

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sânpaul
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 291

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2330	Tarla: 64/3, Parcela: 137		55572	2700	E		64/3	137	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
STAN		SANDA MARIANA		Loc. Sânpaul, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj	1/1	2330		Reconstituire	act administrativ	25857/1499 / 06.08.1998	CJPSPDPAT CLUJ			
SCOLCA		LUCIA DOINA		Loc. Sânpaul, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj										
						2330			act normativ	621 / 27.07.2023	GUVERNUL ROMANIEI			
						2330			act normativ	hg 621 / 27.07.2016	Guvernul Romaniei			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Imobilul de sub A1 se suprapune parțial pe o suprafață de 1600 mp peste imobilul înscris în CF 56382 UAT Sânpaul.	act normativ	621 / 27.07.2023	GUVERNUL ROMANIEI	2330	Neîmprejmuit		LOT 1, T 64/3 din TP se identifică în realitate cu T 64
se notează recepția documentației tehnice având ca obiect modificarea suprafeței din 4300mp în 2700mp	act normativ	hg 621 / 27.07.2016	Guvernul Romaniei	2330			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sânpaul
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 291

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2331	Tarla: 64/3, Parcela: 136/1		55573	1824	E		64/3	136/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
DELEAN		P GHEORGHE		Loc. Sânpaul, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj	1/1	2331		Lege	act administrativ	28067/1128 / 10.02.1998	CJPSPDPAT CLUJ			
						2331			act administrativ	decizia 1406 / 02.11.2023	C.N.A.I.R. S.A			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații		
se notează recepția documentației cadastrale având ca obiect modificare suprafață de la 4300 mp la 1824 mp.	act administrativ	decizia 1406 / 02.11.2023	C.N.A.I.R. S.A	2331	Neîmprejmuit		LOT 1. T 64/3 din TP se identifică în realitate cu T 64		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sânpaul
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 291

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2332	Tarla: 64/3, Parcela: 135		55574	1786	E		64/3	135	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PRUNAR		I GHEORGHE		Loc. Sânpaul, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj	1/1	2332		Lege	act administrativ	28076/1160 / 17.02.1998	CJPSPDPAT CLUJ		
						2332			act administrativ	decizia 1406 / 02.11.2023	C.N.A.I.R. S.A		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Se notează recepția documentației tehnice de diminuare a suprafeței de la 4.300 mp la 1.786 mp	act administrativ	decizia 1406 / 02.11.2023	C.N.A.I.R. S.A	2332	Neîmprejmuit		LOT 1, T 64/3 din TP se identifică în realitate cu T 64	

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sânpaul
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 291

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2333	Tarla: 64/3, Parcela: 134		55575	476	E		64/3	134	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
BIRI Ș		I TEODOR		Loc. Sânpaul, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj	1/1	2333		Lege	act administrativ	28072/904 / 04.08.1997	CJPSPDPAT CLUJ			
						2333			act administrativ	decizia 1406 / 02.11.2023	C.N.A.I.R. S.A			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații				
Se notează recepția documentației tehnice de actualizare a suprafeței și a geometriei imobilului de sub A.1 urmare suprapunerii parțiale cu coridorul de expropriere,	act administrativ	decizia 1406 / 02.11.2023	C.N.A.I.R. S.A	2333	Neîmprejmuit		LOT 1, T 64/3 din TP se identifică în realitate cu T 64				

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sânpaul
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 291

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2334	Tarla: 64/3, Parcela: 132/2		55576	241	E		64/3	132/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MURE ȘAN		T IOAN		Loc. Sânpaul, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj	1/1	2334		Reconstituire	act administrativ	26198/886 / 25.07.1997	CJPSDPAT CLUJ		
						2334			act administrativ	decizia 1406 / 02.11.2023	C.N.A.I.R. S.A		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Se diminuează suprafața imobilului de sub A1 de la 550 mp la 241 mp, iar diferența de 309 mp se transcrie în cf nr. 56382 Sânpaul - coridorul de expropriere.	act administrativ	decizia 1406 / 02.11.2023	C.N.A.I.R. S.A	2334	Neîmprejmuit		LOT 1, T 64/3 din TP se identifică în realitate cu T 64	

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sânpaul
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 291

