

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2336	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Velnîța nr 30, Cod Postal 407420	53965	53965	1490	I		12	127	F	1000	C1	CL	52	1		DA
					I		12	129	CC	490						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DAN		ELENA	02.02.1961	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2336		Conventie	act notarial	1505/21.1 2.2009	BNP POPA ANCA GABRIELA	bun propriu
DAN		ELENA	02.02.1961	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2336-C1		Conventie	act notarial	1505/21.1 2.2009	BNP POPA ANCA GABRIELA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 53965 a imobilului cu numarul cadastral 53965 / UAT Mociu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50067 inscris in cartea funciara 50067;	act notarial	246/27.1 0.2023	Lobontiu Octavian Ion	2336	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 1
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 114
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2337	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	53966	53966	382	I		12	127	F	80						
					I		12	129	CC	302						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MIHÁLY		MONICA-LORENA	17.03.1981	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str FABRICII DE ZAHAR nr 65, Cod Postal 400624, ap. 61	1/1	2337		Convenție	act notarial	246/27.10.2023	Lobontiu Octavian Ion	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 2

Inregistrare sistematica UAT Mociu

Sectorul Cadastral nr. 114

Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 114

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2338	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420			183	E I		27 12	- -	F F	167 16						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2338		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2338	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 1
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 114
Anul realizarii: 2024

[Handwritten signature]

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2339	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Velnîța nr 28, Cod Postal 407420	50056	50056	1914	I		12	130	A	912	C1	CL	76	1		DA
					I		12	128	F	880						
					I		12	-	CC	76						
					E		27	130	A	46						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HARUTA		MARIA	12.09.1956	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2339		Conventie	act notarial	1505/21.1 2.2009	BNP POPA ANCA GABRIELA	bun propriu
HARUTA		MARIA	12.09.1956	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2339-C1		Lege	act normativ	7/13.03.19 96	Parlamentul României	bun propriu



Handwritten signature

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 4
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 114
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 114

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2340	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420			2063	I		-	-	L	2048						
					E											

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2340		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2340	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 1

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Mociu

Sectorul Cadastral nr. 114

Anul realizarii: 2025



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 114

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2341	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Velnița nr 26, Cod Postal 407420 (Vechiul nr. 661)	51195	51195	3346	I		12	135	CC	601	C1	CL	104	2		DA
					I		12	134	A	2745	C2	CA	12	1		DA
											C3	CA	32	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHEZAN		OVIDIU-DUMITRU	01.06.1986	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/4	2341		Succesiune	act notarial	230/05.12.2024	Petrean Livia	
CHEZAN		OVIDIU-DUMITRU	01.06.1986	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/4	2341-C1		Succesiune	act notarial	230/05.12.2024	Petrean Livia	
CHEZAN		OVIDIU-DUMITRU	01.06.1986	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/4	2341-C2		Succesiune	act notarial	230/05.12.2024	Petrean Livia	
CHEZAN		OVIDIU-DUMITRU	01.06.1986	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/4	2341-C3		Succesiune	act notarial	230/05.12.2024	Petrean Livia	



Handwritten signature or initials.

CHEZAN		ANDREI	24.09.2018	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Șesul De Sus nr 34G, Cod Postal 407280, ap. 7	3/4	2341		Succesiune	act notarial	230/05.12.2024	Petrean Livia	
CHEZAN		ANDREI	24.09.2018	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Șesul De Sus nr 34G, Cod Postal 407280, ap. 7	3/4	2341-C1		Succesiune	act notarial	230/05.12.2024	Petrean Livia	
CHEZAN		ANDREI	24.09.2018	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Șesul De Sus nr 34G, Cod Postal 407280, ap. 7	3/4	2341-C2		Succesiune	act notarial	230/05.12.2024	Petrean Livia	
CHEZAN		ANDREI	24.09.2018	judet CLUJ, UAT Floresti, loc. Floresti, str Șesul De Sus nr 34G, Cod Postal 407280, ap. 7	3/4	2341-C3		Succesiune	act notarial	230/05.12.2024	Petrean Livia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		Terenul este împrejmuit cu gard

