

**OPISUL ALFABETIC AL TITULARILOR DREPTURILOR REALE DE PROPRIETATE, AL POSESORILOR ȘI AL  
ALTOR DEȚINĂTORI**

Județul Cluj  
UAT Sânpaul

Nr. crt.	Nume / denumire deținător	Data nașterii / CUI	Identificator	Planșa	Sector cadastral	Adresa imobilului	Suprafața în proprietate (mp)	Suprafața în posesie (mp)	Observații deținător
1	ABRUDAN VASILE-SEBASTIAN	11.07.1977	95		59	Intravilan, Loc. Berindu, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: 23, Parcela: -)		1309	
2	CANTA ANA	16.05.1948	108		59	Intravilan, Loc. Berindu, Nr.111, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: 11, Parcela: 225; Tarla: 11, Parcela: 224)		1692	
			108-C1		59	Intravilan, Loc. Berindu, Nr.111, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: 11, Parcela: 225; Tarla: 11, Parcela: 224)	46		
			108-C2		59	Intravilan, Loc. Berindu, Nr.111, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: 11, Parcela: 225; Tarla: 11, Parcela: 224)	79		
3	CANTA V. IOAN		108		59	Intravilan, Loc. Berindu, Nr.111, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: 11, Parcela: 225; Tarla: 11, Parcela: 224)	1692		
4	COMUNA SÂNPAUL	999999999-9999	85		59	Intravilan, Loc. Berindu, Nr.102, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)	212		
5	CUCURUZAN ANICA		88		59	Intravilan, Loc. Berindu, Nr.105, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: 10, Parcela: 199; Tarla: 10, Parcela: 198)	1971		
6	GROZA MARCELA-SIMONA	12.08.1971	107		59	Intravilan, Loc. Berindu, Nr.112, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: 11, Parcela: 222; Tarla: 11, Parcela: 223)		1839	
			107-C1		59	Intravilan, Loc. Berindu, Nr.112, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: 11, Parcela: 222; Tarla: 11, Parcela: 223)	69		
			107-C2		59	Intravilan, Loc. Berindu, Nr.112, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: 11, Parcela: 222; Tarla: 11, Parcela: 223)	52		
7	MARDAN DAVID	15.07.1927	106		59	Intravilan, Loc. Berindu, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: 11, Parcela: 221; Tarla: 11, Parcela: 219; Tarla: 11, Parcela: 220)	1961		
8	MARIAN NICOLAE-NICU ȘOR	18.07.1955	106		59	Intravilan, Loc. Berindu, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: 11, Parcela: 221; Tarla: 11, Parcela: 219; Tarla: 11, Parcela: 220)		1961	
			106-C1		59	Intravilan, Loc. Berindu, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: 11, Parcela: 221; Tarla: 11, Parcela: 219; Tarla: 11, Parcela: 220)	87		
			106-C2		59	Intravilan, Loc. Berindu, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: 11, Parcela: 221; Tarla: 11, Parcela: 219; Tarla: 11, Parcela: 220)	107		
9	MERDAN V. MARIA		87		59	Intravilan, Loc. Berindu, Nr.104, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: 10, Parcela: 197; Tarla: 10, Parcela: 196)	1366		
10	MERDAN V. MARIA		87-C1		59	Intravilan, Loc. Berindu, Nr.104, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: 10, Parcela: 197; Tarla: 10, Parcela: 196)	80		
			87-C2		59	Intravilan, Loc. Berindu, Nr.104, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: 10, Parcela: 197; Tarla: 10, Parcela: 196)	80		
11	MOLDOVAN GAVRIL	30.03.1916	102		59	Intravilan, Loc. Berindu, Nr.116, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: 247; Tarla: 12, Parcela: 249; Tarla: 12, Parcela: 250; Tarla: 12, Parcela: 248)	2486		
