

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 106

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
861	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265			837	I E		52 52	- -	N N	512 325						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	861		Reconstituire	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	861	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 1

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 106

Anul realizării: 2025

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 106

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
862	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265			9843	I		80	22	A	9843						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POP		SIMION	999999999999999	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, Cod Postal 999999	1/1	862		Reconstituire	act administrativ	3214/1258/07.09.2004	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

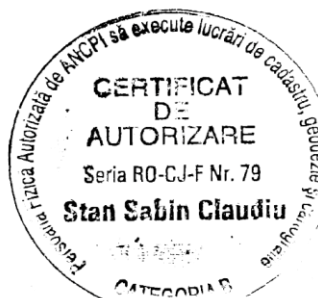
Pagina nr. 2

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 106

Anul realizării: 2025

Spre publicare



Handwritten signature or initials.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 106

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
863	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Romanul, Cod Postal 407265			6200	I		51	1743/2	A	6200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RATIU		MARIA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, Cod Postal 999999	1/1	863		Reconstituire	act administrativ	3214/1291/23.08.2005	CJPSDDPAT CLUJ	
CEACOI		MIRON	9999999999999	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	3214/1291/23.08.2005	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

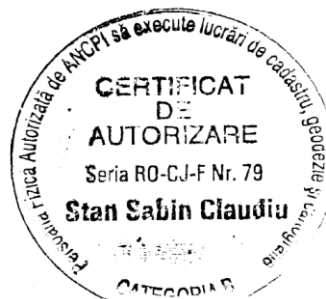
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 3
Inregistrare sistematica UAT Dabâca
Sectorul Cadastral nr. 106
Anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 106

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
864	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Romanul, Cod Postal 407265			2773	I		51	-	A	2773						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	864		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	864	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 4

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 106

Anul realizării: 2025

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 106

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
865	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Meseșenilor nr 498B, Cod Postal 407265			617	I		51	1743/1	CC	617	C1	CL	83	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RATIU		MARIA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, Cod Postal 999999	1/1	865		Reconstituire	act administrativ	3214/1291/23.08.2005	CJPSDDPAT CLUJ	
CEACOI		MIRON	9999999999999	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	3214/1291/23.08.2005	CJPSDDPAT CLUJ	
RATIU		MARIA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, Cod Postal 999999	1/1	865-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
CEACOI		MIRON	9999999999999	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 1
 Inregistrare sistematica UAT Dabâca
 Sectorul Cadastral nr. 106
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 106

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
866	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265			3043	I		64	1737	F	3043						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MESEȘAN		ANA	999999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	866		Reconstituire	act administrativ	28363/357/08.08.1995	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 6

Inregistrare sistematică UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 106

Anul realizării: 2025

Spre publicare



Handwritten signature or initials.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

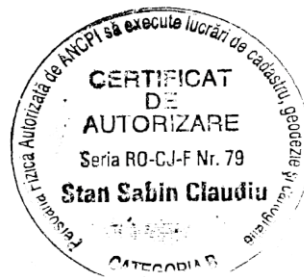
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
867	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Meseșenilor nr 498A, Cod Postal 407265			5400	I		51	105	L	1687	C1	CL	49	1		DA
					E		51	105	L	3713						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RATIU		MARIA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, Cod Postal 999999	1/1	867		Reconstituire	act administrativ	3114/1291/2 3.08.2005	CJPSDDPAT CLUJ	
CEACOI		MIRON	9999999999999	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	3114/1291/2 3.08.2005	CJPSDDPAT CLUJ	
RATIU		MARIA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, Cod Postal 999999	1/1	867-C1		Lege	act normativ	7/13.03.199 6	Parlamentul României	
CEACOI		MIRON	9999999999999	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.199 6	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Imobilul se identifica peste imobilul cu nr top 972 si partial peste imobilul cu nr top 247

Spre publicare

Pagina nr. 1
 Inregistrare sistematica UAT Dabâca
 Sectorul Cadastral nr. 106
 Anul realizarii: 2025



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 106

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
868	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Meseșenilor nr 497, Cod Postal 407265			4545	I		51	-	A	4545	C1	CL	50	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	868		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	868	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 3