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 1
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 114
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2342	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Velnița nr 24, Cod Postal 407420 (Adresa veche nr. 660)	50033	1341 (IE 50033)	1467	I		-	-	CC	1467	C1	CL	95	1	1341	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BACIU		SIMION	14.09.1968	judet CLUJ, UAT Camarasu, loc. Naoiu nr. 174, Cod Postal 407141	1/1	2342		Conventie	act notarial	1866/13.0 9.2018	NYARI FAUR ANDREEA-MIHAELA	Și soția
BACIU		MIRELA	06.03.1974	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Velnița nr 24, Cod Postal 407141				Conventie	act notarial	1866/13.0 9.2018	NYARI FAUR ANDREEA-MIHAELA	bun comun
BACIU		SIMION	14.09.1968	judet CLUJ, UAT Camarasu, loc. Naoiu nr. 174, Cod Postal 407141	1/1	2342-C1		Conventie	act notarial	1866/13.0 9.2018	NYARI FAUR ANDREEA-MIHAELA	Și soția
BACIU		MIRELA	06.03.1974	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Velnița nr 24, Cod Postal 407141				Conventie	act notarial	1866/13.0 9.2018	NYARI FAUR ANDREEA-MIHAELA	bun comun



8/11/21

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		Terenul este împrejmuit cu

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 7
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 114
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2343	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Velnița nr 22, Cod Postal 407420			804	I		13	140	CC	804	C1	CL	44	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HULPE	I	ISAC	9999999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 658, Cod Postal 407420	1/1	2343		Constituire	act administrativ	27.651/1979 /22.01.2003	CJPSDDPAT CLUJ	
PĂDUREAN		ANA	04.11.1939	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Observatorului nr 125, Cod Postal 400352, ap. 19	1/1	2343			act administrativ	9098/15.11. 2024	Primăria Comunei Mociu	
PĂDUREAN		ANA	04.11.1939	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Observatorului nr 125, Cod Postal 400352, ap. 19	1/1	2343-C1		Lege	act normativ	7/13.03.199 6	Parlamentul României	



Handwritten signature or initials.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui PĂDUREAN ANA.	act administrativ	9098/15.11.2024	Primăria Comunei Mociu	2343	neîmprejmuit		Parțial împrejmuit

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Handwritten signature.

Pagina nr. 1
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 114
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 114

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2344	judet CLUJ, UAT Mociu, Cod postal 407420			1388	E		27	-	A	1388						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2344		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2344	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 3

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Mociu

Sectorul Cadastral nr. 114

Anul realizării: 2024



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 114

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2345	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Velnița nr 20, Cod Postal 407420			6490	I		13	-	CC	1393	C1	CL	56	1		NU
					E		27	-	L	5097						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2345		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2345	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 4
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 114
Anul realizarii: 2024

[Handwritten signature]

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2346	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Velnița nr 18, Cod Postal 407420	50573	50573	12028	I		13	144	CC	896	C1	CL	112	1		DA
					I		13	145	A	938						
					E		27	23	A	10194						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHIRIȘAN		FLOARE	17.12.1953	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Velnița nr 18, Cod Postal 407420	3/4	2346		Succesiune	act administrativ	27651/1962/10.09.1998	CJPSDDPAT CLUJ	bun propriu
GHIRIȘAN		FLOARE	17.12.1953	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Velnița nr 18, Cod Postal 407420	3/4	2346-C1		Succesiune	act administrativ	27651/1962/10.09.1998	CJPSDDPAT CLUJ	bun propriu
GHIRIȘAN		FLOARE	17.12.1953	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Velnița nr 18, Cod Postal 407420	1/4	2346		Succesiune	act administrativ	27651/1962/10.09.1998	CJPSDDPAT CLUJ	bun propriu
GHIRIȘAN		FLOARE	17.12.1953	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Velnița nr 18, Cod Postal 407420	1/4	2346-C1		Succesiune	act administrativ	27651/1962/10.09.1998	CJPSDDPAT CLUJ	bun propriu



