DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18740

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Petrestii De Mijloc, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:200 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3021/1502, din 26/11/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CABA STEFAN** 2) **BUMB MARIA** 3) **CABA GHEORGHE** 4) **CABA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	648	69	79	-	
2	arabil	NU	1.652	69	79	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.164,96 563.417,695	2	397.146,048 563.377,04	44.839
2	397.146,048 563.377,04	3	397.131,575 563.340,194	39.586
3	397.131,575 563.340,194	4	397.125,667 563.324,906	16.39
4	397.125,667 563.324,906	5	397.122,414 563.315,626	9.834

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	397.122,414 563.315,626	6	397.105,554 563.258,73	59.342
6	397.105,554 563.258,73	7	397.089,179 563.201,631	59.4
7	397.089,179 563.201,631	8	397.087,892 563.195,67	6.098
8	397.087,892 563.195,67	9	397.097,812 563.194,579	9.98
9	397.097,812 563.194,579	10	397.110,235 563.244,25	51.201
10	397.110,235 563.244,25	11	397.119,651 563.278,094	35.129
11	397.119,651 563.278,094	12	397.133,761 563.327,529	51.409
12	397.133,761 563.327,529	13	397.149,175 563.365,781	41.241
13	397.149,175 563.365,781	14	397.191,879 563.453,302	97.384
14	397.191,879 563.453,302	15	397.182,355 563.457,349	10.348
15	397.182,355 563.457,349	1	397.164,96 563.417,695	43.301

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18741

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Petrestii De Mijloc, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:183 Teren imprejmuit; teren neîmprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3003/1423, din 05/11/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ (legea 7/1996);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞANDRU EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	teren neîmprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.000	83	68	-	teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.178,427 563.775,251	2	397.173,939 563.770,798	6.323
3	397.181,316 563.763,774	4	397.171,493 563.752,268	15.129
5	397.179,348 563.745,369	6	397.180,582 563.746,344	1.573
7	397.191,996 563.755,673	8	397.204,347 563.755,193	12.36
9	397.206,386 563.757,067	10	397.219,589 563.776,361	23.379

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.173,939 563.770,798	3	397.181,316 563.763,774	10.186
4	397.171,493 563.752,268	5	397.179,348 563.745,369	10.455
6	397.180,582 563.746,344	7	397.191,996 563.755,673	14.741
8	397.204,347 563.755,193	9	397.206,386 563.757,067	2.769
10	397.219,589 563.776,361	11	397.231,392 563.792,095	19.669

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	397.231,392 563.792,095	12	397.240,549 563.806,857	17.371
13	397.249,98 563.822,175	14	397.258,939 563.841,043	20.887
15	397.273,758 563.869,003	16	397.283,488 563.883,892	17.786
17	397.286,034 563.887,79	18	397.270,173 563.897,1	18.392
19	397.258,978 563.879,015	20	397.238,308 563.845,392	39.468
21	397.214,44 563.813,364	22	397.197,0 563.792,546	27.158

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	397.240,549 563.806,857	13	397.249,98 563.822,175	17.988
14	397.258,939 563.841,043	15	397.273,758 563.869,003	31.644
16	397.283,488 563.883,892	17	397.286,034 563.887,79	4.656
18	397.270,173 563.897,1	19	397.258,978 563.879,015	21.269
20	397.238,308 563.845,392	21	397.214,44 563.813,364	39.943
22	397.197,0 563.792,546	1	397.178,427 563.775,251	25.379

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18742

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Petrestii De Mijloc, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		518	Sector cadastral:183 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (Art.13, alin.15);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PETREŞTII DE JOS**, CIF:5507056, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