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 106

Anul realizării: 2025

Spre publicare



Handwritten signature

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

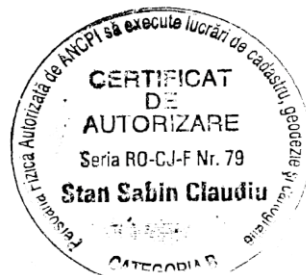
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
869	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Meseșenilor nr 498, Cod Postal 407265			552	I		64	1738	CC	552	C1	CL	65	1		DA
											C2	CA	60	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MESEȘAN		ANA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca nr. 468, Cod Postal 400408	1/1	869		Reconstituire	act administrativ	28363/357/0 8.08.1995	CJPSDDPAT CLUJ	
MESEȘAN		ANA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca nr. 468, Cod Postal 400408	1/1	869-C1		Lege	act normativ	7/13.03.199 6	Parlamentul României	
MESEȘAN		ANA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca nr. 468, Cod Postal 400408	1/1	869-C2		Lege	act normativ	7/13.03.199 6	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Imobilul se identifica peste imobilul cu nr top 973

Spre publicare

Pagina nr. 2
 Inregistrare sistematica UAT Dabâca
 Sectorul Cadastral nr. 106
 Anul realizarii: 2025



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 106

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
870	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Romanul, Cod Postal 407265			5112	E		62	-	A	15						
					I		62	-	A	5097						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	870		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	870	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 10

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 106

Anul realizării: 2025

Spre publicare



Handwritten signature or initials.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 106

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
871	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265			591	E		62	-	DR	115						
					I		62	-	DR	476						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	871		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	871	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

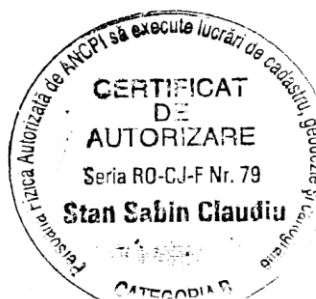
Pagina nr. 11

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 106

Anul realizării: 2025

Spre publicare



Handwritten signature or initials.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 106

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII					
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
872	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Meseșenilor nr 498, Cod Postal 407265			2205	I		64	1739	CC	78						
					E		64	1739	A	2127						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MESEȘAN		ANA	999999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	872		Reconstituire	act administrativ	28363/357/08.08.1995	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 5

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 106

Anul realizării: 2025

Spre publicare



Handwritten signature or initials.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 106

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII					
				Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
873	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Romanul nr 496, Cod Postal 407265			7287	I		64	1733	A	7287	C1	CL	96	1		DA
											C2	CA	47	1		DA
											C3	CA	12	1		DA
											C4	CA	16	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MESESAN		IULIANA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Gherla, loc. Gherla, Cod Postal 405300	1/1	873		Reconstituire	act administrativ	3214/1299/26.0 7.2006	CJPSDDPAT CLUJ	
MESESAN		IULIANA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Gherla, loc. Gherla, Cod Postal 405300	1/1	873-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
MESESAN		IULIANA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Gherla, loc. Gherla, Cod Postal 405300	1/1	873-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
MESESAN		IULIANA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Gherla, loc. Gherla, Cod Postal 405300	1/1	873-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
MESESAN		IULIANA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Gherla, loc. Gherla, Cod Postal 405300	1/1	873-C4		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	



Handwritten signature or initials.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 13
 Inregistrare sistematica UAT Dabâca
 Sectorul Cadastral nr. 106
 Anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 106

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
874	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Romanul, Cod Postal 407265			4627	I E		51 51	- -	A A	1581 3046						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	874		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	874	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 14

