

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sânpaul
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 277

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------|-----------------------|-----------------|--------|--------------------|---------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCȚII | | | | | |
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra. (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3921 | Tarla: 65, Parcela: - | | 55246 | 1300 | E | | 65 | | A | | | | | | |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| COMUNA SÂNPAUL | | | 4546987 | Loc. Sânpaul, Str. PRINCIPALĂ, Nr.195, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj | 1/1 | 3921 | | Lege | Înscriș sub semnătura privată | Tabel parcelar / 16.11.2021 | SC CORNEL&CORNEL TOPOEXIM SRL | |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII | | | | | 5. OBSERVAȚII | | |
|---------------------------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| - | - | - | - | - | Neîmprejmuit | | |

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sânpaul
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 277

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------|-----------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN | | | | | | | | | DATE CONSTRUCȚII | | | | | | |
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3922 | Tarla: 65, Parcela: - | | 55247 | 900 | E | | 65 | | A | | | | | | |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|---|-----------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| COMUNA SÂNPAUL | | | 4546987 | Loc. Sânpaul, Str. PRINCIPALĂ, Nr.195, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj | 1/1 | 3922 | | Lege | act administrativ | Referat de admitere nr. 114066 / 24.05.2022 | OCPI CLUJ, BCPI Cluj-Napoca | |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII | | | | | 5. OBSERVAȚII | | |
|---------------------------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| - | - | - | - | - | Neîmprejmuit | | |

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sânpaul
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 277

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------|-----------------------|-----------------|--------|--------------------|---------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCȚII | | | | | |
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra. (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3923 | Tarla: 65, Parcela: - | | 55248 | 400 | E | | 65 | | A | | | | | | |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| COMUNA SÂNPAUL | | | 4546987 | Loc. Sânpaul, Str. PRINCIPALĂ, Nr.195, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj | 1/1 | 3923 | | Lege | înscris sub semnătura privată | Tabel parcelar / 16.11.2021 | SC CORNEL&CORNEL TOPOEXIM SRL | |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII | | | | | 5. OBSERVAȚII | | |
|---------------------------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| - | - | - | - | - | Neîmprejmuit | | |

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sânpaul
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 277

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------|---------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCȚII | | | | | |
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3924 | Tarla: 66, Parcela: 101/3 | | 55250 | 200 | E | | 66 | 101/3 | A | | | | | | |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|------------------------|--------------|-------------------------------|--|--|
| Titularul dreptului / posesiei | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar | | |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | | |
| MURESAN | | T IOAN | | Loc. Neidentificata, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj | 1/1 | 3924 | | Lege | act administrativ | HCL nr. 1 / 25.01.2022 | CLFF Sânpaul | | | |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE | | | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|--|--|
| Titular | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă | | |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII | | | | | | | | 5. OBSERVAȚII | | | |
|---------------------------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|---------------|--|--|--|
| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații | | | | |
| - | - | - | - | - | Neîmprejmuit | | | | | | |

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sânpaul
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 277

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------|-----------------------|-----------------|--------|--------------------|---------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCȚII | | | | | |
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra. (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3925 | Tarla: 65, Parcela: - | | 55251 | 1360 | E | | 65 | | A | | | | | | |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|------------------------|--------------|-------------------------------|--|
| Titularul dreptului / posesiei | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar | |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| COMUNA SÂNPAUL | | | 4546987 | Loc. Sânpaul, Str. PRINCIPALĂ, Nr.195, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj | 1/1 | 3925 | | Lege | act administrativ | HCL nr. 1 / 25.01.2022 | CLFF Sânpaul | | |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE | | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|--|
| Titular | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă | |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII | | | | | 5. OBSERVAȚII | | | |
|---------------------------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|--|
| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații | |
| - | - | - | - | - | Neîmprejmuit | | | |

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sânpaul

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 277

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------|---------------------------|-----------------|--------|--------------------|---------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCȚII | | | | | |
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra. (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3926 | Tarla: 65, Parcela: 101/2 | | 55249 | 700 | E | | 65 | 101/2 | A | | | | | | |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|--|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|---|--------------|-------------------------------|--|--|
| Titularul dreptului / posesiei | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar | | |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | | |
| SOCACIU | | I VASILE | | Loc. Neidentificata, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj | 1/1 | 3926 | | Reconstituire | act administrativ | Titlu de proprietate nr. 27.612/1072 / 28.10.1997 | CJPSPAT CLUJ | | | |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE | | | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|--|--|
| Titular | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă | | |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII | | | | | 5. OBSERVAȚII | | | | |
|---------------------------------|---------|--------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|--|--|
| Tipul notării | Tip act | Nr. act/data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații | | |
| - | - | - | - | - | Neîmprejmuit | | | | |

