3	388.500,11 569.537,57	12.57
3	388.500,11 569.537,57	4	388.482,49 569.554,68	24.56
4	388.482,49 569.554,68	5	388.436,831 569.595,922	61.528
5	388.436,831 569.595,922	6	388.425,76 569.585,91	14.927
6	388.425,76 569.585,91	7	388.462,9 569.547,6	53.358
7	388.462,9 569.547,6	8	388.475,02 569.533,94	18.262
8	388.475,02 569.533,94	9	388.495,093 569.513,937	28.338
9	388.495,093 569.513,937	10	388.498,693 569.510,711	4.833
10	388.498,693 569.510,711	11	388.505,9 569.499,22	13.564
11	388.505,9 569.499,22	12	388.511,59 569.503,35	7.031
12	388.511,59 569.503,35	13	388.510,673 569.509,136	5.858
13	388.510,673 569.509,136	14	388.511,626 569.512,349	3.352
14	388.511,626 569.512,349	1	388.512,54 569.529,67	17.345

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3267

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.936	Sector cadastral:192 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/11/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

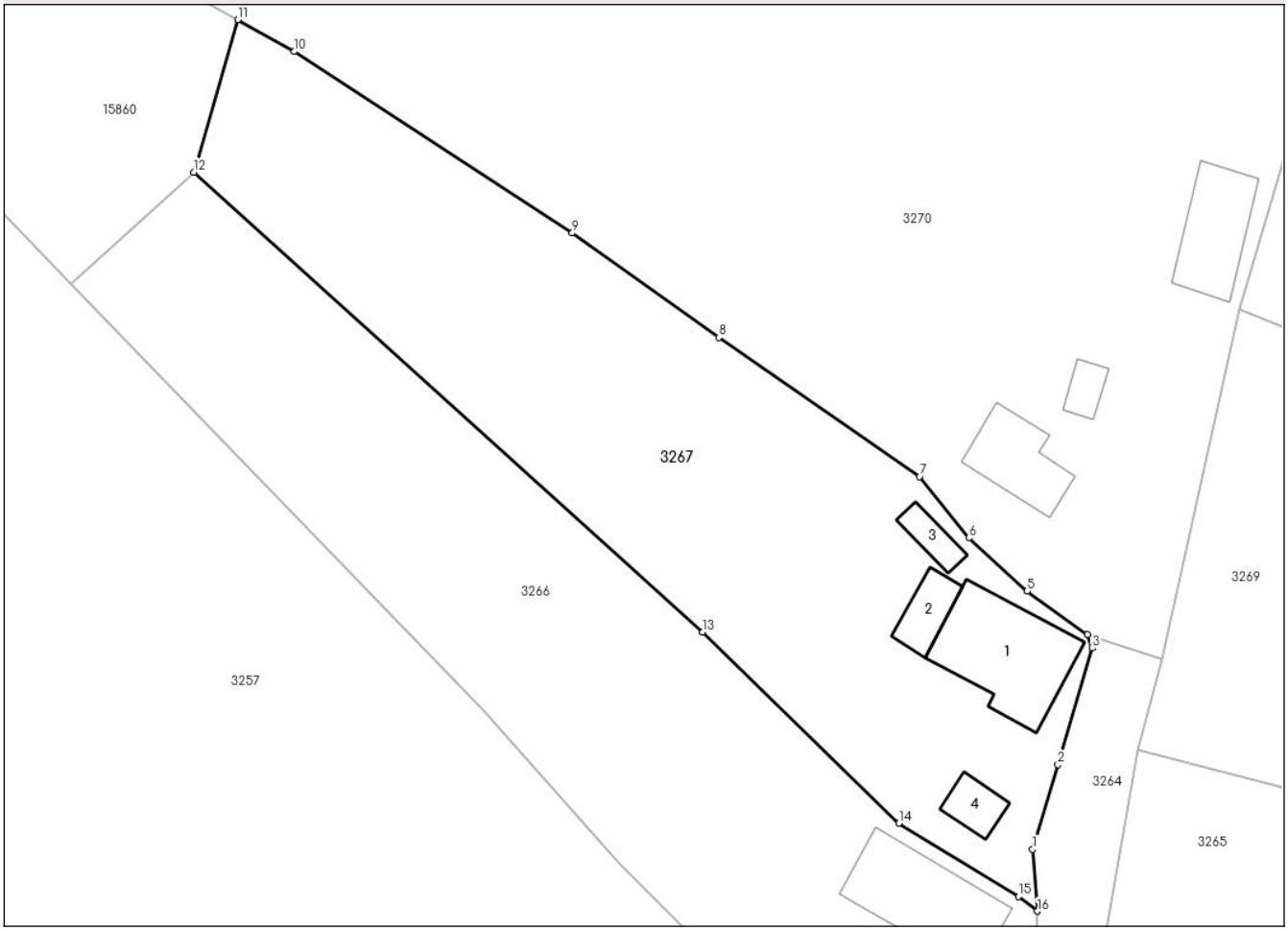
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.936	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	300	-	-	-	
2	faneata	DA	1.436	-	-	-	
3	curti constructii	DA	200	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	102	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; casă de locuit
A1.2		constructii anexa	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; construcţie anexă
A1.3		constructii anexa	16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; construcţie anexă
A1.4		constructii anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; construcţie anexă

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.512,089 569.535,227	2	388.514,388 569.542,799	7.913
2	388.514,388 569.542,799	3	388.517,455 569.553,251	10.893
3	388.517,455 569.553,251	4	388.517,002 569.554,455	1.286
4	388.517,002 569.554,455	5	388.511,608 569.558,362	6.66
5	388.511,608 569.558,362	6	388.506,374 569.563,125	7.077
6	388.506,374 569.563,125	7	388.501,966 569.568,644	7.063
7	388.501,966 569.568,644	8	388.483,951 569.581,1	21.902
8	388.483,951 569.581,1	9	388.470,791 569.590,463	16.151
9	388.470,791 569.590,463	10	388.445,839 569.606,741	29.792
10	388.445,839 569.606,741	11	388.440,767 569.609,585	5.815
11	388.440,767 569.609,585	12	388.436,831 569.595,922	14.218
12	388.436,831 569.595,922	13	388.482,49 569.554,68	61.528
13	388.482,49 569.554,68	14	388.500,11 569.537,57	24.56
14	388.500,11 569.537,57	15	388.510,82 569.530,99	12.57
15	388.510,82 569.530,99	16	388.512,54 569.529,67	2.168
16	388.512,54 569.529,67	1	388.512,089 569.535,227	5.575

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3268

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. topografic:971/4

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		732	Sector cadastral:175 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/09/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13, ALIN 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

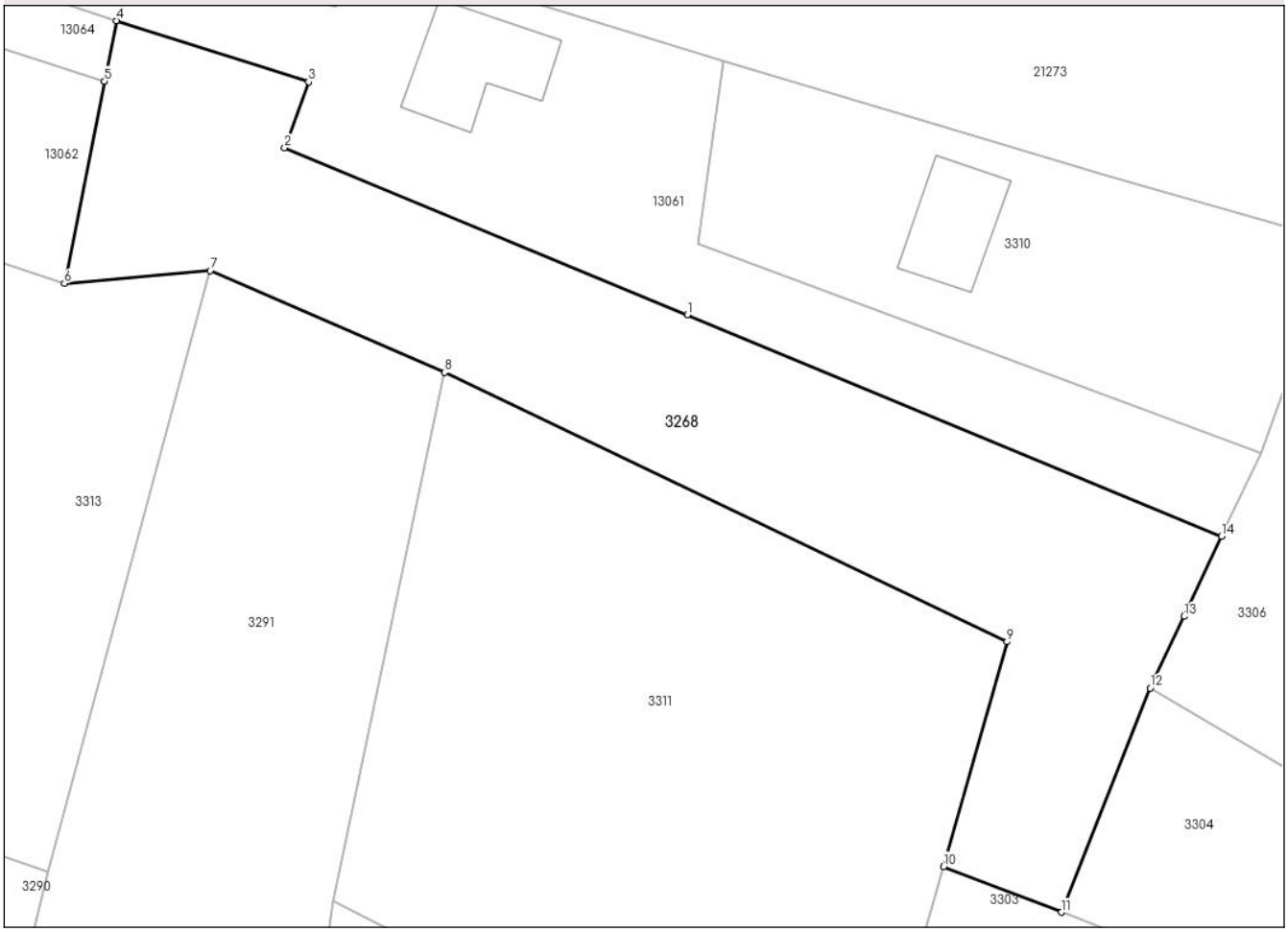
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	732	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	696	-	-	971/4	
2	arabil	NU	36	-	-	971/4	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.701,821 570.032,983	2	388.679,447 570.042,247	24.216
2	388.679,447 570.042,247	3	388.680,769 570.045,914	3.898
3	388.680,769 570.045,914	4	388.670,081 570.049,313	11.215
4	388.670,081 570.049,313	5	388.669,418 570.045,954	3.424

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.669,418 570.045,954	6	388.667,201 570.034,719	11.452
6	388.667,201 570.034,719	7	388.675,299 570.035,438	8.13
7	388.675,299 570.035,438	8	388.688,328 570.029,78	14.204
8	388.688,328 570.029,78	9	388.719,606 570.014,819	34.672
9	388.719,606 570.014,819	10	388.716,074 570.002,341	12.969
10	388.716,074 570.002,341	11	388.722,631 569.999,806	7.03
11	388.722,631 569.999,806	12	388.727,562 570.012,246	13.382
12	388.727,562 570.012,246	13	388.729,439 570.016,234	4.407
13	388.729,439 570.016,234	14	388.731,533 570.020,683	4.917
14	388.731,533 570.020,683	1	388.701,821 570.032,983	32.157

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3269

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Nr. 27, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53884	1.573	Sector cadastral:192 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15281 / 23/05/2019		
Act Notarial nr. 89, din 22/05/2019 emis de Onet Ion Anghelus (Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOGA GEORGETA-TATIANA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

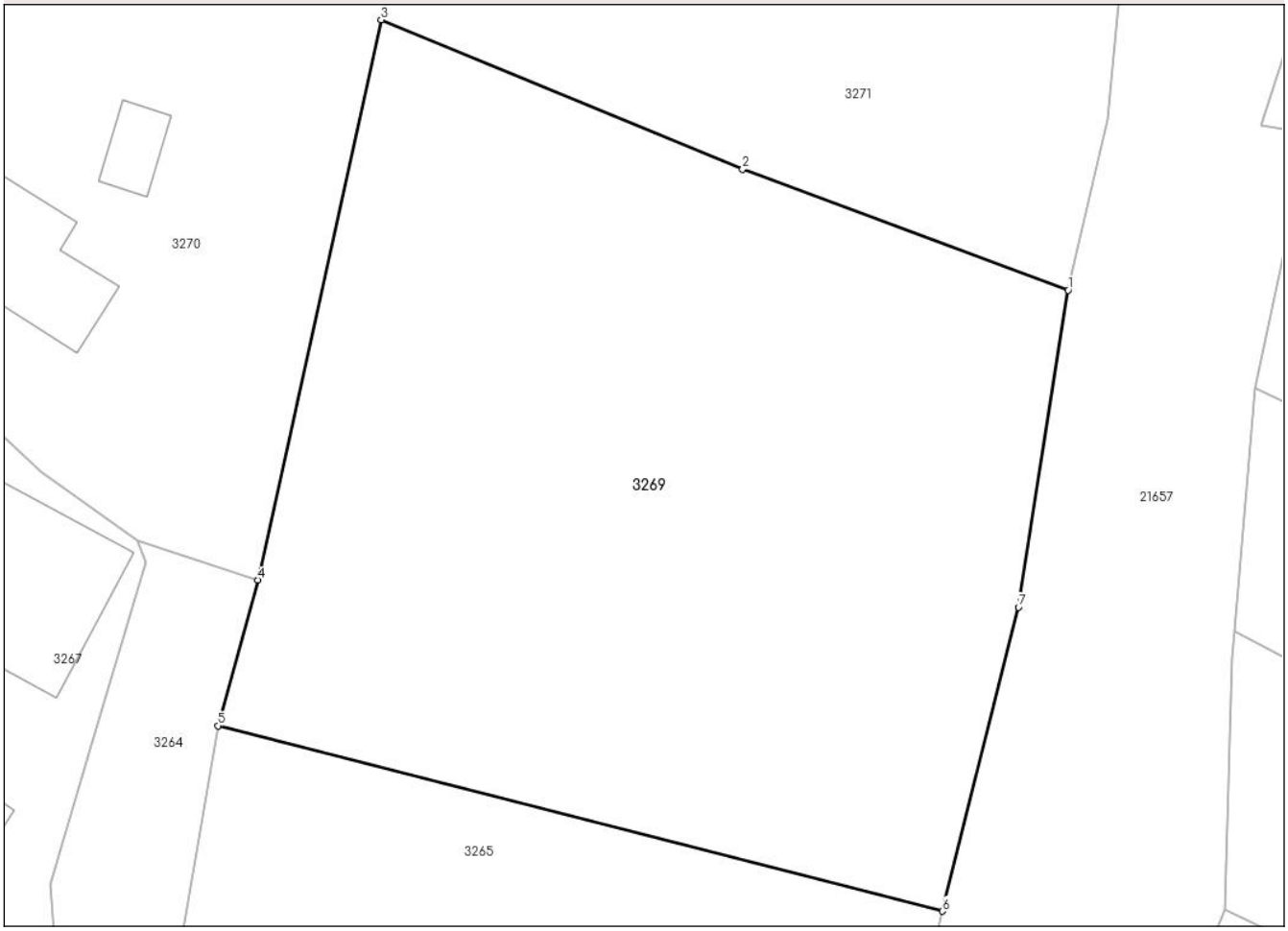
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53884	1.573	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.573	2	15/1	-	T 2 din TP se identifică în realitate cu 111

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.569,164 569.568,494	2	388.550,922 569.575,274	19.461
2	388.550,922 569.575,274	3	388.530,66 569.583,638	21.92
3	388.530,66 569.583,638	4	388.523,744 569.552,278	32.114
4	388.523,744 569.552,278	5	388.521,519 569.544,105	8.47
5	388.521,519 569.544,105	6	388.562,118 569.533,726	41.905

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.562,118 569.533,726	7	388.566,381 569.550,754	17.553
7	388.566,381 569.550,754	1	388.569,164 569.568,494	17.957

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3270

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Nr. 28, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50596	6.400	Sector cadastral:192 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50596-C1	Loc. Sutu, Nr. 28, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; 2 CAMERE, VERANDA, CAMARA, PIVNITA
A1.2	50596-C2	Loc. Sutu, Nr. 28, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; BUCATARIE DE VARA
A1.3	50596-C3	Loc. Sutu, Nr. 28, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; SURA SI GRAJD

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12431 / 13/03/2024		
Act Notarial nr. 93,contract de donație, din 13/03/2024 emis de BOLDUȚ Ioan;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MILIONEAN OVIDIU-ADRIAN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
12431 / 13/03/2024		
Act Notarial nr. 93,contract de donație, din 13/03/2024 emis de BOLDUȚ Ioan;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MILIONEAN OLIMPIA**	

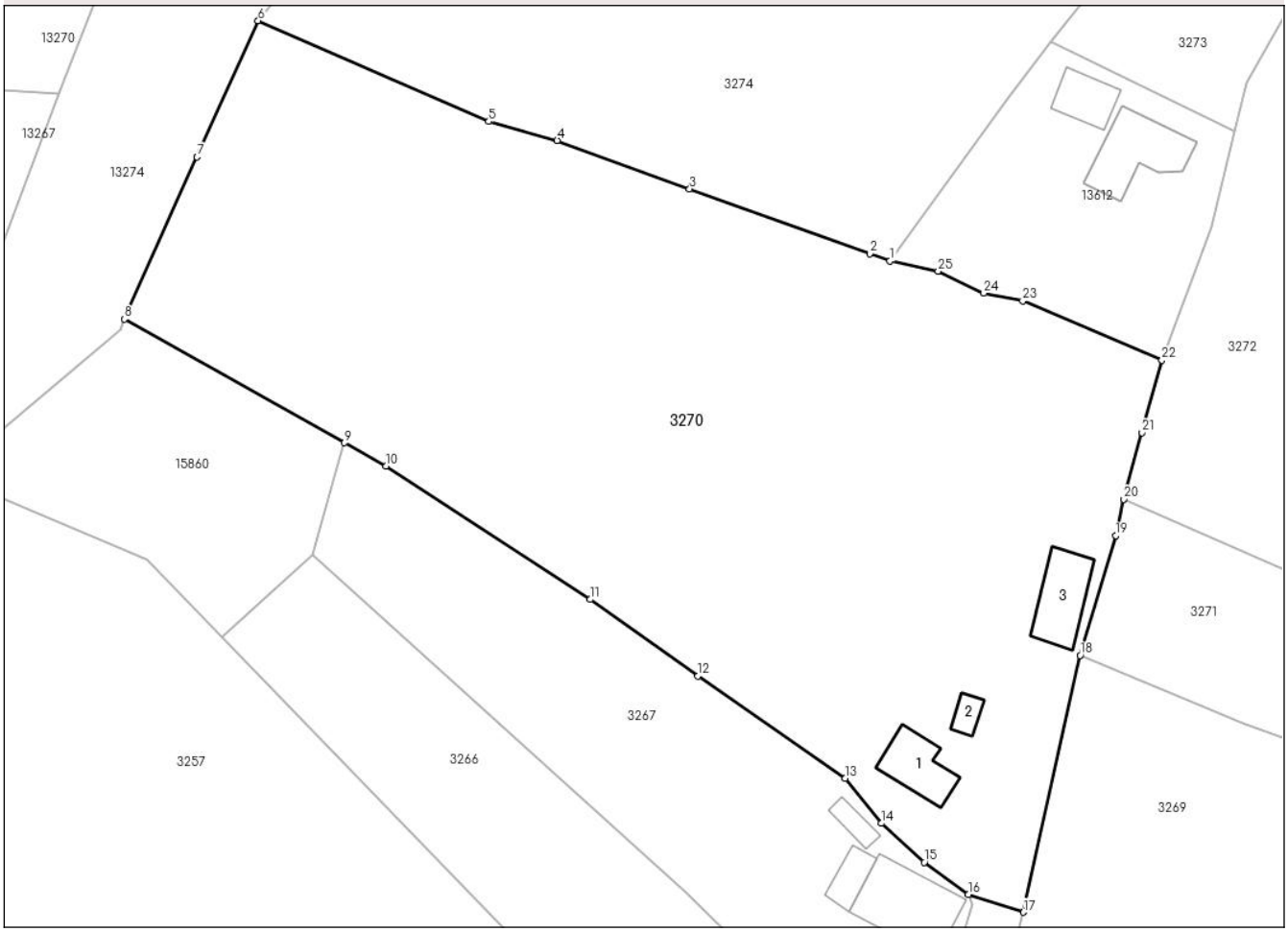
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50596	6.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	6.400	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50596-C1	constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; 2 CAMERE, VERANDA, CAMARA, PIVNITA
A1.2	50596-C2	constructii de locuinte	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; BUCATARIE DE VARA
A1.3	50596-C3	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; SURA SI GRAJD

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.507,441 569.631,789	2	388.504,947 569.632,669	2.645
3	388.482,932 569.640,597	4	388.466,758 569.646,496	17.216

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.504,947 569.632,669	3	388.482,932 569.640,597	23.399
4	388.466,758 569.646,496	5	388.458,392 569.648,827	8.685

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.458,392 569.648,827	6	388.430,201 569.661,121	30.755
7	388.422,732 569.644,487	8	388.413,839 569.624,683	21.709
9	388.440,767 569.609,585	10	388.445,839 569.606,741	5.815
11	388.470,791 569.590,463	12	388.483,951 569.581,1	16.151
13	388.501,966 569.568,644	14	388.506,374 569.563,125	7.063
15	388.511,608 569.558,362	16	388.517,002 569.554,455	6.66
17	388.523,744 569.552,278	18	388.530,66 569.583,638	32.114
19	388.535,0 569.598,258	20	388.536,016 569.602,689	4.546
21	388.538,24 569.610,824	22	388.540,656 569.619,658	9.158
23	388.523,667 569.626,892	24	388.518,889 569.627,872	4.878
25	388.513,319 569.630,558	1	388.507,441 569.631,789	6.006

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.430,201 569.661,121	7	388.422,732 569.644,487	18.234
8	388.413,839 569.624,683	9	388.440,767 569.609,585	30.872
10	388.445,839 569.606,741	11	388.470,791 569.590,463	29.792
12	388.483,951 569.581,1	13	388.501,966 569.568,644	21.902
14	388.506,374 569.563,125	15	388.511,608 569.558,362	7.077
16	388.517,002 569.554,455	17	388.523,744 569.552,278	7.085
18	388.530,66 569.583,638	19	388.535,0 569.598,258	15.251
20	388.536,016 569.602,689	21	388.538,24 569.610,824	8.434
22	388.540,656 569.619,658	23	388.523,667 569.626,892	18.465
24	388.518,889 569.627,872	25	388.513,319 569.630,558	6.184

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3271

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		774	Sector cadastral:192 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 08/03/2023		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **MOREA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

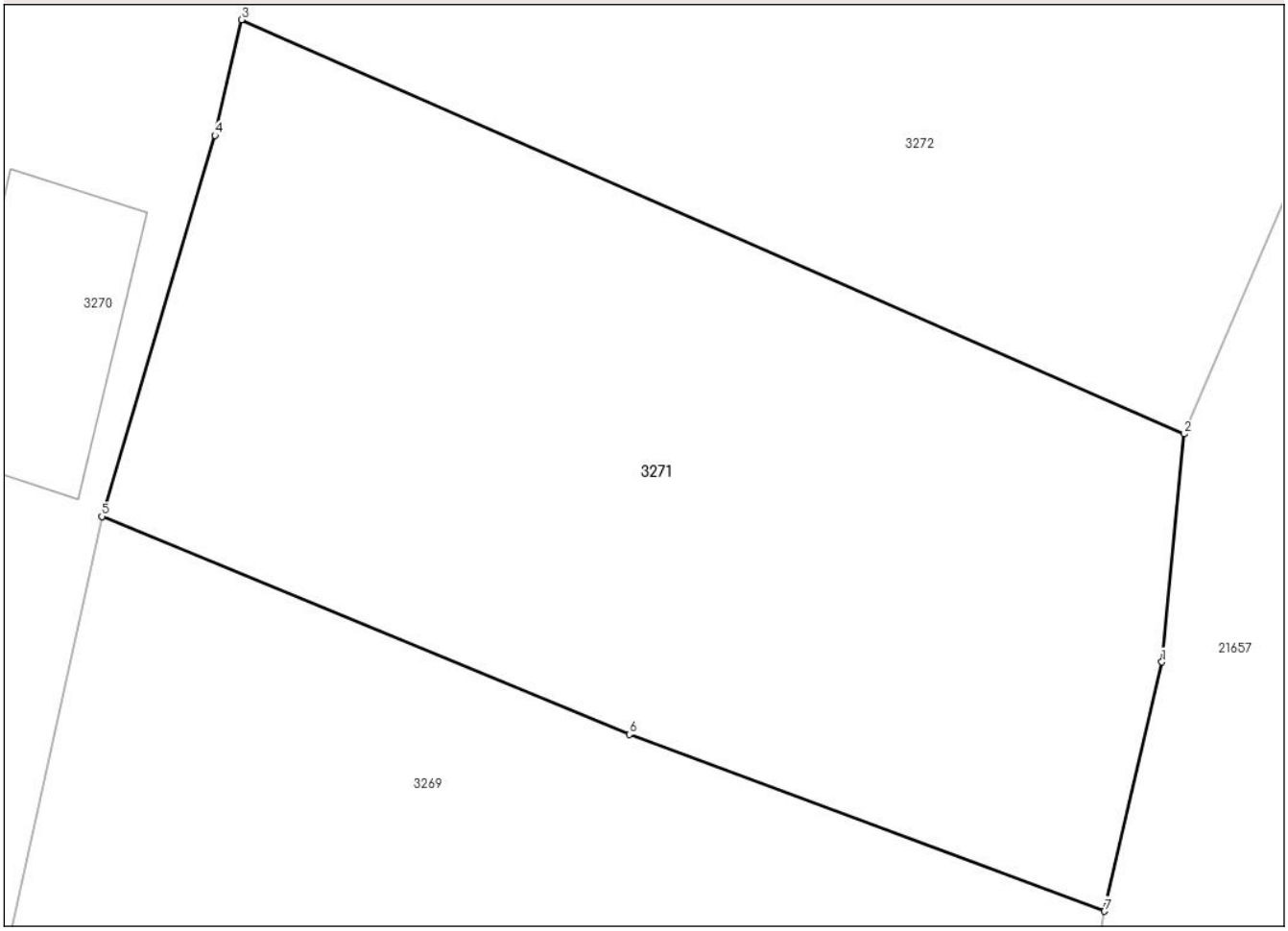
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	774	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	774	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.571,366 569.578,053	2	388.572,226 569.586,803	8.791
2	388.572,226 569.586,803	3	388.536,016 569.602,689	39.542
3	388.536,016 569.602,689	4	388.535,0 569.598,258	4.546
4	388.535,0 569.598,258	5	388.530,66 569.583,638	15.251
5	388.530,66 569.583,638	6	388.550,922 569.575,274	21.92

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.550,922 569.575,274	7	388.569,164 569.568,494	19.461
7	388.569,164 569.568,494	1	388.571,366 569.578,053	9.81

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3272

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:2.9.112

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.888	Sector cadastral:192 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Sutu, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; casă de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2023		
Act Administrativ nr. 24375, din 25/02/2013 emis de CJPSDPAT CLUJ (Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COPIL GAVRILĂ**	
2 / 08/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr. 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COPIL GAVRILĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.888	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	2.9.112	
2	faneata	DA	5.588	-	-	2.9.112	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; casă de locuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.584,851 569.616,382	2	388.595,213 569.635,786	21.998
2	388.595,213 569.635,786	3	388.598,338 569.656,577	21.024
3	388.598,338 569.656,577	4	388.604,47 569.674,057	18.524

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	388.604,47 569.674,057	5	388.615,639 569.687,772	17.688
5	388.615,639 569.687,772	6	388.636,641 569.708,546	29.54
6	388.636,641 569.708,546	7	388.650,46 569.723,514	20.372
7	388.650,46 569.723,514	8	388.662,527 569.738,826	19.496
8	388.662,527 569.738,826	9	388.654,872 569.746,98	11.184
9	388.654,872 569.746,98	10	388.631,911 569.732,457	27.169
10	388.631,911 569.732,457	11	388.614,414 569.719,688	21.66
11	388.614,414 569.719,688	12	388.583,806 569.692,825	40.725
12	388.583,806 569.692,825	13	388.562,711 569.674,418	27.997
13	388.562,711 569.674,418	14	388.551,063 569.653,591	23.863
14	388.551,063 569.653,591	15	388.549,576 569.647,572	6.2
15	388.549,576 569.647,572	16	388.546,701 569.635,939	11.983
16	388.546,701 569.635,939	17	388.540,656 569.619,658	17.367
17	388.540,656 569.619,658	18	388.538,24 569.610,824	9.158
18	388.538,24 569.610,824	19	388.536,016 569.602,689	8.434
19	388.536,016 569.602,689	20	388.572,226 569.586,803	39.542
20	388.572,226 569.586,803	1	388.584,851 569.616,382	32.161

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3273

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.772	Sector cadastral:192 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 08/03/2023		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **TĂTAR IULIAN-ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

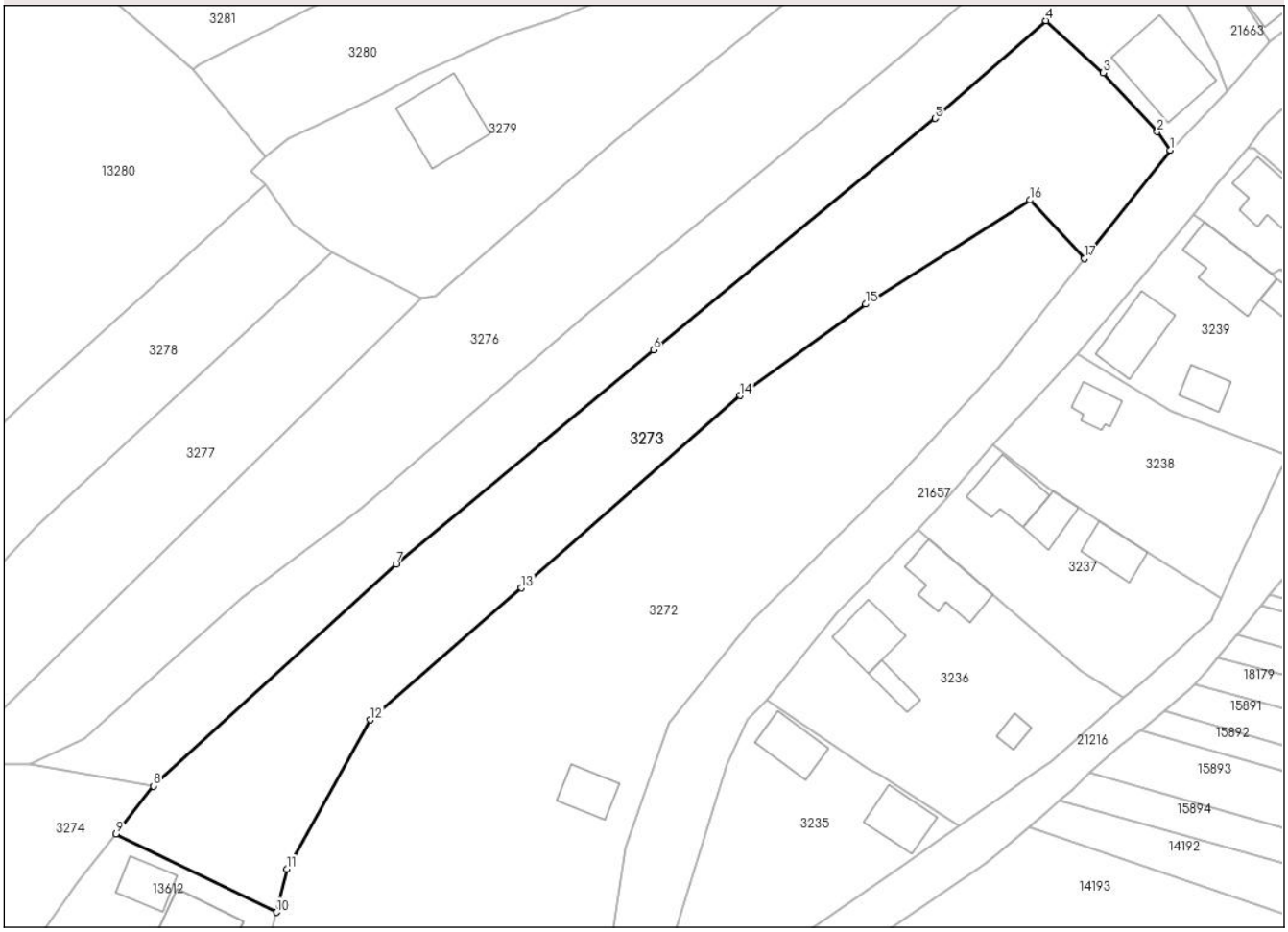
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.772	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.772	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.674,497 569.753,954	2	388.672,66 569.756,51	3.148
2	388.672,66 569.756,51	3	388.665,12 569.764,742	11.163
3	388.665,12 569.764,742	4	388.657,134 569.772,018	10.804
4	388.657,134 569.772,018	5	388.641,623 569.758,373	20.658
5	388.641,623 569.758,373	6	388.602,27 569.726,096	50.897

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.602,27 569.726,096	7	388.566,306 569.696,175	46.784
7	388.566,306 569.696,175	8	388.532,379 569.665,192	45.946
8	388.532,379 569.665,192	9	388.527,15 569.658,492	8.499
9	388.527,15 569.658,492	10	388.549,576 569.647,572	24.943
10	388.549,576 569.647,572	11	388.551,063 569.653,591	6.2
11	388.551,063 569.653,591	12	388.562,711 569.674,418	23.863
12	388.562,711 569.674,418	13	388.583,806 569.692,825	27.997
13	388.583,806 569.692,825	14	388.614,414 569.719,688	40.725
14	388.614,414 569.719,688	15	388.631,911 569.732,457	21.66
15	388.631,911 569.732,457	16	388.654,872 569.746,98	27.169
16	388.654,872 569.746,98	17	388.662,527 569.738,826	11.184
17	388.662,527 569.738,826	1	388.674,497 569.753,954	19.291

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3274

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.593	Sector cadastral:192 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

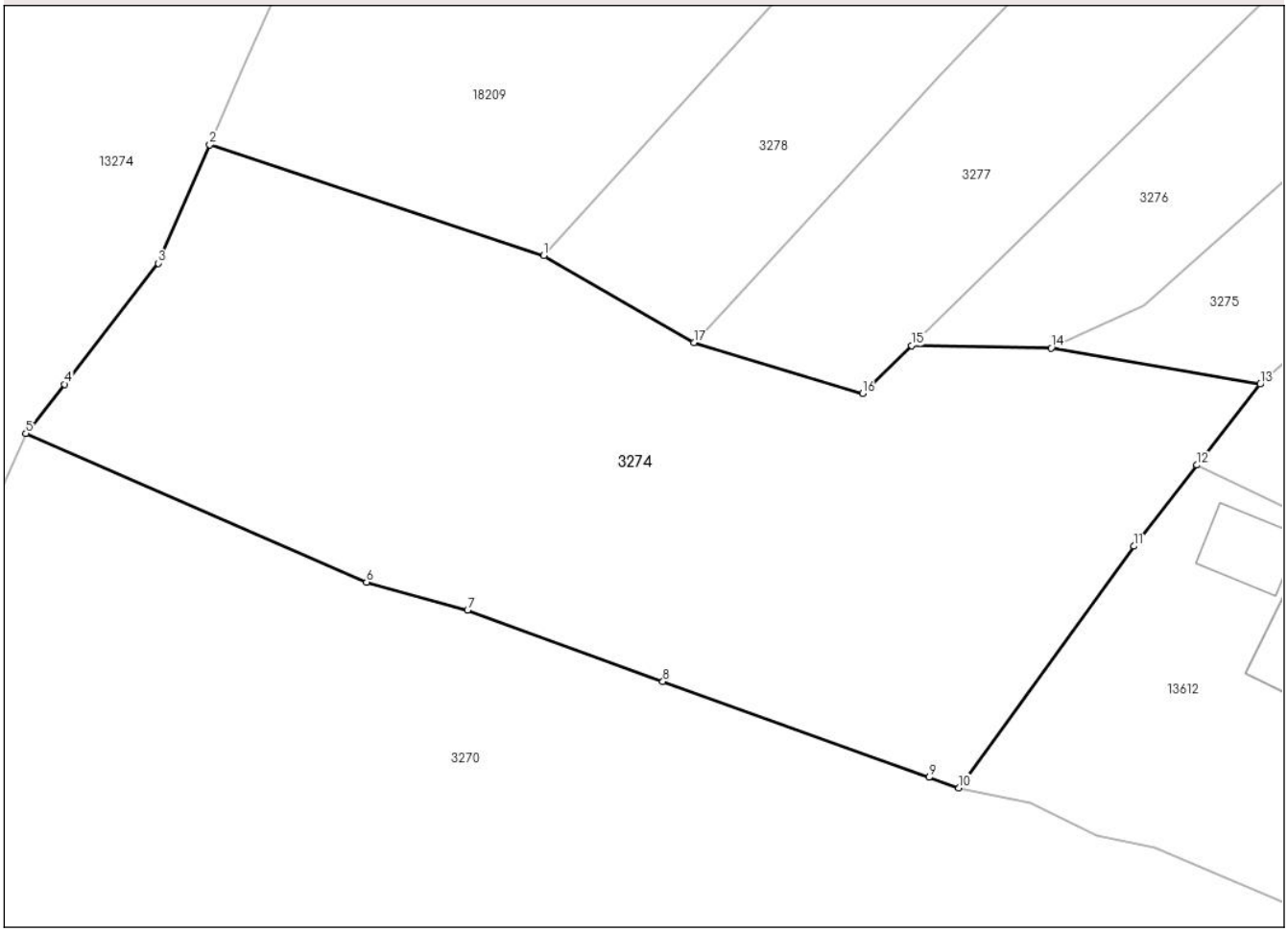
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.593	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.593	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.473,07 569.675,82	2	388.445,416 569.684,979	29.132
2	388.445,416 569.684,979	3	388.441,15 569.675,193	10.676
3	388.441,15 569.675,193	4	388.433,394 569.665,186	12.661
4	388.433,394 569.665,186	5	388.430,201 569.661,121	5.169
5	388.430,201 569.661,121	6	388.458,392 569.648,827	30.755

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.458,392 569.648,827	7	388.466,758 569.646,496	8.685
7	388.466,758 569.646,496	8	388.482,932 569.640,597	17.216
8	388.482,932 569.640,597	9	388.504,947 569.632,669	23.399
9	388.504,947 569.632,669	10	388.507,441 569.631,789	2.645
10	388.507,441 569.631,789	11	388.521,921 569.651,793	24.695
11	388.521,921 569.651,793	12	388.527,15 569.658,492	8.499
12	388.527,15 569.658,492	13	388.532,379 569.665,192	8.499
13	388.532,379 569.665,192	14	388.515,068 569.668,186	17.568
14	388.515,068 569.668,186	15	388.503,503 569.668,37	11.566
15	388.503,503 569.668,37	16	388.499,46 569.664,41	5.659
16	388.499,46 569.664,41	17	388.485,494 569.668,619	14.586
17	388.485,494 569.668,619	1	388.473,07 569.675,82	14.36

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3275

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Nr. 24, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.228	Sector cadastral:192 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.228	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	-	-	-	
2	faneata	DA	2.028	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	109	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; casă de locuit
A1.2		constructii anexa	49	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; construcţie anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.674,497 569.753,954	2	388.682,48 569.762,186	11.468
3	388.680,867 569.766,386	4	388.675,509 569.776,731	11.65

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.682,48 569.762,186	3	388.680,867 569.766,386	4.499
4	388.675,509 569.776,731	5	388.670,328 569.785,37	10.073

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.670,328 569.785,37	6	388.667,897 569.792,513	7.545
7	388.650,32 569.778,762	8	388.636,756 569.766,96	17.98
9	388.613,827 569.748,139	10	388.592,847 569.730,879	27.167
11	388.561,482 569.704,104	12	388.544,753 569.691,349	21.037
13	388.522,796 569.671,708	14	388.515,068 569.668,186	8.493
15	388.532,379 569.665,192	16	388.566,306 569.696,175	45.946
17	388.602,27 569.726,096	18	388.641,623 569.758,373	50.897
19	388.657,134 569.772,018	20	388.665,12 569.764,742	10.804
21	388.672,66 569.756,51	1	388.674,497 569.753,954	3.148

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.667,897 569.792,513	7	388.650,32 569.778,762	22.316
8	388.636,756 569.766,96	9	388.613,827 569.748,139	29.664
10	388.592,847 569.730,879	11	388.561,482 569.704,104	41.239
12	388.544,753 569.691,349	13	388.522,796 569.671,708	29.46
14	388.515,068 569.668,186	15	388.532,379 569.665,192	17.568
16	388.566,306 569.696,175	17	388.602,27 569.726,096	46.784
18	388.641,623 569.758,373	19	388.657,134 569.772,018	20.658
20	388.665,12 569.764,742	21	388.672,66 569.756,51	11.163

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3276

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.962	Sector cadastral:192 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/03/2023		
Act Administrativ nr. 1618/1446, din 12/02/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ (legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOREA VASILE** 2) **COPIL VALERIA**	
2 / 08/03/2023		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **PERŞA EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.962	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.962	2	2	-	T 2 din TP se identifică în realitate cu 111

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.667,897 569.792,513	2	388.660,81 569.804,557	13.975
2	388.660,81 569.804,557	3	388.638,535 569.789,807	26.716
3	388.638,535 569.789,807	4	388.624,459 569.777,602	18.631
4	388.624,459 569.777,602	5	388.596,795 569.755,181	35.609
5	388.596,795 569.755,181	6	388.571,815 569.733,602	33.01

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.571,815 569.733,602	7	388.569,774 569.733,271	2.068
7	388.569,774 569.733,271	8	388.503,503 569.668,37	92.758
8	388.503,503 569.668,37	9	388.515,068 569.668,186	11.566
9	388.515,068 569.668,186	10	388.522,796 569.671,708	8.493
10	388.522,796 569.671,708	11	388.544,753 569.691,349	29.46
11	388.544,753 569.691,349	12	388.561,482 569.704,104	21.037
12	388.561,482 569.704,104	13	388.592,847 569.730,879	41.239
13	388.592,847 569.730,879	14	388.613,827 569.748,139	27.167
14	388.613,827 569.748,139	15	388.636,756 569.766,96	29.664
15	388.636,756 569.766,96	16	388.650,32 569.778,762	17.98
16	388.650,32 569.778,762	1	388.667,897 569.792,513	22.316

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3277

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Nr. 30, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53569	1.400	Sector cadastral:192 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40496 / 04/10/2021		
Act Notarial nr. 2532, din 04/10/2021 emis de Ielciu Doina Alexandrina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MLEŞNIŢĂ MIHAELA-CARMEN**, necăs. bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

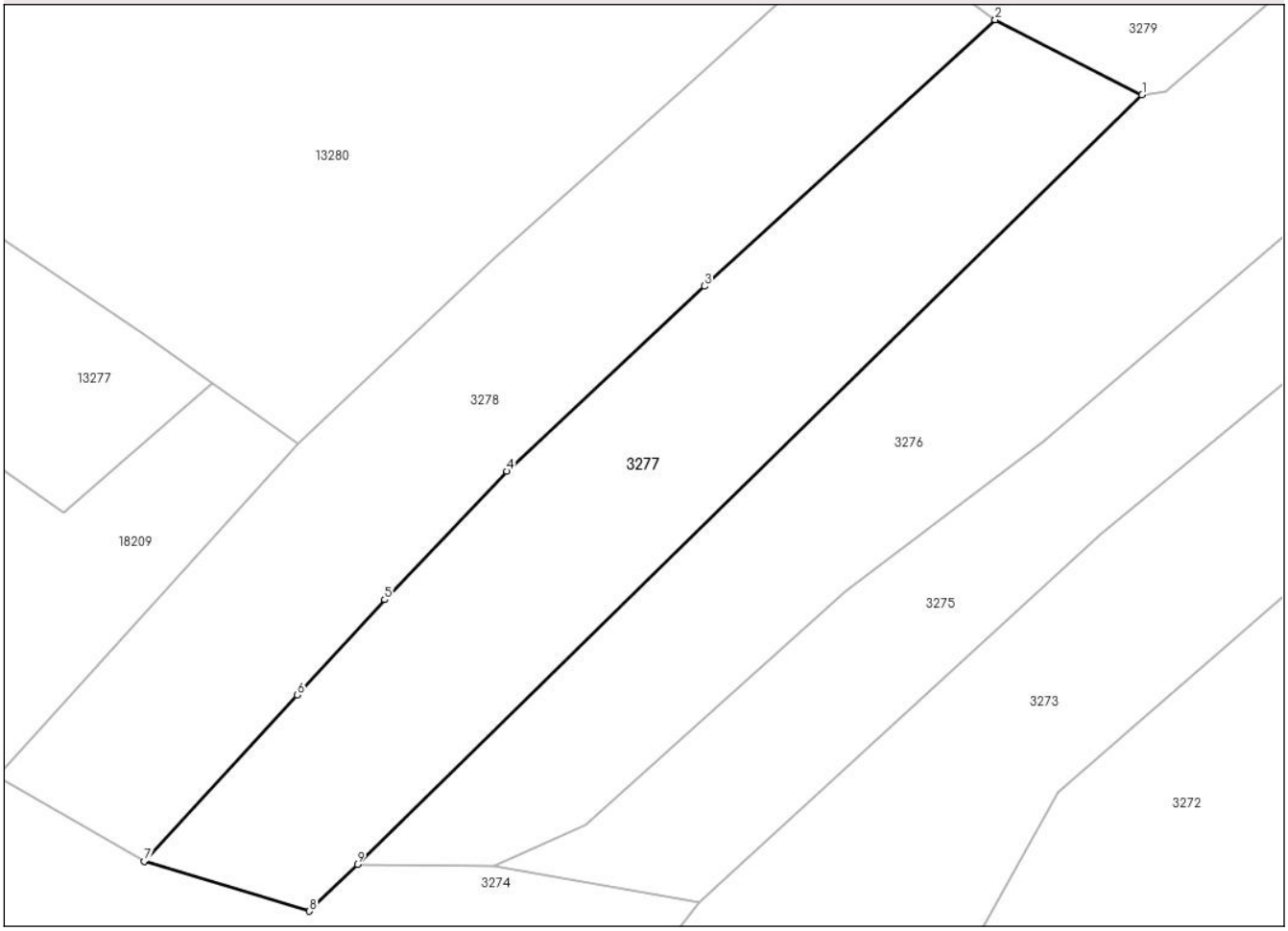
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53569	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.400	2	12	-	Teren arabil intravilan, T 2 din TP se identifică în realitate cu 111

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.569,774 569.733,271	2	388.557,365 569.739,617	13.938
2	388.557,365 569.739,617	3	388.532,822 569.717,14	33.28
3	388.532,822 569.717,14	4	388.516,122 569.701,53	22.86
4	388.516,122 569.701,53	5	388.505,807 569.690,693	14.961
5	388.505,807 569.690,693	6	388.498,436 569.682,641	10.917

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.498,436 569.682,641	7	388.485,494 569.668,619	19.081
7	388.485,494 569.668,619	8	388.499,46 569.664,41	14.586
8	388.499,46 569.664,41	9	388.503,503 569.668,37	5.659
9	388.503,503 569.668,37	1	388.569,774 569.733,271	92.758

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3278

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Nr. FN, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51968	1.418	Sector cadastral:192 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13372 / 08/07/2011		
Hotarare Judecatoreasca nr. 457, din 27/01/2005 emis de JUDECATORIA TURDA (legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **LACATUS EUGEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

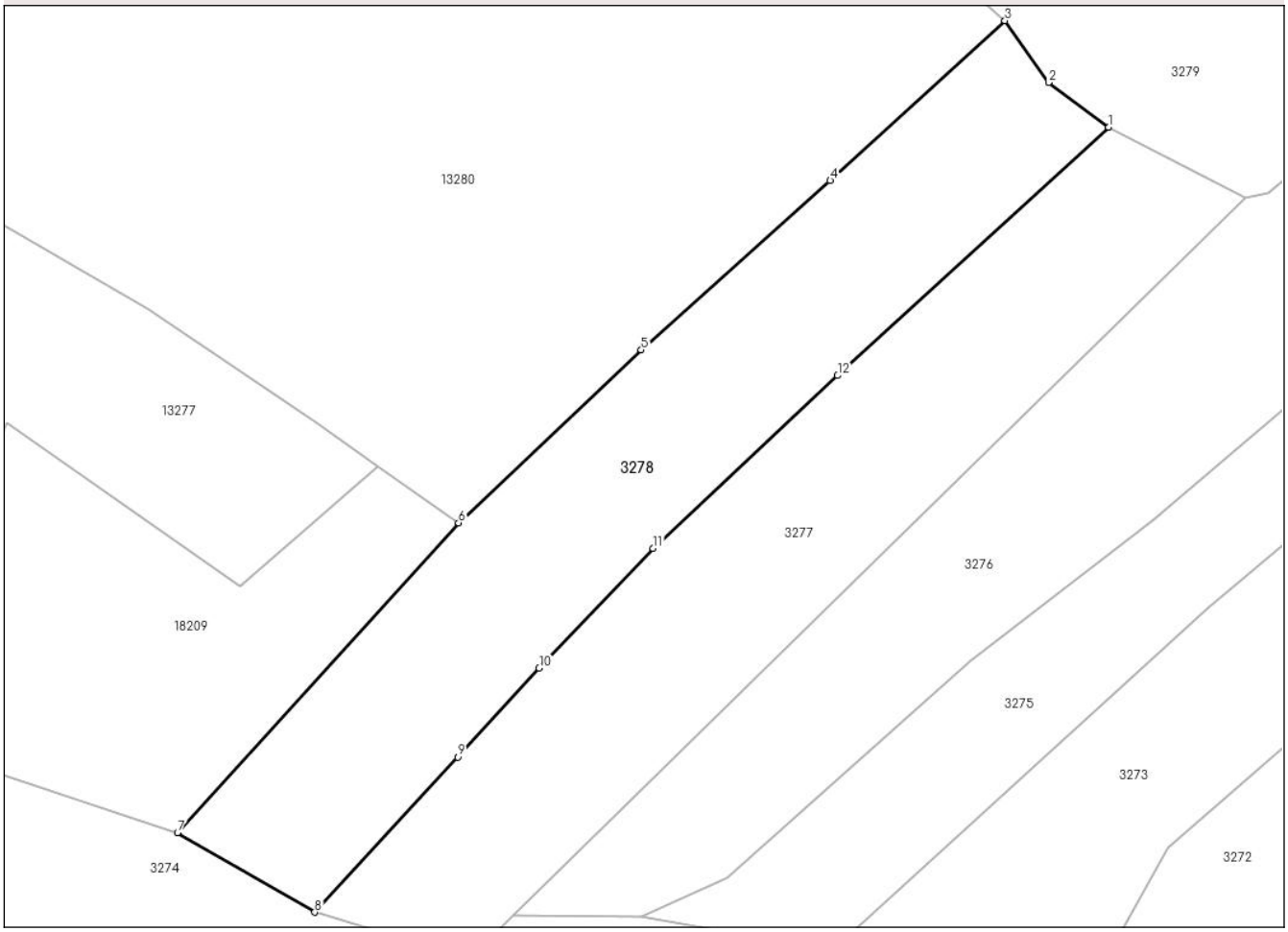
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51968	1.418	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.418	2	11	-	T 2 din TP se identifică în realitate cu 111

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.557,365 569.739,617	2	388.551,92 569.743,652	6.778
2	388.551,92 569.743,652	3	388.547,974 569.749,231	6.833
3	388.547,974 569.749,231	4	388.532,17 569.734,78	21.415
4	388.532,17 569.734,78	5	388.515,04 569.719,47	22.975
5	388.515,04 569.719,47	6	388.498,517 569.703,812	22.764

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.498,517 569.703,812	7	388.473,07 569.675,82	37.83
7	388.473,07 569.675,82	8	388.485,494 569.668,619	14.36
8	388.485,494 569.668,619	9	388.498,436 569.682,641	19.081
9	388.498,436 569.682,641	10	388.505,807 569.690,693	10.917
10	388.505,807 569.690,693	11	388.516,122 569.701,53	14.961
11	388.516,122 569.701,53	12	388.532,822 569.717,14	22.86
12	388.532,822 569.717,14	1	388.557,365 569.739,617	33.28

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3279

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:115/2

Adresa: Loc. Sutu, Nr. 23, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.660	Sector cadastral:192 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

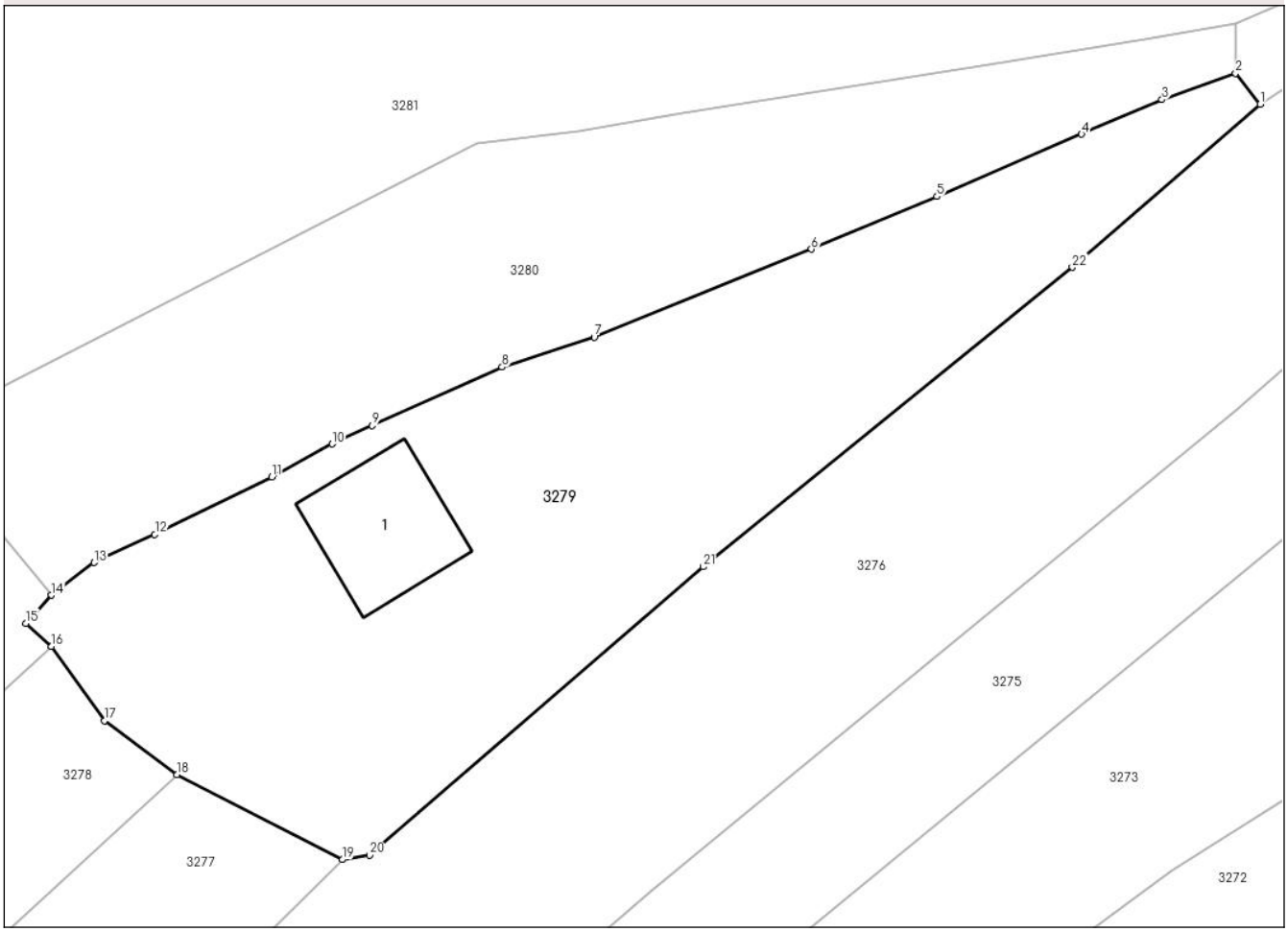
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.660	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	-	115/2	
2	faneata	DA	1.260	-	-	115/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; casă de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	388.638,535 569.789,807	2	388.636,693 569.792,121	2.958
3	388.631,17 569.790,153	4	388.625,15 569.787,568	6.552
5	388.614,316 569.782,896	6	388.604,896 569.778,959	10.21

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	388.636,693 569.792,121	3	388.631,17 569.790,153	5.863
4	388.625,15 569.787,568	5	388.614,316 569.782,896	11.798
6	388.604,896 569.778,959	7	388.588,635 569.772,373	17.544

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	388.588,635 569.772,373	8	388.581,731 569.770,137	7.257
9	388.571,993 569.765,749	10	388.568,987 569.764,382	3.302
11	388.564,466 569.761,905	12	388.555,708 569.757,604	9.757
13	388.551,177 569.755,502	14	388.547,974 569.753,059	4.028
15	388.546,05 569.750,954	16	388.547,974 569.749,231	2.583
17	388.551,92 569.743,652	18	388.557,365 569.739,617	6.778
19	388.569,774 569.733,271	20	388.571,815 569.733,602	2.068
21	388.596,795 569.755,181	22	388.624,459 569.777,602	35.609

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	388.581,731 569.770,137	9	388.571,993 569.765,749	10.681
10	388.568,987 569.764,382	11	388.564,466 569.761,905	5.155
12	388.555,708 569.757,604	13	388.551,177 569.755,502	4.995
14	388.547,974 569.753,059	15	388.546,05 569.750,954	2.852
16	388.547,974 569.749,231	17	388.551,92 569.743,652	6.833
18	388.557,365 569.739,617	19	388.569,774 569.733,271	13.938
20	388.571,815 569.733,602	21	388.596,795 569.755,181	33.01
22	388.624,459 569.777,602	1	388.638,535 569.789,807	18.631

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3280

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Nr. FN, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52122	1.241	Sector cadastral:192 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23896 / 20/12/2011		
Act Administrativ nr. 3131/1541, din 16/01/2004 emis de CJPSDPAT (Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOREA MARIA** 2) **POPA SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

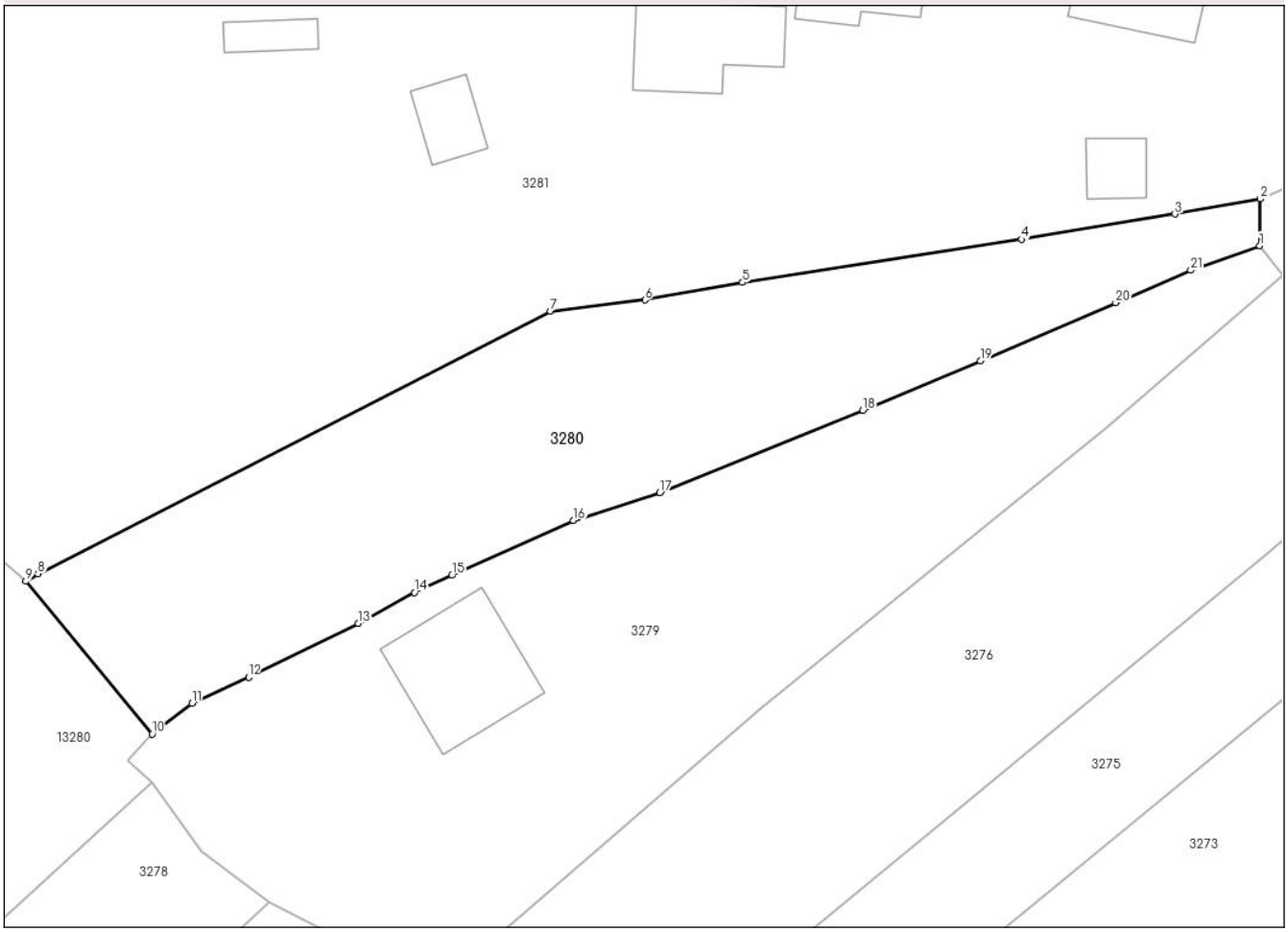
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52122	1.241	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.241	2	8/1	-	T 2 din TP se identifică în realitate cu 111

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.636,693 569.792,121	2	388.636,74 569.795,863	3.742
3	388.629,903 569.794,65	4	388.617,622 569.792,634	12.445
5	388.595,268 569.789,18	6	388.587,449 569.787,779	7.944
7	388.579,862 569.786,897	8	388.538,815 569.765,875	46.117
9	388.537,865 569.765,269	10	388.547,974 569.753,059	15.852

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.636,74 569.795,863	3	388.629,903 569.794,65	6.944
4	388.617,622 569.792,634	5	388.595,268 569.789,18	22.619
6	388.587,449 569.787,779	7	388.579,862 569.786,897	7.638
8	388.538,815 569.765,875	9	388.537,865 569.765,269	1.127
10	388.547,974 569.753,059	11	388.551,177 569.755,502	4.028

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	388.551,177 569.755,502	12	388.555,708 569.757,604	4.995
13	388.564,466 569.761,905	14	388.568,987 569.764,382	5.155
15	388.571,993 569.765,749	16	388.581,731 569.770,137	10.681
17	388.588,635 569.772,373	18	388.604,896 569.778,959	17.544
19	388.614,316 569.782,896	20	388.625,15 569.787,568	11.798
21	388.631,17 569.790,153	1	388.636,693 569.792,121	5.863

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	388.555,708 569.757,604	13	388.564,466 569.761,905	9.757
14	388.568,987 569.764,382	15	388.571,993 569.765,749	3.302
16	388.581,731 569.770,137	17	388.588,635 569.772,373	7.257
18	388.604,896 569.778,959	19	388.614,316 569.782,896	10.21
20	388.625,15 569.787,568	21	388.631,17 569.790,153	6.552

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3281

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:4.5.113

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.363	Sector cadastral:192 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Sutu, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; casă de locuit
A1.2		Loc. Sutu, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; construcție anexă
A1.3		Loc. Sutu, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; construcție anexă
A1.4		Loc. Sutu, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; construcție anexă
A1.5		Loc. Sutu, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; construcție anexă
A1.6		Loc. Sutu, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; construcție anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 08/03/2023		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **HIDEG ONUȚ-ADRIAN**	
3 / 08/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr. 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA.);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **HIDEG ONUȚ-ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.363	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	-	-	4.5.113	
2	arabil	DA	3.363	-	-	4.5.113	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; casă de locuit
A1.2		constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; construcţie anexă
A1.3		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; construcţie anexă
A1.4		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; construcţie anexă
A1.5		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; construcţie anexă
A1.6		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; construcţie anexă

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.636,74 569.795,863	2	388.644,621 569.799,254	8.58
3	388.654,122 569.806,074	4	388.640,962 569.812,377	14.592
5	388.631,714 569.815,783	6	388.620,742 569.818,995	11.433
7	388.593,045 569.820,292	8	388.536,132 569.818,553	56.94
9	388.528,162 569.819,316	10	388.523,891 569.814,16	6.695
11	388.522,01 569.803,459	12	388.514,151 569.786,828	18.394
13	388.514,954 569.786,06	14	388.521,974 569.779,342	9.716
15	388.524,863 569.776,577	16	388.537,865 569.765,269	17.231
17	388.538,815 569.765,875	18	388.579,862 569.786,897	46.117
19	388.587,449 569.787,779	20	388.595,268 569.789,18	7.944
21	388.617,622 569.792,634	22	388.629,903 569.794,65	12.445

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.644,621 569.799,254	3	388.654,122 569.806,074	11.696
4	388.640,962 569.812,377	5	388.631,714 569.815,783	9.855
6	388.620,742 569.818,995	7	388.593,045 569.820,292	27.727
8	388.536,132 569.818,553	9	388.528,162 569.819,316	8.006
10	388.523,891 569.814,16	11	388.522,01 569.803,459	10.865
12	388.514,151 569.786,828	13	388.514,954 569.786,06	1.111
14	388.521,974 569.779,342	15	388.524,863 569.776,577	3.999
16	388.537,865 569.765,269	17	388.538,815 569.765,875	1.127
18	388.579,862 569.786,897	19	388.587,449 569.787,779	7.638
20	388.595,268 569.789,18	21	388.617,622 569.792,634	22.619
22	388.629,903 569.794,65	1	388.636,74 569.795,863	6.944

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3283

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Sutu, Nr. 21, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.057	Sector cadastral:175 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Sutu, Nr. 21, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; casă de locuit
A1.2		Loc. Sutu, Nr. 21, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; Construcție anexă
A1.3		Loc. Sutu, Nr. 21, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Construcție anexă
A1.4		Loc. Sutu, Nr. 21, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Construcție anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2023		
Act Administrativ nr. 11931, din 15/10/2008 emis de CJPSDPAT CLUJ (legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA TEODOR**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814/25.07.2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **POPA TEODOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

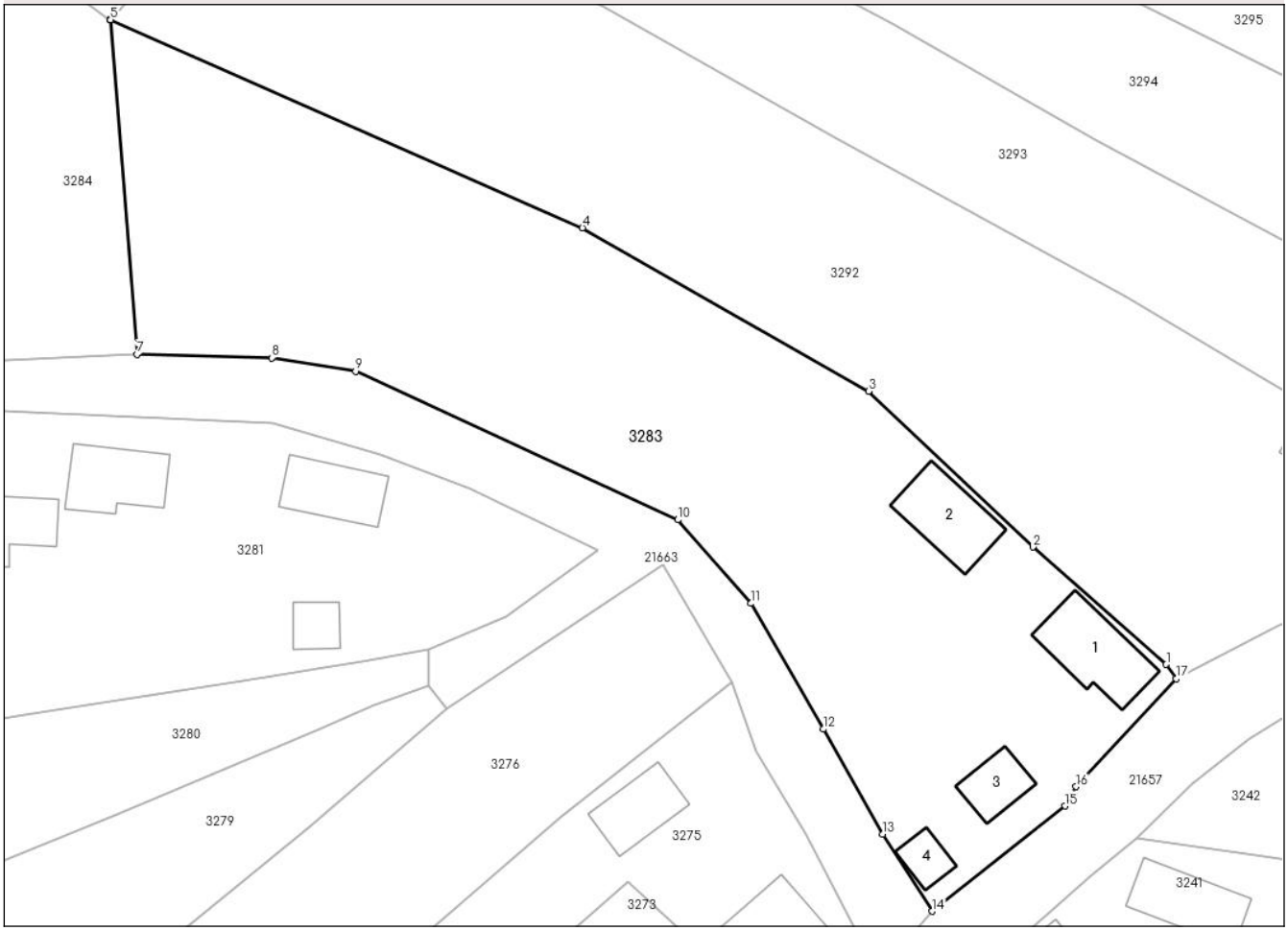
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.057	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	1	38	-	T 1 din TP se identifică în realitate cu 111
2	arabil	DA	657	1	39	-	T 1 din TP se identifică în realitate cu 111
3	livada	DA	920	1	40	-	T 1 din TP se identifică în realitate cu 111
4	livada	NU	780	1	40	-	T 1 din TP se identifică în realitate cu 111

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; casă de locuit
A1.2		constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; Construcţie anexă
A1.3		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Construcţie anexă
A1.4		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Construcţie anexă

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.712,421 569.794,298	2	388.698,739 569.806,326	18.217
2	388.698,739 569.806,326	3	388.681,874 569.822,31	23.236
3	388.681,874 569.822,31	4	388.652,51 569.839,055	33.803
4	388.652,51 569.839,055	5	388.604,092 569.860,388	52.909
5	388.604,092 569.860,388	6	388.604,048 569.860,348	0.06
6	388.604,048 569.860,348	7	388.606,793 569.826,079	34.379
7	388.606,793 569.826,079	8	388.620,645 569.825,736	13.857
8	388.620,645 569.825,736	9	388.629,248 569.824,345	8.715
9	388.629,248 569.824,345	10	388.662,294 569.809,135	36.378
10	388.662,294 569.809,135	11	388.669,829 569.800,562	11.414
11	388.669,829 569.800,562	12	388.677,229 569.787,675	14.86
12	388.677,229 569.787,675	13	388.683,347 569.776,895	12.395
13	388.683,347 569.776,895	14	388.688,387 569.769,008	9.359
14	388.688,387 569.769,008	15	388.702,029 569.779,785	17.385
15	388.702,029 569.779,785	16	388.703,174 569.781,781	2.301
16	388.703,174 569.781,781	17	388.713,421 569.792,843	15.079
17	388.713,421 569.792,843	1	388.712,421 569.794,298	1.765

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3284

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.815	Sector cadastral:175 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13, ALIN 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.815	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.815	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.579,826 569.885,282	2	388.575,449 569.887,365	4.848
3	388.567,9 569.889,756	4	388.580,918 569.960,539	71.97
5	388.583,199 569.973,01	6	388.563,467 569.972,004	19.757
7	388.562,491 569.961,501	8	388.559,73 569.953,599	8.371
9	388.557,373 569.944,672	10	388.555,094 569.936,039	8.929

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.575,449 569.887,365	3	388.567,9 569.889,756	7.918
4	388.580,918 569.960,539	5	388.583,199 569.973,01	12.678
6	388.563,467 569.972,004	7	388.562,491 569.961,501	10.548
8	388.559,73 569.953,599	9	388.557,373 569.944,672	9.232
10	388.555,094 569.936,039	11	388.550,003 569.923,058	13.943

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	388.550,003 569.923,058	12	388.549,772 569.922,205	0.884
13	388.549,681 569.921,874	14	388.549,377 569.920,746	1.168
15	388.546,135 569.907,478	16	388.546,05 569.907,126	0.362
17	388.544,826 569.902,117	18	388.543,456 569.895,081	7.168
19	388.543,439 569.894,992	20	388.543,422 569.894,904	0.09
21	388.541,248 569.883,742	22	388.562,349 569.887,44	21.422
23	388.553,109 569.838,674	24	388.526,48 569.838,107	26.636
25	388.526,575 569.833,743	26	388.528,86 569.829,373	4.931
27	388.542,037 569.825,746	28	388.571,454 569.824,564	29.44
29	388.606,793 569.826,079	30	388.604,048 569.860,348	34.379
31	388.596,23 569.866,252	32	388.580,93 569.869,031	15.55
33	388.586,183 569.889,3	34	388.580,963 569.891,252	5.573

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	388.549,772 569.922,205	13	388.549,681 569.921,874	0.343
14	388.549,377 569.920,746	15	388.546,135 569.907,478	13.659
16	388.546,05 569.907,126	17	388.544,826 569.902,117	5.156
18	388.543,456 569.895,081	19	388.543,439 569.894,992	0.09
20	388.543,422 569.894,904	21	388.541,248 569.883,742	11.372
22	388.562,349 569.887,44	23	388.553,109 569.838,674	49.634
24	388.526,48 569.838,107	25	388.526,575 569.833,743	4.365
26	388.528,86 569.829,373	27	388.542,037 569.825,746	13.667
28	388.571,454 569.824,564	29	388.606,793 569.826,079	35.372
30	388.604,048 569.860,348	31	388.596,23 569.866,252	9.797
32	388.580,93 569.869,031	33	388.586,183 569.889,3	20.939
34	388.580,963 569.891,252	1	388.579,826 569.885,282	6.077

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3285

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:175 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.586,958 570.061,382	2	388.586,669 570.028,45	32.933
2	388.586,669 570.028,45	3	388.586,635 570.024,564	3.885
3	388.586,635 570.024,564	4	388.570,301 570.027,176	16.541
4	388.570,301 570.027,176	5	388.568,859 569.992,108	35.099
5	388.568,859 569.992,108	6	388.566,294 569.993,224	2.797

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.566,294 569.993,224	7	388.564,317 569.981,991	11.406
7	388.564,317 569.981,991	8	388.563,499 569.972,341	9.685
8	388.563,499 569.972,341	9	388.563,467 569.972,004	0.338
9	388.563,467 569.972,004	10	388.583,199 569.973,01	19.757
10	388.583,199 569.973,01	11	388.590,726 570.016,537	44.173
11	388.590,726 570.016,537	12	388.591,498 570.028,026	11.515
12	388.591,498 570.028,026	13	388.589,092 570.035,642	7.986
13	388.589,092 570.035,642	14	388.592,368 570.059,584	24.165
14	388.592,368 570.059,584	1	388.586,958 570.061,382	5.701

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3286

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:175 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/10/2023		
Act Administrativ nr. 3243/1671, din 13/02/2006 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOREA MARIA** 2) **MOREA EUGEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.900	75	66	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.590,726 570.016,537	2	388.583,199 569.973,01	44.173
2	388.583,199 569.973,01	3	388.580,918 569.960,539	12.678
3	388.580,918 569.960,539	4	388.567,9 569.889,756	71.97
4	388.567,9 569.889,756	5	388.575,449 569.887,365	7.918
5	388.575,449 569.887,365	6	388.579,826 569.885,282	4.848

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.579,826 569.885,282	7	388.580,963 569.891,252	6.077
7	388.580,963 569.891,252	8	388.586,171 569.918,598	27.837
8	388.586,171 569.918,598	9	388.603,741 569.991,176	74.675
9	388.603,741 569.991,176	10	388.608,729 570.009,967	19.443
10	388.608,729 570.009,967	1	388.590,726 570.016,537	19.164

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3287

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		998	Sector cadastral:175 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13, ALIN 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

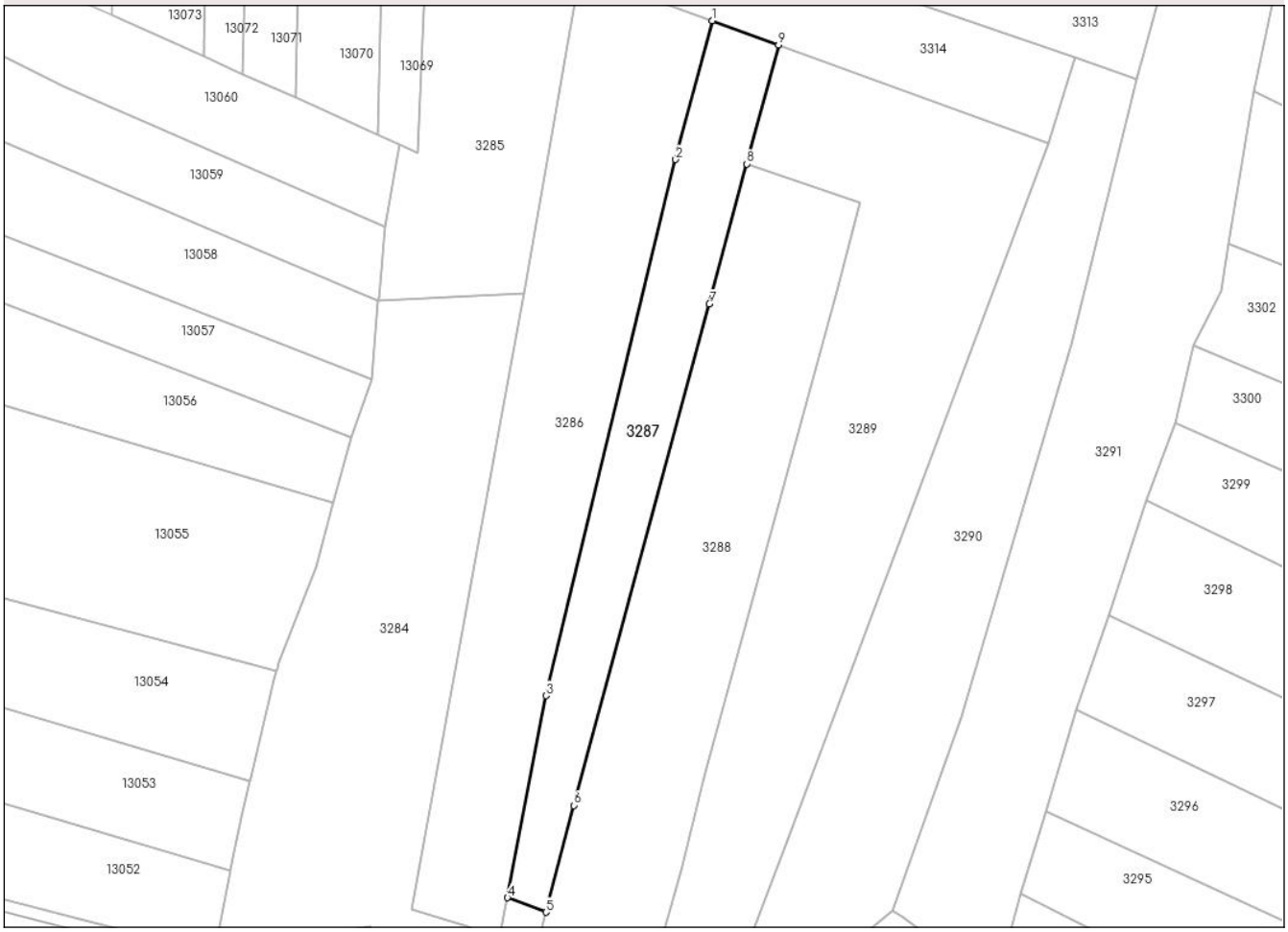
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	998	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	998	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.608,729 570.009,967	2	388.603,741 569.991,176	19.443
2	388.603,741 569.991,176	3	388.586,171 569.918,598	74.675
3	388.586,171 569.918,598	4	388.580,963 569.891,252	27.837
4	388.580,963 569.891,252	5	388.586,183 569.889,3	5.573
5	388.586,183 569.889,3	6	388.589,931 569.903,76	14.937

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.589,931 569.903,76	7	388.608,318 569.971,61	70.297
7	388.608,318 569.971,61	8	388.613,389 569.990,58	19.636
8	388.613,389 569.990,58	9	388.617,697 570.006,695	16.681
9	388.617,697 570.006,695	1	388.608,729 570.009,967	9.546

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3288

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52557	2.000	Sector cadastral:175 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1971 / 04/02/2013		
Act Administrativ nr. 3131/1541, din 16/01/2004 emis de CJPSDPAT (act administrativ nr. 247/31-01-2013 emis de PRIMARIA CIURILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOREA MARIA** 2) **POPA SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

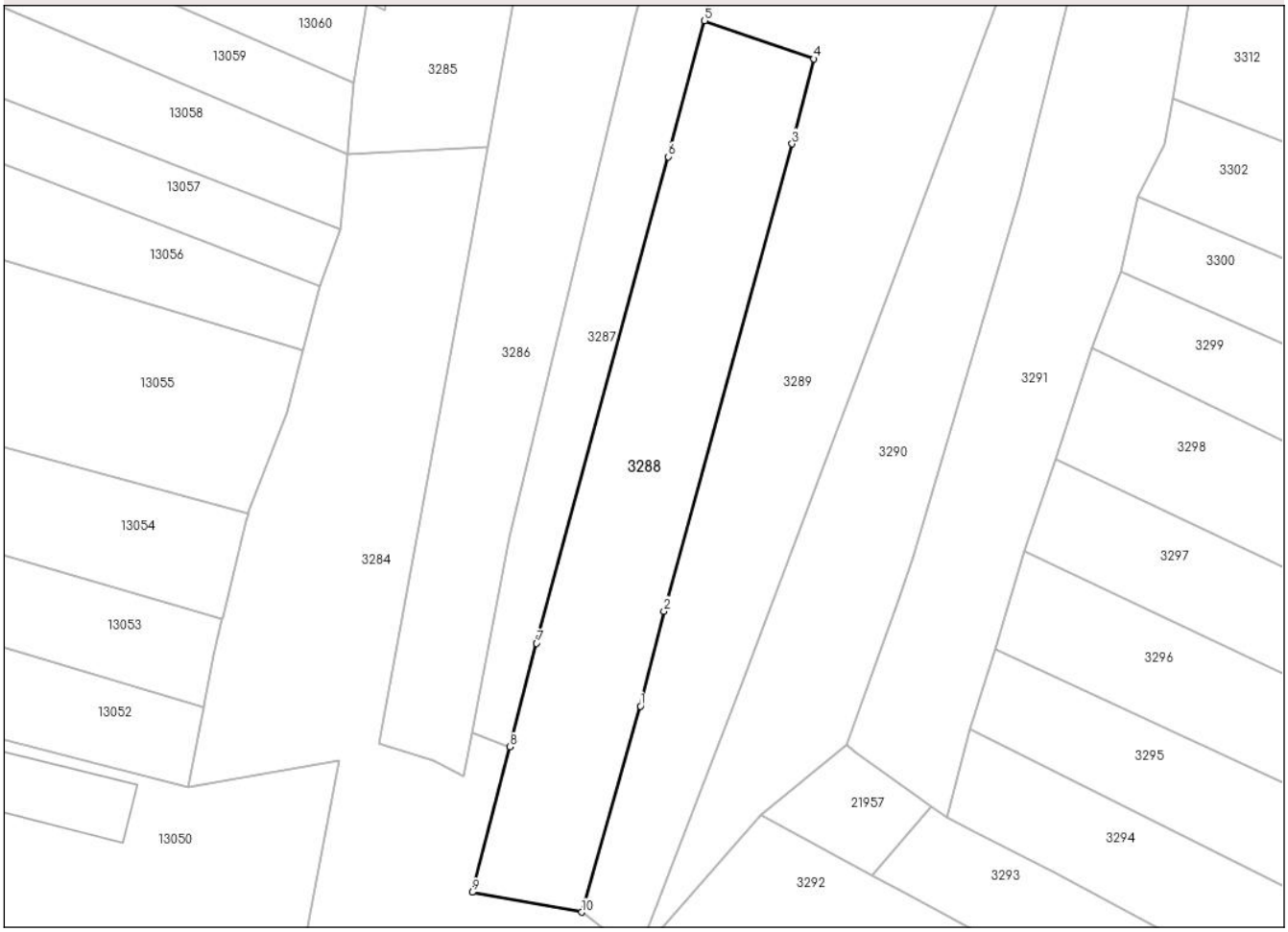
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52557	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	75	64/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.604,426 569.894,997	2	388.607,709 569.908,23	13.634
2	388.607,709 569.908,23	3	388.625,604 569.973,414	67.596
3	388.625,604 569.973,414	4	388.628,661 569.985,266	12.24
4	388.628,661 569.985,266	5	388.613,389 569.990,58	16.17
5	388.613,389 569.990,58	6	388.608,318 569.971,61	19.636

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.608,318 569.971,61	7	388.589,931 569.903,76	70.297
7	388.589,931 569.903,76	8	388.586,183 569.889,3	14.937
8	388.586,183 569.889,3	9	388.580,93 569.869,031	20.939
9	388.580,93 569.869,031	10	388.596,23 569.866,252	15.55
10	388.596,23 569.866,252	1	388.604,426 569.894,997	29.891

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3289

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.517	Sector cadastral:175 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13, ALIN 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

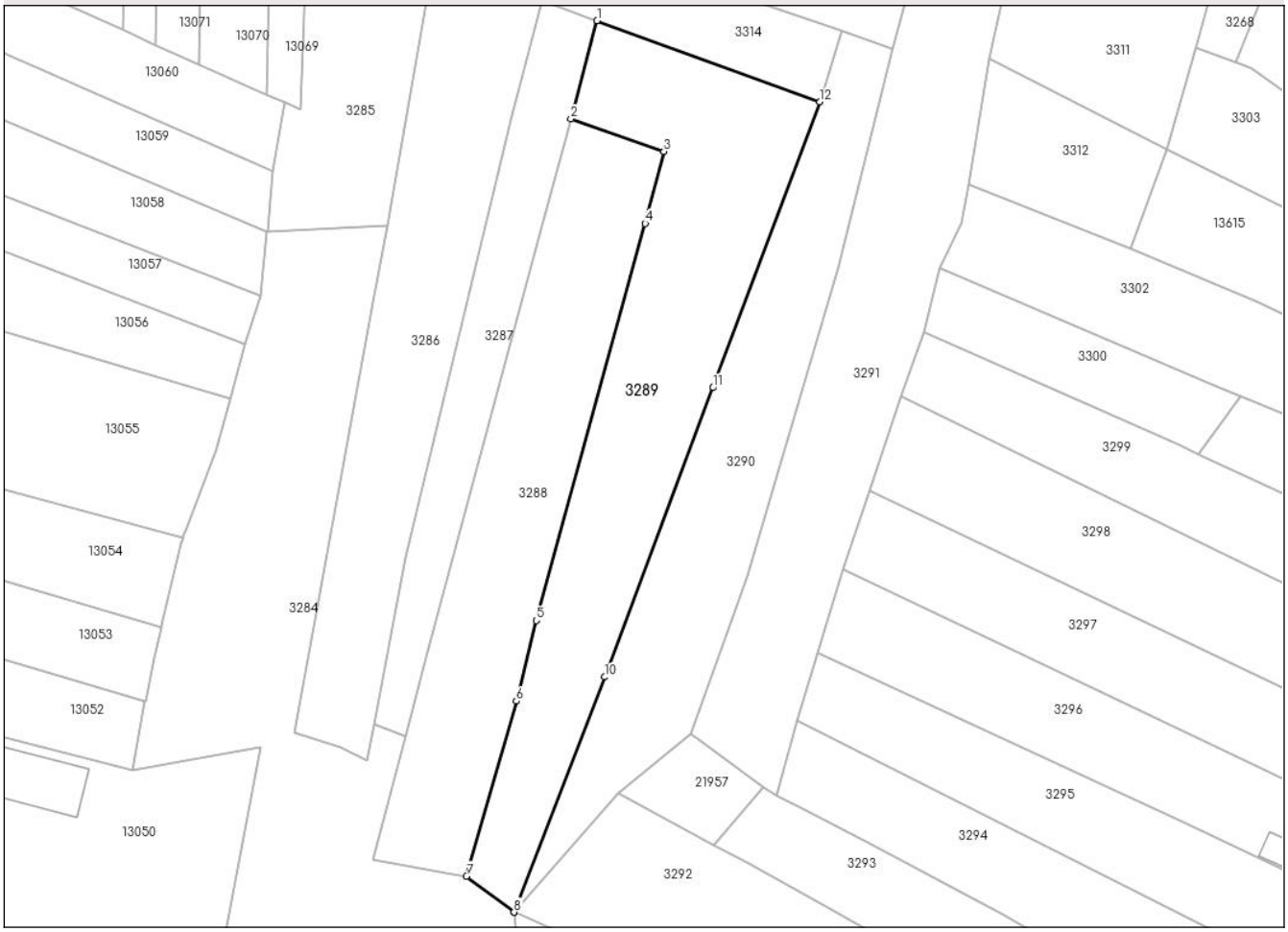
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.517	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.517	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.617,697 570.006,695	2	388.613,389 569.990,58	16.681
2	388.613,389 569.990,58	3	388.628,661 569.985,266	16.17
3	388.628,661 569.985,266	4	388.625,604 569.973,414	12.24
4	388.625,604 569.973,414	5	388.607,709 569.908,23	67.596
5	388.607,709 569.908,23	6	388.604,426 569.894,997	13.634

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.604,426 569.894,997	7	388.596,23 569.866,252	29.891
7	388.596,23 569.866,252	8	388.604,048 569.860,348	9.797
8	388.604,048 569.860,348	9	388.604,092 569.860,388	0.06
9	388.604,092 569.860,388	10	388.618,896 569.898,955	41.311
10	388.618,896 569.898,955	11	388.636,688 569.946,44	50.708
11	388.636,688 569.946,44	12	388.654,264 569.993,351	50.096
12	388.654,264 569.993,351	1	388.617,697 570.006,695	38.926

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3290

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.874	Sector cadastral:175 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

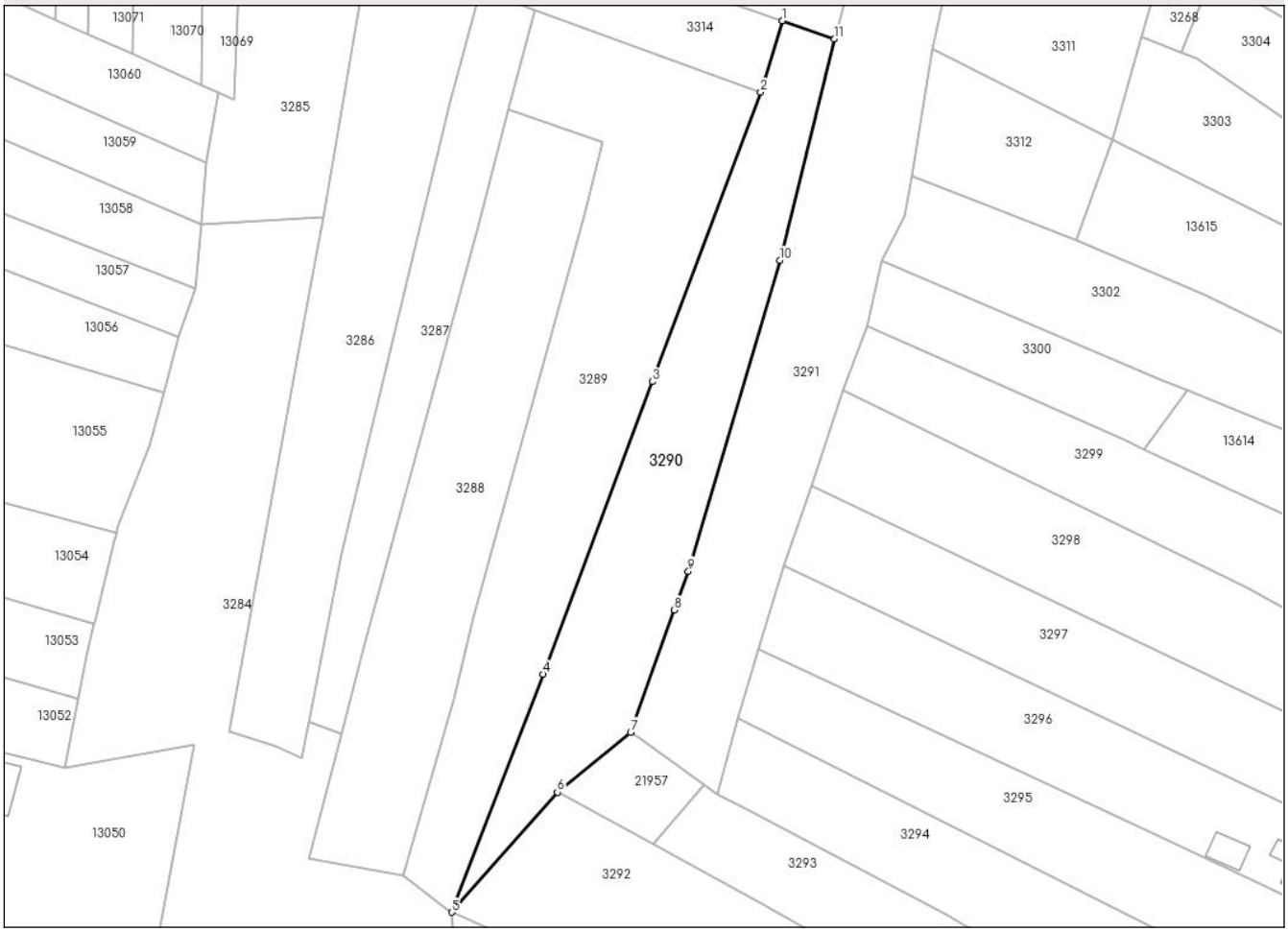
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.874	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.874	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.657,824 570.004,949	2	388.654,264 569.993,351	12.132
2	388.654,264 569.993,351	3	388.636,688 569.946,44	50.096
3	388.636,688 569.946,44	4	388.618,896 569.898,955	50.708
4	388.618,896 569.898,955	5	388.604,092 569.860,388	41.311
5	388.604,092 569.860,388	6	388.621,262 569.879,839	25.945

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.621,262 569.879,839	7	388.633,151 569.889,582	15.372
7	388.633,151 569.889,582	8	388.640,262 569.909,393	21.049
8	388.640,262 569.909,393	9	388.642,521 569.915,688	6.688
9	388.642,521 569.915,688	10	388.657,39 569.966,118	52.576
10	388.657,39 569.966,118	11	388.666,255 570.002,015	36.975
11	388.666,255 570.002,015	1	388.657,824 570.004,949	8.927

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3291

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ciurila, Nr. FN, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.415	Sector cadastral:175 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **POPA VASILE GAVRIL** 2) **BOITOŞ ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.415	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.358	-	-	-	
2	arabil	DA	34	-	-	-	
3	arabil	DA	23	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.688,328 570.029,78	2	388.675,299 570.035,438	14.204
2	388.675,299 570.035,438	3	388.666,255 570.002,015	34.625
3	388.666,255 570.002,015	4	388.657,39 569.966,118	36.975
4	388.657,39 569.966,118	5	388.642,521 569.915,688	52.576

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.642,521 569.915,688	6	388.640,262 569.909,393	6.688
6	388.640,262 569.909,393	7	388.633,151 569.889,582	21.049
7	388.633,151 569.889,582	8	388.634,467 569.888,632	1.623
8	388.634,467 569.888,632	9	388.645,081 569.880,972	13.09
9	388.645,081 569.880,972	10	388.647,217 569.879,431	2.634
10	388.647,217 569.879,431	11	388.650,501 569.891,847	12.843
11	388.650,501 569.891,847	12	388.653,893 569.902,985	11.643
12	388.653,893 569.902,985	13	388.658,08 569.916,66	14.302
13	388.658,08 569.916,66	14	388.662,469 569.929,457	13.528
14	388.662,469 569.929,457	15	388.667,552 569.945,018	16.37
15	388.667,552 569.945,018	16	388.671,506 569.955,526	11.227
16	388.671,506 569.955,526	17	388.673,946 569.966,083	10.835
17	388.673,946 569.966,083	18	388.677,659 569.973,367	8.176
18	388.677,659 569.973,367	19	388.678,725 569.979,725	6.447
19	388.678,725 569.979,725	20	388.682,167 570.000,431	20.99
20	388.682,167 570.000,431	1	388.688,328 570.029,78	29.988

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3292

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. topografic:110,111

Adresa: Loc. Sutu, Nr. 20, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.285	Sector cadastral:175 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/09/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13, ALIN 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

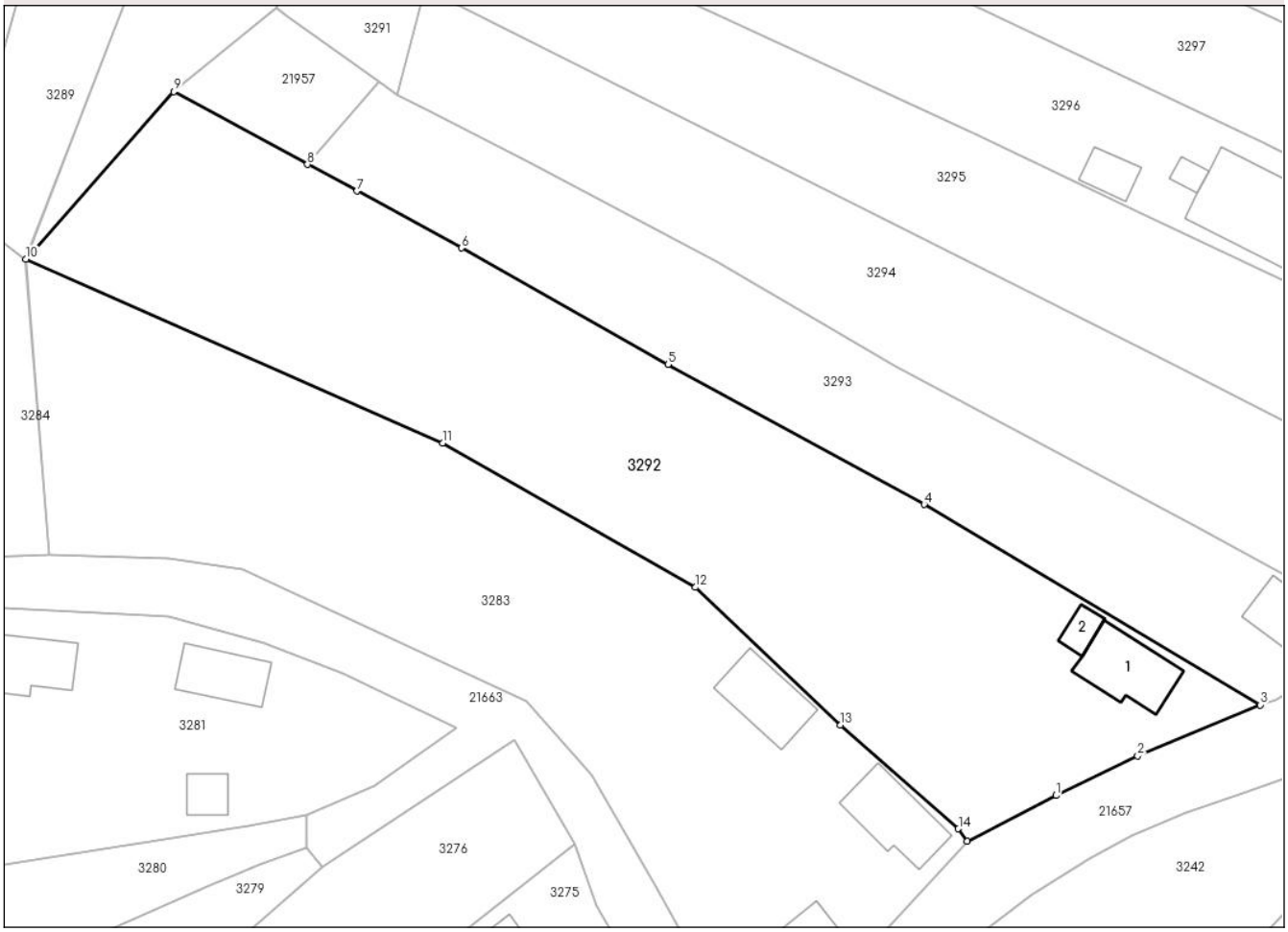
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.285	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	110,111	
2	faneata	DA	2.127	-	-	110,111	
3	faneata	NU	858	-	-	110,111	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; casă de locuit
A1.2		constructii anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; Construcţie anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.723,775 569.798,162	2	388.733,25 569.802,74	10.524

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.733,25 569.802,74	3	388.747,488 569.808,676	15.426
3	388.747,488 569.808,676	4	388.708,444 569.831,92	45.439
4	388.708,444 569.831,92	5	388.678,684 569.848,188	33.916
5	388.678,684 569.848,188	6	388.654,683 569.861,696	27.542
6	388.654,683 569.861,696	7	388.642,535 569.868,29	13.822
7	388.642,535 569.868,29	8	388.636,81 569.871,398	6.514
8	388.636,81 569.871,398	9	388.621,262 569.879,839	17.691
9	388.621,262 569.879,839	10	388.604,092 569.860,388	25.945
10	388.604,092 569.860,388	11	388.652,51 569.839,055	52.909
11	388.652,51 569.839,055	12	388.681,874 569.822,31	33.803
12	388.681,874 569.822,31	13	388.698,739 569.806,326	23.236
13	388.698,739 569.806,326	14	388.712,421 569.794,298	18.217
14	388.712,421 569.794,298	15	388.713,421 569.792,843	1.765
15	388.713,421 569.792,843	1	388.723,775 569.798,162	11.64

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3293

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:842/1,842/2

Adresa: Loc. Sutu, Nr. 19, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64504	1.700	Sector cadastral:175 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	64504-C1	Loc. Sutu, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:57 mp; Casa de locuit, regim de inaltime S+P, edificata in anul 1948, cu suprafata construita la sol de 56 mp. si suprafata construita desfasurata de 81 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13795 / 04/04/2023		
Act Notarial nr. 265 CONTRACT DE VANZARE, din 03/04/2023 emis de Serenec Carmen Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1, A1.1
	1) **GROZAV DORINA**, si sotul 2) **GROZAV ROMULUS**, bun comun	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4	A1, A1.1
	1) **GROZAV ALINA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

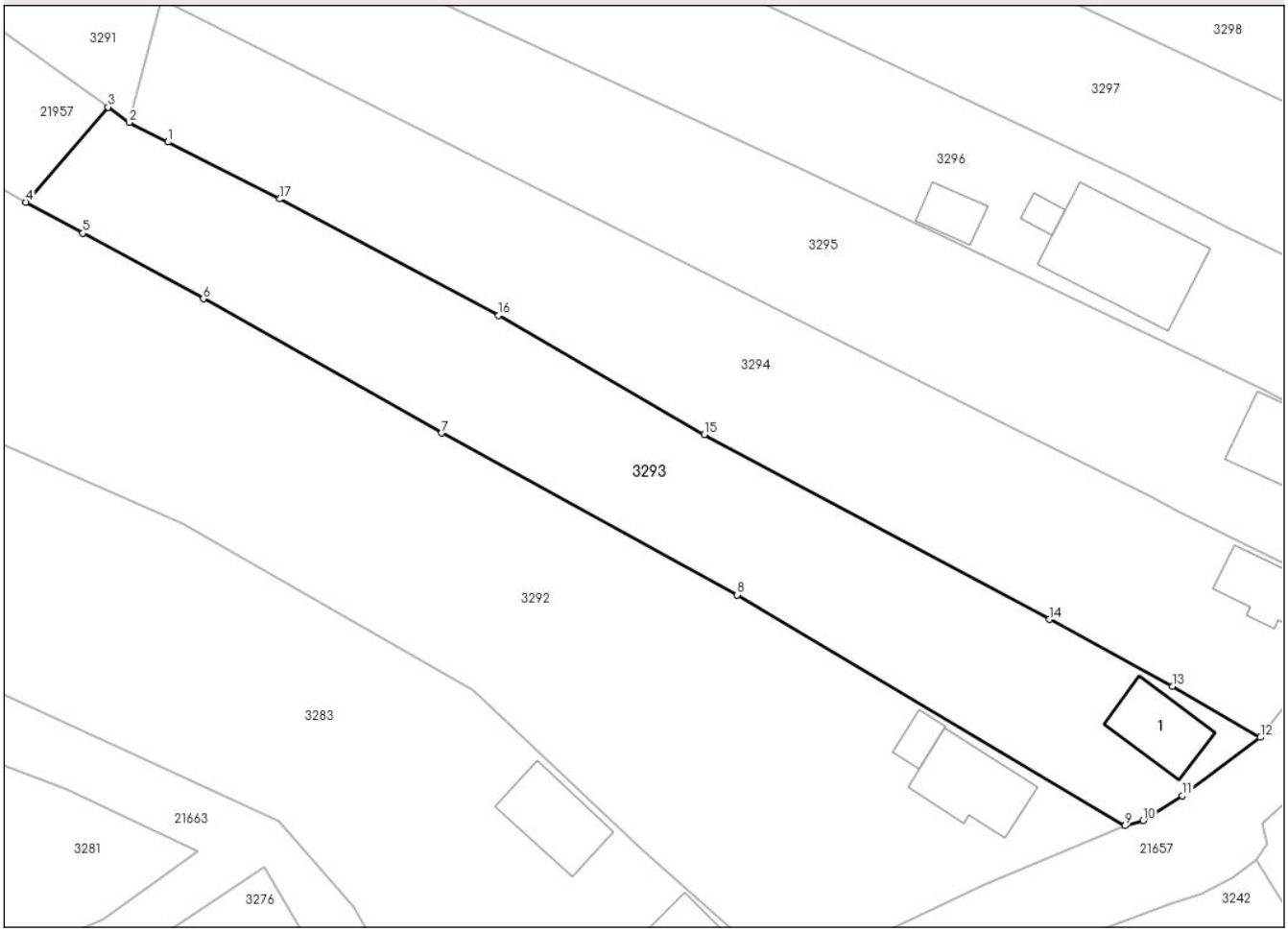
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64504	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	1	34	842/1,842/2	T 1 din TP se identifică în realitate cu 111
2	livada	DA	500	1	35/1	842/1,842/2	T 1 din TP se identifică în realitate cu 111
3	arabil	DA	600	1	35/2	842/1,842/2	T 1 din TP se identifică în realitate cu 111

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	64504-C1	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:57 mp; Casa de locuit, regim de inaltime S+P, edificata in anul 1948, cu suprafata construita la sol de 56 mp. si suprafata construita desfasurata de 81 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.651,106 569.877,454	2	388.647,217 569.879,431	4.363

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.647,217 569.879,431	3	388.645,081 569.880,972	2.634
3	388.645,081 569.880,972	4	388.636,81 569.871,398	12.652
4	388.636,81 569.871,398	5	388.642,535 569.868,29	6.514
5	388.642,535 569.868,29	6	388.654,683 569.861,696	13.822
6	388.654,683 569.861,696	7	388.678,684 569.848,188	27.542
7	388.678,684 569.848,188	8	388.708,444 569.831,92	33.916
8	388.708,444 569.831,92	9	388.747,488 569.808,676	45.439
9	388.747,488 569.808,676	10	388.749,311 569.809,203	1.897
10	388.749,311 569.809,203	11	388.753,255 569.811,71	4.674
11	388.753,255 569.811,71	12	388.761,103 569.817,561	9.789
12	388.761,103 569.817,561	13	388.752,266 569.822,73	10.238
13	388.752,266 569.822,73	14	388.739,893 569.829,443	14.077
14	388.739,893 569.829,443	15	388.705,123 569.848,045	39.433
15	388.705,123 569.848,045	16	388.684,397 569.860,012	23.933
16	388.684,397 569.860,012	17	388.662,371 569.871,728	24.948
17	388.662,371 569.871,728	1	388.651,106 569.877,454	12.636

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3294

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Nr. 18, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53143	Din acte: 1.900 Masurata: 1.889	Sector cadastral:175 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53143-C1	Loc. Sutu, Nr. 18, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; C1 - Casa de locuit construita in anul 1967-1970, pe fundatii din piatra, zidarie din lemn, acoperis tip sarpanta invelita cu tigla formata din: 2 camere, 1 hol si 1 camara de alimente.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16608 / 23/06/2017		
Act Notarial nr. 2143, din 16/06/2017 emis de Furdui Horia Augustin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **PATACHI HORIA-ALEXANDRU**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

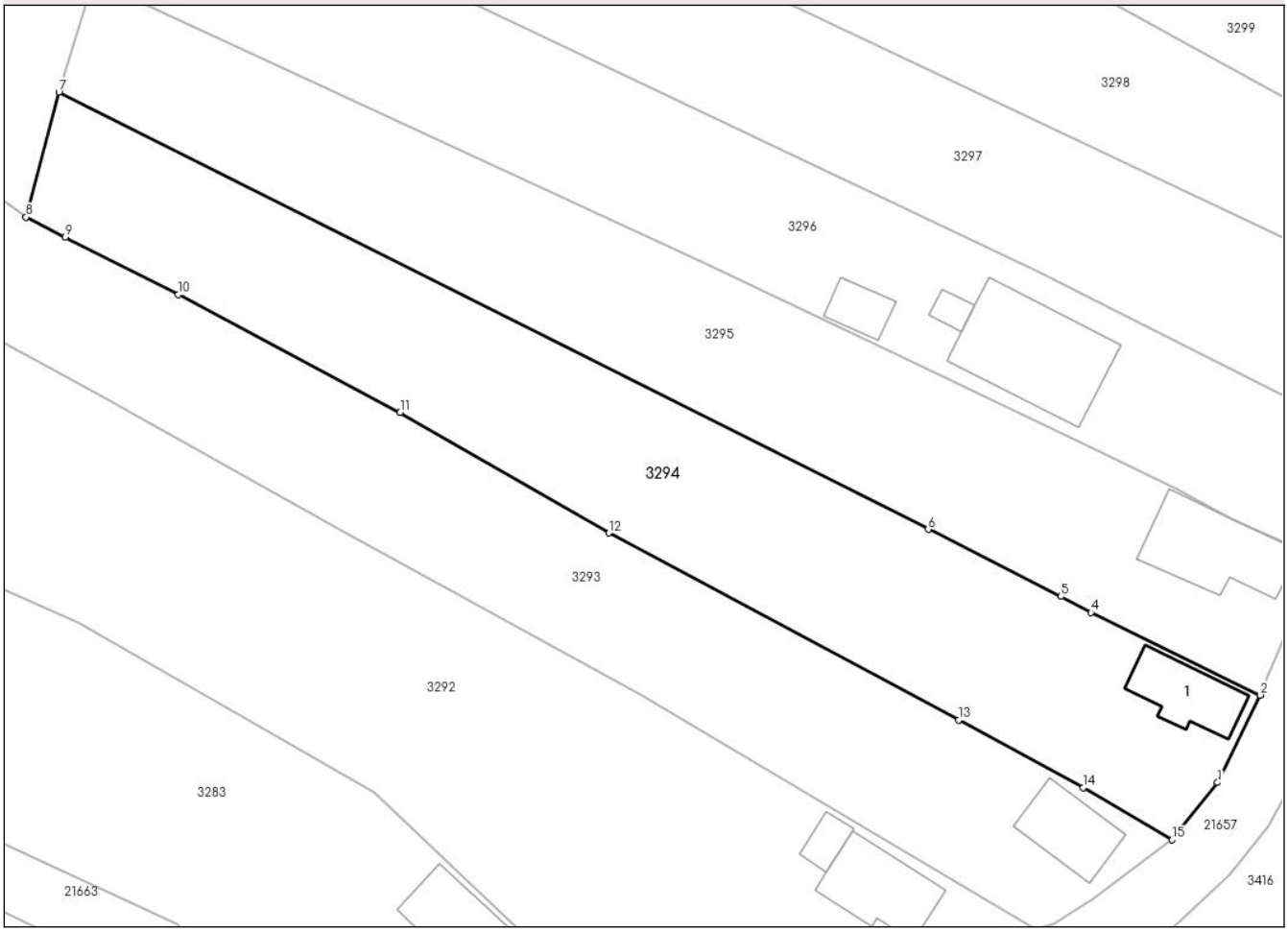
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53143	Din acte: 1.900 Masurata: 1.889	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	1	31	-	T 1 din TP se identifică în realitate cu 111
2	faneata	DA	1.389	1	32	-	T 1 din TP se identifică în realitate cu 111

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	53143-C1	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; C1 - Casa de locuit construita in anul 1967-1970, pe fundatii din piatra, zidarie din lemn, acoperis tip sarpanta invelita cu tigla formata din: 2 camere, 1 hol si 1 camara de alimente.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.765,621 569.823,24	2	388.769,847 569.831,934	9.667

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.769,847 569.831,934	3	388.769,87 569.831,982	0.053
3	388.769,87 569.831,982	4	388.753,063 569.840,152	18.688
4	388.753,063 569.840,152	5	388.750,063 569.841,747	3.398
5	388.750,063 569.841,747	6	388.736,884 569.848,407	14.766
6	388.736,884 569.848,407	7	388.650,501 569.891,847	96.691
7	388.650,501 569.891,847	8	388.647,217 569.879,431	12.843
8	388.647,217 569.879,431	9	388.651,106 569.877,454	4.363
9	388.651,106 569.877,454	10	388.662,371 569.871,728	12.636
10	388.662,371 569.871,728	11	388.684,397 569.860,012	24.948
11	388.684,397 569.860,012	12	388.705,123 569.848,045	23.933
12	388.705,123 569.848,045	13	388.739,893 569.829,443	39.433
13	388.739,893 569.829,443	14	388.752,266 569.822,73	14.077
14	388.752,266 569.822,73	15	388.761,103 569.817,561	10.238
15	388.761,103 569.817,561	1	388.765,621 569.823,24	7.257

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3295

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Nr. 17, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:175 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Sutu, Nr. 17, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; casă de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2023		
Act Administrativ nr. 25852/865, din 05/06/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA T ANA**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **POPA MARIA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814/25. 07.2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **POPA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

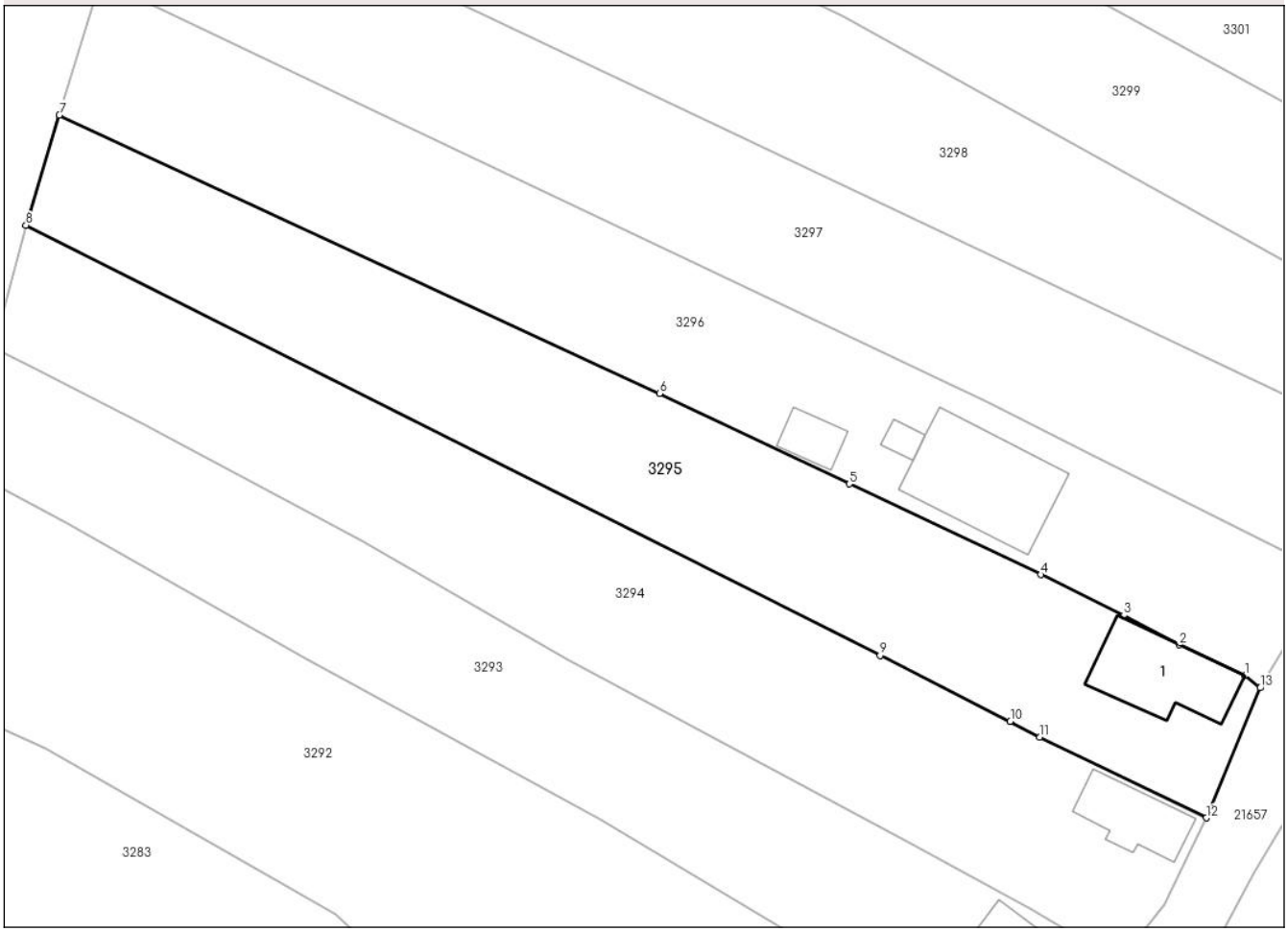
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	1	29	-	T 1 din TP se identifică în realitate cu 111
2	faneata	DA	1.400	1	30	-	T 1 din TP se identifică în realitate cu 111

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; casă de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.773,801 569.846,336	2	388.767,131 569.849,465	7.368
2	388.767,131 569.849,465	3	388.761,503 569.852,446	6.369
3	388.761,503 569.852,446	4	388.753,128 569.856,548	9.326

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	388.753,128 569.856,548	5	388.733,764 569.865,728	21.43
5	388.733,764 569.865,728	6	388.714,572 569.874,85	21.249
6	388.714,572 569.874,85	7	388.653,893 569.902,985	66.884
7	388.653,893 569.902,985	8	388.650,501 569.891,847	11.643
8	388.650,501 569.891,847	9	388.736,884 569.848,407	96.691
9	388.736,884 569.848,407	10	388.750,063 569.841,747	14.766
10	388.750,063 569.841,747	11	388.753,063 569.840,152	3.398
11	388.753,063 569.840,152	12	388.769,87 569.831,982	18.688
12	388.769,87 569.831,982	13	388.775,339 569.845,116	14.227
13	388.775,339 569.845,116	1	388.773,801 569.846,336	1.963

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3296

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Nr. 16, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52631	Din acte: 2.100 Masurata: 1.846	Sector cadastral:175 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52631-C1	Loc. Sutu, Nr. 16, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:136 mp; Locuinta familiala cu regimde inaltime P+M, construita in anii 2013-2017, pe fundatii din beton, zidarie din BCA, acoperis tip sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, formata din: LA PARTER: sufragerie, bucatarie, baie, 2 camere, hol+casa scarii, terasa; LA MANSARDA: 2 camere, baie, hol+casa scarii, 2 balcoane. Constructia detine certificat energetic si nu este dotata cu lift Suprafata construita: 136 mp.
A1.2	52631-C2	Loc. Sutu, Nr. 16, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Anexa gospodareasca cu destinatia spatiu centrala termica
A1.3	52631-C3	Loc. Sutu, Nr. 16, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Anexa gospodareasca cu destinatia magazie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9392 / 15/05/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2988/2012, din 18/06/2012 emis de Judecatoria Turda (inscris sub semnatura privata nr BM0374 din 18.08.2017, emis de MICLAUS V. RADU;act administrativ nr 37 din 23.10.2013, emis de COMUNA CIURILA;act administrativ nr 3872 din 23.08.2017, emis de COMISIA DE RECEPTIE;act administrativ nr 4538 din 11.09.2018, emis de COMUNA CIURILA şi legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAZARESCU TOMA**, bun propriu	
29047 / 11/09/2018		
Act Administrativ nr. 3872, din 23/03/2017 emis de COMUNA CIURILA (inscris sub semnatura privata nr BM0374 din 18.08.2017, emis de MICLAUS V. RADU;act administrativ nr 37 din 23.10.2013, emis de COMUNA CIURILA;act administrativ nr 3872 din 23.08.2017, emis de COMISIA DE RECEPTIE;act administrativ nr 4538 din 11.09.2018, emis de COMUNA CIURILA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **LĂZĂRESCU TOMA**	
1 / 05/10/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **LĂZĂRESCU TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

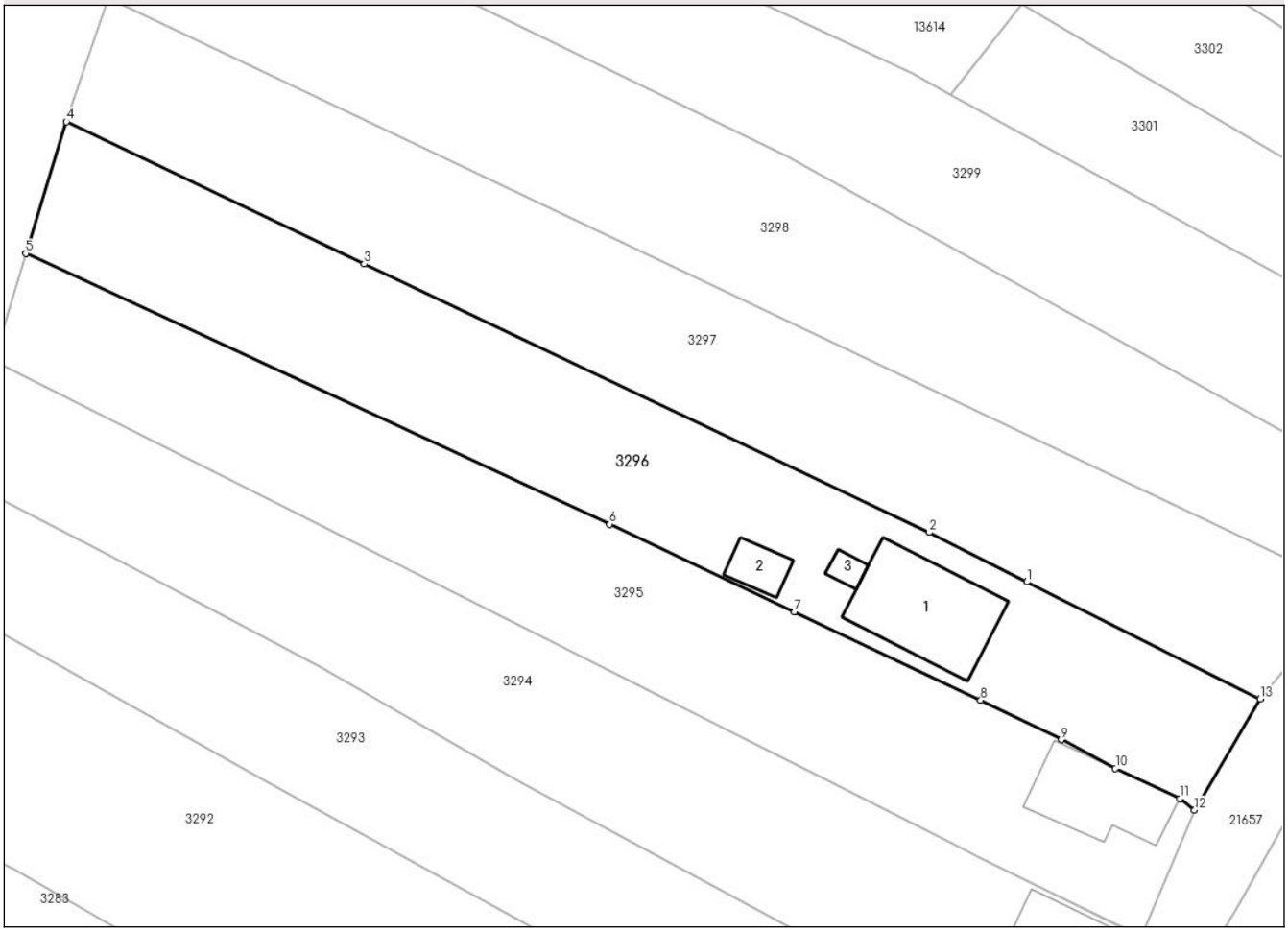
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52631	Din acte: 2.100 Masurata: 1.846	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	730	1	28	-	T 1 din TP se identifică în realitate cu 111
2	arabil	DA	1.116	1	28	-	T 1 din TP se identifică în realitate cu 111

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52631-C1	constructii de locuinte	136	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:136 mp; Locuinta familiala cu regimde inaltime P+M, construita in anii 2013-2017, pe fundatii din beton, zidarie din BCA, acoperis tip sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, formata din: LA PARTER: sufragerie, bucatarie, baie, 2 camere, hol+casa scarii, terasa; LA MANSARDA: 2 camere, baie, hol+casa scarii, 2 balcoane. Constructia detine certificat energetic si nu este dotata cu lift Suprafata construita: 136 mp.
A1.2	52631-C2	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Anexa gospodareasca cu destinatia spatiu centrala termica
A1.3	52631-C3	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; Anexa gospodareasca cu destinatia magazie

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.757,918 569.868,842	2	388.747,76 569.873,996	11.39
2	388.747,76 569.873,996	3	388.689,068 569.901,875	64.978
3	388.689,068 569.901,875	4	388.658,08 569.916,66	34.334
4	388.658,08 569.916,66	5	388.653,893 569.902,985	14.302
5	388.653,893 569.902,985	6	388.714,572 569.874,85	66.884
6	388.714,572 569.874,85	7	388.733,764 569.865,728	21.249
7	388.733,764 569.865,728	8	388.753,128 569.856,548	21.43
8	388.753,128 569.856,548	9	388.761,503 569.852,446	9.326
9	388.761,503 569.852,446	10	388.767,131 569.849,465	6.369
10	388.767,131 569.849,465	11	388.773,801 569.846,336	7.368
11	388.773,801 569.846,336	12	388.775,339 569.845,116	1.963
12	388.775,339 569.845,116	13	388.782,173 569.856,681	13.433
13	388.782,173 569.856,681	1	388.757,918 569.868,842	27.133

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3297

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Nr. 15, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52843	1.913	Sector cadastral:175 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23090 / 20/08/2015		
Act Notarial nr. 1722, din 20/08/2015 emis de DRUIA MIHAELA (legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA PUIU IVLAVIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52843	1.913	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.913	1	28	-	T 1 din TP se identifică în realitate cu 111

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.662,469 569.929,457	2	388.658,08 569.916,66	13.528
2	388.658,08 569.916,66	3	388.689,068 569.901,875	34.334
3	388.689,068 569.901,875	4	388.747,76 569.873,996	64.978
4	388.747,76 569.873,996	5	388.757,918 569.868,842	11.39
5	388.757,918 569.868,842	6	388.782,173 569.856,681	27.133

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.782,173 569.856,681	7	388.791,562 569.868,127	14.804
7	388.791,562 569.868,127	1	388.662,469 569.929,457	142.921

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3298

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Nr. 14, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61306	2.100	Sector cadastral:175 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11034 / 11/03/2022		
Act Notarial nr. 237, din 17/02/2022 emis de MUREȘAN RALUCA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **UIFĂLEAN MIHAI**, necăs. bun propriu	
2776 / 26/01/2021		
Act Administrativ nr. 1618/179, din 16/05/2003 emis de CJPSDPAT Cluj (act administrativ nr 436 din 21.01.2021, emis de Primăria Comunei Ciurila;hotarare judecatoreasca nr 1900 din 28.04.2005, emis de Judecătoria Turda);		
B2	imobil identificat în regim de carte funciara,cu Cf. vechi nr.59731 CIURILA,nr. topo 839,cu suprafata de 2100 mp,	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

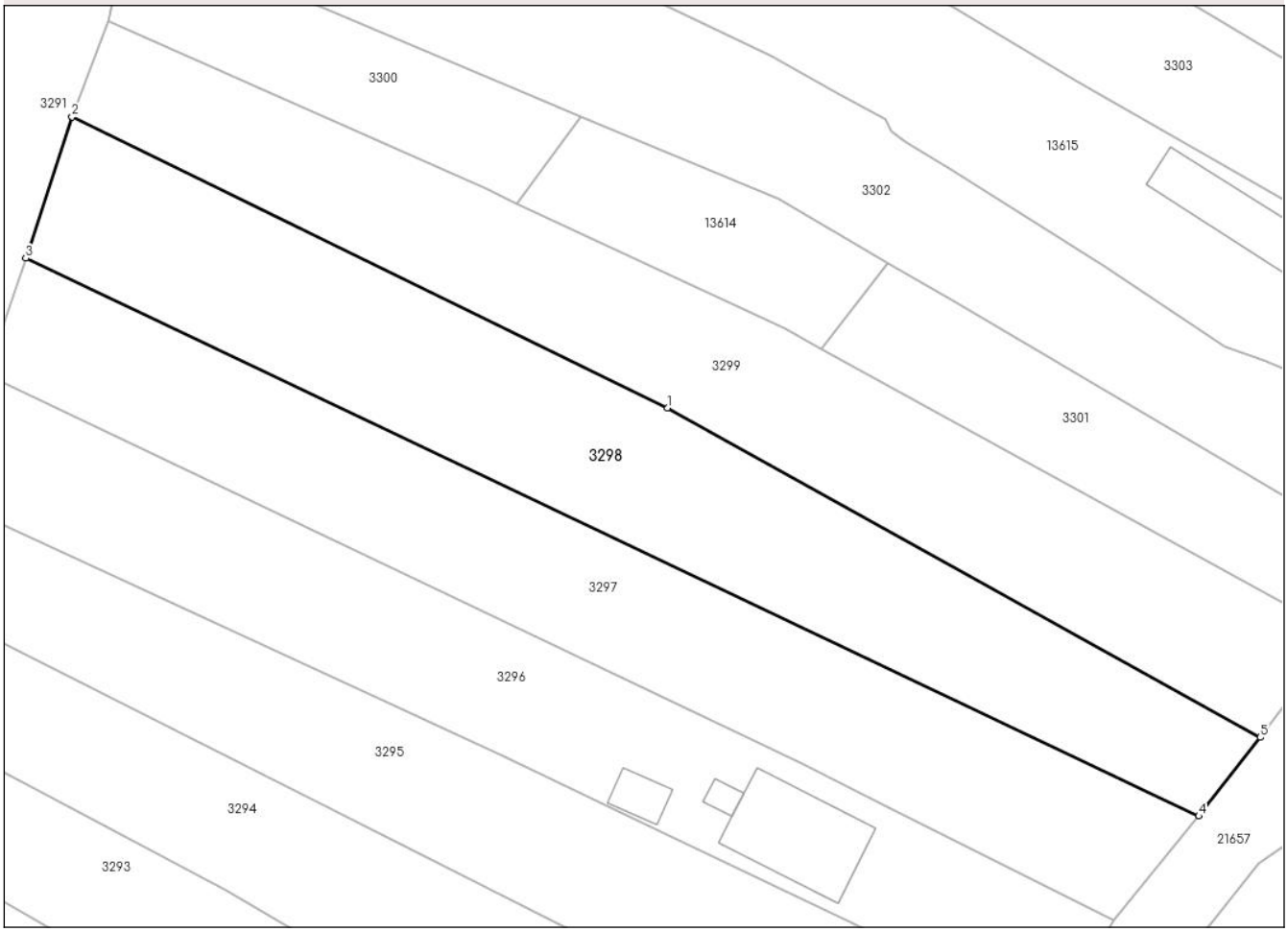
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61306	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.200	1	27/2	-	T 1 din TP se identifică în realitate cu 111
2	neproductiv	DA	900	1	27/1	-	T 1 din TP se identifică în realitate cu 111

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.733,091 569.913,004	2	388.667,552 569.945,018	72.94
2	388.667,552 569.945,018	3	388.662,469 569.929,457	16.37
3	388.662,469 569.929,457	4	388.791,562 569.868,127	142.921
4	388.791,562 569.868,127	5	388.798,312 569.876,793	10.985

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.798,312 569.876,793	1	388.733,091 569.913,004	74.599

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3299

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Nr. 13, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.977	Sector cadastral:175 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2023		
Act Administrativ nr. 1618/1416, din 06/11/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ (legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COPIL VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

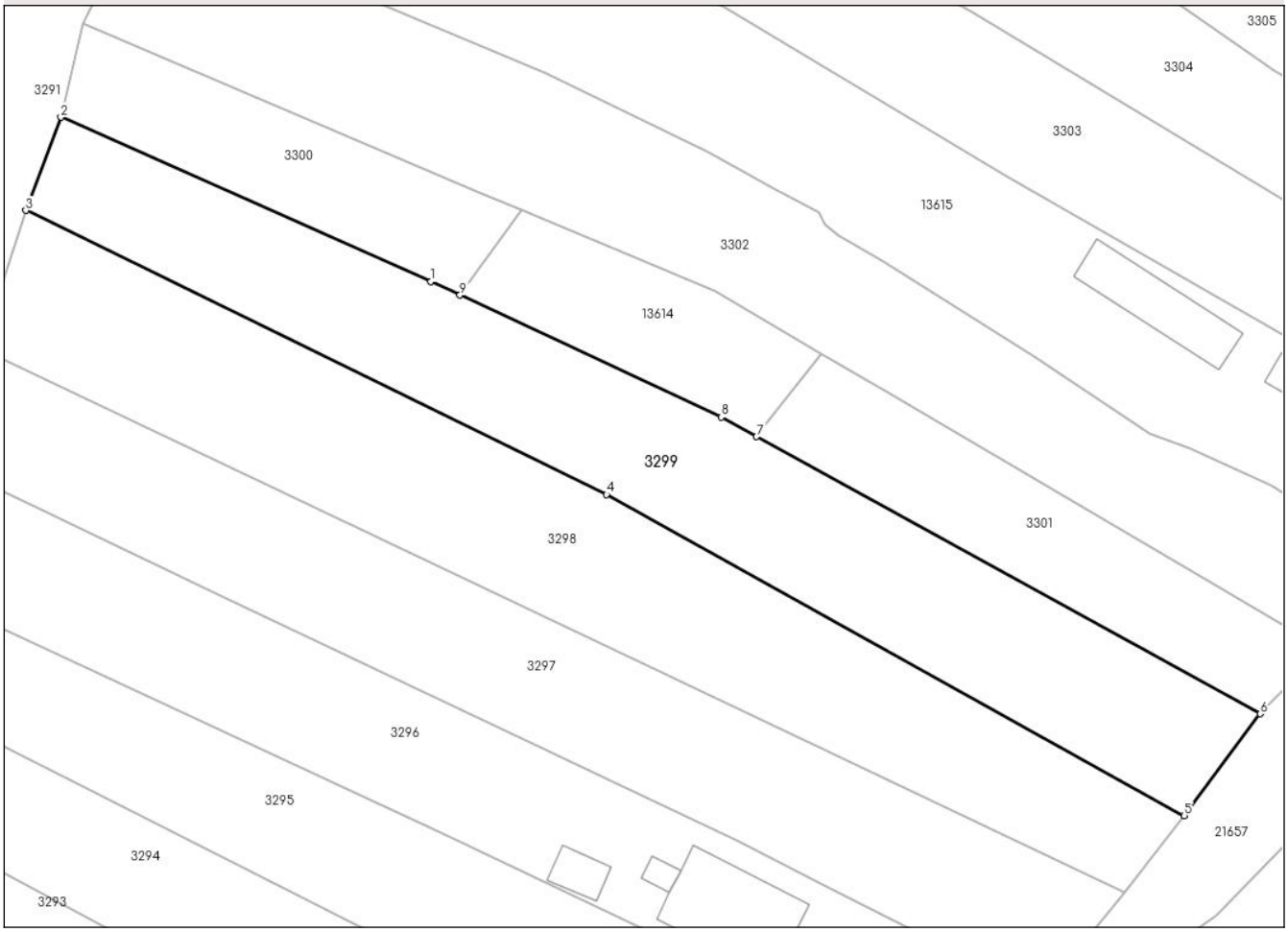
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.977	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.977	6	26/1	-	T 6 din TP se identifică în realitate cu 111

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.713,255 569.937,013	2	388.671,506 569.955,526	45.67
2	388.671,506 569.955,526	3	388.667,552 569.945,018	11.227
3	388.667,552 569.945,018	4	388.733,091 569.913,004	72.94
4	388.733,091 569.913,004	5	388.798,312 569.876,793	74.599
5	388.798,312 569.876,793	6	388.806,878 569.888,263	14.316

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.806,878 569.888,263	7	388.750,016 569.919,516	64.886
7	388.750,016 569.919,516	8	388.746,03 569.921,707	4.548
8	388.746,03 569.921,707	9	388.716,546 569.935,476	32.54
9	388.716,546 569.935,476	1	388.713,255 569.937,013	3.632

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3300

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Nr. FN, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		570	Sector cadastral:175 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2023		
Act Administrativ nr. 33175, din 18/06/2021 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COPIL SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

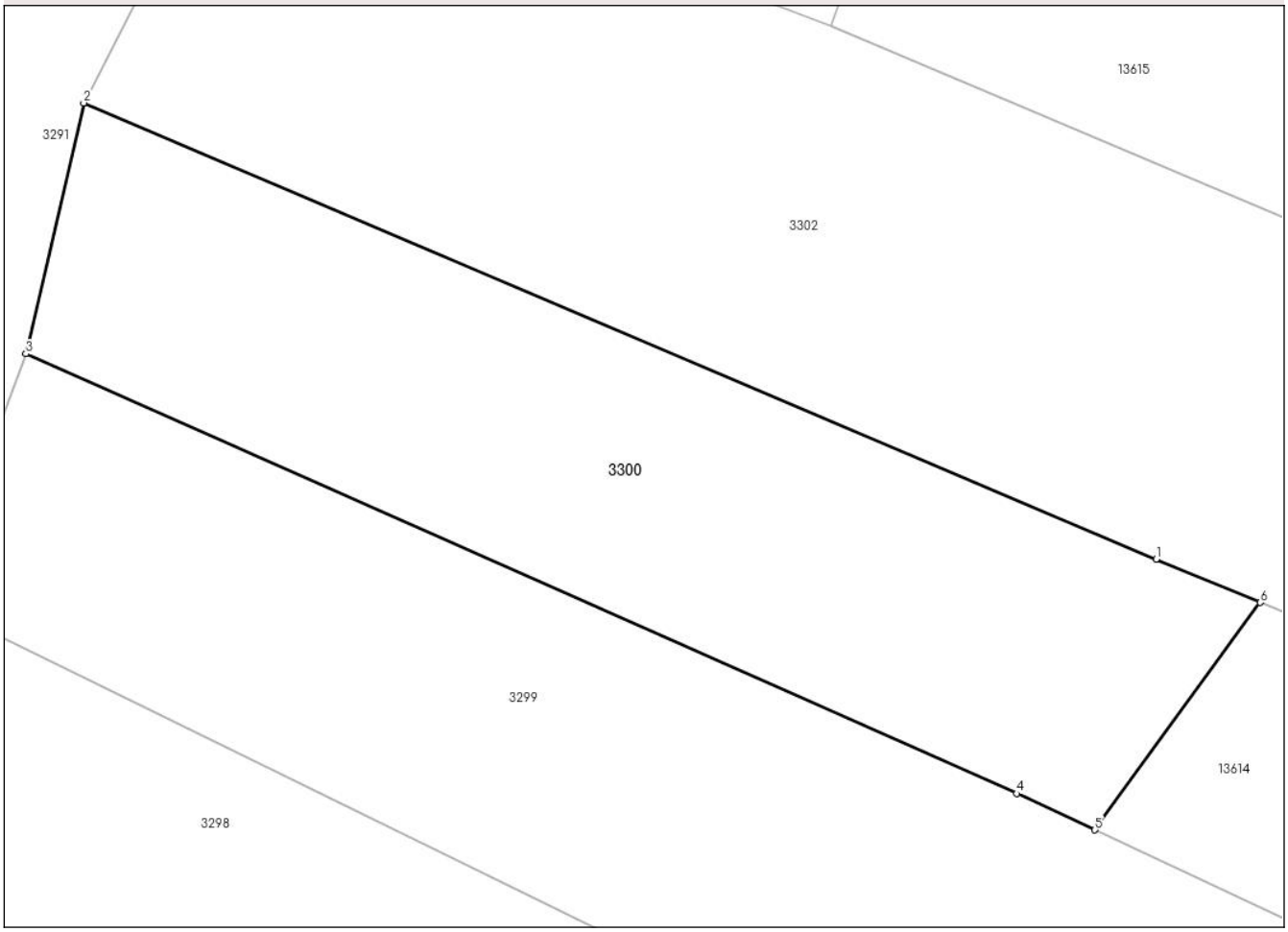
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	570	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	570	I1	21	-	T I1 din TP se identifică în realitate cu 111

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.719,127 569.946,872	2	388.673,946 569.966,083	49.095
2	388.673,946 569.966,083	3	388.671,506 569.955,526	10.835
3	388.671,506 569.955,526	4	388.713,255 569.937,013	45.67
4	388.713,255 569.937,013	5	388.716,546 569.935,476	3.632
5	388.716,546 569.935,476	6	388.723,518 569.945,051	11.844

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.723,518 569.945,051	1	388.719,127 569.946,872	4.754

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3301

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:978

Adresa: Loc. Sutu, Nr. 12, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		708	Sector cadastral:175 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **CĂPRAR IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

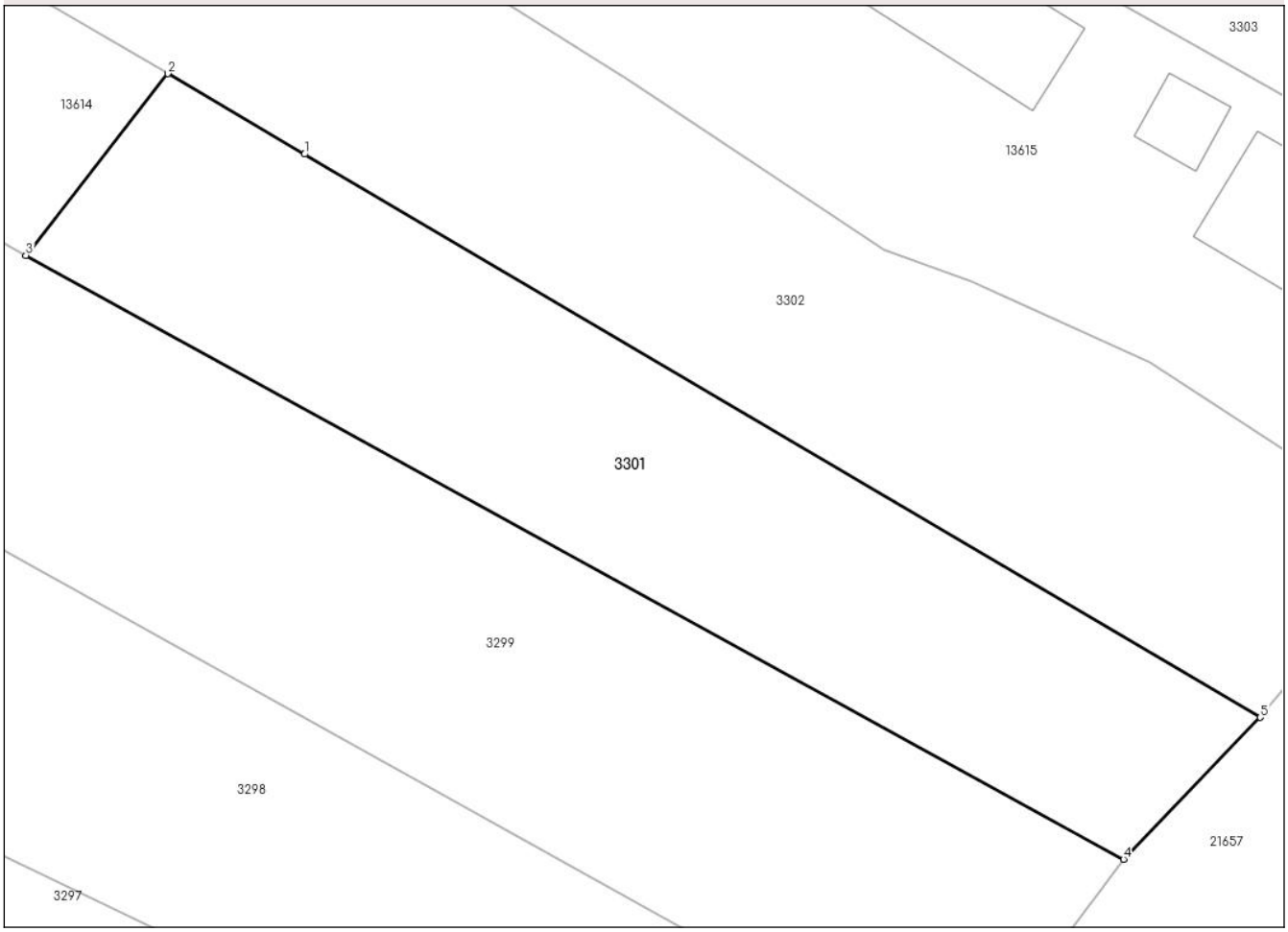
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	708	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	708	1	-	978	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.764,45 569.924,747	2	388.757,369 569.928,916	8.217
2	388.757,369 569.928,916	3	388.750,016 569.919,516	11.934
3	388.750,016 569.919,516	4	388.806,878 569.888,263	64.886
4	388.806,878 569.888,263	5	388.813,96 569.895,602	10.198
5	388.813,96 569.895,602	1	388.764,45 569.924,747	57.451

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3302

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Nr. 11, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55211	2.144	Sector cadastral:175 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28789 / 07/09/2018		
Act Administrativ nr. 28639, din 07/02/2018 emis de CJPSDPAT CLUJ (legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **HODREA LIVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

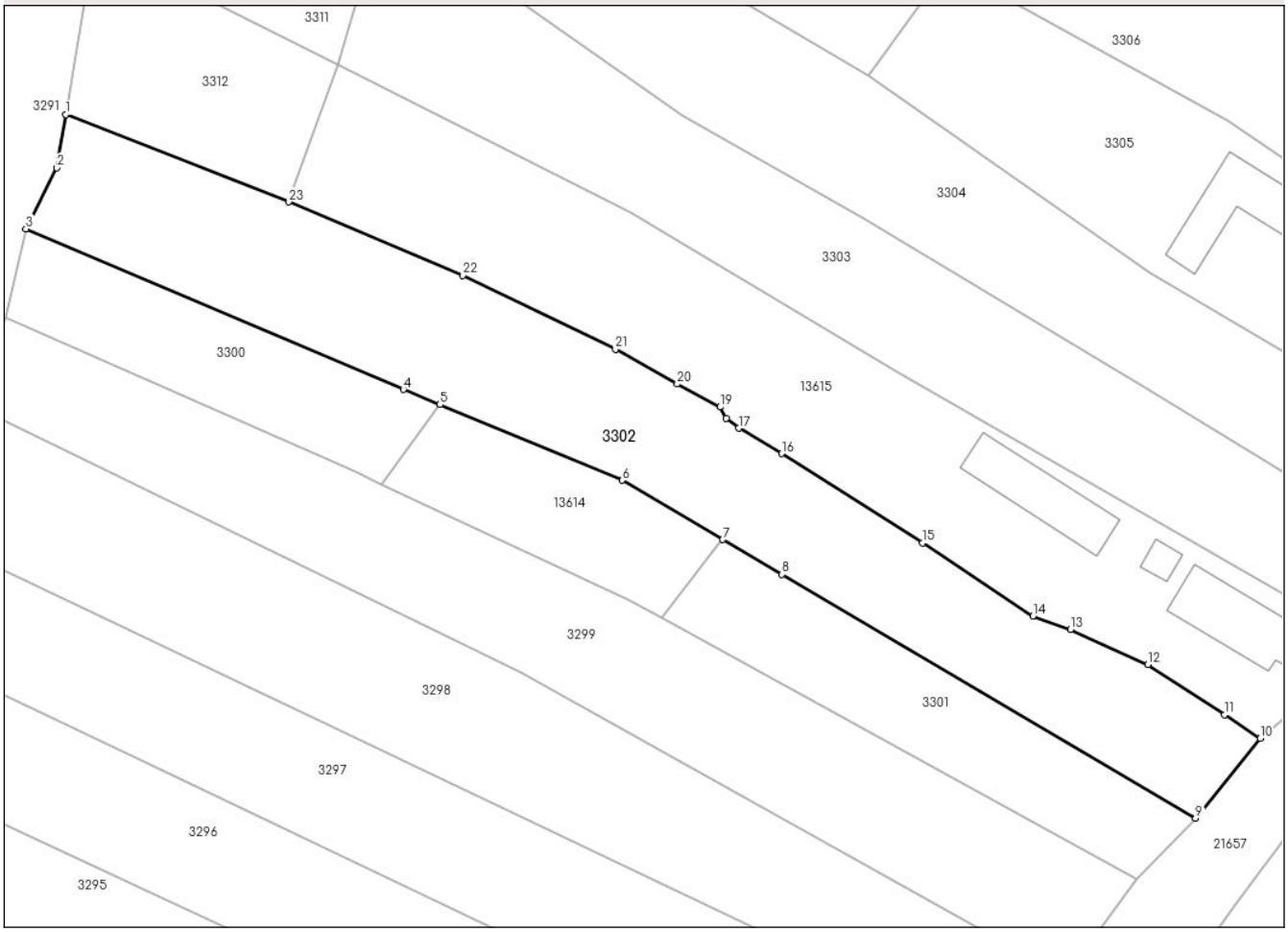
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55211	2.144	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.144	I1	23/1	-	T I1 din TP se identifică în realitate cu 111

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.678,725 569.979,725	2	388.677,659 569.973,367	6.447
3	388.673,946 569.966,083	4	388.719,127 569.946,872	49.095
5	388.723,518 569.945,051	6	388.745,328 569.936,004	23.612
7	388.757,369 569.928,916	8	388.764,45 569.924,747	8.217
9	388.813,96 569.895,602	10	388.821,699 569.905,132	12.277

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.677,659 569.973,367	3	388.673,946 569.966,083	8.176
4	388.719,127 569.946,872	5	388.723,518 569.945,051	4.754
6	388.745,328 569.936,004	7	388.757,369 569.928,916	13.972
8	388.764,45 569.924,747	9	388.813,96 569.895,602	57.451
10	388.821,699 569.905,132	11	388.817,44 569.907,99	5.129

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	388.817,44 569.907,99	12	388.808,245 569.913,961	10.964
13	388.798,987 569.918,171	14	388.794,483 569.919,793	4.787
15	388.781,286 569.928,545	16	388.764,392 569.939,205	19.976
17	388.759,262 569.942,232	18	388.757,763 569.943,42	1.913
19	388.757,028 569.944,765	20	388.751,908 569.947,521	5.815
21	388.744,503 569.951,673	22	388.726,25 569.960,501	20.276
23	388.705,43 569.969,294	1	388.678,725 569.979,725	28.67

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	388.808,245 569.913,961	13	388.798,987 569.918,171	10.17
14	388.794,483 569.919,793	15	388.781,286 569.928,545	15.835
16	388.764,392 569.939,205	17	388.759,262 569.942,232	5.956
18	388.757,763 569.943,42	19	388.757,028 569.944,765	1.533
20	388.751,908 569.947,521	21	388.744,503 569.951,673	8.49
22	388.726,25 569.960,501	23	388.705,43 569.969,294	22.6

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3303

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Nr. 9, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.986	Sector cadastral:175 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2023		
Act Administrativ nr. 15291, din 05/05/2009 emis de CJPSDPAT CLUJ (LEGEA7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA ANA** 2) **POPA TEODOR** 3) **POPA STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

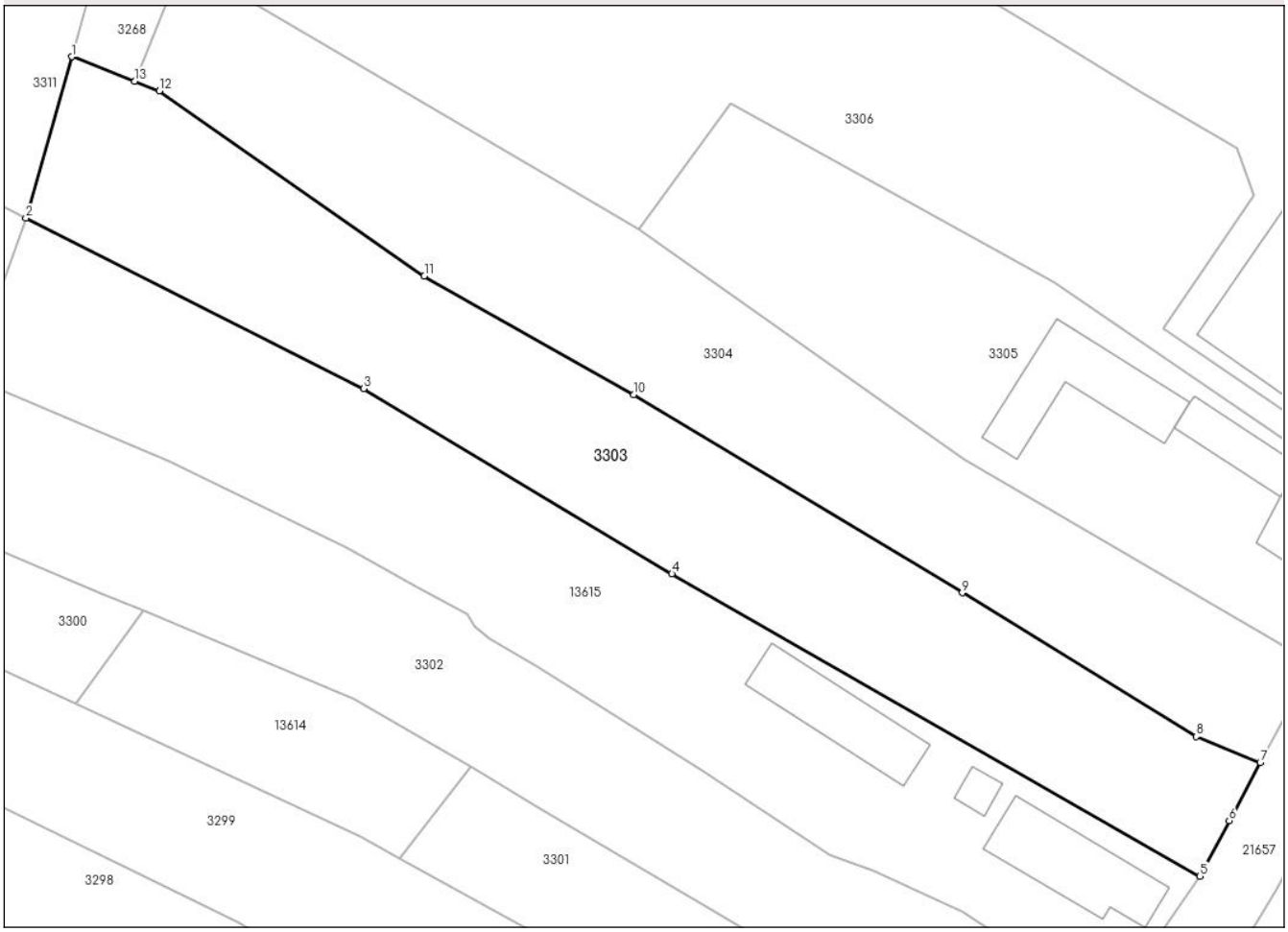
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.986	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.986	1	41	-	T 1 din TP se identifică în realitate cu 111

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.716,074 570.002,341	2	388.711,353 569.985,658	17.338
2	388.711,353 569.985,658	3	388.746,322 569.968,054	39.15
3	388.746,322 569.968,054	4	388.778,198 569.948,895	37.19
4	388.778,198 569.948,895	5	388.832,825 569.917,644	62.934
5	388.832,825 569.917,644	6	388.835,873 569.923,38	6.495

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.835,873 569.923,38	7	388.839,076 569.929,405	6.824
7	388.839,076 569.929,405	8	388.832,479 569.932,065	7.112
8	388.832,479 569.932,065	9	388.808,234 569.946,934	28.441
9	388.808,234 569.946,934	10	388.774,256 569.967,397	39.664
10	388.774,256 569.967,397	11	388.752,571 569.979,679	24.922
11	388.752,571 569.979,679	12	388.725,169 569.998,825	33.428
12	388.725,169 569.998,825	13	388.722,631 569.999,806	2.721
13	388.722,631 569.999,806	1	388.716,074 570.002,341	7.03

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3304

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciurila, Nr. 9, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.839	Sector cadastral:175 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/09/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.839	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.839	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.727,562 570.012,246	2	388.722,631 569.999,806	13.382
2	388.722,631 569.999,806	3	388.725,169 569.998,825	2.721
3	388.725,169 569.998,825	4	388.752,571 569.979,679	33.428
4	388.752,571 569.979,679	5	388.774,256 569.967,397	24.922
5	388.774,256 569.967,397	6	388.808,234 569.946,934	39.664

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.808,234 569.946,934	7	388.832,479 569.932,065	28.441
7	388.832,479 569.932,065	8	388.839,076 569.929,405	7.112
8	388.839,076 569.929,405	9	388.844,533 569.939,649	11.606
9	388.844,533 569.939,649	10	388.808,462 569.960,747	41.788
10	388.808,462 569.960,747	11	388.774,801 569.984,449	41.169
11	388.774,801 569.984,449	1	388.727,562 570.012,246	54.811

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3305

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Nr. 8, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.521	Sector cadastral:175 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Sutu, Nr. 8, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; casă de locuit
A1.2		Loc. Sutu, Nr. 8, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; Construcție anexă
A1.3		Loc. Sutu, Nr. 8, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; Construcție anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2023		
Act Administrativ nr. 30636, din 15/10/2008 emis de CJPSDPAT CLUJ (LEGEA7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROŞ IOAN**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814/25. 07.2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ROŞ IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

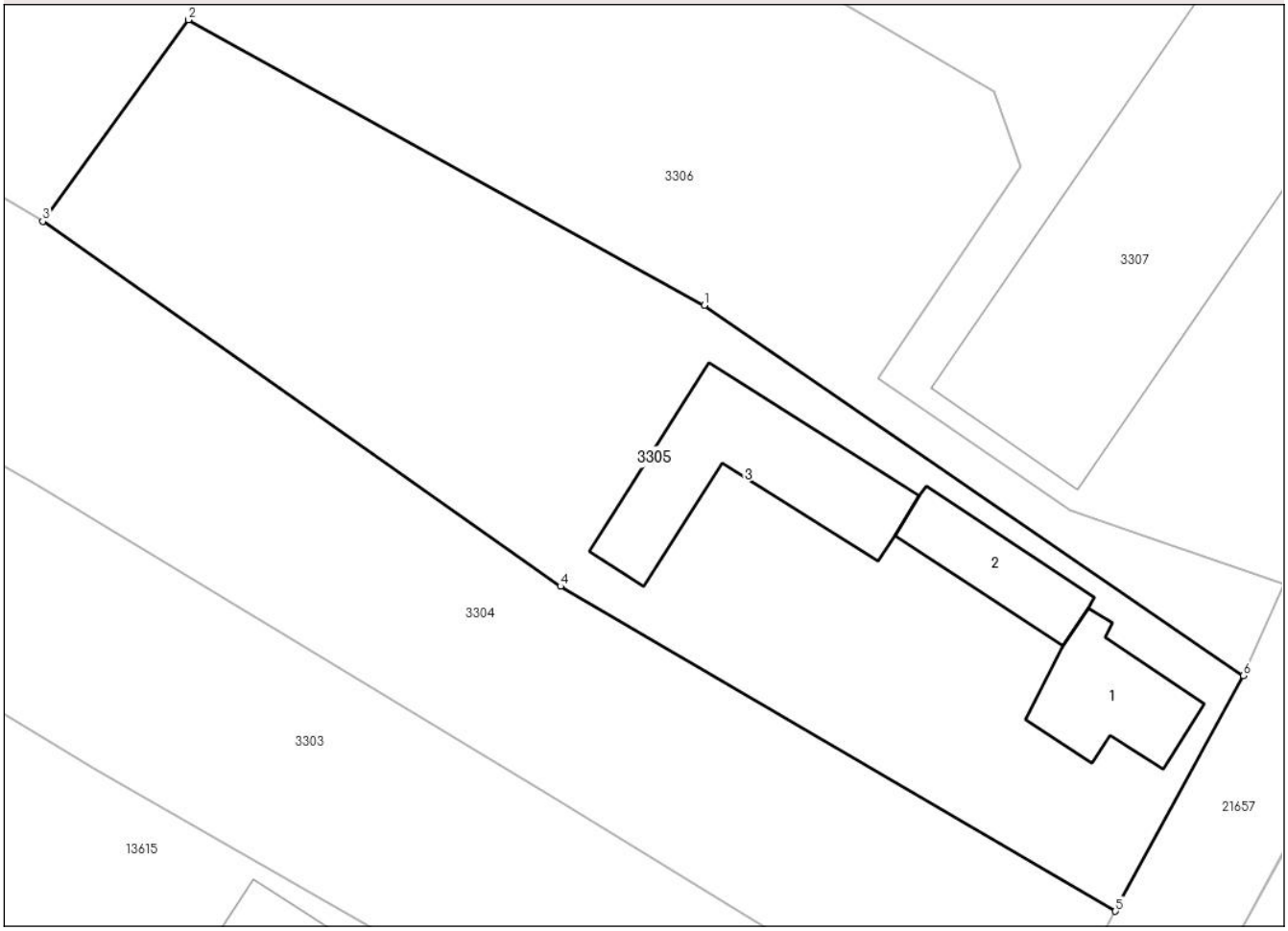
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.521	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	814	-	-	-	
2	arabil	DA	707	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; casă de locuit
A1.2		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; Construcţie anexă
A1.3		constructii anexa	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; Construcţie anexă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.817,814 569.979,0	2	388.784,28 569.997,534	38.315

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.784,28 569.997,534	3	388.774,801 569.984,449	16.157
3	388.774,801 569.984,449	4	388.808,462 569.960,747	41.169
4	388.808,462 569.960,747	5	388.844,533 569.939,649	41.788
5	388.844,533 569.939,649	6	388.852,85 569.954,95	17.416
6	388.852,85 569.954,95	1	388.817,814 569.979,0	42.496

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3306

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53207	3.039	Sector cadastral:175 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20507 / 03/08/2017		
Act Notarial nr. 2548 V, din 01/08/2017 emis de IORGA DANIELA (legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUTESCU EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53207	3.039	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.039	I1	17/2/2	-	T I1 din TP se identifică în realitate cu 111

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	388.808,617 570.011,433	2	388.798,998 570.013,234	9.787
3	388.738,057 570.037,183	4	388.736,665 570.033,606	3.838
5	388.733,714 570.025,315	6	388.731,802 570.021,254	4.488
7	388.731,533 570.020,683	8	388.729,439 570.016,234	4.917
9	388.727,562 570.012,246	10	388.774,801 569.984,449	54.811

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	388.798,998 570.013,234	3	388.738,057 570.037,183	65.478
4	388.736,665 570.033,606	5	388.733,714 570.025,315	8.8
6	388.731,802 570.021,254	7	388.731,533 570.020,683	0.632
8	388.729,439 570.016,234	9	388.727,562 570.012,246	4.407
10	388.774,801 569.984,449	11	388.784,28 569.997,534	16.157

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	388.784,28 569.997,534	12	388.817,814 569.979,0	38.315
13	388.852,85 569.954,95	14	388.855,505 569.960,902	6.517
15	388.847,5 569.963,65	16	388.841,568 569.965,686	6.272
17	388.829,095 569.974,248	18	388.838,39 569.987,98	16.582
19	388.836,68 569.992,85	20	388.826,79 569.998,61	11.445
21	388.817,45 570.004,42	22	388.808,01 570.010,12	11.027

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	388.817,814 569.979,0	13	388.852,85 569.954,95	42.496
14	388.855,505 569.960,902	15	388.847,5 569.963,65	8.464
16	388.841,568 569.965,686	17	388.829,095 569.974,248	15.129
18	388.838,39 569.987,98	19	388.836,68 569.992,85	5.161
20	388.826,79 569.998,61	21	388.817,45 570.004,42	11.0
22	388.808,01 570.010,12	1	388.808,617 570.011,433	1.447

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3307

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:975

Adresa: Loc. Sutu, Nr. 7, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.605	Sector cadastral:175 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/09/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13, ALIN 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

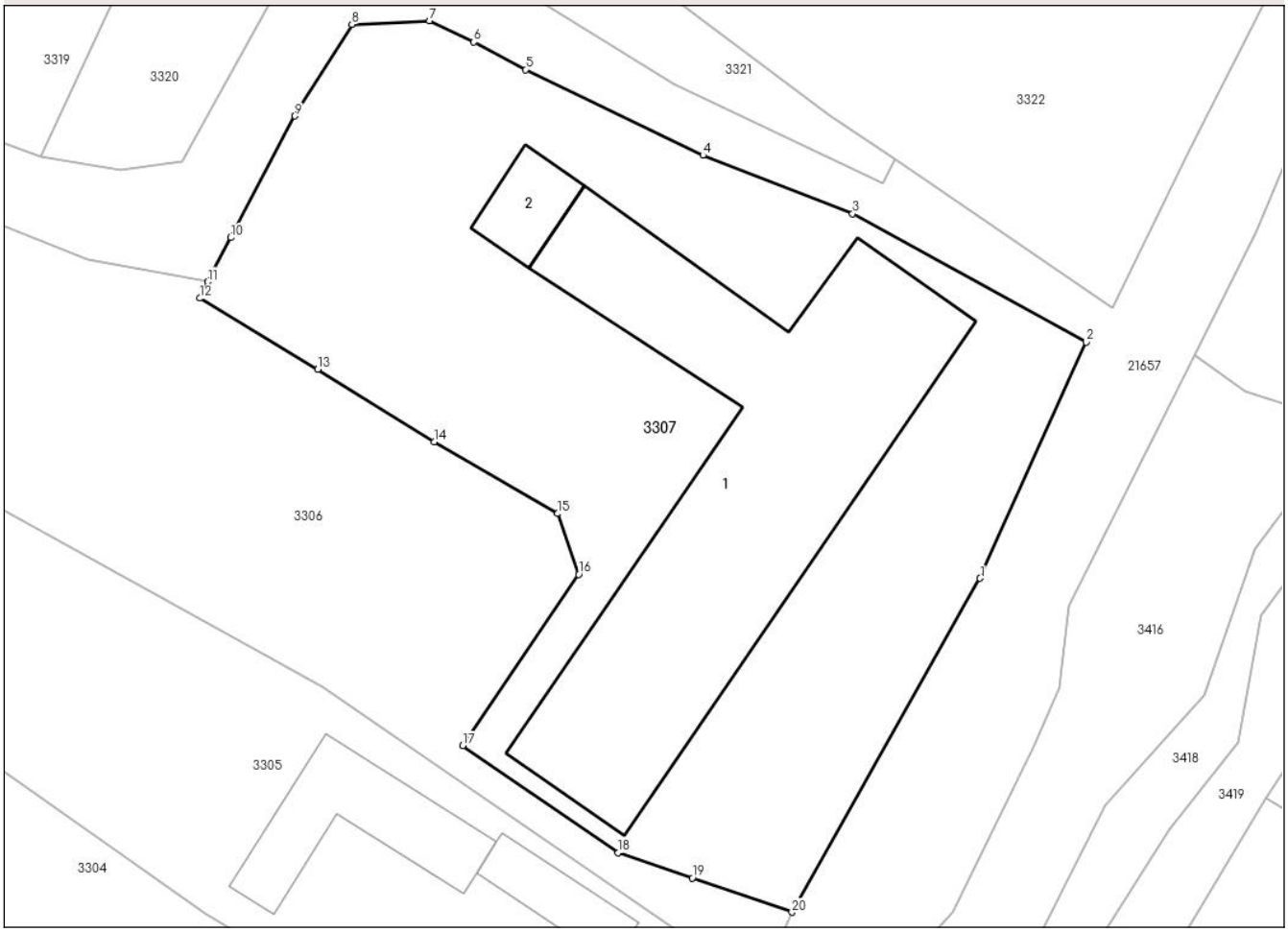
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.605	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.605	-	-	975	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	732	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:732 mp; casă de locuit
A1.2		constructii anexa	40	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Construcţie anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.870,608 569.987,672	2	388.879,111 570.006,601	20.751
2	388.879,111 570.006,601	3	388.860,375 570.016,894	21.377
3	388.860,375 570.016,894	4	388.848,365 570.021,574	12.889

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	388.848,365 570.021,574	5	388.834,132 570.028,445	15.805
5	388.834,132 570.028,445	6	388.829,98 570.030,662	4.707
6	388.829,98 570.030,662	7	388.826,424 570.032,363	3.942
7	388.826,424 570.032,363	8	388.820,193 570.032,066	6.239
8	388.820,193 570.032,066	9	388.815,619 570.024,726	8.648
9	388.815,619 570.024,726	10	388.810,482 570.014,973	11.023
10	388.810,482 570.014,973	11	388.808,617 570.011,433	4.001
11	388.808,617 570.011,433	12	388.808,01 570.010,12	1.447
12	388.808,01 570.010,12	13	388.817,45 570.004,42	11.027
13	388.817,45 570.004,42	14	388.826,79 569.998,61	11.0
14	388.826,79 569.998,61	15	388.836,68 569.992,85	11.445
15	388.836,68 569.992,85	16	388.838,39 569.987,98	5.161
16	388.838,39 569.987,98	17	388.829,095 569.974,248	16.582
17	388.829,095 569.974,248	18	388.841,568 569.965,686	15.129
18	388.841,568 569.965,686	19	388.847,5 569.963,65	6.272
19	388.847,5 569.963,65	20	388.855,505 569.960,902	8.464
20	388.855,505 569.960,902	1	388.870,608 569.987,672	30.736

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3310

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciurila, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64259	386	Sector cadastral:175 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	64259-C1	Loc. Ciurila, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; C1 - Construcție fără acte.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18513 / 03/05/2022		
Act Notarial nr. 2315, din 03/05/2022 emis de BOLDUȚ DAVID-DOMIȚIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOAR GLIGORE**, bun propriu	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr. 4814/25. 07.2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BOAR GLIGORE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

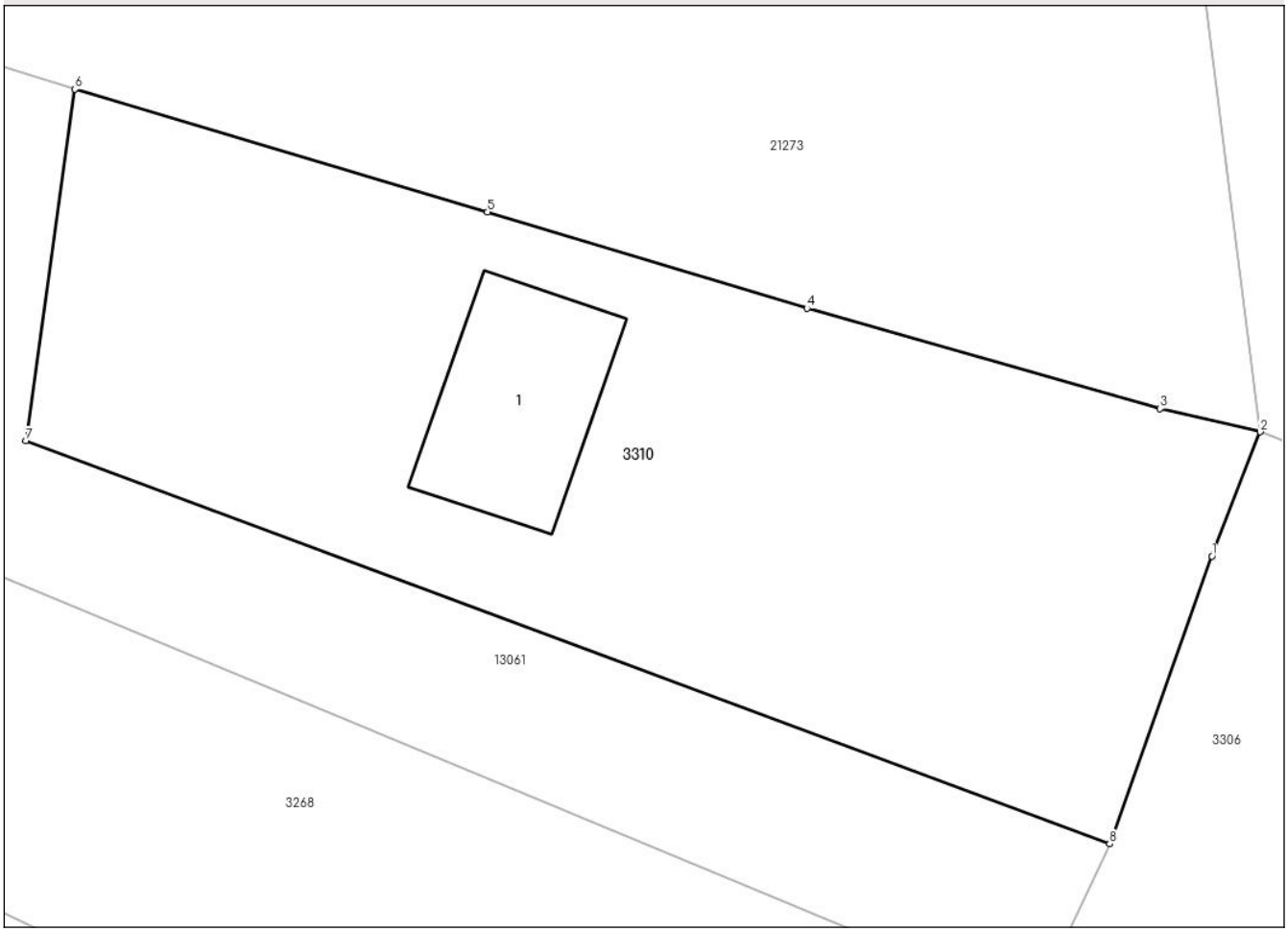
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64259	386	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	286	75	58	-	T 75 din TP se identifică în realitate cu 111
2	curti constructii	DA	100	75	58	-	T 75 din TP se identifică în realitate cu 111

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	64259-C1	constructii de locuinte	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; C1 - Construcţie fără acte.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.736,665 570.033,606	2	388.738,057 570.037,183	3.838
2	388.738,057 570.037,183	3	388.735,168 570.037,853	2.966
3	388.735,168 570.037,853	4	388.724,985 570.040,744	10.585

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	388.724,985 570.040,744	5	388.715,769 570.043,516	9.624
5	388.715,769 570.043,516	6	388.703,866 570.047,061	12.42
6	388.703,866 570.047,061	7	388.702,452 570.036,929	10.23
7	388.702,452 570.036,929	8	388.733,714 570.025,315	33.349
8	388.733,714 570.025,315	1	388.736,665 570.033,606	8.8

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3311

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Nr. fn, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53209	992	Sector cadastral:175 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20523 / 03/08/2017		
Act Notarial nr. 2549 PARTAJ, din 01/08/2017 emis de IORGA DANIELA (legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUTESCU EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

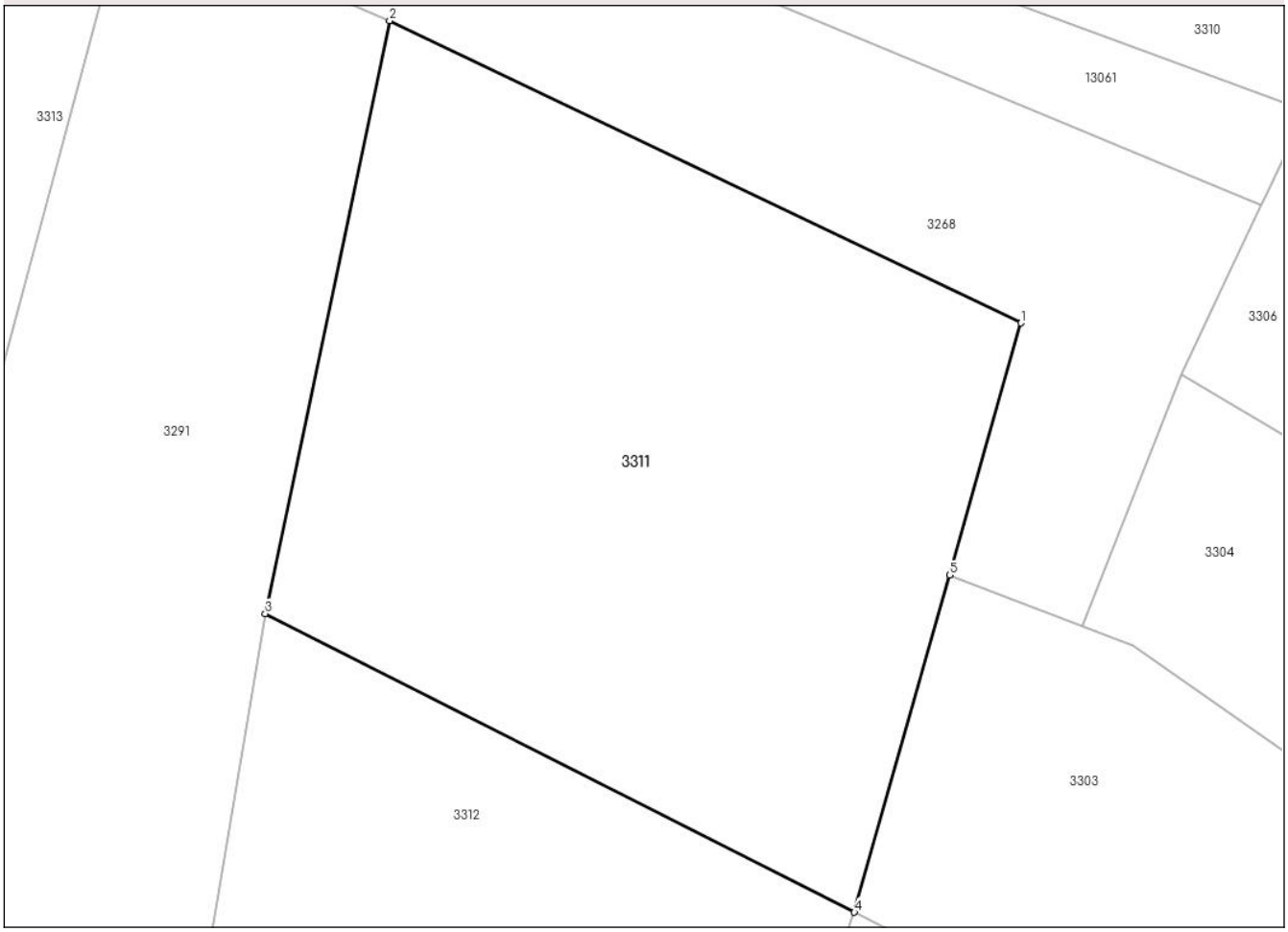
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53209	992	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	992	I1	90/1	-	T I1 din TP se identifică în realitate cu 111

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.719,606 570.014,819	2	388.688,328 570.029,78	34.672
2	388.688,328 570.029,78	3	388.682,167 570.000,431	29.988
3	388.682,167 570.000,431	4	388.711,353 569.985,658	32.712
4	388.711,353 569.985,658	5	388.716,074 570.002,341	17.338
5	388.716,074 570.002,341	1	388.719,606 570.014,819	12.969

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3312

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		577	Sector cadastral:175 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/03/2023		
Act Administrativ nr. 33175, din 18/06/2021 emis de CJPSDPAT CLUJ (LEGEA 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COPIL SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

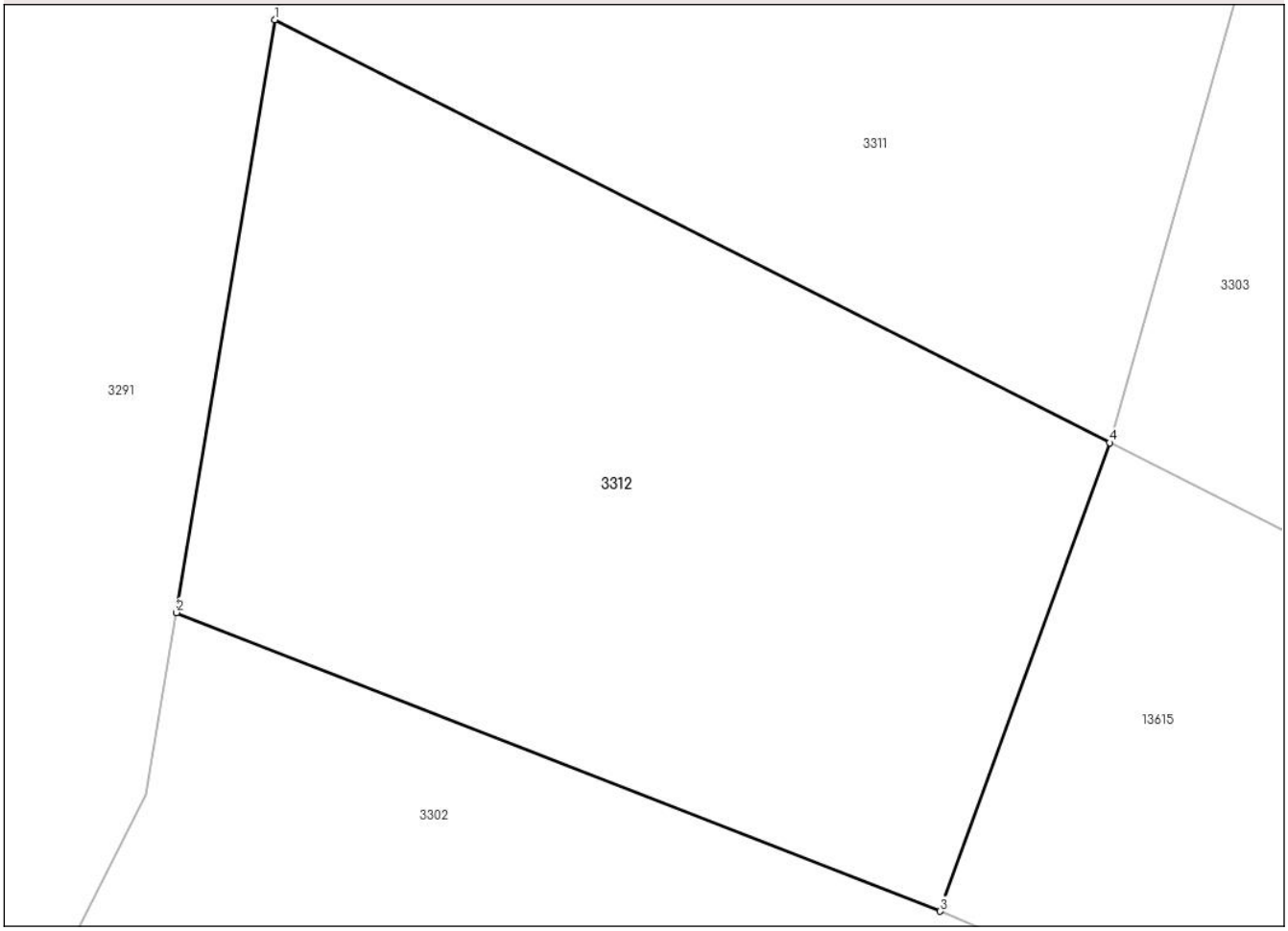
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	577	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	577	I1	21/3	-	T I1 din TP se identifică în realitate cu 111

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.682,167 570.000,431	2	388.678,725 569.979,725	20.99
2	388.678,725 569.979,725	3	388.705,43 569.969,294	28.67
3	388.705,43 569.969,294	4	388.711,353 569.985,658	17.402
4	388.711,353 569.985,658	1	388.682,167 570.000,431	32.712

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3313

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54712	2.600	Sector cadastral:175 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31507 / 01/10/2019		
Act Notarial nr. 1008, din 26/09/2019 emis de Marginean Carmen Mihaela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUTESCU EMILIA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

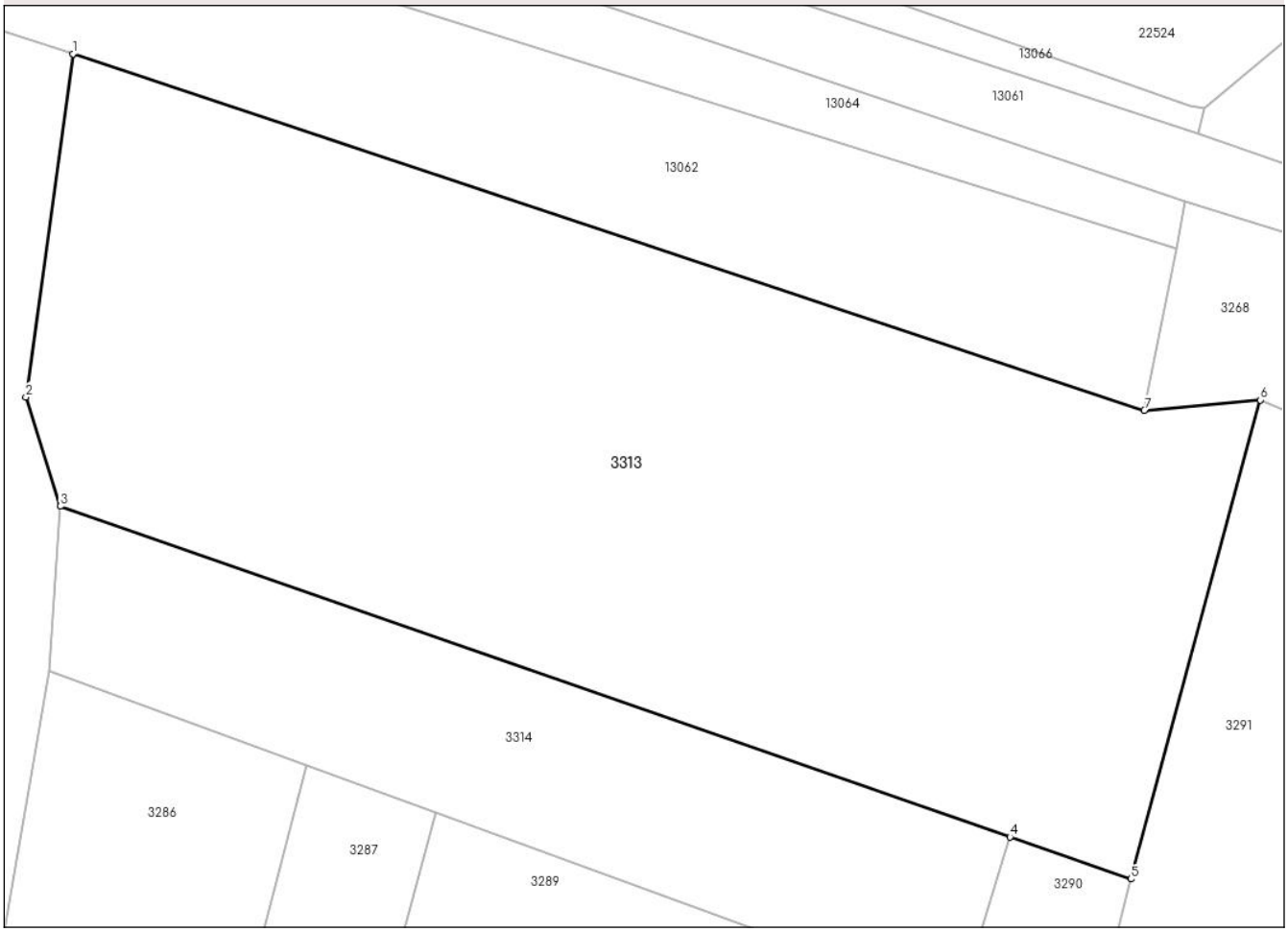
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54712	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.600	75	59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.592,368 570.059,584	2	388.589,092 570.035,642	24.165
2	388.589,092 570.035,642	3	388.591,498 570.028,026	7.986
3	388.591,498 570.028,026	4	388.657,824 570.004,949	70.226
4	388.657,824 570.004,949	5	388.666,255 570.002,015	8.927
5	388.666,255 570.002,015	6	388.675,299 570.035,438	34.625

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.675,299 570.035,438	7	388.667,201 570.034,719	8.13
7	388.667,201 570.034,719	1	388.592,368 570.059,584	78.856

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3314

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61344	800	Sector cadastral:175 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6738 / 16/02/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2061/2019, din 21/06/2019 emis de Judecatoria Turda;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **SABĂU IOAN-IOSIF** 2) **SABĂU CODRUŢA-MIANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

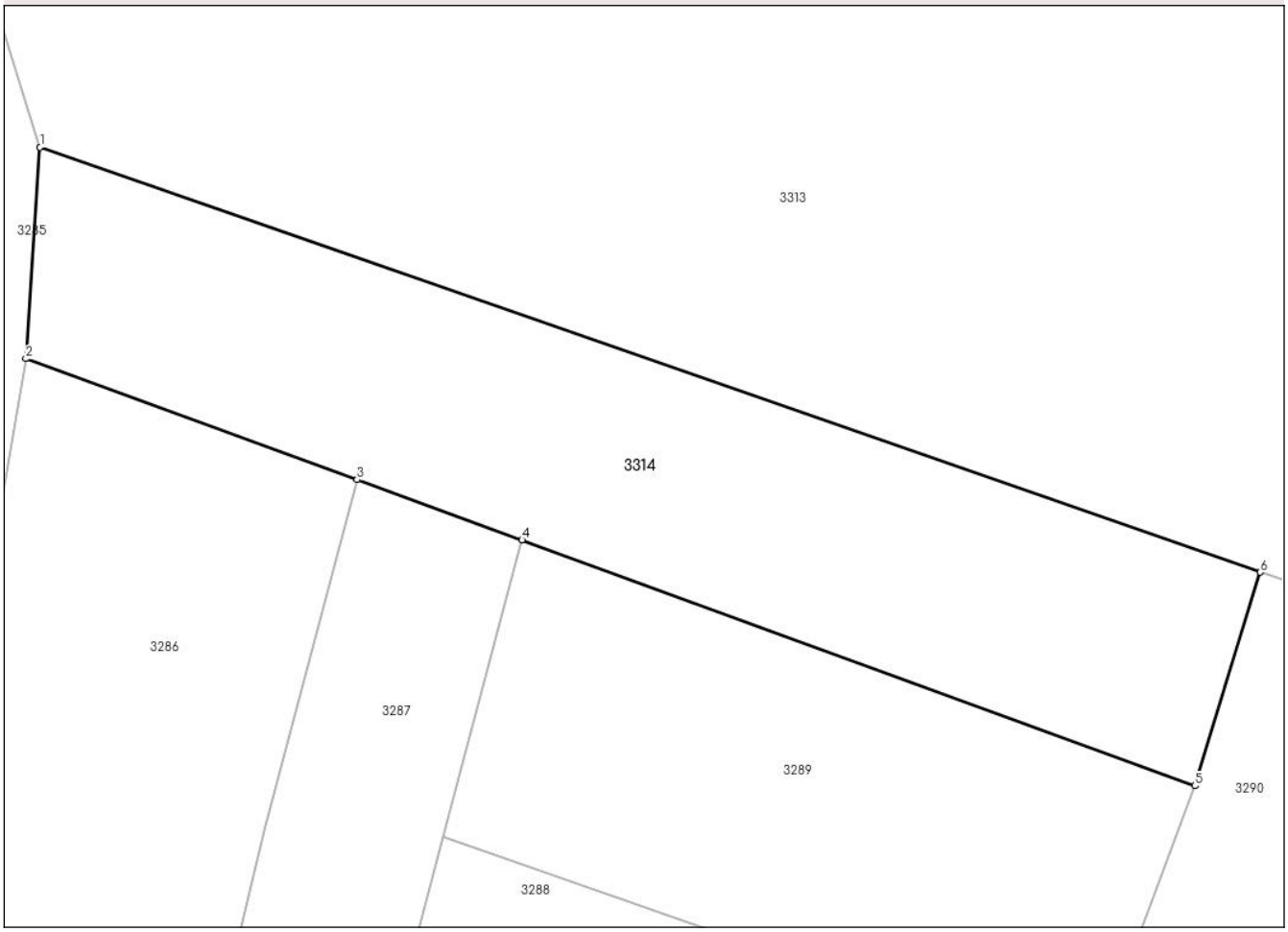
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61344	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	800	75	61	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.591,498 570.028,026	2	388.590,726 570.016,537	11.515
2	388.590,726 570.016,537	3	388.608,729 570.009,967	19.164
3	388.608,729 570.009,967	4	388.617,697 570.006,695	9.546
4	388.617,697 570.006,695	5	388.654,264 569.993,351	38.926
5	388.654,264 569.993,351	6	388.657,824 570.004,949	12.132

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.657,824 570.004,949	1	388.591,498 570.028,026	70.226

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3315

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:971

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		762	Sector cadastral:176 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 16/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	762	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	762	111	-	971	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.767,275 570.081,88	2	388.766,047 570.082,372	1.323
2	388.766,047 570.082,372	3	388.755,044 570.086,783	11.854
3	388.755,044 570.086,783	4	388.757,502 570.091,939	5.712
4	388.757,502 570.091,939	5	388.758,476 570.094,532	2.77
5	388.758,476 570.094,532	6	388.757,266 570.094,955	1.282

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.757,266 570.094,955	7	388.752,438 570.085,011	11.054
7	388.752,438 570.085,011	8	388.748,516 570.075,656	10.144
8	388.748,516 570.075,656	9	388.745,438 570.068,316	7.959
9	388.745,438 570.068,316	10	388.740,144 570.055,686	13.695
10	388.740,144 570.055,686	11	388.740,681 570.046,771	8.931
11	388.740,681 570.046,771	12	388.747,385 570.040,337	9.293
12	388.747,385 570.040,337	13	388.772,953 570.078,004	45.525
13	388.772,953 570.078,004	14	388.773,557 570.079,361	1.486
14	388.773,557 570.079,361	1	388.767,275 570.081,88	6.769

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3316

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:960

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		543	Sector cadastral:176 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 16/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

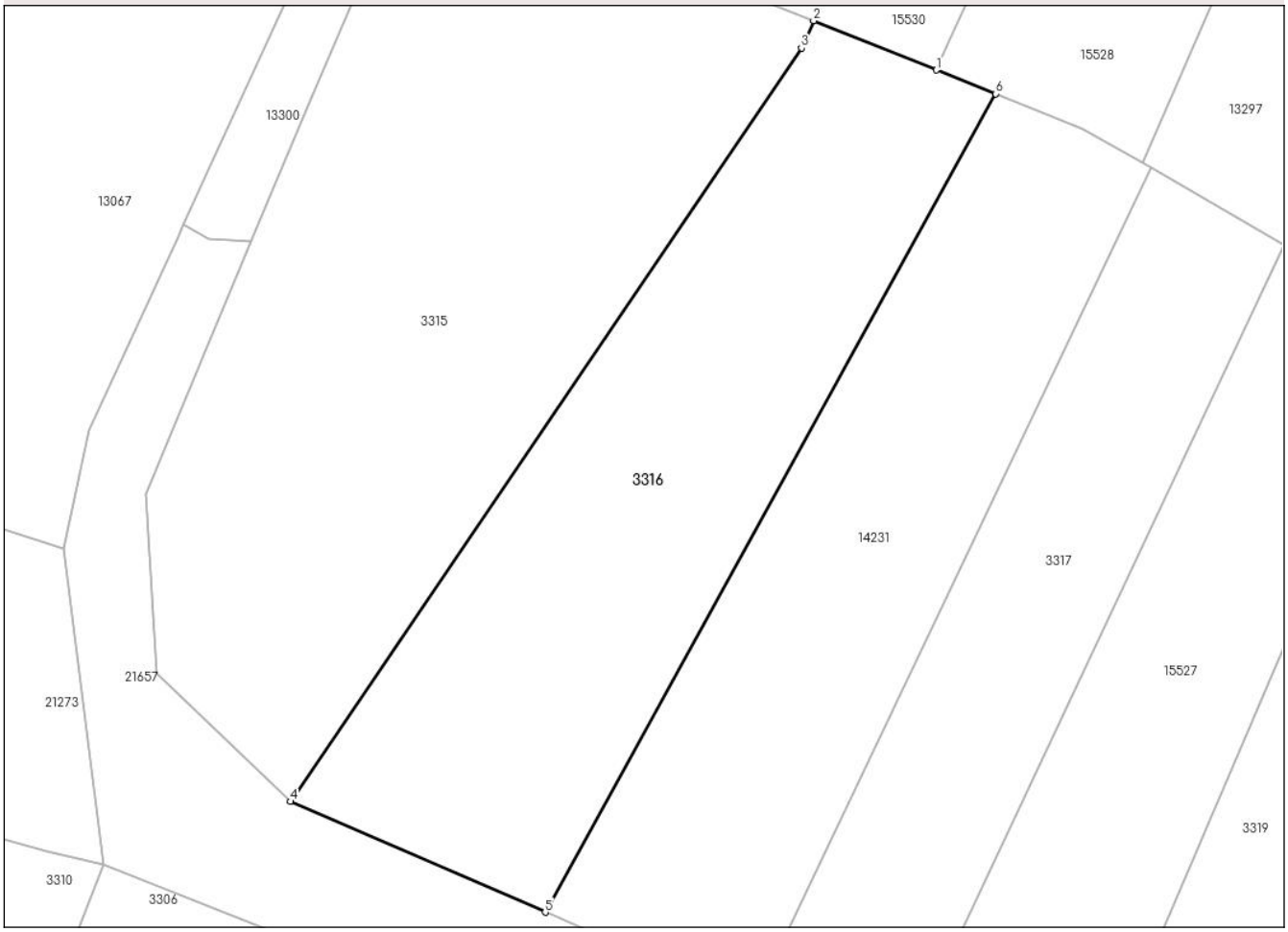
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	543	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	543	111	-	960	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.779,706 570.076,896	2	388.773,557 570.079,361	6.625
2	388.773,557 570.079,361	3	388.772,953 570.078,004	1.486
3	388.772,953 570.078,004	4	388.747,385 570.040,337	45.525
4	388.747,385 570.040,337	5	388.760,135 570.034,808	13.897
5	388.760,135 570.034,808	6	388.782,677 570.075,705	46.698

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.782,677 570.075,705	1	388.779,706 570.076,896	3.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3317

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:970

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		352	Sector cadastral:176 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 16/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

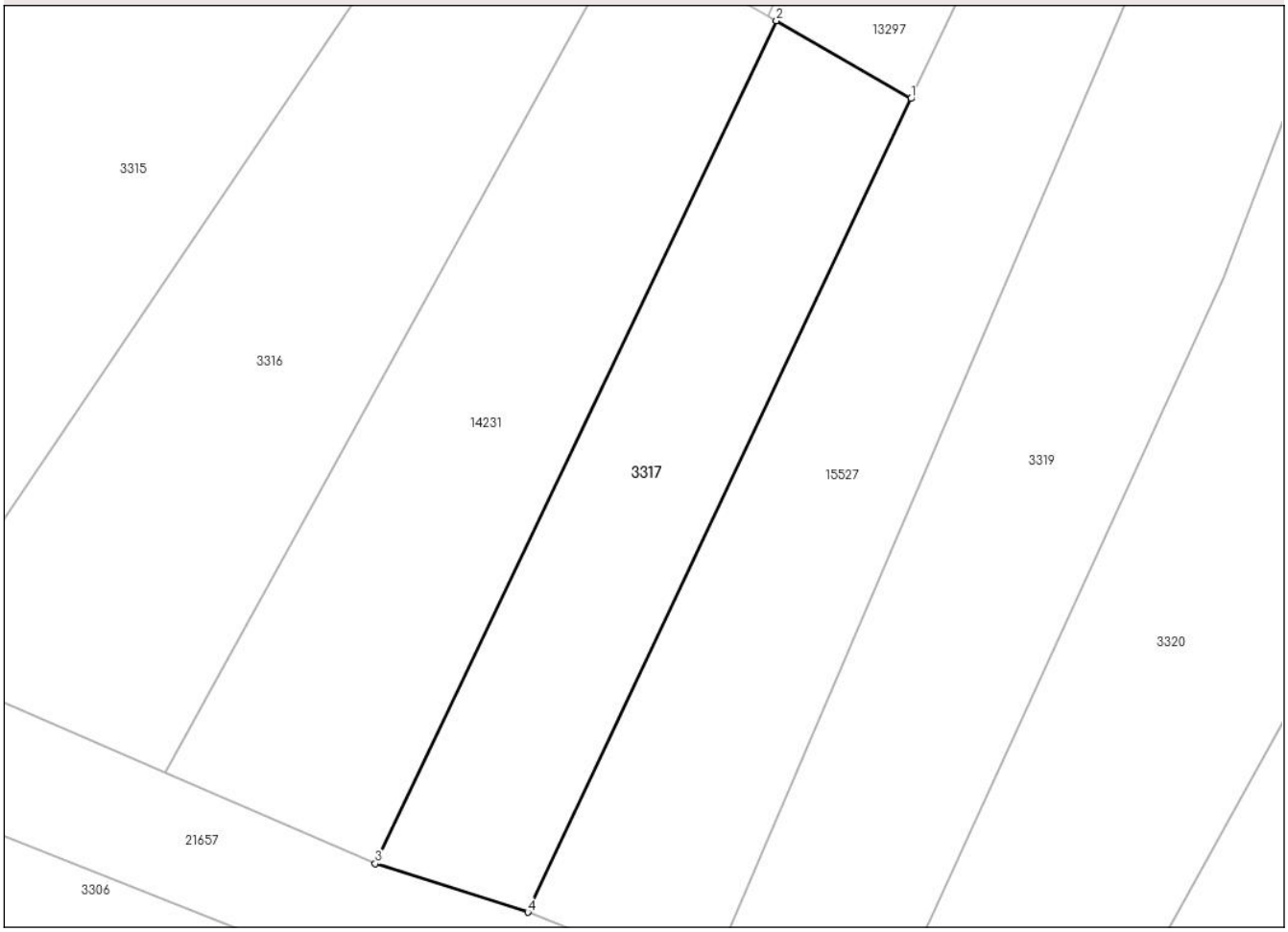
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	352	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	352	111	-	970	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.797,105 570.068,14	2	388.790,433 570.071,992	7.704
2	388.790,433 570.071,992	3	388.770,56 570.030,287	46.198
3	388.770,56 570.030,287	4	388.778,117 570.027,88	7.931
4	388.778,117 570.027,88	1	388.797,105 570.068,14	44.514

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3319

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52707	850	Sector cadastral:176 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14002 / 01/04/2021		
Act Notarial nr. 286 - ACT DE DEZLIPIRE, din 30/03/2021 emis de Muresan Corneliu Lucian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52707 a imobilului cu numarul cadastral 52707 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52644 inscris in cartea funciara 52644;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,lege și dezlipire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **CADAR MARIA**	
11446 / 22/03/2023		
Act Notarial nr. 299- CONTRACT DE VANZARE, din 21/03/2023 emis de Muresan Corneliu Lucian;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **COȘARCĂ AURELIA**, și soțul 2) **COSARCĂ GHEORGHE**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52707	850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	850	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.795,243 570.021,461	2	388.812,619 570.059,294	41.632
2	388.812,619 570.059,294	3	388.826,953 570.097,473	40.782
3	388.826,953 570.097,473	4	388.829,882 570.105,275	8.333
4	388.829,882 570.105,275	5	388.831,334 570.108,315	3.37
5	388.831,334 570.108,315	6	388.826,972 570.110,828	5.034

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.826,972 570.110,828	7	388.824,599 570.112,388	2.841
7	388.824,599 570.112,388	8	388.786,968 570.024,424	95.676
8	388.786,968 570.024,424	1	388.795,243 570.021,461	8.789

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3320

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:813

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.089	Sector cadastral:176 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 16/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.089	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.089	75	-	813	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.879,557 570.199,659	2	388.872,974 570.201,091	6.737
2	388.872,974 570.201,091	3	388.868,21 570.202,128	4.876
3	388.868,21 570.202,128	4	388.867,797 570.200,96	1.238
4	388.867,797 570.200,96	5	388.824,599 570.112,388	98.545
5	388.824,599 570.112,388	6	388.826,972 570.110,828	2.841

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.826,972 570.110,828	7	388.831,334 570.108,315	5.034
7	388.831,334 570.108,315	8	388.829,882 570.105,275	3.37
8	388.829,882 570.105,275	9	388.826,953 570.097,473	8.333
9	388.826,953 570.097,473	10	388.812,619 570.059,294	40.782
10	388.812,619 570.059,294	11	388.795,243 570.021,461	41.632
11	388.795,243 570.021,461	12	388.801,64 570.020,393	6.486
12	388.801,64 570.020,393	13	388.806,528 570.021,061	4.933
13	388.806,528 570.021,061	14	388.816,752 570.039,568	21.143
14	388.816,752 570.039,568	15	388.822,379 570.051,902	13.557
15	388.822,379 570.051,902	16	388.826,548 570.060,937	9.951
16	388.826,548 570.060,937	17	388.841,848 570.072,004	18.883
17	388.841,848 570.072,004	18	388.848,527 570.092,77	21.813
18	388.848,527 570.092,77	19	388.840,879 570.094,437	7.828
19	388.840,879 570.094,437	1	388.879,557 570.199,659	112.105

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3321

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:968

Adresa: Loc. Ciurila, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		327	Sector cadastral:178 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/01/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

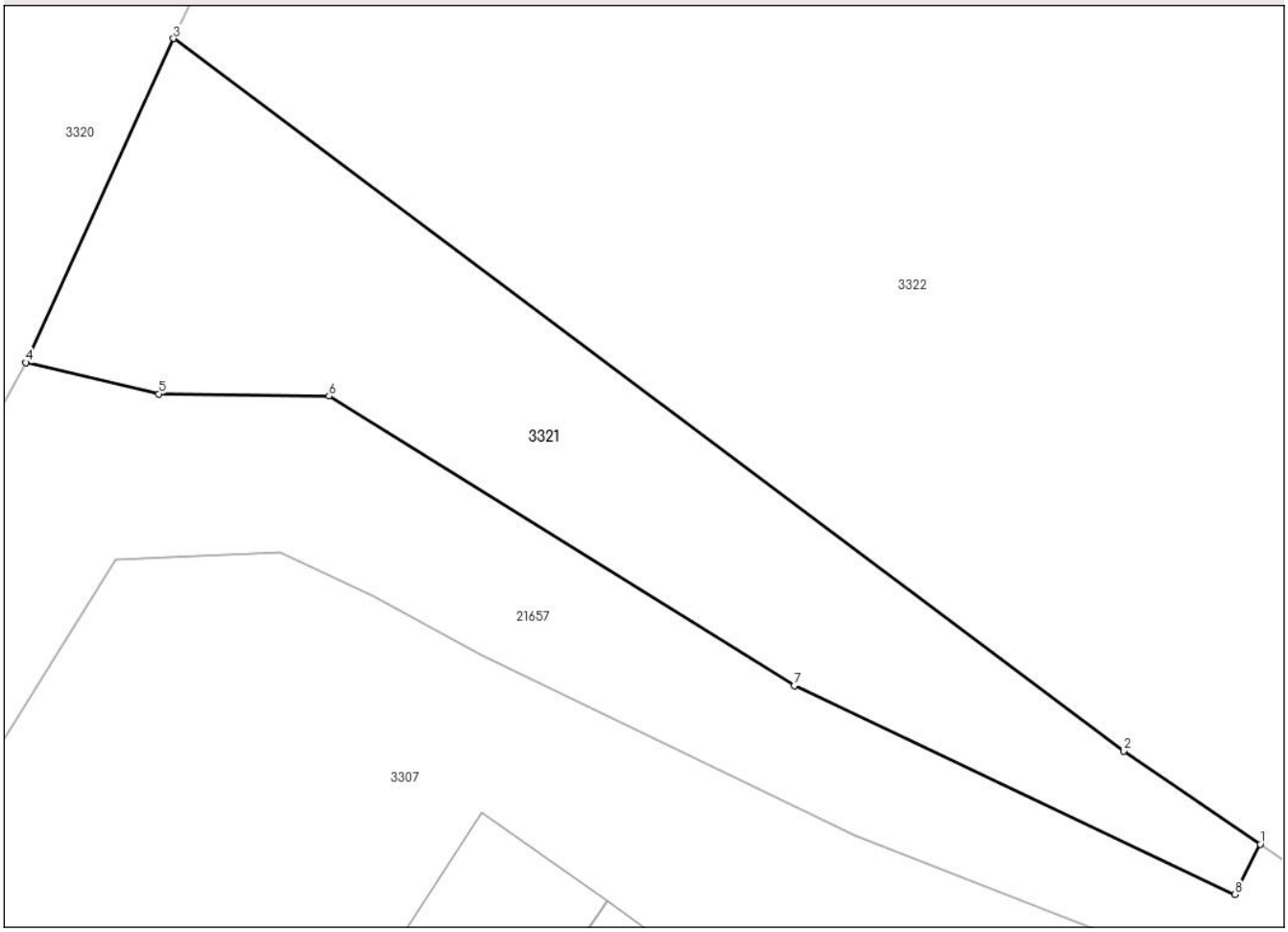
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	327	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	327	-	-	968	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.863,792 570.021,232	2	388.858,59 570.024,78	6.297
2	388.858,59 570.024,78	3	388.822,379 570.051,902	45.242
3	388.822,379 570.051,902	4	388.816,752 570.039,568	13.557
4	388.816,752 570.039,568	5	388.821,819 570.038,372	5.206
5	388.821,819 570.038,372	6	388.828,304 570.038,29	6.485

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.828,304 570.038,29	7	388.846,031 570.027,27	20.873
7	388.846,031 570.027,27	8	388.862,817 570.019,321	18.573
8	388.862,817 570.019,321	1	388.863,792 570.021,232	2.146

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3322

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Nr. 6, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.694	Sector cadastral:178 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Sutu, Nr. 6, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Sutu, Nr. 6, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Anexă
A1.3		Loc. Sutu, Nr. 6, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 16/02/2023		
Act Administrativ nr. 30636, din 20/05/2019 emis de CJPSDPAT CLUJ (Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROŞ IOAN**	
2 / 16/02/2023		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ROŞ IOAN**	
3 / 16/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr. 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA.);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ROŞ IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

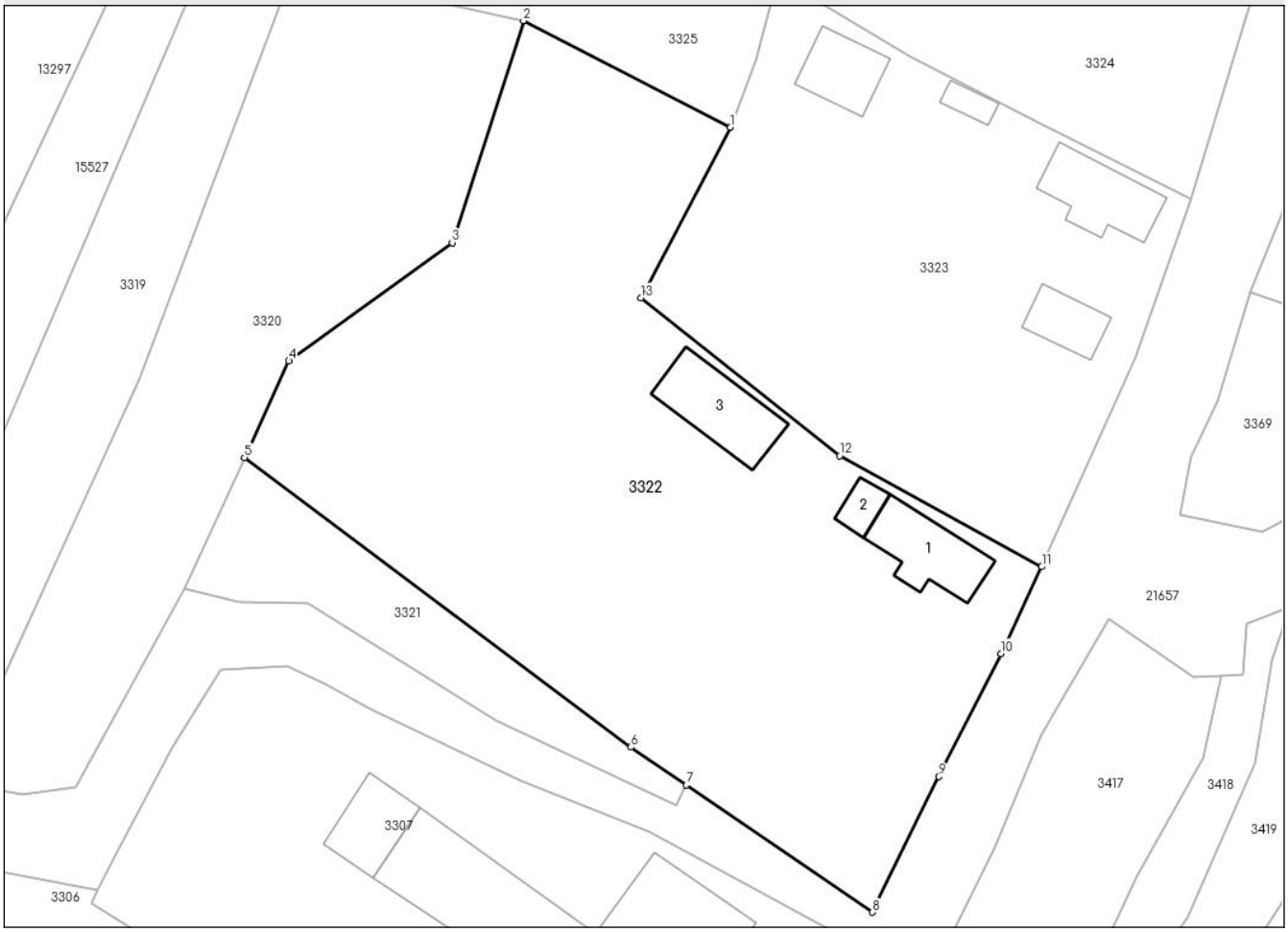
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.694	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	814	1	18	-	T 1 din TP se identifică în realitate cu 111
2	arabil	DA	1.880	1	19	-	T 1 din TP se identifică în realitate cu 111

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.867,914 570.082,813	2	388.848,527 570.092,77	21.794

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.848,527 570.092,77	3	388.841,848 570.072,004	21.813
3	388.841,848 570.072,004	4	388.826,548 570.060,937	18.883
4	388.826,548 570.060,937	5	388.822,379 570.051,902	9.951
5	388.822,379 570.051,902	6	388.858,59 570.024,78	45.242
6	388.858,59 570.024,78	7	388.863,792 570.021,232	6.297
7	388.863,792 570.021,232	8	388.881,235 570.009,336	21.113
8	388.881,235 570.009,336	9	388.887,427 570.022,024	14.118
9	388.887,427 570.022,024	10	388.893,247 570.033,541	12.904
10	388.893,247 570.033,541	11	388.897,083 570.041,67	8.989
11	388.897,083 570.041,67	12	388.878,16 570.052,071	21.594
12	388.878,16 570.052,071	13	388.859,534 570.066,843	23.772
13	388.859,534 570.066,843	1	388.867,914 570.082,813	18.035

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3323

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Nr. 5, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.551	Sector cadastral:178 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Sutu, Nr. 5, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Sutu, Nr. 5, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Casă de locuit
A1.3		Loc. Sutu, Nr. 5, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; anexă
A1.4		Loc. Sutu, Nr. 5, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 16/02/2023		
Act Administrativ nr. 1618/1409, din 05/11/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ (Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEMEŞ GAVRILĂ**	
2 / 02/02/2023		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CHIRA MARIA** 2) **MAN EMILIA**	
3 / 16/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr. 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA.);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CHIRA MARIA** 2) **MAN EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

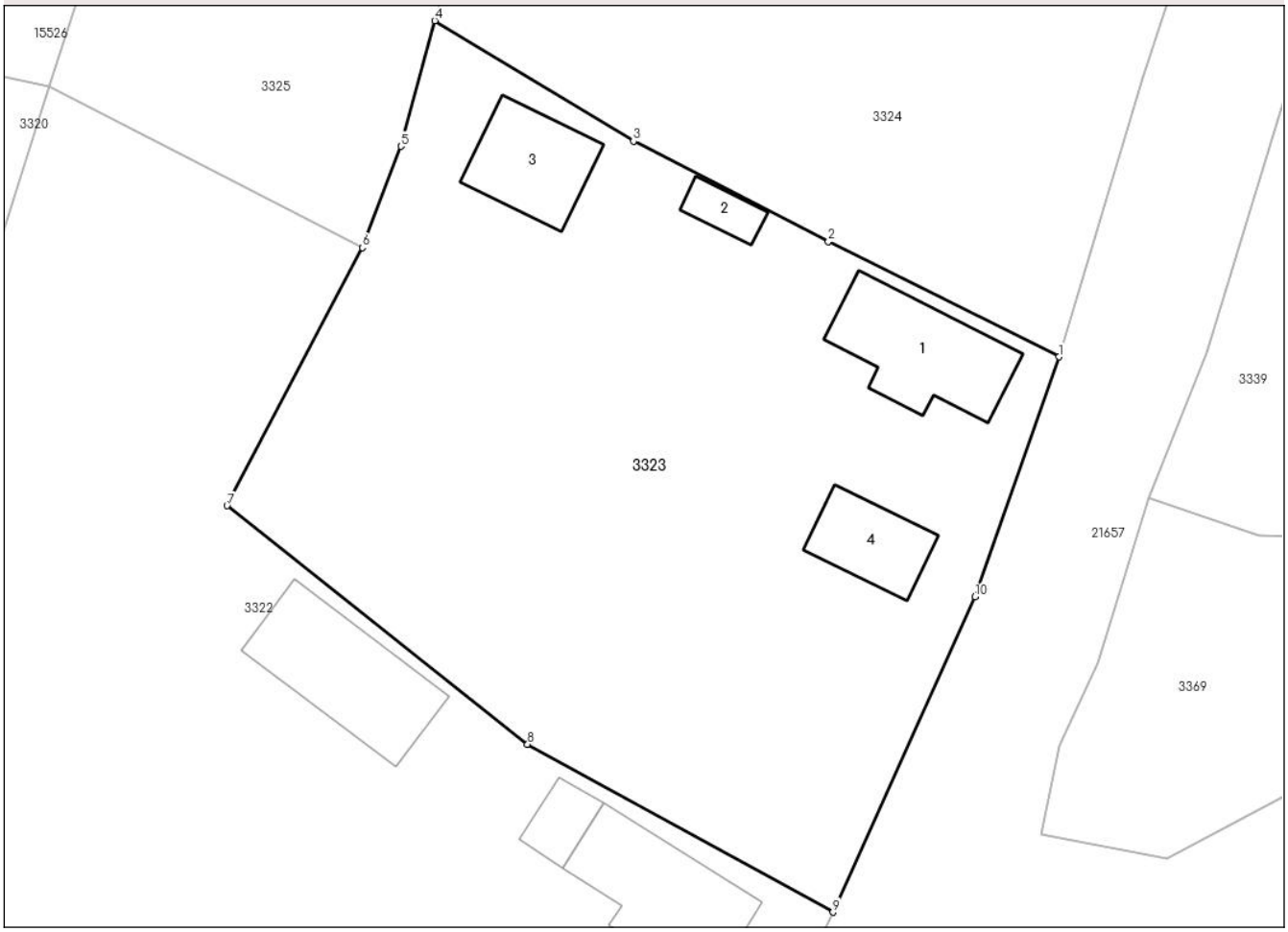
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.551	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.051	1	11	-	T 1 din TP se identifică în realitate cu 111
2	curti constructii	DA	500	1	12	-	T 1 din TP se identifică în realitate cu 111

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii de locuinte	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Casă de locuit
A1.3		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; anexă
A1.4		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; anexă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.911,103 570.076,047	2	388.896,809 570.083,197	15.983
2	388.896,809 570.083,197	3	388.884,722 570.089,403	13.587
3	388.884,722 570.089,403	4	388.872,409 570.096,862	14.396
4	388.872,409 570.096,862	5	388.870,312 570.089,092	8.048
5	388.870,312 570.089,092	6	388.867,914 570.082,813	6.721
6	388.867,914 570.082,813	7	388.859,534 570.066,843	18.035
7	388.859,534 570.066,843	8	388.878,16 570.052,071	23.772
8	388.878,16 570.052,071	9	388.897,083 570.041,67	21.594
9	388.897,083 570.041,67	10	388.905,886 570.061,194	21.417
10	388.905,886 570.061,194	1	388.911,103 570.076,047	15.743

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3324

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Nr. 4, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64276	1.443	Sector cadastral:178 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	64276-C1	Loc. Sutu, Nr. 4, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; Casa de locuit, edificata in anul 1950, cu regim de inaltime S+P pe fundatie de beton si piatra pereti de caramida si lemn, compusa din subsol cu: pivnita, parter cu: bucatarie si camera de zi, 2 dormitoare, baie, camara, hol bucatarie de vara si terasa acoperita cu o suprafata utila de 71.8mp .Cladirea nu detine certififcat de performanta energetica si nu este dotata cu lift.
A1.2	64276-C2	Loc. Sutu, Nr. 4, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; Constructie anexa, magazie din tabla.
A1.3	64276-C3	Loc. Sutu, Nr. 4, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17560 / 26/04/2022		
Act Administrativ nr. 2370, din 08/04/2022 emis de COMUNA CIURILA (certificat fiscal);		
B1	constructii înscrise pe baza certificatului de atestare fiscala nr. 2370 din 08.04.2022 ,eliberat de Primaria Ciurila, conform art. 37 alin.2 din Legea 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare	A1.1, A1.2
35026 / 23/08/2022		
Act Notarial nr. 1827, din 22/08/2022 emis de DRUIA MIHAELA (Legea 7/1996);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **POPA TEODOR**, bun propriu	
1 / 02/11/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (adeverință de asumare nr.4814/25. 07.2022 eliberată de Primăria Comunei Ciurila);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **POPA TEODOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

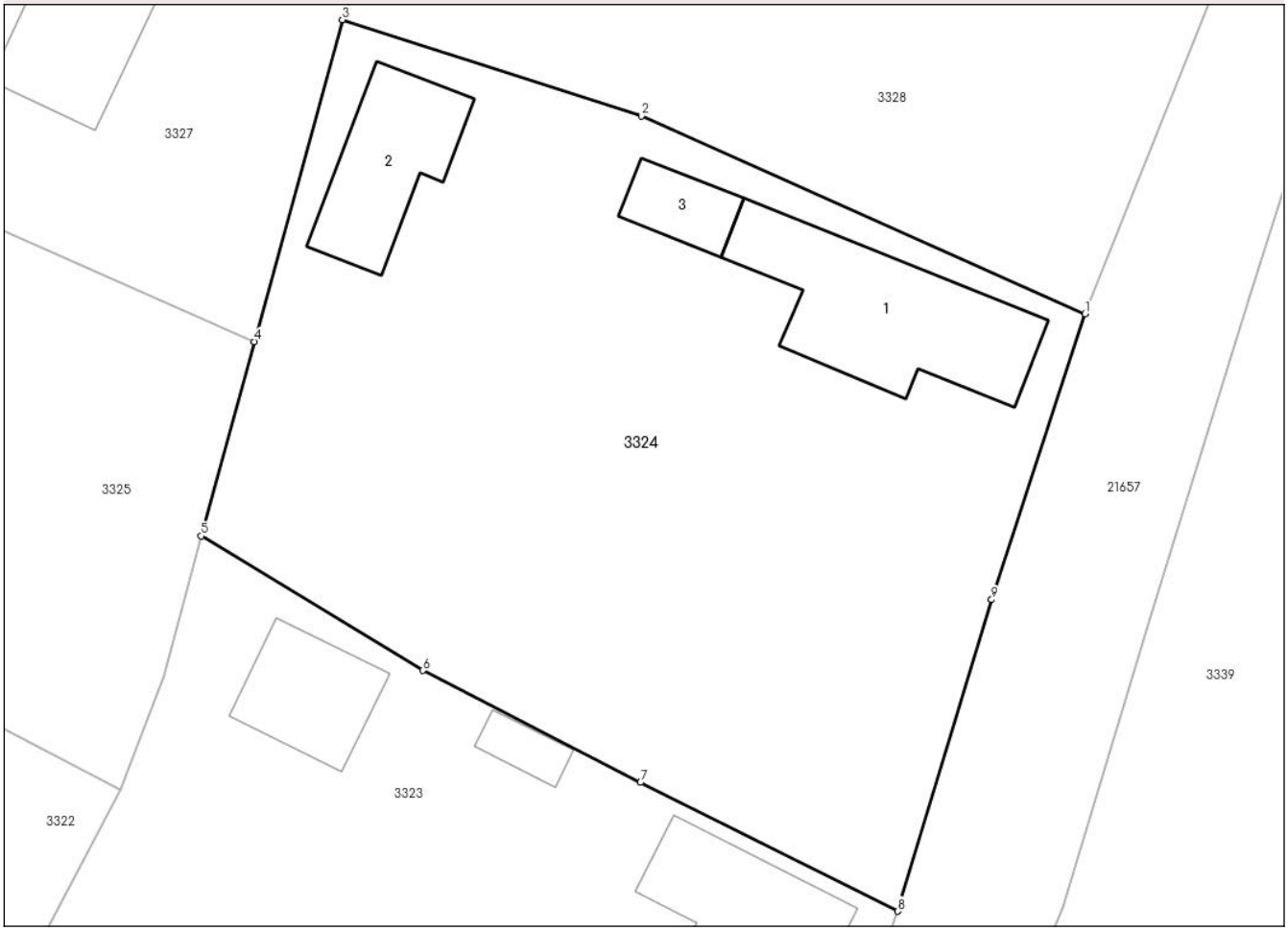
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64276	1.443	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	410	1	9	-	T 1 din TP se identifică în realitate cu 111
2	faneata	DA	1.033	1	10	-	T 1 din TP se identifică în realitate cu 111

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	64276-C1	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; Casa de locuit, edificata in anul 1950, cu regim de inaltime S+P pe fundatie de beton si piatra pereti de caramida si lemn, compusa din subsol cu: pivnita, parter cu: bucatarie si camera de zi, 2 dormitoare, baie, camara, hol bucatarie de vara si terasa acoperita cu o suprafata utila de 71.8mp .Cladirea nu detine certififcat de performanta energetica si nu este dotata cu lift.
A1.2	64276-C2	constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; Constructie anexa, magazie din tabla.
A1.3	64276-C3	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXĂ

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.921,486 570.109,202	2	388.896,848 570.120,18	26.973
2	388.896,848 570.120,18	3	388.880,241 570.125,508	17.441
3	388.880,241 570.125,508	4	388.875,367 570.107,646	18.515
4	388.875,367 570.107,646	5	388.872,409 570.096,862	11.182
5	388.872,409 570.096,862	6	388.884,722 570.089,403	14.396
6	388.884,722 570.089,403	7	388.896,809 570.083,197	13.587
7	388.896,809 570.083,197	8	388.911,103 570.076,047	15.983
8	388.911,103 570.076,047	9	388.916,306 570.093,331	18.05
9	388.916,306 570.093,331	1	388.921,486 570.109,202	16.695

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3325

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciurila, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		542	Sector cadastral:178 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 16/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

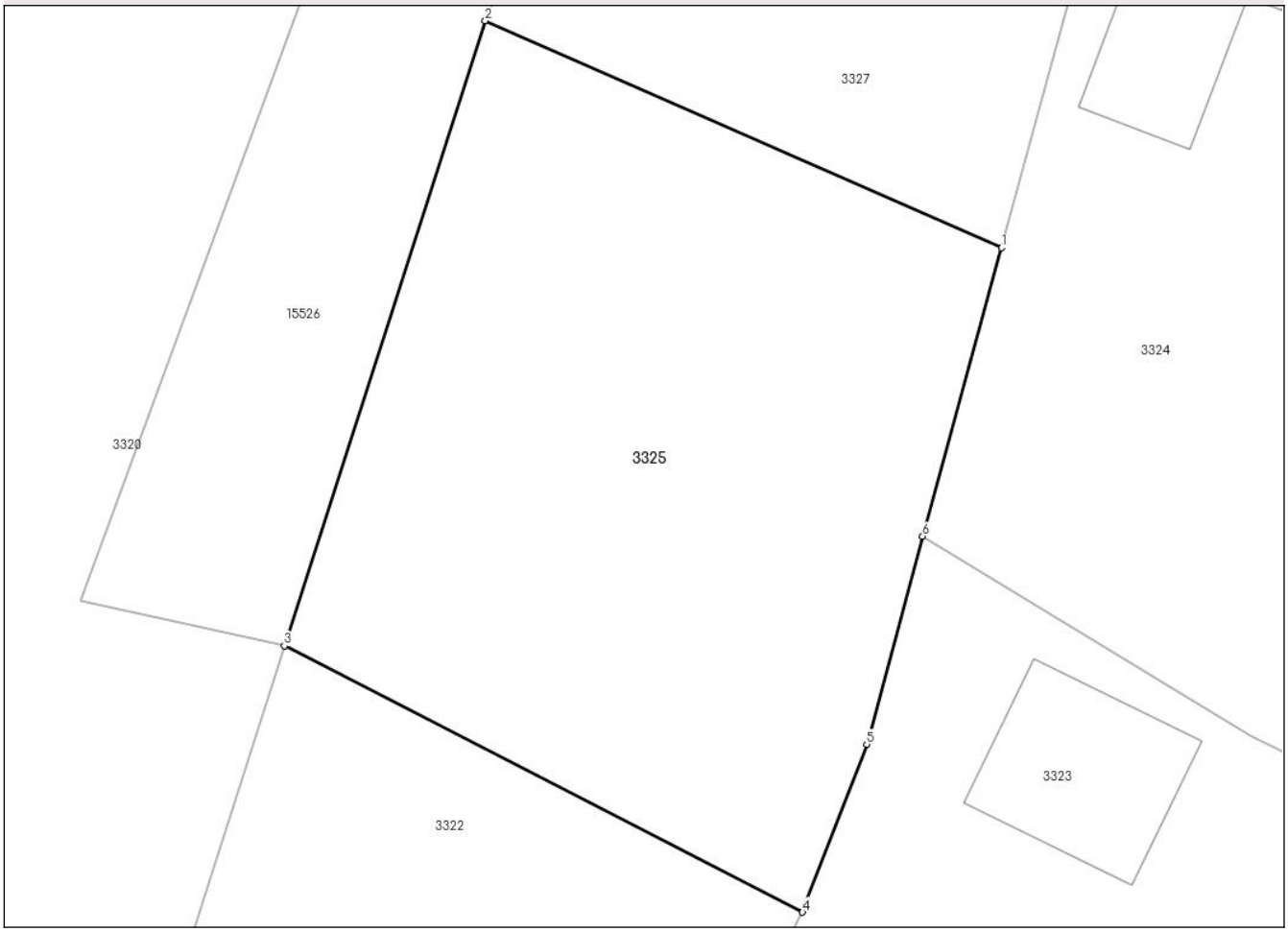
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	542	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	542	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.875,367 570.107,646	2	388.856,041 570.116,133	21.107
2	388.856,041 570.116,133	3	388.848,527 570.092,77	24.542
3	388.848,527 570.092,77	4	388.867,914 570.082,813	21.794
4	388.867,914 570.082,813	5	388.870,312 570.089,092	6.721
5	388.870,312 570.089,092	6	388.872,409 570.096,862	8.048

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.872,409 570.096,862	1	388.875,367 570.107,646	11.182

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3327

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54004	1.600	Sector cadastral:178 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	54004-C1	Loc. Sutu, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3960 / 22/02/2016		
Act Administrativ nr. 19338, din 22/03/2010 emis de CJPSDPAT CLUJ (hotarare judecatoreasca nr. 975/2014/29-05-2014 emis de Judecatoria Turda; act administrativ nr. 3230133964960/08-02-2016 emis de Administratia Judeteana a Finantelor Publice Sibiu; act administrativ nr. 10000216863/08-02-2016 emis de Trezoreria Sibiu; act administrativ nr. 300/25-01-2016 emis de Comuna Ciurila; act administrativ nr. 32583/16-12-2015 emis de BCPI Turda;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOMIR IOAN** 2) **VORMI GHEORGHINA-GETA**	
2 / 16/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr. 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **VOMIR IOAN** 2) **VORMI GHEORGHINA-GETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54004	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.500	1	7	-	T 1 din TP se identifică în realitate cu 111
2	curti constructii	DA	100	1	7	-	T 1 din TP se identifică în realitate cu 111

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	54004-C1	constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; anexă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.904,843 570.191,339	2	388.887,151 570.195,12	18.092
2	388.887,151 570.195,12	3	388.886,214 570.192,743	2.555
3	388.886,214 570.192,743	4	388.856,041 570.116,133	82.338

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	388.856,041 570.116,133	5	388.875,367 570.107,646	21.107
5	388.875,367 570.107,646	6	388.880,241 570.125,508	18.515
6	388.880,241 570.125,508	7	388.890,147 570.154,622	30.753
7	388.890,147 570.154,622	1	388.904,843 570.191,339	39.549

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3328

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. topografic:972

Adresa: Loc. Ciurila, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.174	Sector cadastral:178 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 16/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.174	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	972	
2	arabil	DA	2.499	-	-	972	
3	arabil	NU	175	-	-	972	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; casă de locuit
A1.2		constructii anexa	79	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; anexă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.928,587 570.186,264	2	388.904,843 570.191,339	24.281

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.904,843 570.191,339	3	388.890,147 570.154,622	39.549
3	388.890,147 570.154,622	4	388.880,241 570.125,508	30.753
4	388.880,241 570.125,508	5	388.896,848 570.120,18	17.441
5	388.896,848 570.120,18	6	388.921,486 570.109,202	26.973
6	388.921,486 570.109,202	7	388.938,743 570.152,593	46.696
7	388.938,743 570.152,593	8	388.946,076 570.169,891	18.788
8	388.946,076 570.169,891	9	388.933,887 570.176,68	13.952
9	388.933,887 570.176,68	10	388.932,01 570.178,0	2.294
10	388.932,01 570.178,0	1	388.928,587 570.186,264	8.945

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3329

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. topografic:963

Adresa: Loc. Ciurila, Nr. 2, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:178 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 16/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	921	-	-	963	
2	curti constructii	NU	179	-	-	963	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; casă de locuit
A1.2		constructii anexa	79	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; anexă
A1.3		constructii anexa	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.957,706 570.180,312	2	388.955,368 570.190,364	10.321

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.955,368 570.190,364	3	388.957,249 570.204,541	14.301
3	388.957,249 570.204,541	4	388.958,643 570.218,6	14.127
4	388.958,643 570.218,6	5	388.936,037 570.218,117	22.611
5	388.936,037 570.218,117	6	388.928,587 570.186,264	32.712
6	388.928,587 570.186,264	7	388.932,01 570.178,0	8.945
7	388.932,01 570.178,0	8	388.933,887 570.176,68	2.294
8	388.933,887 570.176,68	9	388.946,076 570.169,891	13.952
9	388.946,076 570.169,891	10	388.949,358 570.173,548	4.914
10	388.949,358 570.173,548	1	388.957,706 570.180,312	10.744

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3330

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:966

Adresa: Loc. Sutu, Nr. 1, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.670	Sector cadastral:178 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Sutu, Nr. 1, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; casă de locuit
A1.2		Loc. Sutu, Nr. 1, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 16/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 16/02/2023		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **SALOMIE MARIA-IULIA** 2) **SALOMIE CRISTIAN-EMIL**	
3 / 16/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr. 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA.);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SALOMIE MARIA-IULIA** 2) **SALOMIE CRISTIAN-EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

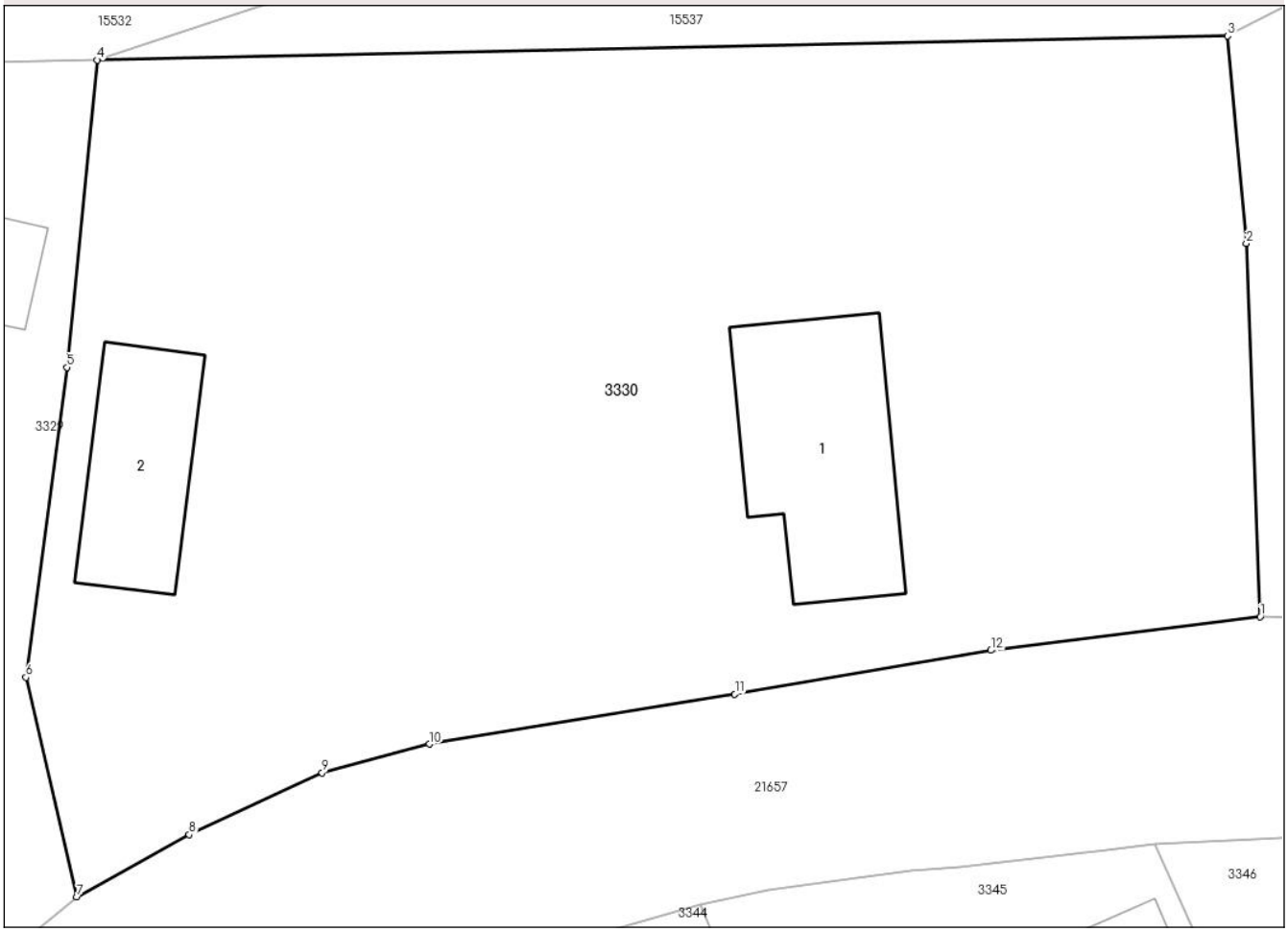
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.670	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	-	-	966	
2	arabil	DA	1.070	-	-	966	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; casă de locuit
A1.2		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.011,895 570.193,138	2	389.011,256 570.210,205	17.079
2	389.011,256 570.210,205	3	389.010,394 570.219,705	9.539

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	389.010,394 570.219,705	4	388.958,643 570.218,6	51.763
4	388.958,643 570.218,6	5	388.957,249 570.204,541	14.127
5	388.957,249 570.204,541	6	388.955,368 570.190,364	14.301
6	388.955,368 570.190,364	7	388.957,706 570.180,312	10.321
7	388.957,706 570.180,312	8	388.962,846 570.183,165	5.879
8	388.962,846 570.183,165	9	388.968,934 570.185,997	6.715
9	388.968,934 570.185,997	10	388.973,851 570.187,305	5.087
10	388.973,851 570.187,305	11	388.987,832 570.189,591	14.167
11	388.987,832 570.189,591	12	388.999,557 570.191,595	11.895
12	388.999,557 570.191,595	1	389.011,895 570.193,138	12.435

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3331

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:959

Adresa: Loc. Ciurila, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		699	Sector cadastral:178 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 16/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

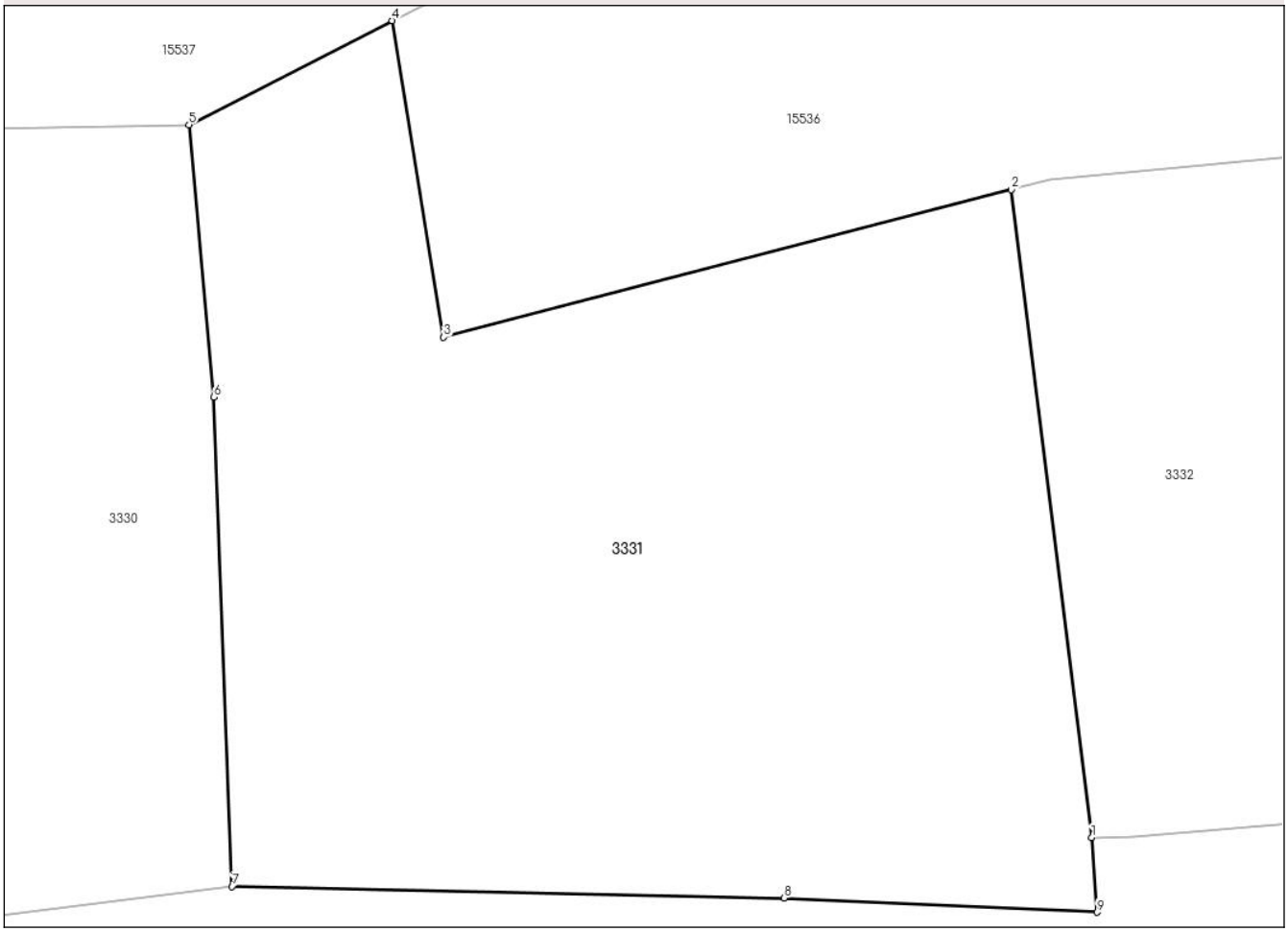
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	699	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	699	-	-	959	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.041,907 570.194,848	2	389.039,104 570.217,434	22.759
2	389.039,104 570.217,434	3	389.019,284 570.212,289	20.477
3	389.019,284 570.212,289	4	389.017,486 570.223,328	11.184
4	389.017,486 570.223,328	5	389.010,394 570.219,705	7.964
5	389.010,394 570.219,705	6	389.011,256 570.210,205	9.539

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.011,256 570.210,205	7	389.011,895 570.193,138	17.079
7	389.011,895 570.193,138	8	389.031,163 570.192,736	19.272
8	389.031,163 570.192,736	9	389.042,098 570.192,241	10.946
9	389.042,098 570.192,241	1	389.041,907 570.194,848	2.614

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3332

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:899 CIURILA
Nr. cadastral vechi:2519/6

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55804	3.380	Sector cadastral:178 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43246 / 19/12/2019		
Act Normativ nr. 2175, din 18/12/2019 emis de CĂRUNTA SIMINA-IUSTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept cumpărare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETREUȘ GAVRIL-LIVIU**, și soția 2) **PETREUȘ ANCA-ROXANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

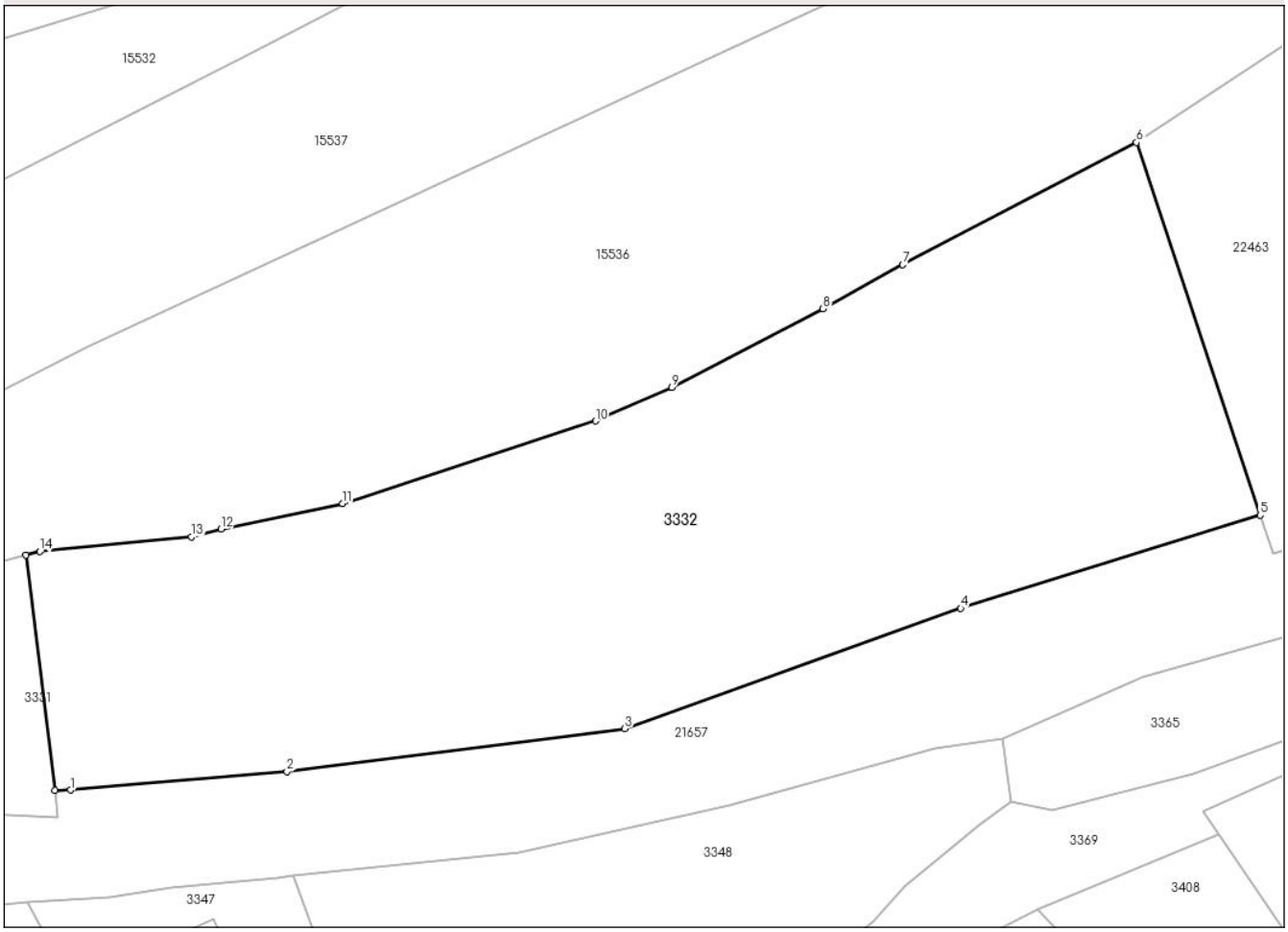
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55804	3.380	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.380	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.043,389 570.194,877	2	389.064,171 570.196,669	20.859
2	389.064,171 570.196,669	3	389.096,621 570.200,794	32.711
3	389.096,621 570.200,794	4	389.128,899 570.212,314	34.272
4	389.128,899 570.212,314	5	389.157,669 570.221,265	30.13
5	389.157,669 570.221,265	6	389.145,773 570.257,023	37.685

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.145,773 570.257,023	7	389.123,337 570.245,299	25.315
7	389.123,337 570.245,299	8	389.115,664 570.241,066	8.763
8	389.115,664 570.241,066	9	389.101,147 570.233,532	16.356
9	389.101,147 570.233,532	10	389.093,826 570.230,293	8.006
10	389.093,826 570.230,293	11	389.069,51 570.222,382	25.571
11	389.069,51 570.222,382	12	389.057,852 570.219,953	11.908
12	389.057,852 570.219,953	13	389.055,016 570.219,174	2.941
13	389.055,016 570.219,174	14	389.040,436 570.217,78	14.646
14	389.040,436 570.217,78	15	389.039,104 570.217,434	1.376
15	389.039,104 570.217,434	16	389.041,907 570.194,848	22.759
16	389.041,907 570.194,848	1	389.043,389 570.194,877	1.482

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3333

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciurila, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.310	Sector cadastral:178 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 16/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

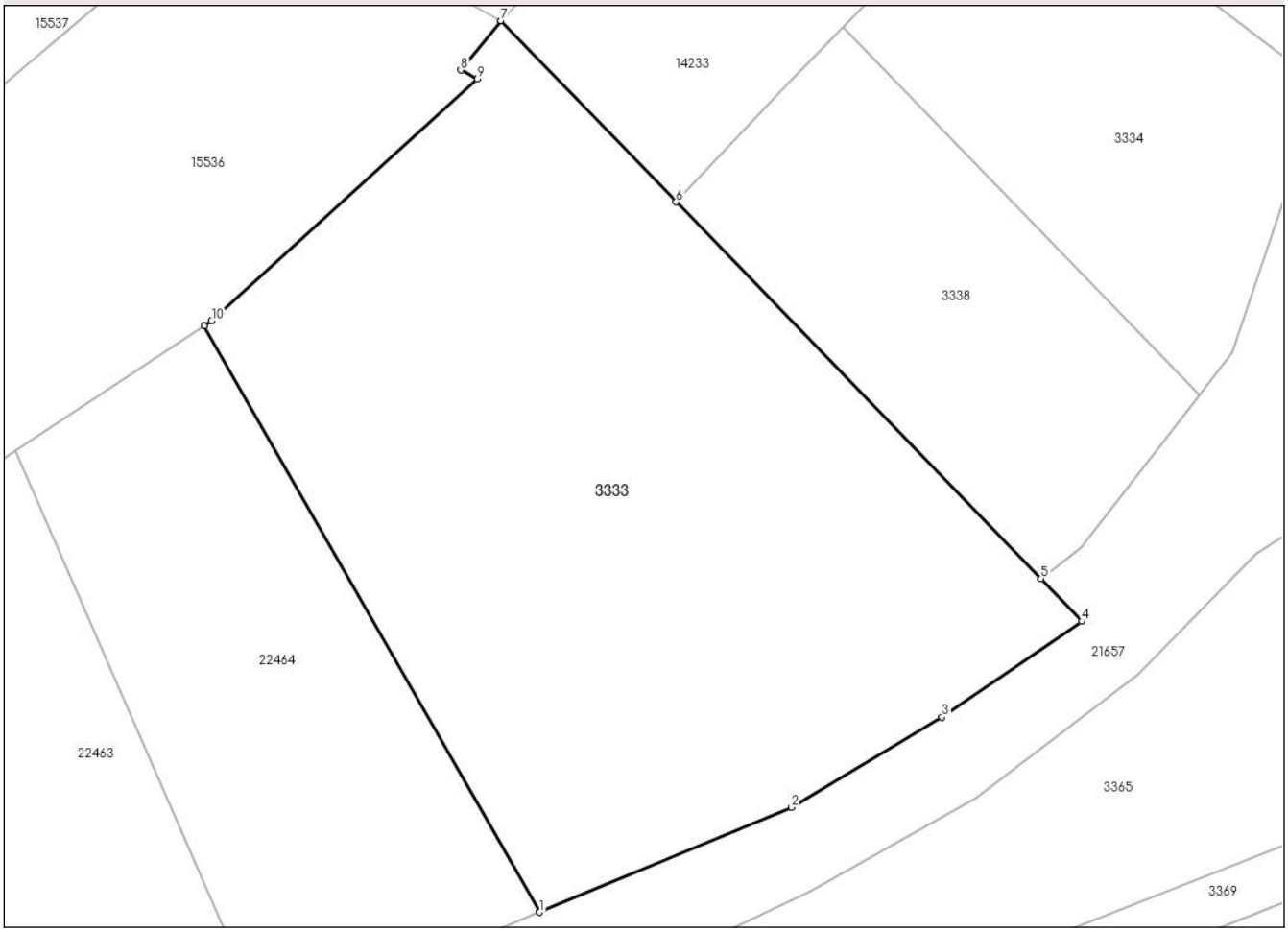
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.310	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.310	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.203,498 570.233,081	2	389.222,918 570.241,148	21.029
2	389.222,918 570.241,148	3	389.234,496 570.248,073	13.491
3	389.234,496 570.248,073	4	389.245,263 570.255,453	13.053
4	389.245,263 570.255,453	5	389.242,117 570.258,727	4.541
5	389.242,117 570.258,727	6	389.214,017 570.287,721	40.377

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.214,017 570.287,721	7	389.200,515 570.301,654	19.402
7	389.200,515 570.301,654	8	389.197,44 570.297,855	4.888
8	389.197,44 570.297,855	9	389.198,722 570.297,173	1.452
9	389.198,722 570.297,173	10	389.178,248 570.278,569	27.664
10	389.178,248 570.278,569	11	389.177,683 570.278,194	0.678
11	389.177,683 570.278,194	1	389.203,498 570.233,081	51.977

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3334

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Nr. fn, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64234	750	Sector cadastral:176 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14832 / 05/04/2022		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE NR. 784, din 04/04/2022 emis de Pop Smaranda Ramona;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DARMIN ENJOY CONSULT SRL**, CIF:39194964	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

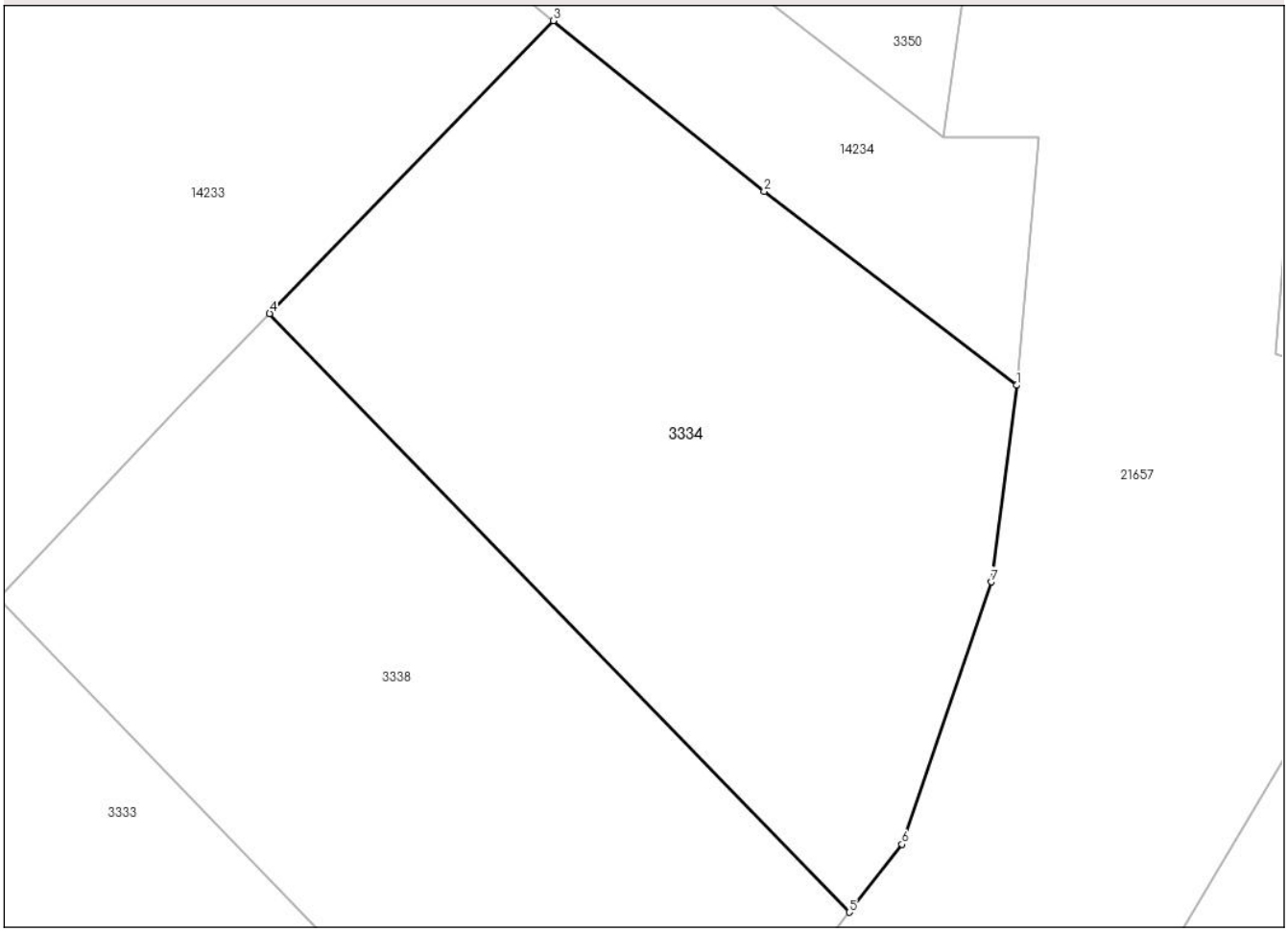
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64234	750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	750	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.262,239 570.297,801	2	389.250,292 570.306,976	15.064
2	389.250,292 570.306,976	3	389.240,311 570.315,045	12.835
3	389.240,311 570.315,045	4	389.226,873 570.301,197	19.297
4	389.226,873 570.301,197	5	389.254,318 570.272,878	39.436
5	389.254,318 570.272,878	6	389.256,819 570.276,091	4.071

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.256,819 570.276,091	7	389.261,036 570.288,504	13.11
7	389.261,036 570.288,504	1	389.262,239 570.297,801	9.375

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3335

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Nr. fn, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64266	920	Sector cadastral:176 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18087 / 29/04/2022		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE NR.965, din 28/04/2022 emis de Pop Smaranda Ramona;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DARMIN ENJOY CONSULT SRL**, CIF:39194964	
B2	Se infiinteaza cartea funciara 64266 a imobilului cu numarul cadastral 64266 / UAT Ciurila, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 54922 inscris in cartea funciara 54922;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

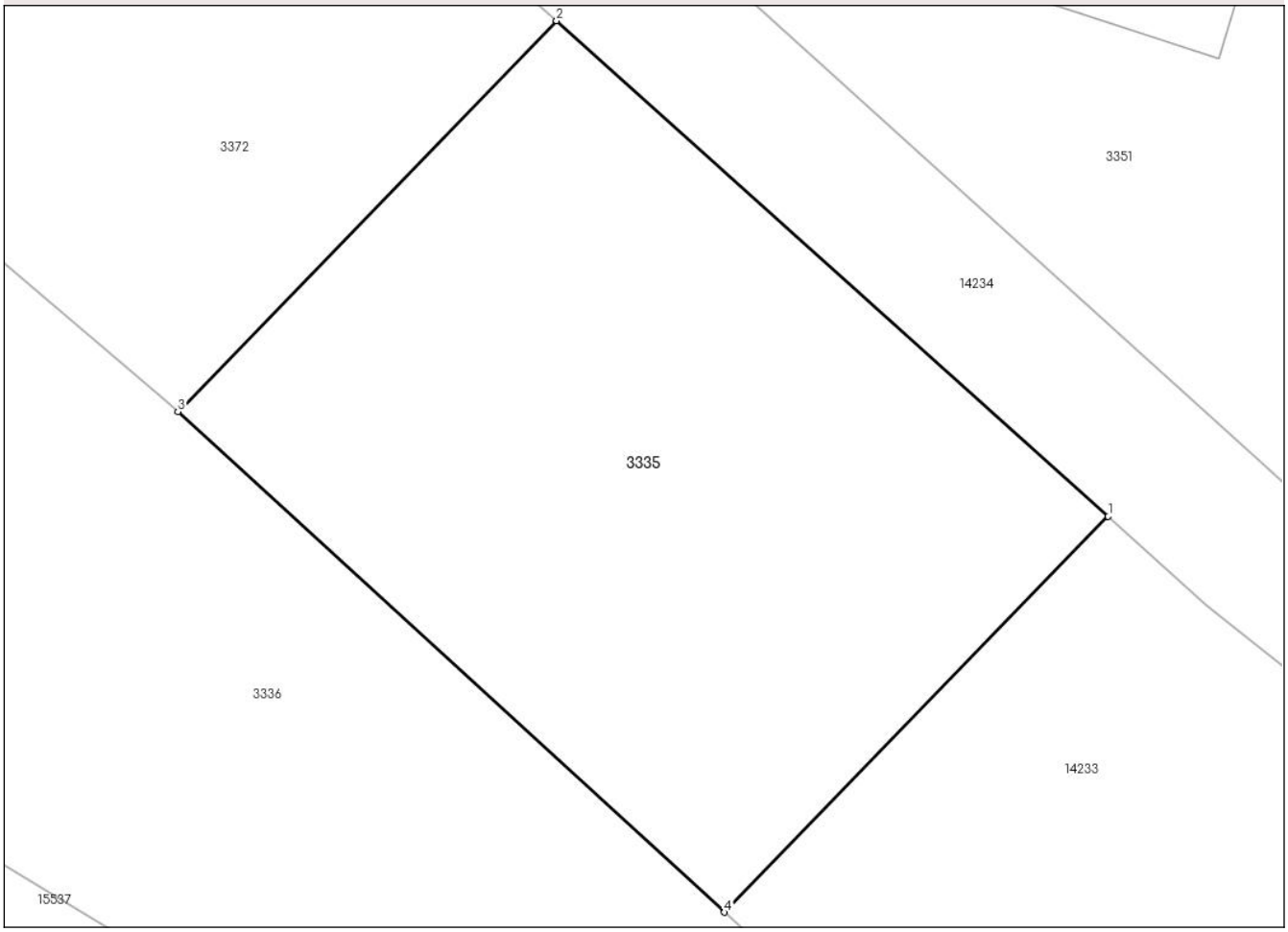
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64266	920	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	920	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.216,868 570.334,418	2	389.190,589 570.358,001	35.31
2	389.190,589 570.358,001	3	389.172,55 570.339,411	25.904
3	389.172,55 570.339,411	4	389.198,591 570.315,583	35.298
4	389.198,591 570.315,583	1	389.216,868 570.334,418	26.246

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3336

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.416	Sector cadastral:176 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

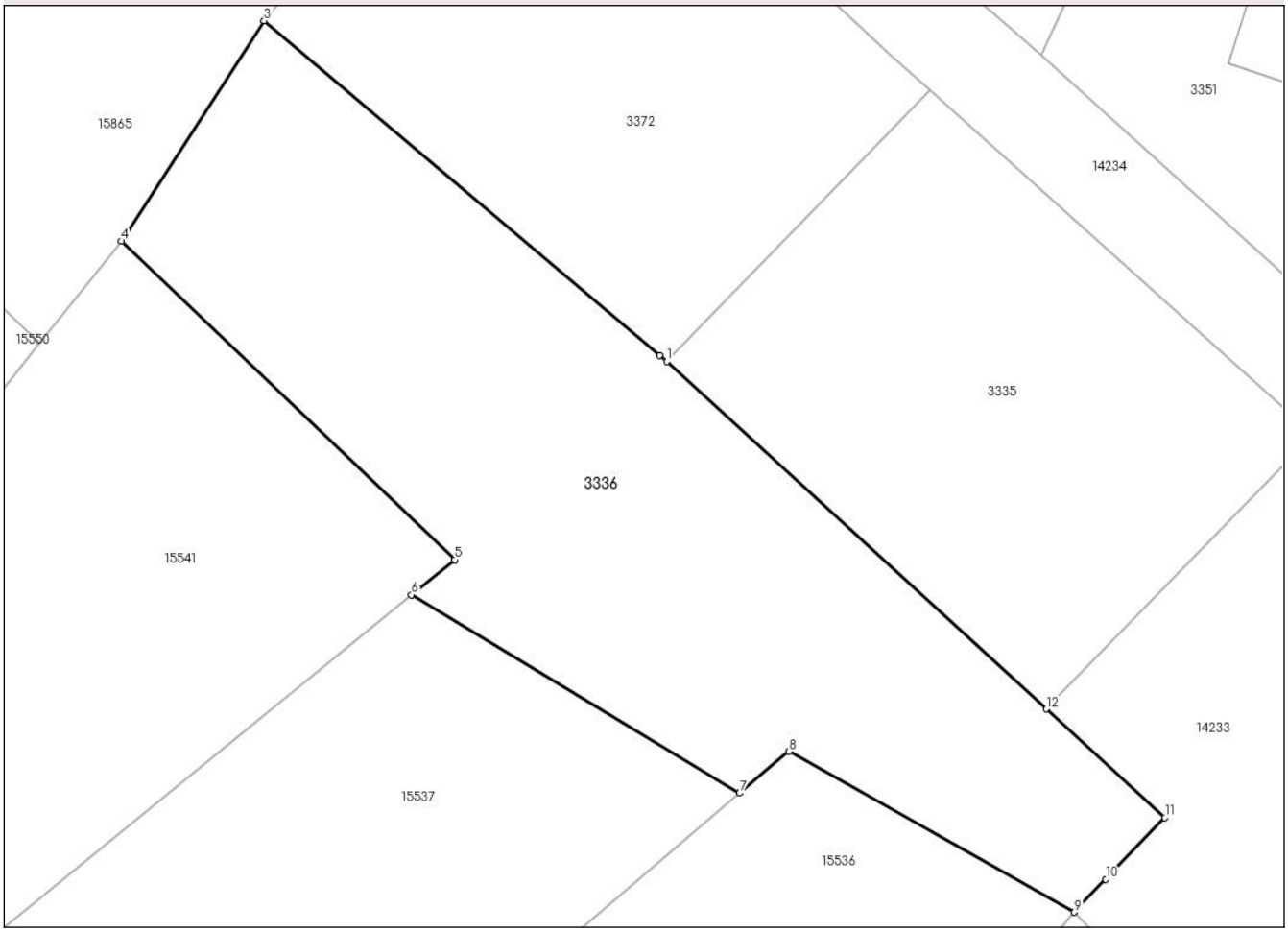
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.416	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.416	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.172,55 570.339,411	2	389.172,086 570.339,835	0.628
2	389.172,086 570.339,835	3	389.144,927 570.362,759	35.541
3	389.144,927 570.362,759	4	389.135,114 570.347,658	18.01
4	389.135,114 570.347,658	5	389.157,993 570.325,82	31.629
5	389.157,993 570.325,82	6	389.155,033 570.323,403	3.821

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.155,033 570.323,403	7	389.177,549 570.309,814	26.298
7	389.177,549 570.309,814	8	389.180,919 570.312,677	4.423
8	389.180,919 570.312,677	9	389.200,515 570.301,654	22.484
9	389.200,515 570.301,654	10	389.202,678 570.303,905	3.121
10	389.202,678 570.303,905	11	389.206,737 570.308,129	5.858
11	389.206,737 570.308,129	12	389.198,591 570.315,583	11.041
12	389.198,591 570.315,583	1	389.172,55 570.339,411	35.298

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3338

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Nr. fn, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64233	750	Sector cadastral:176 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14832 / 05/04/2022		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE NR. 784, din 04/04/2022 emis de Pop Smaranda Ramona;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DARMIN ENJOY CONSULT SRL**, CIF:39194964	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

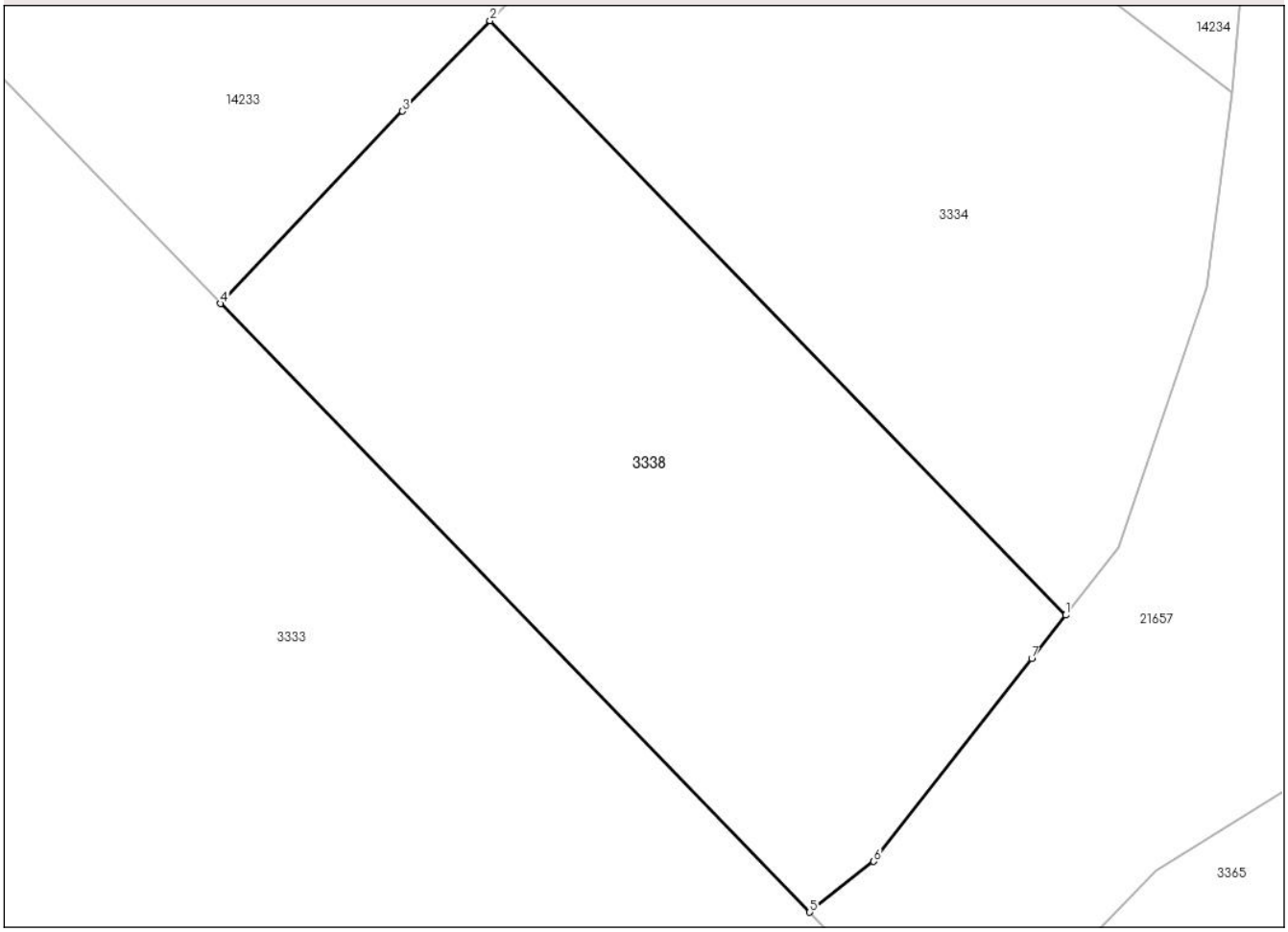
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64233	750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	750	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.254,318 570.272,878	2	389.226,873 570.301,197	39.436
2	389.226,873 570.301,197	3	389.222,69 570.296,886	6.006
3	389.222,69 570.296,886	4	389.214,017 570.287,721	12.618
4	389.214,017 570.287,721	5	389.242,117 570.258,727	40.377
5	389.242,117 570.258,727	6	389.245,167 570.261,142	3.89

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.245,167 570.261,142	7	389.252,706 570.270,806	12.257
7	389.252,706 570.270,806	1	389.254,318 570.272,878	2.625

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3339

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Nr. 106, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.100 Masurata: 1.365	Sector cadastral:177 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Sutu, Nr. 106, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Sutu, Nr. 106, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Construcție anexă
A1.3		Loc. Sutu, Nr. 106, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Construcție anexă
A1.4		Loc. Sutu, Nr. 106, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/03/2023		
Act Administrativ nr. 1618/1403, din 04/11/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOREA ELENA**	
1 / 03/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr. 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MOREA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.100 Masurata: 1.365	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	9	1	-	T 9 din TP se identifică în realitate cu 111
2	faneata	DA	565	9	2	-	T 9 din TP se identifică în realitate cu 111

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Construcţie anexă
A1.3		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Construcţie anexă
A1.4		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.967,058 570.087,202	2	388.955,834 570.096,908	14.839
2	388.955,834 570.096,908	3	388.951,536 570.100,614	5.675
3	388.951,536 570.100,614	4	388.948,505 570.102,953	3.829
4	388.948,505 570.102,953	5	388.948,191 570.103,177	0.386
5	388.948,191 570.103,177	6	388.936,558 570.111,451	14.275
6	388.936,558 570.111,451	7	388.932,491 570.115,974	6.083
7	388.932,491 570.115,974	8	388.930,603 570.110,022	6.244
8	388.930,603 570.110,022	9	388.925,259 570.092,714	18.114
9	388.925,259 570.092,714	10	388.920,25 570.076,284	17.176
10	388.920,25 570.076,284	11	388.916,65 570.067,313	9.667
11	388.916,65 570.067,313	12	388.923,495 570.064,979	7.233
12	388.923,495 570.064,979	13	388.932,81 570.064,894	9.315
13	388.932,81 570.064,894	14	388.938,908 570.067,349	6.573
14	388.938,908 570.067,349	15	388.943,734 570.066,841	4.854
15	388.943,734 570.066,841	1	388.967,058 570.087,202	30.961

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3340

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Nr. 107, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60140	911	Sector cadastral:177 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60140-C1	Loc. Sutu, Nr. 107, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:74 mp; C1: Casa familiala S+P, construita pe fundatie din piatra, zidarie din lemn, acoperis tip sarpanta din lemn si invelitoare din tigla, in suprafata construita la sol de 52 mp, iar suprafata utila de 56 mp, compusa din: -La subsol: 1 beci cu 2 incaperi; -La parter: 2 camere, 1 bucatarie, 1 baie si 1 hol. Anul edificarii: 1961.
A1.2	60140-C2	Loc. Sutu, Nr. 107, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; C2- Anexa construita pe fundatie din piatra, zidarie din piatra, acoperita cu tigla, in suprafata construita la sol de 39 mp, iar suprafata utila de 29 mp, compusa din: 1 grajd si 1 sura. Anul edificarii: 1966.
A1.3	60140-C3	Loc. Sutu, Nr. 107, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; C3 - Anexa construita fara fundatie, zidarie din lemn, acoperita cu tigla, in suprafata construita la sol de 36 mp, iar suprafata utila de 34 mp., compusa din: 1 cotet cu 2 boxe. Anul edificarii: 1966.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15216 / 11/06/2020		
Act Notarial nr. 112, din 03/07/2018 emis de BNP Lujerdeanu Constantin (Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BOAR BENIAMIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

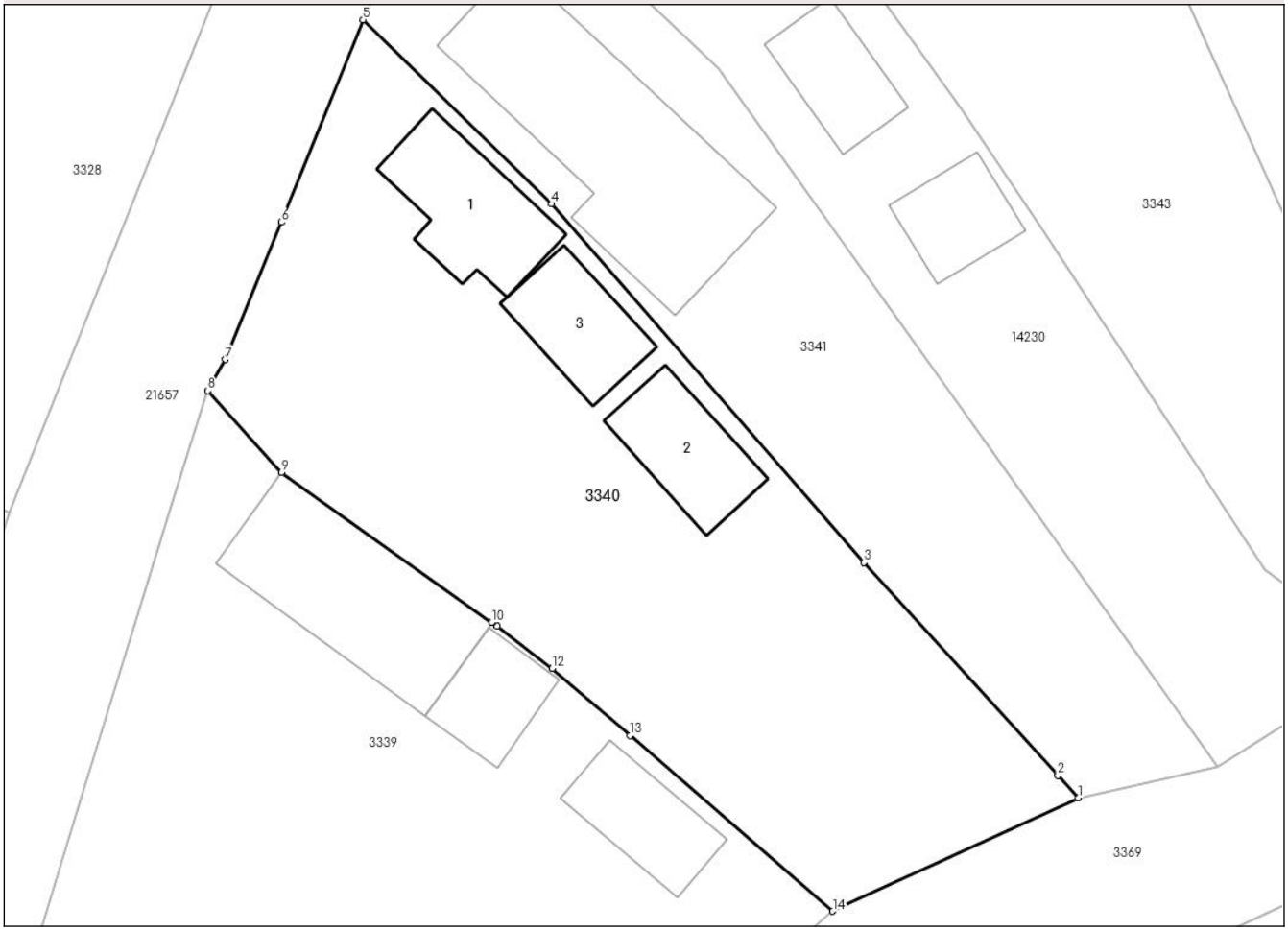
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60140	911	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	9	4	-	T 9 din TP se identifică în realitate cu 111
2	arabil	DA	511	9	3	-	T 9 din TP se identifică în realitate cu 111

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60140-C1	constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:74 mp; C1: Casa familiala S+P, construita pe fundatie din piatra, zidarie din lemn, acoperis tip sarpanta din lemn si invelitoare din tigla, in suprafata construita la sol de 52 mp, iar suprafata utila de 56 mp, compusa din: -La subsol: 1 beci cu 2 incaperi; -La parter: 2 camere, 1 bucatarie, 1 baie si 1 hol. Anul edificarii: 1961.
A1.2	60140-C2	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; C2- Anexa construita pe fundatie din piatra, zidarie din piatra, acoperita cu tigla, in suprafata construita la sol de 39 mp, iar suprafata utila de 29 mp, compusa din: 1 grajd si 1 sura. Anul edificarii: 1966.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	60140-C3	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; C3 - Anexa construita fara fundatie, zidarie din lemn, acoperita cu tigla, in suprafata construita la sol de 36 mp, iar suprafata utila de 34 mp., compusa din: 1 cotet cu 2 boxe. Anul edificarii: 1966.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.980,642 570.093,471	2	388.979,517 570.094,704	1.67
2	388.979,517 570.094,704	3	388.968,786 570.106,466	15.921
3	388.968,786 570.106,466	4	388.951,517 570.126,292	26.292
4	388.951,517 570.126,292	5	388.941,076 570.136,476	14.585
5	388.941,076 570.136,476	6	388.936,545 570.125,284	12.074
6	388.936,545 570.125,284	7	388.933,453 570.117,695	8.195
7	388.933,453 570.117,695	8	388.932,491 570.115,974	1.972
8	388.932,491 570.115,974	9	388.936,558 570.111,451	6.083
9	388.936,558 570.111,451	10	388.948,191 570.103,177	14.275
10	388.948,191 570.103,177	11	388.948,505 570.102,953	0.386
11	388.948,505 570.102,953	12	388.951,536 570.100,614	3.829
12	388.951,536 570.100,614	13	388.955,834 570.096,908	5.675
13	388.955,834 570.096,908	14	388.967,058 570.087,202	14.839
14	388.967,058 570.087,202	1	388.980,642 570.093,471	14.961

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3341

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Nr. 108, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54601	643	Sector cadastral:177 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	54601-C1	Loc. Sutu, Nr. 108, Jud. Cluj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:143 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime S+P+M, construita in anul 1998 pe fundatii din piatra, zidarie din caramida si lemn, acoperis tip sarpanta din lemn, invelitoare din ondulina, formata din: LA PARTER: 4 camere, 2 holuri, 1 baie, 1 camera centrala termica, 1 camara de alimente; LA MANSARDA: 3 camere.
A1.2	54601-C2	Loc. Sutu, Nr. 108, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Spatiu comercial construit in anul 1999 pe fundatii din beton, zidarie din caramida, acoperis tip sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, formata din: 1 magazin alimentar.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6046 / 26/02/2019		
Act Notarial nr. 659, din 25/02/2019 emis de Cosma Laura Ioana (Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreținere și lege, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **HIDEG ANDREI-CRISTIAN**, și soția 2) **HIDEG DANA-MARTIRIANA**, bun comun	
	OBSERVATII: nuda proprietate	
Act Notarial nr. 659, din 25/02/2019 emis de Cosma Laura Ioana;		
B2	S-a notat interdicția de înstrăinare și grevare, în favoarea	A1, A1.1, A1.2
	1) **HIDEG IOAN** 2) **HIDEG EMILIA-IOANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6046 / 26/02/2019		
Act Notarial nr. 659, din 25/02/2019 emis de Cosma Laura Ioana;		
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERși obligatia de întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **HIDEG EMILIA-IOANA** 2) **HIDEG IOAN**, și soția	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54601	643	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	643	I9	5	-	T I9 din TP se identifică în realitate cu 111

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	54601-C1	constructii de locuinte	143	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:143 mp; Casa de locuit cu regim de inaltime S+P+M, construita in anul 1998 pe fundatii din piatra, zidarie din caramida si lemn, acoperis tip sarpanta din lemn, invelitoare din ondulina, formata din: LA PARTER: 4 camere, 2 holuri, 1 baie, 1 camera centrala termica, 1 camara de alimente; LA MANSARDA: 3 camere.
A1.2	54601-C2	constructii administrative si social culturale	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Spatiu comercial construit in anul 1999 pe fundatii din beton, zidarie din caramida, acoperis tip sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, formata din: 1 magazin alimentar.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.988,346 570.095,211	2	388.960,738 570.133,788	47.438
2	388.960,738 570.133,788	3	388.945,944 570.147,897	20.443
3	388.945,944 570.147,897	4	388.941,076 570.136,476	12.415
4	388.941,076 570.136,476	5	388.951,517 570.126,292	14.585
5	388.951,517 570.126,292	6	388.968,786 570.106,466	26.292
6	388.968,786 570.106,466	7	388.979,517 570.094,704	15.921
7	388.979,517 570.094,704	8	388.980,642 570.093,471	1.67
8	388.980,642 570.093,471	1	388.988,346 570.095,211	7.898

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3343

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:177 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/02/2023		
Act Administrativ nr. 3131/1556, din 16/03/2004 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU EUFROSINA** 2) **COPILU VASILE** 3) **COPIL NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.100	9	8	-	T 9 din TP se identifică în realitate cu 111

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.002,376 570.102,569	2	388.986,604 570.137,672	38.483
2	388.986,604 570.137,672	3	388.971,202 570.174,306	39.74
3	388.971,202 570.174,306	4	388.964,164 570.170,427	8.036
4	388.964,164 570.170,427	5	388.959,947 570.167,887	4.923
5	388.959,947 570.167,887	6	388.952,66 570.159,28	11.277

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.952,66 570.159,28	7	388.957,55 570.154,434	6.884
7	388.957,55 570.154,434	8	388.966,748 570.141,921	15.53
8	388.966,748 570.141,921	9	388.974,101 570.131,637	12.642
9	388.974,101 570.131,637	10	388.978,824 570.124,671	8.416
10	388.978,824 570.124,671	11	388.990,975 570.106,1	22.193
11	388.990,975 570.106,1	12	388.997,625 570.101,046	8.352
12	388.997,625 570.101,046	1	389.002,376 570.102,569	4.989

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3344

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1311 CIURILA
Nr. cadastral vechi:2911
Nr. topografic:2911

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52199	1.187	Sector cadastral:177 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52199-C1	Loc. Sutu, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; casă familială compusă din 3 camere, living, terasă, bucătărie și pivniță cu Sc=86 mp
A1.2	52199-C2	Loc. Sutu, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Construcții anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18932 / 22/11/2007		
Act Administrativ nr. 3022/2007, din 22/11/2007 emis de Primăria Ciurila (Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **COPIL CORNELIA**	
1 / 26/09/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr. 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **COPIL CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52199	1.187	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	987	-	-	2911	grădină
2	curti constructii	DA	200	-	-	2911	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52199-C1	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; casă familială compusă din 3 camere, living, terasă, bucătărie şi pivniţă cu Sc=86 mp
A1.2	52199-C2	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Construcţii anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.012,002 570.118,959	2	388.986,273 570.179,953	66.198
2	388.986,273 570.179,953	3	388.981,081 570.178,489	5.394

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	388.981,081 570.178,489	4	388.975,438 570.176,229	6.079
4	388.975,438 570.176,229	5	388.971,202 570.174,306	4.652
5	388.971,202 570.174,306	6	388.986,604 570.137,672	39.74
6	388.986,604 570.137,672	7	389.002,376 570.102,569	38.483
7	389.002,376 570.102,569	8	389.010,501 570.109,962	10.985
8	389.010,501 570.109,962	1	389.012,002 570.118,959	9.122

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3345

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:346
TEREN Intravilan Nr. topografic:103/2/1

Adresa: Loc. Sutu, Nr. fn, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59939	1.296	Sector cadastral:177 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	59939-C1	Loc. Sutu, Nr. fn, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; Casă familială compusă din 2 camere, bucătărie, cămară, baie, antreu, bucătărie de vară, pivniță cu suprafață construită de 96,84 mp, curte
A1.2	59939-C2	Loc. Sutu, Nr. fn, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Construcții anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42701 / 27/10/2023		
Act Notarial nr. certificat de moștenitor 142, din 26/10/2023 emis de Onet Ion Anghelus NP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1.1
	1) **SAVU MARINELA**, bun propriu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8	A1.1
	1) **SAVU MARINELA**, bun propriu	
Act Notarial nr. certificat de moștenitor 142, din 26/10/2023 emis de Onet Ion Anghelus NP (legea7/1996);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **SAVU MARINELA**, bun propriu	
1 / 11/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr. 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA.);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **SAVU MARINELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

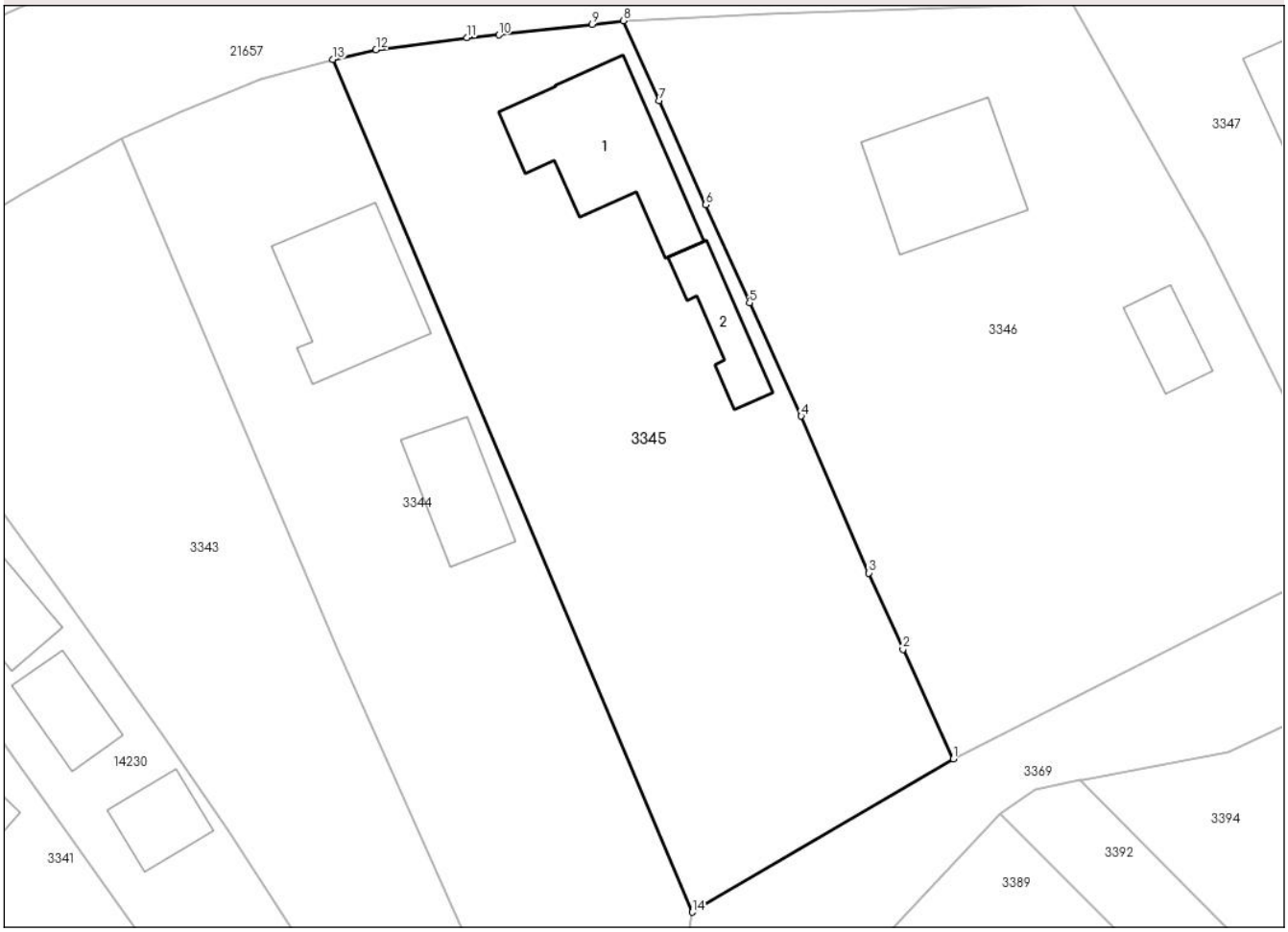
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
59939	1.296	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.296	-	-	103/2/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	59939-C1	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; Casă familială compusă din 2 camere, bucătărie, cămară, baie, antreu, bucătărie de vară, pivniță cu suprafață construită de 96,84 mp, curte
A1.2	59939-C2	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Construcții anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.030,71 570.129,929	2	389.027,099 570.137,764	8.627

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.027,099 570.137,764	3	389.024,654 570.143,22	5.979
3	389.024,654 570.143,22	4	389.019,81 570.154,436	12.218
4	389.019,81 570.154,436	5	389.016,114 570.162,542	8.908
5	389.016,114 570.162,542	6	389.012,99 570.169,562	7.684
6	389.012,99 570.169,562	7	389.009,652 570.176,997	8.15
7	389.009,652 570.176,997	8	389.007,078 570.182,716	6.272
8	389.007,078 570.182,716	9	389.004,852 570.182,452	2.242
9	389.004,852 570.182,452	10	388.998,158 570.181,701	6.736
10	388.998,158 570.181,701	11	388.995,872 570.181,503	2.294
11	388.995,872 570.181,503	12	388.989,372 570.180,65	6.556
12	388.989,372 570.180,65	13	388.986,273 570.179,953	3.176
13	388.986,273 570.179,953	14	389.012,002 570.118,959	66.199
14	389.012,002 570.118,959	1	389.030,71 570.129,929	21.687

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3346

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:919

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.619	Sector cadastral:177 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13,alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.619	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	-	-	919	
2	arabil	DA	1.019	-	-	919	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Construcţie anexă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	389.061,869 570.145,722	2	389.054,352 570.155,898	12.651
2	389.054,352 570.155,898	3	389.048,885 570.166,933	12.315

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	389.048,885 570.166,933	4	389.039,201 570.184,102	19.712
4	389.039,201 570.184,102	5	389.035,586 570.183,832	3.625
5	389.035,586 570.183,832	6	389.017,428 570.183,232	18.169
6	389.017,428 570.183,232	7	389.007,078 570.182,716	10.363
7	389.007,078 570.182,716	8	389.009,652 570.176,997	6.272
8	389.009,652 570.176,997	9	389.012,99 570.169,562	8.15
9	389.012,99 570.169,562	10	389.016,113 570.162,542	7.684
10	389.016,113 570.162,542	11	389.019,81 570.154,436	8.908
11	389.019,81 570.154,436	12	389.024,654 570.143,22	12.218
12	389.024,654 570.143,22	13	389.027,099 570.137,764	5.979
13	389.027,099 570.137,764	14	389.030,71 570.129,929	8.627
14	389.030,71 570.129,929	1	389.061,869 570.145,722	34.933

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3347

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		804	Sector cadastral:177 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Sutu, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Casă de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/03/2023		
Act Administrativ nr. 33175, din 18/06/2021 emis de CJPSDPAT CLUJ (Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COPIL SUSANA**	
1 / 03/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr. 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COPIL SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

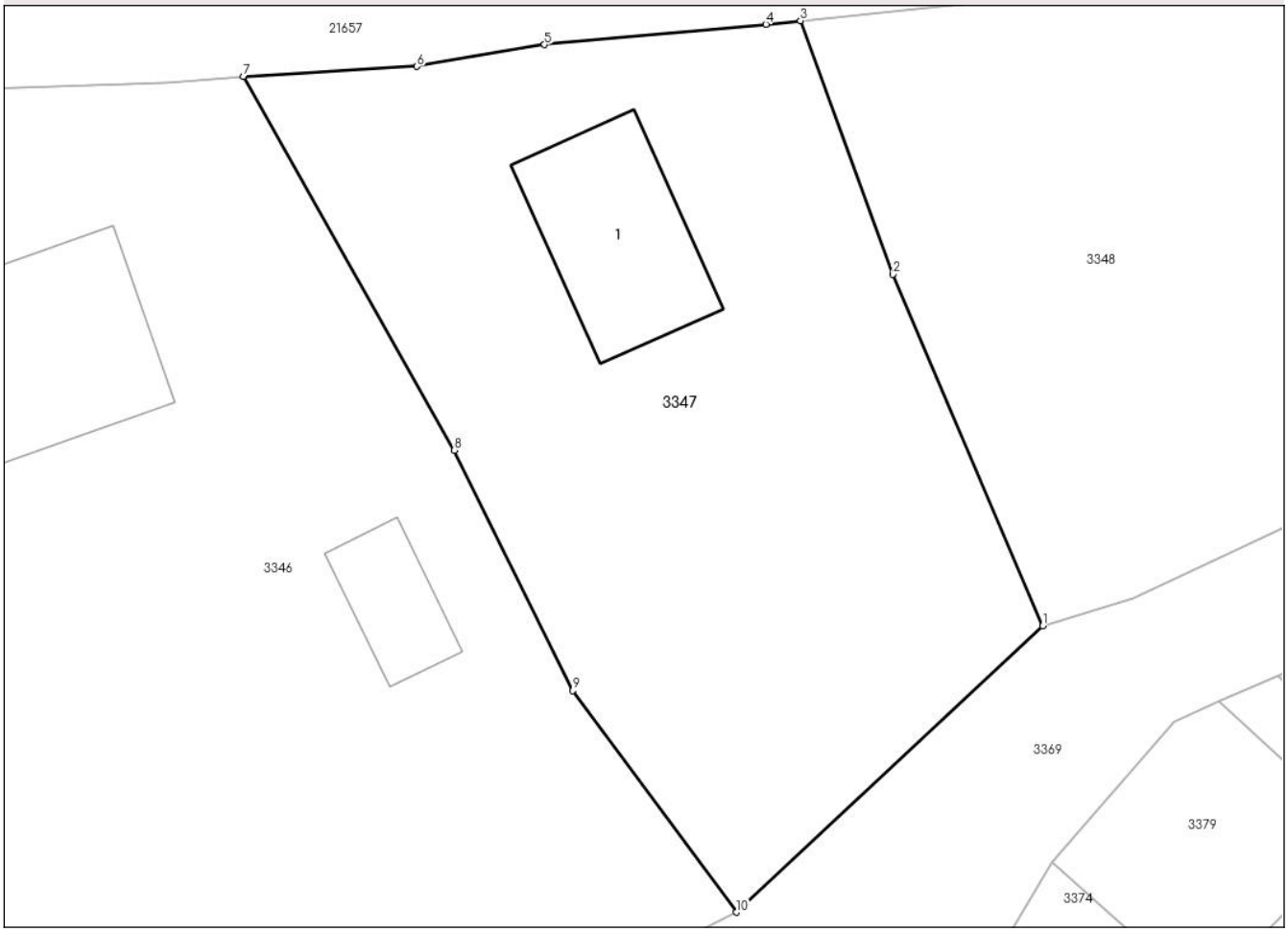
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	804	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	704	I1	23/1/1	-	T I1 din TP se identifică în realitate cu 81
2	curti constructii	DA	100	I1	23/1/1	-	T I1 din TP se identifică în realitate cu 81

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Casă de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.075,95 570.158,873	2	389.069,071 570.175,014	17.546
2	389.069,071 570.175,014	3	389.064,811 570.186,663	12.404
3	389.064,811 570.186,663	4	389.063,225 570.186,497	1.595

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	389.063,225 570.186,497	5	389.053,044 570.185,561	10.223
5	389.053,044 570.185,561	6	389.047,183 570.184,568	5.945
6	389.047,183 570.184,568	7	389.039,201 570.184,102	7.995
7	389.039,201 570.184,102	8	389.048,885 570.166,933	19.712
8	389.048,885 570.166,933	9	389.054,352 570.155,898	12.315
9	389.054,352 570.155,898	10	389.061,869 570.145,722	12.651
10	389.061,869 570.145,722	1	389.075,95 570.158,873	19.267

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3348

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:917

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.315	Sector cadastral:177 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13,alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

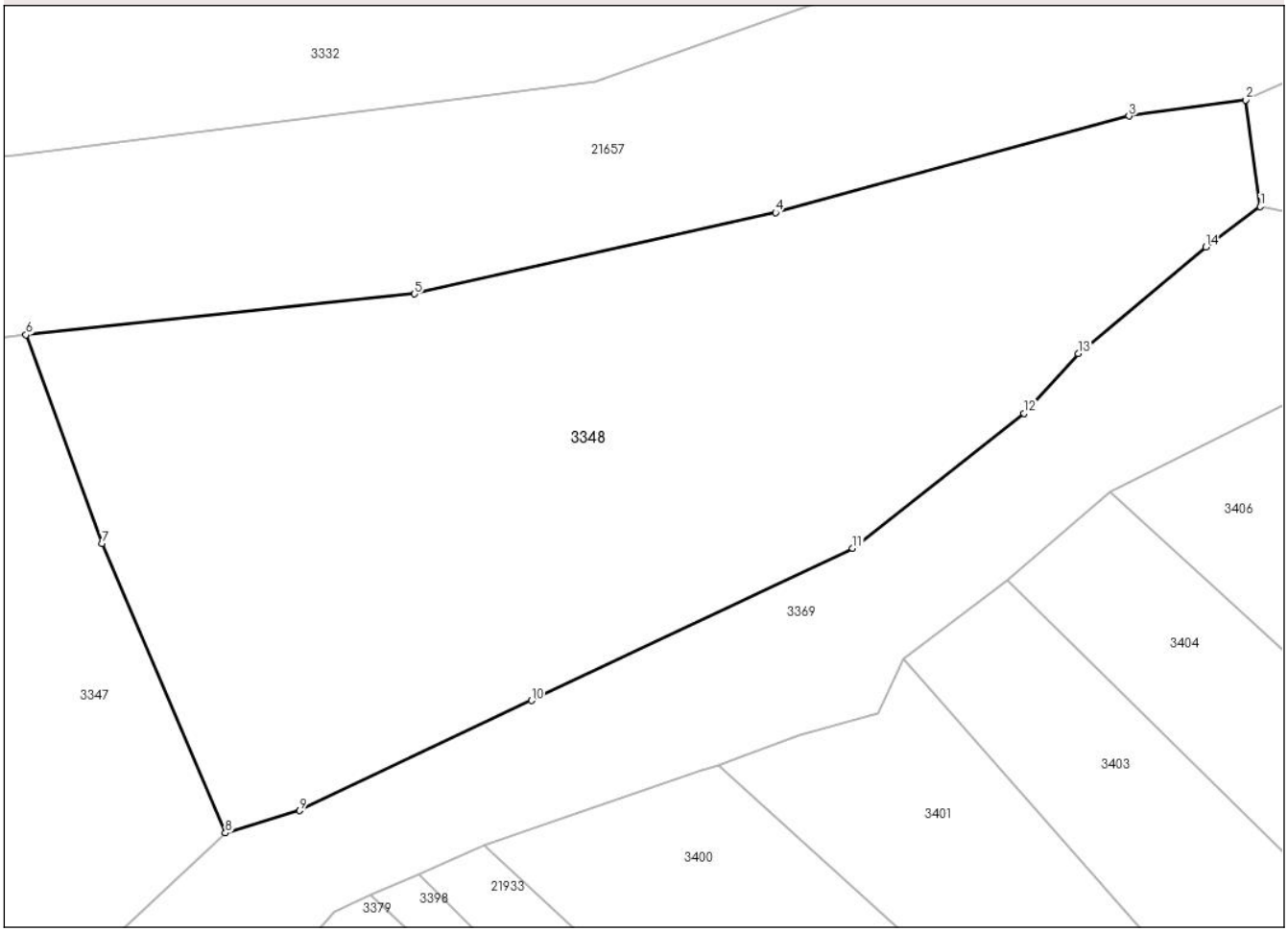
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.315	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.315	-	-	917	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.133,734 570.193,808	2	389.132,911 570.199,76	6.008
2	389.132,911 570.199,76	3	389.126,397 570.198,859	6.576
3	389.126,397 570.198,859	4	389.106,665 570.193,47	20.454
4	389.106,665 570.193,47	5	389.086,512 570.188,936	20.657
5	389.086,512 570.188,936	6	389.064,811 570.186,663	21.82

