DATE DESPRE IMOBILUL NR. 76

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:16378
Nr. cadastral vechi:16282

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107484	47.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44194 / 21/08/2009		
Act Notarial nr. 1326, din 06/08/2009 emis de BNP TOMA (ACT DE DEZMEMBRARE;);		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 16378 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 16282 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 15440 din cartea funciara nr. 15915 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 1326, din 06/08/2009 emis de BNP TOMA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUSTAFA ATIEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107484	47.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	47.500	-	A 136/3, LOT1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.612,187 291.952,084	2	786.611,951 291.952,037	0.241
2	786.611,951 291.952,037	3	786.522,341 291.934,094	91.389
3	786.522,341 291.934,094	4	786.622,057 291.423,609	520.133
4	786.622,057 291.423,609	5	786.710,73 291.444,871	91.186
5	786.710,73 291.444,871	6	786.711,239 291.444,993	0.523

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	786.711,239 291.444,993	1	786.612,187 291.952,084	516.675

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 77

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		95.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27557/1511, din 28/03/2002 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUSTAFA M. SEFCHET**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

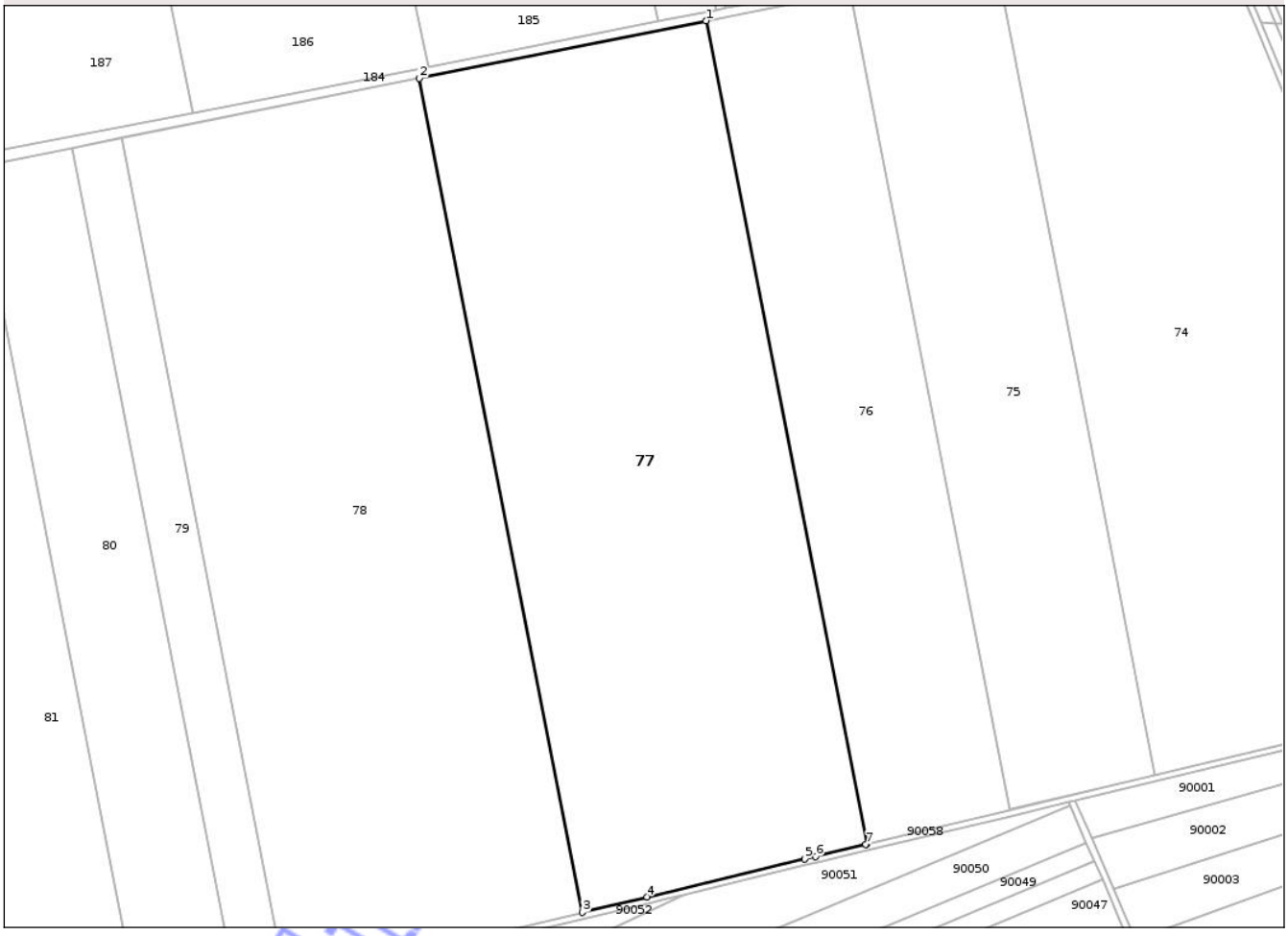
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	95.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	95.000	-	A 136/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.522,341 291.934,094	2	786.344,416 291.898,469	181.456
2	786.344,416 291.898,469	3	786.445,441 291.381,278	526.965
3	786.445,441 291.381,278	4	786.485,633 291.390,913	41.331
4	786.485,633 291.390,913	5	786.583,473 291.414,367	100.612
5	786.583,473 291.414,367	6	786.590,415 291.416,031	7.139

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	786.590,415 291.416,031	7	786.621,44 291.423,461	31.902
7	786.621,44 291.423,461	8	786.622,057 291.423,609	0.635
8	786.622,057 291.423,609	1	786.522,341 291.934,094	520.133

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 78

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1702
Nr. cadastral vechi:1188

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	112453	100.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7133 / 04/04/2006		
Act Notarial nr. 1420, din 03/04/2006 emis de BNP CALMUSCHI (; act de partaj voluntar aut.nr.387/27.03.2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **RESID NERIMAR**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1702)	
111672 / 04/09/2018		
Act Notarial nr. 2028, din 24/07/2018 emis de Andrei Lavinia Antoaneta;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **REŞID NERIMAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
112453	100.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	100.000	-	A 136/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.344,416 291.898,469	2	786.159,588 291.861,461	188.497
2	786.159,588 291.861,461	3	786.261,976 291.337,295	534.072
3	786.261,976 291.337,295	4	786.343,815 291.356,913	84.158
4	786.343,815 291.356,913	5	786.368,552 291.362,845	25.438
5	786.368,552 291.362,845	6	786.444,62 291.381,081	78.223

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	786.444,62 291.381,081	7	786.445,441 291.381,278	0.844
7	786.445,441 291.381,278	1	786.344,416 291.898,469	526.965

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:17694
Nr. cadastral vechi:17376

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108504	16.667	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70407 / 03/11/2010		
Act Notarial nr. 929, din 02/11/2010 emis de BNP STOICA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRODAN LILIANA**	
	OBSERVATII: pret 2500 eur	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108504	16.667	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.667	-	A 136 / 6 LOT 2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.159,588 291.861,461	2	786.159,063 291.861,356	0.535
2	786.159,063 291.861,356	3	786.129,021 291.855,342	30.638
3	786.129,021 291.855,342	4	786.231,635 291.330,021	535.249
4	786.231,635 291.330,021	5	786.261,976 291.337,295	31.201
5	786.261,976 291.337,295	1	786.159,588 291.861,461	534.072

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:17632
Nr. cadastral vechi:17372

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108501	Din acte: 34.300 Masurata: 33.333	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73836 / 23/06/2017		
Act Notarial nr. 2167, din 22/06/2017 emis de Alexandrescu Ciprian;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC SCAN SRL**, CIF:3960270	
Act Administrativ nr. 5032, din 26/05/2017 emis de Ministerul Apararii Nationale Statul Major General;		
B5	Se radiaza de sub CIII+3, avizul specific negativ nr.T3-2006/23.02.2017 emis de Ministerul Apararii Nationale –UM 02700 Bucuresti privind incheierea contractului de vanzare-cumparare in forma autentica de catre notarul public sau pronuntarii de catre instanta a unei hotarari judecatoresti care tine locul contractului de vanzare-cumparare.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108501	Din acte: 34.300 Masurata: 33.333	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	33.333	-	A 136 / 6 LOT 1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.129,021 291.855,342	2	786.068,09 291.843,143	62.14
2	786.068,09 291.843,143	3	786.171,153 291.315,521	537.594
3	786.171,153 291.315,521	4	786.226,92 291.328,891	57.347
4	786.226,92 291.328,891	5	786.231,635 291.330,021	4.849

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	786.231,635 291.330,021	1	786.129,021 291.855,342	535.249

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 81

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 136/7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113460	50.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
121575 / 15/11/2016		
Act Notarial nr. 867, din 14/11/2016 emis de Litcanu Sabina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **PRODAN LILIANA**, bun propriu;	
9843 / 03/02/2017		
Act Notarial nr. 70, din 02/02/2017 emis de Litcanu Sabina;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, BUN PROPRIU, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **PRODAN LILIANA**	
137121 / 25/10/2018		
Act Notarial nr. 900, din 24/10/2018 emis de Litcanu Sabina (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PRODAN LILIANA**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

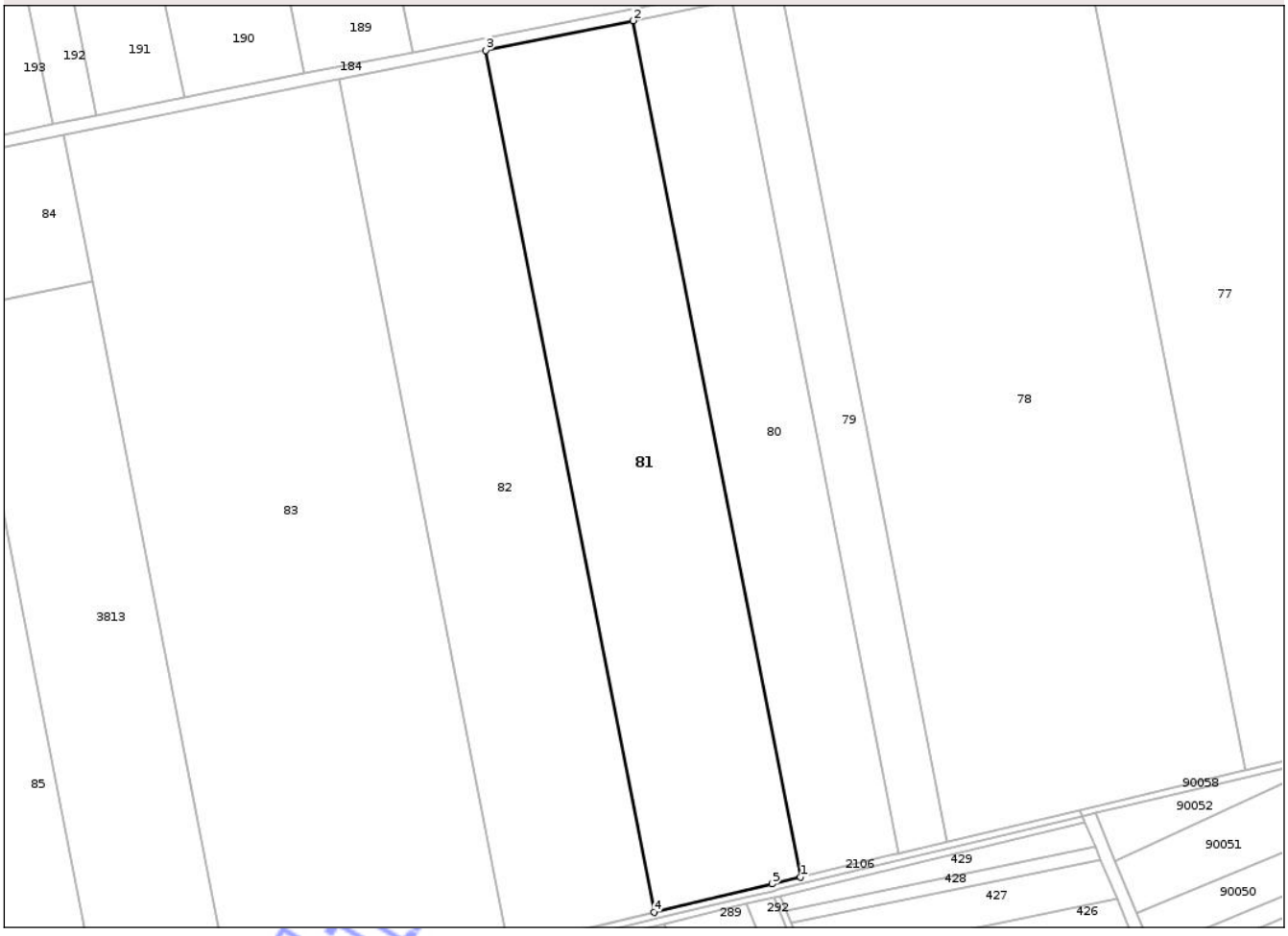
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113460	50.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	50.000	-	A 136/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.171,153 291.315,521	2	786.068,09 291.843,143	537.594
2	786.068,09 291.843,143	3	785.977,187 291.824,943	92.707
3	785.977,187 291.824,943	4	786.080,921 291.293,889	541.091
4	786.080,921 291.293,889	5	786.153,565 291.311,305	74.703
5	786.153,565 291.311,305	1	786.171,153 291.315,521	18.086

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 82

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15420
Nr. cadastral vechi:14768

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106097	50.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5321 / 12/01/2024		
Act Administrativ nr. 429504, din 27/07/2023 emis de ONRC;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TALIADOROS IACOVOS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106097	50.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	50.000	-	A 136/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.977,187 291.824,943	2	785.976,559 291.824,817	0.641
2	785.976,559 291.824,817	3	785.886,866 291.806,883	91.468
3	785.886,866 291.806,883	4	785.991,269 291.272,399	544.585
4	785.991,269 291.272,399	5	786.080,921 291.293,889	92.192
5	786.080,921 291.293,889	1	785.977,187 291.824,943	541.091

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 83

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		95.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27557/1516, din 28/03/2002 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCA MARIA** 2) **RIMBOI FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	95.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	95.000	-	A 136/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.991,269 291.272,399	2	785.886,866 291.806,883	544.585
2	785.886,866 291.806,883	3	785.886,2 291.806,75	0.679
3	785.886,2 291.806,75	4	785.716,836 291.772,791	172.735
4	785.716,836 291.772,791	5	785.734,493 291.682,399	92.1
5	785.734,493 291.682,399	6	785.822,483 291.231,939	458.973

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	785.822,483 291.231,939	1	785.991,269 291.272,399	173.568

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 84

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1327
Nr. cadastral vechi:370/1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	112244	Din acte: 45.000 Masurata: 7.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20577 / 14/12/2004		
Act Notarial nr. 1897, din 13/07/2004 (; certificat de mostenitor nr. 124/06.05.2003, titlu de proprietate nr. 18490/732/03.01.1995, titlu de proprietate nr. 27557/1517/28.03.2002;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PUCIKI MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1327)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

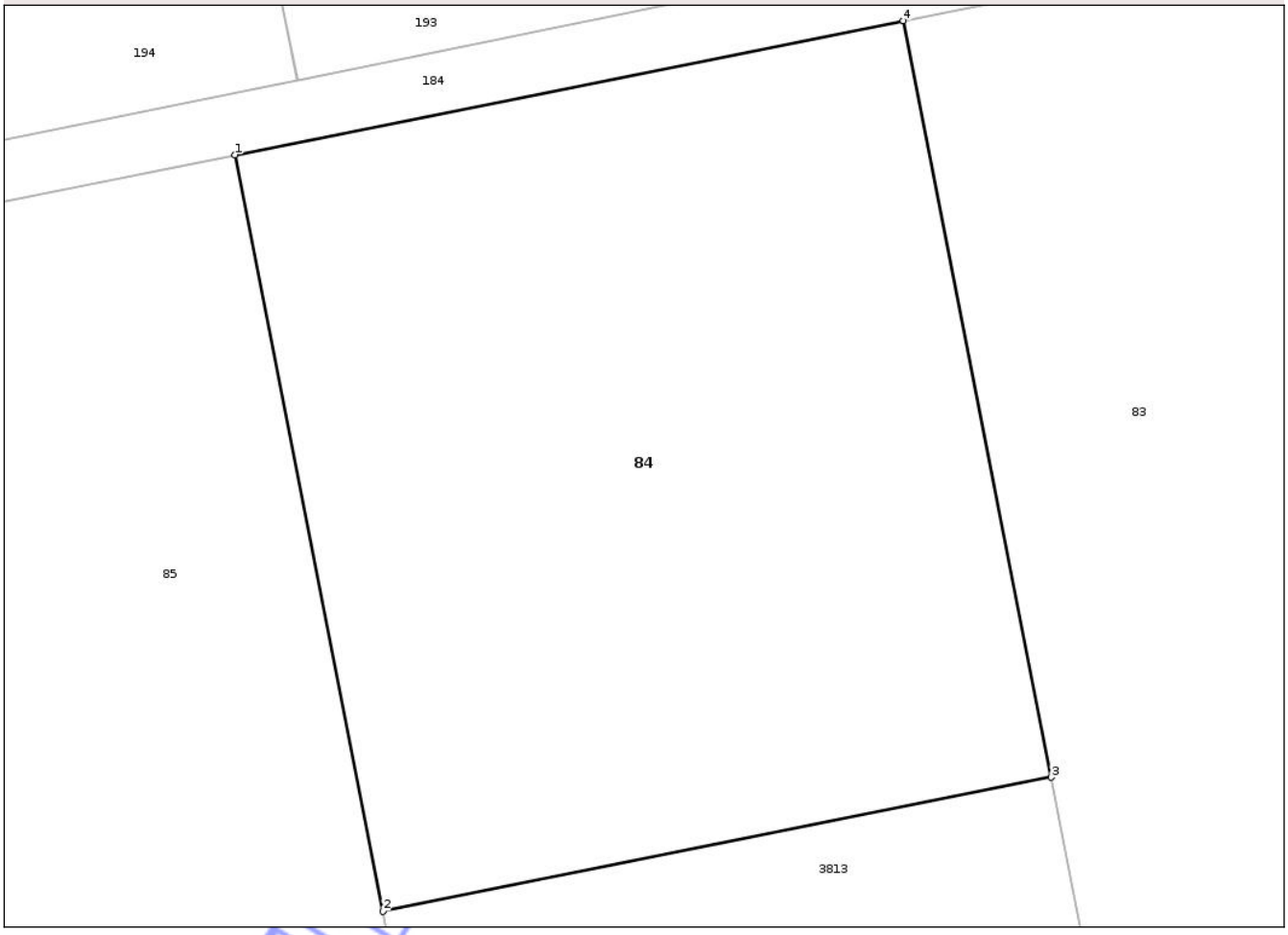
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
112244	Din acte: 45.000 Masurata: 7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	-	A 136/10, LOT1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.636,991 291.756,781	2	785.654,648 291.666,389	92.1
2	785.654,648 291.666,389	3	785.734,493 291.682,399	81.434
3	785.734,493 291.682,399	4	785.716,836 291.772,791	92.1
4	785.716,836 291.772,791	1	785.636,991 291.756,781	81.434

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 85

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:827
Nr. cadastral vechi:369 cod1

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	111850	50.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21589 / 04/12/2003		
Act Notarial nr. 3324, din 03/12/2003 emis de BNP Lambrino (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUSTI NISTOR** 2) **RUSTI ALEXANDRINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 827)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
111850	50.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	50.000	-	A 136/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.743,222 291.212,94	2	785.654,648 291.666,389	462.019
2	785.654,648 291.666,389	3	785.636,991 291.756,781	92.1
3	785.636,991 291.756,781	4	785.548,785 291.739,094	89.962
4	785.548,785 291.739,094	5	785.655,661 291.191,951	557.484
5	785.655,661 291.191,951	1	785.743,222 291.212,94	90.041

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 86

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14596
Nr. cadastral vechi:1377

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 136/12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105197	30.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6319 / 26/01/2015		
Act Notarial nr. 14, din 22/01/2015 emis de Niculescu Olga;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TANASE STELUTA**	
148628 / 06/10/2022		
Act Notarial nr. 522, din 05/10/2022 emis de Radu Sabina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PRODAN LILIANA**	
34186 / 09/03/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 07 ANEXE, din 06/03/2023 emis de PFA MOCANU CORNELIU (; CERERE DE RECEPTIE, DECLARATIE,MEMORIU,OP,CERERE INFORMATII, CI);		
B5	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale - conversie numar cadastral din 1377 - alocat pe hartie in identificaotrul electronic 105197	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil fără timbru civil

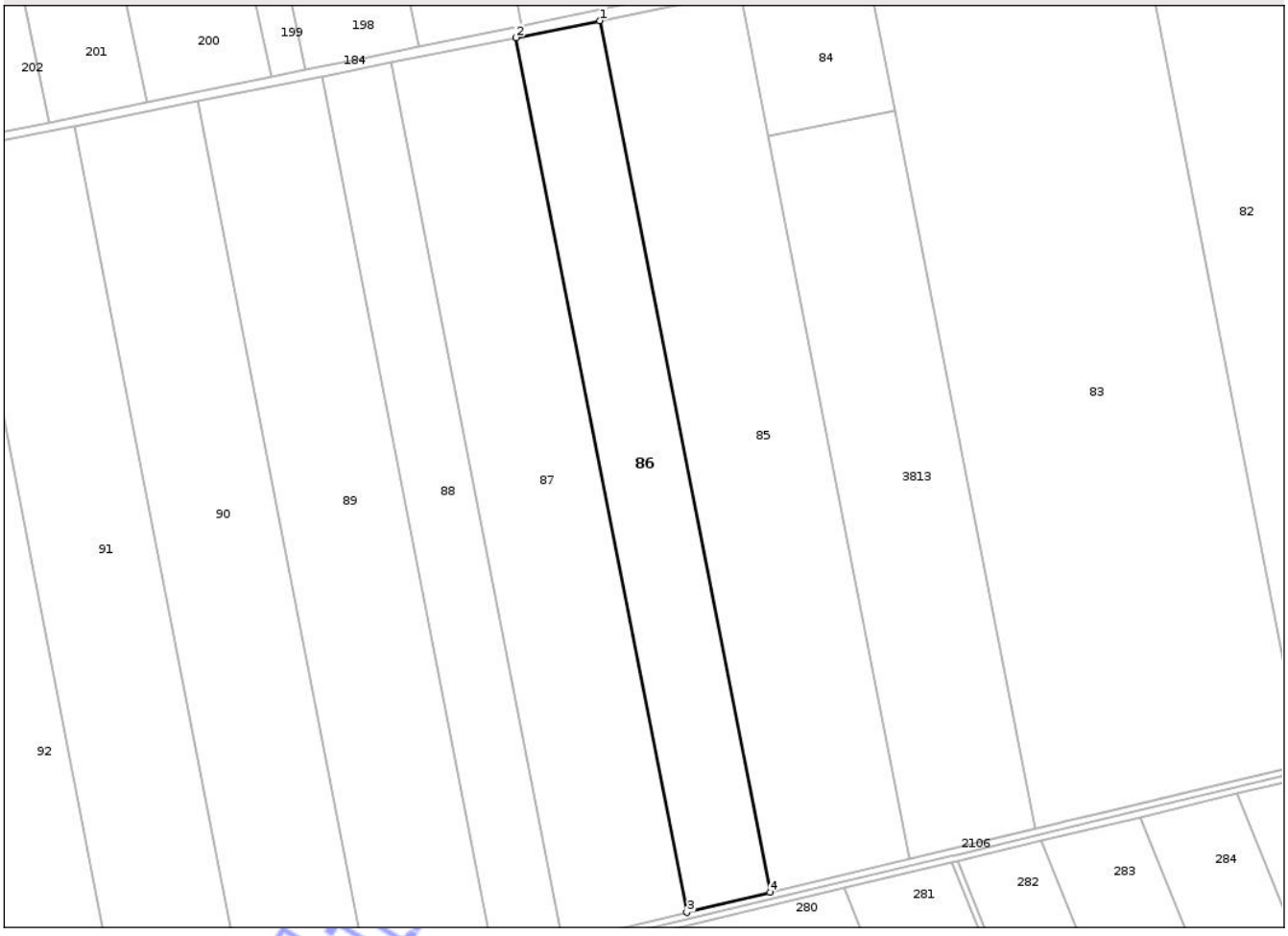
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105197	30.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	-	A 136/12	-	EXTRAVILAN ARABIL, NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.548,785 291.739,094	2	785.496,116 291.728,534	53.717
2	785.496,116 291.728,534	3	785.603,378 291.179,418	559.494
3	785.603,378 291.179,418	4	785.655,661 291.191,951	53.764
4	785.655,661 291.191,951	1	785.548,785 291.739,094	557.484

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 87

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1378

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	111231	45.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15540 / 26/02/2014		
Act Notarial nr. 273, din 25/02/2014 emis de Stoica Andrei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRODAN LILIANA**, necasatorita;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
111231	45.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	45.000	-	A 136/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.603,378 291.179,418	2	785.496,116 291.728,534	559.494
2	785.496,116 291.728,534	3	785.417,466 291.712,763	80.216
3	785.417,466 291.712,763	4	785.525,303 291.160,7	562.497
4	785.525,303 291.160,7	5	785.602,14 291.179,121	79.014
5	785.602,14 291.179,121	1	785.603,378 291.179,418	1.273

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 89

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A136/15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	115890	45.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
180655 / 11/10/2023		
Act Notarial nr. 1378, din 10/10/2023 emis de Stoica Andrei;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRODAN LILIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
115890	45.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	45.000	-	A 136/15	-	Imobilul nu este imprejmuit. A136/15

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.373,953 291.704,038	2	785.373,256 291.703,899	0.711
2	785.373,256 291.703,899	3	785.295,946 291.688,423	78.844
3	785.295,946 291.688,423	4	785.404,678 291.131,782	567.161
4	785.404,678 291.131,782	5	785.482,108 291.150,345	79.624
5	785.482,108 291.150,345	1	785.373,953 291.704,038	564.157

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 90

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, EXTRAVILAN ARABIL, AGIGEA, PARCELA A 136/16, NEIMPREJMUIT.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	112982	45.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34766 / 28/03/2017		
Act Notarial nr. 544, din 27/03/2017 emis de Stoica Andrei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dare in plata, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRODAN LILIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
112982	45.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	45.000	-	A 136/16	-	EXTRAVILAN AGIGEA, NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.295,946 291.688,423	2	785.218,352 291.672,891	79.133
2	785.218,352 291.672,891	3	785.327,663 291.113,281	570.186
3	785.327,663 291.113,281	4	785.369,223 291.123,282	42.746
4	785.369,223 291.123,282	5	785.404,678 291.131,782	36.46
5	785.404,678 291.131,782	1	785.295,946 291.688,423	567.161

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 453

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Agigea, Jud. Constanta, Extravilan, Sola 48, Parcela A210/90, Lot 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114889	7.400	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43189 / 01/04/2020		
Act Notarial nr. 497, din 01/04/2020 emis de Dragomir Laura (; act administrativ nr 147 din 10.03.2020, emis de Primaria comunei Agigea);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 114889 a imobilului cu numarul cadastral 114889/Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 104176 inscris in cartea funciara 104176;	A1
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 784, din 25/03/2008 emis de BNP GHIMPETEANU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANAFU NICOLA** 2) **MANAFU CRISTINA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 104176/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 22485 din 26/03/2008;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

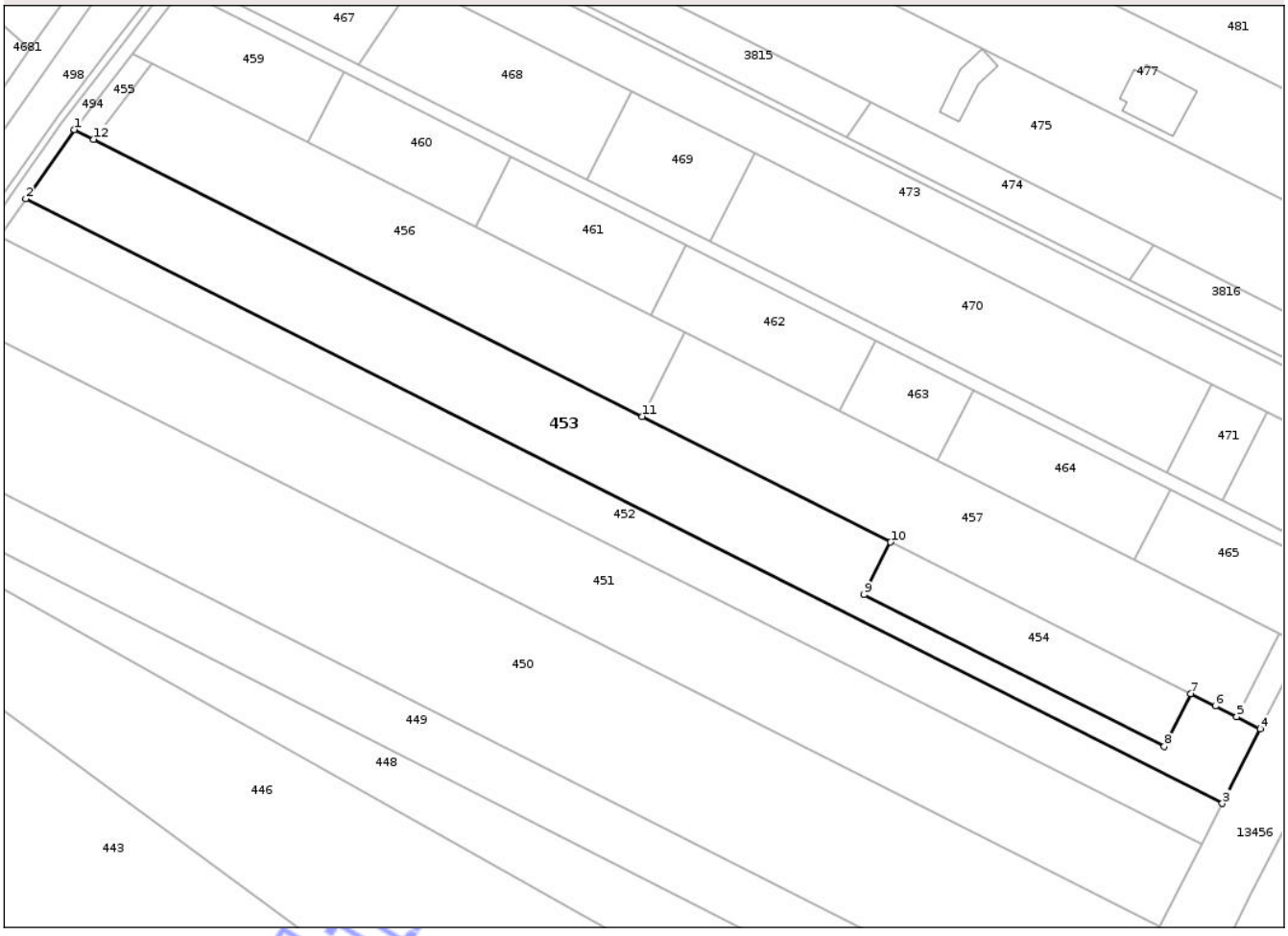
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114889	7.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.400	48	A 210/90, LOT2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.528,164 293.631,461	2	788.514,382 293.611,817	23.996
2	788.514,382 293.611,817	3	788.854,257 293.440,265	380.717
3	788.854,257 293.440,265	4	788.865,021 293.461,432	23.747
4	788.865,021 293.461,432	5	788.858,326 293.464,812	7.5
5	788.858,326 293.464,812	6	788.852,232 293.467,888	6.826

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	788.852,232 293.467,888	7	788.845,317 293.471,377	7.745
7	788.845,317 293.471,377	8	788.837,771 293.456,427	16.746
8	788.837,771 293.456,427	9	788.752,454 293.499,491	95.569
9	788.752,454 293.499,491	10	788.760,035 293.514,423	16.746
10	788.760,035 293.514,423	11	788.689,444 293.550,055	79.074
11	788.689,444 293.550,055	12	788.533,616 293.628,709	174.553
12	788.533,616 293.628,709	1	788.528,164 293.631,461	6.107

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 455

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Agigea, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110359	164	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
87582 / 31/10/2012		
Act Notarial nr. 1727, din 30/10/2012 emis de BOTEZATU HORIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 110359 a imobilului cu numarul cadastral 110359/Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 110159 inscris in cartea funciara 110159;	A1
10174 / 12/02/2013		
Act Notarial nr. 208, din 07/02/2013 emis de PIELE CRISTINA FLORENTINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEDONATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA AGIGEA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

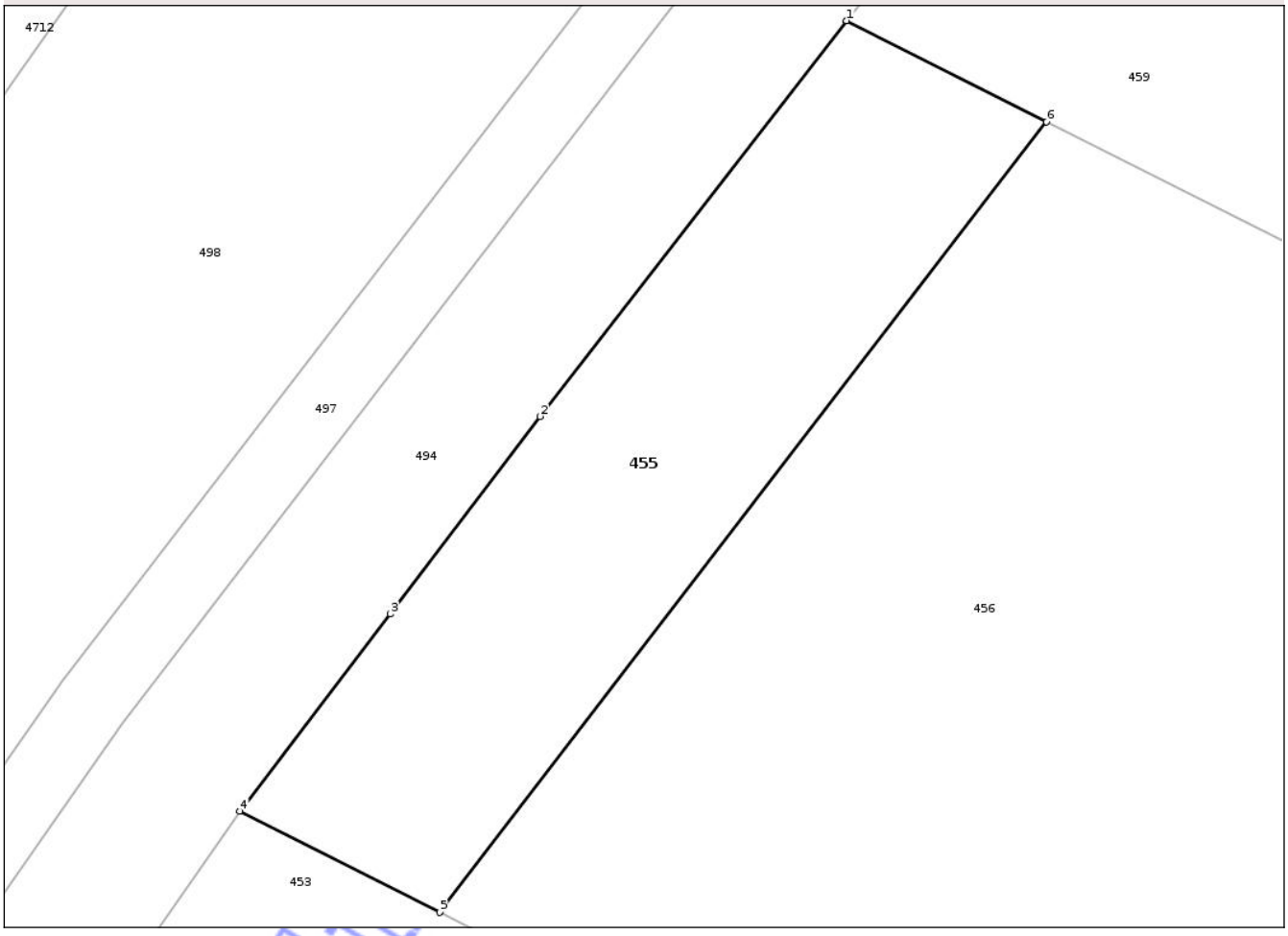
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110359	164	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	164	48	A 210/91 SI A210/92-LOT3- ALEE DE ACCES	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.544,706 293.652,993	2	788.536,36 293.642,214	13.632
2	788.536,36 293.642,214	3	788.532,262 293.636,838	6.76
3	788.532,262 293.636,838	4	788.528,164 293.631,461	6.761
4	788.528,164 293.631,461	5	788.533,616 293.628,709	6.107

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	788.533,616 293.628,709	6	788.550,158 293.650,241	27.153
6	788.550,158 293.650,241	1	788.544,706 293.652,993	6.107

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 457

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Agigea, Jud. Constanta, Parcela A210/91 si A210/92, Lot1/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	115951	5.048	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
129215 / 31/08/2022		
Act Notarial nr. 1062, din 30/08/2022 emis de Botezatu Joita;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 115951 a imobilului cu numarul cadastral 115951 / UAT Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 110358 inscris in cartea funciara 110358;	A1
107098 / 10/07/2023		
Act Notarial nr. 659, din 07/07/2023 emis de Botezatu Joita (; act notarial nr 28 din 07.07.2023, emis de Botezatu Joita);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FUSARU ANCUŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

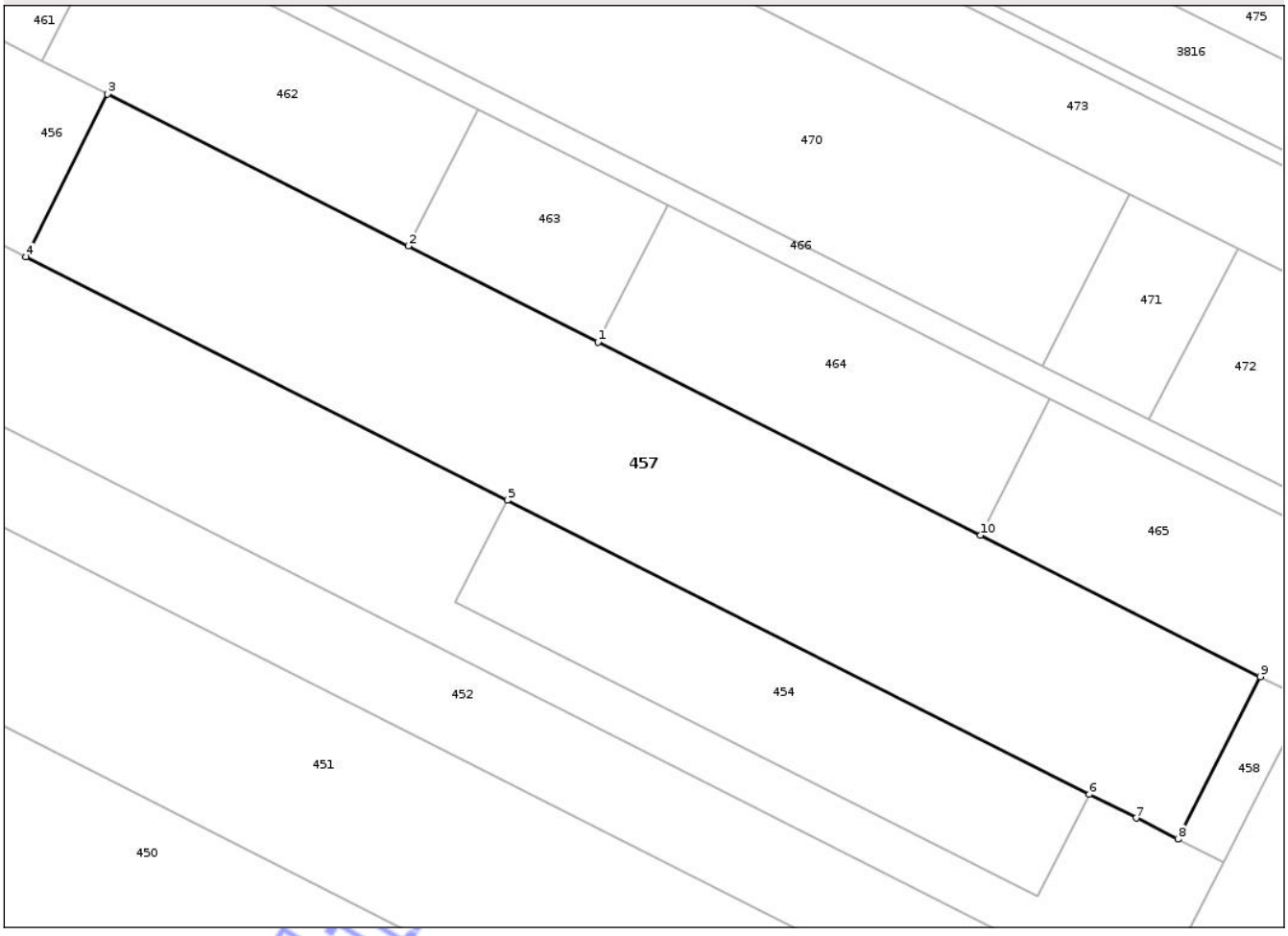
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
115951	5.048	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.048	48	A 210/91 SI 210/92, LOT 1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.773,33 293.537,59	2	788.745,497 293.551,643	31.18
2	788.745,497 293.551,643	3	788.701,403 293.573,9	49.393
3	788.701,403 293.573,9	4	788.689,444 293.550,055	26.676
4	788.689,444 293.550,055	5	788.760,035 293.514,423	79.074

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	788.760,035 293.514,423	6	788.845,317 293.471,377	95.53
6	788.845,317 293.471,377	7	788.852,232 293.467,888	7.745
7	788.852,232 293.467,888	8	788.858,326 293.464,812	6.826
8	788.858,326 293.464,812	9	788.870,417 293.488,59	26.676
9	788.870,417 293.488,59	10	788.829,396 293.509,295	45.95
10	788.829,396 293.509,295	1	788.773,33 293.537,59	62.801

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 459

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11960
Nr. cadastral vechi:11262

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Agigea, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102548	1.200	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49531 / 15/07/2011		
Act Administrativ nr. 12416, din 11/07/2011 emis de PRIMARIA COMUNEI AGIGEA (; act administrativ nr. 151/03-07-2009 emis de CONSILIUL LOCAL AGIGEA; act administrativ nr. 55080/31-08-2007 emis de OCPI CONSTANTA;);		
B3	Intrucat documentatia cadastrala nu a fost avizata de serviciul de cadastru, cererea urmeaza a fi respinsa	A1
68922 / 19/09/2011		
Act Administrativ nr. 17664, din 14/09/2011 emis de PRIMARIA COMUNEI AGIGEA (; act administrativ nr. 345/25-07-2011 emis de CONSILIUL LOCAL AGIGEA; act administrativ nr. 49531/15-07-2011 emis de OCPI CONSTANTA;);		
B4	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si modificarea destinatiei terenului din teren extravilan in teren intravilan	A1
53039 / 02/05/2018		
Act Notarial nr. 1306, din 27/04/2018 emis de Chivu Nicolae Bogdan;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAIŢ COSMIN** 2) **ZAIT MARIA-MĂDĂLINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

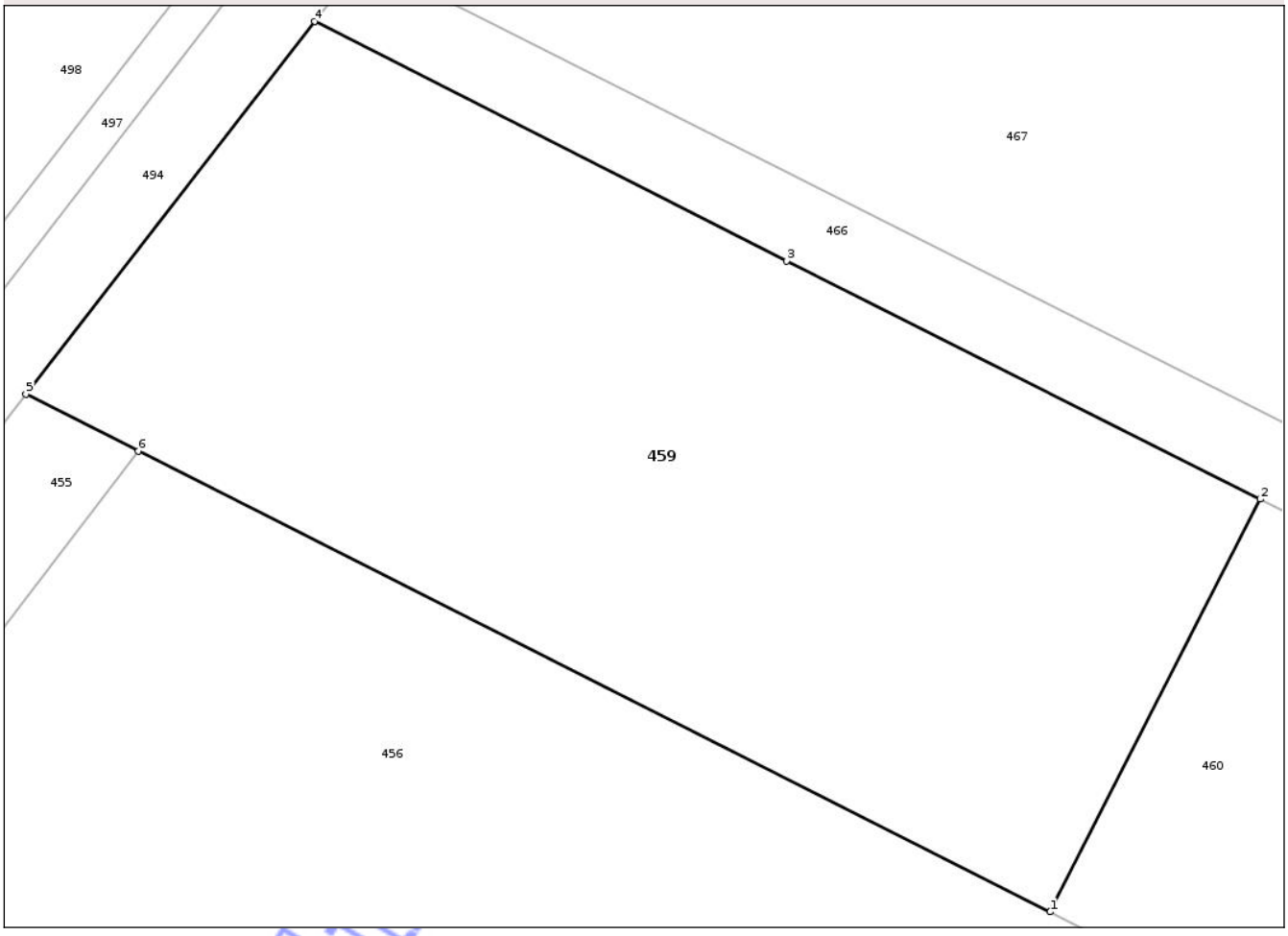
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102548	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.200	48	A 210/110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.594,394 293.627,913	2	788.604,586 293.647,91	22.445
2	788.604,586 293.647,91	3	788.581,614 293.659,446	25.706
3	788.581,614 293.659,446	4	788.558,702 293.671,071	25.692
4	788.558,702 293.671,071	5	788.544,706 293.652,993	22.863
5	788.544,706 293.652,993	6	788.550,158 293.650,241	6.107

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	788.550,158 293.650,241	1	788.594,394 293.627,913	49.552

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 461

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Agigea, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	111857	1.250	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19520 / 06/11/2003		
Act Notarial nr. 2753, din 06/08/2003 (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR; certificat de mostenitor nr.54/07.04.2000 BNP TRIFU; Titlu de proprietate nr.18489/599/01.02.1994);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **ENE GHEORGHE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 812)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **SAMSON ELISABETA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 812)	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **ENE STEFAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 812)	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **IACOB GABRIELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 812)	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **ENE GABRIEL**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 812)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

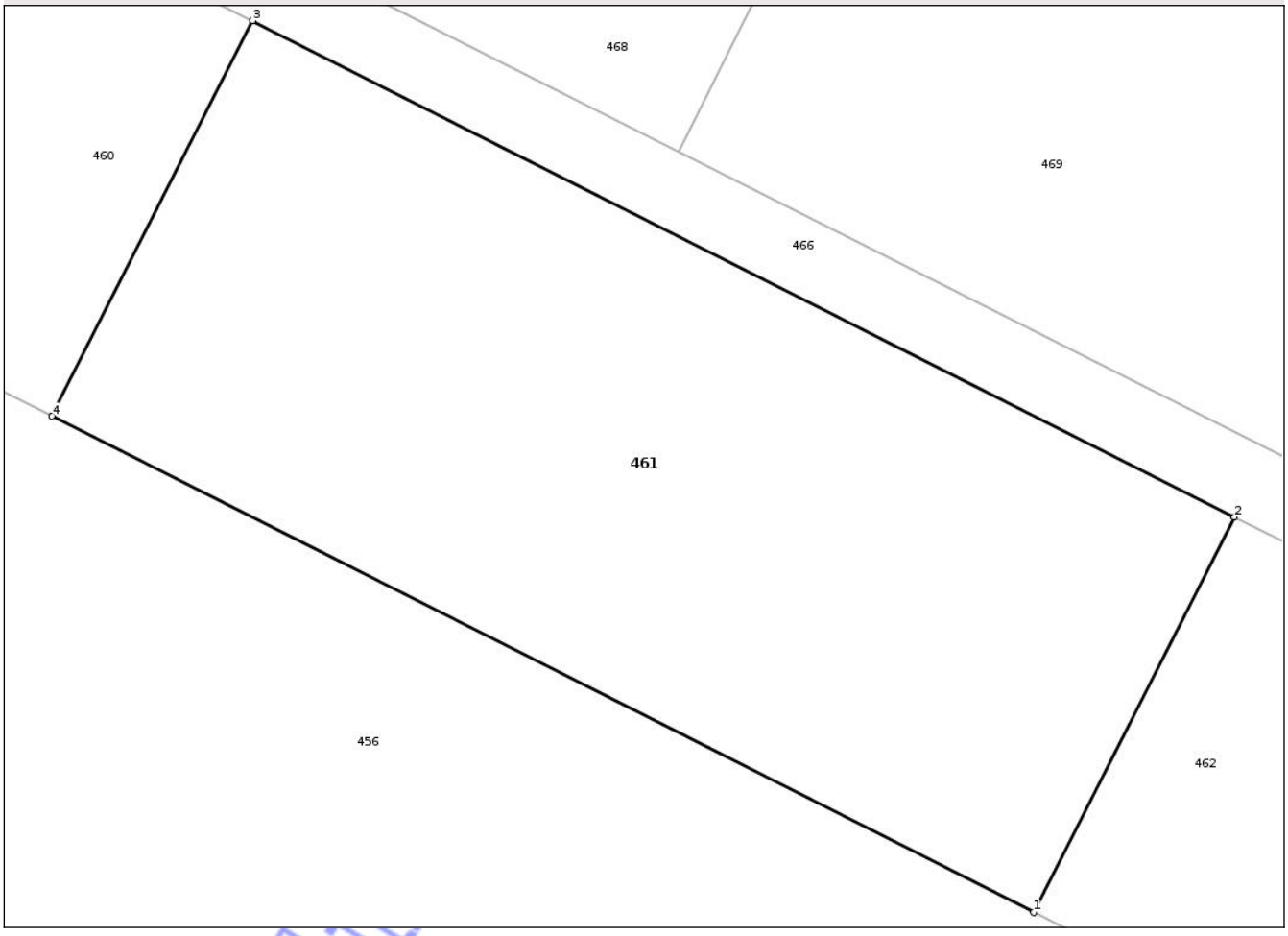
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
111857	1.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.250	48	A 210/97	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.691,818 293.578,738	2	788.701,992 293.598,746	22.446
2	788.701,992 293.598,746	3	788.652,285 293.623,835	55.68
3	788.652,285 293.623,835	4	788.642,111 293.603,828	22.445
4	788.642,111 293.603,828	1	788.691,818 293.578,738	55.68

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 463

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Agigea, Jud. Constanta, parcela A 210/95

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	115065	700	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
87471 / 17/07/2020		
Act Administrativ nr. 18489/578, din 01/02/1994 emis de CJPSDDP (; act notarial nr 232 din 28.11.2017, emis de BNP As.Budei-Streanga);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **NAHABETIAN DIANA-MIRELA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PITULEA-SIMU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

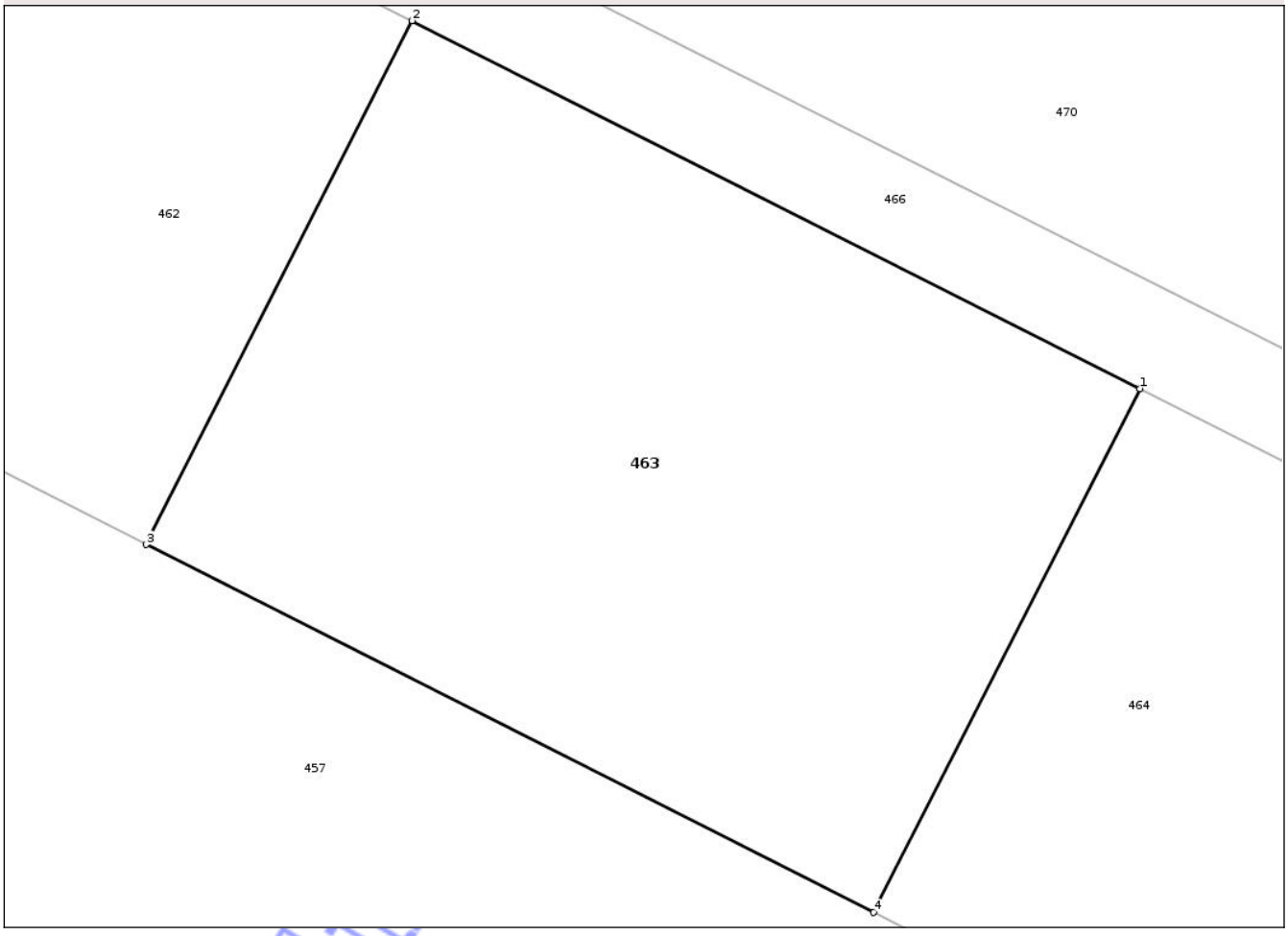
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
115065	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	700	48	A 210/95	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.783,51 293.557,6	2	788.755,672 293.571,651	31.183
2	788.755,672 293.571,651	3	788.745,497 293.551,643	22.447
3	788.745,497 293.551,643	4	788.773,33 293.537,59	31.18
4	788.773,33 293.537,59	1	788.783,51 293.557,6	22.451

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 468

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Agigea, Jud. Constanta, PARCELA A 210/100/1 Lot 1/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	115595	2.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
117562 / 05/08/2021		
Act Notarial nr. 1480, din 04/08/2021 emis de MANEA MAGDALENA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 115595 a imobilului cu numarul cadastral 115595 / UAT Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 109917 inscris in cartea funciara 109917;	A1
Act Notarial nr. 1202, din 10/06/2010 emis de BNP BADEA VICTORIA;		
B2	Se infiinteaz cartea funciara nr. 17115 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 16853 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 16432 / cu numar cadastral hartie COD 1; 70 din cartea funciara nr. 104 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 109917/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 58654 din 24/07/2012;	
Act Notarial nr. 1203, din 10/06/2010 emis de BNP BADEA VICTORIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SERBAN FLORIN EDUARD** 2) **SERBAN ALINA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 109917/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 58654 din 24/07/2012;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat civil

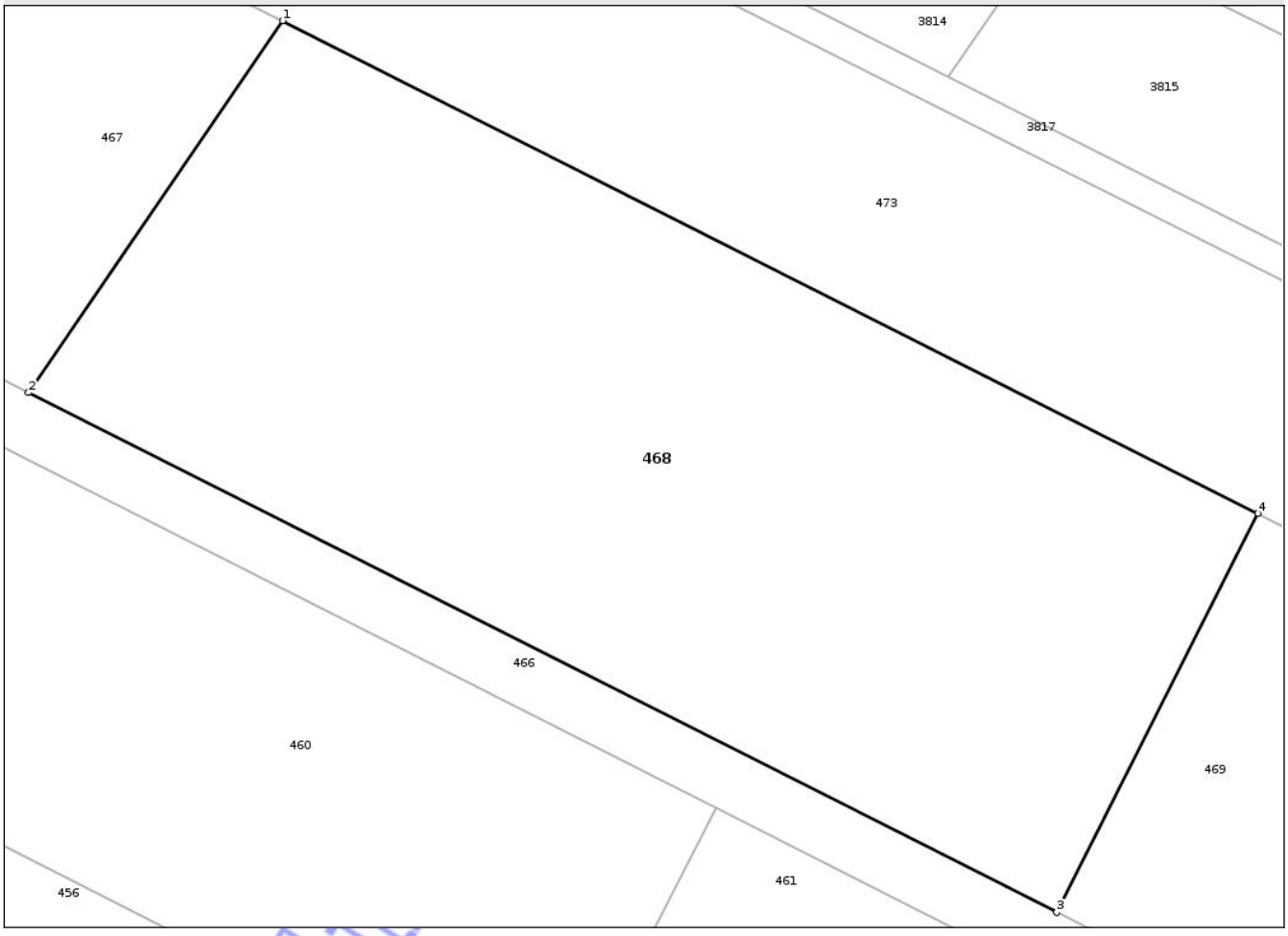
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
115595	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	48	A 210/100/1, LOT 1/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.624,901 293.673,511	2	788.608,842 293.650,029	28.448
2	788.608,842 293.650,029	3	788.673,834 293.617,224	72.802
3	788.673,834 293.617,224	4	788.686,541 293.642,399	28.2
4	788.686,541 293.642,399	1	788.624,901 293.673,511	69.047

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 470

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:17116
Nr. cadastral vechi:16854

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Agigea, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108011	4.100	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35371 / 14/06/2010		
Act Dezmembrare nr. 1202, din 10/06/2010 emis de BNP BADEA VICTORIA;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 17116 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 16854 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 16432 / cu numar cadastral hartie COD 1; 70 din cartea funciara nr. 104 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1712, din 30/07/2004 emis de BNP BADEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FOLOGEA DANIEL** 2) **FOLOGEA CAMELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil pentru circuitul civil

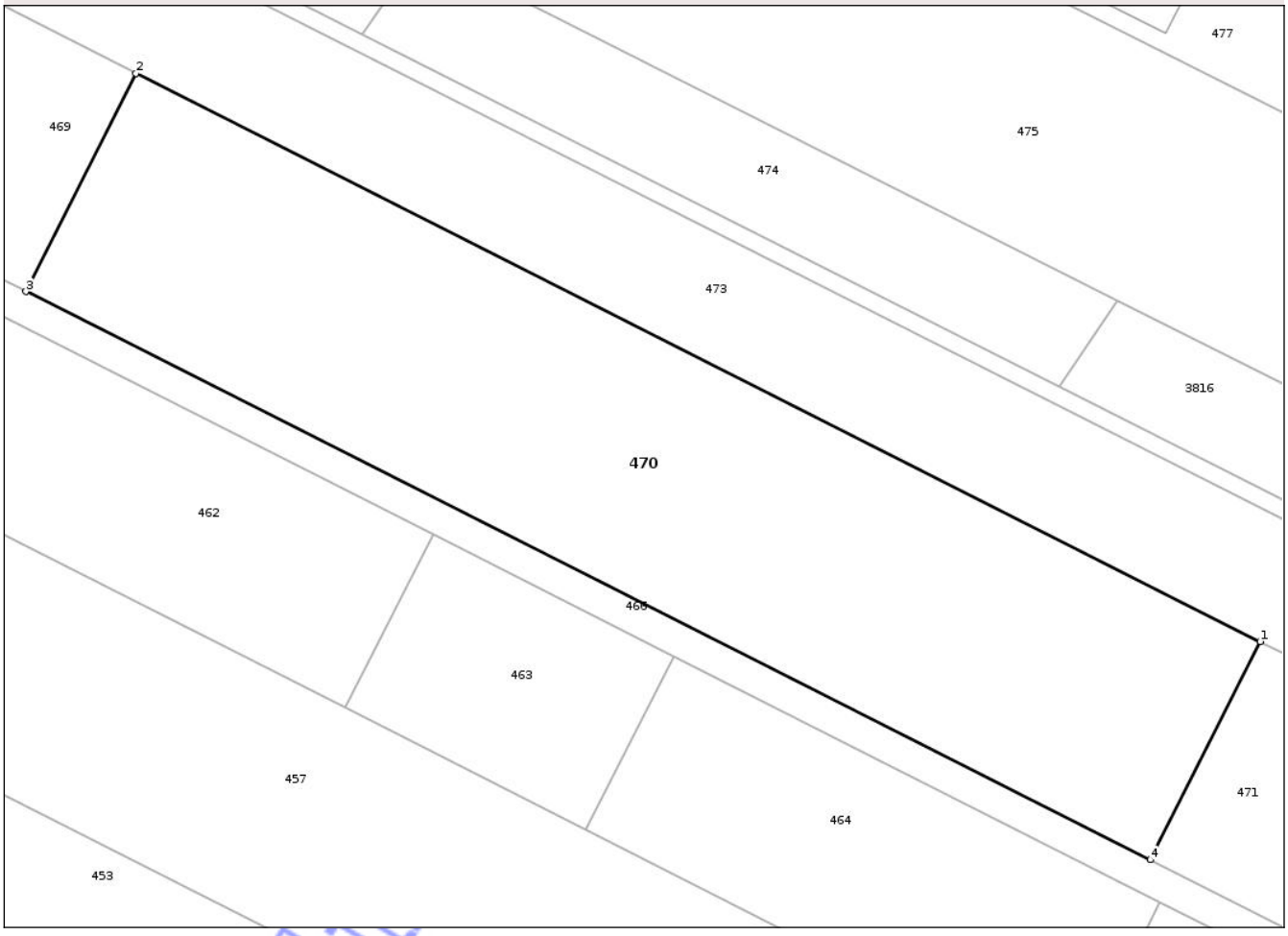
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108011	4.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.100	48	A 210/100/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.851,16 293.559,31	2	788.721,36 293.624,82	145.395
2	788.721,36 293.624,82	3	788.708,66 293.599,65	28.193
3	788.708,66 293.599,65	4	788.838,46 293.534,13	145.399
4	788.838,46 293.534,13	1	788.851,16 293.559,31	28.201

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 472

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Agigea, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18489/586, din 01/02/1994 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANEA FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

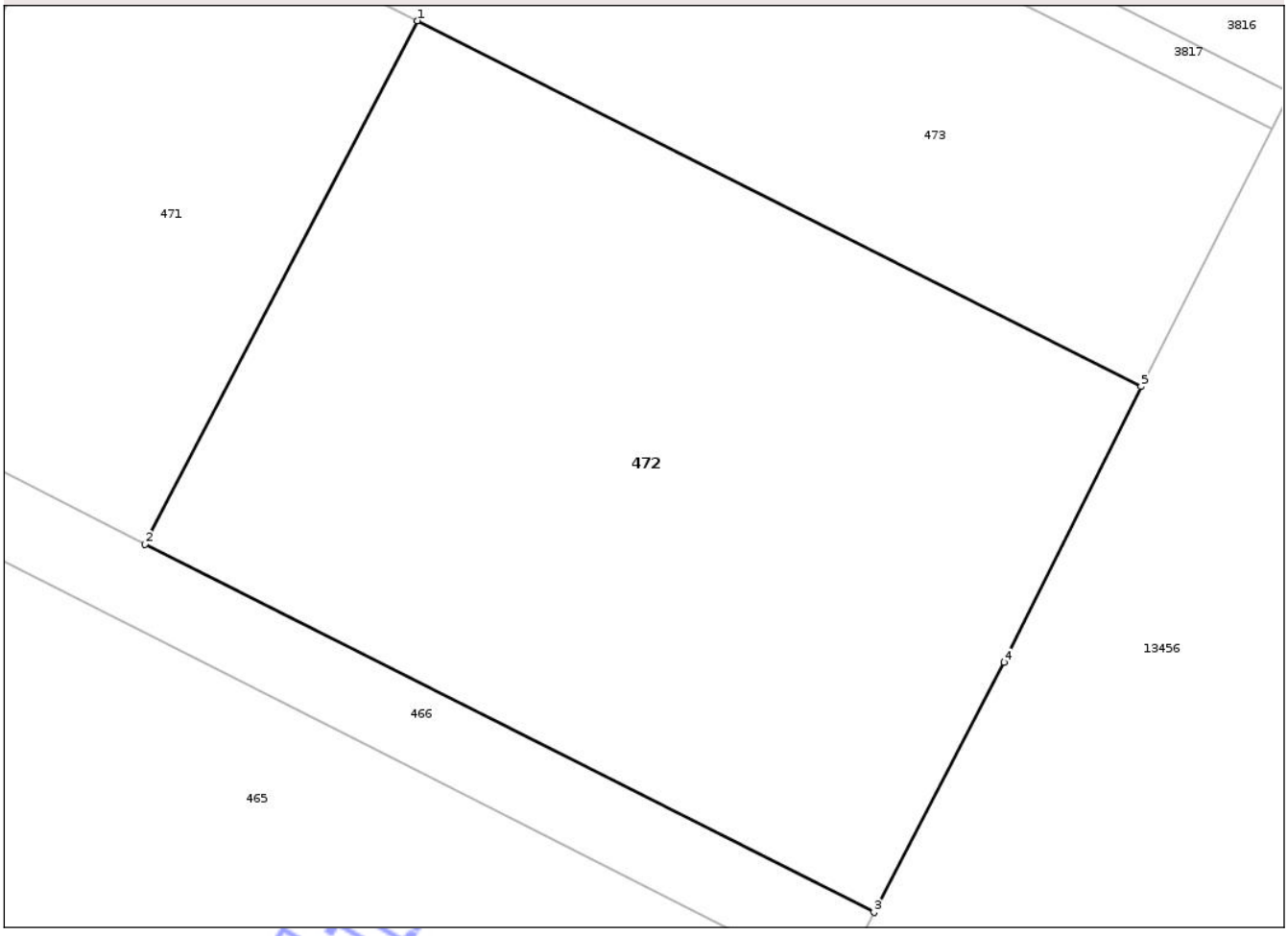
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.100	48	A 210/99	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.867,15 293.551,24	2	788.854,128 293.526,221	28.205
2	788.854,128 293.526,221	3	788.889,013 293.508,613	39.077
3	788.889,013 293.508,613	4	788.895,23 293.520,576	13.482
4	788.895,23 293.520,576	5	788.901,794 293.533,749	14.718
5	788.901,794 293.533,749	1	788.867,15 293.551,24	38.809

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 474

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Agigea, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	111949	Din acte: 5.000 Masurata: 1.067	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18487/442, din 16/12/1993 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLDOVEANU I. PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

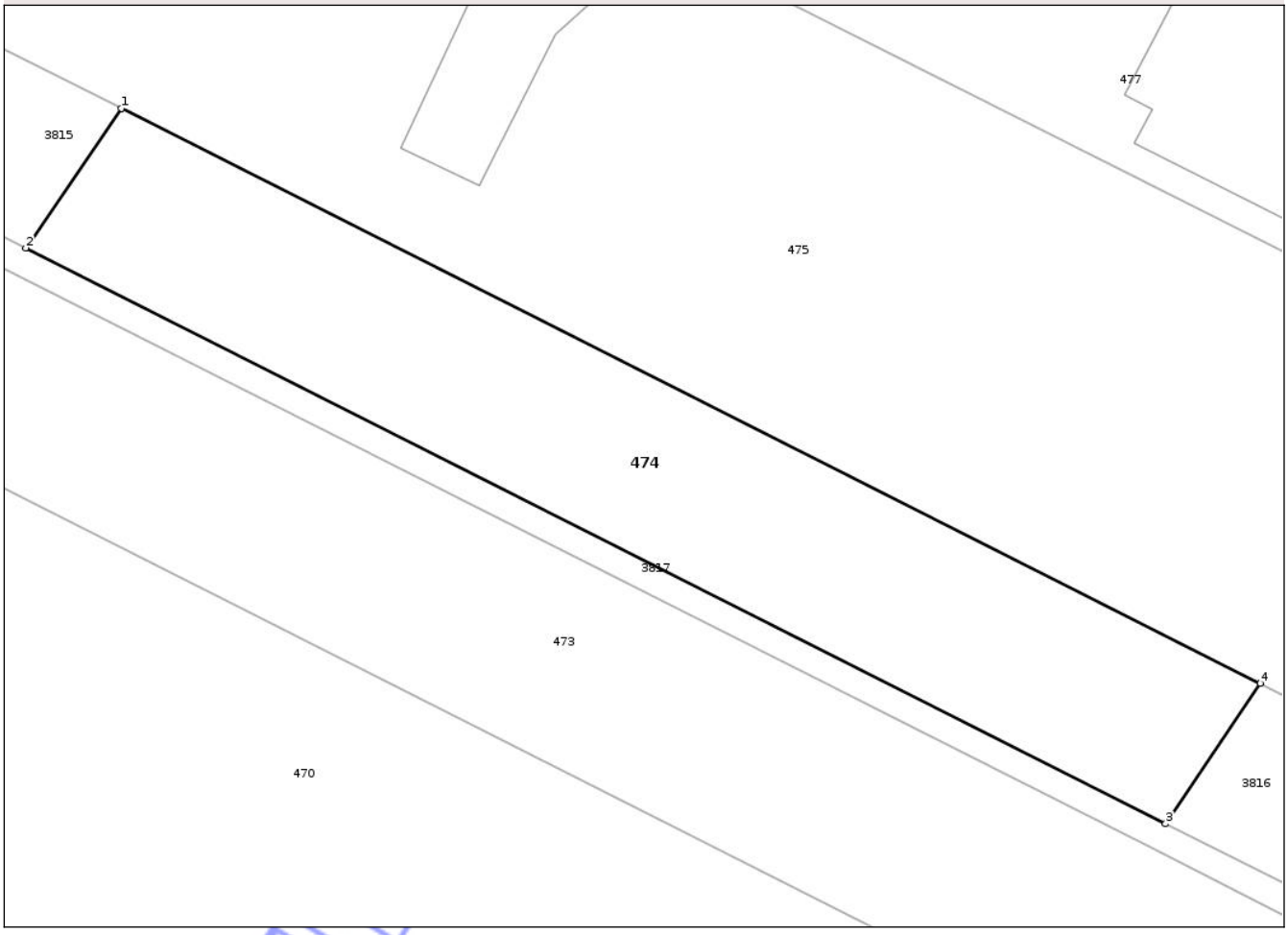
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
111949	Din acte: 5.000 Masurata: 1.067	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.067	48	A 210/103, LOT3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.754,261 293.639,201	2	788.747,542 293.629,351	11.923
2	788.747,542 293.629,351	3	788.828,008 293.588,694	90.154
3	788.828,008 293.588,694	4	788.834,687 293.598,607	11.953
4	788.834,687 293.598,607	1	788.754,261 293.639,201	90.09

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 476

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Agigea, Nr. PARCELA A 210/106 si A 210/107 LOT 2 ALEE ACCES, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	111145	184	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
101924 / 04/12/2013		
Act Notarial nr. 1872, din 03/12/2013 emis de Piele Cristina Florentina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 111145 a imobilului cu numarul cadastral 111145/Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 110533 inscris in cartea funciara 110533;	A1
Act Administrativ nr. 92465, din 06/11/2013 emis de OCPI CONSTANTA;		
B4	Se noteaza avizarea unei operatiuni cadastrale: dezmembrare imobil, neinscrisa in CF, efectuata in baza cererii cu numarul 92465 din data de 06/11/2013	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 110533/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 96352 din 19/11/2013;	
102374 / 04/12/2013		
Act Notarial nr. 1873, din 03/12/2013 emis de Piele Cristina Florentina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA AGIGEA**, CIF:4701088	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
107824 / 19/12/2013		
Act Administrativ nr. 102374, din 04/12/2013 emis de Piele Cristina Florentina;		
C3	Se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr. 102324/2013 in sensul ca se va radia dreptul de folosinta intabulat in favoarea ABDULKARIM SOULIMAN	A1

Neautentificat în circuitul civil

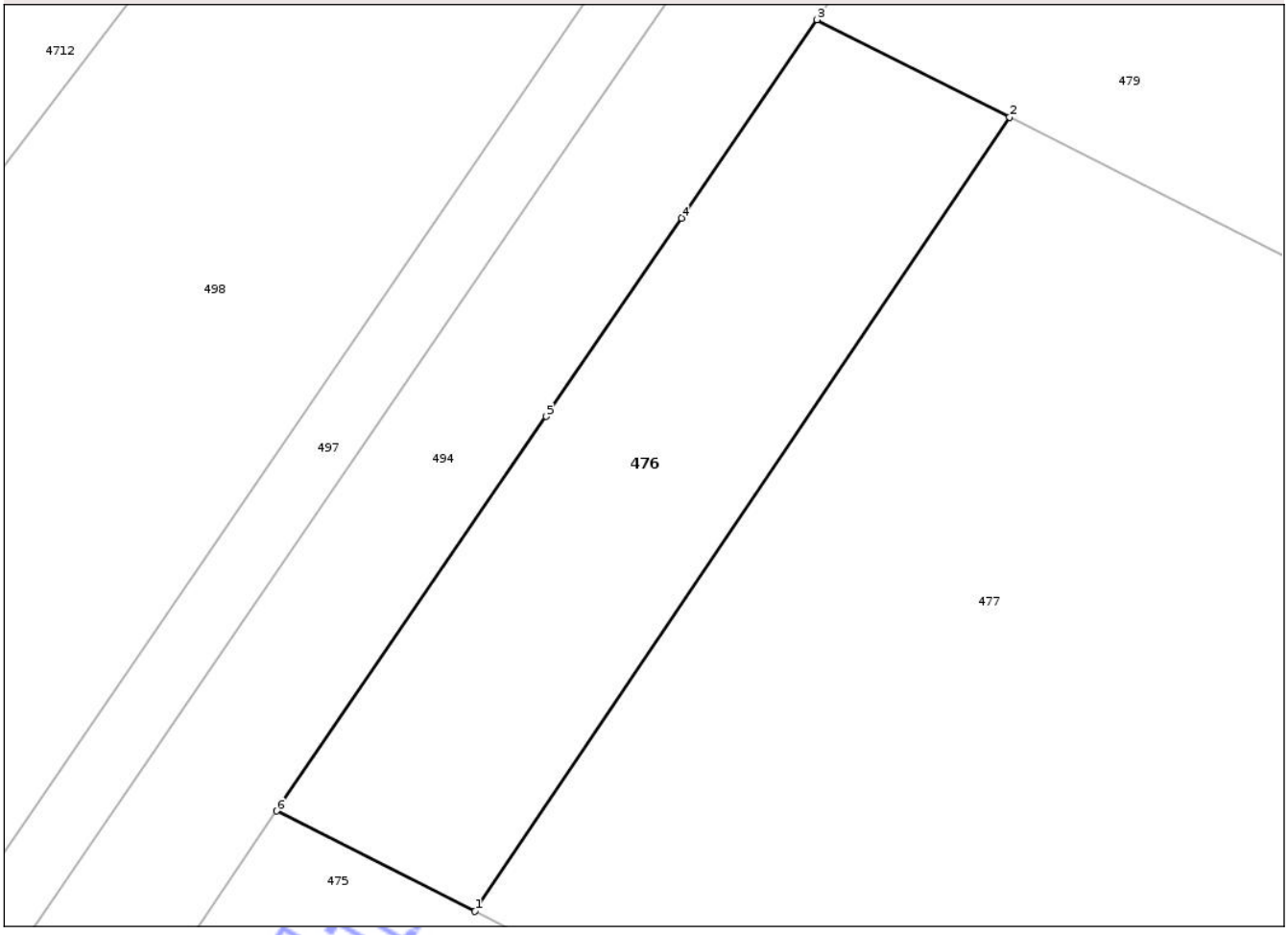
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
111145	184	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	184	48	A 210/106 SI A210/107 LOT2 ALEE ACCES	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.615,02 293.740,785	2	788.630,921 293.764,379	28.452
2	788.630,921 293.764,379	3	788.625,193 293.767,27	6.416
3	788.625,193 293.767,27	4	788.621,163 293.761,378	7.138
4	788.621,163 293.761,378	5	788.617,134 293.755,486	7.138

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	788.617,134 293.755,486	6	788.609,116 293.743,765	14.201
6	788.609,116 293.743,765	1	788.615,02 293.740,785	6.613

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 333

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15121
Nr. cadastral vechi:13864

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105298	1.346	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90799 / 28/11/2008		
Act Dezmembrare nr. 1809, din 27/11/2008 emis de BNP BOGDAN;		
B0	Se infiinteză cartea funciara nr. 15121 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13864 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11942 din cartea funciara nr. 12927 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
5991 / 29/01/2013		
Act Notarial nr. 44, din 28/01/2013 emis de PANAIT ADELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **ASAN NADIDE**	
96706 / 17/07/2019		
Act Notarial nr. 30, din 11/07/2019 emis de Piele Cristina Florentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ASAN HAYAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

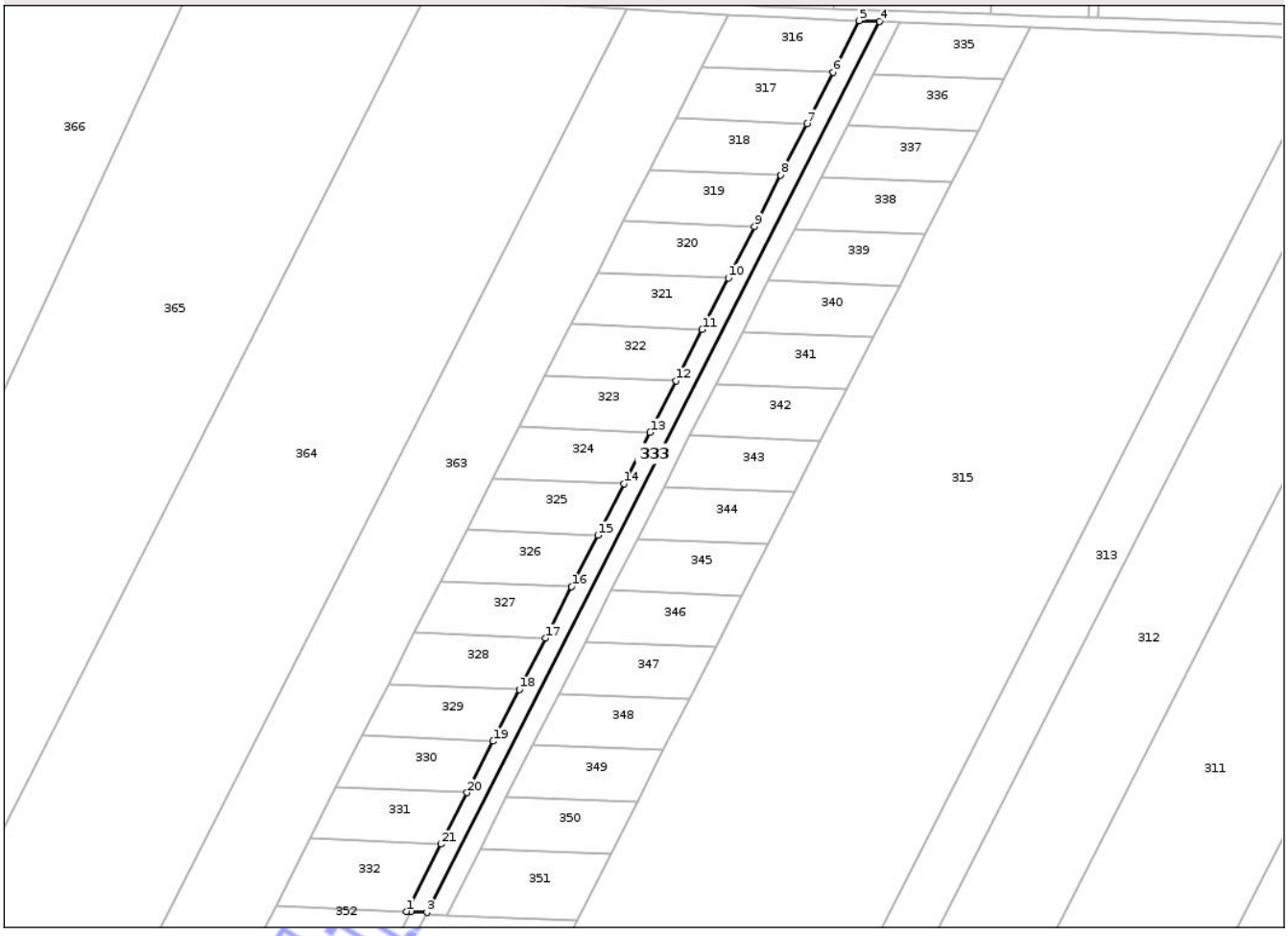
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105298	1.346	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.346	48	A 210/37, LOT2/1, LOT18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.556,19 292.645,28	2	787.557,305 292.645,227	1.116
3	787.561,68 292.645,04	4	787.683,73 292.885,02	269.233
5	787.678,23 292.885,23	6	787.671,18 292.871,36	15.559
7	787.664,13 292.857,51	8	787.657,08 292.843,65	15.55

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	787.557,305 292.645,227	3	787.561,68 292.645,04	4.379
4	787.683,73 292.885,02	5	787.678,23 292.885,23	5.504
6	787.671,18 292.871,36	7	787.664,13 292.857,51	15.541
8	787.657,08 292.843,65	9	787.650,03 292.829,79	15.55

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	787.650,03 292.829,79	10	787.642,98 292.815,93	15.55
11	787.635,93 292.802,07	12	787.628,89 292.788,21	15.545
13	787.621,84 292.774,35	14	787.614,79 292.760,49	15.55
15	787.607,74 292.746,63	16	787.600,69 292.732,76	15.559
17	787.593,64 292.718,9	18	787.586,59 292.705,04	15.55
19	787.579,54 292.691,17	20	787.572,48 292.677,31	15.555
21	787.565,43 292.663,45	1	787.556,19 292.645,28	20.384

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	787.642,98 292.815,93	11	787.635,93 292.802,07	15.55
12	787.628,89 292.788,21	13	787.621,84 292.774,35	15.55
14	787.614,79 292.760,49	15	787.607,74 292.746,63	15.55
16	787.600,69 292.732,76	17	787.593,64 292.718,9	15.55
18	787.586,59 292.705,04	19	787.579,54 292.691,17	15.559
20	787.572,48 292.677,31	21	787.565,43 292.663,45	15.55

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 335

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15076
Nr. cadastral vechi:13929

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105358	500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90794 / 28/11/2008		
Act Dezmembrare nr. 1808, din 27/11/2008 emis de BNP BOGDAN;		
B0	Se infiinteză cartea funciara nr. 15076 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13929 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11908 din cartea funciara nr. 12923 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
6018 / 29/01/2013		
Act Notarial nr. 44, din 28/01/2013 emis de PANAIT ADELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **ASAN NADIDE**	
96597 / 17/07/2019		
Act Notarial nr. 30, din 11/07/2019 emis de Piele Cristina Florentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ASAN HAYAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105358	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	48	A 210/37, LOT1/1, LOT1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.724,46 292.883,41	2	787.689,23 292.884,8	35.257
2	787.689,23 292.884,8	3	787.682,15 292.870,89	15.608
3	787.682,15 292.870,89	4	787.717,39 292.869,5	35.267
4	787.717,39 292.869,5	1	787.724,46 292.883,41	15.604

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 337

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15078
Nr. cadastral vechi:13931

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105360	500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90794 / 28/11/2008		
Act Dezmembrare nr. 1808, din 27/11/2008 emis de BNP BOGDAN;		
B0	Se infiinteză cartea funciara nr. 15078 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13931 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11908 din cartea funciara nr. 12923 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
6012 / 29/01/2013		
Act Notarial nr. 44, din 28/01/2013 emis de PANAIT ADELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **ASAN NADIDE**	
96599 / 17/07/2019		
Act Notarial nr. 30, din 11/07/2019 emis de Piele Cristina Florentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ASAN HAYAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

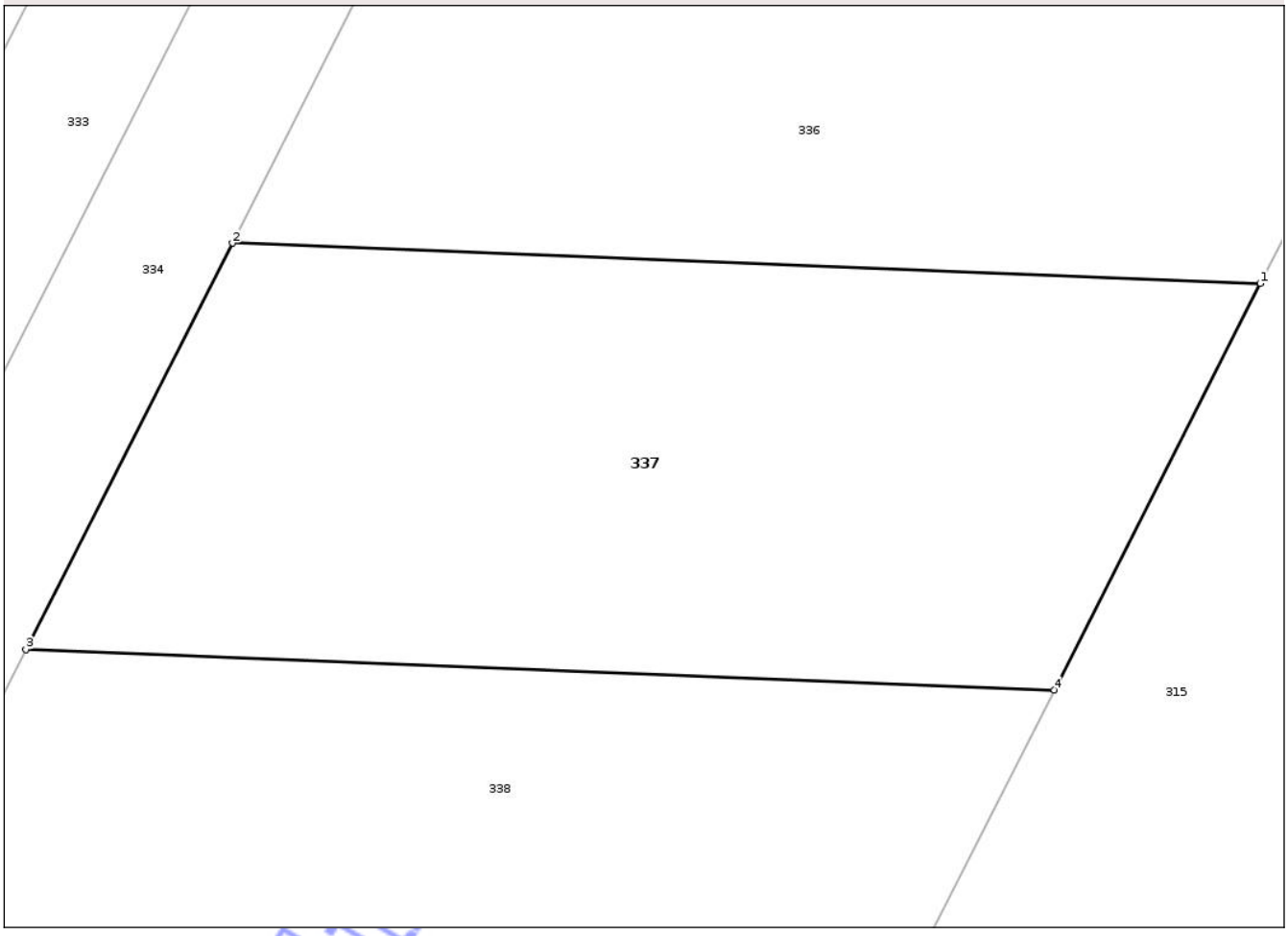
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105360	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	48	A 210/37, LOT1/1, LOT3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.710,31 292.855,59	2	787.675,08 292.856,97	35.257
2	787.675,08 292.856,97	3	787.668,0 292.843,06	15.608
3	787.668,0 292.843,06	4	787.703,24 292.841,68	35.267
4	787.703,24 292.841,68	1	787.710,31 292.855,59	15.604

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 339

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15080
Nr. cadastral vechi:13933

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105362	500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90794 / 28/11/2008		
Act Dezmembrare nr. 1808, din 27/11/2008 emis de BNP BOGDAN;		
B0	Se infiinteză cartea funciara nr. 15080 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13933 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11908 din cartea funciara nr. 12923 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
6051 / 29/01/2013		
Act Notarial nr. 44, din 28/01/2013 emis de PANAIT ADELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **ASAN NADIDE**	
96601 / 17/07/2019		
Act Notarial nr. 30, din 11/07/2019 emis de Piele Cristina Florentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ASAN HAYAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

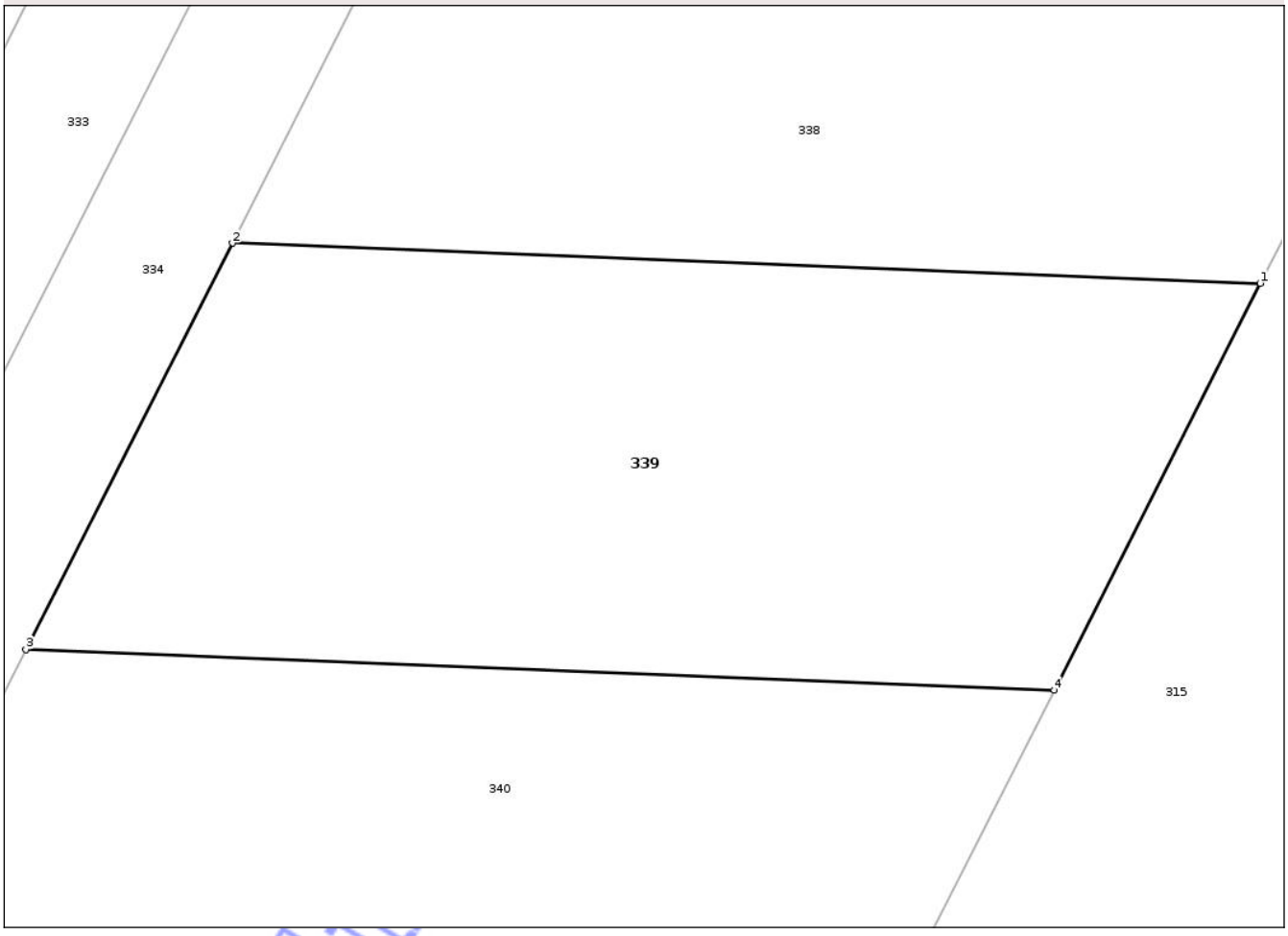
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105362	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	48	A 210/37, LOT1/1, LOT5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.696,16 292.827,77	2	787.660,93 292.829,15	35.257
2	787.660,93 292.829,15	3	787.653,85 292.815,24	15.608
3	787.653,85 292.815,24	4	787.689,09 292.813,85	35.267
4	787.689,09 292.813,85	1	787.696,16 292.827,77	15.613

