

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20238**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27983/1034, din 27/02/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) DRĂGAN V VALERIA	

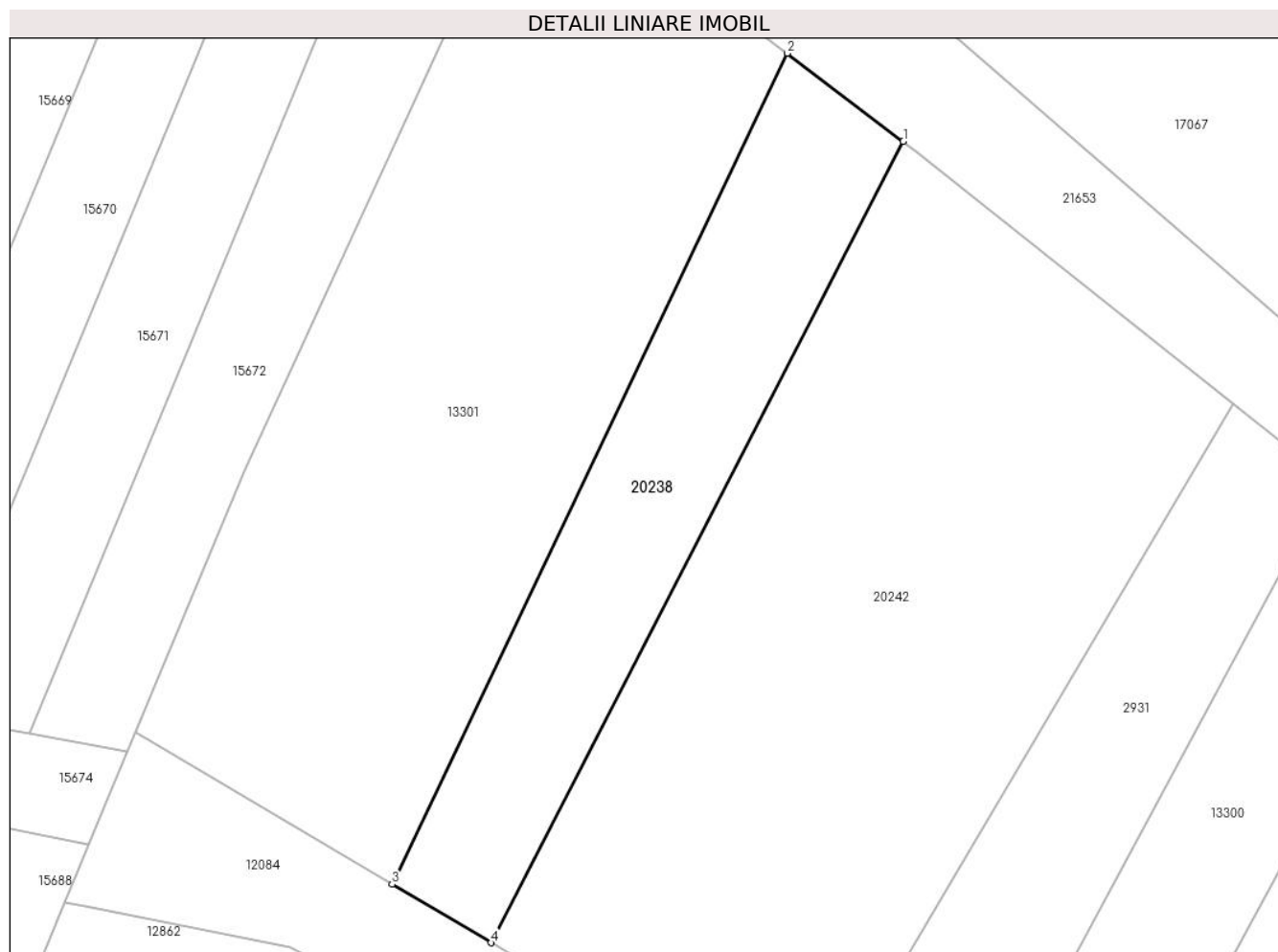
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	8	1/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	390.990,971 570.084,151	2	390.980,266 570.092,284	13.445
2	390.980,266 570.092,284	3	390.943,738 570.015,561	84.975
3	390.943,738 570.015,561	4	390.952,866 570.010,149	10.611
4	390.952,866 570.010,149	1	390.990,971 570.084,151	83.236

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20239**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:278 CRAESTI

Nr. topografic:259/8

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Craesti, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50864	5.075	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit; curte și grădină

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50864-C1	Loc. Craesti, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp; Casa familiala compusa din: 3 camere, bucatarie, camera, antreu, terasa, pivnita cu 2 despartituri, bucatarie de vara pe fundatie din lemn , acoperis tigla
A1.2	50864-C2	Loc. Craesti, Jud. Cluj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; Magazie

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15056 / 06/11/2002		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2124/2002, din 01/01/2001 emis de JUDECĂTORIA TURDA (dosar civil nr 1009/2002);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/7	A1, A1.1
	1) VESCAN RADU EUGEN, si sotia	
	2) VESCAN MIHAELA MARIA.	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 278 Crăiești)		
5677 / 30/03/2012		
Act Notarial nr. 498, din 29/03/2012 emis de ONET ION-ANGHELUS;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/7	A1, A1.1
	1) VESCAN MIHAELA MARIA	
17460 / 22/07/2016		
Act Administrativ nr. 1240, din 01/07/2016 emis de primaria Petrestii de Jos;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 6/7	A1.2
	1) VESCAN MIHAELA-MARIA	
21617 / 07/09/2016		
Act Administrativ nr. 50864, din 30/10/2015 emis de BCPI Turda (act administrativ nr. 1238/01-07-2016 emis de primaria Petrestii de Jos; act administrativ nr. 3024/06-07-2016 emis de pimaria Ciurila;);		
B9	suprafata imobilului se diminueaza la 5076 mp diferenta de 895 mp se transcrie in cfe nr.54217 UAT Ciurila	A1, A1.1, A1.2
1722 / 26/01/2017		
Act Notarial nr. 26, din 23/01/2017 emis de Munteanu Ovidiu;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/7	A1.1, A1.2
	1) VESCAN RADU-EUGEN, si sotia	
	2) VESCAN MIHAELA-MARIA	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/7	A1
	1) VESCAN RADU-EUGEN, si sotia	
	2) VESCAN MIHAELA-MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

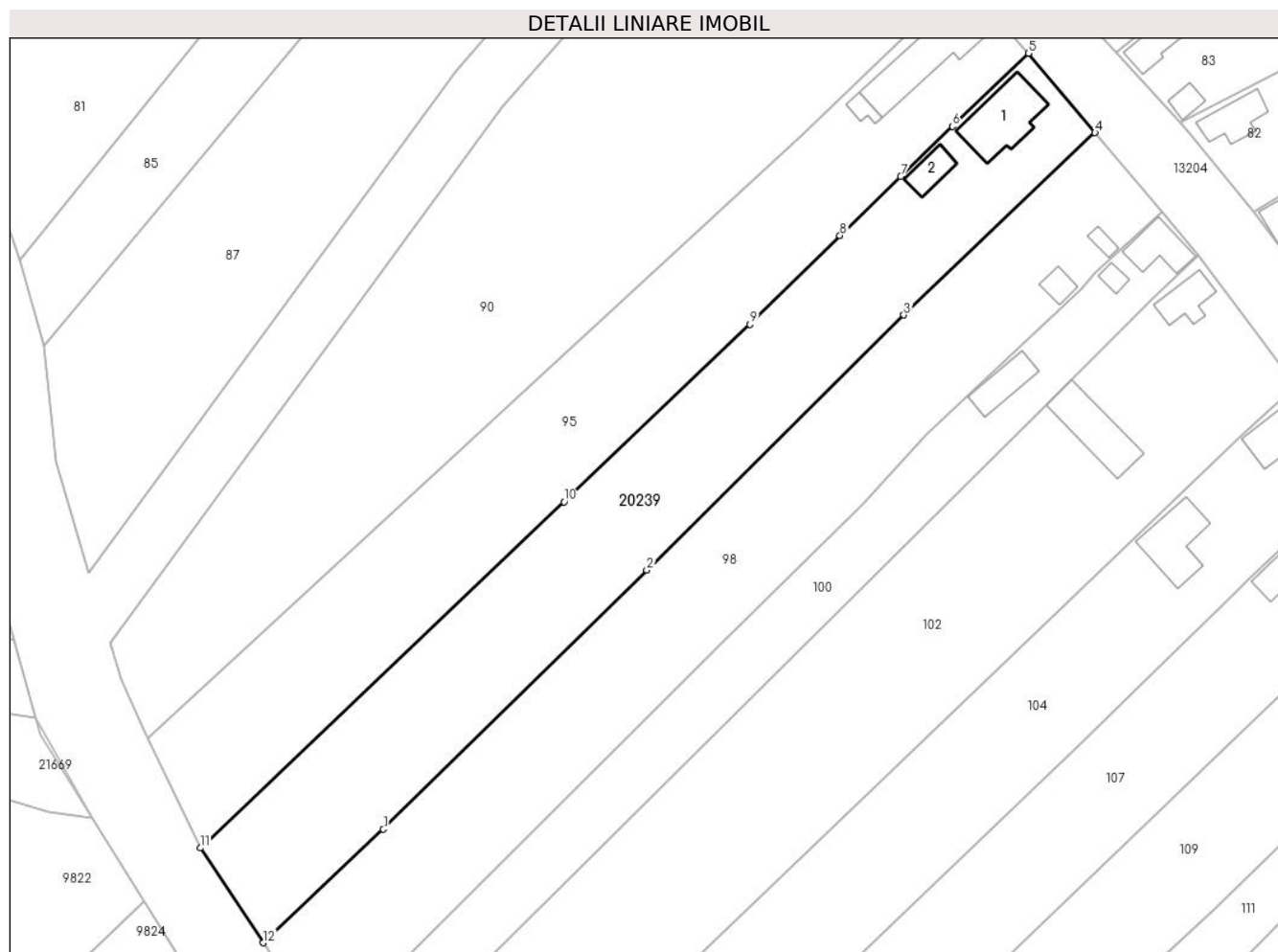
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50864	5.075	curte și grădină

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	5.075	-	-	259/8	Imobil partial ingradit cu plasa de sarma si lemn

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50864-C1	construcții de locuințe	166	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:166 mp; Casa familiala compusa din: 3 camere, bucatarie, camara, antreu, terasa, pivnita cu 2 despartituri, bucatarie de vara pe fundatie din lemn , acoperis tigla
A1.2	50864-C2	construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; Magazie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.717,561 569.220,992	2	391.771,162 569.273,681	75.161

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	391.771,162 569.273,681	3	391.823,452 569.325,579	73.673
3	391.823,452 569.325,579	4	391.862,393 569.362,638	53.757
4	391.862,393 569.362,638	5	391.848,855 569.378,789	21.074
5	391.848,855 569.378,789	6	391.833,394 569.363,914	21.455
6	391.833,394 569.363,914	7	391.822,841 569.353,699	14.687
7	391.822,841 569.353,699	8	391.810,494 569.341,7	17.217
8	391.810,494 569.341,7	9	391.792,191 569.323,668	25.693
9	391.792,191 569.323,668	10	391.754,363 569.287,553	52.3
10	391.754,363 569.287,553	11	391.680,294 569.217,156	102.186
11	391.680,294 569.217,156	12	391.693,102 569.197,891	23.134
12	391.693,102 569.197,891	1	391.717,561 569.220,992	33.644

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20240**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.700	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27983/1035, din 02/02/2000 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire și lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ROȘ BAZIL 2) ROȘ T OCTAVIAN 3) ROS AUGUSTIN 4) ROȘ AUREL 5) ROȘ GAVRILĂ 6) TRIF MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

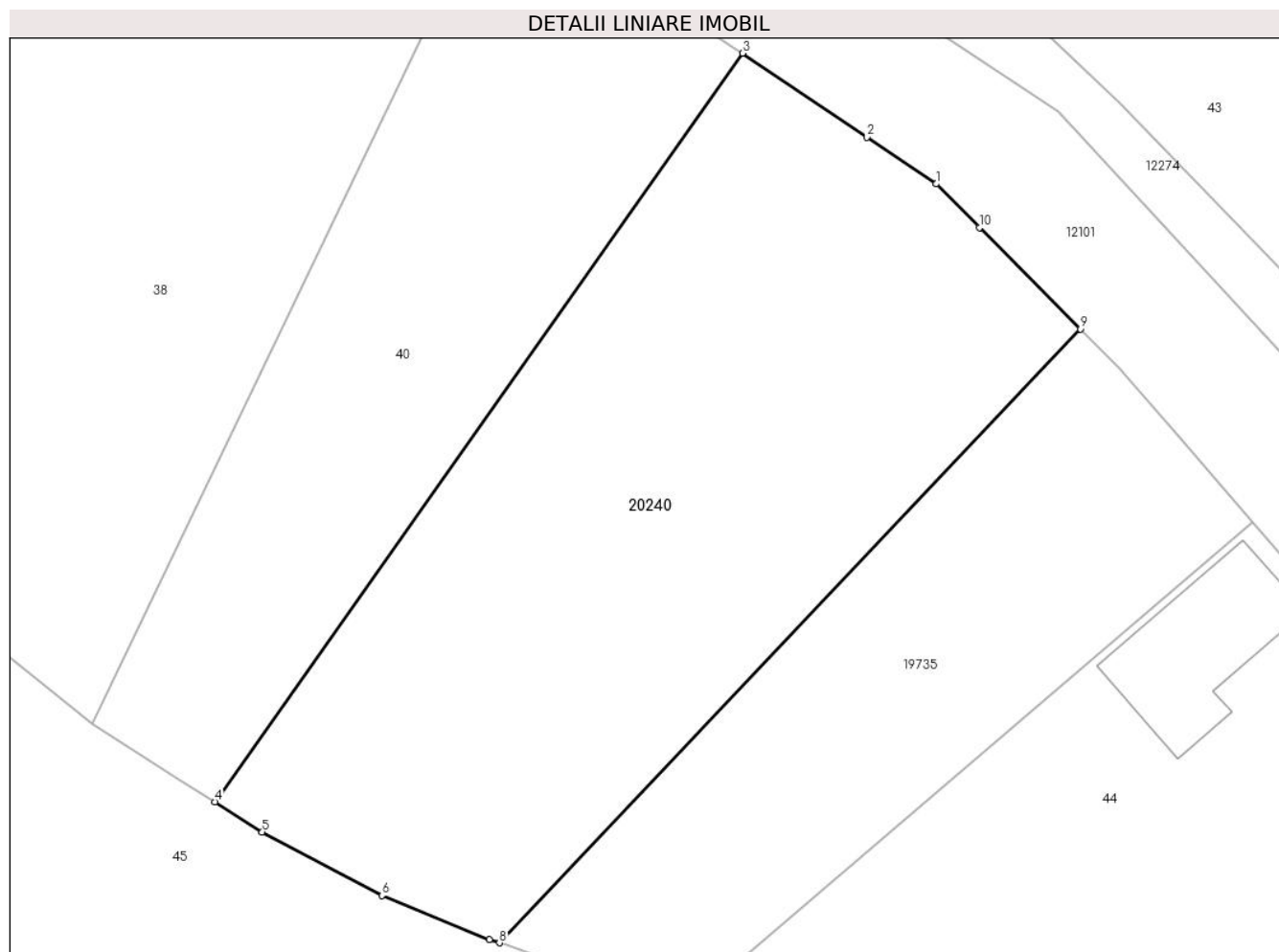
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.700	4	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	391.620,652 569.723,731	2	391.615,716 569.727,062	5.955
2	391.615,716 569.727,062	3	391.606,831 569.733,057	10.718
3	391.606,831 569.733,057	4	391.569,183 569.679,652	65.342
4	391.569,183 569.679,652	5	391.572,552 569.677,497	3.999
5	391.572,552 569.677,497	6	391.581,114 569.672,97	9.684

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	391.581,114 569.672,97	7	391.588,786 569.669,838	8.287
7	391.588,786 569.669,838	8	391.589,481 569.669,594	0.737
8	391.589,481 569.669,594	9	391.630,953 569.713,386	60.312
9	391.630,953 569.713,386	10	391.623,752 569.720,618	10.205
10	391.623,752 569.720,618	1	391.620,652 569.723,731	4.393

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20242**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 24414, din 27/02/2013 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) IOVA MARIA OCTAVIA 2) GHEROGHIU FELICIA 3) PURDEA LUCIA 4) CECLAN LUCREȚIA 5) PURDEA MARIA 6) PURDEA ANA 7) LUPĂȘCU AUGUSTA	

C. Partea III. SARCINI .

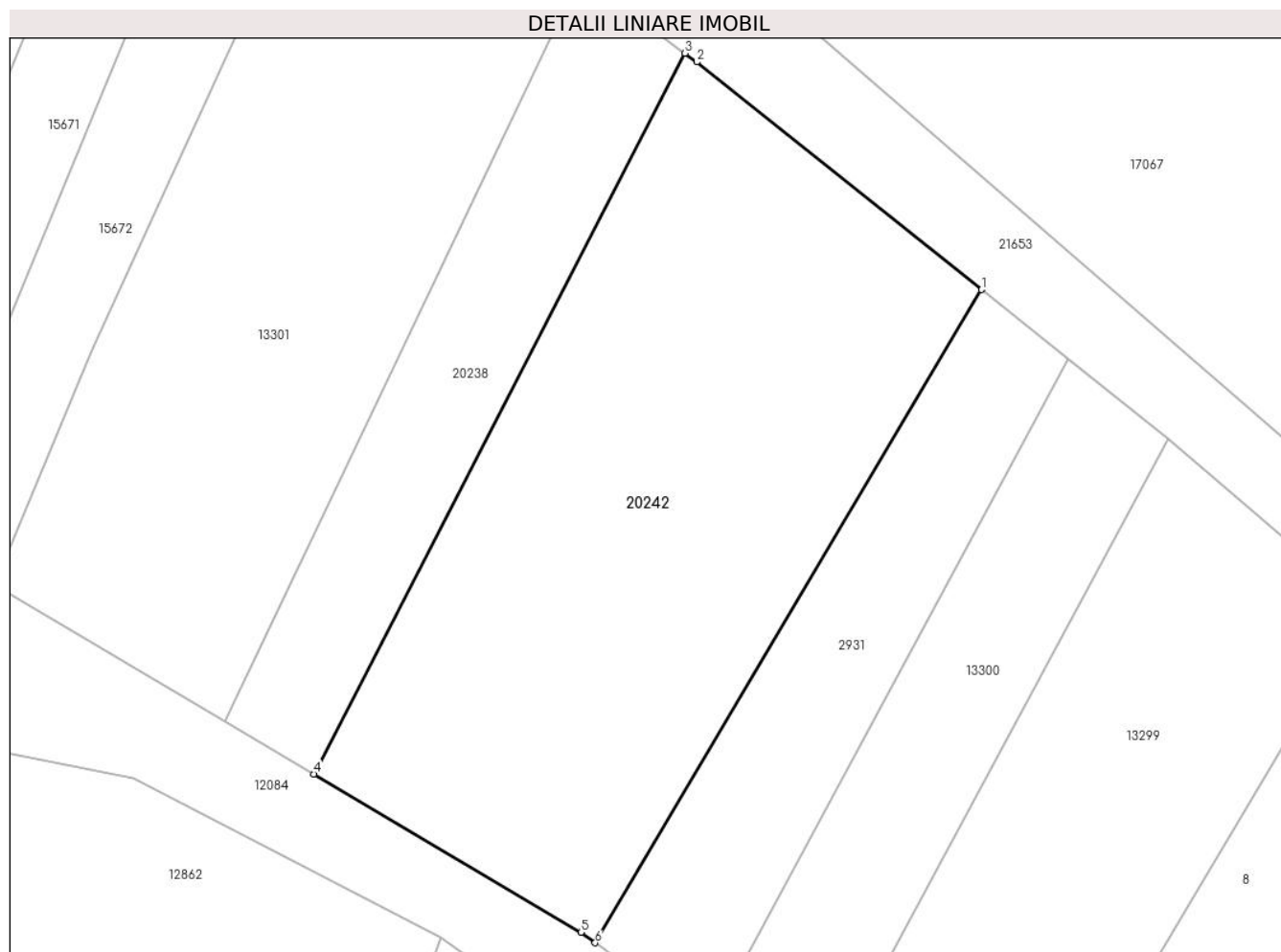
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.900	8	70/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	391.021,434 570.059,873	2	390.992,169 570.083,24	37.449
2	390.992,169 570.083,24	3	390.990,971 570.084,151	1.505
3	390.990,971 570.084,151	4	390.952,866 570.010,149	83.236
4	390.952,866 570.010,149	5	390.980,287 569.993,893	31.878
5	390.980,287 569.993,893	6	390.981,755 569.992,822	1.817

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	390.981,755 569.992,822	1	391.021,434 570.059,873	77.912

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20953**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.629	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

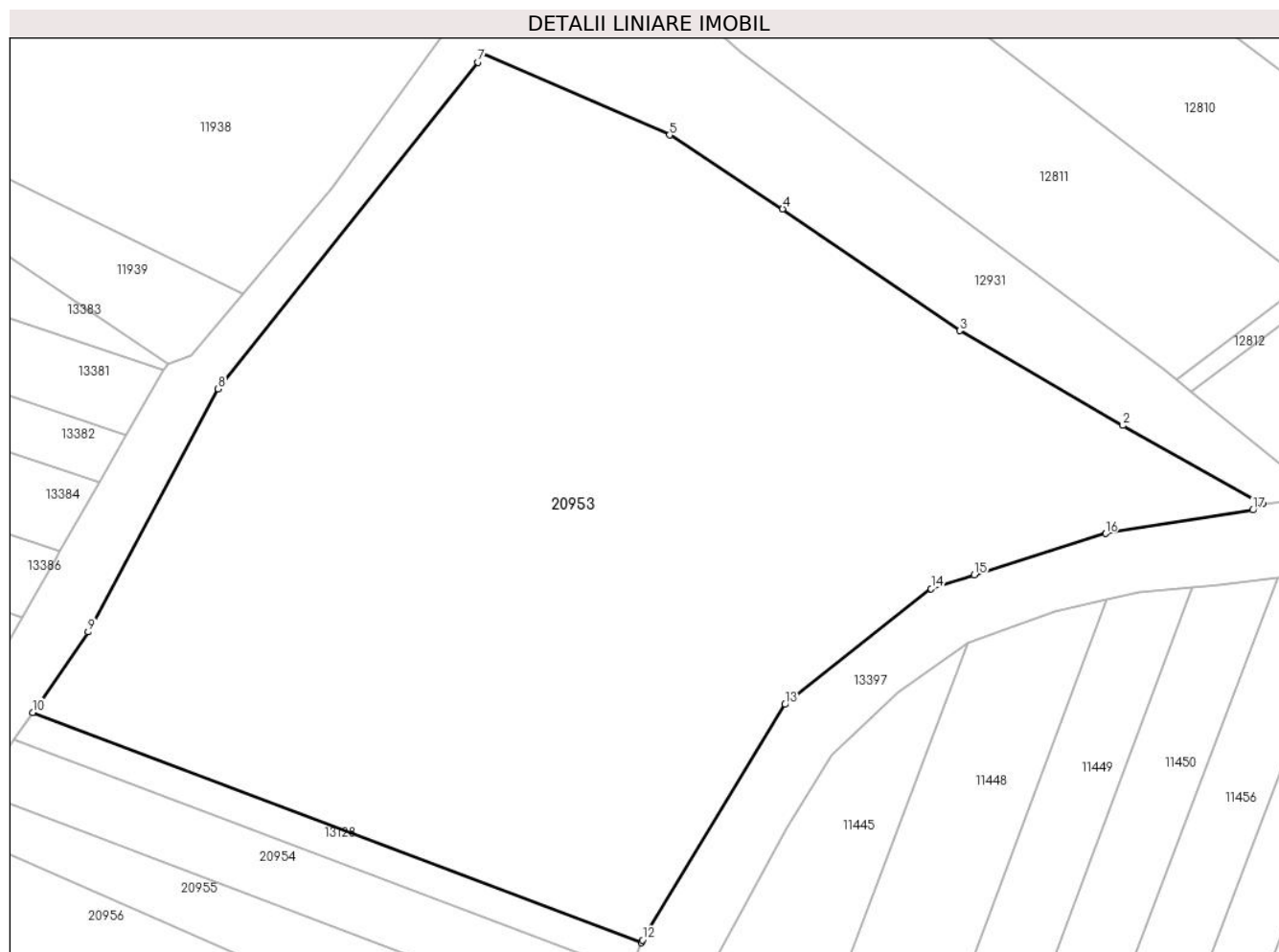
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	12.629	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	12.629	50	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.924,749 567.125,568	2	398.902,962 567.137,73	24.951
2	398.902,962 567.137,73	3	398.877,59 567.152,49	29.353
3	398.877,59 567.152,49	4	398.850,065 567.171,41	33.401
4	398.850,065 567.171,41	5	398.832,452 567.182,896	21.028
5	398.832,452 567.182,896	6	398.803,418 567.195,605	31.693

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.803,418 567.195,605	7	398.802,616 567.194,218	1.602
7	398.802,616 567.194,218	8	398.762,252 567.143,419	64.883
8	398.762,252 567.143,419	9	398.742,022 567.105,633	42.861
9	398.742,022 567.105,633	10	398.733,38 567.093,126	15.203
10	398.733,38 567.093,126	11	398.828,09 567.057,323	101.251
11	398.828,09 567.057,323	12	398.828,252 567.057,726	0.434
12	398.828,252 567.057,726	13	398.850,433 567.094,374	42.838
13	398.850,433 567.094,374	14	398.873,15 567.112,381	28.988
14	398.873,15 567.112,381	15	398.879,857 567.114,497	7.033
15	398.879,857 567.114,497	16	398.900,292 567.120,942	21.428
16	398.900,292 567.120,942	17	398.923,219 567.124,594	23.216
17	398.923,219 567.124,594	1	398.924,749 567.125,568	1.813

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20954**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3021/1547, din 28/11/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PIRV IOAN	A1

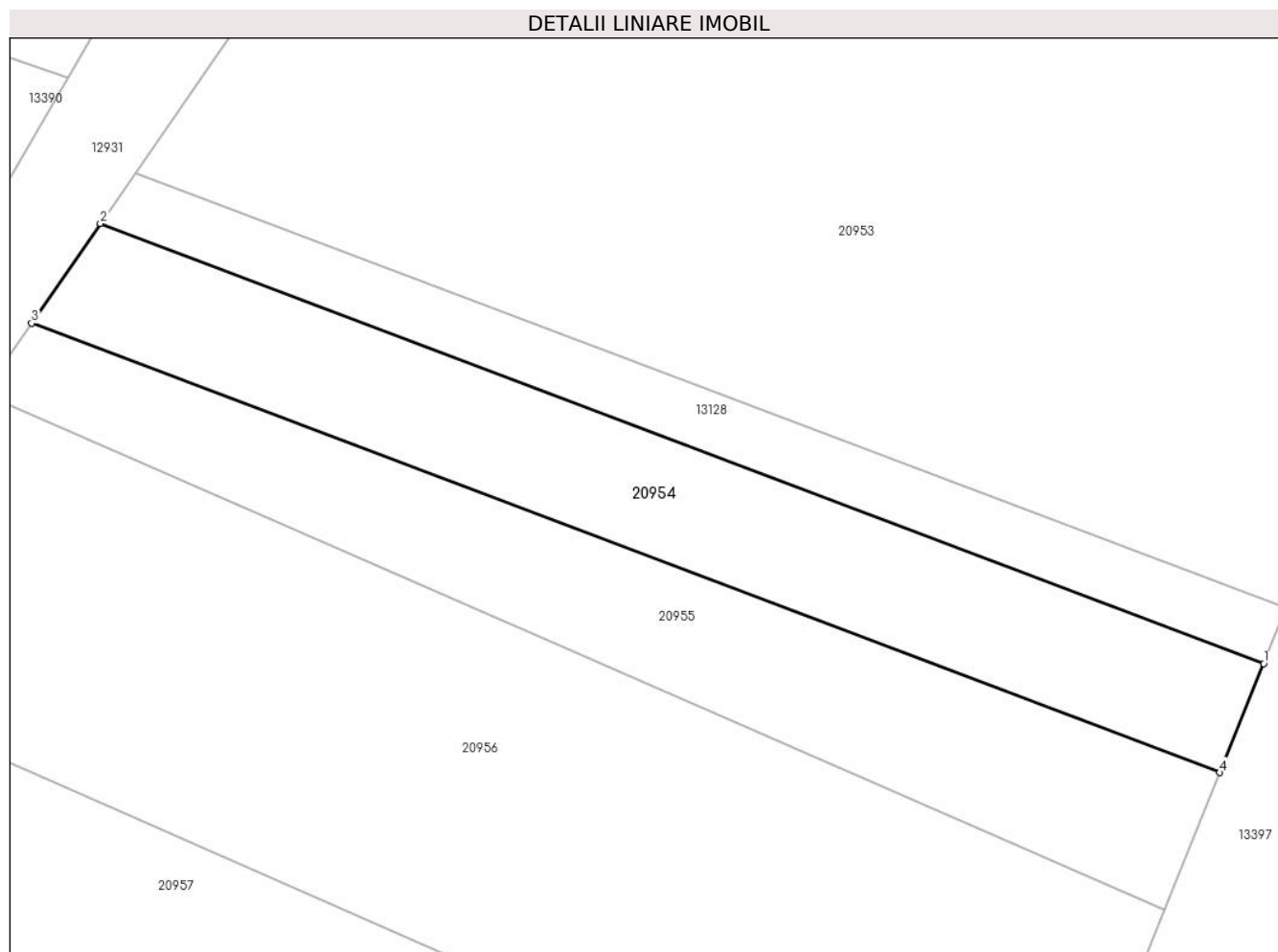
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	50	54/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	398.826,255 567.052,766	2	398.730,503 567.088,963	102.365
2	398.730,503 567.088,963	3	398.724,842 567.080,77	9.959
3	398.724,842 567.080,77	4	398.822,643 567.043,798	104.556
4	398.822,643 567.043,798	1	398.826,255 567.052,766	9.668

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20955**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3003/1479, din 07/11/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BALICA EMILIA	
	2) MITRUT IOAN	