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 106

Anul realizării: 2025

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 106

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII					
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
875	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Romanul nr 494A, Cod Postal 407265	50533	785 (IE 50533)	2600	I	1027/2	-	-	CC	2600	C1	CL	56	1	785	DA
											C2	CA	53	1	785	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MESEȘAN		ȘTEFANIA	13.11.1988	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Romanul nr 494A, Cod Postal 407265	1/1	875		Conventie	act notarial	3739/04.10.2016	Georza Marius	
MESEȘAN		IOAN	30.05.1938	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Romanul nr 494A, Cod Postal 407265	1/1	875			act notarial	3739/04.10.2016	Georza Marius	și soția
MESEȘAN		DOMNIȚA	21.08.1955	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Romanul nr 494A, Cod Postal 407265								
MESEȘAN		IOAN	30.05.1938	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Romanul nr 494A, Cod Postal 407265	1/1	875			act notarial	3739/04.10.2016	Georza Marius	și soția
MESEȘAN		DOMNIȚA	21.08.1955	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Romanul nr 494A, Cod Postal 407265								



[Handwritten signature]

MESEȘAN		ȘTEFANIA	13.11.1988	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Romanul nr 494A, Cod Postal 407265	1/1	875-C1		Conventie	act notarial	3739/04.10.2016	Georza Marius	
MESEȘAN		IOAN	30.05.1938	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Romanul nr 494A, Cod Postal 407265	1/1	875-C1			act notarial	3739/04.10.2016	Georza Marius	și soția
MESEȘAN		DOMNIȚA	21.08.1955	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Romanul nr 494A, Cod Postal 407265					act notarial	3739/04.10.2016	Georza Marius	
MESEȘAN		IOAN	30.05.1938	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Romanul nr 494A, Cod Postal 407265	1/1	875-C1			act notarial	3739/04.10.2016	Georza Marius	și soția
MESEȘAN		DOMNIȚA	21.08.1955	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Romanul nr 494A, Cod Postal 407265					act notarial	3739/04.10.2016	Georza Marius	
MESEȘAN		ȘTEFANIA	13.11.1988	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Romanul nr 494A, Cod Postal 407265	1/1	875-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
MESEȘAN		DOMNIȚA	21.08.1955	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Romanul nr 494A, Cod Postal 407265				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
MESEȘAN		IOAN	30.05.1938	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Romanul nr 494A, Cod Postal 407265				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	



Handwritten signature

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MESEȘAN		IOAN	30.05.1938	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Romanul nr 494A, Cod Postal 407265	UZUFRACT VIAGER	1/1	875 875-C1	act notarial	3739/04/10/2016	Georza Marius		
MESEȘAN		DOMNIȚA	21.08.1955	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Romanul nr 494A, Cod Postal 407265	UZUFRACT VIAGER	1/1	875 875-C1	act notarial	3739/04/10/2016	Georza Marius		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII
5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează obligația de întreținere a dobânditoarei de sub B2, în favoarea lui:	act notarial	3739/04.10.2016	Georza Marius	875 C1	neîmprejmuit		
Se notează interdicția de înstrăinare și grevare a imobilului, în favoarea lui:	act notarial	3739/04.10.2016	Georza Marius	875 C1			

Spre publicare



Pagina nr. 1

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 106

Anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 106

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII					
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
876	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Romanul, Cod Postal 407265			3327	I		51	-	A	881						
					E		51	-	A	2446						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	876		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	876	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 16

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 106

Anul realizării: 2025

Spre publicare



Handwritten signature or initials.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 106

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII						
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
877	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Mârdan nr 495, Cod Postal 407265			552	I		64	1731	CC	552	C1	CL	70	1		DA
											C2	CA	45	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MESEȘAN		IRINA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca nr. 495, Cod Postal 407265	1/1	877		Reconstituire	act administrativ	1673/1045/09.08.2002	CJPSDDPAT CLUJ	
MESEȘAN		IRINA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca nr. 495, Cod Postal 407265	1/1	877-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
MESEȘAN		IRINA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca nr. 495, Cod Postal 407265	1/1	877-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 6
 Inregistrare sistematica UAT Dabâca
 Sectorul Cadastral nr. 106
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 106

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
878	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265			1049	E		62	-	F	32						
					I		62	-	F	1017						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	878		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	878	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 18