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sânpaul
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 277

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------|-------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN | | | | | | | | | DATE CONSTRUCȚII | | | | | | |
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3927 | Tarla: 65, Parcela: 103 | | 55252 | 850 | E | | 65 | 103 | A | | | | | | |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|--|------------|---------------------------------|---------------------|-------------------|---|----------------|---------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PARAUAN | | SUSANA | | Loc. Neidentificata, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj | 1/1 | 3927 | Lege | act administrativ | Titlu de proprietate nr. 14321 / 11.03.2009 | CJPSPDPAT CLUJ | | |
| CRISAN | | MARIA | | Loc. Neidentificata, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj | | | | | | | | |
| PARAUAN | | GHEORGHE | | Loc. Neidentificata, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj | | | | | | | | |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII | | | | | 5. OBSERVAȚII | | |
|---------------------------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| - | - | - | - | - | Neîmprejmuit | | |

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sânpaul
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 277

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------|-------------------------|-----------------|--------|--------------------|---------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCȚII | | | | | |
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra. (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3928 | Tarla: 65, Parcela: 406 | | 55256 | 1200 | E | | 65 | 406 | A | | | | | | |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------------|------------------|-----------------|---------------------|--|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--|--------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| DINCAN V | | VASILE-GHEORGHE | | Loc. Neidentificata, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj | 1/1 | 3928 | | Lege | act administrativ | Titlu de proprietate nr. 28067/1108 / 04.02.1998 | CJPSPAT CLUJ | |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII | | | | | 5. OBSERVAȚII | | |
|---------------------------------|---------|--------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării | Tip act | Nr. act/data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| - | - | - | - | - | Neîmprejmuit | | |

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sânpaul
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 277

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------|-------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN | | | | | | | | | DATE CONSTRUCȚII | | | | | | |
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3929 | Tarla: 65, Parcela: 104 | | 55253 | 1100 | E | | 65 | 104 | A | | | | | | |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|--|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|---|----------------|-------------------------------|--|--|
| Titularul dreptului / posesiei | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar | | |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | | |
| DELEAN GH | | GHEORGHE | | Loc. Neidentificata, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj | 1/1 | 3929 | | Lege | act administrativ | Titlu de proprietate nr. 28.067/1120 / 06.02.1998 | CJPSPDPAT CLUJ | | | |
| DELEAN GH | | VASILE | | Loc. Neidentificata, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj | | | | | | | | | | |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE | | | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|--|--|
| Titular | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă | | |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII | | | | | 5. OBSERVAȚII | | |
|---------------------------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| - | - | - | - | - | Neîmprejmuit | | |

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sânpaul
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 277

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------|-------------------------|-----------------|--------|--------------------|---------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN | | | | | | | | | DATE CONSTRUCȚII | | | | | | |
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra. (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3930 | Tarla: 65, Parcela: 105 | | 55254 | 800 | E | | 65 | 105 | A | | | | | | |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|---|--------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| POP | | ANA | | Loc. Neidentificata, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj | 1/1 | 3930 | | Reconstituire | act administrativ | Titlu de proprietate nr. 17463 / 05.10.2009 | CJPSPAT CLUJ | |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII | | | | | 5. OBSERVAȚII | | |
|---------------------------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| - | - | - | - | - | Neîmprejmuit | | |

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sânpaul
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 277

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------|---------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCȚII | | | | | |
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3931 | Tarla: 65, Parcela: 105/1 | | 55255 | 800 | E | | 65 | 105/1 | A | | | | | | |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--|--------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| FILIP | | MARIA | | Loc. Neidentificata, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj | 1/1 | 3931 | | Lege | act administrativ | Titlu de proprietate nr. 26178/1303 / 04.06.1998 | CJPSPAT CLUJ | |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII | | | | | 5. OBSERVAȚII | | |
|---------------------------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| - | - | - | - | - | Neîmprejmuit | | |