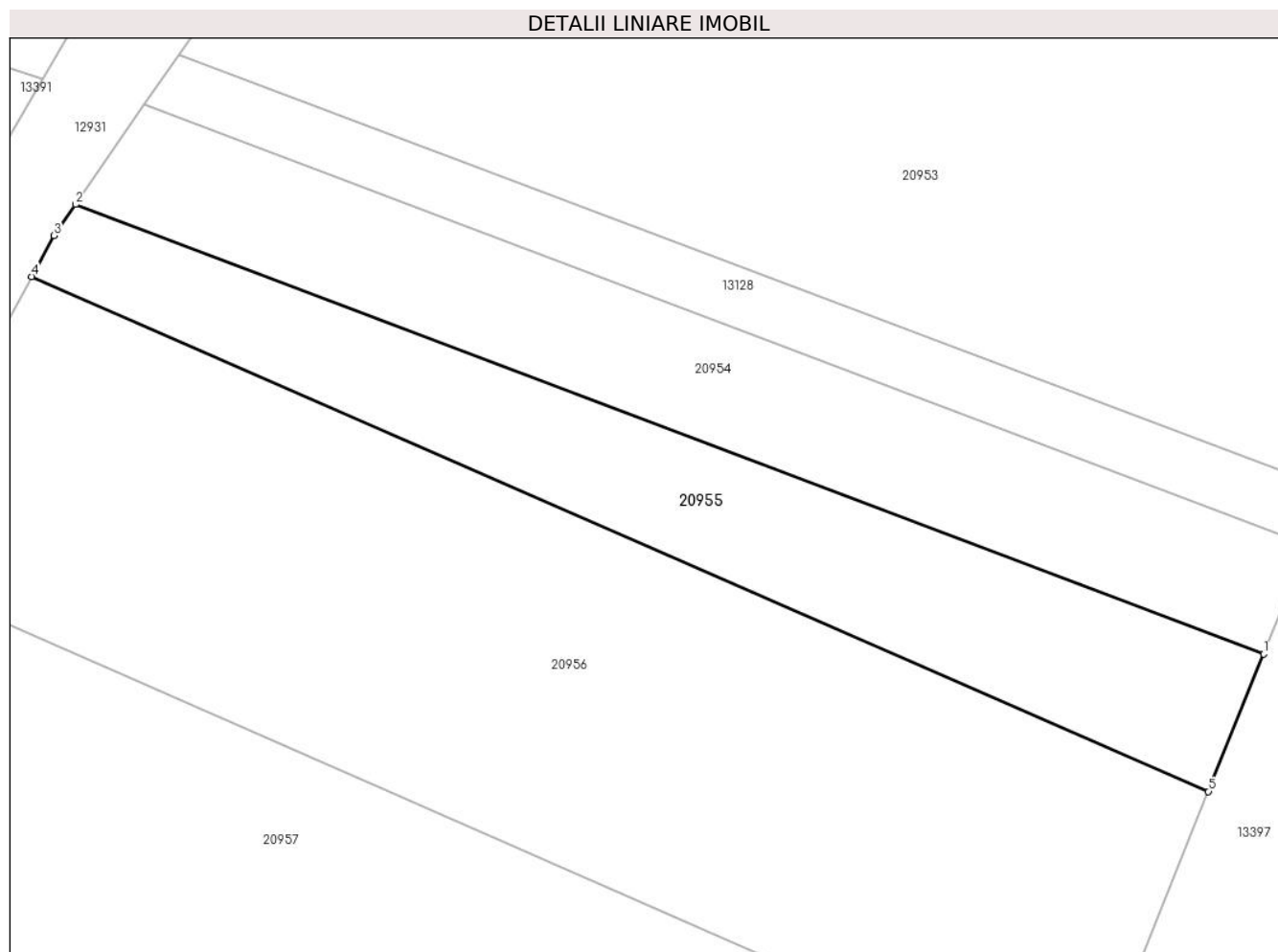
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	1.000	50	54/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	398.822,643 567.043,798	2	398.724,842 567.080,77	104.556
2	398.724,842 567.080,77	3	398.723,076 567.078,214	3.107
3	398.723,076 567.078,214	4	398.721,24 567.074,849	3.834
4	398.721,24 567.074,849	5	398.818,095 567.032,504	105.707
5	398.818,095 567.032,504	1	398.822,643 567.043,798	12.176

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20956**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3003/1500, din 11/11/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BERBECUT STEFAN	

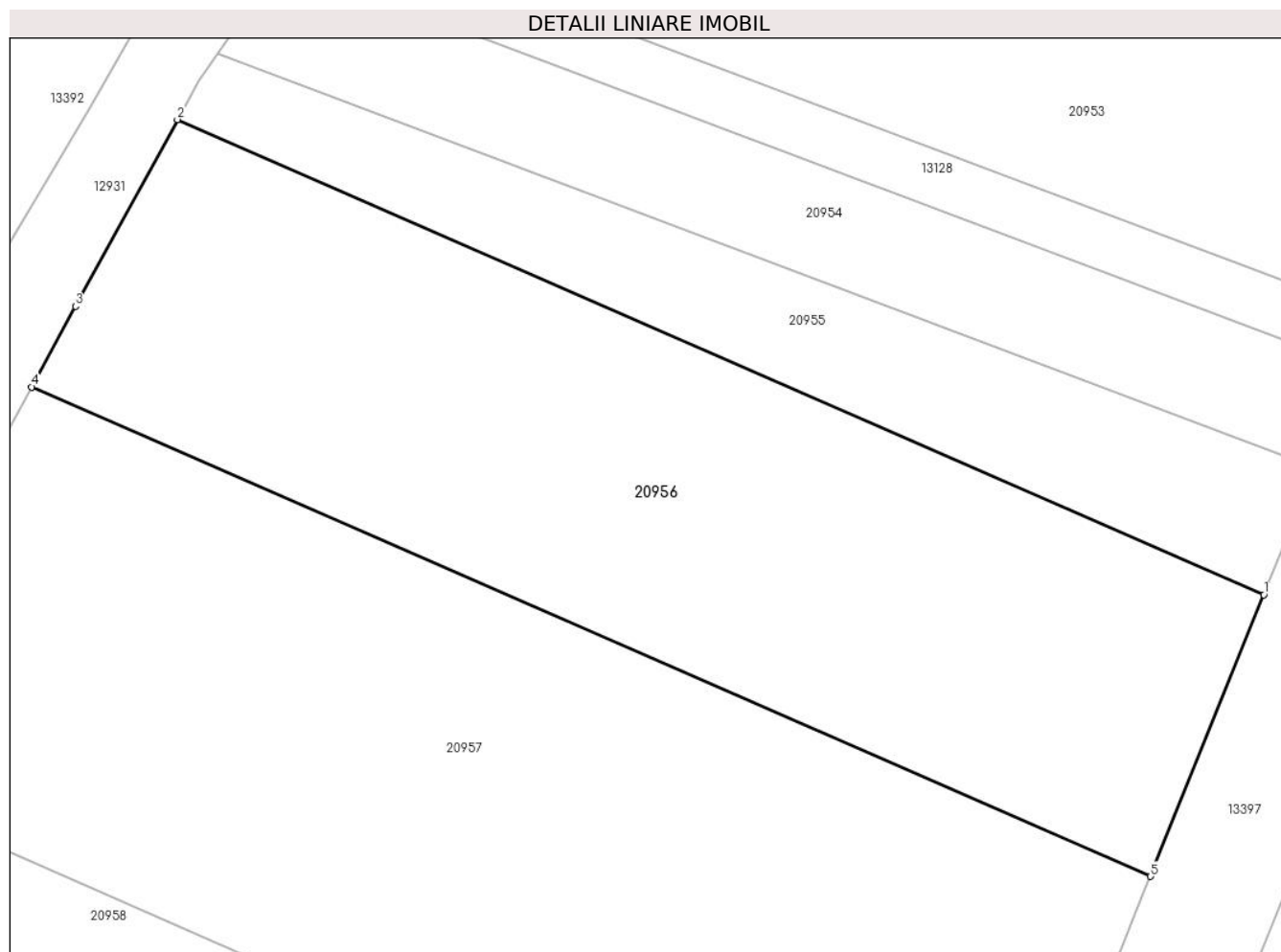
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	2.900	40	54/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	398.818,095 567.032,504	2	398.721,24 567.074,849	105.707
2	398.721,24 567.074,849	3	398.712,159 567.058,208	18.957
3	398.712,159 567.058,208	4	398.708,242 567.051,031	8.176
4	398.708,242 567.051,031	5	398.807,992 567.007,42	108.867
5	398.807,992 567.007,42	1	398.818,095 567.032,504	27.042

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20957**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3338/2486, din 20/10/2006 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) ANCA AUREL	
	2) ONIS VASILE	

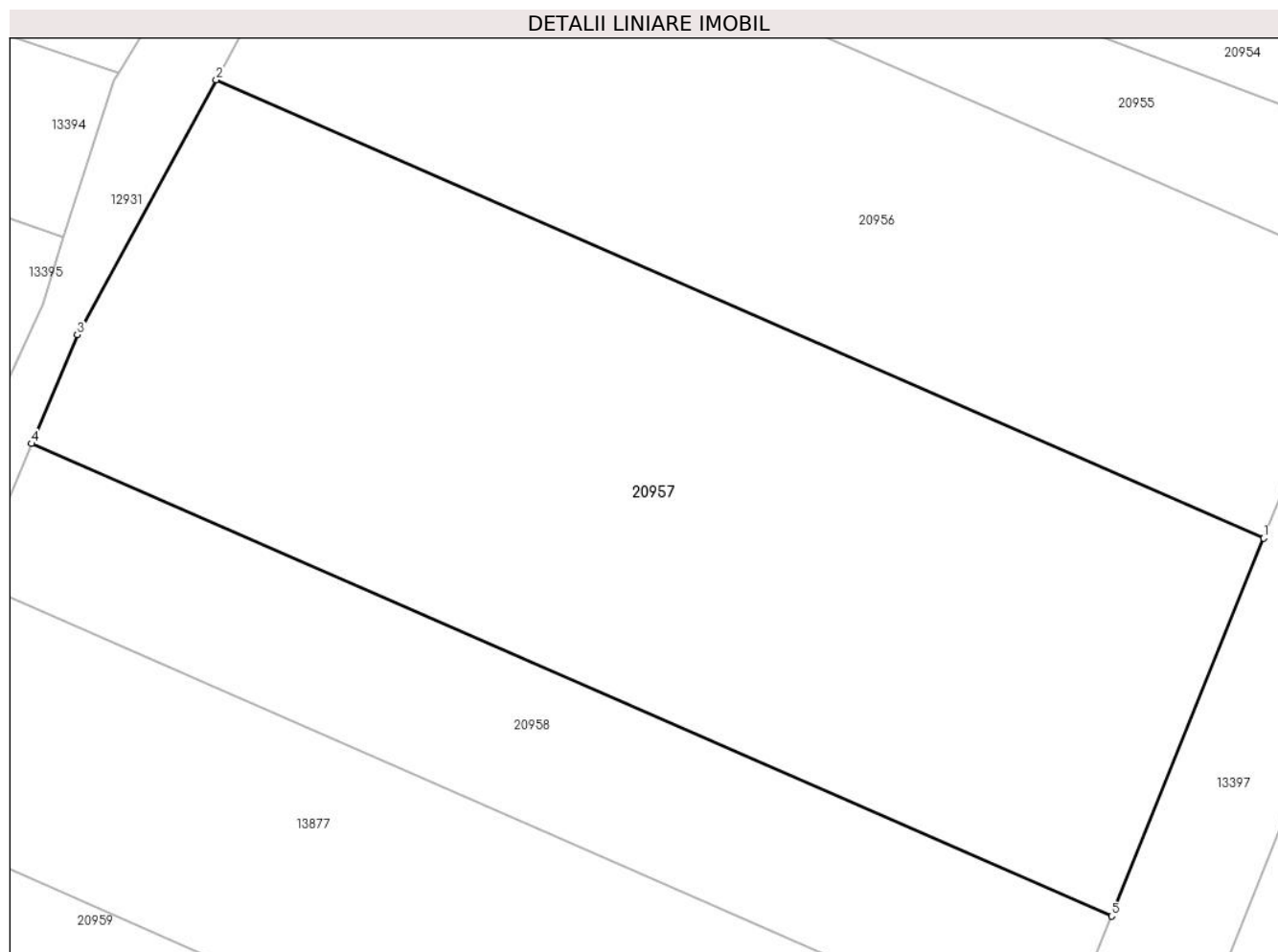
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.300	50	735/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	398.807,992 567.007,42	2	398.708,242 567.051,031	108.867
2	398.708,242 567.051,031	3	398.695,011 567.026,784	27.621
3	398.695,011 567.026,784	4	398.690,675 567.016,418	11.237
4	398.690,675 567.016,418	5	398.793,51 566.971,459	112.233
5	398.793,51 566.971,459	1	398.807,992 567.007,42	38.768

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20958**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.600	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3304/2297, din 26/04/2006 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PIRV IOAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

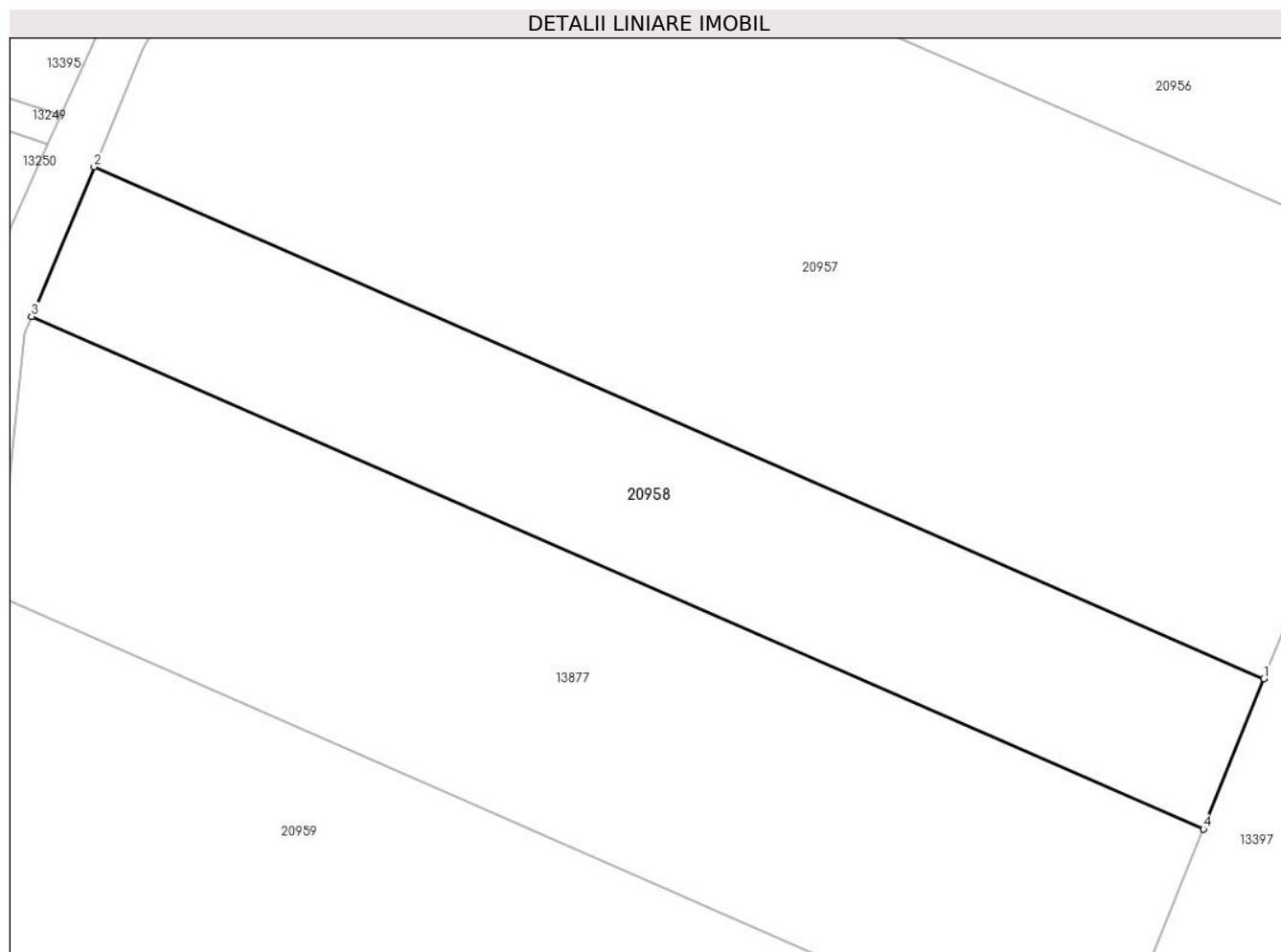
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.600	50	75/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	398.793,51 566.971,459	2	398.690,675 567.016,418	112.233
2	398.690,675 567.016,418	3	398.685,177 567.003,276	14.246
3	398.685,177 567.003,276	4	398.788,186 566.958,241	112.424
4	398.788,186 566.958,241	1	398.793,51 566.971,459	14.25

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20959**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.700	Sector cadastral:67 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13,alin 15);		
B2	se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

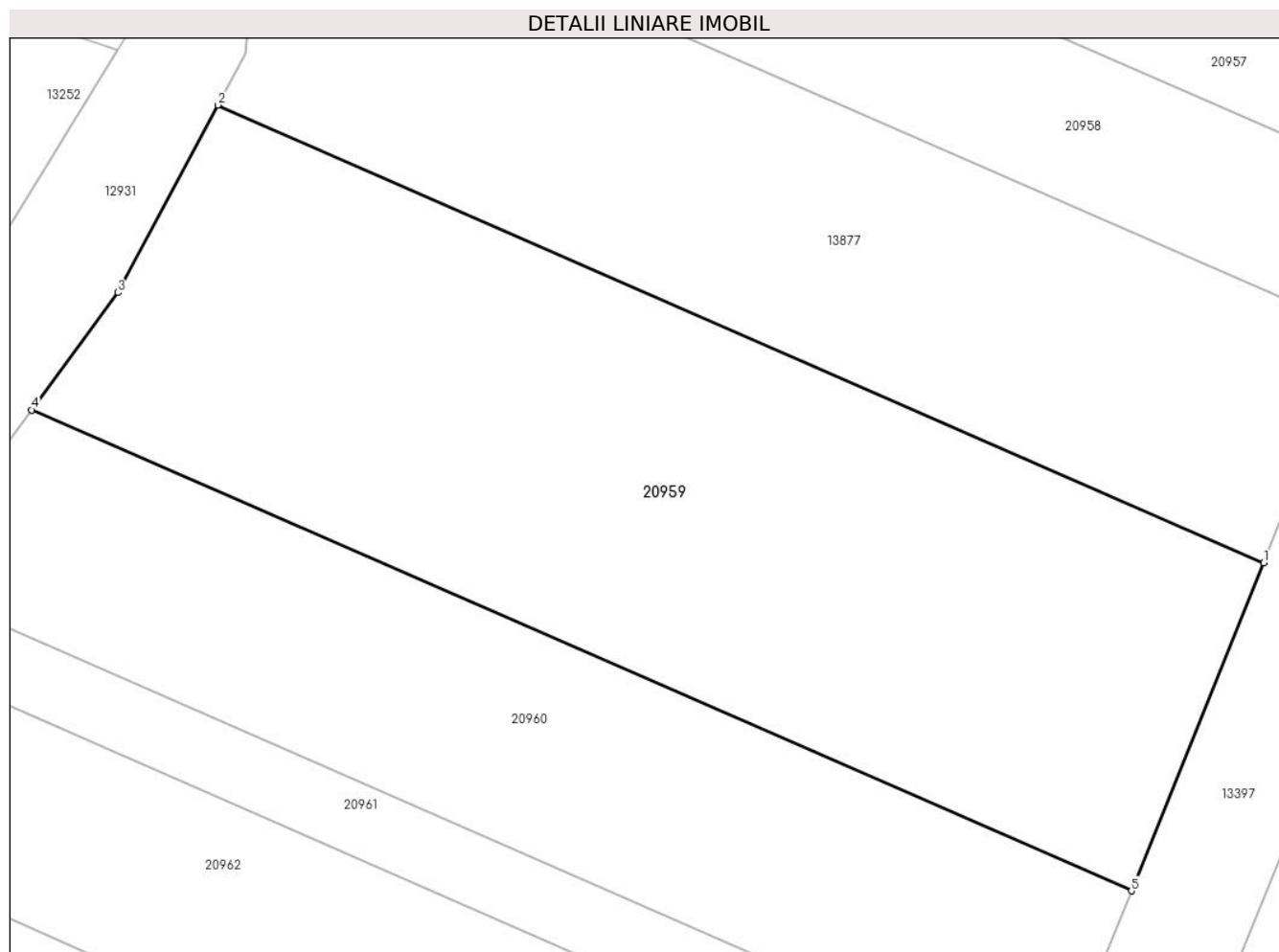
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	3.700	50	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	398.779,325 566.936,245	2	398.680,183 566.979,589	108.203
2	398.680,183 566.979,589	3	398.670,735 566.961,816	20.129
3	398.670,735 566.961,816	4	398.662,548 566.950,713	13.794
4	398.662,548 566.950,713	5	398.766,781 566.905,143	113.758
5	398.766,781 566.905,143	1	398.779,325 566.936,245	33.536

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20960**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.300	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1672/1341, din 11/09/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) SĂMĂRTINEAN AUGUSTIN	
	2) MÂNDRUȚ VASILE	

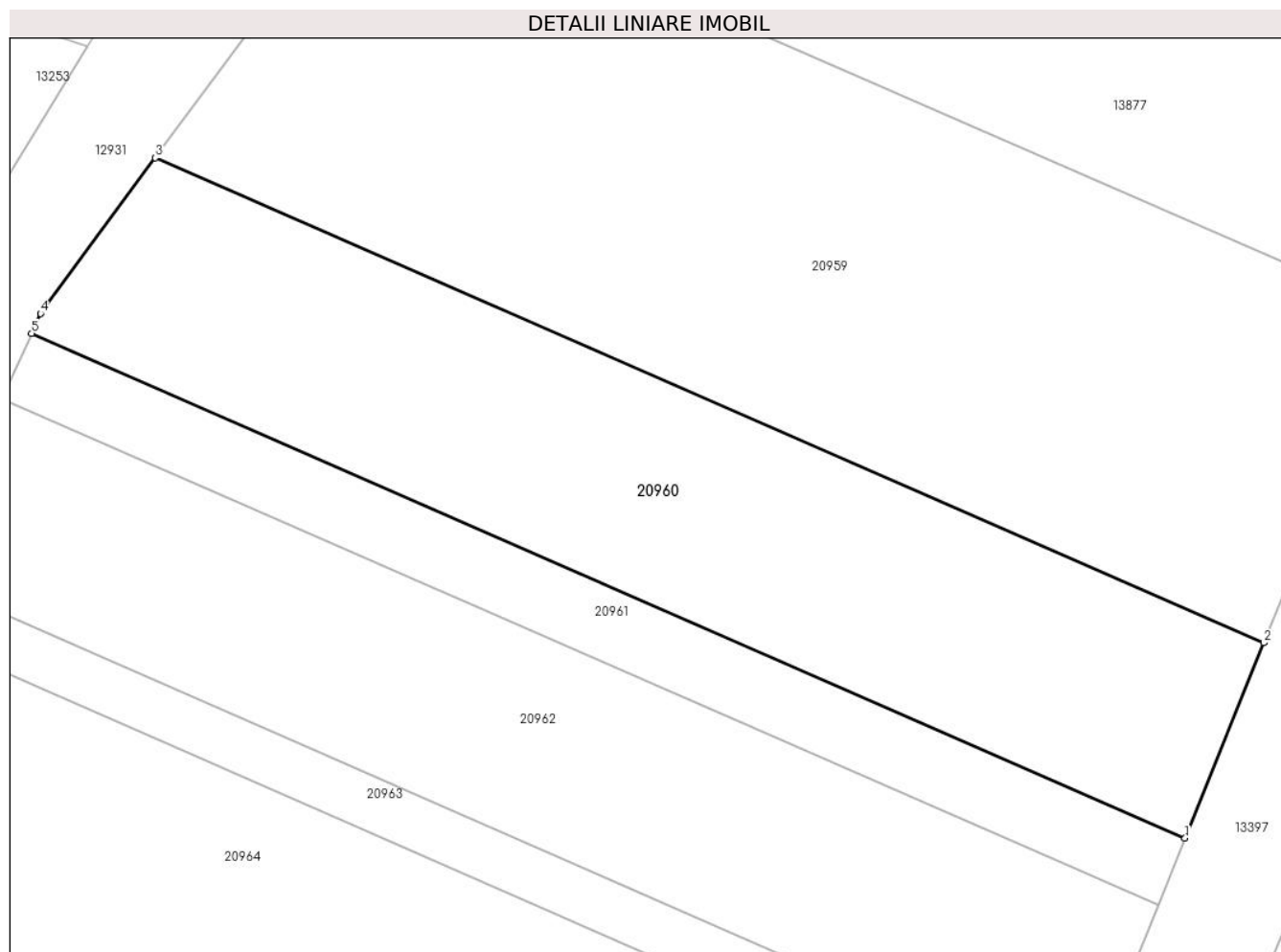
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	50	86/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.759,378 566.886,79	2	398.766,781 566.905,143	19.79
2	398.766,781 566.905,143	3	398.662,548 566.950,713	113.758
3	398.662,548 566.950,713	4	398.651,757 566.936,079	18.183
4	398.651,757 566.936,079	5	398.650,909 566.934,212	2.051
5	398.650,909 566.934,212	1	398.759,378 566.886,79	118.382

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20961**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		800	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3365/2600, din 20/03/2007 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) PARV VIRGINIA	

C. Partea III. SARCINI .

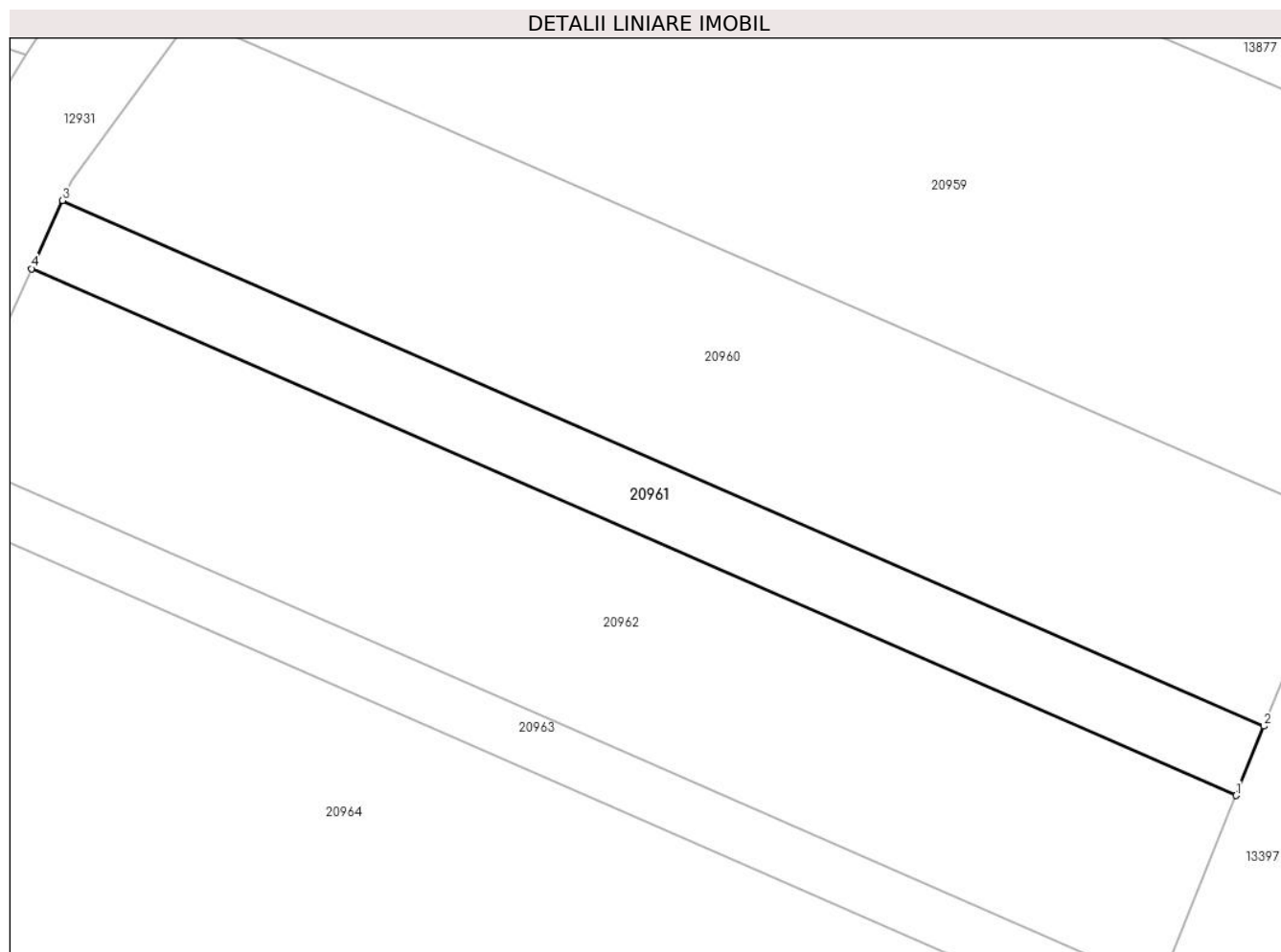
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	800	50	87/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	398.756,852 566.880,528	2	398.759,378 566.886,79	6.752
2	398.759,378 566.886,79	3	398.650,909 566.934,212	118.382
3	398.650,909 566.934,212	4	398.648,115 566.928,067	6.75
4	398.648,115 566.928,067	1	398.756,852 566.880,528	118.675

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20962**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.200	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

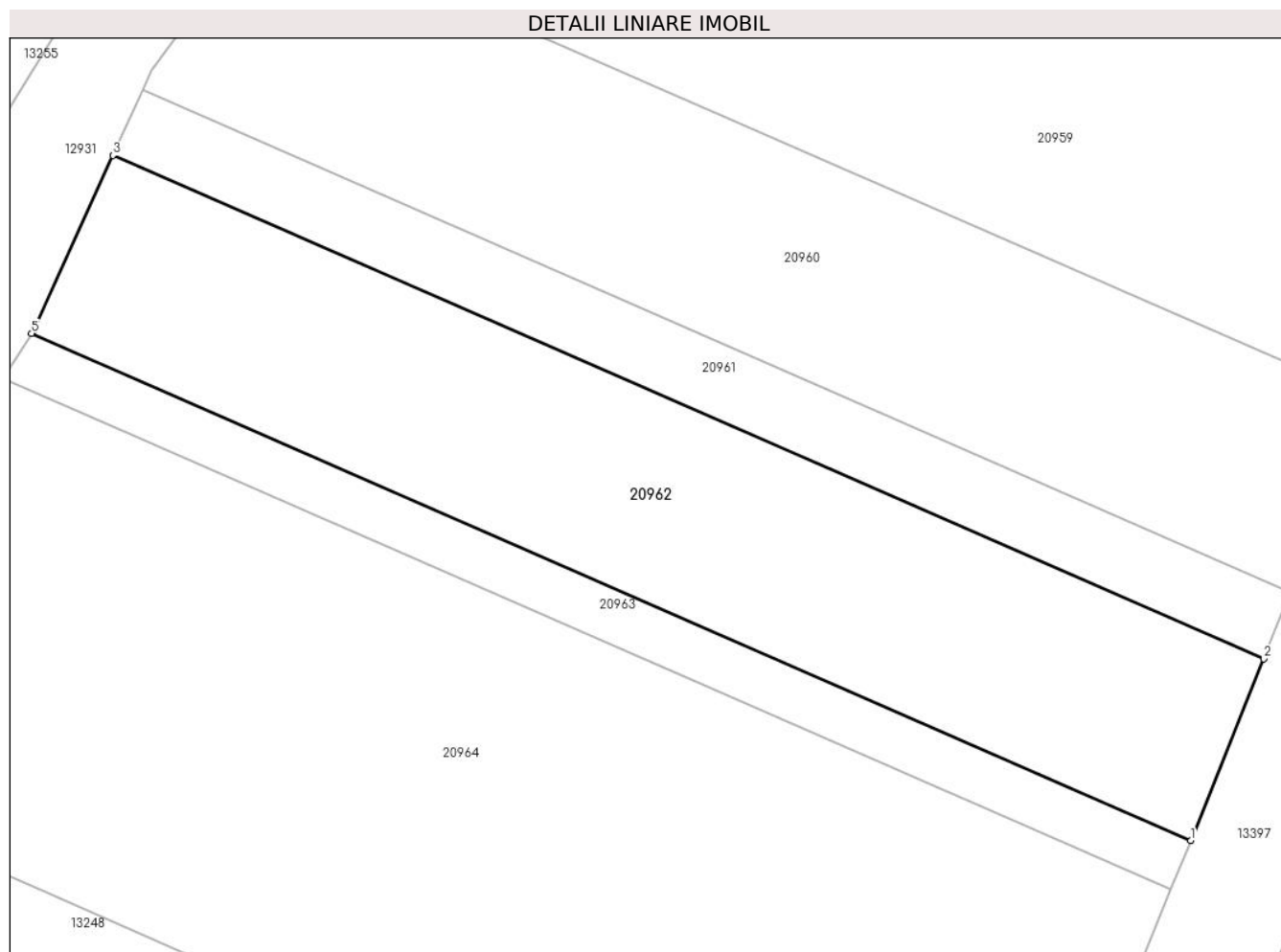
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.200	50	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	398.749,938 566.863,386	2	398.756,852 566.880,528	18.483
2	398.756,852 566.880,528	3	398.648,115 566.928,067	118.675
3	398.648,115 566.928,067	4	398.640,583 566.911,499	18.2
4	398.640,583 566.911,499	5	398.640,433 566.911,261	0.281
5	398.640,433 566.911,261	1	398.749,938 566.863,386	119.513

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20963**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 22222, din 11/04/2011 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MOLDOVAN A OTILIA	