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.064,811 570.186,663	7	389.069,071 570.175,014	12.404
7	389.069,071 570.175,014	8	389.075,95 570.158,873	17.546
8	389.075,95 570.158,873	9	389.080,088 570.160,123	4.323
9	389.080,088 570.160,123	10	389.093,039 570.166,26	14.332
10	389.093,039 570.166,26	11	389.110,969 570.174,757	19.841
11	389.110,969 570.174,757	12	389.120,54 570.182,275	12.17
12	389.120,54 570.182,275	13	389.123,564 570.185,607	4.5
13	389.123,564 570.185,607	14	389.130,697 570.191,557	9.289
14	389.130,697 570.191,557	1	389.133,734 570.193,808	3.78

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3350

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:882

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.671	Sector cadastral:176 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Sutu, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Casă
A1.2		Loc. Sutu, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; Anexă
A1.3		Loc. Sutu, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; Anexă
A1.4		Loc. Sutu, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 16/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 16/02/2023		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de Primăria Comunei Ciurila;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COPIL LIVIU**	
3 / 16/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverința Primăria Comunei Ciurila nr.4814/25.07.2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **COPIL LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.671	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	882	
2	arabil	DA	1.171	-	-	882	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Casă
A1.2		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	162	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; Anexă
A1.4		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Anexă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.261,408 570.327,949	2	389.265,042 570.357,391	29.665
2	389.265,042 570.357,391	3	389.266,486 570.380,972	23.625
3	389.266,486 570.380,972	4	389.248,812 570.379,147	17.768
4	389.248,812 570.379,147	5	389.243,015 570.377,743	5.965
5	389.243,015 570.377,743	6	389.230,432 570.331,567	47.859
6	389.230,432 570.331,567	7	389.237,684 570.325,926	9.188
7	389.237,684 570.325,926	8	389.258,783 570.309,516	26.729
8	389.258,783 570.309,516	1	389.261,408 570.327,949	18.619

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3351

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Sutu, Nr. FN, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61020	1.377	Sector cadastral:176 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61020-C1	Loc. Sutu, Nr. FN, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; CASĂ
A1.2	61020-C2	Loc. Sutu, Nr. FN, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; Anexă
A1.3	61020-C3	Loc. Sutu, Nr. FN, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31548 / 12/10/2020		
Act Administrativ nr. 32184, din 19/08/2020 emis de CJPSDPAT CLUJ (Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,prin reconstituirea dreptului de proprietate, Legea 18/1991 și Legea 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COPIL DUMITRU**	
2 / 16/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință Primăria Comunei Ciurila nr.4814/25.07.2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COPIL DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

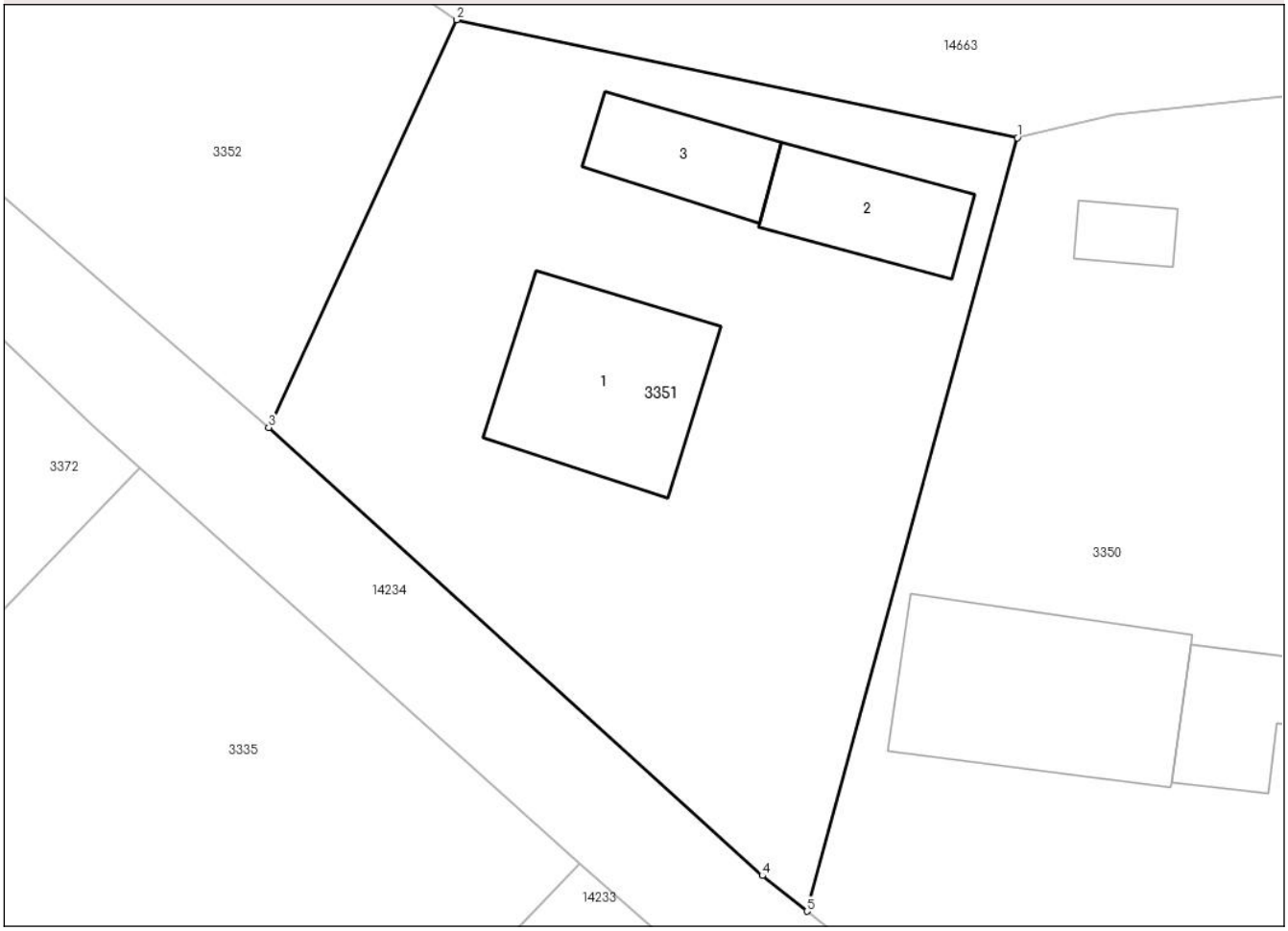
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61020	1.377	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	150	74	1/1/1	-	
2	faneata	NU	1.227	74	1/1/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61020-C1	constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; CASĂ
A1.2	61020-C2	constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; Anexă
A1.3	61020-C3	constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.243,015 570.377,743	2	389.209,502 570.384,79	34.246

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.209,502 570.384,79	3	389.198,258 570.360,442	26.819
3	389.198,258 570.360,442	4	389.227,762 570.333,687	39.828
4	389.227,762 570.333,687	5	389.230,432 570.331,567	3.41
5	389.230,432 570.331,567	1	389.243,015 570.377,743	47.859

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3352

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. topografic:876

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.129	Sector cadastral:176 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 16/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

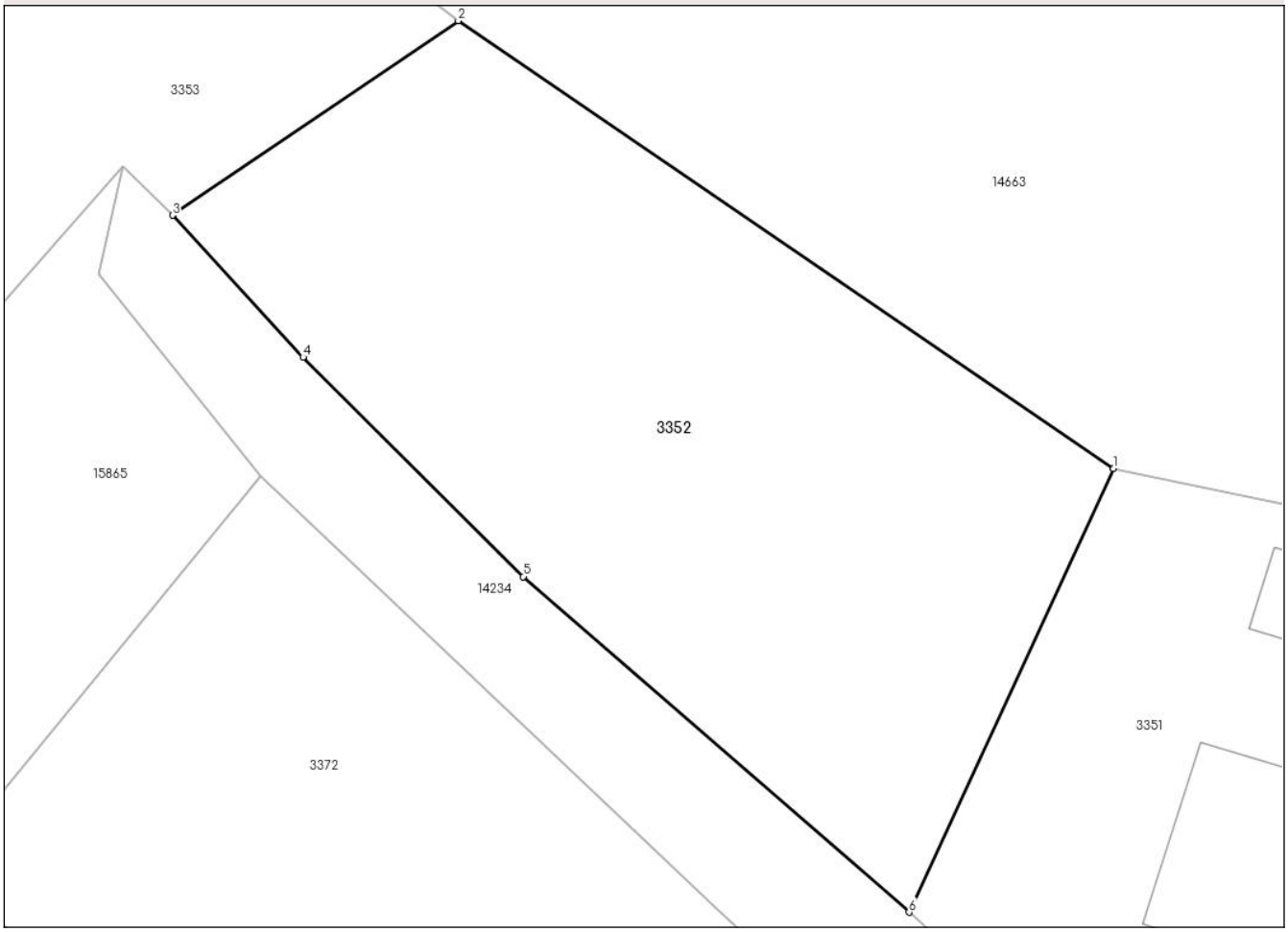
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.129	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	682	-	-	876	
2	arabil	NU	447	-	-	876	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.209,502 570.384,79	2	389.173,499 570.409,355	43.584
2	389.173,499 570.409,355	3	389.157,805 570.398,684	18.979
3	389.157,805 570.398,684	4	389.164,972 570.390,889	10.589
4	389.164,972 570.390,889	5	389.177,08 570.378,854	17.072

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	389.177,08 570.378,854	6	389.198,258 570.360,442	28.063
6	389.198,258 570.360,442	1	389.209,502 570.384,79	26.819

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3353

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. topografic:872.873

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.668	Sector cadastral:176 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 31/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

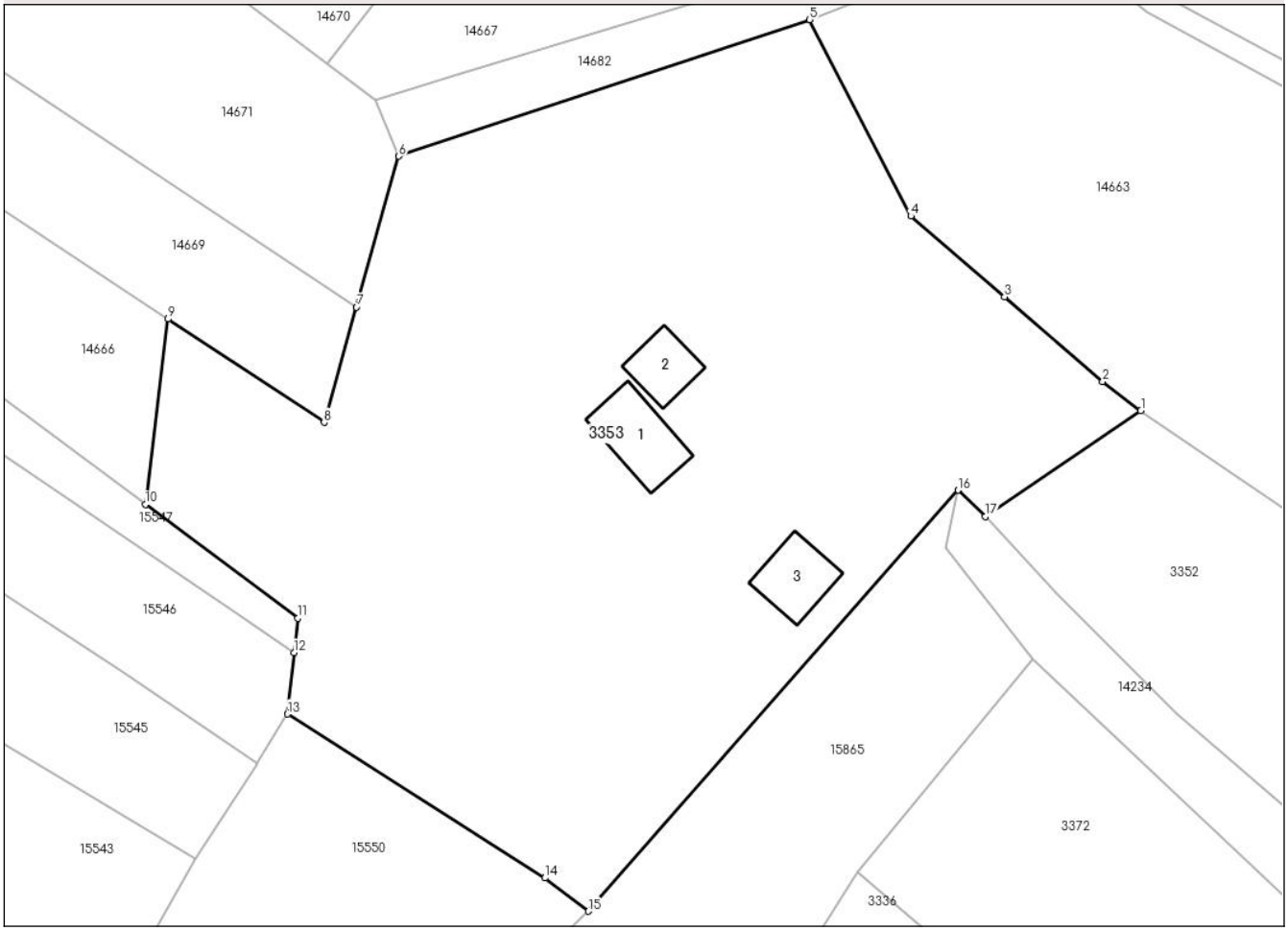
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.668	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	400	-	-	872.873	
2	arabil	NU	4.268	-	-	872.873	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Casă
A1.2		constructii anexa	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	46	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Anexă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	389.173,499 570.409,355	2	389.169,658 570.412,303	4.842

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.169,658 570.412,303	3	389.159,732 570.420,852	13.1
3	389.159,732 570.420,852	4	389.150,283 570.428,99	12.47
4	389.150,283 570.428,99	5	389.140,064 570.448,799	22.29
5	389.140,064 570.448,799	6	389.098,553 570.435,04	43.732
6	389.098,553 570.435,04	7	389.094,277 570.419,813	15.816
7	389.094,277 570.419,813	8	389.091,01 570.408,176	12.087
8	389.091,01 570.408,176	9	389.075,255 570.418,601	18.891
9	389.075,255 570.418,601	10	389.072,956 570.399,885	18.856
10	389.072,956 570.399,885	11	389.088,346 570.388,408	19.199
11	389.088,346 570.388,408	12	389.087,978 570.384,934	3.493
12	389.087,978 570.384,934	13	389.087,32 570.378,74	6.229
13	389.087,32 570.378,74	14	389.113,307 570.362,21	30.799
14	389.113,307 570.362,21	15	389.117,682 570.358,856	5.512
15	389.117,682 570.358,856	16	389.155,048 570.401,334	56.573
16	389.155,048 570.401,334	17	389.157,805 570.398,684	3.824
17	389.157,805 570.398,684	1	389.173,499 570.409,355	18.979

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3354

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:886

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.001	Sector cadastral:147 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 16/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

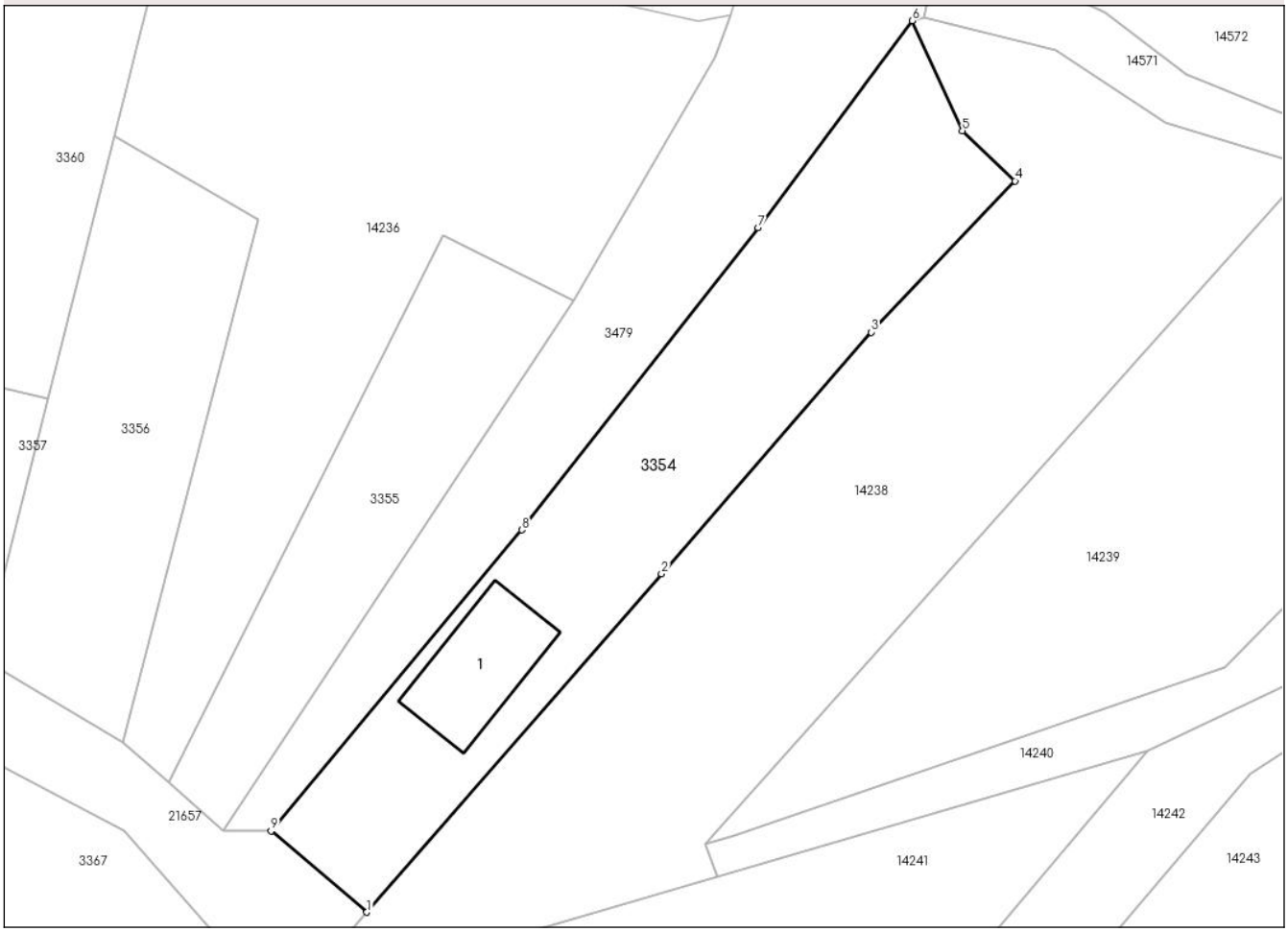
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.001	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.001	-	-	886	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	91	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; CASA DE LOCUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.340,31 570.268,355	2	389.364,959 570.296,63	37.511
2	389.364,959 570.296,63	3	389.382,502 570.316,832	26.756
3	389.382,502 570.316,832	4	389.394,543 570.329,478	17.461
4	389.394,543 570.329,478	5	389.390,134 570.333,676	6.088

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	389.390,134 570.333,676	6	389.385,937 570.342,866	10.102
6	389.385,937 570.342,866	7	389.373,028 570.325,569	21.582
7	389.373,028 570.325,569	8	389.353,26 570.300,313	32.073
8	389.353,26 570.300,313	9	389.332,291 570.275,138	32.764
9	389.332,291 570.275,138	1	389.340,31 570.268,355	10.503

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3355

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:885

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		472	Sector cadastral:147 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 16/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	472	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	472	-	-	885	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.357,604 570.319,501	2	389.346,677 570.324,968	12.218
2	389.346,677 570.324,968	3	389.323,751 570.279,193	51.195
3	389.323,751 570.279,193	4	389.328,289 570.275,178	6.06
4	389.328,289 570.275,178	1	389.357,604 570.319,501	53.14

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3356

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61239	600	Sector cadastral:147 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35605 / 12/11/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2061/2019, din 21/06/2019 emis de Judecatoria Turda;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **SABĂU IOAN-IOSIF**, si soția 2) **SABĂU CODRUȚA-MIANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61239	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	600	90/2	68	-	T 90/2 din TP se identifică în realitate cu 90

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.319,906 570.282,585	2	389.331,248 570.326,201	45.066
2	389.331,248 570.326,201	3	389.319,134 570.333,192	13.986
3	389.319,134 570.333,192	4	389.313,603 570.311,267	22.612
4	389.313,603 570.311,267	5	389.308,113 570.289,506	22.443
5	389.308,113 570.289,506	1	389.319,906 570.282,585	13.674

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3357

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:880

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		262	Sector cadastral:147 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 16/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

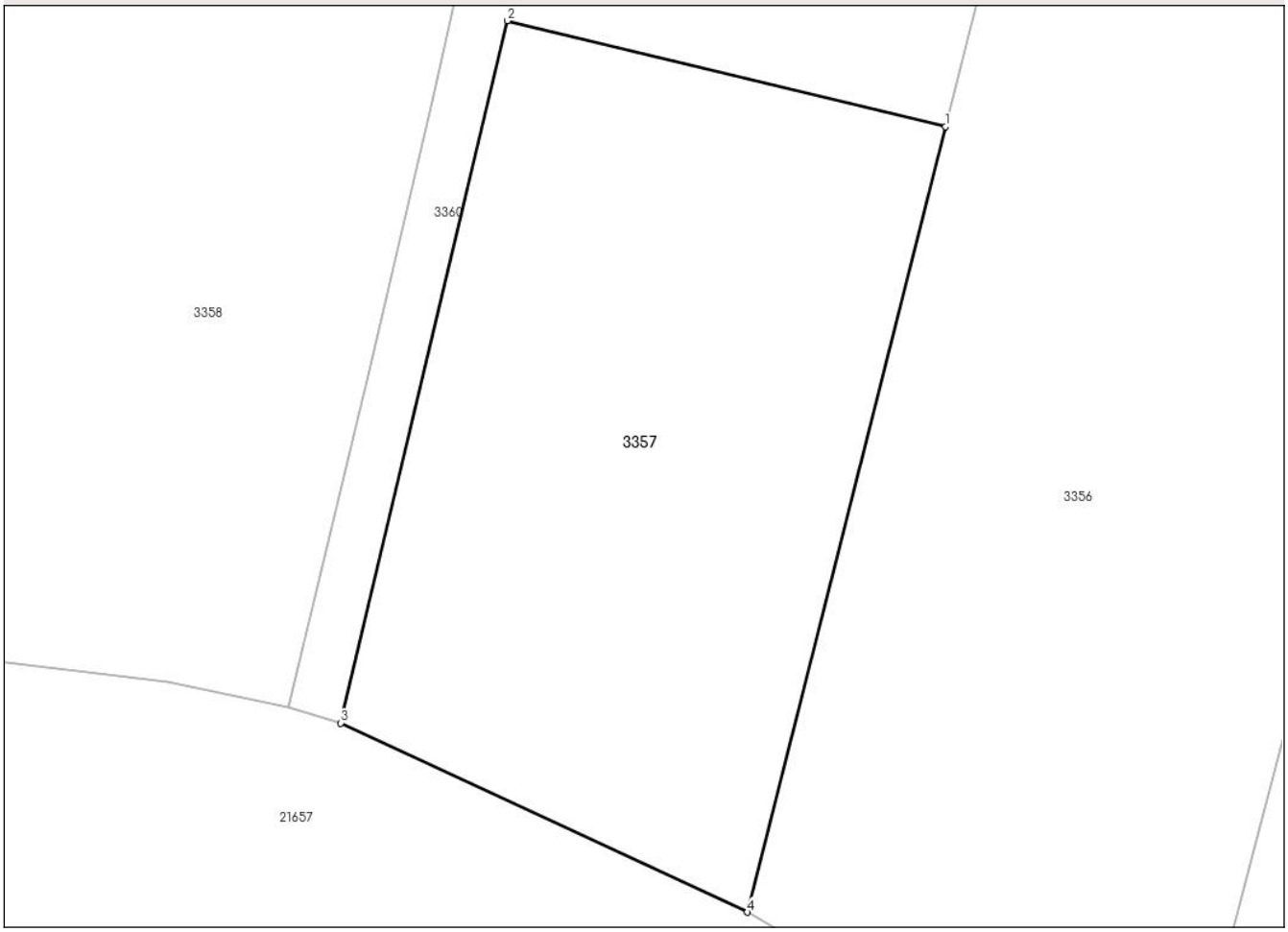
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	262	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	262	-	-	880	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.313,603 570.311,267	2	389.301,453 570.314,204	12.5
2	389.301,453 570.314,204	3	389.296,831 570.294,745	20.0
3	389.296,831 570.294,745	4	389.308,113 570.289,506	12.439
4	389.308,113 570.289,506	1	389.313,603 570.311,267	22.443

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3358

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciurila, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53042	600	Sector cadastral:147 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14781 / 28/05/2014		
Act Administrativ nr. 1618/1446, din 12/02/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ (act notarial nr. 163/18-10-2006 emis de BNP LUJERDIU CONSTANTIN; act notarial nr. 164/18-10-2006 emis de BNP LUJERDIU CONSTANTIN; act administrativ nr. 994/06-03-2014 emis de COMUNA CIURILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **PERŞA EMILIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **PERŞA EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53042	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	600	81/1	4	-	T 81/1 din TP se identifică în realitate cu 81

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.300,514 570.316,993	2	389.277,421 570.328,002	25.583
2	389.277,421 570.328,002	3	389.276,14 570.318,53	9.558
3	389.276,14 570.318,53	4	389.275,47 570.314,61	3.977
4	389.275,47 570.314,61	5	389.275,12 570.307,21	7.408
5	389.275,12 570.307,21	6	389.274,534 570.299,289	7.943

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.274,534 570.299,289	7	389.281,145 570.297,137	6.952
7	389.281,145 570.297,137	8	389.287,005 570.296,486	5.896
8	389.287,005 570.296,486	9	389.292,013 570.295,886	5.044
9	389.292,013 570.295,886	10	389.295,392 570.295,169	3.454
10	389.295,392 570.295,169	11	389.297,58 570.304,38	9.467
11	389.297,58 570.304,38	12	389.299,39 570.312,11	7.939
12	389.299,39 570.312,11	1	389.300,514 570.316,993	5.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3360

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:364/SUTU
Nr. topografic:364

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53202	1.462	Sector cadastral:147 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8180 / 11/06/2007		
Hotarare Judecatoreasca nr. 953/2007, din 11/06/2007 emis de JUDECATORIA TURDA (Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHIS CĂLIN IULIAN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53202	1.462	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.462	-	-	364	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.324,396 570.354,27	2	389.332,734 570.389,147	35.86
2	389.332,734 570.389,147	3	389.336,675 570.405,998	17.306
3	389.336,675 570.405,998	4	389.322,354 570.406,857	14.347
4	389.322,354 570.406,857	5	389.318,753 570.393,221	14.103
5	389.318,753 570.393,221	6	389.316,101 570.383,212	10.355

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.316,101 570.383,212	7	389.308,369 570.354,033	30.186
7	389.308,369 570.354,033	8	389.303,906 570.335,957	18.619
8	389.303,906 570.335,957	9	389.303,02 570.327,88	8.126
9	389.303,02 570.327,88	10	389.301,143 570.319,726	8.367
10	389.301,143 570.319,726	11	389.300,514 570.316,993	2.805
11	389.300,514 570.316,993	12	389.299,39 570.312,11	5.01
12	389.299,39 570.312,11	13	389.297,58 570.304,38	7.939
13	389.297,58 570.304,38	14	389.295,392 570.295,169	9.467
14	389.295,392 570.295,169	15	389.296,831 570.294,745	1.5
15	389.296,831 570.294,745	16	389.301,453 570.314,204	20.0
16	389.301,453 570.314,204	17	389.313,603 570.311,267	12.5
17	389.313,603 570.311,267	18	389.319,134 570.333,192	22.612
18	389.319,134 570.333,192	19	389.323,387 570.350,051	17.387
19	389.323,387 570.350,051	1	389.324,396 570.354,27	4.338

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3361

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:874

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		950	Sector cadastral:147 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Sutu, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; casa de locuit
A1.2		Loc. Sutu, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; anexa
A1.3		Loc. Sutu, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; anexa
A1.4		Loc. Sutu, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 16/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 16/02/2023		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se noteaza posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **FLOREAN HOREA-MIRCEA**	
3 / 16/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr. 4814/25.07.2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **FLOREAN HOREA-MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

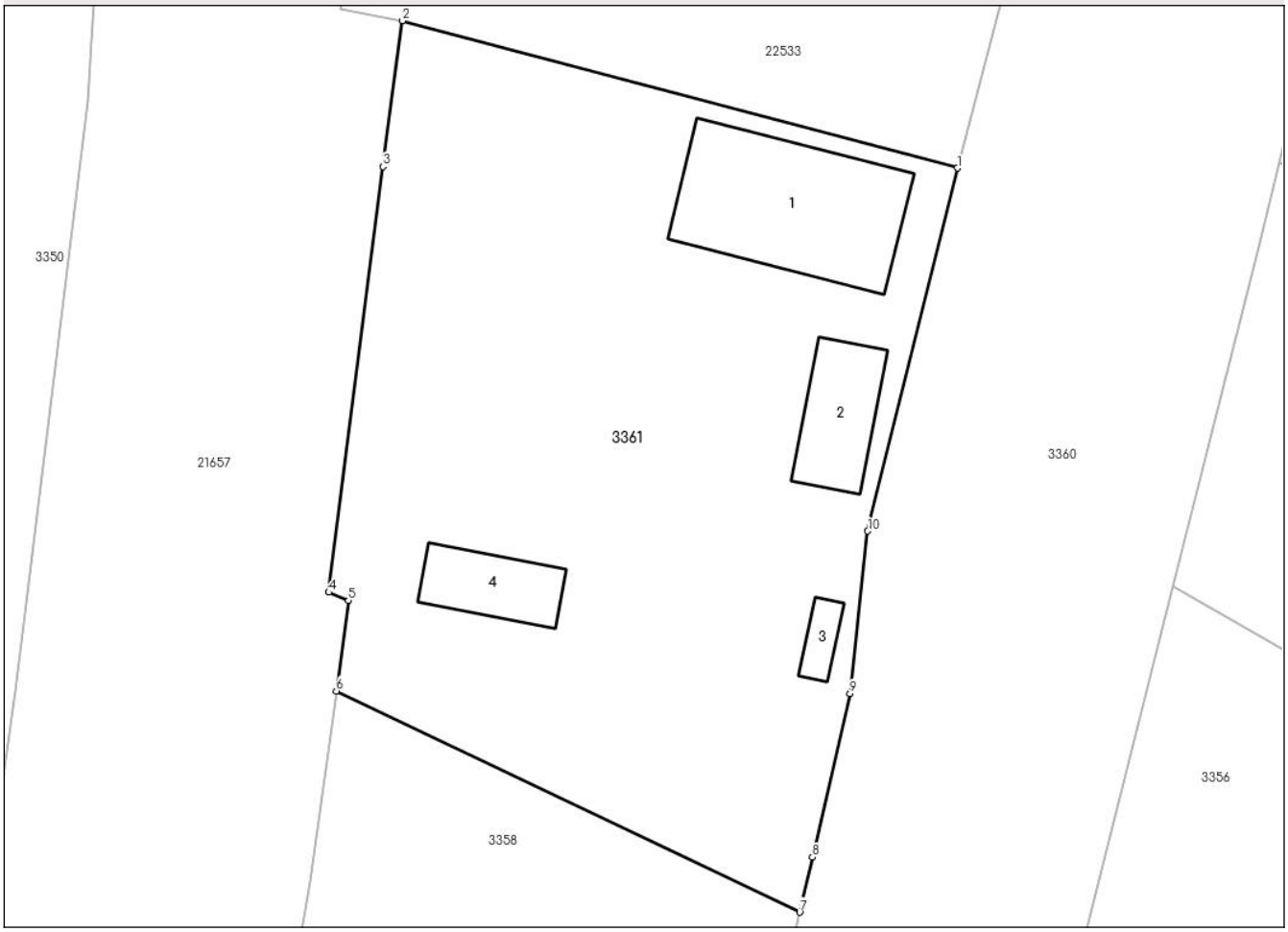
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	950	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	950	90	2/3	874	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 85 Masurata: 69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; casa de locuit
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; anexa
A1.3		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; anexa
A1.4		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.308,369 570.354,033	2	389.280,723 570.361,363	28.602

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.280,723 570.361,363	3	389.279,747 570.354,106	7.322
3	389.279,747 570.354,106	4	389.277,047 570.332,916	21.361
4	389.277,047 570.332,916	5	389.278,03 570.332,51	1.064
5	389.278,03 570.332,51	6	389.277,421 570.328,002	4.549
6	389.277,421 570.328,002	7	389.300,514 570.316,993	25.583
7	389.300,514 570.316,993	8	389.301,143 570.319,726	2.805
8	389.301,143 570.319,726	9	389.303,02 570.327,88	8.367
9	389.303,02 570.327,88	10	389.303,906 570.335,957	8.126
10	389.303,906 570.335,957	1	389.308,369 570.354,033	18.619

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3362

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64217	391	Sector cadastral:147 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38762 / 13/09/2024		
Act Notarial nr. 3388, din 13/09/2024 emis de Furdui Horia Augustin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COPIL VICTOR-MIHAI**, și soția 2) **COPIL IRINA-TEODORA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

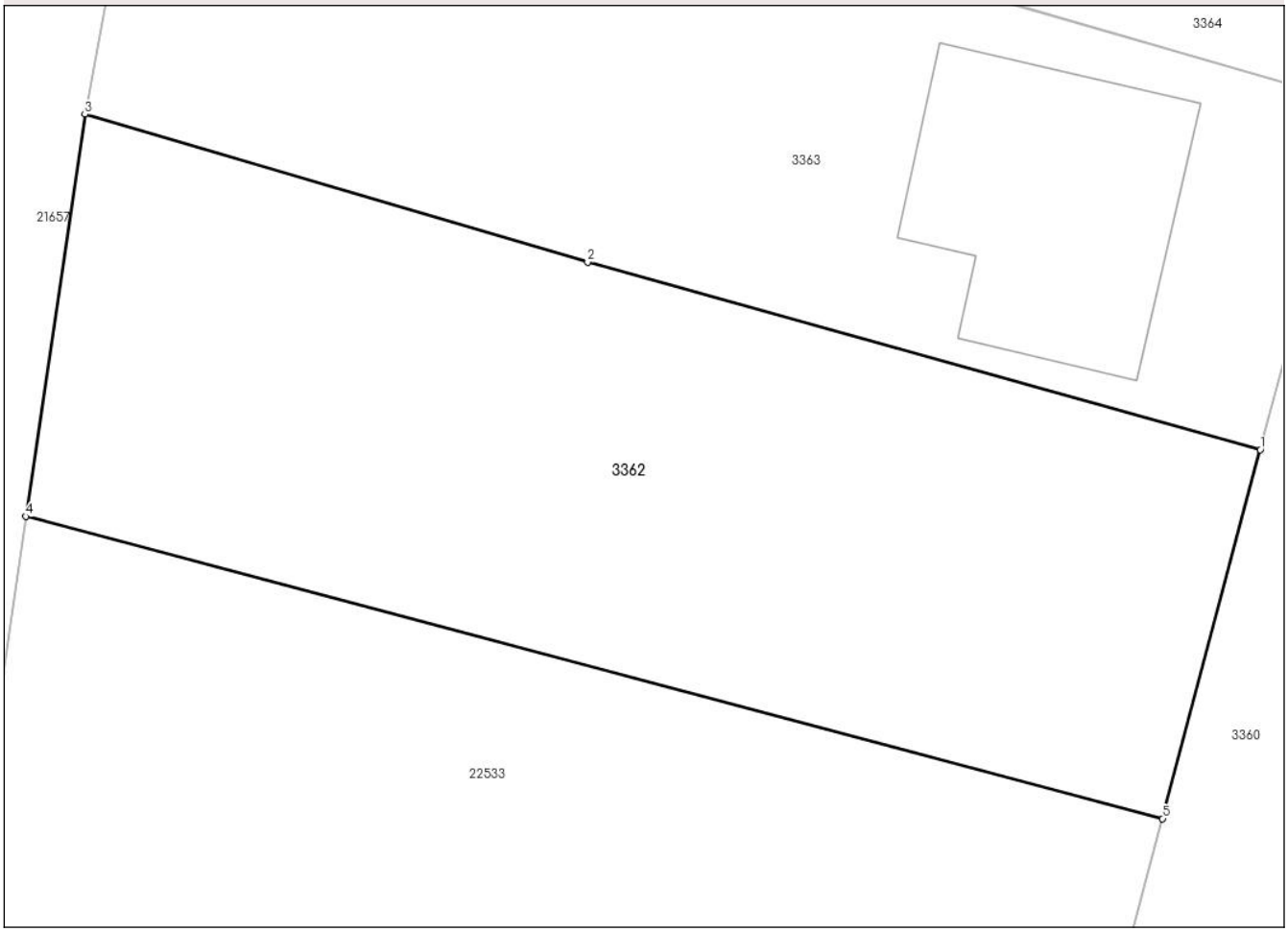
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64217	391	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	391	90	2/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.316,101 570.383,212	2	389.296,662 570.388,623	20.178
2	389.296,662 570.388,623	3	389.282,13 570.392,895	15.147
3	389.282,13 570.392,895	4	389.280,425 570.381,285	11.735
4	389.280,425 570.381,285	5	389.313,279 570.372,56	33.993
5	389.313,279 570.372,56	1	389.316,101 570.383,212	11.019

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3363

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64216	373	Sector cadastral:147 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	64216-C1	Loc. Sutu, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; CASA DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38764 / 13/09/2024		
Act Notarial nr. 3387, din 13/09/2024 emis de Furdui Horia Augustin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLOREAN HOREA-MIRCEA**, și soția 2) **FLOREAN LUMINIŢA-SIDONIA**, bun comun	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverința de contrasemnare 4814/25.07.2022 eliberata de Primaria Comunei Ciurila);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **FLOREAN HOREA-MIRCEA** 2) **FLOREAN LUMINIŢA-SIDONIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

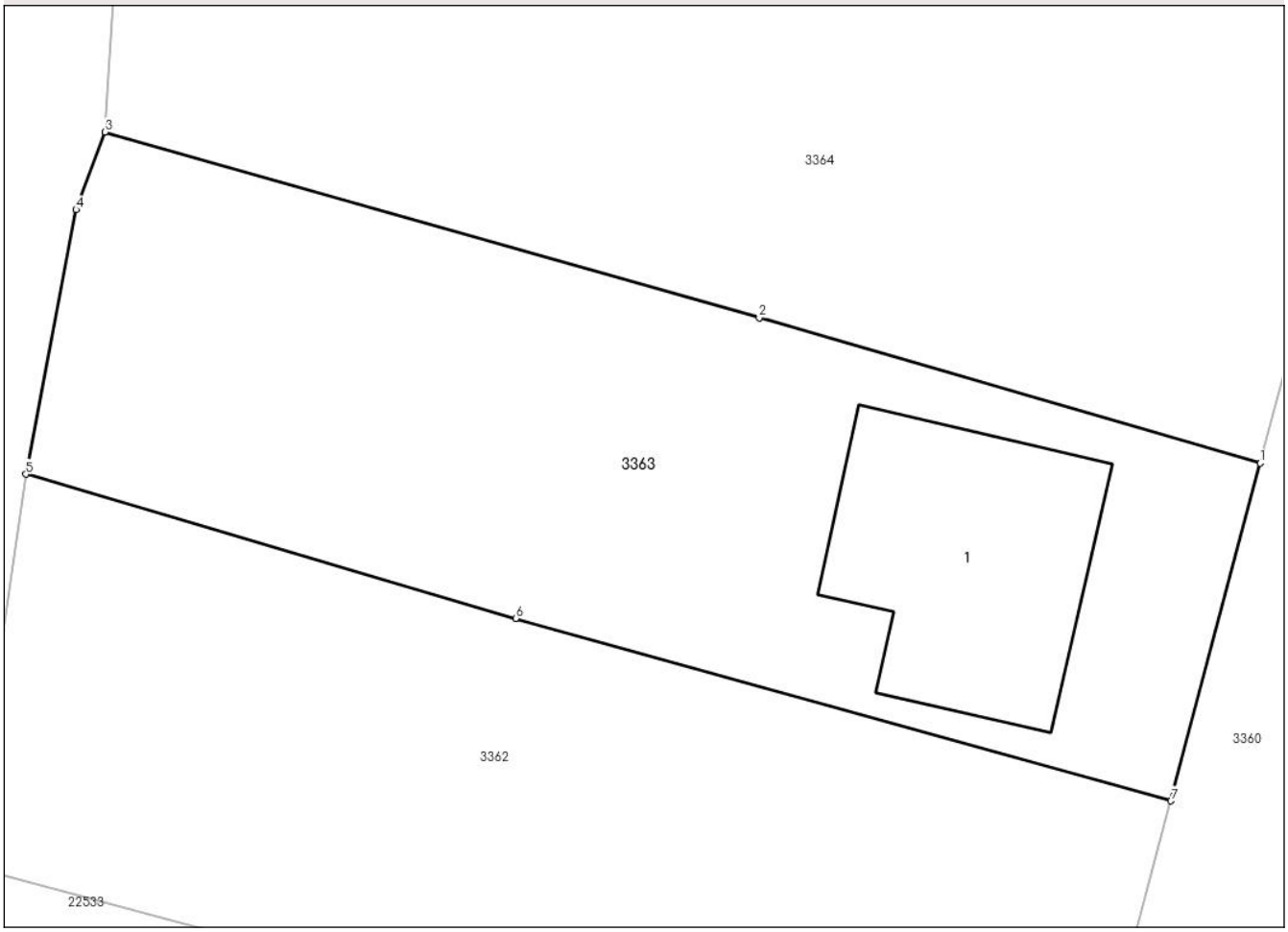
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64216	373	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	373	90	2/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	64216-C1	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; CASA DE LOCUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.318,753 570.393,221	2	389.303,884 570.397,532	15.481
2	389.303,884 570.397,532	3	389.284,474 570.403,038	20.176
3	389.284,474 570.403,038	4	389.283,619 570.400,736	2.456
4	389.283,619 570.400,736	5	389.282,13 570.392,895	7.981

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	389.282,13 570.392,895	6	389.296,662 570.388,623	15.147
6	389.296,662 570.388,623	7	389.316,101 570.383,212	20.178
7	389.316,101 570.383,212	1	389.318,753 570.393,221	10.354

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3364

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.973	Sector cadastral:147 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 16/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

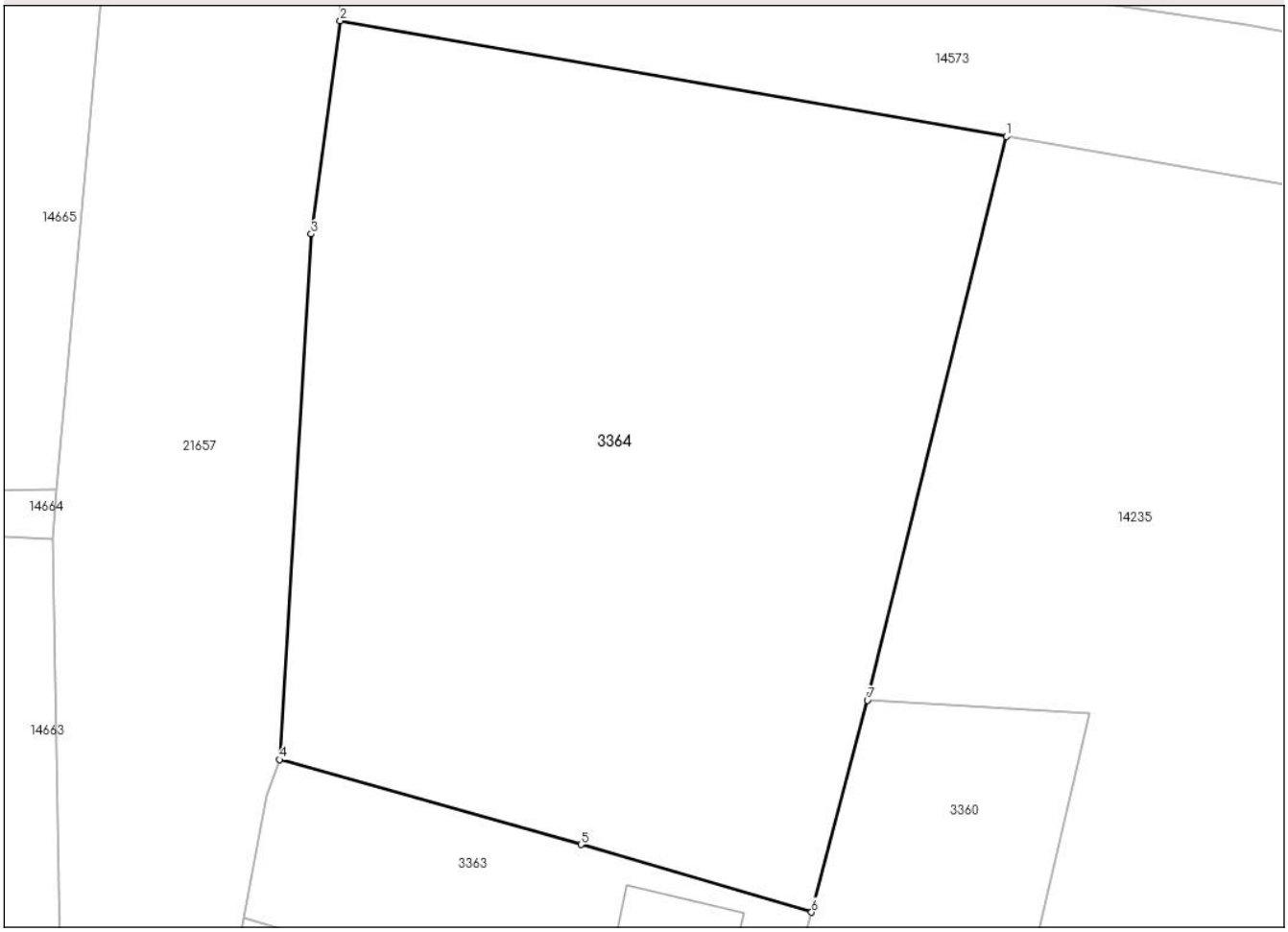
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.973	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.973	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.331,312 570.443,146	2	389.288,38 570.450,597	43.574
2	389.288,38 570.450,597	3	389.286,508 570.436,869	13.855
3	389.286,508 570.436,869	4	389.284,474 570.403,038	33.892
4	389.284,474 570.403,038	5	389.303,896 570.397,579	20.175
5	389.303,896 570.397,579	6	389.318,753 570.393,221	15.483

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.318,753 570.393,221	7	389.322,354 570.406,857	14.103
7	389.322,354 570.406,857	1	389.331,312 570.443,146	37.378

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3365

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:956

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.675	Sector cadastral:179 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 16/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13,alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

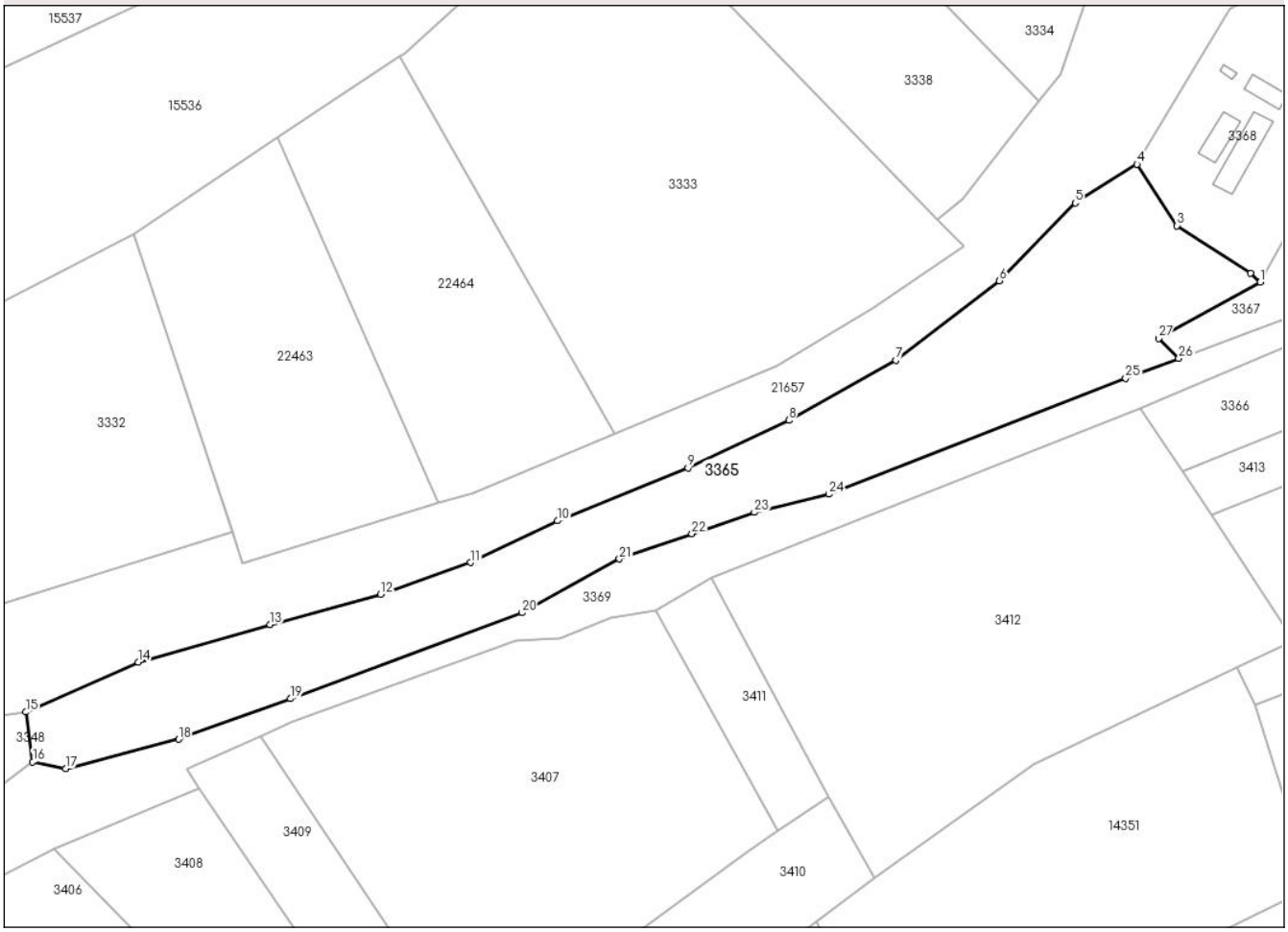
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.675	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.675	-	-	956	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.280,817 570.251,234	2	389.279,69 570.252,31	1.558
3	389.270,834 570.257,982	4	389.266,06 570.265,333	8.766
5	389.258,658 570.260,703	6	389.249,551 570.251,39	13.026
7	389.237,152 570.241,9	8	389.224,335 570.234,687	14.707
9	389.212,226 570.228,97	10	389.196,609 570.222,652	16.847

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.279,69 570.252,31	3	389.270,834 570.257,982	10.516
4	389.266,06 570.265,333	5	389.258,658 570.260,703	8.731
6	389.249,551 570.251,39	7	389.237,152 570.241,9	15.614
8	389.224,335 570.234,687	9	389.212,226 570.228,97	13.391
10	389.196,609 570.222,652	11	389.186,209 570.217,658	11.537

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	389.186,209 570.217,658	12	389.175,398 570.213,852	11.461
13	389.162,158 570.210,232	14	389.146,358 570.205,736	16.426
15	389.132,911 570.199,76	16	389.133,734 570.193,808	6.008
17	389.137,662 570.192,984	18	389.151,212 570.196,499	13.999
19	389.164,644 570.201,367	20	389.192,32 570.211,646	29.524
21	389.204,03 570.218,084	22	389.212,722 570.221,114	9.206
23	389.220,202 570.223,674	24	389.229,097 570.225,829	9.152
25	389.264,7 570.239,715	26	389.271,061 570.242,099	6.793
27	389.268,636 570.244,479	1	389.280,817 570.251,234	13.929

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	389.175,398 570.213,852	13	389.162,158 570.210,232	13.726
14	389.146,358 570.205,736	15	389.132,911 570.199,76	14.716
16	389.133,734 570.193,808	17	389.137,662 570.192,984	4.013
18	389.151,212 570.196,499	19	389.164,644 570.201,367	14.287
20	389.192,32 570.211,646	21	389.204,03 570.218,084	13.362
22	389.212,722 570.221,114	23	389.220,202 570.223,674	7.905
24	389.229,097 570.225,829	25	389.264,7 570.239,715	38.215
26	389.271,061 570.242,099	27	389.268,636 570.244,479	3.398

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3366

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		488	Sector cadastral:180 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13 ALIN.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

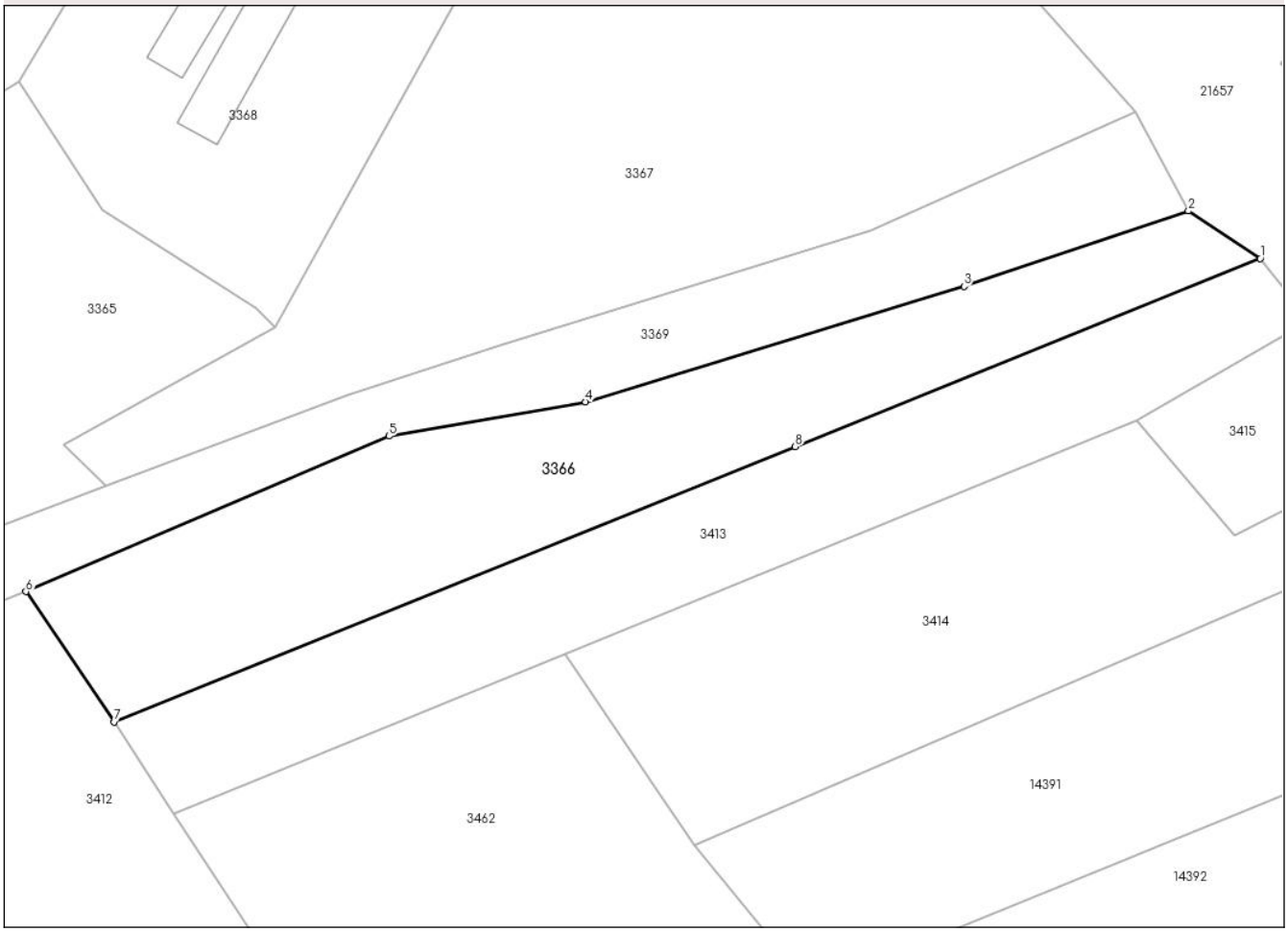
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	488	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	488	81	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.337,398 570.255,168	2	389.333,28 570.257,89	4.936
2	389.333,28 570.257,89	3	389.320,375 570.253,573	13.608
3	389.320,375 570.253,573	4	389.298,629 570.246,935	22.736
4	389.298,629 570.246,935	5	389.287,323 570.244,978	11.474
5	389.287,323 570.244,978	6	389.266,473 570.236,048	22.682

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.266,473 570.236,048	7	389.271,534 570.228,572	9.028
7	389.271,534 570.228,572	8	389.310,67 570.244,375	42.206
8	389.310,67 570.244,375	1	389.337,398 570.255,168	28.825

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3367

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52941	1.000	Sector cadastral:179 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10399 / 10/04/2014		
Act Notarial nr. 979, din 10/04/2014 emis de LUPEA CĂTĂLIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOREA MARIANA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

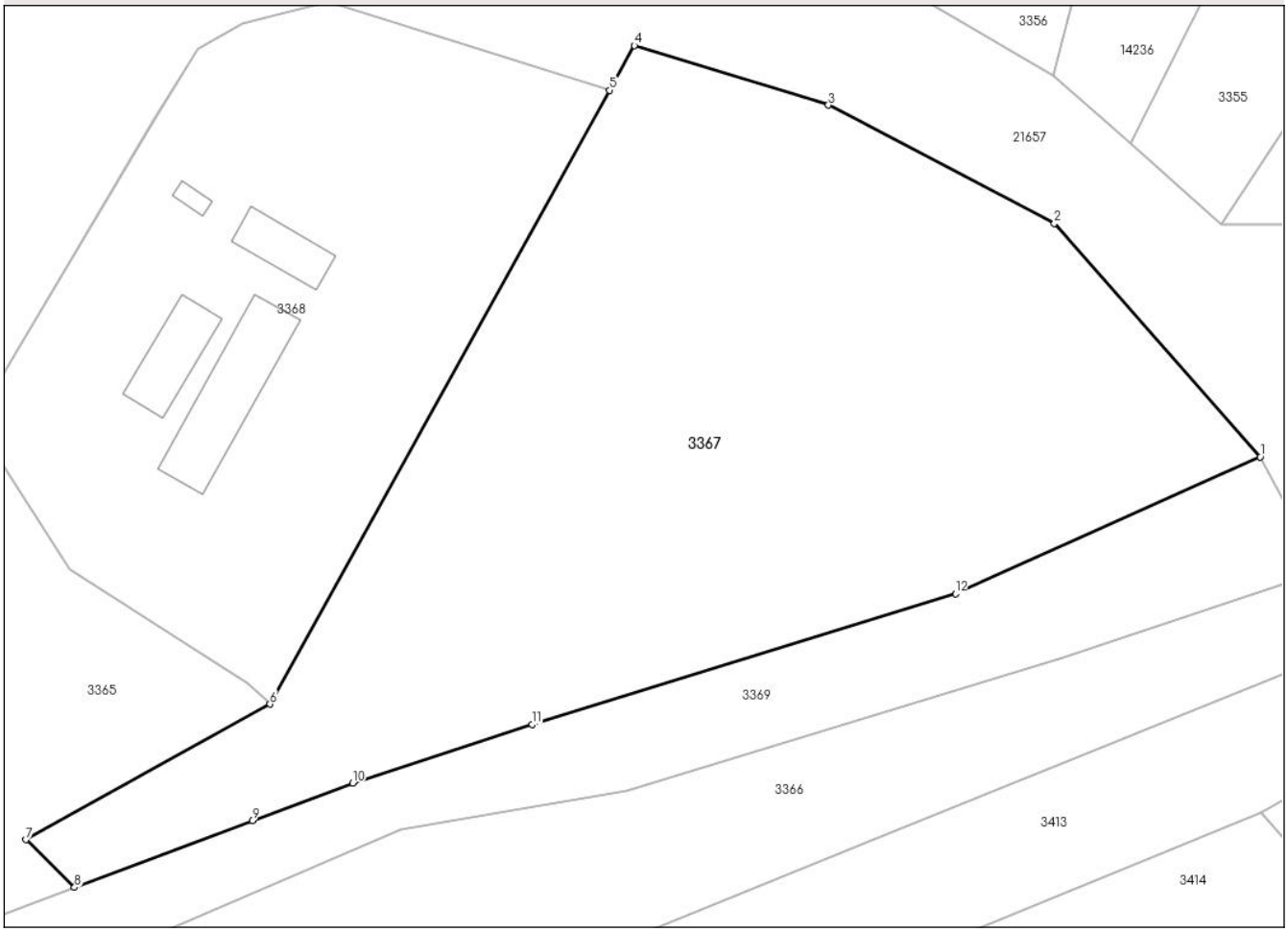
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52941	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.330,239 570.263,566	2	389.319,97 570.275,21	15.525
2	389.319,97 570.275,21	3	389.308,68 570.281,1	12.734
3	389.308,68 570.281,1	4	389.299,005 570.284,076	10.123
4	389.299,005 570.284,076	5	389.297,767 570.281,841	2.555
5	389.297,767 570.281,841	6	389.280,817 570.251,234	34.986

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.280,817 570.251,234	7	389.268,636 570.244,479	13.929
7	389.268,636 570.244,479	8	389.271,061 570.242,099	3.398
8	389.271,061 570.242,099	9	389.279,932 570.245,423	9.474
9	389.279,932 570.245,423	10	389.284,94 570.247,3	5.348
10	389.284,94 570.247,3	11	389.293,9 570.250,223	9.425
11	389.293,9 570.250,223	12	389.315,03 570.256,74	22.112
12	389.315,03 570.256,74	1	389.330,239 570.263,566	16.671

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3368

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciurila, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52940	600	Sector cadastral:179 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52940-C1	Loc. Ciurila, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; CASĂ LOCUIT
A1.2	52940-C2	Loc. Ciurila, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; ANEXĂ
A1.3	52940-C3	Loc. Ciurila, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; ANEXĂ
A1.4	52940-C4	Loc. Ciurila, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10399 / 10/04/2014		
Act Notarial nr. 979, din 10/04/2014 emis de LUPEA CĂTĂLIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA CIURILA**, CIF:4924004	
1 / 18/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr. 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **COMUNA CIURILA**, CIF:4924004	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

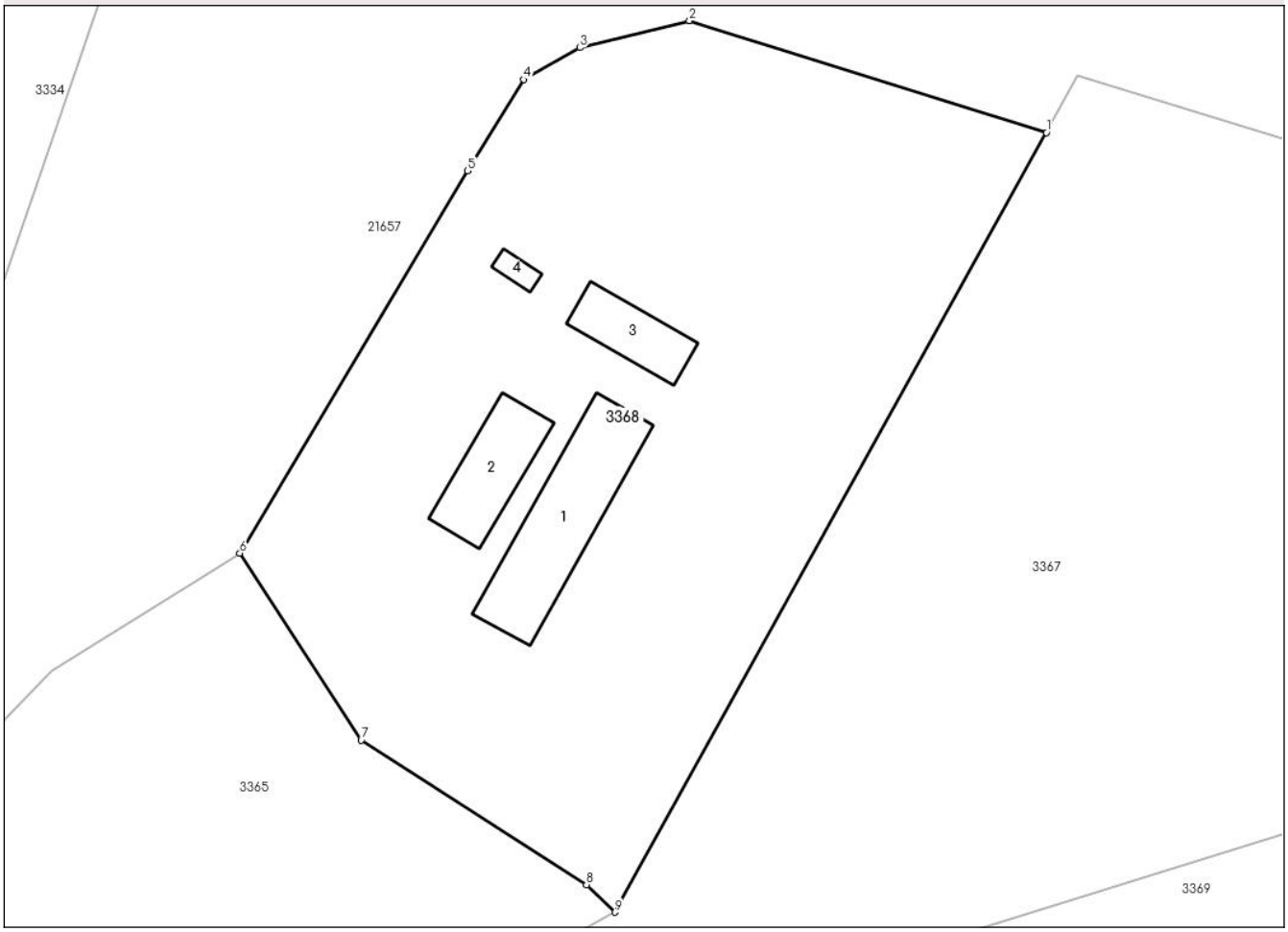
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52940	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	600	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52940-C1	constructii de locuinte	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; CASĂ LOCUIT
A1.2	52940-C2	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; ANEXĂ
A1.3	52940-C3	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; ANEXĂ
A1.4	52940-C4	constructii anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.297,767 570.281,841	2	389.283,737 570.286,236	14.702

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.283,737 570.286,236	3	389.279,426 570.285,176	4.439
3	389.279,426 570.285,176	4	389.277,22 570.283,926	2.536
4	389.277,22 570.283,926	5	389.275,014 570.280,337	4.212
5	389.275,014 570.280,337	6	389.266,06 570.265,333	17.473
6	389.266,06 570.265,333	7	389.270,834 570.257,982	8.766
7	389.270,834 570.257,982	8	389.279,69 570.252,31	10.516
8	389.279,69 570.252,31	9	389.280,817 570.251,234	1.558
9	389.280,817 570.251,234	1	389.297,767 570.281,841	34.986

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3371

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj, sat Sutu, fn

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52317	600	Sector cadastral:180 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12062 / 03/07/2012		
Act Administrativ nr. 3131/1544, din 25/02/2004 emis de CJPSDPAT (act notarial nr. 139/18-12-2007 emis de BNP MITRE; act notarial nr. 718/04-05-2012 emis de BNP MITRE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **ALMASAN ILEANA**	
15425 / 24/08/2012		
Act Notarial nr. 1469, din 22/08/2012 emis de MITRE ROMANA LACRIMA (act notarial nr. 139/18-12-2007 emis de BNP MITRE; act notarial nr. 718/04-05-2012 emis de BNP MITRE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3	A1
	1) **ALMASAN ILEANA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

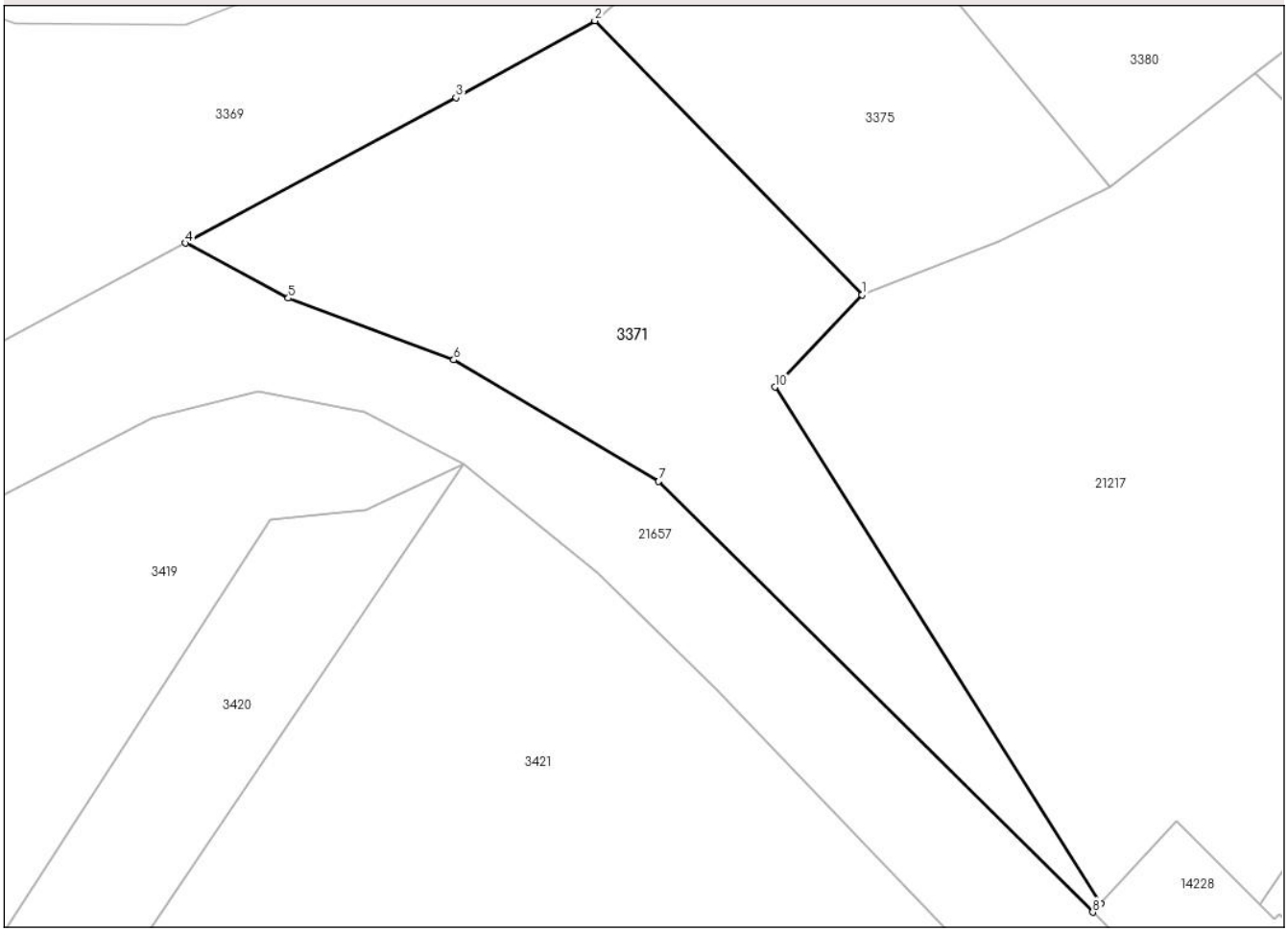
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52317	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	600	81/1	59	-	T 81/1 din TP se identifică în realitate cu 81

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.969,754 570.050,179	2	388.955,155 570.065,139	20.903
2	388.955,155 570.065,139	3	388.947,565 570.060,942	8.673
3	388.947,565 570.060,942	4	388.932,792 570.053,003	16.77
4	388.932,792 570.053,003	5	388.938,399 570.050,002	6.359
5	388.938,399 570.050,002	6	388.947,444 570.046,635	9.652

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.947,444 570.046,635	7	388.958,631 570.040,0	13.006
7	388.958,631 570.040,0	8	388.982,349 570.016,488	33.397
8	388.982,349 570.016,488	9	388.982,777 570.016,952	0.632
9	388.982,777 570.016,952	10	388.964,988 570.045,147	33.337
10	388.964,988 570.045,147	1	388.969,754 570.050,179	6.93

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3372

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Nr. Fn, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64265	1.000	Sector cadastral:176 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18087 / 29/04/2022		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE NR.965, din 28/04/2022 emis de Pop Smaranda Ramona;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DARMIN ENJOY CONSULT SRL**, CIF:39194964	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

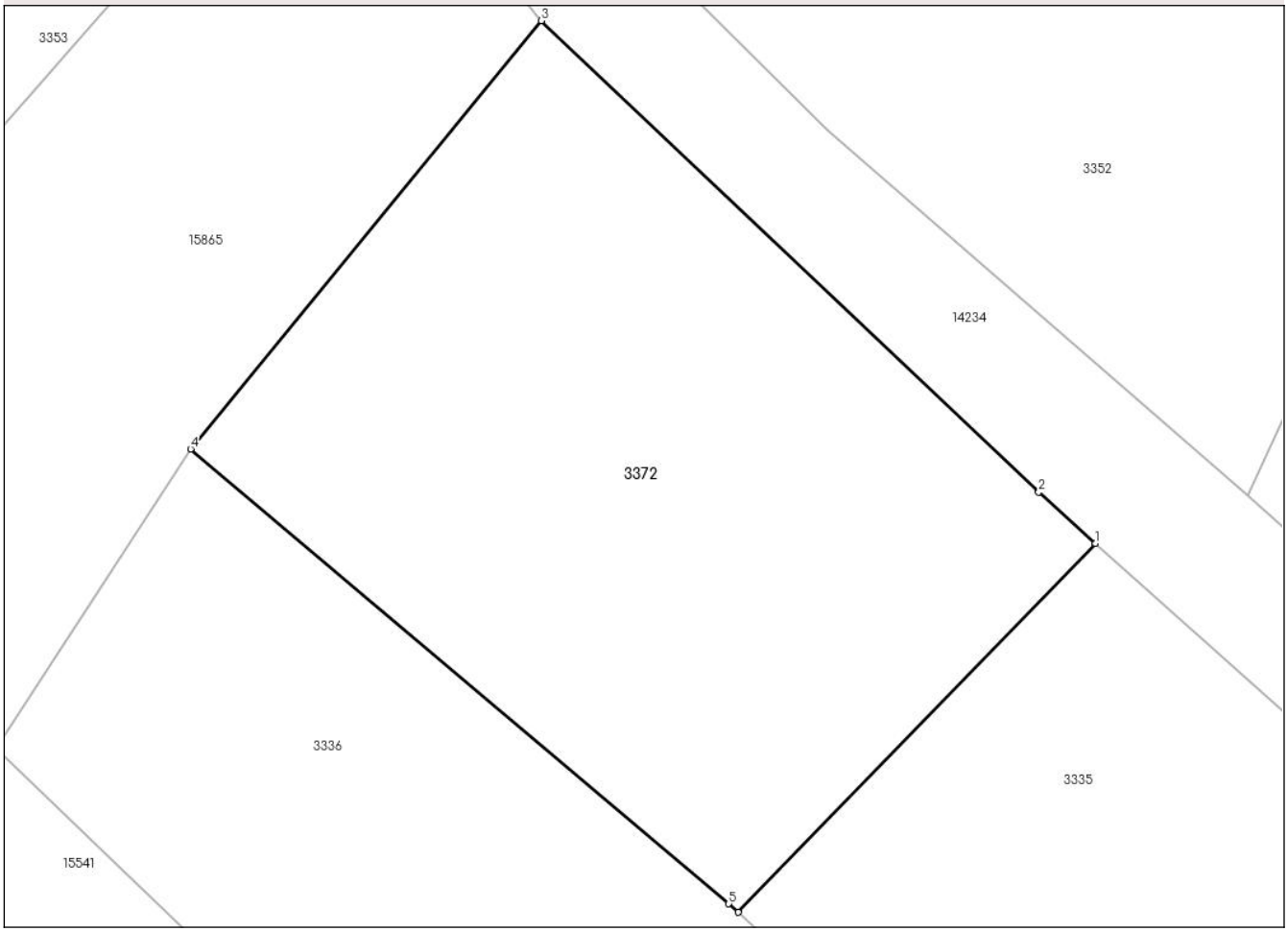
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64265	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.190,589 570.358,001	2	389.187,717 570.360,579	3.859
2	389.187,717 570.360,579	3	389.162,628 570.384,342	34.557
3	389.162,628 570.384,342	4	389.144,927 570.362,759	27.913
4	389.144,927 570.362,759	5	389.172,086 570.339,835	35.541
5	389.172,086 570.339,835	6	389.172,55 570.339,411	0.628

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.172,55 570.339,411	1	389.190,589 570.358,001	25.904

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3373

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55524	Din acte: 288 Masurata: 291	Sector cadastral:180 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32326 / 26/07/2024		
Act Notarial nr. 2847, din 26/07/2024 emis de Furdui Horia Augustin (LEGEA 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COPIL LIVIU**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

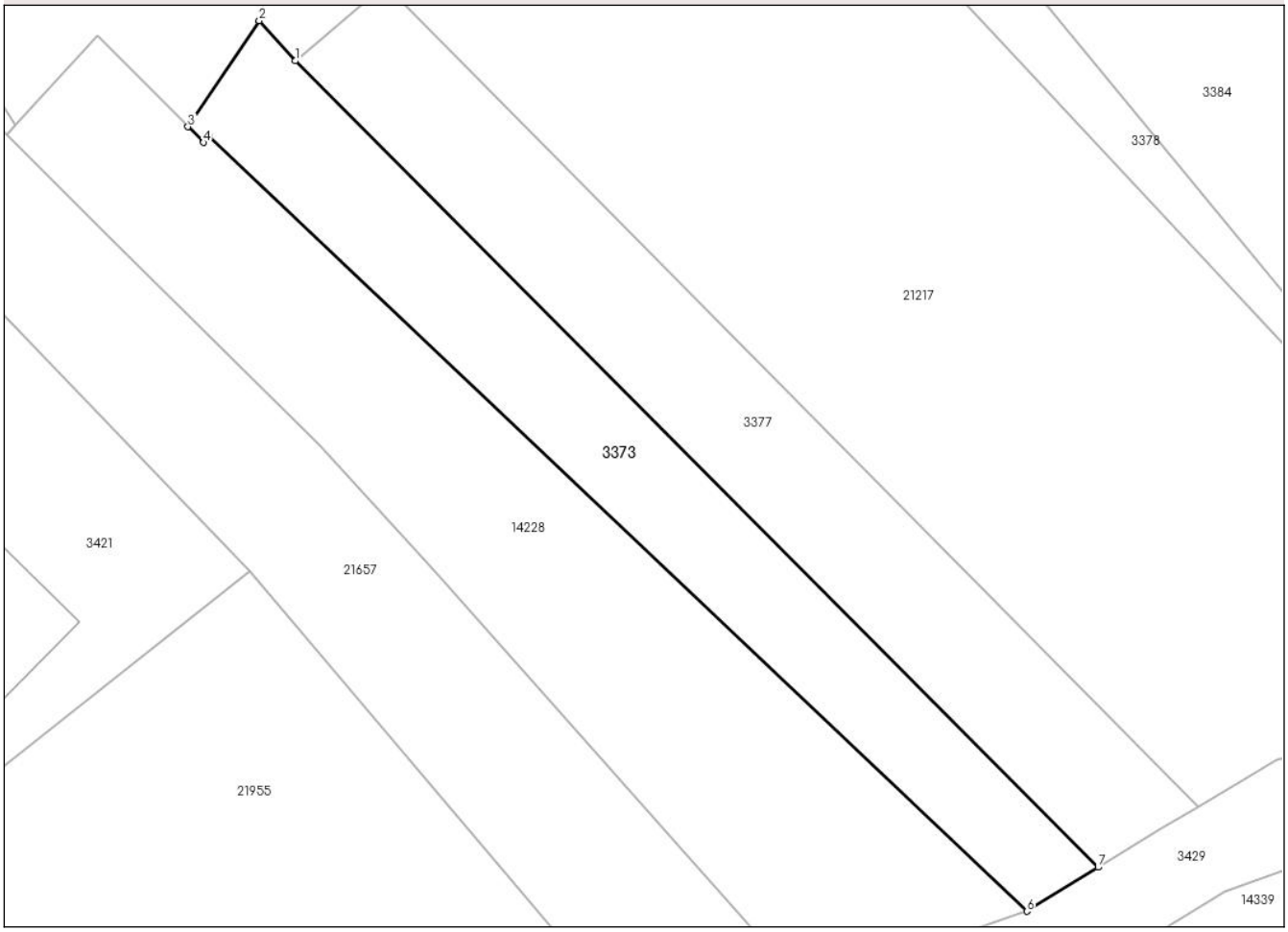
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55524	Din acte: 288 Masurata: 291	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	291	81/1	62/7	-	T 81/1 din TP se identifică în realitate cu 81

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.996,86 570.020,19	2	388.995,06 570.022,209	2.705
2	388.995,06 570.022,209	3	388.991,475 570.016,88	6.423
3	388.991,475 570.016,88	4	388.992,257 570.016,091	1.111
4	388.992,257 570.016,091	5	388.992,559 570.016,36	0.405
5	388.992,559 570.016,36	6	389.033,615 569.977,477	56.547

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.033,615 569.977,477	7	389.037,194 569.979,69	4.208
7	389.037,194 569.979,69	1	388.996,86 570.020,19	57.158

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3374

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		126	Sector cadastral:180 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/08/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13 ALIN.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

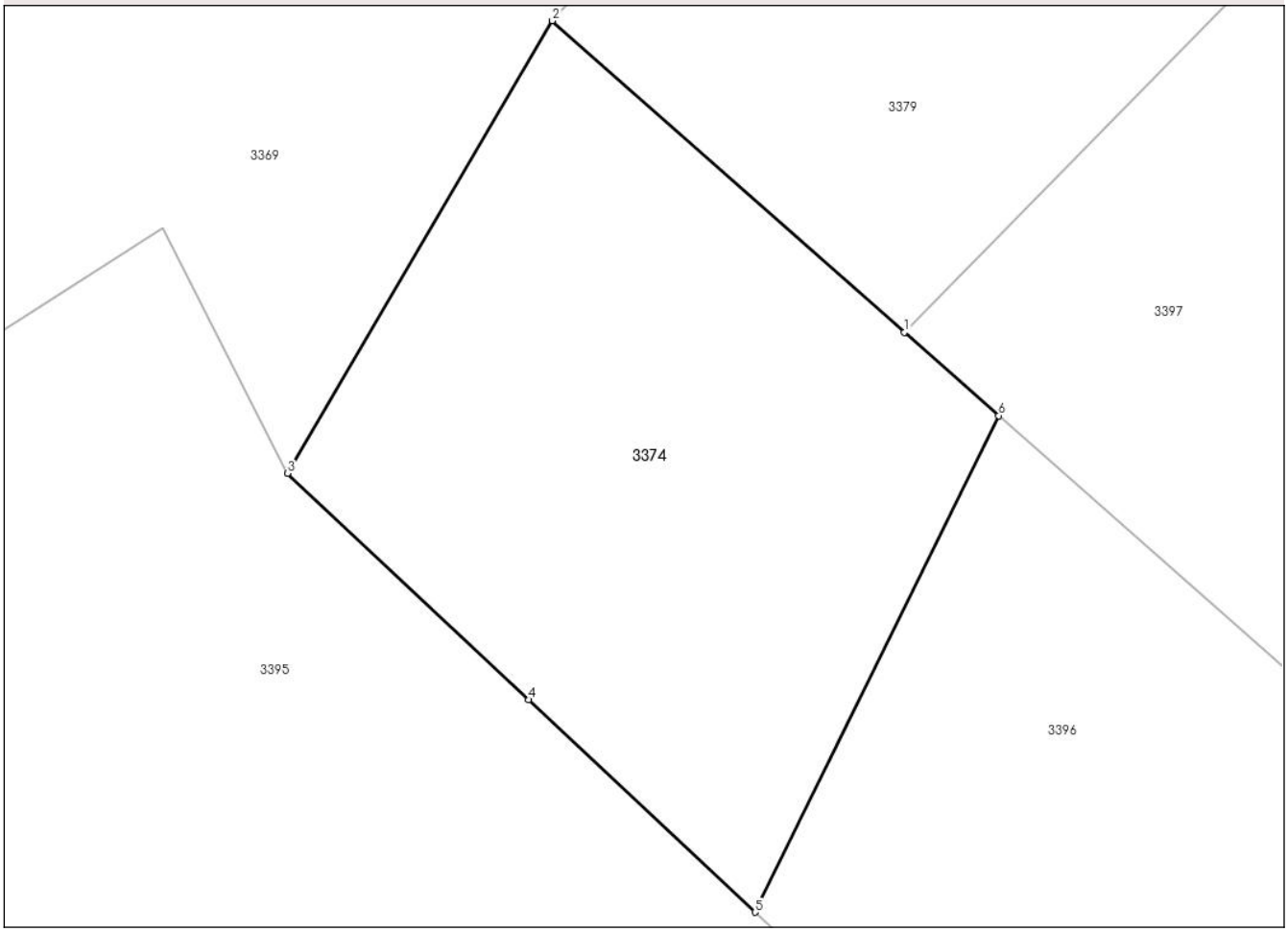
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	126	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	126	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.083,305 570.141,9	2	389.076,359 570.148,041	9.272
2	389.076,359 570.148,041	3	389.071,134 570.139,122	10.337
3	389.071,134 570.139,122	4	389.075,896 570.134,657	6.528
4	389.075,896 570.134,657	5	389.080,361 570.130,47	6.121
5	389.080,361 570.130,47	6	389.085,164 570.140,256	10.901

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.085,164 570.140,256	1	389.083,305 570.141,9	2.481

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3375

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj, sat Sutu, fn.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53818	350	Sector cadastral:180 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20664 / 31/07/2015		
Act Administrativ nr. 25207, din 24/03/2014 emis de CJPSDPAT CLUJ (act administrativ nr. 3001/02-07-2015 emis de Comuna Ciurila;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire în baza Legii nr. 18/1991, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUTESCU EMILIA**, și 2) **RATIU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

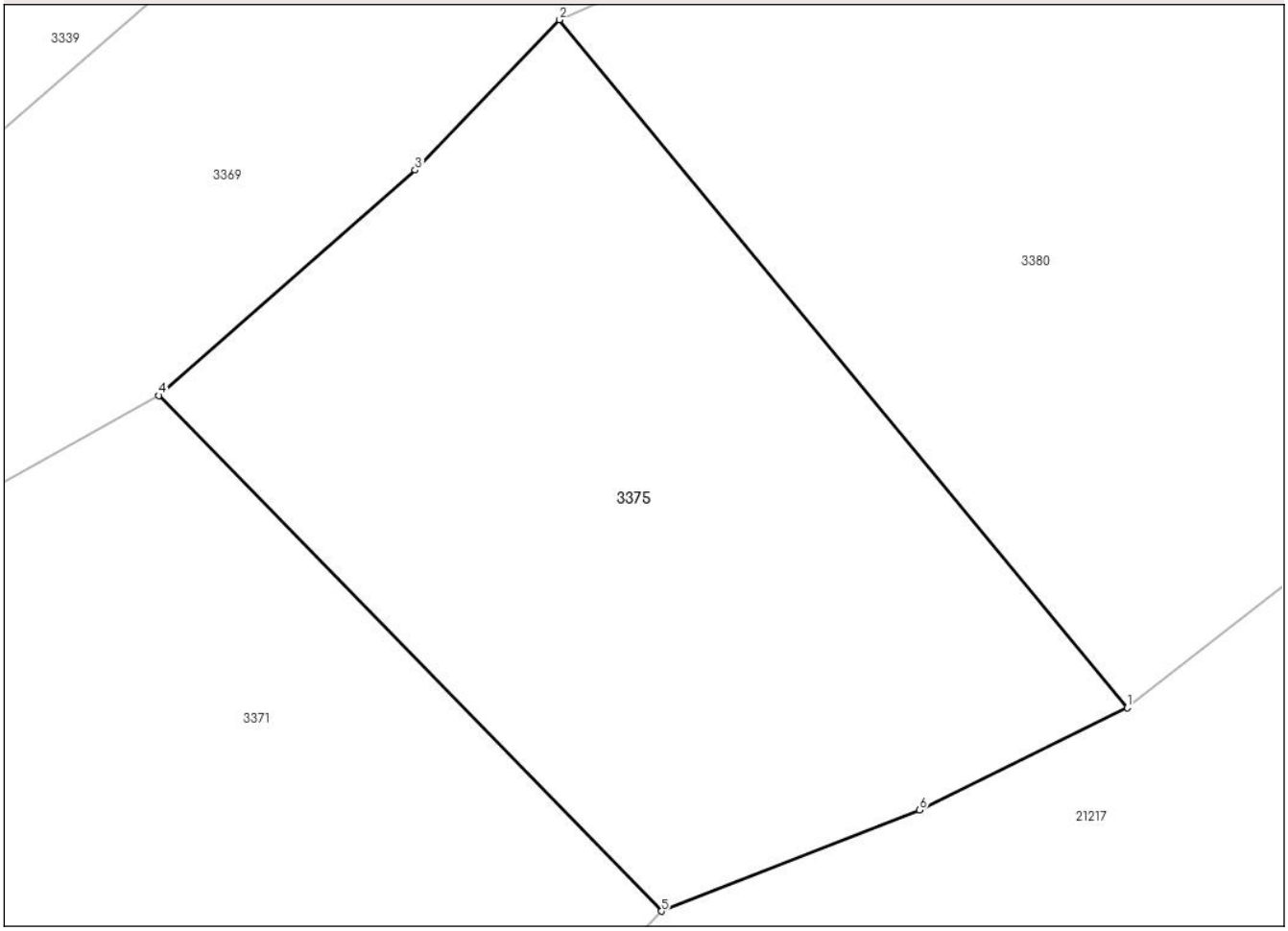
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53818	350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	350	81	57	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.983,28 570.056,08	2	388.966,794 570.076,041	25.889
2	388.966,794 570.076,041	3	388.962,596 570.071,683	6.052
3	388.962,596 570.071,683	4	388.955,155 570.065,139	9.909
4	388.955,155 570.065,139	5	388.969,754 570.050,179	20.903
5	388.969,754 570.050,179	6	388.977,244 570.053,112	8.045

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.977,244 570.053,112	1	388.983,28 570.056,08	6.726

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3377

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		334	Sector cadastral:180 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **COPIL LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

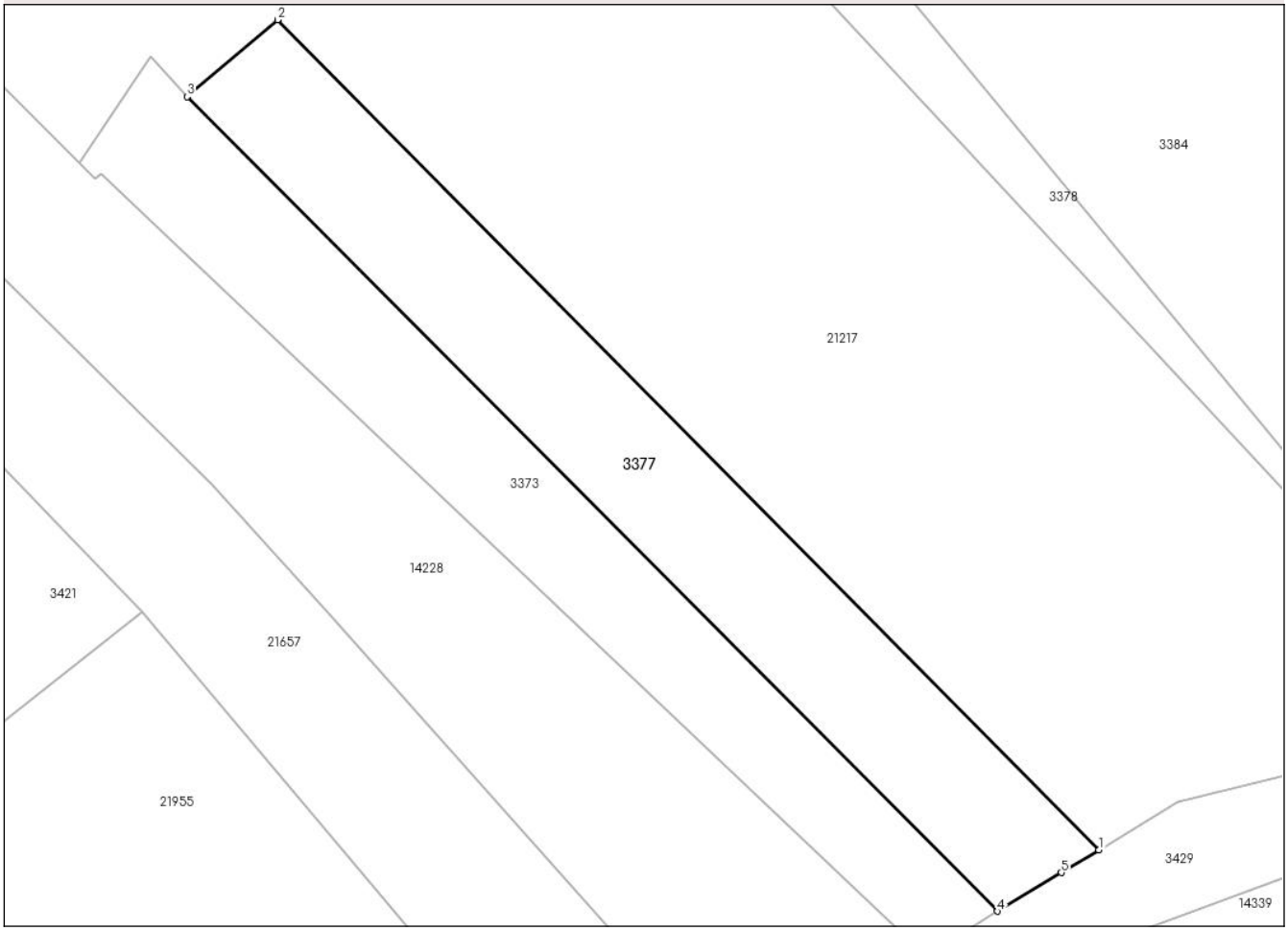
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	334	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	334	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.042,235 569.982,734	2	389.001,357 570.024,012	58.094
2	389.001,357 570.024,012	3	388.996,86 570.020,19	5.902
3	388.996,86 570.020,19	4	389.037,194 569.979,69	57.158
4	389.037,194 569.979,69	5	389.040,369 569.981,607	3.709
5	389.040,369 569.981,607	1	389.042,235 569.982,734	2.18

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3378

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		293	Sector cadastral:180 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13 ALIN.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

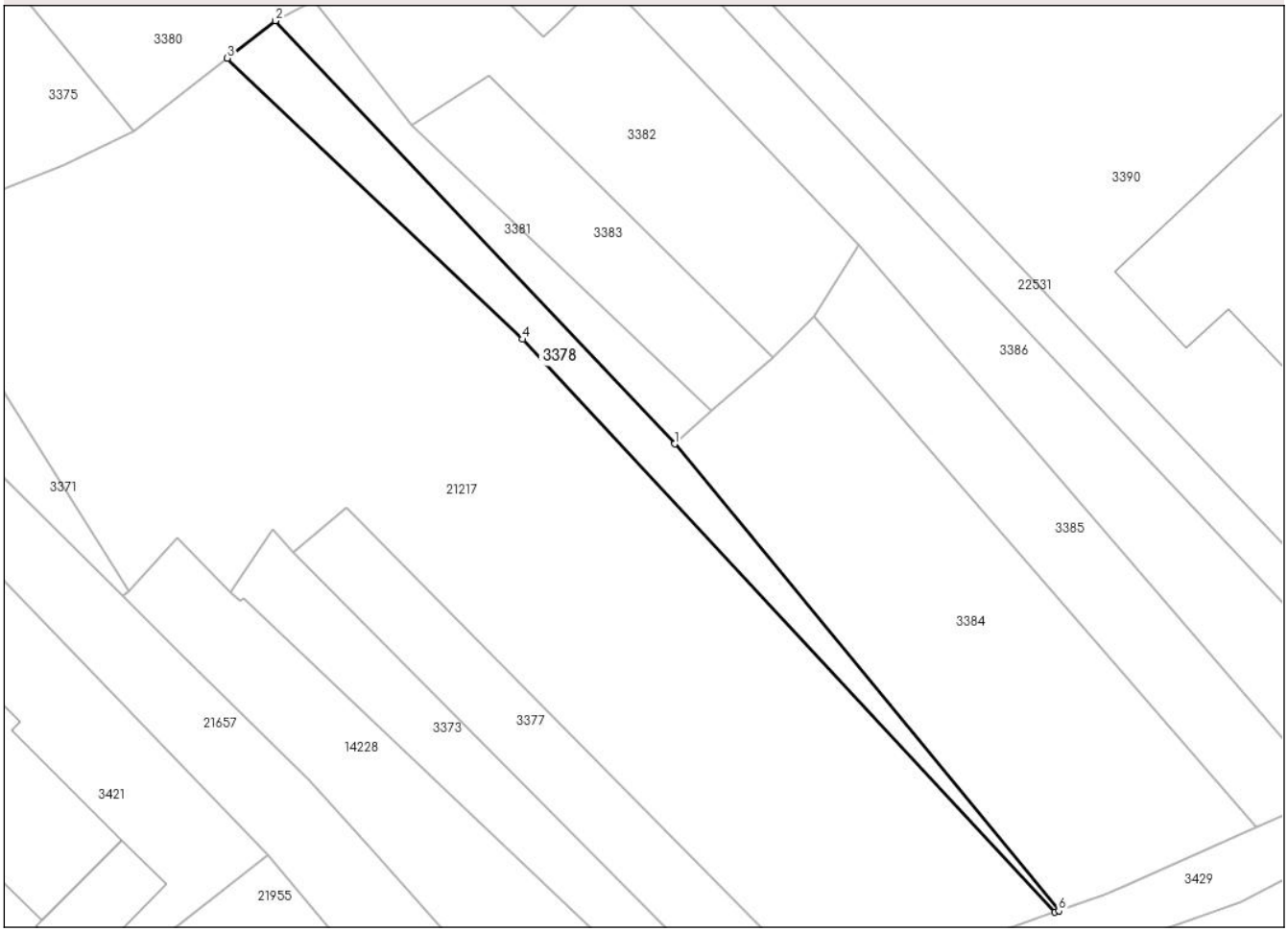
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	293	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	293	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.029,282 570.029,455	2	388.995,287 570.065,442	49.505
2	388.995,287 570.065,442	3	388.991,206 570.062,26	5.175
3	388.991,206 570.062,26	4	389.016,338 570.038,347	34.691
4	389.016,338 570.038,347	5	389.061,651 569.989,633	66.531
5	389.061,651 569.989,633	6	389.061,982 569.989,752	0.352

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.061,982 569.989,752	1	389.029,282 570.029,455	51.436

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3379

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:180 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/08/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13 ALIN.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

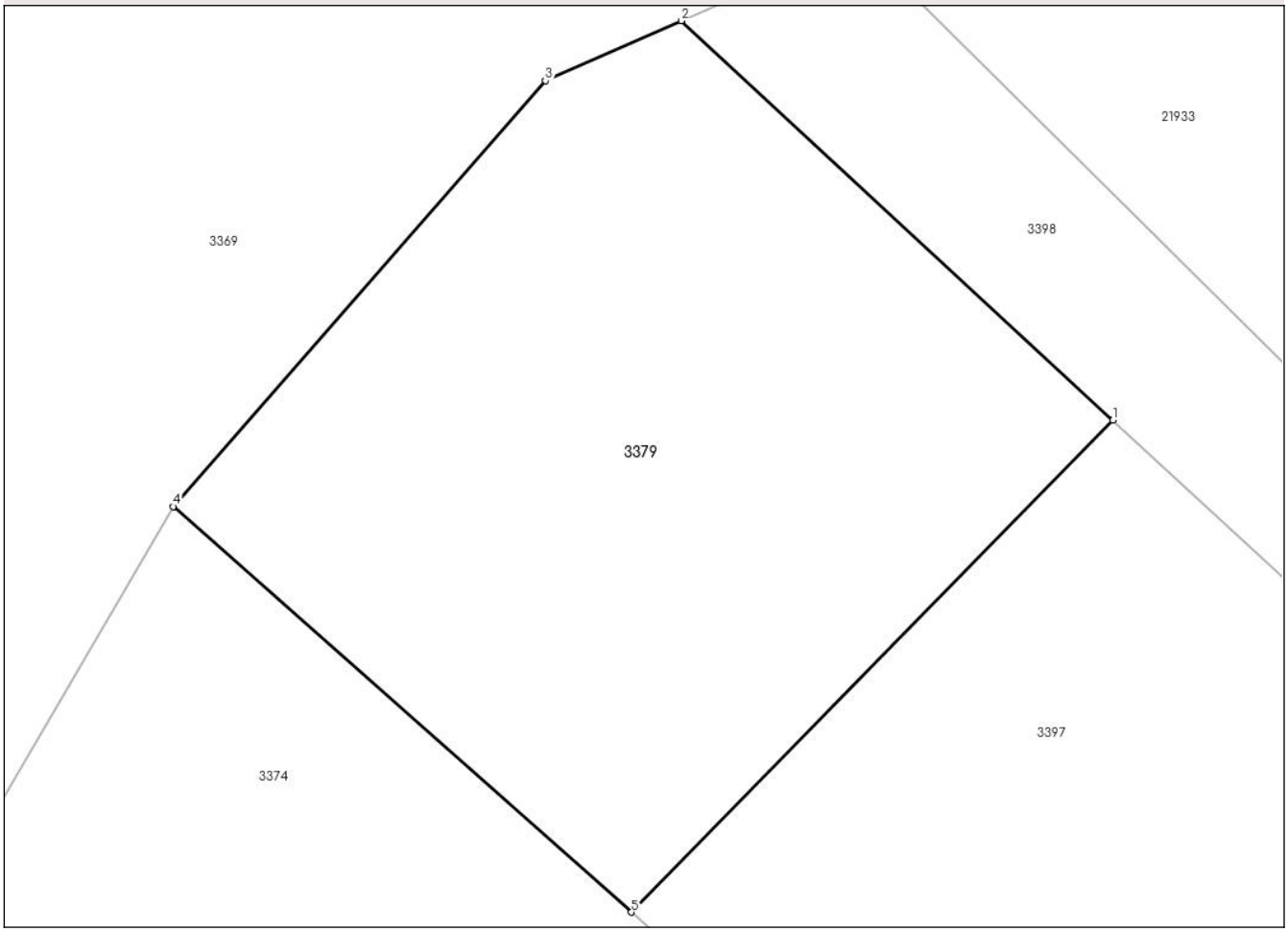
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	100	81	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.090,603 570.149,351	2	389.084,06 570.155,398	8.91
2	389.084,06 570.155,398	3	389.082,001 570.154,488	2.251
3	389.082,001 570.154,488	4	389.076,359 570.148,041	8.567
4	389.076,359 570.148,041	5	389.083,305 570.141,9	9.272
5	389.083,305 570.141,9	1	389.090,603 570.149,351	10.43

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3380

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52352	Din acte: 800 Masurata: 711	Sector cadastral:180 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13753 / 30/07/2012		
Act Administrativ nr. 12697, din 03/12/2008 emis de CJPSDPAT CLUJ (act administrativ nr. 2333/17-07-2012 emis de PRIMARIA CIURILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COPIL G GHEORGHE-GAVRILA** 2) **TOBĂ EUGENIA** 3) **COPIL LIVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

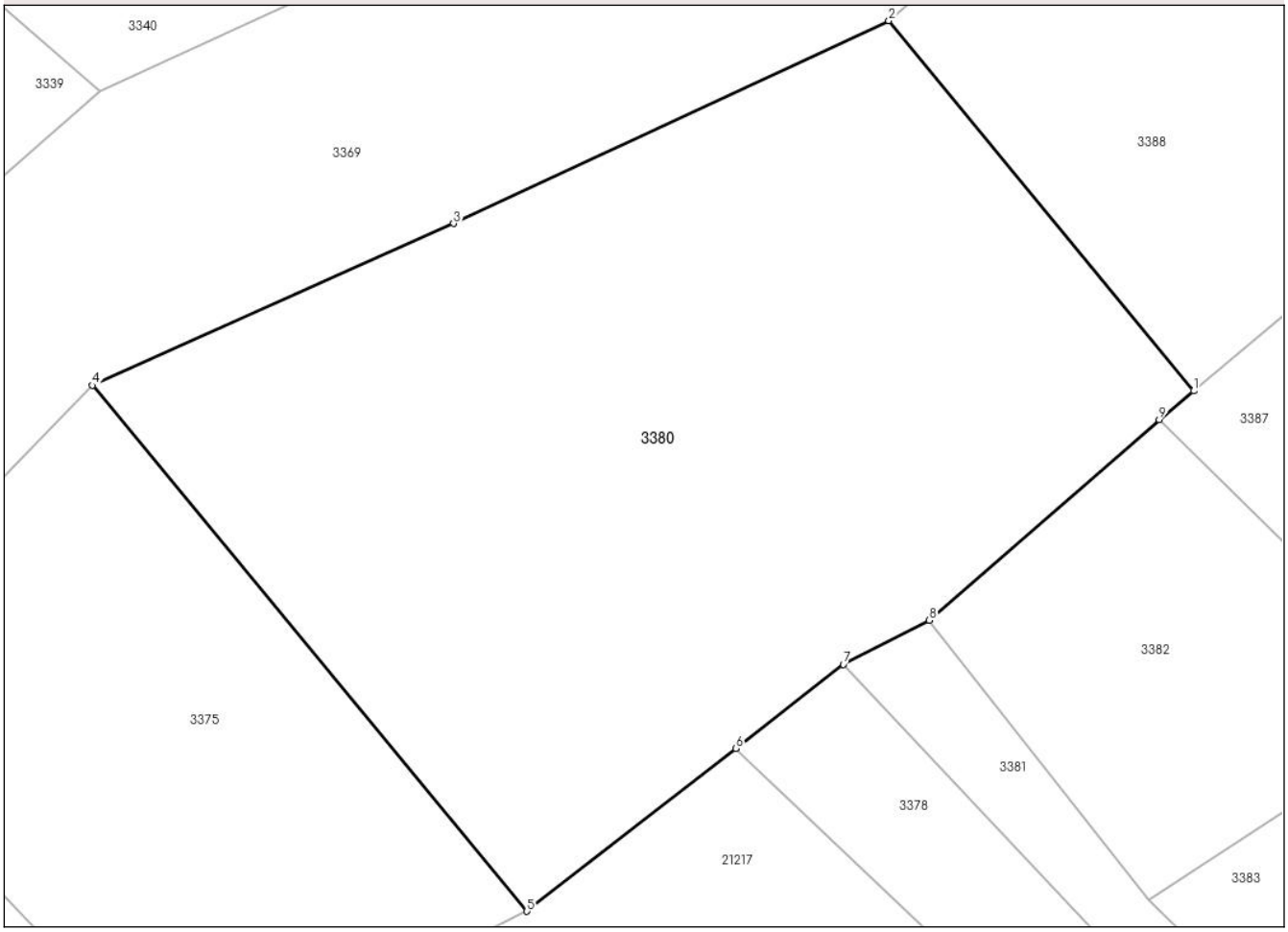
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52352	Din acte: 800 Masurata: 711	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	711	81/1	54	-	T 81/1 din TP se identifică în realitate cu 81

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.008,586 570.075,827	2	388.997,019 570.089,877	18.199
2	388.997,019 570.089,877	3	388.980,496 570.082,184	18.226
3	388.980,496 570.082,184	4	388.966,794 570.076,041	15.016
4	388.966,794 570.076,041	5	388.983,28 570.056,08	25.889
5	388.983,28 570.056,08	6	388.991,206 570.062,26	10.05

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.991,206 570.062,26	7	388.995,287 570.065,442	5.175
7	388.995,287 570.065,442	8	388.998,557 570.067,127	3.679
8	388.998,557 570.067,127	9	389.007,274 570.074,735	11.571
9	389.007,274 570.074,735	1	389.008,586 570.075,827	1.706

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3381

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		155	Sector cadastral:180 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13 ALINT.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

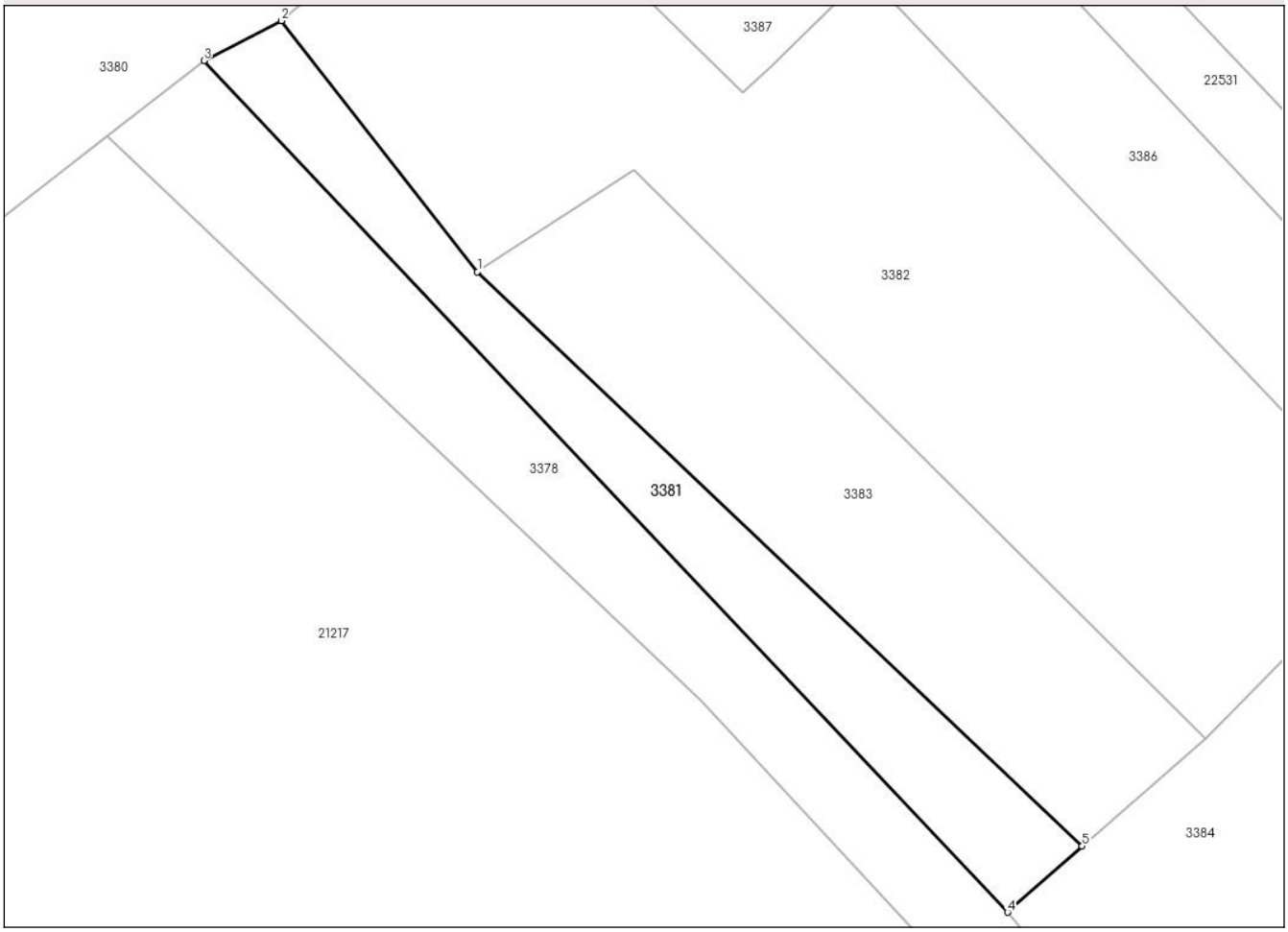
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	155	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	155	81	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.006,861 570.056,513	2	388.998,557 570.067,127	13.476
2	388.998,557 570.067,127	3	388.995,287 570.065,442	3.679
3	388.995,287 570.065,442	4	389.029,282 570.029,454	49.505
4	389.029,282 570.029,454	5	389.032,446 570.032,249	4.222
5	389.032,446 570.032,249	1	389.006,861 570.056,513	35.261

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3382

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		586	Sector cadastral:180 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13 ALIN.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

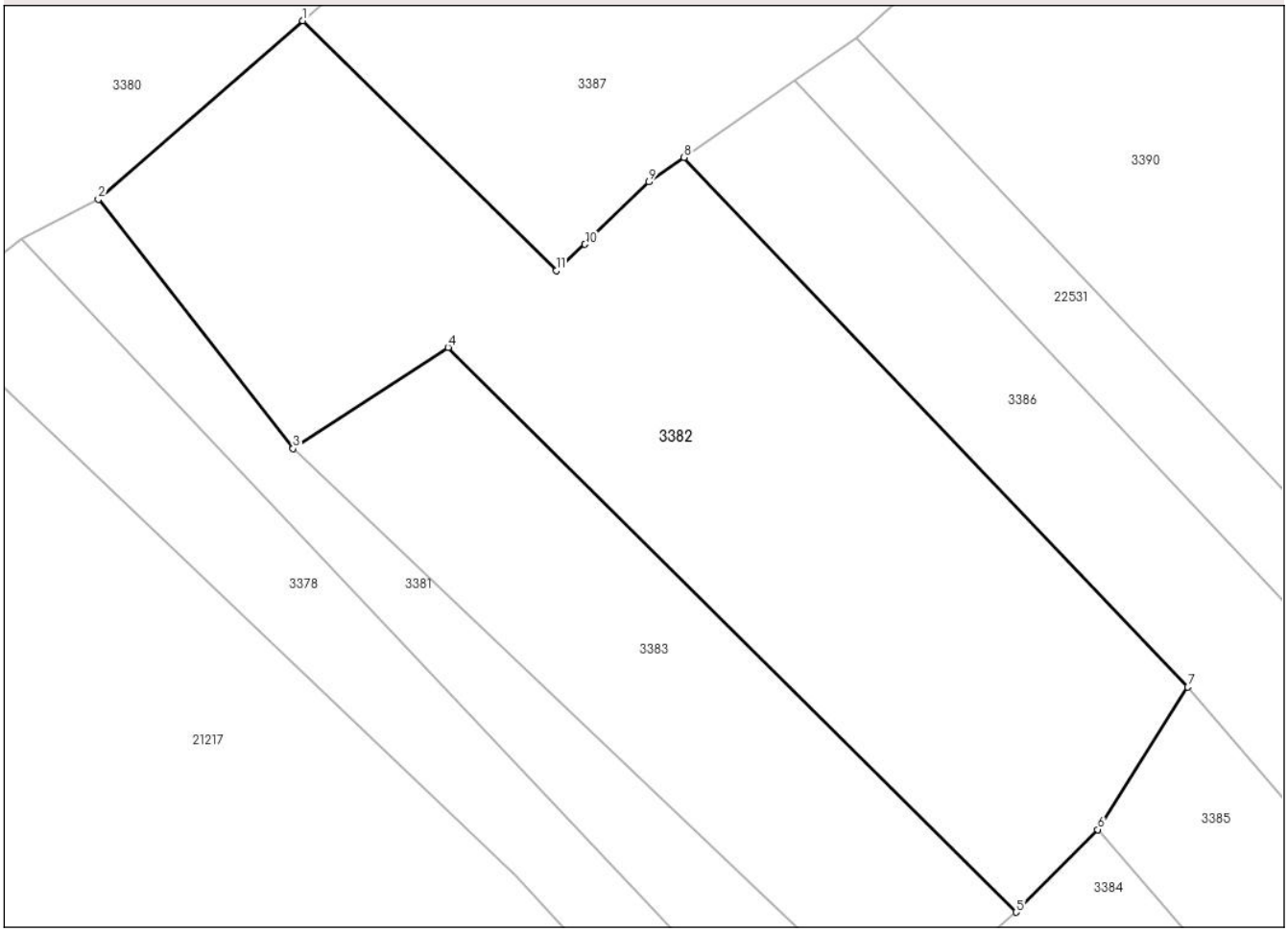
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	586	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	586	81	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.007,274 570.074,735	2	388.998,557 570.067,127	11.57
2	388.998,557 570.067,127	3	389.006,861 570.056,513	13.476
3	389.006,861 570.056,513	4	389.013,466 570.060,82	7.885
4	389.013,466 570.060,82	5	389.037,682 570.036,775	34.126
5	389.037,682 570.036,775	6	389.041,162 570.040,29	4.946

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.041,162 570.040,29	7	389.044,998 570.046,36	7.181
7	389.044,998 570.046,36	8	389.023,523 570.068,907	31.137
8	389.023,523 570.068,907	9	389.022,031 570.067,867	1.819
9	389.022,031 570.067,867	10	389.019,301 570.065,216	3.805
10	389.019,301 570.065,216	11	389.018,071 570.064,087	1.67
11	389.018,071 570.064,087	1	389.007,274 570.074,735	15.164

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3383

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1182 CIURILA
Nr. cadastral vechi:2785

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52726	253	Sector cadastral:180 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41288 / 05/12/2019		
Act Notarial nr. 5300, din 22/11/2019 emis de Furdui Horia Augustin (act administrativ nr 36437 din 18.03.2019, emis de Furdui Horia Augustin LEGEA 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **INTERNATIONAL 9 DDM SRL**, CIF:33488944	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

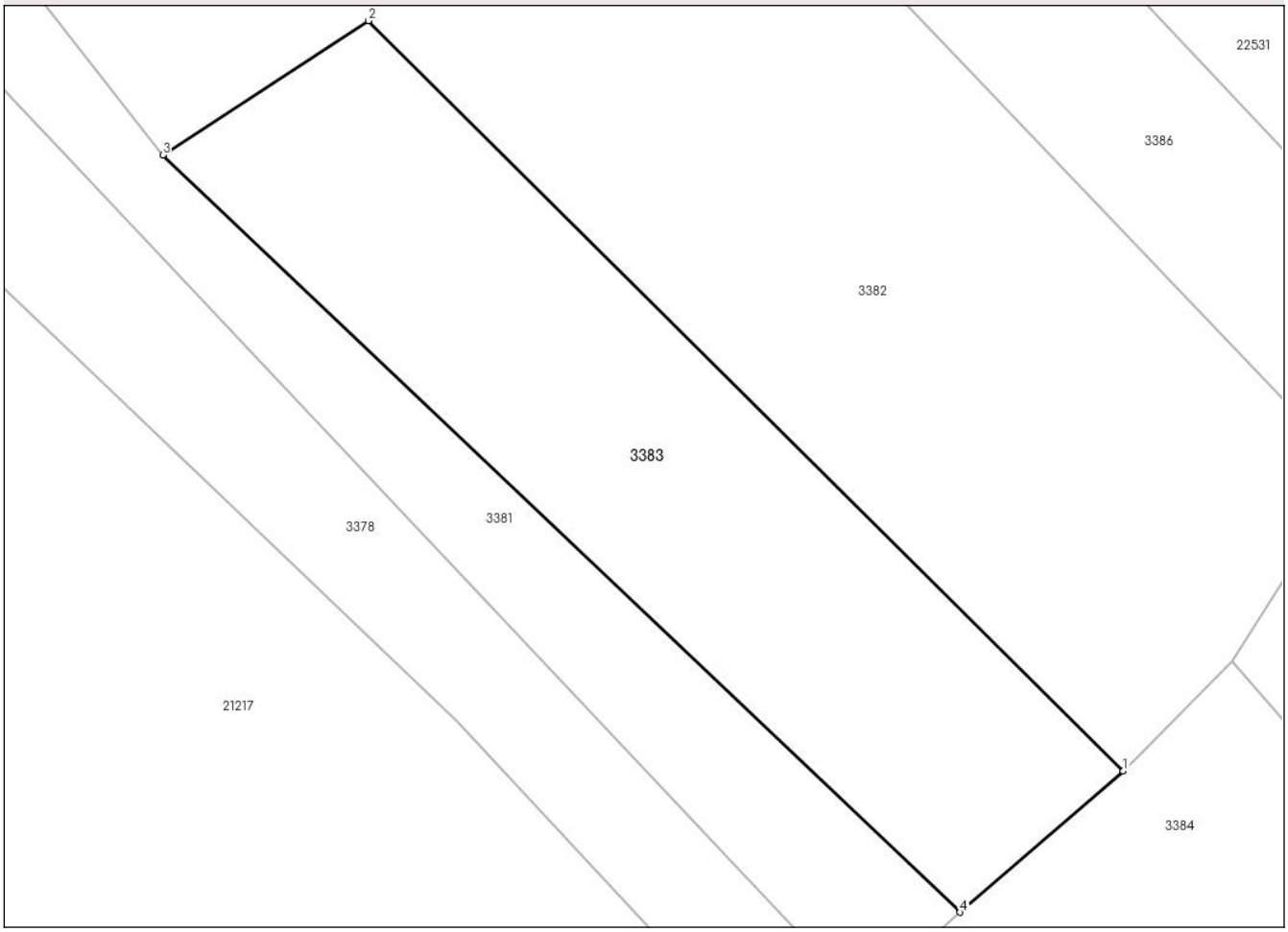
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52726	253	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	253	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.037,682 570.036,775	2	389.013,466 570.060,82	34.126
2	389.013,466 570.060,82	3	389.006,861 570.056,513	7.885
3	389.006,861 570.056,513	4	389.032,446 570.032,249	35.261
4	389.032,446 570.032,249	1	389.037,682 570.036,775	6.921

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3384

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	62056	912	Sector cadastral:180 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33571 / 16/08/2021		
Act Administrativ nr. 33083, din 11/06/2021 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COPIL IOSIF** 2) **COPIL ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

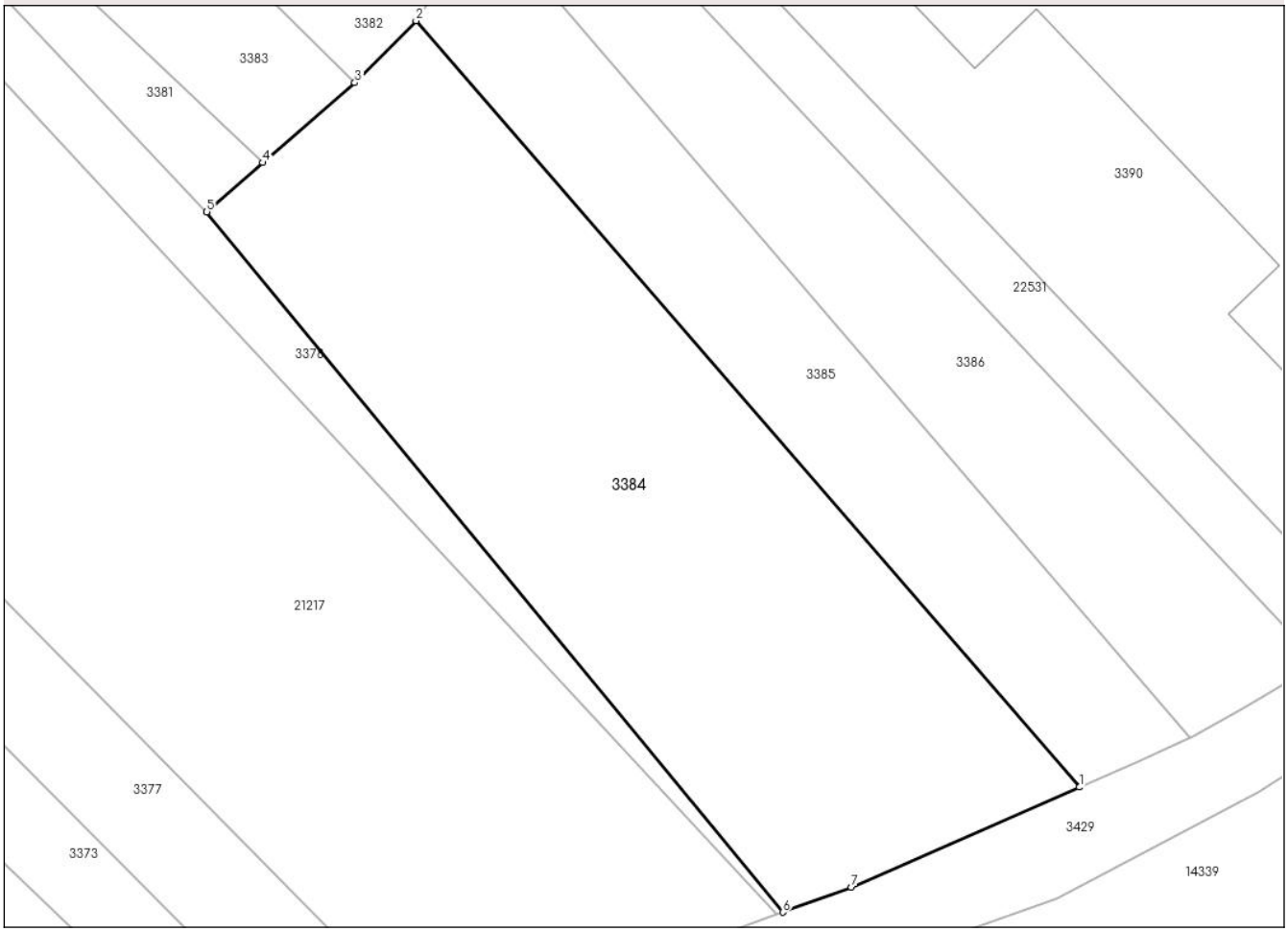
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
62056	912	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	912	81	45	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.078,803 569.996,842	2	389.041,162 570.040,29	57.485
2	389.041,162 570.040,29	3	389.037,682 570.036,775	4.946
3	389.037,682 570.036,775	4	389.032,446 570.032,249	6.921
4	389.032,446 570.032,249	5	389.029,282 570.029,455	4.221
5	389.029,282 570.029,455	6	389.061,982 569.989,752	51.436

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.061,982 569.989,752	7	389.065,868 569.991,153	4.131
7	389.065,868 569.991,153	1	389.078,803 569.996,842	14.131

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3385

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55526	400	Sector cadastral:180 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32419 / 06/08/2021		
Act Notarial nr. 3731, din 04/08/2021 emis de Furdui Horia Augustin NP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COPIL LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

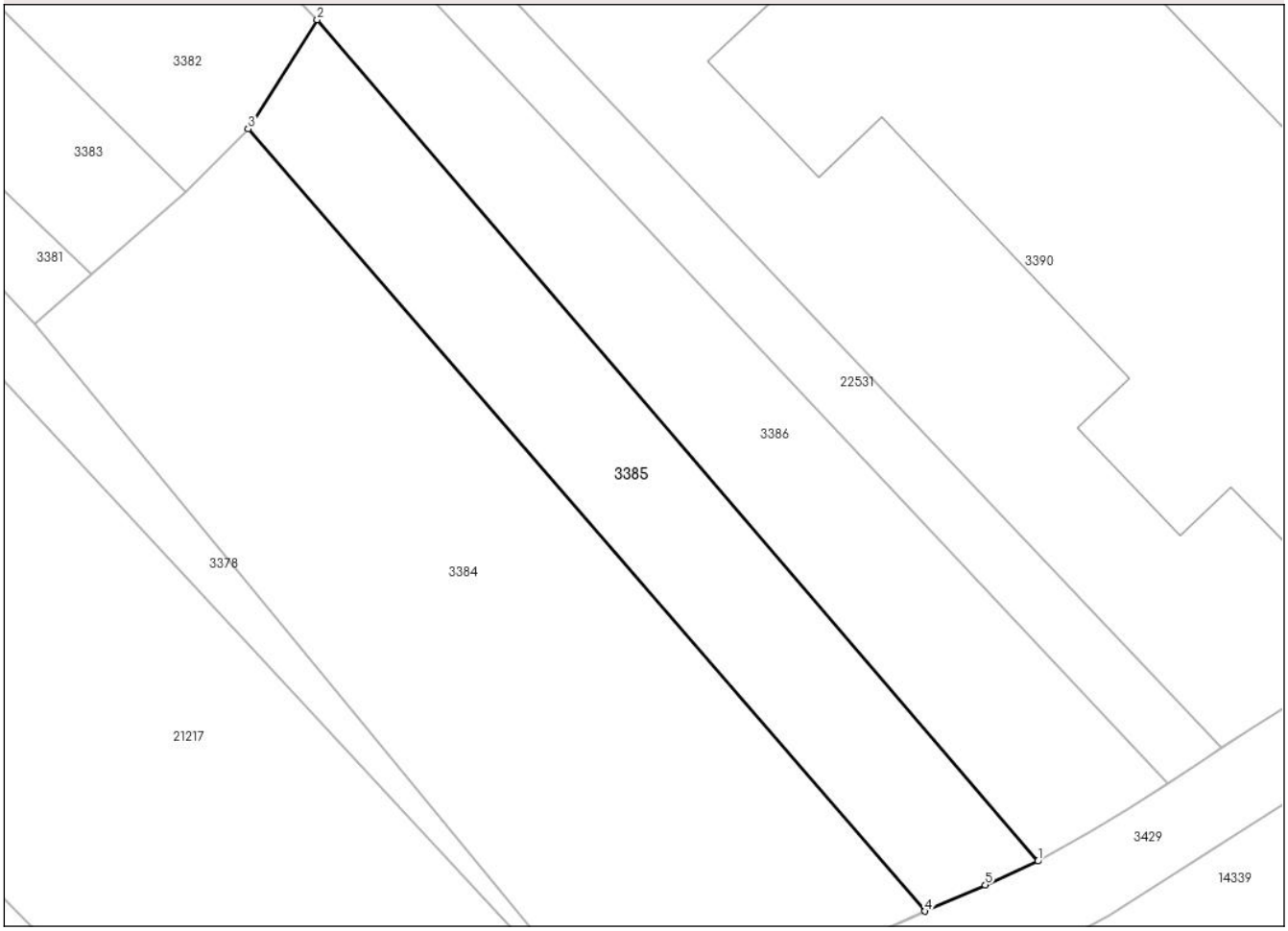
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55526	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	400	81/1	46/2	-	T 81/1 din TP se identifică în realitate cu 81

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.085,067 569.999,624	2	389.044,998 570.046,36	61.561
2	389.044,998 570.046,36	3	389.041,162 570.040,29	7.181
3	389.041,162 570.040,29	4	389.078,803 569.996,842	57.485
4	389.078,803 569.996,842	5	389.082,138 569.998,308	3.643
5	389.082,138 569.998,308	1	389.085,067 569.999,624	3.211

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3386

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61713	600	Sector cadastral:180 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17090 / 23/04/2021		
Act Notarial nr. 2610, din 23/09/2020 emis de NP GHILE-BUZAN GABRIELA-RODICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOMEŞFĂLEAN LIVIA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

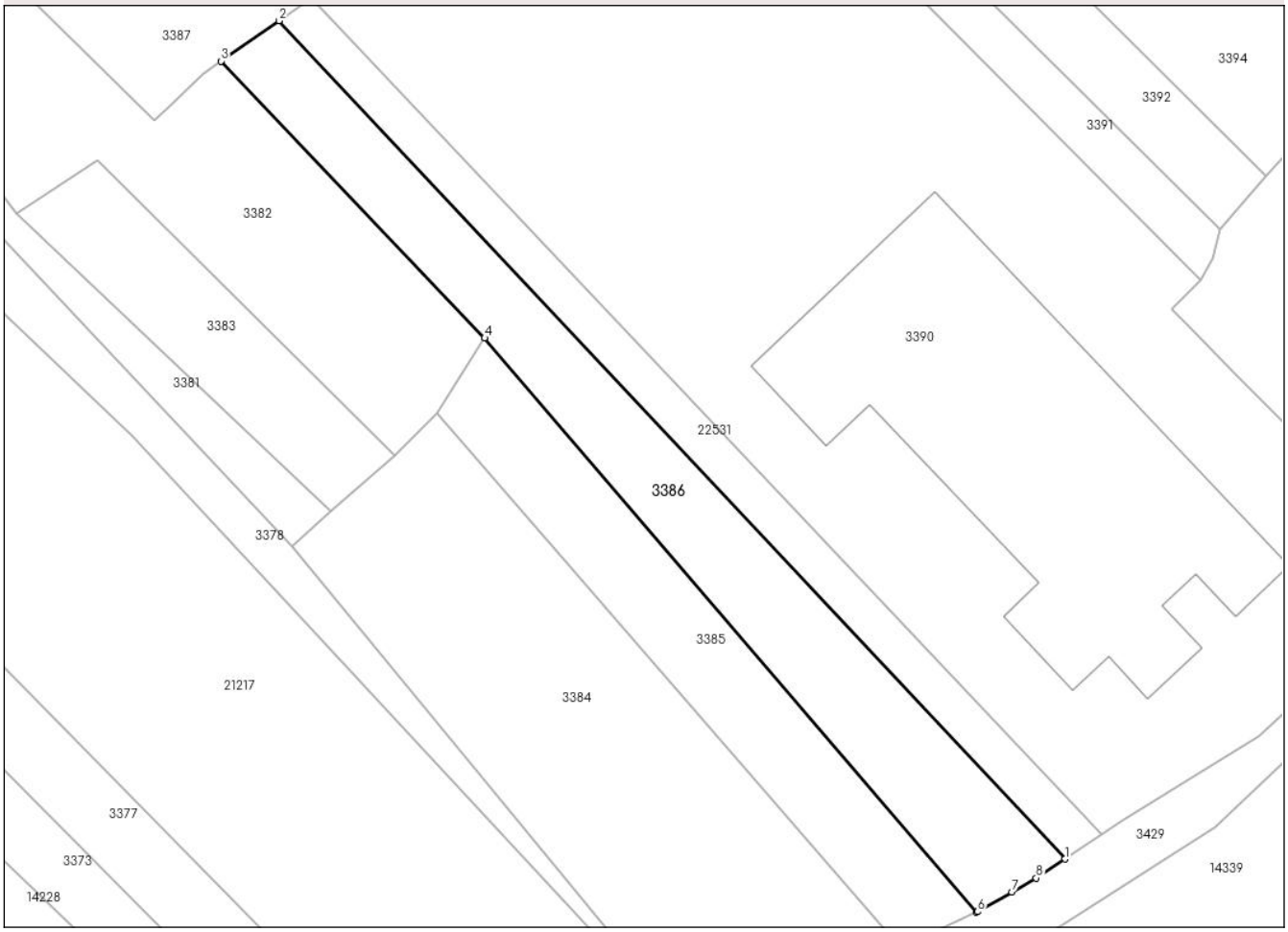
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61713	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	600	81/1	47	-	T 81/1 din TP se identifică în realitate cu 81

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.092,29 570.003,951	2	389.028,245 570.072,196	93.59
2	389.028,245 570.072,196	3	389.023,523 570.068,907	5.755
3	389.023,523 570.068,907	4	389.044,998 570.046,36	31.137
4	389.044,998 570.046,36	5	389.085,067 569.999,624	61.561
5	389.085,067 569.999,624	6	389.085,162 569.999,666	0.104

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.085,162 569.999,666	7	389.087,952 570.001,265	3.216
7	389.087,952 570.001,265	8	389.089,951 570.002,411	2.304
8	389.089,951 570.002,411	1	389.092,29 570.003,951	2.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3387

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61348	800	Sector cadastral:180 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6673 / 16/02/2021		
Act Notarial nr. 3/2020, din 24/02/2020 emis de BINP AXINTE ANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCACIU NICOLETA-ISOLDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

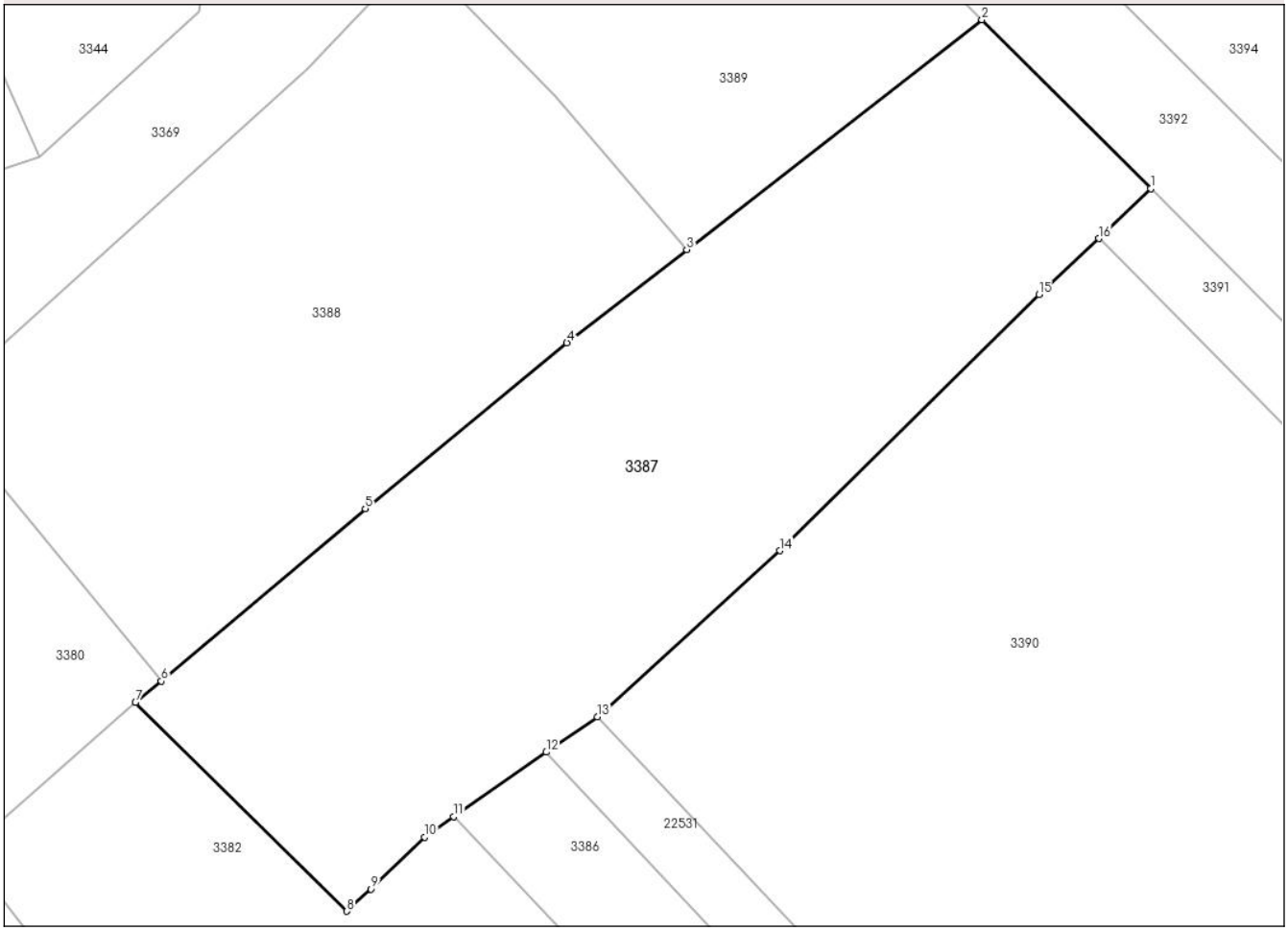
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61348	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	800	81/1	40	-	T 81/1 din TP se identifică în realitate cu 81

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.059,112 570.100,958	2	389.050,501 570.109,564	12.174
2	389.050,501 570.109,564	3	389.035,421 570.097,839	19.102
3	389.035,421 570.097,839	4	389.029,305 570.093,083	7.748
4	389.029,305 570.093,083	5	389.019,012 570.084,619	13.326
5	389.019,012 570.084,619	6	389.008,586 570.075,827	13.638

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.008,586 570.075,827	7	389.007,274 570.074,735	1.707
7	389.007,274 570.074,735	8	389.018,071 570.064,087	15.164
8	389.018,071 570.064,087	9	389.019,301 570.065,216	1.67
9	389.019,301 570.065,216	10	389.022,031 570.067,867	3.805
10	389.022,031 570.067,867	11	389.023,523 570.068,907	1.819
11	389.023,523 570.068,907	12	389.028,245 570.072,196	5.755
12	389.028,245 570.072,196	13	389.030,85 570.074,01	3.174
13	389.030,85 570.074,01	14	389.040,18 570.082,478	12.6
14	389.040,18 570.082,478	15	389.053,41 570.095,559	18.605
15	389.053,41 570.095,559	16	389.056,46 570.098,41	4.175
16	389.056,46 570.098,41	1	389.059,112 570.100,958	3.678

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3388

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciurila, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		651	Sector cadastral:180 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ROŞ IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

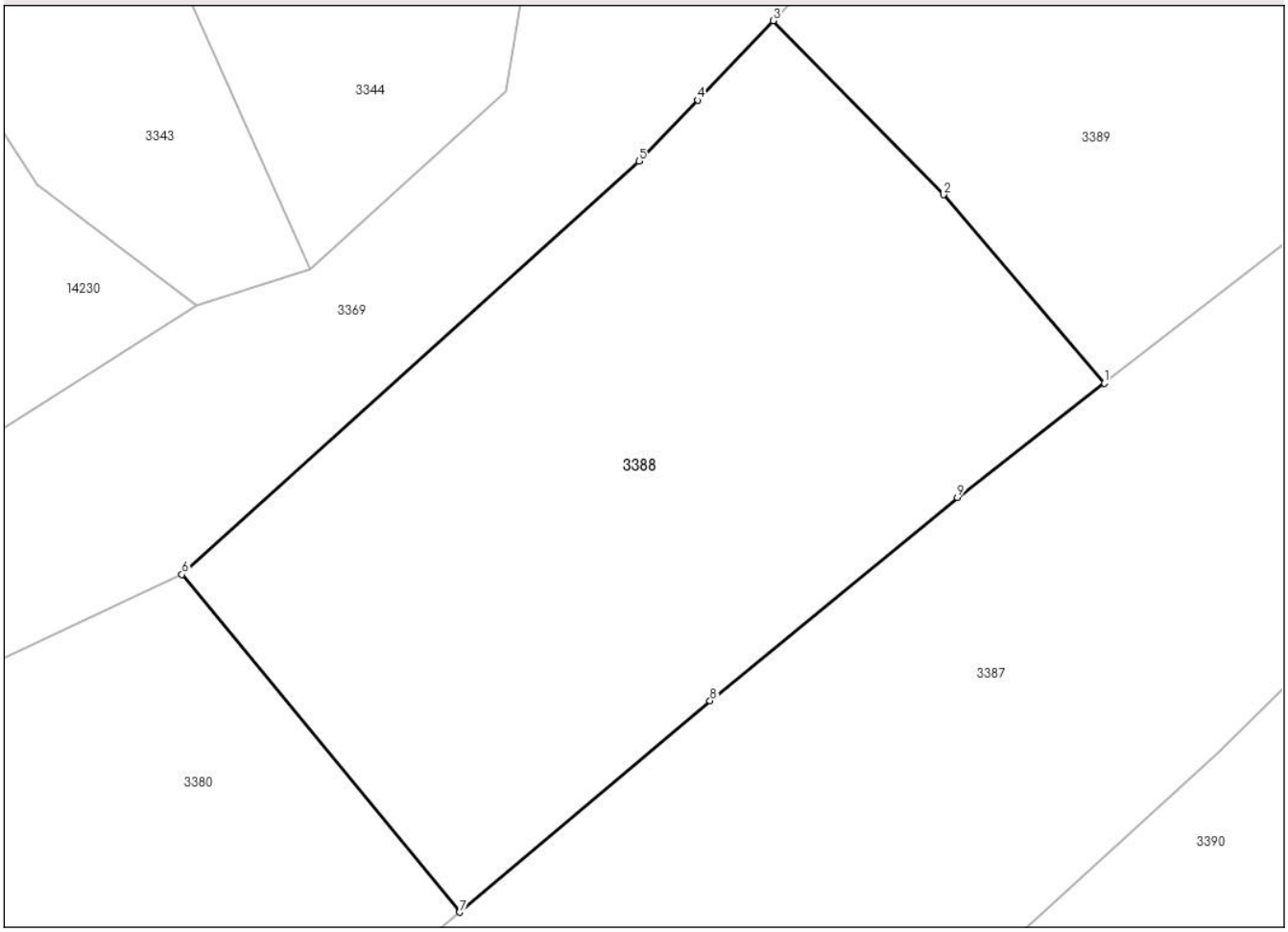
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	651	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	651	81	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.035,421 570.097,839	2	389.028,733 570.105,673	10.301
2	389.028,733 570.105,673	3	389.021,642 570.112,911	10.132
3	389.021,642 570.112,911	4	389.018,488 570.109,605	4.569
4	389.018,488 570.109,605	5	389.016,064 570.107,064	3.512
5	389.016,064 570.107,064	6	388.997,019 570.089,877	25.653

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.997,019 570.089,877	7	389.008,586 570.075,827	18.199
7	389.008,586 570.075,827	8	389.019,012 570.084,619	13.639
8	389.019,012 570.084,619	9	389.029,305 570.093,083	13.326
9	389.029,305 570.093,083	1	389.035,421 570.097,839	7.747

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3389

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61022	400	Sector cadastral:180 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42697 / 27/10/2023		
Act Notarial nr. certificat de moştenitor 142, din 26/10/2023 emis de Onet Ion Anghelus NP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1
	1) **SAVU MARINELA**, bun propriu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **SAVU MARINELA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

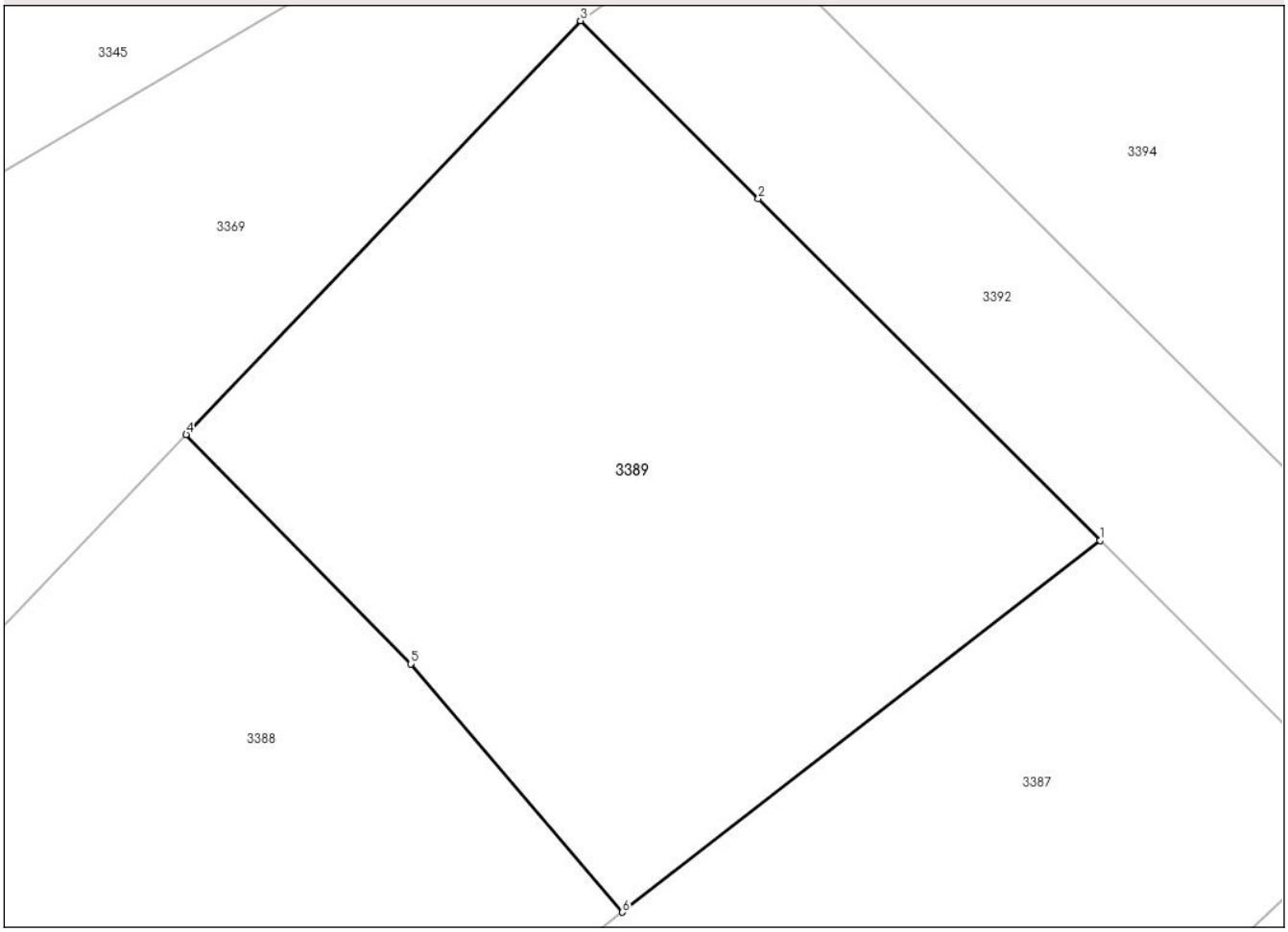
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61022	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	400	81/1	48	-	T 81/1 din TP se identifică în realitate cu 81

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.050,501 570.109,564	2	389.039,71 570.120,348	15.256
2	389.039,71 570.120,348	3	389.034,094 570.125,962	7.941
3	389.034,094 570.125,962	4	389.021,642 570.112,911	18.038
4	389.021,642 570.112,911	5	389.028,733 570.105,674	10.132
5	389.028,733 570.105,674	6	389.035,421 570.097,839	10.301

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.035,421 570.097,839	1	389.050,501 570.109,564	19.102

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3390

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53612	3.400	Sector cadastral:180 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53612-C1	Loc. Sutu, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:719 mp; C1 Anexa la exploatatie agricola, construita in anii 2013-2017, pe fundatii din beton armat zidaria din beton si lemn, acoperis tip sarpanta din lemn, invelitoarea din onduline cu luminator zenital din policarbonat. Compunere cladire : culoar de acces, adapost pentru animale 1, adapost pentru animale 2, depozit furaje, depozit cereale, doua lagune pentru colectare gunoi animale, S contruita la sol = 719.00 mp, S construita desfasurata = 647.55 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31892 / 04/12/2015		
Act Administrativ nr. 9484, din 28/04/2015 emis de BCPI TURDA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 8/17	A1
	1) **COPIL LIVIU**, b un propriu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 9/17	A1
	1) **COPIL LIVIU**, ca bun comun cu sotia 2) **COPIL VALENTINA**	
15264 / 26/04/2018		
Act Administrativ nr. 4277, din 18/09/2017 emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA (act administrativ nr 4277 din 18.09.2017, emis de COMISIA DE RECEPTIE;act administrativ nr 17 din 22.07.2013, emis de COMUNA CIURILA;act administrativ nr 1995 din 23.04.2018, emis de COMUNA CIURILA;act administrativ nr 1995 din 23.04.2018, emis de COMUNA CIURILA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COPIL LIVIU** 2) **COPIL VALENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

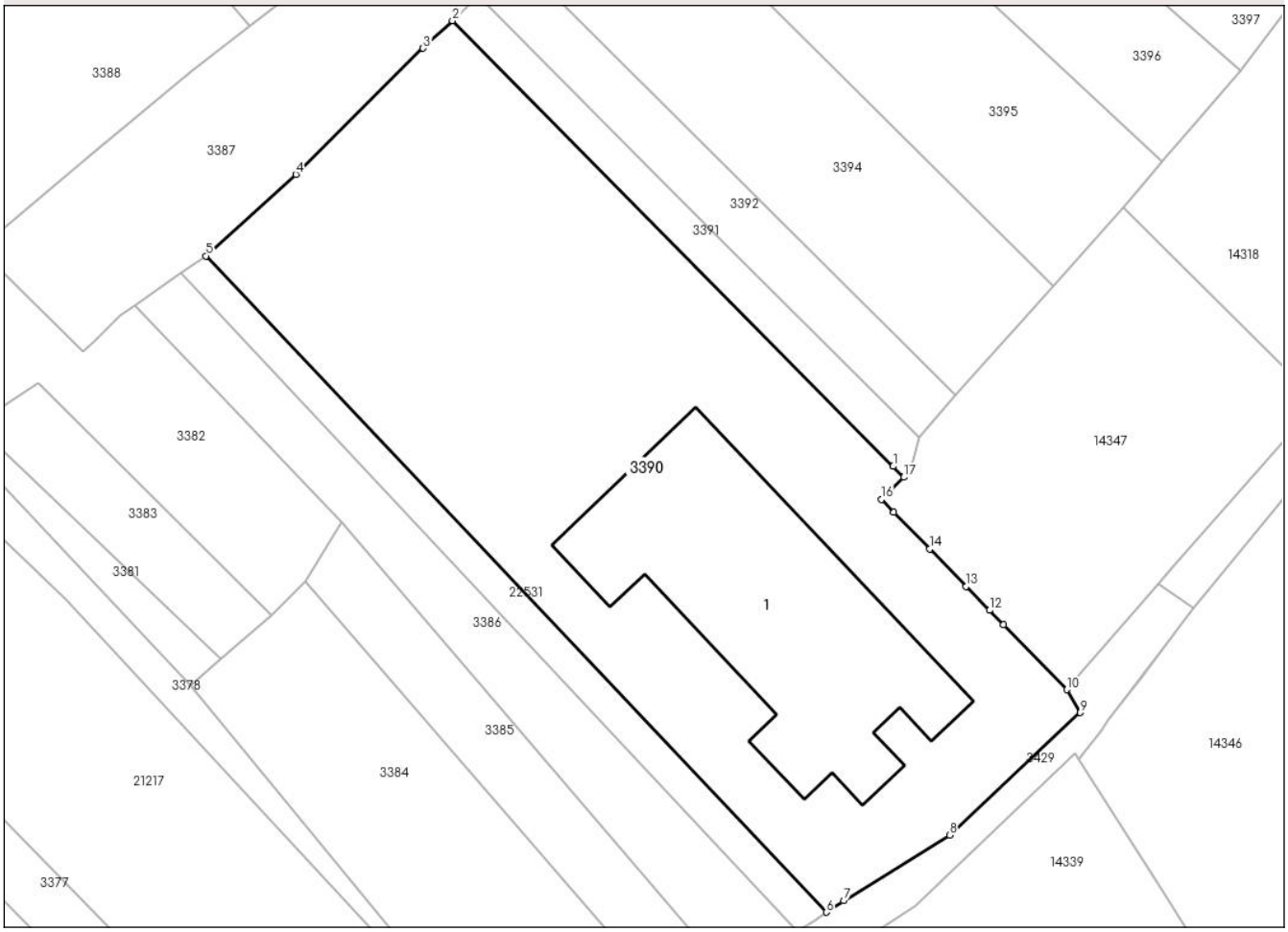
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53612	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.600	-	-	-	
2	curti constructii	DA	800	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	53612-C1	constructii anexa	Din acte: 648 Masurata: 719	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:719 mp; C1 Anexa la exploatatie agricola, construita in anii 2013-2017, pe fundatii din beton armat zidaria din beton si lemn, acoperis tip sarpanta din lemn, invelitoarea din onduline cu luminator zenital din policarbonat. Compunere cladire : culoar de acces, adapost pentru animale 1, adapost pentru animale 2, depozit furaje, depozit cereale, doua lagune pentru colectare gunoi animale, S contruita la sol = 719.00 mp, S construita desfasurata = 647.55 mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.102,223 570.052,175	2	389.056,46 570.098,41	65.053
2	389.056,46 570.098,41	3	389.053,41 570.095,559	4.175
3	389.053,41 570.095,559	4	389.040,18 570.082,478	18.605
4	389.040,18 570.082,478	5	389.030,85 570.074,01	12.6
5	389.030,85 570.074,01	6	389.095,28 570.005,919	93.742
6	389.095,28 570.005,919	7	389.097,09 570.007,11	2.167
7	389.097,09 570.007,11	8	389.108,073 570.013,907	12.916
8	389.108,073 570.013,907	9	389.121,656 570.026,631	18.612
9	389.121,656 570.026,631	10	389.120,289 570.029,018	2.751
10	389.120,289 570.029,018	11	389.113,675 570.035,772	9.453
11	389.113,675 570.035,772	12	389.112,242 570.037,235	2.048
12	389.112,242 570.037,235	13	389.109,806 570.039,722	3.481
13	389.109,806 570.039,722	14	389.106,013 570.043,595	5.421
14	389.106,013 570.043,595	15	389.102,292 570.047,394	5.318
15	389.102,292 570.047,394	16	389.100,98 570.048,734	1.875
16	389.100,98 570.048,734	17	389.103,341 570.051,046	3.304
17	389.103,341 570.051,046	1	389.102,223 570.052,175	1.589

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3391

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55525	250	Sector cadastral:180 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32418 / 06/08/2021		
Act Notarial nr. 3731, din 04/08/2021 emis de Furdui Horia Augustin NP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept dare în plată bun propriu şi lege, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COPIL LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

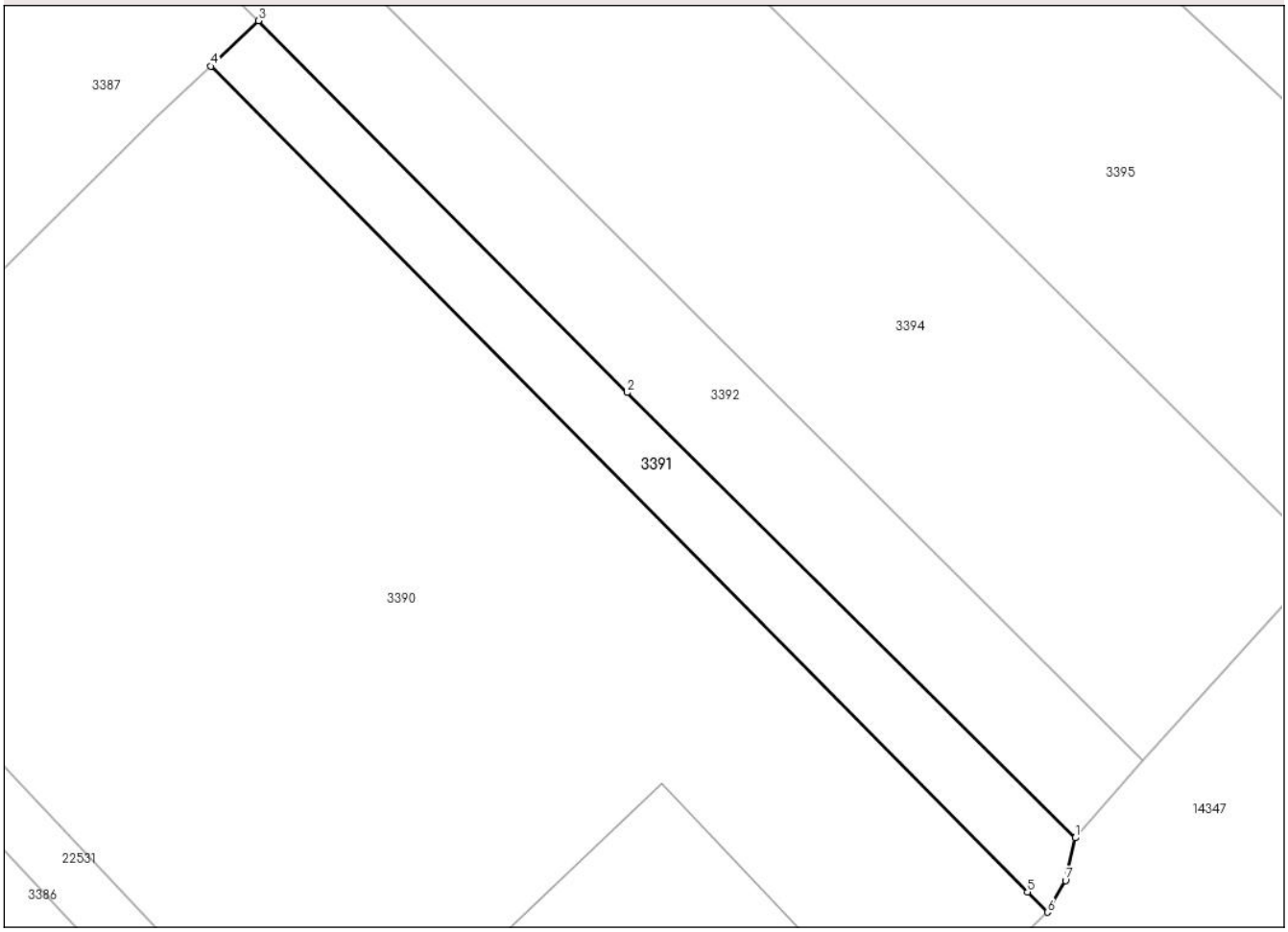
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55525	250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	250	81/1	27/1	-	T 81/1 din TP se identifică în realitate cu 81

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.104,889 570.055,208	2	389.079,782 570.080,143	35.385
2	389.079,782 570.080,143	3	389.059,112 570.100,958	29.335
3	389.059,112 570.100,958	4	389.056,46 570.098,41	3.678
4	389.056,46 570.098,41	5	389.102,223 570.052,175	65.053
5	389.102,223 570.052,175	6	389.103,341 570.051,046	1.589

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.103,341 570.051,046	7	389.104,346 570.052,821	2.04
7	389.104,346 570.052,821	1	389.104,889 570.055,208	2.448

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3392

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	58900	570	Sector cadastral:180 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13690 / 26/05/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1900/2005, din 28/04/2005 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **COPIL CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

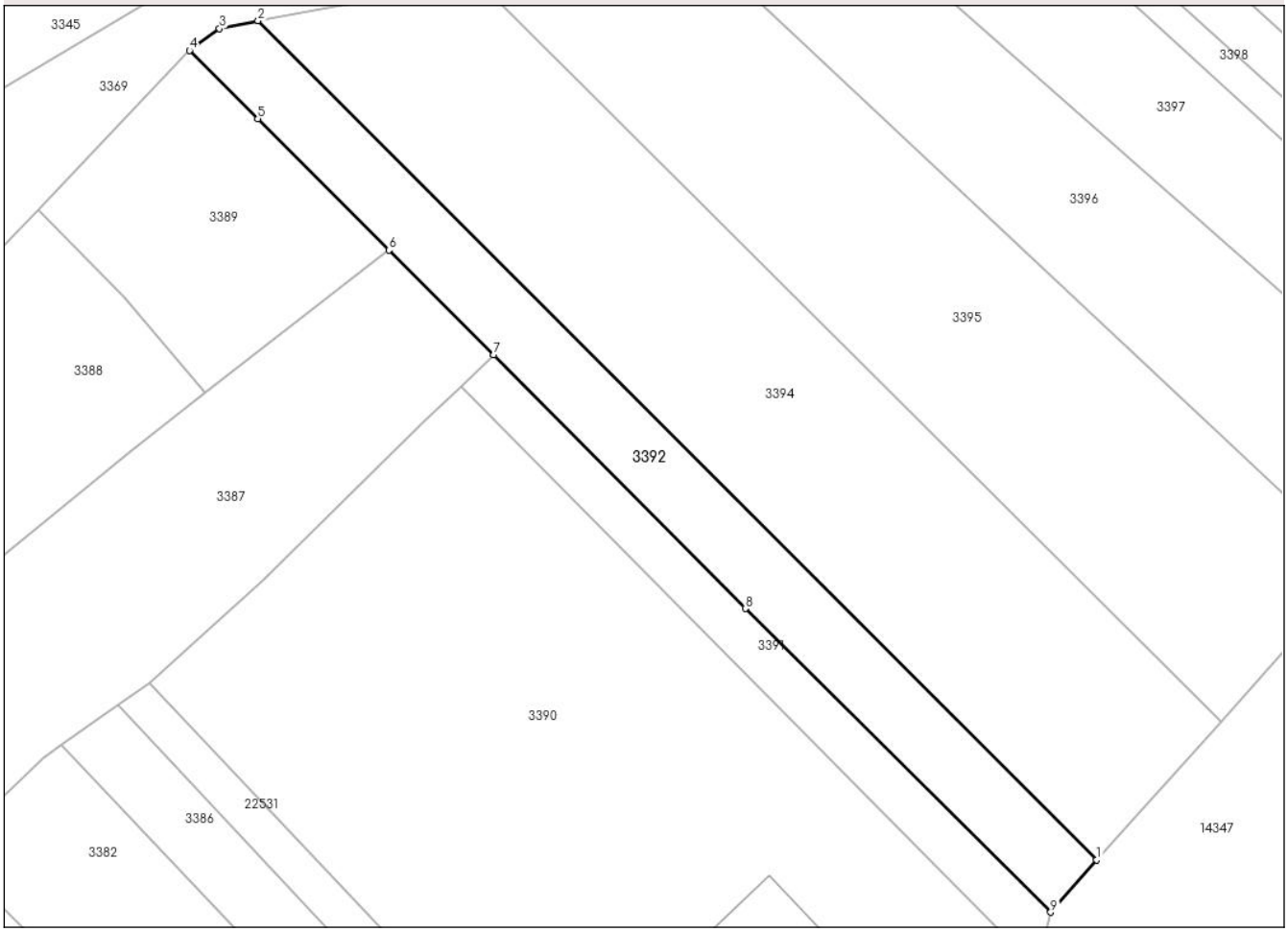
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
58900	570	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	570	81/1	41/1	-	T 81/1 din TP se identifică în realitate cu 81

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.108,67 570.059,51	2	389.039,73 570.128,41	97.468
2	389.039,73 570.128,41	3	389.036,565 570.127,755	3.232
3	389.036,565 570.127,755	4	389.034,094 570.125,962	3.053
4	389.034,094 570.125,962	5	389.039,71 570.120,348	7.941
5	389.039,71 570.120,348	6	389.050,501 570.109,564	15.256

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.050,501 570.109,564	7	389.059,112 570.100,958	12.174
7	389.059,112 570.100,958	8	389.079,782 570.080,143	29.335
8	389.079,782 570.080,143	9	389.104,889 570.055,208	35.385
9	389.104,889 570.055,208	1	389.108,67 570.059,51	5.727

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3394

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52895	1.400	Sector cadastral:180 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4722 / 19/02/2014		
Act Administrativ nr. 24407, din 27/02/2013 emis de CJPSDPAT CLUJ (act administrativ nr. 490/07-02-2014 emis de COMUNA CIURILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOREA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

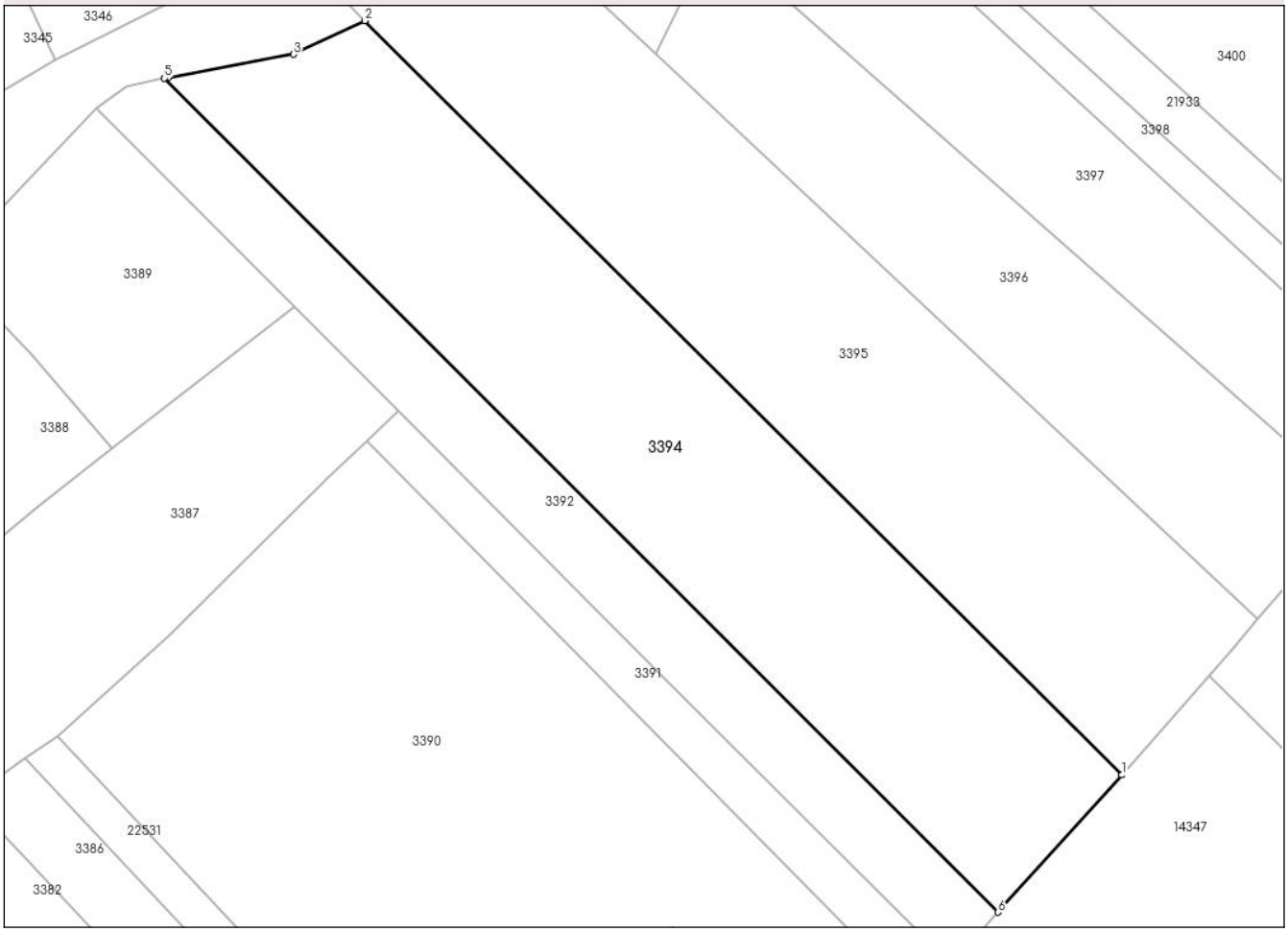
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52895	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.400	81	44	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.118,912 570.070,847	2	389.056,312 570.133,168	88.333
2	389.056,312 570.133,168	3	389.050,407 570.130,385	6.528
3	389.050,407 570.130,385	4	389.040,014 570.128,443	10.573
4	389.040,014 570.128,443	5	389.039,73 570.128,41	0.286
5	389.039,73 570.128,41	6	389.108,67 570.059,51	97.468

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.108,67 570.059,51	1	389.118,912 570.070,847	15.278

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3395

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55256	1.405	Sector cadastral:180 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20309 / 12/05/2021		
Act Notarial nr. 2007, din 05/05/2021 emis de Furdui Horia Augustin (LEGEA 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COPIL LIVIU**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

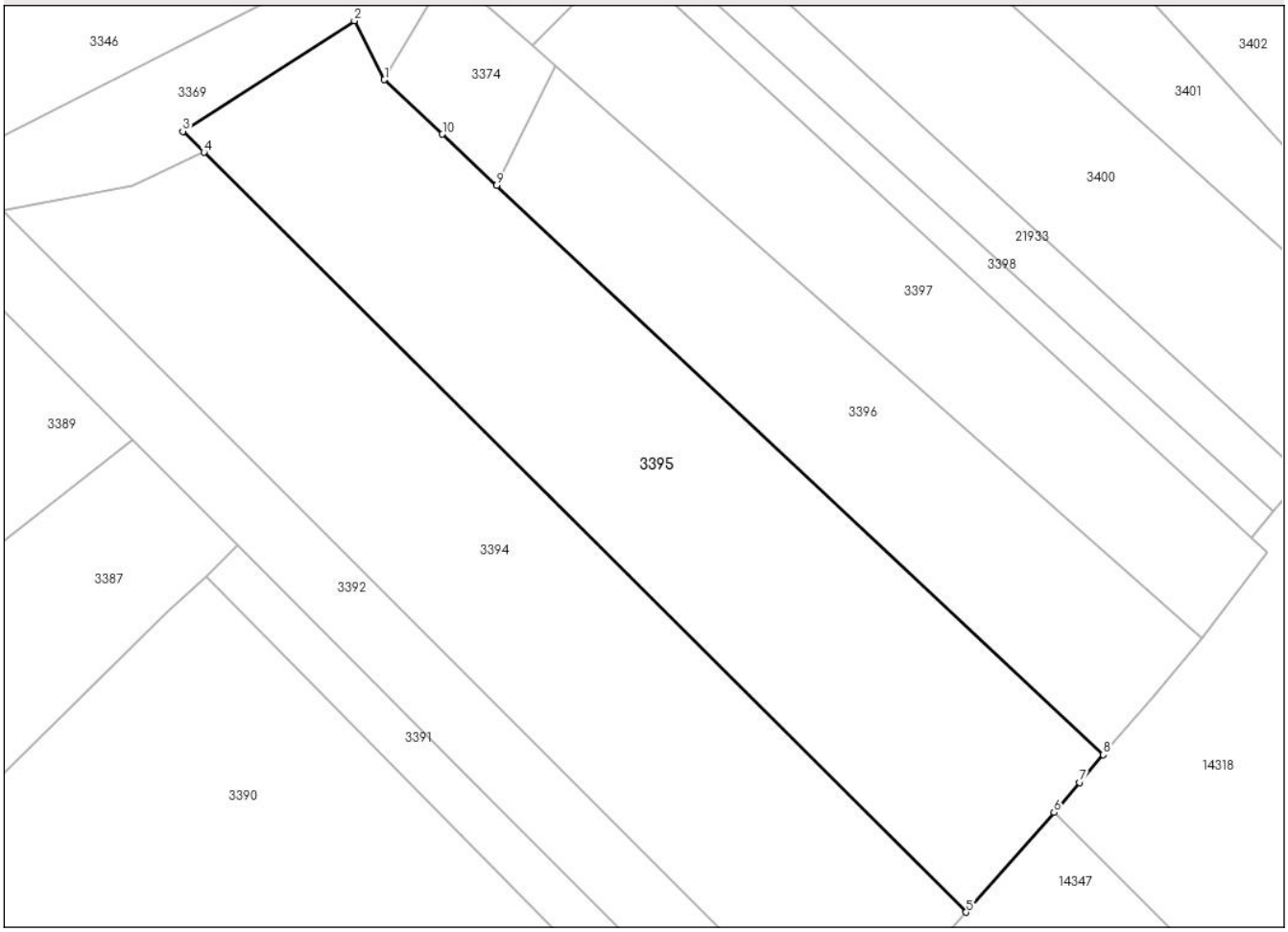
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55256	1.405	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.405	81/1	38	-	T 81/1 din TP se identifică în realitate cu 81

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.071,134 570.139,122	2	389.068,668 570.143,966	5.436
2	389.068,668 570.143,966	3	389.054,575 570.134,897	16.759
3	389.054,575 570.134,897	4	389.056,312 570.133,168	2.451
4	389.056,312 570.133,168	5	389.118,912 570.070,847	88.333
5	389.118,912 570.070,847	6	389.126,129 570.079,028	10.909

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.126,129 570.079,028	7	389.128,231 570.081,485	3.233
7	389.128,231 570.081,485	8	389.130,175 570.083,762	2.994
8	389.130,175 570.083,762	9	389.080,361 570.130,47	68.287
9	389.080,361 570.130,47	10	389.075,896 570.134,657	6.121
10	389.075,896 570.134,657	1	389.071,134 570.139,122	6.528

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3396

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61347	800	Sector cadastral:180 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6670 / 16/02/2021		
Act Notarial nr. 3/2020, din 24/02/2020 emis de BINP,,AXINTE ANA'' NP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCACIU NICOLETA-ISOLDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

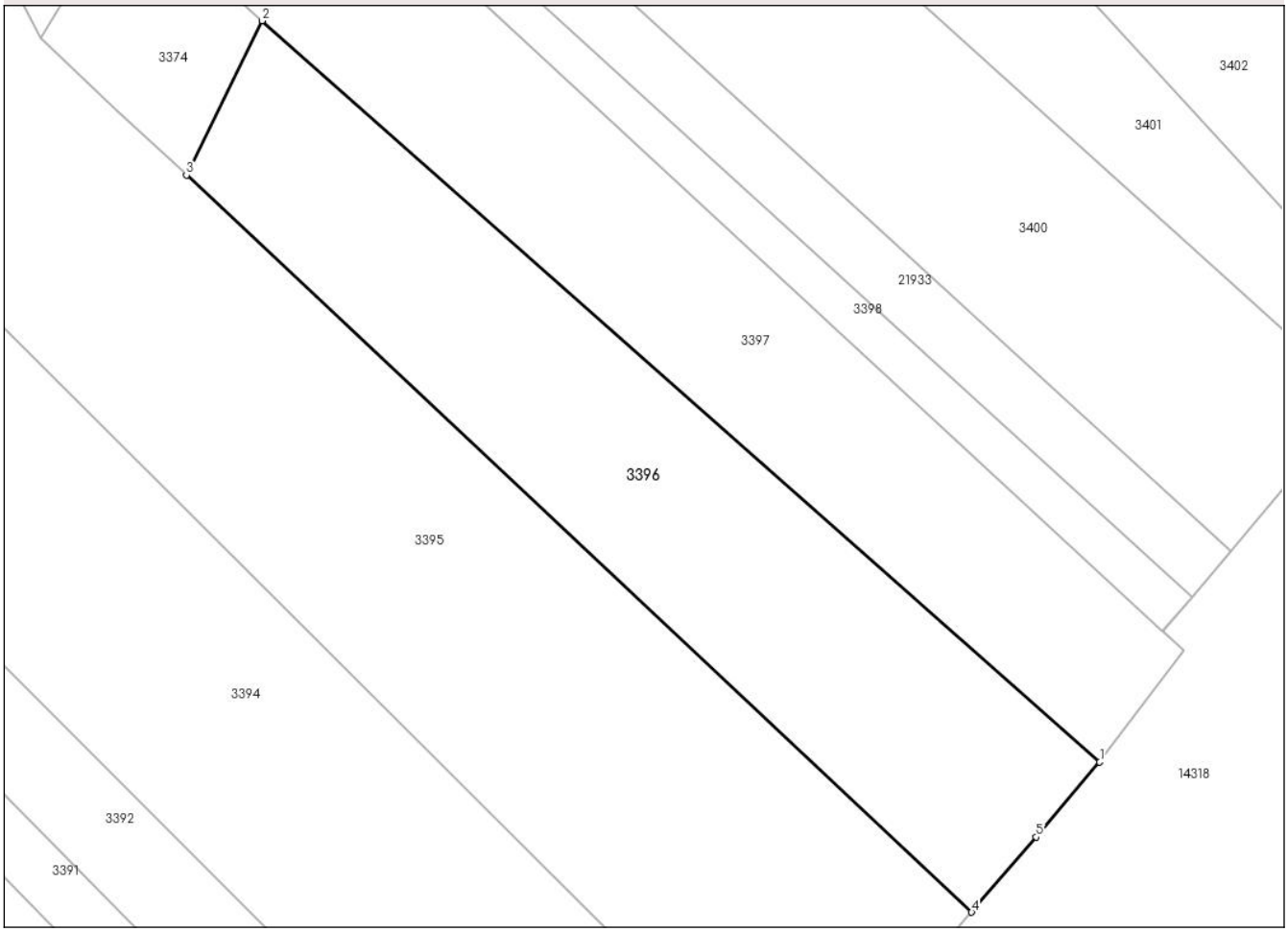
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61347	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	800	81/1	28	-	T 81/1 din TP se identifică în realitate cu 81

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.138,299 570.093,279	2	389.085,164 570.140,256	70.924
2	389.085,164 570.140,256	3	389.080,361 570.130,47	10.901
3	389.080,361 570.130,47	4	389.130,175 570.083,762	68.287
4	389.130,175 570.083,762	5	389.134,266 570.088,526	6.28
5	389.134,266 570.088,526	1	389.138,299 570.093,279	6.233

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3397

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54656	700	Sector cadastral:180 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19124 / 21/07/2017		
Act Administrativ nr. 24771, din 16/05/2013 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUREŞAN CLAUDIA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

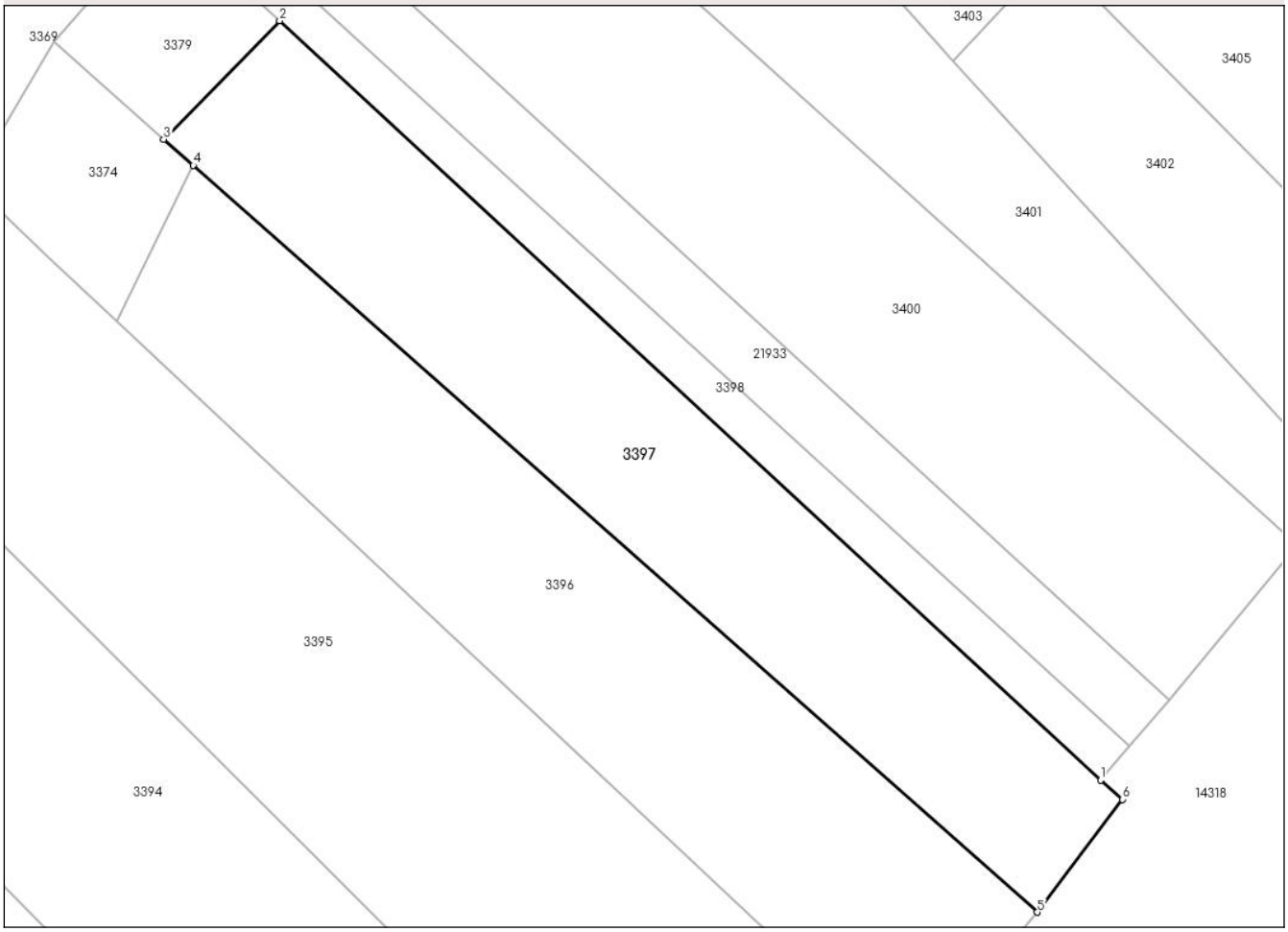
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54656	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	700	81	14/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.142,288 570.101,583	2	389.090,603 570.149,351	70.378
2	389.090,603 570.149,351	3	389.083,305 570.141,9	10.43
3	389.083,305 570.141,9	4	389.085,164 570.140,256	2.481
4	389.085,164 570.140,256	5	389.138,299 570.093,279	70.924
5	389.138,299 570.093,279	6	389.143,666 570.100,374	8.896

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.143,666 570.100,374	1	389.142,288 570.101,583	1.834

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3398

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		205	Sector cadastral:180 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 11/03/2024		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CHIRA MARIA** 2) **MAN EMILIA** 3) **MOREA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

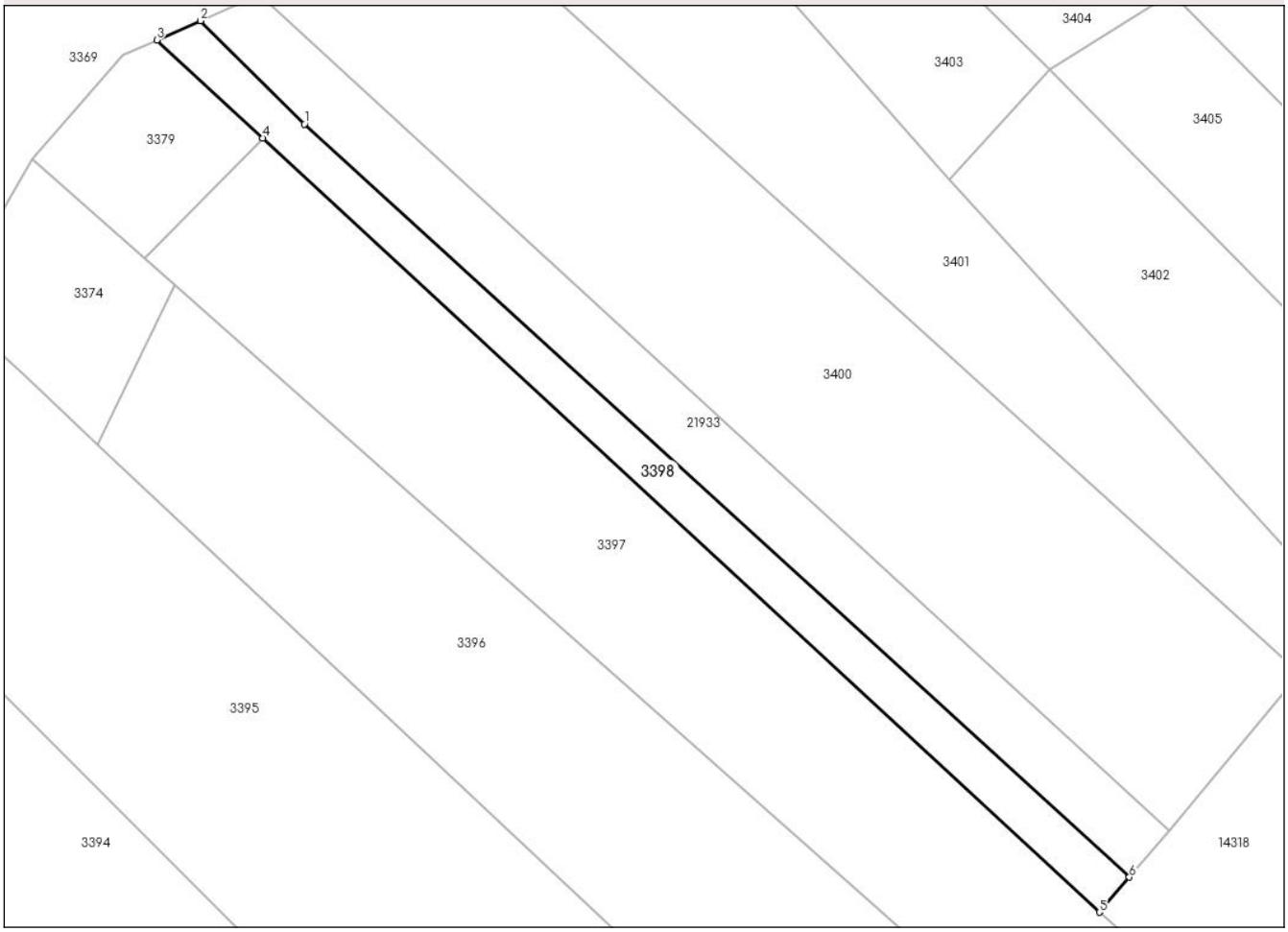
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	205	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	205	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.093,174 570.150,221	2	389.086,766 570.156,595	9.038
2	389.086,766 570.156,595	3	389.084,06 570.155,398	2.959
3	389.084,06 570.155,398	4	389.090,603 570.149,351	8.91
4	389.090,603 570.149,351	5	389.142,288 570.101,583	70.378
5	389.142,288 570.101,583	6	389.144,143 570.103,742	2.846

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.144,143 570.103,742	1	389.093,174 570.150,221	68.979

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3400

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61462	900	Sector cadastral:180 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16339 / 19/04/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2061/2019, din 21/06/2019 emis de Judecatoria Turda;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare și lege, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **SABĂU IOAN-IOSIF**, și soția 2) **SABĂU CODRUȚA-MIANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

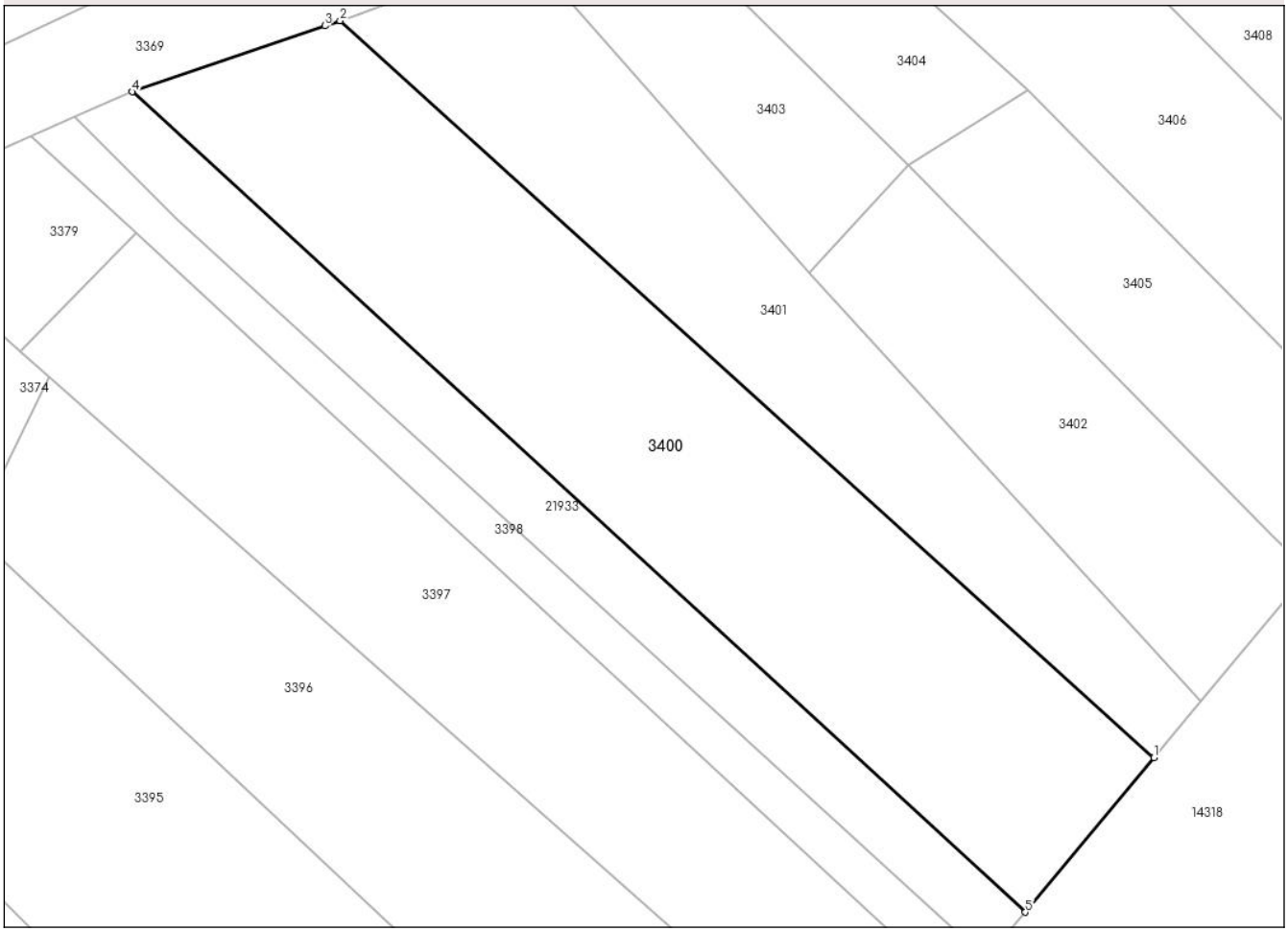
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61462	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	900	81.1	20	-	T 81.1 din TP se identifică în realitate cu 81

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.154,701 570.116,339	2	389.103,477 570.162,666	69.066
2	389.103,477 570.162,666	3	389.102,526 570.162,342	1.004
3	389.102,526 570.162,342	4	389.090,392 570.158,197	12.823
4	389.090,392 570.158,197	5	389.146,612 570.106,614	76.299
5	389.146,612 570.106,614	1	389.154,701 570.116,339	12.65

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3401

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		519	Sector cadastral:180 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POPA PUIU-IVLAVIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

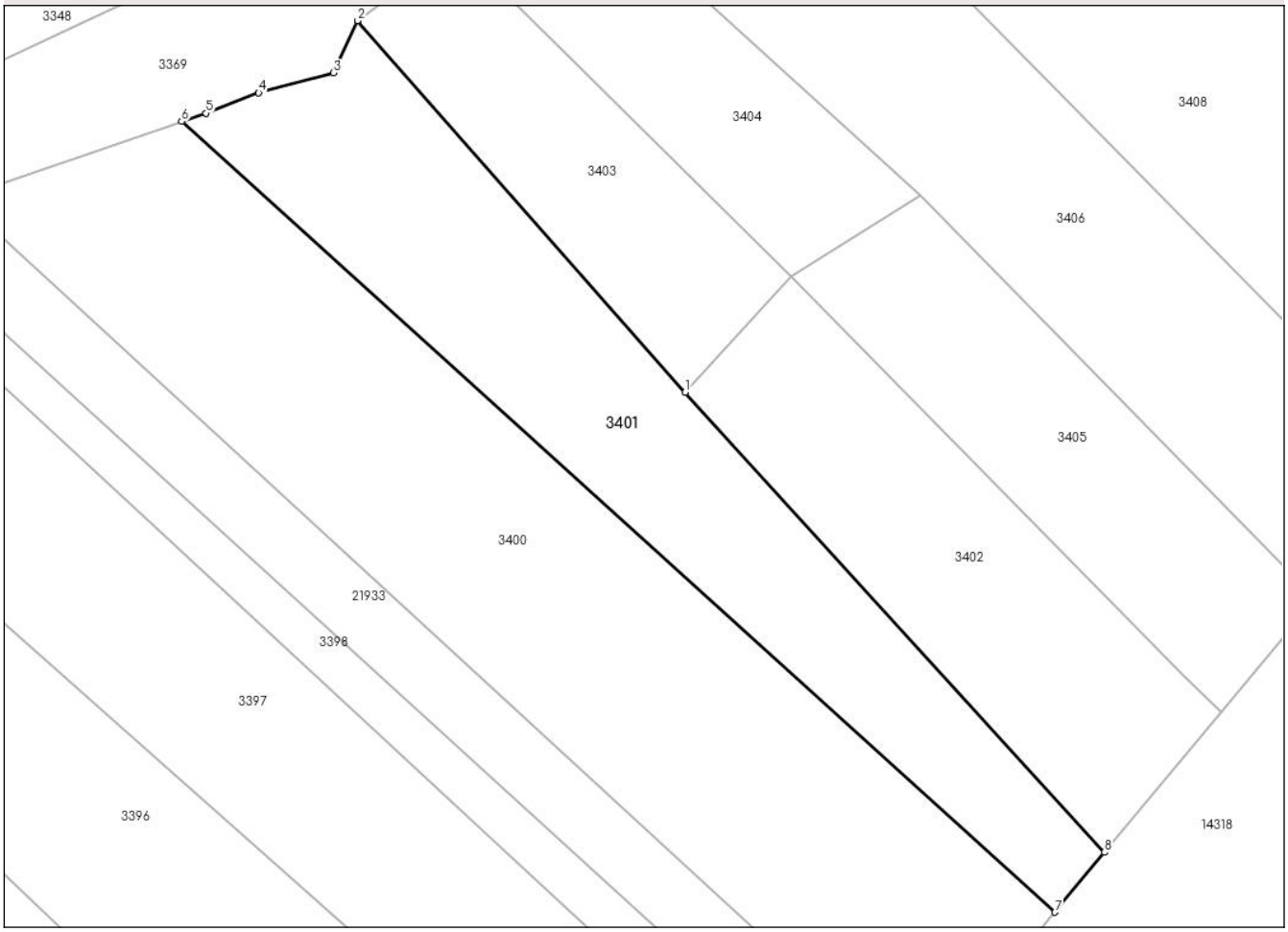
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	519	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	519	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.133,017 570.146,796	2	389.113,795 570.168,575	29.048
2	389.113,795 570.168,575	3	389.112,396 570.165,516	3.363
3	389.112,396 570.165,516	4	389.108,002 570.164,343	4.548
4	389.108,002 570.164,343	5	389.104,902 570.163,153	3.321
5	389.104,902 570.163,153	6	389.103,477 570.162,666	1.506

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.103,477 570.162,666	7	389.154,701 570.116,339	69.066
7	389.154,701 570.116,339	8	389.157,616 570.119,843	4.558
8	389.157,616 570.119,843	1	389.133,017 570.146,796	36.49

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3402

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54655	357	Sector cadastral:180 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19126 / 21/07/2017		
Act Administrativ nr. 24771, din 16/05/2013 emis de CJPSDPAT CLUJ (LEGEA 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUREŞAN CLAUDIA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

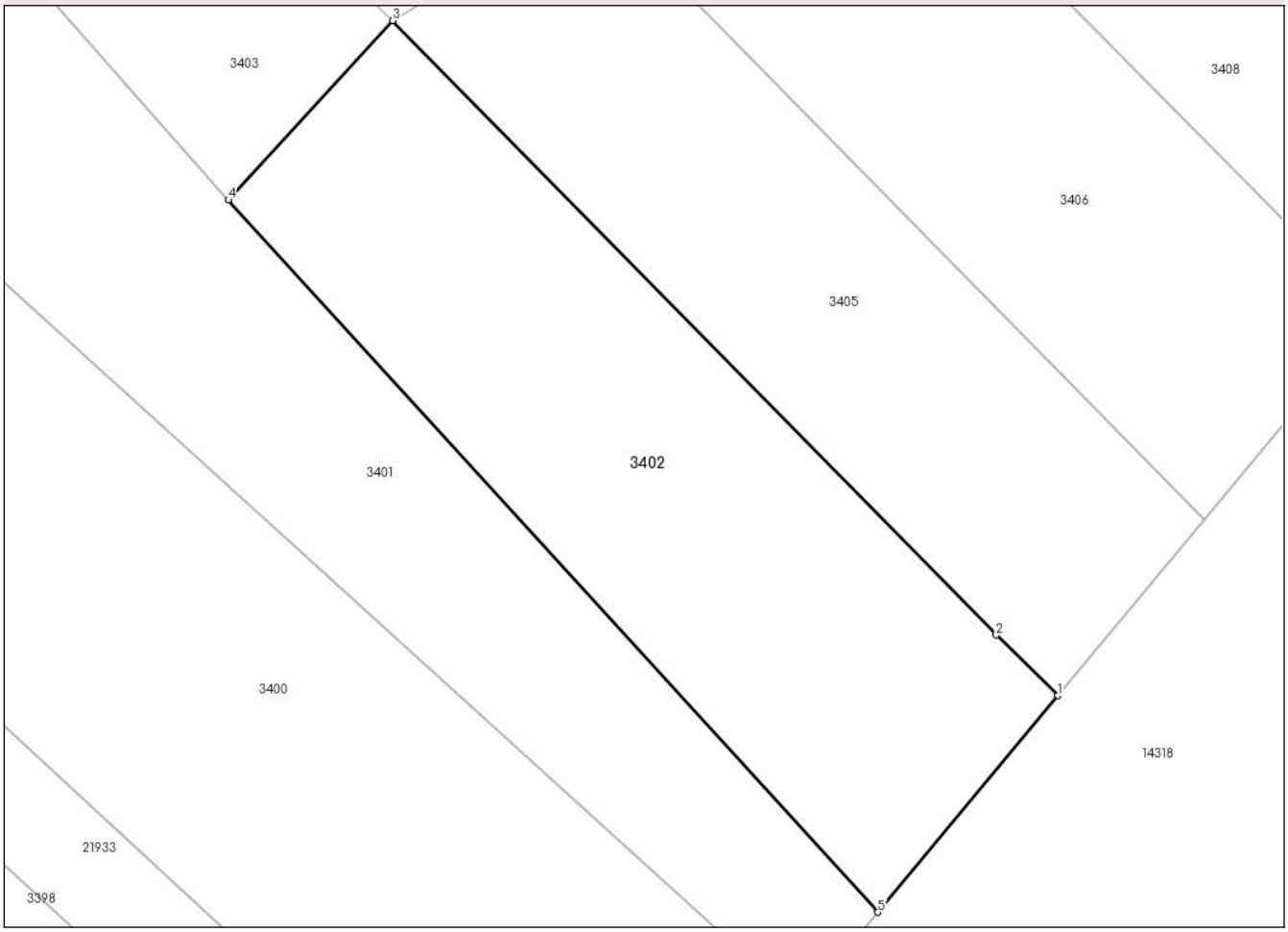
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54655	357	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	357	81	23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.164,433 570.128,039	2	389.162,101 570.130,33	3.269
2	389.162,101 570.130,33	3	389.139,243 570.153,582	32.605
3	389.139,243 570.153,582	4	389.133,017 570.146,796	9.21
4	389.133,017 570.146,796	5	389.157,616 570.119,843	36.49
5	389.157,616 570.119,843	1	389.164,433 570.128,039	10.66

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3403

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		233	Sector cadastral:180 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13 ALIN.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

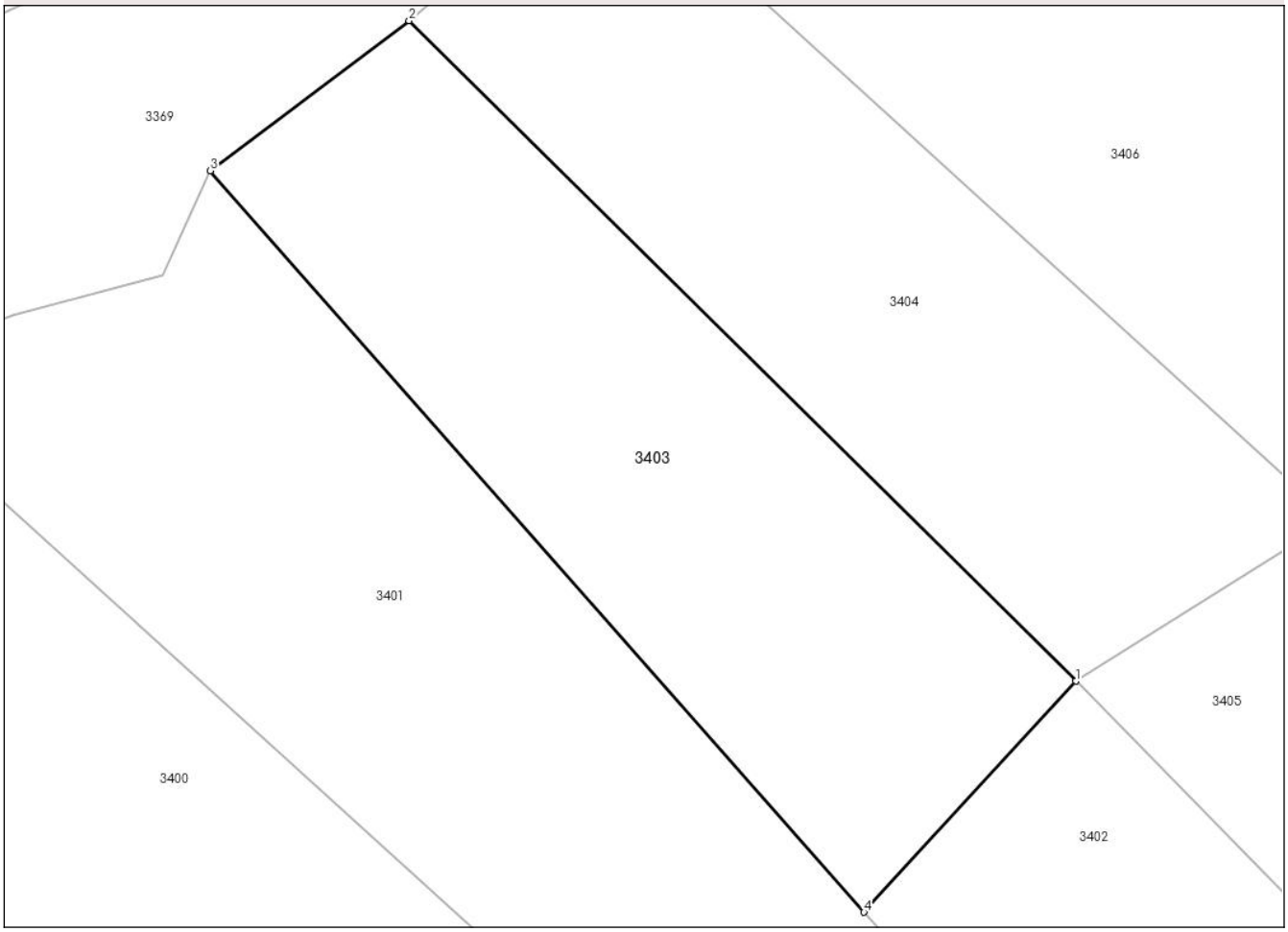
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	233	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	233	81	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.139,243 570.153,582	2	389.119,636 570.172,984	27.584
2	389.119,636 570.172,984	3	389.113,795 570.168,575	7.319
3	389.113,795 570.168,575	4	389.133,017 570.146,796	29.048
4	389.133,017 570.146,796	1	389.139,243 570.153,582	9.21

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3404

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		228	Sector cadastral:180 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13 ALIN.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

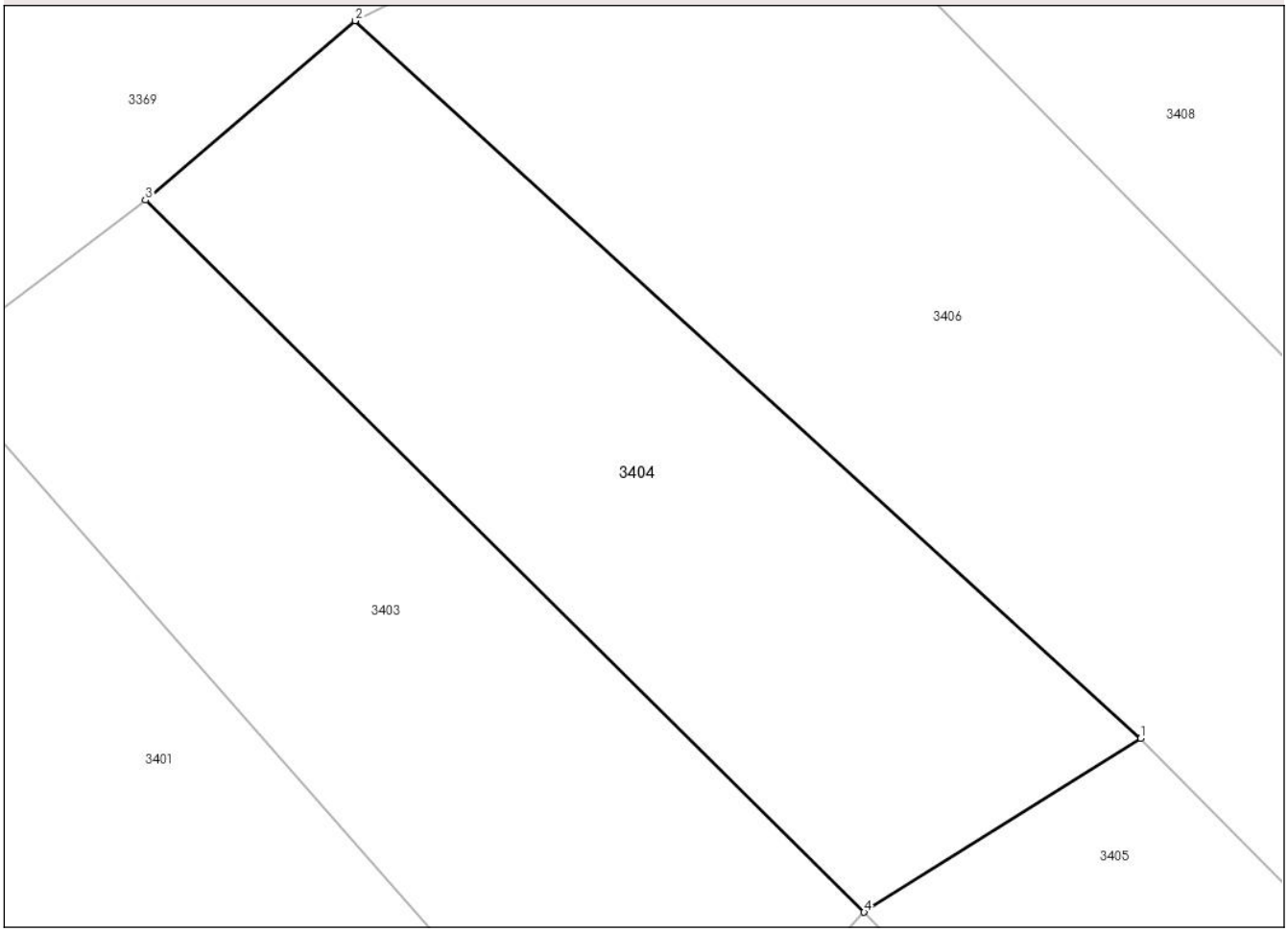
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	228	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	228	81	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.146,791 570.158,317	2	389.125,359 570.177,876	29.015
2	389.125,359 570.177,876	3	389.119,636 570.172,984	7.529
3	389.119,636 570.172,984	4	389.139,243 570.153,582	27.584
4	389.139,243 570.153,582	1	389.146,791 570.158,317	8.91

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3405

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61346	300	Sector cadastral:180 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6671 / 16/02/2021		
Act Notarial nr. 3/2020, din 24/02/2020 emis de BINP,,AXINTE ANA'';		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOCACIU NICOLETA-ISOLDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

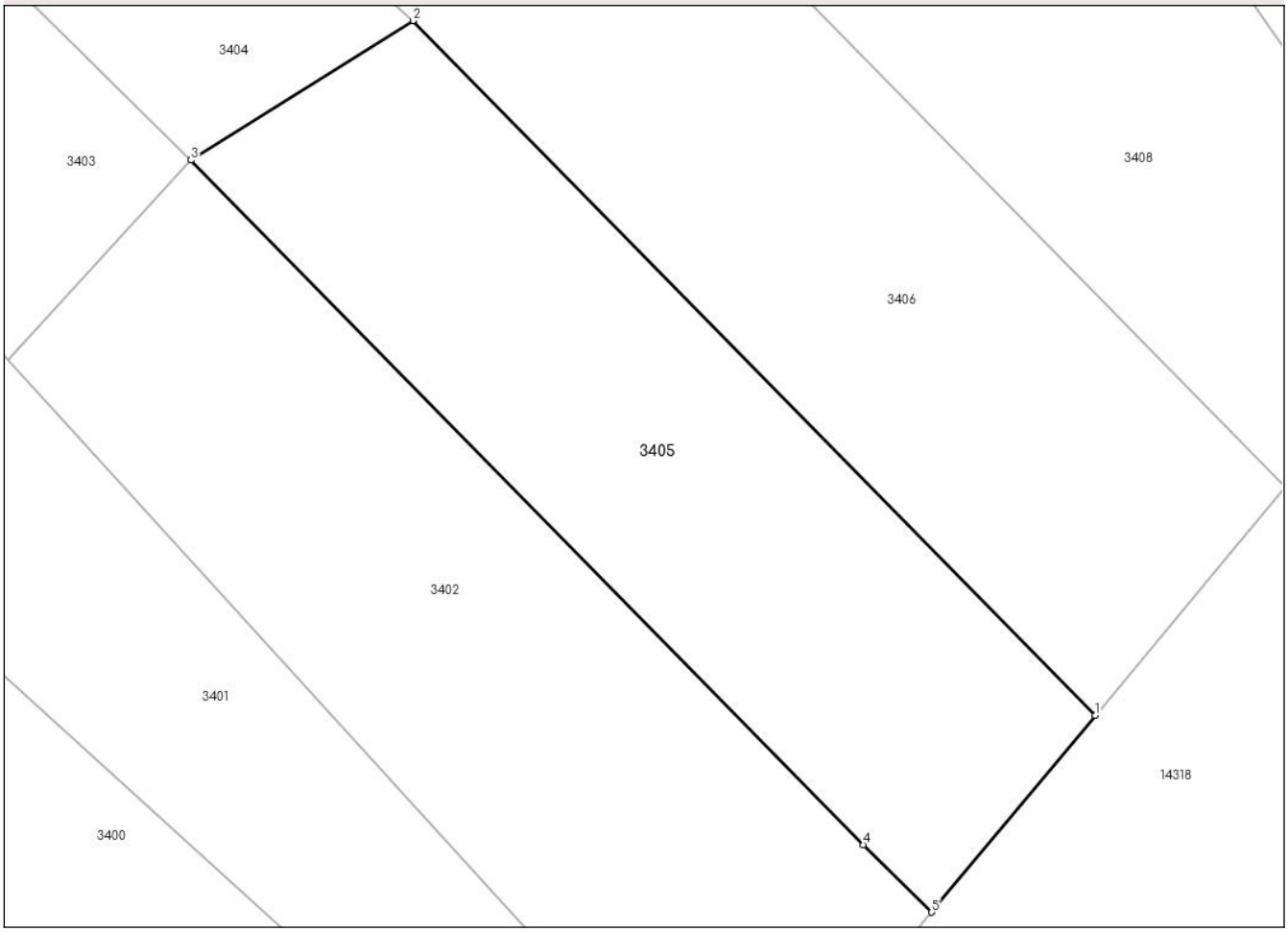
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61346	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	300	81/1	21	-	T 81/1 din TP se identifică în realitate cu 81

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.169,989 570.134,72	2	389.146,791 570.158,317	33.091
2	389.146,791 570.158,317	3	389.139,243 570.153,582	8.91
3	389.139,243 570.153,582	4	389.162,101 570.130,33	32.605
4	389.162,101 570.130,33	5	389.164,433 570.128,039	3.269
5	389.164,433 570.128,039	1	389.169,989 570.134,72	8.689

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3406

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		620	Sector cadastral:180 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13 ALIN.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

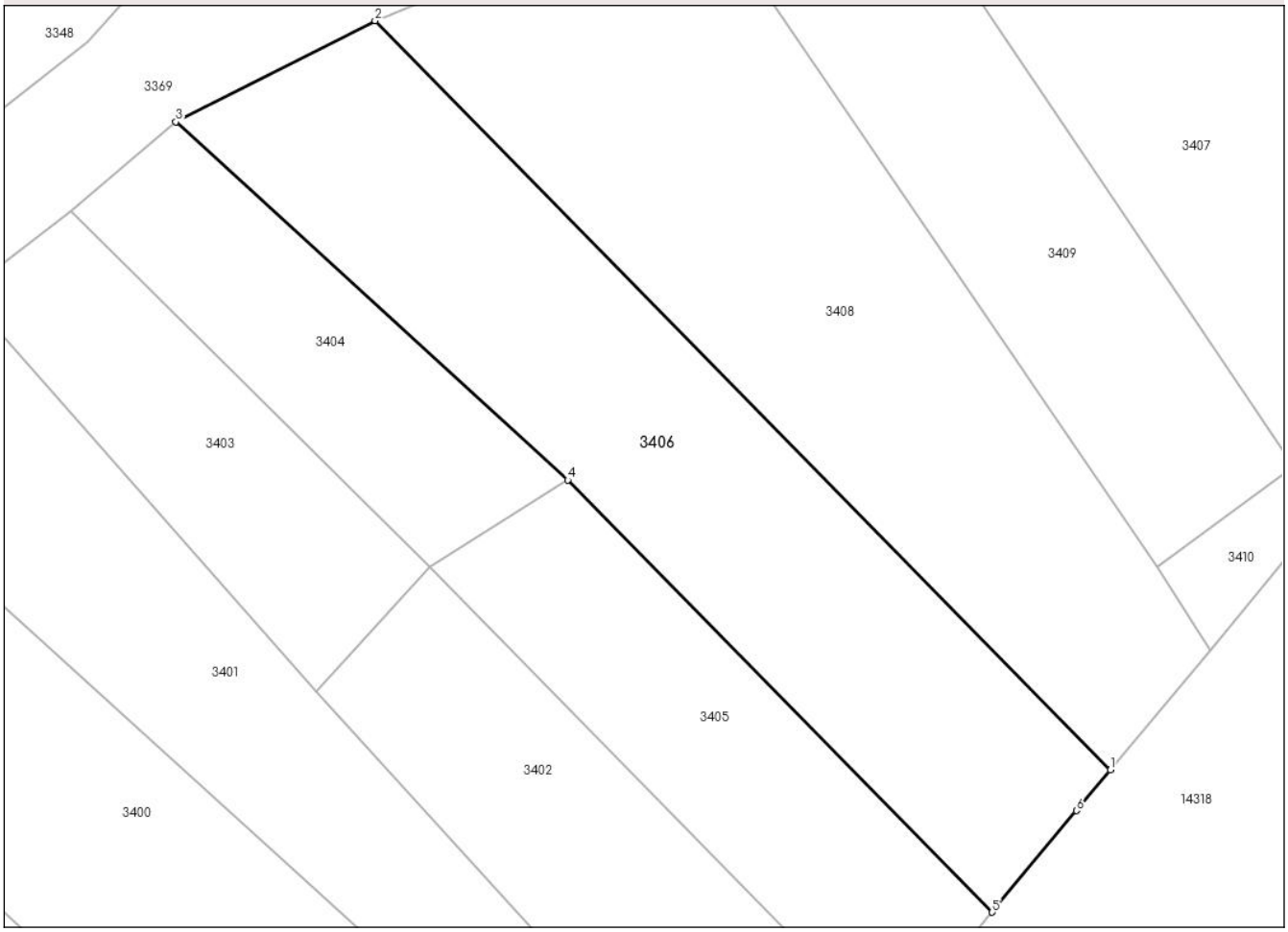
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	620	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	620	81	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.176,449 570.142,485	2	389.136,252 570.183,396	57.354
2	389.136,252 570.183,396	3	389.125,359 570.177,876	12.212
3	389.125,359 570.177,876	4	389.146,791 570.158,317	29.015
4	389.146,791 570.158,317	5	389.169,989 570.134,72	33.091
5	389.169,989 570.134,72	6	389.174,6 570.140,263	7.21

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.174,6 570.140,263	1	389.176,449 570.142,485	2.891

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3407

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64191	1.800	Sector cadastral:180 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15824 / 19/04/2023		
Act Notarial nr. 1357, din 04/04/2023 emis de Furdui Horia Augustin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dare în plată, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FELECAN RAREŞ-ADRIAN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

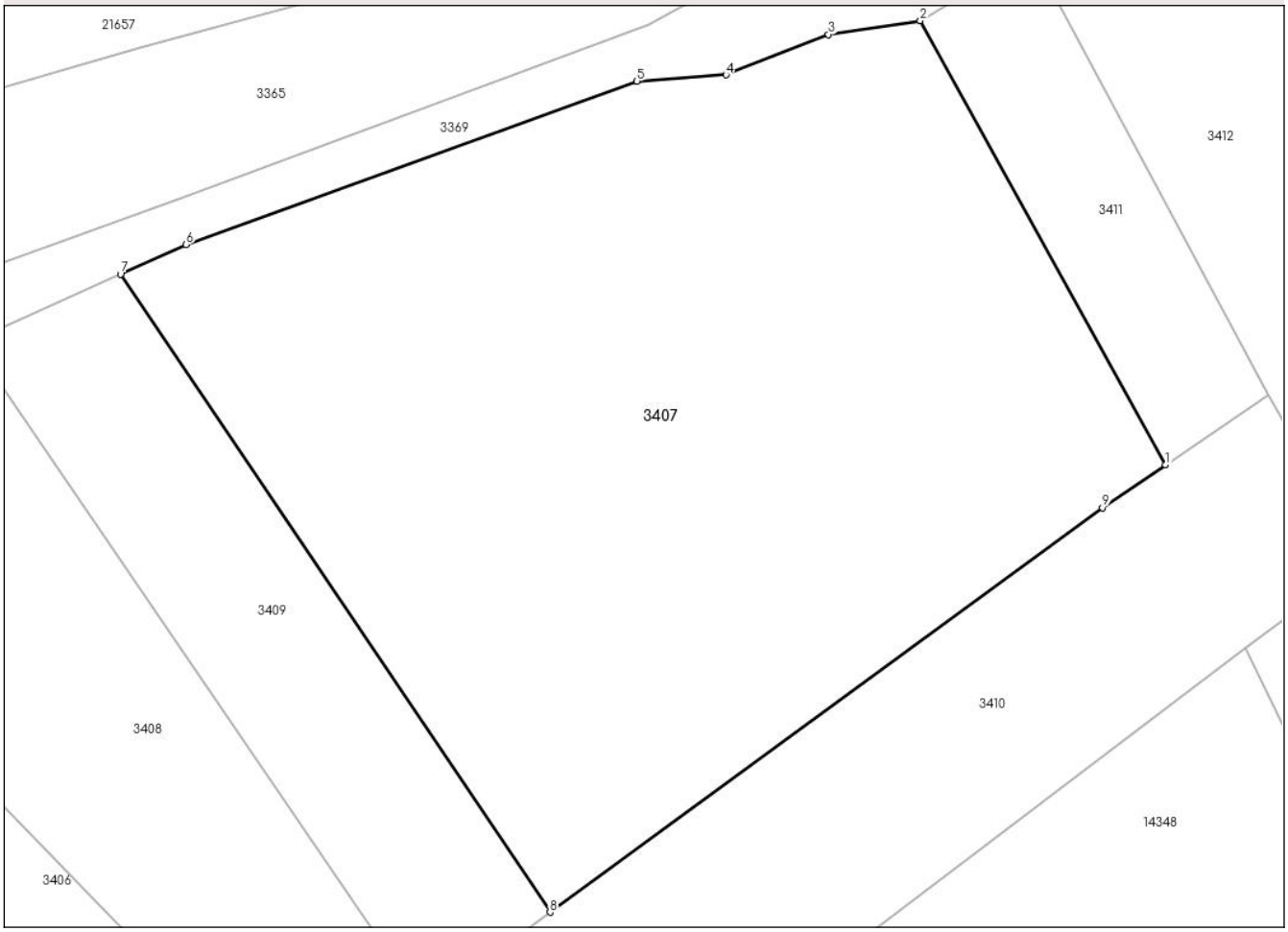
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64191	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.800	81/1	13	-	T 81/1 din TP se identifică în realitate cu 81

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.222,948 570.185,552	2	389.208,402 570.211,855	30.057
2	389.208,402 570.211,855	3	389.202,959 570.211,039	5.504
3	389.202,959 570.211,039	4	389.196,884 570.208,645	6.53
4	389.196,884 570.208,645	5	389.191,593 570.208,274	5.303
5	389.191,593 570.208,274	6	389.164,859 570.198,589	28.435

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.164,859 570.198,589	7	389.160,979 570.196,849	4.253
7	389.160,979 570.196,849	8	389.186,448 570.159,057	45.573
8	389.186,448 570.159,057	9	389.219,2 570.183,013	40.579
9	389.219,2 570.183,013	1	389.222,948 570.185,552	4.526

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3408

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		712	Sector cadastral:180 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POPA VASILE-GAVRIL** 2) **BOITOŞ ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

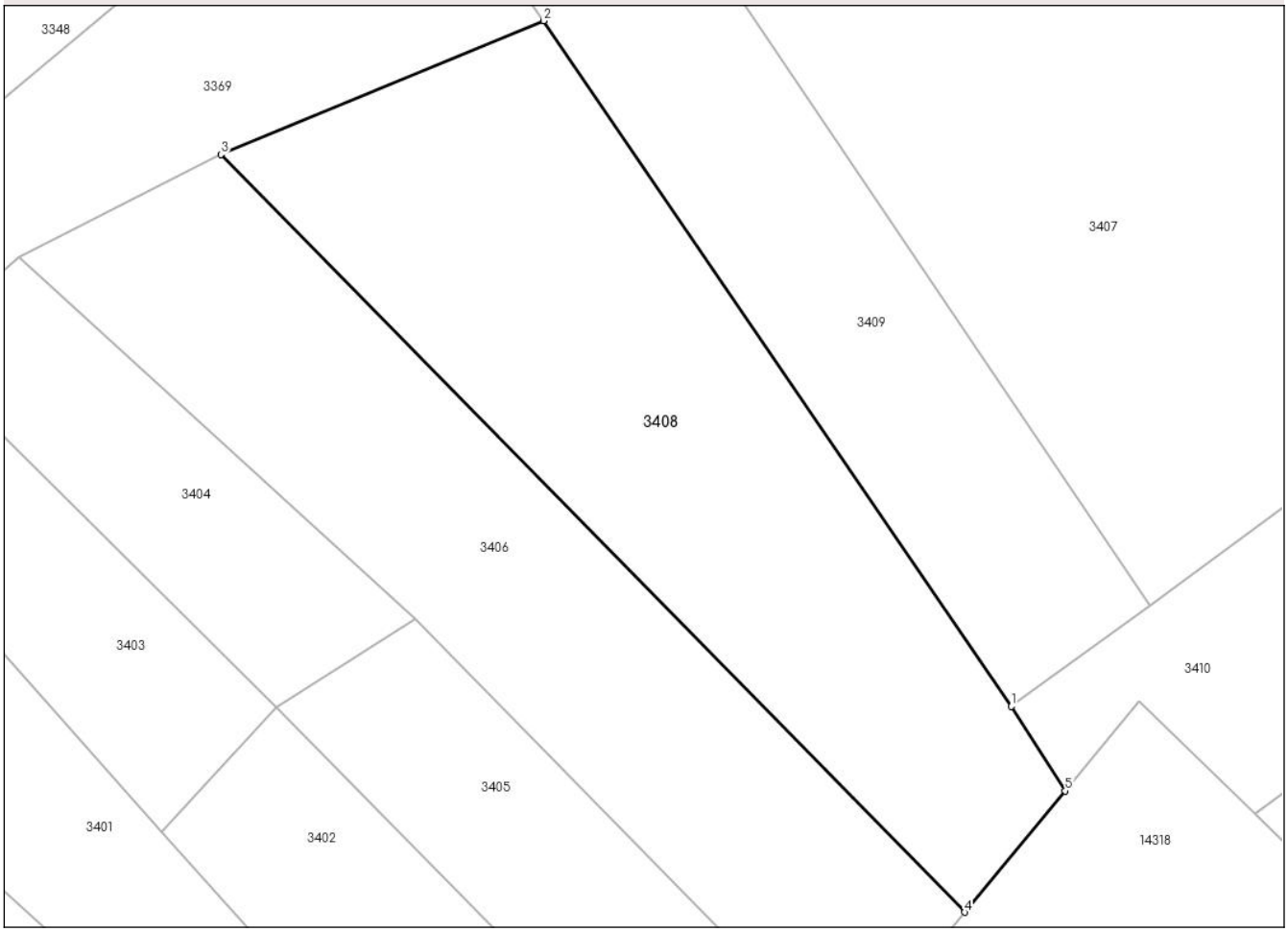
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	712	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	712	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.178,986 570.153,599	2	389.153,7 570.190,62	44.833
2	389.153,7 570.190,62	3	389.136,252 570.183,396	18.884
3	389.136,252 570.183,396	4	389.176,449 570.142,485	57.354
4	389.176,449 570.142,485	5	389.181,895 570.149,033	8.517
5	389.181,895 570.149,033	1	389.178,986 570.153,599	5.414

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3409

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		437	Sector cadastral:180 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/03/2023		
Act Administrativ nr. 3131/1579, din 22/06/2004 emis de CJPSDPAT CLUJ (legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOREA IOAN** 2) **MOREA GHEORGHE** 3) **BALAŞ MARIA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	437	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	437	81/1	29/1	-	T 81/1 din TP se identifică în realitate cu 81

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.186,448 570.159,057	2	389.160,979 570.196,849	45.573
2	389.160,979 570.196,849	3	389.152,15 570.192,889	9.676
3	389.152,15 570.192,889	4	389.153,7 570.190,62	2.748
4	389.153,7 570.190,62	5	389.178,986 570.153,599	44.833
5	389.178,986 570.153,599	1	389.186,448 570.159,057	9.245

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3410

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		684	Sector cadastral:180 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **ROŞ IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

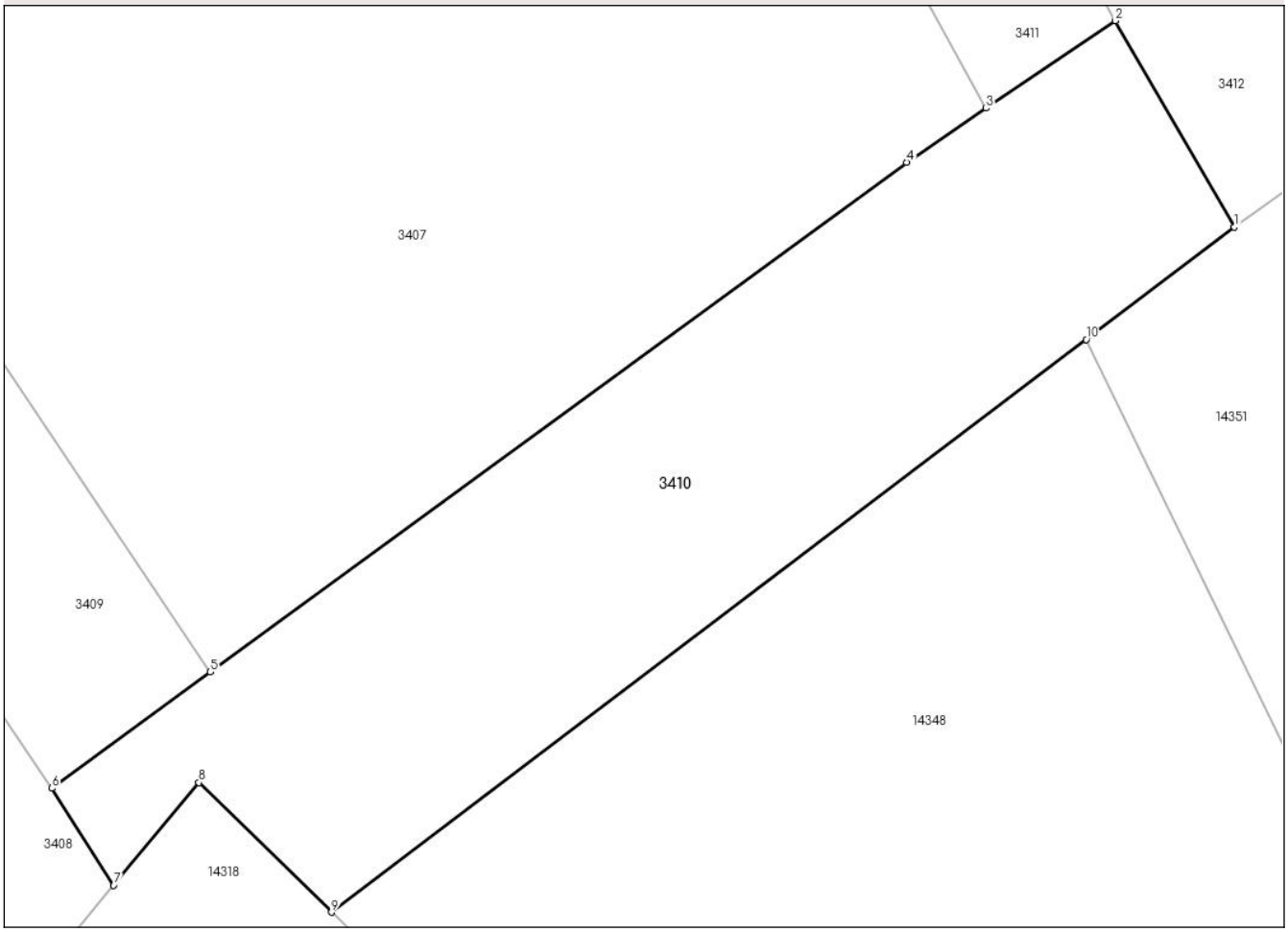
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	684	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	684	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.234,624 570.179,967	2	389.229,019 570.189,666	11.202
2	389.229,019 570.189,666	3	389.222,948 570.185,552	7.334
3	389.222,948 570.185,552	4	389.219,2 570.183,013	4.526
4	389.219,2 570.183,013	5	389.186,448 570.159,057	40.579
5	389.186,448 570.159,057	6	389.178,986 570.153,599	9.245

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.178,986 570.153,599	7	389.181,895 570.149,033	5.414
7	389.181,895 570.149,033	8	389.185,91 570.153,86	6.278
8	389.185,91 570.153,86	9	389.192,14 570.147,771	8.711
9	389.192,14 570.147,771	10	389.227,651 570.174,683	44.557
10	389.227,651 570.174,683	1	389.234,624 570.179,967	8.749

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3411

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		224	Sector cadastral:180 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **SOMEŞFĂLEAN LIVIA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

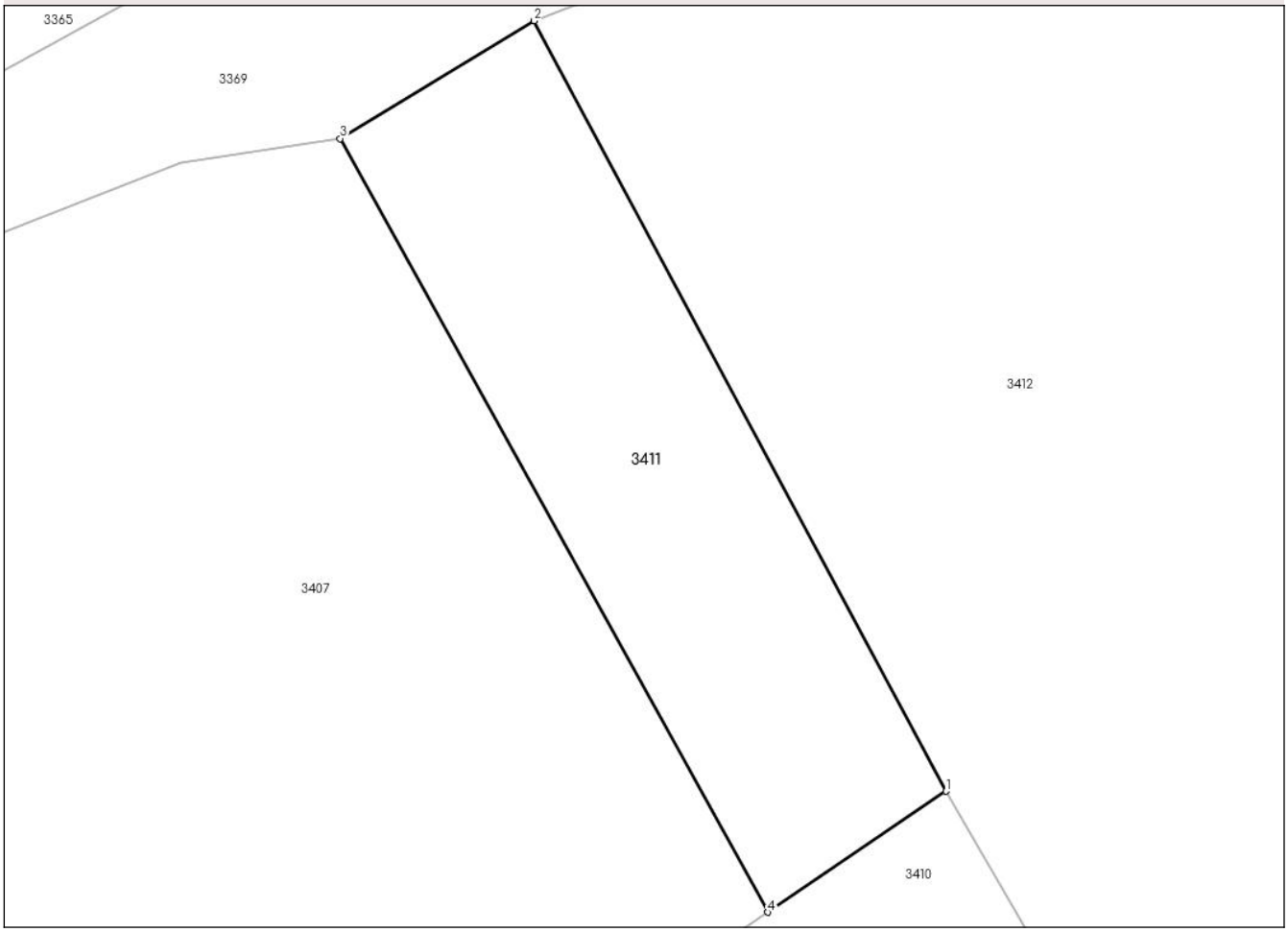
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	224	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	224	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.229,019 570.189,666	2	389.215,009 570.215,862	29.708
2	389.215,009 570.215,862	3	389.208,402 570.211,855	7.727
3	389.208,402 570.211,855	4	389.222,948 570.185,552	30.057
4	389.222,948 570.185,552	1	389.229,019 570.189,666	7.334

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3412

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52645	2.015	Sector cadastral:180 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5715 / 13/02/2023		
Act Notarial nr. 392, din 02/02/2023 emis de Furdui Horia Augustin (LEGEA 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cumpărare și lege, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILIES DORU-GHIȚĂ**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

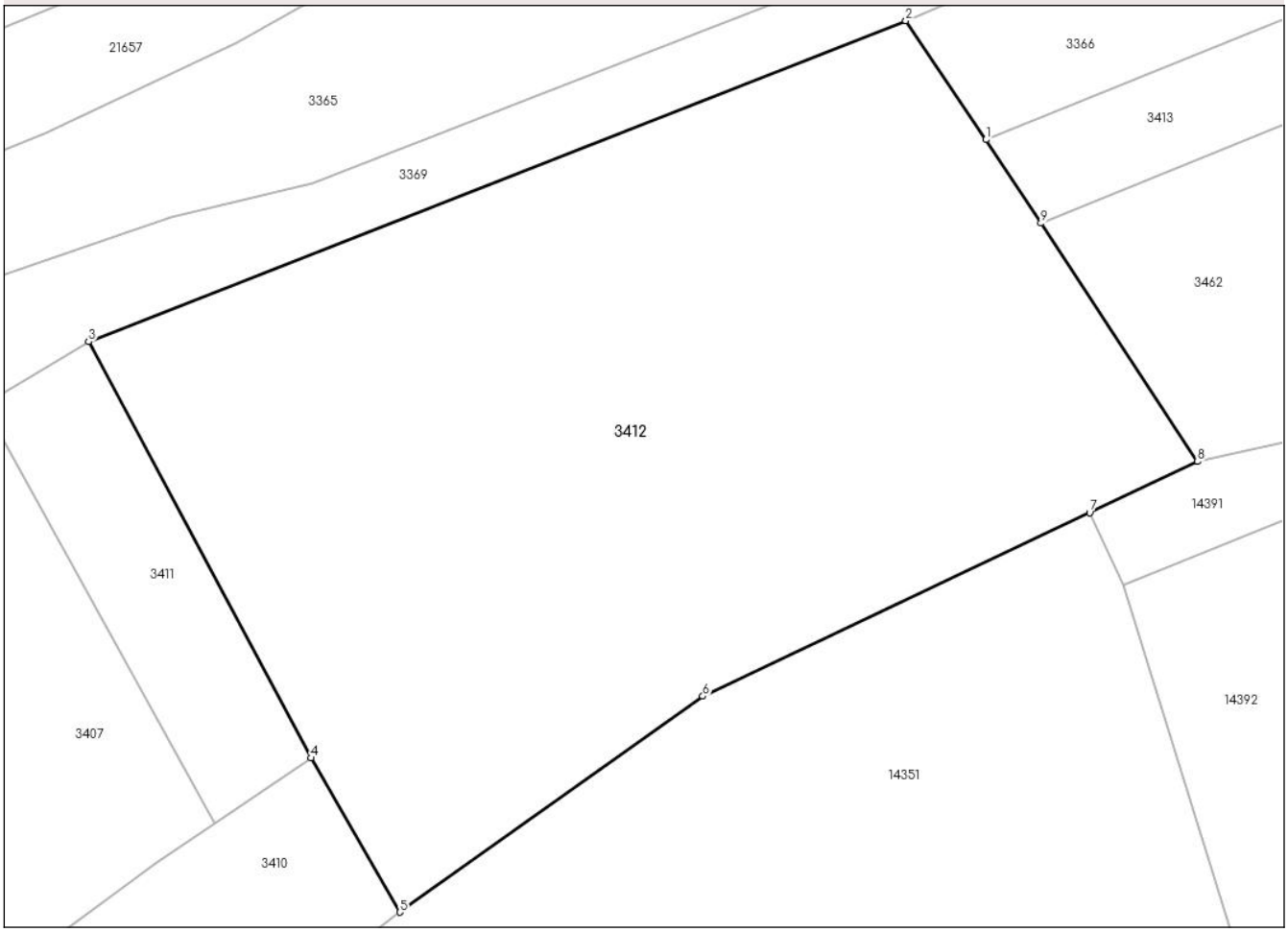
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52645	2.015	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.015	81	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.271,534 570.228,572	2	389.266,473 570.236,048	9.028
2	389.266,473 570.236,048	3	389.215,009 570.215,862	55.281
3	389.215,009 570.215,862	4	389.229,019 570.189,666	29.708
4	389.229,019 570.189,666	5	389.234,624 570.179,967	11.202
5	389.234,624 570.179,967	6	389.253,702 570.193,555	23.422

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.253,702 570.193,555	7	389.278,059 570.205,09	26.951
7	389.278,059 570.205,09	8	389.284,862 570.208,312	7.527
8	389.284,862 570.208,312	9	389.274,995 570.223,311	17.953
9	389.274,995 570.223,311	1	389.271,534 570.228,572	6.297

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3413

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1132 CIURILA
Nr. cadastral vechi:2756

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53401	Din acte: 498 Masurata: 423	Sector cadastral:180 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41402 / 05/12/2019		
Act Notarial nr. 5300, din 22/11/2019 emis de Furdui Horia Augustin (act administrativ nr 36437 din 18.03.2019, emis de ORC CLUJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **INTERNATIONAL 9 DDM SRL**, CIF:33488944	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

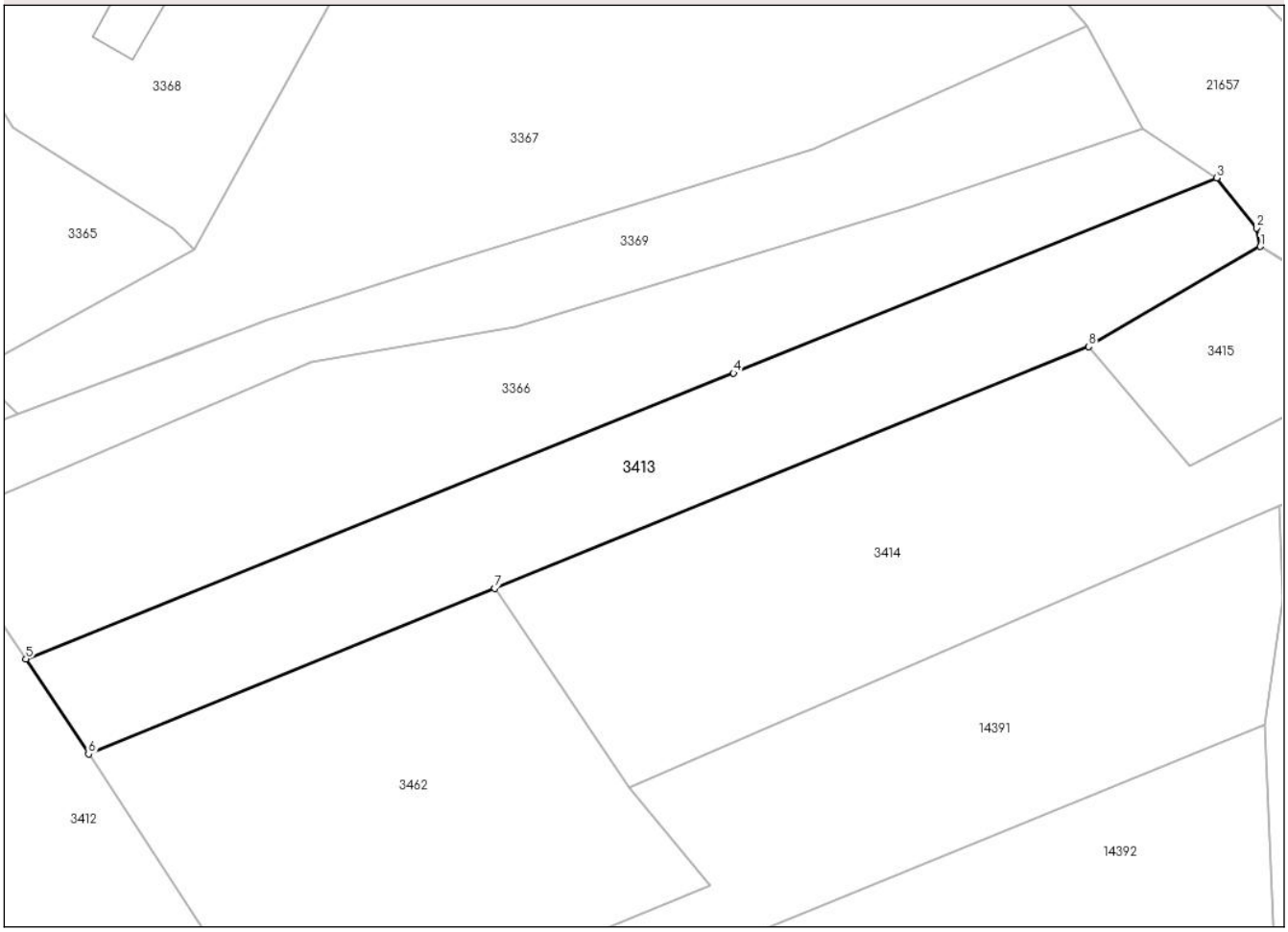
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53401	Din acte: 498 Masurata: 423	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	423	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.339,801 570.251,379	2	389.339,59 570.252,396	1.038
2	389.339,59 570.252,396	3	389.337,398 570.255,168	3.534
3	389.337,398 570.255,168	4	389.310,67 570.244,375	28.825
4	389.310,67 570.244,375	5	389.271,534 570.228,572	42.206
5	389.271,534 570.228,572	6	389.274,995 570.223,311	6.297

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.274,995 570.223,311	7	389.297,462 570.232,468	24.261
7	389.297,462 570.232,468	8	389.330,31 570.245,842	35.467
8	389.330,31 570.245,842	1	389.339,801 570.251,379	10.988

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3414

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53805	500	Sector cadastral:180 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20505 / 03/08/2017		
Act Notarial nr. 2548 V, din 01/08/2017 emis de IORGA DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUTESCU EMILIA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

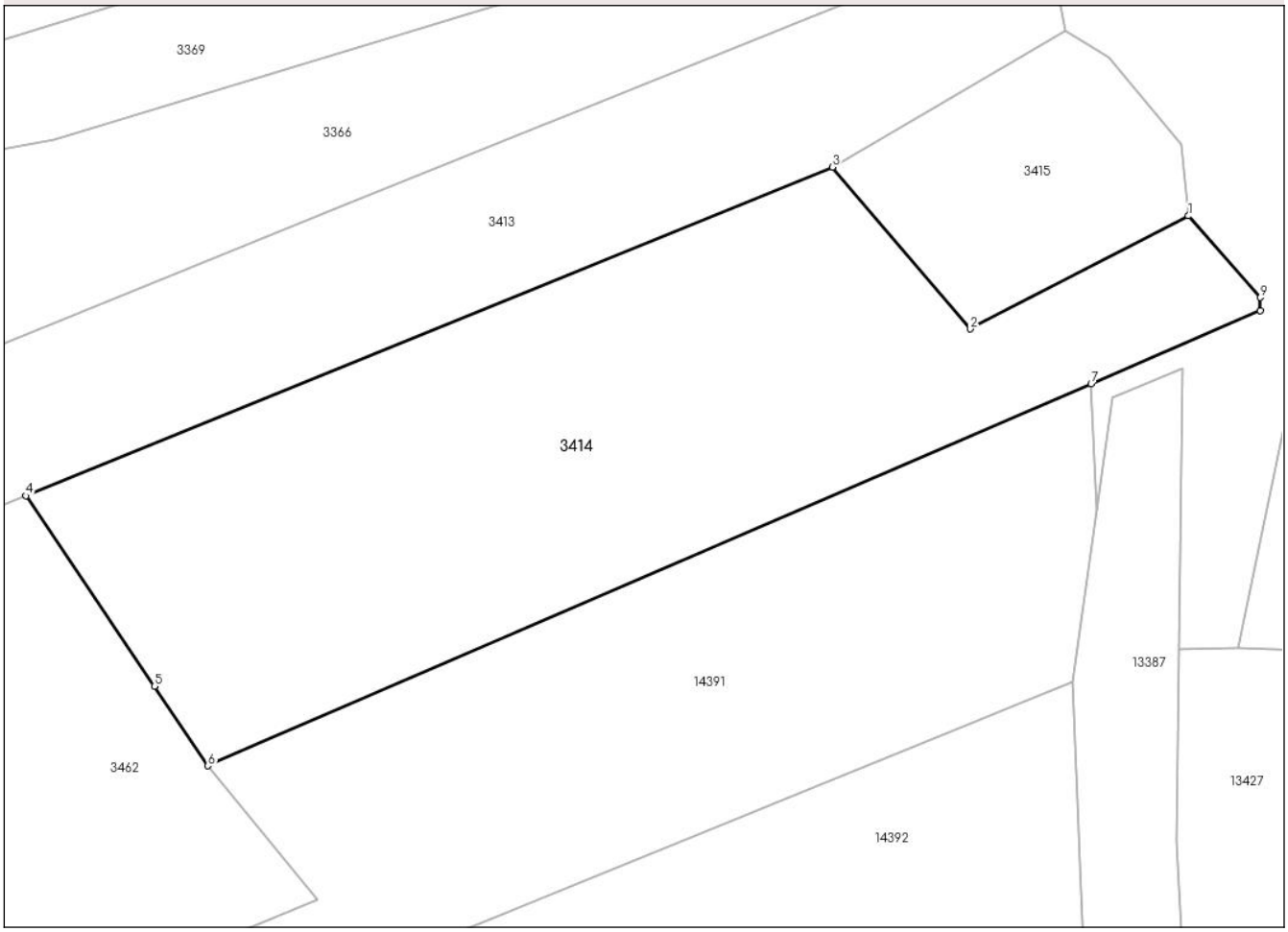
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53805	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	500	81	10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.344,808 570.243,853	2	389.335,92 570.239,254	10.007
2	389.335,92 570.239,254	3	389.330,31 570.245,842	8.653
3	389.330,31 570.245,842	4	389.297,462 570.232,468	35.467
4	389.297,462 570.232,468	5	389.302,692 570.224,721	9.347
5	389.302,692 570.224,721	6	389.304,88 570.221,48	3.911

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.304,88 570.221,48	7	389.340,841 570.237,02	39.175
7	389.340,841 570.237,02	8	389.347,734 570.239,999	7.509
8	389.347,734 570.239,999	9	389.347,733 570.240,53	0.531
9	389.347,733 570.240,53	1	389.344,808 570.243,853	4.427

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3415

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj, sat Sutu, fn.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53814	100	Sector cadastral:180 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20522 / 03/08/2017		
Act Notarial nr. 2549 PARTAJ, din 01/08/2017 emis de IORGA DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUTESCU EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

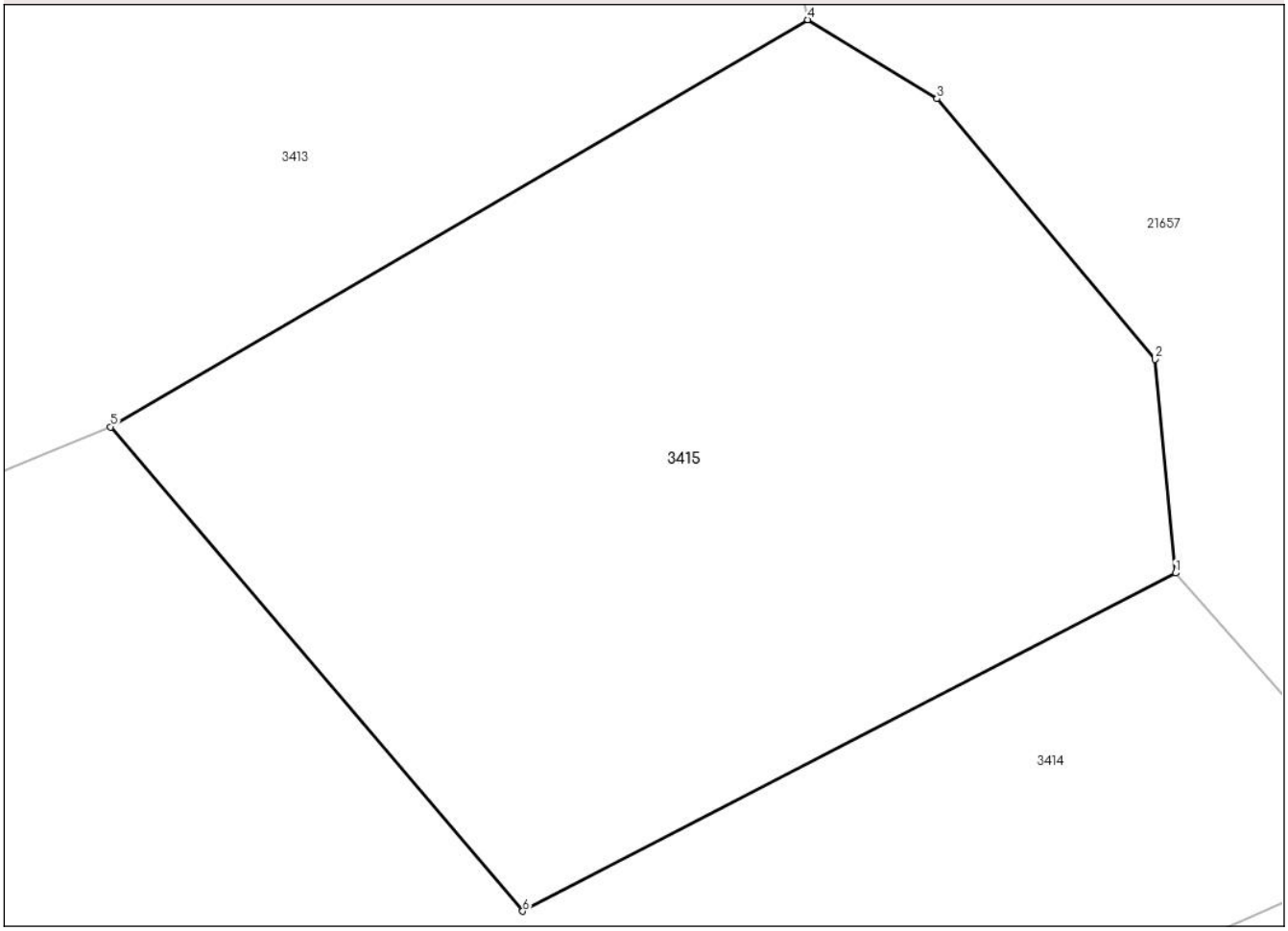
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53814	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	100	81	10/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.344,808 570.243,853	2	389.344,53 570.246,76	2.92
2	389.344,53 570.246,76	3	389.341,561 570.250,307	4.625
3	389.341,561 570.250,307	4	389.339,801 570.251,379	2.061
4	389.339,801 570.251,379	5	389.330,31 570.245,842	10.988
5	389.330,31 570.245,842	6	389.335,92 570.239,254	8.653

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.335,92 570.239,254	1	389.344,808 570.243,853	10.007

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3416

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:953,957

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.576	Sector cadastral:190 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/06/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13/ALIN.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

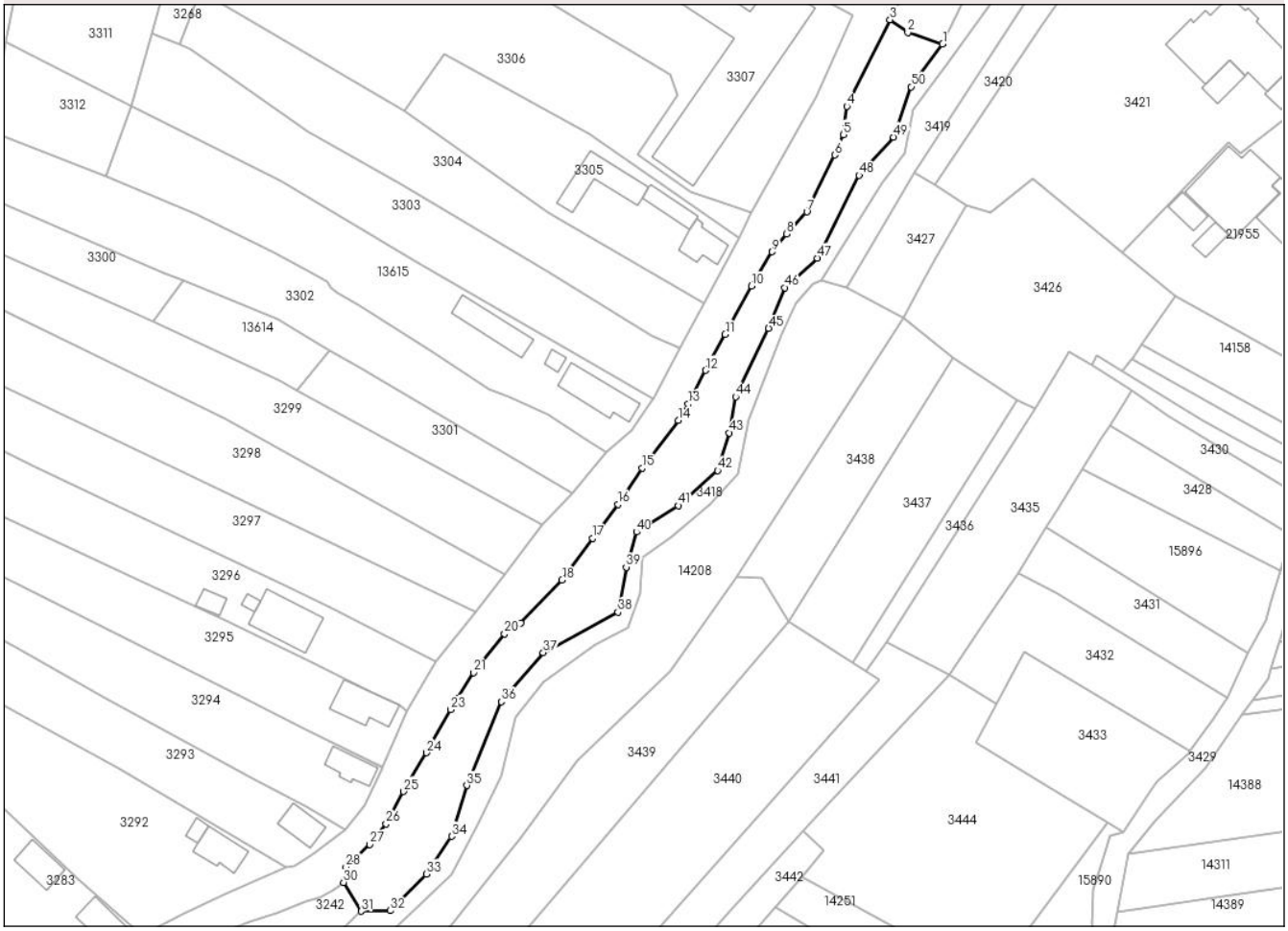
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.576	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.576	81	-	953,957	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	388.900,011 569.999,944	2	388.891,933 570.002,677	8.528
4	388.877,78 569.985,511	5	388.876,936 569.978,907	6.658
7	388.868,474 569.960,968	8	388.863,795 569.955,862	6.925
10	388.855,613 569.943,727	11	388.849,466 569.932,551	12.754
13	388.840,847 569.916,394	14	388.838,589 569.912,534	4.472
16	388.824,584 569.893,069	17	388.818,695 569.885,205	9.824

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	388.891,933 570.002,677	3	388.887,796 570.005,586	5.057
5	388.876,936 569.978,907	6	388.874,966 569.974,179	5.122
8	388.863,795 569.955,862	9	388.860,367 569.951,719	5.377
11	388.849,466 569.932,551	12	388.844,926 569.924,18	9.523
14	388.838,589 569.912,534	15	388.830,192 569.901,517	13.852
17	388.818,695 569.885,205	18	388.811,559 569.875,45	12.086

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	388.887,796 570.005,586	4	388.877,78 569.985,511	22.435
6	388.874,966 569.974,179	7	388.868,474 569.960,968	14.72
9	388.860,367 569.951,719	10	388.855,613 569.943,727	9.299
12	388.844,926 569.924,18	13	388.840,847 569.916,394	8.79
15	388.830,192 569.901,517	16	388.824,584 569.893,069	10.14
18	388.811,559 569.875,45	19	388.801,956 569.865,539	13.801

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	388.801,956 569.865,539	20	388.798,188 569.862,983	4.553
22	388.787,335 569.848,107	23	388.785,655 569.845,421	3.168
25	388.774,66 569.826,39	26	388.770,678 569.818,859	8.519
28	388.761,322 569.808,898	29	388.761,832 569.806,856	2.105
31	388.764,856 569.798,587	32	388.771,626 569.798,71	6.771
34	388.785,868 569.815,965	35	388.789,449 569.827,77	12.336
37	388.807,17 569.858,66	38	388.824,548 569.868,021	19.739
40	388.828,843 569.886,64	41	388.838,554 569.892,767	11.483
43	388.850,416 569.909,656	44	388.851,907 569.918,063	8.538
46	388.863,302 569.943,378	47	388.870,911 569.950,245	10.249
49	388.888,612 569.978,333	50	388.892,7 569.990,014	12.376

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	388.798,188 569.862,983	21	388.790,999 569.853,955	11.541
23	388.785,655 569.845,421	24	388.779,986 569.835,374	11.536
26	388.770,678 569.818,859	27	388.766,866 569.814,072	6.12
29	388.761,832 569.806,856	30	388.760,755 569.805,287	1.903
32	388.771,626 569.798,71	33	388.780,0 569.807,211	11.932
35	388.789,449 569.827,77	36	388.797,438 569.847,214	21.021
38	388.824,548 569.868,021	39	388.826,457 569.878,47	10.622
41	388.838,554 569.892,767	42	388.847,745 569.900,891	12.267
44	388.851,907 569.918,063	45	388.859,595 569.933,976	17.672
47	388.870,911 569.950,245	48	388.880,618 569.969,47	21.537
50	388.892,7 569.990,014	1	388.900,011 569.999,944	12.331

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	388.790,999 569.853,955	22	388.787,335 569.848,107	6.901
24	388.779,986 569.835,374	25	388.774,66 569.826,39	10.445
27	388.766,866 569.814,072	28	388.761,322 569.808,898	7.583
30	388.760,755 569.805,287	31	388.764,856 569.798,587	7.856
33	388.780,0 569.807,211	34	388.785,868 569.815,965	10.539
36	388.797,438 569.847,214	37	388.807,17 569.858,66	15.024
39	388.826,457 569.878,47	40	388.828,843 569.886,64	8.511
42	388.847,745 569.900,891	43	388.850,416 569.909,656	9.163
45	388.859,595 569.933,976	46	388.863,302 569.943,378	10.106
48	388.880,618 569.969,47	49	388.888,612 569.978,333	11.935

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3417

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:965

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		465	Sector cadastral:190 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 06/03/2023		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **ROŞ IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

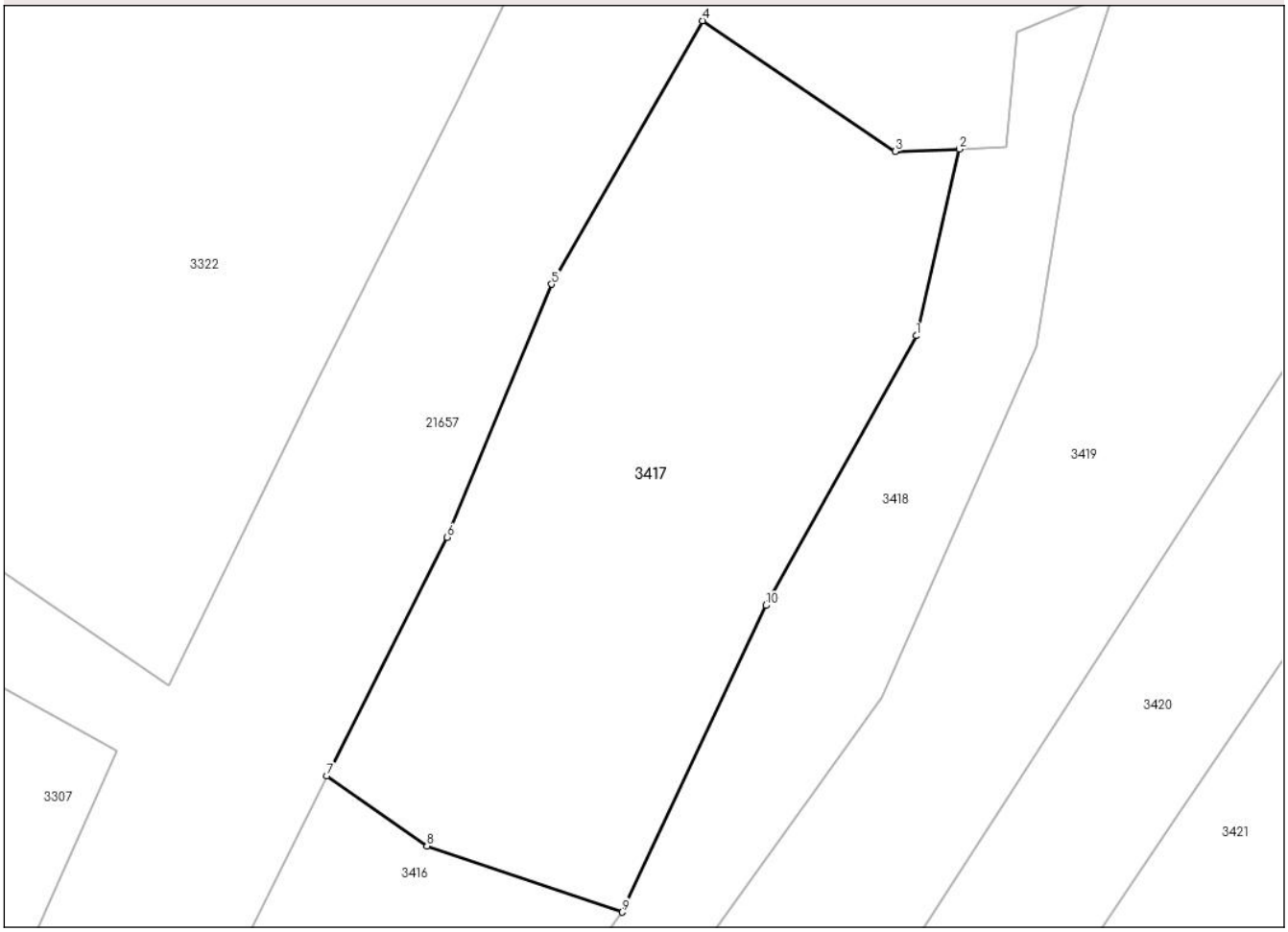
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	465	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	465	-	-	965	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.912,175 570.023,765	2	388.913,951 570.031,479	7.916
2	388.913,951 570.031,479	3	388.911,319 570.031,382	2.633
3	388.911,319 570.031,382	4	388.903,331 570.036,783	9.643
4	388.903,331 570.036,783	5	388.897,083 570.025,894	12.555
5	388.897,083 570.025,894	6	388.892,772 570.015,437	11.311

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.892,772 570.015,437	7	388.887,796 570.005,586	11.036
7	388.887,796 570.005,586	8	388.891,933 570.002,677	5.057
8	388.891,933 570.002,677	9	388.900,011 569.999,944	8.528
9	388.900,011 569.999,944	10	388.905,952 570.012,618	13.997
10	388.905,952 570.012,618	1	388.912,175 570.023,765	12.767

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3418

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.656	Sector cadastral:190 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/06/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13/ALIN.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.656	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	1.656	81	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	388.871,892 569.945,091	2	388.878,741 569.956,429	13.246
4	388.891,281 569.974,552	5	388.893,142 569.984,739	10.356
7	388.910,764 570.008,834	8	388.917,127 570.023,336	15.837
10	388.920,344 570.037,949	11	388.916,32 570.036,332	4.337
13	388.913,951 570.031,479	14	388.912,175 570.023,765	7.916

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	388.878,741 569.956,429	3	388.885,802 569.967,515	13.144
5	388.893,142 569.984,739	6	388.901,262 569.995,685	13.629
8	388.917,127 570.023,336	9	388.918,692 570.032,914	9.705
11	388.916,32 570.036,332	12	388.915,891 570.031,551	4.8
14	388.912,175 570.023,765	15	388.905,952 570.012,618	12.766

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	388.885,802 569.967,515	4	388.891,281 569.974,552	8.918
6	388.901,262 569.995,685	7	388.910,764 570.008,834	16.223
9	388.918,692 570.032,914	10	388.920,344 570.037,949	5.299
12	388.915,891 570.031,551	13	388.913,951 570.031,479	1.941
15	388.905,952 570.012,618	16	388.900,011 569.999,944	13.997

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	388.900,011 569.999,944	17	388.892,7 569.990,014	12.331
19	388.880,618 569.969,47	20	388.870,911 569.950,245	21.537
22	388.859,595 569.933,976	23	388.851,907 569.918,063	17.673
25	388.847,745 569.900,891	26	388.838,554 569.892,767	12.267
28	388.826,457 569.878,47	29	388.824,548 569.868,021	10.622
31	388.797,438 569.847,214	32	388.789,449 569.827,77	21.021
34	388.780,0 569.807,211	35	388.771,626 569.798,71	11.933
37	388.751,026 569.785,212	38	388.738,457 569.772,331	17.997
40	388.742,336 569.764,773	41	388.755,376 569.776,648	17.637
43	388.774,713 569.796,323	44	388.785,73 569.806,989	15.334
46	388.797,323 569.829,944	47	388.800,784 569.843,657	14.143
49	388.819,312 569.860,637	50	388.826,832 569.864,572	8.487
52	388.830,304 569.880,7	53	388.836,988 569.885,589	8.281
55	388.852,407 569.900,181	56	388.854,078 569.908,528	8.513
58	388.857,79 569.920,14	59	388.862,445 569.932,323	13.042
61	388.869,903 569.944,234	1	388.871,892 569.945,091	2.166

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	388.892,7 569.990,014	18	388.888,612 569.978,333	12.376
20	388.870,911 569.950,245	21	388.863,302 569.943,378	10.25
23	388.851,907 569.918,063	24	388.850,416 569.909,656	8.538
26	388.838,554 569.892,767	27	388.828,843 569.886,64	11.482
29	388.824,548 569.868,021	30	388.807,17 569.858,66	19.739
32	388.789,449 569.827,77	33	388.785,868 569.815,965	12.336
35	388.771,626 569.798,71	36	388.764,856 569.798,587	6.771
38	388.738,457 569.772,331	39	388.730,231 569.773,495	8.308
41	388.755,376 569.776,648	42	388.765,761 569.788,215	15.545
44	388.785,73 569.806,989	45	388.792,176 569.819,032	13.66
47	388.800,784 569.843,657	48	388.807,111 569.851,765	10.284
50	388.826,832 569.864,572	51	388.829,578 569.872,323	8.223
53	388.836,988 569.885,589	54	388.845,961 569.893,146	11.731
56	388.854,078 569.908,528	57	388.855,033 569.912,821	4.398
59	388.862,445 569.932,323	60	388.865,957 569.939,674	8.147

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	388.888,612 569.978,333	19	388.880,618 569.969,47	11.936
21	388.863,302 569.943,378	22	388.859,595 569.933,976	10.106
24	388.850,416 569.909,656	25	388.847,745 569.900,891	9.163
27	388.828,843 569.886,64	28	388.826,457 569.878,47	8.511
30	388.807,17 569.858,66	31	388.797,438 569.847,214	15.024
33	388.785,868 569.815,965	34	388.780,0 569.807,211	10.539
36	388.764,856 569.798,587	37	388.751,026 569.785,212	19.24
39	388.730,231 569.773,495	40	388.742,336 569.764,773	14.92
42	388.765,761 569.788,215	43	388.774,713 569.796,323	12.078
45	388.792,176 569.819,032	46	388.797,323 569.829,944	12.065
48	388.807,111 569.851,765	49	388.819,312 569.860,637	15.086
51	388.829,578 569.872,323	52	388.830,304 569.880,7	8.408
54	388.845,961 569.893,146	55	388.852,407 569.900,181	9.542
57	388.855,033 569.912,821	58	388.857,79 569.920,14	7.821
60	388.865,957 569.939,674	61	388.869,903 569.944,234	6.03

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3419

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		941	Sector cadastral:190 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13/ALIN.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	941	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	941	81	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.947,967 570.040,975	2	388.942,551 570.043,787	6.103
2	388.942,551 570.043,787	3	388.936,785 570.044,877	5.868
3	388.936,785 570.044,877	4	388.930,941 570.043,476	6.009
4	388.930,941 570.043,476	5	388.920,344 570.037,949	11.951
5	388.920,344 570.037,949	6	388.918,692 570.032,914	5.299

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.918,692 570.032,914	7	388.917,127 570.023,336	9.705
7	388.917,127 570.023,336	8	388.910,764 570.008,834	15.836
8	388.910,764 570.008,834	9	388.901,262 569.995,685	16.223
9	388.901,262 569.995,685	10	388.893,142 569.984,739	13.63
10	388.893,142 569.984,739	11	388.891,281 569.974,552	10.355
11	388.891,281 569.974,552	12	388.885,802 569.967,515	8.918
12	388.885,802 569.967,515	13	388.878,741 569.956,428	13.144
13	388.878,741 569.956,428	14	388.871,892 569.945,091	13.245
14	388.871,892 569.945,091	15	388.877,699 569.943,511	6.018
15	388.877,699 569.943,511	16	388.885,84 569.957,292	16.006
16	388.885,84 569.957,292	17	388.893,574 569.970,091	14.954
17	388.893,574 569.970,091	18	388.937,437 570.037,928	80.783
18	388.937,437 570.037,928	19	388.942,625 570.038,459	5.215
19	388.942,625 570.038,459	1	388.947,967 570.040,975	5.904

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3420

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		529	Sector cadastral:190 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13/ALIN.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	529	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	529	81	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.898,253 569.967,159	2	388.923,007 570.003,97	44.36
2	388.923,007 570.003,97	3	388.947,967 570.040,975	44.635
3	388.947,967 570.040,975	4	388.942,625 570.038,459	5.904
4	388.942,625 570.038,459	5	388.937,437 570.037,928	5.215
5	388.937,437 570.037,928	6	388.893,574 569.970,091	80.783

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.893,574 569.970,091	1	388.898,253 569.967,159	5.522

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3421

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:697 N
Nr. cadastral vechi:2340

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Nr. 105A, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50452	Din acte: 4.035 Masurata: 4.059	Sector cadastral:190 Teren imprejmuit; Arabil

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50452-C1	Loc. Sutu, Nr. 105A, Jud. Cluj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:340 mp; Constructie cu regim de inaltime P+E+M edificata in anul 2012, cu destinatie de PENSIUNE, construita pe fundatii din beton, zidarie din caramida, acoperita cu tigla, avand suprafata desfasurata de S=658mp, compusa din: LA PARTER: 1 salon de primire, 1 salon pentru servirea mesei, 1 bucatarie, 1 oficiu, 1 vestiar murdar, 1 vestiar curat, 1 grup sanitar, 2 holuri, 1 receptie, 1 birou, 1 sas, 1 grup sanitar B, 1 grup sanitar F, 1 camara bauturi, 2 camari alimente, 1 incapere centrala termica, 1 spalatorie, 1 magazie de lemne, 1 casa scarii, 1 terasa acoperita; LA ETAJ: 1 hol, 1 camera de zi, 1 dormitor, 5 bai, 4 camere cazare, 1 oficiu, 1 balcon; LA MANSARDA: 1 hol, 4 camere cazare, 4 bai. Constructia detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift.
A1.2	50452-C2	Loc. Sutu, Nr. 105A, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; constructie anexă
A1.3	50452-C3	Loc. Sutu, Nr. 105A, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; constructie anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4282 / 27/07/2005		
Act Notarial nr. 2290/2005, din 01/01/2005 emis de BNP POPA IONUT (LEGEA7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC AGRO T ȘUTU SRL**, CIF:17399217	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 697 N)	
3560 / 29/02/2012		
Act Administrativ nr. PV de receptie nr. 408, din 15/02/2012 emis de Primaria Comunei Ciurila (act administrativ nr. Autorizatie de construire nr. 9/06-04-2010 emis de Primaria Comunei Ciurila; act administrativ nr. CF nr. 50452/17-02-2012 emis de BCPI Turda; act administrativ nr. Cert fiscal nr. 497/22-02-2012 emis de Primaria Comunei Ciurila;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept construcție proprie, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SC AGRO T ȘUTU SRL**, CIF:17399217	
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (adeverintă de asumare nr 4814 din data 25.07.2022 eliberată de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **SC AGRO T ȘUTU SRL**, CIF:17399217	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

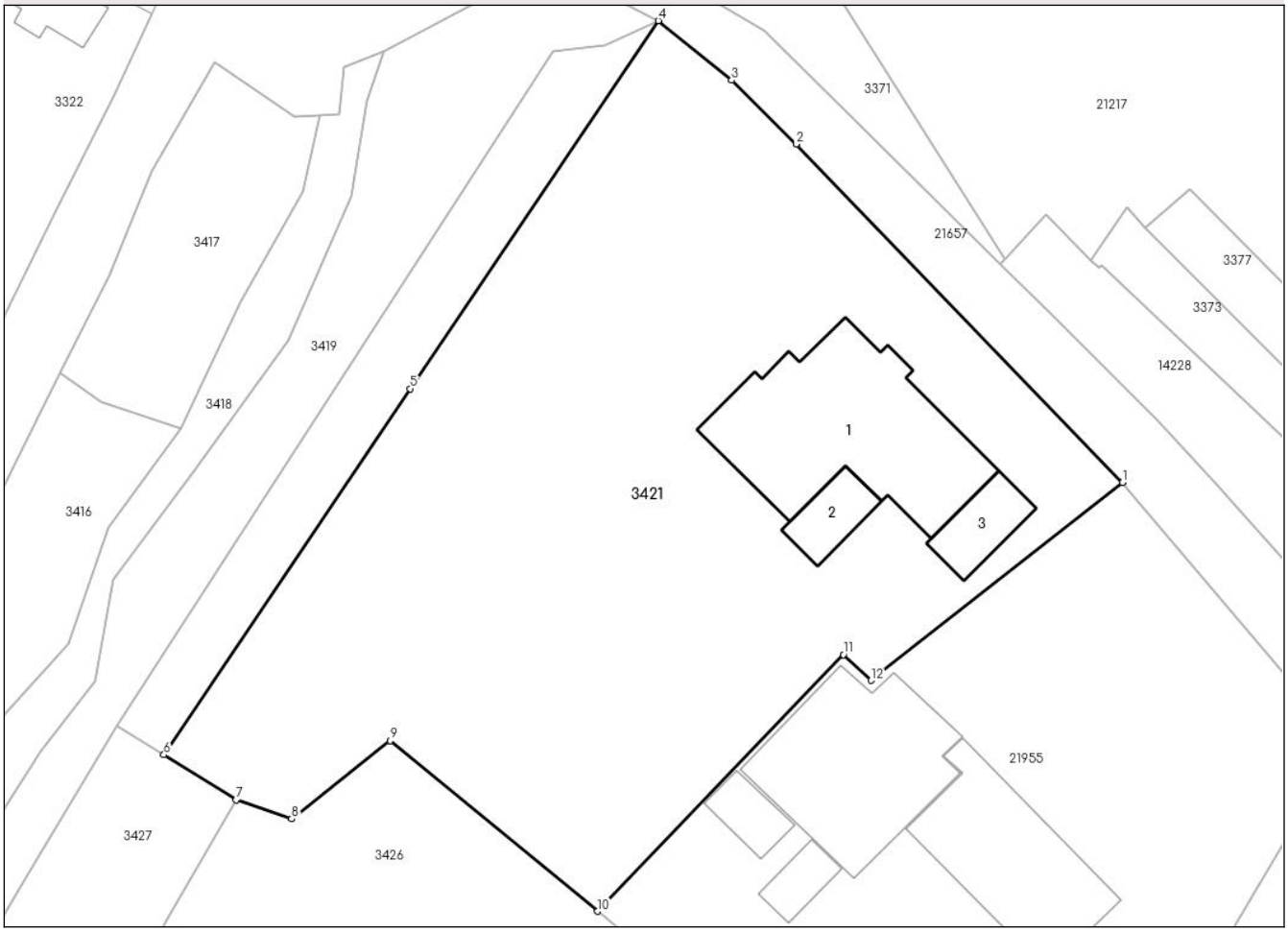
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50452	Din acte: 4.035 Masurata: 4.059	Arabil

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	3.559	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50452-C1	constructii de locuinte	340	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:340 mp; Constructie cu regim de inaltime P+E+M edificata in anul 2012, cu destinatie de PENSIUNE, construita pe fundatii din beton, zidarie din caramida, acoperita cu tigla, avand suprafata desfasurata de S=658mp, compusa din: LA PARTER: 1 salon de primire, 1 salon pentru servirea mesei, 1 bucatarie, 1 oficiu, 1 vestiar murdar, 1 vestiar curat, 1 grup sanitar, 2 holuri, 1 receptie, 1 birou, 1 sas, 1 grup sanitar B, 1 grup sanitar F, 1 camara bauturi, 2 camari alimente, 1 incapere centrala termica, 1 spalatorie, 1 magazie de lemne, 1 casa scarii, 1 terasa acoperita; LA ETAJ: 1 hol, 1 camera de zi, 1 dormitor, 5 bai, 4 camere cazare, 1 oficiu, 1 balcon; LA MANSARDA: 1 hol, 4 camere cazare, 4 bai. Constructia detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	50452-C2	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; constructie anexă
A1.3	50452-C3	constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; constructie anexă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.994,605 569.994,544	2	388.961,837 570.028,568	47.237
2	388.961,837 570.028,568	3	388.955,331 570.034,986	9.139
3	388.955,331 570.034,986	4	388.947,967 570.040,975	9.492
4	388.947,967 570.040,975	5	388.923,007 570.003,97	44.636
5	388.923,007 570.003,97	6	388.898,253 569.967,159	44.36
6	388.898,253 569.967,159	7	388.905,491 569.962,623	8.542
7	388.905,491 569.962,623	8	388.911,095 569.960,74	5.912
8	388.911,095 569.960,74	9	388.920,995 569.968,607	12.645
9	388.920,995 569.968,607	10	388.941,864 569.951,436	27.025
10	388.941,864 569.951,436	11	388.966,583 569.977,225	35.723
11	388.966,583 569.977,225	12	388.969,355 569.974,636	3.793
12	388.969,355 569.974,636	1	388.994,605 569.994,544	32.154

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3423

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:911

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		214	Sector cadastral:190 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 06/03/2023		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **COPIL LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

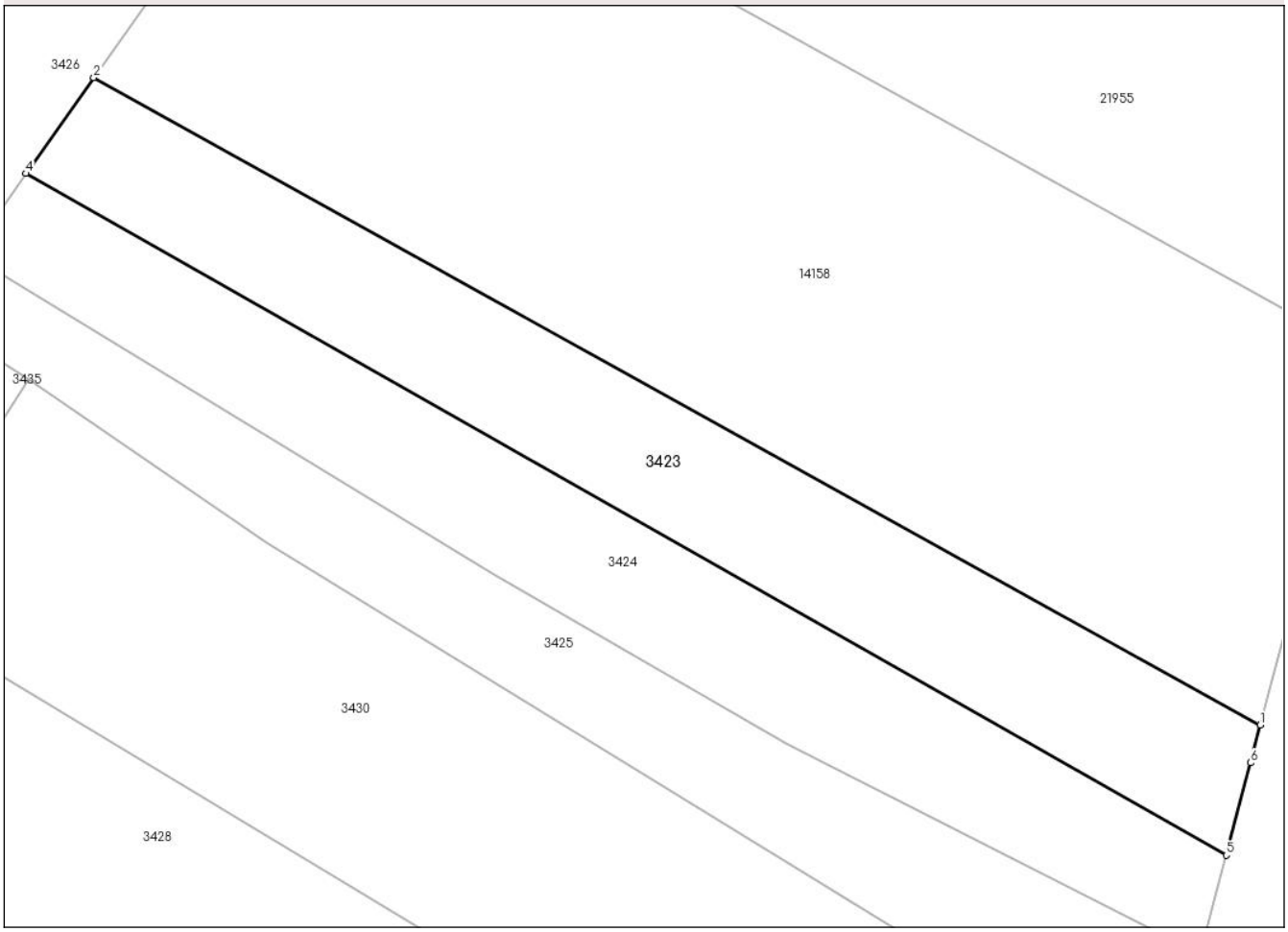
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	214	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	214	-	-	911	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.988,102 569.907,125	2	388.946,354 569.930,259	47.729
2	388.946,354 569.930,259	3	388.944,146 569.927,154	3.811
3	388.944,146 569.927,154	4	388.943,924 569.926,838	0.385
4	388.943,924 569.926,838	5	388.986,882 569.902,466	49.39
5	388.986,882 569.902,466	6	388.987,746 569.905,764	3.409

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.987,746 569.905,764	1	388.988,102 569.907,125	1.407

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3424

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:912/1

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:190 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 06/03/2023		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MUTESCU EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

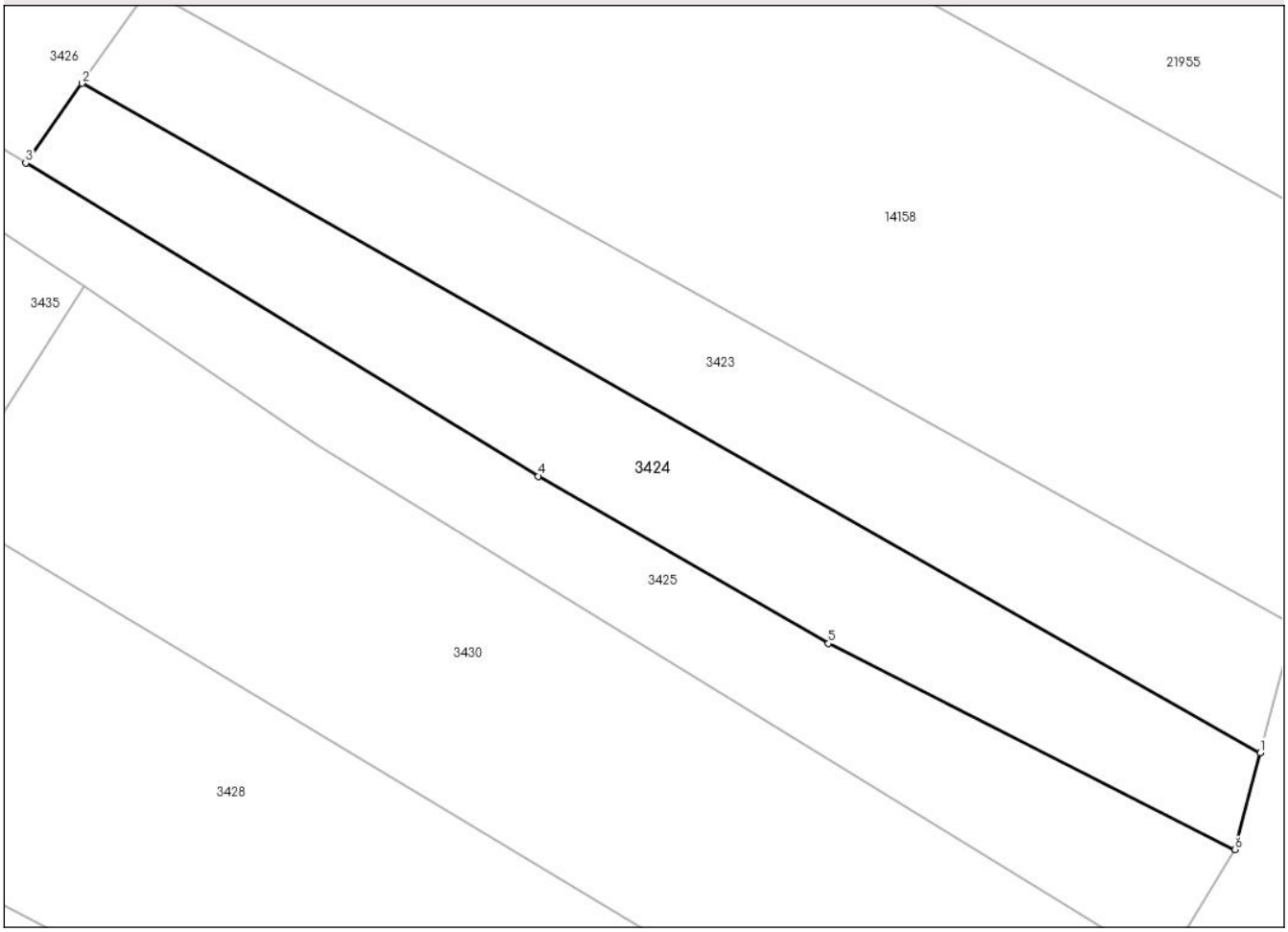
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	200	-	-	912/1	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.986,882 569.902,466	2	388.943,924 569.926,838	49.39
2	388.943,924 569.926,838	3	388.941,884 569.923,938	3.547
3	388.941,884 569.923,938	4	388.960,567 569.912,537	21.887
4	388.960,567 569.912,537	5	388.971,129 569.906,443	12.194
5	388.971,129 569.906,443	6	388.985,96 569.898,944	16.619

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.985,96 569.898,944	1	388.986,882 569.902,466	3.641

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3425

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:912/2

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		195	Sector cadastral:190 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13/ALIN.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

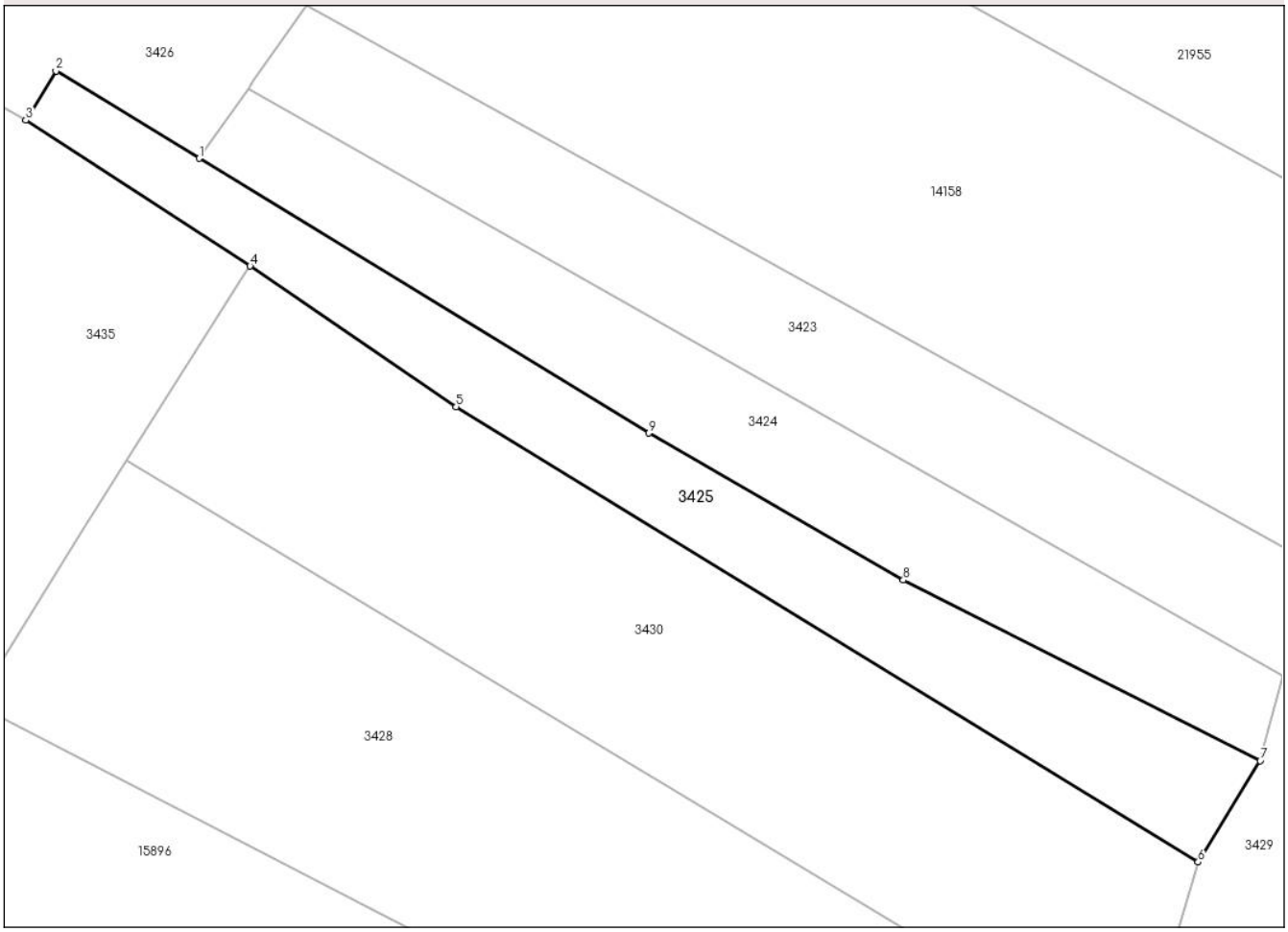
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	195	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	195	81	-	912/2	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.941,884 569.923,938	2	388.935,938 569.927,566	6.965
2	388.935,938 569.927,566	3	388.934,691 569.925,523	2.393
3	388.934,691 569.925,523	4	388.944,005 569.919,471	11.107
4	388.944,005 569.919,471	5	388.952,561 569.913,623	10.364
5	388.952,561 569.913,623	6	388.983,381 569.894,743	36.143

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.983,381 569.894,743	7	388.985,96 569.898,944	4.929
7	388.985,96 569.898,944	8	388.971,129 569.906,443	16.619
8	388.971,129 569.906,443	9	388.960,567 569.912,537	12.194
9	388.960,567 569.912,537	1	388.941,884 569.923,938	21.887

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3426

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	62350	1.867	Sector cadastral:190 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36458 / 06/09/2021		
Act Administrativ nr. 33083, din 11/06/2021 emis de CJPSDPAT CLUJ (inscris sub semnatura privata nr 615 din 11.10.2021, emis de COPIL MARIA, MERA VIOLETA;act notarial nr 18/2015 din 31.03.2015, emis de SNP DAMIAN si MARGINEAN;inscris sub semnatura privata nr 452 din 09.08.2021, emis de COPIL LIVIU, COPIL STEFAN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COPIL IOSIF** 2) **COPIL ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

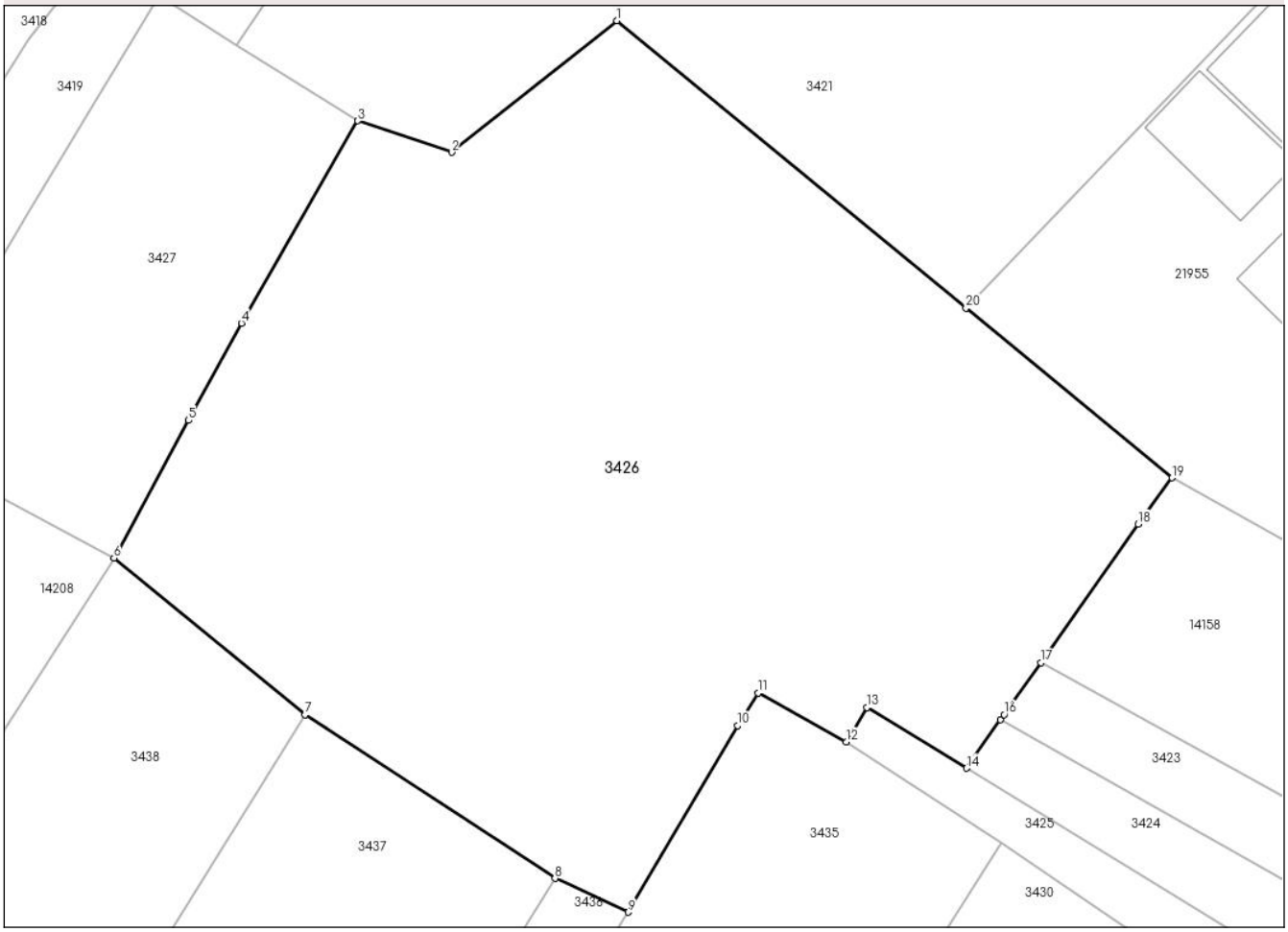
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
62350	1.867	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.867	81	66/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.920,995 569.968,607	2	388.911,095 569.960,74	12.645
2	388.911,095 569.960,74	3	388.905,491 569.962,623	5.912
3	388.905,491 569.962,623	4	388.898,522 569.950,533	13.955
4	388.898,522 569.950,533	5	388.895,37 569.944,725	6.608
5	388.895,37 569.944,725	6	388.890,905 569.936,501	9.358