Handwritten signature: Stan Sabin Claudiu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 11
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 114
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2347	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Velnîța nr 16, Cod Postal 407420 (Vechiul nr. 656)	50143	202 (IE 50143)	540	I	151/3/b	13	-	CC	540	C1	CL	106	2	202	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SAV		MARIA-VALERIA	999999999999999	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str MEHEDINTI nr 11, Cod Postal 400671, bloc M1, ap. 60	3/64	2347		Succesiune	act notarial	31/07.04.2010	BNP VLAD MIHAI	
SAV		MARIA-VALERIA	05.11.1963	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 656, Cod Postal 407420	3/32	2347-C1		Construire	act notarial	31/2010/07.04.2010	BNP ASOCIATI VLAD MIHAI ȘI PINTEA LIGIA ELENA	bun propriu
SAV		MARIA-VALERIA	05.11.1963	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 656, Cod Postal 407420	48/1024	2347		Succesiune	act notarial	45/05.04.2023	TRAISTARU CORNELIA	bun propriu
SAV		MARIA-VALERIA	05.11.1963	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 656, Cod Postal 407420	9/32	2347		Convenție	act notarial	195/05.04.2023	TRAISTARU CORNELIA	bun propriu



Handwritten signature or initials.

SAV		MARIA-VALERIA	05.11.1963	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 656, Cod Postal 407420	9/32	2347-C1		Conventie	act notarial	195/05.04.2023	TRAISTARU CORNELIA	bun propriu
SAV		MARIA-VALERIA	05.11.1963	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 656, Cod Postal 407420	40/64	2347		Conventie	act notarial	196/05.04.2023	TRAISTARU CORNELIA	bun propriu
SAV		MARIA-VALERIA	05.11.1963	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 656, Cod Postal 407420	40/64	2347-C1		Conventie	act notarial	196/05.04.2023	TRAISTARU CORNELIA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LUMPERDEAN		MARIA	31.07.1939	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str MEHEDINTI nr 11, Cod Postal 400671, bloc M1, ap. 60	UZUFRUCT VIAGER	5/8	2347 2347-C1	act notarial	196/05/04/2023	TRAISTARU CORNELIA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		Parțial împrejmuit cu gard din plasa de sârma.

5. OBSERVAȚII

Spre publicare

Pagina nr. 12
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 114
Anul realizarii: 2025



Handwritten signature.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 114

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2348	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420			1627	I		-	-	DR	297						
					E				DR	1330						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2348		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2348	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 5

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Mociu

Sectorul Cadastral nr. 114

Anul realizarii: 2024



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 114

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2349	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	52182	52182	292	I		-	-	A	292						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SAV		MARIA-VALERIA	05.11.1963	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str MEHEDINTI nr 11, Cod Postal 400671, bloc M1, ap. 60	12/32	2349		Convenție	act notarial	195/05.04.2023	TRĂISTARU CORNELIA	bun propriu
SAV		MARIA-VALERIA	05.11.1963	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str MEHEDINTI nr 11, Cod Postal 400671, bloc M1, ap. 60	5/8	2349		Convenție	act notarial	196/05.04.2023	TRĂISTARU CORNELIA	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LUMPERDEAN		MARIA	31.07.1939	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 656, Cod Postal 407420	UZUFRACT VIAGER	5/8	2349	act notarial	196/05/04/2023	TRĂISTARU CORNELIA		



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării

5. OBSERVAȚII

Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
				neîmprejmuit		Parțial împrejmuit cu gard din plasă de sârmă.

Spre publicare

Pagina nr. 14
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 114
Anul realizarii: 2025



Handwritten signature.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 114

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2350	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420			67	I		13	-	A	67						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2350		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2350	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

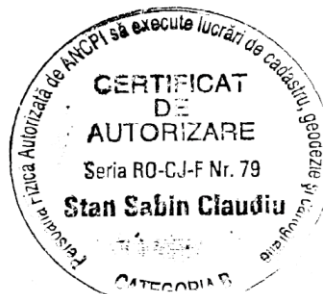
Pagina nr. 6

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Mociu

Sectorul Cadastral nr. 114

Anul realizării: 2024



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2351	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Velnița nr 14, Cod Postal 407420			1417	I		14	-	CC	1417	C1	CL	49	1		DA
											C2	CL	46	2		DA
											C3	CA	13	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2351		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
ȘUTEU		LUICAN-MITRU	02.08.1972	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Velnița nr 14, Cod Postal 407420	1/1	2351			act administrativ	9098/15.11.2024	Primăria Comunei Mociu	
ȘUTEU		LUICAN-MITRU	02.08.1972	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Velnița nr 14, Cod Postal 407420	1/1	2351-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	



Handwritten signature or initials.