C. Partea III. SARCINI .

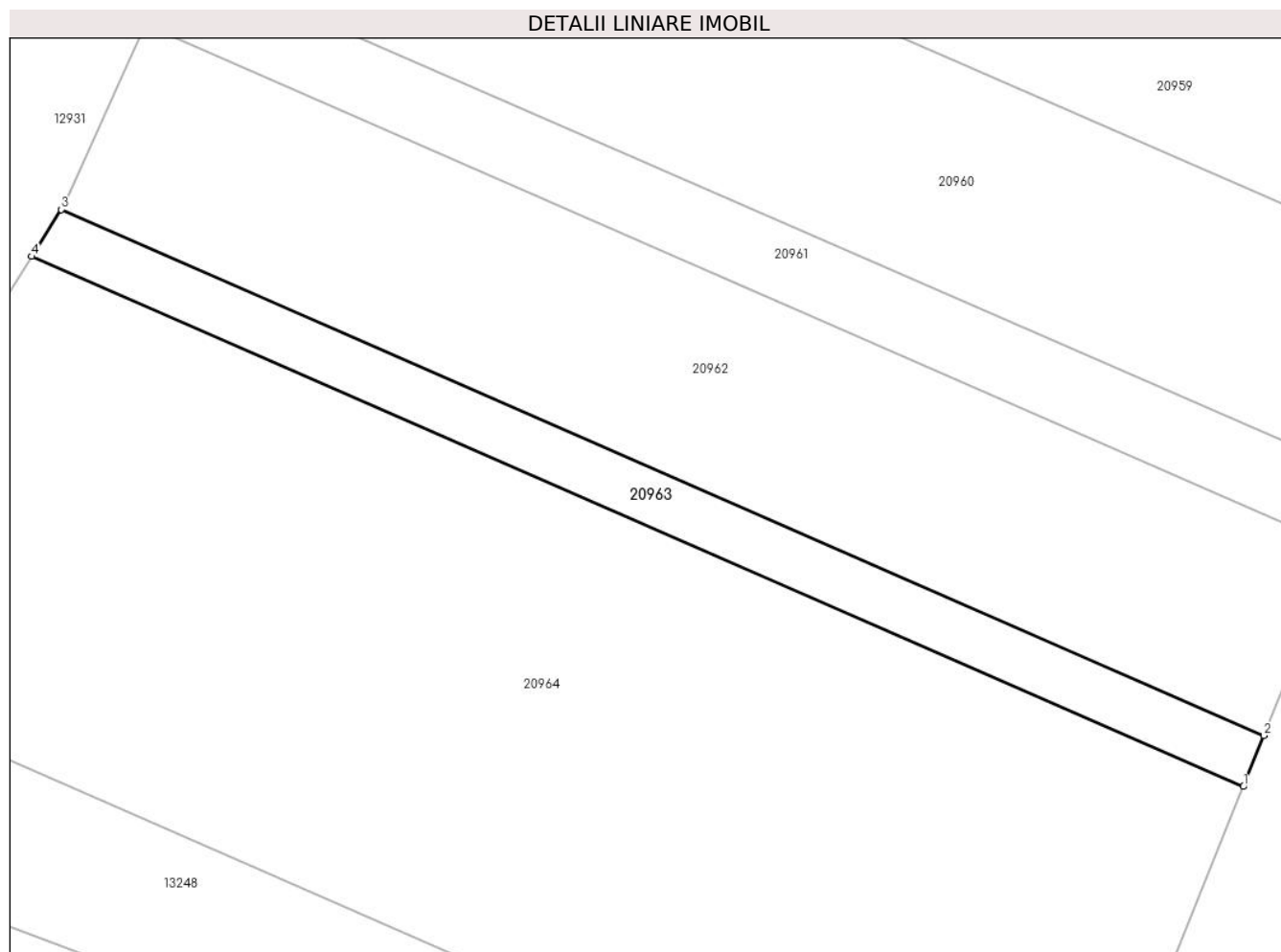
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	600	50	97/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	398.748,066 566.858,746	2	398.749,938 566.863,386	5.004
2	398.749,938 566.863,386	3	398.640,433 566.911,261	119.513
3	398.640,433 566.911,261	4	398.637,742 566.906,979	5.058
4	398.637,742 566.906,979	1	398.748,066 566.858,746	120.407

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20964**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.200	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 21538, din 23/12/2010 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) CATINAS LUCRETIA	
	2) MOLDOVAN OTILIA	
	3) MOLDOVAN ILEANA	

C. Partea III. SARCINI .

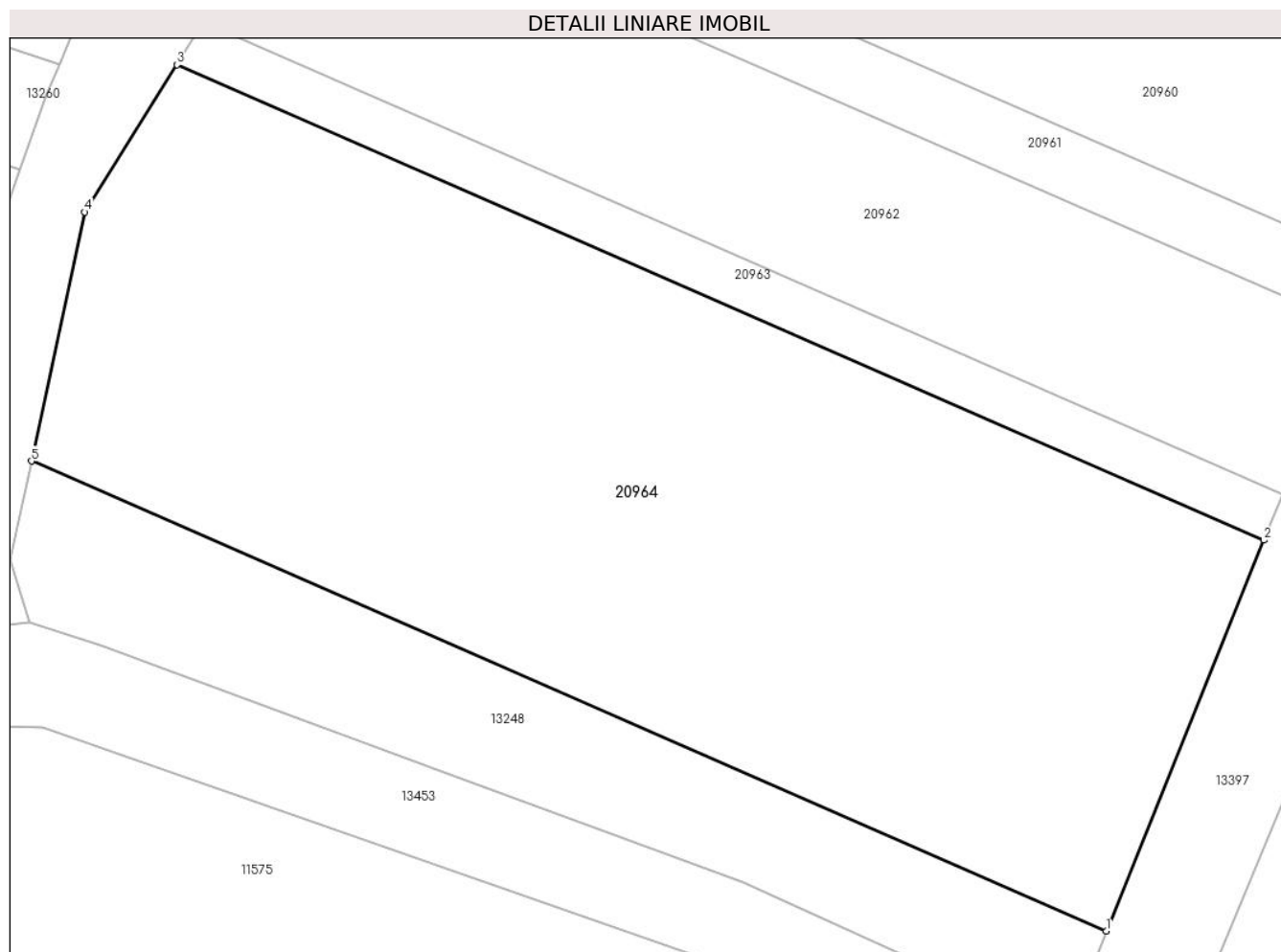
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.200	50	97/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	398.732,059 566.819,061	2	398.748,066 566.858,746	42.791
2	398.748,066 566.858,746	3	398.637,742 566.906,979	120.407
3	398.637,742 566.906,979	4	398.628,348 566.892,028	17.657
4	398.628,348 566.892,028	5	398.622,963 566.866,757	25.838
5	398.622,963 566.866,757	1	398.732,059 566.819,061	119.067

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20965**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Petreștii De Jos, Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		40.485	Sector cadastral:44 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

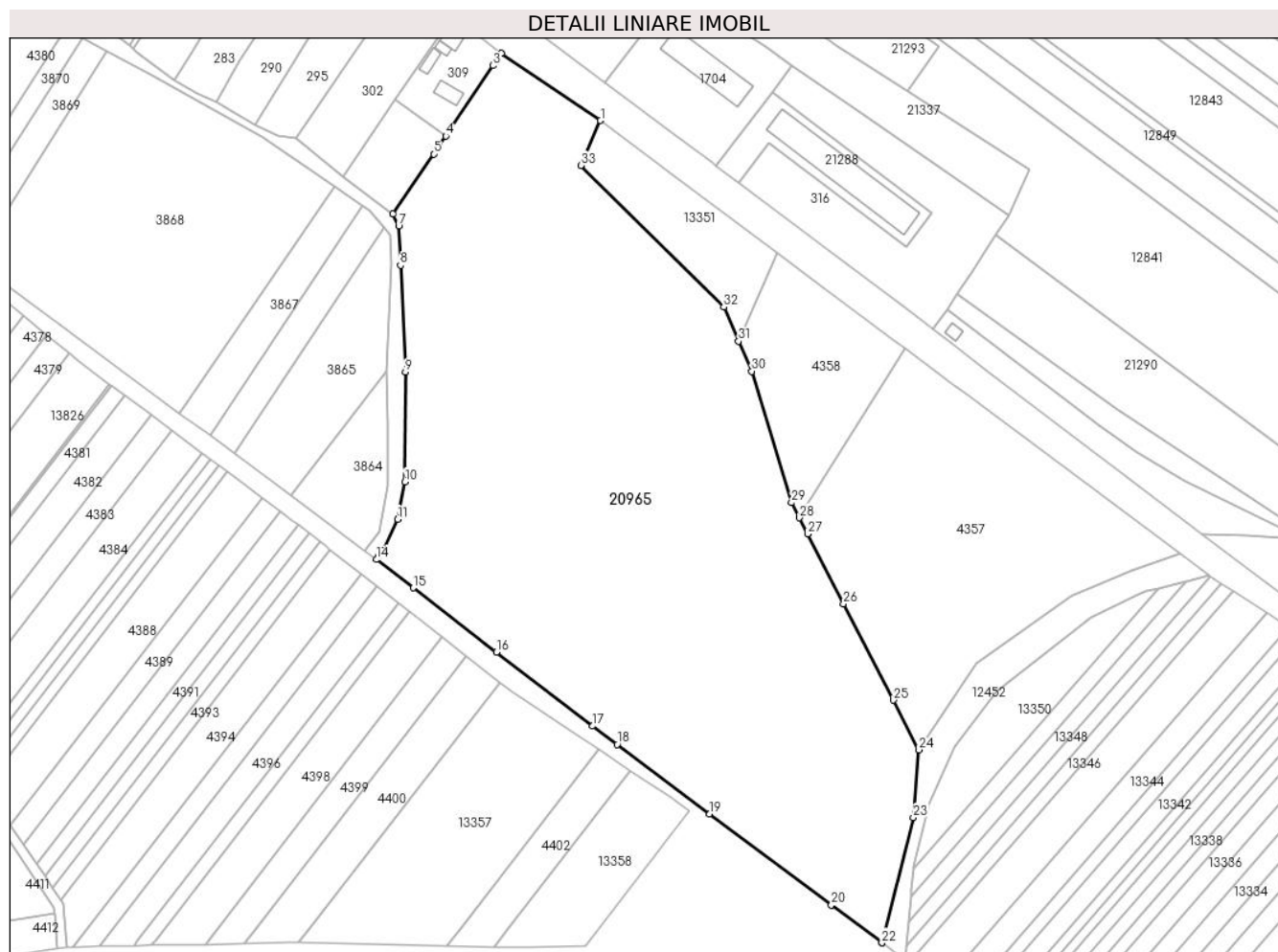
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	40.485	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	40.485	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	393.037,625 568.364,288	2	392.996,873 568.391,923	49.239
3	392.993,47 568.386,865	4	392.973,966 568.357,876	34.94
5	392.969,029 568.350,538	6	392.952,335 568.325,945	29.723
7	392.954,605 568.321,007	8	392.955,354 568.304,772	16.252
9	392.957,377 568.260,913	10	392.957,184 568.215,802	45.112

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	392.996,873 568.391,923	3	392.993,47 568.386,865	6.096
4	392.973,966 568.357,876	5	392.969,029 568.350,538	8.844
6	392.952,335 568.325,945	7	392.954,605 568.321,007	5.435
8	392.955,354 568.304,772	9	392.957,377 568.260,913	43.905
10	392.957,184 568.215,802	11	392.954,294 568.200,475	15.596

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	392.954,294 568.200,475	12	392.948,032 568.187,462	14.441
13	392.946,589 568.185,45	14	392.945,458 568.183,873	1.941
15	392.960,596 568.172,227	16	392.994,845 568.145,878	43.212
17	393.034,378 568.115,464	18	393.044,428 568.107,94	12.554
19	393.082,535 568.079,414	20	393.132,557 568.041,969	62.485
21	393.153,312 568.026,432	22	393.153,326 568.026,421	0.018
23	393.166,238 568.077,911	24	393.168,58 568.105,669	27.856
25	393.158,047 568.126,083	26	393.137,579 568.165,755	44.64
27	393.122,791 568.194,416	28	393.119,386 568.201,015	7.426
29	393.116,169 568.207,252	30	393.099,816 568.261,231	56.402
31	393.094,42 568.273,589	32	393.088,285 568.287,638	15.33
33	393.029,516 568.345,817	1	393.037,625 568.364,288	20.172

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	392.948,032 568.187,462	13	392.946,589 568.185,45	2.476
14	392.945,458 568.183,873	15	392.960,596 568.172,227	19.099
16	392.994,845 568.145,878	17	393.034,378 568.115,464	49.878
18	393.044,428 568.107,94	19	393.082,535 568.079,414	47.601
20	393.132,557 568.041,969	21	393.153,312 568.026,432	25.926
22	393.153,326 568.026,421	23	393.166,238 568.077,911	53.084
24	393.168,58 568.105,669	25	393.158,047 568.126,083	22.971
26	393.137,579 568.165,755	27	393.122,791 568.194,416	32.251
28	393.119,386 568.201,015	29	393.116,169 568.207,252	7.018
30	393.099,816 568.261,231	31	393.094,42 568.273,589	13.484
32	393.088,285 568.287,638	33	393.029,516 568.345,817	82.696

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20966**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:102 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3057/1746, din 17/04/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) TUSINEAN MARIA	
	2) TUSINEAN VALENTIN	

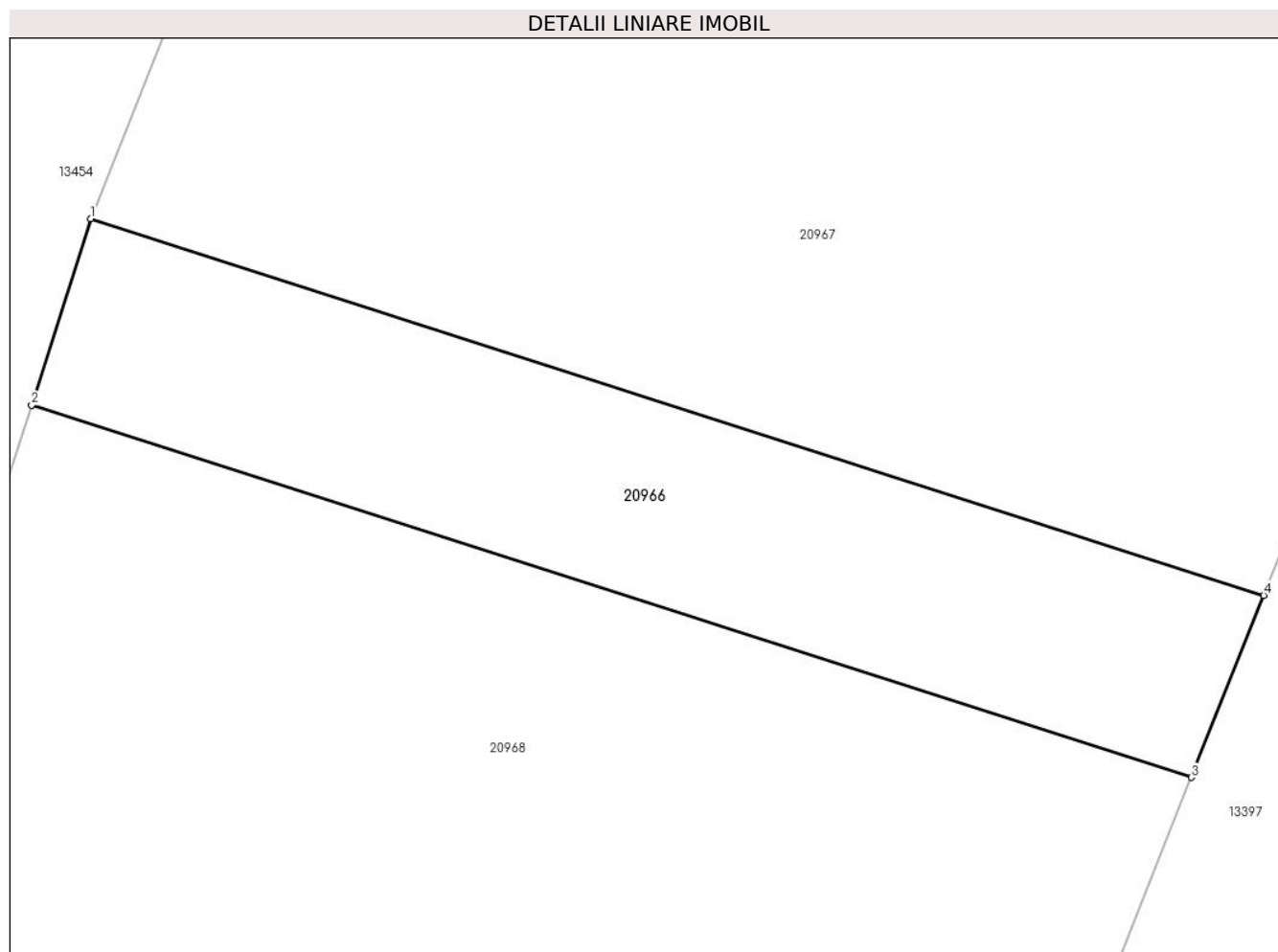
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.000	48	10/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	398.406,216 566.227,305	2	398.402,407 566.215,263	12.63
2	398.402,407 566.215,263	3	398.477,361 566.191,211	78.718
3	398.477,361 566.191,211	4	398.482,044 566.202,973	12.66
4	398.482,044 566.202,973	1	398.406,216 566.227,305	79.635

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20967**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52492	3.900	Sector cadastral:102 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21602 / 20/05/2021		
Act Notarial nr. 187, din 11/11/2019 emis de NP VOMIR ANUTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) ANCA LUCREȚIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8 1) CÂMPIAN VALERIA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) ANCA LUCREȚIA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) CÂMPIAN VALERIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

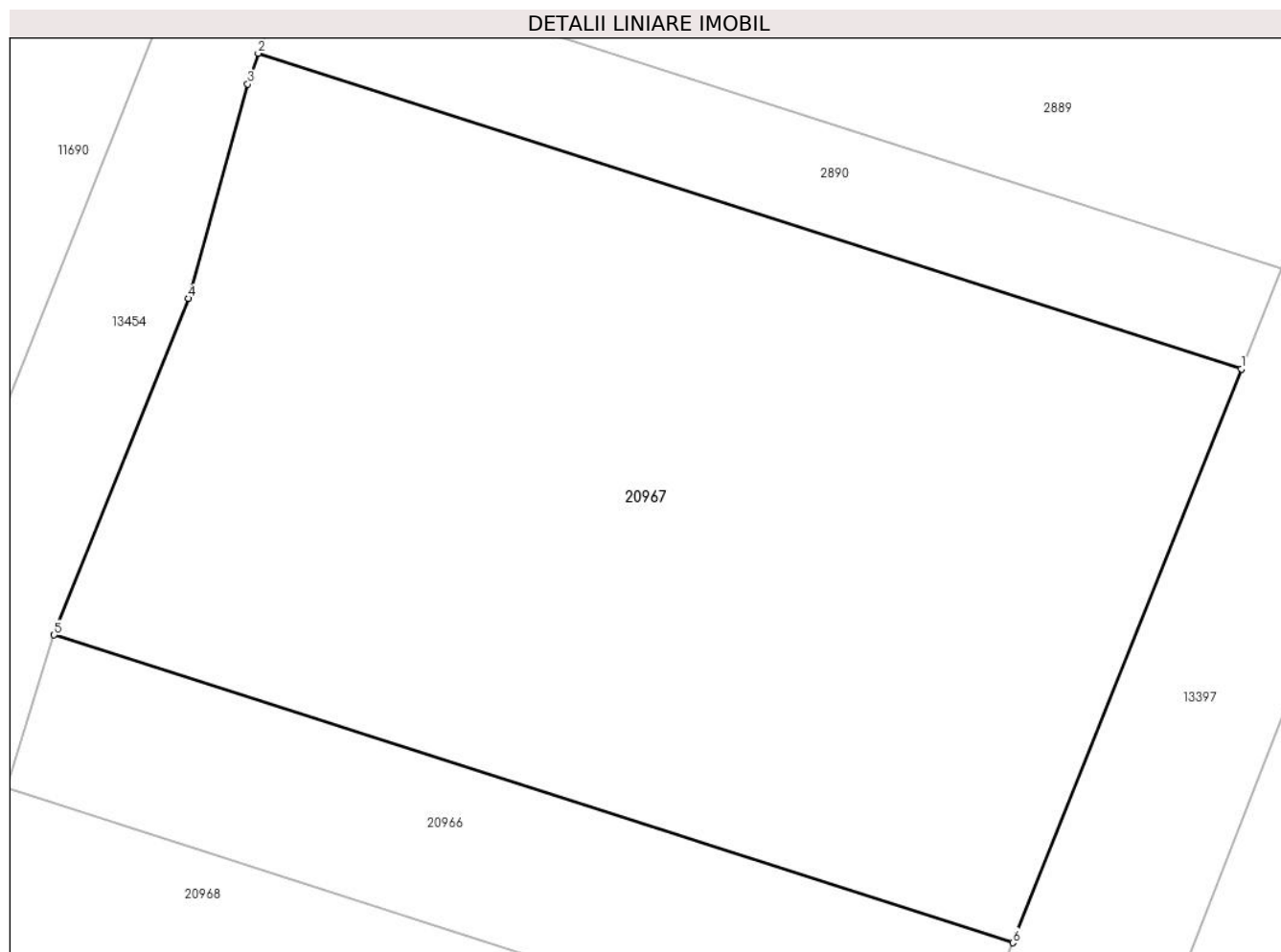
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
52492	3.900	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.900	48	205/1	-	TEREN

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	398.500,103 566.248,333	2	398.422,362 566.273,279	81.645
2	398.422,362 566.273,279	3	398.421,53 566.270,844	2.573
3	398.421,53 566.270,844	4	398.416,823 566.253,892	17.594
4	398.416,823 566.253,892	5	398.406,216 566.227,305	28.625
5	398.406,216 566.227,305	6	398.482,044 566.202,973	79.636

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	398.482,044 566.202,973	1	398.500,103 566.248,333	48.823

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20968**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.107	Sector cadastral:102 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

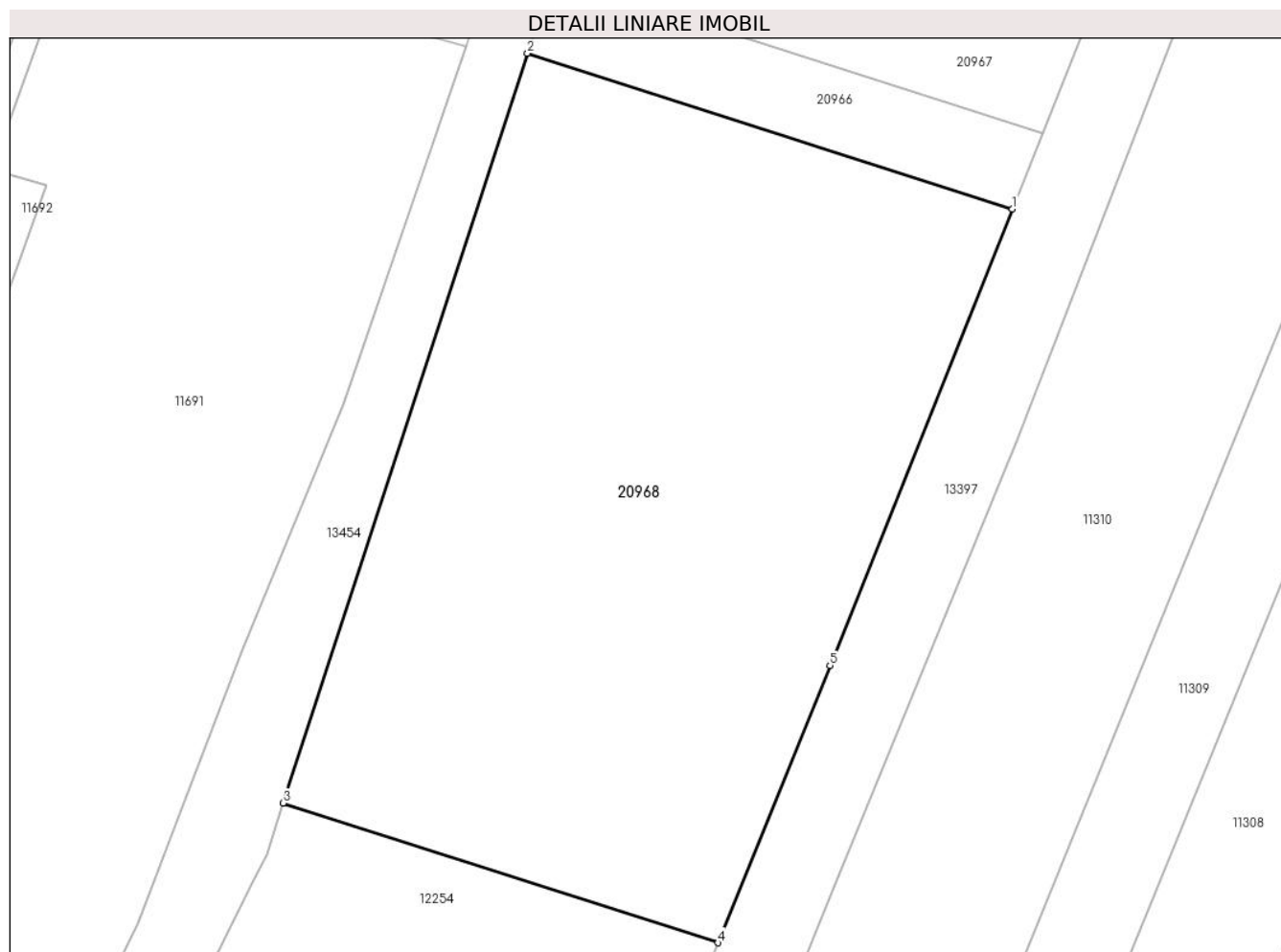
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	9.107	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	9.107	48	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	398.477,361 566.191,211	2	398.402,407 566.215,263	78.718
2	398.402,407 566.215,263	3	398.364,621 566.099,41	121.859
3	398.364,621 566.099,41	4	398.431,872 566.077,832	70.628
4	398.431,872 566.077,832	5	398.449,181 566.120,65	46.184
5	398.449,181 566.120,65	1	398.477,361 566.191,211	75.98

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20969**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		600	Sector cadastral:102 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3021/1600, din 03/12/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SAMARTINEAN NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

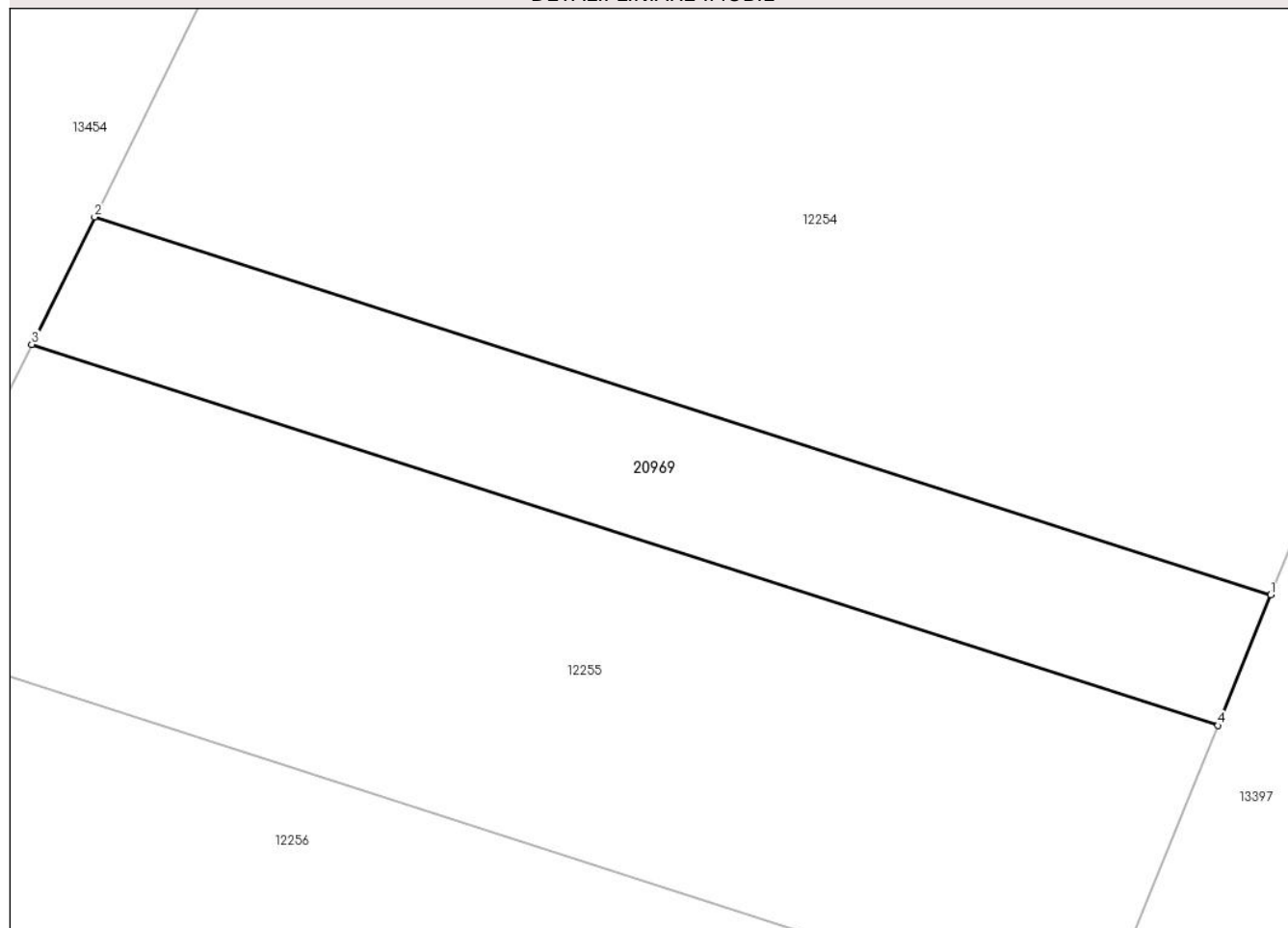
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	600	48	7/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	398.416,536 566.039,912	2	398.347,509 566.062,059	72.492
2	398.347,509 566.062,059	3	398.343,825 566.054,585	8.333
3	398.343,825 566.054,585	4	398.413,435 566.032,251	73.105
4	398.413,435 566.032,251	1	398.416,536 566.039,912	8.265