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.890,905 569.936,501	7	388.902,332 569.927,146	14.768
7	388.902,332 569.927,146	8	388.917,278 569.917,358	17.865
8	388.917,278 569.917,358	9	388.921,663 569.915,344	4.826
9	388.921,663 569.915,344	10	388.928,19 569.926,492	12.918
10	388.928,19 569.926,492	11	388.929,431 569.928,436	2.306
11	388.929,431 569.928,436	12	388.934,691 569.925,523	6.013
12	388.934,691 569.925,523	13	388.935,938 569.927,566	2.393
13	388.935,938 569.927,566	14	388.941,884 569.923,938	6.965
14	388.941,884 569.923,938	15	388.943,924 569.926,838	3.547
15	388.943,924 569.926,838	16	388.944,146 569.927,154	0.385
16	388.944,146 569.927,154	17	388.946,354 569.930,259	3.811
17	388.946,354 569.930,259	18	388.952,15 569.938,53	10.099
18	388.952,15 569.938,53	19	388.954,192 569.941,292	3.435
19	388.954,192 569.941,292	20	388.941,864 569.951,436	15.965
20	388.941,864 569.951,436	1	388.920,995 569.968,607	27.025

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3427

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:918

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		440	Sector cadastral:190 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 06/03/2023		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **COPIL LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

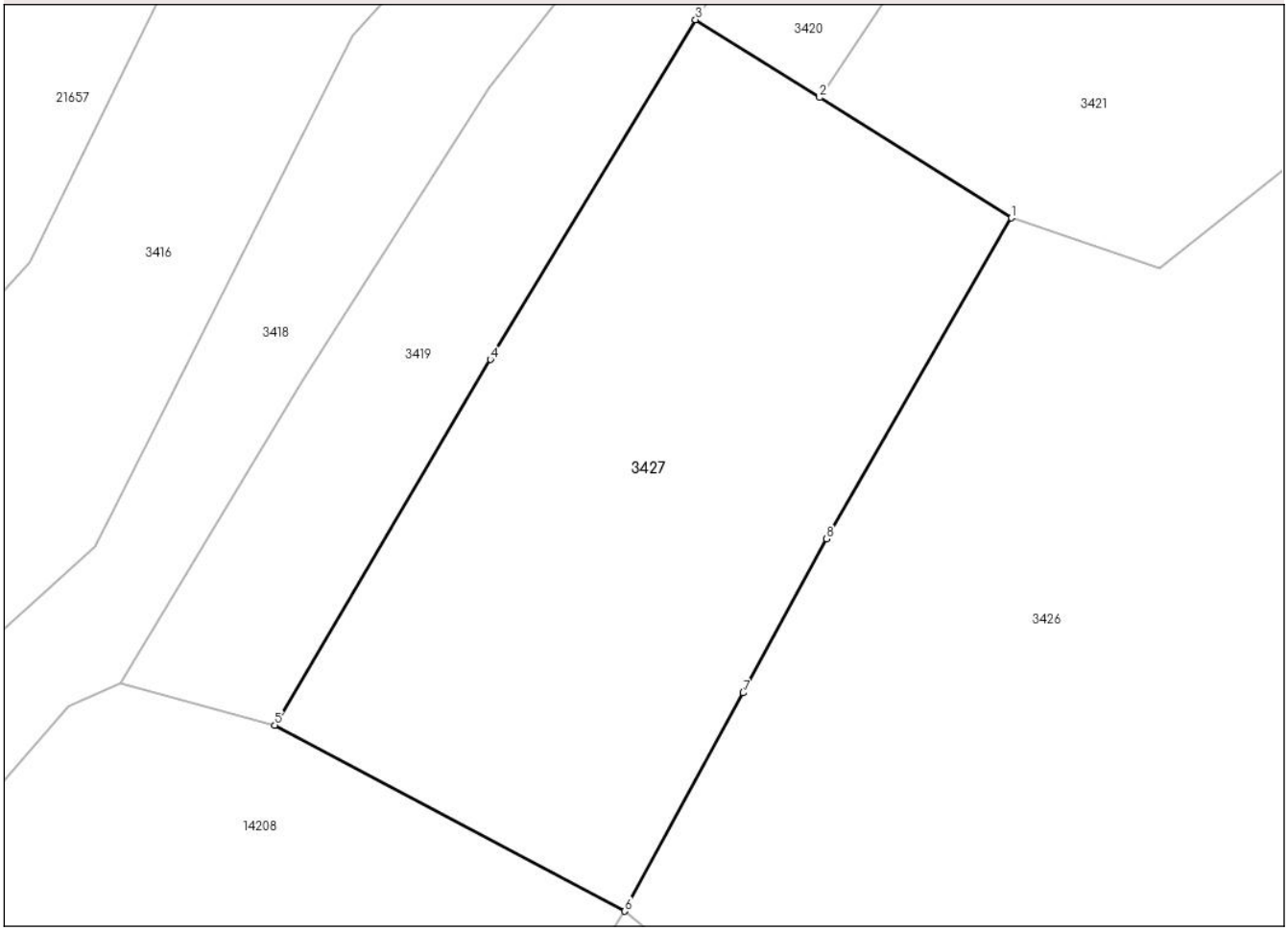
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	440	-	918	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.905,491 569.962,623	2	388.898,253 569.967,159	8.542
2	388.898,253 569.967,159	3	388.893,574 569.970,091	5.522
3	388.893,574 569.970,091	4	388.885,84 569.957,292	14.954
4	388.885,84 569.957,292	5	388.877,699 569.943,511	16.006
5	388.877,699 569.943,511	6	388.890,905 569.936,501	14.952

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.890,905 569.936,501	7	388.895,37 569.944,725	9.358
7	388.895,37 569.944,725	8	388.898,522 569.950,533	6.608
8	388.898,522 569.950,533	1	388.905,491 569.962,623	13.955

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3428

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		515	Sector cadastral:190 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2023		
Act Administrativ nr. 11931, din 15/10/2008 emis de CJPSDPAT CLUJ (Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA TEODOR**	
2 / 06/03/2023		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MOREA GLIGOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

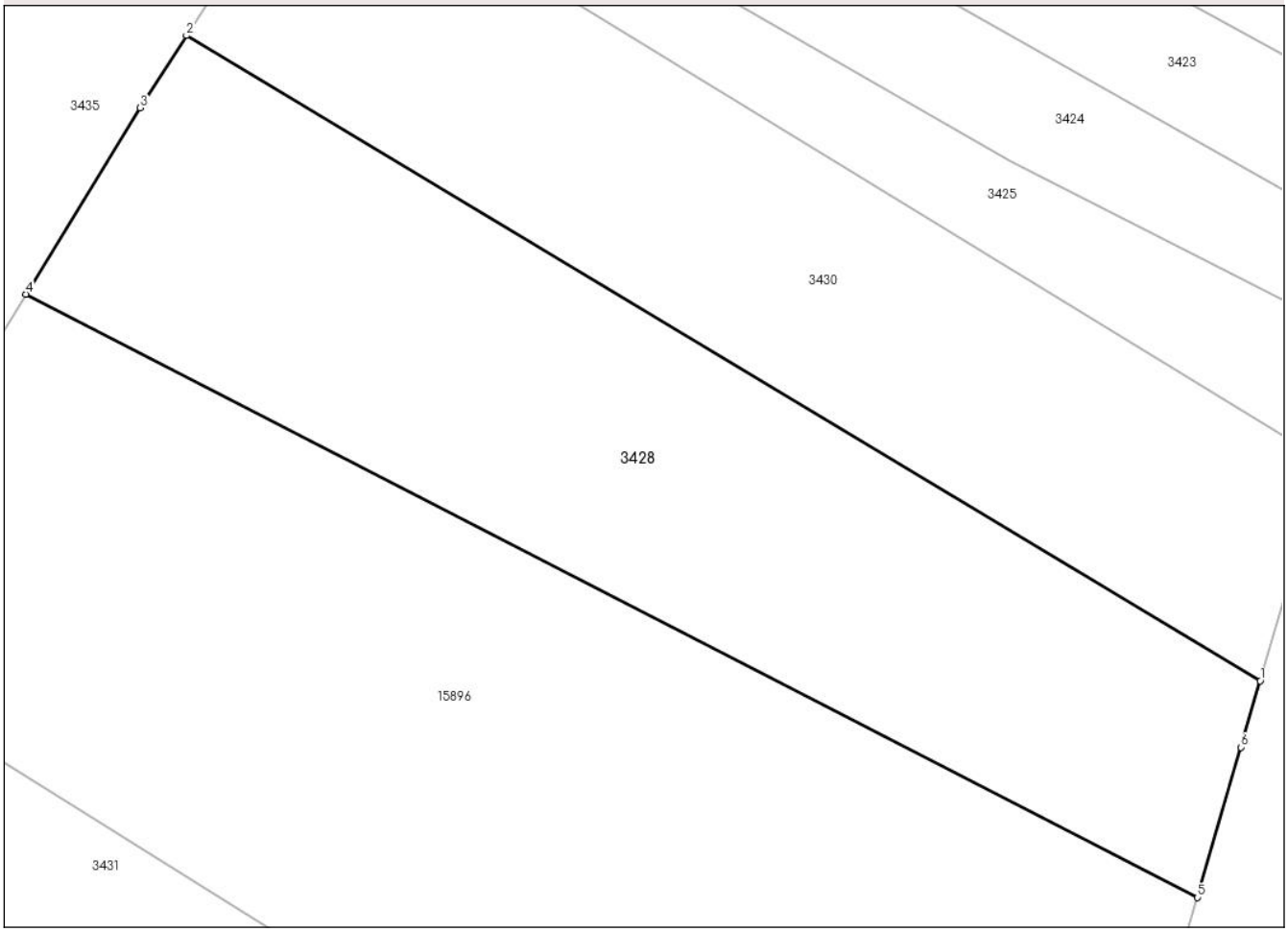
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	515	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	515	1	39	-	T 1 din TP se identifică în realitate cu 81

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.980,888 569.886,16	2	388.938,849 569.911,391	49.029
2	388.938,849 569.911,391	3	388.937,043 569.908,561	3.357
3	388.937,043 569.908,561	4	388.932,564 569.901,279	8.549
4	388.932,564 569.901,279	5	388.978,426 569.877,688	51.574
5	388.978,426 569.877,688	6	388.980,131 569.883,556	6.111

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.980,131 569.883,556	1	388.980,888 569.886,16	2.711

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3430

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:912/0

Adresa: Loc. Saliste, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		425	Sector cadastral:190 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 06/03/2023		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MOREA VASILE** 2) **MOREA RADU-VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

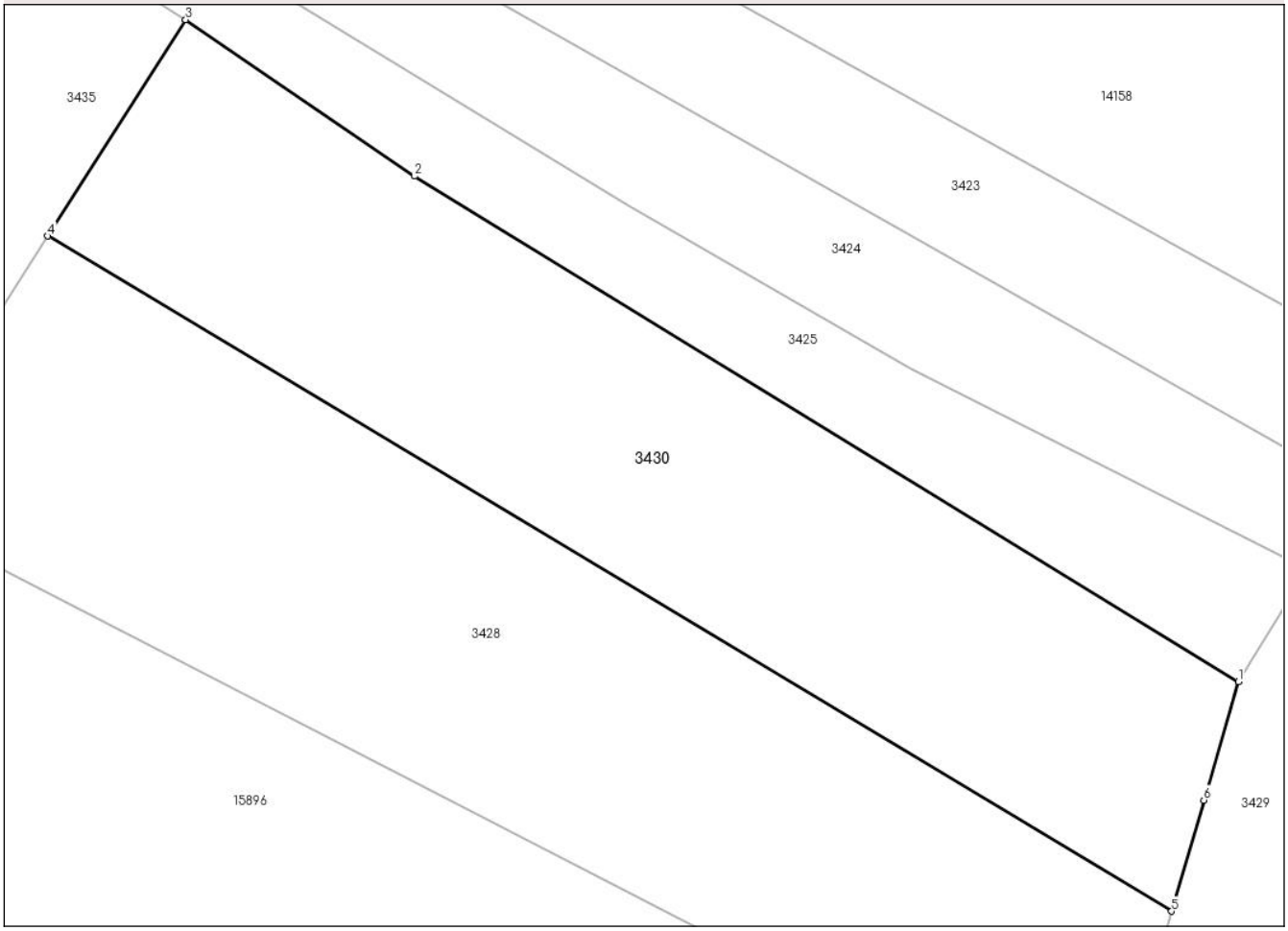
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	425	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	425	-	-	912/0	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.983,381 569.894,743	2	388.952,561 569.913,623	36.143
2	388.952,561 569.913,623	3	388.944,005 569.919,471	10.364
3	388.944,005 569.919,471	4	388.938,849 569.911,391	9.585
4	388.938,849 569.911,391	5	388.980,888 569.886,16	49.029
5	388.980,888 569.886,16	6	388.982,094 569.890,312	4.324

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.982,094 569.890,312	1	388.983,381 569.894,743	4.614

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3431

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:913

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		655	Sector cadastral:190 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 06/03/2023		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **COPIL MIHAELA-OANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

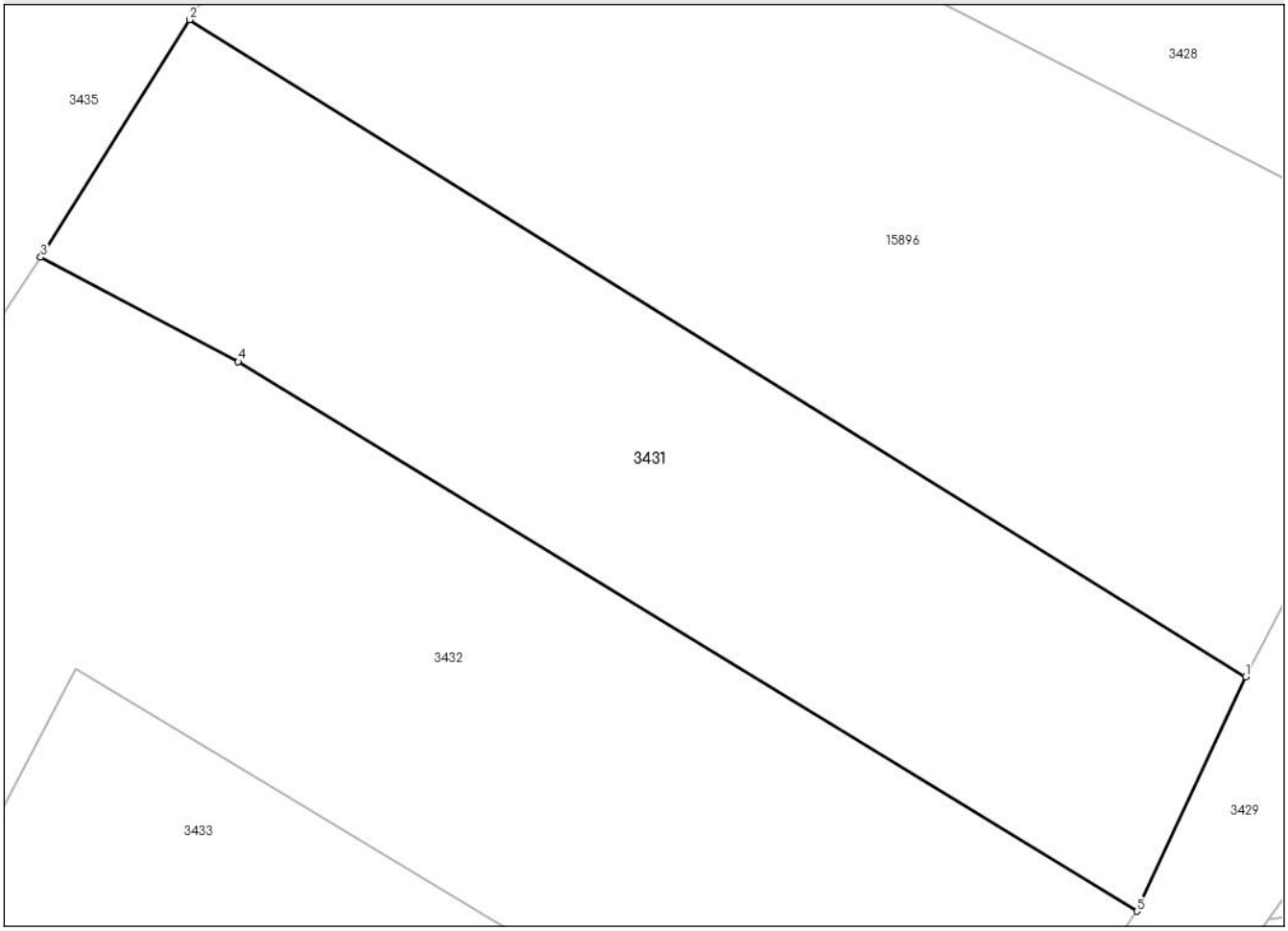
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	655	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	655	-	-	913	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.971,081 569.858,464	2	388.924,118 569.887,658	55.297
2	388.924,118 569.887,658	3	388.917,482 569.877,106	12.465
3	388.917,482 569.877,106	4	388.926,269 569.872,456	9.941
4	388.926,269 569.872,456	5	388.966,25 569.848,04	46.847
5	388.966,25 569.848,04	1	388.971,081 569.858,464	11.489

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3432

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61374	1.029	Sector cadastral:190 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9188 / 02/03/2021		
Act Notarial nr. 86/2012, din 07/11/2012 emis de NP POP SMARANDA RAMONA (Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1
	1) **SOMEŞFĂLEAN LIVIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **SOMEŞFĂLEAN LIVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

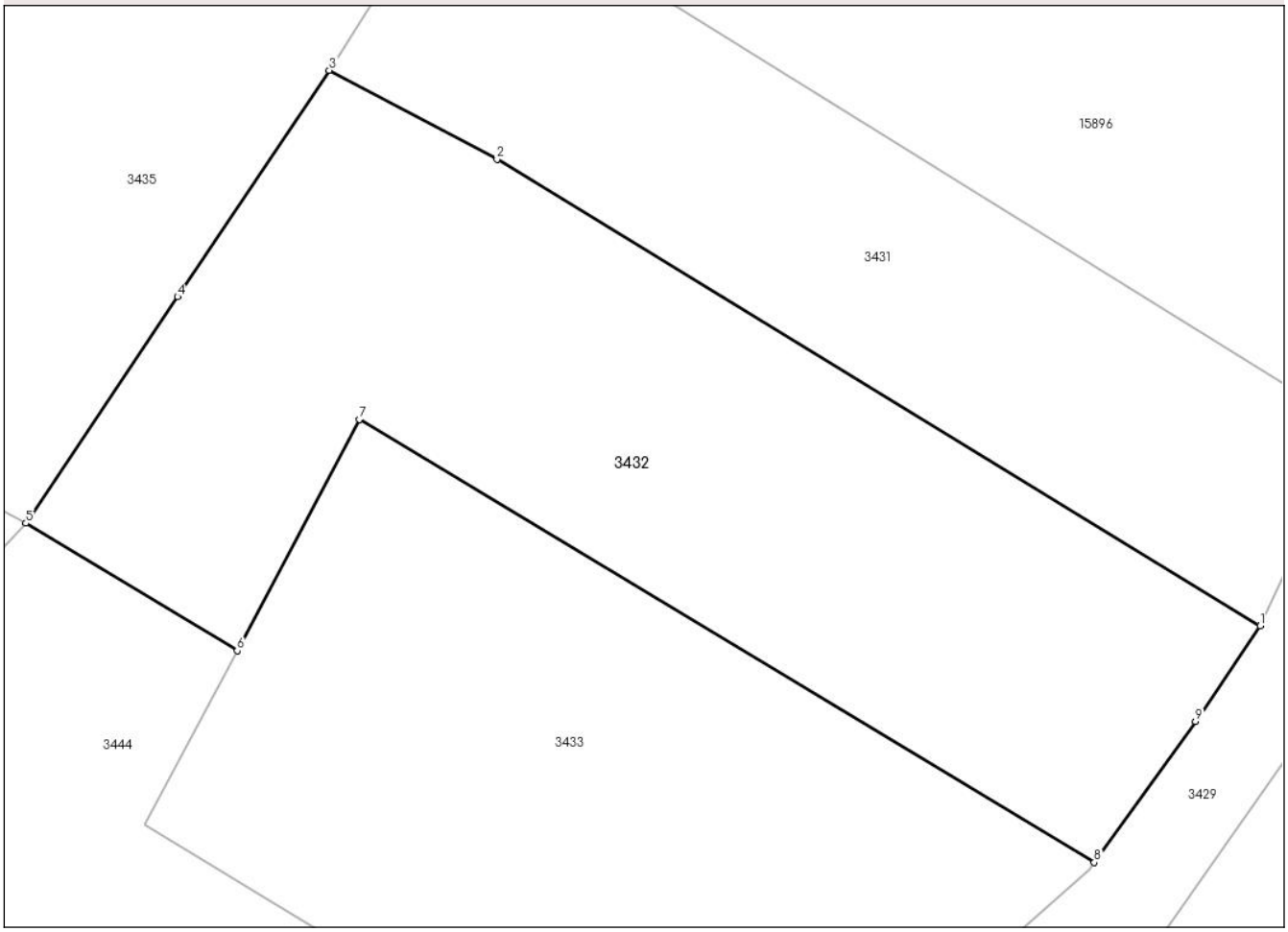
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61374	1.029	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.029	81/1	82	-	T 81/1 din TP se identifică în realitate cu 81

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.966,25 569.848,04	2	388.926,269 569.872,456	46.847
2	388.926,269 569.872,456	3	388.917,482 569.877,106	9.941
3	388.917,482 569.877,106	4	388.909,537 569.865,26	14.264
4	388.909,537 569.865,26	5	388.901,591 569.853,413	14.264
5	388.901,591 569.853,413	6	388.912,662 569.846,745	12.924

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.912,662 569.846,745	7	388.919,063 569.858,84	13.685
7	388.919,063 569.858,84	8	388.957,553 569.835,657	44.933
8	388.957,553 569.835,657	9	388.962,85 569.843,04	9.087
9	388.962,85 569.843,04	1	388.966,25 569.848,04	6.046

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3433

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61273	1.000	Sector cadastral:190 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39749 / 21/12/2020		
Act Notarial nr. 2610, din 23/09/2020 emis de NP GHILE-BUZAN GABRIELA-RODICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOMEŞFĂLEAN LIVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

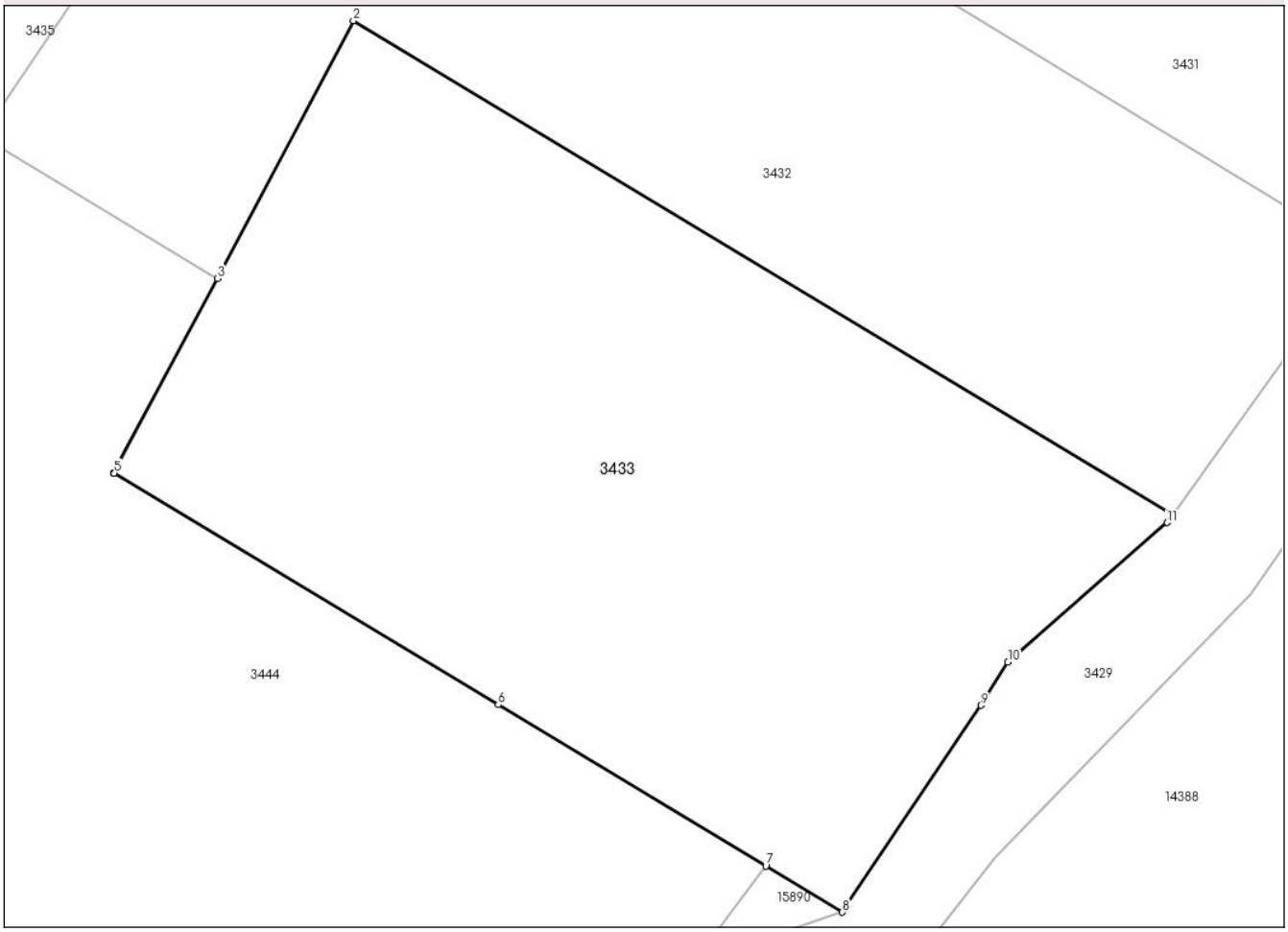
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61273	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	81/1	82	-	T 81/1 din TP se identifică în realitate cu 81

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.957,553 569.835,657	2	388.919,063 569.858,84	44.933
2	388.919,063 569.858,84	3	388.912,662 569.846,745	13.685
3	388.912,662 569.846,745	4	388.907,785 569.837,637	10.332
4	388.907,785 569.837,637	5	388.907,827 569.837,611	0.049
5	388.907,827 569.837,611	6	388.925,869 569.826,744	21.062

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.925,869 569.826,744	7	388.938,431 569.819,178	14.665
7	388.938,431 569.819,178	8	388.942,03 569.817,01	4.201
8	388.942,03 569.817,01	9	388.948,542 569.826,718	11.69
9	388.948,542 569.826,718	10	388.949,81 569.828,74	2.387
10	388.949,81 569.828,74	11	388.957,29 569.835,29	9.942
11	388.957,29 569.835,29	1	388.957,553 569.835,657	0.451

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3434

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:180 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13.ALIN.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

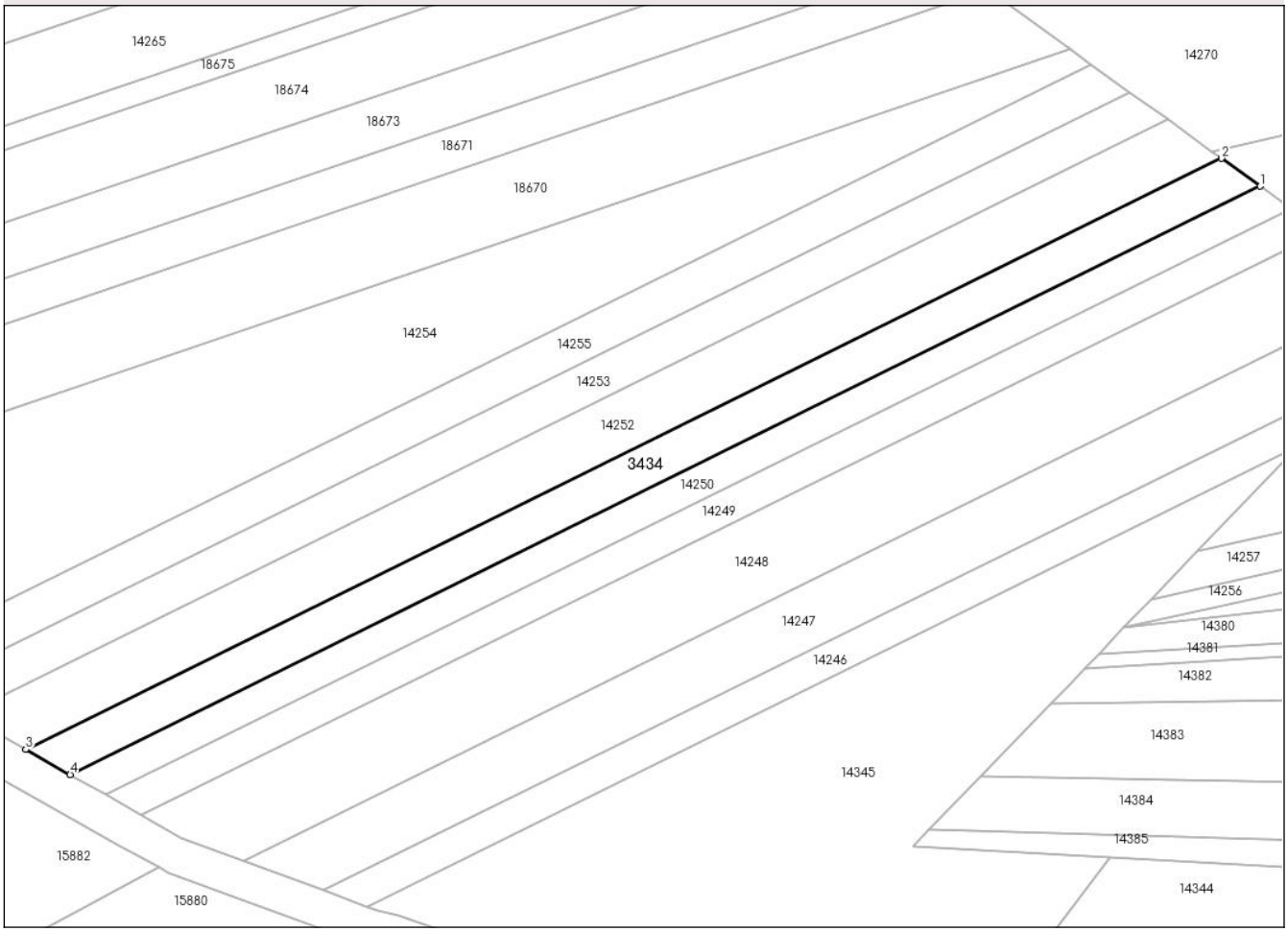
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	81	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.150,942 569.639,57	2	389.147,286 569.642,203	4.505
2	389.147,286 569.642,203	3	389.034,348 569.586,441	125.953
3	389.034,348 569.586,441	4	389.038,53 569.584,068	4.808
4	389.038,53 569.584,068	1	389.150,942 569.639,57	125.367

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3435

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:923/1

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.330	Sector cadastral:190 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13/ALIN.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.330	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.330	81	-	923/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.934,691 569.925,523	2	388.929,431 569.928,436	6.013
2	388.929,431 569.928,436	3	388.928,19 569.926,492	2.306
3	388.928,19 569.926,492	4	388.921,663 569.915,344	12.918
4	388.921,663 569.915,344	5	388.887,1 569.861,045	64.366
5	388.887,1 569.861,045	6	388.901,591 569.853,413	16.378

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.901,591 569.853,413	7	388.909,537 569.865,26	14.264
7	388.909,537 569.865,26	8	388.917,482 569.877,106	14.264
8	388.917,482 569.877,106	9	388.924,118 569.887,658	12.465
9	388.924,118 569.887,658	10	388.927,185 569.892,534	5.76
10	388.927,185 569.892,534	11	388.932,564 569.901,279	10.267
11	388.932,564 569.901,279	12	388.937,043 569.908,561	8.549
12	388.937,043 569.908,561	13	388.938,849 569.911,391	3.357
13	388.938,849 569.911,391	14	388.944,005 569.919,471	9.585
14	388.944,005 569.919,471	1	388.934,691 569.925,523	11.107

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3436

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:920

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		328	Sector cadastral:190 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13/ALIN.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

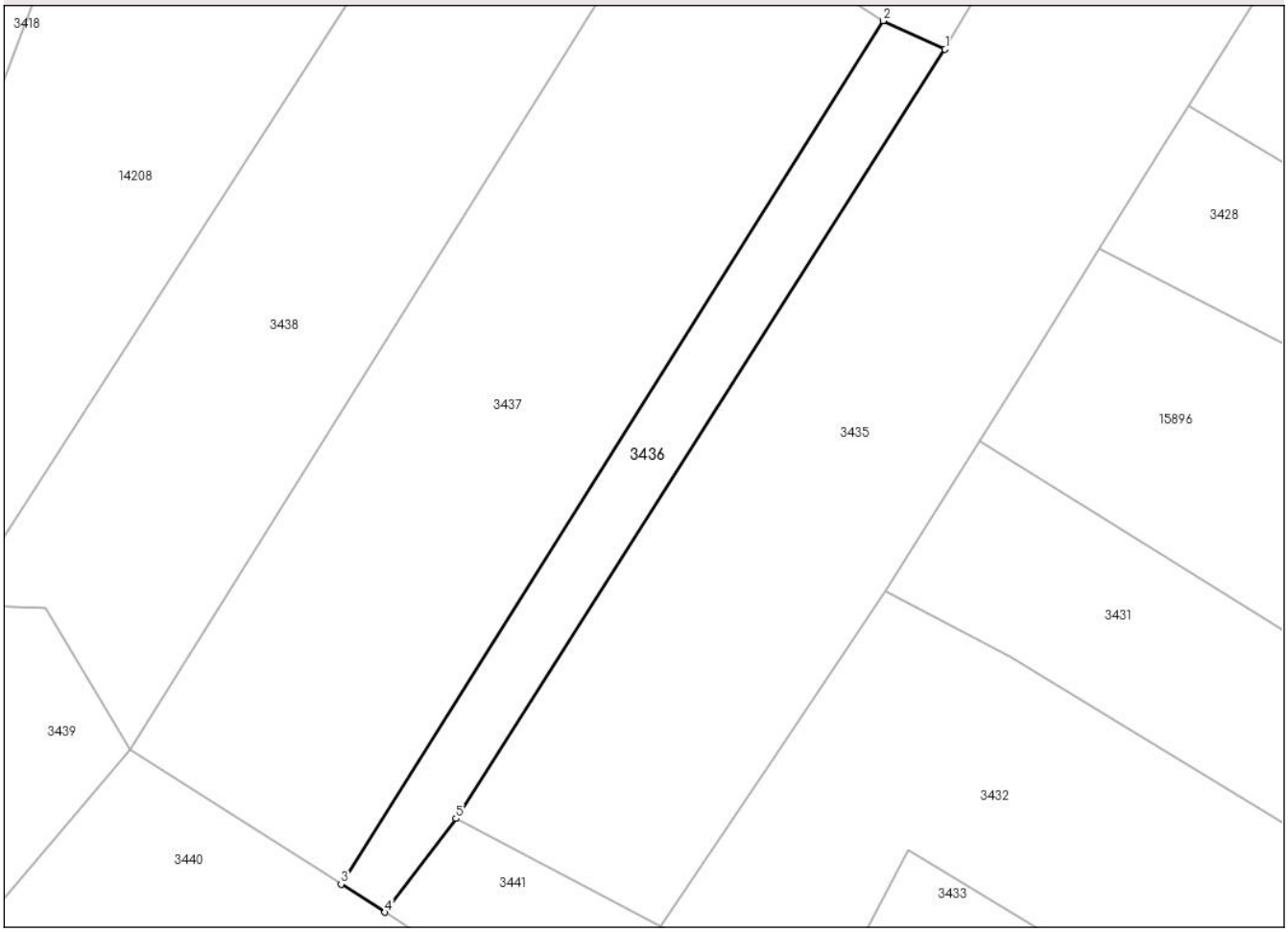
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	328	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	328	81	-	920	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.921,663 569.915,344	2	388.917,278 569.917,358	4.826
2	388.917,278 569.917,358	3	388.878,98 569.856,411	71.981
3	388.878,98 569.856,411	4	388.882,081 569.854,426	3.682
4	388.882,081 569.854,426	5	388.887,1 569.861,045	8.308
5	388.887,1 569.861,045	1	388.921,663 569.915,344	64.366

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3437

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:916

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.280	Sector cadastral:190 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13/ALIN.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

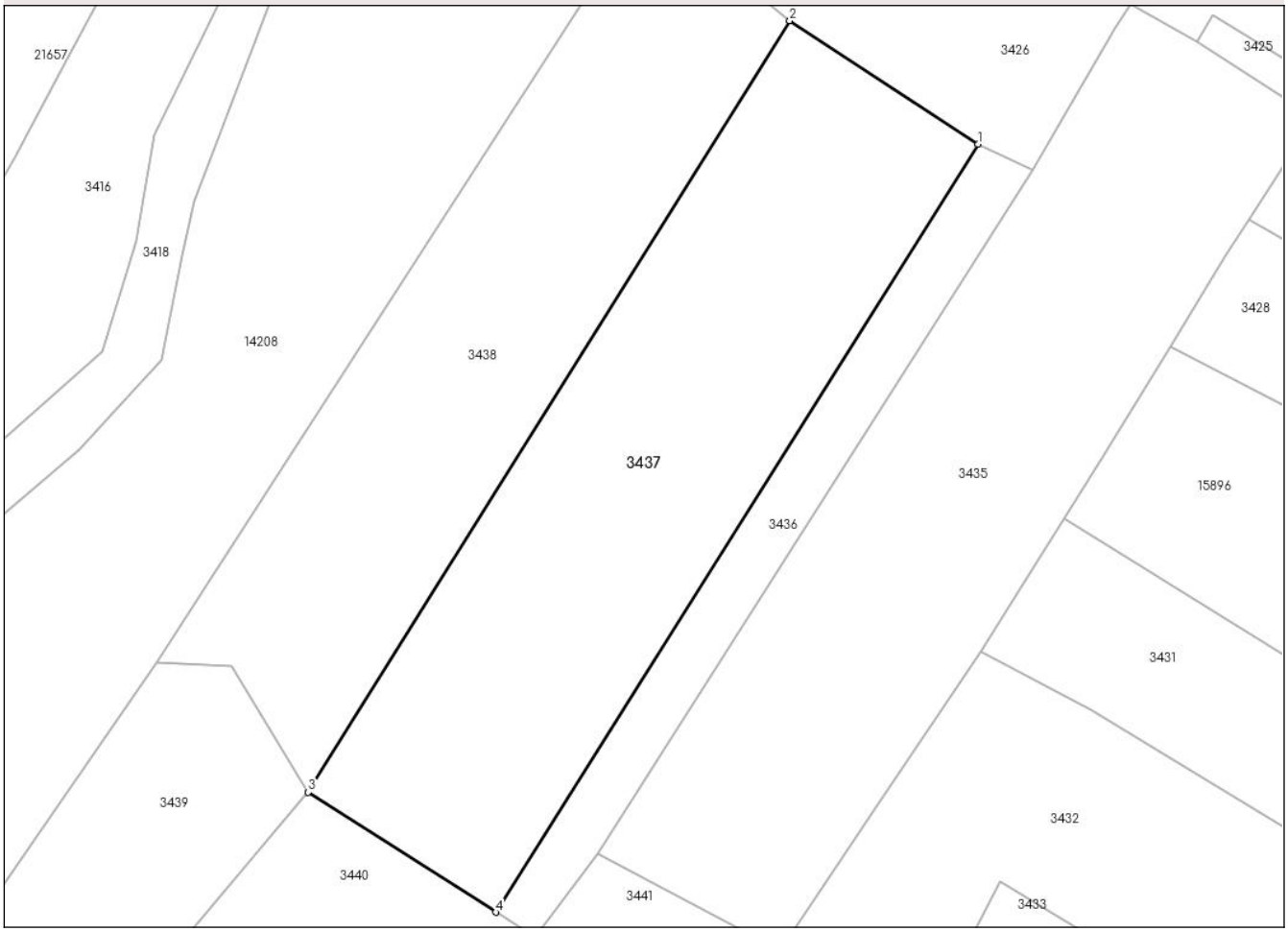
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.280	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.280	81	-	916	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.917,278 569.917,358	2	388.902,332 569.927,146	17.865
2	388.902,332 569.927,146	3	388.864,101 569.865,937	72.167
3	388.864,101 569.865,937	4	388.878,98 569.856,411	17.667
4	388.878,98 569.856,411	1	388.917,278 569.917,358	71.981

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3438

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.063	Sector cadastral:190 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/06/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13,ALIN.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

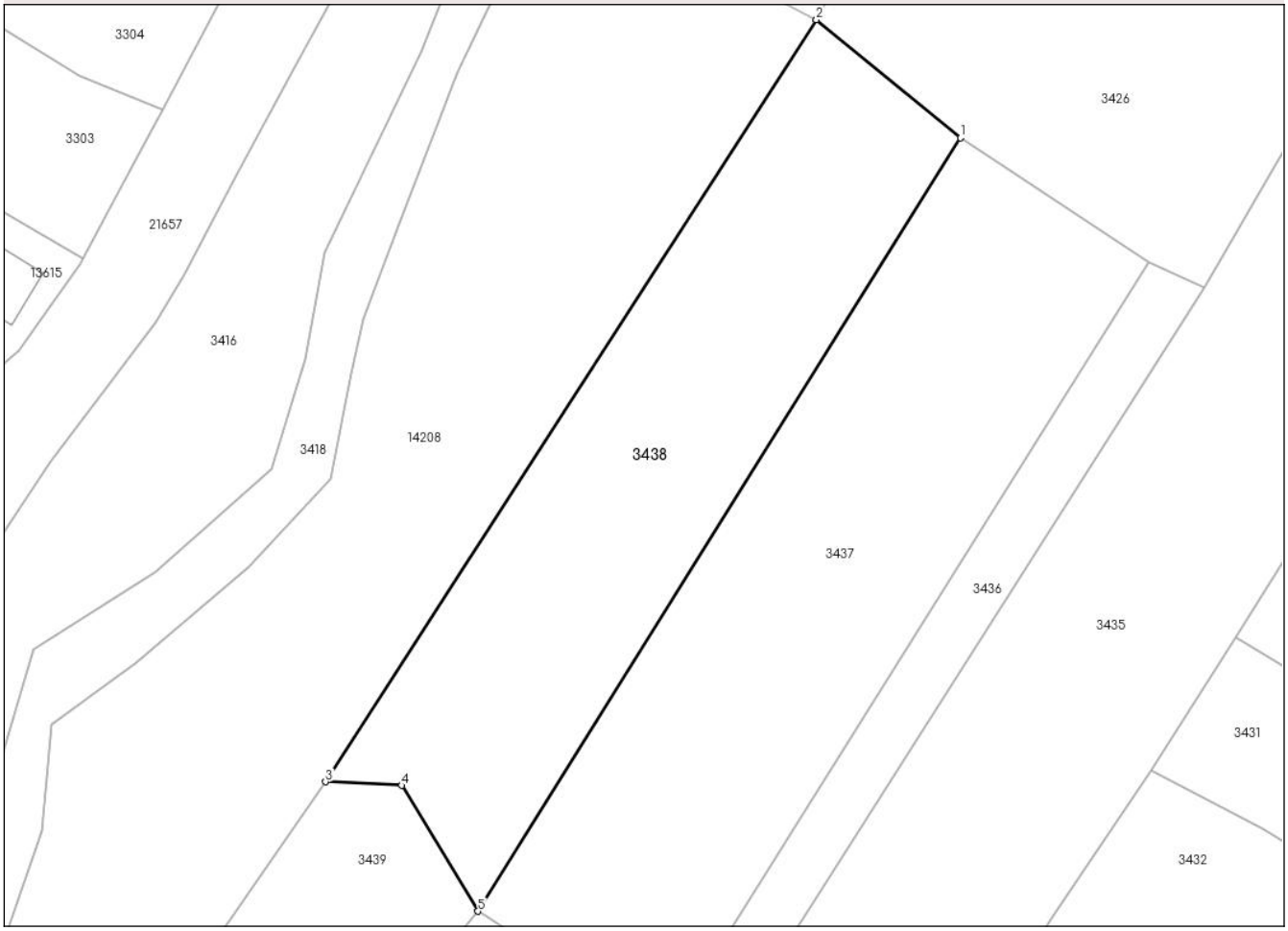
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.063	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.063	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.902,332 569.927,146	2	388.890,905 569.936,501	14.768
2	388.890,905 569.936,501	3	388.852,03 569.876,176	71.766
3	388.852,03 569.876,176	4	388.858,052 569.875,89	6.029
4	388.858,052 569.875,89	5	388.864,101 569.865,937	11.647
5	388.864,101 569.865,937	1	388.902,332 569.927,146	72.167

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3439

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:955/1

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.327	Sector cadastral:190 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 06/03/2023		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **POPA ILEANA** 2) **POPA ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

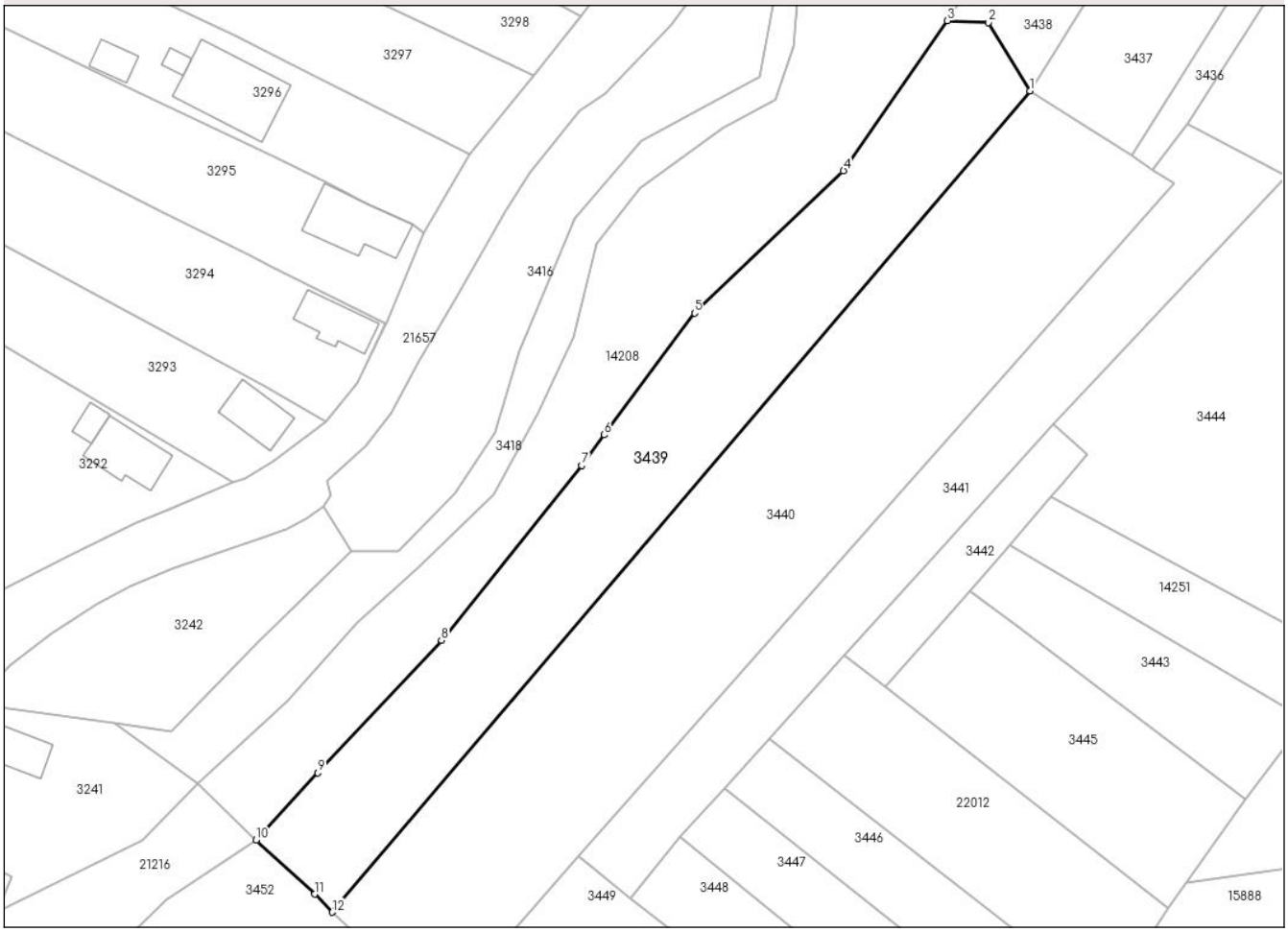
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.327	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.327	-	-	955/1	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.864,101 569.865,937	2	388.858,052 569.875,89	11.647
2	388.858,052 569.875,89	3	388.852,03 569.876,176	6.029
3	388.852,03 569.876,176	4	388.836,83 569.854,26	26.671
4	388.836,83 569.854,26	5	388.815,021 569.833,45	30.145
5	388.815,021 569.833,45	6	388.801,807 569.815,647	22.171

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.801,807 569.815,647	7	388.798,504 569.811,197	5.542
7	388.798,504 569.811,197	8	388.777,982 569.785,652	32.767
8	388.777,982 569.785,652	9	388.759,901 569.766,275	26.503
9	388.759,901 569.766,275	10	388.750,904 569.756,47	13.307
10	388.750,904 569.756,47	11	388.759,502 569.748,55	11.69
11	388.759,502 569.748,55	12	388.762,045 569.745,904	3.67
12	388.762,045 569.745,904	1	388.864,101 569.865,937	157.554

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3440

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54974	3.700	Sector cadastral:190 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32732 / 12/10/2018		
Act Administrativ nr. 11786, din 12/10/2018 emis de Oprea Simona (act administrativ nr Adeverinta 1875/26 din 18.05.2018, emis de Primaria comunei Ciurila;act administrativ nr Proces Verbal 1875/26 din 17.04.2018, emis de Priaria comunei Ciurila;act administrativ nr Proces verbal de finalizare 1875/26 din 18.05.2018, emis de Primaria comunei Ciurila;act administrativ nr Adresa 1875/26 din 18.05.2018, emis de Primaria comunei Ciurila;act administrativ nr Oferta vanzare din 17.04.2018, emis de Primaria comuna Ciurila;act administrativ nr Adresa 1875/26 din 18.05.2018, emis de Orimaria comunei Ciurila);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **OROSFAI CRISTIAN-DAN**, și soția 2) **OROSFAI AURICA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54974	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.700	81/1	95	-	T 81/1 din TP se identifică în realitate cu 81

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.878,98 569.856,411	2	388.864,101 569.865,937	17.667
2	388.864,101 569.865,937	3	388.762,045 569.745,904	157.554
3	388.762,045 569.745,904	4	388.777,899 569.731,256	21.585
4	388.777,899 569.731,256	5	388.778,721 569.732,184	1.24
5	388.778,721 569.732,184	6	388.798,095 569.754,069	29.228

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.798,095 569.754,069	7	388.885,182 569.852,44	131.382
7	388.885,182 569.852,44	8	388.882,081 569.854,426	3.682
8	388.882,081 569.854,426	1	388.878,98 569.856,411	3.682

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3441

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:942.44.45

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.459	Sector cadastral:190 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 06/03/2023		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MILIONEAN OVIDIU-ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

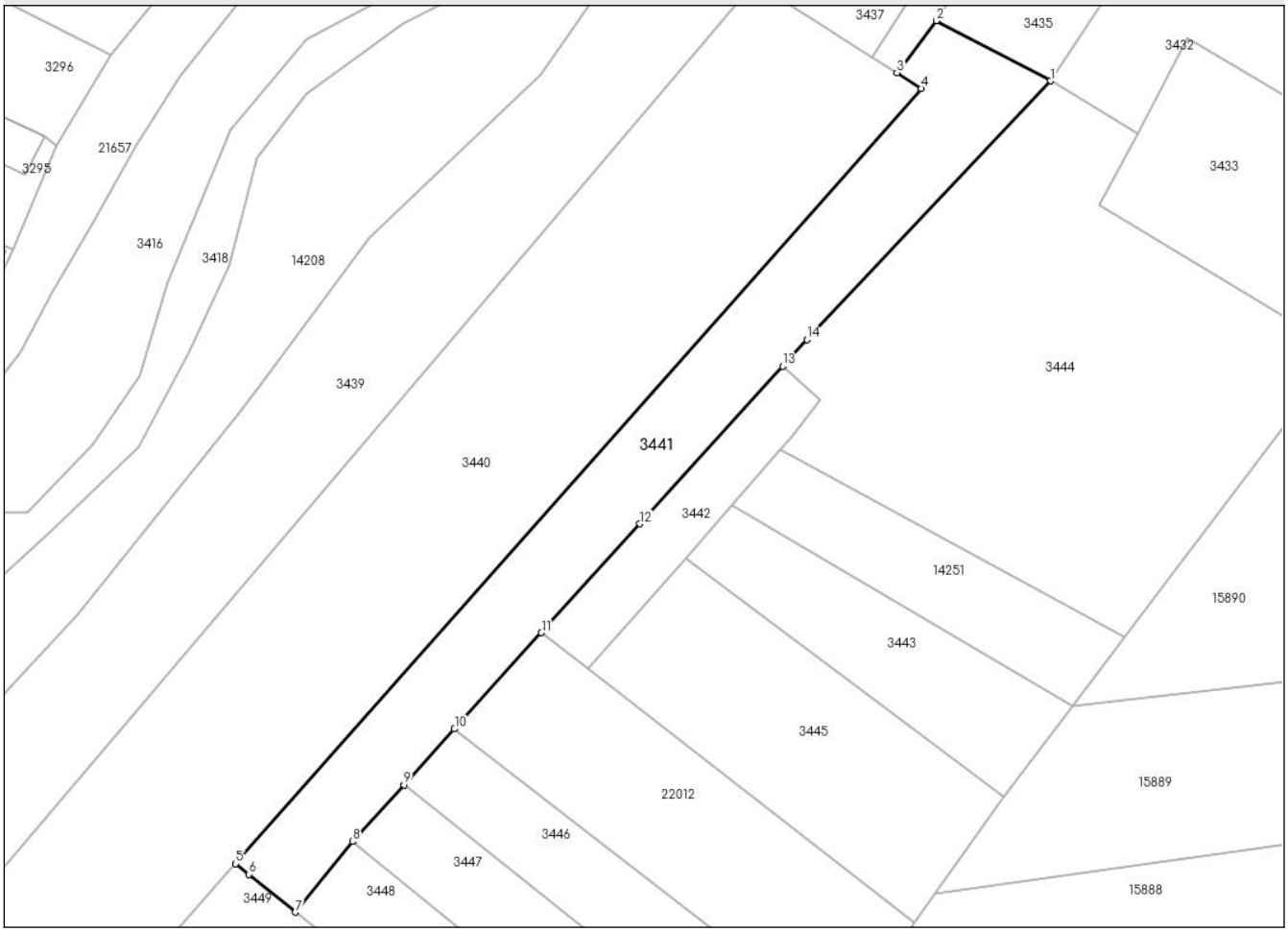
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.459	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.459	-	-	942.44.45	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.901,591 569.853,413	2	388.887,1 569.861,045	16.378
2	388.887,1 569.861,045	3	388.882,081 569.854,426	8.308
3	388.882,081 569.854,426	4	388.885,182 569.852,44	3.682
4	388.885,182 569.852,44	5	388.798,095 569.754,069	131.382
5	388.798,095 569.754,069	6	388.799,753 569.752,726	2.133

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.799,753 569.752,726	7	388.805,684 569.747,925	7.631
7	388.805,684 569.747,925	8	388.812,96 569.756,894	11.549
8	388.812,96 569.756,894	9	388.819,471 569.764,086	9.701
9	388.819,471 569.764,086	10	388.825,897 569.771,182	9.573
10	388.825,897 569.771,182	11	388.836,948 569.783,387	16.465
11	388.836,948 569.783,387	12	388.849,452 569.797,197	18.629
12	388.849,452 569.797,197	13	388.867,576 569.817,213	27.002
13	388.867,576 569.817,213	14	388.870,642 569.820,598	4.567
14	388.870,642 569.820,598	1	388.901,591 569.853,413	45.107

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3442

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:953

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		324	Sector cadastral:190 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 06/03/2023		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **SOMEŞFĂLEAN LIVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

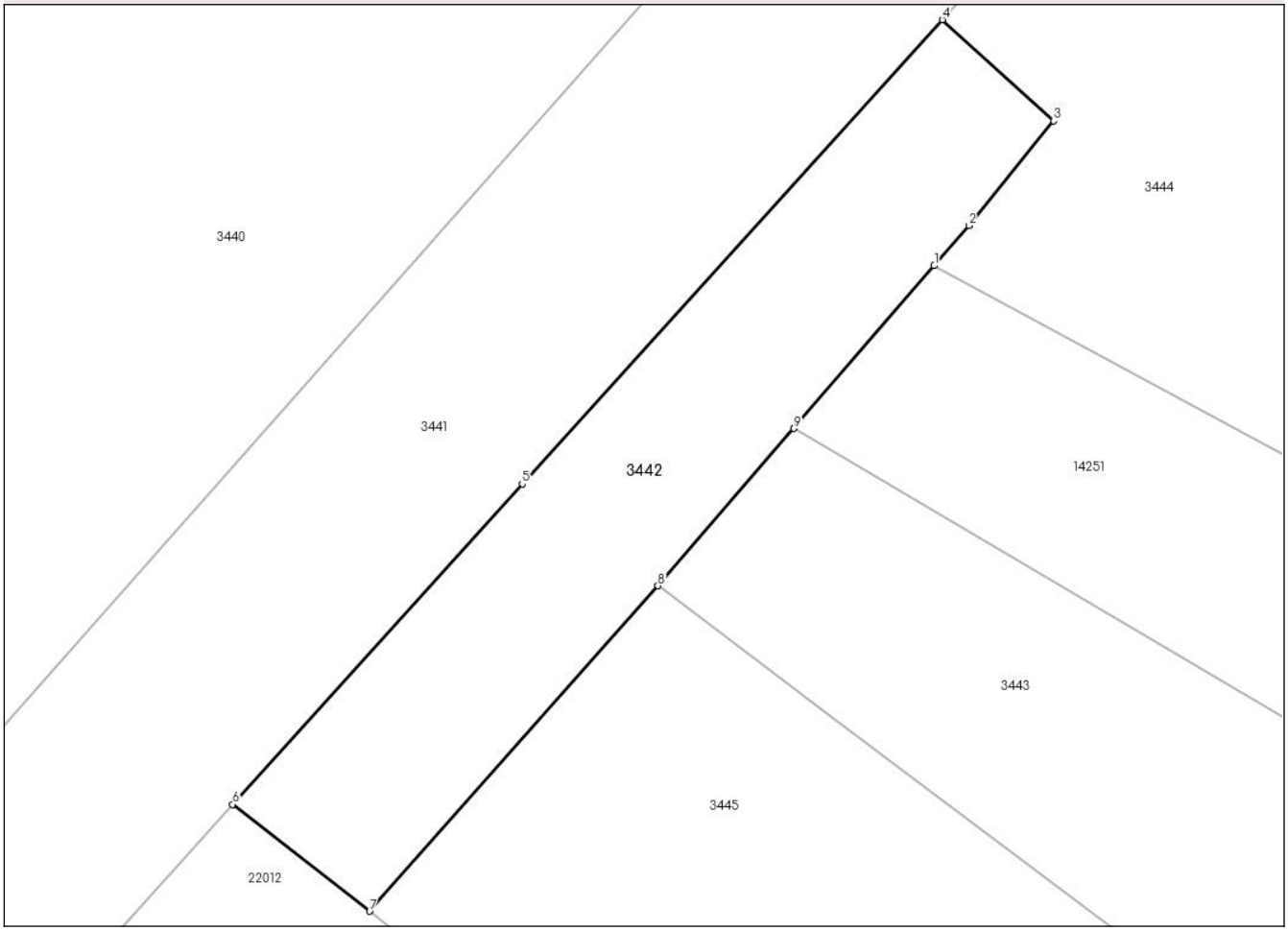
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	324	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	324	-	-	953	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.867,234 569.806,611	2	388.868,725 569.808,336	2.28
2	388.868,725 569.808,336	3	388.872,387 569.812,857	5.818
3	388.872,387 569.812,857	4	388.867,576 569.817,213	6.489
4	388.867,576 569.817,213	5	388.849,452 569.797,197	27.002
5	388.849,452 569.797,197	6	388.836,948 569.783,387	18.629

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.836,948 569.783,387	7	388.842,863 569.778,779	7.498
7	388.842,863 569.778,779	8	388.855,306 569.792,805	18.75
8	388.855,306 569.792,805	9	388.861,169 569.799,591	8.968
9	388.861,169 569.799,591	1	388.867,234 569.806,611	9.277

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3443

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:924/1

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		589	Sector cadastral:190 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13/ALIN.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

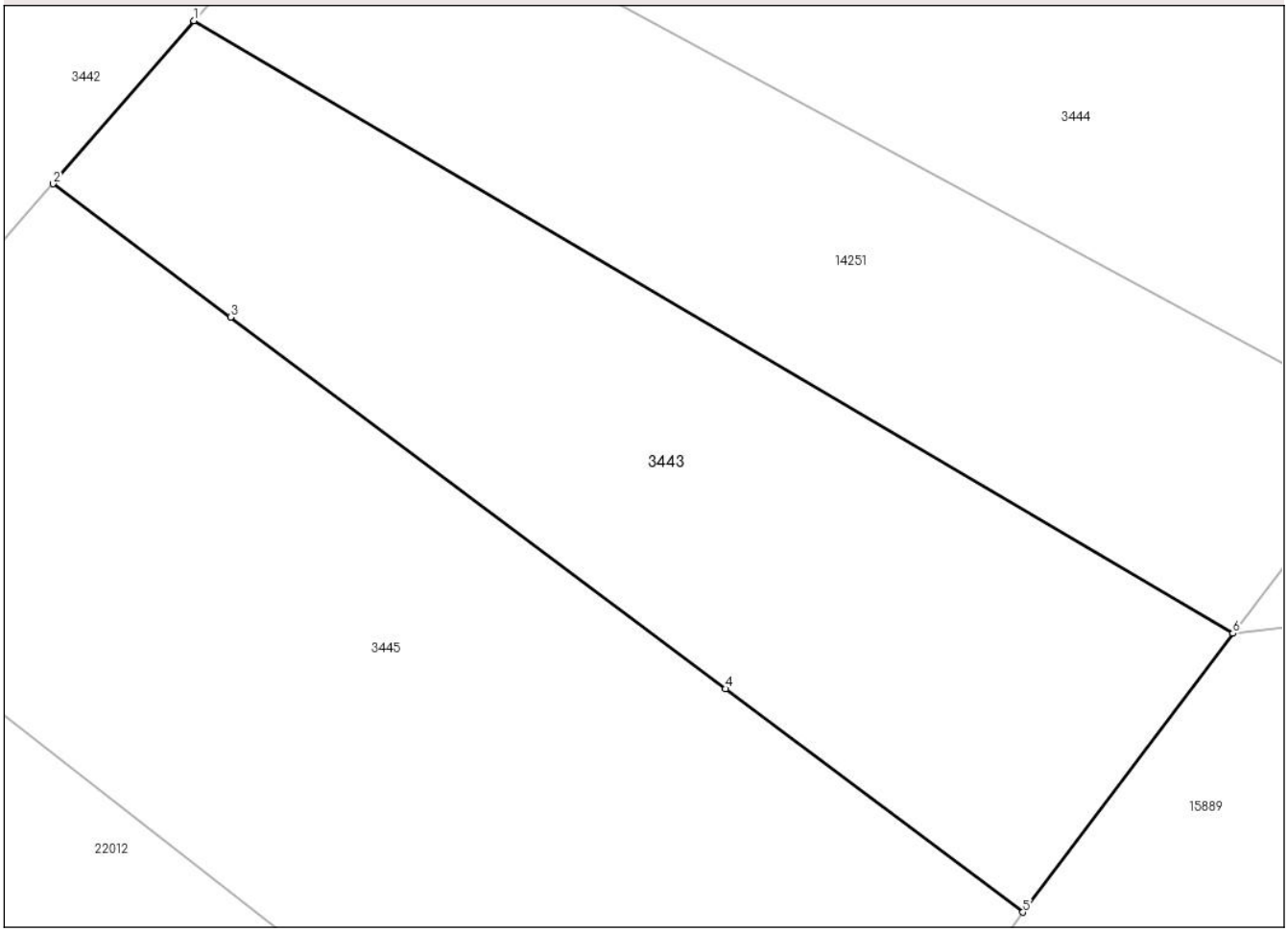
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	589	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	589	81	-	924/1	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.861,169 569.799,591	2	388.855,306 569.792,805	8.968
2	388.855,306 569.792,805	3	388.862,697 569.787,26	9.24
3	388.862,697 569.787,26	4	388.883,318 569.771,788	25.779
4	388.883,318 569.771,788	5	388.895,702 569.762,496	15.483
5	388.895,702 569.762,496	6	388.904,45 569.774,1	14.532

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.904,45 569.774,1	1	388.861,169 569.799,591	50.23

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3444

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:924/2

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.602	Sector cadastral:190 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13/ALIN.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

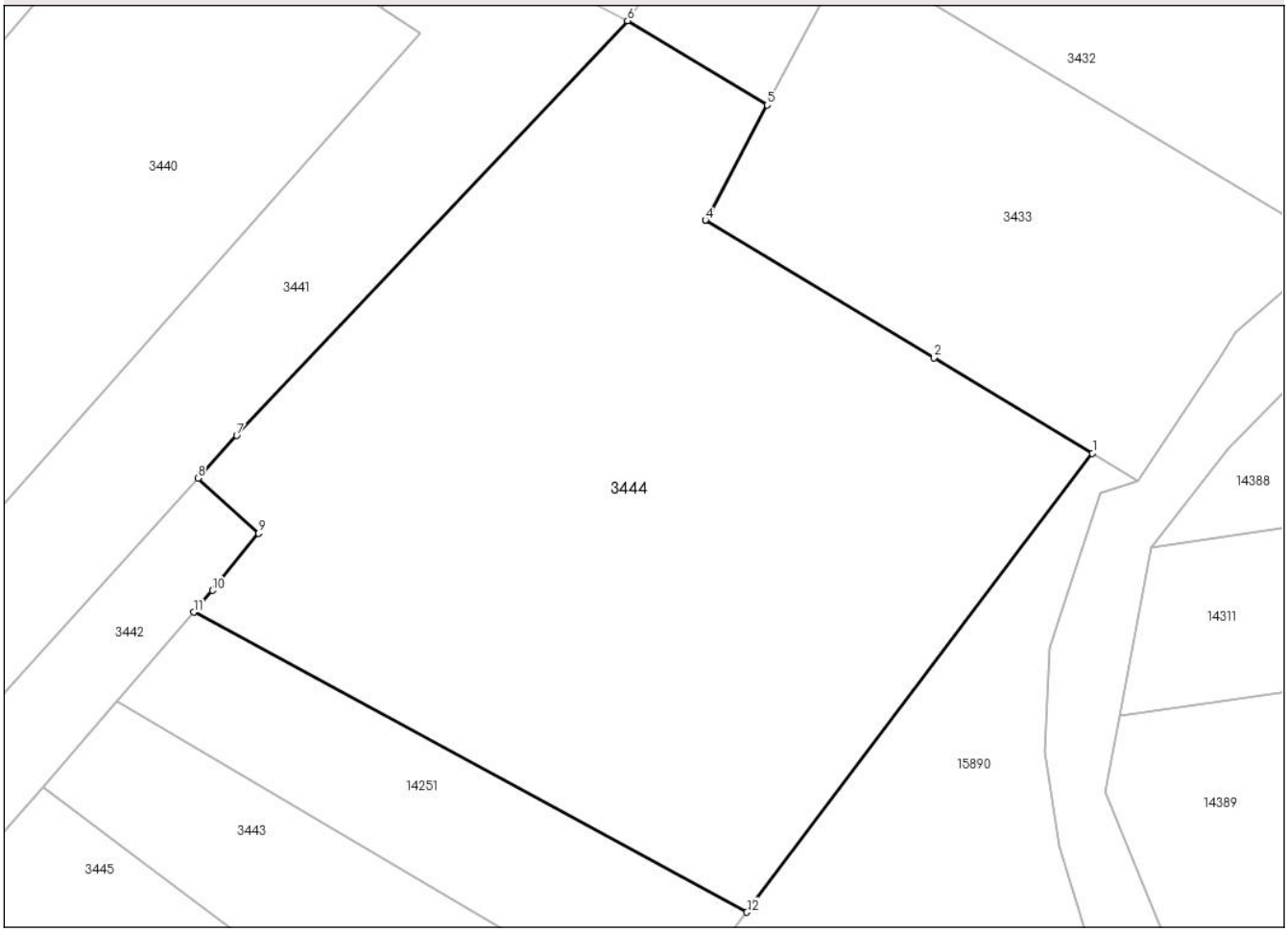
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.602	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.602	81	-	924/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.938,431 569.819,178	2	388.925,869 569.826,744	14.665
2	388.925,869 569.826,744	3	388.907,827 569.837,611	21.062
3	388.907,827 569.837,611	4	388.907,785 569.837,637	0.049
4	388.907,785 569.837,637	5	388.912,662 569.846,745	10.332
5	388.912,662 569.846,745	6	388.901,591 569.853,413	12.924

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.901,591 569.853,413	7	388.870,642 569.820,598	45.107
7	388.870,642 569.820,598	8	388.867,576 569.817,213	4.567
8	388.867,576 569.817,213	9	388.872,387 569.812,857	6.489
9	388.872,387 569.812,857	10	388.868,725 569.808,336	5.818
10	388.868,725 569.808,336	11	388.867,234 569.806,611	2.28
11	388.867,234 569.806,611	12	388.911,064 569.782,874	49.845
12	388.911,064 569.782,874	1	388.938,431 569.819,178	45.464

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3445

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:932

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		987	Sector cadastral:190 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
2 / 06/03/2023		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA ;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **SOMEŞFĂLEAN LIVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

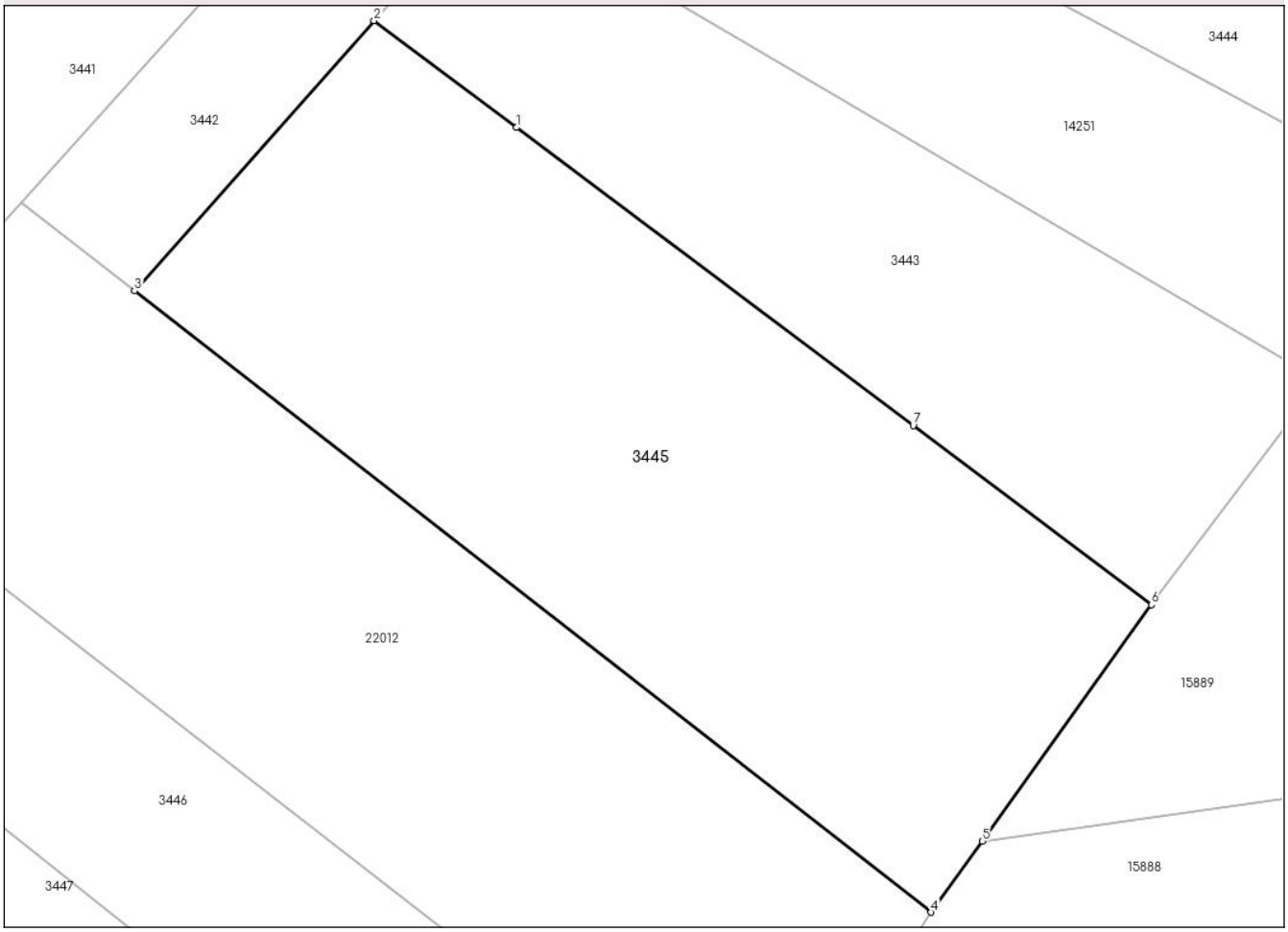
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	987	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	987	-	-	932	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.862,697 569.787,26	2	388.855,306 569.792,805	9.24
2	388.855,306 569.792,805	3	388.842,863 569.778,779	18.75
3	388.842,863 569.778,779	4	388.884,249 569.746,533	52.465
4	388.884,249 569.746,533	5	388.886,898 569.750,226	4.545
5	388.886,898 569.750,226	6	388.895,702 569.762,496	15.102

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.895,702 569.762,496	7	388.883,318 569.771,788	15.483
7	388.883,318 569.771,788	1	388.862,697 569.787,26	25.779

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3446

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:934

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		632	Sector cadastral:190 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13/ALIN.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

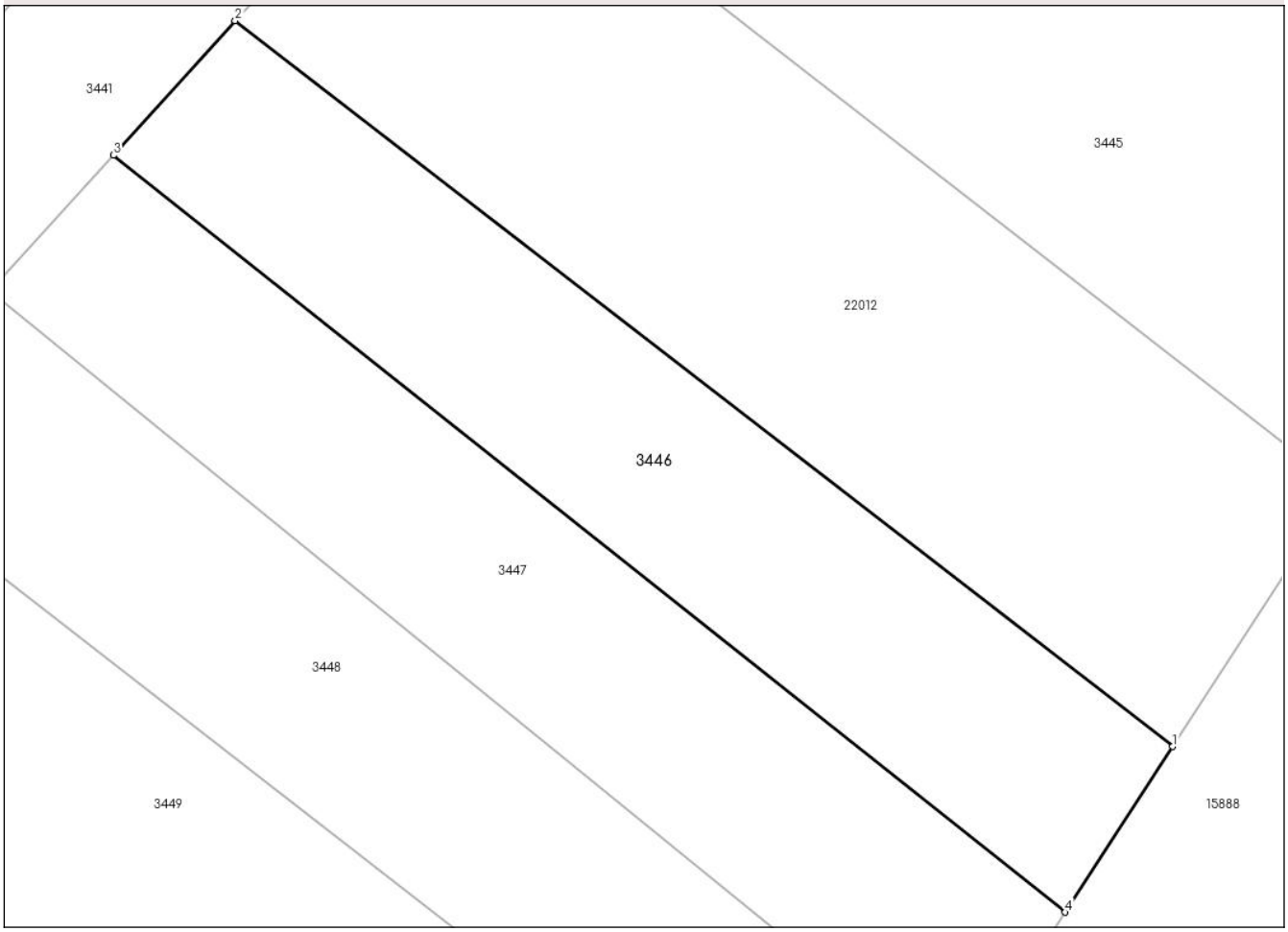
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	632	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	632	81	-	934	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.875,414 569.732,895	2	388.825,897 569.771,182	62.592
2	388.825,897 569.771,182	3	388.819,471 569.764,086	9.573
3	388.819,471 569.764,086	4	388.869,744 569.724,156	64.201
4	388.869,744 569.724,156	1	388.875,414 569.732,895	10.417

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3447

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:935

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		651	Sector cadastral:190 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/06/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13/ALIN.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

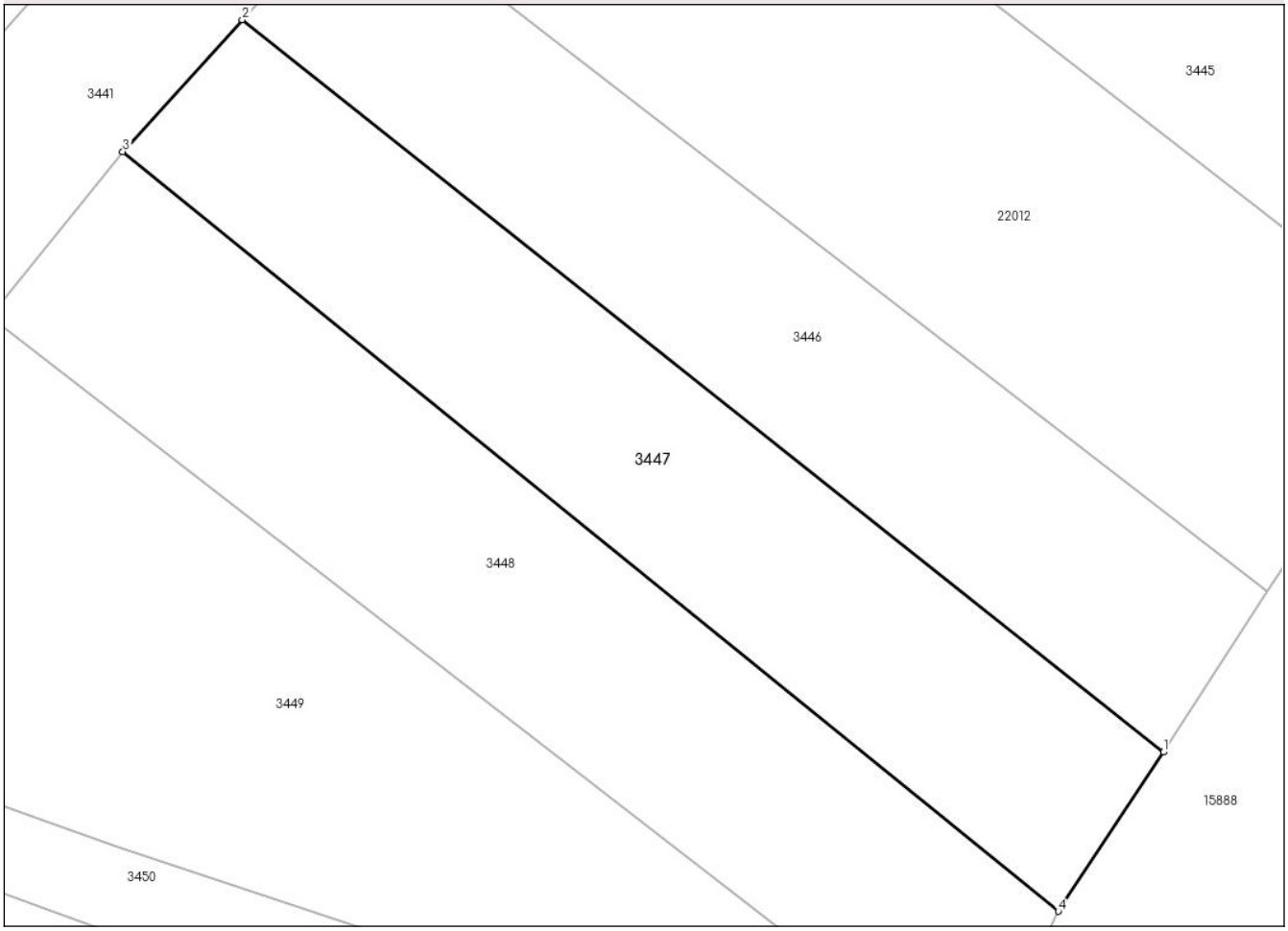
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	651	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	651	81	-	935	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.869,744 569.724,156	2	388.819,471 569.764,086	64.201
2	388.819,471 569.764,086	3	388.812,96 569.756,894	9.701
3	388.812,96 569.756,894	4	388.864,008 569.715,484	65.732
4	388.864,008 569.715,484	1	388.869,744 569.724,156	10.397

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3448

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:936

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		722	Sector cadastral:190 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/06/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13/ALIN.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

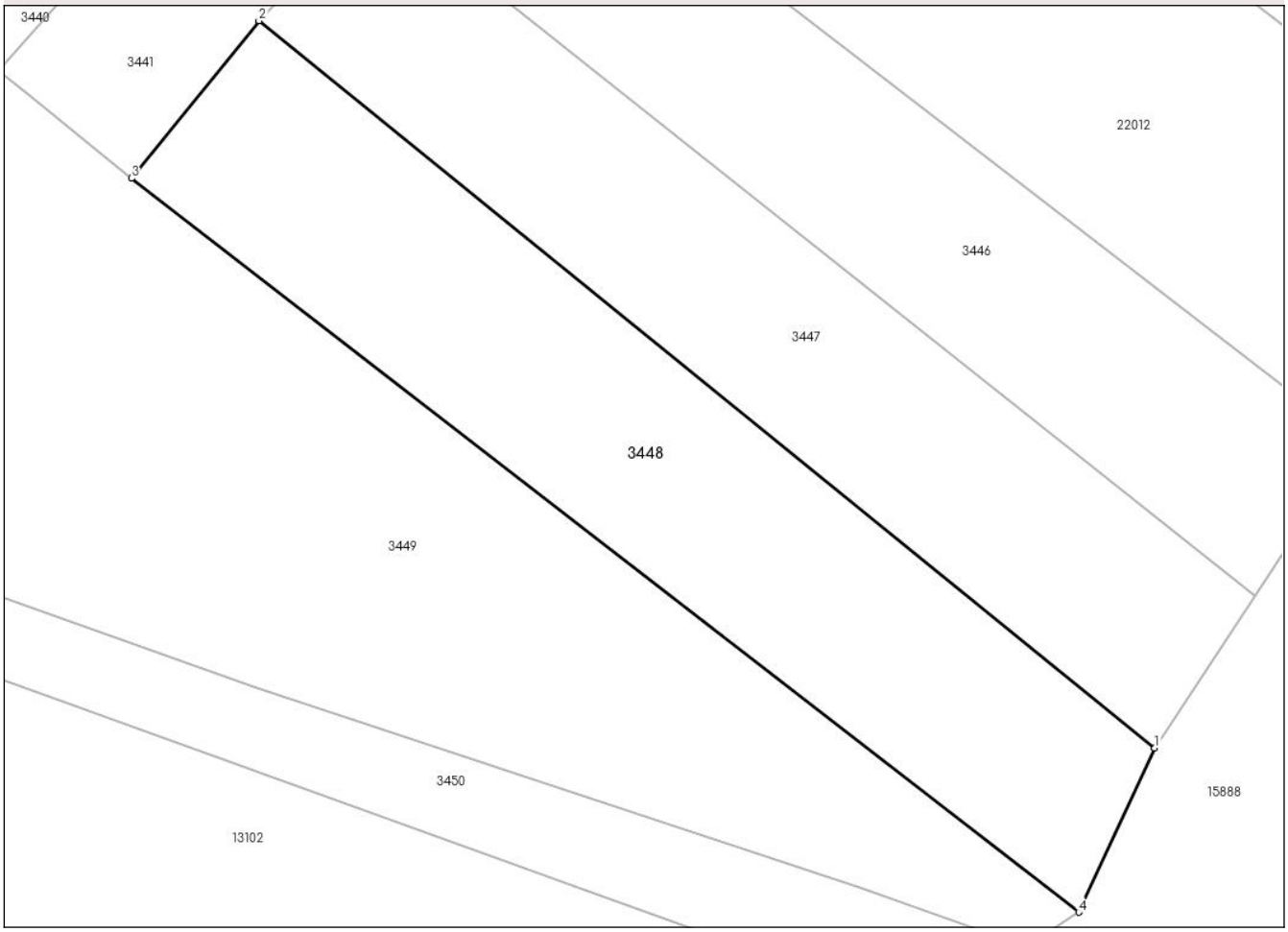
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	722	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	722	81	-	936	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.864,008 569.715,484	2	388.812,96 569.756,894	65.732
2	388.812,96 569.756,894	3	388.805,684 569.747,925	11.549
3	388.805,684 569.747,925	4	388.859,67 569.706,148	68.263
4	388.859,67 569.706,148	1	388.864,008 569.715,484	10.295

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3449

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:937

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.305	Sector cadastral:190 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13/ALIN.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

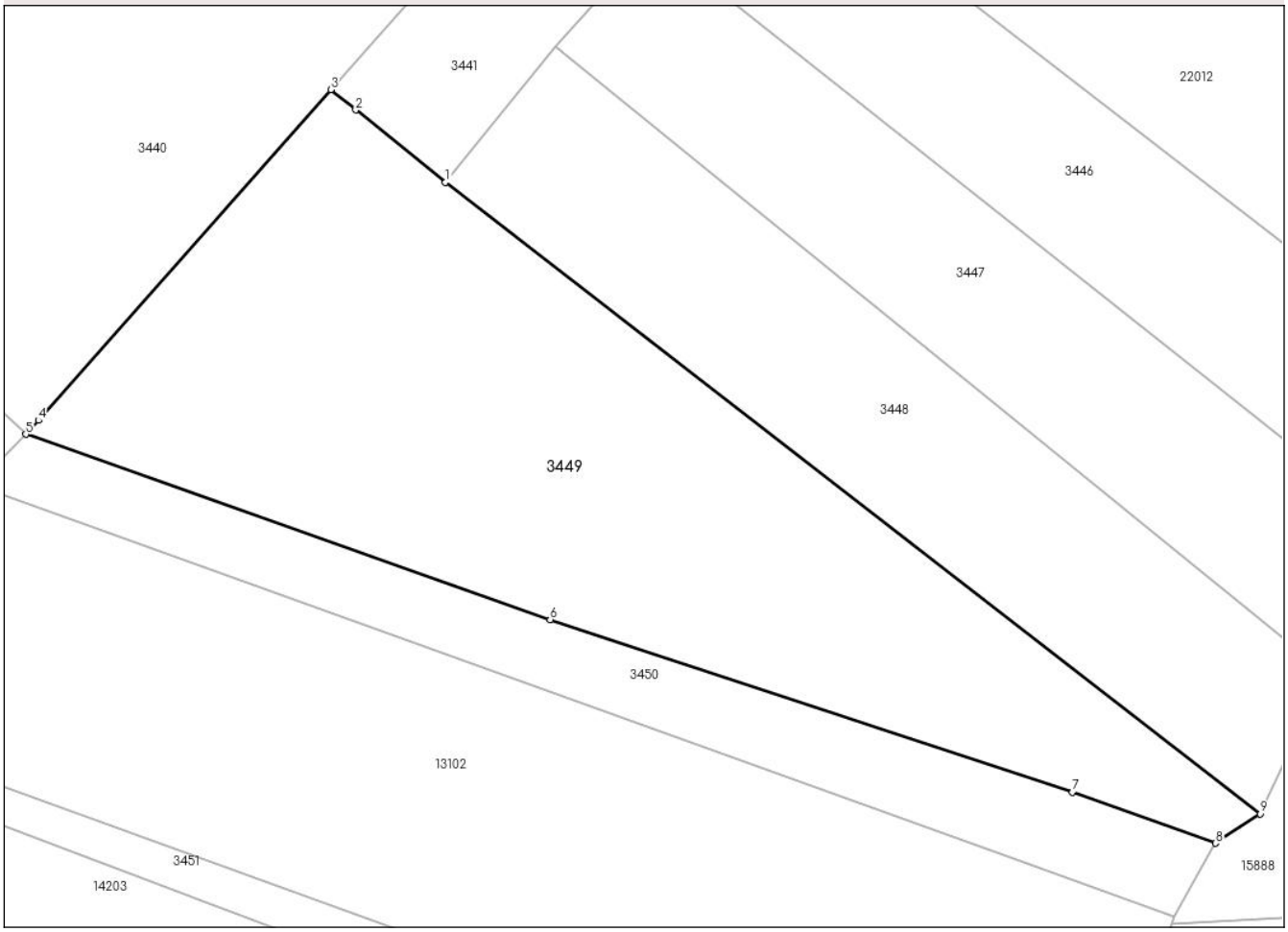
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.305	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.305	81	-	937	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.805,684 569.747,925	2	388.799,753 569.752,726	7.631
2	388.799,753 569.752,726	3	388.798,095 569.754,069	2.133
3	388.798,095 569.754,069	4	388.778,721 569.732,184	29.228
4	388.778,721 569.732,184	5	388.777,899 569.731,256	1.24
5	388.777,899 569.731,256	6	388.812,628 569.719,0	36.828

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.812,628 569.719,0	7	388.847,226 569.707,57	36.437
7	388.847,226 569.707,57	8	388.856,707 569.704,199	10.063
8	388.856,707 569.704,199	9	388.859,67 569.706,148	3.547
9	388.859,67 569.706,148	1	388.805,684 569.747,925	68.263

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3450

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55730	400	Sector cadastral:190 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5945 / 18/02/2020		
Act Notarial nr. 243, din 17/02/2020 emis de Feurdean Cristian Octavian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FAUR ANDREEA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

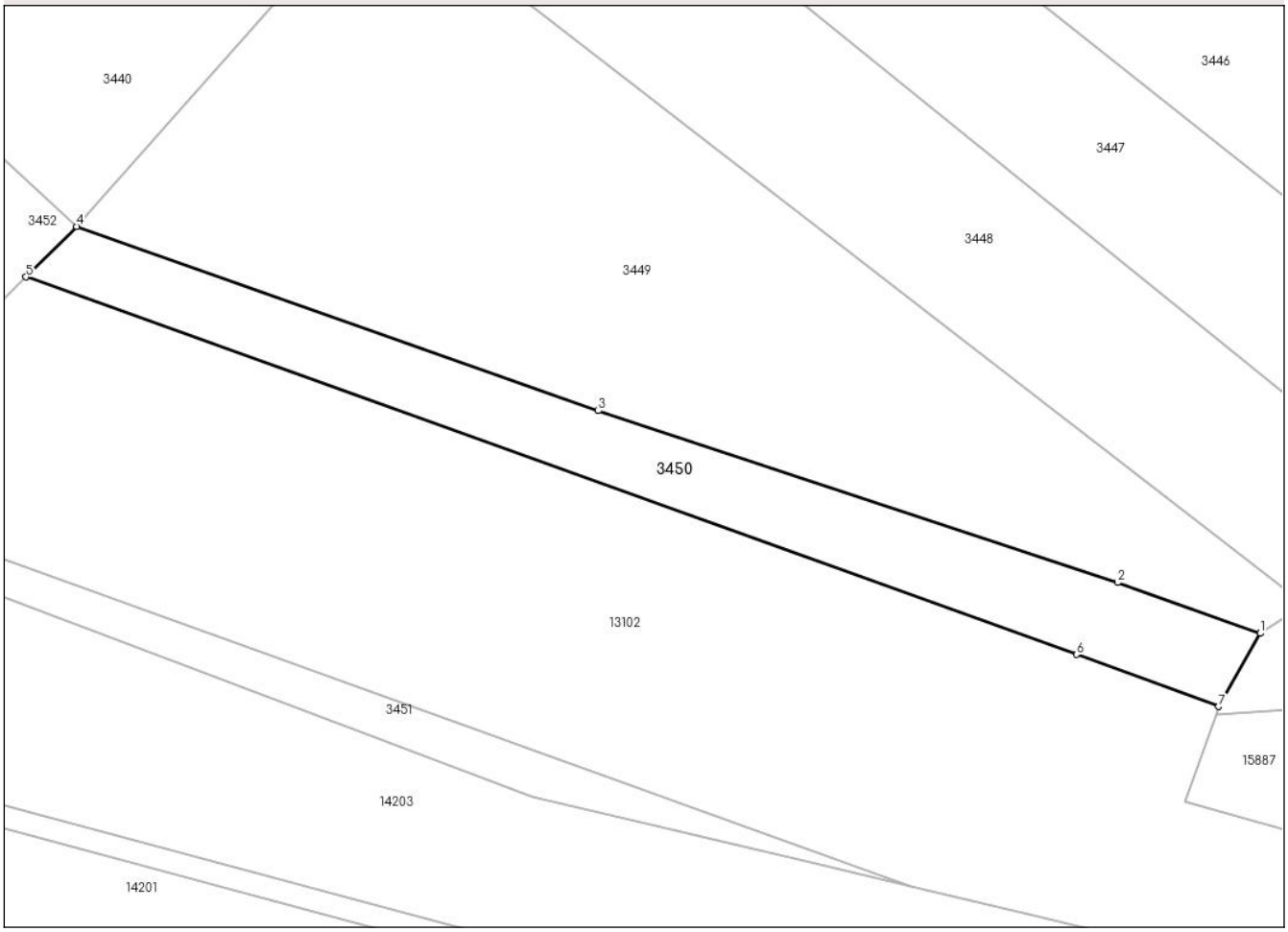
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55730	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	400	81/1	32	-	T 81/1 din TP se identifică în realitate cu 81

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.856,707 569.704,199	2	388.847,226 569.707,57	10.063
2	388.847,226 569.707,57	3	388.812,628 569.719,0	36.437
3	388.812,628 569.719,0	4	388.777,899 569.731,256	36.828
4	388.777,899 569.731,256	5	388.774,532 569.727,9	4.754
5	388.774,532 569.727,9	6	388.844,477 569.702,782	74.318

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.844,477 569.702,782	7	388.853,951 569.699,334	10.082
7	388.853,951 569.699,334	1	388.856,707 569.704,199	5.592

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3451

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		166	Sector cadastral:190 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13/ALIN.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

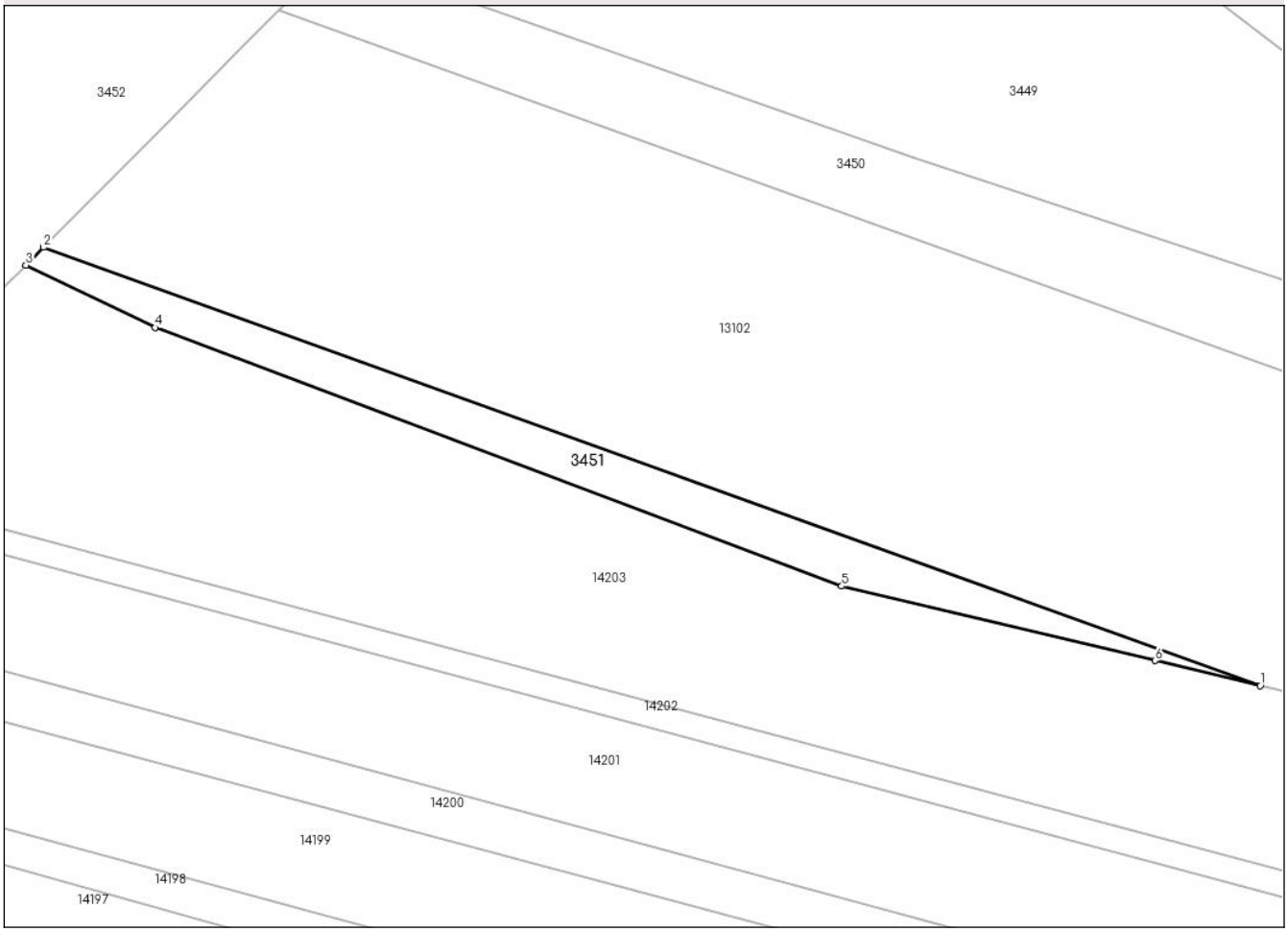
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	166	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	71	81	-	-	
2	arabil	DA	95	81	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.833,405 569.687,407	2	388.760,391 569.713,67	77.594
2	388.760,391 569.713,67	3	388.759,334 569.712,61	1.497
3	388.759,334 569.712,61	4	388.767,091 569.708,858	8.617
4	388.767,091 569.708,858	5	388.808,29 569.693,363	44.016

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.808,29 569.693,363	6	388.827,087 569.688,905	19.319
6	388.827,087 569.688,905	1	388.833,405 569.687,407	6.493

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3452

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55733	1.100	Sector cadastral:190 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5946 / 18/02/2020		
Act Notarial nr. 243, din 17/02/2020 emis de Feurdean Cristian Octavian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FAUR ANDREEA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

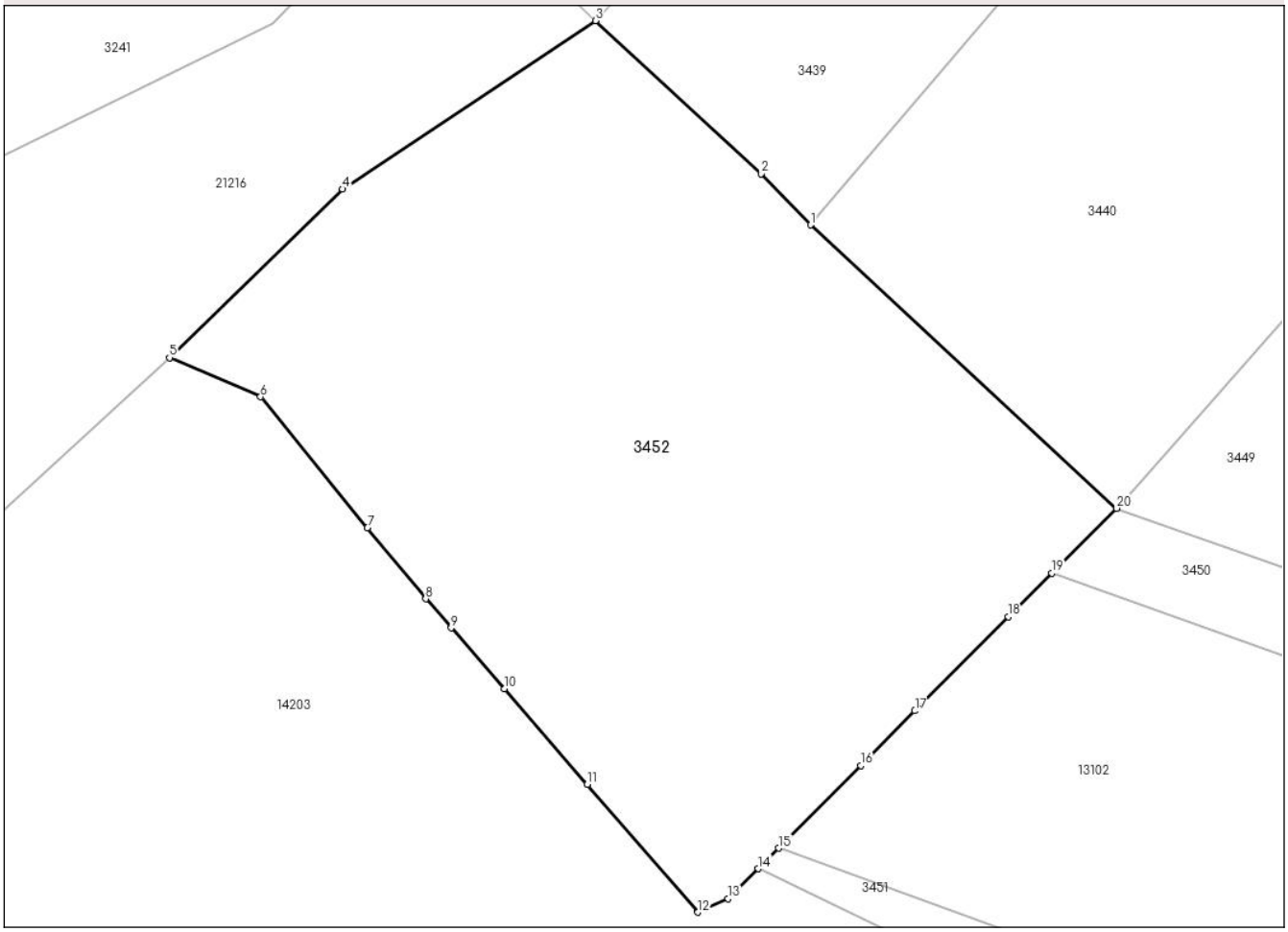
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55733	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.100	81/1	32/2	-	T 81/1 din TP se identifică în realitate cu 81

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	388.762,045 569.745,904	2	388.759,502 569.748,55	3.67
2	388.759,502 569.748,55	3	388.750,904 569.756,47	11.69
3	388.750,904 569.756,47	4	388.737,814 569.747,764	15.72
4	388.737,814 569.747,764	5	388.728,849 569.739,043	12.508
5	388.728,849 569.739,043	6	388.733,565 569.737,015	5.133

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.733,565 569.737,015	7	388.739,107 569.730,248	8.747
7	388.739,107 569.730,248	8	388.742,117 569.726,572	4.751
8	388.742,117 569.726,572	9	388.743,43 569.725,066	1.999
9	388.743,43 569.725,066	10	388.746,181 569.721,912	4.185
10	388.746,181 569.721,912	11	388.750,488 569.716,966	6.558
11	388.750,488 569.716,966	12	388.756,219 569.710,361	8.745
12	388.756,219 569.710,361	13	388.757,784 569.711,055	1.712
13	388.757,784 569.711,055	14	388.759,334 569.712,61	2.195
14	388.759,334 569.712,61	15	388.760,391 569.713,67	1.497
15	388.760,391 569.713,67	16	388.764,65 569.717,941	6.032
16	388.764,65 569.717,941	17	388.767,452 569.720,773	3.984
17	388.767,452 569.720,773	18	388.772,271 569.725,646	6.853
18	388.772,271 569.725,646	19	388.774,532 569.727,9	3.193
19	388.774,532 569.727,9	20	388.777,899 569.731,256	4.754
20	388.777,899 569.731,256	1	388.762,045 569.745,904	21.585

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3453

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj, loc. Sutu, fn

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52314	5.000	Sector cadastral:190 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12059 / 03/07/2012		
Act Administrativ nr. 1565, din 08/05/2012 emis de PRIMARIA CIURILA (act administrativ nr. 19340/22-03-2010 emis de CJPSDPAT; act notarial nr. 717/04-05-2012 emis de BNP MITRE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALMASAN ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

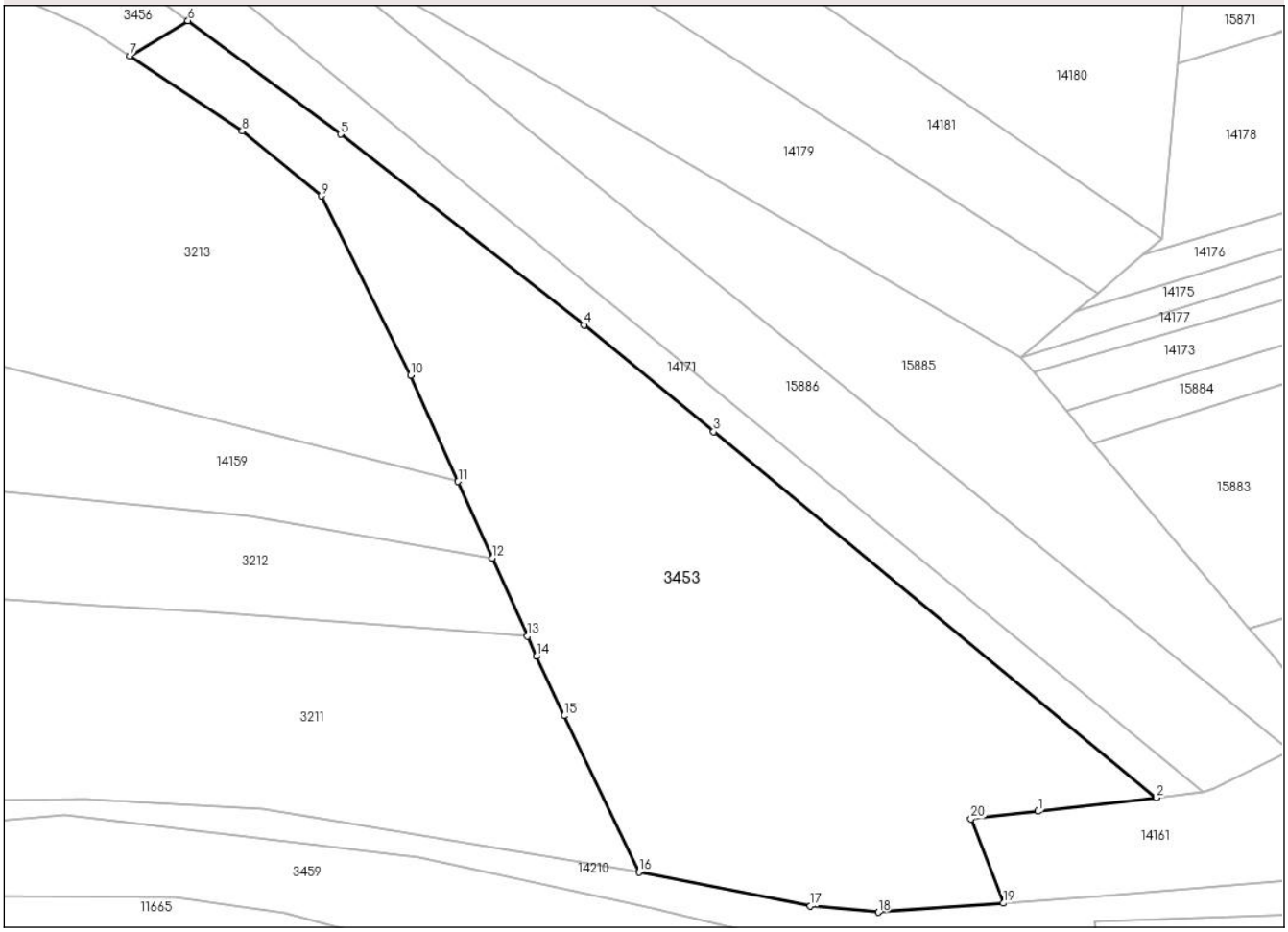
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52314	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	81	193/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.963,928 569.313,778	2	388.980,626 569.315,685	16.806
2	388.980,626 569.315,685	3	388.918,073 569.367,362	81.138
3	388.918,073 569.367,362	4	388.899,764 569.382,4	23.693
4	388.899,764 569.382,4	5	388.865,349 569.409,35	43.711
5	388.865,349 569.409,35	6	388.843,81 569.425,363	26.839

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.843,81 569.425,363	7	388.835,579 569.420,389	9.617
7	388.835,579 569.420,389	8	388.851,48 569.409,8	19.104
8	388.851,48 569.409,8	9	388.862,67 569.400,63	14.467
9	388.862,67 569.400,63	10	388.875,24 569.375,33	28.251
10	388.875,24 569.375,33	11	388.881,967 569.360,338	16.432
11	388.881,967 569.360,338	12	388.886,828 569.349,506	11.873
12	388.886,828 569.349,506	13	388.891,767 569.338,5	12.063
13	388.891,767 569.338,5	14	388.893,05 569.335,64	3.134
14	388.893,05 569.335,64	15	388.896,927 569.327,273	9.221
15	388.896,927 569.327,273	16	388.907,51 569.305,22	24.461
16	388.907,51 569.305,22	17	388.931,74 569.300,41	24.703
17	388.931,74 569.300,41	18	388.941,34 569.299,54	9.639
18	388.941,34 569.299,54	19	388.959,006 569.300,82	17.712
19	388.959,006 569.300,82	20	388.954,425 569.312,693	12.725
20	388.954,425 569.312,693	1	388.963,928 569.313,778	9.564

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3456

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52446	Din acte: 1.500 Masurata: 1.000	Sector cadastral:191 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20895 / 16/11/2012		
Act Notarial nr. 2017, din 07/11/2012 emis de PADUREAN CALIN CRISTIAN;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire și partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALMASAN ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

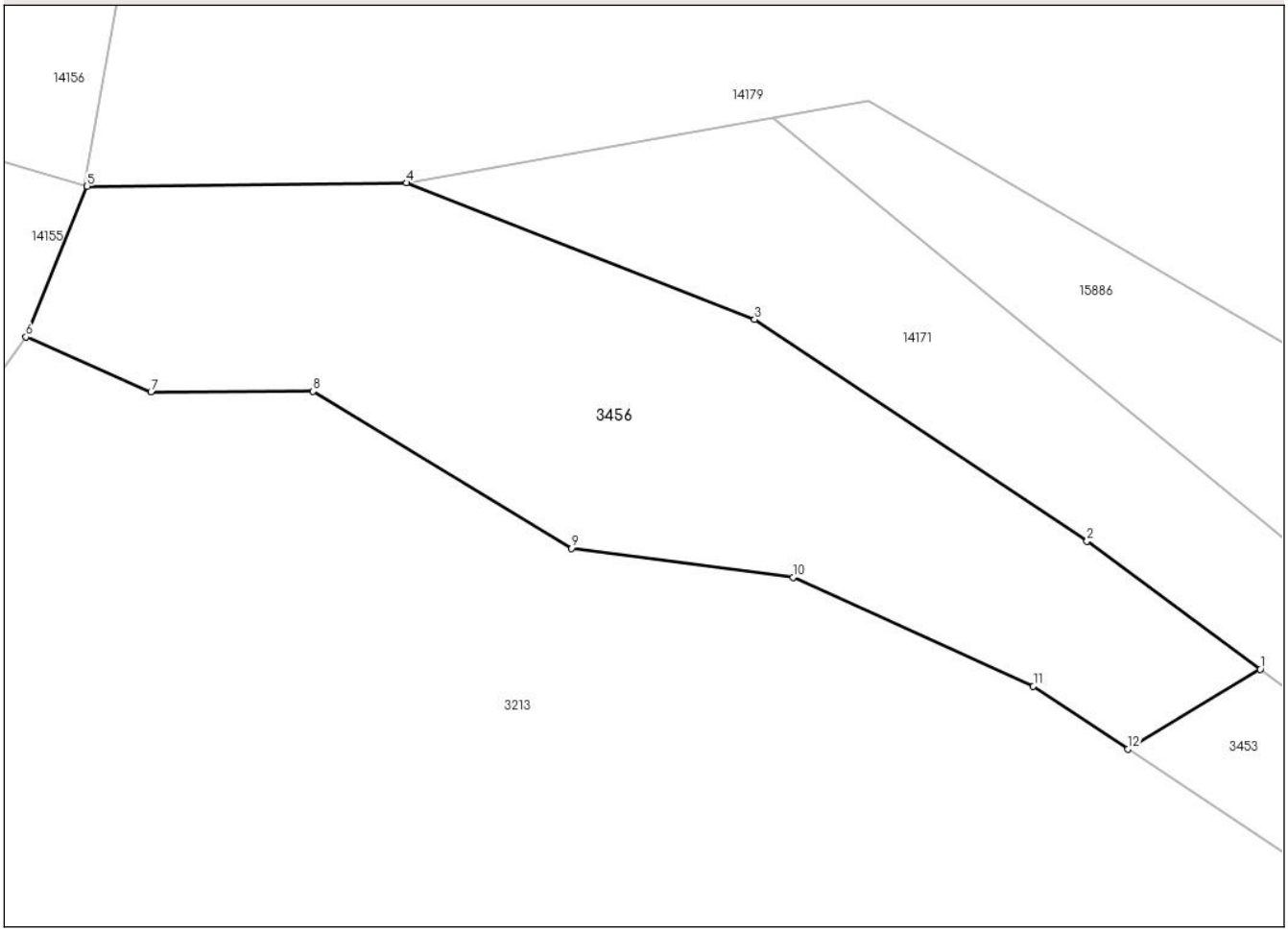
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52446	Din acte: 1.500 Masurata: 1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	81/1	182/2	-	T 81/1 din TP se identifică în realitate cu 81

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.843,81 569.425,363	2	388.833,04 569.433,333	13.398
2	388.833,04 569.433,333	3	388.812,36 569.447,12	24.854
3	388.812,36 569.447,12	4	388.790,72 569.455,62	23.25
4	388.790,72 569.455,62	5	388.770,838 569.455,405	19.883
5	388.770,838 569.455,405	6	388.767,03 569.446,03	10.119

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.767,03 569.446,03	7	388.774,807 569.442,618	8.493
7	388.774,807 569.442,618	8	388.784,9 569.442,643	10.093
8	388.784,9 569.442,643	9	388.800,98 569.432,89	18.807
9	388.800,98 569.432,89	10	388.814,744 569.431,086	13.882
10	388.814,744 569.431,086	11	388.829,69 569.424,31	16.41
11	388.829,69 569.424,31	12	388.835,579 569.420,389	7.075
12	388.835,579 569.420,389	1	388.843,81 569.425,363	9.617

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3458

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:226 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/02/2023		
Act Administrativ nr. 3345/1781, din 08/09/2006 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LĂCĂTUȘ NADIA**	
2 / 17/02/2023		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **REVNIC CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

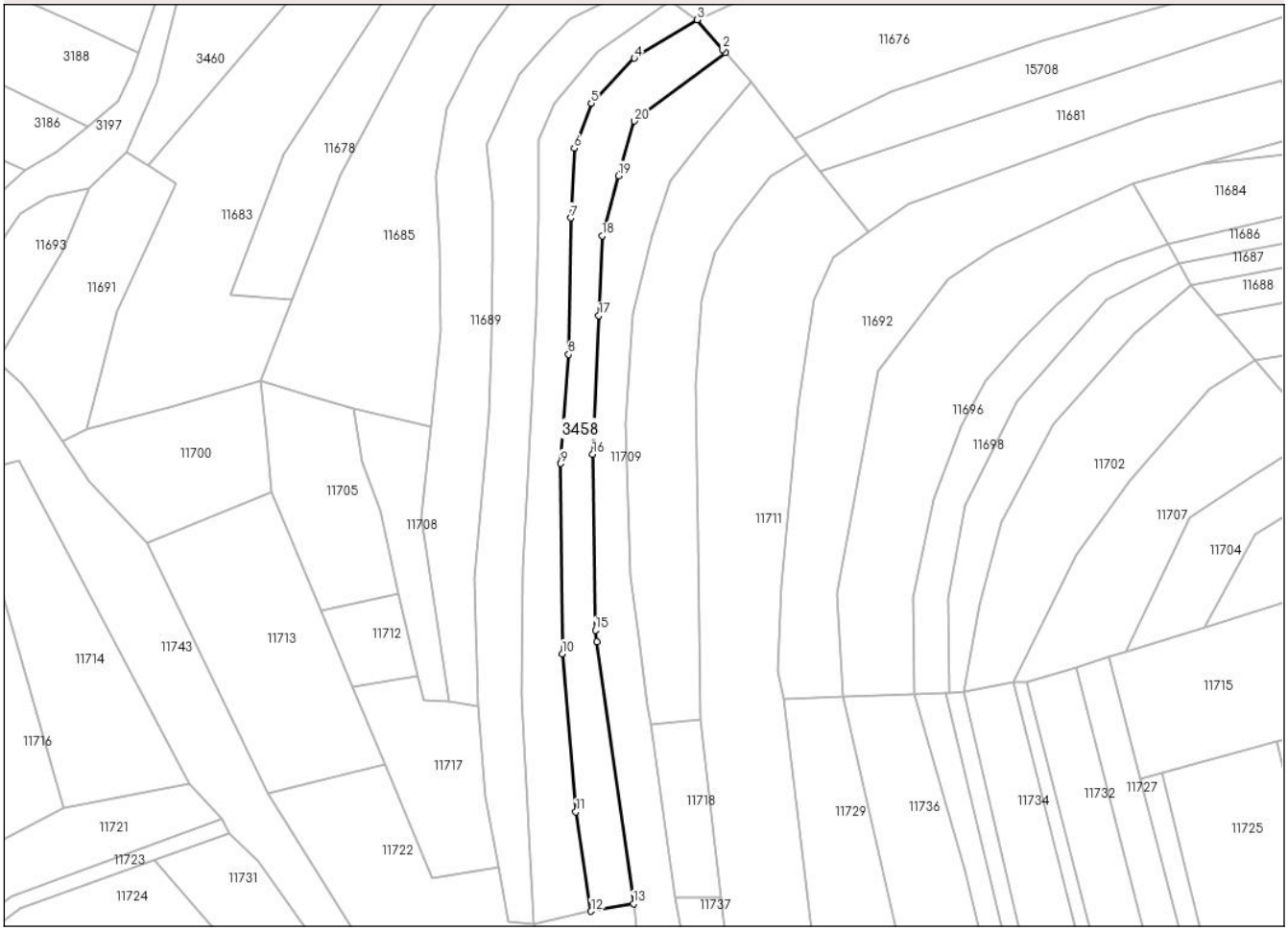
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.900	80	234	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.625,596 569.164,916	2	388.624,824 569.165,815	1.185
2	388.624,824 569.165,815	3	388.617,54 569.174,29	11.175
3	388.617,54 569.174,29	4	388.599,448 569.163,262	21.188
4	388.599,448 569.163,262	5	388.587,021 569.150,31	17.949
5	388.587,021 569.150,31	6	388.582,153 569.137,43	13.77

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.582,153 569.137,43	7	388.581,111 569.117,378	20.079
7	388.581,111 569.117,378	8	388.580,528 569.078,17	39.212
8	388.580,528 569.078,17	9	388.578,32 569.046,778	31.47
9	388.578,32 569.046,778	10	388.578,725 568.992,12	54.659
10	388.578,725 568.992,12	11	388.582,626 568.946,715	45.572
11	388.582,626 568.946,715	12	388.586,986 568.918,194	28.852
12	388.586,986 568.918,194	13	388.599,217 568.920,299	12.411
13	388.599,217 568.920,299	14	388.588,712 568.995,612	76.042
14	388.588,712 568.995,612	15	388.588,246 568.998,957	3.378
15	388.588,246 568.998,957	16	388.587,475 569.049,464	50.513
16	388.587,475 569.049,464	17	388.589,264 569.089,32	39.896
17	388.589,264 569.089,32	18	388.590,145 569.112,211	22.908
18	388.590,145 569.112,211	19	388.594,932 569.129,47	17.91
19	388.594,932 569.129,47	20	388.599,432 569.145,178	16.34
20	388.599,432 569.145,178	1	388.625,596 569.164,916	32.774

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3459

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61013	3.900	Sector cadastral:226 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31523 / 12/10/2020		
Act Administrativ nr. 32184, din 20/08/2020 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COPIL DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

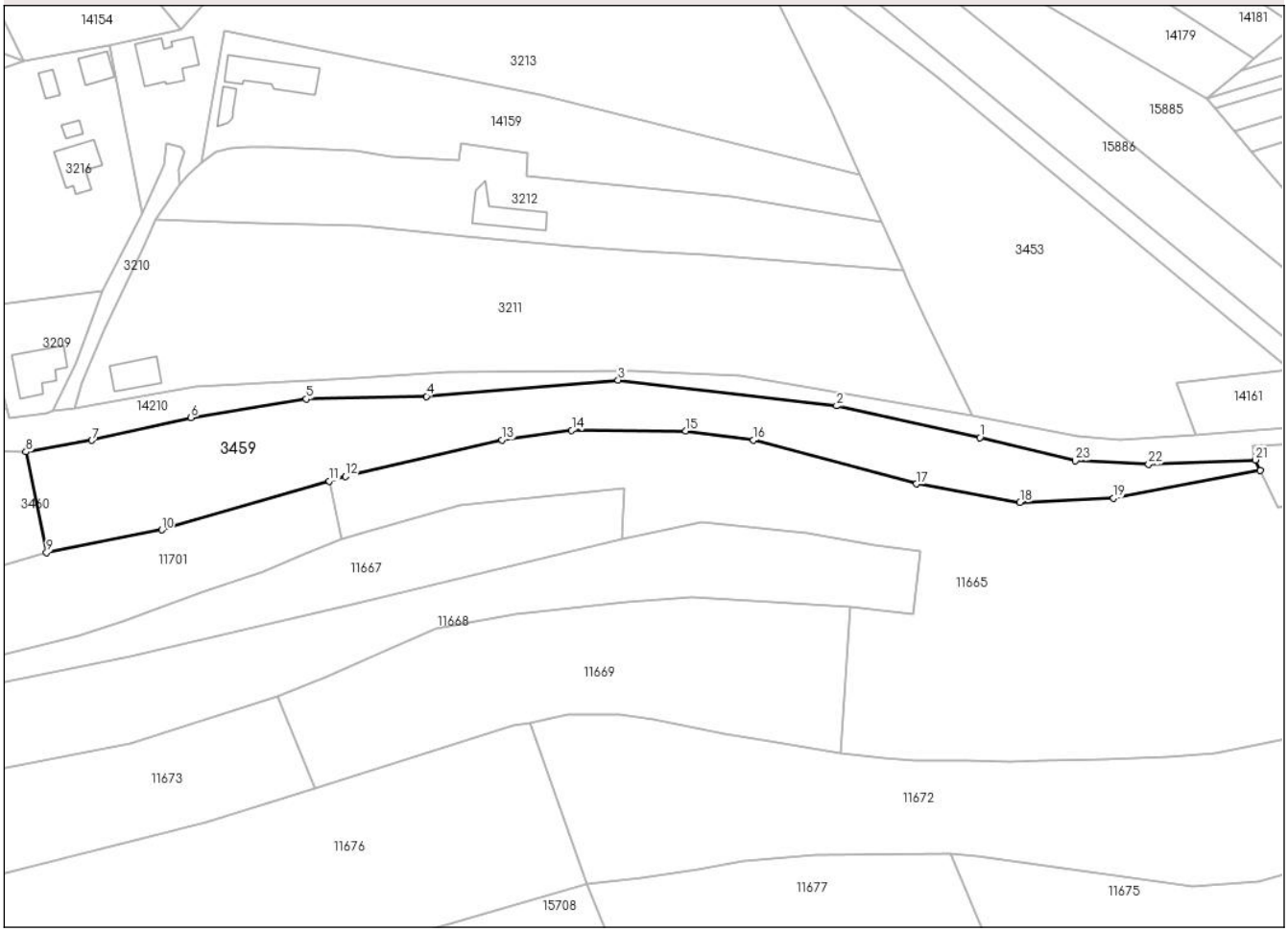
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61013	3.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.900	80	33/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.909,36 569.300,12	2	388.876,5 569.307,37	33.65
3	388.826,38 569.313,27	4	388.782,39 569.309,58	44.144
5	388.754,8 569.308,97	6	388.728,33 569.304,7	26.812
7	388.705,61 569.299,49	8	388.690,46 569.296,87	15.375
9	388.695,19 569.273,72	10	388.721,64 569.278,94	26.96

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.876,5 569.307,37	3	388.826,38 569.313,27	50.466
4	388.782,39 569.309,58	5	388.754,8 569.308,97	27.597
6	388.728,33 569.304,7	7	388.705,61 569.299,49	23.31
8	388.690,46 569.296,87	9	388.695,19 569.273,72	23.628
10	388.721,64 569.278,94	11	388.760,071 569.290,122	40.025

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	388.760,071 569.290,122	12	388.763,81 569.291,21	3.894
13	388.799,73 569.299,58	14	388.815,7 569.301,81	16.125
15	388.841,87 569.301,65	16	388.857,42 569.299,51	15.697
17	388.894,79 569.289,49	18	388.918,59 569.285,28	24.169
19	388.940,06 569.286,26	20	388.973,709 569.292,637	34.248
21	388.972,578 569.295,019	22	388.948,11 569.293,97	24.49
23	388.931,32 569.294,81	1	388.909,36 569.300,12	22.593

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	388.763,81 569.291,21	13	388.799,73 569.299,58	36.882
14	388.815,7 569.301,81	15	388.841,87 569.301,65	26.17
16	388.857,42 569.299,51	17	388.894,79 569.289,49	38.69
18	388.918,59 569.285,28	19	388.940,06 569.286,26	21.492
20	388.973,709 569.292,637	21	388.972,578 569.295,019	2.638
22	388.948,11 569.293,97	23	388.931,32 569.294,81	16.811

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3460

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ciurila, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.975	Sector cadastral:226 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13 ALIN.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.975	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.811	-	-	-	
2	arabil	DA	164	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	388.690,46 569.296,87	2	388.676,97 569.297,343	13.499
4	388.649,74 569.295,438	5	388.637,091 569.293,857	12.748
7	388.606,188 569.287,644	8	388.592,465 569.283,235	14.414
10	388.571,423 569.275,056	11	388.559,225 569.270,974	12.863
13	388.544,902 569.264,443	14	388.540,382 569.261,559	5.362

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	388.676,97 569.297,343	3	388.663,791 569.296,69	13.195
5	388.637,091 569.293,857	6	388.621,732 569.291,19	15.588
8	388.592,465 569.283,235	9	388.578,795 569.278,61	14.432
11	388.559,225 569.270,974	12	388.550,62 569.267,601	9.243
14	388.540,382 569.261,559	15	388.537,005 569.258,729	4.406

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	388.663,791 569.296,69	4	388.649,74 569.295,438	14.106
6	388.621,732 569.291,19	7	388.606,188 569.287,644	15.943
9	388.578,795 569.278,61	10	388.571,423 569.275,056	8.183
12	388.550,62 569.267,601	13	388.544,902 569.264,443	6.532
15	388.537,005 569.258,729	16	388.532,156 569.254,539	6.408

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	388.532,156 569.254,539	17	388.527,184 569.249,611	7.0
19	388.512,095 569.235,93	20	388.504,689 569.230,271	9.321
22	388.493,088 569.224,23	23	388.483,87 569.221,186	9.707
25	388.477,051 569.205,144	26	388.470,188 569.196,823	10.786
28	388.467,496 569.178,259	29	388.462,021 569.156,101	22.825
31	388.459,057 569.132,678	32	388.459,613 569.132,338	0.652
34	388.546,549 569.236,711	35	388.566,457 569.250,015	23.944
37	388.597,819 569.260,033	38	388.598,91 569.254,93	5.218
40	388.626,831 569.258,586	41	388.635,619 569.260,196	8.935
43	388.695,19 569.273,72	1	388.690,46 569.296,87	23.628

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	388.527,184 569.249,611	18	388.519,507 569.242,372	10.552
20	388.504,689 569.230,271	21	388.498,86 569.227,332	6.527
23	388.483,87 569.221,186	24	388.488,535 569.215,627	7.256
26	388.470,188 569.196,823	27	388.471,306 569.194,735	2.368
29	388.462,021 569.156,101	30	388.453,407 569.136,136	21.744
32	388.459,613 569.132,338	33	388.535,591 569.221,518	117.157
35	388.566,457 569.250,015	36	388.590,74 569.258,906	25.86
38	388.598,91 569.254,93	39	388.616,847 569.257,249	18.086
41	388.635,619 569.260,196	42	388.668,512 569.265,9	33.384

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	388.519,507 569.242,372	19	388.512,095 569.235,93	9.82
21	388.498,86 569.227,332	22	388.493,088 569.224,23	6.554
24	388.488,535 569.215,627	25	388.477,051 569.205,144	15.549
27	388.471,306 569.194,735	28	388.467,496 569.178,259	16.911
30	388.453,407 569.136,136	31	388.459,057 569.132,678	6.624
33	388.535,591 569.221,518	34	388.546,549 569.236,711	18.732
36	388.590,74 569.258,906	37	388.597,819 569.260,033	7.168
39	388.616,847 569.257,249	40	388.626,831 569.258,586	10.073
42	388.668,512 569.265,9	43	388.695,19 569.273,72	27.8

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3462

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		470	Sector cadastral:180 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13 ALIN.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

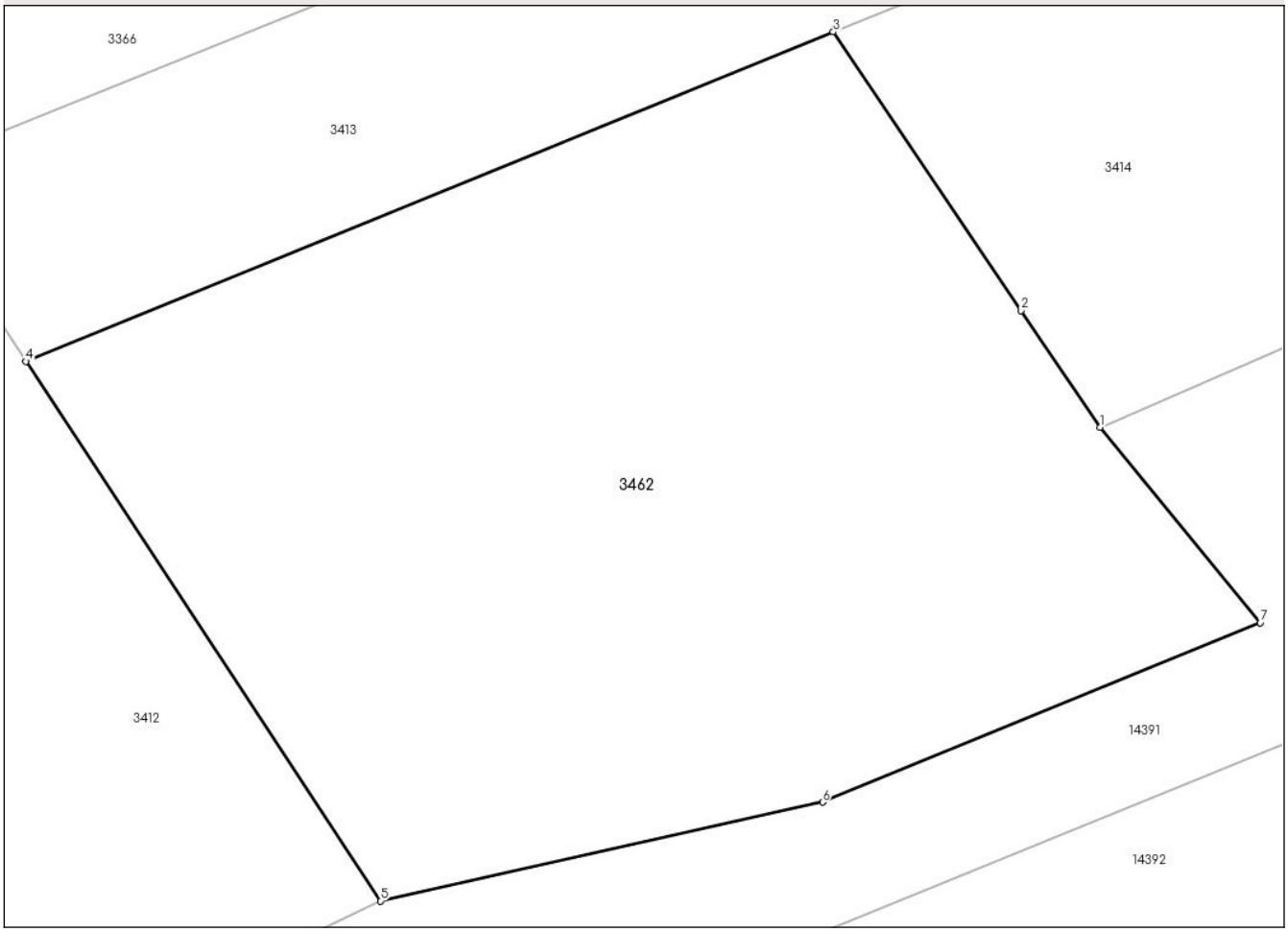
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	470	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	470	81	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.304,88 570.221,48	2	389.302,692 570.224,721	3.911
2	389.302,692 570.224,721	3	389.297,462 570.232,468	9.347
3	389.297,462 570.232,468	4	389.274,995 570.223,311	24.261
4	389.274,995 570.223,311	5	389.284,862 570.208,312	17.953
5	389.284,862 570.208,312	6	389.297,164 570.211,057	12.604

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.297,164 570.211,057	7	389.309,344 570.216,05	13.164
7	389.309,344 570.216,05	1	389.304,88 570.221,48	7.029

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3472

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Nr. fn, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61724	4.219	Sector cadastral:232 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19046 / 29/04/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2132/2020, din 26/11/2020 emis de Judecatoria Turda (LEGEA 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2	A1
	1) **CIORTEA CRINA**	
39209 / 19/09/2022		
Act Notarial nr. 39, din 19/09/2022 emis de BOLDUȚ Ioan (LEGEA 7/1996);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1
	1) **CIORTEA CRINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **BULARCA FLAVIA-ROMELIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **MĂTIEȘ ANAMARIA-ADINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

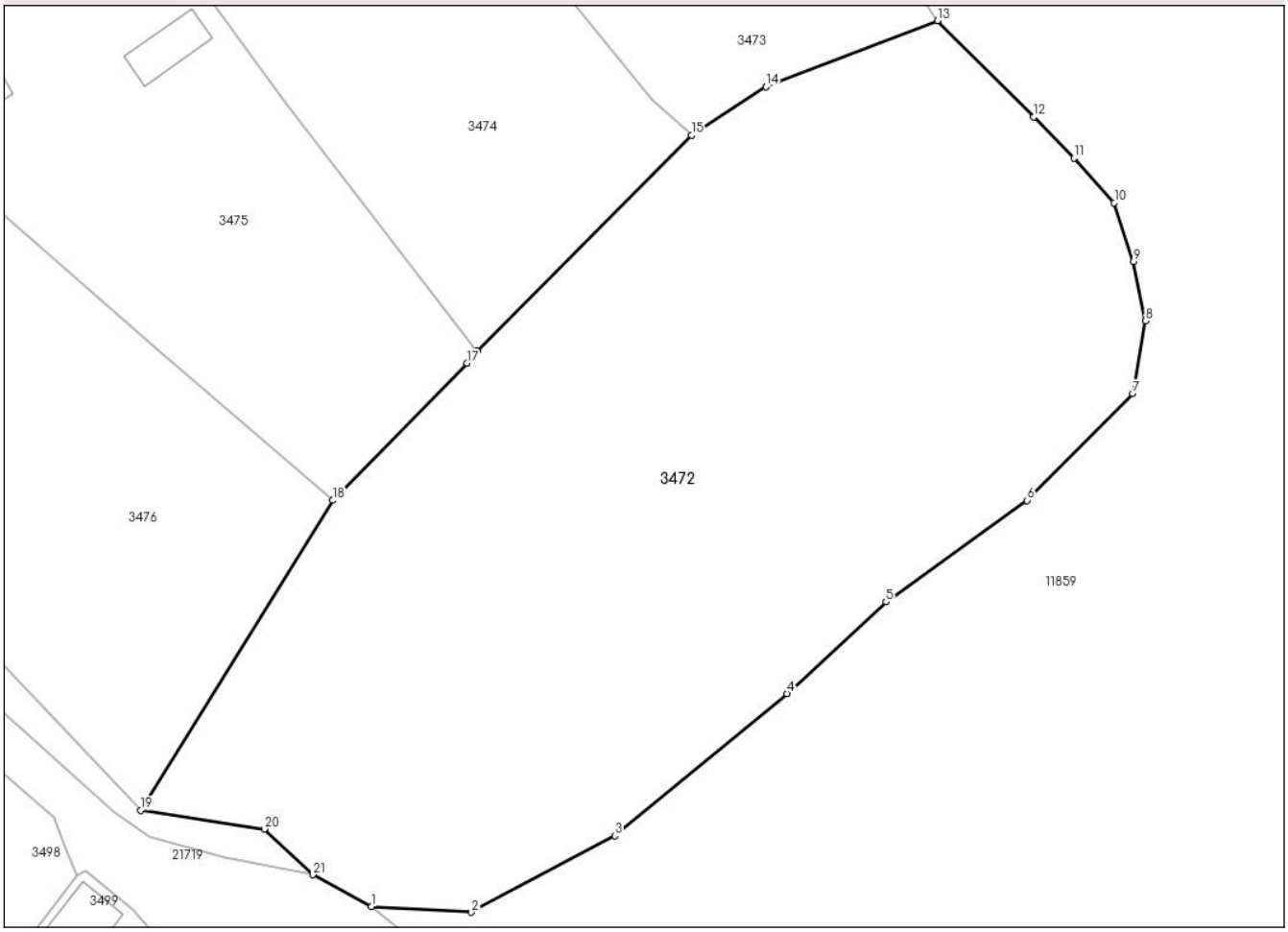
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61724	4.219	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.600	5	8	-	T 5 din TP se identifică în realitate cu 110
2	livada	DA	1.619	5	7	-	T 5 din TP se identifică în realitate cu 110

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.995,008 568.296,981	2	390.004,699 568.296,446	9.706
3	390.018,571 568.303,824	4	390.035,196 568.317,569	21.572
5	390.044,771 568.326,412	6	390.058,432 568.336,214	16.814
7	390.068,608 568.346,512	8	390.069,874 568.353,548	7.148

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	390.004,699 568.296,446	3	390.018,571 568.303,824	15.712
4	390.035,196 568.317,569	5	390.044,771 568.326,412	13.033
6	390.058,432 568.336,214	7	390.068,608 568.346,512	14.478
8	390.069,874 568.353,548	9	390.068,683 568.359,293	5.867

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	390.068,683 568.359,293	10	390.066,838 568.364,954	5.953
11	390.062,939 568.369,266	12	390.059,062 568.373,238	5.55
13	390.049,747 568.382,534	14	390.033,153 568.376,156	17.778
15	390.025,995 568.371,472	16	390.005,232 568.350,611	29.433
17	390.004,289 568.349,45	18	389.991,292 568.336,223	18.544
19	389.972,705 568.306,302	20	389.984,674 568.304,489	12.106
21	389.989,38 568.300,063	1	389.995,008 568.296,981	6.416

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	390.066,838 568.364,954	11	390.062,939 568.369,266	5.814
12	390.059,062 568.373,238	13	390.049,747 568.382,534	13.161
14	390.033,153 568.376,156	15	390.025,995 568.371,472	8.554
16	390.005,232 568.350,611	17	390.004,289 568.349,45	1.495
18	389.991,292 568.336,223	19	389.972,705 568.306,302	35.224
20	389.984,674 568.304,489	21	389.989,38 568.300,063	6.46

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3473

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.875	Sector cadastral:232 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13,ALIN.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

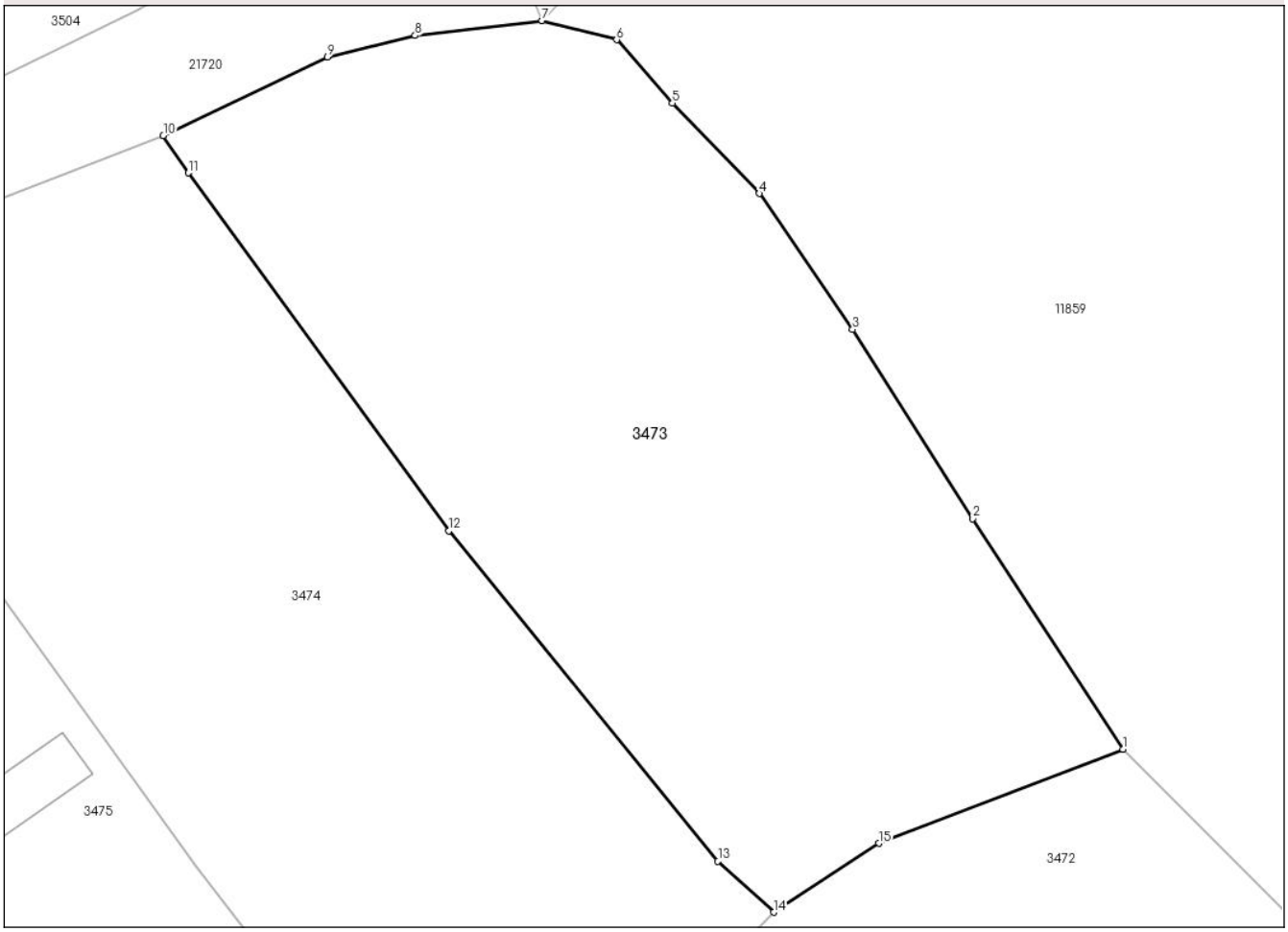
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.875	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	875	2	-	-	
2	curti constructii	DA	1.000	2	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.049,747 568.382,534	2	390.039,54 568.398,199	18.697
2	390.039,54 568.398,199	3	390.031,367 568.411,062	15.24
3	390.031,367 568.411,062	4	390.025,015 568.420,294	11.206
4	390.025,015 568.420,294	5	390.019,107 568.426,428	8.517

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	390.019,107 568.426,428	6	390.015,324 568.430,74	5.736
6	390.015,324 568.430,74	7	390.010,252 568.432,031	5.234
7	390.010,252 568.432,031	8	390.001,611 568.431,031	8.699
8	390.001,611 568.431,031	9	389.995,661 568.429,574	6.125
9	389.995,661 568.429,574	10	389.984,483 568.424,231	12.39
10	389.984,483 568.424,231	11	389.986,191 568.421,689	3.063
11	389.986,191 568.421,689	12	390.003,905 568.397,374	30.083
12	390.003,905 568.397,374	13	390.022,201 568.374,928	28.958
13	390.022,201 568.374,928	14	390.025,995 568.371,472	5.132
14	390.025,995 568.371,472	15	390.033,153 568.376,156	8.554
15	390.033,153 568.376,156	1	390.049,747 568.382,534	17.778

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3474

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61115	2.021	Sector cadastral:232 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29130 / 25/09/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2651, din 25/05/2012 emis de Judecatoria Turda (LEGEA 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **NAP IOAN**, ȘI SOȚIA 2) **NAP CRISTINA-VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61115	2.021	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.021	5	1	-	T 5 din TP se identifică în realitate cu 110

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.025,995 568.371,472	2	390.022,201 568.374,928	5.132
2	390.022,201 568.374,928	3	390.003,905 568.397,374	28.958
3	390.003,905 568.397,374	4	389.986,191 568.421,689	30.083
4	389.986,191 568.421,689	5	389.984,483 568.424,231	3.063
5	389.984,483 568.424,231	6	389.958,103 568.414,074	28.268

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.958,103 568.414,074	7	389.986,782 568.374,555	48.829
7	389.986,782 568.374,555	8	390.005,232 568.350,611	30.228
8	390.005,232 568.350,611	1	390.025,995 568.371,472	29.433

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3475

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 53, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.182	Sector cadastral:232 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Padureni, Nr. 53, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Padureni, Nr. 53, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Padureni, Nr. 53, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Padureni, Nr. 53, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MEDAN SORIN-ALEXANDRU** 2) **MEDAN SIMONA IUSTINA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr. 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA.);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MEDAN SORIN-ALEXANDRU** 2) **MEDAN SIMONA IUSTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

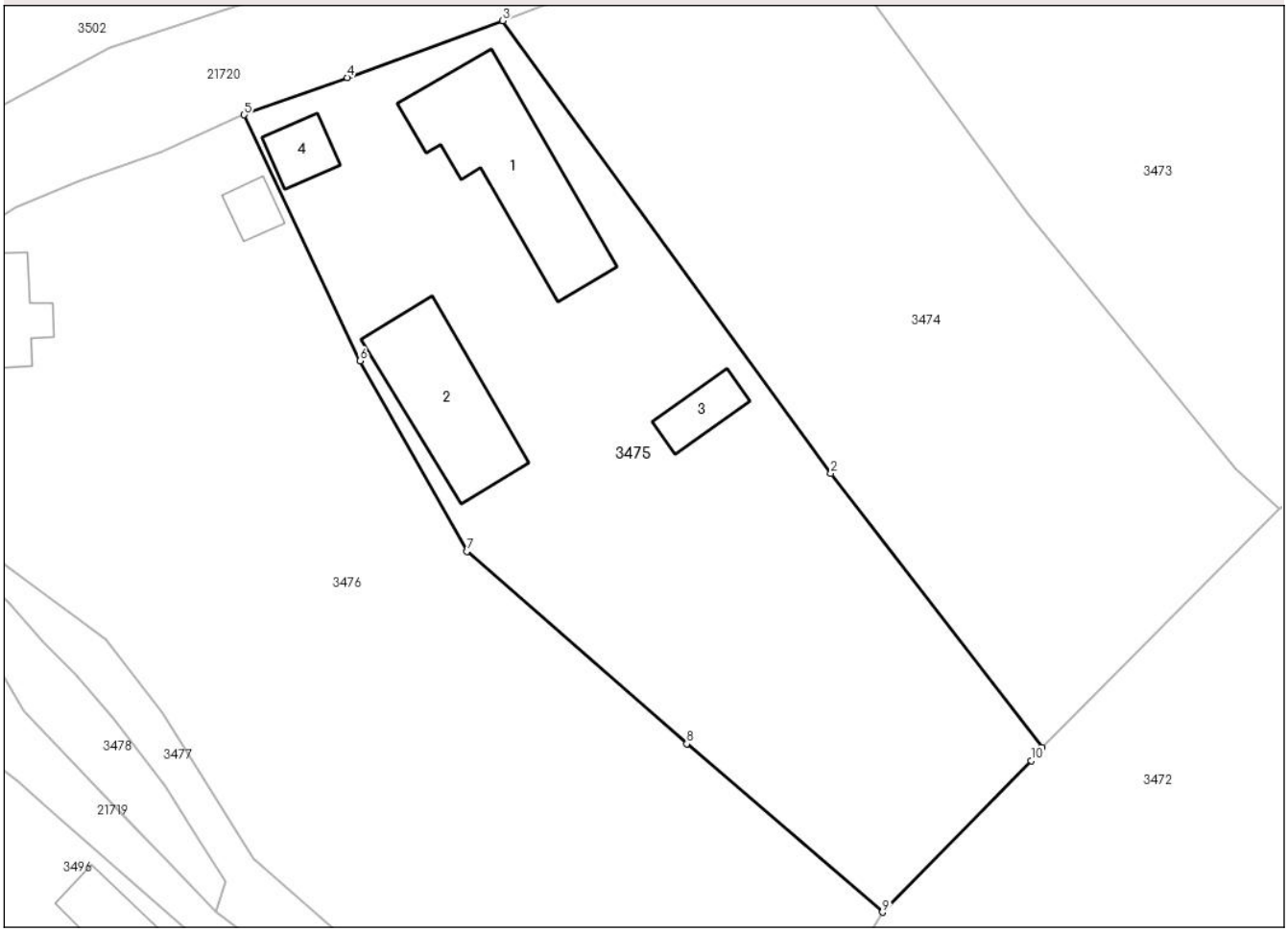
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.182	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	1.682	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	156	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.005,232 568.350,611	2	389.986,782 568.374,555	30.228
2	389.986,782 568.374,555	3	389.958,103 568.414,074	48.829
3	389.958,103 568.414,074	4	389.944,488 568.409,122	14.488
4	389.944,488 568.409,122	5	389.935,486 568.405,851	9.578
5	389.935,486 568.405,851	6	389.945,617 568.384,373	23.748
6	389.945,617 568.384,373	7	389.954,972 568.367,738	19.085
7	389.954,972 568.367,738	8	389.974,173 568.350,935	25.515
8	389.974,173 568.350,935	9	389.991,292 568.336,223	22.572
9	389.991,292 568.336,223	10	390.004,289 568.349,45	18.544
10	390.004,289 568.349,45	1	390.005,232 568.350,611	1.495

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3476

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 52, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.342	Sector cadastral:232 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13,alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

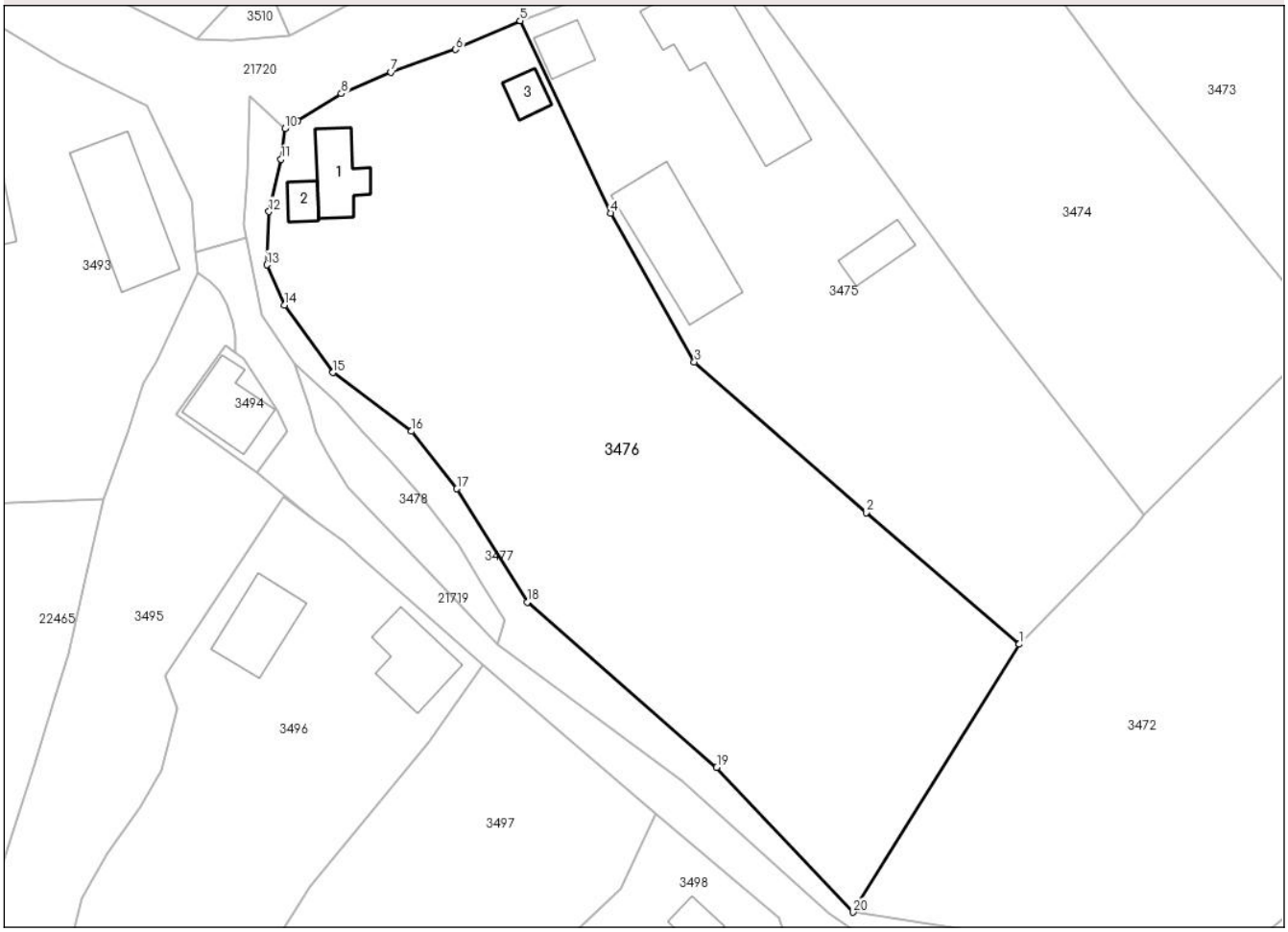
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.342	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	faneata	DA	2.842	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	46	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	11	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	389.991,292 568.336,223	2	389.974,173 568.350,935	22.572

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.974,173 568.350,935	3	389.954,972 568.367,738	25.515
3	389.954,972 568.367,738	4	389.945,617 568.384,373	19.085
4	389.945,617 568.384,373	5	389.935,486 568.405,851	23.748
5	389.935,486 568.405,851	6	389.928,277 568.402,643	7.891
6	389.928,277 568.402,643	7	389.921,051 568.400,111	7.657
7	389.921,051 568.400,111	8	389.915,498 568.397,712	6.05
8	389.915,498 568.397,712	9	389.910,653 568.394,678	5.716
9	389.910,653 568.394,678	10	389.909,198 568.393,787	1.706
10	389.909,198 568.393,787	11	389.908,76 568.390,373	3.442
11	389.908,76 568.390,373	12	389.907,408 568.384,524	6.003
12	389.907,408 568.384,524	13	389.907,18 568.378,587	5.942
13	389.907,18 568.378,587	14	389.909,117 568.374,077	4.909
14	389.909,117 568.374,077	15	389.914,573 568.366,556	9.291
15	389.914,573 568.366,556	16	389.923,356 568.360,002	10.959
16	389.923,356 568.360,002	17	389.928,419 568.353,581	8.177
17	389.928,419 568.353,581	18	389.936,282 568.340,921	14.904
18	389.936,282 568.340,921	19	389.957,468 568.322,478	28.089
19	389.957,468 568.322,478	20	389.972,705 568.306,302	22.222
20	389.972,705 568.306,302	1	389.991,292 568.336,223	35.224

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3477

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		440	Sector cadastral:232 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13,alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

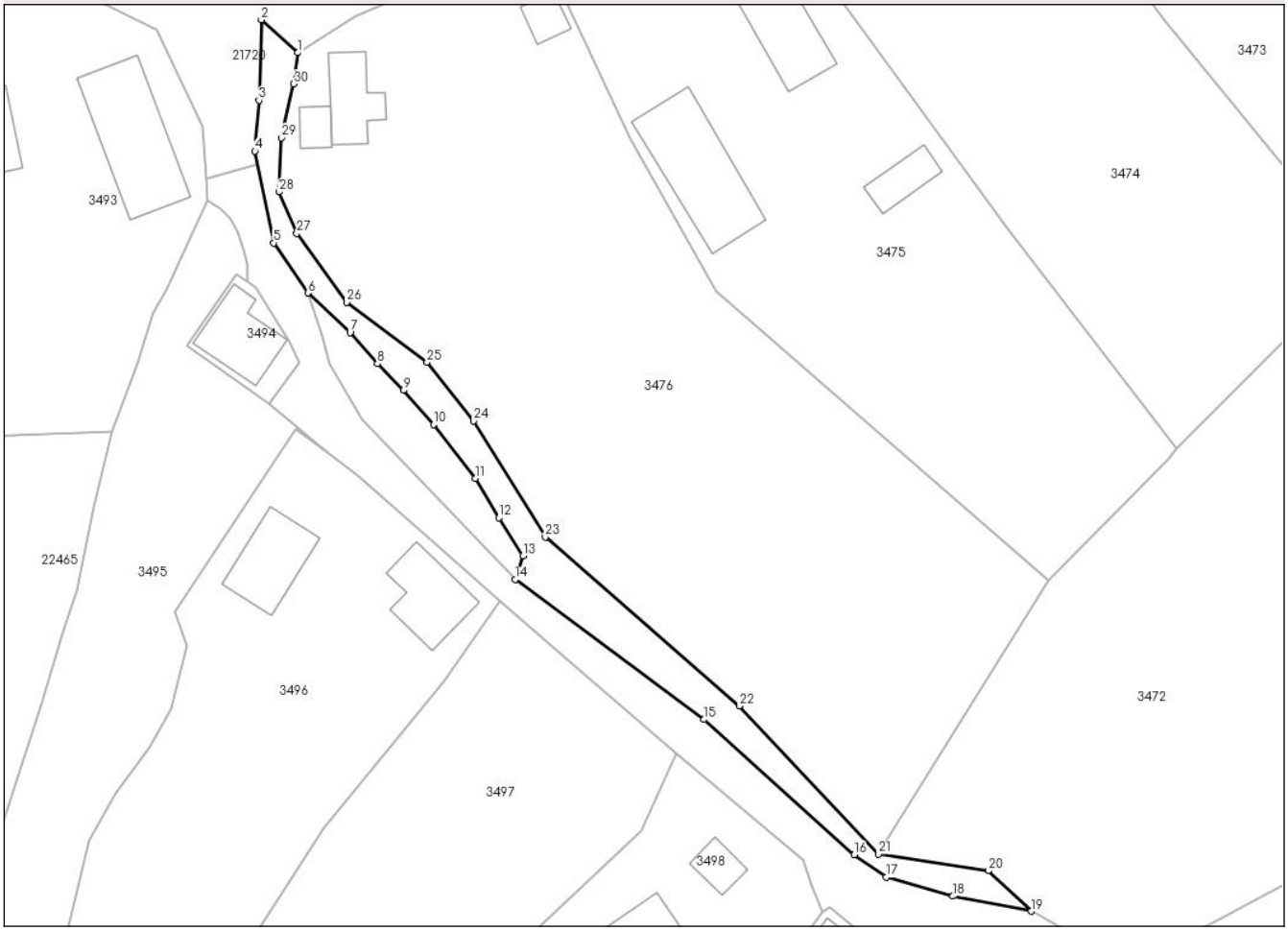
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	440	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.909,198 568.393,787	2	389.905,24 568.397,385	5.349
3	389.904,976 568.388,578	4	389.904,532 568.383,045	5.551
5	389.906,587 568.373,016	6	389.910,324 568.367,552	6.62
7	389.914,933 568.363,221	8	389.917,915 568.359,843	4.506
9	389.920,753 568.356,928	10	389.924,048 568.353,176	4.994

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.905,24 568.397,385	3	389.904,976 568.388,578	8.811
4	389.904,532 568.383,045	5	389.906,587 568.373,016	10.237
6	389.910,324 568.367,552	7	389.914,933 568.363,221	6.324
8	389.917,915 568.359,843	9	389.920,753 568.356,928	4.068
10	389.924,048 568.353,176	11	389.928,617 568.347,296	7.446

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	389.928,617 568.347,296	12	389.931,214 568.343,005	5.016
13	389.933,836 568.338,877	14	389.932,977 568.336,277	2.738
15	389.953,608 568.320,988	16	389.970,036 568.306,217	22.092
17	389.973,519 568.303,774	18	389.980,806 568.301,698	7.577
19	389.989,38 568.300,063	20	389.984,674 568.304,489	6.46
21	389.972,705 568.306,302	22	389.957,468 568.322,478	22.222
23	389.936,282 568.340,921	24	389.928,419 568.353,581	14.904
25	389.923,356 568.360,002	26	389.914,573 568.366,556	10.959
27	389.909,117 568.374,077	28	389.907,18 568.378,587	4.909
29	389.907,408 568.384,524	30	389.908,76 568.390,373	6.003

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	389.931,214 568.343,005	13	389.933,836 568.338,877	4.89
14	389.932,977 568.336,277	15	389.953,608 568.320,988	25.679
16	389.970,036 568.306,217	17	389.973,519 568.303,774	4.254
18	389.980,806 568.301,698	19	389.989,38 568.300,063	8.728
20	389.984,674 568.304,489	21	389.972,705 568.306,302	12.106
22	389.957,468 568.322,478	23	389.936,282 568.340,921	28.089
24	389.928,419 568.353,581	25	389.923,356 568.360,002	8.177
26	389.914,573 568.366,556	27	389.909,117 568.374,077	9.291
28	389.907,18 568.378,587	29	389.907,408 568.384,524	5.942
30	389.908,76 568.390,373	1	389.909,198 568.393,787	3.442

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3478

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		147	Sector cadastral:232 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13,alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

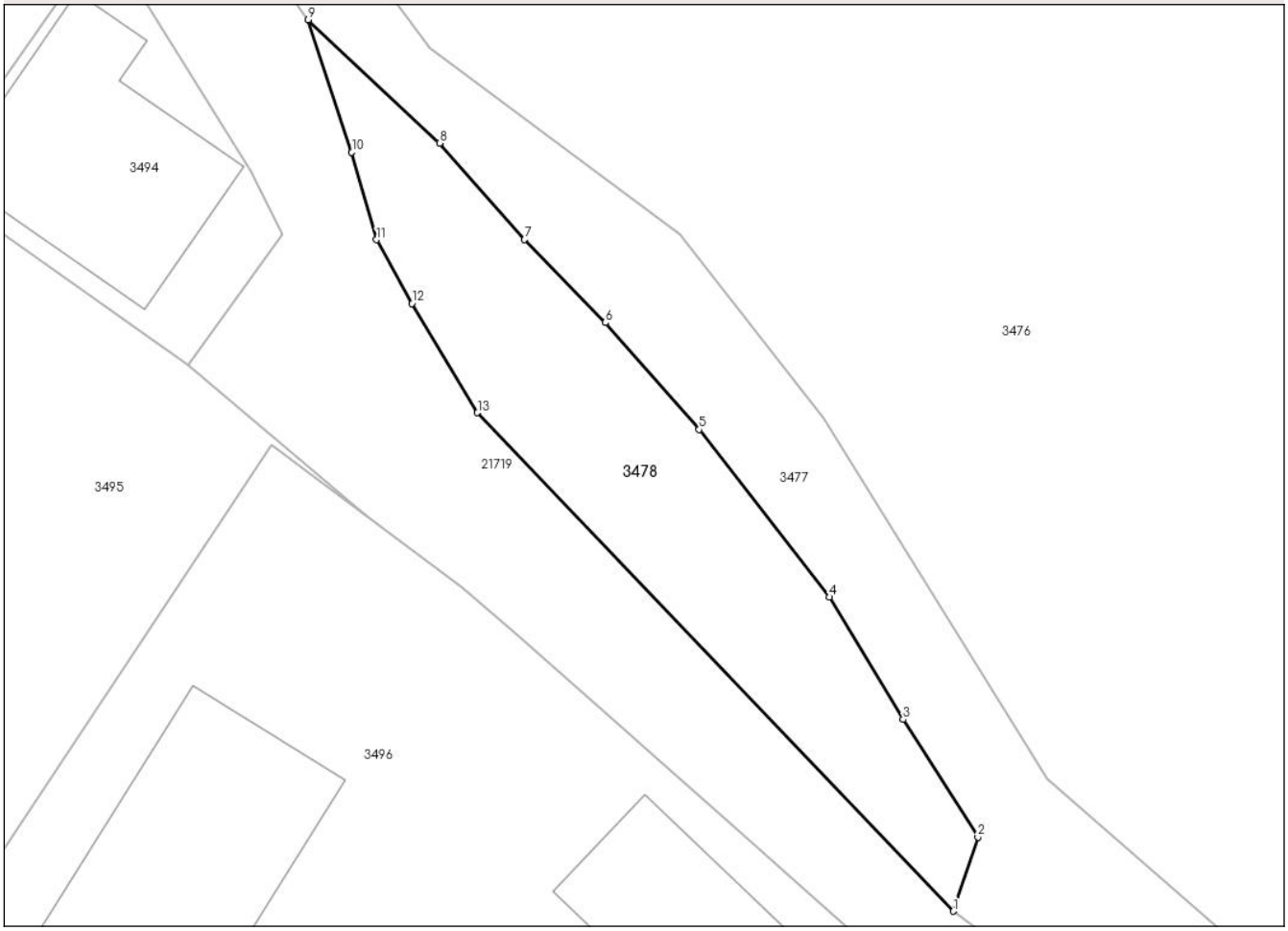
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	147	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	147	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.932,977 568.336,277	2	389.933,836 568.338,877	2.738
2	389.933,836 568.338,877	3	389.931,214 568.343,005	4.89
3	389.931,214 568.343,005	4	389.928,617 568.347,296	5.016
4	389.928,617 568.347,296	5	389.924,048 568.353,176	7.446
5	389.924,048 568.353,176	6	389.920,753 568.356,928	4.994

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.920,753 568.356,928	7	389.917,915 568.359,843	4.068
7	389.917,915 568.359,843	8	389.914,933 568.363,221	4.506
8	389.914,933 568.363,221	9	389.910,324 568.367,552	6.324
9	389.910,324 568.367,552	10	389.911,85 568.362,898	4.898
10	389.911,85 568.362,898	11	389.912,721 568.359,838	3.181
11	389.912,721 568.359,838	12	389.913,966 568.357,599	2.561
12	389.913,966 568.357,599	13	389.916,264 568.353,765	4.47
13	389.916,264 568.353,765	1	389.932,977 568.336,277	24.19

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3479

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Sutu, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		847	Sector cadastral:147 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 16/02/2023		
Act Administrativ nr. 28026/922, din 22/01/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ (Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA T VASILE**	
2 / 16/02/2023		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **BERAR MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	847	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	154	6	22	-	T 6 din TP se identifică în realitate cu 90
2	faneata	DA	693	6	22	-	T 6 din TP se identifică în realitate cu 90

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.386,9 570.343,159	2	389.390,006 570.357,298	14.476
2	389.390,006 570.357,298	3	389.382,704 570.356,168	7.389
3	389.382,704 570.356,168	4	389.373,934 570.354,926	8.858
4	389.373,934 570.354,926	5	389.370,749 570.343,3	12.055

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	389.370,749 570.343,3	6	389.369,431 570.339,842	3.7
6	389.369,431 570.339,842	7	389.357,604 570.319,501	23.53
7	389.357,604 570.319,501	8	389.328,289 570.275,178	53.14
8	389.328,289 570.275,178	9	389.332,291 570.275,138	4.002
9	389.332,291 570.275,138	10	389.353,26 570.300,313	32.764
10	389.353,26 570.300,313	11	389.373,028 570.325,569	32.073
11	389.373,028 570.325,569	12	389.385,937 570.342,866	21.582
12	389.385,937 570.342,866	1	389.386,9 570.343,159	1.007

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3480

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. topografic:162,163

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.606	Sector cadastral:230 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

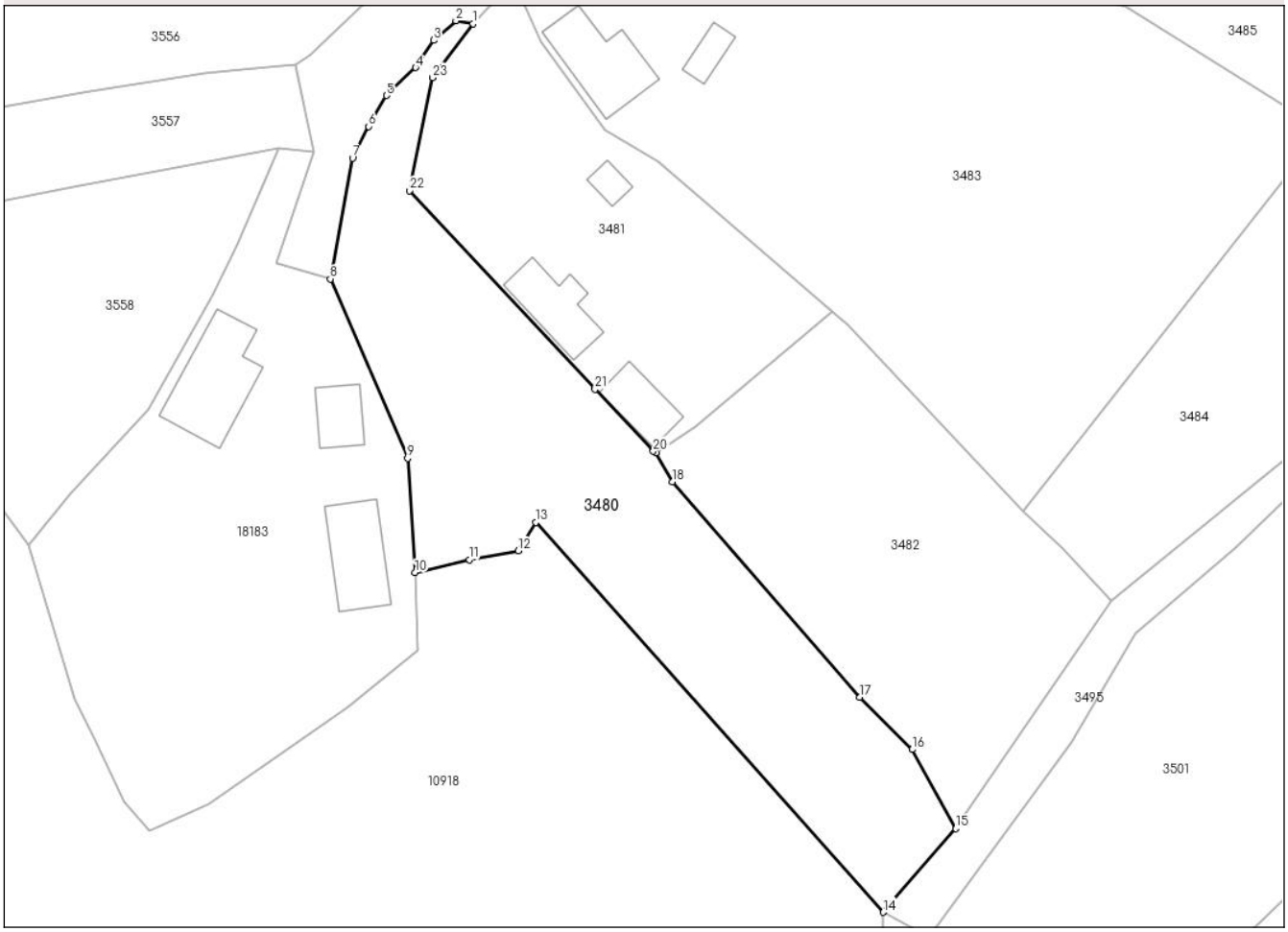
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.606	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.409	-	-	162,163	
2	faneata	NU	197	-	-	162,163	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.756,49 568.274,996	2	389.754,62 568.275,336	1.901
3	389.752,169 568.273,185	4	389.750,208 568.270,197	3.574
5	389.747,008 568.267,148	6	389.745,047 568.263,747	3.926
7	389.743,284 568.260,279	8	389.740,851 568.247,034	13.467

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.754,62 568.275,336	3	389.752,169 568.273,185	3.261
4	389.750,208 568.270,197	5	389.747,008 568.267,148	4.419
6	389.745,047 568.263,747	7	389.743,284 568.260,279	3.891
8	389.740,851 568.247,034	9	389.749,32 568.227,374	21.406

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	389.749,32 568.227,374	10	389.750,145 568.214,858	12.543
11	389.756,082 568.216,273	12	389.761,468 568.217,251	5.474
13	389.763,379 568.220,377	14	389.801,521 568.177,646	57.278
15	389.809,472 568.186,798	16	389.804,693 568.195,48	9.91
17	389.798,947 568.201,191	18	389.778,36 568.224,791	31.317
19	389.776,563 568.227,98	20	389.776,283 568.228,163	0.334
21	389.769,896 568.234,942	22	389.749,52 568.256,716	29.82
23	389.752,081 568.269,103	1	389.756,49 568.274,996	7.36

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	389.750,145 568.214,858	11	389.756,082 568.216,273	6.103
12	389.761,468 568.217,251	13	389.763,379 568.220,377	3.664
14	389.801,521 568.177,646	15	389.809,472 568.186,798	12.124
16	389.804,693 568.195,48	17	389.798,947 568.201,191	8.101
18	389.778,36 568.224,791	19	389.776,563 568.227,98	3.66
20	389.776,283 568.228,163	21	389.769,896 568.234,942	9.314
22	389.749,52 568.256,716	23	389.752,081 568.269,103	12.649

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3481

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:109/2,110/2

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 39, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.051	Sector cadastral:230 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

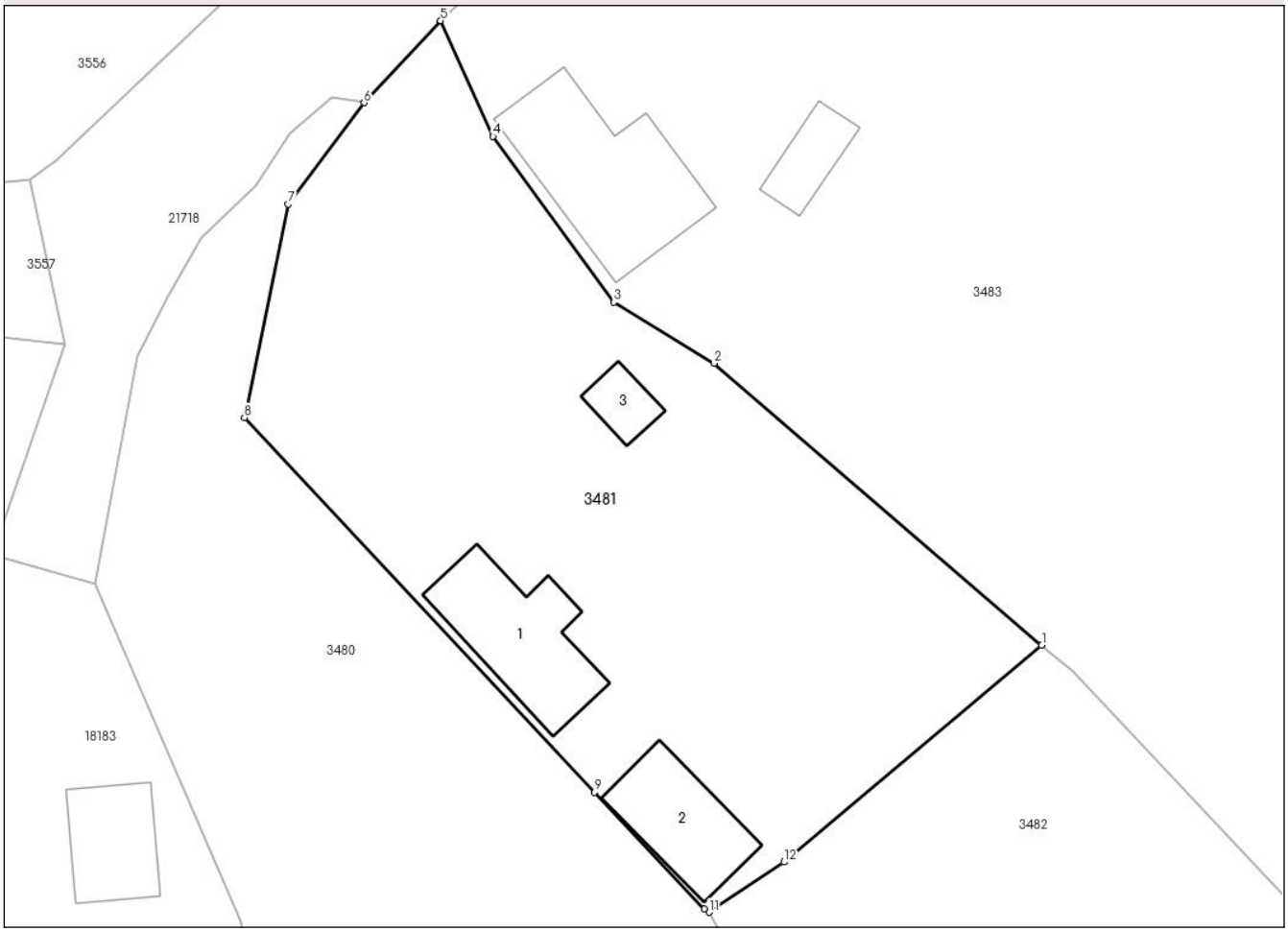
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.051	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	651	-	-	109/2,110/2	
2	curti constructii	DA	400	-	-	109/2,110/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	43	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	40	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.795,897 568.243,499	2	389.776,838 568.259,859	25.118

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.776,838 568.259,859	3	389.771,013 568.263,414	6.824
3	389.771,013 568.263,414	4	389.763,981 568.273,048	11.928
4	389.763,981 568.273,048	5	389.760,937 568.279,765	7.374
5	389.760,937 568.279,765	6	389.756,49 568.274,996	6.521
6	389.756,49 568.274,996	7	389.752,081 568.269,103	7.36
7	389.752,081 568.269,103	8	389.749,52 568.256,716	12.649
8	389.749,52 568.256,716	9	389.769,896 568.234,942	29.82
9	389.769,896 568.234,942	10	389.776,283 568.228,163	9.314
10	389.776,283 568.228,163	11	389.776,563 568.227,98	0.334
11	389.776,563 568.227,98	12	389.780,917 568.230,893	5.239
12	389.780,917 568.230,893	1	389.795,897 568.243,499	19.579

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3482

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. topografic:109/2,110/2

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.282	Sector cadastral:230 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

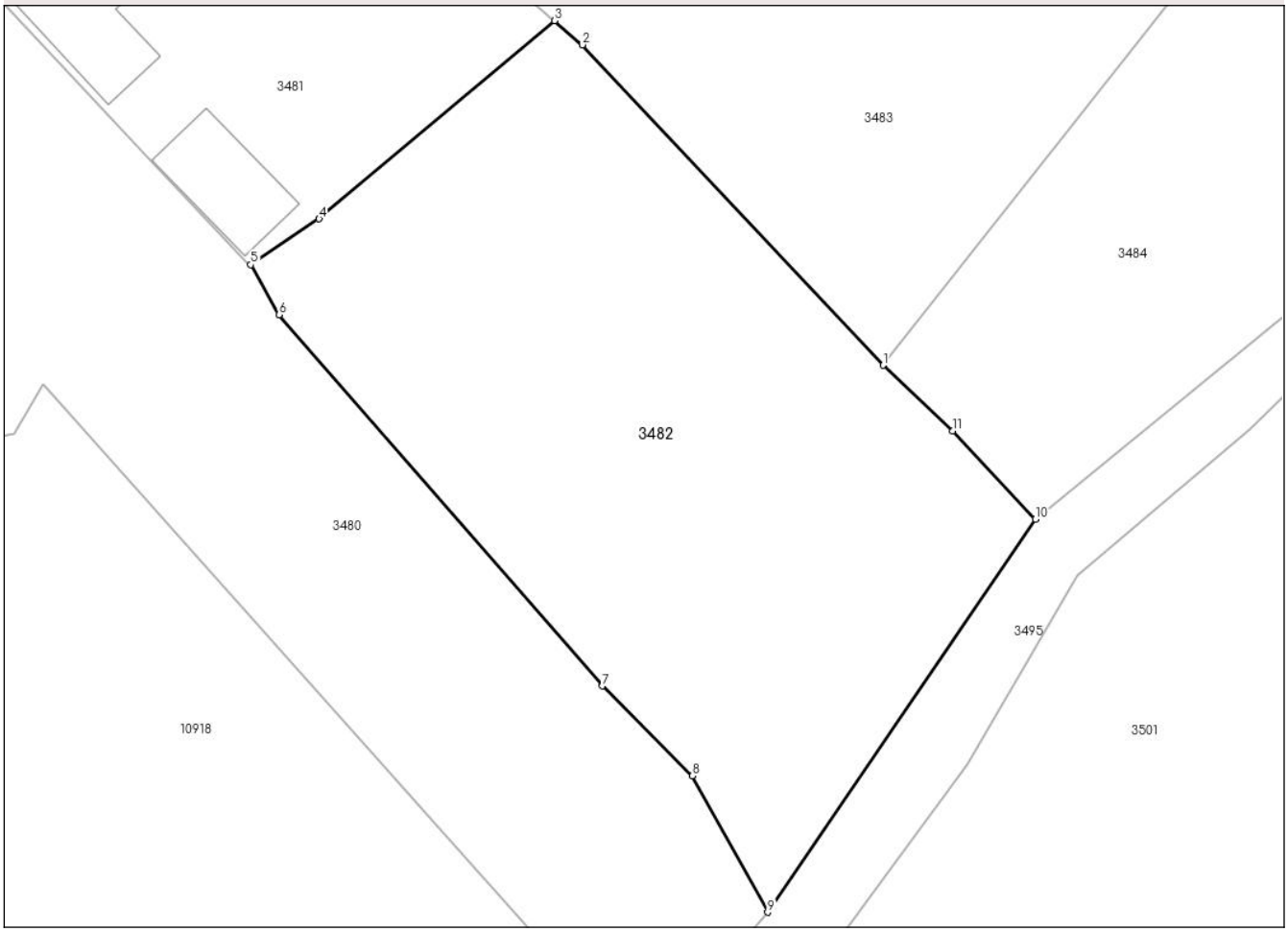
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.282	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	966	-	-	109/2,110/2	
2	faneata	NU	316	-	-	109/2,110/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.816,822 568.221,582	2	389.797,687 568.241,963	27.956
2	389.797,687 568.241,963	3	389.795,897 568.243,499	2.358
3	389.795,897 568.243,499	4	389.780,917 568.230,893	19.579
4	389.780,917 568.230,893	5	389.776,563 568.227,98	5.239

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	389.776,563 568.227,98	6	389.778,36 568.224,791	3.66
6	389.778,36 568.224,791	7	389.798,947 568.201,191	31.317
7	389.798,947 568.201,191	8	389.804,693 568.195,48	8.101
8	389.804,693 568.195,48	9	389.809,472 568.186,798	9.91
9	389.809,472 568.186,798	10	389.826,522 568.211,796	30.259
10	389.826,522 568.211,796	11	389.821,246 568.217,415	7.708
11	389.821,246 568.217,415	1	389.816,822 568.221,582	6.077

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3483

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 40, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52994	3.137	Sector cadastral:230 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52994-C1	Loc. Padureni, Nr. 40, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; C1-Casa familiala edificata in anul 1955 `pe fundatie din piatra, cu acoperis tip sarpanta din lemn , invelitoare din tigla, compusa din:2 camere ,hol si baie si la subsol pivnita . Cladirea nu detine Certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift.
A1.2	52994-C2	Loc. Padureni, Nr. 40, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; C2-Anexa gospodareasca edificata in anul 1955, zidarie din pamant, acoperis din lemn , invelitoare din tabla .Constructia nu detineCertificat de performantaenergetica si nu este dotatacu lift.
A1.3	52994-C3	Loc. Padureni, Nr. 40, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12015 / 30/04/2014		
Act Notarial nr. 27, din 12/03/2014 emis de NP LUJERDEANU CONSTANTIN (act administrativ nr. 275/24-01-2014 emis de COMUNA CIURILA;LEGEA 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **CIORTEA MARIA**	
39834 / 29/09/2021		
Act Notarial nr. 1429, din 28/09/2021 emis de Lujerdeanu Constantin (LEGEA 7/1996);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3	A1, A1.1, A1.2
	1) **CIORTEA MARIA**, SI SOTUL 2) **CIORTEA GAVRIL**, bun comun	
12015 / 30/04/2014		
Act Notarial nr. 27, din 12/03/2014 emis de NP LUJERDEANU CONSTANTIN (act administrativ nr. 275/24-01-2014 emis de COMUNA CIURILA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24	A1.1
	1) **CIORTEA MARIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/24	A1.1
	1) **CIORTEA MARIA**	
39834 / 29/09/2021		
Act Notarial nr. 27, din 12/03/2014 emis de Lujerdeanu Constantin;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24	A1.2
	1) **CIORTEA MARIA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/24	A1.2
	1) **CIORTEA MARIA**	
1 / 02/11/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (adeverință de asumare nr.4814/25.07.2022 eliberată de Primăria Comunei Ciurila);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **CIORTEA MARIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

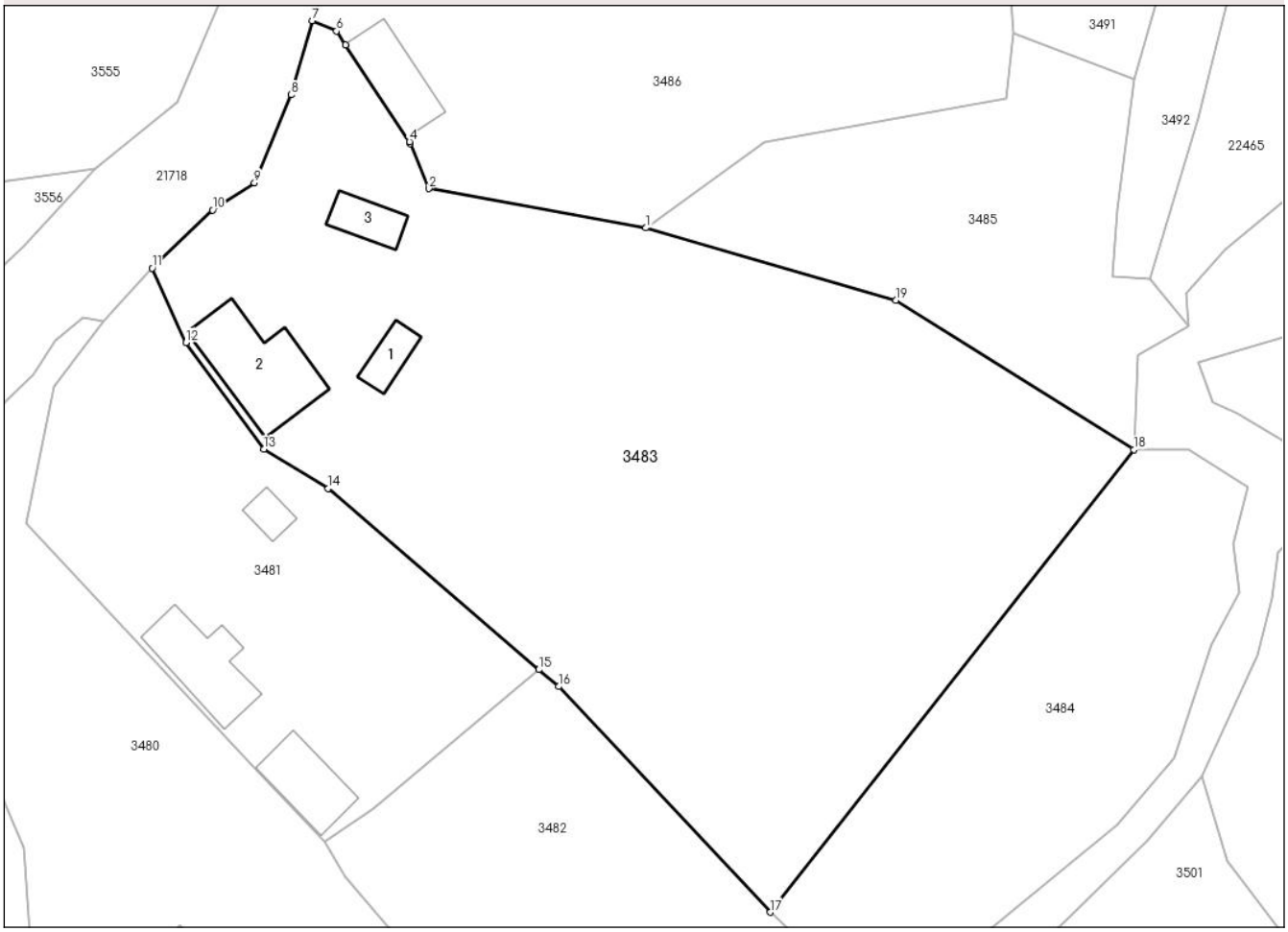
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52994	3.137	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	3	19	-	Partial imprejmuit cu gard de sarma la N si la S, gard de lemn la V., T 3 din TP se identifică în realitate cu 110
2	arabil	DA	2.000	3	20/1	-	Partial imprejmuit cu gard de sarma la N si la S, gard de lemn la V., T 3 din TP se identifică în realitate cu 110
3	neproductiv	DA	837	3	20/2	-	Partial imprejmuit cu gard de sarma la N si la S, gard de lemn la V., T 3 din TP se identifică în realitate cu 110

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52994-C1	constructii de locuinte	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; C1-Casa familiala edificata in anul 1955 `pe fundatie din piatra, cu acoperis tip sarpanta din lemn , invelitoare din tigla, compusa din:2 camere ,hol si baie si la subsol pivnita .Cladirea nu detine Certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift.
A1.2	52994-C2	constructii anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; C2-Anexa gospodareasca edificata in anul 1955, zidarie din pamant, acoperis din lemn , invelitoare din tabla .Constructia nu detineCertificat de performantaenergetica si nu este dotatacu lift.
A1.3	52994-C3	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXĂ

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.805,584 568.283,403	2	389.785,942 568.286,944	19.959
2	389.785,942 568.286,944	3	389.784,252 568.291,037	4.428
3	389.784,252 568.291,037	4	389.784,202 568.291,188	0.159
4	389.784,202 568.291,188	5	389.778,41 568.299,946	10.5
5	389.778,41 568.299,946	6	389.777,593 568.301,181	1.481
6	389.777,593 568.301,181	7	389.775,406 568.302,123	2.381
7	389.775,406 568.302,123	8	389.773,501 568.295,437	6.952
8	389.773,501 568.295,437	9	389.770,174 568.287,478	8.626
9	389.770,174 568.287,478	10	389.766,376 568.285,021	4.523
10	389.766,376 568.285,021	11	389.760,937 568.279,765	7.564
11	389.760,937 568.279,765	12	389.763,981 568.273,048	7.374
12	389.763,981 568.273,048	13	389.771,013 568.263,414	11.928
13	389.771,013 568.263,414	14	389.776,838 568.259,859	6.824
14	389.776,838 568.259,859	15	389.795,897 568.243,499	25.118
15	389.795,897 568.243,499	16	389.797,687 568.241,963	2.358
16	389.797,687 568.241,963	17	389.816,822 568.221,582	27.956
17	389.816,822 568.221,582	18	389.849,712 568.263,374	53.182
18	389.849,712 568.263,374	19	389.828,174 568.276,875	25.42
19	389.828,174 568.276,875	1	389.805,584 568.283,403	23.514

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3484

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. topografic: 109/1,110/1

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		958	Sector cadastral:230 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

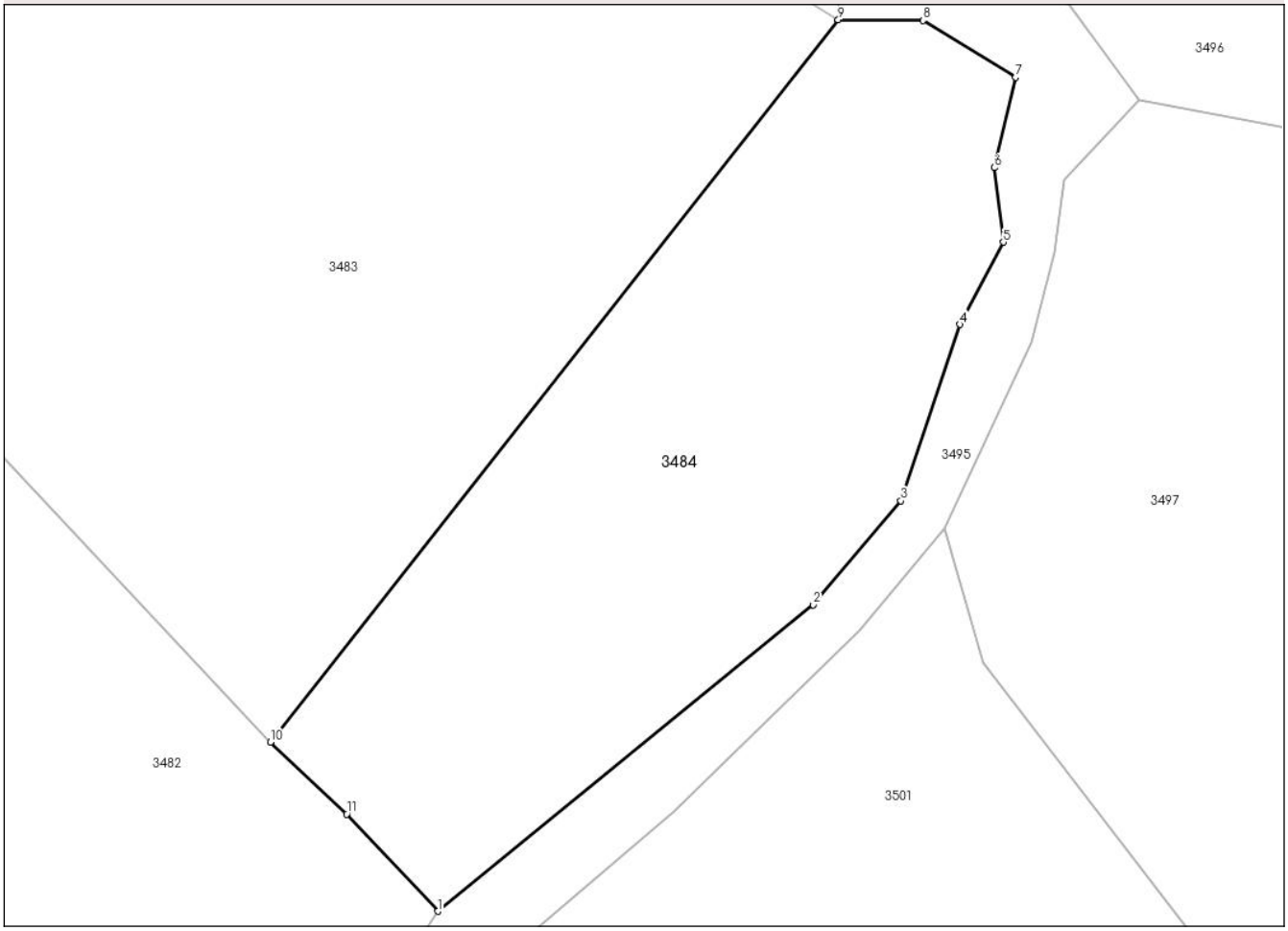
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	958	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	516	-	-	109/1,110/1	
2	faneata	DA	442	-	-	109/1,110/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.826,522 568.211,796	2	389.848,254 568.229,523	28.044
2	389.848,254 568.229,523	3	389.853,348 568.235,542	7.886
3	389.853,348 568.235,542	4	389.856,748 568.245,744	10.754
4	389.856,748 568.245,744	5	389.859,289 568.250,503	5.395

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	389.859,289 568.250,503	6	389.858,752 568.254,816	4.347
6	389.858,752 568.254,816	7	389.860,001 568.260,039	5.37
7	389.860,001 568.260,039	8	389.854,627 568.263,337	6.305
8	389.854,627 568.263,337	9	389.849,712 568.263,374	4.915
9	389.849,712 568.263,374	10	389.816,822 568.221,582	53.182
10	389.816,822 568.221,582	11	389.821,246 568.217,415	6.077
11	389.821,246 568.217,415	1	389.826,522 568.211,796	7.708

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3485

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:106/2,105/2

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		796	Sector cadastral:230 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art. 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

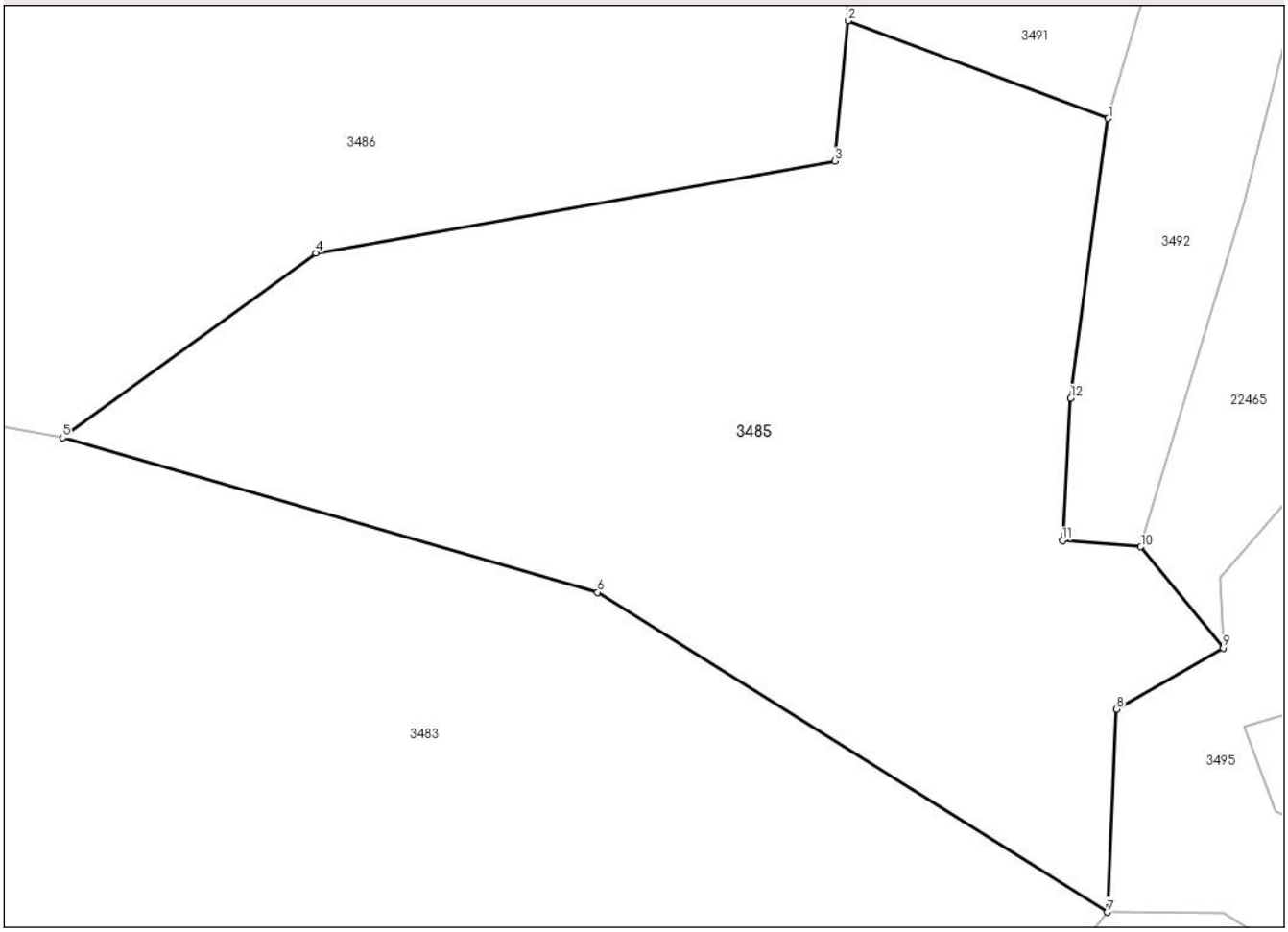
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	796	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	796	-	-	106/2,105/2	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.849,756 568.296,875	2	389.838,769 568.301,002	11.737
2	389.838,769 568.301,002	3	389.838,198 568.295,074	5.956
3	389.838,198 568.295,074	4	389.816,271 568.291,199	22.267
4	389.816,271 568.291,199	5	389.805,584 568.283,403	13.228
5	389.805,584 568.283,403	6	389.828,174 568.276,875	23.514

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.828,174 568.276,875	7	389.849,712 568.263,374	25.42
7	389.849,712 568.263,374	8	389.850,102 568.271,944	8.579
8	389.850,102 568.271,944	9	389.854,615 568.274,522	5.198
9	389.854,615 568.274,522	10	389.851,135 568.278,797	5.513
10	389.851,135 568.278,797	11	389.847,819 568.279,064	3.327
11	389.847,819 568.279,064	12	389.848,17 568.285,065	6.011
12	389.848,17 568.285,065	1	389.849,756 568.296,875	11.916

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3486

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:105/1,106/1

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 41, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.573	Sector cadastral:230 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13. alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

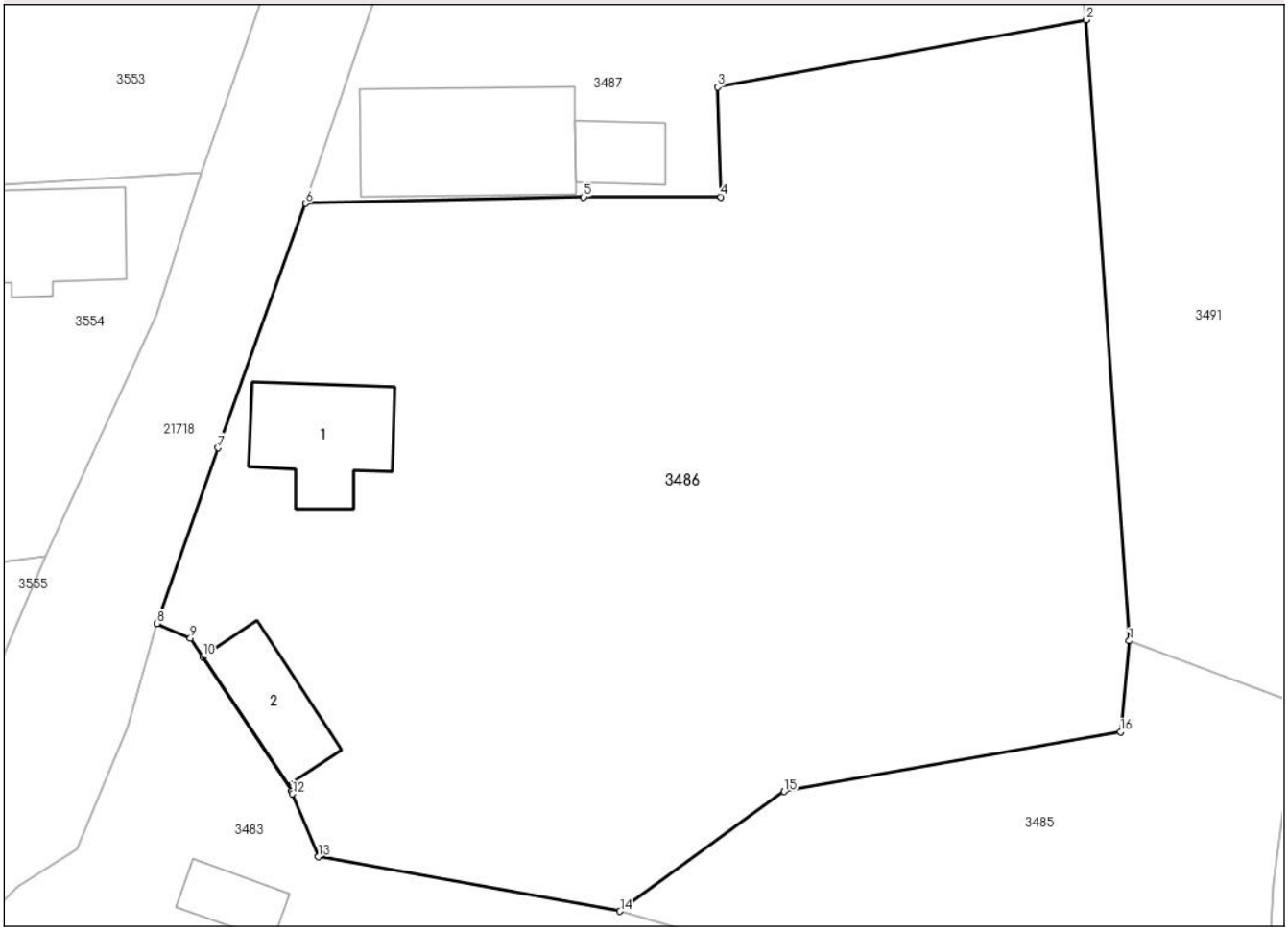
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.573	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.073	-	-	105/1,106/1	
2	curti constructii	DA	500	-	-	105/1,106/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	58	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	389.838,769 568.301,002	2	389.835,966 568.341,419	40.514
2	389.835,966 568.341,419	3	389.811,939 568.337,041	24.422

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	389.811,939 568.337,041	4	389.812,164 568.329,892	7.153
4	389.812,164 568.329,892	5	389.803,217 568.329,886	8.948
5	389.803,217 568.329,886	6	389.785,093 568.329,472	18.129
6	389.785,093 568.329,472	7	389.779,398 568.313,561	16.9
7	389.779,398 568.313,561	8	389.775,406 568.302,123	12.114
8	389.775,406 568.302,123	9	389.777,593 568.301,181	2.381
9	389.777,593 568.301,181	10	389.778,41 568.299,946	1.481
10	389.778,41 568.299,946	11	389.784,202 568.291,188	10.5
11	389.784,202 568.291,188	12	389.784,252 568.291,037	0.159
12	389.784,252 568.291,037	13	389.785,942 568.286,944	4.428
13	389.785,942 568.286,944	14	389.805,584 568.283,403	19.959
14	389.805,584 568.283,403	15	389.816,271 568.291,199	13.228
15	389.816,271 568.291,199	16	389.838,198 568.295,074	22.267
16	389.838,198 568.295,074	1	389.838,769 568.301,002	5.956

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3487

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:103/2,104/2

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 42, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.380	Sector cadastral:230 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Padureni, Nr. 42, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Padureni, Nr. 42, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Padureni, Nr. 42, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; CONSTRCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Padureni, Nr. 42, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BLAG OLINPIA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr. 4814/25.07.2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BLAG OLINPIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

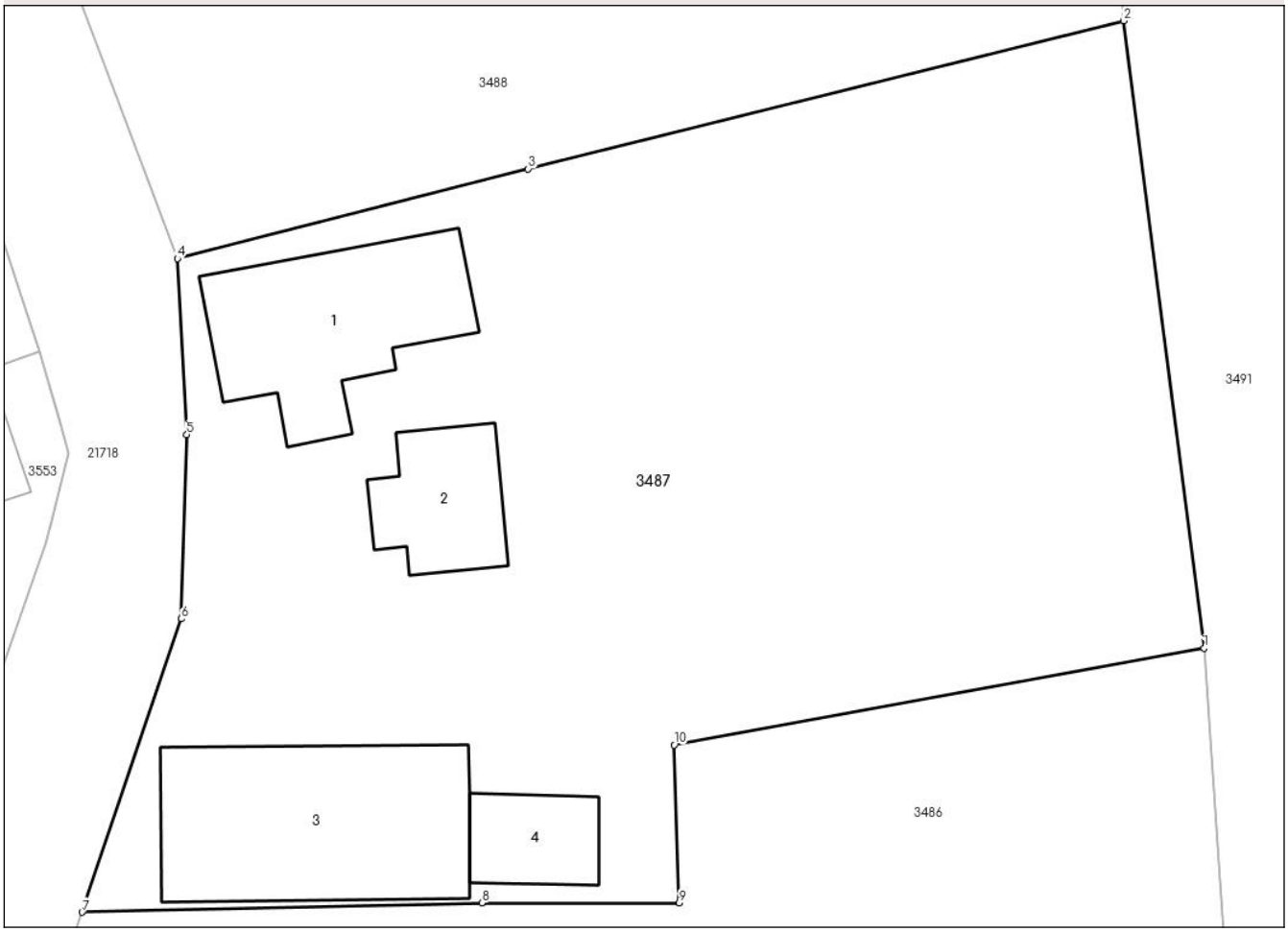
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.380	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	880	-	-	103/2,104/2	
2	arabil	DA	500	-	-	103/2,104/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; CONSTRUCŢIE ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; CONSTRCŢIE ANEXĂ
A1.4		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; CONSTRUCŢIE ANEXĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.835,966 568.341,419	2	389.832,32 568.369,843	28.657
2	389.832,32 568.369,843	3	389.805,325 568.363,134	27.816
3	389.805,325 568.363,134	4	389.789,423 568.359,068	16.414
4	389.789,423 568.359,068	5	389.789,842 568.351,1	7.979
5	389.789,842 568.351,1	6	389.789,599 568.342,758	8.346
6	389.789,599 568.342,758	7	389.785,093 568.329,472	14.029
7	389.785,093 568.329,472	8	389.803,217 568.329,886	18.129
8	389.803,217 568.329,886	9	389.812,164 568.329,892	8.948
9	389.812,164 568.329,892	10	389.811,939 568.337,041	7.153
10	389.811,939 568.337,041	1	389.835,966 568.341,419	24.422

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3488

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 43, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.248	Sector cadastral:230 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Padureni, Nr. 43, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; CASĂ LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/10/2022		
Act Administrativ nr. 25815/1104, din 31/01/2022 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SAS L GLIGOR**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **SAS ROZALIA** 2) **SAS VASILE**	
1 / 02/11/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (adeverință de asumare nr.4814/25. 07.2022 eliberată de Primăria Comunei Ciurila);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SAS L GLIGOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

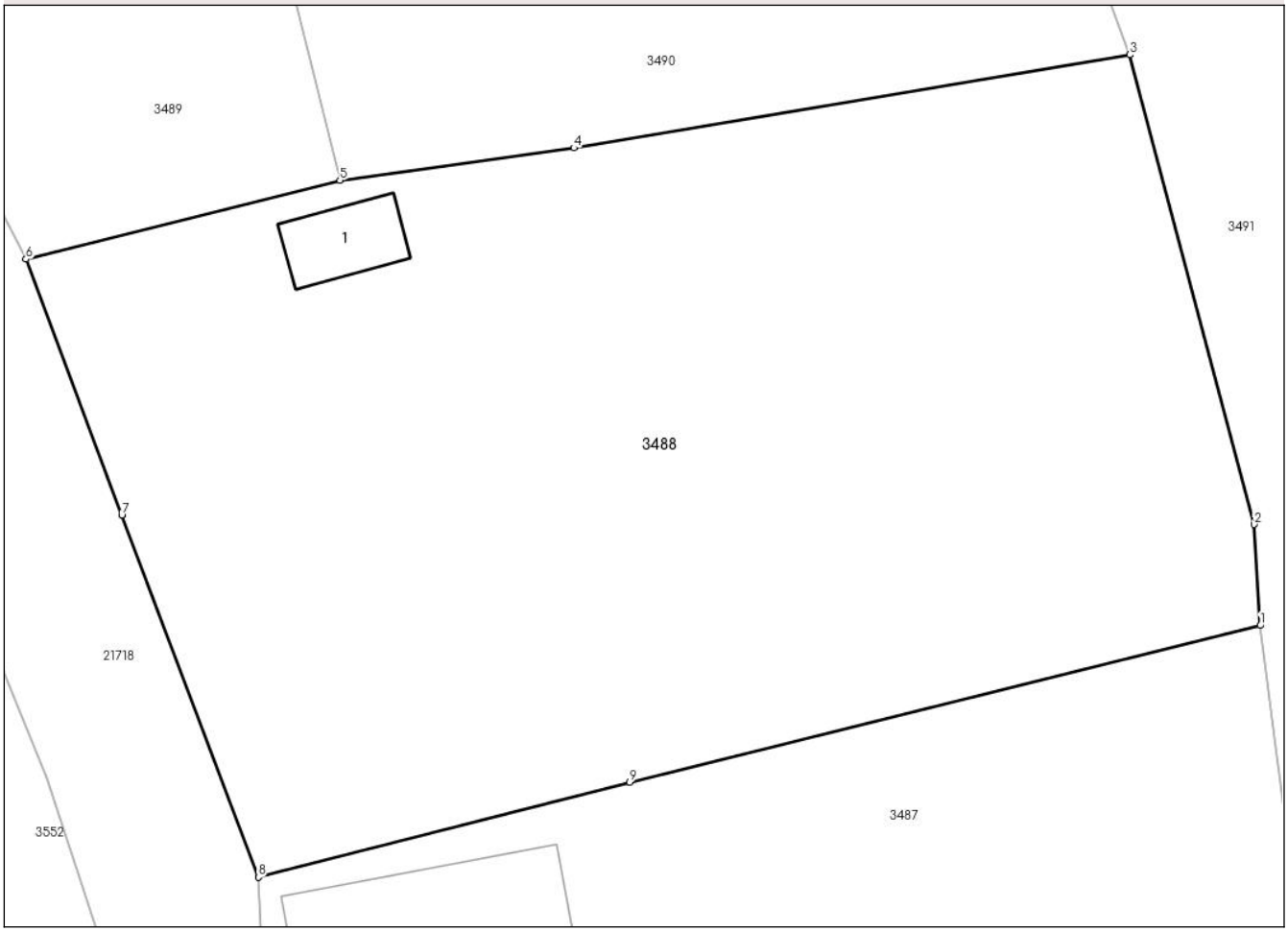
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.248	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.048	3	14	-	T 3 din TP se identifică în realitate cu 110
2	arabil	DA	200	3	13	-	T 3 din TP se identifică în realitate cu 110

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; CASA LOCUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.832,32 568.369,843	2	389.832,048 568.374,168	4.334
2	389.832,048 568.374,168	3	389.826,732 568.394,278	20.801

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	389.826,732 568.394,278	4	389.802,936 568.390,287	24.128
4	389.802,936 568.390,287	5	389.792,913 568.388,9	10.118
5	389.792,913 568.388,9	6	389.779,473 568.385,526	13.857
6	389.779,473 568.385,526	7	389.783,579 568.374,575	11.695
7	389.783,579 568.374,575	8	389.789,423 568.359,068	16.572
8	389.789,423 568.359,068	9	389.805,325 568.363,134	16.414
9	389.805,325 568.363,134	1	389.832,32 568.369,843	27.816

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3489

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:386 PADURENI
Nr. topografic:101, 102

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 44, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	65230	Din acte: 500 Masurata: 400	Sector cadastral:230 Teren neimprejmuit; Teren parțial împrejmuit cu gard de plasă între punctele 10-11-...-16-17-1-2-3-4-5 și cu gard de lemn între punctele 5-6, respectiv 9-10.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Padureni, Nr. 44, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Anexă gospodărească cu regim de înălțime P.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17344 / 12/04/2024		
Act Notarial nr. 27, din 13/03/2024 emis de NP MORA RODICA- MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1
	1) **COSTISOR LIVIU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **COSTISOR LIVIU**	
1 / 24/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr. 4814/25.07.2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COSTISOR LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

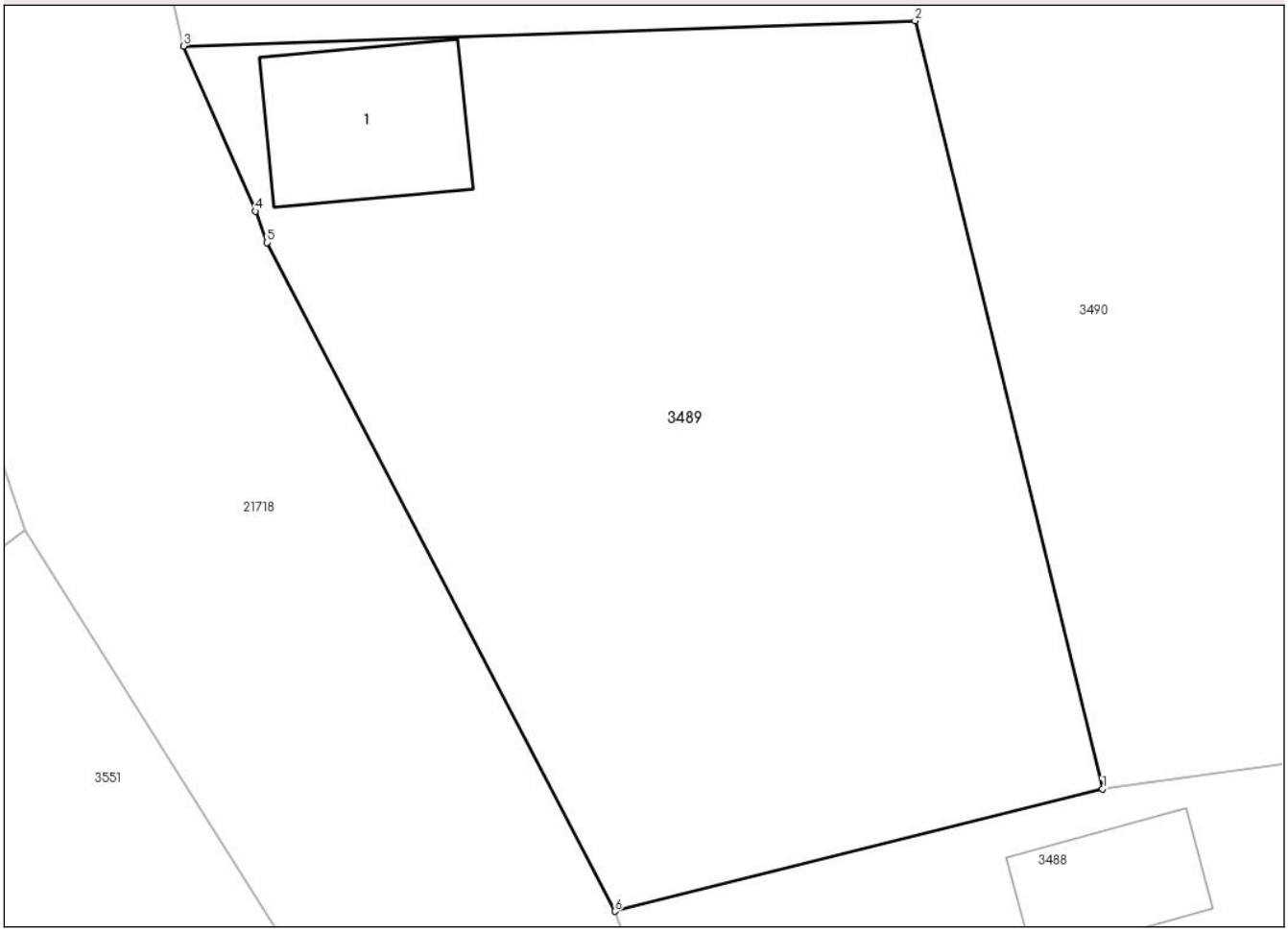
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
65230	Din acte: 500 Masurata: 400	Teren parțial împrejmuit cu gard de plasă între punctele 10-11-...-16-17-1-2-3-4-5 și cu gard de lemn între punctele 5-6, respectiv 9-10.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	3	10/1	-	
2	arabil	DA	300	3	10/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Anexă gospodărească cu regim de înălțime P.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.792,914 568.388,9	2	389.787,744 568.410,075	21.797
2	389.787,744 568.410,075	3	389.767,582 568.409,374	20.174
3	389.767,582 568.409,374	4	389.769,558 568.404,828	4.957

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	389.769,558 568.404,828	5	389.769,887 568.403,958	0.93
5	389.769,887 568.403,958	6	389.779,473 568.385,526	20.776
6	389.779,473 568.385,526	1	389.792,914 568.388,9	13.858

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3490

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. topografic:101,102

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 45, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.054	Sector cadastral:230 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.054	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	101,102	
2	faneata	NU	1.554	-	-	101,102	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	50	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		constructii de locuinte	51	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.816,849 568.430,937	2	389.799,985 568.439,697	19.003
2	389.799,985 568.439,697	3	389.794,81 568.442,412	5.844
3	389.794,81 568.442,412	4	389.790,565 568.444,639	4.794
4	389.790,565 568.444,639	5	389.787,118 568.444,225	3.472
5	389.787,118 568.444,225	6	389.782,131 568.441,661	5.608
6	389.782,131 568.441,661	7	389.775,872 568.435,854	8.538
7	389.775,872 568.435,854	8	389.770,208 568.426,455	10.974
8	389.770,208 568.426,455	9	389.765,912 568.416,632	10.721
9	389.765,912 568.416,632	10	389.767,582 568.409,374	7.448
10	389.767,582 568.409,374	11	389.787,744 568.410,075	20.174
11	389.787,744 568.410,075	12	389.792,914 568.388,9	21.797
12	389.792,914 568.388,9	13	389.802,936 568.390,287	10.118
13	389.802,936 568.390,287	14	389.826,732 568.394,279	24.129
14	389.826,732 568.394,279	15	389.823,62 568.402,845	9.114
15	389.823,62 568.402,845	1	389.816,849 568.430,937	28.896

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3491

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 46, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54211	2.948	Sector cadastral:230 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	54211-C1	Loc. Padureni, Nr. 46, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; asa de locuit cu regim de inaltime D+P, construita in anul 1976, pe fundatii din piatra, zidarie din lemn, acoperis tip sarpanta din lemn, invelitoare din ondulina, formata din: LA DEMISOL: 1 bucatarie, 1 camera; LA PARTER: 1 hol, 1 bucatarie, 2 camere.
A1.2	54211-C2	Loc. Padureni, Nr. 46, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Anexa gospodareasca construita in anul 1995 formata din 1 garaj.
A1.3	54211-C3	Loc. Padureni, Nr. 46, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; CONSTRUCTIE ANEXĂ
A1.4	54211-C4	Loc. Padureni, Nr. 46, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21110 / 01/09/2016		
Act Administrativ nr. 3795, din 31/08/2016 emis de COMUNA CIURILA (act administrativ nr. 5320/17/02-07-1993 emis de CJPSDPAT CLUJ; act administrativ nr. 3794/31-08-2016 emis de COMUNA CIURILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOREA VASILE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MOREA VASILE**, ca bun comun cu sotia 2) **MOREA LIVIA**	
1 / 02/10/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr. 4814/25.07.2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **MOREA VASILE** 2) **MOREA LIVIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
21110 / 01/09/2016		
Act Administrativ nr. 3795, din 31/08/2016 emis de COMUNA CIURILA (act administrativ nr. 5320/17/02-07-1993 emis de CJPSDPAT CLUJ; act administrativ nr. 3794/31-08-2016 emis de COMUNA CIURILA;);		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE	A1
	1) **MOREA LIVIA**	

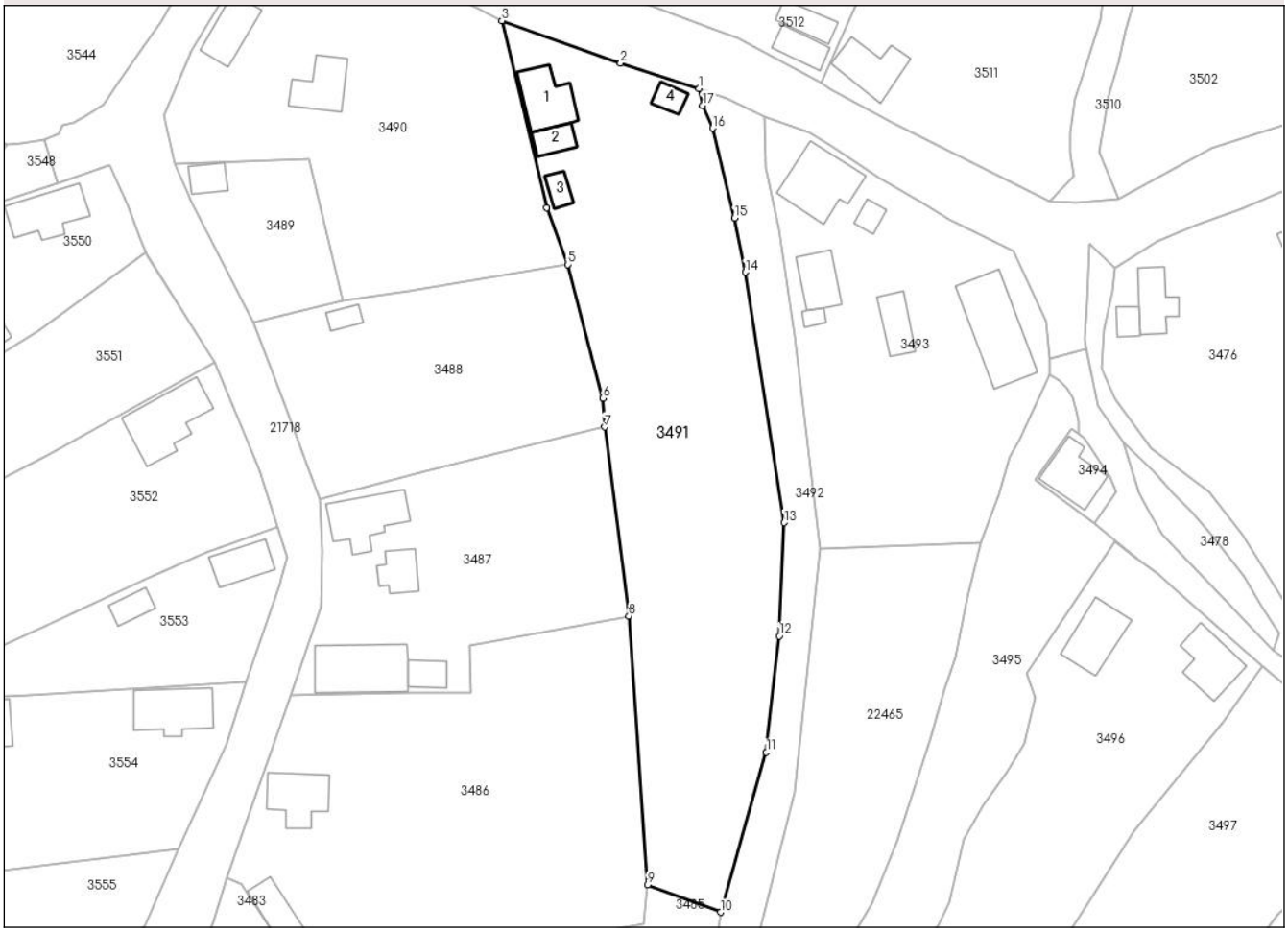
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54211	2.948	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	I3	5	-	T I3 din TP se identifică în realitate cu 110
2	arabil	DA	800	I3	6	-	T I3 din TP se identifică în realitate cu 110
3	livada	DA	1.548	I3	7	-	T I3 din TP se identifică în realitate cu 110

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	54211-C1	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; asa de locuit cu regim de inaltime D+P, construita in anul 1976, pe fundatii din piatra, zidarie din lemn, acoperis tip sarpanta din lemn, invelitoare din ondulina, formata din: LA DEMISOL: 1 bucatarie, 1 camera; LA PARTER: 1 hol, 1 bucatarie, 2 camere.
A1.2	54211-C2	constructii de locuinte	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Anexa gospodareasca construita in anul 1995 formata din 1 garaj.
A1.3	54211-C3	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; CONSTRUCTIE ANEXĂ
A1.4	54211-C4	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXĂ

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.846,517 568.420,719	2	389.834,705 568.424,54	12.415
2	389.834,705 568.424,54	3	389.816,849 568.430,937	18.967
3	389.816,849 568.430,937	4	389.823,62 568.402,845	28.896
4	389.823,62 568.402,845	5	389.826,732 568.394,278	9.114
5	389.826,732 568.394,278	6	389.832,048 568.374,168	20.801
6	389.832,048 568.374,168	7	389.832,32 568.369,843	4.334
7	389.832,32 568.369,843	8	389.835,966 568.341,419	28.657
8	389.835,966 568.341,419	9	389.838,769 568.301,002	40.514
9	389.838,769 568.301,002	10	389.849,756 568.296,875	11.737
10	389.849,756 568.296,875	11	389.856,647 568.320,94	25.032
11	389.856,647 568.320,94	12	389.858,584 568.338,406	17.573
12	389.858,584 568.338,406	13	389.859,342 568.355,472	17.083
13	389.859,342 568.355,472	14	389.853,483 568.393,13	38.111
14	389.853,483 568.393,13	15	389.851,834 568.401,243	8.279
15	389.851,834 568.401,243	16	389.848,565 568.414,783	13.929
16	389.848,565 568.414,783	17	389.847,051 568.418,202	3.739
17	389.847,051 568.418,202	1	389.846,517 568.420,719	2.573

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3492

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:77

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		802	Sector cadastral:230 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	802	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	802	-	-	77	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.856,37 568.416,524	2	389.850,81 568.419,183	6.163
2	389.850,81 568.419,183	3	389.846,517 568.420,719	4.56
3	389.846,517 568.420,719	4	389.847,051 568.418,202	2.573
4	389.847,051 568.418,202	5	389.848,565 568.414,783	3.739
5	389.848,565 568.414,783	6	389.851,834 568.401,244	13.928

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.851,834 568.401,244	7	389.853,483 568.393,13	8.28
7	389.853,483 568.393,13	8	389.859,342 568.355,472	38.111
8	389.859,342 568.355,472	9	389.858,584 568.338,406	17.083
9	389.858,584 568.338,406	10	389.856,647 568.320,94	17.573
10	389.856,647 568.320,94	11	389.849,756 568.296,875	25.032
11	389.849,756 568.296,875	12	389.848,17 568.285,065	11.916
12	389.848,17 568.285,065	13	389.847,82 568.279,065	6.01
13	389.847,82 568.279,065	14	389.851,135 568.278,797	3.326
14	389.851,135 568.278,797	15	389.855,498 568.293,324	15.168
15	389.855,498 568.293,324	16	389.861,011 568.314,995	22.361
16	389.861,011 568.314,995	17	389.864,731 568.351,557	36.751
17	389.864,731 568.351,557	18	389.860,921 568.383,558	32.227
18	389.860,921 568.383,558	19	389.858,536 568.399,58	16.199
19	389.858,536 568.399,58	20	389.856,533 568.408,871	9.504
20	389.856,533 568.408,871	1	389.856,37 568.416,524	7.655

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3493

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 47, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.846	Sector cadastral:230 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Padureni, Nr. 47, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Padureni, Nr. 47, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Padureni, Nr. 47, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Padureni, Nr. 47, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.5		Loc. Padureni, Nr. 47, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.6		Loc. Padureni, Nr. 47, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/10/2022		
Act Administrativ nr. 1641/1320, din 18/07/2001 emis de CJPSDPAT CLUJ (LEGEA7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NAP MARIA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr. 4814/25. 07.2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **NAP MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

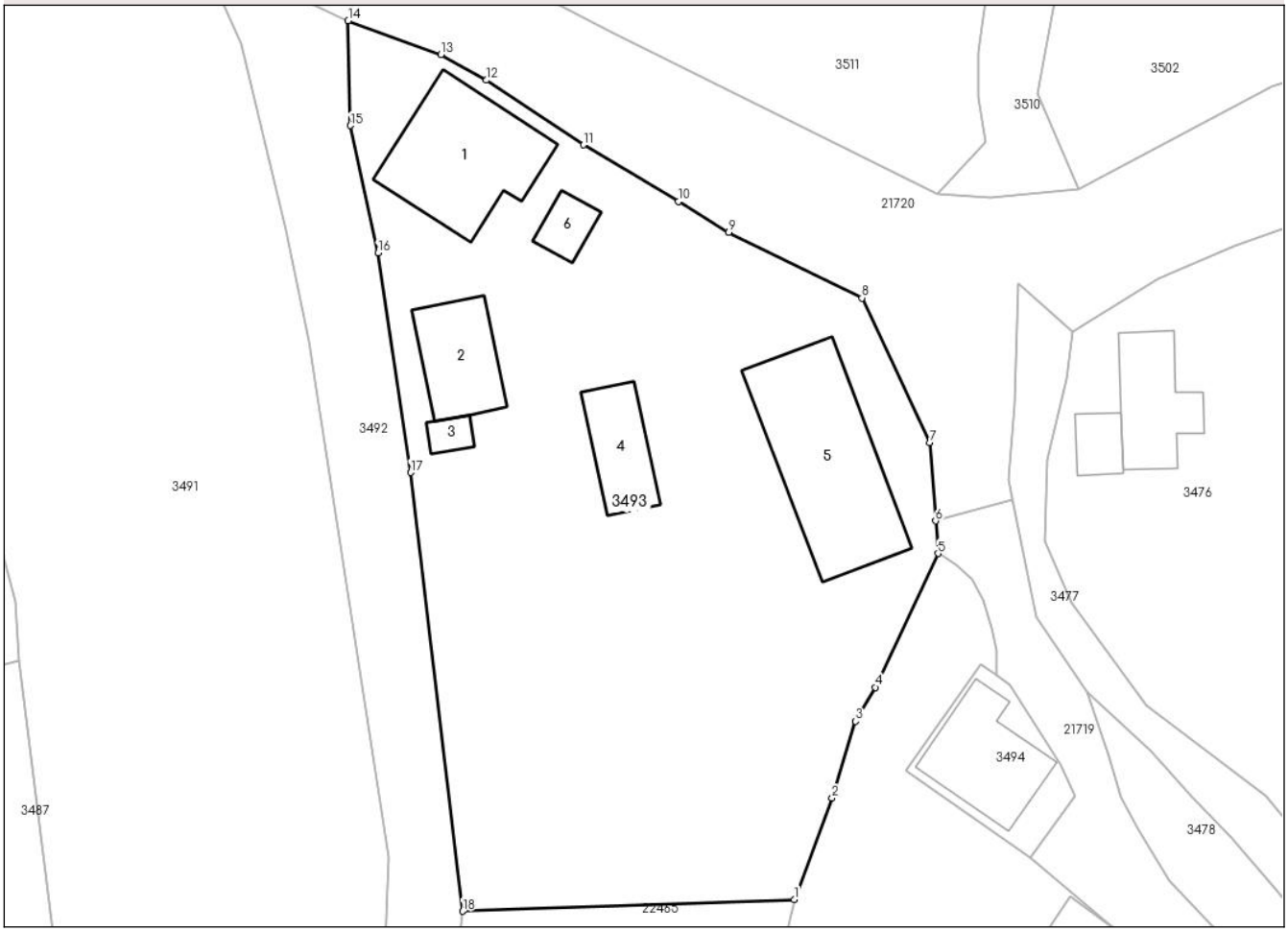
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.846	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	3	1	-	T 3 din TP se identifică în realitate cu 110
2	faneata	DA	1.246	3	2	-	T 3 din TP se identifică în realitate cu 110

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.5		constructii anexa	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.6		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; ANEXĂ

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.888,909 568.352,413	2	389.891,669 568.359,805	7.89
2	389.891,669 568.359,805	3	389.893,392 568.365,419	5.872
3	389.893,392 568.365,419	4	389.894,81 568.367,895	2.853
4	389.894,81 568.367,895	5	389.899,396 568.377,659	10.787
5	389.899,396 568.377,659	6	389.899,221 568.380,032	2.379
6	389.899,221 568.380,032	7	389.898,8 568.385,744	5.727
7	389.898,8 568.385,744	8	389.893,848 568.396,295	11.655
8	389.893,848 568.396,295	9	389.884,129 568.401,079	10.833
9	389.884,129 568.401,079	10	389.880,465 568.403,326	4.298
10	389.880,465 568.403,326	11	389.873,531 568.407,464	8.075
11	389.873,531 568.407,464	12	389.866,454 568.412,18	8.504
12	389.866,454 568.412,18	13	389.863,147 568.414,055	3.802
13	389.863,147 568.414,055	14	389.856,37 568.416,524	7.213
14	389.856,37 568.416,524	15	389.856,533 568.408,871	7.655
15	389.856,533 568.408,871	16	389.858,536 568.399,58	9.504
16	389.858,536 568.399,58	17	389.860,921 568.383,558	16.199
17	389.860,921 568.383,558	18	389.864,731 568.351,557	32.227
18	389.864,731 568.351,557	1	389.888,909 568.352,413	24.193

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3494

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:80

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		90	Sector cadastral:230 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

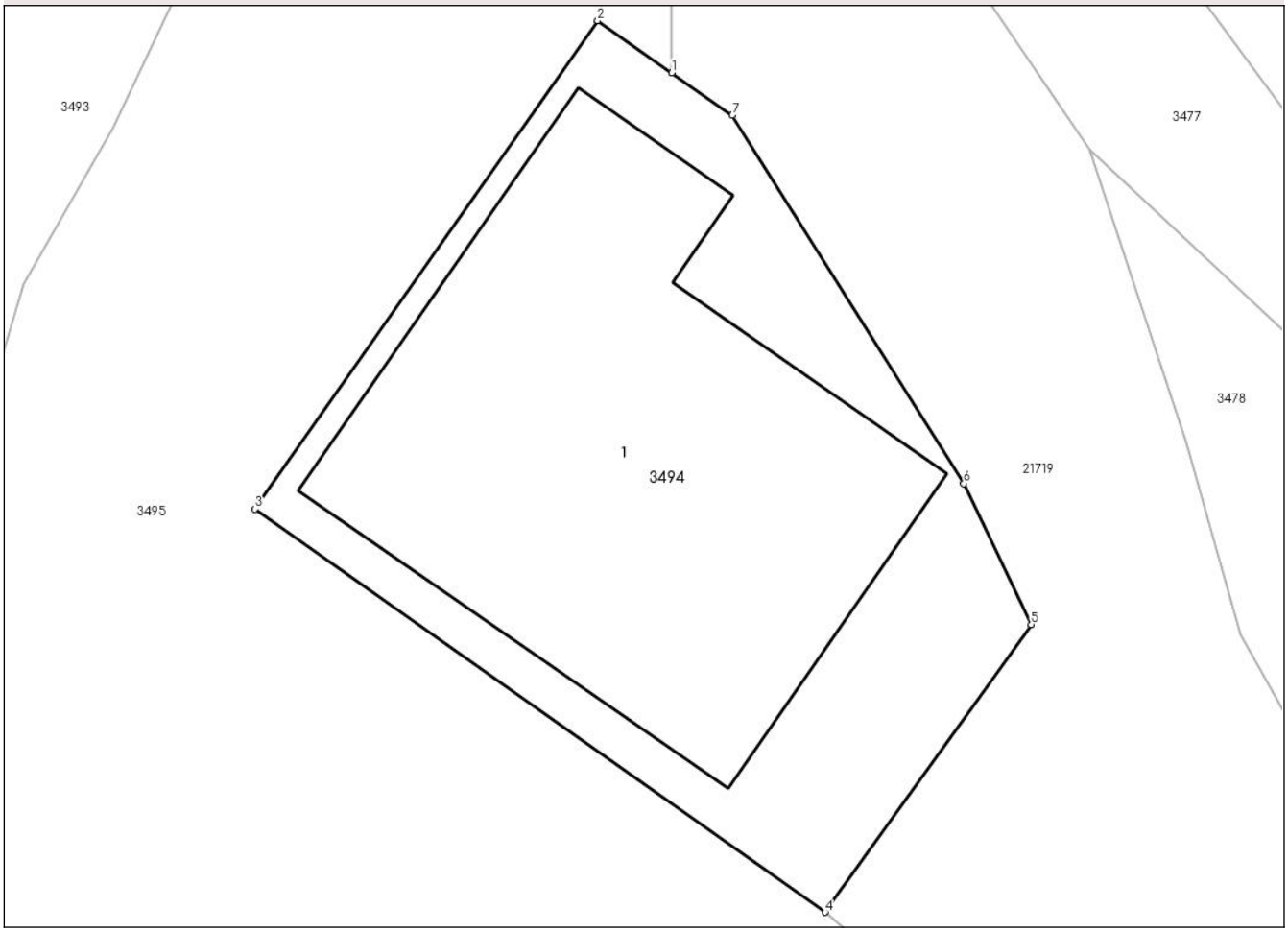
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	90	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	90	-	-	80	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	56	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.903,681 568.368,762	2	389.902,504 568.369,589	1.438
2	389.902,504 568.369,589	3	389.897,057 568.361,836	9.475
3	389.897,057 568.361,836	4	389.906,118 568.355,436	11.093
4	389.906,118 568.355,436	5	389.909,393 568.360,003	5.62

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	389.909,393 568.360,003	6	389.908,321 568.362,242	2.482
6	389.908,321 568.362,242	7	389.904,643 568.368,086	6.906
7	389.904,643 568.368,086	1	389.903,681 568.368,762	1.176

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3495

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:68

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.811	Sector cadastral:230 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

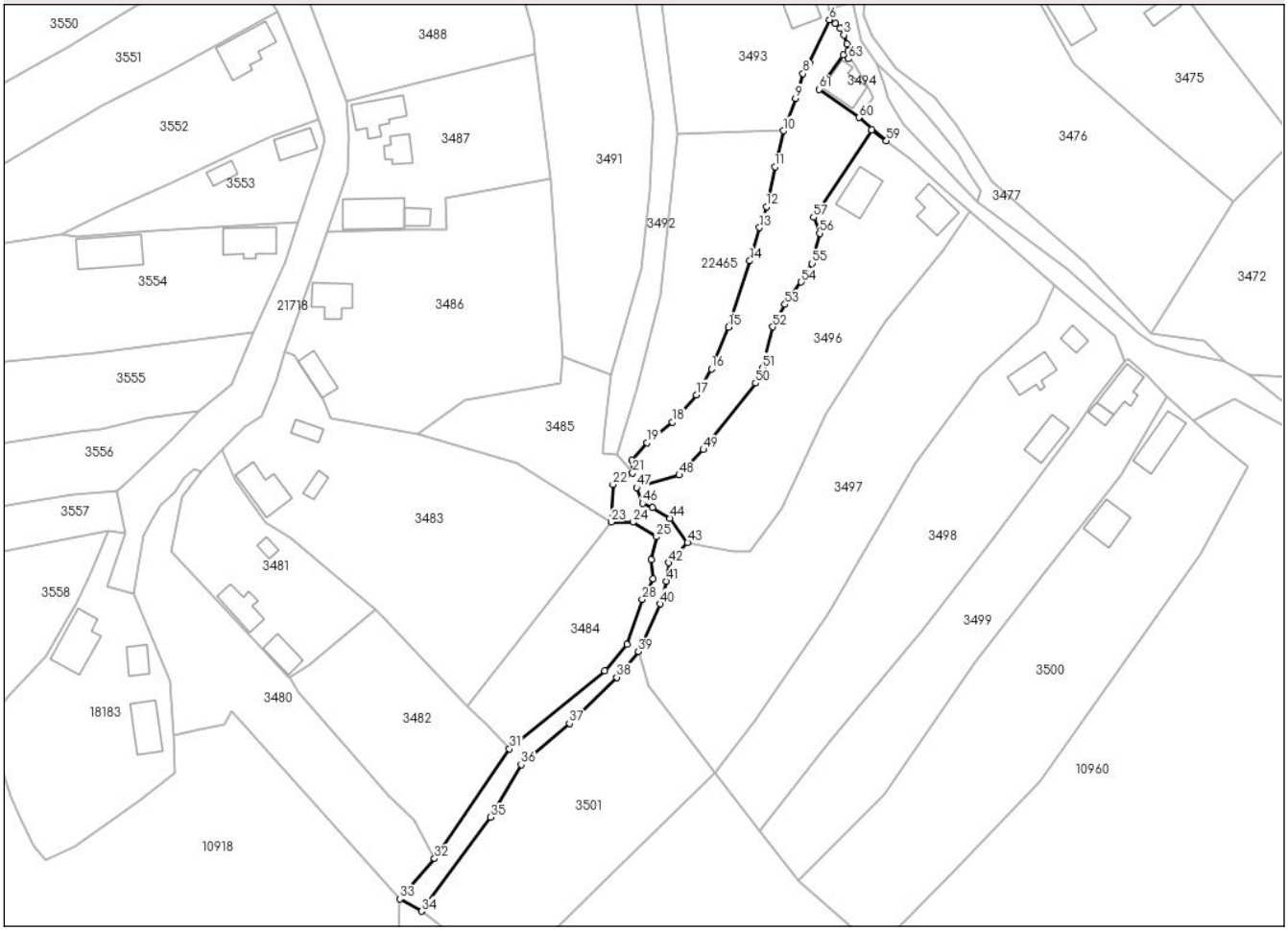
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.811	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	1.811	-	-	68	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	389.903,675 568.370,641	2	389.903,336 568.372,195	1.591
4	389.901,883 568.375,709	5	389.900,801 568.376,791	1.53
7	389.894,81 568.367,895	8	389.893,392 568.365,419	2.853
10	389.888,909 568.352,413	11	389.886,993 568.344,222	8.412
13	389.883,487 568.330,352	14	389.881,268 568.322,8	7.871

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	389.903,336 568.372,195	3	389.902,694 568.374,222	2.126
5	389.900,801 568.376,791	6	389.899,396 568.377,659	1.651
8	389.893,392 568.365,419	9	389.891,669 568.359,805	5.872
11	389.886,993 568.344,222	12	389.885,069 568.335,158	9.266
14	389.881,268 568.322,8	15	389.876,395 568.307,748	15.821

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	389.902,694 568.374,222	4	389.901,883 568.375,709	1.694
6	389.899,396 568.377,659	7	389.894,81 568.367,895	10.787
9	389.891,669 568.359,805	10	389.888,909 568.352,413	7.89
12	389.885,069 568.335,158	13	389.883,487 568.330,352	5.06
15	389.876,395 568.307,748	16	389.872,532 568.298,252	10.252

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	389.872,532 568.298,252	17	389.869,097 568.292,338	6.839
17	389.869,097 568.292,338	18	389.863,636 568.286,083	8.303
18	389.863,636 568.286,083	19	389.857,898 568.281,408	7.401
19	389.857,898 568.281,408	20	389.854,468 568.277,481	5.214
20	389.854,468 568.277,481	21	389.854,615 568.274,521	2.964
21	389.854,615 568.274,521	22	389.850,102 568.271,944	5.197
22	389.850,102 568.271,944	23	389.849,712 568.263,374	8.579
23	389.849,712 568.263,374	24	389.854,627 568.263,337	4.915
24	389.854,627 568.263,337	25	389.860,001 568.260,039	6.305
25	389.860,001 568.260,039	26	389.858,752 568.254,817	5.369
26	389.858,752 568.254,817	27	389.859,289 568.250,503	4.347
27	389.859,289 568.250,503	28	389.856,748 568.245,744	5.395
28	389.856,748 568.245,744	29	389.853,348 568.235,542	10.754
29	389.853,348 568.235,542	30	389.848,254 568.229,523	7.885
30	389.848,254 568.229,523	31	389.826,522 568.211,796	28.045
31	389.826,522 568.211,796	32	389.809,472 568.186,798	30.259
32	389.809,472 568.186,798	33	389.801,521 568.177,646	12.123
33	389.801,521 568.177,646	34	389.806,497 568.174,844	5.711
34	389.806,497 568.174,844	35	389.822,195 568.196,201	26.506
35	389.822,195 568.196,201	36	389.829,171 568.208,191	13.872
36	389.829,171 568.208,191	37	389.840,202 568.217,57	14.479
37	389.840,202 568.217,57	38	389.850,95 568.228,065	15.022
38	389.850,95 568.228,065	39	389.855,9 568.233,913	7.662
39	389.855,9 568.233,913	40	389.860,92 568.244,751	11.944
40	389.860,92 568.244,751	41	389.862,24 568.249,937	5.351
41	389.862,24 568.249,937	42	389.862,782 568.254,093	4.191
42	389.862,782 568.254,093	43	389.867,122 568.258,708	6.335
43	389.867,122 568.258,708	44	389.863,066 568.264,258	6.874
44	389.863,066 568.264,258	45	389.859,075 568.266,66	4.658
45	389.859,075 568.266,66	46	389.856,83 568.267,63	2.446
46	389.856,83 568.267,63	47	389.855,496 568.271,213	3.823
47	389.855,496 568.271,213	48	389.865,198 568.274,064	10.112
48	389.865,198 568.274,064	49	389.870,71 568.279,858	7.997
49	389.870,71 568.279,858	50	389.882,594 568.294,982	19.234
50	389.882,594 568.294,982	51	389.884,179 568.298,406	3.773
51	389.884,179 568.298,406	52	389.886,465 568.307,802	9.67
52	389.886,465 568.307,802	53	389.889,282 568.312,87	5.798
53	389.889,282 568.312,87	54	389.892,997 568.317,995	6.33
54	389.892,997 568.317,995	55	389.895,437 568.322,195	4.857
55	389.895,437 568.322,195	56	389.897,154 568.329,081	7.097
56	389.897,154 568.329,081	57	389.895,787 568.332,715	3.883
57	389.895,787 568.332,715	58	389.909,043 568.352,632	23.925
58	389.909,043 568.352,632	59	389.912,39 568.350,133	4.177
59	389.912,39 568.350,133	60	389.906,117 568.355,436	8.214
60	389.906,117 568.355,436	61	389.897,057 568.361,836	11.093
61	389.897,057 568.361,836	62	389.902,504 568.369,589	9.475
62	389.902,504 568.369,589	63	389.903,681 568.368,762	1.438
63	389.903,681 568.368,762	1	389.903,675 568.370,641	1.879

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3496

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 48, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55737	Din acte: 2.300 Masurata: 2.260	Sector cadastral:230 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	55737-C1	Loc. Padureni, Nr. 48, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; C1. Casa de locuit construita in anul 1952 pe fundatii din piatra, zidarie din lemn, acoperis tip sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, formata din: 1 hol, 2 camere, camara de alimente.
A1.2	55737-C2	Loc. Padureni, Nr. 48, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; C2. Anexa gospodareasca construita in anul 1952 formate din grajd si sura.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22299 / 26/05/2022		
Act Notarial nr. 1902, din 25/05/2022 emis de DAN ALEXANDRA-MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **PLATON ANA**, bun propriu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **VINTILĂ MIRELA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55737	Din acte: 2.300 Masurata: 2.260	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	4	1/1	-	
2	faneata	DA	1.960	4	2/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	55737-C1	constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; C1. Casa de locuit construita in anul 1952 pe fundatii din piatra, zidarie din lemn, acoperis tip sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, formata din: 1 hol, 2 camere, camara de alimente.
A1.2	55737-C2	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; C2. Anexa gospodareasca construita in anul 1952 formate din grajd si sura.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.912,39 568.350,134	2	389.909,043 568.352,632	4.177
3	389.895,787 568.332,715	4	389.897,154 568.329,081	3.883
5	389.895,437 568.322,195	6	389.892,997 568.317,995	4.857
7	389.889,282 568.312,87	8	389.886,465 568.307,802	5.798
9	389.884,179 568.298,406	10	389.882,594 568.294,982	3.774
11	389.870,71 568.279,858	12	389.865,198 568.274,064	7.997
13	389.855,496 568.271,213	14	389.856,83 568.267,63	3.823
15	389.859,075 568.266,66	16	389.863,066 568.264,258	4.658
17	389.867,122 568.258,708	18	389.877,351 568.256,778	10.409
19	389.881,34 568.256,815	20	389.888,444 568.266,321	11.867
21	389.898,56 568.288,226	22	389.912,013 568.309,144	24.871
23	389.925,241 568.325,238	24	389.931,278 568.333,94	10.591
25	389.925,518 568.339,018	26	389.917,838 568.345,788	10.238
27	389.915,737 568.347,635	1	389.912,39 568.350,134	4.177

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.909,043 568.352,632	3	389.895,787 568.332,715	23.925
4	389.897,154 568.329,081	5	389.895,437 568.322,195	7.097
6	389.892,997 568.317,995	7	389.889,282 568.312,87	6.33
8	389.886,465 568.307,802	9	389.884,179 568.298,406	9.67
10	389.882,594 568.294,982	11	389.870,71 568.279,858	19.234
12	389.865,198 568.274,064	13	389.855,496 568.271,213	10.112
14	389.856,83 568.267,63	15	389.859,075 568.266,66	2.446
16	389.863,066 568.264,258	17	389.867,122 568.258,708	6.874
18	389.877,351 568.256,778	19	389.881,34 568.256,815	3.989
20	389.888,444 568.266,321	21	389.898,56 568.288,226	24.128
22	389.912,013 568.309,144	23	389.925,241 568.325,238	20.833
24	389.931,278 568.333,94	25	389.925,518 568.339,018	7.678
26	389.917,838 568.345,788	27	389.915,737 568.347,635	2.797

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3497

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:82,84

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.492	Sector cadastral:230 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

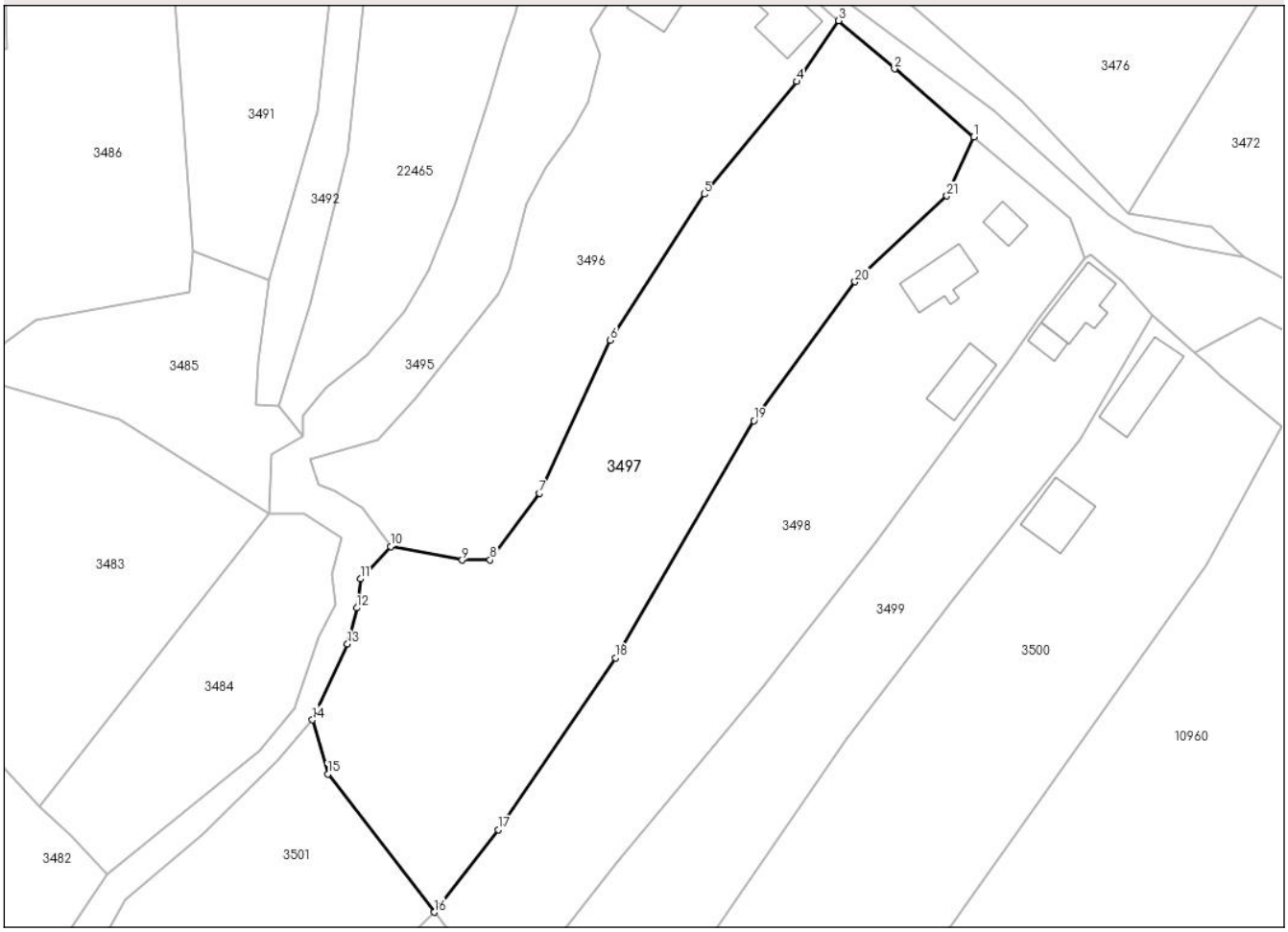
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.492	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.492	-	-	82,84	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.950,601 568.317,334	2	389.939,276 568.327,061	14.929
3	389.931,278 568.333,94	4	389.925,241 568.325,238	10.591
5	389.912,013 568.309,144	6	389.898,56 568.288,226	24.871
7	389.888,444 568.266,321	8	389.881,34 568.256,815	11.867
9	389.877,351 568.256,778	10	389.867,122 568.258,708	10.409

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.939,276 568.327,061	3	389.931,278 568.333,94	10.549
4	389.925,241 568.325,238	5	389.912,013 568.309,144	20.833
6	389.898,56 568.288,226	7	389.888,444 568.266,321	24.128
8	389.881,34 568.256,815	9	389.877,351 568.256,778	3.989
10	389.867,122 568.258,708	11	389.862,782 568.254,093	6.335

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	389.862,782 568.254,093	12	389.862,24 568.249,937	4.191
13	389.860,92 568.244,751	14	389.855,9 568.233,913	11.944
15	389.858,112 568.226,18	16	389.873,368 568.206,402	24.977
17	389.882,546 568.218,196	18	389.899,272 568.242,792	29.744
19	389.919,108 568.276,715	20	389.933,622 568.296,586	24.607
21	389.946,768 568.308,867	1	389.950,601 568.317,334	9.294

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	389.862,24 568.249,937	13	389.860,92 568.244,751	5.351
14	389.855,9 568.233,913	15	389.858,112 568.226,18	8.044
16	389.873,368 568.206,402	17	389.882,546 568.218,196	14.945
18	389.899,272 568.242,792	19	389.919,108 568.276,715	39.297
20	389.933,622 568.296,586	21	389.946,768 568.308,867	17.99

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3498

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 49, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.829	Sector cadastral:230 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Padureni, Nr. 49, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Padureni, Nr. 49, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Padureni, Nr. 49, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/10/2022		
Act Administrativ nr. 1618/1483, din 16/05/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ (LEGEA7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICLAUS FINICA**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MICLĂUȘ GAVRILĂ**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr. 4814/25.07.2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MICLĂUȘ GAVRILĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.829	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	4	4	-	T 4 din TP se identifică în realitate cu 110
2	faneata	DA	2.329	4	5	-	T 4 din TP se identifică în realitate cu 110

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.966,53 568.300,012	2	389.965,397 568.302,843	3.049

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.965,397 568.302,843	3	389.964,388 568.305,62	2.954
3	389.964,388 568.305,62	4	389.950,601 568.317,334	18.092
4	389.950,601 568.317,334	5	389.946,768 568.308,867	9.294
5	389.946,768 568.308,867	6	389.933,622 568.296,586	17.99
6	389.933,622 568.296,586	7	389.919,108 568.276,715	24.607
7	389.919,108 568.276,715	8	389.899,272 568.242,792	39.297
8	389.899,272 568.242,792	9	389.882,546 568.218,196	29.744
9	389.882,546 568.218,196	10	389.873,368 568.206,402	14.944
10	389.873,368 568.206,402	11	389.883,523 568.193,236	16.627
11	389.883,523 568.193,236	12	389.899,505 568.213,549	25.846
12	389.899,505 568.213,549	13	389.920,261 568.238,411	32.387
13	389.920,261 568.238,411	14	389.936,381 568.259,056	26.193
14	389.936,381 568.259,056	15	389.955,756 568.285,427	32.723
15	389.955,756 568.285,427	16	389.959,798 568.291,174	7.026
16	389.959,798 568.291,174	1	389.966,53 568.300,012	11.109

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3499

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. topografic:81,83

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 50, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.031	Sector cadastral:230 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Padureni, Nr. 50, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Padureni, Nr. 50, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 24/10/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **CREMENE MARIA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr. 4814/25.07.2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CREMENE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

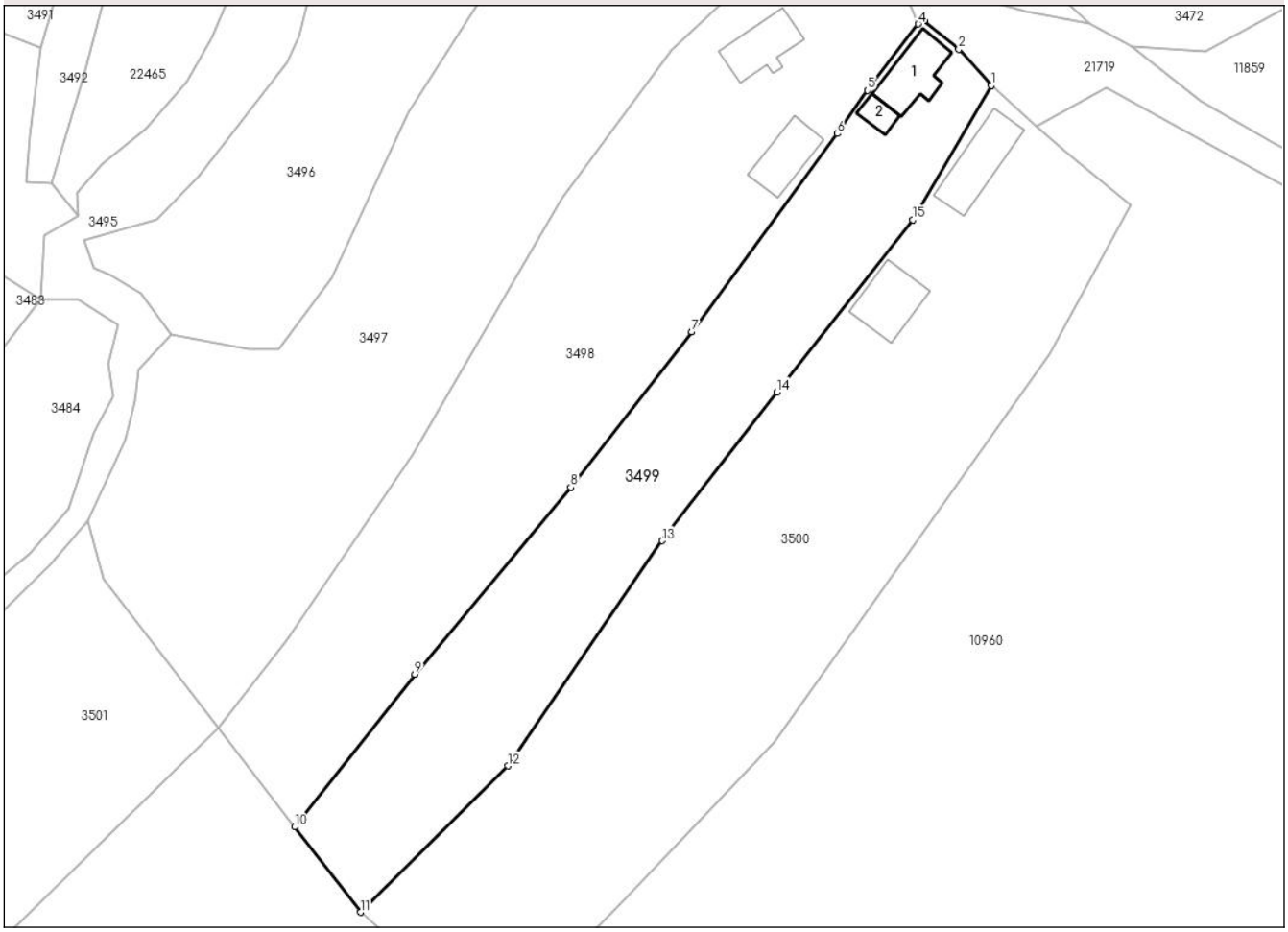
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.031	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	81,83	
2	faneata	NU	1.531	-	-	81,83	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.976,258 568.291,857	2	389.971,919 568.296,674	6.484
2	389.971,919 568.296,674	3	389.967,323 568.300,448	5.947

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	389.967,323 568.300,448	4	389.966,53 568.300,012	0.905
4	389.966,53 568.300,012	5	389.959,798 568.291,174	11.109
5	389.959,798 568.291,174	6	389.955,756 568.285,427	7.026
6	389.955,756 568.285,427	7	389.936,381 568.259,056	32.723
7	389.936,381 568.259,056	8	389.920,261 568.238,411	26.193
8	389.920,261 568.238,411	9	389.899,505 568.213,549	32.387
9	389.899,505 568.213,549	10	389.883,523 568.193,236	25.846
10	389.883,523 568.193,236	11	389.892,273 568.181,892	14.327
11	389.892,273 568.181,892	12	389.911,898 568.201,35	27.635
12	389.911,898 568.201,35	13	389.932,436 568.231,284	36.303
13	389.932,436 568.231,284	14	389.947,678 568.251,046	24.957
14	389.947,678 568.251,046	15	389.965,799 568.273,966	29.218
15	389.965,799 568.273,966	1	389.976,258 568.291,857	20.724

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3500

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 51, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.546	Sector cadastral:230 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Padureni, Nr. 51, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Padureni, Nr. 51, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/10/2022		
Act Administrativ nr. 3131/1586, din 05/07/2004 emis de CJPSDPAT CLUJ (LEGEA 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VACAR LUCRETIA** 2) **VACAR VASILE**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **VĂCARIU SUSANA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr. 4814/25. 07.2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VĂCARIU SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

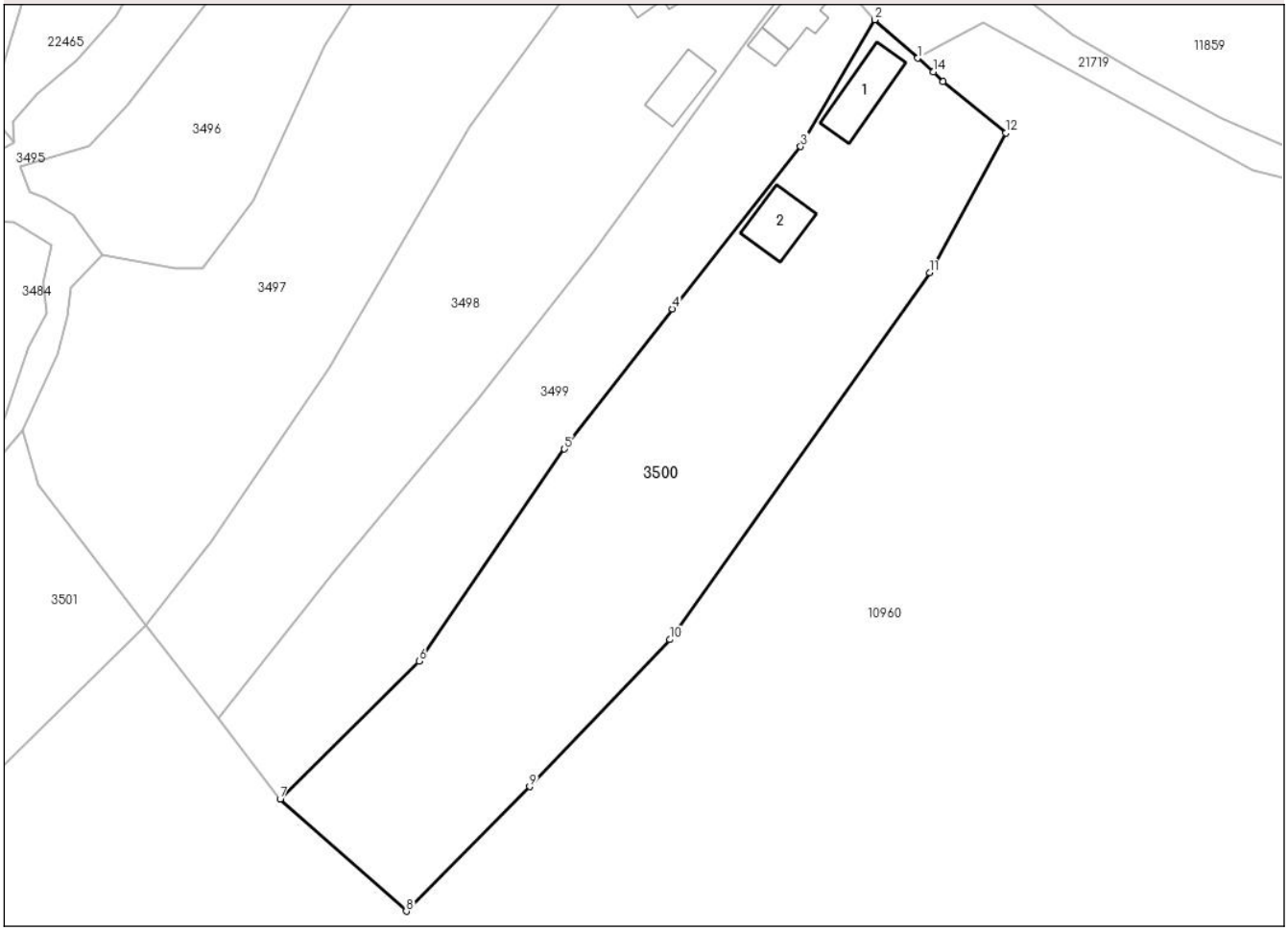
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.546	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	3	8	-	T 3 din TP se identifică în realitate cu 110
2	faneata	DA	2.546	9/1	3	-	T 9/1 din TP se identifică în realitate cu 110
3	arabil	DA	600	3	9/2	-	T 3 din TP se identifică în realitate cu 110

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.982,319 568.286,442	2	389.976,258 568.291,857	8.128

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.976,258 568.291,857	3	389.965,799 568.273,966	20.724
3	389.965,799 568.273,966	4	389.947,678 568.251,046	29.218
4	389.947,678 568.251,046	5	389.932,436 568.231,284	24.957
5	389.932,436 568.231,284	6	389.911,898 568.201,35	36.303
6	389.911,898 568.201,35	7	389.892,273 568.181,892	27.635
7	389.892,273 568.181,892	8	389.910,087 568.166,078	23.821
8	389.910,087 568.166,078	9	389.927,514 568.183,643	24.744
9	389.927,514 568.183,643	10	389.947,312 568.204,4	28.684
10	389.947,312 568.204,4	11	389.984,001 568.256,154	63.44
11	389.984,001 568.256,154	12	389.994,792 568.275,89	22.493
12	389.994,792 568.275,89	13	389.985,918 568.283,158	11.47
13	389.985,918 568.283,158	14	389.984,501 568.284,491	1.946
14	389.984,501 568.284,491	1	389.982,319 568.286,442	2.927

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3501

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.053	Sector cadastral:230 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13 ALIN.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

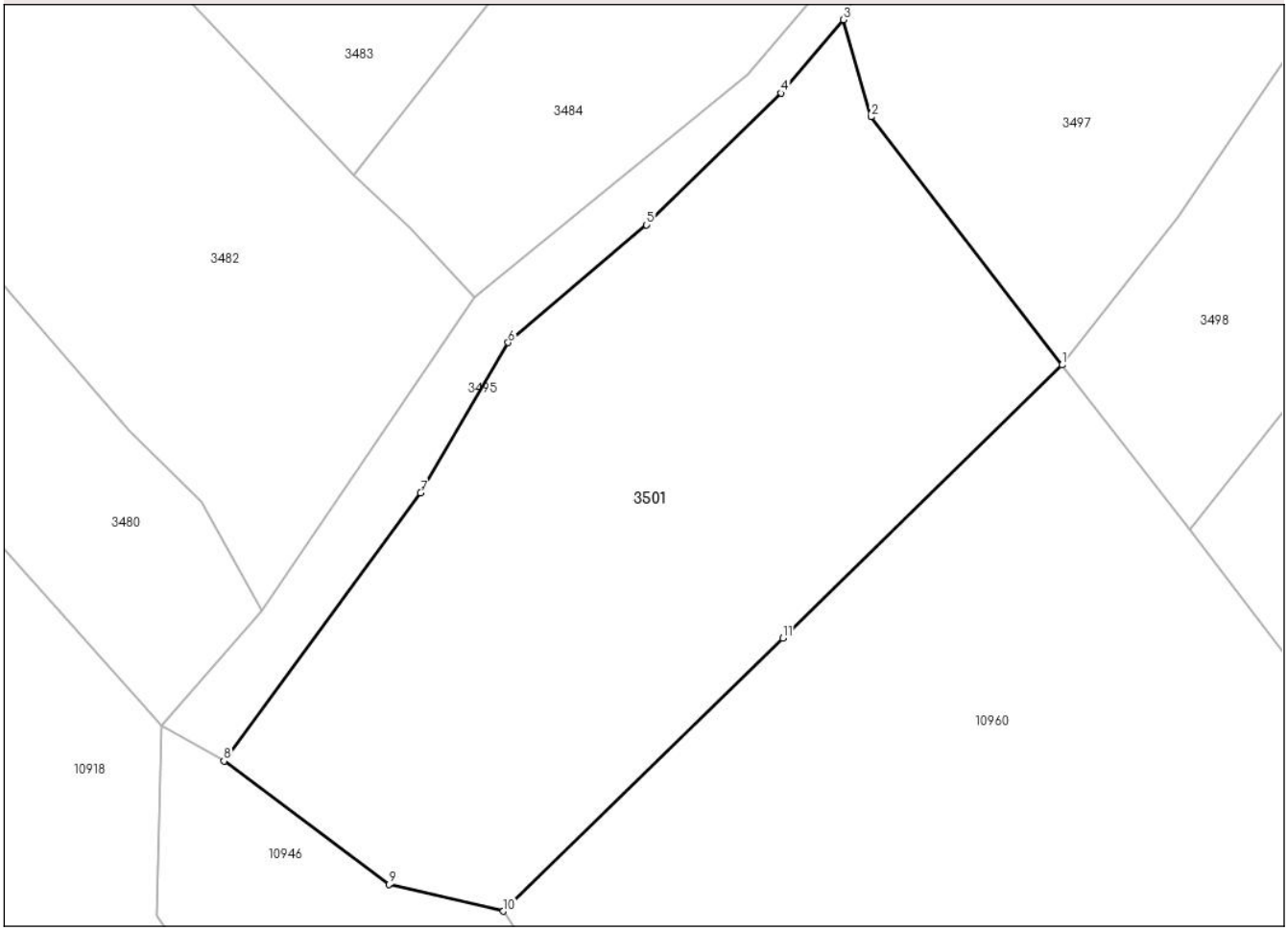
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.053	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.053	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.873,368 568.206,402	2	389.858,112 568.226,18	24.977
2	389.858,112 568.226,18	3	389.855,9 568.233,913	8.044
3	389.855,9 568.233,913	4	389.850,95 568.228,065	7.662
4	389.850,95 568.228,065	5	389.840,202 568.217,57	15.022
5	389.840,202 568.217,57	6	389.829,171 568.208,191	14.479

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.829,171 568.208,191	7	389.822,195 568.196,201	13.872
7	389.822,195 568.196,201	8	389.806,497 568.174,844	26.506
8	389.806,497 568.174,844	9	389.819,667 568.165,007	16.438
9	389.819,667 568.165,007	10	389.828,783 568.162,874	9.363
10	389.828,783 568.162,874	11	389.851,075 568.184,638	31.155
11	389.851,075 568.184,638	1	389.873,368 568.206,402	31.155

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3502

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic: 71.72

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.672	Sector cadastral:185 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.672	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.672	-	-	71.72	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.923,76 568.411,73	2	389.937,852 568.416,323	14.821
2	389.937,852 568.416,323	3	389.936,628 568.428,549	12.287
3	389.936,628 568.428,549	4	389.936,23 568.432,533	4.003
4	389.936,23 568.432,533	5	389.935,375 568.441,071	8.581
5	389.935,375 568.441,071	6	389.933,031 568.485,95	44.94

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.933,031 568.485,95	7	389.920,561 568.486,493	12.482
7	389.920,561 568.486,493	8	389.912,455 568.475,53	13.634
8	389.912,455 568.475,53	9	389.908,689 568.472,703	4.709
9	389.908,689 568.472,703	10	389.914,618 568.465,862	9.053
10	389.914,618 568.465,862	11	389.916,428 568.459,953	6.18
11	389.916,428 568.459,953	12	389.916,778 568.450,551	9.408
12	389.916,778 568.450,551	13	389.916,241 568.444,356	6.218
13	389.916,241 568.444,356	14	389.914,233 568.440,409	4.429
14	389.914,233 568.440,409	15	389.912,364 568.434,979	5.742
15	389.912,364 568.434,979	16	389.910,753 568.429,586	5.629
16	389.910,753 568.429,586	17	389.909,702 568.424,63	5.066
17	389.909,702 568.424,63	18	389.908,278 568.419,771	5.063
18	389.908,278 568.419,771	19	389.906,7 568.411,19	8.725
19	389.906,7 568.411,19	20	389.909,701 568.404,214	7.594
20	389.909,701 568.404,214	1	389.923,76 568.411,73	15.942

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3503

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. topografic: 69/1,70/1

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 55, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.047	Sector cadastral:185 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Padureni, Nr. 55, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Padureni, Nr. 55, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Padureni, Nr. 55, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Padureni, Nr. 55, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 22/10/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **OLTEAN MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **OLTEAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.047	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	515	-	-	69/1,70/1	
2	faneata	DA	532	-	-	69/1,70/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.950,112 568.419,929	2	389.957,247 568.421,691	7.349
2	389.957,247 568.421,691	3	389.954,842 568.438,137	16.621
3	389.954,842 568.438,137	4	389.950,139 568.456,365	18.825
4	389.950,139 568.456,365	5	389.945,47 568.472,737	17.025
5	389.945,47 568.472,737	6	389.942,58 568.484,713	12.32
6	389.942,58 568.484,713	7	389.933,031 568.485,95	9.629
7	389.933,031 568.485,95	8	389.935,375 568.441,071	44.94
8	389.935,375 568.441,071	9	389.936,23 568.432,533	8.581
9	389.936,23 568.432,533	10	389.936,628 568.428,549	4.003
10	389.936,628 568.428,549	11	389.937,852 568.416,323	12.287
11	389.937,852 568.416,323	1	389.950,112 568.419,929	12.779

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3504

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 54, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.309	Sector cadastral:185 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Padureni, Nr. 54, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Padureni, Nr. 54, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/10/2022		
Act Administrativ nr. 3243/1647, din 18/03/2005 emis de CJPSDPAT CLUJ (Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NAP MARIA**	
1 / 24/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (adeverință de asumare nr 4814/25. 07.2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NAP MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.309	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	6	29	-	T 6 din TP se identifică în realitate cu 110
2	faneata	NU	2.809	6	30	-	T 6 din TP se identifică în realitate cu 110

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.966,692 568.424,957	2	389.982,548 568.432,7	17.646
3	390.000,973 568.443,043	4	390.000,472 568.443,585	0.738

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.982,548 568.432,7	3	390.000,973 568.443,043	21.13
4	390.000,472 568.443,585	5	389.987,16 568.457,991	19.615

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	389.987,16 568.457,991	6	389.982,071 568.467,571	10.848
7	389.976,054 568.483,5	8	389.968,489 568.495,113	13.86
9	389.951,828 568.516,911	10	389.943,929 568.526,791	12.649
11	389.940,34 568.519,107	12	389.935,88 568.515,876	5.507
13	389.933,84 568.511,881	14	389.930,813 568.505,952	6.657
15	389.924,508 568.495,457	16	389.920,561 568.486,493	9.794
17	389.933,031 568.485,95	18	389.942,58 568.484,713	9.629
19	389.945,47 568.472,737	20	389.950,139 568.456,365	17.025
21	389.954,842 568.438,137	22	389.957,247 568.421,691	16.621

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.982,071 568.467,571	7	389.976,054 568.483,5	17.028
8	389.968,489 568.495,113	9	389.951,828 568.516,911	27.436
10	389.943,929 568.526,791	11	389.940,34 568.519,107	8.481
12	389.935,88 568.515,876	13	389.933,84 568.511,881	4.485
14	389.930,813 568.505,952	15	389.924,508 568.495,457	12.243
16	389.920,561 568.486,493	17	389.933,031 568.485,95	12.482
18	389.942,58 568.484,713	19	389.945,47 568.472,737	12.32
20	389.950,139 568.456,365	21	389.954,842 568.438,137	18.825
22	389.957,247 568.421,691	1	389.966,692 568.424,957	9.994

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3505

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 65, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51932	1.700	Sector cadastral:185 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51932-C1	Loc. Padureni, Nr. 65, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; CASA
A1.2	51932-C2	Loc. Padureni, Nr. 65, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3	51932-C3	Loc. Padureni, Nr. 65, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39207 / 19/09/2022		
Act Notarial nr. 39, din 19/09/2022 emis de BOLDUȚ Ioan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1, A1.1
	1) **CIORTEA CRINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1, A1.1
	1) **BULARCA FLAVIA-ROMELIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1, A1.1
	1) **MĂTIEȘ ANAMARIA-ADINA**	
1 / 08/08/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (adeverință de asumare nr 4814/25.07.2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **CIORTEA CRINA** 2) **BULARCA FLAVIA-ROMELIA** 3) **MĂTIEȘ ANAMARIA-ADINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

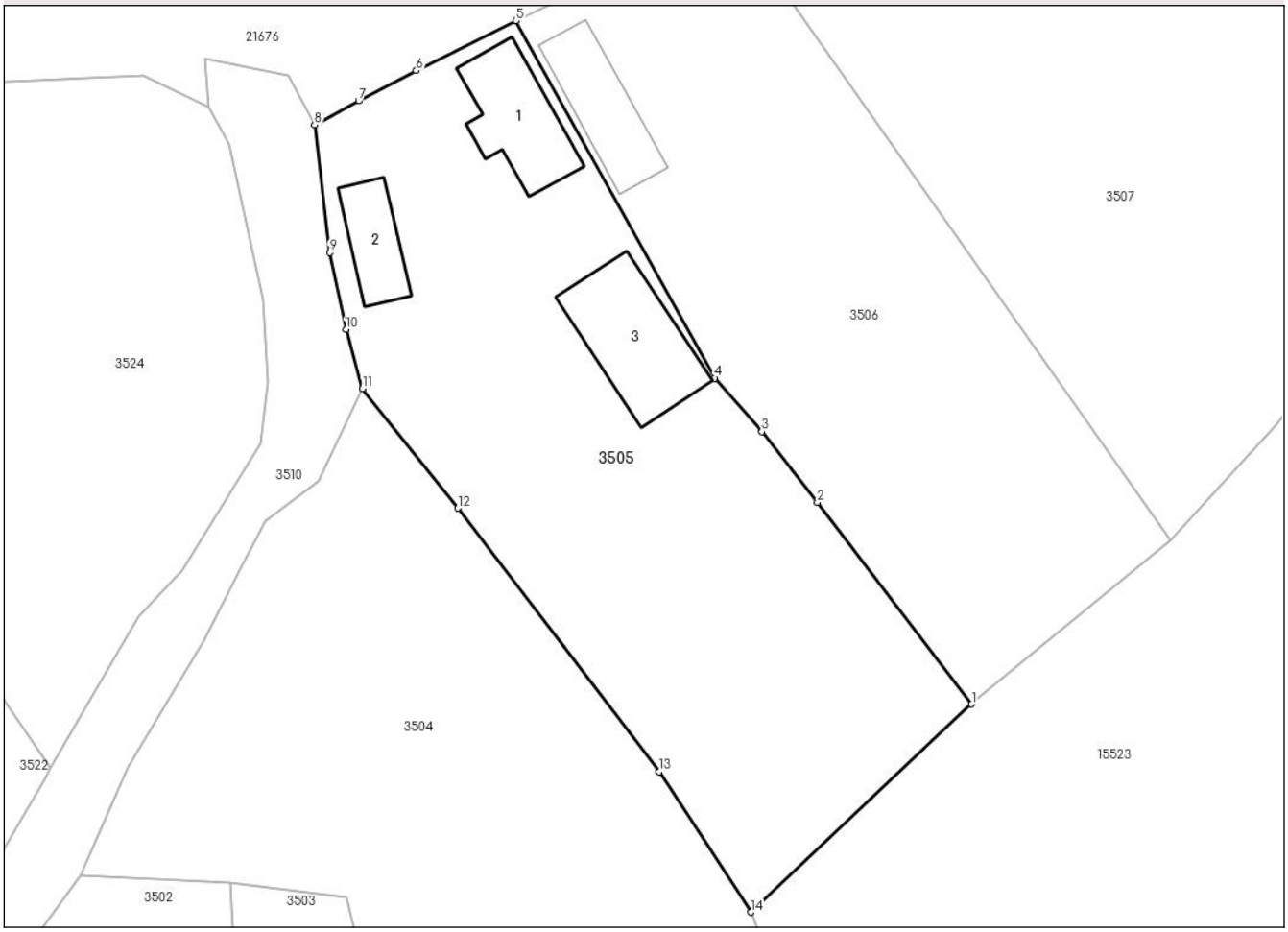
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51932	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	6	6	-	T 6 din TP se identifică în realitate cu 110
2	faneata	DA	1.300	6	7	-	T 6 din TP se identifică în realitate cu 110

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51932-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; CASA
A1.2	51932-C2	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3	51932-C3	constructii anexa	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.994,333 568.500,694	2	389.981,567 568.517,377	21.007

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.981,567 568.517,377	3	389.976,98 568.523,214	7.424
3	389.976,98 568.523,214	4	389.973,073 568.527,642	5.905
4	389.973,073 568.527,642	5	389.956,619 568.557,192	33.822
5	389.956,619 568.557,192	6	389.948,369 568.553,061	9.226
6	389.948,369 568.553,061	7	389.943,604 568.550,567	5.378
7	389.943,604 568.550,567	8	389.939,954 568.548,562	4.164
8	389.939,954 568.548,562	9	389.941,198 568.538,019	10.616
9	389.941,198 568.538,019	10	389.942,551 568.531,666	6.495
10	389.942,551 568.531,666	11	389.943,929 568.526,791	5.066
11	389.943,929 568.526,791	12	389.951,828 568.516,911	12.649
12	389.951,828 568.516,911	13	389.968,489 568.495,113	27.436
13	389.968,489 568.495,113	14	389.976,054 568.483,5	13.86
14	389.976,054 568.483,5	1	389.994,333 568.500,694	25.095

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3506

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:290 Padureni

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 65, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	62075	Din acte: 1.839 Masurata: 1.405	Sector cadastral:185 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	62075-C1	Loc. Padureni, Nr. 65, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; casă veche

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
107 / 17/01/2005		
Act Notarial nr. 71, din 14/01/2005 emis de notar public Ileana Vasilescu (Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare și lege, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **TIMIȘ CLAUDIU WERNER**, și soția 2) **TIMIȘ GABRIELA VASILICA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

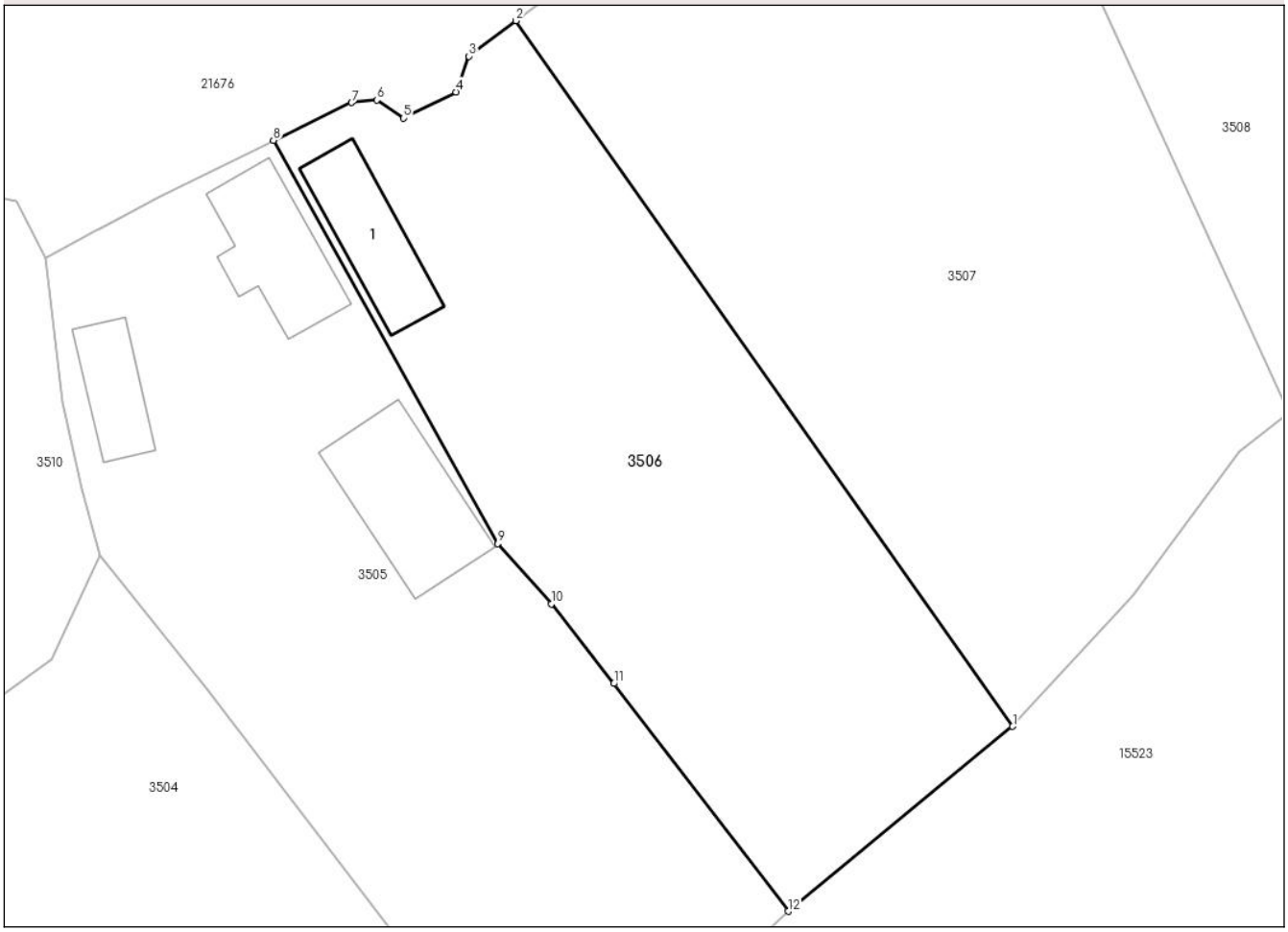
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
62075	Din acte: 1.839 Masurata: 1.405	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	-	60/1	
2	arabil	DA	1.005	-	-	60/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	62075-C1	constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; casă veche

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.010,794 568.514,236	2	389.974,399 568.565,947	63.234
2	389.974,399 568.565,947	3	389.970,955 568.563,348	4.315

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	389.970,955 568.563,348	4	389.969,998 568.560,728	2.788
4	389.969,998 568.560,728	5	389.966,168 568.558,808	4.285
5	389.966,168 568.558,808	6	389.964,205 568.560,139	2.372
6	389.964,205 568.560,139	7	389.962,346 568.559,948	1.868
7	389.962,346 568.559,948	8	389.956,619 568.557,192	6.356
8	389.956,619 568.557,192	9	389.973,073 568.527,642	33.822
9	389.973,073 568.527,642	10	389.976,98 568.523,214	5.905
10	389.976,98 568.523,214	11	389.981,567 568.517,377	7.424
11	389.981,567 568.517,377	12	389.994,333 568.500,694	21.007
12	389.994,333 568.500,694	1	390.010,794 568.514,236	21.315

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3507

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:58.59

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.093	Sector cadastral:185 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

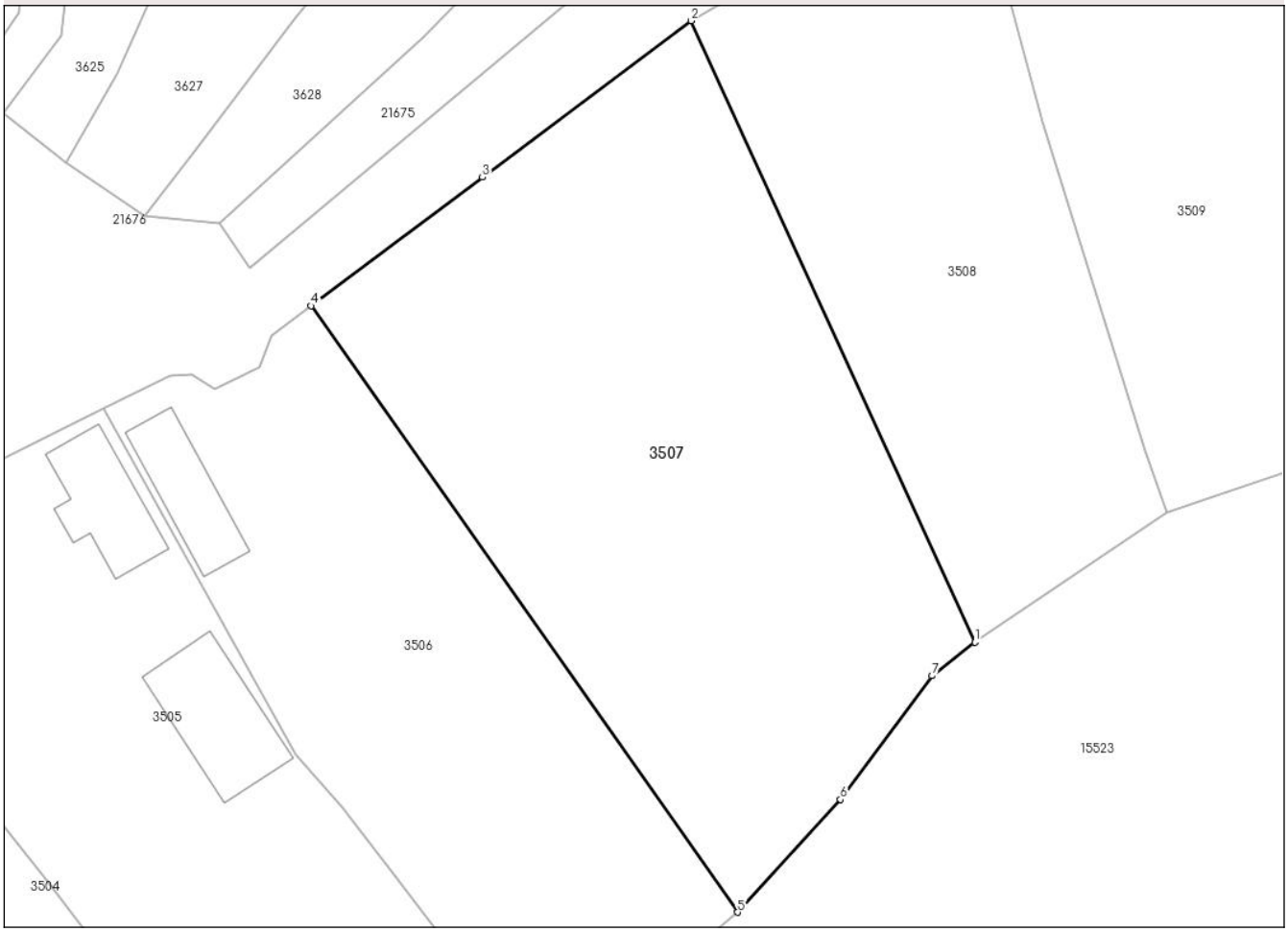
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.093	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	848	-	-	58.59	
2	faneata	DA	1.245	-	-	58.59	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.031,05 568.537,254	2	390.006,839 568.590,257	58.27
2	390.006,839 568.590,257	3	389.989,006 568.576,913	22.273
3	389.989,006 568.576,913	4	389.974,399 568.565,947	18.265
4	389.974,399 568.565,947	5	390.010,794 568.514,236	63.234

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	390.010,794 568.514,236	6	390.019,574 568.523,844	13.016
6	390.019,574 568.523,844	7	390.027,397 568.534,4	13.138
7	390.027,397 568.534,4	1	390.031,05 568.537,254	4.636

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3508

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 67, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.331	Sector cadastral:185 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