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sânpaul

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 277

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------|-------------------------|-----------------|--------|--------------------|---------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCȚII | | | | | |
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra. (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3932 | Tarla: 65, Parcela: 107 | | 55257 | 1100 | E | | 65 | 107 | A | | | | | | |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|--|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--|--------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PRIPON I | | TRAIAN | | Loc. Neidentificata, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj | 1/1 | 3932 | | Reconstituire | act administrativ | Titlu de proprietate nr. 26106/1612 / 05.04.1999 | CJPSPAT CLUJ | |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII | | | | | 5. OBSERVAȚII | | |
|---------------------------------|---------|--------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării | Tip act | Nr. act/data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| - | - | - | - | - | Neîmprejmuit | | |

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sânpaul
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 277

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------|-----------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN | | | | | | | | | DATE CONSTRUCȚII | | | | | | |
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3933 | Tarla: 65, Parcela: 3 | | 51478 | 10978 | E | | 65 | 3 | A | | | | | | |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------------|------------------|--------------|---------------------|---|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------|---------|-------------------------------|--|
| Titularul dreptului / posesiei | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar | |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| DELEAN | | VIOREL-EUGEN | 08.03.1955 | Loc. Cluj-Napoca, Str. CODRULUI, Nr.38, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj | 1/1 | 3933 | Convenție | act notarial | 1658 / 28.06.2021 | Lupea Mariana | | | |
| DELEAN | | LUCREȚIA | 02.06.1959 | Loc. Cluj-Napoca, Str. CODRULUI, Nr.38, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj | | | | | | | | | |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII | | | | | 5. OBSERVAȚII | | |
|---------------------------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| - | - | - | - | - | Împrejmuit | | |

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sânpaul
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 277

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------|-------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN | | | | | | | | | DATE CONSTRUCȚII | | | | | | |
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3934 | Tarla: 65, Parcela: 120 | | | 13600 | E | | 65 | 120 | A | | | | | | |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|-------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-------------------------|----------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| FILIP | V | LUDOVICA | | Loc. Sardu, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj | 1/1 | 3934 | | Reconstituire | act administrativ | 27612/1046 / 22.10.1997 | CJPSPDPAT CLUJ | |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII | | | | | 5. OBSERVAȚII | | |
|---------------------------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
| - | - | - | - | - | Neîmprejmuit | | |

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sânpaul
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 277

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------|---------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCȚII | | | | | |
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3935 | Tarla: 65, Parcela: 100/2 | | | 900 | E | | 65 | 100/2 | A | | | | | | |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|---|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-------------------------|---------------------------|-------------------------------|--|
| Titularul dreptului / posesiei | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar | |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| CRISTOREAN | | GEORGE | | Loc. Sardu, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj | 1/1 | 3935 | | Reconstituire | act administrativ | 25857/1568 / 23.02.1999 | CJPSPDPAT CLUJ | | |
| CHIOREAN | | IOAN | 28.11.1947 | Loc. Sardu, Nr.147, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj | | 3935 | | | act administrativ | 4566 / 10.12.2025 | PRIMĂRIA COMUNEI SÂNPAU L | | |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII | | | | | 5. OBSERVAȚII | | |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|---------------------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| NOTARE POSESIE | act administrativ | 4566 / 10.12.2025 | PRIMĂRIA COMUNEI SÂNPAU L | 3935 | Neîmprejmuit | | |

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sânpaul
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 277

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------|-----------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCȚII | | | | | |
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3936 | Tarla: 65, Parcela: - | | | 649 | E | | 65 | | A | | | | | | |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|---|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------------------|--|
| Titularul dreptului / posesiei | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar | |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | | Loc. Neidentificata, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj. | 1/1 | 3936 | | Lege | act administrativ | 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | | |
| | | | | | | 3936 | | | act administrativ | 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | | |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII | | | | | 5. OBSERVAȚII | | |
|---|-------------------|----------------|----------------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Se notează mențiunea proprietar neidentificat | act administrativ | 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | 3936 | Neîmprejmuit | | |

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sânpaul
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 277

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------|-------------------------|-----------------|--------|--------------------|---------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN | | | | | | | | | DATE CONSTRUCȚII | | | | | | |
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra. (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3937 | Tarla: 65, Parcela: 119 | | 50689 | 6600 | E | | 65 | 119 | A | | | | | | |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------------|------------------|--------------|---------------------|--------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|-----------------|-----------|-------------------------------|--|--|
| Titularul dreptului / posesiei | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar | | |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | | |
| DELEAN | | VIOREL-EUGEN | 08.03.1955 | Jud: Neidentifica | 1/1 | 3937 | | Convenție | act notarial | 70 / 15.01.2015 | Dobre Ion | | | |
| DELEAN | | LUCREȚIA | 02.06.1959 | Jud: Neidentifica | | | | | | | | | | |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE | | | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|--|--|
| Titular | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă | | |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII | | | | | | | | 5. OBSERVAȚII | | | |
|---------------------------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|---------------|--|--|--|
| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații | | | | |
| - | - | - | - | - | Neîmprejmuit | | | | | | |