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 106

Anul realizării: 2025

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 106

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII					
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
879	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Mârdan nr 495, Cod Postal 407265			2678	I		64	1730	A	2678	C1	CA	47	1		DA
											C2	CA	25	1		DA
											C3	CA	6	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MESEȘAN		IRINA	9999999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	879		Reconstituire	act administrativ	1673/1045/09.08.2002	CJPSDDPAT CLUJ	
MESEȘAN		IRINA	9999999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	879-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
MESEȘAN		IRINA	9999999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	879-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
MESEȘAN		IRINA	9999999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	879-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	



[Handwritten signature]

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 7
 Inregistrare sistematica UAT Dabâca
 Sectorul Cadastral nr. 106
 Anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 106

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
880	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Romanul, Cod Postal 407265			3167	I E		51 51	- -	A A	680 2487						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	880		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	880	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 20

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 106

Anul realizării: 2025

Spre publicare



Handwritten signature or initials.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 106

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII						
				Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
881	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Romanul nr 494, Cod Postal 407265	50125	50125	1000	I		64	1728	CC	1000	C1	CL	52	1		DA
											C2	CA	61	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRIȘAN		VASILE-MIHAIL	04.02.1985	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, b-dul 21 Decembrie 1989 nr 152, Cod Postal 999999, ap. 88	1/1	881		Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.1337/15.07.2022	REPEDE ILEANA	și soția
CRISAN		MIHAELA-SIMONA	22.03.1983	judet CLUJ, UAT Iclod, loc. Fundatura nr. 21A, Cod Postal 407336				Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.1337/15.07.2022	REPEDE ILEANA	bun comun
CRIȘAN		VASILE-MIHAIL	04.02.1985	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, b-dul 21 Decembrie 1989 nr 152, Cod Postal 999999, ap. 88	1/1	881-C1		Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.1337/15.07.2022	REPEDE ILEANA	și soția

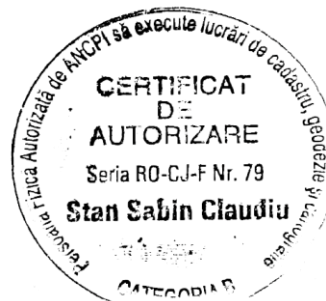


Handwritten signature

CRISAN		MIHAELA-SIMONA	22.03.1983	judet CLUJ, UAT Iclod, loc. Fundatura nr. 21A, Cod Postal 407336	1/1	881-C2		Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.1337/15.07.2022	REPEDE ILEANA	bun comun
CRISAN		VASILE-MIHAIL	04.02.1985	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, b-dul 21 Decembrie 1989 nr 152, Cod Postal 999999, ap. 88				Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.1337/15.07.2022	REPEDE ILEANA	și soția
CRISAN		MIHAELA-SIMONA	22.03.1983	judet CLUJ, UAT Iclod, loc. Fundatura nr. 21A, Cod Postal 407336				Conventie	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.1337/15.07.2022	REPEDE ILEANA	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se înființează cartea funciara nr.50125 Dabâca a imobilului cu nr.cadastral 50125 ,imobil înscris în Titlul de proprietate nr.27639/411 eliberat de C.J.S.D.P.T. Cluj, la data de 25.08.1995 tarla 62, parcela 1704,cu ramura de folosinta Curți construcții în intravilan, cu suprafața de 1000 mp,imobil care se identifica în cartea funciara nr.96 Dabâca nr. topografic 1022 în suprafața de 4518 mp și cartea funciara nr. 250 Dabâca nr. topografic 1021/2 în suprafața de 2261 mp .Din imobilul cu nr. topografic 1022 în suprafața de 4518 mp înscris în cartea funciara nr. 96 Dabâca se transcrie suprafața de 500 mp în cartea funciara nou formata IE nr.50125 Dabâca , diferența de suprafața de 4018 mp rămânând înscrisa sub nr. topografic 1022 în cartea funciara nr. 96 Dabâca. Apoi din imobilul cu nr. topografic 1021/2 în suprafața de 2261 mp înscris în cartea funciara nr. 250 Dabâca se transcrie suprafața de 500 mp în cartea funciara nou formata IE nr.50125 Dabâca , diferența de suprafața de 1761 mp rămânând înscrisa sub nr. topografic 1021/2 în cartea funciara nr. 250 Dabâca.	act administrativ	27639/41 1/25.08.1 995	CJPSDDPAT CLUJ	881 C1 C2	neîmprejmuit		

