

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sânpaul
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 211

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																	
DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Id.ETERRA	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
3221	Extravilan, Loc. Sânpaul, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj; (Tarla: 68/1, Parcela: -)			55173	10867	E		68/1		P	10867						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Proprietar=1 / Posesor=0	Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic				Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume								Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.	
COMUNA SÂNPAUL			1	4546987	Loc. Sânpaul, Str. PRINCIPALĂ, Nr.195, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj	1/1	T		Convenție	act administrativ	HCL nr. 1 / 25.01.2022	CLFF Sânpaul	act administrativ nr Mandat nr. 83007 din 12.10.2021, emis de C. N.A.I.R. S. A.;inscris sub semnatura privata nr Plan parcelar din 18.10.2021, emis de SC CORNEL- &CORNEL TOPOEXIM SRL; inscris sub semnatura privata nr Tabel parcelar din 18.10.2021, emis de SC CORNEL- &CORNEL TOPOEXIM SRL; inscris sub semnatura privata nr Anexe din 20.08.2025, emis de SC CORNEL- &CORNEL TOPOEXIM SRL;act administrativ nr Referat de admitere nr. 111467 din 20.05.2022, emis de Referat de admitere nr. 111467	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic				Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent	Descr. supl.		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Descr. supl.	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII		
Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		Diferența de suprafața se regăsește la ID 1531 în S 190