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sânpaul
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 277

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------|-------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN | | | | | | | | | DATE CONSTRUCȚII | | | | | | |
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3938 | Tarla: 65, Parcela: 109 | | | 2900 | E | | 65 | 109 | A | | | | | | |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-------------------------|----------------|-------------------------------|--|--|
| Titularul dreptului / posesiei | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar | | |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | | |
| ONE Ș | V | VASILE | | Loc. Sardu, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj | 1/1 | 3938 | | Reconstituire | act administrativ | 28091/1699 / 05.08.1999 | CJPSPDPAT CLUJ | | | |
| ONE Ș | V | DORIN | | Loc. Sardu, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj | | | | | | | | | | |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE | | | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|--|--|
| Titular | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă | | |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII | | | | | 5. OBSERVAȚII | | |
|---------------------------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| - | - | - | - | - | Neîmprejmuit | | |

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sânpaul
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 277

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------|-------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN | | | | | | | | | DATE CONSTRUCȚII | | | | | | |
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3939 | Tarla: 65, Parcela: 110 | | | 1500 | E | | 65 | 110 | A | | | | | | |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|------------------------|----------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| ANTONA Ș | I | VERONA | | Loc. Sardu, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj | 1/1 | 3939 | | Reconstituire | act administrativ | 26198/888 / 25.07.1997 | CJPSPDPAT CLUJ | |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII | | | | | 5. OBSERVAȚII | | |
|---------------------------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
| - | - | - | - | - | Neîmprejmuit | | |

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sânpaul
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 277

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------|-------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN | | | | | | | | | DATE CONSTRUCȚII | | | | | | |
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3940 | Tarla: 65, Parcela: 111 | | 51475 | 1400 | E | | 65 | 111 | A | | | | | | |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|---|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|--|-------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| ANTONA Ș | | IOAN | 20.05.1952 | Loc. Sardu, Nr.215, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj | 1/1 | 3940 | | Lege | act administrativ | TITLU DE PROPRIETATE NR.31890 / 04.06.2020 | C.J.S.D.P.T | |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII | | | | | 5. OBSERVAȚII | | |
|---------------------------------|---------|--------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării | Tip act | Nr. act/data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| - | - | - | - | - | Neîmprejmuit | | |

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sânpaul
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 277

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------|---|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN | | | | | | | | | DATE CONSTRUCȚII | | | | | | |
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3941 | Intravilan, Loc. Sardu, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj | | | 2900 | E | | 65 | 112 | A | | | | | | |
| | | | | | I | | 65 | 112 | A | | | | | | |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------------|------------------|-----------------|---------------------|---|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-------------------------|---------------------------|-------------------------------|--|--|
| Titularul dreptului / posesiei | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar | | |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | | |
| BOLBOACĂ | V | MARTA | | Loc. Sardu, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj | 1/1 | 3941 | | Reconstituire | act administrativ | 28067/1098 / 02.02.1998 | CJPSPDPAT CLUJ | | | |
| PECANIE | | RODICA | 24.12.1968 | Loc. Sardu, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj | | 3941 | | | act administrativ | 4566 / 10.12.2025 | PRIMĂRIA COMUNEI SÂNPAU L | | | |
| PA ȘCA | | ALINA-ANCA | 07.10.1978 | Loc. Sardu, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj | | | | | | | | | | |
| BOLBOACĂ | | CLAUDIU-IOAN | 22.02.1970 | Loc. Turea, Nr.90, UAT. Gârbău, Jud. Cluj | | | | | | | | | | |
| PU ȘCAS | | NICULINA-MIRELA | 11.05.1972 | Loc. Sardu, Nr.197, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj | | | | | | | | | | |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE | | | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|--|--|
| Titular | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă | | |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII | | | | | | | 5. OBSERVAȚII | | | | |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|---------------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|--|--|--|--|
| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații | | | | |
| NOTARE POSESIE | act administrativ | 4566 / 10.12.2025 | PRIMĂRIA COMUNEI SÂNPAU L | 3941 | Neîmprejmuit | | | | | | |

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sânpaul
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 277