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 341

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15082
Nr. cadastral vechi:13935

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105364	500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90794 / 28/11/2008		
Act Dezmembrare nr. 1808, din 27/11/2008 emis de BNP BOGDAN;		
B0	Se infiinteză cartea funciara nr. 15082 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13935 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11908 din cartea funciara nr. 12923 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
6045 / 29/01/2013		
Act Notarial nr. 44, din 28/01/2013 emis de PANAIT ADELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **ASAN NADIDE**, soti;	
96604 / 17/07/2019		
Act Notarial nr. 30, din 11/07/2019 emis de Piele Cristina Florentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ASAN HAYAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

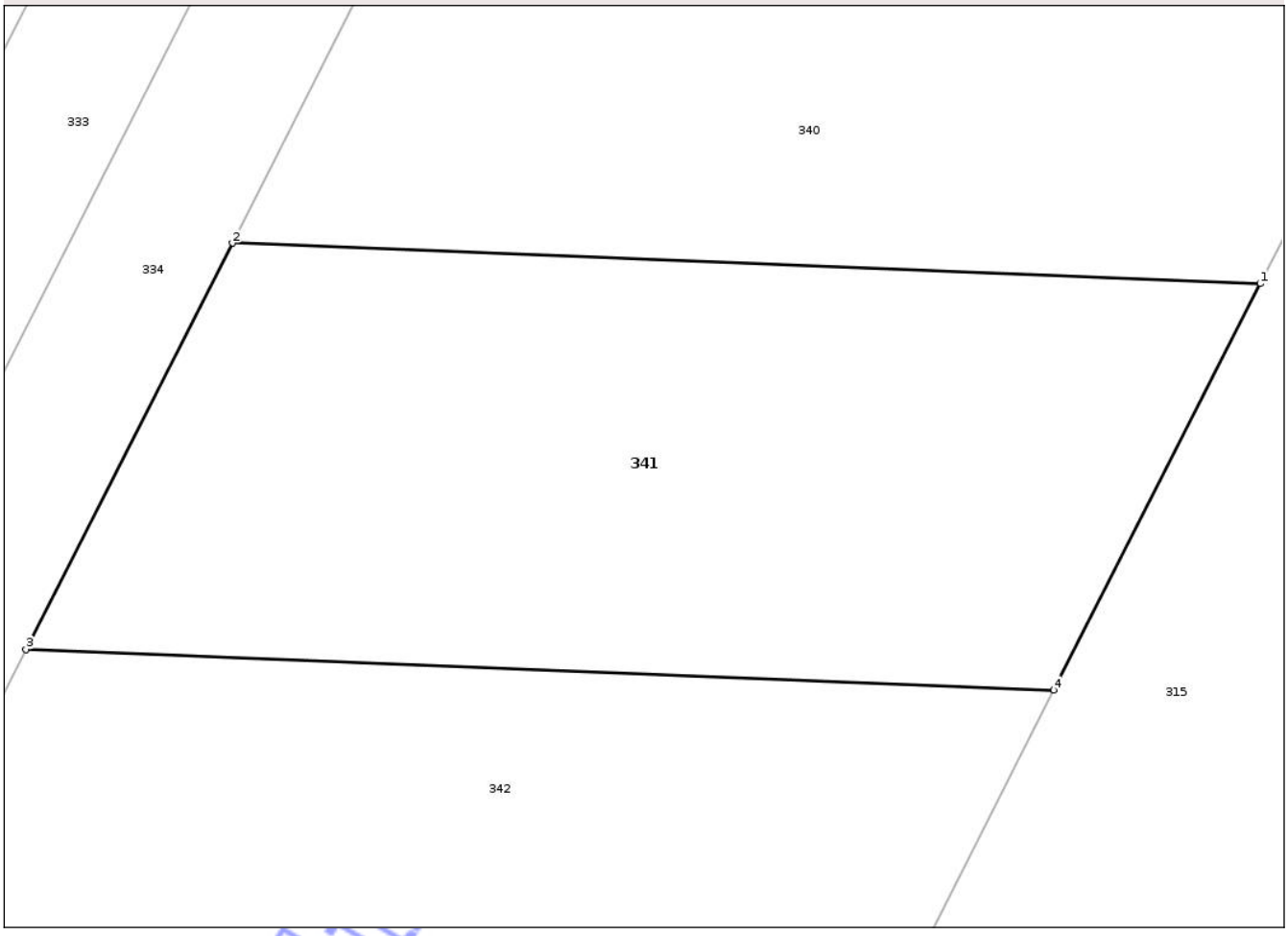
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105364	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	48	A 210/37, LOT1/1, LOT7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.682,02 292.799,94	2	787.646,78 292.801,33	35.267
2	787.646,78 292.801,33	3	787.639,7 292.787,42	15.608
3	787.639,7 292.787,42	4	787.674,94 292.786,03	35.267
4	787.674,94 292.786,03	1	787.682,02 292.799,94	15.608

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 343

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15084
Nr. cadastral vechi:13937

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105366	500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90794 / 28/11/2008		
Act Dezmembrare nr. 1808, din 27/11/2008 emis de BNP BOGDAN;		
B0	Se infiinteză cartea funciara nr. 15084 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13937 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11908 din cartea funciara nr. 12923 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
6054 / 29/01/2013		
Act Notarial nr. 44, din 28/01/2013 emis de PANAIT ADELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **ASAN NADIDE**	
96630 / 17/07/2019		
Act Notarial nr. 30, din 11/07/2019 emis de Piele Cristina Florentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ASAN HAYAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

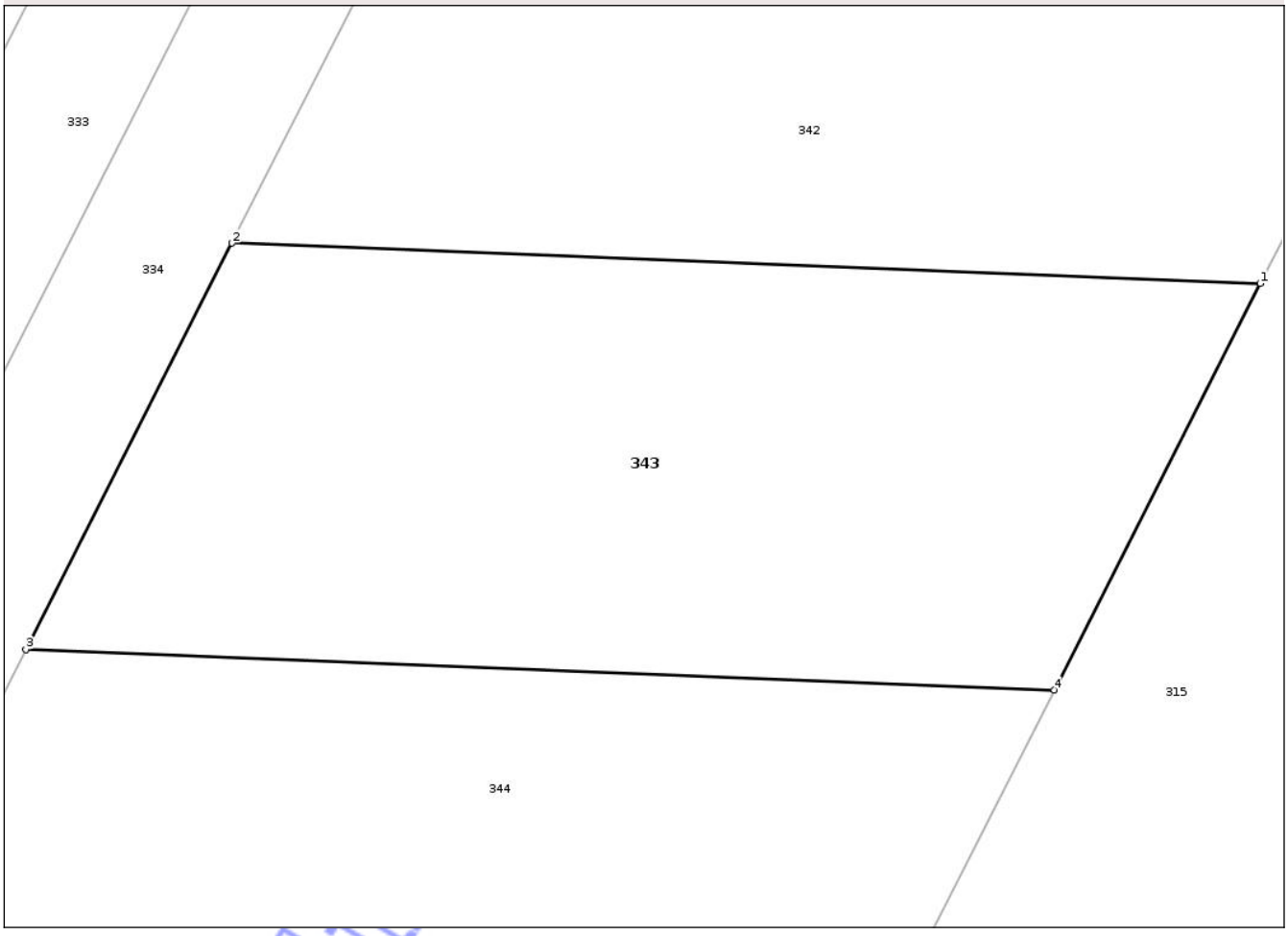
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105366	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	48	A 210/37, LOT1/1, LOT9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.667,87 292.772,13	2	787.632,63 292.773,51	35.267
2	787.632,63 292.773,51	3	787.625,56 292.759,6	15.604
3	787.625,56 292.759,6	4	787.660,8 292.758,22	35.267
4	787.660,8 292.758,22	1	787.667,87 292.772,13	15.604

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 345

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15086
Nr. cadastral vechi:13939

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105368	500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90794 / 28/11/2008		
Act Dezmembrare nr. 1808, din 27/11/2008 emis de BNP BOGDAN;		
B0	Se infiinteză cartea funciara nr. 15086 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13939 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11908 din cartea funciara nr. 12923 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
6027 / 29/01/2013		
Act Notarial nr. 44, din 28/01/2013 emis de PANAIT ADELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **ASAN NADIDE**	
96632 / 17/07/2019		
Act Notarial nr. 30, din 11/07/2019 emis de Piele Cristina Florentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ASAN HAYAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

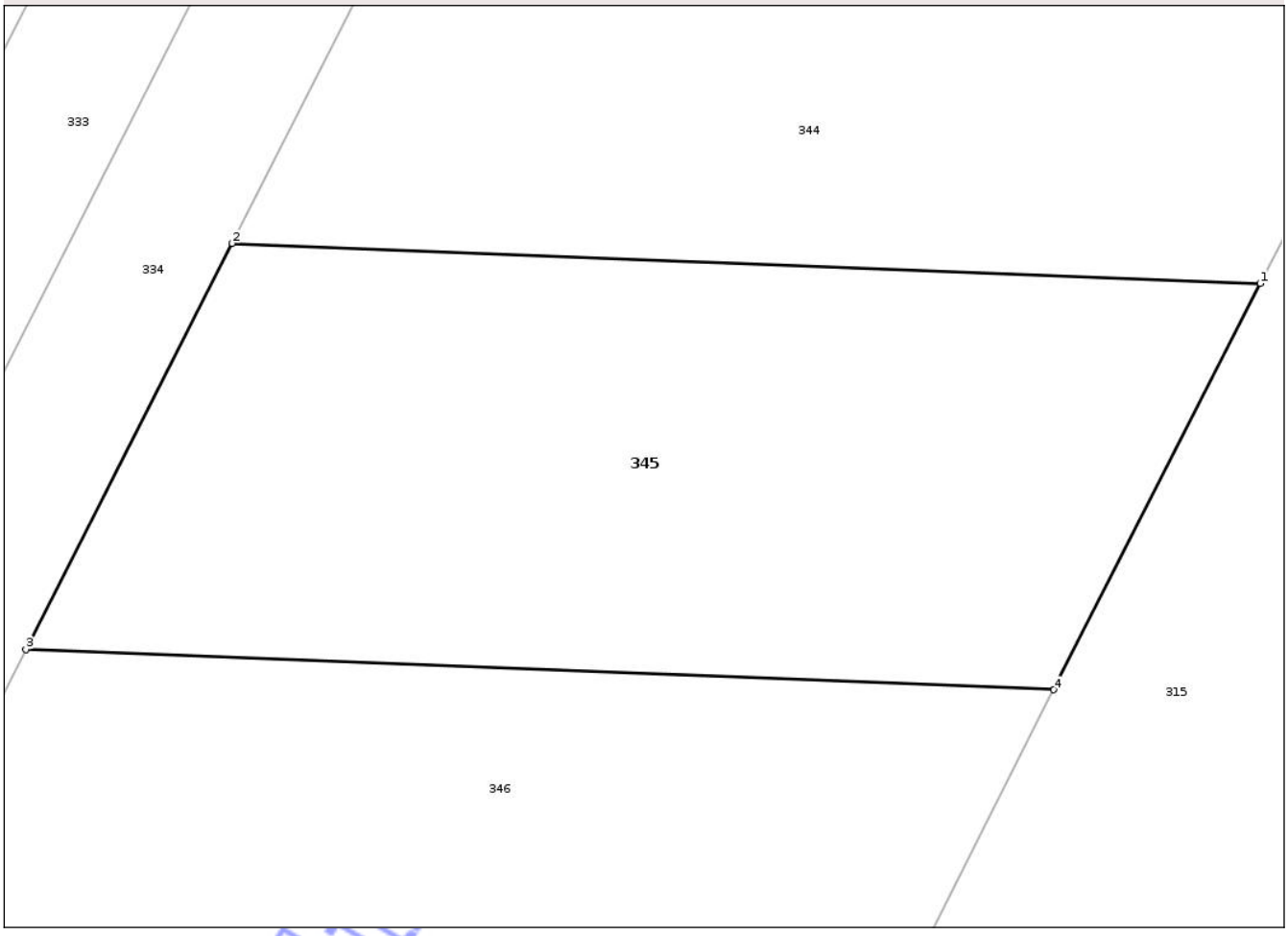
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105368	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	48	A 210/37, LOT1/1, LOT11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.653,73 292.744,31	2	787.618,48 292.745,69	35.277
2	787.618,48 292.745,69	3	787.611,41 292.731,78	15.604
3	787.611,41 292.731,78	4	787.646,65 292.730,4	35.267
4	787.646,65 292.730,4	1	787.653,73 292.744,31	15.608

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 347

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15088
Nr. cadastral vechi:13941

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105370	500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90794 / 28/11/2008		
Act Dezmembrare nr. 1808, din 27/11/2008 emis de BNP BOGDAN;		
B0	Se infiinteză cartea funciara nr. 15088 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13941 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11908 din cartea funciara nr. 12923 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
6040 / 29/01/2013		
Act Notarial nr. 44, din 28/01/2013 emis de PANAIT ADELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **ASAN NADIDE**	
96634 / 17/07/2019		
Act Notarial nr. 30, din 11/07/2019 emis de Piele Cristina Florentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ASAN HAYAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit civil

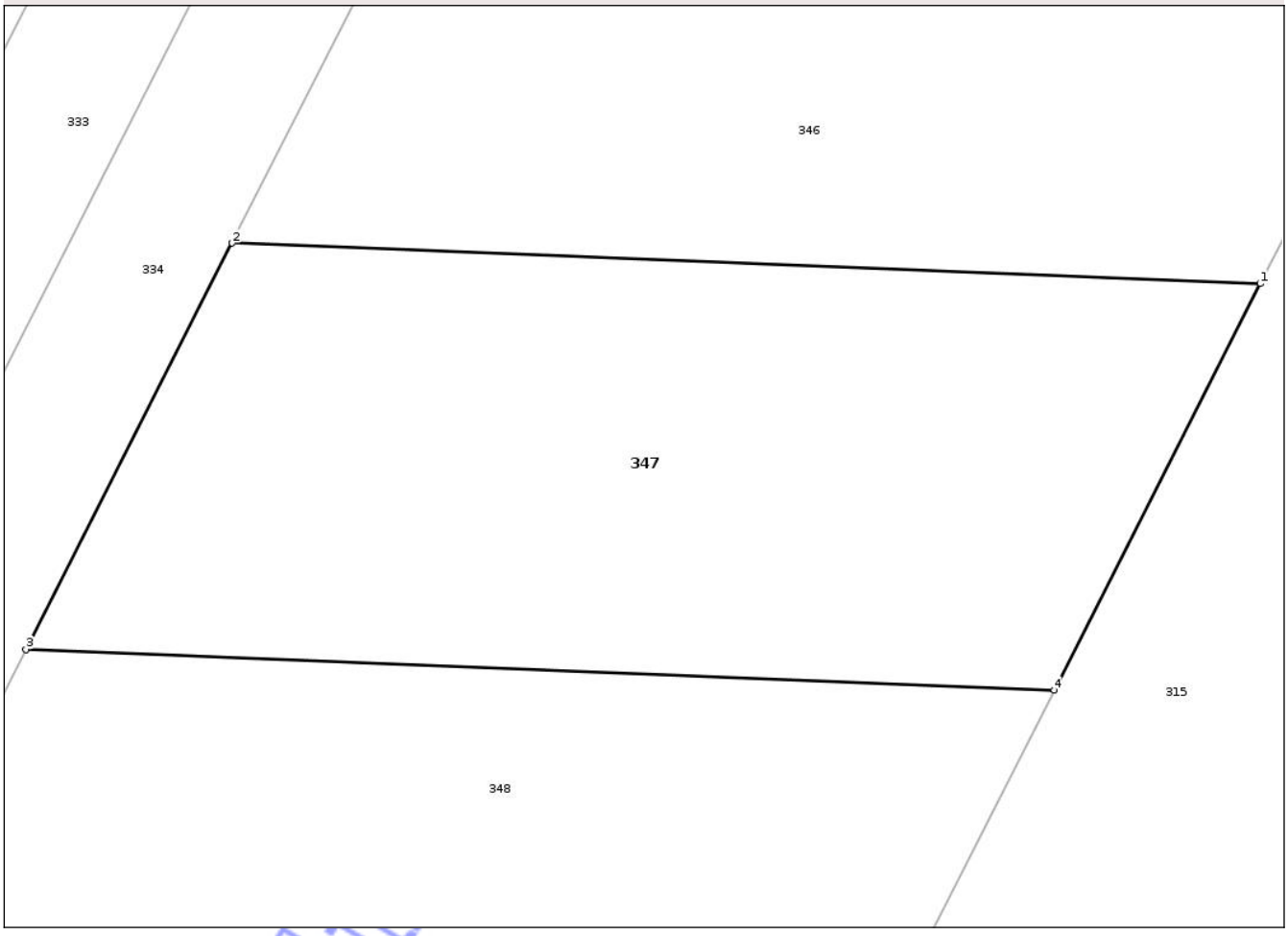
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105370	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	48	A 210/37, LOT1/1, LOT13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.639,58 292.716,49	2	787.604,33 292.717,88	35.277
2	787.604,33 292.717,88	3	787.597,26 292.703,97	15.604
3	787.597,26 292.703,97	4	787.632,51 292.702,58	35.277
4	787.632,51 292.702,58	1	787.639,58 292.716,49	15.604

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 349

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15090
Nr. cadastral vechi:13943

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105372	500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90794 / 28/11/2008		
Act Dezmembrare nr. 1808, din 27/11/2008 emis de BNP BOGDAN;		
B0	Se infiinteză cartea funciara nr. 15090 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13943 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11908 din cartea funciara nr. 12923 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
5997 / 29/01/2013		
Act Notarial nr. 44, din 28/01/2013 emis de PANAIT ADELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **ASAN NADIDE**	
96636 / 17/07/2019		
Act Notarial nr. 30, din 11/07/2019 emis de Piele Cristina Florentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ASAN HAYAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit civil

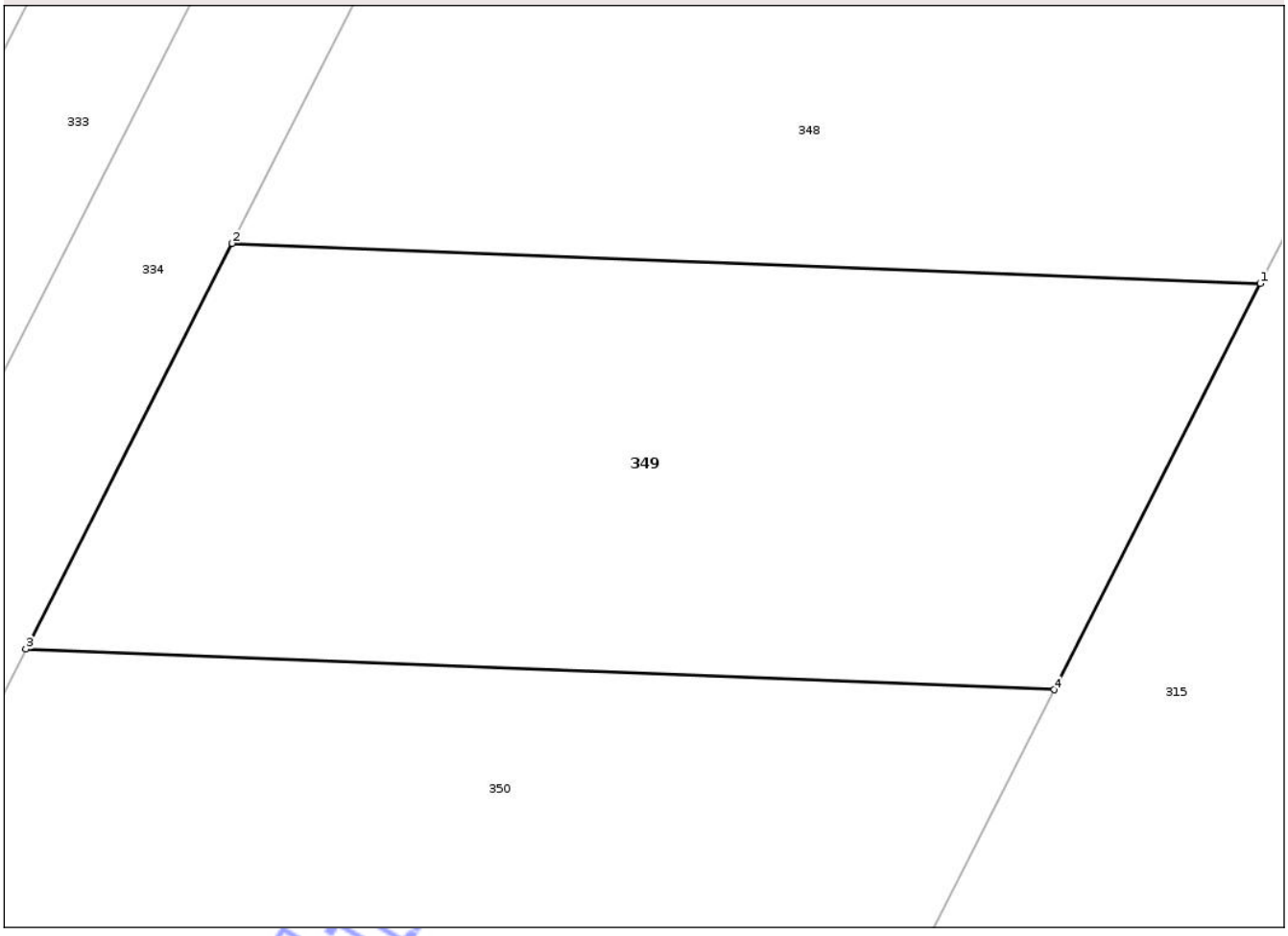
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105372	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	48	A 210/37, LOT1/1, LOT15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.625,44 292.688,68	2	787.590,19 292.690,06	35.277
2	787.590,19 292.690,06	3	787.583,12 292.676,16	15.595
3	787.583,12 292.676,16	4	787.618,37 292.674,77	35.277
4	787.618,37 292.674,77	1	787.625,44 292.688,68	15.604

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 351

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15092
Nr. cadastral vechi:13945

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105374	650	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90794 / 28/11/2008		
Act Dezmembrare nr. 1808, din 27/11/2008 emis de BNP BOGDAN;		
B0	Se infiinteză cartea funciara nr. 15092 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13945 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11908 din cartea funciara nr. 12923 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
6003 / 29/01/2013		
Act Notarial nr. 44, din 28/01/2013 emis de PANAIT ADELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **ASAN NADIDE**	
96638 / 17/07/2019		
Act Notarial nr. 30, din 11/07/2019 emis de Piele Cristina Florentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ASAN HAYAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

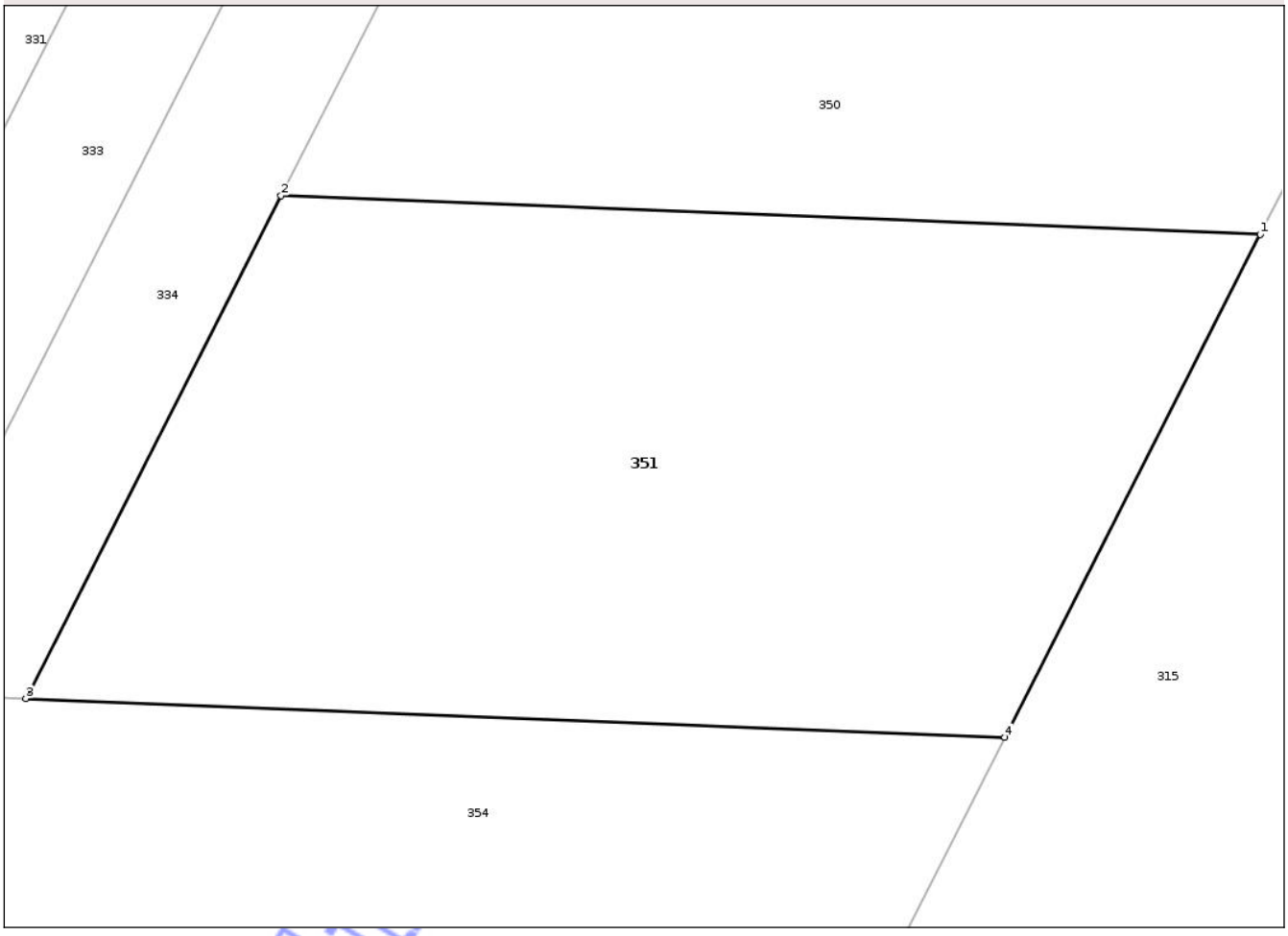
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105374	650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	650	48	A 210/37, LOT1/1, LOT17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.611,3 292.660,87	2	787.576,04 292.662,25	35.287
2	787.576,04 292.662,25	3	787.566,85 292.644,17	20.282
3	787.566,85 292.644,17	4	787.602,1 292.642,78	35.277
4	787.602,1 292.642,78	1	787.611,3 292.660,87	20.295

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 353

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14133
Nr. cadastral vechi:13370

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 210/37/2/2, LOT3 ALEE ACCES IN INDIVIZA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104817	1.532	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46527 / 17/06/2008		
Act Notarial nr. 1765, din 16/06/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 14133 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13370 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11943 din cartea funciara nr. 12928 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
63599 / 01/07/2015		
Act Notarial nr. 1248, din 26/06/2015 emis de Chivu Nicolae Bogdan;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGROTERRA SRL**, CIF:16309216	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
46537 / 17/06/2008		
Act Notarial nr. 1766, din 16/06/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
C1	Intabulare, drept de SERVITUTE	A1
	1) **PURICE LILI**, si Purice Liliana, aferenta lotului 1, cu nr cad 13368;	
68840 / 16/07/2015		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. FN, din 16/07/2015 emis de OCPI CONSTANTA;		
C4	Se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul Incheierii 63599/2015 si in partea C a CF in sensul ca se va intabula sub C3 dreptul de IPOTECA LEGALA pentru suma de 250.000 LEI in favoarea GARTONE RAZVAN	A1
177285 / 16/12/2019		
Act Notarial nr. 4510, din 11/12/2019 emis de CHIVU NICOLAE BOGDAN;		
C5	Se radiaza sarcina de sub C.2,3 respectiv dreptul de ipoteca legala intabulat in baza contractului de vanzare-cumparare autentificat sub nr. 1248/2015 in favoarea GARTONE-LAMUREANU ANDREEA-AURA si GARTONE RAZVAN.	A1

Document generat în baza Ordinului nr. 700/2014 privind aprobarea Normelor tehnice pentru furnizarea datelor din cadastru și carte funciară

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104817	1.532	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.532	48	A 210/37/2/2, LOT3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.561,68 292.645,04	2	787.557,305 292.645,227	4.379
2	787.557,305 292.645,227	3	787.441,16 292.416,9	256.17
3	787.441,16 292.416,9	4	787.434,05 292.402,91	15.693
4	787.434,05 292.402,91	5	787.426,93 292.388,91	15.707

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	787.426,93 292.388,91	6	787.419,81 292.374,92	15.698
6	787.419,81 292.374,92	7	787.412,69 292.360,93	15.698
7	787.412,69 292.360,93	8	787.405,58 292.346,93	15.702
8	787.405,58 292.346,93	9	787.398,46 292.332,94	15.698
9	787.398,46 292.332,94	10	787.383,68 292.303,87	32.612
10	787.383,68 292.303,87	11	787.388,01 292.303,55	4.342
11	787.388,01 292.303,55	12	787.561,35 292.644,39	382.385
12	787.561,35 292.644,39	1	787.561,68 292.645,04	0.729

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 355

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14652
Nr. cadastral vechi:13712

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105143	520	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74448 / 24/09/2008		
Act Notarial nr. 2439, din 23/09/2008 emis de BNP SERBAN M.;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 14652 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13712 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 13368 din cartea funciara nr. 14131 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 1766, din 16/06/2008 emis de BNP BOTEZATU (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PURICE LILI** 2) **PURICE LILIANA**	
	OBSERVATII: 9.175 LEI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

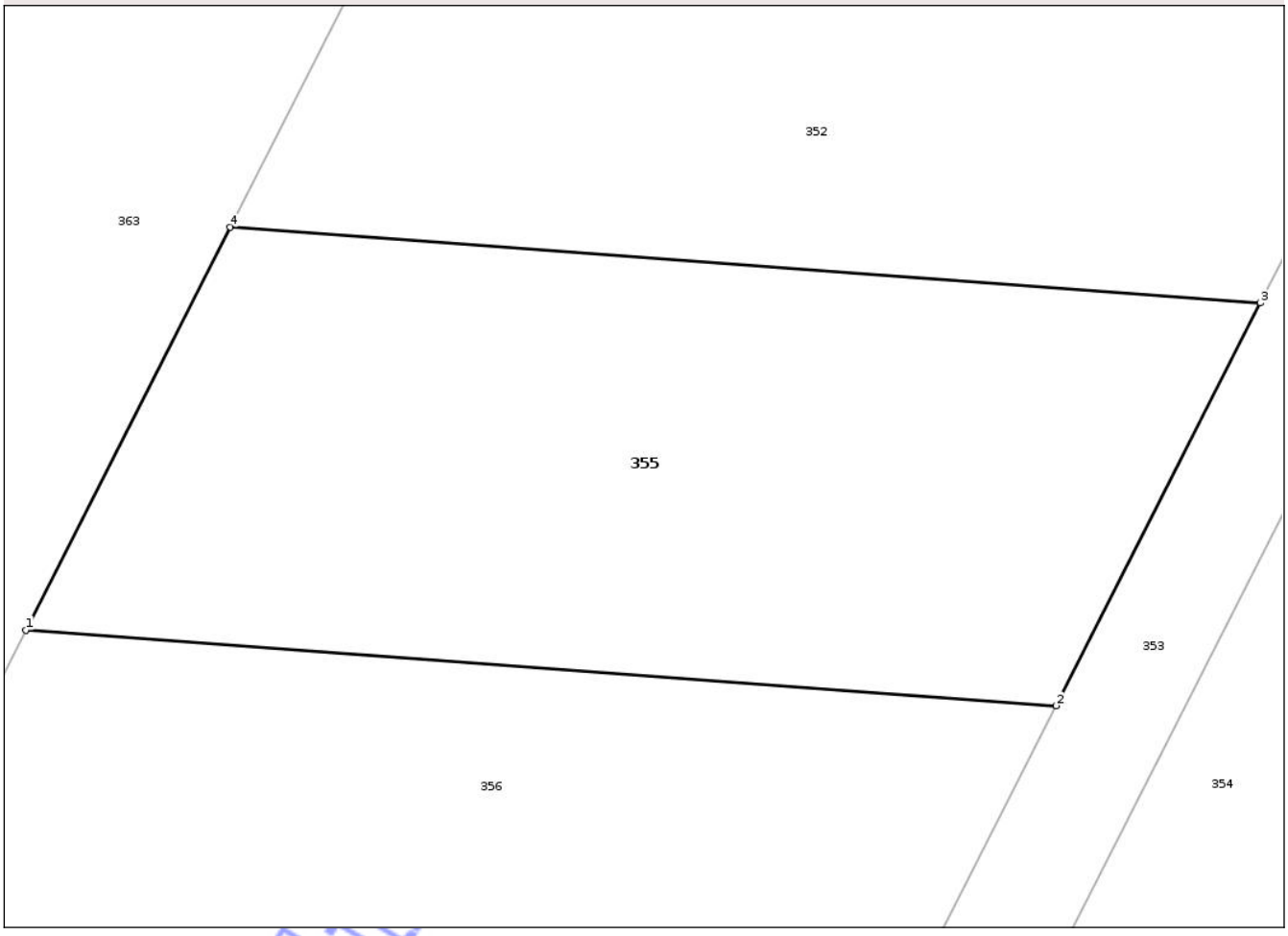
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105143	520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	520	48	A 210/37/2/2, LOT 1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.398,23 292.405,54	2	787.434,05 292.402,91	35.916
2	787.434,05 292.402,91	3	787.441,16 292.416,9	15.693
3	787.441,16 292.416,9	4	787.405,34 292.419,53	35.916
4	787.405,34 292.419,53	1	787.398,23 292.405,54	15.693

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 357

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14654
Nr. cadastral vechi:13714

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105145	520	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74448 / 24/09/2008		
Act Notarial nr. 2439, din 23/09/2008 emis de BNP SERBAN M.;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 14654 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13714 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 13368 din cartea funciara nr. 14131 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 1766, din 16/06/2008 emis de BNP BOTEZATU (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PURICE LILI** 2) **PURICE LILIANA**	
	OBSERVATII: 9.175 LEI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

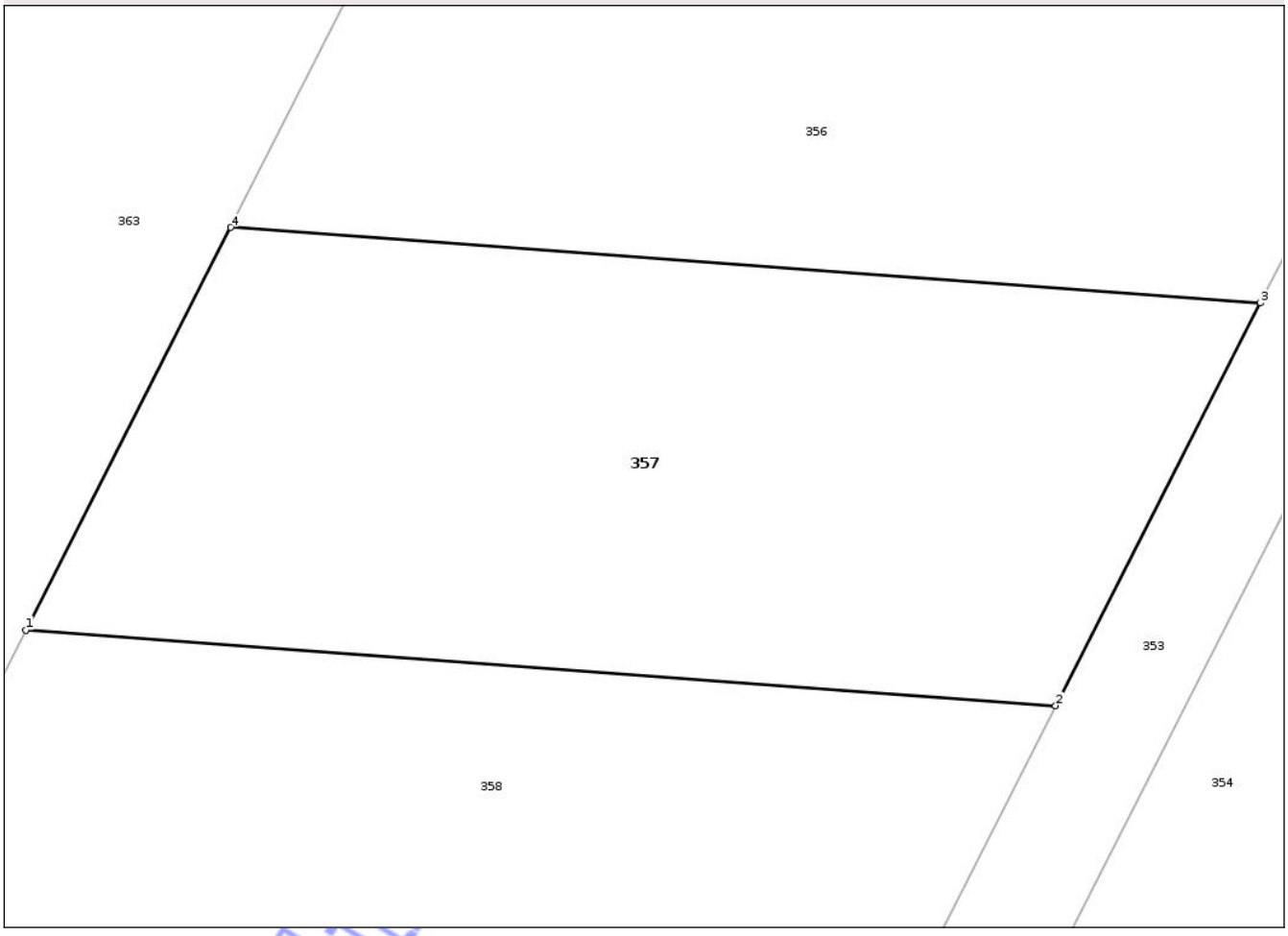
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105145	520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	520	48	A 210/37/2/2, LOT 1/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.383,99 292.377,55	2	787.419,81 292.374,92	35.916
2	787.419,81 292.374,92	3	787.426,93 292.388,91	15.698
3	787.426,93 292.388,91	4	787.391,11 292.391,54	35.916
4	787.391,11 292.391,54	1	787.383,99 292.377,55	15.698

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 359

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14656
Nr. cadastral vechi:13716

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105147	520	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74448 / 24/09/2008		
Act Notarial nr. 2439, din 23/09/2008 emis de BNP SERBAN M.;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 14656 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13716 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 13368 din cartea funciara nr. 14131 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 1766, din 16/06/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PURICE LILI** 2) **PURICE LILIANA**	
	OBSERVATII: 9.175 LEI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

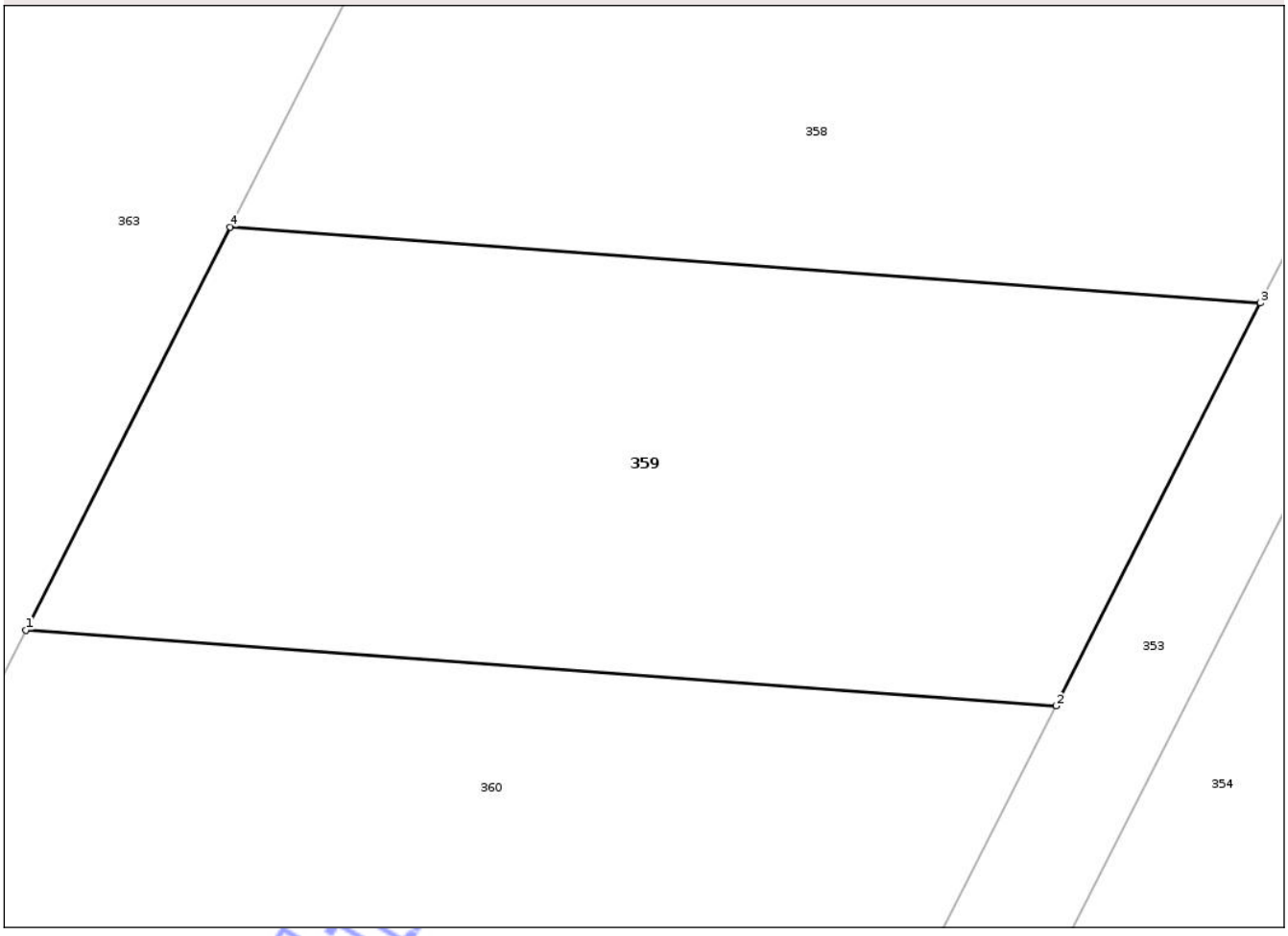
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105147	520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	520	48	A 210/37/2/2, LOT 1/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.369,76 292.349,56	2	787.405,58 292.346,93	35.916
2	787.405,58 292.346,93	3	787.412,69 292.360,93	15.702
3	787.412,69 292.360,93	4	787.376,87 292.363,56	35.916
4	787.376,87 292.363,56	1	787.369,76 292.349,56	15.702

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 361

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14658
Nr. cadastral vechi:13718

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105149	540	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74448 / 24/09/2008		
Act Notarial nr. 2439, din 23/09/2008 emis de BNP SERBAN M.;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 14658 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13718 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 13368 din cartea funciara nr. 14131 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 1766, din 16/06/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PURICE LILI** 2) **PURICE LILIANA**	
	OBSERVATII: 9.175 LEI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

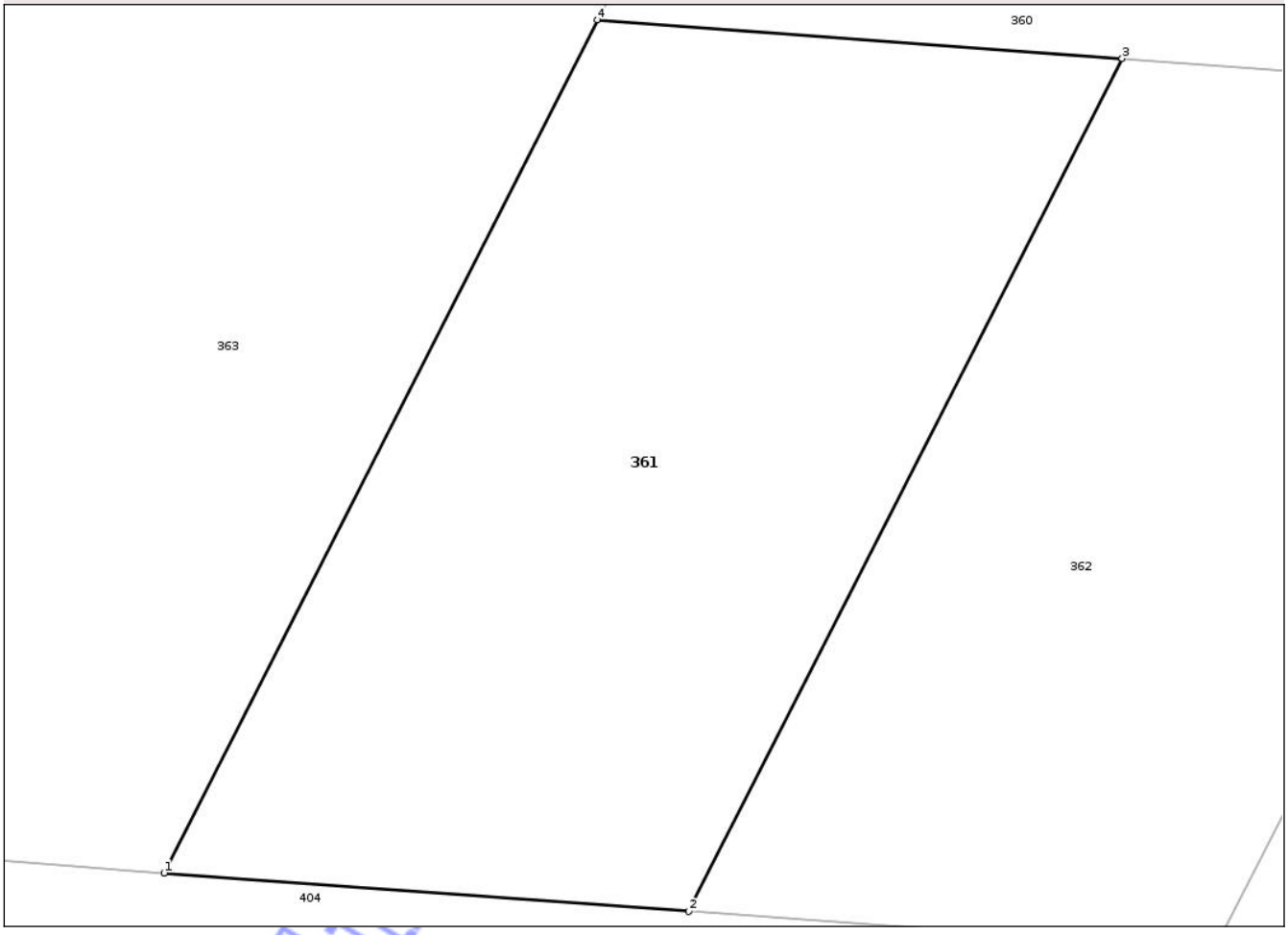
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105149	540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	540	48	A 210/37/2/2, LOT 1/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.347,86 292.306,5	2	787.365,77 292.305,19	17.958
2	787.365,77 292.305,19	3	787.380,55 292.334,25	32.603
3	787.380,55 292.334,25	4	787.362,64 292.335,57	17.959
4	787.362,64 292.335,57	1	787.347,86 292.306,5	32.612

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 363

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Tarla 48, Parcela A 210/38/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	115735	Din acte: 50.000 Masurata: 16.261	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53659 / 06/04/2022		
Act Notarial nr. 378, din 06/04/2022 emis de Rasid Geandan (; act notarial nr 25 din 21.04.2022, emis de Rasid Geandan);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 115735 a imobilului cu numarul cadastral 115735 / UAT Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 115680 inscris in cartea funciara 115680;	A1
Act Administrativ nr. 18484/110, din 15/01/1993 emis de C.J.S.D.P.A.T. Constanta (; act notarial nr 35 din 19.08.2021, emis de B.I.N. Rasid Geandan, Constanta;act notarial nr 168 din 14.09.2021, emis de S.P.N. Trifu Eugenia si Roman Petre - Cristian, Constanta;act administrativ nr 1624 din 17.09.2021, emis de Primaria Comunei Agigea;act notarial nr 60 din 10.09.2008, emis de B.N.P.A. Eugenia Trifu si Crina Ionela Scarlat, Constanta;act notarial nr 69 din 23.10.2009, emis de B.N.P. Grigore Paun si Elena Laura Stefan, Constanta);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **CALILA TIMUR**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 115680/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 156776 din 12/10/2021;	
Act Notarial nr. 378, din 06/04/2022 emis de Rasid Geandan (; act notarial nr 25 din 21.04.2022, emis de Rasid Geandan);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **CALILA TIMUR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Oficiul de Cadastru Civil

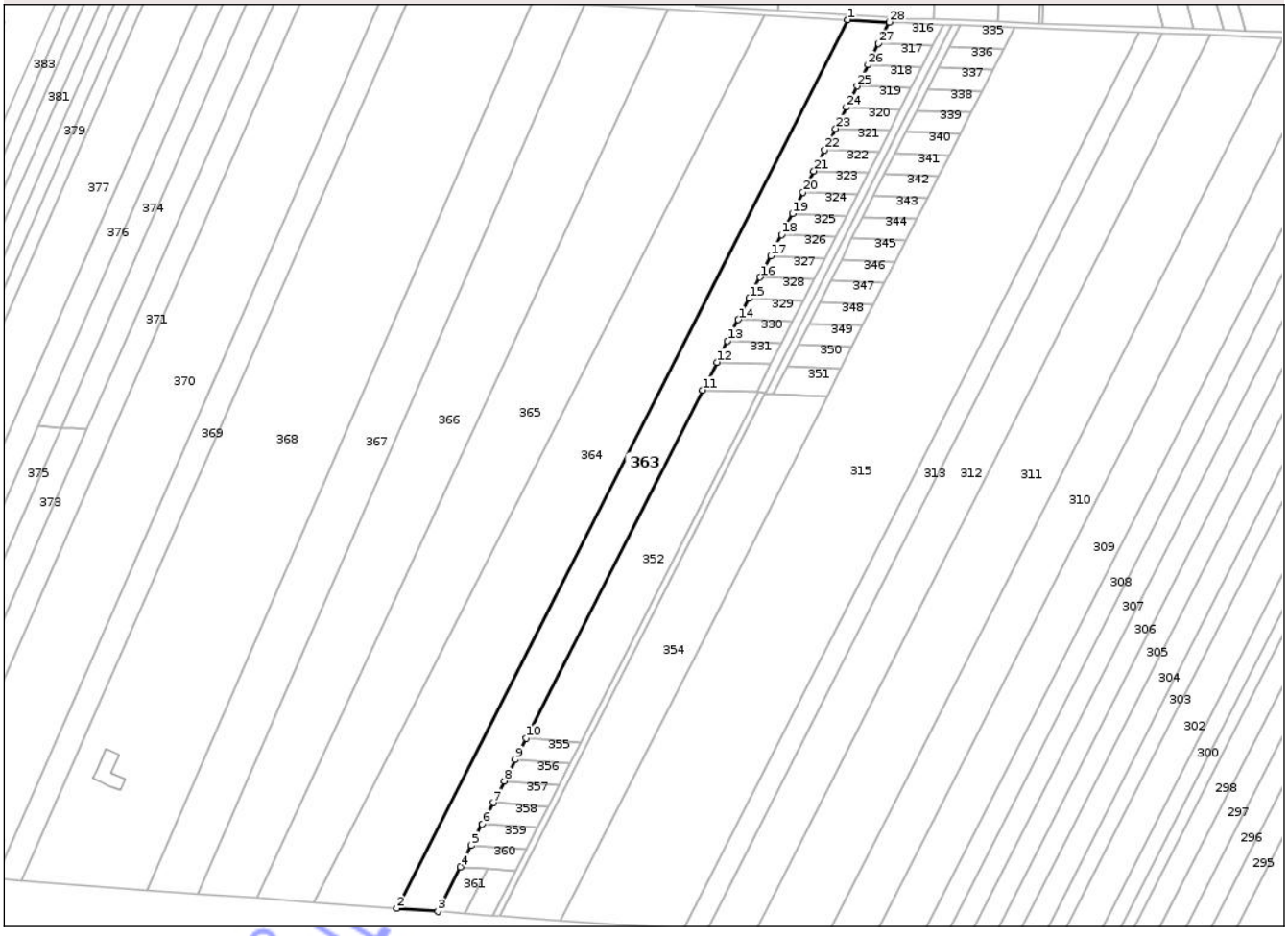
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
115735	Din acte: 50.000 Masurata: 16.261	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.261	48	A 210/38/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.615,703 292.888,356	2	787.320,844 292.308,486	650.531
3	787.347,86 292.306,5	4	787.362,64 292.335,57	32.612
5	787.369,76 292.349,56	6	787.376,87 292.363,56	15.702
7	787.383,99 292.377,55	8	787.391,11 292.391,54	15.698

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	787.320,844 292.308,486	3	787.347,86 292.306,5	27.089
4	787.362,64 292.335,57	5	787.369,76 292.349,56	15.698
6	787.376,87 292.363,56	7	787.383,99 292.377,55	15.698
8	787.391,11 292.391,54	9	787.398,23 292.405,54	15.707

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	787.398,23 292.405,54	10	787.405,34 292.419,53	15.693
11	787.520,9 292.646,78	12	787.530,11 292.664,9	20.326
13	787.537,16 292.678,76	14	787.544,21 292.692,62	15.55
15	787.551,26 292.706,49	16	787.558,31 292.720,35	15.55
17	787.565,36 292.734,21	18	787.572,4 292.748,08	15.554
19	787.579,45 292.761,94	20	787.586,5 292.775,8	15.55
21	787.593,55 292.789,66	22	787.600,6 292.803,52	15.55
23	787.607,65 292.817,38	24	787.614,69 292.831,24	15.545
25	787.621,74 292.845,1	26	787.628,79 292.858,96	15.55
27	787.635,83 292.872,81	28	787.642,94 292.886,78	15.675

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	787.405,34 292.419,53	11	787.520,9 292.646,78	254.944
12	787.530,11 292.664,9	13	787.537,16 292.678,76	15.55
14	787.544,21 292.692,62	15	787.551,26 292.706,49	15.559
16	787.558,31 292.720,35	17	787.565,36 292.734,21	15.55
18	787.572,4 292.748,08	19	787.579,45 292.761,94	15.55
20	787.586,5 292.775,8	21	787.593,55 292.789,66	15.55
22	787.600,6 292.803,52	23	787.607,65 292.817,38	15.55
24	787.614,69 292.831,24	25	787.621,74 292.845,1	15.55
26	787.628,79 292.858,96	27	787.635,83 292.872,81	15.537
28	787.642,94 292.886,78	1	787.615,703 292.888,356	27.283

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 365

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 30.000 Masurata: 29.989	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18484/109, din 15/01/1993 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TĂBĂCARU A. MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

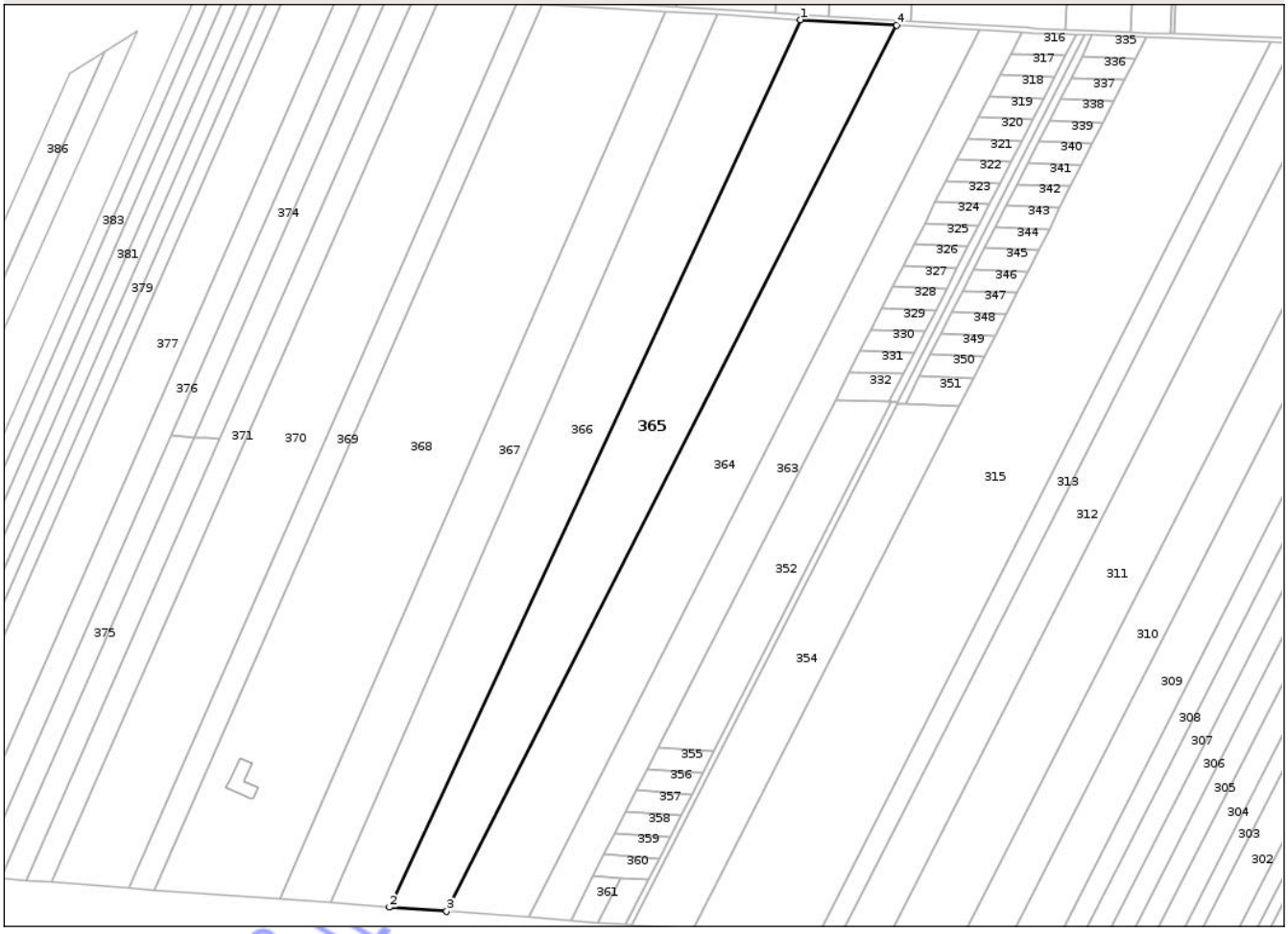
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 30.000 Masurata: 29.989	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	29.989	48	A 210/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.498,156 292.894,955	2	787.229,262 292.315,216	639.063
2	787.229,262 292.315,216	3	787.266,741 292.312,463	37.58
3	787.266,741 292.312,463	4	787.561,182 292.891,51	649.608
4	787.561,182 292.891,51	1	787.498,156 292.894,955	63.12

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 367

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:17476
Nr. cadastral vechi:17322

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108442	20.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
184779 / 09/12/2022		
Act Notarial nr. 2293, din 08/12/2022 emis de Piele Cristina Florentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCAN SRL**, CIF:3960270	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108442	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	48	A 210/40/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.410,0 292.900,25	2	787.157,41 292.320,5	632.386
2	787.157,41 292.320,5	3	787.190,82 292.318,04	33.5
3	787.190,82 292.318,04	4	787.443,638 292.898,309	632.953
4	787.443,638 292.898,309	5	787.426,819 292.899,279	16.847
5	787.426,819 292.899,279	1	787.410,0 292.900,25	16.847

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 368

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:588(e:588)
Nr. cadastral vechi:259

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 210/41

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103067	Din acte: 50.000 Masurata: 48.352	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	103067-C1	Jud. Constanta, A 210/41	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:278 mp; S. construita desfasurata:278 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
75147 / 25/10/2007		
Titlu Proprietate nr. 18484/108, din 15/01/1993 emis de CJSDPT (; donatie nr.612/19.02.1997 emis de BNP IOSIF;contract vanzare-cumparare nr.137/24.01.2003 emis de BNP VISAN;);		
B3	Se respinge cererea de intabulare, intrucat imobilul s-a intabulat prin incheierea nr. 1221/03.02.2003, in baza contractului de vanzare-cumparare aut. sub nr. 137/24.01.2003 si contractului de donatie aut. sub nr. 612/19.02.1997, in favoarea Unciulescu Jorj si Elena	A1
89907 / 31/08/2016		
Certificat Grefa nr. 1921, din 26/08/2016 emis de JUDECATORIA CONSTANTA;		
B4	Se noteaza litigiul in baza certificatului nr. 1921/26.08.2016 emis de Judecatoria Constanta in dosar nr. 19116/212/2016 privind pe reclamant BANCOTA NICOLAE SORIN in contradictoriu cu parati UNCIULEANU JORJ, UNCIULEANU ELENA, avand ca obiect actiune in constatare.	A1
120773 / 14/05/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 6897, din 09/06/2022 emis de JUDECATORIA CONSTANTA (; hotarare judecatoreasca nr 10743/212/2021 din 24.02.2023, emis de JUDECATORIA CONSTANTA;act notarial nr 1632 din 26.05.2022, emis de NP VISAN FLORIN);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNCIULEANU ELENA**	
/		
Act Administrativ nr. 12675, din 09/08/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI AGIGEA (ADEVERINTA;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **UNCIULEANU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
53402 / 20/06/2014		
Hotarare Judecatoreasca nr. 21092/212/2013, din 05/06/2014 emis de JUDECATORIA CONSTANTA - SECTIA PENALA;		
C1	Se inscrie Sechestrul asigurator in baza Incheierii nr. 21092/212/2013, din 05.06.2014, emisa de JUDECATORIA CONSTANTA - SECTIA PENALA asupra cotei detinuta de UNCIULEANU JORJ	A1
20004 / 27/02/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 21902/212/2013, din 16/02/2015 emis de JUDECATORIA CONSTANTA;		
C2	Se mentine masura asiguratorie a sechestrului dispusa prin incheierea din data de 05.06.2014 de Judecatoria Constanta in dosar nr. 21902/212/2013, asupra cotei detinuta de UNCIULEANU JORJ,	A1
74243 / 14/07/2016		

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
Hotarare Judecatoreasca nr. 168, din 16/02/2015 emis de Judecatoria Constanta - sectia Penala (; hotarare judecatoreasca nr. dosar 21902/212/2013/10-06-2016 emis de curtea de apel constanta;);		
C3	Se mentine sechestrul asigurator in baza Sentintei Penale nr. 168/16.02.2015 emisa de Judecatoria Constanta -Sectia Penala in dosar numarul 21902/212/2013 si a Deciziei penale nr. 658/P, asupra cotei detinute de UNCIULEANU JORJ de sub B1.1	A1
83227 / 09/08/2016		
Act Administrativ nr. 20, din 08/08/2016 emis de BEJ BOGDAN IONICA;		
C4	Se noteaza inceperea urmaririi silite a imobilului, in baza incheierii nr. 8149/24.06.2016 pronuntata de Judecatoria Constanta si a somatiei nr.19 din data de 08.08.2016, emisa in dosar de executare silita nr. 512/2016 de executorul judecatoresc BOGDAN IONICA, pentru suma de 100.000 EUR + 19648,56 LEI, creditori ISPAS ANDREEA GEORGIANA SI GRUIA VERONICA GEORGIANA, asupra cotei proprietatea lui UNCIULEANU JORJ	A1
124780 / 22/11/2016		
Act Administrativ nr. 383/2016, din 11/11/2016 emis de BEJ NEGOITA STELUTA IULIANA;		
C5	Se noteaza urmarirea silita imobiliara in baza incheierii nr. 14936/2016 din data de 05.10.2016 pronuntata de Judecatoria Constanta si a adresei din dosar de executare nr. 383/2016 emisa la data de 11.11.2016 de BEJ Negoita Steluta Iuliana, pentru suma de 5.900 lei, 5.182,52 euro, 100.000 euro, plus suma de 4.320 lei, creditori Ispas Vasile si Ispas Camelia Elena, asupra cotei detinuta de Unciuleanu Jorj.	A1
12844 / 09/02/2017		
Act Administrativ nr. 383, din 08/02/2017 emis de BEJ NEGOITA STELUTA IULIANA (; hotarare judecatoreasca nr 14936 din 05.10.2016, emis de JUDECATORIA CONSTANTA);		
C6	Se noteaza urmarirea silita imobiliara in baza Sentintei penale nr. 168/16.02.2015 pronuntata de Judecatoria Constanta, Decizia penala nr 658/P din data de 10.06.2016 a Curtii de Apel Constanta si a somatiei din dosar de executare nr. 383/2016 emisa la data de 08.02.2017 de BEJ Negoita Steluta Iuliana, pentru suma de 5.900 lei, 5.182,52 euro, 100.000 euro, plus suma de 4.320 lei, si suma de 12.880,94 lei, creditori Ispas Vasile si Ispas Camelia Elena, asupra cotei detinuta de Unciuleanu Jorj	A1
14945 / 02/02/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 12110, din 20/08/2019 emis de Judecatoria Constanta (; somatie nr 477/2019 din 28.01.2021, emis de Deacu Vasile);		
C7	Se noteaza inceperea urmaririi silite a imobilului in dosar de executare silita nr.477/2019 al BEJ DEACU VASILE, pentru suma de 21.387,91 LEI creditor PFA HODNOGY LIVIU, impotriva debitorului UNCIULEANU JORJ	A1
159881 / 18/10/2021		
Act Administrativ nr. 6286951, din 11/10/2021 emis de ANAF DGRFP GALATI AJFP CTA SCES P.F (; ANAF DGRFP GALATI AJFP CONSTANTA SERV. COLECTARE EXECUTARE SILITA PERSOANE FIZICE);		
C8	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 privind pe debitorul UNCIULEANU JORJ	A1
	1) **ANAF DGRFP GALATI - AJFP CONSTANTA**, CIF:23840902	

Nevalidat pentru circulație

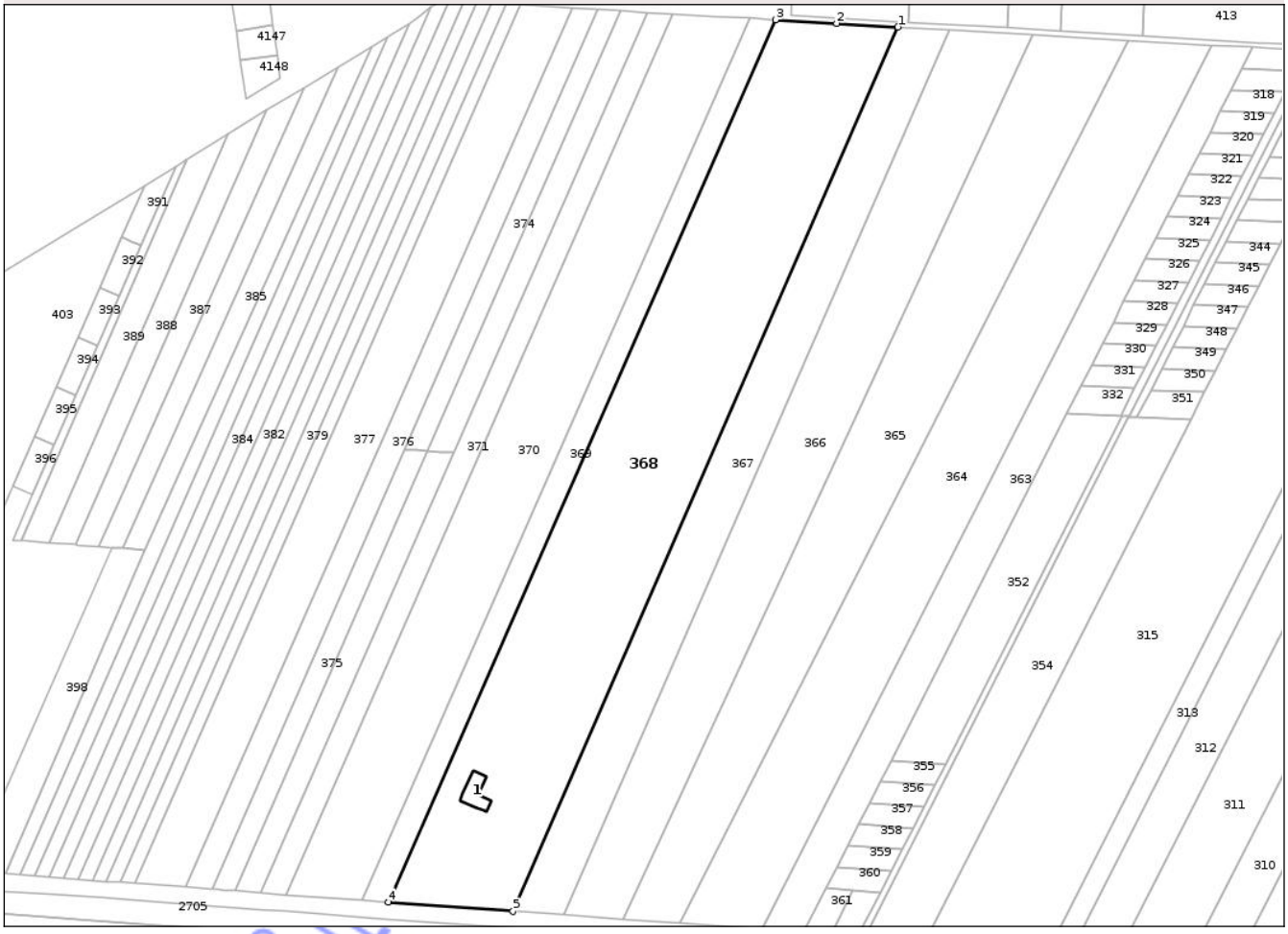
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103067	Din acte: 50.000 Masurata: 48.352	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	48.352	48	A 210/41	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	103067-C1	constructii de locuinte	278	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:278 mp; S. construita desfasurata:278 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.410,0 292.900,25	2	787.369,799 292.902,562	40.267
2	787.369,799 292.902,562	3	787.329,607 292.904,897	40.26
3	787.329,607 292.904,897	4	787.075,47 292.326,529	631.74

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	787.075,47 292.326,529	5	787.157,41 292.320,5	82.162
5	787.157,41 292.320,5	1	787.410,0 292.900,25	632.386

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 371

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 23176/1440, din 31/01/2002 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANAILĂ NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

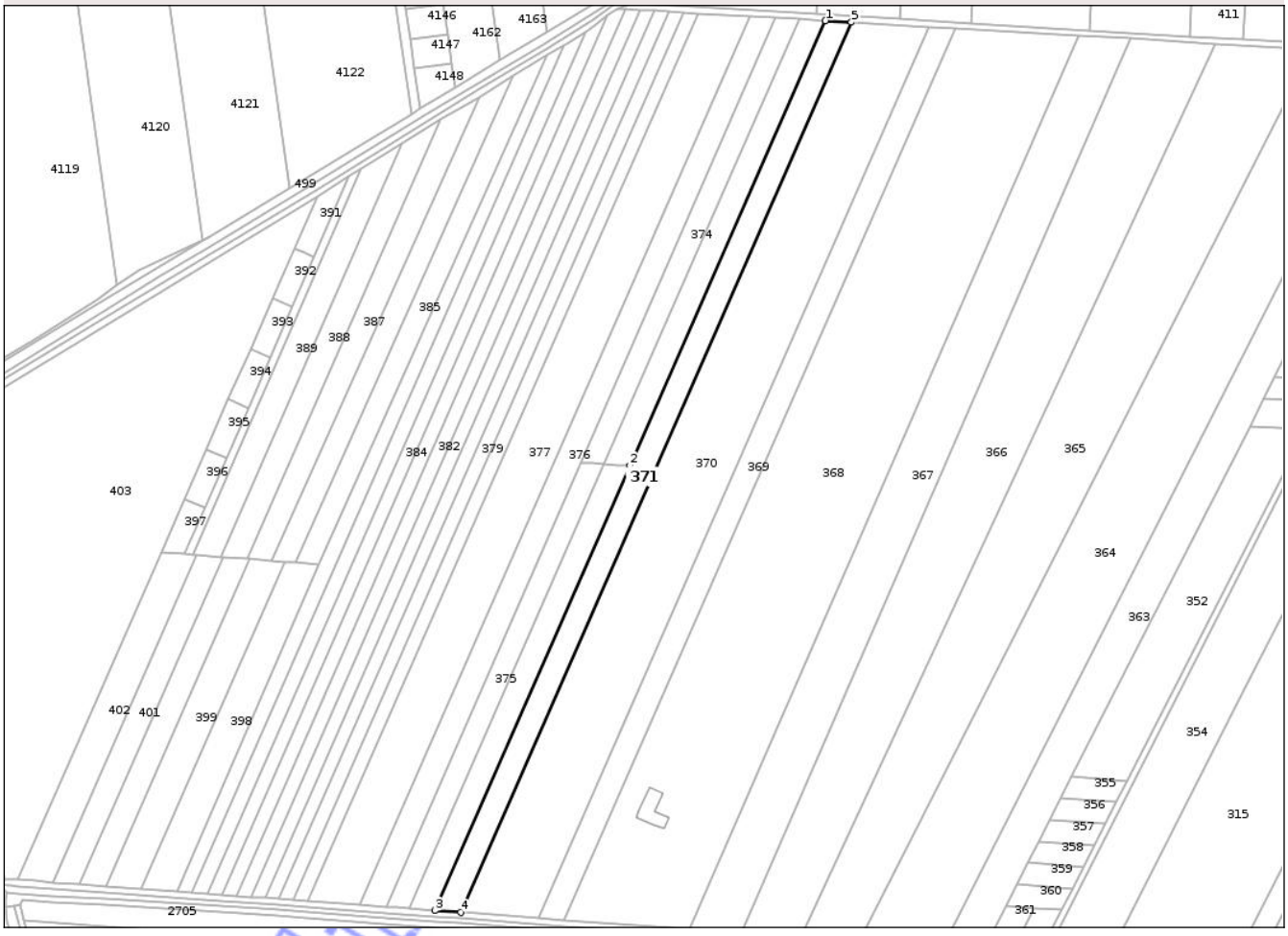
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	48	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.245,2 292.909,777	2	787.118,424 292.621,248	315.153
2	787.118,424 292.621,248	3	786.991,636 292.332,69	315.184
3	786.991,636 292.332,69	4	787.008,41 292.331,46	16.819
4	787.008,41 292.331,46	5	787.262,086 292.908,752	630.569
5	787.262,086 292.908,752	1	787.245,2 292.909,777	16.917

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 373

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Sola 48, Parcela A 210/44/1/2, extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114971	5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
148152 / 09/11/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 10285, din 12/10/2018 emis de JUDECATORIA CONSTANTA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 114971 a imobilului cu numarul cadastral 114971 / UAT Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 104652 inscris in cartea funciara 104652;	A1
Act Administrativ nr. 1, din 28/10/2019 emis de BEJ NEGOITA STELUTA IULIANA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NUTOAIA CIRJALIU IONUT CATALIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
148152 / 09/11/2020		
Act Administrativ nr. 1, din 28/10/2019 emis de BEJ NEGOITA STELUTA IULIANA;		
C7	Imobilul se intabuleaza liber de sarcini in baza art. 857 alin.3 si alin.4 Cod Proc. Civ	A1

Neutilizabil în circuitul Civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114971	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	210/44/1/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.101,52 292.622,221	2	786.974,841 292.333,924	314.901
2	786.974,841 292.333,924	3	786.991,636 292.332,69	16.84
3	786.991,636 292.332,69	4	787.118,424 292.621,248	315.184
4	787.118,424 292.621,248	5	787.109,985 292.621,768	8.455
5	787.109,985 292.621,768	1	787.101,52 292.622,221	8.477

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 480

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Agigea, Jud. Constanta, SOLA 48 PARCELA A210/109 LOT2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114259	2.493	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
143363 / 06/11/2018		
Act Notarial nr. 374, din 05/11/2018 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 114259 a imobilului cu numarul cadastral 114259/Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 112413 inscris in cartea funciara 112413;	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 13059, din 20/05/2010 emis de Judecatoria Constanta;		
B4	se noteaza schimbarea numelui proprietarului tabular de sub B.2 din CIUDIN STANA in BARBU STANA	A1
132714 / 25/09/2019		
Act Notarial nr. 2009, din 25/09/2019 emis de Stamule Daniela;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALANA EXPRES SRL**, CIF:32009601	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

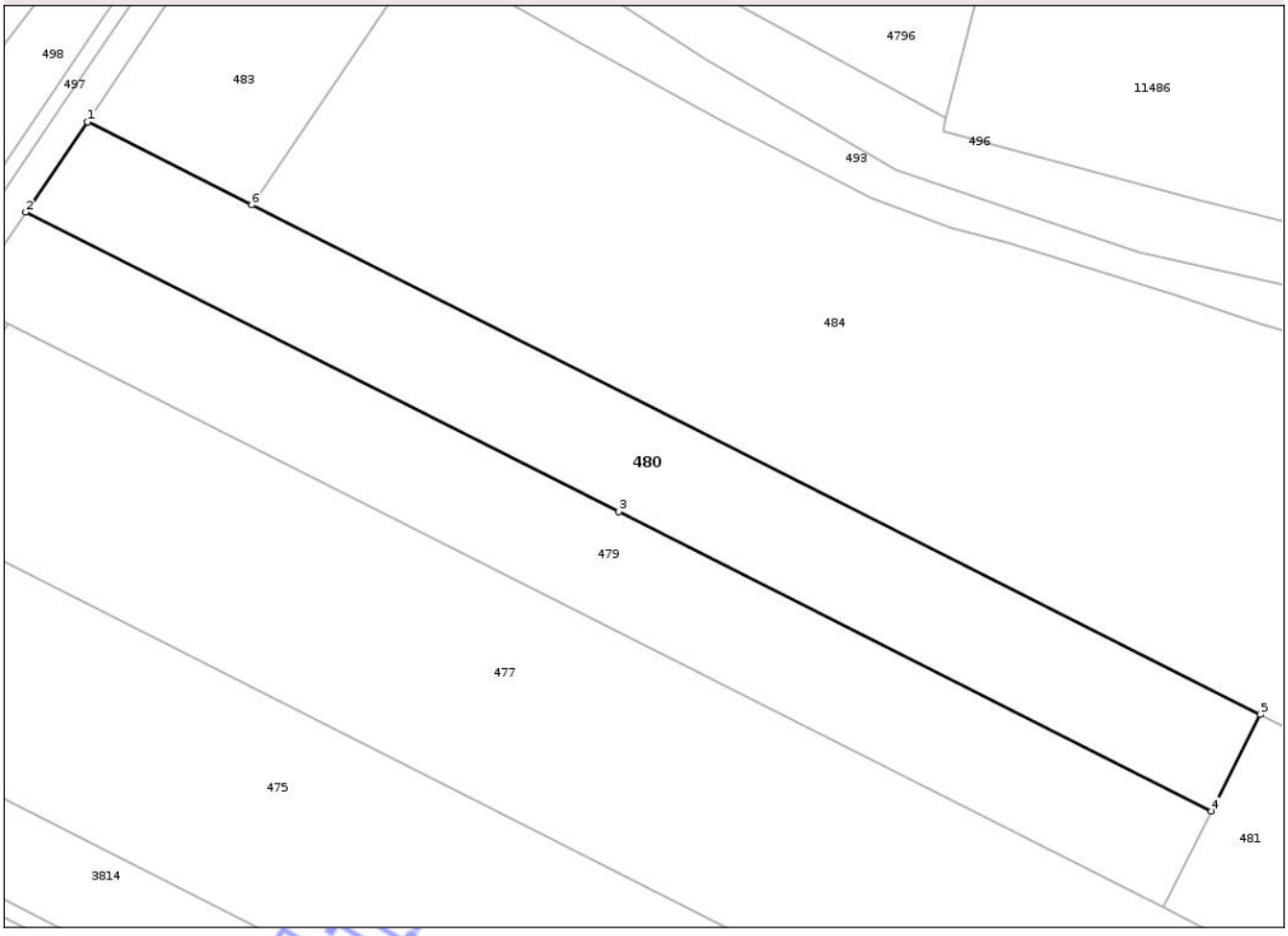
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114259	2.493	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.493	48	A 210/109	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.641,44 293.791,025	2	788.633,294 293.779,116	14.428
2	788.633,294 293.779,116	3	788.711,534 293.739,627	87.641
3	788.711,534 293.739,627	4	788.789,771 293.700,134	87.64
4	788.789,771 293.700,134	5	788.796,215 293.712,902	14.302
5	788.796,215 293.712,902	6	788.663,124 293.780,085	149.086

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	788.663,124 293.780,085	1	788.641,44 293.791,025	24.287

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 477

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Agigea, Str Dimitrie Paciurea, Nr. 36, Jud. Constanta, fosta parcela A210/106 si A210/107,Lot1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	111144	9.616	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	111144-C1	Loc. Agigea, Str Dimitrie Paciurea, Nr. 36, Jud. Constanta, fosta parcela A210/106 si A210/107,Lot1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:257 mp; S. construita desfasurata:257 mp; Hala depozitare si prestari servicii auto construita in anul 2014 cu fundatie tip cuzinet armat, cu structura de rezistenta din stalpi metalici si grinzi cu zabrele. Construnctia are certificat de performanta energetica. Suprafata construita desfasurata = 257 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
101924 / 04/12/2013		
Act Notarial nr. 1872, din 03/12/2013 emis de Piele Cristina Florentina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 111144 a imobilului cu numarul cadastral 111144/Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 110533 inscris in cartea funciara 110533;	A1
Act Administrativ nr. 92465, din 06/11/2013 emis de OCPI CONSTANTA;		
B4	Se noteaza avizarea unei operatiuni cadastrale: dezmembrare imobil, neinscrisa in CF, efectuata in baza cererii cu numarul 92465 din data de 06/11/2013	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 110533/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 96352 din 19/11/2013;	
120744 / 03/10/2017		
Act Notarial nr. 2182, din 02/10/2017 emis de Stamule Daniela;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BALANA EXPRES SRL**, CIF:32009601	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
120744 / 03/10/2017		
Act Notarial nr. 2182, din 02/10/2017 emis de Stamule Daniela;		
C3	Se radiaza dreptul de folosinta intabulat sub C1,2 in favoarea ABDULKARIM SOULIMAN	A1, A1.1

Neautorizat la circuitul civil

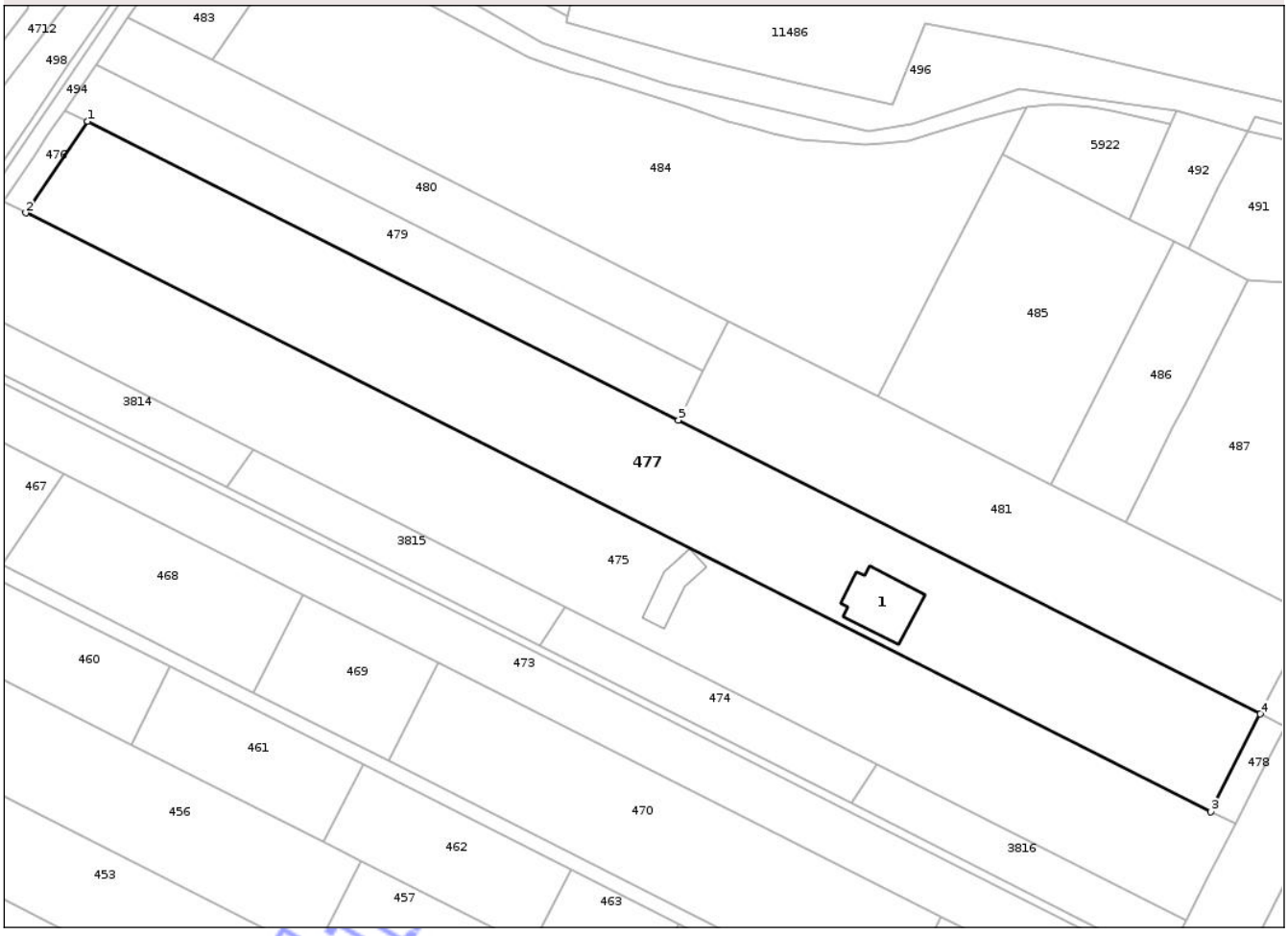
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
111144	9.616	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	9.616	48	A 210/106 SI 210/107 LOT1	-	Limite partial materializate cu gard de plasa

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	111144-C1	constructii administrative si social culturale	257	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:257 mp; S. construita desfasurata:257 mp; Hala depozitare si prestari servicii auto construita in anul 2014 cu fundatie tip cuzinet armat, cu structura de rezistenta din stalpi metalici si grinzi cu zabrele. Construnctia are certificat de performanta energetica. Suprafata construita desfasurata = 257 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.630,921 293.764,379	2	788.615,02 293.740,785	28.452

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	788.615,02 293.740,785	3	788.920,667 293.586,509	342.376
3	788.920,667 293.586,509	4	788.933,461 293.611,672	28.229
4	788.933,461 293.611,672	5	788.783,361 293.687,435	168.137
5	788.783,361 293.687,435	1	788.630,921 293.764,379	170.758

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 482

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Agigea, Jud. Constanta, Parcela A210/109/1 + Parcela A210/108/1, Lot 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	115690	201	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
178810 / 19/11/2021		
Act Notarial nr. 1997, din 17/11/2021 emis de Piele Cristina Florentina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 115690 a imobilului cu numarul cadastral 115690 / UAT Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 114444 inscris in cartea funciara 114444;	A1
Act Notarial nr. 1276, din 05/04/2019 emis de Chivu Nicolae Bogdan;		
B2	Se infiinteaza cf. 114444 a imobilului cu nr. cad. 114444/Agigea ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.114258\cf.114258; ~- nr.cad.114275\cf.114275;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 114444/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 48088 din 08/04/2019;	
Act Notarial nr. 1998, din 17/11/2021 emis de Piele Cristina Florentina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE(donatie), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA AGIGEA**, CIF:4701088	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

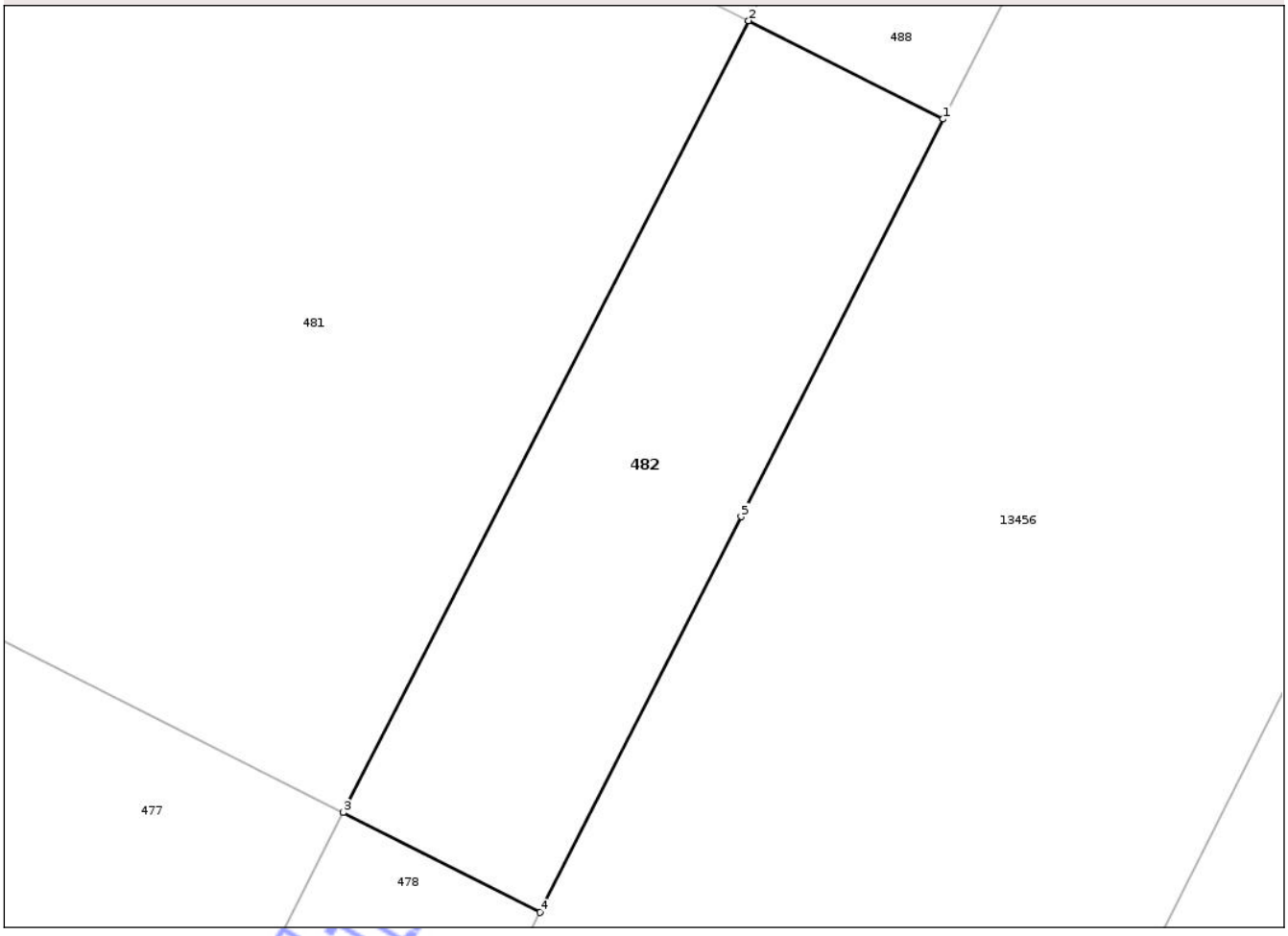
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
115690	201	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	201	48	A 210/109/1+A 210/108/1, LOT2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.952,724 293.633,904	2	788.946,482 293.637,055	6.992
2	788.946,482 293.637,055	3	788.933,461 293.611,672	28.528
3	788.933,461 293.611,672	4	788.939,792 293.608,476	7.092
4	788.939,792 293.608,476	5	788.946,241 293.621,156	14.226

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	788.946,241 293.621,156	1	788.952,724 293.633,904	14.302

