

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sânpaul  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 249

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2043	Intravilan, Loc. Sardu, Nr.135, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj		51210	1529	I		i. 24	15	CC	1	CL	99	1	51210-C1	DA
					I		i. 24	15/1	A	2	CA	77	1	51210-C2	DA
										3	CA	35	1	51210-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PRIPON		VALERIA	26.06.1951	Loc. Sardu, Nr.135, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj	1/1	2043, C1, C2, C3		Sucesiune	act administrativ	20131388 / 04.01.2018	COMUNA SÂNPAUL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sânpaul  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 249

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2044	Intravilan, Loc. Sardu, Nr.134, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj		51603	2142	I		I24	14	CC	1	CL	97	2	51603-C1	DA
					I		I24	14/1	A	2	CA	80	1	51603-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CHIOREAN		CRISTINEL-SORIN	23.02.1974	Loc. Baci, Nr.828, UAT. Baci, Jud. Cluj	1/1	2044, C1, C2		Convenție	act notarial	6 / 15.03.2021	JUCAN-ANDRIES Mariana Georgiana		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații		
-	-	-	-	-	Împrejmuit				

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sânpaul  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 249

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2045	Intravilan, Loc. Sânpaul, Nr.133, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj	77	50246	1336	I				CC						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
POPA		VIRUCA	12.06.1953	Loc. Sardu, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj	1/2	2045		Succesiune	act notarial	37 / 31.05.2011	POP SERGIU MIRCEA		
CIOTOIU		VIOREL	04.06.1959	Loc. Sardu, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj	1/2	2045		Succesiune	act notarial	37 / 31.05.2011	POP SERGIU MIRCEA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sânpaul  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 249

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2046	Intravilan, Loc. Sardu, Nr.132, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj			1639	I		1:24	12	CC	1	CL	81	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
SOCACIU	I	VASILE		Loc. Sardu, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj	1/1	2046		Reconstituire	act administrativ	27612/1072 / 28.10.1997	CJPSPDPAT CLUJ			
SOCACIU		VASILE	21.11.1961	Loc. Cluj-Napoca, Str. OASULUI, Nr.86-90, Bl. CORP F, Ap.224, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj		2046			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI			
SECHEL ABRUDAN		VIORICA	31.05.1953	Loc. Gârbau, Nr.106, UAT. Gârbău, Jud. Cluj										
SOCACIU		VASILE	21.11.1961	Loc. Cluj-Napoca, Str. OASULUI, Nr.86-90, Bl. CORP F, Ap.224, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	C1		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI			
SECHEL ABRUDAN		VIORICA	31.05.1953	Loc. Gârbau, Nr.106, UAT. Gârbău, Jud. Cluj										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații		
NOTARE POSESIE	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	2046	Împrejmuit				

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sânpaul

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 249

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2047	Intravilan, Loc. Sardu, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj			265	I				DR						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT		Loc. Neidentificata, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj	1/1	2047		Lege	act administrativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
						2047			act administrativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea proprietar neidentificat	act administrativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	2047	Neîmprejmuit		CALE ACCES

## REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sânpaul  
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 249

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2048	Intravilan, Loc. Sardu, Nr.129, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj			3237	I		1.24	11/1	CC	1	CL	81	1		DA
					I		1.24	11/3	F	2	CA	52	1		DA
					I		1.24	11/2	A	3	CA	68	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CRI ȘAN	V	IOAN		Loc. Sardu, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj	1/1	2048		Reconstituire	act administrativ	27612/1076 / 29.10.1997	CJPSPDPAT CLUJ		
CRI ȘAN		CORNEL-COSTEL	13.10.1960	Loc. Sardu, Nr.129, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj		2048			act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
CRI ȘAN		RADU-MIREL	20.07.1964	Loc. Sardu, Nr.129, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj									
CRI ȘAN		CORNEL-COSTEL	13.10.1960	Loc. Sardu, Nr.129, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj	1/1	C1, C2, C3		Construire	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
CRI ȘAN		RADU-MIREL	20.07.1964	Loc. Sardu, Nr.129, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
NOTARE POSESIE	act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	2048	Împrejmuit		