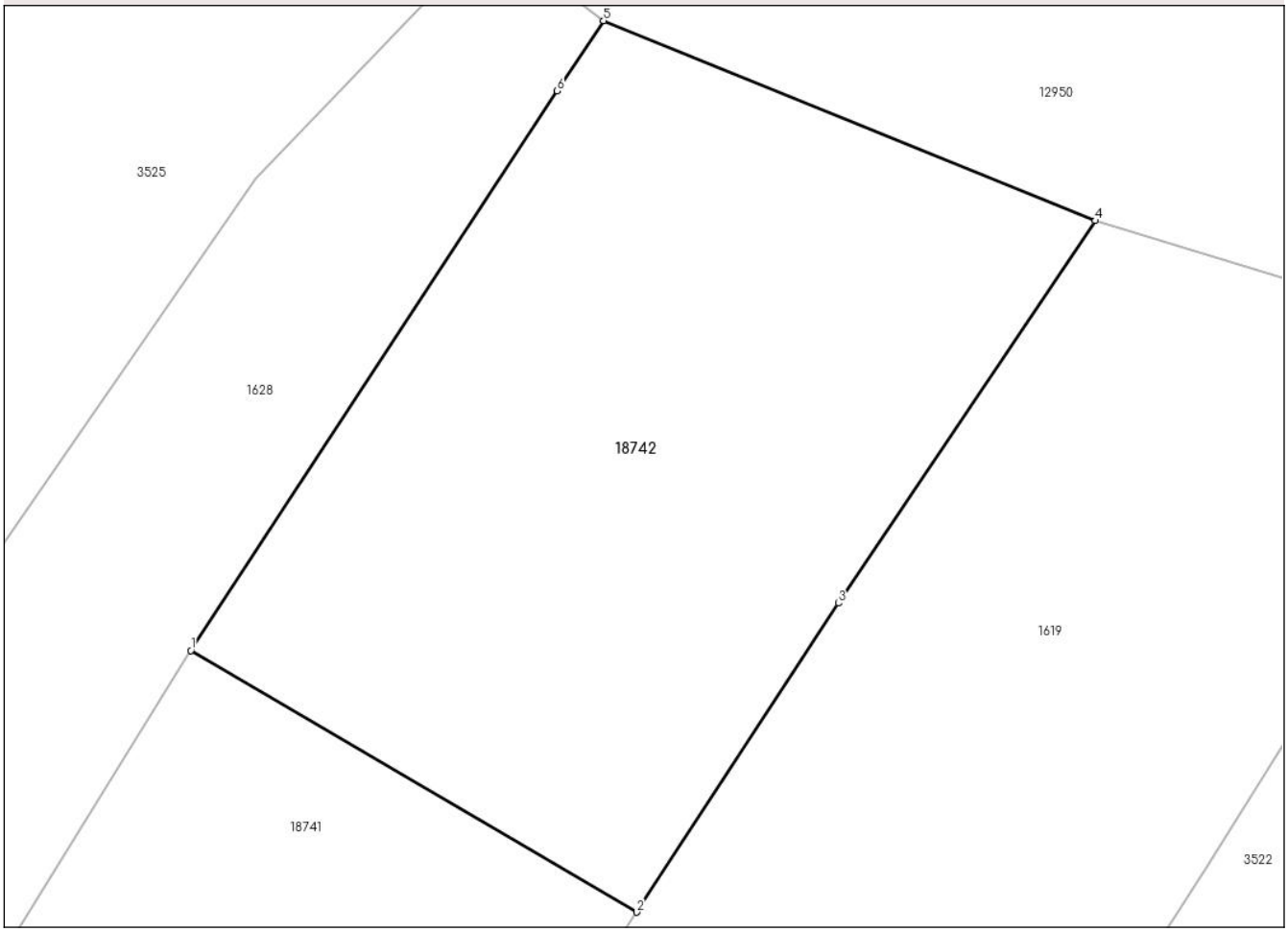
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	518	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	518	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.270,173 563.897,1	2	397.286,034 563.887,79	18.392
2	397.286,034 563.887,79	3	397.293,217 563.898,781	13.13
3	397.293,217 563.898,781	4	397.302,364 563.912,383	16.392
4	397.302,364 563.912,383	5	397.284,862 563.919,494	18.892
5	397.284,862 563.919,494	6	397.283,207 563.917,0	2.993

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.283,207 563.917,0	1	397.270,173 563.897,1	23.789

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18743

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Petrestii De Mijloc, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52686	1.191	Sector cadastral:183 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33939 / 12/08/2022		
Act Normativ nr. 969, din 05/09/2002 emis de Guvernul României (act administrativ nr 1556 din 25.08.2022, emis de Primaria Comunei Petrestii de Jos;act administrativ nr 25 din 07.04.2021, emis de Primaria Comunei Petrestii de Jos);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PETRESTII DE JOS**, CIF:5507056, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52686	1.191	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.191	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	397.149,734 563.721,171	2	397.144,255 563.724,514	6.418
4	397.136,108 563.721,707	5	397.136,907 563.719,477	2.369
7	397.137,672 563.711,575	8	397.136,614 563.706,902	4.791
10	397.132,319 563.695,285	11	397.127,531 563.688,036	8.687
13	397.113,306 563.677,47	14	397.095,22 563.669,497	19.765
16	397.067,957 563.649,993	17	397.064,581 563.646,963	4.536