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 484

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Agigea, Str Noua, Nr. FN, Jud. Constanta, (FOSTA PARCELA A 210/115) LOT1/1 .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116463	8.891	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
139142 / 21/08/2023		
Act Notarial nr. 1615, din 18/08/2023 emis de Piele Cristina Florentina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 116463 a imobilului cu numarul cadastral 116463 / UAT Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 115519 inscris in cartea funciara 115519;	A1
Act Notarial nr. 1237, din 02/08/2021 emis de Piele Cristina Florentina;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 115519 a imobilului cu numarul cadastral 115519 / UAT Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 105417 inscris in cartea funciara 105417;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 115519/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 117549 din 05/08/2021;	
Act Administrativ nr. 469, din 14/01/2020 emis de BEJ BOGDAN IONICA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NUTOAIA-CIRJALIU SORINA** 2) **NUŢOAIA CIRJALIU IONUŢ-CĂTĂLIN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 115519/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 117549 din 05/08/2021; pozitie transcrisa din CF 105417/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 25045 din 20/02/2020;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

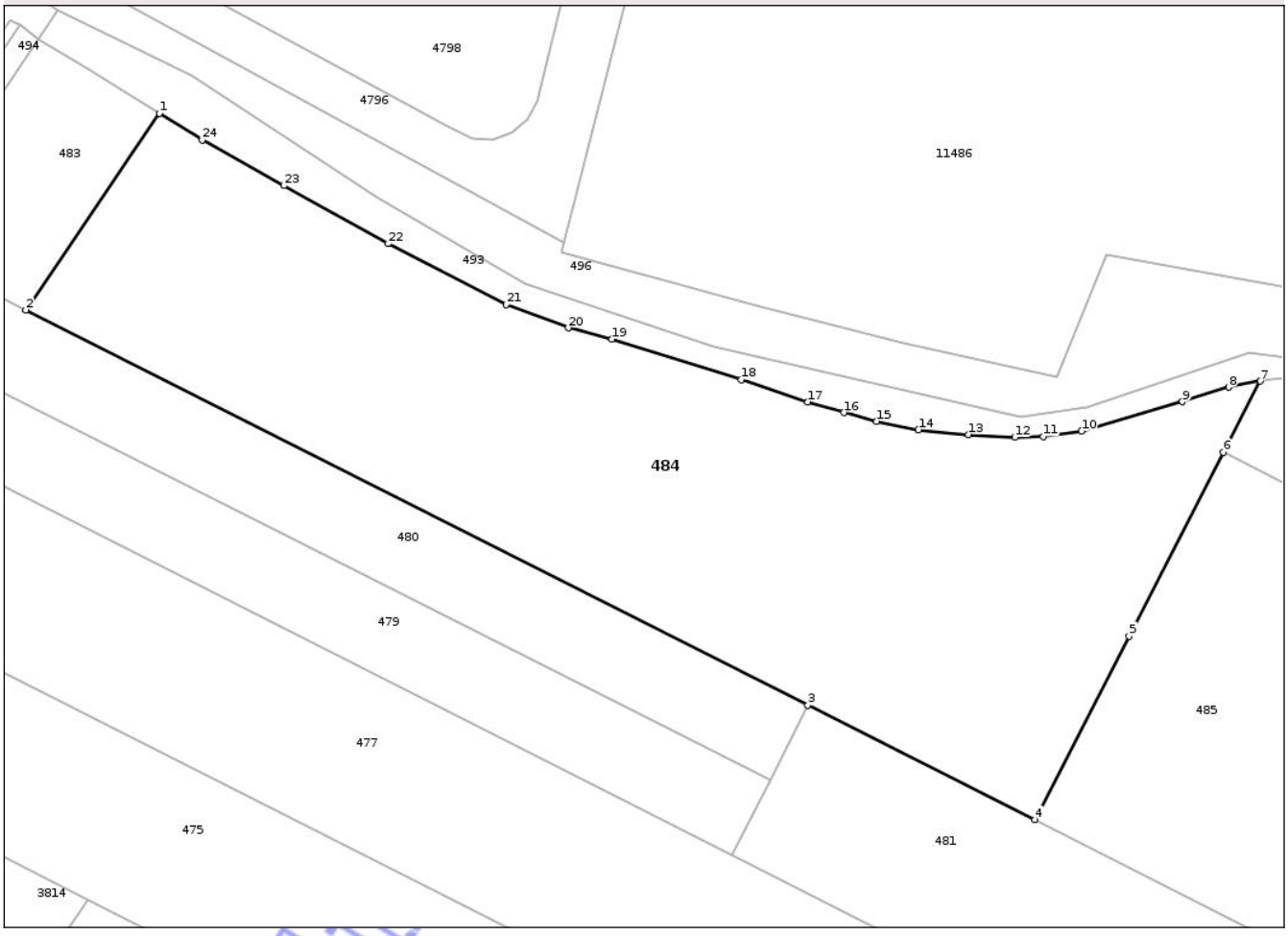
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116463	8.891	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	8.891	48	A 210/115-LOT1/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.685,836 293.813,508	2	788.663,124 293.780,085	40.41
3	788.796,215 293.712,902	4	788.834,861 293.693,4	43.288
5	788.850,878 293.724,641	6	788.866,901 293.755,885	35.113
7	788.873,19 293.767,972	8	788.867,803 293.766,934	5.486
9	788.859,92 293.764,488	10	788.842,772 293.759,458	17.871

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	788.663,124 293.780,085	3	788.796,215 293.712,902	149.086
4	788.834,861 293.693,4	5	788.850,878 293.724,641	35.108
6	788.866,901 293.755,885	7	788.873,19 293.767,972	13.625
8	788.867,803 293.766,934	9	788.859,92 293.764,488	8.254
10	788.842,772 293.759,458	11	788.836,25 293.758,573	6.582

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	788.836,25 293.758,573	12	788.831,435 293.758,429	4.817
13	788.823,502 293.758,905	14	788.815,027 293.759,704	8.513
15	788.807,897 293.761,159	16	788.802,335 293.762,615	5.749
17	788.796,176 293.764,43	18	788.784,831 293.768,244	11.969
19	788.762,888 293.775,089	20	788.755,459 293.777,009	7.673
21	788.744,822 293.780,978	22	788.724,775 293.791,324	22.559
23	788.706,987 293.801,18	24	788.693,121 293.808,95	15.895

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	788.831,435 293.758,429	13	788.823,502 293.758,905	7.947
14	788.815,027 293.759,704	15	788.807,897 293.761,159	7.277
16	788.802,335 293.762,615	17	788.796,176 293.764,43	6.421
18	788.784,831 293.768,244	19	788.762,888 293.775,089	22.986
20	788.755,459 293.777,009	21	788.744,822 293.780,978	11.353
22	788.724,775 293.791,324	23	788.706,987 293.801,18	20.336
24	788.693,121 293.808,95	1	788.685,836 293.813,508	8.593

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 486

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Agigea, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18492/910, din 11/09/1995 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

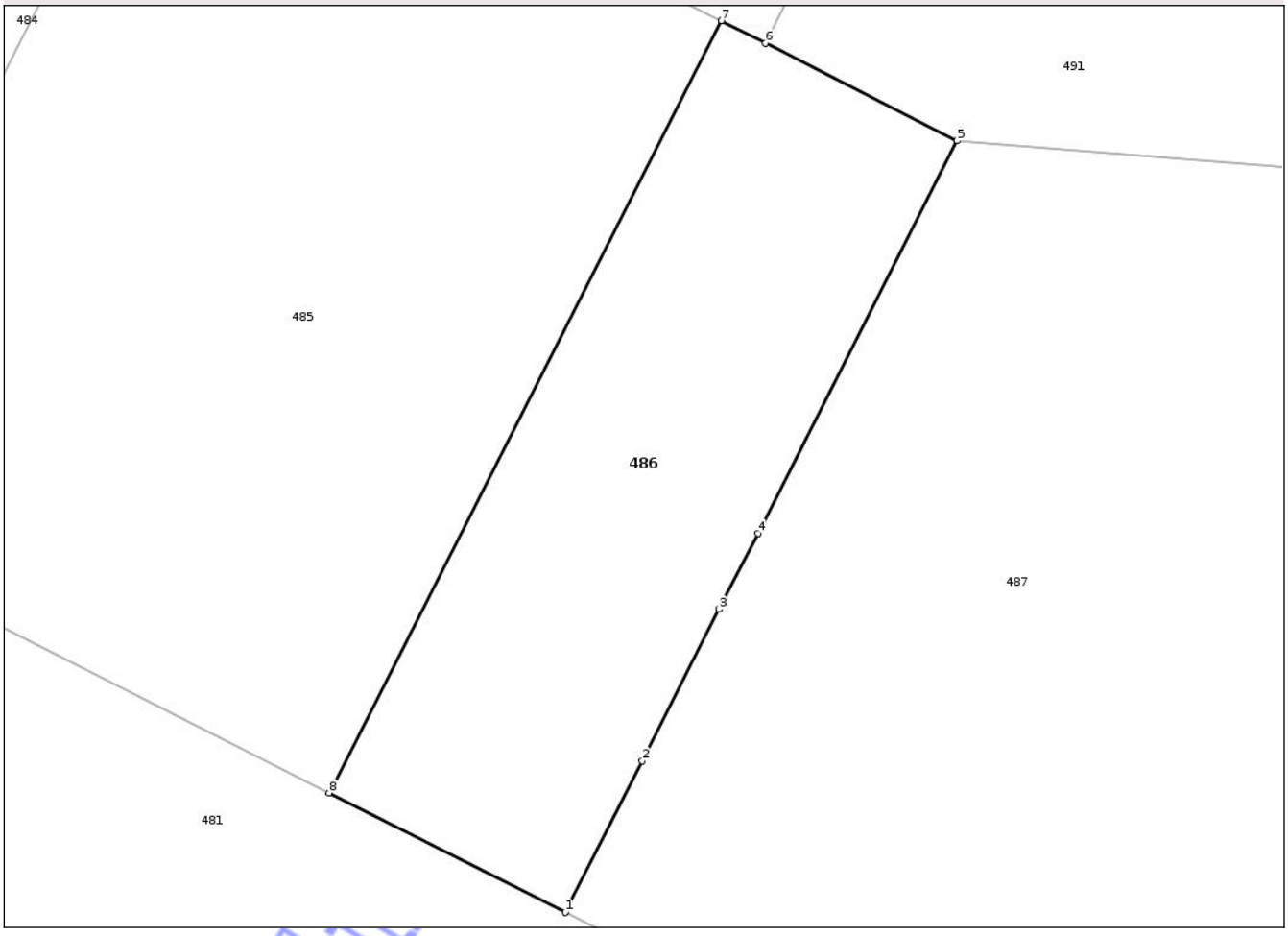
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.500	48	A 210/113	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.898,625 293.661,211	2	788.904,858 293.673,466	13.749
2	788.904,858 293.673,466	3	788.911,09 293.685,72	13.748
3	788.911,09 293.685,72	4	788.914,224 293.691,878	6.91
4	788.914,224 293.691,878	5	788.930,361 293.723,603	35.593
5	788.930,361 293.723,603	6	788.914,836 293.731,5	17.418

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	788.914,836 293.731,5	7	788.911,269 293.733,314	4.002
7	788.911,269 293.733,314	8	788.879,494 293.670,867	70.066
8	788.879,494 293.670,867	1	788.898,625 293.661,211	21.43

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 488

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Agigea, Jud. Constanta, Parcela A 210/112 - Lot 1+Lot 2 - Lot 2 (alee de acces)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	115396	192	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53045 / 07/04/2021		
Act Notarial nr. 534, din 07/04/2021 emis de Piele Cristina Florentina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 115396 a imobilului cu numarul cadastral 115396 / UAT Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 115351 inscris in cartea funciara 115351;	A1
B2	Se infiinteaza cartea funciara 115396 a imobilului cu numarul cadastral 115396 / UAT Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 115351 inscris in cartea funciara 115351;	A1
Act Administrativ nr. fn, din 17/03/2021 emis de Iosif Mariana;		
B3	Se infiinteaza cf. 115351 a imobilului cu nr. cad. 115351/Agigea ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.106495\cf.106495; ~- nr.cad.106499\cf.106499;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 115351/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 39733 din 17/03/2021;	
B4	Se infiinteaza cf. 115351 a imobilului cu nr. cad. 115351/Agigea ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.106495\cf.106495; ~- nr.cad.106499\cf.106499;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 115351/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 39733 din 17/03/2021;	
Act Notarial nr. 535, din 07/04/2021 emis de Piele Cristina Florentina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU DE DONATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA AGIGEA**, CIF:4701088	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Imobiliarul civil

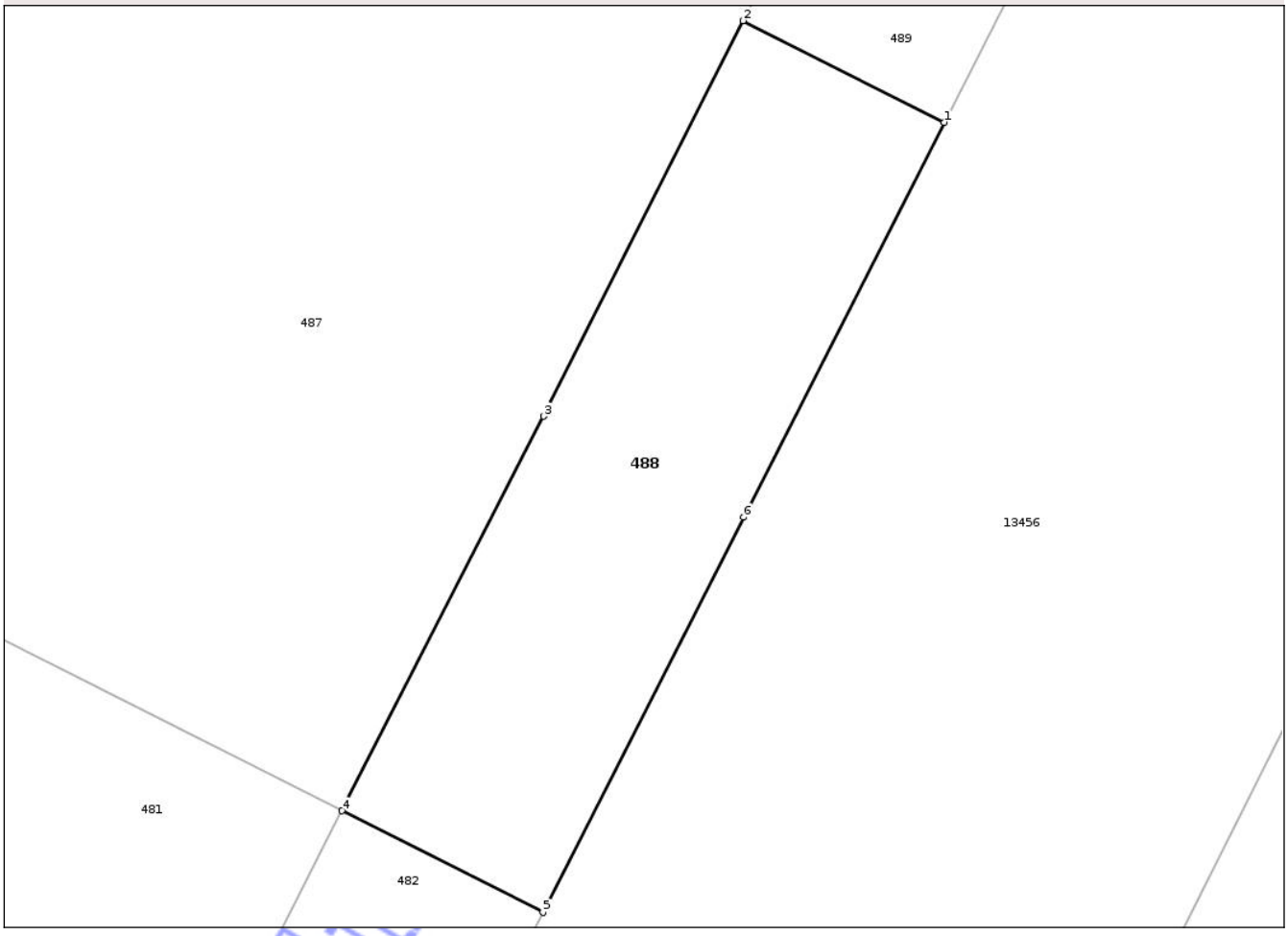
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
115396	192	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	192	48	A 210/112-LOT1+LOT2-LOT2, ALEE DE ACCES	-	Imobilul este neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.965,19 293.658,42	2	788.958,943 293.661,572	6.997
2	788.958,943 293.661,572	3	788.952,74 293.649,301	13.75
3	788.952,74 293.649,301	4	788.946,482 293.637,055	13.752
4	788.946,482 293.637,055	5	788.952,724 293.633,904	6.992

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	788.952,724 293.633,904	6	788.958,957 293.646,162	13.752
6	788.958,957 293.646,162	1	788.965,19 293.658,42	13.752

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 490

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Agigea, Jud. Constanta, A 210/120, LOT2- ALEE DE ACCES

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110450	481	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10377 / 12/02/2013		
Act Notarial nr. 135, din 11/02/2013 emis de ENE CLAUDIU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 110450 a imobilului cu numarul cadastral 110450/Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 16638 (identificator electronic 107814) inscris in cartea funciara 16901 (identificator electronic 107814);	A1
17608 / 06/03/2013		
Act Notarial nr. 329, din 28/02/2013 emis de PIELE CRISTINA FLORENTINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU DE DONATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA AGIGEA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

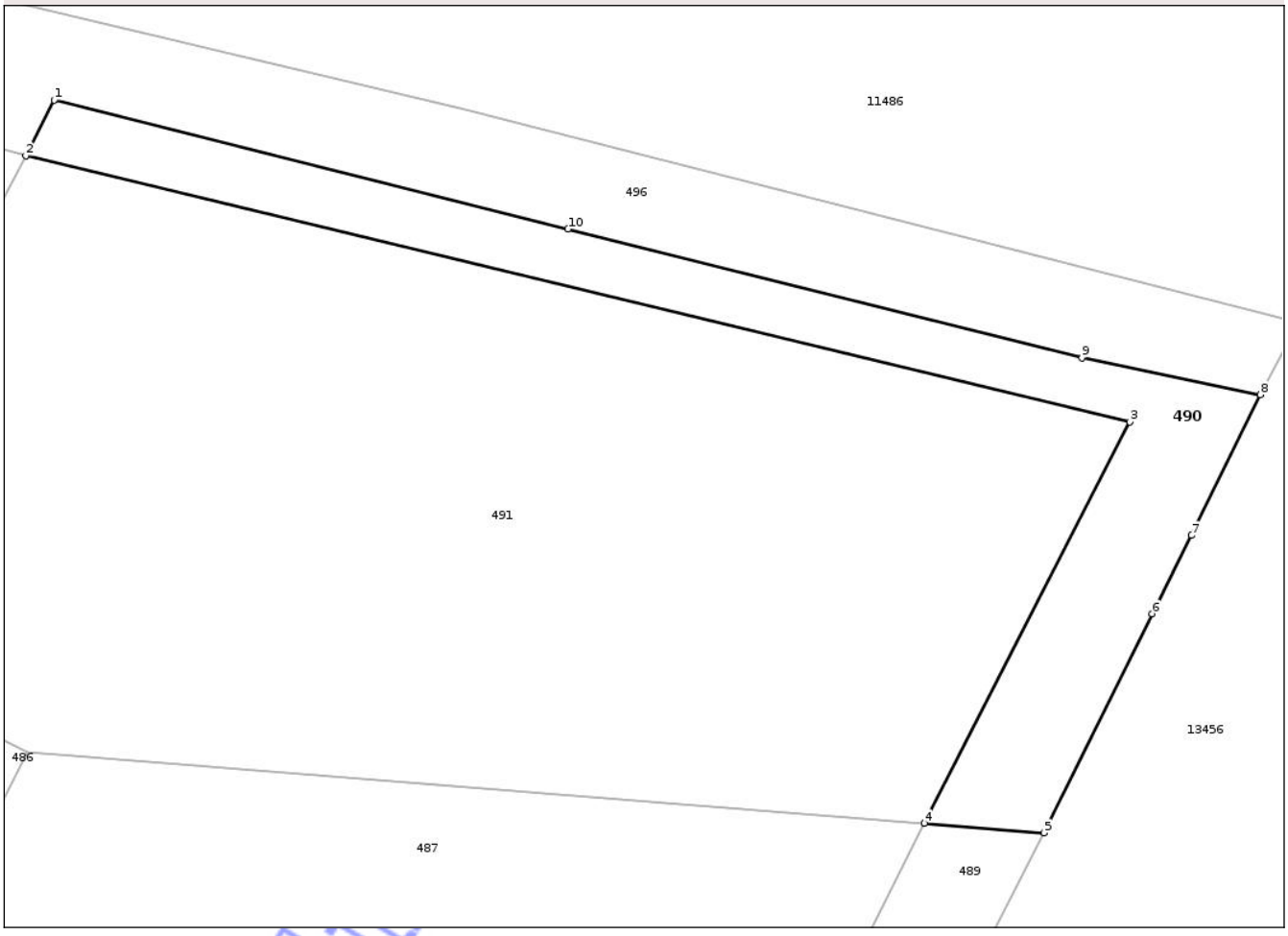
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110450	481	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	481	48	A 210/120, LOT2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.932,116 293.765,464	2	788.930,302 293.761,899	4.0
2	788.930,302 293.761,899	3	789.001,247 293.744,818	72.972
3	789.001,247 293.744,818	4	788.988,04 293.719,052	28.954
4	788.988,04 293.719,052	5	788.995,73 293.718,44	7.714
5	788.995,73 293.718,44	6	789.002,681 293.732,502	15.686

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	789.002,681 293.732,502	7	789.005,193 293.737,527	5.618
7	789.005,193 293.737,527	8	789.009,632 293.746,564	10.068
8	789.009,632 293.746,564	9	788.998,163 293.748,925	11.709
9	788.998,163 293.748,925	10	788.965,14 293.757,195	34.043
10	788.965,14 293.757,195	1	788.932,116 293.765,464	34.044

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 494

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Agigea, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.217 Masurata: 9.933	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71, din 28/03/2019 emis de CONSILIUL LOCAL COMUNA AGIGEA (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL; ANEXA 1, POZIȚIA 291);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA AGIGEA**, CIF:4701088	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

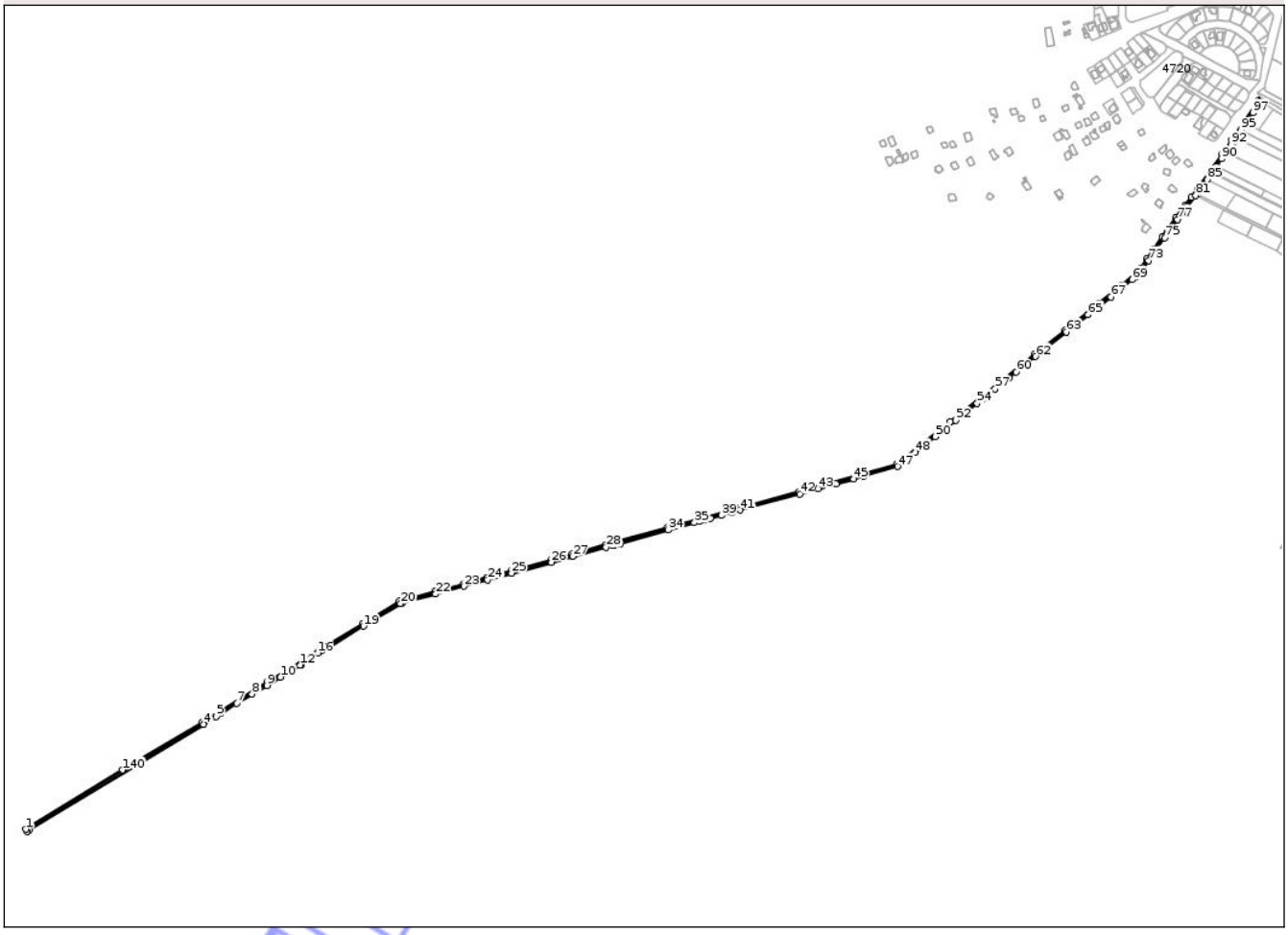
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.217 Masurata: 9.933	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	7.378	-	DE 207	-	ANEXA 1, POZIȚIA 291.
2	drum	DA	2.555	-	DE 207	-	ANEXA 1, POZIȚIA 291.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	786.621,11 292.621,97	2	786.622,971 292.618,036	4.352
4	786.915,281 292.795,765	5	786.936,12 292.808,79	24.575
7	786.970,637 292.830,355	8	786.995,545 292.845,92	29.371
10	787.042,76 292.873,895	11	787.064,382 292.887,4	25.493
13	787.077,15 292.894,822	14	787.089,232 292.902,555	14.345

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	786.622,971 292.618,036	3	786.626,451 292.620,152	4.073
5	786.936,12 292.808,79	6	786.943,622 292.813,475	8.845
8	786.995,545 292.845,92	9	787.020,161 292.859,92	28.319
11	787.064,382 292.887,4	12	787.075,351 292.893,777	12.688
14	787.089,232 292.902,555	15	787.094,871 292.906,163	6.694

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	786.626,451 292.620,152	4	786.915,281 292.795,765	338.028
6	786.943,622 292.813,475	7	786.970,637 292.830,355	31.855
9	787.020,161 292.859,92	10	787.042,76 292.873,895	26.571
12	787.075,351 292.893,777	13	787.077,15 292.894,822	2.08
15	787.094,871 292.906,163	16	787.103,958 292.913,664	11.783

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	787.103,958 292.913,664	17	787.110,223 292.917,579	7.388
17	787.110,223 292.917,579	18	787.119,304 292.921,11	9.743
18	787.119,304 292.921,11	19	787.180,411 292.958,26	71.514
19	787.180,411 292.958,26	20	787.241,518 292.995,411	71.514
20	787.241,518 292.995,411	21	787.244,156 292.996,136	2.736
21	787.244,156 292.996,136	22	787.299,751 293.011,391	57.65
22	787.299,751 293.011,391	23	787.346,607 293.024,248	48.588
23	787.346,607 293.024,248	24	787.385,903 293.035,03	40.748
24	787.385,903 293.035,03	25	787.425,198 293.045,813	40.748
25	787.425,198 293.045,813	26	787.491,458 293.063,909	68.687
26	787.491,458 293.063,909	27	787.526,975 293.073,608	36.817
27	787.526,975 293.073,608	28	787.581,84 293.088,59	56.874
28	787.581,84 293.088,59	29	787.592,99 293.091,63	11.557
29	787.592,99 293.091,63	30	787.595,88 293.092,45	3.004
30	787.595,88 293.092,45	31	787.599,86 293.093,45	4.104
31	787.599,86 293.093,45	32	787.602,77 293.094,36	3.049
32	787.602,77 293.094,36	33	787.605,48 293.095,11	2.812
33	787.605,48 293.095,11	34	787.685,101 293.117,365	82.673
34	787.685,101 293.117,365	35	787.728,255 293.129,429	44.809
35	787.728,255 293.129,429	36	787.736,435 293.131,62	8.468
36	787.736,435 293.131,62	37	787.744,614 293.133,811	8.467
37	787.744,614 293.133,811	38	787.755,053 293.136,803	10.859
38	787.755,053 293.136,803	39	787.773,233 293.141,787	18.851
39	787.773,233 293.141,787	40	787.791,025 293.146,665	18.449
40	787.791,025 293.146,665	41	787.804,128 293.150,258	13.587
41	787.804,128 293.150,258	42	787.902,529 293.177,237	102.032
42	787.902,529 293.177,237	43	787.933,131 293.185,717	31.755
43	787.933,131 293.185,717	44	787.962,8 293.193,98	30.798
44	787.962,8 293.193,98	45	787.991,62 293.202,005	29.916
45	787.991,62 293.202,005	46	788.008,47 293.206,7	17.492
46	788.008,47 293.206,7	47	788.064,642 293.222,36	58.314
47	788.064,642 293.222,36	48	788.094,36 293.246,01	37.98
48	788.094,36 293.246,01	49	788.110,679 293.258,998	20.857
49	788.110,679 293.258,998	50	788.126,98 293.272,0	20.851
50	788.126,98 293.272,0	51	788.143,877 293.285,468	21.608
51	788.143,877 293.285,468	52	788.161,049 293.299,149	21.956
52	788.161,049 293.299,149	53	788.178,516 293.313,055	22.327
53	788.178,516 293.313,055	54	788.196,268 293.327,206	22.702
54	788.196,268 293.327,206	55	788.205,307 293.334,405	11.555
55	788.205,307 293.334,405	56	788.214,345 293.341,604	11.555
56	788.214,345 293.341,604	57	788.226,287 293.351,08	15.245
57	788.226,287 293.351,08	58	788.238,181 293.360,597	15.233
58	788.238,181 293.360,597	59	788.249,159 293.369,345	14.037
59	788.249,159 293.369,345	60	788.261,05 293.378,82	15.204
60	788.261,05 293.378,82	61	788.273,09 293.388,41	15.393
61	788.273,09 293.388,41	62	788.293,51 293.404,68	26.109
62	788.293,51 293.404,68	63	788.344,501 293.445,307	65.197
63	788.344,501 293.445,307	64	788.362,195 293.459,369	22.601
64	788.362,195 293.459,369	65	788.380,283 293.473,739	23.101
65	788.380,283 293.473,739	66	788.398,776 293.488,432	23.619
66	788.398,776 293.488,432	67	788.417,704 293.503,47	24.175
67	788.417,704 293.503,47	68	788.437,1 293.518,88	24.772
68	788.437,1 293.518,88	69	788.453,277 293.531,679	20.628
69	788.453,277 293.531,679	70	788.458,961 293.536,176	7.248
70	788.458,961 293.536,176	71	788.464,242 293.540,354	6.734
71	788.464,242 293.540,354	72	788.469,302 293.547,566	8.81
72	788.469,302 293.547,566	73	788.480,491 293.563,514	19.482
73	788.480,491 293.563,514	74	788.491,68 293.579,462	19.482
74	788.491,68 293.579,462	75	788.506,778 293.600,98	26.286
75	788.506,778 293.600,98	76	788.514,382 293.611,817	13.239
76	788.514,382 293.611,817	77	788.528,164 293.631,461	23.996
77	788.528,164 293.631,461	78	788.532,262 293.636,838	6.761
78	788.532,262 293.636,838	79	788.536,36 293.642,214	6.76
79	788.536,36 293.642,214	80	788.544,706 293.652,993	13.632
80	788.544,706 293.652,993	81	788.558,702 293.671,071	22.863
81	788.558,702 293.671,071	82	788.561,078 293.674,138	3.88
82	788.561,078 293.674,138	83	788.564,647 293.678,747	5.829
83	788.564,647 293.678,747	84	788.571,047 293.688,106	11.338
84	788.571,047 293.688,106	85	788.577,45 293.697,46	11.336
85	788.577,45 293.697,46	86	788.585,306 293.708,954	13.922
86	788.585,306 293.708,954	87	788.586,474 293.710,663	2.07
87	788.586,474 293.710,663	88	788.592,044 293.718,806	9.866
88	788.592,044 293.718,806	89	788.593,199 293.720,496	2.047
89	788.593,199 293.720,496	90	788.601,193 293.732,105	14.095
90	788.601,193 293.732,105	91	788.609,116 293.743,765	14.097
91	788.609,116 293.743,765	92	788.617,134 293.755,486	14.201
92	788.617,134 293.755,486	93	788.621,163 293.761,378	7.138
93	788.621,163 293.761,378	94	788.625,193 293.767,27	7.138
94	788.625,193 293.767,27	95	788.633,294 293.779,116	14.351
95	788.633,294 293.779,116	96	788.641,44 293.791,025	14.428
96	788.641,44 293.791,025	97	788.653,191 293.808,394	20.971
97	788.653,191 293.808,394	98	788.665,309 293.826,167	21.511
98	788.665,309 293.826,167	99	788.662,114 293.828,579	4.003
99	788.662,114 293.828,579	100	788.638,135 293.793,278	42.675
100	788.638,135 293.793,278	101	788.617,862 293.763,636	35.912
101	788.617,862 293.763,636	102	788.601,826 293.740,192	28.404
102	788.601,826 293.740,192	103	788.582,002 293.711,21	35.113
103	788.582,002 293.711,21	104	788.561,412 293.681,103	36.474
104	788.561,412 293.681,103	105	788.551,514 293.668,319	16.168
105	788.551,514 293.668,319	106	788.541,539 293.655,436	16.293
106	788.541,539 293.655,436	107	788.524,939 293.633,829	27.247
107	788.524,939 293.633,829	108	788.511,108 293.614,115	24.082
108	788.511,108 293.614,115	109	788.503,504 293.603,277	13.239
109	788.503,504 293.603,277	110	788.488,406 293.581,759	26.286
110	788.488,406 293.581,759	111	788.477,217 293.565,811	19.482
111	788.477,217 293.565,811	112	788.466,028 293.549,863	19.482
112	788.466,028 293.549,863	113	788.461,303 293.543,129	8.226
113	788.461,303 293.543,129	114	788.434,619 293.522,018	34.025
114	788.434,619 293.522,018	115	788.397,991 293.493,038	46.706

Verificat în SIPOCA 5

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	788.397,991 293.493,038	116	788.342,008 293.448,435	71.579
118	788.235,88 293.363,88	119	788.151,856 293.296,936	107.432
121	787.946,9 293.193,701	122	787.901,465 293.181,093	47.152
124	787.684,031 293.121,219	125	787.580,777 293.092,446	107.188
127	787.490,404 293.067,768	128	787.424,142 293.049,671	68.689
130	787.345,55 293.028,105	131	787.298,692 293.015,248	48.59
133	787.178,333 292.961,678	134	787.117,527 292.924,711	71.161
136	787.093,985 292.910,374	137	787.063,118 292.890,825	36.537
139	786.913,164 292.799,159	140	786.780,923 292.719,903	154.173

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	788.342,008 293.448,435	117	788.291,02 293.407,811	65.193
119	788.151,856 293.296,936	120	788.062,797 293.225,98	113.869
122	787.901,465 293.181,093	123	787.803,066 293.154,115	102.03
125	787.580,777 293.092,446	126	787.525,921 293.077,467	56.864
128	787.424,142 293.049,671	129	787.384,845 293.038,888	40.75
131	787.298,692 293.015,248	132	787.239,919 292.999,12	60.946
134	787.117,527 292.924,711	135	787.108,857 292.920,936	9.456
137	787.063,118 292.890,825	138	787.020,684 292.865,718	49.305
140	786.780,923 292.719,903	1	786.621,11 292.621,97	187.433

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	788.291,02 293.407,811	118	788.235,88 293.363,88	70.501
120	788.062,797 293.225,98	121	787.946,9 293.193,701	120.308
123	787.803,066 293.154,115	124	787.684,031 293.121,219	123.497
126	787.525,921 293.077,467	127	787.490,404 293.067,768	36.817
129	787.384,845 293.038,888	130	787.345,55 293.028,105	40.748
132	787.239,919 292.999,12	133	787.178,333 292.961,678	72.075
135	787.108,857 292.920,936	136	787.093,985 292.910,374	18.241
138	787.020,684 292.865,718	139	786.913,164 292.799,159	126.454

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 374

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13256
Nr. cadastral vechi:1055/1

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103859	4.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10378 / 18/02/2008		
Act Notarial nr. 632, din 15/02/2008 emis de BNP TRIFU;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 13256 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 1055 din cartea funciara nr. 1266 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
10382 / 18/02/2008		
Act Notarial nr. 634, din 15/02/2008 emis de BNP TRIFU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LINTES DANIEL** 2) **LINTES ELENA**, soti;	
	OBSERVATII: 3.270 lei	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103859	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	48	A 210/45/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.228,3 292.910,75	2	787.213,079 292.911,634	15.247
2	787.213,079 292.911,634	3	787.086,383 292.623,295	314.946
3	787.086,383 292.623,295	4	787.094,222 292.622,929	7.848
4	787.094,222 292.622,929	5	787.101,52 292.622,221	7.332
5	787.101,52 292.622,221	6	787.164,196 292.764,867	155.808

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	787.164,196 292.764,867	1	787.228,3 292.910,75	159.346

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 378

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Extravilan Agigea, Tarla 48, Parcela A210/48 - Lot 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116349	Din acte: 5.555 Masurata: 5.556	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78731 / 25/05/2023		
Act Notarial nr. 1991, din 22/05/2023 emis de Tragone George (; ACT);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(dare in plata), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NUTOAIA-CIRJALIU SORINA** 2) **NUTOAIA-CIRJALIU IONUT CATALIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

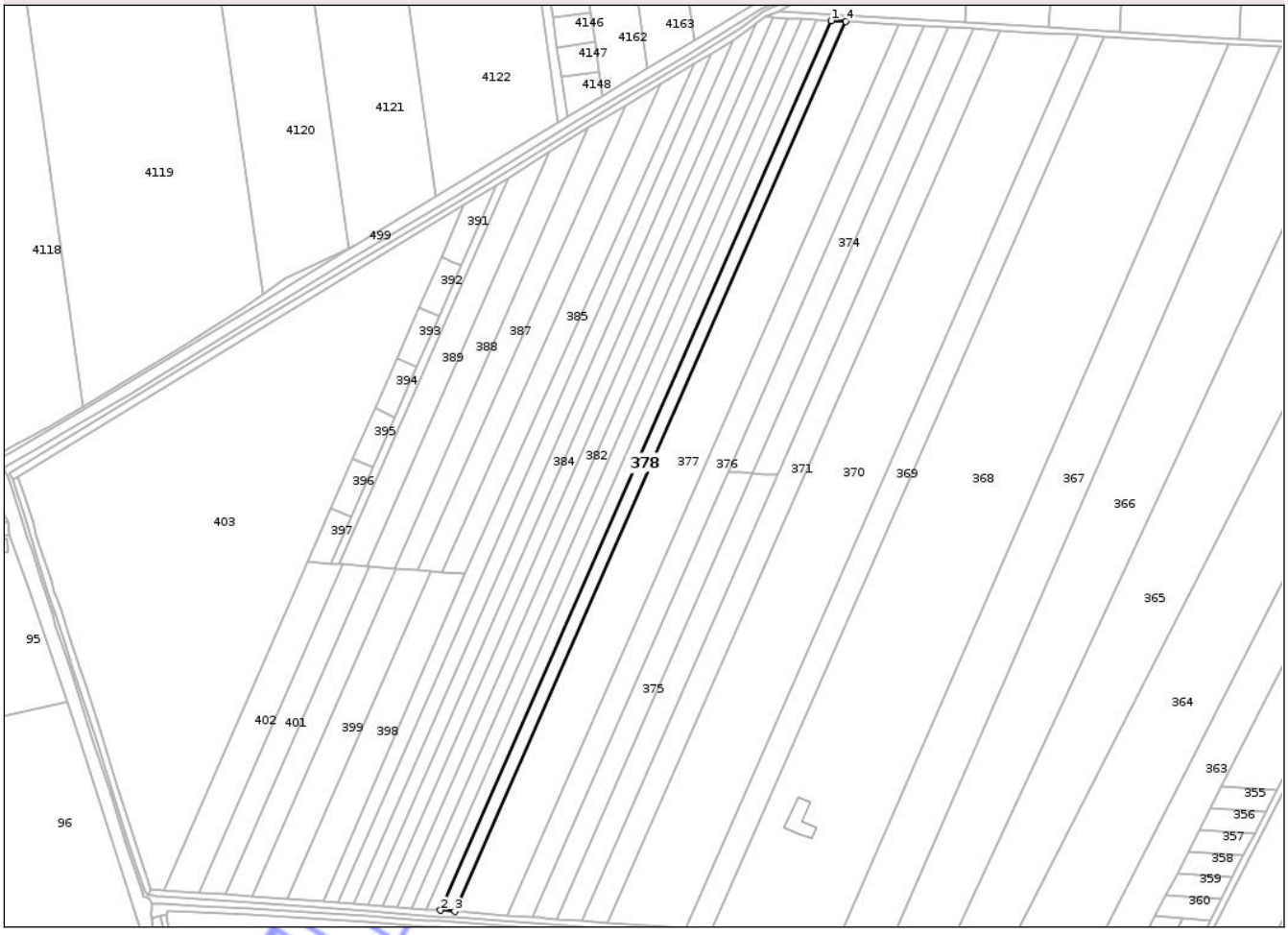
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116349	Din acte: 5.555 Masurata: 5.556	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.556	48	A 210/48/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.152,89 292.915,11	2	786.899,94 292.339,43	628.801
2	786.899,94 292.339,43	3	786.909,29 292.338,74	9.375
3	786.909,29 292.338,74	4	787.162,3 292.914,568	628.961
4	787.162,3 292.914,568	1	787.152,89 292.915,11	9.426

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 381

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, SOLA 48 PARCELA A 210/48 LOT 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114023	5.555	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
154204 / 28/11/2018		
Act Notarial nr. 3676, din 23/11/2018 emis de Iosif Mariana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGROTERRA SRL**, CIF:16309216	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

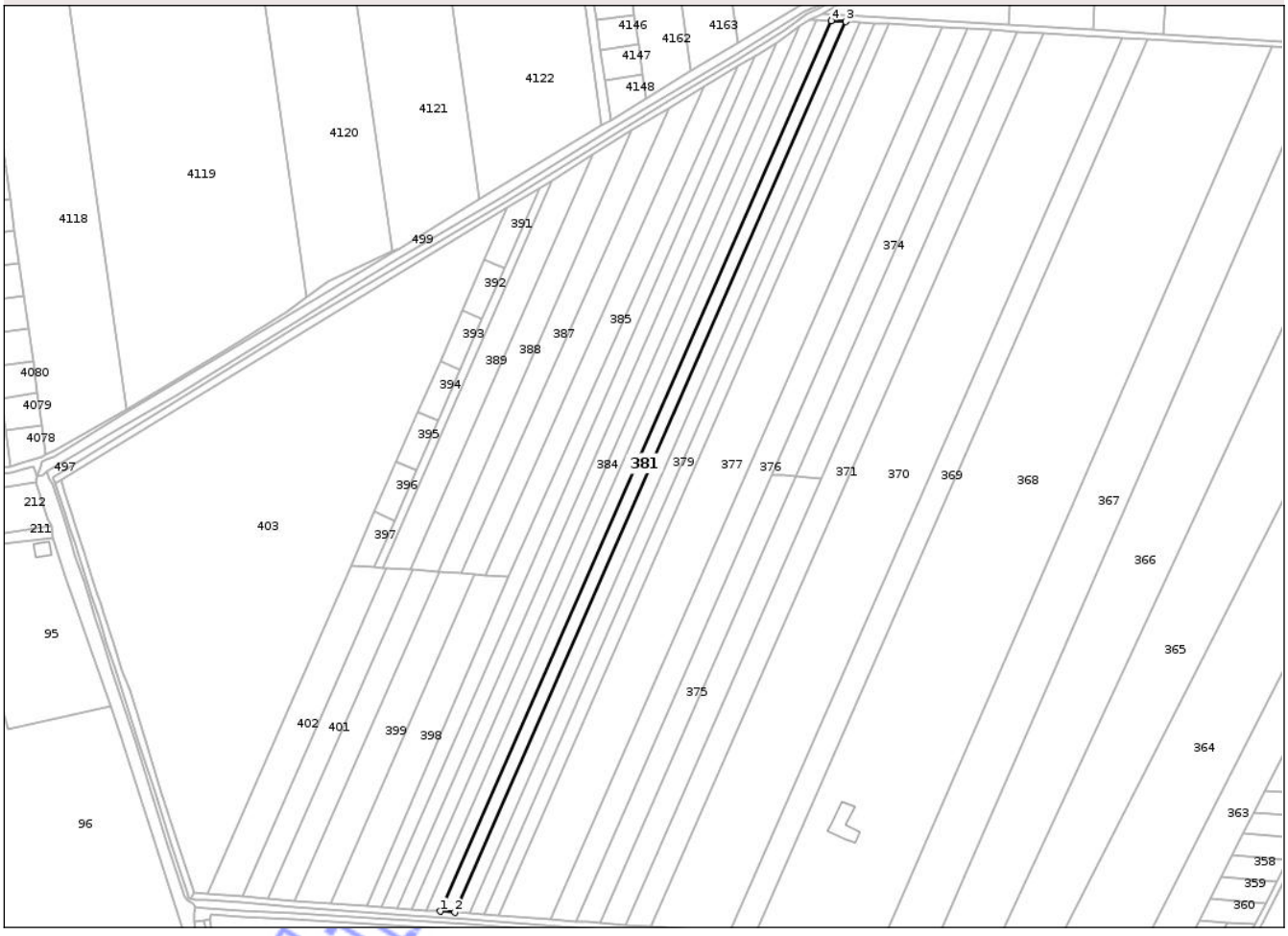
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114023	5.555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.555	48	A 210/48, LOT4	-	SUPRAFATA DIN ACTE ESTE 5555.55 MP . TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.871,884 292.341,493	2	786.881,237 292.340,805	9.378
2	786.881,237 292.340,805	3	787.134,062 292.916,2	628.49
3	787.134,062 292.916,2	4	787.124,646 292.916,745	9.432
4	787.124,646 292.916,745	1	786.871,884 292.341,493	628.334

Neautentic

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 383

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, SOLA 48 PARCELA A 210/48 LOT 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114016	5.555	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
154199 / 28/11/2018		
Act Notarial nr. 3675, din 23/11/2018 emis de Iosif Mariana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGROTERRA SRL**, CIF:16309216	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

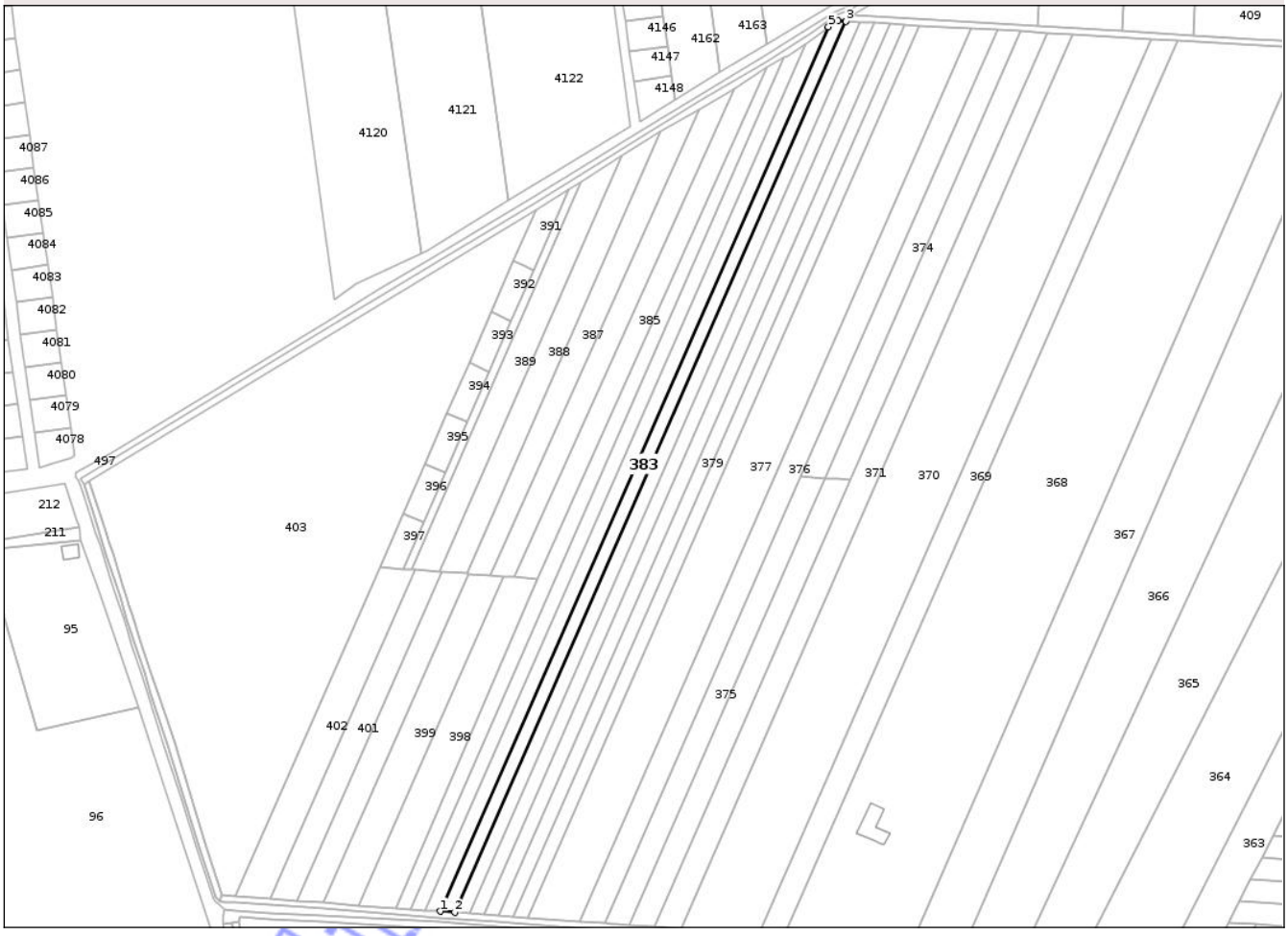
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114016	5.555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.555	48	A 210/48, LOT6	-	SUPRAFATA DIN ACTE ESTE 5555.55 MP. TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.853,154 292.342,869	2	786.862,528 292.342,18	9.399
2	786.862,528 292.342,18	3	787.115,227 292.917,29	628.179
3	787.115,227 292.917,29	4	787.110,223 292.917,579	5.012
4	787.110,223 292.917,579	5	787.103,958 292.913,664	7.388
5	787.103,958 292.913,664	1	786.853,154 292.342,869	623.466

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 385

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18489/512, din 01/02/1994 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTEA N- NICOLAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

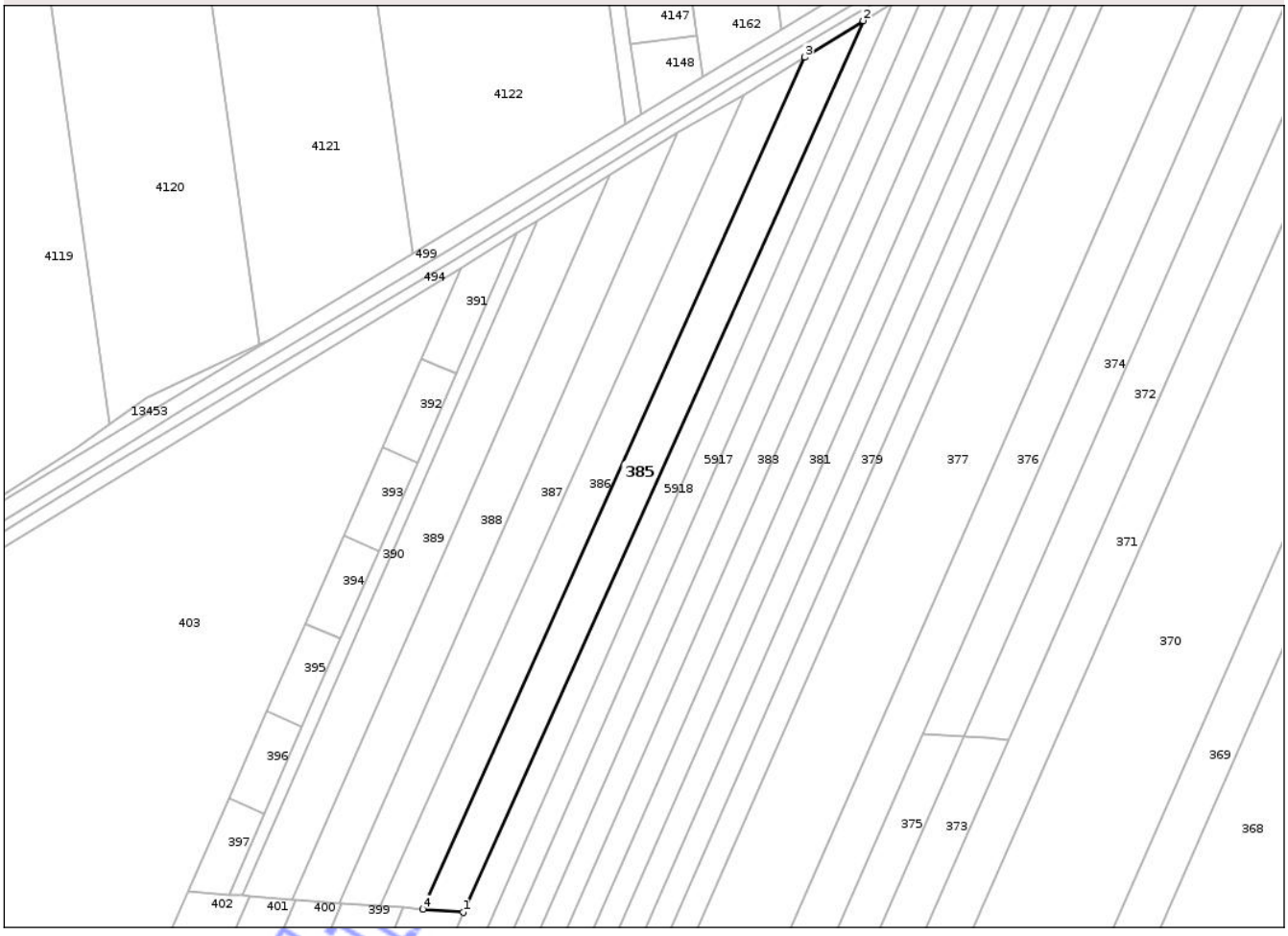
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	48	210/49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.916,015 292.557,25	2	787.064,382 292.887,4	361.956
2	787.064,382 292.887,4	3	787.042,76 292.873,895	25.493
3	787.042,76 292.873,895	4	786.901,12 292.558,42	345.813
4	786.901,12 292.558,42	1	786.916,015 292.557,25	14.941

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 387

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18489/510, din 07/02/1994 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IURUC IANCU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

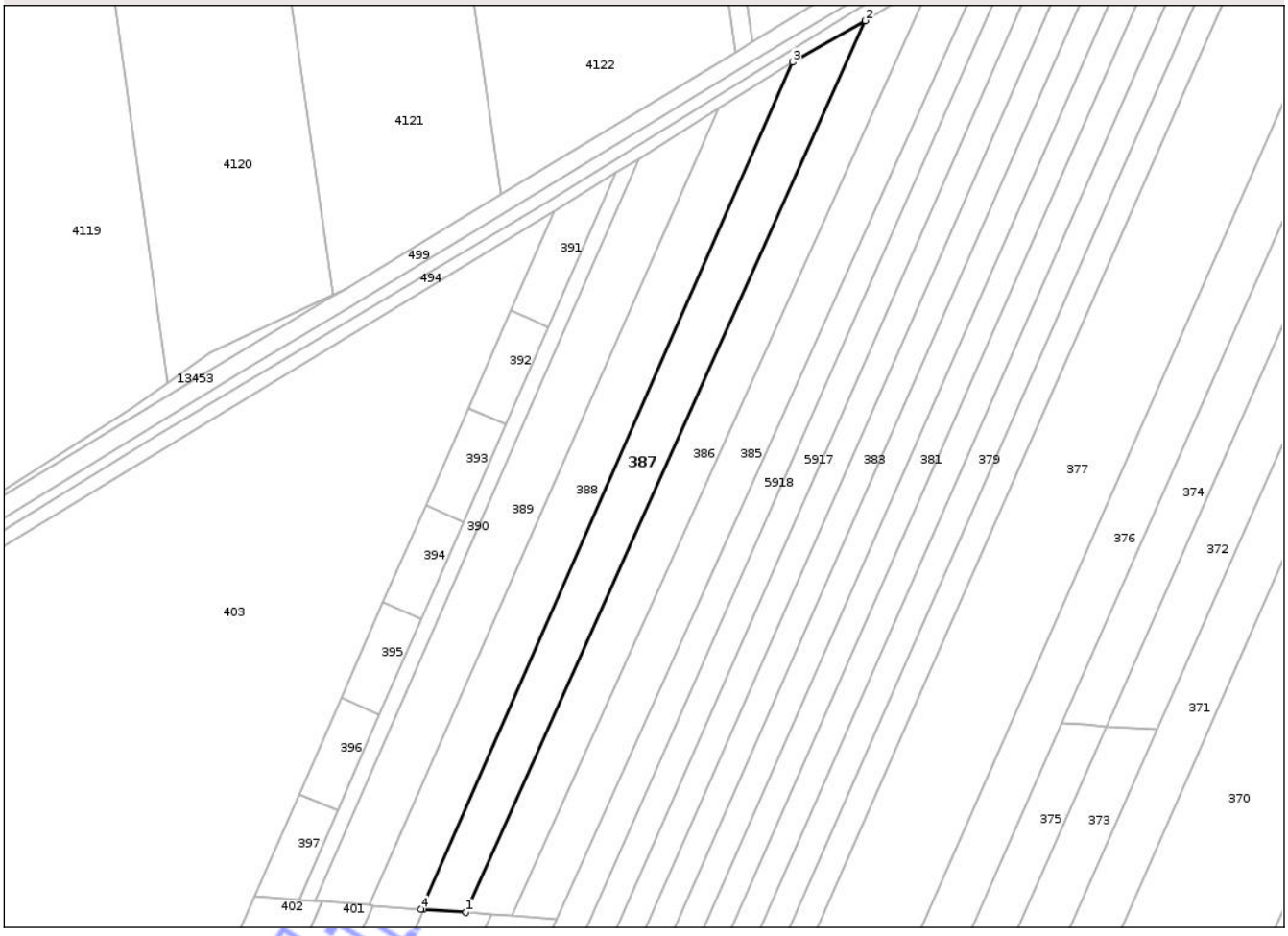
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	48	210/51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.885,503 292.559,618	2	787.020,161 292.859,92	329.111
2	787.020,161 292.859,92	3	786.995,545 292.845,92	28.319
3	786.995,545 292.845,92	4	786.870,248 292.560,765	311.469
4	786.870,248 292.560,765	5	786.871,184 292.560,694	0.939
5	786.871,184 292.560,694	1	786.885,503 292.559,618	14.359

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 389

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18490/798, din 03/01/1995 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEANTEMIR GUNER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

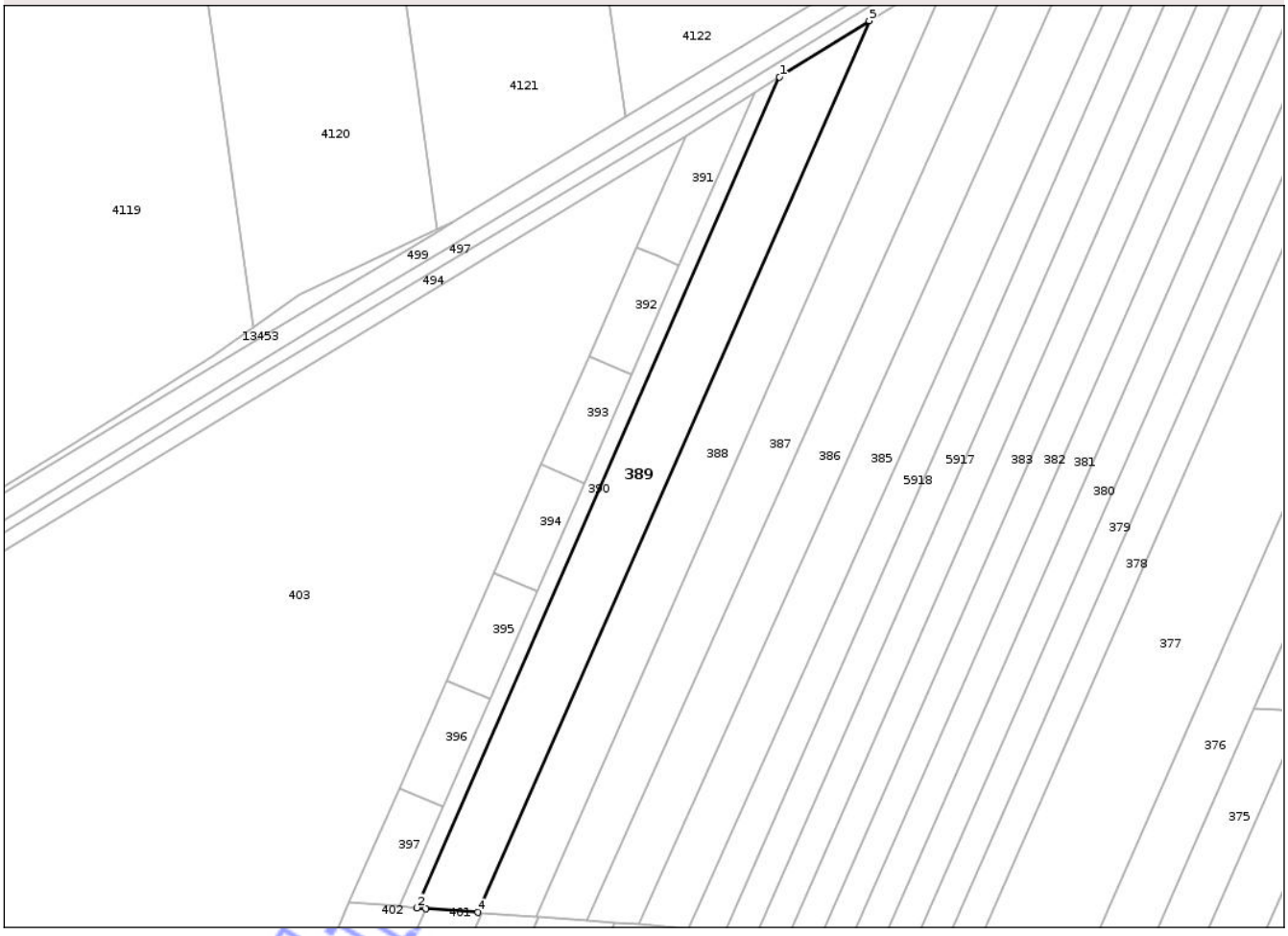
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	48	A 210/53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.943,622 292.813,475	2	786.834,39 292.563,46	272.835
2	786.834,39 292.563,46	3	786.837,0 292.563,27	2.617
3	786.837,0 292.563,27	4	786.852,757 292.562,08	15.802
4	786.852,757 292.562,08	5	786.970,637 292.830,355	293.031
5	786.970,637 292.830,355	1	786.943,622 292.813,475	31.855

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 391

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15540
Nr. cadastral vechi:14829

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106155	650	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6338 / 13/02/2009		
Act Dezmembrare nr. 182, din 12/02/2009 emis de BNP PIELE;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 15540 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 14829 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11305 din cartea funciara nr. 12041 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
31609 / 11/04/2014		
Act Notarial nr. 423, din 10/04/2014 emis de Piele Cristina Florentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC SCAN SRL**, CIF:3960270	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

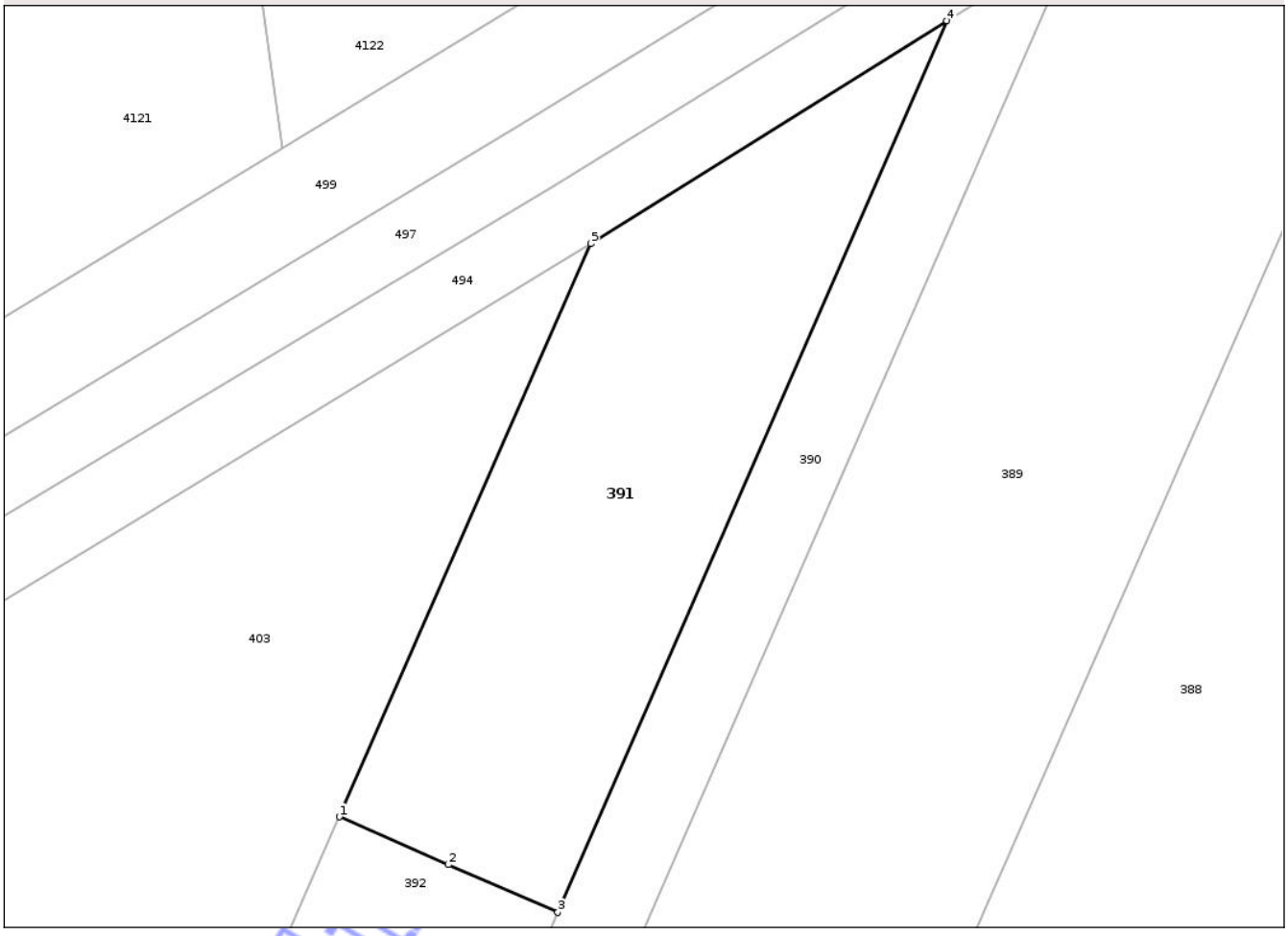
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106155	650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	650	48	A 210/54, LOT1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.900,59 292.762,27	2	786.906,972 292.759,474	6.968
2	786.906,972 292.759,474	3	786.913,36 292.756,69	6.968
3	786.913,36 292.756,69	4	786.936,12 292.808,79	56.854
4	786.936,12 292.808,79	5	786.915,281 292.795,765	24.575
5	786.915,281 292.795,765	1	786.900,59 292.762,27	36.575

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 393

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15542
Nr. cadastral vechi:14831

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106157	500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6338 / 13/02/2009		
Act Dezmembrare nr. 182, din 12/02/2009 emis de BNP PIELE;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 15542 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 14831 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11305 din cartea funciara nr. 12041 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
31624 / 11/04/2014		
Act Notarial nr. 423, din 10/04/2014 emis de Piele Cristina Florentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC SCAN SRL**, CIF:3960270	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

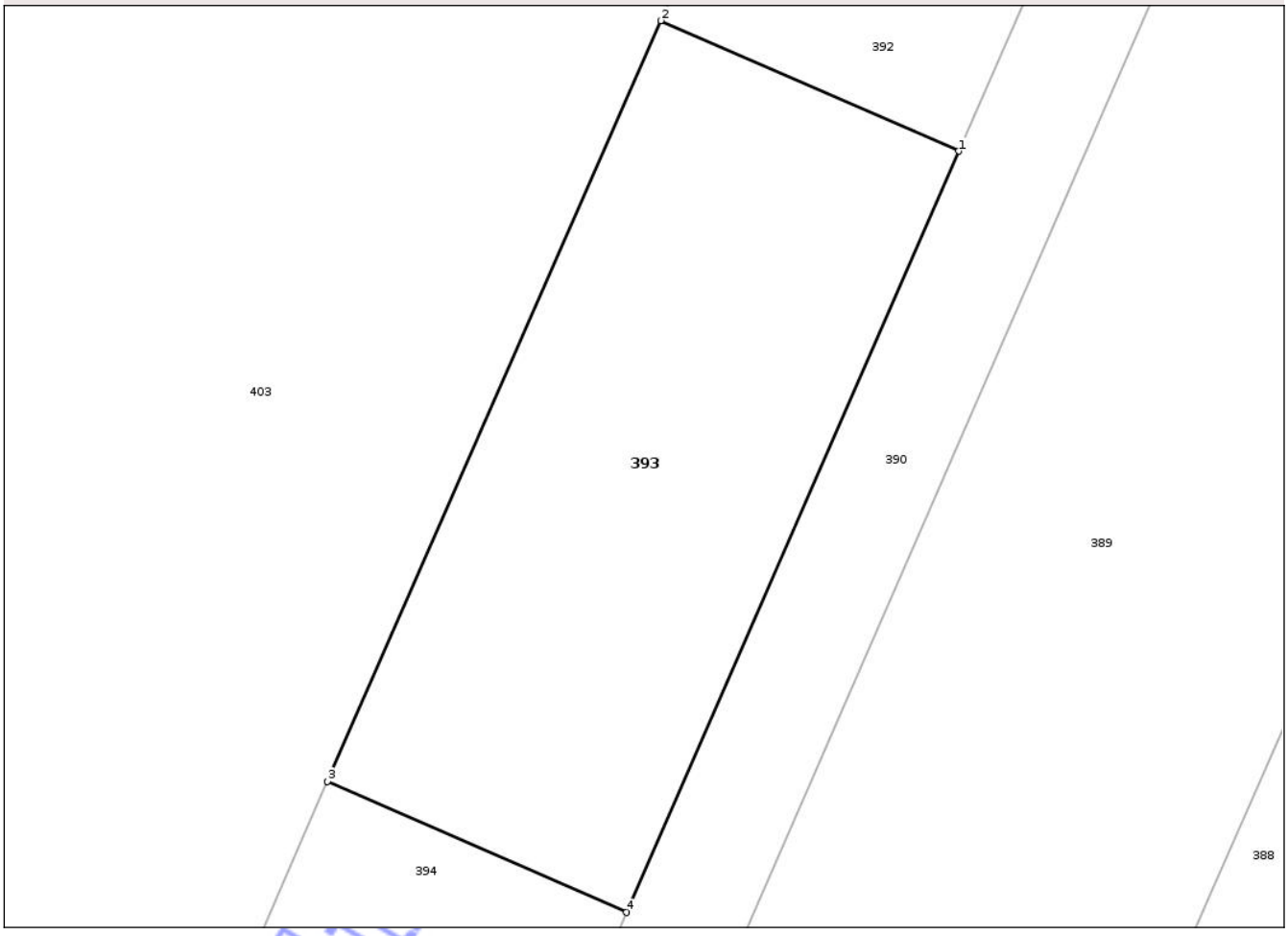
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106157	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	48	A 210/54, LOT3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.899,02 292.723,87	2	786.886,2 292.729,47	13.99
2	786.886,2 292.729,47	3	786.871,87 292.696,8	35.675
3	786.871,87 292.696,8	4	786.884,73 292.691,17	14.038
4	786.884,73 292.691,17	1	786.899,02 292.723,87	35.686

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 395

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15544
Nr. cadastral vechi:14833

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106159	500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6338 / 13/02/2009		
Act Dezmembrare nr. 182, din 12/02/2009 emis de BNP PIELE;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 15544 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 14833 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11305 din cartea funciara nr. 12041 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
31634 / 11/04/2014		
Act Notarial nr. 423, din 10/04/2014 emis de Piele Cristina Florentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC SCAN SRL**, CIF:3960270	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

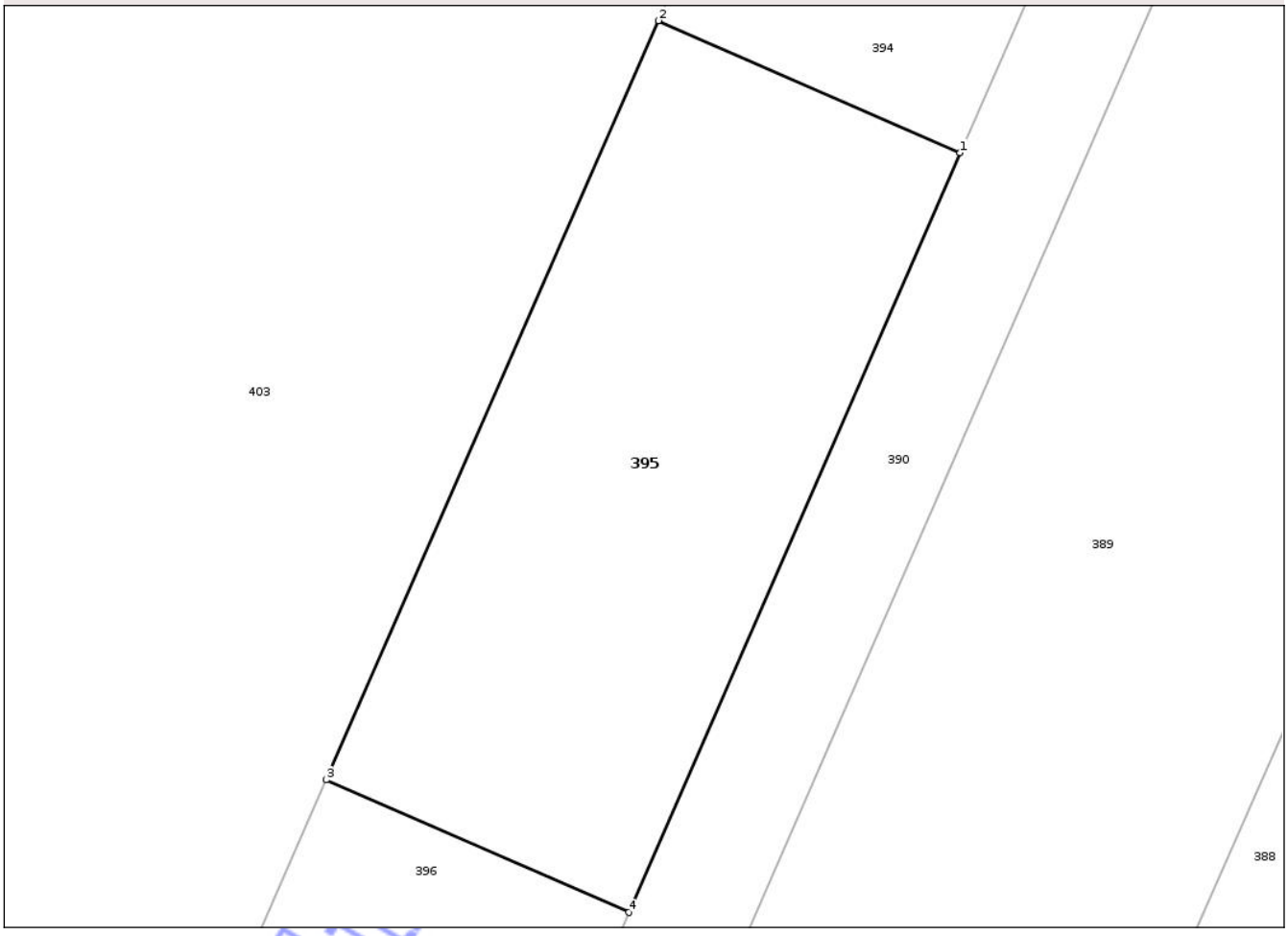
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106159	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	48	A 210/54, LOT5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.870,5 292.658,6	2	786.857,59 292.664,24	14.088
2	786.857,59 292.664,24	3	786.843,36 292.631,8	35.424
3	786.843,36 292.631,8	4	786.856,32 292.626,14	14.142
4	786.856,32 292.626,14	1	786.870,5 292.658,6	35.422

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 397

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15546
Nr. cadastral vechi:14835

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106161	500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6338 / 13/02/2009		
Act Dezmembrare nr. 182, din 12/02/2009 emis de BNP PIELE;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 15546 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 14835 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11305 din cartea funciara nr. 12041 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
31640 / 11/04/2014		
Act Notarial nr. cv 423, din 10/04/2014 emis de Piele Cristina Florentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC SCAN SRL**, CIF:3960270	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

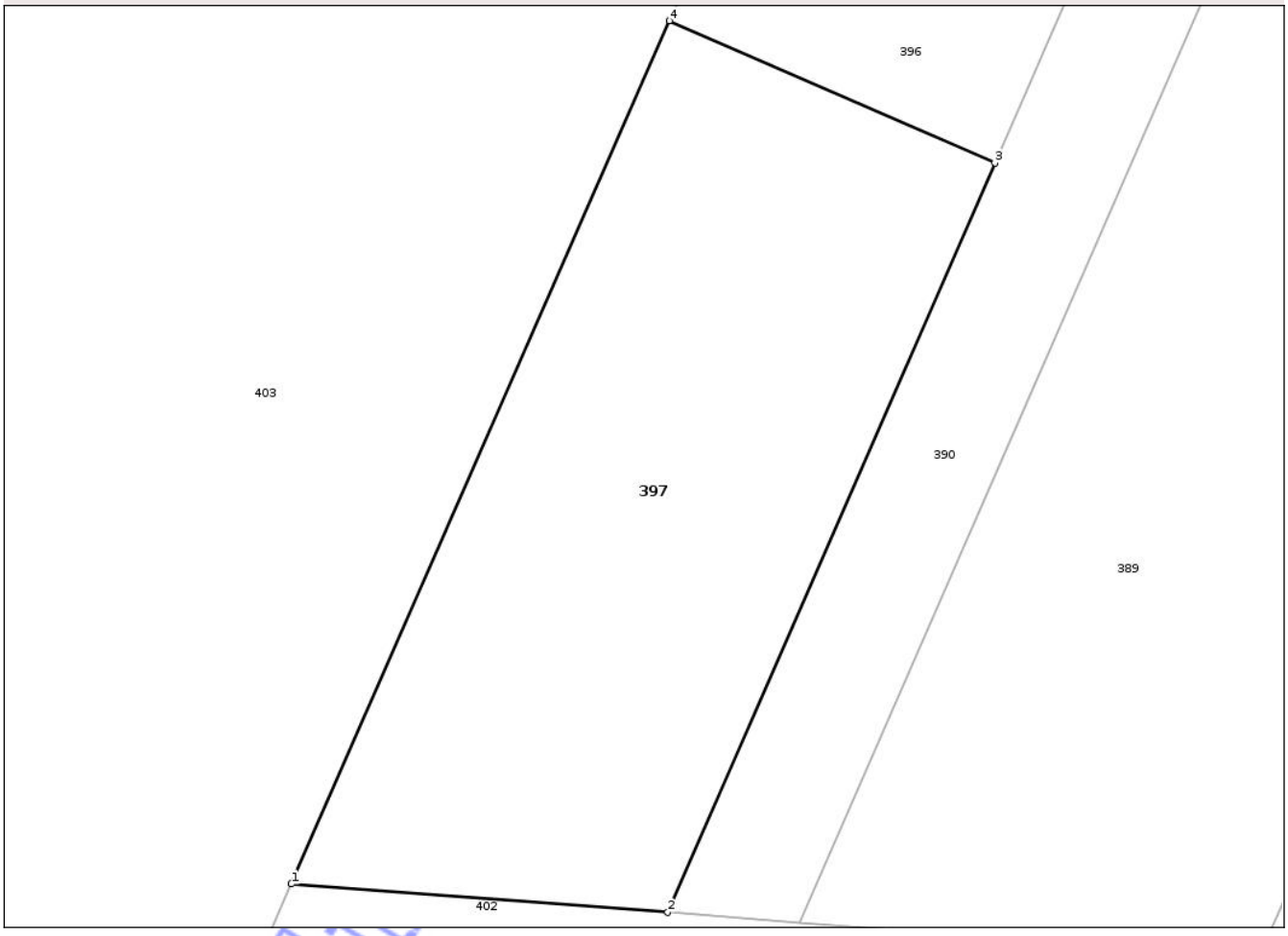
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106161	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	48	A 210/54, LOT7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.814,05 292.564,99	2	786.829,1 292.563,86	15.092
2	786.829,1 292.563,86	3	786.842,19 292.593,8	32.676
3	786.842,19 292.593,8	4	786.829,18 292.599,48	14.196
4	786.829,18 292.599,48	1	786.814,05 292.564,99	37.663

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 399

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18489/513, din 01/02/1994 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE; ATENTIE: Probleme de interpretare/preluare existente pe fata titlului);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMĂNICI VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

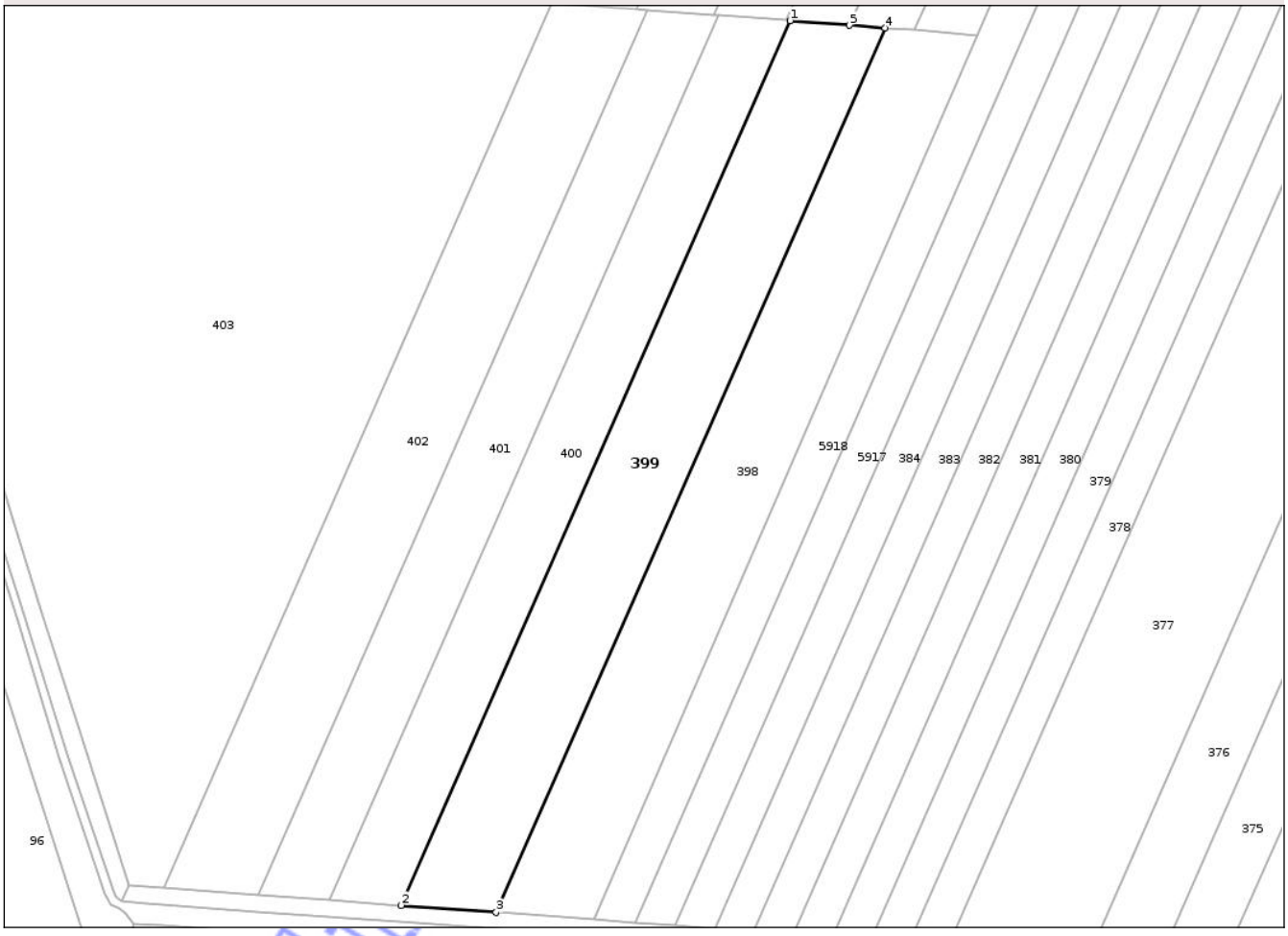
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	48	A 210/56	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.871,184 292.560,694	2	786.777,762 292.348,411	231.93
2	786.777,762 292.348,411	3	786.800,569 292.346,735	22.868
3	786.800,569 292.346,735	4	786.893,998 292.558,979	231.898
4	786.893,998 292.558,979	5	786.885,503 292.559,618	8.519
5	786.885,503 292.559,618	1	786.871,184 292.560,694	14.359

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 401

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15671
Nr. cadastral vechi:15226

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106484	3.750	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31586 / 11/04/2014		
Act Notarial nr. 415, din 10/04/2014 emis de Piele Cristina Florentina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC SCAN SRL**, CIF:3960270	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

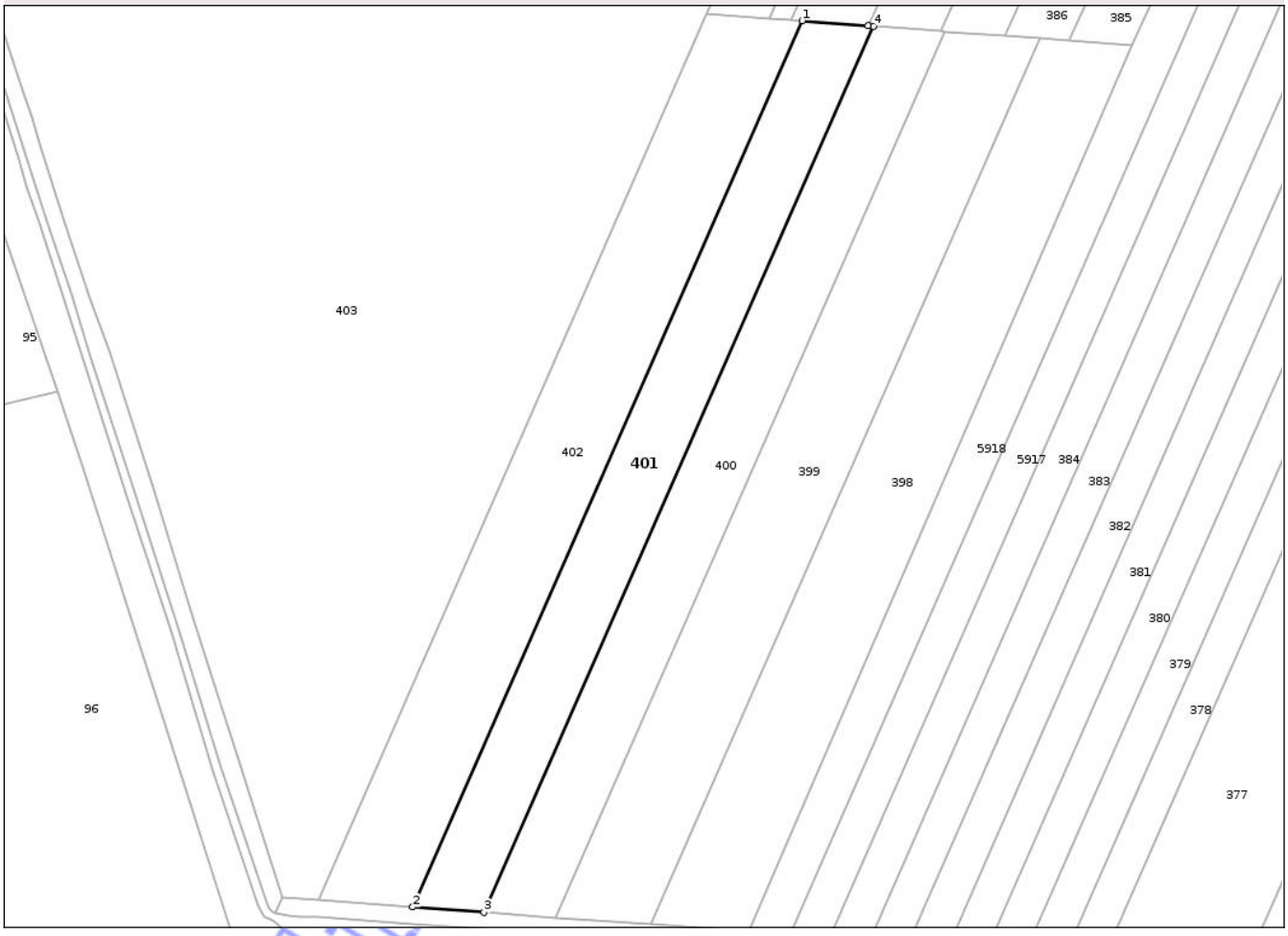
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106484	3.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.750	48	A 210/57/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.837,0 292.563,27	2	786.743,54 292.350,93	231.998
2	786.743,54 292.350,93	3	786.760,65 292.349,67	17.156
3	786.760,65 292.349,67	4	786.854,09 292.561,979	231.962
4	786.854,09 292.561,979	5	786.852,757 292.562,08	1.337
5	786.852,757 292.562,08	1	786.837,0 292.563,27	15.802

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 403

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, SOLA 48 PARCELA A 210/59

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113801	Din acte: 50.000 Masurata: 48.025	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
119497 / 02/10/2017		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR NR. 32, din 24/05/2017 emis de BNP PIELE CRISTINA FLORENTINA (; act administrativ nr TITLU DE PROPRIETATE NR.18492/901 din 10.09.1995, emis de PREFECTURA JUDETULUI CONSTANTA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/200, cota initiala 2/16	A1
	1) **SEPTAR NIRVAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 39/400, cota initiala 3/16	A1
	1) **SEPTAR BEINUR**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 39/400, cota initiala 3/16	A1
	1) **SEPTAR AINUR**	
143936 / 20/11/2017		
Act Notarial nr. 2079, din 20/11/2017 emis de Piele Cristina Florentina (; act notarial nr 2 din 15.02.2018, emis de Piele Cristina Florentina);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, BUN PROPRIU (DONATIE), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **IBRAM TEMINDAR**	
57084 / 09/05/2018		
Act Notarial nr. 510, din 07/05/2018 emis de Piele Cristina Florentina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/10, cota initiala 6/10	A1
	1) **AGROTERRA SRL**, CIF:16309216	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

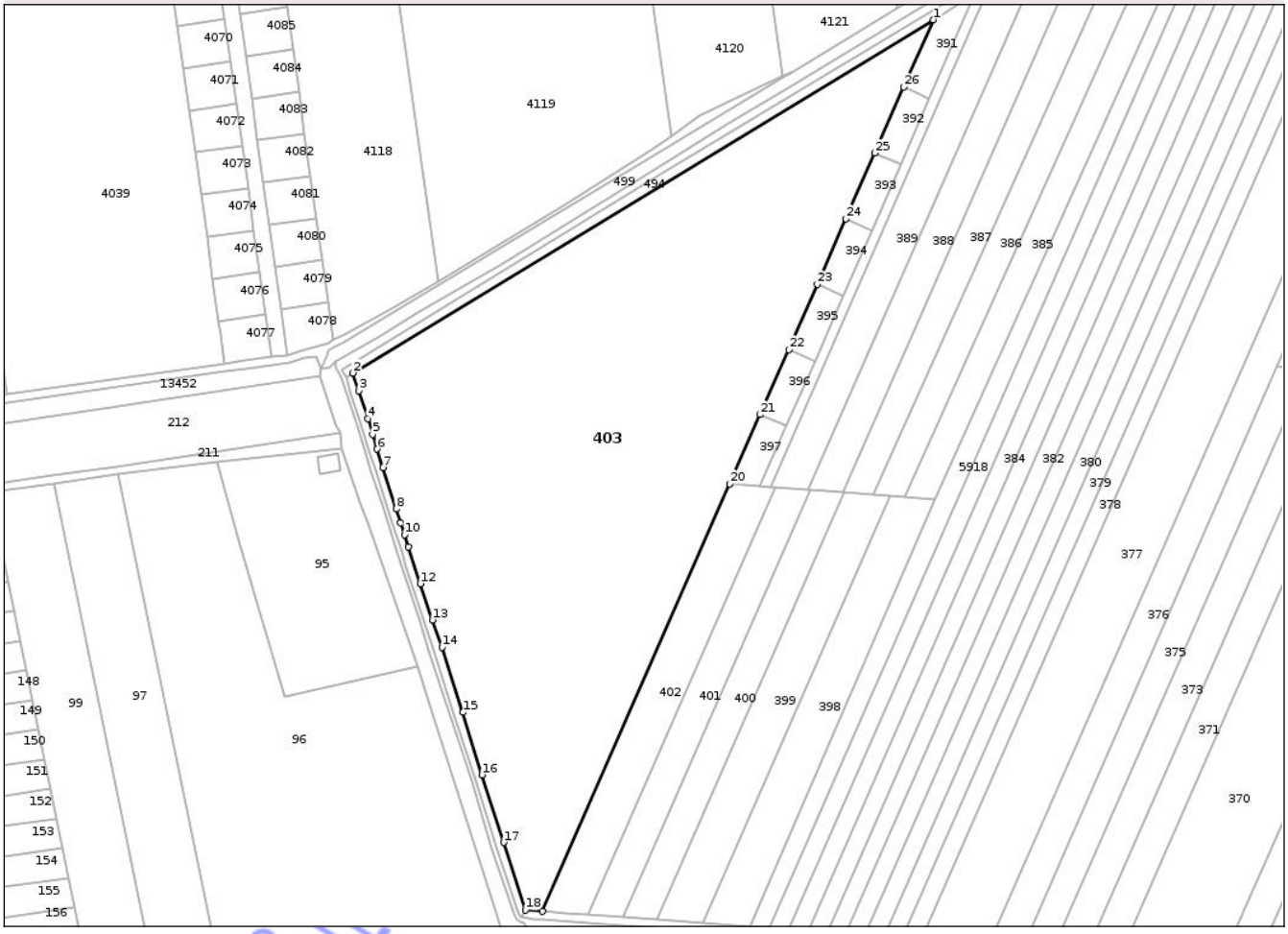
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113801	Din acte: 50.000 Masurata: 48.025	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	48.025	48	A 210/59	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.915,281 292.795,765	2	786.626,451 292.620,152	338.028
3	786.629,271 292.611,342	4	786.633,867 292.597,437	14.645
5	786.636,246 292.589,782	6	786.638,49 292.582,345	7.768
7	786.641,463 292.573,262	8	786.648,029 292.552,676	21.608