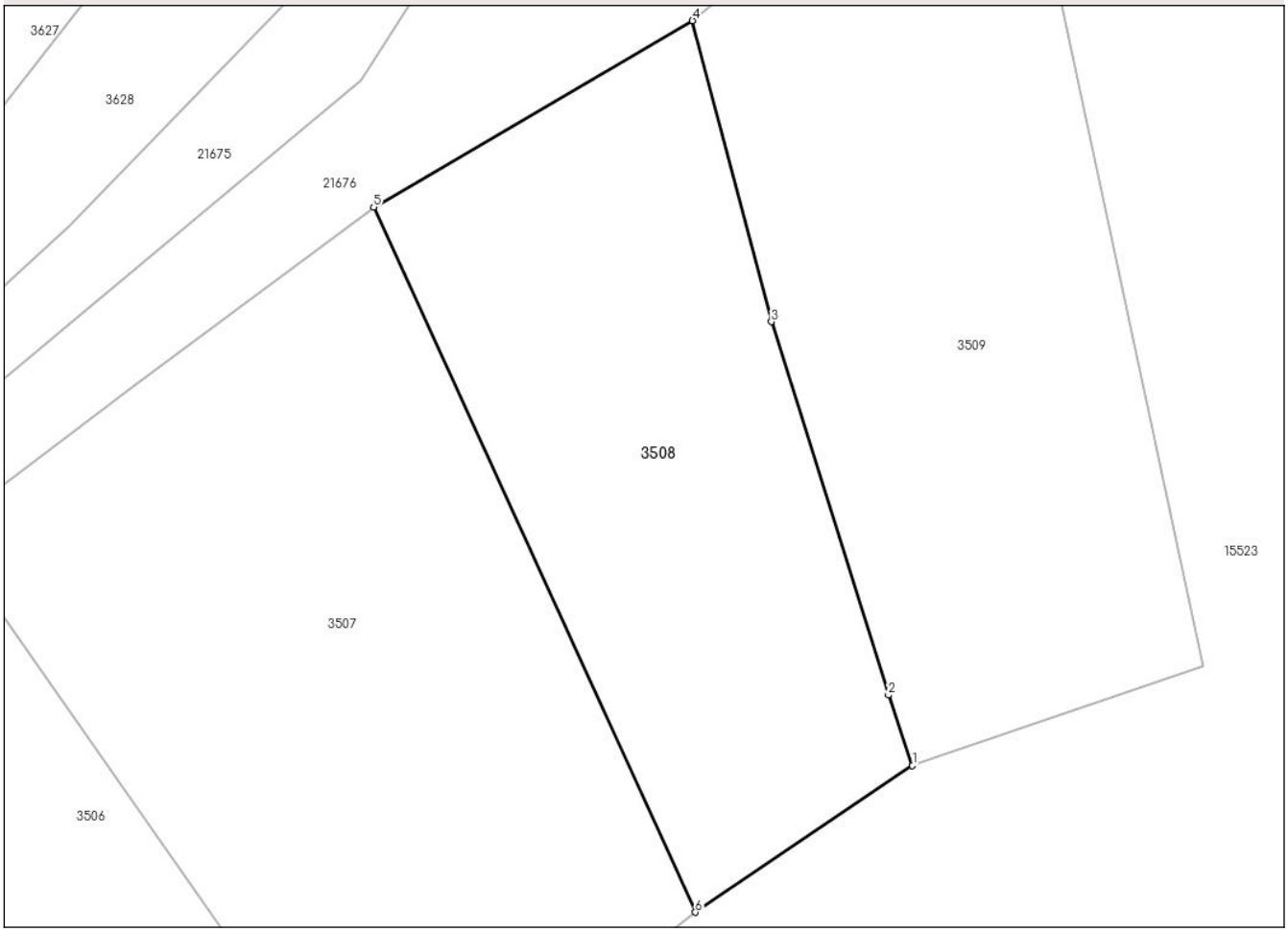
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.331	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.227	-	-	-	
2	faneata	DA	104	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.047,398 568.548,274	2	390.045,58 568.553,573	5.603
2	390.045,58 568.553,573	3	390.036,773 568.581,647	29.423
3	390.036,773 568.581,647	4	390.030,84 568.604,275	23.393
4	390.030,84 568.604,275	5	390.006,839 568.590,257	27.795

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	390.006,839 568.590,257	6	390.031,05 568.537,254	58.27
6	390.031,05 568.537,254	1	390.047,398 568.548,274	19.715

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3509

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.658	Sector cadastral:185 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

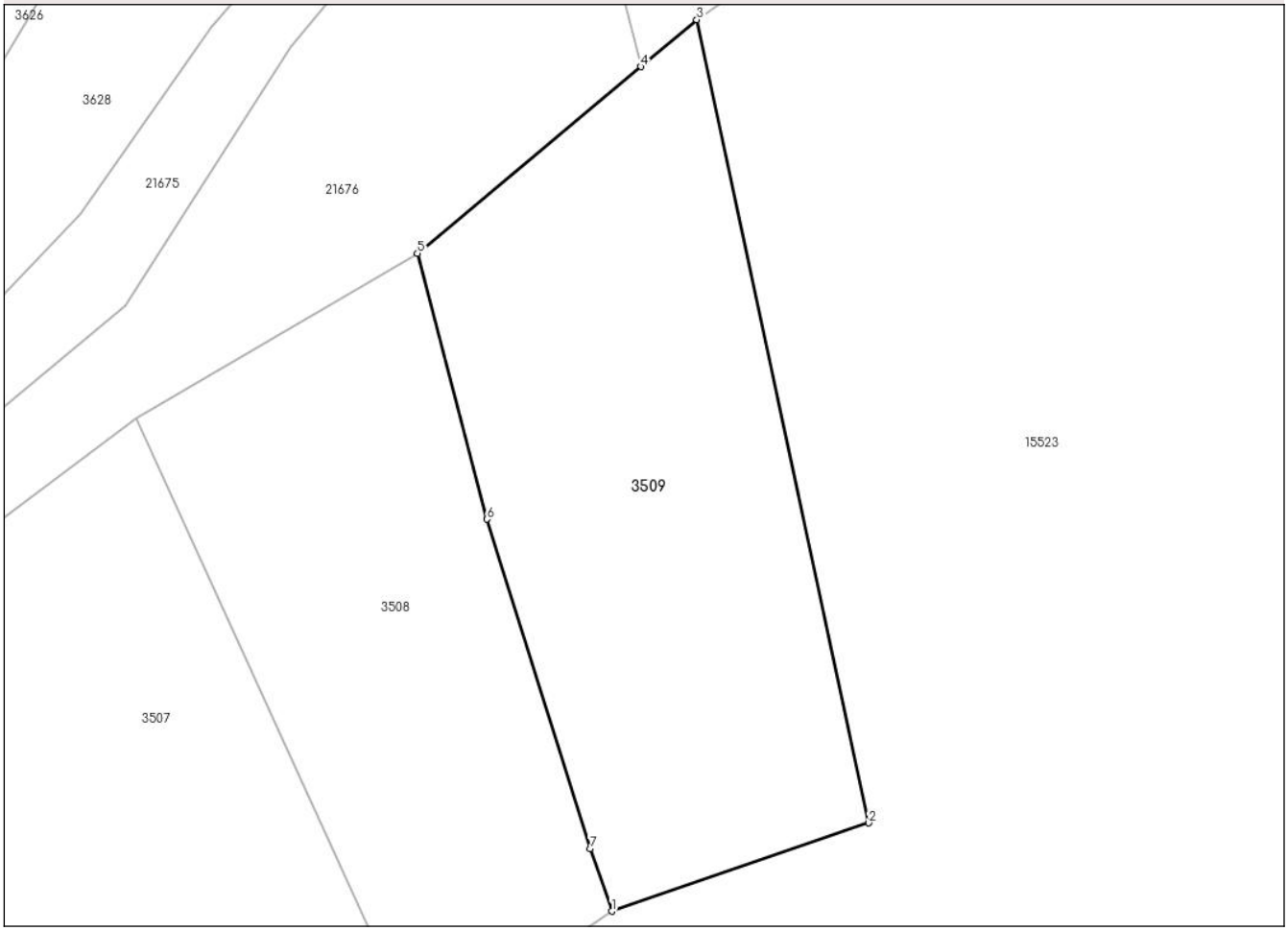
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.658	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.658	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.047,398 568.548,274	2	390.069,299 568.555,786	23.154
2	390.069,299 568.555,786	3	390.054,642 568.624,171	69.938
3	390.054,642 568.624,171	4	390.049,872 568.620,184	6.216
4	390.049,872 568.620,184	5	390.030,84 568.604,275	24.806
5	390.030,84 568.604,275	6	390.036,773 568.581,647	23.393

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.036,773 568.581,647	7	390.045,58 568.553,573	29.423
7	390.045,58 568.553,573	1	390.047,398 568.548,274	5.603

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3511

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic: 91/1,92/1

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 56, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.461	Sector cadastral:231 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.461	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	-	91/1,92/1	
2	faneata	DA	2.061	-	-	91/1,92/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	389.913,109 568.486,733	2	389.888,918 568.492,472	24.862
3	389.886,503 568.480,157	4	389.881,703 568.464,35	16.52
5	389.874,564 568.443,361	6	389.864,91 568.421,576	23.828

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	389.888,918 568.492,472	3	389.886,503 568.480,157	12.55
4	389.881,703 568.464,35	5	389.874,564 568.443,361	22.17
6	389.864,91 568.421,576	7	389.866,251 568.420,605	1.655

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	389.866,251 568.420,605	8	389.875,59 568.415,672	10.562
9	389.899,317 568.403,84	10	389.902,907 568.407,637	5.225
11	389.902,37 568.410,977	12	389.902,37 568.414,184	3.207
13	389.903,047 568.419,249	14	389.904,775 568.424,059	5.111
15	389.906,924 568.431,007	16	389.907,461 568.435,671	4.695
17	389.910,52 568.441,283	18	389.912,271 568.446,895	5.879
19	389.913,042 568.452,822	20	389.911,734 568.458,374	5.703
21	389.911,734 568.462,248	22	389.908,255 568.465,99	5.109
23	389.904,775 568.469,864	24	389.902,79 568.474,395	4.947
25	389.903,444 568.476,8	26	389.906,924 568.478,671	3.95

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	389.875,59 568.415,672	9	389.899,317 568.403,84	26.514
10	389.902,907 568.407,637	11	389.902,37 568.410,977	3.383
12	389.902,37 568.414,184	13	389.903,047 568.419,249	5.11
14	389.904,775 568.424,059	15	389.906,924 568.431,007	7.272
16	389.907,461 568.435,671	17	389.910,52 568.441,283	6.391
18	389.912,271 568.446,895	19	389.913,042 568.452,822	5.977
20	389.911,734 568.458,374	21	389.911,734 568.462,248	3.875
22	389.908,255 568.465,99	23	389.904,775 568.469,864	5.208
24	389.902,79 568.474,395	25	389.903,444 568.476,8	2.492
26	389.906,924 568.478,671	1	389.913,109 568.486,733	10.162

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3512

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:91/2,92/2

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 57, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.944	Sector cadastral:231 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Padureni, Nr. 57, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; casă de locuit
A1.2		Loc. Padureni, Nr. 57, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; construcție anexă
A1.3		Loc. Padureni, Nr. 57, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; construcție anexă
A1.4		Loc. Padureni, Nr. 57, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MOREA IOAN**	
1 / 02/10/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA.);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MOREA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

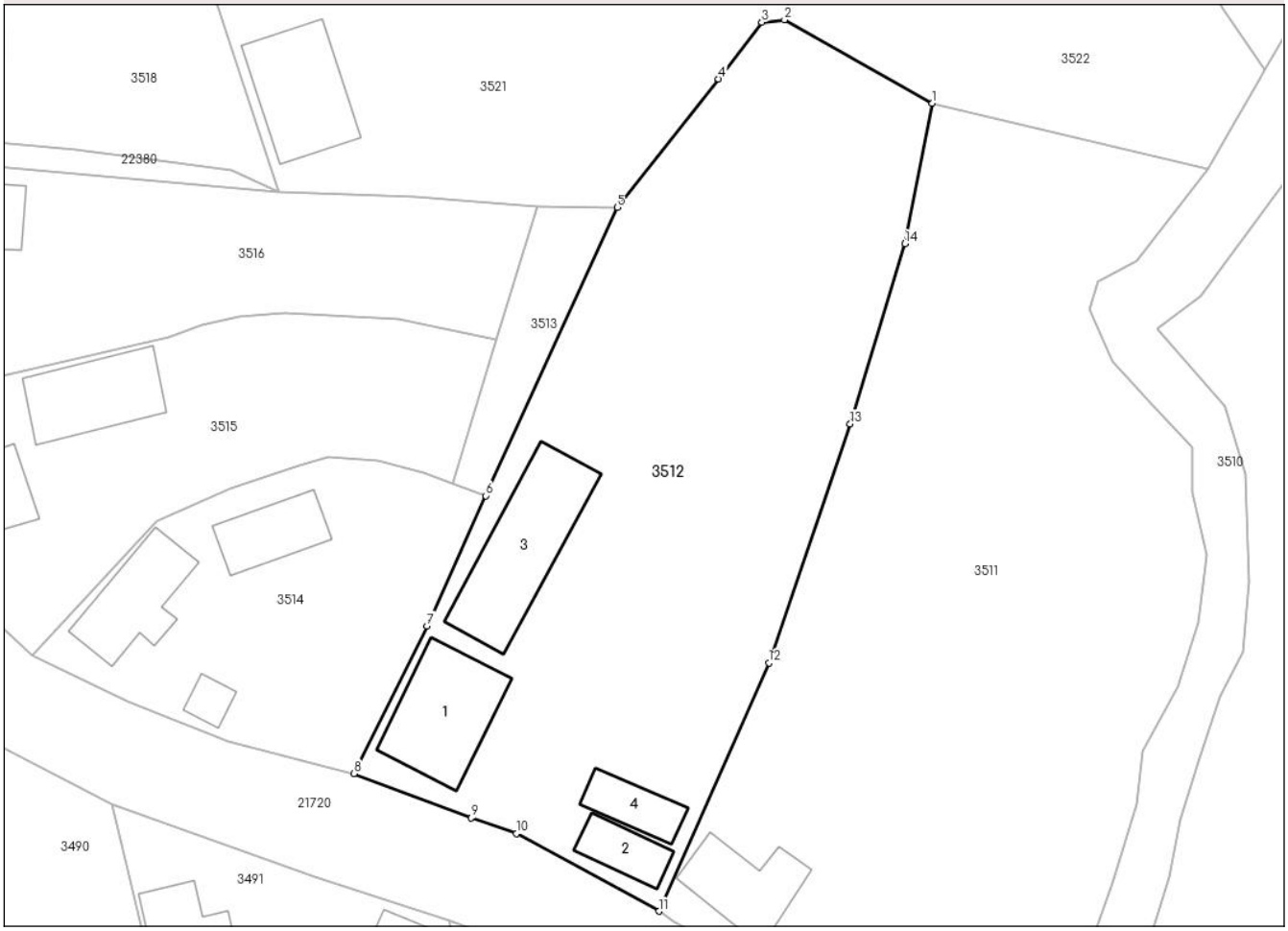
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.944	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	91/2,92/2	
2	faneata	DA	1.444	-	-	91/2,92/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; casă de locuit
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; construcţie anexă
A1.3		constructii anexa	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; construcţie anexă
A1.4		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.888,918 568.492,472	2	389.875,935 568.499,81	14.913
2	389.875,935 568.499,81	3	389.873,936 568.499,59	2.011
3	389.873,936 568.499,59	4	389.870,147 568.494,622	6.248
4	389.870,147 568.494,622	5	389.861,239 568.483,346	14.37
5	389.861,239 568.483,346	6	389.849,708 568.458,027	27.82
6	389.849,708 568.458,027	7	389.844,519 568.446,61	12.542
7	389.844,519 568.446,61	8	389.838,107 568.433,658	14.452
8	389.838,107 568.433,658	9	389.848,393 568.429,763	10.999
9	389.848,393 568.429,763	10	389.852,367 568.428,375	4.209
10	389.852,367 568.428,375	11	389.864,91 568.421,576	14.268
11	389.864,91 568.421,576	12	389.874,564 568.443,361	23.828
12	389.874,564 568.443,361	13	389.881,703 568.464,35	22.17
13	389.881,703 568.464,35	14	389.886,503 568.480,157	16.52
14	389.886,503 568.480,157	1	389.888,918 568.492,472	12.55

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3513

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:34/1,35/1

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		128	Sector cadastral:231 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

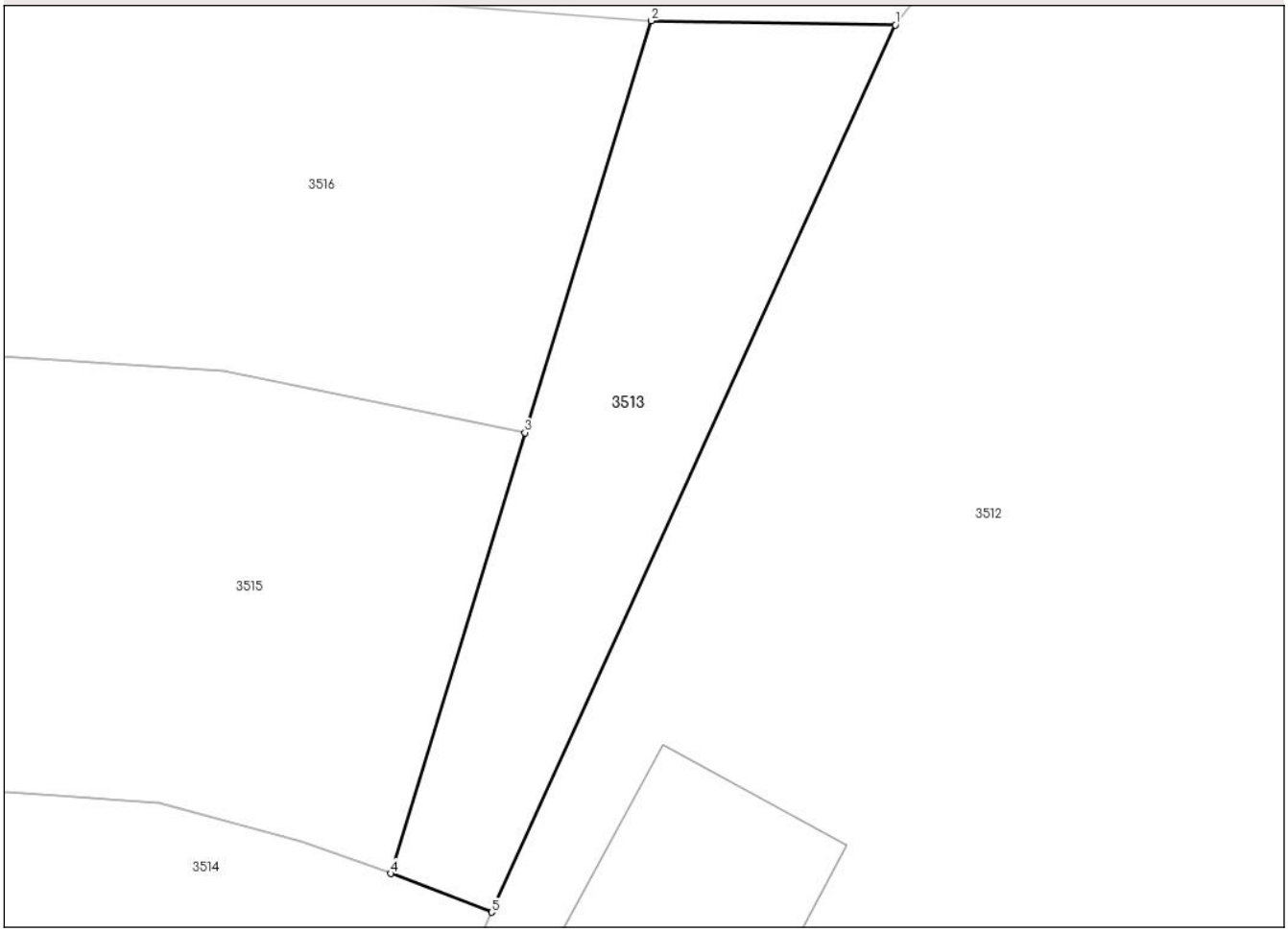
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	128	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	128	-	-	34/1,35/1	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.861,239 568.483,346	2	389.854,261 568.483,464	6.979
2	389.854,261 568.483,464	3	389.850,656 568.471,711	12.294
3	389.850,656 568.471,711	4	389.846,825 568.459,13	13.151
4	389.846,825 568.459,13	5	389.849,708 568.458,027	3.087
5	389.849,708 568.458,027	1	389.861,239 568.483,346	27.82

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3514

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 58, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		661	Sector cadastral:231 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Padureni, Nr. 58, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Padureni, Nr. 58, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Construcție anexă
A1.3		Loc. Padureni, Nr. 58, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/10/2022		
Act Administrativ nr. 28093/1079, din 19/01/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SAS P ILEANA**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **SAS IOAN**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA.);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SAS IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

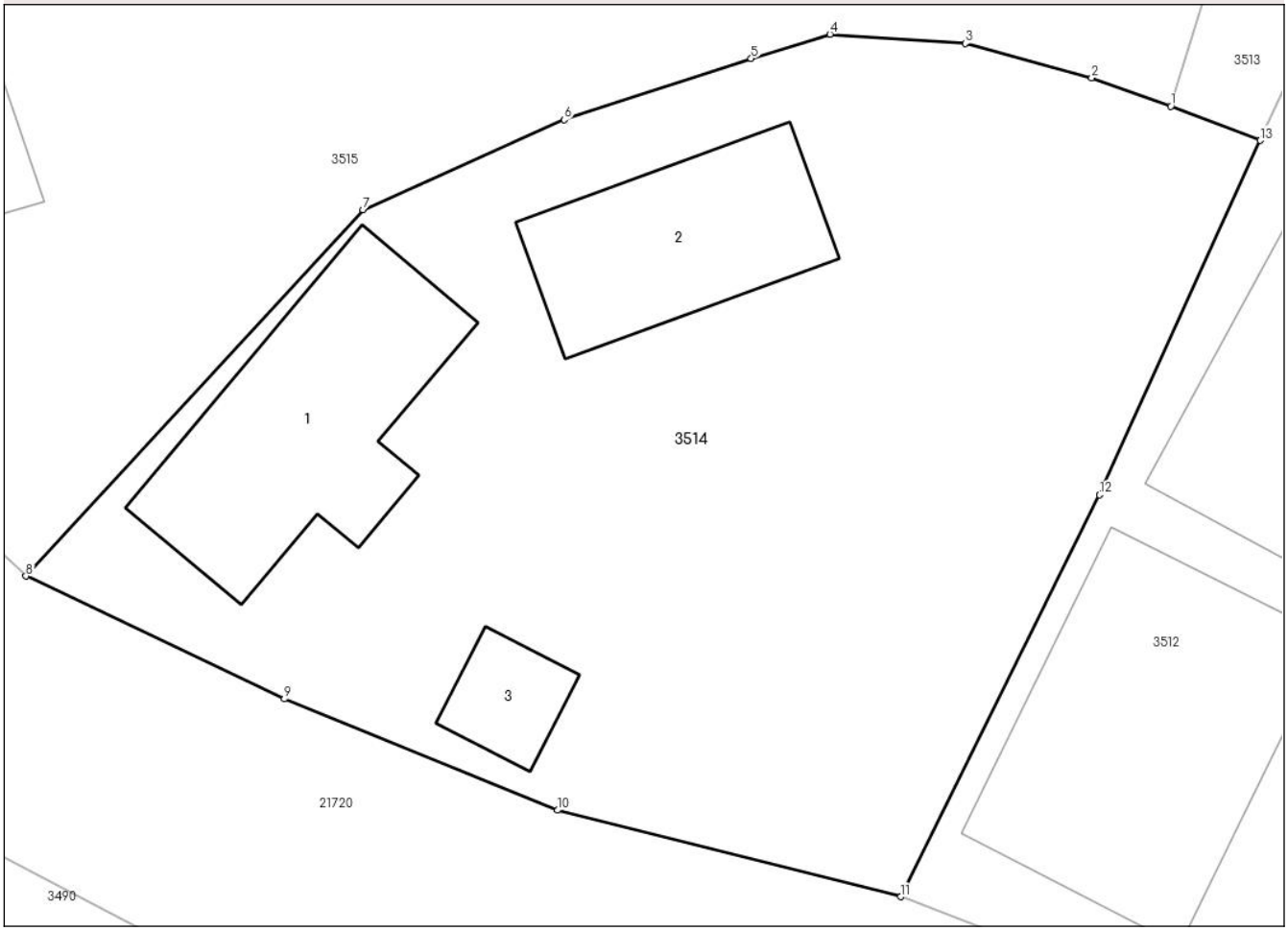
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	661	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	6	20/1	-	T 6 din TP se identifică în realitate cu 110
2	arabil	DA	261	6	20/2	-	T 6 din TP se identifică în realitate cu 110

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Construcţie anexă
A1.3		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.846,825 568.459,13	2	389.844,269 568.460,045	2.715

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.844,269 568.460,045	3	389.840,194 568.461,156	4.224
3	389.840,194 568.461,156	4	389.835,831 568.461,453	4.373
4	389.835,831 568.461,453	5	389.833,287 568.460,669	2.662
5	389.833,287 568.460,669	6	389.827,257 568.458,697	6.344
6	389.827,257 568.458,697	7	389.820,77 568.455,793	7.107
7	389.820,77 568.455,793	8	389.809,895 568.443,99	16.049
8	389.809,895 568.443,99	9	389.818,235 568.440,034	9.23
9	389.818,235 568.440,034	10	389.827,05 568.436,448	9.517
10	389.827,05 568.436,448	11	389.838,107 568.433,658	11.403
11	389.838,107 568.433,658	12	389.844,519 568.446,61	14.452
12	389.844,519 568.446,61	13	389.849,708 568.458,027	12.542
13	389.849,708 568.458,027	1	389.846,825 568.459,13	3.087

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3515

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1850 CIURILA
Nr. cadastral vechi:3489

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 59, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53259	Din acte: 808 Masurata: 803	Sector cadastral:231 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	53259-C1	Loc. Padureni, Nr. 59, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; ACASA FAMILIALA pe fundatie de epiatră,zidaria din piatră, şarpanta din lemn,invelitoarea din tigla,compousa din la subsol pivnita,la parter una cameră,bucătărie,anmtreu cu su de 70,28 mp
A1.2	53259-C2	Loc. Padureni, Nr. 59, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; grajd,sura cu su de 63,9 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47381 / 18/11/2021		
Act Notarial nr. 1784, din 17/11/2021 emis de Draghici Flaviu Silviu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STOICA FLOARE**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
47381 / 18/11/2021		
Act Notarial nr. 1784, din 17/11/2021 emis de Draghici Flaviu Silviu;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ROTARU PAVEL**	
C2	Se înscrie dreptul de ipotecă legală prev de art. 2386 pct 4 din Codul Civil în cond. prev. de art 2249 coroborat cu art. 2256 Cod Civil, în favoarea	A1, A1.1, A1.2
	1) **ROTARU PAVEL**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

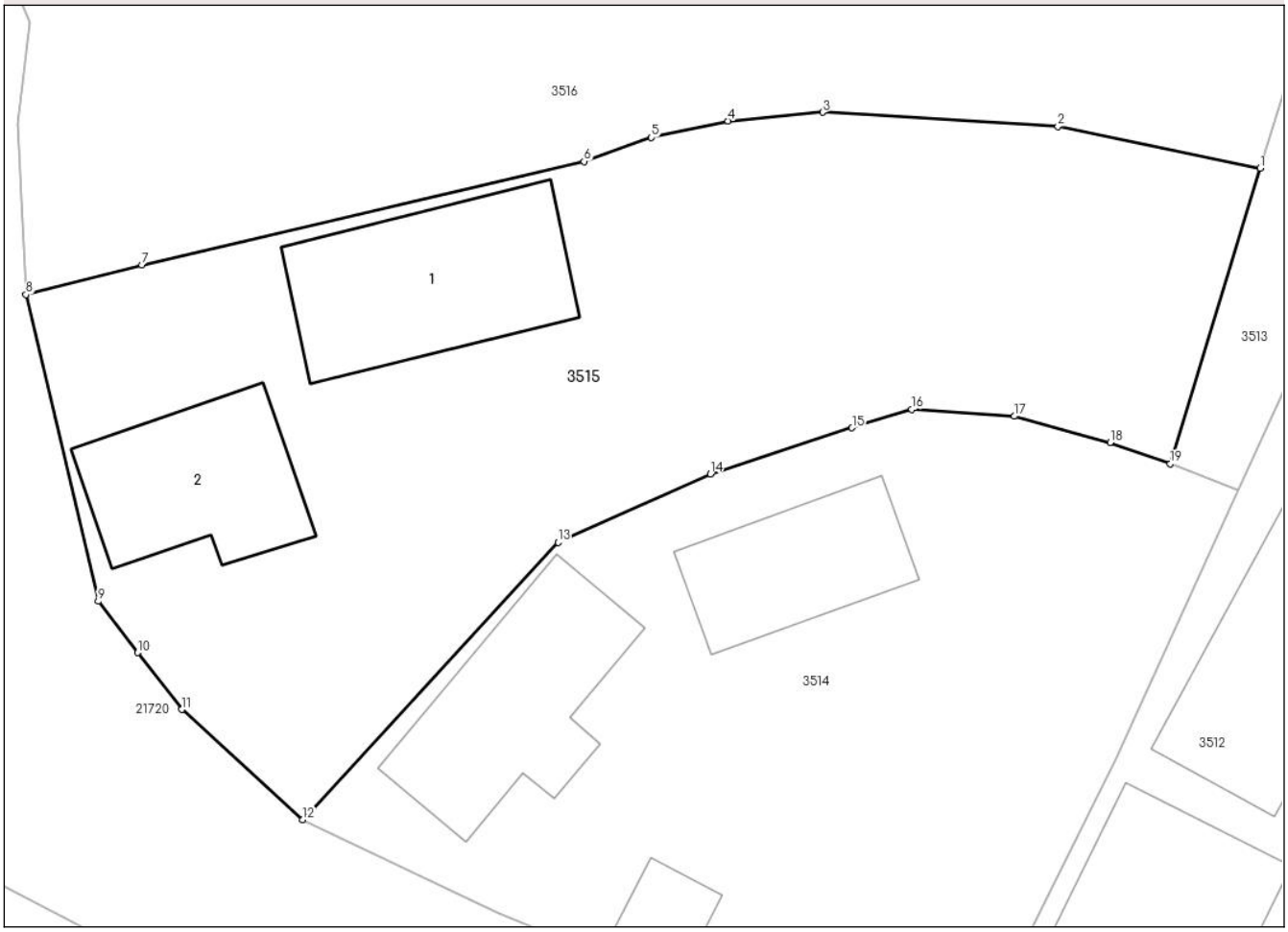
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53259	Din acte: 808 Masurata: 803	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	803	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	53259-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; ACASA FAMILIALA pe fundatie de epiatră, zidaria din piatră,șarpanta din lemn, invelitoarea din tigla,compousa din la subsol pivnita,la parter una cameră,bucătărie,anmtreu cu su de 70,28 mp
A1.2	53259-C2	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; grajd, sura cu su de 63,9 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.850,656 568.471,711	2	389.842,041 568.473,49	8.797

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.842,041 568.473,49	3	389.832,028 568.474,095	10.031
3	389.832,028 568.474,095	4	389.828,012 568.473,724	4.033
4	389.828,012 568.473,724	5	389.824,75 568.473,024	3.336
5	389.824,75 568.473,024	6	389.821,881 568.472,002	3.046
6	389.821,881 568.472,002	7	389.803,06 568.467,603	19.328
7	389.803,06 568.467,603	8	389.798,126 568.466,334	5.095
8	389.798,126 568.466,334	9	389.801,199 568.453,283	13.408
9	389.801,199 568.453,283	10	389.802,889 568.451,102	2.76
10	389.802,889 568.451,102	11	389.804,767 568.448,677	3.067
11	389.804,767 568.448,677	12	389.809,896 568.443,99	6.948
12	389.809,896 568.443,99	13	389.820,77 568.455,793	16.049
13	389.820,77 568.455,793	14	389.827,257 568.458,697	7.107
14	389.827,257 568.458,697	15	389.833,287 568.460,669	6.344
15	389.833,287 568.460,669	16	389.835,831 568.461,453	2.662
16	389.835,831 568.461,453	17	389.840,194 568.461,156	4.373
17	389.840,194 568.461,156	18	389.844,269 568.460,045	4.224
18	389.844,269 568.460,045	19	389.846,825 568.459,13	2.715
19	389.846,825 568.459,13	1	389.850,656 568.471,711	13.151

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3516

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:94/1/1,93/1

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 60, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		781	Sector cadastral:231 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	781	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	-	94/1/1,93/1	
2	arabil	DA	381	-	-	94/1/1,93/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	57	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.854,261 568.483,464	2	389.843,452 568.484,281	10.84
2	389.843,452 568.484,281	3	389.831,558 568.484,708	11.902
3	389.831,558 568.484,708	4	389.794,878 568.487,999	36.827

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	389.794,878 568.487,999	5	389.795,126 568.487,229	0.809
5	389.795,126 568.487,229	6	389.795,856 568.481,633	5.643
6	389.795,856 568.481,633	7	389.796,714 568.481,844	0.884
7	389.796,714 568.481,844	8	389.797,007 568.481,916	0.302
8	389.797,007 568.481,916	9	389.797,481 568.479,926	2.046
9	389.797,481 568.479,926	10	389.798,28 568.477,927	2.153
10	389.798,28 568.477,927	11	389.797,788 568.473,626	4.33
11	389.797,788 568.473,626	12	389.798,126 568.466,334	7.3
12	389.798,126 568.466,334	13	389.803,06 568.467,603	5.095
13	389.803,06 568.467,603	14	389.821,881 568.472,002	19.328
14	389.821,881 568.472,002	15	389.824,75 568.473,024	3.046
15	389.824,75 568.473,024	16	389.828,012 568.473,724	3.336
16	389.828,012 568.473,724	17	389.832,028 568.474,095	4.033
17	389.832,028 568.474,095	18	389.842,041 568.473,49	10.031
18	389.842,041 568.473,49	19	389.850,656 568.471,711	8.797
19	389.850,656 568.471,711	1	389.854,261 568.483,464	12.294

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3518

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 61, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55475	900	Sector cadastral:231 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	55475-C1	Loc. Padureni, Nr. 61, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; Casa de locuit, in regim S+P, edificata in anul 1939, comupsa din: la subsol- 2 pivnite, 2 holuri, iar la parter - 2 camere, baie si hol, cu Sdc=103mp; Lift:NU;CPE:NU
A1.2	55475-C2	Loc. Padureni, Nr. 61, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; Grajd si Sura
A1.3	55475-C3	Loc. Padureni, Nr. 61, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Bucatarie de Vara
A1.4	55475-C4	Loc. Padureni, Nr. 61, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33501 / 16/08/2021		
Act Notarial nr. 2927, din 13/08/2021 emis de Cosma Laura Ioana NP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare bun , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MESAROS IOAN-ŞTEFAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare bun propriu , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SARA LUCIANA**	
Act Notarial nr. 2928, din 13/08/2021 emis de Cosma Laura Ioana NP;		
B3	se notează interdicţia de închiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, închiriere unui contract de comodat fără acopdul prealabil al bancii	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ING BANK NV AMSTERDAM, ING SUCURSALA BUCURESTI**, CIF:6151100	
1 / 02/11/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverinţă de asumare nr.4814/25. 07.2022 eliberată de Primăria Comunei Ciurila);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.4
	1) **SARA LUCIANA** 2) **MESAROS IOAN-STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33501 / 16/08/2021		
Act Notarial nr. 2928, din 13/08/2021 emis de Cosma Laura Ioana NP;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:359890 RONrambursarea dobânzilor, dobânzi penalizatoare, primelor de asigurare aferente poliței de asifgurare a proprietății, primelor asigurăriid e viață, a tuturor comisioanelor, și taxelor, precum și a oricăror alte cheltuieli de judfecată și /sau executare silită/ recuperare, inclusiv a celor efectuate cu conservarea, administrarea și /sau vânzarea proprietății și a oricăror altor sume datorate în baza sau în legătură cu contractul de credit	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ING BANK NV AMSTERDAM, ING SUCURSALA BUCURESTI**, CIF:6151100	

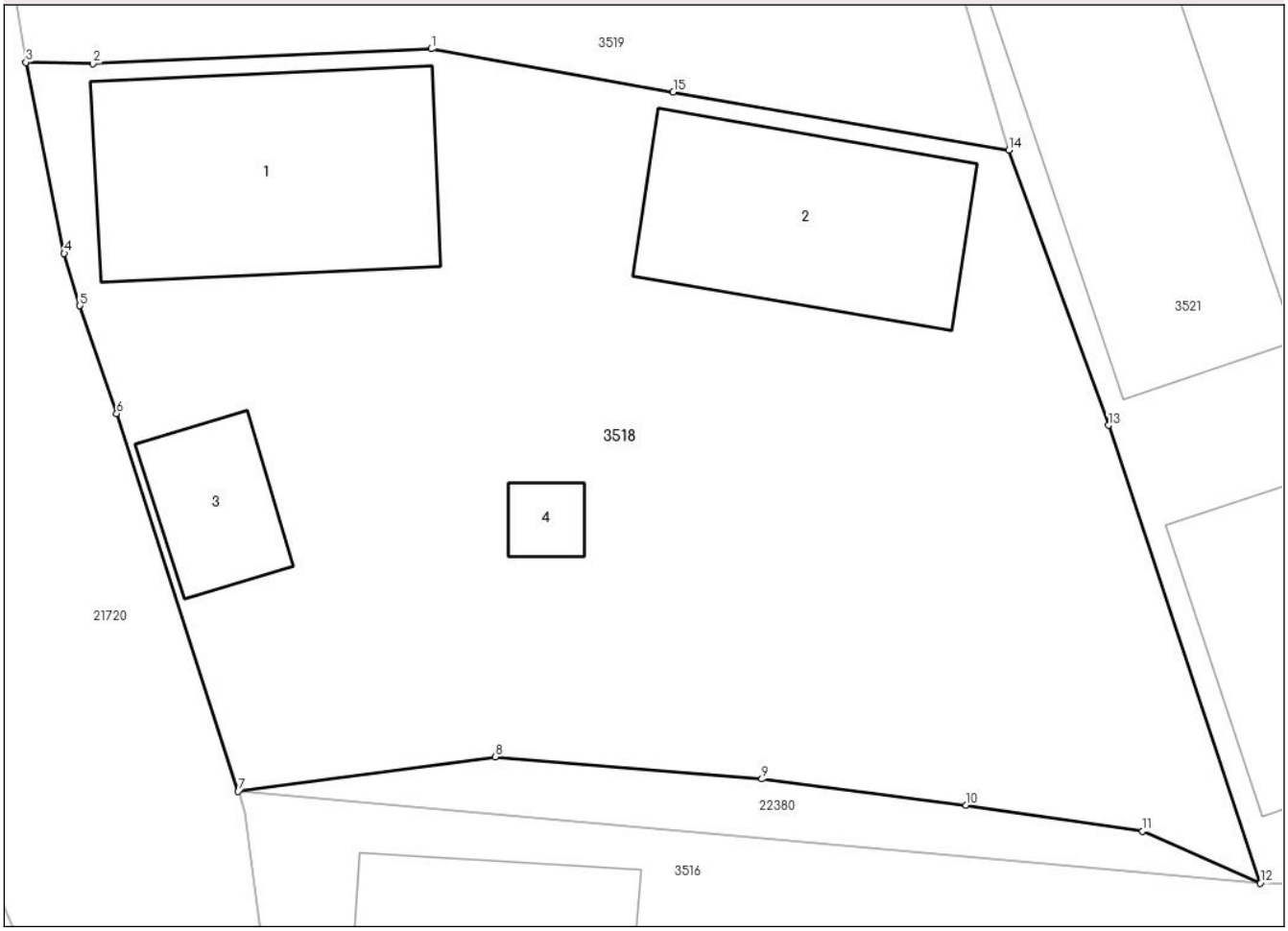
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55475	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	300	6	15/2	-	T 6 din TP se identifică în realitate cu 110
2	curti constructii	DA	600	6	15/1	-	T 6 din TP se identifică în realitate cu 110

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	55475-C1	constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; Casa de locuit, in regim S+P, edificata in anul 1939, comupsa din: la subsol- 2 pivnite, 2 holuri, iar la parter - 2 camere, baie si hol, cu Sdc=103mp; Lift:NU;CPE:NU
A1.2	55475-C2	constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; Grajd si Sura
A1.3	55475-C3	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; Bucatarie de Vara
A1.4	55475-C4	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; ANEXĂ

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.801,797 568.514,646	2	389.789,662 568.514,113	12.147
2	389.789,662 568.514,113	3	389.787,255 568.514,164	2.408
3	389.787,255 568.514,164	4	389.788,629 568.507,308	6.992
4	389.788,629 568.507,308	5	389.789,188 568.505,432	1.958
5	389.789,188 568.505,432	6	389.790,513 568.501,56	4.092
6	389.790,513 568.501,56	7	389.794,876 568.488,006	14.239
7	389.794,876 568.488,006	8	389.804,1 568.489,234	9.305
8	389.804,1 568.489,234	9	389.813,672 568.488,441	9.605
9	389.813,672 568.488,441	10	389.820,996 568.487,502	7.383
10	389.820,996 568.487,502	11	389.827,336 568.486,572	6.408
11	389.827,336 568.486,572	12	389.831,558 568.484,708	4.615
12	389.831,558 568.484,708	13	389.826,11 568.501,136	17.308
13	389.826,11 568.501,136	14	389.822,53 568.511,013	10.505
14	389.822,53 568.511,013	15	389.810,487 568.513,096	12.222
15	389.810,487 568.513,096	1	389.801,797 568.514,646	8.827

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3519

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic: 34/2,35/2

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		448	Sector cadastral:231 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

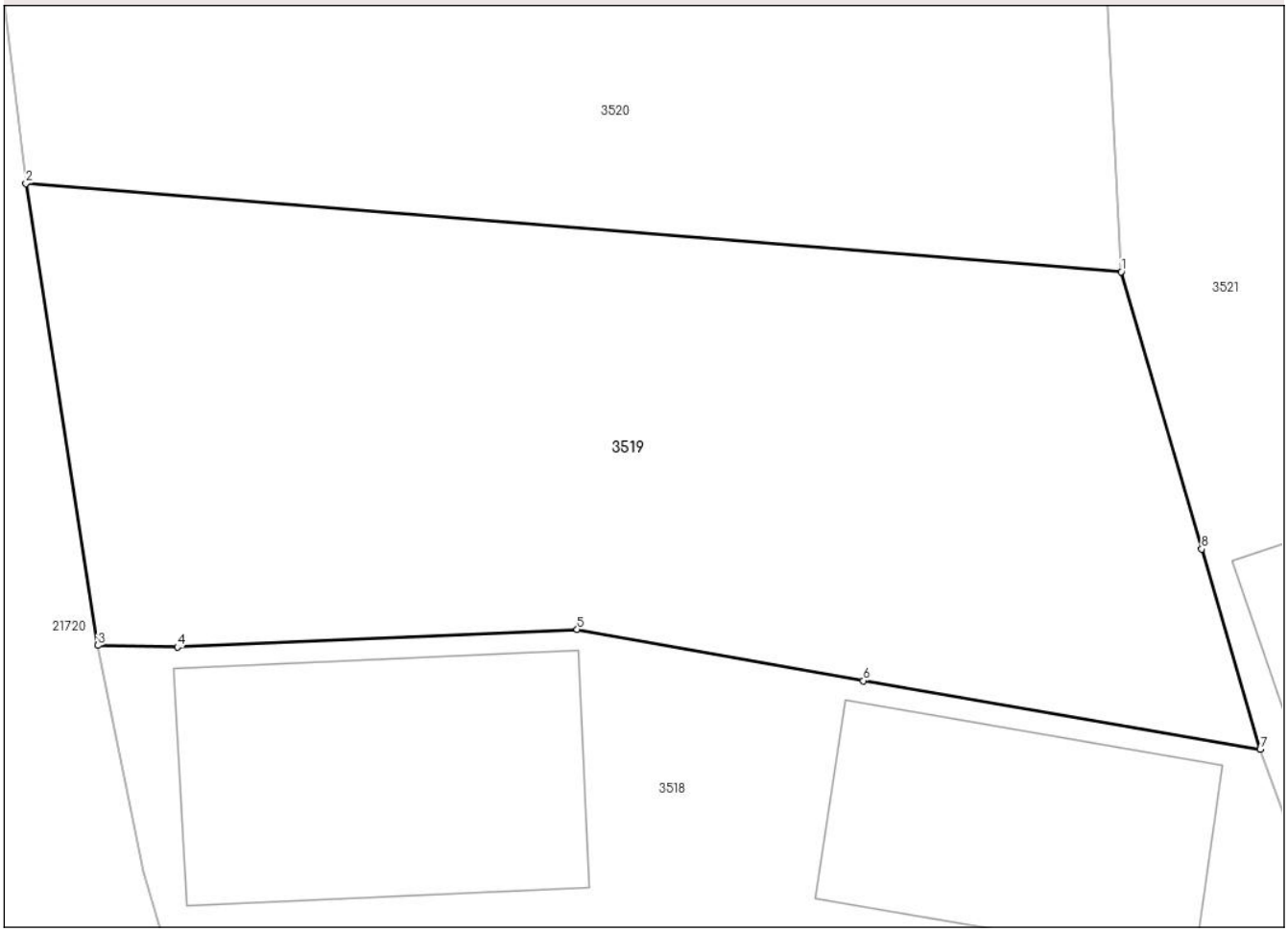
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	448	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	448	-	-	34/2,35/2	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.818,314 568.525,489	2	389.785,068 568.528,168	33.354
2	389.785,068 568.528,168	3	389.787,255 568.514,164	14.174
3	389.787,255 568.514,164	4	389.789,662 568.514,113	2.408
4	389.789,662 568.514,113	5	389.801,797 568.514,646	12.147
5	389.801,797 568.514,646	6	389.810,487 568.513,096	8.827

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.810,487 568.513,096	7	389.822,53 568.511,013	12.222
7	389.822,53 568.511,013	8	389.820,751 568.517,084	6.327
8	389.820,751 568.517,084	1	389.818,314 568.525,489	8.751

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3520

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic: 34/3

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		495	Sector cadastral:231 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Padureni, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Padureni, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

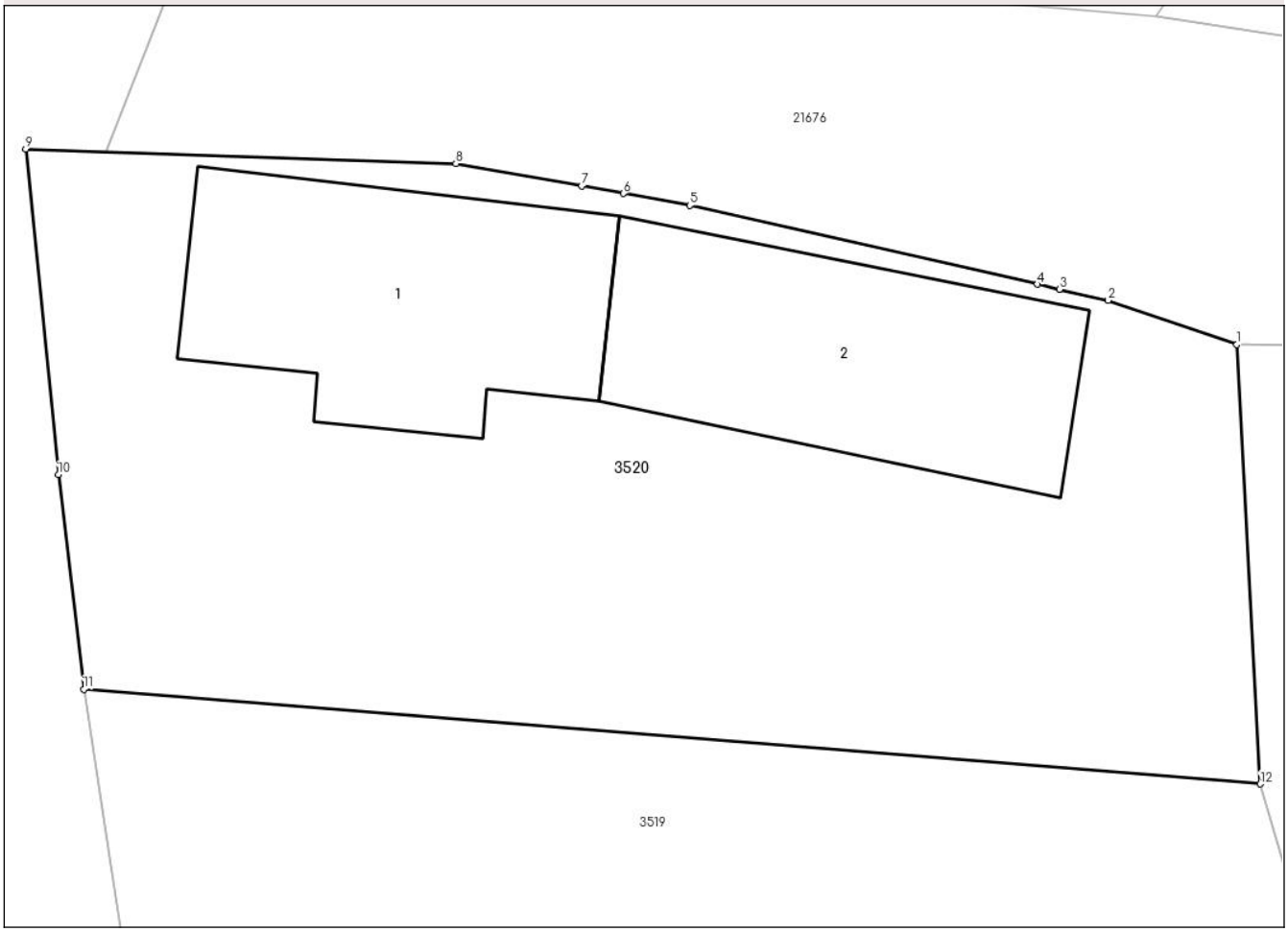
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	495	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	495	-	-	34/3	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.817,655 568.537,893	2	389.814,018 568.539,142	3.845
2	389.814,018 568.539,142	3	389.812,64 568.539,455	1.413
3	389.812,64 568.539,455	4	389.812,017 568.539,596	0.639

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	389.812,017 568.539,596	5	389.802,196 568.541,822	10.071
5	389.802,196 568.541,822	6	389.800,321 568.542,156	1.904
6	389.800,321 568.542,156	7	389.799,139 568.542,367	1.201
7	389.799,139 568.542,367	8	389.795,591 568.542,999	3.603
8	389.795,591 568.542,999	9	389.783,437 568.543,417	12.161
9	389.783,437 568.543,417	10	389.784,353 568.534,221	9.242
10	389.784,353 568.534,221	11	389.785,068 568.528,168	6.095
11	389.785,068 568.528,168	12	389.818,314 568.525,489	33.354
12	389.818,314 568.525,489	1	389.817,655 568.537,893	12.421

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3521

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61114	3.000	Sector cadastral:231 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61114-C1	Loc. Padureni, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; Casa familiala in regim D+P, edificata in anul 1958, compusa din: la demisol-bucatarie si beci, la parter-3 camere, baie si hol, cu Sdc=126mp; Lift:NU, CPE:NU
A1.2	61114-C2	Loc. Padureni, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; Grajd si Sura
A1.3	61114-C3	Loc. Padureni, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29123 / 25/09/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2651, din 25/05/2012 emis de Judecatoria Turda;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NAP IOAN**, și soția 2) **NAP CRISTINA-VIORICA**	
1 / 09/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA.);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **NAP IOAN** 2) **NAP CRISTINA-VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

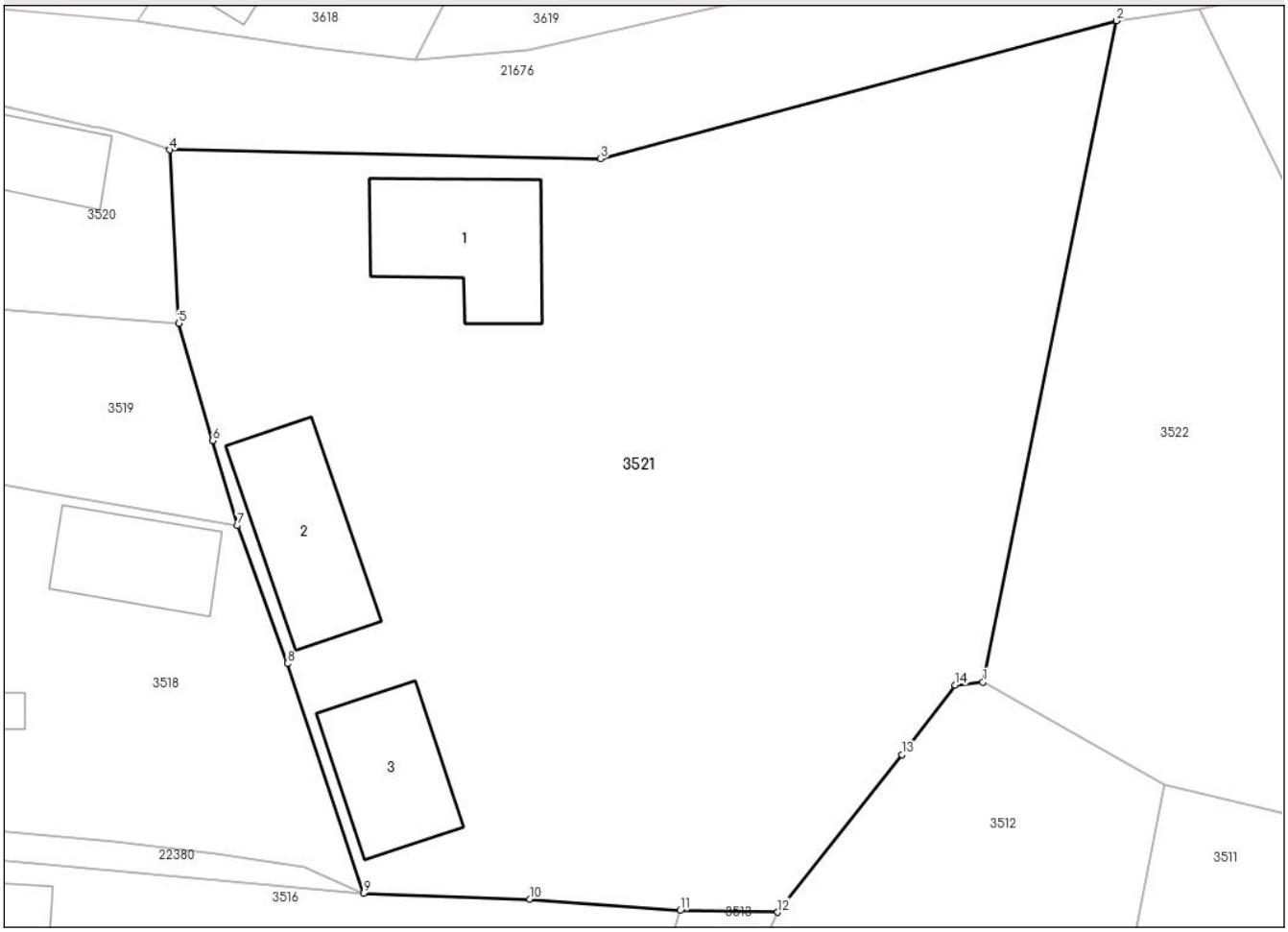
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61114	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	400	6	11	-	T 6 din TP se identifică în realitate cu 110
2	faneata	DA	1.900	6	12	-	T 6 din TP se identifică în realitate cu 110
3	curti constructii	DA	700	6	10	-	T 6 din TP se identifică în realitate cu 110

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61114-C1	constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; Casa familiala in regim D+P, edificata in anul 1958, compusa din: la demisol-bucatarie si beci, la parter-3 camere, baie si hol, cu Sdc=126mp; Lift:NU, CPE:NU
A1.2	61114-C2	constructii anexa	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; Grajd si Sura
A1.3	61114-C3	constructii anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.875,935 568.499,81	2	389.885,52 568.547,145	48.295
2	389.885,52 568.547,145	3	389.848,546 568.537,27	38.269
3	389.848,546 568.537,27	4	389.817,655 568.537,893	30.898
4	389.817,655 568.537,893	5	389.818,314 568.525,489	12.421
5	389.818,314 568.525,489	6	389.820,751 568.517,084	8.751
6	389.820,751 568.517,084	7	389.822,53 568.511,013	6.327
7	389.822,53 568.511,013	8	389.826,11 568.501,136	10.505
8	389.826,11 568.501,136	9	389.831,558 568.484,708	17.308
9	389.831,558 568.484,708	10	389.843,452 568.484,281	11.902
10	389.843,452 568.484,281	11	389.854,261 568.483,464	10.84
11	389.854,261 568.483,464	12	389.861,239 568.483,346	6.979
12	389.861,239 568.483,346	13	389.870,147 568.494,622	14.37
13	389.870,147 568.494,622	14	389.873,936 568.499,59	6.248
14	389.873,936 568.499,59	1	389.875,935 568.499,81	2.011

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3522

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61960	Din acte: 1.454 Masurata: 1.406	Sector cadastral:231 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19813 / 10/05/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2651, din 25/05/2012 emis de Judecatoria Turda;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **NAP IOAN**, și soția 2) **NAP CRISTINA-VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

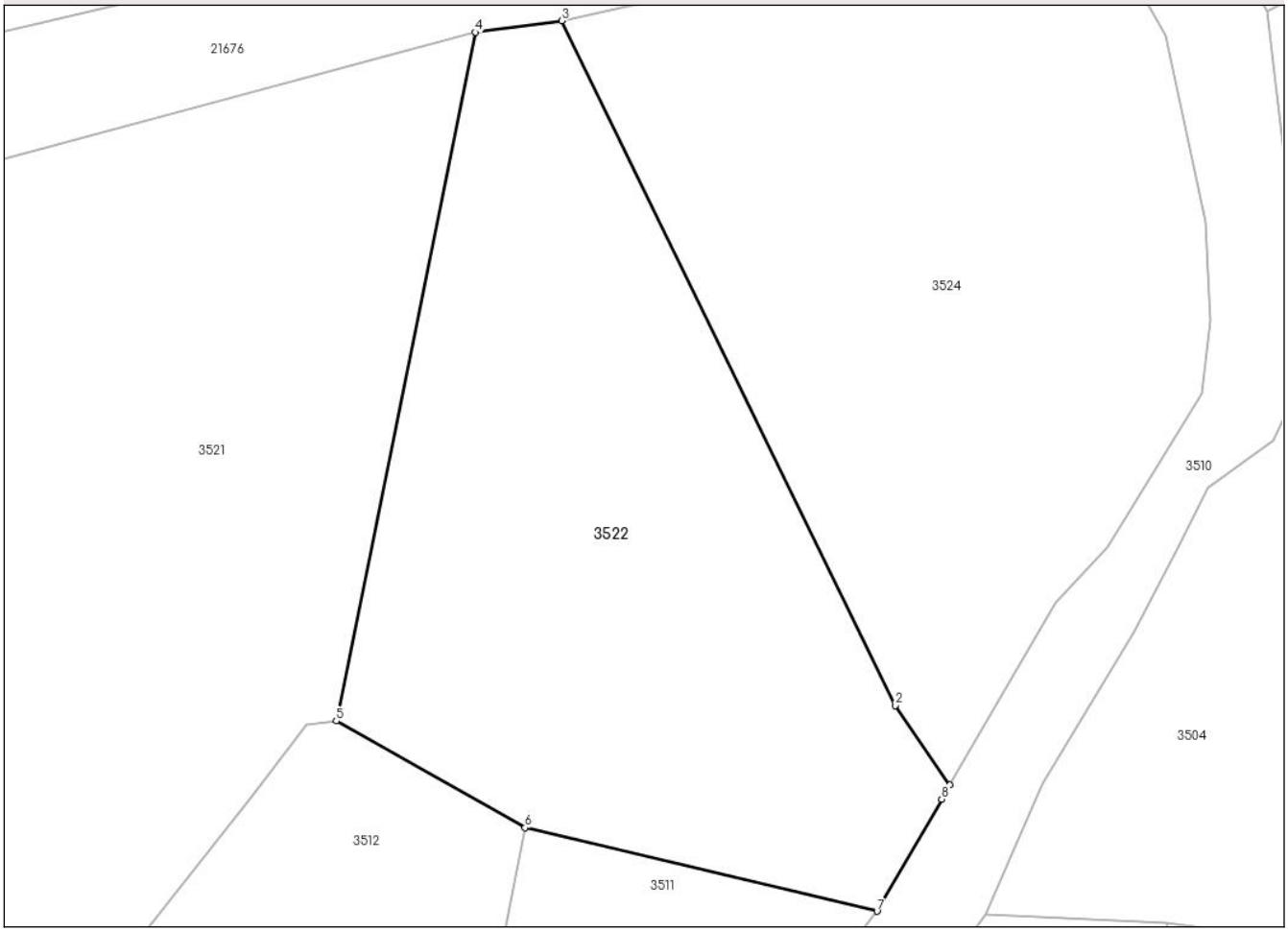
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61960	Din acte: 1.454 Masurata: 1.406	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.406	6	12/1	-	Gard plasa de sarma in partea de nord, T 6 din TP se identifică în realitate cu 110

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.918,129 568.495,408	2	389.914,372 568.500,875	6.634
2	389.914,372 568.500,875	3	389.891,442 568.547,947	52.36
3	389.891,442 568.547,947	4	389.885,52 568.547,145	5.976
4	389.885,52 568.547,145	5	389.875,935 568.499,81	48.295

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	389.875,935 568.499,81	6	389.888,918 568.492,472	14.913
6	389.888,918 568.492,472	7	389.913,109 568.486,733	24.862
7	389.913,109 568.486,733	8	389.917,567 568.494,436	8.9
8	389.917,567 568.494,436	1	389.918,129 568.495,408	1.123

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3523

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		680	Sector cadastral:229 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **REVNIC CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

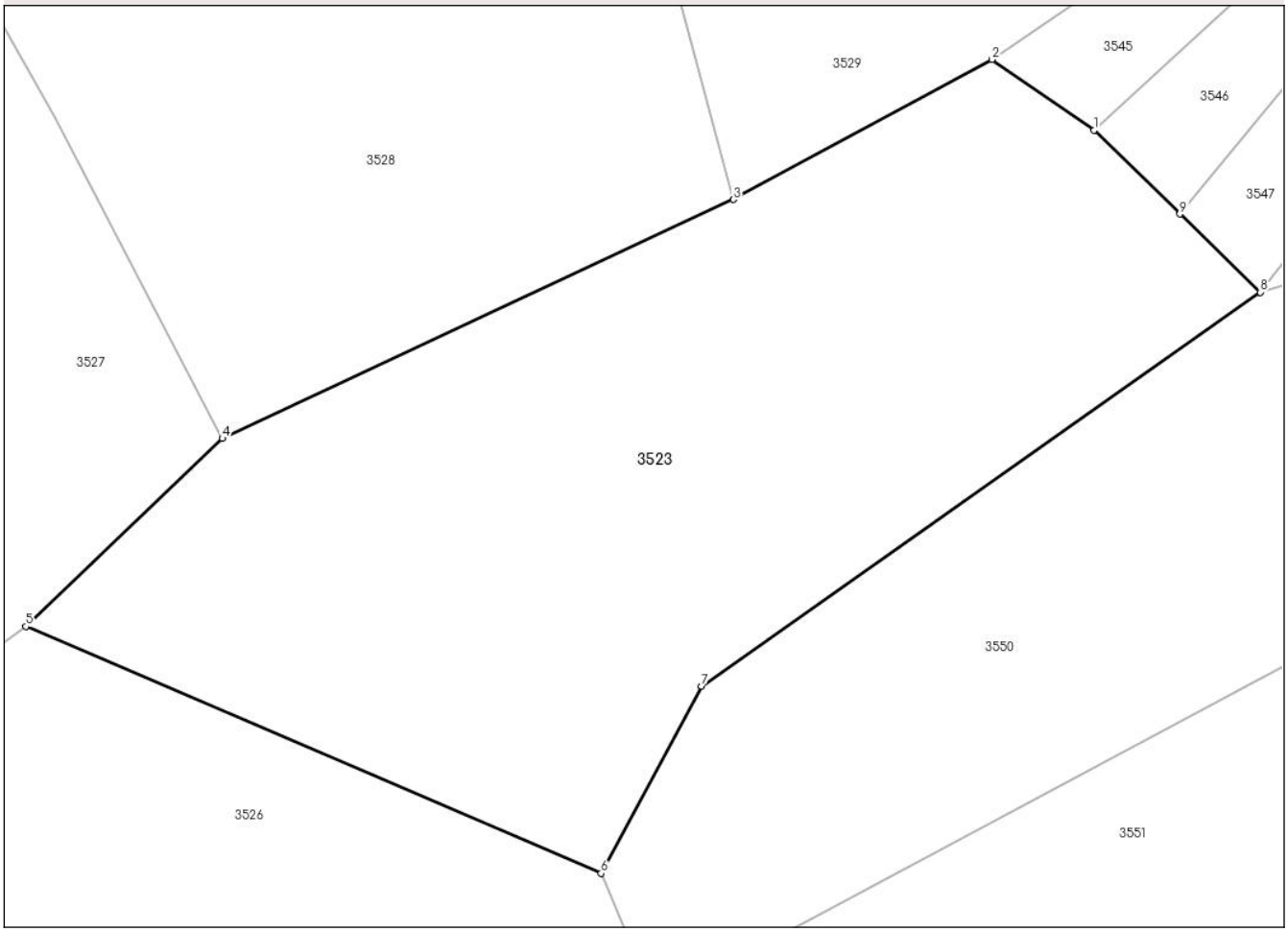
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	680	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	680	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.619,0 568.352,062	2	389.614,976 568.354,847	4.895
2	389.614,976 568.354,847	3	389.604,771 568.349,331	11.6
3	389.604,771 568.349,331	4	389.584,605 568.339,913	22.257
4	389.584,605 568.339,913	5	389.576,851 568.332,503	10.725
5	389.576,851 568.332,503	6	389.599,555 568.322,77	24.702

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.599,555 568.322,77	7	389.603,522 568.330,144	8.373
7	389.603,522 568.330,144	8	389.625,568 568.345,676	26.968
8	389.625,568 568.345,676	9	389.622,397 568.348,759	4.422
9	389.622,397 568.348,759	1	389.619,0 568.352,062	4.738

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3524

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60974	1.514	Sector cadastral:231 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24383 / 20/08/2020		
Act Notarial nr. 826, din 18/08/2020 emis de Lujerdeanu Constantin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂL ALEXANDRU-VASILE**, și soția 2) **BĂL DANIELA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60974	1.514	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.514	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.931,231 568.550,031	2	389.925,826 568.552,637	6.0
2	389.925,826 568.552,637	3	389.909,111 568.551,93	16.73
3	389.909,111 568.551,93	4	389.891,442 568.547,947	18.112
4	389.891,442 568.547,947	5	389.914,372 568.500,875	52.36
5	389.914,372 568.500,875	6	389.918,129 568.495,408	6.634

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.918,129 568.495,408	7	389.925,393 568.507,959	14.502
7	389.925,393 568.507,959	8	389.929,008 568.511,736	5.228
8	389.929,008 568.511,736	9	389.935,445 568.522,292	12.364
9	389.935,445 568.522,292	10	389.936,061 568.527,305	5.051
10	389.936,061 568.527,305	11	389.935,686 568.534,159	6.864
11	389.935,686 568.534,159	12	389.932,921 568.546,941	13.078
12	389.932,921 568.546,941	1	389.931,231 568.550,031	3.522

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3525

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	65223	2.410	Sector cadastral:229 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17348 / 12/04/2024		
Act Notarial nr. 27, din 13/03/2024 emis de NP MORA RODICA- MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1
	1) **COSTIȘOR LIVIU**	
	OBSERVATII: transcris din Cf 62452 Ciurila prev cu nr. top. 143/2	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmoștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **COSTIȘOR LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

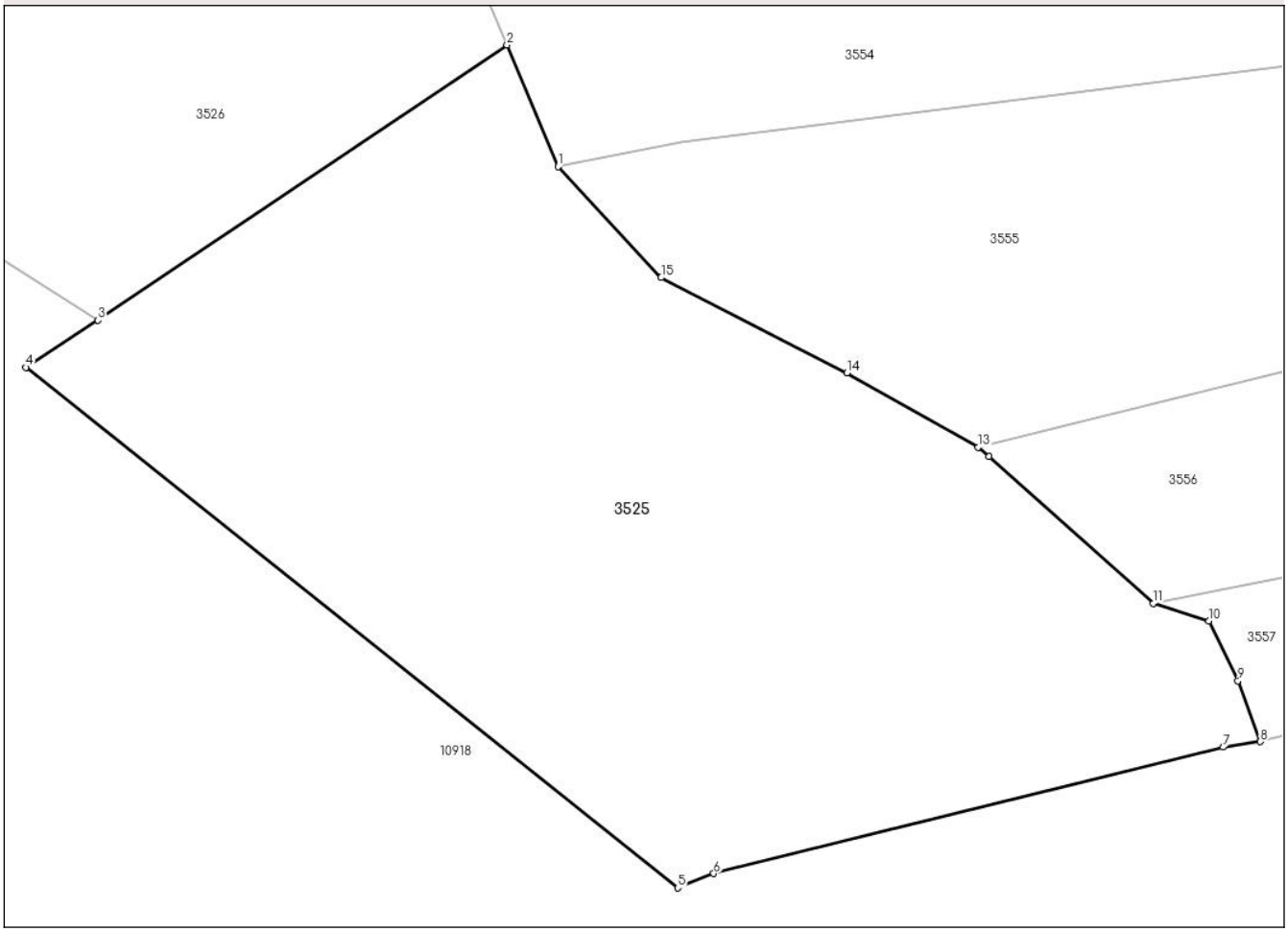
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
65223	2.410	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.410	2	34/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.613,528 568.287,3	2	389.609,897 568.295,938	9.37
2	389.609,897 568.295,938	3	389.580,86 568.276,413	34.991
3	389.580,86 568.276,413	4	389.575,736 568.273,066	6.12
4	389.575,736 568.273,066	5	389.622,022 568.236,144	59.208
5	389.622,022 568.236,144	6	389.624,579 568.237,166	2.754

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.624,579 568.237,166	7	389.660,755 568.246,127	37.269
7	389.660,755 568.246,127	8	389.663,388 568.246,524	2.663
8	389.663,388 568.246,524	9	389.661,805 568.250,843	4.6
9	389.661,805 568.250,843	10	389.659,74 568.255,071	4.705
10	389.659,74 568.255,071	11	389.655,783 568.256,325	4.151
11	389.655,783 568.256,325	12	389.644,11 568.266,731	15.638
12	389.644,11 568.266,731	13	389.643,353 568.267,406	1.014
13	389.643,353 568.267,406	14	389.634,044 568.272,693	10.706
14	389.634,044 568.272,693	15	389.620,845 568.279,439	14.823
15	389.620,845 568.279,439	1	389.613,528 568.287,3	10.739

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3526

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.618	Sector cadastral:229 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

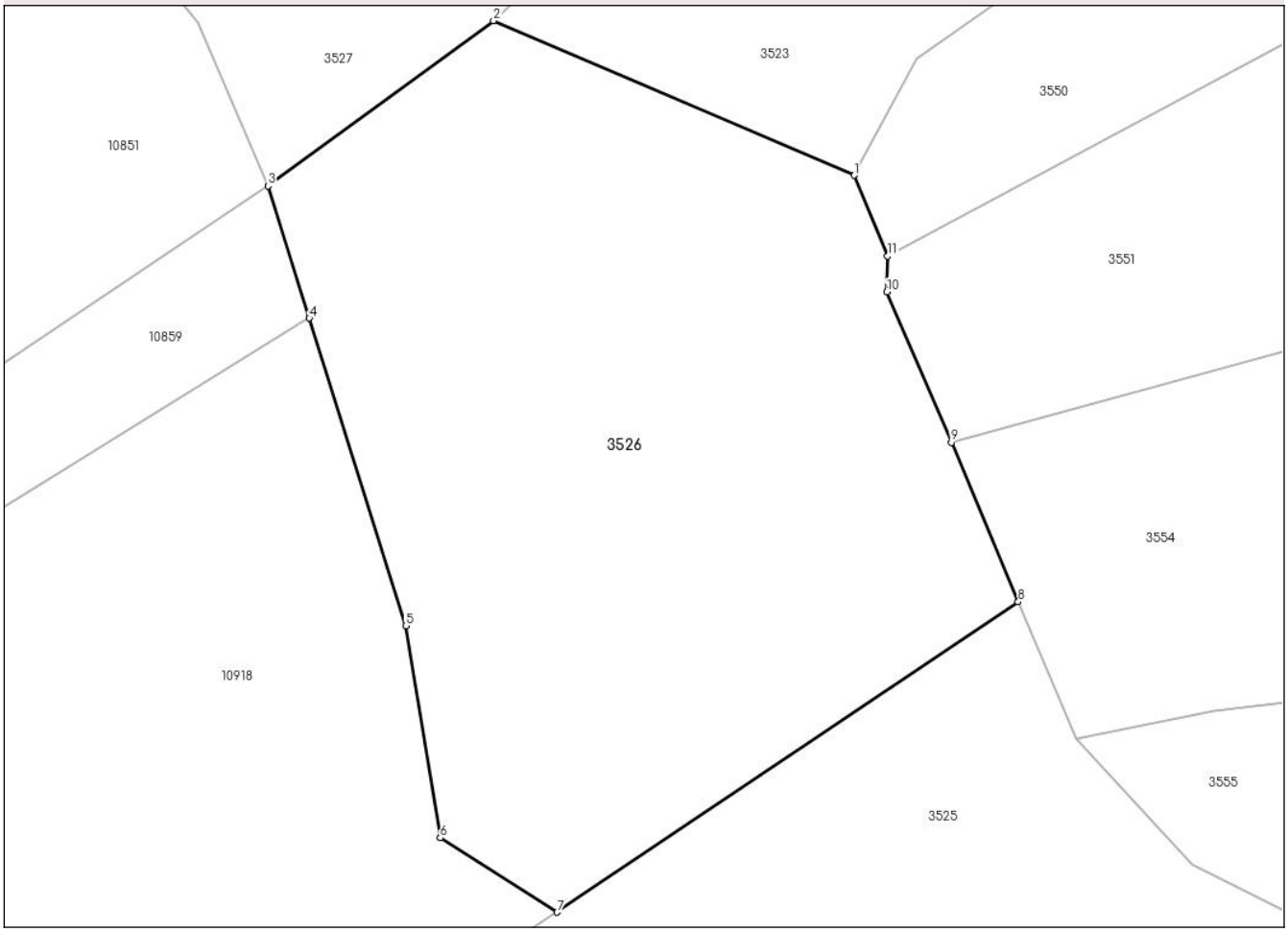
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.618	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.618	2	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.599,555 568.322,77	2	389.576,851 568.332,503	24.702
2	389.576,851 568.332,503	3	389.562,643 568.322,104	17.607
3	389.562,643 568.322,104	4	389.565,247 568.313,796	8.707
4	389.565,247 568.313,796	5	389.571,318 568.294,429	20.296
5	389.571,318 568.294,429	6	389.573,496 568.281,092	13.514

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.573,496 568.281,092	7	389.580,86 568.276,413	8.725
7	389.580,86 568.276,413	8	389.609,897 568.295,938	34.99
8	389.609,897 568.295,938	9	389.605,683 568.305,967	10.879
9	389.605,683 568.305,967	10	389.601,623 568.315,435	10.302
10	389.601,623 568.315,435	11	389.601,682 568.317,688	2.253
11	389.601,682 568.317,688	1	389.599,555 568.322,77	5.51

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3527

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.165	Sector cadastral:229 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **REVNIC CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.165	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.992	-	-	-	
2	faneata	DA	173	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.584,605 568.339,913	2	389.577,995 568.352,536	14.249
2	389.577,995 568.352,536	3	389.563,952 568.377,485	28.63
3	389.563,952 568.377,485	4	389.553,958 568.399,421	24.105
4	389.553,958 568.399,421	5	389.549,653 568.395,047	6.137

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	389.549,653 568.395,047	6	389.543,242 568.387,299	10.057
6	389.543,242 568.387,299	7	389.537,302 568.379,489	9.812
7	389.537,302 568.379,489	8	389.533,531 568.373,077	7.439
8	389.533,531 568.373,077	9	389.531,174 568.368,455	5.188
9	389.531,174 568.368,455	10	389.528,652 568.360,645	8.207
10	389.528,652 568.360,645	11	389.528,744 568.355,501	5.146
11	389.528,744 568.355,501	12	389.528,794 568.352,701	2.8
12	389.528,794 568.352,701	13	389.533,956 568.347,257	7.502
13	389.533,956 568.347,257	14	389.539,894 568.344,424	6.579
14	389.539,894 568.344,424	15	389.545,057 568.341,961	5.721
15	389.545,057 568.341,961	16	389.554,202 568.337,339	10.247
16	389.554,202 568.337,339	17	389.558,233 568.332,386	6.386
17	389.558,233 568.332,386	18	389.562,643 568.322,104	11.188
18	389.562,643 568.322,104	19	389.576,851 568.332,503	17.607
19	389.576,851 568.332,503	1	389.584,605 568.339,913	10.725

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3528

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 20, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.174	Sector cadastral:229 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Padureni, Nr. 20, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Padureni, Nr. 20, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; ANEXĂ
A1.3		Loc. Padureni, Nr. 20, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/10/2022		
Act Administrativ nr. 28093/998, din 30/08/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SAS M GLIGOR**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **SAS LETIȚIA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr. 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA.);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SAS LETIȚIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

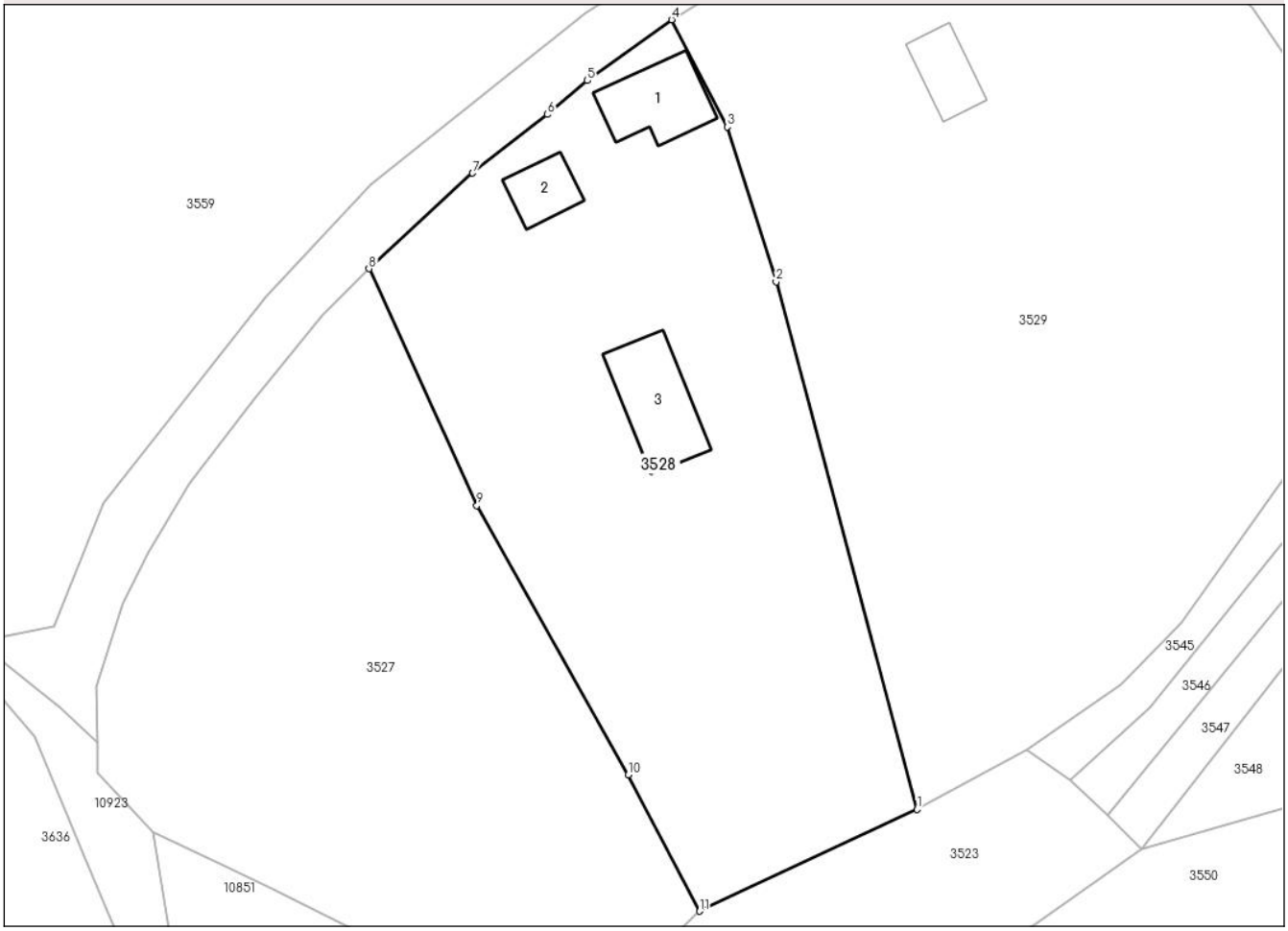
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.174	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	2	17/1	-	T 2 din TP se identifică în realitate cu 110
2	faneata	DA	1.674	2	17/2	-	T 2 din TP se identifică în realitate cu 110

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.604,771 568.349,331	2	389.591,697 568.398,213	50.6

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.591,697 568.398,213	3	389.587,163 568.412,556	15.043
3	389.587,163 568.412,556	4	389.582,016 568.422,475	11.175
4	389.582,016 568.422,475	5	389.574,21 568.416,84	9.628
5	389.574,21 568.416,84	6	389.570,486 568.413,697	4.873
6	389.570,486 568.413,697	7	389.563,543 568.408,277	8.808
7	389.563,543 568.408,277	8	389.553,958 568.399,421	13.05
8	389.553,958 568.399,421	9	389.563,952 568.377,485	24.105
9	389.563,952 568.377,485	10	389.577,995 568.352,536	28.63
10	389.577,995 568.352,536	11	389.584,605 568.339,913	14.249
11	389.584,605 568.339,913	1	389.604,771 568.349,331	22.257

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3529

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:122.123

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 21, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.667	Sector cadastral:229 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

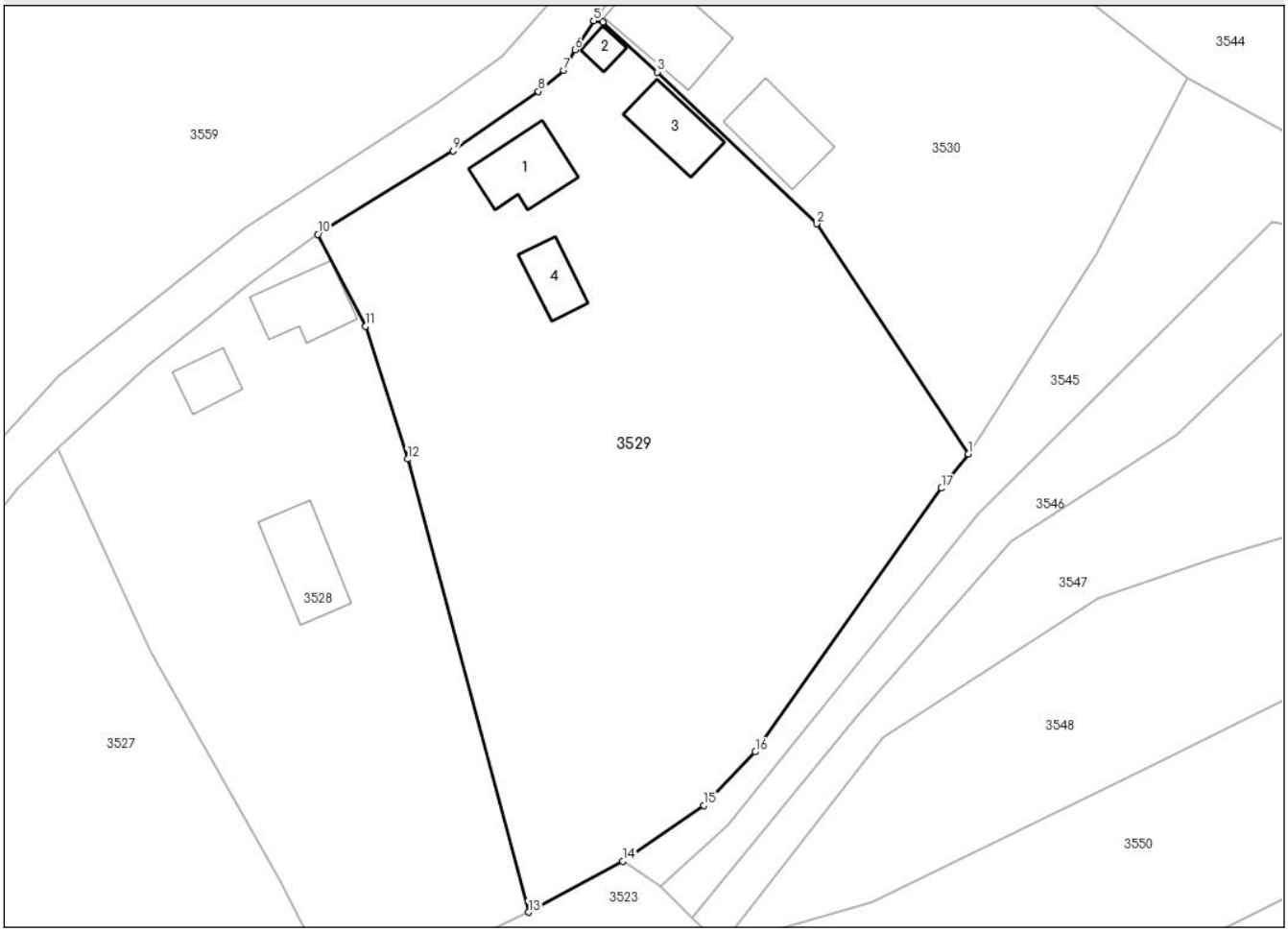
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.667	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.167	-	-	122.123	
2	curti constructii	DA	500	-	-	122.123	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	52	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; CONSTRUCȚIE DE LOCUIT
A1.4		constructii anexa	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.652,269 568.398,794	2	389.635,876 568.423,61	29.741
2	389.635,876 568.423,61	3	389.618,707 568.439,986	23.727
3	389.618,707 568.439,986	4	389.612,807 568.445,36	7.981
4	389.612,807 568.445,36	5	389.611,802 568.445,517	1.018
5	389.611,802 568.445,517	6	389.609,771 568.442,4	3.72
6	389.609,771 568.442,4	7	389.608,58 568.440,154	2.542
7	389.608,58 568.440,154	8	389.605,828 568.437,896	3.559
8	389.605,828 568.437,896	9	389.596,643 568.431,488	11.199
9	389.596,643 568.431,488	10	389.582,016 568.422,475	17.181
10	389.582,016 568.422,475	11	389.587,163 568.412,556	11.175
11	389.587,163 568.412,556	12	389.591,697 568.398,213	15.043
12	389.591,697 568.398,213	13	389.604,771 568.349,331	50.6
13	389.604,771 568.349,331	14	389.614,976 568.354,847	11.6
14	389.614,976 568.354,847	15	389.623,709 568.360,86	10.603
15	389.623,709 568.360,86	16	389.629,278 568.366,63	8.019
16	389.629,278 568.366,63	17	389.649,374 568.395,077	34.829
17	389.649,374 568.395,077	1	389.652,269 568.398,794	4.711

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3530

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:70 Padureni
Nr. topografic:120, 121

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 22, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.650 Masurata: 2.197	Sector cadastral:229 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Padureni, Nr. 22, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; Casă
A1.2		Loc. Padureni, Nr. 22, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/03/2023		
Act Notarial nr. 79 Certificat de moștenitor, din 21/03/1985 emis de Notariatul de Stat Local Turda (Dosar succesoral nr. 514/1984 și inch. 11754/08.08.2007 Sentință civila nr.666/15.02.2007);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **CHEȚAN ILEANA**	
1 / 25/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr. 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **CHEȚAN ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1 / 25/10/2022		
Act Notarial nr. 371, din 01/01/1945 emis de Notariatul de Stat Local;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NAP TEODOR**, a lui Constantin	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.650 Masurata: 2.197	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	-	120.121	
2	arabil	DA	1.797	-	-	120.121	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; Casă
A1.2		constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Anexă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.639,752 568.465,941	2	389.633,26 568.466,451	6.512
2	389.633,26 568.466,451	3	389.623,172 568.466,16	10.092

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	389.623,172 568.466,16	4	389.621,741 568.459,719	6.598
4	389.621,741 568.459,719	5	389.616,862 568.452,149	9.006
5	389.616,862 568.452,149	6	389.611,802 568.445,517	8.342
6	389.611,802 568.445,517	7	389.612,807 568.445,36	1.018
7	389.612,807 568.445,36	8	389.618,707 568.439,986	7.981
8	389.618,707 568.439,986	9	389.635,876 568.423,61	23.727
9	389.635,876 568.423,61	10	389.652,269 568.398,794	29.741
10	389.652,269 568.398,794	11	389.666,187 568.420,415	25.713
11	389.666,187 568.420,415	12	389.675,974 568.439,329	21.296
12	389.675,974 568.439,329	13	389.662,166 568.450,165	17.553
13	389.662,166 568.450,165	14	389.645,427 568.463,949	21.684
14	389.645,427 568.463,949	1	389.639,752 568.465,941	6.014

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3532

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:123

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		493	Sector cadastral:229 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	493	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	493	-	-	123	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.668,301 568.510,206	2	389.666,332 568.514,481	4.706
3	389.667,712 568.514,669	4	389.663,946 568.522,857	9.013
5	389.663,405 568.522,715	6	389.659,245 568.531,548	9.764
7	389.657,252 568.525,282	8	389.662,544 568.513,471	12.943
9	389.663,674 568.509,25	10	389.664,342 568.505,01	4.292

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.666,332 568.514,481	3	389.667,712 568.514,669	1.392
4	389.663,946 568.522,857	5	389.663,405 568.522,715	0.559
6	389.659,245 568.531,548	7	389.657,252 568.525,282	6.575
8	389.662,544 568.513,471	9	389.663,674 568.509,25	4.369
10	389.664,342 568.505,01	11	389.662,323 568.496,612	8.638

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	389.662,323 568.496,612	12	389.659,56 568.488,606	8.469
13	389.655,602 568.482,906	14	389.650,986 568.478,763	6.203
15	389.645,89 568.474,348	16	389.639,992 568.471,239	6.667
17	389.622,893 568.471,95	18	389.623,172 568.466,16	5.797
19	389.633,26 568.466,451	20	389.639,752 568.465,941	6.512
21	389.644,026 568.467,593	22	389.649,49 568.470,071	6.0
23	389.654,277 568.471,456	24	389.658,451 568.474,506	5.17
25	389.661,998 568.481,48	26	389.662,543 568.483,845	2.427
27	389.666,268 568.492,333	28	389.668,984 568.497,972	6.259
29	389.669,363 568.501,551	30	389.669,01 568.506,177	4.64

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	389.659,56 568.488,606	13	389.655,602 568.482,906	6.939
14	389.650,986 568.478,763	15	389.645,89 568.474,348	6.742
16	389.639,992 568.471,239	17	389.622,893 568.471,95	17.115
18	389.623,172 568.466,16	19	389.633,26 568.466,451	10.092
20	389.639,752 568.465,941	21	389.644,026 568.467,593	4.582
22	389.649,49 568.470,071	23	389.654,277 568.471,456	4.983
24	389.658,451 568.474,506	25	389.661,998 568.481,48	7.824
26	389.662,543 568.483,845	27	389.666,268 568.492,333	9.269
28	389.668,984 568.497,972	29	389.669,363 568.501,551	3.599
30	389.669,01 568.506,177	1	389.668,301 568.510,206	4.091

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3533

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:126

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.578	Sector cadastral:229 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

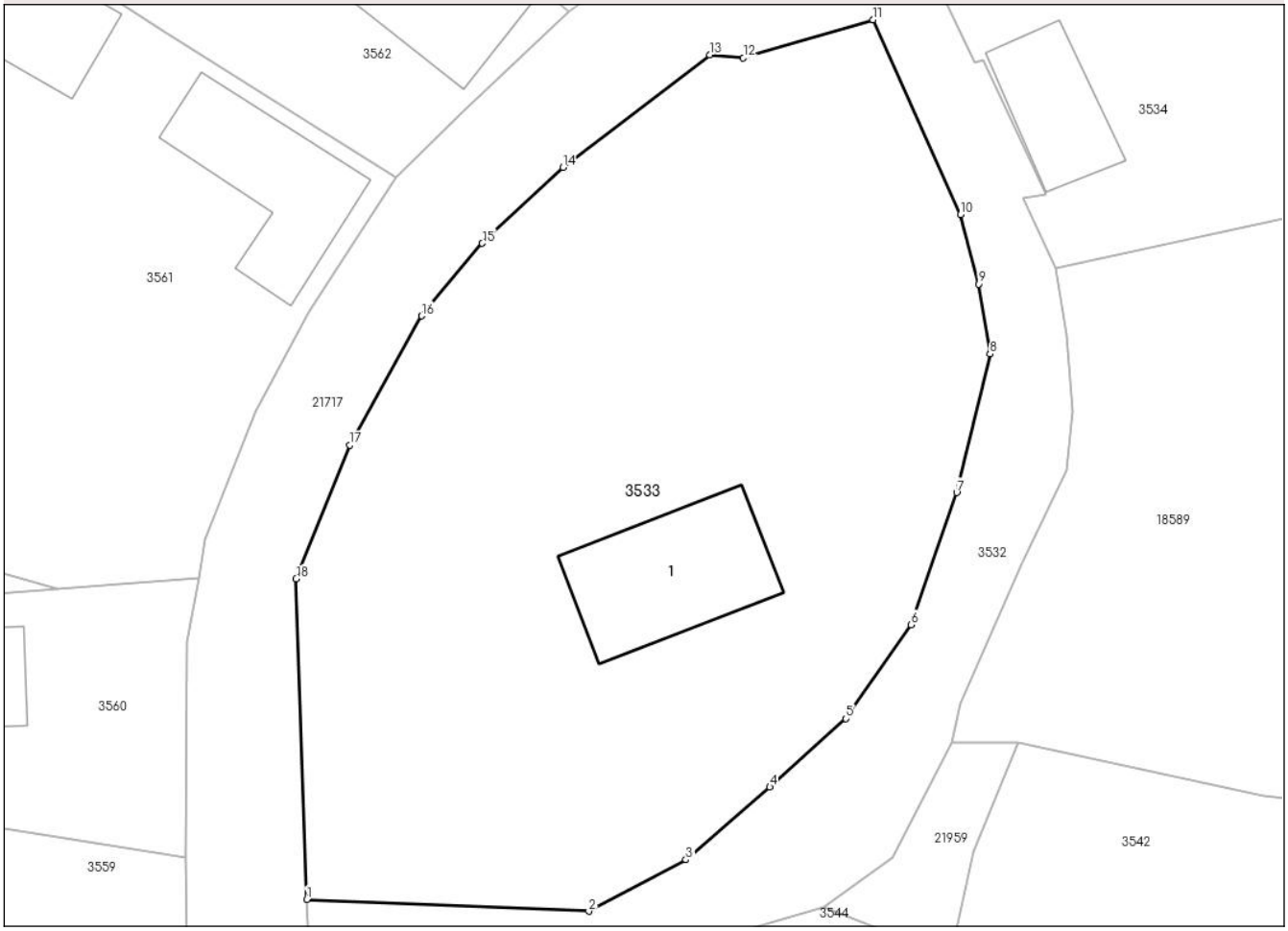
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.578	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.078	-	-	126	
2	curti constructii	DA	500	-	-	126	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	84	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; BISERICA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.622,893 568.471,95	2	389.639,992 568.471,239	17.115
2	389.639,992 568.471,239	3	389.645,89 568.474,348	6.667

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	389.645,89 568.474,348	4	389.650,986 568.478,763	6.742
4	389.650,986 568.478,763	5	389.655,602 568.482,906	6.203
5	389.655,602 568.482,906	6	389.659,56 568.488,606	6.939
6	389.659,56 568.488,606	7	389.662,323 568.496,612	8.469
7	389.662,323 568.496,612	8	389.664,342 568.505,01	8.638
8	389.664,342 568.505,01	9	389.663,674 568.509,25	4.292
9	389.663,674 568.509,25	10	389.662,544 568.513,471	4.369
10	389.662,544 568.513,471	11	389.657,252 568.525,282	12.943
11	389.657,252 568.525,282	12	389.649,374 568.522,977	8.208
12	389.649,374 568.522,977	13	389.647,336 568.523,151	2.045
13	389.647,336 568.523,151	14	389.638,436 568.516,34	11.208
14	389.638,436 568.516,34	15	389.633,531 568.511,733	6.73
15	389.633,531 568.511,733	16	389.629,844 568.507,331	5.742
16	389.629,844 568.507,331	17	389.625,493 568.499,486	8.971
17	389.625,493 568.499,486	18	389.622,238 568.491,384	8.731
18	389.622,238 568.491,384	1	389.622,893 568.471,95	19.445

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3534

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 24, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64693	947	Sector cadastral:229 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	64693-C1	Loc. Padureni, Nr. 24, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; Casă familială compusă din : 2 camere, bucătărie , cămară, antreu , pivniță
A1.2	64693-C2	Loc. Padureni, Nr. 24, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Anexe gospodărești

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15329 / 12/04/2023		
Act Notarial nr. Act de dezlipire nr.291, din 12/04/2023 emis de Costea Lucia Mariana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PODINĂ MARCEL**, necăs. bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64693	947	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	947	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	64693-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; Casă familială compusă din : 2 camere, bucătărie , cămară, antreu , pivniță
A1.2	64693-C2	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Anexe gospodărești

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.693,293 568.515,669	2	389.692,736 568.519,333	3.706
2	389.692,736 568.519,333	3	389.691,828 568.532,529	13.227

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	389.691,828 568.532,529	4	389.685,288 568.552,426	20.944
4	389.685,288 568.552,426	5	389.677,297 568.548,096	9.088
5	389.677,297 568.548,096	6	389.661,036 568.537,226	19.56
6	389.661,036 568.537,226	7	389.659,141 568.534,016	3.728
7	389.659,141 568.534,016	8	389.659,245 568.531,548	2.47
8	389.659,245 568.531,548	9	389.663,405 568.522,715	9.764
9	389.663,405 568.522,715	10	389.663,946 568.522,857	0.559
10	389.663,946 568.522,857	11	389.667,712 568.514,669	9.013
11	389.667,712 568.514,669	12	389.666,332 568.514,481	1.392
12	389.666,332 568.514,481	13	389.668,301 568.510,206	4.706
13	389.668,301 568.510,206	1	389.693,293 568.515,669	25.582

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3535

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:10/1.2

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 25, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.946	Sector cadastral:229 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

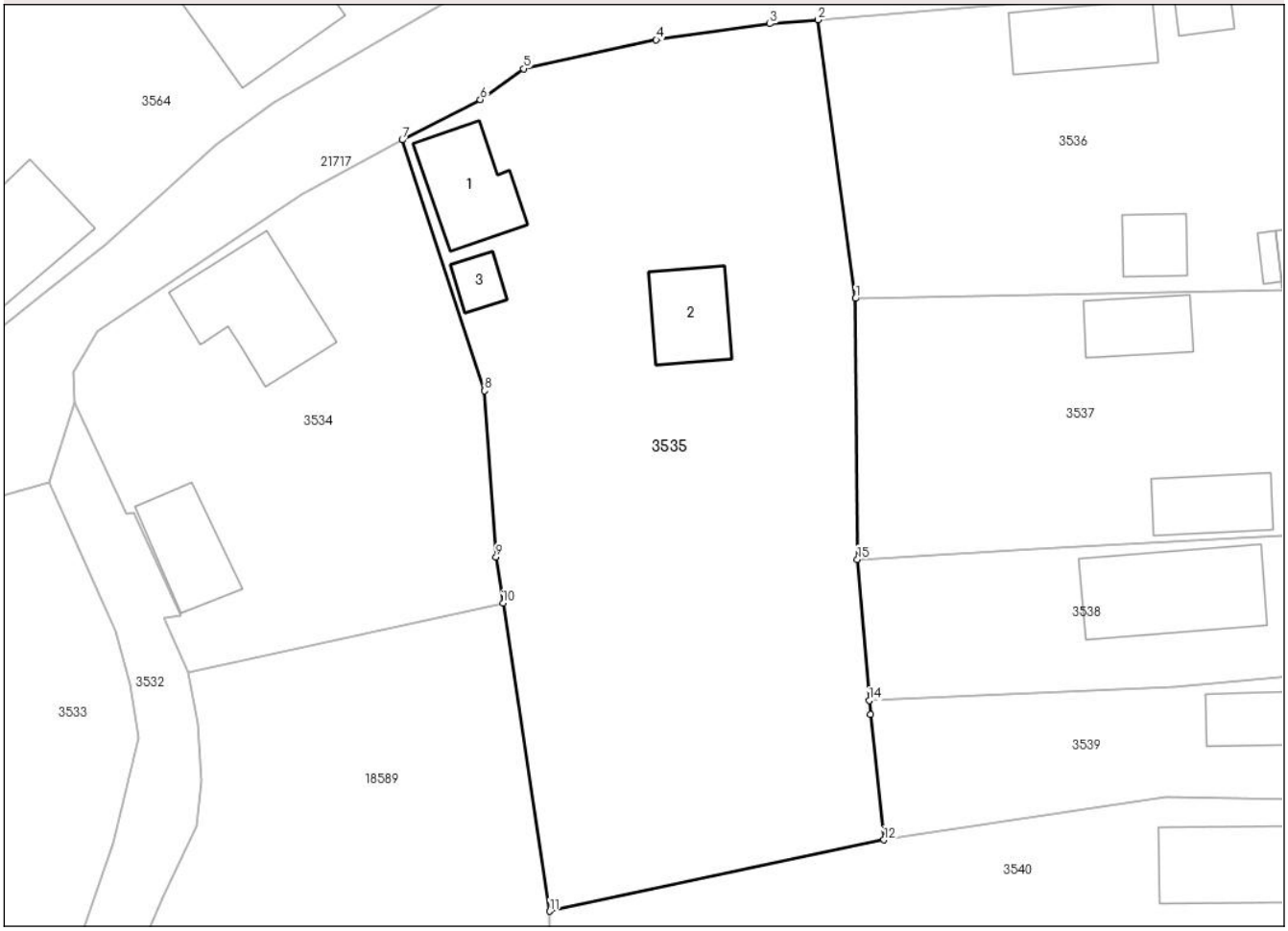
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.946	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	10/1.2	
2	faneata	DA	1.446	-	-	10/1.2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	44	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	389.721,269 568.539,849	2	389.718,309 568.561,96	22.309

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.718,309 568.561,96	3	389.714,482 568.561,641	3.84
3	389.714,482 568.561,641	4	389.705,459 568.560,366	9.113
4	389.705,459 568.560,366	5	389.694,922 568.558,079	10.782
5	389.694,922 568.558,079	6	389.691,479 568.555,63	4.225
6	389.691,479 568.555,63	7	389.685,288 568.552,426	6.971
7	389.685,288 568.552,426	8	389.691,828 568.532,529	20.944
8	389.691,828 568.532,529	9	389.692,736 568.519,333	13.227
9	389.692,736 568.519,333	10	389.693,293 568.515,669	3.706
10	389.693,293 568.515,669	11	389.697,005 568.491,236	24.714
11	389.697,005 568.491,236	12	389.723,53 568.496,899	27.123
12	389.723,53 568.496,899	13	389.722,465 568.506,839	9.997
13	389.722,465 568.506,839	14	389.722,373 568.507,948	1.114
14	389.722,373 568.507,948	15	389.721,438 568.519,155	11.246
15	389.721,438 568.519,155	1	389.721,269 568.539,849	20.694

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3536

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 26, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.154	Sector cadastral:229 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Padureni, Nr. 26, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Padureni, Nr. 26, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Padureni, Nr. 26, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Padureni, Nr. 26, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; ANEXĂ
A1.5		Loc. Padureni, Nr. 26, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/10/2022		
Act Administrativ nr. 1618/1476, din 18/03/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ (Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIORTEA MARIA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr. 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **CIORTEA CLAUDIU-TEODOR**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **CIORTEA CLAUDIU-TEODOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

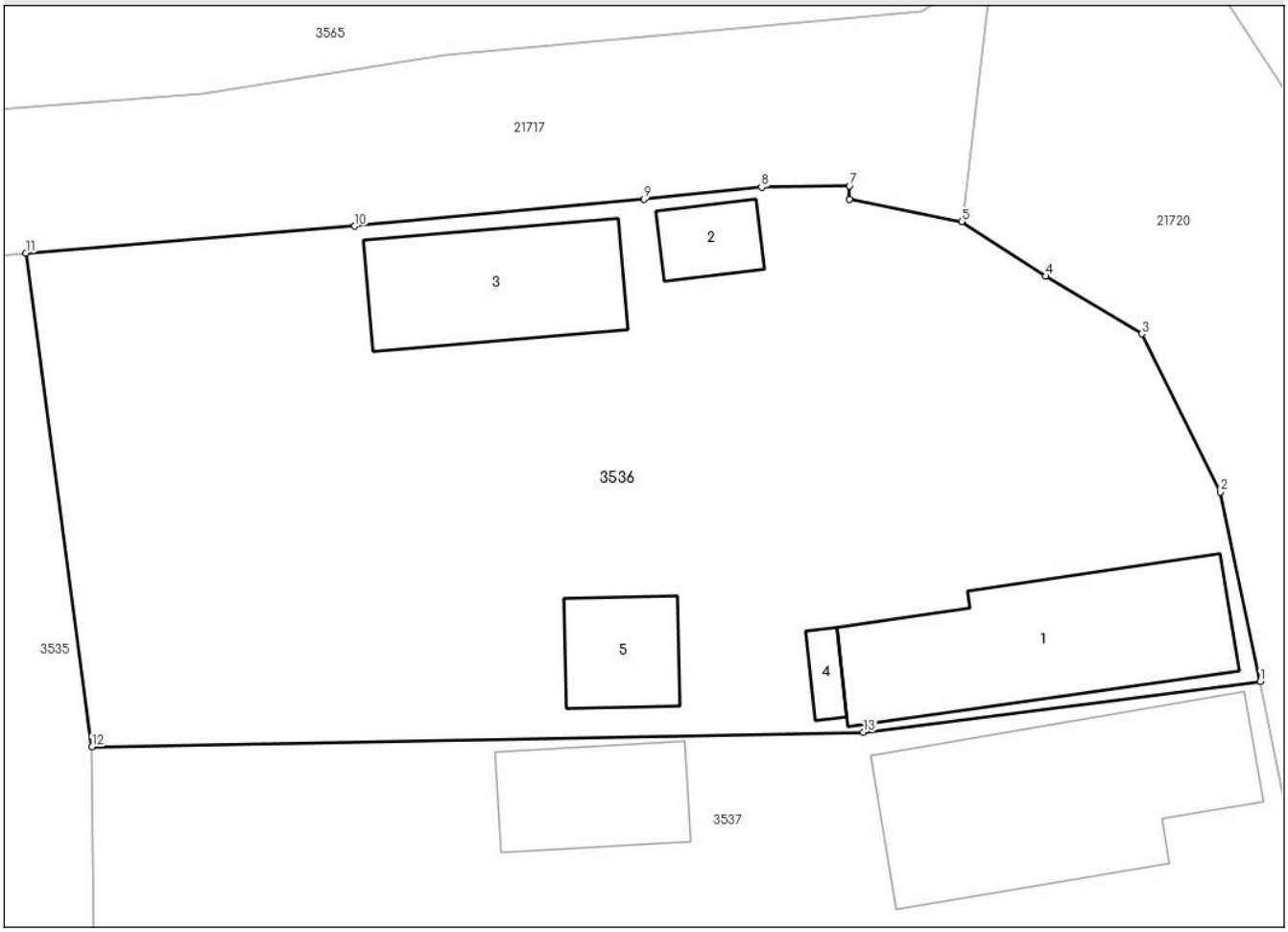
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.154	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	2	1	-	T 2 din TP se identifică în realitate cu 110
2	faneata	DA	154	2	2	-	T 2 din TP se identifică în realitate cu 110

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; ANEXĂ
A1.5		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXĂ

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.773,63 568.542,776	2	389.771,837 568.551,266	8.678
2	389.771,837 568.551,266	3	389.768,319 568.558,344	7.904
3	389.768,319 568.558,344	4	389.764,012 568.560,929	5.023
4	389.764,012 568.560,929	5	389.760,24 568.563,371	4.494
5	389.760,24 568.563,371	6	389.755,223 568.564,358	5.113
6	389.755,223 568.564,358	7	389.755,214 568.564,969	0.611
7	389.755,214 568.564,969	8	389.751,278 568.564,912	3.937
8	389.751,278 568.564,912	9	389.745,997 568.564,365	5.309
9	389.745,997 568.564,365	10	389.733,052 568.563,168	13.0
10	389.733,052 568.563,168	11	389.718,309 568.561,96	14.793
11	389.718,309 568.561,96	12	389.721,269 568.539,849	22.309
12	389.721,269 568.539,849	13	389.755,841 568.540,503	34.578
13	389.755,841 568.540,503	1	389.773,63 568.542,776	17.934

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3537

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 27, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 1.088	Sector cadastral:229 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Padureni, Nr. 27, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; casă de locuit
A1.2		Loc. Padureni, Nr. 27, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; construcție anexă
A1.3		Loc. Padureni, Nr. 27, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; construcție anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/10/2022		
Act Administrativ nr. 1641/1329, din 12/03/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIORTEA CRIȘAN**	
2 / 25/10/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **MÂȚ-CIORTEA BENEAMIN** 2) **MÂȚ-CIORTEA CORNELIA**	
3 / 25/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr. 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA.);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MÂȚ-CIORTEA BENEAMIN** 2) **MÂȚ-CIORTEA CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.100 Masurata: 1.088	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	2	52	-	T 2 din TP se identifică în realitate cu 110
2	arabil	DA	488	2	53	-	T 2 din TP se identifică în realitate cu 110

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; casă de locuit
A1.2		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; construcţie anexă
A1.3		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; construcţie anexă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.777,582 568.522,43	2	389.775,119 568.535,331	13.134

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.775,119 568.535,331	3	389.773,63 568.542,776	7.592
3	389.773,63 568.542,776	4	389.755,841 568.540,503	17.934
4	389.755,841 568.540,503	5	389.721,269 568.539,849	34.578
5	389.721,269 568.539,849	6	389.721,438 568.519,155	20.694
6	389.721,438 568.519,155	7	389.735,589 568.519,957	14.174
7	389.735,589 568.519,957	8	389.755,26 568.521,058	19.701
8	389.755,26 568.521,058	1	389.777,582 568.522,43	22.365

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3538

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic: 12/3

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 28, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		630	Sector cadastral:229 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	630	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	-	12/3	
2	arabil	DA	230	-	-	12/3	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	94	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	389.778,939 568.511,858	2	389.778,192 568.515,736	3.949
2	389.778,192 568.515,736	3	389.777,582 568.522,43	6.722

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	389.777,582 568.522,43	4	389.755,26 568.521,058	22.365
4	389.755,26 568.521,058	5	389.735,589 568.519,957	19.701
5	389.735,589 568.519,957	6	389.721,438 568.519,155	14.174
6	389.721,438 568.519,155	7	389.722,373 568.507,948	11.246
7	389.722,373 568.507,948	8	389.746,565 568.509,062	24.217
8	389.746,565 568.509,062	1	389.778,939 568.511,858	32.495

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3539

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 29, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64204	Din acte: 600 Masurata: 585	Sector cadastral:229 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	64204-C1	Loc. Padureni, Nr. 29, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; CASA FAMILIALA
A1.2	64204-C2	Loc. Padureni, Nr. 29, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28122 / 07/07/2022		
Act Notarial nr. 834, din 07/07/2022 emis de Mora Rodica Maria NP (CVC);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BISERICA PENTICOSTALA BETEL**, CIF:7610375	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64204	Din acte: 600 Masurata: 585	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	2	48	-	T 2 din TP se identifică în realitate cu 110
2	arabil	DA	285	2	49	-	T 2 din TP se identifică în realitate cu 110

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	64204-C1	constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; CASA FAMILIALA
A1.2	64204-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.780,601 568.499,608	2	389.779,89 568.504,782	5.223

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.779,89 568.504,782	3	389.778,939 568.511,858	7.139
3	389.778,939 568.511,858	4	389.746,565 568.509,062	32.495
4	389.746,565 568.509,062	5	389.722,373 568.507,948	24.217
5	389.722,373 568.507,948	6	389.722,465 568.506,839	1.114
6	389.722,465 568.506,839	7	389.723,53 568.496,899	9.997
7	389.723,53 568.496,899	8	389.745,94 568.500,273	22.663
8	389.745,94 568.500,273	1	389.780,601 568.499,608	34.667

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3540

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:98/1

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 30, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.241	Sector cadastral:229 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Padureni, Nr. 30, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Padureni, Nr. 30, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; CONSTRUCȘIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Padureni, Nr. 30, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Padureni, Nr. 30, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.5		Loc. Padureni, Nr. 30, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **ILIEȘ DORINA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr. 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA.);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **ILIEȘ DORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.241	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	98/1	
2	arabil	DA	741	-	-	98/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; CONSTRUCȘIE ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.5		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; ANEXĂ

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.780,601 568.499,608	2	389.745,94 568.500,273	34.667
2	389.745,94 568.500,273	3	389.723,53 568.496,899	22.663
3	389.723,53 568.496,899	4	389.697,005 568.491,236	27.123
4	389.697,005 568.491,236	5	389.696,961 568.484,928	6.308
5	389.696,961 568.484,928	6	389.706,901 568.484,748	9.942
6	389.706,901 568.484,748	7	389.713,834 568.484,637	6.934
7	389.713,834 568.484,637	8	389.723,249 568.484,396	9.418
8	389.723,249 568.484,396	9	389.725,586 568.484,431	2.337
9	389.725,586 568.484,431	10	389.743,774 568.483,252	18.226
10	389.743,774 568.483,252	11	389.753,923 568.482,111	10.213
11	389.753,923 568.482,111	12	389.759,725 568.481,435	5.841
12	389.759,725 568.481,435	13	389.767,965 568.480,454	8.298
13	389.767,965 568.480,454	14	389.785,619 568.485,848	18.46
14	389.785,619 568.485,848	15	389.785,661 568.485,861	0.044
15	389.785,661 568.485,861	16	389.783,696 568.491,156	5.648
16	389.783,696 568.491,156	1	389.780,601 568.499,608	9.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3541

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 31, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55072	1.181	Sector cadastral:229 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	55072-C1	Loc. Padureni, Nr. 31, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; CASA FAMILIALA compusa din: camera, bucatarie, camara, antreu, bucatarie de vara din lemn
A1.2	55072-C2	Loc. Padureni, Nr. 31, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; ANEXA GOSPODAREASCA, compusa din grajd si sura
A1.3	55072-C3	Loc. Padureni, Nr. 31, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4	55072-C4	Loc. Padureni, Nr. 31, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.5	55072-C5	Loc. Padureni, Nr. 31, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.6	55072-C6	Loc. Padureni, Nr. 31, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14892 / 24/04/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2144/2010, din 03/05/2010 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 4/8	A1.1, A1.2
	1) **CORDIŞ MARIA**	
24147 / 19/07/2018		
Act Notarial nr. 90, din 18/07/2018 emis de Onet Ion Anghelus;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **CORDIS MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1
	1) **HORDOAN MELANIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **CORDIS MARIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1.1, A1.2
	1) **HORDOAN MELANIA**	
1 / 02/10/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr. 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA.);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **CORDIS MARIA** 2) **HORDOAN MELANIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
14892 / 24/04/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2144/2010, din 03/05/2010 emis de JUDECATORIA TURDA;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
1) **CORDIȘ MARIA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55072	1.181	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	2	44	-	T 2 din TP se identifică în realitate cu 110
2	arabil	DA	781	72	45	-	T 72 din TP se identifică în realitate cu 110

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	55072-C1	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; CASA FAMILIALA compusa din: camera, bucatarie, camara, antreu, bucatarie de vara din lemn
A1.2	55072-C2	constructii anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; ANEXA GOSPODAREASCA, compusa din grajd si sura
A1.3	55072-C3	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4	55072-C4	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.5	55072-C5	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.6	55072-C6	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; ANEXĂ

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.782,697 568.457,559	2	389.789,271 568.467,868	12.227
3	389.789,995 568.469,85	4	389.788,003 568.480,297	10.635
5	389.785,619 568.485,848	6	389.767,965 568.480,454	18.46
7	389.759,725 568.481,435	8	389.753,923 568.482,111	5.841
9	389.743,774 568.483,252	10	389.725,586 568.484,431	18.226
11	389.723,249 568.484,396	12	389.713,834 568.484,637	9.418
13	389.706,901 568.484,748	14	389.696,961 568.484,928	9.942
15	389.696,612 568.476,361	16	389.700,531 568.475,961	3.939
17	389.715,277 568.474,799	18	389.725,195 568.474,212	9.935
19	389.744,174 568.472,307	20	389.759,896 568.470,169	15.867
21	389.767,767 568.467,454	22	389.770,415 568.465,027	3.592

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.789,271 568.467,868	3	389.789,995 568.469,85	2.11
4	389.788,003 568.480,297	5	389.785,619 568.485,848	6.041
6	389.767,965 568.480,454	7	389.759,725 568.481,435	8.298
8	389.753,923 568.482,111	9	389.743,774 568.483,252	10.213
10	389.725,586 568.484,431	11	389.723,249 568.484,396	2.337
12	389.713,834 568.484,637	13	389.706,901 568.484,748	6.934
14	389.696,961 568.484,928	15	389.696,612 568.476,361	8.574
16	389.700,531 568.475,961	17	389.715,277 568.474,799	14.792
18	389.725,195 568.474,212	19	389.744,174 568.472,307	19.074
20	389.759,896 568.470,169	21	389.767,767 568.467,454	8.326
22	389.770,415 568.465,027	1	389.782,697 568.457,559	14.374

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3542

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55502	1.787	Sector cadastral:229 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	55502-C1	Loc. Padureni, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; Casa de caramida compusa din 2 camere, bucatarie, antreu, camara si pivnita.
A1.2	55502-C2	Loc. Padureni, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; ANEXĂ
A1.3	55502-C3	Loc. Padureni, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ANEXĂ
A1.4	55502-C4	Loc. Padureni, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15115 / 22/05/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2801, din 20/05/2008 emis de judecatoria Turda (LEGEA 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire și sistarea stării de indiviziune și lege, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **MICLĂUȘ VASILE**, bun propriu	
1 / 18/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr. 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MICLĂUȘ VASILE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
15115 / 22/05/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2801, din 20/05/2008 emis de judecatoria Turda;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MICLAUS MARIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

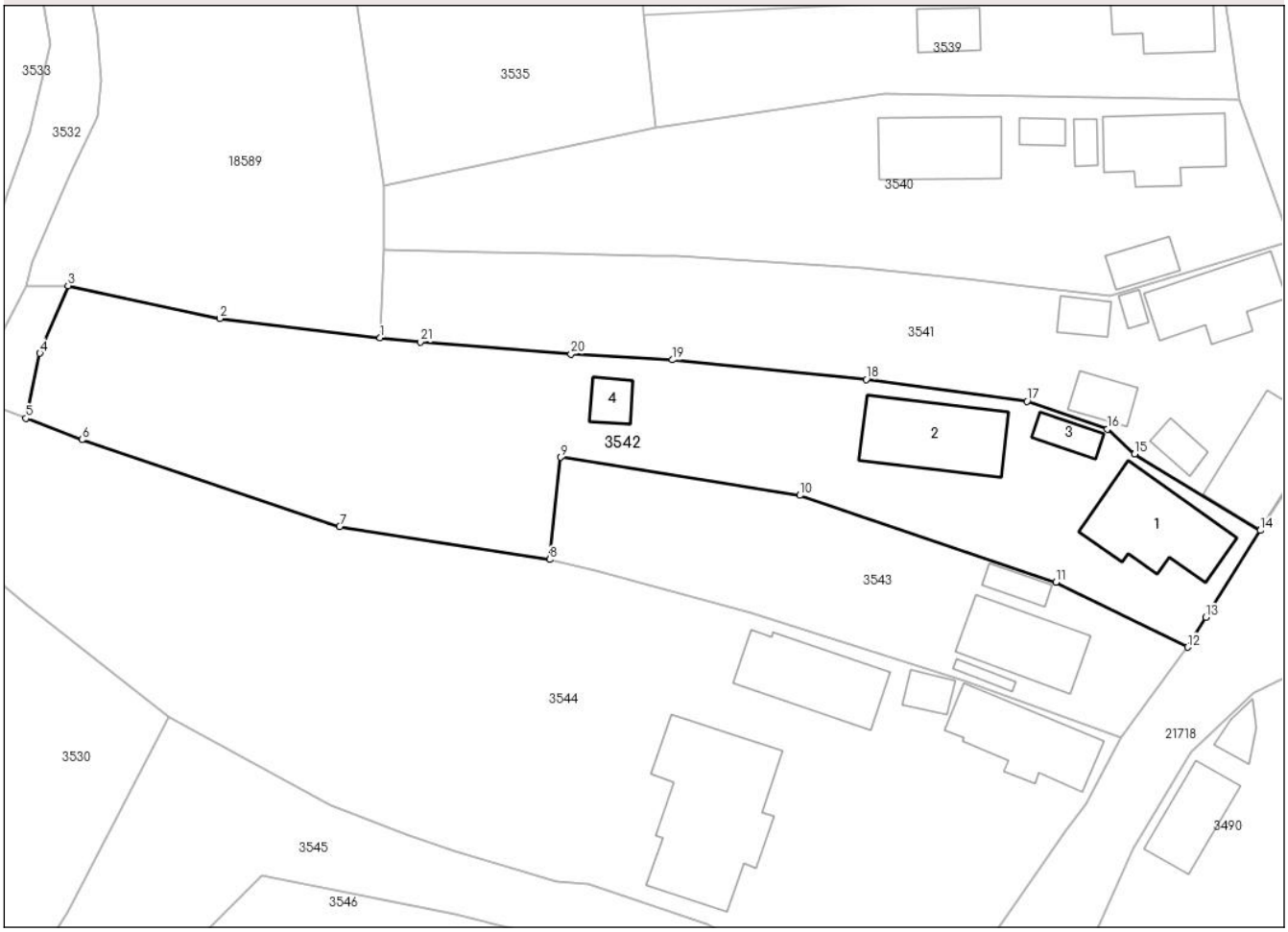
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55502	1.787	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	-	-	
2	arabil	DA	400	-	-	-	
3	livada	DA	987	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	55502-C1	constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; Casa de caramida compusa din 2 camere, bucatarie, antreu, camara si pivnita.
A1.2	55502-C2	constructii anexa	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; ANEXĂ
A1.3	55502-C3	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ANEXĂ
A1.4	55502-C4	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ANEXĂ

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.696,612 568.476,361	2	389.680,945 568.478,265	15.782
3	389.666,083 568.481,471	4	389.663,335 568.474,874	7.146
5	389.661,969 568.468,509	6	389.667,439 568.466,413	5.858
7	389.692,664 568.457,928	8	389.713,179 568.454,708	20.766
9	389.714,261 568.464,711	10	389.737,665 568.460,975	23.7
11	389.762,709 568.452,495	12	389.775,612 568.446,143	14.382
13	389.777,359 568.449,049	14	389.782,697 568.457,559	10.046
15	389.770,415 568.465,027	16	389.767,767 568.467,454	3.592
17	389.759,896 568.470,169	18	389.744,174 568.472,307	15.867
19	389.725,195 568.474,212	20	389.715,277 568.474,799	9.935
21	389.700,531 568.475,961	1	389.696,612 568.476,361	3.939

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.680,945 568.478,265	3	389.666,083 568.481,471	15.204
4	389.663,335 568.474,874	5	389.661,969 568.468,509	6.51
6	389.667,439 568.466,413	7	389.692,664 568.457,928	26.614
8	389.713,179 568.454,708	9	389.714,261 568.464,711	10.062
10	389.737,665 568.460,975	11	389.762,709 568.452,495	26.44
12	389.775,612 568.446,143	13	389.777,359 568.449,049	3.391
14	389.782,697 568.457,559	15	389.770,415 568.465,027	14.374
16	389.767,767 568.467,454	17	389.759,896 568.470,169	8.326
18	389.744,174 568.472,307	19	389.725,195 568.474,212	19.074
20	389.715,277 568.474,799	21	389.700,531 568.475,961	14.792

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3543

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55503	713	Sector cadastral:229 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	55503-C1	Loc. Padureni, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; Casa de caramida compusa din camera, bucatarie si antreu.
A1.2	55503-C2	Loc. Padureni, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; construcție anexă
A1.3	55503-C3	Loc. Padureni, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; construcție anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15115 / 22/05/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2801, din 20/05/2008 emis de judecatoria Turda (Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **DIACONU LIANA**, bun propriu	
1 / 02/10/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr. 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **DIACONU LIANA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
15115 / 22/05/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2801, din 20/05/2008 emis de judecatoria Turda;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MICLAUS MARIA**	

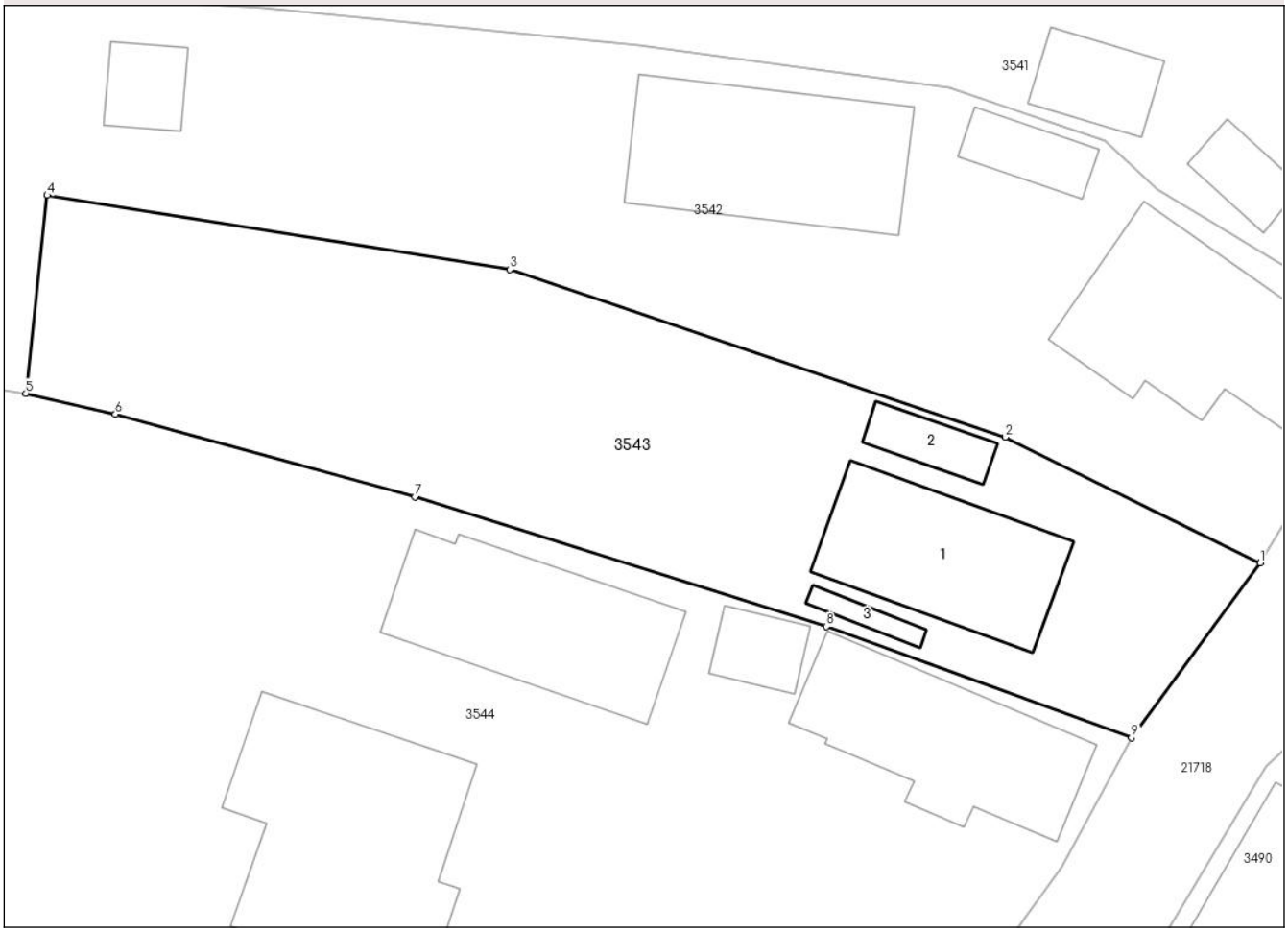
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55503	713	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	222	-	-	-	
2	arabil	DA	275	-	-	-	
3	livada	DA	216	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	55503-C1	constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; Casa de caramida compusa din camera, bucatarie si antreu.
A1.2	55503-C2	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; construcţie anexă
A1.3	55503-C3	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; construcţie anexă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.775,612 568.446,143	2	389.762,709 568.452,495	14.382
2	389.762,709 568.452,495	3	389.737,665 568.460,975	26.44
3	389.737,665 568.460,975	4	389.714,261 568.464,711	23.7
4	389.714,261 568.464,711	5	389.713,179 568.454,708	10.062
5	389.713,179 568.454,708	6	389.717,7 568.453,656	4.642
6	389.717,7 568.453,656	7	389.732,855 568.449,472	15.722
7	389.732,855 568.449,472	8	389.753,674 568.442,938	21.82
8	389.753,674 568.442,938	9	389.769,101 568.437,32	16.418
9	389.769,101 568.437,32	1	389.775,612 568.446,143	10.964

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3544

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 33, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54521	3.077	Sector cadastral:229 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	54521-C1	Loc. Padureni, Nr. 33, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:106 mp; C1. Casa de locuit construita in anul 1948 pe fundatii din piatra, zidarie din lemn, acoperis tip sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, formata din: LA DEMISOL: 2 pivnite; LA PARTER: 3 camere, hol, bucatarei, baie.
A1.2	54521-C2	Loc. Padureni, Nr. 33, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; C2. Anexa gospodareasca construita in anul 1948 formata din: grajd, sura si gabanas.
A1.3	54521-C3	Loc. Padureni, Nr. 33, Jud. Cluj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:85 mp; C3 - Casă unifamilială cu regim de înălțime S+P+M edificată în anul 2021-2023. Suprafața construită la sol= 85 mp.
A1.4	54521-C4	Loc. Padureni, Nr. 33, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:169 mp; anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8075 / 14/03/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE NR.575, din 13/03/2019 emis de Pop Smaranda Ramona (LEGEA 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BRAD DANIELA** 2) **BRAD PETRU-GEANI**, bun comun	
33014 / 16/08/2023		
Act Administrativ nr. CERTIFICATDE ATESTARE A EDIFICĂRII CONSTRUCȚIEI 273, din 01/08/2023 emis de Consiliul Județean Cluj;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE: construire bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **BRAD PETRU GEANI** 2) **BRAD DANIELA**	
1 / 02/10/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr. 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA.);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.4
	1) **BRAD DANIELA** 2) **BRAD PETRU-GEANI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

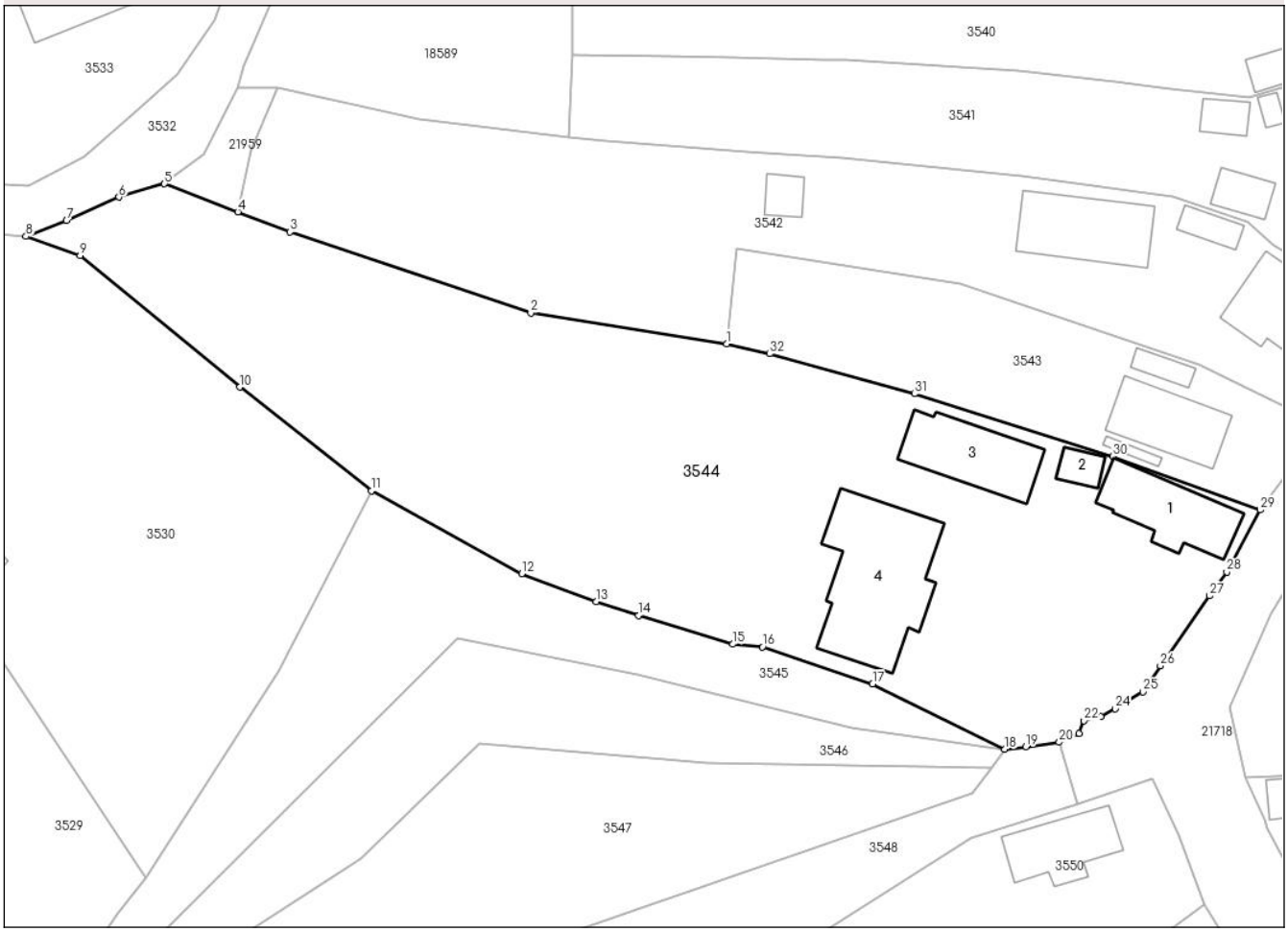
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54521	3.077	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	1	38	-	T 1 din TP se identifică în realitate cu 110
2	arabil	DA	600	1	39	-	T 1 din TP se identifică în realitate cu 110
3	faneata	DA	1.877	1	40	-	T 1 din TP se identifică în realitate cu 110

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	54521-C1	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:106 mp; C1. Casa de locuit construita in anul 1948 pe fundatii din piatra, zidarie din lemn, acoperis tip sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, formata din: LA DEMISOL: 2 pivnite; LA PARTER: 3 camere, hol, bucatarei, baie.
A1.2	54521-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; C2. Anexa gospodareasca construita in anul 1948 formata din: grajd, sura si gabanas.
A1.3	54521-C3	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:85 mp; C3 - Casă unifamilială cu regim de înălțime S+P+M edificată în anul 2021-2023. Suprafața construită la sol= 85 mp.
A1.4	54521-C4	constructii anexa	169	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:169 mp; anexă

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.713,179 568.454,708	2	389.692,664 568.457,928	20.766
3	389.667,439 568.466,413	4	389.661,969 568.468,509	5.858
5	389.654,277 568.471,456	6	389.649,49 568.470,071	4.983
7	389.644,026 568.467,593	8	389.639,752 568.465,941	4.582
9	389.645,427 568.463,949	10	389.662,166 568.450,165	21.684
11	389.675,974 568.439,329	12	389.691,723 568.430,655	17.979
13	389.699,492 568.427,727	14	389.703,946 568.426,262	4.689
15	389.713,843 568.423,257	16	389.716,946 568.422,981	3.115
17	389.728,482 568.419,089	18	389.742,333 568.412,279	15.435
19	389.744,527 568.412,508	20	389.748,045 568.412,995	3.552
21	389.750,116 568.413,933	22	389.750,643 568.415,244	1.413
23	389.752,404 568.415,668	24	389.753,925 568.416,494	1.73
25	389.756,818 568.418,265	26	389.758,638 568.420,992	3.279
27	389.763,782 568.428,322	28	389.765,598 568.430,806	3.077
29	389.769,101 568.437,32	30	389.753,674 568.442,938	16.418
31	389.732,855 568.449,472	32	389.717,7 568.453,656	15.722

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.692,664 568.457,928	3	389.667,439 568.466,413	26.614
4	389.661,969 568.468,509	5	389.654,277 568.471,456	8.237
6	389.649,49 568.470,071	7	389.644,026 568.467,593	6.0
8	389.639,752 568.465,941	9	389.645,427 568.463,949	6.014
10	389.662,166 568.450,165	11	389.675,974 568.439,329	17.553
12	389.691,723 568.430,655	13	389.699,492 568.427,727	8.302
14	389.703,946 568.426,262	15	389.713,843 568.423,257	10.343
16	389.716,946 568.422,981	17	389.728,482 568.419,089	12.175
18	389.742,333 568.412,279	19	389.744,527 568.412,508	2.206
20	389.748,045 568.412,995	21	389.750,116 568.413,933	2.273
22	389.750,643 568.415,244	23	389.752,404 568.415,668	1.812
24	389.753,925 568.416,494	25	389.756,818 568.418,265	3.393
26	389.758,638 568.420,992	27	389.763,782 568.428,322	8.955
28	389.765,598 568.430,806	29	389.769,101 568.437,32	7.396
30	389.753,674 568.442,938	31	389.732,855 568.449,472	21.82
32	389.717,7 568.453,656	1	389.713,179 568.454,708	4.642

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3545

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:118/1/1,119/1/1

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.039	Sector cadastral:229 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

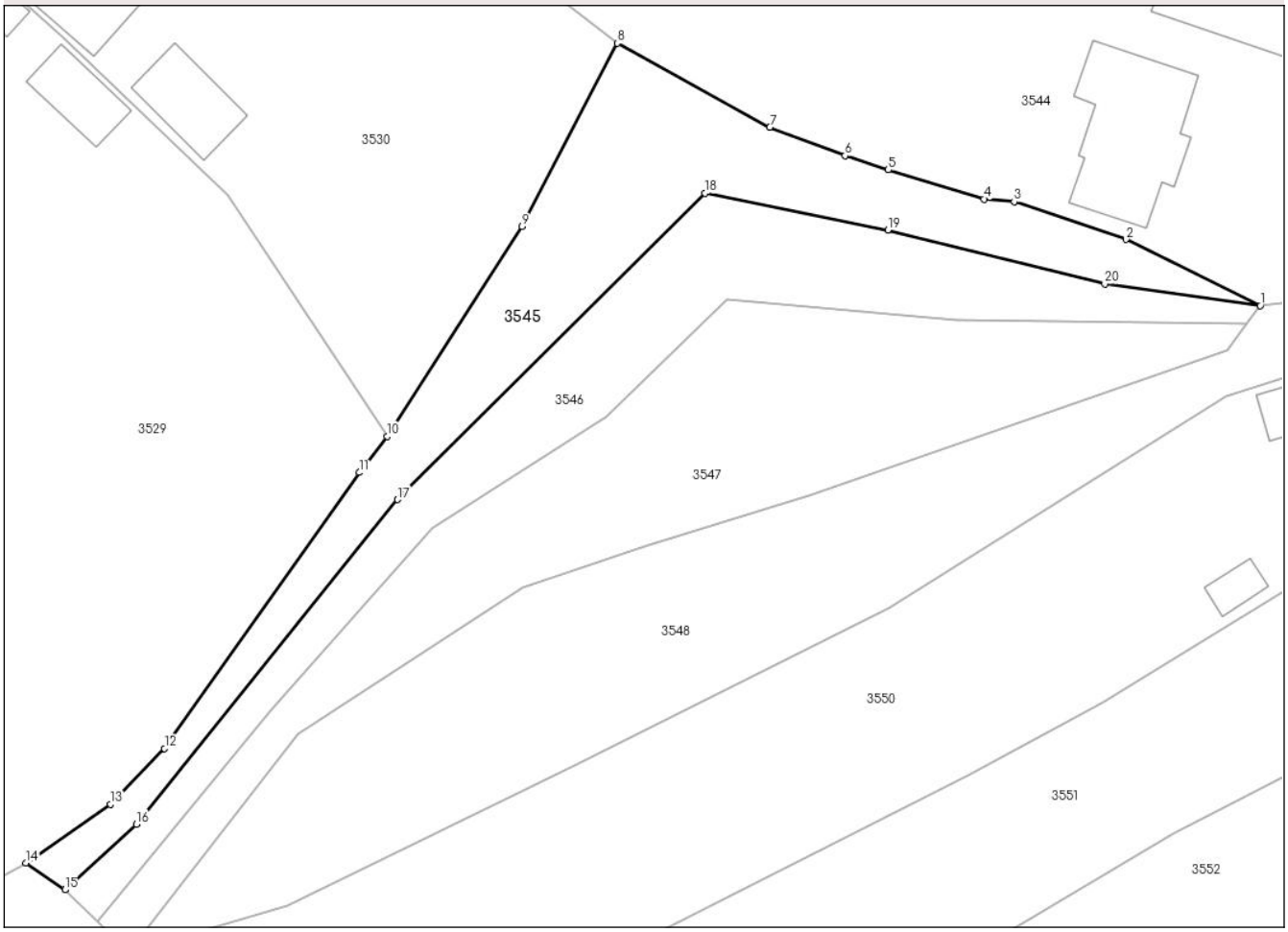
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.039	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.039	-	-	118/1/1, 119/1/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.742,333 568.412,279	2	389.728,482 568.419,089	15.435
2	389.728,482 568.419,089	3	389.716,946 568.422,981	12.175
3	389.716,946 568.422,981	4	389.713,843 568.423,257	3.115
4	389.713,843 568.423,257	5	389.703,946 568.426,262	10.343
5	389.703,946 568.426,262	6	389.699,492 568.427,727	4.689

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.699,492 568.427,727	7	389.691,723 568.430,655	8.302
7	389.691,723 568.430,655	8	389.675,974 568.439,329	17.979
8	389.675,974 568.439,329	9	389.666,187 568.420,415	21.296
9	389.666,187 568.420,415	10	389.652,269 568.398,794	25.713
10	389.652,269 568.398,794	11	389.649,374 568.395,077	4.711
11	389.649,374 568.395,077	12	389.629,278 568.366,63	34.829
12	389.629,278 568.366,63	13	389.623,709 568.360,86	8.019
13	389.623,709 568.360,86	14	389.614,976 568.354,847	10.603
14	389.614,976 568.354,847	15	389.619,0 568.352,062	4.895
15	389.619,0 568.352,062	16	389.626,378 568.358,83	10.012
16	389.626,378 568.358,83	17	389.653,315 568.392,281	42.948
17	389.653,315 568.392,281	18	389.685,013 568.423,843	44.732
18	389.685,013 568.423,843	19	389.703,916 568.420,078	19.275
19	389.703,916 568.420,078	20	389.726,283 568.414,511	23.049
20	389.726,283 568.414,511	1	389.742,333 568.412,279	16.205

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3546

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:118/1/2,119/1/2

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		897	Sector cadastral:229 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art13, alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

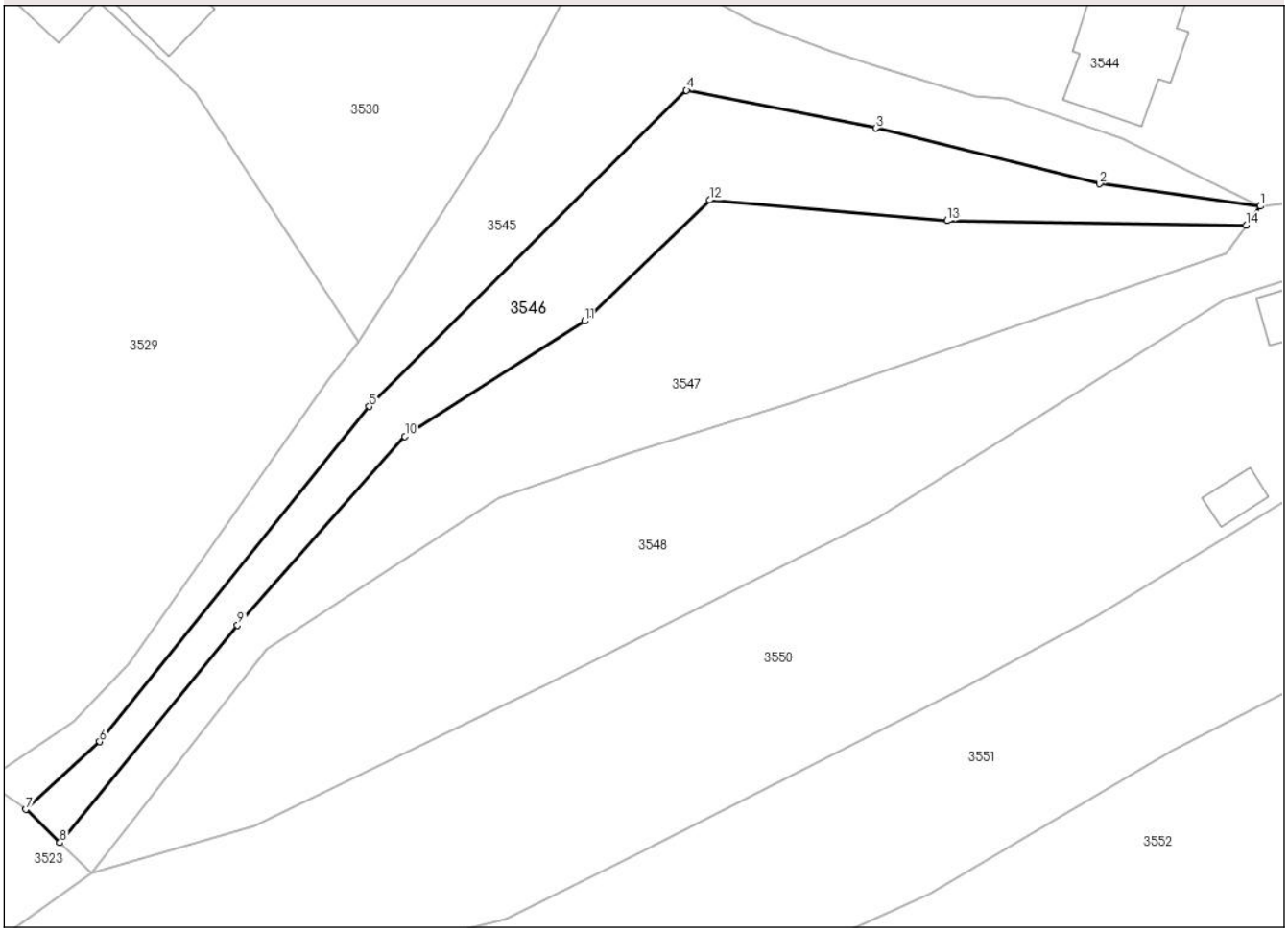
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	897	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	897	-	-	118/1/2, 119/1/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.742,333 568.412,279	2	389.726,283 568.414,511	16.205
2	389.726,283 568.414,511	3	389.703,916 568.420,078	23.049
3	389.703,916 568.420,078	4	389.685,013 568.423,843	19.275
4	389.685,013 568.423,843	5	389.653,315 568.392,281	44.732
5	389.653,315 568.392,281	6	389.626,378 568.358,83	42.948

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.626,378 568.358,83	7	389.619,0 568.352,062	10.012
7	389.619,0 568.352,062	8	389.622,397 568.348,759	4.738
8	389.622,397 568.348,759	9	389.640,159 568.370,452	28.037
9	389.640,159 568.370,452	10	389.656,874 568.389,304	25.195
10	389.656,874 568.389,304	11	389.674,816 568.400,8	21.309
11	389.674,816 568.400,8	12	389.687,324 568.412,878	17.388
12	389.687,324 568.412,878	13	389.711,035 568.410,821	23.8
13	389.711,035 568.410,821	14	389.740,95 568.410,377	29.918
14	389.740,95 568.410,377	1	389.742,333 568.412,279	2.351

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3547

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:118/2,119/2

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.355	Sector cadastral:229 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **COSTIȘOR IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

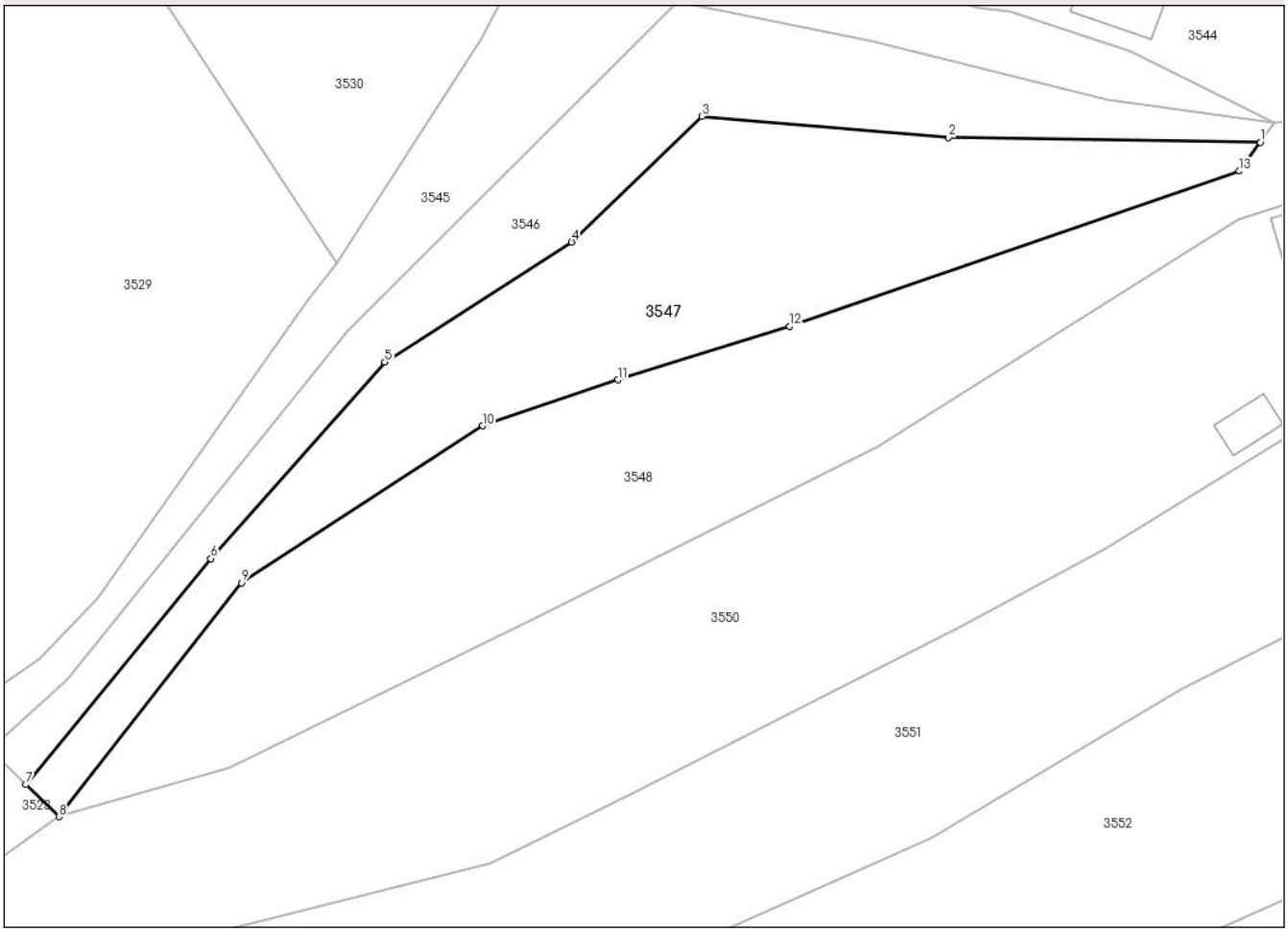
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.355	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.355	-	-	118/2,119/2	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.740,95 568.410,377	2	389.711,035 568.410,821	29.918
2	389.711,035 568.410,821	3	389.687,324 568.412,878	23.8
3	389.687,324 568.412,878	4	389.674,816 568.400,8	17.388
4	389.674,816 568.400,8	5	389.656,874 568.389,304	21.309
5	389.656,874 568.389,304	6	389.640,159 568.370,452	25.195

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.640,159 568.370,452	7	389.622,397 568.348,759	28.037
7	389.622,397 568.348,759	8	389.625,568 568.345,676	4.422
8	389.625,568 568.345,676	9	389.643,093 568.368,112	28.47
9	389.643,093 568.368,112	10	389.666,278 568.383,174	27.647
10	389.666,278 568.383,174	11	389.679,256 568.387,593	13.71
11	389.679,256 568.387,593	12	389.695,744 568.392,712	17.264
12	389.695,744 568.392,712	13	389.738,944 568.407,618	45.699
13	389.738,944 568.407,618	1	389.740,95 568.410,377	3.412

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3548

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:118/2,119/2

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.669	Sector cadastral:229 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B1	Se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **NAP IOAN** 2) **NAP LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

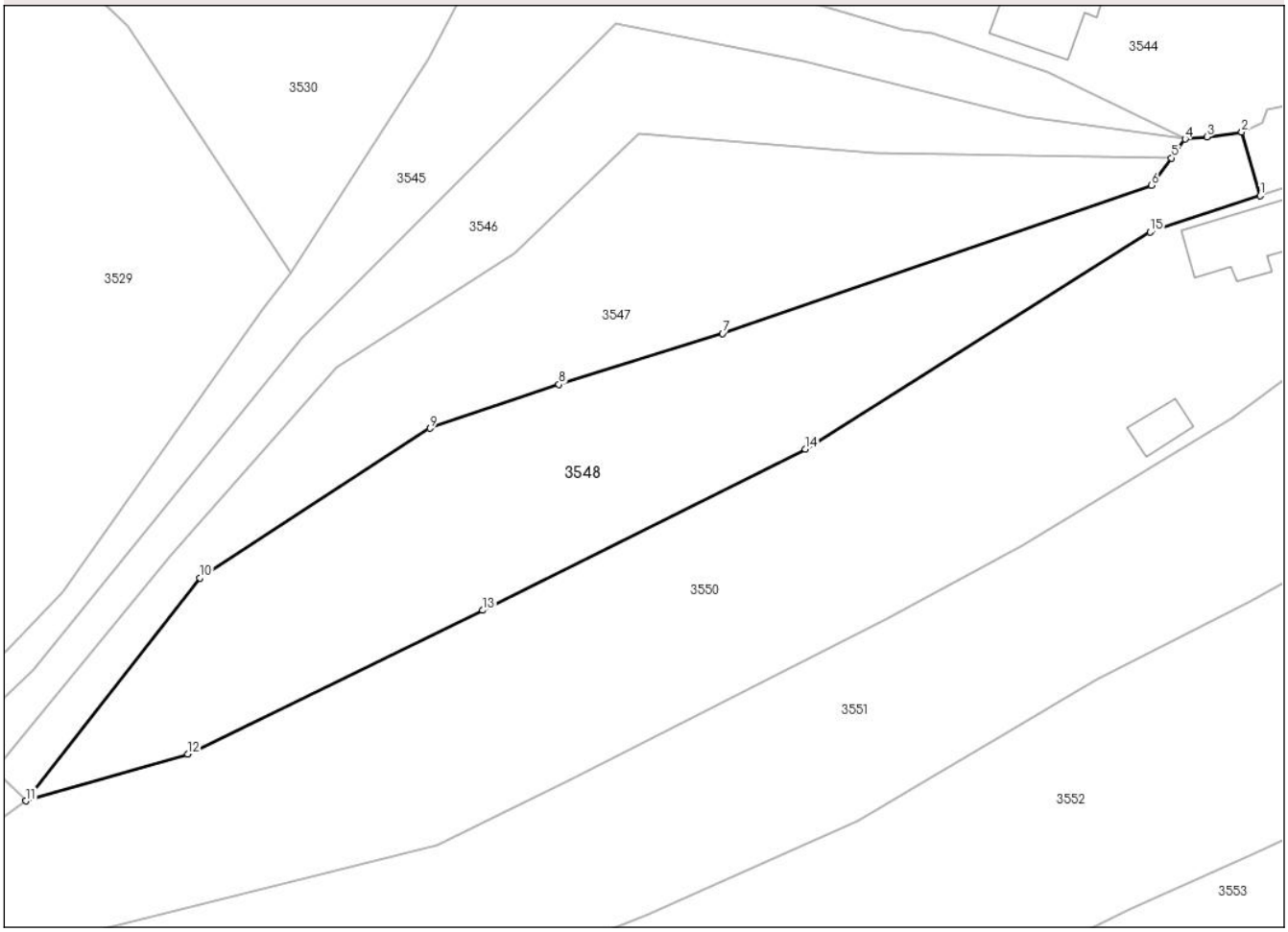
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.669	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.669	-	-	118/2,119/2	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.749,903 568.406,574	2	389.748,045 568.412,995	6.684
2	389.748,045 568.412,995	3	389.744,527 568.412,508	3.552
3	389.744,527 568.412,508	4	389.742,333 568.412,279	2.206
4	389.742,333 568.412,279	5	389.740,95 568.410,377	2.351
5	389.740,95 568.410,377	6	389.738,944 568.407,618	3.412

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.738,944 568.407,618	7	389.695,744 568.392,712	45.699
7	389.695,744 568.392,712	8	389.679,256 568.387,593	17.264
8	389.679,256 568.387,593	9	389.666,278 568.383,174	13.71
9	389.666,278 568.383,174	10	389.643,093 568.368,112	27.647
10	389.643,093 568.368,112	11	389.625,568 568.345,676	28.47
11	389.625,568 568.345,676	12	389.641,901 568.350,387	16.999
12	389.641,901 568.350,387	13	389.671,588 568.364,853	33.024
13	389.671,588 568.364,853	14	389.704,081 568.381,086	36.322
14	389.704,081 568.381,086	15	389.738,824 568.402,918	41.033
15	389.738,824 568.402,918	1	389.749,903 568.406,574	11.667

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3550

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:122, 123

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 34, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	65224	3.062	Sector cadastral:229 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	65224-C1	Loc. Padureni, Nr. 34, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Casă de locuit cu regim de înălțime D+P edificată în anul 1962.Suprafața construită la sol= 65 mp. Suprafața construită desfășurată= 87 mp.
A1.2	65224-C2	Loc. Padureni, Nr. 34, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexă gospodărească cu regim de înălțime P edificată în anul 1962. Suprafața construită la sol= 18 mp. Suprafața construită desfășurată= 18 mp.
A1.3	65224-C3	Loc. Padureni, Nr. 34, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexă gospodărească cu regim de înălțime P edificată în anul 1962. Suprafața construită la sol= 45 mp. Suprafața construită desfășurată= 45 mp.
A1.4	65224-C4	Loc. Padureni, Nr. 34, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexă gospodărească cu regim de înălțime P edificată în anul 1962. Suprafața construită la sol= 41 mp. Suprafața construită desfășurată= 41 mp.
A1.5	65224-C5	Loc. Padureni, Nr. 34, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17342 / 12/04/2024		
Act Notarial nr. 27, din 13/03/2024 emis de NP MORA RODICA- MARIA (Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire și lege, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1
	1) **COSTISOR LIVIU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire și lege, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **COSTISOR LIVIU**	
Act Notarial nr. 27, din 13/03/2024 emis de NP MORA RODICA- MARIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **COSTISOR LIVIU**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **COSTISOR LIVIU**	
1 / 11/06/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr. 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA.);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.5
	1) **COSTISOR LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

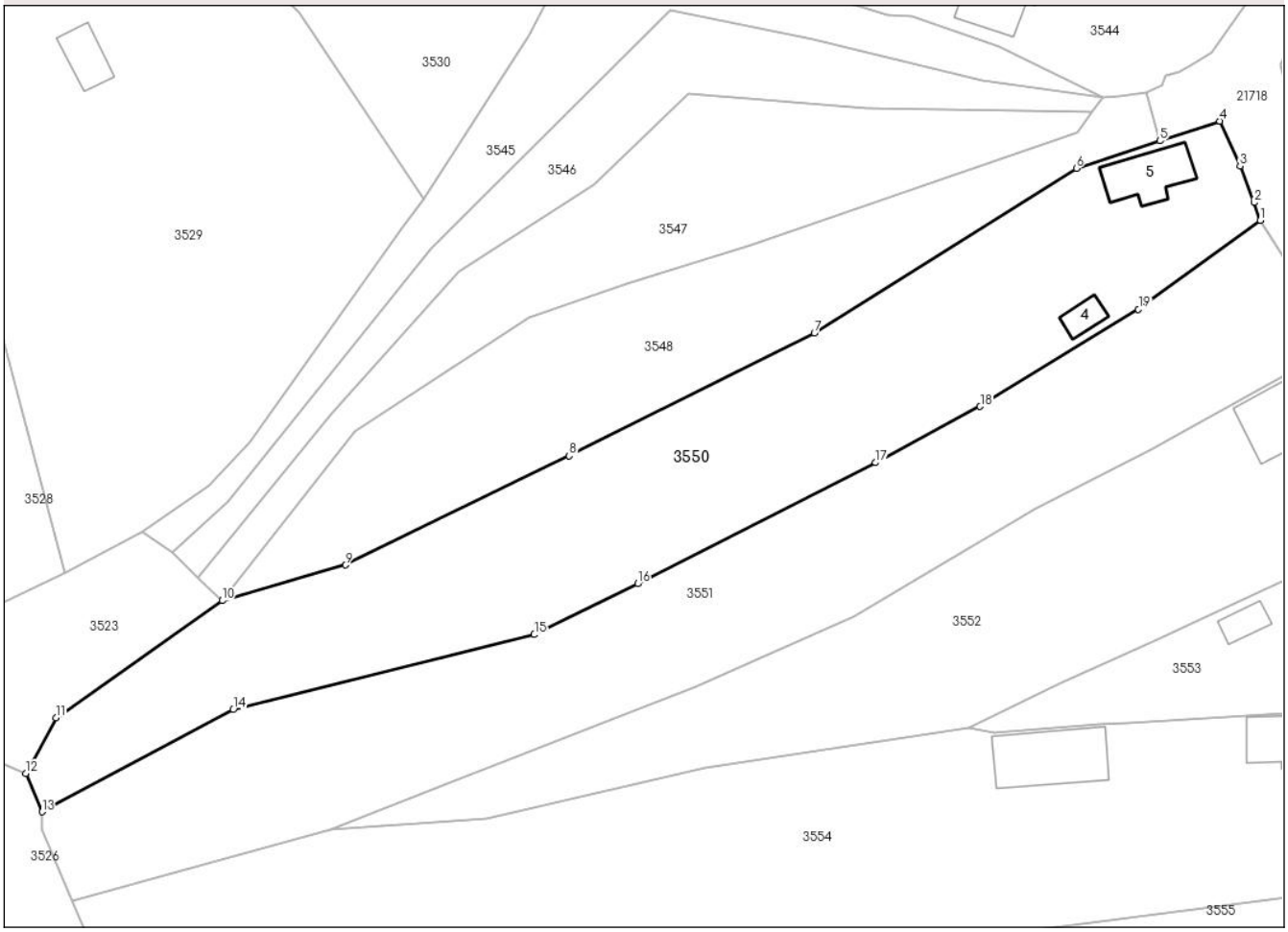
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
65224	3.062	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	805	2	33	-	
2	arabil	DA	2.257	2	34/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	65224-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Casă de locuit cu regim de înălțime D+P edificată în anul 1962.Suprafața construită la sol= 65 mp. Suprafața construită desfășurată= 87 mp.
A1.2	65224-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexă gospodărească cu regim de înălțime P edificată în anul 1962. Suprafața construită la sol= 18 mp. Suprafața construită desfășurată= 18 mp.
A1.3	65224-C3	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexă gospodărească cu regim de înălțime P edificată în anul 1962. Suprafața construită la sol= 45 mp. Suprafața construită desfășurată= 45 mp.
A1.4	65224-C4	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexă gospodărească cu regim de înălțime P edificată în anul 1962. Suprafața construită la sol= 41 mp. Suprafața construită desfășurată= 41 mp.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.5	65224-C5	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.763,204 568.396,031	2	389.762,397 568.398,386	2.49
2	389.762,397 568.398,386	3	389.760,524 568.403,23	5.194
3	389.760,524 568.403,23	4	389.757,837 568.409,193	6.54
4	389.757,837 568.409,193	5	389.749,904 568.406,574	8.355
5	389.749,904 568.406,574	6	389.738,824 568.402,918	11.668
6	389.738,824 568.402,918	7	389.704,081 568.381,086	41.033
7	389.704,081 568.381,086	8	389.671,588 568.364,853	36.322
8	389.671,588 568.364,853	9	389.641,901 568.350,387	33.024
9	389.641,901 568.350,387	10	389.625,568 568.345,676	16.999
10	389.625,568 568.345,676	11	389.603,522 568.330,144	26.968
11	389.603,522 568.330,144	12	389.599,555 568.322,77	8.373
12	389.599,555 568.322,77	13	389.601,682 568.317,688	5.51
13	389.601,682 568.317,688	14	389.627,042 568.331,234	28.751
14	389.627,042 568.331,234	15	389.666,946 568.341,17	41.122
15	389.666,946 568.341,17	16	389.680,659 568.347,905	15.278
16	389.680,659 568.347,905	17	389.712,201 568.363,934	35.381
17	389.712,201 568.363,934	18	389.726,068 568.371,387	15.743
18	389.726,068 568.371,387	19	389.747,053 568.384,261	24.619
19	389.747,053 568.384,261	1	389.763,204 568.396,031	19.985

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3551

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.977	Sector cadastral:229 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/10/2022		
Act Administrativ nr. 28093/1041, din 20/12/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ (Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICLĂUŞ ILEANA**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **NAP EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

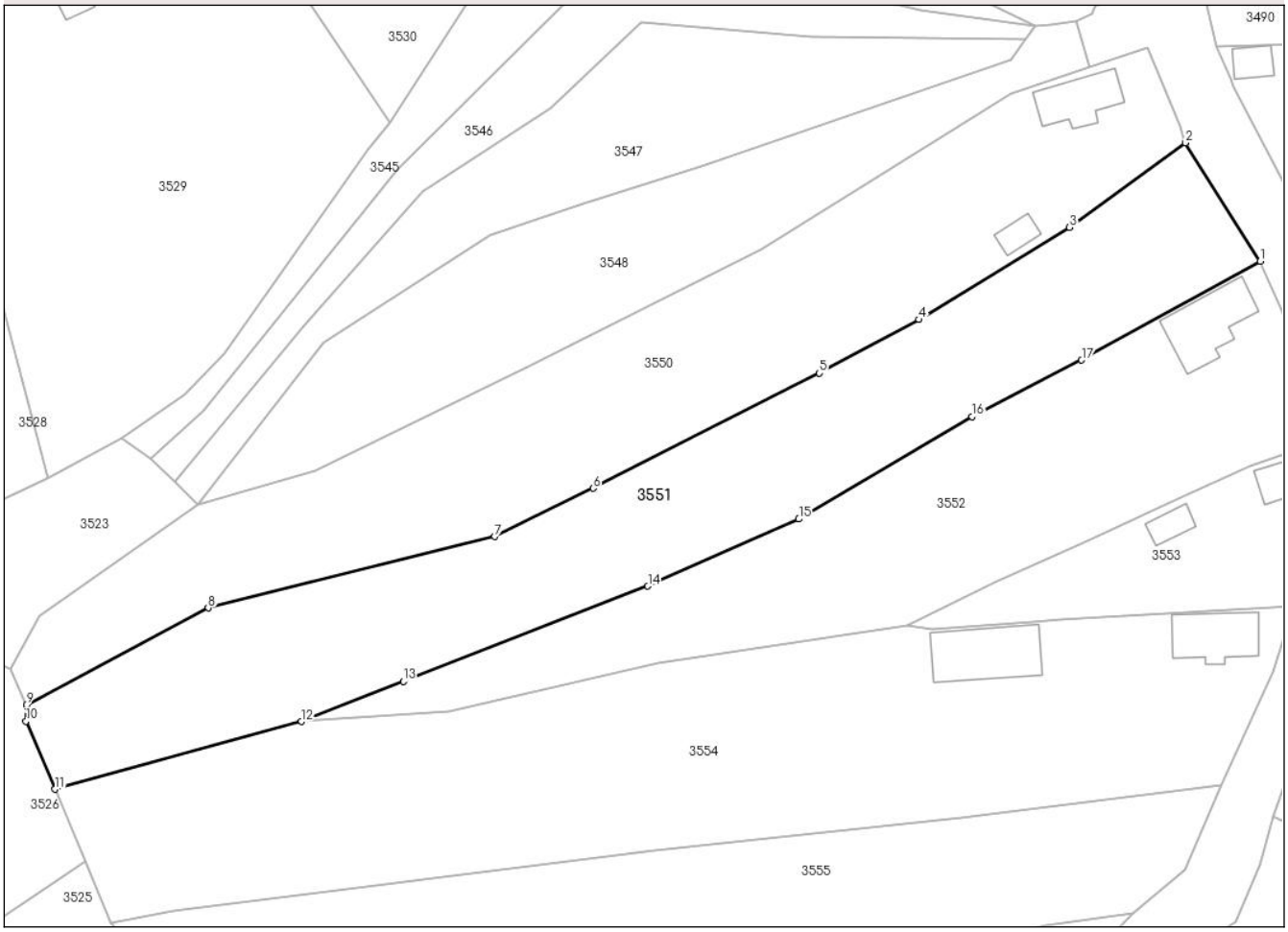
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.977	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	677	2	42	-	T 2 din TP se identifică în realitate cu T 110
2	curti constructii	DA	400	2	41	-	T 2 din TP se identifică în realitate cu T 110
3	faneata	DA	1.900	2	43	-	T 2 din TP se identifică în realitate cu T 110

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.773,618 568.379,539	2	389.763,204 568.396,031	19.504
2	389.763,204 568.396,031	3	389.747,053 568.384,261	19.985
3	389.747,053 568.384,261	4	389.726,068 568.371,387	24.619

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	389.726,068 568.371,387	5	389.712,201 568.363,934	15.743
5	389.712,201 568.363,934	6	389.680,659 568.347,905	35.381
6	389.680,659 568.347,905	7	389.666,946 568.341,17	15.278
7	389.666,946 568.341,17	8	389.627,042 568.331,234	41.122
8	389.627,042 568.331,234	9	389.601,682 568.317,688	28.751
9	389.601,682 568.317,688	10	389.601,623 568.315,435	2.253
10	389.601,623 568.315,435	11	389.605,683 568.305,967	10.302
11	389.605,683 568.305,967	12	389.640,035 568.315,378	35.618
12	389.640,035 568.315,378	13	389.654,207 568.320,995	15.245
13	389.654,207 568.320,995	14	389.688,286 568.334,242	36.563
14	389.688,286 568.334,242	15	389.709,334 568.343,612	23.039
15	389.709,334 568.343,612	16	389.733,434 568.357,88	28.007
16	389.733,434 568.357,88	17	389.748,738 568.365,759	17.213
17	389.748,738 568.365,759	1	389.773,618 568.379,539	28.441

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3552

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:114/2,115/2

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 35, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.322	Sector cadastral:229 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Padureni, Nr. 35, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; casă de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **SAS ROZALIA** 2) **SAS VASILE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SAS ROZALIA** 2) **SAS VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

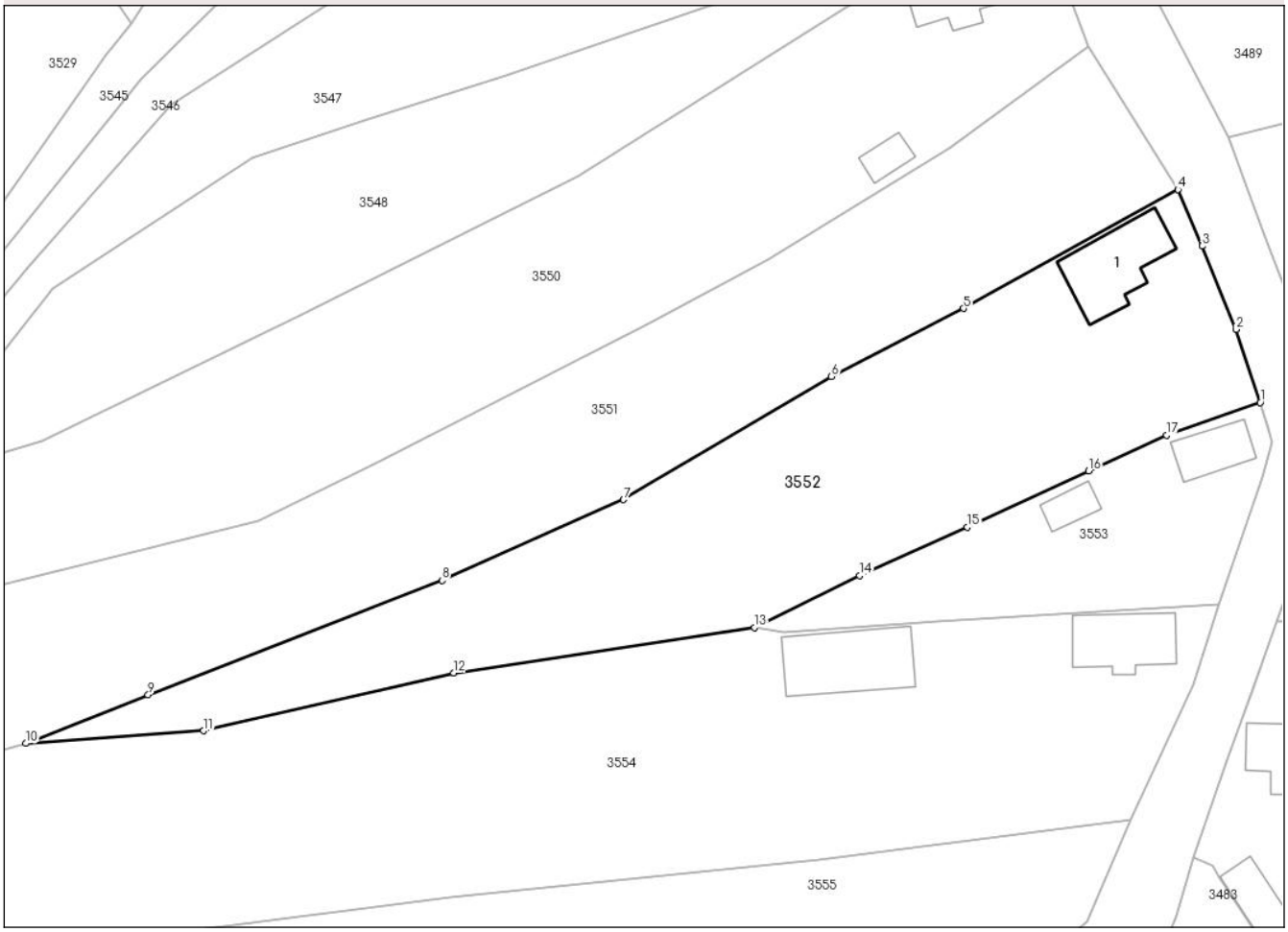
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.322	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	114/2,115/2	
2	arabil	DA	1.822	-	-	114/2,115/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; casă de locuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.783,15 568.354,862	2	389.780,347 568.363,328	8.918
2	389.780,347 568.363,328	3	389.776,412 568.372,992	10.434
3	389.776,412 568.372,992	4	389.773,618 568.379,539	7.118

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	389.773,618 568.379,539	5	389.748,738 568.365,759	28.441
5	389.748,738 568.365,759	6	389.733,434 568.357,88	17.213
6	389.733,434 568.357,88	7	389.709,334 568.343,612	28.007
7	389.709,334 568.343,612	8	389.688,286 568.334,242	23.039
8	389.688,286 568.334,242	9	389.654,207 568.320,995	36.563
9	389.654,207 568.320,995	10	389.640,035 568.315,378	15.245
10	389.640,035 568.315,378	11	389.660,646 568.316,838	20.663
11	389.660,646 568.316,838	12	389.689,651 568.323,556	29.773
12	389.689,651 568.323,556	13	389.724,492 568.328,812	35.235
13	389.724,492 568.328,812	14	389.736,706 568.334,804	13.605
14	389.736,706 568.334,804	15	389.749,209 568.340,417	13.705
15	389.749,209 568.340,417	16	389.763,261 568.346,952	15.497
16	389.763,261 568.346,952	17	389.772,301 568.351,058	9.93
17	389.772,301 568.351,058	1	389.783,15 568.354,862	11.497

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3553

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 36, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		704	Sector cadastral:229 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Padureni, Nr. 36, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Padureni, Nr. 36, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/10/2022		
Act Administrativ nr. 28026/947, din 29/06/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ (Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DĂRĂBAN G VIOREL**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **DĂRĂBAN AURELIA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr. 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA.);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DĂRĂBAN AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

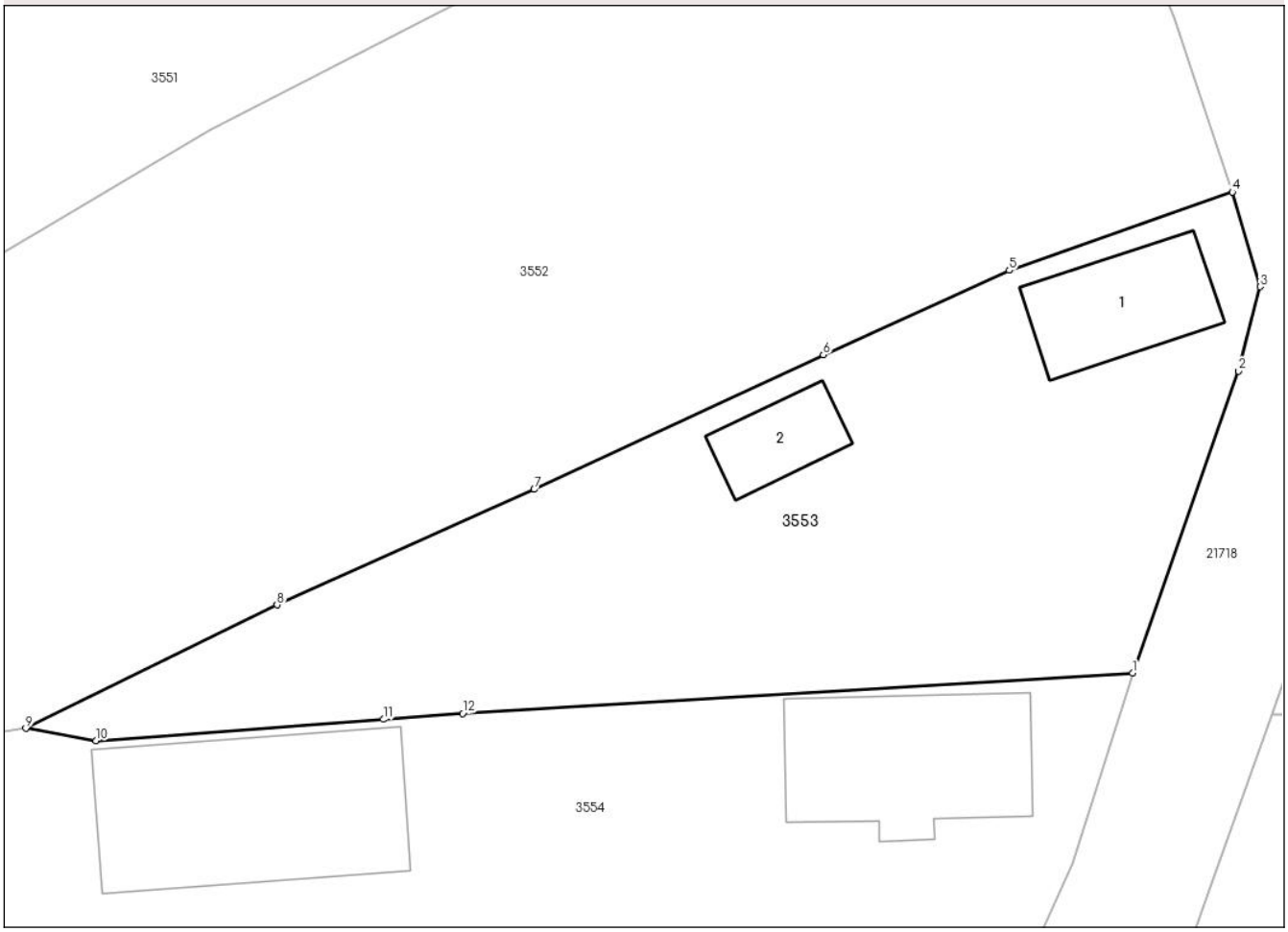
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	704	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	72	28	-	T 72 din TP se identifică în realitate cu 110
2	arabil	DA	304	72	29	-	T 72 din TP se identifică în realitate cu 110

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; CONSTRUCŢIE ANEXĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.778,294 568.331,501	2	389.783,449 568.346,166	15.545
2	389.783,449 568.346,166	3	389.784,506 568.350,264	4.233

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	389.784,506 568.350,264	4	389.783,15 568.354,862	4.794
4	389.783,15 568.354,862	5	389.772,301 568.351,058	11.497
5	389.772,301 568.351,058	6	389.763,261 568.346,952	9.93
6	389.763,261 568.346,952	7	389.749,209 568.340,417	15.497
7	389.749,209 568.340,417	8	389.736,706 568.334,804	13.705
8	389.736,706 568.334,804	9	389.724,492 568.328,812	13.605
9	389.724,492 568.328,812	10	389.727,908 568.328,204	3.47
10	389.727,908 568.328,204	11	389.741,869 568.329,251	14.0
11	389.741,869 568.329,251	12	389.745,73 568.329,54	3.872
12	389.745,73 568.329,54	1	389.778,294 568.331,501	32.623

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3554

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 37, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.524 Masurata: 4.058	Sector cadastral:229 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Padureni, Nr. 37, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Padureni, Nr. 37, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/10/2022		
Act Administrativ nr. 5320/15, din 02/07/1993 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BLAG MAXIM**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **BLAG OLINPIA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr. 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA.);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BLAG OLINPIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

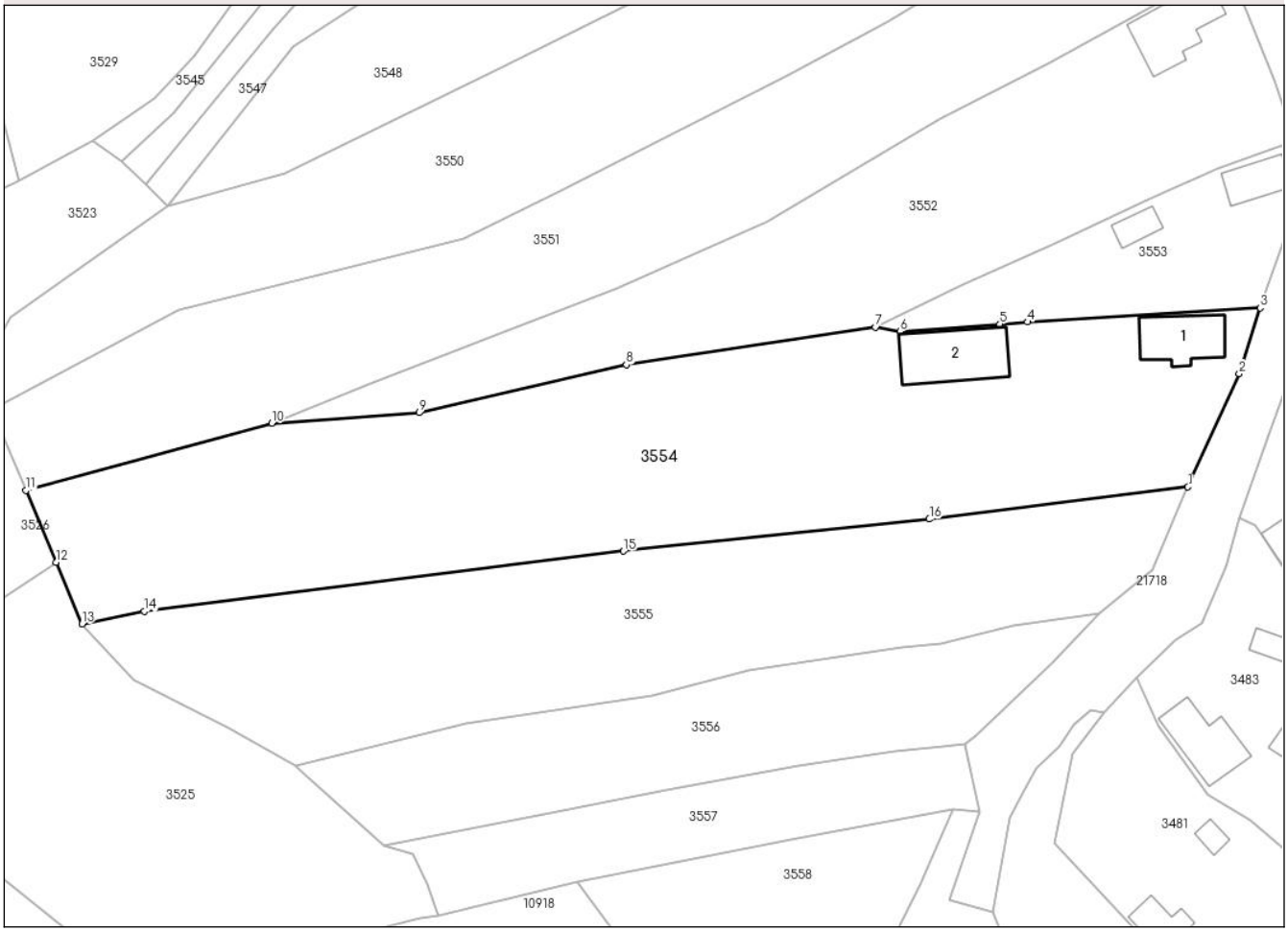
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.524 Masurata: 4.058	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	624	I 2	26	-	T I 2 din TP se identifică în realitate cu 110
2	livada	DA	3.434	I 2	27	-	T I 2 din TP se identifică în realitate cu 110

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.768,185 568.306,47	2	389.775,374 568.322,284	17.371

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.775,374 568.322,284	3	389.778,294 568.331,501	9.668
3	389.778,294 568.331,501	4	389.745,73 568.329,54	32.623
4	389.745,73 568.329,54	5	389.741,869 568.329,251	3.872
5	389.741,869 568.329,251	6	389.727,908 568.328,204	14.0
6	389.727,908 568.328,204	7	389.724,492 568.328,812	3.47
7	389.724,492 568.328,812	8	389.689,651 568.323,556	35.235
8	389.689,651 568.323,556	9	389.660,646 568.316,838	29.773
9	389.660,646 568.316,838	10	389.640,035 568.315,378	20.663
10	389.640,035 568.315,378	11	389.605,683 568.305,967	35.618
11	389.605,683 568.305,967	12	389.609,897 568.295,938	10.878
12	389.609,897 568.295,938	13	389.613,528 568.287,3	9.37
13	389.613,528 568.287,3	14	389.622,261 568.289,08	8.913
14	389.622,261 568.289,08	15	389.689,223 568.297,503	67.49
15	389.689,223 568.297,503	16	389.732,024 568.301,969	43.033
16	389.732,024 568.301,969	1	389.768,185 568.306,47	36.44

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3555

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:114/3,115/3

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.747	Sector cadastral:229 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

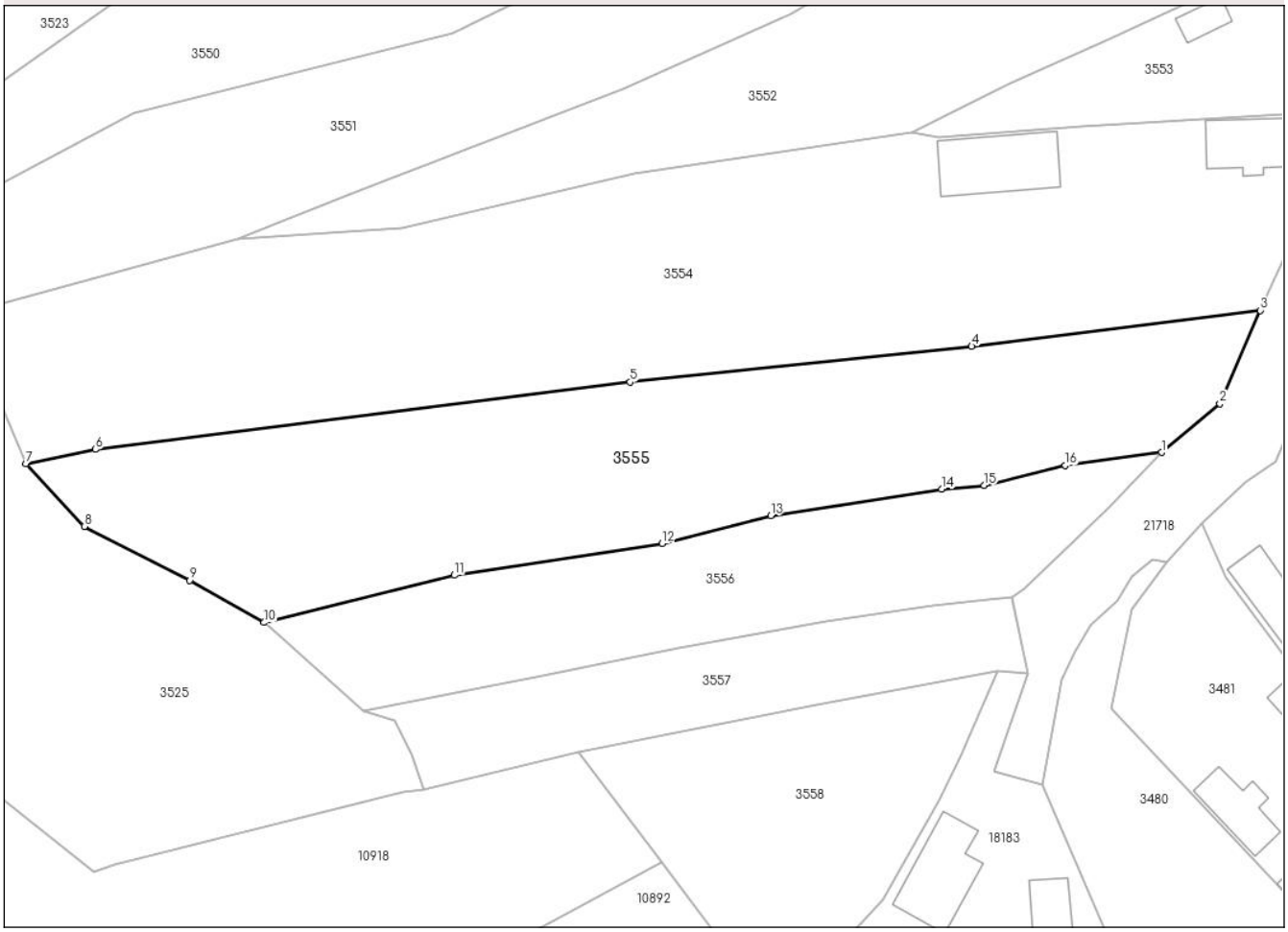
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.747	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.747	-	-	114/3,115/3	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.755,812 568.288,697	2	389.763,145 568.294,782	9.529
2	389.763,145 568.294,782	3	389.768,185 568.306,47	12.728
3	389.768,185 568.306,47	4	389.732,024 568.301,969	36.44
4	389.732,024 568.301,969	5	389.689,223 568.297,503	43.033
5	389.689,223 568.297,503	6	389.622,261 568.289,08	67.49

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.622,261 568.289,08	7	389.613,528 568.287,3	8.913
7	389.613,528 568.287,3	8	389.620,845 568.279,439	10.739
8	389.620,845 568.279,439	9	389.634,044 568.272,693	14.823
9	389.634,044 568.272,693	10	389.643,353 568.267,406	10.706
10	389.643,353 568.267,406	11	389.667,206 568.273,328	24.577
11	389.667,206 568.273,328	12	389.693,253 568.277,314	26.35
12	389.693,253 568.277,314	13	389.706,832 568.280,786	14.016
13	389.706,832 568.280,786	14	389.728,261 568.284,093	21.683
14	389.728,261 568.284,093	15	389.733,584 568.284,565	5.344
15	389.733,584 568.284,565	16	389.743,77 568.287,066	10.489
16	389.743,77 568.287,066	1	389.755,812 568.288,697	12.152

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3556

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61197	1.400	Sector cadastral:229 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39400 / 27/09/2021		
Act Notarial nr. 495, din 14/05/2021 emis de Mora Rodica Maria NP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept cumpărare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂLDEAN MARIUS-DORIN**, și soția 2) **BĂLDEAN ANAMARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

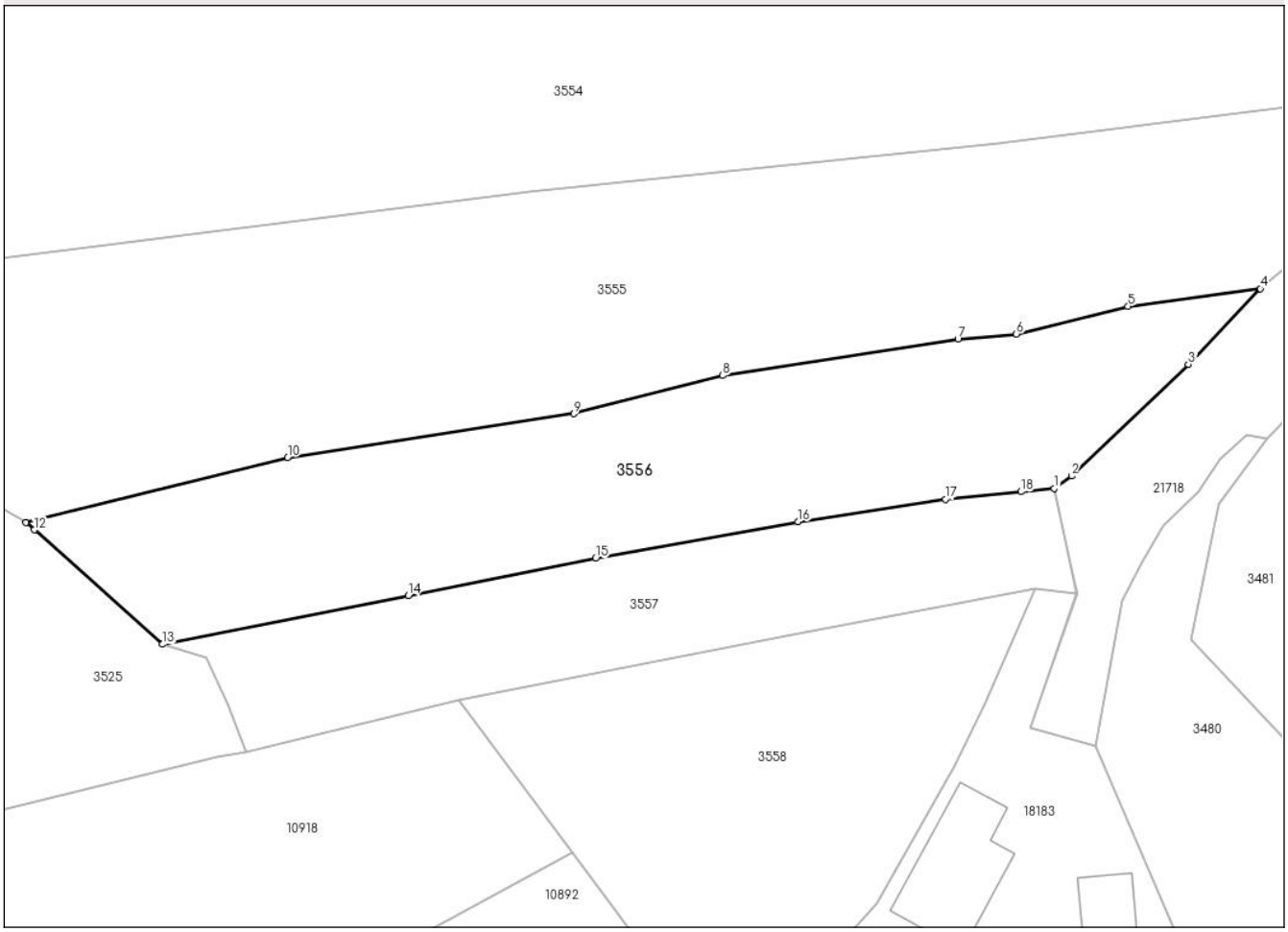
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61197	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.400	16	24	-	T 16 din TP se identifică în realitate cu 110

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.737,038 568.270,509	2	389.738,611 568.271,639	1.937
2	389.738,611 568.271,639	3	389.749,264 568.281,803	14.724
3	389.749,264 568.281,803	4	389.755,812 568.288,697	9.508
4	389.755,812 568.288,697	5	389.743,77 568.287,066	12.152
5	389.743,77 568.287,066	6	389.733,584 568.284,565	10.489

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.733,584 568.284,565	7	389.728,261 568.284,093	5.344
7	389.728,261 568.284,093	8	389.706,832 568.280,786	21.683
8	389.706,832 568.280,786	9	389.693,253 568.277,314	14.016
9	389.693,253 568.277,314	10	389.667,206 568.273,328	26.35
10	389.667,206 568.273,328	11	389.643,353 568.267,406	24.577
11	389.643,353 568.267,406	12	389.644,11 568.266,731	1.014
12	389.644,11 568.266,731	13	389.655,783 568.256,325	15.638
13	389.655,783 568.256,325	14	389.678,186 568.260,747	22.835
14	389.678,186 568.260,747	15	389.695,274 568.264,145	17.423
15	389.695,274 568.264,145	16	389.713,722 568.267,492	18.749
16	389.713,722 568.267,492	17	389.727,141 568.269,531	13.573
17	389.727,141 568.269,531	18	389.734,024 568.270,211	6.916
18	389.734,024 568.270,211	1	389.737,038 568.270,509	3.029

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3557

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:112/2,113/2

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		794	Sector cadastral:229 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

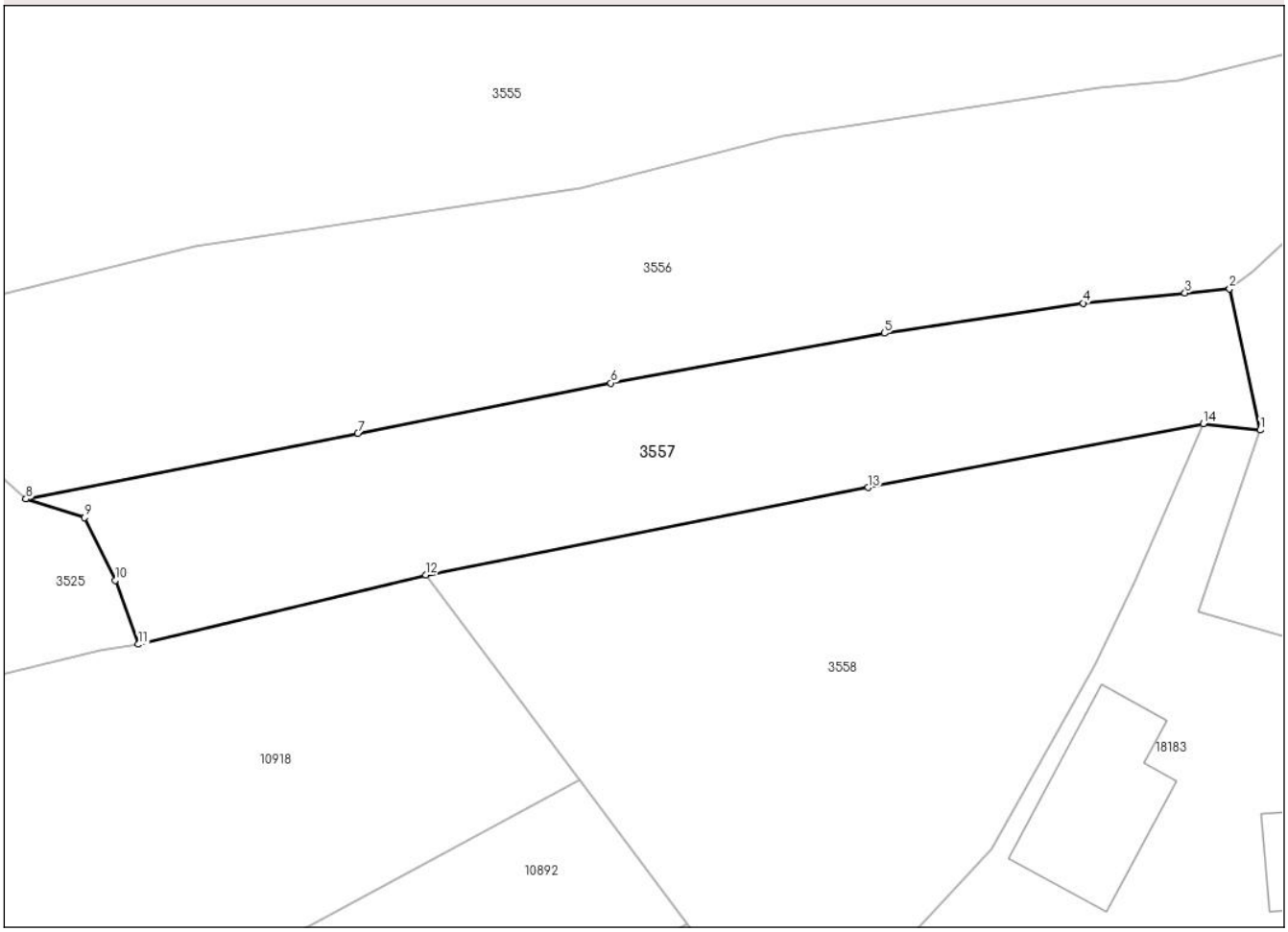
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	794	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	794	-	-	112/2,113/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.739,105 568.260,972	2	389.737,038 568.270,509	9.758
2	389.737,038 568.270,509	3	389.734,024 568.270,211	3.029
3	389.734,024 568.270,211	4	389.727,141 568.269,531	6.916
4	389.727,141 568.269,531	5	389.713,722 568.267,492	13.573
5	389.713,722 568.267,492	6	389.695,274 568.264,145	18.749

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.695,274 568.264,145	7	389.678,186 568.260,747	17.423
7	389.678,186 568.260,747	8	389.655,783 568.256,325	22.835
8	389.655,783 568.256,325	9	389.659,74 568.255,071	4.151
9	389.659,74 568.255,071	10	389.661,805 568.250,843	4.705
10	389.661,805 568.250,843	11	389.663,388 568.246,524	4.6
11	389.663,388 568.246,524	12	389.682,777 568.251,212	19.948
12	389.682,777 568.251,212	13	389.712,641 568.257,097	30.438
13	389.712,641 568.257,097	14	389.735,26 568.261,404	23.026
14	389.735,26 568.261,404	1	389.739,105 568.260,972	3.869

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3558

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:112/1,113/1

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.096	Sector cadastral:229 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

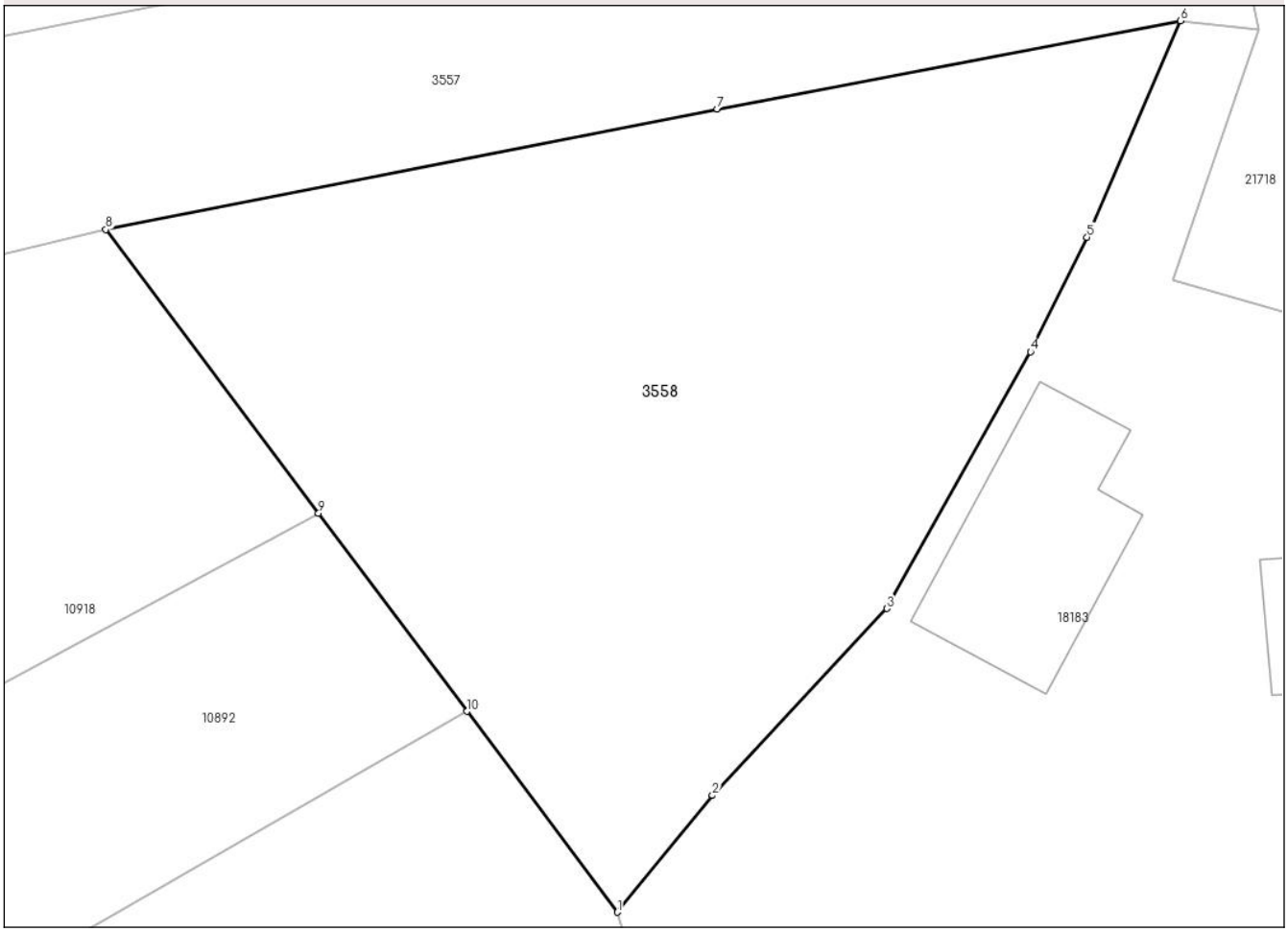
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.096	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	800	-	-	112/1,113/1	
2	faneata	DA	296	-	-	112/1,113/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.707,764 568.217,9	2	389.712,411 568.223,598	7.353
2	389.712,411 568.223,598	3	389.720,936 568.232,714	12.481
3	389.720,936 568.232,714	4	389.727,955 568.245,242	14.361
4	389.727,955 568.245,242	5	389.730,707 568.250,839	6.237

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	389.730,707 568.250,839	6	389.735,26 568.261,404	11.504
6	389.735,26 568.261,404	7	389.712,641 568.257,097	23.026
7	389.712,641 568.257,097	8	389.682,777 568.251,212	30.438
8	389.682,777 568.251,212	9	389.693,162 568.237,367	17.307
9	389.693,162 568.237,367	10	389.700,412 568.227,701	12.083
10	389.700,412 568.227,701	1	389.707,764 568.217,9	12.251

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3559

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:1.2

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.916	Sector cadastral:228 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

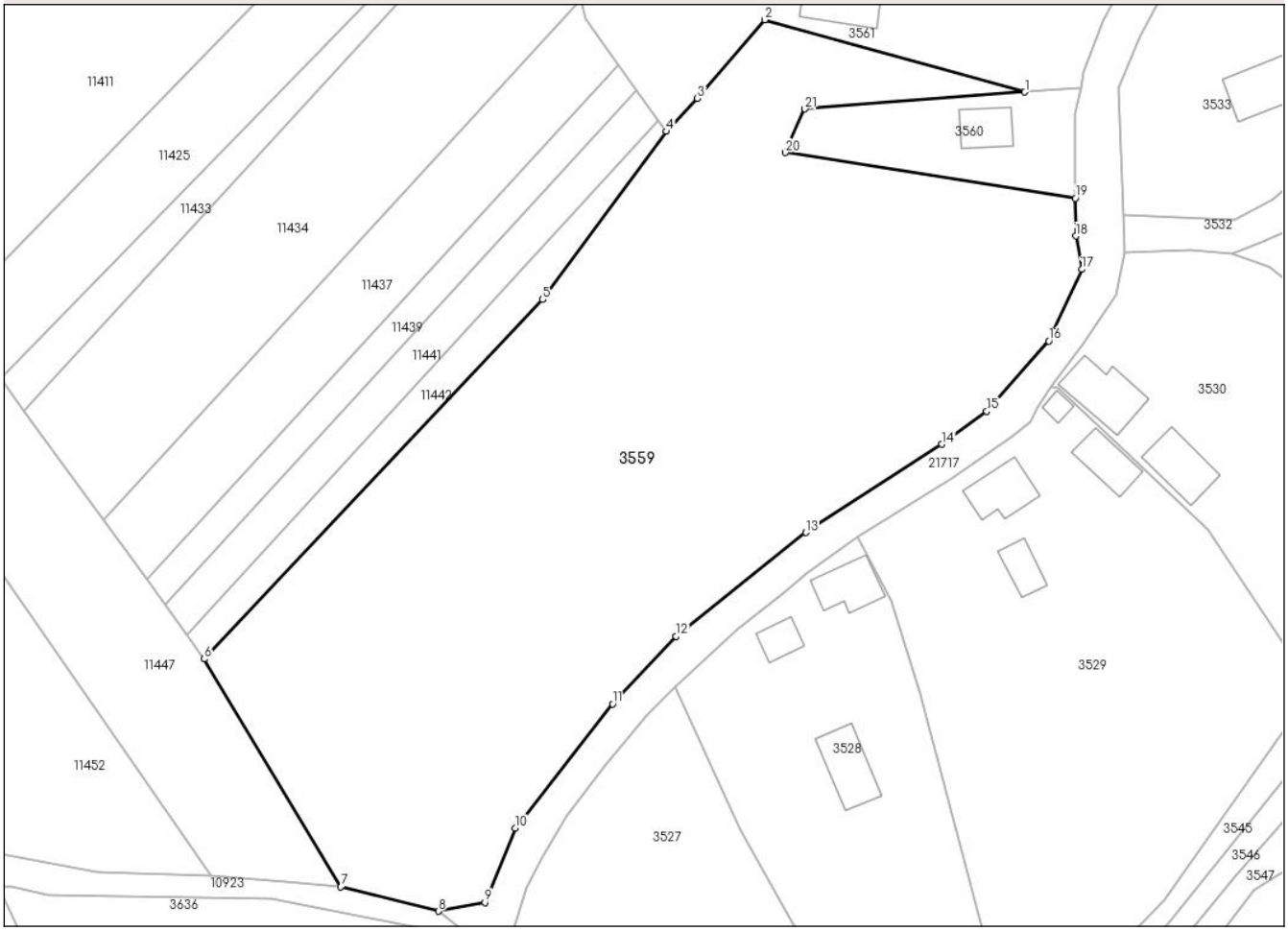
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.916	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	7.916	-	-	1.2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.607,777 568.490,794	2	389.567,776 568.501,908	41.516
3	389.557,402 568.489,836	4	389.552,653 568.484,741	6.965
5	389.533,604 568.458,916	6	389.481,547 568.403,684	75.898
7	389.502,531 568.368,65	8	389.517,596 568.364,922	15.519
9	389.524,723 568.366,276	10	389.529,356 568.377,678	12.307

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.567,776 568.501,908	3	389.557,402 568.489,836	15.917
4	389.552,653 568.484,741	5	389.533,604 568.458,916	32.09
6	389.481,547 568.403,684	7	389.502,531 568.368,65	40.838
8	389.517,596 568.364,922	9	389.524,723 568.366,276	7.254
10	389.529,356 568.377,678	11	389.544,369 568.396,778	24.294

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	389.544,369 568.396,778	12	389.554,097 568.407,175	14.239
13	389.574,086 568.423,124	14	389.594,986 568.436,692	24.918
15	389.601,922 568.441,733	16	389.611,447 568.452,566	14.425
17	389.616,54 568.463,56	18	389.615,593 568.468,676	5.203
19	389.615,54 568.474,493	20	389.570,942 568.481,49	45.144
21	389.573,921 568.488,202	1	389.607,777 568.490,794	33.955

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	389.554,097 568.407,175	13	389.574,086 568.423,124	25.572
14	389.594,986 568.436,692	15	389.601,922 568.441,733	8.574
16	389.611,447 568.452,566	17	389.616,54 568.463,56	12.117
18	389.615,593 568.468,676	19	389.615,54 568.474,493	5.817
20	389.570,942 568.481,49	21	389.573,921 568.488,202	7.344

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3560

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic: 3/1,4/1

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 19A, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		514	Sector cadastral:228 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13,alin15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

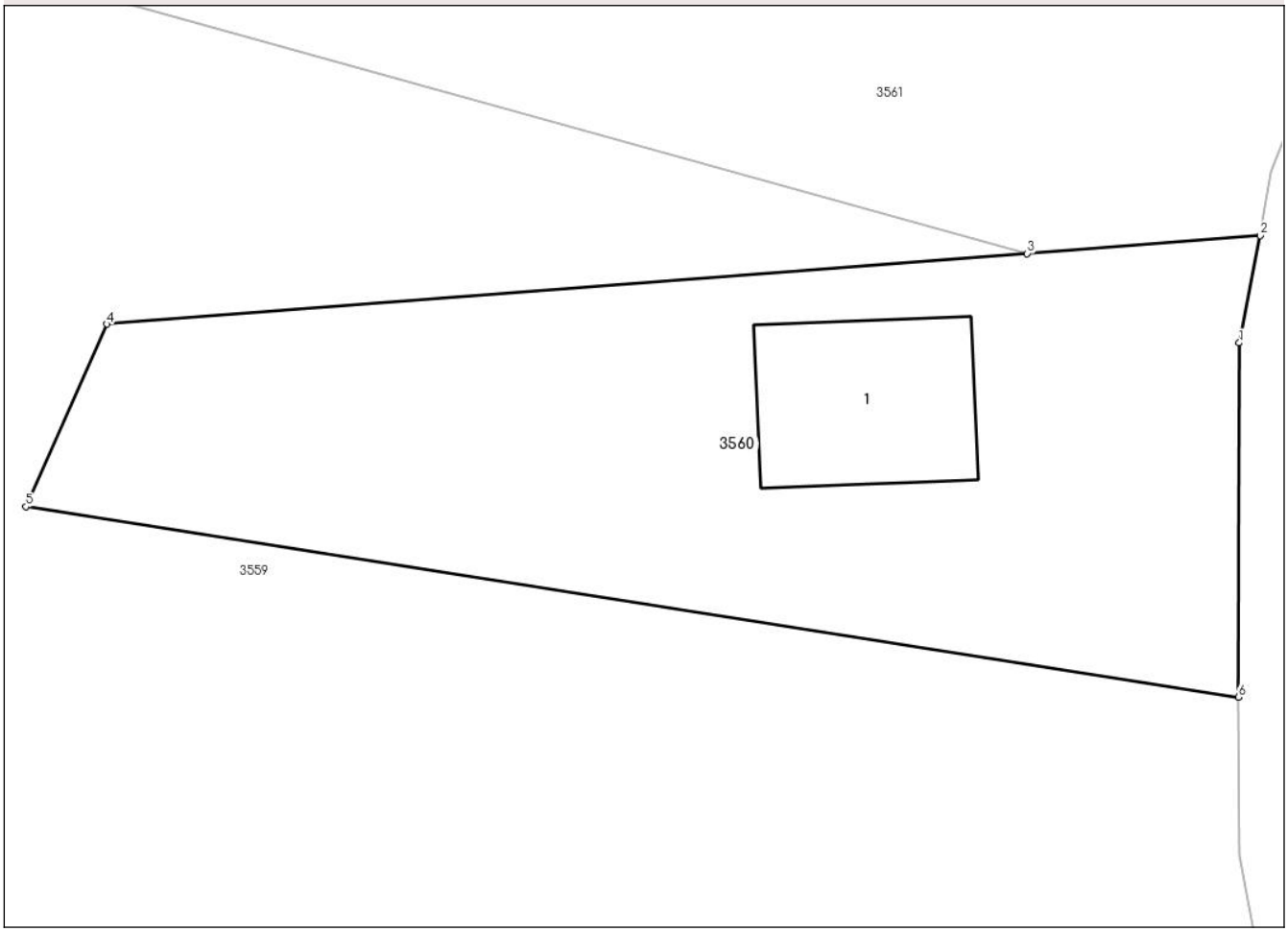
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	514	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	514	-	-	3/1,4/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	48	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; CASA DE LOCUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.615,575 568.487,514	2	389.616,35 568.491,45	4.012
2	389.616,35 568.491,45	3	389.607,777 568.490,794	8.598
3	389.607,777 568.490,794	4	389.573,921 568.488,202	33.955
4	389.573,921 568.488,202	5	389.570,942 568.481,49	7.344

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	389.570,942 568.481,49	6	389.615,54 568.474,493	45.144
6	389.615,54 568.474,493	1	389.615,575 568.487,514	13.021

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3561

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:3/2/1,4/2/2

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 19, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.587	Sector cadastral:228 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Padureni, Nr. 19, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Padureni, Nr. 19, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Padureni, Nr. 19, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:252 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **CORDIŞ IOAN-MARCEL**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814/25.07.2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CORDIŞ IOAN-MARCEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

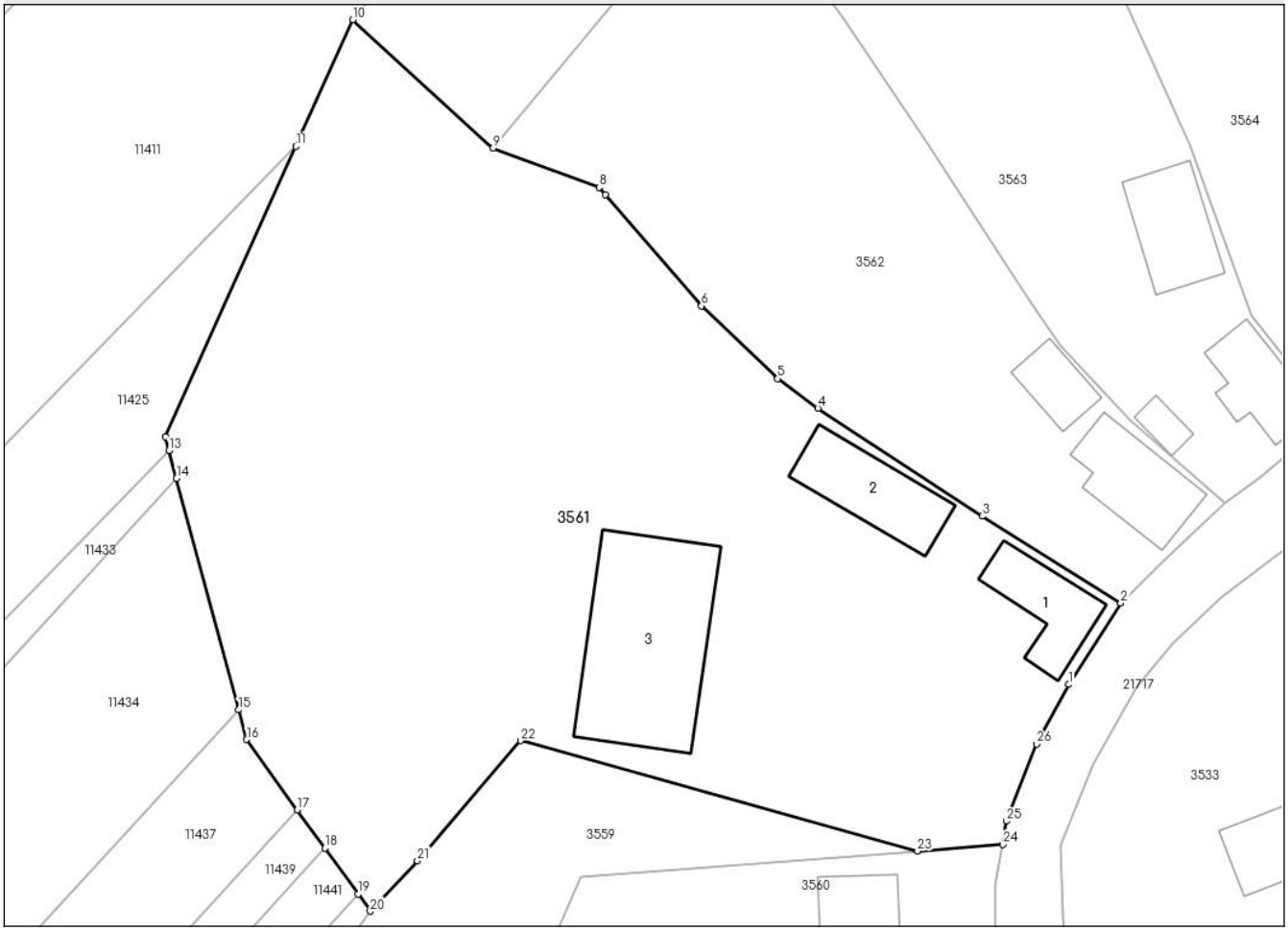
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.587	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	3/2/1,4/2/2	
2	arabil	DA	500	-	-	3/2/1,4/2/2	
3	faneata	DA	3.587	-	-	3/2/1,4/2/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	252	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:252 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.622,983 568.507,555	2	389.628,261 568.515,753	9.75
3	389.614,29 568.524,49	4	389.597,74 568.535,37	19.806
5	389.593,68 568.538,32	6	389.586,02 568.545,66	10.609
7	389.576,32 568.556,82	8	389.575,71 568.557,58	0.975
9	389.565,015 568.561,52	10	389.550,874 568.574,445	19.158
11	389.545,142 568.561,708	12	389.532,0 568.532,504	32.025
13	389.532,375 568.531,111	14	389.533,133 568.528,292	2.92
15	389.539,395 568.505,007	16	389.540,195 568.502,031	3.081
17	389.545,303 568.494,942	18	389.548,083 568.491,083	4.756
19	389.551,42 568.486,452	20	389.552,653 568.484,741	2.109
21	389.557,402 568.489,836	22	389.567,776 568.501,908	15.917
23	389.607,777 568.490,794	24	389.616,35 568.491,45	8.598
25	389.616,726 568.493,796	26	389.619,766 568.501,574	8.351

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.628,261 568.515,753	3	389.614,29 568.524,49	16.478
4	389.597,74 568.535,37	5	389.593,68 568.538,32	5.019
6	389.586,02 568.545,66	7	389.576,32 568.556,82	14.786
8	389.575,71 568.557,58	9	389.565,015 568.561,52	11.398
10	389.550,874 568.574,445	11	389.545,142 568.561,708	13.968
12	389.532,0 568.532,504	13	389.532,375 568.531,111	1.442
14	389.533,133 568.528,292	15	389.539,395 568.505,007	24.112
16	389.540,195 568.502,031	17	389.545,303 568.494,942	8.738
18	389.548,083 568.491,083	19	389.551,42 568.486,452	5.708
20	389.552,653 568.484,741	21	389.557,402 568.489,836	6.965
22	389.567,776 568.501,908	23	389.607,777 568.490,794	41.516
24	389.616,35 568.491,45	25	389.616,726 568.493,796	2.376
26	389.619,766 568.501,574	1	389.622,983 568.507,555	6.791

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3562

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:514 PADURENI
Nr. topografic:3/2/2/1,4/2/2/1,3/2/2/2, 4/2/2/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 18, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52130	Din acte: 1.457 Masurata: 1.928	Sector cadastral:228 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52130-C1	Loc. Padureni, Nr. 18, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; C1 Lacas de cult, pe fundatii din piatra, zidarie din lemn, si acoperis din tigla, format din : cameră, bucătărie, antreu
A1.2	52130-C2	Loc. Padureni, Nr. 18, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; C2. B - camera , bucatarie de vara si tarnat

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36526 / 30/08/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR. 1851, din 29/08/2024 emis de Pop Smaranda Ramona (LEGEA7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **NICOARĂ ROMULUS-DAN**, bun propriu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **NICOARA ANA - MARIA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

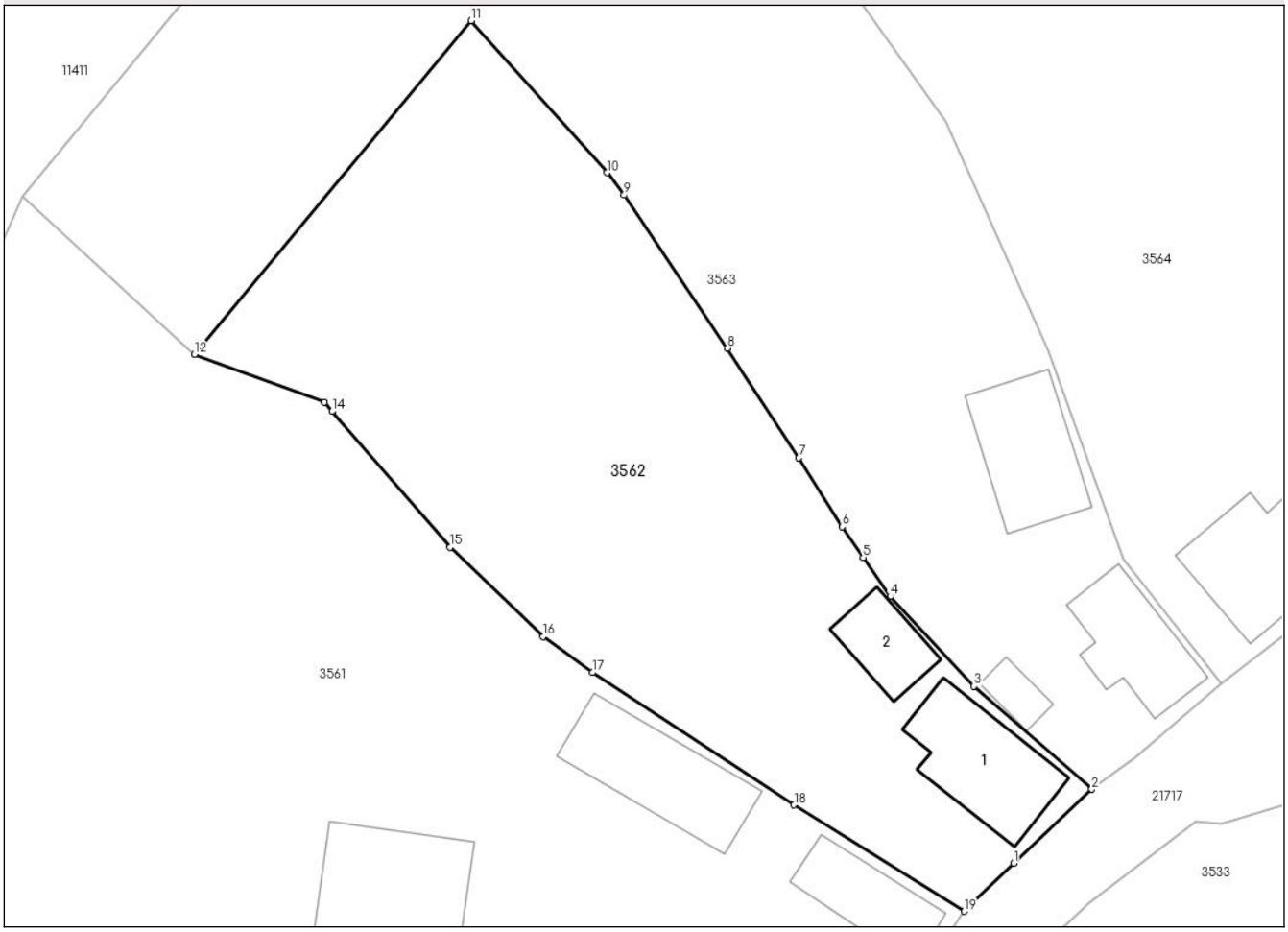
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52130	Din acte: 1.457 Masurata: 1.928	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.928	-	79	3/2/2/1, 4/2/2/1, 3/2/2/2, 4/2/2/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52130-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; C1 Lacas de cult, pe fundatii din piatra, zidarie din lemn, si acoperis din tigla, format din : cameră, bucătărie, antreu
A1.2	52130-C2	constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; C2. B - camera , bucatarie de vara si tarnat

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.632,349 568.519,711	2	389.638,751 568.525,779	8.821

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.638,751 568.525,779	3	389.629,07 568.534,25	12.864
3	389.629,07 568.534,25	4	389.622,203 568.541,615	10.07
4	389.622,203 568.541,615	5	389.619,965 568.544,822	3.91
5	389.619,965 568.544,822	6	389.618,254 568.547,344	3.048
6	389.618,254 568.547,344	7	389.614,689 568.553,004	6.689
7	389.614,689 568.553,004	8	389.608,81 568.562,016	10.76
8	389.608,81 568.562,016	9	389.600,33 568.574,6	15.175
9	389.600,33 568.574,6	10	389.598,91 568.576,43	2.316
10	389.598,91 568.576,43	11	389.587,756 568.588,926	16.75
11	389.587,756 568.588,926	12	389.565,015 568.561,52	35.612
12	389.565,015 568.561,52	13	389.575,71 568.557,58	11.398
13	389.575,71 568.557,58	14	389.576,32 568.556,82	0.975
14	389.576,32 568.556,82	15	389.586,02 568.545,66	14.786
15	389.586,02 568.545,66	16	389.593,68 568.538,32	10.609
16	389.593,68 568.538,32	17	389.597,74 568.535,37	5.019
17	389.597,74 568.535,37	18	389.614,29 568.524,49	19.806
18	389.614,29 568.524,49	19	389.628,261 568.515,753	16.478
19	389.628,261 568.515,753	1	389.632,349 568.519,711	5.69

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3563

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 17, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.305	Sector cadastral:228 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Padureni, Nr. 17, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Padureni, Nr. 17, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Padureni, Nr. 17, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; CONSTRCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/10/2022		
Act Administrativ nr. 28026/949, din 29/06/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ (legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MEDAN N LAURENȚIU**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MEDAN SILVIA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr. 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA.);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MEDAN SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

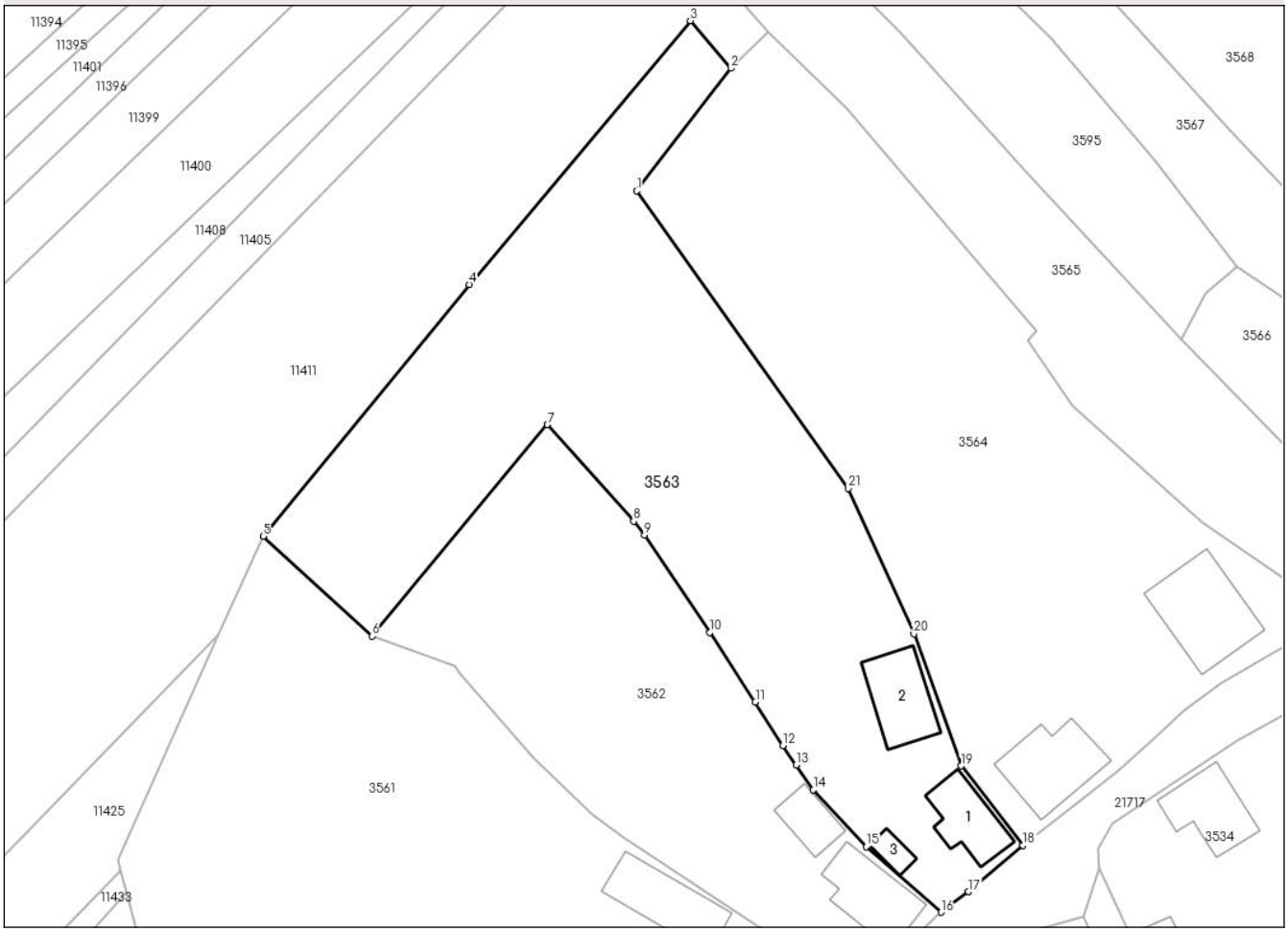
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.305	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	1	71	-	T 1 din TP se identifică în realitate cu 110
2	arabil	DA	2.905	1	72	-	T 1 din TP se identifică în realitate cu 110

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; CONSTRCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.599,299 568.619,185	2	389.611,501 568.635,071	20.031

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.611,501 568.635,071	3	389.606,254 568.641,223	8.086

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	389.606,254 568.641,223	4	389.577,582 568.607,06	44.6
5	389.550,874 568.574,445	6	389.565,015 568.561,52	19.158
7	389.587,756 568.588,926	8	389.598,91 568.576,43	16.75
9	389.600,33 568.574,6	10	389.608,81 568.562,016	15.175
11	389.614,689 568.553,004	12	389.618,254 568.547,344	6.689
13	389.619,965 568.544,822	14	389.622,203 568.541,615	3.91
15	389.629,07 568.534,25	16	389.638,751 568.525,779	12.864
17	389.642,324 568.528,427	18	389.649,392 568.534,443	9.281
19	389.641,393 568.544,72	20	389.635,226 568.561,823	18.181
21	389.626,732 568.580,658	1	389.599,299 568.619,185	47.296

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	389.577,582 568.607,06	5	389.550,874 568.574,445	42.155
6	389.565,015 568.561,52	7	389.587,756 568.588,926	35.612
8	389.598,91 568.576,43	9	389.600,33 568.574,6	2.316
10	389.608,81 568.562,016	11	389.614,689 568.553,004	10.76
12	389.618,254 568.547,344	13	389.619,965 568.544,822	3.048
14	389.622,203 568.541,615	15	389.629,07 568.534,25	10.07
16	389.638,751 568.525,779	17	389.642,324 568.528,427	4.448
18	389.649,392 568.534,443	19	389.641,393 568.544,72	13.023
20	389.635,226 568.561,823	21	389.626,732 568.580,658	20.662

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3564

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:5.6

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.469	Sector cadastral:228 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

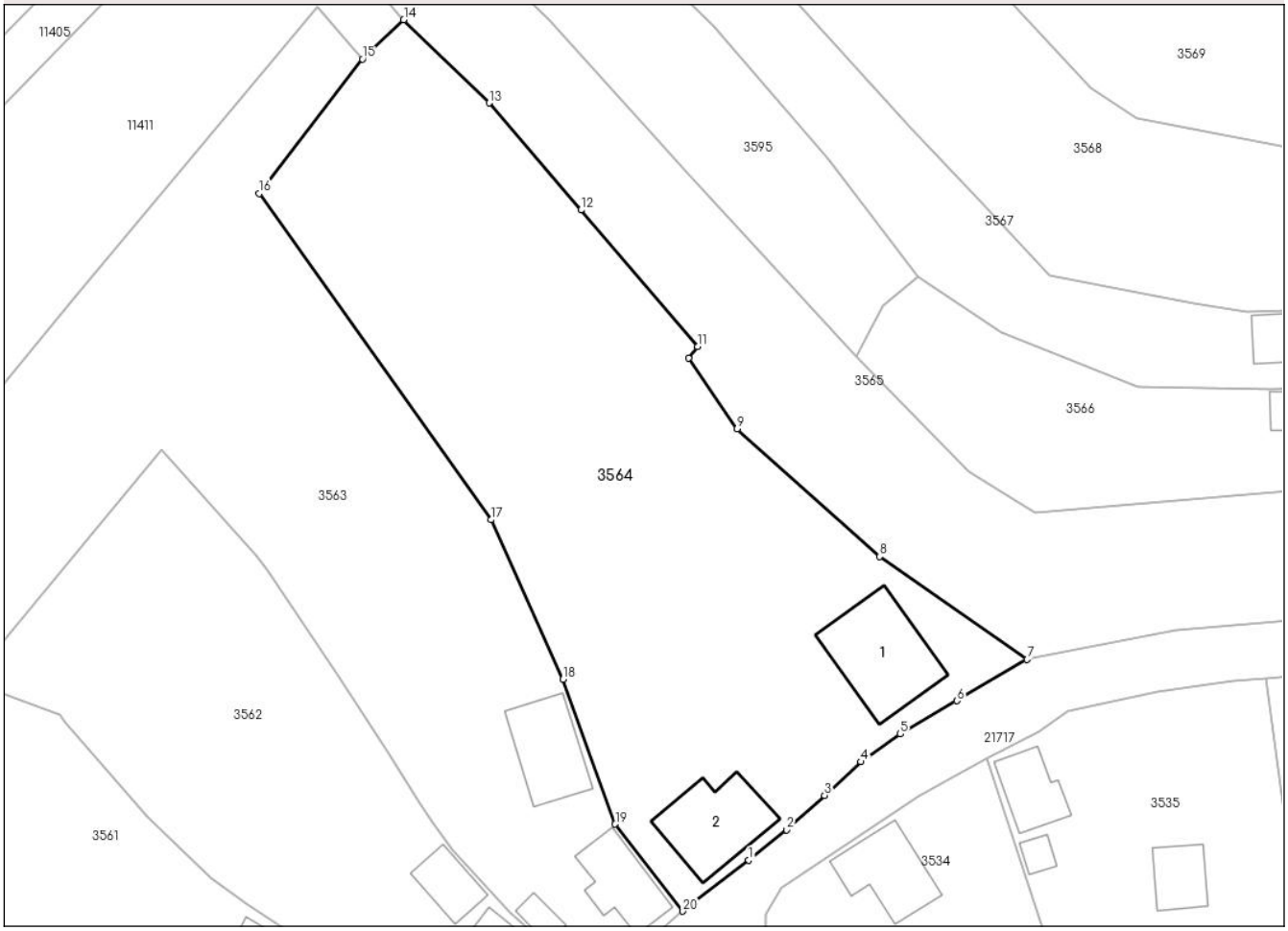
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.469	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	5.6	
2	faneata	DA	2.969	-	-	5.6	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	130	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; CONSTRUCȚII ADMINISTRATIVE ȘI SOCIALE
A1.2		constructii administrative si social culturale	103	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; CONSTRUCȚII ADMINISTRATIVE ȘI SOCIALE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.657,174 568.540,492	2	389.661,64 568.544,04	5.703

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.661,64 568.544,04	3	389.666,13 568.548,126	6.071
3	389.666,13 568.548,126	4	389.670,452 568.552,077	5.856
4	389.670,452 568.552,077	5	389.675,089 568.555,375	5.69
5	389.675,089 568.555,375	6	389.681,791 568.559,3	7.767
6	389.681,791 568.559,3	7	389.690,071 568.564,174	9.608
7	389.690,071 568.564,174	8	389.672,66 568.576,338	21.239
8	389.672,66 568.576,338	9	389.655,814 568.591,409	22.604
9	389.655,814 568.591,409	10	389.650,045 568.599,763	10.152
10	389.650,045 568.599,763	11	389.651,132 568.601,103	1.725
11	389.651,132 568.601,103	12	389.637,353 568.617,234	21.215
12	389.637,353 568.617,234	13	389.626,488 568.629,869	16.664
13	389.626,488 568.629,869	14	389.616,405 568.639,696	14.08
14	389.616,405 568.639,696	15	389.611,501 568.635,071	6.741
15	389.611,501 568.635,071	16	389.599,299 568.619,185	20.031
16	389.599,299 568.619,185	17	389.626,732 568.580,658	47.296
17	389.626,732 568.580,658	18	389.635,226 568.561,823	20.662
18	389.635,226 568.561,823	19	389.641,393 568.544,72	18.181
19	389.641,393 568.544,72	20	389.649,392 568.534,443	13.023
20	389.649,392 568.534,443	1	389.657,174 568.540,492	9.857

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3565

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:21/2

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 14, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.752	Sector cadastral:228 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

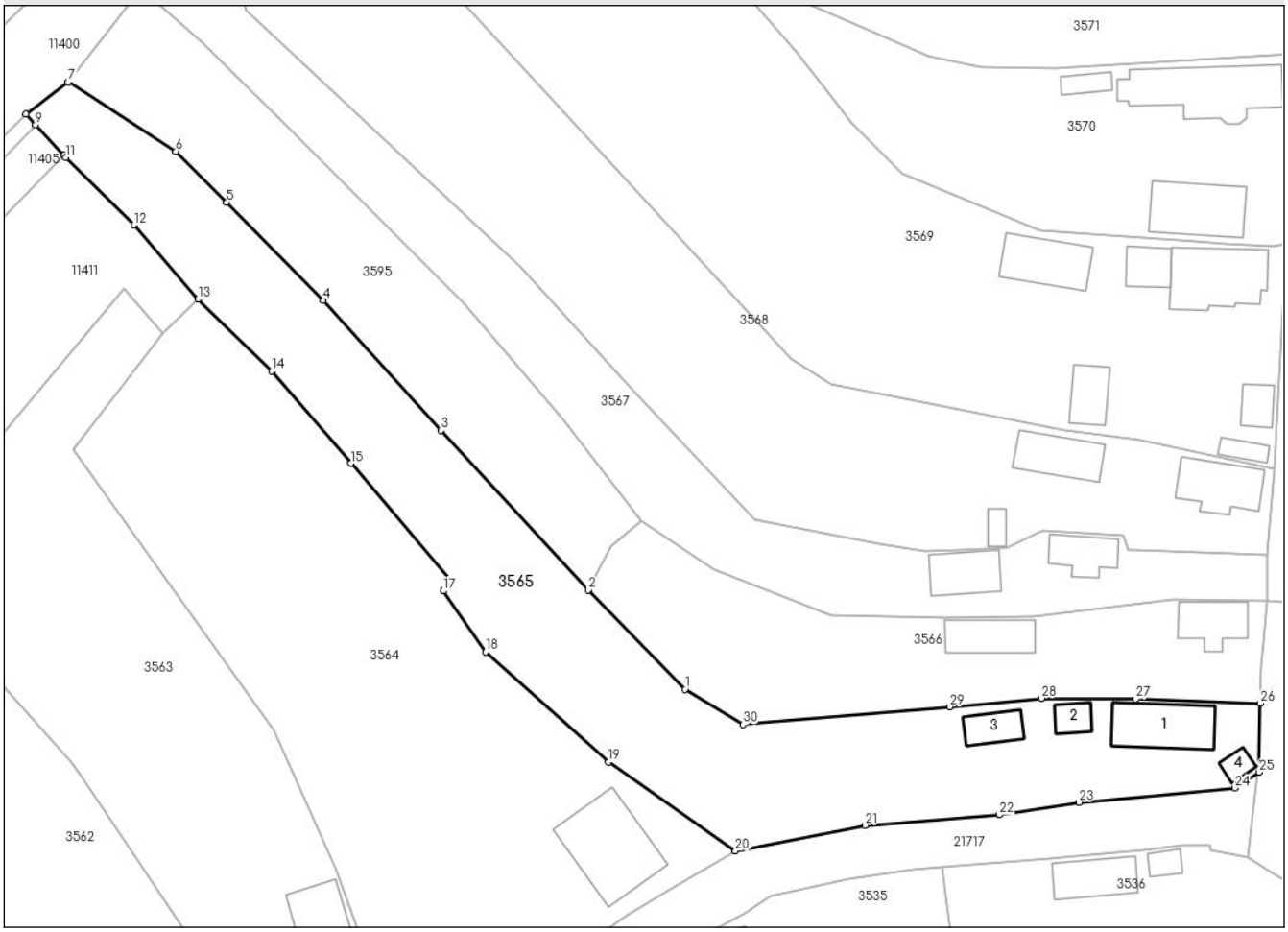
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.752	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	-	21/2	
2	faneata	DA	2.052	-	-	21/2	
3	arabil	DA	300	-	-	21/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		constructii anexa	13	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.683,173 568.586,31	2	389.669,895 568.599,896	18.997
3	389.649,71 568.621,76	4	389.633,601 568.639,579	24.021
5	389.620,348 568.652,982	6	389.613,357 568.659,954	9.873
7	389.598,582 568.669,442	8	389.592,821 568.665,039	7.251
9	389.594,154 568.663,597	10	389.598,046 568.659,387	5.733
11	389.598,287 568.659,127	12	389.607,629 568.649,871	13.151
13	389.616,405 568.639,696	14	389.626,488 568.629,869	14.08
15	389.637,353 568.617,234	16	389.651,132 568.601,103	21.215
17	389.650,045 568.599,763	18	389.655,814 568.591,409	10.152
19	389.672,66 568.576,338	20	389.690,071 568.564,174	21.239
21	389.707,806 568.567,684	22	389.726,22 568.569,109	18.469
23	389.737,134 568.570,829	24	389.758,468 568.572,787	21.424
25	389.761,846 568.574,958	26	389.761,987 568.584,379	9.422
27	389.744,909 568.584,954	28	389.731,986 568.585,069	12.924
29	389.719,409 568.583,916	30	389.691,08 568.581,49	28.433

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.669,895 568.599,896	3	389.649,71 568.621,76	29.757
4	389.633,601 568.639,579	5	389.620,348 568.652,982	18.849
6	389.613,357 568.659,954	7	389.598,582 568.669,442	17.559
8	389.592,821 568.665,039	9	389.594,154 568.663,597	1.964
10	389.598,046 568.659,387	11	389.598,287 568.659,127	0.355
12	389.607,629 568.649,871	13	389.616,405 568.639,696	13.437
14	389.626,488 568.629,869	15	389.637,353 568.617,234	16.664
16	389.651,132 568.601,103	17	389.650,045 568.599,763	1.725
18	389.655,814 568.591,409	19	389.672,66 568.576,338	22.604
20	389.690,071 568.564,174	21	389.707,806 568.567,684	18.078
22	389.726,22 568.569,109	23	389.737,134 568.570,829	11.049
24	389.758,468 568.572,787	25	389.761,846 568.574,958	4.016
26	389.761,987 568.584,379	27	389.744,909 568.584,954	17.087
28	389.731,986 568.585,069	29	389.719,409 568.583,916	12.63
30	389.691,08 568.581,49	1	389.683,173 568.586,31	9.26

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3566

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic: 13/2,14/2

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 13, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.286	Sector cadastral:228 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.286	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	-	-	13/2,14/2	
2	arabil	DA	300	-	-	13/2,14/2	
3	faneata	DA	686	-	-	13/2,14/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	52	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	60	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.762,938 568.598,477	2	389.750,086 568.598,647	12.853

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.750,086 568.598,647	3	389.730,942 568.596,186	19.301
3	389.730,942 568.596,186	4	389.718,942 568.596,136	12.0
4	389.718,942 568.596,136	5	389.703,153 568.596,36	15.79
5	389.703,153 568.596,36	6	389.687,019 568.602,763	17.358
6	389.687,019 568.602,763	7	389.677,166 568.609,322	11.836
7	389.677,166 568.609,322	8	389.673,036 568.605,874	5.38
8	389.673,036 568.605,874	9	389.669,895 568.599,896	6.753
9	389.669,895 568.599,896	10	389.683,173 568.586,31	18.997
10	389.683,173 568.586,31	11	389.691,08 568.581,49	9.26
11	389.691,08 568.581,49	12	389.719,409 568.583,916	28.433
12	389.719,409 568.583,916	13	389.731,986 568.585,069	12.63
13	389.731,986 568.585,069	14	389.744,909 568.584,954	12.924
14	389.744,909 568.584,954	15	389.761,987 568.584,379	17.087
15	389.761,987 568.584,379	16	389.762,039 568.589,527	5.148
16	389.762,039 568.589,527	17	389.762,509 568.592,807	3.314
17	389.762,509 568.592,807	1	389.762,938 568.598,477	5.686

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3567

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:520 Padureni

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 12, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	62395	1.690	Sector cadastral:228 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	62395-C1	Loc. Padureni, Nr. 12, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	62395-C2	Loc. Padureni, Nr. 12, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
807 / 18/02/2004		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3721/2003, din 01/01/2003 emis de Judecatoria Turda dosar 4170/2003 (Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept moștenire și lege, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA FLORIN GAVRIL**, și soția 2) **POPA SIMONA MELANIA**	
1 / 24/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr. 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **POPA FLORIN GAVRIL** 2) **POPA SIMONA MELANIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
807 / 18/02/2004		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3721/2003, din 01/01/2003 emis de Judecatoria Turda;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SUMUTIU MIRCEA** 2) **SUMUTIU OFELIA**	

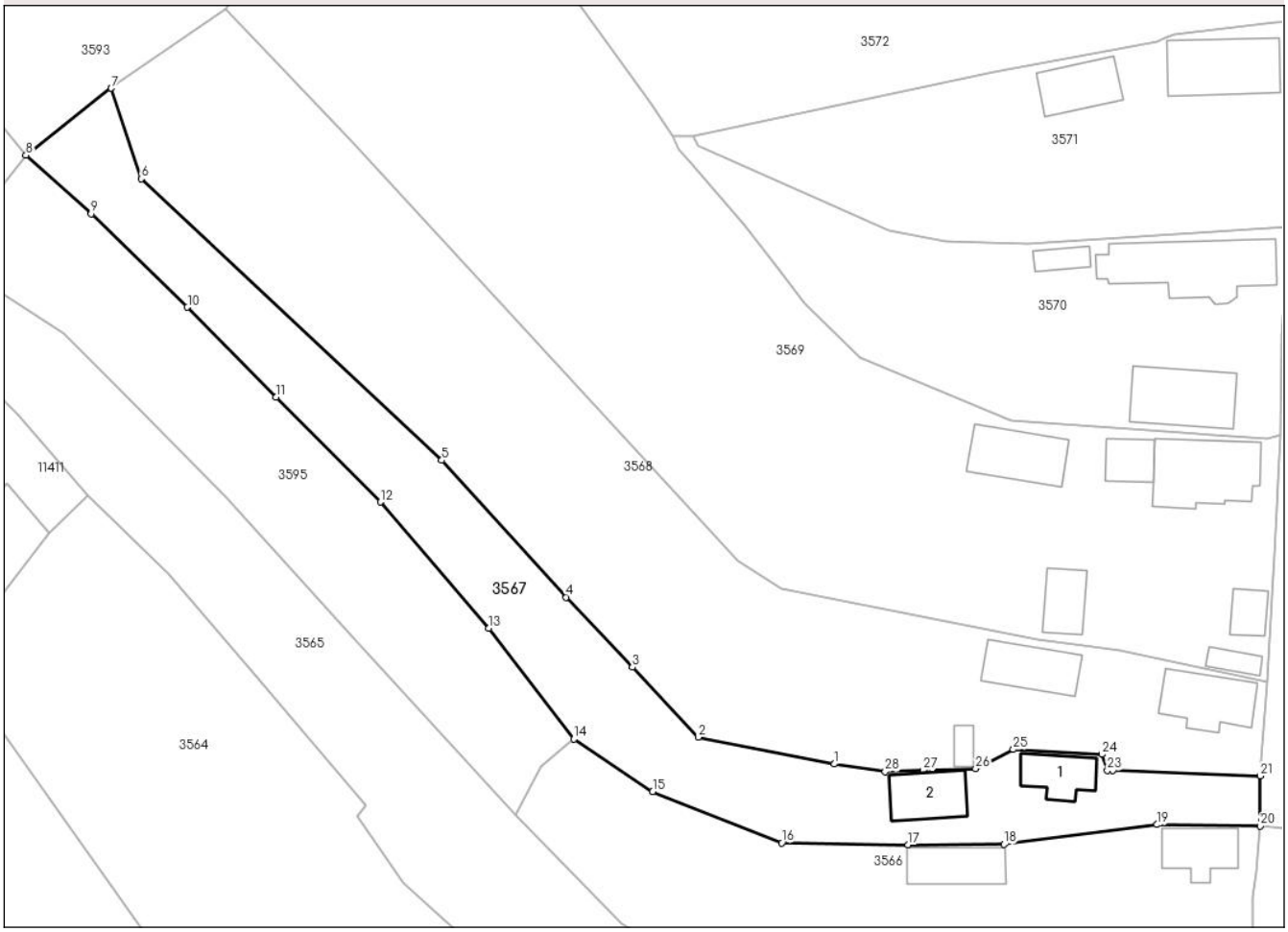
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
62395	1.690	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.690	-	-	15/2, 16/2, 20/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	62395-C1	constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	62395-C2	constructii anexa	Din acte: 57 Masurata: 55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.709,733 568.606,22	2	389.692,725 568.609,563	17.333
3	389.684,473 568.618,306	4	389.676,221 568.627,048	12.022
5	389.660,65 568.644,154	6	389.623,046 568.679,297	51.469

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.692,725 568.609,563	3	389.684,473 568.618,306	12.022
4	389.676,221 568.627,048	5	389.660,65 568.644,154	23.132
6	389.623,046 568.679,297	7	389.619,326 568.690,615	11.914

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	389.619,326 568.690,615	8	389.608,654 568.682,258	13.555
9	389.616,806 568.674,927	10	389.628,856 568.663,268	16.766
11	389.639,919 568.652,022	12	389.652,978 568.638,937	18.487
13	389.666,542 568.623,162	14	389.677,166 568.609,322	17.447
15	389.687,019 568.602,763	16	389.703,153 568.596,36	17.358
17	389.718,942 568.596,136	18	389.730,942 568.596,186	12.0
19	389.750,086 568.598,647	20	389.762,938 568.598,477	12.853
21	389.762,976 568.604,743	22	389.744,513 568.605,4	18.474
23	389.743,857 568.605,423	24	389.743,166 568.607,421	2.114
25	389.732,107 568.608,032	26	389.727,39 568.605,629	5.294
27	389.720,841 568.605,408	28	389.716,075 568.605,247	4.769

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	389.608,654 568.682,258	9	389.616,806 568.674,927	10.964
10	389.628,856 568.663,268	11	389.639,919 568.652,022	15.776
12	389.652,978 568.638,937	13	389.666,542 568.623,162	20.805
14	389.677,166 568.609,322	15	389.687,019 568.602,763	11.836
16	389.703,153 568.596,36	17	389.718,942 568.596,136	15.79
18	389.730,942 568.596,186	19	389.750,086 568.598,647	19.301
20	389.762,938 568.598,477	21	389.762,976 568.604,743	6.266
22	389.744,513 568.605,4	23	389.743,857 568.605,423	0.657
24	389.743,166 568.607,421	25	389.732,107 568.608,032	11.076
26	389.727,39 568.605,629	27	389.720,841 568.605,408	6.553
28	389.716,075 568.605,247	1	389.709,733 568.606,22	6.416

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3568

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 11, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.173	Sector cadastral:228 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Padureni, Nr. 11, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Padureni, Nr. 11, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Padureni, Nr. 11, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/10/2022		
Act Administrativ nr. 28093/1045, din 22/12/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ (legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA V ONUȚ**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MAXIM VALERIA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814/25. 07.2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MAXIM VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.173	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	1	60	-	T 1 din TP se identifică în realitate cu 110
2	arabil	DA	200	1	61/1	-	T 1 din TP se identifică în realitate cu 110
3	faneata	DA	2.373	1	61/2	-	T 1 din TP se identifică în realitate cu 110

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.763,899 568.616,443	2	389.745,379 568.620,451	18.949
3	389.735,132 568.621,82	4	389.703,084 568.628,055	32.649
5	389.697,64 568.631,609	6	389.649,45 568.683,912	71.119
7	389.633,647 568.700,456	8	389.619,326 568.690,615	17.376
9	389.623,046 568.679,297	10	389.660,65 568.644,154	51.469
11	389.676,221 568.627,048	12	389.684,473 568.618,306	12.022
13	389.692,725 568.609,563	14	389.709,733 568.606,22	17.333
15	389.716,075 568.605,247	16	389.720,841 568.605,408	4.769
17	389.727,39 568.605,629	18	389.732,107 568.608,032	5.294
19	389.743,166 568.607,421	20	389.743,857 568.605,423	2.114
21	389.744,513 568.605,4	22	389.762,976 568.604,743	18.474

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.745,379 568.620,451	3	389.735,132 568.621,82	10.338
4	389.703,084 568.628,055	5	389.697,64 568.631,609	6.501
6	389.649,45 568.683,912	7	389.633,647 568.700,456	22.879
8	389.619,326 568.690,615	9	389.623,046 568.679,297	11.914
10	389.660,65 568.644,154	11	389.676,221 568.627,048	23.132
12	389.684,473 568.618,306	13	389.692,725 568.609,563	12.022
14	389.709,733 568.606,22	15	389.716,075 568.605,247	6.416
16	389.720,841 568.605,408	17	389.727,39 568.605,629	6.553
18	389.732,107 568.608,032	19	389.743,166 568.607,421	11.076
20	389.743,857 568.605,423	21	389.744,513 568.605,4	0.657
22	389.762,976 568.604,743	1	389.763,899 568.616,443	11.736

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3569

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:21/ 1.2

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 10, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.604	Sector cadastral:228 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Padureni, Nr. 10, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Padureni, Nr. 10, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Padureni, Nr. 10, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Padureni, Nr. 10, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; ANEXĂ
A1.5		Loc. Padureni, Nr. 10, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXĂ
A1.6		Loc. Padureni, Nr. 10, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **CIORTEA MARIA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr. 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA.);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **CIORTEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

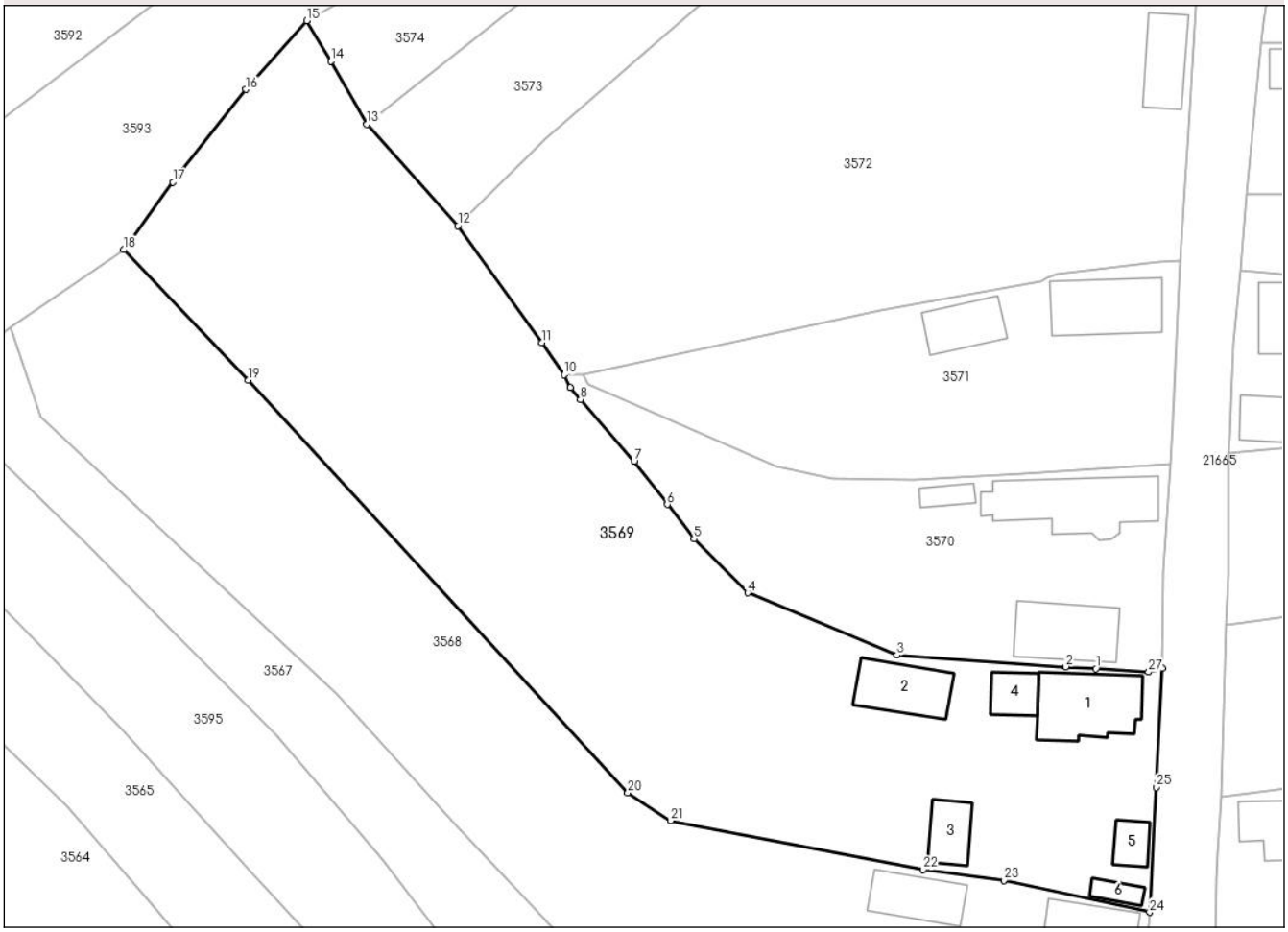
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.604	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	21/ 1.2	
2	faneata	DA	4.104	-	-	21/ 1.2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; ANEXĂ
A1.5		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXĂ
A1.6		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; ANEXĂ

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.757,073 568.647,327	2	389.753,232 568.647,57	3.849
3	389.731,806 568.649,047	4	389.712,891 568.656,939	20.495
5	389.706,04 568.663,786	6	389.702,652 568.668,152	5.526
7	389.698,435 568.673,588	8	389.691,64 568.681,46	10.399
9	389.690,346 568.682,958	10	389.689,558 568.684,583	1.806
11	389.686,772 568.688,681	12	389.676,054 568.703,49	18.281
13	389.664,512 568.716,351	14	389.659,937 568.724,372	9.234
15	389.656,888 568.729,5	16	389.649,152 568.720,781	11.656
17	389.639,903 568.709,016	18	389.633,647 568.700,456	10.602
19	389.649,45 568.683,912	20	389.697,64 568.631,609	71.119
21	389.703,084 568.628,055	22	389.735,132 568.621,82	32.649
23	389.745,379 568.620,451	24	389.763,899 568.616,443	18.949
25	389.764,715 568.632,282	26	389.765,521 568.647,36	15.099
27	389.763,785 568.646,903	1	389.757,073 568.647,327	6.725

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.753,232 568.647,57	3	389.731,806 568.649,047	21.477
4	389.712,891 568.656,939	5	389.706,04 568.663,786	9.686
6	389.702,652 568.668,152	7	389.698,435 568.673,588	6.88
8	389.691,64 568.681,46	9	389.690,346 568.682,958	1.98
10	389.689,558 568.684,583	11	389.686,772 568.688,681	4.955
12	389.676,054 568.703,49	13	389.664,512 568.716,351	17.281
14	389.659,937 568.724,372	15	389.656,888 568.729,5	5.966
16	389.649,152 568.720,781	17	389.639,903 568.709,016	14.966
18	389.633,647 568.700,456	19	389.649,45 568.683,912	22.879
20	389.697,64 568.631,609	21	389.703,084 568.628,055	6.501
22	389.735,132 568.621,82	23	389.745,379 568.620,451	10.338
24	389.763,899 568.616,443	25	389.764,715 568.632,282	15.86
26	389.765,521 568.647,36	27	389.763,785 568.646,903	1.795

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3570

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:525 Padureni
Nr. topografic:18/2/2,19/2/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 9, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	62390	1.412	Sector cadastral:228 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	62390-C1	Loc. Padureni, Nr. 9, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; Casă famcu 3 camere, bucătărie, cămară, baie, 2 holuri, terasă, la subsol pivniță
A1.2	62390-C2	Loc. Padureni, Nr. 9, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; grajd cu 2 incaperi, sura si garaj
A1.3	62390-C3	Loc. Padureni, Nr. 9, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19623 / 04/12/2007		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2265/2007, din 01/01/2007 emis de Judecatoria Turda (legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/3	A1
	1) **DIACONESCU OLIMPIA**, bun comun	
Hotarare Judecatoreasca nr. 2265/2007, din 01/01/2007 emis de Judecatoria Turda;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 29/96	A1.1, A1.2
	1) **DIACONESCU OLIMPIA**, bun comun	
Hotarare Judecatoreasca nr. 2265/2007, din 01/01/2007 emis de Judecatoria Turda (legea 7/1996);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 2/3	A1
	1) **DIACONESCU OLIMPIA**, bun comun 2) **DIACONESCU ION**, și soția	
Hotarare Judecatoreasca nr. 2265/2007, din 01/01/2007 emis de Judecatoria Turda;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 67/96	A1.1, A1.2
	1) **DIACONESCU OLIMPIA**, bun comun 2) **DIACONESCU ION**, și soția	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr. 4814/25. 07.2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **DIACONESCU ION** 2) **DIACONESCU OLIMPIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
62390	1.412	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	18/2/2, 19/2/2.	
2	faneata	DA	912	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	62390-C1	constructii de locuinte	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; Casă famcu 3 camere, bucătărie, cămară, baie, 2 holuri, terasă, la subsol pivniță
A1.2	62390-C2	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; grajd cu 2 incaperi, sura si garaj
A1.3	62390-C3	constructii anexa	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.723,668 568.671,42	2	389.716,526 568.672,896	7.293

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.716,526 568.672,896	3	389.692,66 568.683,434	26.089
3	389.692,66 568.683,434	4	389.692,052 568.684,696	1.401
4	389.692,052 568.684,696	5	389.689,558 568.684,583	2.497
5	389.689,558 568.684,583	6	389.690,346 568.682,958	1.806
6	389.690,346 568.682,958	7	389.691,64 568.681,46	1.98
7	389.691,64 568.681,46	8	389.698,435 568.673,588	10.399
8	389.698,435 568.673,588	9	389.702,652 568.668,152	6.88
9	389.702,652 568.668,152	10	389.706,04 568.663,786	5.526
10	389.706,04 568.663,786	11	389.712,891 568.656,939	9.686
11	389.712,891 568.656,939	12	389.731,806 568.649,047	20.495
12	389.731,806 568.649,047	13	389.753,232 568.647,57	21.477
13	389.753,232 568.647,57	14	389.757,073 568.647,327	3.849
14	389.757,073 568.647,327	15	389.763,785 568.646,903	6.725
15	389.763,785 568.646,903	16	389.765,521 568.647,36	1.795
16	389.765,521 568.647,36	17	389.765,647 568.659,649	12.29
17	389.765,647 568.659,649	18	389.766,545 568.673,252	13.632
18	389.766,545 568.673,252	19	389.747,766 568.672,086	18.815
19	389.747,766 568.672,086	20	389.734,003 568.671,231	13.789
20	389.734,003 568.671,231	1	389.723,668 568.671,42	10.337

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3571

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1436 Ciurila
Nr. cadastral vechi:3002

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 8, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54375	1.378	Sector cadastral:228 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	54375-C1	Loc. Padureni, Nr. 8, Jud. Cluj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:97 mp; Casa familiala D+P+M, edificata in anul 1957 si extinsa in anul 2012, pe fundatie de beton, zidarie de caramida si acoperita cu tigla, compusa din: la demisol - 2 pivnite, la parter - sufragerie, bucatarie, hol+casa scarii, baie, hol, 2 terase, la mansarda - 3 dormitoare, dressing, hol+casa scarii, dus, 3 balcoane; Lift: NU; CPE: NU
A1.2	54375-C2	Loc. Padureni, Nr. 8, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; anexe gospodăresti constand din sură și poiată, în suprafață utilă de 48,41 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3324 / 20/02/2008		
Act Notarial nr. 1638, din 06/08/2007 emis de BNP Mitre Romana Lacrima (act de partaj voluntar succesoral nr 1138 din 09.07.2007, emis de BNP Mitre Romana Lacrima, Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **VACARIU ROMULUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

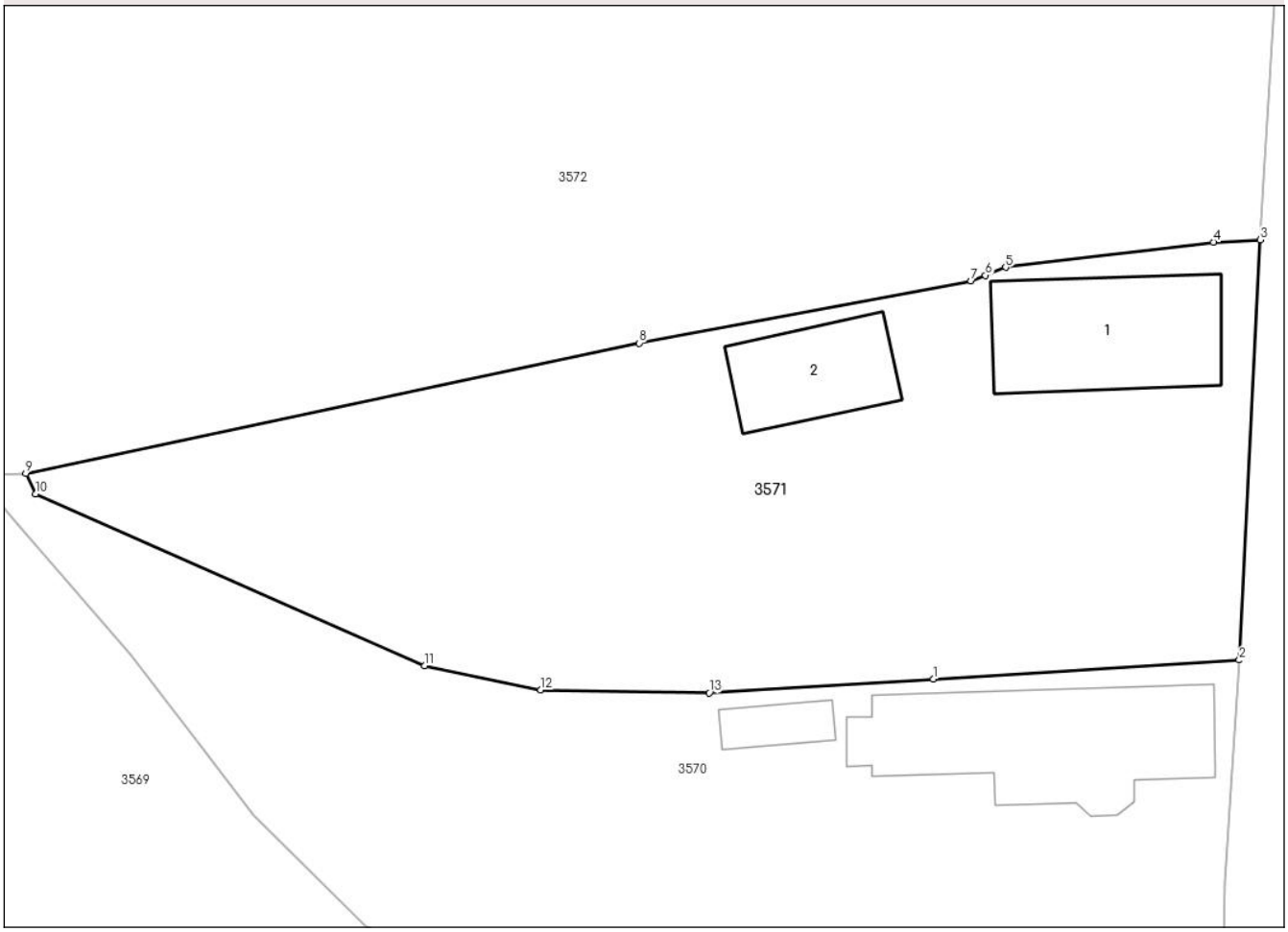
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54375	1.378	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.378	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	54375-C1	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:97 mp; Casa familiala D+P+M, edificata in anul 1957 si extinsa in anul 2012, pe fundatie de beton, zidarie de caramida si acoperita cu tigla, compusa din: la demisol - 2 pivnite, la parter - sufragerie, bucatarie, hol+casa scarii, baie, hol, 2 terase, la mansarda - 3 dormitoare, dressing, hol+casa scarii, dus, 3 balcoane; Lift: NU; CPE: NU
A1.2	54375-C2	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; anexe gospodăresti constand din sură și poiată, în suprafață utilă de 48,41 mp

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.747,766 568.672,086	2	389.766,545 568.673,252	18.815
2	389.766,545 568.673,252	3	389.767,832 568.699,02	25.8
3	389.767,832 568.699,02	4	389.764,961 568.698,878	2.875
4	389.764,961 568.698,878	5	389.752,2 568.697,336	12.853
5	389.752,2 568.697,336	6	389.750,963 568.696,845	1.331
6	389.750,963 568.696,845	7	389.750,077 568.696,493	0.953
7	389.750,077 568.696,493	8	389.729,715 568.692,694	20.713
8	389.729,715 568.692,694	9	389.692,052 568.684,696	38.503
9	389.692,052 568.684,696	10	389.692,66 568.683,434	1.401
10	389.692,66 568.683,434	11	389.716,526 568.672,896	26.089
11	389.716,526 568.672,896	12	389.723,668 568.671,42	7.293
12	389.723,668 568.671,42	13	389.734,003 568.671,231	10.337
13	389.734,003 568.671,231	1	389.747,766 568.672,086	13.789

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3572

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:22/1,23/1

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.727	Sector cadastral:228 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Padureni, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Padureni, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Padureni, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Padureni, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.5		Loc. Padureni, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **NAP VIORICA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814/25.07.2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **NAP VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

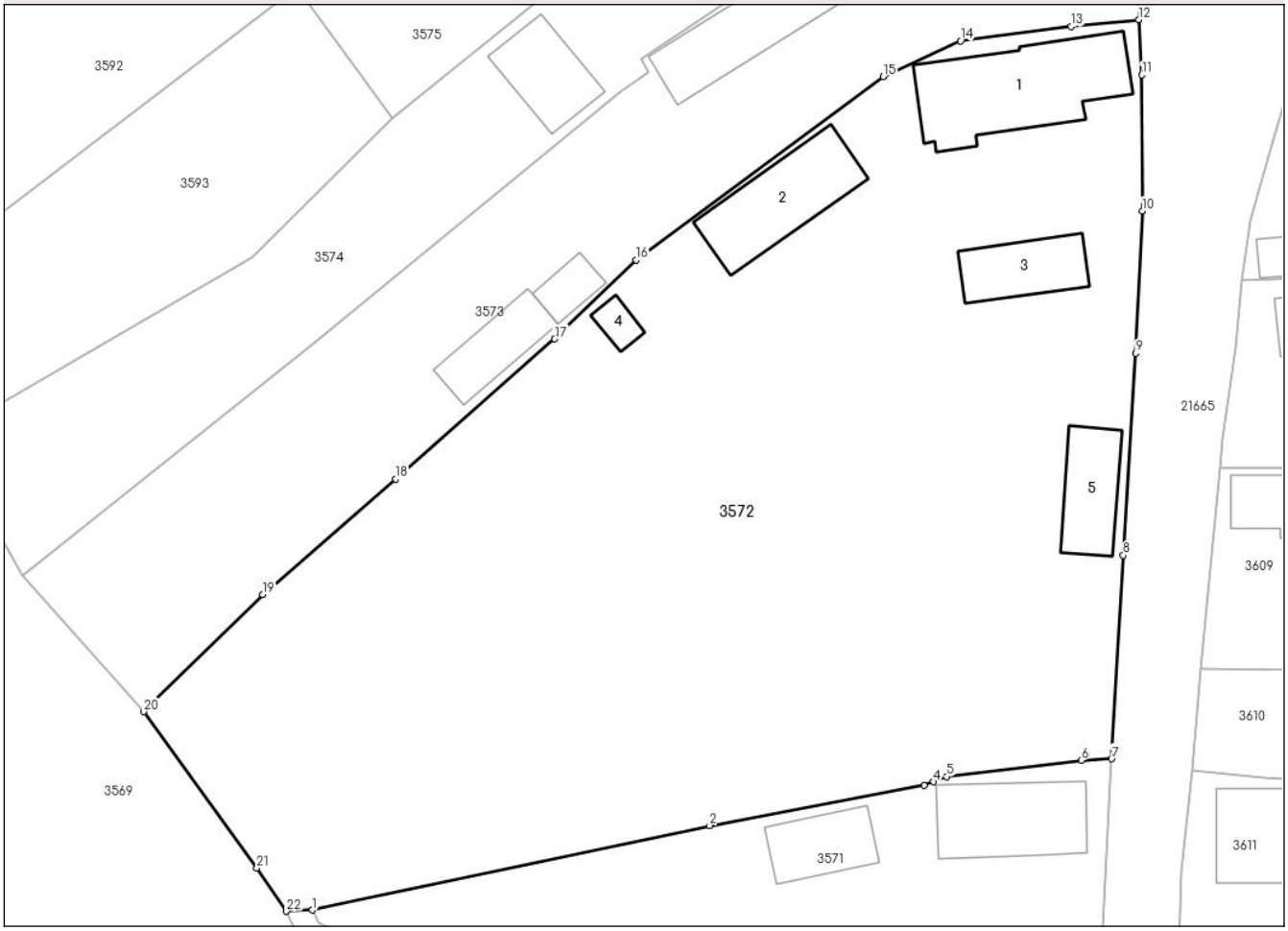
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.727	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	-	-	22/1,23/1	
2	faneata	DA	4.027	-	-	22/1,23/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	149	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; CONSTRUCŢIE ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; CONSTRUCŢIE ANEXĂ
A1.4		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; CONSTRUCŢIE ANEXĂ
A1.5		constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; CONSTRUCŢIE ANEXĂ

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.692,052 568.684,696	2	389.729,715 568.692,694	38.503
3	389.750,077 568.696,493	4	389.750,963 568.696,845	0.953
5	389.752,2 568.697,336	6	389.764,961 568.698,878	12.853
7	389.767,832 568.699,02	8	389.768,956 568.718,305	19.318
9	389.770,135 568.737,457	10	389.770,747 568.750,941	13.498
11	389.770,702 568.763,812	12	389.770,422 568.769,048	5.243
13	389.764,028 568.768,41	14	389.753,528 568.767,034	10.59
15	389.746,172 568.763,664	16	389.722,752 568.746,296	29.157
17	389.715,028 568.738,8	18	389.699,926 568.725,541	20.097
19	389.687,311 568.714,584	20	389.676,054 568.703,49	15.805
21	389.686,772 568.688,681	22	389.689,558 568.684,583	4.955

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.729,715 568.692,694	3	389.750,077 568.696,493	20.713
4	389.750,963 568.696,845	5	389.752,2 568.697,336	1.331
6	389.764,961 568.698,878	7	389.767,832 568.699,02	2.875
8	389.768,956 568.718,305	9	389.770,135 568.737,457	19.188
10	389.770,747 568.750,941	11	389.770,702 568.763,812	12.871
12	389.770,422 568.769,048	13	389.764,028 568.768,41	6.426
14	389.753,528 568.767,034	15	389.746,172 568.763,664	8.091
16	389.722,752 568.746,296	17	389.715,028 568.738,8	10.763
18	389.699,926 568.725,541	19	389.687,311 568.714,584	16.709
20	389.676,054 568.703,49	21	389.686,772 568.688,681	18.281
22	389.689,558 568.684,583	1	389.692,052 568.684,696	2.497

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3573

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic: 22/2,23/2

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 5, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.775	Sector cadastral:228 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Padureni, Nr. 5, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Padureni, Nr. 5, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Padureni, Nr. 5, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Padureni, Nr. 5, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; ANEXĂ
A1.5		Loc. Padureni, Nr. 5, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; ANEXĂ
A1.6		Loc. Padureni, Nr. 5, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **ROȘ VASILE-ALIN**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814/25.07.2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **ROȘ VASILE-ALIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

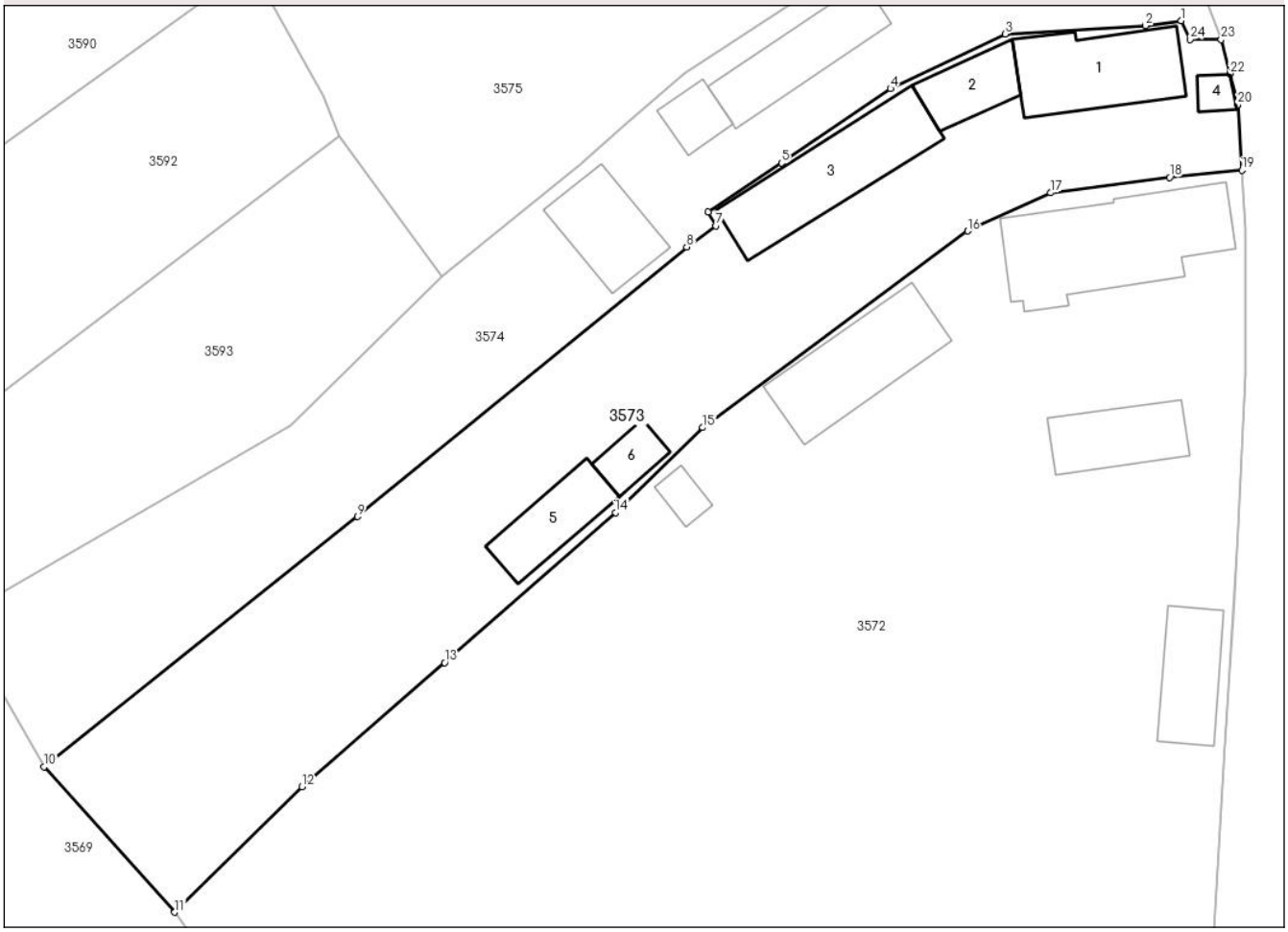
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.775	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	504	-	-	-	22/2,23/2
2	faneata	DA	1.271	-	-	-	22/2,23/2

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; ANEXĂ
A1.5		constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; ANEXĂ
A1.6		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; ANEXĂ

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.765,071 568.782,244	2	389.761,912 568.781,797	3.19
3	389.749,486 568.781,073	4	389.739,348 568.776,244	11.229
5	389.729,722 568.769,67	6	389.723,224 568.765,35	7.803
7	389.723,925 568.764,118	8	389.721,334 568.762,266	3.185
9	389.692,207 568.738,44	10	389.664,512 568.716,351	35.425
11	389.676,054 568.703,49	12	389.687,311 568.714,584	15.805
13	389.699,926 568.725,541	14	389.715,028 568.738,8	20.097
15	389.722,752 568.746,296	16	389.746,172 568.763,664	29.157
17	389.753,528 568.767,034	18	389.764,028 568.768,41	10.59
19	389.770,422 568.769,048	20	389.770,049 568.774,829	5.793
21	389.769,357 568.777,563	22	389.769,356 568.777,567	0.004
23	389.768,592 568.780,581	24	389.765,851 568.780,581	2.741

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.761,912 568.781,797	3	389.749,486 568.781,073	12.447
4	389.739,348 568.776,244	5	389.729,722 568.769,67	11.657
6	389.723,224 568.765,35	7	389.723,925 568.764,118	1.417
8	389.721,334 568.762,266	9	389.692,207 568.738,44	37.631
10	389.664,512 568.716,351	11	389.676,054 568.703,49	17.281
12	389.687,311 568.714,584	13	389.699,926 568.725,541	16.709
14	389.715,028 568.738,8	15	389.722,752 568.746,296	10.763
16	389.746,172 568.763,664	17	389.753,528 568.767,034	8.091
18	389.764,028 568.768,41	19	389.770,422 568.769,048	6.426
20	389.770,049 568.774,829	21	389.769,357 568.777,563	2.82
22	389.769,356 568.777,567	23	389.768,592 568.780,581	3.109
24	389.765,851 568.780,581	1	389.765,071 568.782,244	1.837

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3574

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 4, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.522	Sector cadastral:228 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Padureni, Nr. 4, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Padureni, Nr. 4, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Padureni, Nr. 4, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Padureni, Nr. 4, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.5		Loc. Padureni, Nr. 4, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/10/2022		
Act Administrativ nr. 28093/1030, din 12/10/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ (Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROŞ EMIL**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814/25. 07.2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **ROŞ EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

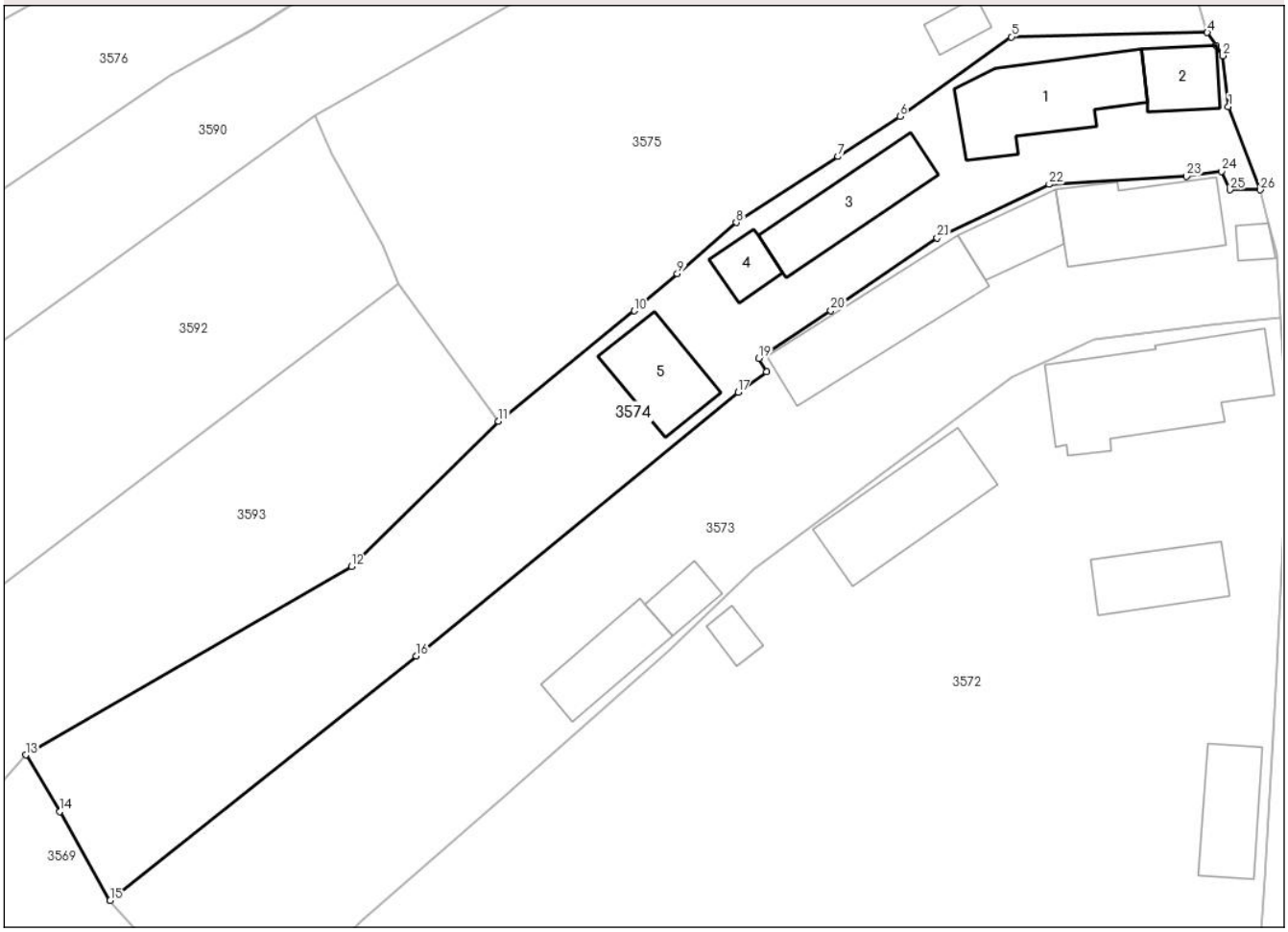
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.522	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	1	46	-	T 1 din TP se identifică în realitate cu 110
2	faneata	DA	1.122	1	47	-	T 1 din TP se identifică în realitate cu 110

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.5		constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.765,707 568.788,097	2	389.765,194 568.792,712	4.643
3	389.764,584 568.793,627	4	389.763,801 568.794,8	1.41
5	389.746,072 568.794,401	6	389.735,979 568.787,209	12.393
7	389.730,386 568.783,588	8	389.721,171 568.777,621	10.978
9	389.715,842 568.773,013	10	389.711,942 568.769,641	5.156
11	389.699,658 568.759,667	12	389.686,368 568.746,536	18.683
13	389.656,888 568.729,5	14	389.659,937 568.724,372	5.966
15	389.664,512 568.716,351	16	389.692,207 568.738,44	35.425
17	389.721,334 568.762,266	18	389.723,925 568.764,118	3.185
19	389.723,224 568.765,35	20	389.729,722 568.769,67	7.803
21	389.739,348 568.776,244	22	389.749,486 568.781,073	11.229
23	389.761,912 568.781,797	24	389.765,071 568.782,244	3.19
25	389.765,851 568.780,581	26	389.768,592 568.780,581	2.741

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.765,194 568.792,712	3	389.764,584 568.793,627	1.1
4	389.763,801 568.794,8	5	389.746,072 568.794,401	17.734
6	389.735,979 568.787,209	7	389.730,386 568.783,588	6.663
8	389.721,171 568.777,621	9	389.715,842 568.773,013	7.045
10	389.711,942 568.769,641	11	389.699,658 568.759,667	15.823
12	389.686,368 568.746,536	13	389.656,888 568.729,5	34.048
14	389.659,937 568.724,372	15	389.664,512 568.716,351	9.234
16	389.692,207 568.738,44	17	389.721,334 568.762,266	37.631
18	389.723,925 568.764,118	19	389.723,224 568.765,35	1.417
20	389.729,722 568.769,67	21	389.739,348 568.776,244	11.657
22	389.749,486 568.781,073	23	389.761,912 568.781,797	12.447
24	389.765,071 568.782,244	25	389.765,851 568.780,581	1.837
26	389.768,592 568.780,581	1	389.765,707 568.788,097	8.051

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3575

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 3, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.131	Sector cadastral:228 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Padureni, Nr. 3, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Padureni, Nr. 3, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Padureni, Nr. 3, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Padureni, Nr. 3, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/10/2022		
Act Administrativ nr. 21867, din 22/02/2011 emis de CJPSDPAT CLUJ (legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA VASILE**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **POPA ȘTEFAN**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr. 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA.);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **POPA ȘTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

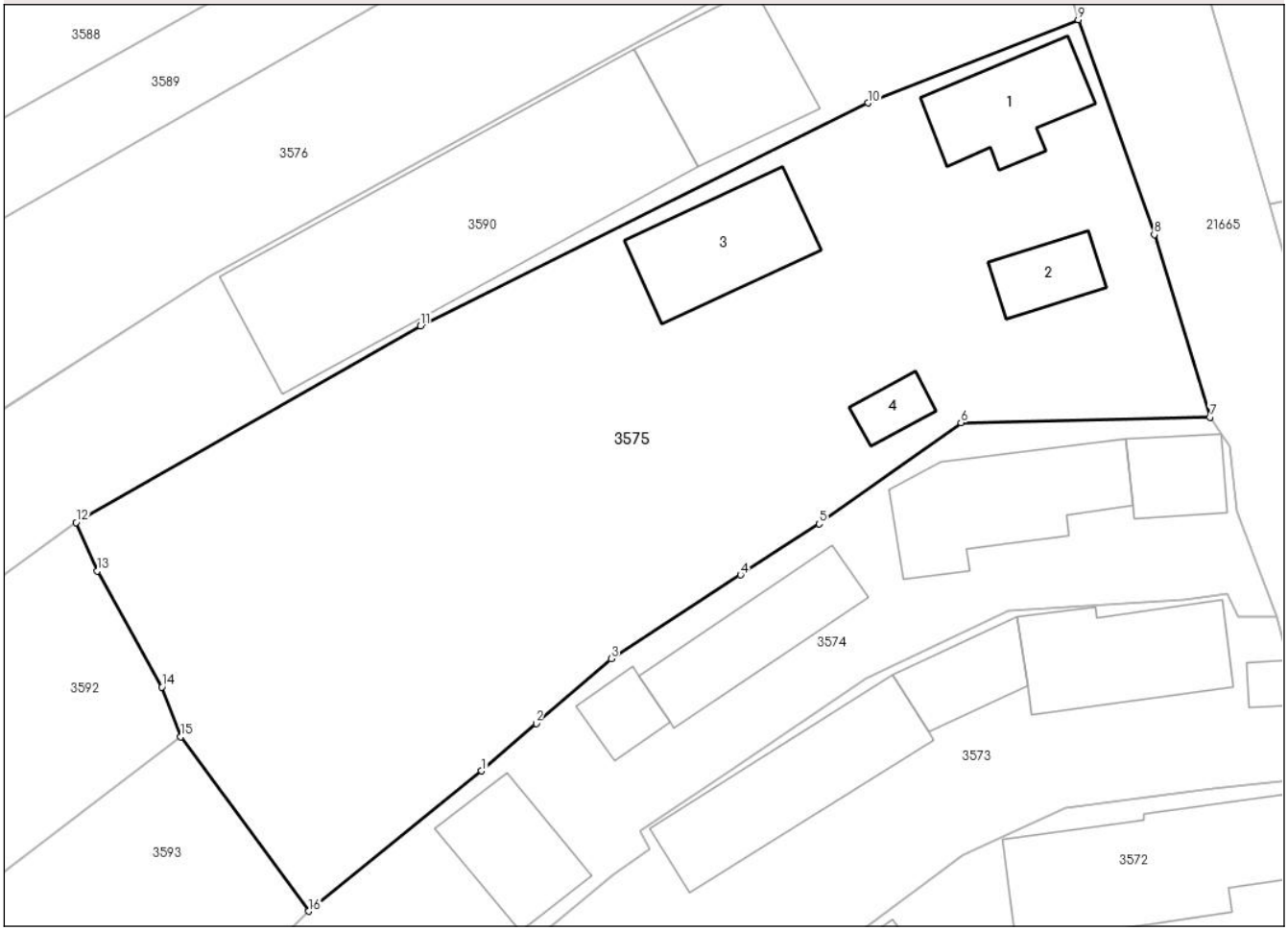
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.131	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	1	44	-	T 1 din TP se identifică în realitate cu 110
2	faneata	DA	1.631	1	45	-	T 1 din TP se identifică în realitate cu 110

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.711,942 568.769,641	2	389.715,842 568.773,013	5.156
2	389.715,842 568.773,013	3	389.721,171 568.777,621	7.045
3	389.721,171 568.777,621	4	389.730,386 568.783,588	10.978
4	389.730,386 568.783,588	5	389.735,979 568.787,209	6.663
5	389.735,979 568.787,209	6	389.746,072 568.794,401	12.393
6	389.746,072 568.794,401	7	389.763,801 568.794,8	17.734
7	389.763,801 568.794,8	8	389.759,837 568.807,774	13.566
8	389.759,837 568.807,774	9	389.754,428 568.823,058	16.213
9	389.754,428 568.823,058	10	389.739,454 568.817,138	16.102
10	389.739,454 568.817,138	11	389.707,606 568.801,292	35.572
11	389.707,606 568.801,292	12	389.683,092 568.787,301	28.225
12	389.683,092 568.787,301	13	389.684,597 568.783,85	3.765
13	389.684,597 568.783,85	14	389.689,199 568.775,609	9.439
14	389.689,199 568.775,609	15	389.690,544 568.772,068	3.788
15	389.690,544 568.772,068	16	389.699,658 568.759,667	15.389
16	389.699,658 568.759,667	1	389.711,942 568.769,641	15.823

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3576

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.675	Sector cadastral:228 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.675	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.175	-	-	-	
2	curti constructii	DA	500	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	60	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.747,62 568.847,95	2	389.743,634 568.848,507	4.025
3	389.737,071 568.845,578	4	389.737,859 568.843,173	2.53
5	389.671,695 568.805,432	6	389.648,96 568.792,7	26.057

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.743,634 568.848,507	3	389.737,071 568.845,578	7.187
4	389.737,859 568.843,173	5	389.671,695 568.805,432	76.171
6	389.648,96 568.792,7	7	389.614,6 568.770,97	40.655

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	389.614,6 568.770,97	8	389.569,78 568.743,15	52.752
9	389.572,609 568.736,556	10	389.578,258 568.729,024	9.415
11	389.669,939 568.790,861	12	389.677,454 568.795,147	8.652
13	389.677,499 568.795,085	14	389.692,672 568.804,904	18.073
15	389.731,617 568.826,186	16	389.731,824 568.825,74	0.491
17	389.734,51 568.827,99	18	389.736,368 568.829,714	2.534
19	389.738,497 568.832,267	20	389.741,692 568.834,686	4.008
21	389.748,906 568.836,727	22	389.750,583 568.835,222	2.253

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	389.569,78 568.743,15	9	389.572,609 568.736,556	7.175
10	389.578,258 568.729,024	11	389.669,939 568.790,861	110.586
12	389.677,454 568.795,147	13	389.677,499 568.795,085	0.077
14	389.692,672 568.804,904	15	389.731,617 568.826,186	44.38
16	389.731,824 568.825,74	17	389.734,51 568.827,99	3.504
18	389.736,368 568.829,714	19	389.738,497 568.832,267	3.325
20	389.741,692 568.834,686	21	389.748,906 568.836,727	7.497
22	389.750,583 568.835,222	1	389.747,62 568.847,95	13.068

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3577

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:355/1,336/1

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.718	Sector cadastral:228 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

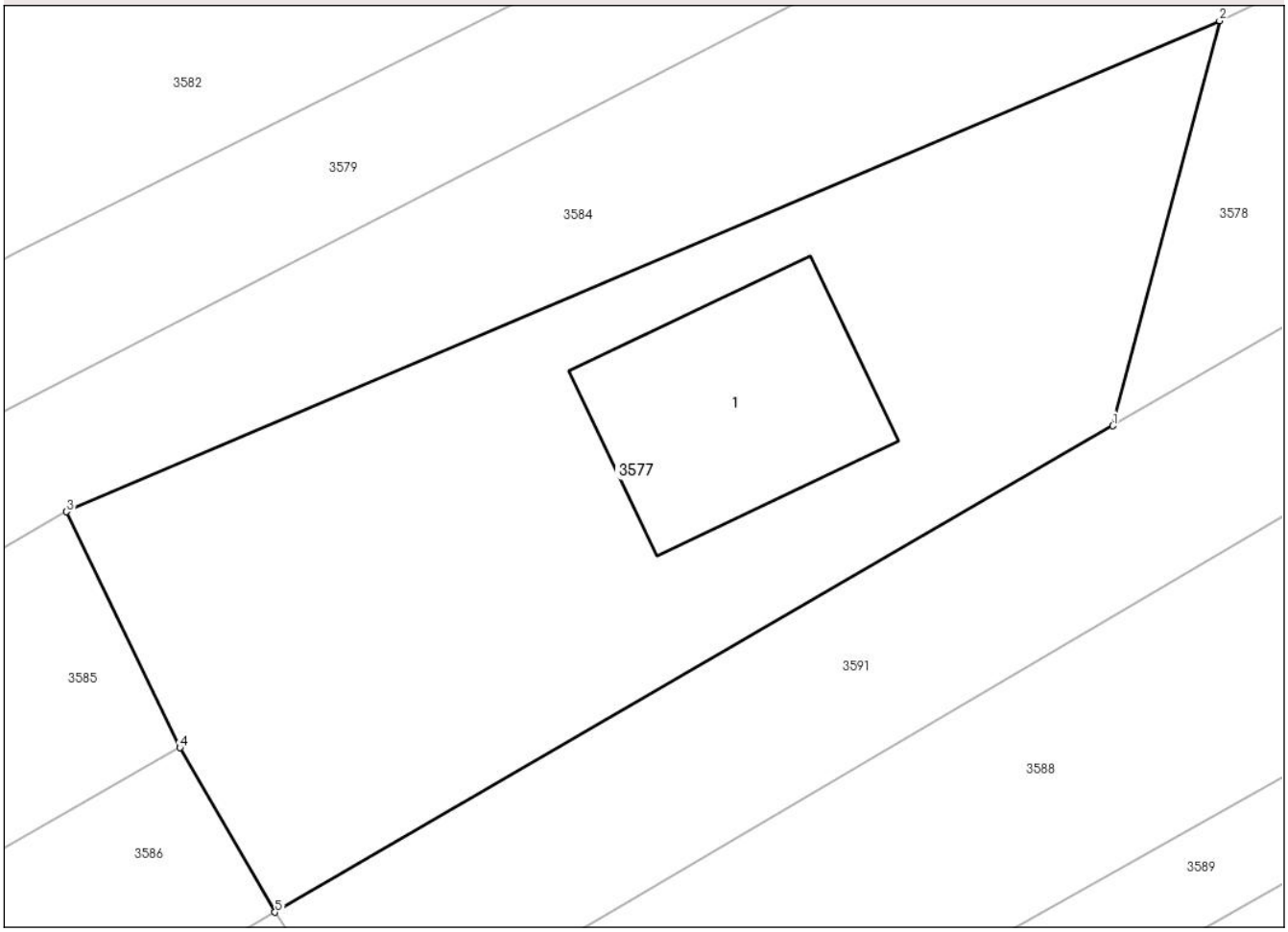
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.718	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.218	-	-	355/1,336/1	
2	curti constructii	DA	500	-	-	355/1,336/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	221	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:221 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.706,582 568.860,435	2	389.713,356 568.886,096	26.54
2	389.713,356 568.886,096	3	389.640,244 568.854,996	79.452
3	389.640,244 568.854,996	4	389.647,43 568.840,047	16.586