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2335	Tarla: 64/3, Parcela: 132/1		55577	243	E		64/3	132/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
POP		RODICA	13.11.1956	Loc. Cluj-Napoca, Str. București, Nr.86, Bl.B3, Ap.4, UAT. Cluj-Napoca, Jud. Cluj	1/1	2335		Convenție	act notarial	Contract de partaj succesoral aut nr. 7070 / 10.11.2023	Budiu Alina Dorina			
						2335			act normativ	hg 621 / 27.07.2016	Guvernul Romaniei			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se notează recepția documentației cadastrale având ca obiect diminuare suprafață imobil cu suprafața de 307 mp. care se suprapune peste coridorul de expropriere înscris în CF 56382 UAT Sânpaul,	act normativ	hg 621 / 27.07.2016	Guvernul Romaniei	2335	Neîmprejmuit		LOT 1, T 64/3 din TP se identifică în realitate cu T 64

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sânpaul

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 291

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2336	Tarla: 64/3, Parcela: 132		55578	678	E		64/3	132	F						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PRUNAR		I GHEORGHE		Loc. Sânpaul, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj	1/1	2336		Lege	act administrativ	28067/1158 / 17.02.1998	CJPSPDPAT CLUJ		
						2336			act administrativ	decizia 1406 / 02.11.2023	C.N.A.I.R. S.A		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se notează recepția documentației tehnice de actualizare a suprafeței și a geometriei imobilului de sub A.1 urmare suprapunerii parțiale cu coridorul de expropriere, apoi se radiază notarea de sub B 2	act administrativ	decizia 1406 / 02.11.2023	C.N.A.I.R. S.A	2336	Neîmprejmuit		LOT 1

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sânpaul
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 291

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2337	Tarla: 64/3, Parcela: 131		55579	526	E		64/3	131	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CANTA		V SIMION		Loc. Sânpaul, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj	1/1	2337		Lege	act administrativ	26198/833 / 15.07.1997	CJPSPDPAT CLUJ		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații			
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		LOT 1, T 64/3 din TP se identifică în realitate cu T 64			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sânpaul

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 291

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2338	Tarla: 64/3, Parcela: 130		55580	1015	E		64/3	130	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PĂRĂUAN		GH LUDOVICA		Loc. Sânpaul, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj	1/1	2338		Lege	act administrativ	28067/1113 / 05.02.1998	CJPSPDPAT CLUJ		
						2338			act administrativ	decizia 1406 / 02.11.2023	C.N.A.I.R. S.A		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Se notează recepția documentației tehnice de actualizare a suprafeței și a geometriei imobilului de sub A.1 urmare suprapunerii parțiale cu coridorul de expropriere	act administrativ	decizia 1406 / 02.11.2023	C.N.A.I.R. S.A	2338	Neîmprejmuit		LOT 1, T 64/3 din TP se identifică în realitate cu T 64	

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sânpaul
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 291

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2339	Tarla: 64/3, Parcela: 129/2		55581	971	E		64/3	129/2	N						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DELEAN		GH IOAN		Loc. Sânpaul, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj	1/1	2339		Reconstituire	act administrativ	28067/1119 / 06.02.1998	CJPSDPAT CLUJ		
						2339			act administrativ	decizia 1406 / 02.11.2023	C.N.A.I.R. S.A		
						2339			act administrativ	decizia 1406 / 02.11.2023	C.N.A.I.R. S.A		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se notează recepția documentației tehnice de actualizare a suprafeței și a geometriei imobilului de sub A.1 urmare suprapunerii parțiale cu coridorul de expropriere,	act administrativ	decizia 1406 / 02.11.2023	C.N.A.I.R. S.A	2339	Neîmprejmuit		LOT 1, T 64/3 din TP se identifică în realitate cu T 64
se notează diminuarea suprafeței imobilului de sub A.1 de la 971 mp la de 968 mp, diferența de 3 mp se transcrie cu titlu de lege în favoarea vechiului proprietar în cartea funciară nou înființată nr 56613				2339			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sânpaul

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 291

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2340	Tarla: 64/3, Parcela: 129/1		55582	551	E		64/3	129/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DELEAN GH		IOAN		Loc. Neidentificata, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj	1/1	2340		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr. 28.067/1119 / 06.02.1998	CJPSPDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sânpaul
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 291

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2341	Tarla: 64/3, Parcela: 129		55583	1610	E		64/3	129	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PĂRĂUAN		I VASILE		Loc. Sânpaul, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj	1/1	2341		Lege	act administrativ	28067/1115 / 05.02.1998	CJPSPAT CLUJ		
						2341			act normativ	hg 621 / 27.07.2016	Guvernul Romaniei		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se notează recepția documentației cadastrale având ca obiect diminuare suprafață imobil cu suprafața de 128 mp. și 312 mp. care se suprapune peste coridorul de expropriere înscris în CF 56382 UAT Sânpaul,	act normativ	hg 621 / 27.07.2016	Guvernul Romaniei	2341	Neîmprejmuit		LOT 1. T 64/3 din TP se identifică în realitate cu T 64