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	786.626,451 292.620,152	3	786.629,271 292.611,342	9.25
4	786.633,867 292.597,437	5	786.636,246 292.589,782	8.016
6	786.638,49 292.582,345	7	786.641,463 292.573,262	9.557
8	786.648,029 292.552,676	9	786.650,219 292.545,79	7.226

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	786.650,219 292.545,79	10	786.652,182 292.539,838	6.267
11	786.654,15 292.533,868	12	786.659,946 292.515,503	19.258
13	786.666,019 292.497,38	14	786.670,842 292.483,905	14.312
15	786.681,26 292.451,475	16	786.690,716 292.420,367	32.513
17	786.701,499 292.386,795	18	786.712,282 292.353,223	35.261
19	786.720,882 292.352,591	20	786.814,05 292.564,99	231.934
21	786.829,18 292.599,48	22	786.843,36 292.631,8	35.294
23	786.857,59 292.664,24	24	786.871,87 292.696,8	35.554
25	786.886,2 292.729,47	26	786.900,59 292.762,27	35.818

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	786.652,182 292.539,838	11	786.654,15 292.533,868	6.286
12	786.659,946 292.515,503	13	786.666,019 292.497,38	19.113
14	786.670,842 292.483,905	15	786.681,26 292.451,475	34.062
16	786.690,716 292.420,367	17	786.701,499 292.386,795	35.261
18	786.712,282 292.353,223	19	786.720,882 292.352,591	8.623
20	786.814,05 292.564,99	21	786.829,18 292.599,48	37.663
22	786.843,36 292.631,8	23	786.857,59 292.664,24	35.424
24	786.871,87 292.696,8	25	786.886,2 292.729,47	35.675
26	786.900,59 292.762,27	1	786.915,281 292.795,765	36.575

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 406

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Tarla 48, Parcela A 210/60

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116137	5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23925 / 17/02/2023		
Act Notarial nr. 340, din 16/02/2023 emis de Chivu Nicolae Bogdan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdare in plata, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CANTORIU NICOLETA-FELICIA** 2) **CANTORIU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

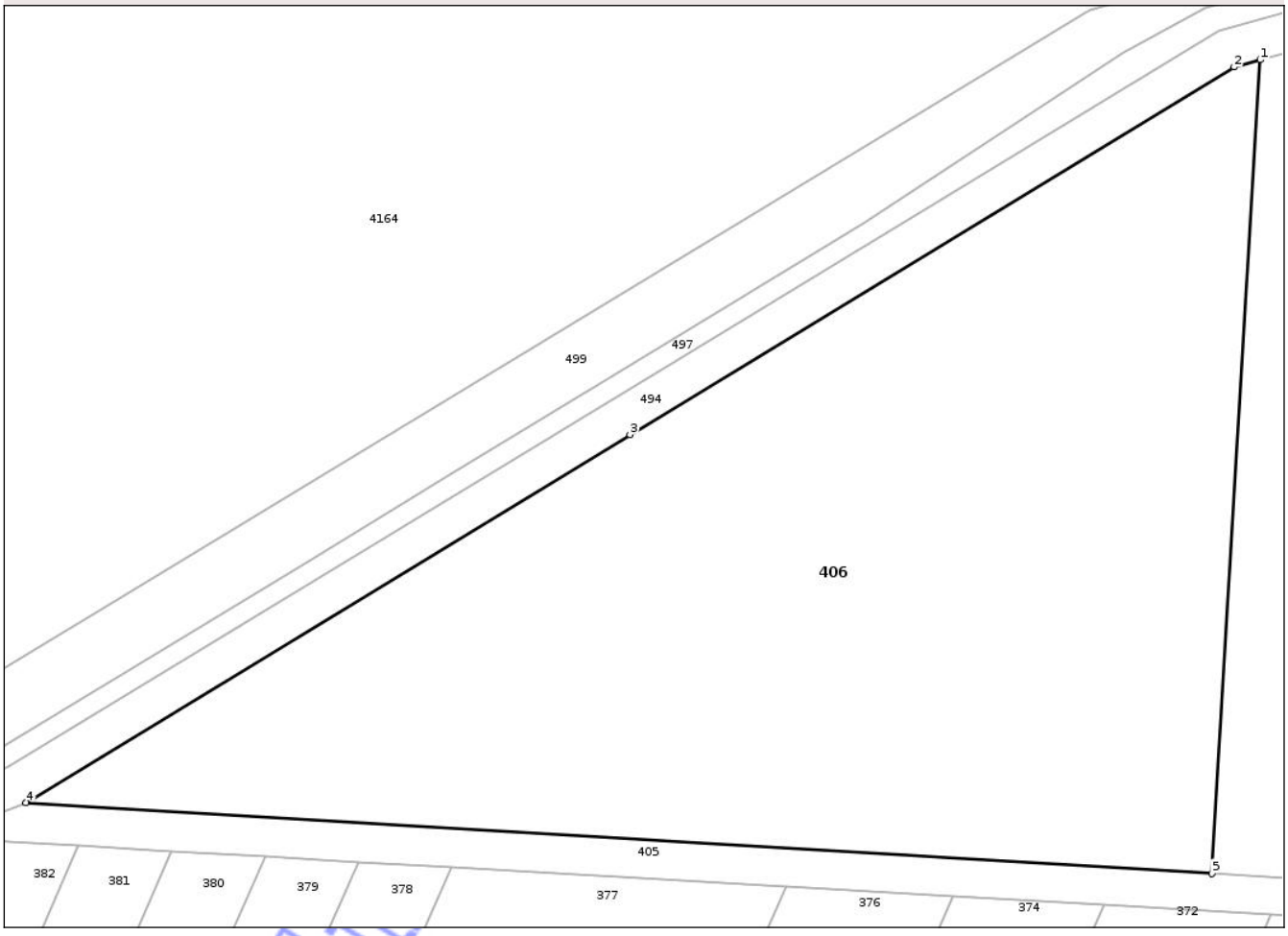
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116137	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	48	A 210/60	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.244,156 292.996,136	2	787.241,518 292.995,411	2.736
2	787.241,518 292.995,411	3	787.180,411 292.958,26	71.514
3	787.180,411 292.958,26	4	787.119,304 292.921,11	71.514
4	787.119,304 292.921,11	5	787.239,254 292.913,957	120.163
5	787.239,254 292.913,957	1	787.244,156 292.996,136	82.325

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 408

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, SOLA 48 PARCELA A 210 / 62

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	115956	5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
95626 / 28/06/2022		
Act Administrativ nr. 18487/446, din 16/12/1993 emis de PREFECTURA JUDETULUI CONSTANTA (; TITLU DE PROPRIETATE ; hotarare judecatoreasca nr 11522 din 12.10.2000, emis de JUDECATORIA CONSTANTA;act administrativ nr 1006 din 22.06.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI AGIGEA;act administrativ nr G342M din 16.04.2019, emis de SPCLEP CONSTANTA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LEŢU GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

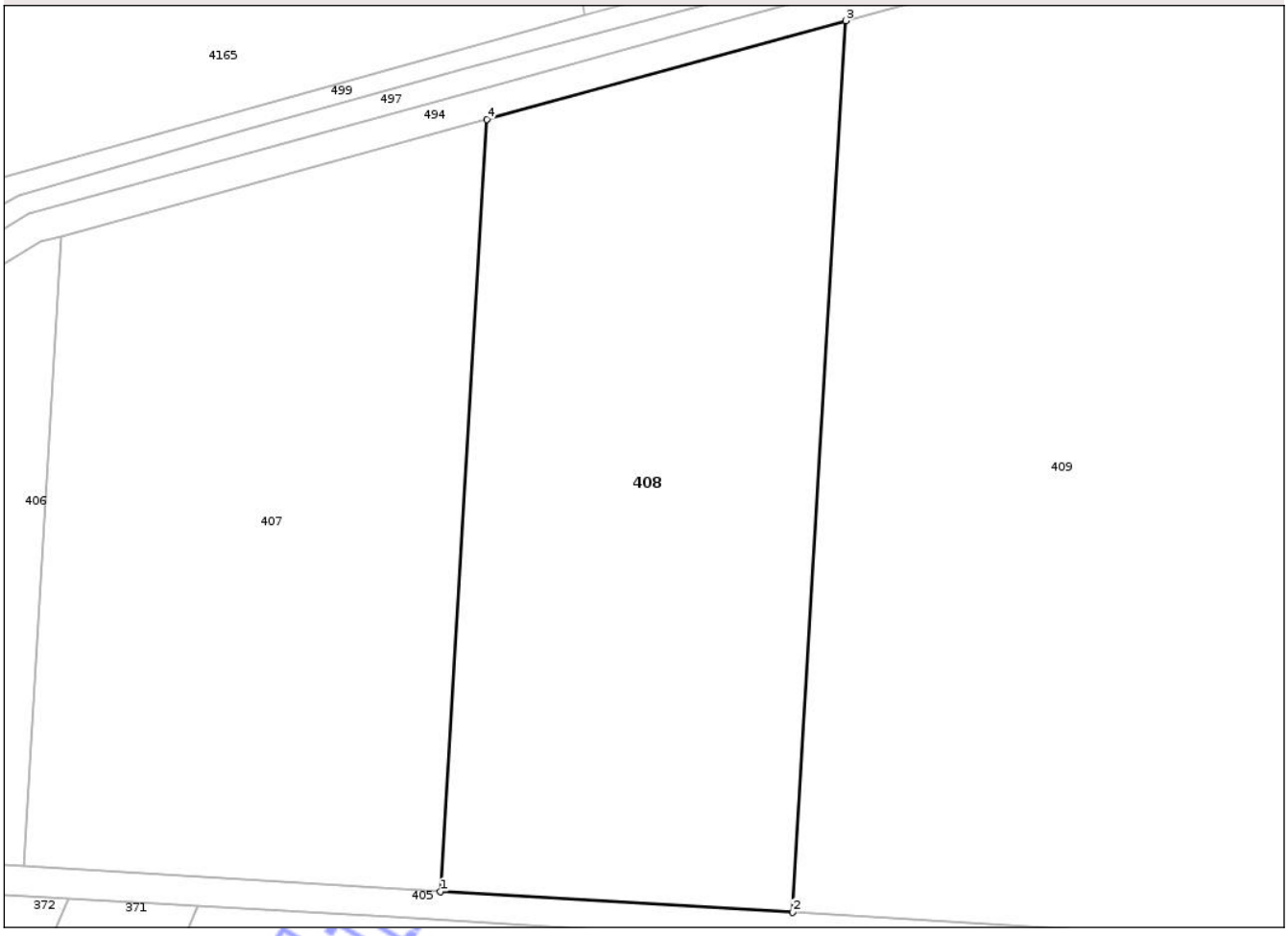
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
115956	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	48	A 210/62	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.293,746 292.910,707	2	787.339,674 292.907,97	46.009
2	787.339,674 292.907,97	3	787.346,607 293.024,248	116.485
3	787.346,607 293.024,248	4	787.299,751 293.011,391	48.588
4	787.299,751 293.011,391	1	787.293,746 292.910,707	100.863

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 410

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT AGIGEA, TARLA 48, PARCELA A210/64

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113751	10.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
83541 / 03/07/2018		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 2769, din 02/07/2018 emis de Tragone George (; act administrativ nr T2-5637 din 11.06.2018, emis de MAPN;act administrativ nr 103 din 19.03.2018, emis de COMUNA AGIGEA; act administrativ nr 103 din 19.03.2018, emis de COMUNA AGIGEA;act administrativ nr 103 din 23.04.2018, emis de COMUNA AGIGEA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎRJALIU BOGDAN-CĂTĂLIN** 2) **CÎRJALIU CRISTIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

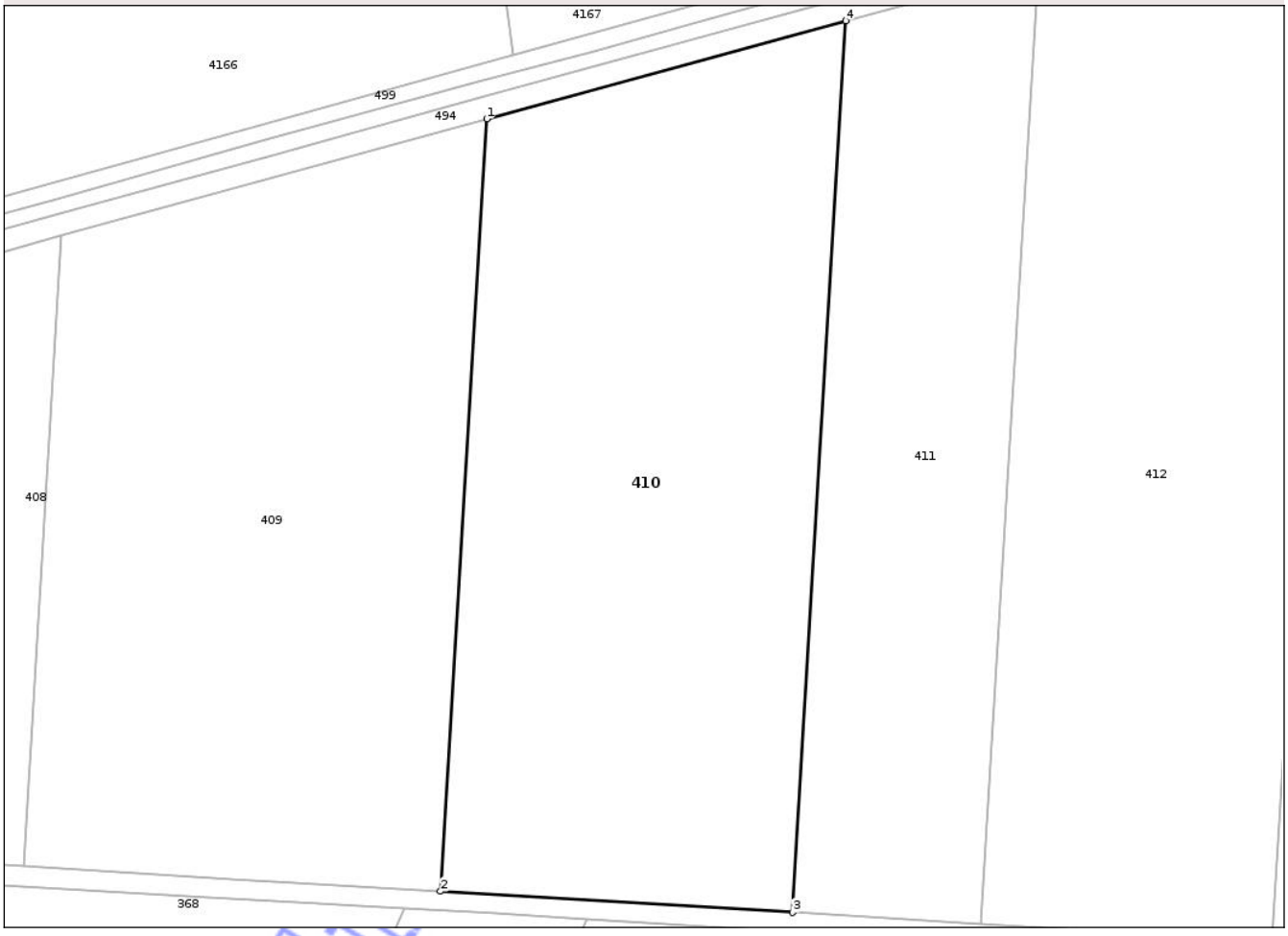
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113751	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	48	A 210/64	-	IMOBIL NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.425,198 293.045,813	2	787.416,705 292.903,376	142.69
2	787.416,705 292.903,376	3	787.481,654 292.899,499	65.065
3	787.481,654 292.899,499	4	787.491,458 293.063,909	164.702
4	787.491,458 293.063,909	1	787.425,198 293.045,813	68.687

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 411

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.950	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18491/823, din 30/01/1995 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGOR PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

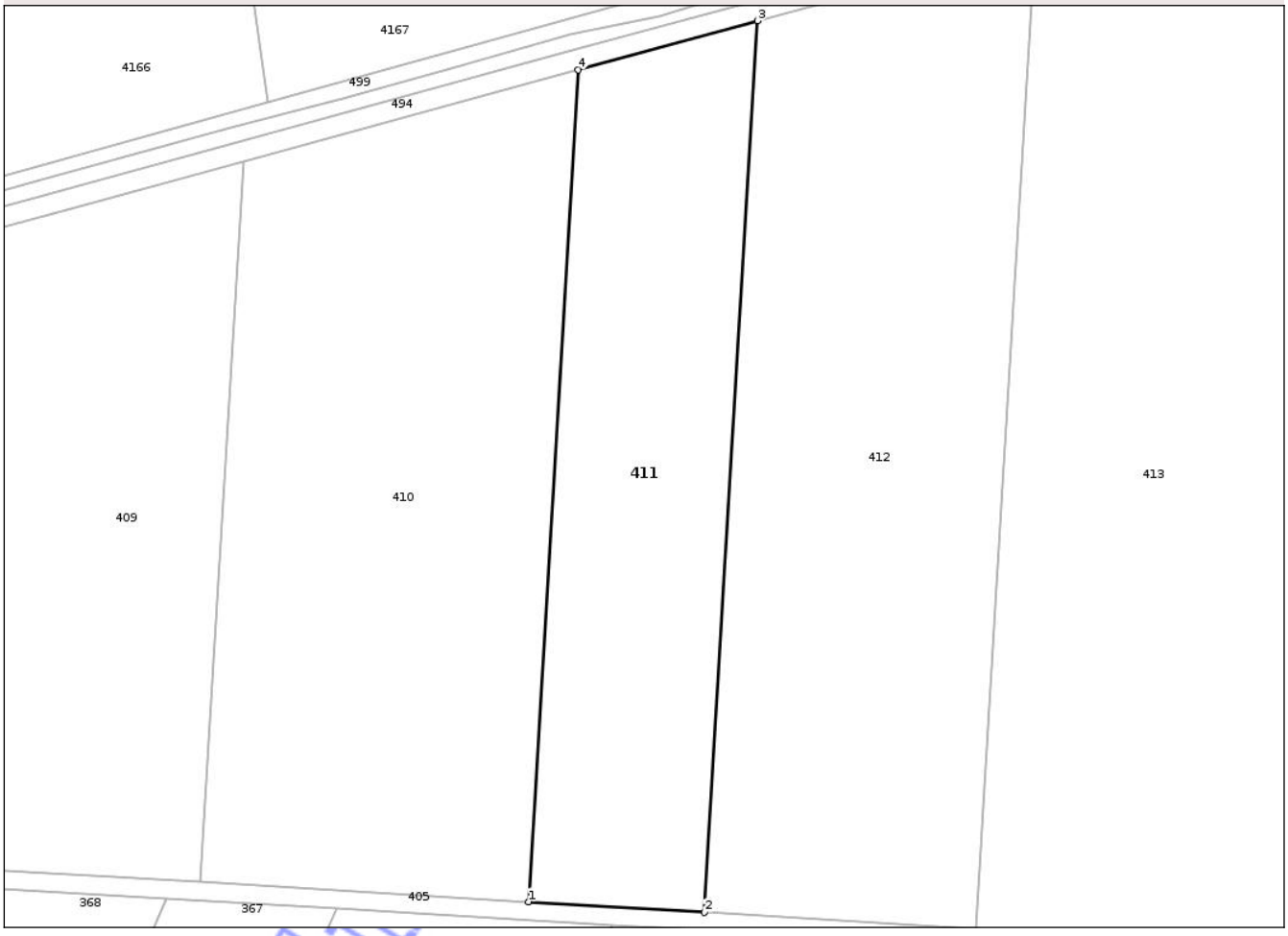
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.950	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.950	48	A 210/65	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.481,654 292.899,499	2	787.516,47 292.897,42	34.878
2	787.516,47 292.897,42	3	787.526,975 293.073,608	176.501
3	787.526,975 293.073,608	4	787.491,458 293.063,909	36.817
4	787.491,458 293.063,909	1	787.481,654 292.899,499	164.702

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 414

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18487/404, din 16/12/1993 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHELOV ION** 2) **TARAN ALEXANDRA** 3) **ANGHEL GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	48	A 210/68	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.728,255 293.129,429	2	787.685,101 293.117,365	44.809
2	787.685,101 293.117,365	3	787.671,45 292.888,48	229.292
3	787.671,45 292.888,48	4	787.713,8 292.887,0	42.376
4	787.713,8 292.887,0	1	787.728,255 293.129,429	242.86

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 416

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 210/70

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	111147	10.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3170 / 17/01/2014		
Act Notarial nr. 52, din 16/01/2014 emis de Piele Cristina Florentina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAMUREANU ANA-MARIA**, necasatorita;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

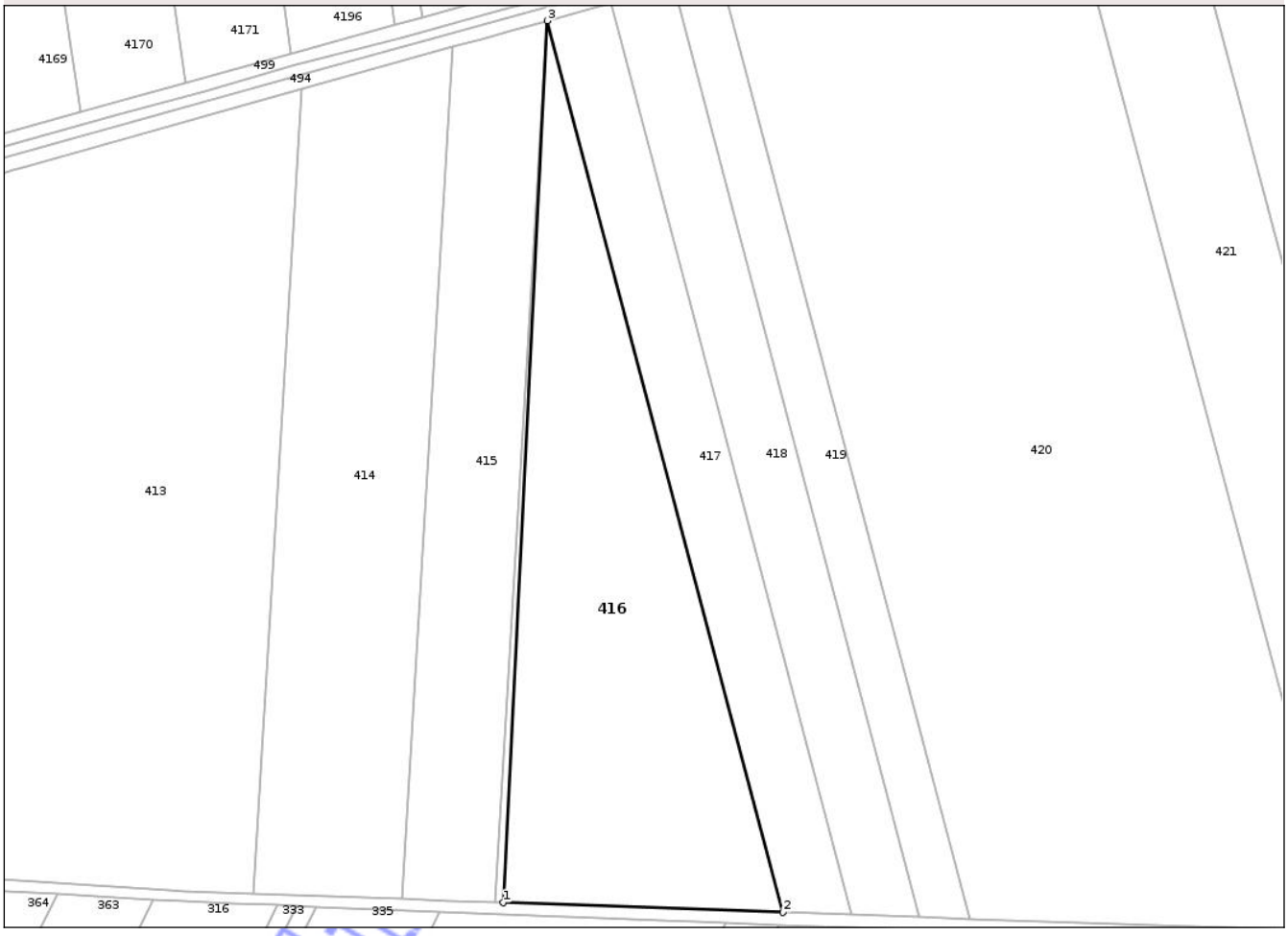
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
111147	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	48	A 210/70	-	NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.742,52 292.885,993	2	787.822,123 292.883,207	79.652
2	787.822,123 292.883,207	3	787.755,053 293.136,803	262.315
3	787.755,053 293.136,803	1	787.742,52 292.885,993	251.123

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 418

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12709
Nr. cadastral vechi:1308/2

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, EXTRAVILAN AGIGEA, SOLA 48, PARCELA A210/71/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103143	5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
80366 / 13/11/2007		
Act Dezmembrare nr. 1288, din 08/11/2007 emis de BNP PIELE;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 12709 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 1308 din cartea funciara nr. 12393 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Titlu Proprietate nr. 27600/1027, din 30/07/1996 emis de COM JUD CTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOCAN IOAN**	
51020 / 11/04/2019		
Act Administrativ nr. 47576, din 05/04/2019 emis de OCPI CONSTANTA;		
B3	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia numarului cadastral al imobilului din “1308/2“ in identificatorul electronic “103143“	A1
53261 / 16/04/2019		
Act Administrativ nr. FN, din 16/04/2019 emis de Birou Cadastru Stanescu Irina, ;		
B4	Se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr. 80366/2007, in sensul ca se va trece in mod corect numarul cadastral al imobilului, respectiv 1308/2 in loc de 1038/2 cum s-a trecut in mod eronat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

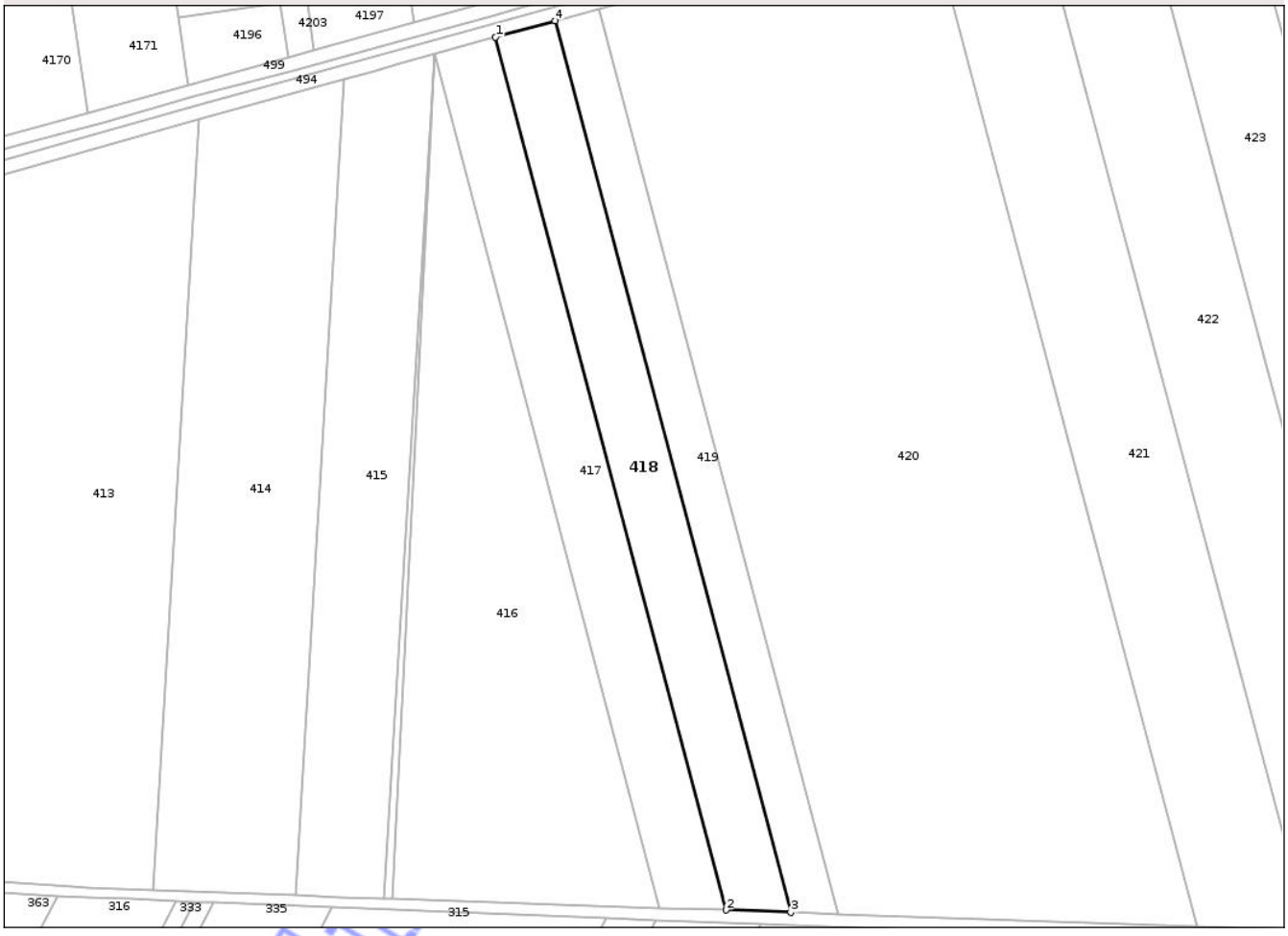
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103143	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	48	A 210/71/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.773,233 293.141,787	2	787.841,803 292.882,519	268.182
2	787.841,803 292.882,519	3	787.861,064 292.881,845	19.273
3	787.861,064 292.881,845	4	787.791,025 293.146,665	273.925
4	787.791,025 293.146,665	1	787.773,233 293.141,787	18.449

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 419

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1548
Nr. cadastral vechi:1045

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110228	3.750	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73451 / 14/09/2012		
Act Notarial nr. 1212, din 12/09/2012 emis de PIELE CRISTINA FLORENTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAMUREANU ANA-MARIA**, ,necasatorita;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

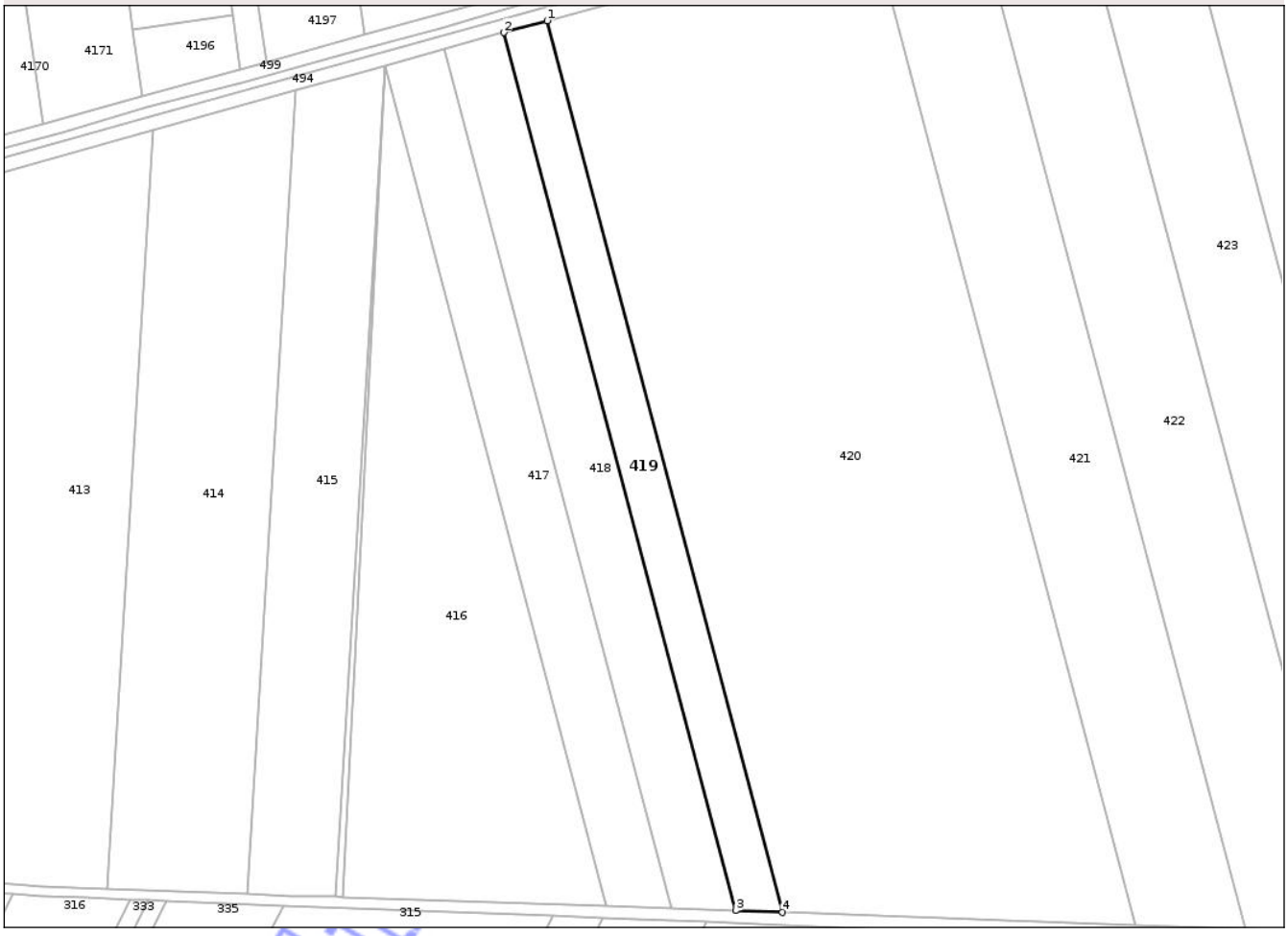
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110228	3.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.750	48	A 210/72	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.804,128 293.150,258	2	787.791,025 293.146,665	13.587
2	787.791,025 293.146,665	3	787.861,064 292.881,845	273.925
3	787.861,064 292.881,845	4	787.875,249 292.881,348	14.194
4	787.875,249 292.881,348	1	787.804,128 293.150,258	278.156

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 421

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10875
Nr. cadastral vechi:10283

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101197	10.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
95908 / 28/11/2012		
Act Notarial nr. 4129, din 27/11/2012 emis de BUDEI CRISTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAMUREANU ANA-MARIA**, necasatorita;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101197	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	48	A 210/76	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.933,131 293.185,717	2	787.902,529 293.177,237	31.755
2	787.902,529 293.177,237	3	787.981,77 292.877,62	309.919
3	787.981,77 292.877,62	4	788.014,93 292.876,46	33.18
4	788.014,93 292.876,46	1	787.933,131 293.185,717	319.892

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 423

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1594
Nr. cadastral vechi:276 Cod 1

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110740	10.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33922 / 24/04/2013		
Act Notarial nr. 318, din 24/04/2013 emis de PANAIT ADELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **ASAN NADIDE**	
96594 / 17/07/2019		
Act Notarial nr. 30, din 11/07/2019 emis de Piele Cristina Florentina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ASAN HAYAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

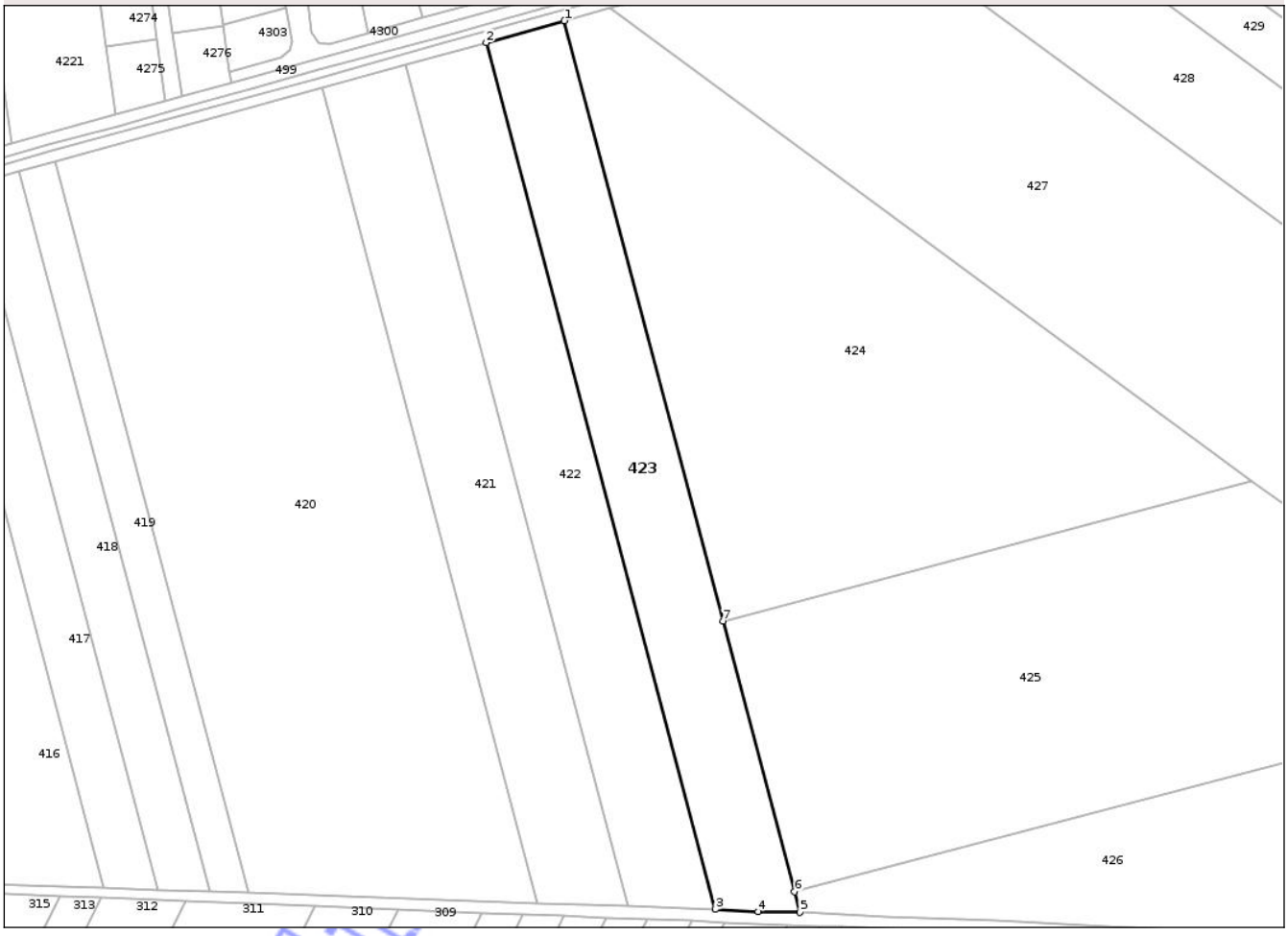
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110740	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	48	A 210/78	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.991,62 293.202,005	2	787.962,8 293.193,98	29.916
2	787.962,8 293.193,98	3	788.047,08 292.875,33	329.607
3	788.047,08 292.875,33	4	788.062,856 292.874,538	15.796
4	788.062,856 292.874,538	5	788.078,31 292.874,24	15.457
5	788.078,31 292.874,24	6	788.076,302 292.881,822	7.843

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	788.076,302 292.881,822	7	788.049,952 292.981,359	102.966
7	788.049,952 292.981,359	1	787.991,62 293.202,005	228.226

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 425

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11077
Nr. cadastral vechi:10188

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100981	24.994	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15261 / 21/03/2007		
Act Notarial nr. 375, din 16/03/2007 emis de BNP PUIA;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 11077 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10188 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10059 din cartea funciara nr. 10450 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUNTEANU MIHAI ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

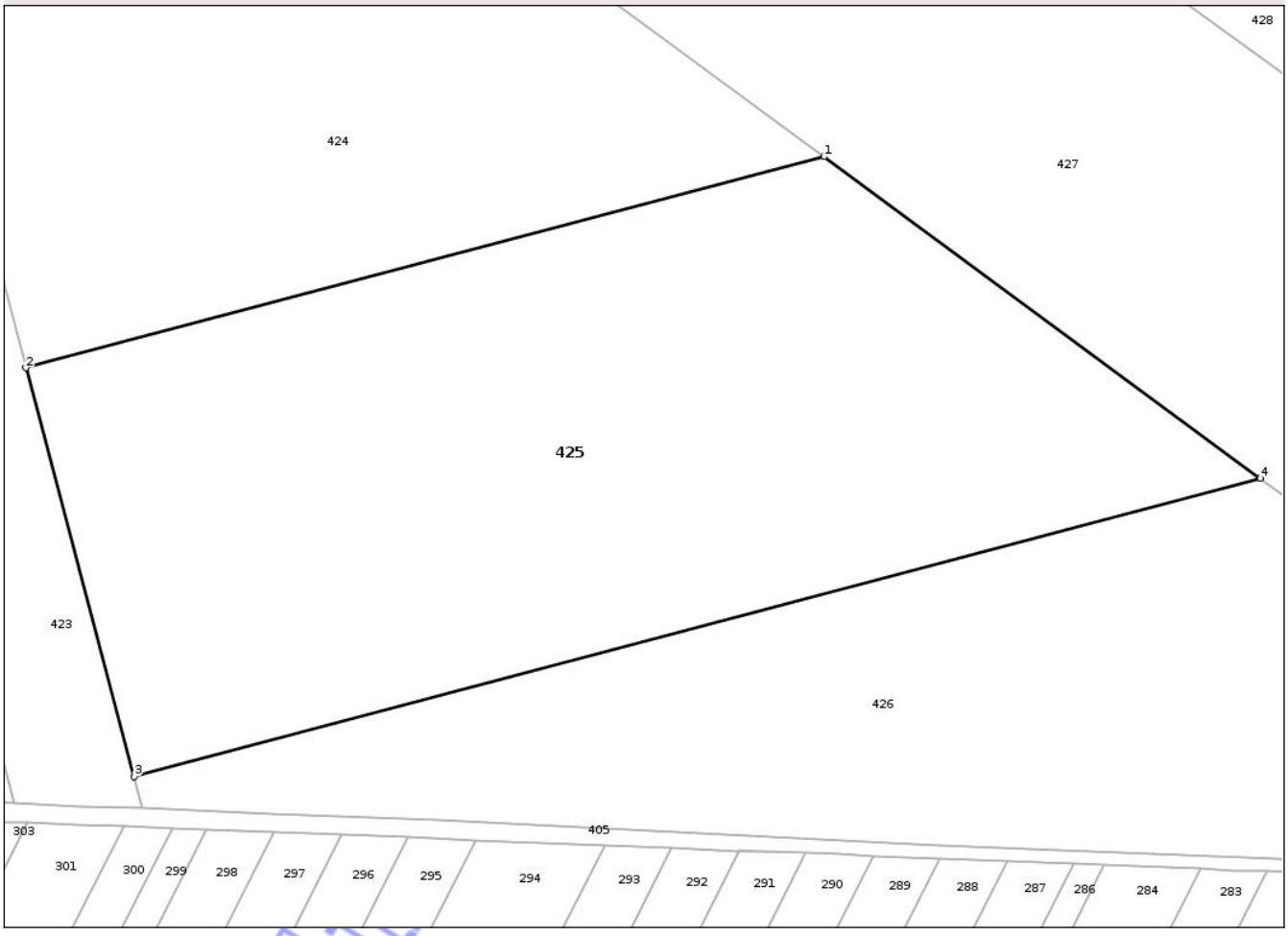
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100981	24.994	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	24.994	48	A 210/79/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.244,61 293.032,81	2	788.049,952 292.981,359	201.343
2	788.049,952 292.981,359	3	788.076,302 292.881,822	102.966
3	788.076,302 292.881,822	4	788.351,03 292.954,45	284.166
4	788.351,03 292.954,45	1	788.244,61 293.032,81	132.157

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 427

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1361(e:1361)
Nr. cadastral vechi:1004

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101997	50.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61425 / 01/08/2012		
Act Notarial nr. 158, din 25/07/2012 emis de ION CATALINA MIHAELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC ALMA TRANS SRL**, CIF:9206560	
181554 / 20/12/2019		
Act Administrativ nr. 176709, din 13/12/2019 emis de O.C.P.I. C-ta;		
B3	se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia nr cad din 1004 in 101997	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

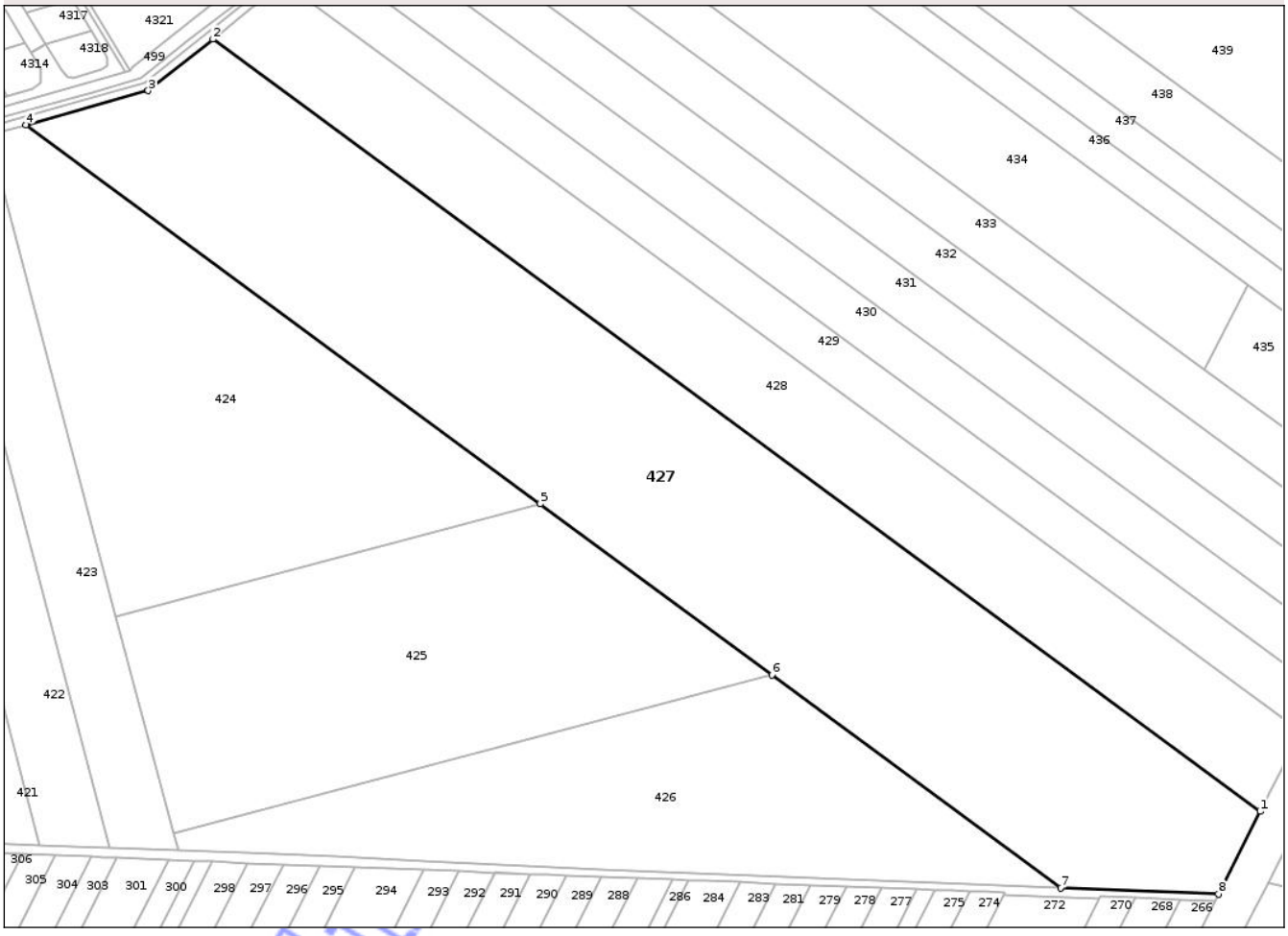
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101997	50.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	50.000	48	A 210/80	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.575,36 292.891,81	2	788.094,36 293.246,01	597.343
2	788.094,36 293.246,01	3	788.064,642 293.222,36	37.98
3	788.064,642 293.222,36	4	788.008,47 293.206,7	58.314
4	788.008,47 293.206,7	5	788.244,61 293.032,81	293.257
5	788.244,61 293.032,81	6	788.351,03 292.954,45	132.157

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	788.351,03 292.954,45	7	788.483,68 292.856,76	164.74
7	788.483,68 292.856,76	8	788.556,103 292.853,942	72.478
8	788.556,103 292.853,942	1	788.575,36 292.891,81	42.483

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 429

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14684
Nr. cadastral vechi:13819

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105259	Din acte: 12.000 Masurata: 12.001	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76804 / 02/10/2008		
Act Administrativ nr. 483, din 02/10/2008 emis de REVEI (TITLU DE PROPRIETATE; titlu proprietate nr. 18488/607/20.04.1994 emis de PREF C-TA;partaj voluntar nr.2843/24.06.1999 emis de BNP BORUNA; certificat mostenitor nr.356/29.12.1997 emis de BNP BORUNA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZECHERIA CHEUSER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

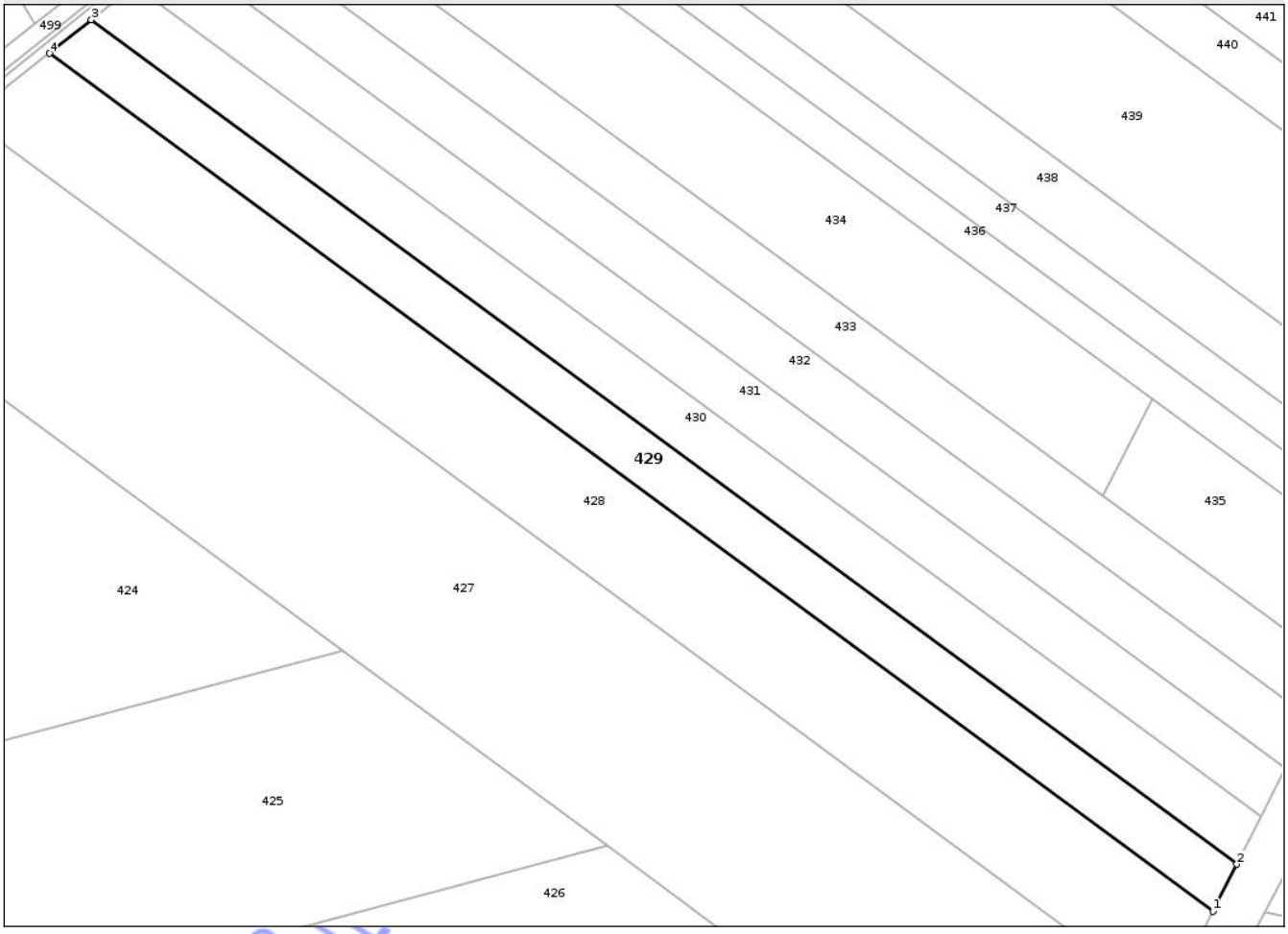
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105259	Din acte: 12.000 Masurata: 12.001	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.001	48	A 210/82, LOT5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.593,87 292.928,2	2	788.603,45 292.947,05	21.145
2	788.603,45 292.947,05	3	788.143,877 293.285,468	570.731
3	788.143,877 293.285,468	4	788.126,98 293.272,0	21.608
4	788.126,98 293.272,0	1	788.593,87 292.928,2	579.814

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 431

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14680
Nr. cadastral vechi:13809

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105253	12.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76801 / 02/10/2008		
Act Administrativ nr. 481, din 02/10/2008 emis de REVEI (; partaj voluntar nr.2843/24.06.1999 emis de BNP BORUNA;titlu proprietate nr.18488/607/20.04.1994 emis de PREF C-TA;certificat mostenitor nr.356/29. 12.1997 emis de BNP BORUNA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUSTAFA NENGIZ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

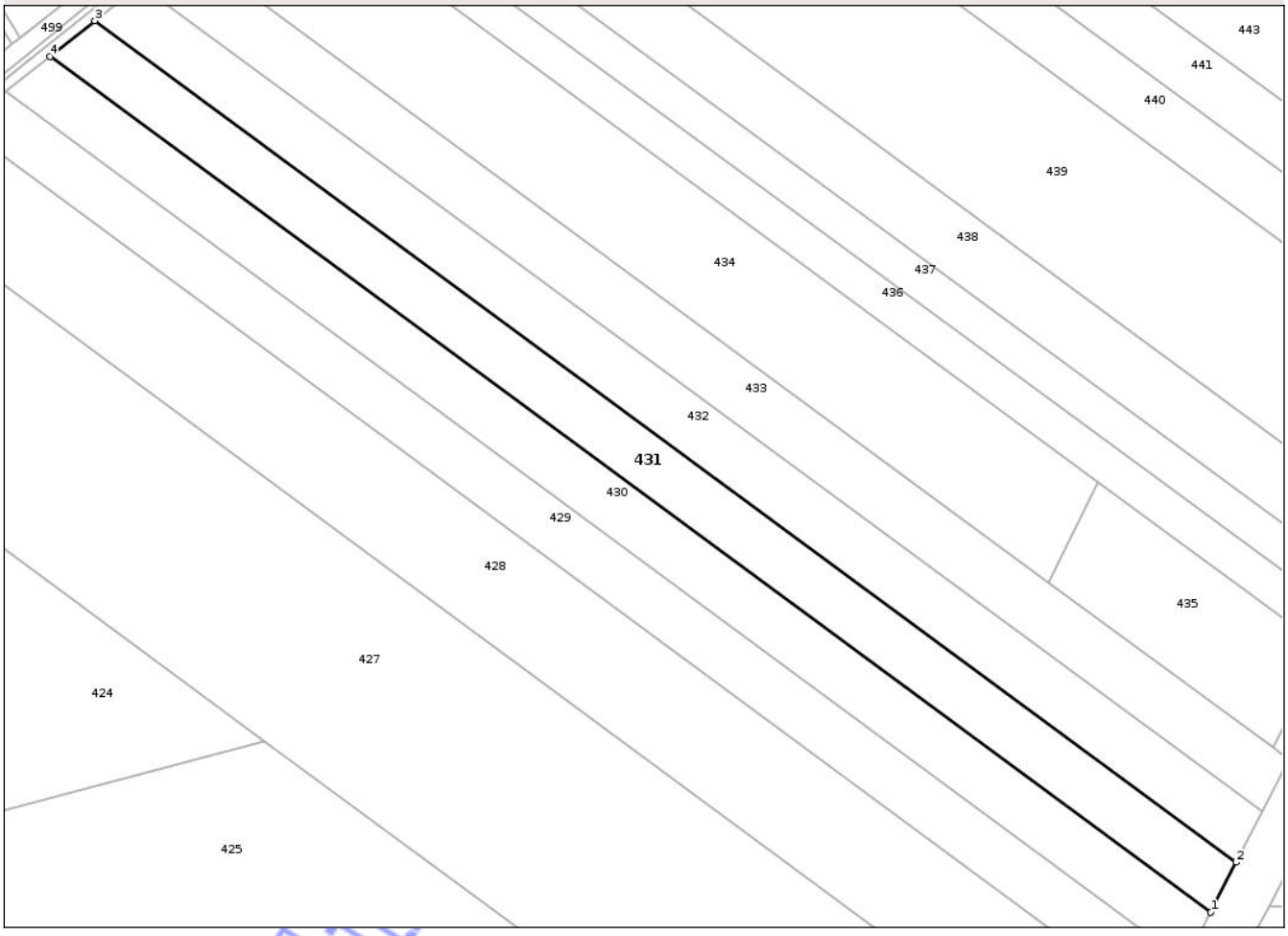
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105253	12.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.000	48	A 210/82, LOT3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.613,19 292.966,2	2	788.623,09 292.985,67	21.842
2	788.623,09 292.985,67	3	788.178,516 293.313,055	552.111
3	788.178,516 293.313,055	4	788.161,049 293.299,149	22.327
4	788.161,049 293.299,149	1	788.613,19 292.966,2	561.504

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 435

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A210/83 lot 5+Parcela A210/83 Lot 4+lot 6+lot 9+lot 7+lot 8, Lot 1/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116828	4.673	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; IMOBILUL ESTE NEIMPREJMUIT. Accesul catre imobil se face din DN 38 prin Lot 1/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78168 / 29/03/2024		
Act Notarial nr. 575, din 27/03/2024 emis de Piele Cristina Florentina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 116828 a imobilului cu numarul cadastral 116828 / UAT Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 114025 inscris in cartea funciara 114025;	A1
Act Notarial nr. 702, din 06/06/2018 emis de Piele Cristina Florentina;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 114025 a imobilului cu numarul cadastral 114025/Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 113883 inscris in cartea funciara 113883;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 114025/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 70262 din 07/06/2018;	
Act Notarial nr. 69, din 15/01/2016 emis de Piele Cristina Florentina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂPĂŢÎNĂ VICTOR** 2) **CĂPĂŢÎNĂ ANDREEA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 114025/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 70262 din 07/06/2018; pozitie transcrisa din CF 113883/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 13304 din 02/02/2018; pozitie transcrisa din CF 113456/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 135908 din 16/12/2016; pozitie transcrisa din CF 110469/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 4053 din 18/01/2016;	
Act Notarial nr. 67, din 15/01/2016 emis de Piele Cristina Florentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂPĂŢÎNĂ VICTOR** 2) **CĂPĂŢÎNĂ ANDREEA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 114025/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 70262 din 07/06/2018; pozitie transcrisa din CF 113883/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 13304 din 02/02/2018; pozitie transcrisa din CF 113456/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 135908 din 16/12/2016; pozitie transcrisa din CF 110497/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 4022 din 18/01/2016;	
Act Notarial nr. 65, din 15/01/2016 emis de Piele Cristina Florentina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂPĂŢÎNĂ VICTOR** 2) **CĂPĂŢÎNĂ ANDREEA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 114025/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 70262 din 07/06/2018; pozitie transcrisa din CF 113883/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 13304 din 02/02/2018; pozitie transcrisa din CF 113456/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 135908 din 16/12/2016; pozitie transcrisa din CF 110577/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 4013 din 18/01/2016;	
Act Notarial nr. 66, din 15/01/2016 emis de Piele Cristina Florentina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂPĂŢÎNĂ VICTOR** 2) **CĂPĂŢÎNĂ ANDREEA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 114025/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 70262 din 07/06/2018; pozitie transcrisa din CF 113883/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 13304 din 02/02/2018; pozitie transcrisa din CF 113456/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 135908 din 16/12/2016; pozitie transcrisa din CF 110596/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 4018 din 18/01/2016;	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
Act Notarial nr. 68, din 15/01/2016 emis de Piele Cristina Florentina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂPĂŢÎNĂ VICTOR** 2) **CĂPĂŢÎNĂ ANDREEA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 114025/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 70262 din 07/06/2018; pozitie transcrisa din CF 113883/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 13304 din 02/02/2018; pozitie transcrisa din CF 113456/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 135908 din 16/12/2016; pozitie transcrisa din CF 110606/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 4029 din 18/01/2016;	
Act Notarial nr. 885, din 27/06/2017 emis de Petrescu Veronica;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de DARE IN PLATA, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂPĂŢÎNĂ ANDREEA** 2) **CĂPĂŢÎNĂ VICTOR**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 114025/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 70262 din 07/06/2018; pozitie transcrisa din CF 113883/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 13304 din 02/02/2018; pozitie transcrisa din CF 113663/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 75848 din 28/06/2017;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

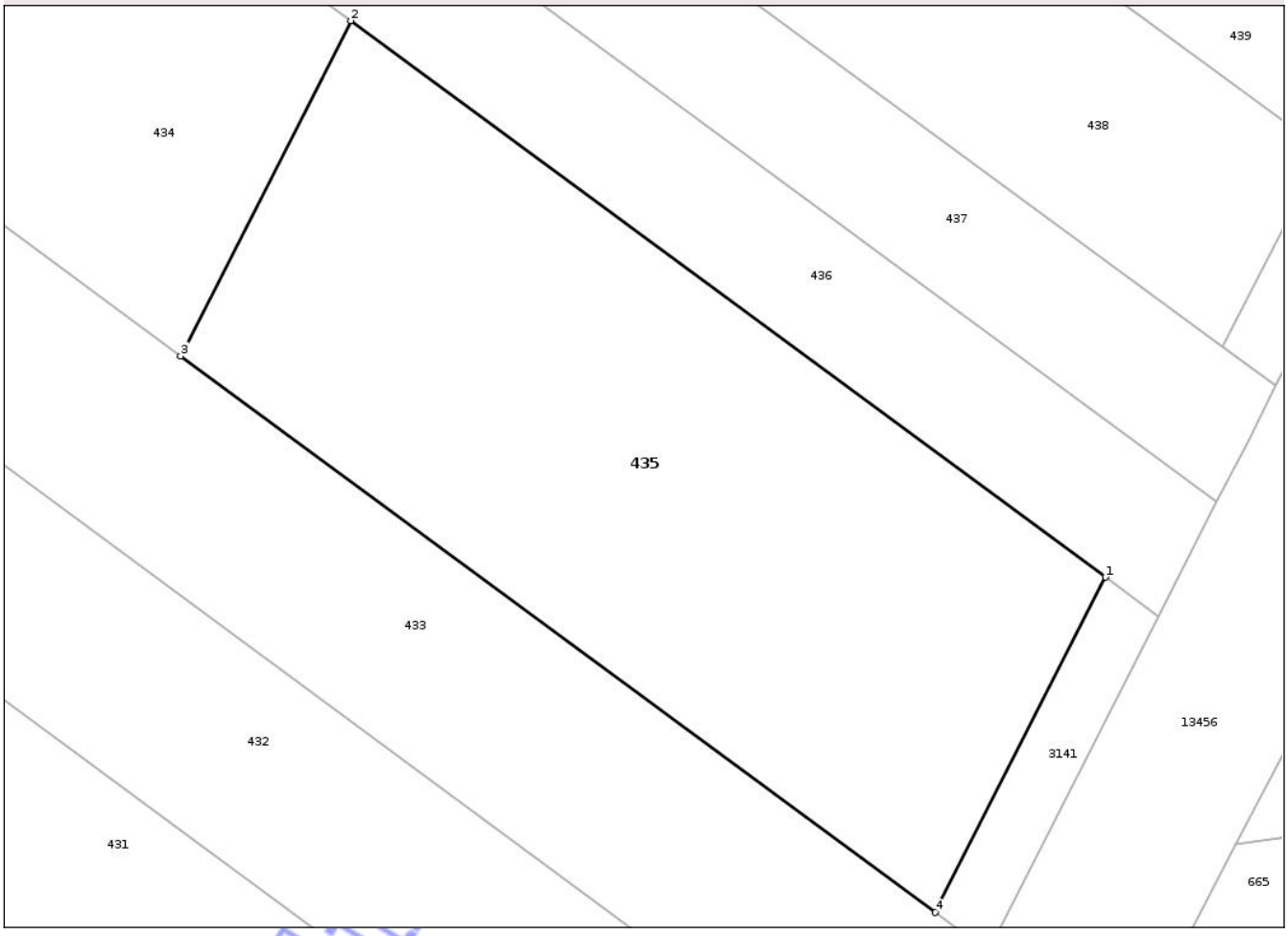
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116828	4.673	IMOBILUL ESTE NEIMPREJMUIT. Accesul catre imobil se face din DN 38 prin Lot 1/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.673	48	210/83lot5+ A210/83, Loturile 4,6,9,7,8,1/1	-	NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.657,039 293.068,991	2	788.569,49 293.133,46	108.725
2	788.569,49 293.133,46	3	788.549,744 293.094,624	43.568
3	788.549,744 293.094,624	4	788.637,287 293.030,16	108.717
4	788.637,287 293.030,16	1	788.657,039 293.068,991	43.566

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 437

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:17856
Nr. cadastral vechi:17629

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108729	7.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76510 / 26/11/2010		
Certificat Mostenitor nr. 51, din 12/03/2001 emis de BNP PETRESCU VERONICA (; dosar cadastru nr.431/26.11.2010 emis de SC ALFEUS;titlu proprietate nr.18488/608/20.04.1994 emis de COM JUD CTA;sentinta civila nr.13961/28.05.2010 emis de JUD CTA;incheiere rectificare nr.FN/30.07.2010;act nr.FN/14.05.2010 emis de JUDEC CTA;act nr.FN/21.05.2010;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAMBET GHIULTEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

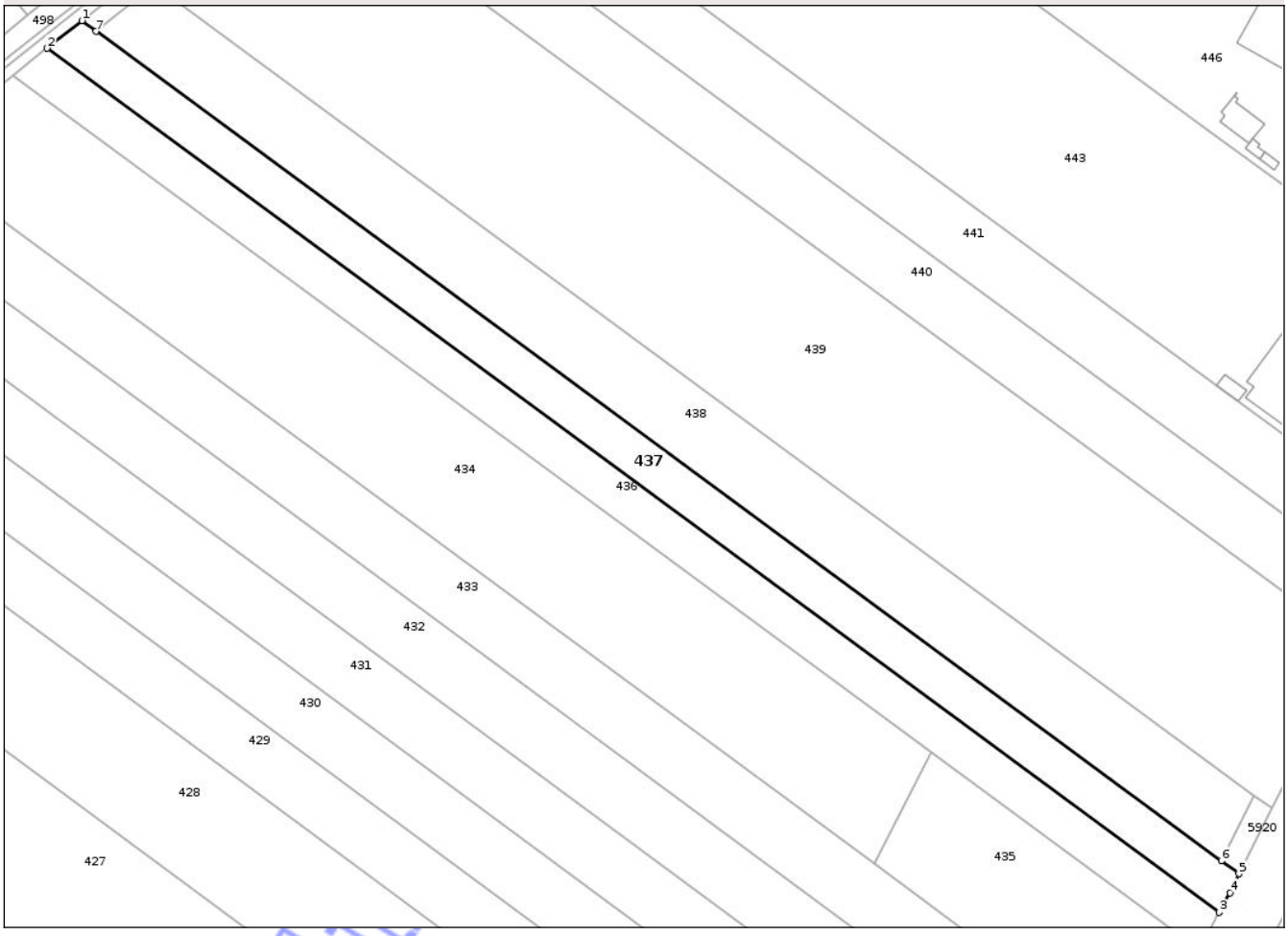
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108729	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	48	A 210/83, LOT2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.273,09 293.388,41	2	788.261,05 293.378,82	15.393
2	788.261,05 293.378,82	3	788.669,91 293.077,74	507.756
3	788.669,91 293.077,74	4	788.673,607 293.084,589	7.783
4	788.673,607 293.084,589	5	788.676,74 293.091,17	7.289
5	788.676,74 293.091,17	6	788.670,615 293.095,681	7.607

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	788.670,615 293.095,681	7	788.278,082 293.384,734	487.477
7	788.278,082 293.384,734	1	788.273,09 293.388,41	6.199

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 438

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Extravilan Agigea, Sola 48, Parcela A210/83 lot 1/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116151	Din acte: 12.500 Masurata: 12.152	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Imobilul este neimprejmuit. Accesul catre lot se poate face din De 207 prin lotul 1/1 si din DCL 209 prin lotul 1/3

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15595 / 03/02/2023		
Act Notarial nr. 225, din 02/02/2023 emis de Piele Cristina Florentina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 116151 a imobilului cu numarul cadastral 116151 / UAT Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 108692 inscris in cartea funciara 108692;	A1
45880 / 29/02/2024		
Act Notarial nr. 350, din 26/02/2024 emis de Piele Cristina Florentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlul de donatie, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OMER AINUR** 2) **OMER FERIHAL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

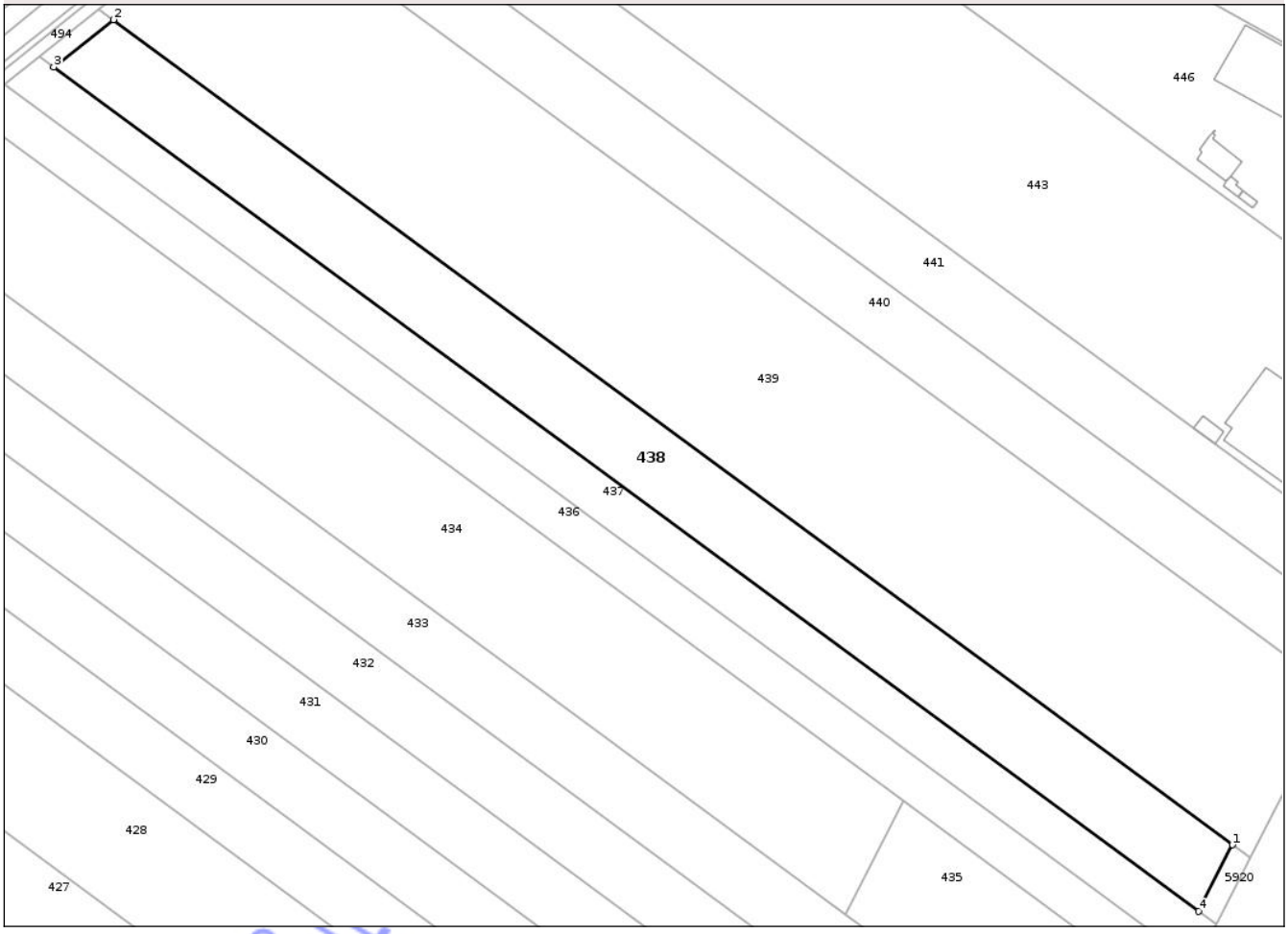
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116151	Din acte: 12.500 Masurata: 12.152	Imobilul este neimprejmuit. Accesul catre lot se poate face din De 207 prin lotul 1/1 si din DCL 209 prin lotul 1/3

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.152	48	A 210/83, LOT1/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.682,203 293.118,462	2	788.298,502 293.401,004	476.504
2	788.298,502 293.401,004	3	788.278,082 293.384,734	26.109
3	788.278,082 293.384,734	4	788.670,615 293.095,681	487.477
4	788.670,615 293.095,681	1	788.682,203 293.118,462	25.559

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 440

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TEREN EXTRAVILAN - LOT 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110892	10.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55949 / 10/07/2013		
Act Notarial nr. 1484, din 04/07/2013 emis de BADEA VICTORIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 110892 a imobilului cu numarul cadastral 110892/Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11040 (identificator electronic 102281) inscris in cartea funciara 11822 (identificator electronic 102281);	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SULIMAN SAGIT**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
91626 / 16/06/2023		
Act Notarial nr. 378, din 13/06/2023 emis de Boicu Claudia;		
C1	Se noteaza promisiunea bilaterala de vanzare cumparare autentificata sub nr. 378 din 13.06.2023 incheiata intre SULIMAN SAGIT in calitate de promitent vanzator si SERVICE S3 CO SRL in calitate de promitenta cumparatoare, cu termen de semnare a contractului de vanzare cumparare in forma autentica pana la data de 15.01.2025.	A1

Neautentificat în circuitul civil

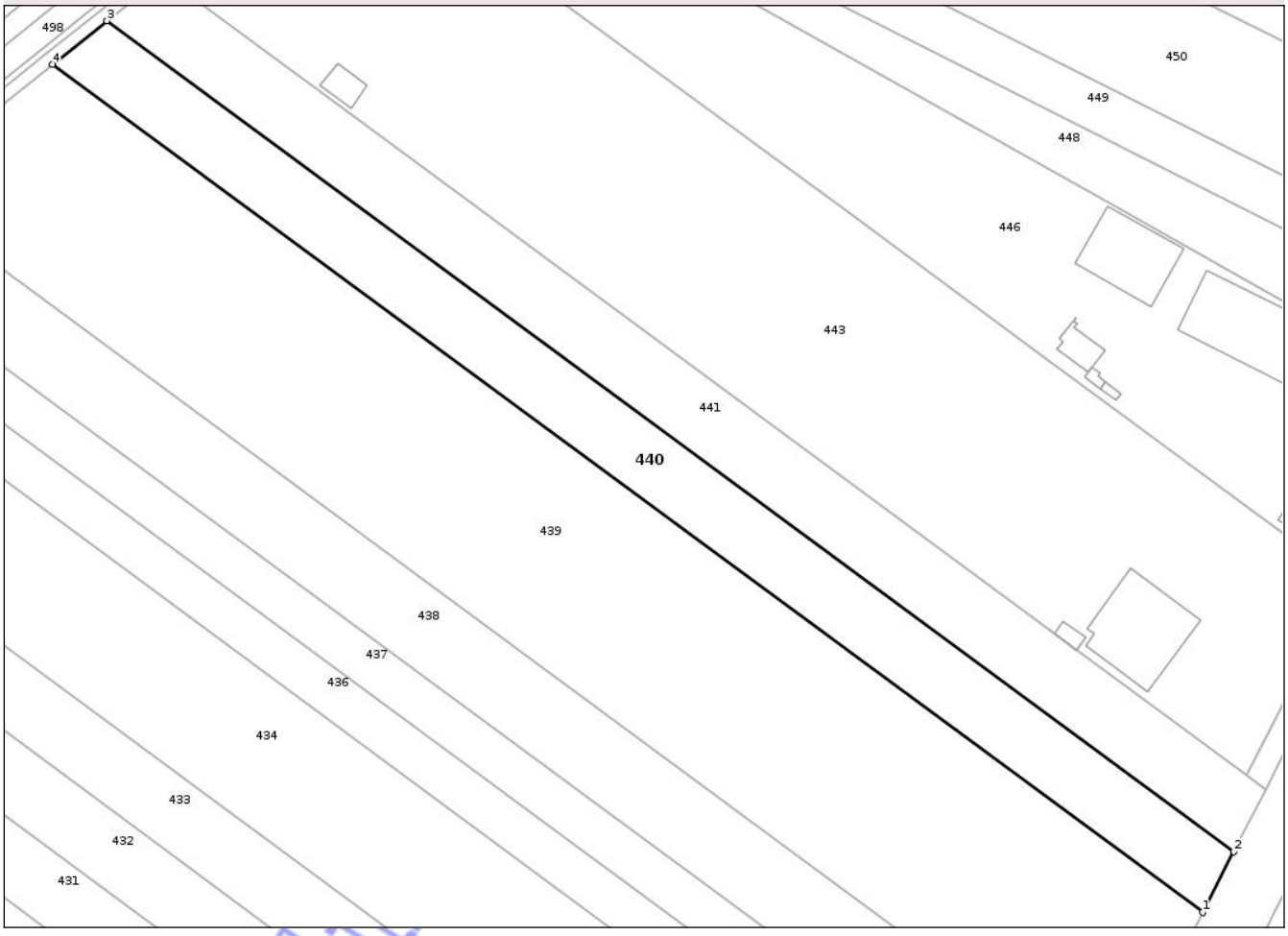
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110892	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	48	A 210/86, LOT5	-	neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.717,208 293.170,857	2	788.727,285 293.190,564	22.134
2	788.727,285 293.190,564	3	788.362,195 293.459,369	453.373
3	788.362,195 293.459,369	4	788.344,501 293.445,307	22.601
4	788.344,501 293.445,307	1	788.717,208 293.170,857	462.853

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 441

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TEREN EXTRAVILAN - A 210/86 LOT 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110891	10.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55949 / 10/07/2013		
Act Notarial nr. 1484, din 04/07/2013 emis de BADEA VICTORIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 110891 a imobilului cu numarul cadastral 110891/Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11040 (identificator electronic 102281) inscris in cartea funciara 11822 (identificator electronic 102281);	A1
87640 / 22/10/2013		
Act Notarial nr. 1645, din 21/10/2013 emis de Piele Cristina Florentina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. VICOMAT S.R.L.**, CIF:1888578	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
127265 / 29/08/2022		
Act Notarial nr. 1616, din 26/08/2022 emis de MANEA MAGDALENA;		
C1	Se noteaza promisiunea bilaterala de vanzare cumparare autentificata sub nr. 1616 din 26.08.2022 incheiata intre VICOMAT S.R.L. in calitate de promitenta vanzatoare si SERVICE S3 CO SRL in calitate de promitenta cumparatoare, cu termen de semnare a contractului de vanzare cumparare in forma autentica in termen de 24 de luni de la data autentificarii promisiunii bilaterale de vanzare cumparare .	A1

Neutilizabil în circuitul civil

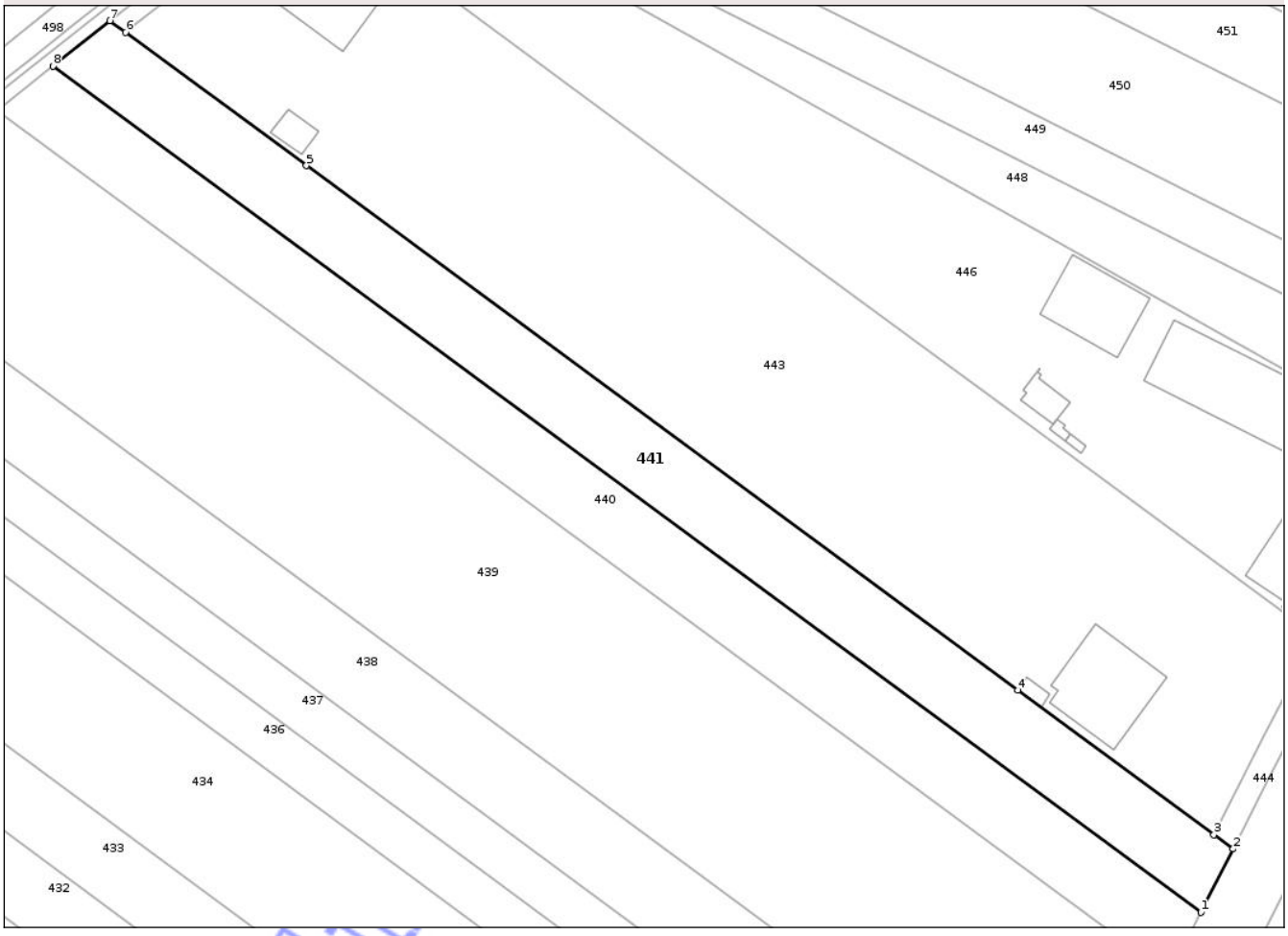
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110891	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	48	A 210/86-LOT4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.727,285 293.190,564	2	788.737,53 293.210,709	22.6
2	788.737,53 293.210,709	3	788.731,408 293.215,216	7.602
3	788.731,408 293.215,216	4	788.669,033 293.261,141	77.458
4	788.669,033 293.261,141	5	788.442,788 293.427,718	280.953
5	788.442,788 293.427,718	6	788.385,289 293.470,053	71.403

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	788.385,289 293.470,053	7	788.380,283 293.473,739	6.217
7	788.380,283 293.473,739	8	788.362,195 293.459,369	23.101
8	788.362,195 293.459,369	1	788.727,285 293.190,564	453.373

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 447

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Agigea, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110113	498	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57506 / 19/07/2012		
Act Notarial nr. 833, din 12/07/2012 emis de PIELE CRISTINA FLORENTINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 110113 a imobilului cu numarul cadastral 110113/Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 109115 inscris in cartea funciara 109115;	A1
57535 / 19/07/2012		
Act Notarial nr. 834, din 12/07/2012 emis de PIELE CRISTINA FLORENTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **Comuna Agigea**, CIF:4701088	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

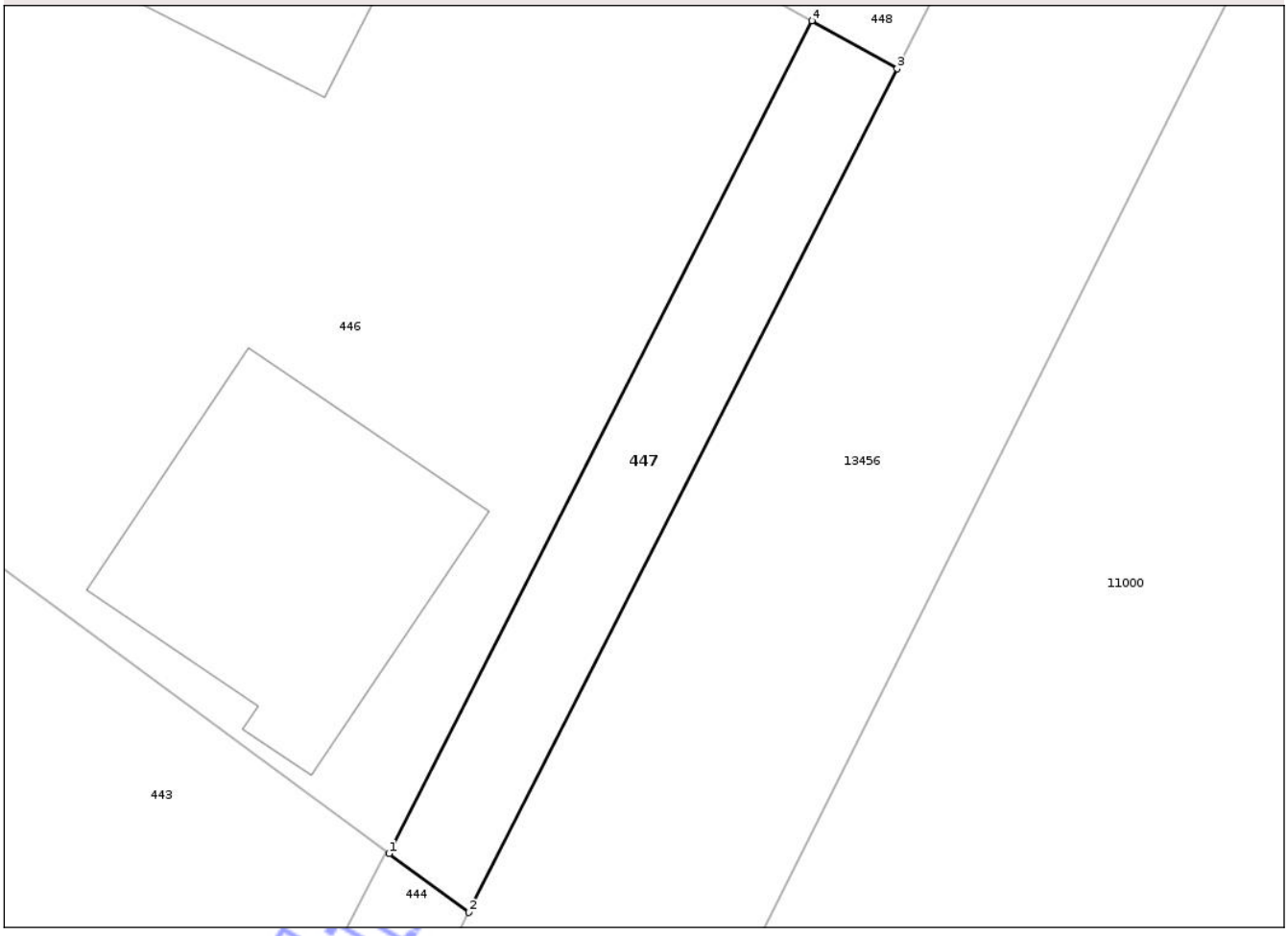
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110113	498	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	498	48	A 210/87/3+A 210/87/4+A 210/87/5, LOT3	-	Teren neimprejmuit Alee de acces

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.763,824 293.278,29	2	788.769,693 293.273,968	7.289
2	788.769,693 293.273,968	3	788.801,266 293.336,056	69.655
3	788.801,266 293.336,056	4	788.794,981 293.339,589	7.21

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	788.794,981 293.339,589	1	788.763,824 293.278,29	68.763

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 448

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11979
Nr. cadastral vechi:11269

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Agigea, Jud. Constanta, Sola 48, Parcela A 210/87/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102552	6.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31448 / 11/04/2014		
Act Notarial nr. 406, din 09/04/2014 emis de Piele Cristina Florentina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VOICULESCU CRISTIAN-TIMOTEI** 2) **VOICULESCU AURELIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VOICULESCU LILIANA** 2) **VOICULESCU EMANUEL**	
67356 / 31/07/2014		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DARE IN PLATA NR. 461, din 26/05/2014 emis de BNP PIELE CRISTINA FLORENTINA (; act administrativ nr. ADEVERINTA NR. 8855/19-06-2014 emis de PRIMARIA AGIGEA; act administrativ nr. EXTRAS DE CARTE FUNCIARA PTR. INFORMARE NR. 47134/02-06-2014 emis de OCPI CONSTANTA; Hotarare nr. 151/03.07.2009 CL AGIGEA);		
B5	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastale - actualizare date textuale la Serviciul de cadastru si trecerea imobilului din extravilanul UAT AGIGEA in intravilan.	A1
72822 / 30/05/2019		
Act Notarial nr. 1913, din 29/05/2019 emis de Chivu Nicolae Bogdan;		
B6	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, construire, demolare in favoarea	A1
	1) **PROCREDIT BANK SA**, CIF:14622194	
87139 / 27/06/2019		
Act Administrativ nr. 72822, din 30/05/2019 emis de ocpi cta;		
B7	se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr. 72822/2019 in sensul ca se va citi corect Se noteaza instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, construire, demolare	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
72822 / 30/05/2019		
Act Notarial nr. 1913, din 29/05/2019 emis de Chivu Nicolae Bogdan;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:700000 EURSi celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **PROCREDIT BANK SA**, CIF:14622194	
264545 / 20/12/2023		
Ordonanta nr. DOSAR 3201/P/2020, din 14/11/2023 emis de PARCHETUL DE PE LANGA TRIBUNALUL BUCURESTI;		
C3	Se radiaza de sub C2 masura sechestrului asigurator dispus in baza Ordonantei din data de 10.05.2023 emisa de Parchetul de pe langa Tribunalul Bucuresti in dosar penal nr.3201/P/2020 si a procesului-verbal de aplicare a sechestrului asigurator emis de Inspectoratul Genaral al Politiei Romane – Directia de Investigare a Criminalitatii Economice din data de 12.05.2023, asupra cotei proprietatea lui VOICULESCU CRISTIAN TIMOTEI, pana la concurenta sumei de 2061968 Lei in scopul asigurarii recuperarii pagubei cauzate bugetului	A1

Neutilizabil în circuitul civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C3	general consolidat al statului, prin fapta de evaziune fiscala retinuta in sarcina suspectului	A1