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20970**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.007	Sector cadastral:96 Teren neimprejmuț;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

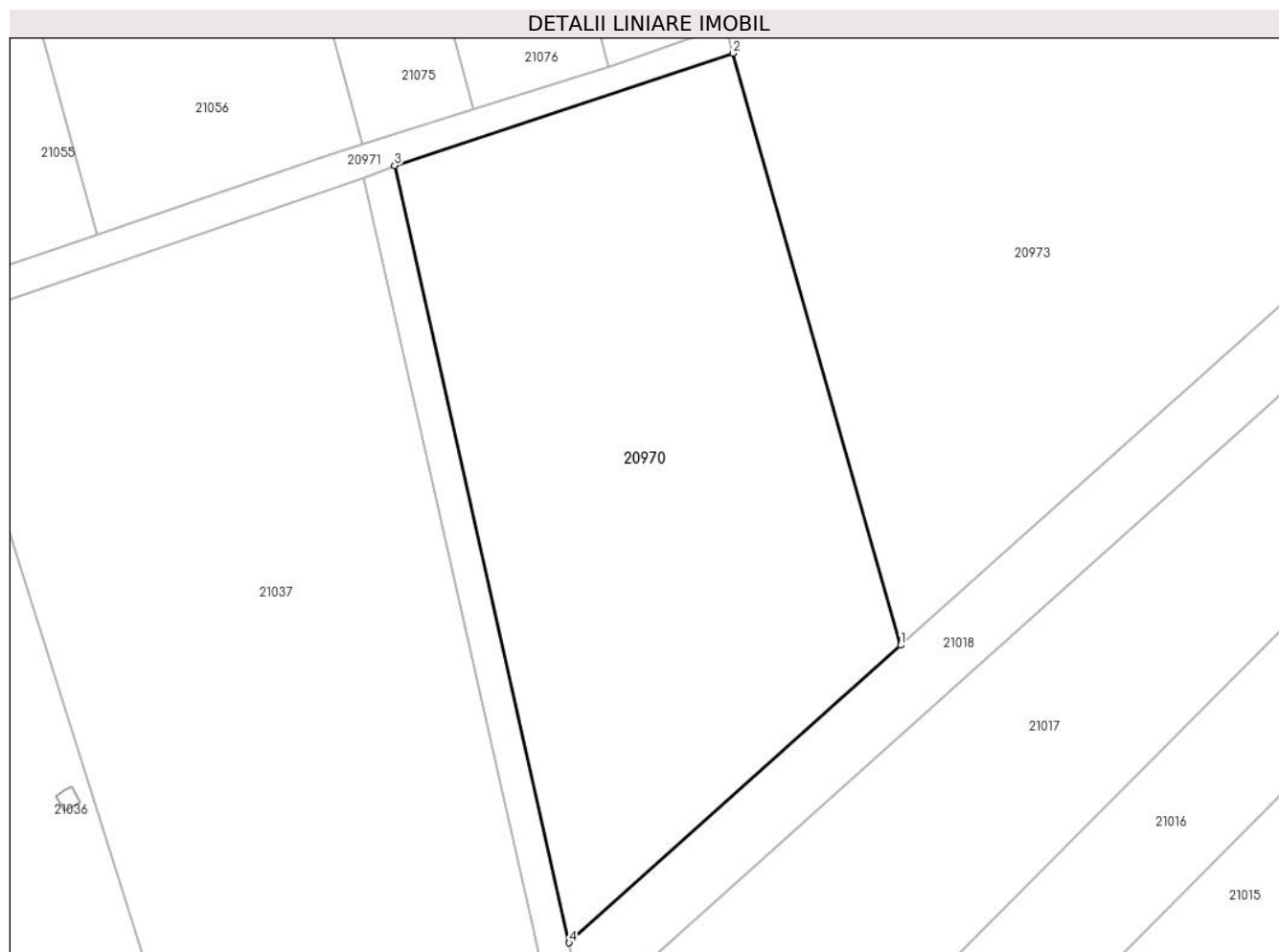
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.007	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	NU	4.007	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	396.410,413 566.421,427	2	396.389,722 566.494,269	75.723
2	396.389,722 566.494,269	3	396.348,072 566.480,459	43.879
3	396.348,072 566.480,459	4	396.369,572 566.384,812	98.033
4	396.369,572 566.384,812	1	396.410,413 566.421,427	54.851

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20971**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.597	Sector cadastral:96 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.597	

The map displays a specific land parcel outlined by a thick black line. This boundary is defined by 40 numbered points, starting from point 17 at the top right and proceeding clockwise to point 56 at the bottom left, then returning to point 17. The interior of the parcel is divided into several smaller sections by thinner lines. Surrounding the main parcel are numerous other land parcels, each identified by a unique number (e.g., 21041, 21042, 21043, 21044, 21046, 21048, 21050, 21051, 21053, 21054, 21055, 21056, 21075, 21076, 21077, 20970, 21037, 21038, 21035, 21032, 21031, 21030, 21027, 21026, 21025, 21021, 21019, 18285, 18286, 18287, 18288, 18289, 18290). A scale bar is located in the bottom left corner, and a north arrow is positioned in the bottom right corner.

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.597	-	-	-	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	396.165,13 566.417,48	2	396.174,726 566.420,772	10.14 5
4	396.193,036 566.427,054	5	396.202,283 566.430,227	9.777
7	396.234,312 566.441,217	8	396.242,155 566.443,908	8.292
10	396.275,637 566.455,396	11	396.288,172 566.459,696	13.25 2
13	396.292,387 566.461,143	14	396.344,31 566.478,958	54.89 4
16	396.389,722 566.494,269	17	396.388,778 566.497,592	3.455

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	396.374,474 566.492,561	20	396.357,805 566.487,359	17.46 2	20	396.357,805 566.487,359	21	396.344,133 566.483,093	14.32 2	21	396.344,133 566.483,093	22	396.339,512 566.481,651	4.841
22	396.339,512 566.481,651	23	396.311,386 566.471,985	29.74 1	23	396.311,386 566.471,985	24	396.292,453 566.465,479	20.01 9	24	396.292,453 566.465,479	25	396.281,434 566.461,692	11.65 2
25	396.281,434 566.461,692	26	396.281,415 566.461,686	0.02	26	396.281,415 566.461,686	27	396.272,091 566.458,467	9.864	27	396.272,091 566.458,467	28	396.263,052 566.455,346	9.563
28	396.263,052 566.455,346	29	396.252,366 566.451,657	11.30 4	29	396.252,366 566.451,657	30	396.226,749 566.442,813	27.10 1	30	396.226,749 566.442,813	31	396.213,09 566.438,098	14.45
31	396.213,09 566.438,098	32	396.204,932 566.435,282	8.63	32	396.204,932 566.435,282	33	396.189,208 566.429,853	16.63 4	33	396.189,208 566.429,853	34	396.181,627 566.427,236	8.021
34	396.181,627 566.427,236	35	396.163,593 566.421,196	19.01 8	35	396.163,593 566.421,196	36	396.156,165 566.418,643	7.854	36	396.156,165 566.418,643	37	396.140,988 566.413,428	16.04 9
37	396.140,988 566.413,428	38	396.121,305 566.479,116	68.57 4	38	396.121,305 566.479,116	39	396.111,988 566.477,966	9.388	39	396.111,988 566.477,966	40	396.074,132 566.473,293	38.14 3
40	396.074,132 566.473,293	41	396.068,782 566.471,254	5.725	41	396.068,782 566.471,254	42	396.061,387 566.468,437	7.914	42	396.061,387 566.468,437	43	396.056,088 566.465,427	6.094
43	396.056,088 566.465,427	44	396.049,205 566.461,771	7.794	44	396.049,205 566.461,771	45	396.050,35 566.457,838	4.096	45	396.050,35 566.457,838	46	396.059,834 566.463,028	10.81 1
46	396.059,834 566.463,028	47	396.063,067 566.464,796	3.685	47	396.063,067 566.464,796	48	396.069,963 566.467,424	7.38	48	396.069,963 566.467,424	49	396.075,103 566.469,382	5.5
49	396.075,103 566.469,382	50	396.080,691 566.470,072	5.63	50	396.080,691 566.470,072	51	396.089,222 566.471,125	8.596	51	396.089,222 566.471,125	52	396.092,346 566.471,511	3.147
52	396.092,346 566.471,511	53	396.098,234 566.472,238	5.933	53	396.098,234 566.472,238	54	396.118,439 566.474,732	20.35 8	54	396.118,439 566.474,732	55	396.138,351 566.408,292	69.35 9
55	396.138,351 566.408,292	56	396.141,916 566.409,515	3.769	56	396.141,916 566.409,515	1	396.165,13 566.417,48	24.54 3					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20972**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.410	Sector cadastral:96 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

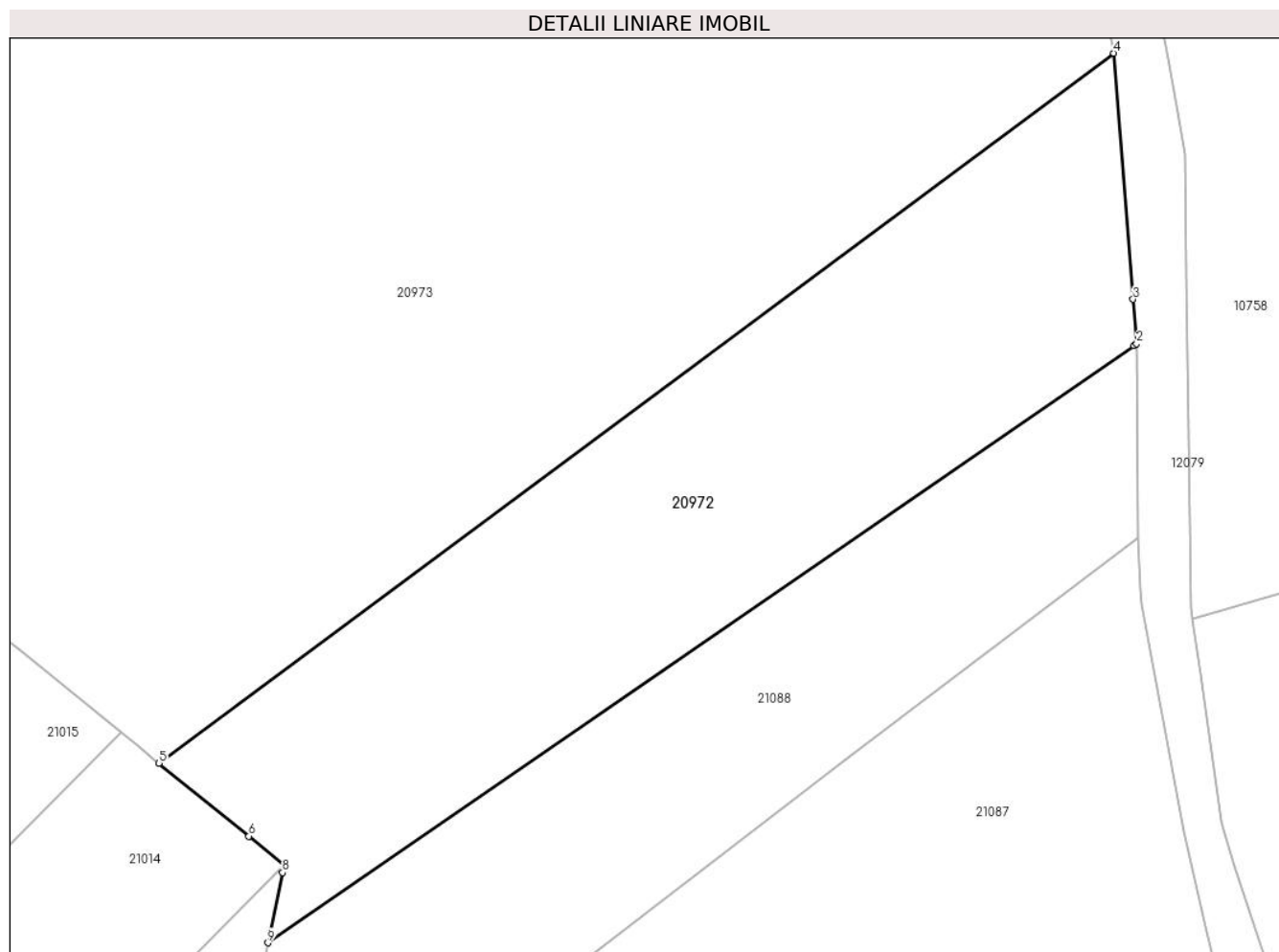
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.410	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.410	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	396.676,072 566.522,598	2	396.676,399 566.522,823	0.397
2	396.676,399 566.522,823	3	396.675,994 566.527,976	5.169
3	396.675,994 566.527,976	4	396.673,746 566.556,611	28.723
4	396.673,746 566.556,611	5	396.562,545 566.474,015	138.52
5	396.562,545 566.474,015	6	396.573,049 566.465,512	13.514

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.573,049 566.465,512	7	396.577,159 566.462,186	5.288
7	396.577,159 566.462,186	8	396.576,971 566.461,286	0.92
8	396.576,971 566.461,286	9	396.575,251 566.453,118	8.346
9	396.575,251 566.453,118	1	396.676,072 566.522,598	122.443

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20973**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi: 52663, 52550

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52781	65.924	Sector cadastral: 96 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
39277 / 03/10/2023		
Act Administrativ nr. 44, din 13/09/2023 emis de COMUNA PETREȘȚII DE JOS;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52781 a imobilului cu numarul cadastral 52781 / UAT Petreștii de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52663 inscris in cartea funciara 52663;	A1
B2	Se infiinteaza cartea funciara 52663 a imobilului cu numarul cadastral 52663 / UAT Petreștii de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52550 inscris in cartea funciara 52550;	A1
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52663/Petreștii de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 13052 din 30/03/2023;</i>		
Act Administrativ nr. 30, din 20/07/2022 emis de COMUNA PETREȘȚII DE JOS;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, lege și dezlipire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA PETREȘȚII DE JOS , CIF:5507056, Domeniul Privat		
<i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52663/Petreștii de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 13052 din 30/03/2023;</i>		

C. Partea III. SARCINI .

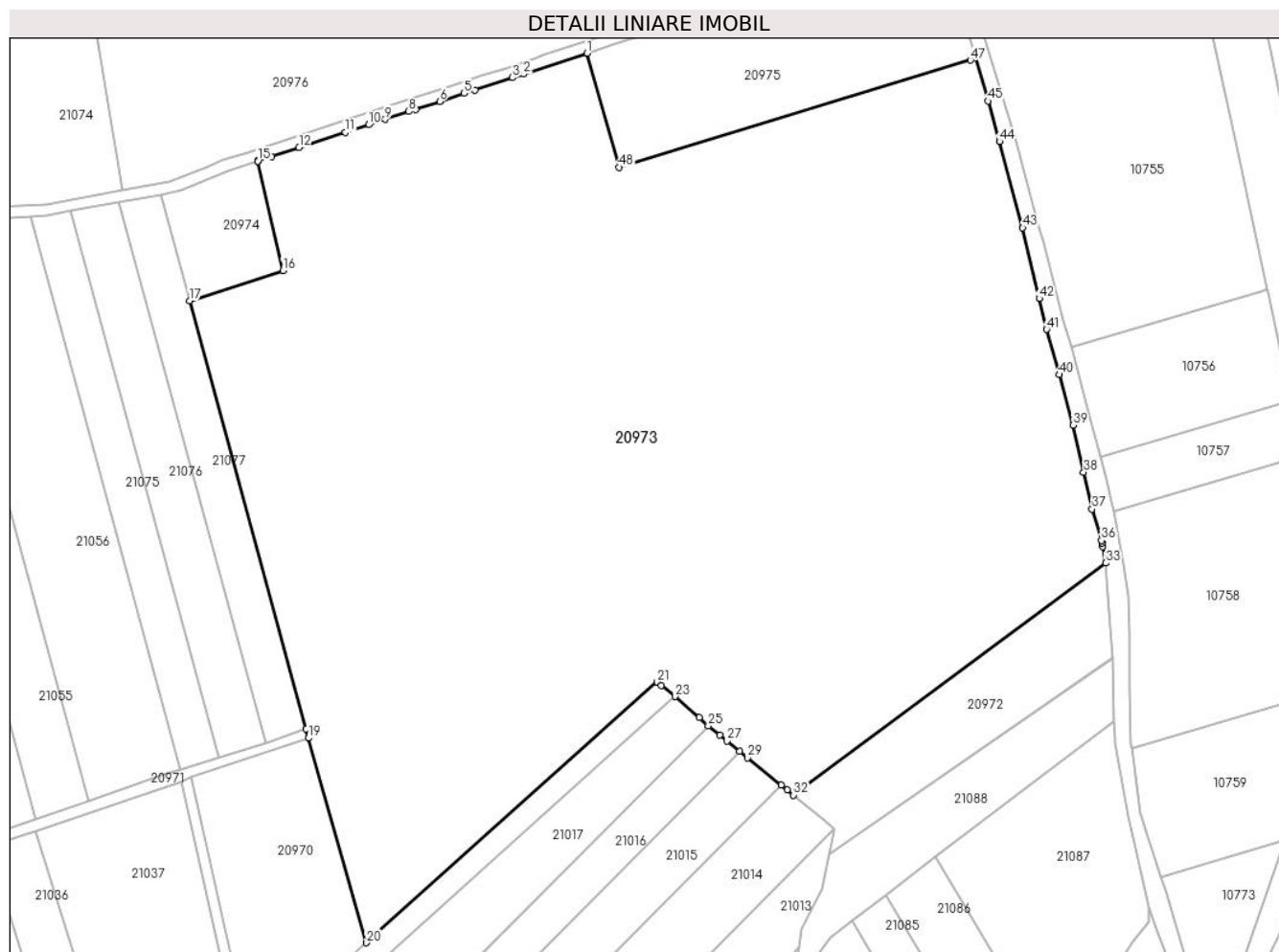
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52781	65.924	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	65.924	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	396.489,001 566.738,123	2	396.466,326 566.730,712	23.855	2	396.466,326 566.730,712	3	396.462,424 566.729,436	4.105	3	396.462,424 566.729,436	4	396.448,984 566.725,044	14.139
4	396.448,984 566.725,044	5	396.445,204 566.723,808	3.977	5	396.445,204 566.723,808	6	396.436,482 566.720,957	9.176	6	396.436,482 566.720,957	7	396.427,894 566.718,15	9.036
7	396.427,894 566.718,15	8	396.425,464 566.717,356	2.557	8	396.425,464 566.717,356	9	396.417,037 566.714,602	8.865	9	396.417,037 566.714,602	10	396.411,092 566.712,659	6.254
10	396.411,092 566.712,659	11	396.402,869 566.709,971	8.651	11	396.402,869 566.709,971	12	396.386,358 566.704,574	17.371	12	396.386,358 566.704,574	13	396.376,6 566.701,385	10.266
13	396.376,6 566.701,385	14	396.371,619 566.699,756	5.24	14	396.371,619 566.699,756	15	396.371,637 566.699,701	0.058	15	396.371,637 566.699,701	16	396.380,58 566.660,787	39.929
16	396.380,58 566.660,787	17	396.347,38 566.649,959	34.921	17	396.347,38 566.649,959	18	396.388,778 566.497,592	157.891	18	396.388,778 566.497,592	19	396.389,722 566.494,269	3.455

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	396.389,722 566.494,269	20	396.410,413 566.421,427	75.72 3	20	396.410,413 566.421,427	21	396.513,95 566.514,252	139.0 55	21	396.513,95 566.514,252	22	396.515,451 566.513,048	1.924
22	396.515,451 566.513,048	23	396.520,398 566.509,082	6.34	23	396.520,398 566.509,082	24	396.528,871 566.501,538	11.34 5	24	396.528,871 566.501,538	25	396.532,141 566.498,627	4.378
25	396.532,141 566.498,627	26	396.536,224 566.495,319	5.255	26	396.536,224 566.495,319	27	396.538,798 566.493,234	3.313	27	396.538,798 566.493,234	28	396.543,341 566.489,554	5.846
28	396.543,341 566.489,554	29	396.546,2 566.487,24	3.677	29	396.546,2 566.487,24	30	396.558,111 566.477,601	15.32 3	30	396.558,111 566.477,601	31	396.560,222 566.475,893	2.716
31	396.560,222 566.475,893	32	396.562,545 566.474,015	2.987	32	396.562,545 566.474,015	33	396.673,746 566.556,611	138.5 2	33	396.673,746 566.556,611	34	396.672,692 566.562,511	5.993
34	396.672,692 566.562,511	35	396.672,458 566.563,825	1.334	35	396.672,458 566.563,825	36	396.672,202 566.564,682	0.895	36	396.672,202 566.564,682	37	396.668,892 566.575,806	11.60 5
37	396.668,892 566.575,806	38	396.665,894 566.588,96	13.49 2	38	396.665,894 566.588,96	39	396.662,066 566.605,748	17.21 9	39	396.662,066 566.605,748	40	396.657,132 566.623,698	18.61 6
40	396.657,132 566.623,698	41	396.652,71 566.639,785	16.68 3	41	396.652,71 566.639,785	42	396.650,116 566.650,779	11.29 6	42	396.650,116 566.650,779	43	396.644,181 566.675,946	25.85 8
43	396.644,181 566.675,946	44	396.635,904 566.706,687	31.83 5	44	396.635,904 566.706,687	45	396.631,763 566.721,095	14.99 1	45	396.631,763 566.721,095	46	396.627,202 566.736,961	16.50 9
46	396.627,202 566.736,961	47	396.625,581 566.735,669	2.073	47	396.625,581 566.735,669	48	396.500,258 566.697,558	130.9 9	48	396.500,258 566.697,558	1	396.489,001 566.738,123	42.09 8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20974**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi: 52663, 52550

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52782	1.400	Sector cadastral: 96 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
39277 / 03/10/2023		
Act Administrativ nr. 44, din 13/09/2023 emis de COMUNA PETREȘTII DE JOS;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52782 a imobilului cu numarul cadastral 52782 / UAT Petreștii de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52663 inscris in cartea funciara 52663;	A1
Act Administrativ nr. 30, din 20/07/2022 emis de COMUNA PETRESTII DE JOS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, lege si dezlipire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) COMUNA PETRESTII DE JOS, CIF: 5507056, Domeniul Privat	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52663/Petreștii de Jos, inscrisa prin incheierea nr. 13052 din 30/03/2023;	

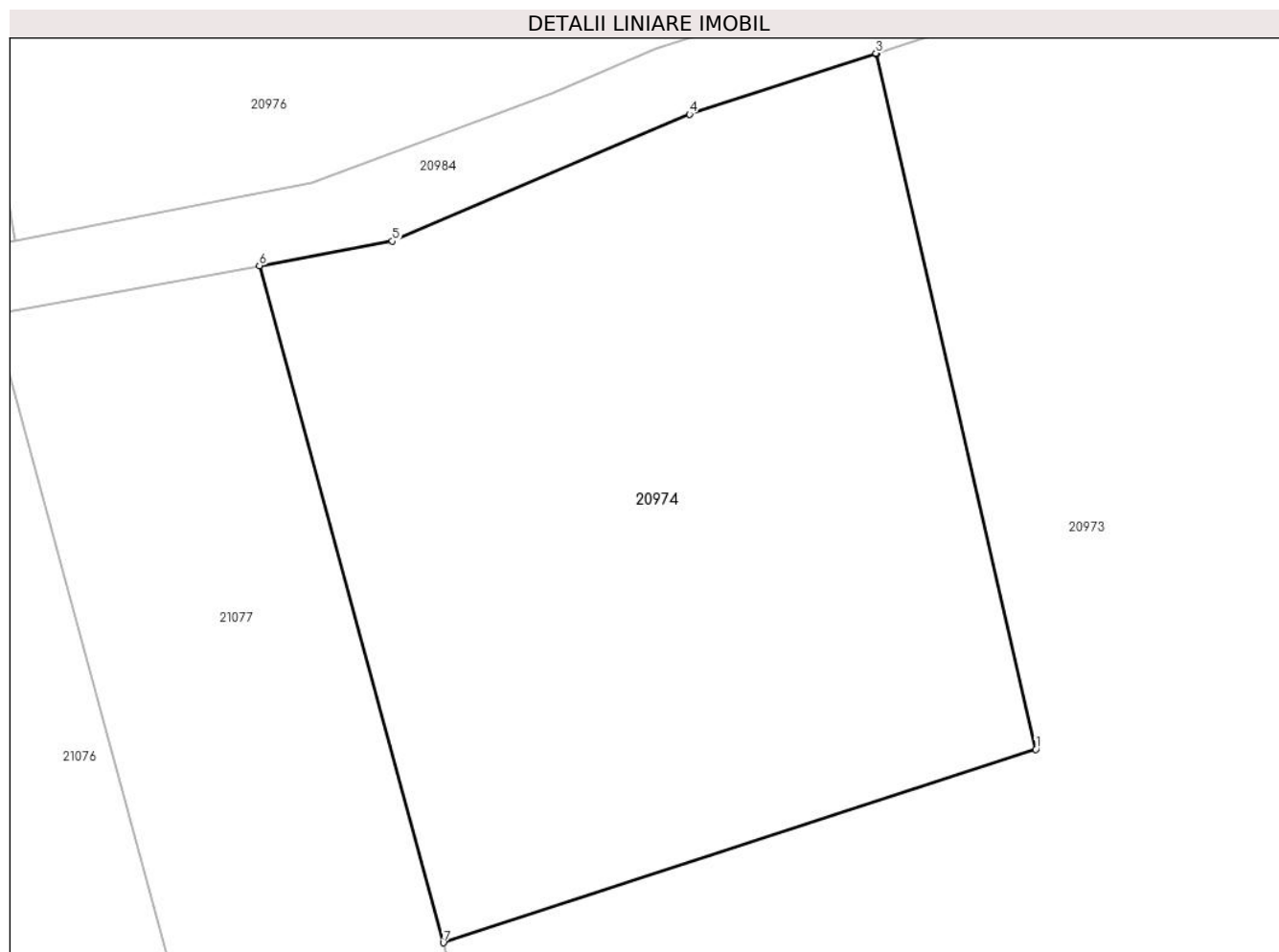
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52782	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	396.380,58 566.660,787	2	396.371,637 566.699,701	39.929
2	396.371,637 566.699,701	3	396.371,619 566.699,756	0.058
3	396.371,619 566.699,756	4	396.361,177 566.696,343	10.986
4	396.361,177 566.696,343	5	396.344,525 566.689,244	18.102
5	396.344,525 566.689,244	6	396.337,081 566.687,867	7.57

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.337,081 566.687,867	7	396.347,38 566.649,959	39.282
7	396.347,38 566.649,959	1	396.380,58 566.660,787	34.921

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20975**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi: 52550

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52664	5.800	Sector cadastral: 96 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13052 / 30/03/2023		
Act Administrativ nr. 30, din 20/07/2022 emis de COMUNA PETREȘTII DE JOS;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 52664 a imobilului cu numarul cadastral 52664 / UAT Petreștii de Jos, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 52550 inscris in cartea funciara 52550	A1
Act Administrativ nr. 30, din 20/07/2022 emis de COMUNA PETRESTII DE JOS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, lege si dezlipire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA PETRESTII DE JOS, CIF: 5507056, Domeniul Privat		

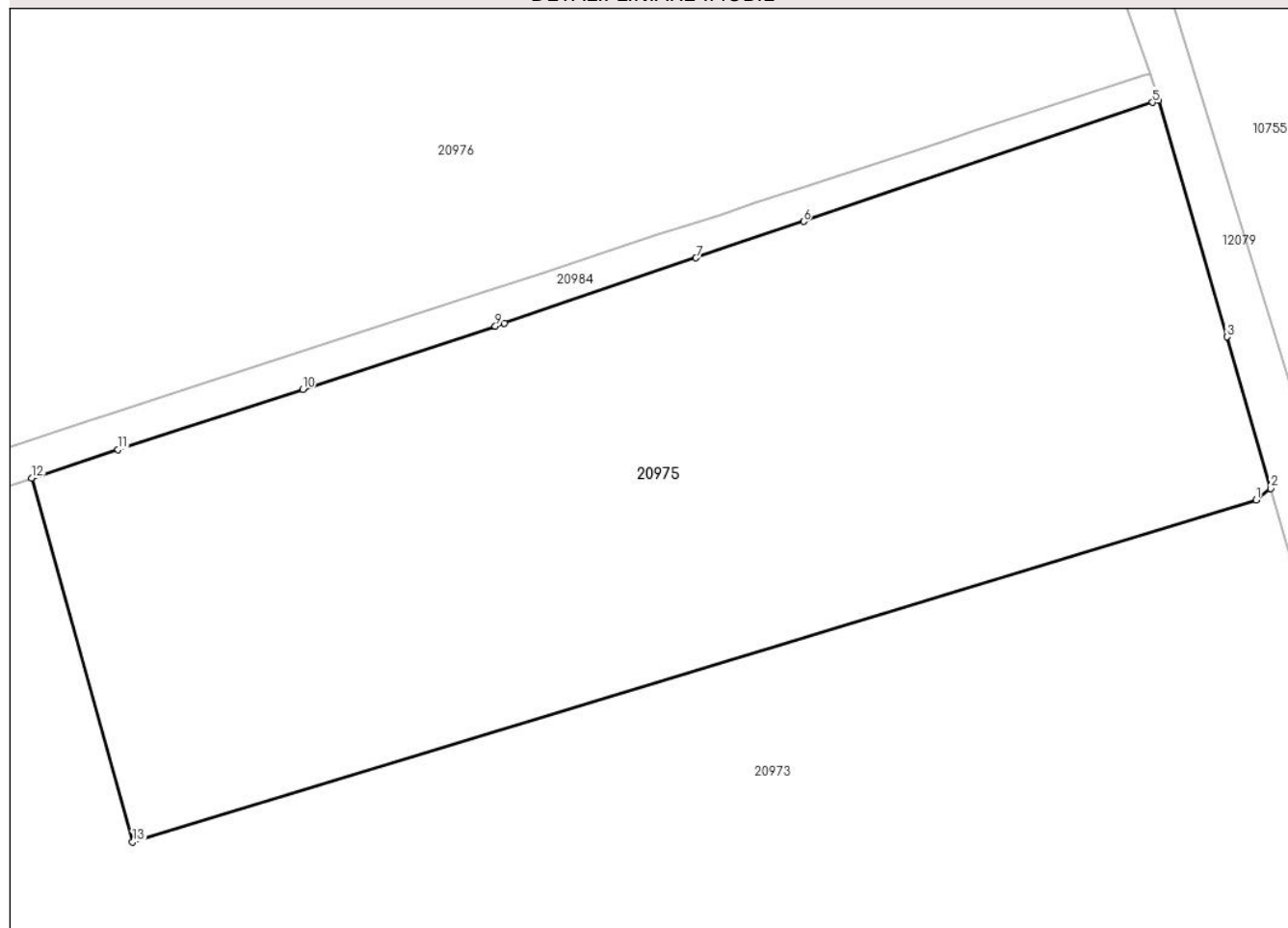
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52664	5.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	5.800	45	1723	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.625,581 566.735,669	2	396.627,202 566.736,961	2.073
2	396.627,202 566.736,961	3	396.622,317 566.753,838	17.569
3	396.622,317 566.753,838	4	396.614,69 566.780,186	27.43
4	396.614,69 566.780,186	5	396.614,001 566.779,952	0.728
5	396.614,001 566.779,952	6	396.575,084 566.766,704	41.11

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.575,084 566.766,704	7	396.563,091 566.762,624	12.668
7	396.563,091 566.762,624	8	396.541,73 566.755,358	22.564
8	396.541,73 566.755,358	9	396.540,7 566.755,022	1.083
9	396.540,7 566.755,022	10	396.519,207 566.747,996	22.612
10	396.519,207 566.747,996	11	396.498,636 566.741,272	21.643
11	396.498,636 566.741,272	12	396.489,001 566.738,123	10.136
12	396.489,001 566.738,123	13	396.500,258 566.697,558	42.098
13	396.500,258 566.697,558	1	396.625,581 566.735,669	130.99

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20976**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:735 Petrestii de Jos

Nr. cadastral vechi:2045

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51805	60.000	Sector cadastral:96 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16175 / 19/08/2008		
Act Administrativ nr. 0, din 31/12/2007 emis de - (Prefectului 743/2007);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA PETRESTII DE JOS , CIF:5507056 <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 735 Petrestii de Jos)</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