12	MOLDOVAN MARIA	29.05.1944	90		59	Intravilan, Loc. Berindu, Nr.106, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: 10, Parcela: 202; Tarla: 10, Parcela: 203)	1250		
13	MOLDOVAN MARIA	29.05.1944	90-C1		59	Intravilan, Loc. Berindu, Nr.106, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: 10, Parcela: 202; Tarla: 10, Parcela: 203)	70		
			90-C2		59	Intravilan, Loc. Berindu, Nr.106, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: 10, Parcela: 202; Tarla: 10, Parcela: 203)	72		
14	MOLDOVAN MIHAELA SORINA	31.01.1975	94		59	Intravilan, Loc. Berindu, Nr.100, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: 230; Tarla: 12, Parcela: 231)	1625		

Nr. crt.	Nume / denumire deținător	Data nașterii / CUI	Identificator	Planșa	Sector cadastral	Adresa imobilului	Suprafața în proprietate (mp)	Suprafața în posesie (mp)	Observații deținător
14	MOLDOVAN MIHAELA SORINA	31.01.1975	94-C1		59	Intravilan, Loc. Berindu, Nr.100, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: 230; Tarla: 12, Parcela: 231)	92		
			94-C2		59	Intravilan, Loc. Berindu, Nr.100, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: 230; Tarla: 12, Parcela: 231)	19		
			94-C3		59	Intravilan, Loc. Berindu, Nr.100, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: 230; Tarla: 12, Parcela: 231)	127		
15	MOLDOVAN PETRE	06.04.1970	94		59	Intravilan, Loc. Berindu, Nr.100, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: 230; Tarla: 12, Parcela: 231)	1625		
			94-C1		59	Intravilan, Loc. Berindu, Nr.100, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: 230; Tarla: 12, Parcela: 231)	92		
			94-C2		59	Intravilan, Loc. Berindu, Nr.100, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: 230; Tarla: 12, Parcela: 231)	19		
			94-C3		59	Intravilan, Loc. Berindu, Nr.100, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: 230; Tarla: 12, Parcela: 231)	127		
16	MURE ȘAN COSMINA-ANAMĂRIA	01.03.1986	101		59	Intravilan, Loc. Berindu, Nr.117, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: 246; Tarla: 12, Parcela: 245)		1701	
			101-C1		59	Intravilan, Loc. Berindu, Nr.117, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: 246; Tarla: 12, Parcela: 245)	52		
			101-C2		59	Intravilan, Loc. Berindu, Nr.117, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: 246; Tarla: 12, Parcela: 245)	90		
17	MURE ȘAN T. GHEORGHE		101		59	Intravilan, Loc. Berindu, Nr.117, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: 246; Tarla: 12, Parcela: 245)	1701		
18	MURE ȘAN MARINA-MONICA	15.09.1999	101		59	Intravilan, Loc. Berindu, Nr.117, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: 246; Tarla: 12, Parcela: 245)		1701	
			101-C1		59	Intravilan, Loc. Berindu, Nr.117, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: 246; Tarla: 12, Parcela: 245)	52		
			101-C2		59	Intravilan, Loc. Berindu, Nr.117, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: 246; Tarla: 12, Parcela: 245)	90		
19	NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		100		59	Intravilan, Loc. Berindu, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: 23, Parcela: -)	1443		Proprietar neidentificat.