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sânpaul
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 291

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2342	Tarla: 64/3, Parcela: 128		55584	4096	E		64/3	128	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
PĂRĂUAN I		VALER		Loc. Sânpaul, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj	1/1	2342		Lege	act administrativ	27612/1028 / 16.10.1997	CJPSPDPAT CLUJ			
BIRIS I		ELENA		Loc. Sânpaul, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj										
CALDARĂ	I	MARIA		Loc. Sânpaul, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj										
						2342			act normativ	hg 621 / 27.07.2016	Guvernul Romaniei			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se diminuează suprafața imobilului de sub A1 de la 4100 mp la 4096 mp, iar diferența de 4 mp se transcrie în cf nr. 56382 Sânpaul - coridorul de expropriere.	act normativ	hg 621 / 27.07.2016	Guvernul Romaniei	2342	Neîmprejmuit		LOT 1, T 64/3 din TP se identifică în realitate cu T 64

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sânpaul
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 291

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2343	Tarla: 64/3, Parcela: 126		55585	4100	E		64/3	126	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
TOANCĂ		I IOAN		Loc. Sânpaul, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj	1/1	2343		Lege	act administrativ	26198/884 / 25.07.1997	CJPSPDPAT CLUJ			
FEHER		I MARTA		Loc. Sânpaul, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		T 64/3 din TP se identifică în realitate cu T64

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sânpaul
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 291

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2344	Tarla: 64/3, Parcela: 124		55587	2400	E		64/3	124	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOANCĂ		GH GHEORGHE		Loc. Topa Mica, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj	1/1	2344		Reconstituire	act administrativ	28027/1444 / 21.07.1998	CJPSDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		T 64/3 din TP se identifică în realitate cu T 64	

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sânpaul
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 291

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2345	Tarla: 64/3, Parcela: 125/1		55586	3000	E		64/3	125/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
O ȘORHEAN		I IOAN		Loc. Topa Mica, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj	1/1	2345		Lege	act administrativ	28067/1167 / 19.02.1998	CJPSPDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		T 64/3 din TP se identifică în realitate cu T 64

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sânpaul
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 291

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2346	Tarla: 64/3, Parcela: 124		55588	1500	E		64/3	124	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
POP		I GABRIELA		Loc. Topa Mica, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj	1/1	2346	Lege	act administrativ	28067/1112 / 04.02.1998	CJPSPAT CLUJ				
DÎNCAN		I IOAN		Loc. Topa Mica, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj										
DÎNCAN		MARTA		Loc. Topa Mica, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații		
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		T 64/3 din TP se identifică în realitate cu T 64		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sânpaul
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 291

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2347	Tarla: 64/3, Parcela: 121		55563	500	E		64/3	121	F						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
BRIE		I MARIA		Loc. Topa Mica, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj	1/1	2347	Lege	act administrativ	tp nr 26198/881 / 24.07.1997	CJPSPAT CLUJ				
POP		I MARTA		Loc. Topa Mica, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj										
POP		I IOAN		Loc. Topa Mica, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj										
POP		I GHEORGHE		Loc. Topa Mica, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj										
NADĂ ȘAN	I	VASILE		Loc. Topa Mica, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații			
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		T 64/3 din TP se identifică în realitate cu T 64			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sânpaul
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 291

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2348	Tarla: 64/3, Parcela: 123		55589	2400	E		64/3	123	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BOANCĂ		V ELENA		Loc. Topa Mica, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj	1/1	2348		Lege	act administrativ	TP NR 26198/890 / 25.07.1997	CJPSPDPAT CLUJ		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		T 64/3 din TP se identifică în realitate cu T 64

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sânpaul

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 291

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2349	Tarla: 64/3, Parcela: 122		55590	4400	E		64/3	122	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TOANCĂ		V TEODOR		Loc. Topa Mica, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj	1/1	2349		Lege	act administrativ	27612/1050 / 23.10.1997	CJPSPAT CLUJ		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații			
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		T 64/3 din TP se identifică în realitate cu T 64			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sânpaul
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 291

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2350	Tarla: 64/3, Parcela: 122		55591	3100	E		64/3	122	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
O ȘORHEAN		V IOAN		Loc. Topa Mica, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj	1/1	2350		Reconstituire	act administrativ	26198/900 / 28.07.1997	CJPSPDPAT CLUJ			
CRI ȘAN		V ANA		Loc. Topa Mica, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		T 64/3 din TP se identifică în realitate cu T 64