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	389.647,43 568.840,047	5	389.653,467 568.829,636	12.035
5	389.653,467 568.829,636	1	389.706,582 568.860,435	61.399

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3578

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:355/2

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		611	Sector cadastral:228 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **REVNIC CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

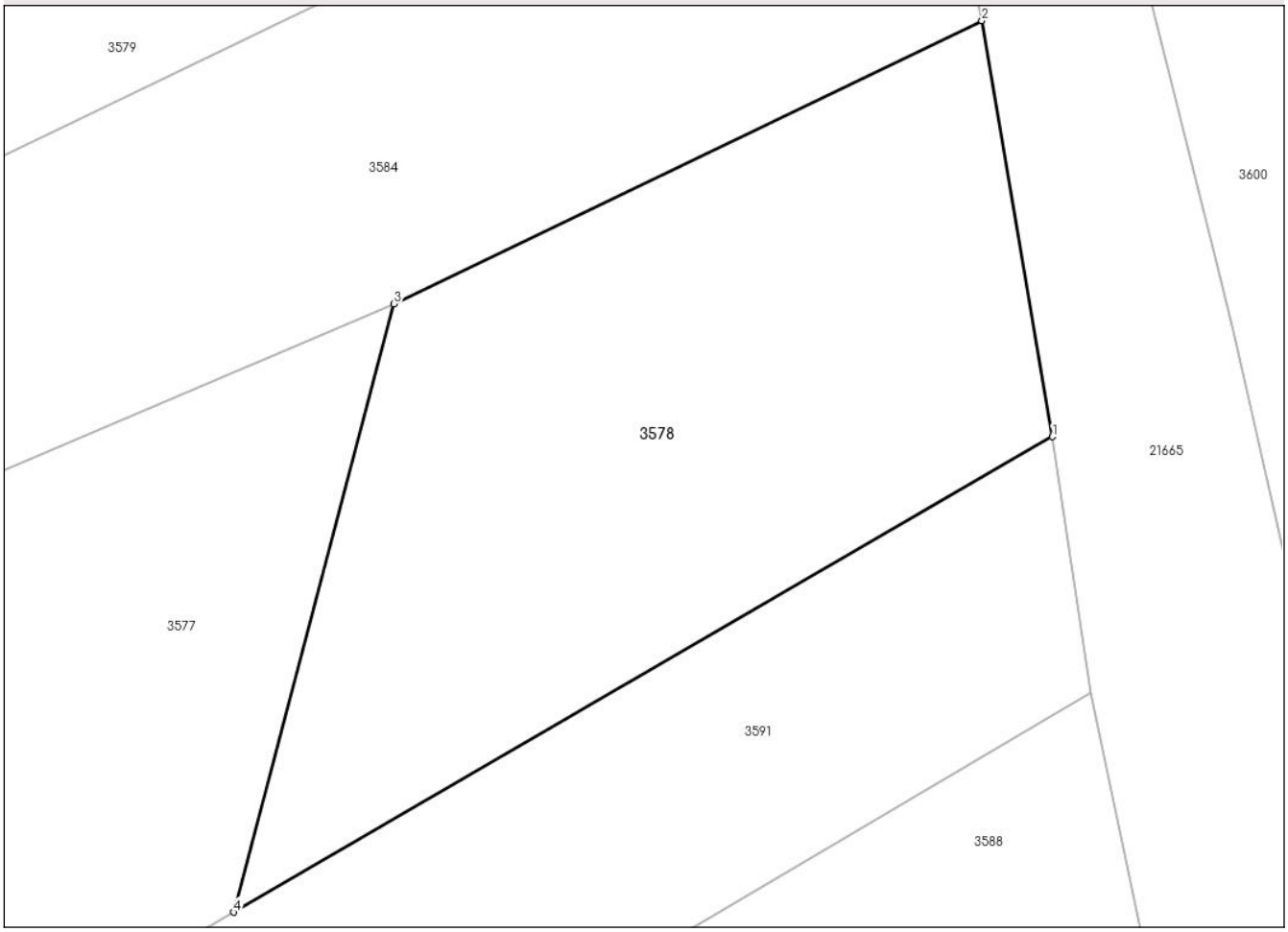
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	611	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	611	-	-	355/2	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.741,165 568.880,489	2	389.738,182 568.898,042	17.804
2	389.738,182 568.898,042	3	389.713,356 568.886,096	27.55
3	389.713,356 568.886,096	4	389.706,582 568.860,435	26.54
4	389.706,582 568.860,435	1	389.741,165 568.880,489	39.977

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3579

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:350

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:228 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **REVNIC CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	-	-	350	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.564,828 568.825,076	2	389.614,926 568.850,337	56.106
2	389.614,926 568.850,337	3	389.690,454 568.889,285	84.978
3	389.690,454 568.889,285	4	389.723,32 568.905,092	36.47
4	389.723,32 568.905,092	5	389.736,166 568.907,411	13.054
5	389.736,166 568.907,411	6	389.735,606 568.908,552	1.271

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.735,606 568.908,552	7	389.734,07 568.919,748	11.3
7	389.734,07 568.919,748	8	389.686,917 568.896,376	52.628
8	389.686,917 568.896,376	9	389.637,09 568.871,41	55.731
9	389.637,09 568.871,41	10	389.531,288 568.813,935	120.405
10	389.531,288 568.813,935	11	389.536,686 568.806,855	8.903
11	389.536,686 568.806,855	1	389.564,828 568.825,076	33.526

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3580

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:345/2,346/2

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.868	Sector cadastral:228 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

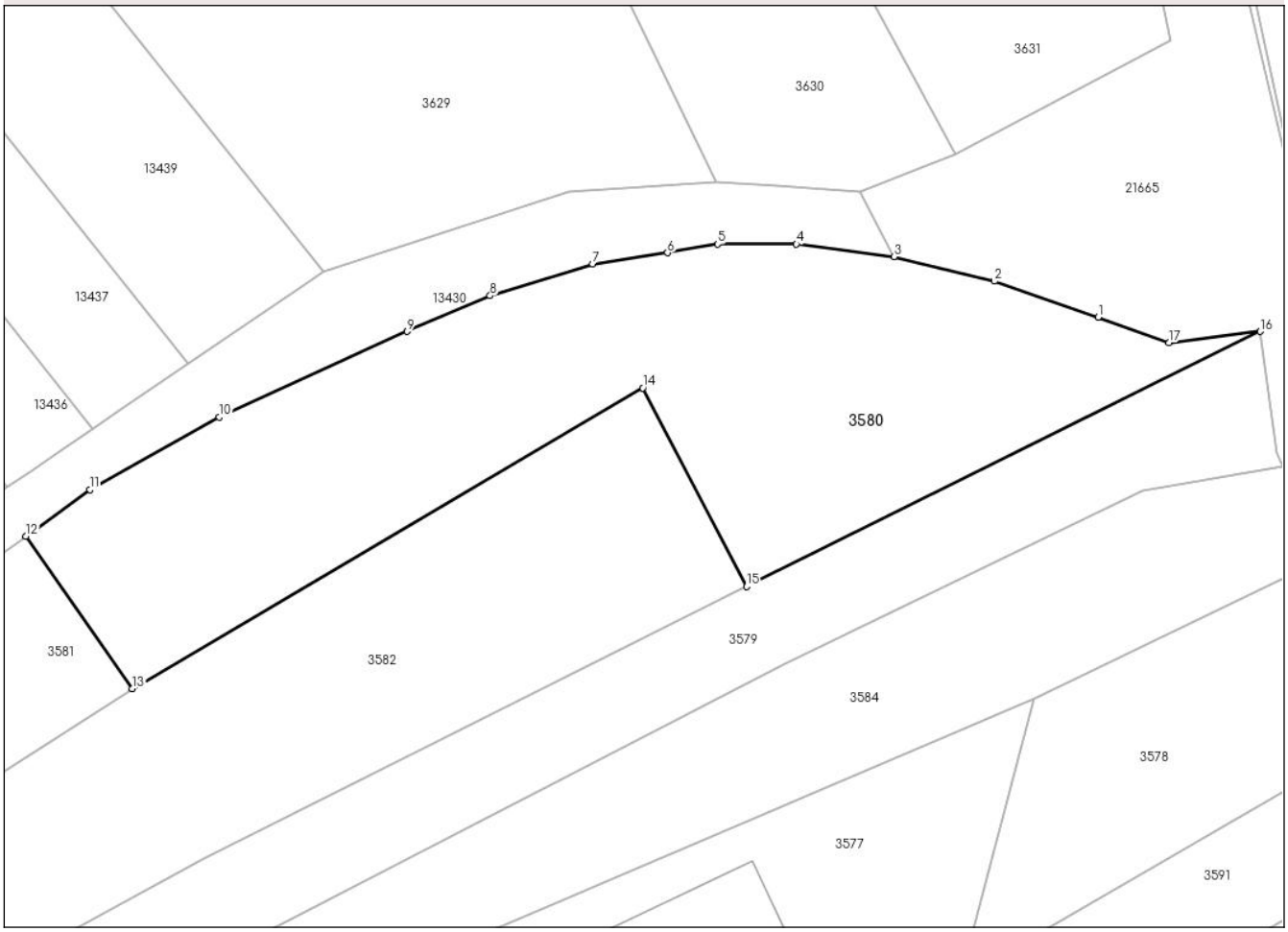
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.868	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.868	-	-	345/2,346/2	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.719,188 568.921,04	2	389.709,658 568.924,344	10.086
2	389.709,658 568.924,344	3	389.700,443 568.926,593	9.485
3	389.700,443 568.926,593	4	389.691,501 568.927,748	9.016
4	389.691,501 568.927,748	5	389.684,259 568.927,748	7.242
5	389.684,259 568.927,748	6	389.679,683 568.926,953	4.645

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.679,683 568.926,953	7	389.672,798 568.925,947	6.958
7	389.672,798 568.925,947	8	389.663,394 568.923,015	9.85
8	389.663,394 568.923,015	9	389.655,795 568.919,748	8.272
9	389.655,795 568.919,748	10	389.638,52 568.911,884	18.981
10	389.638,52 568.911,884	11	389.626,66 568.905,225	13.601
11	389.626,66 568.905,225	12	389.620,79 568.900,983	7.242
12	389.620,79 568.900,983	13	389.630,556 568.886,984	17.068
13	389.630,556 568.886,984	14	389.677,416 568.914,567	54.375
14	389.677,416 568.914,567	15	389.686,917 568.896,376	20.523
15	389.686,917 568.896,376	16	389.734,07 568.919,748	52.628
16	389.734,07 568.919,748	17	389.725,711 568.918,71	8.424
17	389.725,711 568.918,71	1	389.719,188 568.921,04	6.926

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3581

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:345/2,346/2

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:228 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.800	-	-	345/2,346/2	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.630,556 568.886,984	2	389.620,79 568.900,983	17.068
2	389.620,79 568.900,983	3	389.526,702 568.835,345	114.721
3	389.526,702 568.835,345	4	389.521,181 568.831,034	7.005
4	389.521,181 568.831,034	5	389.526,492 568.820,226	12.042
5	389.526,492 568.820,226	1	389.630,556 568.886,984	123.637

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3582

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:349.350

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.526	Sector cadastral:228 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **NAP VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

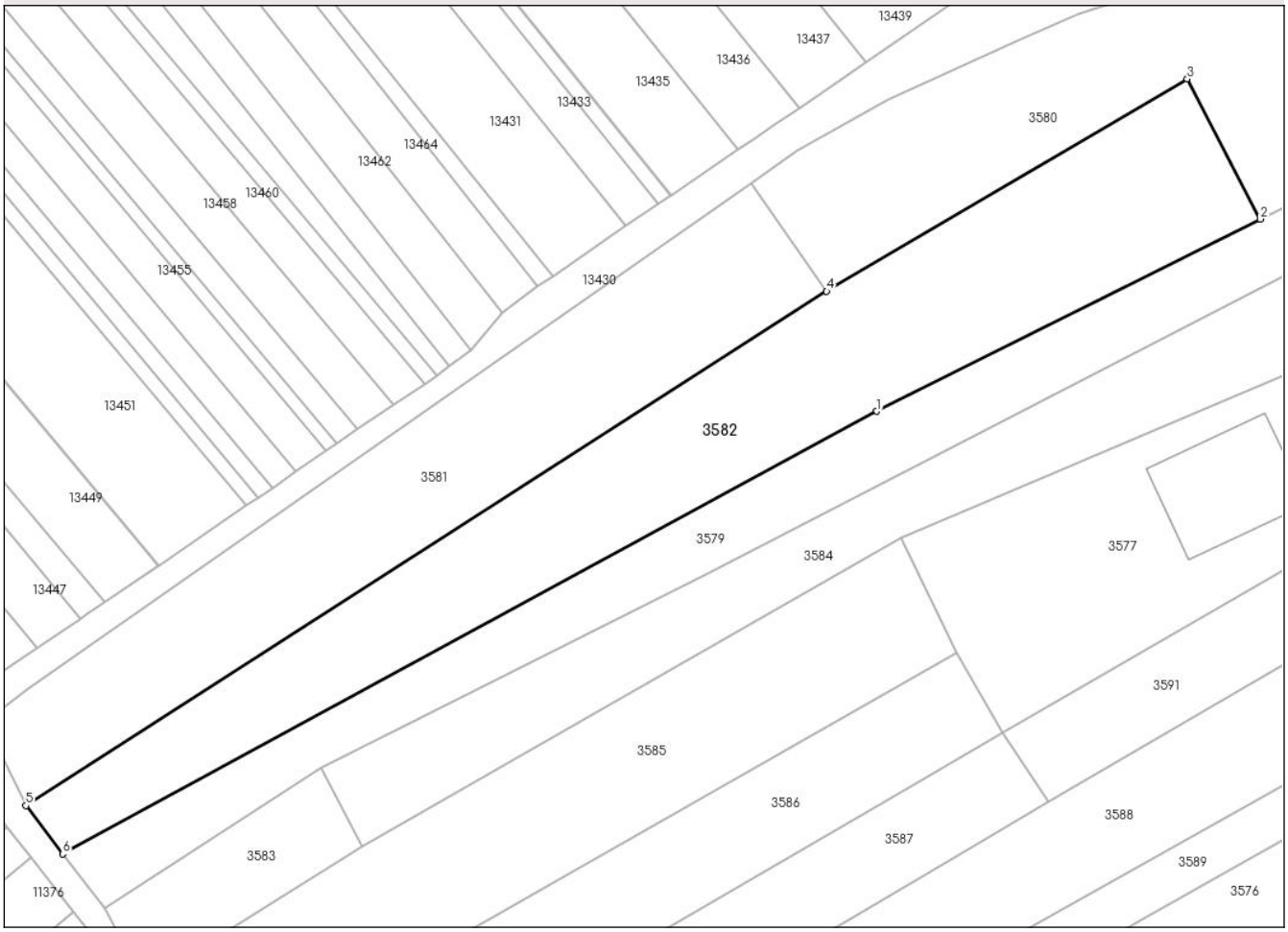
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.526	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.526	-	-	349.350	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.637,09 568.871,41	2	389.686,917 568.896,376	55.731
2	389.686,917 568.896,376	3	389.677,416 568.914,567	20.523
3	389.677,416 568.914,567	4	389.630,556 568.886,984	54.375
4	389.630,556 568.886,984	5	389.526,492 568.820,226	123.637
5	389.526,492 568.820,226	6	389.531,288 568.813,935	7.911

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.531,288 568.813,935	1	389.637,09 568.871,41	120.405

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3583

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:354

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		374	Sector cadastral:228 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

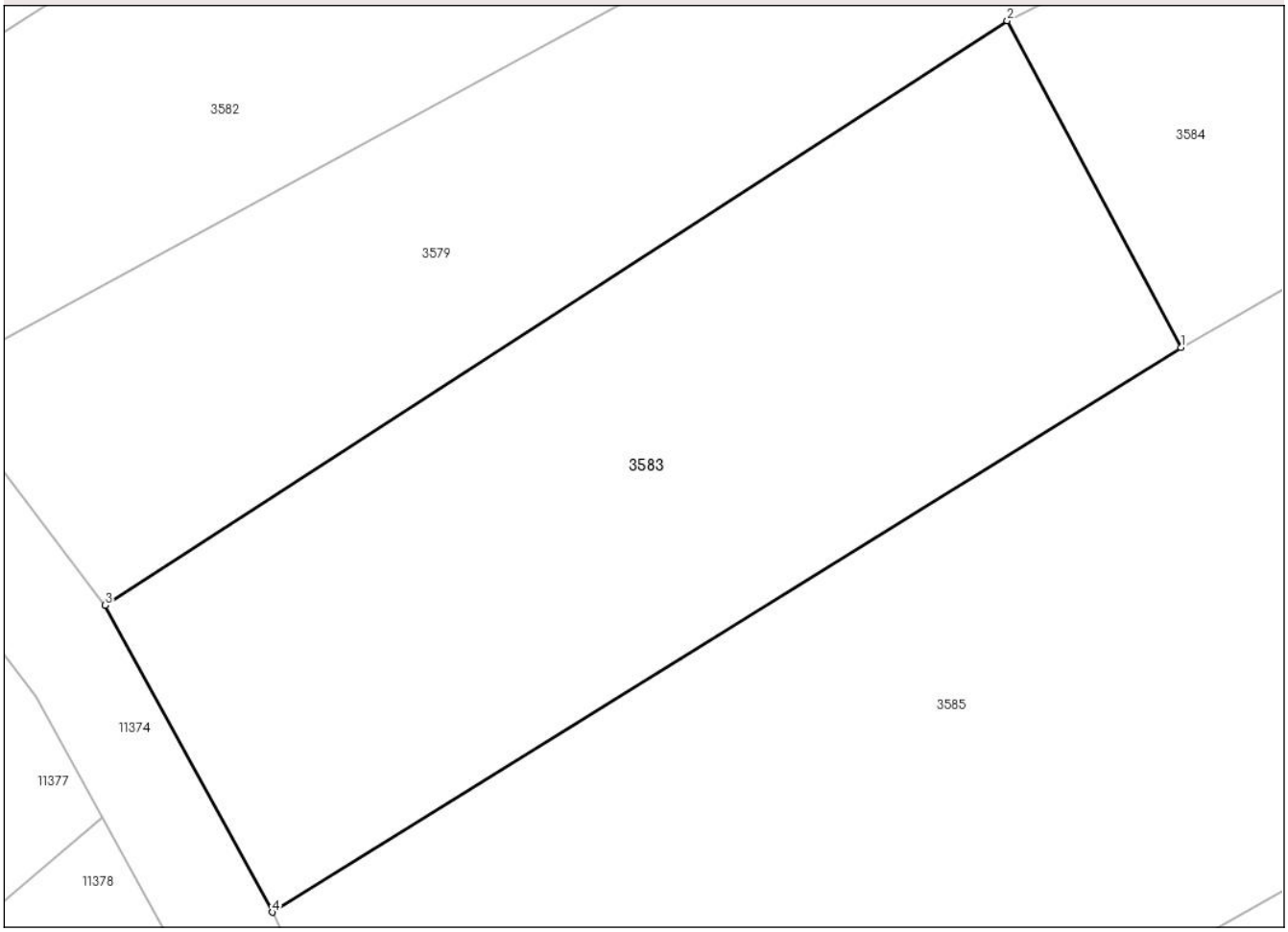
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	374	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	374	-	-	354	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.570,245 568.814,893	2	389.564,828 568.825,076	11.534
2	389.564,828 568.825,076	3	389.536,686 568.806,855	33.526
3	389.536,686 568.806,855	4	389.541,902 568.797,291	10.894
4	389.541,902 568.797,291	1	389.570,245 568.814,893	33.364

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3584

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.930	Sector cadastral:228 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/10/2022		
Act Administrativ nr. 1641/1349, din 05/04/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ (legea7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NAP VASILE**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **NAP LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

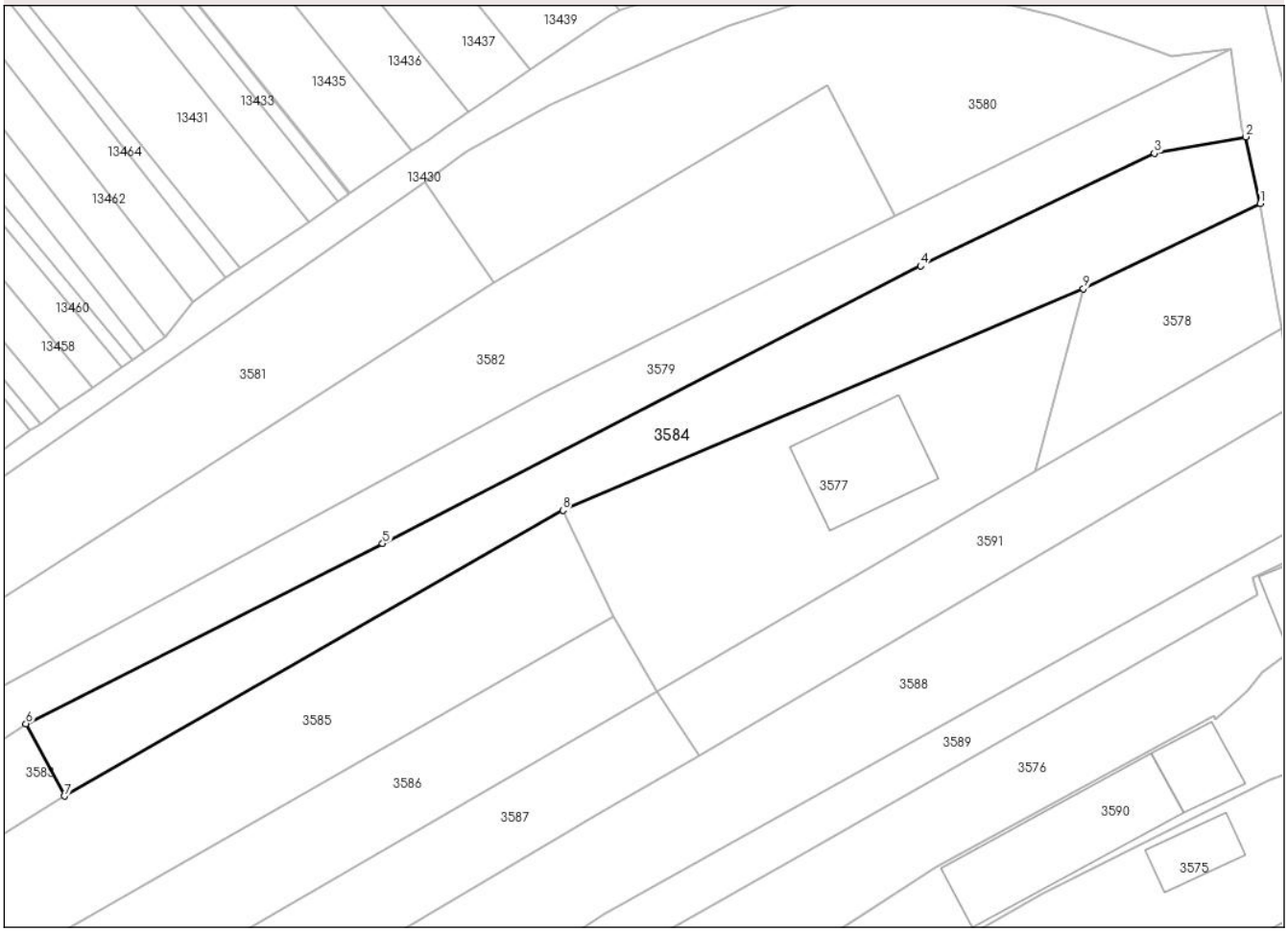
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.930	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.930	1	15	-	T 1 din TP se identifică în realitate cu 110

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.738,182 568.898,042	2	389.736,166 568.907,411	9.583
2	389.736,166 568.907,411	3	389.723,32 568.905,092	13.054
3	389.723,32 568.905,092	4	389.690,454 568.889,285	36.47
4	389.690,454 568.889,285	5	389.614,926 568.850,337	84.978
5	389.614,926 568.850,337	6	389.564,828 568.825,076	56.106

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.564,828 568.825,076	7	389.570,245 568.814,893	11.534
7	389.570,245 568.814,893	8	389.640,244 568.854,996	80.673
8	389.640,244 568.854,996	9	389.713,356 568.886,096	79.452
9	389.713,356 568.886,096	1	389.738,182 568.898,042	27.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3585

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:352

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.844	Sector cadastral:228 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

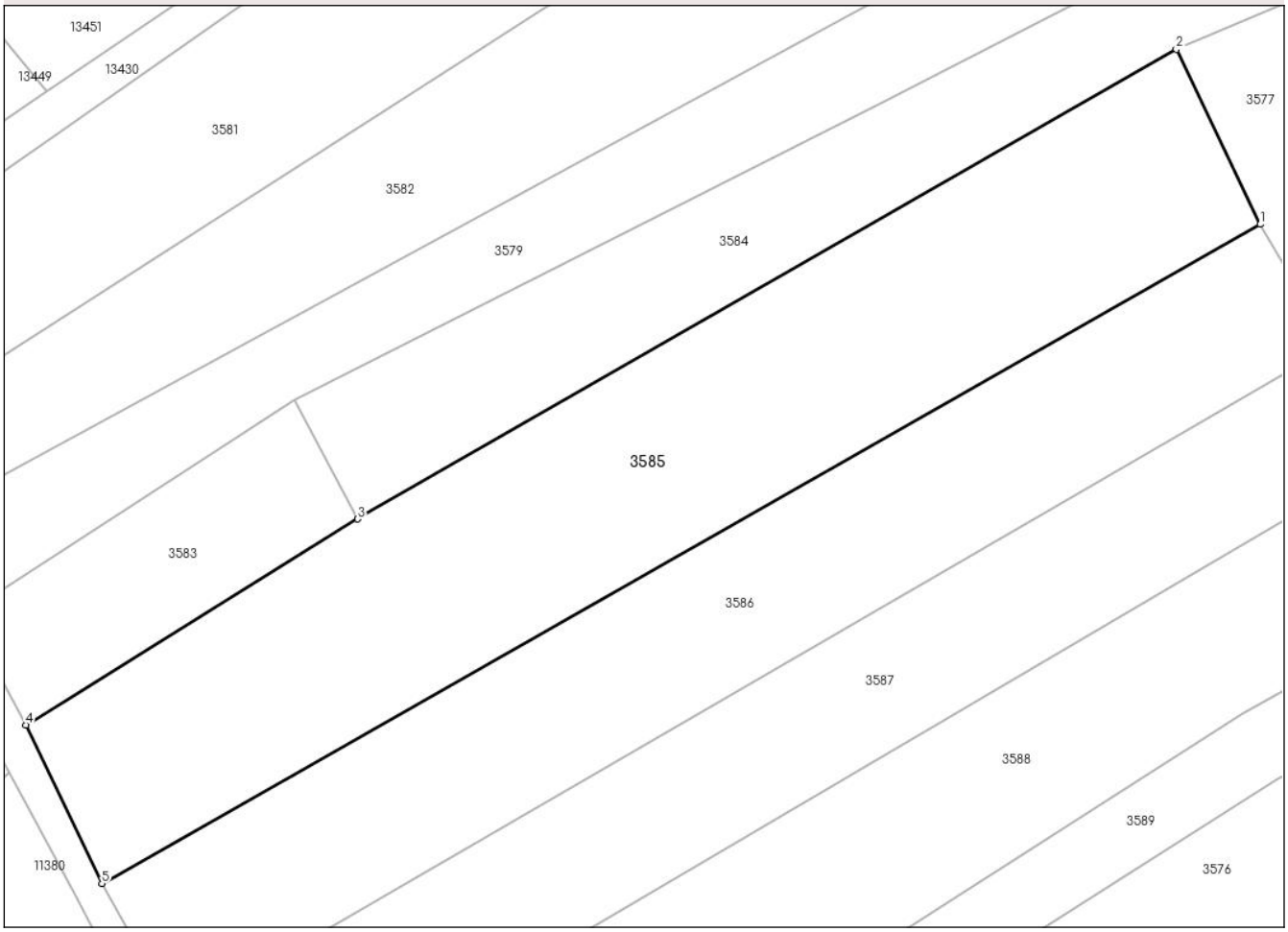
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.844	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.844	-	-	352	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.647,43 568.840,047	2	389.640,244 568.854,996	16.586
2	389.640,244 568.854,996	3	389.570,245 568.814,893	80.673
3	389.570,245 568.814,893	4	389.541,902 568.797,291	33.364
4	389.541,902 568.797,291	5	389.548,406 568.783,751	15.021
5	389.548,406 568.783,751	1	389.647,43 568.840,047	113.907

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3586

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.427	Sector cadastral:228 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/10/2022		
Act Administrativ nr. 3243/1658, din 24/11/2005 emis de CJPSDPAT CLUJ (Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IEPURE ARISTINA**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MOLDOVAN LUCICA-NELICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

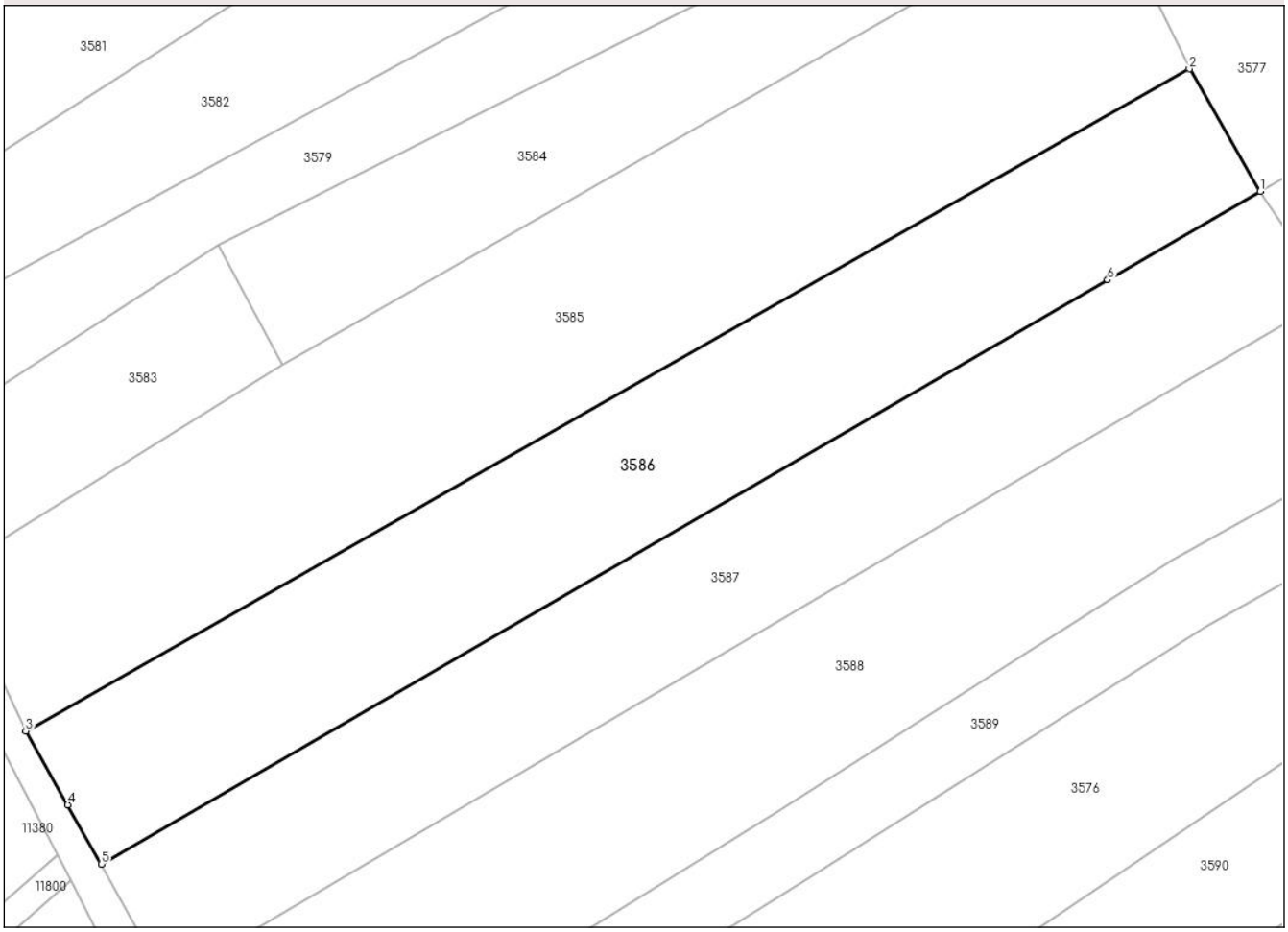
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.427	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.427	1	22	-	T 1 din TP se identifică în realitate cu 110

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.653,467 568.829,636	2	389.647,43 568.840,047	12.035
2	389.647,43 568.840,047	3	389.548,406 568.783,751	113.907
3	389.548,406 568.783,751	4	389.551,973 568.777,478	7.216
4	389.551,973 568.777,478	5	389.554,836 568.772,442	5.793
5	389.554,836 568.772,442	6	389.640,478 568.822,104	98.999

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.640,478 568.822,104	1	389.653,467 568.829,636	15.014

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3587

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:365/1,367/1

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.266	Sector cadastral:228 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **RESIGA RODICA** 2) **LONEAN LUCREȚIA** 3) **POENARU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

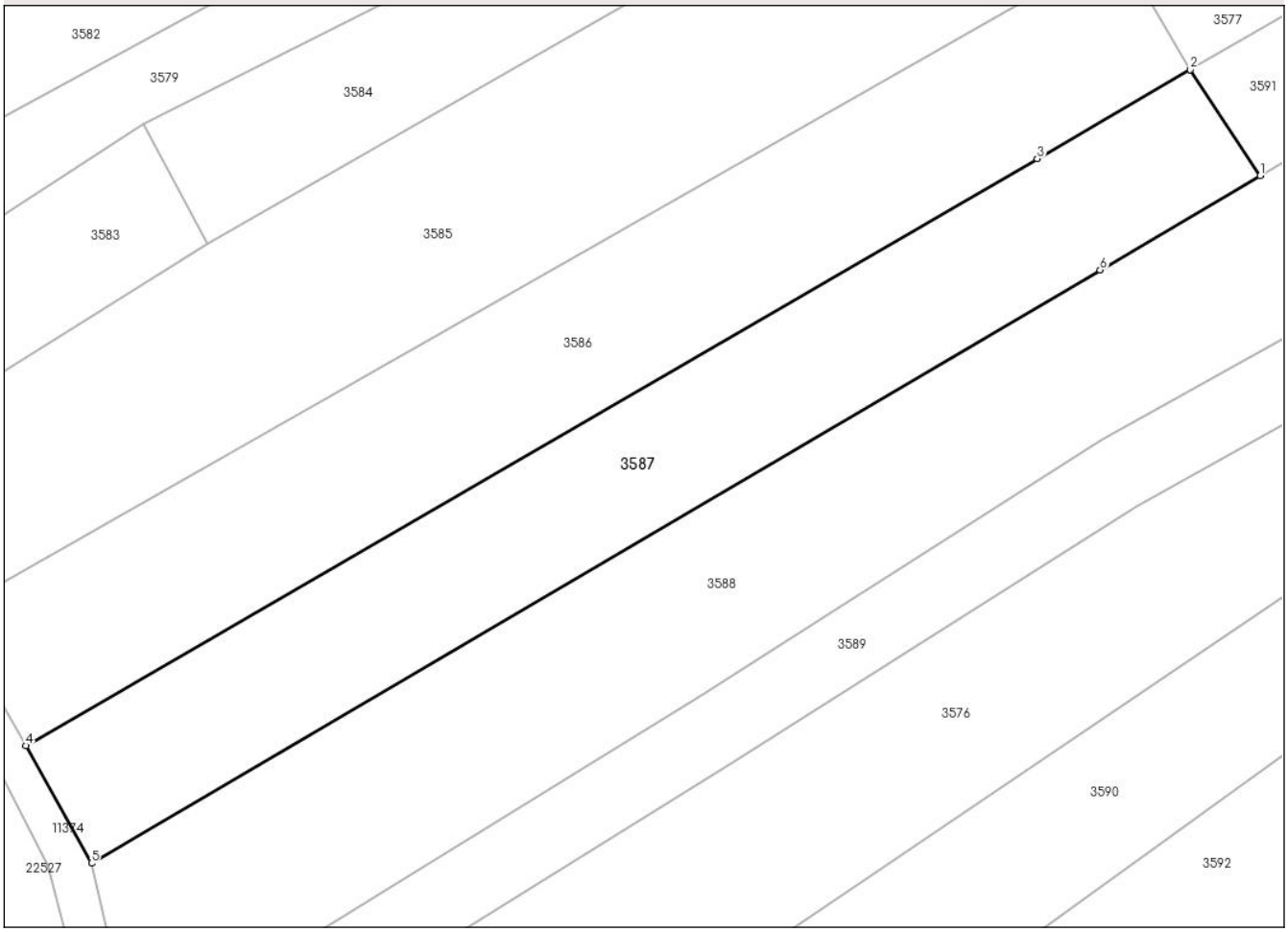
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.266	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.266	-	-	365/1,367/1	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.659,379 568.820,663	2	389.653,467 568.829,636	10.745
2	389.653,467 568.829,636	3	389.640,478 568.822,104	15.014
3	389.640,478 568.822,104	4	389.554,836 568.772,442	98.999
4	389.554,836 568.772,442	5	389.560,389 568.762,49	11.396
5	389.560,389 568.762,49	6	389.645,816 568.812,692	99.086

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.645,816 568.812,692	1	389.659,379 568.820,663	15.732

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3588

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	62038	2.913	Sector cadastral:228 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21998 / 26/05/2023		
Act Notarial nr. 1979, din 26/05/2023 emis de Mitre Romana Lacrima (Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **RUSU SERGIU**, bun propriu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **MELNIC TATIANA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
62038	2.913	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.913	1	31	-	T 1 din TP se identifică în realitate cu 110

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.746,01 568.854,2	2	389.742,791 568.869,681	15.812
2	389.742,791 568.869,681	3	389.659,379 568.820,663	96.749
3	389.659,379 568.820,663	4	389.645,816 568.812,692	15.732
4	389.645,816 568.812,692	5	389.560,389 568.762,49	99.086
5	389.560,389 568.762,49	6	389.561,63 568.757,116	5.515

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.561,63 568.757,116	7	389.566,86 568.748,89	9.748
7	389.566,86 568.748,89	8	389.612,12 568.776,67	53.106
8	389.612,12 568.776,67	9	389.645,99 568.798,29	40.182
9	389.645,99 568.798,29	1	389.746,01 568.854,2	114.586

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3589

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54335	Din acte: 1.300 Masurata: 1.252	Sector cadastral:228 Teren imprejmuit; Imobi lidentificat in CF.NR: 20, Padureni, nr topo: 375/2/2, CF.NR: 450, Padureni,nr. topo: 375/1/2, CF.NR: 346,Padureni, nr. topo: 374/2, CF.NR: 90, Padureni, nr. topo: 372/2/2, 373/2/2,CF.NR: 381, Padureni, nr. topo:368/2/2, 369/2/2, CF.NR: 75, Padureni,nr. topo: 370/2, 371/2, CF.NR: 49,Padureni, nr. topo: 365/1/2, 367/1/2,CF.NR: 349, Padureni, nr. topo: 366/2,CF.NR: 6, Padureni, nr. topo: 361/2,362/2, 363/2, 364/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4331 / 05/02/2021		
Act Notarial nr. 195, din 05/02/2021 emis de Tofeni Alina Teodora;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TÖRÖK LUCIAN-EMIL**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54335	Din acte: 1.300 Masurata: 1.252	Imobi lidentificat in CF.NR: 20, Padureni, nr topo: 375/2/2, CF.NR: 450, Padureni,nr. topo: 375/1/2, CF.NR: 346,Padureni, nr. topo: 374/2, CF.NR: 90,Padureni, nr. topo: 372/2/2, 373/2/2,CF.NR: 381, Padureni, nr. topo:368/2/2, 369/2/2, CF.NR: 75, Padureni,nr. topo: 370/2, 371/2, CF.NR: 49,Padureni, nr. topo: 365/1/2, 367/1/2,CF. NR: 349, Padureni, nr. topo: 366/2,CF.NR: 6, Padureni, nr. topo: 361/2,362/2, 363/2, 364/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.252	1	3	-	T 1 din TP se identifică în realitate cu 110

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	389.747,62 568.847,95	2	389.746,01 568.854,2	6.454
2	389.746,01 568.854,2	3	389.645,99 568.798,29	114.586
3	389.645,99 568.798,29	4	389.612,12 568.776,67	40.182

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	389.612,12 568.776,67	5	389.566,86 568.748,89	53.106
5	389.566,86 568.748,89	6	389.569,78 568.743,15	6.44
6	389.569,78 568.743,15	7	389.614,6 568.770,97	52.752
7	389.614,6 568.770,97	8	389.648,96 568.792,7	40.655
8	389.648,96 568.792,7	9	389.671,695 568.805,432	26.057
9	389.671,695 568.805,432	10	389.737,859 568.843,173	76.171
10	389.737,859 568.843,173	11	389.737,071 568.845,578	2.53
11	389.737,071 568.845,578	12	389.743,634 568.848,507	7.187
12	389.743,634 568.848,507	1	389.747,62 568.847,95	4.025

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3590

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:372/2,373/2

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 2, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.364	Sector cadastral:228 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Padureni, Nr. 2, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Padureni, Nr. 2, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:318 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **ROȘ EMIL**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr. 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA.);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ROȘ EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

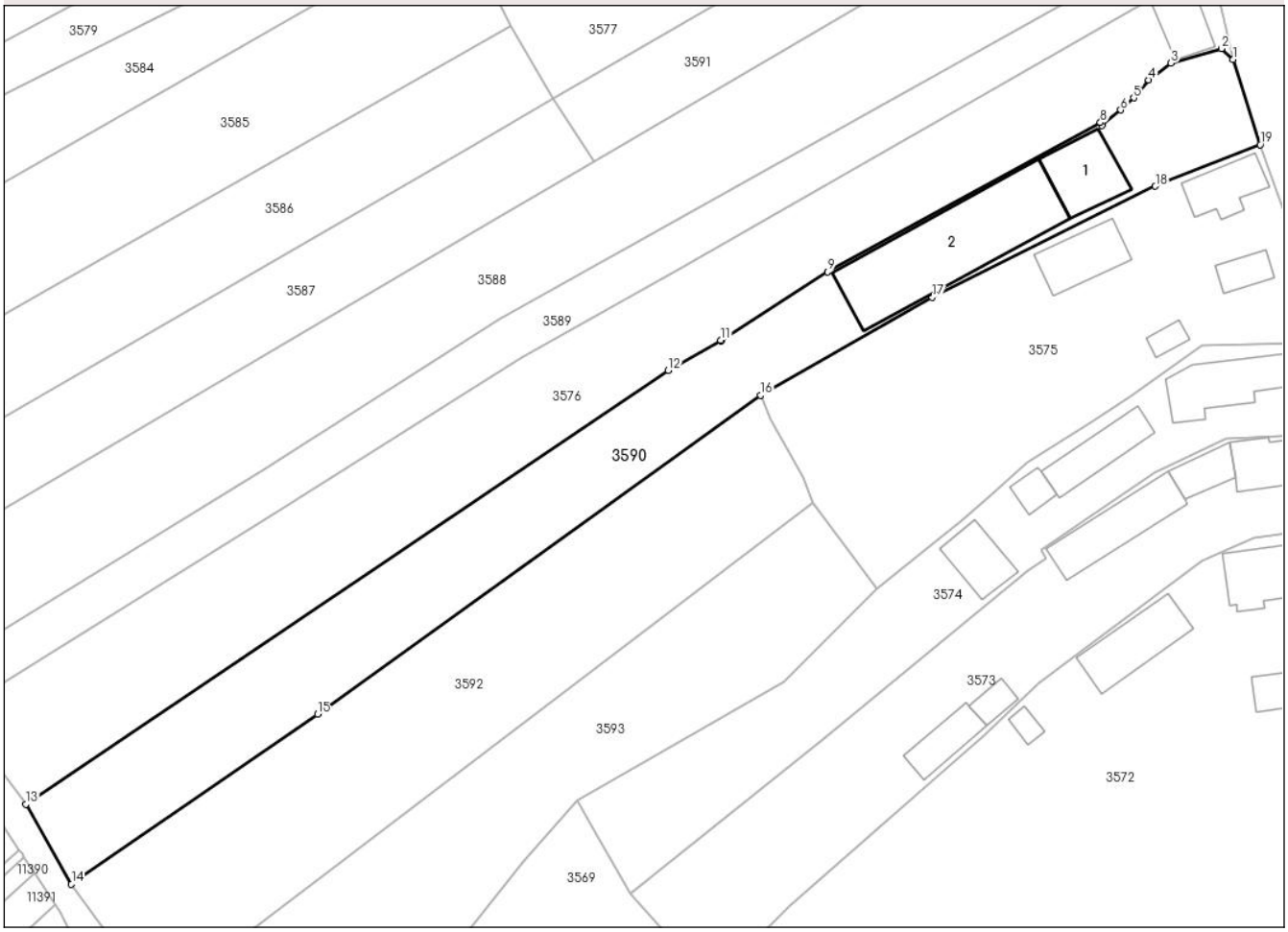
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.364	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	-	-	372/2,373/2	
2	faneata	DA	1.764	-	-	372/2,373/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	318	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:318 mp; CONSTRUCŢIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.750,583 568.835,222	2	389.748,906 568.836,727	2.253
2	389.748,906 568.836,727	3	389.741,692 568.834,686	7.497

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	389.741,692 568.834,686	4	389.738,497 568.832,267	4.008
4	389.738,497 568.832,267	5	389.736,368 568.829,714	3.325
5	389.736,368 568.829,714	6	389.734,51 568.827,99	2.534
6	389.734,51 568.827,99	7	389.731,824 568.825,74	3.504
7	389.731,824 568.825,74	8	389.731,617 568.826,186	0.491
8	389.731,617 568.826,186	9	389.692,672 568.804,904	44.38
9	389.692,672 568.804,904	10	389.677,499 568.795,085	18.073
10	389.677,499 568.795,085	11	389.677,454 568.795,147	0.077
11	389.677,454 568.795,147	12	389.669,939 568.790,861	8.652
12	389.669,939 568.790,861	13	389.578,258 568.729,024	110.586
13	389.578,258 568.729,024	14	389.584,765 568.717,622	13.128
14	389.584,765 568.717,622	15	389.619,872 568.741,873	42.669
15	389.619,872 568.741,873	16	389.683,092 568.787,301	77.849
16	389.683,092 568.787,301	17	389.707,606 568.801,292	28.225
17	389.707,606 568.801,292	18	389.739,454 568.817,138	35.572
18	389.739,454 568.817,138	19	389.754,428 568.823,058	16.102
19	389.754,428 568.823,058	1	389.750,583 568.835,222	12.757

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3591

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic: 365/2,367/2

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.034	Sector cadastral:228 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **REVNIC CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

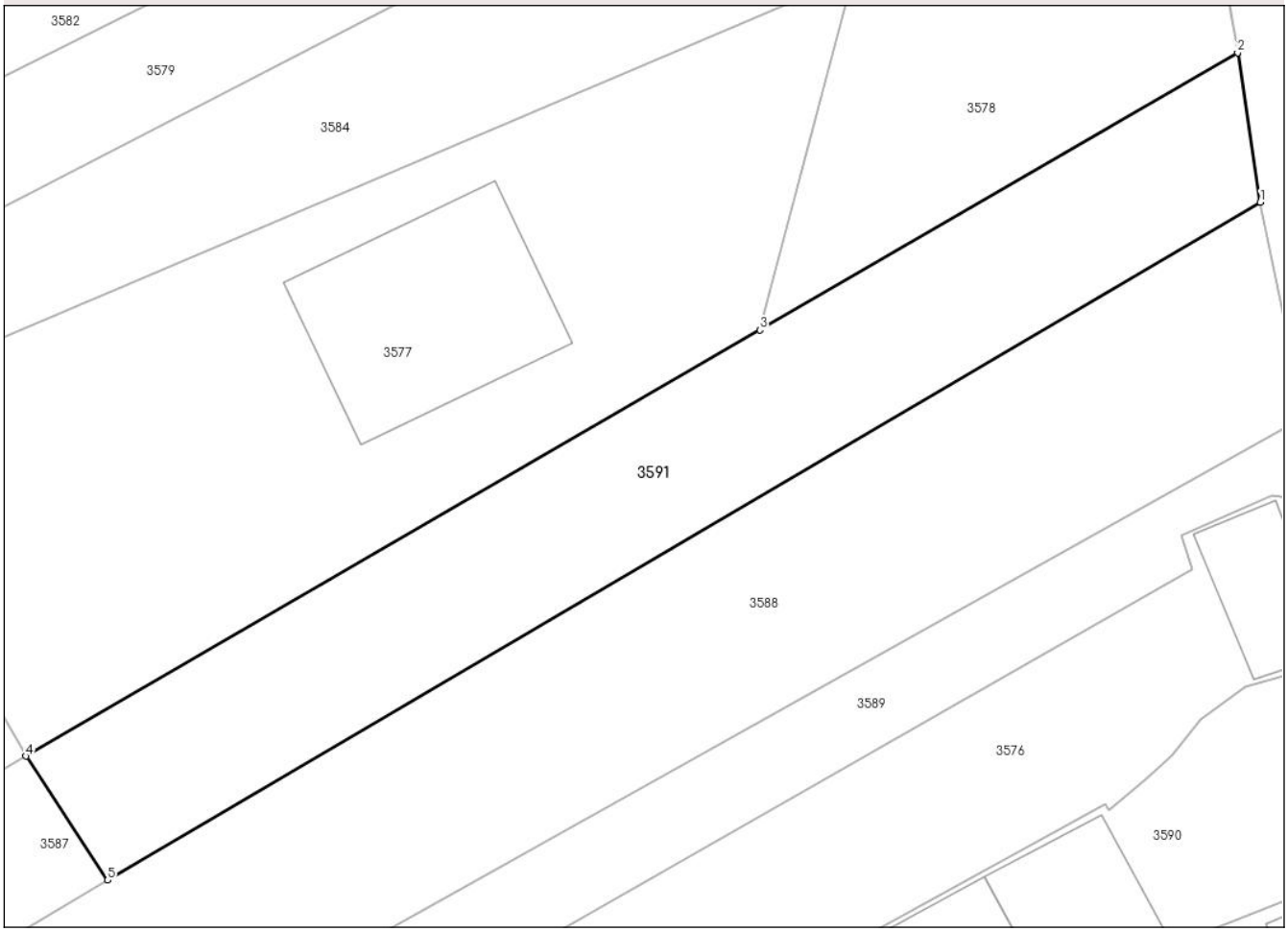
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.034	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.034	-	-	365/2,367/2	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.742,791 568.869,681	2	389.741,165 568.880,489	10.93
2	389.741,165 568.880,489	3	389.706,582 568.860,435	39.977
3	389.706,582 568.860,435	4	389.653,467 568.829,636	61.399
4	389.653,467 568.829,636	5	389.659,379 568.820,663	10.745
5	389.659,379 568.820,663	1	389.742,791 568.869,681	96.749

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3592

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:374,376/2/1,377/2/1

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.204	Sector cadastral:228 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 24/10/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MĂTIEŞ LUMINIŢA-MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

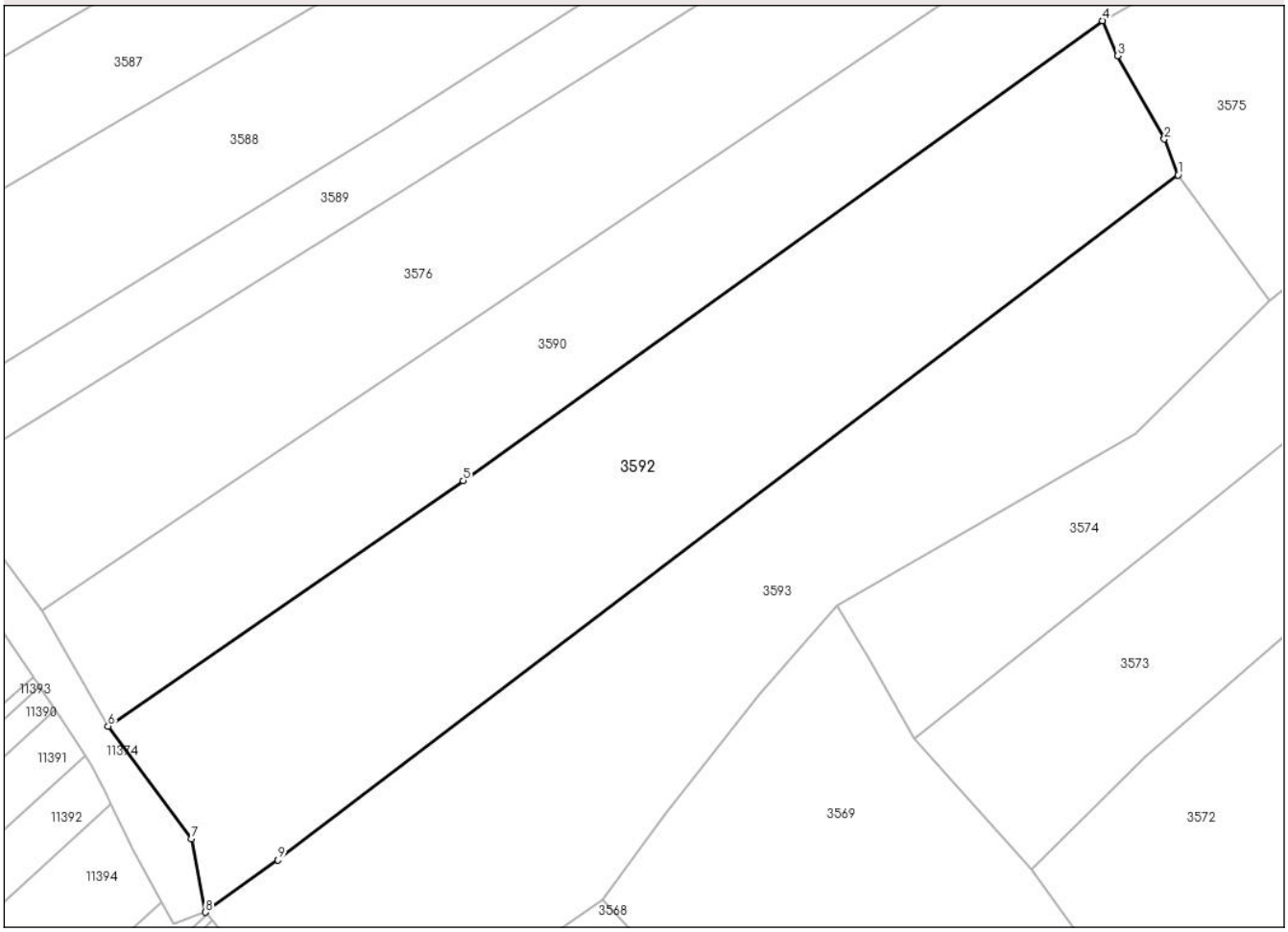
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.204	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.204	-	-	374,376/2/1, 377/2/1	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.690,544 568.772,068	2	389.689,199 568.775,609	3.788
2	389.689,199 568.775,609	3	389.684,597 568.783,85	9.439
3	389.684,597 568.783,85	4	389.683,092 568.787,301	3.765
4	389.683,092 568.787,301	5	389.619,872 568.741,873	77.849
5	389.619,872 568.741,873	6	389.584,765 568.717,622	42.669

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.584,765 568.717,622	7	389.592,985 568.706,481	13.845
7	389.592,985 568.706,481	8	389.594,397 568.699,249	7.369
8	389.594,397 568.699,249	9	389.601,55 568.704,398	8.814
9	389.601,55 568.704,398	1	389.690,544 568.772,068	111.799

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3593

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:375/1

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.168	Sector cadastral:228 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MOREA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

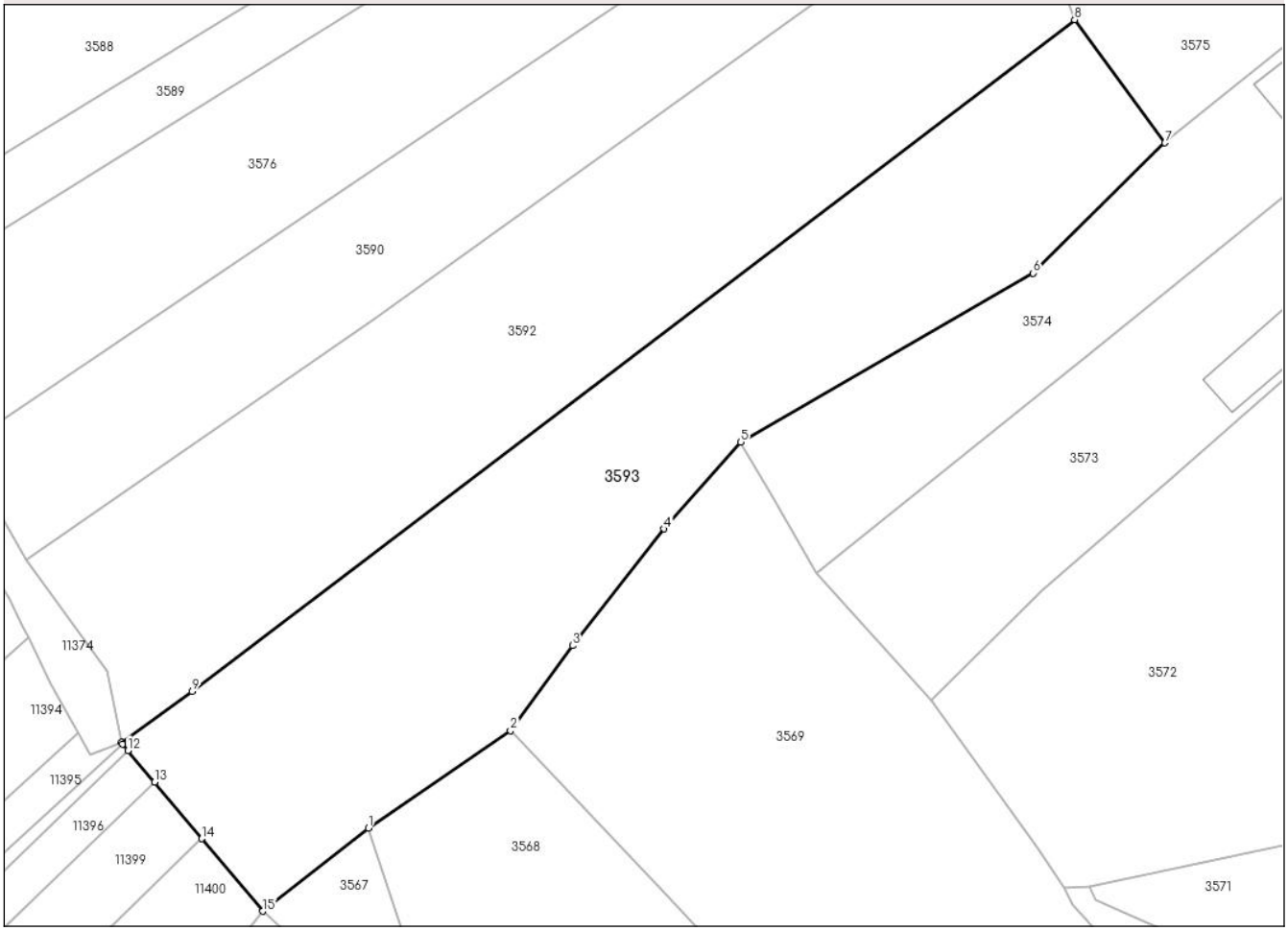
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.168	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.168	-	-	375/1	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.619,326 568.690,615	2	389.633,647 568.700,456	17.376
2	389.633,647 568.700,456	3	389.639,903 568.709,016	10.602
3	389.639,903 568.709,016	4	389.649,152 568.720,781	14.966
4	389.649,152 568.720,781	5	389.656,888 568.729,5	11.656
5	389.656,888 568.729,5	6	389.686,368 568.746,536	34.048

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.686,368 568.746,536	7	389.699,658 568.759,667	18.683
7	389.699,658 568.759,667	8	389.690,544 568.772,068	15.389
8	389.690,544 568.772,068	9	389.601,55 568.704,398	111.799
9	389.601,55 568.704,398	10	389.594,397 568.699,249	8.814
10	389.594,397 568.699,249	11	389.594,524 568.699,098	0.197
11	389.594,524 568.699,098	12	389.595,066 568.698,452	0.843
12	389.595,066 568.698,452	13	389.597,751 568.695,252	4.178
13	389.597,751 568.695,252	14	389.602,526 568.689,561	7.429
14	389.602,526 568.689,561	15	389.608,654 568.682,258	9.533
15	389.608,654 568.682,258	1	389.619,326 568.690,615	13.555

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3595

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:14/1,13/1

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.346	Sector cadastral:228 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

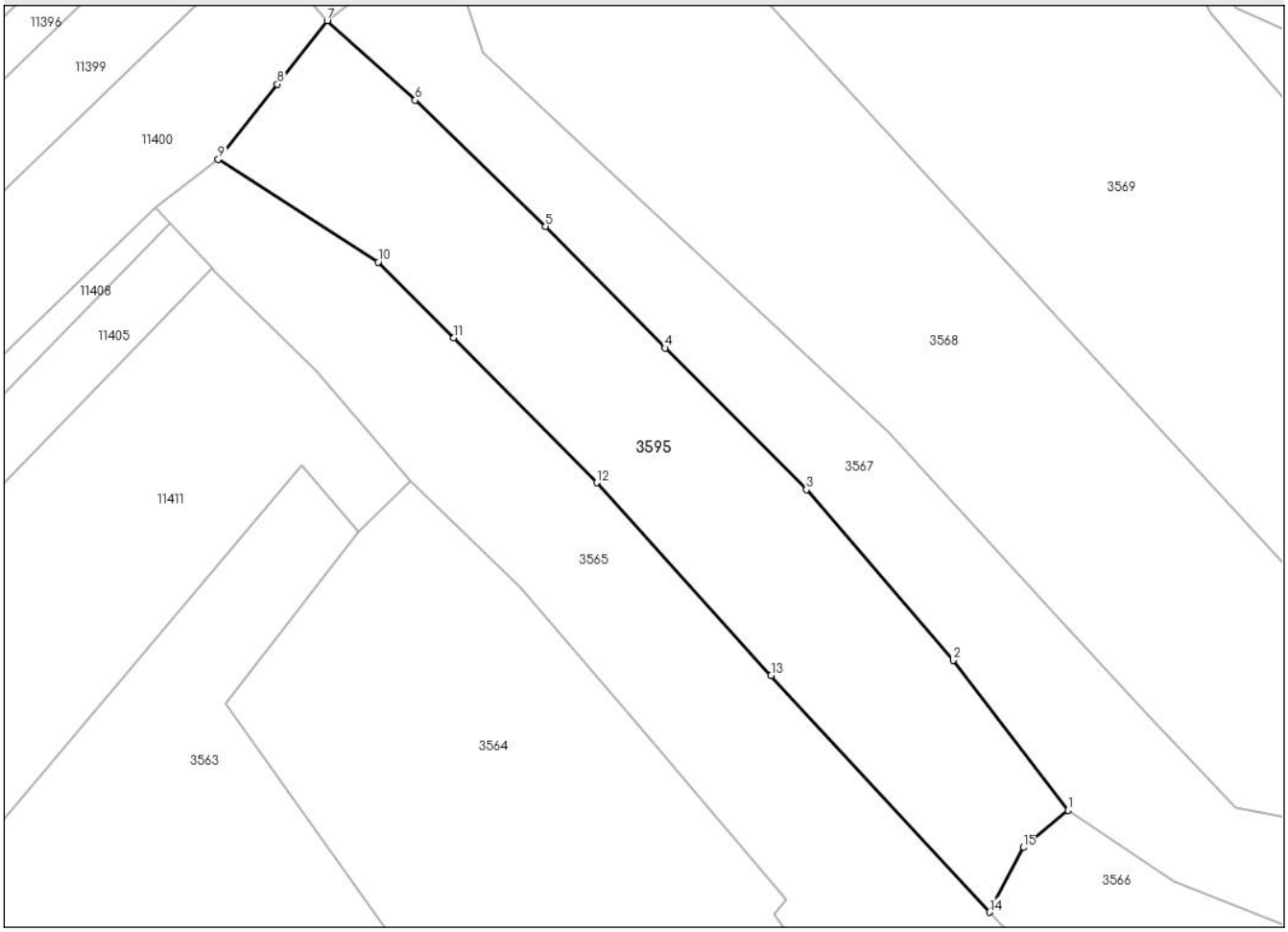
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.346	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.346	-	-	14/1,13/1	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.677,166 568.609,322	2	389.666,542 568.623,162	17.447
2	389.666,542 568.623,162	3	389.652,978 568.638,937	20.805
3	389.652,978 568.638,937	4	389.639,919 568.652,022	18.487
4	389.639,919 568.652,022	5	389.628,856 568.663,268	15.776
5	389.628,856 568.663,268	6	389.616,806 568.674,927	16.766

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.616,806 568.674,927	7	389.608,654 568.682,258	10.964
7	389.608,654 568.682,258	8	389.604,045 568.676,394	7.458
8	389.604,045 568.676,394	9	389.598,582 568.669,442	8.842
9	389.598,582 568.669,442	10	389.613,357 568.659,954	17.559
10	389.613,357 568.659,954	11	389.620,348 568.652,982	9.873
11	389.620,348 568.652,982	12	389.633,601 568.639,579	18.849
12	389.633,601 568.639,579	13	389.649,71 568.621,76	24.021
13	389.649,71 568.621,76	14	389.669,895 568.599,896	29.757
14	389.669,895 568.599,896	15	389.673,036 568.605,874	6.753
15	389.673,036 568.605,874	1	389.677,166 568.609,322	5.38

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3596

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:1070/3

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		562	Sector cadastral:187 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Padureni, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POPA ȘTEFAN** 2) **POPA MINERVA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (adeverință de asumare nr 4814/25.07.2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **POPA ȘTEFAN** 2) **POPA MINERVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

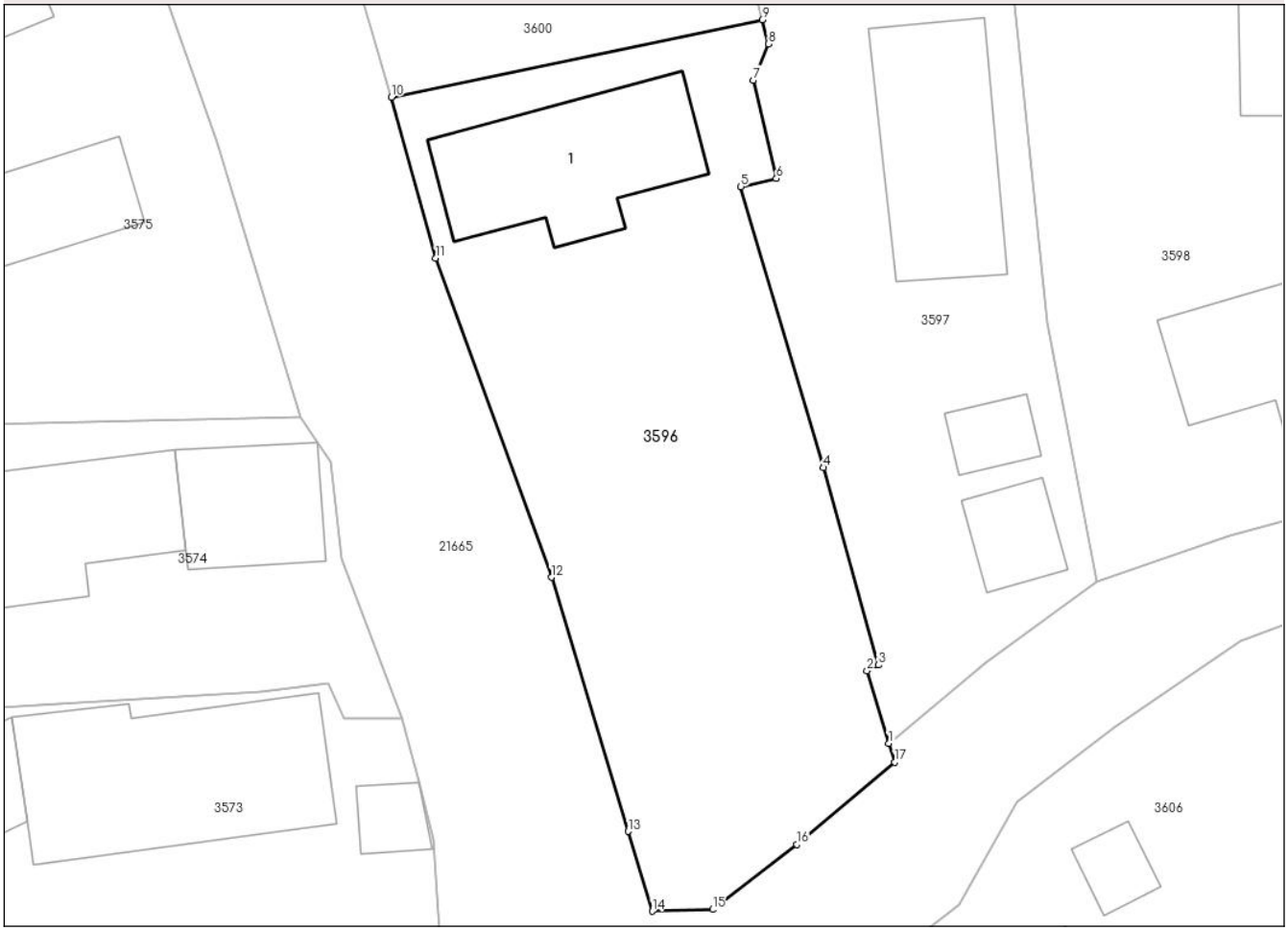
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	562	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	562	-	-	1070/3	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; CASA DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.791,616 568.779,377	2	389.790,59 568.782,81	3.583
2	389.790,59 568.782,81	3	389.791,134 568.783,082	0.608
3	389.791,134 568.783,082	4	389.788,536 568.792,415	9.688
4	389.788,536 568.792,415	5	389.784,614 568.805,695	13.846

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	389.784,614 568.805,695	6	389.786,297 568.806,085	1.727
6	389.786,297 568.806,085	7	389.785,219 568.810,732	4.77
7	389.785,219 568.810,732	8	389.785,918 568.812,444	1.85
8	389.785,918 568.812,444	9	389.785,629 568.813,587	1.178
9	389.785,629 568.813,587	10	389.768,074 568.809,933	17.931
10	389.768,074 568.809,933	11	389.770,176 568.802,316	7.901
11	389.770,176 568.802,316	12	389.775,649 568.787,233	16.046
12	389.775,649 568.787,233	13	389.779,282 568.775,216	12.554
13	389.779,282 568.775,216	14	389.780,422 568.771,445	3.94
14	389.780,422 568.771,445	15	389.783,284 568.771,522	2.862
15	389.783,284 568.771,522	16	389.787,268 568.774,598	5.034
16	389.787,268 568.774,598	17	389.791,908 568.778,482	6.05
17	389.791,908 568.778,482	1	389.791,616 568.779,377	0.941

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3597

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:1070/1

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		595	Sector cadastral:187 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Padureni, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Padureni, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Padureni, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POPA ȘTEFAN** 2) **POPA MINERVA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (adeverință de asumare nr 4814/25.07.2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **POPA ȘTEFAN** 2) **POPA MINERVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	595	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	595	-	-	1070/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.794,151 568.831,168	2	389.782,606 568.833,572	11.793
2	389.782,606 568.833,572	3	389.784,779 568.816,95	16.763

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	389.784,779 568.816,95	4	389.785,629 568.813,587	3.469
4	389.785,629 568.813,587	5	389.785,918 568.812,444	1.179
5	389.785,918 568.812,444	6	389.785,219 568.810,732	1.849
6	389.785,219 568.810,732	7	389.786,297 568.806,085	4.77
7	389.786,297 568.806,085	8	389.784,615 568.805,695	1.727
8	389.784,615 568.805,695	9	389.788,536 568.792,415	13.847
9	389.788,536 568.792,415	10	389.791,133 568.783,081	9.689
10	389.791,133 568.783,081	11	389.790,59 568.782,81	0.607
11	389.790,59 568.782,81	12	389.791,617 568.779,377	3.583
12	389.791,617 568.779,377	13	389.796,227 568.783,213	5.997
13	389.796,227 568.783,213	14	389.801,463 568.786,998	6.461
14	389.801,463 568.786,998	15	389.799,114 568.799,278	12.503
15	389.799,114 568.799,278	16	389.797,369 568.816,513	17.323
16	389.797,369 568.816,513	1	389.794,151 568.831,168	15.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3598

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	62078	Din acte: 3.547 Masurata: 3.214	Sector cadastral:187 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	62078-C1	Loc. Padureni, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; Casa familiala in regim S+P, edificata in anul 1990, compusa din: 2 camere, bucatarie, camara, hol si 2 pivnite, cu Sdc=111,3 mp; Lift:Nu, CPE:NU
A1.2	62078-C2	Loc. Padureni, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; Anexa, in regim P, constand in : Poiata si Sura

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36565 / 06/09/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2710, din 15/05/2008 emis de Judecatoria Turda (sentinta si expertiza);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE: cu titlu de drept cumpărare bun comun, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TRIF MIRCEA-ALEXANDRU**, și soția 2) **TRIF NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
62078	Din acte: 3.547 Masurata: 3.214	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	200	9	4/1	-	T 9 din TP se identifică în realitate cu 110
2	livada	DA	2.314	9	4/2	-	T 9 din TP se identifică în realitate cu 110
3	curti constructii	DA	700	9	3	-	T 9 din TP se identifică în realitate cu 110

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	62078-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; Casa familiala in regim S+P, edificata in anul 1990, compusa din: 2 camere, bucatarie, camara, hol si 2 pivnite, cu Sdc=111,3 mp; Lift:Nu, CPE: NU
A1.2	62078-C2	constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; Anexa, in regim P, constand in : Poiata si Sura

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.824,622 568.794,603	2	389.821,959 568.820,215	25.75
2	389.821,959 568.820,215	3	389.820,78 568.843,178	22.993
3	389.820,78 568.843,178	4	389.817,787 568.871,744	28.722
4	389.817,787 568.871,744	5	389.810,316 568.905,232	34.311
5	389.810,316 568.905,232	6	389.809,598 568.905,072	0.736
6	389.809,598 568.905,072	7	389.793,392 568.901,456	16.603
7	389.793,392 568.901,456	8	389.778,758 568.898,191	14.995
8	389.778,758 568.898,191	9	389.782,979 568.883,872	14.929
9	389.782,979 568.883,872	10	389.794,15 568.831,168	53.875
10	389.794,15 568.831,168	11	389.797,369 568.816,513	15.004
11	389.797,369 568.816,513	12	389.799,114 568.799,278	17.323
12	389.799,114 568.799,278	13	389.801,463 568.786,998	12.503
13	389.801,463 568.786,998	14	389.807,758 568.789,207	6.672
14	389.807,758 568.789,207	15	389.816,03 568.791,451	8.571
15	389.816,03 568.791,451	1	389.824,622 568.794,603	9.152

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3599

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:1069

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.127	Sector cadastral:187 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Padureni, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:287 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **REVNIC CORNEL**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814/25.07.2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **REVNIC CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.127	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	1069	
2	faneata	DA	1.627	-	-	1069	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	287	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:287 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	389.833,897 568.878,508	2	389.827,875 568.909,149	31.228
2	389.827,875 568.909,149	3	389.810,678 568.905,313	17.62
3	389.810,678 568.905,313	4	389.810,66 568.905,309	0.018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	389.810,66 568.905,309	5	389.810,316 568.905,232	0.352
5	389.810,316 568.905,232	6	389.817,787 568.871,744	34.311
6	389.817,787 568.871,744	7	389.820,78 568.843,178	28.722
7	389.820,78 568.843,178	8	389.821,959 568.820,215	22.993
8	389.821,959 568.820,215	9	389.824,622 568.794,603	25.75
9	389.824,622 568.794,603	10	389.827,286 568.795,376	2.773
10	389.827,286 568.795,376	11	389.827,727 568.795,544	0.473
11	389.827,727 568.795,544	12	389.838,788 568.799,753	11.834
12	389.838,788 568.799,753	13	389.846,519 568.802,744	8.29
13	389.846,519 568.802,744	14	389.843,361 568.823,281	20.779
14	389.843,361 568.823,281	15	389.838,364 568.855,781	32.882
15	389.838,364 568.855,781	16	389.836,914 568.863,155	7.515
16	389.836,914 568.863,155	1	389.833,897 568.878,508	15.647

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3600

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:148 PADURENI
Nr. topografic:1079

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 81, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.709	Sector cadastral:187 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Padureni, Nr. 81, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Padureni, Nr. 81, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Padureni, Nr. 81, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Padureni, Nr. 81, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 16/06/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POPA ALEXANDRU**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (adeverință de asumare nr 4814/25.07.2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **POPA ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.709	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	-	-	1079	
2	faneata	DA	4.009	-	-	1079	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.782,979 568.883,872	2	389.778,758 568.898,192	14.929
3	389.777,794 568.901,461	4	389.773,965 568.914,448	13.54
5	389.756,18 568.969,042	6	389.744,75 568.967,057	11.601
7	389.730,427 568.964,57	8	389.736,619 568.936,353	28.888
9	389.740,83 568.917,164	10	389.741,646 568.913,859	3.404
11	389.747,966 568.888,255	12	389.748,785 568.884,938	3.417
13	389.755,212 568.856,555	14	389.757,685 568.844,054	12.743
15	389.762,099 568.829,985	16	389.763,368 568.825,941	4.238
17	389.768,074 568.809,933	18	389.785,629 568.813,587	17.931
19	389.784,779 568.816,95	20	389.782,606 568.833,572	16.763
21	389.794,151 568.831,168	1	389.782,979 568.883,872	53.875

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.778,758 568.898,192	3	389.777,794 568.901,461	3.408
4	389.773,965 568.914,448	5	389.756,18 568.969,042	57.418
6	389.744,75 568.967,057	7	389.730,427 568.964,57	14.537
8	389.736,619 568.936,353	9	389.740,83 568.917,164	19.646
10	389.741,646 568.913,859	11	389.747,966 568.888,255	26.372
12	389.748,785 568.884,938	13	389.755,212 568.856,555	29.102
14	389.757,685 568.844,054	15	389.762,099 568.829,985	14.745
16	389.763,368 568.825,941	17	389.768,074 568.809,933	16.685
18	389.785,629 568.813,587	19	389.784,779 568.816,95	3.469
20	389.782,606 568.833,572	21	389.794,151 568.831,168	11.793

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3601

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		636	Sector cadastral:186 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13, ALIN.15.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

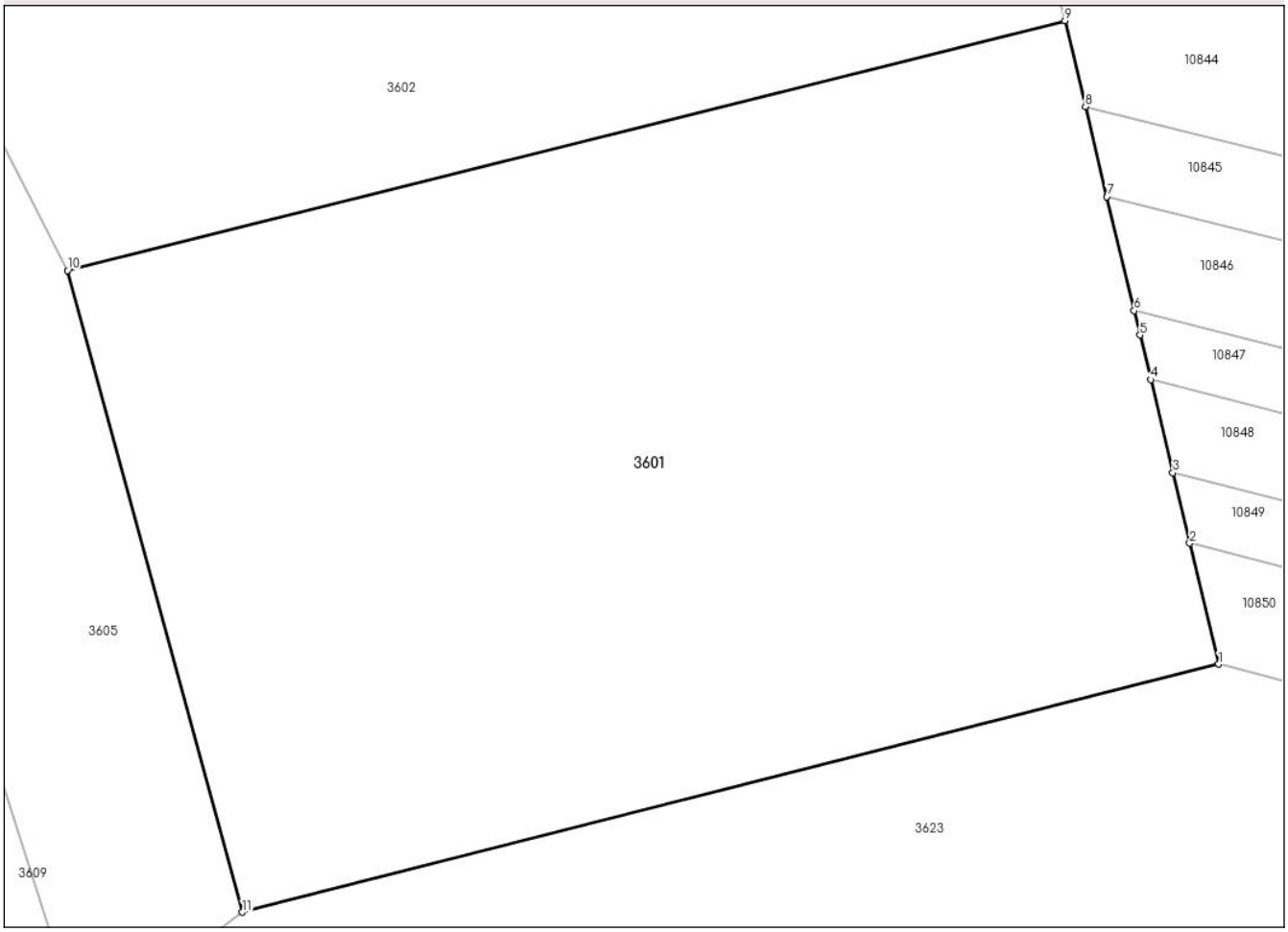
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	636	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	636	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.917,669 568.737,15	2	389.916,781 568.740,859	3.814
2	389.916,781 568.740,859	3	389.916,264 568.743,02	2.222
3	389.916,264 568.743,02	4	389.915,581 568.745,874	2.934
4	389.915,581 568.745,874	5	389.915,253 568.747,243	1.408
5	389.915,253 568.747,243	6	389.915,073 568.747,993	0.772

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.915,073 568.747,993	7	389.914,236 568.751,489	3.594
7	389.914,236 568.751,489	8	389.913,575 568.754,252	2.841
8	389.913,575 568.754,252	9	389.912,945 568.756,884	2.707
9	389.912,945 568.756,884	10	389.882,324 568.749,225	31.564
10	389.882,324 568.749,225	11	389.887,697 568.729,544	20.402
11	389.887,697 568.729,544	1	389.917,669 568.737,15	30.922

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3602

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Nr. , Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		535	Sector cadastral:186 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **DIACONESCU IOAN** 2) **DIACONESCU OLIMPIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

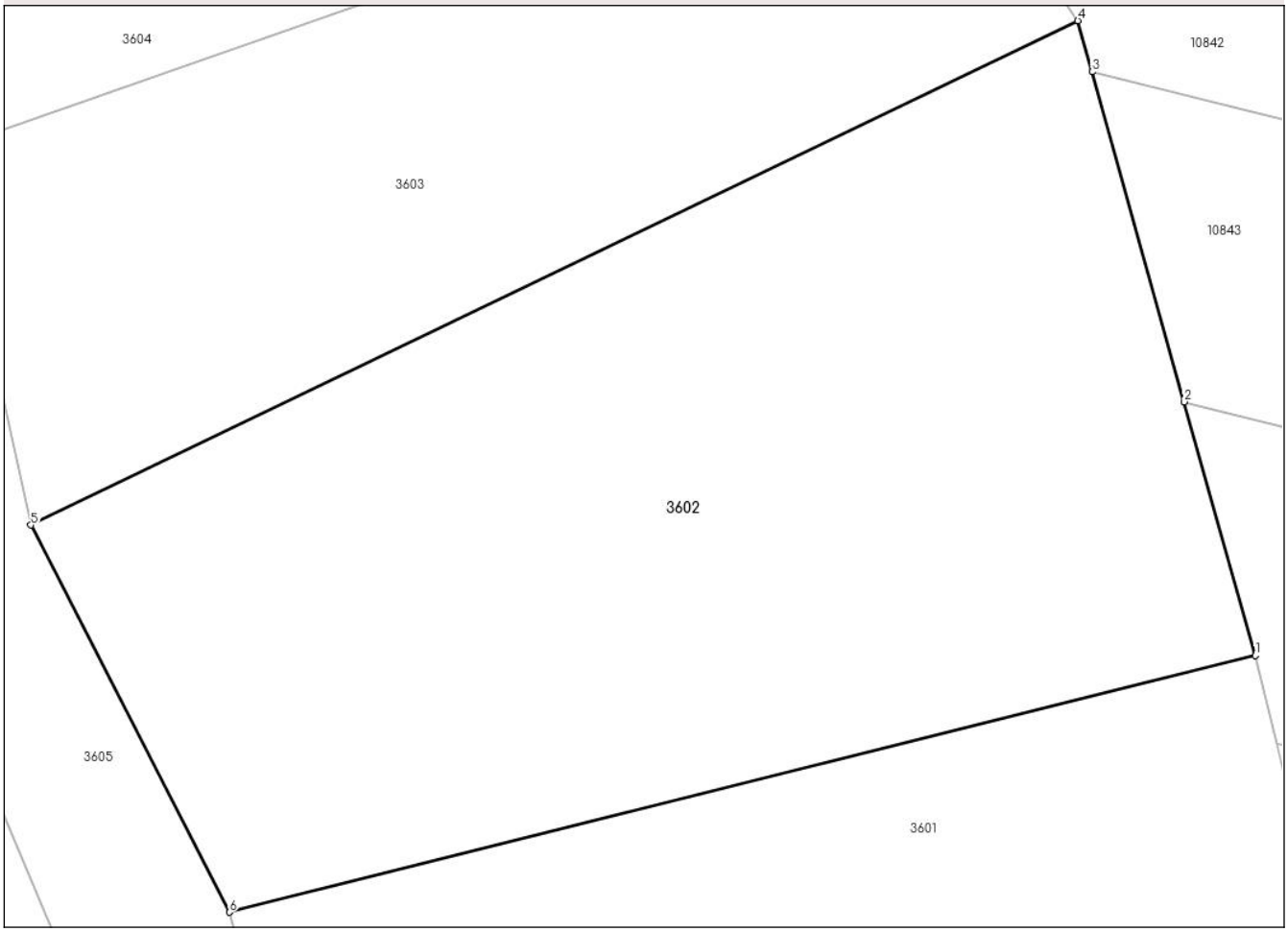
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	535	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	535	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.912,945 568.756,884	2	389.910,829 568.764,445	7.851
2	389.910,829 568.764,445	3	389.908,076 568.774,284	10.217
3	389.908,076 568.774,284	4	389.907,649 568.775,809	1.583
4	389.907,649 568.775,809	5	389.876,396 568.760,772	34.682
5	389.876,396 568.760,772	6	389.882,324 568.749,225	12.98

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.882,324 568.749,225	1	389.912,945 568.756,884	31.564

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3603

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		312	Sector cadastral:186 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **NAP VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

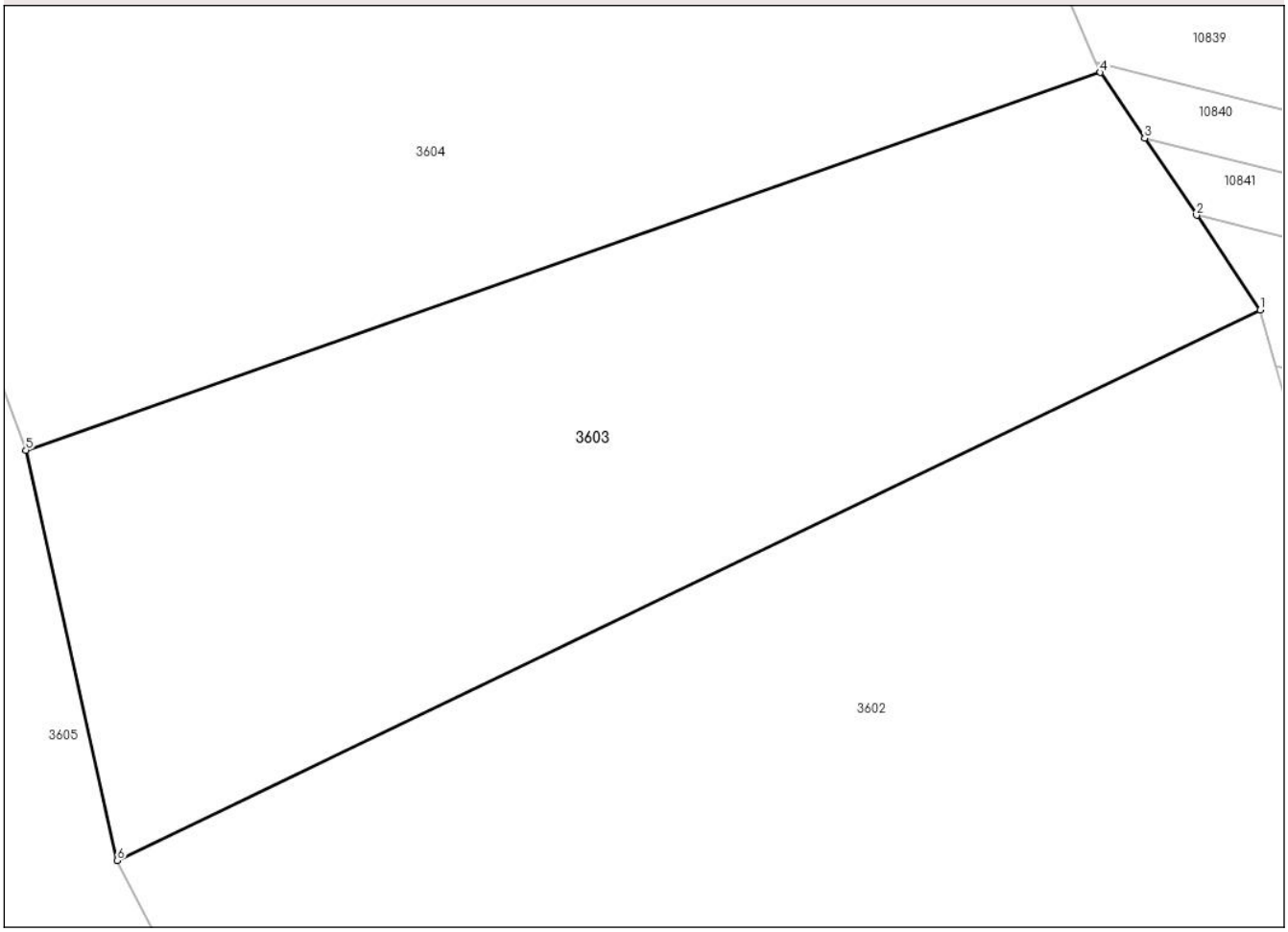
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	312	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	312	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.907,649 568.775,809	2	389.905,909 568.778,39	3.113
2	389.905,909 568.778,39	3	389.904,486 568.780,499	2.544
3	389.904,486 568.780,499	4	389.903,277 568.782,293	2.163
4	389.903,277 568.782,293	5	389.873,902 568.771,977	31.134
5	389.873,902 568.771,977	6	389.876,396 568.760,772	11.479

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.876,396 568.760,772	1	389.907,649 568.775,809	34.682

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3604

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		554	Sector cadastral:186 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13, ALIN.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

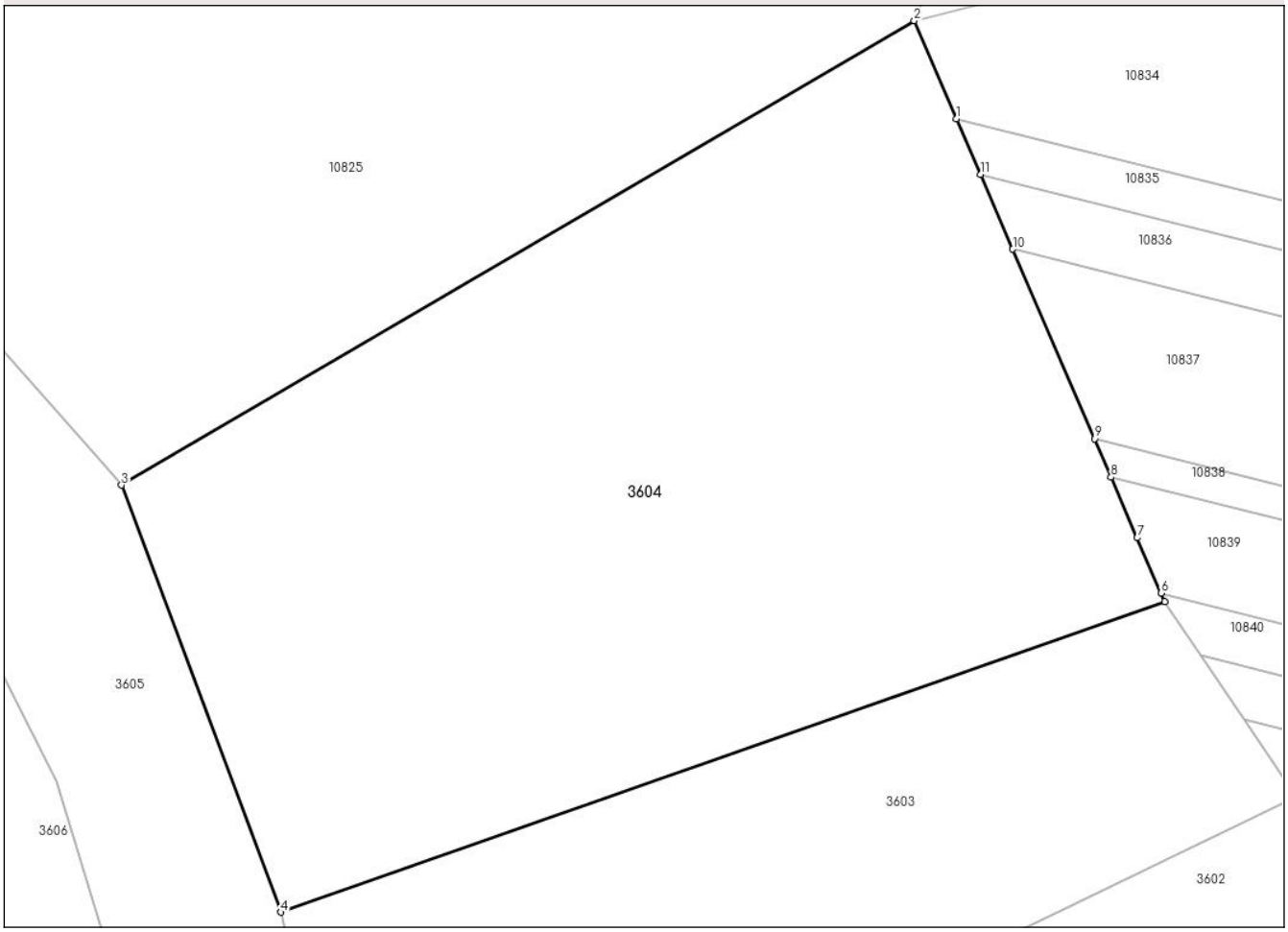
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	554	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	554	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.896,358 568.798,324	2	389.894,955 568.801,574	3.54
2	389.894,955 568.801,574	3	389.868,606 568.786,159	30.527
3	389.868,606 568.786,159	4	389.873,902 568.771,977	15.139
4	389.873,902 568.771,977	5	389.903,277 568.782,293	31.134
5	389.903,277 568.782,293	6	389.903,158 568.782,568	0.3

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.903,158 568.782,568	7	389.902,365 568.784,406	2.002
7	389.902,365 568.784,406	8	389.901,496 568.786,42	2.193
8	389.901,496 568.786,42	9	389.900,946 568.787,694	1.388
9	389.900,946 568.787,694	10	389.898,229 568.793,989	6.856
10	389.898,229 568.793,989	11	389.897,157 568.796,473	2.706
11	389.897,157 568.796,473	1	389.896,358 568.798,324	2.016

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3605

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		435	Sector cadastral:186 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13, ALIN 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

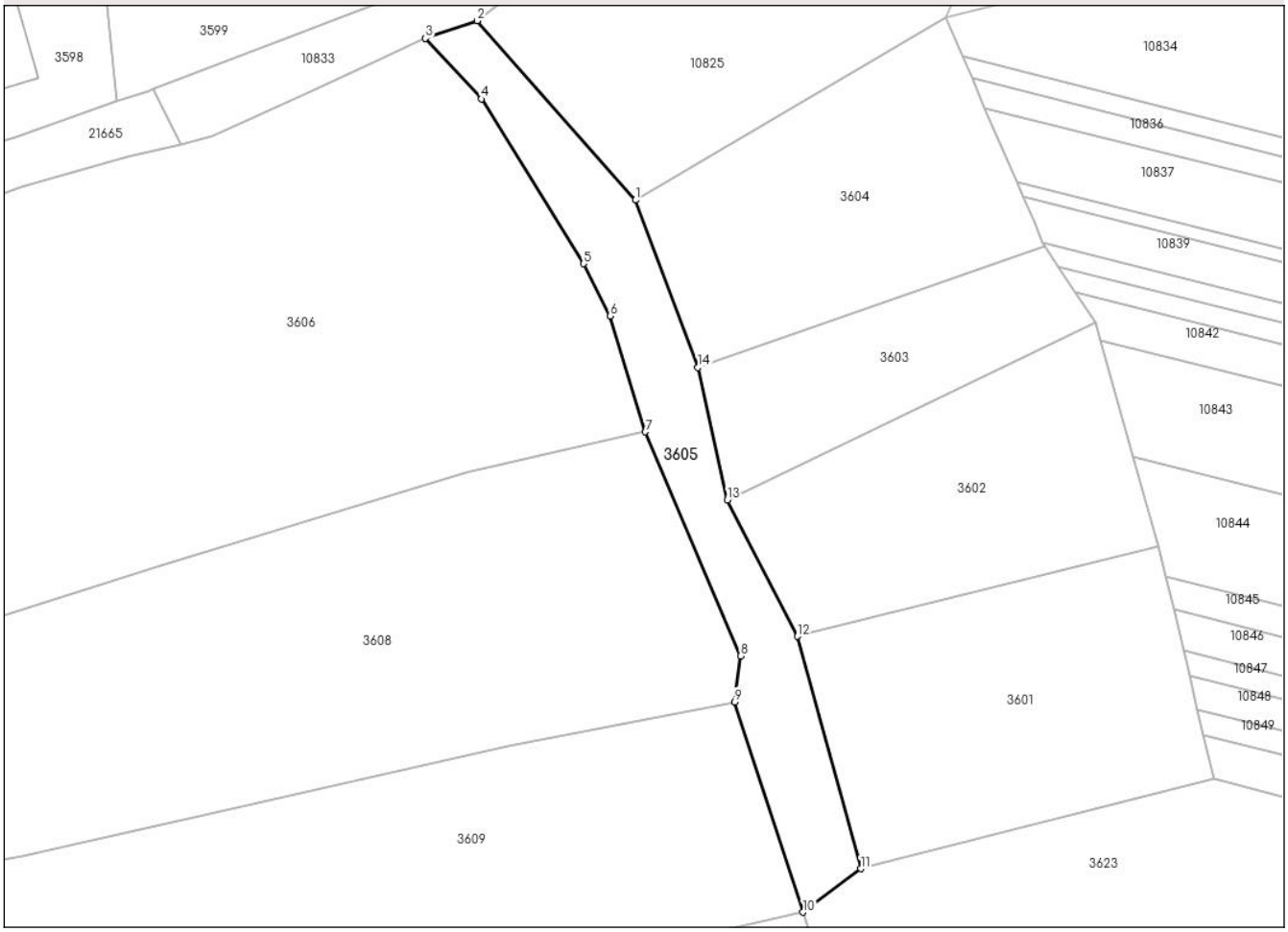
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	435	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	435	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.868,606 568.786,159	2	389.855,188 568.801,352	20.27
2	389.855,188 568.801,352	3	389.850,809 568.799,863	4.626
3	389.850,809 568.799,863	4	389.855,546 568.794,726	6.988
4	389.855,546 568.794,726	5	389.864,206 568.780,779	16.417
5	389.864,206 568.780,779	6	389.866,462 568.776,337	4.982

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.866,462 568.776,337	7	389.869,439 568.766,534	10.245
7	389.869,439 568.766,534	8	389.877,53 568.747,559	20.628
8	389.877,53 568.747,559	9	389.877,022 568.743,675	3.917
9	389.877,022 568.743,675	10	389.882,811 568.725,861	18.731
10	389.882,811 568.725,861	11	389.887,697 568.729,544	6.118
11	389.887,697 568.729,544	12	389.882,324 568.749,225	20.402
12	389.882,324 568.749,225	13	389.876,396 568.760,772	12.98
13	389.876,396 568.760,772	14	389.873,902 568.771,977	11.479
14	389.873,902 568.771,977	1	389.868,606 568.786,159	15.139

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3606

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 78, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.651	Sector cadastral:186 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Padureni, Nr. 78, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Padureni, Nr. 78, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Padureni, Nr. 78, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Padureni, Nr. 78, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.5		Loc. Padureni, Nr. 78, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **LUCACIU ANGELA** 2) **RÎNDAȘU LETIȚIA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814/25.07.2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **LUCACIU ANGELA** 2) **RÎNDAȘU LETIȚIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

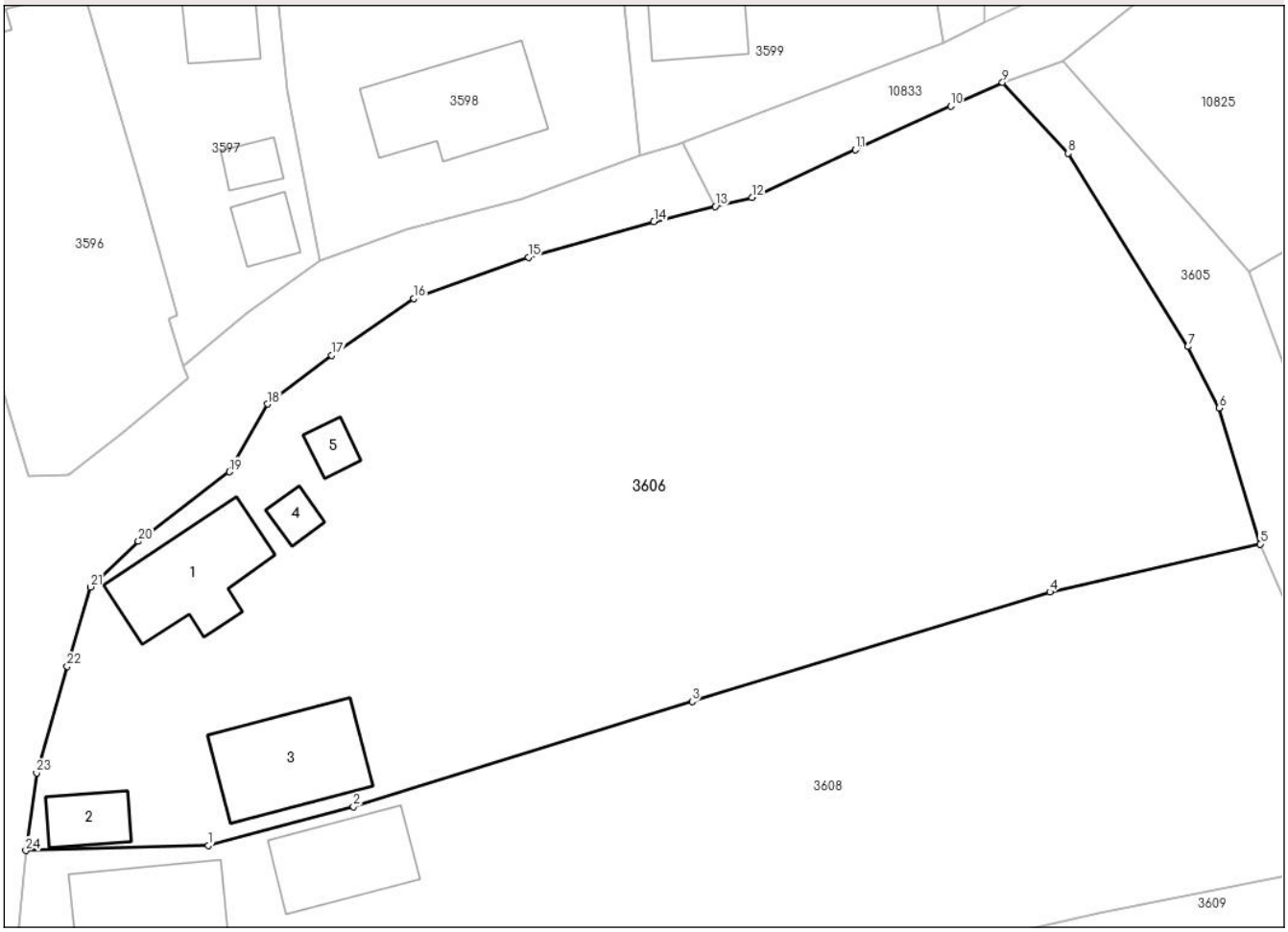
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.651	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	500	-	-	-	
3	faneata	DA	1.651	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.5		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.793,418 568.744,758	2	389.803,913 568.747,559	10.862
3	389.828,375 568.755,155	4	389.854,231 568.763,063	27.038
5	389.869,439 568.766,534	6	389.866,462 568.776,337	10.245
7	389.864,206 568.780,779	8	389.855,546 568.794,726	16.417
9	389.850,809 568.799,863	10	389.847,061 568.798,147	4.122
11	389.840,179 568.794,996	12	389.832,707 568.791,551	8.228
13	389.830,038 568.790,891	14	389.825,612 568.789,798	4.559
15	389.816,538 568.787,235	16	389.808,265 568.784,244	8.797
17	389.802,325 568.780,149	18	389.797,705 568.776,63	5.807
19	389.794,927 568.771,742	20	389.788,361 568.766,714	8.27
21	389.784,884 568.763,423	22	389.783,21 568.757,689	5.974
23	389.780,989 568.749,999	24	389.780,222 568.744,389	5.663

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.803,913 568.747,559	3	389.828,375 568.755,155	25.615
4	389.854,231 568.763,063	5	389.869,439 568.766,534	15.599
6	389.866,462 568.776,337	7	389.864,206 568.780,779	4.982
8	389.855,546 568.794,726	9	389.850,809 568.799,863	6.988
10	389.847,061 568.798,147	11	389.840,179 568.794,996	7.569
12	389.832,707 568.791,551	13	389.830,038 568.790,891	2.749
14	389.825,612 568.789,798	15	389.816,538 568.787,235	9.429
16	389.808,265 568.784,244	17	389.802,325 568.780,149	7.214
18	389.797,705 568.776,63	19	389.794,927 568.771,742	5.623
20	389.788,361 568.766,714	21	389.784,884 568.763,423	4.787
22	389.783,21 568.757,689	23	389.780,989 568.749,999	8.004
24	389.780,222 568.744,389	1	389.793,418 568.744,758	13.201

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3608

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 77, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.031	Sector cadastral:186 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13, ALIN.15.);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.031	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	-	-	
2	arabil	DA	600	-	-	-	
3	faneata	DA	1.031	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	55	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.877,022 568.743,675	2	389.877,53 568.747,559	3.917

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.877,53 568.747,559	3	389.869,439 568.766,534	20.628
3	389.869,439 568.766,534	4	389.854,231 568.763,063	15.599
4	389.854,231 568.763,063	5	389.828,375 568.755,155	27.038
5	389.828,375 568.755,155	6	389.803,913 568.747,559	25.615
6	389.803,913 568.747,559	7	389.793,418 568.744,758	10.862
7	389.793,418 568.744,758	8	389.780,222 568.744,389	13.201
8	389.780,222 568.744,389	9	389.779,673 568.738,075	6.337
9	389.779,673 568.738,075	10	389.778,393 568.729,32	8.848
10	389.778,393 568.729,32	11	389.778,077 568.726,627	2.711
11	389.778,077 568.726,627	12	389.791,975 568.726,597	13.898
12	389.791,975 568.726,597	13	389.803,635 568.728,075	11.753
13	389.803,635 568.728,075	14	389.816,621 568.730,648	13.238
14	389.816,621 568.730,648	15	389.837,983 568.735,412	21.887
15	389.837,983 568.735,412	16	389.857,827 568.739,899	20.345
16	389.857,827 568.739,899	1	389.877,022 568.743,675	19.563

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3609

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 76, Jud. Cluj, Sat PĂDURENI, NR. 76, Comuna CIURILA, Județul CLUJ

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	57253	1.985	Sector cadastral:186 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	57253-C1	Loc. Padureni, Nr. 76, Jud. Cluj, Sat PĂDURENI, NR. 76, Comuna CIURILA, Județul CLUJ	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:76 mp; C1 - Casă familială, regim de înălțime S+P, an construcție clădire: 1947, corp principal cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic, având acoperiș din țiglă ceramică.
A1.2	57253-C2	Loc. Padureni, Nr. 76, Jud. Cluj, Sat PĂDURENI, NR. 76, Comuna CIURILA, Județul CLUJ	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; construcție anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32958 / 11/10/2019		
Act Notarial nr. 74, din 17/08/2006 emis de BIROUL NOTARILOR PUBLICI ASOCIATI VASILESCU (legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATESuccesiune și lege, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **NAP GRIGORE-DOREL**	
Act Notarial nr. 74, din 17/08/2006 emis de BIROUL NOTARILOR PUBLICI ASOCIATI VASILESCU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEIMOBIL CONSTRUCȚIE TRANSCRIS DIN CARTEA FUNCIARĂ NR.511 PĂDURENI, cu stare de carte funciară neschimbată U+0219i în favoarea vechilor proprietari, în rang serial câștigat prin incheierea de carte funciară 539-541/08.04.1981., dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **NAP SUSANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEIMOBIL CONSTRUCȚIE TRANSCRIS DIN CARTEA FUNCIARĂ NR.511 PĂDURENI, cu stare de carte funciară neschimbată U+0219i în favoarea vechilor proprietari, în rang serial câștigat prin incheierea de carte funciară 4873/21.08.2005, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **NAP GRIGORE-DOREL**	
1 / 05/10/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr. 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA.);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **NAP GRIGORE-DOREL** 2) **NAP SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
32958 / 11/10/2019		
Act Notarial nr. 519, din 07/04/1981 emis de NOTARIATUL DE STAT (act administrativ nr 4370 din 12.09.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA;act administrativ nr 5077 din 24.10.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA);		
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTAFOLOSINTA ASUPRA COTEI DE 1/2 DIN 250 MP PARTE DIN TEREN TRANSCRIS DIN CARTEA FUNCIARĂ NR.511 PĂDURENI, cu stare de carte funciară neschimbată și în favoarea	A1, A1.1, A1.2

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C1	vechilor proprietari, în rang serial câștigat prin incheierea de carte funciară 539-541/08.04.1981, dobandit prin Conventie	A1, A1.1, A1.2
	1) **NAP SUSANA**	

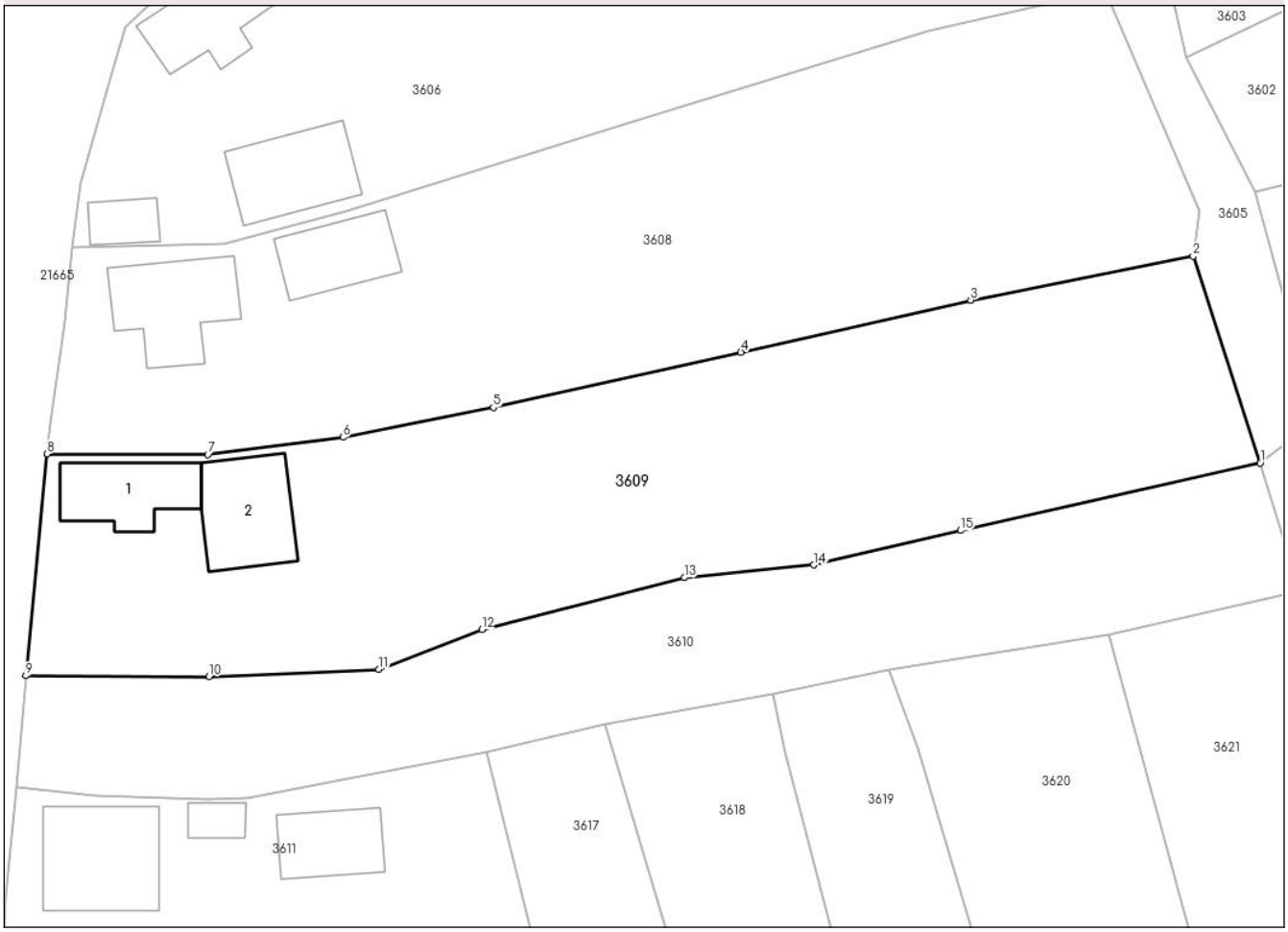
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
57253	1.985	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	I 8	5	26/2, 26/3	T I 8 din TP se identifică în realitate cu 110
2	livada	DA	1.785	I 8	6	26/2, 26/3	T I 8 din TP se identifică în realitate cu 110

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	57253-C1	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:76 mp; C1 - Casă familială, regim de înălțime S+P, an construcție clădire: 1947, corp principal cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic, având acoperiș din țiglă ceramică.
A1.2	57253-C2	constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; construcție anexă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.882,811 568.725,861	2	389.877,022 568.743,675	18.731
2	389.877,022 568.743,675	3	389.857,827 568.739,899	19.563
3	389.857,827 568.739,899	4	389.837,983 568.735,412	20.345
4	389.837,983 568.735,412	5	389.816,621 568.730,648	21.887
5	389.816,621 568.730,648	6	389.803,635 568.728,075	13.238
6	389.803,635 568.728,075	7	389.791,975 568.726,597	11.753
7	389.791,975 568.726,597	8	389.778,077 568.726,627	13.898
8	389.778,077 568.726,627	9	389.776,277 568.707,518	19.194
9	389.776,277 568.707,518	10	389.792,089 568.707,434	15.812
10	389.792,089 568.707,434	11	389.806,75 568.708,073	14.675
11	389.806,75 568.708,073	12	389.815,622 568.711,494	9.509
12	389.815,622 568.711,494	13	389.833,113 568.715,973	18.056
13	389.833,113 568.715,973	14	389.844,255 568.717,066	11.195
14	389.844,255 568.717,066	15	389.856,941 568.720,038	13.029
15	389.856,941 568.720,038	1	389.882,811 568.725,861	26.517

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3610

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.168	Sector cadastral:186 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MICLĂUŞ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.168	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.168	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.886,241 568.714,858	2	389.882,811 568.725,861	11.525
2	389.882,811 568.725,861	3	389.856,941 568.720,038	26.517
3	389.856,941 568.720,038	4	389.844,255 568.717,066	13.029
4	389.844,255 568.717,066	5	389.833,113 568.715,973	11.195
5	389.833,113 568.715,973	6	389.815,622 568.711,494	18.056

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.815,622 568.711,494	7	389.806,75 568.708,073	9.509
7	389.806,75 568.708,073	8	389.792,089 568.707,434	14.675
8	389.792,089 568.707,434	9	389.776,277 568.707,518	15.812
9	389.776,277 568.707,518	10	389.775,463 568.697,898	9.654
10	389.775,463 568.697,898	11	389.782,239 568.697,184	6.814
11	389.782,239 568.697,184	12	389.791,966 568.696,839	9.733
12	389.791,966 568.696,839	13	389.795,396 568.696,967	3.432
13	389.795,396 568.696,967	14	389.816,063 568.700,946	21.047
14	389.816,063 568.700,946	15	389.826,253 568.703,31	10.461
15	389.826,253 568.703,31	16	389.840,767 568.705,96	14.754
16	389.840,767 568.705,96	17	389.840,76 568.705,993	0.034
17	389.840,76 568.705,993	18	389.850,791 568.708,051	10.24
18	389.850,791 568.708,051	19	389.869,756 568.711,057	19.201
19	389.869,756 568.711,057	1	389.886,241 568.714,858	16.917

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3611

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 75, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 900 Masurata: 920	Sector cadastral:186 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Padureni, Nr. 75, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Padureni, Nr. 75, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		Loc. Padureni, Nr. 75, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		Loc. Padureni, Nr. 75, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.5		Loc. Padureni, Nr. 75, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; ANEXĂ
A1.6		Loc. Padureni, Nr. 75, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/10/2022		
Act Administrativ nr. 28093/1036, din 09/12/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ (LEGEA7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOREA IOAN**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MOREA IOAN**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADAdeverință de asumare nr. 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA.);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **MOREA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

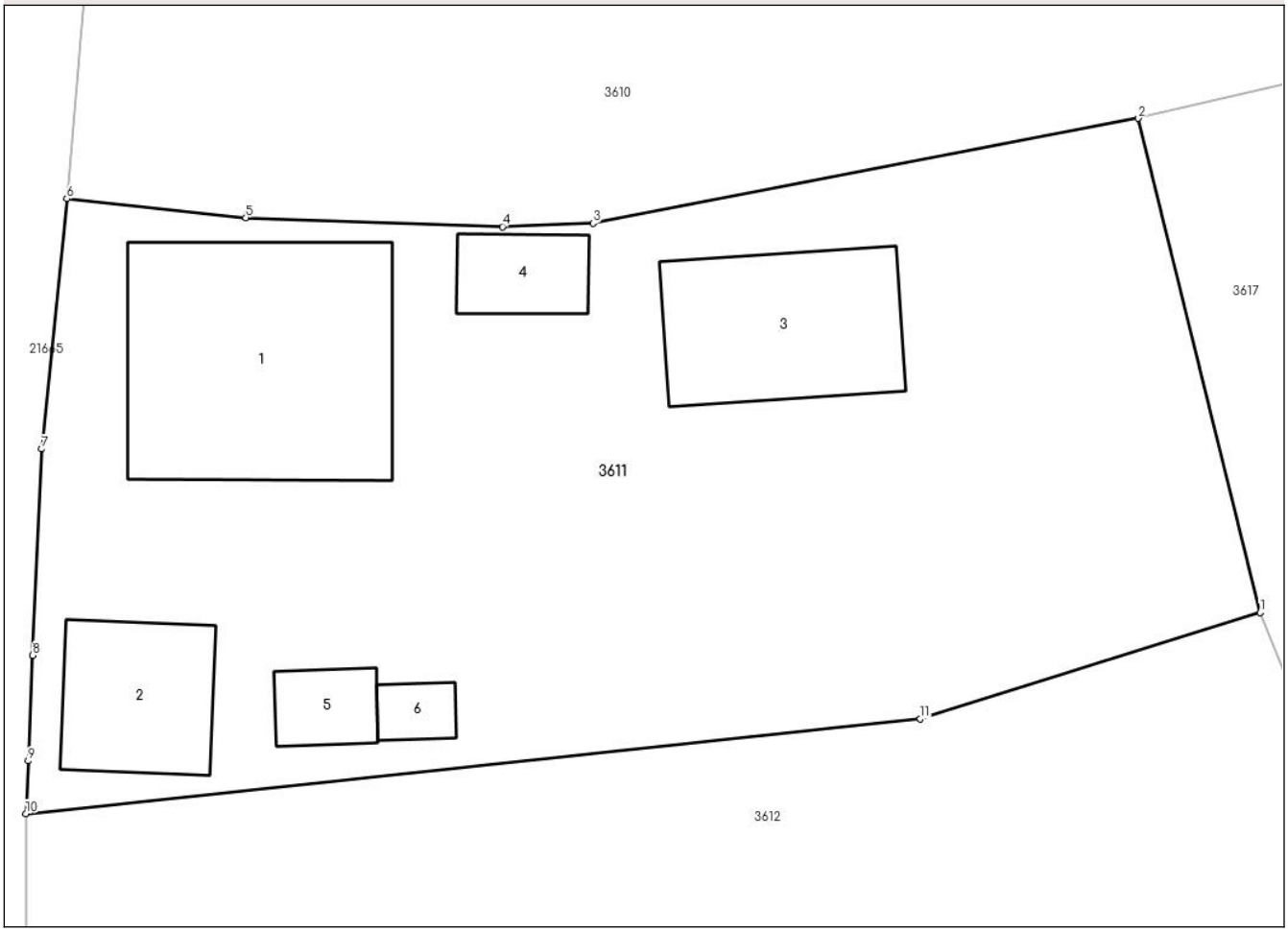
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 900 Masurata: 920	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	8	9	-	T 8 din TP se identifică în realitate cu 110
2	arabil	DA	520	8	10	-	T 8 din TP se identifică în realitate cu 110

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.5		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; ANEXĂ
A1.6		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; ANEXĂ

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.820,678 568.682,22	2	389.816,063 568.700,946	19.286
2	389.816,063 568.700,946	3	389.795,396 568.696,967	21.047
3	389.795,396 568.696,967	4	389.791,966 568.696,839	3.432
4	389.791,966 568.696,839	5	389.782,239 568.697,184	9.733
5	389.782,239 568.697,184	6	389.775,463 568.697,898	6.814
6	389.775,463 568.697,898	7	389.774,518 568.688,423	9.522
7	389.774,518 568.688,423	8	389.774,174 568.680,602	7.829
8	389.774,174 568.680,602	9	389.773,999 568.676,606	4.0
9	389.773,999 568.676,606	10	389.773,911 568.674,604	2.004
10	389.773,911 568.674,604	11	389.807,8 568.678,195	34.079
11	389.807,8 568.678,195	1	389.820,678 568.682,22	13.492

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3612

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		942	Sector cadastral:186 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **NAP IOAN** 2) **NAP LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

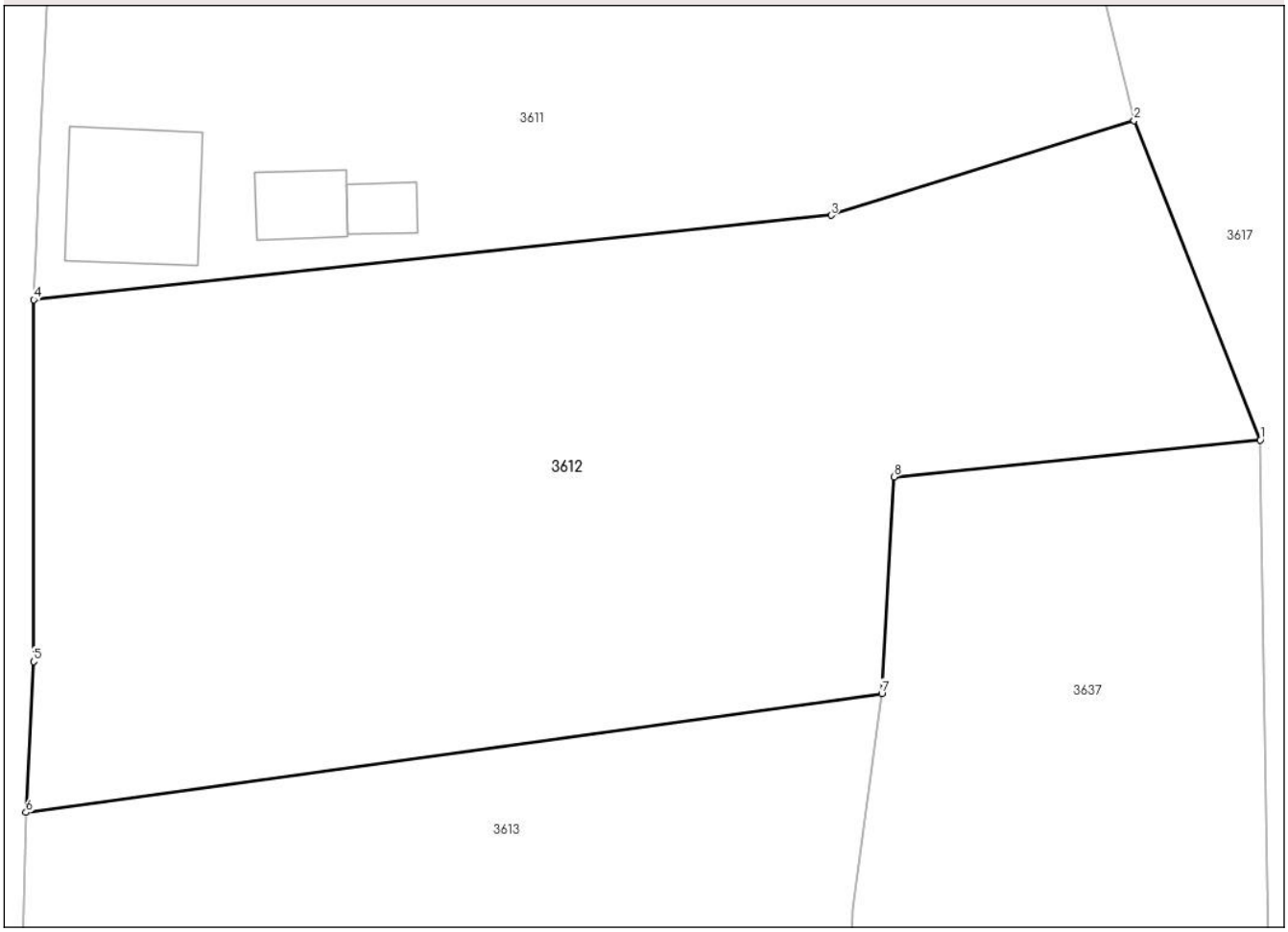
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	942	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	942	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.826,043 568.668,654	2	389.820,678 568.682,22	14.588
2	389.820,678 568.682,22	3	389.807,8 568.678,195	13.492
3	389.807,8 568.678,195	4	389.773,911 568.674,604	34.079
4	389.773,911 568.674,604	5	389.773,905 568.659,249	15.355
5	389.773,905 568.659,249	6	389.773,576 568.652,84	6.417

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.773,576 568.652,84	7	389.809,956 568.657,894	36.729
7	389.809,956 568.657,894	8	389.810,479 568.667,091	9.212
8	389.810,479 568.667,091	1	389.826,043 568.668,654	15.642

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3613

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		771	Sector cadastral:186 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA;		
B1	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **NAP VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

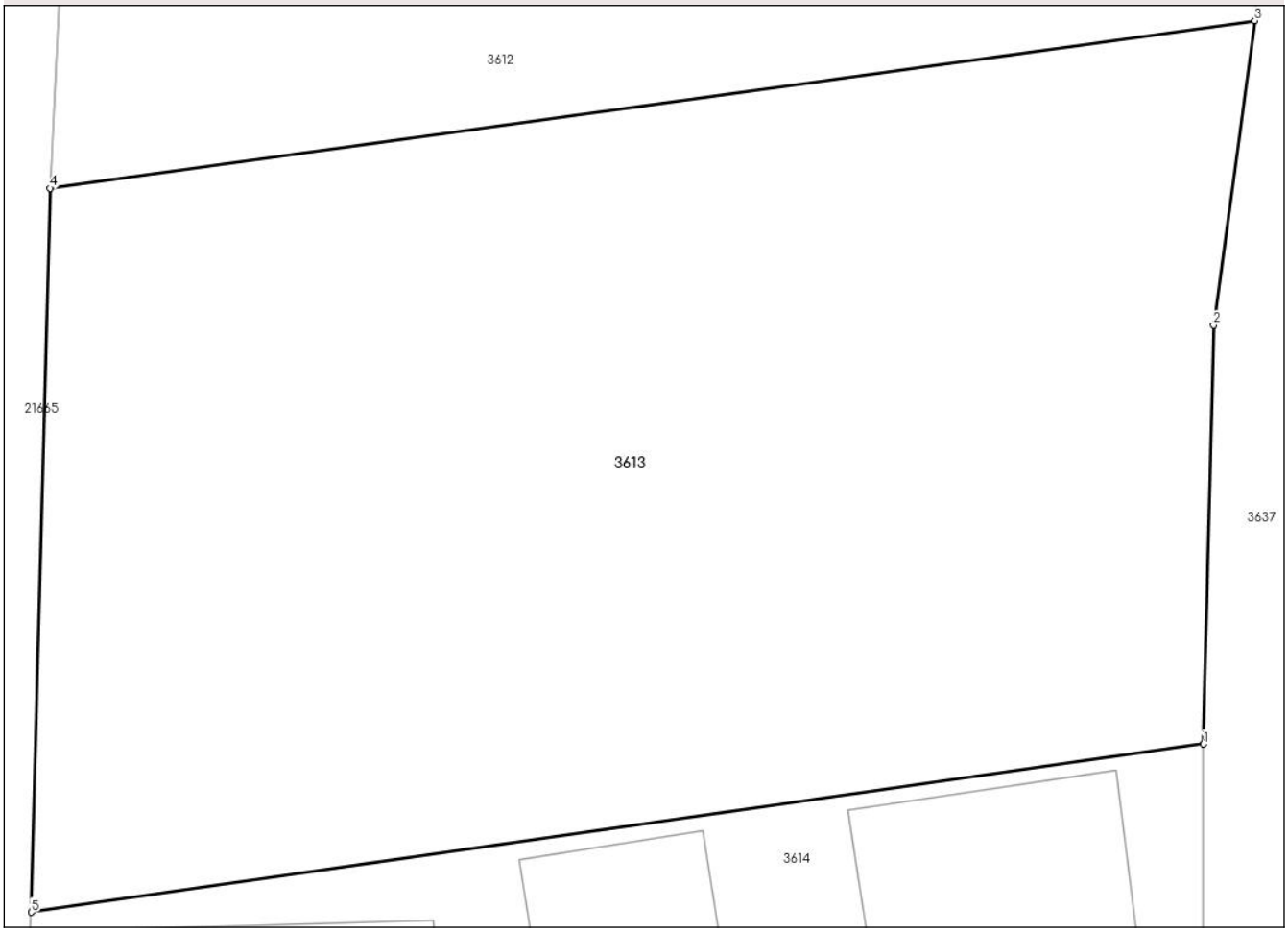
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	771	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	771	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.808,407 568.636,076	2	389.808,709 568.648,709	12.637
2	389.808,709 568.648,709	3	389.809,956 568.657,894	9.269
3	389.809,956 568.657,894	4	389.773,576 568.652,84	36.729
4	389.773,576 568.652,84	5	389.773,015 568.631,005	21.842
5	389.773,015 568.631,005	1	389.808,407 568.636,076	35.753

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3614

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:517 PADURENI

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 74, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	50174	Din acte: 800 Masurata: 816	Sector cadastral:186 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	50174-C1	Loc. Padureni, Nr. 74, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; CASA FAMILIALA COMPUSA DIN: 2 CAMERE, BUCATARIE, CAMARA SI ANTREU
A1.2	50174-C3	Loc. Padureni, Nr. 74, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; GRAJD SI SURA
A1.3	50174-C2	Loc. Padureni, Nr. 74, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; COTETE
A1.4	50174-C4	Loc. Padureni, Nr. 74, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; MAGAZIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3767 / 03/03/2011		
Act Notarial nr. 398, din 02/03/2011 emis de BNP ONET ION-ANGHELUS;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GOCAN ANGELA**	
41853 / 23/10/2023		
Act Notarial nr. 65,certificat de mostenitor, din 20/10/2023 emis de CÂRLĂNARU Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GOCAN ANGELA**, bun propriu	
47336 / 27/11/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT. NR. 1620, din 24/11/2023 emis de CÂRLĂNARU Mihaela NP;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GOCAN ANGELA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

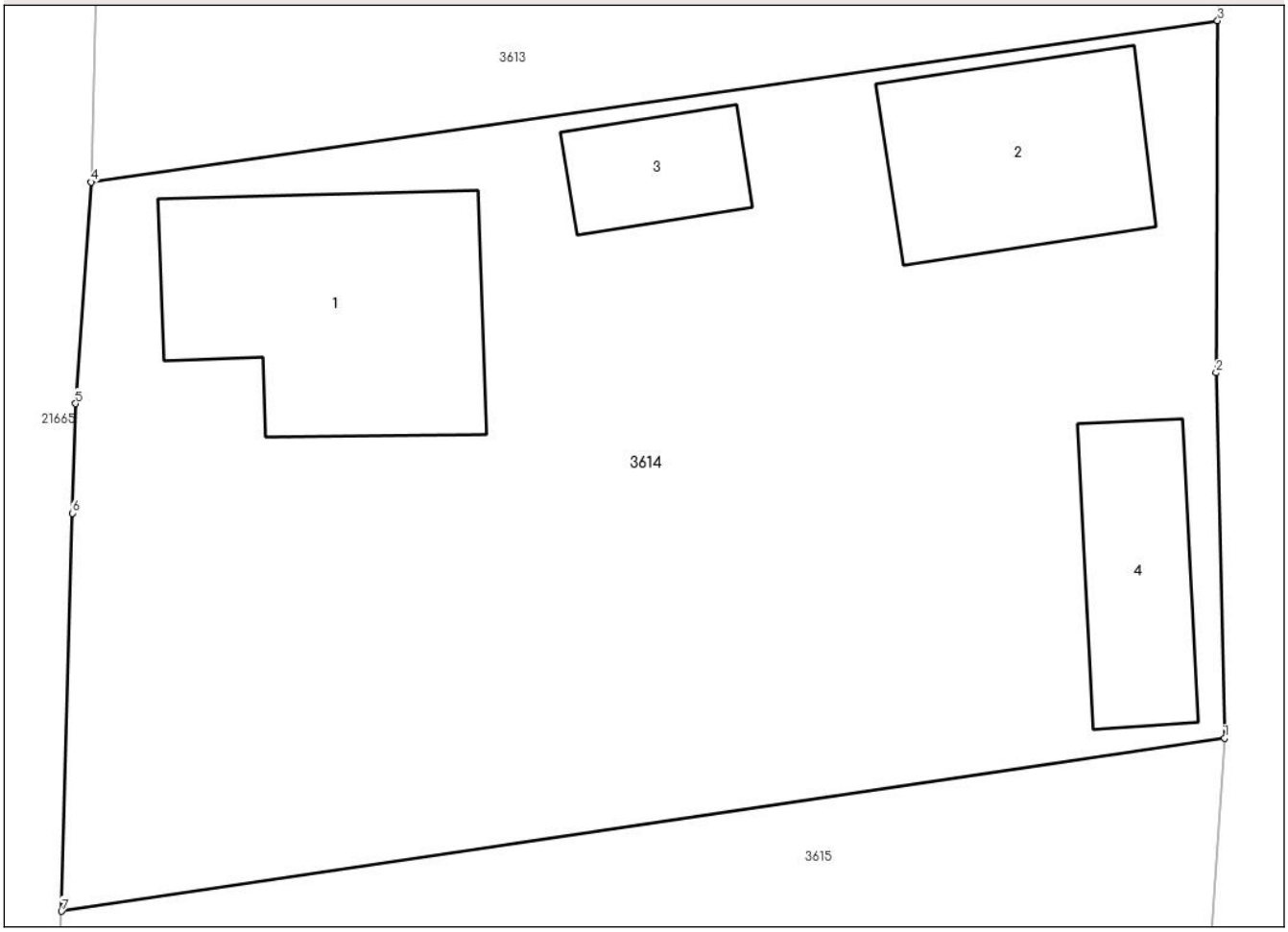
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
50174	Din acte: 800 Masurata: 816	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	816	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	50174-C1	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; CASA FAMILIALA COMPUSA DIN: 2 CAMERE, BUCATARIE, CAMARA SI ANTREU
A1.2	50174-C3	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; GRAJD SI SURA
A1.3	50174-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; COTETE
A1.4	50174-C4	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; MAGAZIE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.808,627 568.613,539	2	389.808,361 568.625,015	11.479
2	389.808,361 568.625,015	3	389.808,407 568.636,076	11.061
3	389.808,407 568.636,076	4	389.773,015 568.631,005	35.753
4	389.773,015 568.631,005	5	389.772,528 568.624,05	6.972
5	389.772,528 568.624,05	6	389.772,423 568.620,605	3.447
6	389.772,423 568.620,605	7	389.772,087 568.608,101	12.509
7	389.772,087 568.608,101	1	389.808,627 568.613,539	36.942

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3615

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 73, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.384	Sector cadastral:186 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART. 13, ALIN 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

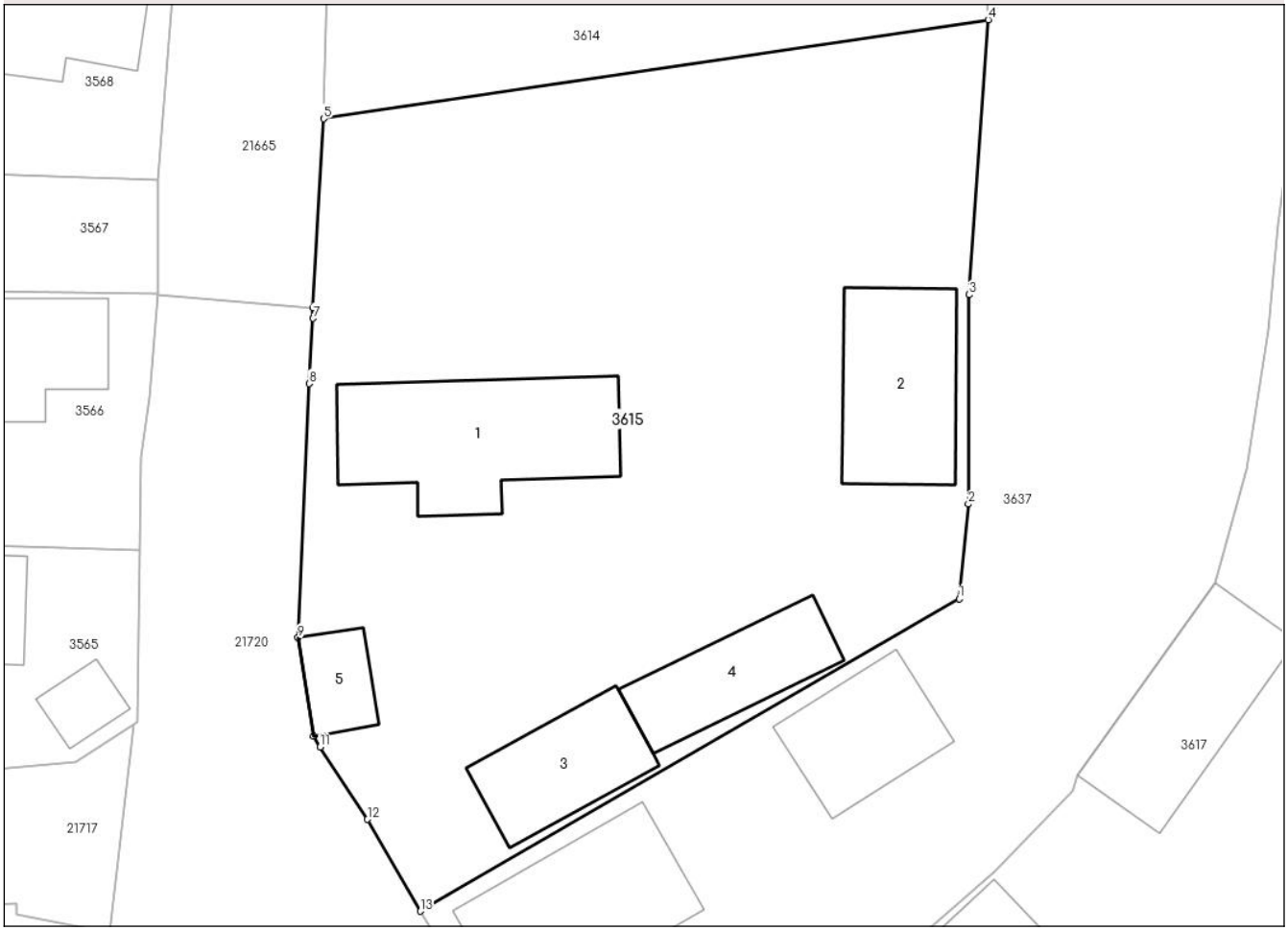
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.384	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	-	-	-	
2	faneata	DA	784	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; casă de locuit
A1.2		constructii anexa	67	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; construcţie anexă
A1.3		constructii anexa	47	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; construcţie anexă
A1.4		constructii anexa	47	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; construcţie anexă
A1.5		constructii anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; ANEXĂ

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.807,032 568.581,735	2	389.807,543 568.586,935	5.225
2	389.807,543 568.586,935	3	389.807,574 568.598,433	11.498
3	389.807,574 568.598,433	4	389.808,627 568.613,539	15.143
4	389.808,627 568.613,539	5	389.772,087 568.608,101	36.942
5	389.772,087 568.608,101	6	389.771,501 568.597,703	10.414
6	389.771,501 568.597,703	7	389.771,508 568.597,132	0.571
7	389.771,508 568.597,132	8	389.771,288 568.593,546	3.593
8	389.771,288 568.593,546	9	389.770,676 568.579,588	13.971
9	389.770,676 568.579,588	10	389.771,516 568.574,181	5.472
10	389.771,516 568.574,181	11	389.771,888 568.573,582	0.705
11	389.771,888 568.573,582	12	389.774,499 568.569,618	4.747
12	389.774,499 568.569,618	13	389.777,392 568.564,566	5.822
13	389.777,392 568.564,566	1	389.807,032 568.581,735	34.254

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3617

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 71, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.363	Sector cadastral:186 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13, ALIN 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.363	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	1.863	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	71	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	389.824,044 568.596,482	2	389.822,833 568.588,829	7.748

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	389.822,833 568.588,829	3	389.821,091 568.582,624	6.445

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	389.821,091 568.582,624	4	389.813,552 568.572,034	12.999
5	389.813,278 568.571,198	6	389.808,981 568.566,732	6.198
7	389.804,302 568.562,632	8	389.795,87 568.554,094	12.0
9	389.793,25 568.551,517	10	389.799,67 568.549,105	6.858
11	389.804,635 568.548,03	12	389.815,383 568.547,154	10.784
13	389.824,672 568.561,69	14	389.830,021 568.568,572	8.716
15	389.837,865 568.581,289	16	389.842,027 568.599,777	18.951
17	389.839,877 568.657,409	18	389.826,253 568.703,31	47.88
19	389.816,063 568.700,946	20	389.820,678 568.682,22	19.286
21	389.826,043 568.668,654	22	389.826,691 568.630,596	38.064
23	389.825,695 568.610,702	24	389.824,54 568.602,27	8.511

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	389.813,552 568.572,034	5	389.813,278 568.571,198	0.88
6	389.808,981 568.566,732	7	389.804,302 568.562,632	6.221
8	389.795,87 568.554,094	9	389.793,25 568.551,517	3.675
10	389.799,67 568.549,105	11	389.804,635 568.548,03	5.08
12	389.815,383 568.547,154	13	389.824,672 568.561,69	17.25
14	389.830,021 568.568,572	15	389.837,865 568.581,289	14.942
16	389.842,027 568.599,777	17	389.839,877 568.657,409	57.672
18	389.826,253 568.703,31	19	389.816,063 568.700,946	10.461
20	389.820,678 568.682,22	21	389.826,043 568.668,654	14.588
22	389.826,691 568.630,596	23	389.825,695 568.610,702	19.919
24	389.824,54 568.602,27	1	389.824,044 568.596,482	5.809

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3618

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 70, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.486	Sector cadastral:186 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13, ALIN 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.486	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	486	-	-	-	
2	arabil	DA	2.000	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	98	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; CONSTRUCTIE ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	389.835,267 568.544,312	2	389.844,318 568.561,988	19.859
2	389.844,318 568.561,988	3	389.851,551 568.580,303	19.691

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	389.851,551 568.580,303	4	389.856,768 568.606,404	26.617
4	389.856,768 568.606,404	5	389.857,447 568.619,511	13.125
5	389.857,447 568.619,511	6	389.857,221 568.633,07	13.561
6	389.857,221 568.633,07	7	389.855,855 568.651,57	18.55
7	389.855,855 568.651,57	8	389.846,874 568.681,495	31.244
8	389.846,874 568.681,495	9	389.841,801 568.700,92	20.077
9	389.841,801 568.700,92	10	389.840,767 568.705,96	5.145
10	389.840,767 568.705,96	11	389.826,253 568.703,31	14.754
11	389.826,253 568.703,31	12	389.839,877 568.657,409	47.88
12	389.839,877 568.657,409	13	389.842,027 568.599,777	57.672
13	389.842,027 568.599,777	14	389.837,865 568.581,289	18.951
14	389.837,865 568.581,289	15	389.830,021 568.568,572	14.941
15	389.830,021 568.568,572	16	389.824,671 568.561,689	8.717
16	389.824,671 568.561,689	17	389.815,383 568.547,154	17.25
17	389.815,383 568.547,154	18	389.827,981 568.545,222	12.746
18	389.827,981 568.545,222	1	389.835,267 568.544,312	7.342

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3619

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.303	Sector cadastral:186 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13, ALIN. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

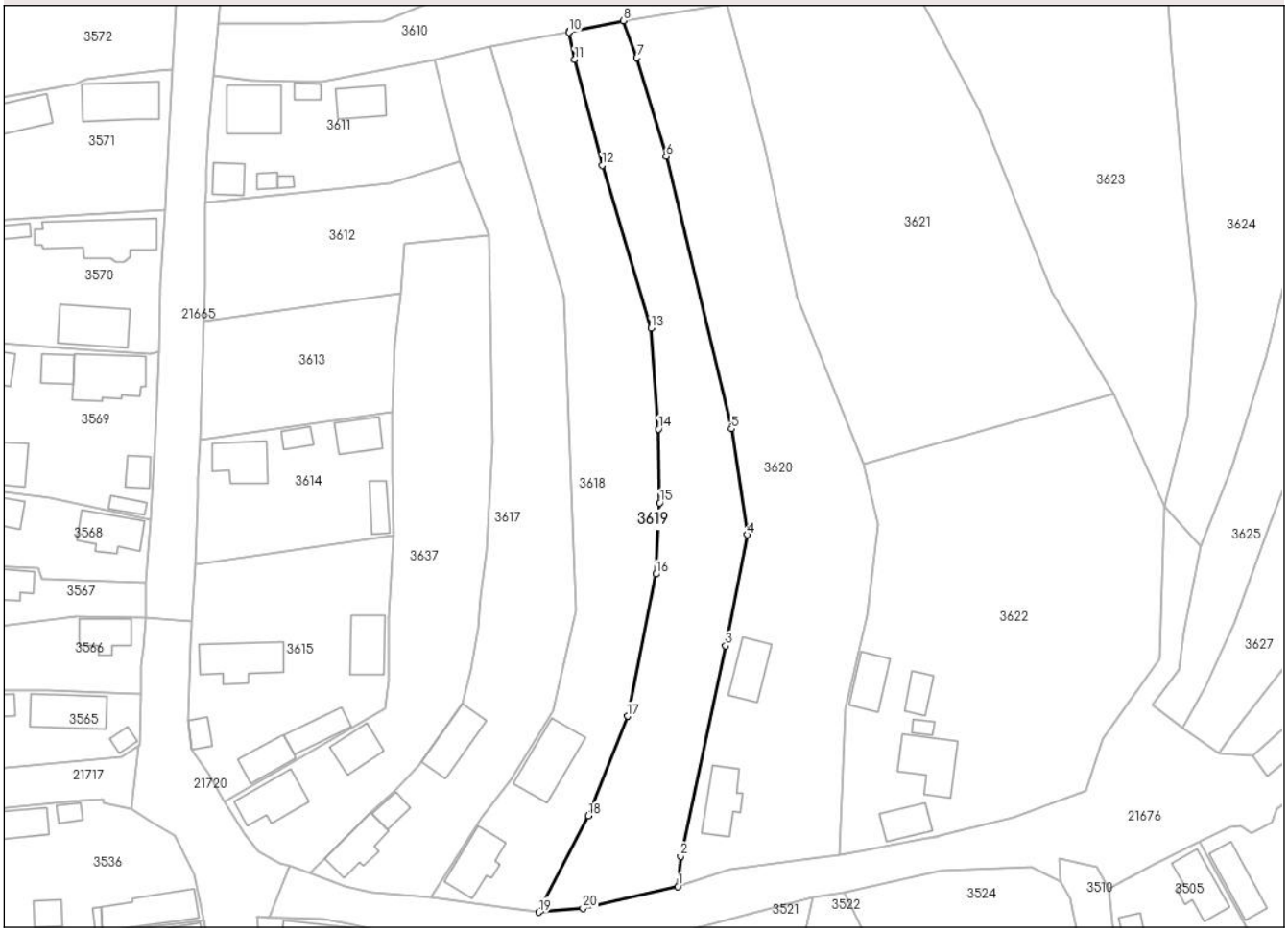
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.303	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.303	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.860,792 568.549,011	2	389.861,298 568.554,542	5.554
2	389.861,298 568.554,542	3	389.869,584 568.593,253	39.588
3	389.869,584 568.593,253	4	389.873,55 568.613,63	20.759
4	389.873,55 568.613,63	5	389.870,648 568.633,072	19.657
5	389.870,648 568.633,072	6	389.858,672 568.683,104	51.445

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.858,672 568.683,104	7	389.853,281 568.701,25	18.93
7	389.853,281 568.701,25	8	389.850,791 568.708,051	7.242
8	389.850,791 568.708,051	9	389.840,76 568.705,993	10.24
9	389.840,76 568.705,993	10	389.840,767 568.705,96	0.034
10	389.840,767 568.705,96	11	389.841,801 568.700,92	5.145
11	389.841,801 568.700,92	12	389.846,874 568.681,495	20.077
12	389.846,874 568.681,495	13	389.855,855 568.651,57	31.244
13	389.855,855 568.651,57	14	389.857,221 568.633,07	18.55
14	389.857,221 568.633,07	15	389.857,447 568.619,511	13.561
15	389.857,447 568.619,511	16	389.856,768 568.606,404	13.125
16	389.856,768 568.606,404	17	389.851,551 568.580,303	26.617
17	389.851,551 568.580,303	18	389.844,318 568.561,988	19.691
18	389.844,318 568.561,988	19	389.835,267 568.544,312	19.859
19	389.835,267 568.544,312	20	389.843,356 568.544,994	8.118
20	389.843,356 568.544,994	1	389.860,792 568.549,011	17.893

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3620

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 69, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.481	Sector cadastral:186 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Padureni, Nr. 69, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		Loc. Padureni, Nr. 69, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/10/2022		
Act Administrativ nr. 28093/1085, din 24/01/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ (legea7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CORDIŞ GĂVRILĂ**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CORDIŞ LIVIA** 2) **CORDIŞ LIVIU**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr. 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA.);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CORDIŞ LIVIA** 2) **CORDIŞ LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.481	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	7	26	-	T 7 din TP se identifică în realitate cu 110
2	arabil	DA	2.881	7	27	-	T 7 din TP se identifică în realitate cu 110

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; CONSTRUCŢIE ANEXĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.894,966 568.626,588	2	389.882,757 568.657,248	33.001
2	389.882,757 568.657,248	3	389.876,809 568.685,005	28.387

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	389.876,809 568.685,005	4	389.869,756 568.711,057	26.99
4	389.869,756 568.711,057	5	389.850,791 568.708,051	19.201
5	389.850,791 568.708,051	6	389.853,281 568.701,25	7.242
6	389.853,281 568.701,25	7	389.858,672 568.683,104	18.93
7	389.858,672 568.683,104	8	389.870,648 568.633,072	51.445
8	389.870,648 568.633,072	9	389.873,55 568.613,63	19.657
9	389.873,55 568.613,63	10	389.869,584 568.593,253	20.759
10	389.869,584 568.593,253	11	389.861,298 568.554,542	39.588
11	389.861,298 568.554,542	12	389.860,792 568.549,011	5.554
12	389.860,792 568.549,011	13	389.870,38 568.552,084	10.069
13	389.870,38 568.552,084	14	389.886,982 568.554,476	16.773
14	389.886,982 568.554,476	15	389.890,544 568.554,847	3.581
15	389.890,544 568.554,847	16	389.891,576 568.581,723	26.896
16	389.891,576 568.581,723	17	389.895,574 568.598,75	17.49
17	389.895,574 568.598,75	18	389.897,636 568.615,524	16.901
18	389.897,636 568.615,524	1	389.894,966 568.626,588	11.381

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3621

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic: 43/1,43/2

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.595	Sector cadastral:186 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13, ALIN.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.595	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.595	-	-	43/1,43/2	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.940,924 568.639,432	2	389.929,604 568.658,161	21.885
2	389.929,604 568.658,161	3	389.916,286 568.691,521	35.92
3	389.916,286 568.691,521	4	389.902,969 568.716,936	28.693
4	389.902,969 568.716,936	5	389.886,241 568.714,858	16.857
5	389.886,241 568.714,858	6	389.869,756 568.711,057	16.917

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.869,756 568.711,057	7	389.876,809 568.685,005	26.99
7	389.876,809 568.685,005	8	389.882,757 568.657,248	28.387
8	389.882,757 568.657,248	9	389.894,966 568.626,588	33.001
9	389.894,966 568.626,588	1	389.940,924 568.639,432	47.719

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3622

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:44,45

Adresa: Loc. Padureni, Nr. 68, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.757	Sector cadastral:186 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13, ALIN.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

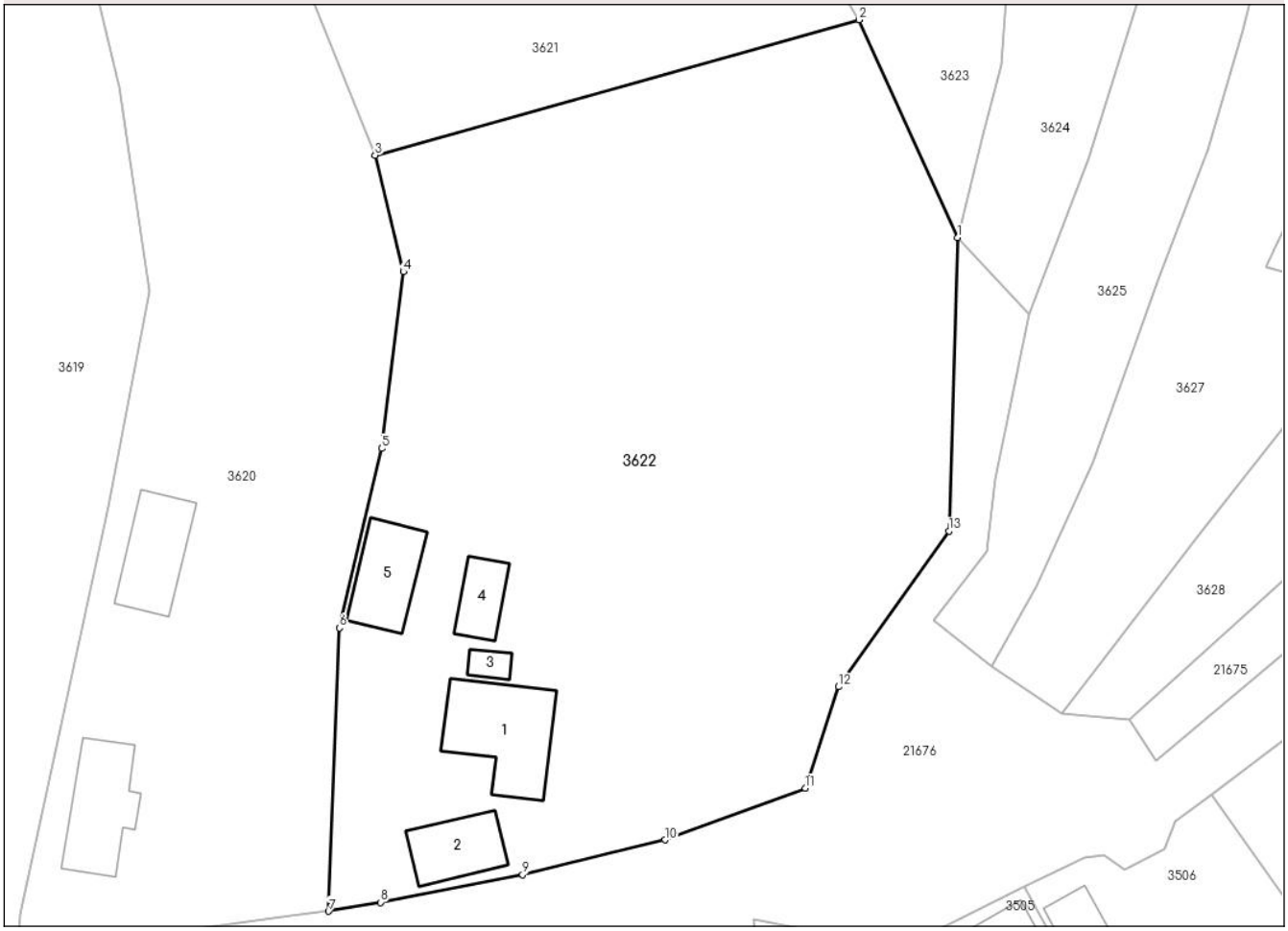
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.757	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	44,45	
2	arabil	DA	200	-	-	44,45	
3	faneata	DA	3.057	-	-	44,45	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	91	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	56	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.3		constructii anexa	10	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.4		constructii anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ
A1.5		constructii anexa	55	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; CONSTRUCȚIE ANEXĂ

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.950,288 568.618,746	2	389.940,924 568.639,432	22.707
2	389.940,924 568.639,432	3	389.894,966 568.626,588	47.719
3	389.894,966 568.626,588	4	389.897,636 568.615,524	11.381
4	389.897,636 568.615,524	5	389.895,574 568.598,75	16.901
5	389.895,574 568.598,75	6	389.891,576 568.581,723	17.49
6	389.891,576 568.581,723	7	389.890,544 568.554,847	26.896
7	389.890,544 568.554,847	8	389.895,458 568.555,68	4.984
8	389.895,458 568.555,68	9	389.908,975 568.558,293	13.768
9	389.908,975 568.558,293	10	389.922,501 568.561,621	13.929
10	389.922,501 568.561,621	11	389.935,823 568.566,54	14.201
11	389.935,823 568.566,54	12	389.938,983 568.576,136	10.102
12	389.938,983 568.576,136	13	389.949,471 568.590,918	18.125
13	389.949,471 568.590,918	1	389.950,288 568.618,746	27.84

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3623

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic: 46,47

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.696	Sector cadastral:186 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **CREMENE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.696	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.696	-	-	46,47	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.949,626 568.728,704	2	389.917,669 568.737,15	33.054
2	389.917,669 568.737,15	3	389.887,697 568.729,544	30.922
3	389.887,697 568.729,544	4	389.882,811 568.725,861	6.118
4	389.882,811 568.725,861	5	389.886,241 568.714,858	11.525
5	389.886,241 568.714,858	6	389.902,969 568.716,936	16.857

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.902,969 568.716,936	7	389.916,286 568.691,521	28.693
7	389.916,286 568.691,521	8	389.929,604 568.658,161	35.92
8	389.929,604 568.658,161	9	389.940,924 568.639,432	21.885
9	389.940,924 568.639,432	10	389.950,288 568.618,746	22.707
10	389.950,288 568.618,746	11	389.952,758 568.628,568	10.127
11	389.952,758 568.628,568	12	389.954,411 568.635,146	6.783
12	389.954,411 568.635,146	13	389.956,049 568.656,004	20.923
13	389.956,049 568.656,004	14	389.953,53 568.679,422	23.553
14	389.953,53 568.679,422	15	389.951,641 568.702,032	22.689
15	389.951,641 568.702,032	1	389.949,626 568.728,704	26.749

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3624

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic: 49,50

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.039	Sector cadastral:186 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 22/10/2022		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **VĂCARIU SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.039	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.039	-	-	49,50	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.962,682 568.626,139	2	389.969,021 568.646,215	21.053
2	389.969,021 568.646,215	3	389.973,009 568.662,377	16.647
3	389.973,009 568.662,377	4	389.975,004 568.677,484	15.238
4	389.975,004 568.677,484	5	389.975,444 568.696,417	18.938
5	389.975,444 568.696,417	6	389.977,543 568.721,213	24.885

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.977,543 568.721,213	7	389.949,626 568.728,704	28.905
7	389.949,626 568.728,704	8	389.951,641 568.702,032	26.749
8	389.951,641 568.702,032	9	389.953,53 568.679,422	22.689
9	389.953,53 568.679,422	10	389.956,049 568.656,004	23.553
10	389.956,049 568.656,004	11	389.954,412 568.635,146	20.923
11	389.954,412 568.635,146	12	389.952,758 568.628,568	6.783
12	389.952,758 568.628,568	13	389.950,288 568.618,746	10.127
13	389.950,288 568.618,746	14	389.957,04 568.611,507	9.899
14	389.957,04 568.611,507	1	389.962,682 568.626,139	15.682

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3625

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.390	Sector cadastral:186 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/10/2022		
Act Administrativ nr. 1618/1483, din 16/05/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICLAUS FINICA**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MICLĂUŞ GAVRILĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.390	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.390	7	34	-	T 7 din TP se identifică în realitate cu 110

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.957,749 568.585,689	2	389.963,123 568.597,441	12.923
3	389.969,42 568.614,821	4	389.974,038 568.627,157	13.172
5	389.977,459 568.638,438	6	389.980,503 568.651,966	13.867
7	389.983,379 568.668,154	8	389.984,953 568.679,173	11.131
9	389.986,254 568.697,485	10	389.986,863 568.719,747	22.271

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.963,123 568.597,441	3	389.969,42 568.614,821	18.486
4	389.974,038 568.627,157	5	389.977,459 568.638,438	11.788
6	389.980,503 568.651,966	7	389.983,379 568.668,154	16.441
8	389.984,953 568.679,173	9	389.986,254 568.697,485	18.358
10	389.986,863 568.719,747	11	389.977,543 568.721,213	9.435

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	389.977,543 568.721,213	12	389.975,444 568.696,417	24.885
13	389.975,003 568.677,484	14	389.973,009 568.662,377	15.238
15	389.969,021 568.646,215	16	389.962,682 568.626,139	21.053
17	389.957,04 568.611,507	18	389.953,866 568.595,839	15.987
19	389.953,047 568.588,944	20	389.948,072 568.582,422	8.203
21	389.953,509 568.578,123	1	389.957,749 568.585,689	8.673

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	389.975,444 568.696,417	13	389.975,003 568.677,484	18.938
14	389.973,009 568.662,377	15	389.969,021 568.646,215	16.647
16	389.962,682 568.626,139	17	389.957,04 568.611,507	15.682
18	389.953,866 568.595,839	19	389.953,047 568.588,944	6.943
20	389.948,072 568.582,422	21	389.953,509 568.578,123	6.931

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3626

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:50

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.422	Sector cadastral:186 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MOREA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

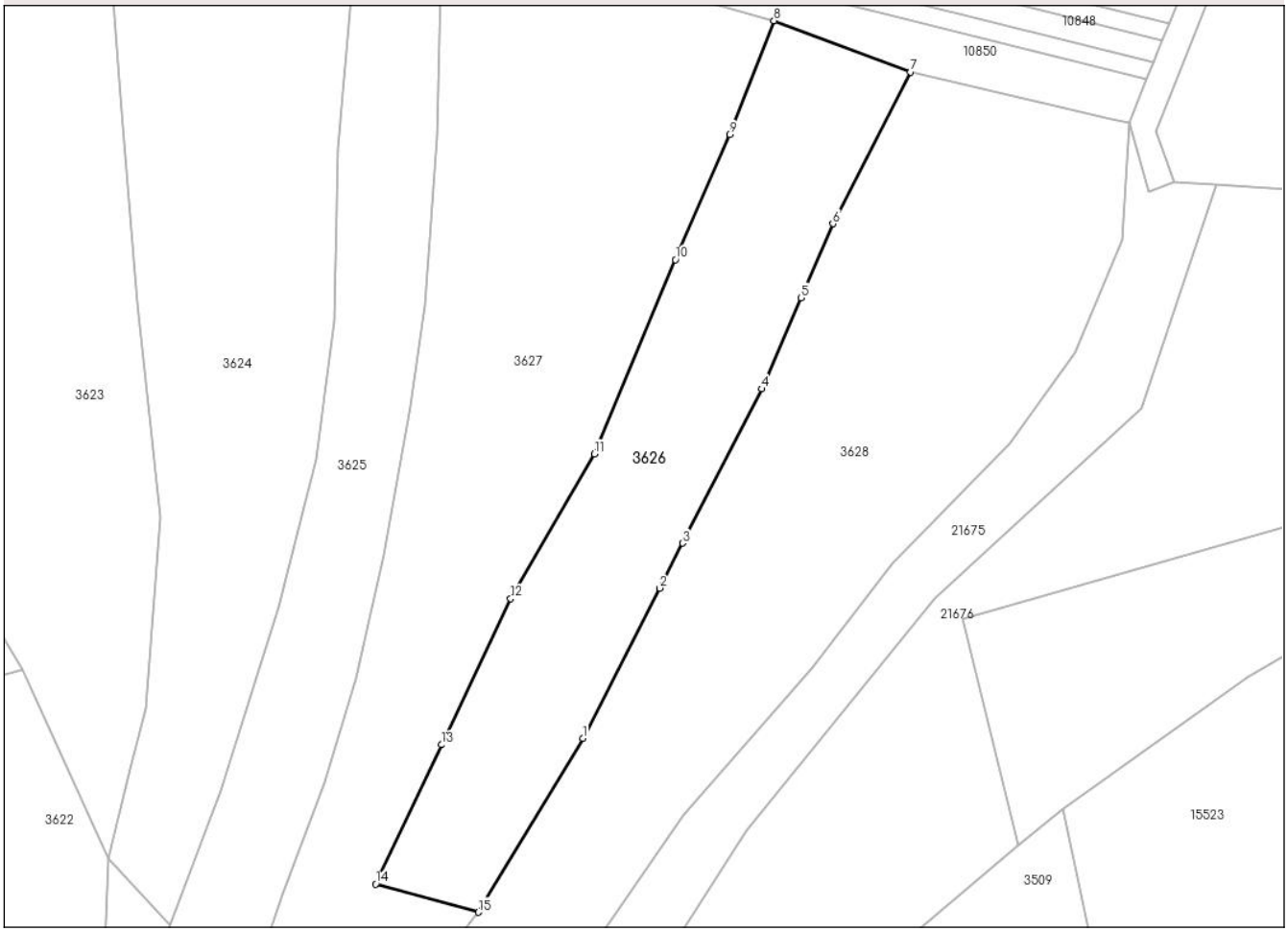
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.422	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.422	-	-	50	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	390.002,208 568.631,928	2	390.010,59 568.648,322	18.413
2	390.010,59 568.648,322	3	390.013,102 568.653,234	5.517
3	390.013,102 568.653,234	4	390.021,771 568.670,08	18.946
4	390.021,771 568.670,08	5	390.026,066 568.680,029	10.836
5	390.026,066 568.680,029	6	390.029,559 568.688,118	8.811

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.029,559 568.688,118	7	390.038,039 568.704,678	18.605
7	390.038,039 568.704,678	8	390.023,094 568.710,281	15.961
8	390.023,094 568.710,281	9	390.018,245 568.697,858	13.336
9	390.018,245 568.697,858	10	390.012,325 568.684,192	14.892
10	390.012,325 568.684,192	11	390.003,446 568.662,986	22.99
11	390.003,446 568.662,986	12	389.994,315 568.647,159	18.272
12	389.994,315 568.647,159	13	389.986,737 568.631,22	17.649
13	389.986,737 568.631,22	14	389.979,55 568.616,014	16.819
14	389.979,55 568.616,014	15	389.990,789 568.612,933	11.653
15	389.990,789 568.612,933	1	390.002,208 568.631,928	22.163

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3627

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:64.65

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.768	Sector cadastral:186 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MOREA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.768	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.768	-	-	64.65	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.964,378 568.579,063	2	389.973,114 568.590,497	14.389
3	389.984,168 568.604,529	4	389.990,789 568.612,933	10.698
5	389.979,55 568.616,014	6	389.986,737 568.631,22	16.819
7	389.994,315 568.647,159	8	390.003,446 568.662,986	18.272
9	390.012,325 568.684,192	10	390.018,245 568.697,858	14.892

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.973,114 568.590,497	3	389.984,168 568.604,529	17.863
4	389.990,789 568.612,933	5	389.979,55 568.616,014	11.653
6	389.986,737 568.631,22	7	389.994,315 568.647,159	17.649
8	390.003,446 568.662,986	9	390.012,325 568.684,192	22.99
10	390.018,245 568.697,858	11	390.023,094 568.710,281	13.336

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	390.023,094 568.710,281	12	390.002,774 568.716,082	21.131
13	389.986,863 568.719,747	14	389.986,254 568.697,485	22.271
15	389.984,953 568.679,173	16	389.983,379 568.668,154	11.131
17	389.980,503 568.651,966	18	389.977,459 568.638,438	13.867
19	389.974,038 568.627,157	20	389.969,42 568.614,821	13.172
21	389.963,123 568.597,441	22	389.957,749 568.585,689	12.923
23	389.953,509 568.578,123	24	389.960,205 568.573,601	8.08

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	390.002,774 568.716,082	13	389.986,863 568.719,747	16.328
14	389.986,254 568.697,485	15	389.984,953 568.679,173	18.358
16	389.983,379 568.668,154	17	389.980,503 568.651,966	16.441
18	389.977,459 568.638,438	19	389.974,038 568.627,157	11.788
20	389.969,42 568.614,821	21	389.963,123 568.597,441	18.486
22	389.957,749 568.585,689	23	389.953,509 568.578,123	8.673
24	389.960,205 568.573,601	1	389.964,378 568.579,063	6.874

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3628

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:64.67

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.726	Sector cadastral:186 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **VĂCARIU SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.726	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.726	-	-	64.67	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.983,995 568.588,848	2	390.002,161 568.607,66	26.151
3	390.013,249 568.623,555	4	390.027,187 568.639,531	21.201
5	390.036,024 568.651,084	6	390.048,891 568.664,079	18.287
7	390.056,007 568.674,042	8	390.061,209 568.686,352	13.364
9	390.062,011 568.699,099	10	390.062,008 568.699,109	0.01

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	390.002,161 568.607,66	3	390.013,249 568.623,555	19.38
4	390.027,187 568.639,531	5	390.036,024 568.651,084	14.545
6	390.048,891 568.664,079	7	390.056,007 568.674,042	12.243
8	390.061,209 568.686,352	9	390.062,011 568.699,099	12.772
10	390.062,008 568.699,109	11	390.062,01 568.699,112	0.003

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	390.062,01 568.699,112	12	390.059,974 568.699,584	2.09
13	390.038,039 568.704,678	14	390.029,559 568.688,118	18.605
15	390.026,066 568.680,029	16	390.021,771 568.670,08	10.836
17	390.013,102 568.653,234	18	390.010,59 568.648,322	5.517
19	390.002,208 568.631,928	20	389.990,789 568.612,933	22.163
21	389.984,168 568.604,529	22	389.973,114 568.590,497	17.863
23	389.964,378 568.579,063	24	389.960,205 568.573,601	6.874
25	389.966,576 568.573,002	1	389.983,995 568.588,848	23.548

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	390.059,974 568.699,584	13	390.038,039 568.704,678	22.519
14	390.029,559 568.688,118	15	390.026,066 568.680,029	8.811
16	390.021,771 568.670,08	17	390.013,102 568.653,234	18.946
18	390.010,59 568.648,322	19	390.002,208 568.631,928	18.413
20	389.990,789 568.612,933	21	389.984,168 568.604,529	10.698
22	389.973,114 568.590,497	23	389.964,378 568.579,063	14.389
24	389.960,205 568.573,601	25	389.966,576 568.573,002	6.399

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3629

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.390	Sector cadastral:189 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/01/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art.13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

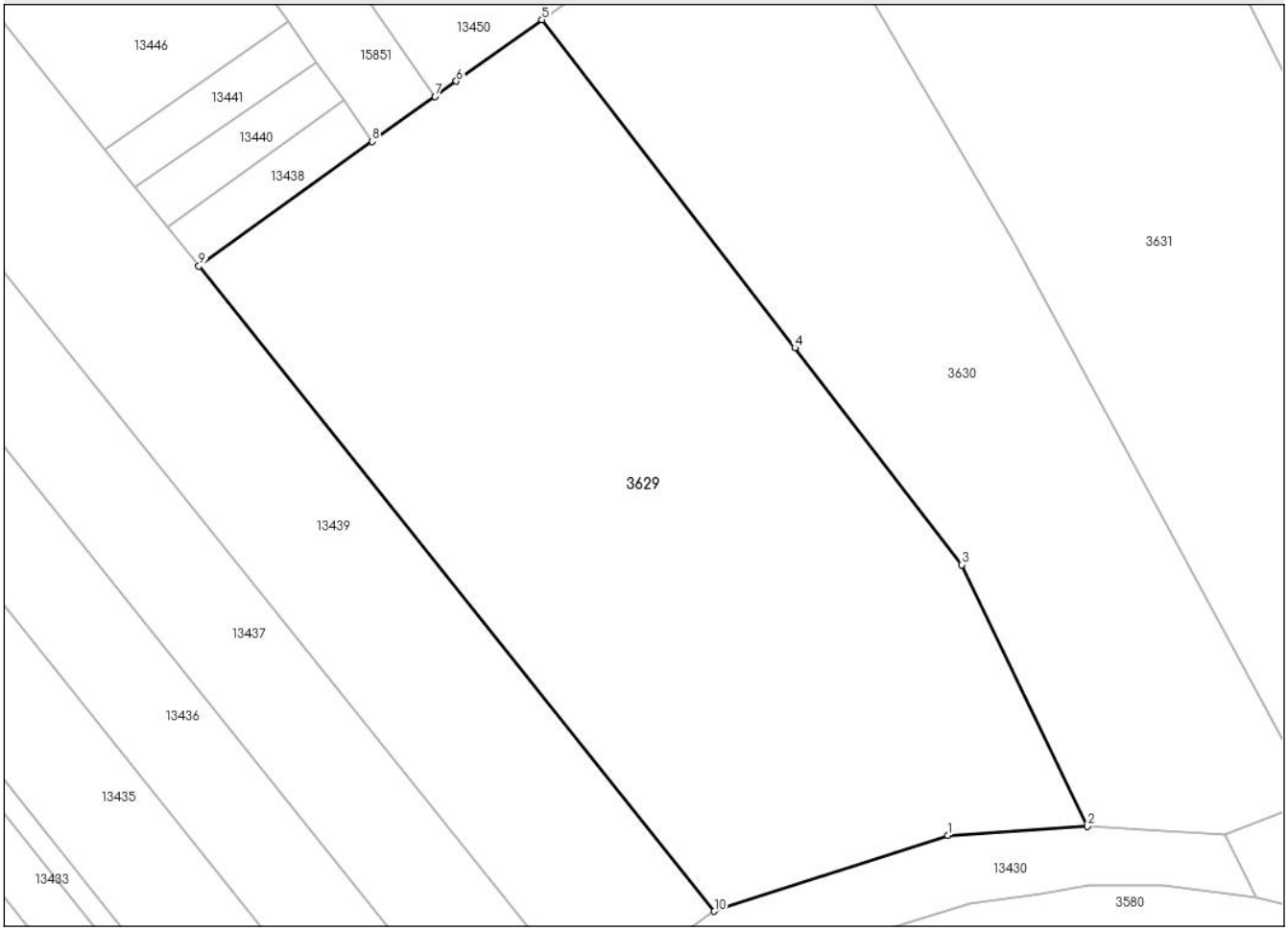
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.390	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	127	-	-	-	
2	arabil	NU	3.263	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.670,656 568.932,569	2	389.684,131 568.933,417	13.502
2	389.684,131 568.933,417	3	389.672,007 568.958,644	27.989
3	389.672,007 568.958,644	4	389.655,897 568.979,572	26.411
4	389.655,897 568.979,572	5	389.631,467 569.011,209	39.972

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	389.631,467 569.011,209	6	389.623,226 569.005,291	10.146
6	389.623,226 569.005,291	7	389.621,173 569.003,817	2.527
7	389.621,173 569.003,817	8	389.615,114 568.999,465	7.46
8	389.615,114 568.999,465	9	389.598,369 568.987,439	20.616
9	389.598,369 568.987,439	10	389.648,131 568.925,236	79.659
10	389.648,131 568.925,236	1	389.670,656 568.932,569	23.688

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3630

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.299	Sector cadastral:189 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/01/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

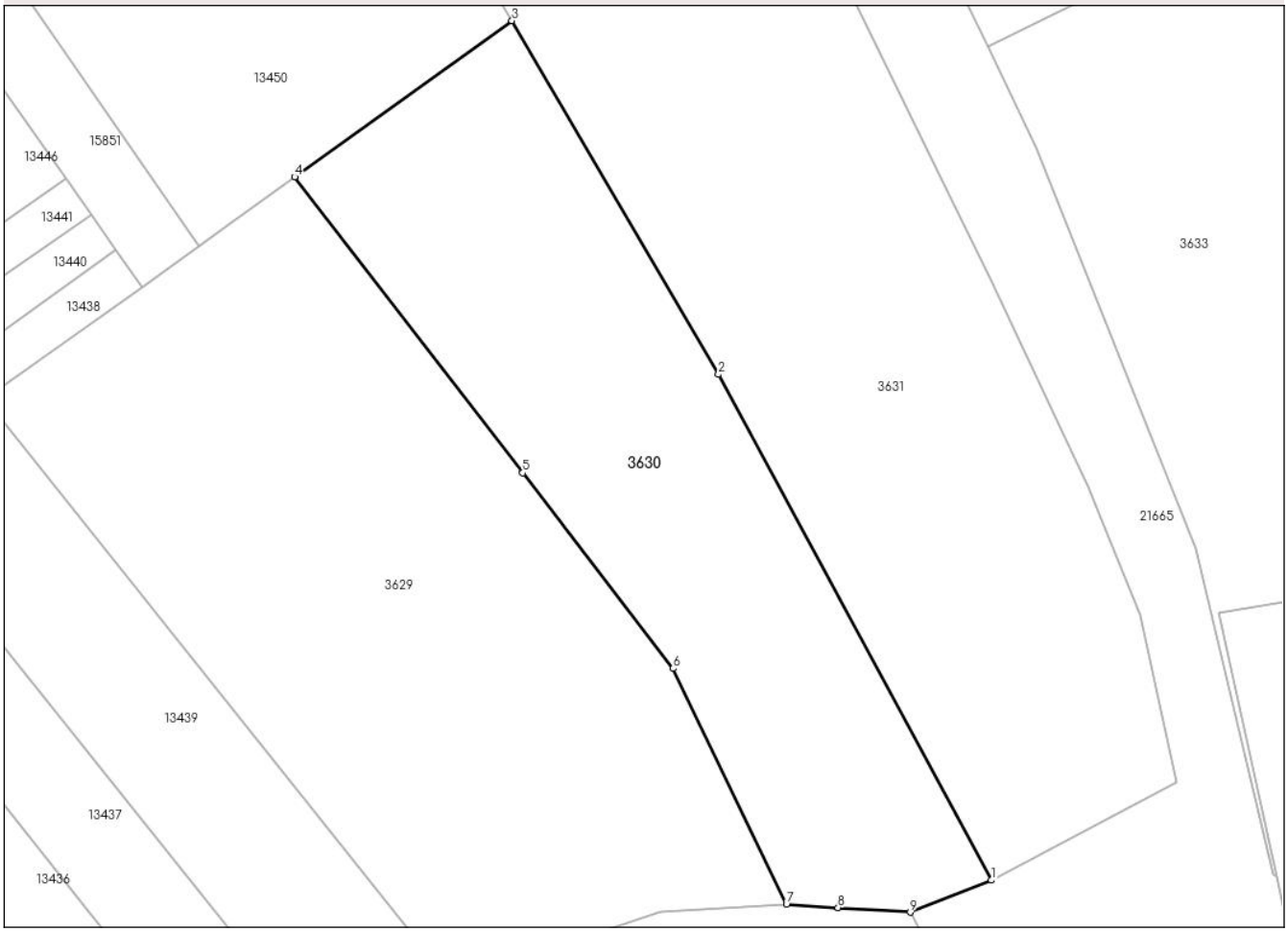
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.299	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.299	110	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.706,092 568.936,002	2	389.676,847 568.990,097	61.494
2	389.676,847 568.990,097	3	389.654,739 569.027,923	43.813
3	389.654,739 569.027,923	4	389.631,467 569.011,209	28.652
4	389.631,467 569.011,209	5	389.655,897 568.979,572	39.972
5	389.655,897 568.979,572	6	389.672,007 568.958,644	26.411

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.672,007 568.958,644	7	389.684,131 568.933,417	27.989
7	389.684,131 568.933,417	8	389.689,655 568.933,065	5.535
8	389.689,655 568.933,065	9	389.697,378 568.932,573	7.739
9	389.697,378 568.932,573	1	389.706,092 568.936,002	9.364

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3631

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	62597	8.515	Sector cadastral:189 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41889 / 13/10/2021		
Act Notarial nr. 17, din 24/02/2017 emis de BIN MORA RODICA MARIA (Certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA DORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
62597	8.515	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.552	81/2	175	-	T 81/2 din TP se identifică în realitate cu 81
2	faneata	NU	1.634	81/2	176	-	T 81/2 din TP se identifică în realitate cu 81
3	arabil	NU	683	1	1	-	T 1 din TP se identifică în realitate cu 81
4	arabil	DA	2.646	1	1	-	T 1 din TP se identifică în realitate cu 81

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.725,876 568.946,426	2	389.722,008 568.964,353	18.34
3	389.716,448 568.978,093	4	389.705,933 569.000,282	24.554

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.722,008 568.964,353	3	389.716,448 568.978,093	14.822
4	389.705,933 569.000,282	5	389.685,805 569.041,477	45.849

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	389.685,805 569.041,477	6	389.675,187 569.067,242	27.867
7	389.663,038 569.103,185	8	389.660,438 569.111,371	8.589
9	389.655,949 569.122,326	10	389.655,49 569.127,606	5.3
11	389.655,664 569.132,009	12	389.656,762 569.135,39	3.555
13	389.659,422 569.141,537	14	389.659,7 569.146,052	4.524
15	389.658,993 569.151,826	16	389.657,825 569.152,624	1.415
17	389.656,353 569.152,003	18	389.637,577 569.141,878	21.332
19	389.620,019 569.130,362	20	389.604,008 569.122,27	17.94
21	389.590,377 569.116,272	22	389.591,314 569.114,776	1.765
23	389.648,316 569.038,913	24	389.654,739 569.027,923	12.729
25	389.676,847 568.990,097	26	389.706,092 568.936,002	61.494

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.675,187 569.067,242	7	389.663,038 569.103,185	37.941
8	389.660,438 569.111,371	9	389.655,949 569.122,326	11.839
10	389.655,49 569.127,606	11	389.655,664 569.132,009	4.406
12	389.656,762 569.135,39	13	389.659,422 569.141,537	6.698
14	389.659,7 569.146,052	15	389.658,993 569.151,826	5.817
16	389.657,825 569.152,624	17	389.656,353 569.152,003	1.598
18	389.637,577 569.141,878	19	389.620,019 569.130,362	20.998
20	389.604,008 569.122,27	21	389.590,377 569.116,272	14.892
22	389.591,314 569.114,776	23	389.648,316 569.038,913	94.892
24	389.654,739 569.027,923	25	389.676,847 568.990,097	43.813
26	389.706,092 568.936,002	1	389.725,876 568.946,426	22.362

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3632

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:188 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/01/2023		
Act Administrativ nr. 28093/1060, din 09/01/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DĂRĂBAN GAVRILĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

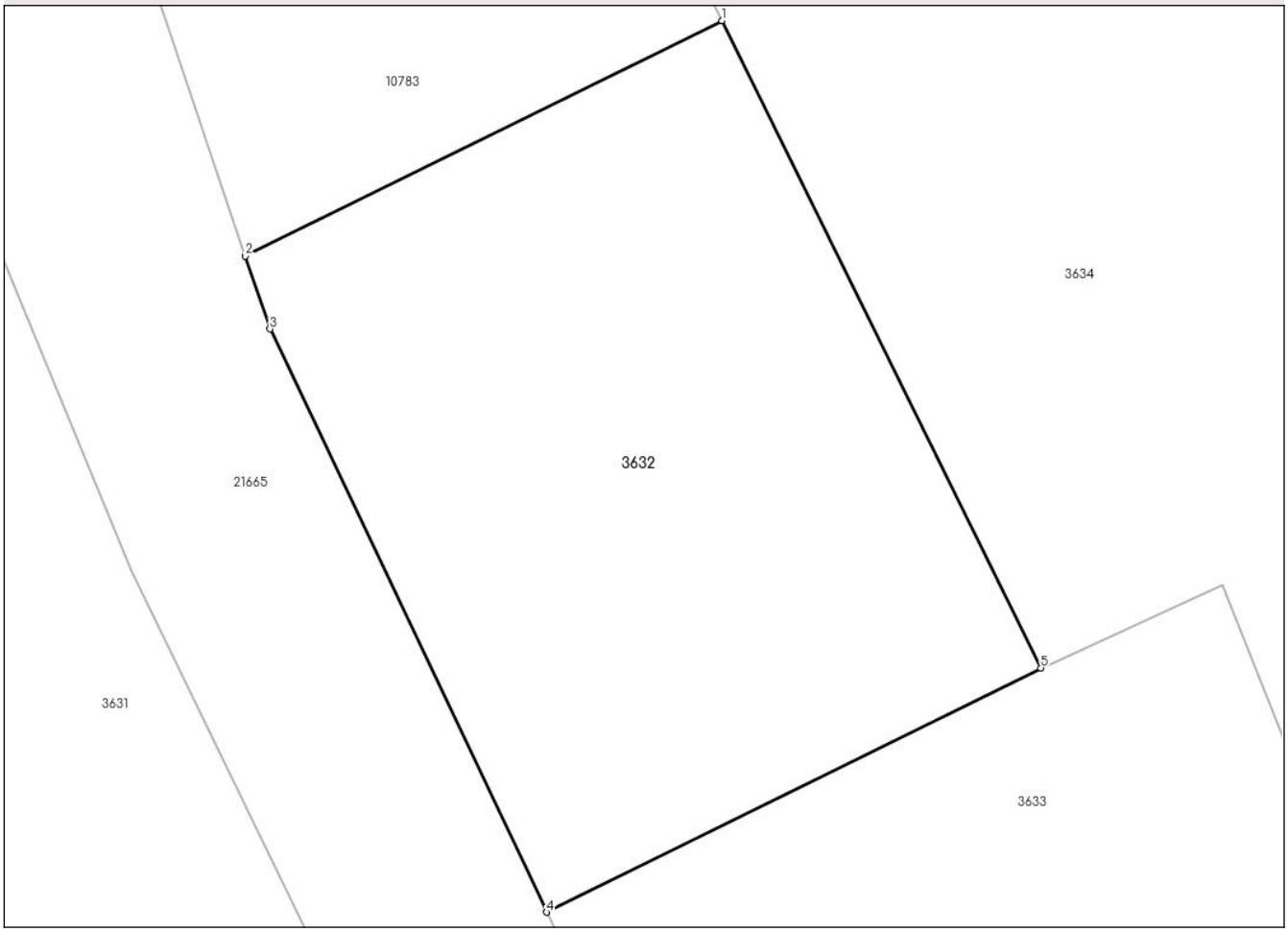
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	900	88	171/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.714,063 569.067,775	2	389.691,266 569.056,524	25.422
2	389.691,266 569.056,524	3	389.692,443 569.053,043	3.674
3	389.692,443 569.053,043	4	389.705,678 569.025,17	30.856
4	389.705,678 569.025,17	5	389.729,33 569.036,843	26.375
5	389.729,33 569.036,843	1	389.714,063 569.067,775	34.495

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3633

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:188 Teren imprejmuit; PĂDURENI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/01/2023		
Act Administrativ nr. 28093/1029, din 12/10/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROŞ I TEODOR**	
2 / 26/01/2023		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **SABĂU IOAN-IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	PĂDURENI

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	88	169	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.710,837 569.014,305	2	389.727,941 568.971,437	46.154
2	389.727,941 568.971,437	3	389.736,19 568.936,693	35.71
3	389.736,19 568.936,693	4	389.736,619 568.936,353	0.547
4	389.736,619 568.936,353	5	389.730,427 568.964,569	28.888
5	389.730,427 568.964,569	6	389.744,75 568.967,057	14.538

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.744,75 568.967,057	7	389.756,18 568.969,042	11.601
7	389.756,18 568.969,042	8	389.766,373 568.969,042	10.193
8	389.766,373 568.969,042	9	389.738,016 569.040,803	77.16
9	389.738,016 569.040,803	10	389.729,33 569.036,843	9.547
10	389.729,33 569.036,843	11	389.705,678 569.025,17	26.375
11	389.705,678 569.025,17	1	389.710,837 569.014,305	12.027

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3634

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.800	Sector cadastral:188 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/01/2023		
Act Administrativ nr. 1641/1320, din 18/07/2001 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NAP MARIA**	
2 / 26/01/2023		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **NAP IOAN** 2) **NAP MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.800	88	166/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.736,782 569.080,116	2	389.701,915 569.132,758	63.142
3	389.691,492 569.138,453	4	389.691,343 569.138,432	0.15
5	389.684,694 569.125,484	6	389.689,796 569.110,578	15.755
7	389.694,172 569.102,997	8	389.711,447 569.073,076	34.55
9	389.714,063 569.067,775	10	389.729,33 569.036,843	34.495

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.701,915 569.132,758	3	389.691,492 569.138,453	11.878
4	389.691,343 569.138,432	5	389.684,694 569.125,484	14.556
6	389.689,796 569.110,578	7	389.694,172 569.102,997	8.753
8	389.711,447 569.073,076	9	389.714,063 569.067,775	5.912
10	389.729,33 569.036,843	11	389.738,016 569.040,803	9.547

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	389.738,016 569.040,803	12	389.766,373 568.969,042	77.16
13	389.756,18 568.969,042	14	389.773,965 568.914,448	57.418
15	389.777,794 568.901,46	16	389.776,218 568.908,264	6.984
17	389.809,513 568.911,87	18	389.809,594 568.911,879	0.081
19	389.808,814 568.919,054	20	389.786,039 568.991,676	76.109
21	389.783,343 568.997,627	22	389.772,887 569.020,712	25.342
23	389.755,278 569.054,33	1	389.736,782 569.080,116	31.734

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	389.766,373 568.969,042	13	389.756,18 568.969,042	10.193
14	389.773,965 568.914,448	15	389.777,794 568.901,46	13.54
16	389.776,218 568.908,264	17	389.809,513 568.911,87	33.49
18	389.809,594 568.911,879	19	389.808,814 568.919,054	7.218
20	389.786,039 568.991,676	21	389.783,343 568.997,627	6.533
22	389.772,887 569.020,712	23	389.755,278 569.054,33	37.951

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3635

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:188 Teren imprejmuit; PĂDURENI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/01/2023		
Act Administrativ nr. 28093/1083, din 21/01/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIORTEA ALEXE**	
2 / 18/01/2023		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **REVNIC CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	PĂDURENI

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.100	87	171	-	T 87 din TP se identifică în realitate cu 88

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.783,343 568.997,627	2	389.786,039 568.991,676	6.533
2	389.786,039 568.991,676	3	389.808,814 568.919,054	76.109
3	389.808,814 568.919,054	4	389.809,594 568.911,879	7.218
4	389.809,594 568.911,879	5	389.809,513 568.911,87	0.081
5	389.809,513 568.911,87	6	389.810,678 568.905,313	6.66

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.810,678 568.905,313	7	389.827,875 568.909,149	17.62
7	389.827,875 568.909,149	8	389.827,486 568.910,71	1.608
8	389.827,486 568.910,71	9	389.825,087 568.935,005	24.413
9	389.825,087 568.935,005	10	389.824,844 568.935,986	1.011
10	389.824,844 568.935,986	11	389.816,011 568.965,964	31.251
11	389.816,011 568.965,964	12	389.804,582 568.997,806	33.831
12	389.804,582 568.997,806	13	389.795,615 569.019,625	23.589
13	389.795,615 569.019,625	14	389.790,967 569.011,293	9.541
14	389.790,967 569.011,293	1	389.783,343 568.997,627	15.648

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3636

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ciurila, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.640	Sector cadastral:237 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 21/03/2023		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **PAROHIA ORTODOXĂ**, CIF:14534696	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

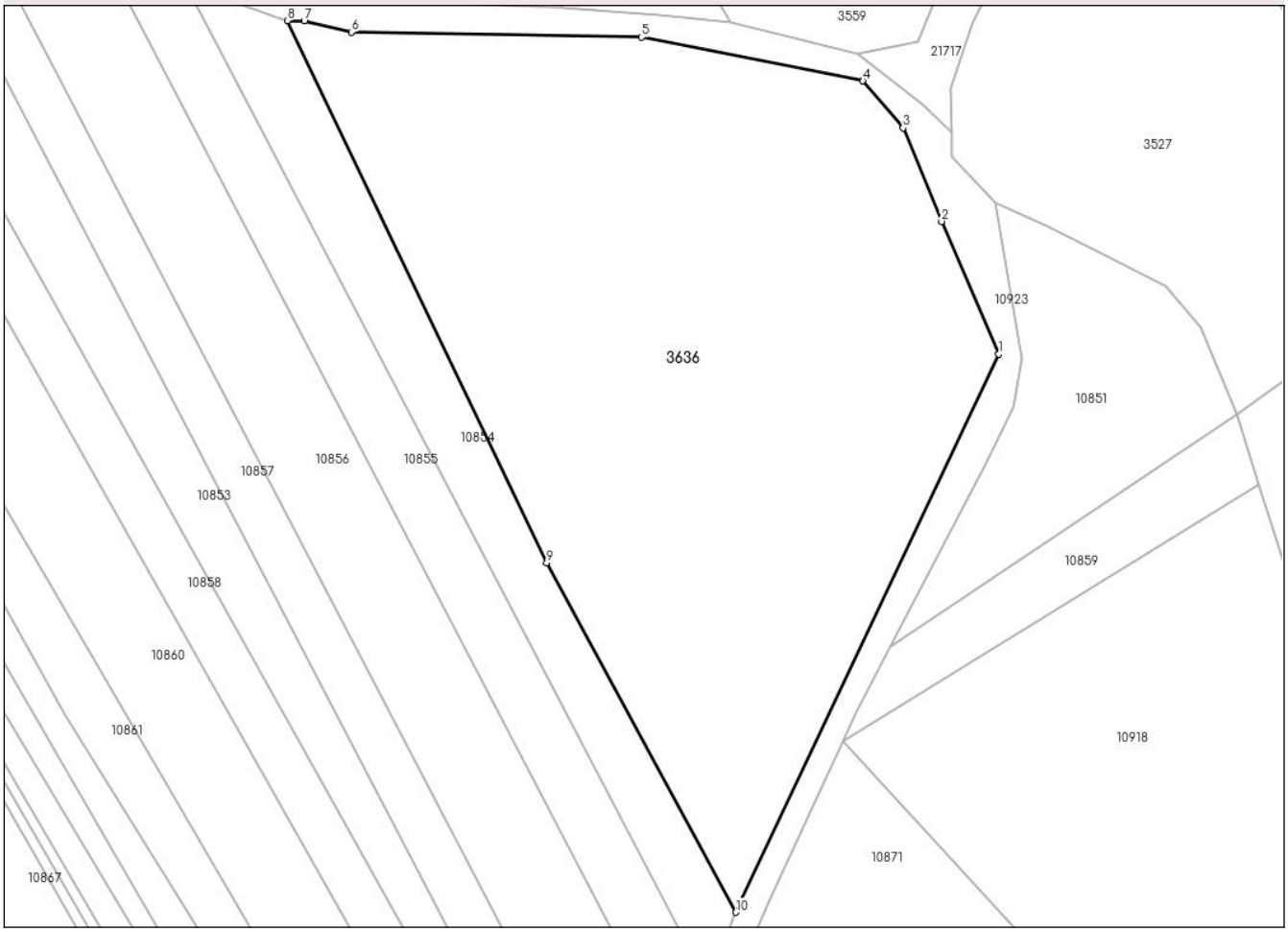
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.640	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.203	83	-	-	
2	arabil	NU	1.437	83	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.534,326 568.329,244	2	389.527,532 568.344,97	17.131
2	389.527,532 568.344,97	3	389.522,965 568.356,08	12.012
3	389.522,965 568.356,08	4	389.518,201 568.361,636	7.319
4	389.518,201 568.361,636	5	389.491,904 568.366,828	26.805

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	389.491,904 568.366,828	6	389.457,453 568.367,429	34.456
6	389.457,453 568.367,429	7	389.451,87 568.368,78	5.744
7	389.451,87 568.368,78	8	389.449,86 568.368,782	2.01
8	389.449,86 568.368,782	9	389.480,655 568.304,479	71.297
9	389.480,655 568.304,479	10	389.503,081 568.263,058	47.102
10	389.503,081 568.263,058	1	389.534,326 568.329,244	73.19

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3637

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Padureni, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.058	Sector cadastral:186 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/10/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13, ALIN.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.058	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.058	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	48	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	389.813,552 568.572,034	2	389.821,091 568.582,624	12.999
3	389.822,833 568.588,829	4	389.824,044 568.596,482	7.748
5	389.824,54 568.602,27	6	389.825,695 568.610,702	8.511

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	389.821,091 568.582,624	3	389.822,833 568.588,829	6.445
4	389.824,044 568.596,482	5	389.824,54 568.602,27	5.809
6	389.825,695 568.610,702	7	389.826,691 568.630,596	19.919

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	389.826,691 568.630,596	8	389.826,043 568.668,654	38.064
9	389.810,479 568.667,091	10	389.809,956 568.657,894	9.212
11	389.808,709 568.648,709	12	389.808,407 568.636,076	12.637
13	389.808,361 568.625,015	14	389.808,627 568.613,539	11.479
15	389.807,574 568.598,433	16	389.807,543 568.586,935	11.498
17	389.807,032 568.581,735	18	389.777,392 568.564,566	34.254
19	389.781,092 568.558,585	20	389.783,583 568.555,514	3.954
21	389.787,679 568.553,322	22	389.789,382 568.552,749	1.797
23	389.793,25 568.551,517	24	389.795,87 568.554,094	3.675
25	389.804,302 568.562,632	26	389.808,981 568.566,732	6.221
27	389.813,278 568.571,198	1	389.813,552 568.572,034	0.88

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	389.826,043 568.668,654	9	389.810,479 568.667,091	15.642
10	389.809,956 568.657,894	11	389.808,709 568.648,709	9.269
12	389.808,407 568.636,076	13	389.808,361 568.625,015	11.061
14	389.808,627 568.613,539	15	389.807,574 568.598,433	15.143
16	389.807,543 568.586,935	17	389.807,032 568.581,735	5.225
18	389.777,392 568.564,566	19	389.781,092 568.558,585	7.033
20	389.783,583 568.555,514	21	389.787,679 568.553,322	4.646
22	389.789,382 568.552,749	23	389.793,25 568.551,517	4.059
24	389.795,87 568.554,094	25	389.804,302 568.562,632	12.0
26	389.808,981 568.566,732	27	389.813,278 568.571,198	6.198

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4451

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.819	Sector cadastral:155 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/01/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

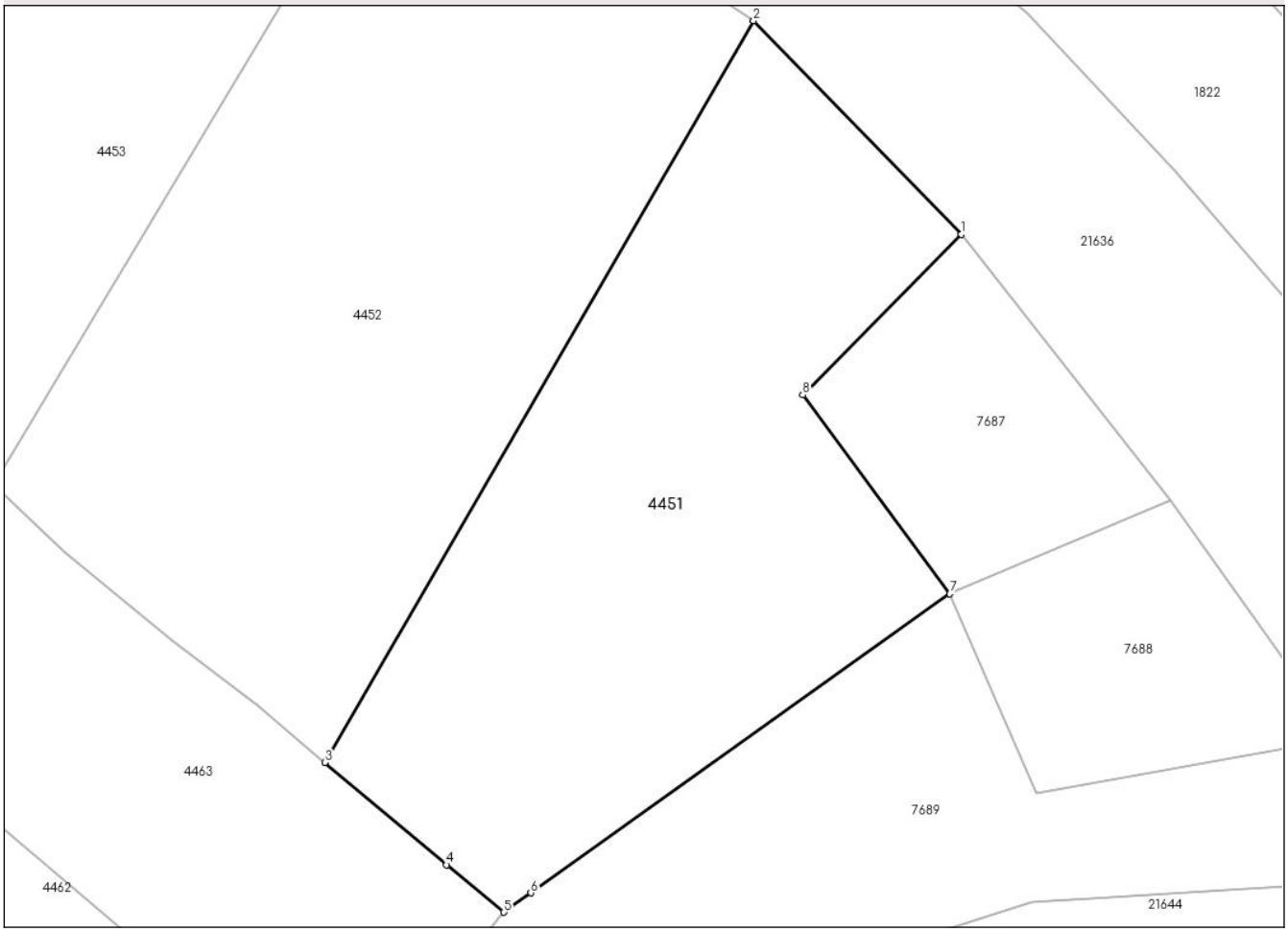
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.819	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.819	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.288,767 571.599,243	2	387.267,461 571.621,103	30.525
2	387.267,461 571.621,103	3	387.223,533 571.545,162	87.731
3	387.223,533 571.545,162	4	387.236,006 571.534,672	16.298
4	387.236,006 571.534,672	5	387.241,891 571.529,824	7.625
5	387.241,891 571.529,824	6	387.244,654 571.531,795	3.394

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.244,654 571.531,795	7	387.287,597 571.562,424	52.747
7	387.287,597 571.562,424	8	387.272,513 571.582,78	25.336
8	387.272,513 571.582,78	1	387.288,767 571.599,243	23.135

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4452

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54932	3.700	Sector cadastral:155 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9737 / 07/03/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4212, din 13/10/2009 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B1	art. 25 alin 1 LEGE nr. 7 din 13 martie 1996 *republicată**) (*actualizată*)acadastrului și a publicității imobiliare EMITENT: PARLAMENTUL	A1
27390 / 30/06/2021		
Act Notarial nr. 3310, din 17/07/2019 emis de SIGHARTĂU RADU ȘTEFAN;		
B2	Se notează comunitatea de bunuri asupra imobilului înscris în cartea funciară nr. 54932 Ciurila, fiind bun comun.	A1
	1) **VAIDA MIHAELA-PAULA**, necăs. bun propriu	
Act Notarial nr. 3200, din 29/06/2021 emis de SIGHARTĂU RADU ȘTEFAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VAIDA MIHAELA-PAULA**, necăs. bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

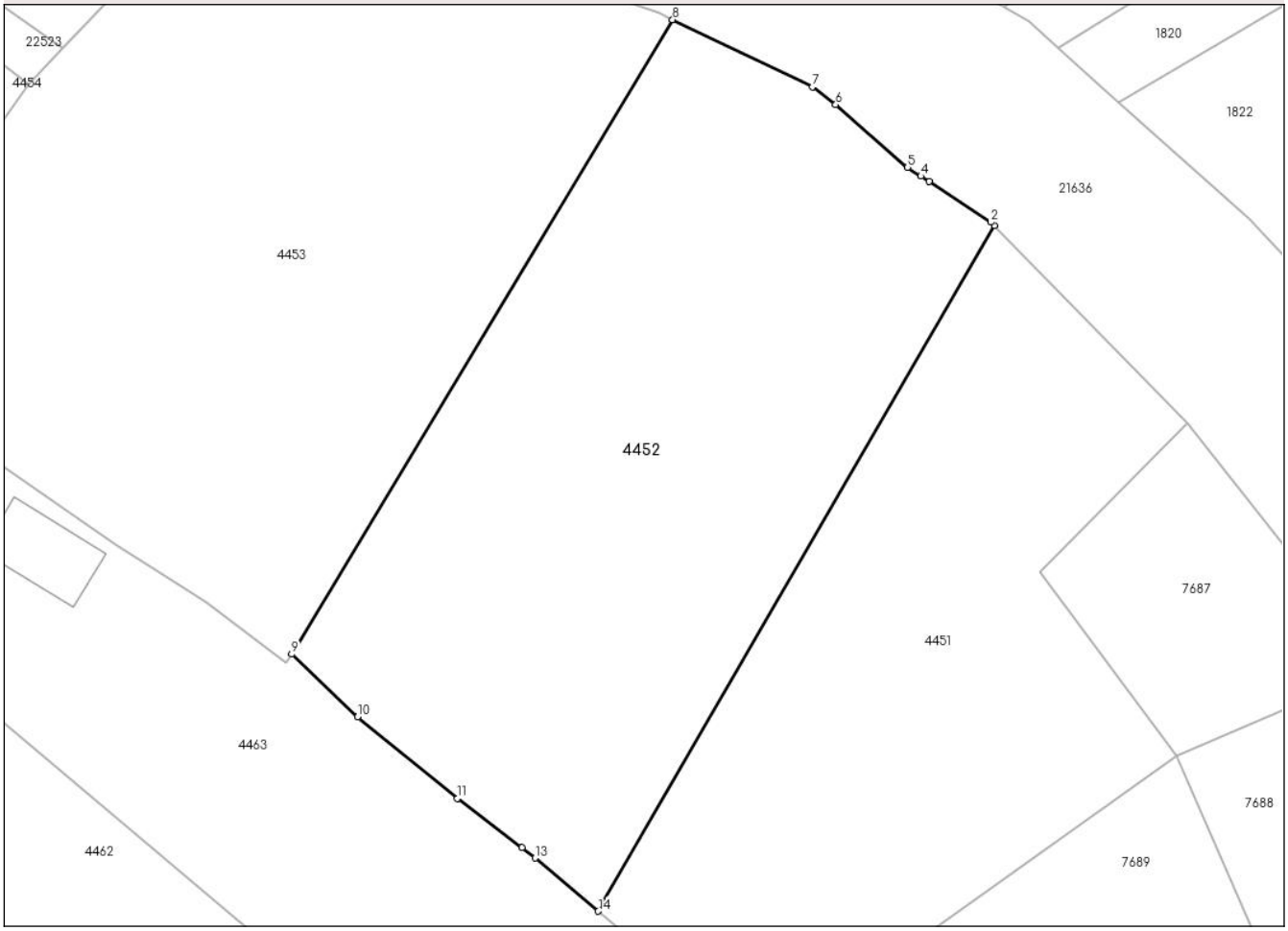
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54932	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.800	-	-	-	
2	faneata	DA	900	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.267,461 571.621,103	2	387.267,023 571.621,456	0.563
2	387.267,023 571.621,456	3	387.260,187 571.625,95	8.181
3	387.260,187 571.625,95	4	387.259,296 571.626,536	1.066
4	387.259,296 571.626,536	5	387.257,812 571.627,512	1.776

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	387.257,812 571.627,512	6	387.249,852 571.634,467	10.57
6	387.249,852 571.634,467	7	387.247,256 571.636,434	3.257
7	387.247,256 571.636,434	8	387.231,765 571.643,861	17.179
8	387.231,765 571.643,861	9	387.189,526 571.573,628	81.956
9	387.189,526 571.573,628	10	387.196,868 571.566,679	10.109
10	387.196,868 571.566,679	11	387.207,907 571.557,639	14.268
11	387.207,907 571.557,639	12	387.215,046 571.552,186	8.983
12	387.215,046 571.552,186	13	387.216,533 571.551,05	1.871
13	387.216,533 571.551,05	14	387.223,533 571.545,162	9.147
14	387.223,533 571.545,162	1	387.267,461 571.621,103	87.731

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4453

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53222	4.300	Sector cadastral:155 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24720 / 29/08/2014		
Act Notarial nr. 20, din 22/09/2004 emis de BNP STEFANIA FEURDEAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANCIU ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

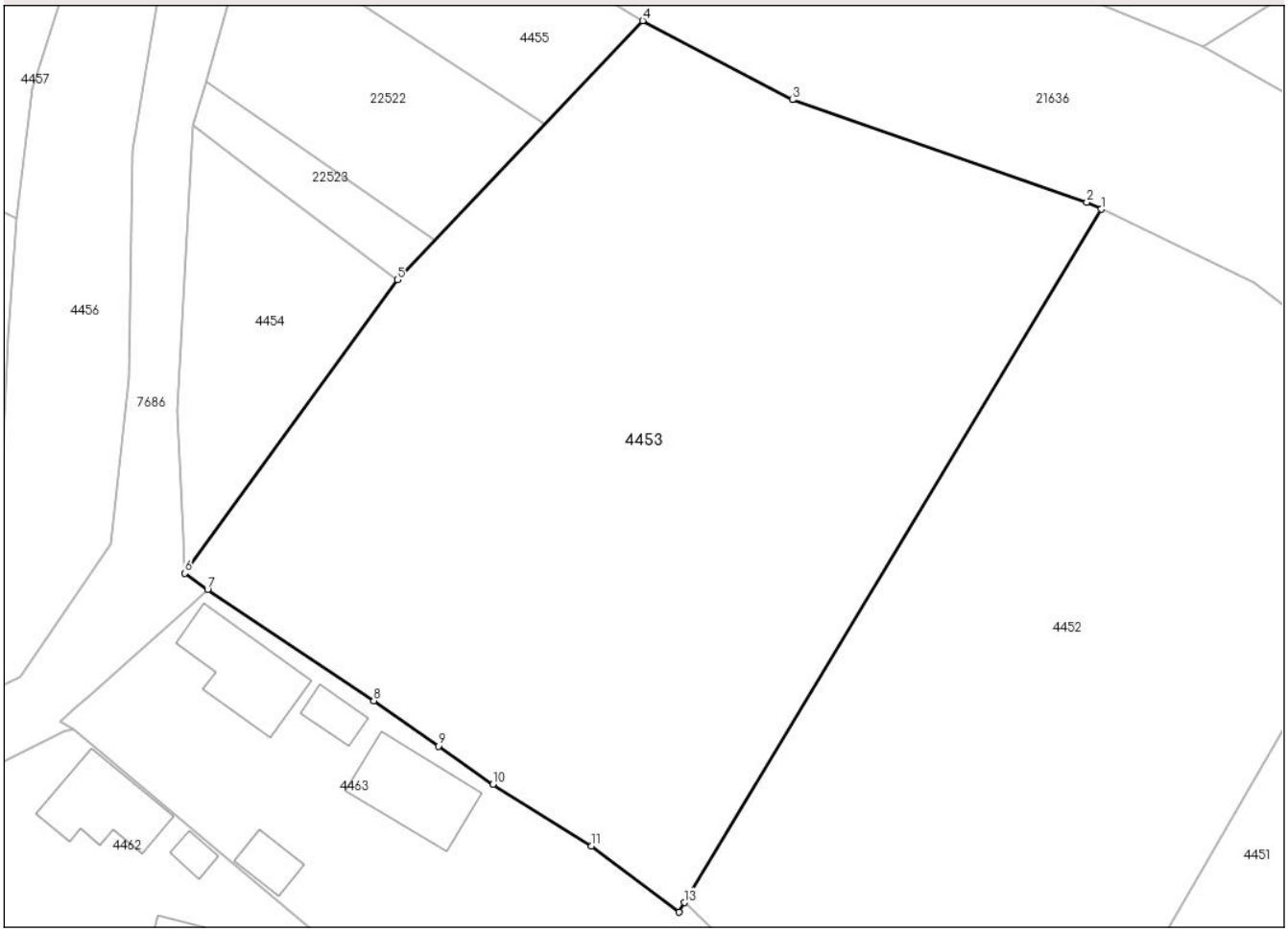
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53222	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.300	71/1	5	-	Limita incadrata de punctele [781,784] respectiv [784,785] este materializata cu gard de plasa respectiv lemn. , T 71/1 din TP se identifică în realitate cu 71

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.231,765 571.643,861	2	387.230,308 571.644,56	1.616
2	387.230,308 571.644,56	3	387.200,463 571.654,939	31.598
3	387.200,463 571.654,939	4	387.185,296 571.662,944	17.15
4	387.185,296 571.662,944	5	387.160,414 571.636,702	36.163

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	387.160,414 571.636,702	6	387.138,886 571.606,986	36.695
6	387.138,886 571.606,986	7	387.141,176 571.605,359	2.809
7	387.141,176 571.605,359	8	387.158,019 571.594,078	20.272
8	387.158,019 571.594,078	9	387.164,574 571.589,495	7.998
9	387.164,574 571.589,495	10	387.170,104 571.585,628	6.748
10	387.170,104 571.585,628	11	387.180,11 571.579,356	11.809
11	387.180,11 571.579,356	12	387.188,956 571.572,666	11.091
12	387.188,956 571.572,666	13	387.189,526 571.573,628	1.119
13	387.189,526 571.573,628	1	387.231,765 571.643,861	81.956

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4454

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53186	500	Sector cadastral:155 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23809 / 07/08/2019		
Act Notarial nr. 731, din 06/08/2019 emis de Vasilescu Ileana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA MARINEL-ROMULUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

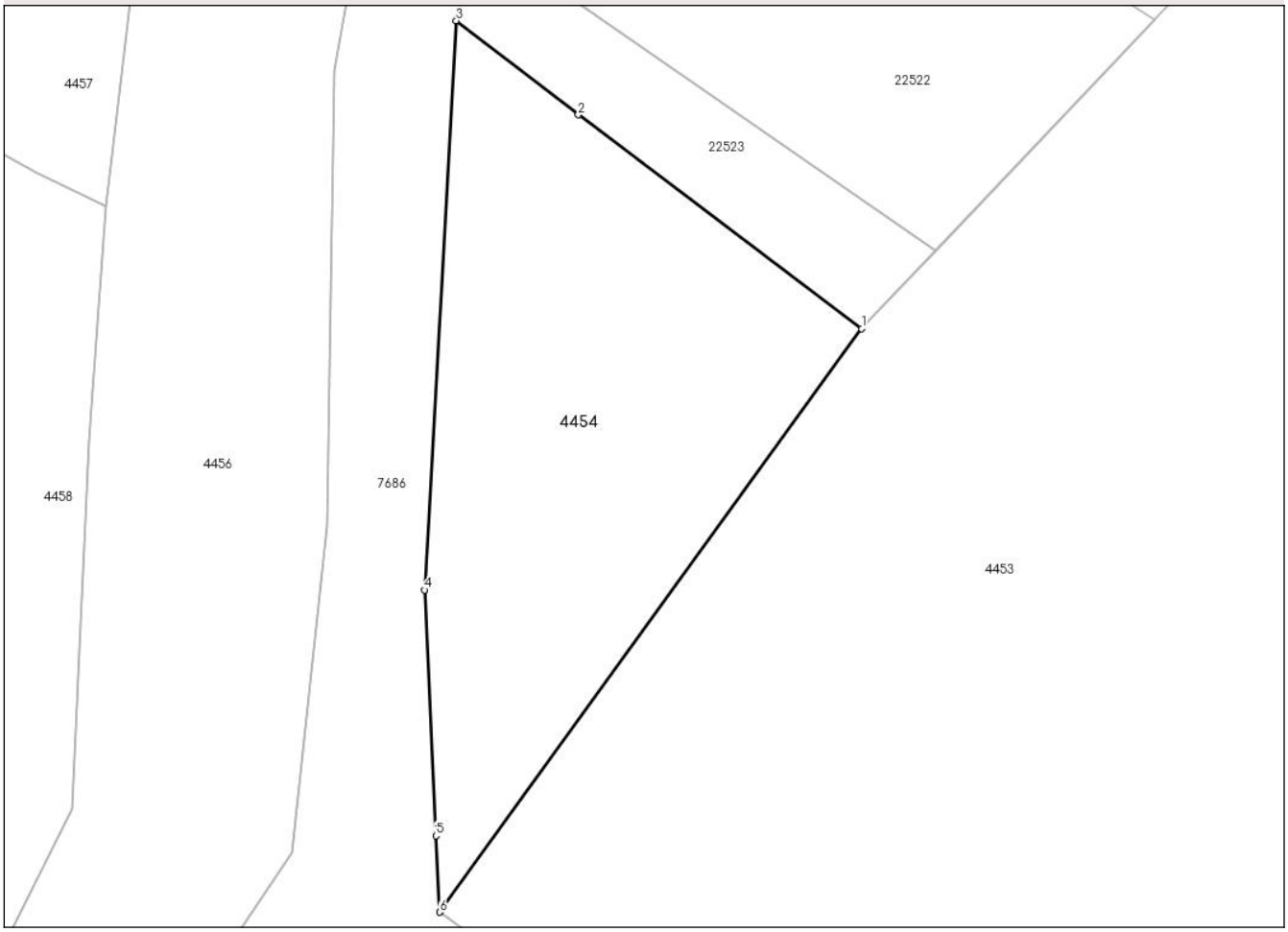
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53186	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	500	71/1	3	-	T 71/1 din TP se identifică în realitate cu 71

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.160,414 571.636,702	2	387.145,961 571.647,597	18.1
2	387.145,961 571.647,597	3	387.139,74 571.652,39	7.853
3	387.139,74 571.652,39	4	387.138,118 571.623,394	29.041
4	387.138,118 571.623,394	5	387.138,704 571.610,875	12.533
5	387.138,704 571.610,875	6	387.138,886 571.606,986	3.893

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.138,886 571.606,986	1	387.160,414 571.636,702	36.695

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4455

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64698	500	Sector cadastral:155 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27874 / 07/07/2023		
Act Notarial nr. 1005, din 06/07/2023 emis de Valenciuc Dana Claudia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CENGHERI DAVID-IAMIN**, și soția 2) **CENGHERI CARMEN-IOANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

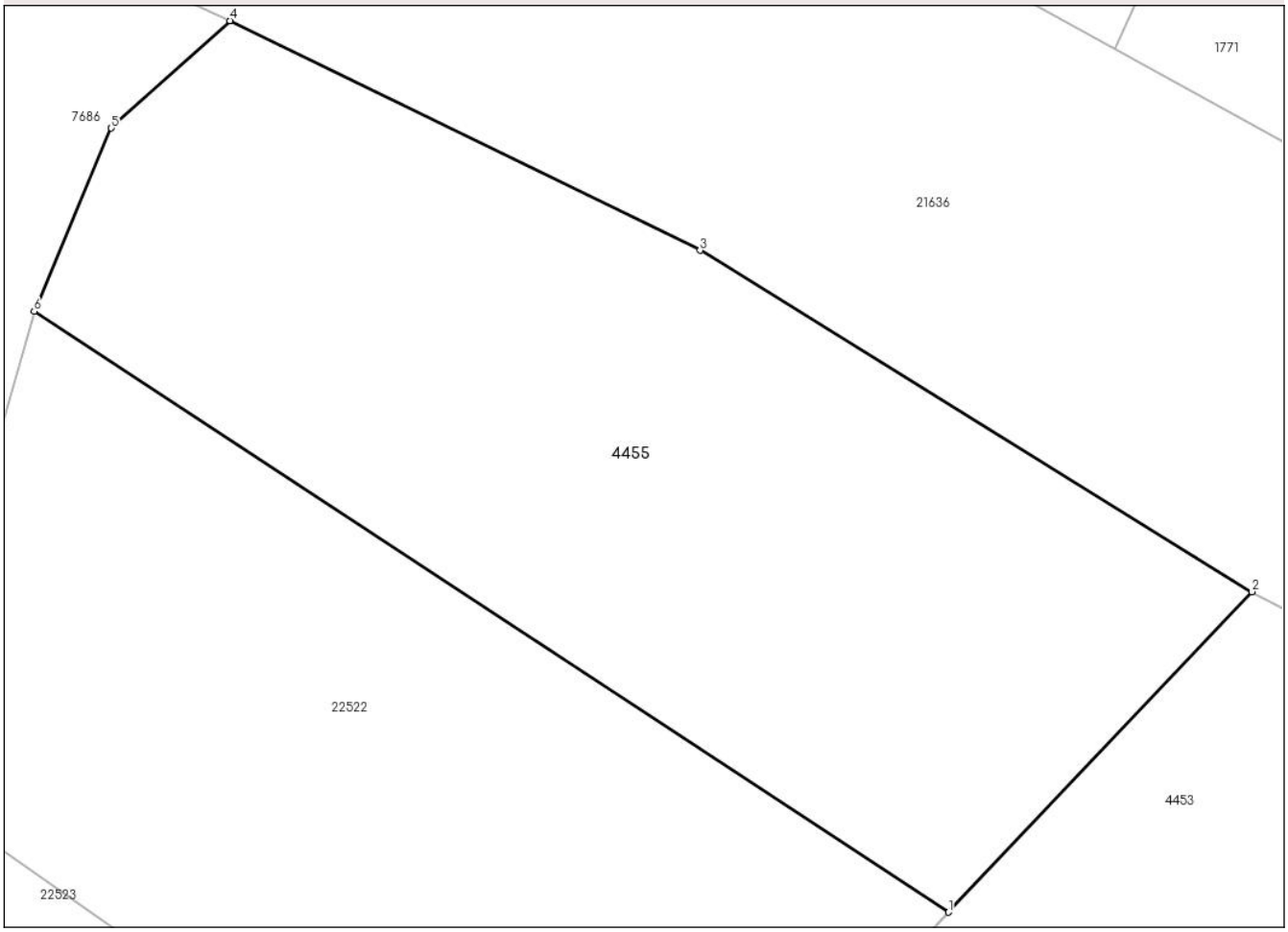
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64698	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	71/1	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.175,349 571.652,453	2	387.185,296 571.662,944	14.457
2	387.185,296 571.662,944	3	387.167,203 571.674,127	21.27
3	387.167,203 571.674,127	4	387.151,786 571.681,645	17.152
4	387.151,786 571.681,645	5	387.147,902 571.678,128	5.24
5	387.147,902 571.678,128	6	387.145,368 571.672,13	6.511

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.145,368 571.672,13	1	387.175,349 571.652,453	35.861

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4456

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.787	Sector cadastral:154 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/01/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

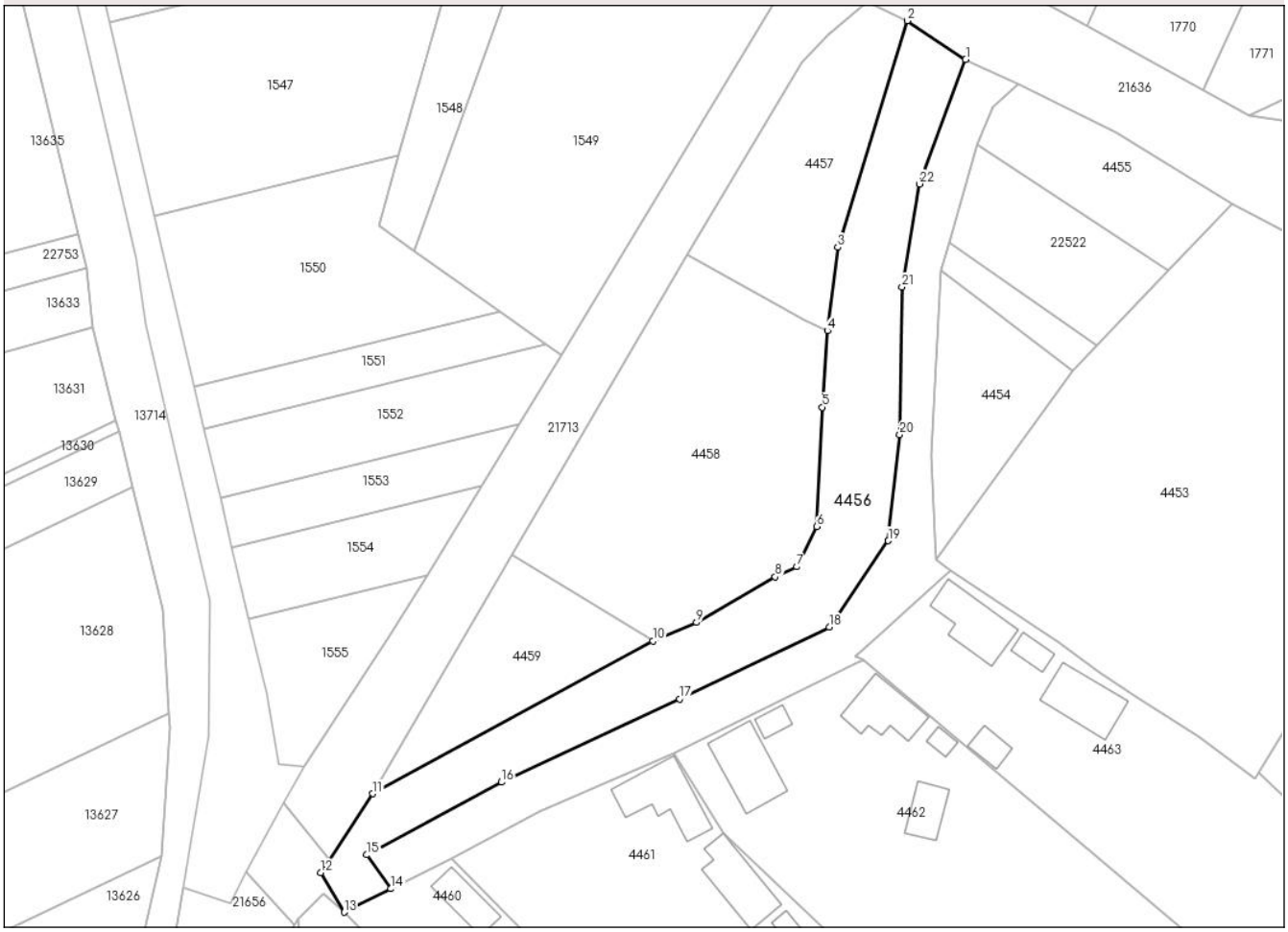
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.787	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	1.787	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.143,539 571.685,497	2	387.134,399 571.691,576	10.976
3	387.123,434 571.656,056	4	387.121,859 571.642,952	13.199
5	387.121,012 571.630,962	6	387.120,141 571.612,244	18.738
7	387.117,019 571.605,934	8	387.113,65 571.604,344	3.726
9	387.101,288 571.597,204	10	387.094,427 571.594,286	7.456

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.134,399 571.691,576	3	387.123,434 571.656,056	37.173
4	387.121,859 571.642,952	5	387.121,012 571.630,962	12.02
6	387.120,141 571.612,244	7	387.117,019 571.605,934	7.04
8	387.113,65 571.604,344	9	387.101,288 571.597,204	14.276
10	387.094,427 571.594,286	11	387.050,439 571.570,347	50.08

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	387.050,439 571.570,347	12	387.042,24 571.557,958	14.858
13	387.045,935 571.551,765	14	387.053,269 571.555,439	8.202
15	387.049,508 571.560,754	16	387.070,651 571.572,151	24.019
17	387.098,631 571.585,211	18	387.122,13 571.596,48	26.062
19	387.131,391 571.610,023	20	387.133,183 571.626,692	16.765
21	387.133,527 571.649,82	22	387.136,309 571.665,982	16.399

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	387.042,24 571.557,958	13	387.045,935 571.551,765	7.211
14	387.053,269 571.555,439	15	387.049,508 571.560,754	6.511
16	387.070,651 571.572,151	17	387.098,631 571.585,211	30.878
18	387.122,13 571.596,48	19	387.131,391 571.610,023	16.406
20	387.133,183 571.626,692	21	387.133,527 571.649,82	23.131
22	387.136,309 571.665,982	1	387.143,539 571.685,497	20.812

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4457

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		808	Sector cadastral:154 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/01/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

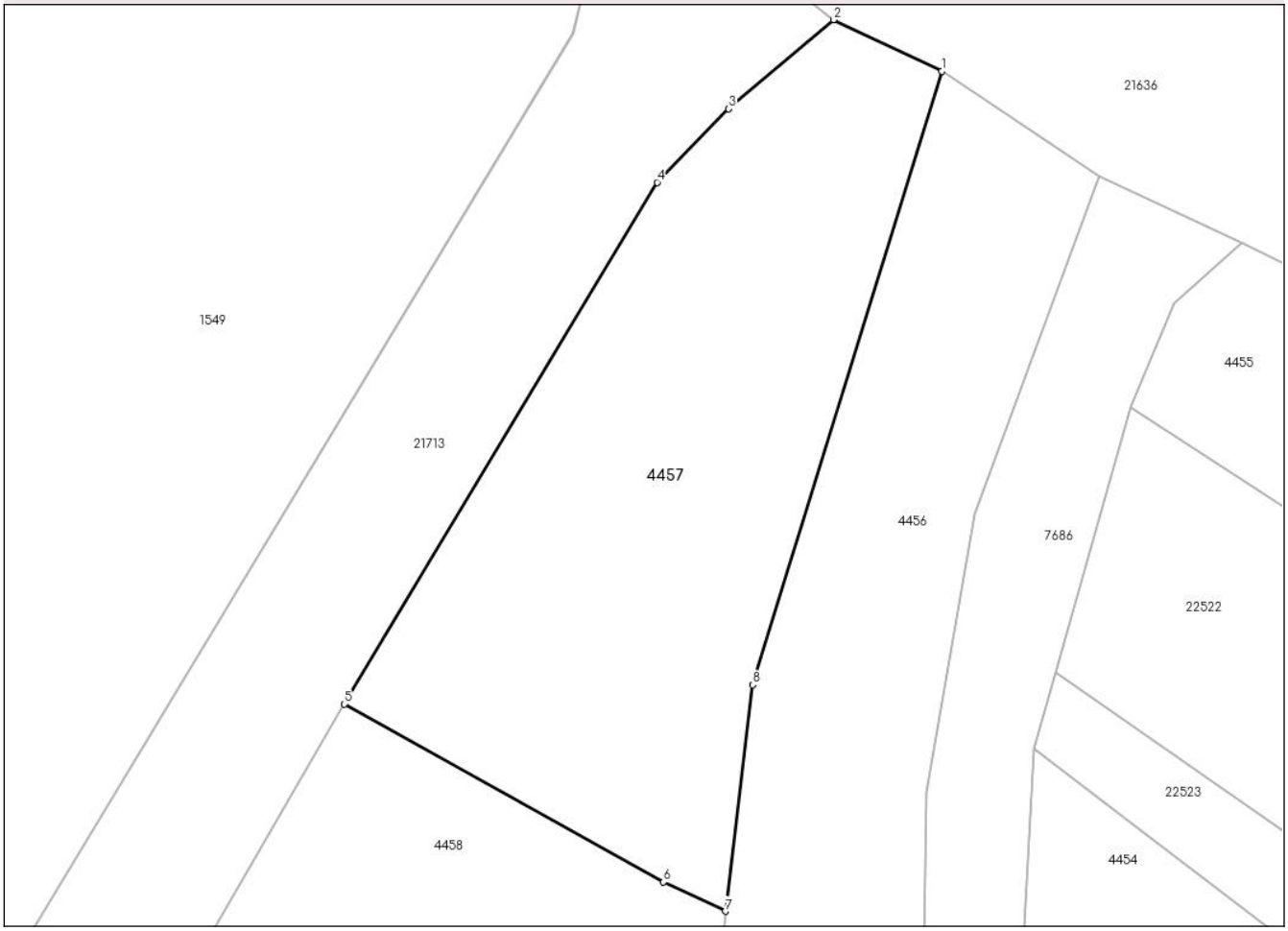
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	808	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	808	71	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.134,399 571.691,576	2	387.128,125 571.694,557	6.946
2	387.128,125 571.694,557	3	387.122,057 571.689,397	7.966
3	387.122,057 571.689,397	4	387.117,916 571.685,145	5.936
4	387.117,916 571.685,145	5	387.099,792 571.654,939	35.225
5	387.099,792 571.654,939	6	387.118,284 571.644,643	21.165

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.118,284 571.644,643	7	387.121,859 571.642,952	3.955
7	387.121,859 571.642,952	8	387.123,434 571.656,056	13.199
8	387.123,434 571.656,056	1	387.134,399 571.691,576	37.173

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4458

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55765	1.840	Sector cadastral:154 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32104 / 04/10/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2927/2008, din 23/05/2008 emis de JUDECĂTORIA TURDA (hotărâre judecătorească nr 65/R/2009 din 22.01.2009, emis de TRIBUNALUL CLUJ și Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire bun propriu și lege, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **MĂRINCUȘ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

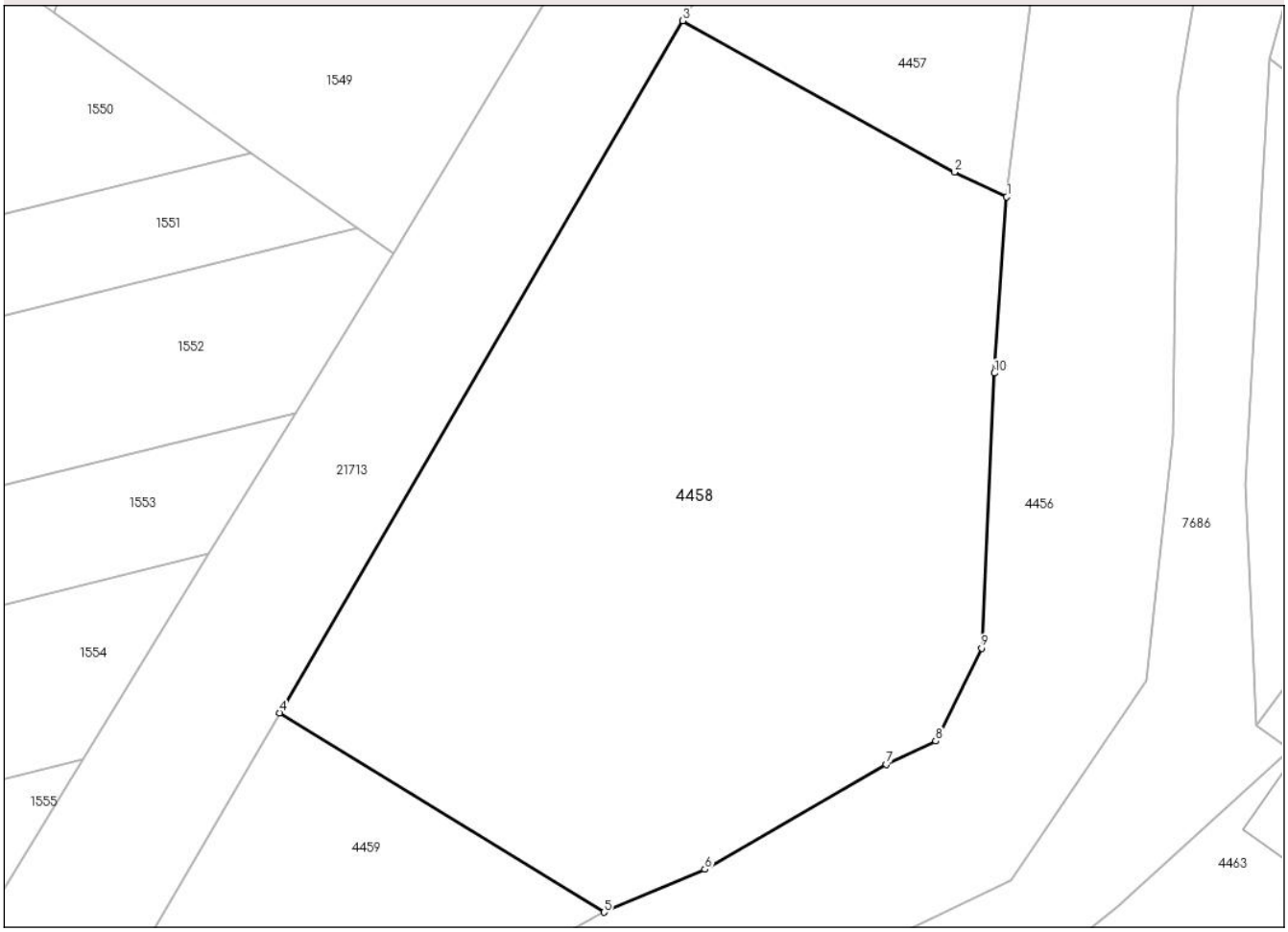
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55765	1.840	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.840	71/1	9	-	, T 71/1 din TP se identifică în realitate cu 71

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.121,859 571.642,952	2	387.118,284 571.644,643	3.955
2	387.118,284 571.644,643	3	387.099,792 571.654,939	21.165
3	387.099,792 571.654,939	4	387.072,315 571.607,843	54.526
4	387.072,315 571.607,843	5	387.094,427 571.594,286	25.937
5	387.094,427 571.594,286	6	387.101,288 571.597,204	7.456

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.101,288 571.597,204	7	387.113,65 571.604,344	14.276
7	387.113,65 571.604,344	8	387.117,019 571.605,934	3.726
8	387.117,019 571.605,934	9	387.120,141 571.612,244	7.04
9	387.120,141 571.612,244	10	387.121,012 571.630,962	18.738
10	387.121,012 571.630,962	1	387.121,859 571.642,952	12.02

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4459

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		563	Sector cadastral:154 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/01/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

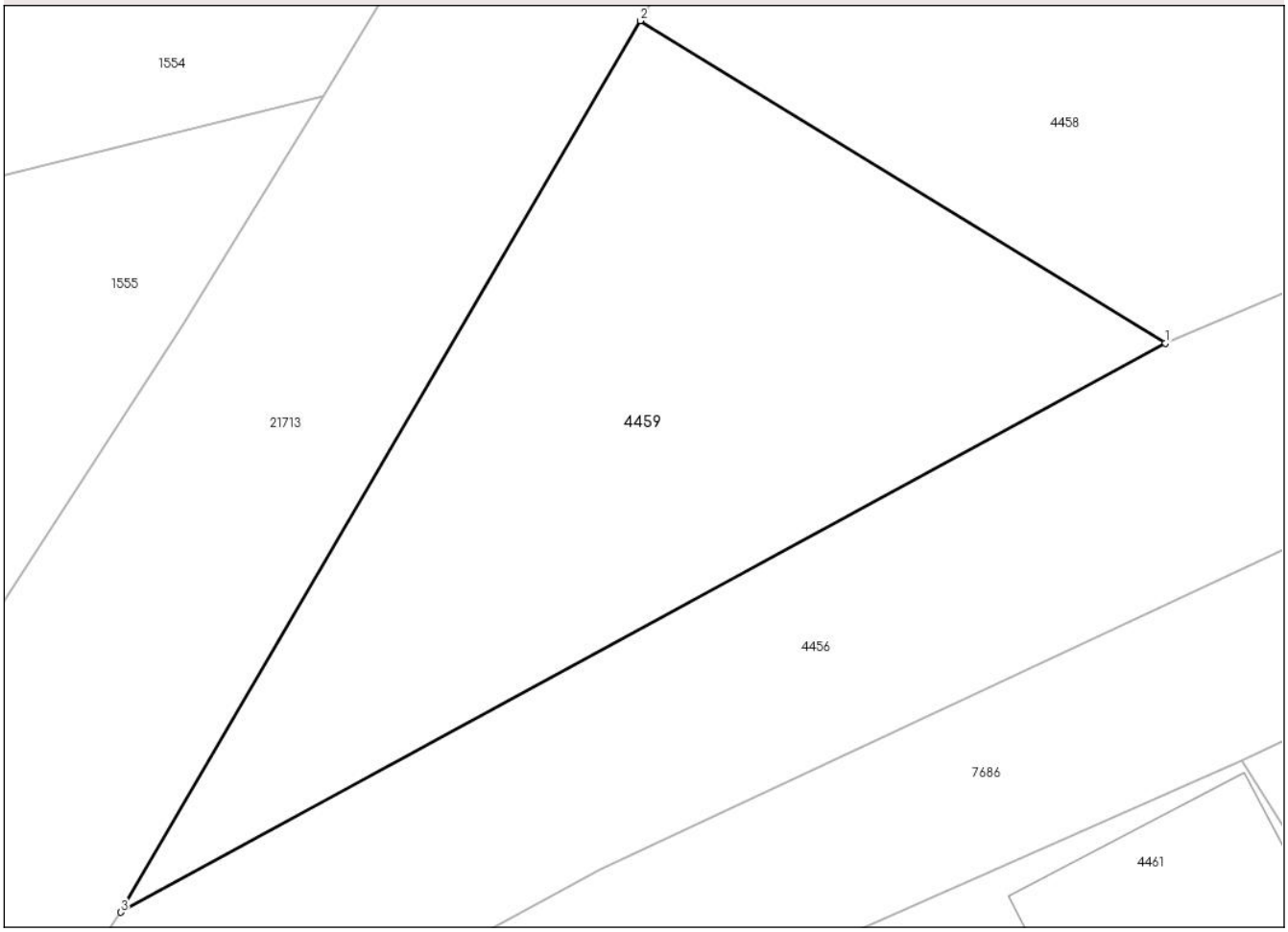
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	563	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	563	71	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.094,427 571.594,286	2	387.072,315 571.607,843	25.937
2	387.072,315 571.607,843	3	387.050,439 571.570,347	43.41
3	387.050,439 571.570,347	1	387.094,427 571.594,286	50.08

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4460

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.480	Sector cadastral:154 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/01/2023		
Act Administrativ nr. 1618/1475, din 18/03/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ (LEGEA 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA CHIRILA**	
2 / 09/01/2023		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MORUȚAN MARIANA**	
3 / 09/01/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA.);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MORUȚAN MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

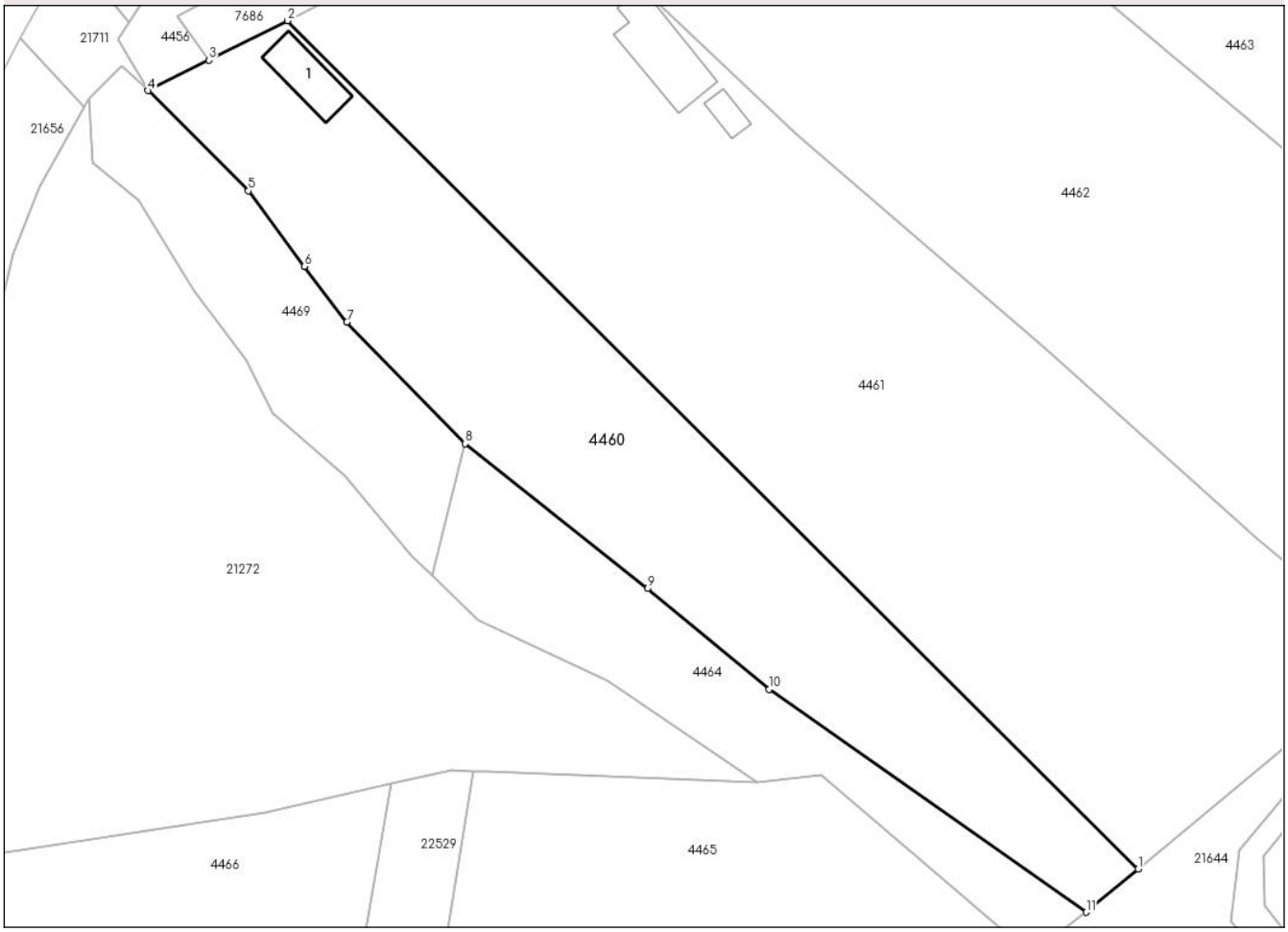
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.480	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.880	71/2	69	-	T 71/2 din TP se identifică în realitate cu 71
2	curti constructii	DA	600	71/2	67	-	T 71/2 din TP se identifică în realitate cu 71

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.165,37 571.457,96	2	387.062,75 571.560,188	144.849
2	387.062,75 571.560,188	3	387.053,269 571.555,439	10.604
3	387.053,269 571.555,439	4	387.045,935 571.551,765	8.202

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	387.045,935 571.551,765	5	387.058,04 571.539,672	17.111
5	387.058,04 571.539,672	6	387.064,77 571.530,575	11.315
6	387.064,77 571.530,575	7	387.069,916 571.523,853	8.465
7	387.069,916 571.523,853	8	387.084,166 571.509,219	20.426
8	387.084,166 571.509,219	9	387.106,178 571.491,752	28.101
9	387.106,178 571.491,752	10	387.120,849 571.479,59	19.056
10	387.120,849 571.479,59	11	387.159,091 571.452,752	46.72
11	387.159,091 571.452,752	1	387.165,37 571.457,96	8.158

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4461

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	51764	5.048	Sector cadastral:154 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	51764-C1	Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; CASA DE LOCUIT D+P PE FUNDATIE DE PIATRA , ZIDARIE DE CARAMIDA ARSA, ACOPERIS TIP SARPANTA DE LEMN, INVELITOARE DE TIGLA, COMPUSA DIN :LA DEMISOL: - BECILA PARTER : - 1 HOL, 2 CAMERE, 1 BUCATARIE, 1 BAIE, 1 CAMERA CENTRALA TERMICA S UTILA = 83,06 MP
A1.2	51764-C2	Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; Magazie de lemne
A1.3	51764-C3	Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Grajd și șură pe fundație de piatră, zidărie din lemn, acoperită cu țiglă, formate din: grajd și șură

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11451 / 25/06/2012		
Act Notarial nr. 65, din 22/06/2012 emis de ONET ION-ANGHELUS (Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun prorpiu, cu titlu de drept moștenire și lege, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MORUȚAN MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

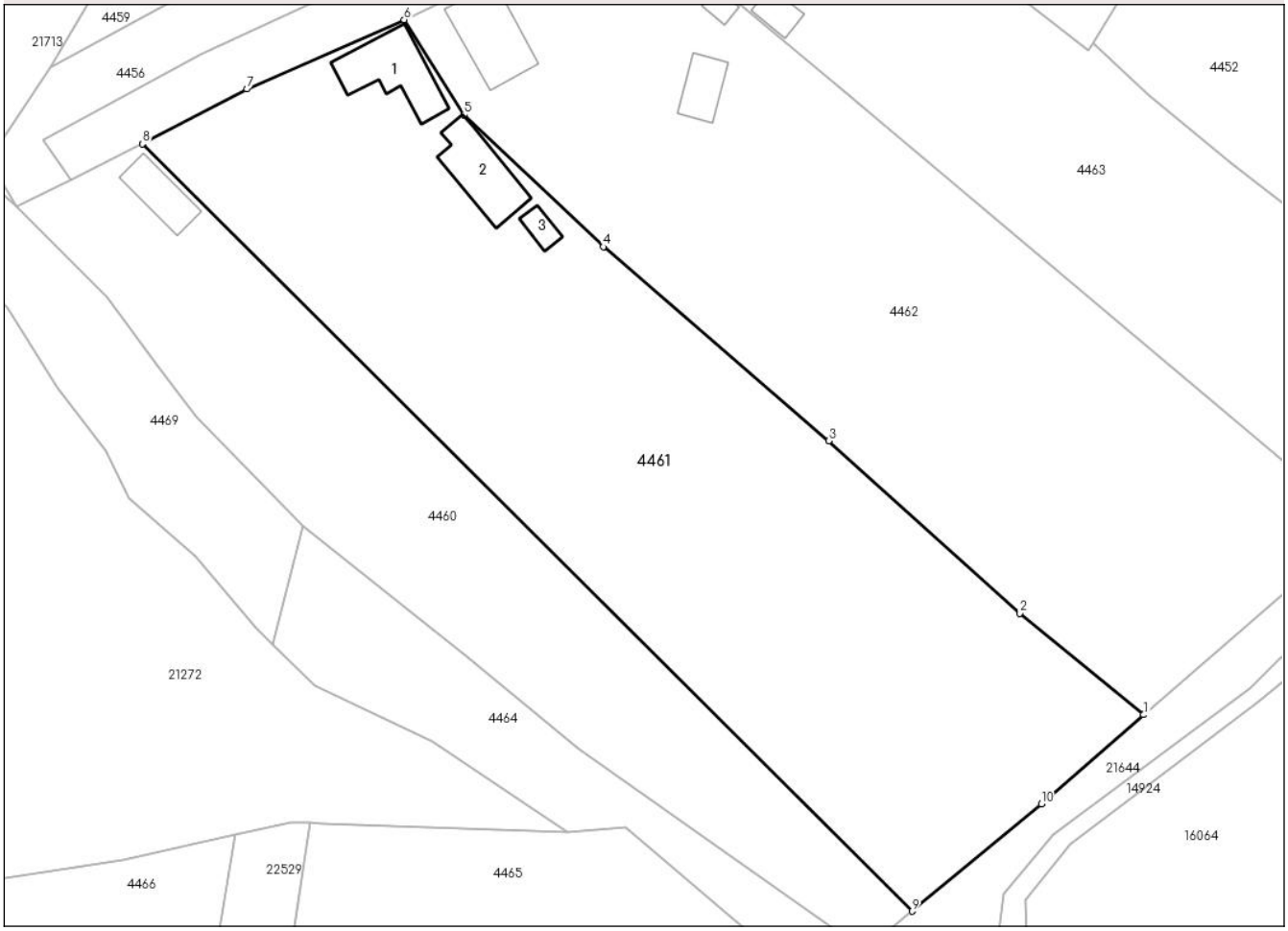
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
51764	5.048	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.700	71/2	68	-	T 71/2 din TP se identifică în realitate cu 71
2	faneata	DA	2.748	71/2	69	-	T 71/2 din TP se identifică în realitate cu 71
3	curti constructii	DA	600	71/2	67	-	T 71/2 din TP se identifică în realitate cu 71

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	51764-C1	constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; CASA DE LOCUIT D+P PE FUNDATIE DE PIATRA , ZIDARIE DE CARAMIDA ARSA, ACOPERIS TIP SARPANTA DE LEMN, INVELITOARE DE TIGLA, COMPUSA DIN :LA DEMISOL: - BECILA PARTER : - 1 HOL, 2 CAMERE, 1 BUCATARIE, 1 BAIE, 1 CAMERA CENTRALA TERMICA S UTILA = 83,06 MP
A1.2	51764-C2	constructii anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; Magazie de lemne
A1.3	51764-C3	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Grajd și șură pe fundație de piatră, zidărie din lemn, acoperită cu țiglă, formate din: grajd și șură

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.196,257 571.484,135	2	387.179,754 571.497,657	21.335
2	387.179,754 571.497,657	3	387.154,258 571.520,624	34.315
3	387.154,258 571.520,624	4	387.124,19 571.546,459	39.643
4	387.124,19 571.546,459	5	387.105,599 571.564,078	25.613
5	387.105,599 571.564,078	6	387.097,634 571.576,708	14.932
6	387.097,634 571.576,708	7	387.076,663 571.567,488	22.909
7	387.076,663 571.567,488	8	387.062,75 571.560,188	15.712
8	387.062,75 571.560,188	9	387.165,37 571.457,96	144.849
9	387.165,37 571.457,96	10	387.182,6 571.472,25	22.385
10	387.182,6 571.472,25	1	387.196,257 571.484,135	18.104

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4462

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Jos, Nr. 194, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.837	Sector cadastral:154 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Filea De Jos, Nr. 194, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Filea De Jos, Nr. 194, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; Casă de locuit
A1.3		Loc. Filea De Jos, Nr. 194, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Anexă
A1.4		Loc. Filea De Jos, Nr. 194, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexă
A1.5		Loc. Filea De Jos, Nr. 194, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/01/2023		
Act Administrativ nr. 28026/944, din 24/05/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ (Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA T VALER**	
2 / 06/01/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA.);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **POPA T VALER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

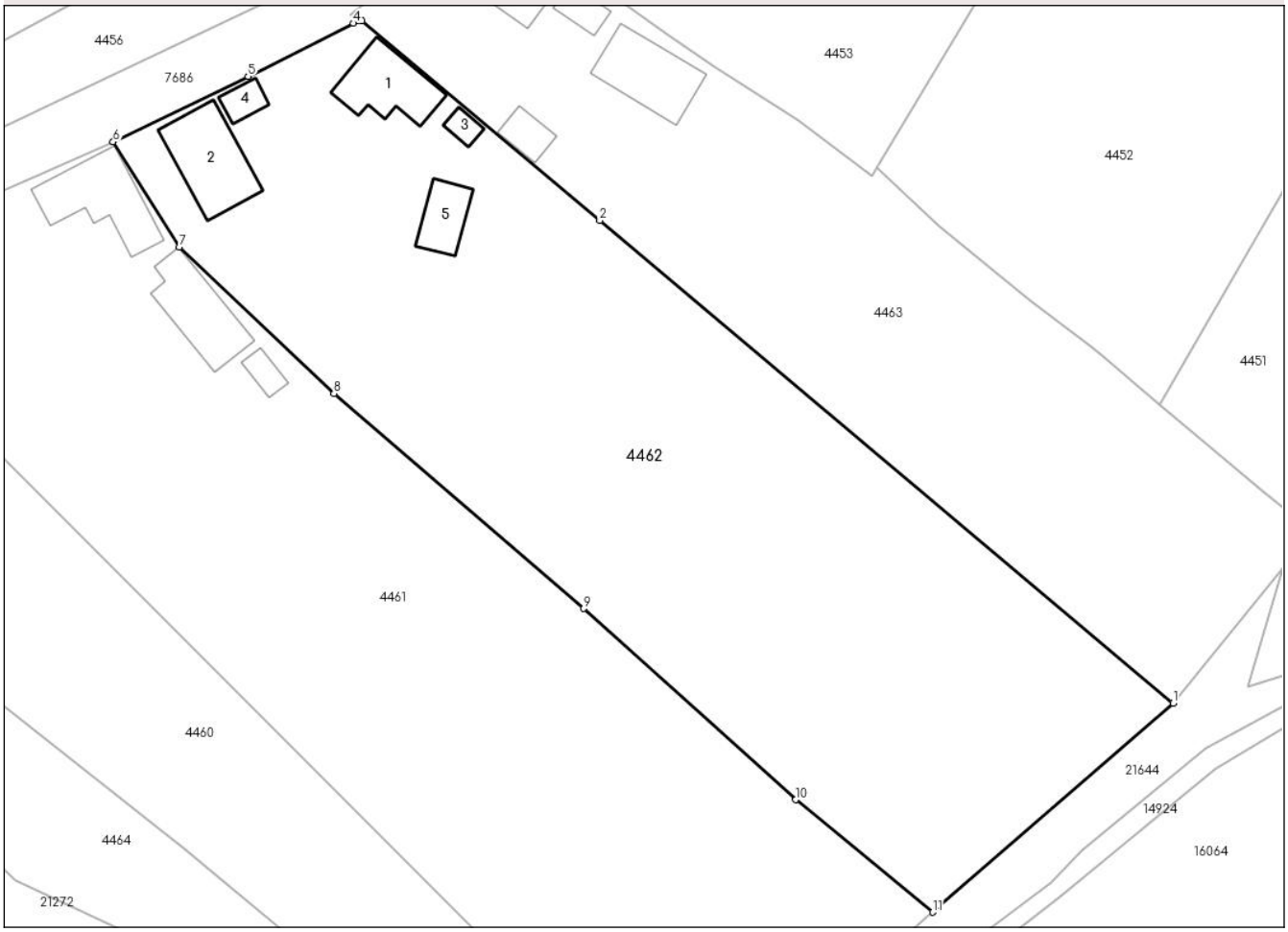
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.837	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	71/2	65	-	T 71/2 din TP se identifică în realitate cu 71
2	arabil	DA	4.137	71/2	66	-	T 71/2 din TP se identifică în realitate cu 71

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; Casă de locuit
A1.3		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Anexă
A1.4		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexă
A1.5		constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; CASĂ DE LOCUIT

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.225,137 571.509,27	2	387.156,163 571.567,257	90.11
2	387.156,163 571.567,257	3	387.127,562 571.591,27	37.345
3	387.127,562 571.591,27	4	387.126,54 571.590,971	1.065
4	387.126,54 571.590,971	5	387.113,864 571.584,585	14.194
5	387.113,864 571.584,585	6	387.097,634 571.576,708	18.04
6	387.097,634 571.576,708	7	387.105,599 571.564,078	14.932
7	387.105,599 571.564,078	8	387.124,19 571.546,459	25.613
8	387.124,19 571.546,459	9	387.154,258 571.520,624	39.643
9	387.154,258 571.520,624	10	387.179,754 571.497,657	34.315
10	387.179,754 571.497,657	11	387.196,257 571.484,135	21.335
11	387.196,257 571.484,135	1	387.225,137 571.509,27	38.286

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4463

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Jos, Nr. 172, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54316	3.118	Sector cadastral:154 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	54316-C1	Loc. Filea De Jos, Nr. 172, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Casa de locuit construita in anul 1964 pe fundatii din piatra, zidarie din caramida, acoperis tip sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, formata din: LA DEMISOL: pivnita; LA PARTER: 2 camere, hol, bucatarie, camara de alimente.
A1.2	54316-C2	Loc. Filea De Jos, Nr. 172, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa gospodareasca formata din: bucatarie de vara, camara de alimente.
A1.3	54316-C3	Loc. Filea De Jos, Nr. 172, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Anexa gospodareasca formata din: grajd si sura.
A1.4	54316-C4	Loc. Filea De Jos, Nr. 172, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23096 / 31/08/2017		
Act Notarial nr. 1553, din 30/08/2017 emis de Lujerdeanu Constantin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/8	A1
	1) **SANDOR CRENGUȚA-MAGDALENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/8	A1
	1) **PÂGLEȘAN NICOLAE-ADRIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SANDOR CRENGUȚA-MAGDALENA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PÂGLEȘAN NICOLAE-ADRIAN**	
29291 / 26/10/2017		
Act Notarial nr. 2014, din 25/10/2017 emis de Lujerdeanu Constantin;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8	A1
	1) **POPA MARINEL-ROMULUS**, bun propriu	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **POPA MARINEL-ROMULUS**	
1 / 03/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Adeverință de asumare nr 4814 din 25/07/2022 emisă de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA.);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.4
	1) **POPA MARINEL-ROMULUS**, bun propriu 2) **SANDOR CRENGUȚA-MAGDALENA** 3) **PÂGLEȘAN NICOLAE-ADRIAN**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

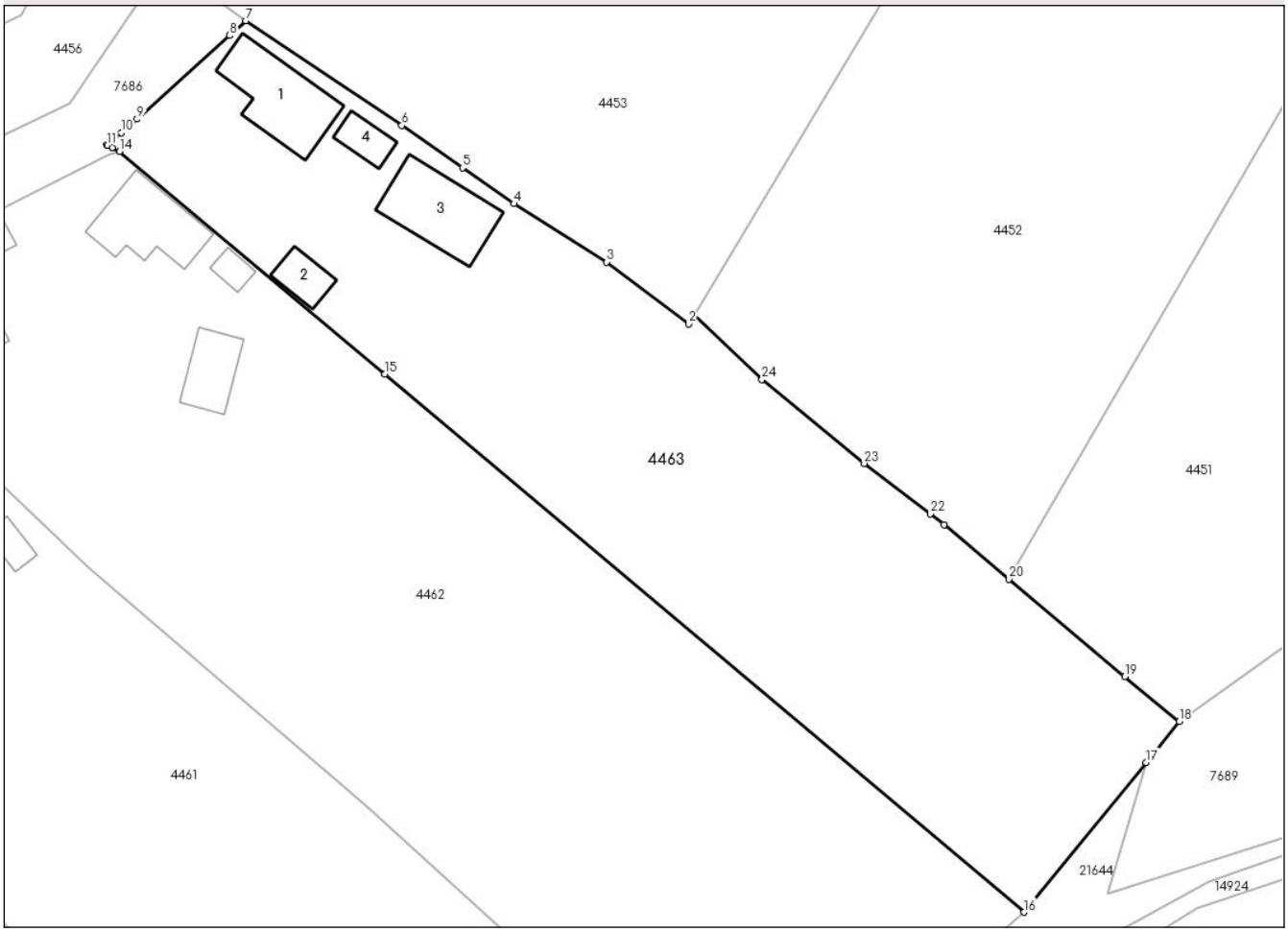
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54316	3.118	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	71/2	67	-	T 71/2 din TP se identifică în realitate cu 71
2	arabil	DA	2.400	71/2	68	-	T 71/2 din TP se identifică în realitate cu 71
3	faneata	DA	218	71/2	69	-	T 71/2 din TP se identifică în realitate cu 71

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	54316-C1	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Casa de locuit construita in anul 1964 pe fundatii din piatra, zidarie din caramida, acoperis tip sarpanta din lemn, invelitoare din tigla, formata din: LA DEMISOL: pivnita; LA PARTER: 2 camere, hol, bucatarie, camara de alimente.
A1.2	54316-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa gospodareasca formata din: bucatarie de vara, camara de alimente.
A1.3	54316-C3	constructii anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Anexa gospodareasca formata din: grajd si sura.
A1.4	54316-C4	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.189,526 571.573,628	2	387.188,956 571.572,666	1.118
3	387.180,11 571.579,356	4	387.170,104 571.585,628	11.809
5	387.164,574 571.589,495	6	387.158,019 571.594,078	7.998
7	387.141,176 571.605,359	8	387.139,42 571.603,771	2.368
9	387.129,45 571.594,751	10	387.127,747 571.593,289	2.244
11	387.126,2 571.591,96	12	387.126,243 571.591,938	0.048
13	387.126,754 571.591,68	14	387.127,562 571.591,271	0.906
15	387.156,163 571.567,257	16	387.225,137 571.509,27	90.111
17	387.238,299 571.525,417	18	387.241,891 571.529,824	5.685
19	387.236,006 571.534,672	20	387.223,533 571.545,162	16.298
21	387.216,533 571.551,05	22	387.215,046 571.552,186	1.871
23	387.207,907 571.557,639	24	387.196,868 571.566,679	14.268

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.188,956 571.572,666	3	387.180,11 571.579,356	11.091
4	387.170,104 571.585,628	5	387.164,574 571.589,495	6.748
6	387.158,019 571.594,078	7	387.141,176 571.605,359	20.272
8	387.139,42 571.603,771	9	387.129,45 571.594,751	13.445
10	387.127,747 571.593,289	11	387.126,2 571.591,96	2.039
12	387.126,243 571.591,938	13	387.126,754 571.591,68	0.572
14	387.127,562 571.591,271	15	387.156,163 571.567,257	37.346
16	387.225,137 571.509,27	17	387.238,299 571.525,417	20.832
18	387.241,891 571.529,824	19	387.236,006 571.534,672	7.625
20	387.223,533 571.545,162	21	387.216,533 571.551,05	9.147
22	387.215,046 571.552,186	23	387.207,907 571.557,639	8.983
24	387.196,868 571.566,679	1	387.189,526 571.573,628	10.109

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4464

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ciurila, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		890	Sector cadastral:153 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/09/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13,alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

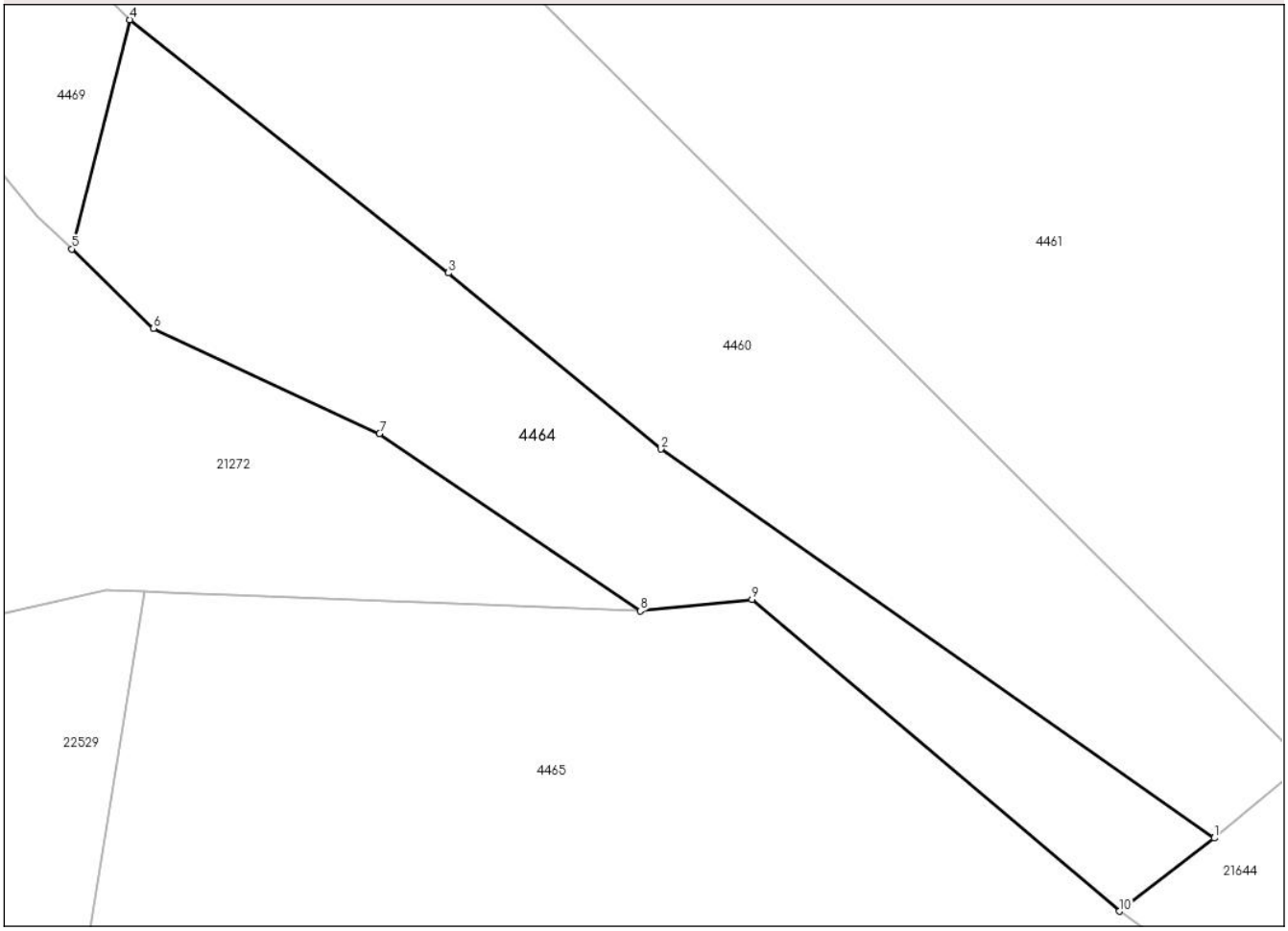
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	890	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	890	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.159,091 571.452,752	2	387.120,849 571.479,59	46.72
2	387.120,849 571.479,59	3	387.106,178 571.491,752	19.056
3	387.106,178 571.491,752	4	387.084,166 571.509,219	28.101
4	387.084,166 571.509,219	5	387.080,167 571.493,406	16.311
5	387.080,167 571.493,406	6	387.085,817 571.487,926	7.871

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.085,817 571.487,926	7	387.101,413 571.480,655	17.207
7	387.101,413 571.480,655	8	387.119,44 571.468,418	21.788
8	387.119,44 571.468,418	9	387.127,158 571.469,21	7.759
9	387.127,158 571.469,21	10	387.152,548 571.447,703	33.275
10	387.152,548 571.447,703	1	387.159,091 571.452,752	8.264

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4465

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.851	Sector cadastral:153 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13,alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

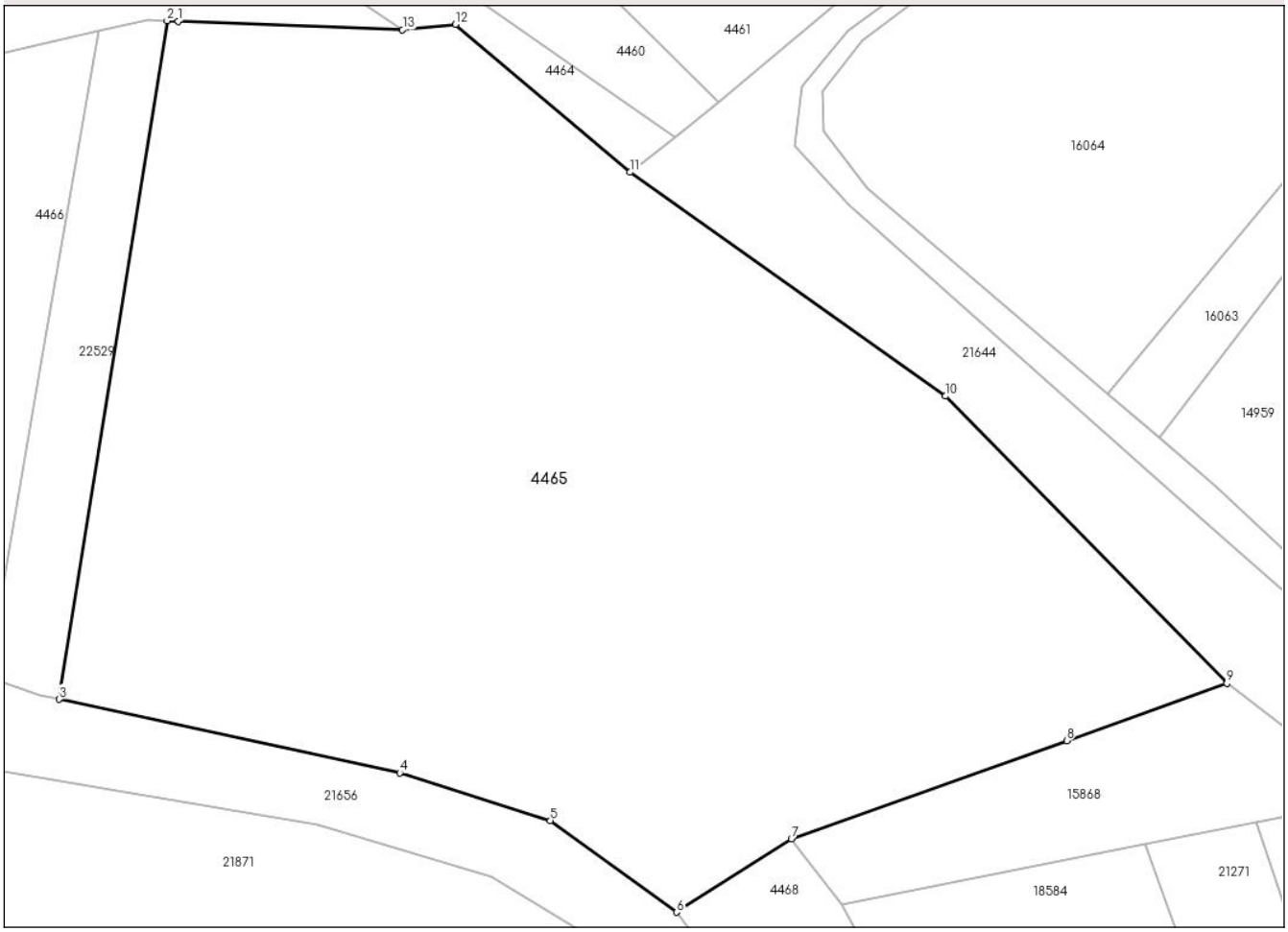
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.851	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.851	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.086,766 571.469,682	2	387.085,161 571.469,744	1.606
2	387.085,161 571.469,744	3	387.069,465 571.371,074	99.911
3	387.069,465 571.371,074	4	387.119,042 571.360,365	50.72
4	387.119,042 571.360,365	5	387.140,943 571.353,454	22.966
5	387.140,943 571.353,454	6	387.159,335 571.340,12	22.717

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.159,335 571.340,12	7	387.176,041 571.350,779	19.817
7	387.176,041 571.350,779	8	387.216,13 571.365,072	42.561
8	387.216,13 571.365,072	9	387.239,447 571.373,386	24.755
9	387.239,447 571.373,386	10	387.198,505 571.415,163	58.494
10	387.198,505 571.415,163	11	387.152,549 571.447,703	56.31
11	387.152,549 571.447,703	12	387.127,158 571.469,211	33.276
12	387.127,158 571.469,211	13	387.119,44 571.468,419	7.759
13	387.119,44 571.468,419	1	387.086,766 571.469,682	32.698

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4466

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.882	Sector cadastral:153 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13,alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

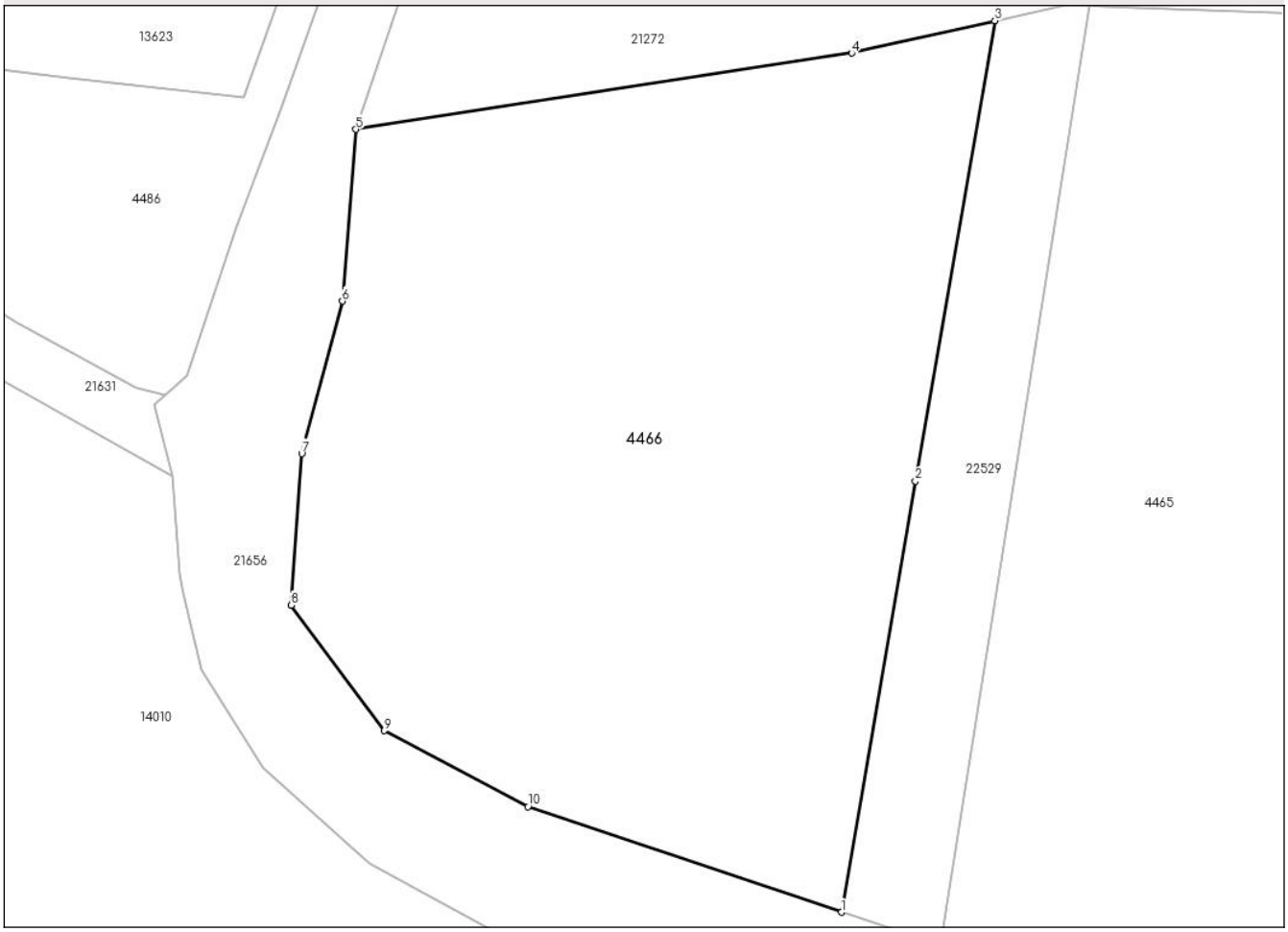
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.882	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.882	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.059,014 571.374,248	2	387.066,839 571.419,689	46.11
2	387.066,839 571.419,689	3	387.075,193 571.468,191	49.216
3	387.075,193 571.468,191	4	387.060,113 571.464,779	15.461
4	387.060,113 571.464,779	5	387.007,773 571.456,742	52.953
5	387.007,773 571.456,742	6	387.006,358 571.438,646	18.151

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.006,358 571.438,646	7	387.002,093 571.422,56	16.642
7	387.002,093 571.422,56	8	387.000,994 571.406,609	15.989
8	387.000,994 571.406,609	9	387.010,769 571.393,367	16.459
9	387.010,769 571.393,367	10	387.025,944 571.385,381	17.148
10	387.025,944 571.385,381	1	387.059,014 571.374,248	34.894

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4468

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.712	Sector cadastral:153 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13,alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

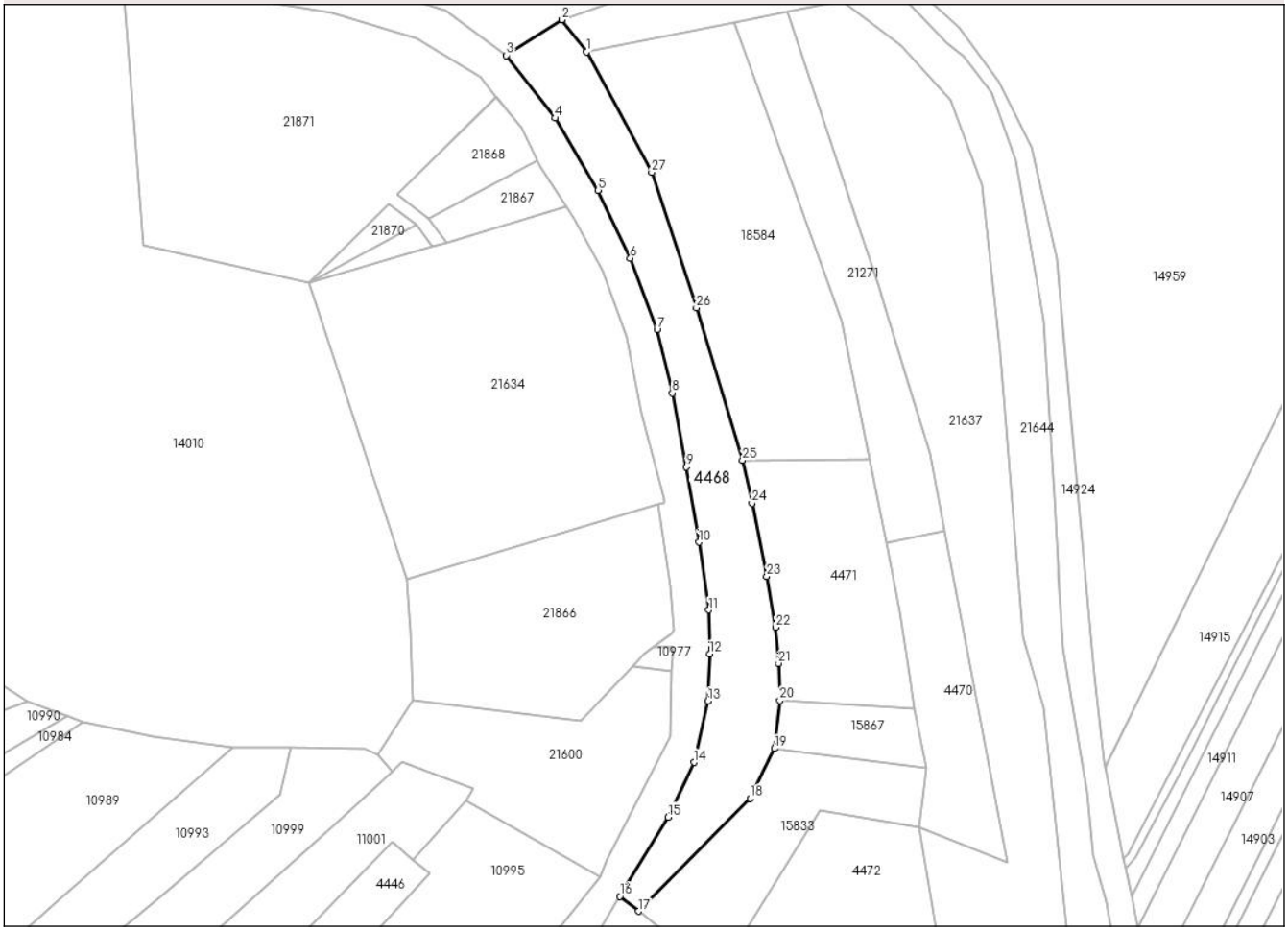
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.712	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.043	-	-	-	
2	arabil	NU	3.669	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.183,389 571.341,197	2	387.176,041 571.350,779	12.075
3	387.159,335 571.340,119	4	387.174,006 571.321,334	23.835
5	387.186,923 571.299,726	6	387.196,54 571.279,384	22.501
7	387.204,542 571.257,971	8	387.209,105 571.238,991	19.521

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.176,041 571.350,779	3	387.159,335 571.340,119	19.817
4	387.174,006 571.321,334	5	387.186,923 571.299,726	25.174
6	387.196,54 571.279,384	7	387.204,542 571.257,971	22.86
8	387.209,105 571.238,991	9	387.213,387 571.216,799	22.601

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	387.213,387 571.216,799	10	387.217,108 571.194,315	22.79
11	387.220,056 571.173,972	12	387.220,337 571.160,832	13.143
13	387.219,845 571.146,719	14	387.215,563 571.128,323	18.888
15	387.207,842 571.111,971	16	387.193,381 571.088,222	27.805
17	387.198,937 571.083,766	18	387.232,425 571.117,56	47.576
19	387.239,776 571.132,483	20	387.241,354 571.146,911	14.514
21	387.240,961 571.157,981	22	387.240,05 571.168,842	10.899
23	387.237,412 571.183,991	24	387.233,002 571.205,952	22.399
25	387.230,138 571.218,819	26	387.216,335 571.264,492	47.713
27	387.202,928 571.305,08	1	387.183,389 571.341,197	41.064

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	387.217,108 571.194,315	11	387.220,056 571.173,972	20.555
12	387.220,337 571.160,832	13	387.219,845 571.146,719	14.122
14	387.215,563 571.128,323	15	387.207,842 571.111,971	18.083
16	387.193,381 571.088,222	17	387.198,937 571.083,766	7.122
18	387.232,425 571.117,56	19	387.239,776 571.132,483	16.635
20	387.241,354 571.146,911	21	387.240,961 571.157,981	11.077
22	387.240,05 571.168,842	23	387.237,412 571.183,991	15.377
24	387.233,002 571.205,952	25	387.230,138 571.218,819	13.182
26	387.216,335 571.264,492	27	387.202,928 571.305,08	42.745

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4469

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:153 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2023		
Act Administrativ nr. 3243/1607, din 21/10/2004 emis de CJPSDPAT CLUJ (Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISAN SILVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

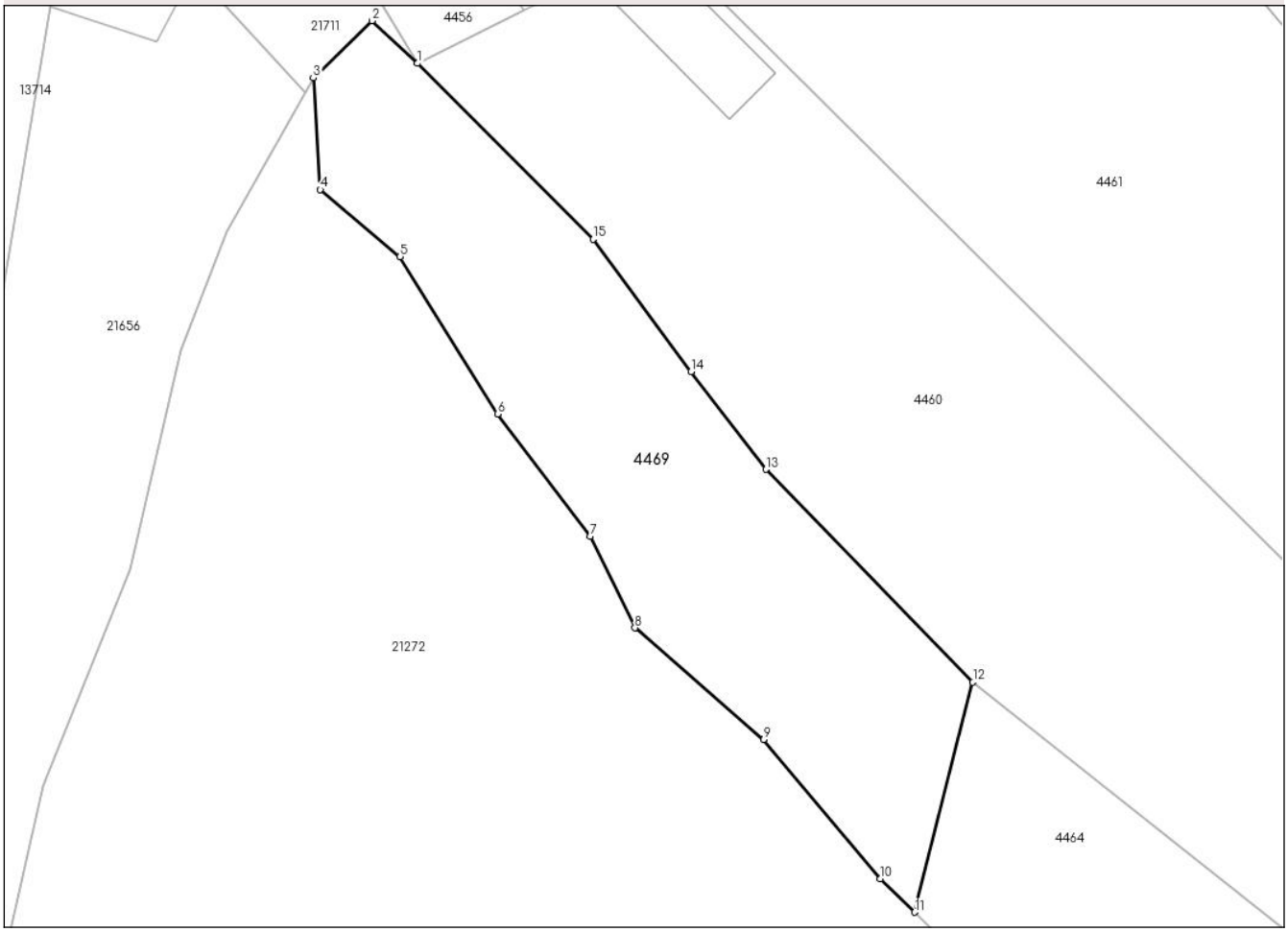
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	800	11	18	-	T 11 din TP se identifică în realitate cu 71

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.045,935 571.551,765	2	387.042,802 571.554,701	4.294
2	387.042,802 571.554,701	3	387.038,772 571.550,764	5.634
3	387.038,772 571.550,764	4	387.039,246 571.543,097	7.682
4	387.039,246 571.543,097	5	387.044,736 571.538,484	7.171
5	387.044,736 571.538,484	6	387.051,452 571.527,663	12.736

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.051,452 571.527,663	7	387.057,811 571.519,246	10.549
7	387.057,811 571.519,246	8	387.060,908 571.512,95	7.017
8	387.060,908 571.512,95	9	387.069,766 571.505,279	11.717
9	387.069,766 571.505,279	10	387.077,8 571.495,701	12.501
10	387.077,8 571.495,701	11	387.080,167 571.493,406	3.297
11	387.080,167 571.493,406	12	387.084,166 571.509,219	16.311
12	387.084,166 571.509,219	13	387.069,916 571.523,853	20.426
13	387.069,916 571.523,853	14	387.064,77 571.530,575	8.465
14	387.064,77 571.530,575	15	387.058,04 571.539,672	11.315
15	387.058,04 571.539,672	1	387.045,935 571.551,765	17.111

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4470

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:153 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2023		
Act Administrativ nr. 28026/912, din 08/09/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ (Legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA I VALERIA**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **HORINCAR GEORGE-STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	71/2	4	-	T 71/2 din TP se identifică în realitate cu 71

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.282,959 571.108,86	2	387.309,579 571.098,508	28.562
2	387.309,579 571.098,508	3	387.290,694 571.197,804	101.076
3	387.290,694 571.197,804	4	387.273,211 571.193,95	17.903
4	387.273,211 571.193,95	5	387.277,224 571.173,496	20.843
5	387.277,224 571.173,496	6	387.280,191 571.154,542	19.185

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.280,191 571.154,542	7	387.281,646 571.144,432	10.214
7	387.281,646 571.144,432	8	387.285,391 571.126,556	18.264
8	387.285,391 571.126,556	1	387.282,959 571.108,86	17.862

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4471

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60740	2.800	Sector cadastral:153 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23908 / 17/08/2020		
Act Notarial nr. 696, din 14/08/2020 emis de Padurean Ana Valeria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **BUŢI IONELA-ADRIANA**, și soțul	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **BUŢI IONELA-ADRIANA**, și soțul 2) **BUŢI IOAN**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60740	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.800	71/2	3	-	T 71/2 din TP se identifică în realitate cu 71

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.273,211 571.193,95	2	387.268,273 571.219,118	25.648
2	387.268,273 571.219,118	3	387.230,138 571.218,819	38.136
3	387.230,138 571.218,819	4	387.233,002 571.205,952	13.182
4	387.233,002 571.205,952	5	387.237,412 571.183,991	22.399
5	387.237,412 571.183,991	6	387.240,05 571.168,842	15.377

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.240,05 571.168,842	7	387.240,961 571.157,981	10.899
7	387.240,961 571.157,981	8	387.241,354 571.146,911	11.077
8	387.241,354 571.146,911	9	387.281,646 571.144,432	40.368
9	387.281,646 571.144,432	10	387.280,191 571.154,542	10.214
10	387.280,191 571.154,542	11	387.277,224 571.173,496	19.185
11	387.277,224 571.173,496	1	387.273,211 571.193,95	20.843

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4472

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.416	Sector cadastral:153 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13,alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

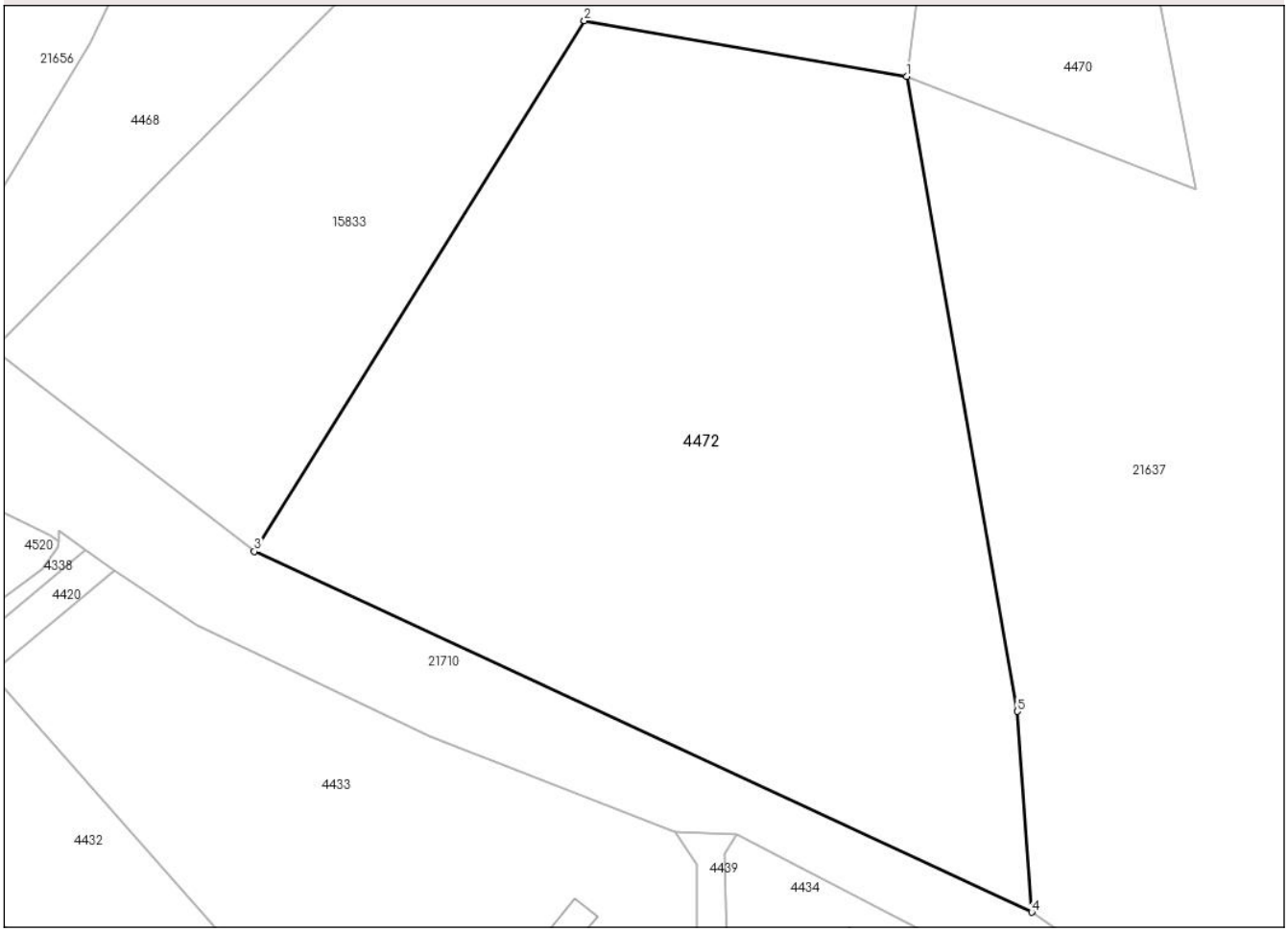
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.416	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.416	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.282,959 571.108,86	2	387.253,296 571.113,968	30.1
2	387.253,296 571.113,968	3	387.222,902 571.065,157	57.501
3	387.222,902 571.065,157	4	387.294,482 571.031,991	78.89
4	387.294,482 571.031,991	5	387.293,132 571.050,457	18.516
5	387.293,132 571.050,457	1	387.282,959 571.108,86	59.282

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7686

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Filea De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:154 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/01/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

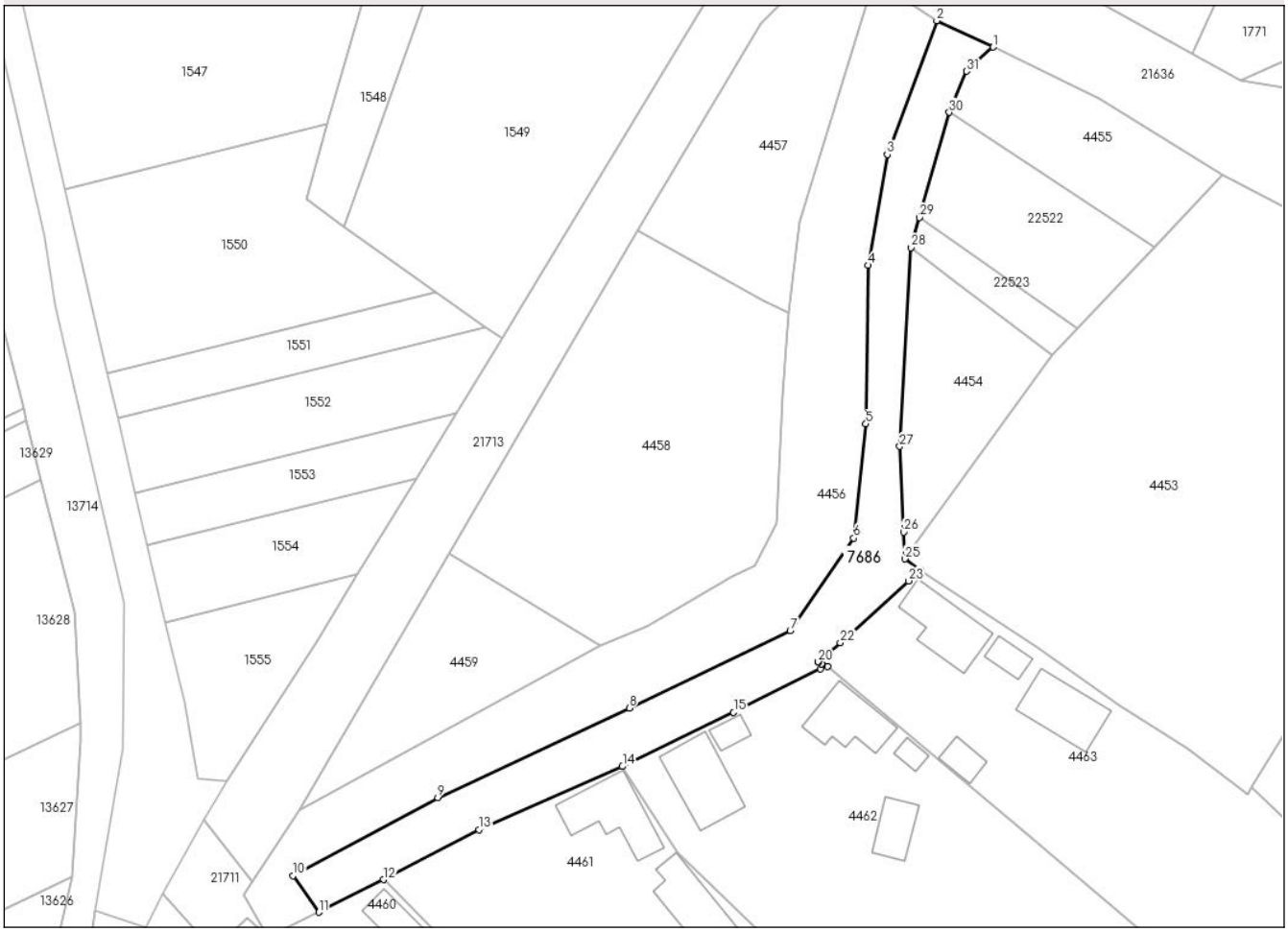
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.200	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.151,786 571.681,645	2	387.143,539 571.685,497	9.102
3	387.136,309 571.665,982	4	387.133,527 571.649,82	16.4
5	387.133,183 571.626,693	6	387.131,391 571.610,023	16.766
7	387.122,13 571.596,48	8	387.098,631 571.585,211	26.061
9	387.070,651 571.572,151	10	387.049,508 571.560,754	24.019