			103		59	Intravilan, Loc. Berindu, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)	730		
			104		59	Intravilan, Loc. Berindu, Nr.115, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)	1684		
			105		59	Intravilan, Loc. Berindu, Nr.114, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: 23, Parcela: -)	1763		
			86		59	Intravilan, Loc. Berindu, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)	385		
			91		59	Intravilan, Loc. Berindu, Nr.107, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)	2755		
			92		59	Intravilan, Loc. Berindu, Nr.108, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)	2365		
			93		59	Intravilan, Loc. Berindu, Nr.109, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: 23, Parcela: -)	2286		
			95		59	Intravilan, Loc. Berindu, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: 23, Parcela: -)	1309		
			96		59	Intravilan, Loc. Berindu, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: 23, Parcela: -)	1882		
			97		59	Intravilan, Loc. Berindu, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: 23, Parcela: -)	932		
98		59	Intravilan, Loc. Berindu, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: 23, Parcela: -)	3631					
99		59	Intravilan, Loc. Berindu, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: 23, Parcela: -)	2953					
20	PA ȘCA C. IOAN		107		59	Intravilan, Loc. Berindu, Nr.112, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: 11, Parcela: 222; Tarla: 11, Parcela: 223)	1839		

Nr. crt.	Nume / denumire deținător	Data nașterii / CUI	Identificator	Planșa	Sector cadastral	Adresa imobilului	Suprafața în proprietate (mp)	Suprafața în posesie (mp)	Observații deținător
21	POJAR TEODOR	05.02.1949	102		59	Intravilan, Loc. Berindu, Nr.116, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: 247; Tarla: 12, Parcela: 249; Tarla: 12, Parcela: 250; Tarla: 12, Parcela: 248)		2486	
			102-C1		59	Intravilan, Loc. Berindu, Nr.116, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: 247; Tarla: 12, Parcela: 249; Tarla: 12, Parcela: 250; Tarla: 12, Parcela: 248)	91		
			102-C2		59	Intravilan, Loc. Berindu, Nr.116, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: 247; Tarla: 12, Parcela: 249; Tarla: 12, Parcela: 250; Tarla: 12, Parcela: 248)	52		
22	POP I. ANDREI		109		59	Intravilan, Loc. Berindu, Nr.110, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: 11, Parcela: 226; Tarla: 11, Parcela: 229; Tarla: 11, Parcela: 228; Tarla: 11, Parcela: 227)	1767		
23	POP MARIA		85		59	Intravilan, Loc. Berindu, Nr.102, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)	166		
24	POP MARIA	19.07.1949	85		59	Intravilan, Loc. Berindu, Nr.102, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)	166		
			85-C2		59	Intravilan, Loc. Berindu, Nr.102, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)	104		
25	POP MARIA		85-C1-U2		59	Intravilan, Loc. Berindu, Nr.102, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			
26	POP MARIA	19.07.1949	85-C1-U2		59	Intravilan, Loc. Berindu, Nr.102, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			
27	POP NASTASIA	04.09.1962	93		59	Intravilan, Loc. Berindu, Nr.109, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: 23, Parcela: -)		2286	
			93-C1		59	Intravilan, Loc. Berindu, Nr.109, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: 23, Parcela: -)	113		
			93-C2		59	Intravilan, Loc. Berindu, Nr.109, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: 23, Parcela: -)	65		
28	POP SIMION	13.11.1960	109		59	Intravilan, Loc. Berindu, Nr.110, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: 11, Parcela: 226; Tarla: 11, Parcela: 229; Tarla: 11, Parcela: 228; Tarla: 11, Parcela: 227)		1767	
			109-C1		59	Intravilan, Loc. Berindu, Nr.110, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: 11, Parcela: 226; Tarla: 11, Parcela: 229; Tarla: 11, Parcela: 228; Tarla: 11, Parcela: 227)	78		
			109-C2		59	Intravilan, Loc. Berindu, Nr.110, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: 11, Parcela: 226; Tarla: 11, Parcela: 229; Tarla: 11, Parcela: 228; Tarla: 11, Parcela: 227)	22		
29	POP VASILE-VOINICEL	23.05.1973	85		59	Intravilan, Loc. Berindu, Nr.102, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)	166		
			85-C2		59	Intravilan, Loc. Berindu, Nr.102, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)	104		
30	POP VASILE-VOINICEL	23.05.1973	85-C1-U2		59	Intravilan, Loc. Berindu, Nr.102, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			
31	PURCEL ANDREEA-DANIELA	31.08.2000	89		59	Intravilan, Loc. Berindu, Nr.101, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: 10, Parcela: 200; Tarla: 10, Parcela: 201)	574		