Spre publicare



Pagina nr. 21
 Inregistrare sistematica UAT Dabâca
 Sectorul Cadastral nr. 106
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 106

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
882	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Romanul, Cod Postal 407265			2601	I E		51 51	- -	A A	538 2063						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	882		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	882	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 22

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 106

Anul realizării: 2025

Spre publicare



Handwritten signature or initials.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 106

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
883	judet CLUJ, UAT Dabâca, Cod postal 407265			2600	E		51	-	A	2600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	883		Reconstituire	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	883	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 23

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 106

Anul realizării: 2025

Spre publicare



Handwritten signature or initials.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 106

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII					
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
884	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Romanul, Cod Postal 407265			5800	I		51	10	A	1445						
					E		51	10	A	4355						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MESEȘAN	V	SILVIA	999999999999999	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, Cod Postal 999999	1/1	884		Lege	act administrativ	5304/155/27.10.1994	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 24

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 106

Anul realizării: 2025

Spre publicare



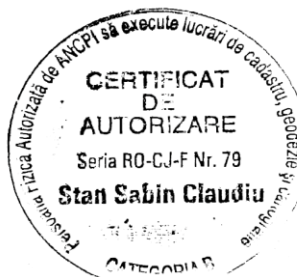
Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare



Pagina nr. 1
Inregistrare sistematica UAT Dabâca
Sectorul Cadastral nr. 106
Anul realizarii: 2026

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 106

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
886	judet CLUJ, UAT Dabâca, Cod postal 407265	50103	50103	217	E		51	-	CC	217	C1	CIE	217	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMÂN			9999999999999	judet BUCURESTI, UAT Bucuresti Sectorul 1, loc. Bucuresti Sectorul 1, Cod Postal 999999	1/1	886		Lege	act normativ	H.G.R. nr.1705/29.11.2006	Guvernul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
CNTEE TRANSELECTRICA SA BUCUREȘTI SUCURSALA DE TRANSPORT CLUJ			9999999999999	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Memorandumului, Cod Postal 400114	CONCESIUNE	1/1	886		act normativ	H.G.R. nr.1705/29/11/2006	Guvernul Romaniei		



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

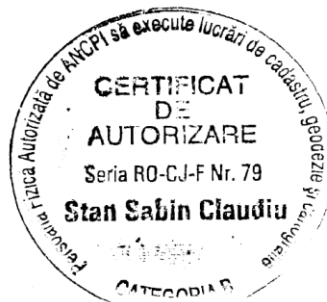
Pagina nr. 26

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 106

Anul realizarii: 2025

Spre publicare



[Handwritten signature]

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 106

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

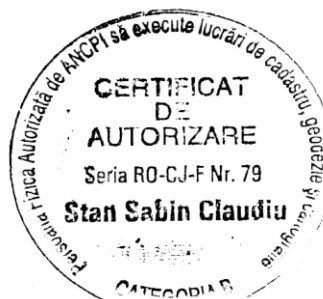
Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII					
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
887	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Romanul, Cod Postal 407265	51206	51206	5800	I		51	7	A	1244						
					E		51	7	A	4556						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FONOAGE		DELIA-MARIA	09.06.1987	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str FABRICII nr 7, Cod Postal 400620, ap. 109	1/2	887		Conventie	act notarial	168/21.02.2023	Popa Anca Gabriela	bun propriu
SUCIU		CAMELIA-FLORINA	07.12.1990	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str FABRICII nr 7, Cod Postal 400620, ap. 109	1/2	887		Conventie	act notarial	168/21.02.2023	Popa Anca Gabriela	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare



Handwritten signature

Pagina nr. 27
 Inregistrare sistematica UAT Dabâca
 Sectorul Cadastral nr. 106
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 106

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
888	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Romanul, Cod Postal 407265			572	I		61	-	A	572						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	888		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	888	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 28