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sânpaul
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 291

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2351	Tarla: 64/3, Parcela: 120/3		55592	1000	E		64/3	120/3	N						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
DELEAN		P IOAN		Loc. Topa Mica, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj	1/1	2351		Lege	act administrativ	27612/1001 / 09.10.1997	CJPSPDPAT CLUJ			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		T 64/3 din TP se identifică în realitate cu T 64

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sânpaul
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 291

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2352	Tarla: 64/3, Parcela: 120/2		55593	4200	E		64/3	120/2	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
DELEAN		P VASILE		Loc. Topa Mica, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj	1/1	2352		Lege	act administrativ	TP NR 28072/992 / 21.08.1997	CJPSPAT CLUJ			
DELEAN		P IOAN		Loc. Topa Mica, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj										
BERCEAN		P VALERIA		Loc. Topa Mica, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații		
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		T 64/3 din TP se identifică în realitate cu T 64		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sânpaul
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 291

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2353	Tarla: 64/3, Parcela: 120		55564	2900	E		64/3	120	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
O ȘORHEAN		V IOAN		Loc. Topa Mica, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj	1/1	2353	Lege	act administrativ	TP NR 26198/900 / 28.07.1997	CJPSPDPAT CLUJ				
CRI ȘAN		V ANA		Loc. Topa Mica, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		T 64/3 din TP se identifică în realitate cu T 64

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sânpaul
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 291

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2354	Tarla: 64/3, Parcela: 117		55565	9800	E		64/3	117	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DELEAN GH		GHEORGHE		Loc. Topa Mica, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj	1/1	2354		Lege	act administrativ	TP NR 26198/896 / 28.07.1996	CJPSPDPAT CLUJ		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		T 64/3 din TP se identifică în realitate cu T 64

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sânpaul
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 291

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2355	Tarla: 64/3, Parcela: 115		55566	5200	E		64/3	115	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
DELEAN		ANA		Loc. Topa Mica, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj	1/1	2355		Lege	act administrativ	TP NR 27612/1089 / 31.10.1997	CJPSPAT CLUJ			
DELEAN		GHEORGHE		Loc. Topa Mica, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj										
POP DELEAN		RODICA		Loc. Topa Mica, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj										
BENEA		ILEANA		Loc. Topa Mica, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj										
						2355			act normativ	621 / 27.07.2023	GUVERNUL ROMANIEI			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării		Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații			
Imobilul de sub A1 se suprapune parțial pe o suprafață de 1 mp peste imobilul înscris în CF 56382 UAT Sânpaul.		act normativ	621 / 27.07.2023	GUVERNUL ROMANIEI	2355	Neîmprejmuit		T 64/3 din TP se identifică în realitate cu T64			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sânpaul
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 291

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2356	Tarla: 64/3, Parcela: 114		55567	3992	E		64/3	114	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
CHIOREAN L		GHEORGHE		Loc. Sânpaul, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj	1/1	2356		Lege	act administrativ	TP NR 2617/1302 / 04.06.1998	CJPSPAT CLUJ			
						2356			act administrativ	MANDAT / 01.03.2023	Portnoi si Asociatii			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații		
se notează recepția documentației cadastrale având ca obiect modificare suprafață de la 4000 mp la 3992 mp.	act administrativ	MANDAT / 01.03.2023	Portnoi si Asociatii	2356	Neîmprejmuit		LOT1, T 64/3 din TP se identifică în realitate cu T 64		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sânpaul
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 291

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN									DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2357	Tarla: 64/3, Parcela: 113		55568	3259	E		64/3	113	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIOREAN		L GHEORGHE		Loc. Sânpaul, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj	1/1	2357		Lege	act administrativ	26178/1302 / 04.06.1998	CJPSPDPAT CLUJ	
						2357			act normativ	hg 621 / 27.07.2016	Guvernul Romaniei	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se notează recepția documentației tehnice având ca obiect modificarea suprafeței imobilului din 3300mp în 3259mp	act normativ	hg 621 / 27.07.2016	Guvernul Romaniei	2357	Neîmprejmuit		LOT 1, T 64/3 din TP se identifică în realitate cu T 64