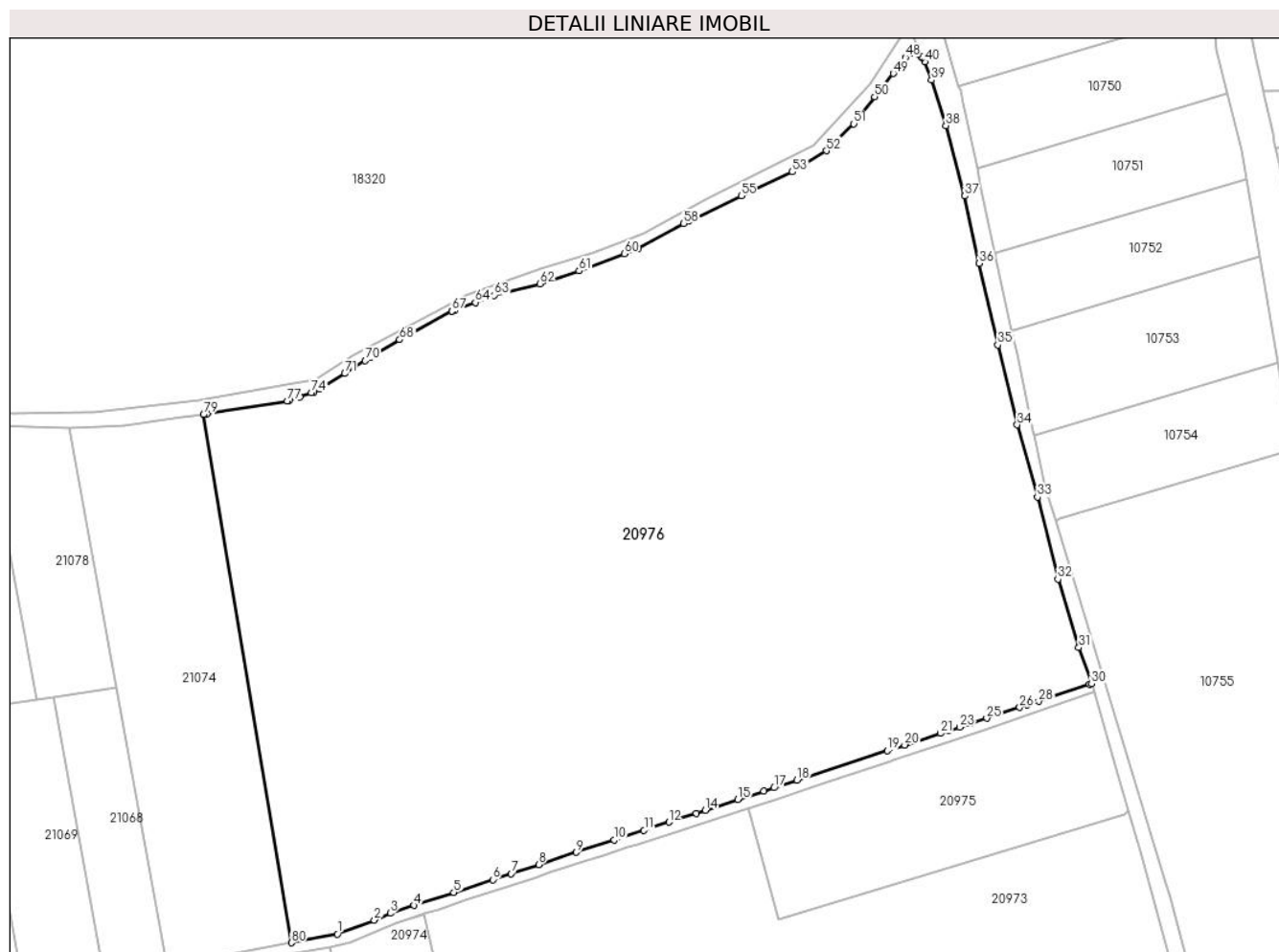
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51805	60.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	60.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	396.339,987 566.692,473	2	396.353,442 566.697,485	14.358	2	396.353,442 566.697,485	3	396.359,252 566.700,012	6.337	3	396.359,252 566.700,012	4	396.367,893 566.702,835	9.09
4	396.367,893 566.702,835	5	396.382,296 566.707,539	15.152	5	396.382,296 566.707,539	6	396.396,406 566.712,148	14.843	6	396.396,406 566.712,148	7	396.403,119 566.714,34	7.062
7	396.403,119 566.714,34	8	396.413,088 566.717,596	10.487	8	396.413,088 566.717,596	9	396.426,754 566.722,06	14.377	9	396.426,754 566.722,06	10	396.440,42 566.726,523	14.376
10	396.440,42 566.726,523	11	396.451,296 566.730,076	11.442	11	396.451,296 566.730,076	12	396.460,304 566.733,018	9.476	12	396.460,304 566.733,018	13	396.470,27 566.736,273	10.484
13	396.470,27 566.736,273	14	396.473,591 566.737,357	3.494	14	396.473,591 566.737,357	15	396.485,388 566.741,21	12.41	15	396.485,388 566.741,21	16	396.494,748 566.744,268	9.847
16	396.494,748 566.744,268	17	396.498,471 566.745,484	3.916	17	396.498,471 566.745,484	18	396.506,802 566.748,205	8.765	18	396.506,802 566.748,205	19	396.539,644 566.758,932	34.549

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	396.539,644 566.758,932	20	396.545,942 566.760,988	6.625	20	396.545,942 566.760,988	21	396.558,862 566.765,208	13.59 2	21	396.558,862 566.765,208	22	396.561,935 566.766,212	3.233
22	396.561,935 566.766,212	23	396.565,846 566.767,49	4.115	23	396.565,846 566.767,49	24	396.569,714 566.768,753	4.069	24	396.569,714 566.768,753	25	396.575,648 566.770,691	6.242
25	396.575,648 566.770,691	26	396.587,63 566.774,604	12.60 5	26	396.587,63 566.774,604	27	396.590,46 566.775,529	2.977	27	396.590,46 566.775,529	28	396.594,47 566.776,838	4.219
28	396.594,47 566.776,838	29	396.613,034 566.782,93	19.53 8	29	396.613,034 566.782,93	30	396.613,716 566.783,154	0.718	30	396.613,716 566.783,154	31	396.609,096 566.796,307	13.94 2
31	396.609,096 566.796,307	32	396.601,518 566.821,116	25.94 1	32	396.601,518 566.821,116	33	396.594,054 566.850,881	30.68 6	33	396.594,054 566.850,881	34	396.586,762 566.877,108	27.22 2
34	396.586,762 566.877,108	35	396.579,731 566.906,025	29.75 9	35	396.579,731 566.906,025	36	396.572,967 566.935,708	30.44 4	36	396.572,967 566.935,708	37	396.567,735 566.960,065	24.91 3
37	396.567,735 566.960,065	38	396.560,874 566.985,611	26.45 1	38	396.560,874 566.985,611	39	396.555,67 567.002,084	17.27 5	39	396.555,67 567.002,084	40	396.553,147 567.008,711	7.091
40	396.553,147 567.008,711	41	396.552,183 567.010,178	1.755	41	396.552,183 567.010,178	42	396.551,872 567.010,652	0.567	42	396.551,872 567.010,652	43	396.550,867 567.011,567	1.359
43	396.550,867 567.011,567	44	396.550,776 567.011,65	0.124	44	396.550,776 567.011,65	45	396.549,935 567.011,73	0.845	45	396.549,935 567.011,73	46	396.549,457 567.011,776	0.48
46	396.549,457 567.011,776	47	396.548,676 567.011,85	0.785	47	396.548,676 567.011,85	48	396.546,097 567.010,339	2.989	48	396.546,097 567.010,339	49	396.541,782 567.004,504	7.257
49	396.541,782 567.004,504	50	396.534,993 566.996,072	10.82 6	50	396.534,993 566.996,072	51	396.527,475 566.986,244	12.37 4	51	396.527,475 566.986,244	52	396.517,455 566.976,515	13.96 6
52	396.517,455 566.976,515	53	396.505,157 566.968,823	14.50 5	53	396.505,157 566.968,823	54	396.491,088 566.962,259	15.52 5	54	396.491,088 566.962,259	55	396.486,593 566.960,162	4.96
55	396.486,593 566.960,162	56	396.469,297 566.951,928	19.15 6	56	396.469,297 566.951,928	57	396.467,632 566.951,136	1.844	57	396.467,632 566.951,136	58	396.465,719 566.950,081	2.184
58	396.465,719 566.950,081	59	396.449,267 566.941,012	18.78 7	59	396.449,267 566.941,012	60	396.444,145 566.939,086	5.473	60	396.444,145 566.939,086	61	396.427,738 566.932,917	17.52 7
61	396.427,738 566.932,917	62	396.413,475 566.928,275	15.0	62	396.413,475 566.928,275	63	396.397,003 566.924,072	17.0	63	396.397,003 566.924,072	64	396.390,075 566.921,496	7.391
64	396.390,075 566.921,496	65	396.382,69 566.918,751	7.878	65	396.382,69 566.918,751	66	396.381,691 566.918,379	1.066	66	396.381,691 566.918,379	67	396.381,578 566.918,317	0.13
67	396.381,578 566.918,317	68	396.362,64 566.907,93	21.59 9	68	396.362,64 566.907,93	69	396.352,21 566.901,6	12.2	69	396.352,21 566.901,6	70	396.350,2 566.900,337	2.374
70	396.350,2 566.900,337	71	396.342,766 566.895,665	8.78	71	396.342,766 566.895,665	72	396.333,402 566.890,172	10.85 6	72	396.333,402 566.890,172	73	396.331,513 566.889,064	2.19
73	396.331,513 566.889,064	74	396.330,584 566.888,736	0.985	74	396.330,584 566.888,736	75	396.326,354 566.887,241	4.487	75	396.326,354 566.887,241	76	396.322,503 566.885,88	4.085
76	396.322,503 566.885,88	77	396.321,86 566.885,776	0.651	77	396.321,86 566.885,776	78	396.292,661 566.881,023	29.58 3	78	396.292,661 566.881,023	79	396.291,554 566.880,843	1.121
79	396.291,554 566.880,843	80	396.323,387 566.689,273	194.1 97	80	396.323,387 566.689,273	1	396.339,987 566.692,473	16.90 6					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20977**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		10.000	Sector cadastral:96 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 0558/1188, din 24/05/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) MOLDOVAN VASILE	
	2) POPA CONSTANTIN	

C. Partea III. SARCINI .

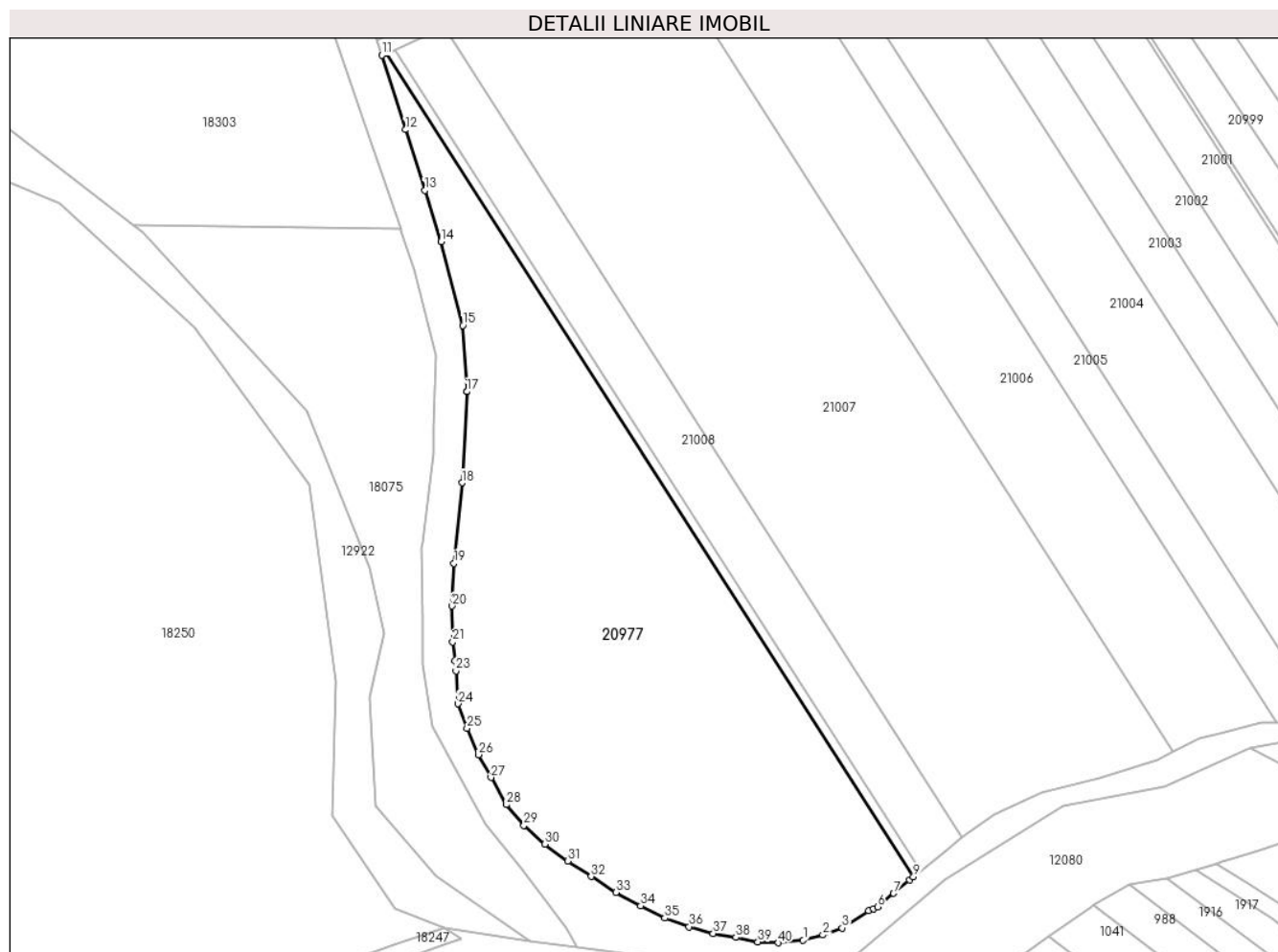
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	10.000	45	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.232,892 565.990,372	2	396.237,635 565.991,62	4.904
3	396.242,241 565.993,338	4	396.248,678 565.997,478	7.653
5	396.249,793 565.997,978	6	396.250,785 565.998,424	1.088
7	396.254,689 566.001,669	8	396.258,488 566.004,825	4.939
9	396.259,433 566.005,611	10	396.132,594 566.203,878	235.367

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	396.237,635 565.991,62	3	396.242,241 565.993,338	4.916
4	396.248,678 565.997,478	5	396.249,793 565.997,978	1.222
6	396.250,785 565.998,424	7	396.254,689 566.001,669	5.076
8	396.258,488 566.004,825	9	396.259,433 566.005,611	1.229
10	396.132,594 566.203,878	11	396.131,406 566.203,418	1.274

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	396.131,406 566.203,418	12	396.137,106 566.185,468	18.833
13	396.141,741 566.170,87	14	396.145,672 566.158,493	12.986
15	396.150,856 566.138,335	16	396.151,89 566.122,444	15.925
17	396.151,89 566.122,44	18	396.150,679 566.100,472	22.001
19	396.148,742 566.081,094	20	396.148,316 566.070,844	10.26
21	396.148,439 566.062,179	22	396.148,94 566.057,722	4.486
23	396.149,223 566.055,209	24	396.149,751 566.047,298	7.929
25	396.151,921 566.041,416	26	396.154,705 566.035,025	6.971
27	396.157,698 566.029,534	28	396.161,421 566.023,027	7.496
29	396.165,629 566.017,985	30	396.170,647 566.013,482	6.742
31	396.176,238 566.009,46	32	396.181,839 566.005,698	6.748
33	396.187,837 566.001,9	34	396.193,765 565.998,64	6.765
35	396.199,527 565.995,726	36	396.205,395 565.993,632	6.23
37	396.211,235 565.991,98	38	396.216,642 565.991,042	5.489
39	396.221,97 565.989,958	40	396.226,819 565.989,754	4.854

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	396.137,106 566.185,468	13	396.141,741 566.170,87	15.316
14	396.145,672 566.158,493	15	396.150,856 566.138,335	20.814
16	396.151,89 566.122,444	17	396.151,89 566.122,44	0.004
18	396.150,679 566.100,472	19	396.148,742 566.081,094	19.474
20	396.148,316 566.070,844	21	396.148,439 566.062,179	8.665
22	396.148,94 566.057,722	23	396.149,223 566.055,209	2.528
24	396.149,751 566.047,298	25	396.151,921 566.041,416	6.27
26	396.154,705 566.035,025	27	396.157,698 566.029,534	6.254
28	396.161,421 566.023,027	29	396.165,629 566.017,985	6.568
30	396.170,647 566.013,482	31	396.176,238 566.009,46	6.887
32	396.181,839 566.005,698	33	396.187,837 566.001,9	7.099
34	396.193,765 565.998,64	35	396.199,527 565.995,726	6.457
36	396.205,395 565.993,632	37	396.211,235 565.991,98	6.069
38	396.216,642 565.991,042	39	396.221,97 565.989,958	5.437
40	396.226,819 565.989,754	1	396.232,892 565.990,372	6.104

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20978**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4	Sector cadastral:96 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

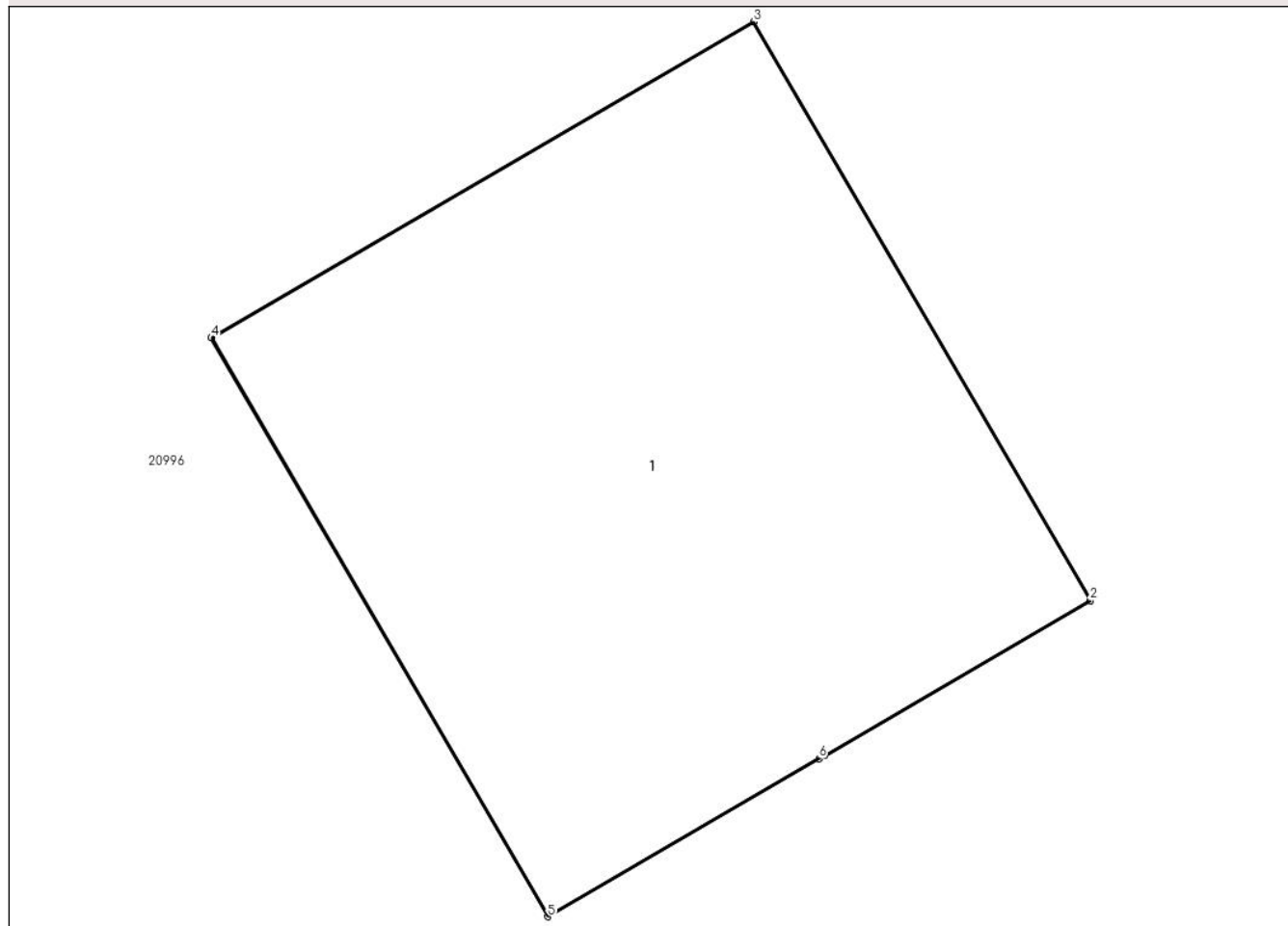
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	4	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	4	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; Stâlp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	396.442,47 566.074,528	2	396.443,317 566.075,021	0.98
2	396.443,317 566.075,021	3	396.442,244 566.076,865	2.133
3	396.442,244 566.076,865	4	396.440,516 566.075,858	2.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	396.440,516 566.075,858	5	396.441,588 566.074,014	2.133
5	396.441,588 566.074,014	6	396.442,452 566.074,518	1.0
6	396.442,452 566.074,518	1	396.442,47 566.074,528	0.02

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20979**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5	Sector cadastral:96 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

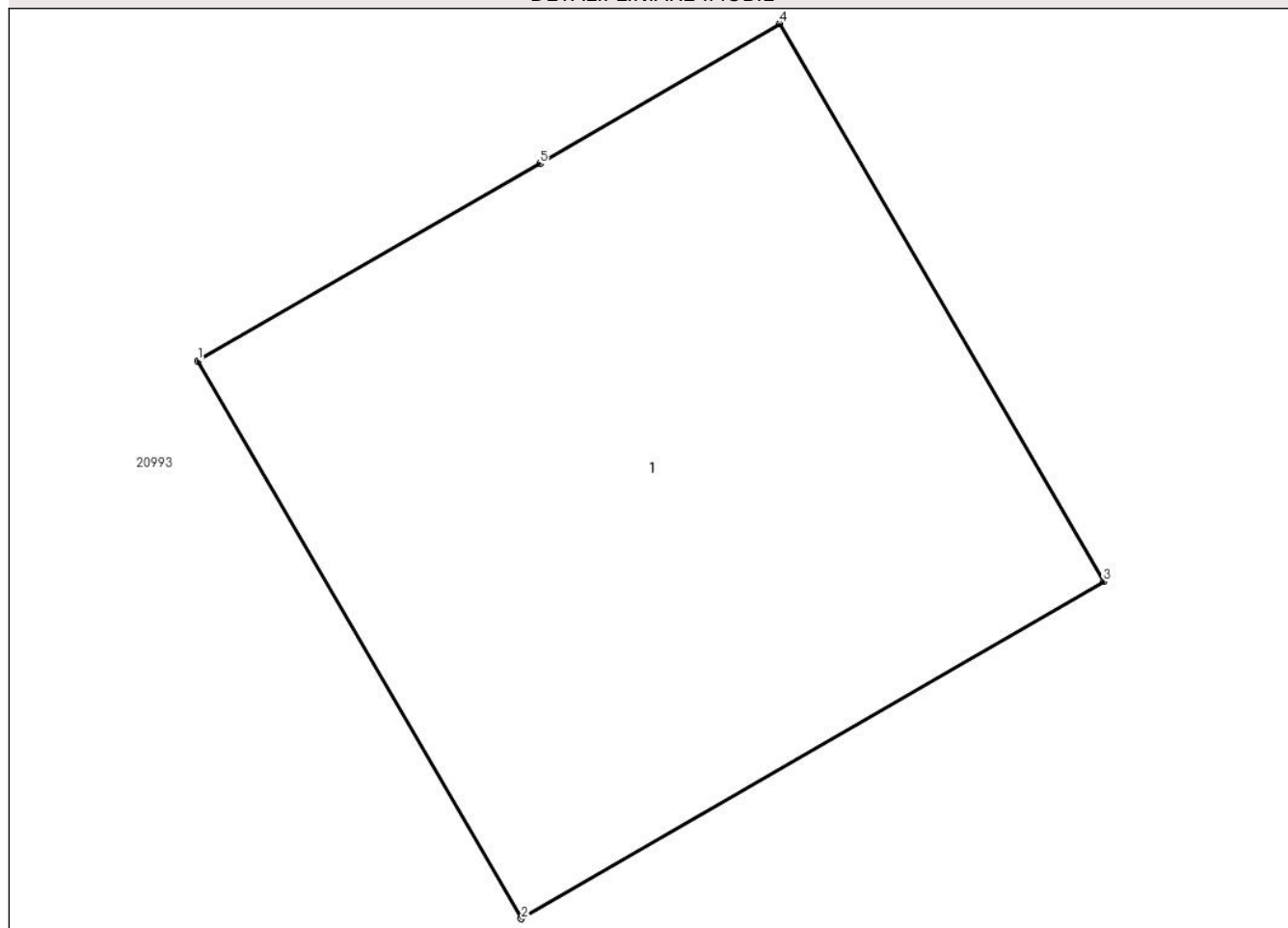
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	4	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	5	Fără acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:5 mp; Stâlp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	396.379,629 566.222,497	2	396.380,77 566.220,53	2.274
2	396.380,77 566.220,53	3	396.382,824 566.221,719	2.373
3	396.382,824 566.221,719	4	396.381,682 566.223,686	2.274

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	396.381,682 566.223,686	5	396.380,835 566.223,192	0.981
5	396.380,835 566.223,192	1	396.379,629 566.222,497	1.392

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20980**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4	Sector cadastral:96 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

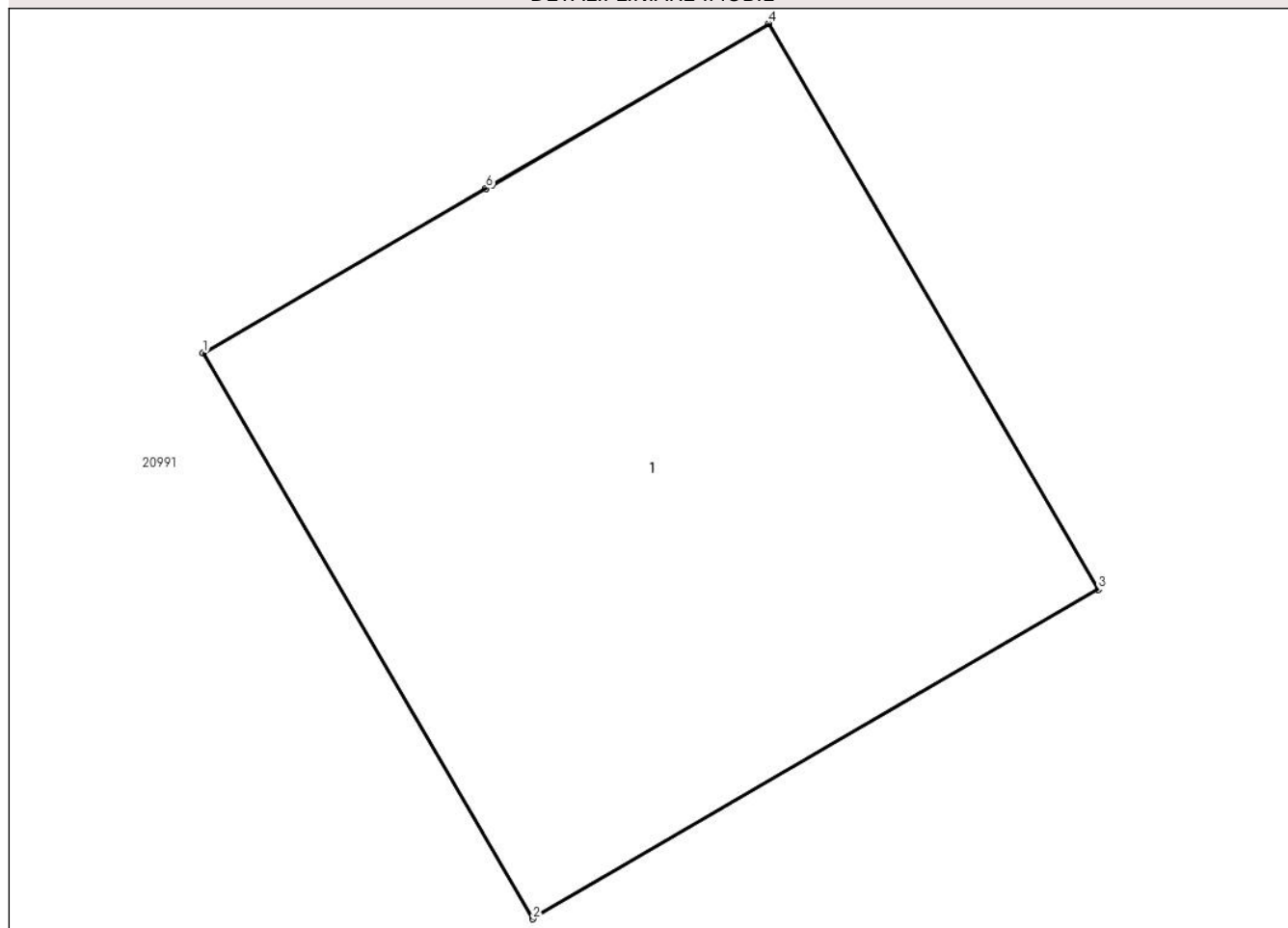
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	4	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	4	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; Stâlp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.352,646 566.289,869	2	396.353,653 566.288,141	2.0
2	396.353,653 566.288,141	3	396.355,381 566.289,147	2.0
3	396.355,381 566.289,147	4	396.354,375 566.290,875	2.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	396.354,375 566.290,875	5	396.353,528 566.290,382	0.98
5	396.353,528 566.290,382	6	396.353,511 566.290,372	0.02
6	396.353,511 566.290,372	1	396.352,646 566.289,869	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20981**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4	Sector cadastral:96 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