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 106

Anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 106

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN							DATE CONSTRUCȚII					
				Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
889	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Romanul nr 493, Cod Postal 407265			700	I		61	1693/1	CC	700	C1	CL	35	1		DA
											C2	CA	33	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PERȘA	ST	SIMION	999999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Romanul nr 493, Cod Postal 407265	1/1	889		Reconstituire	act administrativ	28008/202/12.01.1995	CJPSDDPAT CLUJ	
PERȘA	ST	SIMION	999999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Romanul nr 493, Cod Postal 407265	1/1	889-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
PERȘA	ST	SIMION	999999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Romanul nr 493, Cod Postal 407265	1/1	889-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	



Stan Sabin Claudiu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 29
 Inregistrare sistematica UAT Dabâca
 Sectorul Cadastral nr. 106
 Anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 106

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
890	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Romanul, Cod Postal 407265			5951	I		51	-	A	1188						
					E		51	-	A	4763						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	890		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	890	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 30

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 106

Anul realizării: 2025

Spre publicare



[Handwritten signature]

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 106

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
891	judet CLUJ, UAT Dabâca, Cod postal 407265			2100	E		51	96	F	2100						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PERSA		SILVIA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	891		Reconstituire	act administrativ	26166/659/08.05.1997	CJPSDDPAT CLUJ	
PERSA		VALER	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265				Reconstituire	act administrativ	26166/659/08.05.1997	CJPSDDPAT CLUJ	
MEESAN		GAVRILA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265				Reconstituire	act administrativ	26166/659/08.05.1997	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 31

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 106

Anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
892	judet CLUJ, UAT Dabâca, Cod postal 407265			2929	E		51	-	A	2929						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	892		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	892	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 2
 Inregistrare sistematica UAT Dabâca
 Sectorul Cadastral nr. 106
 Anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 106

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII					
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
893	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Romanul, Cod Postal 407265	51277	51277	2400	I		51	79	A	495						
					E		51	79	A	1905						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RAȚIU		ALEXANDRU-MIRCEA	13.01.1988	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Cernei nr 9, Cod Postal 400637, ap. 99	1/1	893		Conventie	act notarial	1063/23.11.2022	CEUCA OANA-ANDREEA	ȘI SOȚIA
RAȚIU		ADRIANA-CLAUDIA	07.07.1990	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str STEJARULUI nr 41C, Cod Postal 407280, ap. 36				Conventie	act notarial	1063/23.11.2022	CEUCA OANA-ANDREEA	bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 33
 Inregistrare sistematica UAT Dabâca
 Sectorul Cadastral nr. 106
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 106

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
894	judet CLUJ, UAT Dabâca, Cod postal 407265			2328	E		51	-	A	2328						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	894		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	894	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 34

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 106

Anul realizării: 2025

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 106

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
895	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265			3700	I E		61 61	1693/2 1693/2	A A	220 3480						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PERȘA	ST	SIMION	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, Cod Postal 407265	1/1	895		Reconstituire	act administrativ	28008/202/12.0 1.1995	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 35

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 106

Anul realizării: 2025

Spre publicare



[Handwritten signature]

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 106

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

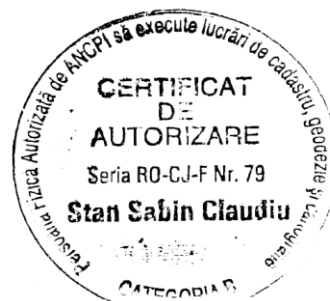
Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII					
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
896	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Romanul, Cod Postal 407265			2100	I		51	95	A	878						
					E		51	95	A	1222						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PERSA		SILVIA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Romanul, Cod Postal 407265	1/1	896		Reconstituire	act administrativ	26166/659/08.0 5.1997	CJPSDDPAT CLUJ	
PERSA		VALER	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Romanul, Cod Postal 407265				Reconstituire	act administrativ	26166/659/08.0 5.1997	CJPSDDPAT CLUJ	
MESESAN		GAVRILA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Romanul, Cod Postal 407265				Reconstituire	act administrativ	26166/659/08.0 5.1997	CJPSDDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 36
 Inregistrare sistematica UAT Dabâca
 Sectorul Cadastral nr. 106
 Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 106