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	397.144,255 563.724,514	3	397.139,984 563.727,19	5.04
5	397.136,907 563.719,477	6	397.137,466 563.717,316	2.232
8	397.136,614 563.706,902	9	397.135,408 563.702,052	4.998
11	397.127,531 563.688,036	12	397.120,748 563.682,448	8.788
14	397.095,22 563.669,497	15	397.083,53 563.662,634	13.556
17	397.064,581 563.646,963	18	397.074,143 563.641,182	11.174

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	397.139,984 563.727,19	4	397.136,108 563.721,707	6.715
6	397.137,466 563.717,316	7	397.137,672 563.711,575	5.745
9	397.135,408 563.702,052	10	397.132,319 563.695,285	7.439
12	397.120,748 563.682,448	13	397.113,306 563.677,47	8.953
15	397.083,53 563.662,634	16	397.067,957 563.649,993	20.058
18	397.074,143 563.641,182	19	397.080,267 563.652,721	13.063

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	397.080,267 563.652,721	20	397.079,955 563.653,038	0.445
22	397.097,061 563.663,185	23	397.112,656 563.669,182	16.708
25	397.128,272 563.676,502	26	397.130,384 563.677,624	2.392
28	397.138,89 563.676,408	29	397.142,907 563.674,58	4.413
31	397.146,725 563.673,121	32	397.150,03 563.677,025	5.115
34	397.152,101 563.680,646	35	397.147,894 563.686,556	7.254
37	397.139,361 563.683,698	38	397.137,701 563.684,262	1.753
40	397.135,669 563.685,893	41	397.135,393 563.687,094	1.232
43	397.137,923 563.692,367	44	397.144,036 563.702,42	11.766
46	397.159,894 563.710,794	47	397.156,536 563.714,905	5.308

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	397.079,955 563.653,038	21	397.087,981 563.658,596	9.763
23	397.112,656 563.669,182	24	397.124,11 563.674,798	12.757
26	397.130,384 563.677,624	27	397.134,874 563.677,929	4.5
29	397.142,907 563.674,58	30	397.146,222 563.672,239	4.058
32	397.150,03 563.677,025	33	397.152,382 563.680,51	4.204
35	397.147,894 563.686,556	36	397.144,363 563.683,028	4.991
38	397.137,701 563.684,262	39	397.136,324 563.685,055	1.589
41	397.135,393 563.687,094	42	397.135,451 563.688,2	1.108
44	397.144,036 563.702,42	45	397.147,774 563.705,712	4.981
47	397.156,536 563.714,905	48	397.152,758 563.719,297	5.793

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	397.087,981 563.658,596	22	397.097,061 563.663,185	10.174
24	397.124,11 563.674,798	25	397.128,272 563.676,502	4.497
27	397.134,874 563.677,929	28	397.138,89 563.676,408	4.294
30	397.146,222 563.672,239	31	397.146,725 563.673,121	1.015
33	397.152,382 563.680,51	34	397.152,101 563.680,646	0.312
36	397.144,363 563.683,028	37	397.139,361 563.683,698	5.047
39	397.136,324 563.685,055	40	397.135,669 563.685,893	1.064
42	397.135,451 563.688,2	43	397.137,923 563.692,367	4.845
45	397.147,774 563.705,712	46	397.159,894 563.710,794	13.142
48	397.152,758 563.719,297	1	397.149,734 563.721,171	3.558

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18744

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		407	Sector cadastral:183 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA PETRESTII DE JOS**, CIF:5507056, Proprietar Neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