ȘUTEU		LUICAN-MITRU	02.08.1972	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Velnița nr 14, Cod Postal 407420	1/1	2351-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
ȘUTEU		LUICAN-MITRU	02.08.1972	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Velnița nr 14, Cod Postal 407420	1/1	2351-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică asupra imobilulu în favoarea lui ȘUTEU LUCIAN-MITRU.	act administrativ	9098/15.11.2024	Primăria Comunei Mociu	2351	imprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 114

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2352	judet CLUJ, UAT Mociu, Cod postal 407420			5433	E		27	-	A	5433						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2352		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2352	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 2

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Mociu

Sectorul Cadastral nr. 114

Anul realizării: 2025



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2353	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Velnița nr 12, Cod Postal 407420			1028	I		14	152	CC	396	C1	CL	72	1		DA
					I		14	154	F	318	C2	CL	83	1		DA
					I		14	153	A	314	C3	CA	10	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SZENKOVICS	I	IOSIF	31.12.1963	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Velnița nr 12, Cod Postal 407420	1/1	2353		Constituire	act administrativ	5491/163/06.10.1994	CJPSDDPAT CLUJ	
SZENKOVICS	I	IOSIF	31.12.1963	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Velnița nr 12, Cod Postal 407420	1/1	2353-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
SZENKOVICS	I	IOSIF	31.12.1963	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Velnița nr 12, Cod Postal 407420	1/1	2353-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
SZENKOVICS	I	IOSIF	31.12.1963	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Velnița nr 12, Cod Postal 407420	1/1	2353-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	



847

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 18
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 114
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2354	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Velnița nr 10, Cod Postal 407420			437	I		14	157	CC	437	C1	CL	61	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHIRIȘAN	I	MARIA	9999999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Velnița nr 10, Cod Postal 407420	1/1	2354		Reconstituire	act administrativ	28019/1439/01.04.1997	CJPSDDPAT CLUJ	
VAGNER		MARIA	20.09.1947	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 653, Cod Postal 407420	1/1	2354			act administrativ	9098/15.11.2024	Primăria Comunei Mociu	
VAGNER		MARIA	20.09.1947	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 653, Cod Postal 407420	1/1	2354-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui VAGNER MARIA.	act administrativ	9098/15.11.2024	Primăria Comunei Mociu	2354

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		Parțial împrejmuit.

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 3
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 114
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2355	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Velnîța nr 8, Cod Postal 407420			809	I		14	159	CC	516	C1	CL	66	1		DA
					I		-	-	A	293	C2	CA	14	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CÎMPIAN	A	NASTASIA	23.05.1950	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 651, Cod Postal 407420	1/1	2355		Construire	act administrativ	5491/159/30.09.1994	CJPSDDPAT CLUJ	
CÎMPIAN	A	NASTASIA	23.05.1950	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 651, Cod Postal 407420	1/1	2355-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
CÎMPIAN	A	NASTASIA	23.05.1950	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 651, Cod Postal 407420	1/1	2355-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
împrejmuit		

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 20
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 114
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2356	judet CLUJ, UAT Mociu, Cod postal 407420	50690	50690	2649	E		-	-	A	2649						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SĂLĂGEAN		VIOREL	18.07.1957	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Lunii nr 3, Cod Postal 400367, bloc L22, scara 1, etaj 4, ap. 13	1/1	2356		Conventie	act notarial	73/16.01.2014	REPEDE ILEANA	căs cu
SĂLĂGEAN		MARIANA	999999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420				Conventie	act notarial	73/16.01.2014	REPEDE ILEANA	ca bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se infiinteaza cartea funciara 50690 a imobilului cu numarul cadastral 50690/Mociu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50571 inscris in cartea funciara 50571;	act notarial	73/16.01 .2014	REPEDE ILEANA	2356

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 21
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 114
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2357	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Velnița nr 6, Cod Postal 407420			725	I		15	-	CC	725	C1	CL	62	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2357		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
JUCAN		AUREL	05.07.1973	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Velnița nr 6, Cod Postal 407420	1/1	2357			act administrativ	9098/15.11.2024	Primăria Comunei Mociu	
JUCAN		AUREL	05.07.1973	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Velnița nr 6, Cod Postal 407420	1/1	2357-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	



Handwritten signature or initials.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui JUCAN AUREL.	act administrativ	9098/15.11.2024	Primăria Comunei Mociu	2357	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Handwritten signature.