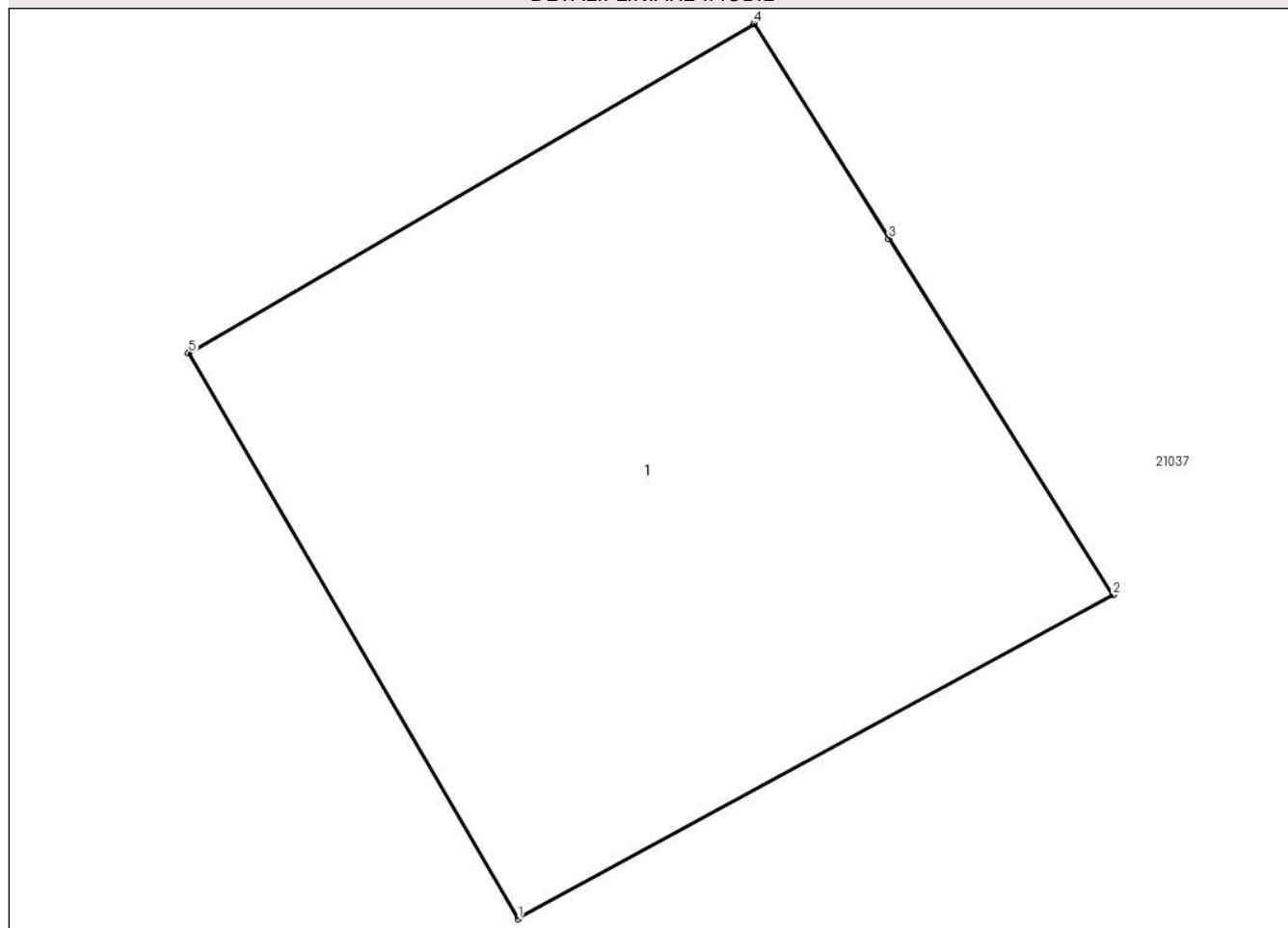
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	4	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	4	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; Stâlp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	396.337,006 566.330,674	2	396.338,824 566.331,664	2.07
2	396.338,824 566.331,664	3	396.338,14 566.332,752	1.285
3	396.338,14 566.332,752	4	396.337,728 566.333,409	0.775

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	396.337,728 566.333,409	5	396.336,0 566.332,403	2.0
5	396.336,0 566.332,403	1	396.337,006 566.330,674	2.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20982**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5	Sector cadastral:96 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

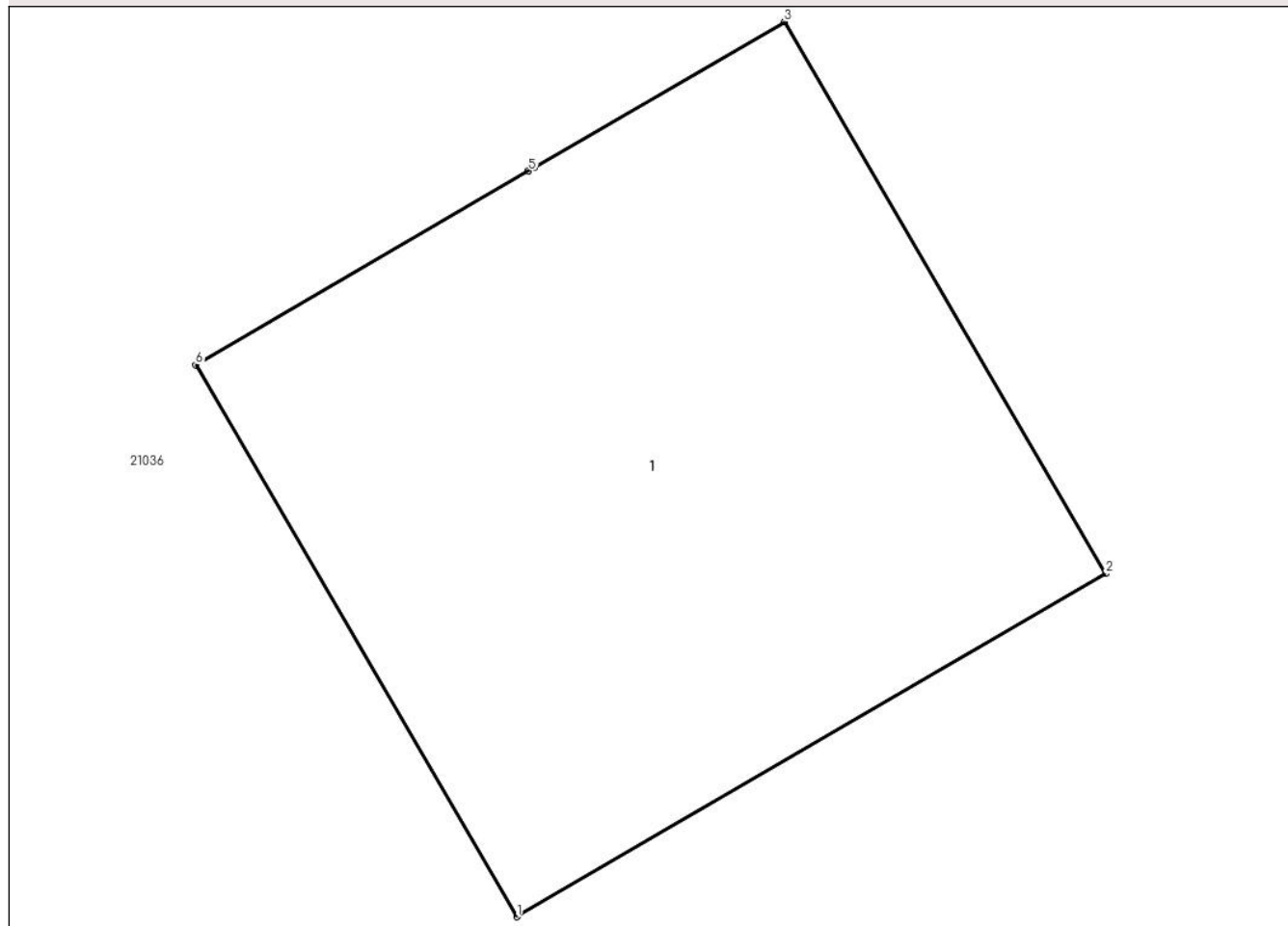
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	5	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	4	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; Stâlp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	396.307,406 566.401,002	2	396.309,396 566.402,161	2.302
2	396.309,396 566.402,161	3	396.308,31 566.404,025	2.157
3	396.308,31 566.404,025	4	396.307,463 566.403,532	0.98

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	396.307,463 566.403,532	5	396.307,446 566.403,521	0.02
5	396.307,446 566.403,521	6	396.306,32 566.402,866	1.302
6	396.306,32 566.402,866	1	396.307,406 566.401,002	2.157

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20983**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.862	Sector cadastral:96 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	396.300,81 566.286,919	20	396.295,998 566.284,763	5.273	20	396.295,998 566.284,763	21	396.293,177 566.283,418	3.125	21	396.293,177 566.283,418	22	396.285,624 566.279,817	8.368
22	396.285,624 566.279,817	23	396.270,111 566.272,42	17.18 6	23	396.270,111 566.272,42	24	396.267,145 566.271,006	3.286	24	396.267,145 566.271,006	25	396.254,8 566.265,036	13.71 3
25	396.254,8 566.265,036	26	396.245,91 566.260,736	9.874	26	396.245,91 566.260,736	27	396.236,046 566.255,966	10.95 8	27	396.236,046 566.255,966	28	396.228,31 566.252,224	8.593
28	396.228,31 566.252,224	29	396.220,171 566.248,288	9.041	29	396.220,171 566.248,288	30	396.219,079 566.247,784	1.203	30	396.219,079 566.247,784	31	396.197,541 566.237,838	23.72 4
31	396.197,541 566.237,838	32	396.196,627 566.237,422	1.004	32	396.196,627 566.237,422	33	396.175,892 566.227,966	22.78 9	33	396.175,892 566.227,966	34	396.170,547 566.225,529	5.874
34	396.170,547 566.225,529	35	396.167,712 566.224,236	3.116	35	396.167,712 566.224,236	36	396.159,968 566.220,705	8.511	36	396.159,968 566.220,705	37	396.149,864 566.216,097	11.10 5
37	396.149,864 566.216,097	38	396.139,797 566.211,506	11.06 5	38	396.139,797 566.211,506	39	396.130,054 566.207,063	10.70 8	39	396.130,054 566.207,063	40	396.130,783 566.205,098	2.096
40	396.130,783 566.205,098	41	396.131,406 566.203,418	1.792	41	396.131,406 566.203,418	42	396.132,594 566.203,878	1.274	42	396.132,594 566.203,878	43	396.133,357 566.204,173	0.819
43	396.133,357 566.204,173	44	396.134,575 566.204,728	1.338	44	396.134,575 566.204,728	45	396.146,398 566.210,12	12.99 5	45	396.146,398 566.210,12	46	396.196,042 566.232,759	54.56 2
46	396.196,042 566.232,759	47	396.217,167 566.242,392	23.21 9	47	396.217,167 566.242,392	48	396.218,715 566.243,141	1.719	48	396.218,715 566.243,141	49	396.227,755 566.247,513	10.04 2
49	396.227,755 566.247,513	50	396.245,858 566.256,268	20.10 9	50	396.245,858 566.256,268	51	396.255,902 566.261,126	11.15 7	51	396.255,902 566.261,126	52	396.265,689 566.265,859	10.87 1
52	396.265,689 566.265,859	53	396.275,308 566.270,51	10.68 4	53	396.275,308 566.270,51	54	396.276,295 566.270,988	1.097	54	396.276,295 566.270,988	55	396.282,902 566.274,021	7.27
55	396.282,902 566.274,021	56	396.291,016 566.277,925	9.004	56	396.291,016 566.277,925	57	396.297,716 566.281,149	7.436	57	396.297,716 566.281,149	58	396.300,399 566.282,372	2.948
58	396.300,399 566.282,372	59	396.309,832 566.286,672	10.36 7	59	396.309,832 566.286,672	60	396.314,697 566.288,89	5.347	60	396.314,697 566.288,89	61	396.316,353 566.289,004	1.66
61	396.316,353 566.289,004	62	396.318,142 566.289,882	1.993	62	396.318,142 566.289,882	63	396.319,282 566.290,98	1.583	63	396.319,282 566.290,98	64	396.331,856 566.296,739	13.83
64	396.331,856 566.296,739	65	396.331,874 566.296,748	0.02	65	396.331,874 566.296,748	66	396.335,251 566.298,335	3.732	66	396.335,251 566.298,335	67	396.340,56 566.300,828	5.865
67	396.340,56 566.300,828	68	396.341,868 566.301,803	1.632	68	396.341,868 566.301,803	69	396.343,874 566.303,299	2.502	69	396.343,874 566.303,299	70	396.343,89 566.303,311	0.02
70	396.343,89 566.303,311	71	396.358,978 566.314,558	18.81 9	71	396.358,978 566.314,558	72	396.362,986 566.317,546	5.0	72	396.362,986 566.317,546	73	396.375,393 566.326,794	15.47 4
73	396.375,393 566.326,794	74	396.389,294 566.337,157	17.33 8	74	396.389,294 566.337,157	75	396.396,168 566.323,07	15.67 5	75	396.396,168 566.323,07	76	396.453,553 566.224,392	114.1 51
76	396.453,553 566.224,392	77	396.533,107 566.103,948	144.3 46	77	396.533,107 566.103,948	78	396.535,084 566.108,213	4.701	78	396.535,084 566.108,213	79	396.456,14 566.227,884	143.3 64
79	396.456,14 566.227,884	80	396.440,545 566.254,846	31.14 8	80	396.440,545 566.254,846	81	396.432,58 566.268,515	15.82	81	396.432,58 566.268,515	82	396.414,763 566.299,091	35.38 8
82	396.414,763 566.299,091	83	396.403,799 566.317,905	21.77 6	83	396.403,799 566.317,905	84	396.402,199 566.321,018	3.5	84	396.402,199 566.321,018	1	396.393,118 566.338,684	19.86 3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20984**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.524	Sector cadastral:96 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

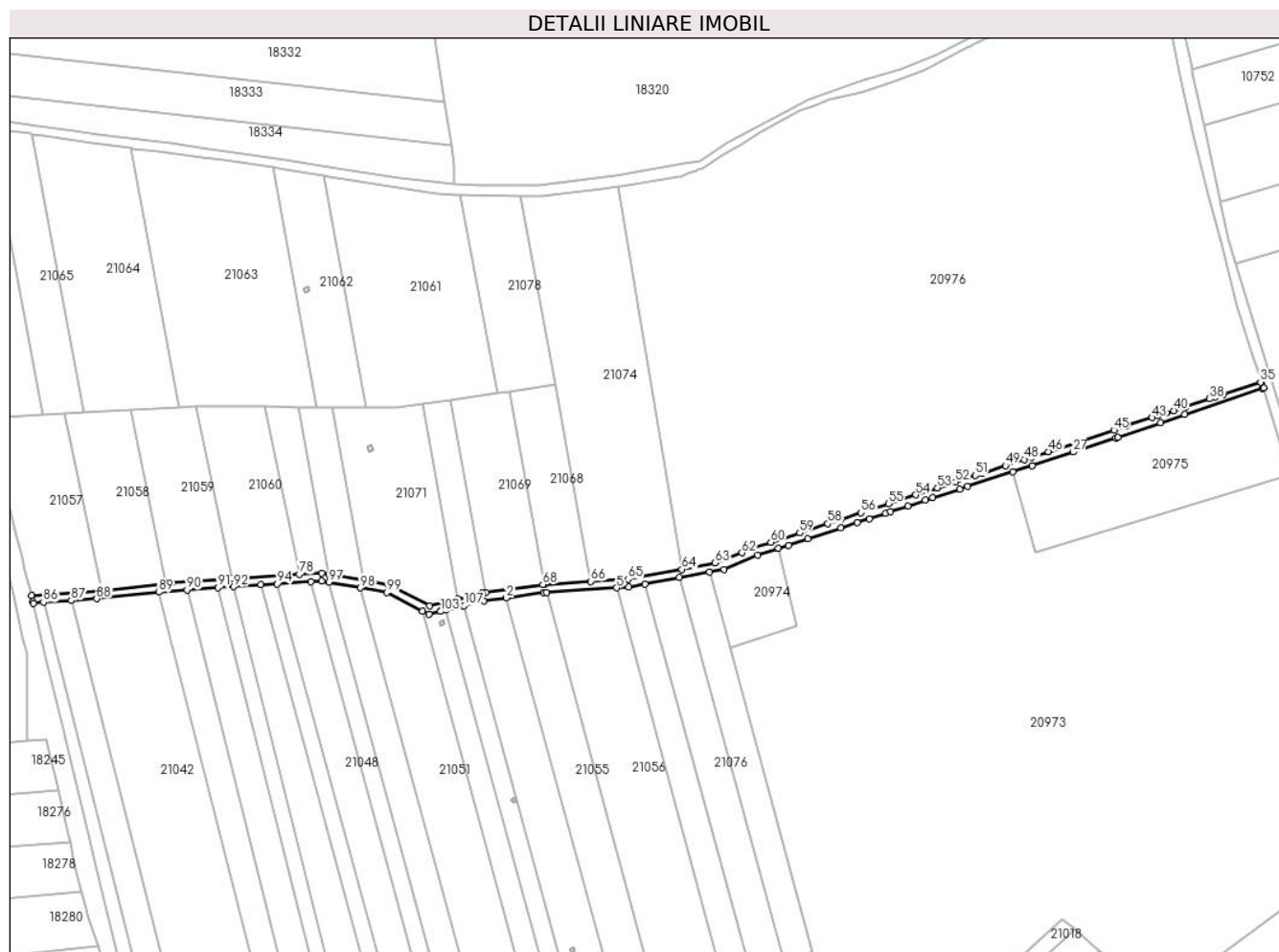
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.524	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.524	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	396.224,096 566.673,384	2	396.235,519 566.675,03	11.54 1	2	396.235,519 566.675,03	3	396.254,075 566.677,704	18.74 8	3	396.254,075 566.677,704	4	396.255,468 566.677,792	1.396
4	396.255,468 566.677,792	5	396.290,629 566.680,02	35.23 1	5	396.290,629 566.680,02	6	396.296,746 566.680,408	6.13	6	396.296,746 566.680,408	7	396.304,942 566.681,924	8.335
7	396.304,942 566.681,924	8	396.322,16 566.685,108	17.50 9	8	396.322,16 566.685,108	9	396.337,081 566.687,867	15.17 4	9	396.337,081 566.687,867	10	396.344,525 566.689,244	7.57
10	396.344,525 566.689,244	11	396.361,177 566.696,343	18.10 2	11	396.361,177 566.696,343	12	396.371,619 566.699,756	10.98 6	12	396.371,619 566.699,756	13	396.376,6 566.701,385	5.24
13	396.376,6 566.701,385	14	396.386,358 566.704,574	10.26 6	14	396.386,358 566.704,574	15	396.402,869 566.709,971	17.37 1	15	396.402,869 566.709,971	16	396.411,092 566.712,659	8.651
16	396.411,092 566.712,659	17	396.417,037 566.714,602	6.254	17	396.417,037 566.714,602	18	396.425,464 566.717,356	8.865	18	396.425,464 566.717,356	19	396.427,894 566.718,15	2.557

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	396.427,894 566.718,15	20	396.436,482 566.720,957	9.036	20	396.436,482 566.720,957	21	396.445,204 566.723,808	9.176	21	396.445,204 566.723,808	22	396.448,984 566.725,044	3.977
22	396.448,984 566.725,044	23	396.462,424 566.729,436	14.13 9	23	396.462,424 566.729,436	24	396.466,326 566.730,712	4.105	24	396.466,326 566.730,712	25	396.489,001 566.738,123	23.85 5
25	396.489,001 566.738,123	26	396.498,636 566.741,272	10.13 6	26	396.498,636 566.741,272	27	396.519,207 566.747,996	21.64 3	27	396.519,207 566.747,996	28	396.540,7 566.755,022	22.61 2
28	396.540,7 566.755,022	29	396.541,73 566.755,358	1.083	29	396.541,73 566.755,358	30	396.563,091 566.762,624	22.56 4	30	396.563,091 566.762,624	31	396.575,084 566.766,704	12.66 8
31	396.575,084 566.766,704	32	396.614,001 566.779,952	41.11	32	396.614,001 566.779,952	33	396.614,69 566.780,186	0.728	33	396.614,69 566.780,186	34	396.613,716 566.783,154	3.123
34	396.613,716 566.783,154	35	396.613,034 566.782,93	0.718	35	396.613,034 566.782,93	36	396.594,47 566.776,838	19.53 8	36	396.594,47 566.776,838	37	396.590,46 566.775,529	4.219
37	396.590,46 566.775,529	38	396.587,63 566.774,604	2.977	38	396.587,63 566.774,604	39	396.575,648 566.770,691	12.60 5	39	396.575,648 566.770,691	40	396.569,714 566.768,753	6.242
40	396.569,714 566.768,753	41	396.565,846 566.767,49	4.069	41	396.565,846 566.767,49	42	396.561,935 566.766,212	4.115	42	396.561,935 566.766,212	43	396.558,862 566.765,208	3.233
43	396.558,862 566.765,208	44	396.545,942 566.760,988	13.59 2	44	396.545,942 566.760,988	45	396.539,644 566.758,932	6.625	45	396.539,644 566.758,932	46	396.506,802 566.748,205	34.54 9
46	396.506,802 566.748,205	47	396.498,471 566.745,484	8.765	47	396.498,471 566.745,484	48	396.494,748 566.744,268	3.916	48	396.494,748 566.744,268	49	396.485,388 566.741,21	9.847
49	396.485,388 566.741,21	50	396.473,591 566.737,357	12.41	50	396.473,591 566.737,357	51	396.470,27 566.736,273	3.494	51	396.470,27 566.736,273	52	396.460,304 566.733,018	10.48 4
52	396.460,304 566.733,018	53	396.451,296 566.730,076	9.476	53	396.451,296 566.730,076	54	396.440,42 566.726,523	11.44 2	54	396.440,42 566.726,523	55	396.426,754 566.722,06	14.37 6
55	396.426,754 566.722,06	56	396.413,088 566.717,596	14.37 7	56	396.413,088 566.717,596	57	396.403,119 566.714,34	10.48 7	57	396.403,119 566.714,34	58	396.396,406 566.712,148	7.062
58	396.396,406 566.712,148	59	396.382,296 566.707,539	14.84 3	59	396.382,296 566.707,539	60	396.367,893 566.702,835	15.15 2	60	396.367,893 566.702,835	61	396.359,252 566.700,012	9.09
61	396.359,252 566.700,012	62	396.353,442 566.697,485	6.337	62	396.353,442 566.697,485	63	396.339,987 566.692,473	14.35 8	63	396.339,987 566.692,473	64	396.323,387 566.689,273	16.90 6
64	396.323,387 566.689,273	65	396.296,254 566.684,385	27.56 9	65	396.296,254 566.684,385	66	396.277,781 566.683,214	18.51	66	396.277,781 566.683,214	67	396.254,461 566.681,737	23.36 7
67	396.254,461 566.681,737	68	396.253,663 566.681,686	0.799	68	396.253,663 566.681,686	69	396.225,172 566.677,58	28.78 6	69	396.225,172 566.677,58	70	396.223,342 566.677,316	1.848
70	396.223,342 566.677,316	71	396.211,312 566.674,429	12.37 2	71	396.211,312 566.674,429	72	396.197,128 566.671,025	14.58 8	72	396.197,128 566.671,025	73	396.176,615 566.681,59	23.07 4
73	396.176,615 566.681,59	74	396.176,595 566.681,593	0.02	74	396.176,595 566.681,593	75	396.163,651 566.683,876	13.14 4	75	396.163,651 566.683,876	76	396.146,664 566.686,873	17.24 9
76	396.146,664 566.686,873	77	396.143,07 566.687,507	3.65	77	396.143,07 566.687,507	78	396.131,669 566.686,754	11.42 6	78	396.131,669 566.686,754	79	396.098,052 566.684,534	33.69
79	396.098,052 566.684,534	80	396.067,728 566.682,532	30.39 1	80	396.067,728 566.682,532	81	396.065,007 566.682,237	2.737	81	396.065,007 566.682,237	82	396.032,631 566.678,729	32.56 5
82	396.032,631 566.678,729	83	395.997,694 566.676,192	35.03	83	395.997,694 566.676,192	84	395.998,385 566.673,257	3.016	84	395.998,385 566.673,257	85	395.998,622 566.672,25	1.034
85	395.998,622 566.672,25	86	396.003,617 566.672,816	5.027	86	396.003,617 566.672,816	87	396.017,553 566.673,738	13.96 6	87	396.017,553 566.673,738	88	396.030,277 566.674,579	12.75 3
88	396.030,277 566.674,579	89	396.061,416 566.677,847	31.31	89	396.061,416 566.677,847	90	396.075,505 566.679,034	14.13 9	90	396.075,505 566.679,034	91	396.090,97 566.680,056	15.49 8
91	396.090,97 566.680,056	92	396.098,903 566.680,58	7.951	92	396.098,903 566.680,58	93	396.112,541 566.681,51	13.67	93	396.112,541 566.681,51	94	396.120,69 566.682,04	8.166
94	396.120,69 566.682,04	95	396.137,589 566.683,141	16.93 5	95	396.137,589 566.683,141	96	396.142,851 566.683,484	5.273	96	396.142,851 566.683,484	97	396.146,601 566.682,816	3.808
97	396.146,601 566.682,816	98	396.162,301 566.680,019	15.94 7	98	396.162,301 566.680,019	99	396.175,492 566.677,669	13.39 9	99	396.175,492 566.677,669	100	396.193,476 566.668,406	20.22 9
100	396.193,476 566.668,406	101	396.196,617 566.666,789	3.532	101	396.196,617 566.666,789	102	396.202,506 566.668,202	6.057	102	396.202,506 566.668,202	103	396.202,526 566.668,207	0.02
103	396.202,526 566.668,207	104	396.205,053 566.668,813	2.599	104	396.205,053 566.668,813	105	396.213,428 566.670,773	8.601	105	396.213,428 566.670,773	106	396.213,447 566.670,778	0.02
106	396.213,447 566.670,778	107	396.214,347 566.670,998	0.927	107	396.214,347 566.670,998	1	396.224,096 566.673,384	10.03 6					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20985**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4	Sector cadastral:96 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

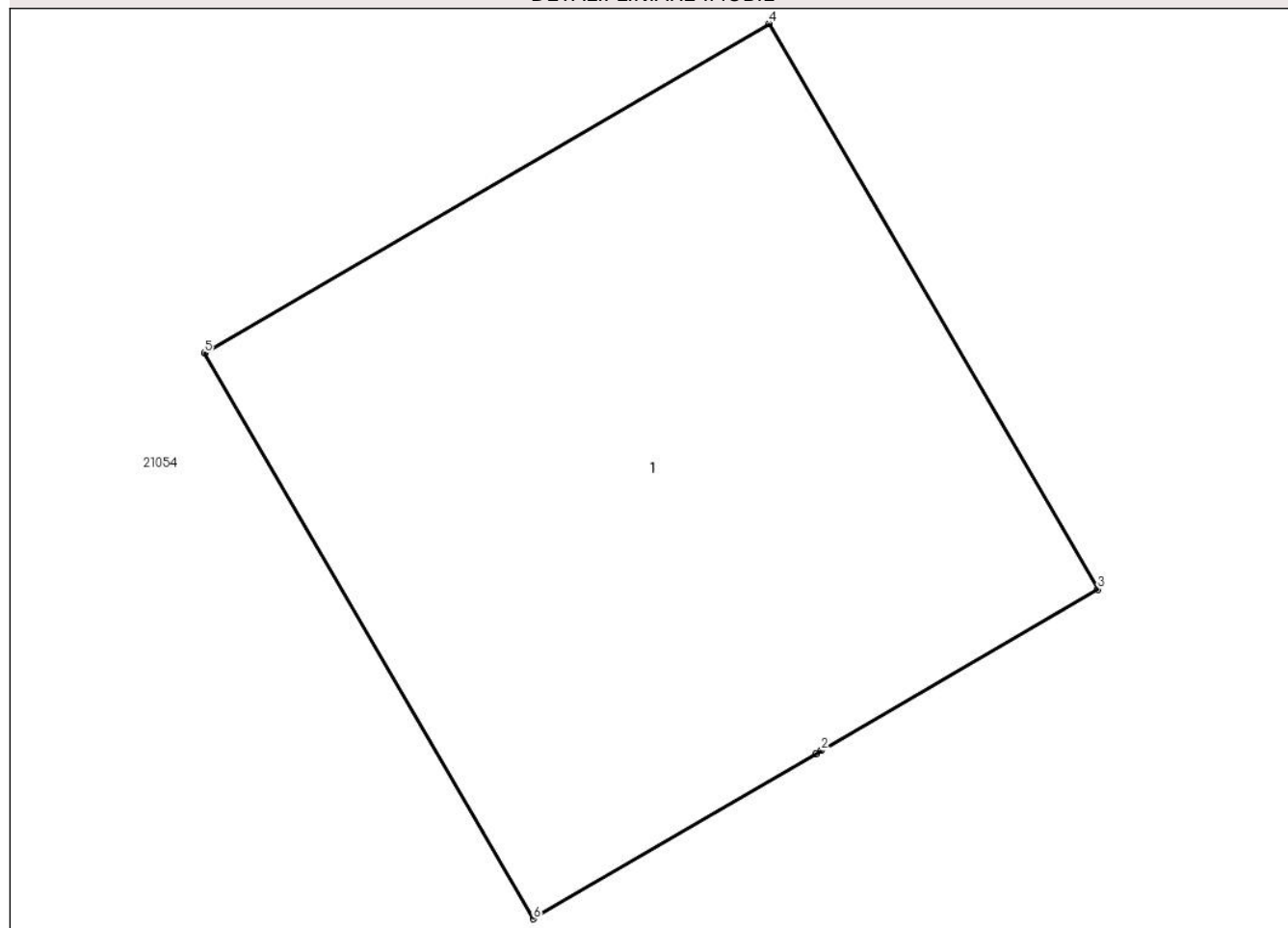
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	4	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	4	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; Stâlp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	396.269,04 566.497,696	2	396.269,058 566.497,707	0.021
2	396.269,058 566.497,707	3	396.269,904 566.498,2	0.979
3	396.269,904 566.498,2	4	396.268,898 566.499,928	2.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	396.268,898 566.499,928	5	396.267,169 566.498,922	2.0
5	396.267,169 566.498,922	6	396.268,176 566.497,193	2.0
6	396.268,176 566.497,193	1	396.269,04 566.497,696	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20986**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5	Sector cadastral:96 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

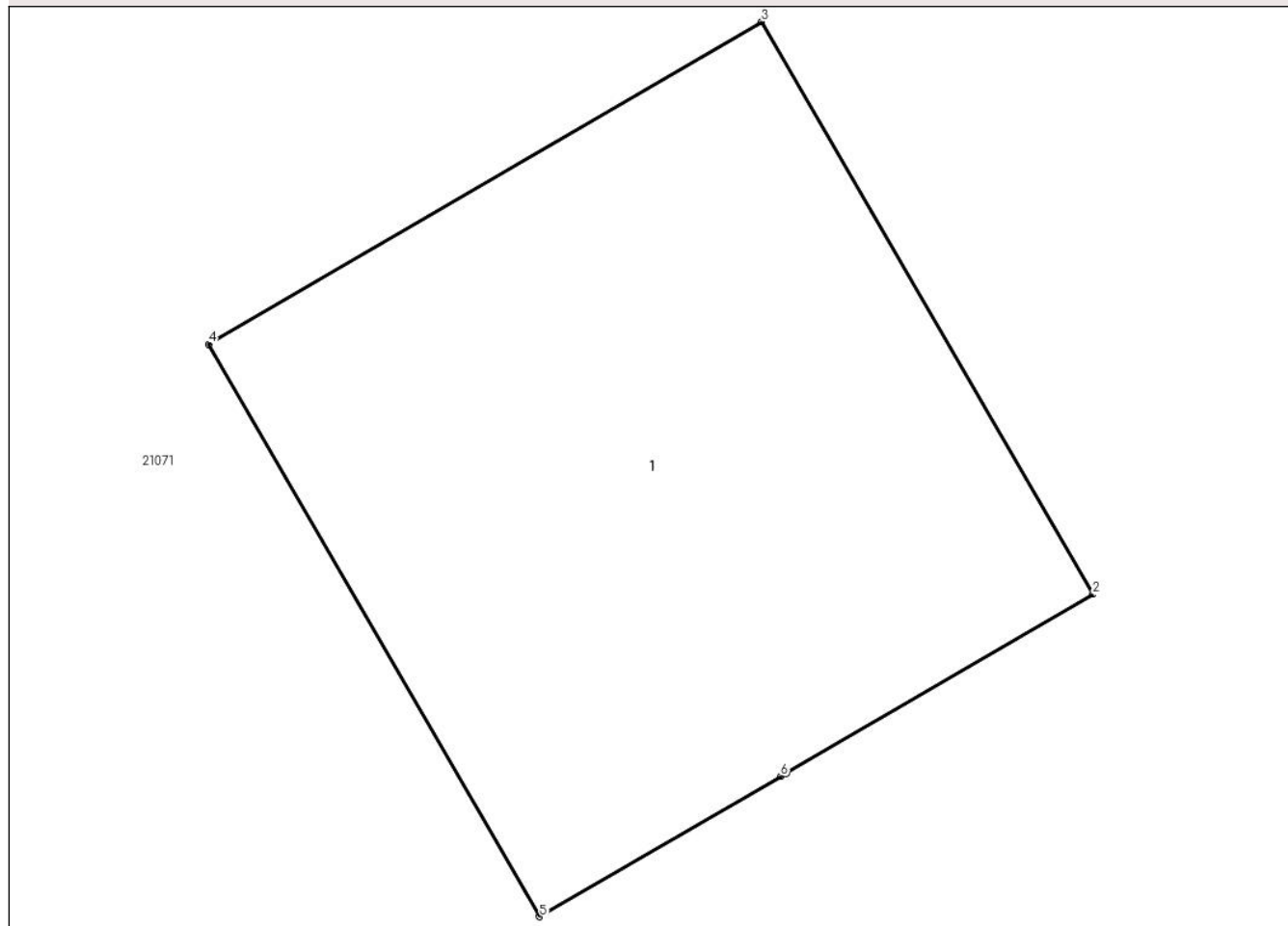
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	5	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	4	Fără acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:4 mp; S. construită desfășurată:4 mp; Stâlp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	396.167,595 566.748,697	2	396.168,694 566.749,337	1.272
2	396.168,694 566.749,337	3	396.167,507 566.751,388	2.37
3	396.167,507 566.751,388	4	396.165,525 566.750,233	2.294