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------|-------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN | | | | | | | | | DATE CONSTRUCȚII | | | | | | |
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3942 | Tarla: 65, Parcela: 113 | | | 2900 | E | | 65 | 113 | A | | | | | | |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------------|------------------|----------|---------------------|--|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-------------------------|---------------------------|-------------------------------|--|
| Titularul dreptului / posesiei | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar | |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| BAICAN | GH | GHEORGHE | | Loc. Sardu, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj | 1/1 | 3942 | | Reconstituire | act administrativ | 27612/1033 / 17.10.1997 | CJPSPDPAT CLUJ | | |
| BĂICAN | | IOAN | 28.11.1949 | Loc. Gilau, Str. PRINCIPALĂ, Bl.14, Ap.22, UAT. Gilău, Jud. Cluj | | 3942 | | | act administrativ | 4566 / 10.12.2025 | PRIMĂRIA COMUNEI SÂNPAU L | | |
| DASCĂL | | VALERIA | 04.03.1953 | Loc. Sardu, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj | | | | | | | | | |
| BĂICAN | GH | GHEORGHE | 04.07.1948 | Loc. Sardu, Nr.111, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj | | | | | | | | | |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII | | | | | | 5. OBSERVAȚII | | |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|---------------------------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|--|
| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații | |
| NOTARE POSESIE | act administrativ | 4566 / 10.12.2025 | PRIMĂRIA COMUNEI SÂNPAU L | 3942 | Neîmprejmuit | | | |

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sânpaul
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 277

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------|-------------------------|-----------------|--------|--------------------|---------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|----------|-------------------------|
| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCȚII | | | | | |
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra. (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3943 | Tarla: 65, Parcela: 114 | | 50620 | 2900 | E | | 65 | 114 | A | 1 | CA | 91 | 1 | 50620-C1 | DA |
| | | | | | | | | | | 2 | CA | 161 | 1 | 50620-C2 | DA |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------------|------------------|--------------|---------------------|---------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|------------------|-----------------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| TOTOIAN | | ALINA-ROXANA | 06.11.1976 | Loc. Berindu, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj | 1/1 | 3943, C1, C2 | | Convenție | act notarial | 561 / 02.06.2025 | Marga Amalia Nicoleta | |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII | | | | | 5. OBSERVAȚII | | |
|---------------------------------|---------|---------------|---------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| - | - | - | - | - | Neîmprejmuit | | |

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sânpaul
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 277

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------|---|-----------------|--------|--------------------|---------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCȚII | | | | | |
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra. (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3944 | Intravilan, Loc. Sardu, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj | | | 2900 | E | | 65 | 115 | A | | | | | | |
| | | | | | I | | 65 | 115 | A | | | | | | |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-------------------------|--------------|-------------------------------|--|
| Titularul dreptului / posesiei | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar | |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| MAIER | V | ROZALIA | | Loc. Sardu, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj | 1/1 | 3944 | | Reconstituire | act administrativ | 27612/1004 / 10.10.1997 | CJPSPAT CLUJ | | |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII | | | | | 5. OBSERVAȚII | | |
|---------------------------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
| - | - | - | - | - | Neîmprejmuit | | |

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sânpaul
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 277

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------|---|-----------------|--------|--------------------|---------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCȚII | | | | | |
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra. (I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3945 | Intravilan, Loc. Sardu, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj | 228 | 50834 | 2900 | E | | | | A | | | | | | |
| | | | | | I | | | | A | | | | | | |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------------|------------------|----------------|---------------------|-------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|-------------------|--------------|-------------------------------|--|
| Titularul dreptului / posesiei | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar | |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| CRİȘAN | | MIHAELA LENUȚA | | Loc. Sardu, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj | 1/1 | 3945 | | Convenție | act notarial | 1174 / 07.08.2008 | NP Dobre Ion | | |
| CRISAN | | DORU MIHAI | | Loc. Sardu, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj | | | | | | | | | |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE | | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|--|
| Titular | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă | |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII | | | | | | | 5. OBSERVAȚII | | | |
|---------------------------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|--|--|--|
| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații | | | |
| - | - | - | - | - | Neîmprejmuit | | | | | |

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sânpaul
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 277