Pagina nr. 4
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 114
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 114

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2358	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420			15902	I		15	-	CC	15902	C1	CA	7	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2358		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2358	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

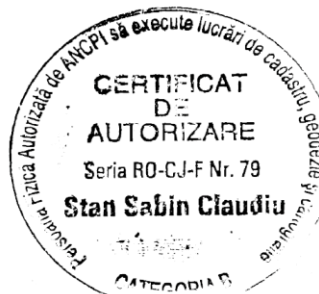
Pagina nr. 8

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Mociu

Sectorul Cadastral nr. 114

Anul realizării: 2024



REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2359	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Velnița nr 4, Cod Postal 407420			817	I		15	-	CC	817	C1	CL	98	2		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2359		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
ROTUND		CORNELIA-IONELA	13.08.1974	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Principală nr 109, Cod Postal 407420	1/1	2359			act administrativ	9098/15.11.2024	Primăria Comunei Mociu	
ROTUND		CORNELIA-IONELA	13.08.1974	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Principală nr 109, Cod Postal 407420	1/1	2359-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	



Handwritten signature: Stan Sabin Claudiu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui ROTUND CORNELIA-IONELA.	act administrativ	9098/15.11.2024	Primăria Comunei Mociu	2359	împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Handwritten signature.

Pagina nr. 5
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 114
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Sector cadastral nr. 114

UAT Mociu
Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2360	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420			1605	I		-	-	N	224						
					E		27	-	N	1381						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2360		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2360	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 2
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 114
Anul realizarii: 2025

[Handwritten signature]

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2361	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	55047	55047	11510	I		-	-	CC	11510						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAROHIA REFORMATĂ MOCIU			12595590	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2361		Lege	inscris sub semnatura privata	DOCUMENTATIE/09.09.2024	CZIRA DAVID LIVIU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

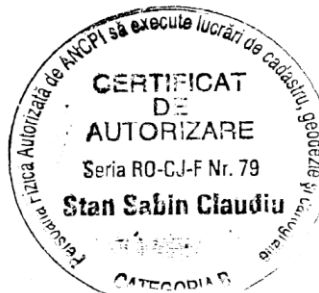
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 26

Inregistrare sistematica UAT Mociu

Sectorul Cadastral nr. 114

Anul realizării: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 114

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2362	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Șoșba nr 9, Cod Postal 407420	50689	50689	2649	E		-	-	A	1663	C1	CL	126	1		DA
					I				CC	126						
					I				A	860						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SĂLĂGEAN		RADU - CRISTIAN	13.11.1972	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Șoșba nr 9, Cod Postal 407420	1/1	2362		Conventie	act notarial	73/16.01.2014	REPEDE ILEANA	căs cu
SĂLĂGEAN		DANA PATRICIA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420				Conventie	act notarial	73/16.01.2014	REPEDE ILEANA	ca bun comun
SĂLĂGEAN		RADU - CRISTIAN	13.11.1972	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Șoșba nr 9, Cod Postal 407420	1/1	2362-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	căs cu
SĂLĂGEAN		DANA PATRICIA	9999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	ca bun comun



Handwritten signature or initials.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 1
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 114
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2363	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	50570	50570	10000	I		-	-	A	3049						
					E		-	-	A	6951						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BRETEA		MARIA	14.01.1935	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 63, Cod Postal 407420	1/1	2363		Hotarare Judecatoreasca	hotarare judecatoreasca	885/2023/27.11.2023	JUDECATORIA GHERLA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