			89-C1		59	Intravilan, Loc. Berindu, Nr.101, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: 10, Parcela: 200; Tarla: 10, Parcela: 201)	67		
			89-C2		59	Intravilan, Loc. Berindu, Nr.101, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: 10, Parcela: 200; Tarla: 10, Parcela: 201)	88		
32	PURCEL ANDREI-RĂZVAN	17.11.1996	89		59	Intravilan, Loc. Berindu, Nr.101, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: 10, Parcela: 200; Tarla: 10, Parcela: 201)	574		
			89-C1		59	Intravilan, Loc. Berindu, Nr.101, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: 10, Parcela: 200; Tarla: 10, Parcela: 201)	67		
			89-C2		59	Intravilan, Loc. Berindu, Nr.101, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: 10, Parcela: 200; Tarla: 10, Parcela: 201)	88		
33	RUS RARE Ș-ALEXANDRŪ	26.07.1982	99		59	Intravilan, Loc. Berindu, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: 23, Parcela: -)		2953	
			99-C1		59	Intravilan, Loc. Berindu, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: 23, Parcela: -)	127		

Nr. crt.	Nume / denumire deținător	Data nașterii / CUI	Identificator	Planșa	Sector cadastral	Adresa imobilului	Suprafața în proprietate (mp)	Suprafața în posesie (mp)	Observații deținător
33	RUS RARE Ș-ALEXANDRU	26.07.1982	99-C2		59	Intravilan, Loc. Berindu, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: 23, Parcela: -)	84		
34	RUSU IOAN	18.08.1961	100		59	Intravilan, Loc. Berindu, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: 23, Parcela: -)		1443	
			104		59	Intravilan, Loc. Berindu, Nr.115, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		1684	
			104-C1		59	Intravilan, Loc. Berindu, Nr.115, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)	105		
			104-C2		59	Intravilan, Loc. Berindu, Nr.115, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)	60		
35	SC M & DI SRL CLUJ-NAPOCA	999999999-9999	85-C1-U1		59	Intravilan, Loc. Berindu, Nr.102, Ap.2, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			
36	SC M & DI SRL CLUJ-NAPOCA	999999999-9999	85		59	Intravilan, Loc. Berindu, Nr.102, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)	212		
37	ȘERBAN MARIA	03.08.1970	85		59	Intravilan, Loc. Berindu, Nr.102, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)	166		
			85-C2		59	Intravilan, Loc. Berindu, Nr.102, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)	104		
38	ȘERBAN MARIA	03.08.1970	85-C1-U2		59	Intravilan, Loc. Berindu, Nr.102, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)			
39	STINIAN CĂLIN	13.04.1970	92		59	Intravilan, Loc. Berindu, Nr.108, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)		2365	
			92-C1		59	Intravilan, Loc. Berindu, Nr.108, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)	95		
			92-C2		59	Intravilan, Loc. Berindu, Nr.108, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: -, Parcela: -)	54		
40	ȘUMLEA DANIEL-ÓVIDIU	08.06.1978	88-C3		59	Intravilan, Loc. Berindu, Nr.105, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: 10, Parcela: 199; Tarla: 10, Parcela: 198)	105		
			88-C2		59	Intravilan, Loc. Berindu, Nr.105, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: 10, Parcela: 199; Tarla: 10, Parcela: 198)	69		
			88-C1		59	Intravilan, Loc. Berindu, Nr.105, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: 10, Parcela: 199; Tarla: 10, Parcela: 198)	100		
			88		59	Intravilan, Loc. Berindu, Nr.105, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: 10, Parcela: 199; Tarla: 10, Parcela: 198)		1971	
41	UNICREDIT BANK S.A.	361536	94		59	Intravilan, Loc. Berindu, Nr.100, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: 230; Tarla: 12, Parcela: 231)	1625		
			94-C1		59	Intravilan, Loc. Berindu, Nr.100, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: 230; Tarla: 12, Parcela: 231)	92		
			94-C2		59	Intravilan, Loc. Berindu, Nr.100, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: 230; Tarla: 12, Parcela: 231)	19		
42	UNICREDIT BANK S.A.	361536	94		59	Intravilan, Loc. Berindu, Nr.100, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: 230; Tarla: 12, Parcela: 231)			
			94-C1		59	Intravilan, Loc. Berindu, Nr.100, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: 230; Tarla: 12, Parcela: 231)			
			94-C2		59	Intravilan, Loc. Berindu, Nr.100, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: 230; Tarla: 12, Parcela: 231)			
			94-C3		59	Intravilan, Loc. Berindu, Nr.100, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: 12, Parcela: 230; Tarla: 12, Parcela: 231)			