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.143,539 571.685,497	3	387.136,309 571.665,982	20.811
4	387.133,527 571.649,82	5	387.133,183 571.626,693	23.13
6	387.131,391 571.610,023	7	387.122,13 571.596,48	16.407
8	387.098,631 571.585,211	9	387.070,651 571.572,151	30.878
10	387.049,508 571.560,754	11	387.053,269 571.555,439	6.511

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	387.053,269 571.555,439	12	387.062,75 571.560,188	10.604
13	387.076,663 571.567,488	14	387.097,634 571.576,708	22.908
15	387.113,864 571.584,585	16	387.126,54 571.590,971	14.194
17	387.127,562 571.591,271	18	387.126,754 571.591,68	0.906
19	387.126,243 571.591,938	20	387.126,2 571.591,96	0.048
21	387.127,747 571.593,289	22	387.129,45 571.594,751	2.244
23	387.139,42 571.603,771	24	387.141,176 571.605,359	2.368
25	387.138,886 571.606,986	26	387.138,704 571.610,875	3.893
27	387.138,118 571.623,394	28	387.139,74 571.652,39	29.041
29	387.140,992 571.656,78	30	387.145,368 571.672,13	15.962
31	387.147,902 571.678,128	1	387.151,786 571.681,645	5.24

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	387.062,75 571.560,188	13	387.076,663 571.567,488	15.712
14	387.097,634 571.576,708	15	387.113,864 571.584,585	18.041
16	387.126,54 571.590,971	17	387.127,562 571.591,271	1.065
18	387.126,754 571.591,68	19	387.126,243 571.591,938	0.572
20	387.126,2 571.591,96	21	387.127,747 571.593,289	2.039
22	387.129,45 571.594,751	23	387.139,42 571.603,771	13.445
24	387.141,176 571.605,359	25	387.138,886 571.606,986	2.809
26	387.138,704 571.610,875	27	387.138,118 571.623,394	12.533
28	387.139,74 571.652,39	29	387.140,992 571.656,78	4.565
30	387.145,368 571.672,13	31	387.147,902 571.678,128	6.511

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7687

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53058	700	Sector cadastral:155 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17967 / 01/07/2014		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. ANEXA 5, din 03/03/2014 emis de MANCIU ILEANA (act administrativ nr. 27784/528/06-12-1996 emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR CLUJ; act notarial nr. 145/28-02-2014 emis de BIN MORA RODICA-MARIA; act administrativ nr. 2086/06-06-2014 emis de COMUNA CIURILA; act notarial nr. 18/28-02-2014 emis de BIN MORA RODICA-MARIA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANCIU ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

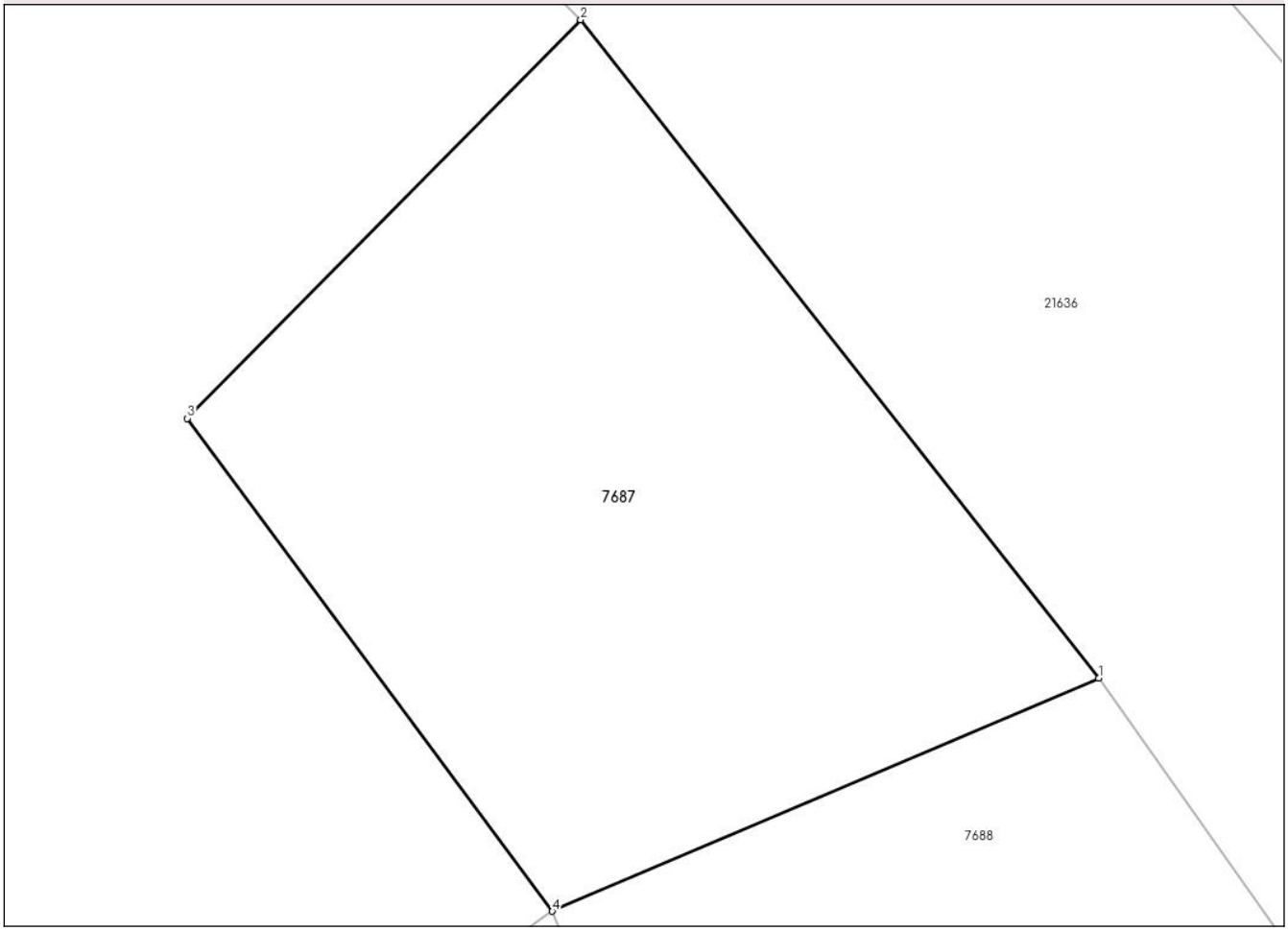
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53058	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	700	71/1	8	-	T 71/1 din TP se identifică în realitate cu 71

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.310,187 571.572,046	2	387.288,767 571.599,243	34.619
2	387.288,767 571.599,243	3	387.272,513 571.582,78	23.135
3	387.272,513 571.582,78	4	387.287,597 571.562,424	25.336
4	387.287,597 571.562,424	1	387.310,187 571.572,046	24.554

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7688

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:963 CIURILA
Nr. cadastral vechi:2590

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	53337	700	Sector cadastral:155 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41304 / 05/12/2019		
Act Notarial nr. 5300, din 22/11/2019 emis de Furdui Horia Augustin (act administrativ nr 36437 din 18.03.2019, emis de ORC CLUUJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **INTERNATIONAL 9 DDM SRL**, CIF:33488944	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

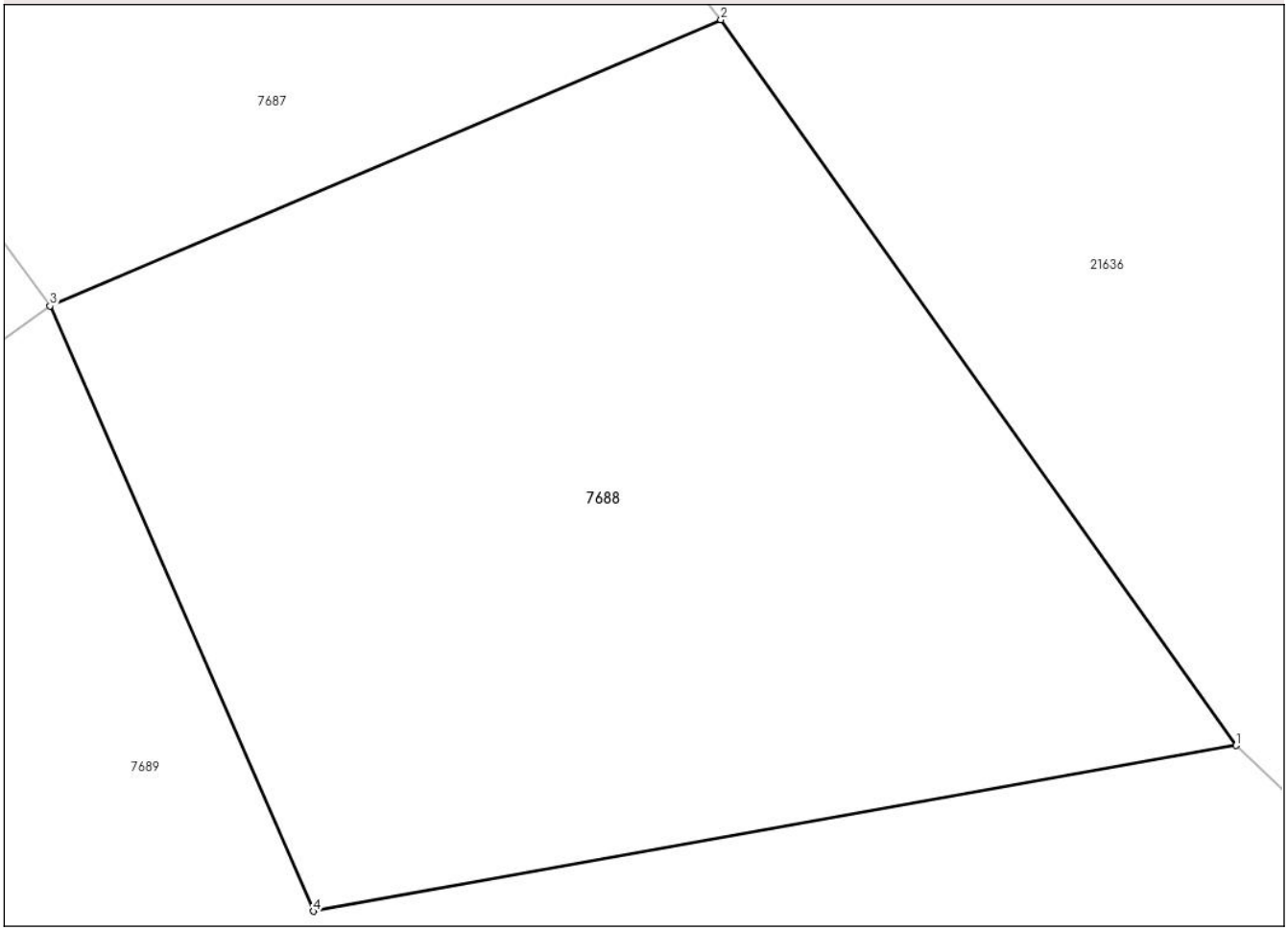
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
53337	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.327,53 571.547,639	2	387.310,187 571.572,046	29.941
2	387.310,187 571.572,046	3	387.287,597 571.562,424	24.554
3	387.287,597 571.562,424	4	387.296,459 571.542,068	22.201
4	387.296,459 571.542,068	1	387.327,53 571.547,639	31.566

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7689

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.942	Sector cadastral:155 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/01/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

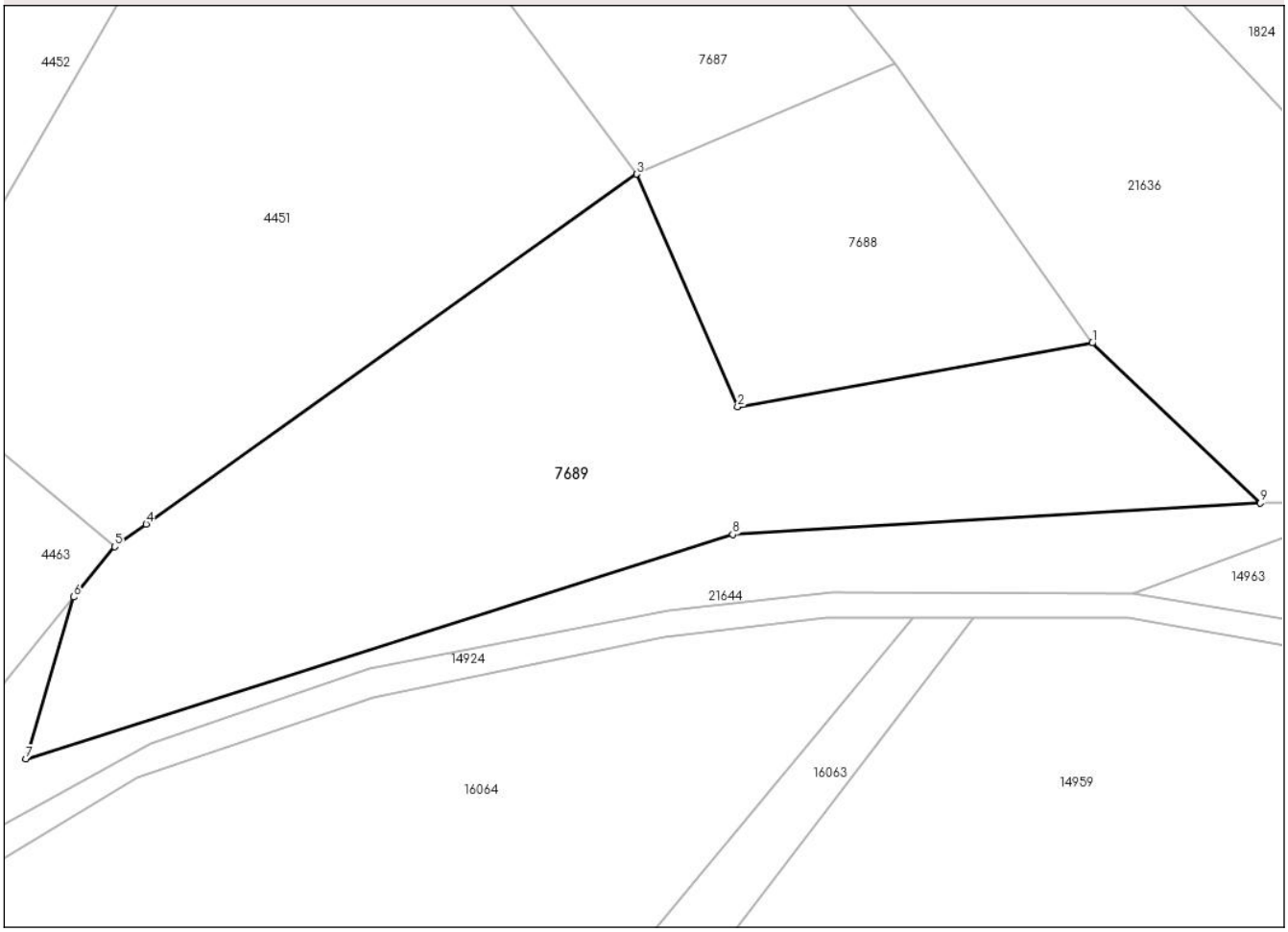
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.942	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.942	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.327,53 571.547,639	2	387.296,459 571.542,068	31.566
2	387.296,459 571.542,068	3	387.287,597 571.562,424	22.201
3	387.287,597 571.562,424	4	387.244,654 571.531,795	52.747
4	387.244,654 571.531,795	5	387.241,891 571.529,824	3.394
5	387.241,891 571.529,824	6	387.238,299 571.525,417	5.685

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.238,299 571.525,417	7	387.234,123 571.511,257	14.763
7	387.234,123 571.511,257	8	387.296,014 571.530,9	64.933
8	387.296,014 571.530,9	9	387.342,227 571.533,635	46.294
9	387.342,227 571.533,635	1	387.327,53 571.547,639	20.3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8622

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61187	2.400	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31222 / 28/07/2021		
Act Notarial nr. 1761, din 28/07/2021 emis de Mitre Romana Lacrima;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOMIR IOSIF**, și soția 2) **VOMIR VALERIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

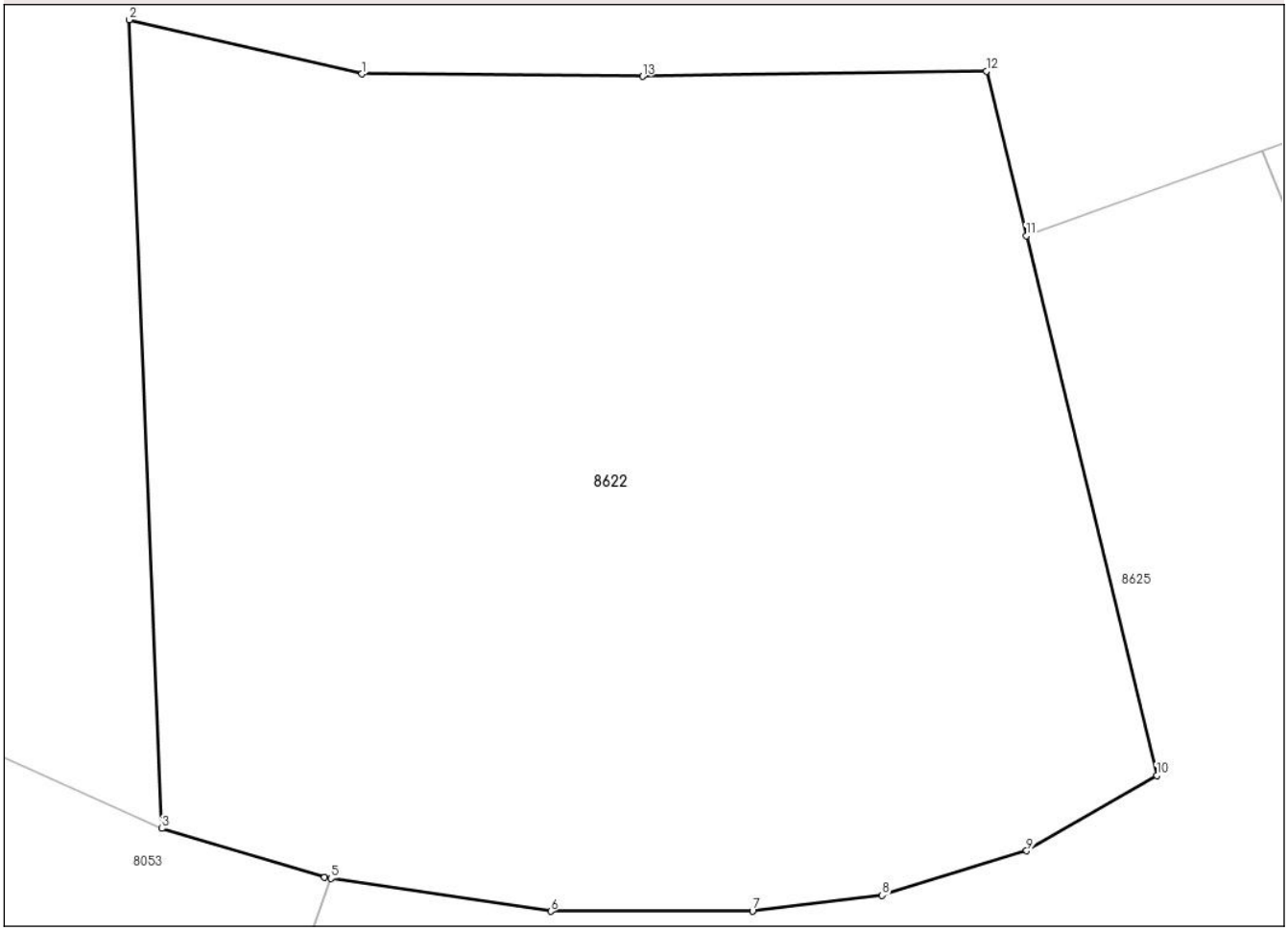
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61187	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	68	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.614,618 570.306,54	2	386.601,531 570.309,589	13.439
2	386.601,531 570.309,589	3	386.603,36 570.264,116	45.51
3	386.603,36 570.264,116	4	386.612,522 570.261,361	9.567
4	386.612,522 570.261,361	5	386.612,888 570.261,307	0.371
5	386.612,888 570.261,307	6	386.625,264 570.259,461	12.513

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.625,264 570.259,461	7	386.636,609 570.259,477	11.345
7	386.636,609 570.259,477	8	386.643,917 570.260,358	7.361
8	386.643,917 570.260,358	9	386.652,047 570.262,855	8.505
9	386.652,047 570.262,855	10	386.659,37 570.267,098	8.463
10	386.659,37 570.267,098	11	386.652,02 570.297,448	31.228
11	386.652,02 570.297,448	12	386.649,779 570.306,702	9.522
12	386.649,779 570.306,702	13	386.630,419 570.306,404	19.363
13	386.630,419 570.306,404	1	386.614,618 570.306,54	15.801

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8623

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/03/2023		
Act Administrativ nr. 28093/1046, din 22/12/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TARŢA T SILVIU** 2) **TOTELECAN V MARIA** 3) **TARŢA V LIVIU** 4) **POPA EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

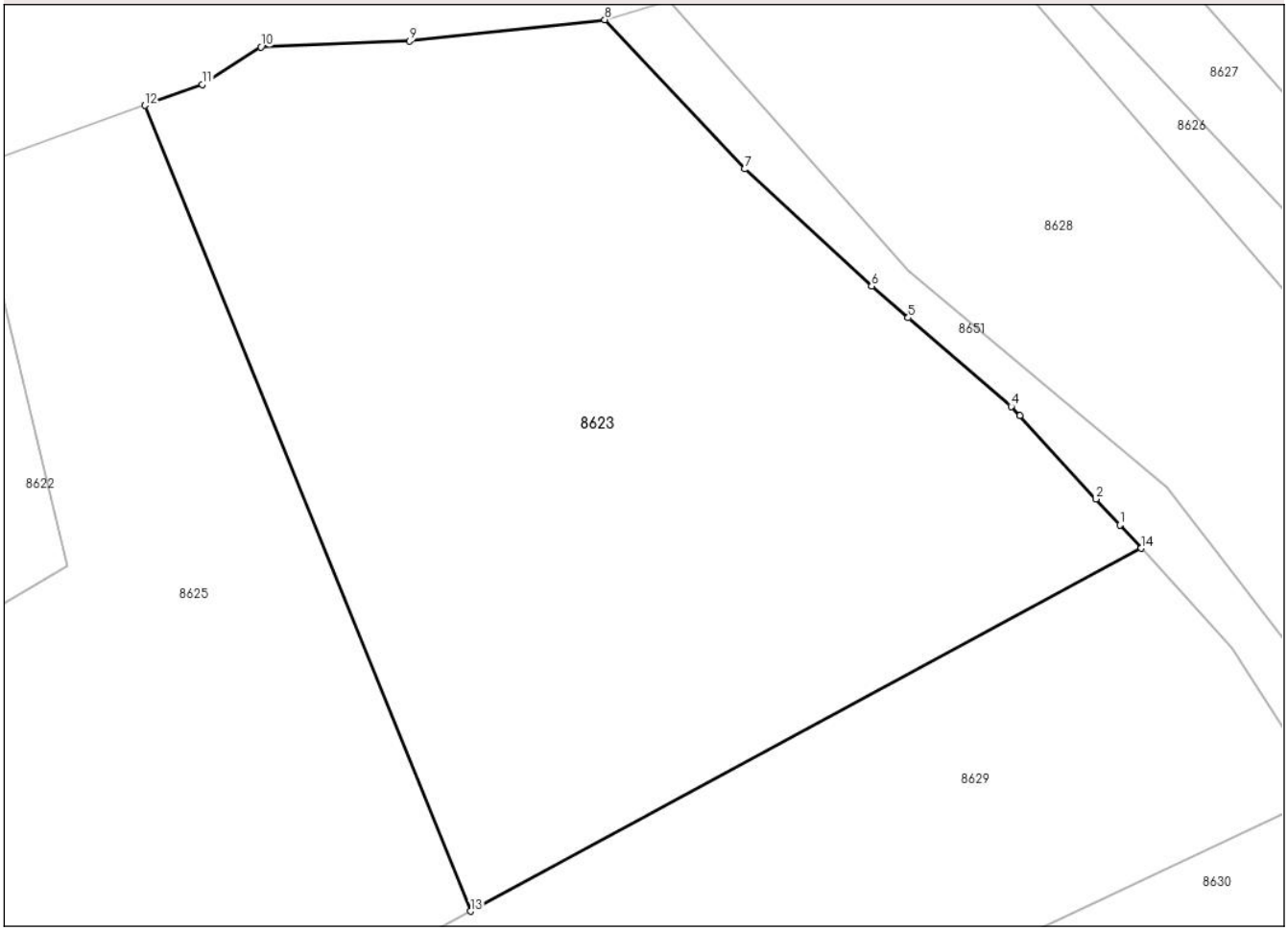
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	68	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.739,729 570.270,234	2	386.737,902 570.272,222	2.7
2	386.737,902 570.272,222	3	386.732,079 570.278,56	8.607
3	386.732,079 570.278,56	4	386.731,43 570.279,267	0.96
4	386.731,43 570.279,267	5	386.723,568 570.286,04	10.377
5	386.723,568 570.286,04	6	386.720,77 570.288,45	3.693

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.720,77 570.288,45	7	386.711,091 570.297,389	13.175
7	386.711,091 570.297,389	8	386.700,405 570.308,774	15.615
8	386.700,405 570.308,774	9	386.685,485 570.307,148	15.008
9	386.685,485 570.307,148	10	386.674,143 570.306,698	11.351
10	386.674,143 570.306,698	11	386.669,666 570.303,82	5.323
11	386.669,666 570.303,82	12	386.665,281 570.302,237	4.662
12	386.665,281 570.302,237	13	386.690,152 570.240,772	66.306
13	386.690,152 570.240,772	14	386.741,367 570.268,45	58.216
14	386.741,367 570.268,45	1	386.739,729 570.270,234	2.422

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8624

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/03/2023		
Act Administrativ nr. 25815/1135, din 02/06/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA N IOSIF**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **TARŢA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

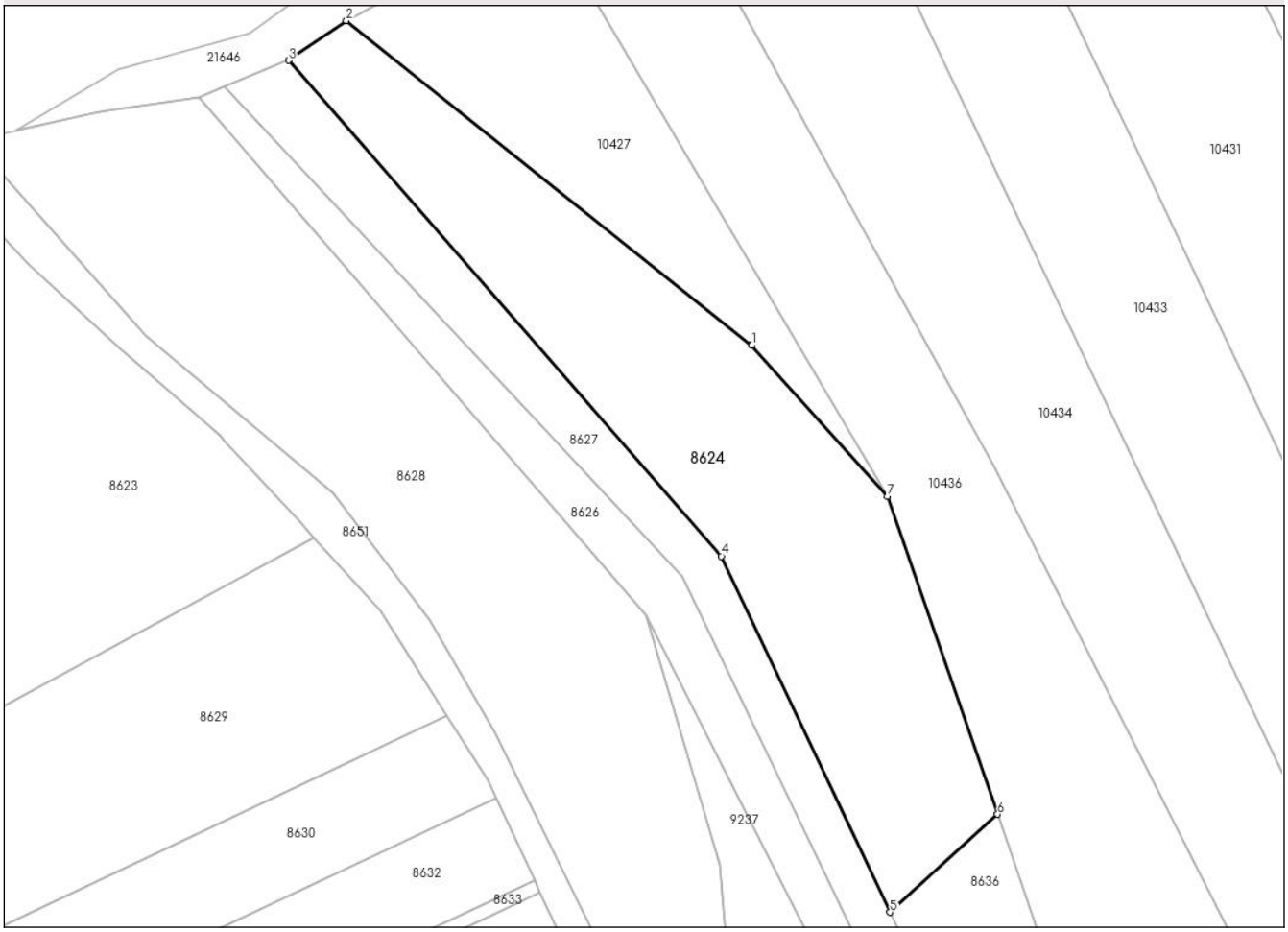
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	68	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.787,465 570.288,722	2	386.744,749 570.322,895	54.704
2	386.744,749 570.322,895	3	386.738,648 570.318,716	7.395
3	386.738,648 570.318,716	4	386.784,263 570.266,54	69.304
4	386.784,263 570.266,54	5	386.802,03 570.229,059	41.479
5	386.802,03 570.229,059	6	386.813,371 570.239,358	15.32

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.813,371 570.239,358	7	386.801,753 570.272,847	35.447
7	386.801,753 570.272,847	1	386.787,465 570.288,722	21.358

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8625

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/03/2023		
Act Administrativ nr. 3131/1515, din 18/09/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IRIMIE SILVIU**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **IRIMIE MARCEL-DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

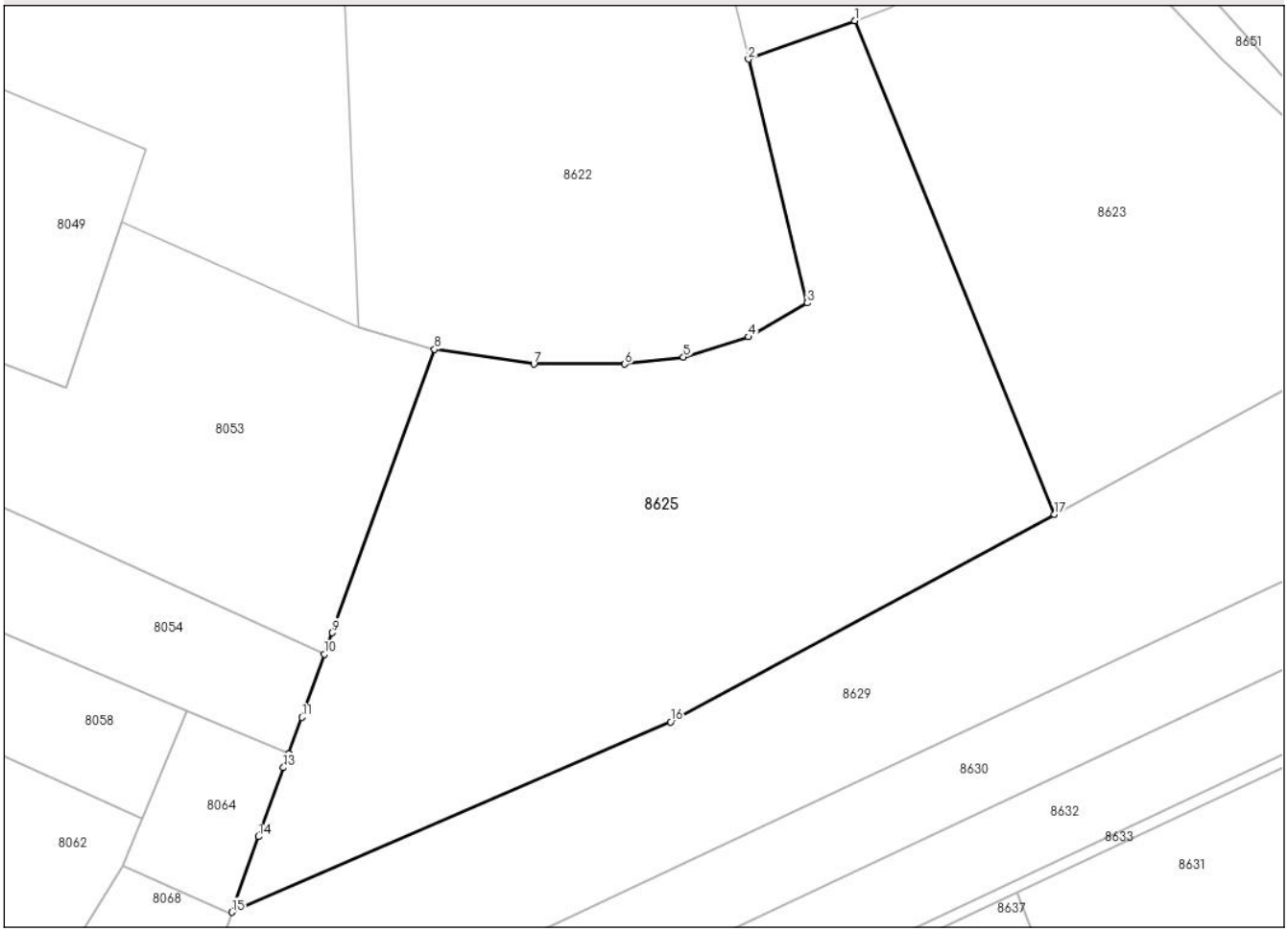
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	4.500	68	2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.665,281 570.302,237	2	386.652,02 570.297,448	14.099
2	386.652,02 570.297,448	3	386.659,37 570.267,098	31.228
3	386.659,37 570.267,098	4	386.652,047 570.262,855	8.463
4	386.652,047 570.262,855	5	386.643,917 570.260,358	8.505
5	386.643,917 570.260,358	6	386.636,609 570.259,477	7.361

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.636,609 570.259,477	7	386.625,264 570.259,461	11.345
7	386.625,264 570.259,461	8	386.612,888 570.261,307	12.513
8	386.612,888 570.261,307	9	386.600,131 570.226,021	37.521
9	386.600,131 570.226,021	10	386.599,165 570.223,35	2.841
10	386.599,165 570.223,35	11	386.596,325 570.215,494	8.354
11	386.596,325 570.215,494	12	386.594,691 570.210,974	4.806
12	386.594,691 570.210,974	13	386.594,056 570.209,218	1.868
13	386.594,056 570.209,218	14	386.590,952 570.200,632	9.13
14	386.590,952 570.200,632	15	386.587,614 570.191,215	9.991
15	386.587,614 570.191,215	16	386.642,3 570.214,91	59.599
16	386.642,3 570.214,91	17	386.690,152 570.240,772	54.393
17	386.690,152 570.240,772	1	386.665,281 570.302,237	66.306

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8626

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/03/2023		
Act Administrativ nr. 18180, din 14/12/2009 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TARTA BUNICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

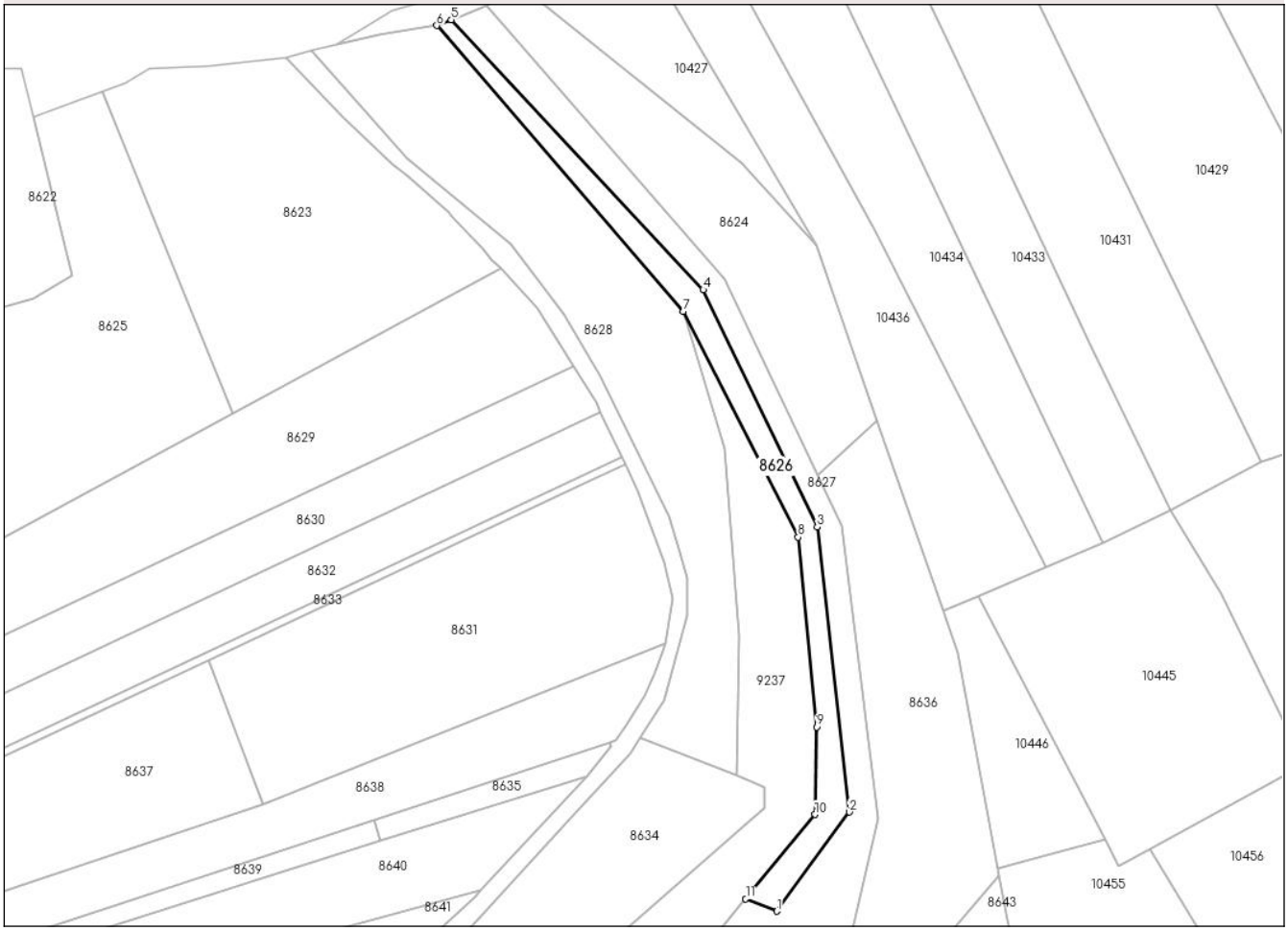
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	68	4/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.794,207 570.145,745	2	386.808,043 570.164,684	23.454
2	386.808,043 570.164,684	3	386.801,911 570.219,106	54.767
3	386.801,911 570.219,106	4	386.780,104 570.264,424	50.291
4	386.780,104 570.264,424	5	386.731,927 570.315,989	70.569
5	386.731,927 570.315,989	6	386.729,178 570.314,874	2.967

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.729,178 570.314,874	7	386.776,265 570.260,303	72.078
7	386.776,265 570.260,303	8	386.798,248 570.217,192	48.392
8	386.798,248 570.217,192	9	386.801,776 570.180,911	36.453
9	386.801,776 570.180,911	10	386.801,472 570.164,209	16.704
10	386.801,472 570.164,209	11	386.788,238 570.148,113	20.838
11	386.788,238 570.148,113	1	386.794,207 570.145,745	6.422

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8627

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/03/2023		
Act Administrativ nr. 3345/1779, din 06/09/2006 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TARTA EUFROSINA**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **POPA MARIUS-IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

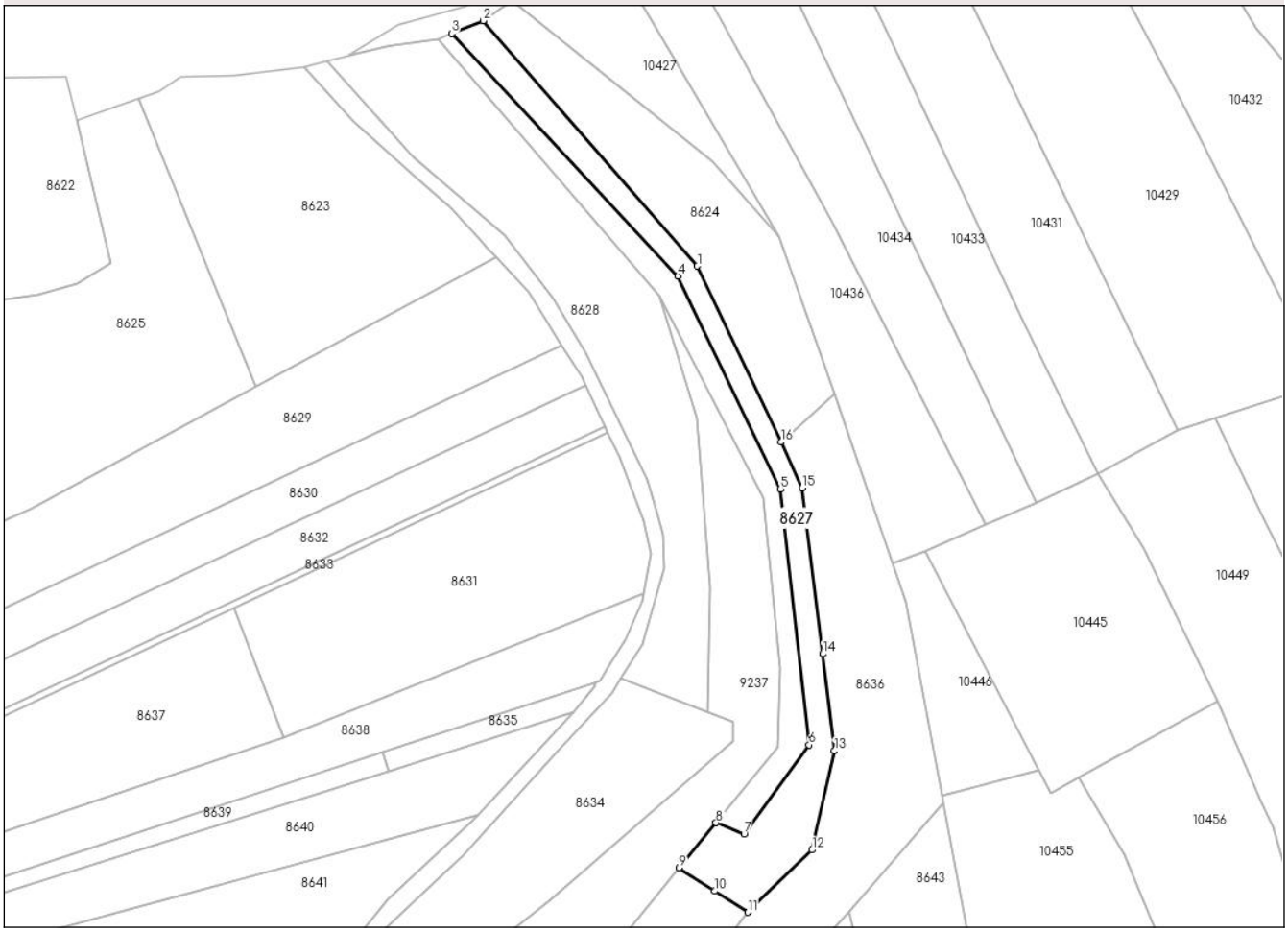
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	68	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.784,263 570.266,54	2	386.738,648 570.318,716	69.304
2	386.738,648 570.318,716	3	386.731,927 570.315,989	7.254
3	386.731,927 570.315,989	4	386.780,104 570.264,424	70.569
4	386.780,104 570.264,424	5	386.801,911 570.219,106	50.291
5	386.801,911 570.219,106	6	386.808,043 570.164,684	54.767

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.808,043 570.164,684	7	386.794,207 570.145,745	23.454
7	386.794,207 570.145,745	8	386.788,238 570.148,113	6.422
8	386.788,238 570.148,113	9	386.780,329 570.138,494	12.452
9	386.780,329 570.138,494	10	386.787,986 570.133,572	9.102
10	386.787,986 570.133,572	11	386.794,971 570.129,082	8.304
11	386.794,971 570.129,082	12	386.808,686 570.142,306	19.052
12	386.808,686 570.142,306	13	386.813,457 570.163,414	21.64
13	386.813,457 570.163,414	14	386.810,942 570.184,017	20.756
14	386.810,942 570.184,017	15	386.806,628 570.219,361	35.607
15	386.806,628 570.219,361	16	386.802,03 570.229,059	10.732
16	386.802,03 570.229,059	1	386.784,263 570.266,54	41.479

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8628

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/03/2023		
Act Administrativ nr. 28093/1069, din 14/01/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TARŢA T SILVIU** 2) **BOGDAN T ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	68	4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.786,422 570.171,63	2	386.787,033 570.198,238	26.615
2	386.787,033 570.198,238	3	386.784,139 570.234,121	36.0
3	386.784,139 570.234,121	4	386.776,265 570.260,303	27.341
4	386.776,265 570.260,303	5	386.729,178 570.314,874	72.078
5	386.729,178 570.314,874	6	386.719,481 570.313,405	9.807

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.719,481 570.313,405	7	386.718,086 570.313,194	1.411
7	386.718,086 570.313,194	8	386.705,306 570.310,244	13.117
8	386.705,306 570.310,244	9	386.723,562 570.289,673	27.503
9	386.723,562 570.289,673	10	386.743,288 570.273,144	25.736
10	386.743,288 570.273,144	11	386.753,579 570.259,797	16.854
11	386.753,579 570.259,797	12	386.760,458 570.247,997	13.659
12	386.760,458 570.247,997	13	386.773,568 570.221,182	29.848
13	386.773,568 570.221,182	14	386.775,651 570.214,244	7.244
14	386.775,651 570.214,244	15	386.776,998 570.209,428	5.002
15	386.776,998 570.209,428	16	386.777,122 570.202,157	7.271
16	386.777,122 570.202,157	17	386.772,589 570.186,117	16.668
17	386.772,589 570.186,117	18	386.768,056 570.178,937	8.492
18	386.768,056 570.178,937	1	386.786,422 570.171,63	19.767

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8629

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/03/2023		
Act Administrativ nr. 28093/1046, din 22/12/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TARŢA V SILVIU** 2) **TOTELECAN V MARIA** 3) **TARŢA V LIVIU** 4) **POPA V EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

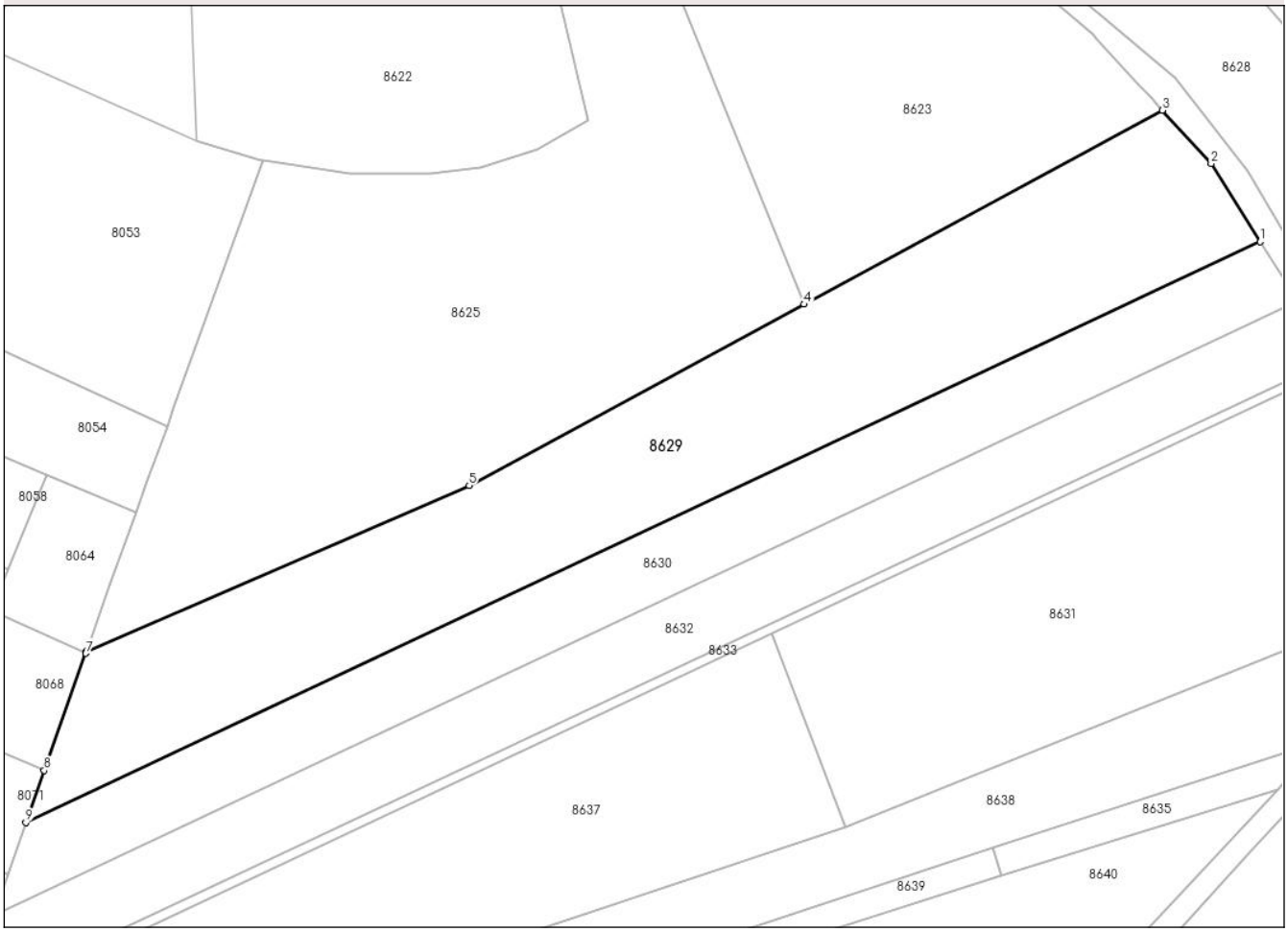
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	68	8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.755,374 570.249,706	2	386.748,344 570.260,855	13.181
2	386.748,344 570.260,855	3	386.741,367 570.268,45	10.313
3	386.741,367 570.268,45	4	386.690,152 570.240,772	58.216
4	386.690,152 570.240,772	5	386.642,3 570.214,91	54.393
5	386.642,3 570.214,91	6	386.587,614 570.191,216	59.599

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.587,614 570.191,216	7	386.587,514 570.190,933	0.299
7	386.587,514 570.190,933	8	386.581,586 570.174,207	17.746
8	386.581,586 570.174,207	9	386.578,955 570.166,783	7.877
9	386.578,955 570.166,783	1	386.755,374 570.249,706	194.936

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8630

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/03/2023		
Act Administrativ nr. 25815/1136, din 02/06/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRIŞAN A VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

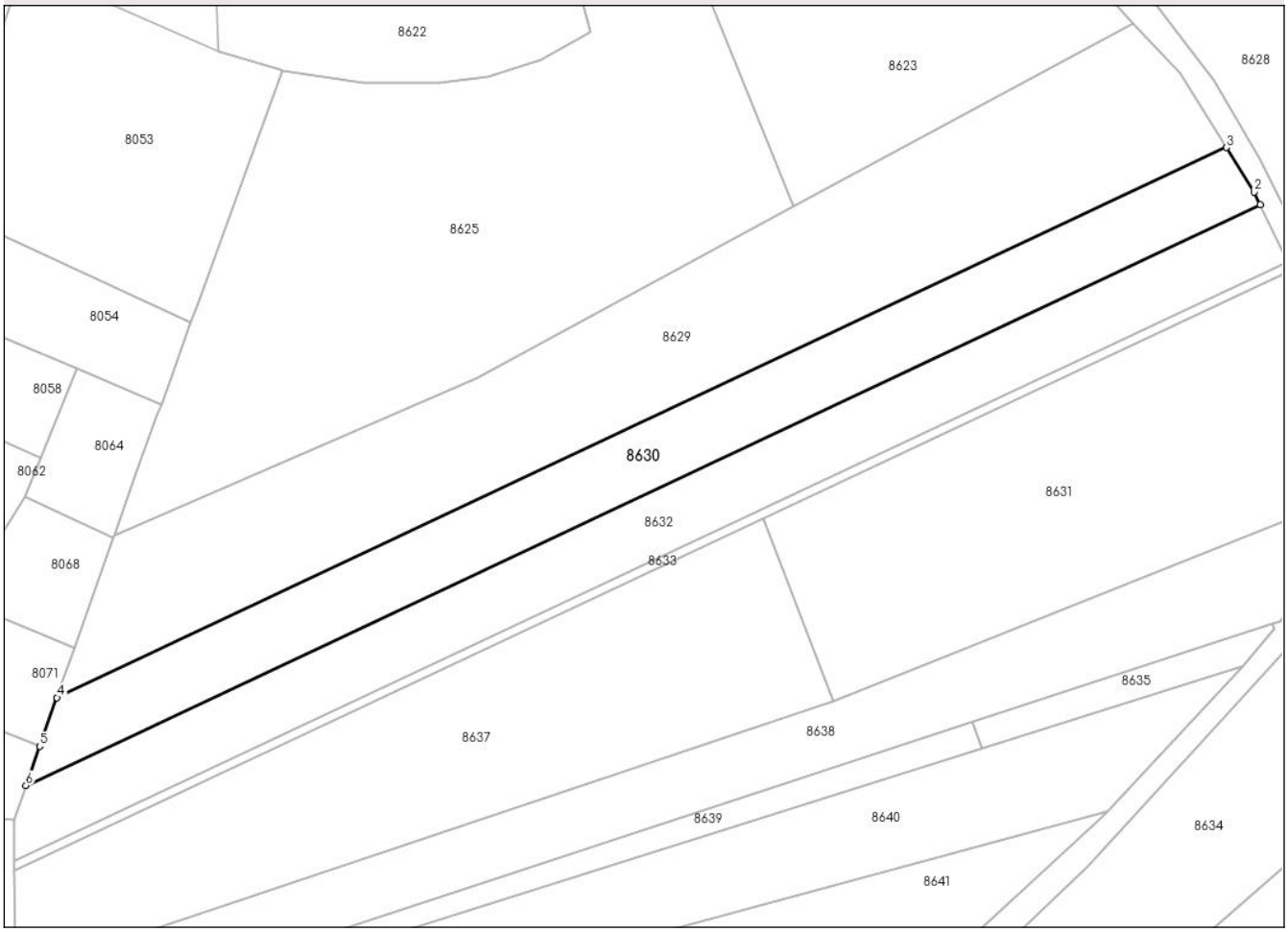
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	68	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.760,503 570.241,092	2	386.759,616 570.242,979	2.085
2	386.759,616 570.242,979	3	386.755,374 570.249,706	7.952
3	386.755,374 570.249,706	4	386.578,955 570.166,783	194.936
4	386.578,955 570.166,783	5	386.576,362 570.159,468	7.761
5	386.576,362 570.159,468	6	386.574,266 570.153,555	6.274

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.574,266 570.153,555	1	386.760,503 570.241,092	205.783

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8631

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/03/2023		
Act Administrativ nr. 28093/1070, din 17/01/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRIŞAN I VICTORIA** 2) **BALICA I ELISABETA** 3) **POPA I IOSIF** 4) **CRIŞAN I STELUŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

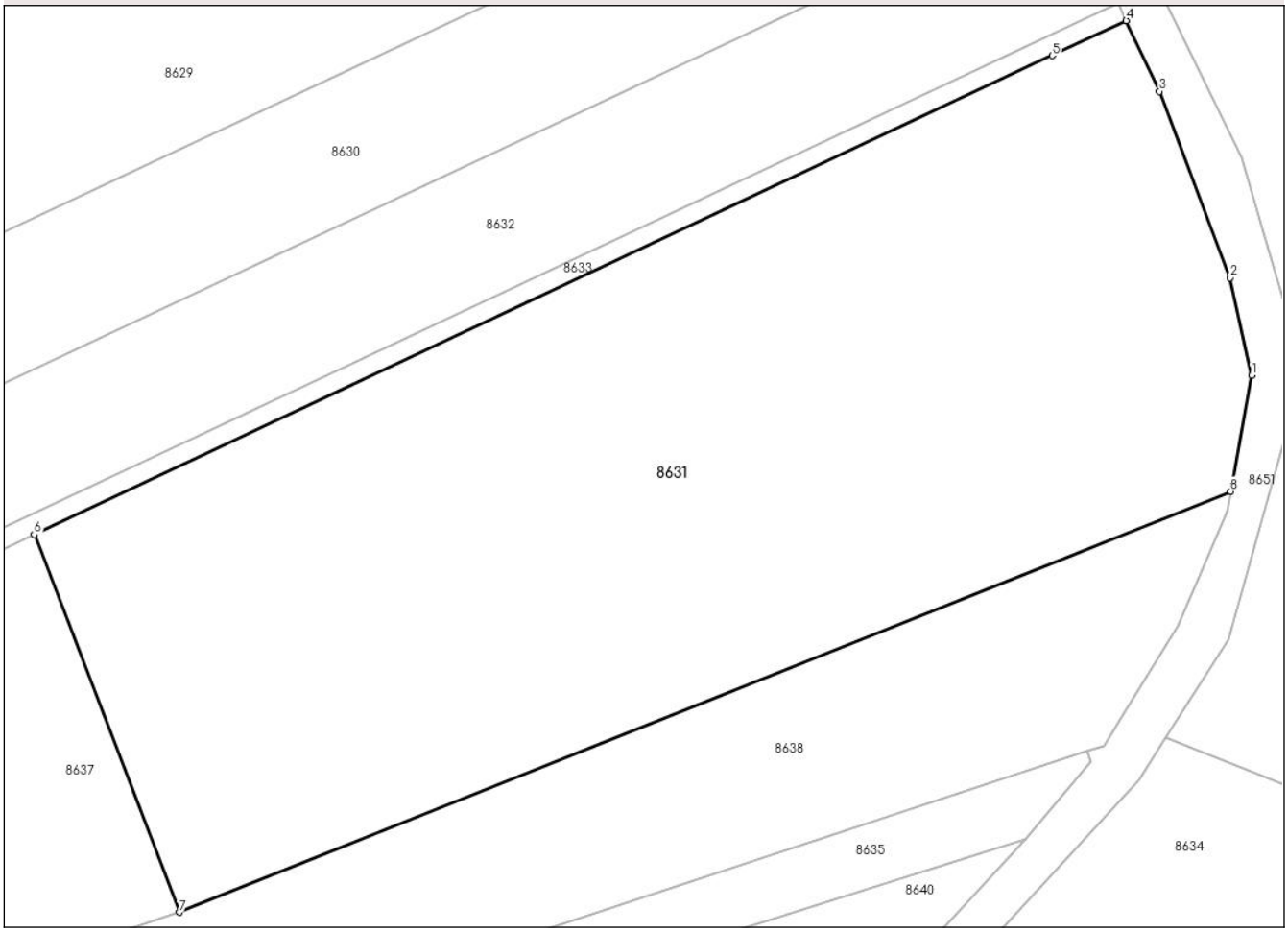
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	68	13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.774,323 570.205,333	2	386.772,73 570.212,435	7.278
2	386.772,73 570.212,435	3	386.767,584 570.226,026	14.533
3	386.767,584 570.226,026	4	386.765,162 570.231,179	5.694
4	386.765,162 570.231,179	5	386.759,76 570.228,64	5.969
5	386.759,76 570.228,64	6	386.685,492 570.193,731	82.064

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.685,492 570.193,731	7	386.696,058 570.166,212	29.478
7	386.696,058 570.166,212	8	386.772,774 570.196,885	82.62
8	386.772,774 570.196,885	1	386.774,323 570.205,333	8.589

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8632

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/03/2023		
Act Administrativ nr. 25815/1115, din 17/03/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHIŞA A IULIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

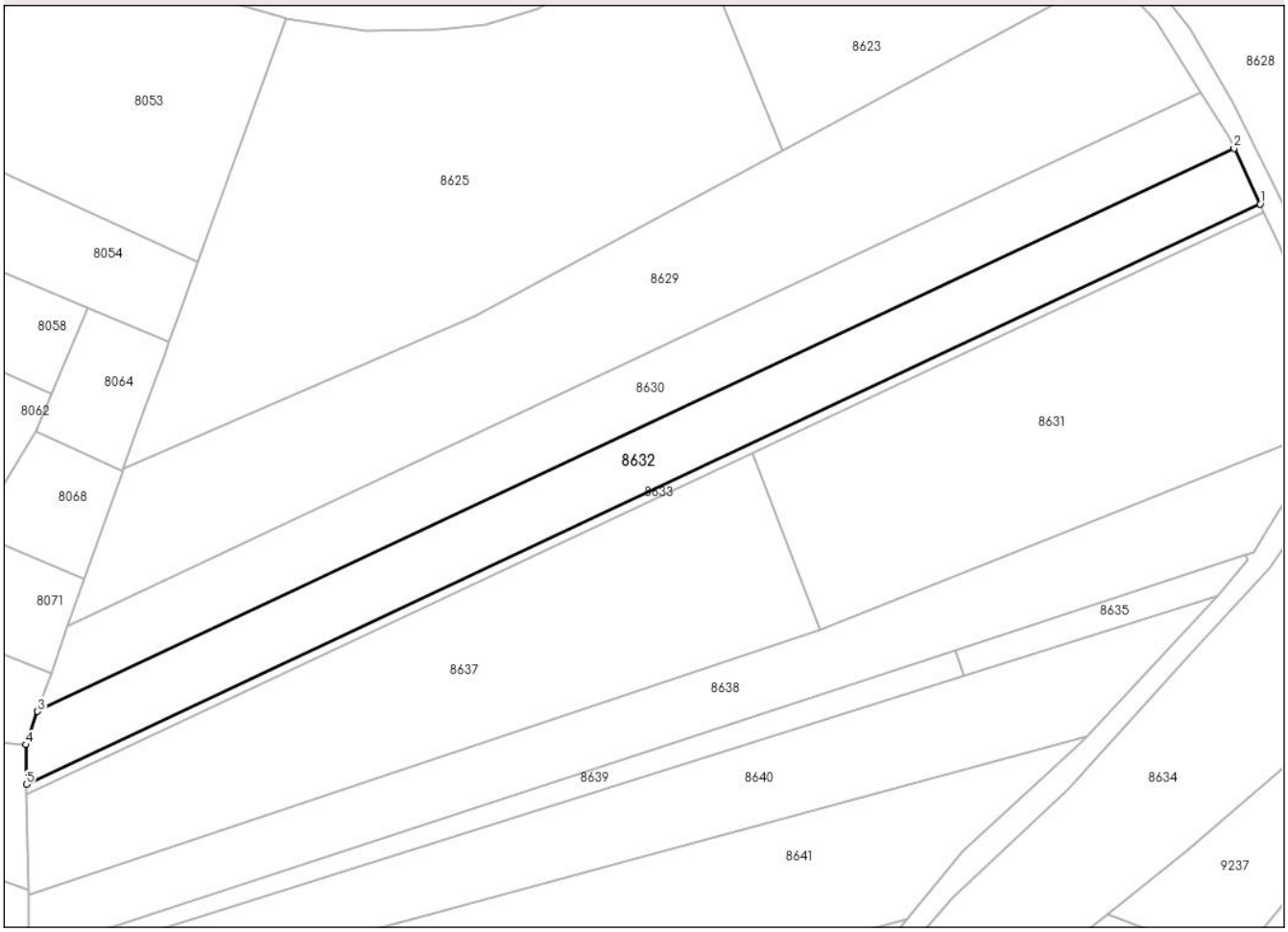
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	68	10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.764,562 570.232,456	2	386.760,503 570.241,092	9.542
2	386.760,503 570.241,092	3	386.574,266 570.153,555	205.783
3	386.574,266 570.153,555	4	386.572,431 570.148,377	5.494
4	386.572,431 570.148,377	5	386.572,532 570.142,197	6.181
5	386.572,532 570.142,197	1	386.764,562 570.232,456	212.184

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8633

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/03/2023		
Act Administrativ nr. 25815/1127, din 24/03/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA S IOSIF**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **REVNIC CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

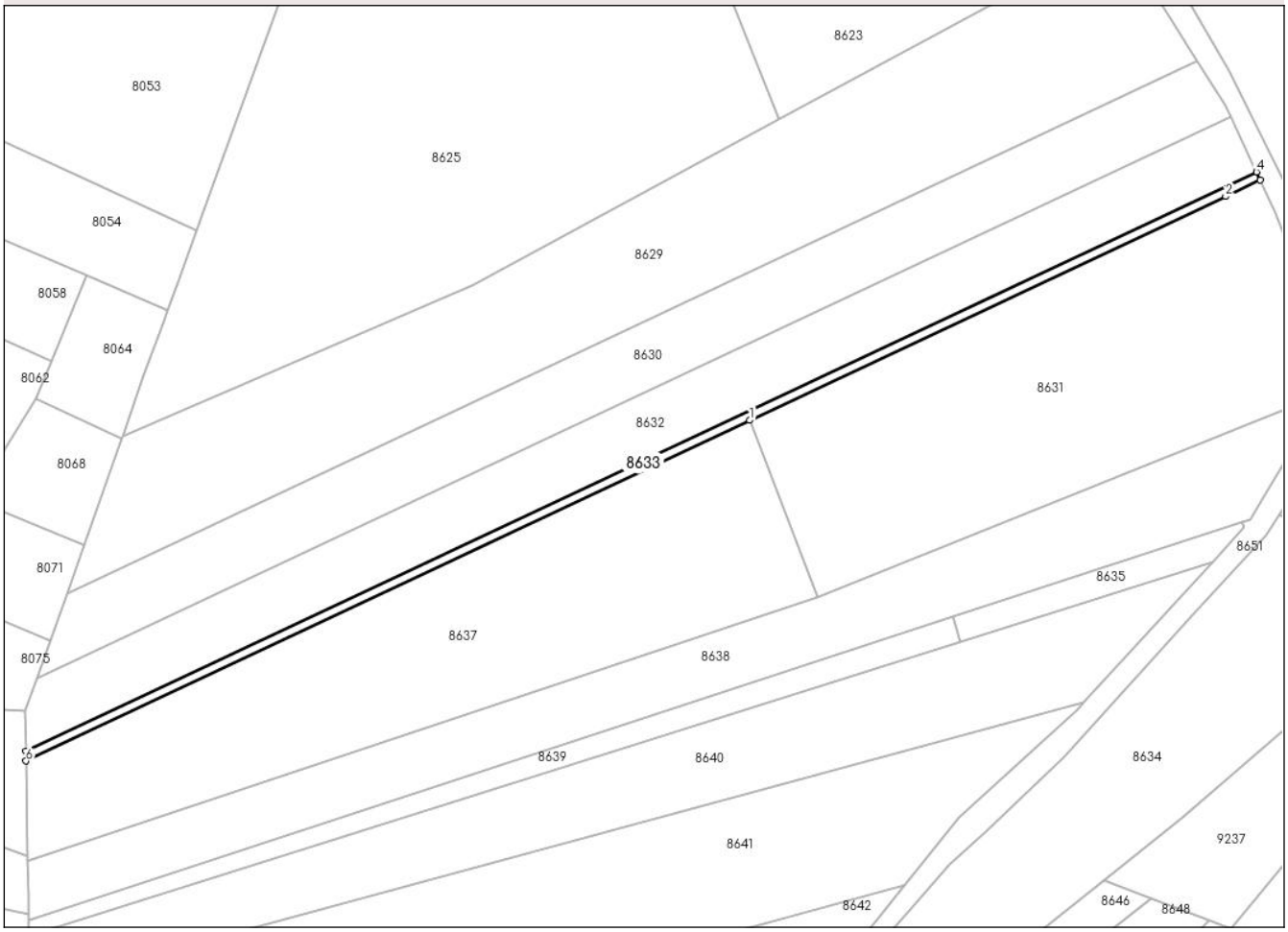
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	68	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.685,492 570.193,731	2	386.759,76 570.228,64	82.064
2	386.759,76 570.228,64	3	386.765,162 570.231,179	5.969
3	386.765,162 570.231,179	4	386.764,562 570.232,456	1.412
4	386.764,562 570.232,456	5	386.572,532 570.142,197	212.184
5	386.572,532 570.142,197	6	386.572,558 570.140,649	1.548

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.572,558 570.140,649	1	386.685,492 570.193,731	124.787

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8634

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/03/2023		
Act Administrativ nr. 5359/131, din 09/05/1994 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICLĂUŞ V VASILE** 2) **MICLĂUŞ SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

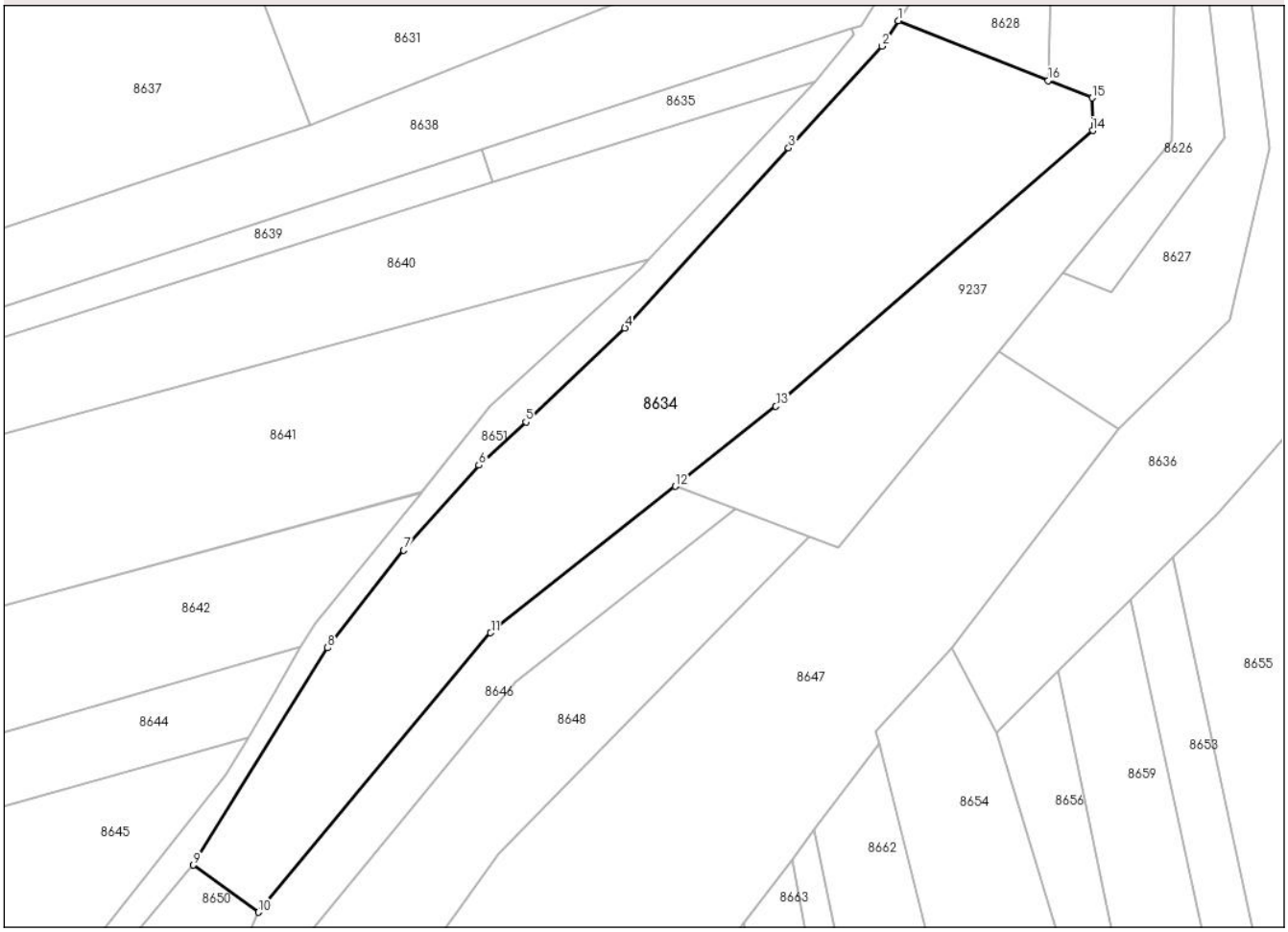
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	68	4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.768,056 570.178,937	2	386.766,096 570.175,832	3.672
2	386.766,096 570.175,832	3	386.754,634 570.163,379	16.924
3	386.754,634 570.163,379	4	386.734,6 570.141,359	29.771
4	386.734,6 570.141,359	5	386.722,474 570.129,865	16.707
5	386.722,474 570.129,865	6	386.716,711 570.124,584	7.816

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.716,711 570.124,584	7	386.707,522 570.114,176	13.884
7	386.707,522 570.114,176	8	386.698,202 570.102,236	15.147
8	386.698,202 570.102,236	9	386.681,784 570.075,666	31.233
9	386.681,784 570.075,666	10	386.689,719 570.069,917	9.799
10	386.689,719 570.069,917	11	386.718,167 570.104,08	44.457
11	386.718,167 570.104,08	12	386.740,77 570.122,007	28.849
12	386.740,77 570.122,007	13	386.753,086 570.131,776	15.72
13	386.753,086 570.131,776	14	386.791,855 570.165,509	51.39
14	386.791,855 570.165,509	15	386.791,785 570.169,496	3.988
15	386.791,785 570.169,496	16	386.786,422 570.171,63	5.771
16	386.786,422 570.171,63	1	386.768,056 570.178,937	19.767

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8635

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/03/2023		
Act Administrativ nr. 28026/910, din 08/09/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TARŢA V SILVIA** 2) **TONEA V VALERIA** 3) **BUNEA V VALERIA** 4) **OŢELAC V IULIANA** 5) **NIGA V ANGELA**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **BUNEA LEON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

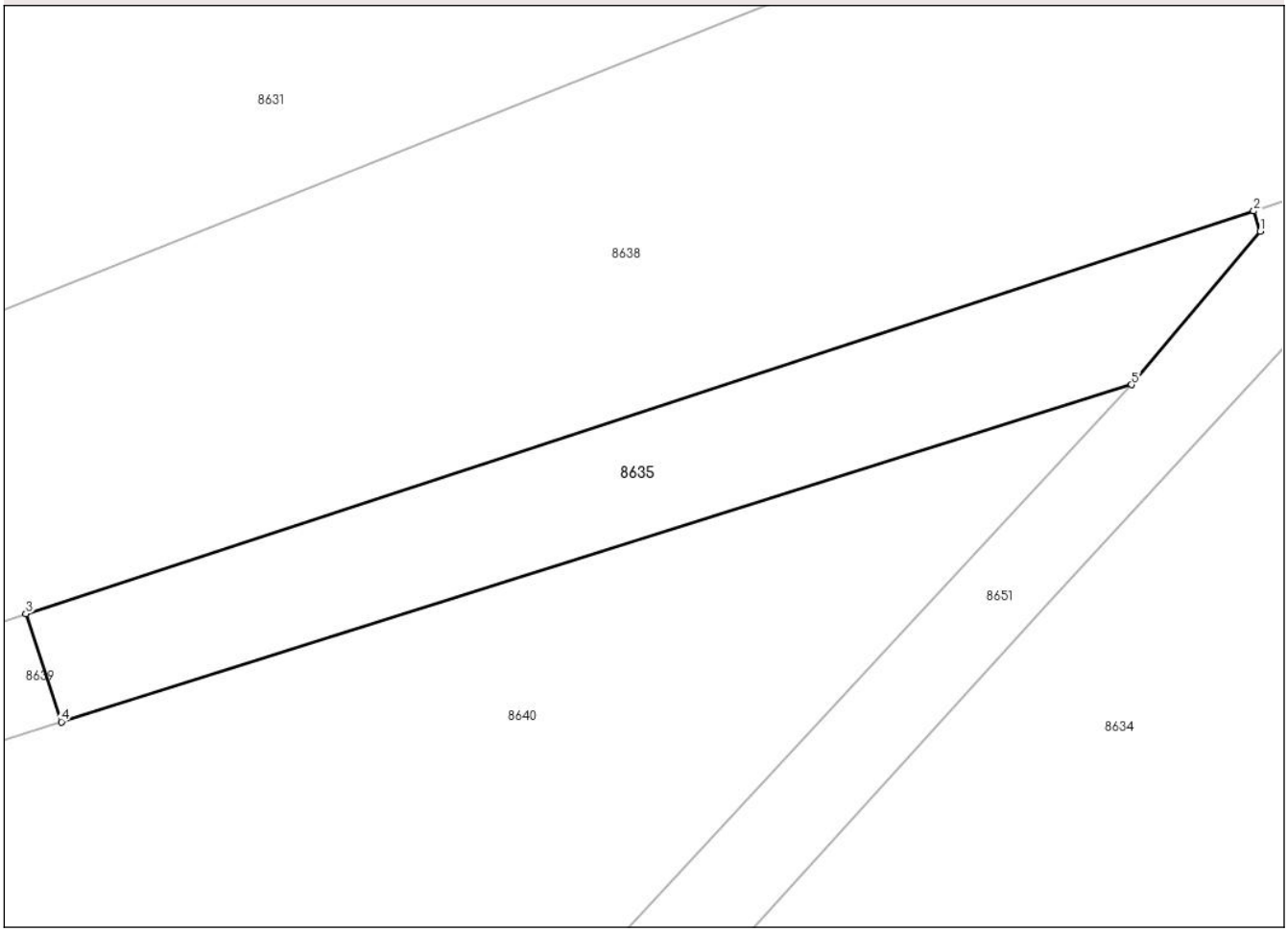
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	68	15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.762,58 570.177,206	2	386.762,337 570.177,946	0.779
2	386.762,337 570.177,946	3	386.717,13 570.163,134	47.572
3	386.717,13 570.163,134	4	386.718,433 570.159,158	4.185
4	386.718,433 570.159,158	5	386.757,844 570.171,558	41.316
5	386.757,844 570.171,558	1	386.762,58 570.177,206	7.37

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8636

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/03/2023		
Act Administrativ nr. 28026/956, din 26/07/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HIDEAG A ANA**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **VOMIR MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

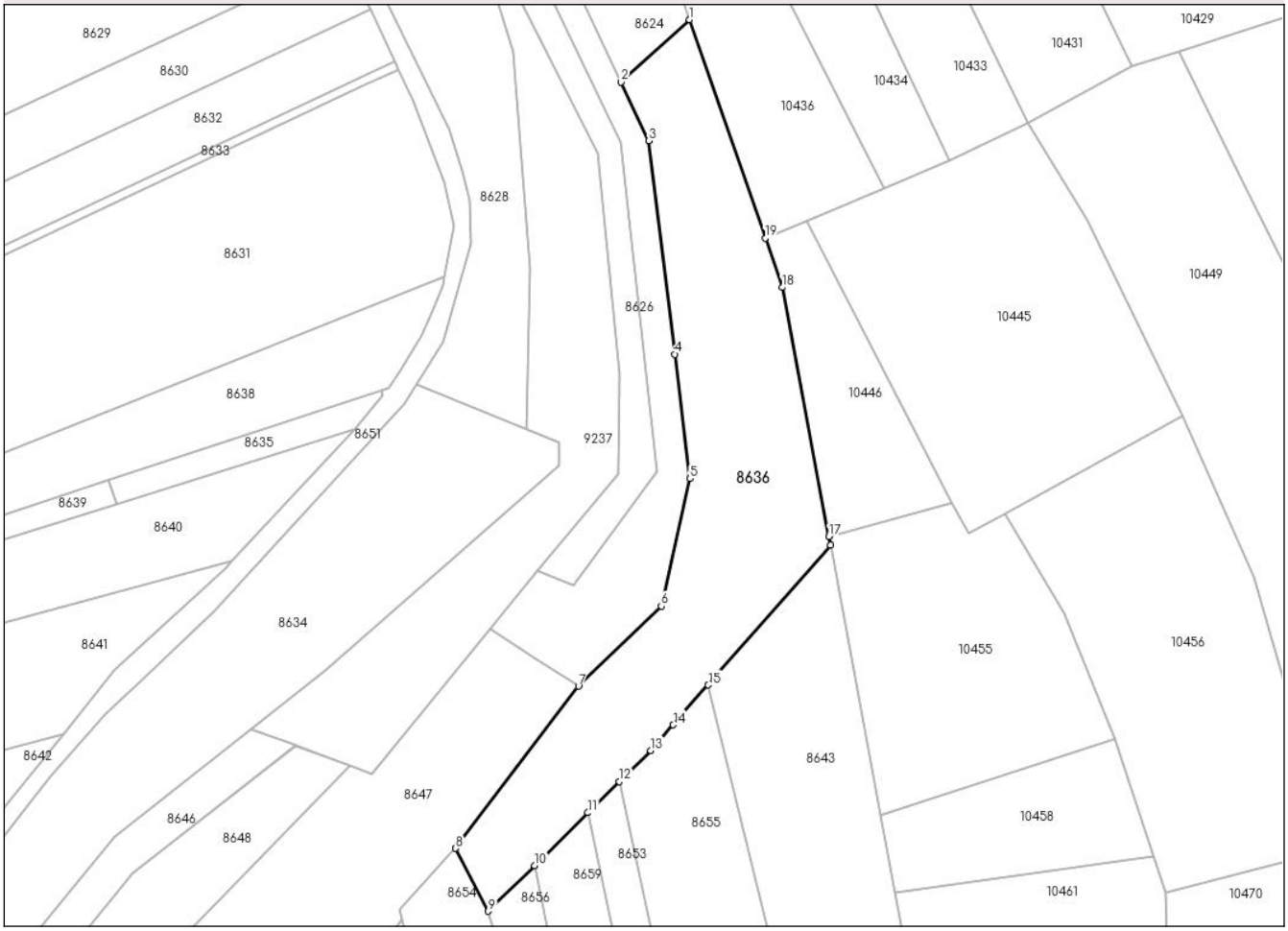
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	68	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.813,371 570.239,358	2	386.802,03 570.229,059	15.32
2	386.802,03 570.229,059	3	386.806,628 570.219,361	10.732
3	386.806,628 570.219,361	4	386.810,942 570.184,017	35.607
4	386.810,942 570.184,017	5	386.813,457 570.163,414	20.756
5	386.813,457 570.163,414	6	386.808,686 570.142,306	21.64

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.808,686 570.142,306	7	386.794,971 570.129,082	19.052
7	386.794,971 570.129,082	8	386.774,623 570.102,239	33.683
8	386.774,623 570.102,239	9	386.780,025 570.091,845	11.714
9	386.780,025 570.091,845	10	386.787,675 570.099,397	10.749
10	386.787,675 570.099,397	11	386.796,53 570.108,14	12.444
11	386.796,53 570.108,14	12	386.801,748 570.113,291	7.332
12	386.801,748 570.113,291	13	386.806,966 570.118,442	7.332
13	386.806,966 570.118,442	14	386.810,674 570.122,675	5.627
14	386.810,674 570.122,675	15	386.816,46 570.129,283	8.783
15	386.816,46 570.129,283	16	386.836,723 570.152,42	30.756
16	386.836,723 570.152,42	17	386.836,46 570.153,827	1.431
17	386.836,46 570.153,827	18	386.828,74 570.195,059	41.949
18	386.828,74 570.195,059	19	386.825,907 570.203,225	8.643
19	386.825,907 570.203,225	1	386.813,371 570.239,358	38.246

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8637

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/03/2023		
Act Administrativ nr. 1641/1365, din 06/08/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRIŞAN A VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

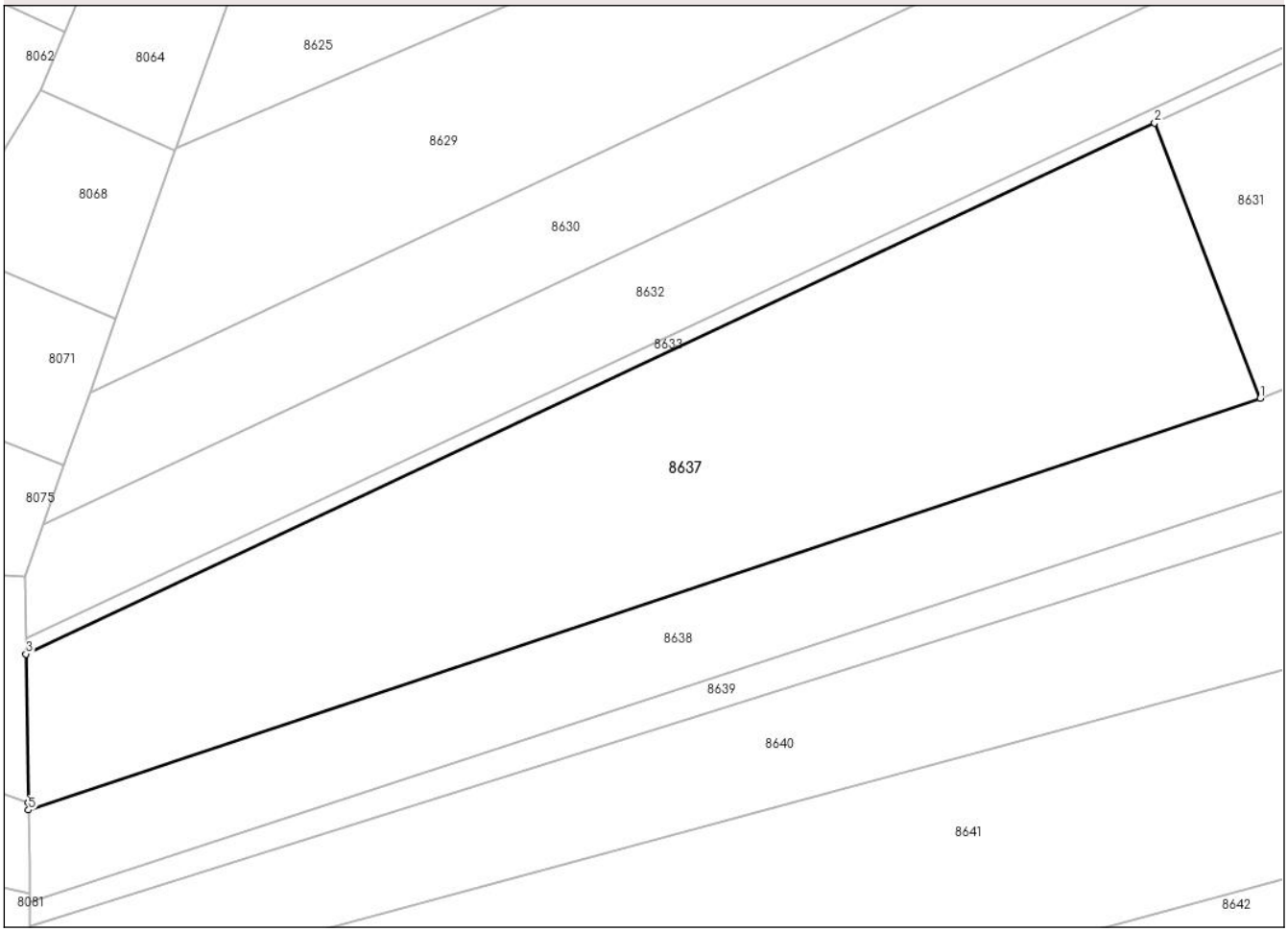
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	68	12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.696,058 570.166,212	2	386.685,492 570.193,731	29.478
2	386.685,492 570.193,731	3	386.572,558 570.140,649	124.787
3	386.572,558 570.140,649	4	386.572,801 570.125,776	14.874
4	386.572,801 570.125,776	5	386.572,813 570.125,064	0.712
5	386.572,813 570.125,064	1	386.696,058 570.166,212	129.933

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8638

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/03/2023		
Act Administrativ nr. 28093/1070, din 17/01/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRIŞAN I VICTORIA** 2) **BALICA I ELISABETA** 3) **POPA I IOSIF** 4) **CRIŞAN I STELUŢA**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **POPA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	68	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.717,13 570.163,134	2	386.762,337 570.177,946	47.572
2	386.762,337 570.177,946	3	386.763,527 570.178,336	1.252
3	386.763,527 570.178,336	4	386.765,464 570.181,46	3.675
4	386.765,464 570.181,46	5	386.768,918 570.187,029	6.554
5	386.768,918 570.187,029	6	386.770,695 570.191,131	4.47

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.770,695 570.191,131	7	386.772,509 570.195,438	4.674
7	386.772,509 570.195,438	8	386.772,774 570.196,885	1.471
8	386.772,774 570.196,885	9	386.696,058 570.166,212	82.62
9	386.696,058 570.166,212	10	386.572,813 570.125,064	129.933
10	386.572,813 570.125,064	11	386.572,901 570.119,711	5.354
11	386.572,901 570.119,711	12	386.572,95 570.116,709	3.003
12	386.572,95 570.116,709	13	386.572,963 570.115,898	0.811
13	386.572,963 570.115,898	1	386.717,13 570.163,134	151.708

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8639

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/03/2023		
Act Administrativ nr. 28093/1070, din 17/01/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRIŞAN I VICTORIA** 2) **BALICA I ELISABETA** 3) **POPA I IOSIF** 4) **CRIŞAN I STELUŢA**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **POPA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

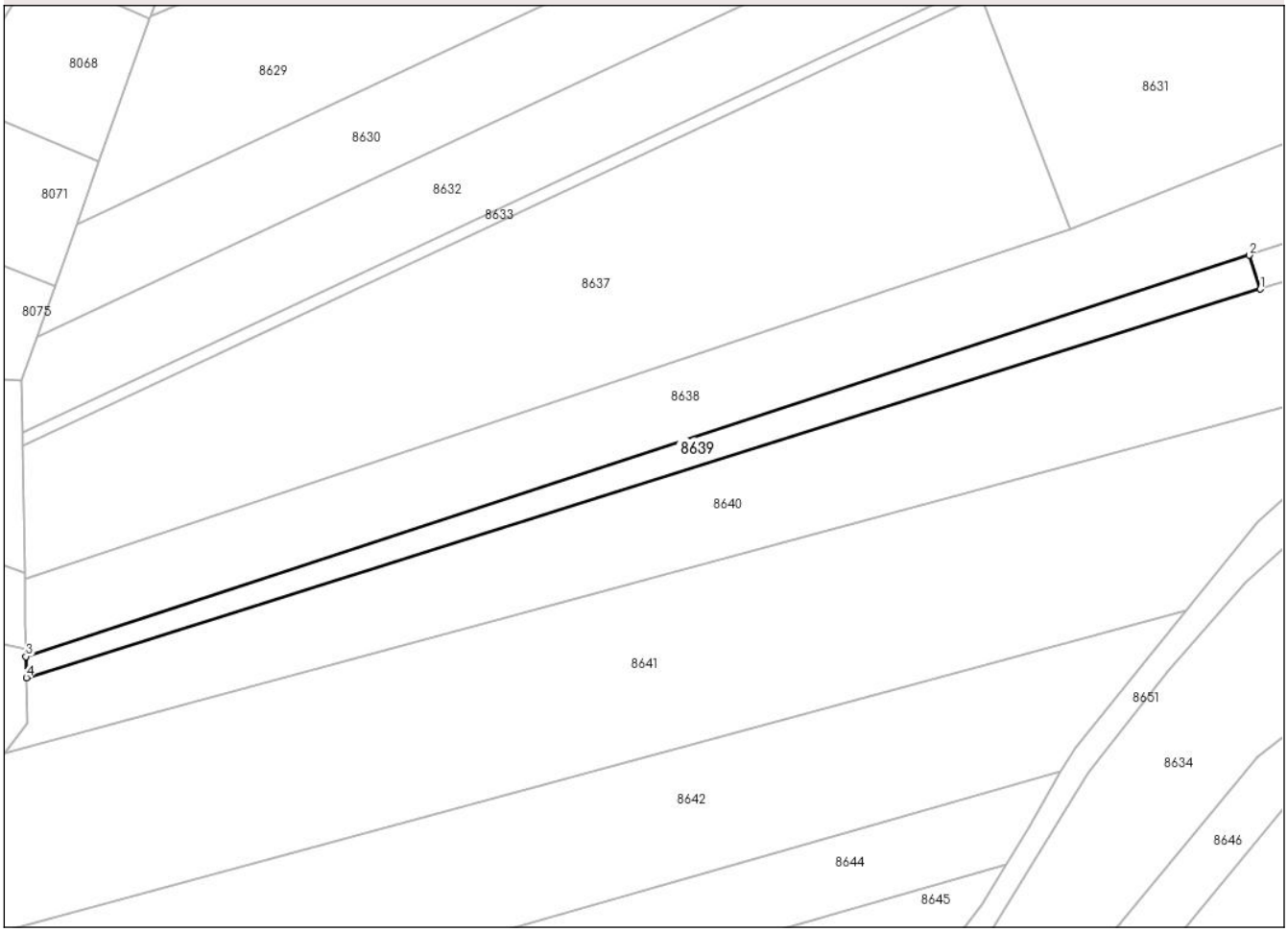
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	500	68	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.718,433 570.159,158	2	386.717,13 570.163,134	4.185
2	386.717,13 570.163,134	3	386.572,963 570.115,898	151.708
3	386.572,963 570.115,898	4	386.573,004 570.113,4	2.498
4	386.573,004 570.113,4	1	386.718,433 570.159,158	152.458

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8640

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/03/2023		
Act Administrativ nr. 28026/898, din 04/08/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TARŢA V VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	68	16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.737,541 570.149,719	2	386.757,844 570.171,558	29.819
2	386.757,844 570.171,558	3	386.718,433 570.159,158	41.316
3	386.718,433 570.159,158	4	386.573,004 570.113,4	152.458
4	386.573,004 570.113,4	5	386.573,092 570.108,028	5.373
5	386.573,092 570.108,028	6	386.570,437 570.104,576	4.355

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.570,437 570.104,576	1	386.737,541 570.149,719	173.095

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8641

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.400	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/03/2023		
Act Administrativ nr. 28093/1074, din 16/01/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUNEA I VASILE** 2) **POPA E VICTOR** 3) **VOMIR I IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

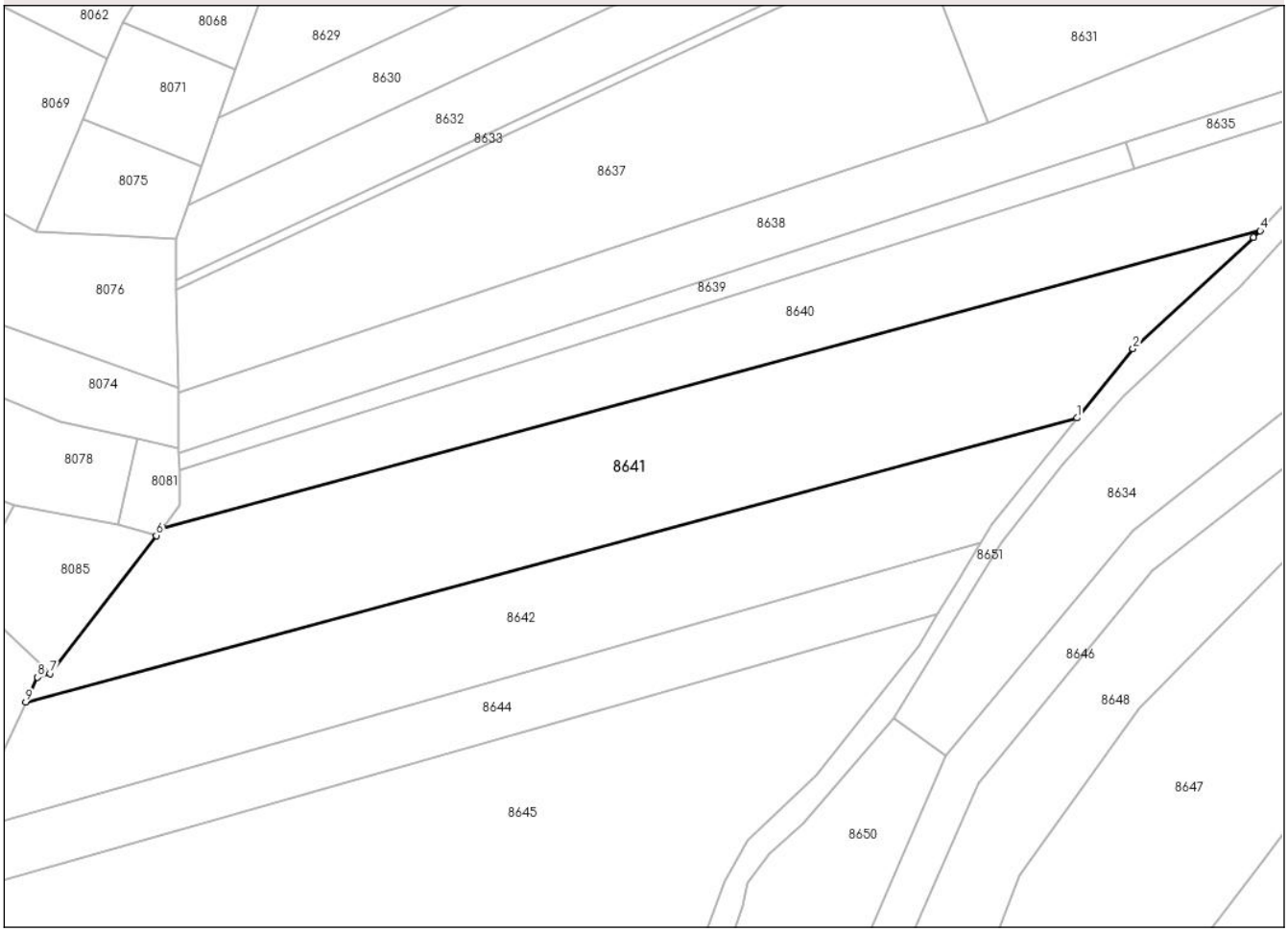
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.400	68	17/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.709,652 570.121,246	2	386.718,17 570.131,754	13.527
2	386.718,17 570.131,754	3	386.736,549 570.148,651	24.965
3	386.736,549 570.148,651	4	386.737,541 570.149,719	1.457
4	386.737,541 570.149,719	5	386.570,437 570.104,576	173.095
5	386.570,437 570.104,576	6	386.569,5 570.103,358	1.536

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.569,5 570.103,358	7	386.553,371 570.082,39	26.455
7	386.553,371 570.082,39	8	386.551,44 570.081,835	2.009
8	386.551,44 570.081,835	9	386.549,661 570.078,024	4.206
9	386.549,661 570.078,024	1	386.709,652 570.121,246	165.727

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8642

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52509	2.500	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23331 / 21/12/2012		
Act Administrativ nr. 1618/1478, din 16/05/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ (nscris sub semnatura privata nr. ANEXA 5/15-10-2012 emis de IRIMIE ANTON; act administrativ nr. 830/19-12-2012 emis de COMUNA CIURILA; act notarial nr. 1163/18-09-2012 emis de B.N.P. ASOCIATI DAN-MIRCEA CARLANARU si MIHAELA CARLANARU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **IRIMIE ANTON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

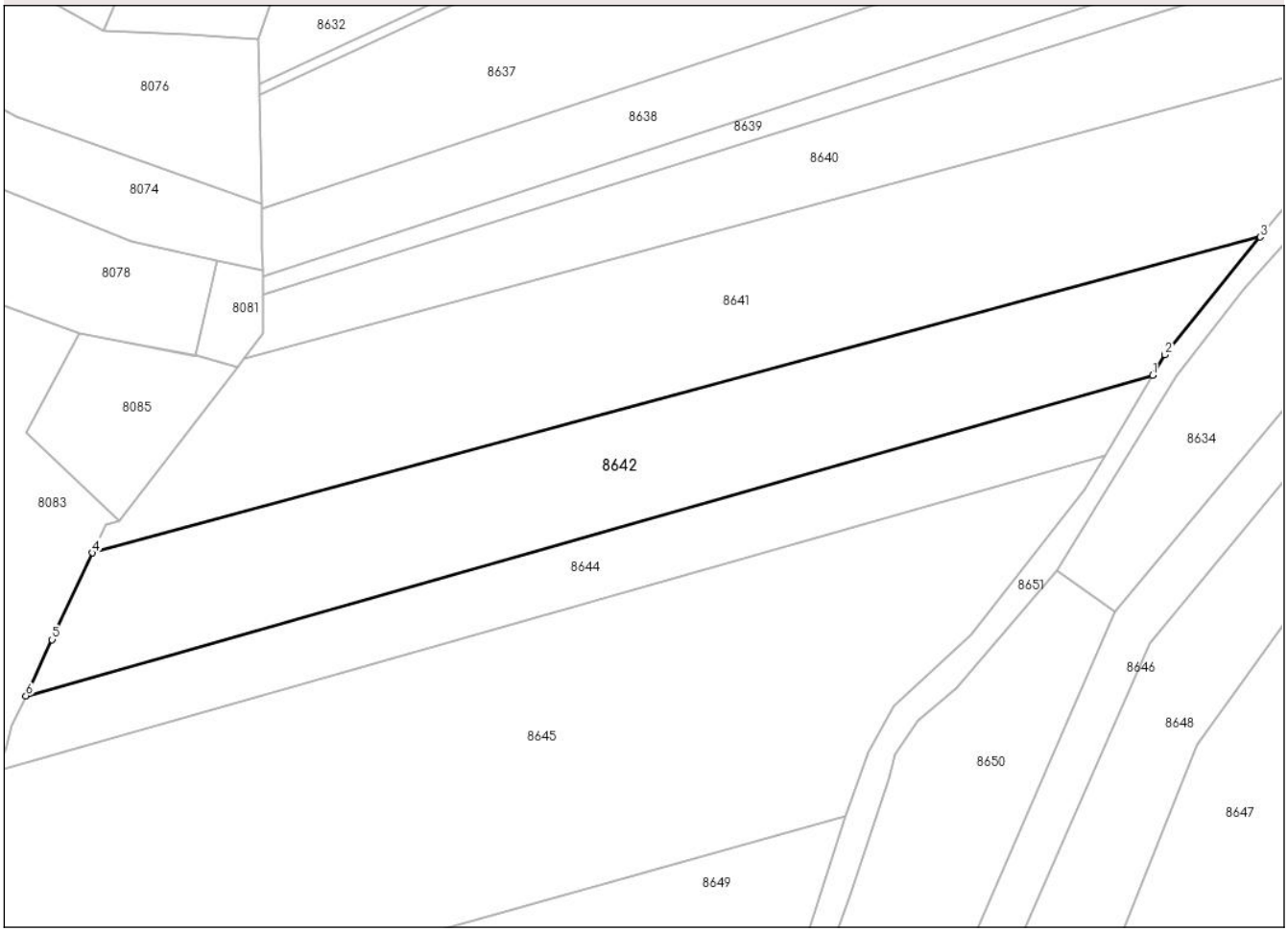
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52509	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	68	85/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.694,934 570.102,323	2	386.696,589 570.105,13	3.259
2	386.696,589 570.105,13	3	386.709,653 570.121,245	20.745
3	386.709,653 570.121,245	4	386.549,661 570.078,024	165.727
4	386.549,661 570.078,024	5	386.544,12 570.066,153	13.101
5	386.544,12 570.066,153	6	386.540,534 570.058,469	8.48

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.540,534 570.058,469	1	386.694,934 570.102,323	160.507

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8643

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.836,723 570.152,42	2	386.816,46 570.129,283	30.756
2	386.816,46 570.129,283	3	386.846,329 570.008,181	124.731
3	386.846,329 570.008,181	4	386.863,151 570.011,256	17.101
4	386.863,151 570.011,256	5	386.857,91 570.039,253	28.483
5	386.857,91 570.039,253	6	386.851,244 570.074,855	36.22

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.851,244 570.074,855	7	386.847,479 570.094,967	20.462
7	386.847,479 570.094,967	8	386.845,078 570.107,795	13.051
8	386.845,078 570.107,795	1	386.836,723 570.152,42	45.401

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8644

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52510	1.400	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23332 / 21/12/2012		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. ANEXA 5, din 15/10/2012 emis de IRIMIE ANTON (act administrativ nr. 1618/1478/16-05-2003 emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR CLUJ; act administrativ nr. 830/19-12-2012 emis de COMUNA CIURILA; act notarial nr. 1163/18-09-2012 emis de B.N.P. ASOCIATI DAN-MIRCEA CARLANARU si MIHAELA CARLANARU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IRIMIE ANTON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

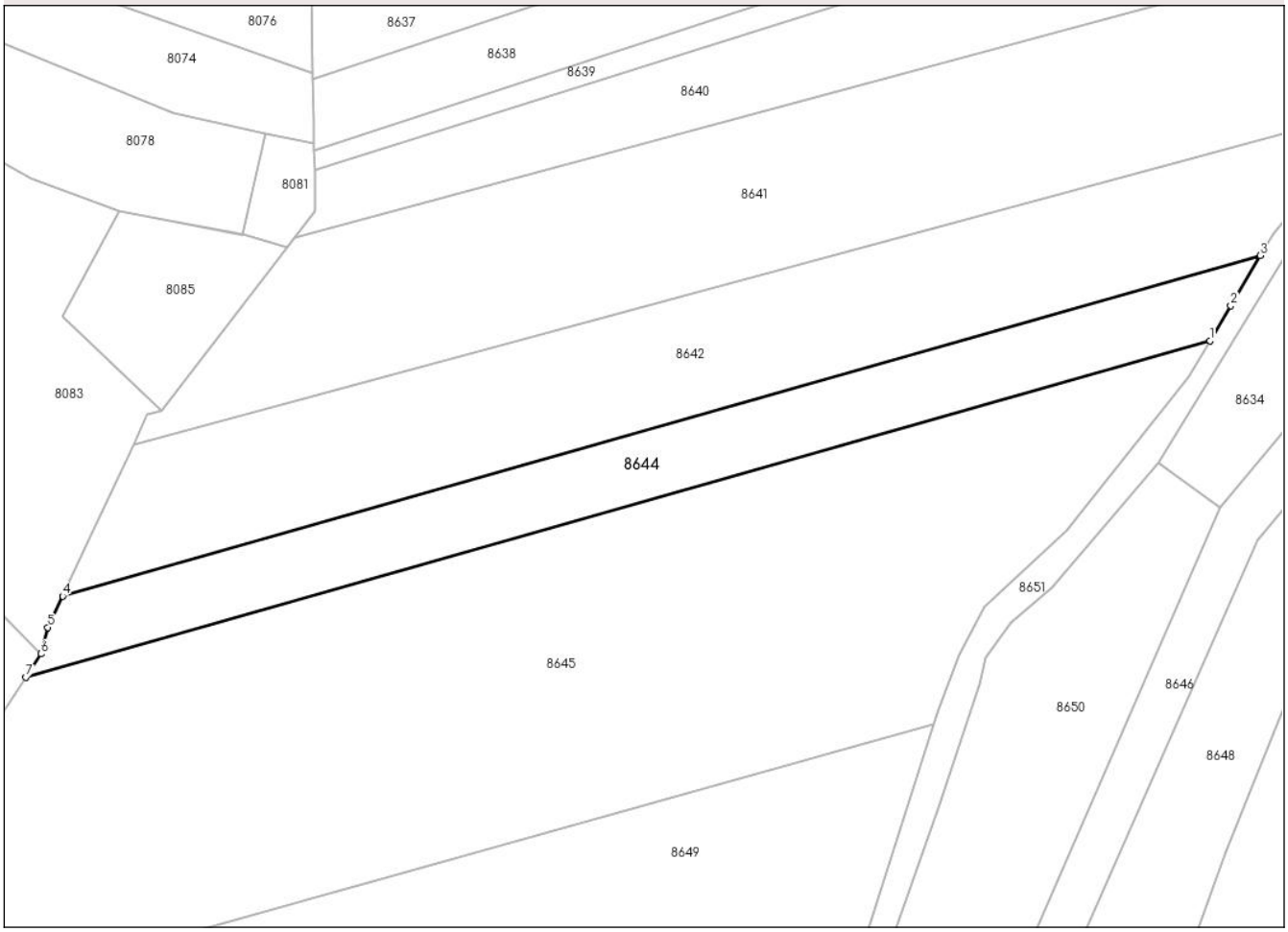
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52510	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	68	20/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.688,456 570.091,339	2	386.691,137 570.095,885	5.278
2	386.691,137 570.095,885	3	386.694,934 570.102,323	7.474
3	386.694,934 570.102,323	4	386.540,534 570.058,469	160.507
4	386.540,534 570.058,469	5	386.538,651 570.054,436	4.451
5	386.538,651 570.054,436	6	386.537,734 570.051,033	3.524

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.537,734 570.051,033	7	386.535,807 570.048,013	3.582
7	386.535,807 570.048,013	1	386.688,456 570.091,339	158.678

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8645

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.600	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/03/2023		
Act Administrativ nr. 28093/1059, din 07/01/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA L EUFROSINA**	
1 / 02/02/2023		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **POPA SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

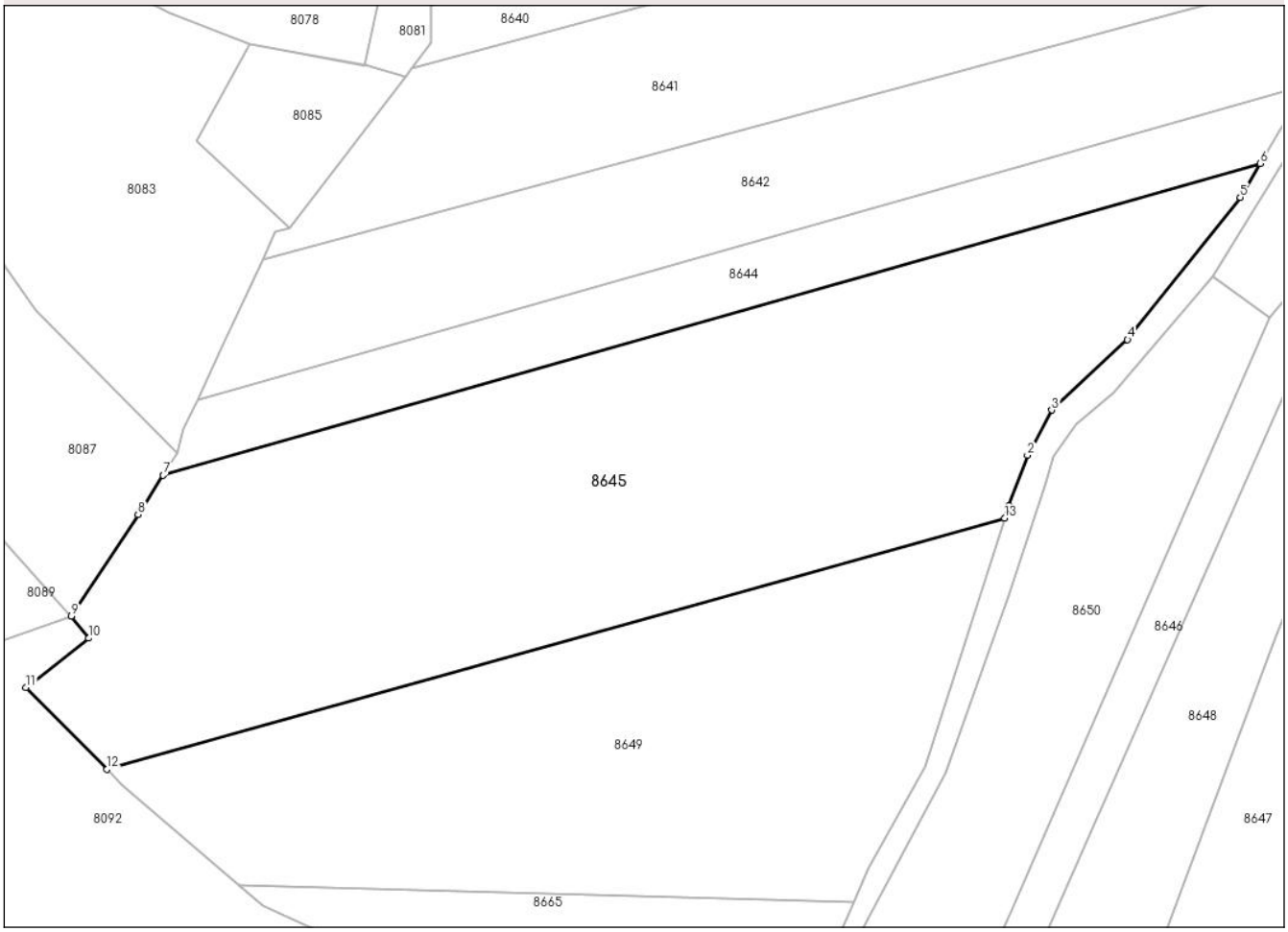
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.600	68	20/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.653,474 570.043,818	2	386.656,049 570.050,809	7.45
2	386.656,049 570.050,809	3	386.659,449 570.057,08	7.133
3	386.659,449 570.057,08	4	386.669,986 570.066,875	14.386
4	386.669,986 570.066,875	5	386.685,685 570.086,641	25.242
5	386.685,685 570.086,641	6	386.688,456 570.091,339	5.454

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.688,456 570.091,339	7	386.535,807 570.048,013	158.678
7	386.535,807 570.048,013	8	386.532,32 570.042,545	6.485
8	386.532,32 570.042,545	9	386.523,026 570.028,435	16.896
9	386.523,026 570.028,435	10	386.525,43 570.025,358	3.905
10	386.525,43 570.025,358	11	386.516,693 570.018,532	11.087
11	386.516,693 570.018,532	12	386.527,992 570.007,13	16.052
12	386.527,992 570.007,13	13	386.652,901 570.042,04	129.696
13	386.652,901 570.042,04	1	386.653,474 570.043,818	1.868

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8646

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/03/2023		
Act Administrativ nr. 1641/1327, din 12/12/2001 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TARŢA E VASILE**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **TARŢA DAN-VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	68	23/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.740,77 570.122,007	2	386.718,167 570.104,08	28.849
2	386.718,167 570.104,08	3	386.689,719 570.069,917	44.457
3	386.689,719 570.069,917	4	386.653,741 569.987,409	90.011
4	386.653,741 569.987,409	5	386.628,615 569.932,537	60.351
5	386.628,615 569.932,537	6	386.636,189 569.931,577	7.635

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.636,189 569.931,577	7	386.659,363 569.985,893	59.053
7	386.659,363 569.985,893	8	386.694,626 570.065,719	87.268
8	386.694,626 570.065,719	9	386.721,18 570.098,113	41.886
9	386.721,18 570.098,113	10	386.748,125 570.119,26	34.253
10	386.748,125 570.119,26	1	386.740,77 570.122,007	7.852

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8647

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.900	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/03/2023		
Act Administrativ nr. 25815/1124, din 23/03/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OLTEAN I VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

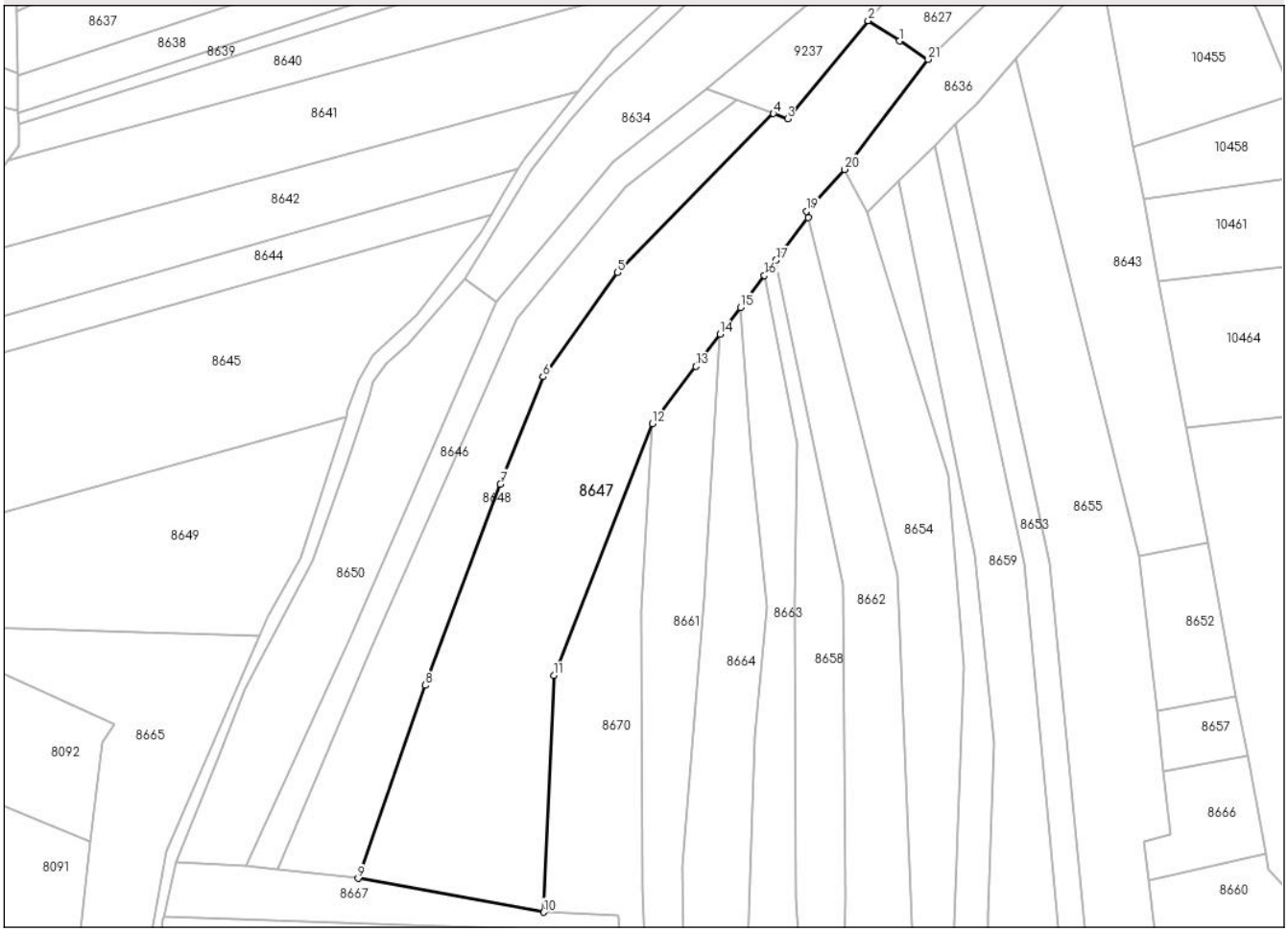
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.900	68	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.787,986 570.133,572	2	386.780,329 570.138,494	9.102
3	386.760,664 570.114,577	4	386.757,204 570.115,869	3.693
5	386.719,148 570.077,109	6	386.700,977 570.051,704	31.234
7	386.690,584 570.025,565	8	386.672,276 569.976,512	52.358
9	386.655,849 569.929,474	10	386.701,162 569.921,233	46.056

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.780,329 570.138,494	3	386.760,664 570.114,577	30.964
4	386.757,204 570.115,869	5	386.719,148 570.077,109	54.32
6	386.700,977 570.051,704	7	386.690,584 570.025,565	28.129
8	386.672,276 569.976,512	9	386.655,849 569.929,474	49.824
10	386.701,162 569.921,233	11	386.703,606 569.978,911	57.729

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	386.703,606 569.978,911	12	386.727,624 570.040,237	65.862
13	386.738,248 570.054,252	14	386.744,192 570.062,093	9.84
15	386.749,152 570.068,637	16	386.755,023 570.076,382	9.719
17	386.757,816 570.080,066	18	386.765,705 570.090,474	13.06
19	386.765,247 570.092,085	20	386.774,623 570.102,239	13.821
21	386.794,971 570.129,082	1	386.787,986 570.133,572	8.304

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	386.727,624 570.040,237	13	386.738,248 570.054,252	17.586
14	386.744,192 570.062,093	15	386.749,152 570.068,637	8.211
16	386.755,023 570.076,382	17	386.757,816 570.080,066	4.623
18	386.765,705 570.090,474	19	386.765,247 570.092,085	1.675
20	386.774,623 570.102,239	21	386.794,971 570.129,082	33.683

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8648

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/03/2023		
Act Administrativ nr. 28026/923, din 22/01/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUNEA V CONSTANTIN** 2) **TARTA BUNICA** 3) **BUNEA V VASILE** 4) **BUNEA V VALENTIN** 5) **MUREŞAN V VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

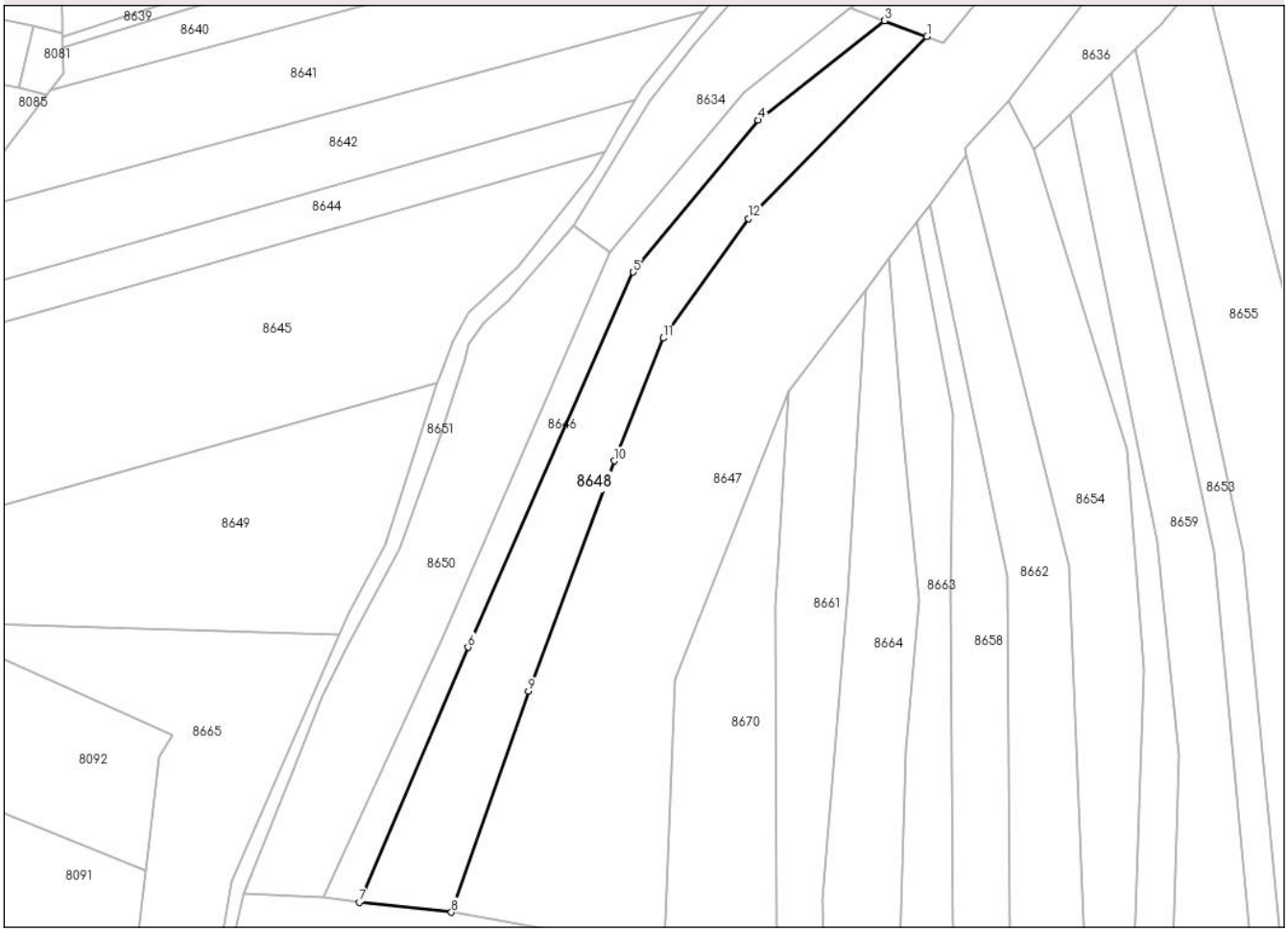
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	68	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.757,204 570.115,869	2	386.748,17 570.119,243	9.644
2	386.748,17 570.119,243	3	386.748,125 570.119,26	0.048
3	386.748,125 570.119,26	4	386.721,18 570.098,113	34.253
4	386.721,18 570.098,113	5	386.694,626 570.065,719	41.886
5	386.694,626 570.065,719	6	386.659,363 569.985,893	87.268

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.659,363 569.985,893	7	386.636,189 569.931,577	59.053
7	386.636,189 569.931,577	8	386.655,849 569.929,474	19.772
8	386.655,849 569.929,474	9	386.672,276 569.976,512	49.824
9	386.672,276 569.976,512	10	386.690,584 570.025,565	52.358
10	386.690,584 570.025,565	11	386.700,977 570.051,704	28.129
11	386.700,977 570.051,704	12	386.719,148 570.077,109	31.234
12	386.719,148 570.077,109	1	386.757,204 570.115,869	54.32

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8649

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.700	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/03/2023		
Act Administrativ nr. 25815/1114, din 17/03/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TARŢA V VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

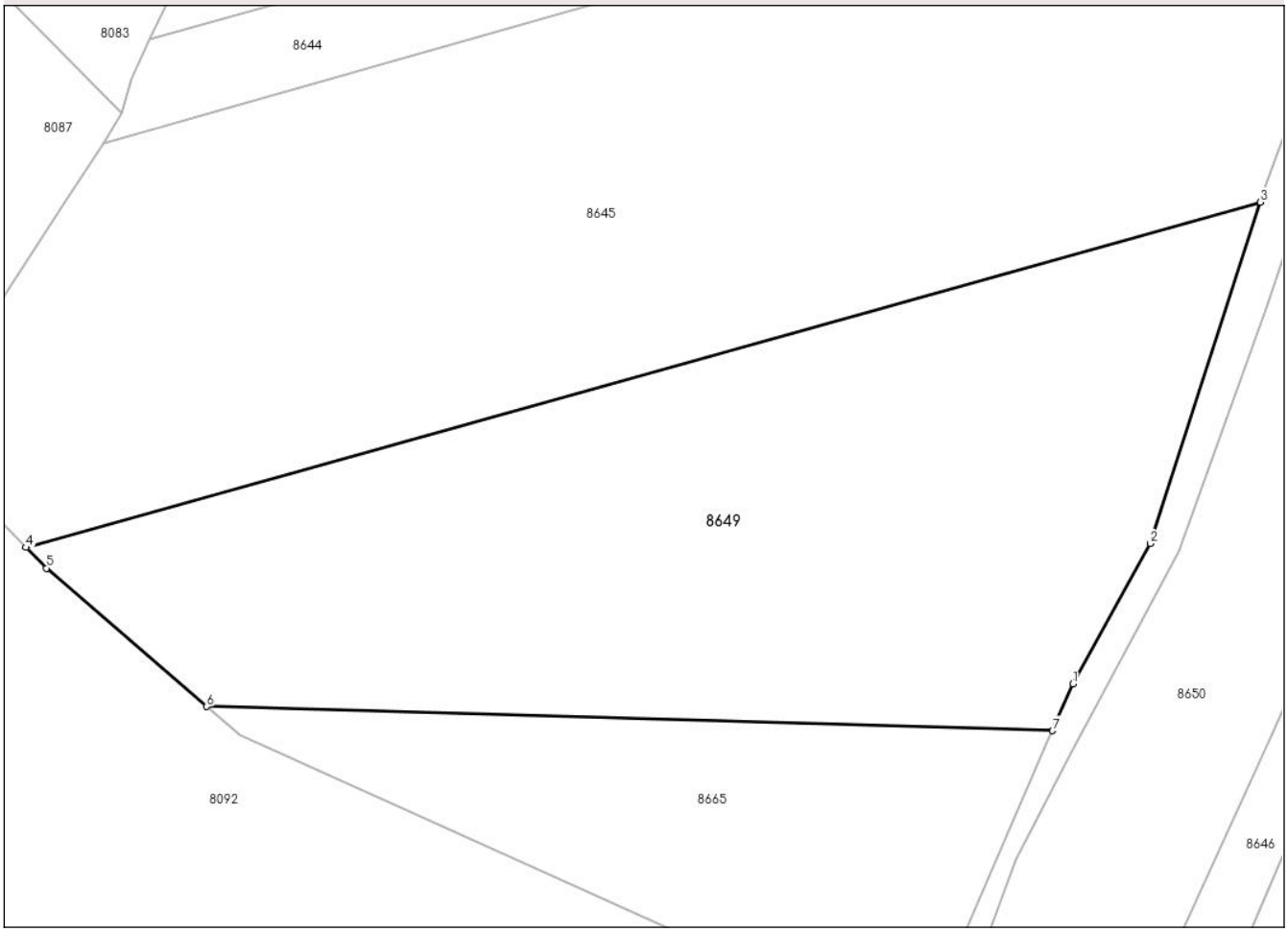
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.700	68	20/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.633,943 569.993,323	2	386.641,785 570.007,526	16.224
2	386.641,785 570.007,526	3	386.652,901 570.042,04	36.26
3	386.652,901 570.042,04	4	386.527,992 570.007,13	129.696
4	386.527,992 570.007,13	5	386.530,065 570.005,037	2.946
5	386.530,065 570.005,037	6	386.546,294 569.991,055	21.421

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.546,294 569.991,055	7	386.631,891 569.988,602	85.632
7	386.631,891 569.988,602	1	386.633,943 569.993,323	5.148

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8650

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/03/2023		
Act Administrativ nr. 28026/898, din 04/08/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TARŢA V VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	68	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.681,784 570.075,666	2	386.668,043 570.059,571	21.163
2	386.668,043 570.059,571	3	386.662,774 570.055,041	6.948
3	386.662,774 570.055,041	4	386.659,589 570.050,51	5.538
4	386.659,589 570.050,51	5	386.658,731 570.047,082	3.534
5	386.658,731 570.047,082	6	386.653,463 570.031,165	16.767

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.653,463 570.031,165	7	386.644,702 570.006,722	25.966
7	386.644,702 570.006,722	8	386.633,73 569.986,167	23.3
8	386.633,73 569.986,167	9	386.628,216 569.975,515	11.995
9	386.628,216 569.975,515	10	386.622,192 569.959,624	16.994
10	386.622,192 569.959,624	11	386.611,532 569.933,544	28.175
11	386.611,532 569.933,544	12	386.628,615 569.932,537	17.112
12	386.628,615 569.932,537	13	386.653,741 569.987,409	60.351
13	386.653,741 569.987,409	14	386.689,719 570.069,917	90.011
14	386.689,719 570.069,917	1	386.681,784 570.075,666	9.799

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8651

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.811	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

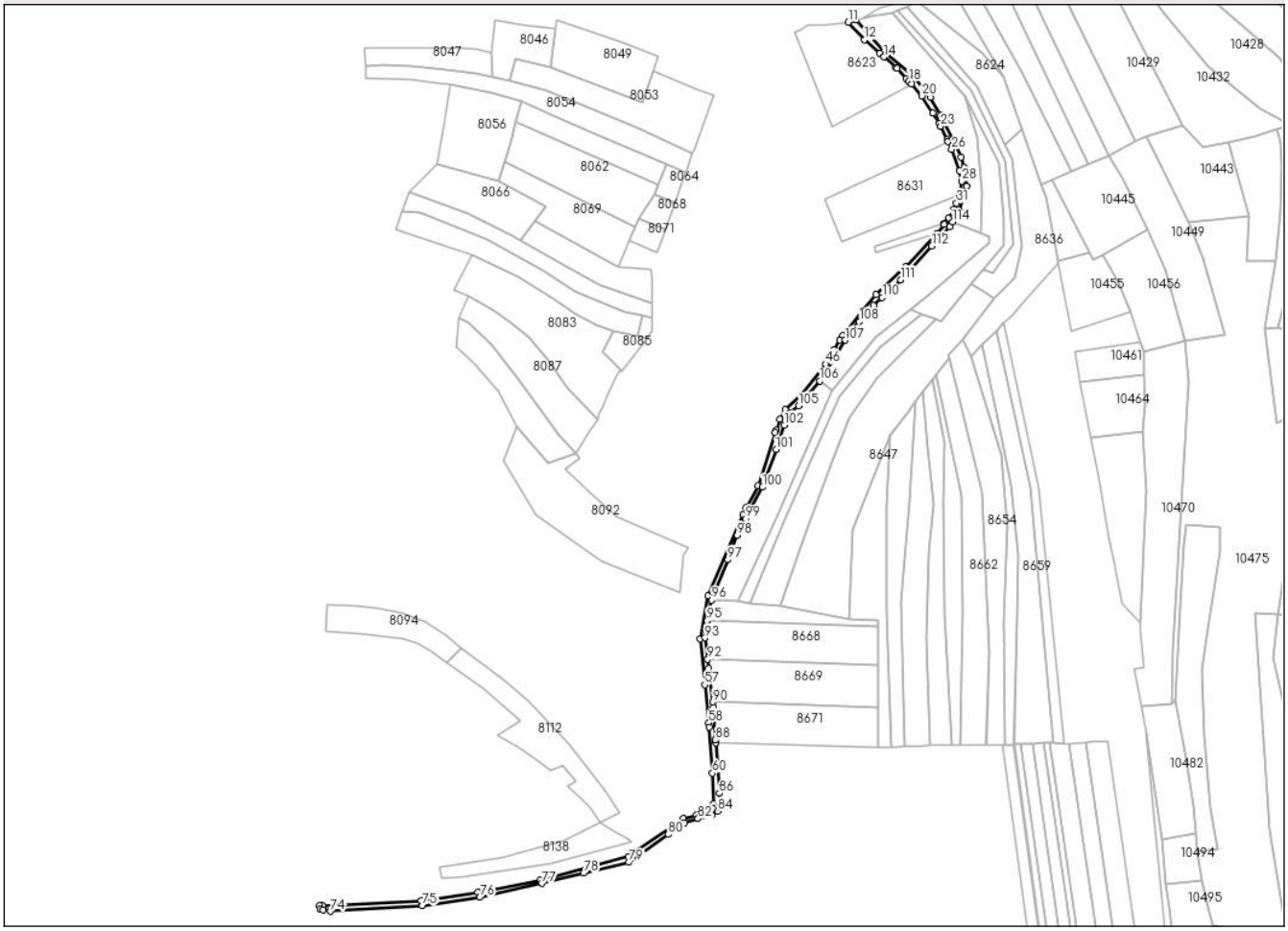
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.811	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.811	68	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	386.772,589 570.186,117	2	386.777,122 570.202,157	16.668
4	386.775,651 570.214,245	5	386.773,568 570.221,182	7.243
7	386.753,58 570.259,797	8	386.743,288 570.273,143	16.854
10	386.705,306 570.310,244	11	386.700,405 570.308,774	5.117
13	386.720,77 570.288,451	14	386.723,568 570.286,04	3.693
16	386.732,079 570.278,56	17	386.737,902 570.272,222	8.607

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	386.777,122 570.202,157	3	386.776,998 570.209,428	7.272
5	386.773,568 570.221,182	6	386.760,458 570.247,997	29.848
8	386.743,288 570.273,143	9	386.723,562 570.289,673	25.736
11	386.700,405 570.308,774	12	386.711,091 570.297,389	15.614
14	386.723,568 570.286,04	15	386.731,43 570.279,267	10.377
17	386.737,902 570.272,222	18	386.739,729 570.270,234	2.7

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	386.776,998 570.209,428	4	386.775,651 570.214,245	5.002
6	386.760,458 570.247,997	7	386.753,58 570.259,797	13.658
9	386.723,562 570.289,673	10	386.705,306 570.310,244	27.504
12	386.711,091 570.297,389	13	386.720,77 570.288,451	13.175
15	386.731,43 570.279,267	16	386.732,079 570.278,56	0.96
18	386.739,729 570.270,234	19	386.741,367 570.268,45	2.422

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	386.741,367 570.268,45	20	386.748,344 570.260,855	10.313
22	386.759,616 570.242,979	23	386.760,503 570.241,092	2.085
25	386.765,162 570.231,179	26	386.767,584 570.226,026	5.694
28	386.774,323 570.205,333	29	386.772,774 570.196,885	8.589
31	386.770,695 570.191,131	32	386.768,918 570.187,029	4.47
34	386.763,527 570.178,336	35	386.762,338 570.177,946	1.251
37	386.757,844 570.171,558	38	386.737,541 570.149,719	29.819
40	386.718,17 570.131,754	41	386.709,653 570.121,245	13.527
43	386.694,934 570.102,323	44	386.691,137 570.095,885	7.474
46	386.685,685 570.086,641	47	386.669,986 570.066,875	25.242
49	386.656,049 570.050,809	50	386.653,474 570.043,818	7.45
52	386.641,785 570.007,526	53	386.633,943 569.993,323	16.224
55	386.609,064 569.936,089	56	386.604,159 569.908,353	28.166
58	386.609,75 569.853,675	59	386.610,04 569.850,977	2.714
61	386.612,809 569.801,053	62	386.612,189 569.798,079	3.038
64	386.601,869 569.793,774	65	386.593,002 569.791,6	9.13
67	386.499,975 569.751,414	68	386.459,609 569.743,562	41.123
70	386.358,547 569.735,05	71	386.356,809 569.735,002	1.739
73	386.358,975 569.732,232	74	386.363,618 569.731,387	4.719
76	386.460,777 569.740,401	77	386.501,273 569.749,346	41.472
79	386.557,894 569.763,093	80	386.583,342 569.781,302	31.292
82	386.602,661 569.791,473	83	386.611,538 569.794,111	9.261
85	386.616,891 569.798,9	86	386.616,675 569.807,888	8.991
88	386.613,979 569.842,539	89	386.612,874 569.863,688	21.178
91	386.609,688 569.889,034	92	386.608,968 569.894,9	5.91
94	386.608,346 569.919,708	95	386.608,416 569.920,011	0.311
97	386.622,192 569.959,625	98	386.628,216 569.975,515	16.994
100	386.644,701 570.006,722	101	386.653,463 570.031,165	25.966
103	386.659,589 570.050,51	104	386.662,774 570.055,041	5.538
106	386.681,784 570.075,666	107	386.698,202 570.102,236	31.233
109	386.716,711 570.124,584	110	386.722,474 570.129,865	7.817
112	386.754,635 570.163,379	113	386.766,096 570.175,832	16.924

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	386.748,344 570.260,855	21	386.755,375 570.249,706	13.181
23	386.760,503 570.241,092	24	386.764,562 570.232,456	9.542
26	386.767,584 570.226,026	27	386.772,73 570.212,435	14.533
29	386.772,774 570.196,885	30	386.772,509 570.195,438	1.471
32	386.768,918 570.187,029	33	386.765,464 570.181,459	6.554
35	386.762,338 570.177,946	36	386.762,58 570.177,206	0.779
38	386.737,541 570.149,719	39	386.736,549 570.148,651	1.458
41	386.709,653 570.121,245	42	386.696,589 570.105,13	20.745
44	386.691,137 570.095,885	45	386.688,456 570.091,339	5.278
47	386.669,986 570.066,875	48	386.659,449 570.057,08	14.386
50	386.653,474 570.043,818	51	386.652,901 570.042,04	1.868
53	386.633,943 569.993,323	54	386.631,891 569.988,602	5.148
56	386.604,159 569.908,353	57	386.607,099 569.878,354	30.143
59	386.610,04 569.850,977	60	386.612,123 569.820,978	30.071
62	386.612,189 569.798,079	63	386.609,059 569.795,849	3.843
65	386.593,002 569.791,6	66	386.557,302 569.766,685	43.534
68	386.459,609 569.743,562	69	386.422,826 569.737,968	37.206
71	386.356,809 569.735,002	72	386.356,876 569.732,614	2.389
74	386.363,618 569.731,387	75	386.423,571 569.734,854	60.053
77	386.501,273 569.749,346	78	386.528,405 569.756,141	27.97
80	386.583,342 569.781,302	81	386.593,935 569.788,881	13.025
83	386.611,538 569.794,111	84	386.615,327 569.796,256	4.354
86	386.616,675 569.807,888	87	386.614,109 569.840,875	33.087
89	386.612,874 569.863,688	90	386.612,426 569.867,252	3.592
92	386.608,968 569.894,9	93	386.607,244 569.908,933	14.139
95	386.608,416 569.920,011	96	386.611,532 569.933,544	13.887
98	386.628,216 569.975,515	99	386.633,73 569.986,167	11.995
101	386.653,463 570.031,165	102	386.658,731 570.047,082	16.766
104	386.662,774 570.055,041	105	386.668,043 570.059,571	6.949
107	386.698,202 570.102,236	108	386.707,522 570.114,177	15.148
110	386.722,474 570.129,865	111	386.734,599 570.141,359	16.707
113	386.766,096 570.175,832	114	386.768,056 570.178,937	3.672

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	386.755,375 570.249,706	22	386.759,616 570.242,979	7.952
24	386.764,562 570.232,456	25	386.765,162 570.231,179	1.411
27	386.772,73 570.212,435	28	386.774,323 570.205,333	7.278
30	386.772,509 570.195,438	31	386.770,695 570.191,131	4.673
33	386.765,464 570.181,459	34	386.763,527 570.178,336	3.675
36	386.762,58 570.177,206	37	386.757,844 570.171,558	7.371
39	386.736,549 570.148,651	40	386.718,17 570.131,754	24.966
42	386.696,589 570.105,13	43	386.694,934 570.102,323	3.259
45	386.688,456 570.091,339	46	386.685,685 570.086,641	5.454
48	386.659,449 570.057,08	49	386.656,049 570.050,809	7.133
51	386.652,901 570.042,04	52	386.641,785 570.007,526	36.26
54	386.631,891 569.988,602	55	386.609,064 569.936,089	57.26
57	386.607,099 569.878,354	58	386.609,75 569.853,675	24.821
60	386.612,123 569.820,978	61	386.612,809 569.801,053	19.937
63	386.609,059 569.795,849	64	386.601,869 569.793,774	7.483
66	386.557,302 569.766,685	67	386.499,975 569.751,414	59.326
69	386.422,826 569.737,968	70	386.358,547 569.735,05	64.345
72	386.356,876 569.732,614	73	386.358,975 569.732,232	2.133
75	386.423,571 569.734,854	76	386.460,777 569.740,401	37.617
78	386.528,405 569.756,141	79	386.557,894 569.763,093	30.297
81	386.593,935 569.788,881	82	386.602,661 569.791,473	9.103
84	386.615,327 569.796,256	85	386.616,891 569.798,9	3.072
87	386.614,109 569.840,875	88	386.613,979 569.842,539	1.669
90	386.612,426 569.867,252	91	386.609,688 569.889,034	21.953
93	386.607,244 569.908,933	94	386.608,346 569.919,708	10.831
96	386.611,532 569.933,544	97	386.622,192 569.959,625	28.175
99	386.633,73 569.986,167	100	386.644,701 570.006,722	23.3
102	386.658,731 570.047,082	103	386.659,589 570.050,51	3.534
105	386.668,043 570.059,571	106	386.681,784 570.075,666	21.163
108	386.707,522 570.114,177	109	386.716,711 570.124,584	13.883
111	386.734,599 570.141,359	112	386.754,635 570.163,379	29.771
114	386.768,056 570.178,937	1	386.772,589 570.186,117	8.491

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8652

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/03/2023		
Act Administrativ nr. 28093/1068, din 13/01/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUNEA A AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

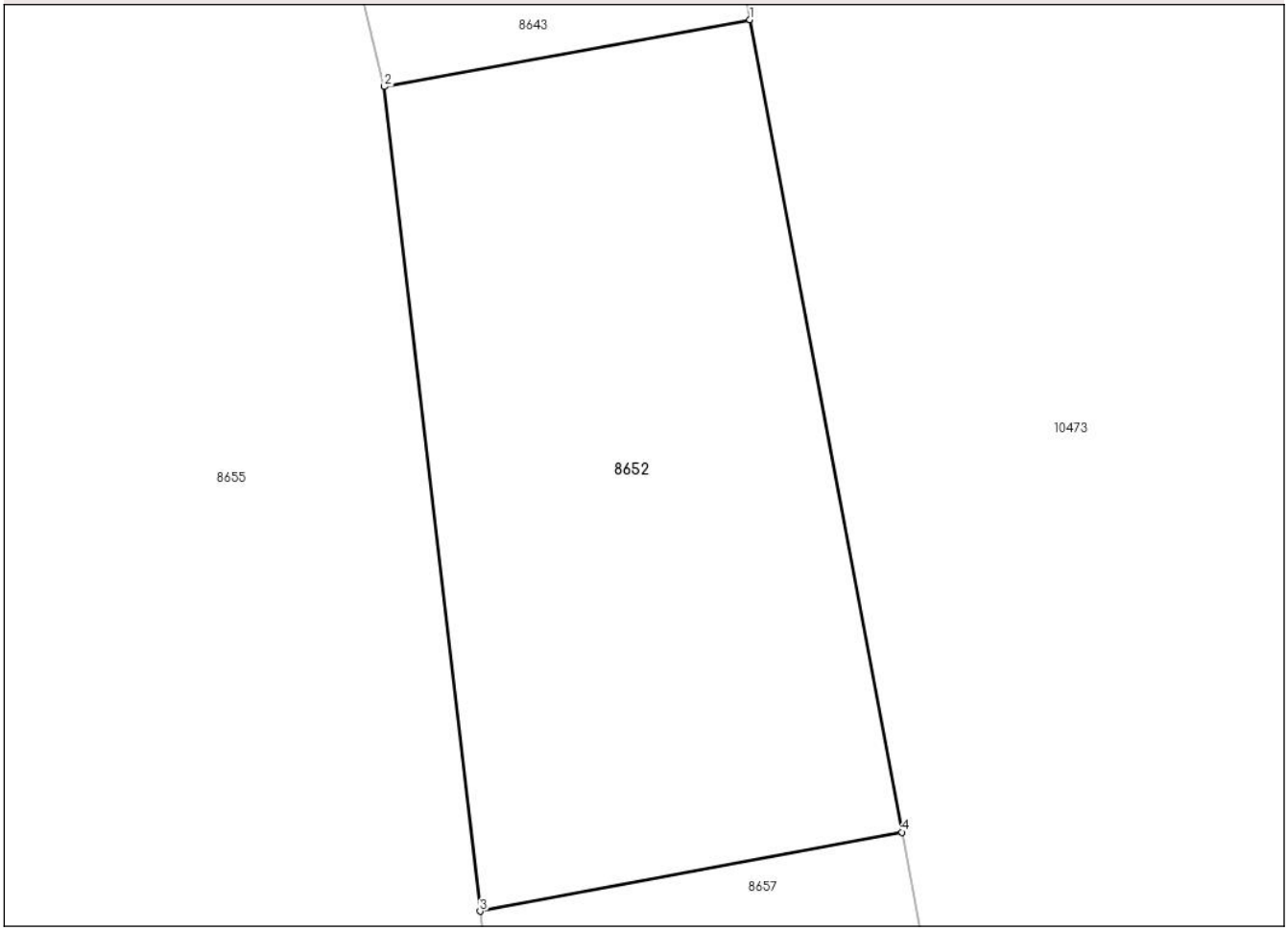
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	700	68	38/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.863,151 570.011,256	2	386.846,329 570.008,181	17.101
2	386.846,329 570.008,181	3	386.850,738 569.970,306	38.131
3	386.850,738 569.970,306	4	386.870,138 569.973,938	19.736
4	386.870,138 569.973,938	1	386.863,151 570.011,256	37.967

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8653

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/02/2023		
Act Administrativ nr. 28093/1064, din 11/01/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	68	35/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.824,56 570.006,245	2	386.801,748 570.113,291	109.45
2	386.801,748 570.113,291	3	386.796,53 570.108,14	7.332
3	386.796,53 570.108,14	4	386.818,459 570.006,305	104.169
4	386.818,459 570.006,305	5	386.834,006 569.840,786	166.247
5	386.834,006 569.840,786	6	386.840,662 569.840,221	6.68

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.840,662 569.840,221	1	386.824,56 570.006,245	166.803

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8654

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/03/2023		
Act Administrativ nr. 28093/1069, din 14/01/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TARŢA T SILVIU** 2) **BOGDAN T ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	68	33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.774,623 570.102,239	2	386.765,247 570.092,085	13.821
2	386.765,247 570.092,085	3	386.765,705 570.090,474	1.675
3	386.765,705 570.090,474	4	386.787,557 570.003,26	89.909
4	386.787,557 570.003,26	5	386.791,638 569.899,858	103.483
5	386.791,638 569.899,858	6	386.790,521 569.839,284	60.584

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.790,521 569.839,284	7	386.795,129 569.839,372	4.609
7	386.795,129 569.839,372	8	386.800,636 569.839,477	5.508
8	386.800,636 569.839,477	9	386.802,092 569.839,505	1.456
9	386.802,092 569.839,505	10	386.801,298 569.918,326	78.825
10	386.801,298 569.918,326	11	386.803,561 569.981,196	62.911
11	386.803,561 569.981,196	12	386.799,832 570.027,858	46.811
12	386.799,832 570.027,858	13	386.780,025 570.091,845	66.983
13	386.780,025 570.091,845	1	386.774,623 570.102,239	11.714

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8655

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.600	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/02/2023		
Act Administrativ nr. 21417, din 16/12/2010 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POP MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

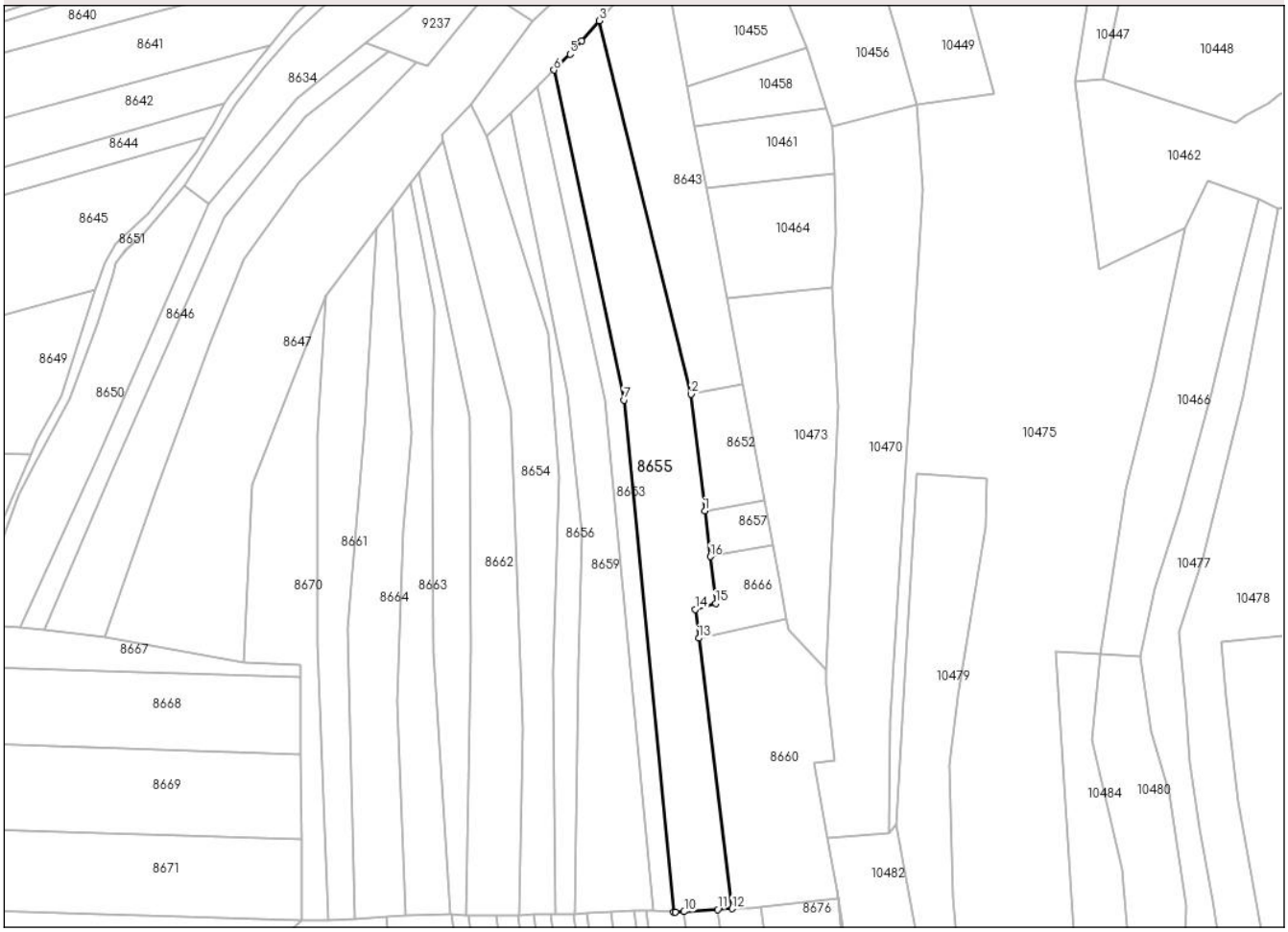
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.600	68	36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.850,738 569.970,306	2	386.846,329 570.008,181	38.131
2	386.846,329 570.008,181	3	386.816,46 570.129,283	124.731
3	386.816,46 570.129,283	4	386.810,674 570.122,675	8.783
4	386.810,674 570.122,675	5	386.806,966 570.118,442	5.627
5	386.806,966 570.118,442	6	386.801,748 570.113,291	7.332

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.801,748 570.113,291	7	386.824,56 570.006,245	109.45
7	386.824,56 570.006,245	8	386.840,662 569.840,221	166.803
8	386.840,662 569.840,221	9	386.841,172 569.840,178	0.512
9	386.841,172 569.840,178	10	386.843,973 569.840,349	2.807
10	386.843,973 569.840,349	11	386.854,881 569.841,015	10.928
11	386.854,881 569.841,015	12	386.859,608 569.841,303	4.736
12	386.859,608 569.841,303	13	386.848,767 569.929,027	88.391
13	386.848,767 569.929,027	14	386.847,615 569.938,352	9.396
14	386.847,615 569.938,352	15	386.854,227 569.940,34	6.905
15	386.854,227 569.940,34	16	386.852,456 569.955,554	15.317
16	386.852,456 569.955,554	1	386.850,738 569.970,306	14.851

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8656

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/03/2023		
Act Administrativ nr. 28026/904, din 07/09/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUCA I VASILE** 2) **LUCA I IULIAN**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **LUCA EUGEN** 2) **LUCA FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	68	34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.809,687 569.920,671	2	386.810,992 569.962,708	42.057
2	386.810,992 569.962,708	3	386.806,281 570.008,383	45.917
3	386.806,281 570.008,383	4	386.798,316 570.047,62	40.038
4	386.798,316 570.047,62	5	386.787,675 570.099,397	52.859
5	386.787,675 570.099,397	6	386.780,025 570.091,845	10.749

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.780,025 570.091,845	7	386.799,832 570.027,858	66.983
7	386.799,832 570.027,858	8	386.803,561 569.981,196	46.811
8	386.803,561 569.981,196	9	386.801,298 569.918,326	62.911
9	386.801,298 569.918,326	10	386.802,092 569.839,505	78.825
10	386.802,092 569.839,505	11	386.808,024 569.839,699	5.936
11	386.808,024 569.839,699	12	386.808,616 569.839,718	0.592
12	386.808,616 569.839,718	1	386.809,687 569.920,671	80.96

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8657

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/03/2023		
Act Administrativ nr. 28026/959, din 03/08/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICLĂUŞ T SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

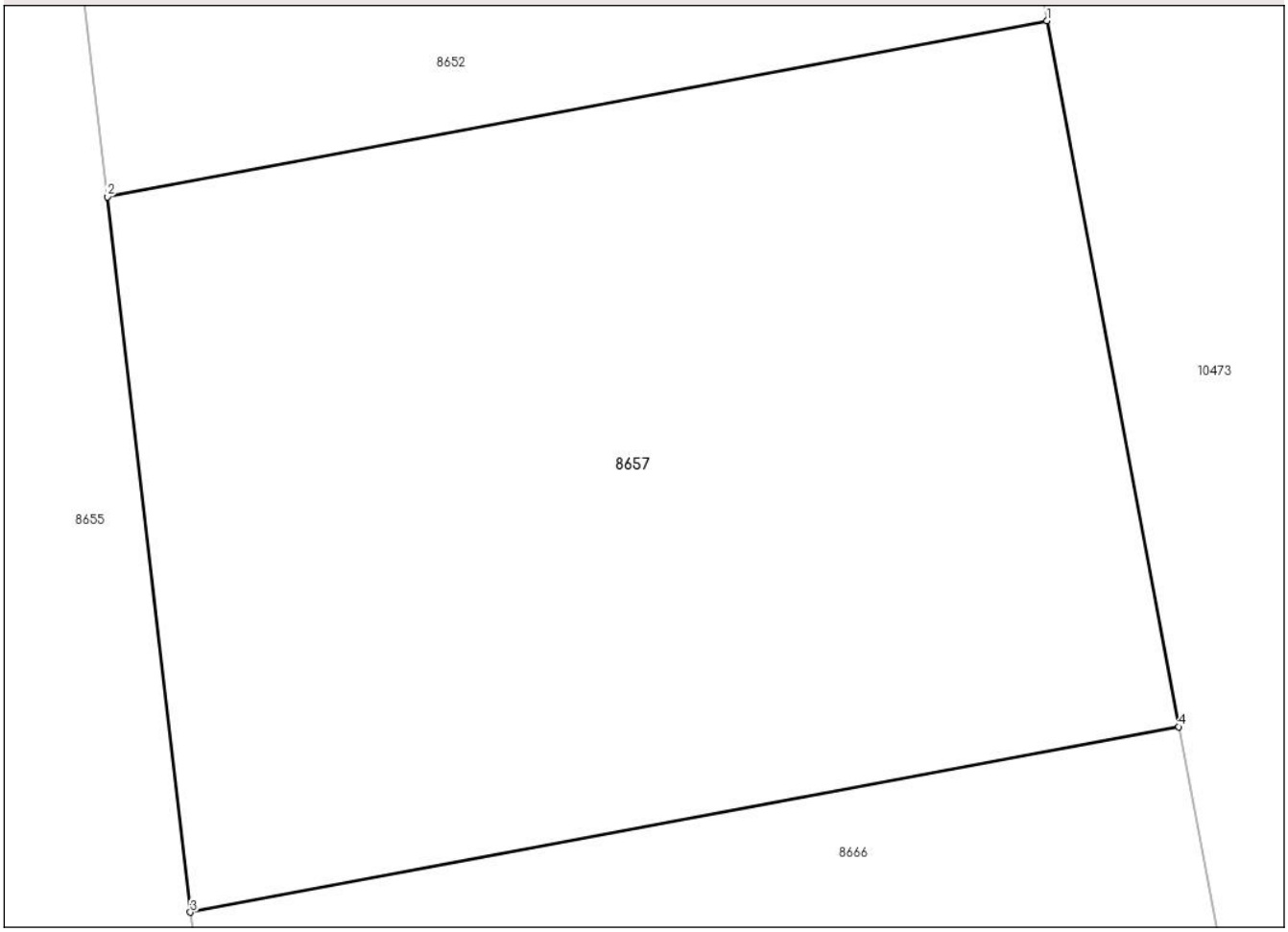
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	300	68	108/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.870,138 569.973,938	2	386.850,738 569.970,306	19.736
2	386.850,738 569.970,306	3	386.852,456 569.955,554	14.851
3	386.852,456 569.955,554	4	386.872,864 569.959,375	20.763
4	386.872,864 569.959,375	1	386.870,138 569.973,938	14.816

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8658

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/03/2023		
Act Administrativ nr. 3345/1779, din 06/09/2006 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TARTA EUFROSINA**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **POPA MARIUS-IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	68	31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.774,777 569.924,992	2	386.774,282 570.000,893	75.903
2	386.774,282 570.000,893	3	386.757,816 570.080,066	80.868
3	386.757,816 570.080,066	4	386.755,023 570.076,382	4.623
4	386.755,023 570.076,382	5	386.762,863 570.035,494	41.633
5	386.762,863 570.035,494	6	386.762,275 569.996,984	38.515

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.762,275 569.996,984	7	386.762,651 569.924,67	72.315
7	386.762,651 569.924,67	8	386.767,972 569.839,45	85.386
8	386.767,972 569.839,45	9	386.768,582 569.839,435	0.61
9	386.768,582 569.839,435	10	386.773,068 569.839,322	4.487
10	386.773,068 569.839,322	1	386.774,777 569.924,992	85.687

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8659

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.900	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/02/2023		
Act Administrativ nr. 3131/1536, din 23/01/2008 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BALAS L ELISABETA**	
1 / 11/03/2024		
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **TARȚA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.900	68	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.818,459 570.006,305	2	386.796,53 570.108,14	104.169
2	386.796,53 570.108,14	3	386.787,675 570.099,397	12.444
3	386.787,675 570.099,397	4	386.798,316 570.047,62	52.859
4	386.798,316 570.047,62	5	386.806,281 570.008,383	40.038
5	386.806,281 570.008,383	6	386.810,992 569.962,708	45.917

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.810,992 569.962,708	7	386.809,687 569.920,671	42.057
7	386.809,687 569.920,671	8	386.808,616 569.839,718	80.96
8	386.808,616 569.839,718	9	386.812,288 569.839,873	3.675
9	386.812,288 569.839,873	10	386.820,162 569.840,204	7.88
10	386.820,162 569.840,204	11	386.827,726 569.840,522	7.571
11	386.827,726 569.840,522	12	386.831,533 569.840,682	3.81
12	386.831,533 569.840,682	13	386.834,006 569.840,786	2.475
13	386.834,006 569.840,786	1	386.818,459 570.006,305	166.247

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8660

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/03/2023		
Act Administrativ nr. 25815/1147, din 01/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHIŞA NIGA NASTASIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

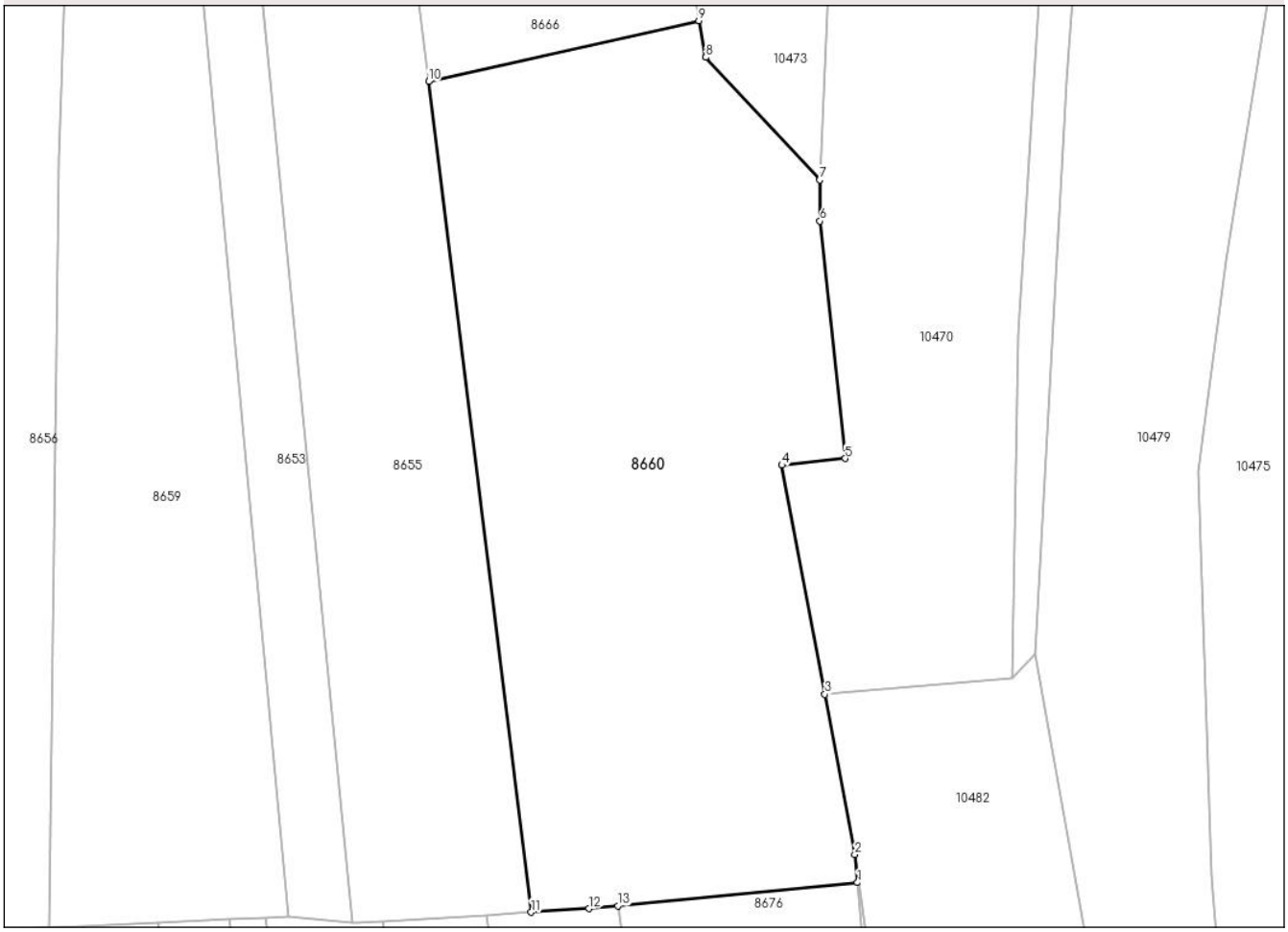
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	68	27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.894,116 569.844,434	2	386.893,828 569.847,396	2.977
2	386.893,828 569.847,396	3	386.890,661 569.864,312	17.21
3	386.890,661 569.864,312	4	386.886,132 569.888,504	24.612
4	386.886,132 569.888,504	5	386.892,79 569.889,224	6.697
5	386.892,79 569.889,224	6	386.890,145 569.914,278	25.194

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.890,145 569.914,278	7	386.890,102 569.918,631	4.353
7	386.890,102 569.918,631	8	386.878,069 569.931,57	17.67
8	386.878,069 569.931,57	9	386.877,344 569.935,445	3.941
9	386.877,344 569.935,445	10	386.848,767 569.929,027	29.289
10	386.848,767 569.929,027	11	386.859,608 569.841,303	88.391
11	386.859,608 569.841,303	12	386.865,713 569.841,676	6.117
12	386.865,713 569.841,676	13	386.868,765 569.841,972	3.066
13	386.868,765 569.841,972	1	386.894,116 569.844,434	25.47

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8661

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/03/2023		
Act Administrativ nr. 28026/982, din 17/08/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRIŞAN A VASILE** 2) **CRIŞAN V CORNELIA** 3) **CRIŞAN V SILVIU** 4) **CRIŞAN V SILVIA** 5) **LUCA V VICTORIA**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **LUCA FLORIN** 2) **ROTUND MARIA-FELICIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

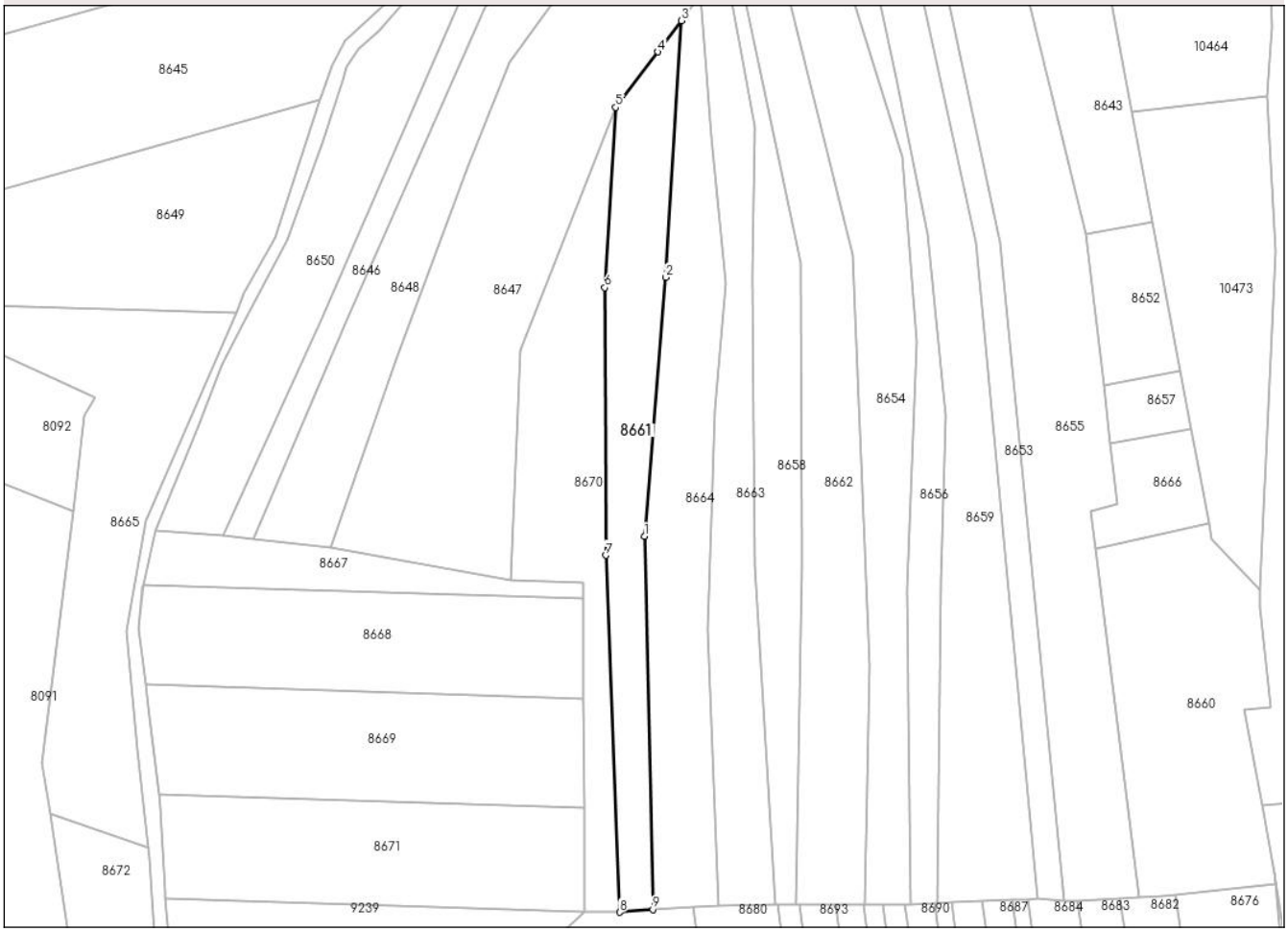
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	68	28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.734,865 569.932,17	2	386.740,236 569.997,446	65.497
2	386.740,236 569.997,446	3	386.744,192 570.062,093	64.768
3	386.744,192 570.062,093	4	386.738,248 570.054,252	9.84
4	386.738,248 570.054,252	5	386.727,624 570.040,237	17.586
5	386.727,624 570.040,237	6	386.724,892 569.994,85	45.469

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.724,892 569.994,85	7	386.725,134 569.927,362	67.488
7	386.725,134 569.927,362	8	386.728,657 569.837,455	89.976
8	386.728,657 569.837,455	9	386.737,03 569.838,145	8.401
9	386.737,03 569.838,145	1	386.734,865 569.932,17	94.05

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8662

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/03/2023		
Act Administrativ nr. 1641/1339, din 13/03/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TRIF ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	68	32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.791,638 569.899,858	2	386.787,557 570.003,26	103.483
2	386.787,557 570.003,26	3	386.765,705 570.090,474	89.909
3	386.765,705 570.090,474	4	386.757,816 570.080,066	13.06
4	386.757,816 570.080,066	5	386.774,282 570.000,893	80.868
5	386.774,282 570.000,893	6	386.774,777 569.924,992	75.903

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.774,777 569.924,992	7	386.773,068 569.839,322	85.687
7	386.773,068 569.839,322	8	386.773,995 569.839,32	0.927
8	386.773,995 569.839,32	9	386.783,119 569.839,3	9.124
9	386.783,119 569.839,3	10	386.790,02 569.839,286	6.901
10	386.790,02 569.839,286	11	386.790,521 569.839,284	0.501
11	386.790,521 569.839,284	1	386.791,638 569.899,858	60.584

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8663

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/03/2023		
Act Administrativ nr. 28026/950, din 29/06/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA MARIA** 2) **UNGUREAN SUSANA**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **POPA VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	68	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.762,651 569.924,67	2	386.762,275 569.996,984	72.315
2	386.762,275 569.996,984	3	386.762,863 570.035,494	38.515
3	386.762,863 570.035,494	4	386.755,023 570.076,382	41.633
4	386.755,023 570.076,382	5	386.749,152 570.068,637	9.719
5	386.749,152 570.068,637	6	386.751,858 570.032,964	35.776

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.751,858 570.032,964	7	386.755,524 569.995,706	37.437
7	386.755,524 569.995,706	8	386.752,782 569.964,017	31.808
8	386.752,782 569.964,017	9	386.750,934 569.908,525	55.522
9	386.750,934 569.908,525	10	386.753,51 569.838,982	69.591
10	386.753,51 569.838,982	11	386.767,972 569.839,45	14.47
11	386.767,972 569.839,45	1	386.762,651 569.924,67	85.386

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8664

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/03/2023		
Act Administrativ nr. 28026/963, din 03/08/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HANC I ILEANA** 2) **HANC I IOAN** 3) **HANC I IOSIF**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **LUCA ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	68	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.750,934 569.908,525	2	386.752,782 569.964,017	55.522
2	386.752,782 569.964,017	3	386.755,524 569.995,706	31.808
3	386.755,524 569.995,706	4	386.751,858 570.032,964	37.437
4	386.751,858 570.032,964	5	386.749,152 570.068,637	35.776
5	386.749,152 570.068,637	6	386.744,192 570.062,093	8.211

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.744,192 570.062,093	7	386.740,236 569.997,446	64.768
7	386.740,236 569.997,446	8	386.734,865 569.932,17	65.497
8	386.734,865 569.932,17	9	386.737,03 569.838,145	94.05
9	386.737,03 569.838,145	10	386.747,179 569.838,66	10.162
10	386.747,179 569.838,66	11	386.753,51 569.838,982	6.339
11	386.753,51 569.838,982	1	386.750,934 569.908,525	69.591

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8665

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/03/2023		
Act Administrativ nr. 1641/1336, din 12/03/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUNEA SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

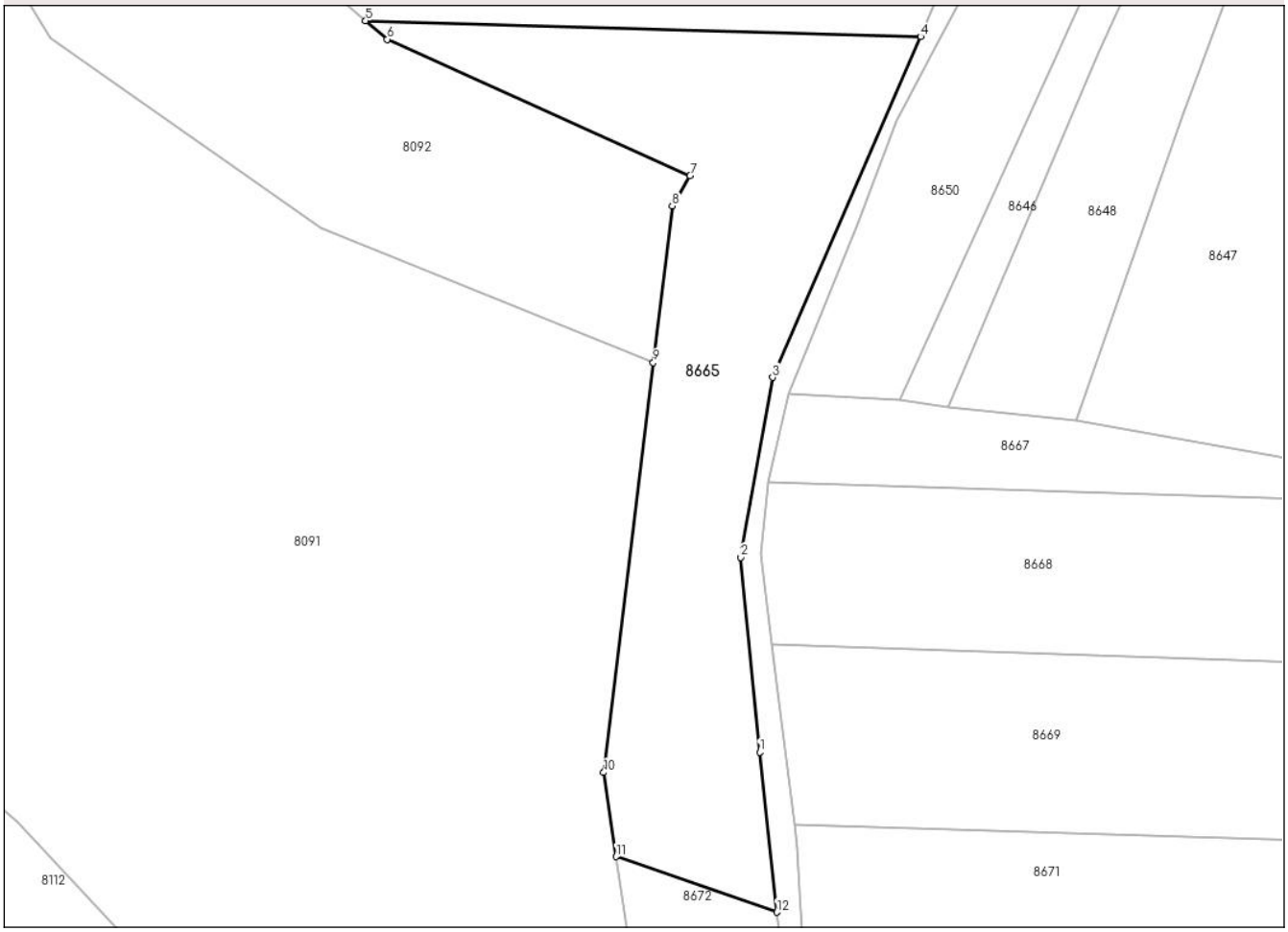
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	68	20/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.607,099 569.878,354	2	386.604,159 569.908,353	30.143
2	386.604,159 569.908,353	3	386.609,064 569.936,089	28.166
3	386.609,064 569.936,089	4	386.631,891 569.988,602	57.26
4	386.631,891 569.988,602	5	386.546,294 569.991,055	85.632
5	386.546,294 569.991,055	6	386.549,628 569.988,182	4.401

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.549,628 569.988,182	7	386.596,333 569.967,175	51.212
7	386.596,333 569.967,175	8	386.593,598 569.962,507	5.41
8	386.593,598 569.962,507	9	386.590,669 569.938,344	24.34
9	386.590,669 569.938,344	10	386.583,014 569.875,194	63.612
10	386.583,014 569.875,194	11	386.584,958 569.862,254	13.085
11	386.584,958 569.862,254	12	386.609,75 569.853,675	26.234
12	386.609,75 569.853,675	1	386.607,099 569.878,354	24.821

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8666

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/03/2023		
Act Administrativ nr. 28093/1057, din 07/01/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NAGHIU V MARIA** 2) **POPA T IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

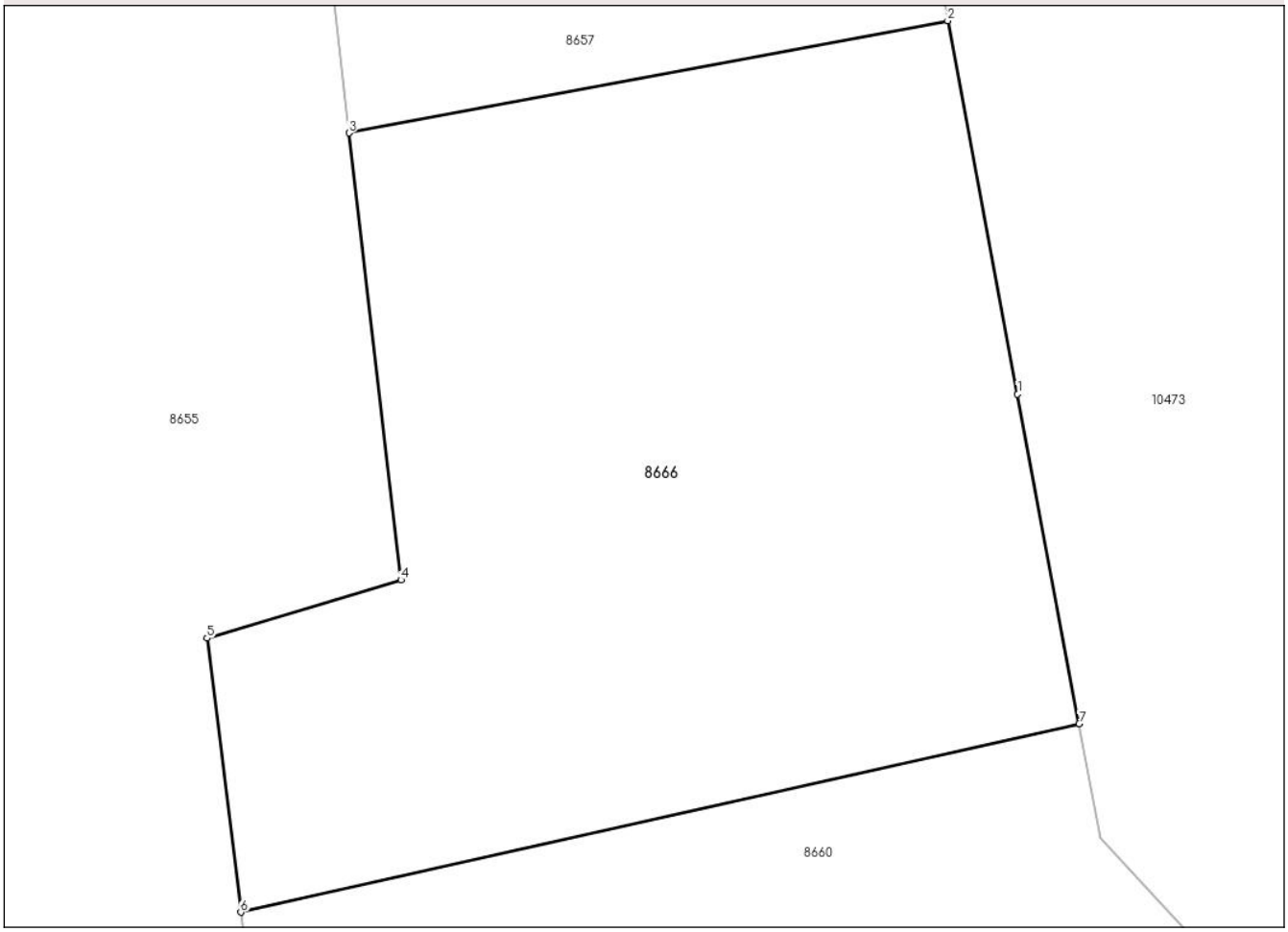
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	600	68	39/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.875,244 569.946,664	2	386.872,864 569.959,375	12.932
2	386.872,864 569.959,375	3	386.852,456 569.955,554	20.763
3	386.852,456 569.955,554	4	386.854,227 569.940,34	15.317
4	386.854,227 569.940,34	5	386.847,615 569.938,352	6.905
5	386.847,615 569.938,352	6	386.848,767 569.929,027	9.396

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.848,767 569.929,027	7	386.877,344 569.935,445	29.289
7	386.877,344 569.935,445	1	386.875,244 569.946,664	11.414

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8667

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/03/2023		
Act Administrativ nr. 28026/909, din 07/09/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA C ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

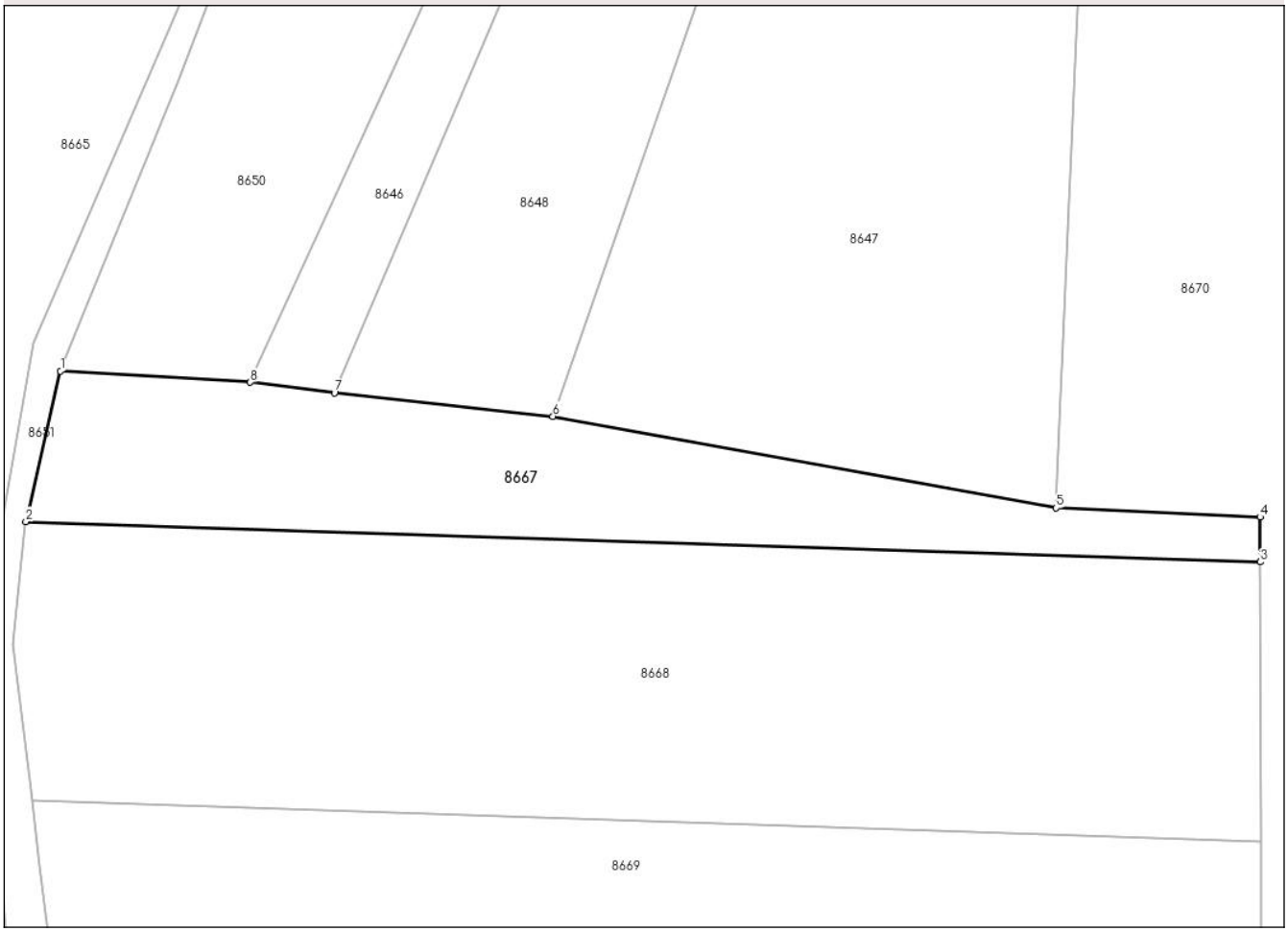
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	68	20/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.611,532 569.933,544	2	386.608,416 569.920,011	13.887
2	386.608,416 569.920,011	3	386.719,517 569.916,385	111.16
3	386.719,517 569.916,385	4	386.719,504 569.920,414	4.028
4	386.719,504 569.920,414	5	386.701,162 569.921,233	18.36
5	386.701,162 569.921,233	6	386.655,849 569.929,474	46.056

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.655,849 569.929,474	7	386.636,189 569.931,577	19.772
7	386.636,189 569.931,577	8	386.628,615 569.932,537	7.635
8	386.628,615 569.932,537	1	386.611,532 569.933,544	17.112

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8668

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/03/2023		
Act Administrativ nr. 28093/1057, din 07/01/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NAGHIU V MARIA** 2) **POPA T IOAN**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **POPA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	68	20/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.608,416 569.920,011	2	386.608,346 569.919,708	0.311
2	386.608,346 569.919,708	3	386.607,244 569.908,933	10.831
3	386.607,244 569.908,933	4	386.608,968 569.894,9	14.139
4	386.608,968 569.894,9	5	386.719,599 569.891,289	110.69
5	386.719,599 569.891,289	6	386.719,517 569.916,385	25.096

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.719,517 569.916,385	1	386.608,416 569.920,011	111.16

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8669

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/03/2023		
Act Administrativ nr. 25815/1122, din 22/03/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUNEA I ALEXANDRU**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **BUNEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

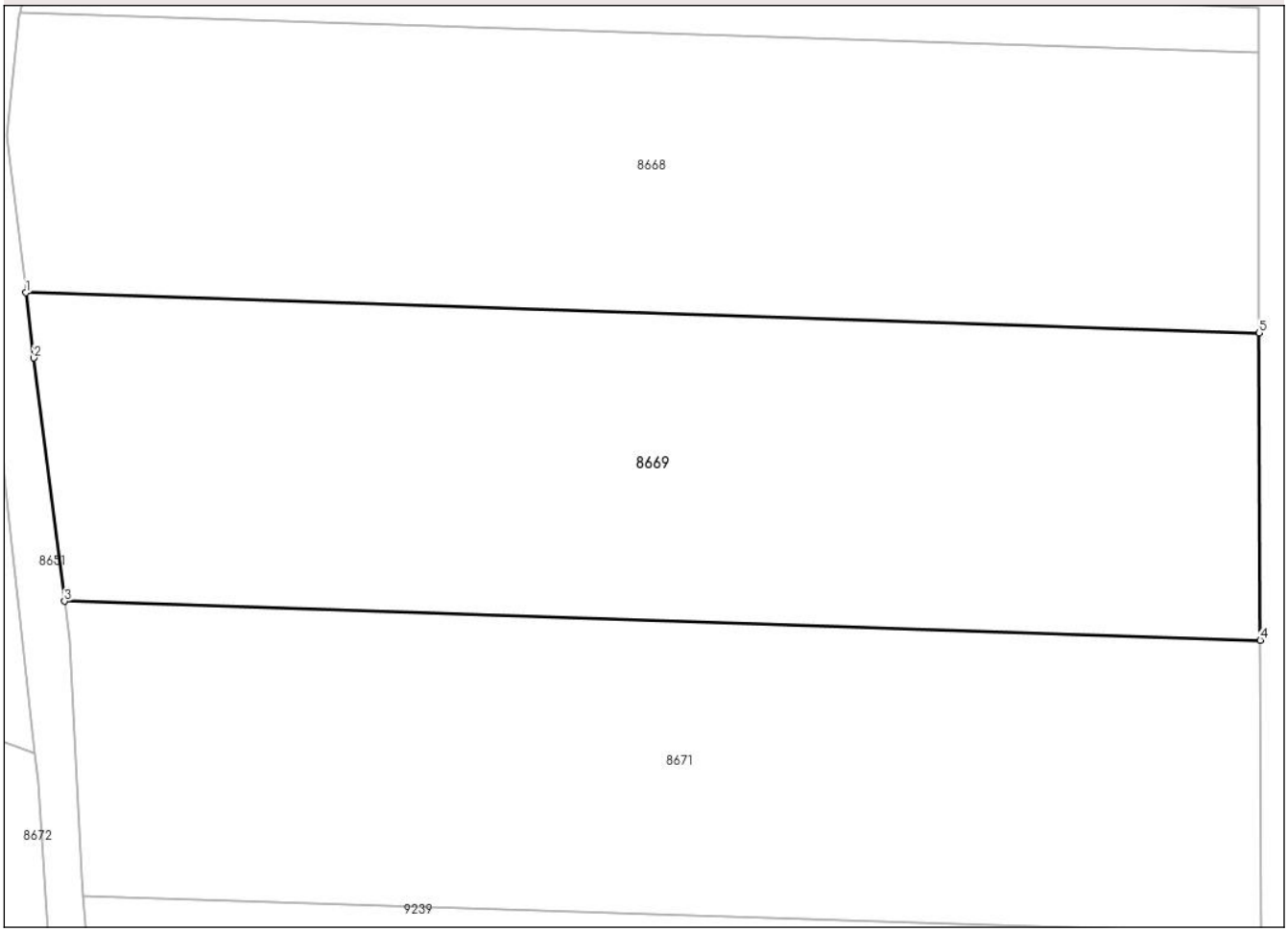
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	68	20/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.608,968 569.894,9	2	386.609,688 569.889,034	5.91
2	386.609,688 569.889,034	3	386.612,426 569.867,252	21.953
3	386.612,426 569.867,252	4	386.719,69 569.863,752	107.321
4	386.719,69 569.863,752	5	386.719,599 569.891,289	27.538
5	386.719,599 569.891,289	1	386.608,968 569.894,9	110.69

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8670

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.565	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.565	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.565	68	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.727,624 570.040,237	2	386.703,606 569.978,911	65.862
2	386.703,606 569.978,911	3	386.701,162 569.921,233	57.729
3	386.701,162 569.921,233	4	386.719,504 569.920,414	18.36
4	386.719,504 569.920,414	5	386.719,517 569.916,385	4.028
5	386.719,517 569.916,385	6	386.719,599 569.891,289	25.096

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.719,599 569.891,289	7	386.719,69 569.863,752	27.538
7	386.719,69 569.863,752	8	386.719,776 569.837,426	26.326
8	386.719,776 569.837,426	9	386.728,657 569.837,455	8.881
9	386.728,657 569.837,455	10	386.725,134 569.927,362	89.976
10	386.725,134 569.927,362	11	386.724,892 569.994,85	67.488
11	386.724,892 569.994,85	1	386.727,624 570.040,237	45.469

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8671

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/03/2023		
Act Administrativ nr. 28093/1091, din 26/01/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUNEA I IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

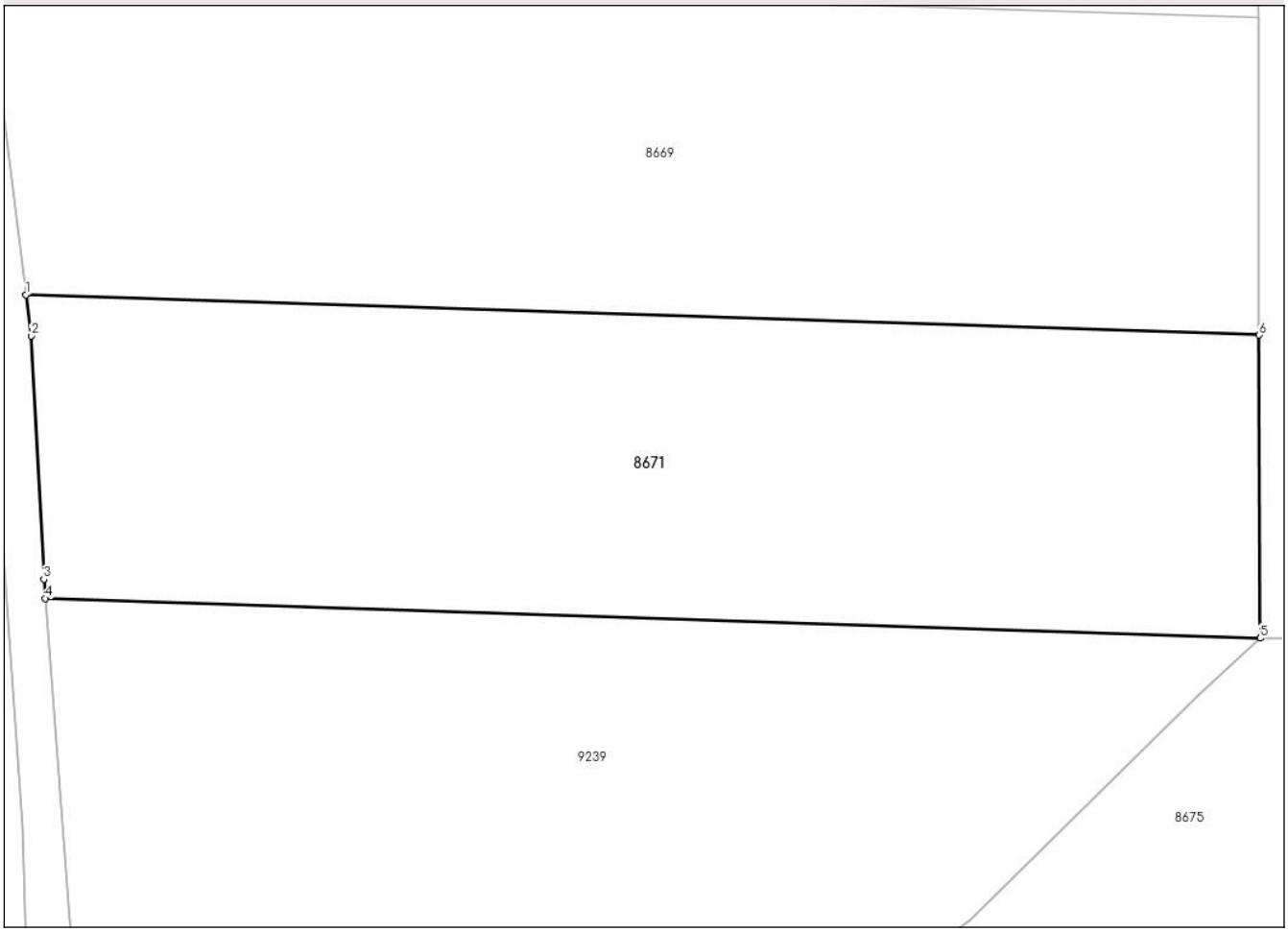
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	68	20/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.612,426 569.867,252	2	386.612,874 569.863,688	3.592
2	386.612,874 569.863,688	3	386.613,979 569.842,539	21.178
3	386.613,979 569.842,539	4	386.614,109 569.840,874	1.67
4	386.614,109 569.840,874	5	386.719,776 569.837,426	105.723
5	386.719,776 569.837,426	6	386.719,69 569.863,752	26.326

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.719,69 569.863,752	1	386.612,426 569.867,252	107.321

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8672

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.385	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

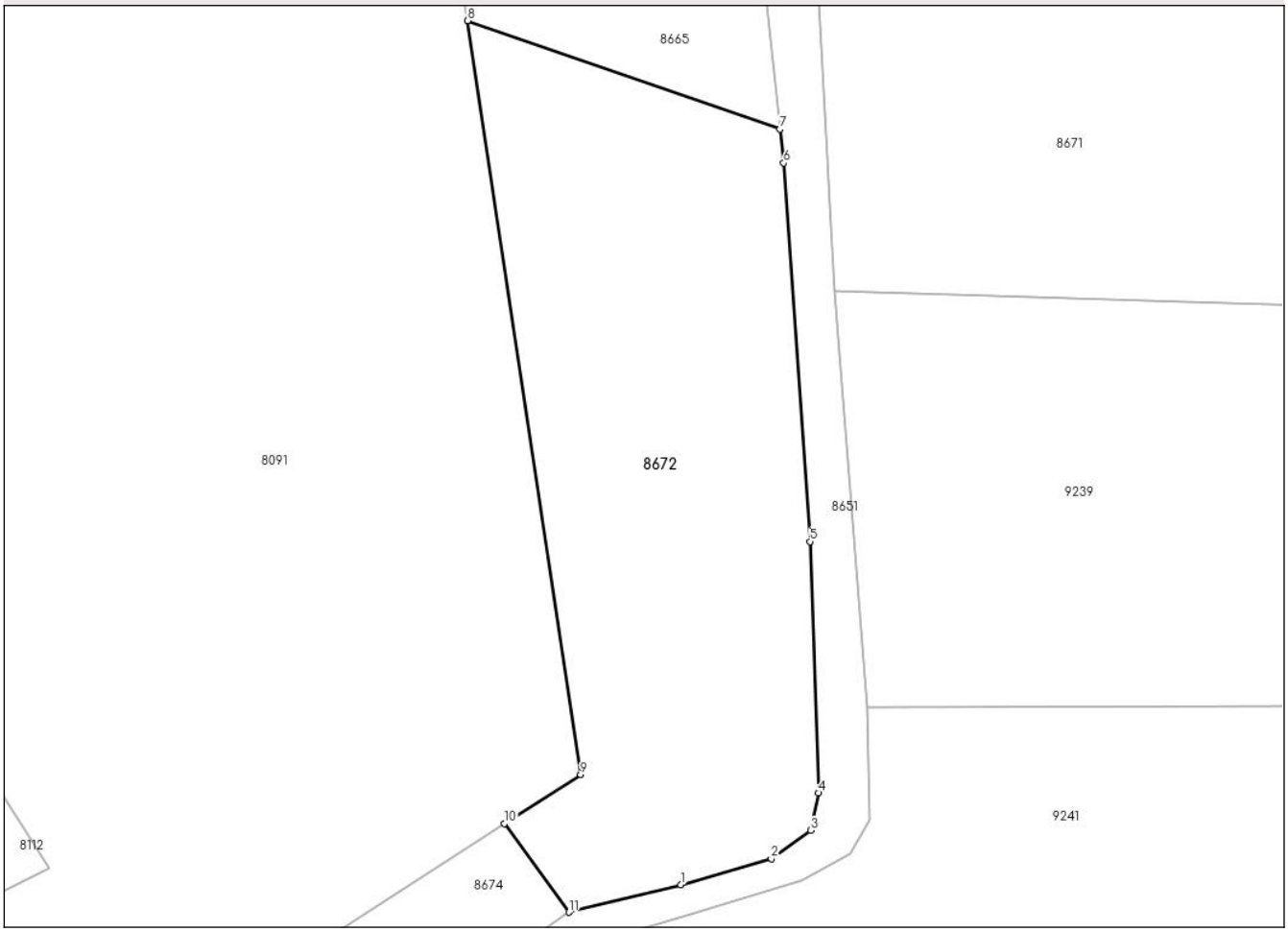
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.385	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.385	68	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.601,869 569.793,774	2	386.609,059 569.795,849	7.483
2	386.609,059 569.795,849	3	386.612,189 569.798,079	3.843
3	386.612,189 569.798,079	4	386.612,809 569.801,053	3.038
4	386.612,809 569.801,053	5	386.612,123 569.820,978	19.937
5	386.612,123 569.820,978	6	386.610,04 569.850,977	30.071

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.610,04 569.850,977	7	386.609,75 569.853,675	2.714
7	386.609,75 569.853,675	8	386.584,958 569.862,254	26.234
8	386.584,958 569.862,254	9	386.593,928 569.802,516	60.408
9	386.593,928 569.802,516	10	386.587,888 569.798,633	7.18
10	386.587,888 569.798,633	11	386.593,002 569.791,6	8.696
11	386.593,002 569.791,6	1	386.601,869 569.793,774	9.13

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8673

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.804	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

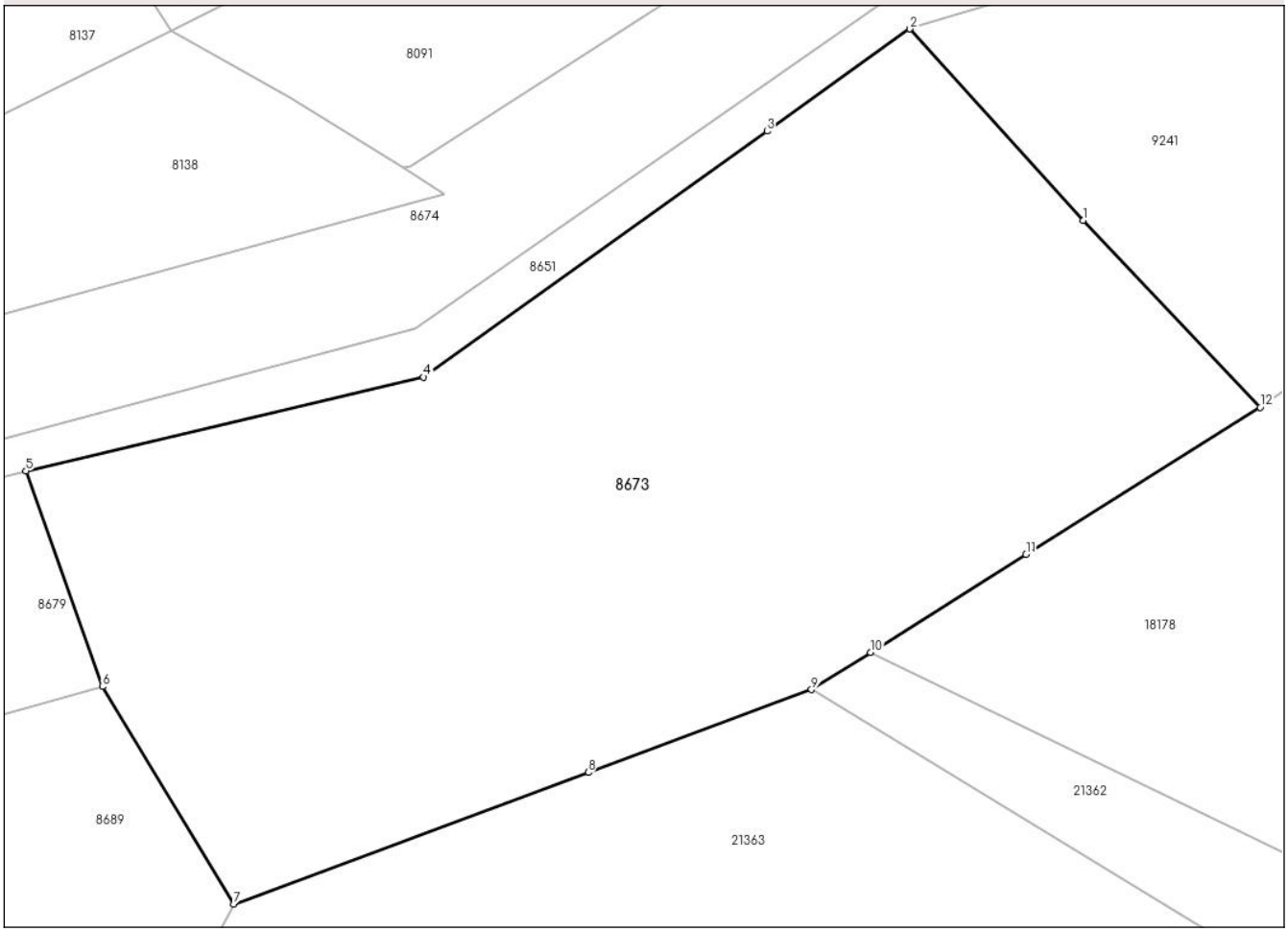
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.804	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.804	68	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.606,798 569.774,7	2	386.593,934 569.788,881	19.146
2	386.593,934 569.788,881	3	386.583,342 569.781,302	13.024
3	386.583,342 569.781,302	4	386.557,894 569.763,093	31.291
4	386.557,894 569.763,093	5	386.528,405 569.756,141	30.298
5	386.528,405 569.756,141	6	386.534,073 569.740,169	16.947

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.534,073 569.740,169	7	386.543,822 569.724,075	18.817
7	386.543,822 569.724,075	8	386.570,086 569.733,814	28.011
8	386.570,086 569.733,814	9	386.586,638 569.739,952	17.654
9	386.586,638 569.739,952	10	386.591,025 569.742,709	5.182
10	386.591,025 569.742,709	11	386.602,557 569.749,955	13.619
11	386.602,557 569.749,955	12	386.619,915 569.760,862	20.5
12	386.619,915 569.760,862	1	386.606,798 569.774,7	19.066

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8674

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55002	2.800	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24210 / 19/07/2018		
Act Notarial nr. 1273, din 17/07/2018 emis de Ielciu Doina Alexandrina (act administrativ nr 50/2904 din 12.07.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA;act administrativ nr 50/2904 din 11.06.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI CIURILA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IRIMIE MARCEL-DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

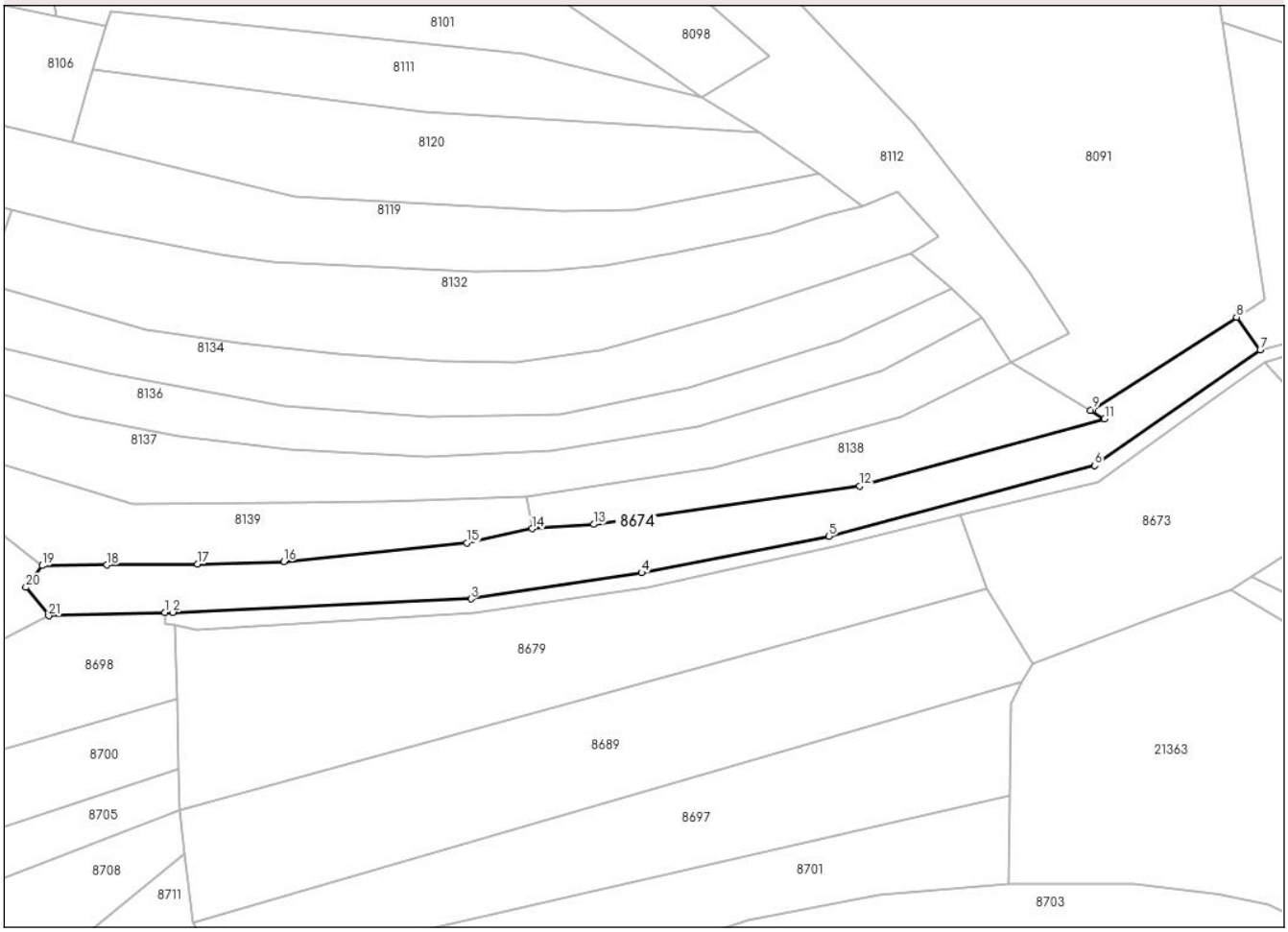
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55002	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	68	112	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.356,809 569.735,002	2	386.358,547 569.735,05	1.739
3	386.422,826 569.737,968	4	386.459,608 569.743,562	37.205
5	386.499,975 569.751,413	6	386.557,302 569.766,686	59.326
7	386.593,002 569.791,6	8	386.587,888 569.798,633	8.696
9	386.556,887 569.778,704	10	386.556,406 569.778,572	0.498

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.358,547 569.735,05	3	386.422,826 569.737,968	64.345
4	386.459,608 569.743,562	5	386.499,975 569.751,413	41.123
6	386.557,302 569.766,686	7	386.593,002 569.791,6	43.534
8	386.587,888 569.798,633	9	386.556,887 569.778,704	36.855
10	386.556,406 569.778,572	11	386.559,447 569.776,685	3.579

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	386.559,447 569.776,685	12	386.506,602 569.762,223	54.789
13	386.449,311 569.753,99	14	386.435,972 569.753,066	13.371
15	386.421,928 569.750,018	16	386.382,442 569.745,986	39.691
17	386.363,853 569.745,41	18	386.344,254 569.745,266	19.599
19	386.330,292 569.745,106	20	386.326,833 569.740,42	5.824
21	386.331,757 569.734,304	1	386.356,809 569.735,002	25.062

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	386.506,602 569.762,223	13	386.449,311 569.753,99	57.879
14	386.435,972 569.753,066	15	386.421,928 569.750,018	14.371
16	386.382,442 569.745,986	17	386.363,853 569.745,41	18.599
18	386.344,254 569.745,266	19	386.330,292 569.745,106	13.963
20	386.326,833 569.740,42	21	386.331,757 569.734,304	7.852

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8675

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.359	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 16/06/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

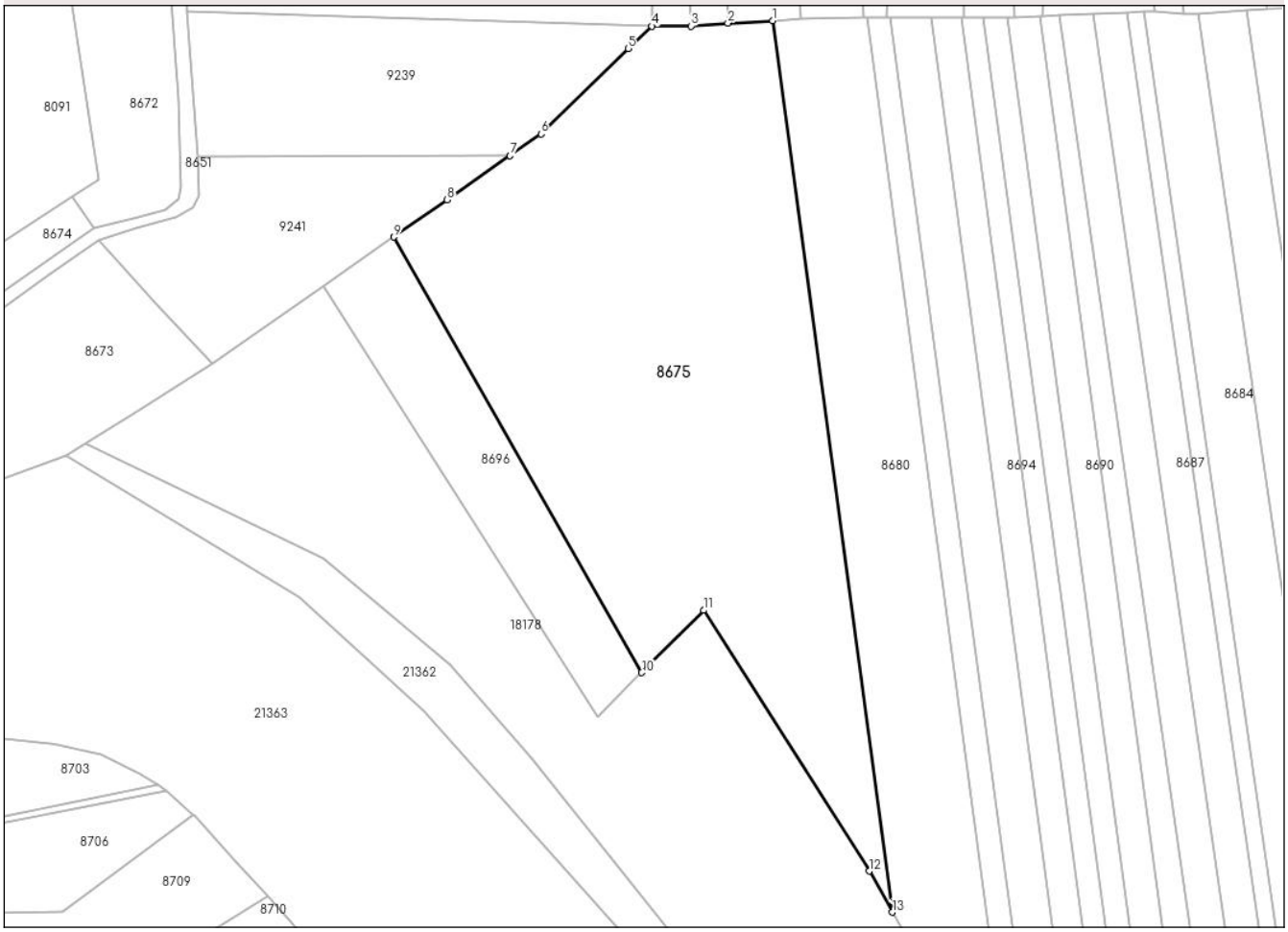
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.359	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.359	68	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.747,179 569.838,66	2	386.737,03 569.838,145	10.162
2	386.737,03 569.838,145	3	386.728,657 569.837,455	8.401
3	386.728,657 569.837,455	4	386.719,776 569.837,426	8.881
4	386.719,776 569.837,426	5	386.714,336 569.832,359	7.434
5	386.714,336 569.832,359	6	386.694,558 569.812,939	27.719

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.694,558 569.812,939	7	386.687,49 569.807,992	8.627
7	386.687,49 569.807,992	8	386.673,247 569.798,024	17.385
8	386.673,247 569.798,024	9	386.661,103 569.789,562	14.802
9	386.661,103 569.789,562	10	386.717,45 569.690,684	113.806
10	386.717,45 569.690,684	11	386.731,478 569.704,812	19.91
11	386.731,478 569.704,812	12	386.769,125 569.645,603	70.164
12	386.769,125 569.645,603	13	386.774,378 569.636,293	10.69
13	386.774,378 569.636,293	1	386.747,179 569.838,66	204.187

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8676

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/02/2023		
Act Administrativ nr. 28026/971, din 12/08/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TARŢA I ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

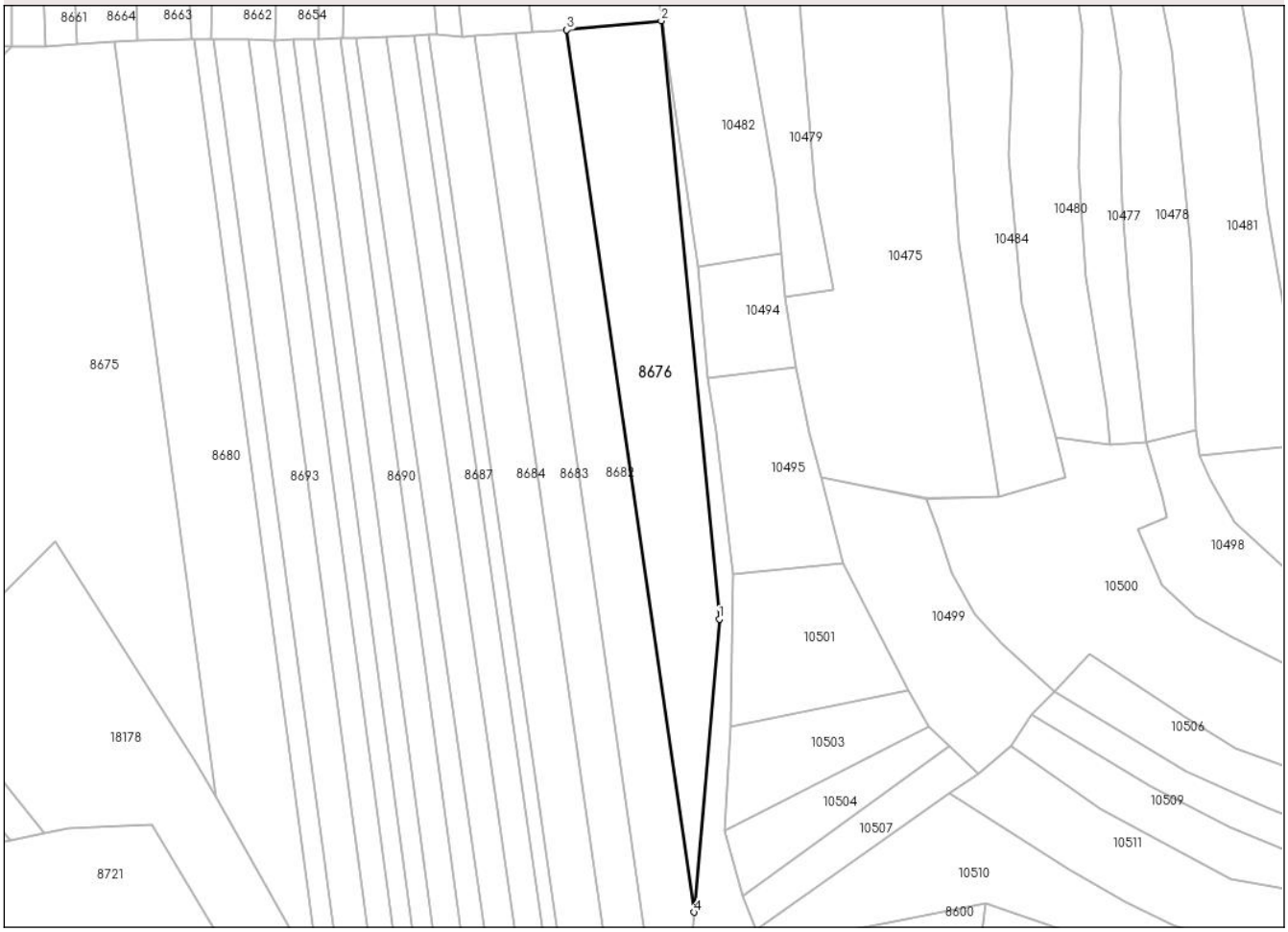
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.200	68	40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.909,703 569.683,883	2	386.894,116 569.844,434	161.305
2	386.894,116 569.844,434	3	386.868,765 569.841,972	25.47
3	386.868,765 569.841,972	4	386.902,923 569.605,234	239.19
4	386.902,923 569.605,234	1	386.909,703 569.683,883	78.941

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8677

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/03/2023		
Act Administrativ nr. 17915, din 24/11/2009 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA VASILE**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **CĂMĂRĂȘAN IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	200	68	124/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.268,932 569.775,68	2	386.267,742 569.776,614	1.514
2	386.267,742 569.776,614	3	386.116,966 569.677,501	180.434
3	386.116,966 569.677,501	4	386.117,419 569.676,865	0.781
4	386.117,419 569.676,865	1	386.268,932 569.775,68	180.888

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8678

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		27.094	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

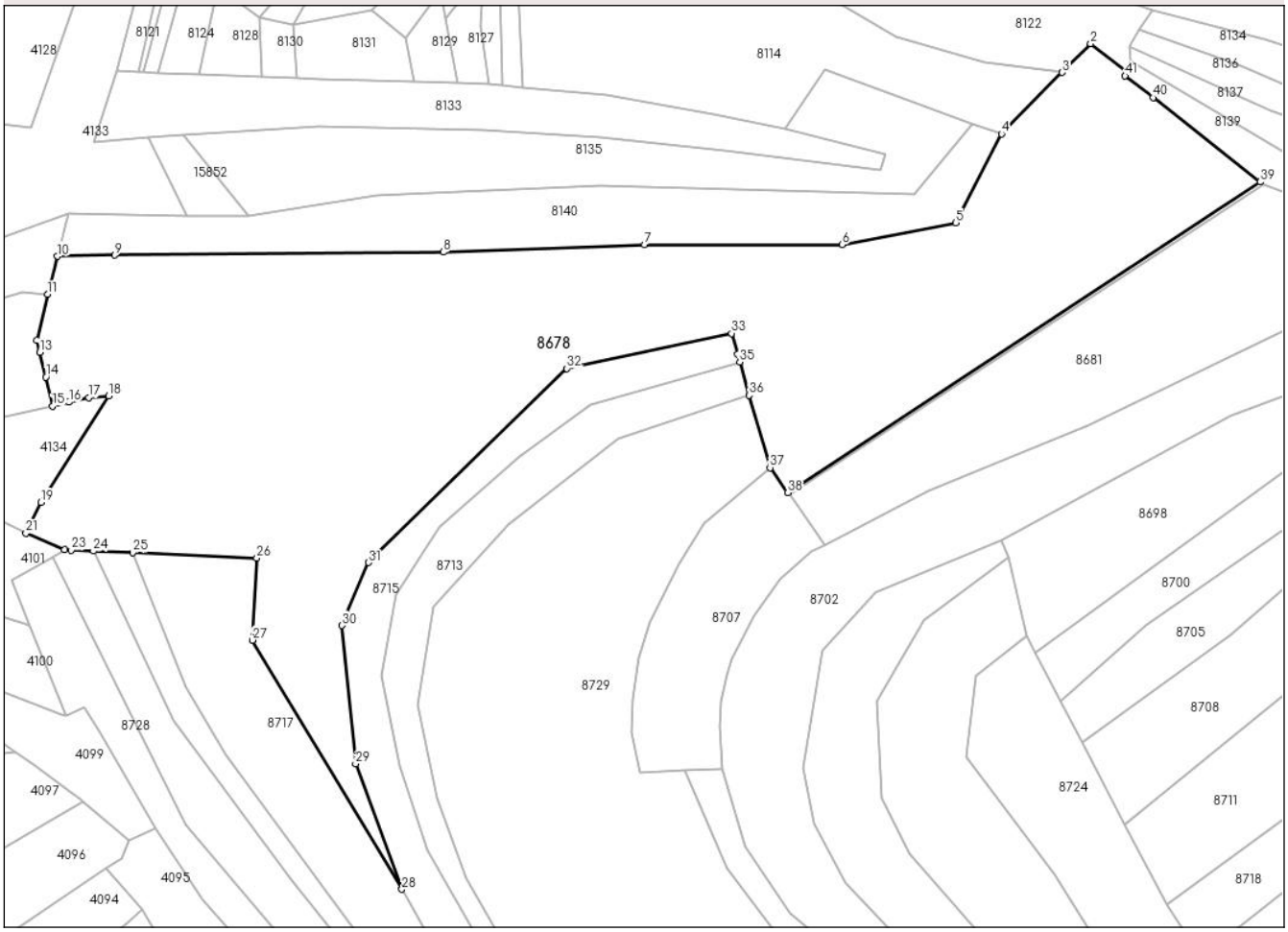
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	27.094	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	27.094	68	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	386.225,072 569.811,704	2	386.213,589 569.820,706	14.591
4	386.185,146 569.791,933	5	386.170,594 569.763,49	31.949
7	386.071,157 569.756,618	8	386.006,997 569.754,185	64.206
10	385.883,861 569.752,86	11	385.880,651 569.740,743	12.535
13	385.878,185 569.722,269	14	385.880,07 569.714,336	8.154
16	385.887,505 569.706,353	17	385.893,807 569.707,851	6.477

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	386.213,589 569.820,706	3	386.204,506 569.811,517	12.921
5	386.170,594 569.763,49	6	386.134,214 569.756,545	37.037
8	386.006,997 569.754,185	9	385.902,039 569.753,243	104.963
11	385.880,651 569.740,743	12	385.877,29 569.726,038	15.084
14	385.880,07 569.714,336	15	385.882,264 569.705,108	9.486
17	385.893,807 569.707,851	18	385.900,178 569.708,348	6.39

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	386.204,506 569.811,517	4	386.185,146 569.791,933	27.538
6	386.134,214 569.756,545	7	386.071,157 569.756,618	63.057
9	385.902,039 569.753,243	10	385.883,861 569.752,86	18.182
12	385.877,29 569.726,038	13	385.878,185 569.722,269	3.873
15	385.882,264 569.705,108	16	385.887,505 569.706,353	5.387
18	385.900,178 569.708,348	19	385.878,602 569.674,412	40.214

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	385.878,602 569.674,412	20	385.874,336 569.665,746	9.659
22	385.886,064 569.659,26	23	385.888,229 569.659,17	2.167
25	385.907,809 569.658,356	26	385.947,455 569.656,708	39.68
28	385.993,757 569.551,034	29	385.978,972 569.591,096	42.703
31	385.983,146 569.655,224	32	386.046,437 569.717,104	88.515
34	386.100,895 569.721,657	35	386.101,604 569.719,187	2.57
37	386.111,289 569.685,461	38	386.116,966 569.677,501	9.776
40	386.233,53 569.803,444	41	386.224,593 569.810,454	11.359

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	385.874,336 569.665,746	21	385.873,755 569.664,565	1.317
23	385.888,229 569.659,17	24	385.895,275 569.658,878	7.052
26	385.947,455 569.656,708	27	385.946,031 569.630,462	26.284
29	385.978,972 569.591,096	30	385.974,634 569.635,16	44.276
32	386.046,437 569.717,104	33	386.098,989 569.728,292	53.73
35	386.101,604 569.719,187	36	386.104,662 569.708,538	11.079
38	386.116,966 569.677,501	39	386.267,742 569.776,614	180.434
41	386.224,593 569.810,454	1	386.225,072 569.811,704	1.339

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	385.873,755 569.664,565	22	385.886,064 569.659,26	13.404
24	385.895,275 569.658,878	25	385.907,809 569.658,356	12.545
27	385.946,031 569.630,462	28	385.993,757 569.551,034	92.663
30	385.974,634 569.635,16	31	385.983,146 569.655,224	21.795
33	386.098,989 569.728,292	34	386.100,895 569.721,657	6.903
36	386.104,662 569.708,538	37	386.111,289 569.685,461	24.01
39	386.267,742 569.776,614	40	386.233,53 569.803,444	43.477

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8679

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/03/2023		
Act Administrativ nr. 25815/1136, din 02/06/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRIŞAN A VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.200	68	113/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.528,405 569.756,141	2	386.501,274 569.749,345	27.97
2	386.501,274 569.749,345	3	386.460,777 569.740,401	41.473
3	386.460,777 569.740,401	4	386.423,571 569.734,854	37.617
4	386.423,571 569.734,854	5	386.363,618 569.731,387	60.054
5	386.363,618 569.731,387	6	386.358,975 569.732,232	4.719

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.358,975 569.732,232	7	386.359,187 569.723,942	8.293
7	386.359,187 569.723,942	8	386.359,38 569.716,379	7.566
8	386.359,38 569.716,379	9	386.359,765 569.701,318	15.067
9	386.359,765 569.701,318	10	386.359,991 569.692,485	8.835
10	386.359,991 569.692,485	11	386.534,073 569.740,169	180.494
11	386.534,073 569.740,169	1	386.528,405 569.756,141	16.947

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8680

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.900	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/02/2023		
Act Administrativ nr. 25815/1124, din 23/03/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OLTEAN I VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

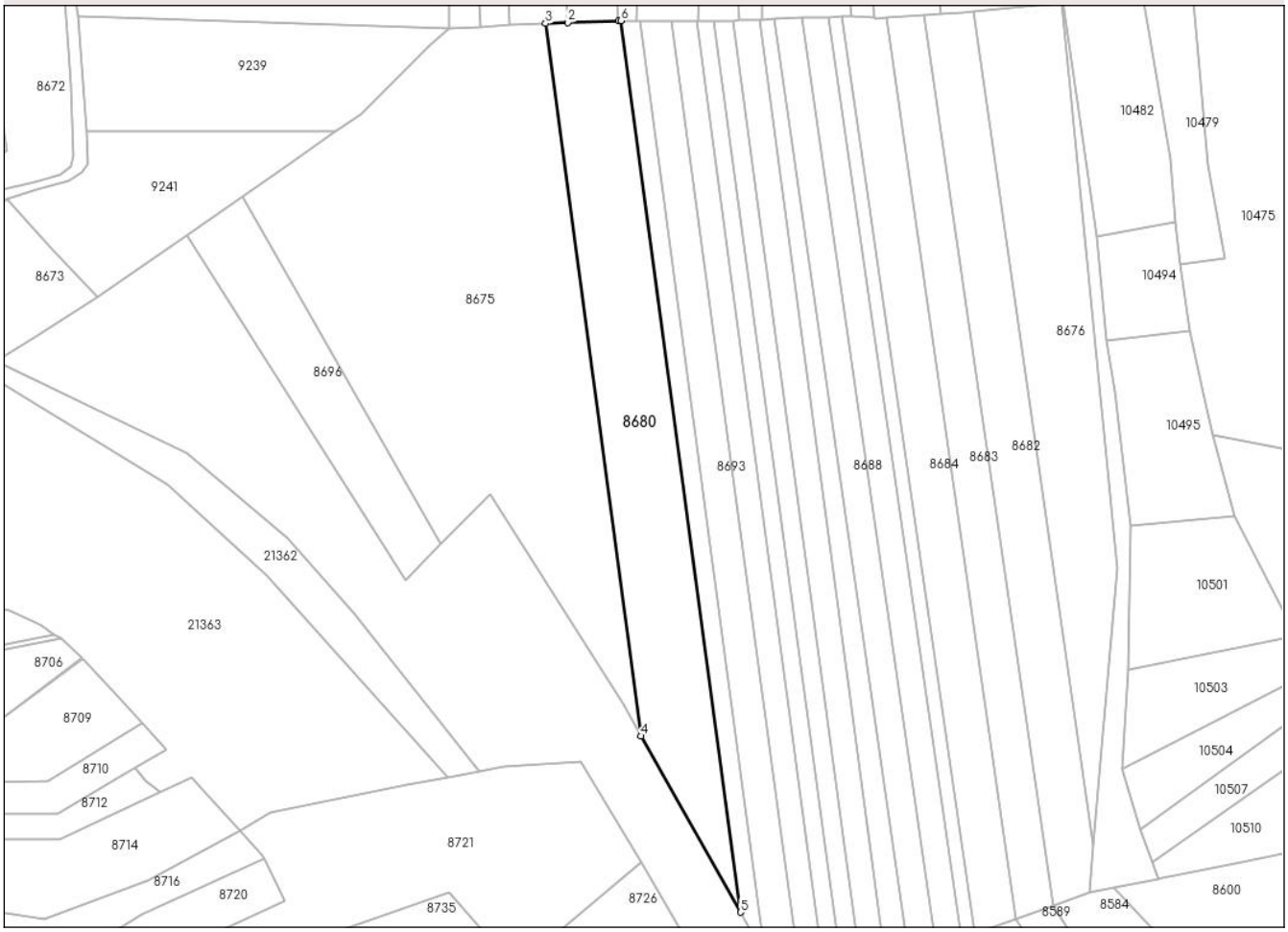
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	4.900	68	48/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.767,972 569.839,45	2	386.753,51 569.838,982	14.47
2	386.753,51 569.838,982	3	386.747,179 569.838,66	6.339
3	386.747,179 569.838,66	4	386.774,378 569.636,293	204.187
4	386.774,378 569.636,293	5	386.802,611 569.586,248	57.46
5	386.802,611 569.586,248	6	386.768,582 569.839,435	255.463

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.768,582 569.839,435	1	386.767,972 569.839,45	0.61

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8681

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.600	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/03/2023		
Act Administrativ nr. 17915, din 24/11/2009 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

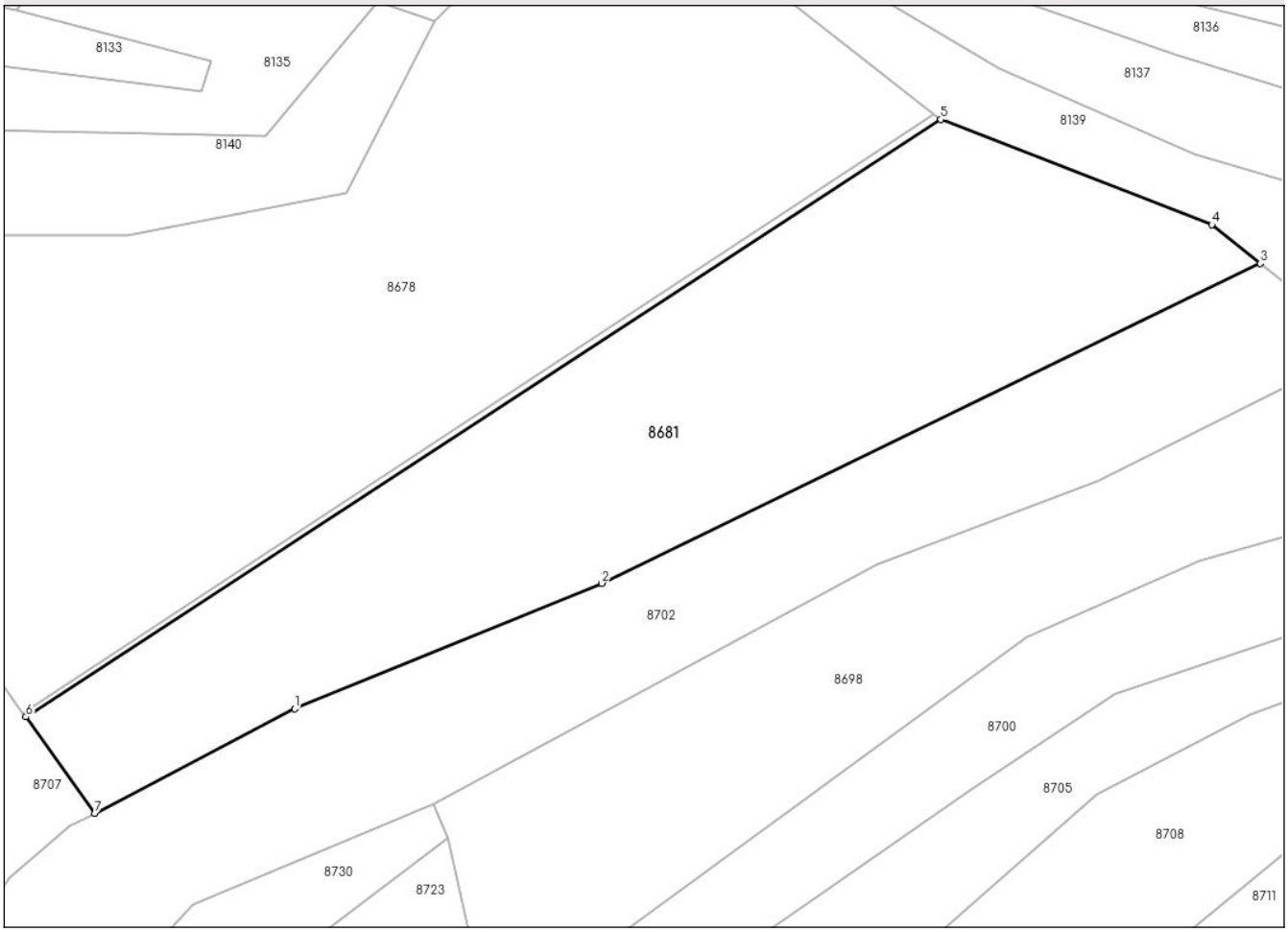
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.600	68	124	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.161,907 569.678,214	2	386.212,785 569.698,953	54.943
2	386.212,785 569.698,953	3	386.321,818 569.751,87	121.195
3	386.321,818 569.751,87	4	386.313,799 569.758,271	10.261
4	386.313,799 569.758,271	5	386.268,932 569.775,68	48.125
5	386.268,932 569.775,68	6	386.117,419 569.676,865	180.888

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.117,419 569.676,865	7	386.128,824 569.660,874	19.642
7	386.128,824 569.660,874	1	386.161,907 569.678,214	37.352

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8682

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, Filea de Jos

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61302	3.500	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2622 / 26/01/2021		
Act Administrativ nr. 28093/1015, din 02/09/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ (act administrativ nr 247 din 14.01.2021, emis de Primaria comunei Ciurila);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **TARŢA IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

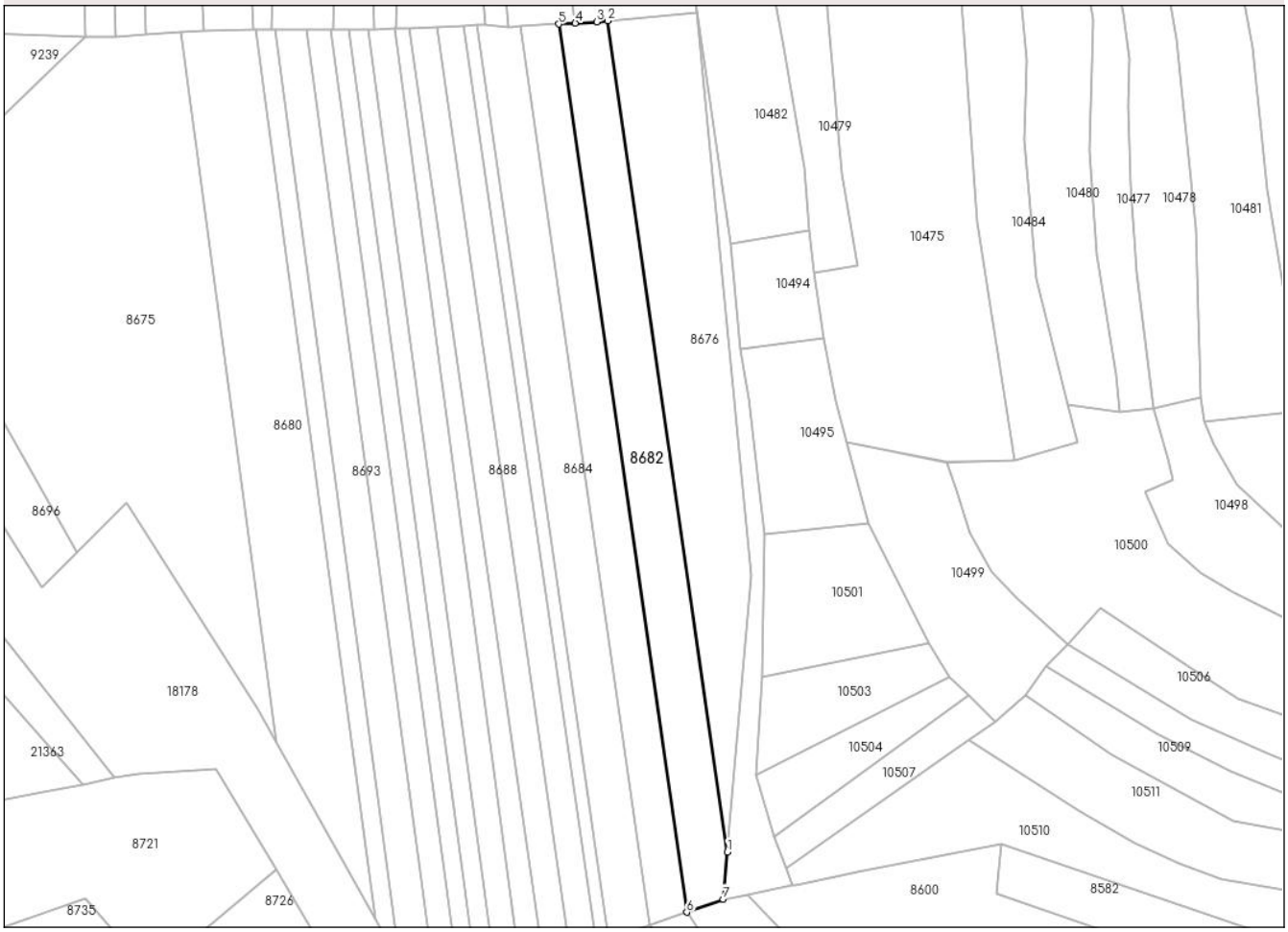
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61302	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	68	41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.902,923 569.605,234	2	386.868,765 569.841,972	239.19
2	386.868,765 569.841,972	3	386.865,713 569.841,676	3.066
3	386.865,713 569.841,676	4	386.859,608 569.841,303	6.117
4	386.859,608 569.841,303	5	386.854,881 569.841,015	4.736
5	386.854,881 569.841,015	6	386.891,374 569.588,097	255.537

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.891,374 569.588,097	7	386.901,766 569.591,808	11.035
7	386.901,766 569.591,808	1	386.902,923 569.605,234	13.476

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8683

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/02/2023		
Act Administrativ nr. 28093/1054, din 06/01/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHIŞA V EUGEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

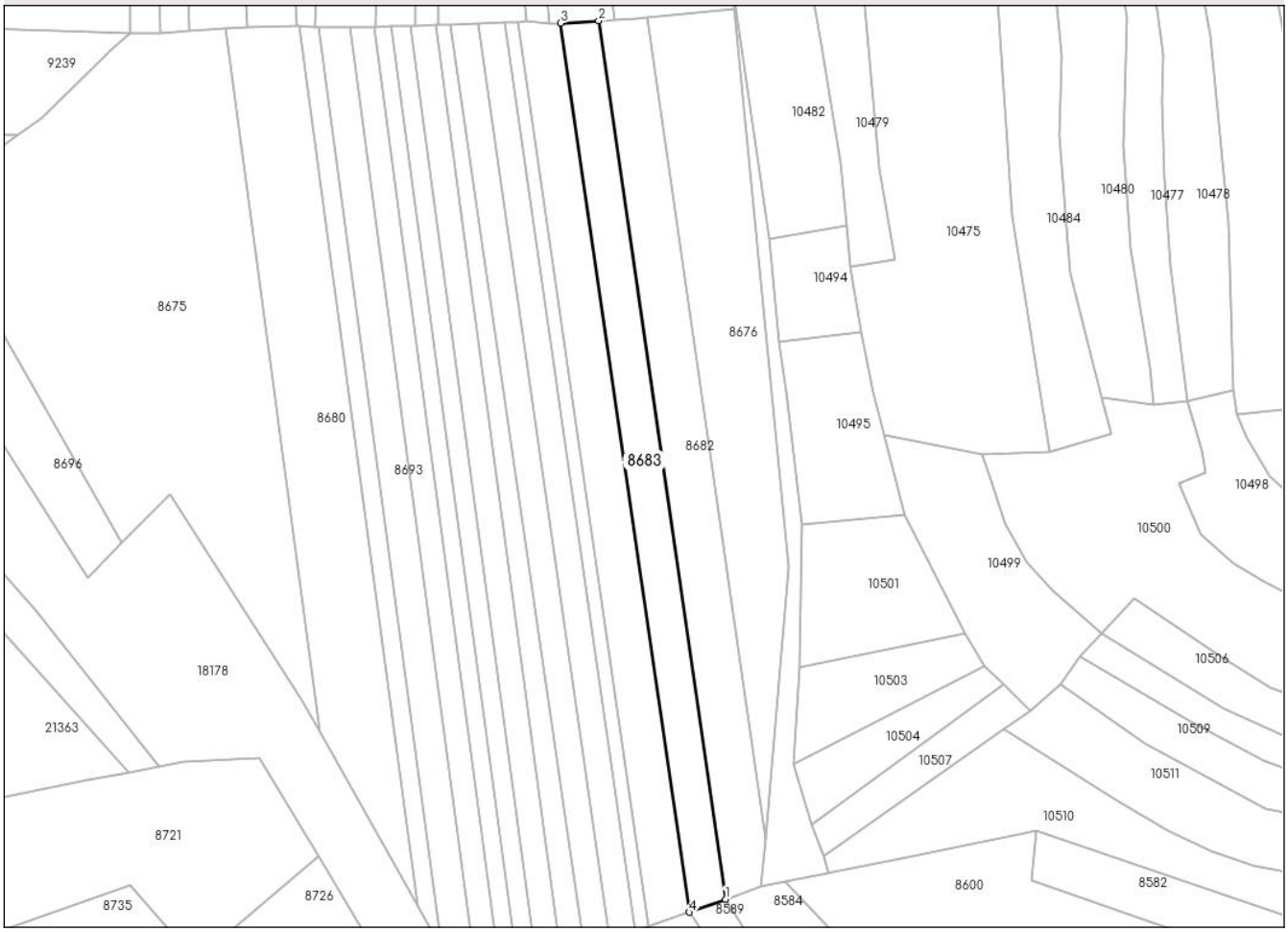
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	68	43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.891,374 569.588,097	2	386.854,881 569.841,015	255.537
2	386.854,881 569.841,015	3	386.843,973 569.840,349	10.928
3	386.843,973 569.840,349	4	386.880,909 569.584,36	258.639
4	386.880,909 569.584,36	1	386.891,374 569.588,097	11.112

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8684

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/02/2023		
Act Administrativ nr. 25852/878, din 22/06/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRIŞAN EMIL** 2) **CRIŞAN I VALER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

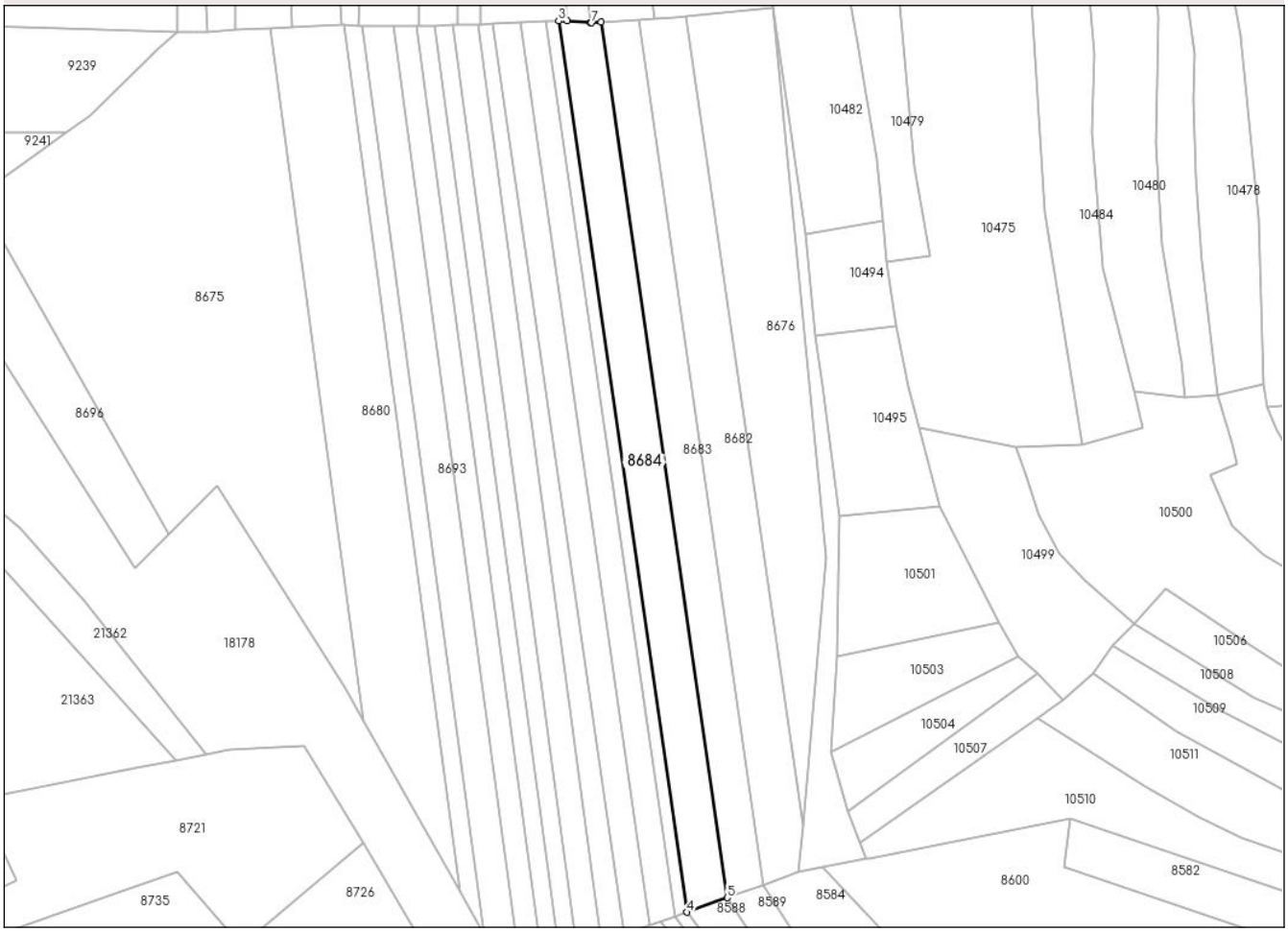
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	68	44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.840,662 569.840,221	2	386.834,006 569.840,786	6.68
2	386.834,006 569.840,786	3	386.831,533 569.840,682	2.475
3	386.831,533 569.840,682	4	386.869,124 569.580,152	263.228
4	386.869,124 569.580,152	5	386.880,909 569.584,36	12.514
5	386.880,909 569.584,36	6	386.843,973 569.840,349	258.639

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.843,973 569.840,349	7	386.841,172 569.840,178	2.807
7	386.841,172 569.840,178	1	386.840,662 569.840,221	0.512

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8685

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/02/2023		
Act Administrativ nr. 28026/920, din 10/09/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICLĂUŞ V VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

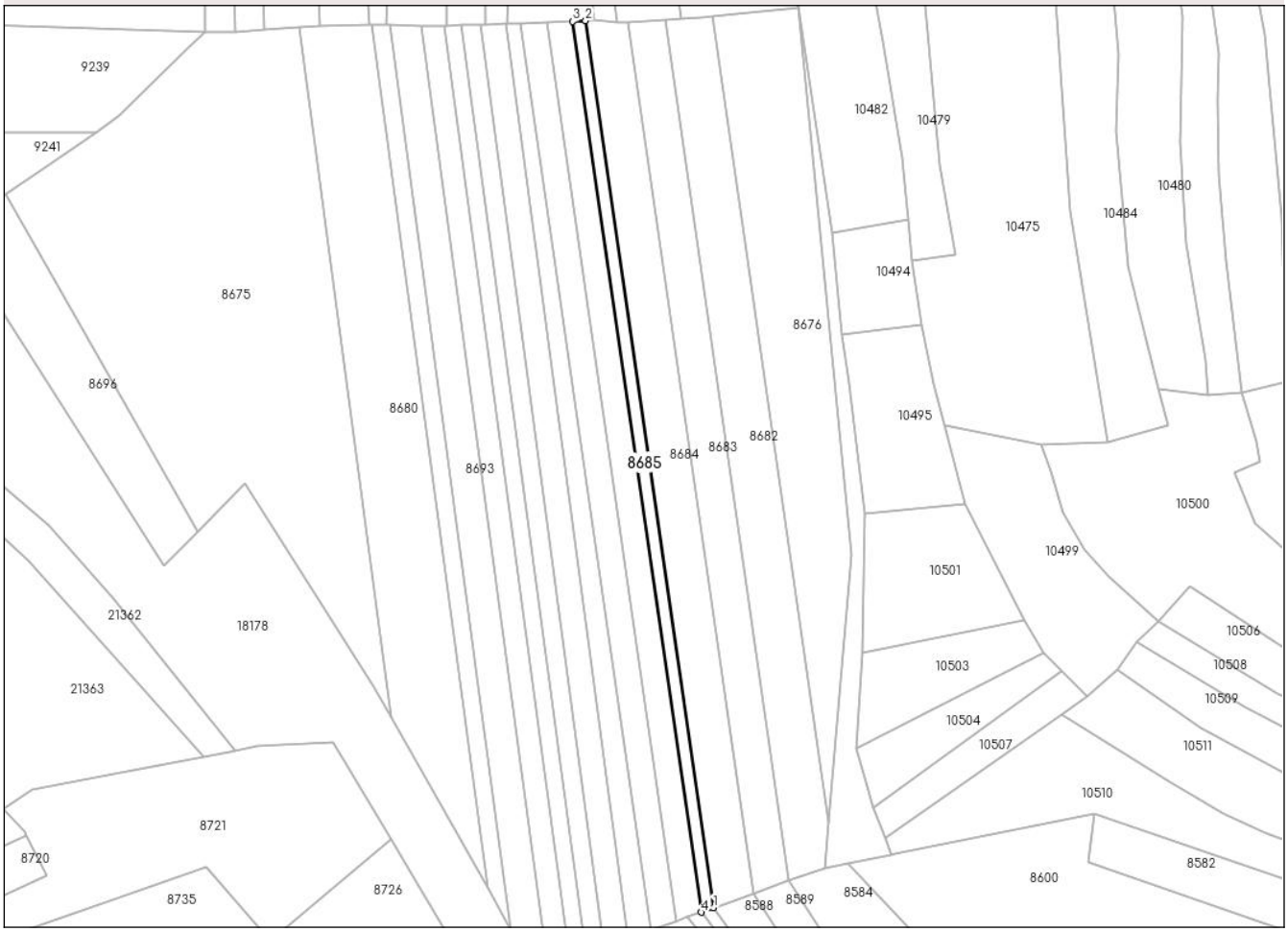
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	68	45/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.869,124 569.580,152	2	386.831,533 569.840,682	263.228
2	386.831,533 569.840,682	3	386.827,726 569.840,522	3.81
3	386.827,726 569.840,522	4	386.865,481 569.578,851	264.381
4	386.865,481 569.578,851	1	386.869,124 569.580,152	3.868

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8686

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/02/2023		
Act Administrativ nr. 25852/877, din 22/06/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IRIMIE A IOSEF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	68	48/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.768,582 569.839,435	2	386.802,611 569.586,248	255.463
2	386.802,611 569.586,248	3	386.809,696 569.573,689	14.419
3	386.809,696 569.573,689	4	386.773,995 569.839,32	268.019
4	386.773,995 569.839,32	5	386.773,068 569.839,322	0.927
5	386.773,068 569.839,322	1	386.768,582 569.839,435	4.487

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8687

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/02/2023		
Act Administrativ nr. 28026/920, din 10/09/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICLĂUŞ V VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

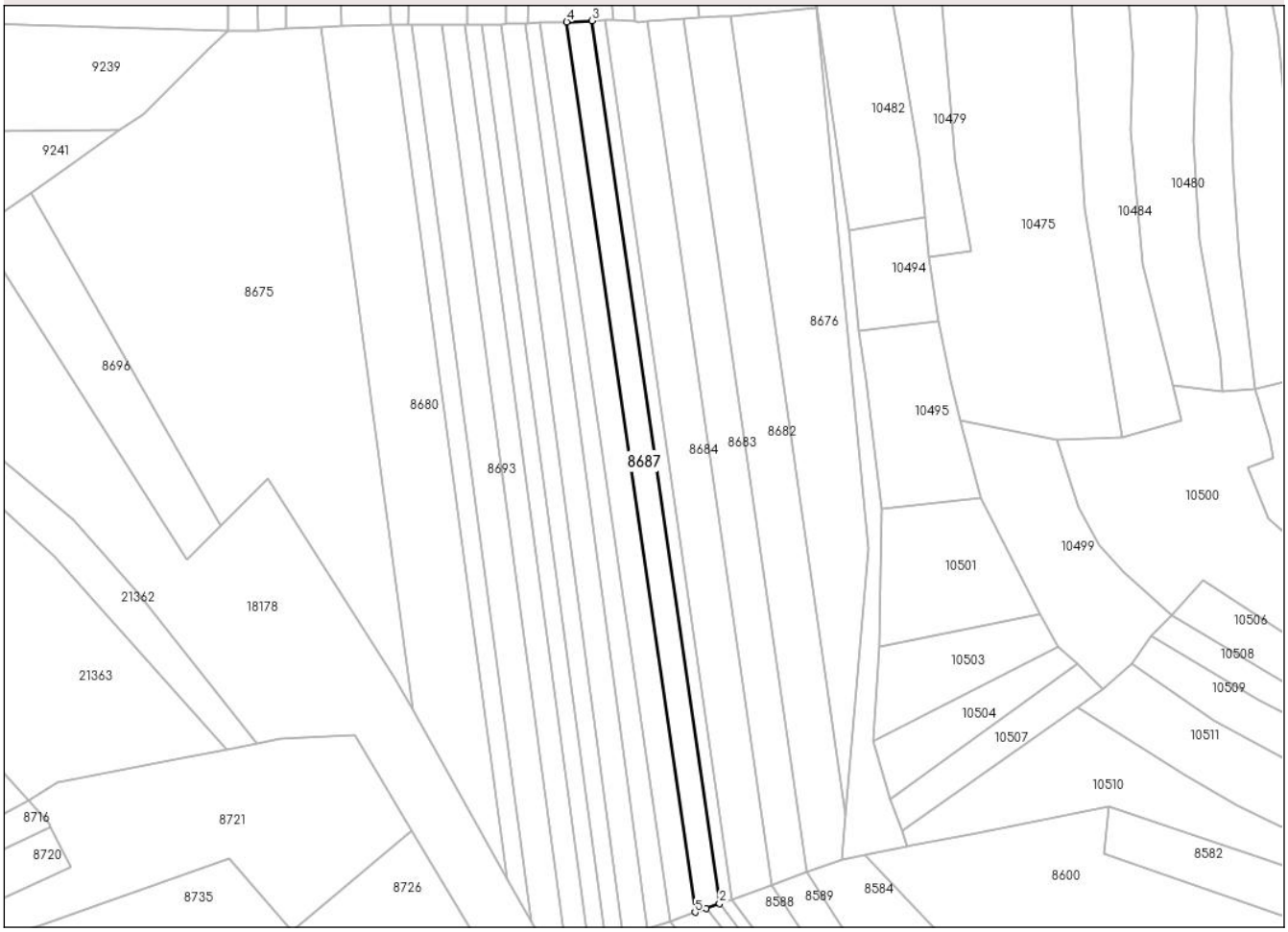
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	2.000	68	45/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.861,486 569.577,425	2	386.865,481 569.578,851	4.243
2	386.865,481 569.578,851	3	386.827,726 569.840,522	264.381
3	386.827,726 569.840,522	4	386.820,162 569.840,204	7.571
4	386.820,162 569.840,204	5	386.858,244 569.576,267	266.67
5	386.858,244 569.576,267	1	386.861,486 569.577,425	3.442

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8688

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/02/2023		
Act Administrativ nr. 28026/912, din 08/09/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA I VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

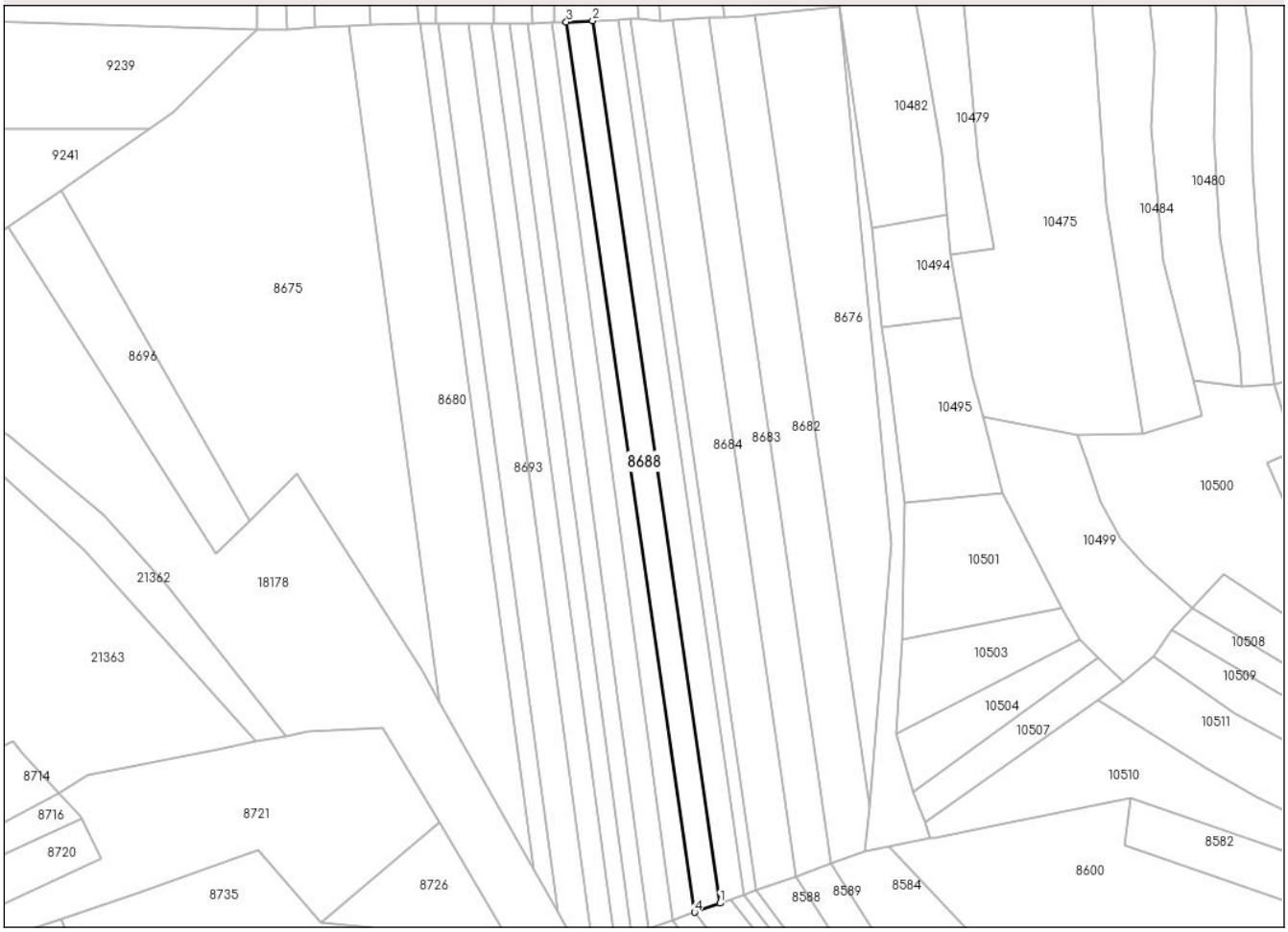
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	68	45/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.858,244 569.576,267	2	386.820,162 569.840,204	266.67
2	386.820,162 569.840,204	3	386.812,288 569.839,873	7.88
3	386.812,288 569.839,873	4	386.850,711 569.573,577	269.054
4	386.850,711 569.573,577	1	386.858,244 569.576,267	7.999

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8689

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/03/2023		
Act Administrativ nr. 1641/1325, din 18/10/2001 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TARŢA TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

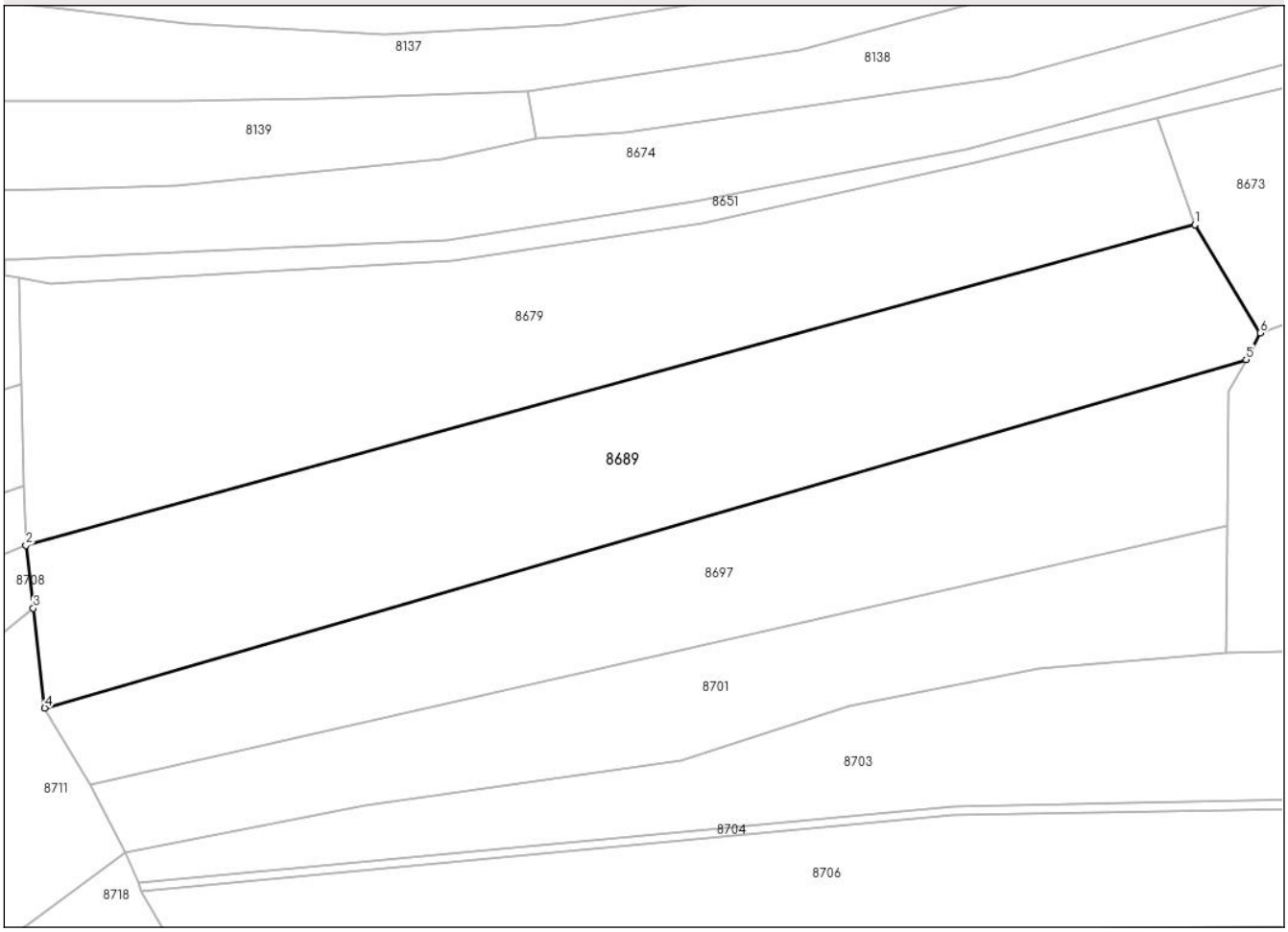
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	68	113	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.534,073 569.740,169	2	386.359,991 569.692,485	180.494
2	386.359,991 569.692,485	3	386.361,075 569.683,137	9.411
3	386.361,075 569.683,137	4	386.362,798 569.668,272	14.964
4	386.362,798 569.668,272	5	386.541,715 569.720,15	186.287
5	386.541,715 569.720,15	6	386.543,822 569.724,075	4.455

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.543,822 569.724,075	1	386.534,073 569.740,169	18.817

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8690

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/02/2023		
Act Administrativ nr. 25852/857, din 23/01/2008 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISAN I ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

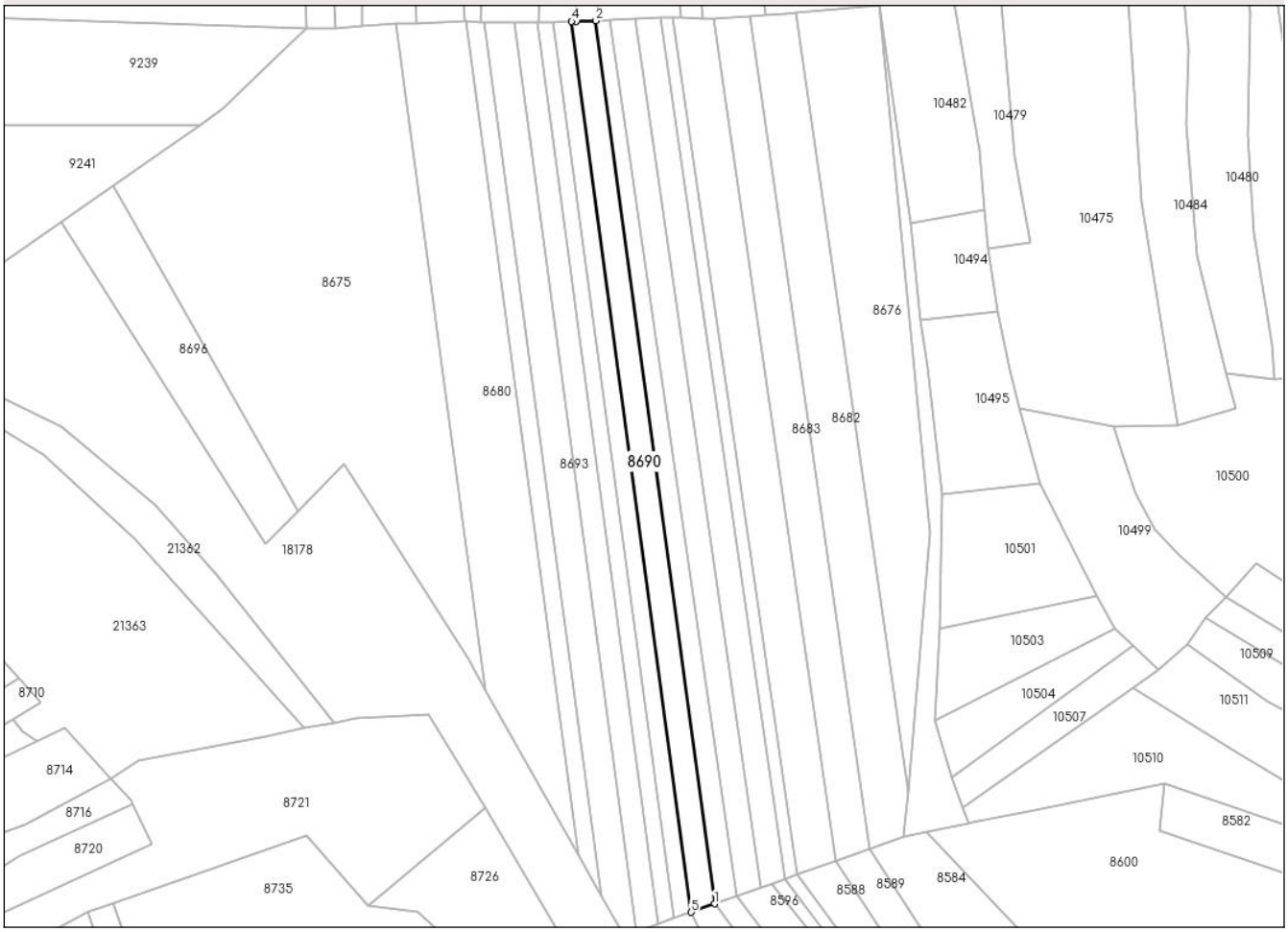
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	68	46/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.844,108 569.571,219	2	386.808,024 569.839,699	270.894
2	386.808,024 569.839,699	3	386.802,092 569.839,505	5.936
3	386.802,092 569.839,505	4	386.800,636 569.839,477	1.456
4	386.800,636 569.839,477	5	386.837,03 569.568,692	273.22
5	386.837,03 569.568,692	1	386.844,108 569.571,219	7.516

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8691

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/02/2023		
Act Administrativ nr. 25852/857, din 23/01/2008 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISAN I ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

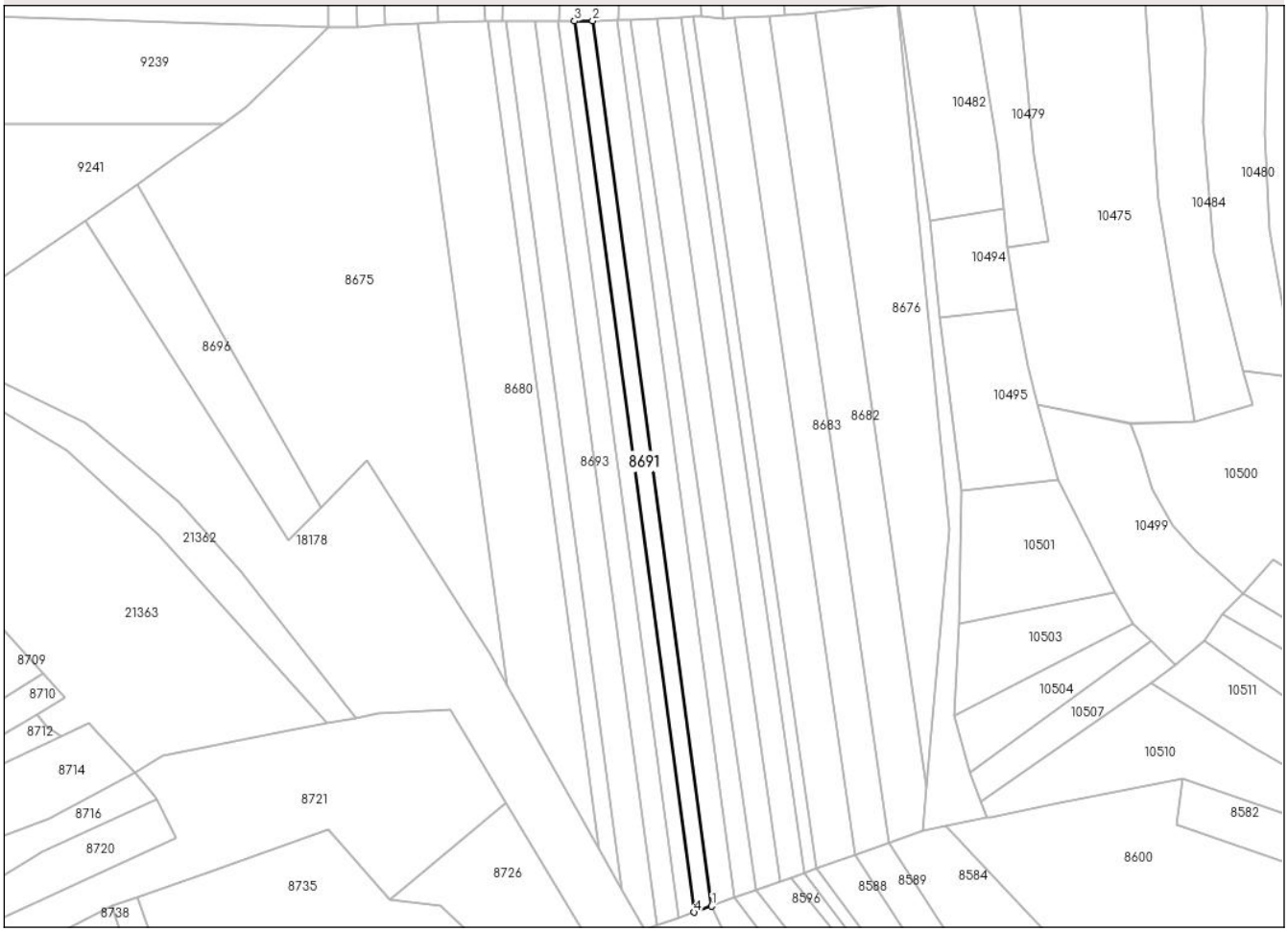
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.500	68	46/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.837,03 569.568,692	2	386.800,636 569.839,477	273.22
2	386.800,636 569.839,477	3	386.795,129 569.839,372	5.508
3	386.795,129 569.839,372	4	386.831,762 569.566,81	275.013
4	386.831,762 569.566,81	1	386.837,03 569.568,692	5.594

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8692

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/02/2023		
Act Administrativ nr. 1618/1473, din 18/03/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICLAUS VIRGINIA** 2) **MICLAUS MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

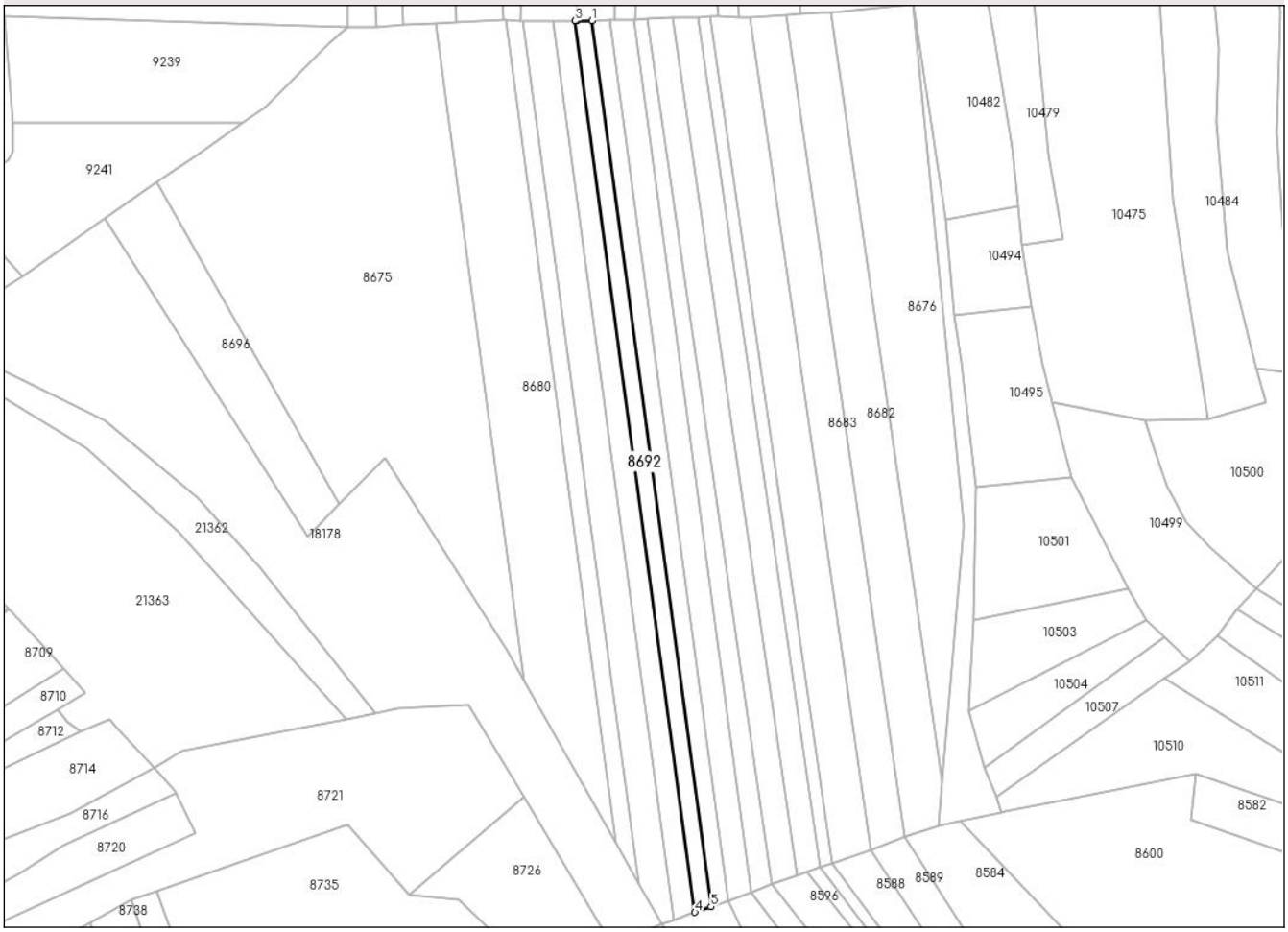
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.400	68	46/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.795,129 569.839,372	2	386.790,521 569.839,284	4.609
2	386.790,521 569.839,284	3	386.790,02 569.839,286	0.501
3	386.790,02 569.839,286	4	386.826,875 569.565,065	276.686
4	386.826,875 569.565,065	5	386.831,762 569.566,81	5.189
5	386.831,762 569.566,81	1	386.795,129 569.839,372	275.013

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8693

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/02/2023		
Act Administrativ nr. 28093/1092, din 26/01/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMA V VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

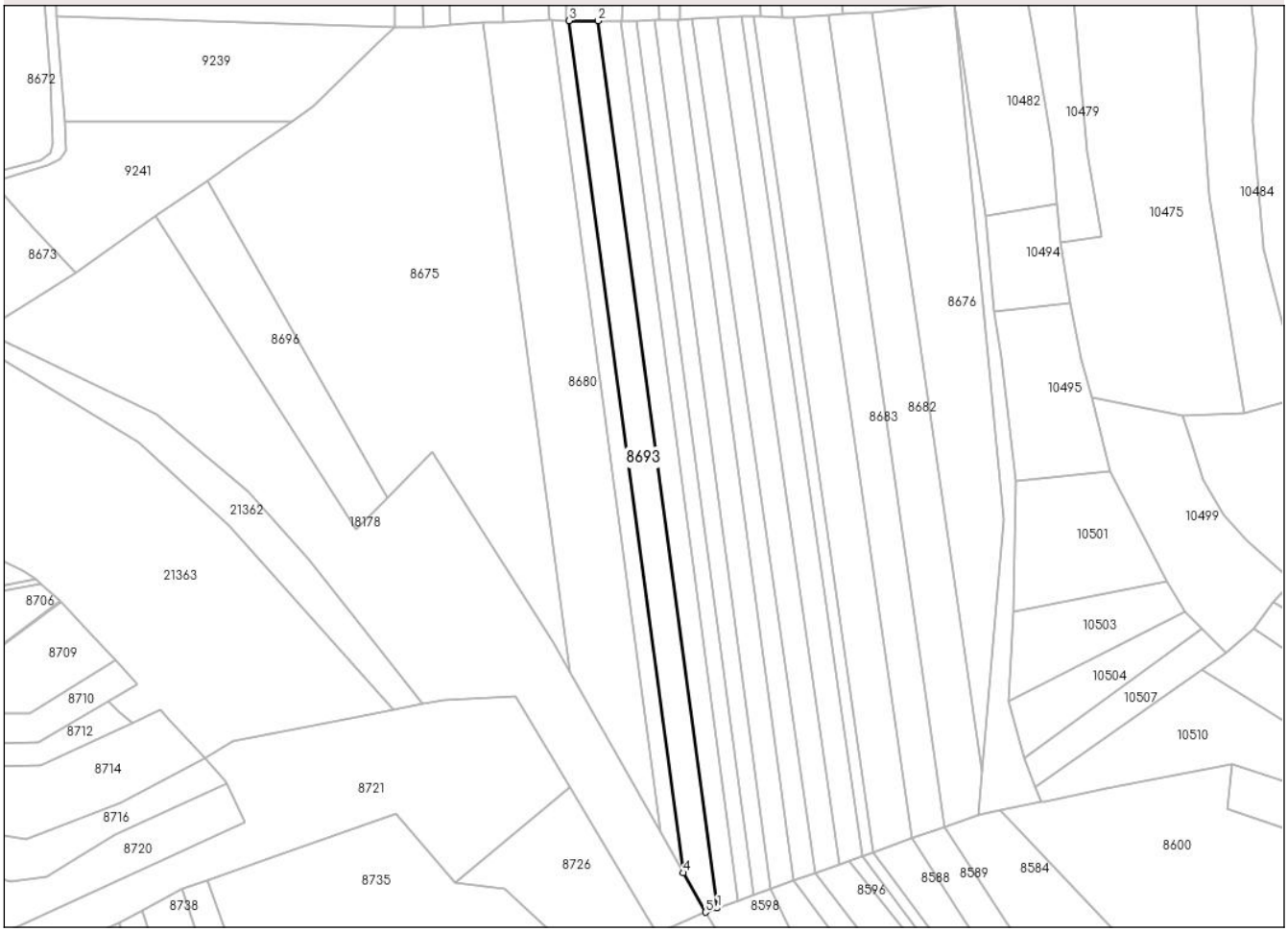
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	68	47/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.820,292 569.562,715	2	386.783,119 569.839,3	279.072
2	386.783,119 569.839,3	3	386.773,995 569.839,32	9.124
3	386.773,995 569.839,32	4	386.809,696 569.573,689	268.019
4	386.809,696 569.573,689	5	386.816,625 569.561,405	14.104
5	386.816,625 569.561,405	1	386.820,292 569.562,715	3.894

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8694

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

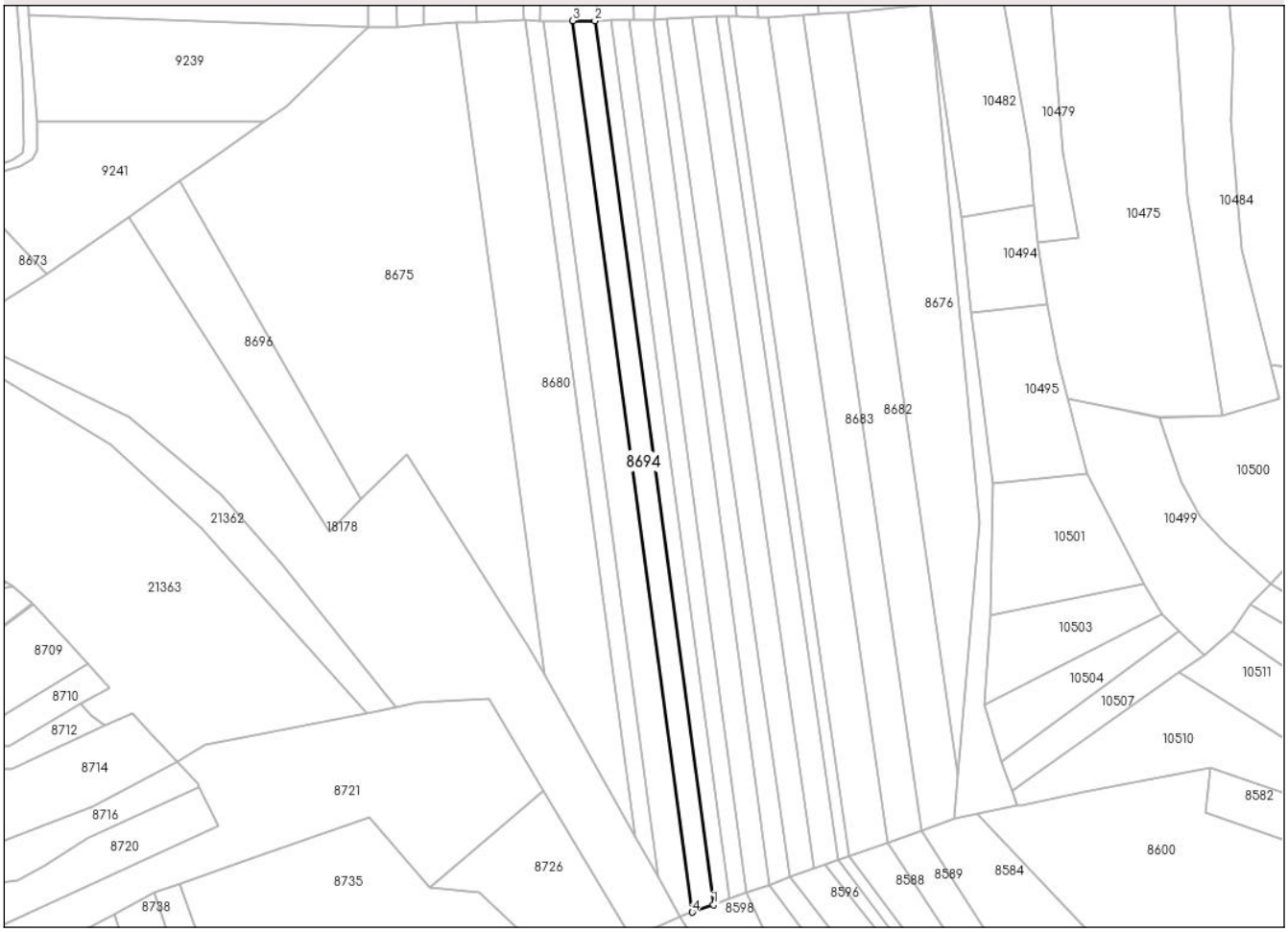
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.900	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.826,875 569.565,065	2	386.790,02 569.839,286	276.686
2	386.790,02 569.839,286	3	386.783,119 569.839,3	6.901
3	386.783,119 569.839,3	4	386.820,292 569.562,715	279.072
4	386.820,292 569.562,715	1	386.826,875 569.565,065	6.99

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8695

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/02/2023		
Act Administrativ nr. 28093/1042, din 20/12/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICLĂUŞ G GHERASIM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	68	45/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.850,711 569.573,577	2	386.812,288 569.839,873	269.054
2	386.812,288 569.839,873	3	386.808,616 569.839,718	3.675
3	386.808,616 569.839,718	4	386.808,024 569.839,699	0.592
4	386.808,024 569.839,699	5	386.844,108 569.571,219	270.894
5	386.844,108 569.571,219	1	386.850,711 569.573,577	7.011

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8696

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/03/2024		
Act Administrativ nr. 18180, din 14/12/2009 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TARTA BUNICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

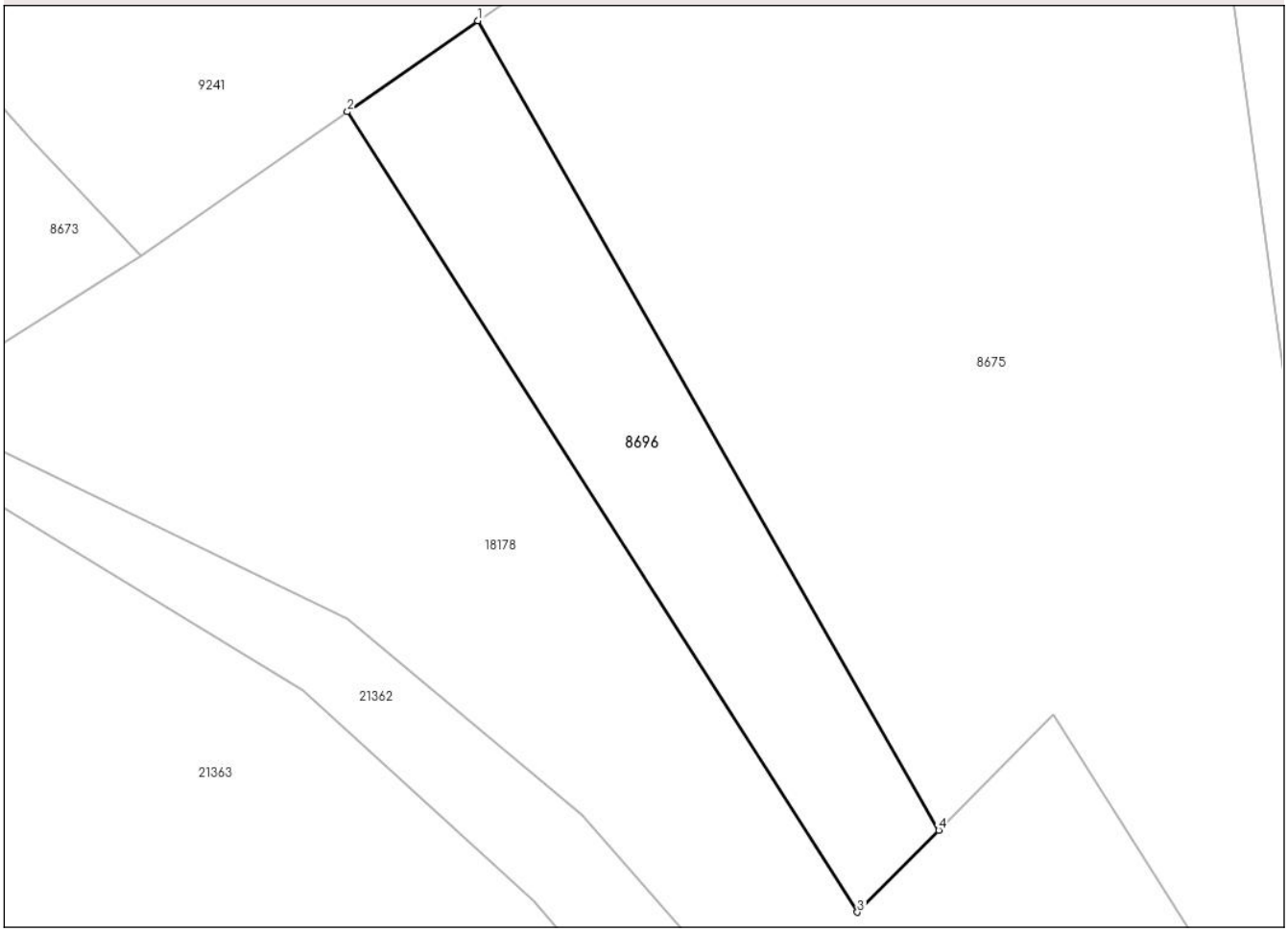
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.900	68	47/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.661,103 569.789,562	2	386.645,15 569.778,446	19.444
2	386.645,15 569.778,446	3	386.707,509 569.680,672	115.967
3	386.707,509 569.680,672	4	386.717,45 569.690,684	14.108
4	386.717,45 569.690,684	1	386.661,103 569.789,562	113.806

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8697

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/03/2023		
Act Administrativ nr. 3131/1515, din 18/09/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IRIMIE SILVIU**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **IRIMIE MARCEL-DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

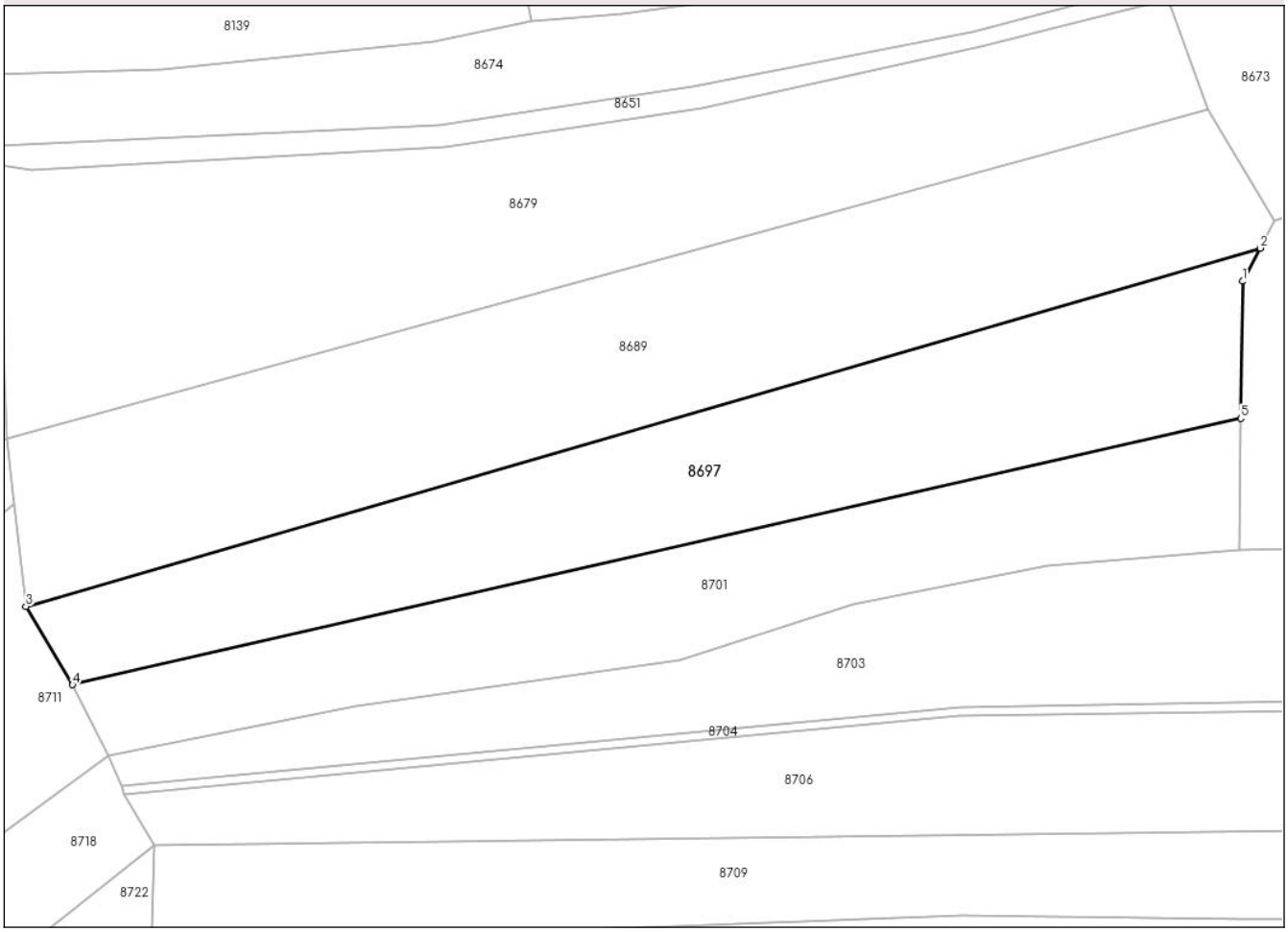
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	68	111	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.539,137 569.715,349	2	386.541,715 569.720,15	5.45
2	386.541,715 569.720,15	3	386.362,798 569.668,272	186.287
3	386.362,798 569.668,272	4	386.369,562 569.656,923	13.212
4	386.369,562 569.656,923	5	386.538,915 569.695,488	173.689
5	386.538,915 569.695,488	1	386.539,137 569.715,349	19.862

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8698

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/03/2023		
Act Administrativ nr. 28026/907, din 07/09/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRIŞAN V GĂVRILĂ** 2) **CRIŞAN VICTORIA** 3) **CRIŞAN V VASILE** 4) **CRIŞAN V VALERIA** 5) **CRIŞAN V GLIGOR** 6) **GHIŞA V EUGEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	68	120/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.356,876 569.732,614	2	386.356,809 569.735,002	2.389
2	386.356,809 569.735,002	3	386.331,757 569.734,304	25.062
3	386.331,757 569.734,304	4	386.294,972 569.715,794	41.18
4	386.294,972 569.715,794	5	386.258,416 569.702,008	39.068
5	386.258,416 569.702,008	6	386.184,974 569.662,453	83.417

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.184,974 569.662,453	7	386.187,318 569.656,867	6.058
7	386.187,318 569.656,867	8	386.193,038 569.631,815	25.696
8	386.193,038 569.631,815	9	386.195,862 569.626,413	6.096
9	386.195,862 569.626,413	10	386.283,07 569.690,026	107.944
10	386.283,07 569.690,026	11	386.311,7 569.702,588	31.266
11	386.311,7 569.702,588	12	386.359,38 569.716,379	49.634
12	386.359,38 569.716,379	13	386.359,187 569.723,942	7.566
13	386.359,187 569.723,942	14	386.358,975 569.732,232	8.293
14	386.358,975 569.732,232	1	386.356,876 569.732,614	2.133

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8700

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/03/2023		
Act Administrativ nr. 25815/1112, din 17/03/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA IOSIF-MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