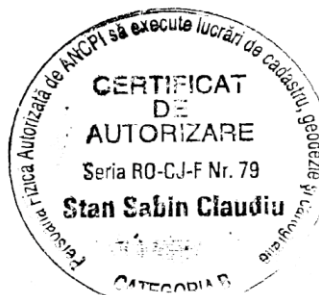
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 28
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 114
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2364	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	50568	50568	20000	I		-	-	A	5779						
					E		-	-	A	14221						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ADAM		MARTIN	27.09.1954	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2364		Conventie	act notarial	2453/21.1 2.2012	FURDUI HORIA AUGUSTIN	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

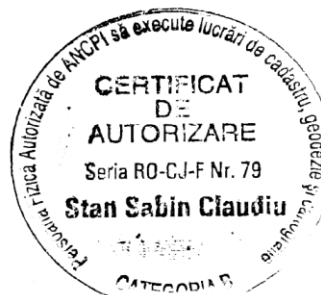
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 29
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 114
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2365	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	50569	50569	10000	I		-	-	A	2937						
					E		-	-	A	7063						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CÂMPEAN		IUSTIN	29.10.1950	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2365		Conventie	act notarial	2455/21.1 2.2012	FURDUI HORIA AUGUSTIN	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

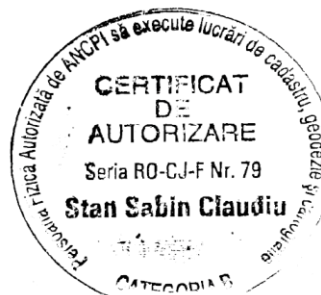
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



Pagina nr. 30
 Inregistrare sistematica UAT Mociu
 Sectorul Cadastral nr. 114
 Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2366	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	50687	50687	949	I		-	-	DR	731						
					E		27	-	DR	218						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SĂLĂGEAN		VIOREL	18.07.1957	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/3	2366		Conventie	act notarial	2456/21.1 2.2012	FURDUI HORIA AUGUSTIN	căs cu
SĂLĂGEAN		MARIANA	9999999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420				Conventie	act notarial	2456/21.1 2.2012	FURDUI HORIA AUGUSTIN	ca bun comun
SĂLĂGEAN		ILIE	27.03.1961	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/3	2366		Conventie	act notarial	2456/21.1 2.2012	FURDUI HORIA AUGUSTIN	căs cu
SĂLĂGEAN		VERONICA	9999999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420				Conventie	act notarial	2456/21.1 2.2012	FURDUI HORIA AUGUSTIN	ca bun comun
SĂLĂGEAN		RADU - CRISTIAN	13.11.1972	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/3	2366		Conventie	act notarial	2456/21.1 2.2012	FURDUI HORIA AUGUSTIN	căs cu
SĂLĂGEAN		DANA PATRICIA	9999999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420				Conventie	act notarial	2456/21.1 2.2012	FURDUI HORIA AUGUSTIN	ca bun comun



Handwritten signature or initials.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se infiinteaza cartea funciara 50687 a imobilului cu numarul cadastral 50687/Mociu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 50571 inscris in cartea funciara 50571;	act notarial	73/16.01 .2014	REPEDE ILEANA	2366	neimprejmuit		

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 31
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 114
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2367	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Velnîța nr 2, Cod Postal 407420 (Vechiul nr. 88)	51986	258 (IE 51986)	34530	I	153	-	-	A	32372	C1	CL	189	1	258	DA
					I	154	-	-	CC	2158	C2	CA	20	1	258	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
EPARHIA REFORMATĂ DIN ARDEAL			99999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2367		Convenție	act notarial	contract /01.03.1887	-	
EPARHIA REFORMATĂ DIN ARDEAL			99999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2367-C1		Convenție	act notarial	contract /01.03.1887	-	
EPARHIA REFORMATĂ DIN ARDEAL			99999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2367-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	



Handwritten signature or initials.

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 32
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 114
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2368	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Șoșba nr 7, Cod Postal 407420	50688	50688	3186	I		-	-	CC	169	C1	CL	106	3		DA
					I						C2	CA	16	1		DA
											C3	CA	47	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SALAGEAN		ILIE	27.03.1961	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2368		Conventie	act notarial	73/16.01.2014	REPEDE ILEANA	cas cu
SALAGEAN		VERONICA	9999999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420				Conventie	act notarial	73/16.01.2014	REPEDE ILEANA	ca bun comun
SALAGEAN		ILIE	27.03.1961	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2368-C1		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	cas cu
SALAGEAN		VERONICA	9999999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	ca bun comun
SALAGEAN		ILIE	27.03.1961	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2368-C2		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	cas cu
SALAGEAN		VERONICA	9999999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	ca bun comun



Handwritten signature or initials.