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------|---|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCȚII | | | | | |
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3946 | Intravilan, Loc. Sardu, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj | | | 2900 | E | | 65/1 | 117 | A | | | | | | |
| | | | | | I | | 65/1 | 117 | A | | | | | | |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|------------------------|---------------------------|-------------------------------|--|--|
| Titularul dreptului / posesiei | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar | | |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | | |
| FEIER | I | VASILE | | Loc. Sardu, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj | 1/1 | 3946 | | Reconstituire | act administrativ | 1604/2082 / 16.03.2004 | CJPSPAT CLUJ | | | |
| DASCĂL | | MARIA | 01.01.1955 | Loc. Sardu, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj | | 3946 | | | act administrativ | 4566 / 10.12.2025 | PRIMĂRIA COMUNEI SÂNPAU L | | | |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE | | | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|-------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|--|--|
| Titular | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă | | |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | | |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII | | | | | 5. OBSERVAȚII | | |
|---------------------------------|-------------------|-------------------|---------------------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|---|
| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| NOTARE POSESIE | act administrativ | 4566 / 10.12.2025 | PRIMĂRIA COMUNEI SÂNPAU L | 3946 | Neîmprejmuit | | T 65/1 din TP se identifică în realitate cu T 65.;T 65/1 din TP se identifică în realitate cu T 65. |

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sânpaul
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 277

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------|-------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN | | | | | | | | | DATE CONSTRUCȚII | | | | | | |
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3947 | Tarla: 65, Parcela: 118 | | 51172 | 1100 | E | | 65 | 118 | A | | | | | | |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|---|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|--------------|-----------------|---|-------------------------------|--|
| Titularul dreptului / posesiei | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar | |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| ONE Ș | | MARIUS-VIOREL | 20.01.1974 | Loc. Sardu, Nr.107, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj | 1/1 | 3947 | | Convenție | act notarial | 40 / 01.10.2010 | Notar Public Feurdean Cristian Octavian | | |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE | | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|---|--|------------|---------------------------------|--------------|-----------------|---|-----------------|------------|--|
| Titular | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă | |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | | |
| ONE Ș | | FLOAREA | 22.03.1950 | Loc. Sardu, Nr.107, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj | Uzufruct viager | 1/1 | 3947 | act notarial | 40 / 01.10.2010 | Notar Public Feurdean Cristian Octavian | | | |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII | | | | | 5. OBSERVAȚII | | |
|---------------------------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
| - | - | - | - | - | Împrejmuit | | |

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sânpaul
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 277

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------|-------------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN | | | | | | | | | DATE CONSTRUCȚII | | | | | | |
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 3971 | Tarla: 65, Parcela: 106 | | | 1200 | E | | 65 | 106 | A | | | | | | |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------------|------------------|-----------------|---------------------|-------------------------------------|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|-------------------------|----------------|-------------------------------|
| Titularul dreptului / posesiei | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| DÎNCAN | V | VASILE-GHEORGHE | | Loc. Sardu, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj | 1/1 | 3971 | | Reconstituire | act administrativ | 28067/1108 / 04.02.1998 | CJPSPDPAT CLUJ | |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|
| Titular | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII | | | | | 5. OBSERVAȚII | | |
|---------------------------------|---------|----------------|---------|---------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------|
| Tipul notării | Tip act | Nr. act / data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit / neîmprejmuit | Imobil contestat / necontestat | Alte observații |
| - | - | - | - | - | Neîmprejmuit | | |

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sânpaul
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 277

| 1. DESCRIEREA IMOBILULUI | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------|----------------------|-----------------|--------|--------------------|--------------------------|----------|-----------|-------------|---------------------|---------------------------|----------------------|----------------------|--------------|--------|-------------------------|
| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCȚII | | | | | |
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafața măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosință | Identificator construcție | Cod grupă destinație | Suprafața construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15795 | Tarla: -, Parcela: - | | | 450 | E | | | | A | | | | | | |

| 2. PROPRIETATEA / POSESIA | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------------|------------------|---------------|---------------------|--|------------|---------------------------------|---------------------|------------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------------------|--|
| Titularul dreptului / posesiei | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar | |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | | Loc. Neidentificata, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj | 1/1 | 15795 | | Lege | act administrativ | 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | | |
| | | | | | | 15795 | | | act administrativ | 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | | |

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE | | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------------|------------------|---------|---------------------|--------------------|--|------------|---------------------------------|-------------|----------------|---------|-----------------|------------|--|
| Titular | | | Data nașterii / CUI | Domiciliu / Sediul | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă | |
| Nume / Denumire | Inițiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII | | | | | 5. OBSERVAȚII | | |
|---|-------------------|----------------|----------------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observații |
| Se notează mențiunea proprietar neidentificat | act administrativ | 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | 15795 | Neîmprejmuit | | |