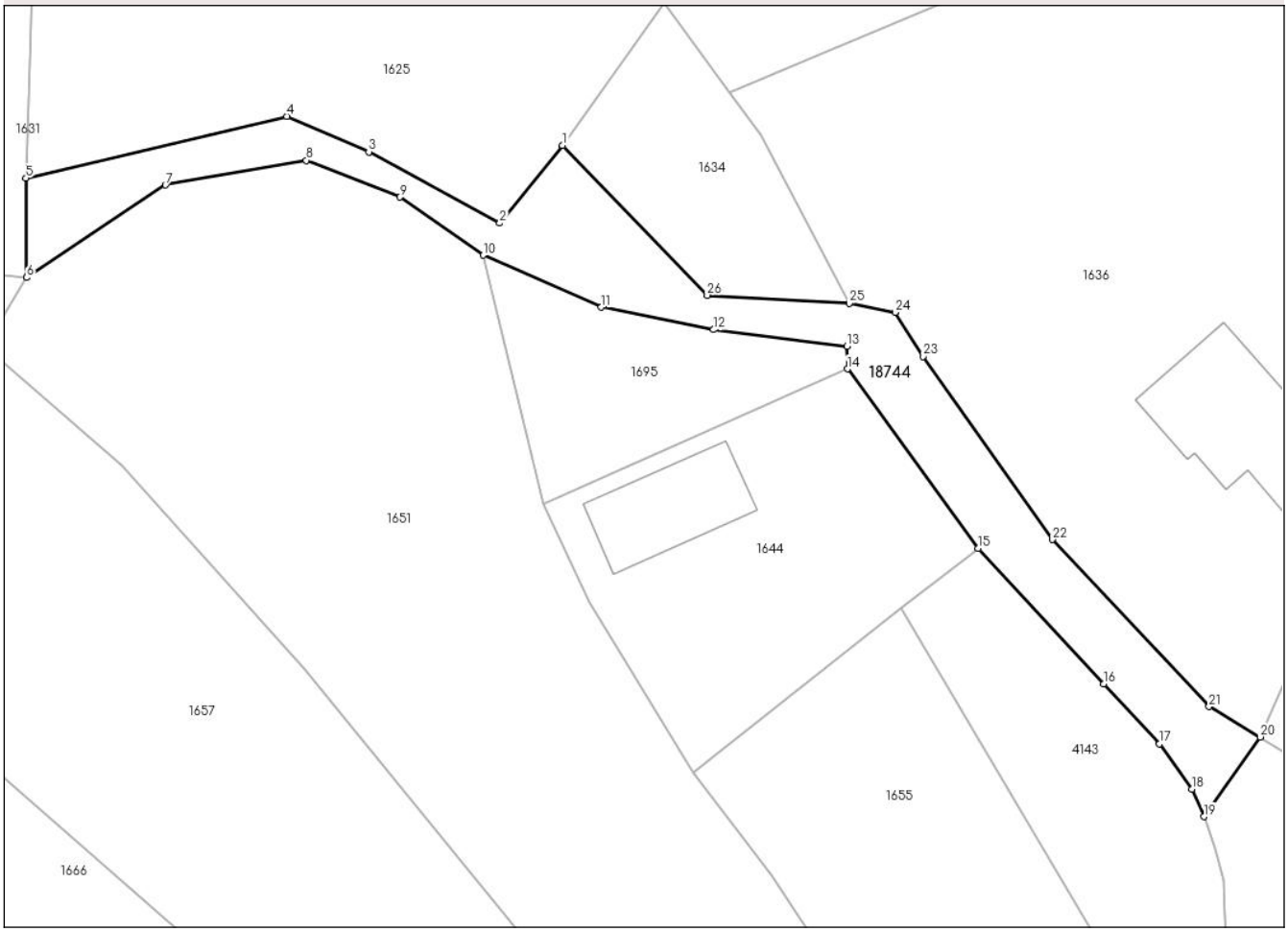
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	407	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	407	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.091,93 563.767,874	2	397.087,598 563.762,545	6.868
3	397.078,59 563.767,441	4	397.072,938 563.769,888	6.159
5	397.054,968 563.765,63	6	397.055,02 563.758,79	6.841
7	397.064,579 563.765,166	8	397.074,275 563.766,854	9.842
9	397.080,715 563.764,326	10	397.086,471 563.760,329	7.007

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.087,598 563.762,545	3	397.078,59 563.767,441	10.252
4	397.072,938 563.769,888	5	397.054,968 563.765,63	18.467
6	397.055,02 563.758,79	7	397.064,579 563.765,166	11.491
8	397.074,275 563.766,854	9	397.080,715 563.764,326	6.918
10	397.086,471 563.760,329	11	397.094,592 563.756,75	8.875