Neutilizabil in circuitul civil

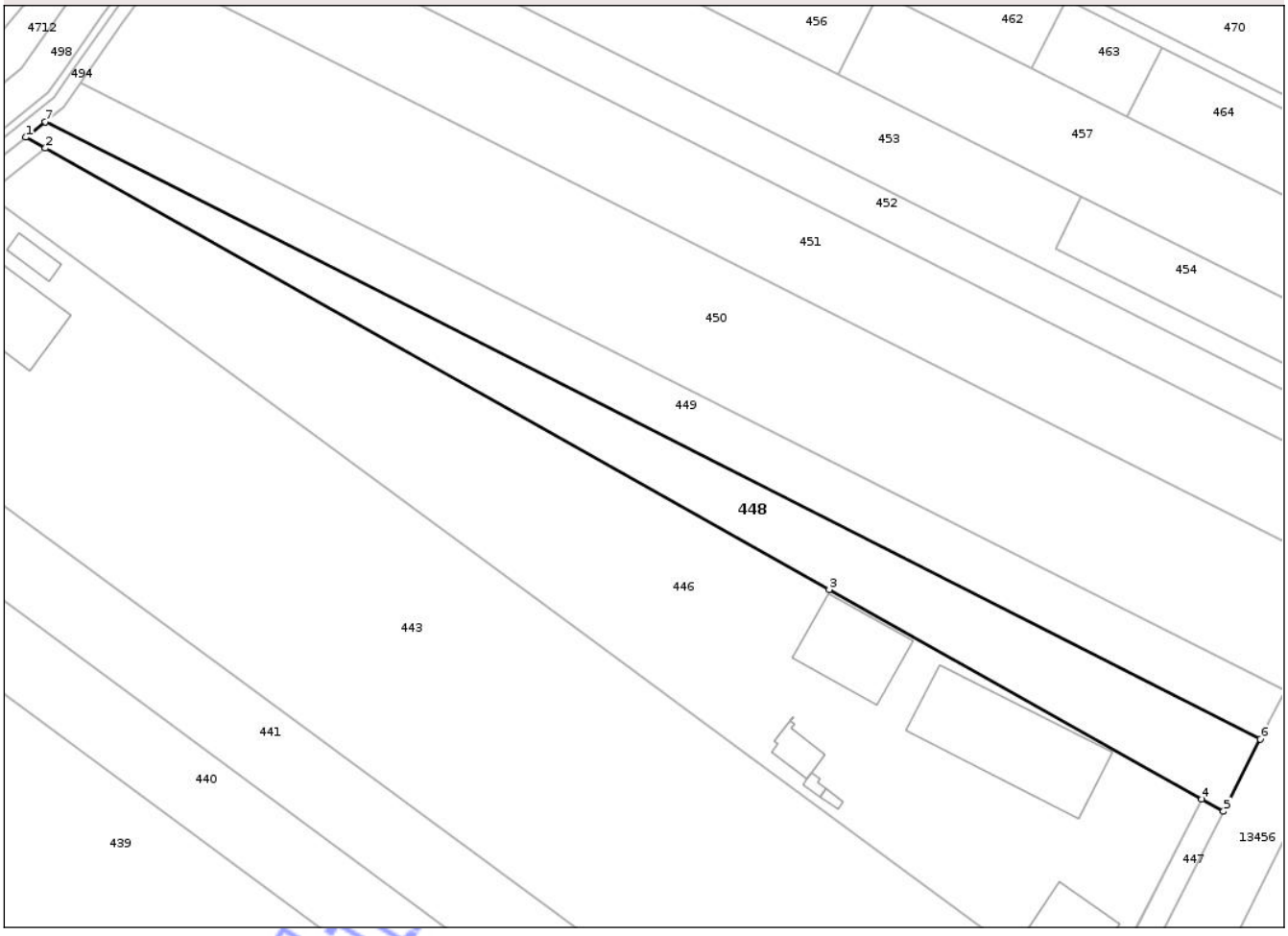
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102552	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.000	48	A 210/87/2	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.453,277 293.531,679	2	788.458,931 293.528,501	6.486
2	788.458,931 293.528,501	3	788.686,708 293.400,455	261.301
3	788.686,708 293.400,455	4	788.794,981 293.339,589	124.208
4	788.794,981 293.339,589	5	788.801,266 293.336,056	7.21
5	788.801,266 293.336,056	6	788.811,943 293.357,052	23.555

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	788.811,943 293.357,052	7	788.458,961 293.536,176	395.83
7	788.458,961 293.536,176	1	788.453,277 293.531,679	7.248

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 450

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:728
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:405 cod 1

Adresa: Loc. Agigea, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	111869	15.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12746 / 29/07/2003		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1104, din 23/07/2003;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. SAHIN S.R.L.**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 728)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

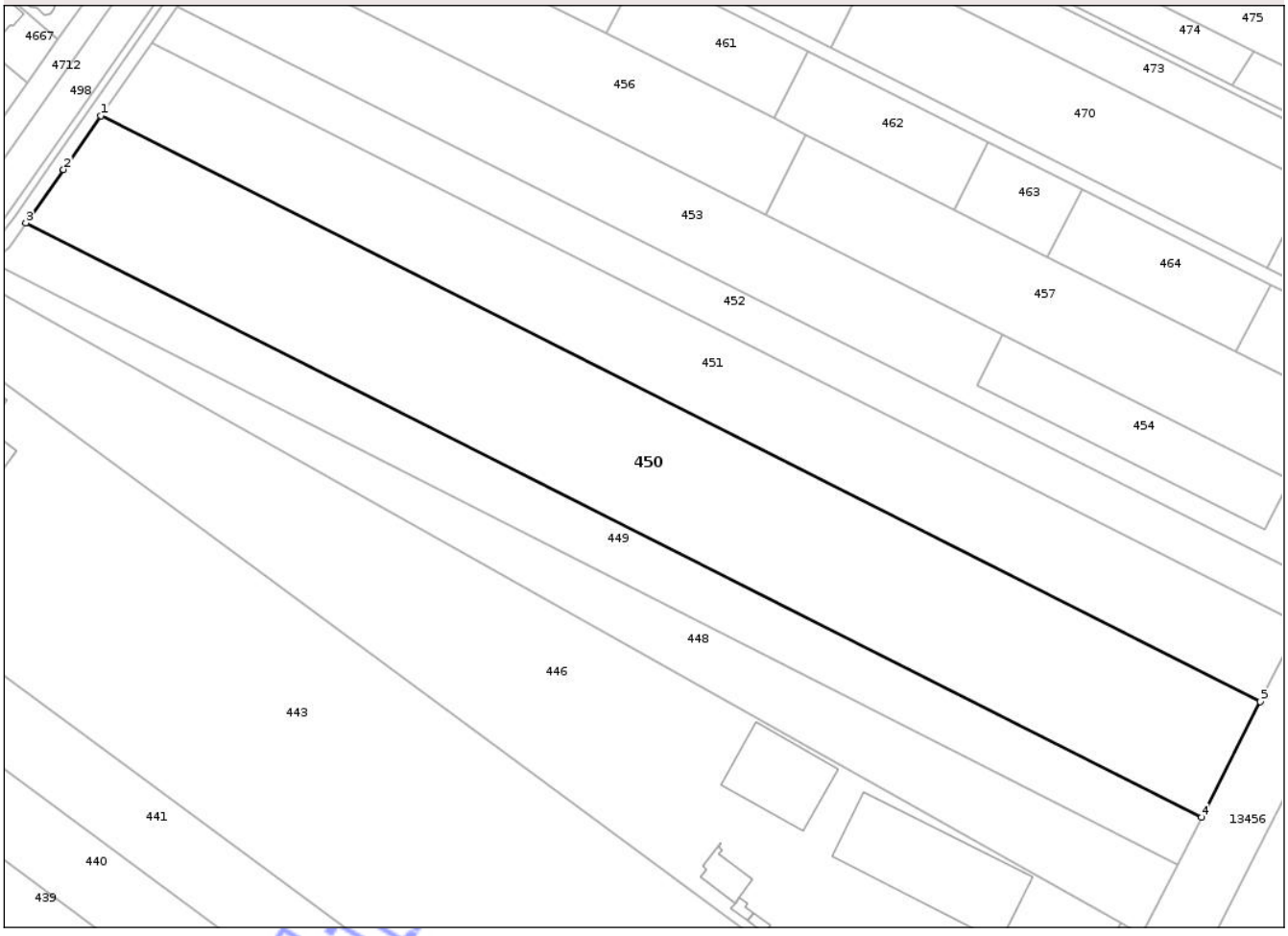
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
111869	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	15.000	48	A 210/101	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.491,68 293.579,462	2	788.480,491 293.563,514	19.482
2	788.480,491 293.563,514	3	788.469,302 293.547,566	19.482
3	788.469,302 293.547,566	4	788.819,051 293.371,03	391.777
4	788.819,051 293.371,03	5	788.836,528 293.405,4	38.558
5	788.836,528 293.405,4	1	788.491,68 293.579,462	386.287

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 452

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Agigea, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18488/669, din 20/04/1994 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FILIP ILIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

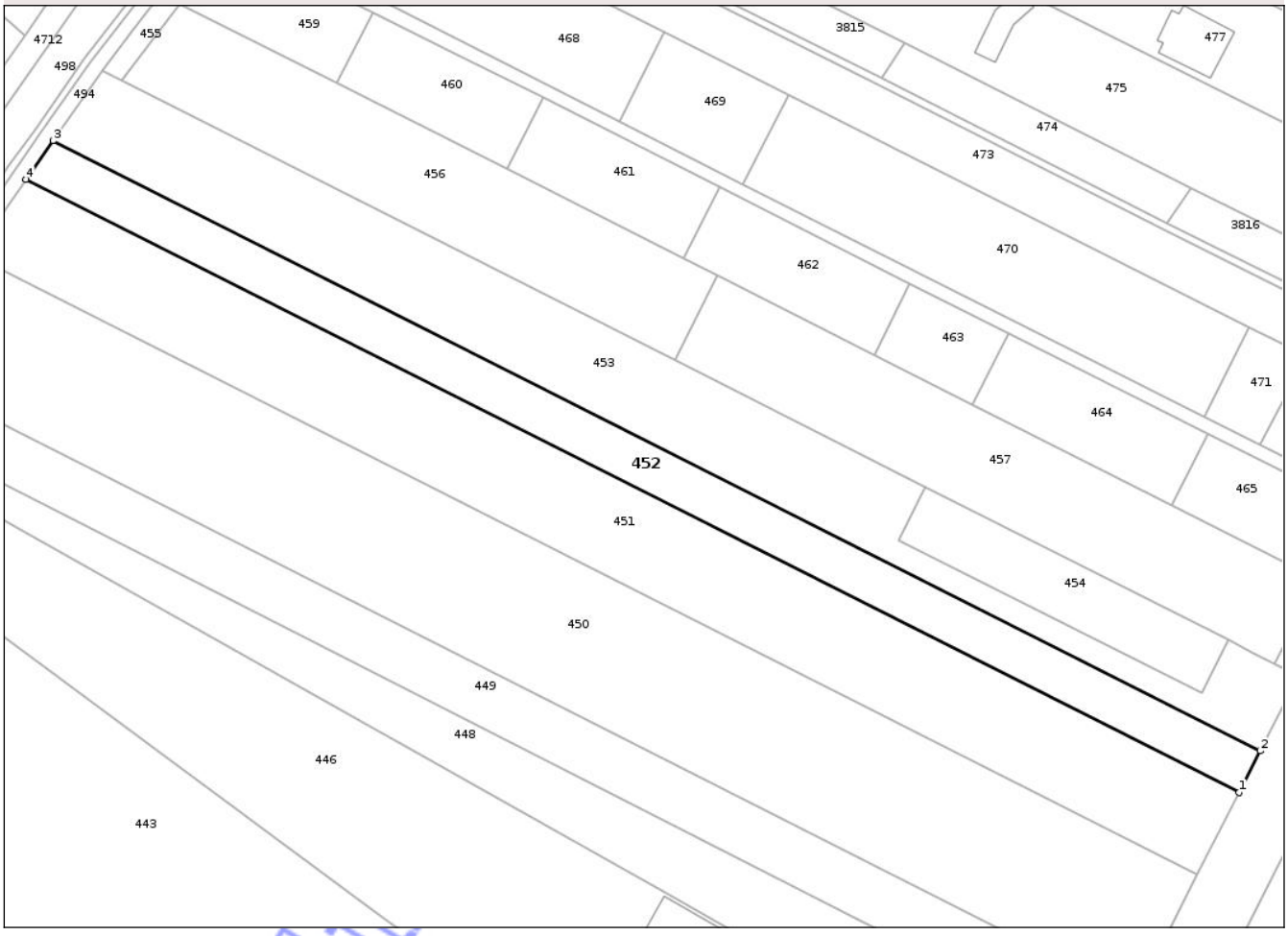
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	48	A 210/89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.848,319 293.428,586	2	788.854,257 293.440,265	13.102
2	788.854,257 293.440,265	3	788.514,382 293.611,817	380.717
3	788.514,382 293.611,817	4	788.506,778 293.600,98	13.239
4	788.506,778 293.600,98	1	788.848,319 293.428,586	382.583

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 454

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Agigea, Jud. Constanta, Extravilan, Sola 48, Parcela A210/90, Lot 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114888	1.600	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43189 / 01/04/2020		
Act Notarial nr. 497, din 01/04/2020 emis de Dragomir Laura (; act administrativ nr 147 din 10.03.2020, emis de Primaria comunei Agigea);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 114888 a imobilului cu numarul cadastral 114888/Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 104176 inscris in cartea funciara 104176;	A1
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 784, din 25/03/2008 emis de BNP GHIMPETEANU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANAFU NICOLA** 2) **MANAFU CRISTINA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 104176/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 22485 din 26/03/2008;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

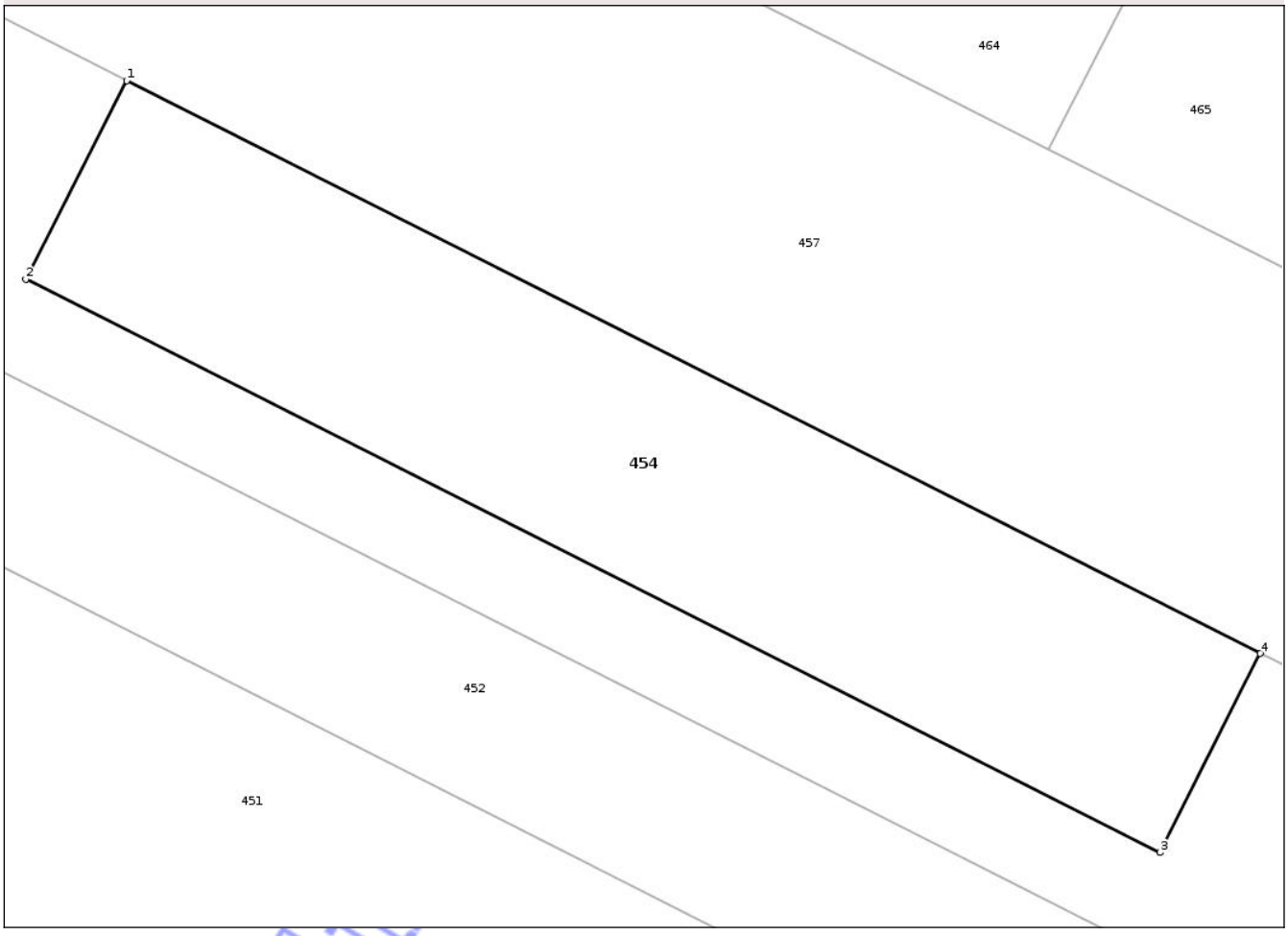
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114888	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.600	48	A 210/90, LOT1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.760,035 293.514,423	2	788.752,454 293.499,491	16.746
2	788.752,454 293.499,491	3	788.837,771 293.456,427	95.569
3	788.837,771 293.456,427	4	788.845,317 293.471,377	16.746
4	788.845,317 293.471,377	1	788.760,035 293.514,423	95.53

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 456

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Agigea, Jud. Constanta, Parcela A210/91 si A210/92, Lot1/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	115950	4.588	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
129215 / 31/08/2022		
Act Notarial nr. 1062, din 30/08/2022 emis de Botezatu Joita;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 115950 a imobilului cu numarul cadastral 115950 / UAT Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 110358 inscris in cartea funciara 110358;	A1
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 337, din 16/03/2011 emis de BNP BOTEZATU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LINTES ELENA** 2) **LINTES DANIEL**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 110358/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 87582 din 31/10/2012;	
Act Notarial nr. 1035, din 03/08/2011 emis de BNP BOTEZATU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LINTES DANIEL** 2) **LINTES ELENA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 110358/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 87582 din 31/10/2012;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

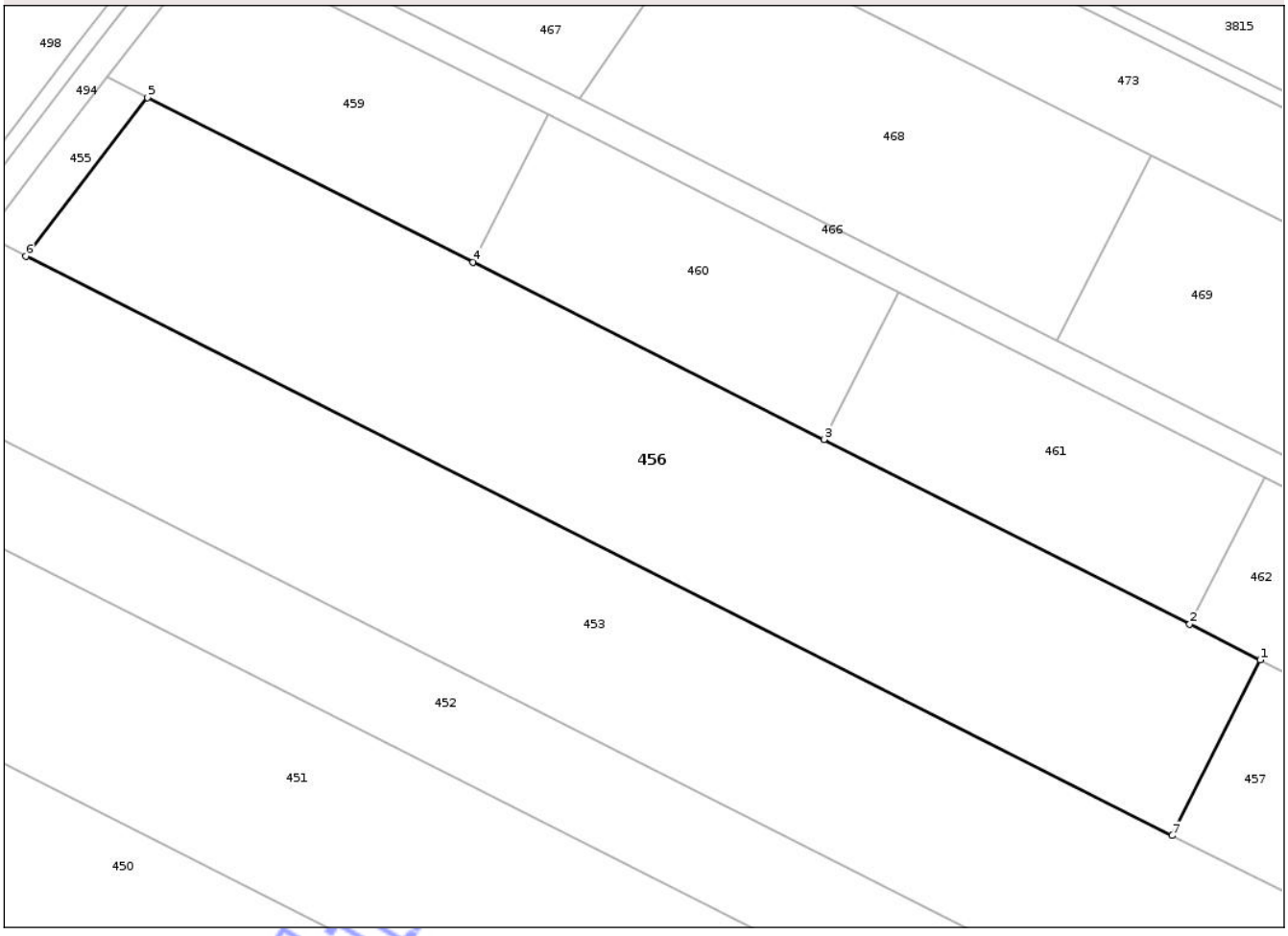
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
115950	4.588	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.588	48	A 210/91 SI 210/92, LOT1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.701,403 293.573,9	2	788.691,818 293.578,738	10.737
2	788.691,818 293.578,738	3	788.642,111 293.603,828	55.68
3	788.642,111 293.603,828	4	788.594,394 293.627,913	53.451
4	788.594,394 293.627,913	5	788.550,158 293.650,241	49.552

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	788.550,158 293.650,241	6	788.533,616 293.628,709	27.153
6	788.533,616 293.628,709	7	788.689,444 293.550,055	174.553
7	788.689,444 293.550,055	1	788.701,403 293.573,9	26.676

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 458

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Agigea, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110360	200	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
87582 / 31/10/2012		
Act Notarial nr. 1727, din 30/10/2012 emis de BOTEZATU HORIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 110360 a imobilului cu numarul cadastral 110360/Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 110159 inscris in cartea funciara 110159;	A1
10175 / 12/02/2013		
Act Notarial nr. 208, din 07/02/2013 emis de PIELE CRISTINA FLORENTINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA AGIGEA**, CIF:4701088	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

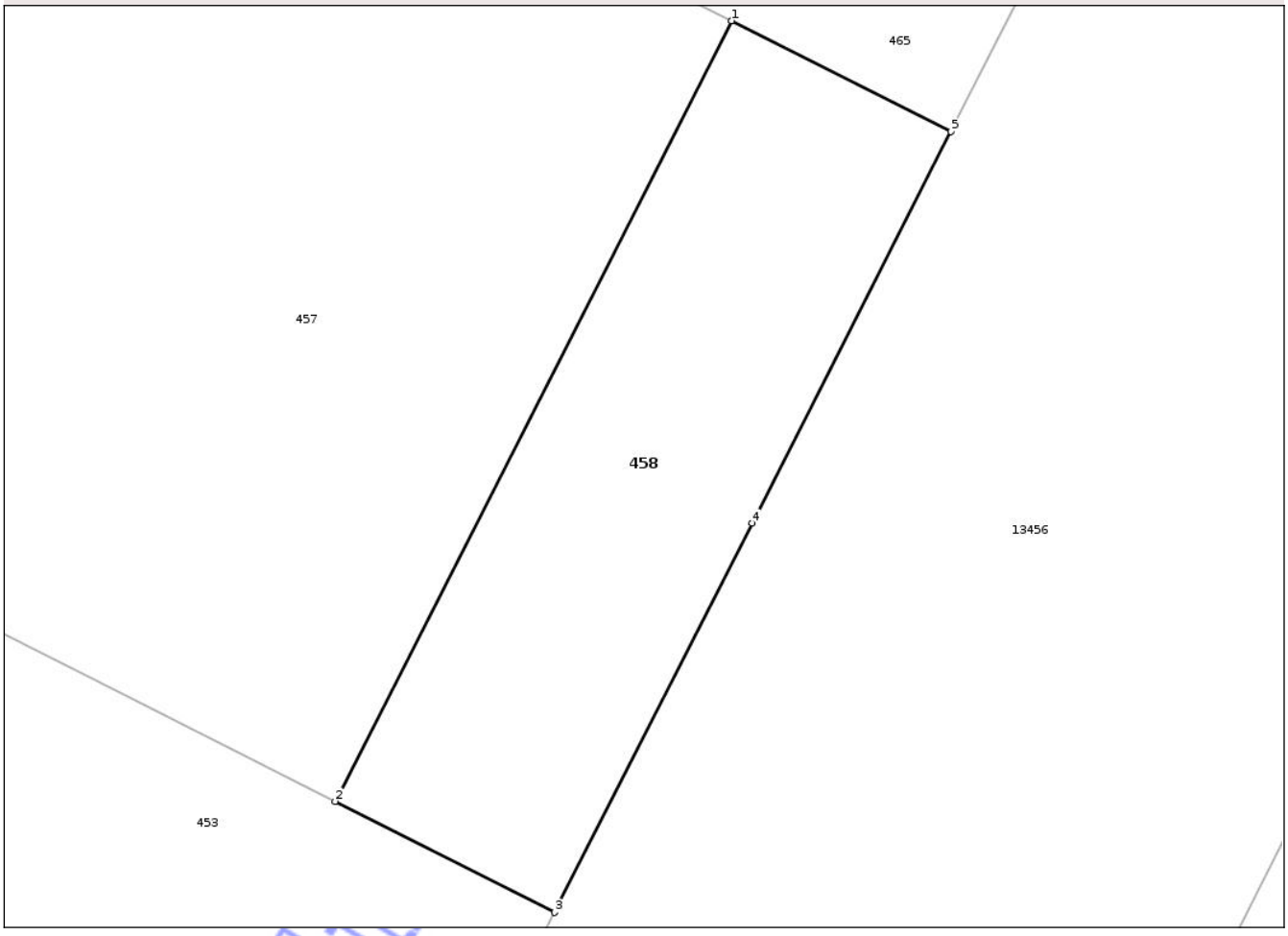
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110360	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	200	48	A 210/91 ŞI A210/92-LOT3- ALEE DE ACCES	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.870,417 293.488,59	2	788.858,326 293.464,812	26.676
2	788.858,326 293.464,812	3	788.865,021 293.461,432	7.5
3	788.865,021 293.461,432	4	788.871,046 293.473,28	13.292
4	788.871,046 293.473,28	5	788.877,112 293.485,21	13.384

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	788.877,112 293.485,21	1	788.870,417 293.488,59	7.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 460

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Agigea, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18488/691, din 20/04/1994 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LIMBIDE VASILE** 2) **NICULESCU ECATERINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

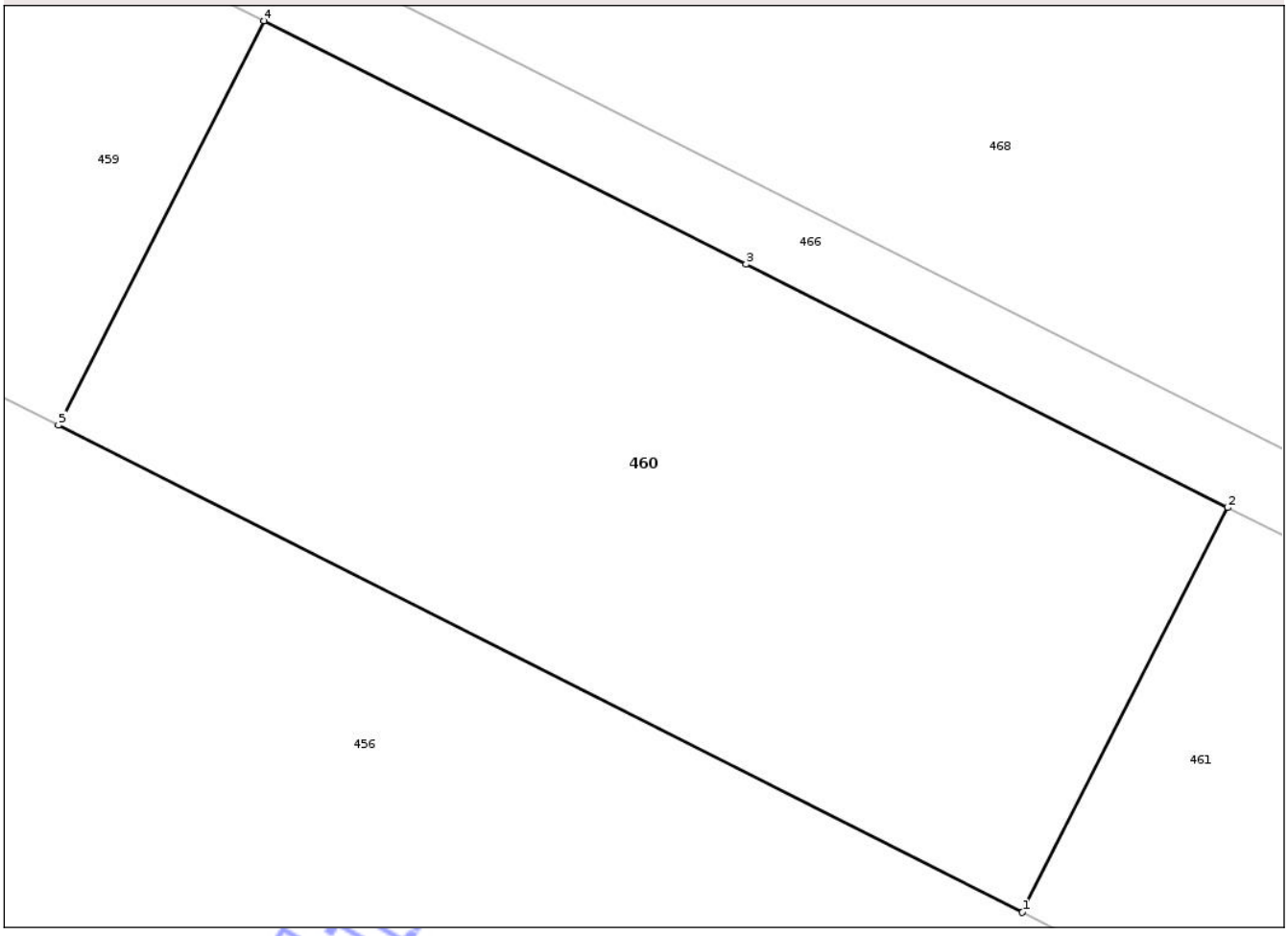
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.200	48	A 210/98	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.642,111 293.603,828	2	788.652,285 293.623,835	22.445
2	788.652,285 293.623,835	3	788.628,439 293.635,878	26.715
3	788.628,439 293.635,878	4	788.604,586 293.647,91	26.716
4	788.604,586 293.647,91	5	788.594,394 293.627,913	22.445
5	788.594,394 293.627,913	1	788.642,111 293.603,828	53.451

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 462

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Agigea, Nr. A210/96, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109217	1.350	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
145457 / 22/09/2021		
Act Notarial nr. 340, din 21/09/2021 emis de Carstocea Roxana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CREŢU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

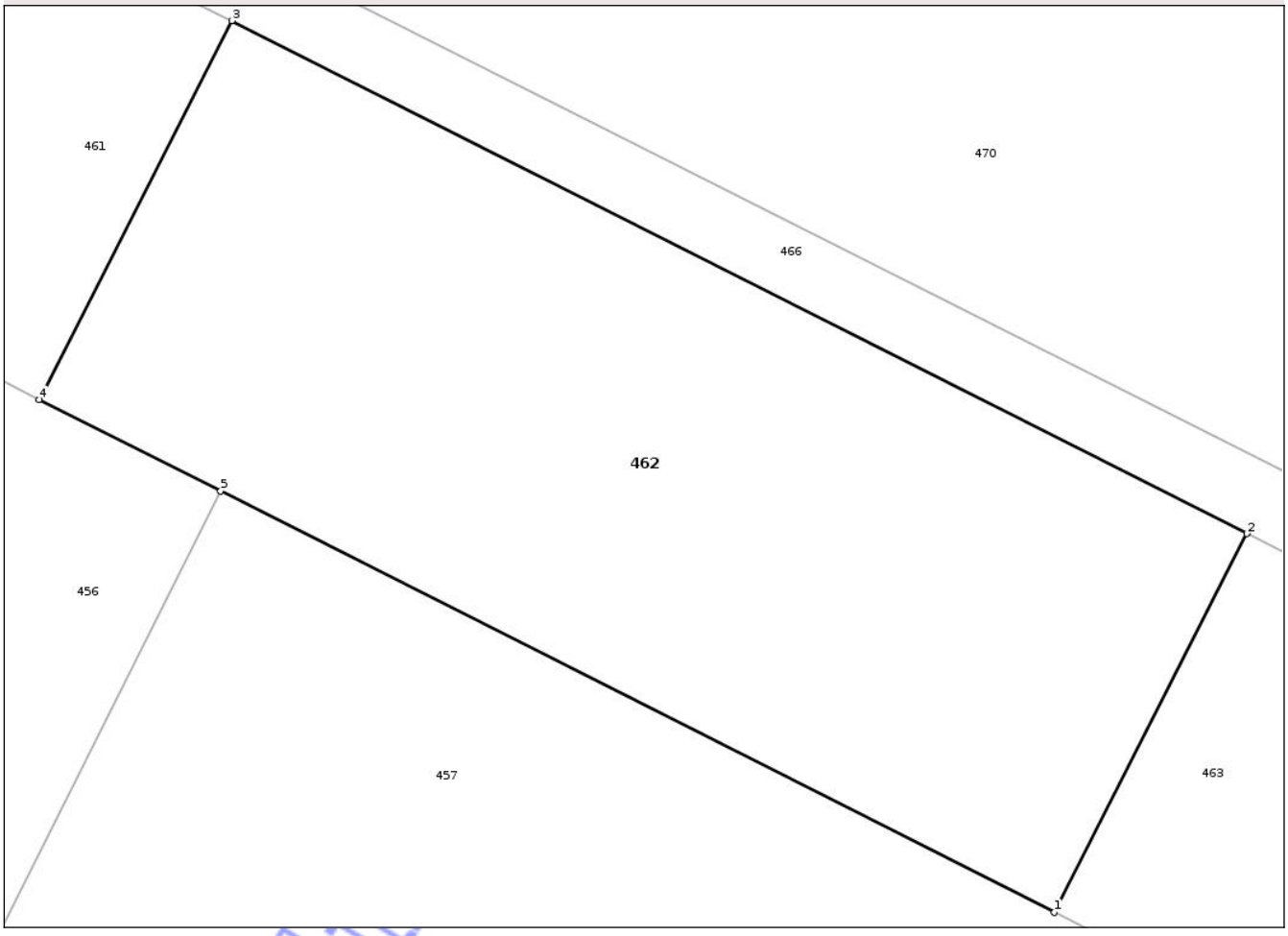
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109217	1.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.350	48	A 210/96	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.745,497 293.551,643	2	788.755,672 293.571,651	22.447
2	788.755,672 293.571,651	3	788.701,992 293.598,746	60.131
3	788.701,992 293.598,746	4	788.691,818 293.578,738	22.446
4	788.691,818 293.578,738	5	788.701,403 293.573,9	10.737
5	788.701,403 293.573,9	1	788.745,497 293.551,643	49.393

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 464

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13231
Nr. cadastral vechi:12352

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Agigea, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103741	1.410	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54667 / 04/08/2011		
Act Notarial nr. 1034, din 03/08/2011 emis de BNP BOTEZATU HORIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LINTES DANIEL** 2) **LINTES ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

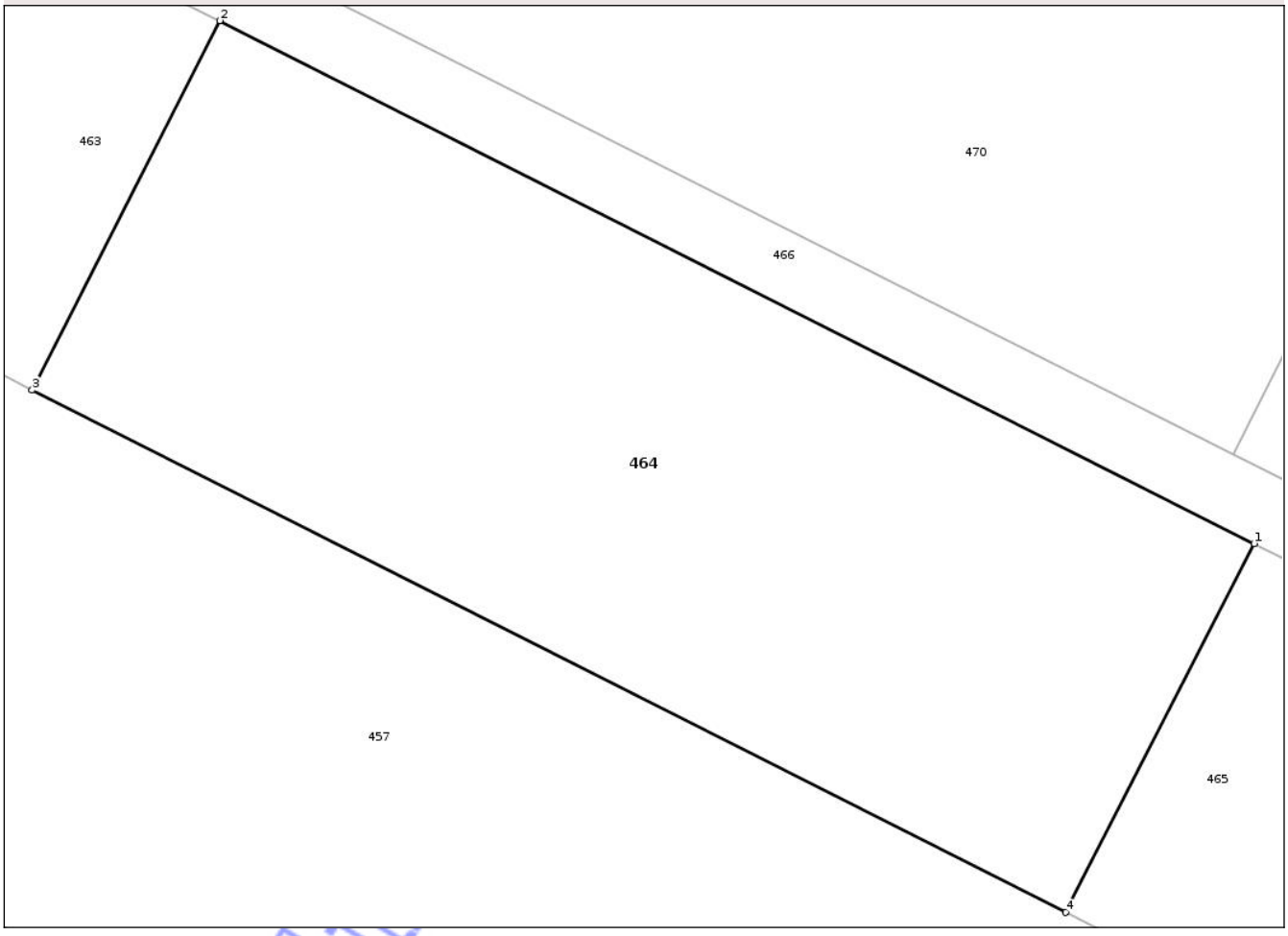
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103741	1.410	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.410	48	A 210/94	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.839,613 293.529,272	2	788.783,51 293.557,6	62.849
2	788.783,51 293.557,6	3	788.773,33 293.537,59	22.451
3	788.773,33 293.537,59	4	788.829,396 293.509,295	62.801
4	788.829,396 293.509,295	1	788.839,613 293.529,272	22.438

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 465

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Agigea, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18488/604, din 20/04/1994 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA IONEL** 2) **TĂBESCU RĂDIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

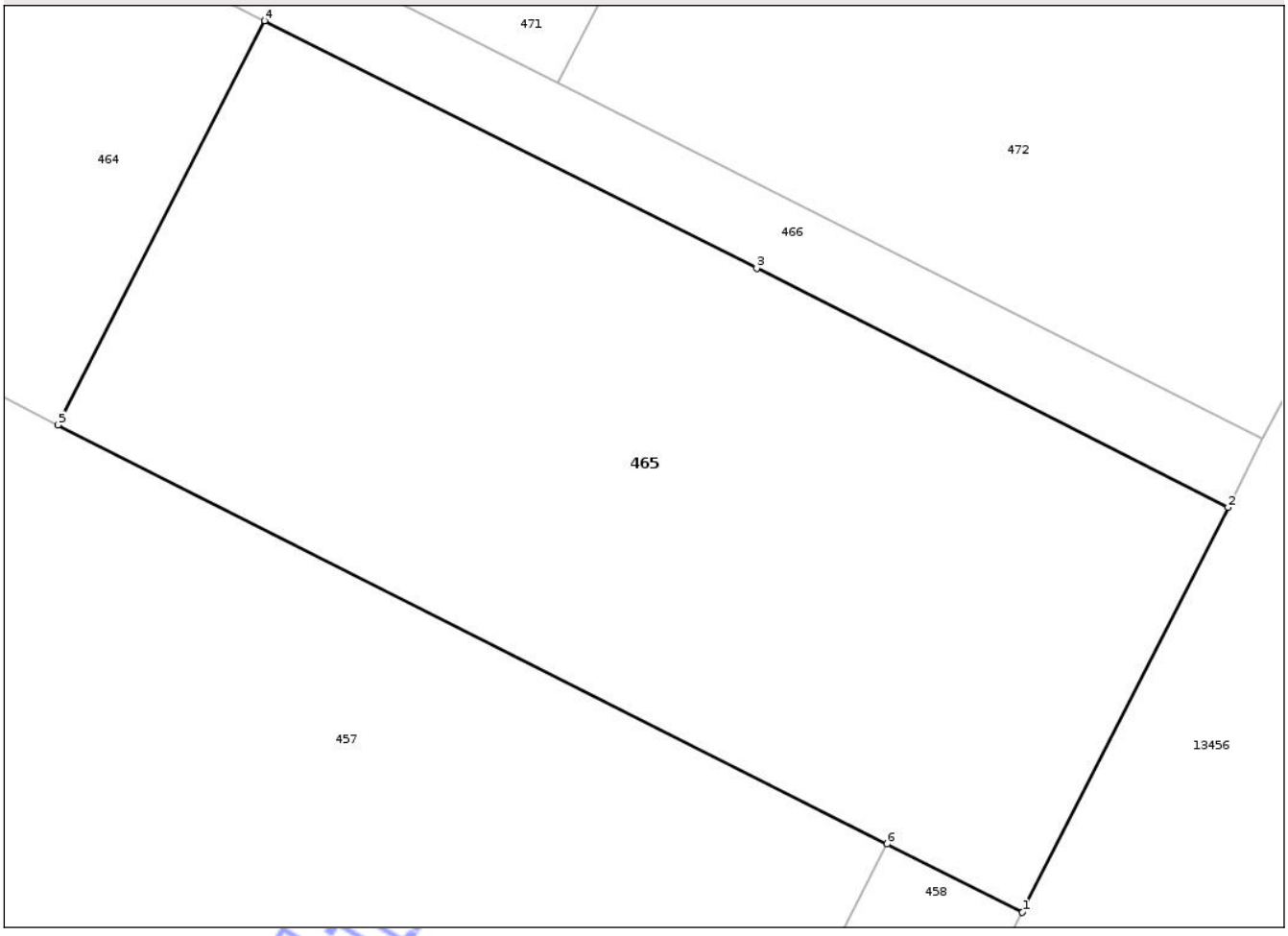
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.200	48	A 210/93	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.877,112 293.485,21	2	788.887,287 293.505,219	22.448
2	788.887,287 293.505,219	3	788.863,963 293.517,039	26.148
3	788.863,963 293.517,039	4	788.839,613 293.529,272	27.25
4	788.839,613 293.529,272	5	788.829,396 293.509,295	22.438
5	788.829,396 293.509,295	6	788.870,417 293.488,59	45.95

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	788.870,417 293.488,59	1	788.877,112 293.485,21	7.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 467

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Agigea, Jud. Constanta, PARCELA A 210/100/1 Lot 1/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	115594	1.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
117562 / 05/08/2021		
Act Notarial nr. 1480, din 04/08/2021 emis de MANEA MAGDALENA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 115594 a imobilului cu numarul cadastral 115594 / UAT Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 109917 inscris in cartea funciara 109917;	A1
Act Dezmembrare nr. 1202, din 10/06/2010 emis de BNP BADEA VICTORIA;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara nr. 17115 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 16853 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 16432 / cu numar cadastral hartie COD 1; 70 din cartea funciara nr. 104 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 109917/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 58654 din 24/07/2012;	
Act Notarial nr. 1480, din 04/08/2021 emis de MANEA MAGDALENA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OVANEZ COSMIN** 2) **OVANEZ ELENA-DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

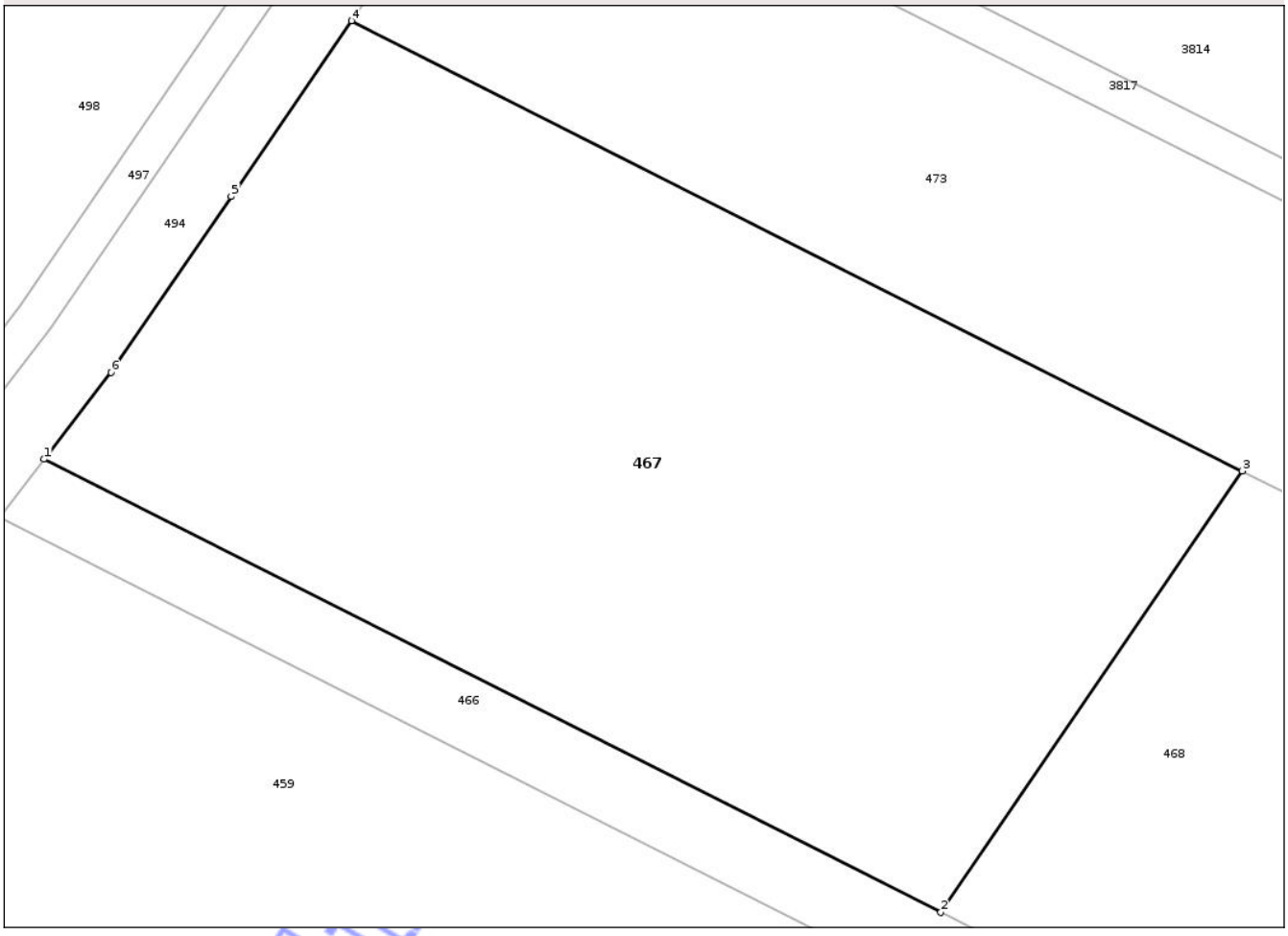
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
115594	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.500	48	A 210/100/1, LOT 1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.561,078 293.674,138	2	788.608,842 293.650,029	53.504
2	788.608,842 293.650,029	3	788.624,901 293.673,511	28.448
3	788.624,901 293.673,511	4	788.577,45 293.697,46	53.152
4	788.577,45 293.697,46	5	788.571,047 293.688,106	11.336
5	788.571,047 293.688,106	6	788.564,647 293.678,747	11.338

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	788.564,647 293.678,747	1	788.561,078 293.674,138	5.829

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 469

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Agigea, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109918	1.100	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58654 / 24/07/2012		
Act Notarial nr. 400, din 23/07/2012 emis de MERGEANE IULIANA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 109918 a imobilului cu numarul cadastral 109918/Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 16853 (identificator electronic 108010) inscris in cartea funciara 17115 (identificator electronic 108010);	A1
Act Notarial nr. 1202, din 10/06/2010 emis de BNP BADEA VICTORIA (ACT DE DEZMEMBRARE;);		
B2	Se infiinteză cartea funciara nr. 17115 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 16853 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 16432 / cu numar cadastral hartie COD 1; 70 din cartea funciara nr. 104 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 400, din 23/07/2012 emis de MERGEANE IULIANA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIUGLEA CAMELIA** 2) **GIUGLEA ALEXANDRU-LUCIAN**, soti;	
63270 / 08/08/2012		
Act Notarial nr. FN, din 08/08/2012 emis de MERGEANE IULIANA;		
B5	se indreapta eroarea materiala strecuraat in cuprinsul cartii funciare in sensul ca in loc de GIUGLEA CAMELIA, necasatorita va fi trecut in mod corect GIUGLEA CAMELIA si GIUGLEA ALEXANDRU-LUCIAN, soti	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
85089 / 07/06/2021		
Act Administrativ nr. 248520, din 02/06/2021 emis de ANAF DGRFP GALATI-AJFP CTA SCES P.F. (; ANAF DIRECTIA GENERALA REGIONALA A FINANTELOR PUBLICE GALATI - AJFP CONSTANTA SERVICIUL COLECTARE SI EXECUTARE SILITA P.F.);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 privind pe debitorul GIUGLEA ALEXANDRU-LUCIAN	A1
	1) **ANAF DGRFP GALATI - AJFP CONSTANTA**, CIF:23840902	
173417 / 03/10/2023		
Act Administrativ nr. 7167, din 28/09/2023 emis de MFP -ANAF -DGRFP GALATI (; MINISTERUL FINATELOR PUBLICE -ANAF -DGRFP GALATI);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 privind pe debitorul GIUGLEA ALEXANDRU-LUCIAN	A1
	1) **MINISTERUL FINATELOR PUBLICE -ANAF -DGRFP GALATI**, CIF:3127190	

Document oficial de uz civil

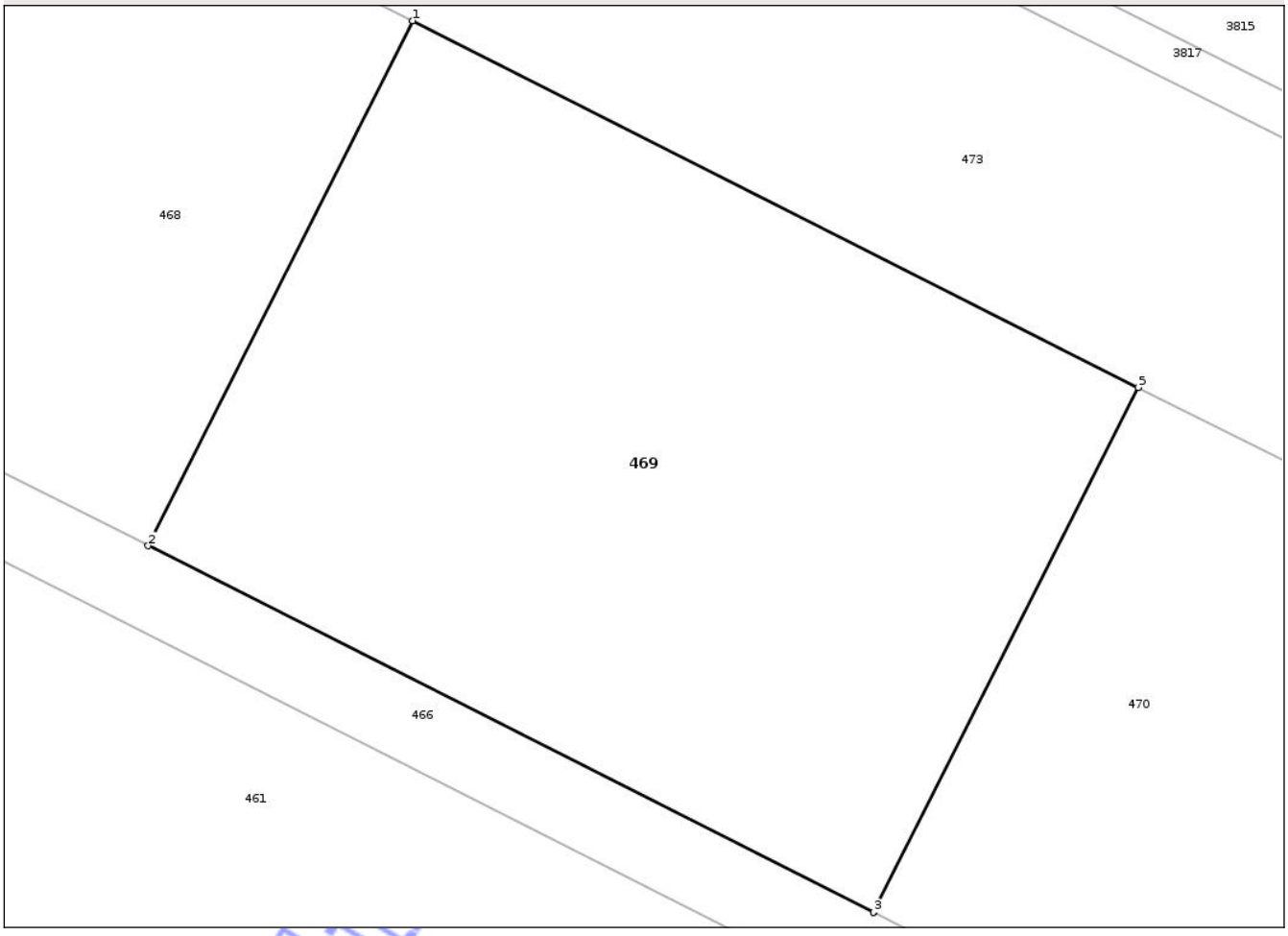
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109918	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.100	48	A 210/100/1, LOT 2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.686,541 293.642,399	2	788.673,834 293.617,224	28.2
2	788.673,834 293.617,224	3	788.708,658 293.599,647	39.008
3	788.708,658 293.599,647	4	788.708,66 293.599,65	0.004
4	788.708,66 293.599,65	5	788.721,36 293.624,82	28.193
5	788.721,36 293.624,82	1	788.686,541 293.642,399	39.005

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 471

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:17117
Nr. cadastral vechi:16855

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Agigea, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108012	500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35371 / 14/06/2010		
Act Dezmembrare nr. 1202, din 10/06/2010 emis de BNP BADEA VICTORIA;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 17117 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 16855 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 16432 / cu numar cadastral hartie COD 1; 70 din cartea funciara nr. 104 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1712, din 30/07/2004 emis de BNP BADEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FOLOGEA DANIEL** 2) **FOLOGEA CAMELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil pentru circuitul civil

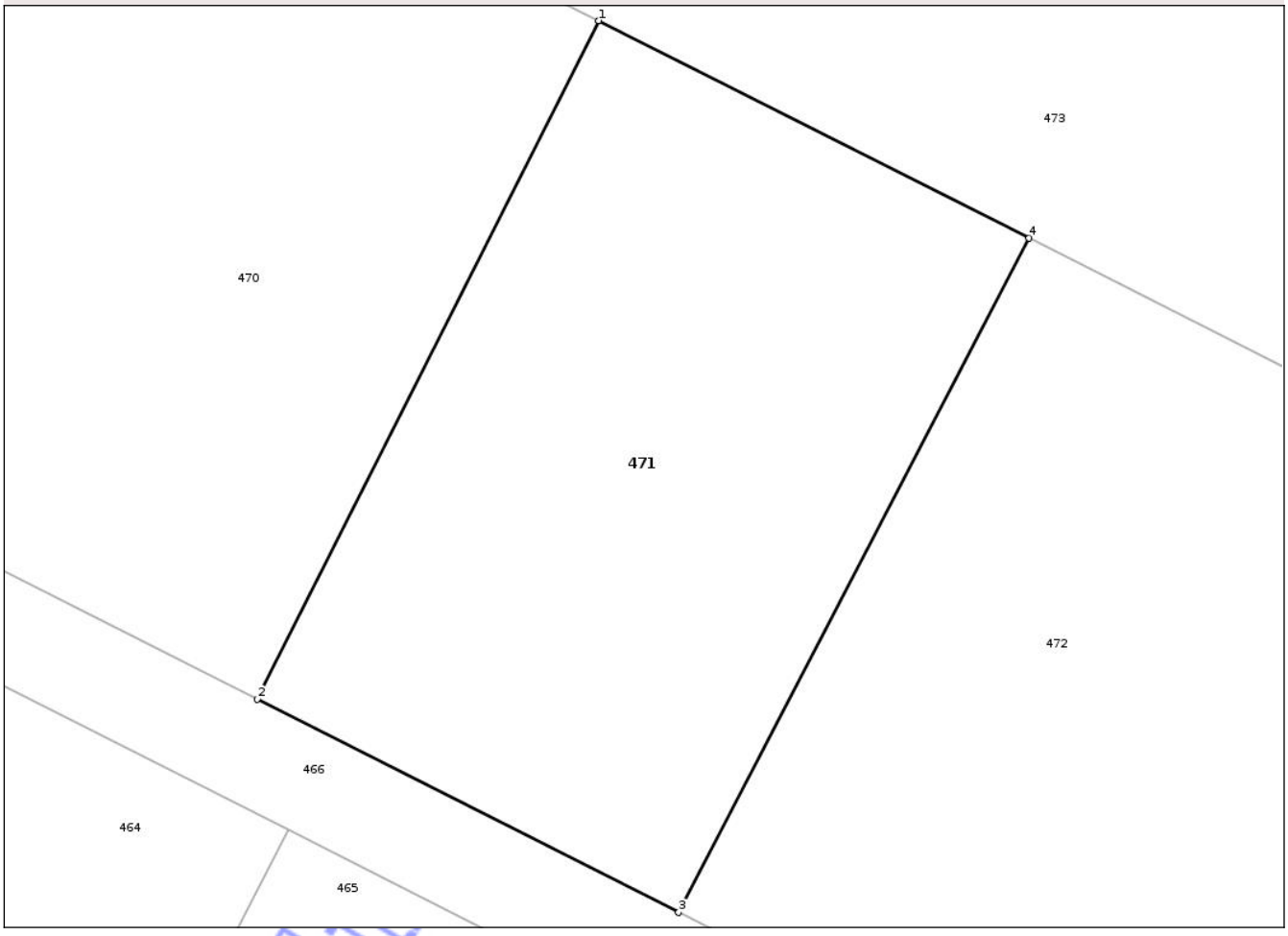
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108012	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	48	A 210/100/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.851,16 293.559,31	2	788.838,46 293.534,13	28.201
2	788.838,46 293.534,13	3	788.854,128 293.526,221	17.551
3	788.854,128 293.526,221	4	788.867,15 293.551,24	28.205
4	788.867,15 293.551,24	1	788.851,16 293.559,31	17.911

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 473

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13546
Nr. cadastral vechi:12590

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Agigea, Jud. Constanta, Sola 48, Parcela A210/102

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103995	5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19709 / 24/02/2017		
Act Administrativ nr. 151, din 03/07/2009 emis de Primaria Agigea (; act administrativ nr 16832 din 10.03.2008, emis de OCPI Constanta;act administrativ nr 1787 din 31.01.2017, emis de Primaria Agigea);		
B2	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale; se noteaza schimbarea destinatiei imobilului din teren extravilan arabil in teren intravilan arabil	A1
158663 / 27/11/2020		
Act Notarial nr. 205, din 15/12/2020 emis de Tragone George (; INCHEIERE DE RECTIFICARE ; act notarial nr 4610 din 27.11.2020, emis de Tragone George);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂPEANU CLAUDIU-IULIAN** 2) **RĂPEANU ELEONORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103995	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.000	48	A 210/102	-	Neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.851,16 293.559,31	2	788.867,15 293.551,24	17.911
2	788.867,15 293.551,24	3	788.901,794 293.533,749	38.809
3	788.901,794 293.533,749	4	788.908,047 293.546,046	13.796
4	788.908,047 293.546,046	5	788.826,866 293.587,023	90.937
5	788.826,866 293.587,023	6	788.746,381 293.627,649	90.157

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	788.746,381 293.627,649	7	788.665,81 293.668,319	90.254
7	788.665,81 293.668,319	8	788.585,306 293.708,954	90.178
8	788.585,306 293.708,954	9	788.577,45 293.697,46	13.922
9	788.577,45 293.697,46	10	788.624,901 293.673,511	53.152
10	788.624,901 293.673,511	11	788.686,541 293.642,399	69.047
11	788.686,541 293.642,399	12	788.721,36 293.624,82	39.005
12	788.721,36 293.624,82	1	788.851,16 293.559,31	145.395

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 91

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		45.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27557/1524, din 28/03/2002 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OSMAN RIZA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	45.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	45.000	-	A 136/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.327,663 291.113,281	2	785.218,352 291.672,891	570.186
2	785.218,352 291.672,891	3	785.217,667 291.672,754	0.699
3	785.217,667 291.672,754	4	785.141,151 291.657,599	78.002
4	785.141,151 291.657,599	5	785.251,075 291.094,85	573.384
5	785.251,075 291.094,85	1	785.327,663 291.113,281	78.775

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 92

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11212
Nr. cadastral vechi:10153

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100881	45.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72379 / 18/08/2014		
Act Notarial nr. 1372, din 13/08/2014 emis de Petrescu Veronica;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRODAN LILIANA**, - necasatorita;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100881	45.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	45.000	-	A 136/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.251,075 291.094,85	2	785.141,151 291.657,599	573.384
2	785.141,151 291.657,599	3	785.064,347 291.642,636	78.248
3	785.064,347 291.642,636	4	785.174,928 291.076,525	576.81
4	785.174,928 291.076,525	1	785.251,075 291.094,85	78.321

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 93

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		50.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27557/1526, din 28/03/2002 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACONU ZENOVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	50.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	50.000	-	A 136/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.064,347 291.642,636	2	784.958,284 291.621,975	108.057
2	784.958,284 291.621,975	3	785.008,681 291.363,974	262.877
3	785.008,681 291.363,974	4	785.026,883 291.327,022	41.192
4	785.026,883 291.327,022	5	785.030,84 291.329,64	4.745
5	785.030,84 291.329,64	6	785.032,01 291.326,49	3.36

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	785.032,01 291.326,49	7	785.081,19 291.210,3	126.17
7	785.081,19 291.210,3	8	785.117,284 291.125,037	92.588
8	785.117,284 291.125,037	9	785.117,323 291.124,945	0.1
9	785.117,323 291.124,945	10	785.140,329 291.070,599	59.015
10	785.140,329 291.070,599	11	785.141,251 291.068,421	2.365
11	785.141,251 291.068,421	12	785.146,21 291.069,614	5.1
12	785.146,21 291.069,614	13	785.174,928 291.076,525	29.538
13	785.174,928 291.076,525	1	785.064,347 291.642,636	576.81

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 97

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 141/3-LOT1/1 .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114566	10.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
111174 / 14/08/2019		
Act Notarial nr. 748, din 13/08/2019 emis de Litcanu Sabina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 114566 a imobilului cu numarul cadastral 114566/Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101727 inscris in cartea funciara 101727;	A1
Act Notarial nr. 749, din 13/08/2019 emis de Litcanu Sabina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDUT ION** 2) **PREDUT FLORINA-LUIZA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

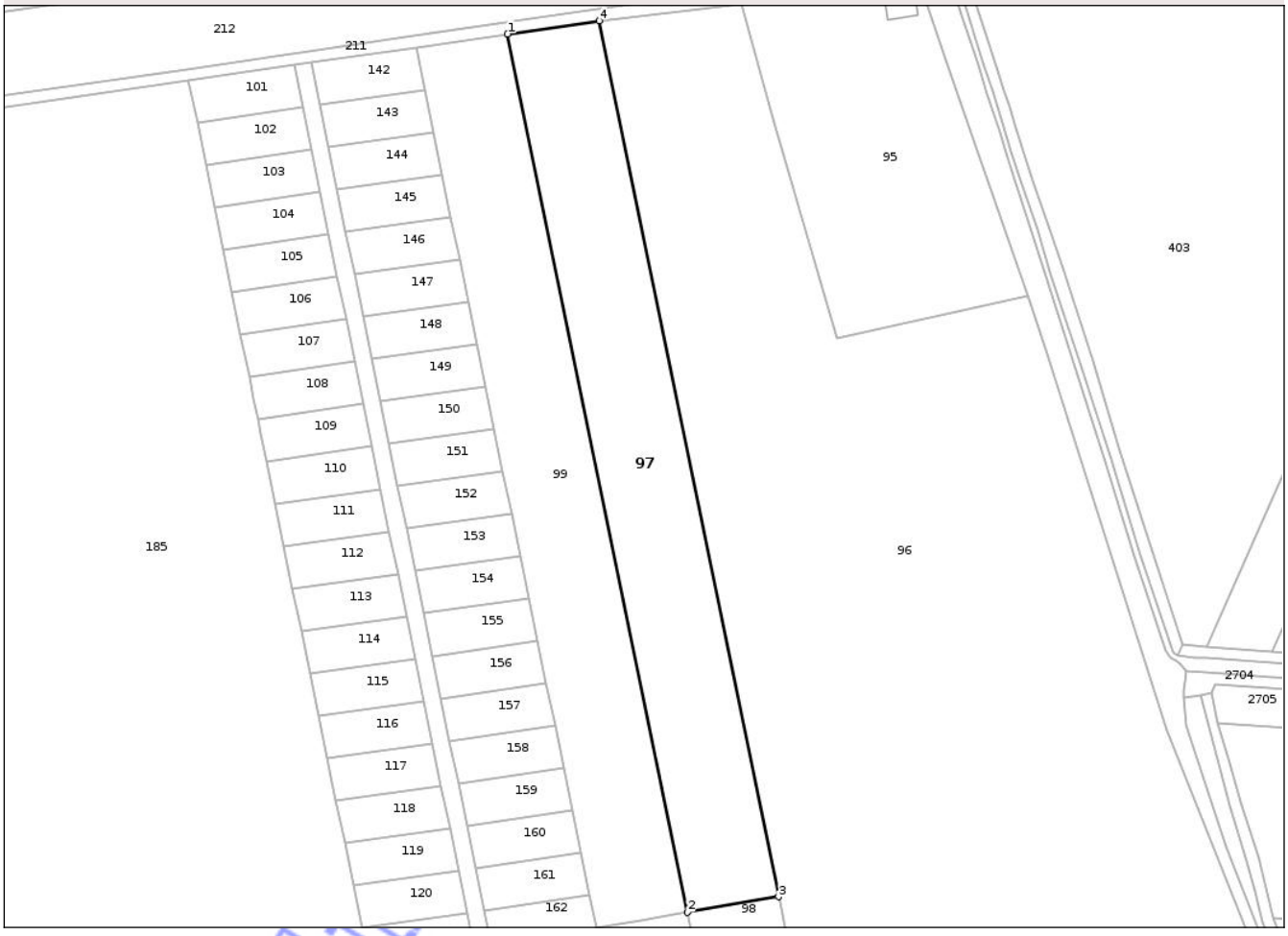
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114566	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	A 141/3/-LOT1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.477,66 292.565,262	2	786.540,12 292.260,231	311.36
2	786.540,12 292.260,231	3	786.571,836 292.265,65	32.176
3	786.571,836 292.265,65	4	786.509,54 292.569,886	310.548
4	786.509,54 292.569,886	1	786.477,66 292.565,262	32.214

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 98

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 141/3-LOT 1/2 .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114567	10.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
111174 / 14/08/2019		
Act Notarial nr. 748, din 13/08/2019 emis de Litcanu Sabina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 114567 a imobilului cu numarul cadastral 114567/Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101727 inscris in cartea funciara 101727;	A1
Act Notarial nr. 590, din 24/07/2018 emis de Litcanu Sabina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOMIGER SRL**, CIF:9719060	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 101727/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 93774 din 25/07/2018;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

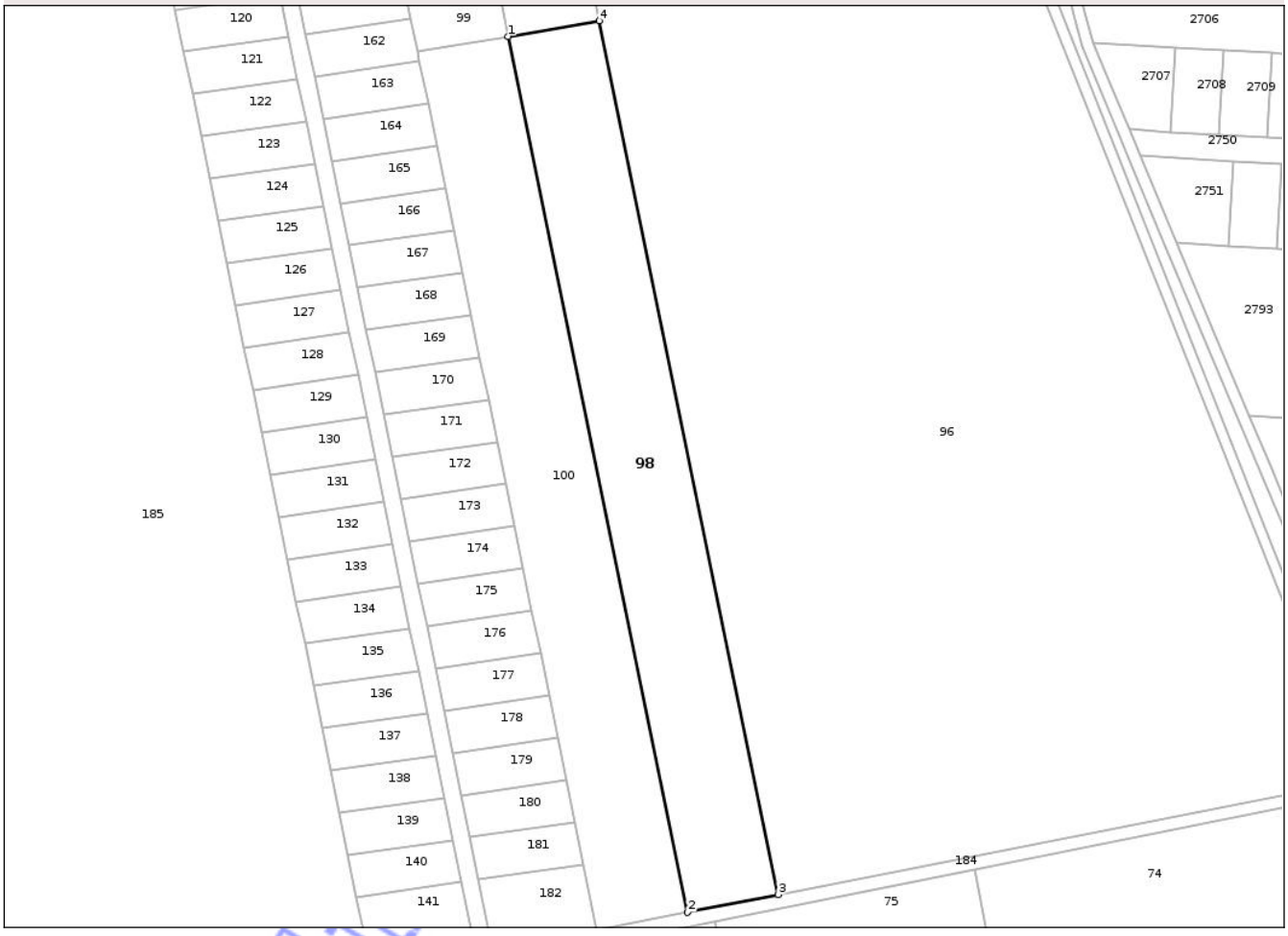
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114567	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	A 141/3/-LOT1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.540,12 292.260,231	2	786.602,58 291.955,2	311.36
2	786.602,58 291.955,2	3	786.634,137 291.961,391	32.159
3	786.634,137 291.961,391	4	786.571,836 292.265,65	310.572
4	786.571,836 292.265,65	1	786.540,12 292.260,231	32.176

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 99

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 141/3-LOT2/1 .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114574	10.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
111172 / 14/08/2019		
Act Notarial nr. 747, din 13/08/2019 emis de Litcanu Sabina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 114574 a imobilului cu numarul cadastral 114574/Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 112299 inscris in cartea funciara 112299;	A1
Act Notarial nr. 130, din 06/03/2019 emis de Ionascu Aurelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, (dare in plata), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDUT ION** 2) **PREDUT FLORINA-LUIZA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 112299/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 32012 din 08/03/2019;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

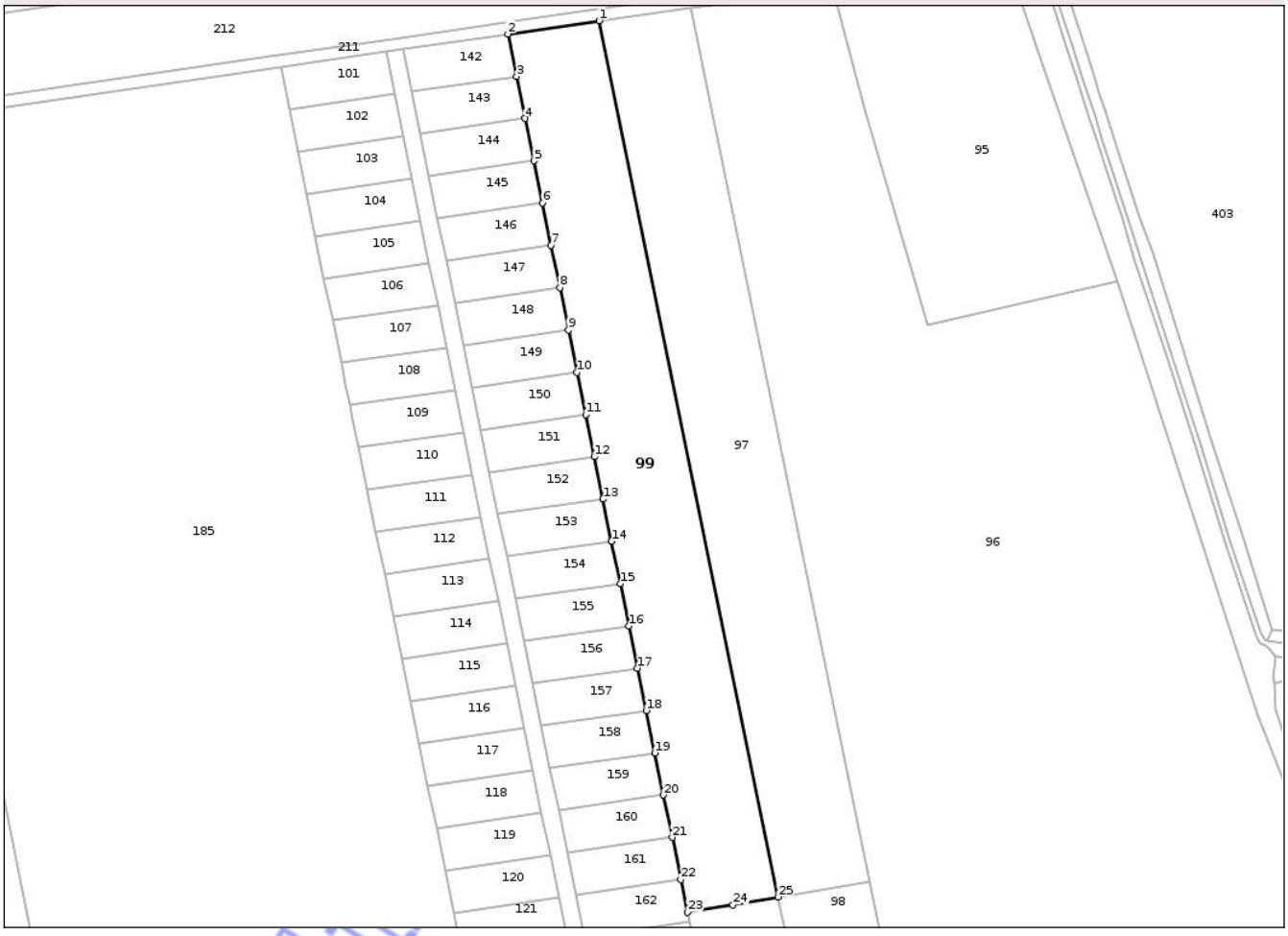
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114574	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	A 141/3/-LOT2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.477,66 292.565,262	2	786.445,864 292.560,651	32.129
3	786.448,878 292.545,931	4	786.451,892 292.531,211	15.025
5	786.454,906 292.516,491	6	786.457,92 292.501,771	15.025
7	786.460,934 292.487,051	8	786.463,948 292.472,331	15.025
9	786.466,962 292.457,611	10	786.469,976 292.442,891	15.025

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	786.445,864 292.560,651	3	786.448,878 292.545,931	15.025
4	786.451,892 292.531,211	5	786.454,906 292.516,491	15.025
6	786.457,92 292.501,771	7	786.460,934 292.487,051	15.025
8	786.463,948 292.472,331	9	786.466,962 292.457,611	15.025
10	786.469,976 292.442,891	11	786.472,99 292.428,173	15.023

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	786.472,99 292.428,173	12	786.476,004 292.413,453	15.025
13	786.479,019 292.398,733	14	786.482,033 292.384,013	15.025
15	786.485,047 292.369,293	16	786.488,061 292.354,573	15.025
17	786.491,075 292.339,853	18	786.494,089 292.325,133	15.025
19	786.497,103 292.310,413	20	786.500,117 292.295,693	15.025
21	786.503,131 292.280,973	22	786.506,146 292.266,253	15.026
23	786.508,478 292.254,865	24	786.524,308 292.257,52	16.051
25	786.540,12 292.260,231	1	786.477,66 292.565,262	311.36

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	786.476,004 292.413,453	13	786.479,019 292.398,733	15.026
14	786.482,033 292.384,013	15	786.485,047 292.369,293	15.025
16	786.488,061 292.354,573	17	786.491,075 292.339,853	15.025
18	786.494,089 292.325,133	19	786.497,103 292.310,413	15.025
20	786.500,117 292.295,693	21	786.503,131 292.280,973	15.025
22	786.506,146 292.266,253	23	786.508,478 292.254,865	11.624
24	786.524,308 292.257,52	25	786.540,12 292.260,231	16.043

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 141/3-LOT2/2 .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114575	10.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
111172 / 14/08/2019		
Act Notarial nr. 747, din 13/08/2019 emis de Litcanu Sabina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 114575 a imobilului cu numarul cadastral 114575/Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 112299 inscris in cartea funciara 112299;	A1
Act Notarial nr. 749, din 13/08/2019 emis de Litcanu Sabina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOMIGER SRL**, CIF:9719060	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

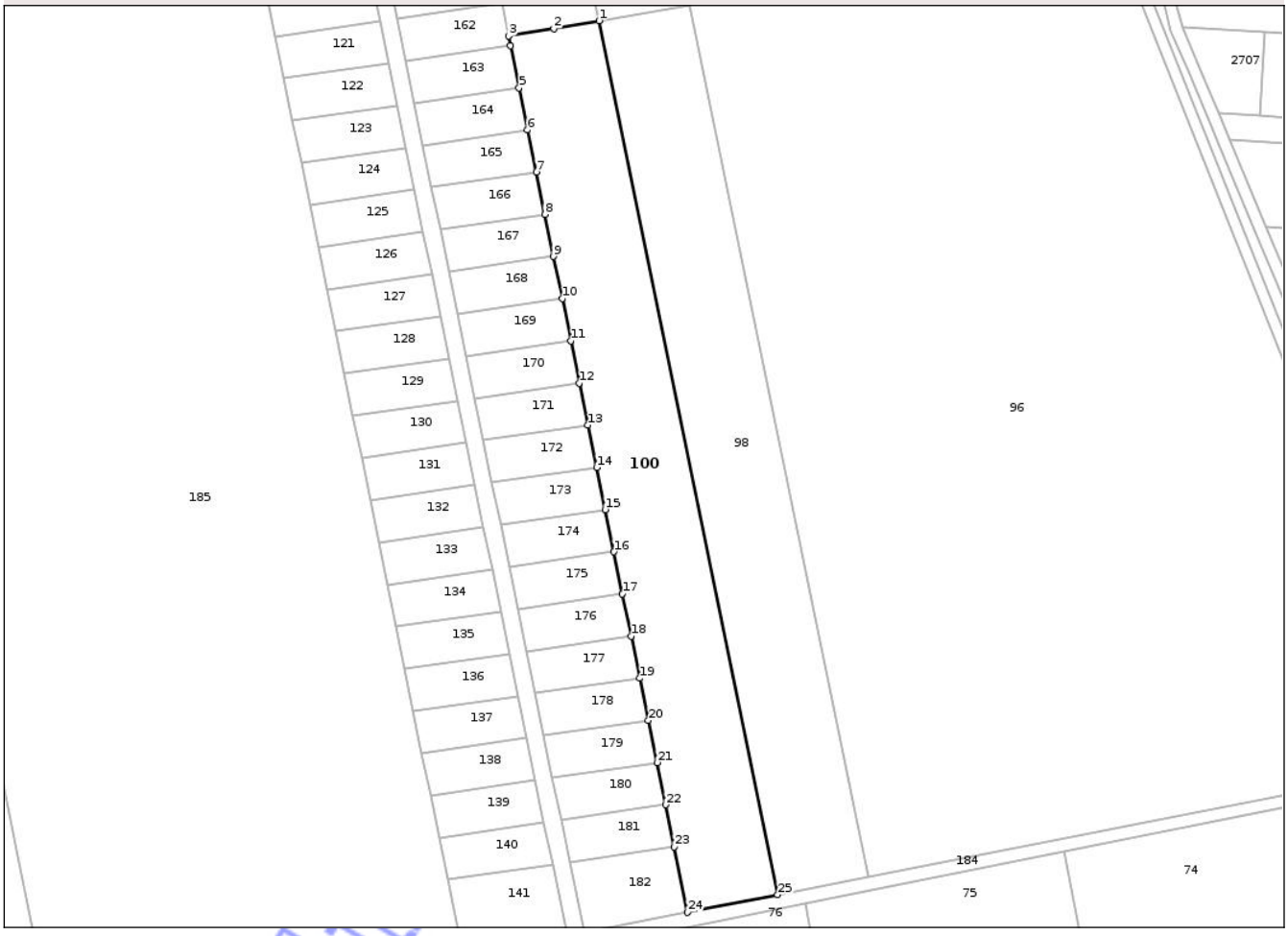
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114575	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	A 141/3/-LOT2/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.540,12 292.260,231	2	786.524,308 292.257,52	16.043
3	786.508,478 292.254,865	4	786.509,16 292.251,533	3.401
5	786.512,174 292.236,813	6	786.515,188 292.222,093	15.025
7	786.518,202 292.207,373	8	786.521,216 292.192,653	15.025
9	786.524,23 292.177,933	10	786.527,244 292.163,213	15.025

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	786.524,308 292.257,52	3	786.508,478 292.254,865	16.051
4	786.509,16 292.251,533	5	786.512,174 292.236,813	15.025
6	786.515,188 292.222,093	7	786.518,202 292.207,373	15.025
8	786.521,216 292.192,653	9	786.524,23 292.177,933	15.025
10	786.527,244 292.163,213	11	786.530,258 292.148,493	15.025

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	786.530,258 292.148,493	12	786.533,272 292.133,776	15.022
13	786.536,286 292.119,056	14	786.539,3 292.104,336	15.025
15	786.542,314 292.089,616	16	786.545,328 292.074,896	15.025
17	786.548,342 292.060,176	18	786.551,356 292.045,456	15.025
19	786.554,371 292.030,736	20	786.557,385 292.016,016	15.025
21	786.560,399 292.001,296	22	786.563,413 291.986,576	15.025
23	786.566,427 291.971,856	24	786.571,101 291.949,032	23.298
25	786.602,58 291.955,2	1	786.540,12 292.260,231	311.36

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	786.533,272 292.133,776	13	786.536,286 292.119,056	15.025
14	786.539,3 292.104,336	15	786.542,314 292.089,616	15.025
16	786.545,328 292.074,896	17	786.548,342 292.060,176	15.025
18	786.551,356 292.045,456	19	786.554,371 292.030,736	15.026
20	786.557,385 292.016,016	21	786.560,399 292.001,296	15.025
22	786.563,413 291.986,576	23	786.566,427 291.971,856	15.025
24	786.571,101 291.949,032	25	786.602,58 291.955,2	32.078

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10341
Nr. cadastral vechi:1227/1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100602	555	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3751 / 24/01/2008		
Act Notarial nr. 172, din 23/01/2008 emis de BNP BOTEZATU (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BESNEA ZINA** 2) **BESNEA VALERIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

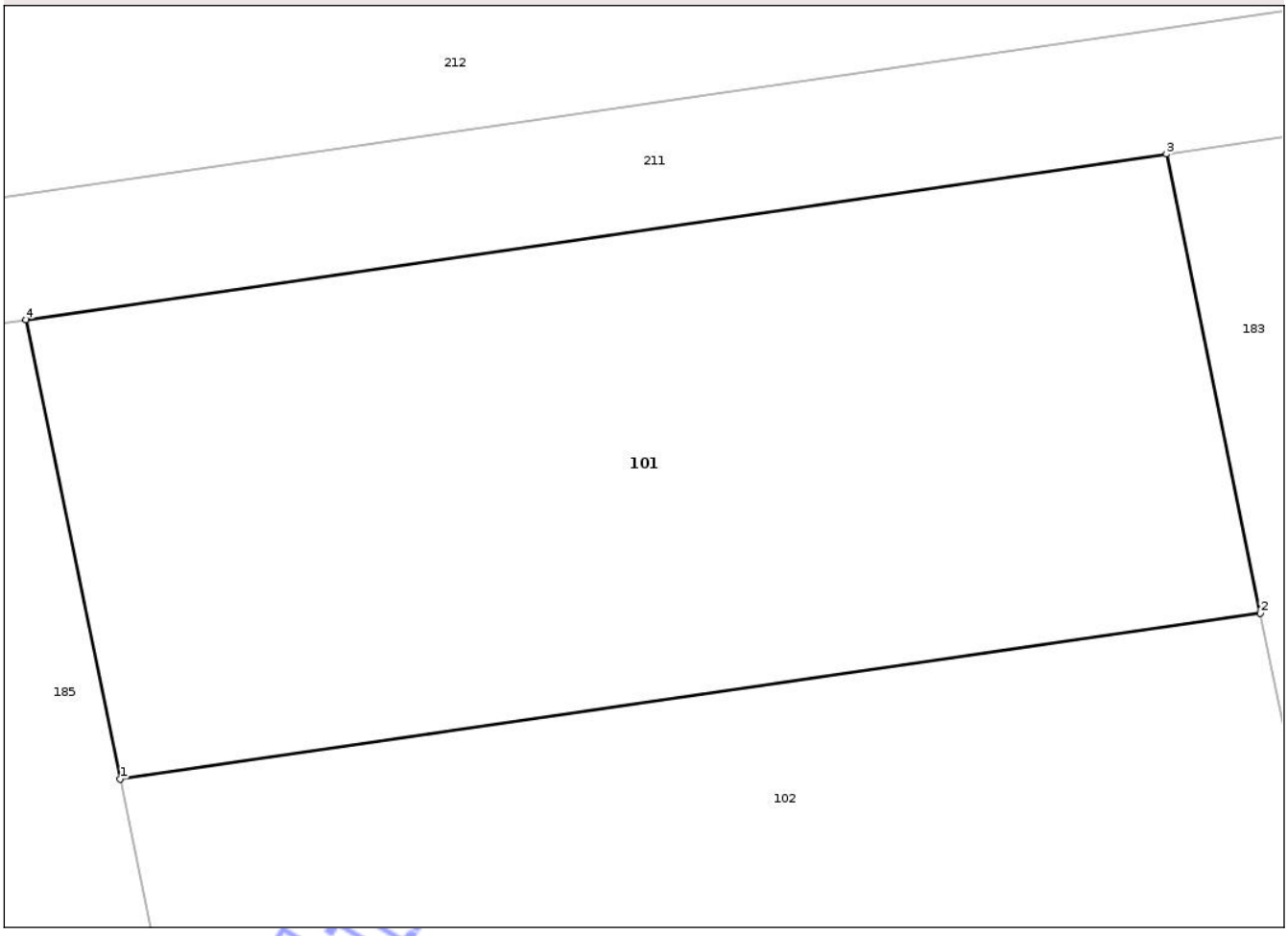
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100602	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	555	-	A 141/4/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.369,74 292.534,45	2	786.406,333 292.539,761	36.976
2	786.406,333 292.539,761	3	786.403,319 292.554,481	15.025
3	786.403,319 292.554,481	4	786.366,723 292.549,174	36.979
4	786.366,723 292.549,174	1	786.369,74 292.534,45	15.03

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10342
Nr. cadastral vechi:1227/2

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100603	555	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66244 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 960, din 16/11/2006 emis de BNP STOICA A. (ACT DE DEZMEMBRARE;);		
B0	Se înfiinţează cartea funciară nr. 10342 a unităţii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului din cartea funciara nr. 1632 a aceleiaşi unităţi administrativ teritoriale.	A1
5421 / 03/02/2010		
Act Notarial nr. 7, din 21/01/2010 emis de BNP ANDREI O. (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOCEA BOCEA**, in cota de 1/2; 2) **TOCEA TANASE**, in cota de 1/2;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

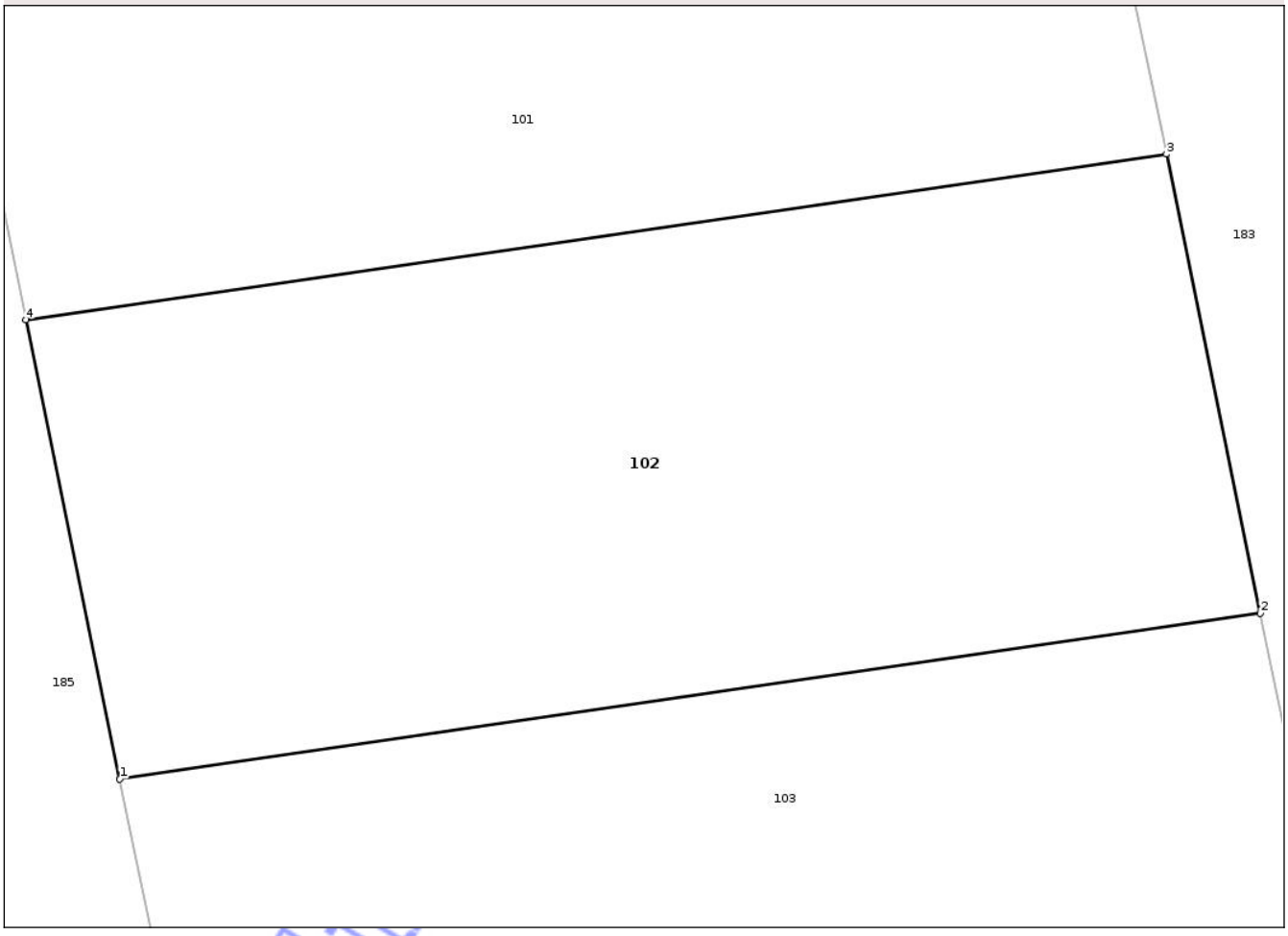
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100603	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	555	-	A 141/4/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.372,75 292.519,73	2	786.409,347 292.525,041	36.98
2	786.409,347 292.525,041	3	786.406,333 292.539,761	15.025
3	786.406,333 292.539,761	4	786.369,74 292.534,45	36.976
4	786.369,74 292.534,45	1	786.372,75 292.519,73	15.025

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Neoficial

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10343
Nr. cadastral vechi:1227/3

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100604	555	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66244 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 960, din 16/11/2006 emis de BNP STOICA A. (ACT DE DEZMEMBRARE;);		
B0	Se înfiinţează cartea funciară nr. 10343 a unităţii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului din cartea funciara nr. 1632 a aceleiaşi unităţi administrativ teritoriale.	A1
14785 / 19/03/2007		
Act Notarial nr. 540, din 14/03/2007 emis de BNP PATRASCU (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TOCEA BOCEA**	
5413 / 03/02/2010		
Act Notarial nr. 07, din 21/01/2010 emis de BNP ANDREI (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TOCEA TANASE**, -asupra cotei de 1/2;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