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sânpaul

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 291

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2358	Tarla: 64/3, Parcela: 112		55569	2150	E		64/3	112	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
POP		I GHEORGHE		Loc. Sânpaul, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj	1/1	2358		Reconstituire	act administrativ	26198/831 / 14.07.1997	CJPSDPAT CLUJ			
						2358			act normativ	621 / 27.07.2023	GUVERNUL ROMANIEI			
						2358			act administrativ	decizia 1406 / 02.11.2023	C.N.A.I.R. S.A			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații		
se notează suprapunerea parțială a imobilului de sub A.1 cu imobilul coridor de expropriere din cf 56577 UAT Sânpaul	act normativ	621 / 27.07.2023	GUVERNUL ROMANIEI	2358	Neîmprejmuit		LOT 1, T 64/3 din TP se identifică în realitate cu T 64		
Se notează recepția documentației tehnice de actualizare a suprafeței și a geometriei imobilului de sub A.1 urmare suprapunerii parțiale cu coridorul de expropriere	act administrativ	decizia 1406 / 02.11.2023	C.N.A.I.R. S.A	2358					

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sânpaul
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 291

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2359	Tarla: 64/3, Parcela: 111		55570	2248	E		64/3	111	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CHIOREAN		D VASILE		Loc. Sânpaul, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj	1/1	2359		Lege	act administrativ	27612/1042 / 21.10.1997	CJPSPAT CLUJ		
						2359			act normativ	621 / 27.07.2023	GUVERNUL ROMANIEI		
						2359			act administrativ	decizia 1406 / 02.11.2023	C.N.A.I.R. S.A		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
se notează suprapunerea parțială a imobilului de sub A.1 cu imobilul coridor de expropriere din cf 56577 UAT Sânpaul	act normativ	621 / 27.07.2023	GUVERNUL ROMANIEI	2359	Neîmprejmuit		LOT 1, T 64/3 din TP se identifică în realitate cu T 64	
Se notează recepția documentației tehnice de actualizare a suprafeței și a geometriei imobilului de sub A.1 urmare suprapunerii parțiale cu coridorul de expropriere,	act administrativ	decizia 1406 / 02.11.2023	C.N.A.I.R. S.A	2359				

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sânpaul
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 291

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2360	Tarla: 64/3, Parcela: 110		55571	2348	E		64/3	110	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
O ȘORHEAN		V GHEORGHE		Loc. Sânpaul, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj	1/1	2360		Lege	act administrativ	28072/987 / 21.08.1997	CJPSPDPAT CLUJ			
						2360			act administrativ	decizia 1406 / 02.11.2023	C.N.A.I.R. S.A			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații		
se notează recepția documentației tehnice de actualizare suprafață imobil de la 2400 mp la 2348 mp,	act administrativ	decizia 1406 / 02.11.2023	C.N.A.I.R. S.A	2360	Neîmprejmuit		LOT 1, T 64/3 din TP se identifică în realitate cu T 64		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sânpaul
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 291

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
2361	Tarla: 64/3, Parcela: 109		55600	2460	E		64/3	109	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA														
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent			
CĂTUNĂ	GH	LUDOVICA		Loc. Sânpaul, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj	1/1	2361		Lege	act administrativ	TP NR 28027/1441 / 20.07.1998	CJPSPDPAT CLUJ			
						2361			act administrativ	1406 / 02.11.2023	C.N.A.I.R. S.A			
						2361			act normativ	621 / 27.07.2023	GUVERNUL ROMANIEI			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE														
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă		
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent				
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII				
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații		
Imobilul de sub A1 se suprapune parțial pe o suprafață de 20 mp peste imobilul înscris în CF 56382 UAT Sânpaul.	act administrativ	1406 / 02.11.2023	C.N.A.I.R. S.A	2361	Neîmprejmuit		T 64/3 din TP se identifică în realitate cu T 64		
se notează suprapunerea parțială a imobilului de sub A.1 cu imobilul coridor de expropriere din cf 56577 UAT Sânpaul	act normativ	621 / 27.07.2023	GUVERNUL ROMANIEI	2361					

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sânpaul
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 291

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
15906	Tarla: -, Parcela: -		56613	3	E				N						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DELEAN		GH IOAN		Loc. Sânpaul, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj	1/1	15906		Lege	act administrativ	decizia 1406 / 02.11.2023	C.N.A.I.R. S.A	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		LOT 3

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Sânpaul
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 291

1. DESCRIEREA IMOBILULUI															
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
16463	Tarla: 64/3, Parcela: 129/1			51	E		64/3	129/1	A						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DELEAN GH		IOAN		Loc. Neidentificata, UAT. Sânpaul, Jud. Cluj	1/1	16463		Reconstituire	act administrativ	Titlu de proprietate nr. 28.067/1119 / 06.02.1998	CJPSPDPAT CLUJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		