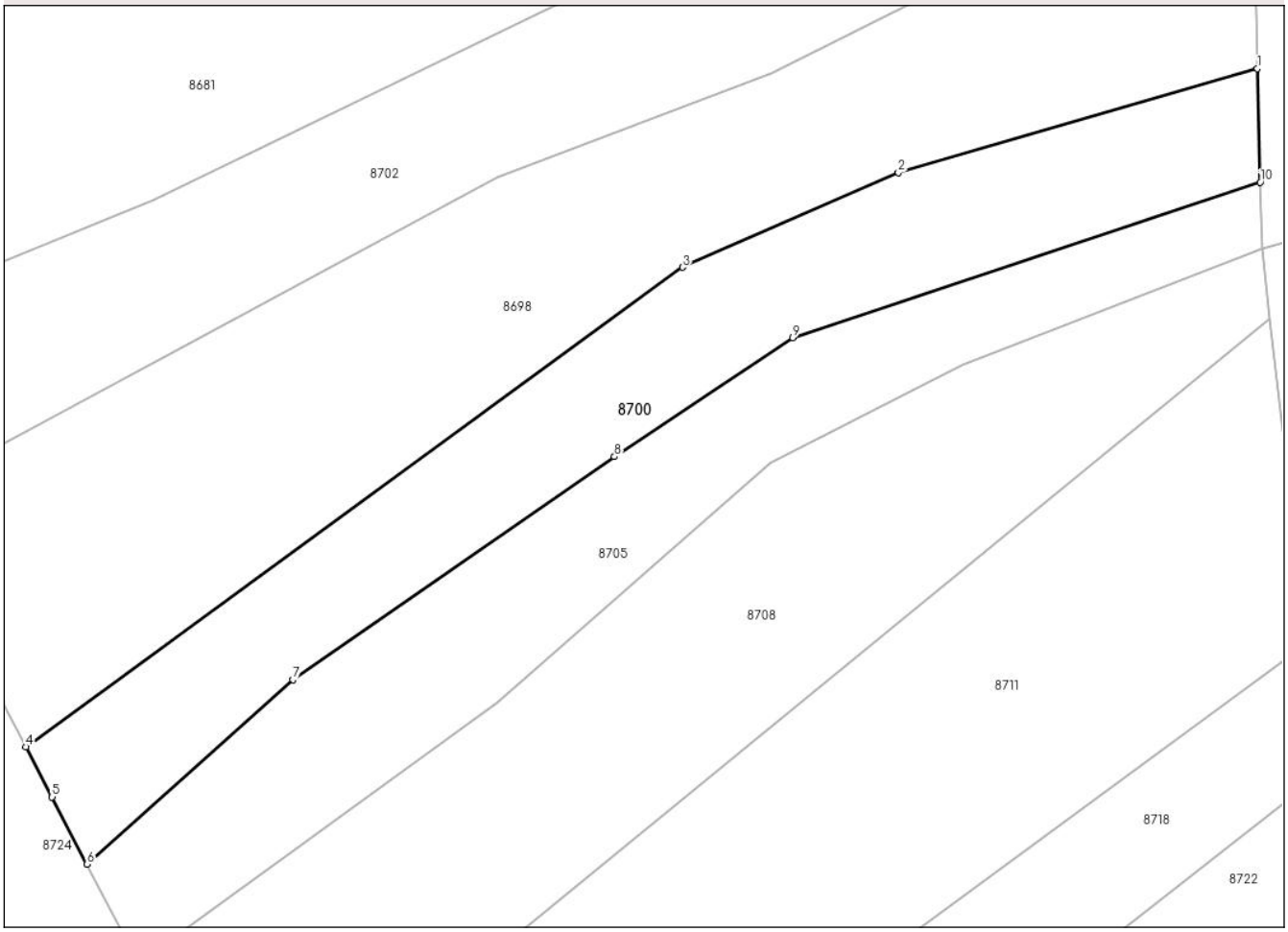
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	68	119/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.359,38 569.716,379	2	386.311,7 569.702,588	49.634
2	386.311,7 569.702,588	3	386.283,07 569.690,026	31.266
3	386.283,07 569.690,026	4	386.195,862 569.626,413	107.944
4	386.195,862 569.626,413	5	386.199,329 569.619,779	7.485
5	386.199,329 569.619,779	6	386.203,993 569.610,855	10.069

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.203,993 569.610,855	7	386.231,303 569.635,344	36.682
7	386.231,303 569.635,344	8	386.274,007 569.664,907	51.938
8	386.274,007 569.664,907	9	386.297,686 569.680,693	28.459
9	386.297,686 569.680,693	10	386.359,765 569.701,318	65.416
10	386.359,765 569.701,318	1	386.359,38 569.716,379	15.067

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8701

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61358	2.400	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31348 / 29/07/2021		
Act Notarial nr. 3564, din 26/07/2021 emis de Furdui Horia Augustin NP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IRIMIE MARCEL-DAN**, SI SOTIA 2) **IRIMIE MELINDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

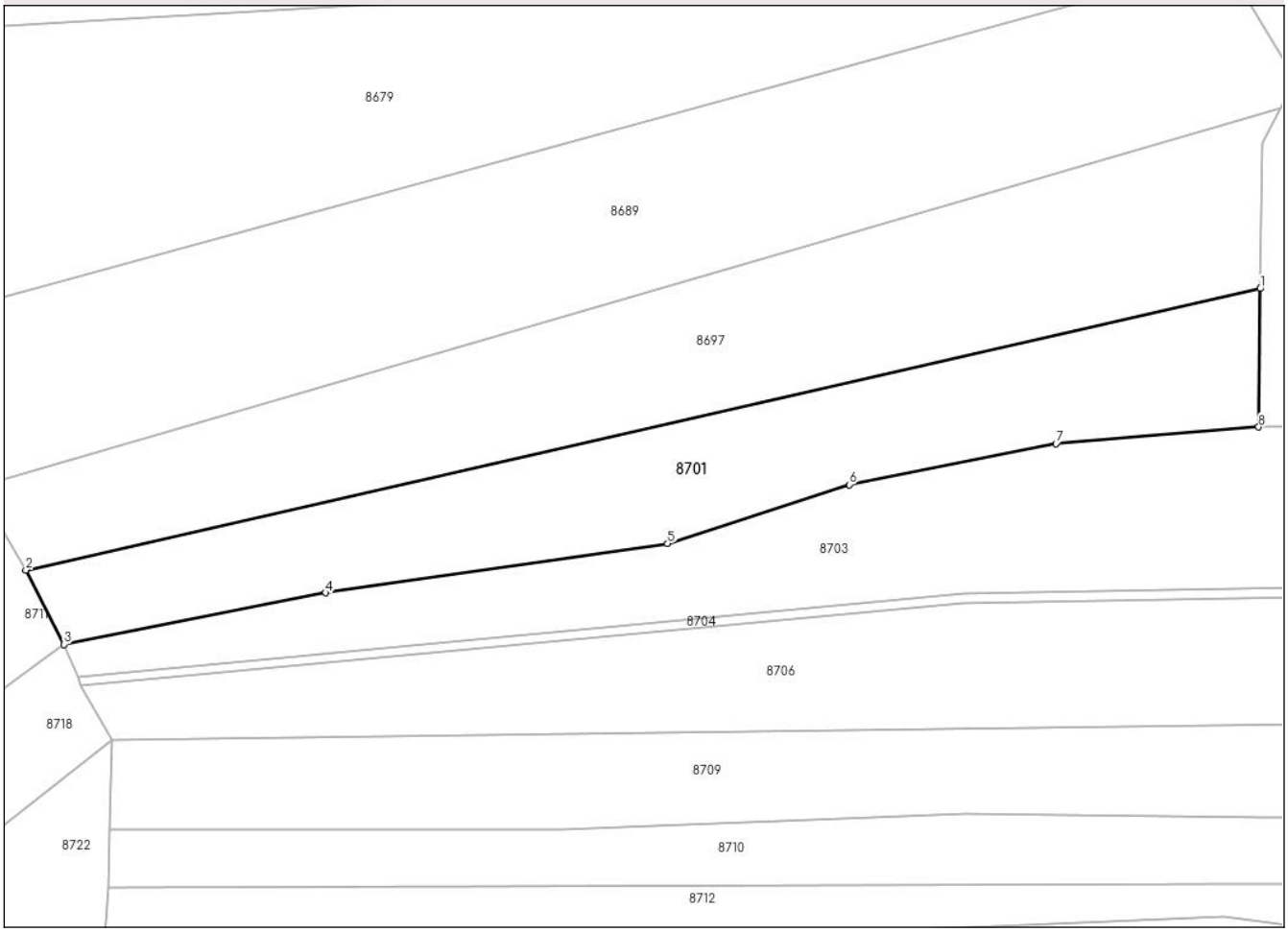
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61358	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	68	110	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.538,915 569.695,488	2	386.369,562 569.656,923	173.689
2	386.369,562 569.656,923	3	386.374,768 569.646,723	11.452
3	386.374,768 569.646,723	4	386.410,69 569.653,793	36.61
4	386.410,69 569.653,793	5	386.457,608 569.660,523	47.398
5	386.457,608 569.660,523	6	386.482,562 569.668,614	26.233

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.482,562 569.668,614	7	386.510,885 569.674,209	28.87
7	386.510,885 569.674,209	8	386.538,704 569.676,515	27.915
8	386.538,704 569.676,515	1	386.538,915 569.695,488	18.975

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8702

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.111	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

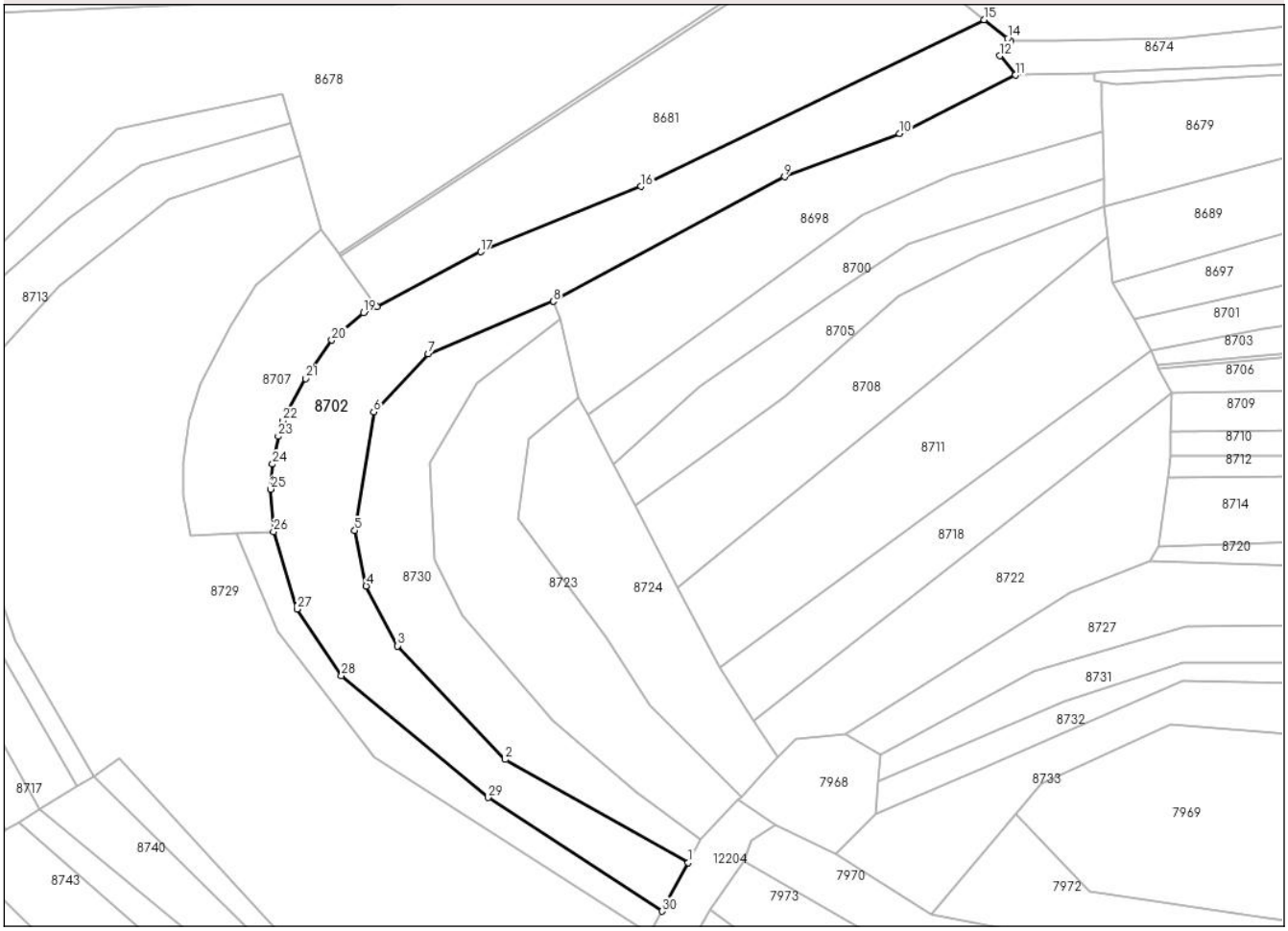
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.111	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.111	68	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.227,794 569.484,328	2	386.169,664 569.517,082	66.723
3	386.135,51 569.553,173	4	386.125,464 569.572,123	21.448
5	386.121,849 569.589,788	6	386.127,882 569.627,379	38.072
7	386.145,158 569.645,847	8	386.184,974 569.662,453	43.141
9	386.258,416 569.702,008	10	386.294,972 569.715,794	39.068

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.169,664 569.517,082	3	386.135,51 569.553,173	49.689
4	386.125,464 569.572,123	5	386.121,849 569.589,788	18.031
6	386.127,882 569.627,379	7	386.145,158 569.645,847	25.288
8	386.184,974 569.662,453	9	386.258,416 569.702,008	83.417
10	386.294,972 569.715,794	11	386.331,757 569.734,304	41.18

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	386.331,757 569.734,304	12	386.326,833 569.740,42	7.852
13	386.330,292 569.745,106	14	386.329,273 569.745,919	1.304
15	386.321,818 569.751,87	16	386.212,785 569.698,953	121.195
17	386.161,907 569.678,214	18	386.128,824 569.660,874	37.352
19	386.124,646 569.658,882	20	386.114,577 569.650,165	13.318
21	386.106,226 569.637,981	22	386.099,021 569.624,552	15.24
23	386.097,567 569.619,643	24	386.095,76 569.610,84	8.987
25	386.095,15 569.602,879	26	386.096,044 569.589,39	13.519
27	386.103,465 569.564,784	28	386.117,647 569.543,65	25.451
29	386.164,127 569.504,977	30	386.219,455 569.468,932	66.033

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	386.326,833 569.740,42	13	386.330,292 569.745,106	5.824
14	386.329,273 569.745,919	15	386.321,818 569.751,87	9.539
16	386.212,785 569.698,953	17	386.161,907 569.678,214	54.943
18	386.128,824 569.660,874	19	386.124,646 569.658,882	4.629
20	386.114,577 569.650,165	21	386.106,226 569.637,981	14.771
22	386.099,021 569.624,552	23	386.097,567 569.619,643	5.12
24	386.095,76 569.610,84	25	386.095,15 569.602,879	7.984
26	386.096,044 569.589,39	27	386.103,465 569.564,784	25.701
28	386.117,647 569.543,65	29	386.164,127 569.504,977	60.465
30	386.219,455 569.468,932	1	386.227,794 569.484,328	17.51

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8703

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/03/2023		
Act Administrativ nr. 28026/974, din 12/08/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOMIR V VICTORIA** 2) **VOMIR A VASILE**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **VOMIR VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

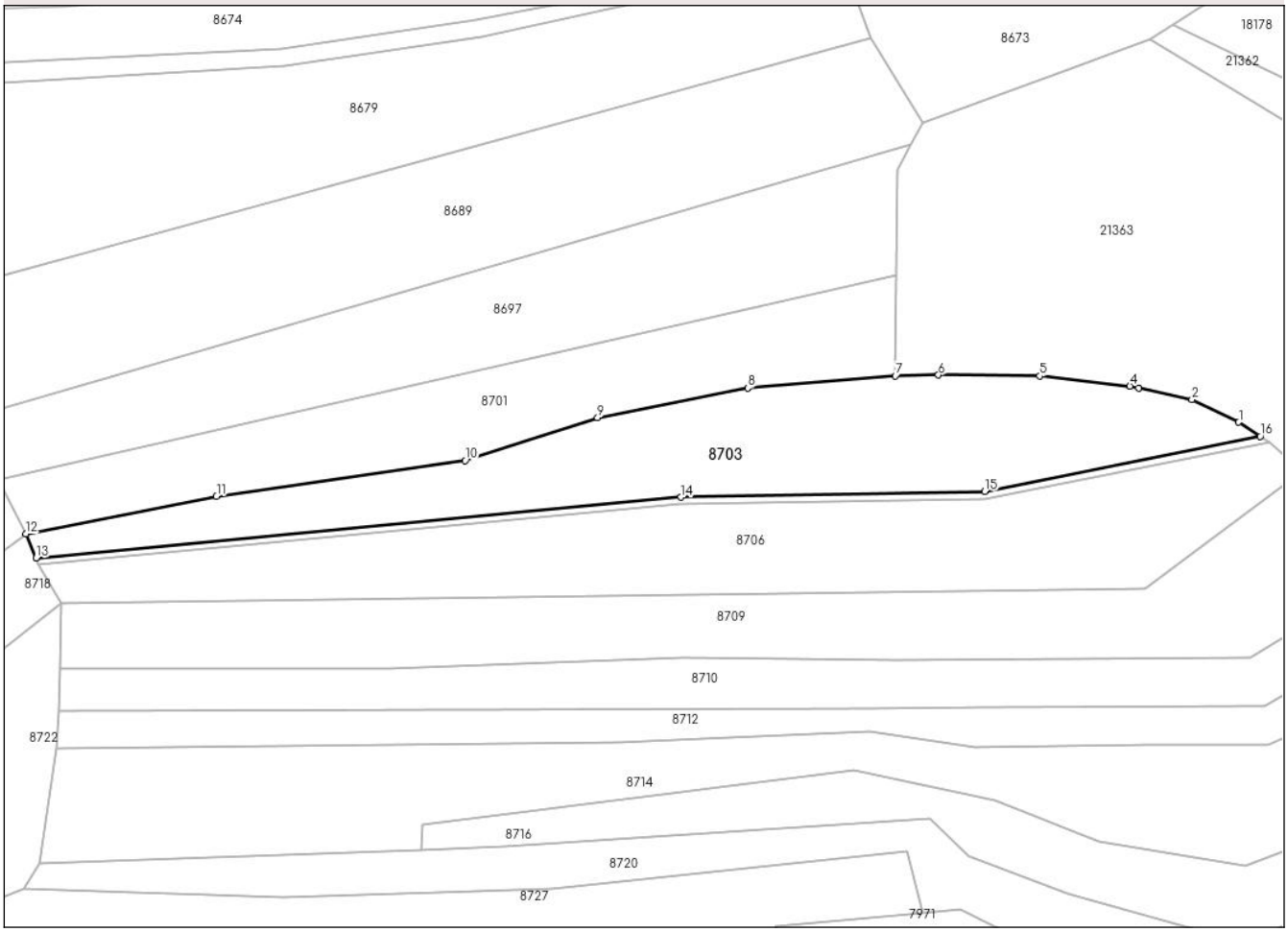
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	68	109	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.603,468 569.667,754	2	386.594,646 569.672,018	9.798
2	386.594,646 569.672,018	3	386.584,571 569.674,162	10.301
3	386.584,571 569.674,162	4	386.582,937 569.674,551	1.68
4	386.582,937 569.674,551	5	386.565,93 569.676,467	17.115
5	386.565,93 569.676,467	6	386.546,845 569.676,643	19.086

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.546,845 569.676,643	7	386.538,704 569.676,515	8.142
7	386.538,704 569.676,515	8	386.510,885 569.674,209	27.915
8	386.510,885 569.674,209	9	386.482,562 569.668,614	28.87
9	386.482,562 569.668,614	10	386.457,608 569.660,523	26.233
10	386.457,608 569.660,523	11	386.410,69 569.653,793	47.398
11	386.410,69 569.653,793	12	386.374,768 569.646,723	36.61
12	386.374,768 569.646,723	13	386.376,733 569.642,214	4.919
13	386.376,733 569.642,214	14	386.498,31 569.653,63	122.112
14	386.498,31 569.653,63	15	386.555,6 569.654,742	57.3
15	386.555,6 569.654,742	16	386.607,53 569.665,119	52.957
16	386.607,53 569.665,119	1	386.603,468 569.667,754	4.841

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8704

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

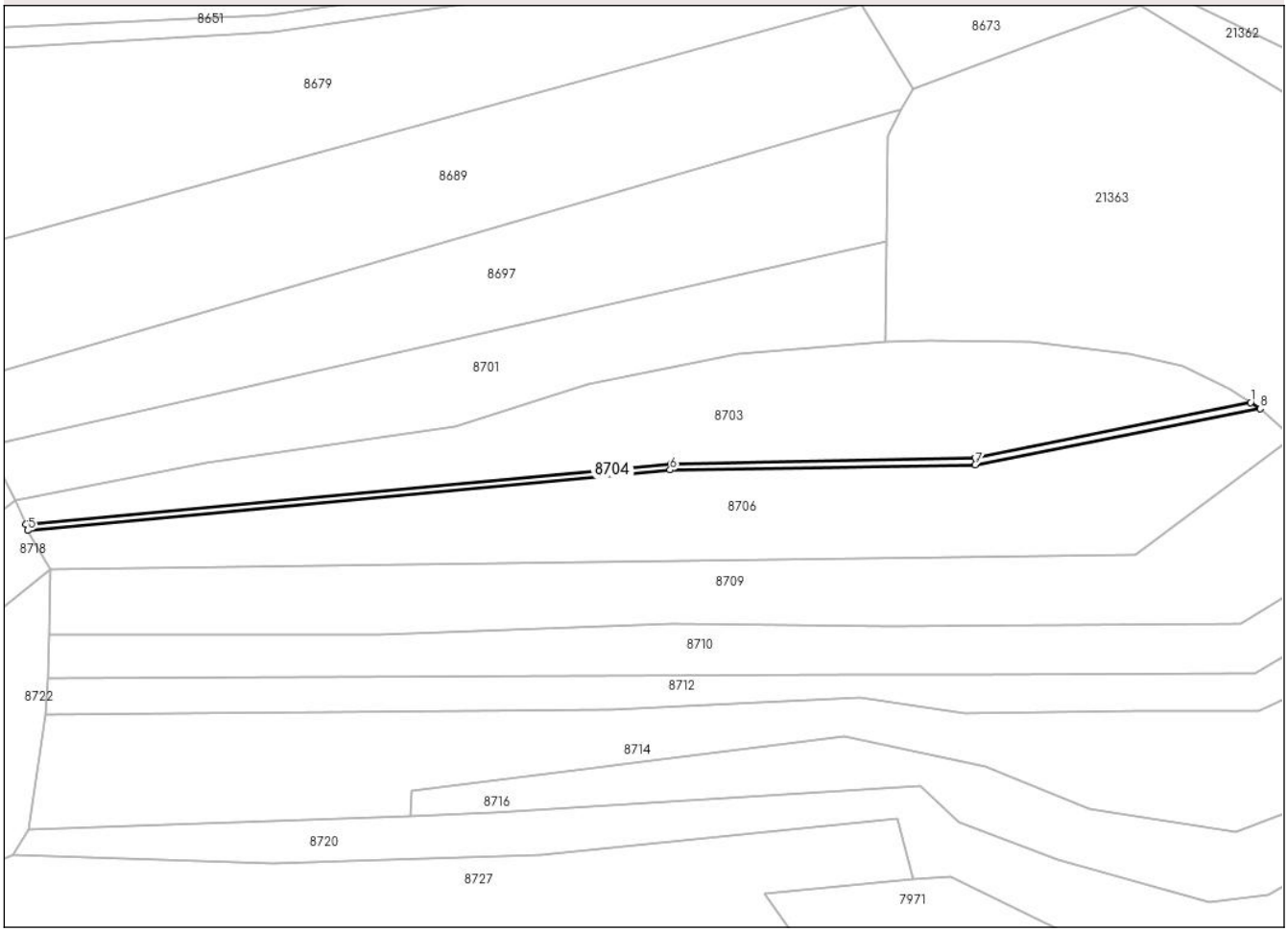
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.607,53 569.665,119	2	386.555,6 569.654,742	52.957
2	386.555,6 569.654,742	3	386.498,31 569.653,63	57.3
3	386.498,31 569.653,63	4	386.376,733 569.642,214	122.112
4	386.376,733 569.642,214	5	386.377,048 569.641,01	1.244
5	386.377,048 569.641,01	6	386.498,12 569.652,414	121.608

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.498,12 569.652,414	7	386.555,626 569.653,338	57.514
7	386.555,626 569.653,338	8	386.609,326 569.663,954	54.739
8	386.609,326 569.663,954	1	386.607,53 569.665,119	2.141

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8705

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/03/2023		
Act Administrativ nr. 28026/917, din 09/09/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA G IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

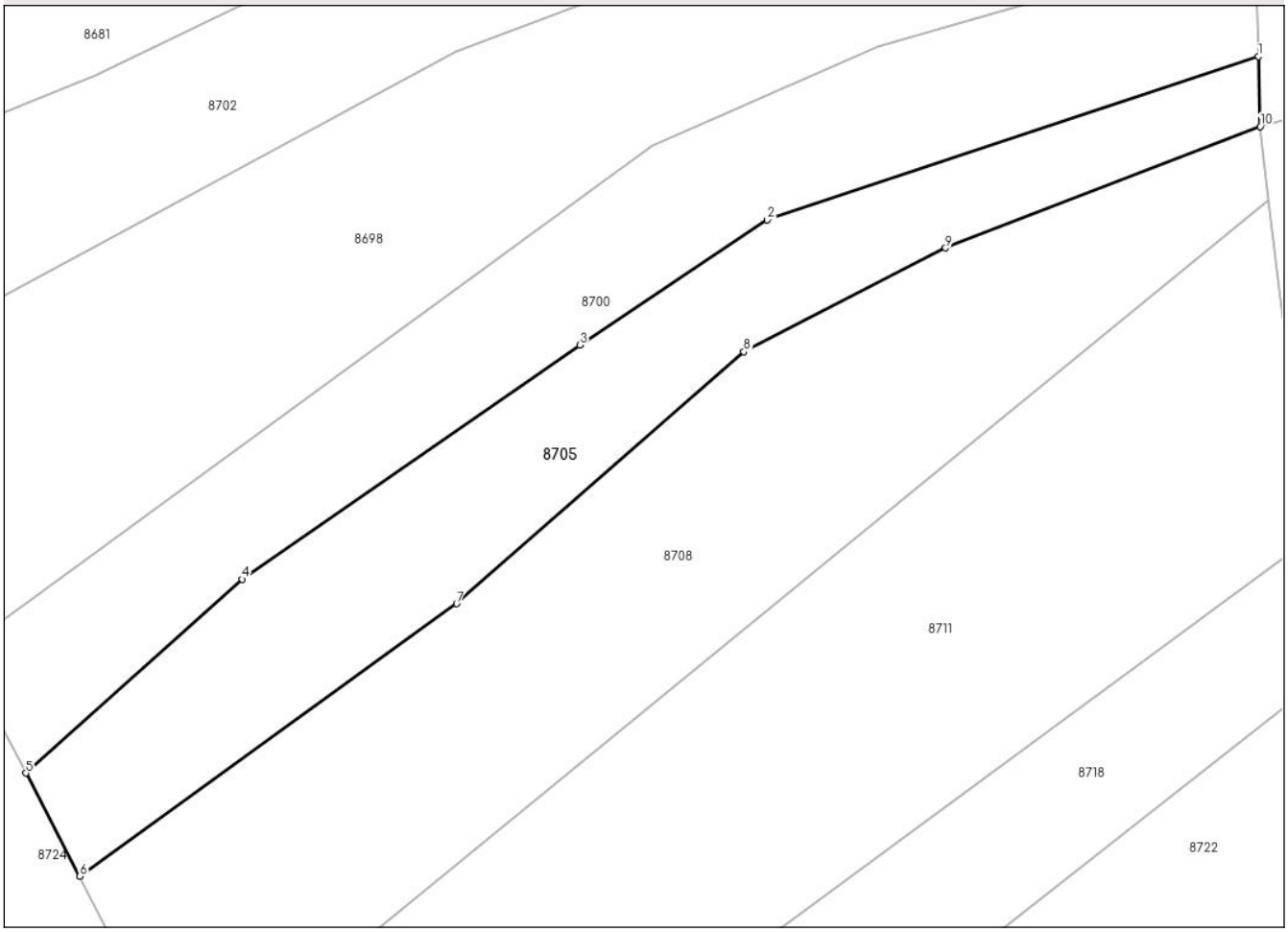
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	68	119/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.359,765 569.701,318	2	386.297,686 569.680,693	65.416
2	386.297,686 569.680,693	3	386.274,007 569.664,907	28.459
3	386.274,007 569.664,907	4	386.231,303 569.635,344	51.938
4	386.231,303 569.635,344	5	386.203,993 569.610,855	36.682
5	386.203,993 569.610,855	6	386.210,806 569.597,82	14.708

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.210,806 569.597,82	7	386.258,429 569.632,254	58.768
7	386.258,429 569.632,254	8	386.294,743 569.664,059	48.273
8	386.294,743 569.664,059	9	386.320,224 569.677,148	28.646
9	386.320,224 569.677,148	10	386.359,991 569.692,485	42.622
10	386.359,991 569.692,485	1	386.359,765 569.701,318	8.835

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8706

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/03/2023		
Act Administrativ nr. 28026/969, din 02/03/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMA IOSIF** 2) **SIMA ALEXANDRU**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **SIMA VICTORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	68	108	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.609,326 569.663,954	2	386.555,626 569.653,338	54.739
2	386.555,626 569.653,338	3	386.498,12 569.652,414	57.514
3	386.498,12 569.652,414	4	386.377,048 569.641,01	121.608
4	386.377,048 569.641,01	5	386.381,431 569.633,613	8.598
5	386.381,431 569.633,613	6	386.585,809 569.636,356	204.397

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.585,809 569.636,356	7	386.615,372 569.658,496	36.935
7	386.615,372 569.658,496	1	386.609,326 569.663,954	8.146

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8707

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52514	2.800	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23336 / 21/12/2012		
Act Administrativ nr. 1618/1478, din 16/05/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ (inscris sub semnatura privata nr. ANEXA 5/15-10-2012 emis de IRIMIE ANTON; act administrativ nr. 830/19-12-2012 emis de COMUNA CIURILA; act notarial nr. 1163/18-09-2012 emis de B.N.P. ASOCIATI DAN-MIRCEA CARLANARU si MIHAELA CARLANARU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **IRIMIE ANTON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

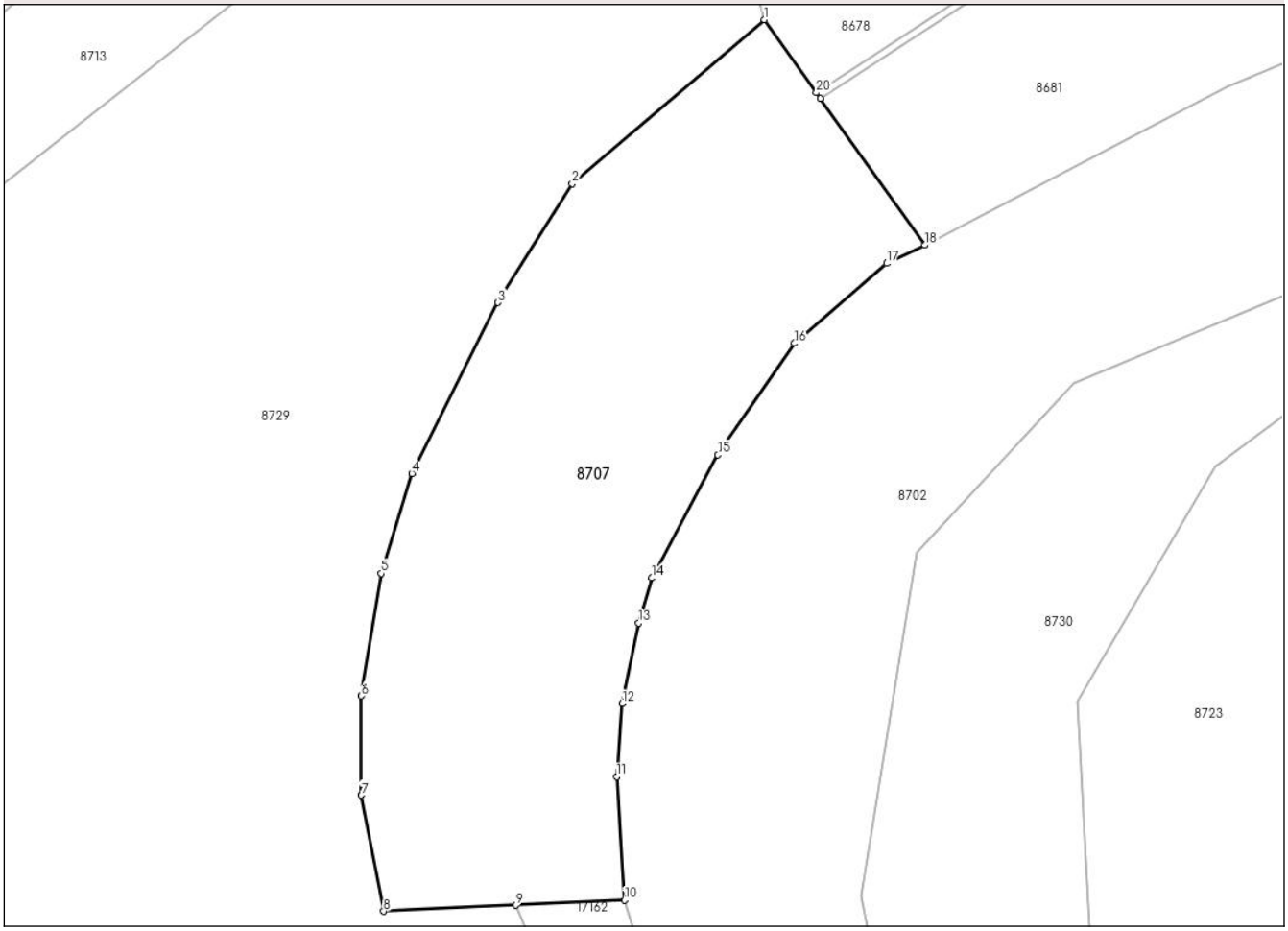
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52514	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	2.800	68	123	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.111,289 569.685,461	2	386.090,308 569.667,585	27.564
2	386.090,308 569.667,585	3	386.082,201 569.654,597	15.311
3	386.082,201 569.654,597	4	386.072,788 569.635,946	20.892
4	386.072,788 569.635,946	5	386.069,438 569.625,046	11.403
5	386.069,438 569.625,046	6	386.067,289 569.611,68	13.538

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.067,289 569.611,68	7	386.067,263 569.600,854	10.826
7	386.067,263 569.600,854	8	386.069,7 569.588,196	12.89
8	386.069,7 569.588,196	9	386.084,132 569.588,85	14.447
9	386.084,132 569.588,85	10	386.096,044 569.589,39	11.924
10	386.096,044 569.589,39	11	386.095,15 569.602,879	13.519
11	386.095,15 569.602,879	12	386.095,76 569.610,84	7.984
12	386.095,76 569.610,84	13	386.097,567 569.619,643	8.987
13	386.097,567 569.619,643	14	386.099,021 569.624,552	5.12
14	386.099,021 569.624,552	15	386.106,226 569.637,981	15.24
15	386.106,226 569.637,981	16	386.114,577 569.650,165	14.771
16	386.114,577 569.650,165	17	386.124,646 569.658,882	13.318
17	386.124,646 569.658,882	18	386.128,824 569.660,874	4.629
18	386.128,824 569.660,874	19	386.117,419 569.676,865	19.642
19	386.117,419 569.676,865	20	386.116,966 569.677,501	0.781
20	386.116,966 569.677,501	1	386.111,289 569.685,461	9.776

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8708

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/03/2023		
Act Administrativ nr. 28026/973, din 12/08/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOMIR I IOAN**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **VOMIR VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	68	117	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.359,991 569.692,485	2	386.320,224 569.677,148	42.622
2	386.320,224 569.677,148	3	386.294,743 569.664,059	28.646
3	386.294,743 569.664,059	4	386.258,429 569.632,254	48.273
4	386.258,429 569.632,254	5	386.210,806 569.597,82	58.768
5	386.210,806 569.597,82	6	386.224,399 569.571,589	29.544

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.224,399 569.571,589	7	386.361,075 569.683,137	176.418
7	386.361,075 569.683,137	1	386.359,991 569.692,485	9.411

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8709

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, sat Filea de Jos

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61214	3.500	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36599 / 20/11/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1035, din 09/03/2007 emis de JUDECATORIA TURDA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **JUDE ULIANA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

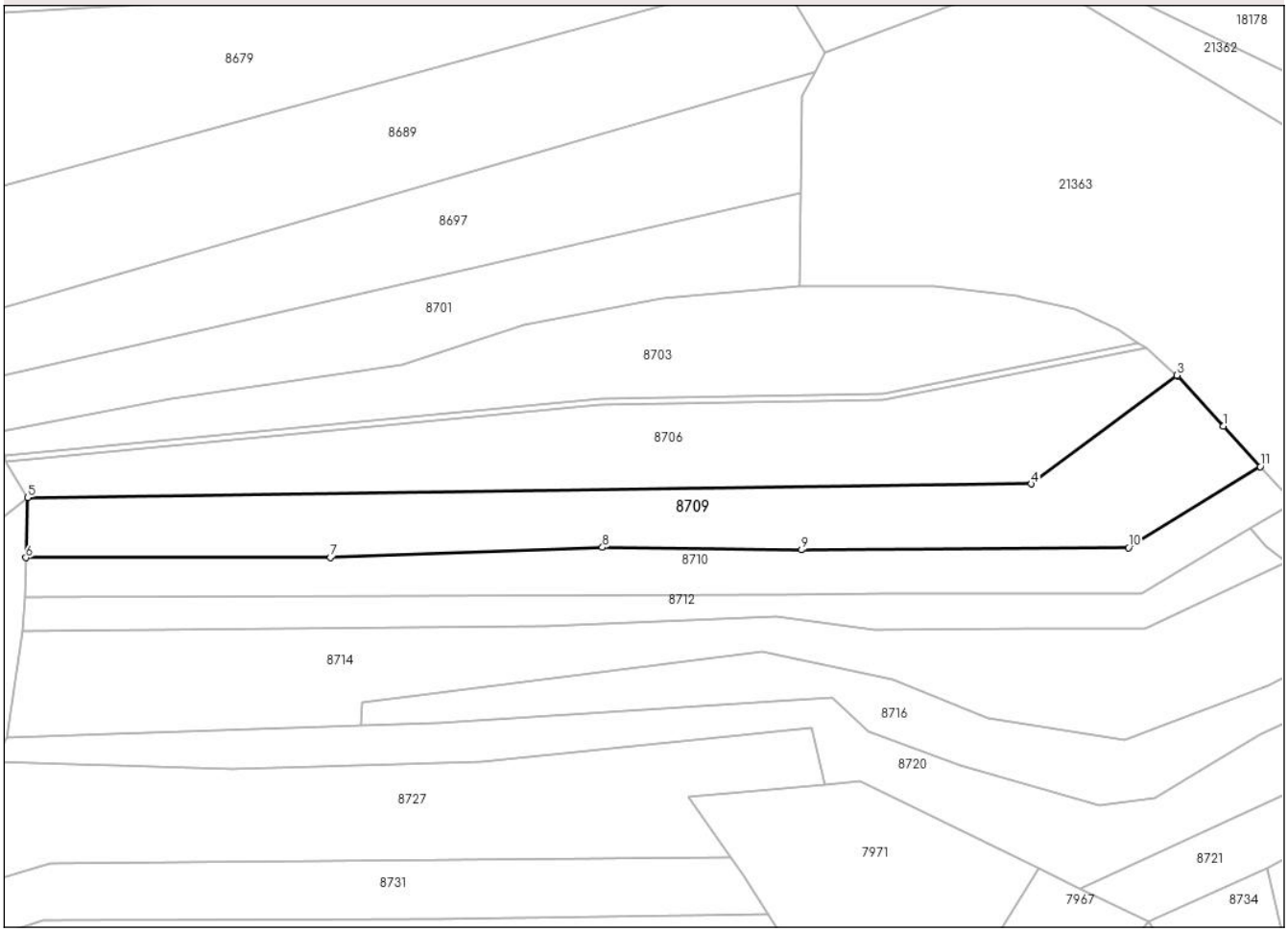
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61214	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	68	106	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.624,907 569.648,094	2	386.615,615 569.658,277	13.785
2	386.615,615 569.658,277	3	386.615,372 569.658,496	0.327
3	386.615,372 569.658,496	4	386.585,809 569.636,356	36.935
4	386.585,809 569.636,356	5	386.381,431 569.633,613	204.397
5	386.381,431 569.633,613	6	386.381,099 569.621,345	12.272

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.381,099 569.621,345	7	386.443,074 569.621,407	61.975
7	386.443,074 569.621,407	8	386.498,486 569.623,453	55.449
8	386.498,486 569.623,453	9	386.539,029 569.622,97	40.546
9	386.539,029 569.622,97	10	386.605,617 569.623,389	66.59
10	386.605,617 569.623,389	11	386.632,41 569.639,893	31.468
11	386.632,41 569.639,893	1	386.624,907 569.648,094	11.115

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8710

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, FILEA DE JOS

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61215	2.300	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36600 / 20/11/2020		
Act Administrativ nr. 28026/911, din 08/09/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **TARŢA IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

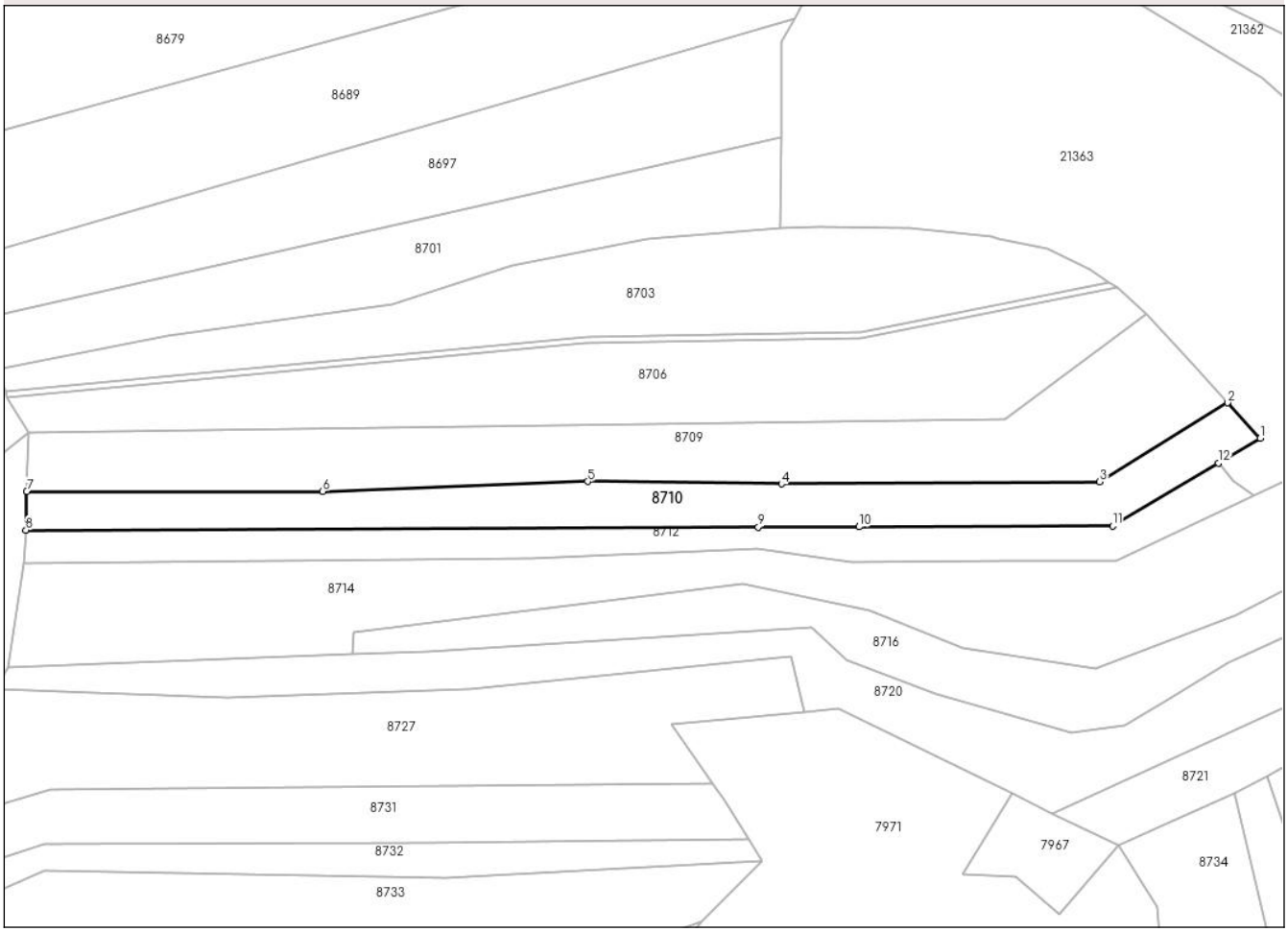
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61215	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	68	105	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.639,203 569.632,468	2	386.632,41 569.639,893	10.064
2	386.632,41 569.639,893	3	386.605,617 569.623,389	31.468
3	386.605,617 569.623,389	4	386.539,029 569.622,97	66.59
4	386.539,029 569.622,97	5	386.498,486 569.623,453	40.546
5	386.498,486 569.623,453	6	386.443,074 569.621,407	55.449

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.443,074 569.621,407	7	386.381,099 569.621,345	61.975
7	386.381,099 569.621,345	8	386.380,956 569.613,31	8.036
8	386.380,956 569.613,31	9	386.534,184 569.613,913	153.229
9	386.534,184 569.613,913	10	386.555,263 569.613,996	21.08
10	386.555,263 569.613,996	11	386.608,299 569.614,196	53.036
11	386.608,299 569.614,196	12	386.630,433 569.627,282	25.714
12	386.630,433 569.627,282	1	386.639,203 569.632,468	10.189

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8711

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.600	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/03/2023		
Act Administrativ nr. 21899, din 07/03/2011 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOREA MARIA** 2) **LUPEA TEODOR-OVIDIU** 3) **LUPEA DOREL** 4) **MICLĂUŞ DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

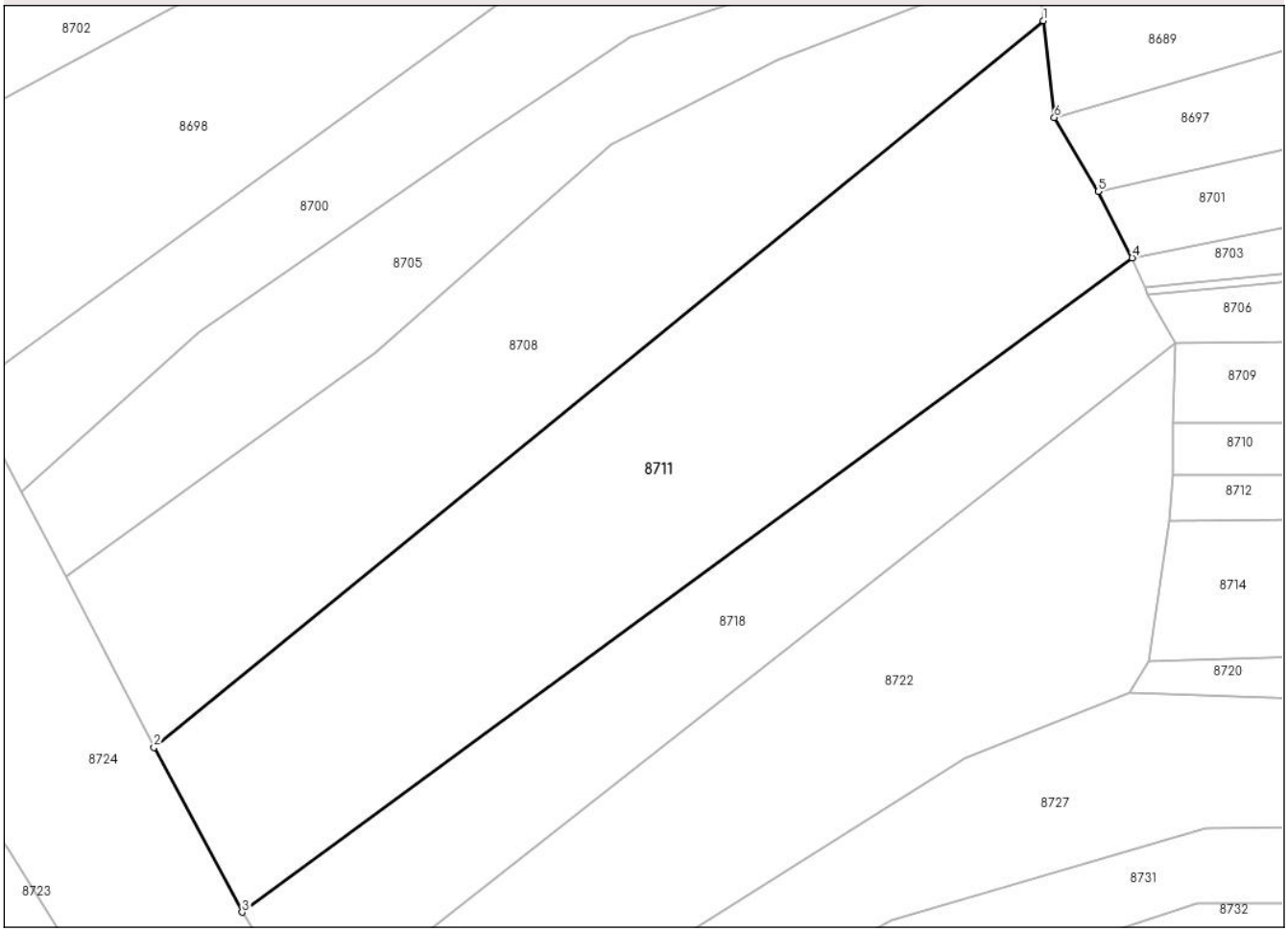
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.600	68	115	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.361,075 569.683,137	2	386.224,399 569.571,589	176.418
2	386.224,399 569.571,589	3	386.237,951 569.546,262	28.725
3	386.237,951 569.546,262	4	386.374,768 569.646,723	169.739
4	386.374,768 569.646,723	5	386.369,562 569.656,923	11.452
5	386.369,562 569.656,923	6	386.362,798 569.668,272	13.212

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.362,798 569.668,272	1	386.361,075 569.683,137	14.964

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8712

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/03/2023		
Act Administrativ nr. 3131/1537, din 16/12/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHISA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

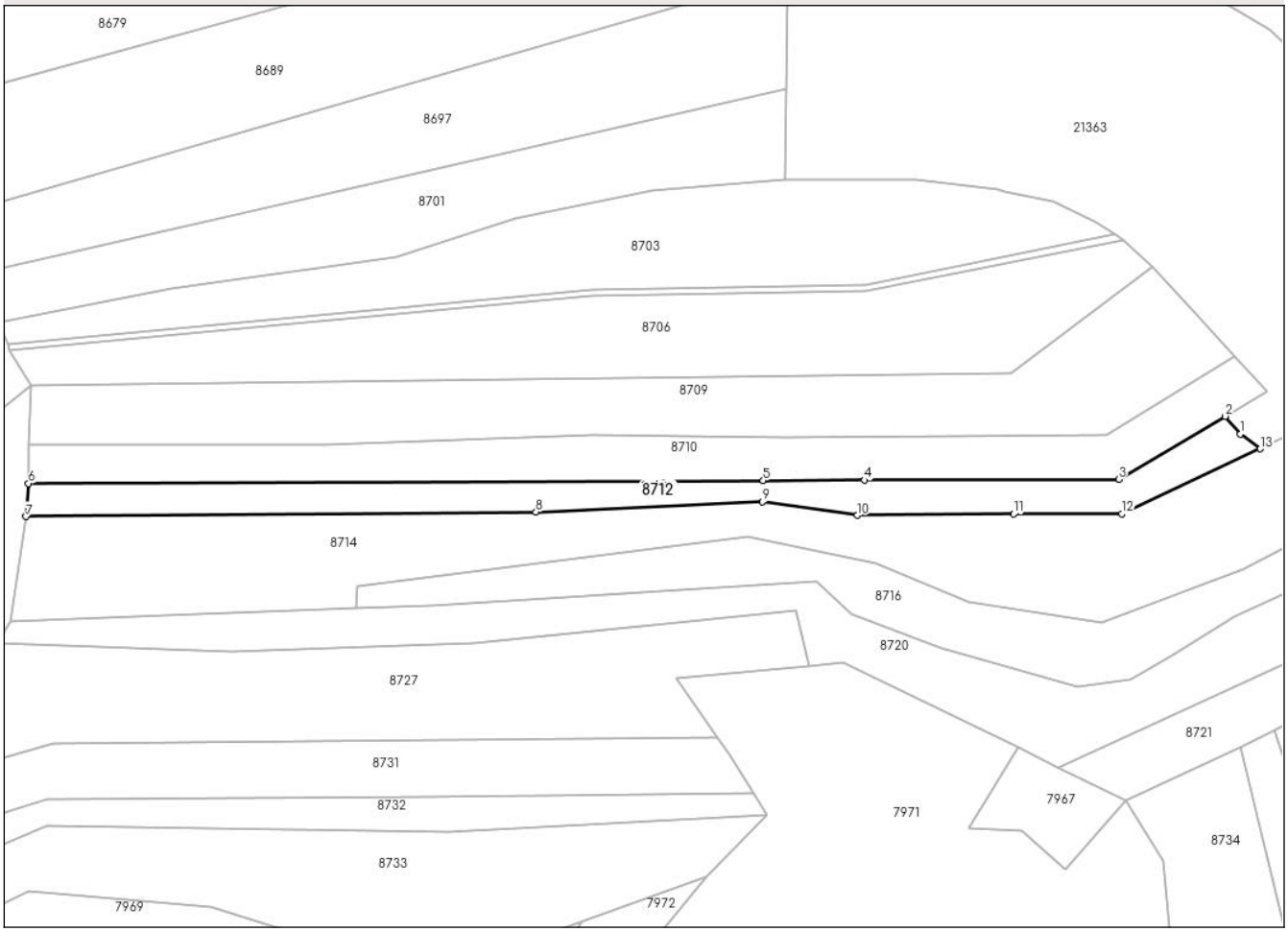
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	68	104	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.633,656 569.623,642	2	386.630,433 569.627,282	4.863
2	386.630,433 569.627,282	3	386.608,299 569.614,196	25.714
3	386.608,299 569.614,196	4	386.555,263 569.613,996	53.036
4	386.555,263 569.613,996	5	386.534,184 569.613,913	21.08
5	386.534,184 569.613,913	6	386.380,956 569.613,31	153.229

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.380,956 569.613,31	7	386.380,44 569.606,42	6.909
7	386.380,44 569.606,42	8	386.486,755 569.607,365	106.319
8	386.486,755 569.607,365	9	386.533,977 569.609,461	47.268
9	386.533,977 569.609,461	10	386.553,799 569.606,652	20.02
10	386.553,799 569.606,652	11	386.586,341 569.606,948	32.544
11	386.586,341 569.606,948	12	386.608,983 569.607,0	22.642
12	386.608,983 569.607,0	13	386.637,796 569.620,518	31.826
13	386.637,796 569.620,518	1	386.633,656 569.623,642	5.186

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8713

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/03/2023		
Act Administrativ nr. 28026/970, din 11/08/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMA E CONSTANTIN**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **TARŢA VALENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

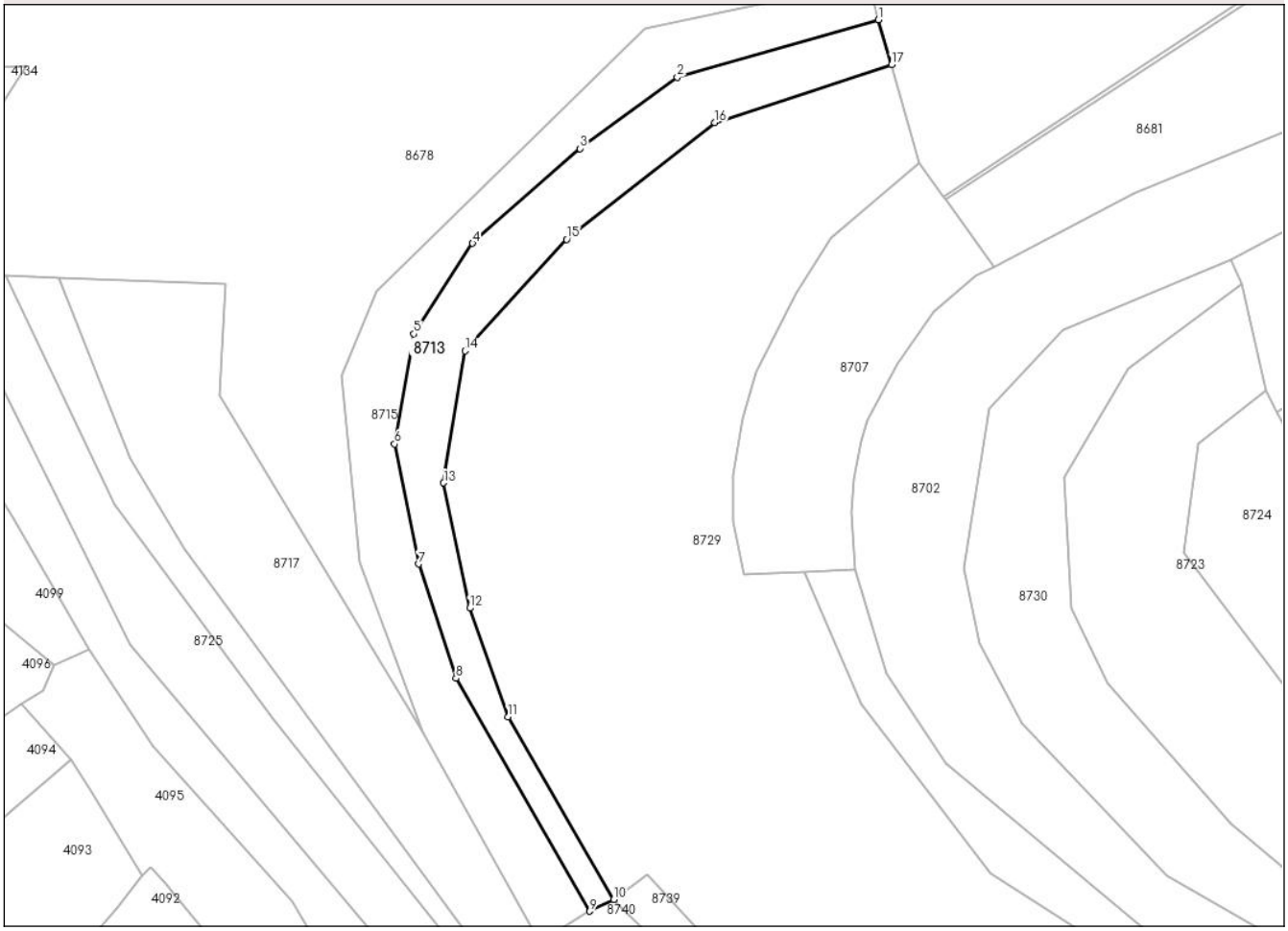
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	68	135	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.101,604 569.719,187	2	386.054,1 569.705,625	49.402
2	386.054,1 569.705,625	3	386.031,032 569.688,797	28.554
3	386.031,032 569.688,797	4	386.005,706 569.666,416	33.798
4	386.005,706 569.666,416	5	385.991,823 569.645,06	25.472
5	385.991,823 569.645,06	6	385.987,314 569.619,064	26.384

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.987,314 569.619,064	7	385.992,981 569.590,712	28.913
7	385.992,981 569.590,712	8	386.001,786 569.563,747	28.366
8	386.001,786 569.563,747	9	386.033,402 569.508,779	63.412
9	386.033,402 569.508,779	10	386.039,077 569.511,58	6.328
10	386.039,077 569.511,58	11	386.014,123 569.554,635	49.764
11	386.014,123 569.554,635	12	386.005,028 569.580,296	27.225
12	386.005,028 569.580,296	13	385.998,847 569.609,87	30.214
13	385.998,847 569.609,87	14	386.003,939 569.641,028	31.57
14	386.003,939 569.641,028	15	386.027,923 569.667,372	35.627
15	386.027,923 569.667,372	16	386.062,928 569.694,934	44.553
16	386.062,928 569.694,934	17	386.104,662 569.708,538	43.896
17	386.104,662 569.708,538	1	386.101,604 569.719,187	11.079

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8714

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/03/2023		
Act Administrativ nr. 28093/1022, din 13/09/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHIŞA I VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

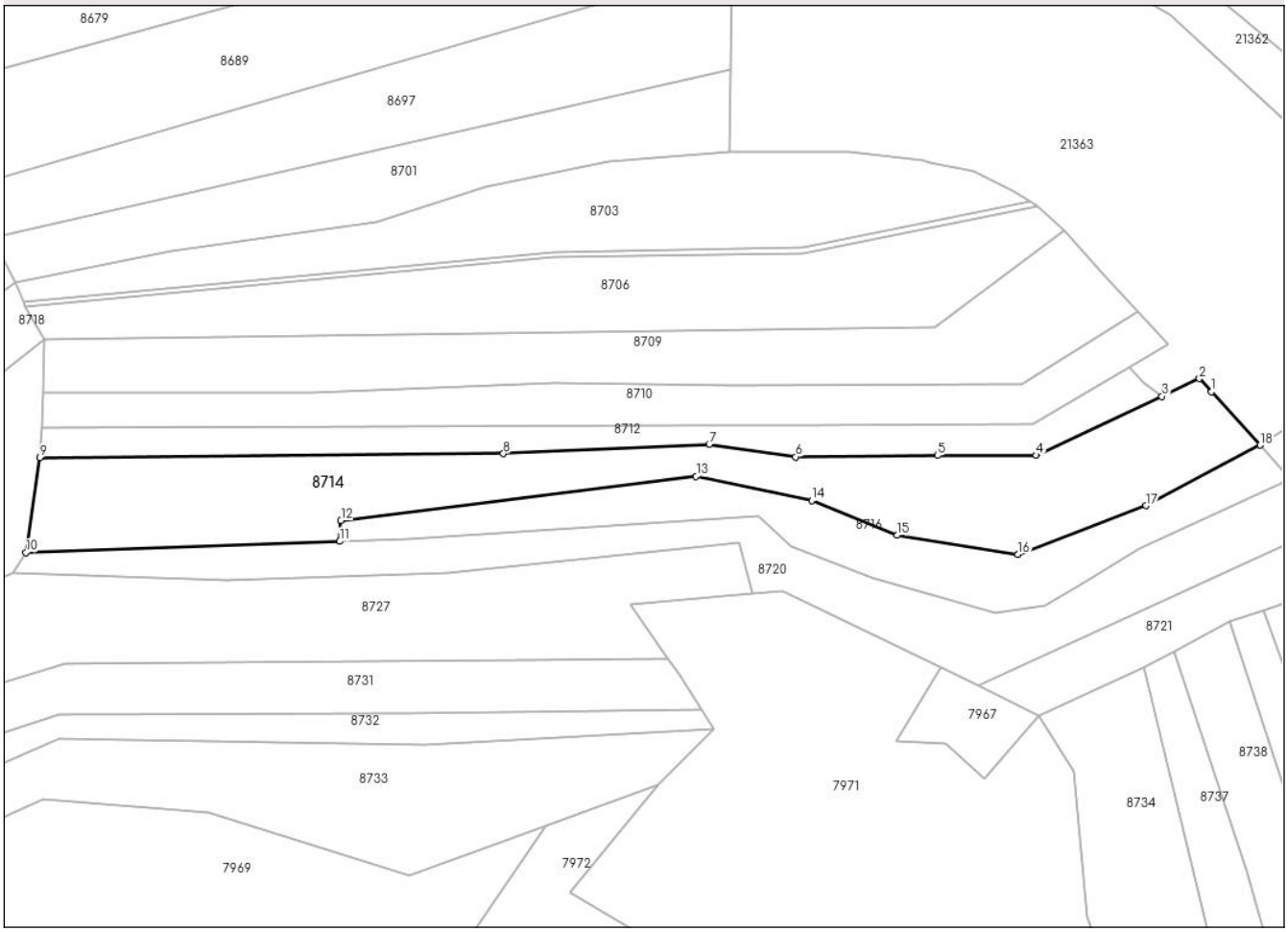
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	68	103	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.649,201 569.621,541	2	386.646,43 569.624,569	4.104
2	386.646,43 569.624,569	3	386.637,796 569.620,518	9.538
3	386.637,796 569.620,518	4	386.608,983 569.607,0	31.826
4	386.608,983 569.607,0	5	386.586,341 569.606,948	22.642
5	386.586,341 569.606,948	6	386.553,799 569.606,652	32.544

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.553,799 569.606,652	7	386.533,977 569.609,461	20.02
7	386.533,977 569.609,461	8	386.486,755 569.607,365	47.268
8	386.486,755 569.607,365	9	386.380,44 569.606,42	106.319
9	386.380,44 569.606,42	10	386.377,221 569.584,715	21.943
10	386.377,221 569.584,715	11	386.449,223 569.587,282	72.048
11	386.449,223 569.587,282	12	386.449,492 569.592,023	4.748
12	386.449,492 569.592,023	13	386.530,984 569.602,173	82.122
13	386.530,984 569.602,173	14	386.557,562 569.596,581	27.16
14	386.557,562 569.596,581	15	386.577,071 569.588,676	21.05
15	386.577,071 569.588,676	16	386.604,79 569.584,306	28.061
16	386.604,79 569.584,306	17	386.634,189 569.595,427	31.433
17	386.634,189 569.595,427	18	386.660,377 569.609,326	29.647
18	386.660,377 569.609,326	1	386.649,201 569.621,541	16.556

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8715

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/03/2023		
Act Administrativ nr. 25852/874, din 22/06/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRIŞAN E CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

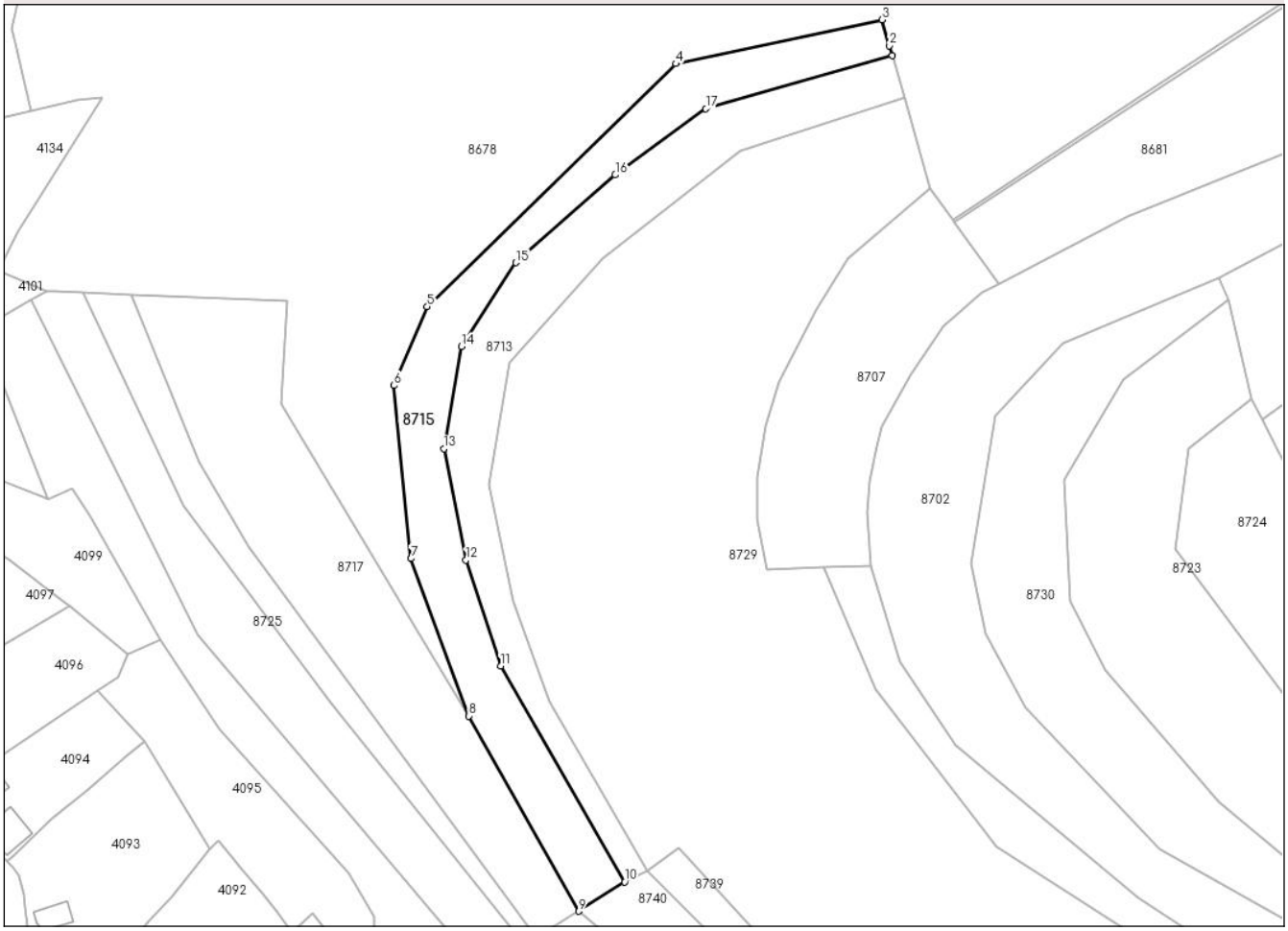
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	68	134	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.101,604 569.719,187	2	386.100,895 569.721,657	2.57
2	386.100,895 569.721,657	3	386.098,989 569.728,292	6.903
3	386.098,989 569.728,292	4	386.046,437 569.717,104	53.73
4	386.046,437 569.717,104	5	385.983,146 569.655,224	88.515
5	385.983,146 569.655,224	6	385.974,634 569.635,16	21.795

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.974,634 569.635,16	7	385.978,972 569.591,096	44.276
7	385.978,972 569.591,096	8	385.993,757 569.551,034	42.703
8	385.993,757 569.551,034	9	386.021,713 569.501,332	57.025
9	386.021,713 569.501,332	10	386.033,402 569.508,779	13.86
10	386.033,402 569.508,779	11	386.001,786 569.563,747	63.412
11	386.001,786 569.563,747	12	385.992,981 569.590,712	28.366
12	385.992,981 569.590,712	13	385.987,314 569.619,064	28.913
13	385.987,314 569.619,064	14	385.991,823 569.645,06	26.384
14	385.991,823 569.645,06	15	386.005,706 569.666,416	25.472
15	386.005,706 569.666,416	16	386.031,032 569.688,797	33.798
16	386.031,032 569.688,797	17	386.054,1 569.705,625	28.554
17	386.054,1 569.705,625	1	386.101,604 569.719,187	49.402

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8716

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/03/2023		
Act Administrativ nr. 3131/1517, din 06/10/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA VASILE**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **POPA ALIN-VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

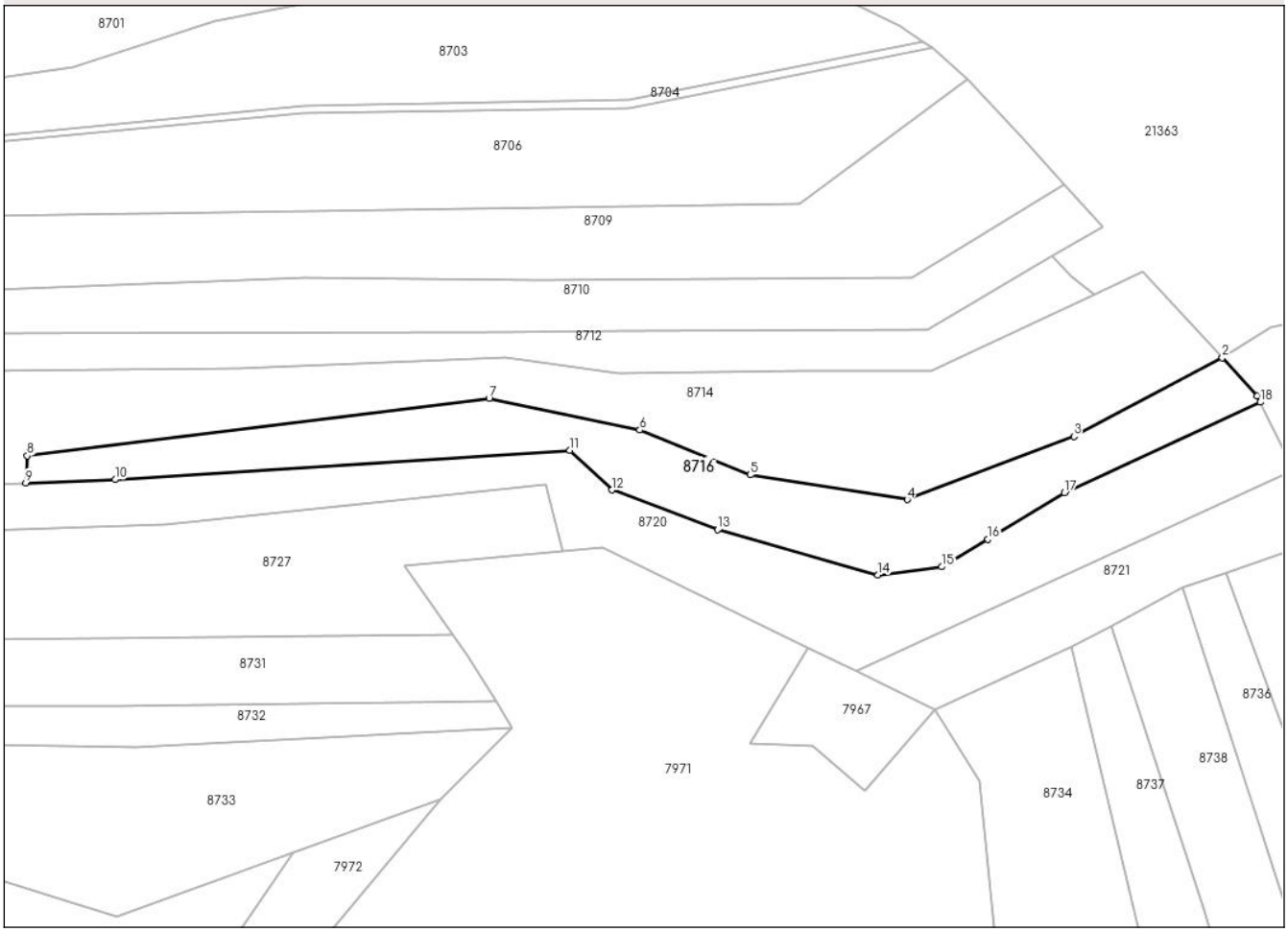
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	68	101	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.666,523 569.602,608	2	386.660,377 569.609,326	9.105
2	386.660,377 569.609,326	3	386.634,189 569.595,427	29.647
3	386.634,189 569.595,427	4	386.604,79 569.584,306	31.433
4	386.604,79 569.584,306	5	386.577,071 569.588,676	28.061
5	386.577,071 569.588,676	6	386.557,562 569.596,581	21.05

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.557,562 569.596,581	7	386.530,984 569.602,173	27.16
7	386.530,984 569.602,173	8	386.449,492 569.592,023	82.122
8	386.449,492 569.592,023	9	386.449,223 569.587,282	4.748
9	386.449,223 569.587,282	10	386.464,953 569.587,843	15.739
10	386.464,953 569.587,843	11	386.545,234 569.593,0	80.447
11	386.545,234 569.593,0	12	386.552,668 569.586,028	10.192
12	386.552,668 569.586,028	13	386.571,322 569.579,016	19.929
13	386.571,322 569.579,016	14	386.599,618 569.571,002	29.408
14	386.599,618 569.571,002	15	386.610,888 569.572,468	11.366
15	386.610,888 569.572,468	16	386.619,022 569.577,295	9.458
16	386.619,022 569.577,295	17	386.632,528 569.585,577	15.843
17	386.632,528 569.585,577	18	386.667,068 569.601,5	38.034
18	386.667,068 569.601,5	1	386.666,523 569.602,608	1.235

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8717

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/03/2023		
Act Administrativ nr. 3243/1653, din 27/06/2005 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FINCA VICTORIA** 2) **BALEA FINICA** 3) **BERCHISAN MARIA**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **FINCA VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	68	133	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.907,809 569.658,356	2	385.924,852 569.615,599	46.028
2	385.924,852 569.615,599	3	385.937,622 569.594,176	24.94
3	385.937,622 569.594,176	4	386.010,781 569.494,725	123.461
4	386.010,781 569.494,725	5	386.014,966 569.497,254	4.89
5	386.014,966 569.497,254	6	386.021,713 569.501,332	7.884

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.021,713 569.501,332	7	385.993,757 569.551,034	57.025
7	385.993,757 569.551,034	8	385.946,031 569.630,462	92.663
8	385.946,031 569.630,462	9	385.947,455 569.656,708	26.284
9	385.947,455 569.656,708	1	385.907,809 569.658,356	39.68

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8718

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/03/2023		
Act Administrativ nr. 28093/1092, din 26/01/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMA V VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	68	114	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.374,768 569.646,723	2	386.237,951 569.546,262	169.739
2	386.237,951 569.546,262	3	386.248,662 569.529,47	19.918
3	386.248,662 569.529,47	4	386.381,431 569.633,613	168.74
4	386.381,431 569.633,613	5	386.377,048 569.641,01	8.598
5	386.377,048 569.641,01	6	386.376,733 569.642,214	1.244

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.376,733 569.642,214	1	386.374,768 569.646,723	4.919

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8719

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/03/2023		
Act Administrativ nr. 28093/1095, din 27/01/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA M GAVRILĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	68	132/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.895,275 569.658,878	2	385.921,069 569.604,735	59.973
2	385.921,069 569.604,735	3	385.958,403 569.554,43	62.645
3	385.958,403 569.554,43	4	386.008,264 569.492,082	79.834
4	386.008,264 569.492,082	5	386.010,781 569.494,725	3.65
5	386.010,781 569.494,725	6	385.937,622 569.594,176	123.461

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.937,622 569.594,176	7	385.924,852 569.615,599	24.94
7	385.924,852 569.615,599	8	385.907,809 569.658,356	46.028
8	385.907,809 569.658,356	1	385.895,275 569.658,878	12.545

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8720

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/03/2023		
Act Administrativ nr. 28093/1019, din 06/09/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA M ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	68	100	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.672,955 569.589,531	2	386.667,068 569.601,5	13.338
2	386.667,068 569.601,5	3	386.632,528 569.585,577	38.034
3	386.632,528 569.585,577	4	386.619,022 569.577,295	15.843
4	386.619,022 569.577,295	5	386.610,888 569.572,468	9.458
5	386.610,888 569.572,468	6	386.599,618 569.571,002	11.366

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.599,618 569.571,002	7	386.571,322 569.579,016	29.408
7	386.571,322 569.579,016	8	386.552,668 569.586,028	19.929
8	386.552,668 569.586,028	9	386.545,234 569.593,0	10.192
9	386.545,234 569.593,0	10	386.464,953 569.587,843	80.447
10	386.464,953 569.587,843	11	386.449,223 569.587,282	15.739
11	386.449,223 569.587,282	12	386.377,221 569.584,715	72.048
12	386.377,221 569.584,715	13	386.374,346 569.579,952	5.563
13	386.374,346 569.579,952	14	386.423,323 569.578,356	49.003
14	386.423,323 569.578,356	15	386.473,897 569.579,952	50.599
15	386.473,897 569.579,952	16	386.540,974 569.586,868	67.432
16	386.540,974 569.586,868	17	386.543,866 569.575,291	11.933
17	386.543,866 569.575,291	18	386.550,927 569.575,933	7.09
18	386.550,927 569.575,933	19	386.587,236 569.558,27	40.377
19	386.587,236 569.558,27	20	386.595,76 569.554,123	9.479
20	386.595,76 569.554,123	1	386.672,955 569.589,531	84.928

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8721

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.900	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/02/2023		
Act Administrativ nr. 25852/883, din 23/06/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUNEA V CONSTANTIN** 2) **BUNEA V PAULINA** 3) **SĂRMATINEAN V MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

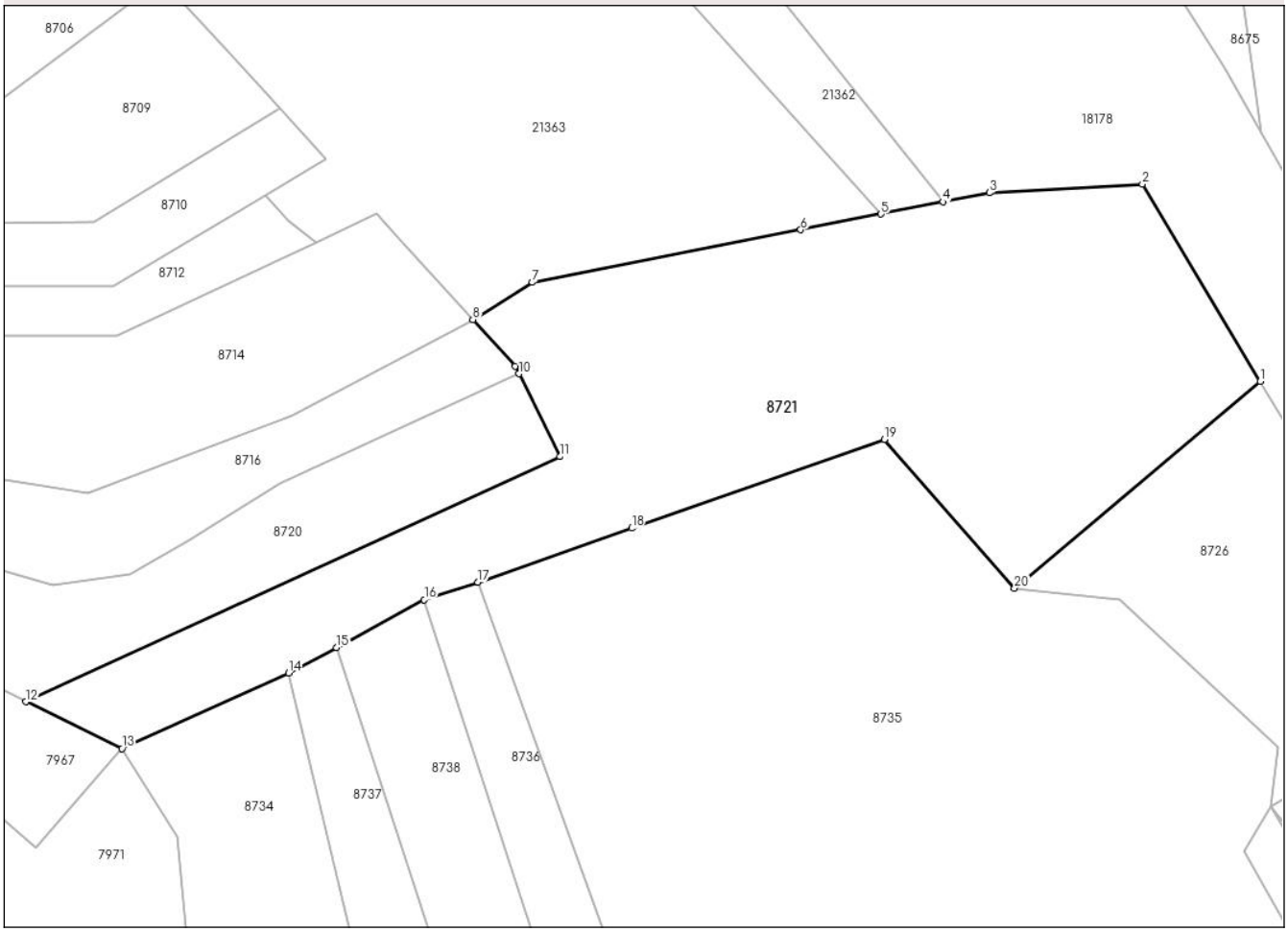
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.900	68	49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.774,215 569.600,416	2	386.757,187 569.628,855	33.147
2	386.757,187 569.628,855	3	386.735,047 569.627,626	22.174
3	386.735,047 569.627,626	4	386.728,357 569.626,32	6.816
4	386.728,357 569.626,32	5	386.719,372 569.624,565	9.155
5	386.719,372 569.624,565	6	386.707,771 569.622,299	11.82

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.707,771 569.622,299	7	386.668,994 569.614,696	39.515
7	386.668,994 569.614,696	8	386.660,377 569.609,326	10.154
8	386.660,377 569.609,326	9	386.666,523 569.602,608	9.105
9	386.666,523 569.602,608	10	386.667,068 569.601,5	1.235
10	386.667,068 569.601,5	11	386.672,955 569.589,531	13.338
11	386.672,955 569.589,531	12	386.595,76 569.554,123	84.928
12	386.595,76 569.554,123	13	386.609,665 569.547,358	15.463
13	386.609,665 569.547,358	14	386.633,723 569.558,285	26.423
14	386.633,723 569.558,285	15	386.640,686 569.561,947	7.868
15	386.640,686 569.561,947	16	386.653,349 569.568,876	14.435
16	386.653,349 569.568,876	17	386.661,104 569.571,388	8.151
17	386.661,104 569.571,388	18	386.683,338 569.579,198	23.566
18	386.683,338 569.579,198	19	386.719,879 569.592,033	38.73
19	386.719,879 569.592,033	20	386.738,683 569.570,533	28.563
20	386.738,683 569.570,533	1	386.774,215 569.600,416	46.427

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8722

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

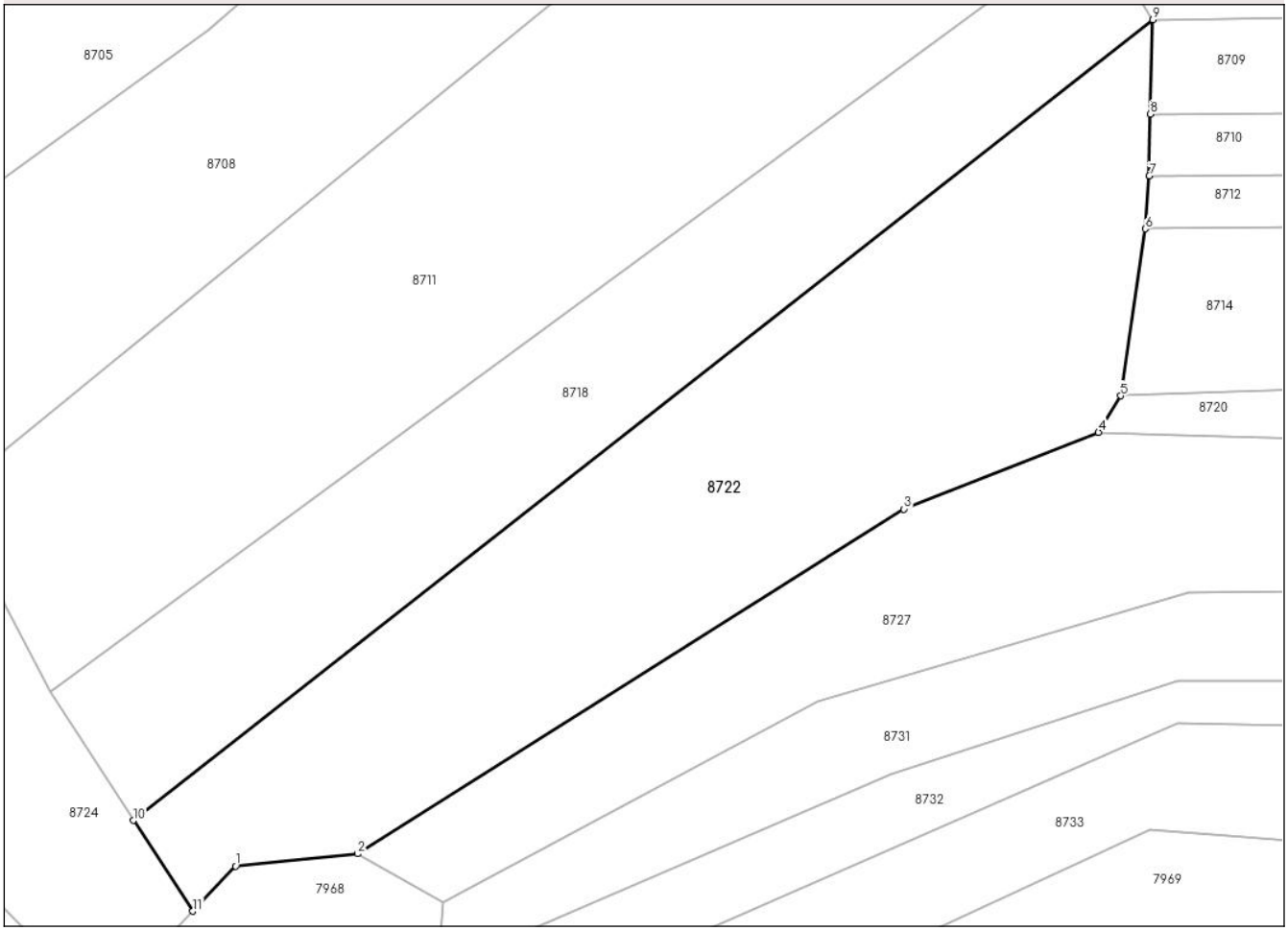
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.262,002 569.523,546	2	386.277,877 569.525,133	15.954
2	386.277,877 569.525,133	3	386.349,024 569.569,968	84.096
3	386.349,024 569.569,968	4	386.374,346 569.579,952	27.22
4	386.374,346 569.579,952	5	386.377,221 569.584,715	5.563
5	386.377,221 569.584,715	6	386.380,44 569.606,42	21.943

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.380,44 569.606,42	7	386.380,956 569.613,31	6.909
7	386.380,956 569.613,31	8	386.381,099 569.621,345	8.036
8	386.381,099 569.621,345	9	386.381,431 569.633,613	12.272
9	386.381,431 569.633,613	10	386.248,662 569.529,47	168.74
10	386.248,662 569.529,47	11	386.256,424 569.517,675	14.12
11	386.256,424 569.517,675	1	386.262,002 569.523,546	8.098

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8723

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/03/2023		
Act Administrativ nr. 28026/907, din 07/09/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRIŞAN V GĂVRILĂ** 2) **CRIŞAN VICTORIA** 3) **CRIŞAN V VASILE** 4) **CRIŞAN V VALERIA** 5) **CRIŞAN V GLIGOR** 6) **GHIŞA V EUGEN**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **REVNIC CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	5.000	68	120/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.243,736 569.504,319	2	386.244,67 569.505,302	1.356
2	386.244,67 569.505,302	3	386.215,585 569.534,231	41.022
3	386.215,585 569.534,231	4	386.201,909 569.556,015	25.721
4	386.201,909 569.556,015	5	386.173,824 569.593,419	46.774
5	386.173,824 569.593,419	6	386.177,095 569.619,016	25.806

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.177,095 569.619,016	7	386.193,038 569.631,815	20.445
7	386.193,038 569.631,815	8	386.187,318 569.656,867	25.696
8	386.187,318 569.656,867	9	386.160,568 569.636,699	33.5
9	386.160,568 569.636,699	10	386.145,515 569.611,072	29.722
10	386.145,515 569.611,072	11	386.147,082 569.580,323	30.788
11	386.147,082 569.580,323	12	386.155,875 569.562,597	19.788
12	386.155,875 569.562,597	13	386.184,834 569.529,319	44.114
13	386.184,834 569.529,319	14	386.211,51 569.506,888	34.853
14	386.211,51 569.506,888	15	386.231,839 569.491,796	25.319
15	386.231,839 569.491,796	1	386.243,736 569.504,319	17.274

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8724

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/03/2023		
Act Administrativ nr. 25815/1113, din 17/03/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRIŞAN V GLIGOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

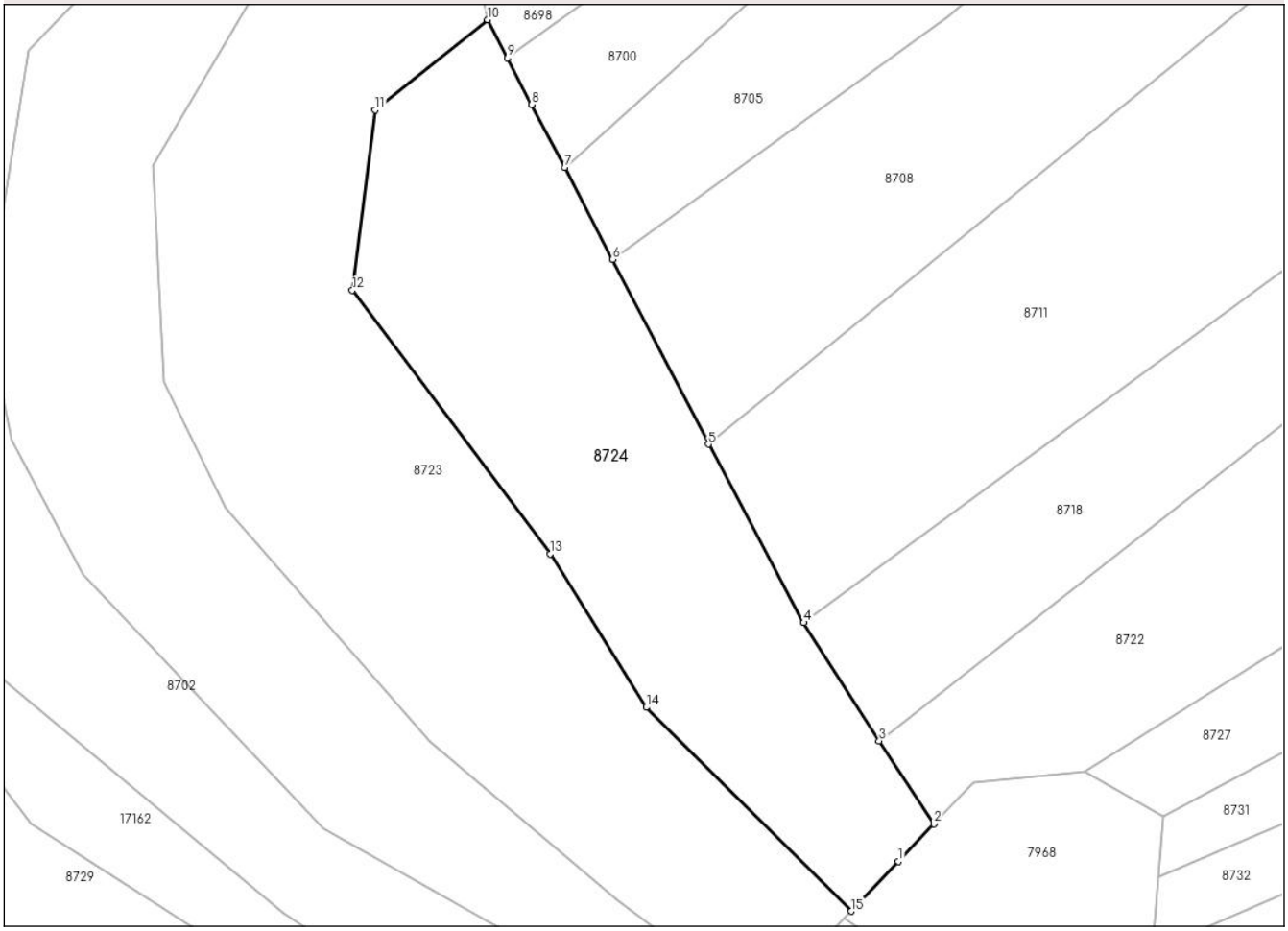
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	3.500	68	116	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.251,406 569.512,392	2	386.256,424 569.517,675	7.287
2	386.256,424 569.517,675	3	386.248,662 569.529,47	14.12
3	386.248,662 569.529,47	4	386.237,951 569.546,262	19.918
4	386.237,951 569.546,262	5	386.224,399 569.571,589	28.725
5	386.224,399 569.571,589	6	386.210,806 569.597,82	29.544

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.210,806 569.597,82	7	386.203,993 569.610,855	14.708
7	386.203,993 569.610,855	8	386.199,329 569.619,779	10.069
8	386.199,329 569.619,779	9	386.195,862 569.626,413	7.485
9	386.195,862 569.626,413	10	386.193,038 569.631,815	6.096
10	386.193,038 569.631,815	11	386.177,095 569.619,016	20.445
11	386.177,095 569.619,016	12	386.173,824 569.593,419	25.806
12	386.173,824 569.593,419	13	386.201,909 569.556,015	46.774
13	386.201,909 569.556,015	14	386.215,585 569.534,231	25.721
14	386.215,585 569.534,231	15	386.244,67 569.505,302	41.022
15	386.244,67 569.505,302	1	386.251,406 569.512,392	9.78

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8725

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/03/2023		
Act Administrativ nr. 28093/1020, din 07/09/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA G TEODOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	2.800	68	131	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.004,908 569.487,495	2	386.008,264 569.492,082	5.684
2	386.008,264 569.492,082	3	385.958,403 569.554,43	79.834
3	385.958,403 569.554,43	4	385.921,069 569.604,735	62.645
4	385.921,069 569.604,735	5	385.895,275 569.658,878	59.973
5	385.895,275 569.658,878	6	385.888,229 569.659,17	7.052

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.888,229 569.659,17	7	385.886,064 569.659,26	2.167
7	385.886,064 569.659,26	8	385.882,194 569.657,054	4.455
8	385.882,194 569.657,054	9	385.924,736 569.571,822	95.259
9	385.924,736 569.571,822	10	386.000,741 569.481,8	117.816
10	386.000,741 569.481,8	1	386.004,908 569.487,495	7.057

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8726

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/02/2023		
Act Administrativ nr. 28093/1020, din 07/09/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA G TEODOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

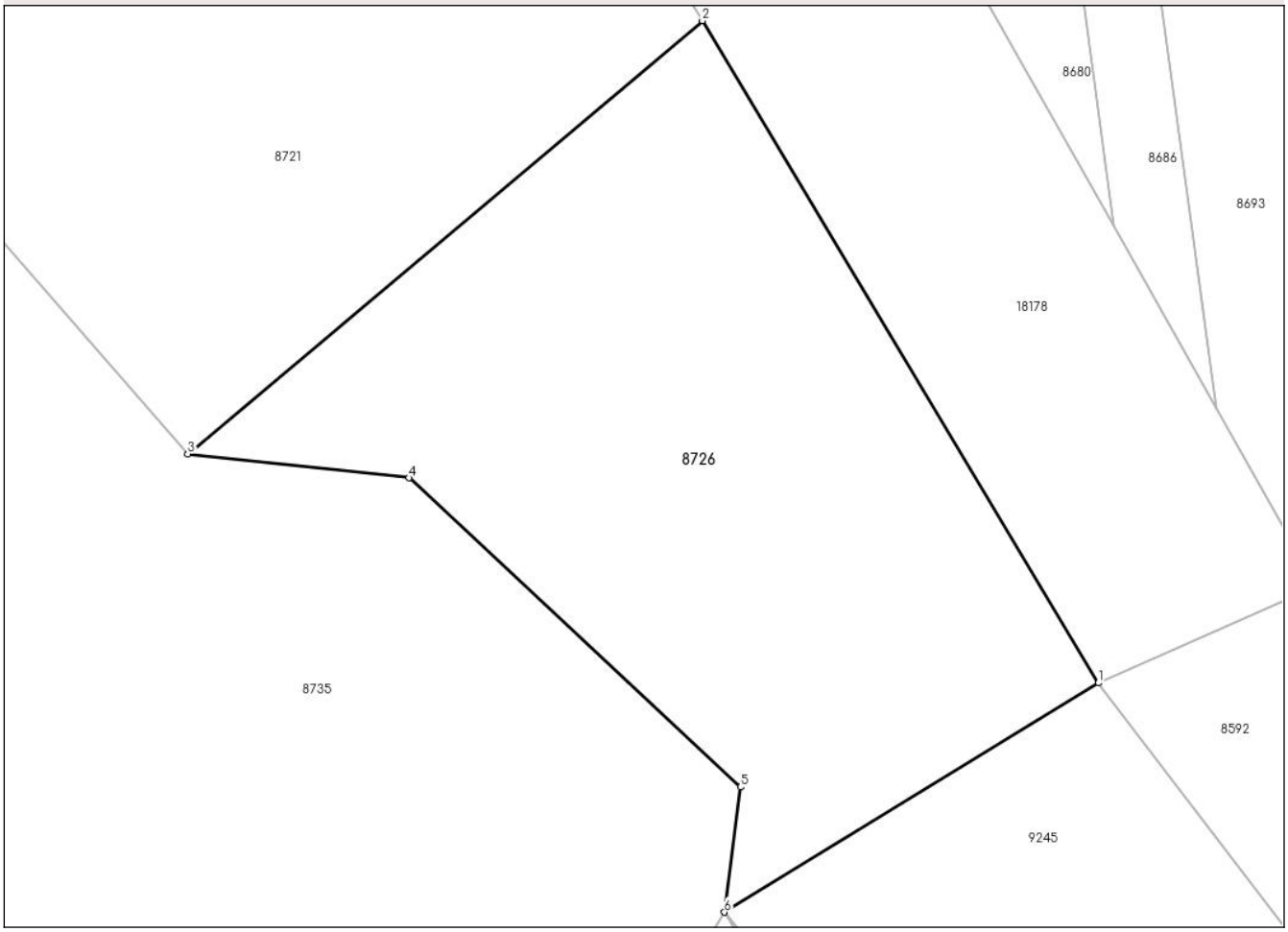
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	68	95	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.801,564 569.554,738	2	386.774,215 569.600,416	53.24
2	386.774,215 569.600,416	3	386.738,683 569.570,533	46.427
3	386.738,683 569.570,533	4	386.753,969 569.568,885	15.374
4	386.753,969 569.568,885	5	386.776,844 569.547,55	31.28
5	386.776,844 569.547,55	6	386.775,732 569.538,918	8.704

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.775,732 569.538,918	1	386.801,564 569.554,738	30.291

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8727

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.900	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/03/2023		
Act Administrativ nr. 28093/1073, din 16/01/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICLĂUŞ IOSIF**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **MICLĂUŞ ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

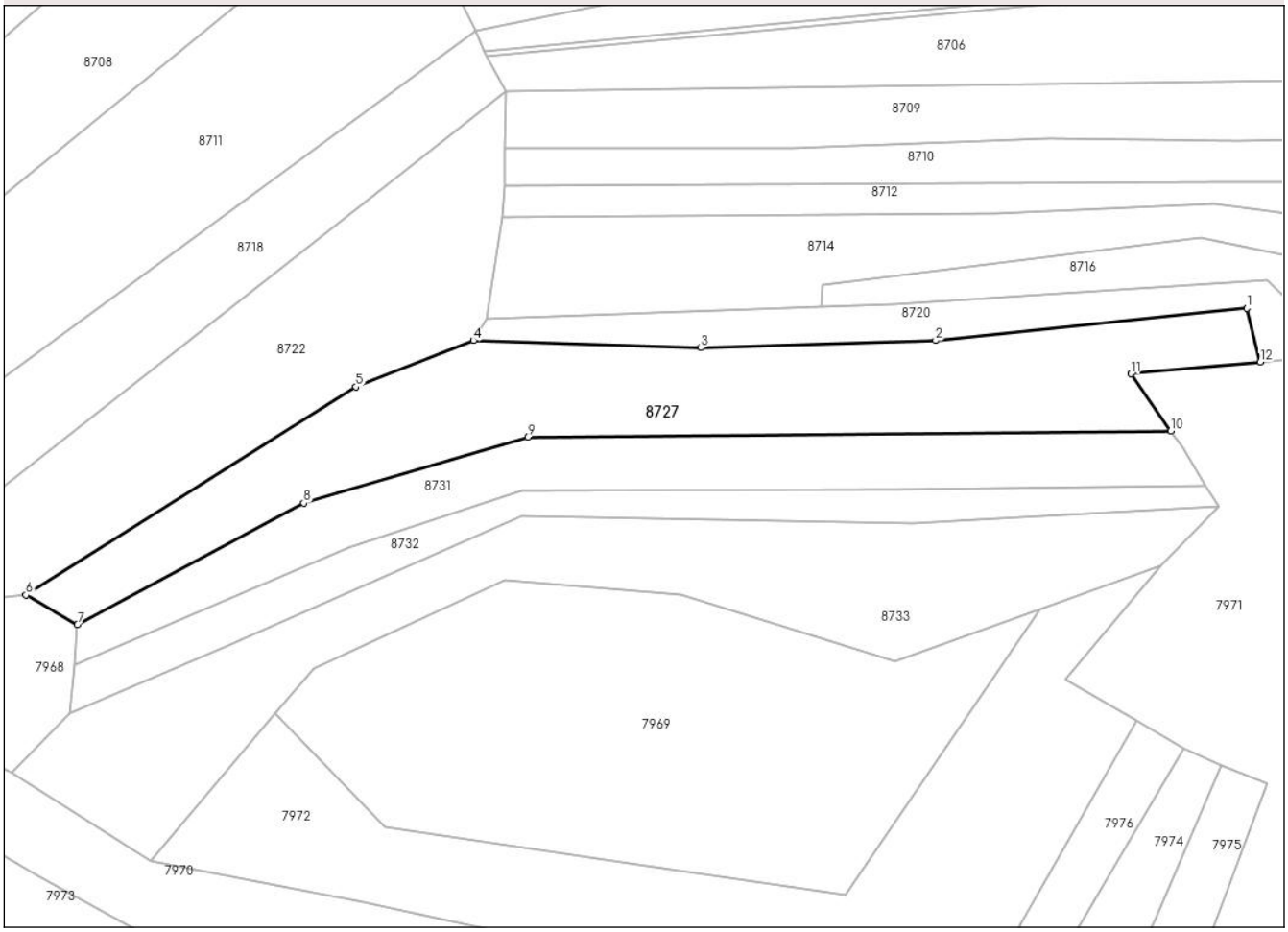
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.900	68	99	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.540,974 569.586,868	2	386.473,897 569.579,952	67.432
2	386.473,897 569.579,952	3	386.423,323 569.578,356	50.599
3	386.423,323 569.578,356	4	386.374,346 569.579,952	49.003
4	386.374,346 569.579,952	5	386.349,024 569.569,968	27.22
5	386.349,024 569.569,968	6	386.277,877 569.525,133	84.096

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.277,877 569.525,133	7	386.288,989 569.518,783	12.799
7	386.288,989 569.518,783	8	386.337,74 569.544,968	55.338
8	386.337,74 569.544,968	9	386.386,034 569.559,163	50.336
9	386.386,034 569.559,163	10	386.524,608 569.560,464	138.58
10	386.524,608 569.560,464	11	386.516,002 569.572,758	15.006
11	386.516,002 569.572,758	12	386.543,866 569.575,291	27.979
12	386.543,866 569.575,291	1	386.540,974 569.586,868	11.933

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8728

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/03/2023		
Act Administrativ nr. 25815/1118, din 20/03/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA V VICTOR** 2) **MUNCACI I IOAN** 3) **POPA E VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	68	130	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.882,194 569.657,054	2	385.869,05 569.649,56	15.131
2	385.869,05 569.649,56	3	385.874,9 569.635,05	15.645
3	385.874,9 569.635,05	4	385.886,54 569.606,3	31.017
4	385.886,54 569.606,3	5	385.892,519 569.609,092	6.598
5	385.892,519 569.609,092	6	385.897,089 569.601,808	8.599

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.897,089 569.601,808	7	385.914,95 569.570,508	36.038
7	385.914,95 569.570,508	8	385.930,203 569.547,799	27.356
8	385.930,203 569.547,799	9	385.963,077 569.511,098	49.272
9	385.963,077 569.511,098	10	385.969,726 569.499,983	12.952
10	385.969,726 569.499,983	11	385.969,726 569.493,774	6.209
11	385.969,726 569.493,774	12	385.987,13 569.466,732	32.159
12	385.987,13 569.466,732	13	385.991,174 569.471,633	6.354
13	385.991,174 569.471,633	14	385.996,467 569.478,048	8.317
14	385.996,467 569.478,048	15	386.000,741 569.481,8	5.687
15	386.000,741 569.481,8	16	385.924,736 569.571,822	117.816
16	385.924,736 569.571,822	1	385.882,194 569.657,054	95.259

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8729

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		21.440	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

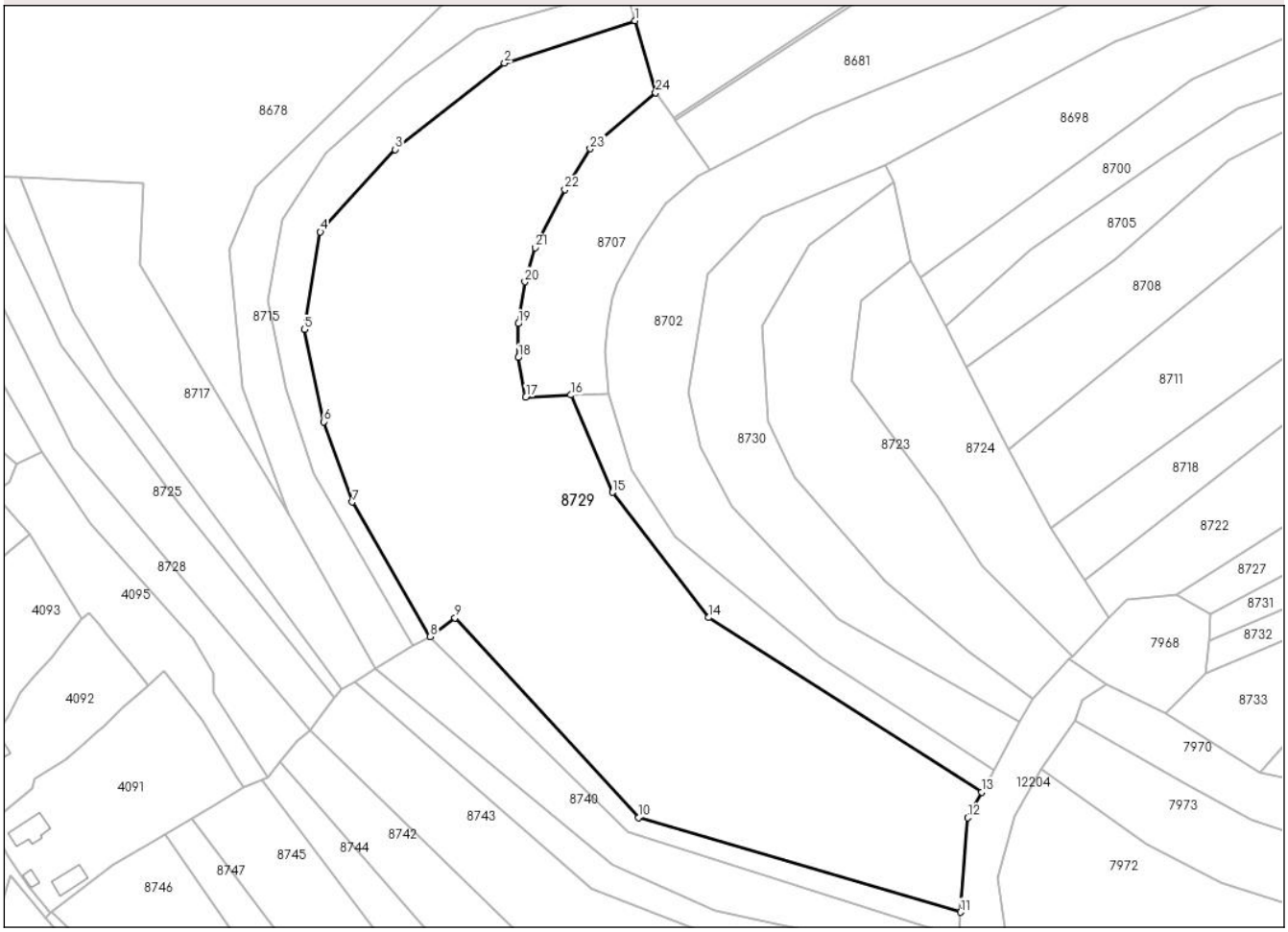
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	21.440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	21.440	68	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.104,662 569.708,538	2	386.062,928 569.694,934	43.896
3	386.027,923 569.667,372	4	386.003,939 569.641,028	35.627
5	385.998,847 569.609,87	6	386.005,028 569.580,296	30.214
7	386.014,123 569.554,635	8	386.039,077 569.511,58	49.764
9	386.047,081 569.517,586	10	386.105,752 569.453,735	86.713

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.062,928 569.694,934	3	386.027,923 569.667,372	44.553
4	386.003,939 569.641,028	5	385.998,847 569.609,87	31.57
6	386.005,028 569.580,296	7	386.014,123 569.554,635	27.225
8	386.039,077 569.511,58	9	386.047,081 569.517,586	10.007
10	386.105,752 569.453,735	11	386.208,834 569.423,501	107.424

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	386.208,834 569.423,501	12	386.211,202 569.453,696	30.287
13	386.215,633 569.461,876	14	386.128,194 569.517,699	103.739
15	386.097,469 569.557,722	16	386.084,132 569.588,85	33.865
17	386.069,7 569.588,196	18	386.067,263 569.600,854	12.89
19	386.067,289 569.611,68	20	386.069,438 569.625,046	13.538
21	386.072,788 569.635,946	22	386.082,201 569.654,597	20.892
23	386.090,308 569.667,585	24	386.111,289 569.685,461	27.564

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	386.211,202 569.453,696	13	386.215,633 569.461,876	9.304
14	386.128,194 569.517,699	15	386.097,469 569.557,722	50.457
16	386.084,132 569.588,85	17	386.069,7 569.588,196	14.447
18	386.067,263 569.600,854	19	386.067,289 569.611,68	10.826
20	386.069,438 569.625,046	21	386.072,788 569.635,946	11.403
22	386.082,201 569.654,597	23	386.090,308 569.667,585	15.311
24	386.111,289 569.685,461	1	386.104,662 569.708,538	24.01

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8730

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/03/2023		
Act Administrativ nr. 28093/1063, din 10/01/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRIŞAN A TODOR**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **TARŢA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

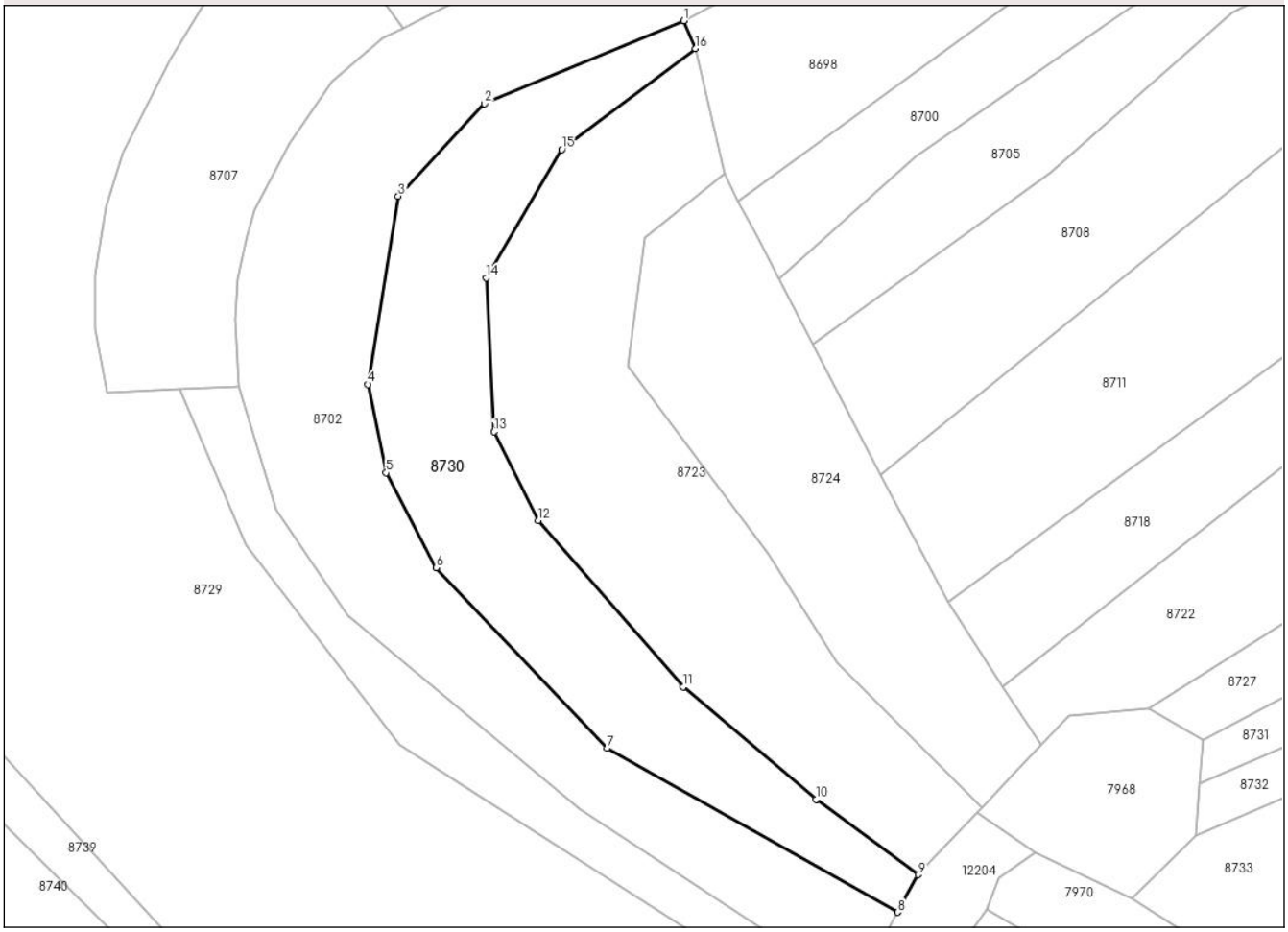
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	4.200	68	120/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.184,974 569.662,453	2	386.145,158 569.645,847	43.141
2	386.145,158 569.645,847	3	386.127,882 569.627,379	25.288
3	386.127,882 569.627,379	4	386.121,849 569.589,788	38.072
4	386.121,849 569.589,788	5	386.125,464 569.572,123	18.031
5	386.125,464 569.572,123	6	386.135,51 569.553,173	21.448

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.135,51 569.553,173	7	386.169,664 569.517,082	49.689
7	386.169,664 569.517,082	8	386.227,794 569.484,328	66.723
8	386.227,794 569.484,328	9	386.231,839 569.491,796	8.492
9	386.231,839 569.491,796	10	386.211,51 569.506,888	25.319
10	386.211,51 569.506,888	11	386.184,834 569.529,319	34.853
11	386.184,834 569.529,319	12	386.155,875 569.562,597	44.114
12	386.155,875 569.562,597	13	386.147,082 569.580,323	19.788
13	386.147,082 569.580,323	14	386.145,515 569.611,072	30.788
14	386.145,515 569.611,072	15	386.160,568 569.636,699	29.722
15	386.160,568 569.636,699	16	386.187,318 569.656,867	33.5
16	386.187,318 569.656,867	1	386.184,974 569.662,453	6.058

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8731

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/03/2023		
Act Administrativ nr. 28093/1002, din 30/08/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA I IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

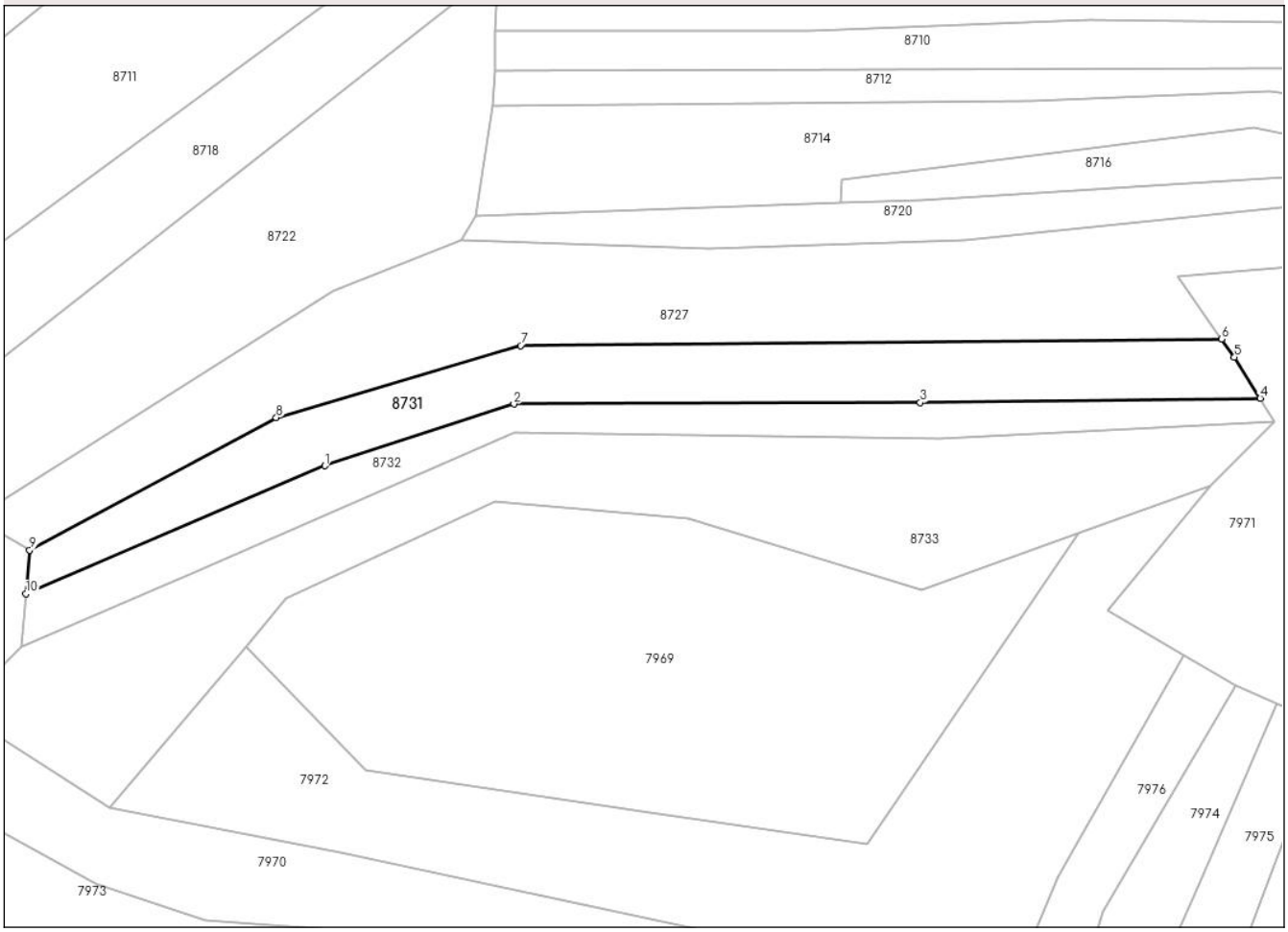
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	68	98	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.347,363 569.535,446	2	386.384,704 569.547,626	39.277
2	386.384,704 569.547,626	3	386.465,005 569.547,934	80.302
3	386.465,005 569.547,934	4	386.532,198 569.548,749	67.199
4	386.532,198 569.548,749	5	386.527,115 569.556,883	9.592
5	386.527,115 569.556,883	6	386.524,608 569.560,464	4.372

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.524,608 569.560,464	7	386.386,034 569.559,163	138.58
7	386.386,034 569.559,163	8	386.337,74 569.544,968	50.336
8	386.337,74 569.544,968	9	386.288,989 569.518,783	55.338
9	386.288,989 569.518,783	10	386.288,269 569.510,139	8.674
10	386.288,269 569.510,139	1	386.347,363 569.535,446	64.285

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8732

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/03/2023		
Act Administrativ nr. 3131/1537, din 16/12/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHISA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	68	97	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.535,052 569.544,183	2	386.532,198 569.548,749	5.385
2	386.532,198 569.548,749	3	386.465,005 569.547,934	67.199
3	386.465,005 569.547,934	4	386.384,704 569.547,626	80.302
4	386.384,704 569.547,626	5	386.347,363 569.535,446	39.277
5	386.347,363 569.535,446	6	386.288,269 569.510,139	64.285

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.288,269 569.510,139	7	386.287,402 569.499,733	10.442
7	386.287,402 569.499,733	8	386.321,399 569.514,38	37.018
8	386.321,399 569.514,38	9	386.384,729 569.542,069	69.118
9	386.384,729 569.542,069	10	386.468,742 569.540,711	84.024
10	386.468,742 569.540,711	1	386.535,052 569.544,183	66.401

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8733

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/03/2023		
Act Administrativ nr. 28093/1022, din 13/09/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHIŞA I VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

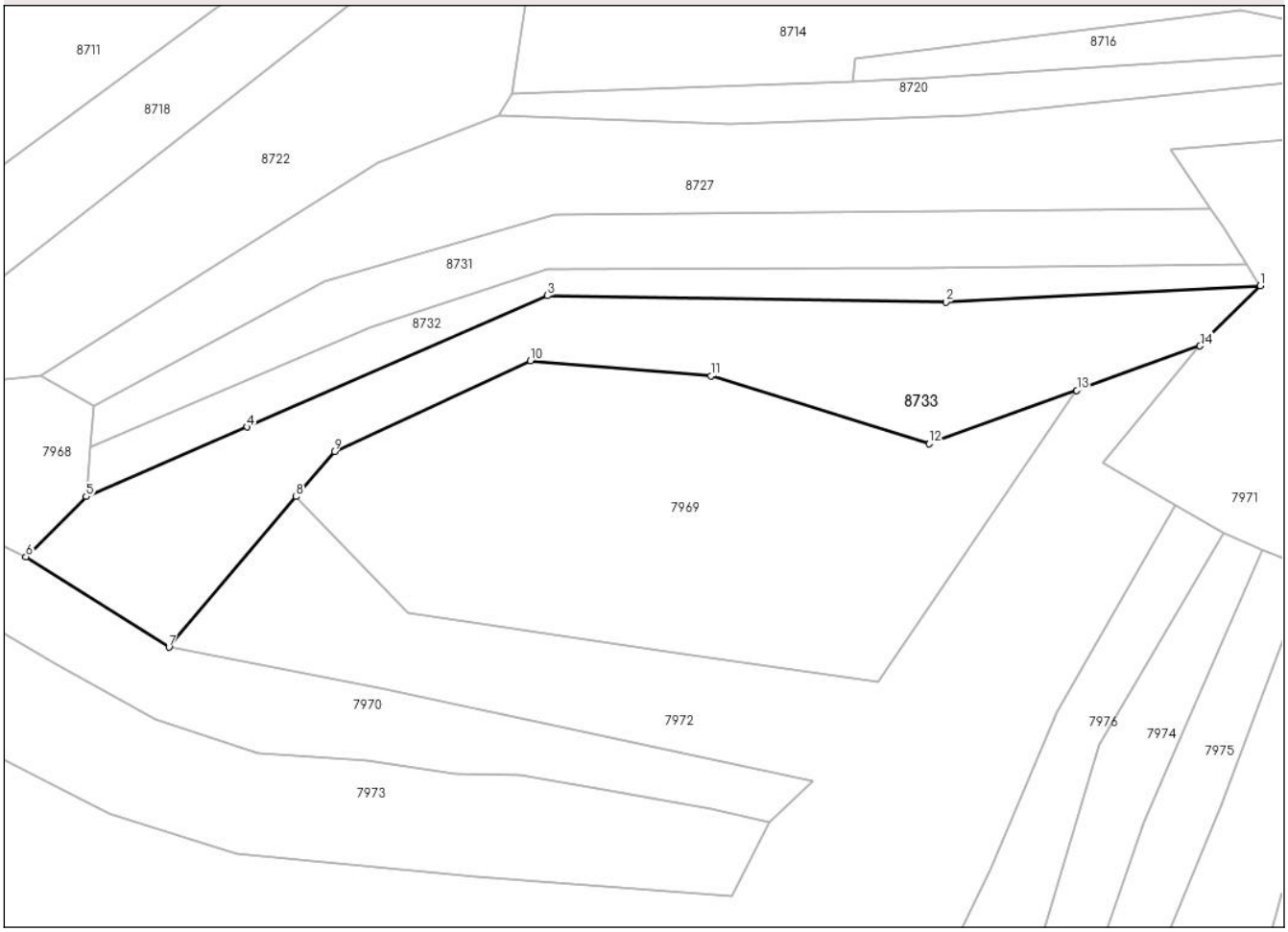
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	68	96	-	T 68 din TP se identifică în realitate cu 67

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.535,052 569.544,183	2	386.468,742 569.540,711	66.401
2	386.468,742 569.540,711	3	386.384,729 569.542,069	84.024
3	386.384,729 569.542,069	4	386.321,399 569.514,38	69.118
4	386.321,399 569.514,38	5	386.287,402 569.499,733	37.018
5	386.287,402 569.499,733	6	386.274,702 569.487,033	17.961

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.274,702 569.487,033	7	386.304,864 569.467,983	35.675
7	386.304,864 569.467,983	8	386.331,71 569.499,71	41.56
8	386.331,71 569.499,71	9	386.339,789 569.509,258	12.508
9	386.339,789 569.509,258	10	386.381,064 569.528,308	45.459
10	386.381,064 569.528,308	11	386.419,165 569.525,133	38.232
11	386.419,165 569.525,133	12	386.465,202 569.510,846	48.204
12	386.465,202 569.510,846	13	386.496,365 569.522,099	33.132
13	386.496,365 569.522,099	14	386.522,352 569.531,483	27.63
14	386.522,352 569.531,483	1	386.535,052 569.544,183	17.961

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8734

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.874	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

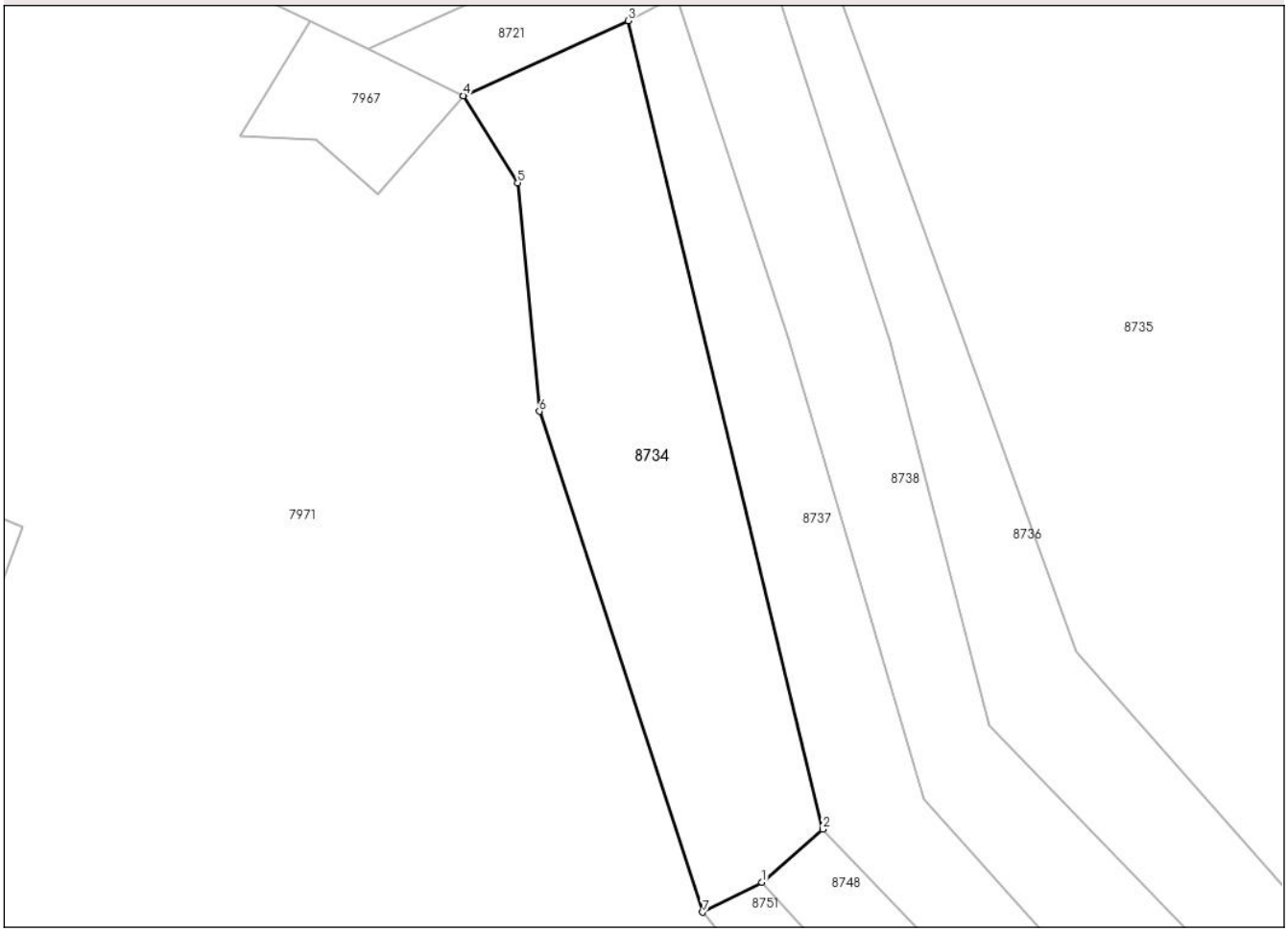
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.874	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.874	68	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.653,268 569.432,639	2	386.662,132 569.440,394	11.778
2	386.662,132 569.440,394	3	386.633,723 569.558,285	121.266
3	386.633,723 569.558,285	4	386.609,665 569.547,358	26.423
4	386.609,665 569.547,358	5	386.617,602 569.534,658	14.977
5	386.617,602 569.534,658	6	386.620,778 569.501,321	33.488

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.620,778 569.501,321	7	386.644,59 569.428,295	76.81
7	386.644,59 569.428,295	1	386.653,268 569.432,639	9.705

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8735

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 17.613 Masurata: 17.399	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

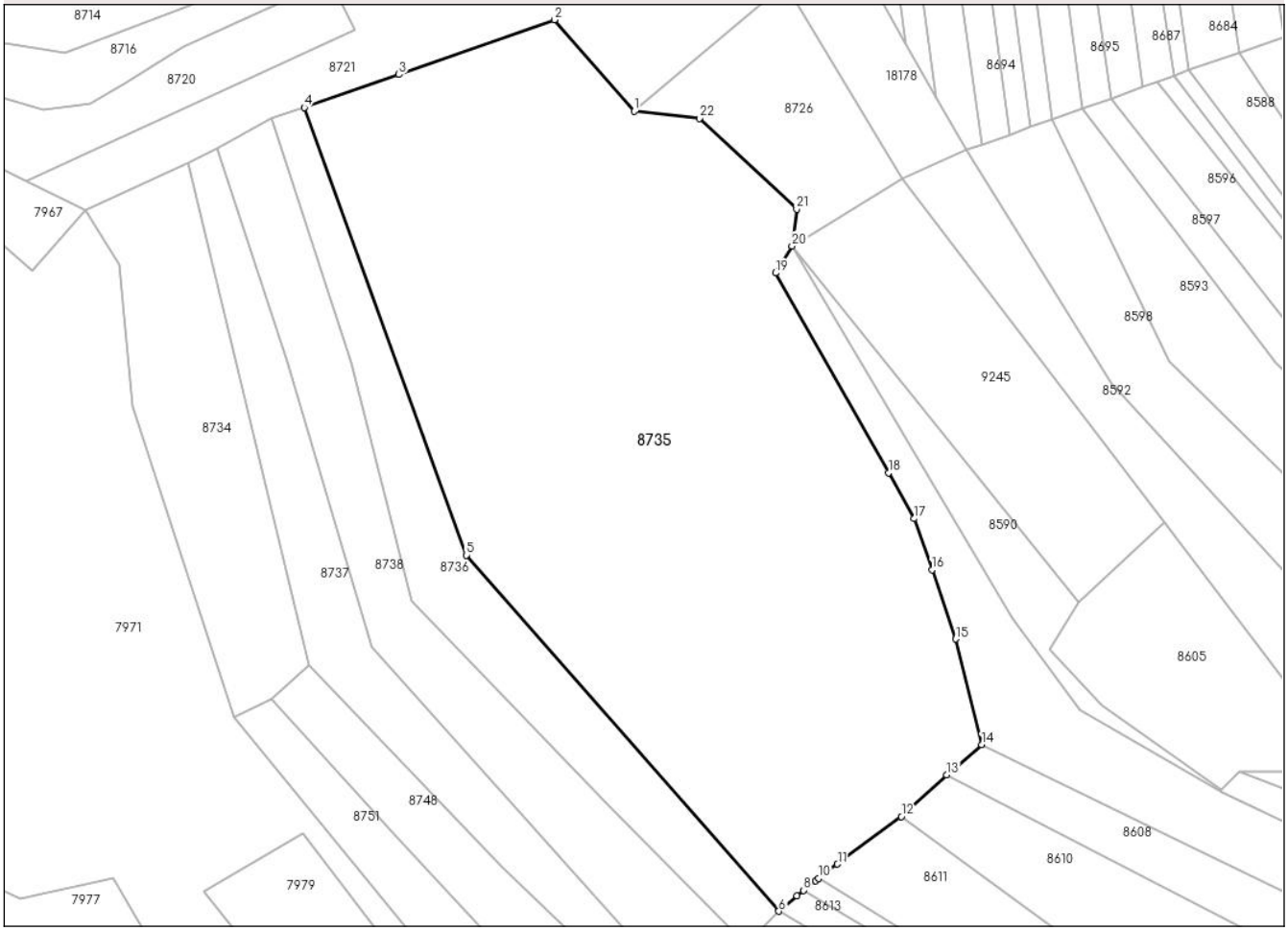
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 17.613 Masurata: 17.399	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.399	68	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.738,683 569.570,533	2	386.719,879 569.592,033	28.563
3	386.683,338 569.579,198	4	386.661,104 569.571,388	23.566
5	386.699,156 569.466,297	6	386.772,612 569.382,68	111.3
7	386.776,91 569.386,287	8	386.778,45 569.387,58	2.011

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.719,879 569.592,033	3	386.683,338 569.579,198	38.73
4	386.661,104 569.571,388	5	386.699,156 569.466,297	111.768
6	386.772,612 569.382,68	7	386.776,91 569.386,287	5.611
8	386.778,45 569.387,58	9	386.781,31 569.389,866	3.662

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	386.781,31 569.389,866	10	386.782,027 569.390,439	0.918
11	386.786,44 569.393,73	12	386.801,415 569.404,898	18.681
13	386.812,106 569.414,689	14	386.820,36 569.421,789	10.887
15	386.814,215 569.446,608	16	386.808,631 569.462,843	17.169
17	386.804,493 569.474,873	18	386.798,416 569.485,626	12.351
19	386.771,887 569.532,569	20	386.775,732 569.538,918	7.423
21	386.776,844 569.547,55	22	386.753,969 569.568,885	31.28

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	386.782,027 569.390,439	11	386.786,44 569.393,73	5.505
12	386.801,415 569.404,898	13	386.812,106 569.414,689	14.497
14	386.820,36 569.421,789	15	386.814,215 569.446,608	25.568
16	386.808,631 569.462,843	17	386.804,493 569.474,873	12.722
18	386.798,416 569.485,626	19	386.771,887 569.532,569	53.92
20	386.775,732 569.538,918	21	386.776,844 569.547,55	8.704
22	386.753,969 569.568,885	1	386.738,683 569.570,533	15.374

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8736

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, sat Filea de Jos

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	55674	2.800	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31936 / 03/10/2019		
Act Notarial nr. 2436, din 02/10/2019 emis de druia mihaela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOMIR SAMUEL-IOSIF**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

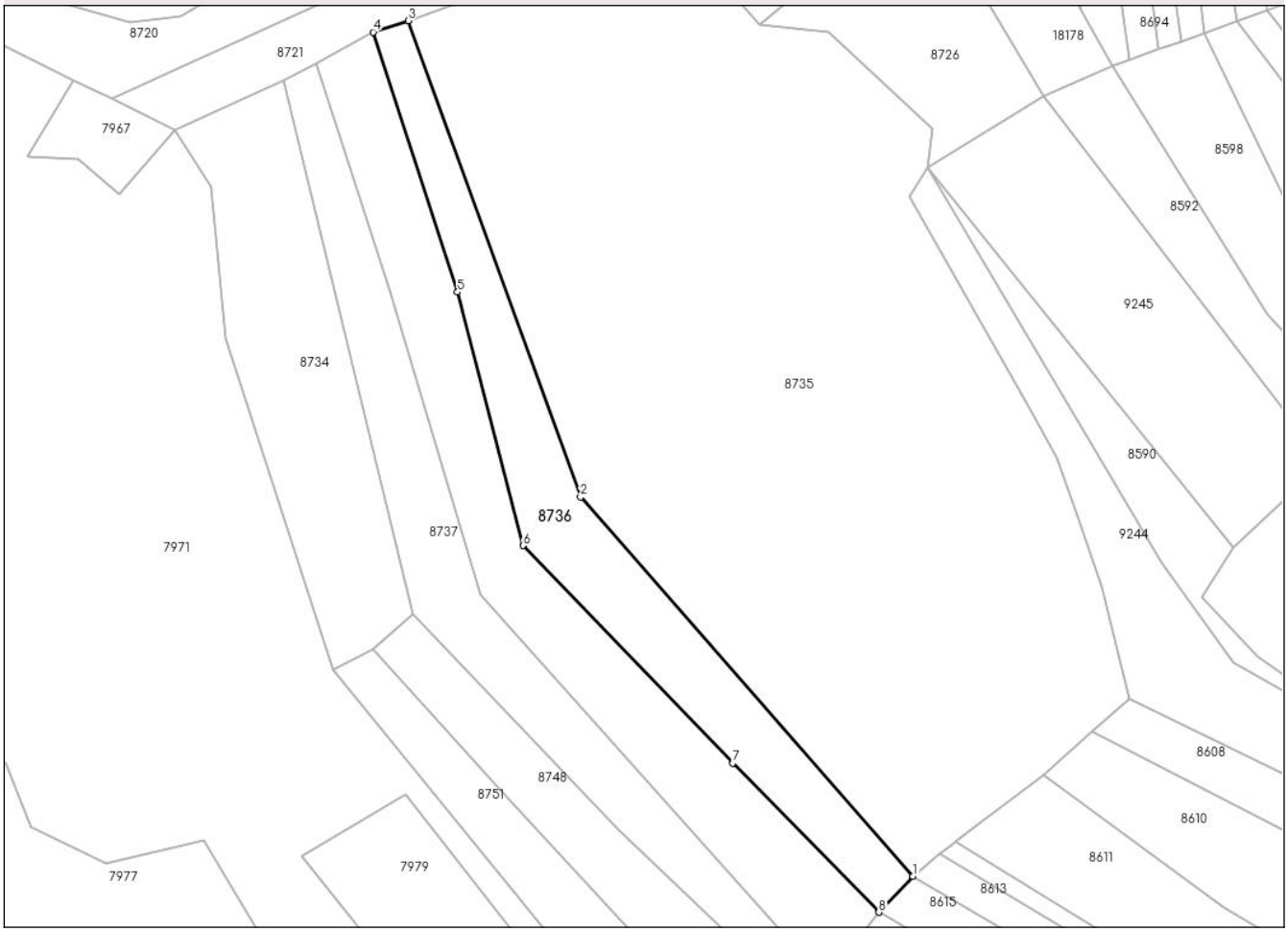
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
55674	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	68	94	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.772,612 569.382,68	2	386.699,156 569.466,297	111.3
2	386.699,156 569.466,297	3	386.661,104 569.571,388	111.768
3	386.661,104 569.571,388	4	386.653,349 569.568,876	8.151
4	386.653,349 569.568,876	5	386.672,01 569.511,505	60.329
5	386.672,01 569.511,505	6	386.686,439 569.455,584	57.753

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.686,439 569.455,584	7	386.732,776 569.407,636	66.679
7	386.732,776 569.407,636	8	386.765,038 569.374,731	46.082
8	386.765,038 569.374,731	1	386.772,612 569.382,68	10.979

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8737

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/02/2023		
Act Administrativ nr. 1618/1488, din 19/05/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA ANTON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

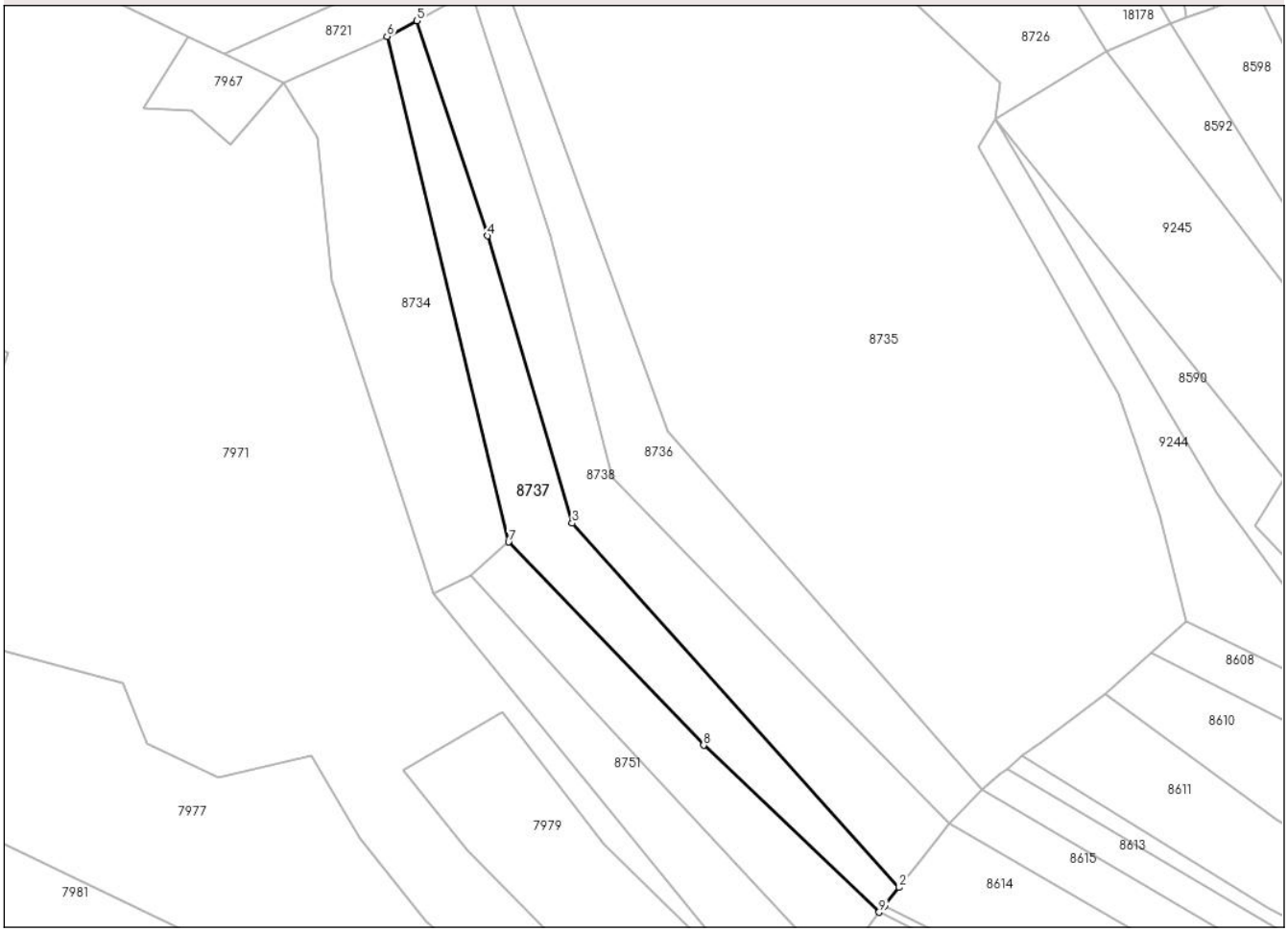
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	68	91	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.749,861 569.355,458	2	386.753,3 569.359,825	5.558
2	386.753,3 569.359,825	3	386.676,966 569.444,754	114.192
3	386.676,966 569.444,754	4	386.657,176 569.511,774	69.881
4	386.657,176 569.511,774	5	386.640,686 569.561,947	52.814
5	386.640,686 569.561,947	6	386.633,723 569.558,285	7.868

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.633,723 569.558,285	7	386.662,132 569.440,394	121.266
7	386.662,132 569.440,394	8	386.707,639 569.392,994	65.709
8	386.707,639 569.392,994	9	386.748,601 569.354,071	56.505
9	386.748,601 569.354,071	1	386.749,861 569.355,458	1.874

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8738

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/02/2023		
Act Administrativ nr. 28093/1000, din 30/08/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TARŢA M SUSANA** 2) **POPA M IOAN** 3) **POPA M GAVRILĂ**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **POPA GAVRILA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

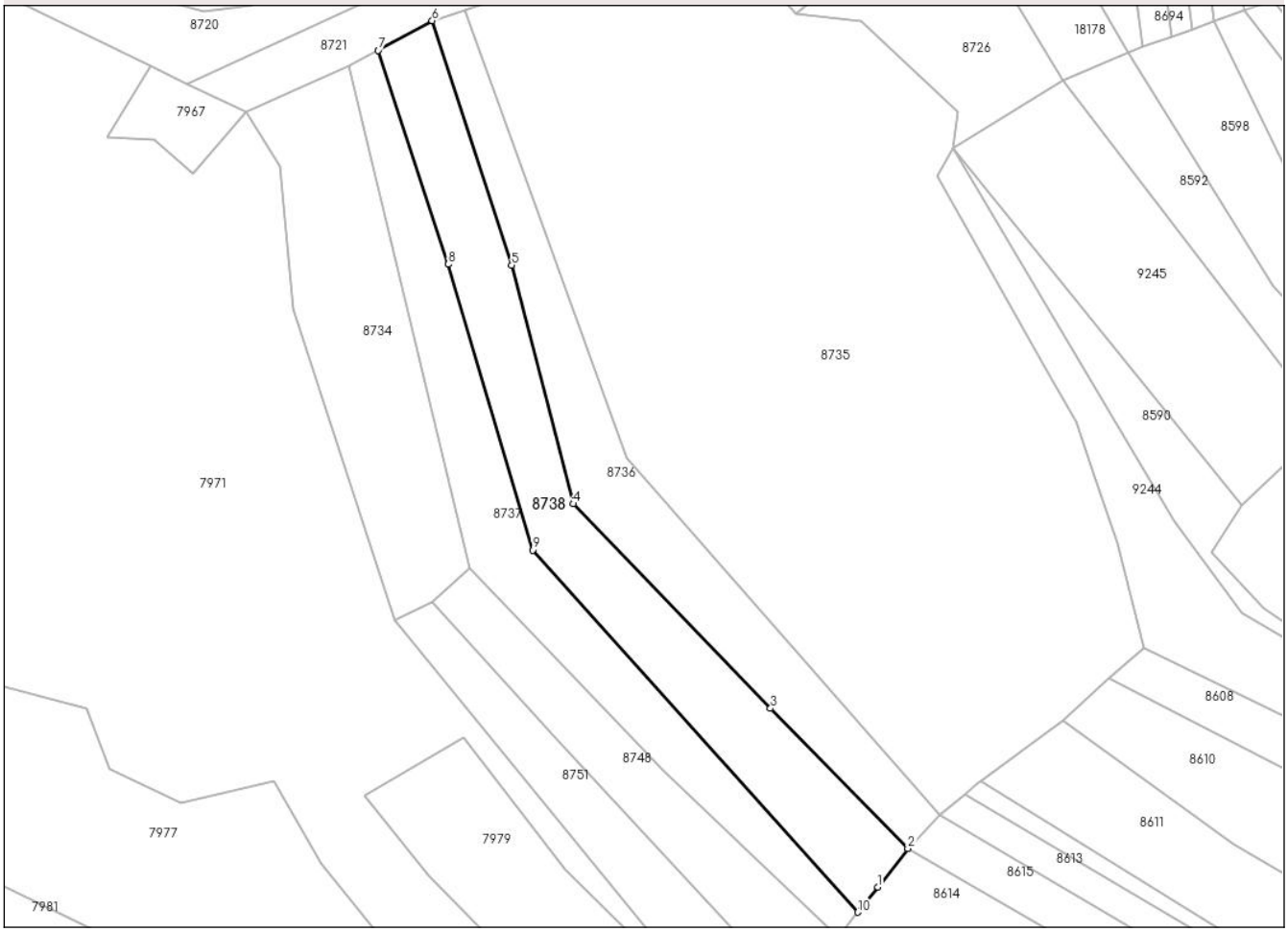
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	68	92	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.757,95 569.365,73	2	386.765,038 569.374,731	11.458
2	386.765,038 569.374,731	3	386.732,776 569.407,636	46.082
3	386.732,776 569.407,636	4	386.686,439 569.455,584	66.679
4	386.686,439 569.455,584	5	386.672,01 569.511,505	57.753
5	386.672,01 569.511,505	6	386.653,349 569.568,876	60.329

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.653,349 569.568,876	7	386.640,686 569.561,947	14.435
7	386.640,686 569.561,947	8	386.657,176 569.511,774	52.814
8	386.657,176 569.511,774	9	386.676,966 569.444,754	69.881
9	386.676,966 569.444,754	10	386.753,3 569.359,825	114.192
10	386.753,3 569.359,825	1	386.757,95 569.365,73	7.516

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8739

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2023		
Act Administrativ nr. 1618/1401, din 04/11/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMA VALER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

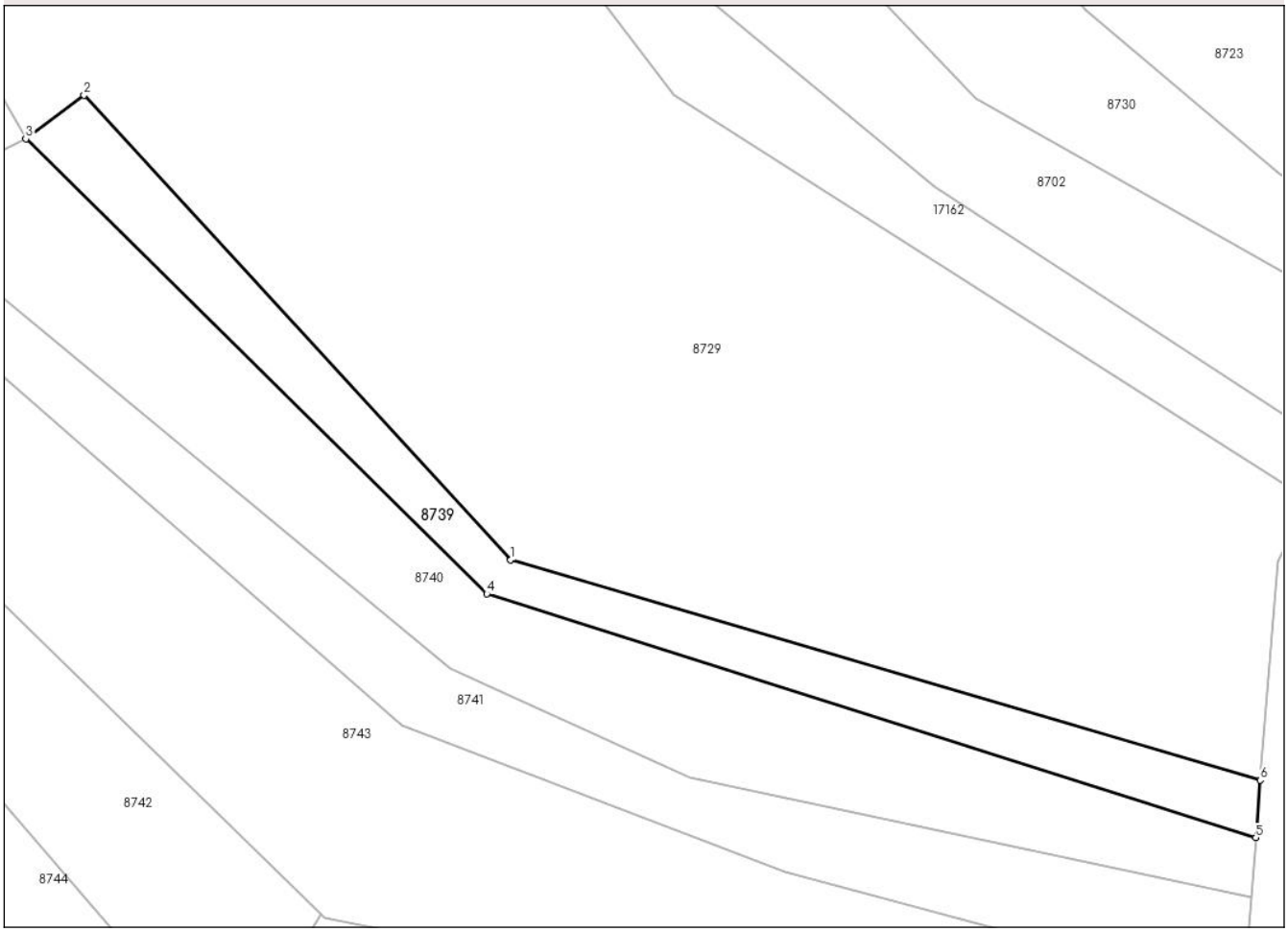
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	68	168	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.105,752 569.453,735	2	386.047,081 569.517,586	86.713
2	386.047,081 569.517,586	3	386.039,077 569.511,58	10.007
3	386.039,077 569.511,58	4	386.102,461 569.449,088	89.01
4	386.102,461 569.449,088	5	386.208,212 569.415,58	110.933
5	386.208,212 569.415,58	6	386.208,834 569.423,501	7.945

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.208,834 569.423,501	1	386.105,752 569.453,735	107.424

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8740

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2023		
Act Administrativ nr. 28026/972, din 12/08/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA V VALERICA**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **IRIMIE LEOREAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

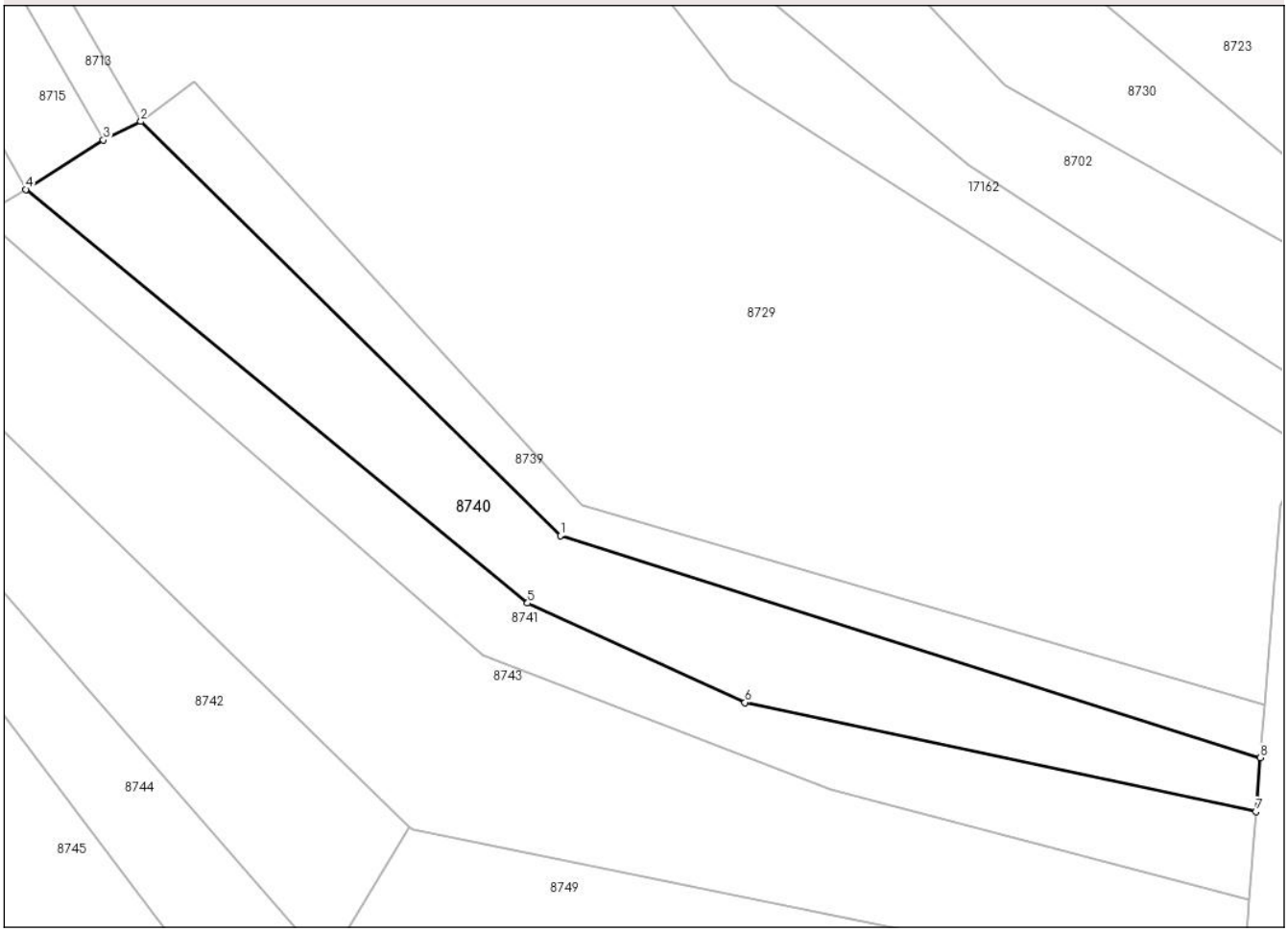
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	68	137/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.102,461 569.449,088	2	386.039,077 569.511,58	89.01
2	386.039,077 569.511,58	3	386.033,402 569.508,779	6.328
3	386.033,402 569.508,779	4	386.021,713 569.501,332	13.86
4	386.021,713 569.501,332	5	386.097,527 569.438,899	98.212
5	386.097,527 569.438,899	6	386.130,373 569.423,903	36.108

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.130,373 569.423,903	7	386.207,575 569.407,458	78.934
7	386.207,575 569.407,458	8	386.208,212 569.415,58	8.148
8	386.208,212 569.415,58	1	386.102,461 569.449,088	110.933

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8741

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2023		
Act Administrativ nr. 28026/918, din 09/09/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TARŢA M SUSANA**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **TARŢA ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	2.100	68	138/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.130,373 569.423,903	2	386.097,527 569.438,899	36.108
2	386.097,527 569.438,899	3	386.021,713 569.501,332	98.212
3	386.021,713 569.501,332	4	386.014,966 569.497,254	7.884
4	386.014,966 569.497,254	5	386.090,825 569.431,089	100.66
5	386.090,825 569.431,089	6	386.143,423 569.410,811	56.371

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.143,423 569.410,811	7	386.206,531 569.394,147	65.271
7	386.206,531 569.394,147	8	386.207,053 569.400,802	6.676
8	386.207,053 569.400,802	9	386.207,084 569.401,198	0.397
9	386.207,084 569.401,198	10	386.207,575 569.407,458	6.279
10	386.207,575 569.407,458	1	386.130,373 569.423,903	78.934

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8742

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2023		
Act Administrativ nr. 28026/963, din 03/08/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HANC I ILEANA** 2) **HANC I IOAN** 3) **HANC I IOSIF**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **LUCA ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

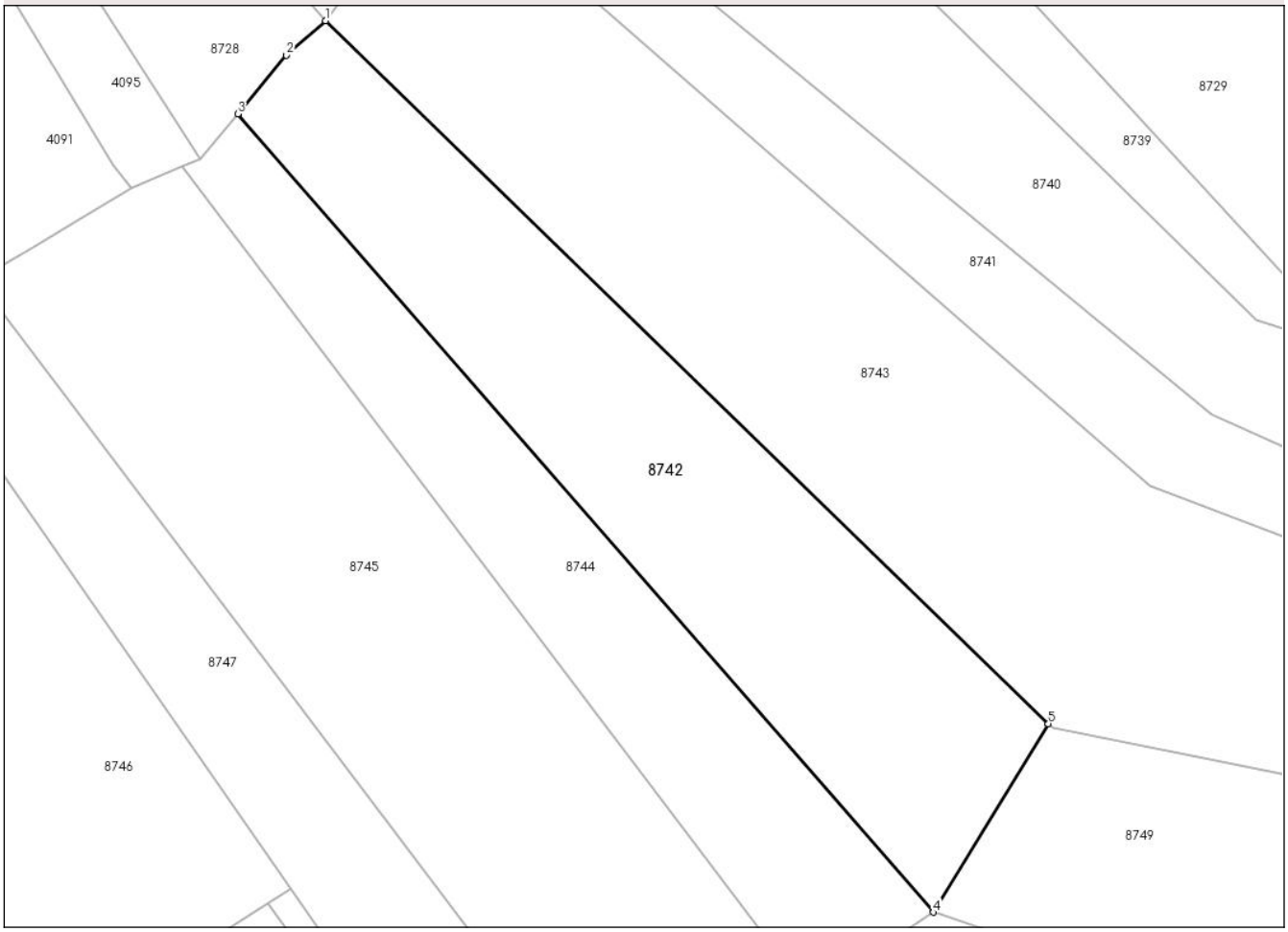
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	68	139	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.000,741 569.481,8	2	385.996,467 569.478,048	5.687
2	385.996,467 569.478,048	3	385.991,174 569.471,633	8.317
3	385.991,174 569.471,633	4	386.067,126 569.384,551	115.551
4	386.067,126 569.384,551	5	386.079,696 569.405,12	24.106
5	386.079,696 569.405,12	1	386.000,741 569.481,8	110.062

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8743

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2023		
Act Administrativ nr. 28093/1019, din 06/09/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA M ELISABETA**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **TARŢA VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

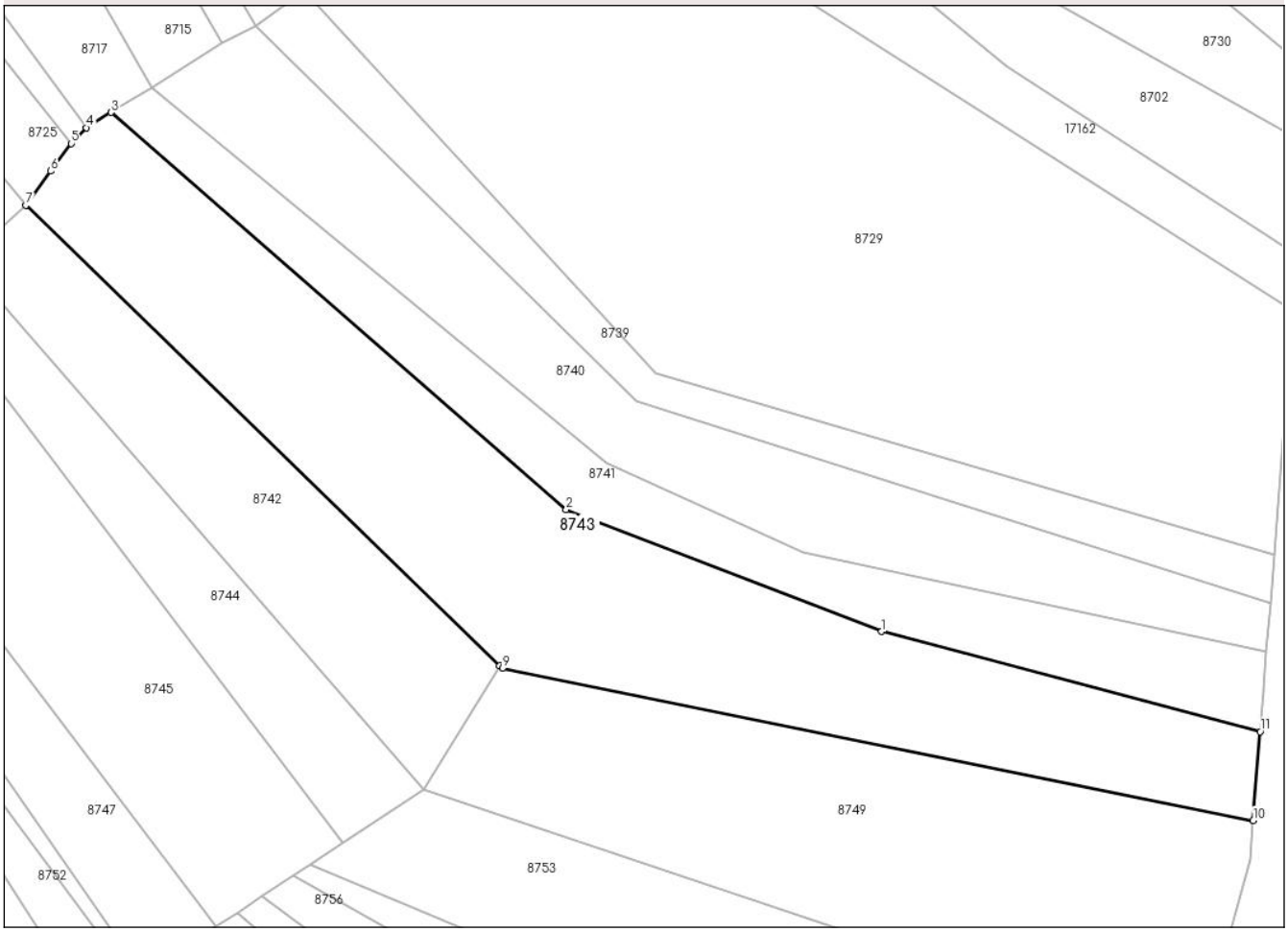
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	5.000	68	138/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.143,423 569.410,811	2	386.090,825 569.431,089	56.371
2	386.090,825 569.431,089	3	386.014,966 569.497,254	100.66
3	386.014,966 569.497,254	4	386.010,781 569.494,725	4.89
4	386.010,781 569.494,725	5	386.008,264 569.492,082	3.65
5	386.008,264 569.492,082	6	386.004,908 569.487,495	5.684

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.004,908 569.487,495	7	386.000,741 569.481,8	7.057
7	386.000,741 569.481,8	8	386.079,696 569.405,12	110.062
8	386.079,696 569.405,12	9	386.080,172 569.404,657	0.664
9	386.080,172 569.404,657	10	386.205,371 569.379,351	127.73
10	386.205,371 569.379,351	11	386.206,531 569.394,147	14.841
11	386.206,531 569.394,147	1	386.143,423 569.410,811	65.271

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8744

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2023		
Act Administrativ nr. 28026/902, din 04/09/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICLĂUŞ I IOAN**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **MICLĂUŞ IUSTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

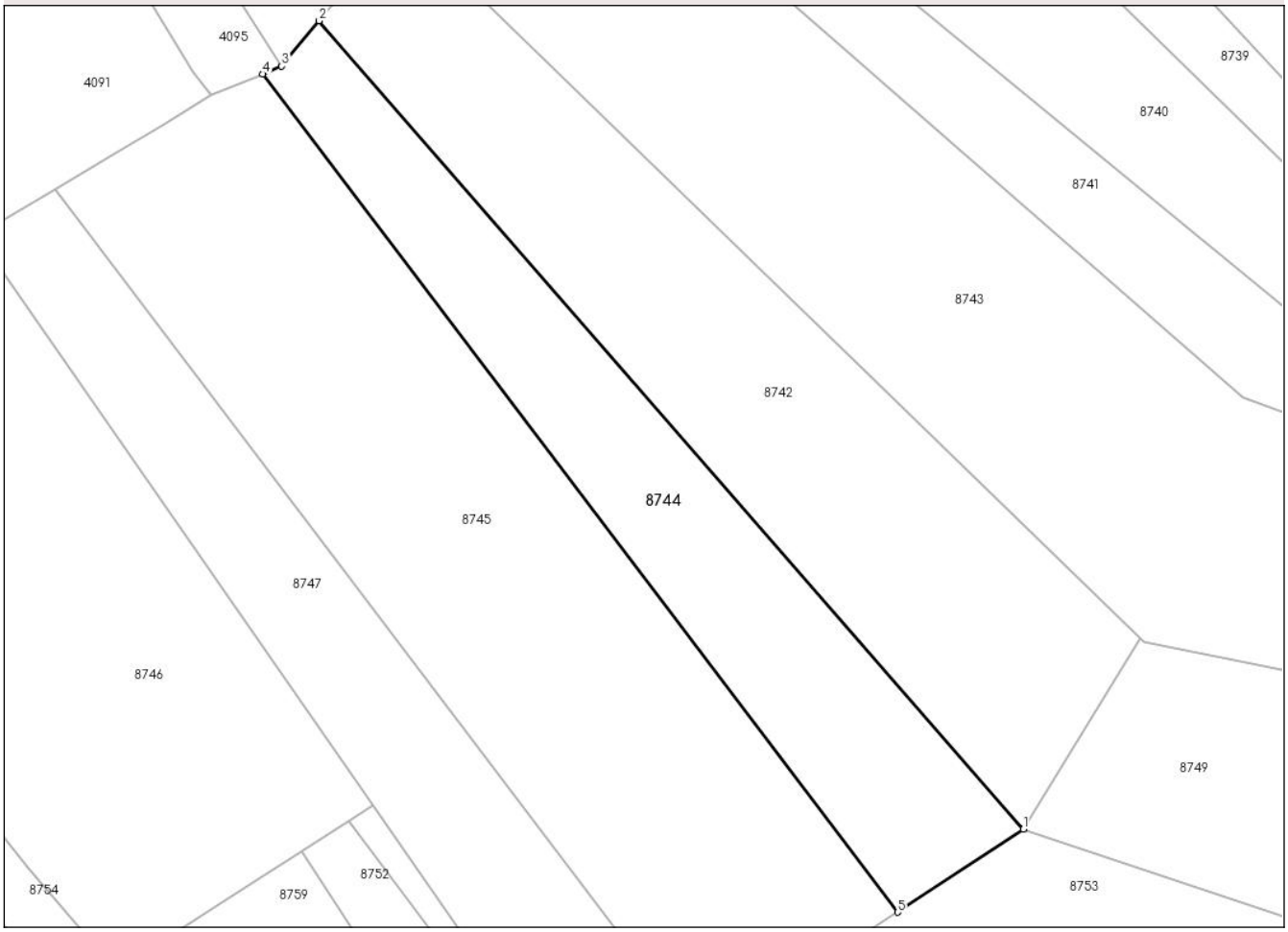
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.400	68	140/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.067,126 569.384,551	2	385.991,174 569.471,633	115.551
2	385.991,174 569.471,633	3	385.987,13 569.466,732	6.354
3	385.987,13 569.466,732	4	385.985,076 569.465,885	2.221
4	385.985,076 569.465,885	5	386.053,553 569.375,591	113.323
5	386.053,553 569.375,591	1	386.067,126 569.384,551	16.263

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8745

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2023		
Act Administrativ nr. 28093/1075, din 14/09/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TARŢA I IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

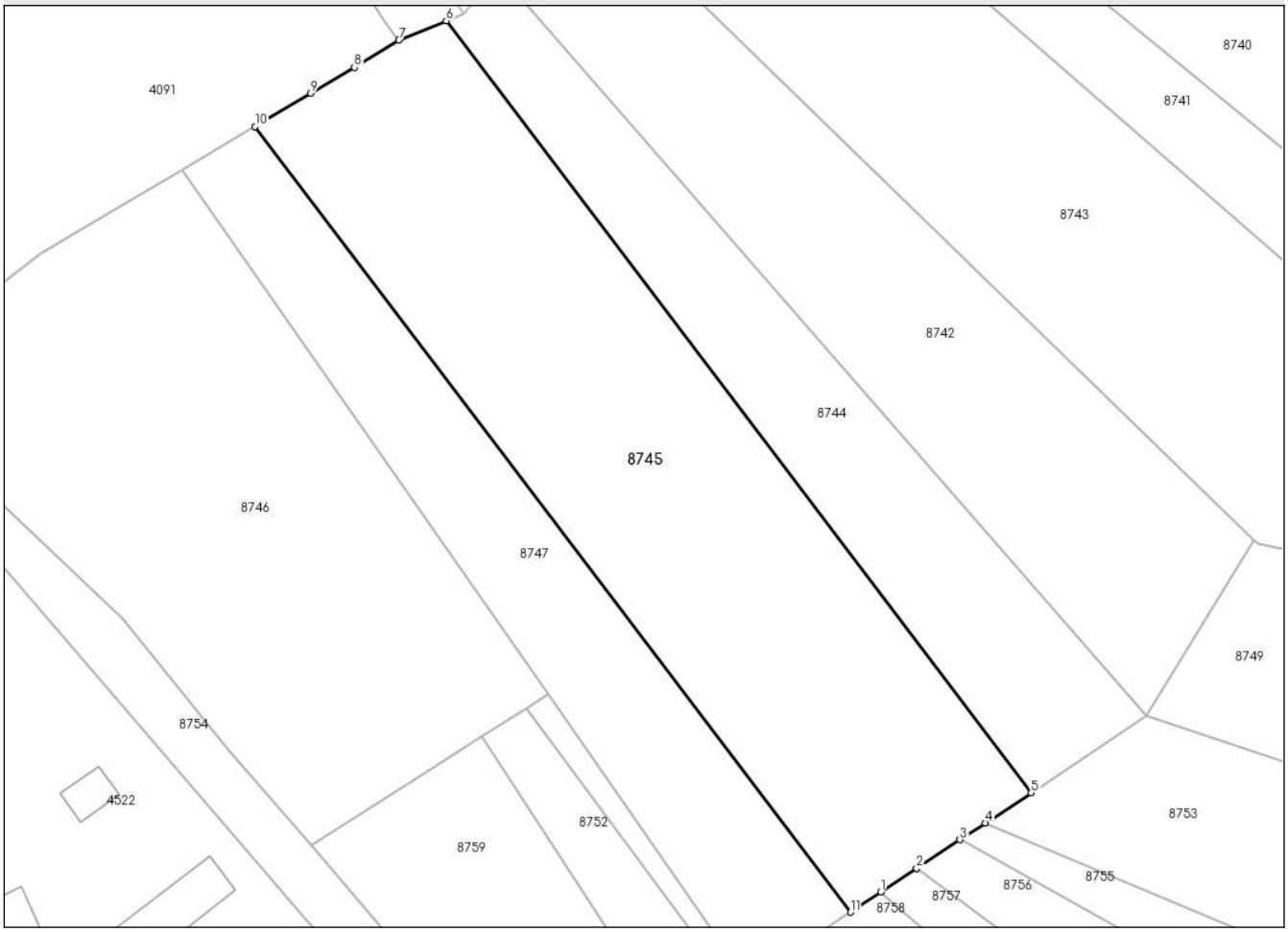
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	2.900	68	140/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.035,961 569.363,978	2	386.040,168 569.366,755	5.04
2	386.040,168 569.366,755	3	386.045,234 569.370,099	6.07
3	386.045,234 569.370,099	4	386.048,219 569.372,07	3.577
4	386.048,219 569.372,07	5	386.053,553 569.375,591	6.392
5	386.053,553 569.375,591	6	385.985,076 569.465,885	113.323

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.985,076 569.465,885	7	385.979,523 569.463,596	6.006
7	385.979,523 569.463,596	8	385.974,332 569.460,426	6.082
8	385.974,332 569.460,426	9	385.969,218 569.457,386	5.949
9	385.969,218 569.457,386	10	385.962,711 569.453,517	7.571
10	385.962,711 569.453,517	11	386.032,399 569.361,626	115.327
11	386.032,399 569.361,626	1	386.035,961 569.363,978	4.269

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8746

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, FILEA DE JOS, TARLA 68, PARCELELE 144, 145

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	62074	2.800	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36202 / 02/09/2021		
Act Administrativ nr. 28026/899, din 04/09/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ (act administrativ nr 5056 din 24.08.2021, emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

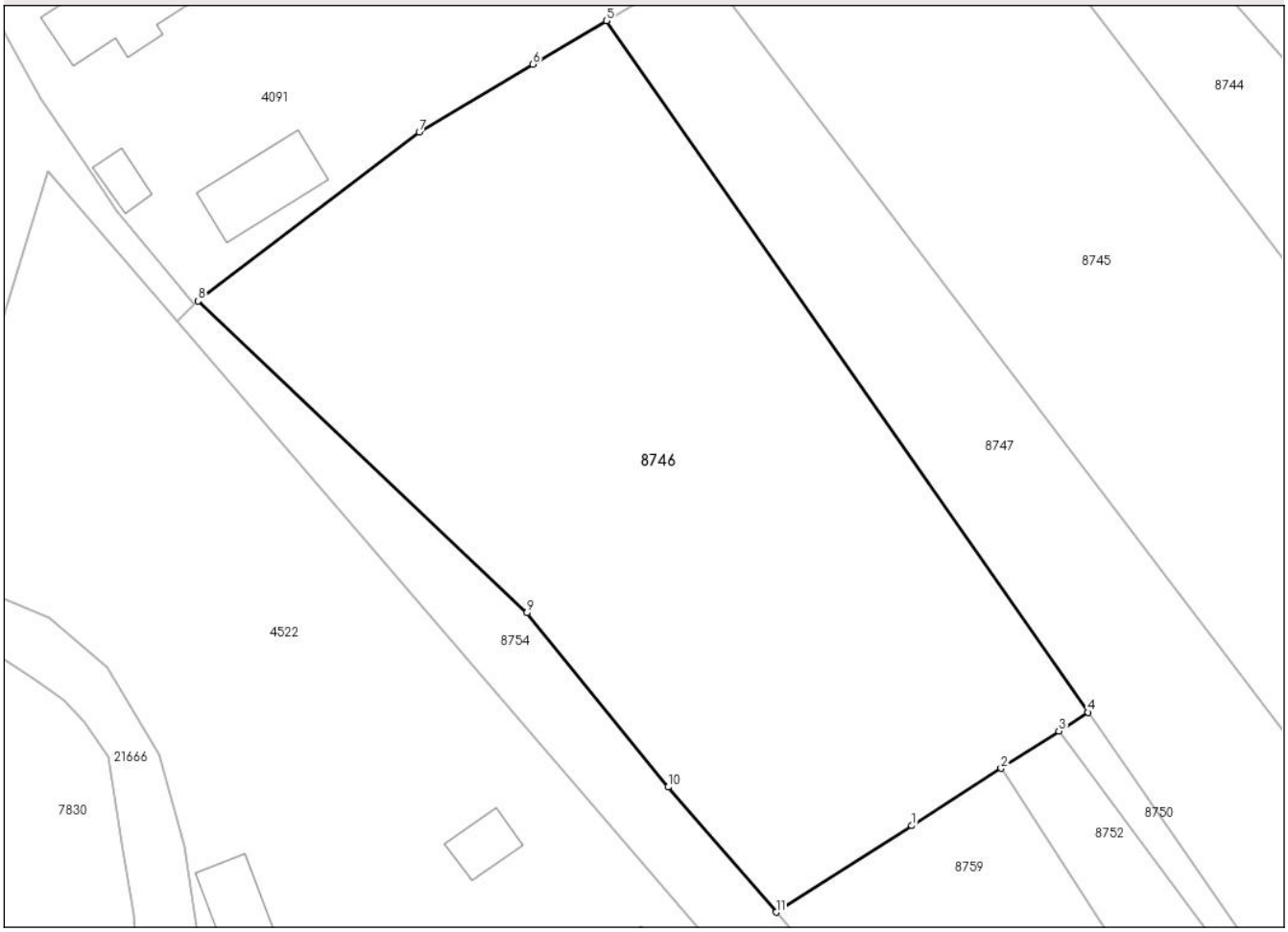
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
62074	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	68	144	-	
2	arabil	NU	500	68	145	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.981,363 569.377,065	2	385.989,284 569.382,161	9.419
2	385.989,284 569.382,161	3	385.994,413 569.385,46	6.098
3	385.994,413 569.385,46	4	385.997,004 569.387,127	3.08
4	385.997,004 569.387,127	5	385.954,225 569.448,472	74.787

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	385.954,225 569.448,472	6	385.947,706 569.444,596	7.584
6	385.947,706 569.444,596	7	385.937,611 569.438,594	11.745
7	385.937,611 569.438,594	8	385.917,987 569.423,623	24.683
8	385.917,987 569.423,623	9	385.947,172 569.395,949	40.219
9	385.947,172 569.395,949	10	385.959,731 569.380,499	19.91
10	385.959,731 569.380,499	11	385.969,316 569.369,392	14.671
11	385.969,316 569.369,392	1	385.981,363 569.377,065	14.283

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8747

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2023		
Act Administrativ nr. 28026/902, din 04/09/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICLĂUŞ I IOAN**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **MICLĂUŞ IUSTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	68	140/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.027,808 569.358,611	2	386.032,399 569.361,626	5.492
2	386.032,399 569.361,626	3	385.962,711 569.453,517	115.327
3	385.962,711 569.453,517	4	385.954,225 569.448,472	9.872
4	385.954,225 569.448,472	5	385.997,004 569.387,127	74.787
5	385.997,004 569.387,127	6	386.020,319 569.353,692	40.762

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.020,319 569.353,692	1	386.027,808 569.358,611	8.96

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8748

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/02/2023		
Act Administrativ nr. 25841/1255, din 09/10/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA LUCREȚIA** 2) **SIPOS MARIA** 3) **BUZAN VALERIA** 4) **VLAD ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

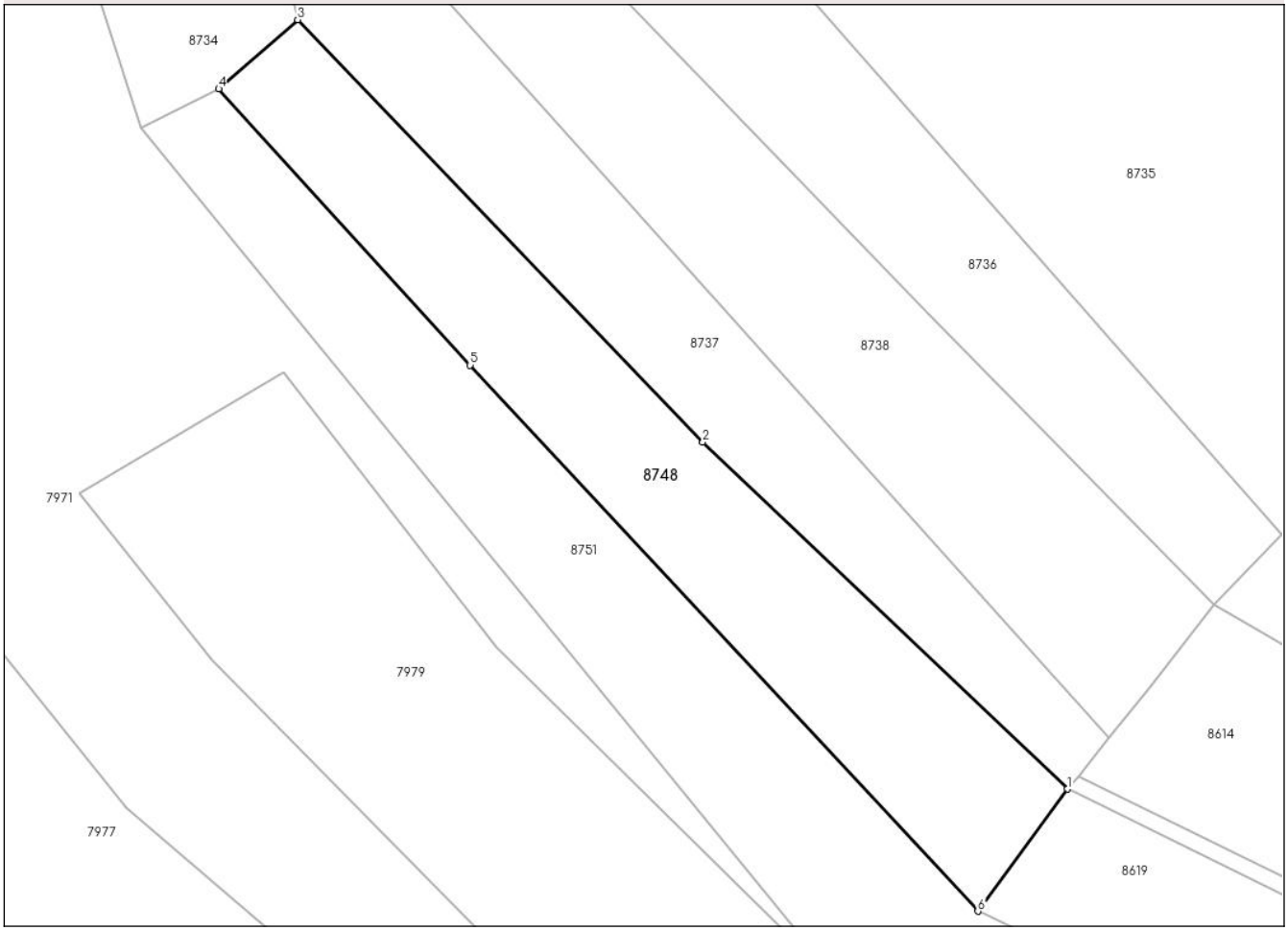
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	68	89	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.748,601 569.354,071	2	386.707,639 569.392,994	56.505
2	386.707,639 569.392,994	3	386.662,132 569.440,394	65.709
3	386.662,132 569.440,394	4	386.653,268 569.432,639	11.778
4	386.653,268 569.432,639	5	386.681,511 569.401,629	41.943
5	386.681,511 569.401,629	6	386.738,532 569.340,367	83.693

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.738,532 569.340,367	1	386.748,601 569.354,071	17.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8749

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	57366	4.100	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31328 / 29/07/2021		
Act Notarial nr. 3565, din 26/07/2021 emis de Furdui Horia Augustin NP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHEŢAN SEBASTIAN-CĂLIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

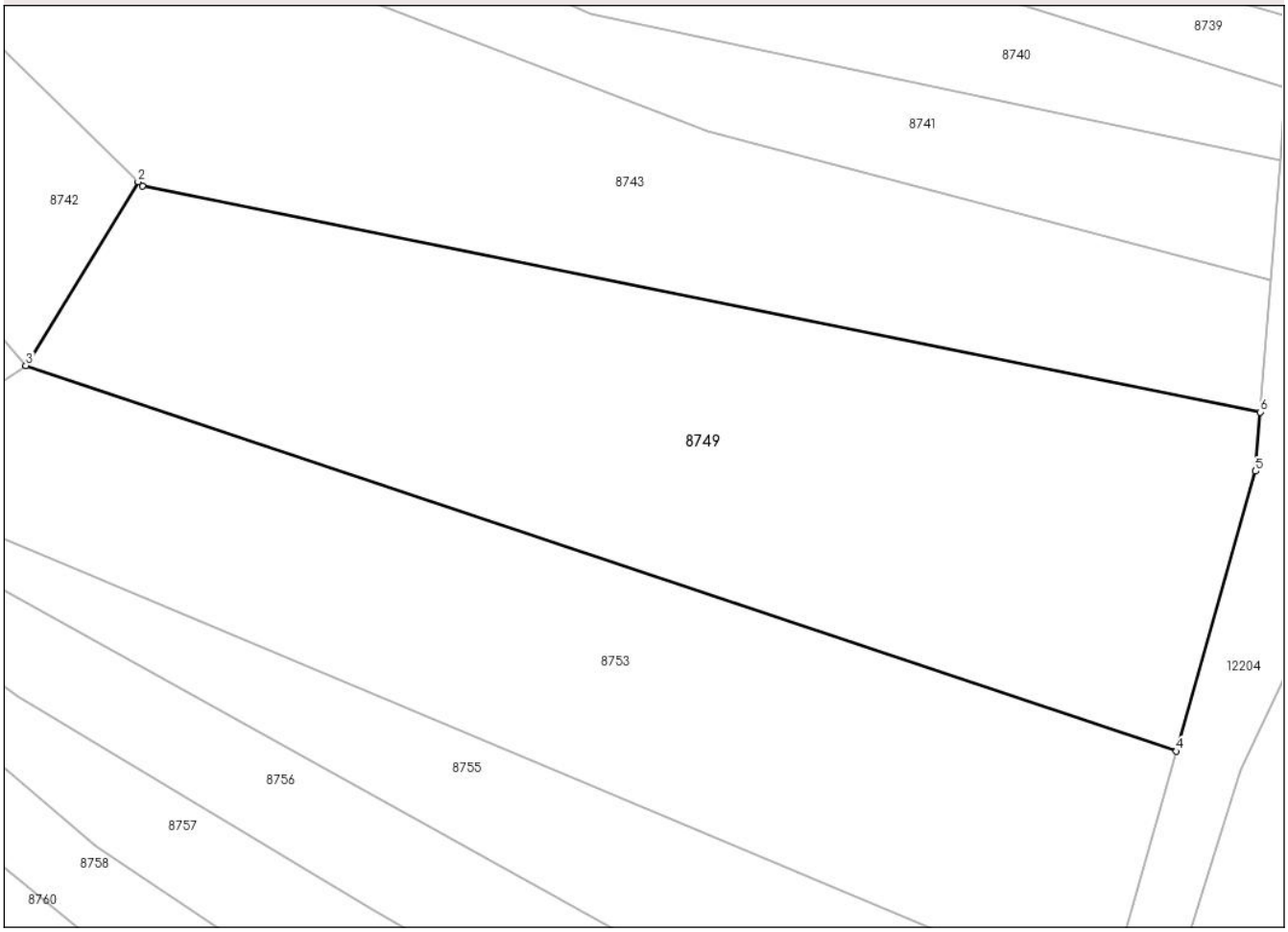
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
57366	4.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	68	159/1	-	
2	neproductiv	NU	2.000	68	159/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.080,172 569.404,657	2	386.079,696 569.405,12	0.664
2	386.079,696 569.405,12	3	386.067,126 569.384,551	24.106
3	386.067,126 569.384,551	4	386.195,997 569.341,4	135.903
4	386.195,997 569.341,4	5	386.204,852 569.372,733	32.56

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	386.204,852 569.372,733	6	386.205,371 569.379,351	6.639
6	386.205,371 569.379,351	1	386.080,172 569.404,657	127.73

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8750

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2023		
Act Administrativ nr. 25815/1147, din 01/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHIŞA NIGA NASTASIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

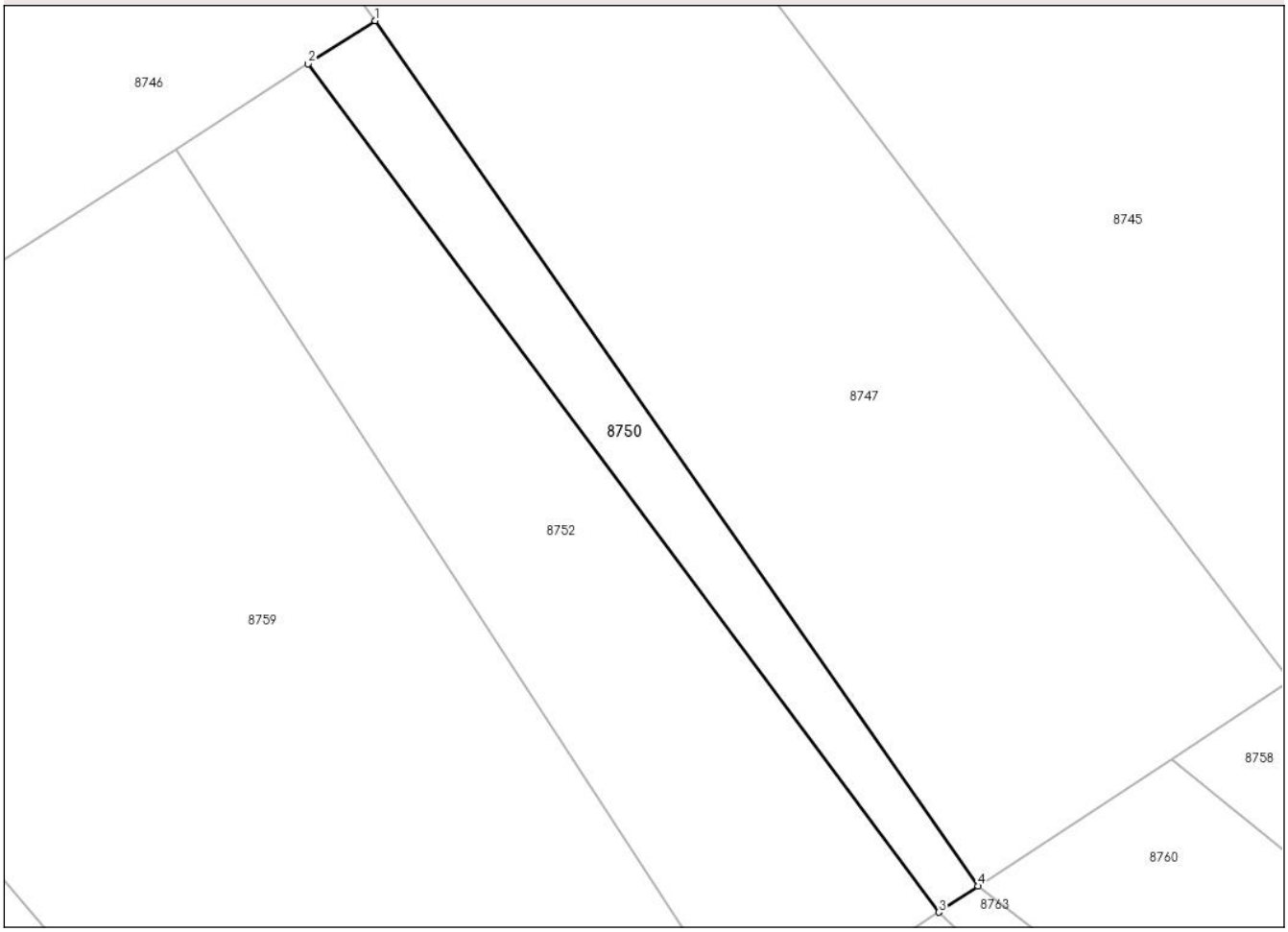
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	100	68	150	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.997,004 569.387,127	2	385.994,413 569.385,46	3.08
2	385.994,413 569.385,46	3	386.018,799 569.352,681	40.856
3	386.018,799 569.352,681	4	386.020,319 569.353,692	1.826
4	386.020,319 569.353,692	1	385.997,004 569.387,127	40.762

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8751

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/02/2023		
Act Administrativ nr. 25815/1135, din 02/06/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA N IOSIF**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **POPA N IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

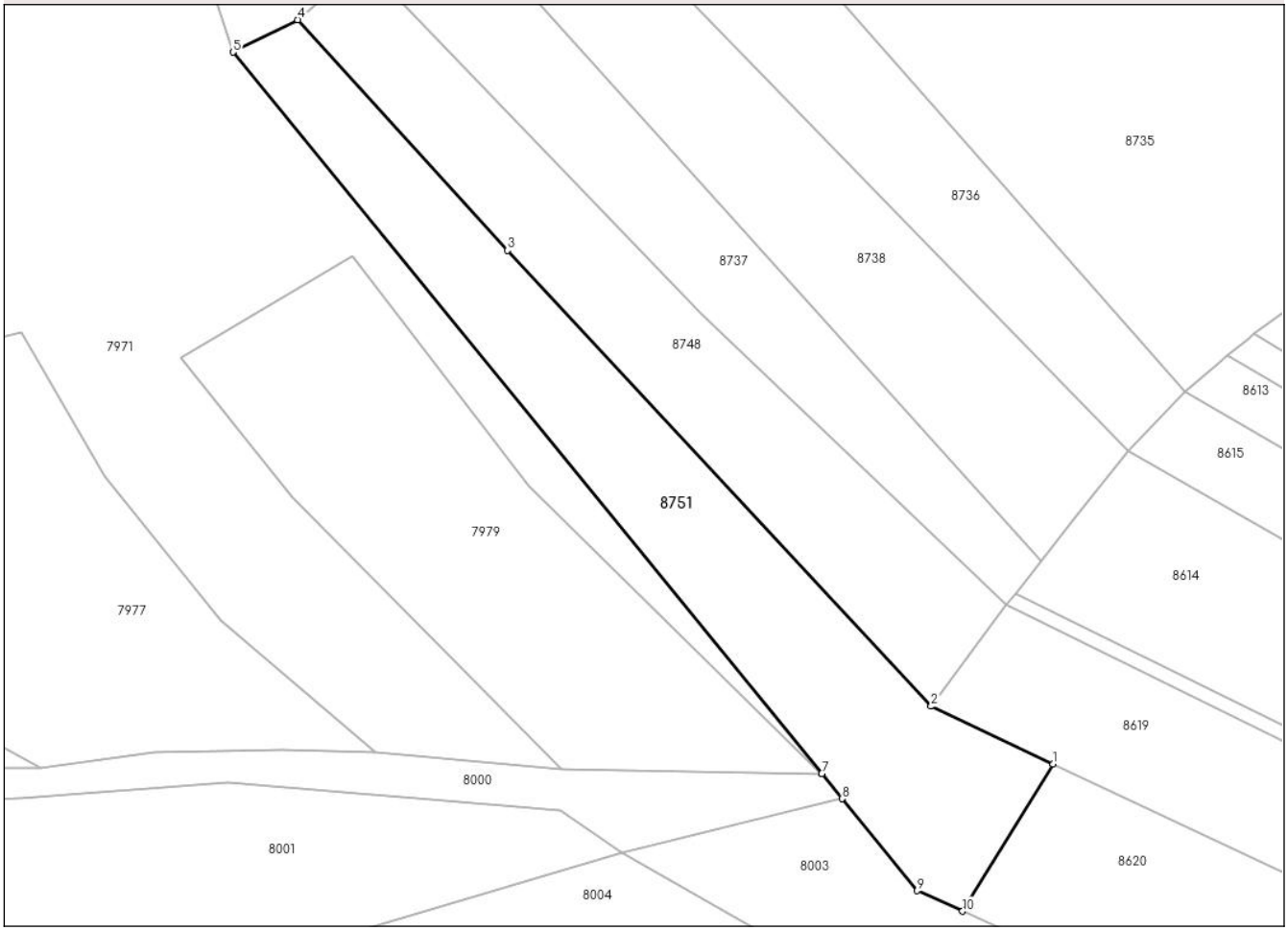
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	68	81	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.754,931 569.332,612	2	386.738,532 569.340,367	18.14
2	386.738,532 569.340,367	3	386.681,511 569.401,629	83.693
3	386.681,511 569.401,629	4	386.653,268 569.432,639	41.943
4	386.653,268 569.432,639	5	386.644,59 569.428,295	9.705
5	386.644,59 569.428,295	6	386.723,824 569.331,316	125.232

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.723,824 569.331,316	7	386.723,817 569.331,311	0.009
7	386.723,817 569.331,311	8	386.726,566 569.327,945	4.346
8	386.726,566 569.327,945	9	386.736,665 569.315,583	15.963
9	386.736,665 569.315,583	10	386.742,763 569.312,818	6.695
10	386.742,763 569.312,818	1	386.754,931 569.332,612	23.235

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8752

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2023		
Act Administrativ nr. 28093/1063, din 10/01/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRIŞAN A TODOR**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **TARŢA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

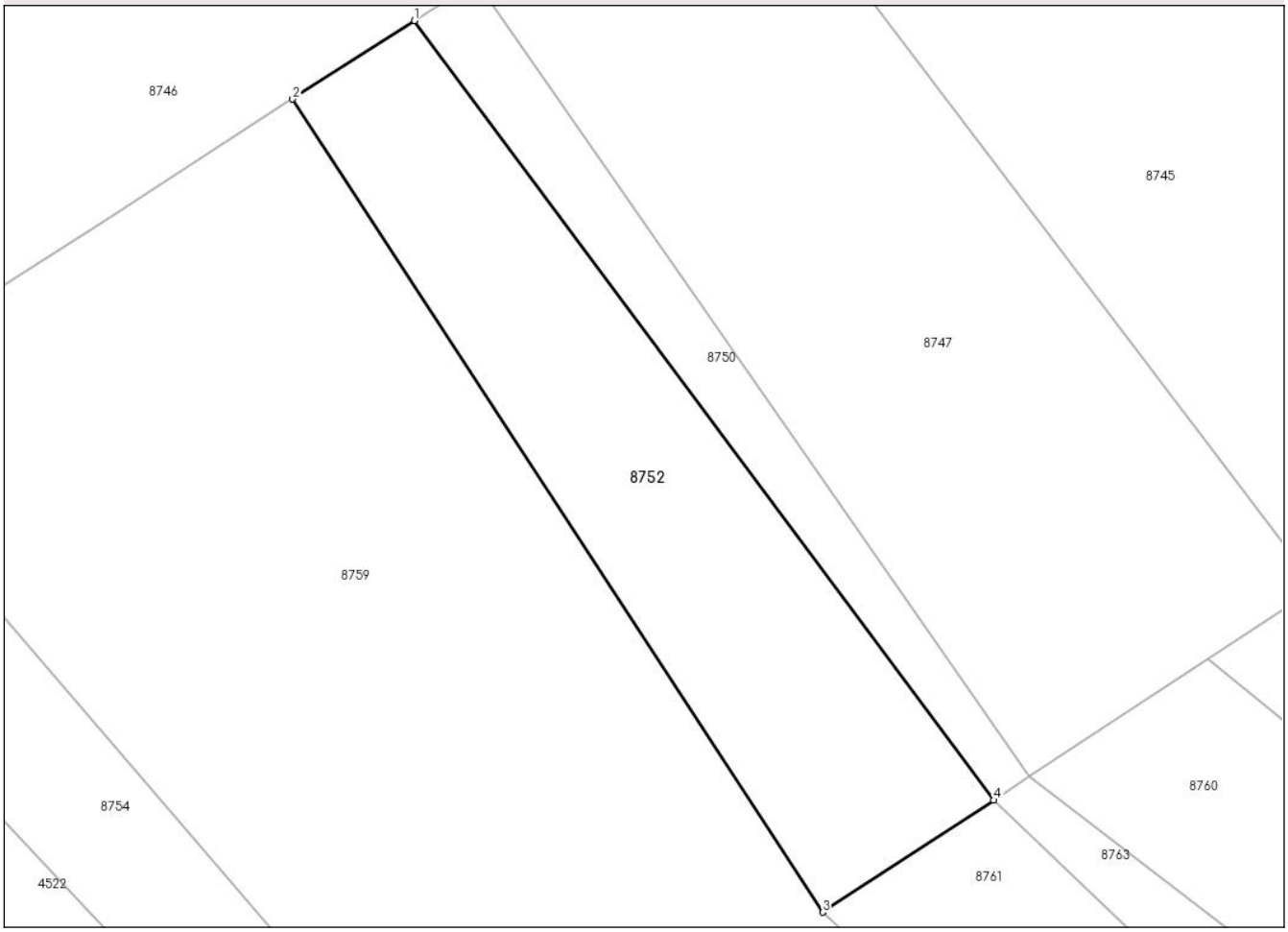
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	68	152	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.994,413 569.385,46	2	385.989,284 569.382,161	6.098
2	385.989,284 569.382,161	3	386.011,597 569.347,967	40.83
3	386.011,597 569.347,967	4	386.018,799 569.352,681	8.607
4	386.018,799 569.352,681	1	385.994,413 569.385,46	40.856

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8753

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.400	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2023		
Act Administrativ nr. 25852/881, din 23/06/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHIŞA A IULIU**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **TARŢA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

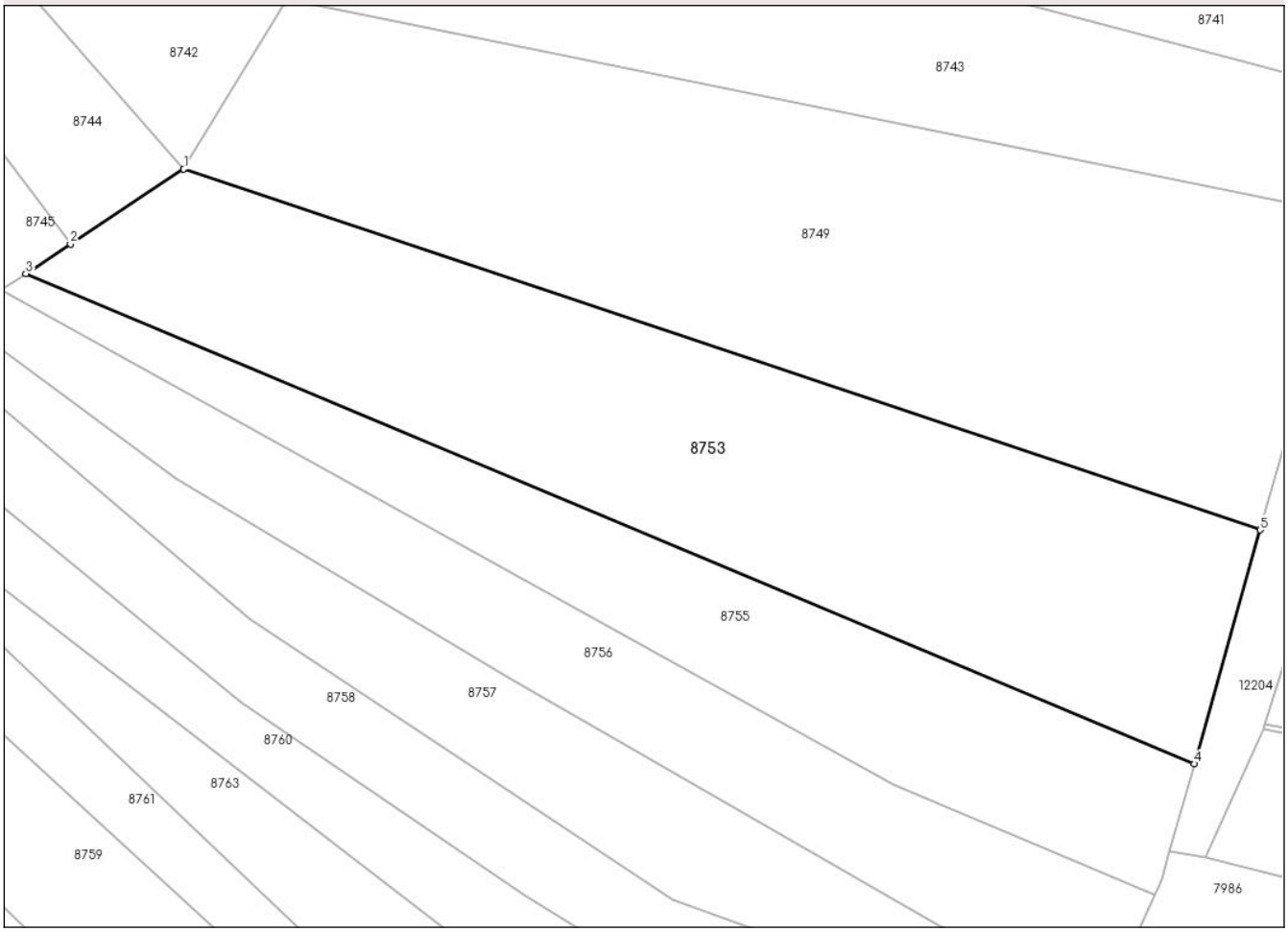
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.400	68	141	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.067,126 569.384,551	2	386.053,553 569.375,591	16.263
2	386.053,553 569.375,591	3	386.048,219 569.372,07	6.392
3	386.048,219 569.372,07	4	386.188,092 569.313,43	151.668
4	386.188,092 569.313,43	5	386.195,997 569.341,4	29.065
5	386.195,997 569.341,4	1	386.067,126 569.384,551	135.903

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8754

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.203	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

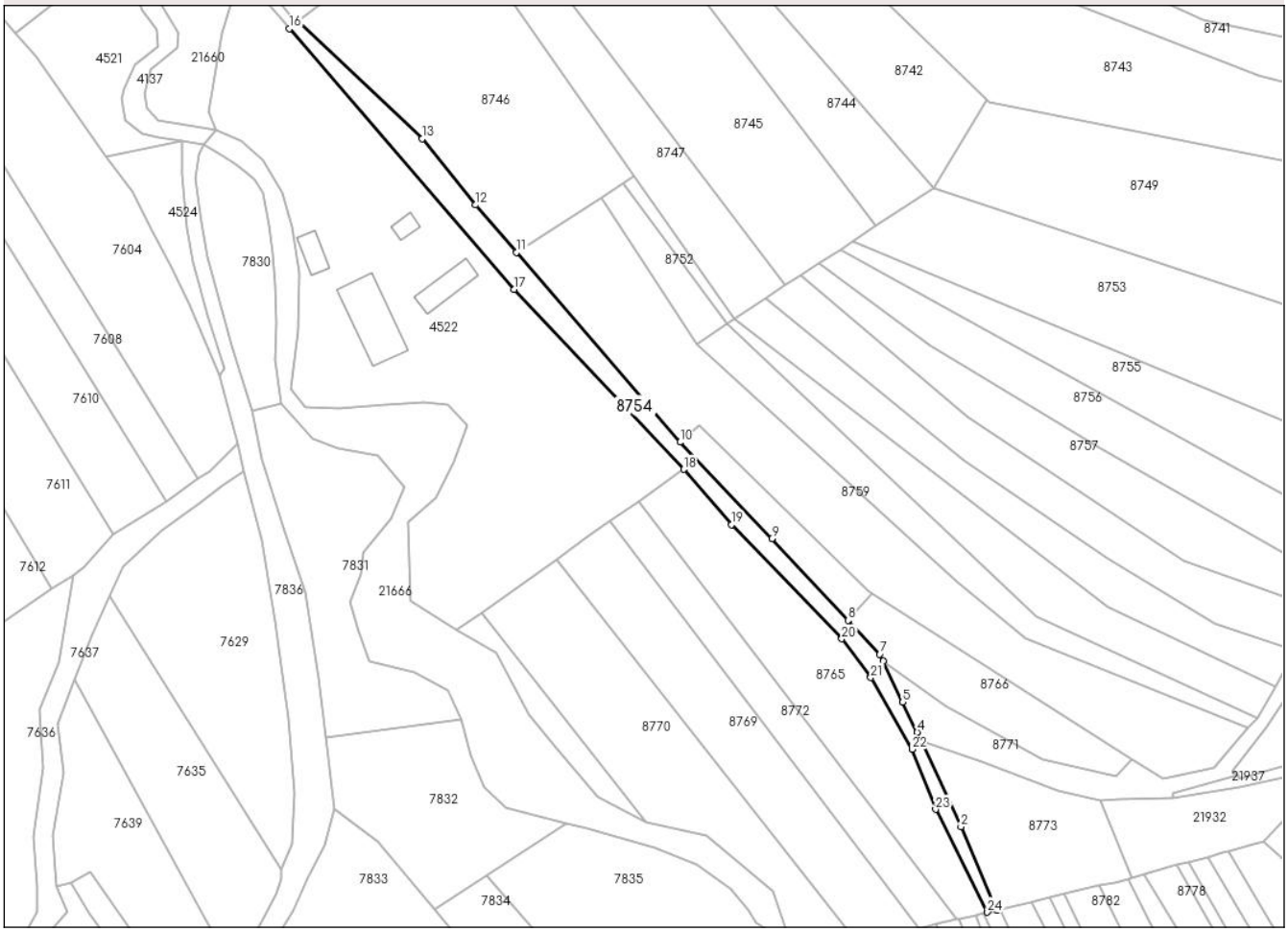
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.203	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.203	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.081,854 569.215,391	2	386.073,49 569.234,876	21.204
3	386.064,246 569.254,825	4	386.063,235 569.257,007	2.404
5	386.059,84 569.264,079	6	386.055,251 569.273,64	10.606
7	386.054,466 569.275,275	8	386.047,082 569.283,184	10.82
9	386.029,191 569.302,346	10	386.007,64 569.324,923	31.211

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.073,49 569.234,876	3	386.064,246 569.254,825	21.987
4	386.063,235 569.257,007	5	386.059,84 569.264,079	7.845
6	386.055,251 569.273,64	7	386.054,466 569.275,275	1.814
8	386.047,082 569.283,184	9	386.029,191 569.302,346	26.216
10	386.007,64 569.324,923	11	385.969,316 569.369,392	58.705

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	385.969,316 569.369,392	12	385.959,731 569.380,5	14.672
13	385.947,172 569.395,949	14	385.917,987 569.423,623	40.219
15	385.917,605 569.423,331	16	385.916,129 569.421,806	2.122
17	385.968,757 569.360,672	18	386.008,565 569.318,564	57.946
19	386.019,683 569.305,619	20	386.045,543 569.278,884	37.195
21	386.052,38 569.269,824	22	386.062,04 569.253,041	19.365
23	386.067,539 569.238,931	24	386.079,709 569.214,886	26.949

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	385.959,731 569.380,5	13	385.947,172 569.395,949	19.91
14	385.917,987 569.423,623	15	385.917,605 569.423,331	0.481
16	385.916,129 569.421,806	17	385.968,757 569.360,672	80.667
18	386.008,565 569.318,564	19	386.019,683 569.305,619	17.064
20	386.045,543 569.278,884	21	386.052,38 569.269,824	11.35
22	386.062,04 569.253,041	23	386.067,539 569.238,931	15.144
24	386.079,709 569.214,886	1	386.081,854 569.215,391	2.204

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8755

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2023		
Act Administrativ nr. 28093/1057, din 07/01/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NAGHIU V MARIA** 2) **POPA T IOAN**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **TARŢA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

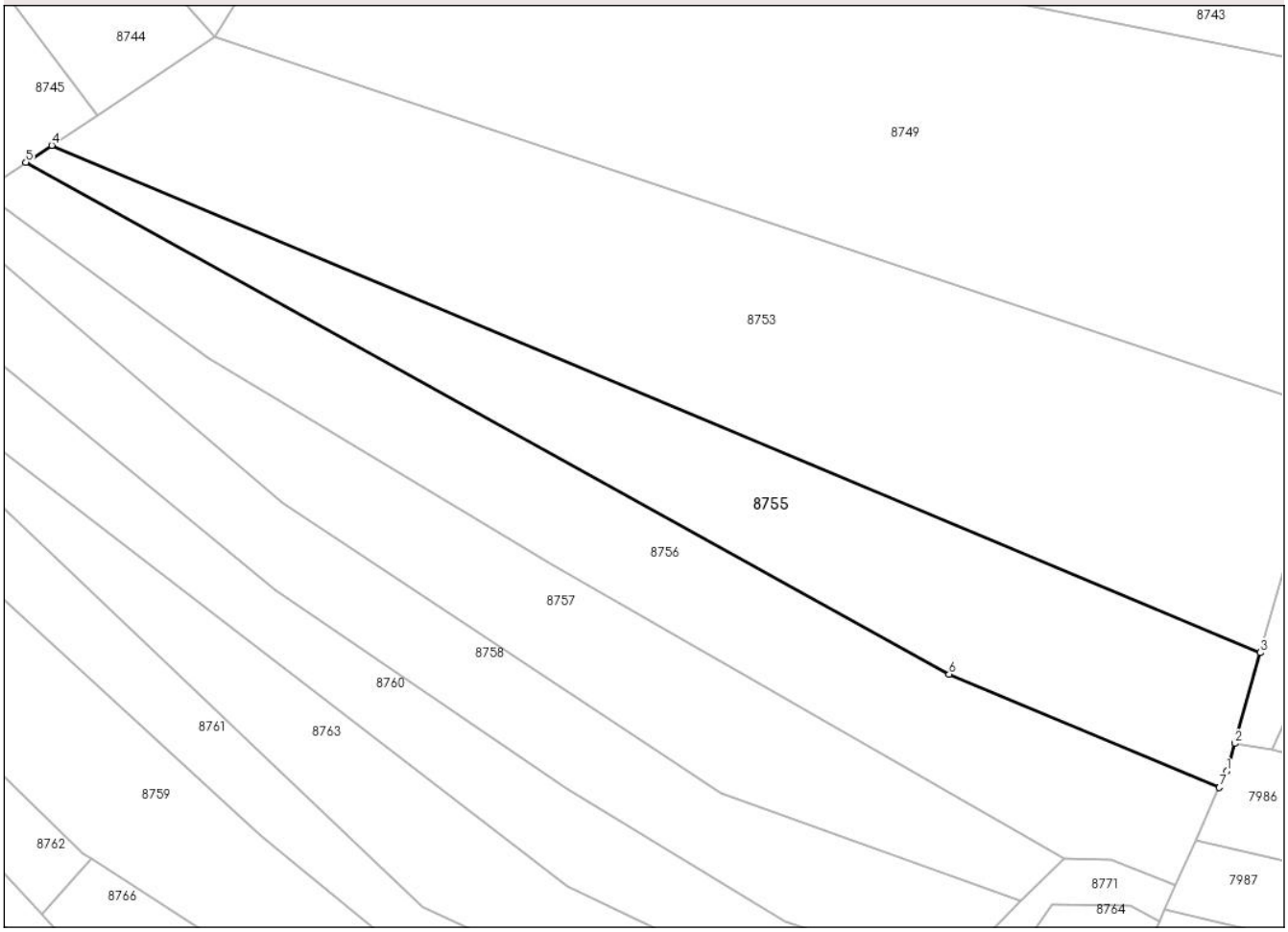
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	68	142	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.184,214 569.299,708	2	386.185,12 569.302,915	3.333
2	386.185,12 569.302,915	3	386.188,092 569.313,43	10.927
3	386.188,092 569.313,43	4	386.048,219 569.372,07	151.668
4	386.048,219 569.372,07	5	386.045,234 569.370,099	3.577
5	386.045,234 569.370,099	6	386.152,089 569.310,946	122.136

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.152,089 569.310,946	7	386.183,368 569.297,833	33.916
7	386.183,368 569.297,833	1	386.184,214 569.299,708	2.057

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8756

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2023		
Act Administrativ nr. 28026/961, din 03/08/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOREA TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	68	146	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.180,591 569.291,685	2	386.183,368 569.297,833	6.746
2	386.183,368 569.297,833	3	386.152,089 569.310,946	33.916
3	386.152,089 569.310,946	4	386.045,234 569.370,099	122.136
4	386.045,234 569.370,099	5	386.040,168 569.366,755	6.07
5	386.040,168 569.366,755	6	386.066,192 569.347,522	32.36

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.066,192 569.347,522	7	386.106,147 569.323,631	46.553
7	386.106,147 569.323,631	8	386.165,447 569.289,578	68.382
8	386.165,447 569.289,578	9	386.170,854 569.289,428	5.41
9	386.170,854 569.289,428	10	386.178,246 569.286,493	7.953
10	386.178,246 569.286,493	1	386.180,591 569.291,685	5.696

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8757

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

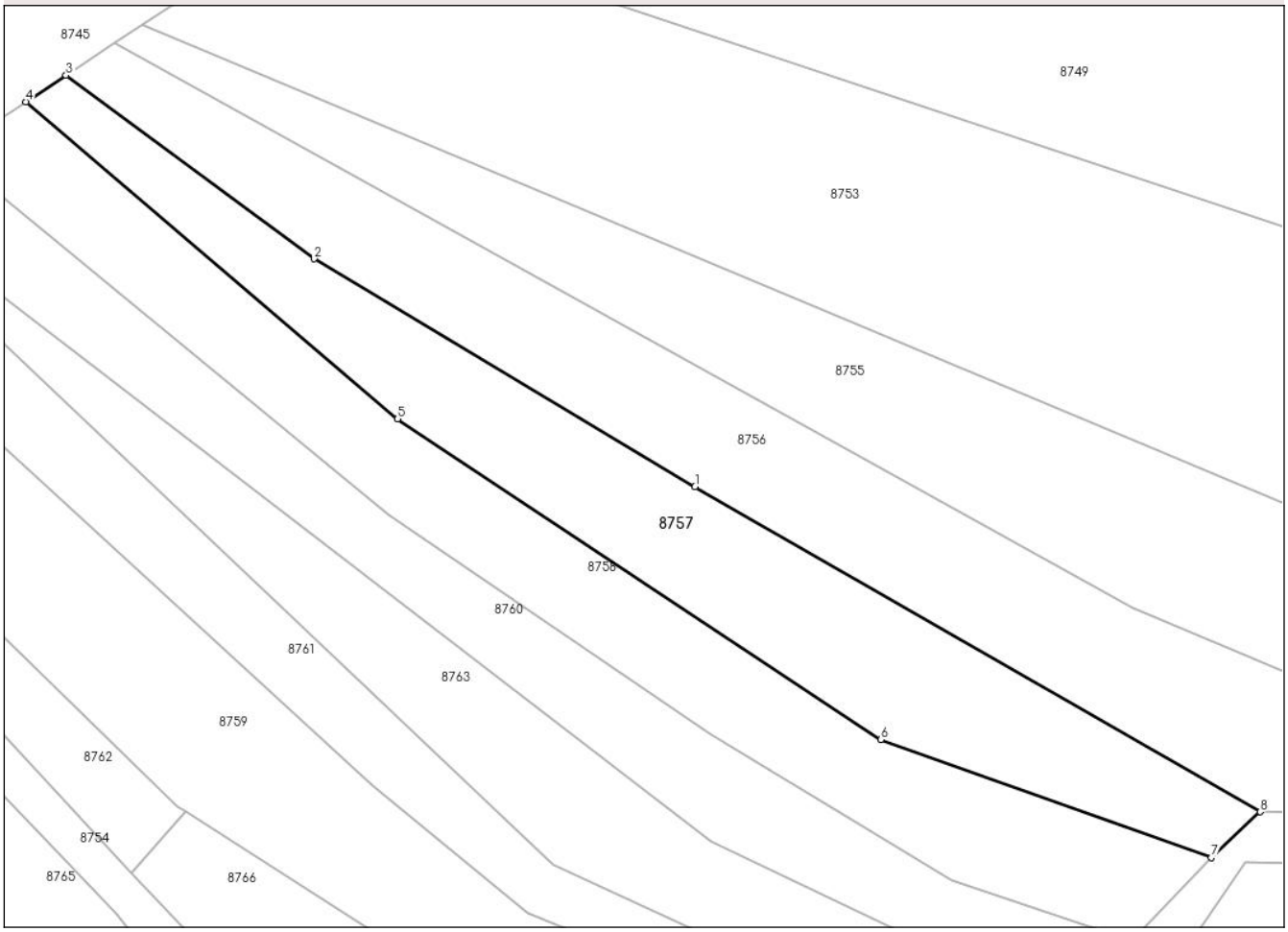
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	68	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.106,147 569.323,631	2	386.066,192 569.347,522	46.553
2	386.066,192 569.347,522	3	386.040,168 569.366,755	32.36
3	386.040,168 569.366,755	4	386.035,961 569.363,978	5.04
4	386.035,961 569.363,978	5	386.074,958 569.330,755	51.23
5	386.074,958 569.330,755	6	386.125,646 569.297,15	60.816

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.125,646 569.297,15	7	386.160,339 569.284,774	36.834
7	386.160,339 569.284,774	8	386.165,447 569.289,578	7.012
8	386.165,447 569.289,578	1	386.106,147 569.323,631	68.382

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8758

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2023		
Act Administrativ nr. 28093/1000, din 30/08/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TARŢA M SUSA** 2) **POPA M IOAN** 3) **POPA M GAVRILĂ**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **TARŢA ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

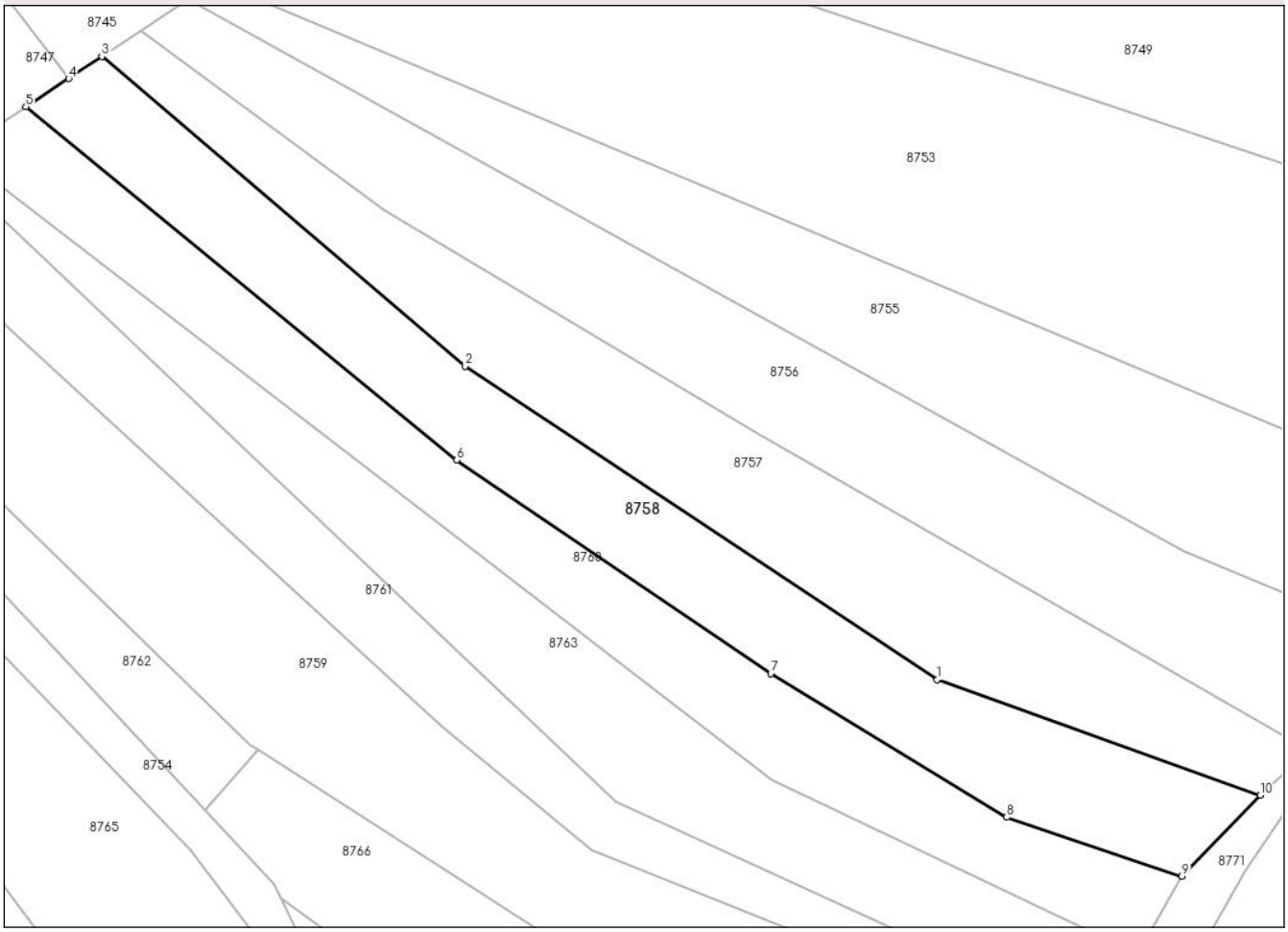
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	68	148	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.125,646 569.297,15	2	386.074,958 569.330,755	60.816
2	386.074,958 569.330,755	3	386.035,961 569.363,978	51.23
3	386.035,961 569.363,978	4	386.032,399 569.361,626	4.269
4	386.032,399 569.361,626	5	386.027,808 569.358,611	5.492
5	386.027,808 569.358,611	6	386.074,079 569.320,707	59.814

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.074,079 569.320,707	7	386.107,79 569.297,791	40.763
7	386.107,79 569.297,791	8	386.133,117 569.282,399	29.637
8	386.133,117 569.282,399	9	386.151,928 569.276,068	19.848
9	386.151,928 569.276,068	10	386.160,339 569.284,774	12.106
10	386.160,339 569.284,774	1	386.125,646 569.297,15	36.834

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8759

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2023		
Act Administrativ nr. 28026/980, din 17/08/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IRIMIE I VALER**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **IRIMIE VASILE** 2) **IRIMIE VALER** 3) **BOTEZ EUGENIA** 4) **IRIMIE CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

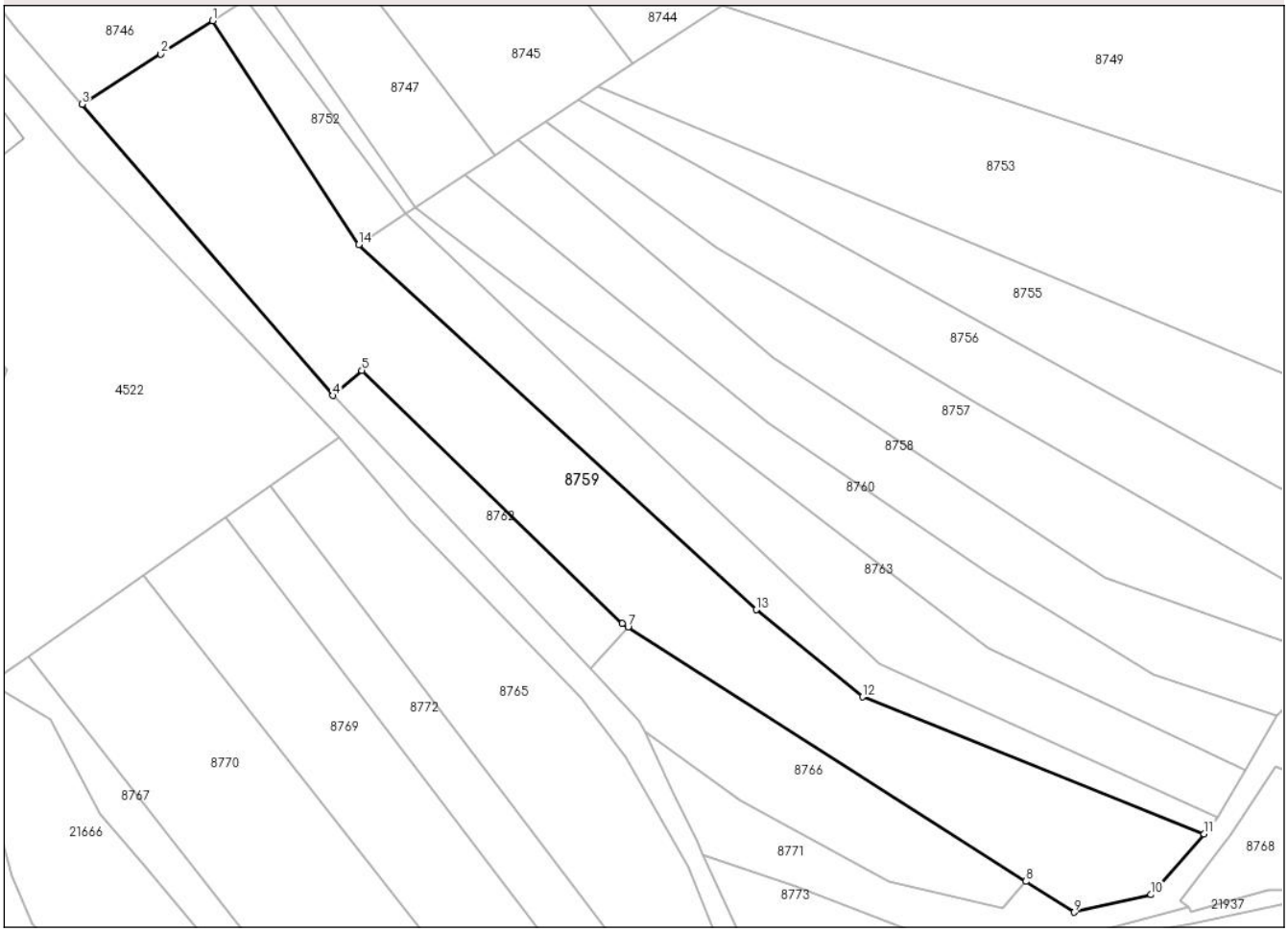
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	68	157	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.989,284 569.382,161	2	385.981,363 569.377,065	9.419
2	385.981,363 569.377,065	3	385.969,316 569.369,392	14.283
3	385.969,316 569.369,392	4	386.007,64 569.324,923	58.705
4	386.007,64 569.324,923	5	386.012,058 569.328,791	5.872
5	386.012,058 569.328,791	6	386.051,869 569.290,174	55.463

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.051,869 569.290,174	7	386.052,756 569.289,608	1.052
7	386.052,756 569.289,608	8	386.113,583 569.250,786	72.16
8	386.113,583 569.250,786	9	386.120,974 569.246,068	8.769
9	386.120,974 569.246,068	10	386.132,7 569.248,747	12.028
10	386.132,7 569.248,747	11	386.140,789 569.258,019	12.304
11	386.140,789 569.258,019	12	386.088,574 569.278,923	56.244
12	386.088,574 569.278,923	13	386.072,372 569.292,244	20.975
13	386.072,372 569.292,244	14	386.011,597 569.347,967	82.454
14	386.011,597 569.347,967	1	385.989,284 569.382,161	40.83

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8760

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2023		
Act Administrativ nr. 25815/1137, din 02/06/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOMIR V IOAN**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **POP SIMION** 2) **POP MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

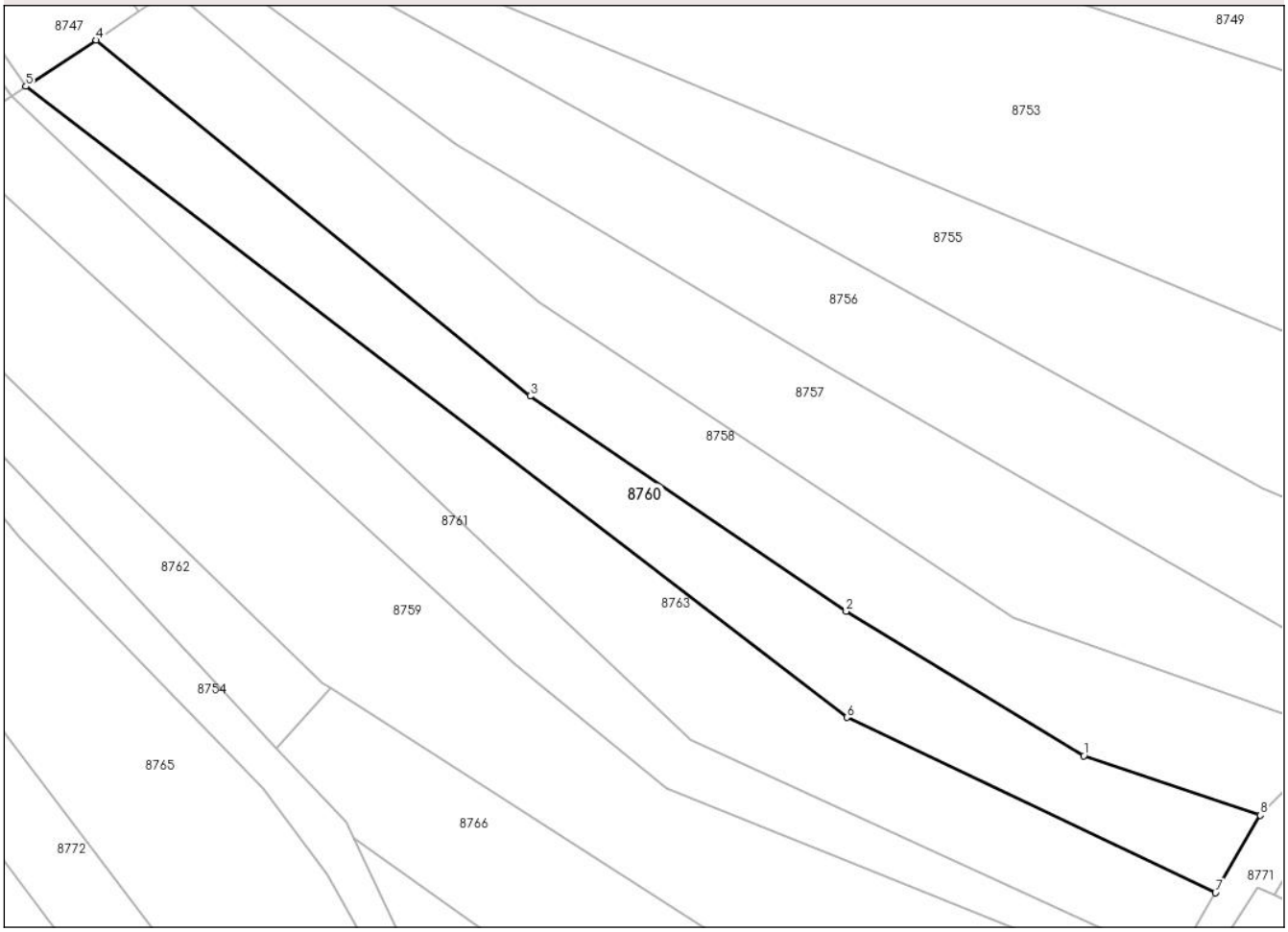
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	68	153	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.133,117 569.282,399	2	386.107,79 569.297,791	29.637
2	386.107,79 569.297,791	3	386.074,079 569.320,707	40.763
3	386.074,079 569.320,707	4	386.027,808 569.358,611	59.814
4	386.027,808 569.358,611	5	386.020,319 569.353,692	8.96
5	386.020,319 569.353,692	6	386.107,864 569.286,469	110.376

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.107,864 569.286,469	7	386.147,159 569.267,807	43.501
7	386.147,159 569.267,807	8	386.151,928 569.276,068	9.538
8	386.151,928 569.276,068	1	386.133,117 569.282,399	19.848

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8761

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2023		
Act Administrativ nr. 28026/967, din 06/08/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TARŢA S ALEXANDRU**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **VĂIDEAN EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

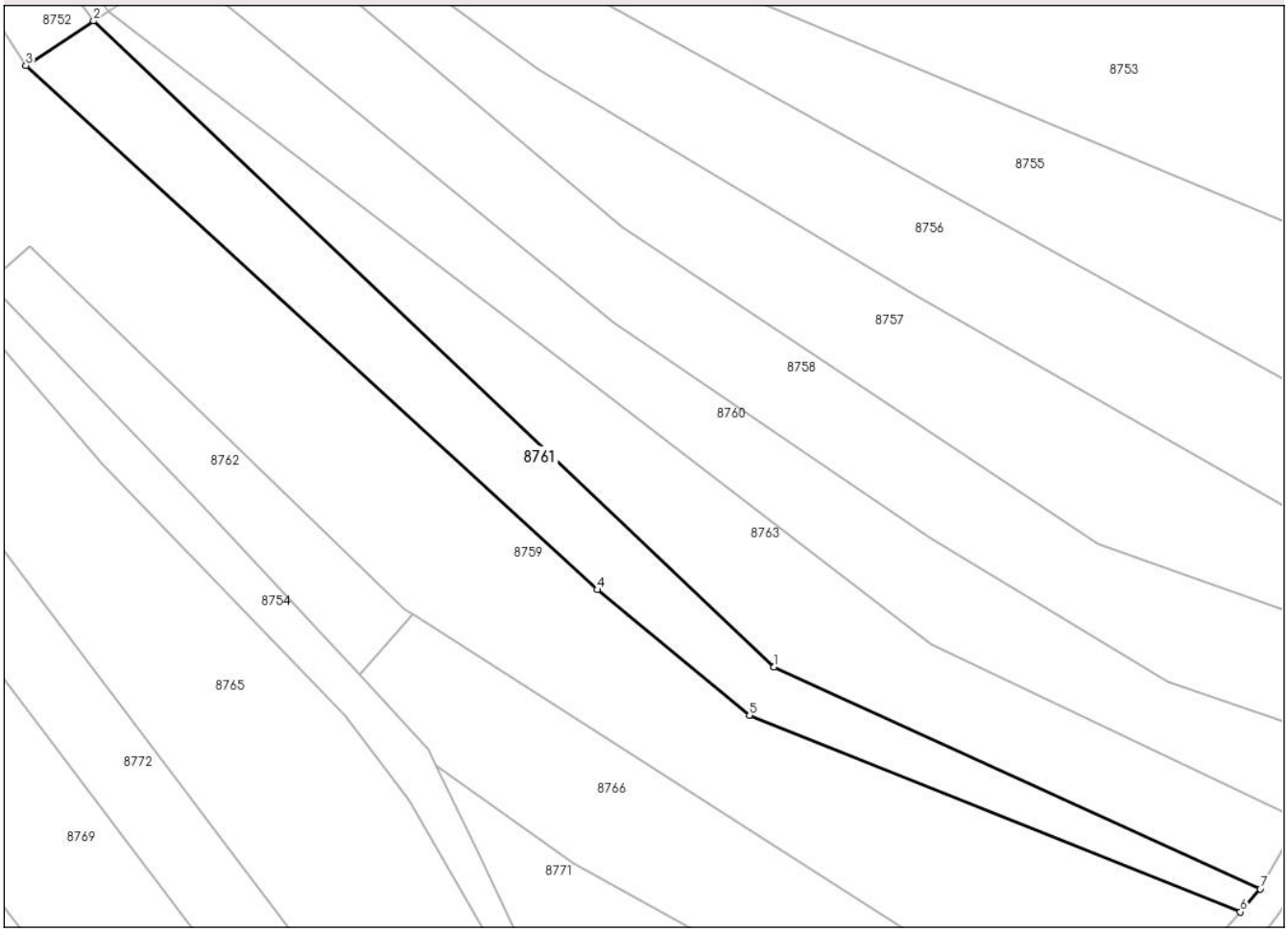
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	68	155	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.091,201 569.284,024	2	386.018,799 569.352,681	99.779
2	386.018,799 569.352,681	3	386.011,597 569.347,967	8.607
3	386.011,597 569.347,967	4	386.072,372 569.292,244	82.454
4	386.072,372 569.292,244	5	386.088,574 569.278,923	20.975
5	386.088,574 569.278,923	6	386.140,789 569.258,019	56.244

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.140,789 569.258,019	7	386.142,914 569.260,456	3.234
7	386.142,914 569.260,456	1	386.091,201 569.284,024	56.831

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8762

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2023		
Act Administrativ nr. 28093/1006, din 30/08/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICLĂUŞ I LUCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

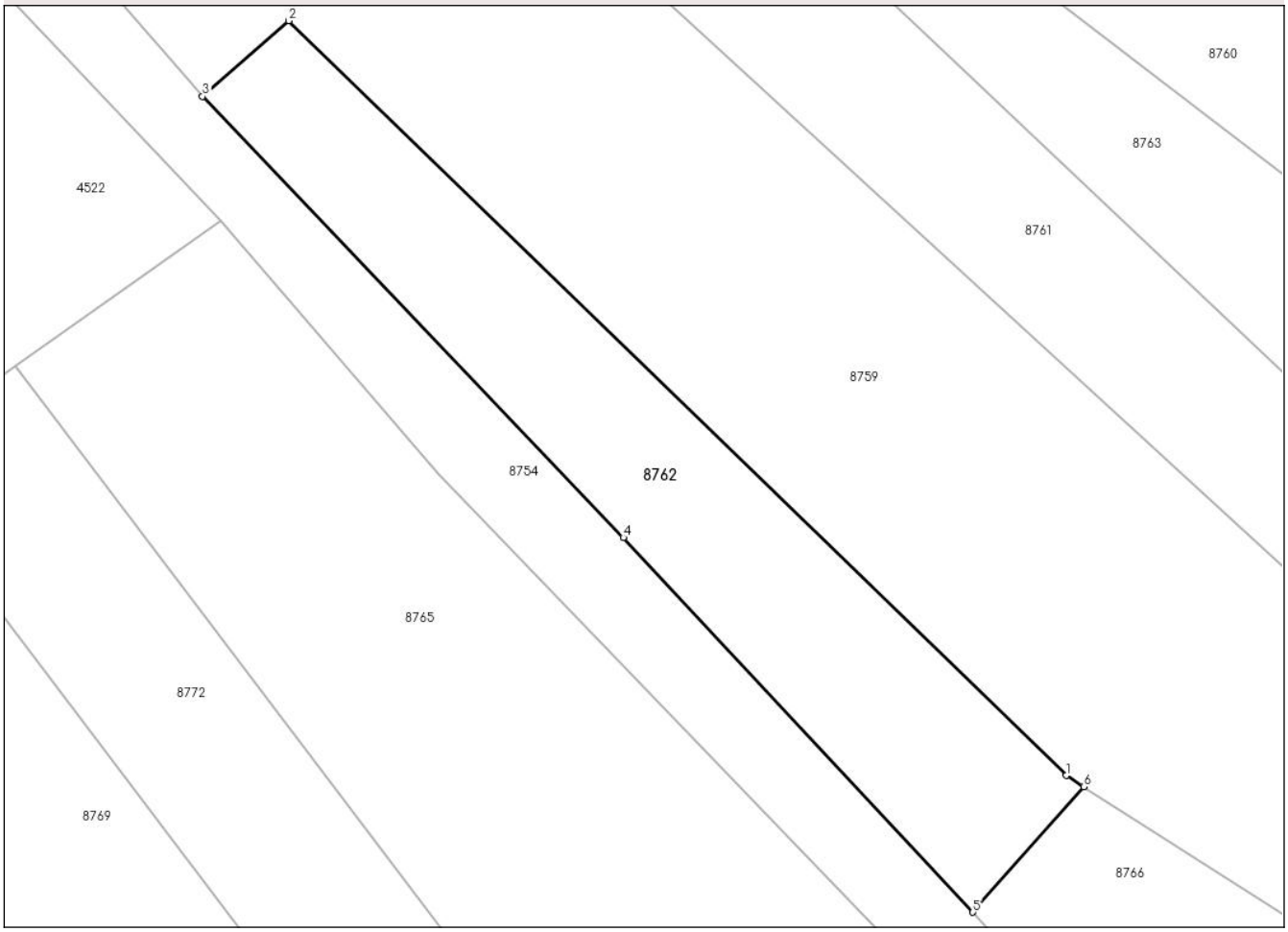
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	400	68	160/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.051,869 569.290,174	2	386.012,058 569.328,791	55.463
2	386.012,058 569.328,791	3	386.007,64 569.324,923	5.872
3	386.007,64 569.324,923	4	386.029,191 569.302,346	31.211
4	386.029,191 569.302,346	5	386.047,082 569.283,184	26.216
5	386.047,082 569.283,184	6	386.052,756 569.289,608	8.571

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.052,756 569.289,608	1	386.051,869 569.290,174	1.052

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8763

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2023		
Act Administrativ nr. 1641/1366, din 07/08/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TARŢA LUCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

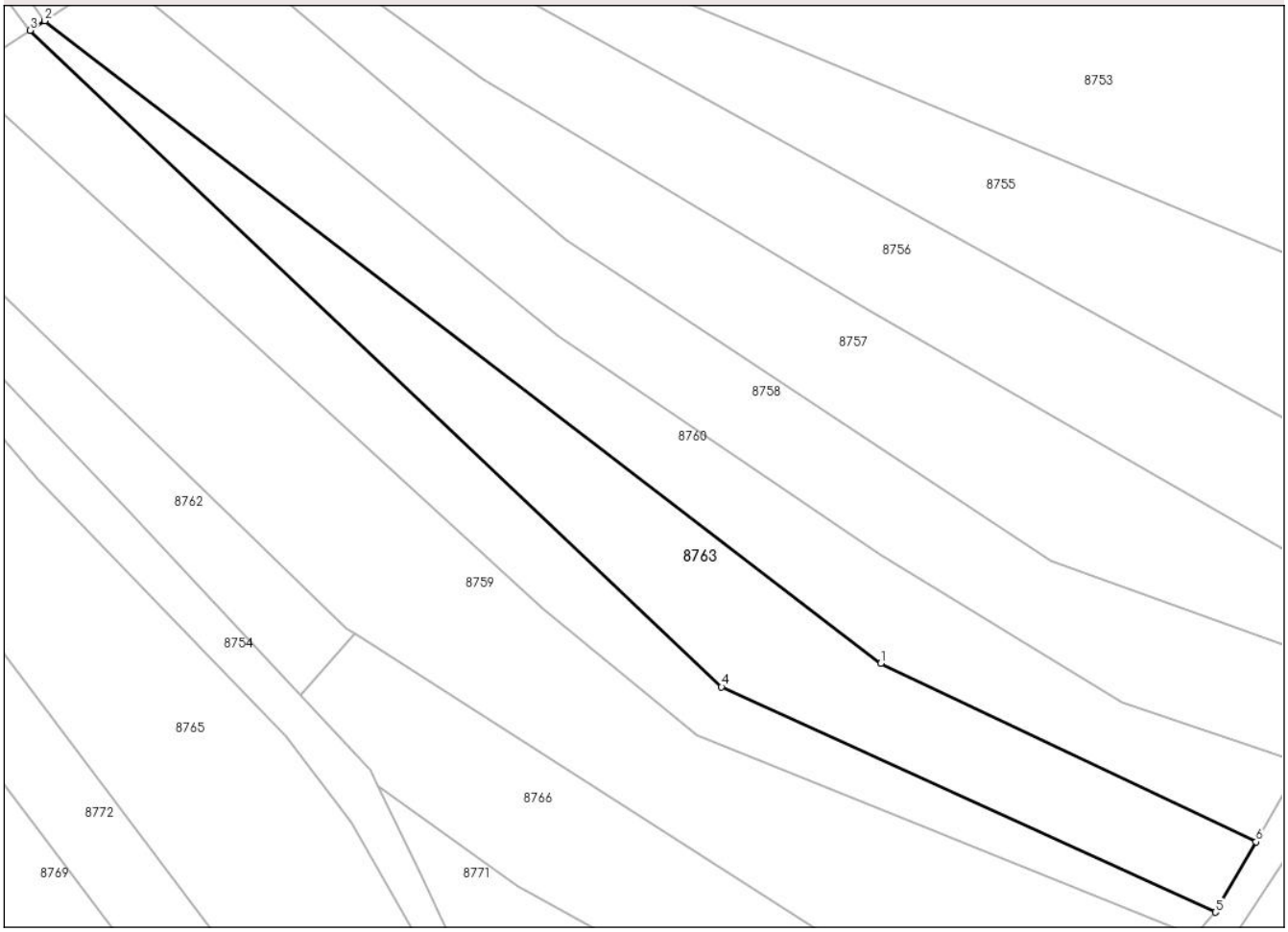
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	68	154	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.107,864 569.286,469	2	386.020,319 569.353,692	110.376
2	386.020,319 569.353,692	3	386.018,799 569.352,681	1.826
3	386.018,799 569.352,681	4	386.091,201 569.284,024	99.779
4	386.091,201 569.284,024	5	386.142,914 569.260,456	56.831
5	386.142,914 569.260,456	6	386.147,159 569.267,807	8.489

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.147,159 569.267,807	1	386.107,864 569.286,469	43.501

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8764

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2023		
Act Administrativ nr. 28026/904, din 07/09/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUCA I VASILE** 2) **LUCA I IULIAN**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **LUCA EUGEN** 2) **LUCA FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

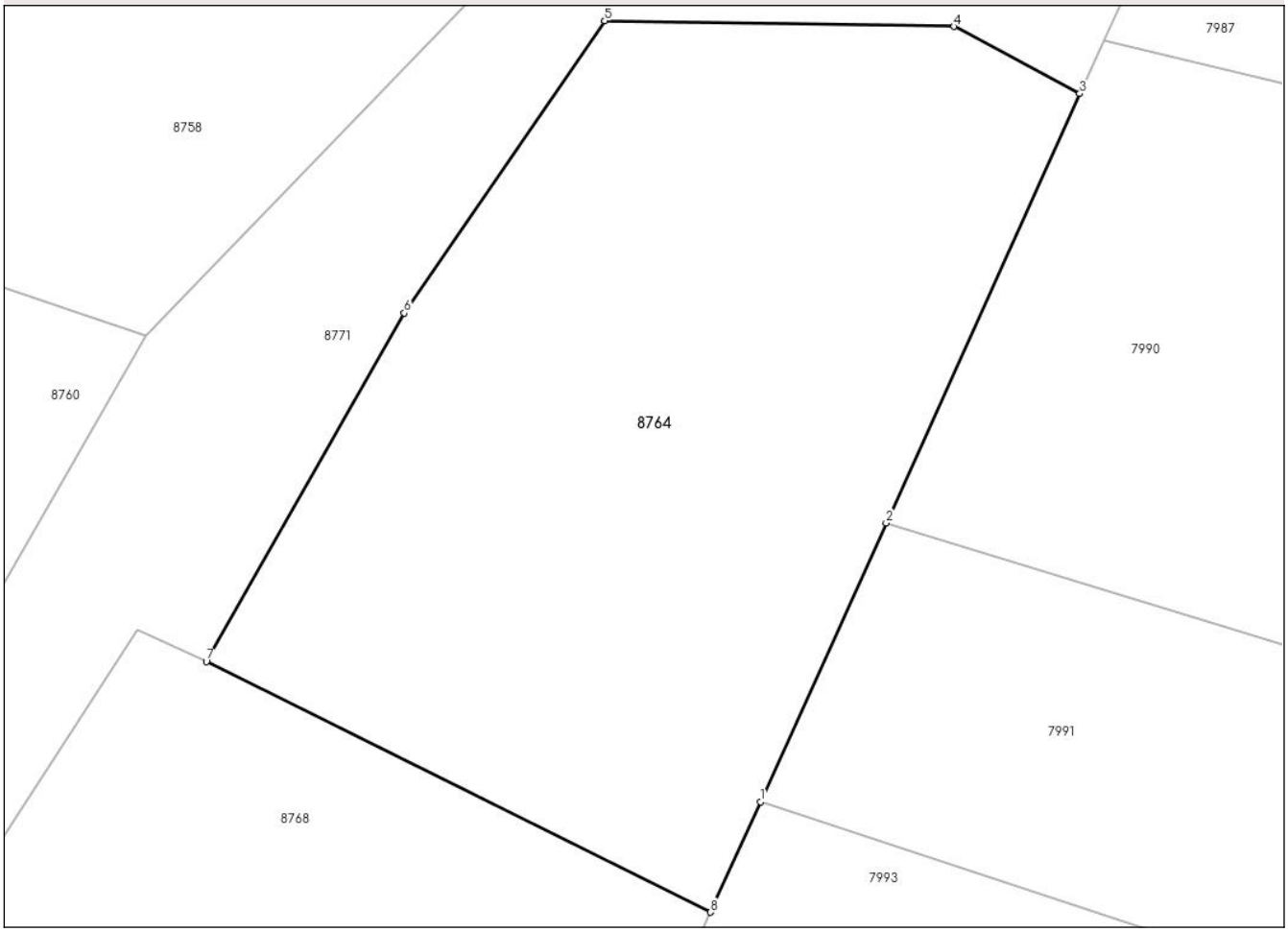
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	69	164	-	T 69 din TP se identifică în realitate cu 68

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.168,028 569.263,868	2	386.171,328 569.271,174	8.016
2	386.171,328 569.271,174	3	386.176,404 569.282,415	12.335
3	386.176,404 569.282,415	4	386.173,107 569.284,174	3.737
4	386.173,107 569.284,174	5	386.163,944 569.284,324	9.164
5	386.163,944 569.284,324	6	386.158,687 569.276,668	9.287

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.158,687 569.276,668	7	386.153,502 569.267,542	10.497
7	386.153,502 569.267,542	8	386.166,721 569.260,973	14.761
8	386.166,721 569.260,973	1	386.168,028 569.263,868	3.176

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8765

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2023		
Act Administrativ nr. 28026/974, din 12/08/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOMIR A VASILE** 2) **VOMIR VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

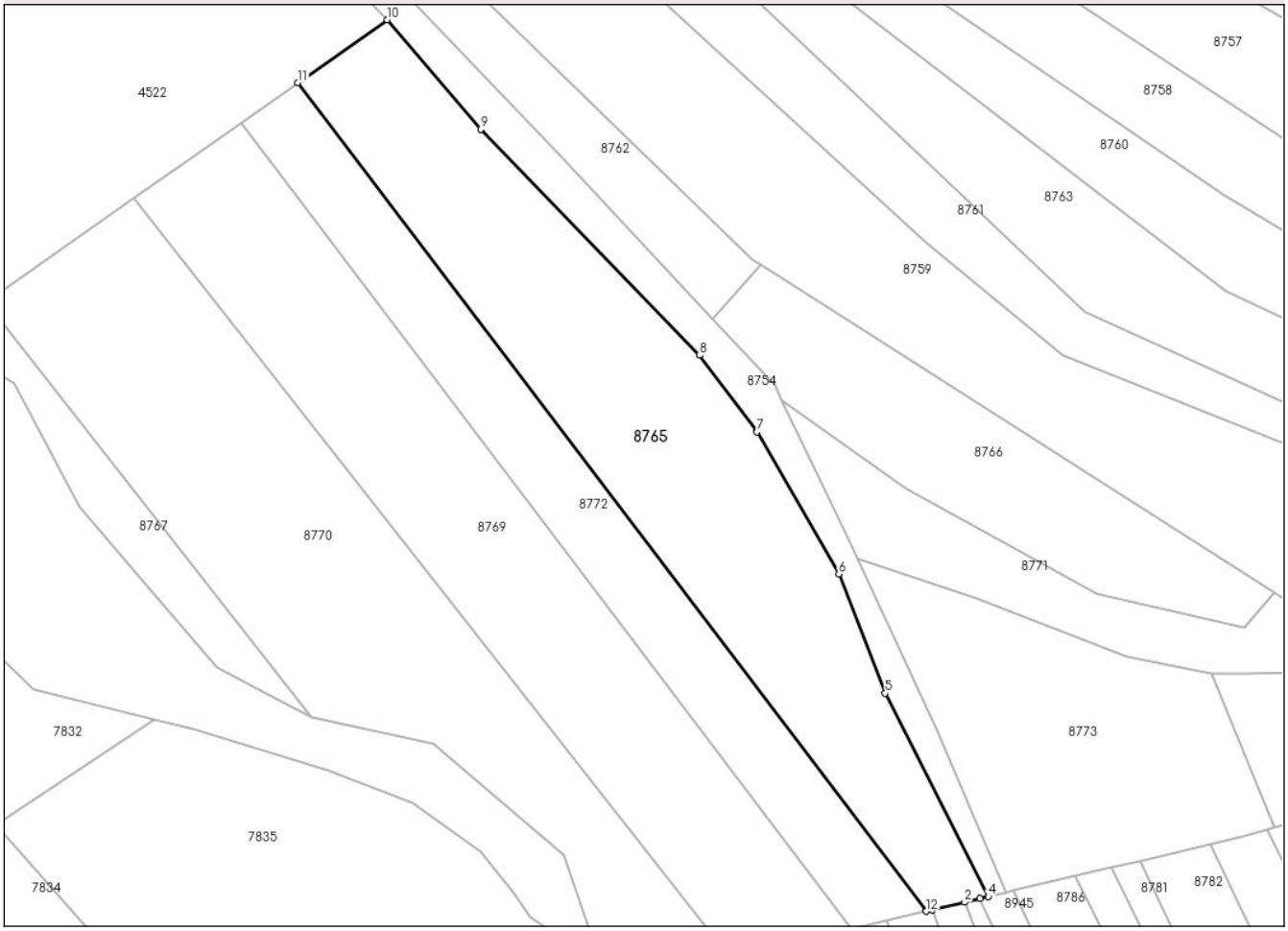
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	68	158/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.073,062 569.213,322	2	386.076,919 569.214,23	3.962
2	386.076,919 569.214,23	3	386.078,719 569.214,654	1.849
3	386.078,719 569.214,654	4	386.079,709 569.214,886	1.017
4	386.079,709 569.214,886	5	386.067,539 569.238,931	26.949
5	386.067,539 569.238,931	6	386.062,04 569.253,041	15.144

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.062,04 569.253,041	7	386.052,38 569.269,824	19.365
7	386.052,38 569.269,824	8	386.045,543 569.278,884	11.35
8	386.045,543 569.278,884	9	386.019,683 569.305,619	37.195
9	386.019,683 569.305,619	10	386.008,565 569.318,564	17.065
10	386.008,565 569.318,564	11	385.998,029 569.311,14	12.889
11	385.998,029 569.311,14	12	386.072,386 569.213,163	122.997
12	386.072,386 569.213,163	1	386.073,062 569.213,322	0.695

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8766

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2023		
Act Administrativ nr. 28093/1006, din 30/08/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICLĂUŞ I LUCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	800	68	162	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.052,756 569.289,608	2	386.047,082 569.283,184	8.571
2	386.047,082 569.283,184	3	386.054,466 569.275,275	10.82
3	386.054,466 569.275,275	4	386.055,251 569.273,64	1.814
4	386.055,251 569.273,64	5	386.069,912 569.263,158	18.023
5	386.069,912 569.263,158	6	386.092,594 569.250,698	25.879

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.092,594 569.250,698	7	386.109,997 569.246,726	17.851
7	386.109,997 569.246,726	8	386.113,583 569.250,786	5.417
8	386.113,583 569.250,786	1	386.052,756 569.289,608	72.16

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8767

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art. 13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

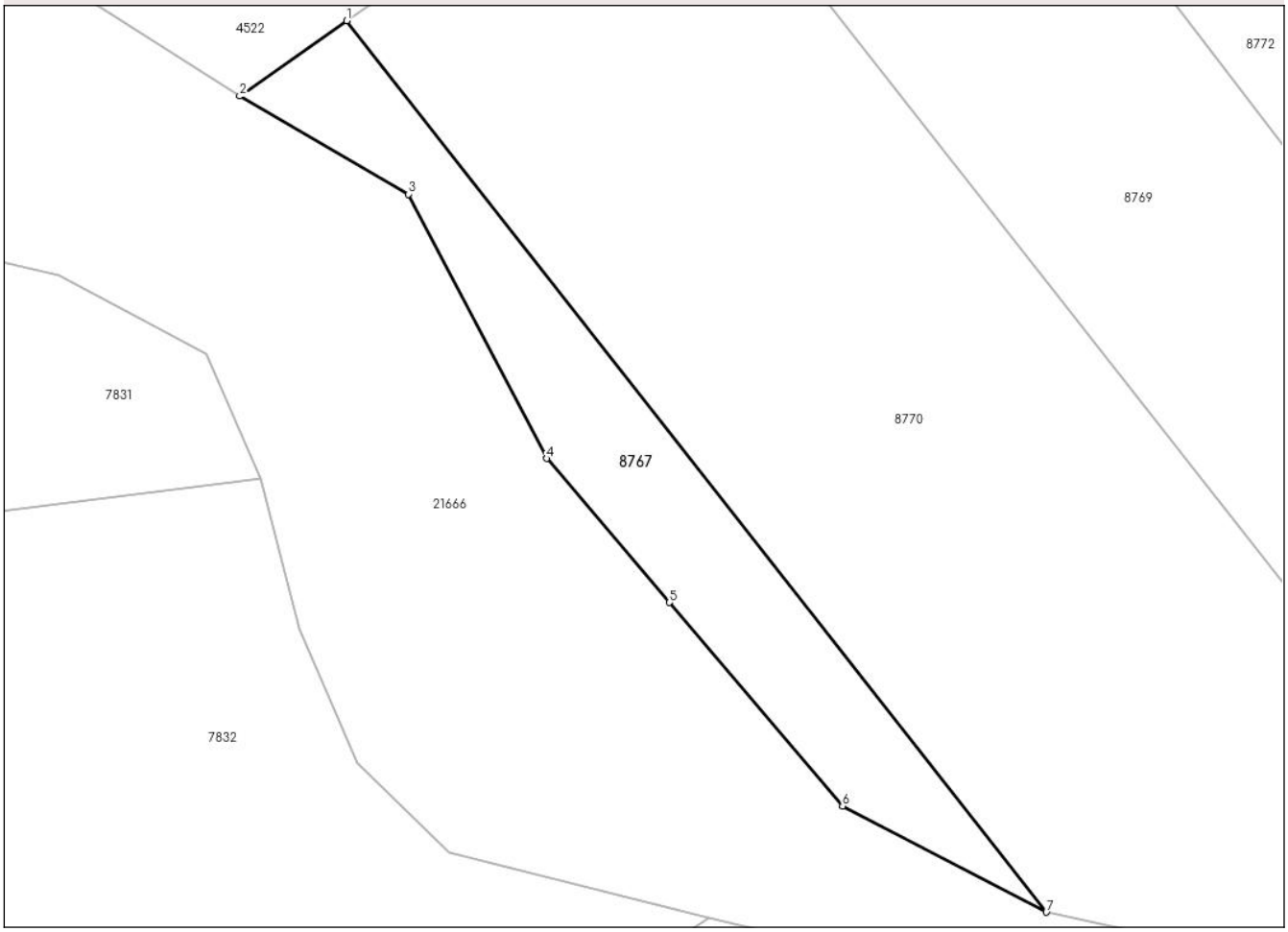
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	300	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	385.961,089 569.285,109	2	385.955,202 569.280,96	7.203
2	385.955,202 569.280,96	3	385.964,481 569.275,568	10.732
3	385.964,481 569.275,568	4	385.972,098 569.261,036	16.407
4	385.972,098 569.261,036	5	385.978,85 569.253,109	10.413
5	385.978,85 569.253,109	6	385.988,385 569.241,92	14.7

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.988,385 569.241,92	7	385.999,611 569.236,081	12.654
7	385.999,611 569.236,081	1	385.961,089 569.285,109	62.351

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8768

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 344	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit; Diferența de suprafață se regăsește la id 21932

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/03/2024		
Act Administrativ nr. 28026/974, din 12/08/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOMIR V VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 344	Diferența de suprafață se regăsește la id 21932

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	344	68	158/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.161,989 569.250,495	2	386.164,409 569.255,853	5.879
2	386.164,409 569.255,853	3	386.166,721 569.260,973	5.617
3	386.166,721 569.260,973	4	386.153,502 569.267,542	14.761
4	386.153,502 569.267,542	5	386.151,679 569.268,376	2.005
5	386.151,679 569.268,376	6	386.144,916 569.257,918	12.455

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.144,916 569.257,918	7	386.137,156 569.247,801	12.75
7	386.137,156 569.247,801	8	386.138,409 569.246,946	1.517
8	386.138,409 569.246,946	9	386.138,712 569.246,16	0.842
9	386.138,712 569.246,16	10	386.150,706 569.249,493	12.448
10	386.150,706 569.249,493	11	386.156,1 569.249,52	5.395
11	386.156,1 569.249,52	12	386.159,992 569.248,316	4.073
12	386.159,992 569.248,316	1	386.161,989 569.250,495	2.956

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8769

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2023		
Act Administrativ nr. 1618/1401, din 04/11/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMA VALER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

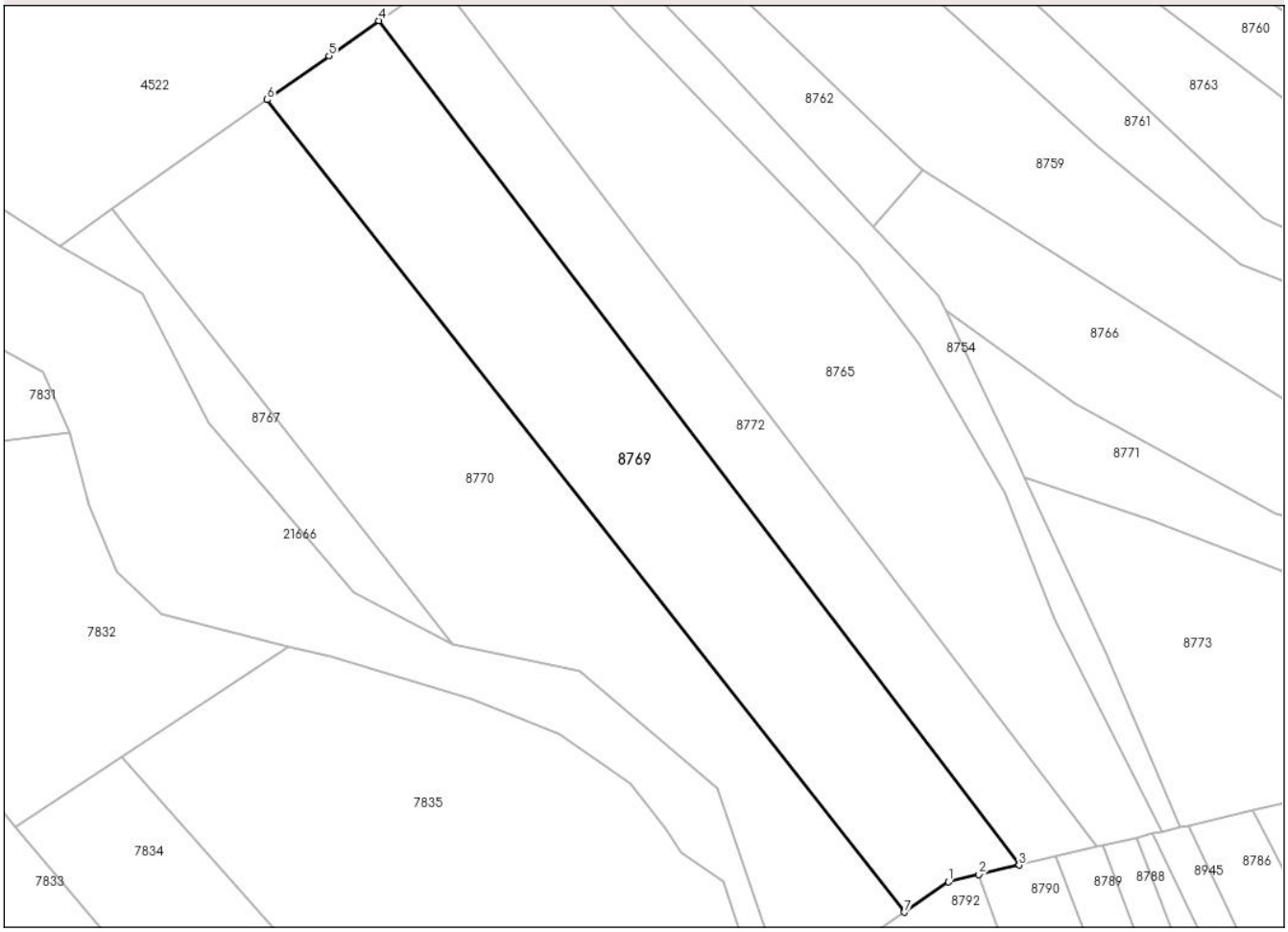
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	68	163	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.055,626 569.209,22	2	386.059,061 569.210,028	3.529
2	386.059,061 569.210,028	3	386.063,605 569.211,097	4.668
3	386.063,605 569.211,097	4	385.991,286 569.306,388	119.626
4	385.991,286 569.306,388	5	385.985,647 569.302,414	6.899
5	385.985,647 569.302,414	6	385.978,637 569.297,474	8.576

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.978,637 569.297,474	7	386.050,672 569.205,79	116.598
7	386.050,672 569.205,79	1	386.055,626 569.209,22	6.025

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8770

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2023		
Act Administrativ nr. 1618/1401, din 04/11/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMA VALER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

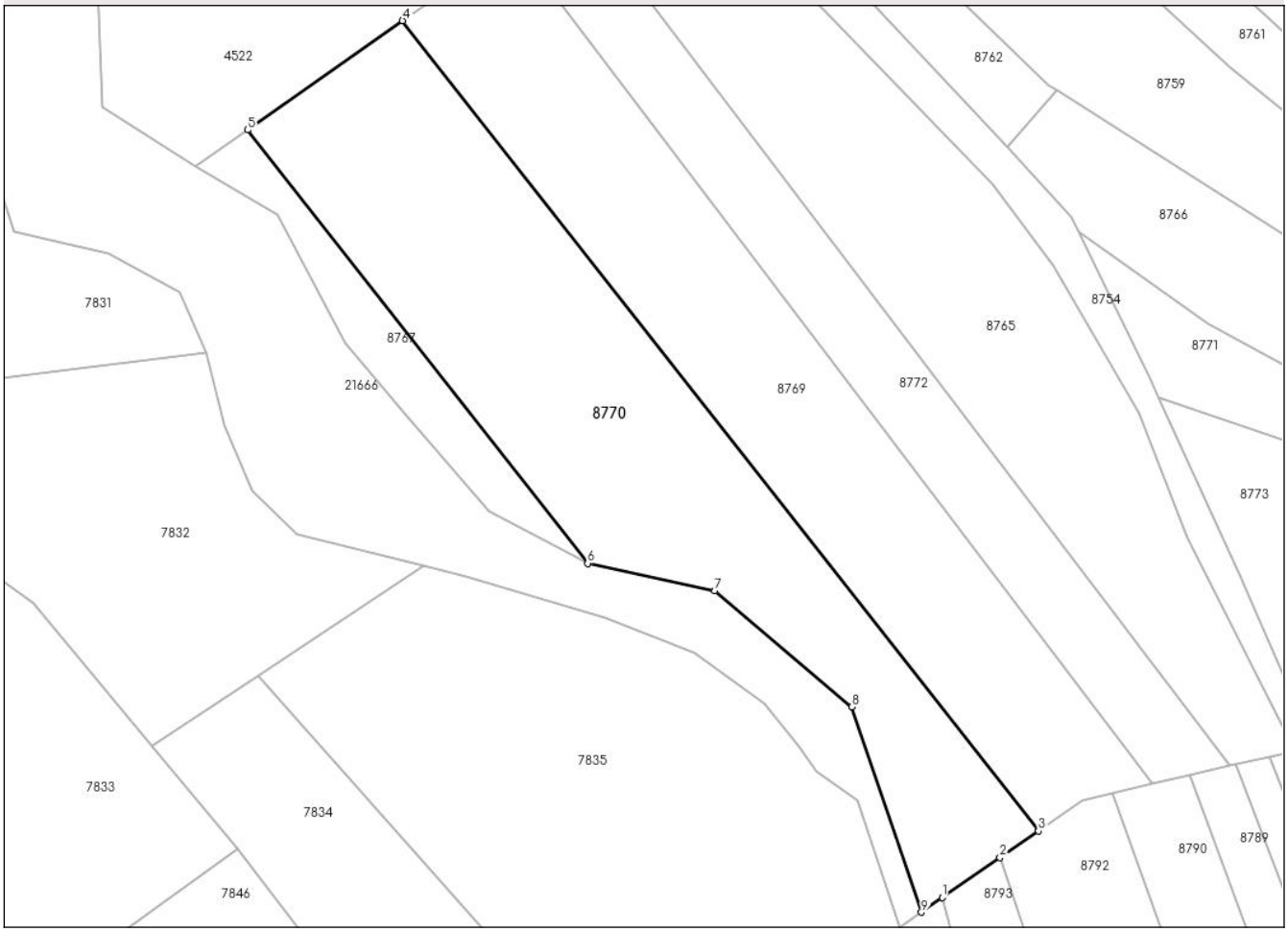
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	68	164	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.039,784 569.198,252	2	386.046,316 569.202,775	7.945
2	386.046,316 569.202,775	3	386.050,672 569.205,79	5.298
3	386.050,672 569.205,79	4	385.978,637 569.297,474	116.598
4	385.978,637 569.297,474	5	385.961,089 569.285,109	21.467
5	385.961,089 569.285,109	6	385.999,611 569.236,081	62.351

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	385.999,611 569.236,081	7	386.014,002 569.232,973	14.723
7	386.014,002 569.232,973	8	386.029,515 569.219,829	20.334
8	386.029,515 569.219,829	9	386.037,4 569.196,602	24.529
9	386.037,4 569.196,602	1	386.039,784 569.198,252	2.9

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8771

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		801	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

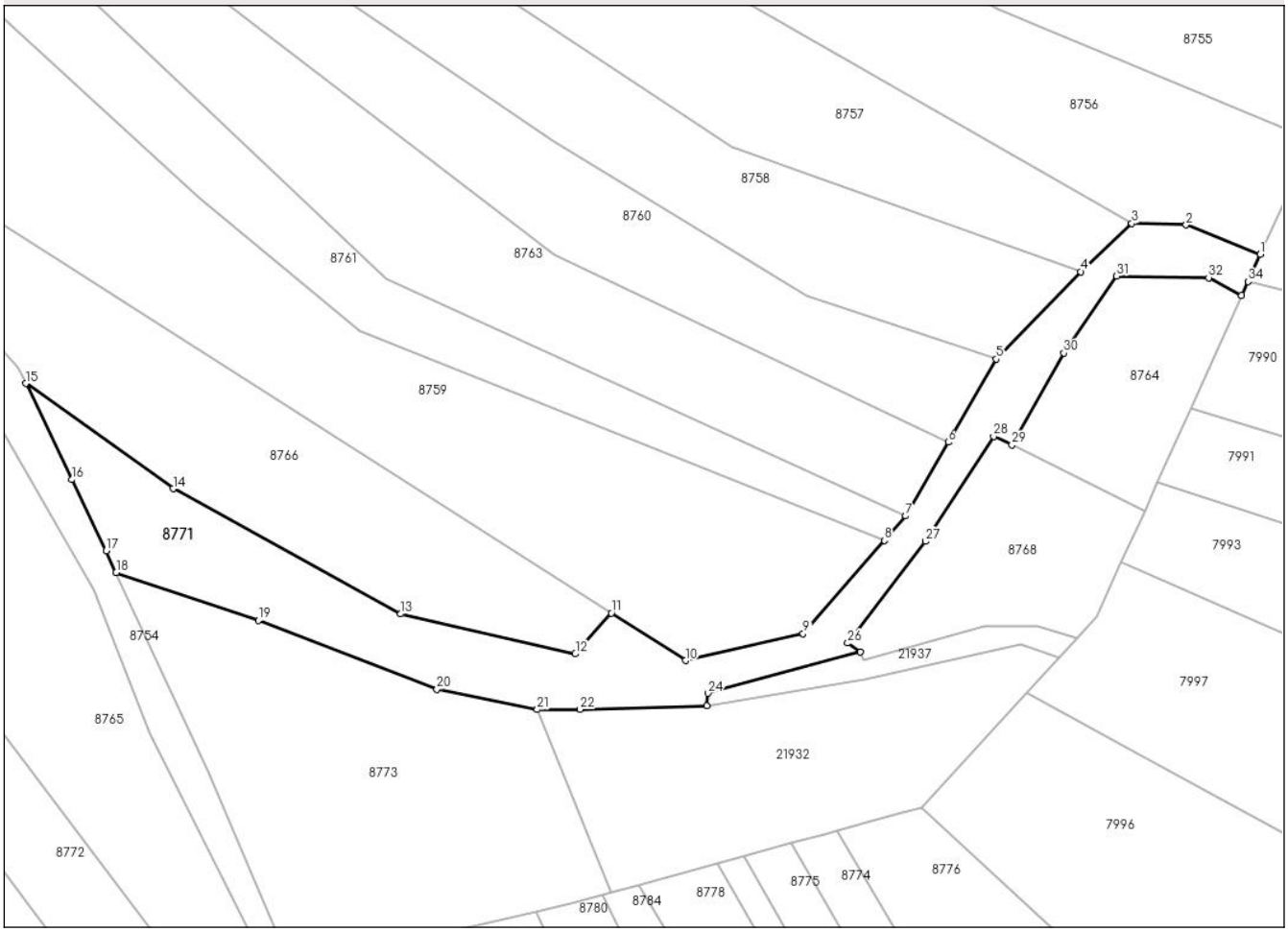
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	801	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	801	68	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.178,246 569.286,493	2	386.170,854 569.289,428	7.953
3	386.165,447 569.289,578	4	386.160,339 569.284,774	7.012
5	386.151,928 569.276,068	6	386.147,159 569.267,807	9.538
7	386.142,914 569.260,456	8	386.140,789 569.258,019	3.234
9	386.132,7 569.248,747	10	386.120,974 569.246,068	12.028

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.170,854 569.289,428	3	386.165,447 569.289,578	5.41
4	386.160,339 569.284,774	5	386.151,928 569.276,068	12.106
6	386.147,159 569.267,807	7	386.142,914 569.260,456	8.489
8	386.140,789 569.258,019	9	386.132,7 569.248,747	12.304
10	386.120,974 569.246,068	11	386.113,583 569.250,786	8.769

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	386.113,583 569.250,786	12	386.109,997 569.246,726	5.417
13	386.092,594 569.250,698	14	386.069,912 569.263,158	25.879
15	386.055,251 569.273,64	16	386.059,84 569.264,079	10.606
17	386.063,235 569.257,007	18	386.064,246 569.254,825	2.404
19	386.078,423 569.250,058	20	386.096,199 569.243,192	19.056
21	386.106,205 569.241,193	22	386.110,469 569.241,211	4.264
23	386.123,087 569.241,545	24	386.123,212 569.242,816	1.278
25	386.138,409 569.246,946	26	386.137,156 569.247,801	1.517
27	386.144,916 569.257,918	28	386.151,679 569.268,376	12.455
29	386.153,502 569.267,542	30	386.158,687 569.276,668	10.497
31	386.163,944 569.284,324	32	386.173,107 569.284,174	9.164
33	386.176,404 569.282,415	34	386.177,027 569.283,794	1.513

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	386.109,997 569.246,726	13	386.092,594 569.250,698	17.851
14	386.069,912 569.263,158	15	386.055,251 569.273,64	18.023
16	386.059,84 569.264,079	17	386.063,235 569.257,007	7.845
18	386.064,246 569.254,825	19	386.078,423 569.250,058	14.957
20	386.096,199 569.243,192	21	386.106,205 569.241,193	10.204
22	386.110,469 569.241,211	23	386.123,087 569.241,545	12.623
24	386.123,212 569.242,816	25	386.138,409 569.246,946	15.748
26	386.137,156 569.247,801	27	386.144,916 569.257,918	12.75
28	386.151,679 569.268,376	29	386.153,502 569.267,542	2.005
30	386.158,687 569.276,668	31	386.163,944 569.284,324	9.287
32	386.173,107 569.284,174	33	386.176,404 569.282,415	3.737
34	386.177,027 569.283,794	1	386.178,246 569.286,493	2.962

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8772

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/03/2024		
Act Administrativ nr. 28093/1018, din 02/09/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMA ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

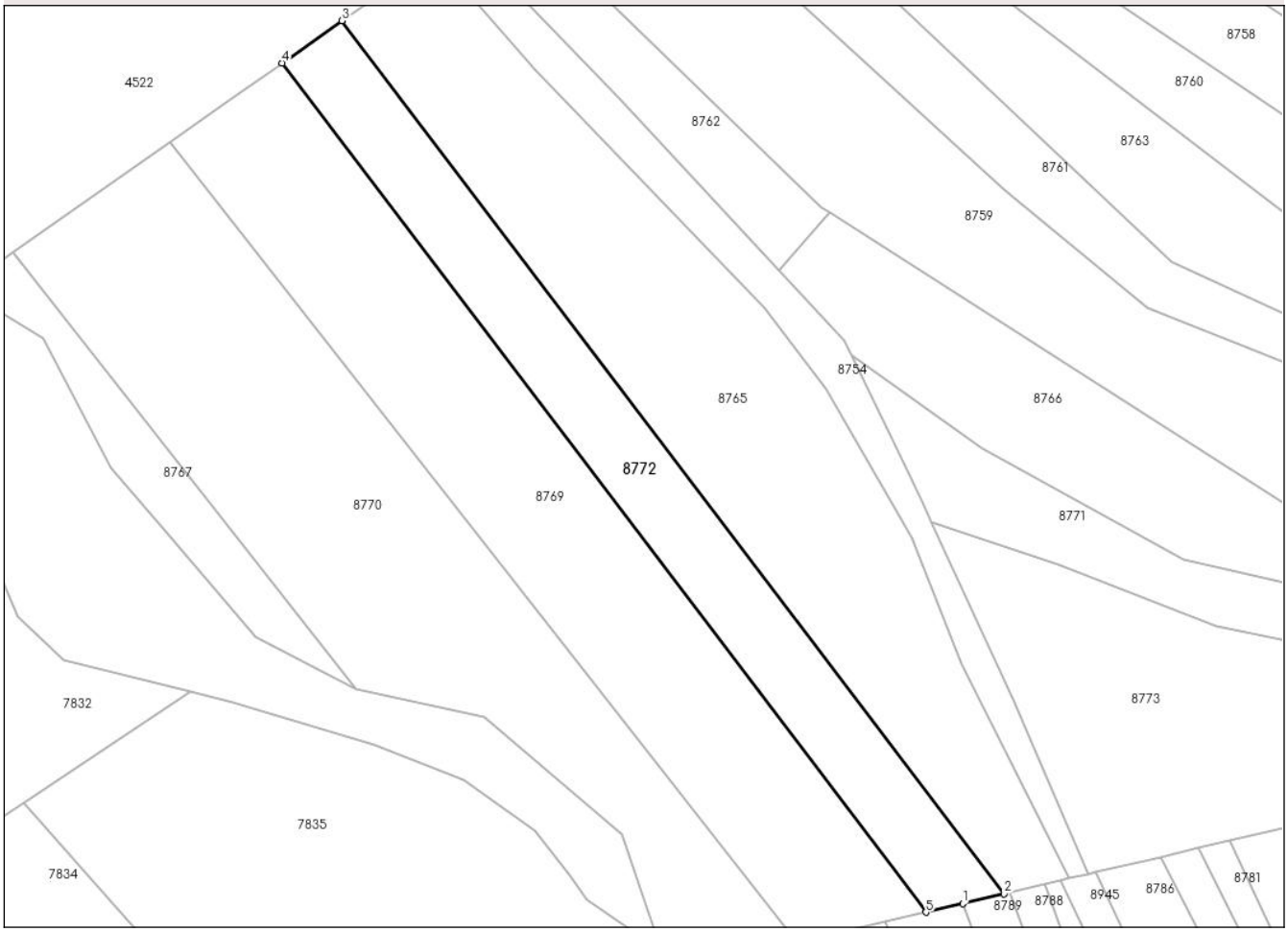
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	68	166	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.067,753 569.212,073	2	386.072,386 569.213,163	4.759
2	386.072,386 569.213,163	3	385.998,029 569.311,14	122.997
3	385.998,029 569.311,14	4	385.991,286 569.306,388	8.248
4	385.991,286 569.306,388	5	386.063,605 569.211,097	119.626
5	386.063,605 569.211,097	1	386.067,753 569.212,073	4.261

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8773

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2023		
Act Administrativ nr. 28026/904, din 07/09/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUCA I VASILE** 2) **LUCA I IULIAN**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	se notează posesia faptică in favoarea lui	A1
	1) **LUCA EUGEN** 2) **LUCA FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

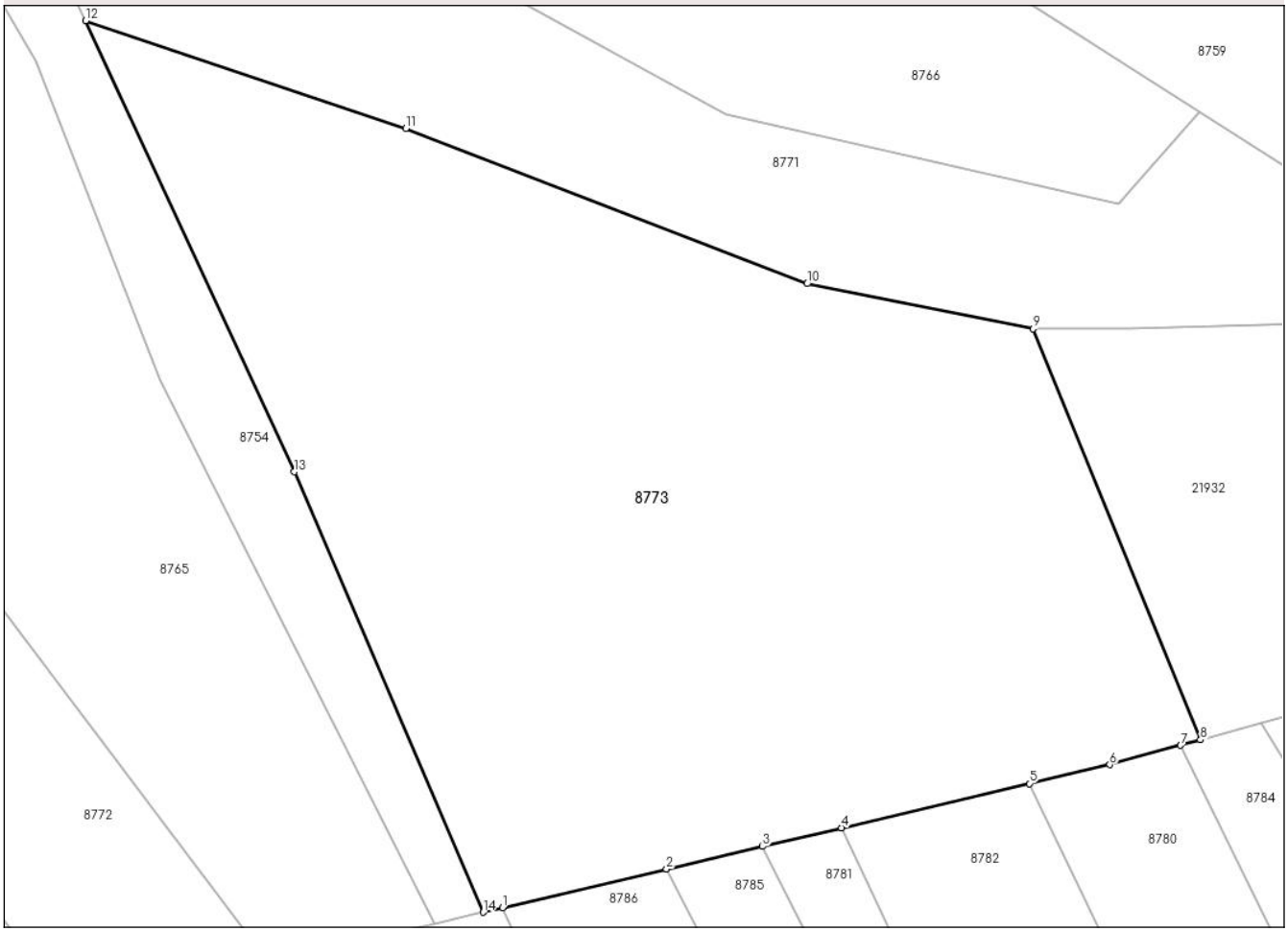
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	68	167	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.082,702 569.215,591	2	386.089,97 569.217,301	7.467
2	386.089,97 569.217,301	3	386.094,22 569.218,301	4.365
3	386.094,22 569.218,301	4	386.097,72 569.219,124	3.596
4	386.097,72 569.219,124	5	386.106,036 569.221,081	8.542
5	386.106,036 569.221,081	6	386.109,602 569.221,92	3.663

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.109,602 569.221,92	7	386.112,737 569.222,775	3.25
7	386.112,737 569.222,775	8	386.113,616 569.223,015	0.911
8	386.113,616 569.223,015	9	386.106,205 569.241,193	19.631
9	386.106,205 569.241,193	10	386.096,199 569.243,192	10.204
10	386.096,199 569.243,192	11	386.078,423 569.250,058	19.056
11	386.078,423 569.250,058	12	386.064,246 569.254,825	14.957
12	386.064,246 569.254,825	13	386.073,49 569.234,876	21.987
13	386.073,49 569.234,876	14	386.081,854 569.215,391	21.204
14	386.081,854 569.215,391	1	386.082,702 569.215,591	0.871

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9237

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.796	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13,Alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

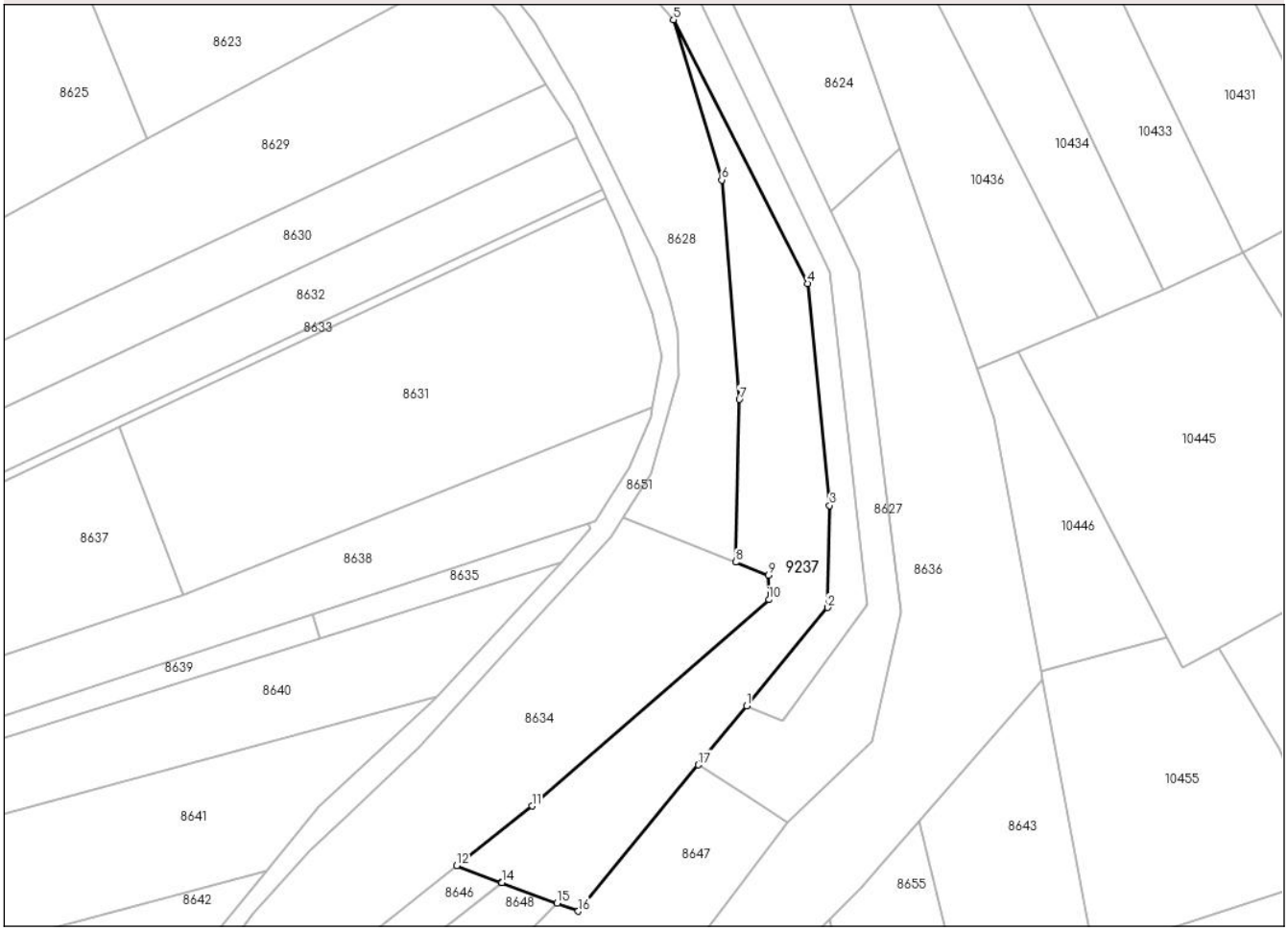
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.796	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.796	68	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.788,238 570.148,113	2	386.801,472 570.164,209	20.838
2	386.801,472 570.164,209	3	386.801,776 570.180,911	16.704
3	386.801,776 570.180,911	4	386.798,248 570.217,192	36.453
4	386.798,248 570.217,192	5	386.776,265 570.260,303	48.392
5	386.776,265 570.260,303	6	386.784,139 570.234,121	27.341

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.784,139 570.234,121	7	386.787,033 570.198,238	36.0
7	386.787,033 570.198,238	8	386.786,422 570.171,63	26.615
8	386.786,422 570.171,63	9	386.791,785 570.169,496	5.771
9	386.791,785 570.169,496	10	386.791,855 570.165,509	3.988
10	386.791,855 570.165,509	11	386.753,086 570.131,776	51.39
11	386.753,086 570.131,776	12	386.740,77 570.122,007	15.72
12	386.740,77 570.122,007	13	386.748,125 570.119,26	7.852
13	386.748,125 570.119,26	14	386.748,17 570.119,243	0.048
14	386.748,17 570.119,243	15	386.757,204 570.115,869	9.644
15	386.757,204 570.115,869	16	386.760,664 570.114,577	3.693
16	386.760,664 570.114,577	17	386.780,329 570.138,494	30.964
17	386.780,329 570.138,494	1	386.788,238 570.148,113	12.452

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9239

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/03/2023		
Act Administrativ nr. 28093/1007, din 31/08/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOMIR I MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

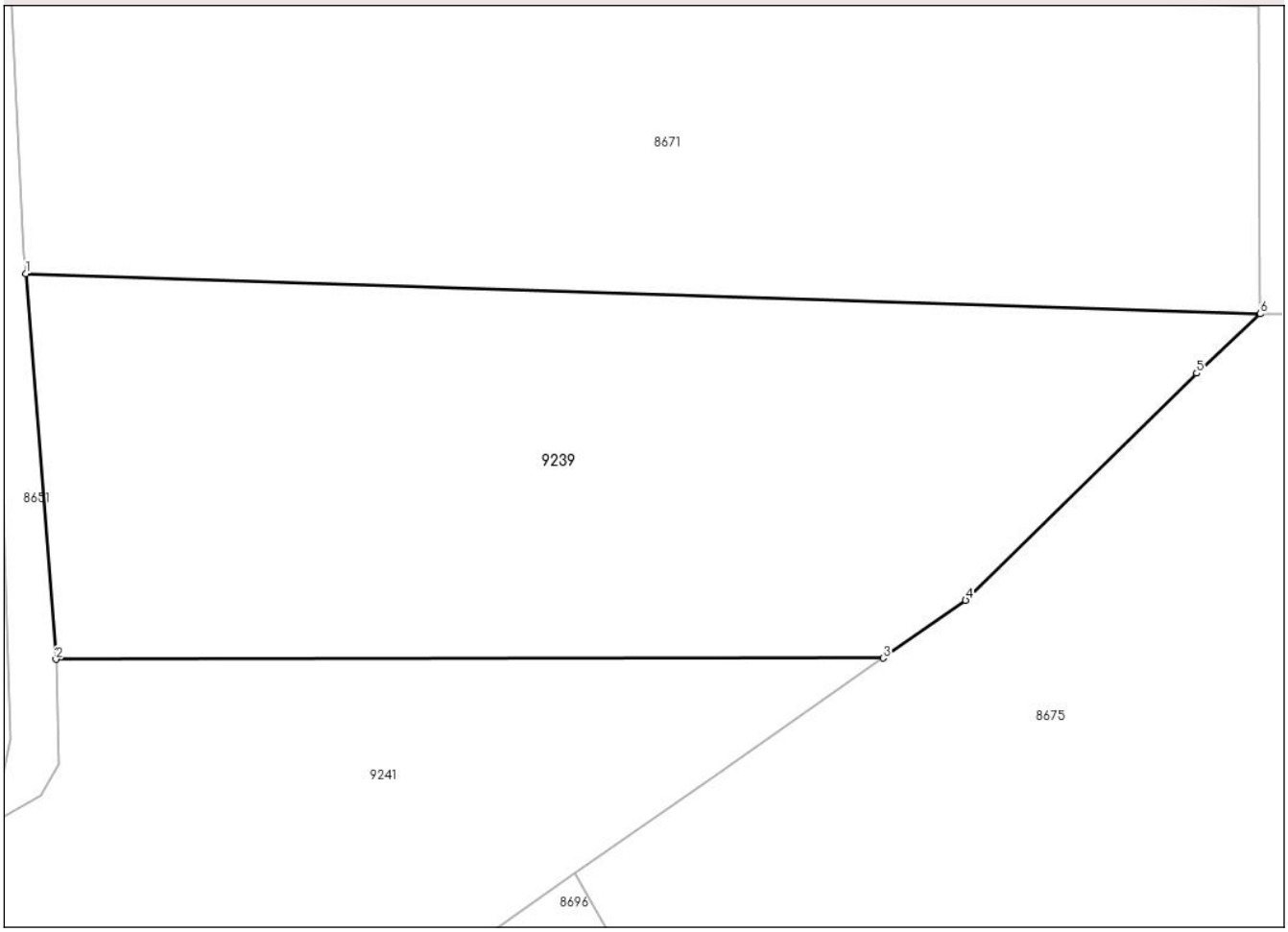
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	68	15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.614,109 569.840,874	2	386.616,675 569.807,888	33.086
2	386.616,675 569.807,888	3	386.687,49 569.807,992	70.816
3	386.687,49 569.807,992	4	386.694,558 569.812,939	8.627
4	386.694,558 569.812,939	5	386.714,336 569.832,359	27.719
5	386.714,336 569.832,359	6	386.719,776 569.837,426	7.434