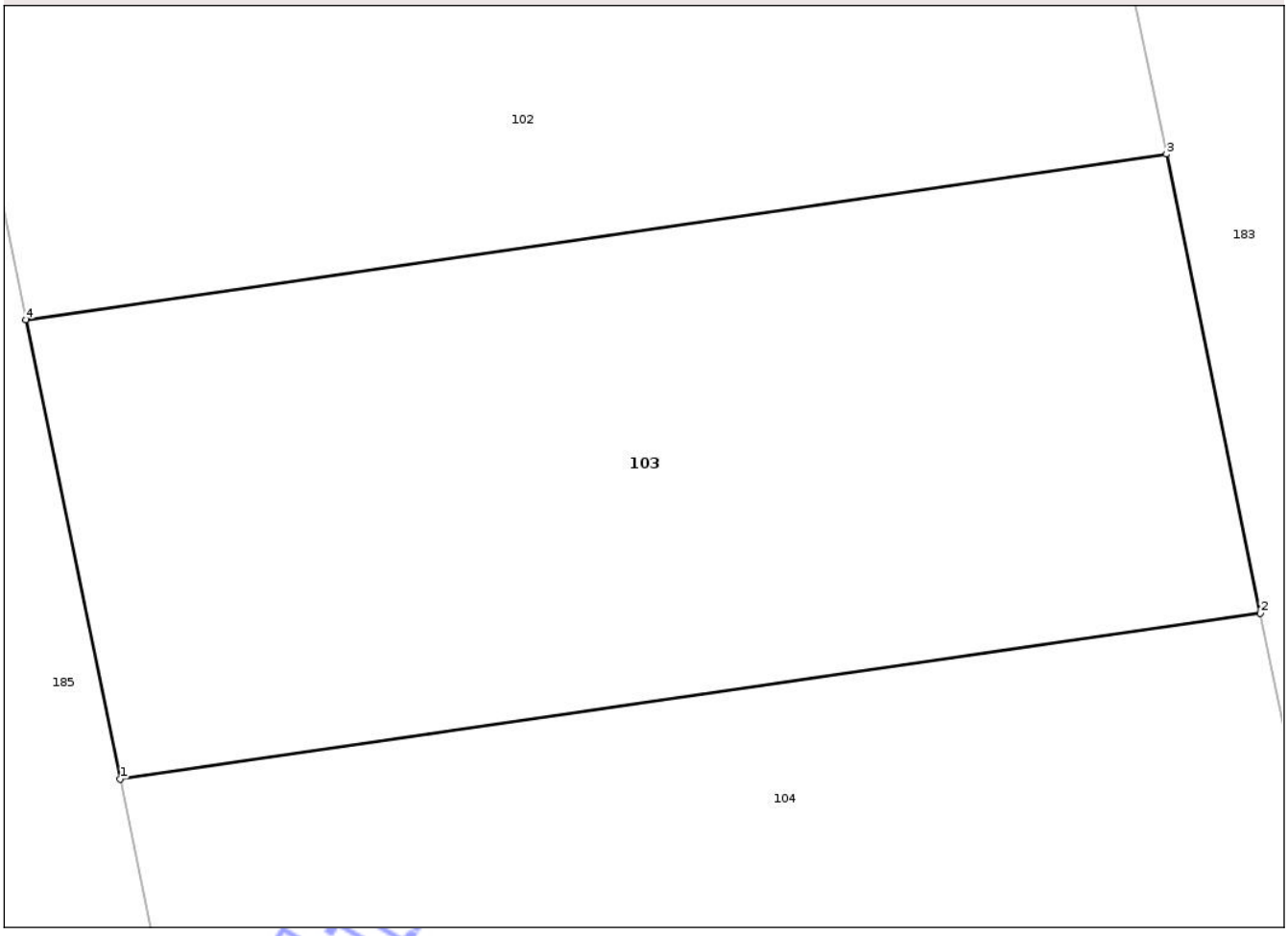
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100604	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	555	-	A 141/4/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.375,77 292.505,01	2	786.412,361 292.510,321	36.974
2	786.412,361 292.510,321	3	786.409,347 292.525,041	15.025
3	786.409,347 292.525,041	4	786.372,75 292.519,73	36.98
4	786.372,75 292.519,73	1	786.375,77 292.505,01	15.027

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10344
Nr. cadastral vechi:1227/4

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100605	555	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66244 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 960, din 16/11/2006 emis de BNP STOICA A.;		
B0	Se înfiinţează cartea funciară nr. 10344 a unităţii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului din cartea funciara nr. 1632 a aceleiaşi unităţi administrativ teritoriale.	A1
32054 / 29/05/2007		
Act Notarial nr. 1251, din 28/05/2007 emis de BNP IOSIF;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MINEA STOIAN SI ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

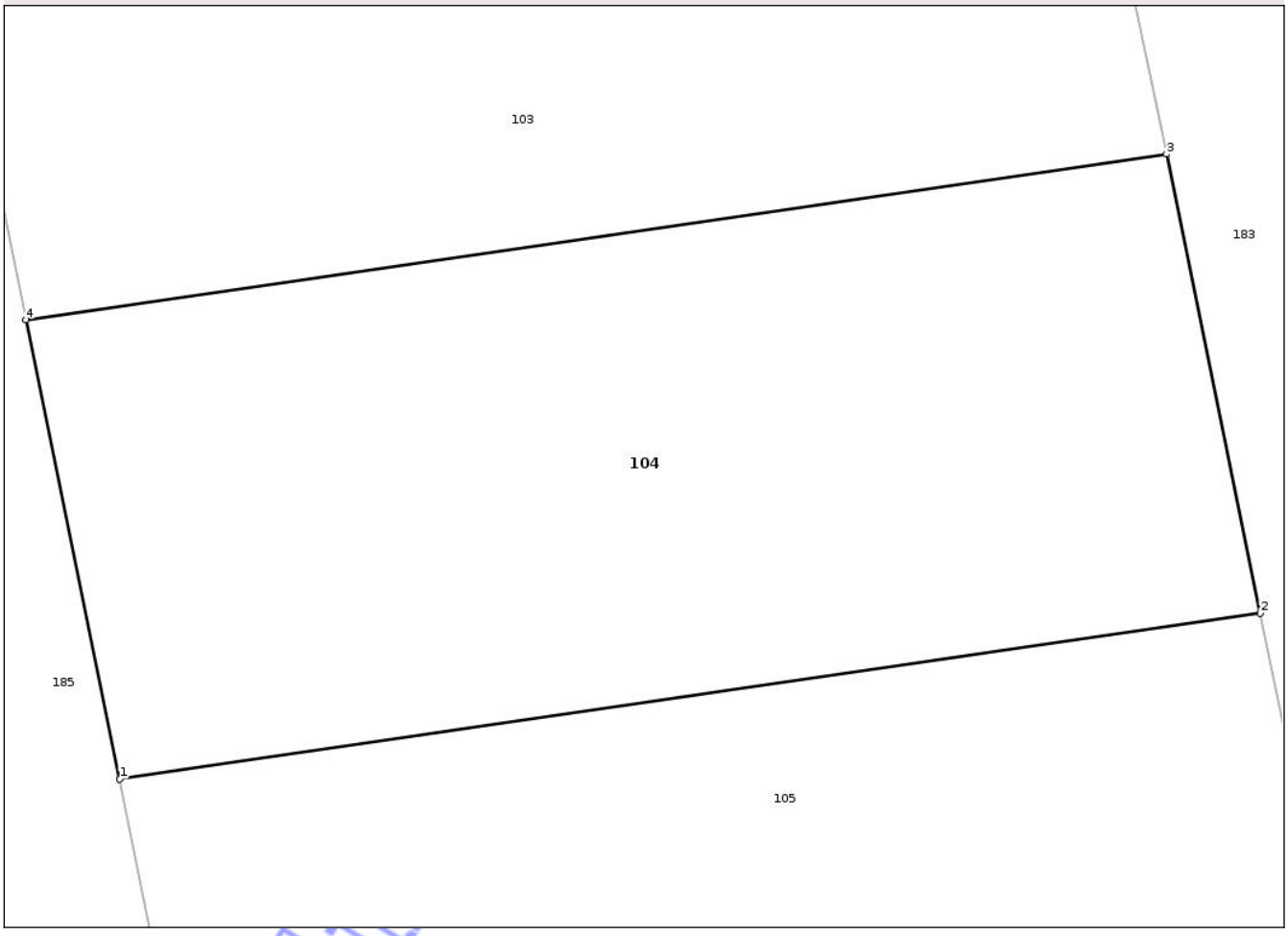
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100605	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	555	-	A 141/4/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.378,779 292.490,294	2	786.415,375 292.495,601	36.979
2	786.415,375 292.495,601	3	786.412,361 292.510,321	15.025
3	786.412,361 292.510,321	4	786.375,77 292.505,01	36.974
4	786.375,77 292.505,01	1	786.378,779 292.490,294	15.02

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10345
Nr. cadastral vechi:1227/5

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100606	555	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33173 / 01/06/2007		
Act Notarial nr. 1299, din 31/05/2007 emis de BNP IOSIF;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdobandit prin cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OVREIU MARINEL** 2) **OVREIU CERASELA MARIANA**	
66244 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 960, din 16/11/2006 emis de BNP STOICA A.;		
B4	Se înfiinţează cartea funciară nr. 10345 a unităţii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului din cartea funciara nr. 1632 a aceleiaşi unităţi administrativ teritoriale.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

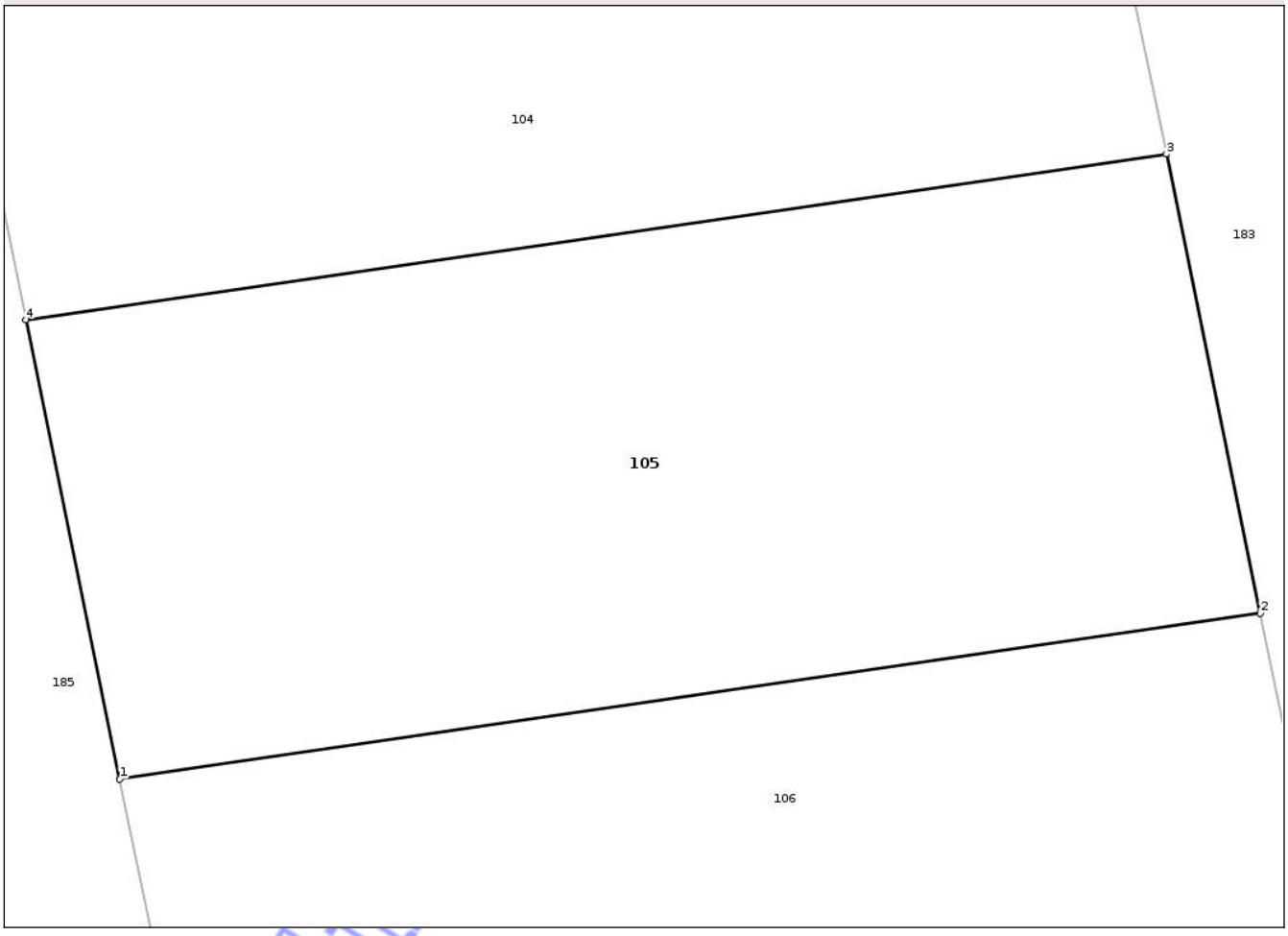
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100606	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	555	-	A 141/4/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.381,79 292.475,57	2	786.418,389 292.480,881	36.982
2	786.418,389 292.480,881	3	786.415,375 292.495,601	15.025
3	786.415,375 292.495,601	4	786.378,779 292.490,294	36.979
4	786.378,779 292.490,294	1	786.381,79 292.475,57	15.029

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10346
Nr. cadastral vechi:1227/6

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100607	555	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66244 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 960, din 16/11/2006 emis de BNP STOICA A.;		
B0	Se înfiinţează cartea funciară nr. 10346 a unităţii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului din cartea funciara nr. 1632 a aceleiaşi unităţi administrativ teritoriale.	A1
50770 / 03/08/2007		
Act Notarial nr. 2059, din 02/08/2007 emis de BNP IOSIF;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdobandit prin cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUNTEANU DAN IONEL** 2) **MUNTEANU MIHAELA**, soti;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

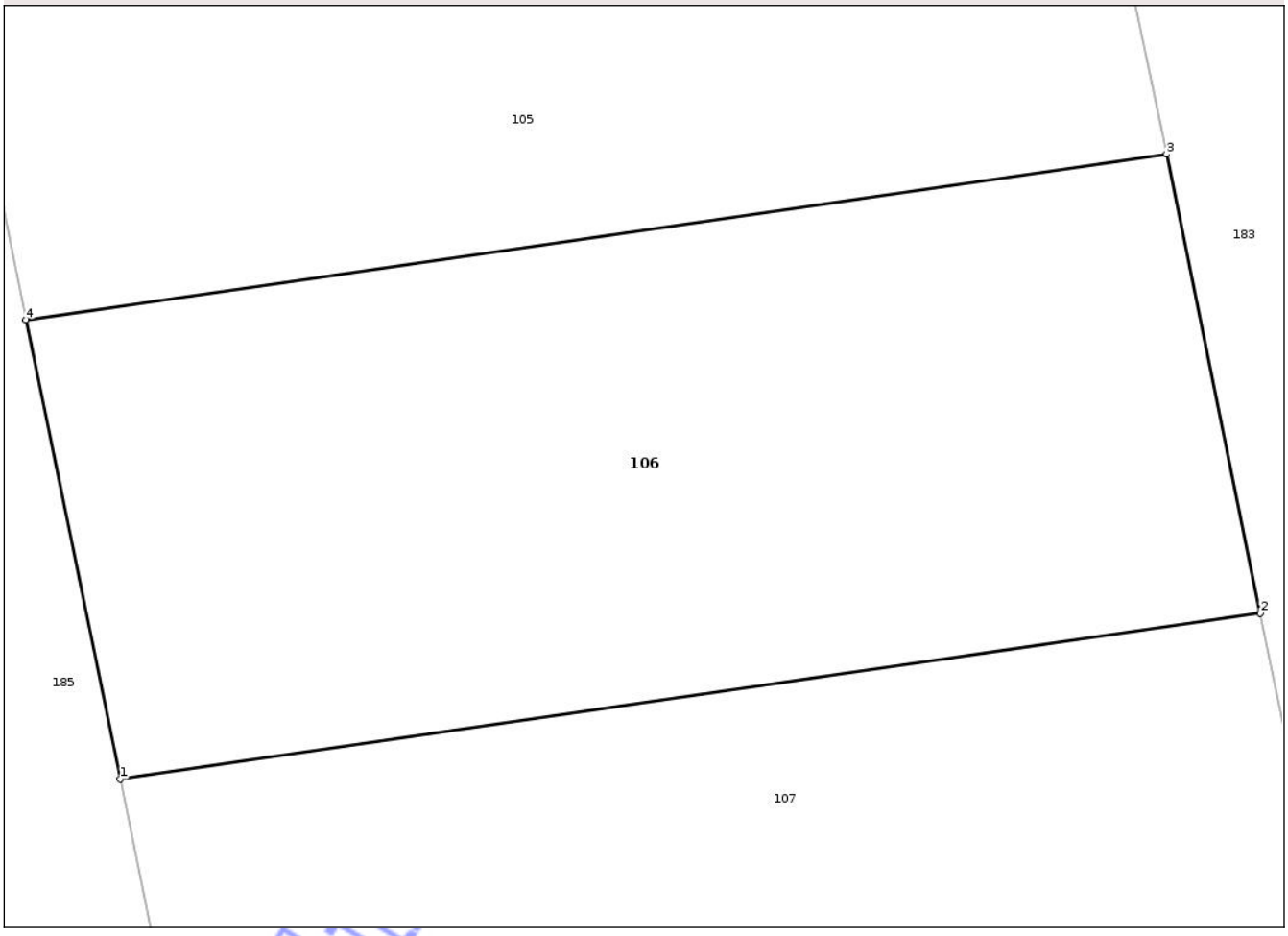
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100607	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	555	-	A 141/4/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.384,81 292.460,85	2	786.421,403 292.466,161	36.976
2	786.421,403 292.466,161	3	786.418,389 292.480,881	15.025
3	786.418,389 292.480,881	4	786.381,79 292.475,57	36.982
4	786.381,79 292.475,57	1	786.384,81 292.460,85	15.027

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Neoficial

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10347
Nr. cadastral vechi:1227/7

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100608	555	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66244 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 960, din 16/11/2006 emis de BNP STOICA A.;		
B0	Se înfiinţează cartea funciară nr. 10347 a unităţii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului din cartea funciara nr. 1632 a aceleiaşi unităţi administrativ teritoriale.	A1
69756 / 08/10/2007		
Act Notarial nr. 2523, din 05/10/2007 emis de BNP IOSIF;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EMIN LEVENT**, necasatorit;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

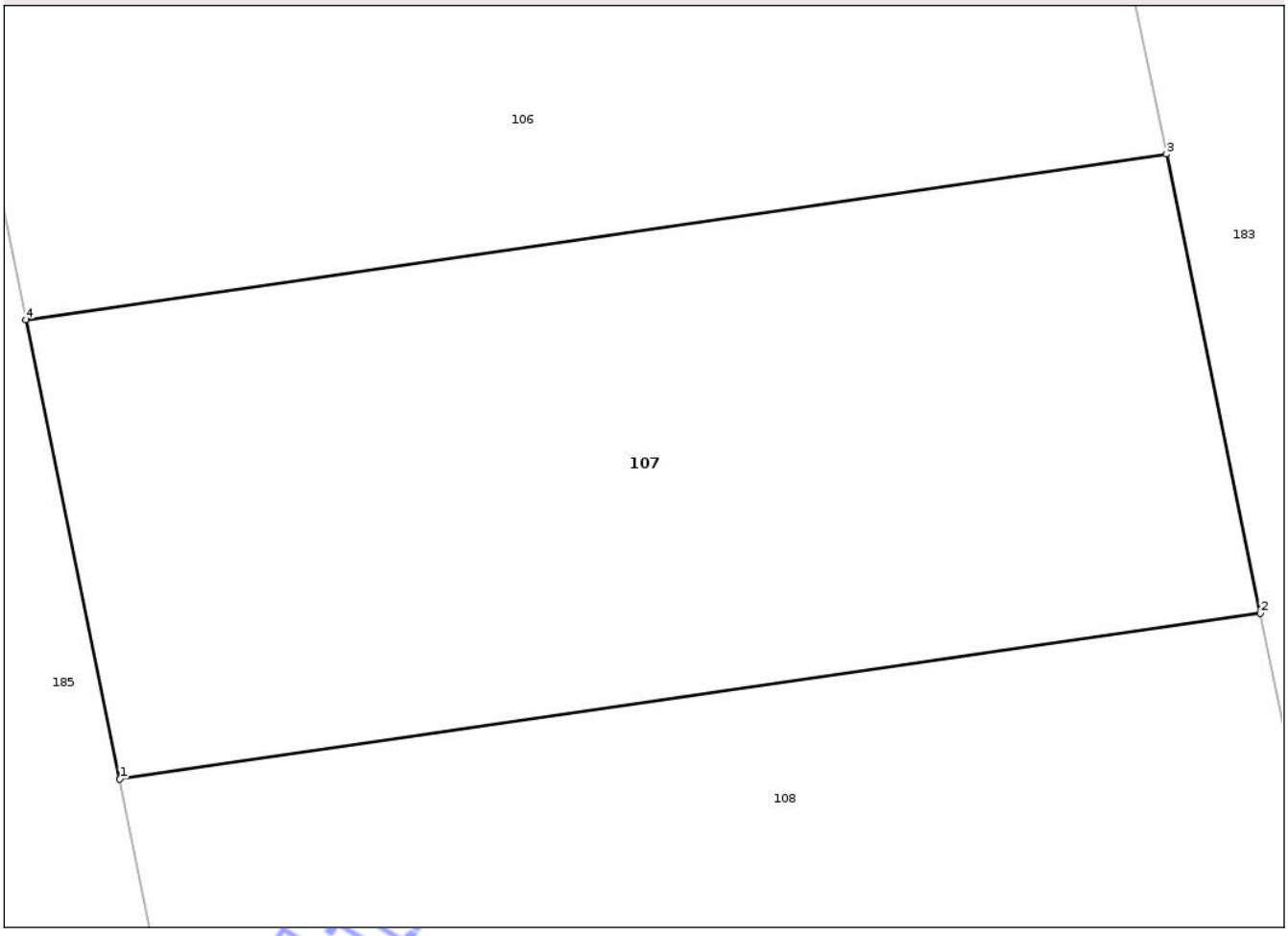
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100608	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	555	-	A 141/4/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.387,82 292.446,13	2	786.424,417 292.451,441	36.98
2	786.424,417 292.451,441	3	786.421,403 292.466,161	15.025
3	786.421,403 292.466,161	4	786.384,81 292.460,85	36.976
4	786.384,81 292.460,85	1	786.387,82 292.446,13	15.025

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10348
Nr. cadastral vechi:1227/8

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100609	555	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66244 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 960, din 16/11/2006 emis de BNP STOICA A.;		
B0	Se înfiinţează cartea funciară nr. 10348 a unităţii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului din cartea funciara nr. 1632 a aceleiaşi unităţi administrativ teritoriale.	A1
46282 / 19/07/2007		
Act Notarial nr. 1819, din 18/07/2007 emis de BNP IOSIF;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdobandit prin cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHIU CRUM** 2) **GHEORGHIU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

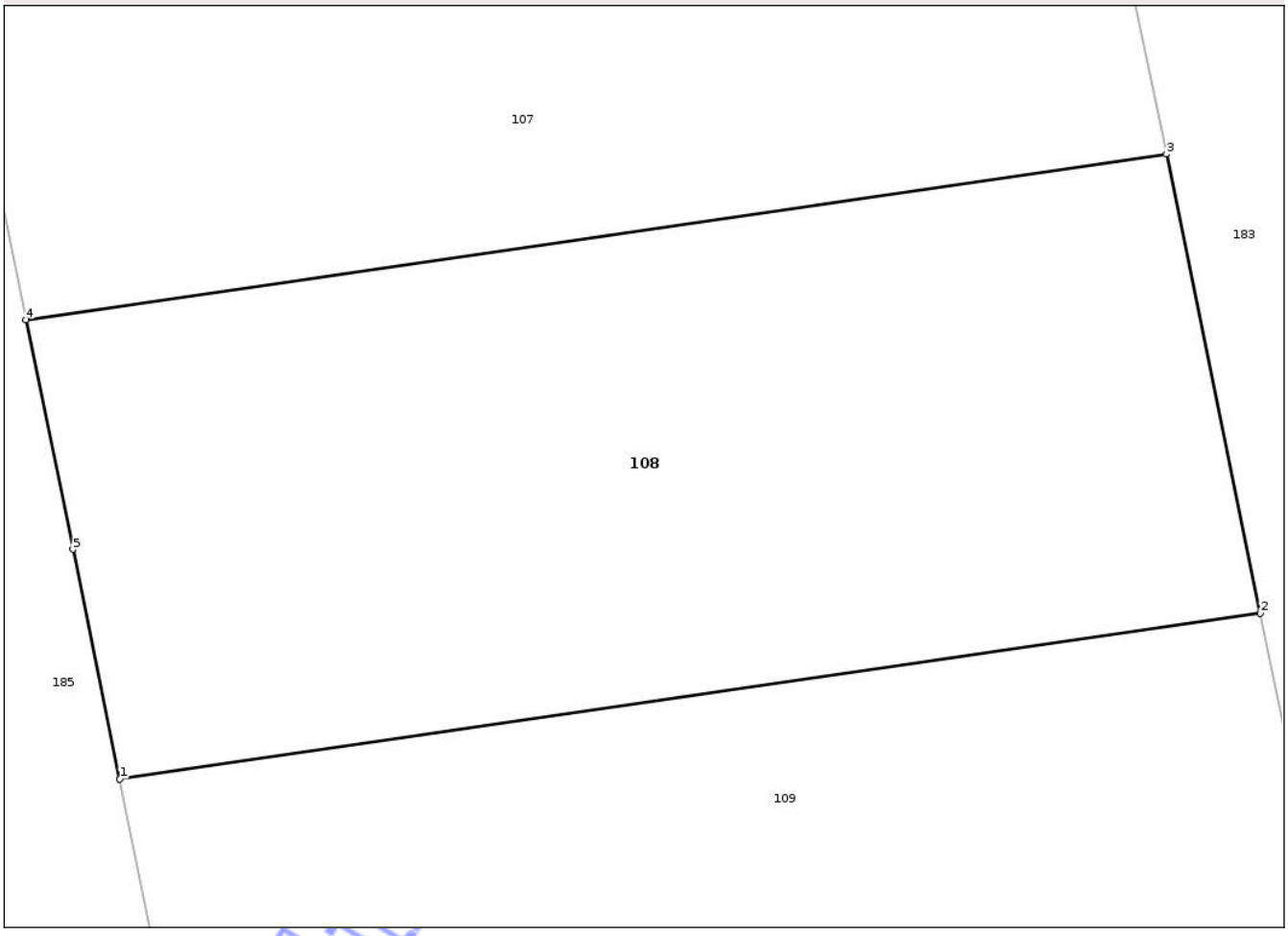
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100609	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	555	-	A 141/4/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.390,83 292.431,41	2	786.427,431 292.436,721	36.984
2	786.427,431 292.436,721	3	786.424,417 292.451,441	15.025
3	786.424,417 292.451,441	4	786.387,82 292.446,13	36.98
4	786.387,82 292.446,13	5	786.389,325 292.438,77	7.512
5	786.389,325 292.438,77	1	786.390,83 292.431,41	7.512

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10349
Nr. cadastral vechi:1227/9

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100610	555	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66244 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 960, din 16/11/2006 emis de BNP STOICA A.;		
B0	Se înfiinţează cartea funciară nr. 10349 a unităţii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului din cartea funciara nr. 1632 a aceleiaşi unităţi administrativ teritoriale.	A1
46287 / 19/07/2007		
Act Notarial nr. 1820, din 18/07/2007 emis de BNP IOSIF;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdobandit prin cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHIU CRUM**, (casatorit cu GHEORGHIU MARIANA);	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

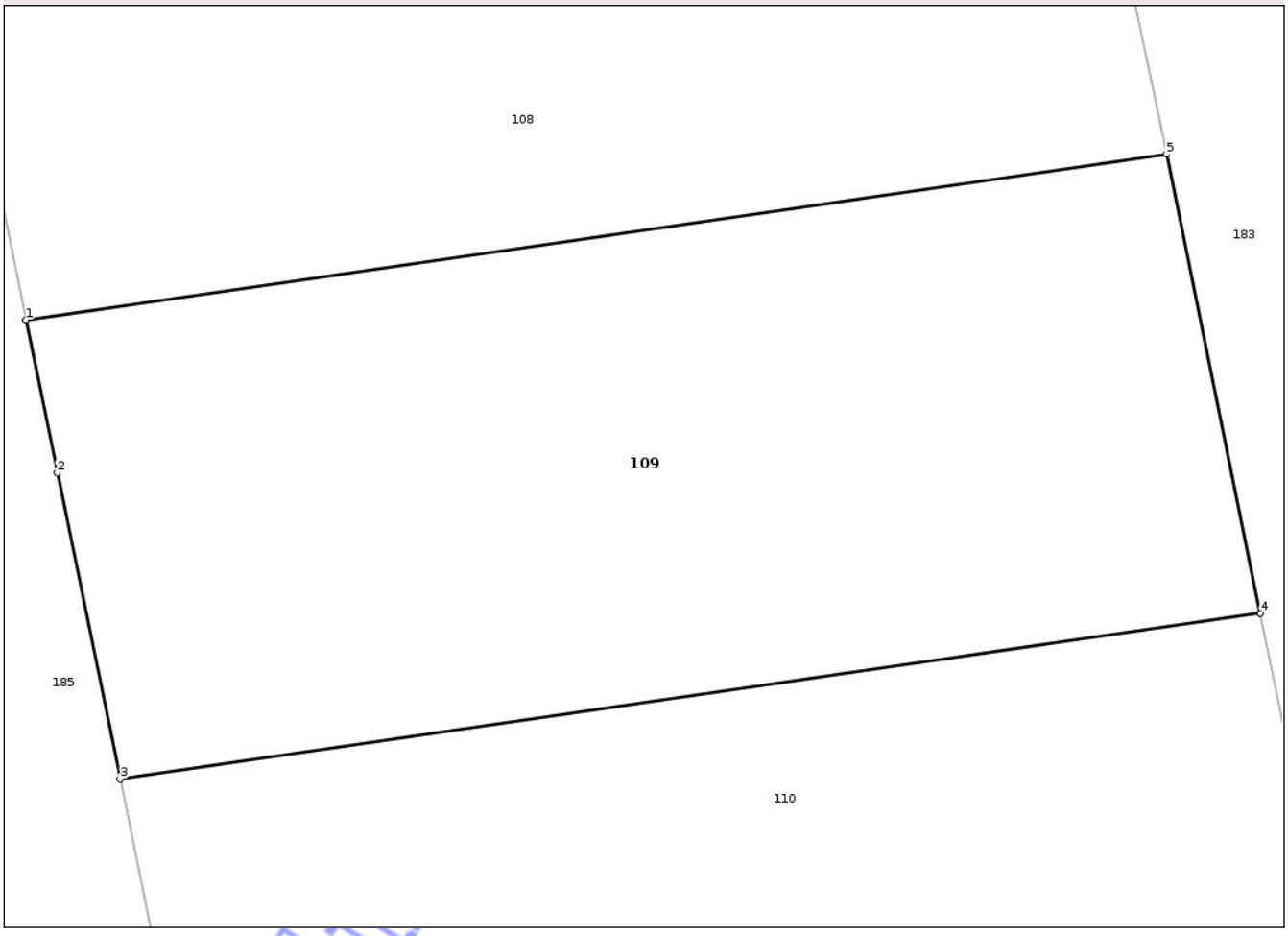
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100610	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	555	-	A 141/4/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.390,83 292.431,41	2	786.391,837 292.426,503	5.009
2	786.391,837 292.426,503	3	786.393,85 292.416,69	10.017
3	786.393,85 292.416,69	4	786.430,445 292.422,001	36.978
4	786.430,445 292.422,001	5	786.427,431 292.436,721	15.025
5	786.427,431 292.436,721	1	786.390,83 292.431,41	36.984

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10350
Nr. cadastral vechi:1227/10

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100611	555	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66244 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 960, din 16/11/2006 emis de BNP STOICA A.;		
B0	Se înfiinţează cartea funciară nr. 10350 a unităţii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului din cartea funciara nr. 1632 a aceleiaşi unităţi administrativ teritoriale.	A1
47063 / 23/07/2007		
Act Notarial nr. 1858, din 20/07/2007 emis de BNP IOSIF;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdobandit prin cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHIU CRUM** 2) **GHEORGHIU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

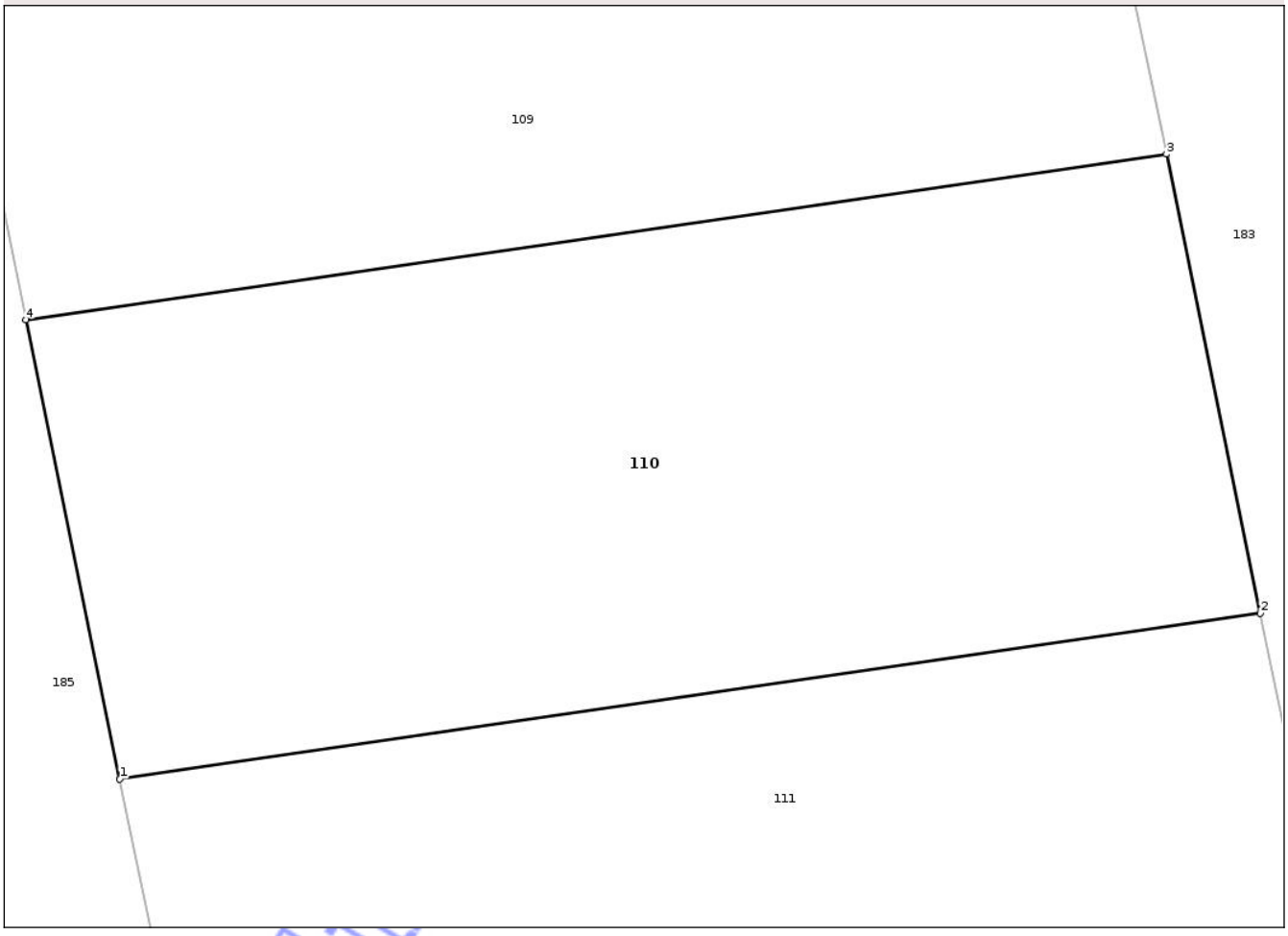
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100611	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	555	-	A 141/4/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.396,86 292.401,97	2	786.433,459 292.407,281	36.982
2	786.433,459 292.407,281	3	786.430,445 292.422,001	15.025
3	786.430,445 292.422,001	4	786.393,85 292.416,69	36.978
4	786.393,85 292.416,69	1	786.396,86 292.401,97	15.025

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10351
Nr. cadastral vechi:1227/11

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100612	555	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66244 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 960, din 16/11/2006 emis de BNP STOICA A.;		
B0	Se înfiinţează cartea funciară nr. 10351 a unităţii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului din cartea funciara nr. 1632 a aceleiaşi unităţi administrativ teritoriale.	A1
47072 / 23/07/2007		
Act Notarial nr. 1859, din 20/07/2007 emis de BNP IOSIF;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdobandit prin cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHIU CRUM**, casatorit cu GHEORGHIU MARIANA;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

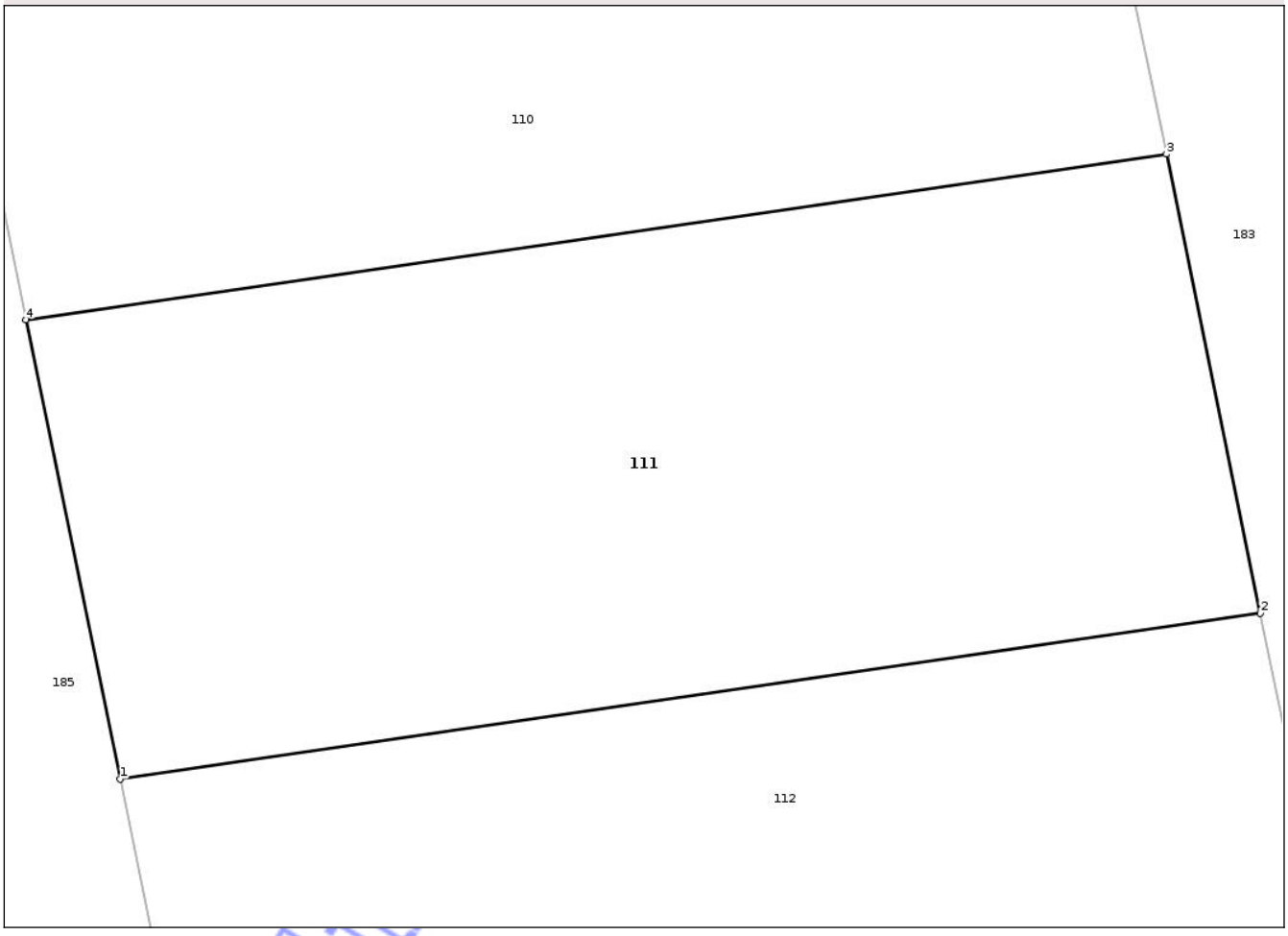
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100612	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	555	-	A 141/4/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.399,88 292.387,25	2	786.436,473 292.392,561	36.976
2	786.436,473 292.392,561	3	786.433,459 292.407,281	15.025
3	786.433,459 292.407,281	4	786.396,86 292.401,97	36.982
4	786.396,86 292.401,97	1	786.399,88 292.387,25	15.027

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10352
Nr. cadastral vechi:1227/12

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 141/4/12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100613	555	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66244 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 960, din 16/11/2006 emis de BNP STOICA A.;		
B0	Se înfiinţează cartea funciară nr. 10352 a unităţii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului din cartea funciara nr. 1632 a aceleiaşi unităţi administrativ teritoriale.	A1
47118 / 23/07/2007		
Act Notarial nr. 1862, din 20/07/2007 emis de BNP IOSIF;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEBun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HOGEA NERMIN**, vaduva;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
15829 / 28/02/2012		
Somatie nr. 1640/2011, din 27/02/2012 emis de BEJ SARKIS;		
C1	Se noteaza somatia emisa in dosar de executare silita nr. 1640/2011 din 27.02.2012 de BEJ Sarkis Ionica	A1

Neutilizabil în circuitul civil

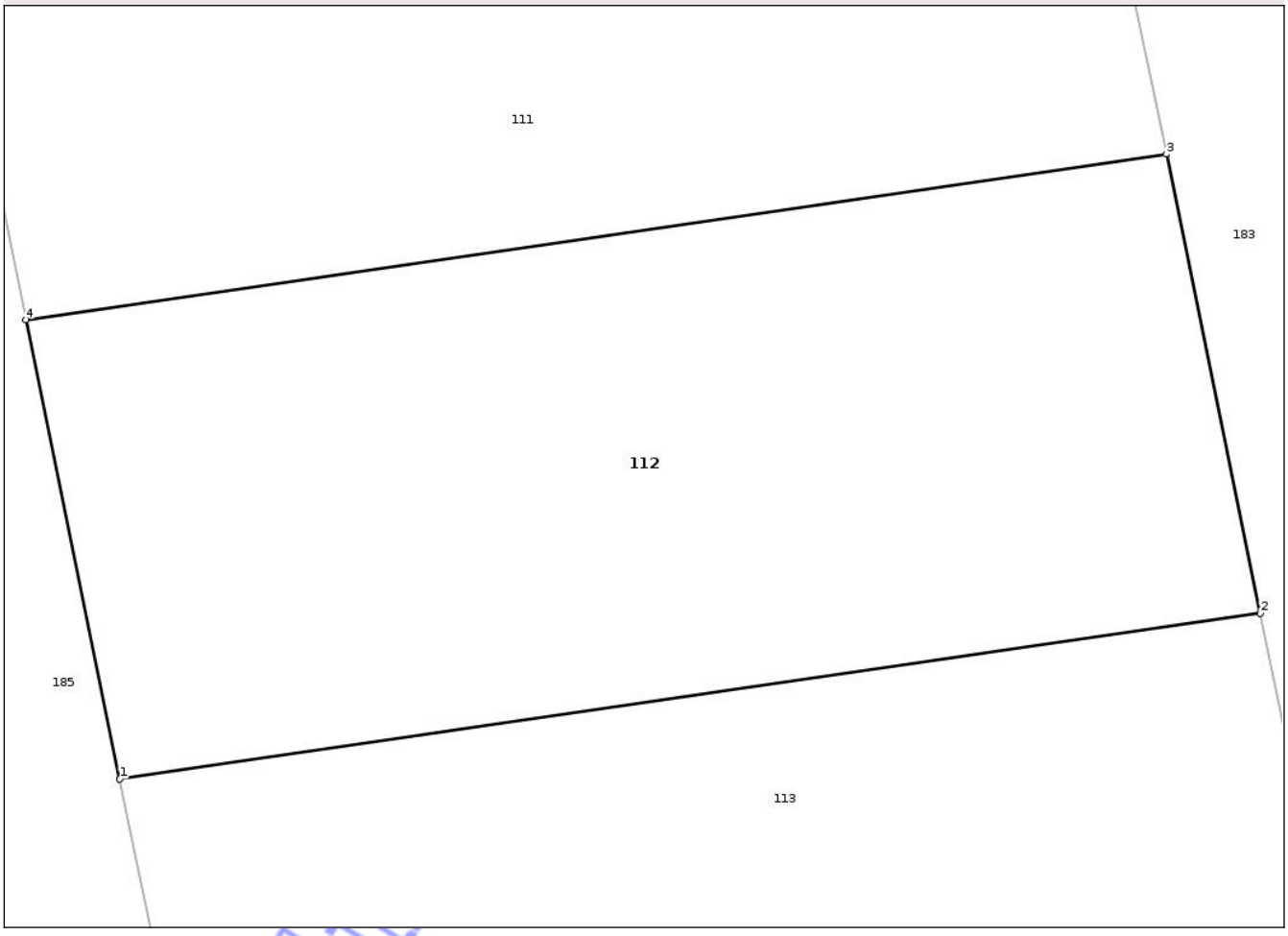
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100613	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	555	-	A 141/4/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.402,89 292.372,53	2	786.439,487 292.377,841	36.98
2	786.439,487 292.377,841	3	786.436,473 292.392,561	15.025
3	786.436,473 292.392,561	4	786.399,88 292.387,25	36.976
4	786.399,88 292.387,25	1	786.402,89 292.372,53	15.025

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10353
Nr. cadastral vechi:1227/13

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100614	555	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66244 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 960, din 16/11/2006 emis de BNP STOICA A. (ACT DE DEZMEMBRARE;);		
B0	Se înfiinţează cartea funciară nr. 10353 a unităţii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului din cartea funciara nr. 1632 a aceleiaşi unităţi administrativ teritoriale.	A1
42218 / 04/07/2007		
Act Notarial nr. 1586, din 29/06/2007 emis de BNP IOSIF (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC BRIGHT SOLUTIONS SRL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

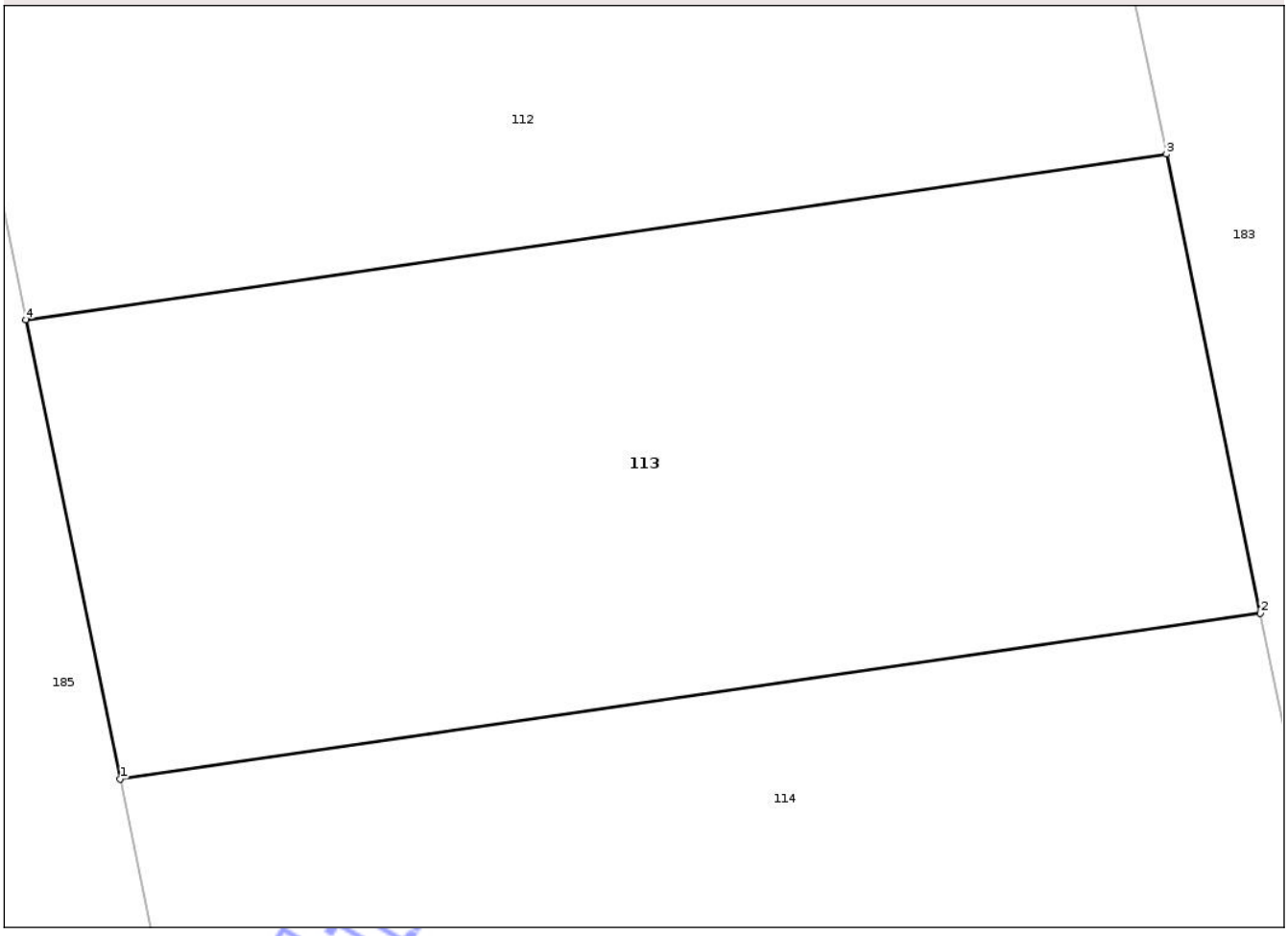
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100614	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	555	-	A 141/4/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.405,906 292.357,816	2	786.442,502 292.363,123	36.979
2	786.442,502 292.363,123	3	786.439,487 292.377,841	15.024
3	786.439,487 292.377,841	4	786.402,89 292.372,53	36.98
4	786.402,89 292.372,53	1	786.405,906 292.357,816	15.02

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10354
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1227/14
Adresa: Jud. Constanta, A 141/4/14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100615	555	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66244 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 960, din 16/11/2006 emis de BNP STOICA A.;		
B0	Se înfiinţează cartea funciară nr. 10354 a unităţii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului din cartea funciara nr. 1632 a aceleiaşi unităţi administrativ teritoriale.	A1
41674 / 03/07/2007		
Act Notarial nr. 1585, din 29/06/2007 emis de BNP IOSIF;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEBUN PROPRIU, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PLESOIANU IULIAN**, necasatorit;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
16653 / 04/03/2013		
Somatie nr. 877/2012, din 21/02/2013 emis de BEJ DEACU VASILE;		
C1	Se noteaza somatia din 21.02.2013 emisa de DEACU VASILE in dosar de executare silita nr.877/2012	A1

Neutilizabil în circuitul civil

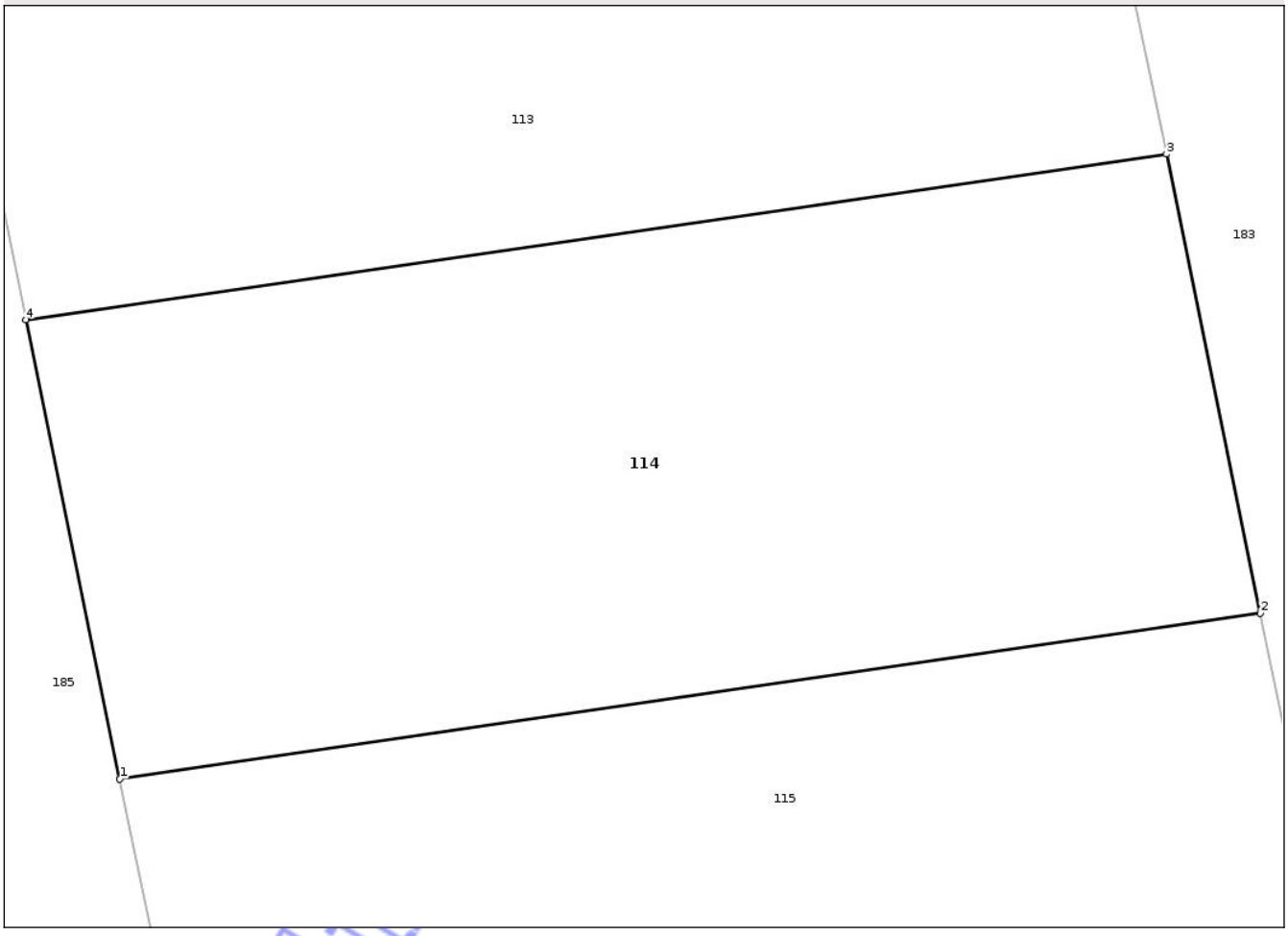
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100615	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	555	-	A 141/4/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.408,92 292.343,096	2	786.445,516 292.348,403	36.979
2	786.445,516 292.348,403	3	786.442,502 292.363,123	15.025
3	786.442,502 292.363,123	4	786.405,906 292.357,816	36.979
4	786.405,906 292.357,816	1	786.408,92 292.343,096	15.025

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10355
Nr. cadastral vechi:1227/15

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100616	555	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66244 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 960, din 16/11/2006 emis de BNP STOICA A. (ACT DE DEZMEMBRARE;);		
B0	Se înfiinţează cartea funciară nr. 10355 a unităţii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului din cartea funciara nr. 1632 a aceleiaşi unităţi administrativ teritoriale.	A1
41049 / 29/06/2007		
Act Notarial nr. 1556, din 27/06/2007 emis de BNP IOSIF (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU DANIEL** 2) **STANCIU CORALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

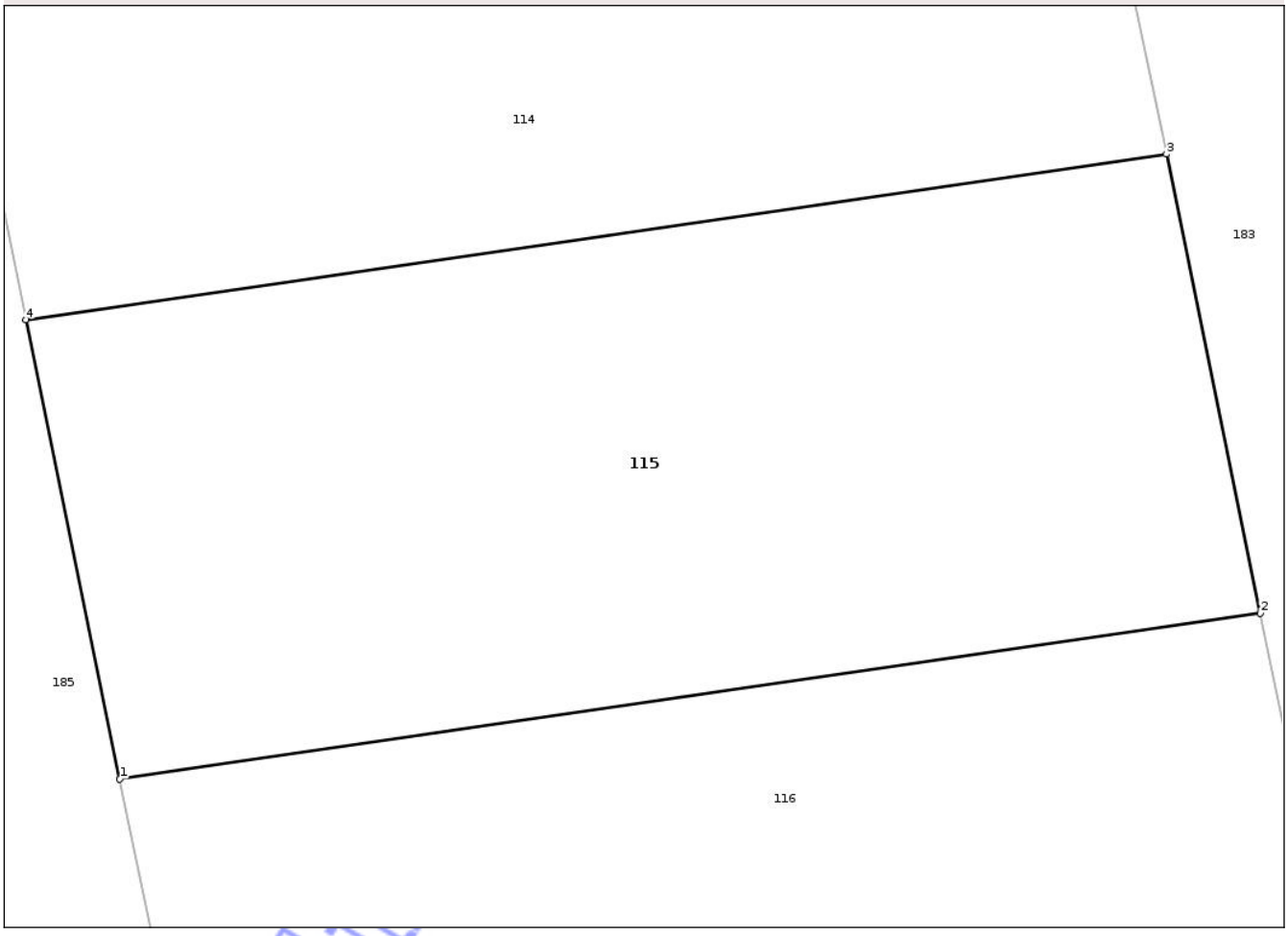
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100616	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	555	-	A 141/4/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.411,934 292.328,376	2	786.448,53 292.333,683	36.979
2	786.448,53 292.333,683	3	786.445,516 292.348,403	15.025
3	786.445,516 292.348,403	4	786.408,92 292.343,096	36.979
4	786.408,92 292.343,096	1	786.411,934 292.328,376	15.025

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10357
Nr. cadastral vechi:1227/17

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100618	555	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66244 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 960, din 16/11/2006 emis de BNP STOICA A. (ACT DE DEZMEMBRARE;);		
B0	Se înfiinţează cartea funciară nr. 10357 a unităţii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului din cartea funciara nr. 1632 a aceleiaşi unităţi administrativ teritoriale.	A1
152530 / 05/10/2021		
Act Notarial nr. 4055, din 01/10/2021 emis de Tragone George (; ACT DE DARE IN PLATA);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de dare in plata, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NUTOAIA CIRJALIU IONUT CATALIN** 2) **NUTOAIA-CIRJALIU SORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

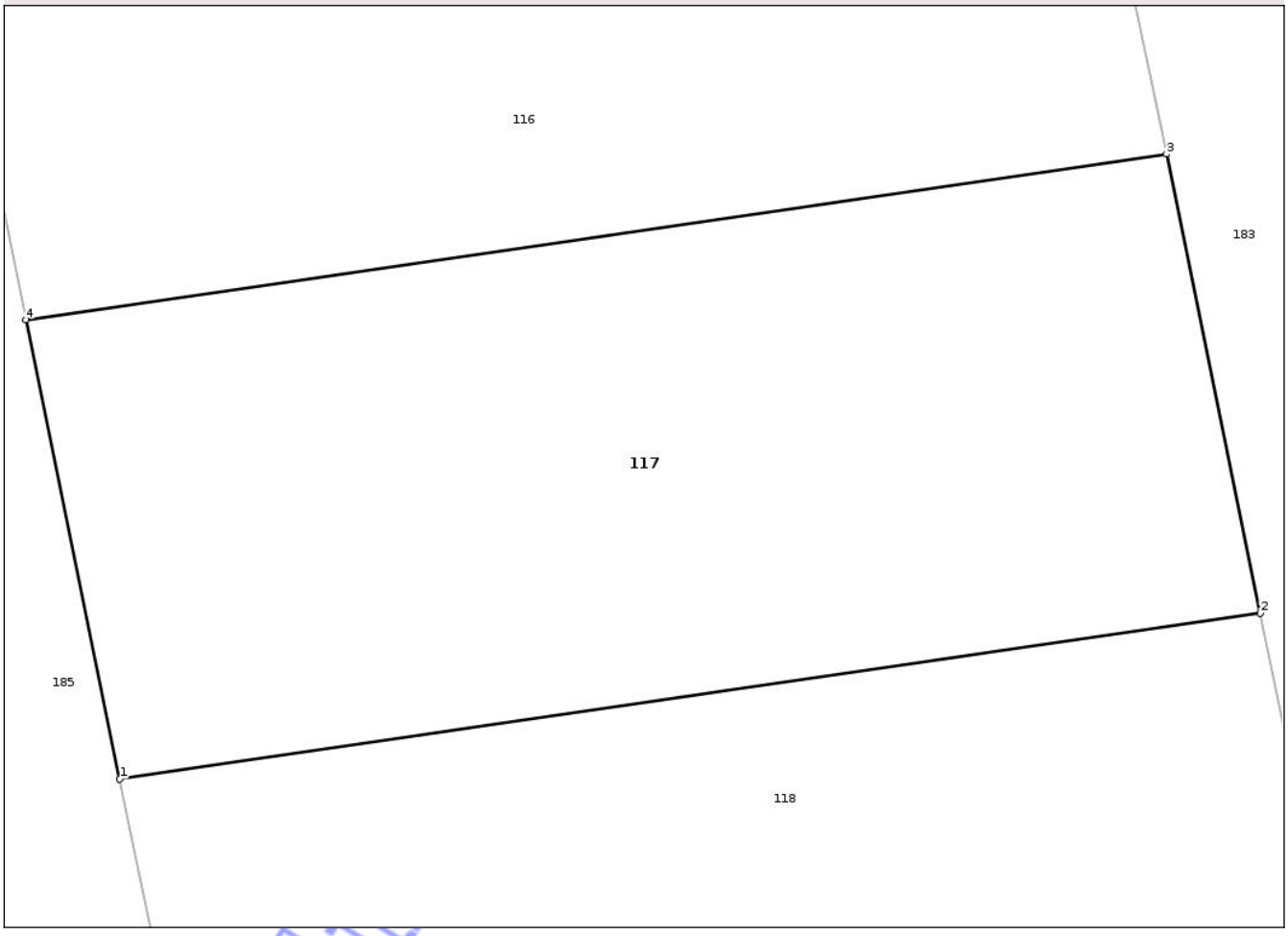
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100618	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	555	-	A 141/4/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.417,962 292.298,936	2	786.454,558 292.304,243	36.979
2	786.454,558 292.304,243	3	786.451,544 292.318,963	15.025
3	786.451,544 292.318,963	4	786.414,948 292.313,656	36.979
4	786.414,948 292.313,656	1	786.417,962 292.298,936	15.025

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10356
Nr. cadastral vechi:1227/16

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100617	555	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66244 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 960, din 16/11/2006 emis de BNP STOICA A.;		
B0	Se înfiinţează cartea funciară nr. 10356 a unităţii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului din cartea funciara nr. 1632 a aceleiaşi unităţi administrativ teritoriale.	A1
41052 / 29/06/2007		
Act Notarial nr. 1557, din 27/06/2007 emis de BNP IOSIF;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU DANIEL**, casatorit cu Coralia;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
70207 / 10/05/2023		
Act Administrativ nr. 1, din 10/05/2023 emis de SCPEJ STOICA & RUSU (; act administrativ nr 1 din 10.05.2023, emis de SCPEJ STOICA & RUSU);		
C1	Se noteaza inceperea urmaririi silite a imobilului in dosar de executare silita nr.1206/2016 al BEJ Rusu Catalina pentru suma de 37809,21 lei creditor EOS INVESTMENTRO GMBH	A1

Neutilizabil în circuitul civil

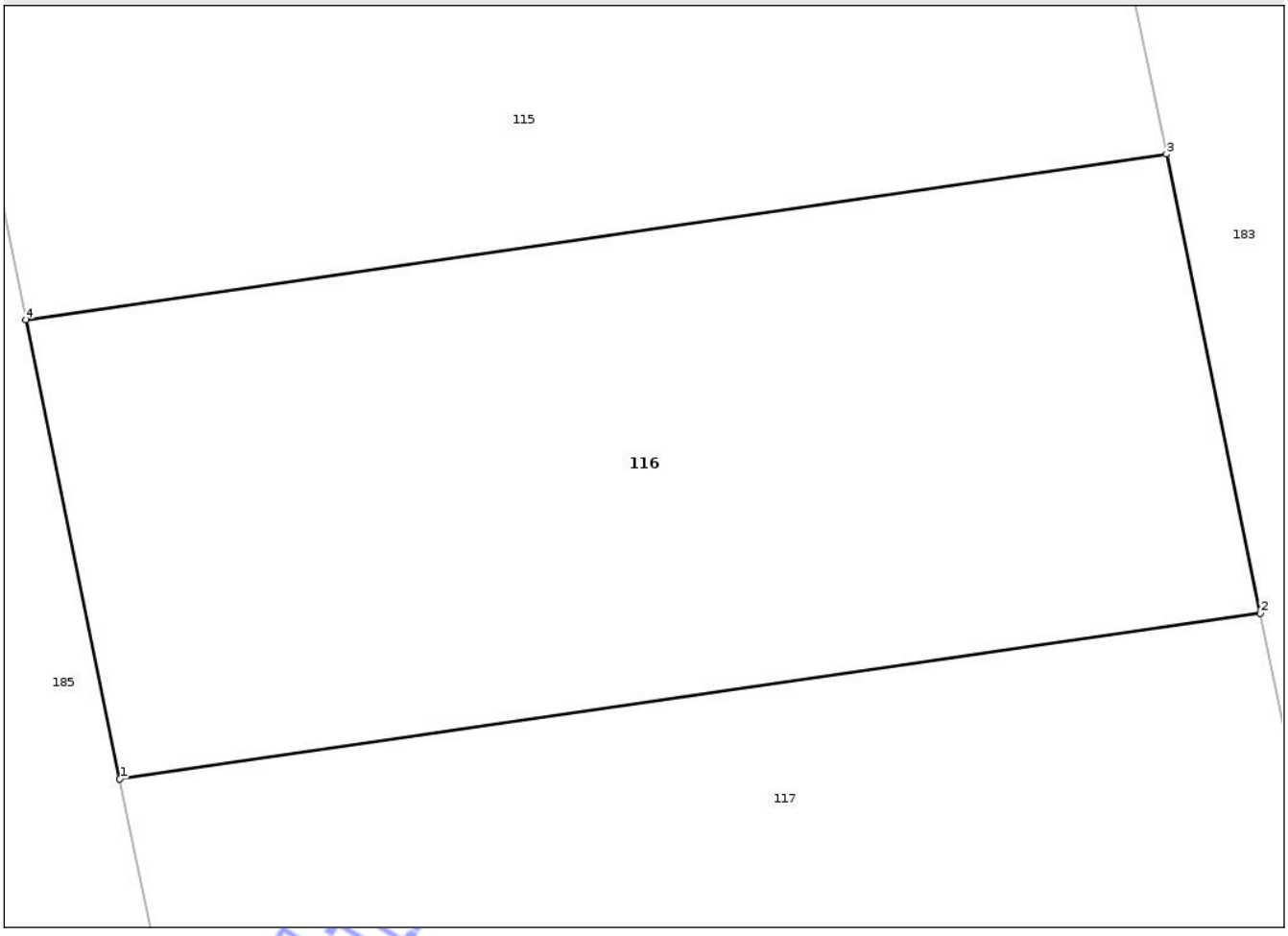
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100617	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	555	-	A 141/4/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.414,948 292.313,656	2	786.451,544 292.318,963	36.979
2	786.451,544 292.318,963	3	786.448,53 292.333,683	15.025
3	786.448,53 292.333,683	4	786.411,934 292.328,376	36.979
4	786.411,934 292.328,376	1	786.414,948 292.313,656	15.025

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10358
Nr. cadastral vechi:1227/18

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100619	555	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66244 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 960, din 16/11/2006 emis de BNP STOICA A.;		
B0	Se înfiinţează cartea funciară nr. 10358 a unităţii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului din cartea funciara nr. 1632 a aceleiaşi unităţi administrativ teritoriale.	A1
46759 / 04/09/2009		
Act Notarial nr. 2291, din 03/09/2009 emis de BNP IOSIF M.;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdobandit prin cumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAHRA AYMAN**, necasatorit;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

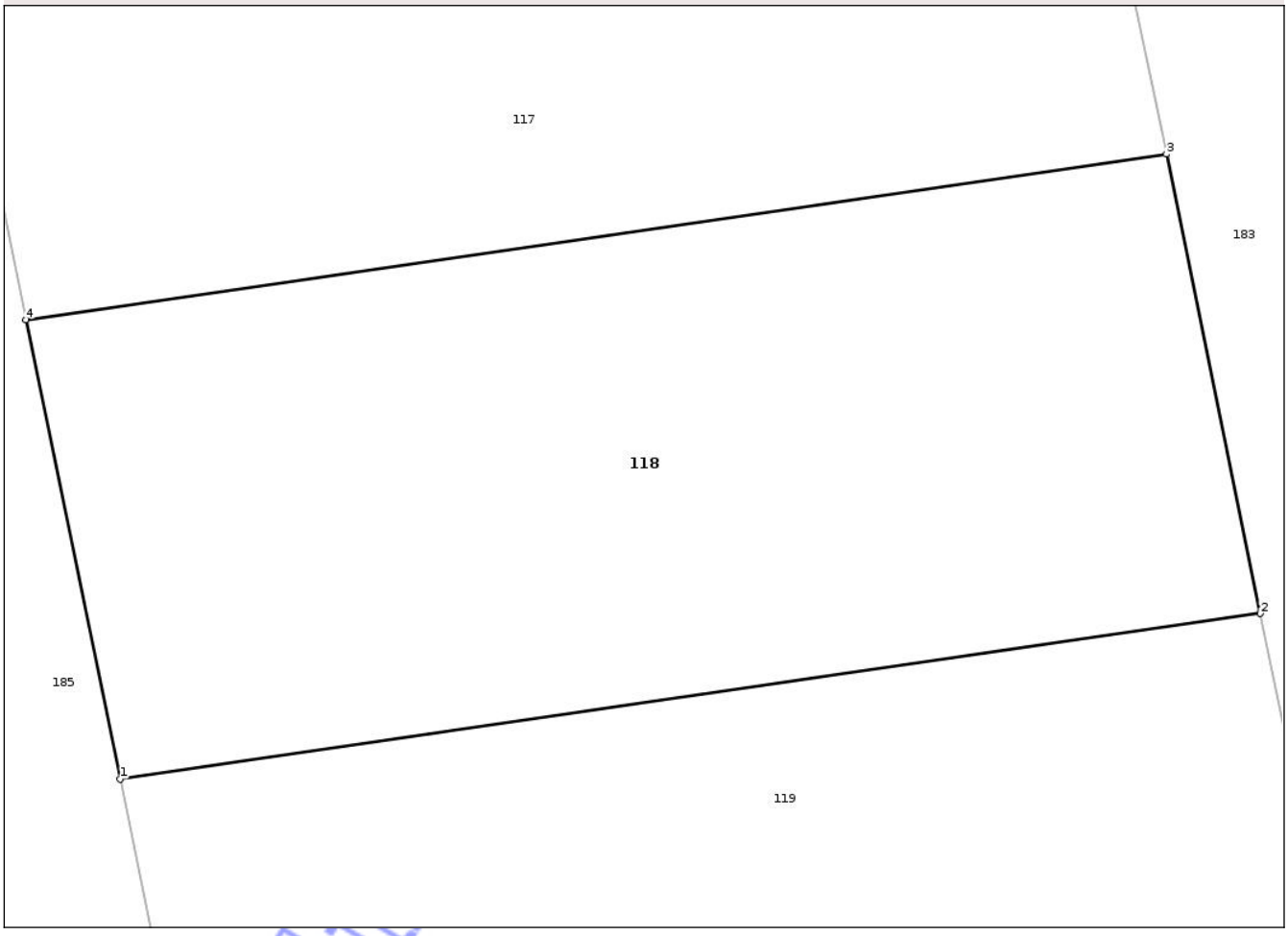
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100619	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	555	-	A 141/4/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.420,98 292.284,22	2	786.457,572 292.289,523	36.974
2	786.457,572 292.289,523	3	786.454,558 292.304,243	15.025
3	786.454,558 292.304,243	4	786.417,962 292.298,936	36.979
4	786.417,962 292.298,936	1	786.420,98 292.284,22	15.022

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10359
Nr. cadastral vechi:1227/19

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100620	555	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45134 / 27/08/2009		
Act Notarial nr. 2145, din 24/08/2009 emis de BNP IOSIF M.;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdobandit prin cumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOURHIL YACINE**, necasatorit;	
66244 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 960, din 16/11/2006 emis de BNP STOICA A.;		
B6	Se înfiinţează cartea funciară nr. 10359 a unităţii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului din cartea funciara nr. 1632 a aceleiaşi unităţi administrativ teritoriale.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

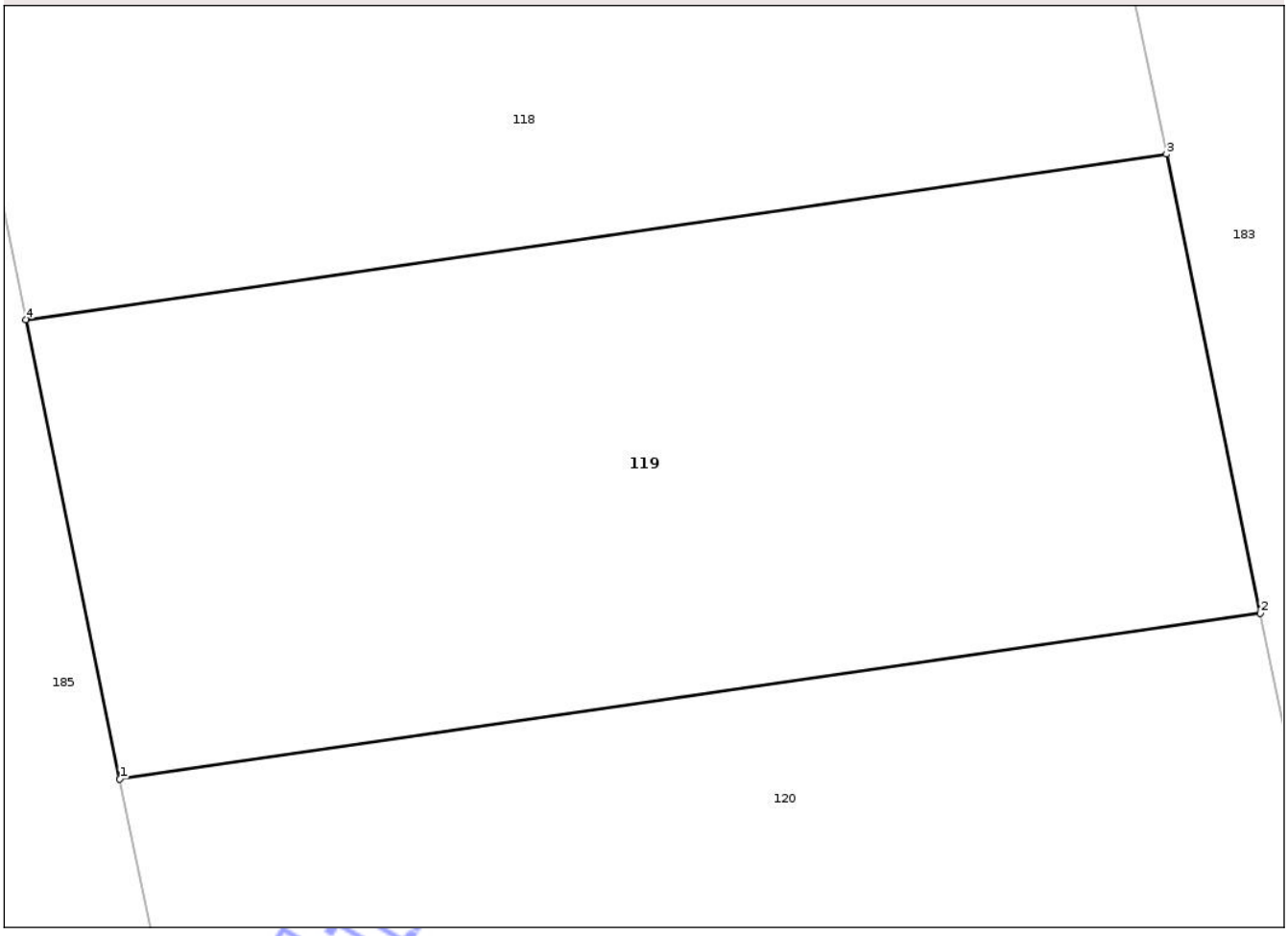
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100620	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	555	-	A 141/4/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.423,99 292.269,496	2	786.460,586 292.274,803	36.979
2	786.460,586 292.274,803	3	786.457,572 292.289,523	15.025
3	786.457,572 292.289,523	4	786.420,98 292.284,22	36.974
4	786.420,98 292.284,22	1	786.423,99 292.269,496	15.029

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10360
Nr. cadastral vechi:1227/20

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100621	555	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66244 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 960, din 16/11/2006 emis de BNP STOICA A.;		
B0	Se înfiinţează cartea funciară nr. 10360 a unităţii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului din cartea funciara nr. 1632 a aceleiaşi unităţi administrativ teritoriale.	A1
45138 / 27/08/2009		
Act Notarial nr. 2146, din 24/08/2009 emis de BNP IOSIF M.;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdobandit prin cumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOURHIL YACINE**, necasatorit;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

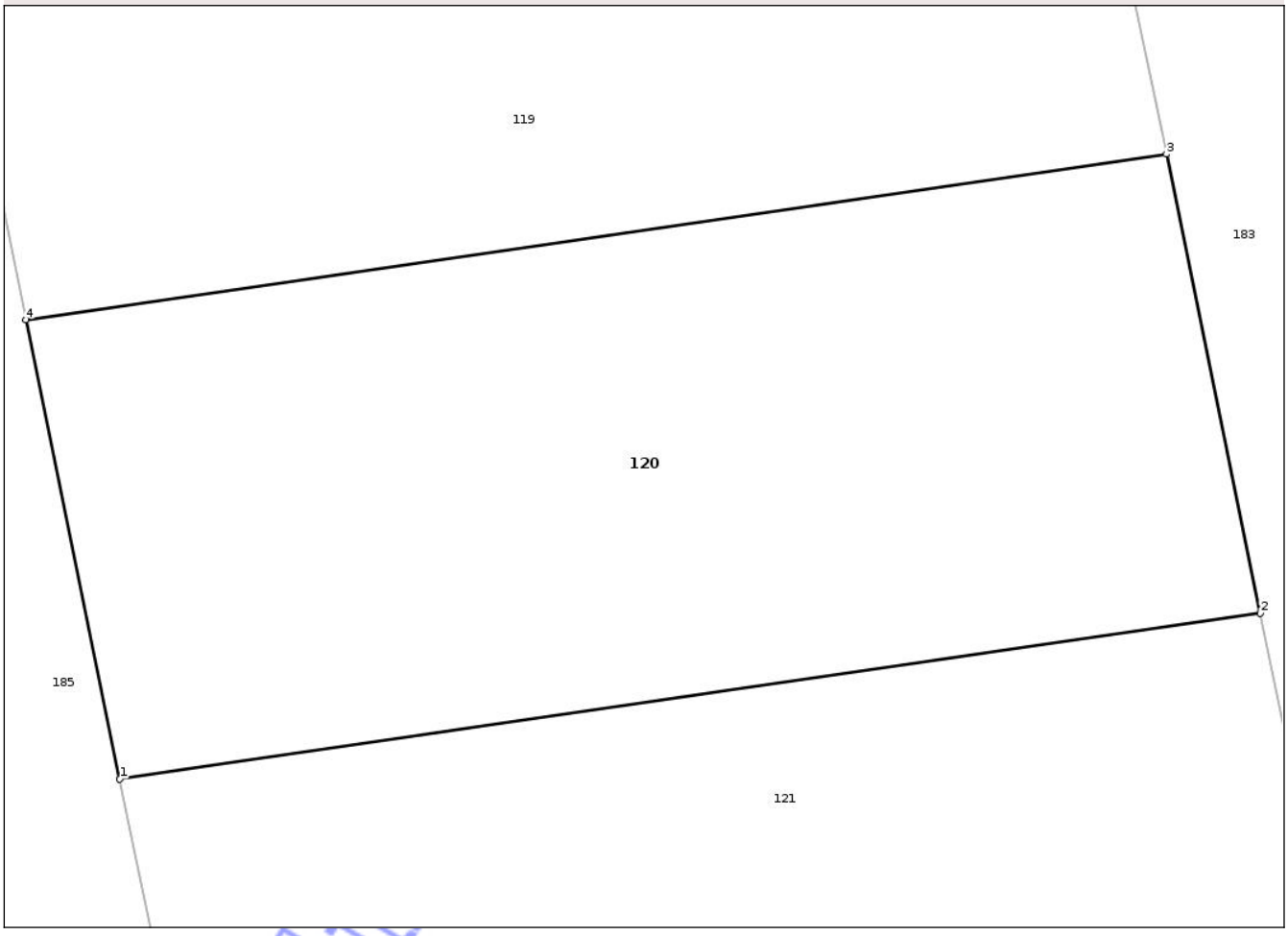
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100621	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	555	-	A 141/4/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.427,004 292.254,776	2	786.463,6 292.260,083	36.979
2	786.463,6 292.260,083	3	786.460,586 292.274,803	15.025
3	786.460,586 292.274,803	4	786.423,99 292.269,496	36.979
4	786.423,99 292.269,496	1	786.427,004 292.254,776	15.025

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10361
Nr. cadastral vechi:1227/21

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100622	555	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33886 / 05/06/2007		
Act Notarial nr. 971, din 04/06/2007 emis de BNP BATURI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GABUR MELANIA ANA** 2) **GABUR OCTAVIAN MIHAI**	
66244 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 960, din 16/11/2006 emis de BNP STOICA A.;		
B4	Se înfiinţează cartea funciară nr. 10361 a unităţii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului din cartea funciara nr. 1632 a aceleiaşi unităţi administrativ teritoriale.	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
64285 / 20/03/2024		
Act Administrativ nr. A_EGL-1895, din 18/03/2024 emis de ANAF DGES CSDOES SESCS REGIONAL GALATI (; ANAF DIRECTIA GENERALA EXECUTARI SILITE CAZURI SPECIALE DIRECTIA OPERATIVA DE EXECUTARE SILITA SERVICIUL EXECUTARI SILITE CAZURI SPECIALE REGIONAL GALATI);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 asupra cotei indivize aferente debitorului GABUR OCTAVIAN MIHAI	A1
	1) **ANAF DIRECTIA GENERALA EXECUTARI SILITE CAZURI SPECIALE DIRECTIA OPERATIVA DE EXECUTARE SILITA SERVICIUL EXECUTARI SILITE CAZURI SPECIALE REGIONAL GALATI**, CIF: 9999999999999	

Neautentificat cu caracter civil

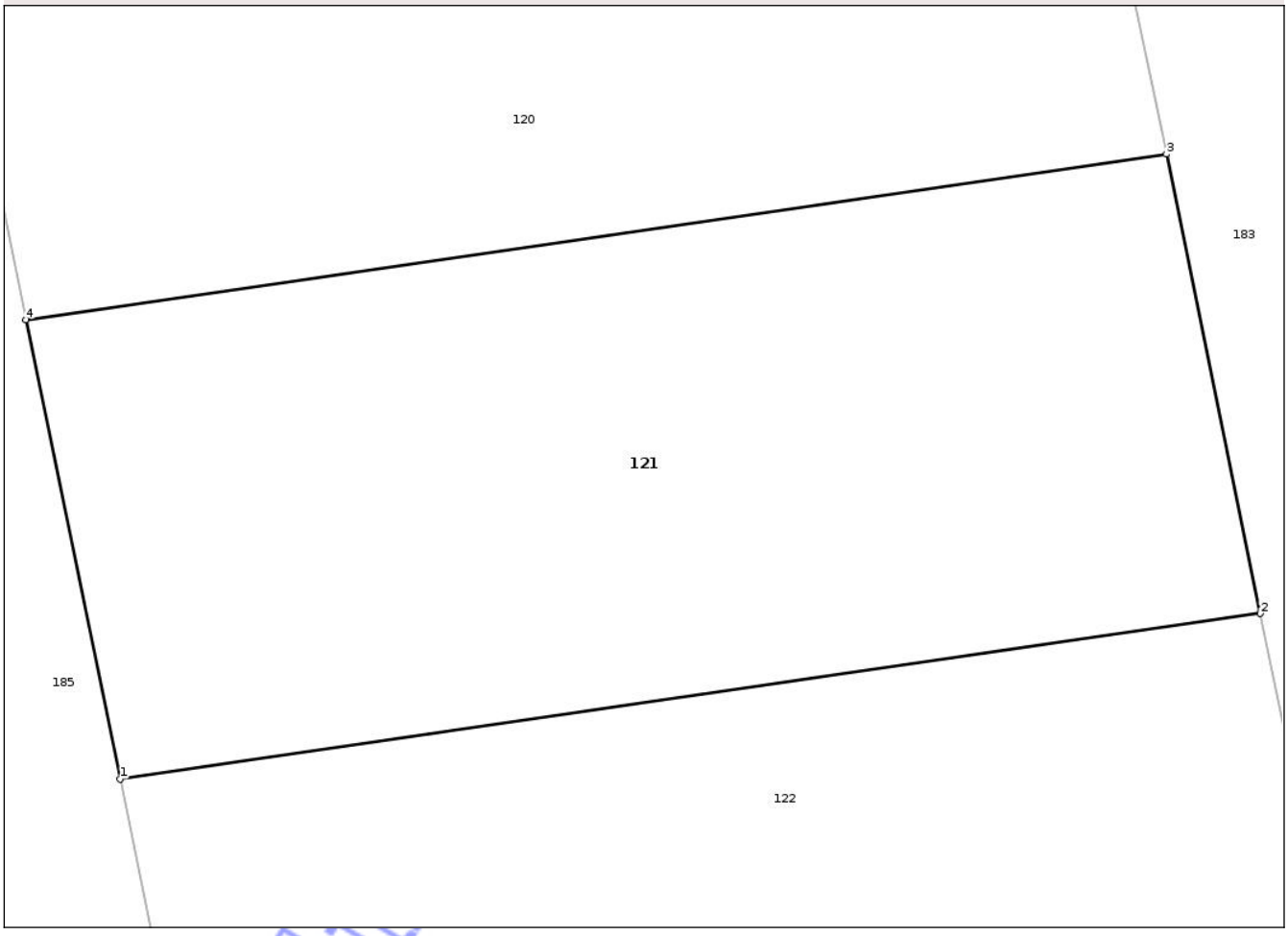
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100622	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	555	-	A 141/4/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.430,02 292.240,06	2	786.466,614 292.245,363	36.976
2	786.466,614 292.245,363	3	786.463,6 292.260,083	15.025
3	786.463,6 292.260,083	4	786.427,004 292.254,776	36.979
4	786.427,004 292.254,776	1	786.430,02 292.240,06	15.022

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10362
Nr. cadastral vechi:1227/22

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100623	555	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66244 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 960, din 16/11/2006 emis de BNP STOICA A.;		
B0	Se înfiinţează cartea funciară nr. 10362 a unităţii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului din cartea funciara nr. 1632 a aceleiaşi unităţi administrativ teritoriale.	A1
34930 / 08/06/2007		
Act Notarial nr. 1362, din 07/06/2007 emis de BNP IOSIF;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdobandit prin cumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUPU RODICA**, necasatorita;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

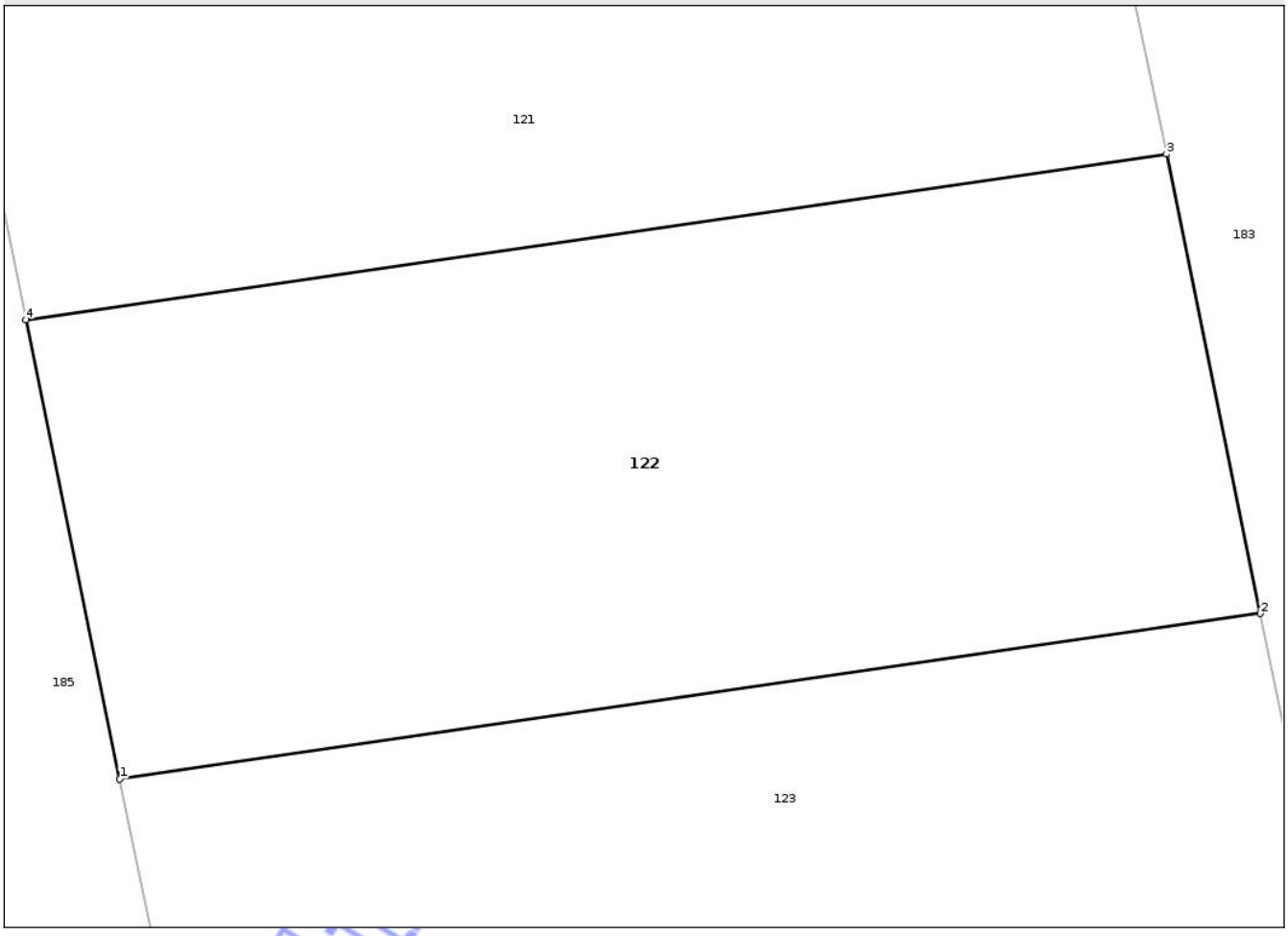
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100623	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	555	-	A 141/4/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.433,03 292.225,34	2	786.469,628 292.230,643	36.98
2	786.469,628 292.230,643	3	786.466,614 292.245,363	15.025
3	786.466,614 292.245,363	4	786.430,02 292.240,06	36.976
4	786.430,02 292.240,06	1	786.433,03 292.225,34	15.025

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 52/7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113397	100.000	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
129847 / 23/10/2017		
Act Notarial nr. 1894, din 20/10/2017 emis de Piele Cristina Florentina;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/5, cota initiala 4/5	A1
	1) **SCAN SRL**, CIF:3960270	
Act Notarial nr. 1895, din 20/10/2017 emis de Piele Cristina Florentina;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **CÎRJALIU BOGDAN-CĂTĂLIN** 2) **CÎRJALIU CRISTIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