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
897	judet CLUJ, UAT Dabâca, Cod postal 407265			20	E		51	-	A	20						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	897		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	897	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 37

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 106

Anul realizării: 2025

Spre publicare



Handwritten signature or initials.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 106

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
898	judet CLUJ, UAT Dabâca, Cod postal 407265			178	E		51	-	A	178						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	898		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	898	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 38

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 106

Anul realizării: 2025

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 106

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN								DATE CONSTRUCȚII						
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
899	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Meseșenilor nr 499, Cod Postal 407265	51384	51384	1000	I		64	1745	CC	200	C1	CL	138	2		DA
											C2	CA	70	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ȚIFRAC		IRINA	07.02.1949	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al Borsec nr 2, Cod Postal 400408, ap. 1	1/1	899		Lege	act administrativ	27748/516/29.05.1996	CJPSDDPAT CLUJ	
ȚIFRAC		IRINA	07.02.1949	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al Borsec nr 2, Cod Postal 400408, ap. 1	1/1	899-C1		Construire	act administrativ	2967/18.07.2023	Primaria Comunei Dabaca	
ȚIFRAC		IRINA	07.02.1949	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, al Borsec nr 2, Cod Postal 400408, ap. 1	1/1	899-C2		Construire	act administrativ	2967/18.07.2023	Primaria Comunei Dabaca	



Handwritten signature or initials.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 8
 Inregistrare sistematica UAT Dabâca
 Sectorul Cadastral nr. 106
 Anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 106

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
903	judet CLUJ, UAT Dabâca, Cod postal 407265			1397	E		51	-	A	1397						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	903		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	903	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 40

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 106

Anul realizării: 2025

Spre publicare



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 106

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	DATE TEREN						DATE CONSTRUCȚII						
				Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
904	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Românul, Cod Postal 407265			10600	I		51	3	A	2470	C1	CA	20	1		DA
					E		51	3	CC	20						
					E		51	3	A	8110						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MESEȘAN	ST	ȘTEFAN	9999999999999999	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, Cod Postal 999999	1/1	904		Reconstituire	act administrativ	5304/179/05.01.1995	CJPSDDPAT CLUJ	
MUȚIU		LUCREȚIA	9999999999999999	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	5304/179/05.01.1995	CJPSDDPAT CLUJ	
PÎRLEA		AURELIA	9999999999999999	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, Cod Postal 999999				Reconstituire	act administrativ	5304/179/05.01.1995	CJPSDDPAT CLUJ	
MESEȘAN	ST	ȘTEFAN	9999999999999999	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, Cod Postal 999999	1/1	904-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
MUȚIU		LUCREȚIA	9999999999999999	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
PÎRLEA		AURELIA	9999999999999999	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, Cod Postal 999999				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	



Handwritten signature or initials.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

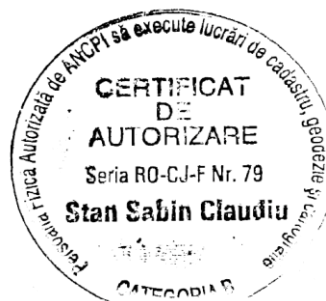
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 41
 Inregistrare sistematica UAT Dabâca
 Sectorul Cadastral nr. 106
 Anul realizării: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 106

UAT Dabâca

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

Identificator teren	Adresa imobil	DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII					
		Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
905	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Dabâca, str Gelu Românul, Cod Postal 407265			14035	I		51	-	A	4014						
					E		51	-	A	10021						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Dabâca, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	905		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

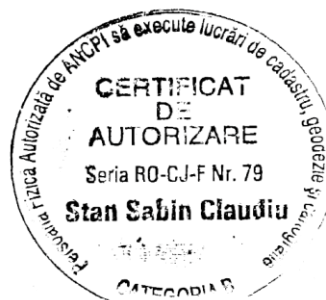
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neimprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	905	neimprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 42

Inregistrare sistematica UAT Dabâca

Sectorul Cadastral nr. 106

Anul realizării: 2025