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.719,776 569.837,426	1	386.614,109 569.840,874	105.723

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:197 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2023		
Act Administrativ nr. 28026/905, din 07/09/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOMIR T AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

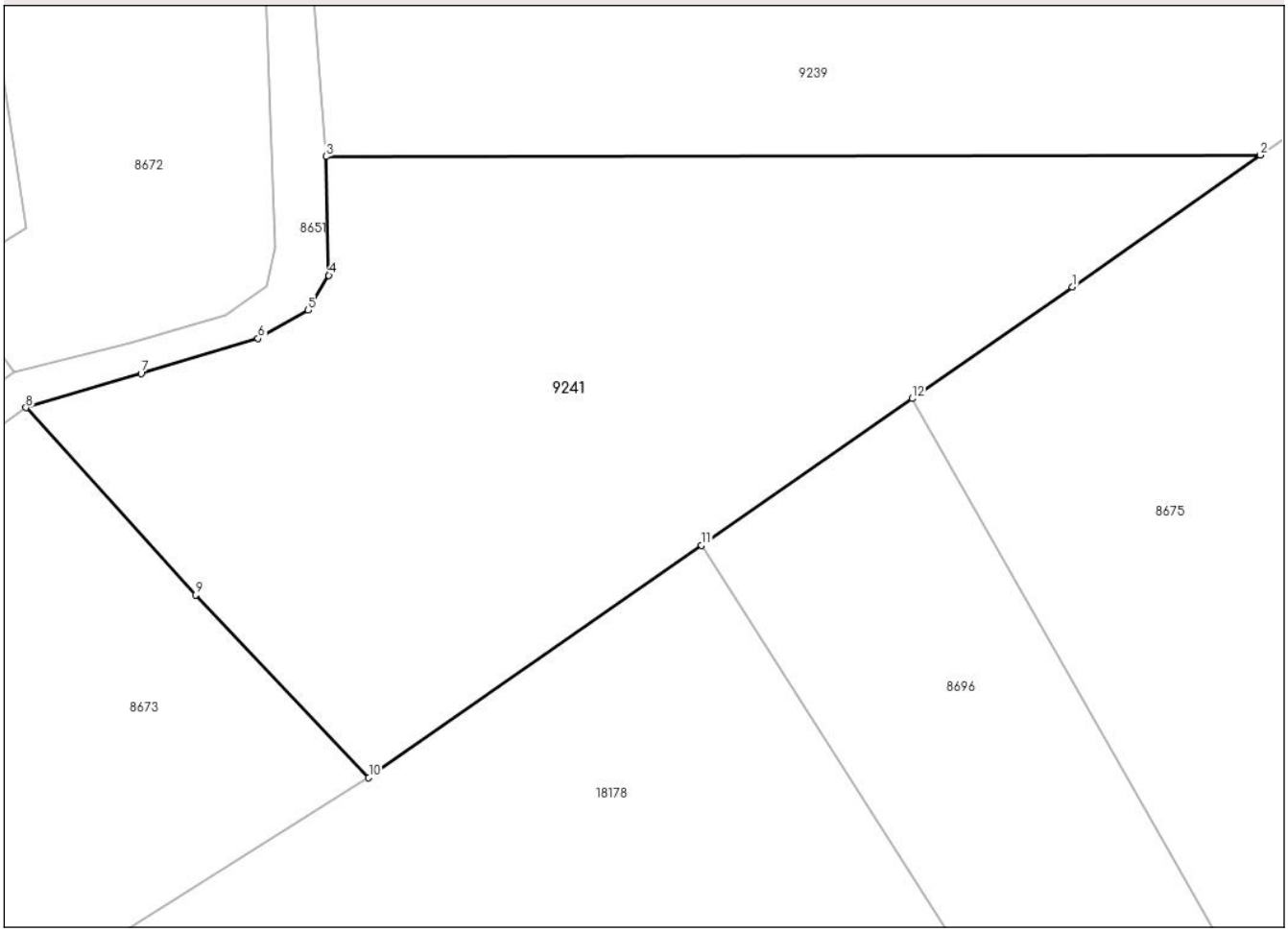
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	68	20/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.673,247 569.798,024	2	386.687,49 569.807,992	17.385
2	386.687,49 569.807,992	3	386.616,675 569.807,888	70.816
3	386.616,675 569.807,888	4	386.616,891 569.798,9	8.991
4	386.616,891 569.798,9	5	386.615,327 569.796,256	3.072
5	386.615,327 569.796,256	6	386.611,538 569.794,111	4.354

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.611,538 569.794,111	7	386.602,661 569.791,473	9.261
7	386.602,661 569.791,473	8	386.593,934 569.788,881	9.103
8	386.593,934 569.788,881	9	386.606,798 569.774,7	19.146
9	386.606,798 569.774,7	10	386.619,915 569.760,862	19.066
10	386.619,915 569.760,862	11	386.645,15 569.778,446	30.757
11	386.645,15 569.778,446	12	386.661,103 569.789,562	19.444
12	386.661,103 569.789,562	1	386.673,247 569.798,024	14.802

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9822

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.214	Sector cadastral:235 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13 , alin 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.214	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.214	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.658,385 569.223,201	2	391.649,581 569.224,597	8.914
2	391.649,581 569.224,597	3	391.637,261 569.228,241	12.847
3	391.637,261 569.228,241	4	391.632,073 569.217,112	12.28
4	391.632,073 569.217,112	5	391.630,518 569.205,222	11.991
5	391.630,518 569.205,222	6	391.629,084 569.194,702	10.617

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.629,084 569.194,702	7	391.637,78 569.176,75	19.948
7	391.637,78 569.176,75	8	391.668,914 569.206,34	42.952
8	391.668,914 569.206,34	1	391.658,385 569.223,201	19.879

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9823

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.700	Sector cadastral:235 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/02/2023		
Act Administrativ nr. 1618/1483, din 16/05/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICLĂUŞ FINICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

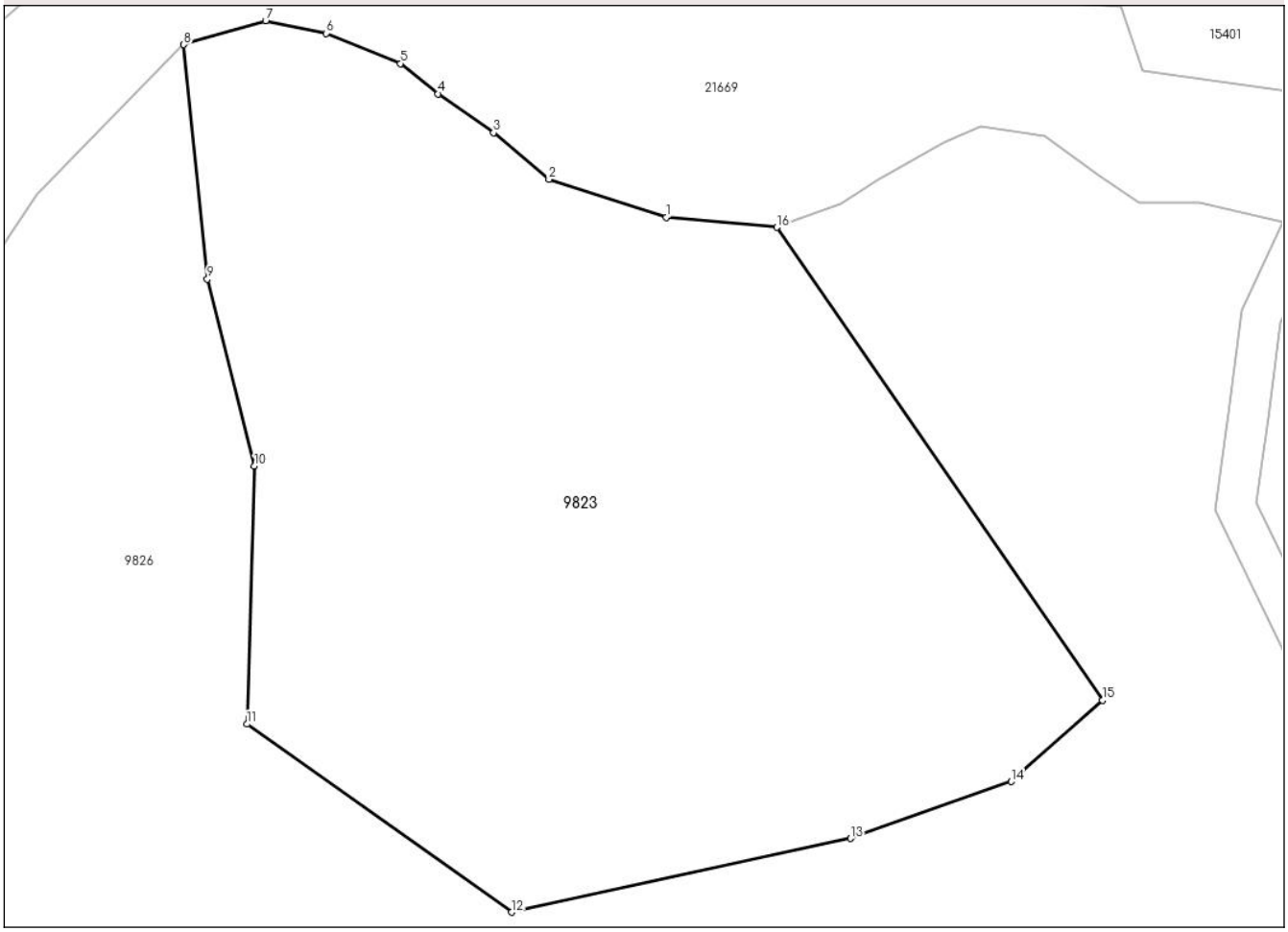
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	7.700	85	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.555,994 569.230,074	2	391.541,498 569.234,746	15.23
2	391.541,498 569.234,746	3	391.534,64 569.240,51	8.959
3	391.534,64 569.240,51	4	391.527,782 569.245,339	8.387
4	391.527,782 569.245,339	5	391.523,106 569.249,077	5.987
5	391.523,106 569.249,077	6	391.513,909 569.252,816	9.928

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.513,909 569.252,816	7	391.506,427 569.254,373	7.642
7	391.506,427 569.254,373	8	391.496,296 569.251,414	10.554
8	391.496,296 569.251,414	9	391.499,209 569.222,403	29.157
9	391.499,209 569.222,403	10	391.505,038 569.199,305	23.822
10	391.505,038 569.199,305	11	391.504,117 569.167,401	31.917
11	391.504,117 569.167,401	12	391.536,879 569.144,151	40.173
12	391.536,879 569.144,151	13	391.578,835 569.153,279	42.937
13	391.578,835 569.153,279	14	391.598,732 569.160,309	21.103
14	391.598,732 569.160,309	15	391.609,987 569.170,351	15.084
15	391.609,987 569.170,351	16	391.569,71 569.228,827	71.005
16	391.569,71 569.228,827	1	391.555,994 569.230,074	13.773

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9824

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54217	895	Sector cadastral:235 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21617 / 07/09/2016		
Act Administrativ nr. 50864, din 30/10/2015 emis de BCPI Turda (act administrativ nr. 1238/01-07-2016 emis de primaria Petrestii de Jos; act administrativ nr. 3024/06-07-2016 emis de pimaria Ciurila;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept de cumparare, drept dobandit cu inch.de carte funciara nr.15056/2002 cf,in baza sentintei civile nr.2124/25002 data de Judecatoria Turda, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 4/7	A1
	1) **VESCAN RADU-EUGEN**, ca bun comun cu soția 2) **VESCAN MIHAELA-MARIA**	
	OBSERVATII: 21617	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/7	A1
	1) **VESCAN MIHAELA-MARIA**	
1721 / 26/01/2017		
Act Notarial nr. 26, din 23/01/2017 emis de Munteanu Ovidiu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/7	A1
	1) **VESCAN RADU-EUGEN**, și soția 2) **VESCAN MIHAELA-MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

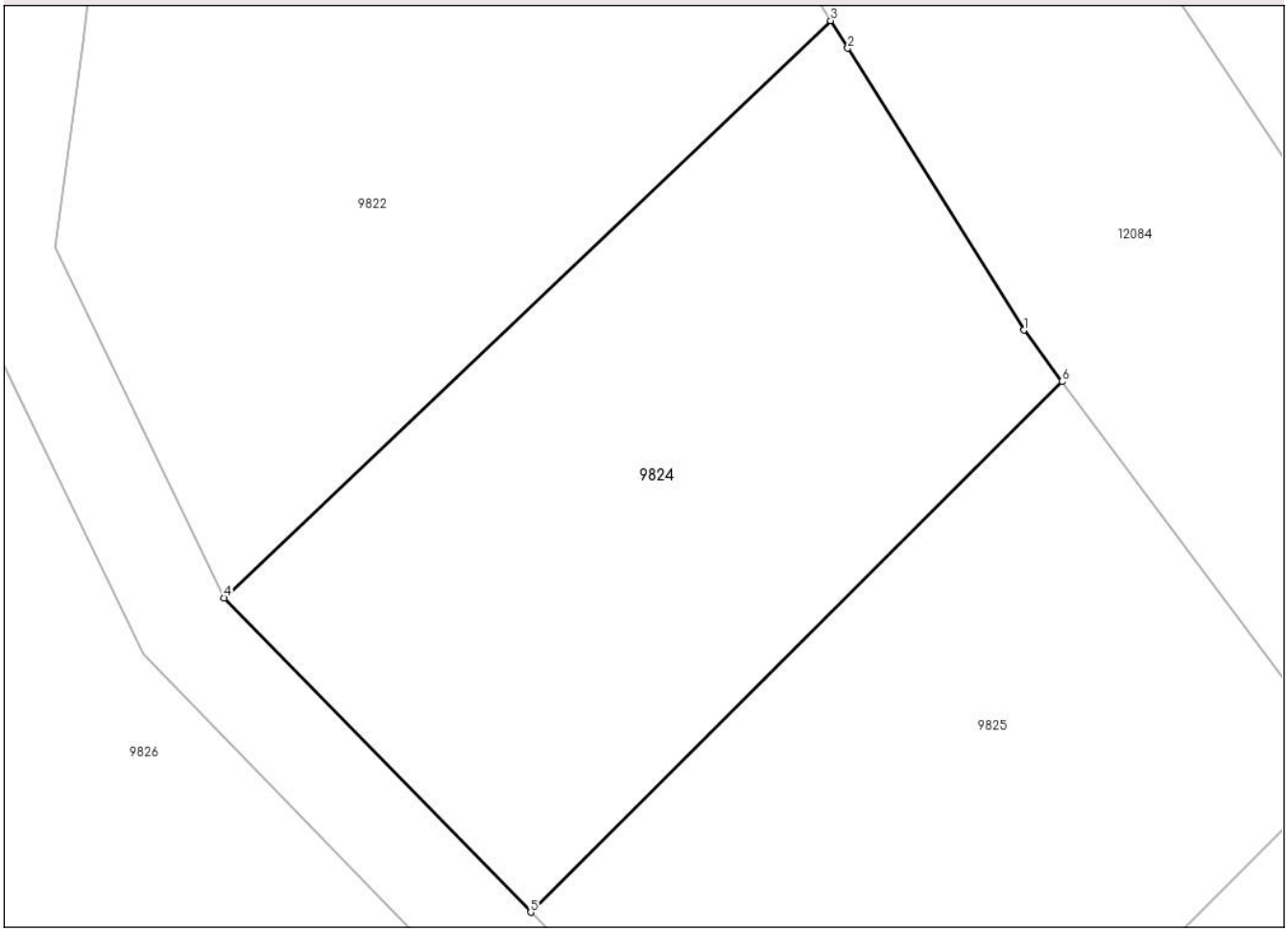
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54217	895	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	895	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.678,821 569.190,475	2	391.669,795 569.204,929	17.041
2	391.669,795 569.204,929	3	391.668,914 569.206,34	1.663
3	391.668,914 569.206,34	4	391.637,78 569.176,75	42.952
4	391.637,78 569.176,75	5	391.653,514 569.160,63	22.526
5	391.653,514 569.160,63	6	391.680,784 569.187,837	38.521

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.680,784 569.187,837	1	391.678,821 569.190,475	3.288

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9825

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54174	895	Sector cadastral:235 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17455 / 22/07/2016		
Act Administrativ nr. 1246, din 01/07/2016 emis de primaria Petrestii de Jos (act administrativ nr. 50863/30-10-2015 emis de bcpi Turda; act administrativ nr. 3024/06-07-2016 emis de primaria Ciurila;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun cu ttilu de drept cumpărare în rang serial dobândit cu înch. 15056 / 06.11.2002 cf, în baza Sentinta civila nr. 2124/2002, emis de JUDECĂTORIA TURDA, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 4/7	A1
	1) **VESCAN MIHAELA-MARIA**, și soțul 2) **VESCAN RADU-EUGEN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/7	A1
	1) **VESCAN MIHAELA-MARIA**	
1720 / 26/01/2017		
Act Notarial nr. 26, din 23/01/2017 emis de Munteanu Ovidiu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/7	A1
	1) **VESCAN RADU-EUGEN**, și soția 2) **VESCAN MIHAELA-MARIA**, bun comun	
	OBSERVATII: 1720	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

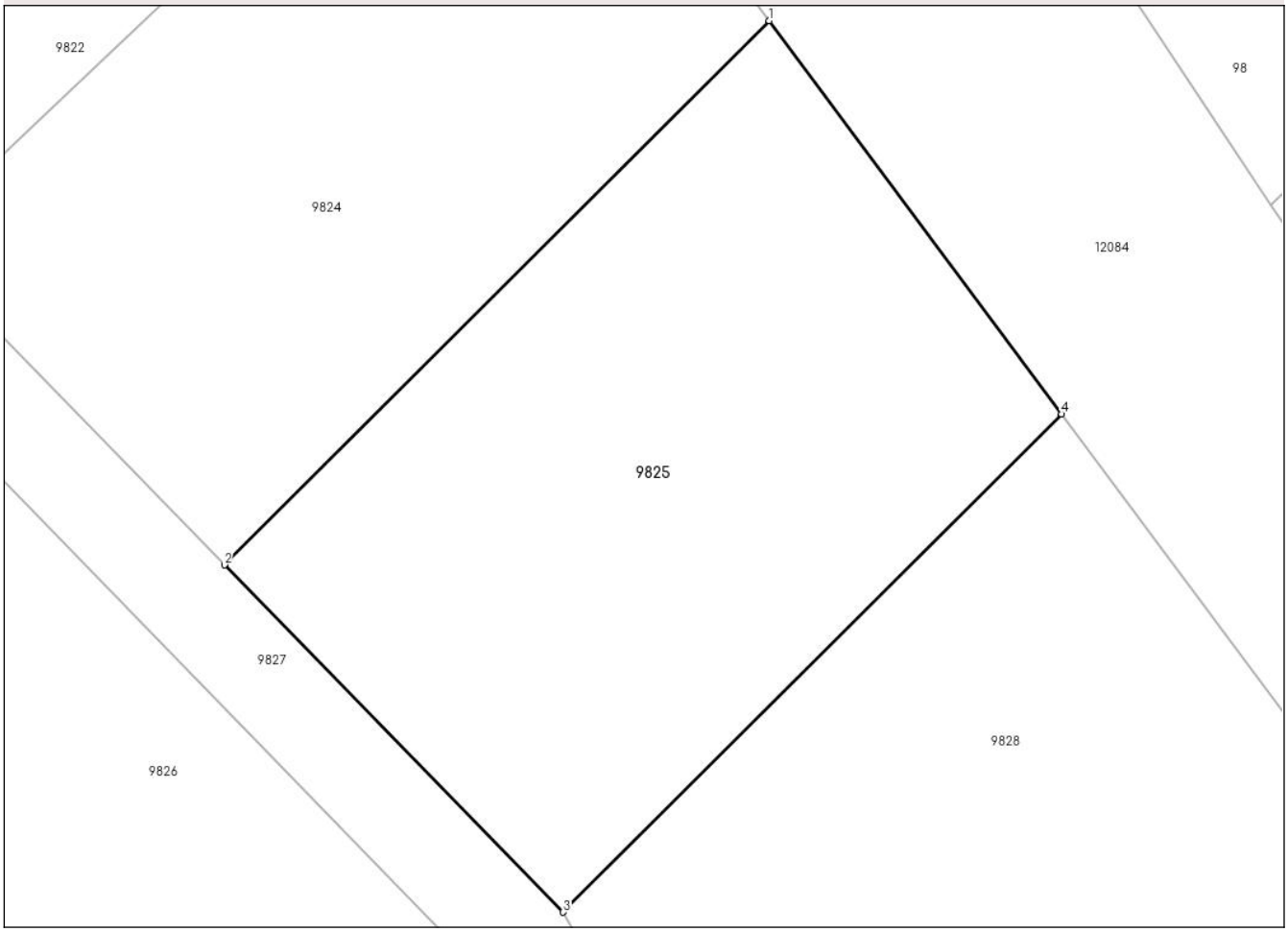
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54174	895	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	895	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.680,784 569.187,837	2	391.653,514 569.160,63	38.521
2	391.653,514 569.160,63	3	391.670,463 569.143,266	24.265
3	391.670,463 569.143,266	4	391.695,421 569.168,167	35.256
4	391.695,421 569.168,167	1	391.680,784 569.187,837	24.518

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9826

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		392.133	Sector cadastral:235 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13 ALIN.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	392.133	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	392.133	85	4401, 4404, 4403, 4405	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	391.505,038 569.199,305	2	391.499,209 569.222,403	23.822
4	391.478,135 569.232,863	5	391.469,44 569.219,953	15.565
7	391.439,629 569.200,092	8	391.427,457 569.192,147	14.535
10	391.381,498 569.186,189	11	391.372,058 569.190,41	10.341
13	391.327,82 569.198,178	14	391.313,467 569.198,178	14.352

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	391.499,209 569.222,403	3	391.496,296 569.251,414	29.157
5	391.469,44 569.219,953	6	391.450,063 569.209,278	22.123
8	391.427,457 569.192,147	9	391.407,335 569.186,189	20.986
11	391.372,058 569.190,41	12	391.351,935 569.193,141	20.307
14	391.313,467 569.198,178	15	391.293,175 569.200,157	20.389

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	391.496,296 569.251,414	4	391.478,135 569.232,863	25.961
6	391.450,063 569.209,278	7	391.439,629 569.200,092	13.901
9	391.407,335 569.186,189	10	391.381,498 569.186,189	25.836
12	391.351,935 569.193,141	13	391.327,82 569.198,178	24.636
15	391.293,175 569.200,157	16	391.275,11 569.192,243	19.722

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	391.275,11 569.192,243	17	391.260,509 569.184,824	16.377
17	391.260,509 569.184,824	18	391.241,702 569.172,211	22.645
18	391.241,702 569.172,211	19	391.225,122 569.161,33	19.832
19	391.225,122 569.161,33	20	391.210,168 569.155,749	15.961
20	391.210,168 569.155,749	21	391.194,453 569.142,988	20.244
21	391.194,453 569.142,988	22	391.185,613 569.134,399	12.325
22	391.185,613 569.134,399	23	391.171,108 569.113,966	25.058
23	391.171,108 569.113,966	24	391.158,585 569.098,016	20.28
24	391.158,585 569.098,016	25	391.153,428 569.078,384	20.298
25	391.153,428 569.078,384	26	391.150,482 569.063,66	15.015
26	391.150,482 569.063,66	27	391.151,709 569.046,482	17.222
27	391.151,709 569.046,482	28	391.150,727 569.034,213	12.309
28	391.150,727 569.034,213	29	391.143,115 569.021,206	15.07
29	391.143,115 569.021,206	30	391.138,416 569.014,693	8.032
30	391.138,416 569.014,693	31	391.128,349 568.988,435	28.121
31	391.128,349 568.988,435	32	391.113,616 568.974,448	20.316
32	391.113,616 568.974,448	33	391.096,426 568.956,534	24.827
33	391.096,426 568.956,534	34	391.083,412 568.935,185	25.003
34	391.083,412 568.935,185	35	391.074,052 568.910,518	26.383
35	391.074,052 568.910,518	36	391.069,141 568.882,298	28.644
36	391.069,141 568.882,298	37	391.070,369 568.860,703	21.63
37	391.070,369 568.860,703	38	391.056,127 568.842,053	23.466
38	391.056,127 568.842,053	39	391.038,446 568.824,63	24.823
39	391.038,446 568.824,63	40	391.020,03 568.810,397	23.275
40	391.020,03 568.810,397	41	390.998,577 568.786,235	32.312
41	390.998,577 568.786,235	42	390.984,358 568.768,512	22.721
42	390.984,358 568.768,512	43	390.966,93 568.760,873	19.029
43	390.966,93 568.760,873	44	390.956,688 568.752,318	13.346
44	390.956,688 568.752,318	45	390.954,089 568.741,929	10.709
45	390.954,089 568.741,929	46	390.958,672 568.728,882	13.829
46	390.958,672 568.728,882	47	390.961,424 568.707,798	21.262
47	390.961,424 568.707,798	48	390.963,869 568.699,242	8.899
48	390.963,869 568.699,242	49	390.965,092 568.688,395	10.916
49	390.965,092 568.688,395	50	390.963,258 568.679,534	9.049
50	390.963,258 568.679,534	51	390.956,684 568.673,881	8.67
51	390.956,684 568.673,881	52	390.949,641 568.667,335	9.615
52	390.949,641 568.667,335	53	390.943,397 568.655,769	13.144
53	390.943,397 568.655,769	54	390.942,628 568.641,541	14.248
54	390.942,628 568.641,541	55	390.943,238 568.622,213	19.338
55	390.943,238 568.622,213	56	390.935,015 568.603,798	20.168
56	390.935,015 568.603,798	57	390.926,486 568.582,187	23.233
57	390.926,486 568.582,187	58	390.922,222 568.569,86	13.044
58	390.922,222 568.569,86	59	390.928,208 568.556,732	14.428
59	390.928,208 568.556,732	60	390.929,877 568.534,295	22.499
60	390.929,877 568.534,295	61	390.937,613 568.521,106	15.291
61	390.937,613 568.521,106	62	390.939,586 568.508,523	12.737
62	390.939,586 568.508,523	63	390.935,793 568.496,546	12.563
63	390.935,793 568.496,546	64	390.936,552 568.485,479	11.093
64	390.936,552 568.485,479	65	390.947,604 568.483,108	11.303
65	390.947,604 568.483,108	66	390.960,278 568.481,678	12.755
66	390.960,278 568.481,678	67	390.964,291 568.474,012	8.653
67	390.964,291 568.474,012	68	390.954,734 568.469,009	10.788
68	390.954,734 568.469,009	69	390.943,054 568.464,158	12.648
69	390.943,054 568.464,158	70	390.929,552 568.459,003	14.452
70	390.929,552 568.459,003	71	390.913,32 568.446,42	20.538
71	390.913,32 568.446,42	72	390.919,238 568.424,065	23.125
72	390.919,238 568.424,065	73	390.919,996 568.408,298	15.785
73	390.919,996 568.408,298	74	390.919,39 568.400,415	7.906
74	390.919,39 568.400,415	75	390.916,962 568.389,804	10.886
75	390.916,962 568.389,804	76	390.919,693 568.382,072	8.2
76	390.919,693 568.382,072	77	390.926,847 568.367,686	16.066
77	390.926,847 568.367,686	78	390.926,847 568.358,504	9.182
78	390.926,847 568.358,504	79	390.931,199 568.345,698	13.525
79	390.931,199 568.345,698	80	390.931,441 568.339,174	6.528
80	390.931,441 568.339,174	81	390.933,859 568.329,752	9.728
81	390.933,859 568.329,752	82	390.940,628 568.321,053	11.022
82	390.940,628 568.321,053	83	390.946,673 568.313,321	9.814
83	390.946,673 568.313,321	84	390.950,299 568.299,307	14.476
84	390.950,299 568.299,307	85	390.955,135 568.288,917	11.46
85	390.955,135 568.288,917	86	390.959,053 568.277,077	12.471
86	390.959,053 568.277,077	87	390.956,102 568.271,762	6.079
87	390.956,102 568.271,762	88	390.947,398 568.276,595	9.956
88	390.947,398 568.276,595	89	390.938,211 568.286,985	13.869
89	390.938,211 568.286,985	90	390.930,957 568.300,999	15.78
90	390.930,957 568.300,999	91	390.924,429 568.315,979	16.341
91	390.924,429 568.315,979	92	390.919,836 568.327,818	12.699
92	390.919,836 568.327,818	93	390.914,033 568.340,141	13.621
93	390.914,033 568.340,141	94	390.905,291 568.351,414	14.265
94	390.905,291 568.351,414	95	390.903,879 568.357,538	6.285
95	390.903,879 568.357,538	96	390.897,592 568.356,088	6.451
96	390.897,592 568.356,088	97	390.884,052 568.347,873	15.837
97	390.884,052 568.347,873	98	390.871,721 568.338,691	15.374
98	390.871,721 568.338,691	99	390.868,578 568.333,618	5.969
99	390.868,578 568.333,618	100	390.870,03 568.322,986	10.73
100	390.870,03 568.322,986	101	390.858,386 568.305,516	20.995
101	390.858,386 568.305,516	102	390.839,044 568.281,354	30.951
102	390.839,044 568.281,354	103	390.828,164 568.267,34	17.741
103	390.828,164 568.267,34	104	390.823,328 568.262,024	7.186
104	390.823,328 568.262,024	105	390.813,899 568.256,225	11.07
105	390.813,899 568.256,225	106	390.808,096 568.252,601	6.842
106	390.808,096 568.252,601	107	390.801,326 568.248,976	7.679
107	390.801,326 568.248,976	108	390.788,996 568.247,044	12.481
108	390.788,996 568.247,044	109	390.778,841 568.236,171	14.877
109	390.778,841 568.236,171	110	390.770,862 568.225,54	13.293
110	390.770,862 568.225,54	111	390.760,423 568.218,694	12.483
111	390.760,423 568.218,694	112	390.752,73 568.213,458	9.306
112	390.752,73 568.213,458	113	390.748,618 568.219,499	7.307
113	390.748,618 568.219,499	114	390.748,86 568.227,231	7.736
114	390.748,86 568.227,231	115	390.755,631 568.237,379	12.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	390.755,631 568.237,379	116	390.764,818 568.249,943	15.564
118	390.793,608 568.277,836	119	390.812,467 568.291,367	23.211
121	390.833,019 568.315,046	122	390.844,865 568.336,792	24.764
124	390.866,867 568.361,437	125	390.883,609 568.370,265	18.926
127	390.895,455 568.406,266	128	390.895,94 568.424,871	18.611
130	390.890,933 568.462,508	131	390.865,752 568.472,193	26.979
133	390.855,145 568.450,979	134	390.851,801 568.444,291	7.477
136	390.838,876 568.418,44	137	390.822,879 568.386,447	35.77
139	390.816,193 568.373,096	140	390.804,898 568.350,484	25.276
142	390.786,855 568.336,149	143	390.785,257 568.334,879	2.041
145	390.778,953 568.329,87	146	390.776,488 568.327,912	3.148
148	390.767,548 568.320,809	149	390.761,648 568.316,122	7.536
151	390.755,984 568.311,621	152	390.754,884 568.310,747	1.405
154	390.747,076 568.304,544	155	390.745,445 568.303,248	2.083
157	390.734,819 568.294,805	158	390.732,105 568.292,649	3.466
160	390.717,73 568.281,227	161	390.706,66 568.272,432	14.138
163	390.671,146 568.244,215	164	390.641,436 568.220,611	37.945
166	390.611,752 568.197,026	167	390.609,747 568.194,62	3.132
169	390.538,83 568.109,519	170	390.538,812 568.109,498	0.027
172	390.710,641 568.048,316	173	390.744,356 568.053,311	34.083
175	390.783,759 568.064,766	176	390.817,165 568.074,38	34.762
178	390.857,184 568.094,688	179	390.882,537 568.110,961	30.126
181	390.917,691 568.142,175	182	390.943,177 568.166,253	35.061
184	390.970,386 568.204,336	185	390.977,002 568.215,016	12.562
187	390.987,022 568.238,369	188	390.995,719 568.253,396	17.362
190	391.048,695 568.343,832	191	391.056,345 568.355,847	14.244
193	391.069,832 568.373,888	194	391.082,351 568.386,542	17.8
196	391.125,42 568.433,322	197	391.133,951 568.445,824	15.136
199	391.167,34 568.482,842	200	391.179,752 568.496,798	18.676
202	391.192,825 568.520,345	203	391.207,06 568.555,208	37.657
205	391.244,64 568.620,929	206	391.262,545 568.644,672	29.737
208	391.298,608 568.685,33	209	391.310,654 568.699,25	18.408
211	391.336,646 568.722,465	212	391.346,142 568.729,582	11.867

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	390.764,818 568.249,943	117	390.773,038 568.265,407	17.513
119	390.812,467 568.291,367	120	390.825,04 568.304,173	17.946
122	390.844,865 568.336,792	123	390.853,086 568.351,531	16.876
125	390.883,609 568.370,265	126	390.892,07 568.386,936	18.696
128	390.895,94 568.424,871	129	390.895,213 568.441,543	16.688
131	390.865,752 568.472,193	132	390.862,273 568.465,234	7.78
134	390.851,801 568.444,291	135	390.848,868 568.438,424	6.559
137	390.822,879 568.386,447	138	390.819,536 568.379,772	7.466
140	390.804,898 568.350,484	141	390.798,738 568.345,59	7.868
143	390.785,257 568.334,879	144	390.781,411 568.331,824	4.912
146	390.776,488 568.327,912	147	390.770,991 568.323,544	7.021
149	390.761,648 568.316,122	150	390.759,534 568.314,442	2.701
152	390.754,884 568.310,747	153	390.753,29 568.309,481	2.035
155	390.745,445 568.303,248	156	390.739,792 568.298,756	7.22
158	390.732,105 568.292,649	159	390.722,898 568.285,334	11.759
161	390.706,66 568.272,432	162	390.691,309 568.260,236	19.607
164	390.641,436 568.220,611	165	390.626,912 568.209,071	18.55
167	390.609,747 568.194,62	168	390.605,61 568.189,656	6.461
170	390.538,812 568.109,498	171	390.597,226 568.081,081	64.96
173	390.744,356 568.053,311	174	390.756,854 568.057,822	13.287
176	390.817,165 568.074,38	177	390.831,604 568.080,974	15.873
179	390.882,537 568.110,961	180	390.892,911 568.119,622	13.514
182	390.943,177 568.166,253	183	390.956,594 568.184,014	22.258
185	390.977,002 568.215,016	186	390.981,619 568.228,316	14.079
188	390.995,719 568.253,396	189	391.014,78 568.281,526	33.98
191	391.056,345 568.355,847	192	391.064,016 568.366,752	13.333
194	391.082,351 568.386,542	195	391.110,337 568.415,374	40.181
197	391.133,951 568.445,824	198	391.151,428 568.464,775	25.78
200	391.179,752 568.496,798	201	391.189,832 568.512,015	18.253
203	391.207,06 568.555,208	204	391.225,453 568.591,969	41.106
206	391.262,545 568.644,672	207	391.277,075 568.662,215	22.779
209	391.310,654 568.699,25	210	391.325,62 568.711,906	19.6
212	391.346,142 568.729,582	213	391.348,99 568.737,632	8.539

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	390.773,038 568.265,407	118	390.793,608 568.277,836	24.034
120	390.825,04 568.304,173	121	390.833,019 568.315,046	13.487
123	390.853,086 568.351,531	124	390.866,867 568.361,437	16.972
126	390.892,07 568.386,936	127	390.895,455 568.406,266	19.624
129	390.895,213 568.441,543	130	390.890,933 568.462,508	21.398
132	390.862,273 568.465,234	133	390.855,145 568.450,979	15.938
135	390.848,868 568.438,424	136	390.838,876 568.418,44	22.343
138	390.819,536 568.379,772	139	390.816,193 568.373,096	7.466
141	390.798,738 568.345,59	142	390.786,855 568.336,149	15.176
144	390.781,411 568.331,824	145	390.778,953 568.329,87	3.14
147	390.770,991 568.323,544	148	390.767,548 568.320,809	4.397
150	390.759,534 568.314,442	151	390.755,984 568.311,621	4.534
153	390.753,29 568.309,481	154	390.747,076 568.304,544	7.937
156	390.739,792 568.298,756	157	390.734,819 568.294,805	6.352
159	390.722,898 568.285,334	160	390.717,73 568.281,227	6.601
162	390.691,309 568.260,236	163	390.671,146 568.244,215	25.753
165	390.626,912 568.209,071	166	390.611,752 568.197,026	19.364
168	390.605,61 568.189,656	169	390.538,83 568.109,519	104.315
171	390.597,226 568.081,081	172	390.710,641 568.048,316	118.053
174	390.756,854 568.057,822	175	390.783,759 568.064,766	27.787
177	390.831,604 568.080,974	178	390.857,184 568.094,688	29.025
180	390.892,911 568.119,622	181	390.917,691 568.142,175	33.506
183	390.956,594 568.184,014	184	390.970,386 568.204,336	24.561
186	390.981,619 568.228,316	187	390.987,022 568.238,369	11.412
189	391.014,78 568.281,526	190	391.048,695 568.343,832	70.938
192	391.064,016 568.366,752	193	391.069,832 568.373,888	9.206
195	391.110,337 568.415,374	196	391.125,42 568.433,322	23.444
198	391.151,428 568.464,775	199	391.167,34 568.482,842	24.075
201	391.189,832 568.512,015	202	391.192,825 568.520,345	8.852
204	391.225,453 568.591,969	205	391.244,64 568.620,929	34.74
207	391.277,075 568.662,215	208	391.298,608 568.685,33	31.591
210	391.325,62 568.711,906	211	391.336,646 568.722,465	15.267
213	391.348,99 568.737,632	214	391.358,451 568.759,651	23.966

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
214	391.358,451 568.759,651	215	391.363,649 568.769,232	10.9
215	391.363,649 568.769,232	216	391.369,127 568.780,41	12.448
216	391.369,127 568.780,41	217	391.375,196 568.791,659	12.782
217	391.375,196 568.791,659	218	391.379,869 568.807,945	16.943
218	391.379,869 568.807,945	219	391.381,908 568.821,434	13.642
219	391.381,908 568.821,434	220	391.386,632 568.838,321	17.535
220	391.386,632 568.838,321	221	391.388,554 568.855,433	17.22
221	391.388,554 568.855,433	222	391.388,164 568.864,972	9.547
222	391.388,164 568.864,972	223	391.388,981 568.875,112	10.173
223	391.388,981 568.875,112	224	391.392,96 568.884,364	10.071
224	391.392,96 568.884,364	225	391.397,987 568.892,788	9.809
225	391.397,987 568.892,788	226	391.404,064 568.900,296	9.66
226	391.404,064 568.900,296	227	391.406,391 568.914,666	14.557
227	391.406,391 568.914,666	228	391.409,172 568.931,523	17.085
228	391.409,172 568.931,523	229	391.411,671 568.943,44	12.177
229	391.411,671 568.943,44	230	391.414,048 568.954,922	11.725
230	391.414,048 568.954,922	231	391.416,211 568.963,382	8.732
231	391.416,211 568.963,382	232	391.420,589 568.967,835	6.244
232	391.420,589 568.967,835	233	391.424,968 568.972,518	6.412
233	391.424,968 568.972,518	234	391.430,422 568.977,047	7.089
234	391.430,422 568.977,047	235	391.436,874 568.980,27	7.213
235	391.436,874 568.980,27	236	391.446,936 568.981,192	10.104
236	391.446,936 568.981,192	237	391.456,001 568.980,117	9.128
237	391.456,001 568.980,117	238	391.465,679 568.978,275	9.852
238	391.465,679 568.978,275	239	391.475,448 568.972,476	11.361
239	391.475,448 568.972,476	240	391.492,732 568.965,821	18.52
240	391.492,732 568.965,821	241	391.511,062 568.958,689	19.67
241	391.511,062 568.958,689	242	391.538,5 568.942,769	31.721
242	391.538,5 568.942,769	243	391.559,859 568.930,91	24.43
243	391.559,859 568.930,91	244	391.579,738 568.918,433	23.471
244	391.579,738 568.918,433	245	391.587,891 568.911,027	11.015
245	391.587,891 568.911,027	246	391.596,16 568.903,344	11.288
246	391.596,16 568.903,344	247	391.606,381 568.895,256	13.033
247	391.606,381 568.895,256	248	391.616,013 568.892,301	10.075
248	391.616,013 568.892,301	249	391.623,331 568.891,54	7.357
249	391.623,331 568.891,54	250	391.632,478 568.891,311	9.149
250	391.632,478 568.891,311	251	391.638,88 568.891,997	6.439
251	391.638,88 568.891,997	252	391.643,072 568.894,053	4.67
252	391.643,072 568.894,053	253	391.648,026 568.898,395	6.587
253	391.648,026 568.898,395	254	391.653,285 568.904,946	8.401
254	391.653,285 568.904,946	255	391.660,106 568.930,934	26.868
255	391.660,106 568.930,934	256	391.661,808 568.955,316	24.442
256	391.661,808 568.955,316	257	391.664,117 568.971,69	16.536
257	391.664,117 568.971,69	258	391.674,757 568.988,079	19.539
258	391.674,757 568.988,079	259	391.683,051 569.002,928	17.008
259	391.683,051 569.002,928	260	391.690,414 569.023,624	21.967
260	391.690,414 569.023,624	261	391.693,774 569.042,4	19.074
261	391.693,774 569.042,4	262	391.695,733 569.058,984	16.699
262	391.695,733 569.058,984	263	391.695,167 569.070,409	11.439
263	391.695,167 569.070,409	264	391.693,246 569.085,947	15.656
264	391.693,246 569.085,947	265	391.687,788 569.101,398	16.386
265	391.687,788 569.101,398	266	391.681,136 569.115,619	15.7
266	391.681,136 569.115,619	267	391.666,472 569.140,196	28.62
267	391.666,472 569.140,196	268	391.649,936 569.157,138	23.674
268	391.649,936 569.157,138	269	391.633,634 569.173,839	23.338
269	391.633,634 569.173,839	270	391.623,925 569.193,882	22.27
270	391.623,925 569.193,882	271	391.625,562 569.205,884	12.113
271	391.625,562 569.205,884	272	391.627,215 569.218,525	12.749
272	391.627,215 569.218,525	273	391.632,297 569.229,426	12.027
273	391.632,297 569.229,426	274	391.621,985 569.231,886	10.601
274	391.621,985 569.231,886	275	391.614,6 569.231,943	7.385
275	391.614,6 569.231,943	276	391.609,457 569.235,37	6.18
276	391.609,457 569.235,37	277	391.602,91 569.240,042	8.043
277	391.602,91 569.240,042	278	391.594,961 569.241,289	8.047
278	391.594,961 569.241,289	279	391.590,44 569.239,42	4.892
279	391.590,44 569.239,42	280	391.582,18 569.234,746	9.491
280	391.582,18 569.234,746	281	391.577,66 569.231,787	5.402
281	391.577,66 569.231,787	282	391.569,71 569.228,827	8.483
282	391.569,71 569.228,827	283	391.609,987 569.170,351	71.005
283	391.609,987 569.170,351	284	391.598,732 569.160,309	15.084
284	391.598,732 569.160,309	285	391.578,835 569.153,279	21.103
285	391.578,835 569.153,279	286	391.536,879 569.144,151	42.937
286	391.536,879 569.144,151	287	391.504,117 569.167,401	40.173
287	391.504,117 569.167,401	1	391.505,038 569.199,305	31.917

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9827

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.554	Sector cadastral:235 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

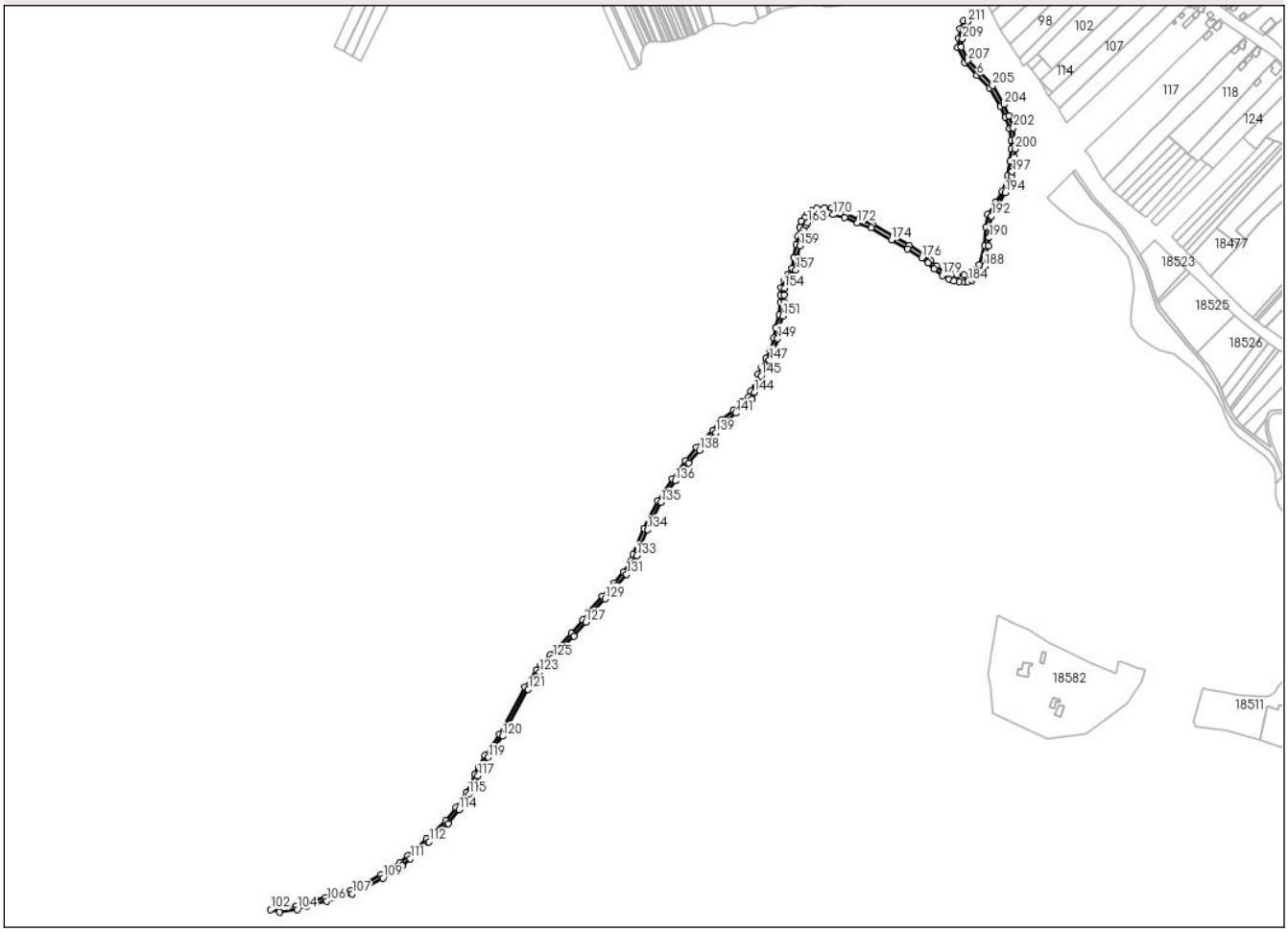
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.554	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	9.554	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	391.632,297 569.229,426	2	391.627,215 569.218,525	12.027
4	391.623,925 569.193,882	5	391.633,634 569.173,839	22.27
7	391.666,472 569.140,196	8	391.681,136 569.115,619	28.62
10	391.693,246 569.085,947	11	391.695,167 569.070,409	15.656
13	391.693,774 569.042,4	14	391.690,414 569.023,624	19.074
16	391.674,757 568.988,079	17	391.664,117 568.971,69	19.539

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	391.627,215 569.218,525	3	391.625,562 569.205,884	12.749
5	391.633,634 569.173,839	6	391.649,936 569.157,138	23.338
8	391.681,136 569.115,619	9	391.687,788 569.101,398	15.7
11	391.695,167 569.070,409	12	391.695,733 569.058,984	11.439
14	391.690,414 569.023,624	15	391.683,051 569.002,928	21.967
17	391.664,117 568.971,69	18	391.661,808 568.955,316	16.536

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	391.625,562 569.205,884	4	391.623,925 569.193,882	12.113
6	391.649,936 569.157,138	7	391.666,472 569.140,196	23.674
9	391.687,788 569.101,398	10	391.693,246 569.085,947	16.386
12	391.695,733 569.058,984	13	391.693,774 569.042,4	16.699
15	391.683,051 569.002,928	16	391.674,757 568.988,079	17.008
18	391.661,808 568.955,316	19	391.660,106 568.930,934	24.442

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	391.660,106 568.930,934	20	391.653,285 568.904,946	26.868
22	391.643,072 568.894,053	23	391.638,88 568.891,997	4.67
25	391.623,331 568.891,54	26	391.616,013 568.892,301	7.357
28	391.596,16 568.903,344	29	391.587,891 568.911,027	11.288
31	391.559,859 568.930,91	32	391.538,5 568.942,769	24.43
34	391.492,732 568.965,821	35	391.475,448 568.972,476	18.52
37	391.456,001 568.980,117	38	391.446,936 568.981,192	9.128
40	391.430,422 568.977,047	41	391.424,968 568.972,518	7.089
43	391.416,211 568.963,382	44	391.414,048 568.954,922	8.732
46	391.409,172 568.931,523	47	391.406,391 568.914,666	17.085
49	391.397,987 568.892,788	50	391.392,96 568.884,364	9.809
52	391.388,164 568.864,972	53	391.388,554 568.855,433	9.547
55	391.381,908 568.821,434	56	391.379,869 568.807,945	13.642
58	391.369,127 568.780,41	59	391.363,649 568.769,232	12.448
61	391.348,99 568.737,632	62	391.346,142 568.729,582	8.539
64	391.325,62 568.711,906	65	391.310,654 568.699,25	19.6
67	391.277,075 568.662,215	68	391.262,545 568.644,672	22.779
70	391.225,453 568.591,969	71	391.207,06 568.555,208	41.106
73	391.189,832 568.512,015	74	391.179,752 568.496,798	18.253
76	391.151,428 568.464,775	77	391.133,951 568.445,824	25.78
79	391.110,337 568.415,374	80	391.082,351 568.386,542	40.181
82	391.064,016 568.366,752	83	391.056,345 568.355,847	13.333
85	391.014,78 568.281,526	86	390.995,719 568.253,396	33.98
88	390.981,619 568.228,316	89	390.977,002 568.215,016	14.079
91	390.956,594 568.184,014	92	390.943,177 568.166,253	22.258
94	390.892,911 568.119,622	95	390.882,537 568.110,961	13.514
97	390.831,604 568.080,974	98	390.817,165 568.074,38	15.873
100	390.756,854 568.057,822	101	390.744,356 568.053,311	13.287
103	390.722,083 568.045,011	104	390.745,578 568.048,437	23.743
106	390.785,075 568.059,942	107	390.818,905 568.069,677	35.203
109	390.859,719 568.090,374	110	390.885,501 568.106,922	30.636
112	390.921,091 568.138,509	113	390.946,914 568.162,906	35.526
115	390.974,582 568.201,615	116	390.981,544 568.212,853	13.22

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	391.653,285 568.904,946	21	391.648,026 568.898,395	8.401
23	391.638,88 568.891,997	24	391.632,478 568.891,311	6.439
26	391.616,013 568.892,301	27	391.606,381 568.895,256	10.075
29	391.587,891 568.911,027	30	391.579,738 568.918,433	11.015
32	391.538,5 568.942,769	33	391.511,062 568.958,689	31.721
35	391.475,448 568.972,476	36	391.465,679 568.978,275	11.361
38	391.446,936 568.981,192	39	391.436,874 568.980,27	10.104
41	391.424,968 568.972,518	42	391.420,589 568.967,835	6.412
44	391.414,048 568.954,922	45	391.411,671 568.943,44	11.725
47	391.406,391 568.914,666	48	391.404,064 568.900,296	14.557
50	391.392,96 568.884,364	51	391.388,981 568.875,112	10.071
53	391.388,554 568.855,433	54	391.386,632 568.838,321	17.22
56	391.379,869 568.807,945	57	391.375,196 568.791,659	16.943
59	391.363,649 568.769,232	60	391.358,451 568.759,651	10.9
62	391.346,142 568.729,582	63	391.336,646 568.722,465	11.867
65	391.310,654 568.699,25	66	391.298,608 568.685,33	18.408
68	391.262,545 568.644,672	69	391.244,64 568.620,929	29.737
71	391.207,06 568.555,208	72	391.192,825 568.520,345	37.657
74	391.179,752 568.496,798	75	391.167,34 568.482,842	18.676
77	391.133,951 568.445,824	78	391.125,42 568.433,322	15.136
80	391.082,351 568.386,542	81	391.069,832 568.373,888	17.8
83	391.056,345 568.355,847	84	391.048,695 568.343,832	14.244
86	390.995,719 568.253,396	87	390.987,022 568.238,369	17.362
89	390.977,002 568.215,016	90	390.970,386 568.204,336	12.562
92	390.943,177 568.166,253	93	390.917,691 568.142,175	35.061
95	390.882,537 568.110,961	96	390.857,184 568.094,688	30.126
98	390.817,165 568.074,38	99	390.783,759 568.064,766	34.762
101	390.744,356 568.053,311	102	390.710,641 568.048,316	34.083
104	390.745,578 568.048,437	105	390.758,331 568.053,039	13.558
107	390.818,905 568.069,677	108	390.833,826 568.076,492	16.403
110	390.885,501 568.106,922	111	390.896,198 568.115,853	13.934
113	390.946,914 568.162,906	114	390.960,66 568.181,101	22.803
116	390.981,544 568.212,853	117	390.986,212 568.226,3	14.234

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	391.648,026 568.898,395	22	391.643,072 568.894,053	6.587
24	391.632,478 568.891,311	25	391.623,331 568.891,54	9.149
27	391.606,381 568.895,256	28	391.596,16 568.903,344	13.033
30	391.579,738 568.918,433	31	391.559,859 568.930,91	23.471
33	391.511,062 568.958,689	34	391.492,732 568.965,821	19.67
36	391.465,679 568.978,275	37	391.456,001 568.980,117	9.852
39	391.436,874 568.980,27	40	391.430,422 568.977,047	7.213
42	391.420,589 568.967,835	43	391.416,211 568.963,382	6.244
45	391.411,671 568.943,44	46	391.409,172 568.931,523	12.177
48	391.404,064 568.900,296	49	391.397,987 568.892,788	9.66
51	391.388,981 568.875,112	52	391.388,164 568.864,972	10.173
54	391.386,632 568.838,321	55	391.381,908 568.821,434	17.535
57	391.375,196 568.791,659	58	391.369,127 568.780,41	12.782
60	391.358,451 568.759,651	61	391.348,99 568.737,632	23.966
63	391.336,646 568.722,465	64	391.325,62 568.711,906	15.267
66	391.298,608 568.685,33	67	391.277,075 568.662,215	31.591
69	391.244,64 568.620,929	70	391.225,453 568.591,969	34.74
72	391.192,825 568.520,345	73	391.189,832 568.512,015	8.852
75	391.167,34 568.482,842	76	391.151,428 568.464,775	24.075
78	391.125,42 568.433,322	79	391.110,337 568.415,374	23.444
81	391.069,832 568.373,888	82	391.064,016 568.366,752	9.206
84	391.048,695 568.343,832	85	391.014,78 568.281,526	70.938
87	390.987,022 568.238,369	88	390.981,619 568.228,316	11.412
90	390.970,386 568.204,336	91	390.956,594 568.184,014	24.561
93	390.917,691 568.142,175	94	390.892,911 568.119,622	33.506
96	390.857,184 568.094,688	97	390.831,604 568.080,974	29.025
99	390.783,759 568.064,766	100	390.756,854 568.057,822	27.787
102	390.710,641 568.048,316	103	390.722,083 568.045,011	11.909
105	390.758,331 568.053,039	106	390.785,075 568.059,942	27.621
108	390.833,826 568.076,492	109	390.859,719 568.090,374	29.38
111	390.896,198 568.115,853	112	390.921,091 568.138,509	33.659
114	390.960,66 568.181,101	115	390.974,582 568.201,615	24.792
117	390.986,212 568.226,3	118	390.991,389 568.235,932	10.935

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	390.991,389 568.235,932	119	390.999,957 568.250,738	17.106
121	391.053,004 568.341,291	122	391.060,501 568.353,064	13.958
124	391.073,556 568.370,542	125	391.085,922 568.383,042	17.583
127	391.129,409 568.430,297	128	391.137,874 568.442,704	15.02
130	391.171,085 568.479,529	131	391.183,725 568.493,74	19.02
133	391.197,494 568.518,554	134	391.211,617 568.553,141	37.359
136	391.248,724 568.618,04	137	391.266,469 568.641,57	29.471
139	391.302,33 568.681,989	140	391.314,18 568.695,684	18.11
142	391.339,886 568.718,645	143	391.350,351 568.726,488	13.078
145	391.362,955 568.757,468	146	391.368,093 568.766,939	10.775
148	391.379,854 568.789,761	149	391.384,764 568.806,878	17.807
151	391.391,556 568.837,362	152	391.393,565 568.855,255	18.005
154	391.393,899 568.873,892	155	391.397,423 568.882,085	8.919
157	391.408,787 568.898,185	158	391.411,326 568.913,859	15.879
160	391.416,522 568.942,213	161	391.419,659 568.952,768	11.011
163	391.424,49 568.961,136	164	391.428,492 568.965,274	5.757
166	391.436,676 568.972,193	167	391.441,975 568.973,59	5.481
169	391.453,312 568.973,296	170	391.458,464 568.971,678	5.401
172	391.490,927 568.961,158	173	391.508,888 568.954,169	19.273
175	391.557,314 568.926,604	176	391.576,704 568.914,434	22.893
178	391.592,902 568.899,546	179	391.603,582 568.891,094	13.619
181	391.619,072 568.883,532	182	391.626,401 568.882,587	7.391
184	391.637,515 568.882,705	185	391.643,191 568.884,478	5.946
187	391.652,532 568.892,512	188	391.660,137 568.903,171	13.094
190	391.665,827 568.941,096	191	391.666,784 568.954,793	13.73
193	391.679,042 568.985,495	194	391.687,621 569.000,856	17.594
196	391.695,263 569.022,337	197	391.696,441 569.028,921	6.688
199	391.699,523 569.048,45	200	391.700,747 569.058,813	10.436
202	391.698,141 569.087,1	203	391.692,421 569.103,295	17.175
205	391.670,463 569.143,266	206	391.653,514 569.160,63	24.265
208	391.629,084 569.194,702	209	391.630,518 569.205,222	10.617
211	391.637,261 569.228,241	1	391.632,297 569.229,426	5.104

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	390.999,957 568.250,738	120	391.019,056 568.278,922	34.046
122	391.060,501 568.353,064	123	391.068,004 568.363,731	13.041
125	391.085,922 568.383,042	126	391.114,05 568.412,02	40.384
128	391.137,874 568.442,704	129	391.155,143 568.461,428	25.471
131	391.183,725 568.493,74	132	391.194,334 568.509,757	19.211
134	391.211,617 568.553,141	135	391.229,789 568.589,46	40.611
137	391.266,469 568.641,57	138	391.280,833 568.658,914	22.519
140	391.314,18 568.695,684	141	391.328,967 568.708,187	19.365
143	391.350,351 568.726,488	144	391.353,649 568.735,809	9.887
146	391.368,093 568.766,939	147	391.373,574 568.778,122	12.454
149	391.384,764 568.806,878	150	391.386,806 568.820,383	13.658
152	391.393,565 568.855,255	153	391.393,173 568.864,873	9.626
155	391.397,423 568.882,085	156	391.402,098 568.889,919	9.123
158	391.411,326 568.913,859	159	391.414,088 568.930,603	16.97
161	391.419,659 568.952,768	162	391.422,144 568.957,642	5.47
164	391.428,492 568.965,274	165	391.432,921 568.969,765	6.307
167	391.441,975 568.973,59	168	391.446,245 568.973,37	4.275
170	391.458,464 568.971,678	171	391.473,923 568.967,705	15.961
173	391.508,888 568.954,169	174	391.536,031 568.938,42	31.381
176	391.576,704 568.914,434	177	391.584,508 568.907,345	10.543
179	391.603,582 568.891,094	180	391.612,568 568.886,014	10.323
182	391.626,401 568.882,587	183	391.633,259 568.882,232	6.867
185	391.643,191 568.884,478	186	391.646,857 568.887,313	4.634
188	391.660,137 568.903,171	189	391.665,074 568.930,31	27.585
191	391.666,784 568.954,793	192	391.668,914 568.969,896	15.252
194	391.687,621 569.000,856	195	391.691,632 569.012,13	11.966
197	391.696,441 569.028,921	198	391.698,722 569.041,666	12.948
200	391.700,747 569.058,813	201	391.700,151 569.070,84	12.042
203	391.692,421 569.103,295	204	391.685,558 569.117,965	16.196
206	391.653,514 569.160,63	207	391.637,78 569.176,75	22.526
209	391.630,518 569.205,222	210	391.632,073 569.217,112	11.991

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	391.019,056 568.278,922	121	391.053,004 568.341,291	71.009
123	391.068,004 568.363,731	124	391.073,556 568.370,542	8.788
126	391.114,05 568.412,02	127	391.129,409 568.430,297	23.873
129	391.155,143 568.461,428	130	391.171,085 568.479,529	24.12
132	391.194,334 568.509,757	133	391.197,494 568.518,554	9.348
135	391.229,789 568.589,46	136	391.248,724 568.618,04	34.284
138	391.280,833 568.658,914	139	391.302,33 568.681,989	31.537
141	391.328,967 568.708,187	142	391.339,886 568.718,645	15.119
144	391.353,649 568.735,809	145	391.362,955 568.757,468	23.573
147	391.373,574 568.778,122	148	391.379,854 568.789,761	13.225
150	391.386,806 568.820,383	151	391.391,556 568.837,362	17.631
153	391.393,173 568.864,873	154	391.393,899 568.873,892	9.048
156	391.402,098 568.889,919	157	391.408,787 568.898,185	10.633
159	391.414,088 568.930,603	160	391.416,522 568.942,213	11.863
162	391.422,144 568.957,642	163	391.424,49 568.961,136	4.209
165	391.432,921 568.969,765	166	391.436,676 568.972,193	4.471
168	391.446,245 568.973,37	169	391.453,312 568.973,296	7.067
171	391.473,923 568.967,705	172	391.490,927 568.961,158	18.221
174	391.536,031 568.938,42	175	391.557,314 568.926,604	24.343
177	391.584,508 568.907,345	178	391.592,902 568.899,546	11.458
180	391.612,568 568.886,014	181	391.619,072 568.883,532	6.961
183	391.633,259 568.882,232	184	391.637,515 568.882,705	4.283
186	391.646,857 568.887,313	187	391.652,532 568.892,512	7.696
189	391.665,074 568.930,31	190	391.665,827 568.941,096	10.813
192	391.668,914 568.969,896	193	391.679,042 568.985,495	18.599
195	391.691,632 569.012,13	196	391.695,263 569.022,337	10.834
198	391.698,722 569.041,666	199	391.699,523 569.048,45	6.831
201	391.700,151 569.070,84	202	391.698,141 569.087,1	16.384
204	391.685,558 569.117,965	205	391.670,463 569.143,266	29.462
207	391.637,78 569.176,75	208	391.629,084 569.194,702	19.948
210	391.632,073 569.217,112	211	391.637,261 569.228,241	12.28

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9828

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		340.118	Sector cadastral:235 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13 ALIN.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

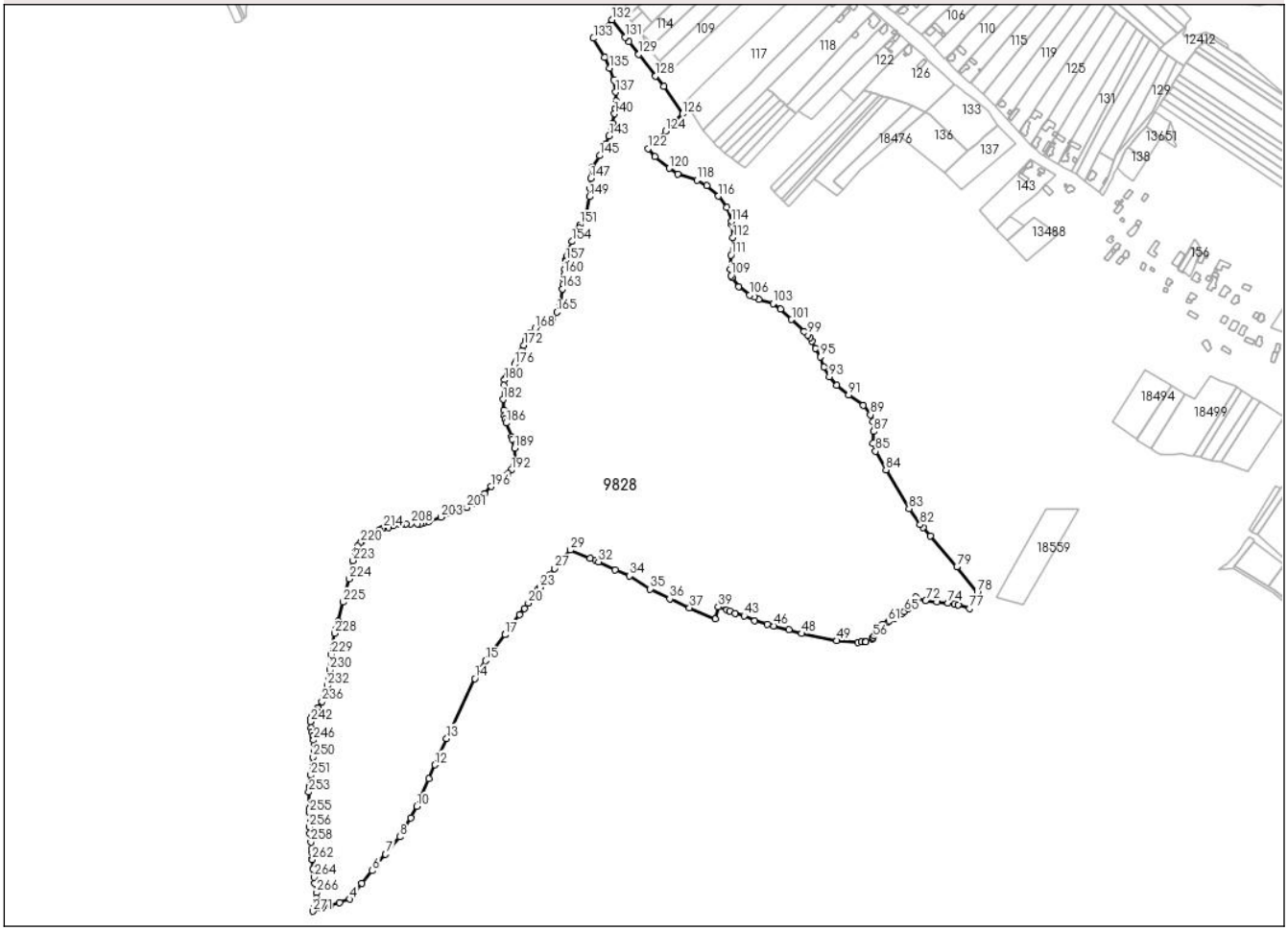
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	340.118	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	340.118	-	4410,4410,4412,4412,4414,4416,4417,4418,4419	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	391.305,066 567.973,66	2	391.315,457 567.976,975	10.908
4	391.342,387 567.985,793	5	391.358,609 568.007,258	26.906
7	391.390,832 568.046,175	8	391.409,953 568.069,754	30.358
10	391.432,804 568.110,55	11	391.448,707 568.147,894	40.589

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	391.315,457 567.976,975	3	391.328,993 567.981,407	14.244
5	391.358,609 568.007,258	6	391.372,818 568.024,041	21.99
8	391.409,953 568.069,754	9	391.424,539 568.095,209	29.338
11	391.448,707 568.147,894	12	391.457,025 568.166,462	20.346

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	391.328,993 567.981,407	4	391.342,387 567.985,793	14.093
6	391.372,818 568.024,041	7	391.390,832 568.046,175	28.538
9	391.424,539 568.095,209	10	391.432,804 568.110,55	17.426
12	391.457,025 568.166,462	13	391.472,929 568.201,966	38.904

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	391.472,929 568.201,966	14	391.510,896 568.282,399	88.944
16	391.551,572 568.341,308	17	391.551,608 568.341,358	0.061
19	391.577,676 568.376,72	20	391.582,974 568.383,838	8.874
22	391.595,634 568.401,808	23	391.598,385 568.405,158	4.335
25	391.608,701 568.418,246	26	391.611,55 568.422,028	4.735
28	391.622,876 568.436,143	29	391.639,567 568.455,161	25.304
31	391.673,142 568.441,293	32	391.677,229 568.439,307	4.544
34	391.718,846 568.420,478	35	391.746,615 568.402,844	32.895
37	391.799,663 568.377,539	38	391.834,418 568.362,801	37.751
40	391.849,769 568.374,696	41	391.854,299 568.372,937	4.86
43	391.873,303 568.366,722	44	391.887,456 568.360,281	15.55
46	391.912,976 568.353,097	47	391.933,418 568.348,195	21.021
49	391.998,119 568.333,337	50	392.026,432 568.330,981	28.411
52	392.036,453 568.331,991	53	392.037,09 568.332,055	0.641
55	392.046,542 568.337,125	56	392.046,936 568.337,811	0.791
58	392.050,521 568.344,058	59	392.056,069 568.350,958	8.854
61	392.066,825 568.358,923	62	392.068,959 568.359,937	2.363
64	392.084,884 568.369,175	65	392.089,067 568.372,654	5.441
67	392.100,551 568.383,597	68	392.100,714 568.383,767	0.235
70	392.101,604 568.385,708	71	392.104,319 568.391,626	6.511
73	392.132,894 568.385,574	74	392.147,745 568.383,767	14.961
76	392.161,694 568.381,226	77	392.176,466 568.376,661	15.462
79	392.159,714 568.432,436	80	392.124,116 568.474,392	55.023
82	392.110,313 568.489,286	83	392.095,172 568.510,812	26.318
85	392.050,32 568.588,094	86	392.046,808 568.598,664	11.138
88	392.047,039 568.628,194	89	392.043,288 568.637,179	9.736
91	392.014,116 568.663,79	92	391.997,677 568.676,754	20.936
94	391.980,721 568.701,137	95	391.975,937 568.714,816	14.492
97	391.964,852 568.735,769	98	391.962,228 568.740,755	5.634
100	391.953,948 568.749,092	101	391.937,175 568.765,131	23.207
103	391.912,249 568.786,598	104	391.893,216 568.792,338	19.88
106	391.880,801 568.797,91	107	391.866,069 568.809,24	18.585
109	391.855,576 568.824,171	110	391.854,628 568.832,639	8.521

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	391.510,896 568.282,399	15	391.525,275 568.306,479	28.047
17	391.551,608 568.341,358	18	391.571,014 568.368,389	33.276
20	391.582,974 568.383,838	21	391.588,425 568.391,866	9.703
23	391.598,385 568.405,158	24	391.603,888 568.411,859	8.671
26	391.611,55 568.422,028	27	391.618,187 568.430,299	10.605
29	391.639,567 568.455,161	30	391.666,001 568.444,242	28.6
32	391.677,229 568.439,307	33	391.699,667 568.428,404	24.947
35	391.746,615 568.402,844	36	391.773,159 568.389,736	29.604
38	391.834,418 568.362,801	39	391.838,337 568.378,706	16.381
41	391.854,299 568.372,937	42	391.861,012 568.370,329	7.202
44	391.887,456 568.360,281	45	391.904,702 568.355,426	17.916
47	391.933,418 568.348,195	48	391.950,829 568.343,016	18.165
50	392.026,432 568.330,981	51	392.031,015 568.331,443	4.606
53	392.037,09 568.332,055	54	392.045,839 568.335,898	9.555
56	392.046,936 568.337,811	57	392.048,059 568.339,768	2.256
59	392.056,069 568.350,958	60	392.059,468 568.355,186	5.425
62	392.068,959 568.359,937	63	392.076,029 568.363,297	7.828
65	392.089,067 568.372,654	66	392.094,011 568.376,767	6.431
68	392.100,714 568.383,767	69	392.101,134 568.384,684	1.009
71	392.104,319 568.391,626	72	392.117,561 568.387,439	13.888
74	392.147,745 568.383,767	75	392.156,603 568.382,153	9.004
77	392.176,466 568.376,661	78	392.187,063 568.398,169	23.977
80	392.124,116 568.474,392	81	392.114,069 568.485,233	14.781
83	392.095,172 568.510,812	84	392.064,176 568.562,941	60.648
86	392.046,808 568.598,664	87	392.047,768 568.614,706	16.071
89	392.043,288 568.637,179	90	392.033,442 568.649,573	15.829
92	391.997,677 568.676,754	93	391.987,861 568.688,214	15.089
95	391.975,937 568.714,816	96	391.969,647 568.726,656	13.407
98	391.962,228 568.740,755	99	391.958,552 568.744,456	5.216
101	391.937,175 568.765,131	102	391.922,437 568.779,438	20.54
104	391.893,216 568.792,338	105	391.887,008 568.795,124	6.804
107	391.866,069 568.809,24	108	391.857,231 568.821,816	15.371
110	391.854,628 568.832,639	111	391.855,701 568.851,743	19.134

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	391.525,275 568.306,479	16	391.551,572 568.341,308	43.641
18	391.571,014 568.368,389	19	391.577,676 568.376,72	10.667
21	391.588,425 568.391,866	22	391.595,634 568.401,808	12.281
24	391.603,888 568.411,859	25	391.608,701 568.418,246	7.998
27	391.618,187 568.430,299	28	391.622,876 568.436,143	7.493
30	391.666,001 568.444,242	31	391.673,142 568.441,293	7.726
33	391.699,667 568.428,404	34	391.718,846 568.420,478	20.752
36	391.773,159 568.389,736	37	391.799,663 568.377,539	29.176
39	391.838,337 568.378,706	40	391.849,769 568.374,696	12.115
42	391.861,012 568.370,329	43	391.873,303 568.366,722	12.809
45	391.904,702 568.355,426	46	391.912,976 568.353,097	8.596
48	391.950,829 568.343,016	49	391.998,119 568.333,337	48.27
51	392.031,015 568.331,443	52	392.036,453 568.331,991	5.465
54	392.045,839 568.335,898	55	392.046,542 568.337,125	1.414
57	392.048,059 568.339,768	58	392.050,521 568.344,058	4.946
60	392.059,468 568.355,186	61	392.066,825 568.358,923	8.251
63	392.076,029 568.363,297	64	392.084,884 568.369,175	10.628
66	392.094,011 568.376,767	67	392.100,551 568.383,597	9.456
69	392.101,134 568.384,684	70	392.101,604 568.385,708	1.127
72	392.117,561 568.387,439	73	392.132,894 568.385,574	15.446
75	392.156,603 568.382,153	76	392.161,694 568.381,226	5.174
78	392.187,063 568.398,169	79	392.159,714 568.432,436	43.843
81	392.114,069 568.485,233	82	392.110,313 568.489,286	5.525
84	392.064,176 568.562,941	85	392.050,32 568.588,094	28.718
87	392.047,768 568.614,706	88	392.047,039 568.628,194	13.508
90	392.033,442 568.649,573	91	392.014,116 568.663,79	23.992
93	391.987,861 568.688,214	94	391.980,721 568.701,137	14.764
96	391.969,647 568.726,656	97	391.964,852 568.735,769	10.297
99	391.958,552 568.744,456	100	391.953,948 568.749,092	6.534
102	391.922,437 568.779,438	103	391.912,249 568.786,598	12.453
105	391.887,008 568.795,124	106	391.880,801 568.797,91	6.804
108	391.857,231 568.821,816	109	391.855,576 568.824,171	2.878
111	391.855,701 568.851,743	112	391.858,282 568.875,089	23.488

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
112	391.858,282 568.875,089	113	391.856,459 568.893,31	18.312
115	391.850,26 568.915,917	116	391.838,673 568.930,914	18.951
118	391.809,665 568.952,75	119	391.784,118 568.960,967	26.836
121	391.753,423 568.984,181	122	391.743,913 568.994,804	14.258
124	391.767,646 569.018,582	125	391.779,764 569.030,937	17.306
127	391.765,033 569.078,639	128	391.754,22 569.092,608	17.665
130	391.717,921 569.138,541	131	391.712,918 569.144,653	7.899
133	391.670,463 569.143,266	134	391.685,558 569.117,965	29.462
136	391.698,141 569.087,1	137	391.700,151 569.070,84	16.384
139	391.699,523 569.048,45	140	391.698,722 569.041,666	6.831
142	391.695,263 569.022,337	143	391.691,632 569.012,13	10.834
145	391.679,042 568.985,495	146	391.668,914 568.969,896	18.599
148	391.665,827 568.941,096	149	391.665,074 568.930,31	10.813
151	391.652,532 568.892,512	152	391.651,584 568.887,941	4.668
154	391.642,052 568.869,994	155	391.636,25 568.856,104	15.053
157	391.633,143 568.844,93	158	391.632,876 568.842,458	2.487
160	391.631,007 568.825,586	161	391.630,378 568.820,072	5.55
163	391.628,707 568.806,042	164	391.625,133 568.787,159	19.218
166	391.615,352 568.766,686	167	391.602,789 568.759,333	14.557
169	391.585,163 568.746,576	170	391.581,098 568.739,734	7.958
172	391.576,973 568.730,683	173	391.574,028 568.723,191	8.051
175	391.566,77 568.709,305	176	391.564,36 568.704,843	5.071
178	391.554,82 568.690,423	179	391.552,55 568.686,473	4.556
181	391.549,52 568.676,455	182	391.548,835 568.657,724	18.744
184	391.550,833 568.635,862	185	391.551,792 568.631,376	4.587
187	391.560,274 568.607,578	188	391.561,186 568.604,123	3.574
190	391.565,0 568.576,051	191	391.563,601 568.568,802	7.383
193	391.555,378 568.558,269	194	391.552,708 568.555,685	3.716
196	391.532,949 568.540,601	197	391.524,051 568.530,979	13.106
199	391.513,344 568.521,128	200	391.507,442 568.517,086	7.153
202	391.488,113 568.507,155	203	391.465,021 568.499,251	24.407
205	391.441,624 568.490,975	206	391.437,299 568.490,536	4.347
208	391.424,765 568.490,688	209	391.418,31 568.490,783	6.456

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
113	391.856,459 568.893,31	114	391.856,094 568.896,962	3.67
116	391.838,673 568.930,914	117	391.823,237 568.945,296	21.098
119	391.784,118 568.960,967	120	391.772,508 568.968,435	13.805
122	391.743,913 568.994,804	123	391.749,844 569.000,747	8.396
125	391.779,764 569.030,937	126	391.790,398 569.041,778	15.185
128	391.754,22 569.092,608	129	391.731,592 569.121,841	36.967
131	391.712,918 569.144,653	132	391.695,421 569.168,167	29.309
134	391.685,558 569.117,965	135	391.692,421 569.103,295	16.196
137	391.700,151 569.070,84	138	391.700,747 569.058,813	12.042
140	391.698,722 569.041,666	141	391.696,441 569.028,921	12.948
143	391.691,632 569.012,13	144	391.687,621 569.000,856	11.966
146	391.668,914 568.969,896	147	391.666,784 568.954,793	15.252
149	391.665,074 568.930,31	150	391.660,137 568.903,171	27.585
152	391.651,584 568.887,941	153	391.650,705 568.883,708	4.324
155	391.636,25 568.856,104	156	391.634,529 568.849,914	6.425
158	391.632,876 568.842,458	159	391.631,867 568.833,123	9.389
161	391.630,378 568.820,072	162	391.629,41 568.811,941	8.189
164	391.625,133 568.787,159	165	391.621,177 568.775,118	12.674
167	391.602,789 568.759,333	168	391.591,97 568.753,379	12.349
170	391.581,098 568.739,734	171	391.579,422 568.736,912	3.282
173	391.574,028 568.723,191	174	391.571,044 568.717,482	6.442
176	391.564,36 568.704,843	177	391.560,964 568.698,555	7.147
179	391.552,55 568.686,473	180	391.550,935 568.683,664	3.24
182	391.548,835 568.657,724	183	391.550,16 568.643,23	14.555
185	391.551,792 568.631,376	186	391.552,941 568.625,996	5.501
188	391.561,186 568.604,123	189	391.564,365 568.592,089	12.447
191	391.563,601 568.568,802	192	391.559,848 568.562,595	7.253
194	391.552,708 568.555,685	195	391.540,62 568.546,909	14.938
197	391.524,051 568.530,979	198	391.517,916 568.525,335	8.336
200	391.507,442 568.517,086	201	391.499,929 568.512,474	8.815
203	391.465,021 568.499,251	204	391.449,28 568.493,683	16.696
206	391.437,299 568.490,536	207	391.433,651 568.490,166	3.667
209	391.418,31 568.490,783	210	391.412,641 568.490,161	5.703

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
114	391.856,094 568.896,962	115	391.850,26 568.915,917	19.833
117	391.823,237 568.945,296	118	391.809,665 568.952,75	15.484
120	391.772,508 568.968,435	121	391.753,423 568.984,181	24.742
123	391.749,844 569.000,747	124	391.767,646 569.018,582	25.199
126	391.790,398 569.041,778	127	391.765,033 569.078,639	44.745
129	391.731,592 569.121,841	130	391.717,921 569.138,541	21.582
132	391.695,421 569.168,167	133	391.670,463 569.143,266	35.256
135	391.692,421 569.103,295	136	391.698,141 569.087,1	17.175
138	391.700,747 569.058,813	139	391.699,523 569.048,45	10.436
141	391.696,441 569.028,921	142	391.695,263 569.022,337	6.688
144	391.687,621 569.000,856	145	391.679,042 568.985,495	17.594
147	391.666,784 568.954,793	148	391.665,827 568.941,096	13.73
150	391.660,137 568.903,171	151	391.652,532 568.892,512	13.094
153	391.650,705 568.883,708	154	391.642,052 568.869,994	16.216
156	391.634,529 568.849,914	157	391.633,143 568.844,93	5.173
159	391.631,867 568.833,123	160	391.631,007 568.825,586	7.586
162	391.629,41 568.811,941	163	391.628,707 568.806,042	5.941
165	391.621,177 568.775,118	166	391.615,352 568.766,686	10.249
168	391.591,97 568.753,379	169	391.585,163 568.746,576	9.624
171	391.579,422 568.736,912	172	391.576,973 568.730,683	6.693
174	391.571,044 568.717,482	175	391.566,77 568.709,305	9.226
177	391.560,964 568.698,555	178	391.554,82 568.690,423	10.192
180	391.550,935 568.683,664	181	391.549,52 568.676,455	7.347
183	391.550,16 568.643,23	184	391.550,833 568.635,862	7.399
186	391.552,941 568.625,996	187	391.560,274 568.607,578	19.824
189	391.564,365 568.592,089	190	391.565,0 568.576,051	16.051
192	391.559,848 568.562,595	193	391.555,378 568.558,269	6.22
195	391.540,62 568.546,909	196	391.532,949 568.540,601	9.931
198	391.517,916 568.525,335	199	391.513,344 568.521,128	6.213
201	391.499,929 568.512,474	202	391.488,113 568.507,155	12.958
204	391.449,28 568.493,683	205	391.441,624 568.490,975	8.121
207	391.433,651 568.490,166	208	391.424,765 568.490,688	8.901
210	391.412,641 568.490,161	211	391.409,659 568.489,834	3.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
211	391.409,659 568.489,834	212	391.400,73 568.487,955	9.124
212	391.400,73 568.487,955	213	391.394,431 568.485,394	6.8
213	391.394,431 568.485,394	214	391.388,386 568.484,998	6.058
214	391.388,386 568.484,998	215	391.385,546 568.483,678	3.132
215	391.385,546 568.483,678	216	391.382,186 568.482,117	3.705
216	391.382,186 568.482,117	217	391.374,306 568.477,885	8.944
217	391.374,306 568.477,885	218	391.365,097 568.472,479	10.679
218	391.365,097 568.472,479	219	391.357,978 568.466,104	9.556
219	391.357,978 568.466,104	220	391.357,316 568.465,289	1.05
220	391.357,316 568.465,289	221	391.353,082 568.460,074	6.718
221	391.353,082 568.460,074	222	391.350,003 568.451,838	8.793
222	391.350,003 568.451,838	223	391.346,974 568.441,098	11.159
223	391.346,974 568.441,098	224	391.341,915 568.416,325	25.284
224	391.341,915 568.416,325	225	391.333,687 568.385,322	32.076
225	391.333,687 568.385,322	226	391.327,089 568.359,25	26.894
226	391.327,089 568.359,25	227	391.323,832 568.348,748	10.995
227	391.323,832 568.348,748	228	391.322,087 568.343,119	5.893
228	391.322,087 568.343,119	229	391.317,417 568.314,719	28.781
229	391.317,417 568.314,719	230	391.315,412 568.294,041	20.775
230	391.315,412 568.294,041	231	391.314,584 568.284,014	10.061
231	391.314,584 568.284,014	232	391.312,495 568.272,946	11.264
232	391.312,495 568.272,946	233	391.310,65 568.264,956	8.201
233	391.310,65 568.264,956	234	391.309,163 568.258,518	6.607
234	391.309,163 568.258,518	235	391.307,767 568.256,155	2.745
235	391.307,767 568.256,155	236	391.305,098 568.251,637	5.248
236	391.305,098 568.251,637	237	391.299,556 568.242,754	10.47
237	391.299,556 568.242,754	238	391.296,328 568.238,689	5.191
238	391.296,328 568.238,689	239	391.294,595 568.236,507	2.787
239	391.294,595 568.236,507	240	391.292,254 568.232,188	4.913
240	391.292,254 568.232,188	241	391.290,446 568.228,245	4.338
241	391.290,446 568.228,245	242	391.290,06 568.224,389	3.875
242	391.290,06 568.224,389	243	391.290,432 568.216,619	7.779
243	391.290,432 568.216,619	244	391.291,381 568.210,932	5.766
244	391.291,381 568.210,932	245	391.292,645 568.204,708	6.351
245	391.292,645 568.204,708	246	391.293,973 568.199,81	5.075
246	391.293,973 568.199,81	247	391.295,233 568.192,942	6.983
247	391.295,233 568.192,942	248	391.294,915 568.187,791	5.161
248	391.294,915 568.187,791	249	391.294,767 568.185,384	2.411
249	391.294,767 568.185,384	250	391.292,908 568.176,798	8.785
250	391.292,908 568.176,798	251	391.290,007 568.152,703	24.269
251	391.290,007 568.152,703	252	391.288,348 568.137,43	15.363
252	391.288,348 568.137,43	253	391.287,519 568.129,793	7.682
253	391.287,519 568.129,793	254	391.288,32 568.107,468	22.339
254	391.288,32 568.107,468	255	391.288,278 568.102,368	5.101
255	391.288,278 568.102,368	256	391.288,119 568.082,762	19.606
256	391.288,119 568.082,762	257	391.288,975 568.074,018	8.786
257	391.288,975 568.074,018	258	391.290,108 568.062,445	11.628
258	391.290,108 568.062,445	259	391.291,283 568.053,725	8.798
259	391.291,283 568.053,725	260	391.292,065 568.047,924	5.854
260	391.292,065 568.047,924	261	391.291,968 568.039,661	8.264
261	391.291,968 568.039,661	262	391.292,029 568.039,019	0.645
262	391.292,029 568.039,019	263	391.293,221 568.026,392	12.683
263	391.293,221 568.026,392	264	391.294,584 568.015,412	11.064
264	391.294,584 568.015,412	265	391.295,618 568.007,083	8.393
265	391.295,618 568.007,083	266	391.298,005 567.994,323	12.981
266	391.298,005 567.994,323	267	391.297,64 567.986,812	7.52
267	391.297,64 567.986,812	268	391.297,444 567.982,789	4.028
268	391.297,444 567.982,789	269	391.296,24 567.978,834	4.134
269	391.296,24 567.978,834	270	391.295,004 567.974,773	4.245
270	391.295,004 567.974,773	271	391.292,569 567.969,673	5.651
271	391.292,569 567.969,673	1	391.305,066 567.973,66	13.117

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9829

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.547	Sector cadastral:235 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13, alin. 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

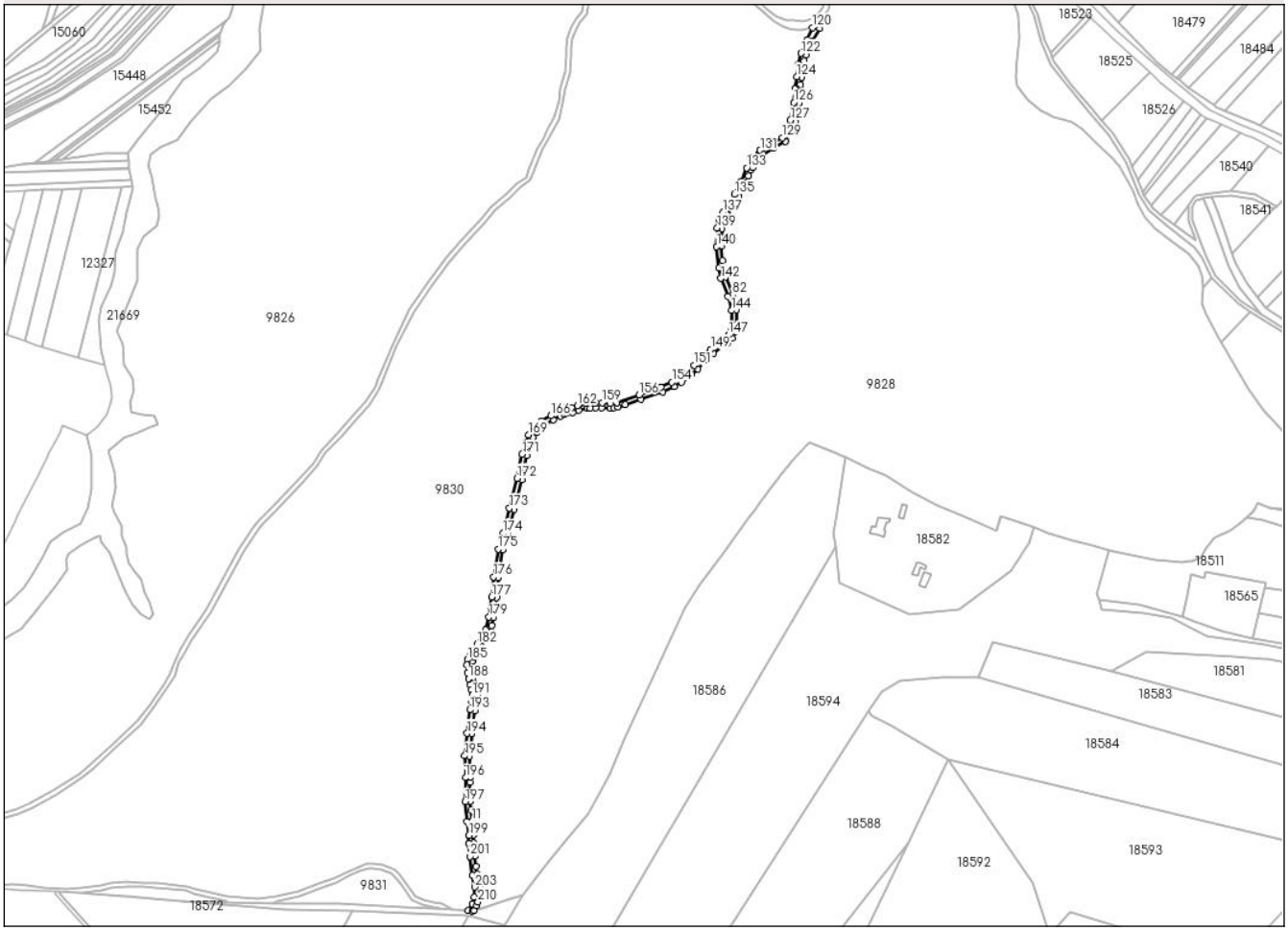
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.547	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	5.547	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	391.297,444 567.982,789	2	391.297,64 567.986,812	4.028
4	391.295,618 568.007,083	5	391.294,584 568.015,412	8.393
7	391.292,029 568.039,019	8	391.291,968 568.039,661	0.645
10	391.291,283 568.053,725	11	391.290,108 568.062,445	8.798
13	391.288,119 568.082,762	14	391.288,278 568.102,368	19.606
16	391.287,519 568.129,793	17	391.288,348 568.137,43	7.682

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	391.297,64 567.986,812	3	391.298,005 567.994,323	7.52
5	391.294,584 568.015,412	6	391.293,221 568.026,392	11.064
8	391.291,968 568.039,661	9	391.292,065 568.047,924	8.264
11	391.290,108 568.062,445	12	391.288,975 568.074,018	11.628
14	391.288,278 568.102,368	15	391.288,32 568.107,468	5.101
17	391.288,348 568.137,43	18	391.290,007 568.152,703	15.363

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	391.298,005 567.994,323	4	391.295,618 568.007,083	12.981
6	391.293,221 568.026,392	7	391.292,029 568.039,019	12.683
9	391.292,065 568.047,924	10	391.291,283 568.053,725	5.854
12	391.288,975 568.074,018	13	391.288,119 568.082,762	8.786
15	391.288,32 568.107,468	16	391.287,519 568.129,793	22.339
18	391.290,007 568.152,703	19	391.292,908 568.176,798	24.269

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	391.292,908 568.176,798	20	391.294,767 568.185,384	8.785
22	391.295,233 568.192,942	23	391.293,973 568.199,81	6.983
25	391.291,381 568.210,932	26	391.290,432 568.216,619	5.766
28	391.290,446 568.228,245	29	391.292,254 568.232,188	4.338
31	391.296,328 568.238,689	32	391.299,556 568.242,754	5.191
34	391.307,767 568.256,155	35	391.309,163 568.258,518	2.745
37	391.312,495 568.272,946	38	391.314,584 568.284,014	11.264
40	391.317,417 568.314,719	41	391.322,087 568.343,119	28.781
43	391.327,089 568.359,25	44	391.333,687 568.385,322	26.894
46	391.346,974 568.441,098	47	391.350,003 568.451,838	11.159
49	391.357,316 568.465,289	50	391.357,978 568.466,104	1.05
52	391.374,306 568.477,885	53	391.382,186 568.482,117	8.944
55	391.388,386 568.484,998	56	391.394,431 568.485,394	6.058
58	391.409,659 568.489,834	59	391.412,641 568.490,161	3.0
61	391.424,765 568.490,688	62	391.433,651 568.490,166	8.901
64	391.441,624 568.490,975	65	391.449,28 568.493,683	8.121
67	391.488,113 568.507,155	68	391.499,929 568.512,474	12.958
70	391.513,344 568.521,128	71	391.517,916 568.525,335	6.213
73	391.532,949 568.540,601	74	391.540,62 568.546,909	9.931
76	391.555,378 568.558,269	77	391.559,848 568.562,595	6.22
79	391.565,0 568.576,051	80	391.564,365 568.592,089	16.051
82	391.560,274 568.607,578	83	391.552,941 568.625,996	19.824
85	391.550,833 568.635,862	86	391.550,16 568.643,23	7.399
88	391.549,52 568.676,455	89	391.550,935 568.683,664	7.347
91	391.554,82 568.690,423	92	391.560,964 568.698,555	10.192
94	391.566,77 568.709,305	95	391.571,044 568.717,482	9.226
97	391.576,973 568.730,683	98	391.579,422 568.736,912	6.693
100	391.585,163 568.746,576	101	391.591,97 568.753,379	9.624
103	391.615,352 568.766,686	104	391.621,177 568.775,118	10.249
106	391.628,707 568.806,042	107	391.629,41 568.811,941	5.941
109	391.631,007 568.825,586	110	391.631,867 568.833,123	7.586
112	391.633,143 568.844,93	113	391.634,529 568.849,914	5.173
115	391.642,052 568.869,994	116	391.650,705 568.883,708	16.216

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	391.294,767 568.185,384	21	391.294,915 568.187,791	2.411
23	391.293,973 568.199,81	24	391.292,645 568.204,708	5.075
26	391.290,432 568.216,619	27	391.290,06 568.224,389	7.779
29	391.292,254 568.232,188	30	391.294,595 568.236,507	4.913
32	391.299,556 568.242,754	33	391.305,098 568.251,637	10.47
35	391.309,163 568.258,518	36	391.310,65 568.264,956	6.607
38	391.314,584 568.284,014	39	391.315,412 568.294,041	10.061
41	391.322,087 568.343,119	42	391.323,832 568.348,748	5.893
44	391.333,687 568.385,322	45	391.341,915 568.416,325	32.076
47	391.350,003 568.451,838	48	391.353,082 568.460,074	8.793
50	391.357,978 568.466,104	51	391.365,097 568.472,479	9.556
53	391.382,186 568.482,117	54	391.385,546 568.483,678	3.705
56	391.394,431 568.485,394	57	391.400,73 568.487,955	6.8
59	391.412,641 568.490,161	60	391.418,31 568.490,783	5.703
62	391.433,651 568.490,166	63	391.437,299 568.490,536	3.667
65	391.449,28 568.493,683	66	391.465,021 568.499,251	16.696
68	391.499,929 568.512,474	69	391.507,442 568.517,086	8.815
71	391.517,916 568.525,335	72	391.524,051 568.530,979	8.336
74	391.540,62 568.546,909	75	391.552,708 568.555,685	14.938
77	391.559,848 568.562,595	78	391.563,601 568.568,802	7.253
80	391.564,365 568.592,089	81	391.561,186 568.604,123	12.447
83	391.552,941 568.625,996	84	391.551,792 568.631,376	5.501
86	391.550,16 568.643,23	87	391.548,835 568.657,724	14.555
89	391.550,935 568.683,664	90	391.552,55 568.686,473	3.24
92	391.560,964 568.698,555	93	391.564,36 568.704,843	7.147
95	391.571,044 568.717,482	96	391.574,028 568.723,191	6.442
98	391.579,422 568.736,912	99	391.581,098 568.739,734	3.282
101	391.591,97 568.753,379	102	391.602,789 568.759,333	12.349
104	391.621,177 568.775,118	105	391.625,133 568.787,159	12.674
107	391.629,41 568.811,941	108	391.630,378 568.820,072	8.189
110	391.631,867 568.833,123	111	391.632,876 568.842,458	9.389
113	391.634,529 568.849,914	114	391.636,25 568.856,104	6.425
116	391.650,705 568.883,708	117	391.651,584 568.887,941	4.324

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	391.294,915 568.187,791	22	391.295,233 568.192,942	5.161
24	391.292,645 568.204,708	25	391.291,381 568.210,932	6.351
27	391.290,06 568.224,389	28	391.290,446 568.228,245	3.875
30	391.294,595 568.236,507	31	391.296,328 568.238,689	2.787
33	391.305,098 568.251,637	34	391.307,767 568.256,155	5.248
36	391.310,65 568.264,956	37	391.312,495 568.272,946	8.201
39	391.315,412 568.294,041	40	391.317,417 568.314,719	20.775
42	391.323,832 568.348,748	43	391.327,089 568.359,25	10.995
45	391.341,915 568.416,325	46	391.346,974 568.441,098	25.284
48	391.353,082 568.460,074	49	391.357,316 568.465,289	6.718
51	391.365,097 568.472,479	52	391.374,306 568.477,885	10.679
54	391.385,546 568.483,678	55	391.388,386 568.484,998	3.132
57	391.400,73 568.487,955	58	391.409,659 568.489,834	9.124
60	391.418,31 568.490,783	61	391.424,765 568.490,688	6.456
63	391.437,299 568.490,536	64	391.441,624 568.490,975	4.347
66	391.465,021 568.499,251	67	391.488,113 568.507,155	24.407
69	391.507,442 568.517,086	70	391.513,344 568.521,128	7.153
72	391.524,051 568.530,979	73	391.532,949 568.540,601	13.106
75	391.552,708 568.555,685	76	391.555,378 568.558,269	3.716
78	391.563,601 568.568,802	79	391.565,0 568.576,051	7.383
81	391.561,186 568.604,123	82	391.560,274 568.607,578	3.574
84	391.551,792 568.631,376	85	391.550,833 568.635,862	4.587
87	391.548,835 568.657,724	88	391.549,52 568.676,455	18.744
90	391.552,55 568.686,473	91	391.554,82 568.690,423	4.556
93	391.564,36 568.704,843	94	391.566,77 568.709,305	5.071
96	391.574,028 568.723,191	97	391.576,973 568.730,683	8.051
99	391.581,098 568.739,734	100	391.585,163 568.746,576	7.958
102	391.602,789 568.759,333	103	391.615,352 568.766,686	14.557
105	391.625,133 568.787,159	106	391.628,707 568.806,042	19.218
108	391.630,378 568.820,072	109	391.631,007 568.825,586	5.55
111	391.632,876 568.842,458	112	391.633,143 568.844,93	2.487
114	391.636,25 568.856,104	115	391.642,052 568.869,994	15.053
117	391.651,584 568.887,941	118	391.652,532 568.892,512	4.668

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	391.652,532 568.892,512	119	391.646,857 568.887,313	7.696
121	391.637,471 568.872,0	122	391.631,516 568.857,744	15.45
124	391.626,897 568.833,675	125	391.625,412 568.820,651	13.108
127	391.620,281 568.788,41	128	391.616,652 568.777,365	11.626
130	391.600,32 568.763,681	131	391.588,938 568.757,417	12.992
133	391.574,916 568.739,118	134	391.569,473 568.725,27	14.879
136	391.556,746 568.701,265	137	391.550,642 568.693,187	10.125
139	391.544,538 568.677,031	140	391.543,827 568.657,588	19.456
142	391.548,14 568.624,538	143	391.555,517 568.606,01	19.943
145	391.559,981 568.576,43	146	391.558,861 568.570,625	5.912
148	391.549,485 568.559,524	149	391.537,56 568.550,867	14.736
151	391.520,516 568.534,522	152	391.510,223 568.525,05	13.988
154	391.497,586 568.516,902	155	391.486,273 568.511,81	12.406
157	391.440,522 568.495,889	158	391.433,545 568.495,181	7.013
160	391.418,073 568.495,787	161	391.408,87 568.494,777	9.258
163	391.393,297 568.490,33	164	391.387,127 568.489,926	6.183
166	391.371,857 568.482,245	167	391.362,134 568.476,538	11.275
169	391.348,685 568.462,591	170	391.345,246 568.453,394	9.818
172	391.337,045 568.417,468	173	391.328,847 568.386,577	31.96
175	391.317,209 568.344,27	176	391.312,456 568.315,367	29.292
178	391.309,622 568.284,685	179	391.307,601 568.273,973	10.902
181	391.300,824 568.254,232	182	391.295,465 568.245,641	10.125
184	391.287,778 568.234,424	185	391.285,554 568.229,572	5.337
187	391.285,452 568.216,086	188	391.286,463 568.210,023	6.148
190	391.289,092 568.198,704	191	391.290,205 568.192,64	6.165
193	391.287,972 568.177,627	194	391.285,04 568.153,271	24.532
196	391.283,319 568.107,399	197	391.283,117 568.082,538	24.862
199	391.287,062 568.047,618	200	391.286,965 568.039,455	8.163
202	391.290,675 568.006,315	203	391.292,982 567.993,98	12.549
205	391.290,374 567.976,732	206	391.286,367 567.969,483	8.283
208	391.292,569 567.969,673	209	391.295,004 567.974,773	5.651

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	391.646,857 568.887,313	120	391.643,191 568.884,478	4.634
122	391.631,516 568.857,744	123	391.628,216 568.845,874	12.32
125	391.625,412 568.820,651	126	391.623,762 568.806,803	13.946
128	391.616,652 568.777,365	129	391.611,869 568.770,441	8.416
131	391.588,938 568.757,417	132	391.581,185 568.749,669	10.961
134	391.569,473 568.725,27	135	391.562,354 568.711,651	15.367
137	391.550,642 568.693,187	138	391.546,188 568.685,439	8.937
140	391.543,827 568.657,588	141	391.545,881 568.635,11	22.571
143	391.555,517 568.606,01	144	391.559,39 568.591,343	15.169
146	391.558,861 568.570,625	147	391.555,905 568.565,737	5.712
149	391.537,56 568.550,867	150	391.529,51 568.544,247	10.423
152	391.510,223 568.525,05	153	391.504,72 568.521,282	6.669
155	391.486,273 568.511,81	156	391.463,377 568.503,974	24.2
158	391.433,545 568.495,181	159	391.424,949 568.495,686	8.611
161	391.408,87 568.494,777	162	391.399,262 568.492,756	9.818
164	391.387,127 568.489,926	165	391.379,948 568.486,591	7.916
167	391.362,134 568.476,538	168	391.354,347 568.469,564	10.453
170	391.345,246 568.453,394	171	391.342,112 568.442,278	11.55
173	391.328,847 568.386,577	174	391.322,274 568.360,605	26.791
176	391.312,456 568.315,367	177	391.310,432 568.294,488	20.977
179	391.307,601 568.273,973	180	391.304,465 568.260,396	13.934
182	391.295,465 568.245,641	183	391.290,407 568.239,274	8.131
185	391.285,554 568.229,572	186	391.285,048 568.224,52	5.078
188	391.286,463 568.210,023	189	391.287,777 568.203,555	6.6
191	391.290,205 568.192,64	192	391.289,8 568.186,071	6.581
194	391.285,04 568.153,271	195	391.282,509 568.129,974	23.434
197	391.283,117 568.082,538	198	391.285,14 568.061,867	20.77
200	391.286,965 568.039,455	201	391.288,25 568.025,849	13.667
203	391.292,982 567.993,98	204	391.292,48 567.983,651	10.341
206	391.286,367 567.969,483	207	391.290,539 567.969,026	4.197
209	391.295,004 567.974,773	210	391.296,24 567.978,834	4.245

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	391.643,191 568.884,478	121	391.637,471 568.872,0	13.726
123	391.628,216 568.845,874	124	391.626,897 568.833,675	12.27
126	391.623,762 568.806,803	127	391.620,281 568.788,41	18.72
129	391.611,869 568.770,441	130	391.600,32 568.763,681	13.381
132	391.581,185 568.749,669	133	391.574,916 568.739,118	12.273
135	391.562,354 568.711,651	136	391.556,746 568.701,265	11.804
138	391.546,188 568.685,439	139	391.544,538 568.677,031	8.568
141	391.545,881 568.635,11	142	391.548,14 568.624,538	10.81
144	391.559,39 568.591,343	145	391.559,981 568.576,43	14.925
147	391.555,905 568.565,737	148	391.549,485 568.559,524	8.934
150	391.529,51 568.544,247	151	391.520,516 568.534,522	13.246
153	391.504,72 568.521,282	154	391.497,586 568.516,902	8.371
156	391.463,377 568.503,974	157	391.440,522 568.495,889	24.243
159	391.424,949 568.495,686	160	391.418,073 568.495,787	6.877
162	391.399,262 568.492,756	163	391.393,297 568.490,33	6.44
165	391.379,948 568.486,591	166	391.371,857 568.482,245	9.184
168	391.354,347 568.469,564	169	391.348,685 568.462,591	8.983
171	391.342,112 568.442,278	172	391.337,045 568.417,468	25.322
174	391.322,274 568.360,605	175	391.317,209 568.344,27	17.101
177	391.310,432 568.294,488	178	391.309,622 568.284,685	9.836
180	391.304,465 568.260,396	181	391.300,824 568.254,232	7.159
183	391.290,407 568.239,274	184	391.287,778 568.234,424	5.517
186	391.285,048 568.224,52	187	391.285,452 568.216,086	8.443
189	391.287,777 568.203,555	190	391.289,092 568.198,704	5.026
192	391.289,8 568.186,071	193	391.287,972 568.177,627	8.639
195	391.282,509 568.129,974	196	391.283,319 568.107,399	22.59
198	391.285,14 568.061,867	199	391.287,062 568.047,618	14.378
201	391.288,25 568.025,849	202	391.290,675 568.006,315	19.684
204	391.292,48 567.983,651	205	391.290,374 567.976,732	7.233
207	391.290,539 567.969,026	208	391.292,569 567.969,673	2.131
210	391.296,24 567.978,834	1	391.297,444 567.982,789	4.134

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9830

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		283.228	Sector cadastral:235 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13 ALIN.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

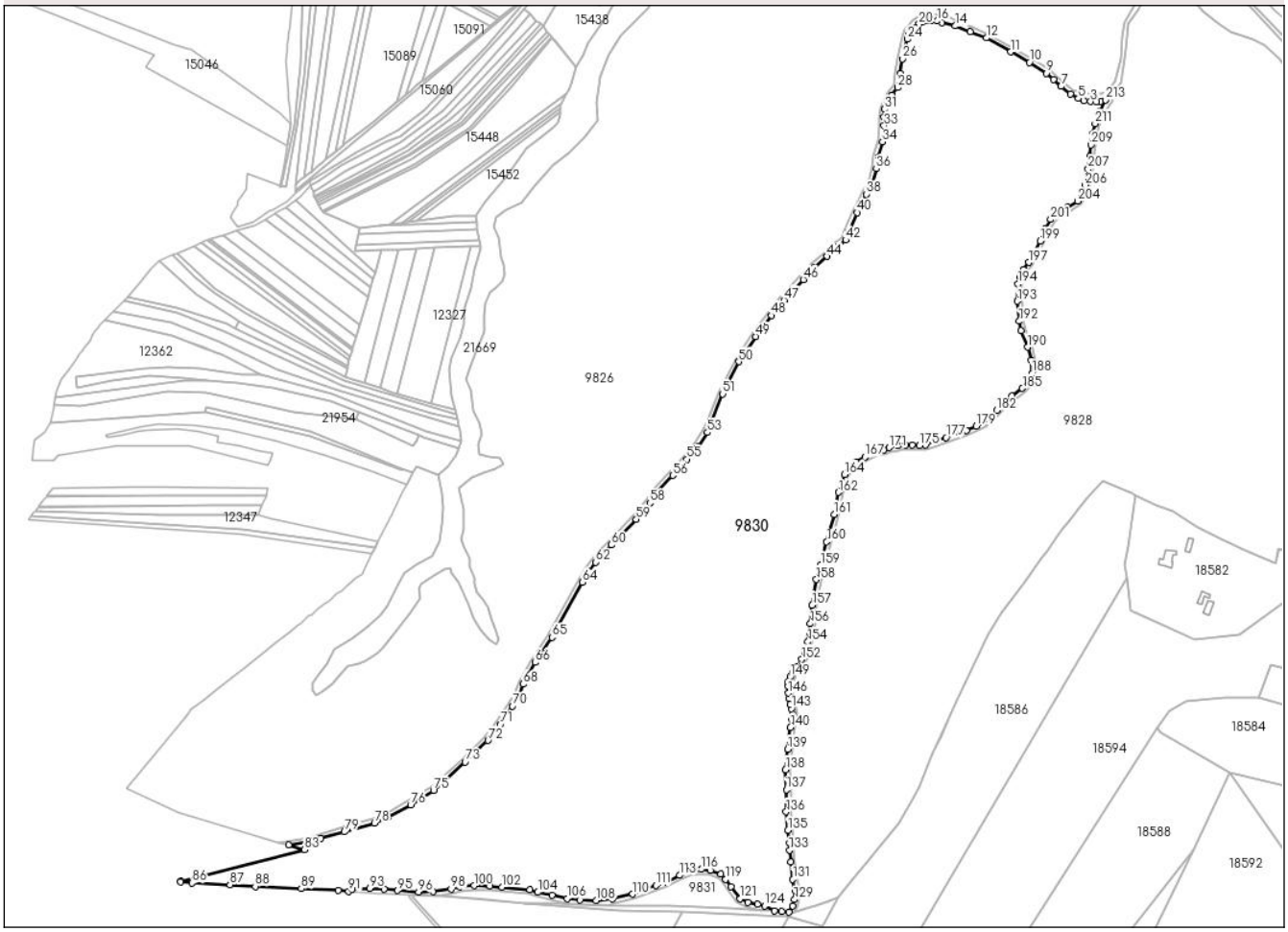
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	283.228	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	283.228	85	4396, 4406, 4408, 4420	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	391.637,515 568.882,705	2	391.633,259 568.882,232	4.283
4	391.619,072 568.883,532	5	391.612,568 568.886,014	6.961
7	391.592,902 568.899,546	8	391.584,508 568.907,345	11.458
10	391.557,314 568.926,604	11	391.536,031 568.938,42	24.343
13	391.490,927 568.961,158	14	391.473,923 568.967,705	18.221

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	391.633,259 568.882,232	3	391.626,401 568.882,587	6.867
5	391.612,568 568.886,014	6	391.603,582 568.891,094	10.323
8	391.584,508 568.907,345	9	391.576,704 568.914,434	10.543
11	391.536,031 568.938,42	12	391.508,888 568.954,169	31.381
14	391.473,923 568.967,705	15	391.458,464 568.971,678	15.961

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	391.626,401 568.882,587	4	391.619,072 568.883,532	7.391
6	391.603,582 568.891,094	7	391.592,902 568.899,546	13.619
9	391.576,704 568.914,434	10	391.557,314 568.926,604	22.893
12	391.508,888 568.954,169	13	391.490,927 568.961,158	19.273
15	391.458,464 568.971,678	16	391.453,312 568.973,296	5.401

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	391.453,312 568.973,296	17	391.446,245 568.973,37	7.067
17	391.446,245 568.973,37	18	391.441,975 568.973,59	4.275
18	391.441,975 568.973,59	19	391.436,676 568.972,193	5.481
19	391.436,676 568.972,193	20	391.432,921 568.969,765	4.471
20	391.432,921 568.969,765	21	391.428,492 568.965,274	6.307
21	391.428,492 568.965,274	22	391.424,49 568.961,136	5.757
22	391.424,49 568.961,136	23	391.422,144 568.957,642	4.209
23	391.422,144 568.957,642	24	391.419,659 568.952,768	5.47
24	391.419,659 568.952,768	25	391.416,522 568.942,213	11.011
25	391.416,522 568.942,213	26	391.414,088 568.930,603	11.863
26	391.414,088 568.930,603	27	391.411,326 568.913,859	16.97
27	391.411,326 568.913,859	28	391.408,787 568.898,185	15.879
28	391.408,787 568.898,185	29	391.402,098 568.889,919	10.633
29	391.402,098 568.889,919	30	391.397,423 568.882,085	9.123
30	391.397,423 568.882,085	31	391.393,899 568.873,892	8.919
31	391.393,899 568.873,892	32	391.393,173 568.864,873	9.048
32	391.393,173 568.864,873	33	391.393,565 568.855,255	9.626
33	391.393,565 568.855,255	34	391.391,556 568.837,362	18.005
34	391.391,556 568.837,362	35	391.386,806 568.820,383	17.631
35	391.386,806 568.820,383	36	391.384,764 568.806,878	13.658
36	391.384,764 568.806,878	37	391.379,854 568.789,761	17.807
37	391.379,854 568.789,761	38	391.373,574 568.778,122	13.225
38	391.373,574 568.778,122	39	391.368,093 568.766,939	12.454
39	391.368,093 568.766,939	40	391.362,955 568.757,468	10.775
40	391.362,955 568.757,468	41	391.353,649 568.735,809	23.573
41	391.353,649 568.735,809	42	391.350,351 568.726,488	9.887
42	391.350,351 568.726,488	43	391.339,886 568.718,645	13.078
43	391.339,886 568.718,645	44	391.328,967 568.708,187	15.119
44	391.328,967 568.708,187	45	391.314,18 568.695,684	19.365
45	391.314,18 568.695,684	46	391.302,33 568.681,989	18.11
46	391.302,33 568.681,989	47	391.280,833 568.658,914	31.537
47	391.280,833 568.658,914	48	391.266,469 568.641,57	22.519
48	391.266,469 568.641,57	49	391.248,724 568.618,04	29.471
49	391.248,724 568.618,04	50	391.229,789 568.589,46	34.284
50	391.229,789 568.589,46	51	391.211,617 568.553,141	40.611
51	391.211,617 568.553,141	52	391.197,494 568.518,554	37.359
52	391.197,494 568.518,554	53	391.194,334 568.509,757	9.348
53	391.194,334 568.509,757	54	391.183,725 568.493,74	19.211
54	391.183,725 568.493,74	55	391.171,085 568.479,529	19.02
55	391.171,085 568.479,529	56	391.155,143 568.461,428	24.12
56	391.155,143 568.461,428	57	391.137,874 568.442,704	25.471
57	391.137,874 568.442,704	58	391.129,409 568.430,297	15.02
58	391.129,409 568.430,297	59	391.114,05 568.412,02	23.873
59	391.114,05 568.412,02	60	391.085,922 568.383,042	40.384
60	391.085,922 568.383,042	61	391.073,556 568.370,542	17.583
61	391.073,556 568.370,542	62	391.068,004 568.363,731	8.788
62	391.068,004 568.363,731	63	391.060,501 568.353,064	13.041
63	391.060,501 568.353,064	64	391.053,004 568.341,291	13.958
64	391.053,004 568.341,291	65	391.019,056 568.278,922	71.009
65	391.019,056 568.278,922	66	390.999,957 568.250,738	34.046
66	390.999,957 568.250,738	67	390.991,389 568.235,932	17.106
67	390.991,389 568.235,932	68	390.986,212 568.226,3	10.935
68	390.986,212 568.226,3	69	390.981,544 568.212,853	14.234
69	390.981,544 568.212,853	70	390.974,582 568.201,615	13.22
70	390.974,582 568.201,615	71	390.960,66 568.181,101	24.792
71	390.960,66 568.181,101	72	390.946,914 568.162,906	22.803
72	390.946,914 568.162,906	73	390.921,091 568.138,509	35.526
73	390.921,091 568.138,509	74	390.896,198 568.115,853	33.659
74	390.896,198 568.115,853	75	390.885,501 568.106,922	13.934
75	390.885,501 568.106,922	76	390.859,719 568.090,374	30.636
76	390.859,719 568.090,374	77	390.833,826 568.076,492	29.38
77	390.833,826 568.076,492	78	390.818,905 568.069,677	16.403
78	390.818,905 568.069,677	79	390.785,075 568.059,942	35.203
79	390.785,075 568.059,942	80	390.758,331 568.053,039	27.621
80	390.758,331 568.053,039	81	390.745,578 568.048,437	13.558
81	390.745,578 568.048,437	82	390.722,083 568.045,011	23.743
82	390.722,083 568.045,011	83	390.740,101 568.039,806	18.755
83	390.740,101 568.039,806	84	390.600,493 568.004,382	144.032
84	390.600,493 568.004,382	85	390.600,328 568.003,373	1.023
85	390.600,328 568.003,373	86	390.613,219 568.002,251	12.939
86	390.613,219 568.002,251	87	390.655,9 568.000,346	42.723
87	390.655,9 568.000,346	88	390.684,445 567.998,488	28.605
88	390.684,445 567.998,488	89	390.736,221 567.996,036	51.834
89	390.736,221 567.996,036	90	390.777,791 567.993,865	41.627
90	390.777,791 567.993,865	91	390.789,972 567.993,071	12.207
91	390.789,972 567.993,071	92	390.793,672 567.995,719	4.55
92	390.793,672 567.995,719	93	390.813,628 567.996,442	19.97
93	390.813,628 567.996,442	94	390.829,681 567.995,575	16.076
94	390.829,681 567.995,575	95	390.845,01 567.993,841	15.427
95	390.845,01 567.993,841	96	390.868,727 567.991,962	23.791
96	390.868,727 567.991,962	97	390.885,068 567.992,684	16.357
97	390.885,068 567.992,684	98	390.905,169 567.995,43	20.288
98	390.905,169 567.995,43	99	390.915,147 567.998,465	10.43
99	390.915,147 567.998,465	100	390.931,2 567.999,477	16.084
100	390.931,2 567.999,477	101	390.949,277 567.998,899	18.086
101	390.949,277 567.998,899	102	390.962,725 567.997,887	13.486
102	390.962,725 567.997,887	103	390.993,955 567.995,085	31.355
103	390.993,955 567.995,085	104	391.003,1 567.991,894	9.687
104	391.003,1 567.991,894	105	391.019,07 567.988,702	16.285
105	391.019,07 567.988,702	106	391.036,056 567.984,64	17.465
106	391.036,056 567.984,64	107	391.050,718 567.983,044	14.749
107	391.050,718 567.983,044	108	391.068,72 567.982,464	18.011
108	391.068,72 567.982,464	109	391.087,302 567.984,494	18.693
109	391.087,302 567.984,494	110	391.109,949 567.989,862	23.275
110	391.109,949 567.989,862	111	391.136,158 567.999,591	27.956
111	391.136,158 567.999,591	112	391.147,047 568.002,784	11.347
112	391.147,047 568.002,784	113	391.163,015 568.011,053	17.983
113	391.163,015 568.011,053	114	391.172,452 568.014,97	10.217
114	391.172,452 568.014,97	115	391.181,453 568.017,872	9.457

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	391.181,453 568.017,872	116	391.187,55 568.017,872	6.097
118	391.209,617 568.012,359	119	391.214,698 568.006,555	7.713
121	391.231,232 567.984,684	122	391.240,156 567.980,298	9.944
124	391.258,738 567.976,496	125	391.270,168 567.971,257	12.574
127	391.286,367 567.969,483	128	391.290,374 567.976,732	8.283
130	391.292,982 567.993,98	131	391.290,675 568.006,315	12.549
133	391.286,965 568.039,455	134	391.287,062 568.047,618	8.163
136	391.283,117 568.082,538	137	391.283,319 568.107,399	24.862
139	391.285,04 568.153,271	140	391.287,972 568.177,627	24.532
142	391.290,205 568.192,64	143	391.289,092 568.198,704	6.165
145	391.286,463 568.210,023	146	391.285,452 568.216,086	6.148
148	391.285,554 568.229,572	149	391.287,778 568.234,424	5.337
151	391.295,465 568.245,641	152	391.300,824 568.254,232	10.125
154	391.307,601 568.273,973	155	391.309,622 568.284,685	10.902
157	391.312,456 568.315,367	158	391.317,209 568.344,27	29.292
160	391.328,847 568.386,577	161	391.337,045 568.417,468	31.96
163	391.345,246 568.453,394	164	391.348,685 568.462,591	9.818
166	391.362,134 568.476,538	167	391.371,857 568.482,245	11.275
169	391.387,127 568.489,926	170	391.393,297 568.490,33	6.183
172	391.408,87 568.494,777	173	391.418,073 568.495,787	9.258
175	391.433,545 568.495,181	176	391.440,522 568.495,889	7.013
178	391.486,273 568.511,81	179	391.497,586 568.516,902	12.406
181	391.510,223 568.525,05	182	391.520,516 568.534,522	13.988
184	391.537,56 568.550,867	185	391.549,485 568.559,524	14.736
187	391.558,861 568.570,625	188	391.559,981 568.576,43	5.912
190	391.555,517 568.606,01	191	391.548,14 568.624,538	19.943
193	391.543,827 568.657,588	194	391.544,538 568.677,031	19.456
196	391.550,642 568.693,187	197	391.556,746 568.701,265	10.125
199	391.569,473 568.725,27	200	391.574,916 568.739,118	14.879
202	391.588,938 568.757,417	203	391.600,32 568.763,681	12.992
205	391.616,652 568.777,365	206	391.620,281 568.788,41	11.626
208	391.625,412 568.820,651	209	391.626,897 568.833,675	13.108
211	391.631,516 568.857,744	212	391.637,471 568.872,0	15.45

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	391.187,55 568.017,872	117	391.197,712 568.016,711	10.229
119	391.214,698 568.006,555	120	391.221,086 567.998,431	10.335
122	391.240,156 567.980,298	123	391.250,691 567.978,252	10.731
125	391.270,168 567.971,257	126	391.278,214 567.970,376	8.094
128	391.290,374 567.976,732	129	391.292,48 567.983,651	7.233
131	391.290,675 568.006,315	132	391.288,25 568.025,849	19.684
134	391.287,062 568.047,618	135	391.285,14 568.061,867	14.378
137	391.283,319 568.107,399	138	391.282,509 568.129,974	22.59
140	391.287,972 568.177,627	141	391.289,8 568.186,071	8.639
143	391.289,092 568.198,704	144	391.287,777 568.203,555	5.026
146	391.285,452 568.216,086	147	391.285,048 568.224,52	8.443
149	391.287,778 568.234,424	150	391.290,407 568.239,274	5.517
152	391.300,824 568.254,232	153	391.304,465 568.260,396	7.159
155	391.309,622 568.284,685	156	391.310,432 568.294,488	9.836
158	391.317,209 568.344,27	159	391.322,274 568.360,605	17.101
161	391.337,045 568.417,468	162	391.342,112 568.442,278	25.322
164	391.348,685 568.462,591	165	391.354,347 568.469,564	8.983
167	391.371,857 568.482,245	168	391.379,948 568.486,591	9.184
170	391.393,297 568.490,33	171	391.399,262 568.492,756	6.44
173	391.418,073 568.495,787	174	391.424,949 568.495,686	6.877
176	391.440,522 568.495,889	177	391.463,377 568.503,974	24.243
179	391.497,586 568.516,902	180	391.504,72 568.521,282	8.371
182	391.520,516 568.534,522	183	391.529,51 568.544,247	13.246
185	391.549,485 568.559,524	186	391.555,905 568.565,737	8.934
188	391.559,981 568.576,43	189	391.559,39 568.591,343	14.925
191	391.548,14 568.624,538	192	391.545,881 568.635,11	10.81
194	391.544,538 568.677,031	195	391.546,188 568.685,439	8.568
197	391.556,746 568.701,265	198	391.562,354 568.711,651	11.804
200	391.574,916 568.739,118	201	391.581,185 568.749,669	12.273
203	391.600,32 568.763,681	204	391.611,869 568.770,441	13.381
206	391.620,281 568.788,41	207	391.623,762 568.806,803	18.72
209	391.626,897 568.833,675	210	391.628,216 568.845,874	12.27
212	391.637,471 568.872,0	213	391.643,191 568.884,478	13.726

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	391.197,712 568.016,711	118	391.209,617 568.012,359	12.676
120	391.221,086 567.998,431	121	391.231,232 567.984,684	17.085
123	391.250,691 567.978,252	124	391.258,738 567.976,496	8.236
126	391.278,214 567.970,376	127	391.286,367 567.969,483	8.201
129	391.292,48 567.983,651	130	391.292,982 567.993,98	10.341
132	391.288,25 568.025,849	133	391.286,965 568.039,455	13.667
135	391.285,14 568.061,867	136	391.283,117 568.082,538	20.77
138	391.282,509 568.129,974	139	391.285,04 568.153,271	23.434
141	391.289,8 568.186,071	142	391.290,205 568.192,64	6.581
144	391.287,777 568.203,555	145	391.286,463 568.210,023	6.6
147	391.285,048 568.224,52	148	391.285,554 568.229,572	5.078
150	391.290,407 568.239,274	151	391.295,465 568.245,641	8.131
153	391.304,465 568.260,396	154	391.307,601 568.273,973	13.934
156	391.310,432 568.294,488	157	391.312,456 568.315,367	20.977
159	391.322,274 568.360,605	160	391.328,847 568.386,577	26.791
162	391.342,112 568.442,278	163	391.345,246 568.453,394	11.55
165	391.354,347 568.469,564	166	391.362,134 568.476,538	10.453
168	391.379,948 568.486,591	169	391.387,127 568.489,926	7.916
171	391.399,262 568.492,756	172	391.408,87 568.494,777	9.818
174	391.424,949 568.495,686	175	391.433,545 568.495,181	8.611
177	391.463,377 568.503,974	178	391.486,273 568.511,81	24.2
180	391.504,72 568.521,282	181	391.510,223 568.525,05	6.669
183	391.529,51 568.544,247	184	391.537,56 568.550,867	10.423
186	391.555,905 568.565,737	187	391.558,861 568.570,625	5.712
189	391.559,39 568.591,343	190	391.555,517 568.606,01	15.169
192	391.545,881 568.635,11	193	391.543,827 568.657,588	22.571
195	391.546,188 568.685,439	196	391.550,642 568.693,187	8.937
198	391.562,354 568.711,651	199	391.569,473 568.725,27	15.367
201	391.581,185 568.749,669	202	391.588,938 568.757,417	10.961
204	391.611,869 568.770,441	205	391.616,652 568.777,365	8.416
207	391.623,762 568.806,803	208	391.625,412 568.820,651	13.946
210	391.628,216 568.845,874	211	391.631,516 568.857,744	12.32
213	391.643,191 568.884,478	1	391.637,515 568.882,705	5.946

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9831

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.147	Sector cadastral:235 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13 ALIN.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

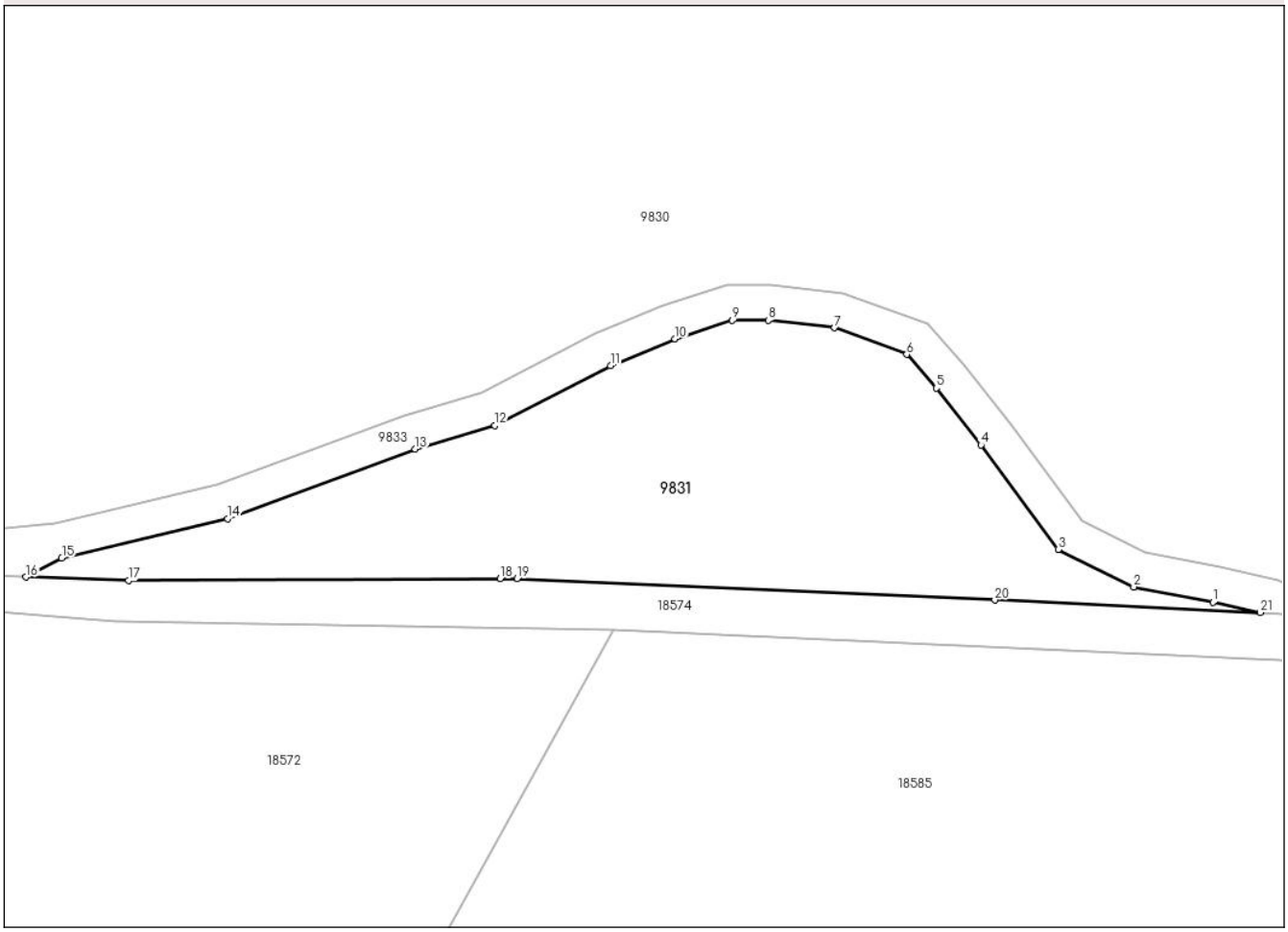
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.147	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.147	85	4397	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.249,681 567.973,354	2	391.238,549 567.975,517	11.341
3	391.227,933 567.980,735	4	391.217,108 567.995,4	18.228
5	391.210,849 568.003,361	6	391.206,698 568.008,102	6.301
7	391.196,554 568.011,811	8	391.187,265 568.012,872	9.349
9	391.182,239 568.012,872	10	391.174,18 568.010,274	8.467

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	391.238,549 567.975,517	3	391.227,933 567.980,735	11.829
4	391.217,108 567.995,4	5	391.210,849 568.003,361	10.127
6	391.206,698 568.008,102	7	391.196,554 568.011,811	10.801
8	391.187,265 568.012,872	9	391.182,239 568.012,872	5.026
10	391.174,18 568.010,274	11	391.165,127 568.006,516	9.802

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	391.165,127 568.006,516	12	391.148,917 567.998,121	18.255
13	391.137,733 567.994,843	14	391.111,401 567.985,068	28.088
15	391.088,153 567.979,558	16	391.083,114 567.976,902	5.696
17	391.097,513 567.976,406	18	391.149,643 567.976,666	52.131
19	391.152,015 567.976,678	20	391.219,052 567.973,681	67.104
21	391.256,277 567.971,916	1	391.249,681 567.973,354	6.751

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	391.148,917 567.998,121	13	391.137,733 567.994,843	11.654
14	391.111,401 567.985,068	15	391.088,153 567.979,558	23.892
16	391.083,114 567.976,902	17	391.097,513 567.976,406	14.407
18	391.149,643 567.976,666	19	391.152,015 567.976,678	2.372
20	391.219,052 567.973,681	21	391.256,277 567.971,916	37.267

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9832

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:235 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13 ALIN.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

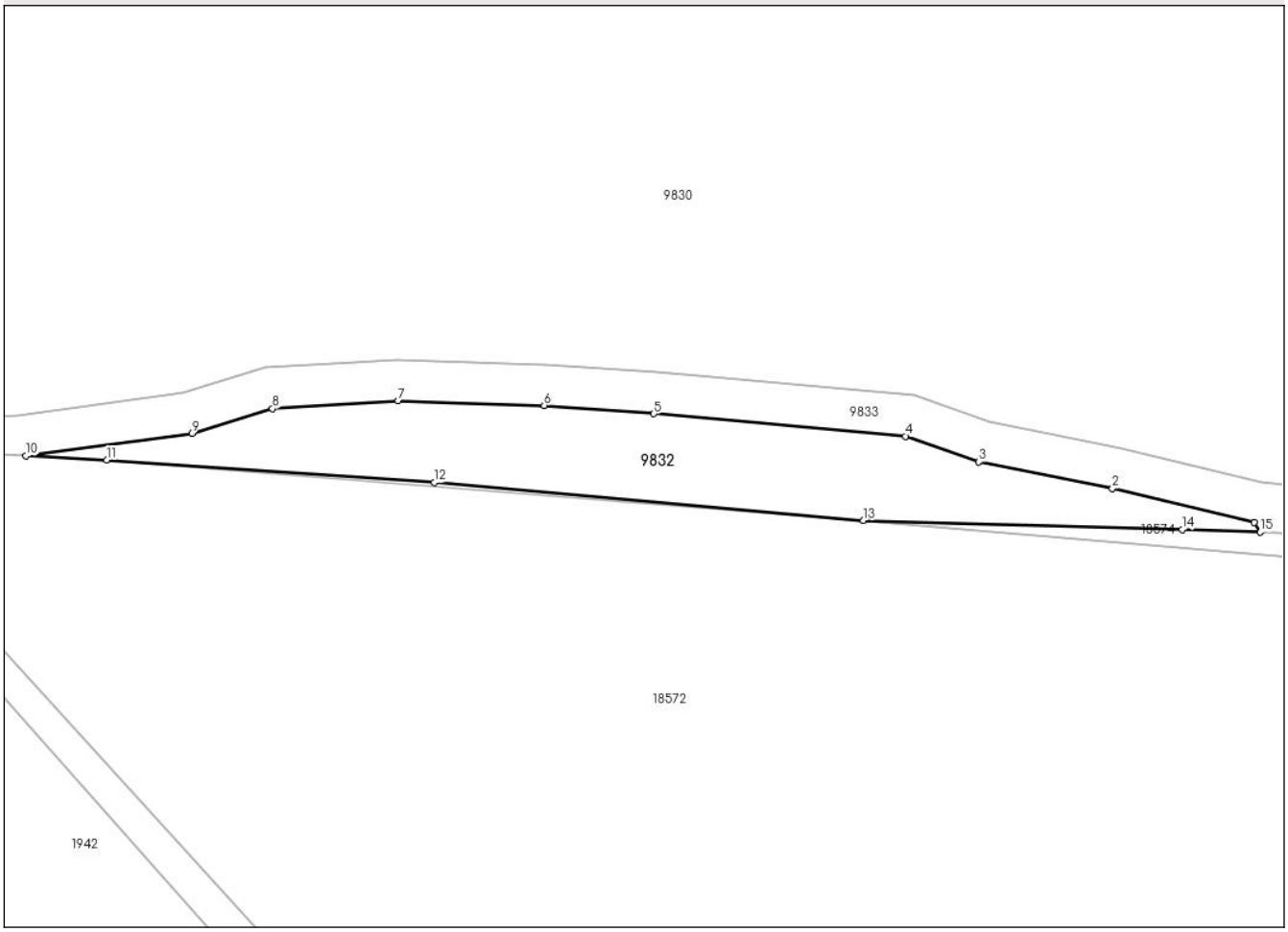
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.100	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.035,2 567.979,703	2	391.017,998 567.983,817	17.687
2	391.017,998 567.983,817	3	391.001,78 567.987,059	16.538
3	391.001,78 567.987,059	4	390.992,892 567.990,161	9.415
4	390.992,892 567.990,161	5	390.962,314 567.992,904	30.7
5	390.962,314 567.992,904	6	390.949,01 567.993,905	13.342

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.949,01 567.993,905	7	390.931,278 567.994,472	17.741
7	390.931,278 567.994,472	8	390.916,044 567.993,512	15.264
8	390.916,044 567.993,512	9	390.906,242 567.990,53	10.246
9	390.906,242 567.990,53	10	390.886,096 567.987,778	20.333
10	390.886,096 567.987,778	11	390.895,927 567.987,302	9.843
11	390.895,927 567.987,302	12	390.935,714 567.984,578	39.879
12	390.935,714 567.984,578	13	390.987,763 567.979,946	52.255
13	390.987,763 567.979,946	14	391.026,46 567.978,856	38.712
14	391.026,46 567.978,856	15	391.035,942 567.978,529	9.488
15	391.035,942 567.978,529	1	391.035,2 567.979,703	1.388

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9833

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.434	Sector cadastral:235 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13 alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

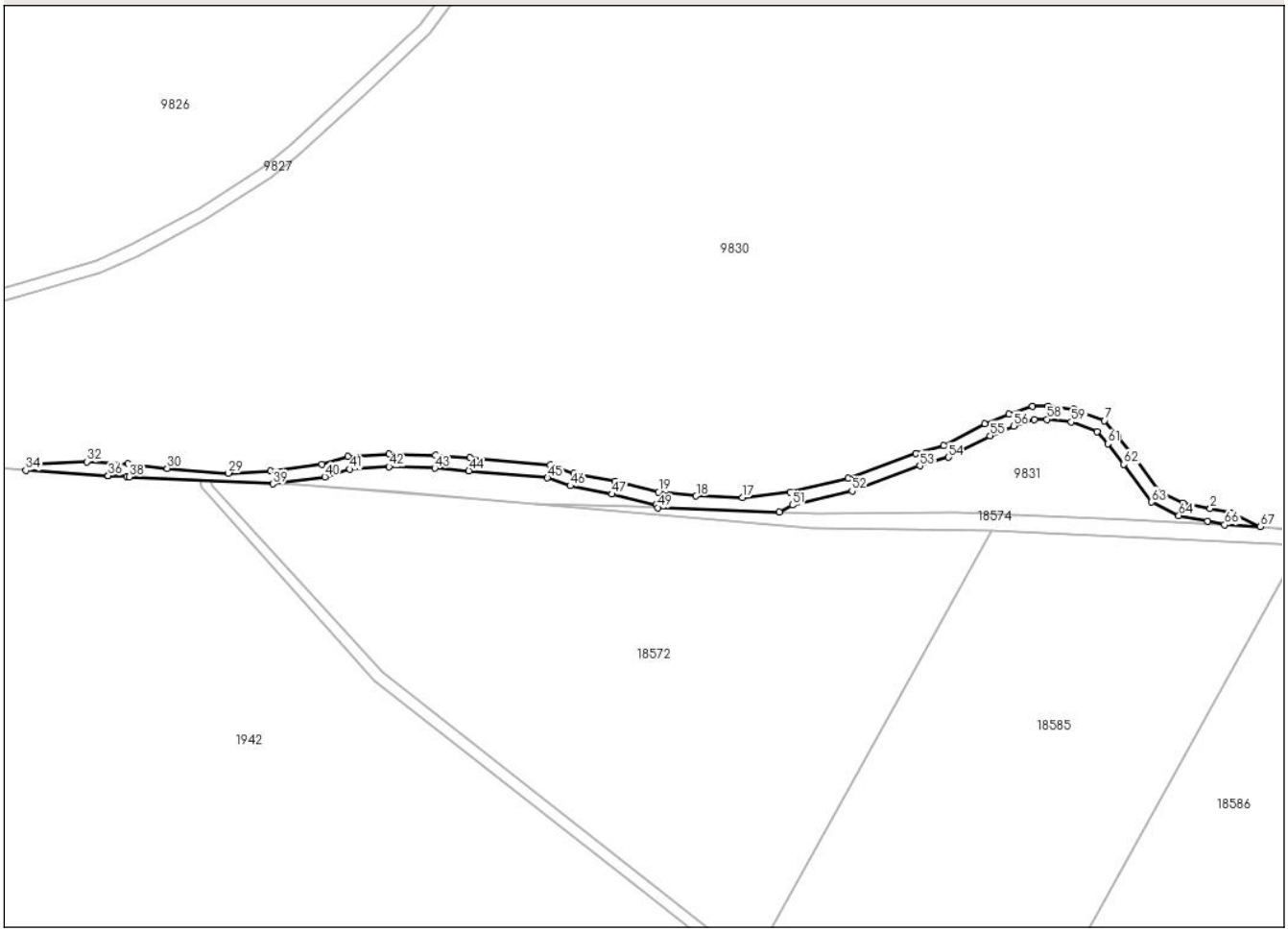
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.434	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.434	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	391.258,738 567.976,496	2	391.250,691 567.978,252	8.236
4	391.231,232 567.984,684	5	391.221,086 567.998,431	17.085
7	391.209,617 568.012,359	8	391.197,712 568.016,711	12.676
10	391.181,453 568.017,872	11	391.172,452 568.014,97	9.457
13	391.147,047 568.002,784	14	391.136,158 567.999,591	11.347
16	391.087,302 567.984,494	17	391.068,72 567.982,464	18.693

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	391.250,691 567.978,252	3	391.240,156 567.980,298	10.731
5	391.221,086 567.998,431	6	391.214,698 568.006,555	10.335
8	391.197,712 568.016,711	9	391.187,55 568.017,872	10.229
11	391.172,452 568.014,97	12	391.163,015 568.011,053	10.217
14	391.136,158 567.999,591	15	391.109,949 567.989,862	27.956
17	391.068,72 567.982,464	18	391.050,718 567.983,044	18.011

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	391.240,156 567.980,298	4	391.231,232 567.984,684	9.944
6	391.214,698 568.006,555	7	391.209,617 568.012,359	7.713
9	391.187,55 568.017,872	10	391.181,453 568.017,872	6.097
12	391.163,015 568.011,053	13	391.147,047 568.002,784	17.983
15	391.109,949 567.989,862	16	391.087,302 567.984,494	23.275
18	391.050,718 567.983,044	19	391.036,056 567.984,64	14.749

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	391.036,056 567.984,64	20	391.019,07 567.988,702	17.465
22	390.993,955 567.995,085	23	390.962,725 567.997,887	31.355
25	390.931,2 567.999,477	26	390.915,147 567.998,465	16.084
28	390.885,068 567.992,684	29	390.868,727 567.991,962	16.357
31	390.829,681 567.995,575	32	390.813,628 567.996,442	16.076
34	390.789,972 567.993,071	35	390.822,007 567.990,982	32.103
37	390.829,265 567.990,59	38	390.830,173 567.990,487	0.914
40	390.906,242 567.990,53	41	390.916,044 567.993,512	10.246
43	390.949,01 567.993,905	44	390.962,314 567.992,904	13.342
46	391.001,78 567.987,059	47	391.017,998 567.983,817	16.538
49	391.035,942 567.978,529	50	391.083,114 567.976,902	47.201
52	391.111,401 567.985,068	53	391.137,733 567.994,843	28.088
55	391.165,127 568.006,516	56	391.174,18 568.010,274	9.802
58	391.187,265 568.012,872	59	391.196,554 568.011,811	9.349
61	391.210,849 568.003,361	62	391.217,108 567.995,4	10.127
64	391.238,549 567.975,517	65	391.249,681 567.973,354	11.341
67	391.270,168 567.971,257	1	391.258,738 567.976,496	12.574

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	391.019,07 567.988,702	21	391.003,1 567.991,894	16.285
23	390.962,725 567.997,887	24	390.949,277 567.998,899	13.486
26	390.915,147 567.998,465	27	390.905,169 567.995,43	10.43
29	390.868,727 567.991,962	30	390.845,01 567.993,841	23.791
32	390.813,628 567.996,442	33	390.793,672 567.995,719	19.97
35	390.822,007 567.990,982	36	390.822,01 567.990,982	0.003
38	390.830,173 567.990,487	39	390.886,096 567.987,778	55.988
41	390.916,044 567.993,512	42	390.931,278 567.994,472	15.264
44	390.962,314 567.992,904	45	390.992,892 567.990,161	30.7
47	391.017,998 567.983,817	48	391.035,2 567.979,703	17.687
50	391.083,114 567.976,902	51	391.088,153 567.979,558	5.696
53	391.137,733 567.994,843	54	391.148,917 567.998,121	11.654
56	391.174,18 568.010,274	57	391.182,239 568.012,872	8.467
59	391.196,554 568.011,811	60	391.206,698 568.008,102	10.801
62	391.217,108 567.995,4	63	391.227,933 567.980,735	18.228
65	391.249,681 567.973,354	66	391.256,277 567.971,916	6.751

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	391.003,1 567.991,894	22	390.993,955 567.995,085	9.687
24	390.949,277 567.998,899	25	390.931,2 567.999,477	18.086
27	390.905,169 567.995,43	28	390.885,068 567.992,684	20.288
30	390.845,01 567.993,841	31	390.829,681 567.995,575	15.427
33	390.793,672 567.995,719	34	390.789,972 567.993,071	4.55
36	390.822,01 567.990,982	37	390.829,265 567.990,59	7.265
39	390.886,096 567.987,778	40	390.906,242 567.990,53	20.333
42	390.931,278 567.994,472	43	390.949,01 567.993,905	17.741
45	390.992,892 567.990,161	46	391.001,78 567.987,059	9.415
48	391.035,2 567.979,703	49	391.035,942 567.978,529	1.388
51	391.088,153 567.979,558	52	391.111,401 567.985,068	23.892
54	391.148,917 567.998,121	55	391.165,127 568.006,516	18.255
57	391.182,239 568.012,872	58	391.187,265 568.012,872	5.026
60	391.206,698 568.008,102	61	391.210,849 568.003,361	6.301
63	391.227,933 567.980,735	64	391.238,549 567.975,517	11.829
66	391.256,277 567.971,916	67	391.270,168 567.971,257	13.907

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10382

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:196 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/11/2022		
Act Administrativ nr. 28093/1091, din 26/01/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUNEA I IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

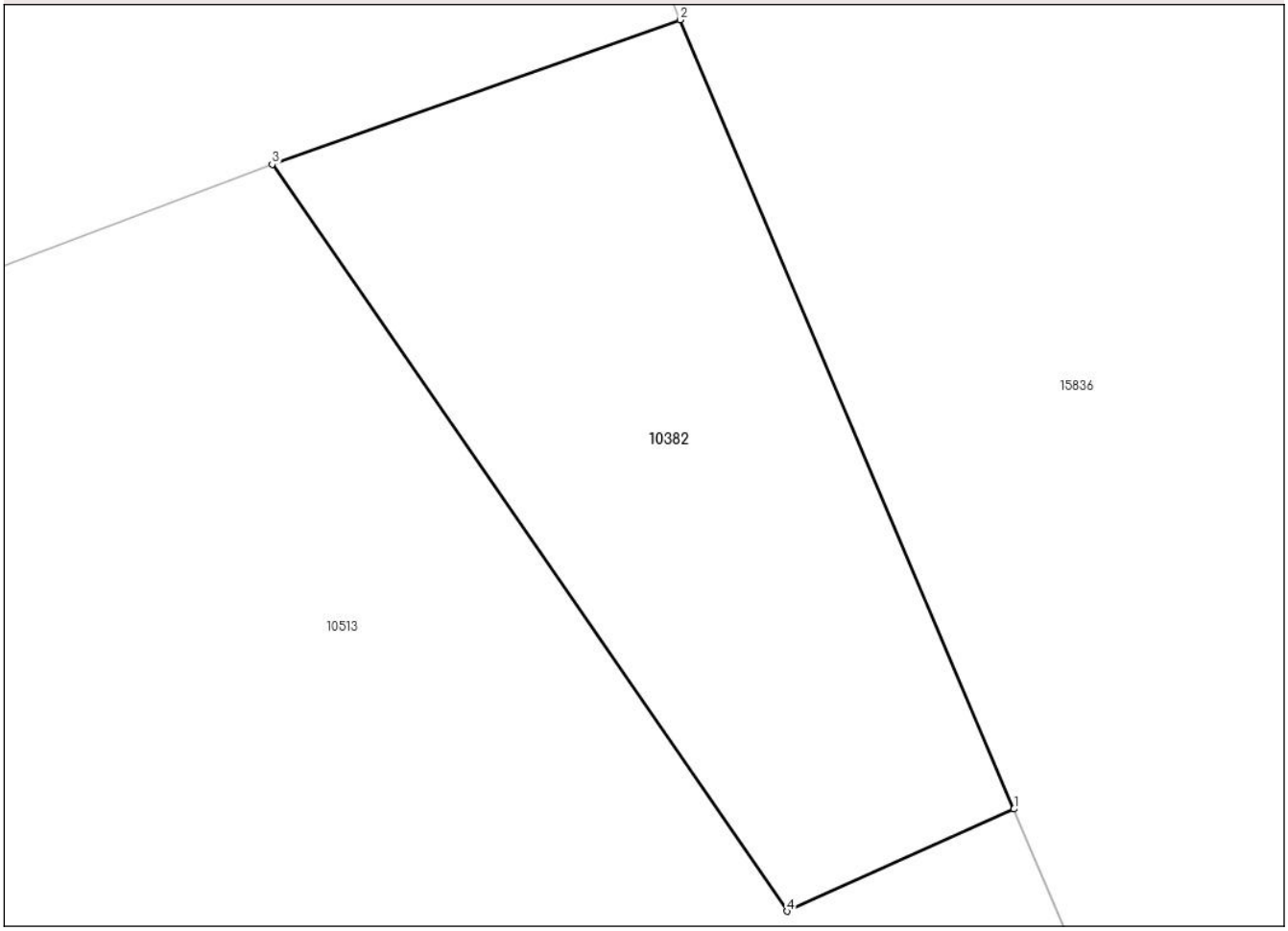
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	400	70	95/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.051,788 570.664,51	2	387.039,507 570.693,507	31.49
2	387.039,507 570.693,507	3	387.024,5 570.688,193	15.92
3	387.024,5 570.688,193	4	387.043,441 570.660,754	33.342
4	387.043,441 570.660,754	1	387.051,788 570.664,51	9.153

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10383

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:196 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/11/2022		
Act Administrativ nr. 28093/1068, din 13/01/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUNEA A AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

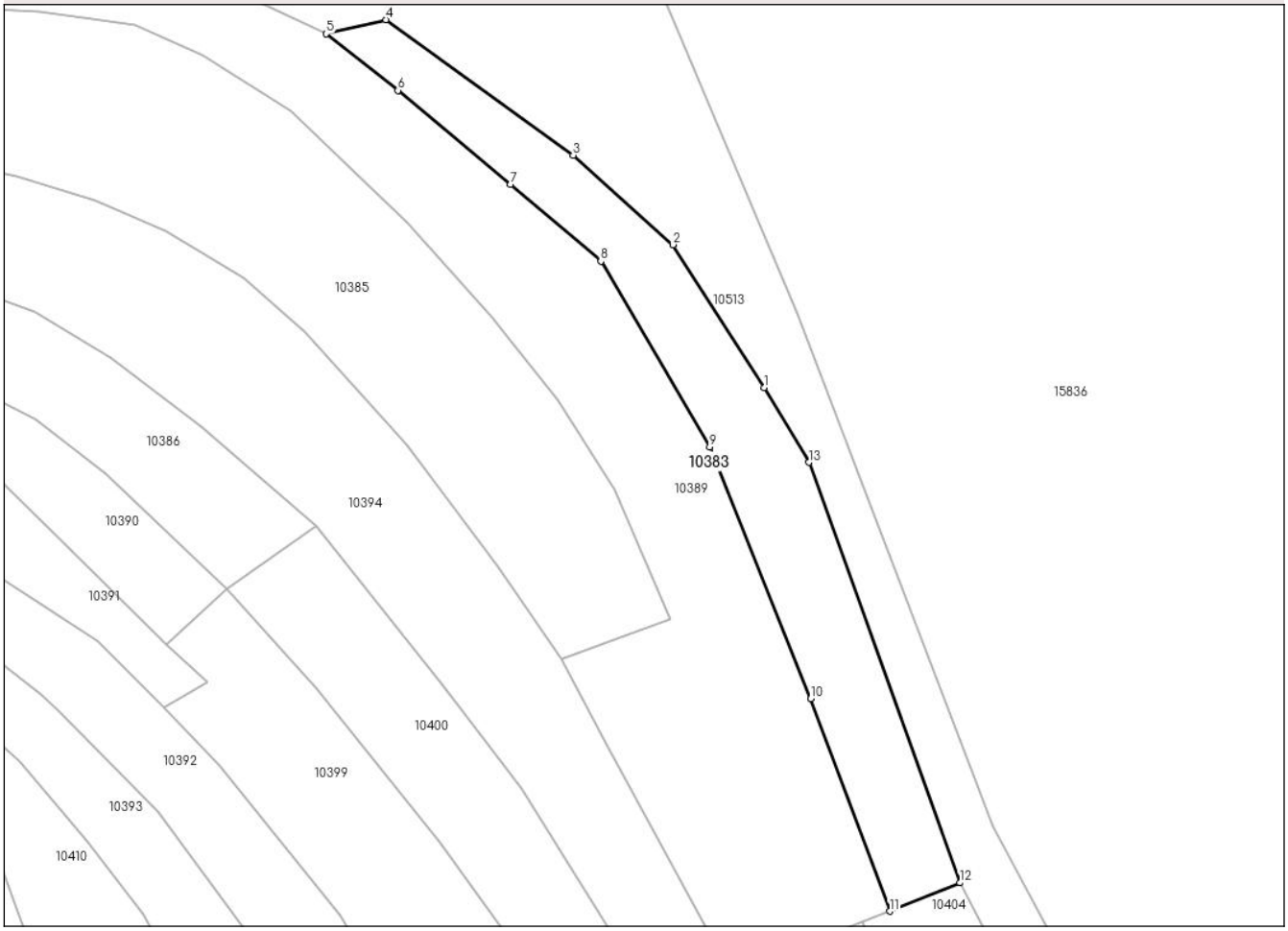
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	70	95/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.076,085 570.582,267	2	387.061,207 570.605,463	27.557
2	387.061,207 570.605,463	3	387.044,994 570.619,995	21.773
3	387.044,994 570.619,995	4	387.014,544 570.642,016	37.579
4	387.014,544 570.642,016	5	387.004,838 570.639,738	9.969
5	387.004,838 570.639,738	6	387.016,501 570.630,531	14.859

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.016,501 570.630,531	7	387.034,812 570.615,262	23.841
7	387.034,812 570.615,262	8	387.049,507 570.602,791	19.274
8	387.049,507 570.602,791	9	387.067,225 570.572,615	34.993
9	387.067,225 570.572,615	10	387.083,614 570.531,719	44.058
10	387.083,614 570.531,719	11	387.096,471 570.497,206	36.83
11	387.096,471 570.497,206	12	387.107,922 570.501,82	12.347
12	387.107,922 570.501,82	13	387.083,342 570.570,111	72.58
13	387.083,342 570.570,111	1	387.076,085 570.582,267	14.158

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10384

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:196 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/11/2022		
Act Administrativ nr. 28093/1056, din 07/01/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUNEA S ALEXANDRU**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BUNEA A EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

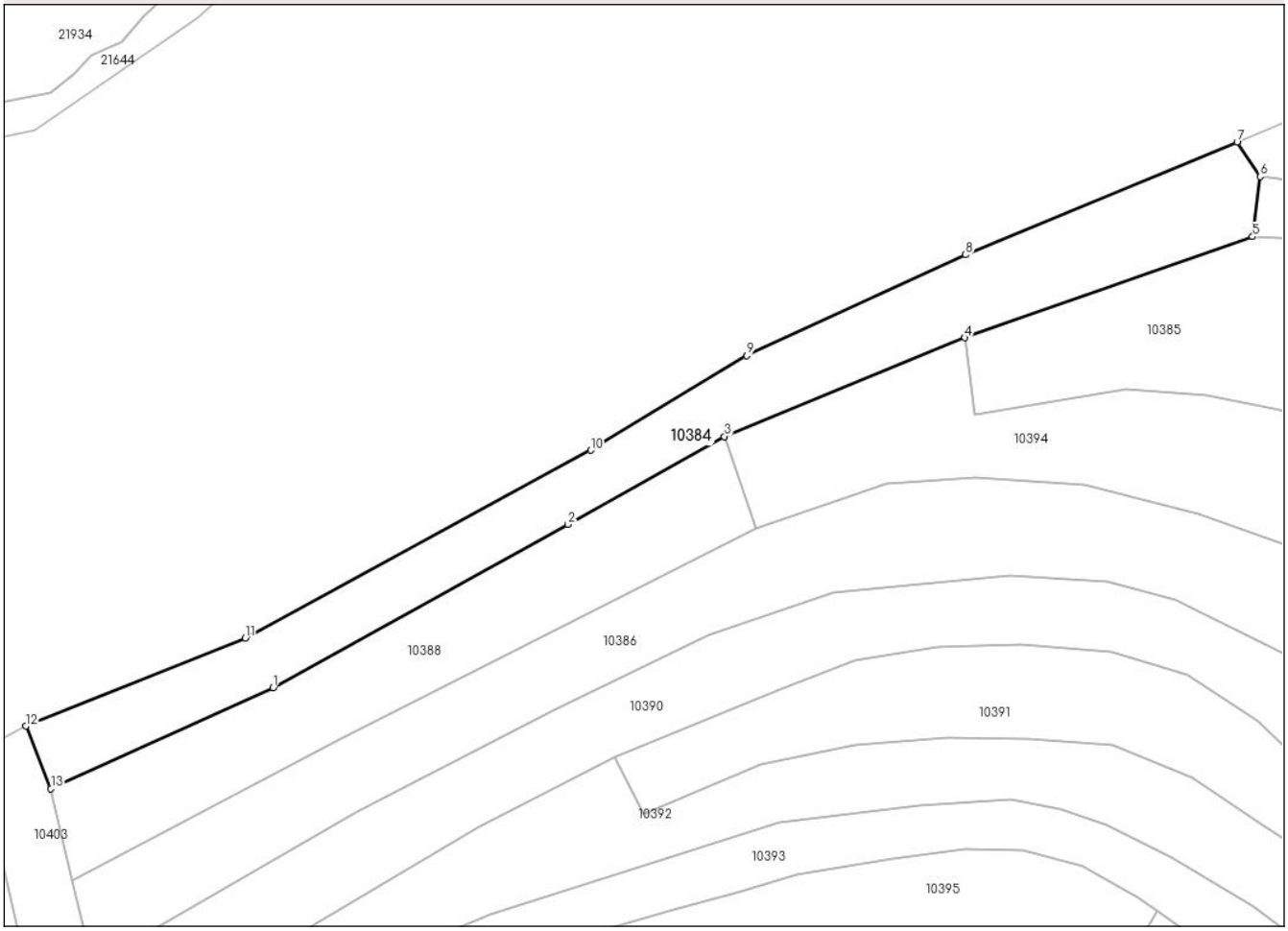
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	70	48	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.796,435 570.572,928	2	386.842,755 570.598,564	52.941
2	386.842,755 570.598,564	3	386.867,367 570.612,381	28.225
3	386.867,367 570.612,381	4	386.905,13 570.627,898	40.828
4	386.905,13 570.627,898	5	386.950,337 570.643,75	47.905
5	386.950,337 570.643,75	6	386.951,549 570.653,158	9.486

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.951,549 570.653,158	7	386.947,923 570.658,548	6.496
7	386.947,923 570.658,548	8	386.905,251 570.640,896	46.178
8	386.905,251 570.640,896	9	386.870,872 570.625,065	37.849
9	386.870,872 570.625,065	10	386.846,358 570.610,211	28.664
10	386.846,358 570.610,211	11	386.792,102 570.580,764	61.731
11	386.792,102 570.580,764	12	386.757,63 570.566,926	37.146
12	386.757,63 570.566,926	13	386.761,566 570.557,12	10.567
13	386.761,566 570.557,12	1	386.796,435 570.572,928	38.285

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10385

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:196 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/11/2022		
Act Administrativ nr. 28093/1056, din 07/01/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUNEA S ALEXANDRU**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **BUNEA A EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

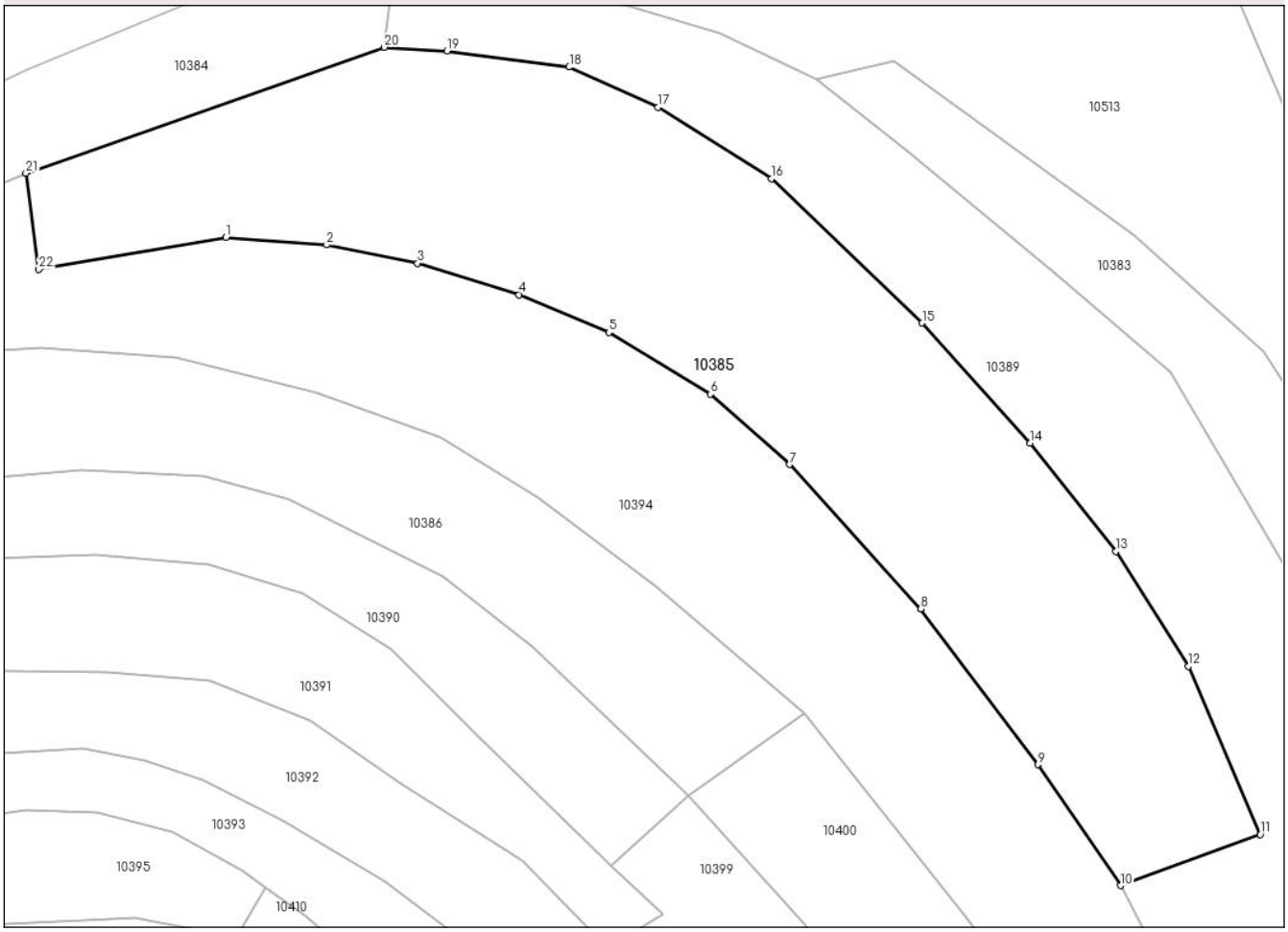
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	70	49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.930,371 570.619,805	2	386.943,061 570.618,85	12.726
3	386.954,524 570.616,532	4	386.967,35 570.612,577	13.423
5	386.978,676 570.607,804	6	386.991,503 570.600,031	14.998
7	387.001,465 570.591,167	8	387.018,012 570.572,999	24.574
9	387.032,749 570.553,362	10	387.043,203 570.538,109	18.491

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.943,061 570.618,85	3	386.954,524 570.616,532	11.694
4	386.967,35 570.612,577	5	386.978,676 570.607,804	12.29
6	386.991,503 570.600,031	7	387.001,465 570.591,167	13.334
8	387.018,012 570.572,999	9	387.032,749 570.553,362	24.552
10	387.043,203 570.538,109	11	387.060,815 570.544,561	18.757

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	387.060,815 570.544,561	12	387.051,746 570.565,744	23.043
13	387.042,596 570.580,231	14	387.031,816 570.593,868	17.383
15	387.018,17 570.609,005	16	386.999,178 570.627,199	26.3
17	386.984,85 570.636,199	18	386.973,661 570.641,245	12.274
19	386.958,241 570.643,29	20	386.950,337 570.643,75	7.918
21	386.905,13 570.627,898	22	386.906,758 570.615,776	12.232

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	387.051,746 570.565,744	13	387.042,596 570.580,231	17.135
14	387.031,816 570.593,868	15	387.018,17 570.609,005	20.38
16	386.999,178 570.627,199	17	386.984,85 570.636,199	16.92
18	386.973,661 570.641,245	19	386.958,241 570.643,29	15.555
20	386.950,337 570.643,75	21	386.905,13 570.627,898	47.905
22	386.906,758 570.615,776	1	386.930,371 570.619,805	23.954

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10386

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:196 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/11/2022		
Act Administrativ nr. 28093/1056, din 07/01/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUNEA S ALEXANDRU**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **JURCA MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

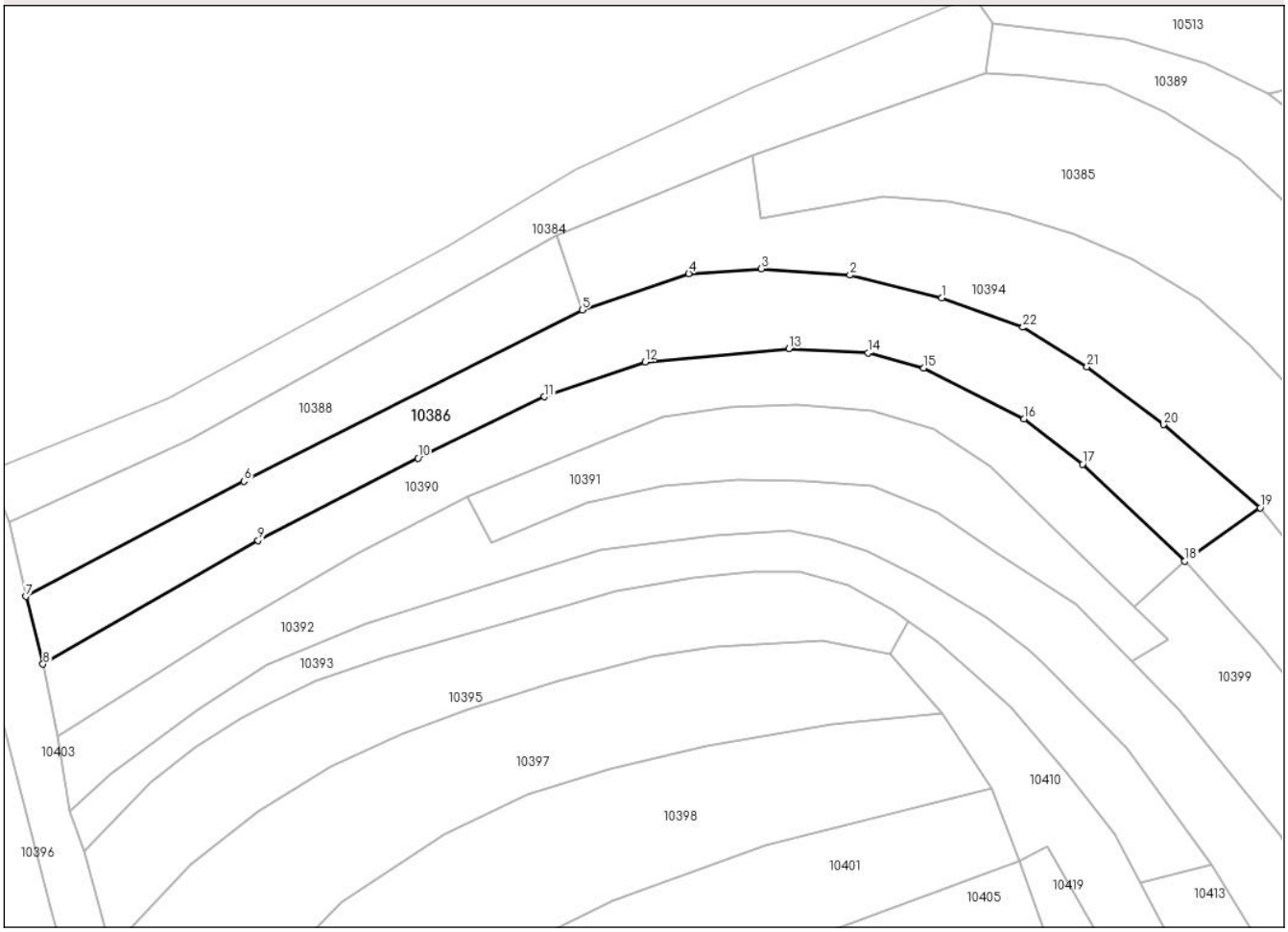
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	70	52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.941,746 570.600,291	2	386.924,036 570.604,716	18.254
3	386.906,937 570.605,936	4	386.892,891 570.605,021	14.075
5	386.872,281 570.598,002	6	386.806,955 570.564,924	73.223
7	386.764,835 570.542,71	8	386.768,142 570.529,643	13.479
9	386.809,681 570.553,522	10	386.840,559 570.569,394	34.719

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.924,036 570.604,716	3	386.906,937 570.605,936	17.143
4	386.892,891 570.605,021	5	386.872,281 570.598,002	21.772
6	386.806,955 570.564,924	7	386.764,835 570.542,71	47.619
8	386.768,142 570.529,643	9	386.809,681 570.553,522	47.914
10	386.840,559 570.569,394	11	386.864,985 570.581,221	27.138

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	386.864,985 570.581,221	12	386.884,443 570.587,964	20.594
13	386.912,216 570.590,546	14	386.927,534 570.589,668	15.343
15	386.938,277 570.586,766	16	386.957,707 570.576,983	21.754
17	386.968,994 570.568,246	18	386.988,758 570.549,525	27.223
19	387.003,304 570.559,812	20	386.984,646 570.575,88	24.623
21	386.969,837 570.587,017	22	386.957,47 570.594,646	14.53

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	386.884,443 570.587,964	13	386.912,216 570.590,546	27.893
14	386.927,534 570.589,668	15	386.938,277 570.586,766	11.128
16	386.957,707 570.576,983	17	386.968,994 570.568,246	14.273
18	386.988,758 570.549,525	19	387.003,304 570.559,812	17.816
20	386.984,646 570.575,88	21	386.969,837 570.587,017	18.53
22	386.957,47 570.594,646	1	386.941,746 570.600,291	16.707

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10388

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:196 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13, ALIN 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

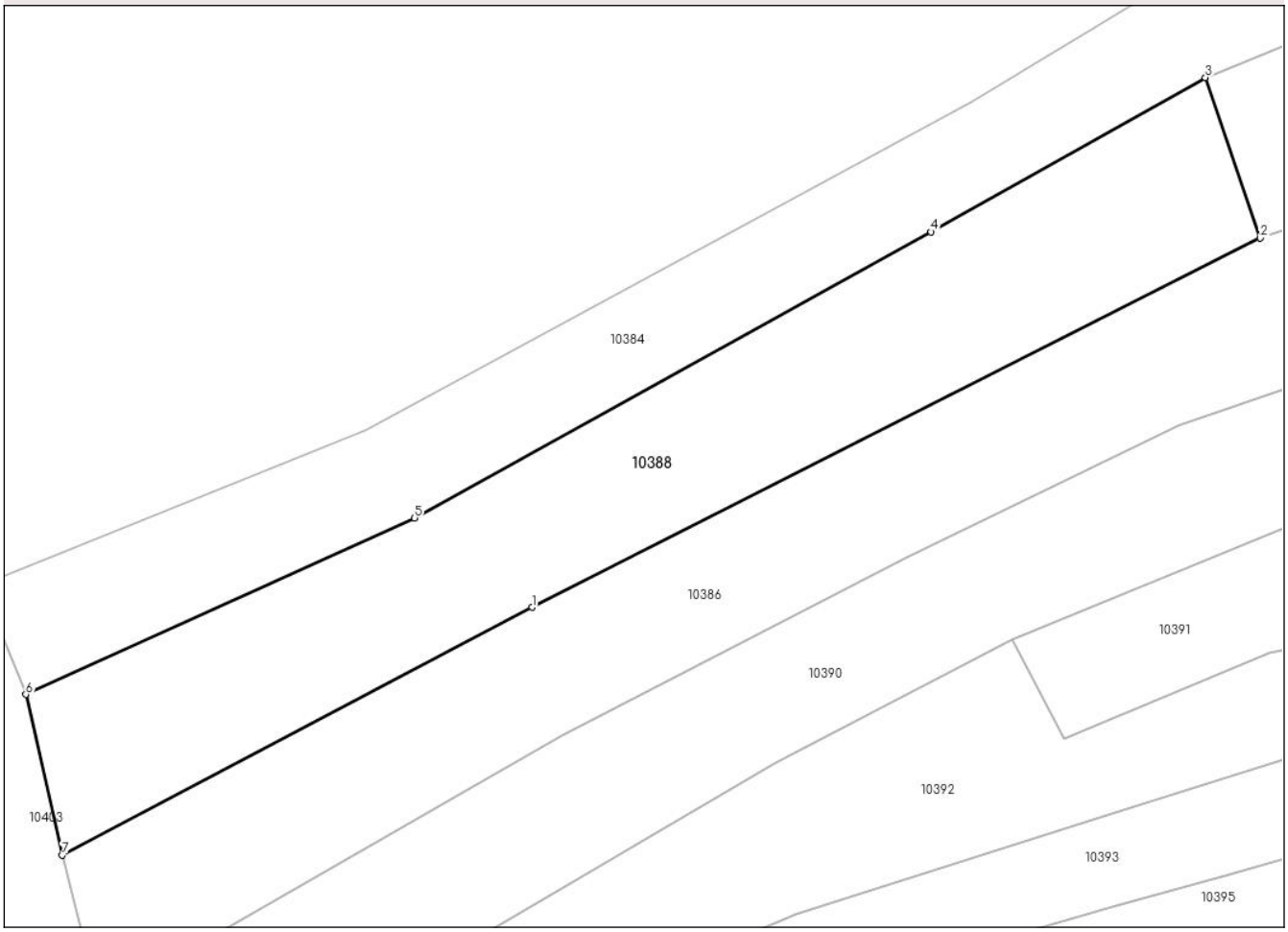
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	70	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.806,955 570.564,924	2	386.872,281 570.598,002	73.223
2	386.872,281 570.598,002	3	386.867,367 570.612,381	15.195
3	386.867,367 570.612,381	4	386.842,755 570.598,564	28.225
4	386.842,755 570.598,564	5	386.796,435 570.572,928	52.941
5	386.796,435 570.572,928	6	386.761,566 570.557,12	38.285

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.761,566 570.557,12	7	386.764,835 570.542,71	14.776
7	386.764,835 570.542,71	1	386.806,955 570.564,924	47.619

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10389

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:196 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/03/2023		
Act Administrativ nr. 28026/906, din 07/09/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOMIR V ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

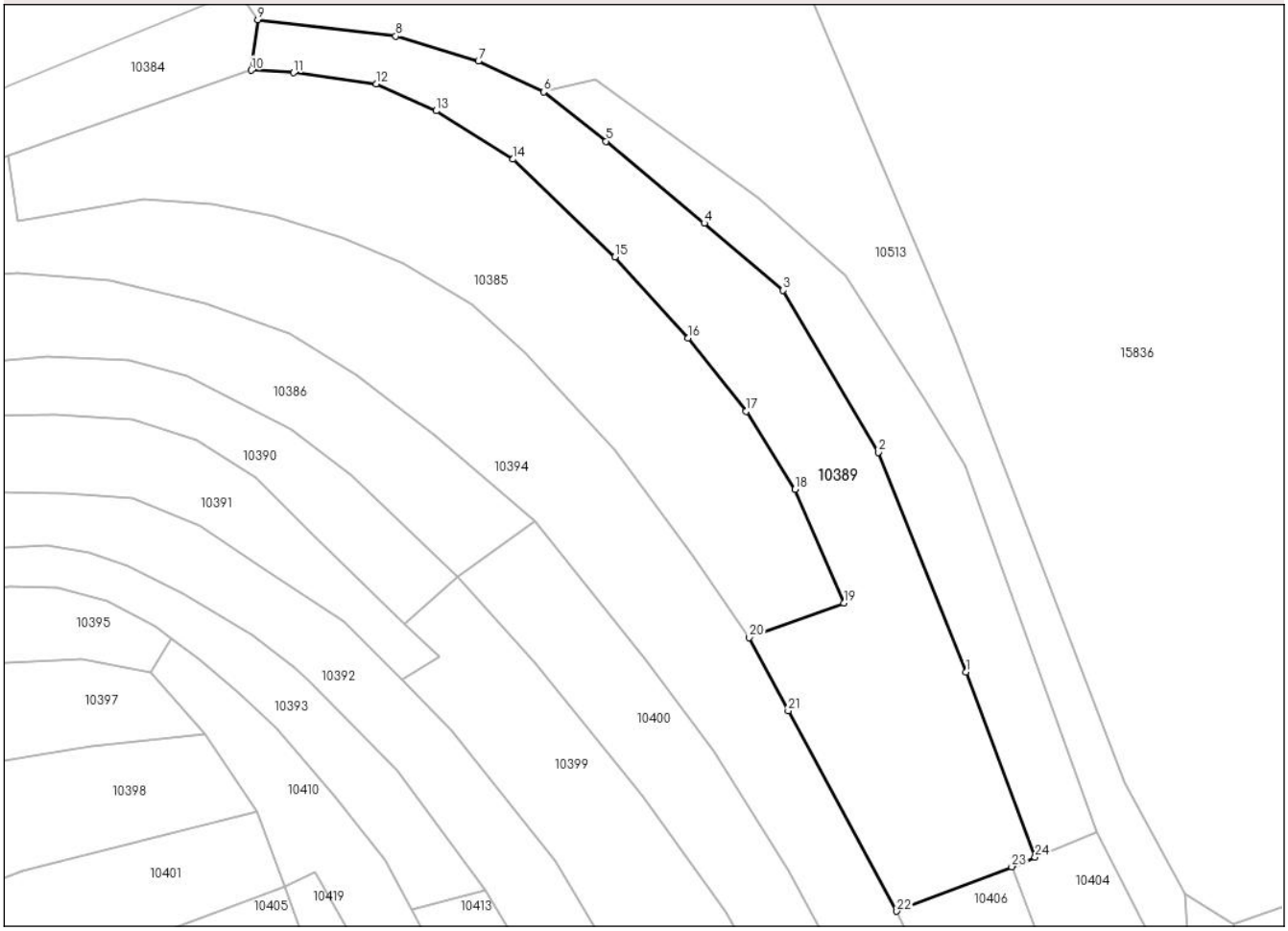
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	70	94	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.083,614 570.531,719	2	387.067,225 570.572,615	44.058
3	387.049,507 570.602,791	4	387.034,812 570.615,262	19.274
5	387.016,501 570.630,531	6	387.004,838 570.639,738	14.859
7	386.992,709 570.645,45	8	386.977,314 570.650,112	16.085
9	386.951,549 570.653,158	10	386.950,337 570.643,75	9.486

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	387.067,225 570.572,615	3	387.049,507 570.602,791	34.993
4	387.034,812 570.615,262	5	387.016,501 570.630,531	23.841
6	387.004,838 570.639,738	7	386.992,709 570.645,45	13.407
8	386.977,314 570.650,112	9	386.951,549 570.653,158	25.944
10	386.950,337 570.643,75	11	386.958,241 570.643,29	7.918

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	386.958,241 570.643,29	12	386.973,661 570.641,245	15.555
13	386.984,85 570.636,199	14	386.999,178 570.627,199	16.92
15	387.018,17 570.609,005	16	387.031,816 570.593,868	20.38
17	387.042,596 570.580,231	18	387.051,746 570.565,744	17.135
19	387.060,815 570.544,561	20	387.043,203 570.538,109	18.757
21	387.050,449 570.524,452	22	387.070,699 570.487,152	42.442
23	387.092,112 570.495,45	24	387.096,471 570.497,206	4.699

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	386.973,661 570.641,245	13	386.984,85 570.636,199	12.274
14	386.999,178 570.627,199	15	387.018,17 570.609,005	26.3
16	387.031,816 570.593,868	17	387.042,596 570.580,231	17.383
18	387.051,746 570.565,744	19	387.060,815 570.544,561	23.043
20	387.043,203 570.538,109	21	387.050,449 570.524,452	15.46
22	387.070,699 570.487,152	23	387.092,112 570.495,45	22.964
24	387.096,471 570.497,206	1	387.083,614 570.531,719	36.83

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10390

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:196 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/11/2022		
Act Administrativ nr. 28026/904, din 07/09/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUCA I VASILE** 2) **LUCA I IULIAN**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **LUCA EUGEN** 2) **LUCA FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

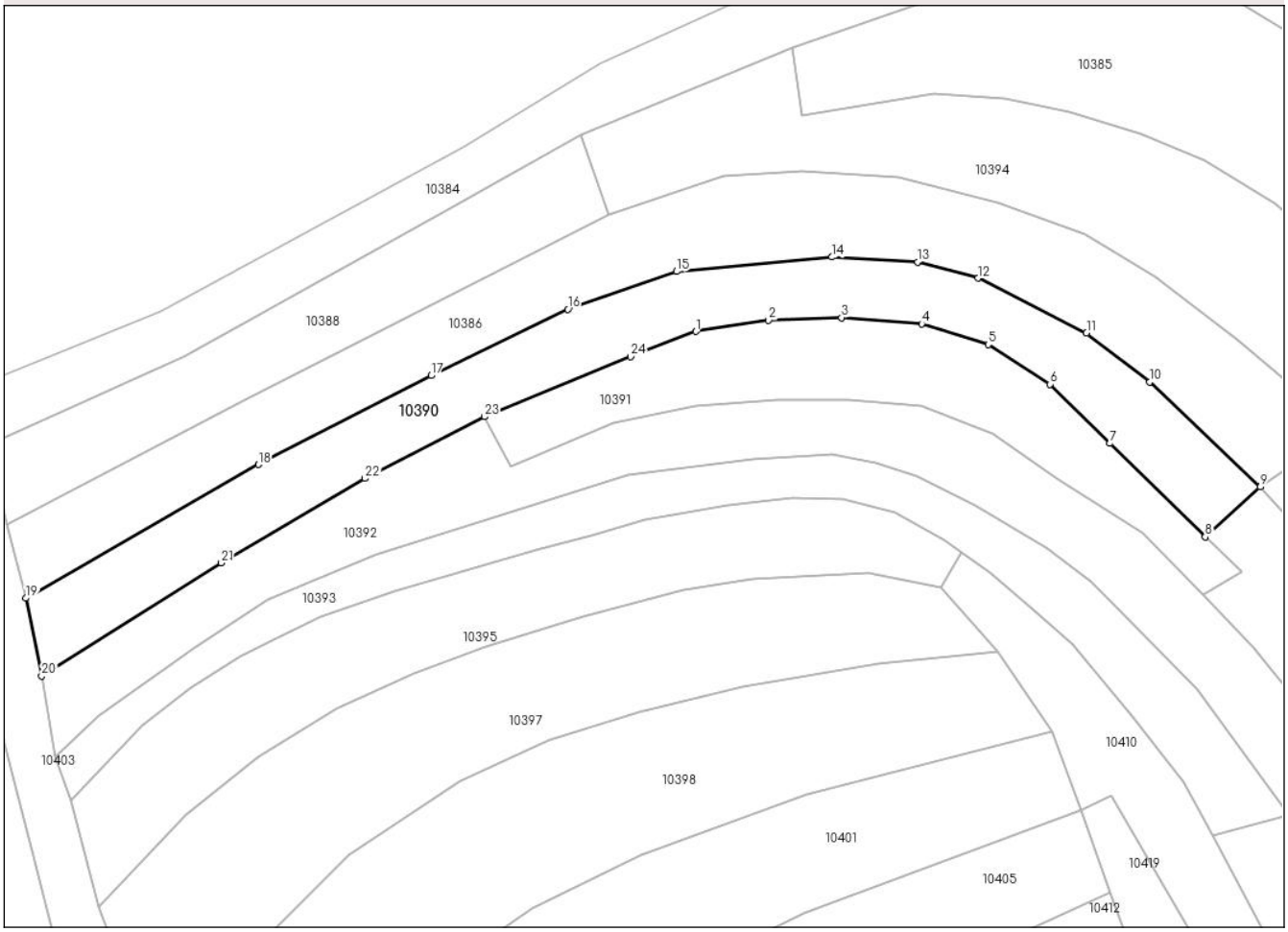
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	70	53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.887,88 570.577,274	2	386.900,862 570.579,284	13.137
3	386.913,898 570.579,726	4	386.928,238 570.578,635	14.382
5	386.940,117 570.574,928	6	386.951,164 570.567,838	13.127
7	386.961,901 570.557,295	8	386.978,896 570.540,606	23.819
9	386.988,758 570.549,525	10	386.968,994 570.568,246	27.223

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.900,862 570.579,284	3	386.913,898 570.579,726	13.043
4	386.928,238 570.578,635	5	386.940,117 570.574,928	12.444
6	386.951,164 570.567,838	7	386.961,901 570.557,295	15.048
8	386.978,896 570.540,606	9	386.988,758 570.549,525	13.297
10	386.968,994 570.568,246	11	386.957,707 570.576,983	14.273

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	386.957,707 570.576,983	12	386.938,277 570.586,766	21.754
13	386.927,534 570.589,668	14	386.912,216 570.590,546	15.343
15	386.884,443 570.587,964	16	386.864,985 570.581,221	20.594
17	386.840,559 570.569,394	18	386.809,681 570.553,522	34.719
19	386.768,142 570.529,643	20	386.770,952 570.515,791	14.134
21	386.803,067 570.535,935	22	386.828,746 570.551,032	29.788
23	386.850,065 570.562,06	24	386.876,219 570.572,772	28.263

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	386.938,277 570.586,766	13	386.927,534 570.589,668	11.128
14	386.912,216 570.590,546	15	386.884,443 570.587,964	27.893
16	386.864,985 570.581,221	17	386.840,559 570.569,394	27.138
18	386.809,681 570.553,522	19	386.768,142 570.529,643	47.914
20	386.770,952 570.515,791	21	386.803,067 570.535,935	37.91
22	386.828,746 570.551,032	23	386.850,065 570.562,06	24.002
24	386.876,219 570.572,772	1	386.887,88 570.577,274	12.499

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10391

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:196 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13, ALIN 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

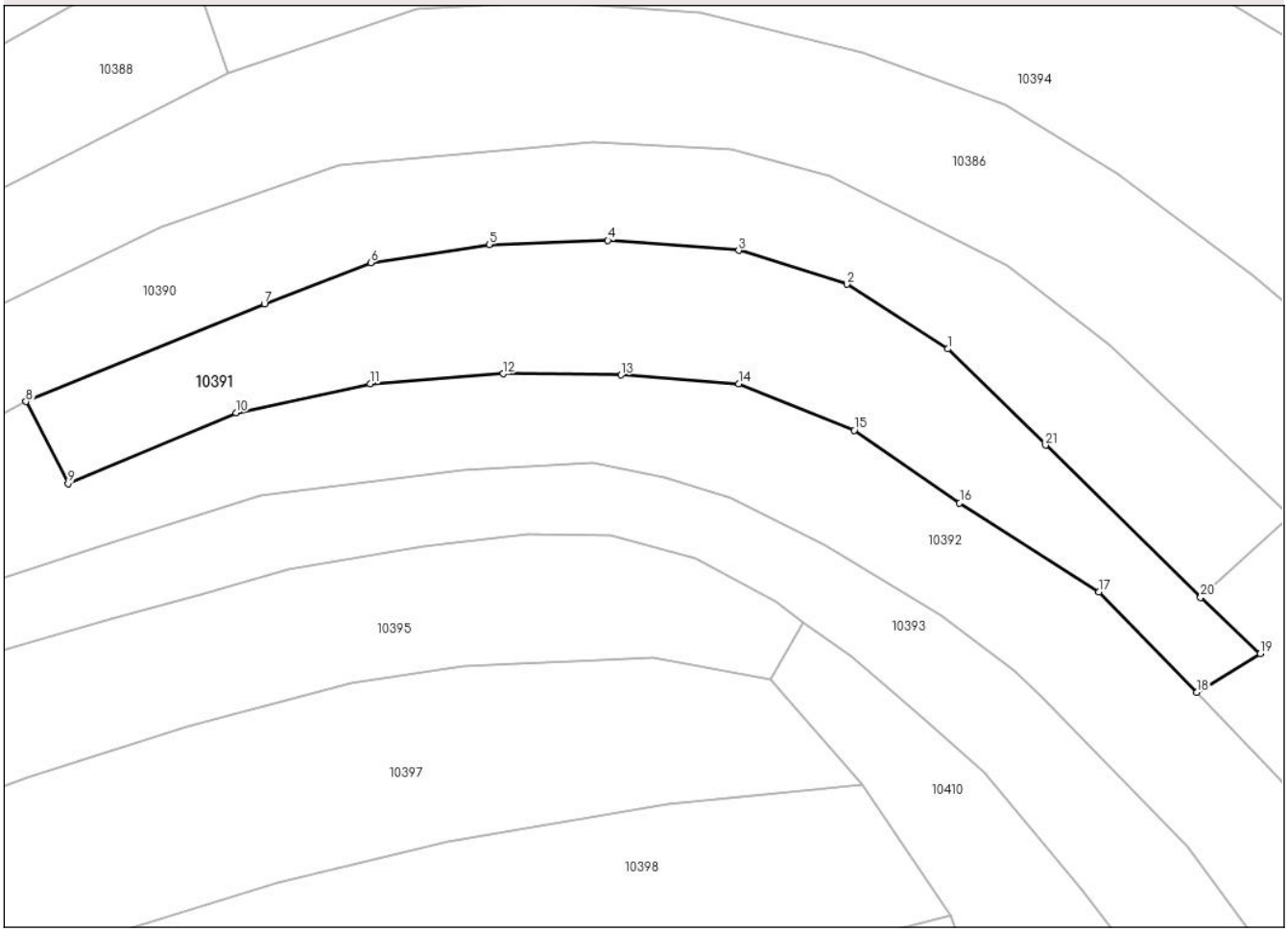
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	70	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.951,164 570.567,838	2	386.940,117 570.574,928	13.127
3	386.928,238 570.578,635	4	386.913,898 570.579,726	14.382
5	386.900,862 570.579,284	6	386.887,88 570.577,274	13.137
7	386.876,219 570.572,772	8	386.850,065 570.562,06	28.263
9	386.854,697 570.553,105	10	386.873,1 570.560,857	19.969

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.940,117 570.574,928	3	386.928,238 570.578,635	12.444
4	386.913,898 570.579,726	5	386.900,862 570.579,284	13.043
6	386.887,88 570.577,274	7	386.876,219 570.572,772	12.499
8	386.850,065 570.562,06	9	386.854,697 570.553,105	10.082
10	386.873,1 570.560,857	11	386.887,82 570.564,019	15.055

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	386.887,82 570.564,019	12	386.902,401 570.565,119	14.623
13	386.915,332 570.564,982	14	386.928,264 570.564,019	12.967
15	386.940,919 570.558,933	16	386.952,475 570.550,959	14.039
17	386.967,744 570.541,198	18	386.978,474 570.530,2	15.365
19	386.985,447 570.534,453	20	386.978,896 570.540,606	8.987
21	386.961,901 570.557,295	1	386.951,164 570.567,838	15.048

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	386.902,401 570.565,119	13	386.915,332 570.564,982	12.932
14	386.928,264 570.564,019	15	386.940,919 570.558,933	13.64
16	386.952,475 570.550,959	17	386.967,744 570.541,198	18.123
18	386.978,474 570.530,2	19	386.985,447 570.534,453	8.167
20	386.978,896 570.540,606	21	386.961,901 570.557,295	23.819

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10392

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:196 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/11/2022		
Act Administrativ nr. 28093/1042, din 20/12/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICLĂUŞ G GHERASIM**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **OROSFAI CRISTIAN-DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

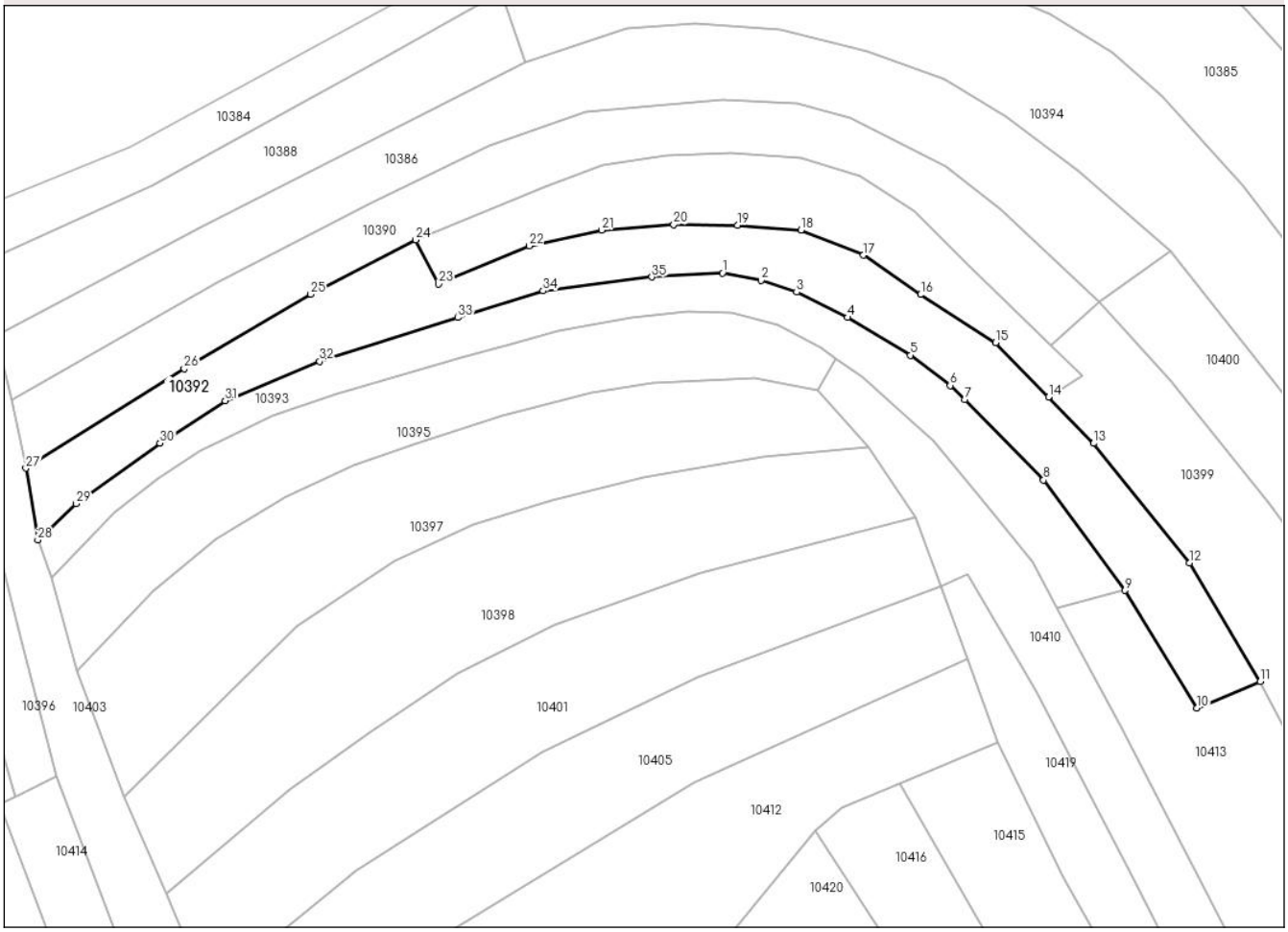
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	70	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.912,318 570.555,349	2	386.920,111 570.553,819	7.942
3	386.927,348 570.551,455	4	386.937,647 570.546,309	11.513
5	386.950,451 570.538,659	6	386.958,523 570.532,54	10.13
7	386.961,43 570.529,716	8	386.977,459 570.513,35	22.908
9	386.993,975 570.490,986	10	387.008,62 570.467,129	27.994

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.920,111 570.553,819	3	386.927,348 570.551,455	7.613
4	386.937,647 570.546,309	5	386.950,451 570.538,659	14.915
6	386.958,523 570.532,54	7	386.961,43 570.529,716	4.052
8	386.977,459 570.513,35	9	386.993,975 570.490,986	27.802
10	387.008,62 570.467,129	11	387.021,438 570.472,516	13.904

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	387.021,438 570.472,516	12	387.007,113 570.496,549	27.978
13	386.987,597 570.520,797	14	386.978,474 570.530,2	13.101
15	386.967,744 570.541,198	16	386.952,475 570.550,959	18.123
17	386.940,919 570.558,933	18	386.928,264 570.564,019	13.64
19	386.915,332 570.564,982	20	386.902,401 570.565,119	12.932
21	386.887,82 570.564,019	22	386.873,1 570.560,857	15.055
23	386.854,697 570.553,105	24	386.850,065 570.562,06	10.082
25	386.828,746 570.551,032	26	386.803,067 570.535,935	29.788
27	386.770,952 570.515,791	28	386.773,346 570.501,212	14.773
29	386.781,14 570.508,584	30	386.798,16 570.520,838	20.973
31	386.811,382 570.529,462	32	386.830,588 570.537,389	20.778
33	386.858,597 570.546,309	34	386.875,854 570.551,733	18.09
35	386.897,983 570.554,515	1	386.912,318 570.555,349	14.359

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	387.007,113 570.496,549	13	386.987,597 570.520,797	31.126
14	386.978,474 570.530,2	15	386.967,744 570.541,198	15.365
16	386.952,475 570.550,959	17	386.940,919 570.558,933	14.039
18	386.928,264 570.564,019	19	386.915,332 570.564,982	12.967
20	386.902,401 570.565,119	21	386.887,82 570.564,019	14.623
22	386.873,1 570.560,857	23	386.854,697 570.553,105	19.969
24	386.850,065 570.562,06	25	386.828,746 570.551,032	24.002
26	386.803,067 570.535,935	27	386.770,952 570.515,791	37.91
28	386.773,346 570.501,212	29	386.781,14 570.508,584	10.728
30	386.798,16 570.520,838	31	386.811,382 570.529,462	15.785
32	386.830,588 570.537,389	33	386.858,597 570.546,309	29.395
34	386.875,854 570.551,733	35	386.897,983 570.554,515	22.303

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10393

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:196 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/11/2022		
Act Administrativ nr. 28093/1019, din 06/09/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA M ELISABETA**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **TARȚA I VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

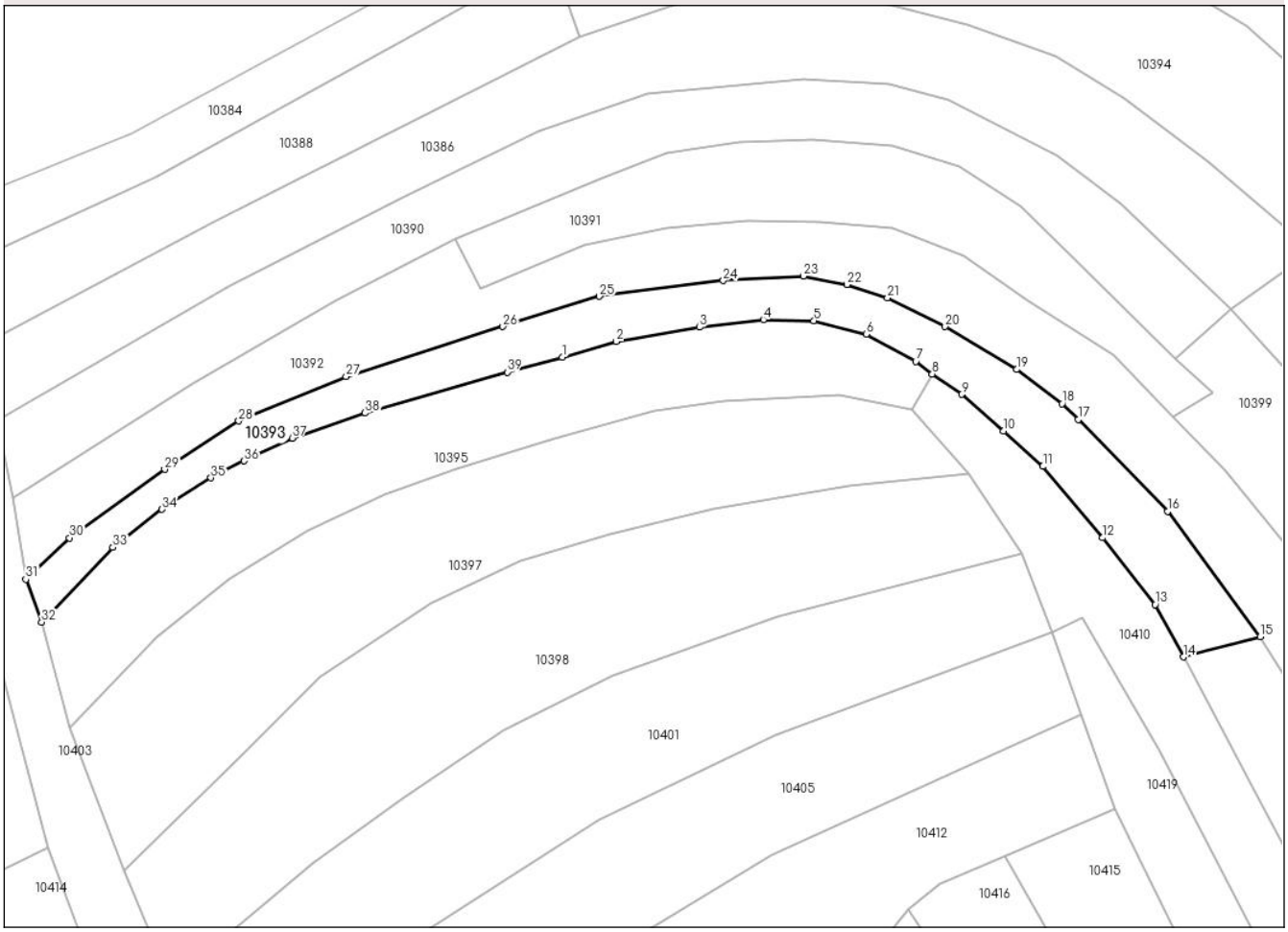
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	70	56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.869,24 570.540,853	2	386.878,876 570.543,674	10.04
3	386.893,766 570.546,203	4	386.905,153 570.547,564	11.468
5	386.914,205 570.547,37	6	386.923,548 570.544,938	9.655
7	386.932,405 570.540,075	8	386.935,351 570.537,862	3.685
9	386.940,59 570.534,211	10	386.948,13 570.527,685	9.972

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.878,876 570.543,674	3	386.893,766 570.546,203	15.104
4	386.905,153 570.547,564	5	386.914,205 570.547,37	9.053
6	386.923,548 570.544,938	7	386.932,405 570.540,075	10.104
8	386.935,351 570.537,862	9	386.940,59 570.534,211	6.386
10	386.948,13 570.527,685	11	386.955,14 570.521,356	9.445

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	386.955,14 570.521,356	12	386.965,823 570.508,636	16.61
13	386.975,201 570.496,694	14	386.980,22 570.487,35	10.608
15	386.993,975 570.490,986	16	386.977,459 570.513,35	27.802
17	386.961,43 570.529,716	18	386.958,523 570.532,54	4.052
19	386.950,451 570.538,659	20	386.937,647 570.546,309	14.915
21	386.927,348 570.551,455	22	386.920,111 570.553,819	7.613
23	386.912,318 570.555,349	24	386.897,983 570.554,515	14.359
25	386.875,854 570.551,733	26	386.858,597 570.546,309	18.09
27	386.830,588 570.537,389	28	386.811,382 570.529,462	20.778
29	386.798,16 570.520,838	30	386.781,14 570.508,584	20.973
31	386.773,346 570.501,212	32	386.776,158 570.493,55	8.162
33	386.788,908 570.506,875	34	386.797,668 570.513,684	11.094
35	386.806,427 570.519,325	36	386.812,364 570.522,34	6.659
37	386.820,928 570.526,425	38	386.833,97 570.530,899	13.788
39	386.859,372 570.538,194	1	386.869,24 570.540,853	10.221

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	386.965,823 570.508,636	13	386.975,201 570.496,694	15.184
14	386.980,22 570.487,35	15	386.993,975 570.490,986	14.227
16	386.977,459 570.513,35	17	386.961,43 570.529,716	22.908
18	386.958,523 570.532,54	19	386.950,451 570.538,659	10.13
20	386.937,647 570.546,309	21	386.927,348 570.551,455	11.513
22	386.920,111 570.553,819	23	386.912,318 570.555,349	7.942
24	386.897,983 570.554,515	25	386.875,854 570.551,733	22.303
26	386.858,597 570.546,309	27	386.830,588 570.537,389	29.395
28	386.811,382 570.529,462	29	386.798,16 570.520,838	15.785
30	386.781,14 570.508,584	31	386.773,346 570.501,212	10.728
32	386.776,158 570.493,55	33	386.788,908 570.506,875	18.442
34	386.797,668 570.513,684	35	386.806,427 570.519,325	10.419
36	386.812,364 570.522,34	37	386.820,928 570.526,425	9.489
38	386.833,97 570.530,899	39	386.859,372 570.538,194	26.429

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10394

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.600	Sector cadastral:196 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/11/2022		
Act Administrativ nr. 1618/1401, din 04/11/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMA VALER**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **VOMIR IOAN-DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.600	70	50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.978,676 570.607,804	2	386.967,35 570.612,577	12.29
3	386.954,524 570.616,532	4	386.943,061 570.618,85	11.694
5	386.930,371 570.619,805	6	386.906,758 570.615,776	23.954
7	386.905,13 570.627,898	8	386.867,367 570.612,381	40.828
9	386.872,281 570.598,002	10	386.892,891 570.605,021	21.772

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.967,35 570.612,577	3	386.954,524 570.616,532	13.423
4	386.943,061 570.618,85	5	386.930,371 570.619,805	12.726
6	386.906,758 570.615,776	7	386.905,13 570.627,898	12.232
8	386.867,367 570.612,381	9	386.872,281 570.598,002	15.195
10	386.892,891 570.605,021	11	386.906,937 570.605,936	14.075

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	386.906,937 570.605,936	12	386.924,036 570.604,716	17.143
13	386.941,746 570.600,291	14	386.957,47 570.594,646	16.707
15	386.969,837 570.587,017	16	386.984,646 570.575,88	18.53
17	387.003,304 570.559,812	18	387.023,914 570.533,875	33.129
19	387.036,61 570.517,032	20	387.050,503 570.494,756	26.253
21	387.058,289 570.480,415	22	387.078,769 570.442,352	43.223
23	387.093,647 570.410,591	24	387.105,764 570.415,285	12.995
25	387.086,955 570.453,002	26	387.070,699 570.487,152	37.822
27	387.050,449 570.524,452	28	387.043,203 570.538,109	15.46
29	387.032,749 570.553,362	30	387.018,012 570.572,999	24.552
31	387.001,465 570.591,167	32	386.991,503 570.600,031	13.334

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	386.924,036 570.604,716	13	386.941,746 570.600,291	18.254
14	386.957,47 570.594,646	15	386.969,837 570.587,017	14.53
16	386.984,646 570.575,88	17	387.003,304 570.559,812	24.623
18	387.023,914 570.533,875	19	387.036,61 570.517,032	21.092
20	387.050,503 570.494,756	21	387.058,289 570.480,415	16.319
22	387.078,769 570.442,352	23	387.093,647 570.410,591	35.073
24	387.105,764 570.415,285	25	387.086,955 570.453,002	42.147
26	387.070,699 570.487,152	27	387.050,449 570.524,452	42.442
28	387.043,203 570.538,109	29	387.032,749 570.553,362	18.491
30	387.018,012 570.572,999	31	387.001,465 570.591,167	24.574
32	386.991,503 570.600,031	1	386.978,676 570.607,804	14.998

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10395

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:196 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/11/2022		
Act Administrativ nr. 28026/899, din 04/09/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA S IOAN**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **POPA I IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

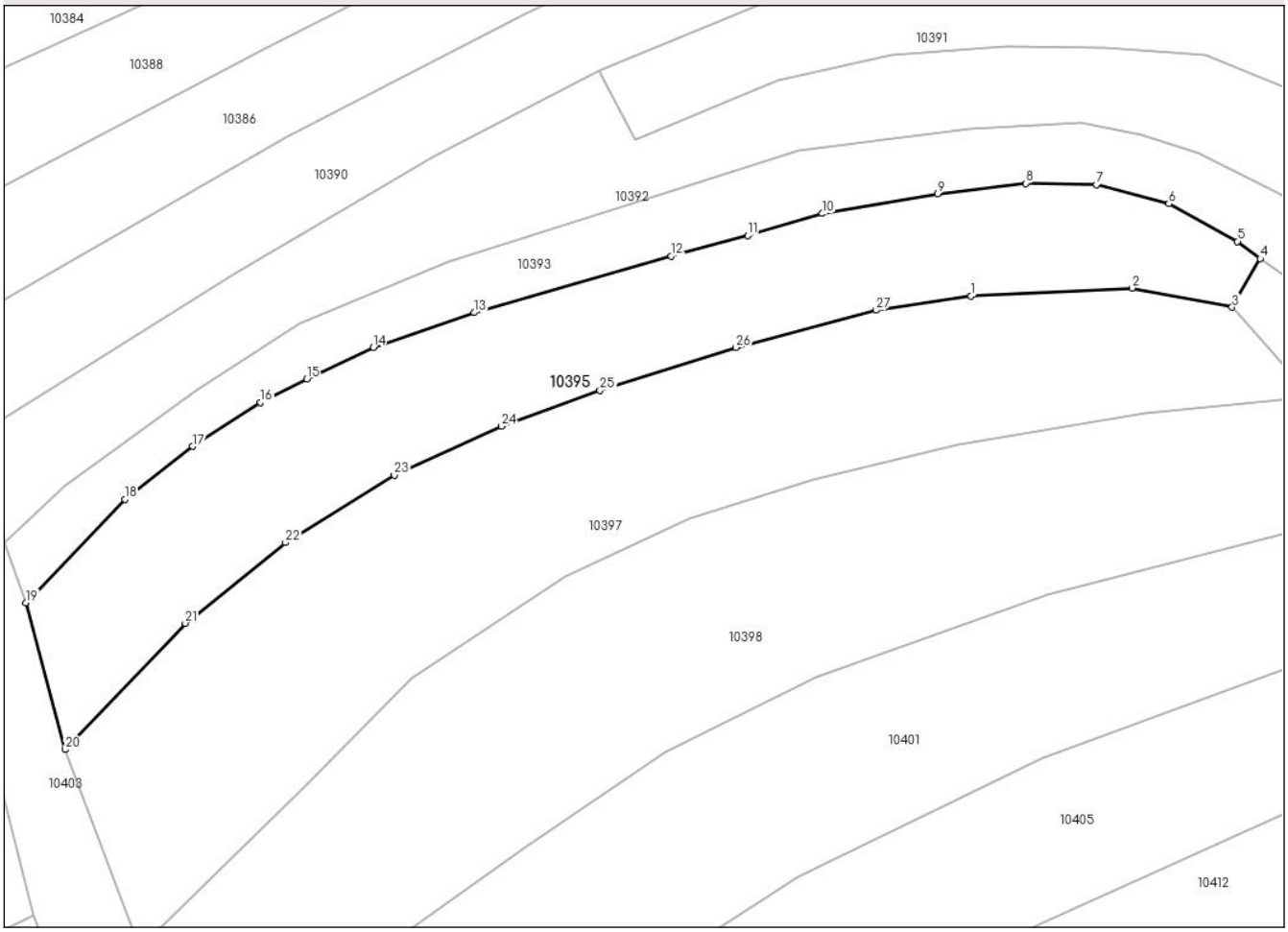
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	70	57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.898,059 570.533,028	2	386.918,83 570.534,066	20.797
3	386.931,719 570.531,596	4	386.935,351 570.537,862	7.242
5	386.932,405 570.540,075	6	386.923,548 570.544,938	10.104
7	386.914,205 570.547,37	8	386.905,153 570.547,564	9.053
9	386.893,766 570.546,203	10	386.878,876 570.543,674	15.104

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.918,83 570.534,066	3	386.931,719 570.531,596	13.124
4	386.935,351 570.537,862	5	386.932,405 570.540,075	3.685
6	386.923,548 570.544,938	7	386.914,205 570.547,37	9.655
8	386.905,153 570.547,564	9	386.893,766 570.546,203	11.468
10	386.878,876 570.543,674	11	386.869,24 570.540,853	10.04

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	386.869,24 570.540,853	12	386.859,372 570.538,194	10.221
13	386.833,97 570.530,899	14	386.820,928 570.526,425	13.788
15	386.812,364 570.522,34	16	386.806,427 570.519,325	6.659
17	386.797,668 570.513,684	18	386.788,908 570.506,875	11.094
19	386.776,158 570.493,55	20	386.781,242 570.474,615	19.606
21	386.796,714 570.490,895	22	386.809,627 570.501,293	16.579
23	386.823,666 570.509,95	24	386.837,466 570.516,274	15.18
25	386.850,219 570.520,889	26	386.867,729 570.526,42	18.363
27	386.885,771 570.531,202	1	386.898,059 570.533,028	12.423

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	386.859,372 570.538,194	13	386.833,97 570.530,899	26.429
14	386.820,928 570.526,425	15	386.812,364 570.522,34	9.489
16	386.806,427 570.519,325	17	386.797,668 570.513,684	10.419
18	386.788,908 570.506,875	19	386.776,158 570.493,55	18.442
20	386.781,242 570.474,615	21	386.796,714 570.490,895	22.46
22	386.809,627 570.501,293	23	386.823,666 570.509,95	16.494
24	386.837,466 570.516,274	25	386.850,219 570.520,889	13.562
26	386.867,729 570.526,42	27	386.885,771 570.531,202	18.665

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10396

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:196 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/03/2023		
Act Administrativ nr. 28026/966, din 06/08/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICLĂUŞ V IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

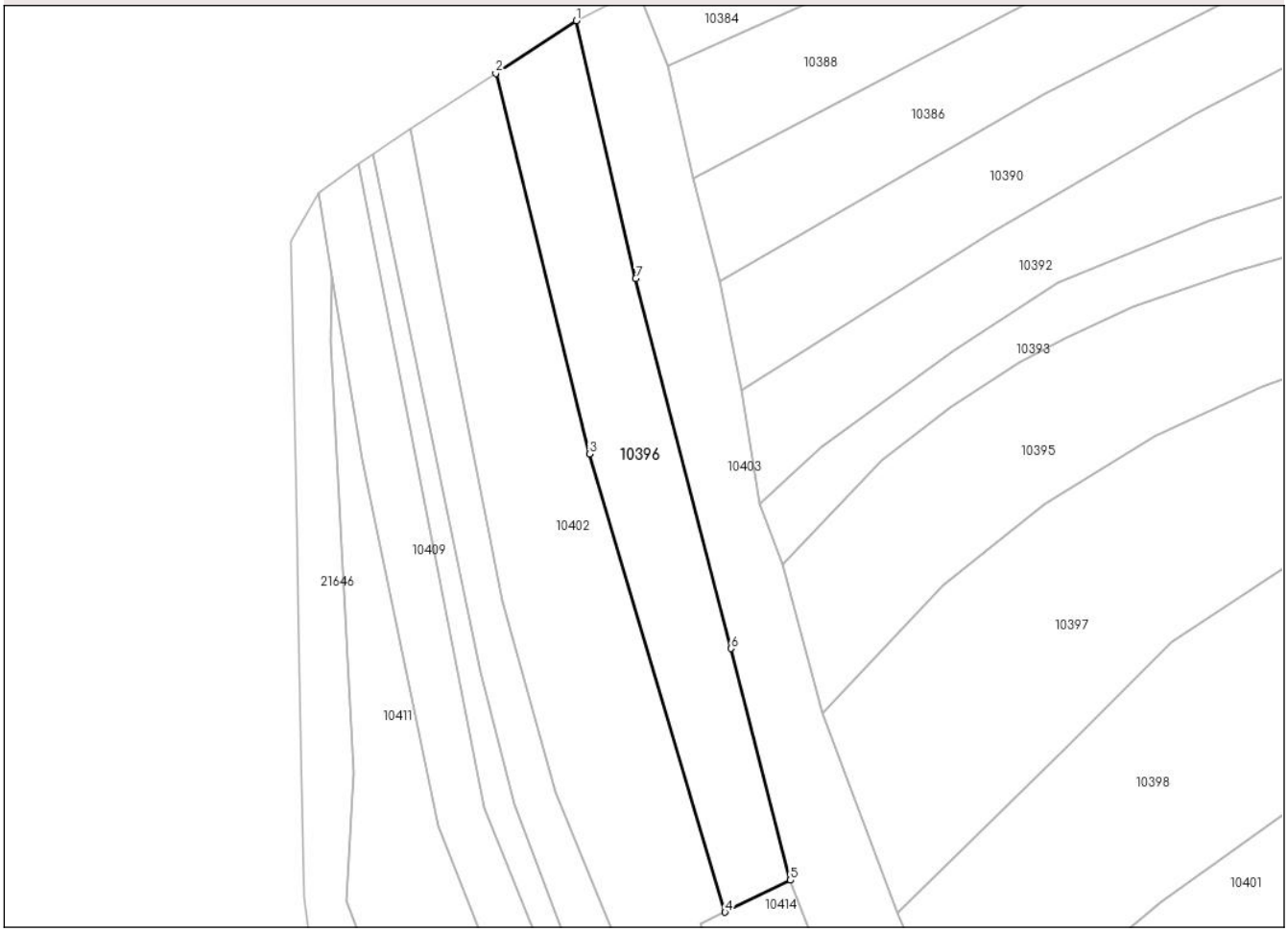
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	70	86	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.749,883 570.562,896	2	386.739,58 570.556,185	12.296
2	386.739,58 570.556,185	3	386.751,553 570.507,634	50.006
3	386.751,553 570.507,634	4	386.768,851 570.449,213	60.927
4	386.768,851 570.449,213	5	386.777,204 570.453,3	9.299
5	386.777,204 570.453,3	6	386.769,62 570.482,842	30.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.769,62 570.482,842	7	386.757,458 570.530,036	48.736
7	386.757,458 570.530,036	1	386.749,883 570.562,896	33.721

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10397

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:196 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 16/11/2022		
Act Administrativ nr. 25815/1148, din 01/08/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUNEA I VICTORIA** 2) **MICLĂUŞ I VASILE**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MUREŞAN VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

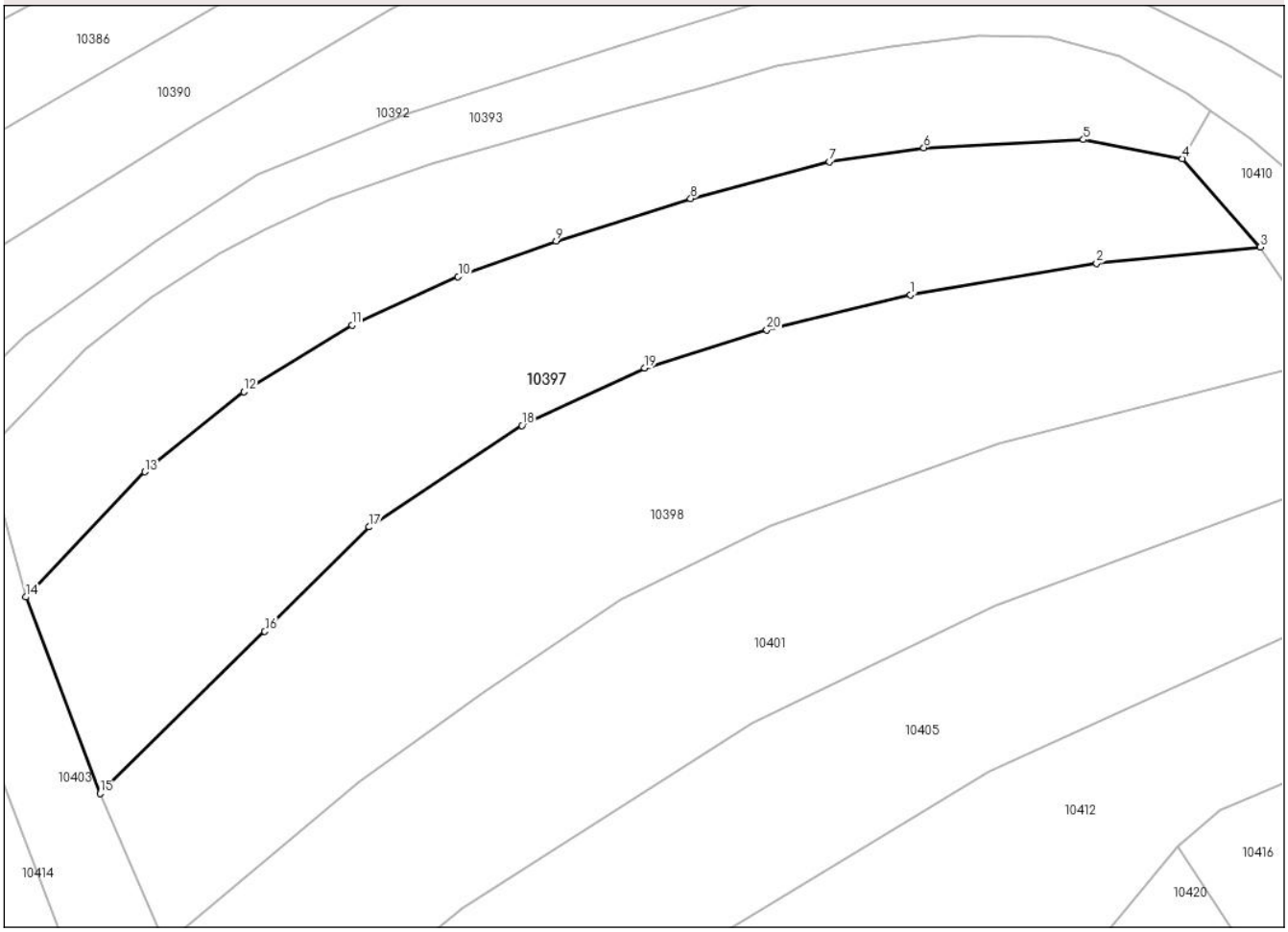
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	70	58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.896,343 570.513,892	2	386.920,523 570.517,981	24.523
2	386.920,523 570.517,981	3	386.941,83 570.520,095	21.411
3	386.941,83 570.520,095	4	386.931,719 570.531,596	15.313
4	386.931,719 570.531,596	5	386.918,83 570.534,066	13.124
5	386.918,83 570.534,066	6	386.898,059 570.533,028	20.797

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.898,059 570.533,028	7	386.885,771 570.531,202	12.423
7	386.885,771 570.531,202	8	386.867,729 570.526,42	18.665
8	386.867,729 570.526,42	9	386.850,219 570.520,889	18.363
9	386.850,219 570.520,889	10	386.837,466 570.516,274	13.562
10	386.837,466 570.516,274	11	386.823,666 570.509,95	15.18
11	386.823,666 570.509,95	12	386.809,627 570.501,293	16.494
12	386.809,627 570.501,293	13	386.796,714 570.490,895	16.579
13	386.796,714 570.490,895	14	386.781,242 570.474,615	22.46
14	386.781,242 570.474,615	15	386.790,874 570.449,118	27.256
15	386.790,874 570.449,118	16	386.812,323 570.470,152	30.042
16	386.812,323 570.470,152	17	386.825,91 570.483,735	19.212
17	386.825,91 570.483,735	18	386.845,773 570.496,908	23.834
18	386.845,773 570.496,908	19	386.861,731 570.504,404	17.631
19	386.861,731 570.504,404	20	386.877,631 570.509,34	16.648
20	386.877,631 570.509,34	1	386.896,343 570.513,892	19.258

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10398

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.900	Sector cadastral:196 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/11/2022		
Act Administrativ nr. 28026/980, din 17/08/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IRIMIE I VALER**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **IRIMIE V VALER** 2) **BOTEZ EUGENIA** 3) **IRIMIE VASILE** 4) **IRIMIE CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

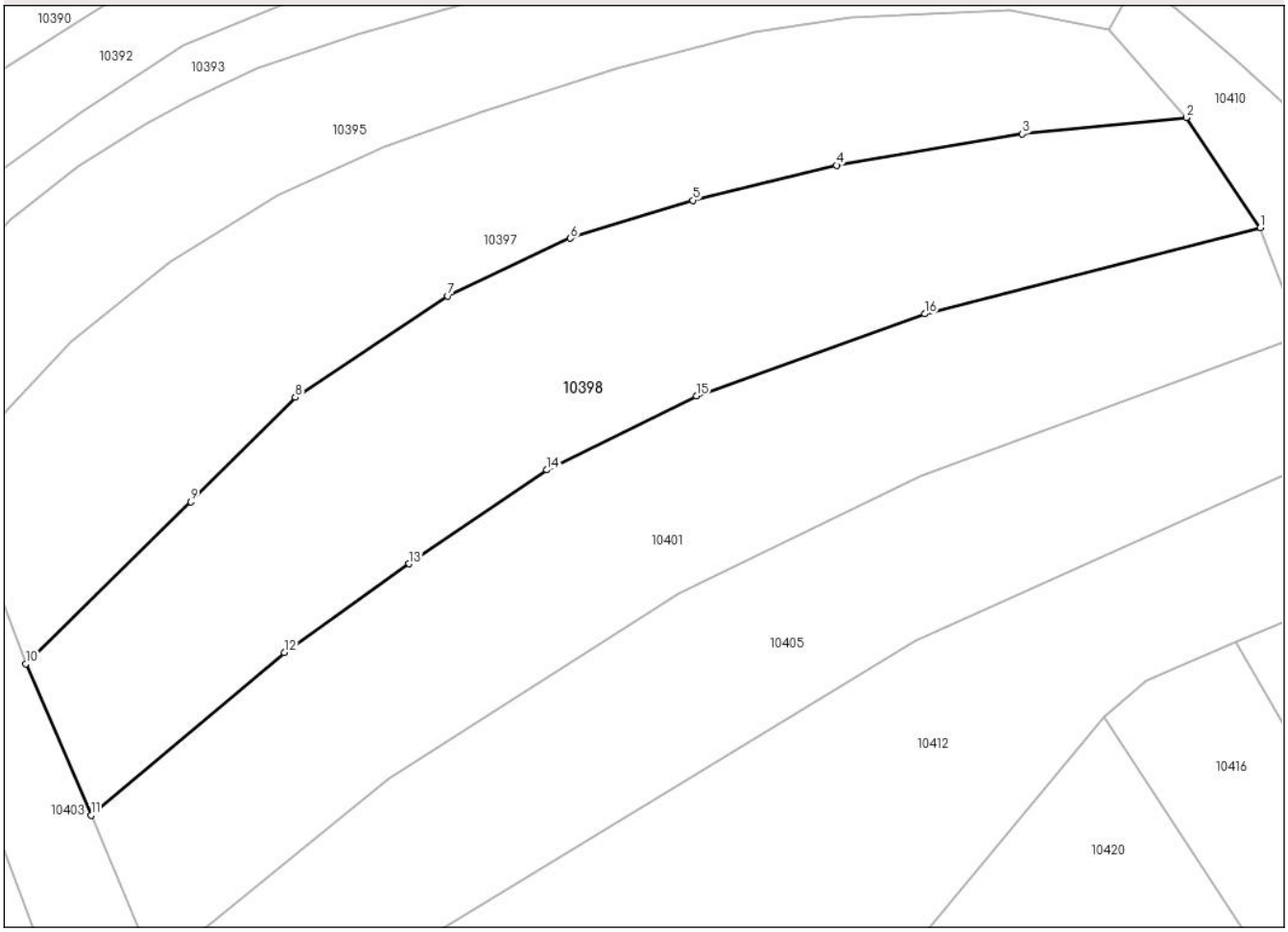
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.900	70	59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.951,458 570.505,784	2	386.941,83 570.520,095	17.248
2	386.941,83 570.520,095	3	386.920,523 570.517,981	21.411
3	386.920,523 570.517,981	4	386.896,343 570.513,892	24.523
4	386.896,343 570.513,892	5	386.877,631 570.509,34	19.258
5	386.877,631 570.509,34	6	386.861,731 570.504,404	16.648

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.861,731 570.504,404	7	386.845,773 570.496,908	17.631
7	386.845,773 570.496,908	8	386.825,91 570.483,735	23.834
8	386.825,91 570.483,735	9	386.812,323 570.470,152	19.212
9	386.812,323 570.470,152	10	386.790,874 570.449,118	30.042
10	386.790,874 570.449,118	11	386.799,338 570.429,424	21.436
11	386.799,338 570.429,424	12	386.824,483 570.450,57	32.854
12	386.824,483 570.450,57	13	386.840,706 570.462,114	19.911
13	386.840,706 570.462,114	14	386.858,659 570.474,3	21.698
14	386.858,659 570.474,3	15	386.878,098 570.483,922	21.69
15	386.878,098 570.483,922	16	386.907,814 570.494,598	31.576
16	386.907,814 570.494,598	1	386.951,458 570.505,784	45.054

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10399

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:196 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/11/2022		
Act Administrativ nr. 28026/903, din 04/09/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TARŢA I IOSIF** 2) **TARŢA I TEODOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.100	70	54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.023,269 570.508,57	2	387.003,142 570.533,498	32.039
2	387.003,142 570.533,498	3	386.988,758 570.549,525	21.535
3	386.988,758 570.549,525	4	386.978,896 570.540,606	13.297
4	386.978,896 570.540,606	5	386.985,447 570.534,453	8.987
5	386.985,447 570.534,453	6	386.978,474 570.530,2	8.167

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.978,474 570.530,2	7	386.987,597 570.520,797	13.101
7	386.987,597 570.520,797	8	387.007,113 570.496,549	31.126
8	387.007,113 570.496,549	9	387.021,438 570.472,516	27.978
9	387.021,438 570.472,516	10	387.038,623 570.439,344	37.36
10	387.038,623 570.439,344	11	387.048,27 570.418,113	23.32
11	387.048,27 570.418,113	12	387.071,927 570.425,24	24.708
12	387.071,927 570.425,24	13	387.061,361 570.446,36	23.615
13	387.061,361 570.446,36	14	387.052,553 570.462,313	18.224
14	387.052,553 570.462,313	15	387.038,924 570.486,909	28.119
15	387.038,924 570.486,909	1	387.023,269 570.508,57	26.726

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10400

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:196 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/03/2023		
Act Administrativ nr. 25815/1127, din 24/03/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA S IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

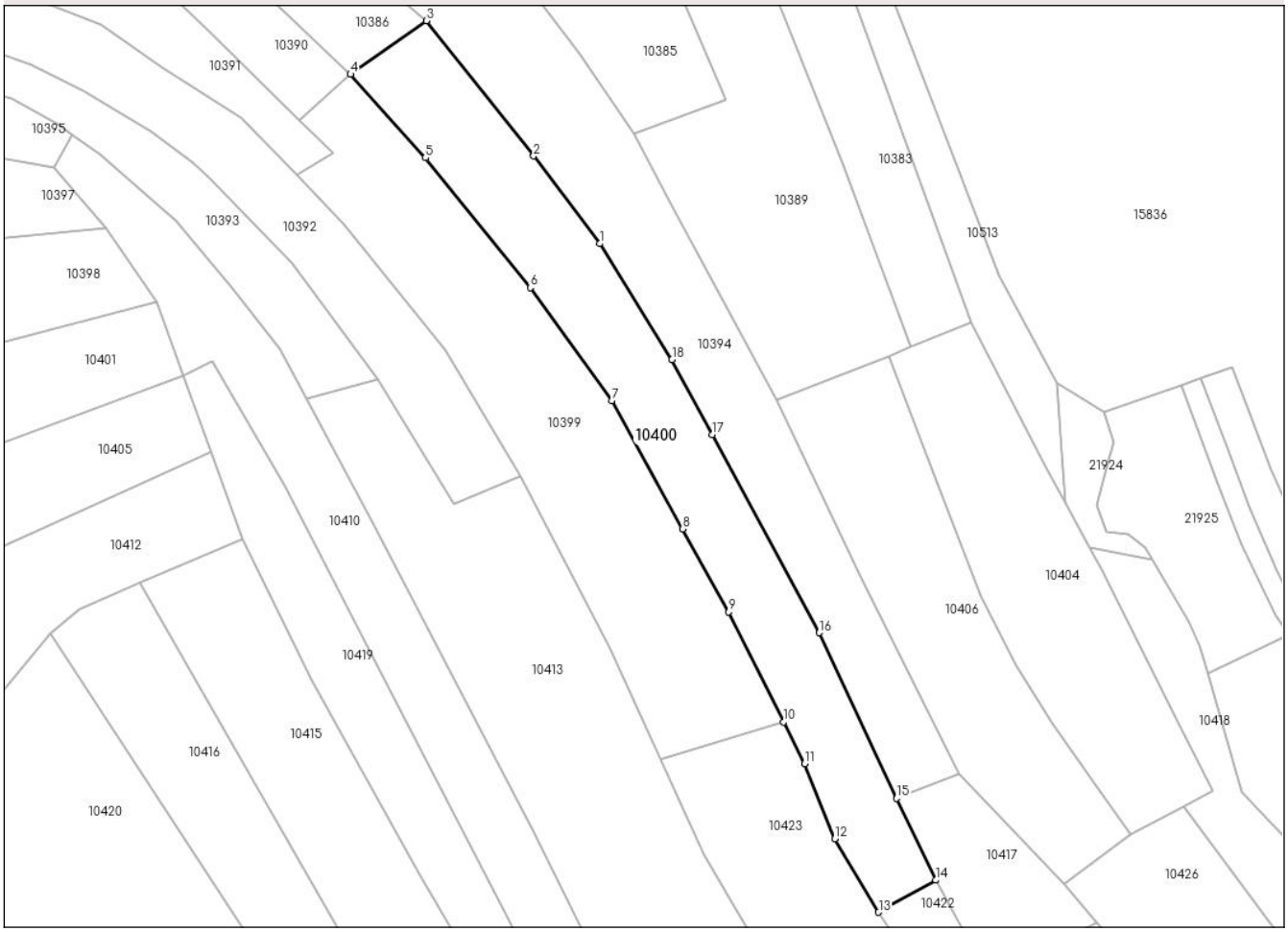
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	70	92/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.036,61 570.517,032	2	387.023,914 570.533,875	21.092
2	387.023,914 570.533,875	3	387.003,304 570.559,812	33.129
3	387.003,304 570.559,812	4	386.988,758 570.549,525	17.816
4	386.988,758 570.549,525	5	387.003,142 570.533,498	21.535
5	387.003,142 570.533,498	6	387.023,269 570.508,57	32.039

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.023,269 570.508,57	7	387.038,924 570.486,909	26.726
7	387.038,924 570.486,909	8	387.052,553 570.462,313	28.119
8	387.052,553 570.462,313	9	387.061,361 570.446,36	18.224
9	387.061,361 570.446,36	10	387.071,927 570.425,24	23.615
10	387.071,927 570.425,24	11	387.075,949 570.417,202	8.988
11	387.075,949 570.417,202	12	387.081,752 570.402,808	15.52
12	387.081,752 570.402,808	13	387.090,193 570.388,741	16.405
13	387.090,193 570.388,741	14	387.101,144 570.394,885	12.556
14	387.101,144 570.394,885	15	387.093,647 570.410,591	17.403
15	387.093,647 570.410,591	16	387.078,769 570.442,352	35.073
16	387.078,769 570.442,352	17	387.058,289 570.480,415	43.223
17	387.058,289 570.480,415	18	387.050,503 570.494,756	16.319
18	387.050,503 570.494,756	1	387.036,61 570.517,032	26.253

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10401

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:196 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/11/2022		
Act Administrativ nr. 1618/1428, din 12/02/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICLAUS ANTONIU**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **MICLĂUŞ EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	70	60	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.956,695 570.491,749	2	386.951,458 570.505,784	14.98
2	386.951,458 570.505,784	3	386.907,814 570.494,598	45.054
3	386.907,814 570.494,598	4	386.878,098 570.483,922	31.576
4	386.878,098 570.483,922	5	386.858,659 570.474,3	21.69
5	386.858,659 570.474,3	6	386.840,706 570.462,114	21.698

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.840,706 570.462,114	7	386.824,483 570.450,57	19.911
7	386.824,483 570.450,57	8	386.799,338 570.429,424	32.854
8	386.799,338 570.429,424	9	386.807,763 570.409,683	21.463
9	386.807,763 570.409,683	10	386.838,008 570.434,131	38.89
10	386.838,008 570.434,131	11	386.875,841 570.458,183	44.831
11	386.875,841 570.458,183	12	386.907,291 570.473,457	34.963
12	386.907,291 570.473,457	1	386.956,695 570.491,749	52.682

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10402

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:196 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/11/2022		
Act Administrativ nr. 28026/968, din 06/08/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HODREA G MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

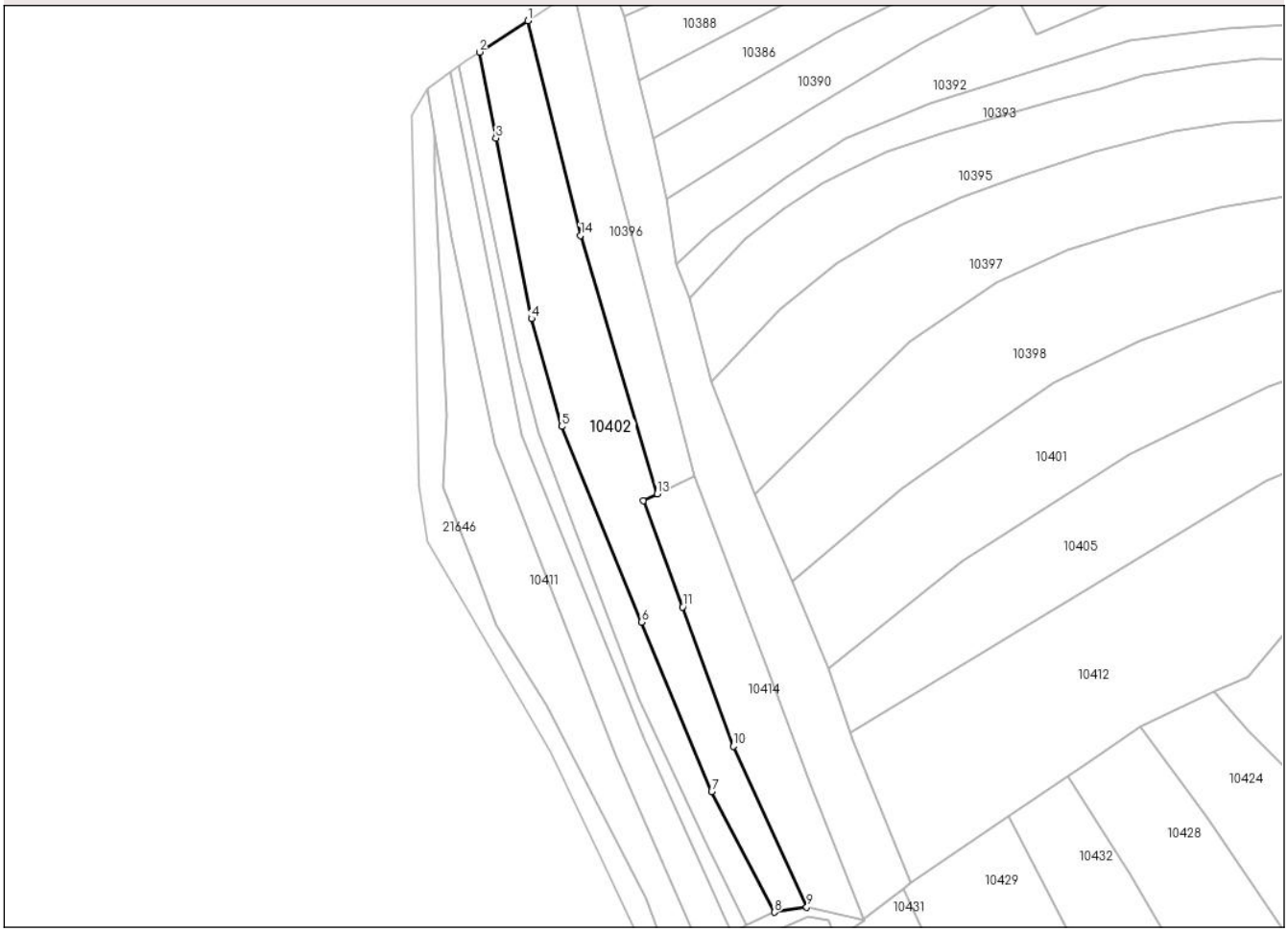
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	70	67	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.739,58 570.556,185	2	386.728,648 570.549,086	13.034
2	386.728,648 570.549,086	3	386.732,371 570.529,639	19.8
3	386.732,371 570.529,639	4	386.740,43 570.488,856	41.572
4	386.740,43 570.488,856	5	386.747,266 570.464,488	25.309
5	386.747,266 570.464,488	6	386.765,332 570.420,213	47.819

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.765,332 570.420,213	7	386.781,208 570.381,912	41.461
7	386.781,208 570.381,912	8	386.795,419 570.354,662	30.733
8	386.795,419 570.354,662	9	386.802,734 570.355,845	7.41
9	386.802,734 570.355,845	10	386.786,07 570.392,141	39.938
10	386.786,07 570.392,141	11	386.774,624 570.423,649	33.523
11	386.774,624 570.423,649	12	386.765,725 570.447,684	25.629
12	386.765,725 570.447,684	13	386.768,851 570.449,213	3.479
13	386.768,851 570.449,213	14	386.751,553 570.507,634	60.927
14	386.751,553 570.507,634	1	386.739,58 570.556,185	50.006

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10403

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:196 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10403 / 11/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13, ALIN 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

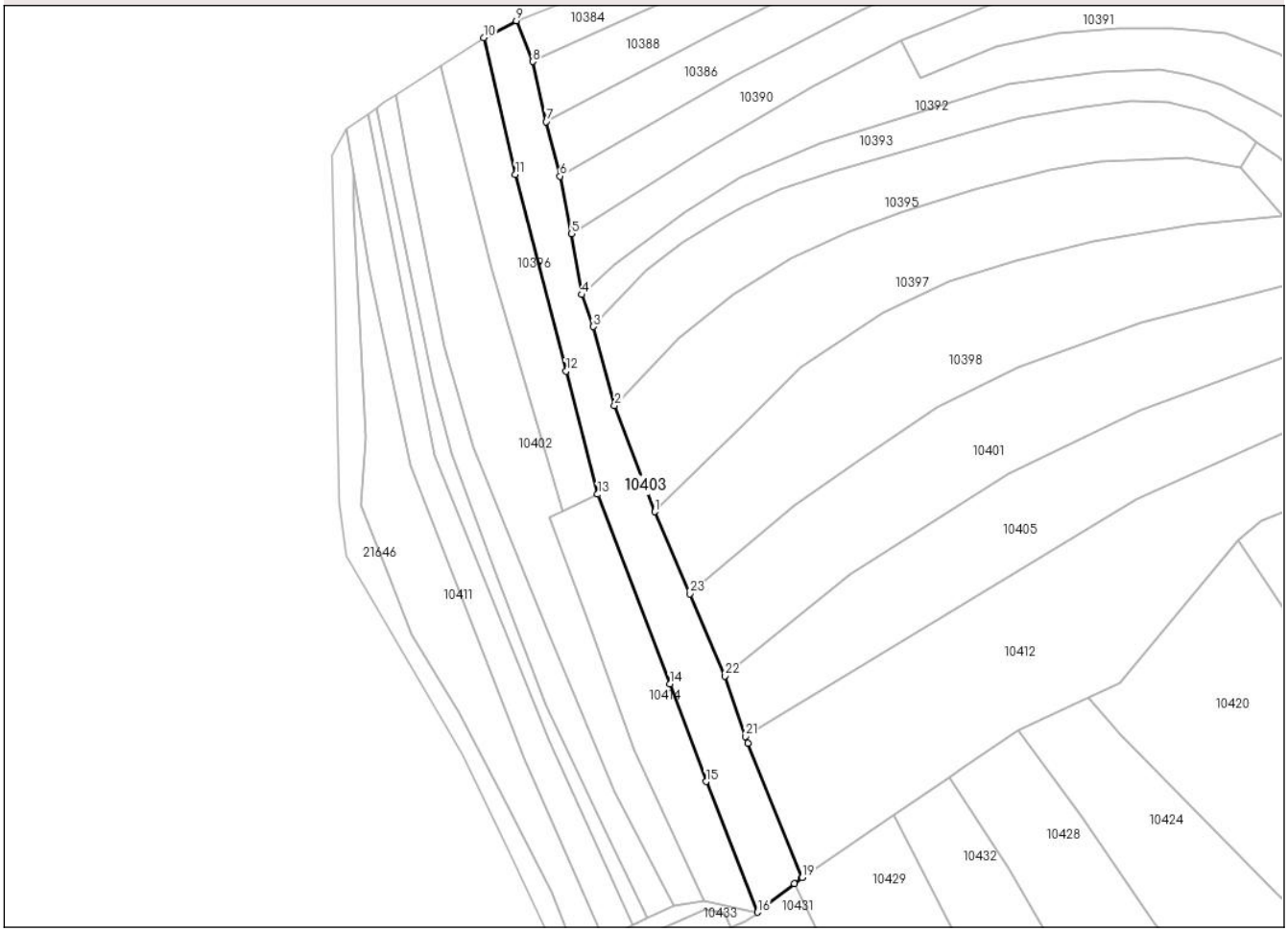
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	70	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.790,874 570.449,118	2	386.781,242 570.474,615	27.256
3	386.776,158 570.493,55	4	386.773,346 570.501,212	8.162
5	386.770,952 570.515,791	6	386.768,142 570.529,643	14.134
7	386.764,835 570.542,71	8	386.761,566 570.557,12	14.776
9	386.757,63 570.566,926	10	386.749,883 570.562,896	8.732

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.781,242 570.474,615	3	386.776,158 570.493,55	19.606
4	386.773,346 570.501,212	5	386.770,952 570.515,791	14.773
6	386.768,142 570.529,643	7	386.764,835 570.542,71	13.479
8	386.761,566 570.557,12	9	386.757,63 570.566,926	10.567
10	386.749,883 570.562,896	11	386.757,458 570.530,036	33.721

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	386.757,458 570.530,036	12	386.769,62 570.482,842	48.736
13	386.777,204 570.453,3	14	386.794,534 570.407,78	48.708
15	386.803,199 570.384,358	16	386.815,64 570.353,025	33.713
17	386.824,488 570.359,841	18	386.826,263 570.361,273	2.281
19	386.826,327 570.361,316	20	386.813,258 570.393,51	34.746
21	386.812,681 570.395,21	22	386.807,763 570.409,683	15.286
23	386.799,338 570.429,424	1	386.790,874 570.449,118	21.436

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	386.769,62 570.482,842	13	386.777,204 570.453,3	30.5
14	386.794,534 570.407,78	15	386.803,199 570.384,358	24.974
16	386.815,64 570.353,025	17	386.824,488 570.359,841	11.169
18	386.826,263 570.361,273	19	386.826,327 570.361,316	0.077
20	386.813,258 570.393,51	21	386.812,681 570.395,21	1.795
22	386.807,763 570.409,683	23	386.799,338 570.429,424	21.463

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10404

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, Filea de Jos

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61381	2.100	Sector cadastral:196 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46753 / 16/11/2021		
Act Notarial nr. 3144, din 15/11/2021 emis de Vomir Anuta NP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRIŞAN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

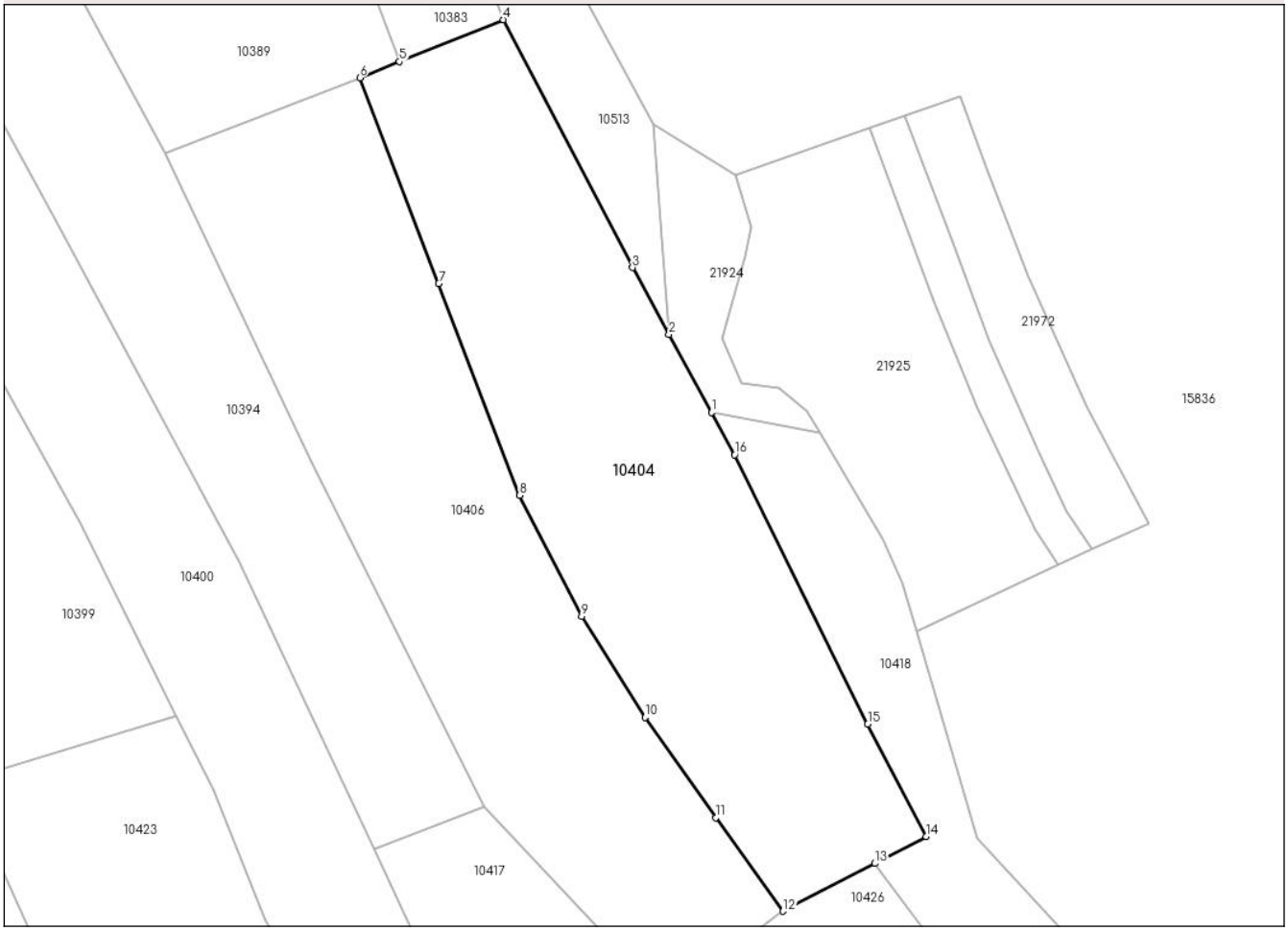
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61381	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.100	70	95/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.130,813 570.458,631	2	387.126,148 570.467,2	9.756
2	387.126,148 570.467,2	3	387.122,135 570.474,569	8.391
3	387.122,135 570.474,569	4	387.107,922 570.501,82	30.735
4	387.107,922 570.501,82	5	387.096,471 570.497,206	12.347
5	387.096,471 570.497,206	6	387.092,112 570.495,45	4.699

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.092,112 570.495,45	7	387.100,809 570.472,82	24.244
7	387.100,809 570.472,82	8	387.109,723 570.449,543	24.925
8	387.109,723 570.449,543	9	387.116,514 570.436,19	14.981
9	387.116,514 570.436,19	10	387.123,497 570.425,097	13.108
10	387.123,497 570.425,097	11	387.131,293 570.414,07	13.505
11	387.131,293 570.414,07	12	387.138,706 570.403,787	12.676
12	387.138,706 570.403,787	13	387.148,79 570.409,042	11.371
13	387.148,79 570.409,042	14	387.154,472 570.412,002	6.407
14	387.154,472 570.412,002	15	387.148,021 570.424,364	13.944
15	387.148,021 570.424,364	16	387.133,35 570.453,971	33.043
16	387.133,35 570.453,971	1	387.130,813 570.458,631	5.306

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10405

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:196 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/11/2022		
Act Administrativ nr. 3131/1511, din 25/08/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA MARIA** 2) **BABANAS EUFROSINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

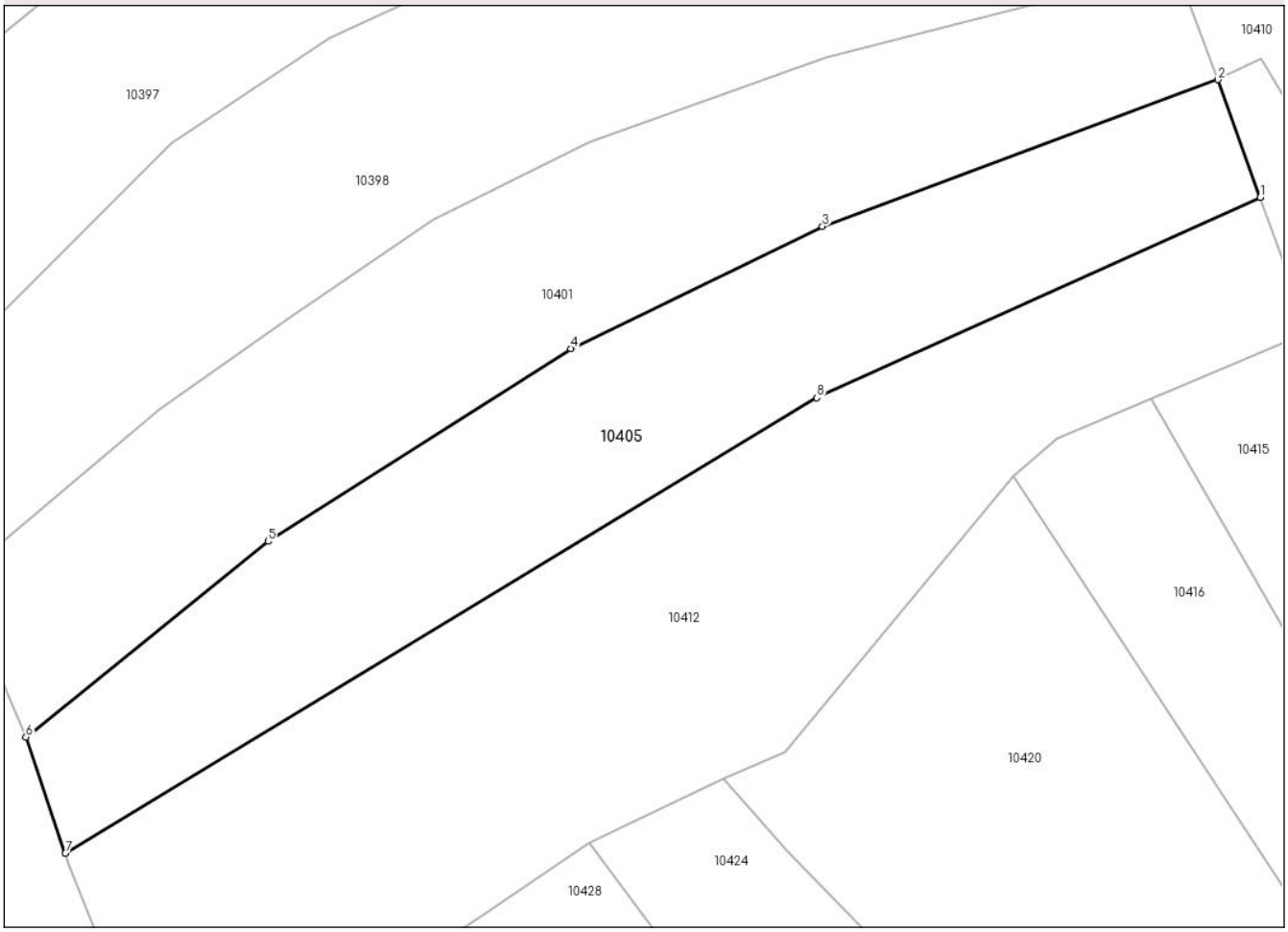
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	70	61	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.961,992 570.477,072	2	386.956,695 570.491,749	15.604
2	386.956,695 570.491,749	3	386.907,291 570.473,457	52.682
3	386.907,291 570.473,457	4	386.875,841 570.458,183	34.963
4	386.875,841 570.458,183	5	386.838,008 570.434,131	44.831
5	386.838,008 570.434,131	6	386.807,763 570.409,683	38.89

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.807,763 570.409,683	7	386.812,681 570.395,21	15.286
7	386.812,681 570.395,21	8	386.906,591 570.452,038	109.766
8	386.906,591 570.452,038	1	386.961,992 570.477,072	60.795

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10406

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.094	Sector cadastral:196 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13, ALIN 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

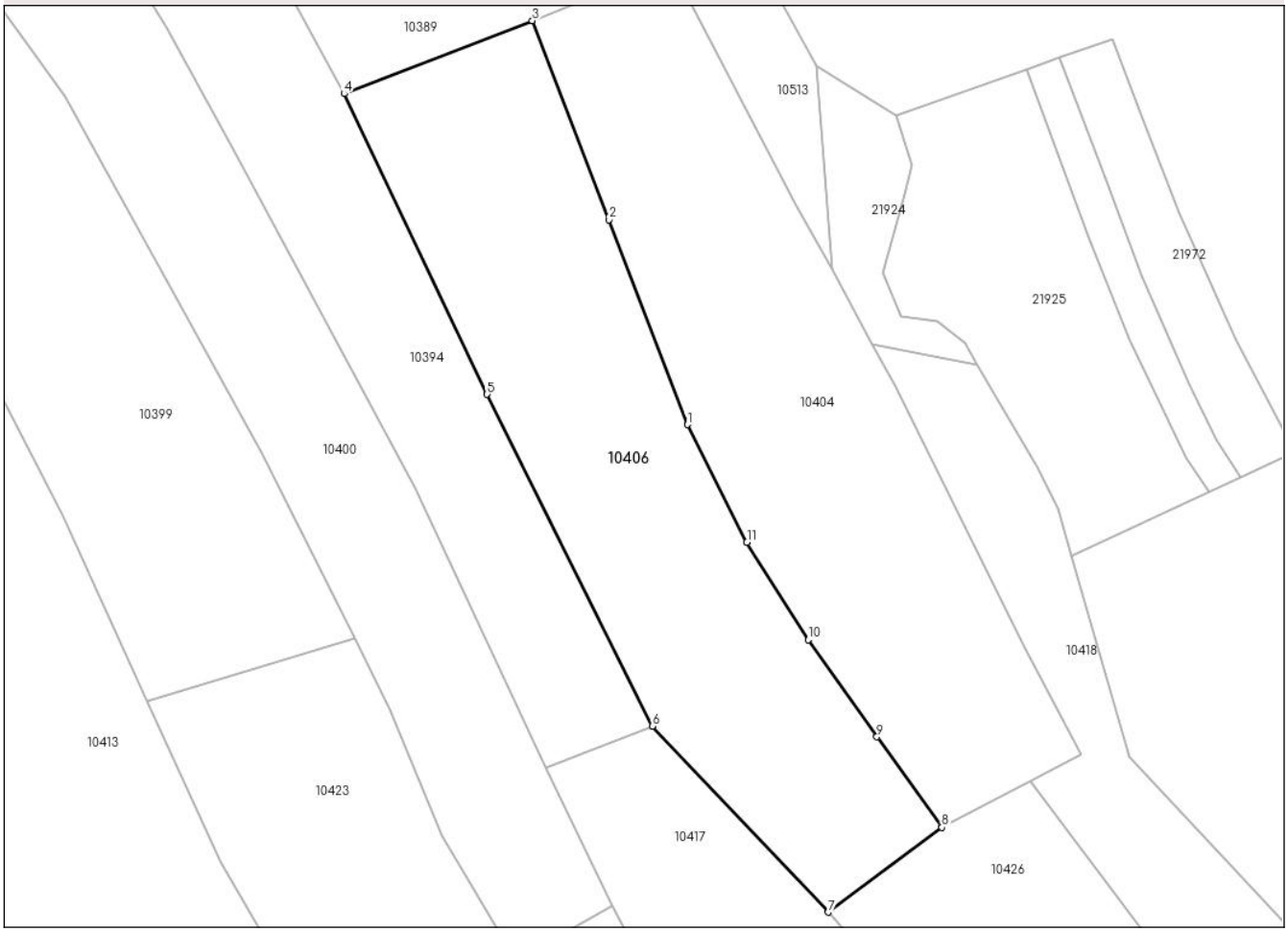
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.094	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.094	70	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.109,723 570.449,543	2	387.100,809 570.472,82	24.925
2	387.100,809 570.472,82	3	387.092,112 570.495,45	24.244
3	387.092,112 570.495,45	4	387.070,699 570.487,152	22.964
4	387.070,699 570.487,152	5	387.086,955 570.453,002	37.822
5	387.086,955 570.453,002	6	387.105,764 570.415,285	42.147

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.105,764 570.415,285	7	387.125,75 570.394,147	29.091
7	387.125,75 570.394,147	8	387.138,706 570.403,787	16.149
8	387.138,706 570.403,787	9	387.131,293 570.414,07	12.676
9	387.131,293 570.414,07	10	387.123,497 570.425,097	13.505
10	387.123,497 570.425,097	11	387.116,514 570.436,19	13.108
11	387.116,514 570.436,19	1	387.109,723 570.449,543	14.981

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10407

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		595	Sector cadastral:196 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13, ALIN 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	595	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	595	70	-	-	Cale de acces

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.737,665 570.479,826	2	386.723,973 570.545,918	67.495
2	386.723,973 570.545,918	3	386.722,116 570.544,584	2.287
3	386.722,116 570.544,584	4	386.738,172 570.462,472	83.666
4	386.738,172 570.462,472	5	386.765,734 570.394,065	73.751
5	386.765,734 570.394,065	6	386.785,724 570.349,912	48.467

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.785,724 570.349,912	7	386.789,082 570.351,655	3.784
7	386.789,082 570.351,655	8	386.780,323 570.369,538	19.913
8	386.780,323 570.369,538	9	386.764,737 570.402,839	36.768
9	386.764,737 570.402,839	10	386.753,125 570.433,293	32.593
10	386.753,125 570.433,293	11	386.742,023 570.463,06	31.77
11	386.742,023 570.463,06	1	386.737,665 570.479,826	17.323

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10408

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:196 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/03/2023		
Act Administrativ nr. 28026/920, din 10/09/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICLĂUŞ V VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

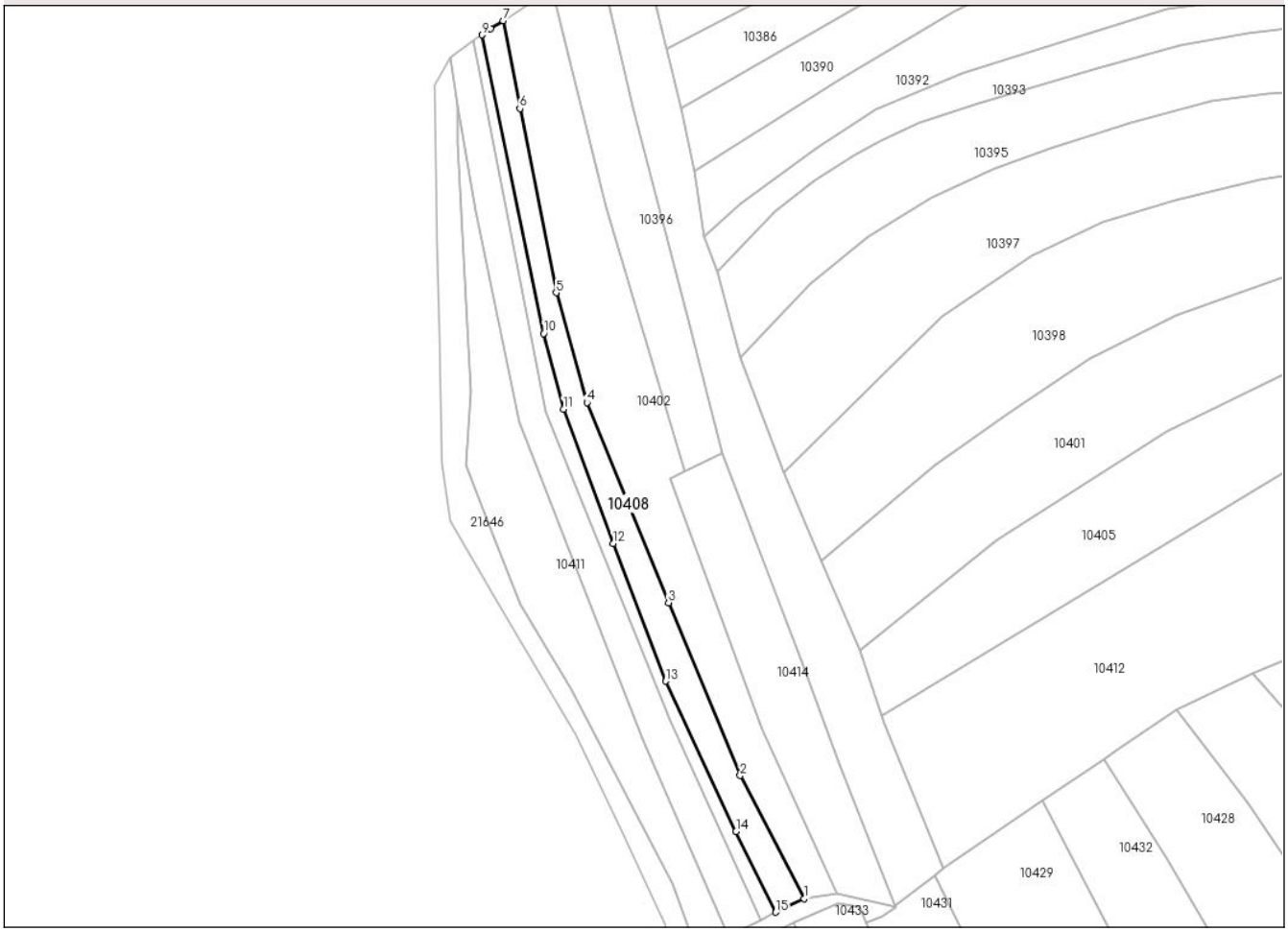
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	70	65	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.795,419 570.354,662	2	386.781,208 570.381,912	30.733
2	386.781,208 570.381,912	3	386.765,332 570.420,213	41.461
3	386.765,332 570.420,213	4	386.747,266 570.464,488	47.819
4	386.747,266 570.464,488	5	386.740,43 570.488,856	25.309
5	386.740,43 570.488,856	6	386.732,371 570.529,639	41.572

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.732,371 570.529,639	7	386.728,648 570.549,086	19.8
7	386.728,648 570.549,086	8	386.725,857 570.547,271	3.33
8	386.725,857 570.547,271	9	386.723,973 570.545,918	2.319
9	386.723,973 570.545,918	10	386.737,665 570.479,826	67.495
10	386.737,665 570.479,826	11	386.742,023 570.463,06	17.323
11	386.742,023 570.463,06	12	386.753,125 570.433,293	31.77
12	386.753,125 570.433,293	13	386.764,737 570.402,839	32.593
13	386.764,737 570.402,839	14	386.780,323 570.369,538	36.768
14	386.780,323 570.369,538	15	386.789,082 570.351,655	19.913
15	386.789,082 570.351,655	1	386.795,419 570.354,662	7.014

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10409

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:196 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/11/2022		
Act Administrativ nr. 1618/1473, din 18/03/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICLAUS VIRGINIA** 2) **MICLAUS MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	70	63	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.765,734 570.394,065	2	386.738,172 570.462,472	73.751
2	386.738,172 570.462,472	3	386.722,116 570.544,584	83.666
3	386.722,116 570.544,584	4	386.716,929 570.540,857	6.387
4	386.716,929 570.540,857	5	386.718,655 570.530,295	10.702
5	386.718,655 570.530,295	6	386.722,458 570.507,028	23.576

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.722,458 570.507,028	7	386.732,296 570.460,271	47.781
7	386.732,296 570.460,271	8	386.759,579 570.390,043	75.341
8	386.759,579 570.390,043	9	386.778,654 570.346,39	47.639
9	386.778,654 570.346,39	10	386.785,724 570.349,912	7.899
10	386.785,724 570.349,912	1	386.765,734 570.394,065	48.467

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10410

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, Localitatea Filea de jos

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	54853	3.000	Sector cadastral:196 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30748 / 09/11/2017		
Act Administrativ nr. 28026/981, din 17/08/1999 emis de CJPSDPAT CLUJ (act administrativ nr 728436 din 10.01.2004, emis de MUNICIPIUL CLUJ NAPOCA;inscris sub semnatura privata nr 1538/2017 din 12.10.2017, emis de VOMIR IOAN, VOMIR ALEXANDRU, COVRIG EMILIA, VOMIR VASILE, SABAU MARIA, HISAM CONSTANTIN, VOMIR TODOR;act administrativ nr 832 din 27.02.2017, emis de COMUNA CIURILA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu drept reconstituire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOMIR E MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

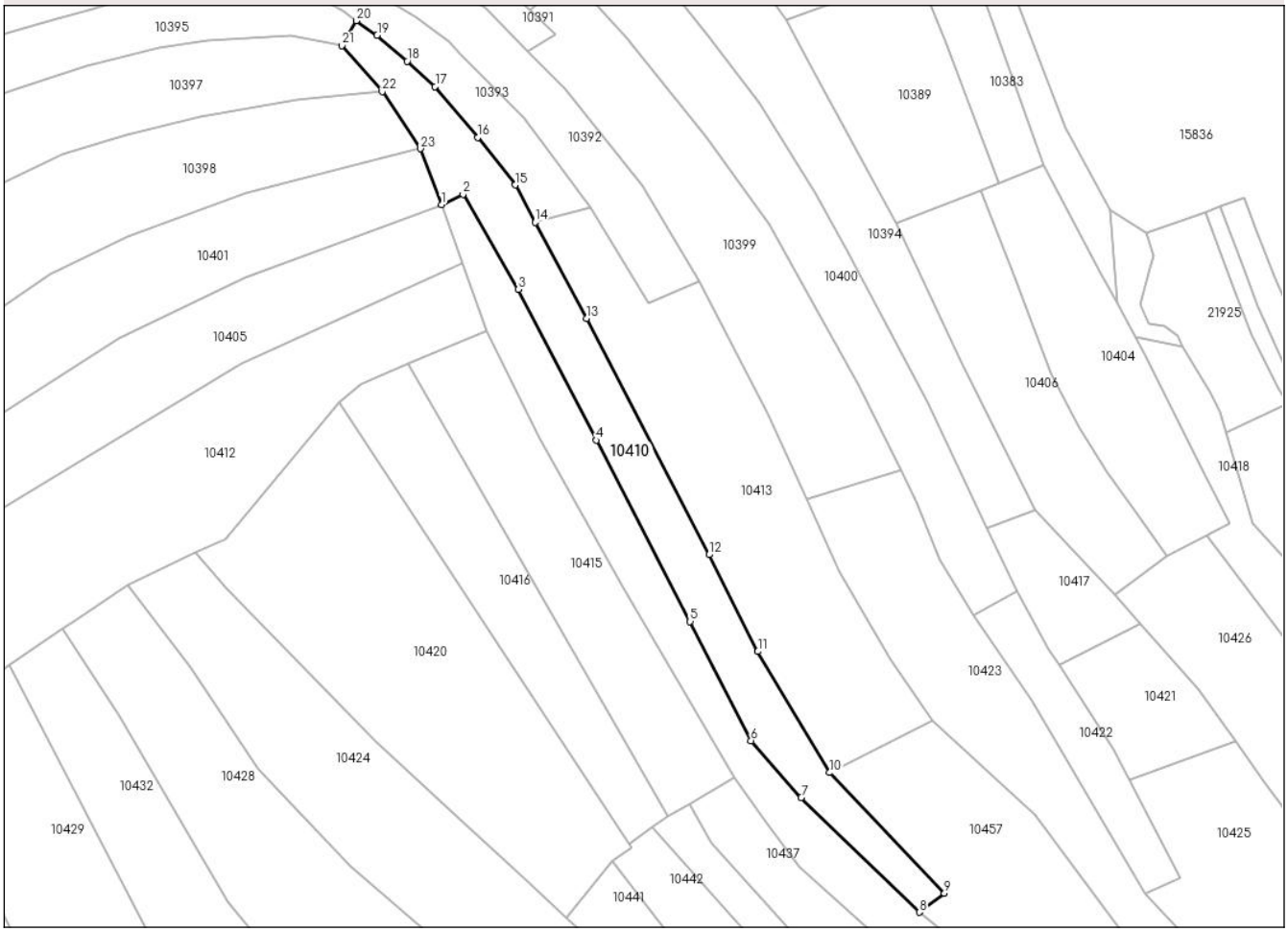
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
54853	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	70	89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.956,695 570.491,749	2	386.962,142 570.494,39	6.054
3	386.976,011 570.470,535	4	386.995,612 570.432,76	42.558
5	387.019,074 570.387,316	6	387.034,367 570.357,491	33.518
7	387.046,946 570.343,194	8	387.076,58 570.314,487	41.259
9	387.082,874 570.319,193	10	387.054,072 570.349,464	41.784

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	386.962,142 570.494,39	3	386.976,011 570.470,535	27.593
4	386.995,612 570.432,76	5	387.019,074 570.387,316	51.143
6	387.034,367 570.357,491	7	387.046,946 570.343,194	19.043
8	387.076,58 570.314,487	9	387.082,874 570.319,193	7.859
10	387.054,072 570.349,464	11	387.036,078 570.379,825	35.292

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	387.036,078 570.379,825	12	387.023,844 570.404,084	27.169
13	386.993,146 570.463,284	14	386.980,22 570.487,35	27.316
15	386.975,201 570.496,694	16	386.965,823 570.508,636	15.184
17	386.955,14 570.521,356	18	386.948,13 570.527,685	9.445
19	386.940,59 570.534,211	20	386.935,351 570.537,862	6.386
21	386.931,719 570.531,596	22	386.941,83 570.520,095	15.313
23	386.951,458 570.505,784	1	386.956,695 570.491,749	14.98

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	387.023,844 570.404,084	13	386.993,146 570.463,284	66.687
14	386.980,22 570.487,35	15	386.975,201 570.496,694	10.608
16	386.965,823 570.508,636	17	386.955,14 570.521,356	16.61
18	386.948,13 570.527,685	19	386.940,59 570.534,211	9.972
20	386.935,351 570.537,862	21	386.931,719 570.531,596	7.242
22	386.941,83 570.520,095	23	386.951,458 570.505,784	17.248

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10411

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.731	Sector cadastral:196 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ART.13, ALIN 15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT CIURILA**, CIF:4924004, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.731	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.731	70	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.759,579 570.390,043	2	386.732,296 570.460,271	75.341
2	386.732,296 570.460,271	3	386.722,458 570.507,028	47.781
3	386.722,458 570.507,028	4	386.718,655 570.530,295	23.576
4	386.718,655 570.530,295	5	386.718,574 570.521,947	8.348
5	386.718,574 570.521,947	6	386.721,387 570.466,972	55.047

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.721,387 570.466,972	7	386.720,471 570.450,676	16.322
7	386.720,471 570.450,676	8	386.726,946 570.433,987	17.901
8	386.726,946 570.433,987	9	386.732,493 570.419,69	15.336
9	386.732,493 570.419,69	10	386.743,82 570.401,133	21.74
10	386.743,82 570.401,133	11	386.753,957 570.381,565	22.038
11	386.753,957 570.381,565	12	386.766,272 570.357,793	26.772
12	386.766,272 570.357,793	13	386.769,854 570.348,13	10.306
13	386.769,854 570.348,13	14	386.769,117 570.342,445	5.733
14	386.769,117 570.342,445	15	386.778,654 570.346,39	10.32
15	386.778,654 570.346,39	1	386.759,579 570.390,043	47.639

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10412

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.900	Sector cadastral:196 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/11/2022		
Act Administrativ nr. 28093/1094, din 26/01/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICLĂUŞ V EUGENIA** 2) **MICLĂUŞ V EUGEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

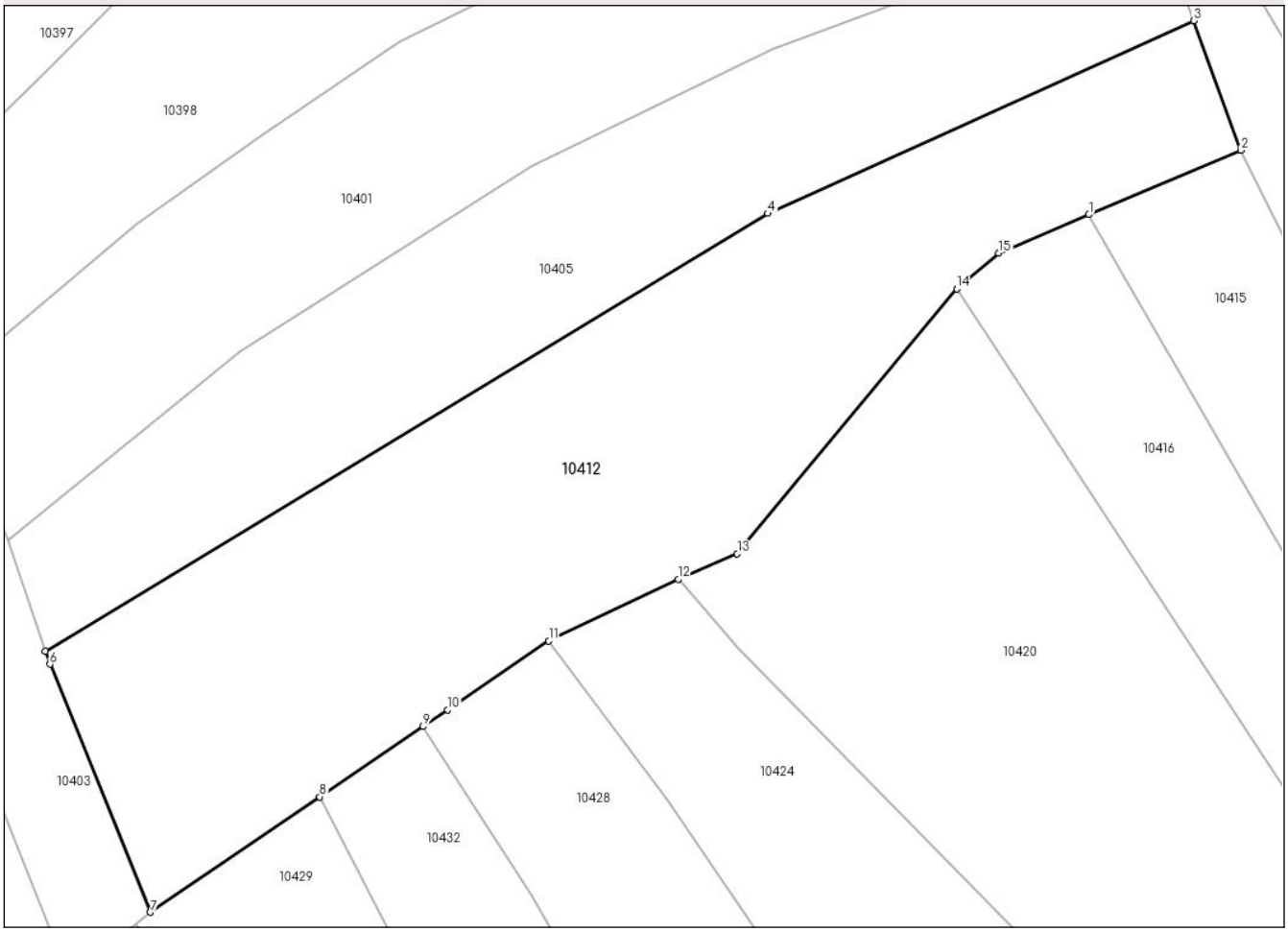
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.900	70	62	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.948,329 570.451,884	2	386.968,061 570.460,258	21.435
2	386.968,061 570.460,258	3	386.961,992 570.477,072	17.875
3	386.961,992 570.477,072	4	386.906,591 570.452,038	60.795
4	386.906,591 570.452,038	5	386.812,681 570.395,21	109.766
5	386.812,681 570.395,21	6	386.813,258 570.393,51	1.795

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.813,258 570.393,51	7	386.826,327 570.361,316	34.746
7	386.826,327 570.361,316	8	386.848,351 570.376,296	26.635
8	386.848,351 570.376,296	9	386.861,779 570.385,429	16.239
9	386.861,779 570.385,429	10	386.864,974 570.387,602	3.865
10	386.864,974 570.387,602	11	386.878,107 570.396,535	15.883
11	386.878,107 570.396,535	12	386.894,928 570.404,549	18.632
12	386.894,928 570.404,549	13	386.902,604 570.407,876	8.366
13	386.902,604 570.407,876	14	386.931,147 570.442,24	44.672
14	386.931,147 570.442,24	15	386.936,6 570.446,907	7.178
15	386.936,6 570.446,907	1	386.948,329 570.451,884	12.741

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10413

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:196 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/03/2023		
Act Administrativ nr. 28026/893, din 23/07/1998 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA V ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	4.000	70	90	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.048,27 570.418,113	2	387.038,623 570.439,344	23.32
2	387.038,623 570.439,344	3	387.021,438 570.472,516	37.36
3	387.021,438 570.472,516	4	387.008,62 570.467,129	13.904
4	387.008,62 570.467,129	5	386.993,975 570.490,986	27.994
5	386.993,975 570.490,986	6	386.980,22 570.487,35	14.227

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.980,22 570.487,35	7	386.993,146 570.463,284	27.316
7	386.993,146 570.463,284	8	387.023,844 570.404,084	66.687
8	387.023,844 570.404,084	9	387.036,078 570.379,825	27.169
9	387.036,078 570.379,825	10	387.054,072 570.349,464	35.292
10	387.054,072 570.349,464	11	387.079,876 570.362,612	28.961
11	387.079,876 570.362,612	12	387.069,413 570.377,974	18.587
12	387.069,413 570.377,974	13	387.056,594 570.399,793	25.306
13	387.056,594 570.399,793	1	387.048,27 570.418,113	20.122

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10414

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj, Filea de Jos

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61299	1.300	Sector cadastral:196 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2618 / 26/01/2021		
Act Administrativ nr. 28026/911, din 08/09/1998 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **TARŢA IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

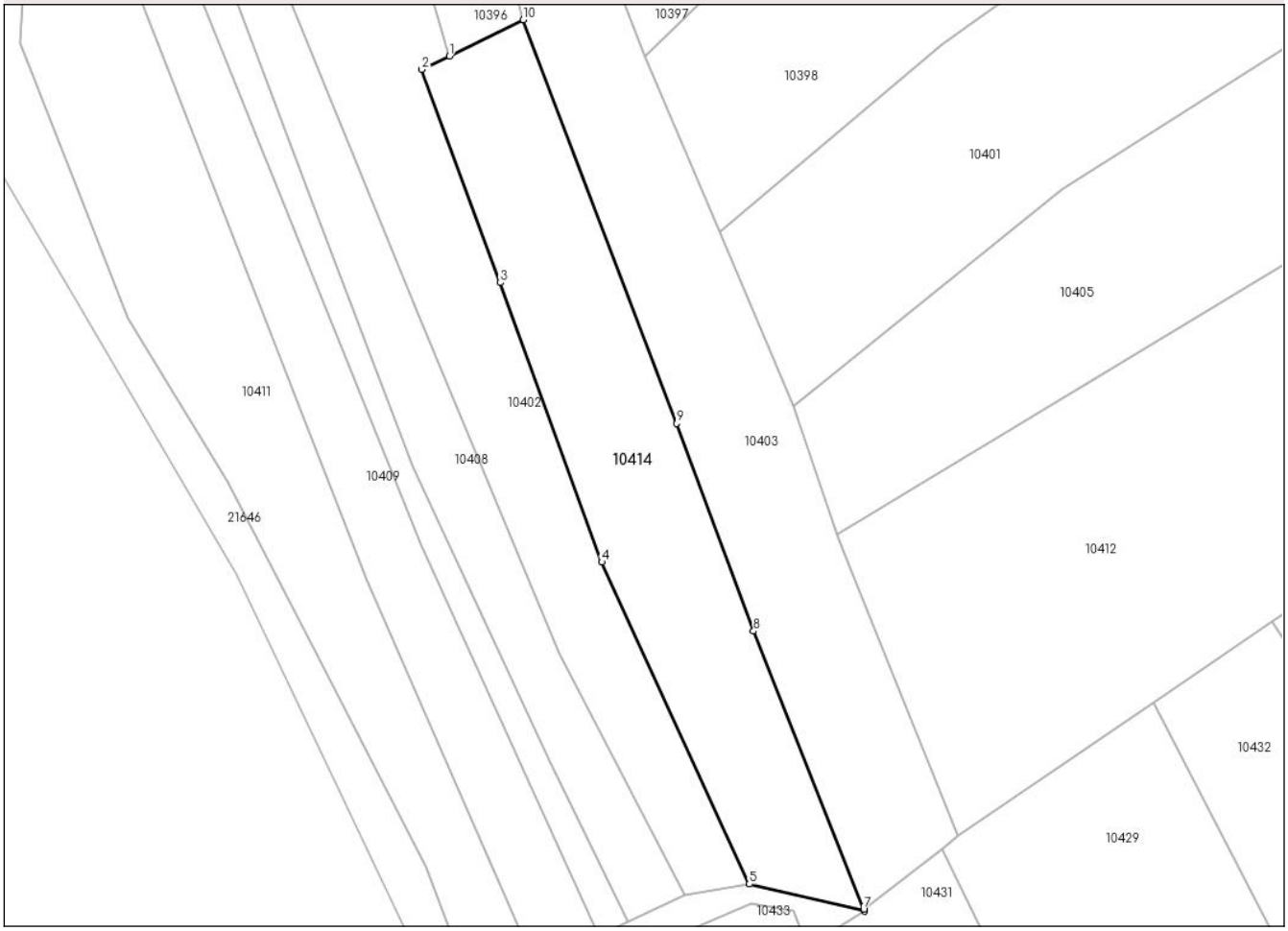
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61299	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	70	64	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.768,851 570.449,213	2	386.765,725 570.447,684	3.479
2	386.765,725 570.447,684	3	386.774,624 570.423,649	25.629
3	386.774,624 570.423,649	4	386.786,07 570.392,141	33.523
4	386.786,07 570.392,141	5	386.802,734 570.355,845	39.938
5	386.802,734 570.355,845	6	386.815,737 570.352,782	13.359

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.815,737 570.352,782	7	386.815,64 570.353,025	0.261
7	386.815,64 570.353,025	8	386.803,199 570.384,358	33.713
8	386.803,199 570.384,358	9	386.794,534 570.407,78	24.974
9	386.794,534 570.407,78	10	386.777,204 570.453,3	48.708
10	386.777,204 570.453,3	1	386.768,851 570.449,213	9.299

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10415

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:196 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/11/2022		
Act Administrativ nr. 1618/1429, din 12/02/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TARTA VICTORIA**	
Act Administrativ nr. 4814, din 25/07/2022 emis de PRIMĂRIA COMUNEI CIURILA;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui	A1
	1) **GHIȘA EMIL** 2) **GHIȘA EMILIA-CASTELA** 3) **GHIȘA ALEXANDRU-GLIGOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

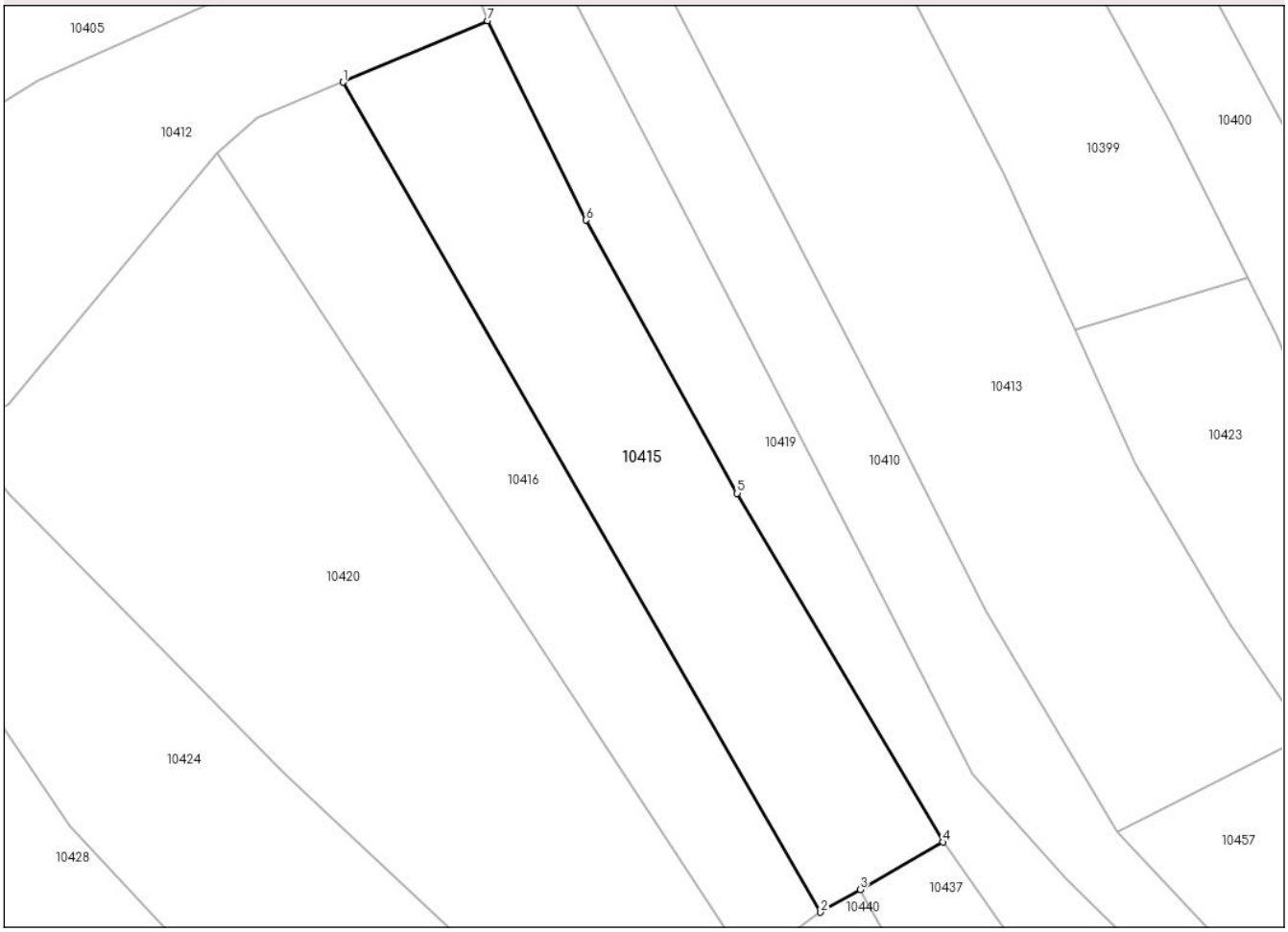
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	70	87	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.948,329 570.451,884	2	387.013,572 570.338,567	130.758
2	387.013,572 570.338,567	3	387.018,988 570.341,666	6.24
3	387.018,988 570.341,666	4	387.030,279 570.348,128	13.009
4	387.030,279 570.348,128	5	387.002,178 570.395,756	55.3
5	387.002,178 570.395,756	6	386.981,486 570.433,044	42.645

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	386.981,486 570.433,044	7	386.968,061 570.460,258	30.346
7	386.968,061 570.460,258	1	386.948,329 570.451,884	21.435

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10416

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:196 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/03/2023		
Act Administrativ nr. 1641/1365, din 06/08/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRIŞAN A VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

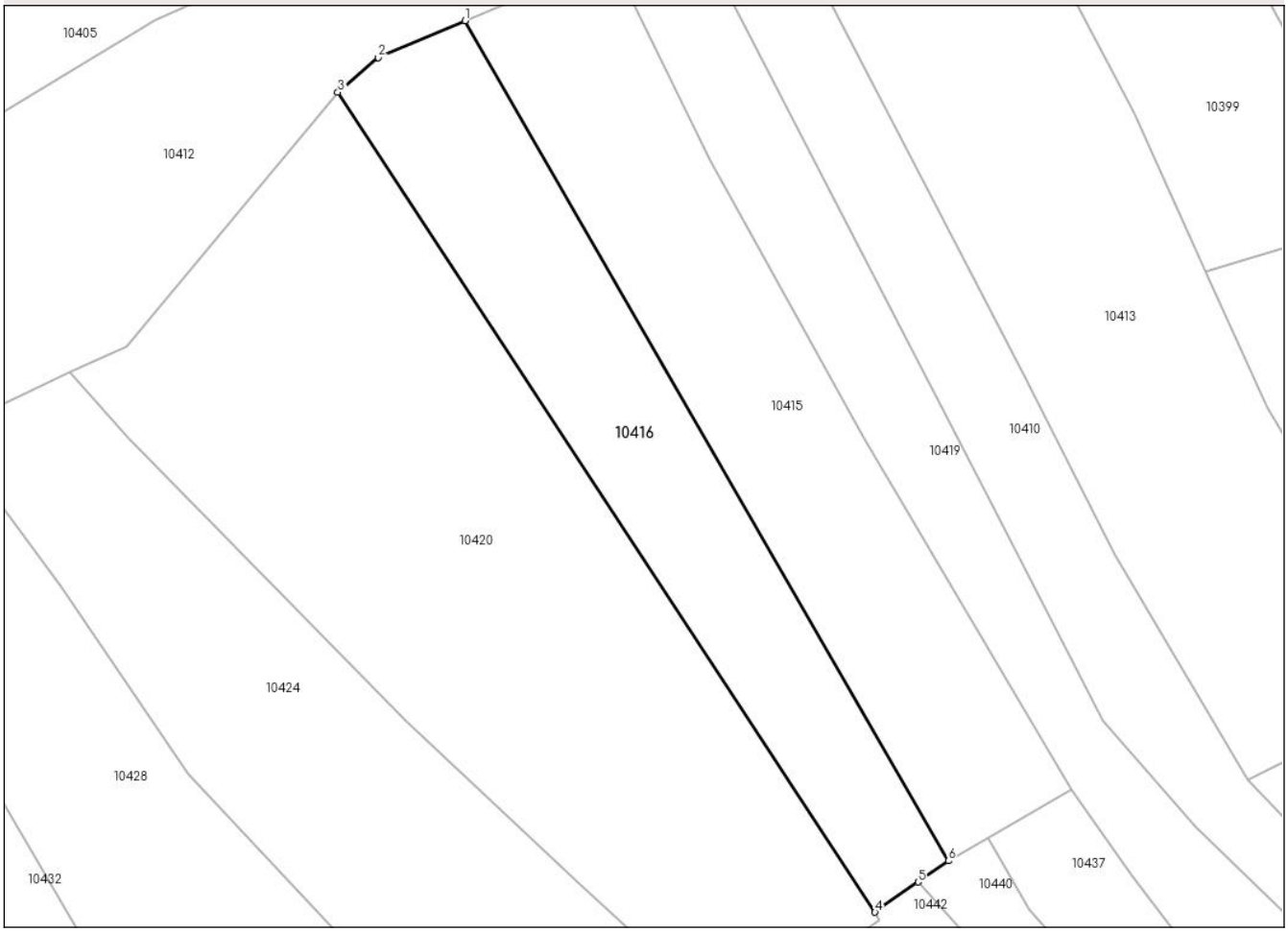
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	70	86	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	386.948,329 570.451,884	2	386.936,6 570.446,907	12.741
2	386.936,6 570.446,907	3	386.931,147 570.442,24	7.178
3	386.931,147 570.442,24	4	387.003,673 570.331,644	132.255
4	387.003,673 570.331,644	5	387.009,496 570.335,716	7.105
5	387.009,496 570.335,716	6	387.013,572 570.338,567	4.974

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.013,572 570.338,567	1	386.948,329 570.451,884	130.758

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10417

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:196 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/11/2022		
Act Administrativ nr. 25815/1122, din 22/03/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUNEA I ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

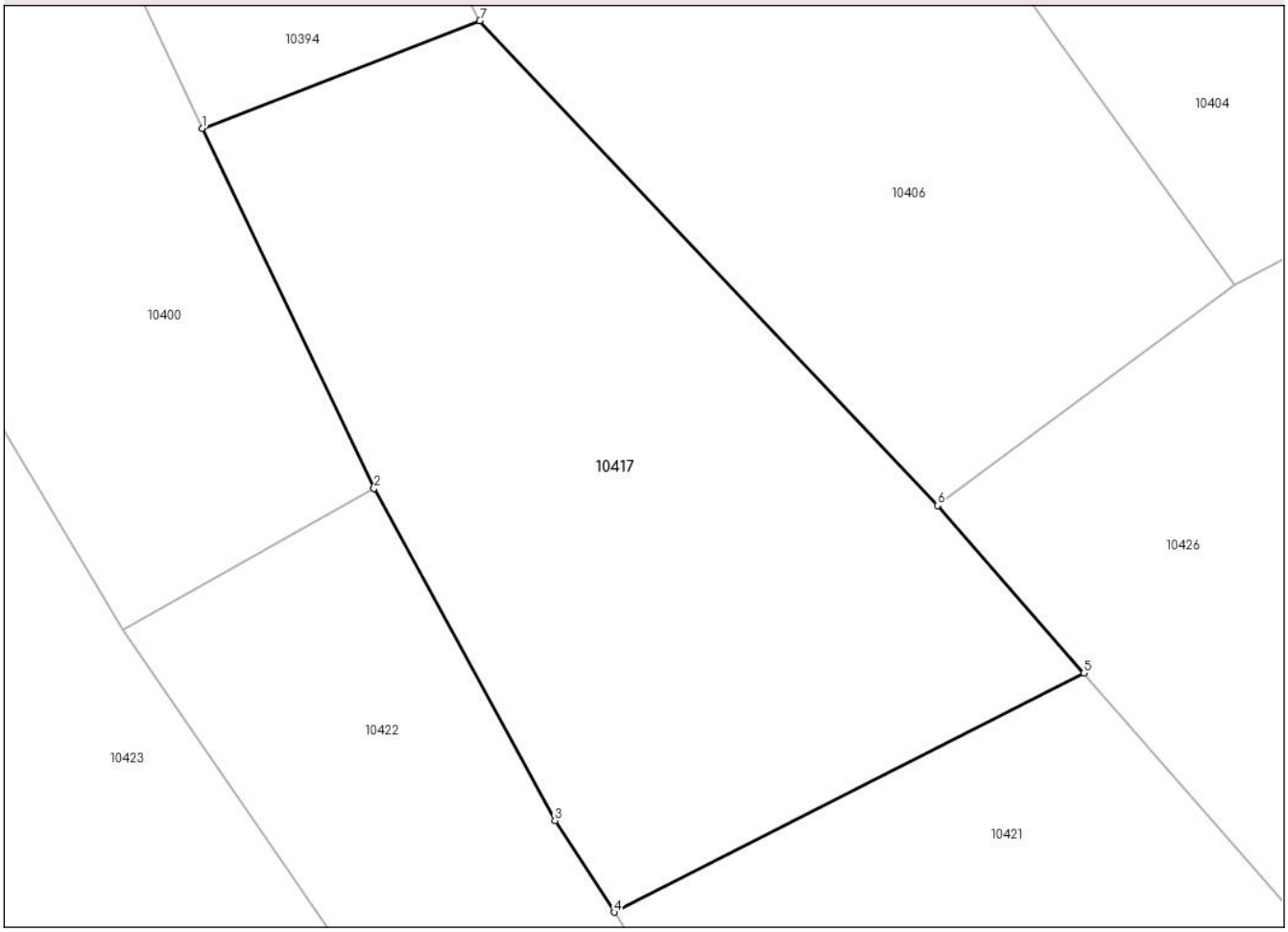
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	700	70	73	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	387.093,647 570.410,591	2	387.101,144 570.394,885	17.403
2	387.101,144 570.394,885	3	387.109,038 570.380,405	16.492
3	387.109,038 570.380,405	4	387.111,626 570.376,414	4.757
4	387.111,626 570.376,414	5	387.132,13 570.386,837	23.001
5	387.132,13 570.386,837	6	387.125,75 570.394,147	9.702

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	387.125,75 570.394,147	7	387.105,764 570.415,285	29.091
7	387.105,764 570.415,285	1	387.093,647 570.410,591	12.995

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**