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	396.165,525 566.750,233	5	396.166,711 566.748,182	2.369
5	396.166,711 566.748,182	6	396.167,576 566.748,685	1.0
6	396.167,576 566.748,685	1	396.167,595 566.748,697	0.023

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20987**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5	Sector cadastral:96 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

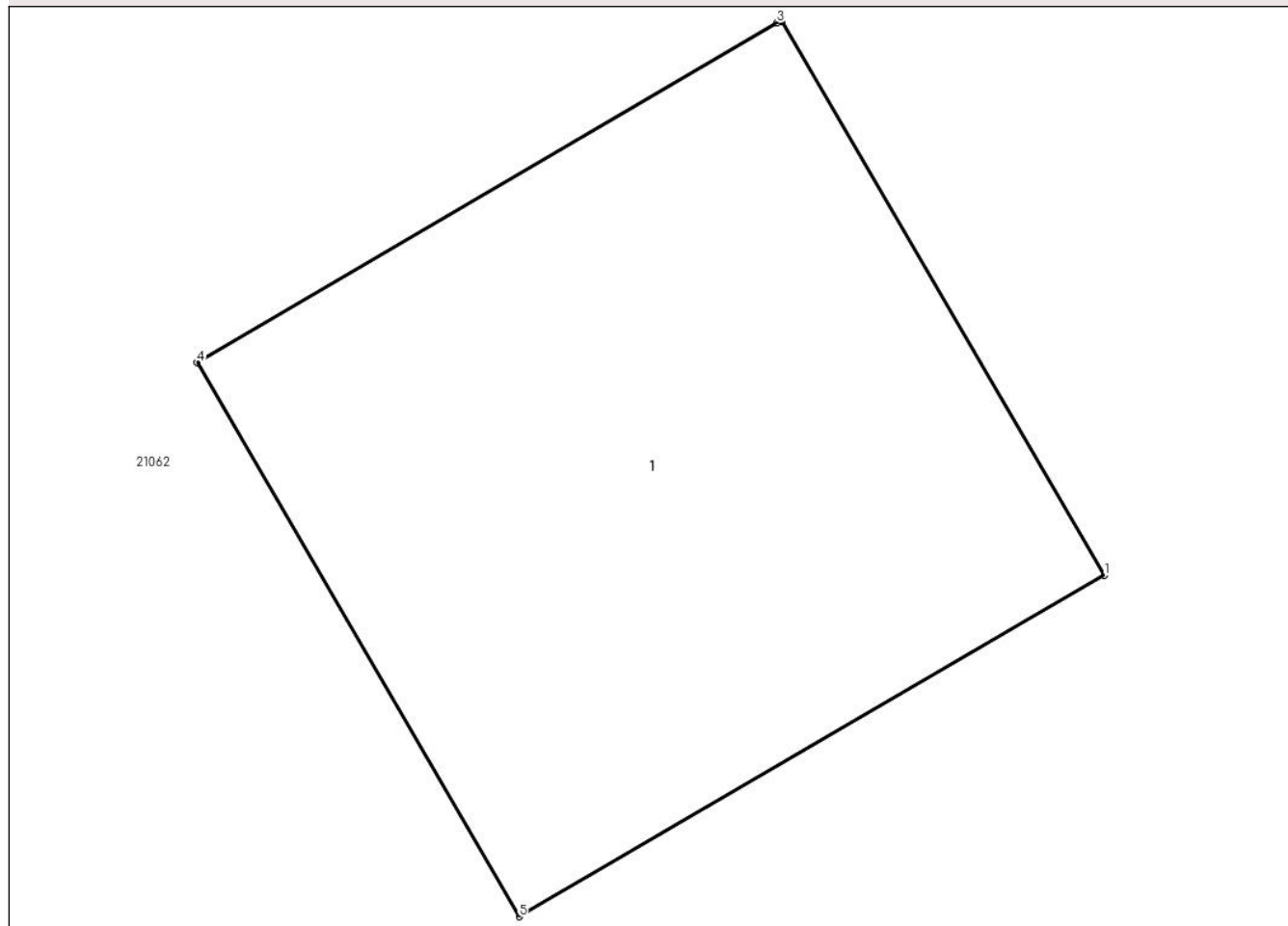
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	5	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	4	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; Stâlp electric

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	396.137,011 566.828,73	2	396.135,929 566.830,589	2.151
2	396.135,929 566.830,589	3	396.135,911 566.830,586	0.019
3	396.135,911 566.830,586	4	396.133,963 566.829,444	2.258

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	396.133,963 566.829,444	5	396.135,045 566.827,584	2.151
5	396.135,045 566.827,584	1	396.137,011 566.828,73	2.276

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20988**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.300	Sector cadastral:96 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3003/1401, din 09/10/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BALINT MARIA 2) SAMARTINEAN SILVIU	

C. Partea III. SARCINI .

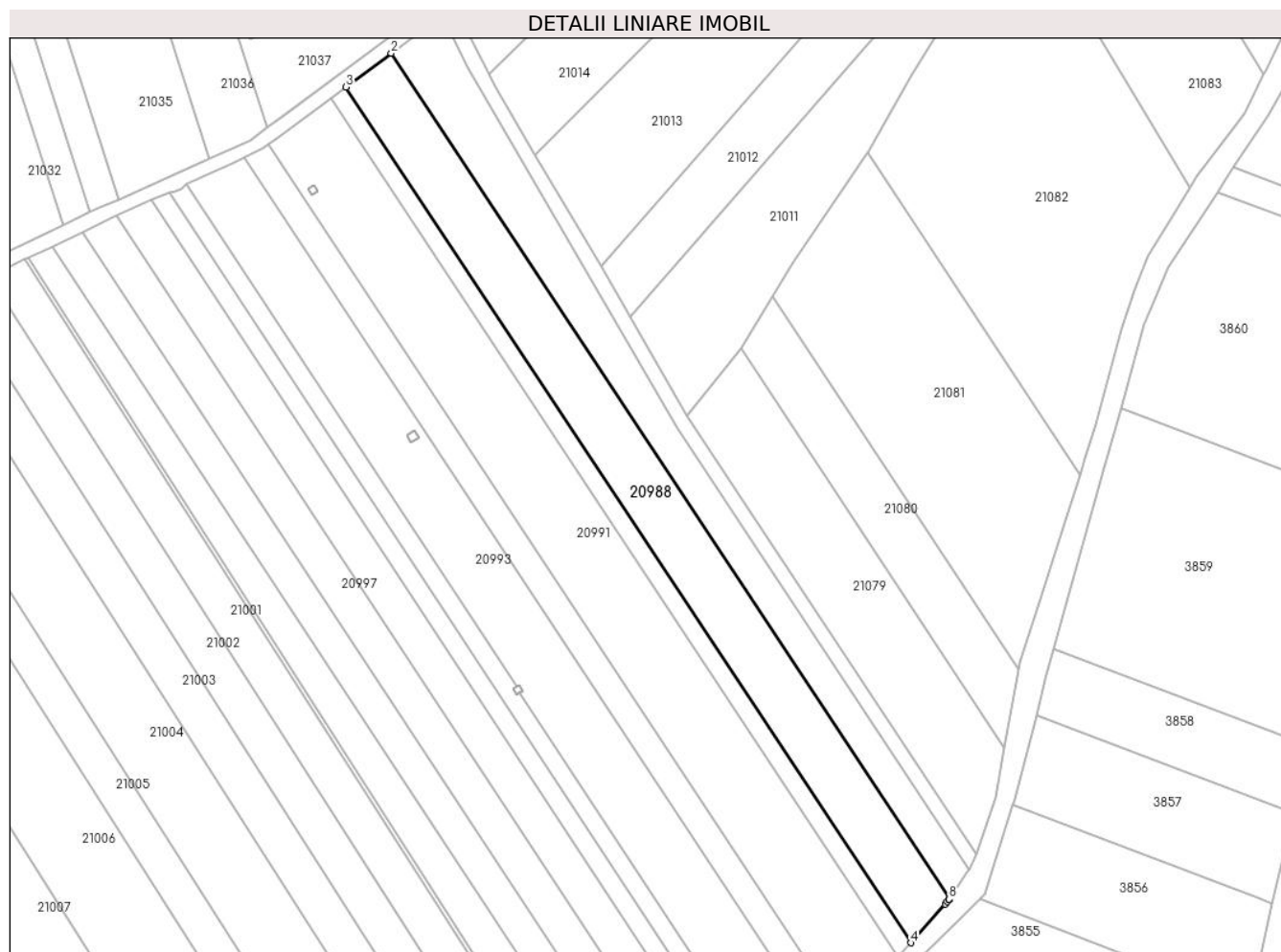
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	4.300	45	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.527,876 566.095,936	2	396.375,393 566.326,794	276.671
2	396.375,393 566.326,794	3	396.362,986 566.317,546	15.474
3	396.362,986 566.317,546	4	396.517,28 566.083,948	279.955
4	396.517,28 566.083,948	5	396.526,67 566.094,526	14.145
5	396.526,67 566.094,526	6	396.527,276 566.095,208	0.912

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.527,276 566.095,208	7	396.527,75 566.095,741	0.713
7	396.527,75 566.095,741	8	396.527,806 566.095,827	0.102
8	396.527,806 566.095,827	1	396.527,876 566.095,936	0.13

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20989**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:96 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1672/1386, din 07/10/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BALINT AUREL	A1

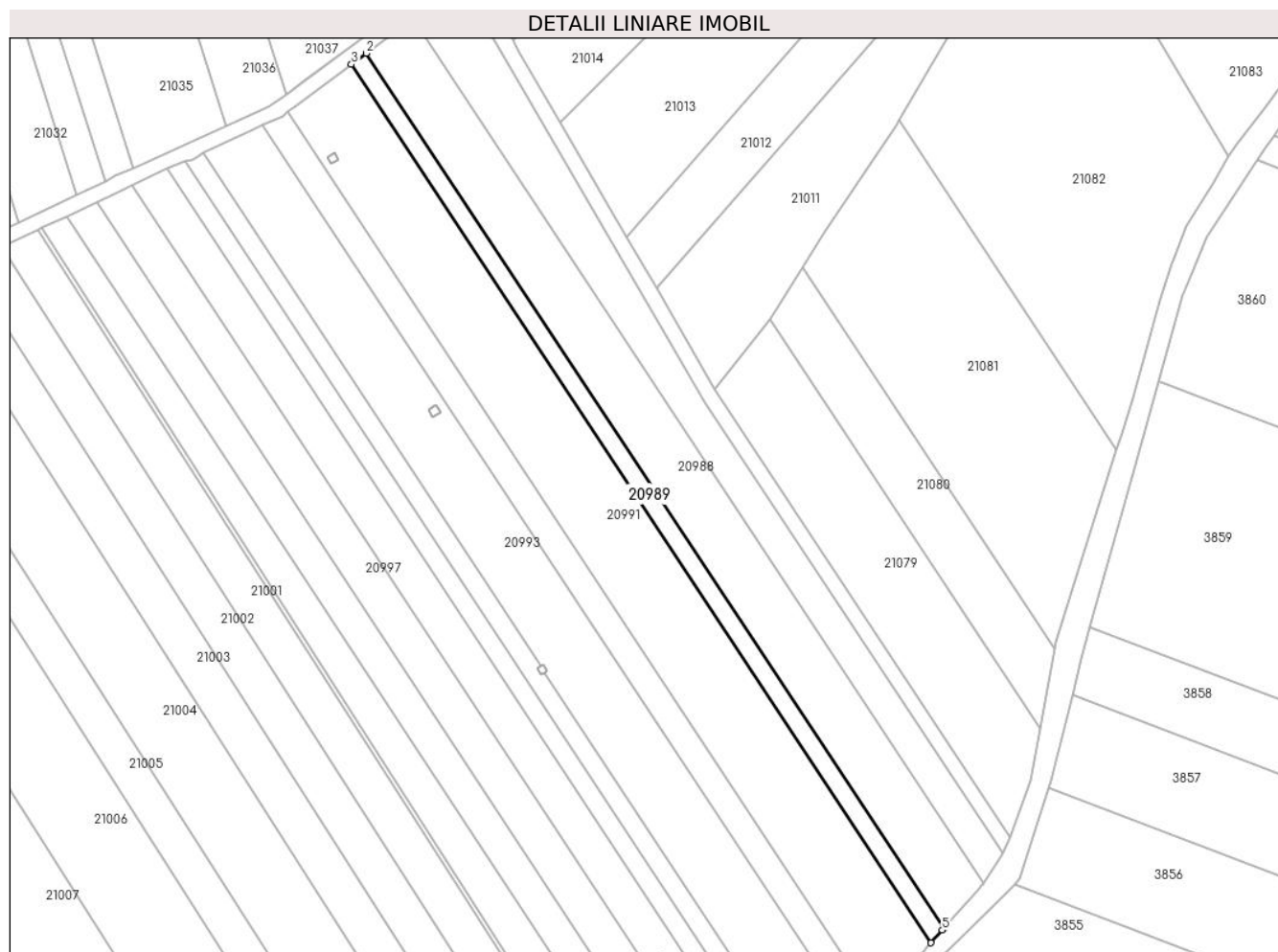
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	45	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.517,28 566.083,948	2	396.362,986 566.317,546	279.955
2	396.362,986 566.317,546	3	396.358,978 566.314,558	5.0
3	396.358,978 566.314,558	4	396.513,85 566.080,084	281.004
4	396.513,85 566.080,084	5	396.516,856 566.083,47	4.528
5	396.516,856 566.083,47	1	396.517,28 566.083,948	0.638

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20990**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4	Sector cadastral:96 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art 13, alin 15);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

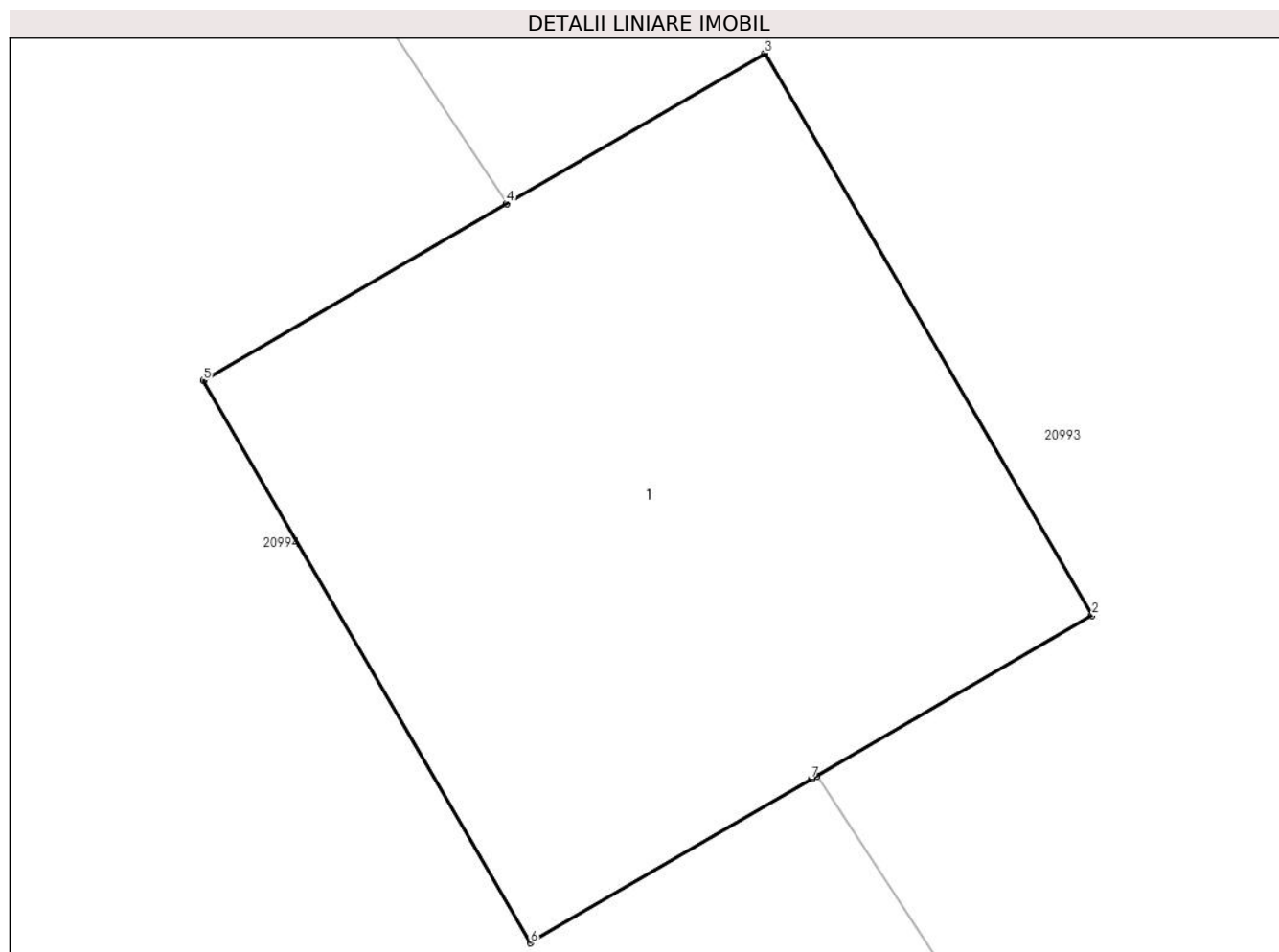
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	4	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	4	Fără acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:4 mp; S. construită desfășurată:4 mp; Stalp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	396.410,476 566.152,145	2	396.411,322 566.152,638	0.98
2	396.411,322 566.152,638	3	396.410,316 566.154,366	2.0
3	396.410,316 566.154,366	4	396.409,522 566.153,903	0.919

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	396.409,522 566.153,903	5	396.408,588 566.153,359	1.081
5	396.408,588 566.153,359	6	396.409,594 566.151,631	2.0
6	396.409,594 566.151,631	7	396.410,458 566.152,134	1.0
7	396.410,458 566.152,134	1	396.410,476 566.152,145	0.02

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20991**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.000	Sector cadastral:96 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3046/1687, din 18/12/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BALICA TEODOR	
	2) BALICA BAZIL	

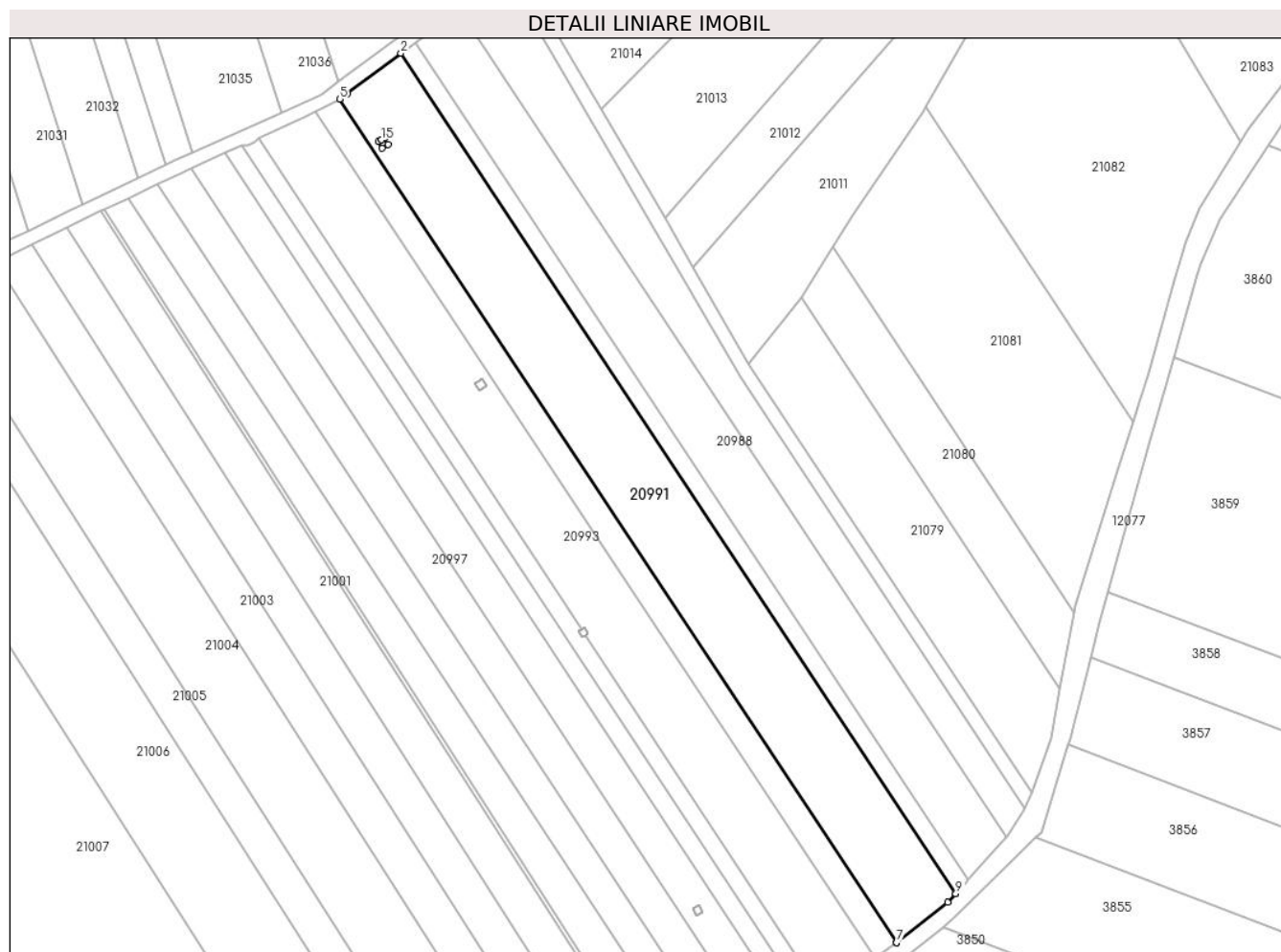
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.000	45	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	396.513,85 566.080,084	2	396.358,978 566.314,558	281.004
2	396.358,978 566.314,558	3	396.343,89 566.303,311	18.819
3	396.343,89 566.303,311	4	396.343,874 566.303,299	0.02
4	396.343,874 566.303,299	5	396.341,868 566.301,803	2.502
5	396.341,868 566.301,803	6	396.497,35 566.066,405	282.111

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.497,35 566.066,405	7	396.497,363 566.066,415	0.016
7	396.497,363 566.066,415	8	396.511,68 566.077,64	18.193
8	396.511,68 566.077,64	9	396.513,85 566.080,084	3.268
9	396.513,85 566.080,084	10	396.354,375 566.290,875	264.32
10	396.354,375 566.290,875	11	396.355,381 566.289,147	2.0
11	396.355,381 566.289,147	12	396.353,653 566.288,141	2.0
12	396.353,653 566.288,141	13	396.352,646 566.289,869	2.0
13	396.352,646 566.289,869	14	396.353,511 566.290,372	1.0
14	396.353,511 566.290,372	15	396.353,528 566.290,382	0.02
15	396.353,528 566.290,382	1	396.354,375 566.290,875	0.98

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20992**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.100	Sector cadastral:96 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 25832/505, din 07/04/1997 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) BALICA I SABIN	A1

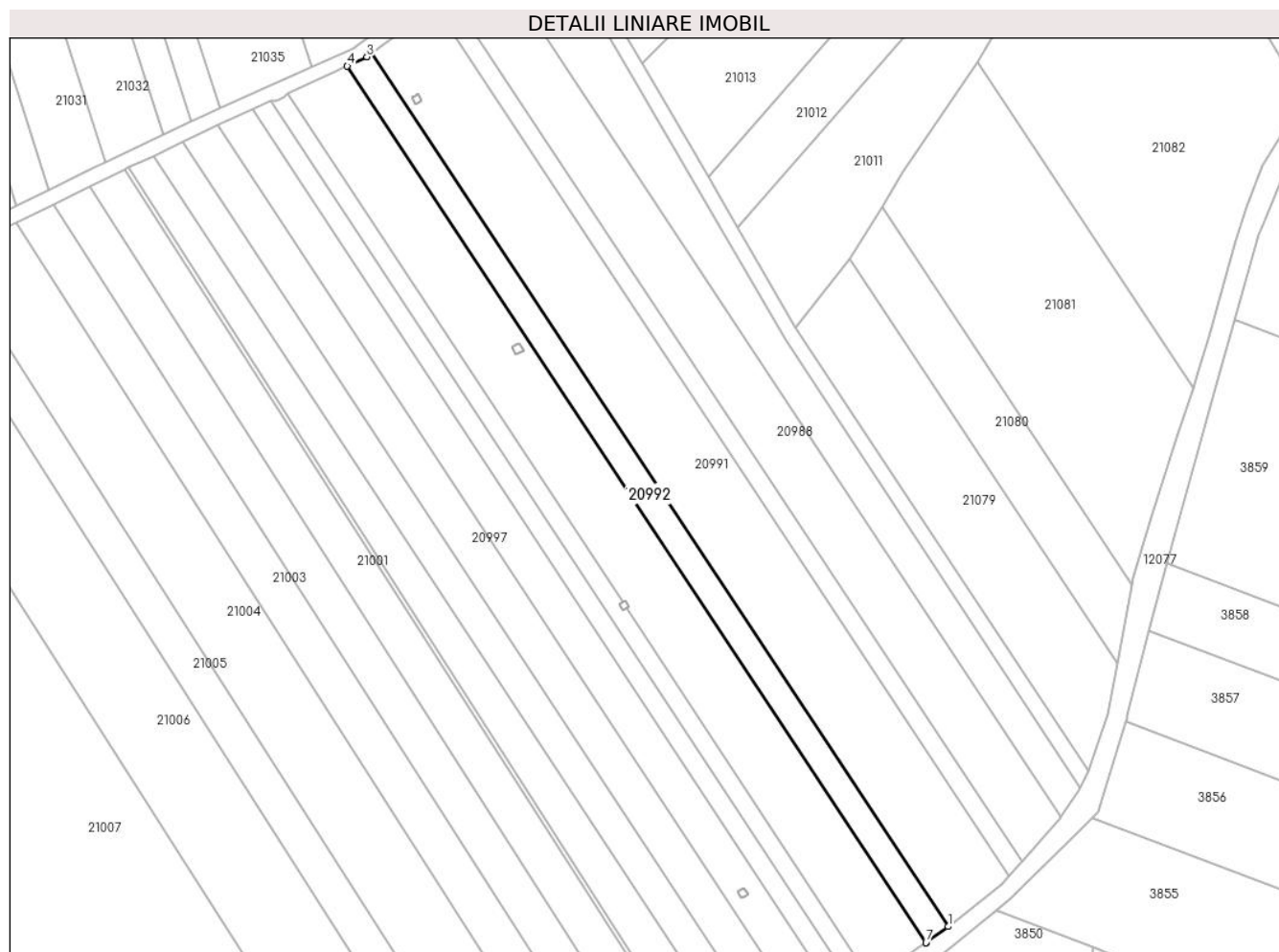
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.100	45	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	396.497,35 566.066,405	2	396.341,868 566.301,803	282.111
2	396.341,868 566.301,803	3	396.340,56 566.300,828	1.632
3	396.340,56 566.300,828	4	396.335,251 566.298,335	5.865
4	396.335,251 566.298,335	5	396.491,342 566.062,015	283.216
5	396.491,342 566.062,015	6	396.491,351 566.062,021	0.011

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.491,351 566.062,021	7	396.491,358 566.062,025	0.008
7	396.491,358 566.062,025	1	396.497,35 566.066,405	7.422

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20993**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:96 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3046/1695, din 18/12/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) PLESA IOAN 2) SANDRU SUSANA 3) MASTAN MARIA 4) SANDRU IOAN	

C. Partea III. SARCINI .

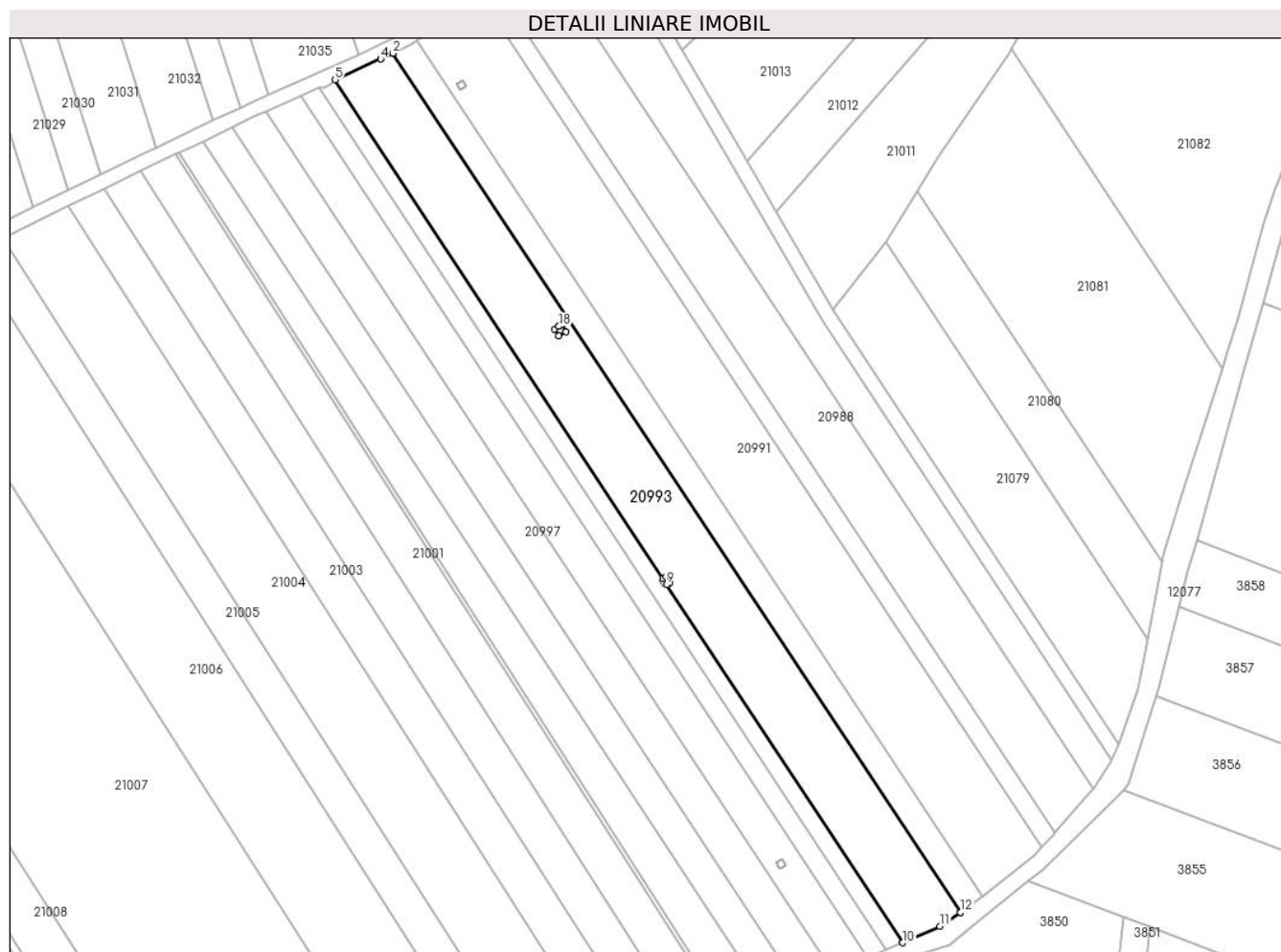
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.000	45	17/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.491,342 566.062,015	2	396.335,251 566.298,335	283.216
2	396.335,251 566.298,335	3	396.331,874 566.296,748	3.732
3	396.331,874 566.296,748	4	396.331,856 566.296,739	0.02
4	396.331,856 566.296,739	5	396.319,282 566.290,98	13.83
5	396.319,282 566.290,98	6	396.409,522 566.153,903	164.114