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	397.094,592 563.756,75	12	397.102,324 563.755,209	7.884
13	397.111,503 563.754,062	14	397.111,542 563.752,502	1.561
15	397.120,535 563.740,154	16	397.129,188 563.730,851	12.705
17	397.133,043 563.726,707	18	397.135,261 563.723,591	3.825
19	397.136,108 563.721,707	20	397.139,984 563.727,19	6.715
21	397.136,452 563.729,275	22	397.125,666 563.740,764	15.758
23	397.116,78 563.753,362	24	397.114,833 563.756,397	3.606
25	397.111,675 563.757,013	26	397.101,894 563.757,576	9.797

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	397.102,324 563.755,209	13	397.111,503 563.754,062	9.25
14	397.111,542 563.752,502	15	397.120,535 563.740,154	15.276
16	397.129,188 563.730,851	17	397.133,043 563.726,707	5.66
18	397.135,261 563.723,591	19	397.136,108 563.721,707	2.066
20	397.139,984 563.727,19	21	397.136,452 563.729,275	4.102
22	397.125,666 563.740,764	23	397.116,78 563.753,362	15.417
24	397.114,833 563.756,397	25	397.111,675 563.757,013	3.218
26	397.101,894 563.757,576	1	397.091,93 563.767,874	14.329

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18751

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Petrestii De Mijloc, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52665	621	Sector cadastral:185 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39114 / 19/09/2022		
Act Notarial nr. 2519, din 16/09/2022 emis de NP Danciu Alina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **TĂMAȘ CĂLIN-GABRIEL**, și soția 2) **TĂMAȘ MIRELA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52665	621	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	621	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.134,36 563.576,235	2	397.133,713 563.569,964	6.304
2	397.133,713 563.569,964	3	397.131,998 563.555,523	14.542
3	397.131,998 563.555,523	4	397.148,21 563.554,05	16.279
4	397.148,21 563.554,05	5	397.157,657 563.591,801	38.915
5	397.157,657 563.591,801	6	397.145,872 563.592,629	11.814

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	397.145,872 563.592,629	7	397.142,888 563.581,273	11.742
7	397.142,888 563.581,273	8	397.135,077 563.582,675	7.936
8	397.135,077 563.582,675	1	397.134,36 563.576,235	6.479

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18752

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Petrestii De Mijloc, Nr. 50, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	52322	700	Sector cadastral:186 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	52322-C1	Loc. Petrestii De Mijloc, Nr. 50, Jud. Cluj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:59 mp; Corp 1 cu destinatia Casa familiala compusa din: la subsol- beci; la parter- 1 camera, 1 bucatarie, 1 camara si veranda;
A1.2	52322-C2	Loc. Petrestii De Mijloc, Nr. 50, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Corp 2 compus din: camera si bucatarie;
A1.3	52322-C3	Loc. Petrestii De Mijloc, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; C3- Corp aneaxa compus din: grajd, sura si cotete,

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34707 / 05/11/2020		
Act Notarial nr. Duplicat Contract de vanzare aut.10162, din 04/11/2020 emis de Oprea Simona;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IGNAT EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52322	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	83	32	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	52322-C1	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:59 mp; Corp 1 cu destinatia Casa familiala compusa din: la subsol- beci; la parter- 1 camera, 1 bucatarie, 1 camara si veranda;
A1.2	52322-C2	constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Corp 2 compus din: camera si bucatarie;
A1.3	52322-C3	constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; C3-Corp aneaxa compus din: grajd, sura si cotete,

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	397.067,872 563.596,347	2	397.069,109 563.609,096	12.809

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	397.069,109 563.609,096	3	397.070,611 563.633,148	24.098
3	397.070,611 563.633,148	4	397.064,302 563.634,278	6.409
4	397.064,302 563.634,278	5	397.056,994 563.634,59	7.315
5	397.056,994 563.634,59	6	397.053,155 563.597,278	37.509
6	397.053,155 563.597,278	7	397.050,926 563.587,395	10.131
7	397.050,926 563.587,395	8	397.067,004 563.585,503	16.19
8	397.067,004 563.585,503	9	397.067,492 563.589,61	4.136
9	397.067,492 563.589,61	1	397.067,872 563.596,347	6.748

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018