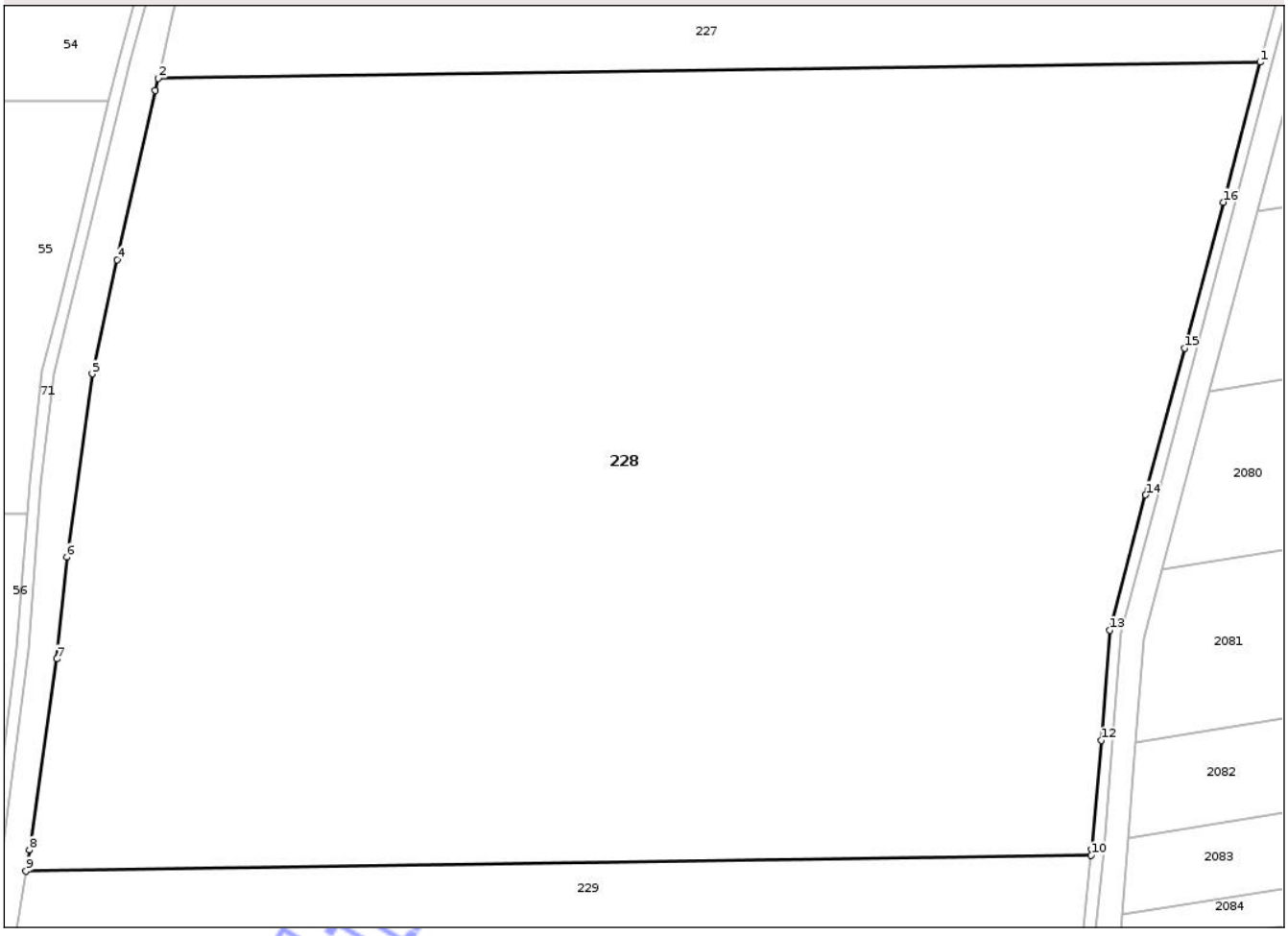
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113397	100.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	100.000	-	52/7	-	Teren extravilan neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	784.192,05 292.656,788	2	783.814,134 292.651,256	377.956
2	783.814,134 292.651,256	3	783.813,086 292.647,096	4.29
3	783.813,086 292.647,096	4	783.800,063 292.589,097	59.443
4	783.800,063 292.589,097	5	783.791,49 292.550,057	39.97
5	783.791,49 292.550,057	6	783.782,816 292.487,26	63.393

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	783.782,816 292.487,26	7	783.779,407 292.452,451	34.976
7	783.779,407 292.452,451	8	783.769,973 292.387,003	66.124
8	783.769,973 292.387,003	9	783.768,789 292.379,841	7.259
9	783.768,789 292.379,841	10	784.134,091 292.385,188	365.341
10	784.134,091 292.385,188	11	784.134,305 292.387,227	2.05
11	784.134,305 292.387,227	12	784.137,491 292.424,502	37.411
12	784.137,491 292.424,502	13	784.140,456 292.462,278	37.892
13	784.140,456 292.462,278	14	784.152,744 292.508,603	47.927
14	784.152,744 292.508,603	15	784.166,059 292.558,799	51.932
15	784.166,059 292.558,799	16	784.179,334 292.608,849	51.781
16	784.179,334 292.608,849	1	784.192,05 292.656,788	49.597

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 225

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13569
Nr. cadastral vechi:12486

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103878	22.500	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19658 / 18/03/2008		
Act Notarial nr. 441, din 10/03/2008 emis de BNP PUIA;		
B0	Se infiinteză cartea funciara nr. 13569 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12486 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12344 / cu numar cadastral hartie 1025 din cartea funciara nr. 12982 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
24159 / 01/04/2008		
Act Notarial nr. 550, din 31/03/2008 emis de BNP PUIA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **ABI MUSEVER**, soti;	
9222 / 23/01/2020		
Act Notarial nr. 2, din 22/01/2020 emis de Lambrino Mariana;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **ABI MUSEVER**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **ALI LEILA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

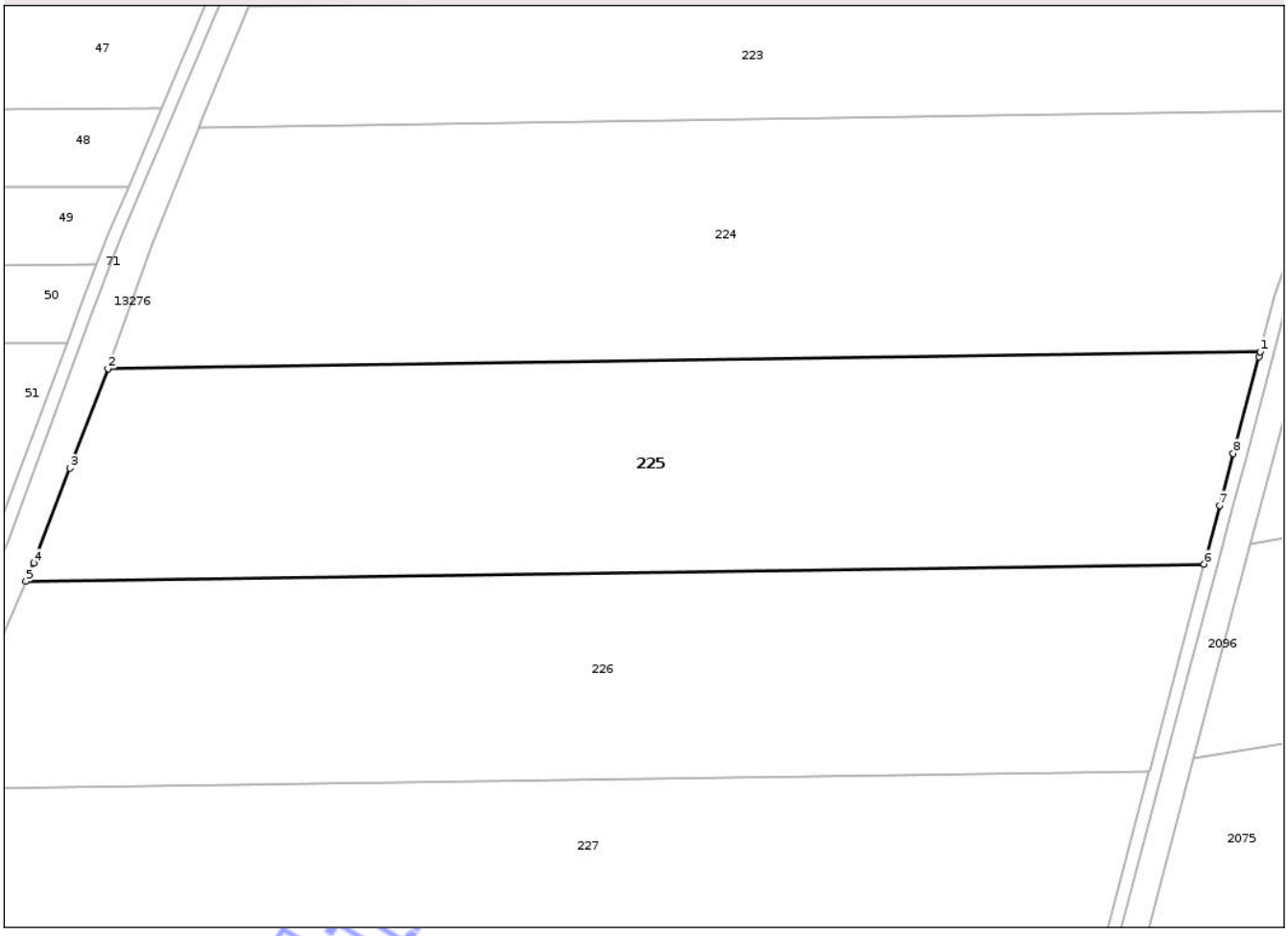
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103878	22.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	22.500	-	A 52/5, Lot 1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	784.261,24 292.917,632	2	783.912,904 292.912,534	348.373
2	783.912,904 292.912,534	3	783.901,368 292.882,466	32.205
3	783.901,368 292.882,466	4	783.890,47 292.853,846	30.625
4	783.890,47 292.853,846	5	783.888,09 292.848,275	6.058
5	783.888,09 292.848,275	6	784.244,226 292.853,488	356.174

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	784.244,226 292.853,488	7	784.248,939 292.871,258	18.384
7	784.248,939 292.871,258	8	784.253,084 292.886,885	16.167
8	784.253,084 292.886,885	9	784.260,834 292.916,102	30.227
9	784.260,834 292.916,102	1	784.261,24 292.917,632	1.583

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 226

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13570
Nr. cadastral vechi:12487

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103879	22.500	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19658 / 18/03/2008		
Act Notarial nr. 441, din 10/03/2008 emis de BNP PUIA;		
B0	Se infiinteaz cartea funciara nr. 13570 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12487 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12344 / cu numar cadastral hartie 1025 din cartea funciara nr. 12982 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
27406 / 11/04/2008		
Act Notarial nr. 4795, din 09/04/2008 emis de BNP BUDEI (; contract vanzare-cumparare nr.1873/08.04.2008 emis de BNP BUDEI;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR GHERGHITA**, vaduva;	
	OBSERVATII: 8.315 lei	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103879	22.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	22.500	-	A 52/5, Lot 2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	784.244,226 292.853,488	2	783.888,09 292.848,275	356.174
2	783.888,09 292.848,275	3	783.876,532 292.821,227	29.414
3	783.876,532 292.821,227	4	783.864,807 292.790,45	32.935
4	783.864,807 292.790,45	5	783.862,697 292.785,538	5.346
5	783.862,697 292.785,538	6	784.227,619 292.790,88	364.961

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	784.227,619 292.790,88	7	784.227,749 292.791,371	0.508
7	784.227,749 292.791,371	8	784.236,229 292.823,34	33.075
8	784.236,229 292.823,34	9	784.244,027 292.852,738	30.415
9	784.244,027 292.852,738	1	784.244,226 292.853,488	0.776

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 227

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A52/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	115731	50.000	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38929 / 16/03/2023		
Act Notarial nr. 522, din 15/03/2023 emis de Piele Cristina Florentina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlul de cumparare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NUTOAIA CIRJALIU IONUT CATALIN** 2) **NUTOAIA-CIRJALIU SORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

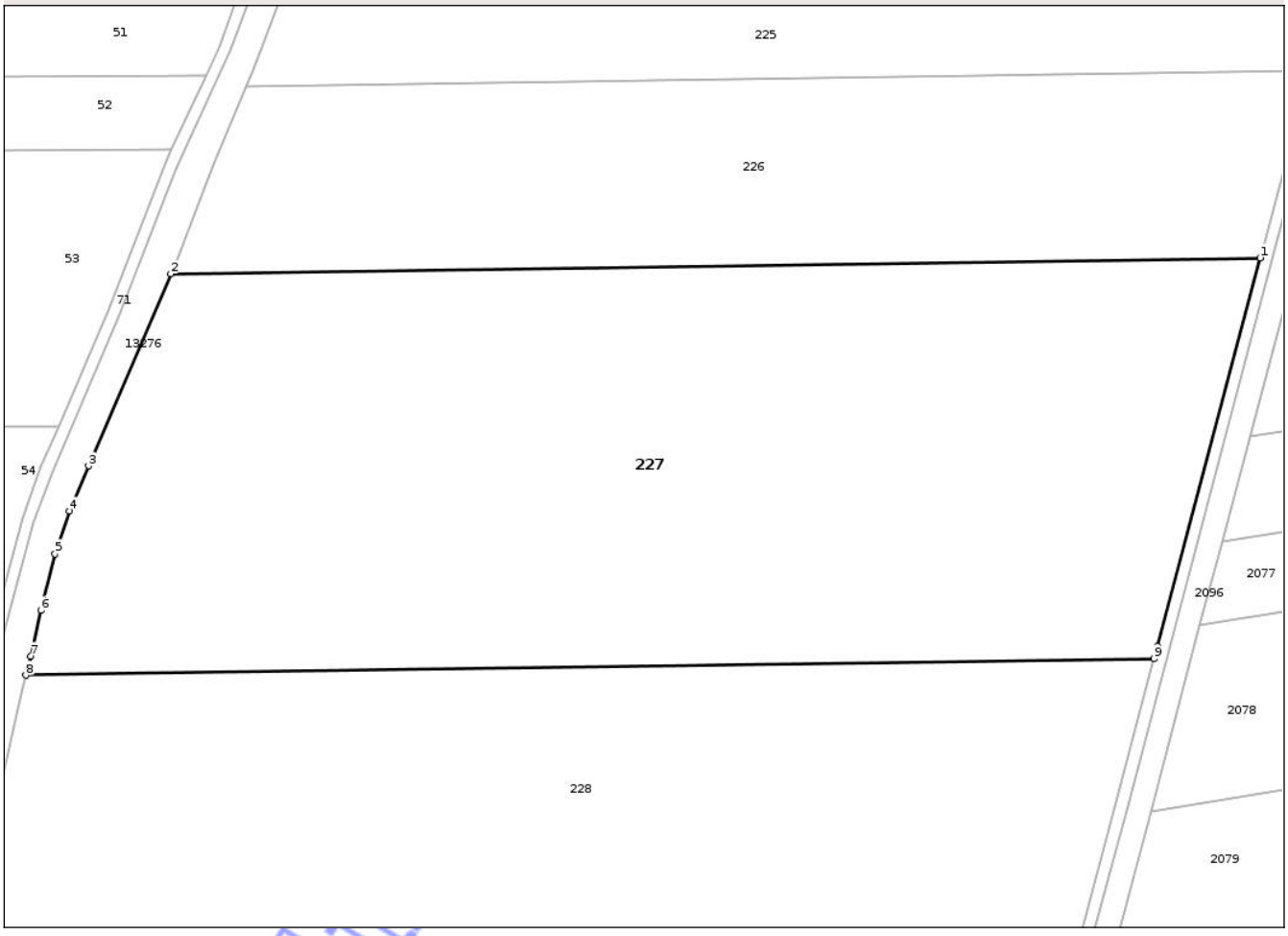
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
115731	50.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	50.000	-	52/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	784.227,619 292.790,88	2	783.862,697 292.785,538	364.961
2	783.862,697 292.785,538	3	783.835,093 292.721,277	69.939
3	783.835,093 292.721,277	4	783.828,714 292.706,192	16.378
4	783.828,714 292.706,192	5	783.823,911 292.691,88	15.096
5	783.823,911 292.691,88	6	783.819,139 292.672,995	19.479

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	783.819,139 292.672,995	7	783.815,739 292.657,623	15.744
7	783.815,739 292.657,623	8	783.814,134 292.651,256	6.566
8	783.814,134 292.651,256	9	784.192,05 292.656,788	377.956
9	784.192,05 292.656,788	10	784.193,11 292.660,781	4.131
10	784.193,11 292.660,781	1	784.227,619 292.790,88	134.598

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 229

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13681
Nr. cadastral vechi:12614

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104021	80.000	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
182068 / 20/12/2019		
Act Notarial nr. 2438, din 20/12/2019 emis de Stan Maria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRO DIMAS SRL**, CIF:16331760	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

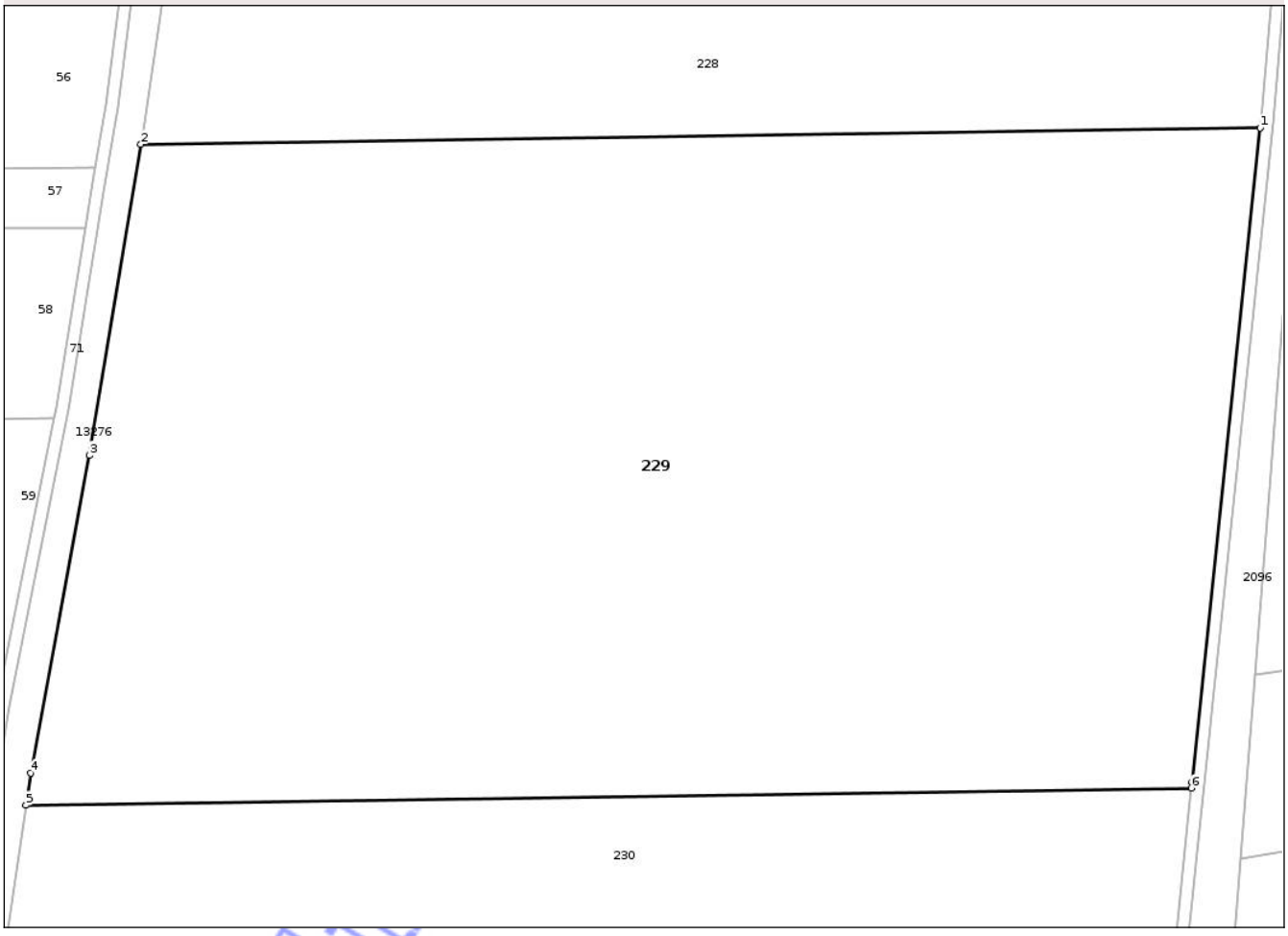
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104021	80.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	80.000	-	52/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	784.134,091 292.385,188	2	783.768,789 292.379,841	365.341
2	783.768,789 292.379,841	3	783.752,03 292.278,503	102.714
3	783.752,03 292.278,503	4	783.732,812 292.174,959	105.312
4	783.732,812 292.174,959	5	783.731,322 292.164,5	10.565
5	783.731,322 292.164,5	6	784.111,585 292.170,067	380.304

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	784.111,585 292.170,067	7	784.111,779 292.171,937	1.88
7	784.111,779 292.171,937	1	784.134,091 292.385,188	214.415

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1832(e:1832)
Nr. cadastral vechi:1086/1

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107796	20.000	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9221 / 22/02/2010		
Act Notarial nr. 225, din 19/02/2010 emis de BNP BOTEZATU (CONTRACT DE DONATIE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRAUR ANCA GEORGETA**, casatorita cu GRAUR LAURENTIU FLORIAN;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

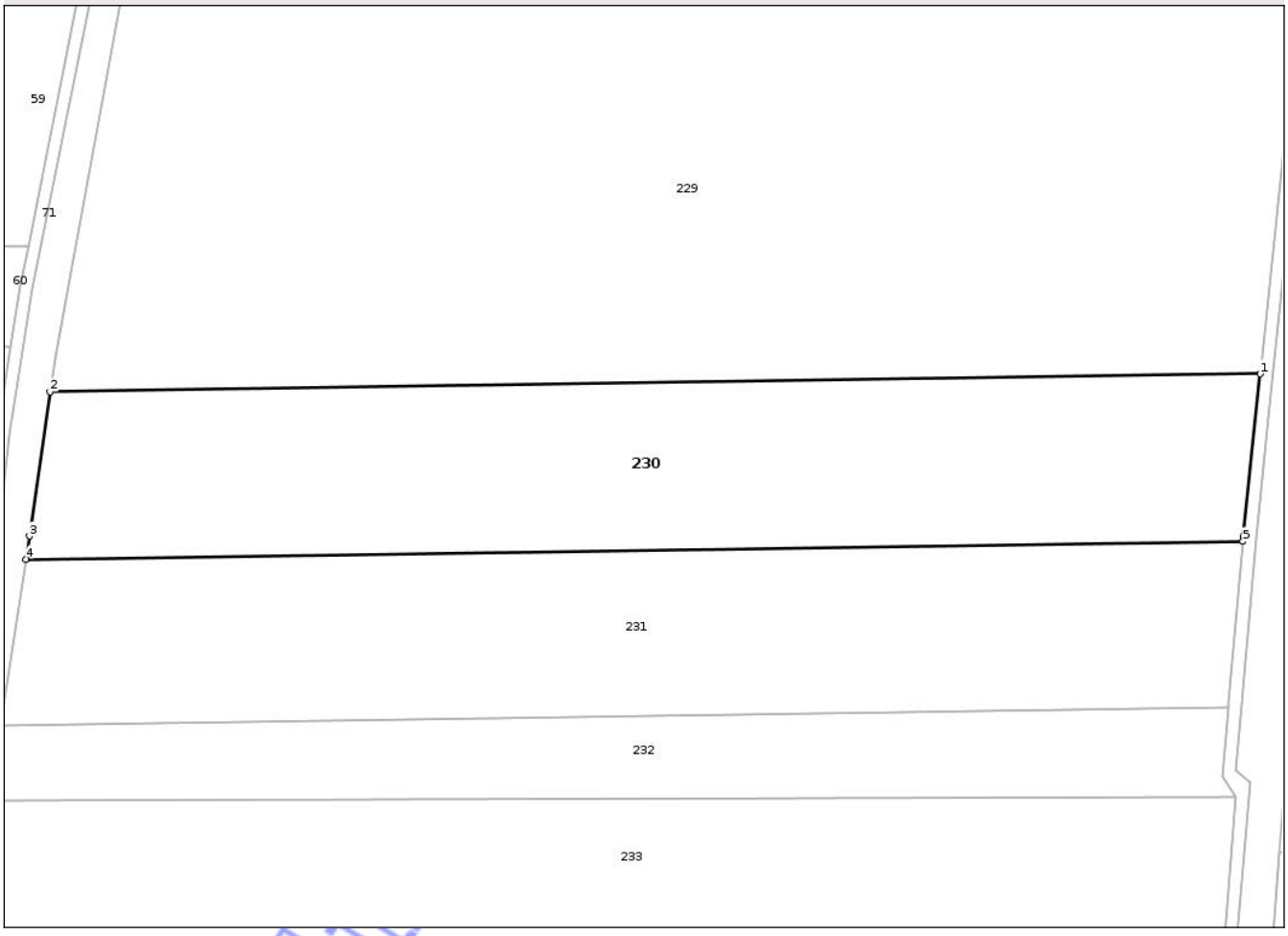
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107796	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	-	A52/9/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	784.111,585 292.170,067	2	783.731,322 292.164,5	380.304
2	783.731,322 292.164,5	3	783.724,868 292.119,208	45.75
3	783.724,868 292.119,208	4	783.723,776 292.111,935	7.355
4	783.723,776 292.111,935	5	784.106,152 292.117,532	382.417
5	784.106,152 292.117,532	6	784.106,292 292.119,146	1.62

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	784.106,292 292.119,146	1	784.111,585 292.170,067	51.195

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 231

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2636
Nr. cadastral vechi:1086/2/1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, LOT 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	111969	20.000	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19983 / 24/08/2006		
Act Notarial nr. 596, din 22/08/2006 emis de BNP BORUNA CHIRATA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **NASTA GINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2636)	
125784 / 03/10/2018		
Act Notarial nr. 133, din 28/09/2018 emis de Stanila Liliana Ioana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1
	1) **NASTA GINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **GHITA OANA CRISTINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **CRETOIU ANA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
111969	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	-	A52/9/2/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	784.106,152 292.117,532	2	783.723,776 292.111,935	382.417
2	783.723,776 292.111,935	3	783.717,881 292.072,667	39.708
3	783.717,881 292.072,667	4	783.715,378 292.059,743	13.164
4	783.715,378 292.059,743	5	784.101,635 292.065,397	386.298
5	784.101,635 292.065,397	6	784.101,769 292.066,951	1.56

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	784.101,769 292.066,951	1	784.106,152 292.117,532	50.771

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1831
Nr. cadastral vechi:1086/2/2

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	112315	10.000	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19984 / 24/08/2006		
Act Notarial nr. 596, din 22/08/2006 emis de BNP BORUNA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NASTA ION**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1831)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

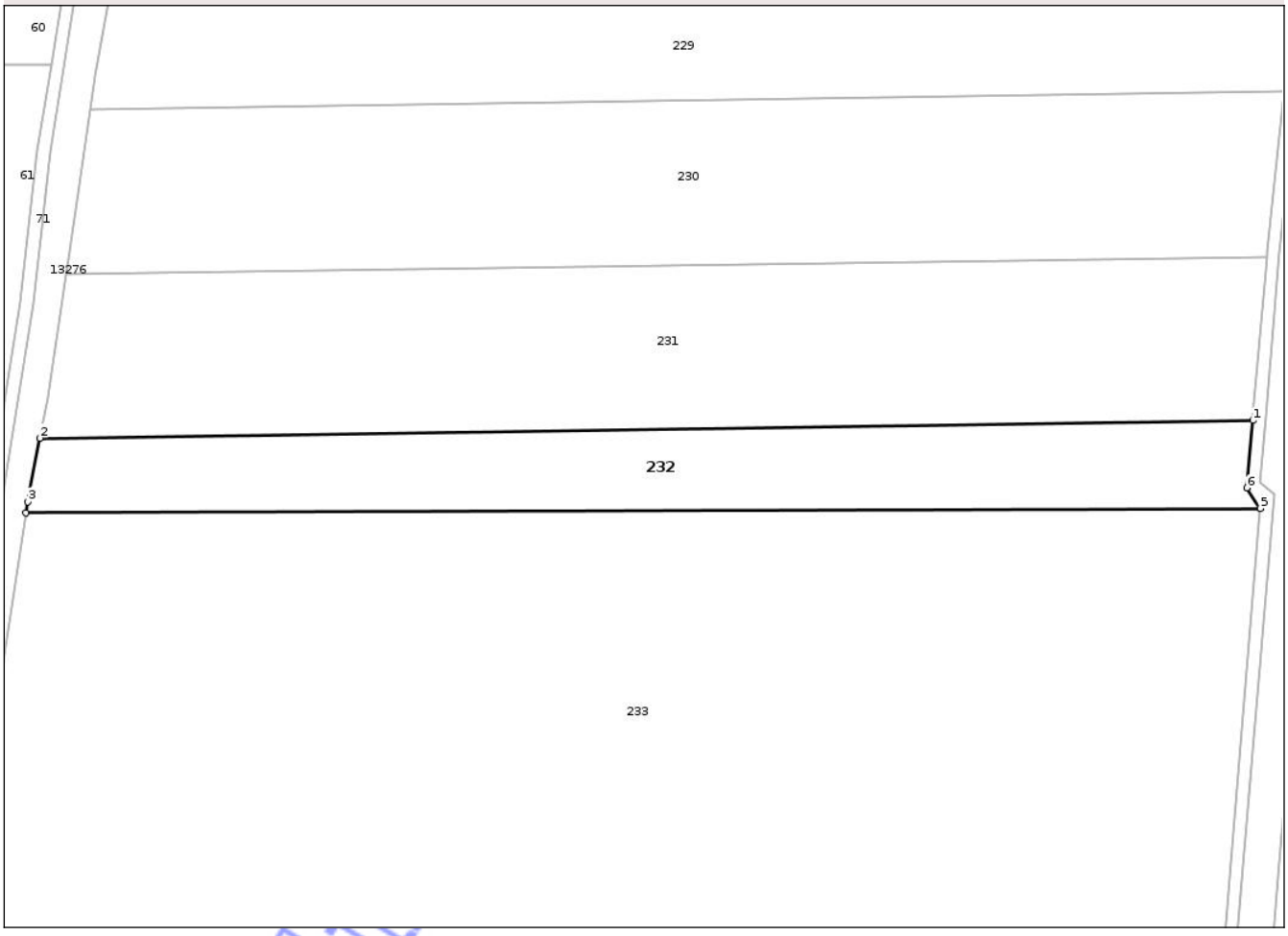
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
112315	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	A 52/9/2/2, lot 2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	784.101,635 292.065,397	2	783.715,378 292.059,743	386.298
2	783.715,378 292.059,743	3	783.711,46 292.039,513	20.606
3	783.711,46 292.039,513	4	783.710,933 292.036,125	3.429
4	783.710,933 292.036,125	5	784.104,042 292.037,414	393.111
5	784.104,042 292.037,414	6	784.099,786 292.043,967	7.814

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	784.099,786 292.043,967	1	784.101,635 292.065,397	21.51

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:16376
Nr. cadastral vechi:16287

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 54/1, LOT1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107487	119.000	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44185 / 21/08/2009		
Act Notarial nr. 1326, din 06/08/2009 emis de BNP TOMA ANICA;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 16376 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 16287 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 15421 din cartea funciara nr. 15907 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
30828 / 30/03/2015		
Act Notarial nr. 396, din 27/03/2015 emis de Piele Cristina Florentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU DE DARE IN PLATA, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SACHIR OZGHIUR**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
79777 / 29/07/2016		
Act Notarial nr. 2195, din 28/07/2016 emis de Iosif Mariana;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:301882 USDsi celelalte obligatii aferente creditului in favoarea	A1
	1) **ISLEAM IALCIN**	
145763 / 29/09/2022		
Act Administrativ nr. 93/2022, din 30/09/2022 emis de BEJ SPINEANU MARIUS-ELEODOR (; hotarare judecatoreasca nr 10655 din 19.08.2022, emis de Judecatoria Constanta);		
C2	Se noteaza inceperea urmaririi silite a imobilului in dosarul de executare silita nr. 93/2022 emis in data de 30.09.2022 de BEJ Spineanu Marius Eleodor, pentru suma de 262483,61 eur si 22.863,64 lei cheltuieli cu executare creditor FLOAREA ADINA.	A1

Neautorizat în circuitul civil

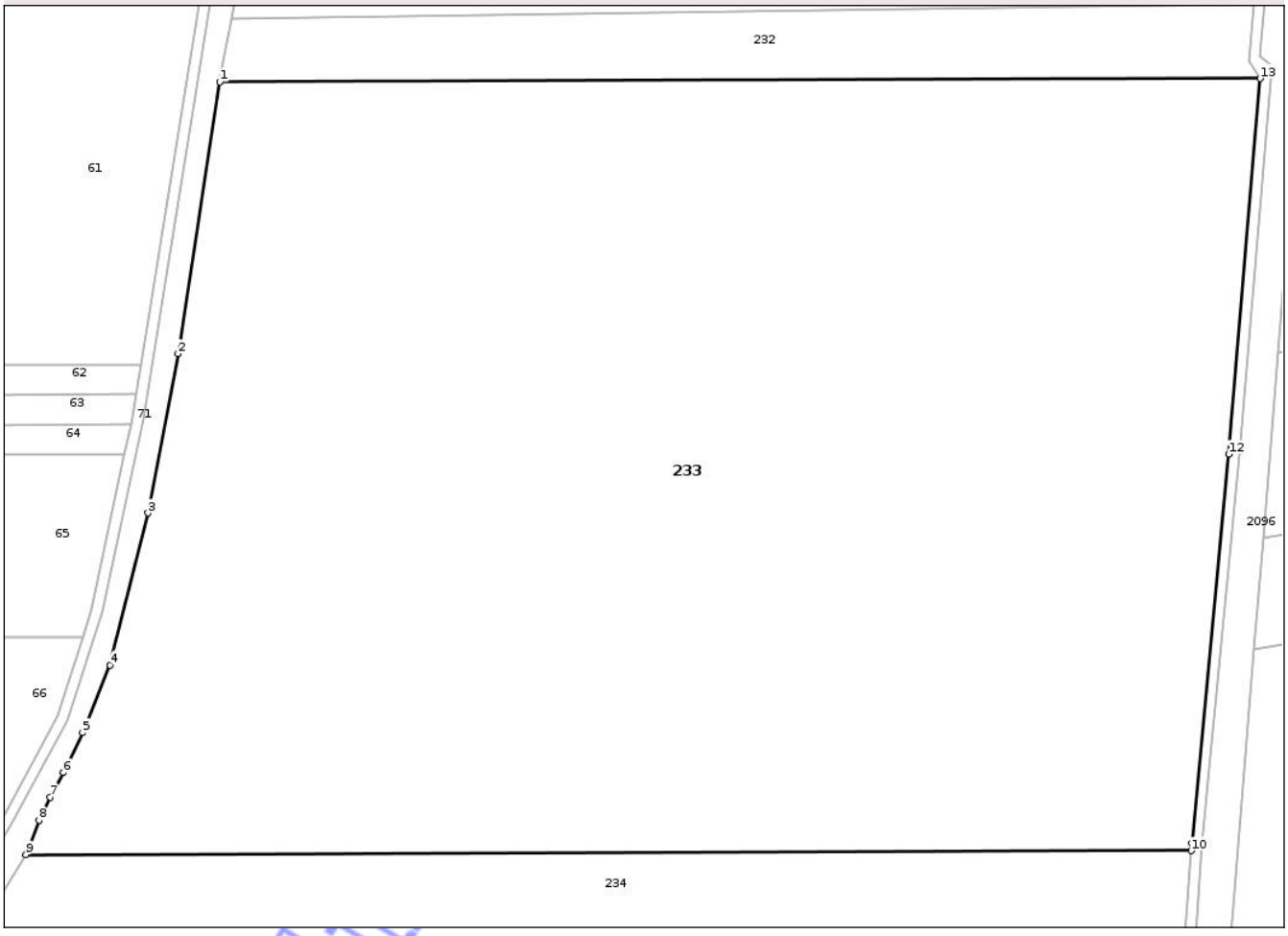
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107487	119.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	119.000	-	A 54/1, Lot 1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	783.710,933 292.036,125	2	783.695,087 291.933,575	103.767
2	783.695,087 291.933,575	3	783.683,791 291.873,405	61.221
3	783.683,791 291.873,405	4	783.669,445 291.816,07	59.103
4	783.669,445 291.816,07	5	783.659,043 291.790,586	27.525
5	783.659,043 291.790,586	6	783.651,789 291.775,547	16.697

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	783.651,789 291.775,547	7	783.646,88 291.766,204	10.554
7	783.646,88 291.766,204	8	783.642,596 291.757,464	9.733
8	783.642,596 291.757,464	9	783.637,663 291.744,54	13.833
9	783.637,663 291.744,54	10	784.077,915 291.745,984	440.254
10	784.077,915 291.745,984	11	784.078,133 291.748,924	2.948
11	784.078,133 291.748,924	12	784.092,174 291.895,666	147.412
12	784.092,174 291.895,666	13	784.104,042 292.037,414	142.244
13	784.104,042 292.037,414	1	783.710,933 292.036,125	393.111

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:16377
Nr. cadastral vechi:16288

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107488	119.000	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90761 / 01/09/2016		
Act Notarial nr. 121, din 31/08/2016 emis de Piele Cristina Florentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SULIMAN CADRIA** 2) **SULIMAN NAGI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107488	119.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	119.000	-	A 54/1, Lot 2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	784.077,915 291.745,984	2	783.637,663 291.744,54	440.254
3	783.637,428 291.743,925	4	783.628,452 291.729,749	16.779
5	783.608,584 291.706,079	6	783.589,71 291.680,728	31.605
7	783.571,602 291.655,623	8	783.562,422 291.639,08	18.919
9	783.558,894 291.628,955	10	783.556,29 291.619,813	9.506

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	783.637,663 291.744,54	3	783.637,428 291.743,925	0.658
4	783.628,452 291.729,749	5	783.608,584 291.706,079	30.903
6	783.589,71 291.680,728	7	783.571,602 291.655,623	30.954
8	783.562,422 291.639,08	9	783.558,894 291.628,955	10.722
10	783.556,29 291.619,813	11	783.555,016 291.609,36	10.53

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	783.555,016 291.609,36	12	783.553,201 291.580,936	28.482
13	783.544,405 291.529,052	14	783.544,971 291.504,594	24.465
15	783.544,956 291.504,351	16	784.057,57 291.506,032	512.617
17	784.057,604 291.506,572	18	784.058,258 291.514,763	8.217
19	784.058,865 291.522,225	20	784.060,077 291.537,143	14.967
21	784.062,507 291.567,035	22	784.069,049 291.626,696	60.019
23	784.073,591 291.687,81	1	784.077,915 291.745,984	58.334

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	783.553,201 291.580,936	13	783.544,405 291.529,052	52.624
14	783.544,971 291.504,594	15	783.544,956 291.504,351	0.243
16	784.057,57 291.506,032	17	784.057,604 291.506,572	0.541
18	784.058,258 291.514,763	19	784.058,865 291.522,225	7.487
20	784.060,077 291.537,143	21	784.062,507 291.567,035	29.991
22	784.069,049 291.626,696	23	784.073,591 291.687,81	61.283

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1910
Nr. cadastral vechi:1187

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	112354	111.800	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6817 / 30/03/2006		
Partaj Voluntar nr. 387, din 27/03/2006 emis de BNP DESPINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RESID NERIMAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1910)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
112354	111.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	111.800	-	54/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	784.057,57 291.506,032	2	783.544,956 291.504,351	512.617
4	783.533,452 291.454,477	5	783.526,902 291.426,433	28.799
7	783.517,25 291.326,974	8	783.514,441 291.314,374	12.909
10	783.499,699 291.274,741	11	783.489,897 291.233,351	42.535
13	783.484,578 291.202,768	14	783.480,918 291.187,477	15.723
16	783.476,784 291.170,805	17	783.716,619 291.171,591	239.836

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	783.544,956 291.504,351	3	783.544,19 291.491,81	12.564
5	783.526,902 291.426,433	6	783.518,817 291.339,964	86.846
8	783.514,441 291.314,374	9	783.507,464 291.294,557	21.009
11	783.489,897 291.233,351	12	783.487,558 291.218,06	15.469
14	783.480,918 291.187,477	15	783.478,321 291.177,723	10.094
17	783.716,619 291.171,591	18	783.718,536 291.171,76	1.924

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	783.544,19 291.491,81	4	783.533,452 291.454,477	38.847
6	783.518,817 291.339,964	7	783.517,25 291.326,974	13.084
9	783.507,464 291.294,557	10	783.499,699 291.274,741	21.283
12	783.487,558 291.218,06	13	783.484,578 291.202,768	15.58
15	783.478,321 291.177,723	16	783.476,784 291.170,805	7.087
18	783.718,536 291.171,76	19	783.726,217 291.174,232	8.069

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	783.726,217 291.174,232	20	783.731,554 291.179,731	7.663
22	783.750,769 291.223,285	23	783.760,539 291.243,196	22.179
25	783.791,117 291.316,286	26	783.800,247 291.339,092	24.566
28	783.807,717 291.354,597	29	783.810,608 291.359,904	6.043
31	783.818,816 291.368,252	32	783.823,367 291.370,55	5.098
34	783.835,813 291.369,507	35	783.840,878 291.367,573	5.422
37	783.853,328 291.365,278	38	783.858,828 291.366,788	5.704
40	783.869,592 291.378,456	41	783.874,13 291.383,777	6.993
43	783.885,019 291.399,258	44	783.891,746 291.407,44	10.592
46	783.921,733 291.424,302	47	783.951,619 291.438,395	33.042
49	784.055,892 291.479,897	1	784.057,57 291.506,032	26.189

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	783.731,554 291.179,731	21	783.738,753 291.198,286	19.903
23	783.760,539 291.243,196	24	783.775,587 291.278,012	37.929
26	783.800,247 291.339,092	27	783.804,681 291.348,864	10.731
29	783.810,608 291.359,904	30	783.814,81 291.364,911	6.537
32	783.823,367 291.370,55	33	783.828,306 291.370,534	4.939
35	783.840,878 291.367,573	36	783.847,526 291.366,184	6.792
38	783.858,828 291.366,788	39	783.864,268 291.371,863	7.44
41	783.874,13 291.383,777	42	783.879,388 291.391,393	9.255
44	783.891,746 291.407,44	45	783.898,092 291.412,515	8.126
47	783.951,619 291.438,395	48	784.005,238 291.459,005	57.444

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	783.738,753 291.198,286	22	783.750,769 291.223,285	27.737
24	783.775,587 291.278,012	25	783.791,117 291.316,286	41.305
27	783.804,681 291.348,864	28	783.807,717 291.354,597	6.487
30	783.814,81 291.364,911	31	783.818,816 291.368,252	5.216
33	783.828,306 291.370,534	34	783.835,813 291.369,507	7.577
36	783.847,526 291.366,184	37	783.853,328 291.365,278	5.872
39	783.864,268 291.371,863	40	783.869,592 291.378,456	8.474
42	783.879,388 291.391,393	43	783.885,019 291.399,258	9.673
45	783.898,092 291.412,515	46	783.921,733 291.424,302	26.416
48	784.005,238 291.459,005	49	784.055,892 291.479,897	54.793

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 238

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12174
Nr. cadastral vechi:1359

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102670	57.000	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55671 / 21/08/2007		
Act Administrativ nr. 26295/1713, din 01/11/2002 emis de COMISIA JUD CTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU AURELIA**	
81897 / 17/12/2010		
Act Notarial nr. 50, din 06/12/2010 emis de BNP LOTUS (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU AURELIA**, aupra cotei de 1/ 8;	
Act Notarial nr. 50, din 06/12/2010 emis de BNP[LOTUS;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU AURELIA**, aupra cotei de 3 / 8;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102670	57.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	57.000	-	53/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	783.734,066 291.176,575	2	783.728,392 291.170,73	8.146
3	783.719,334 291.167,815	4	783.711,015 291.167,082	8.351
5	783.695,495 291.167,208	6	783.663,432 291.166,913	32.064
7	783.647,316 291.166,219	8	783.631,105 291.165,52	16.226
9	783.599,38 291.164,588	10	783.568,036 291.162,812	31.394

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	783.728,392 291.170,73	3	783.719,334 291.167,815	9.515
4	783.711,015 291.167,082	5	783.695,495 291.167,208	15.521
6	783.663,432 291.166,913	7	783.647,316 291.166,219	16.131
8	783.631,105 291.165,52	9	783.599,38 291.164,588	31.739
10	783.568,036 291.162,812	11	783.536,633 291.161,369	31.436

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	783.536,633 291.161,369	12	783.520,635 291.160,664	16.014
13	783.504,64 291.159,959	14	783.474,178 291.158,55	30.495
15	783.473,279 291.152,888	16	783.465,451 291.134,276	20.191
17	783.458,631 291.117,338	18	783.450,637 291.097,84	21.073
19	783.444,77 291.085,721	20	783.438,53 291.078,382	9.633
21	783.468,596 291.015,736	22	783.479,961 290.992,058	26.264
23	783.516,192 290.916,579	24	783.523,248 290.901,879	16.306
25	783.688,097 290.909,14	26	783.696,298 290.930,976	23.325
27	783.677,39 290.931,767	28	783.652,84 290.939,683	25.795
29	783.657,097 290.953,635	30	783.660,66 290.965,541	12.428
31	783.664,916 290.976,326	32	783.672,638 290.996,908	21.983
33	783.681,946 291.021,578	34	783.692,937 291.049,118	29.652
35	783.701,852 291.070,426	36	783.706,604 291.082,003	12.514
37	783.717,993 291.110,338	38	783.732,55 291.149,152	41.454
39	783.740,378 291.168,642	1	783.734,066 291.176,575	10.138

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	783.520,635 291.160,664	13	783.504,64 291.159,959	16.011
14	783.474,178 291.158,55	15	783.473,279 291.152,888	5.733
16	783.465,451 291.134,276	17	783.458,631 291.117,338	18.259
18	783.450,637 291.097,84	19	783.444,77 291.085,721	13.464
20	783.438,53 291.078,382	21	783.468,596 291.015,736	69.487
22	783.479,961 290.992,058	23	783.516,192 290.916,579	83.724
24	783.523,248 290.901,879	25	783.688,097 290.909,14	165.009
26	783.696,298 290.930,976	27	783.677,39 290.931,767	18.925
28	783.652,84 290.939,683	29	783.657,097 290.953,635	14.587
30	783.660,66 290.965,541	31	783.664,916 290.976,326	11.594
32	783.672,638 290.996,908	33	783.681,946 291.021,578	26.368
34	783.692,937 291.049,118	35	783.701,852 291.070,426	23.098
36	783.706,604 291.082,003	37	783.717,993 291.110,338	30.538
38	783.732,55 291.149,152	39	783.740,378 291.168,642	21.003

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 239

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 126.200 Masurata: 12.520	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26295/1714, din 01/11/2002 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUSTAFA ISMAIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

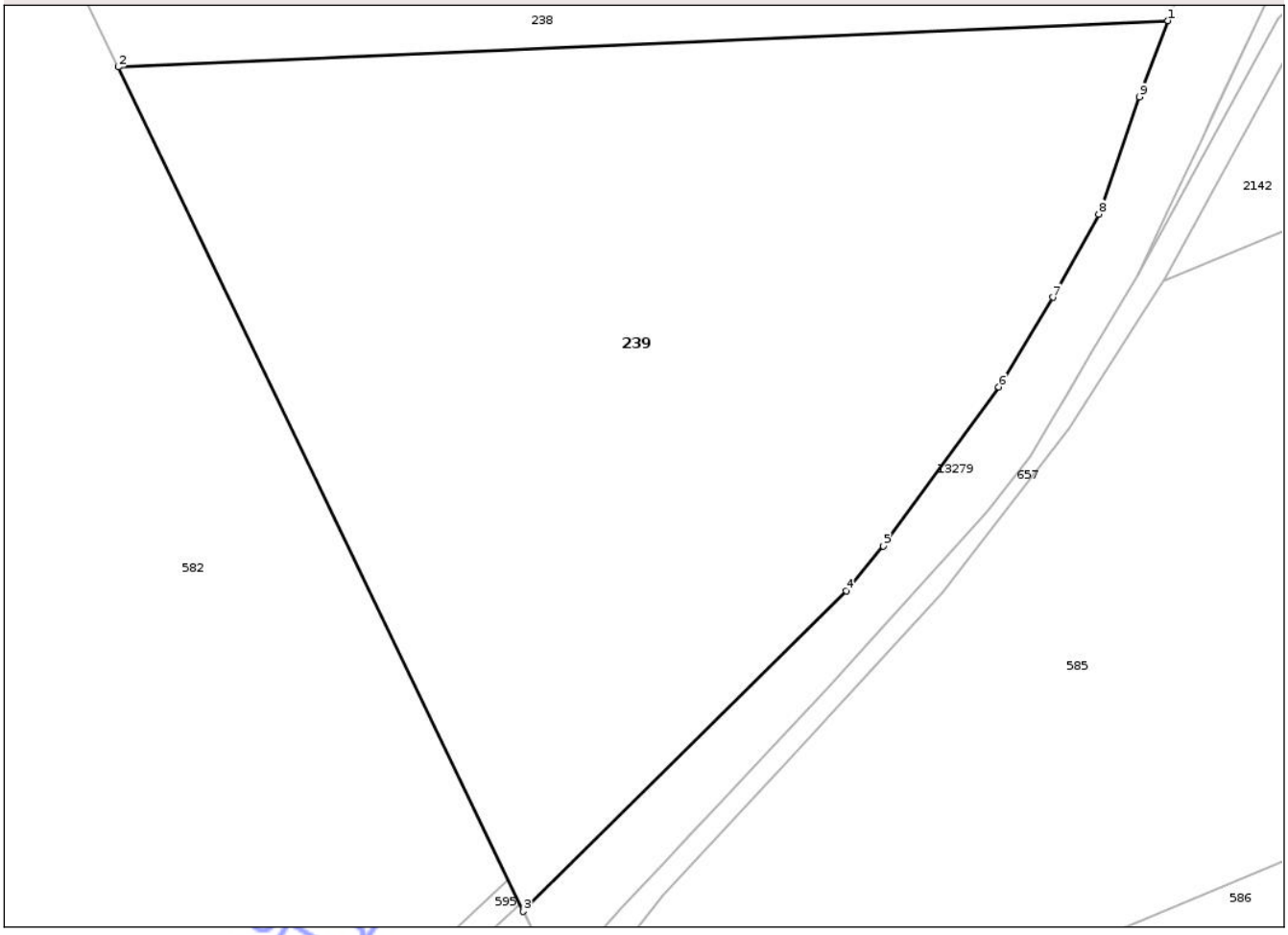
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 126.200 Masurata: 12.520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.520	-	53/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	783.688,097 290.909,14	2	783.523,248 290.901,879	165.009
2	783.523,248 290.901,879	3	783.586,882 290.769,31	147.05
3	783.586,882 290.769,31	4	783.637,554 290.819,607	71.396
4	783.637,554 290.819,607	5	783.643,415 290.826,679	9.185

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	783.643,415 290.826,679	6	783.661,521 290.851,631	30.829
6	783.661,521 290.851,631	7	783.670,012 290.865,721	16.451
7	783.670,012 290.865,721	8	783.677,219 290.878,783	14.918
8	783.677,219 290.878,783	9	783.683,609 290.897,191	19.486
9	783.683,609 290.897,191	1	783.688,097 290.909,14	12.764

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 19/3,LOT 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	111117	7.916	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
104644 / 11/12/2013		
Act Notarial nr. 379, din 10/12/2013 emis de Poiana Scarlet Crina Ionela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGROTERRA SRL**, CIF:16309216	
179107 / 19/11/2021		
Act Notarial nr. 2004, din 18/11/2021 emis de Piele Cristina Florentina;		
B3	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, in favoarea	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
179107 / 19/11/2021		
Act Notarial nr. 2004, din 18/11/2021 emis de Piele Cristina Florentina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2835948 RON, si celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Neutilizabil în circuitul civil

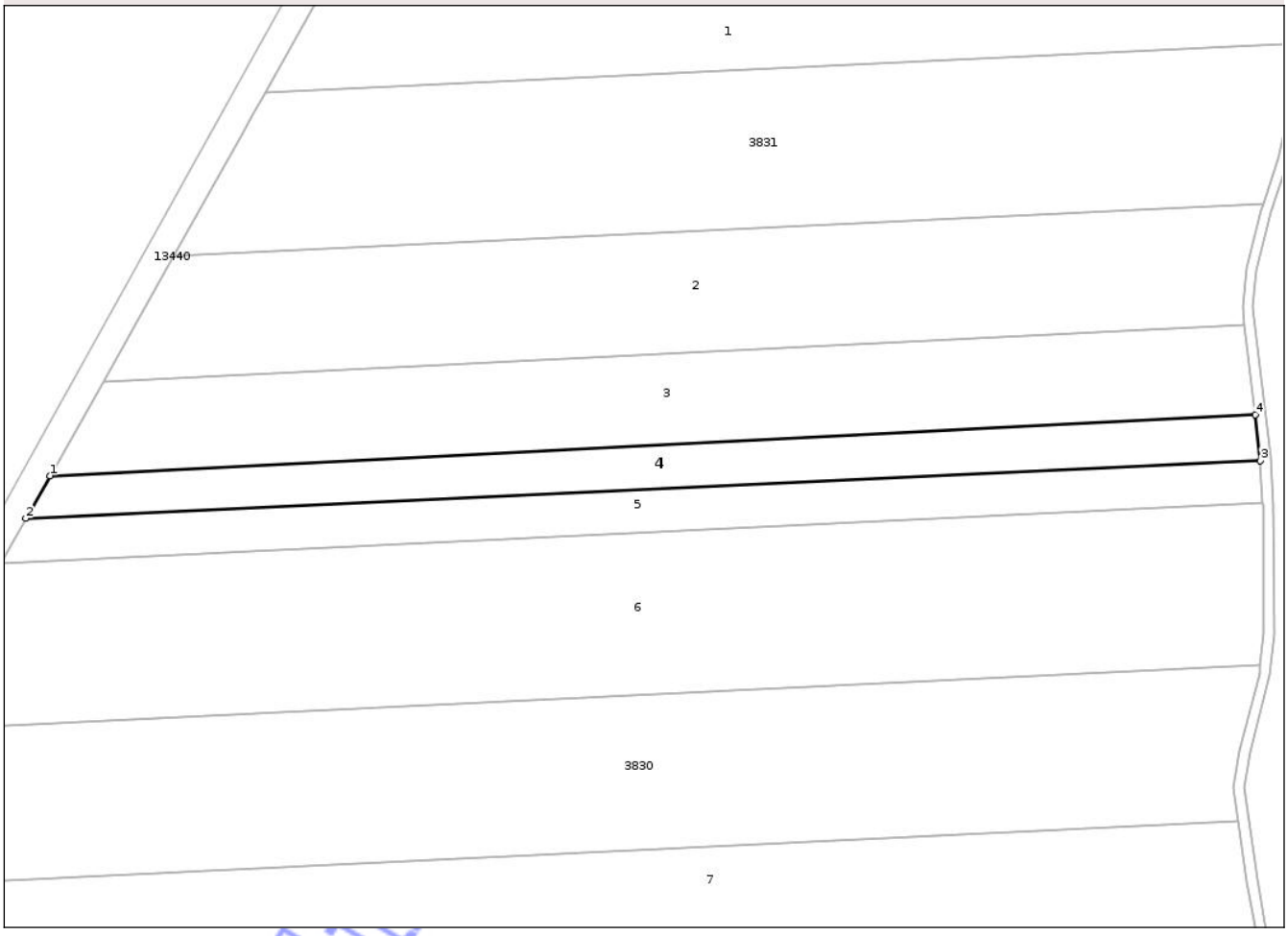
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
111117	7.916	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.916	A	A 19/3 LOT 2	-	NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	783.512,73 294.615,549	2	783.503,486 294.599,168	18.809
2	783.503,486 294.599,168	3	783.979,266 294.621,424	476.3
3	783.979,266 294.621,424	4	783.977,309 294.639,071	17.755
4	783.977,309 294.639,071	1	783.512,73 294.615,549	465.174

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 19/3,LOT 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	111136	15.832	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
104647 / 11/12/2013		
Act Notarial nr. cv 379, din 10/12/2013 emis de Poiana Scarlet Crina Ionela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGROTERRA SRL**, CIF:16309216	
179013 / 19/11/2021		
Act Notarial nr. 2004, din 18/11/2021 emis de Piele Cristina Florentina;		
B3	Se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, inchiriere, dezmembrare, comasare, construire, restructurare in favoarea	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
179013 / 19/11/2021		
Act Notarial nr. 2004, din 18/11/2021 emis de Piele Cristina Florentina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2835948 RONsi celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Neutilizabil în circuitul civil

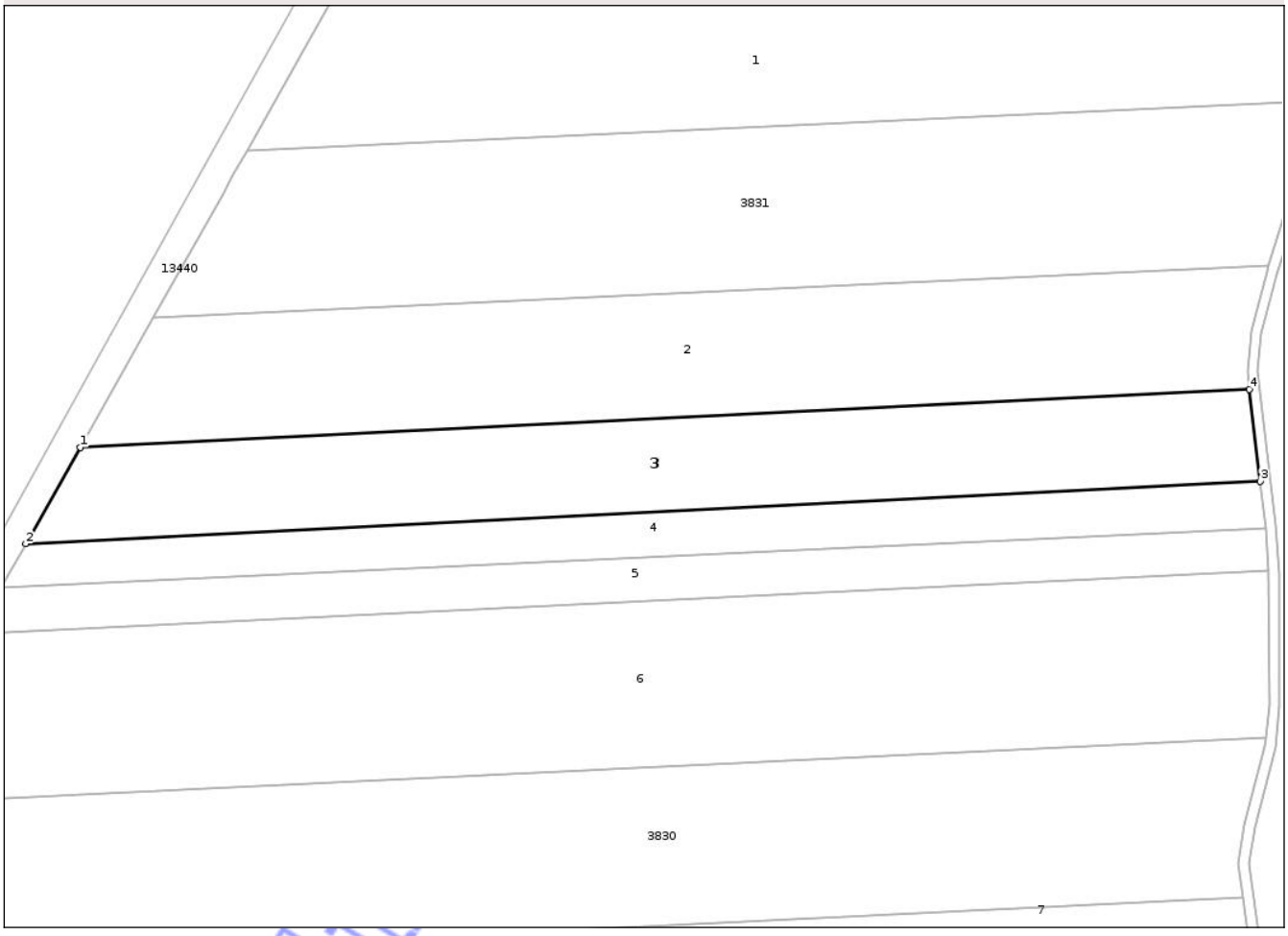
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
111136	15.832	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.832	A	A 19/3 LOT 1	-	NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	783.533,191 294.651,805	2	783.512,73 294.615,549	41.631
2	783.512,73 294.615,549	3	783.977,309 294.639,071	465.174
3	783.977,309 294.639,071	4	783.973,282 294.673,64	34.803
4	783.973,282 294.673,64	1	783.533,191 294.651,805	440.632

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 19/3,LOT 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	111115	7.916	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
104641 / 11/12/2013		
Act Notarial nr. 379, din 10/12/2013 emis de Poiana Scarlet Crina Ionela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGROTERRA SRL**, CIF:16309216	
179108 / 19/11/2021		
Act Notarial nr. 2004, din 18/11/2021 emis de Piele Cristina Florentina;		
B3	Se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, inchiriere, dezmembrare, comasare, construire, restructurare in favoarea	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
179108 / 19/11/2021		
Act Notarial nr. 2004, din 18/11/2021 emis de Piele Cristina Florentina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2835948 RON, si celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Neutilizabil în circuitul civil

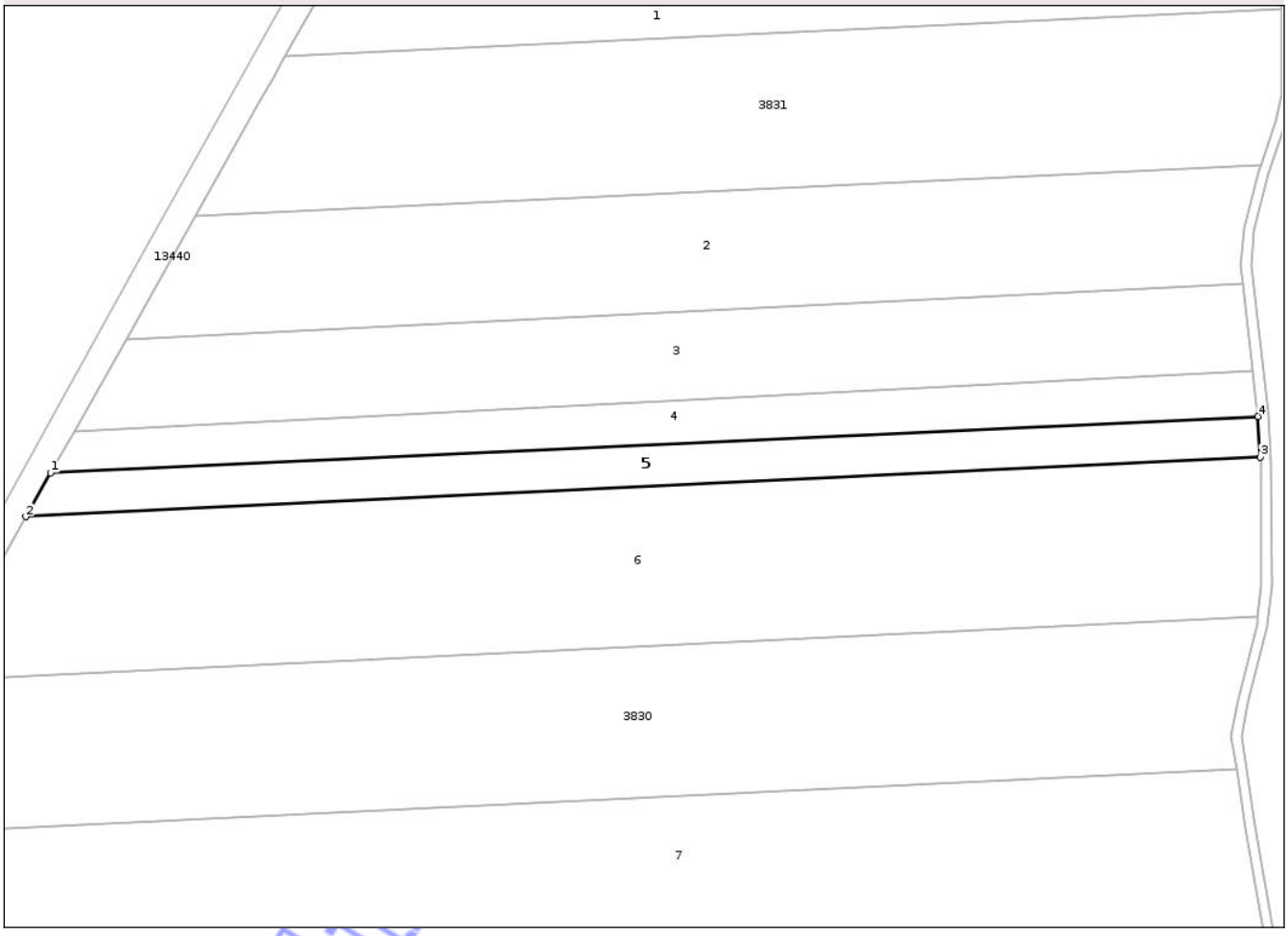
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
111115	7.916	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.916	A	A 19/3 LOT 3	-	NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	783.503,486 294.599,168	2	783.493,742 294.581,901	19.827
2	783.493,742 294.581,901	3	783.980,162 294.605,364	486.986
3	783.980,162 294.605,364	4	783.979,266 294.621,424	16.085
4	783.979,266 294.621,424	1	783.503,486 294.599,168	476.3

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2279
Nr. cadastral vechi:853/4

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	111528	31.666	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32294 / 15/04/2014		
Act Notarial nr. 800, din 14/04/2014 emis de Badea Victoria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRANDAFIR LAURENTIU**, casatorit;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

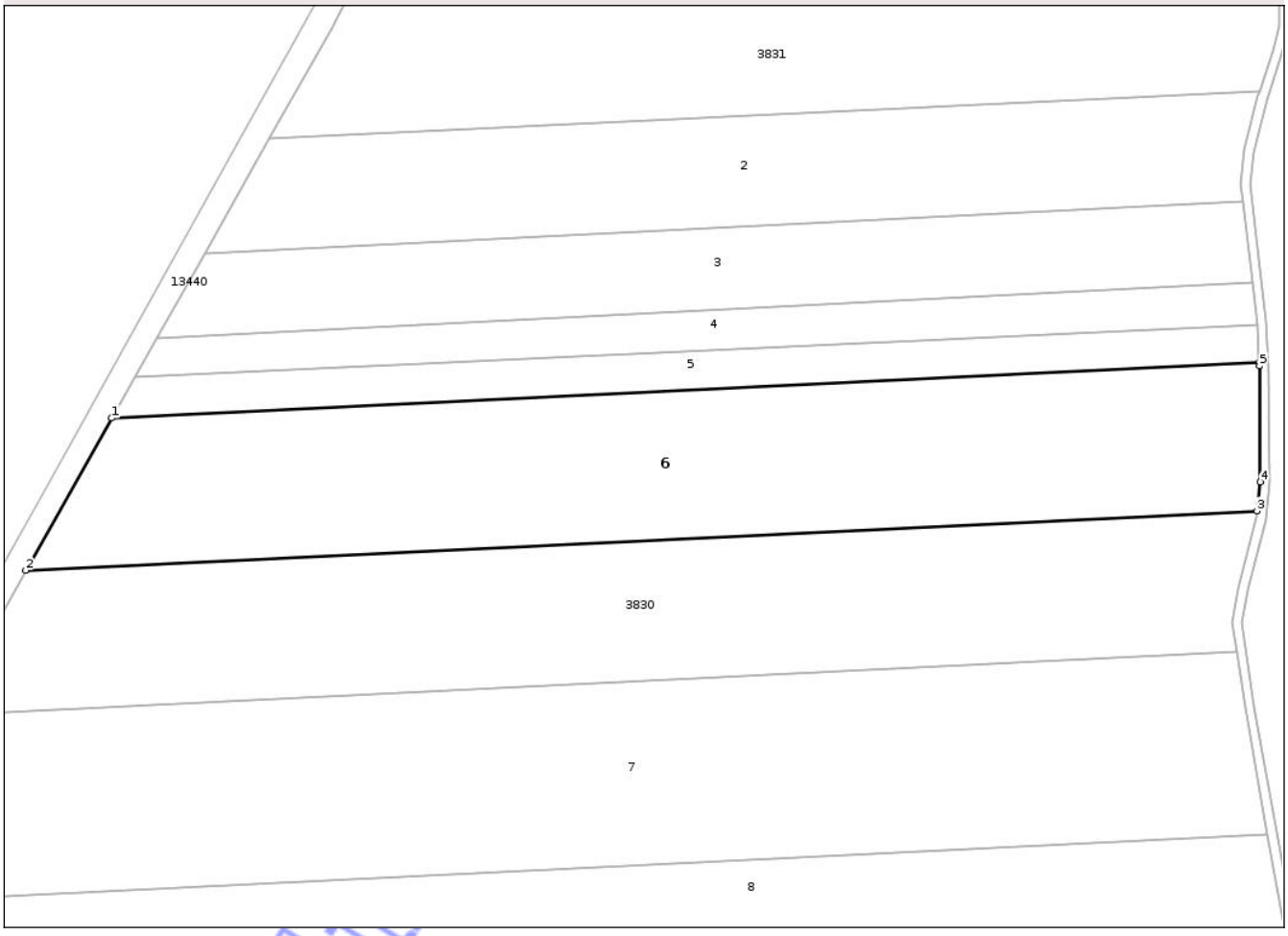
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
111528	31.666	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	31.666	A	A 19/3 LOT4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	783.493,742 294.581,901	2	783.457,353 294.517,418	74.042
2	783.457,353 294.517,418	3	783.979,262 294.542,593	522.516
3	783.979,262 294.542,593	4	783.980,629 294.554,869	12.352
4	783.980,629 294.554,869	5	783.980,311 294.604,032	49.164
5	783.980,311 294.604,032	6	783.980,162 294.605,364	1.34

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	783.980,162 294.605,364	1	783.493,742 294.581,901	486.986

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 19/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114297	45.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
134755 / 19/10/2018		
Act Administrativ nr. 60833/1422, din 01/01/2001 emis de CJSDP (; contract de vanzare cumparare nr. 240/2001);		
B1	Se infiinteaza prezenta CF ca urmare a anularii numarului cadastral 159/UAT Cumpana si sistarii CF 107635 in temeiul art 11 alin 5 di L 7/1996 R coroborat cu art 130 alin 1 din O 700/2014	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 2/3, cota initiala 1/1	A1
	1) **ONETE ALEXANDRU**	
31957 / 08/03/2019		
Act Notarial nr. 401, din 07/03/2019 emis de Piele Cristina Florentina (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **AGROTERRA SRL**, CIF:16309216	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

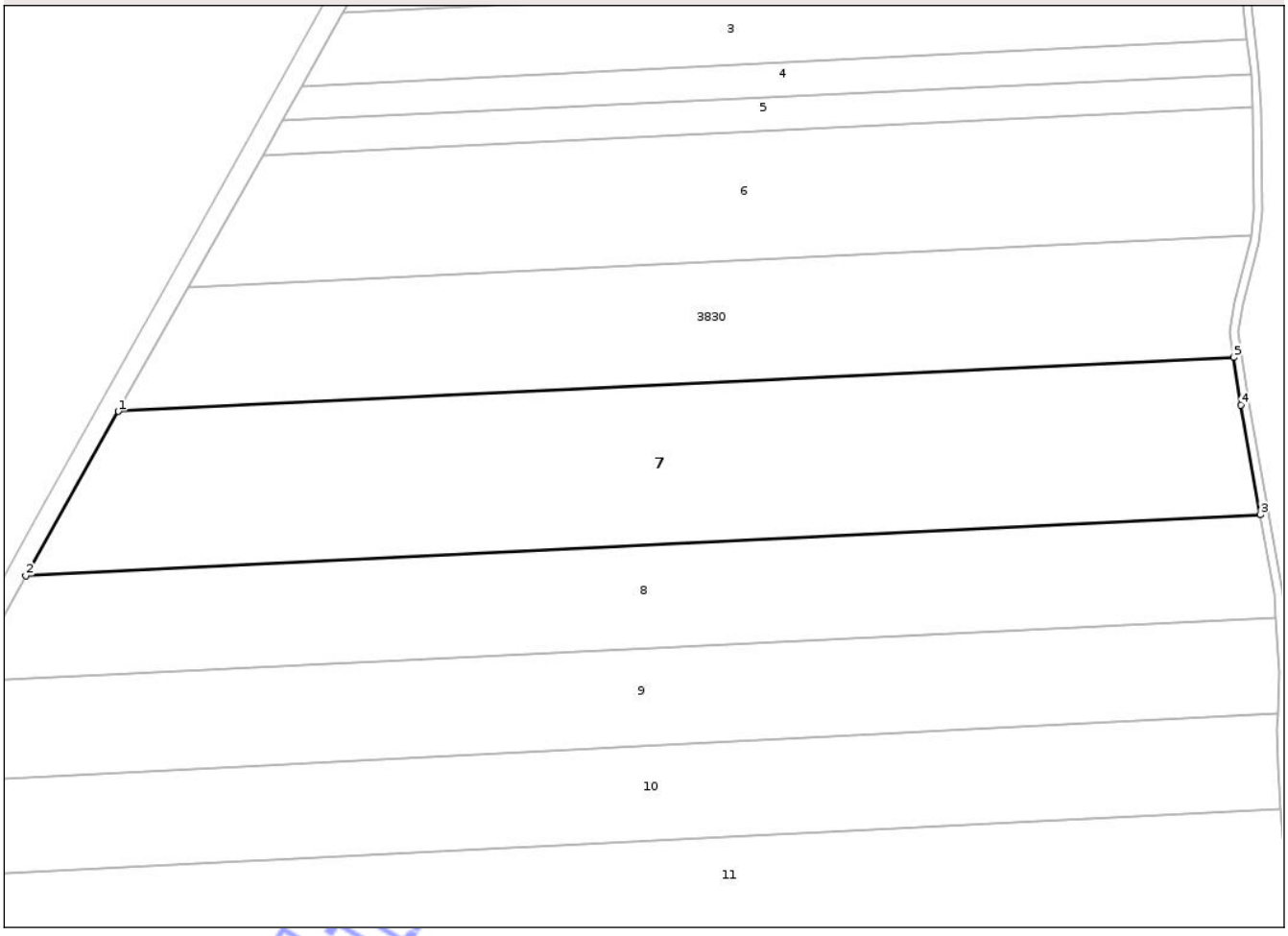
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114297	45.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	45.000	A	A 19/4	-	Imobil neimprejmuit.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	783.422,888 294.456,343	2	783.377,504 294.375,837	92.417
2	783.377,504 294.375,837	3	783.983,773 294.405,646	607.001
3	783.983,773 294.405,646	4	783.974,181 294.459,422	54.625
4	783.974,181 294.459,422	5	783.970,804 294.482,746	23.567
5	783.970,804 294.482,746	1	783.422,888 294.456,343	548.552

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	112976	31.666	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78355 / 26/07/2016		
Act Notarial nr. 654, din 25/07/2016 emis de RADULESCU FELICIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 112976 a imobilului cu numarul cadastral 112976/Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 112786 inscris in cartea funciara 112786;	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZECA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

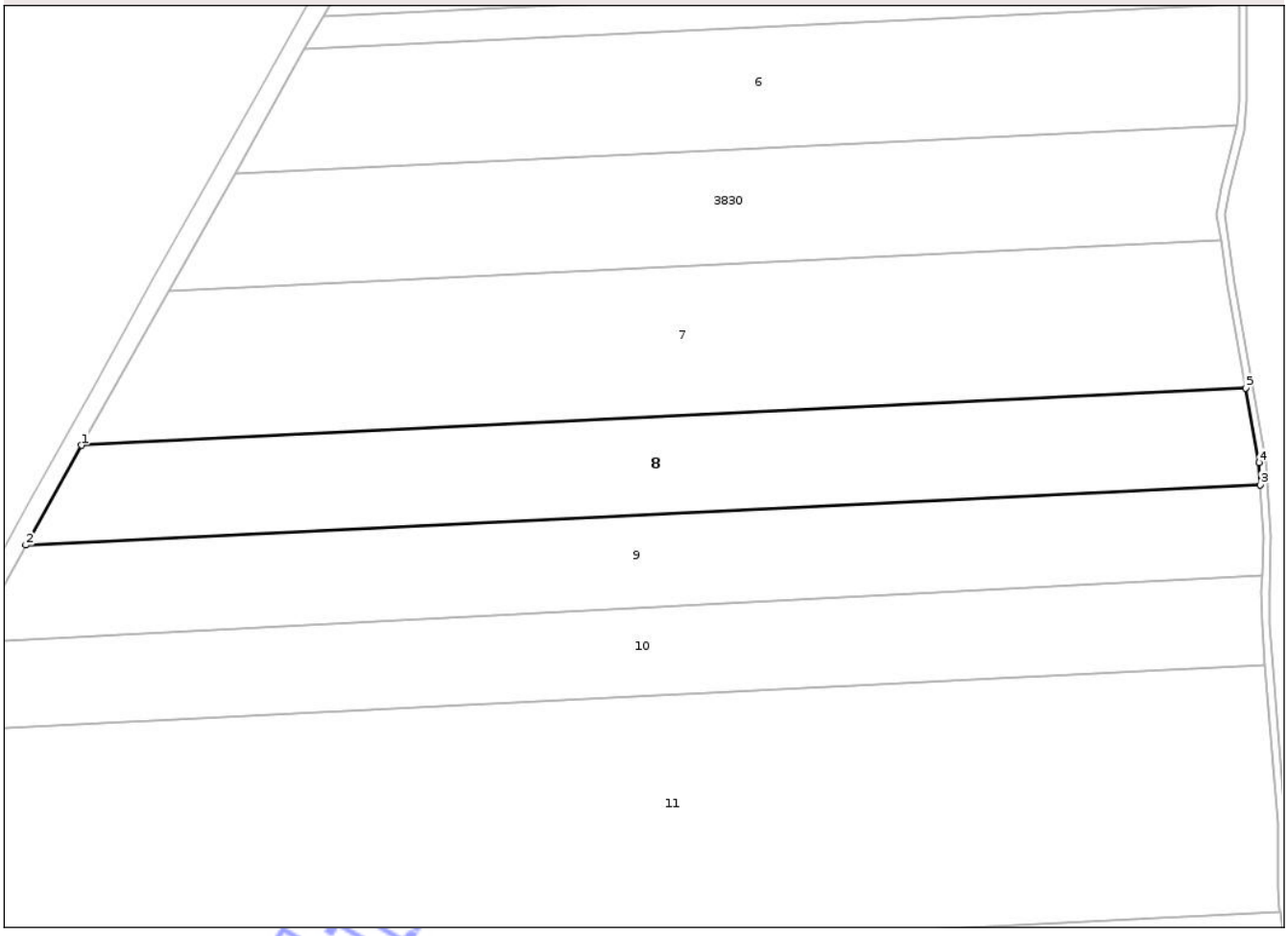
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
112976	31.666	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	31.666	A	A 19/5/1	-	teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	783.377,504 294.375,837	2	783.348,561 294.323,873	59.481
2	783.348,561 294.323,873	3	783.991,403 294.355,248	643.607
3	783.991,403 294.355,248	4	783.990,711 294.366,748	11.521
4	783.990,711 294.366,748	5	783.983,773 294.405,646	39.512
5	783.983,773 294.405,646	1	783.377,504 294.375,837	607.001

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	112977	31.667	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78355 / 26/07/2016		
Act Notarial nr. 654, din 25/07/2016 emis de RADULESCU FELICIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 112977 a imobilului cu numarul cadastral 112977/Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 112786 inscris in cartea funciara 112786;	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAUN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

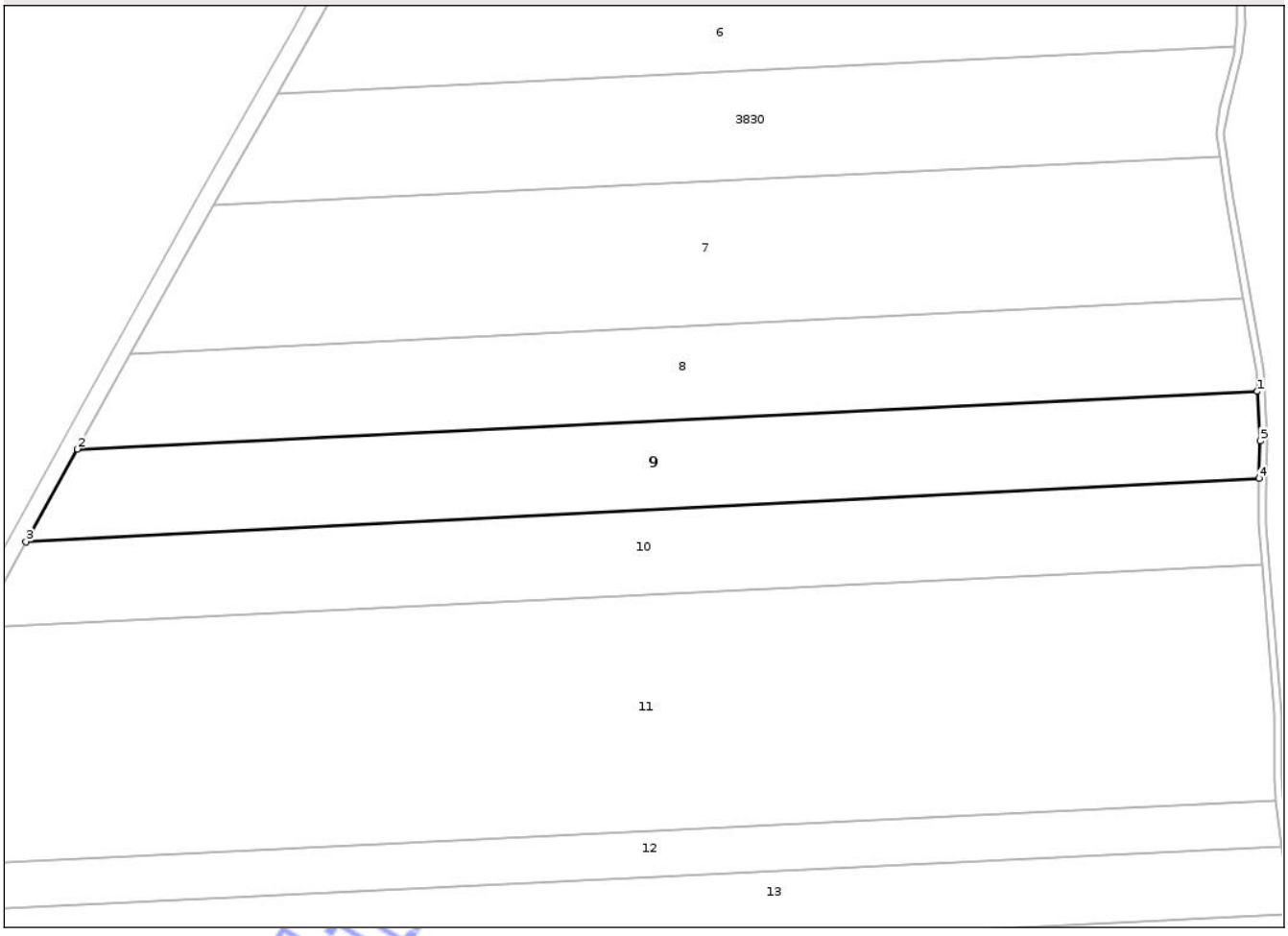
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
112977	31.667	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	31.667	A	A 19/5/2	-	teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	783.991,403 294.355,248	2	783.348,561 294.323,873	643.607
2	783.348,561 294.323,873	3	783.320,542 294.273,524	57.62
3	783.320,542 294.273,524	4	783.992,273 294.307,958	672.613
4	783.992,273 294.307,958	5	783.992,986 294.328,361	20.415
5	783.992,986 294.328,361	1	783.991,403 294.355,248	26.934

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	112978	31.667	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78355 / 26/07/2016		
Act Notarial nr. 654, din 25/07/2016 emis de RADULESCU FELICIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 112978 a imobilului cu numarul cadastral 112978/Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 112786 inscris in cartea funciara 112786;	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAUN MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

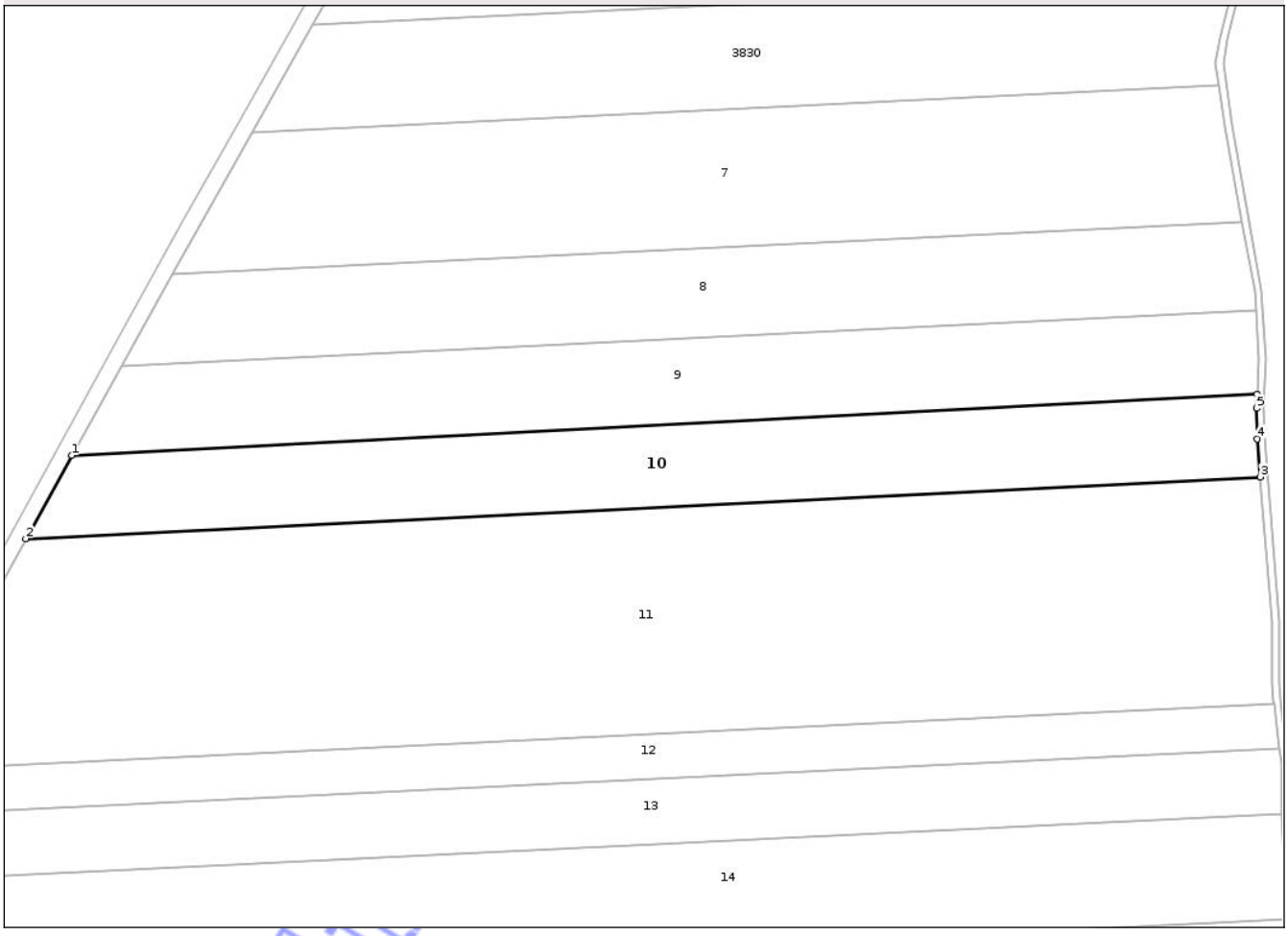
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
112978	31.667	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	31.667	A	A 19/5/3	-	teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	783.320,542 294.273,524	2	783.294,627 294.226,428	53.755
2	783.294,627 294.226,428	3	783.993,962 294.261,369	700.207
3	783.993,962 294.261,369	4	783.992,252 294.282,902	21.601
4	783.992,252 294.282,902	5	783.991,999 294.300,232	17.332
5	783.991,999 294.300,232	6	783.992,273 294.307,958	7.731

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	783.992,273 294.307,958	1	783.320,542 294.273,524	672.613

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1955(e:1955)
Nr. cadastral vechi:1302(e:15639)

TEREN Intravilan
Adresa: Loc. Agigea, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103002	95.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73118 / 18/10/2007		
Act Notarial nr. 1360, din 17/10/2007 emis de BNP DAN (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC LBJ PRO INVEST SRL**, CIF:9999999999999, actuala S.C. WDP DEVELOPMENT RO S.R.L.	
74395 / 23/10/2007		
Act Notarial nr. 1360, din 17/10/2007 emis de BNP DAN (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B5	Se respinge cererea cu privire la intabularea dreptului de proprietate asupra imobilului intrucat acesta a fost intabulat prin incheierea 73118/2007	A1
60639 / 06/08/2008		
Act Administrativ nr. 58771, din 15/10/2007 emis de TRIBUNALUL BUCURESTI (; adresa nr.12/29.07.2008;act nr.58771/15.10.2007;);		
B6	Se noteaza schimbarea denumirii societatii din S.C. LBJ PRO INVEST S. R.L. in S.C. WDP DEVELOPMENT RO S.R.L	A1
17843 / 10/04/2009		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 301, din 10/04/2009 emis de REVEI C (; act nr.5778/08.04.2009;hotarare nr.40/23.03.2009;);		
B7	Se noteaza introducerea in intravilanul Comunei Aigea a imobilului descris in partea AI a CFI.	A1
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 301, din 10/04/2009 emis de REVEI C;		
B9	Se noteaza conversia numarului cadastral al imobilului din 1302 in 15639	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

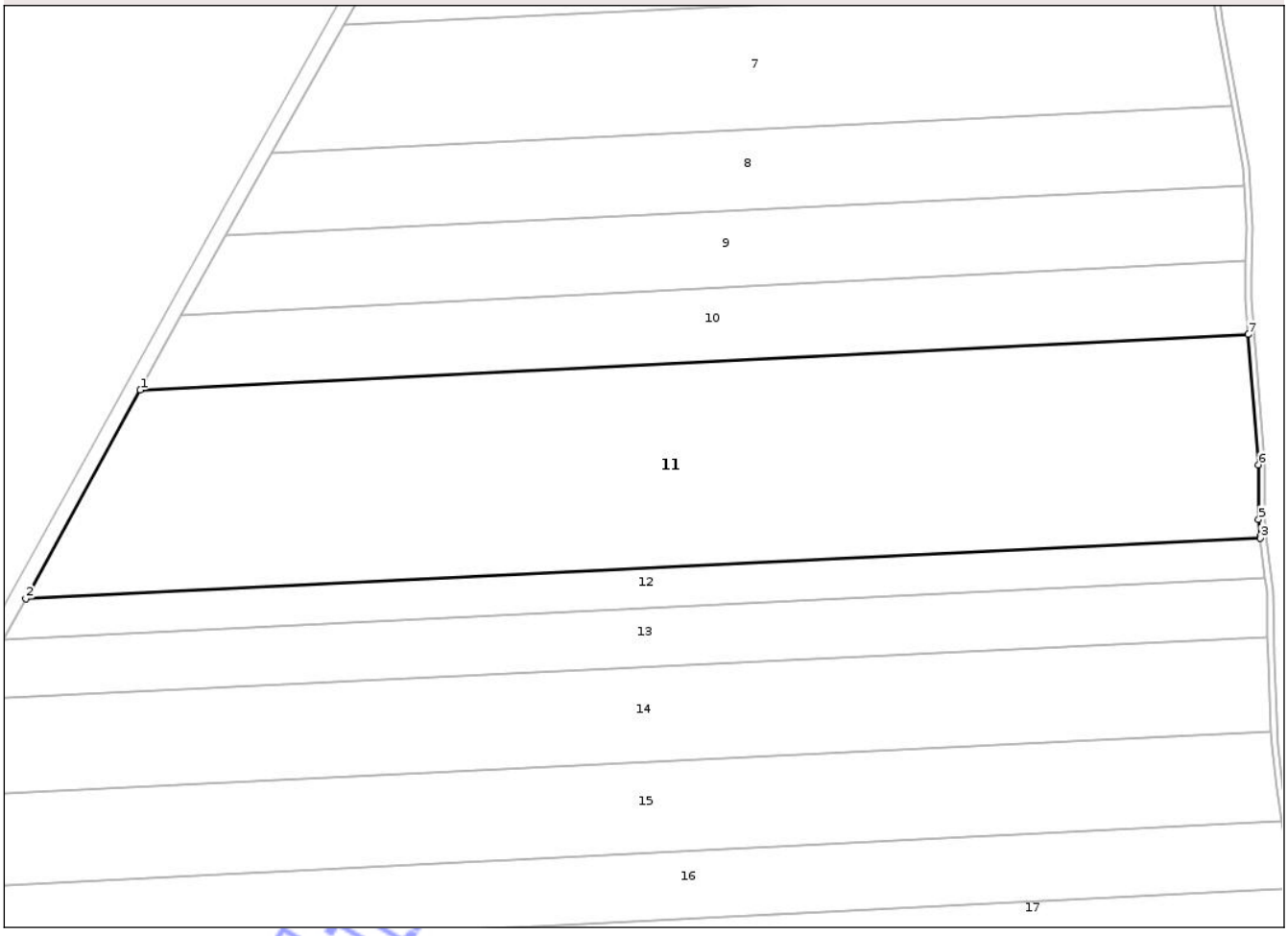
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103002	95.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	95.000	A	A 19/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	783.294,627 294.226,428	2	783.222,443 294.094,925	150.012
2	783.222,443 294.094,925	3	784.001,692 294.132,937	780.176
3	784.001,692 294.132,937	4	784.001,521 294.134,337	1.41
4	784.001,521 294.134,337	5	784.000,631 294.144,762	10.463
5	784.000,631 294.144,762	6	784.000,612 294.179,282	34.52

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	784.000,612 294.179,282	7	783.993,962 294.261,369	82.356
7	783.993,962 294.261,369	1	783.294,627 294.226,428	700.207

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104611	20.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
139499 / 18/12/2015		
Act Notarial nr. 1854, din 17/12/2015 emis de Piele Cristina Florentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGROTERRA SRL**, CIF:16309216	
179014 / 19/11/2021		
Act Notarial nr. 2004, din 18/11/2021 emis de Piele Cristina Florentina;		
B5	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, restructurare in favoarea	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
139499 / 18/12/2015		
Act Notarial nr. 1854, din 17/12/2015 emis de Piele Cristina Florentina;		
C2	Se radiaza din partea C.1 dreptul de folosinta intabulat in favoarea Naji Bou Chedid prin incheierea nr. 73468/2012.	A1
179014 / 19/11/2021		
Act Notarial nr. 2004, din 18/11/2021 emis de Piele Cristina Florentina;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2835948 RON, si celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Neautorizat în circuitul civil