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.409,522 566.153,903	7	396.410,316 566.154,366	0.919
7	396.410,316 566.154,366	8	396.411,322 566.152,638	2.0
8	396.411,322 566.152,638	9	396.410,476 566.152,145	0.98
9	396.410,476 566.152,145	10	396.475,504 566.053,692	117.99
10	396.475,504 566.053,692	11	396.485,729 566.058,244	11.192
11	396.485,729 566.058,244	12	396.491,342 566.062,015	6.763
12	396.491,342 566.062,015	13	396.381,682 566.223,686	195.353
13	396.381,682 566.223,686	14	396.382,824 566.221,719	2.274
14	396.382,824 566.221,719	15	396.380,77 566.220,53	2.373
15	396.380,77 566.220,53	16	396.379,629 566.222,496	2.274
16	396.379,629 566.222,496	17	396.380,818 566.223,182	1.373
17	396.380,818 566.223,182	18	396.380,835 566.223,192	0.02
18	396.380,835 566.223,192	1	396.381,682 566.223,686	0.98

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20994**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.400	Sector cadastral:96 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3003/1445, din 06/11/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SAMARTINEAN SUSANA	A1

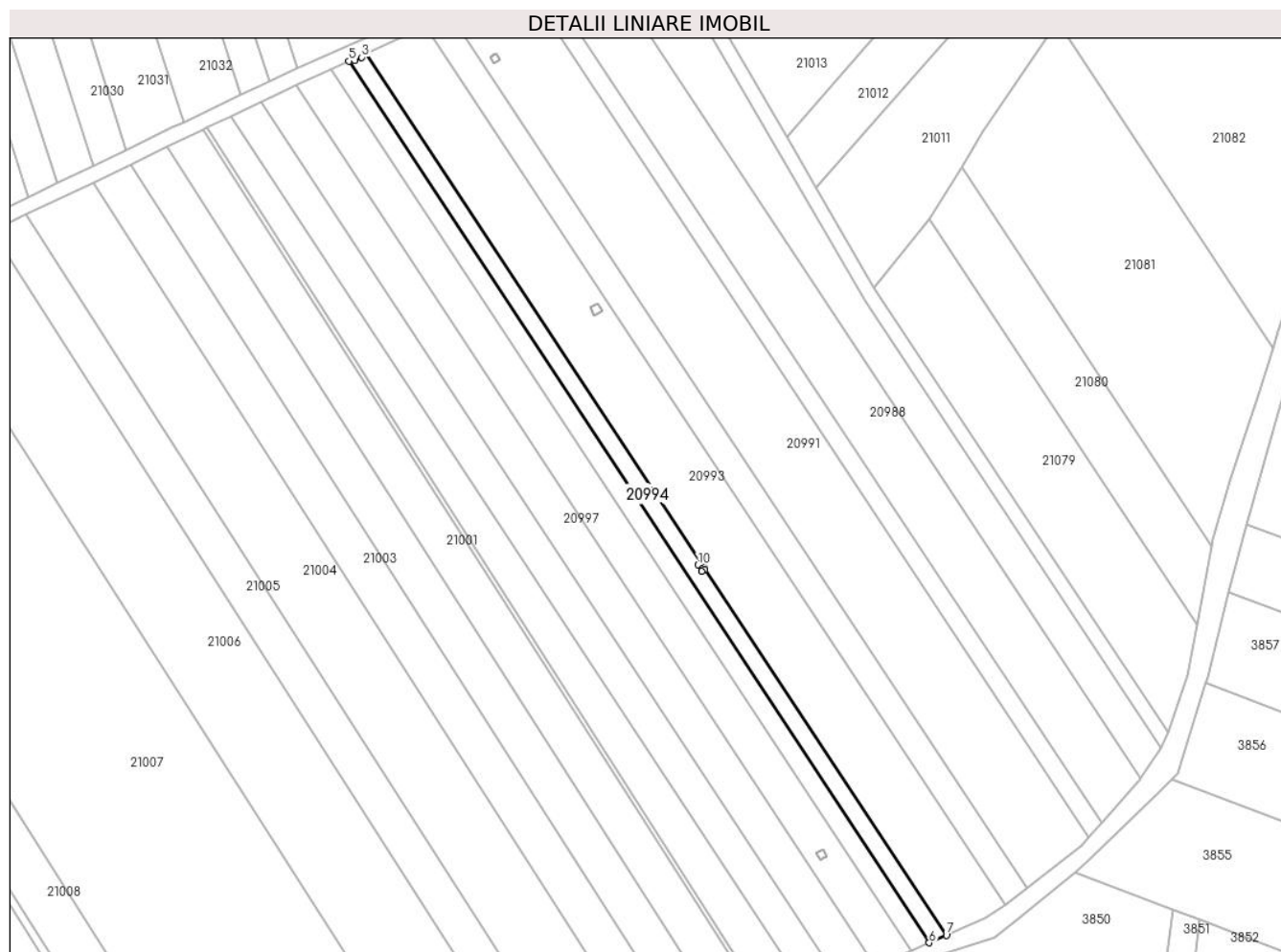
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.400	45	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	396.409,522 566.153,903	2	396.319,282 566.290,98	164.114
2	396.319,282 566.290,98	3	396.318,142 566.289,882	1.583
3	396.318,142 566.289,882	4	396.316,353 566.289,004	1.993
4	396.316,353 566.289,004	5	396.314,697 566.288,89	1.66
5	396.314,697 566.288,89	6	396.470,847 566.051,695	283.979

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.470,847 566.051,695	7	396.475,504 566.053,692	5.068
7	396.475,504 566.053,692	8	396.410,476 566.152,145	117.99
8	396.410,476 566.152,145	9	396.409,594 566.151,631	1.02
9	396.409,594 566.151,631	10	396.408,588 566.153,359	2.0
10	396.408,588 566.153,359	1	396.409,522 566.153,903	1.081

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20995**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:96 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3128/1802, din 03/06/2003 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) SAMARTINEAN IACOB	A1

C. Partea III. SARCINI .

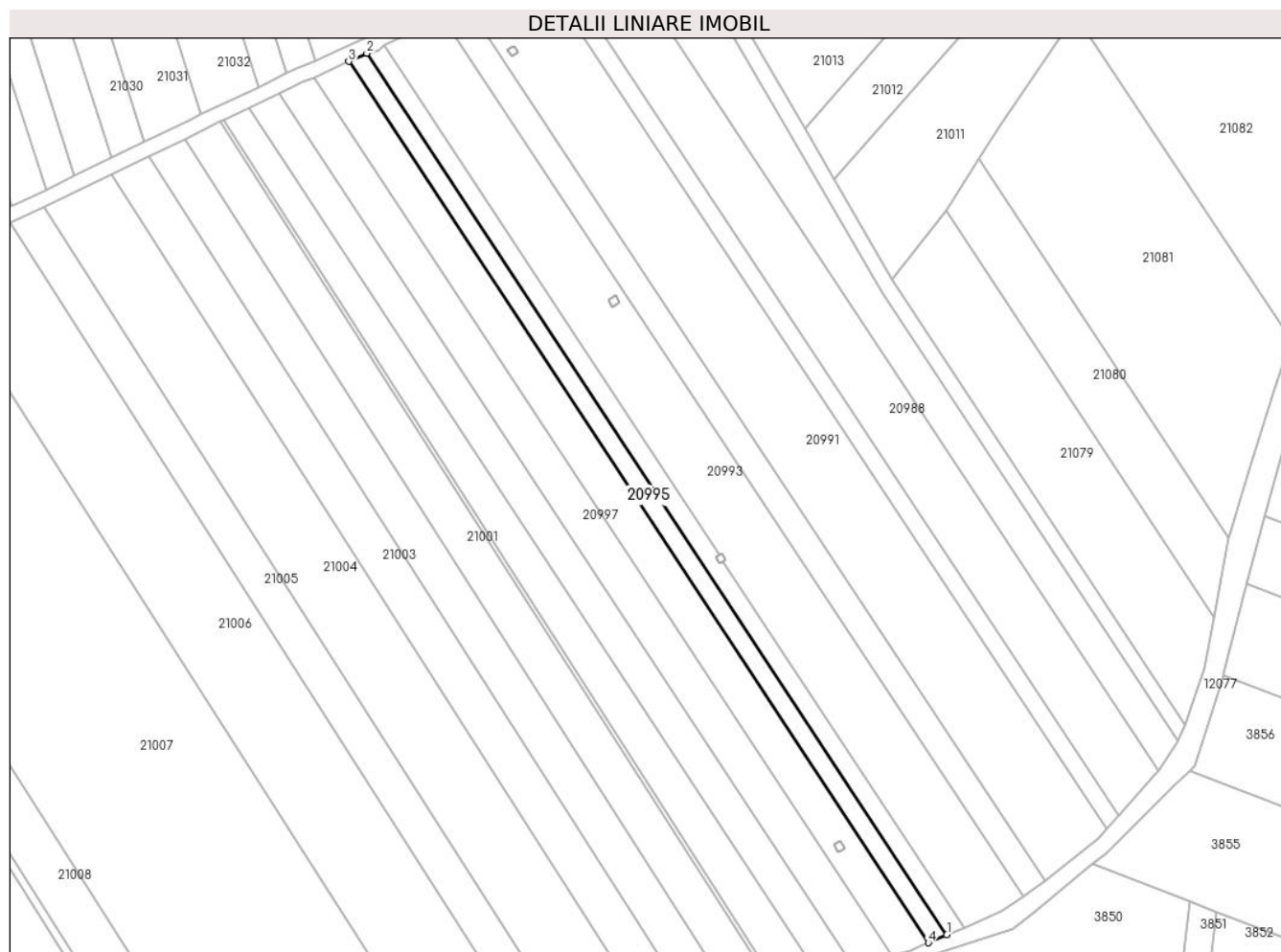
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	45	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	396.470,847 566.051,695	2	396.314,697 566.288,89	283.979
2	396.314,697 566.288,89	3	396.309,832 566.286,672	5.347
3	396.309,832 566.286,672	4	396.465,914 566.049,58	283.856
4	396.465,914 566.049,58	1	396.470,847 566.051,695	5.367

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20996**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:96 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3365/2564, din 13/02/2007 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) PIRV ANA	A1

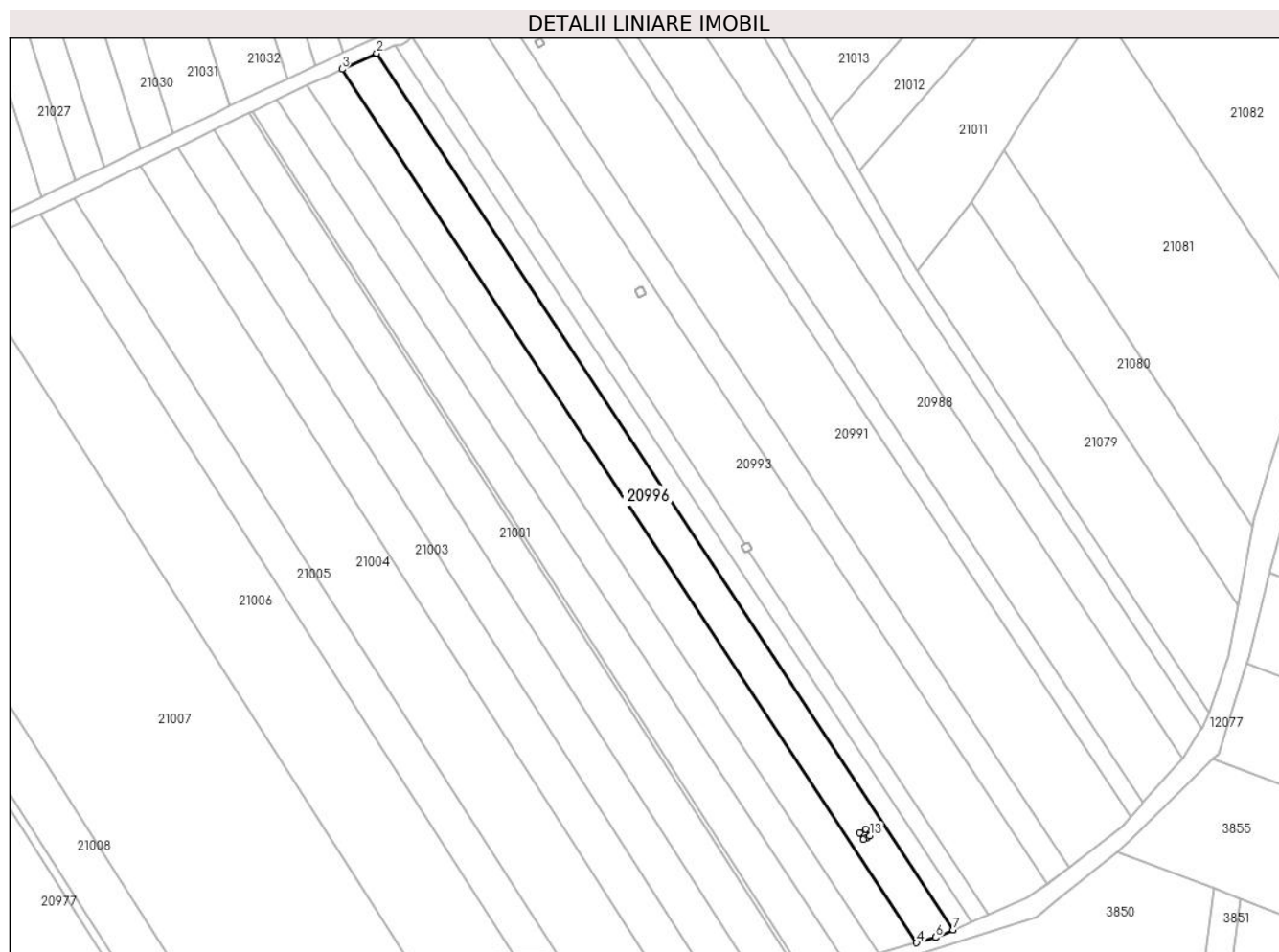
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	45	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.465,914 566.049,58	2	396.309,832 566.286,672	283.856
2	396.309,832 566.286,672	3	396.300,399 566.282,372	10.367
3	396.300,399 566.282,372	4	396.455,963 566.046,066	282.914
4	396.455,963 566.046,066	5	396.461,093 566.047,515	5.33
5	396.461,093 566.047,515	6	396.461,113 566.047,521	0.021

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.461,113 566.047,521	7	396.465,914 566.049,58	5.224
7	396.465,914 566.049,58	8	396.442,47 566.074,528	34.235
8	396.442,47 566.074,528	9	396.442,452 566.074,518	0.02
9	396.442,452 566.074,518	10	396.441,588 566.074,014	1.0
10	396.441,588 566.074,014	11	396.440,516 566.075,858	2.133
11	396.440,516 566.075,858	12	396.442,244 566.076,865	2.0
12	396.442,244 566.076,865	13	396.443,317 566.075,021	2.133
13	396.443,317 566.075,021	1	396.442,47 566.074,528	0.98

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20997**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.900	Sector cadastral:96 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3021/1600, din 03/12/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) SAMARTINEAN NICOLAE	

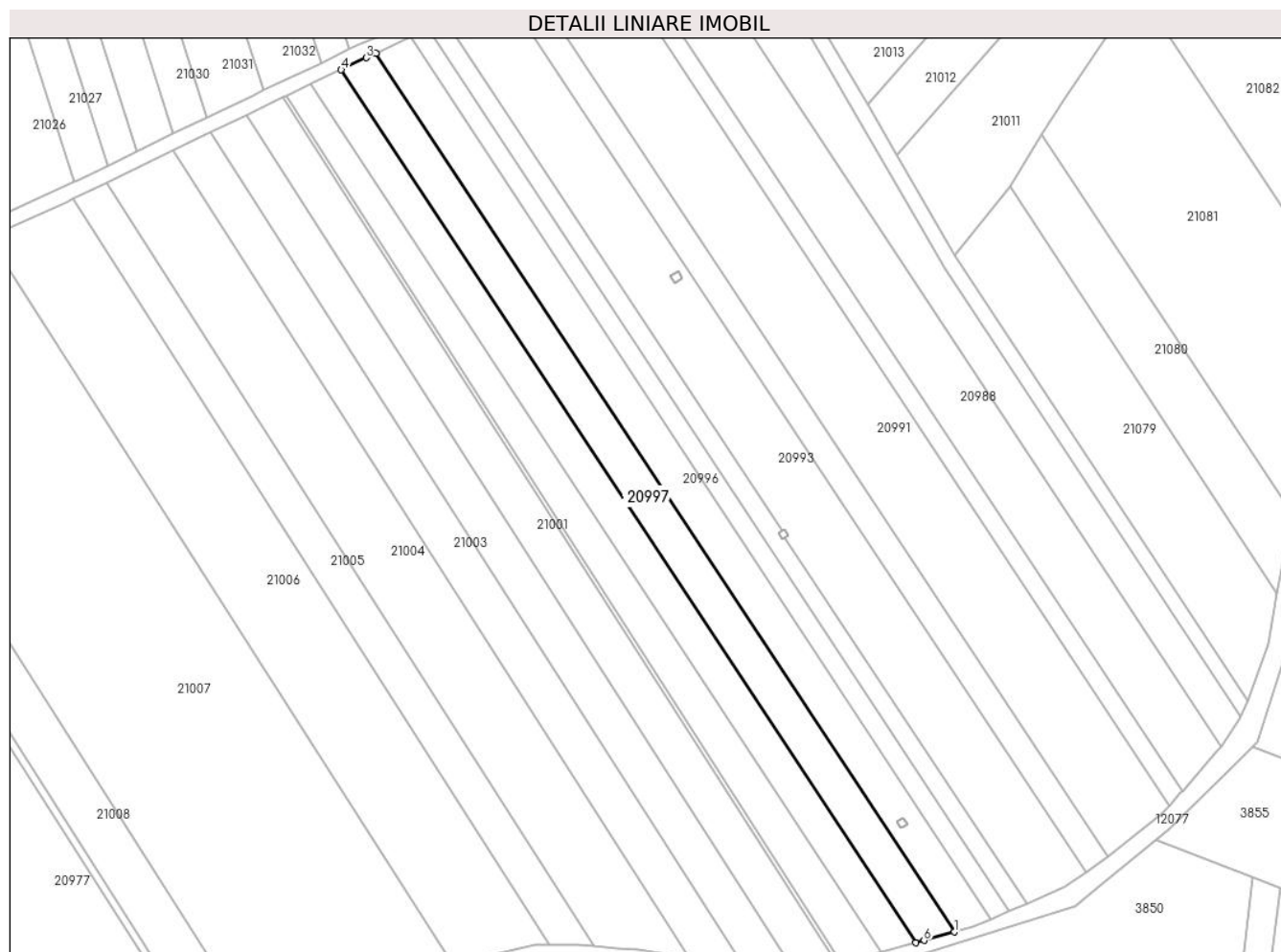
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.900	45	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.455,963 566.046,066	2	396.300,399 566.282,372	282.914
2	396.300,399 566.282,372	3	396.297,716 566.281,149	2.948
3	396.297,716 566.281,149	4	396.291,016 566.277,925	7.436
4	396.291,016 566.277,925	5	396.445,556 566.043,174	281.053
5	396.445,556 566.043,174	6	396.447,866 566.043,778	2.388

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.447,866 566.043,778	1	396.455,963 566.046,066	8.414

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20998**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:96 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3003/1449, din 06/11/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPA ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

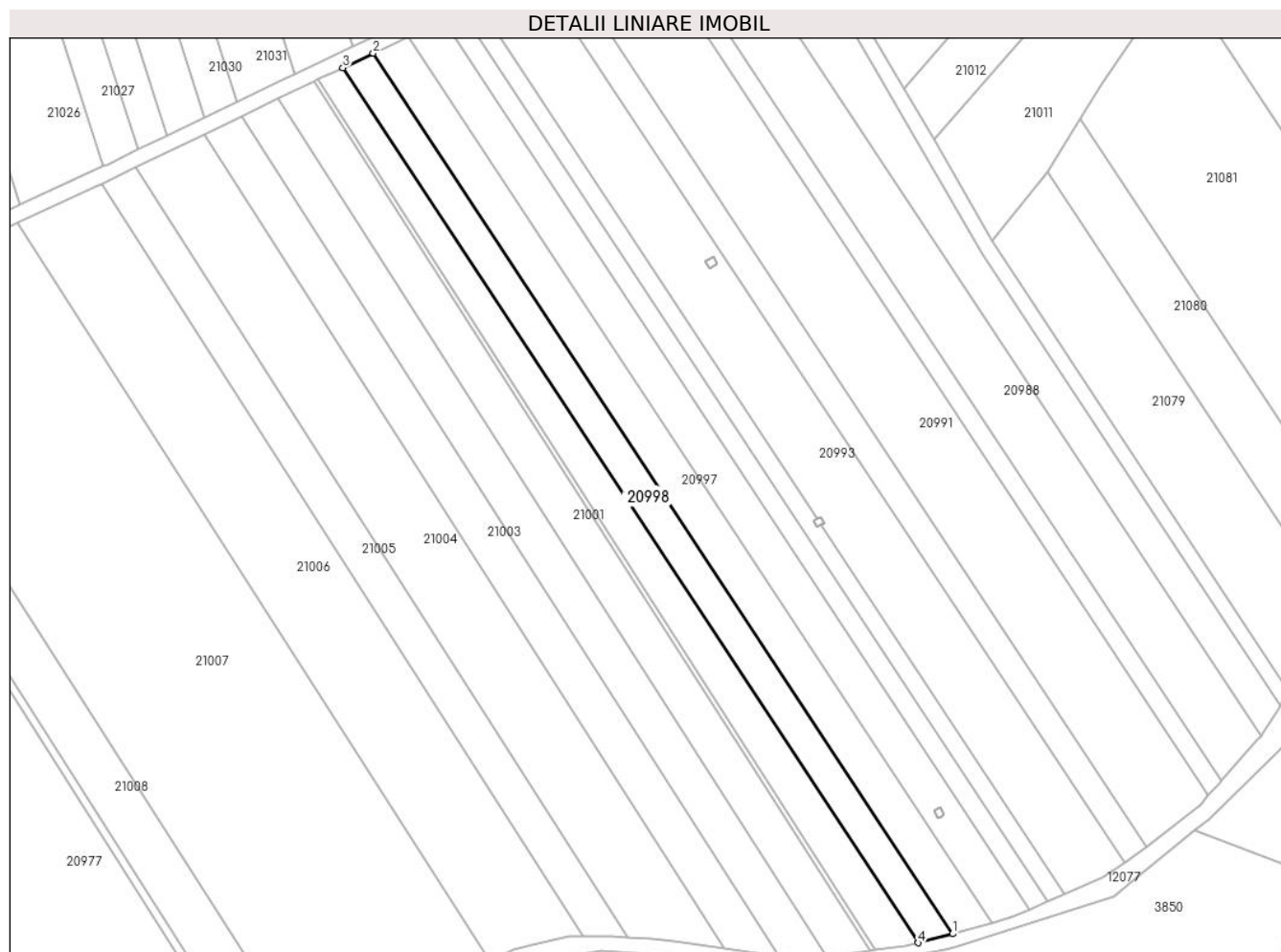
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	2.500	45	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	396.445,556 566.043,174	2	396.291,016 566.277,925	281.053
2	396.291,016 566.277,925	3	396.282,902 566.274,021	9.004
3	396.282,902 566.274,021	4	396.436,441 566.040,79	279.232
4	396.436,441 566.040,79	1	396.445,556 566.043,174	9.422

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20999**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:96 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3003/1479, din 07/11/2002 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) BALICA EMILIA	
	2) MITRUT IOAN	

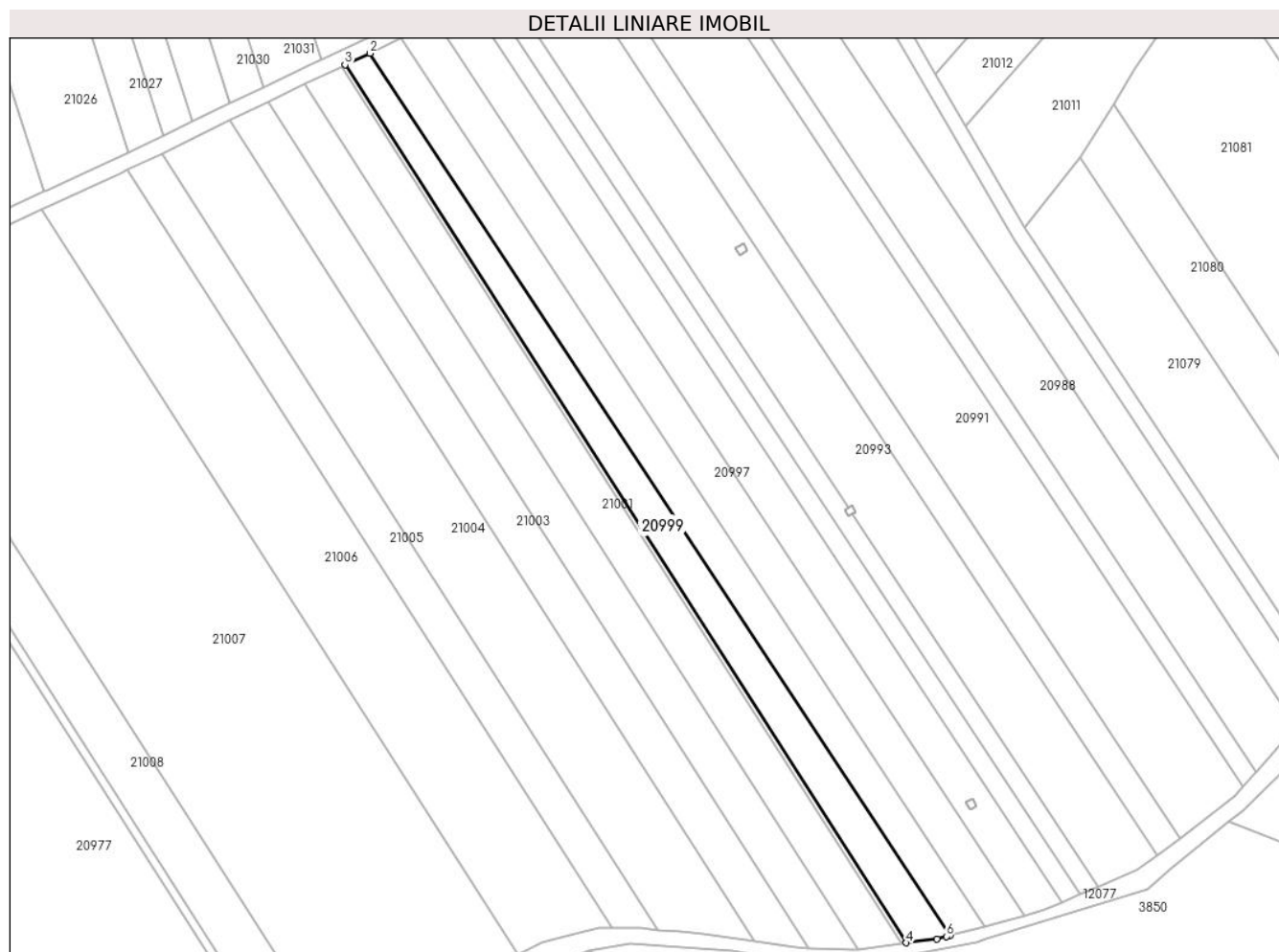
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	45	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	396.436,441 566.040,79	2	396.282,902 566.274,021	279.232
2	396.282,902 566.274,021	3	396.276,295 566.270,988	7.27
3	396.276,295 566.270,988	4	396.424,819 566.038,825	275.607
4	396.424,819 566.038,825	5	396.432,936 566.039,874	8.185
5	396.432,936 566.039,874	6	396.435,366 566.040,509	2.512

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	396.435,366 566.040,509	1	396.436,441 566.040,79	1.111

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CLUJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Turda

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Cluj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		300	Sector cadastral:96 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3365/2555, din 13/02/2007 emis de CJPSDPAT CLUJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de reconstituire si lege, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) POPA OTILIA	A1

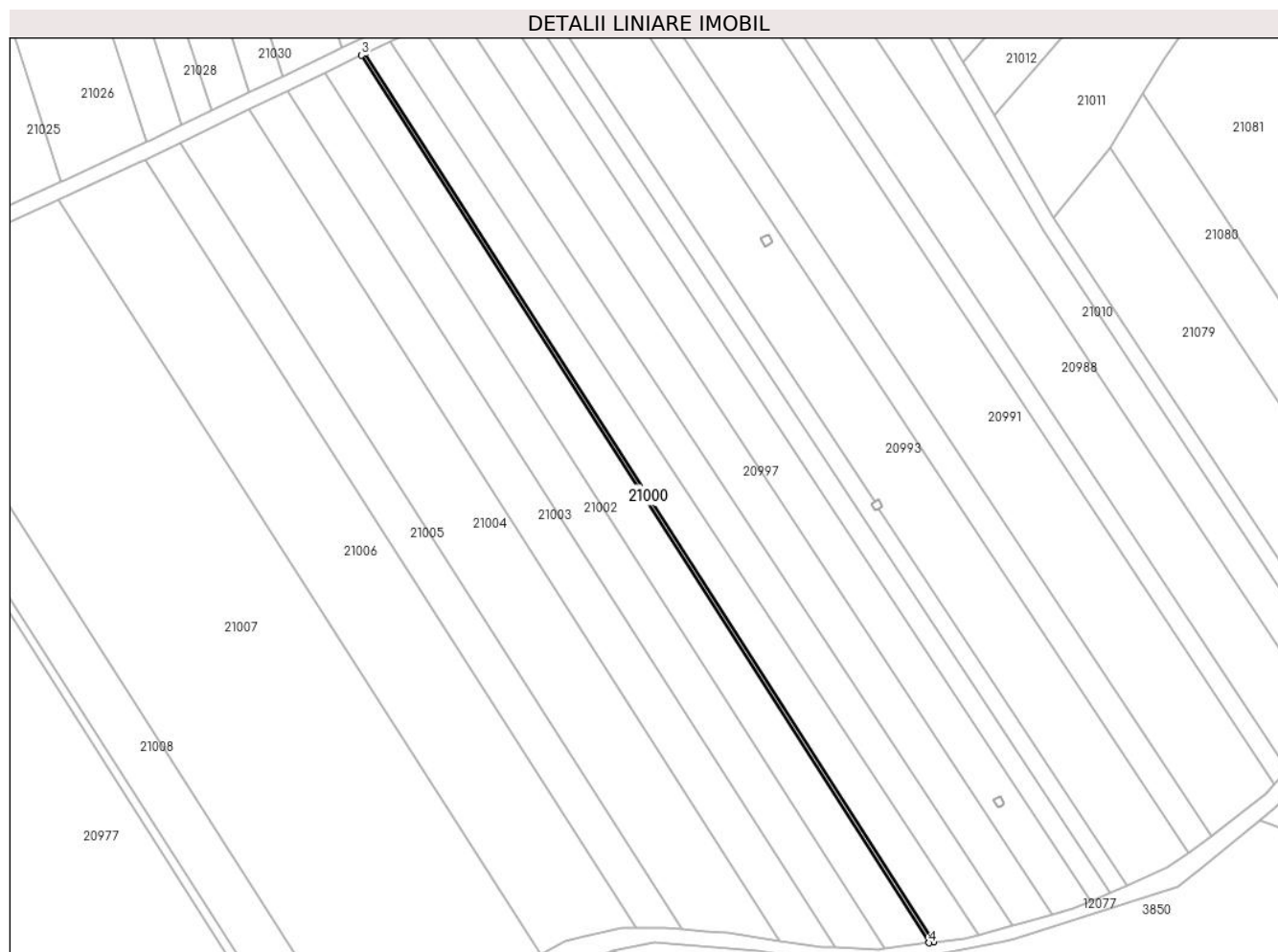
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	300	45	11/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	396.424,819 566.038,825	2	396.276,295 566.270,988	275.607
2	396.276,295 566.270,988	3	396.275,308 566.270,51	1.097
3	396.275,308 566.270,51	4	396.423,624 566.038,671	275.222
4	396.423,624 566.038,671	1	396.424,819 566.038,825	1.204

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