SALAGEAN		ILIE	27.03.1961	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420	1/1	2368-C3		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	cas cu
SALAGEAN		VERONICA	999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420				Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	ca bun comun

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 33
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 114
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 114

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2369	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420			127	I		15	-	CC	127	C1	CA	21	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	2369		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	2369	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 3
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 114
Anul realizarii: 2025

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3029	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Velnița nr 22, Cod Postal 407420			603	I		13	139	A	603						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
HULPE	I	ISAC	999999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 658, Cod Postal 407420	1/1	3029		Constituire	act administrativ	27.651/1979 /22.01.2003	CJPSDDPAT CLUJ	
PĂDUREAN		ANA	04.11.1939	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Observatorului nr 125, Cod Postal 400352, ap. 19	1/1	3029			act administrativ	9098/15.11. 2024	Primăria Comunei Mociu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui PĂDUREAN ANA.	act administrativ	9098/15.11.2024	Primăria Comunei Mociu	3029

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		Parțial împrejmuit

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 6
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 114
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3030	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420			33	I		13	-	A	33						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3030		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
PĂDUREAN		ANA	04.11.1939	judet CLUJ, UAT Cluj-Napoca, loc. Cluj-Napoca, str Observatorului nr 125, Cod Postal 400352, ap. 19	1/1	3030			act administrativ	9098/15.11.2024	Primăria Comunei Mociu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui PĂDUREAN ANA.	act administrativ	9098/15.11.2024	Primăria Comunei Mociu	3030	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 7
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 114
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3031	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Velnița nr 10, Cod Postal 407420			575	I		14	156	A	575						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHIRIȘAN	I	MARIA	99999999999999	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, str Velnița nr 10, Cod Postal 407420	1/1	3031		Reconstituire	act administrativ	28019/1439/01.04.1997	CJPSDDPAT CLUJ	
VAGNER		MARIA	20.09.1947	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 653, Cod Postal 407420	1/1	3031			act administrativ	9098/15.11.2024	Primăria Comunei Mociu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



8/12

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării
Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui VAGNER MARIA.

Tip act
act administrativ

Nr. act / data
9098/15.11.2024

Emitent
Primăria Comunei Mociu

Identificator entitate asociată
3031

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit
neîmprejmuit

Imobil contestat / necontestat

Alte observații
Parțial împrejmuit.

Spre publicare



Handwritten signature

Pagina nr. 8
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 114
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3032	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu, Cod Postal 407420			122	I		14	-	A	122						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3032		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	
VAGNER		MARIA	20.09.1947	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Mociu nr. 653, Cod Postal 407420	1/1	3032			act administrativ	9098/15.11.2024	Primăria Comunei Mociu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		



Handwritten signature or initials.

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează posesia faptică asupra imobilului în favoarea lui VAGNER MARIA.	act administrativ	9098/15.11.2024	Primăria Comunei Mociu	3032

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
neîmprejmuit		

Spre publicare



[Handwritten signature]

Pagina nr. 9
Inregistrare sistematica UAT Mociu
Sectorul Cadastral nr. 114
Anul realizarii: 2024

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT Mociu

Sector cadastral nr. 114

Zonă cooperativizată (Co)

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresa imobil	Nr. cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/extravilan (I/E)	Nr. top	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identif. construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3210	judet CLUJ, UAT Mociu, Cod postal 407420			507	E		-	-	A	507						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identif. entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Observații privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	judet CLUJ, UAT Mociu, loc. Neidentificata, Cod Postal 999999	1/1	3210		Lege	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identif. entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act normativ	7/13.03.1996	Parlamentul României	3210	neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

Pagina nr. 11

Spre publicare

Inregistrare sistematica UAT Mociu

Sectorul Cadastral nr. 114

Anul realizării: 2024