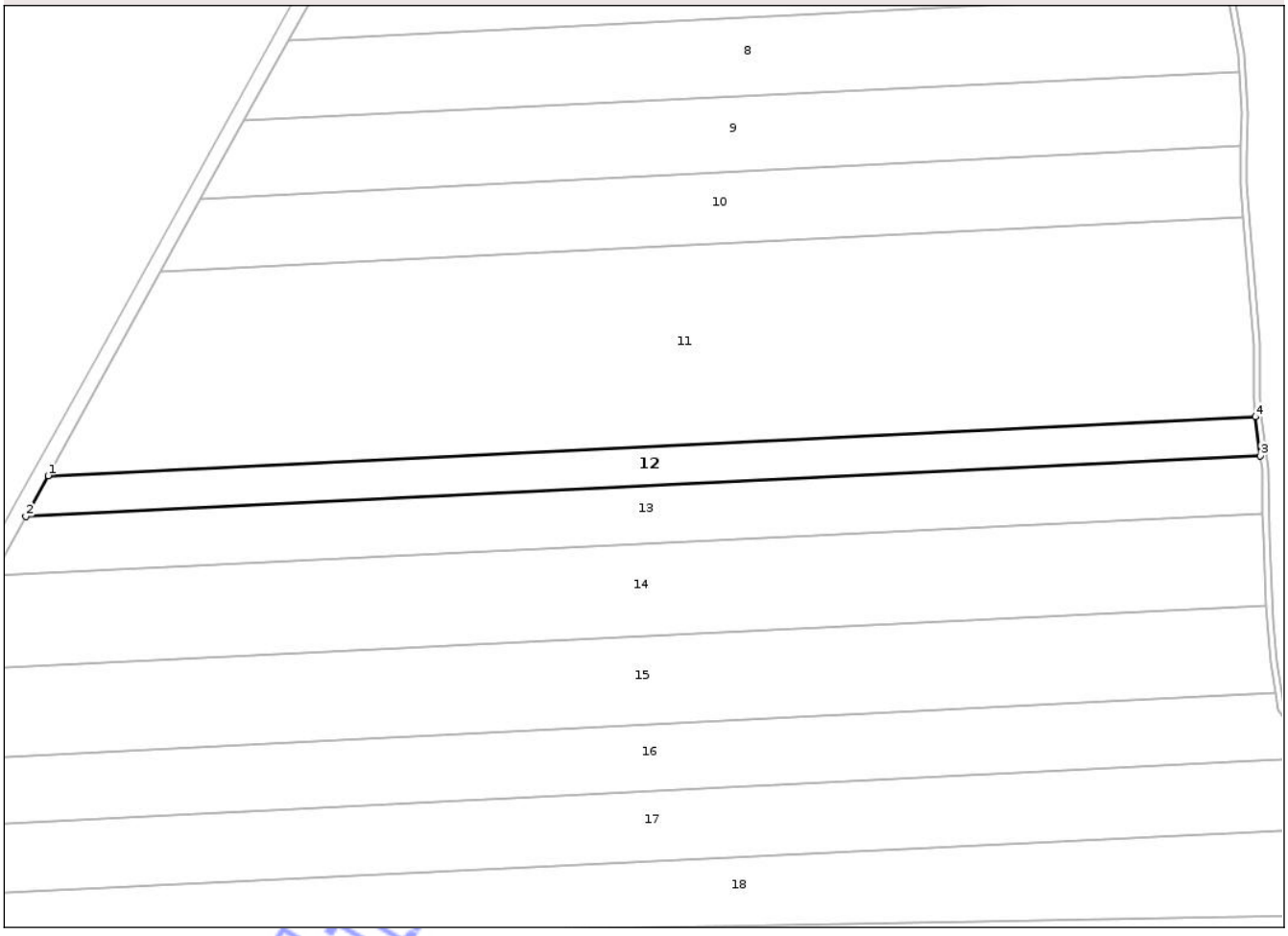
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104611	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	A	A 19/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	783.222,443 294.094,925	2	783.208,158 294.068,851	29.731
2	783.208,158 294.068,851	3	784.004,775 294.107,699	797.564
3	784.004,775 294.107,699	4	784.001,692 294.132,937	25.426
4	784.001,692 294.132,937	1	783.222,443 294.094,925	780.176

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		30.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27552/1500, din 17/07/2002 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VERDEŞ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

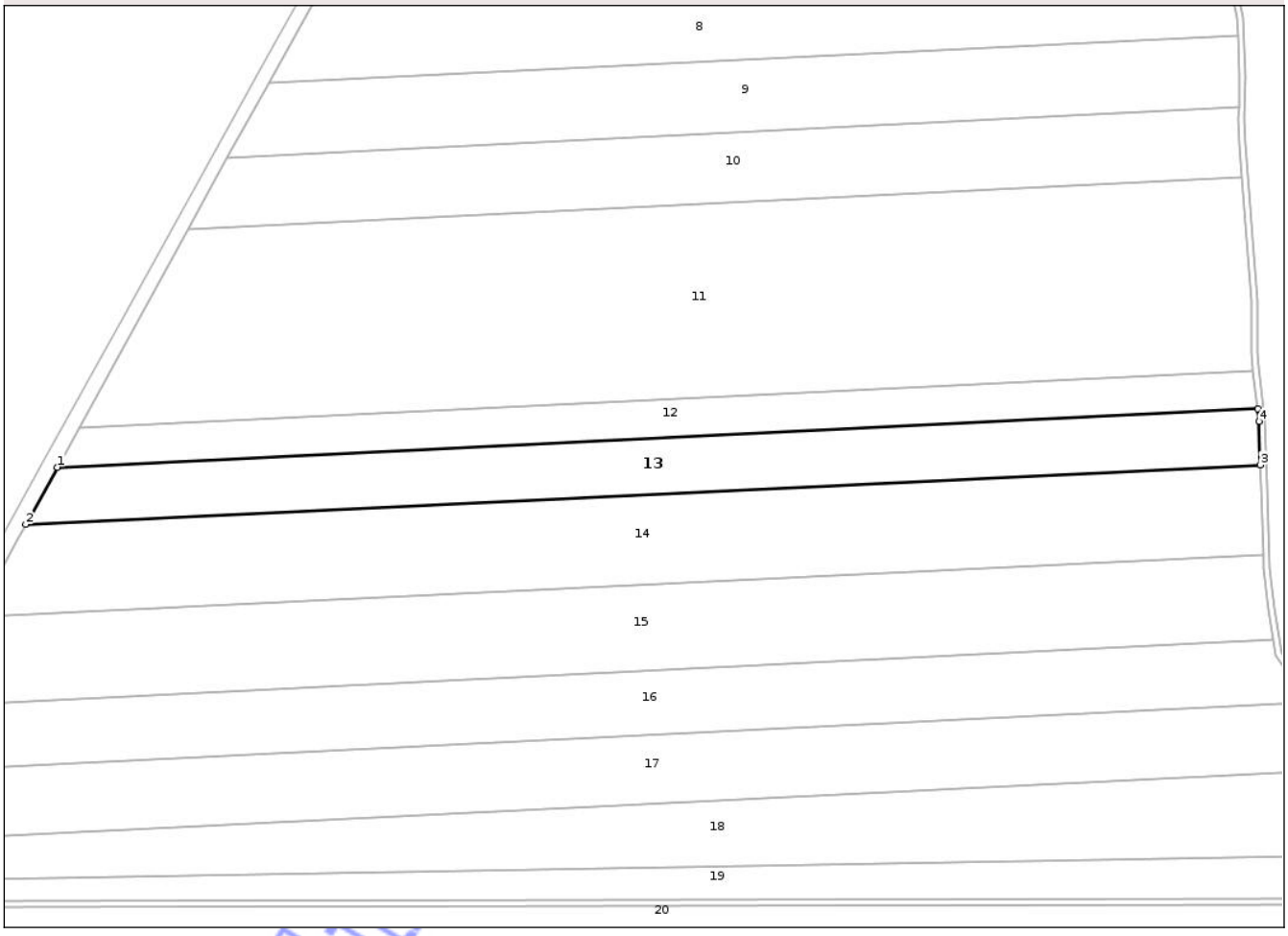
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	30.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	A	A 19/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	783.208,158 294.068,851	2	783.187,255 294.030,927	43.303
2	783.187,255 294.030,927	3	784.006,441 294.070,454	820.139
3	784.006,441 294.070,454	4	784.005,815 294.099,183	28.736
4	784.005,815 294.099,183	5	784.004,775 294.107,699	8.579
5	784.004,775 294.107,699	1	783.208,158 294.068,851	797.564

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14416
Nr. cadastral vechi:13616

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105045	Din acte: 50.000 Masurata: 50.007	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
268295 / 28/12/2023		
Act Notarial nr. 90, din 07/06/2019 emis de Pitu Dan (; act notarial nr 65 din 20.12.2023, emis de Pitu Dan);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **GIURGIU MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **GIURGIU ELENA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **GIURGIU IONUT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

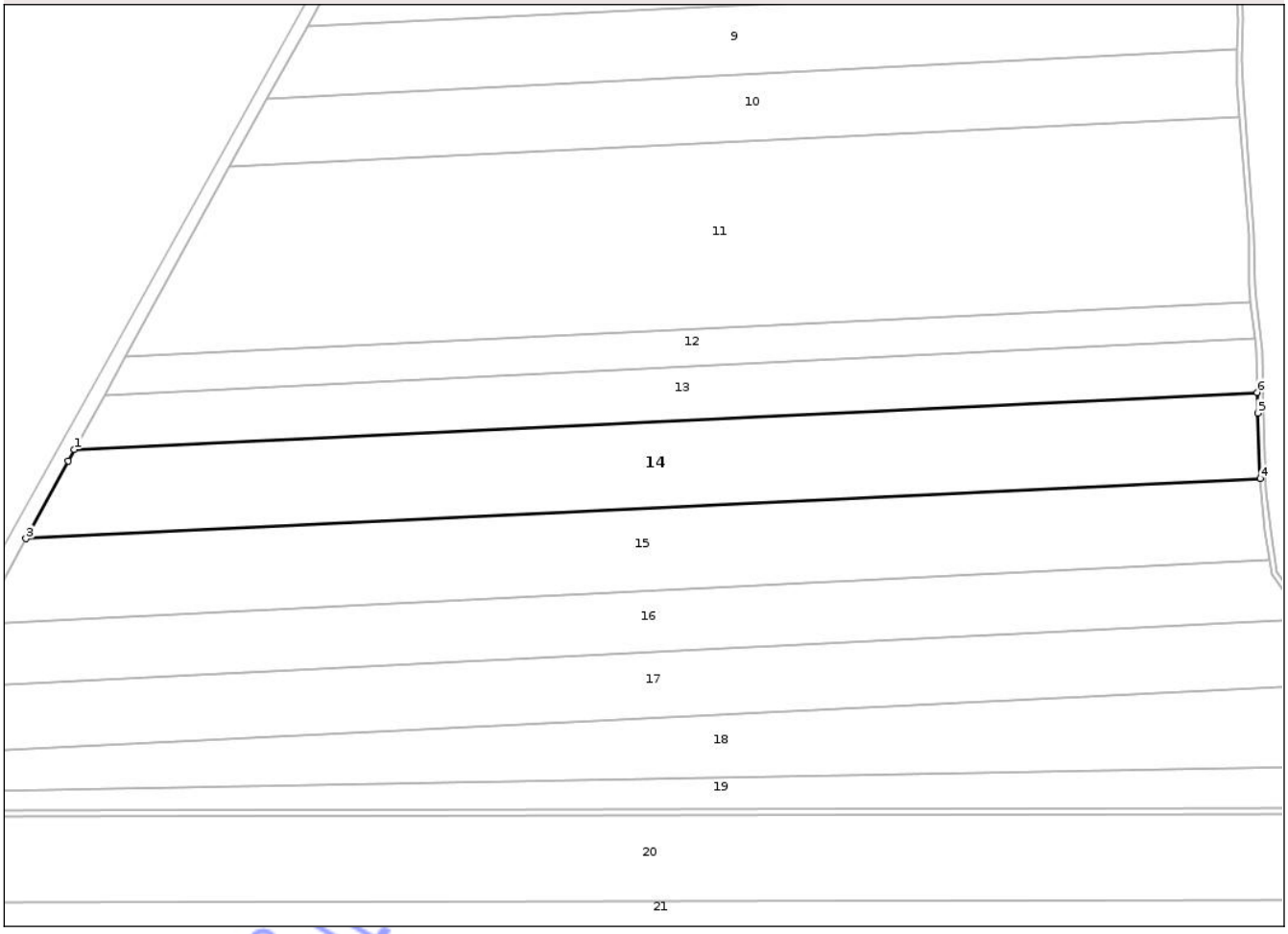
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105045	Din acte: 50.000 Masurata: 50.007	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	50.007	A	A 19/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	783.187,255 294.030,927	2	783.183,03 294.023,124	8.873
2	783.183,03 294.023,124	3	783.153,65 293.969,35	61.277
3	783.153,65 293.969,35	4	784.008,528 294.011,0	855.892
4	784.008,528 294.011,0	5	784.006,752 294.056,158	45.193

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	784.006,752 294.056,158	6	784.006,441 294.070,454	14.299
6	784.006,441 294.070,454	1	783.187,255 294.030,927	820.139

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:961
Nr. topografic:667

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	111931	Din acte: 50.000 Masurata: 50.004	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8793 / 09/06/2004		
Act Notarial nr. 1149, din 02/06/2004 emis de BNP PETRESCU (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIANGA DIMA** 2) **SIANGA CHIRATA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 961)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

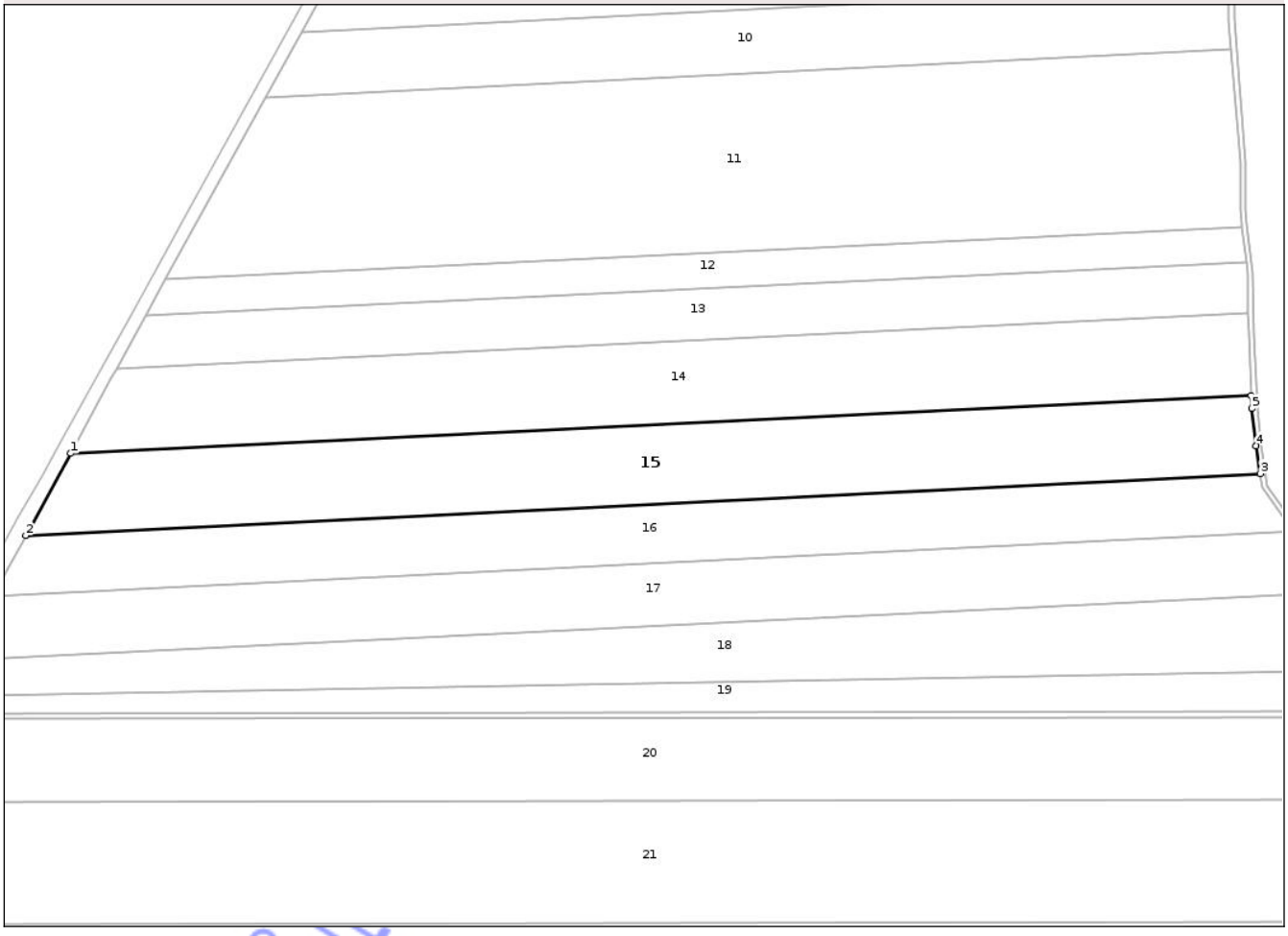
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
111931	Din acte: 50.000 Masurata: 50.004	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	50.004	A	A 19/10	667	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	783.153,65 293.969,35	2	783.121,208 293.909,96	67.673
2	783.121,208 293.909,96	3	784.014,98 293.954,659	894.889
3	784.014,98 293.954,659	4	784.011,964 293.974,864	20.429
4	784.011,964 293.974,864	5	784.008,933 294.001,84	27.146

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	784.008,933 294.001,84	6	784.008,528 294.011,0	9.169
6	784.008,528 294.011,0	1	783.153,65 293.969,35	855.892

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 16

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 19/11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110500	39.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12952 / 20/02/2013		
Act Notarial nr. 482, din 20/02/2013 emis de IOSIF MARIANA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAMUREANU ANA-MARIA**, ,necasatorita;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

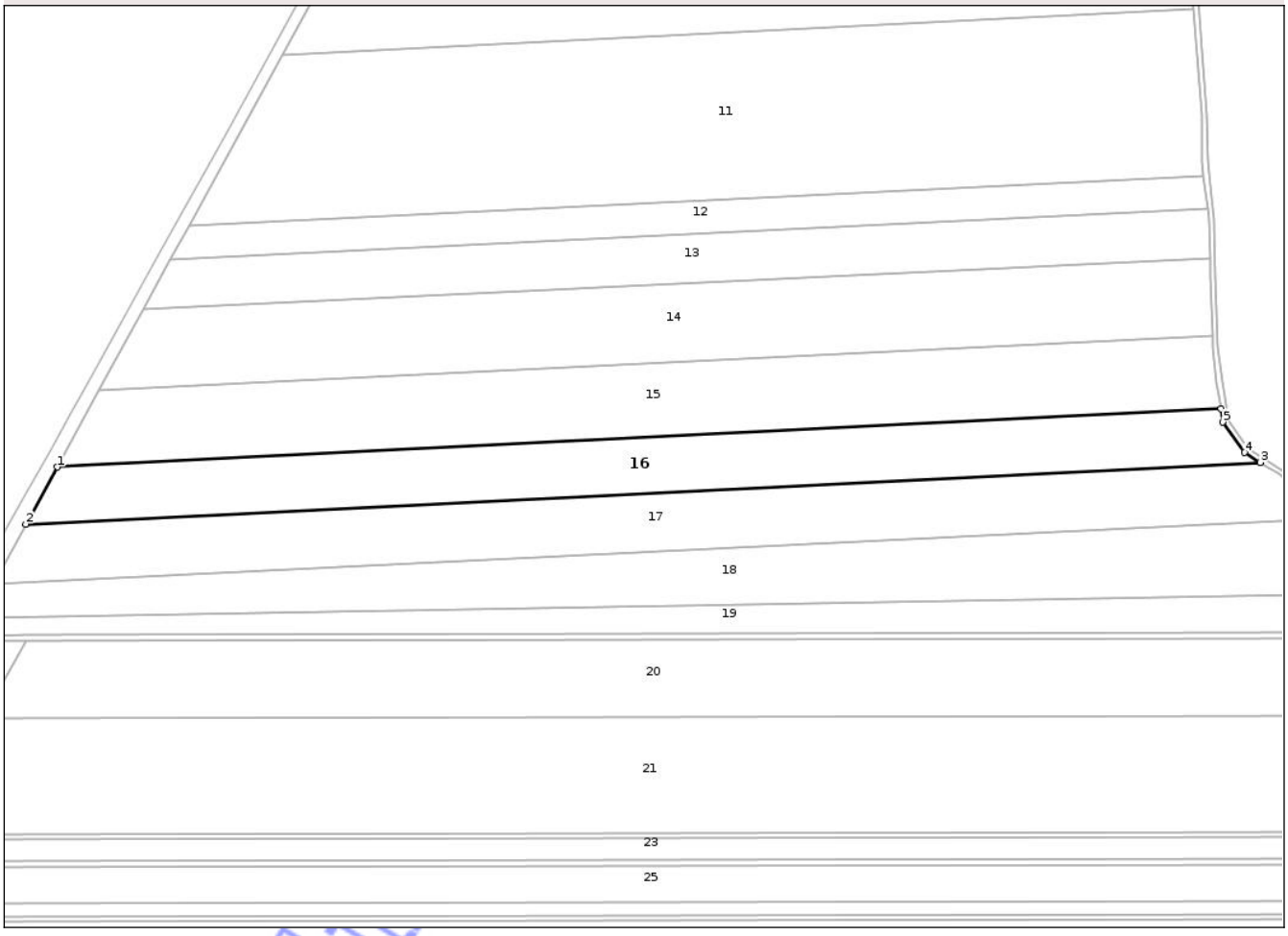
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110500	39.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	39.000	A	A 19/11	-	NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	783.121,208 293.909,96	2	783.097,285 293.866,185	49.885
2	783.097,285 293.866,185	3	784.045,149 293.913,601	949.049
3	784.045,149 293.913,601	4	784.033,011 293.921,118	14.277
4	784.033,011 293.921,118	5	784.016,572 293.944,43	28.525
5	784.016,572 293.944,43	6	784.014,98 293.954,659	10.352

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	784.014,98 293.954,659	1	783.121,208 293.909,96	894.889

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 17

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1430
Nr. cadastral vechi:950

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TEREN EXTRAVILAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	111649	45.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27476 / 19/03/2015		
Act Notarial nr. 684, din 06/05/2005 emis de BNP BEIU MARIA;		
B2	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia numarului cadastral din 950 in 111649	A1
123673 / 10/11/2015		
Act Notarial nr. 1417, din 06/11/2015 emis de Beiu Maria (; act administrativ nr. 29/11-09-2015 emis de Primăria comunei Agigea; act administrativ nr. 3037/13-10-2015 emis de Direcția pentru Agricultură a Județului Constanța;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGROTERRA SRL**, CIF:16309216	
54804 / 04/05/2018		
Act Notarial nr. 501, din 04/05/2018 emis de Piele Cristina Florentina;		
B4	Se noteaza interdictiile de grevare, incstrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare, amenajare in favoarea	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA CLUJ NAPOCA SA**, CIF:9745751	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
123673 / 10/11/2015		
Act Notarial nr. 1417, din 06/11/2015 emis de Beiu Maria (; act administrativ nr. 29/11-09-2015 emis de Primăria comunei Agigea; act administrativ nr. 3037/13-10-2015 emis de Direcția pentru Agricultură a Județului Constanța;);		
C2	Se radiaza promisiunea bilaterala de vanzare cumparare aut 1156/16.09.2015 notata prin incheierea nr. 102147/2015	A1
54804 / 04/05/2018		
Act Notarial nr. 501, din 04/05/2018 emis de Piele Cristina Florentina;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:325000 LEIsi celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA CLUJ NAPOCA SA**, CIF:9745751	

Neautorizat în circuitul civil

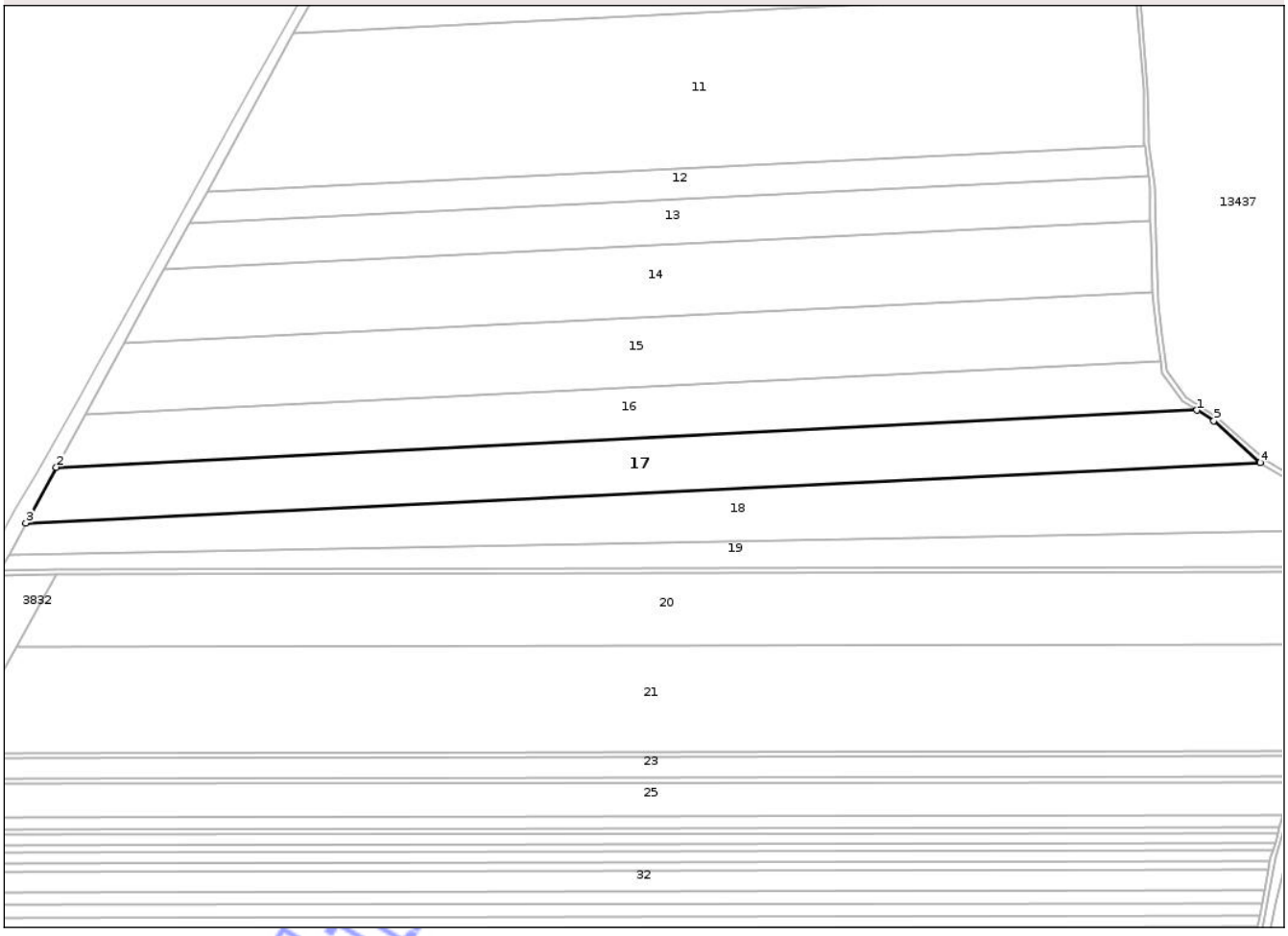
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
111649	45.000	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	45.000	A	A 19/12	-	Teren extravilan neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	784.045,149 293.913,601	2	783.097,285 293.866,185	949.049
2	783.097,285 293.866,185	3	783.072,042 293.819,99	52.642
3	783.072,042 293.819,99	4	784.097,759 293.870,101	1026.94
4	784.097,759 293.870,101	5	784.059,334 293.904,821	51.788
5	784.059,334 293.904,821	1	784.045,149 293.913,601	16.682

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 18

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1427
Nr. cadastral vechi:982

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TEREN EXTRAVILAN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	111650	45.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27479 / 19/03/2015		
Act Notarial nr. 685, din 06/05/2005 emis de BNP BEIU MARIA;		
B2	se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia numarului cadastral din 982 in 111650	A1
123659 / 10/11/2015		
Act Notarial nr. 1417, din 06/11/2015 emis de Beiu Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGROTERRA SRL**, CIF:16309216	
54803 / 04/05/2018		
Act Notarial nr. 501, din 04/05/2018 emis de Piele Cristina Florentina (; act notarial nr 11 din 07.05.2018, emis de Piele Cristina Florentina);		
B4	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare, amenajare in favoarea BANCA TRANSILVANIA CLUJ NAPOCA SA	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
123659 / 10/11/2015		
Act Notarial nr. 1417, din 06/11/2015 emis de Beiu Maria;		
C2	Se radiaza din partea C.1 promisiunea bilaterala de vanzare-cumparare autentificata sub nr. 1156/2015 incheiata intre promitentii-vanzatori LAZARJAN GEORGE BOGDAN si LAZARJAN DANIELA ELENA si promitentul-cumparator SC AGROTERRA SRL, notata prin incheierea nr. 102158/2015.	A1
54803 / 04/05/2018		
Act Notarial nr. 501, din 04/05/2018 emis de Piele Cristina Florentina (; act notarial nr 11 din 07.05.2018, emis de Piele Cristina Florentina);		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:325000 LEIsi celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA CLUJ NAPOCA SA**, CIF:9745751	

Document valabil în circuitul civil

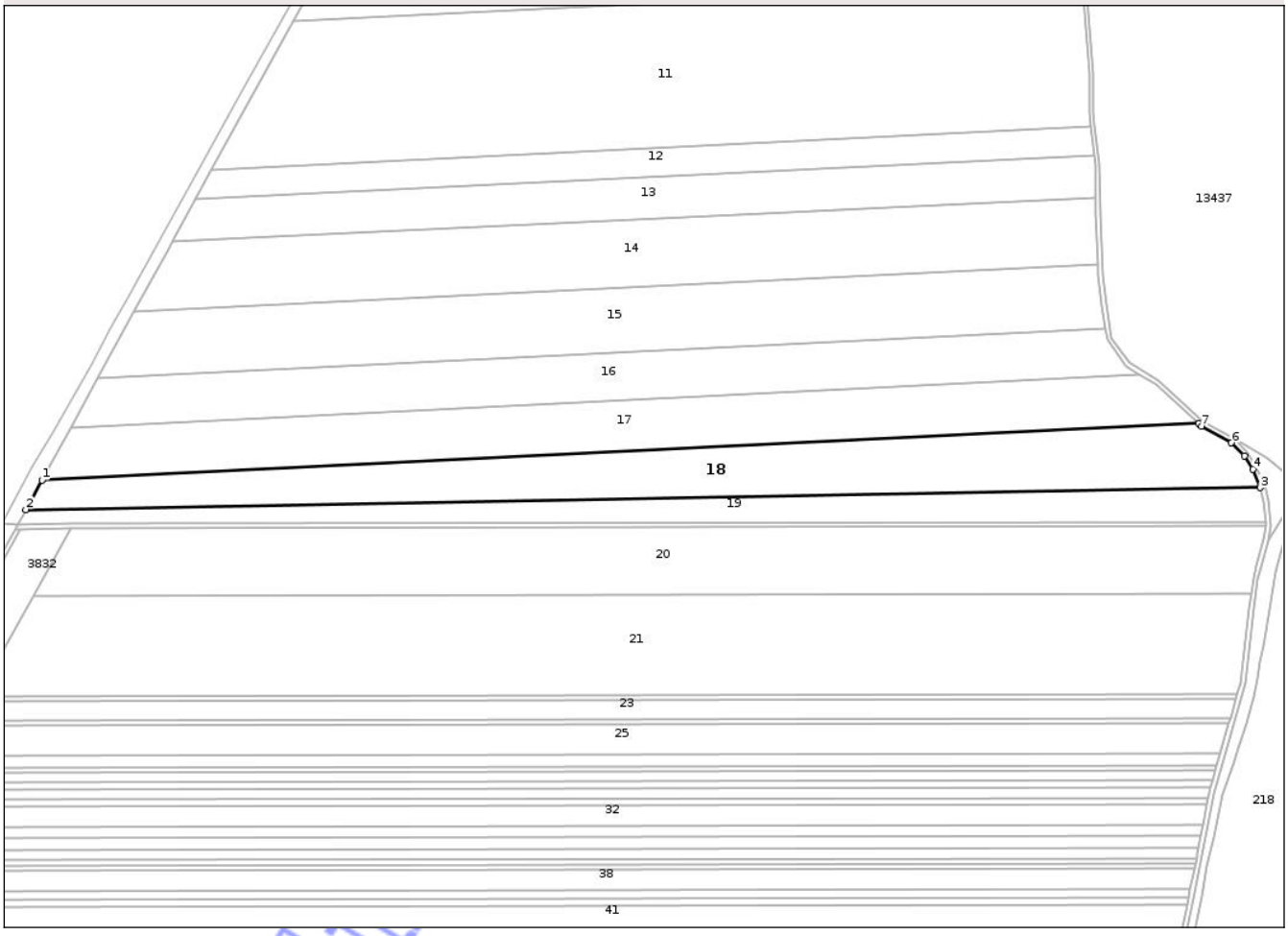
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
111650	45.000	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	45.000	A	A 19/13	-	Teren extravilan neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	783.072,042 293.819,99	2	783.057,821 293.793,959	29.662
2	783.057,821 293.793,959	3	784.152,242 293.813,392	1094.594
3	784.152,242 293.813,392	4	784.145,696 293.829,584	17.465
4	784.145,696 293.829,584	5	784.138,358 293.841,219	13.756
5	784.138,358 293.841,219	6	784.126,773 293.852,933	16.475

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	784.126,773 293.852,933	7	784.100,167 293.867,925	30.539
7	784.100,167 293.867,925	8	784.097,759 293.870,101	3.246
8	784.097,759 293.870,101	1	783.072,042 293.819,99	1026.94

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 20

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		63.710	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2027, din 24/10/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MEMET GHIULTEN** 2) **ZULCANI GHIULHAN** 3) **MEMET HASAN** 4) **PÎRVU NAZLÎ** 5) **AIDINOVICI FIRODEUIŞ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

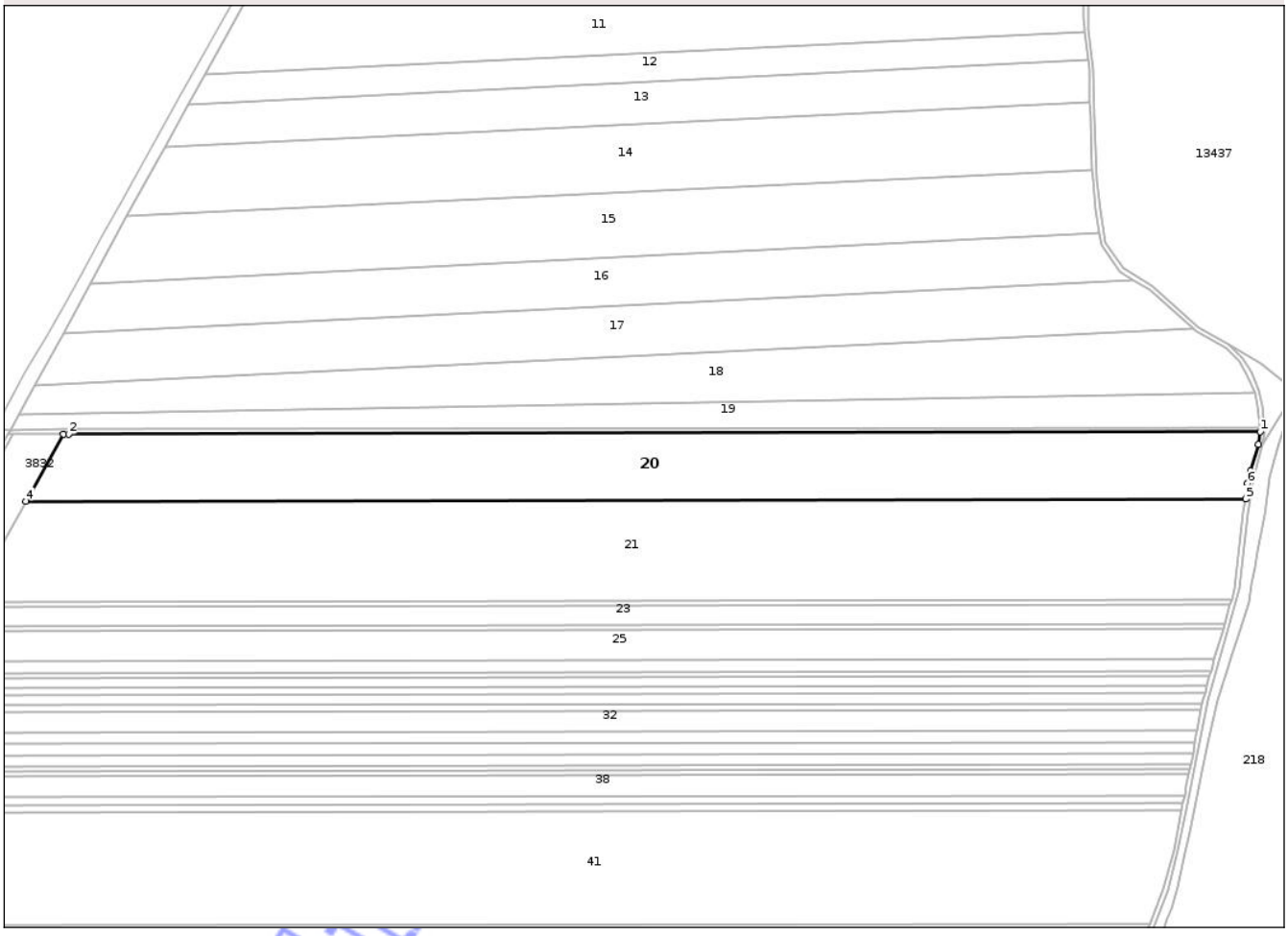
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	63.710	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	63.710	50	A 50/27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	784.157,242 293.779,034	2	783.102,065 293.777,149	1055.179
2	783.102,065 293.777,149	3	783.097,479 293.777,14	4.586
3	783.097,479 293.777,14	4	783.064,207 293.717,517	68.278
4	783.064,207 293.717,517	5	784.144,159 293.719,448	1079.954
5	784.144,159 293.719,448	6	784.146,265 293.733,591	14.299

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	784.146,265 293.733,591	7	784.148,725 293.744,359	11.045
7	784.148,725 293.744,359	8	784.155,592 293.767,957	24.577
8	784.155,592 293.767,957	1	784.157,242 293.779,034	11.199

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 62/13/1 .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114702	1.950	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
175411 / 15/11/2021		
Act Administrativ nr. 9249, din 29/09/2021 emis de COMISIA JUD CTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRICĂ PETRE** 2) **PETRICĂ ION** 3) **PAUN MARIA** 4) **PAVELIU RODICA** 5) **VITOŞ FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

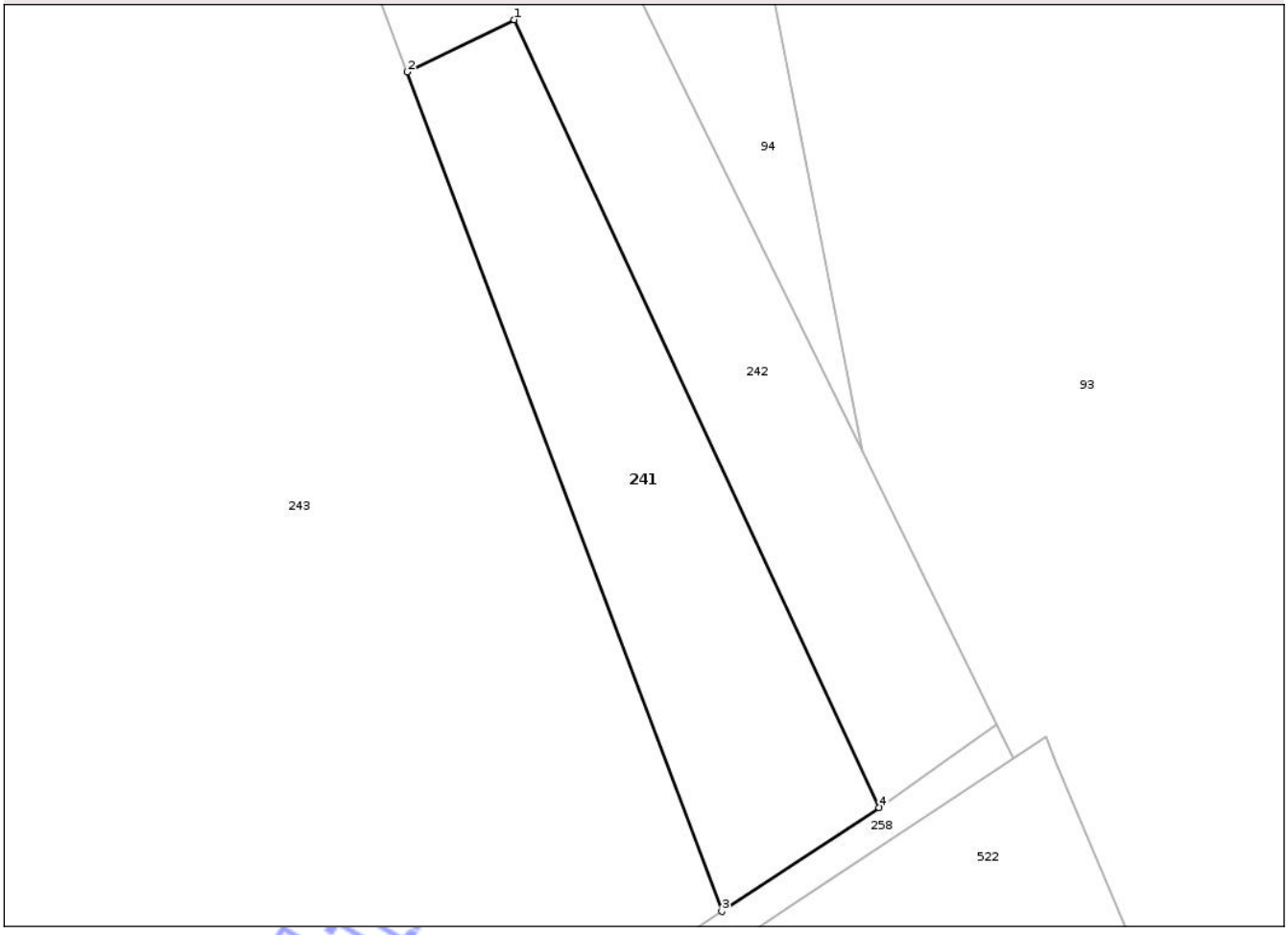
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114702	1.950	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.950	A 62	A 62/13/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	784.966,614 291.416,023	2	784.953,679 291.409,723	14.388
2	784.953,679 291.409,723	3	784.991,673 291.308,565	108.058
3	784.991,673 291.308,565	4	785.010,644 291.321,081	22.728
4	785.010,644 291.321,081	1	784.966,614 291.416,023	104.655

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 243

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109728	45.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27557/1537, din 28/03/2002 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILINA D. MARIA** 2) **ILINA D. IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109728	45.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	45.000	A 62	A 62/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	784.991,673 291.308,565	2	784.953,679 291.409,723	108.058
2	784.953,679 291.409,723	3	784.824,149 291.754,598	368.398
3	784.824,149 291.754,598	4	784.818,735 291.769,014	15.399
4	784.818,735 291.769,014	5	784.812,46 291.760,033	10.956
5	784.812,46 291.760,033	6	784.793,597 291.745,918	23.559

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	784.793,597 291.745,918	7	784.739,217 291.723,481	58.827
7	784.739,217 291.723,481	8	784.738,047 291.722,998	1.266
8	784.738,047 291.722,998	9	784.913,157 291.256,767	498.031
9	784.913,157 291.256,767	10	784.914,239 291.257,481	1.296
10	784.914,239 291.257,481	1	784.991,673 291.308,565	92.766

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 244

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109727	45.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
80862 / 01/10/2013		
Act Notarial nr. 2404, din 30/09/2013 emis de Trifu Eugenia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOMIGER SRL**, CIF:9719060	
120404 / 21/09/2018		
Act Notarial nr. 1125, din 20/09/2018 emis de Beiu Maria Notar Public;		
B4	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare in favoarea	A1
	1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:361820	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
120404 / 21/09/2018		
Act Notarial nr. 1125, din 20/09/2018 emis de Beiu Maria Notar Public;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:400000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:361820	

Neutilizabil în circuitul civil

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109727	45.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	45.000	A 62	A 62/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	784.738,047 291.722,998	2	784.712,795 291.712,579	27.317
2	784.712,795 291.712,579	3	784.702,938 291.708,793	10.559
3	784.702,938 291.708,793	4	784.656,601 291.690,994	49.638
4	784.656,601 291.690,994	5	784.655,464 291.690,557	1.218
5	784.655,464 291.690,557	6	784.837,208 291.206,662	516.9

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	784.837,208 291.206,662	7	784.838,251 291.207,35	1.249
7	784.838,251 291.207,35	8	784.913,157 291.256,767	89.738
8	784.913,157 291.256,767	1	784.738,047 291.722,998	498.031

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 245

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109726	20.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82133 / 29/08/2014		
Act Notarial nr. 1346, din 28/08/2014 emis de Stoica Andrei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRODAN LILIANA**, - necasatorita;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109726	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	A 62	A 62/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	784.655,464 291.690,557	2	784.620,757 291.677,225	37.18
2	784.620,757 291.677,225	3	784.619,635 291.676,799	1.2
3	784.619,635 291.676,799	4	784.804,353 291.184,986	525.358
4	784.804,353 291.184,986	5	784.805,379 291.185,663	1.229
5	784.805,379 291.185,663	6	784.837,208 291.206,662	38.132

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	784.837,208 291.206,662	1	784.655,464 291.690,557	516.9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 246

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109725	100.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
86874 / 18/10/2013		
Act Notarial nr. 1156, din 15/10/2013 emis de Baltariu Marinela Liliana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC EUROMAR 95 SRL**, CIF:8204154	
83666 / 10/07/2020		
Act Administrativ nr. Extras de carte funciara pt. informare nr. 82173, din 08/07/2020 emis de BCPI Constanta;		
B3	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale	A1
146238 / 23/09/2021		
Act Notarial nr. 1073, din 22/09/2021 emis de Baltariu Marinela Liliana;		
B4	Se noteaza interdictiile de instrainare, construire, demolare, amenajare, inchiriere, dezmembrare, alipire, grevare	A1
	1) **CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA**, CIF:8490099	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
146238 / 23/09/2021		
Act Notarial nr. 1073, din 22/09/2021 emis de Baltariu Marinela Liliana;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:600000 LEIsi celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA**, CIF:8490099	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109725	100.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	100.000	A 62	A 62/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	784.619,635 291.676,799	2	784.449,465 291.612,125	182.045
2	784.449,465 291.612,125	3	784.448,387 291.611,713	1.154
3	784.448,387 291.611,713	4	784.647,52 291.081,521	566.355
4	784.647,52 291.081,521	5	784.648,328 291.082,054	0.968
5	784.648,328 291.082,054	6	784.804,353 291.184,986	186.919

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	784.804,353 291.184,986	1	784.619,635 291.676,799	525.358

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 247

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109724	100.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
86870 / 18/10/2013		
Act Notarial nr. 1156, din 15/10/2013 emis de Baltariu Marinela Liliana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC EUROMAR 95 SRL**, CIF:8204154	
83632 / 10/07/2020		
Act Administrativ nr. Extras de carte funciara pt. informare nr. 82166, din 08/07/2020 emis de BCPI Constanta;		
B3	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale privind indreptare eroare materiala date textuale la serviciul de cadastru.	A1
146227 / 23/09/2021		
Act Notarial nr. 1073, din 22/09/2021 emis de Baltariu Marinela Liliana;		
B4	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire si amenajare in favoarea	A1
	1) **CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA**, CIF:8490099	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
146227 / 23/09/2021		
Act Notarial nr. 1073, din 22/09/2021 emis de Baltariu Marinela Liliana;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:600000 LEI,si celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA**, CIF:8490099	
151790 / 04/10/2021		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. FN, din 04/10/2021 emis de Baltariu Marinela Liliana;		
C2	Se indreapta eroarea materiala din cuprinsul partii C.1, B.4 a prezentei carti funciare cu privire la CUI-ul titularului dreptului de ipoteca si se va trece in mod corect 8490099” in loc de 15319955”	A1

Nevalidat în circuitul civil

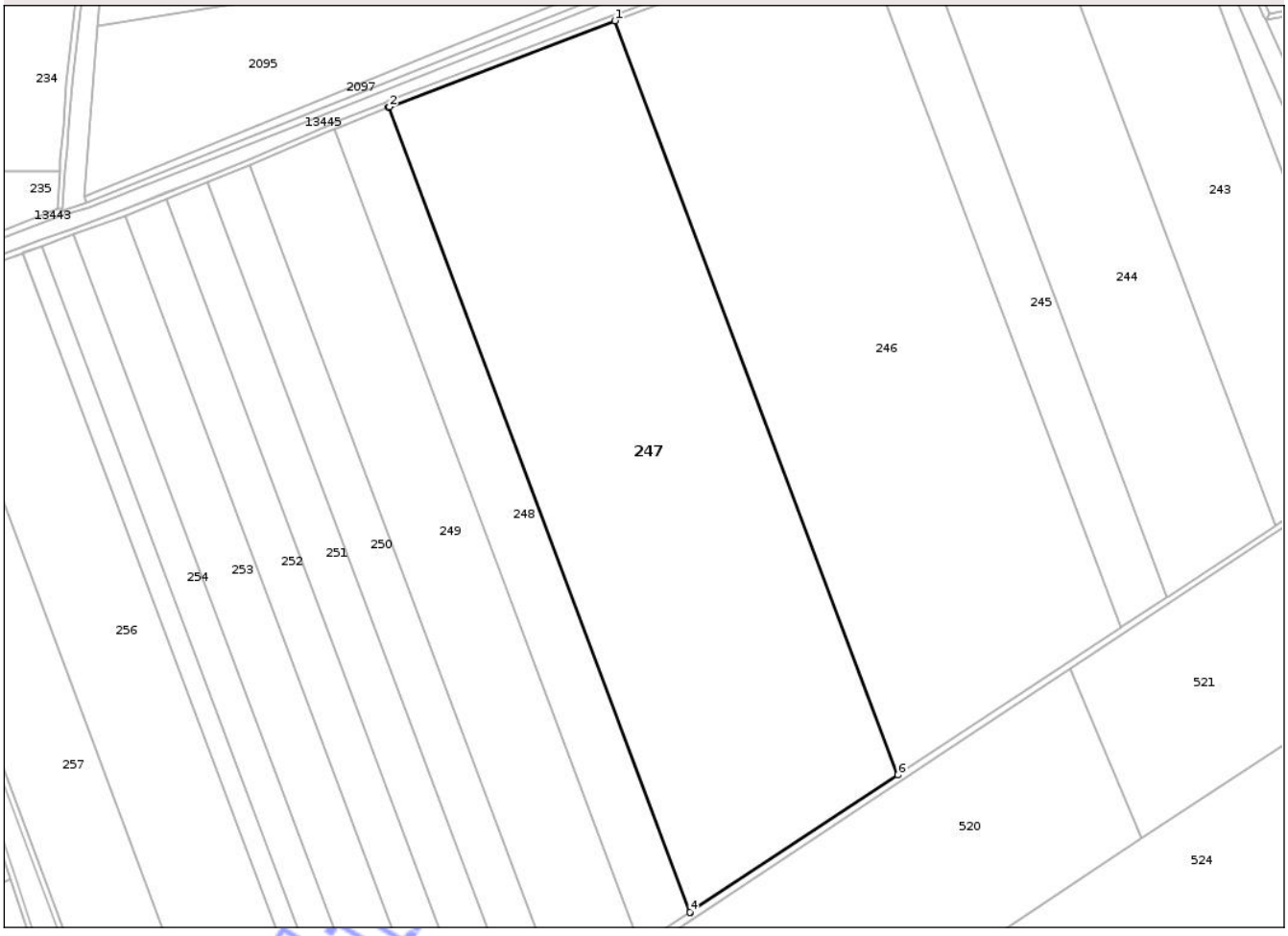
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109724	100.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	100.000	A 62	A 62/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	784.448,387 291.611,713	2	784.289,796 291.551,182	169.75
2	784.289,796 291.551,182	3	784.288,781 291.550,782	1.091
3	784.288,781 291.550,782	4	784.501,268 290.985,036	604.334
4	784.501,268 290.985,036	5	784.501,703 290.985,323	0.521
5	784.501,703 290.985,323	6	784.647,52 291.081,521	174.69

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	784.647,52 291.081,521	1	784.448,387 291.611,713	566.355

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 248

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109723	25.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
88910 / 25/10/2013		
Act Administrativ nr. FN, din 25/10/2013 emis de STOICA ANDREI;		
B2	se noteaza deblocarea cartii funciare blocata in favoarea BNP STOICA ANDREI in baza extrasului de carte funciara pentru autentificare nr. 85603/16.10.2013	A1
90488 / 31/10/2013		
Act Notarial nr. 1713, din 30/10/2013 emis de Stoica Andrei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRODAN LILIANA**, necasatorita;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109723	25.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.000	A 62	A 62/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	784.288,781 291.550,782	2	784.251,527 291.536,092	40.046
2	784.251,527 291.536,092	3	784.250,578 291.535,682	1.034
3	784.250,578 291.535,682	4	784.466,106 290.961,839	612.983
4	784.466,106 290.961,839	5	784.466,445 290.962,063	0.406
5	784.466,445 290.962,063	6	784.501,268 290.985,036	41.718

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	784.501,268 290.985,036	1	784.288,781 291.550,782	604.334

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 249

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 62/5/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110110	40.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78862 / 02/10/2012		
Act Notarial nr. 1580, din 01/10/2012 emis de STAN MARIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 110110 a imobilului cu numarul cadastral 110110/Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 109722 inscris in cartea funciara 109722;	A1
78867 / 02/10/2012		
Act Notarial nr. cvc 1582, din 01/10/2012 emis de STAN MARIA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIANGA DIMA**, casatorit cu; 2) **SIANGA CHIRATA**	
	OBSERVATII: bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
52606 / 01/07/2013		
Certificat Grefa nr. 2632, din 28/06/2013 emis de JUDECATORIA CONSTANTA;		
C1	Se noteaza litigiul in baza certificatului nr. 2632/28.06.2013 emis de Judecatoria Constanta in dosar civil nr. 18363/212/2012, actiune formulata de reclamant MIHU MIHAI in contradictoriu cu parat MIRACHE CRISTIA, SIANGA DIMA, SIANGA CHIRATA avand ca obiect hotarare care sa tina loc de act autentic.	A1

Neautentificat în conținutul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110110	40.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	40.000	-	A 62/5/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	784.250,578 291.535,682	2	784.191,445 291.510,143	64.412
2	784.191,445 291.510,143	3	784.191,166 291.510,031	0.301
3	784.191,166 291.510,031	4	784.410,808 290.925,232	624.686
4	784.410,808 290.925,232	5	784.411,065 290.925,403	0.309
5	784.411,065 290.925,403	6	784.466,106 290.961,839	66.008

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	784.466,106 290.961,839	1	784.250,578 291.535,682	612.983

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 250

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	112718	20.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23643 / 10/03/2015		
Act Notarial nr. 362, din 09/03/2015 emis de Stoica Andrei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 112718 a imobilului cu numarul cadastral 112718/Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 110109 inscris in cartea funciara 110109;	A1
Act Administrativ nr. 16806, din 19/02/2015 emis de OCPI CONSTANTA;		
B4	In baza referatului de admitere nr. 16806/19.02.2015 intocmit de inspectorul de cadastru se noteaza admiterea operatiunii de dezmembrare a imobilului cu nr. cad. 110109,	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 110109/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 21376 din 04/03/2015;	
Act Notarial nr. 362, din 09/03/2015 emis de Stoica Andrei;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JIANU ADRIAN-LAURENTIU**	
B6	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. 1 din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

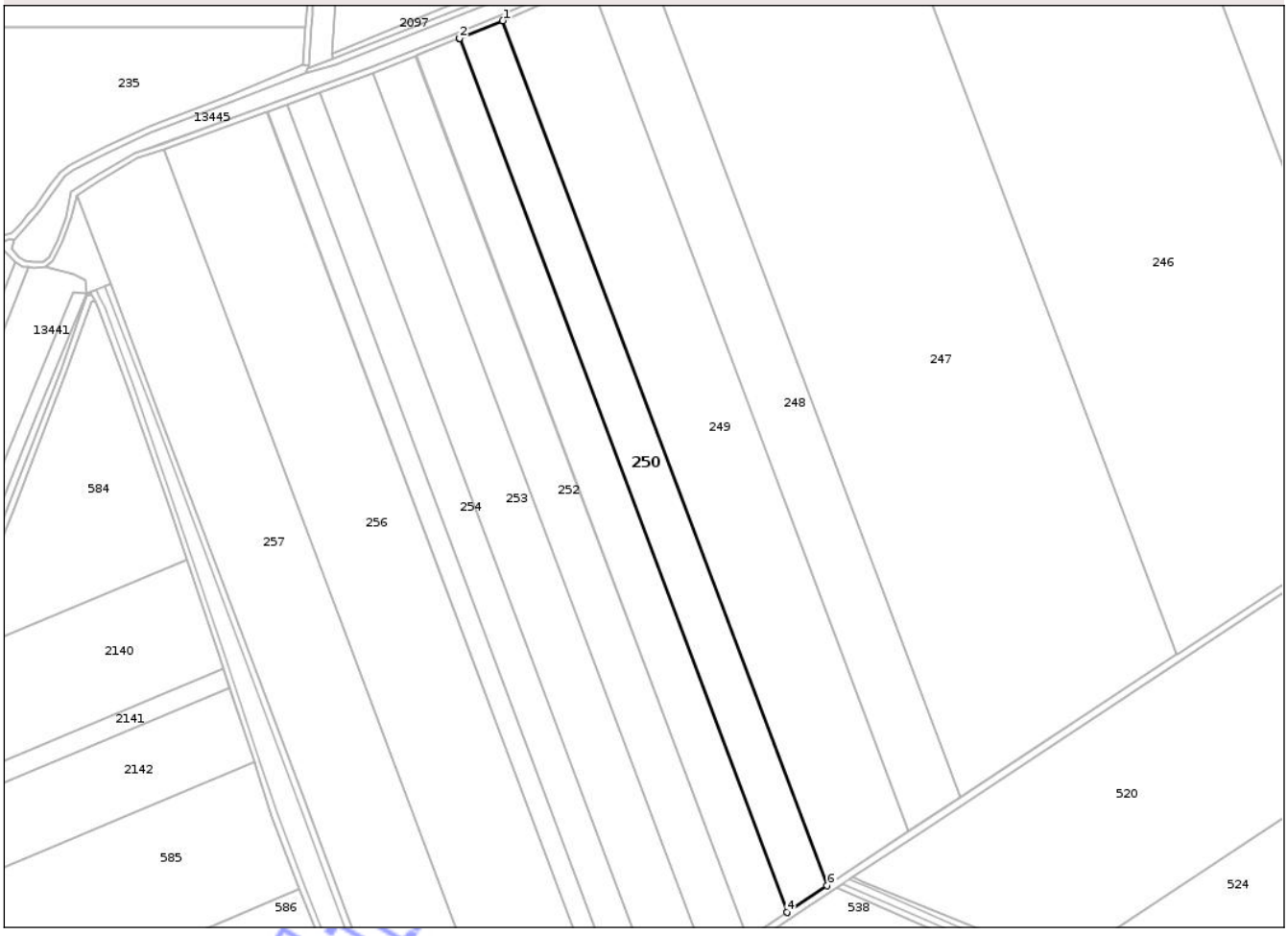
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
112718	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	A 62	A 62/5/1/2	-	Teren extravilan fara imprejmuire

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	784.191,166 291.510,031	2	784.161,884 291.498,262	31.559
2	784.161,884 291.498,262	3	784.161,609 291.498,151	0.297
3	784.161,609 291.498,151	4	784.383,591 290.907,124	631.339
4	784.383,591 290.907,124	5	784.383,844 290.907,292	0.304
5	784.383,844 290.907,292	6	784.410,808 290.925,232	32.387

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	784.410,808 290.925,232	1	784.191,166 291.510,031	624.686

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 251

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	112717	20.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23643 / 10/03/2015		
Act Notarial nr. 362, din 09/03/2015 emis de Stoica Andrei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 112717 a imobilului cu numarul cadastral 112717/Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 110109 inscris in cartea funciara 110109;	A1
Act Administrativ nr. 16806, din 19/02/2015 emis de OCPI CONSTANTA;		
B4	In baza referatului de admitere nr. 16806/19.02.2015 intocmit de inspectorul de cadastru se noteaza admiterea operatiunii de dezmembrare a imobilului cu nr. cad. 110109,	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 110109/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 21376 din 04/03/2015;	
Act Notarial nr. 362, din 09/03/2015 emis de Stoica Andrei;		
B6	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. 1 din Legea nr. 17/2014	A1
38597 / 23/04/2015		
Act Notarial nr. 648, din 22/04/2015 emis de Stoica Andrei;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRODAN LILIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
112717	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	-	A 62/5/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	784.161,609 291.498,151	2	784.132,634 291.486,506	31.227
2	784.132,634 291.486,506	3	784.132,36 291.486,396	0.295
3	784.132,36 291.486,396	4	784.356,657 290.889,205	637.923
4	784.356,657 290.889,205	5	784.356,908 290.889,372	0.301
5	784.356,908 290.889,372	6	784.383,591 290.907,124	32.049

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	784.383,591 290.907,124	1	784.161,609 291.498,151	631.339

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 252

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109721	20.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40427 / 22/05/2012		
Act Notarial nr. 452, din 18/05/2012 emis de STOICA ANDREI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRODAN LILIANA**, necasatorita;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109721	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	A 62	A 62/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	784.132,36 291.486,396	2	784.103,681 291.474,87	30.908
2	784.103,681 291.474,87	3	784.103,407 291.474,769	0.292
3	784.103,407 291.474,769	4	784.329,998 290.871,47	644.448
4	784.329,998 290.871,47	5	784.330,246 290.871,635	0.298
5	784.330,246 290.871,635	6	784.356,657 290.889,205	31.721

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	784.356,657 290.889,205	1	784.132,36 291.486,396	637.923

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 253

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A62/3/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113637	25.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
137510 / 25/10/2018		
Act Notarial nr. 2065, din 24/10/2018 emis de Stoica Andrei (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRODAN LILIANA**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

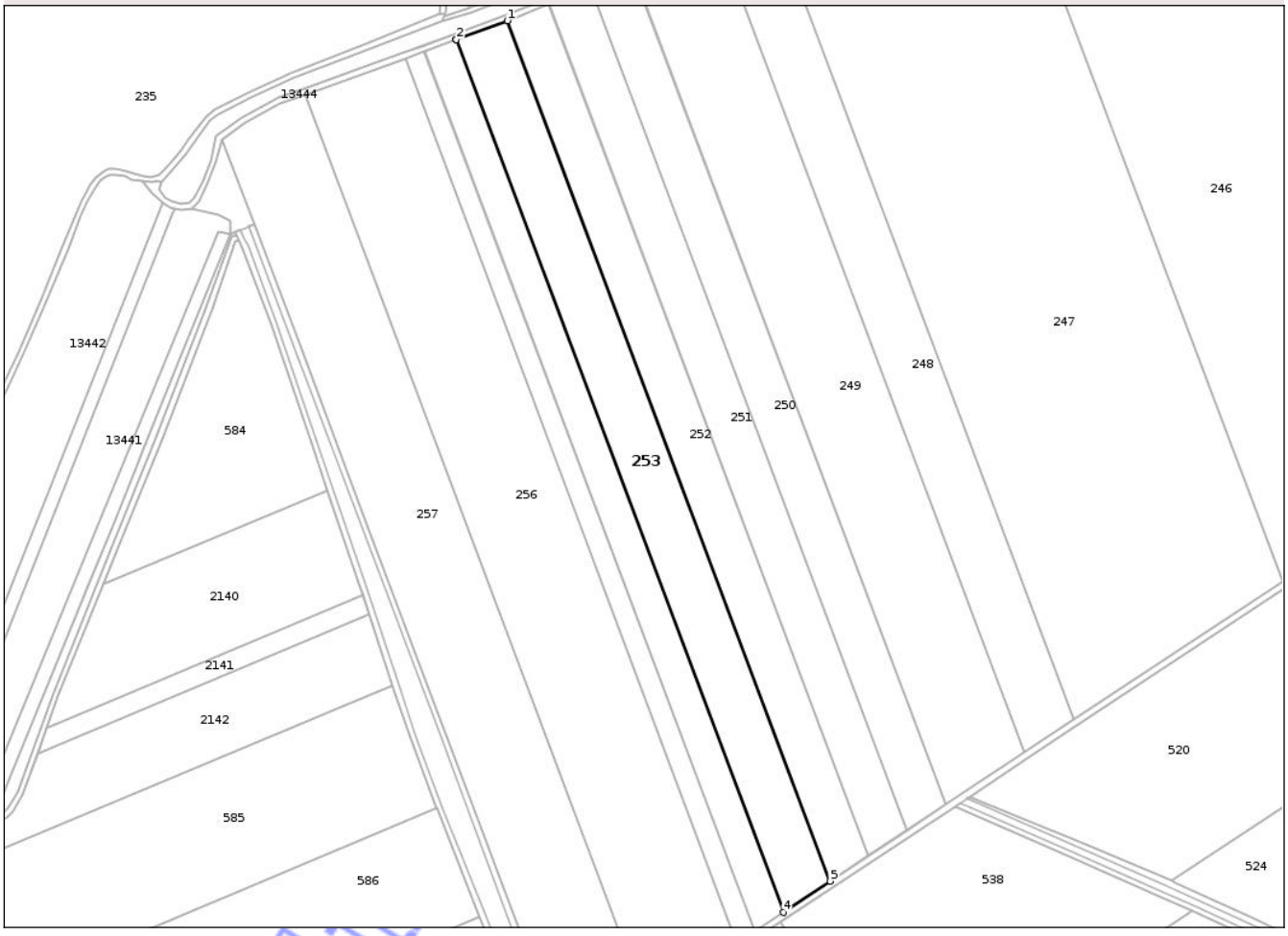
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113637	25.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.000	A 62	A 62/3/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	784.103,407 291.474,769	2	784.067,528 291.461,555	38.235
2	784.067,528 291.461,555	3	784.067,261 291.461,458	0.284
3	784.067,261 291.461,458	4	784.297,078 290.849,568	653.625
4	784.297,078 290.849,568	5	784.329,998 290.871,47	39.54
5	784.329,998 290.871,47	1	784.103,407 291.474,769	644.448

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 254

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.625	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit; RESTUL DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID-URILE 253 SI 255

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27557/1529, din 28/03/2002 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA M. VICTOR** 2) **POPA M. ANISOARA OLGA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

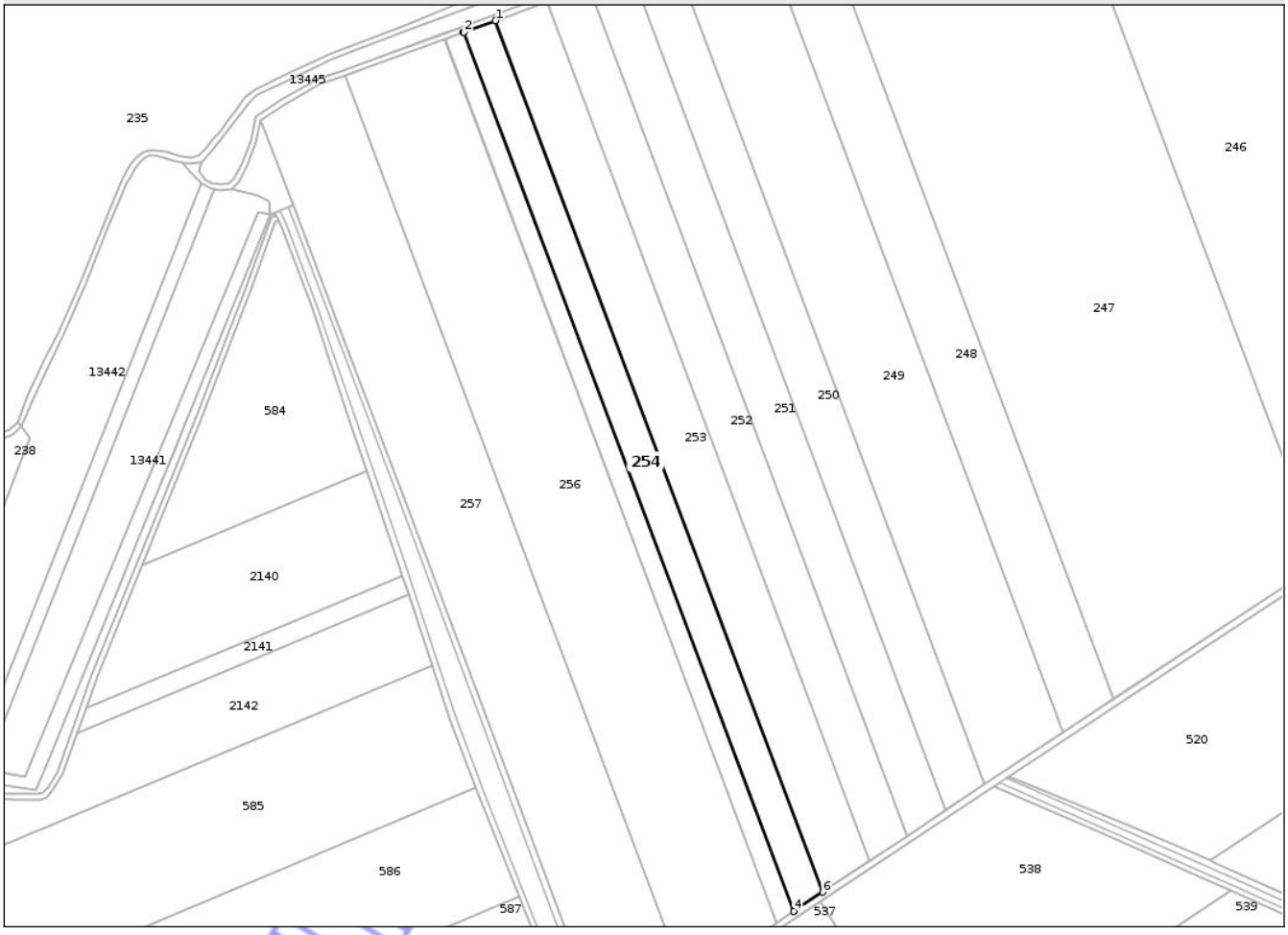
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.625	RESTUL DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID-URILE 253 SI 255

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.625	A 62	A 62/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	784.067,261 291.461,458	2	784.045,164 291.453,402	23.52
2	784.045,164 291.453,402	3	784.044,899 291.453,305	0.282
3	784.044,899 291.453,305	4	784.276,737 290.836,035	659.372
4	784.276,737 290.836,035	5	784.276,977 290.836,195	0.288
5	784.276,977 290.836,195	6	784.297,078 290.849,568	24.143

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	784.297,078 290.849,568	1	784.067,261 291.461,458	653.625

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 255

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 62/3/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113134	9.375	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11261 / 05/02/2016		
Act Notarial nr. 166, din 04/02/2016 emis de Stoica Andrei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dare in plata, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRODAN LILIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

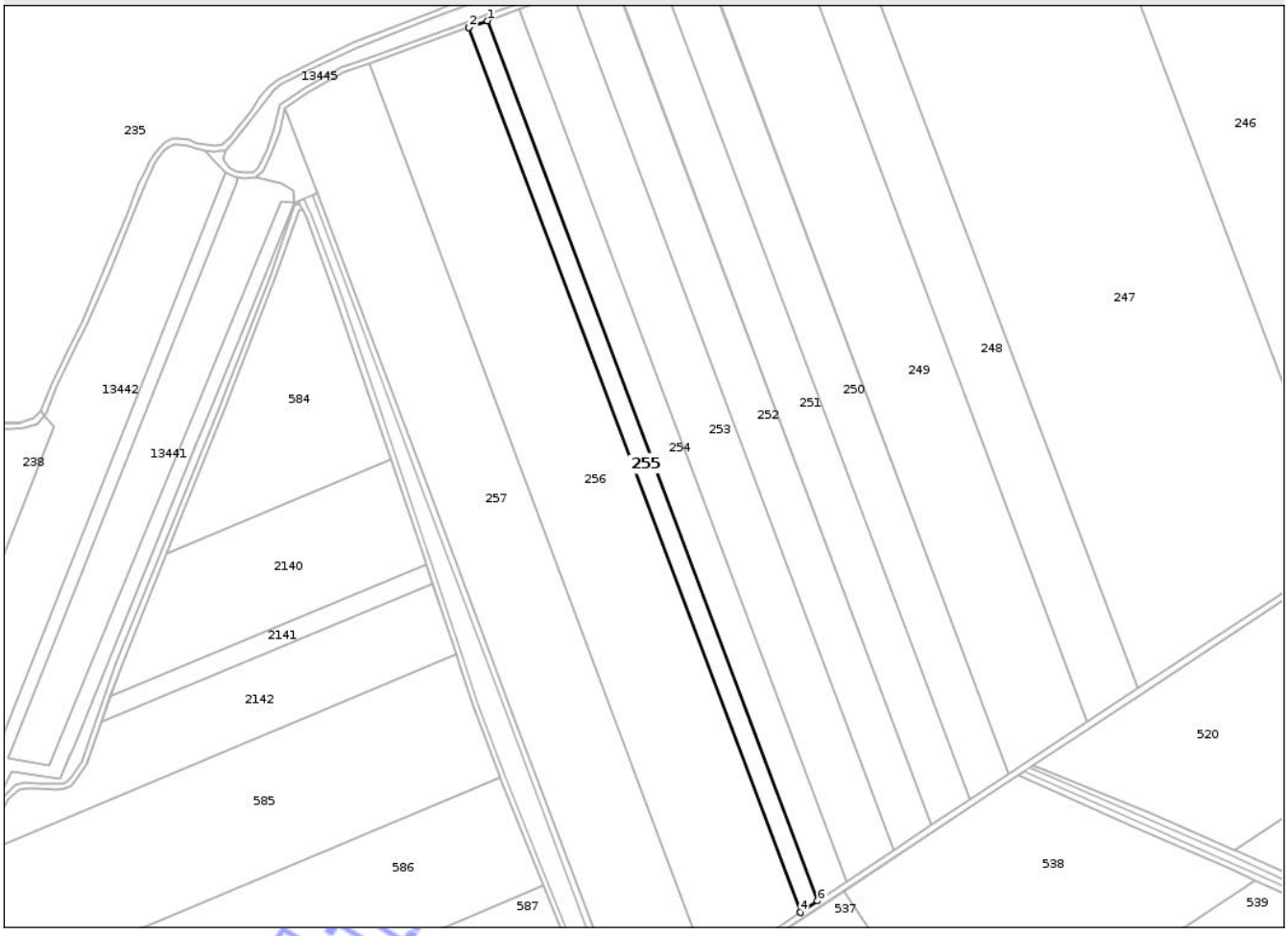
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113134	9.375	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.375	A 62	A 62/3/5	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	784.044,899 291.453,305	2	784.031,838 291.448,545	13.901
2	784.031,838 291.448,545	3	784.031,575 291.448,449	0.28
3	784.031,575 291.448,449	4	784.264,617 290.827,972	662.797
4	784.264,617 290.827,972	5	784.264,856 290.828,131	0.287
5	784.264,856 290.828,131	6	784.276,737 290.836,035	14.27

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	784.276,737 290.836,035	1	784.044,899 291.453,305	659.372

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 256

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109720	50.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
98003 / 14/12/2011		
Act Notarial nr. 43, din 26/04/2002 emis de BNP ANDREI OCTAVIAN (; act administrativ nr. 27557/1528/25-09-2002 emis de CJSDPT CONSTANTA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **BULZ TITA**	
163088 / 22/10/2021		
Act Notarial nr. 85, din 21/10/2021 emis de Botezatu Joita;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **BULZ TIŢA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **BULZ IOAN-VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

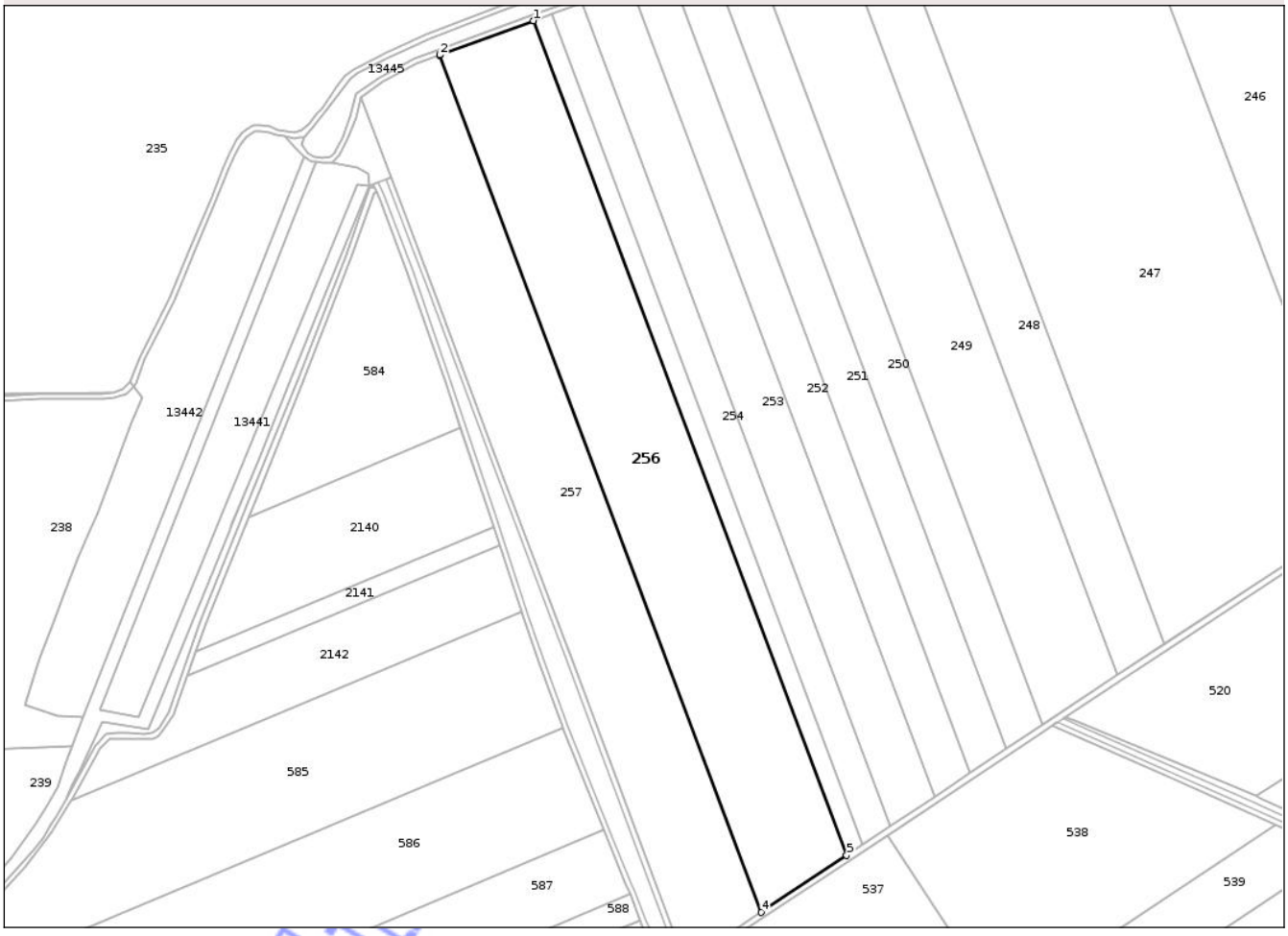
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109720	50.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	50.000	A 62	A 62/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	784.031,575 291.448,449	2	783.961,901 291.423,049	74.159
2	783.961,901 291.423,049	3	783.961,656 291.422,925	0.275
3	783.961,656 291.422,925	4	784.201,098 290.785,476	680.936
4	784.201,098 290.785,476	5	784.264,617 290.827,972	76.424
5	784.264,617 290.827,972	1	784.031,575 291.448,449	662.797

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 259

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10528
Nr. cadastral vechi:1129

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100913	120.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63892 / 02/05/2023		
Act Notarial nr. 822, din 28/04/2023 emis de Chivu Nicolae Bogdan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HERMANOS ROMTOP SRL**, CIF:16779234	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
63892 / 02/05/2023		
Act Notarial nr. 822, din 28/04/2023 emis de Chivu Nicolae Bogdan;		
C2	Se radiaza de sub C.1, promisiunea bilaterala de vanzare cumparare autentificata sub nr. 19.10.2026 incheiata intre TANASE GHEORGHE si TANASE ADRIANA-ALINA in calitate de promitenti vanzatori si HERMANOS ROMTOP SRL in calitate de promitenta cumparatoare.	A1

Neutilizabil în circuitul civil

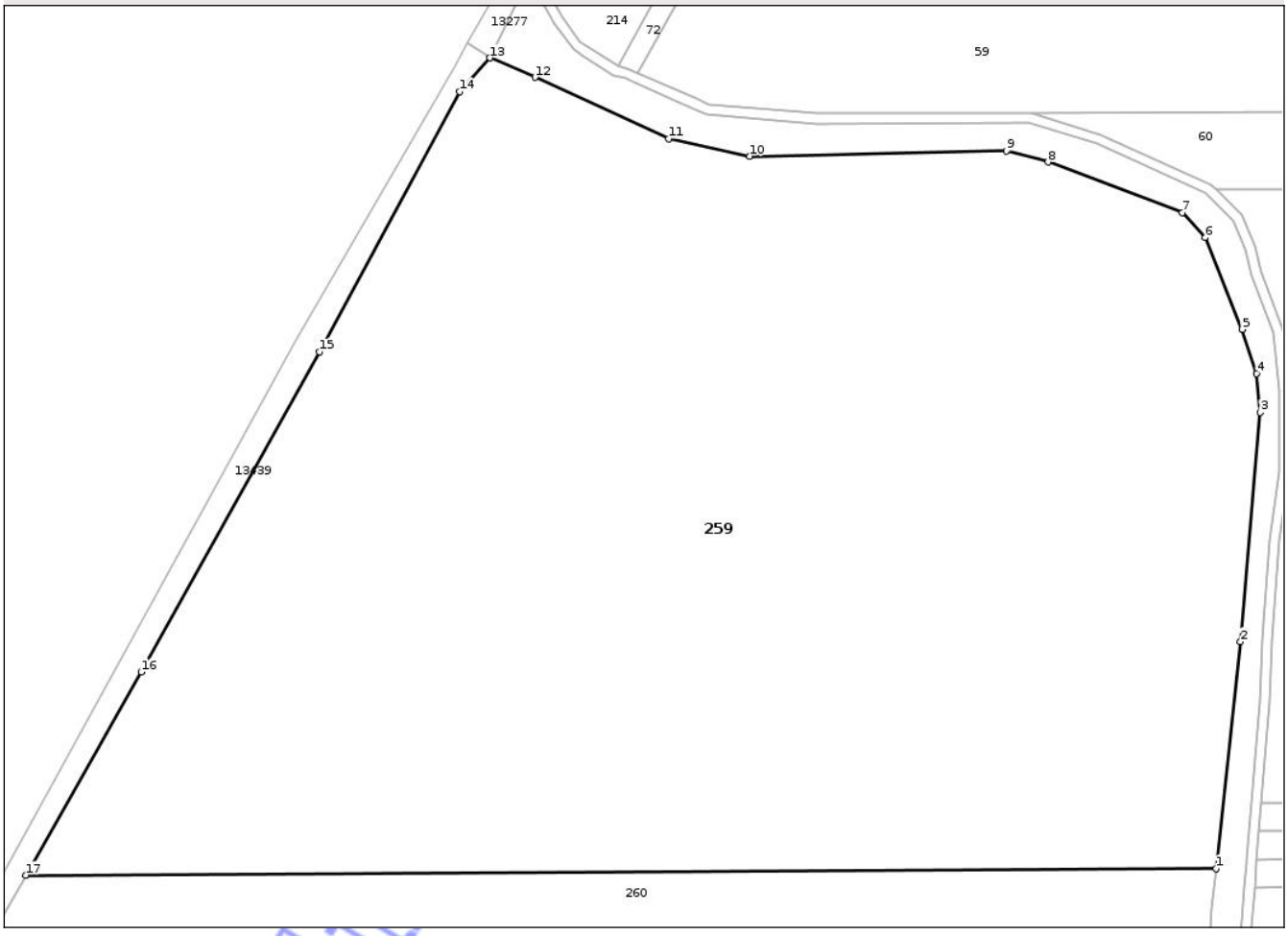
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100913	120.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	120.000	A 42	A 42/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	782.480,664 291.898,219	2	782.490,482 291.990,126	92.43
2	782.490,482 291.990,126	3	782.498,543 292.082,995	93.218
3	782.498,543 292.082,995	4	782.497,06 292.098,738	15.813
4	782.497,06 292.098,738	5	782.491,175 292.116,659	18.863
5	782.491,175 292.116,659	6	782.476,309 292.153,887	40.086

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	782.476,309 292.153,887	7	782.466,966 292.163,991	13.762
7	782.466,966 292.163,991	8	782.412,436 292.184,502	58.26
8	782.412,436 292.184,502	9	782.395,662 292.188,95	17.354
9	782.395,662 292.188,95	10	782.291,427 292.186,852	104.256
10	782.291,427 292.186,852	11	782.258,459 292.193,953	33.724
11	782.258,459 292.193,953	12	782.204,296 292.218,817	59.597
12	782.204,296 292.218,817	13	782.186,037 292.226,651	19.869
13	782.186,037 292.226,651	14	782.173,694 292.213,007	18.399
14	782.173,694 292.213,007	15	782.116,876 292.107,591	119.753
15	782.116,876 292.107,591	16	782.044,572 291.977,813	148.56
16	782.044,572 291.977,813	17	781.997,772 291.895,546	94.647
17	781.997,772 291.895,546	1	782.480,664 291.898,219	482.899

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 260

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A42/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	115420	208.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24443 / 17/02/2022		
Act Notarial nr. 344, din 15/02/2022 emis de Chivu Nicolae Bogdan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HERMANOS ROMTOP SRL**, CIF:16779234	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

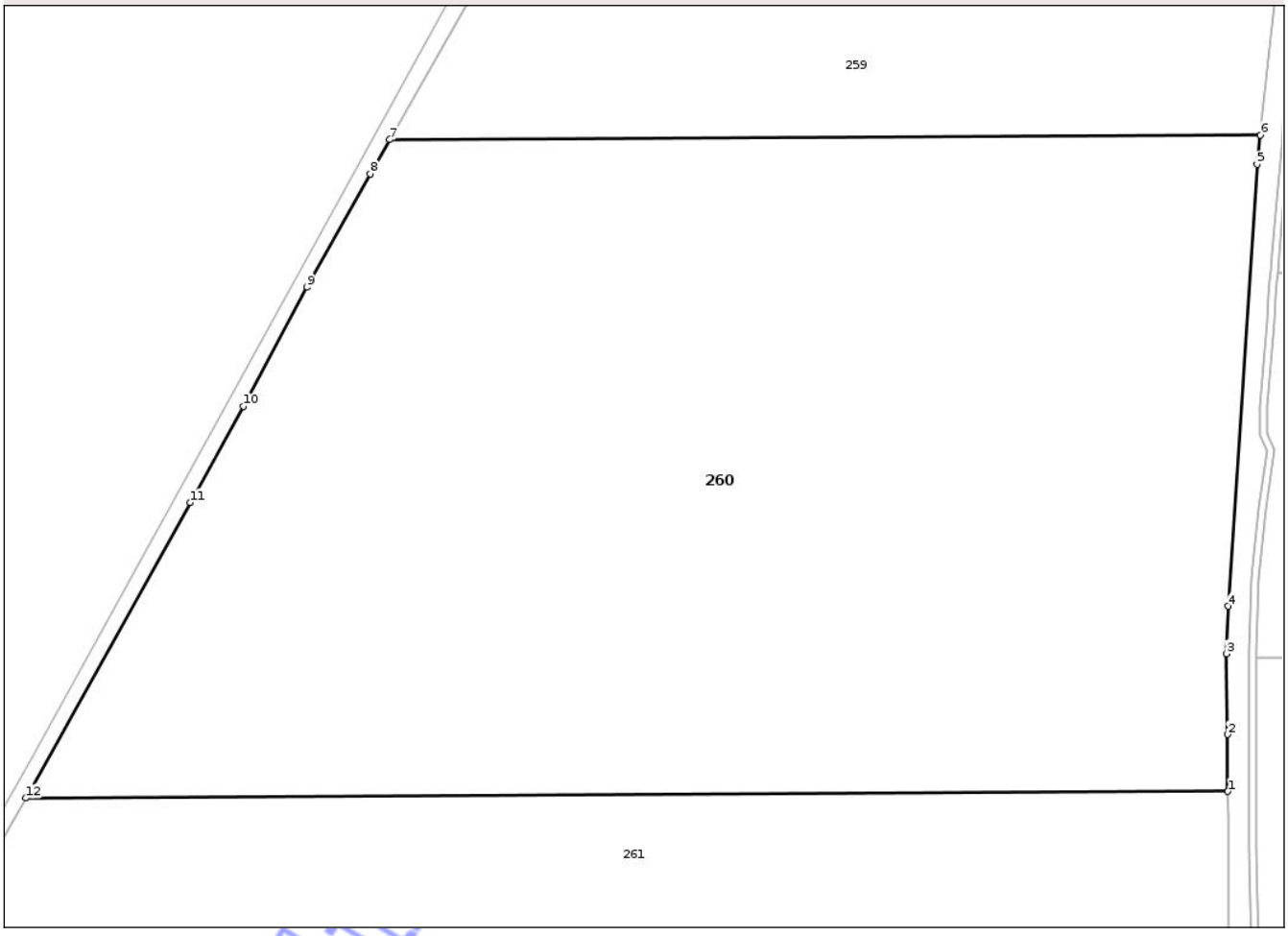
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
115420	208.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	208.000	A 42	A 42/6	-	Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	782.462,675 291.534,458	2	782.462,514 291.565,988	31.53
2	782.462,514 291.565,988	3	782.462,013 291.610,751	44.766
3	782.462,013 291.610,751	4	782.462,829 291.637,096	26.358
4	782.462,829 291.637,096	5	782.478,921 291.881,909	245.341
5	782.478,921 291.881,909	6	782.480,664 291.898,219	16.403

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	782.480,664 291.898,219	7	781.997,772 291.895,546	482.899
7	781.997,772 291.895,546	8	781.986,995 291.876,6	21.797
8	781.986,995 291.876,6	9	781.951,775 291.813,903	71.912
9	781.951,775 291.813,903	10	781.916,664 291.747,808	74.842
10	781.916,664 291.747,808	11	781.887,05 291.694,56	60.929
11	781.887,05 291.694,56	12	781.795,935 291.530,766	187.431
12	781.795,935 291.530,766	1	782.462,675 291.534,458	666.75

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 261

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A42/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	115385	238.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
110688 / 24/04/2024		
Act Notarial nr. 888, din 23/04/2024 emis de PETRESCU SORIN-MIHAI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HERMANOS ROMTOP SRL**, CIF:16779234	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
110688 / 24/04/2024		
Act Notarial nr. 888, din 23/04/2024 emis de PETRESCU SORIN-MIHAI;		
C2	Se radiaza de sub C.1, promisiunea bilaterala de vanzare cumparare autentificata nr 3232 din 06.12.2022 emis de Tudor Maria Amalia incheiata intre VASILE ANA in calitate de promitenti vanzatori si HERMANOS ROMTOP SRL in calitate de promitent cumparator.	A1

Neutilizabil în circuitul civil

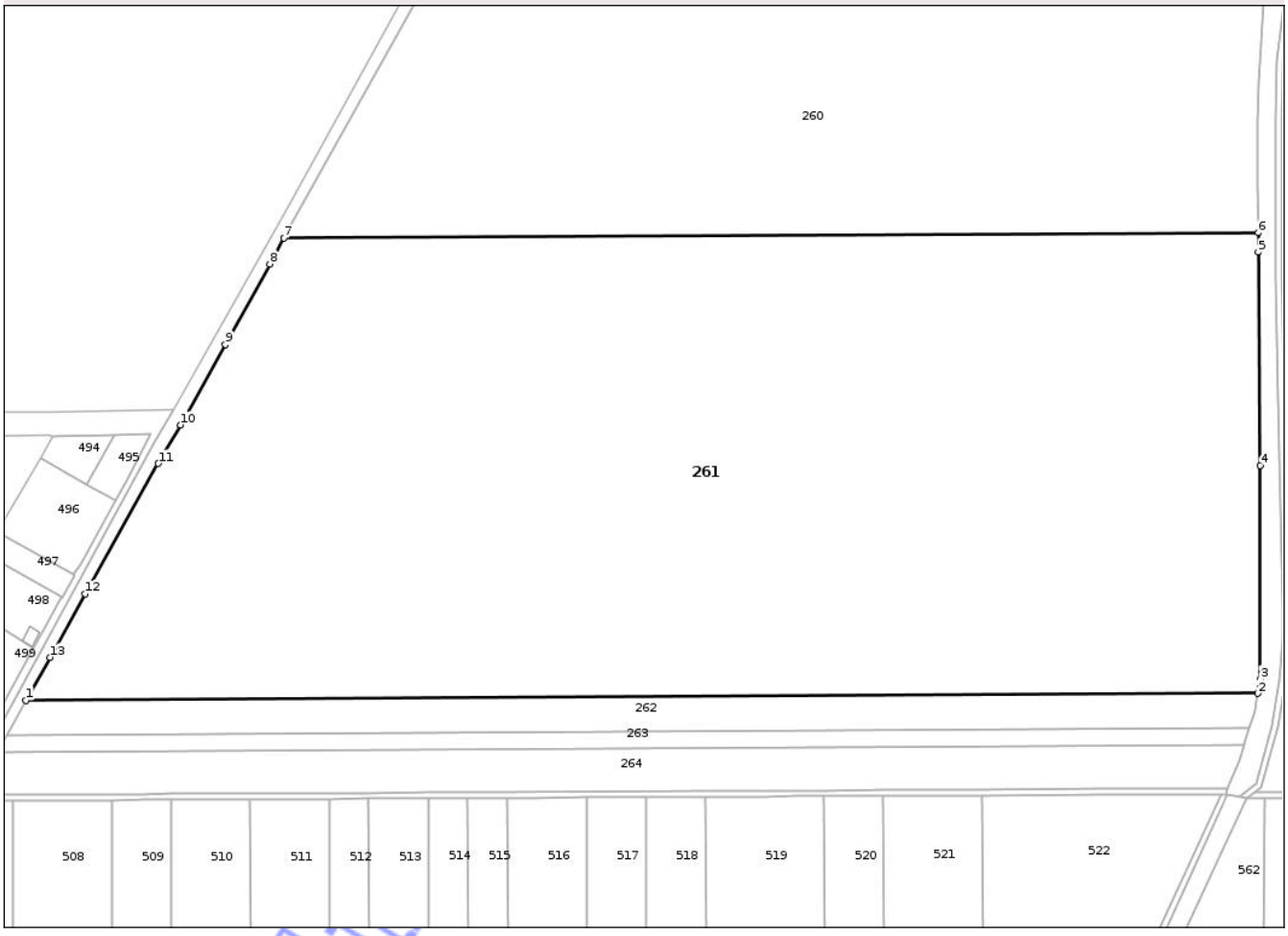
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
115385	238.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	238.000	-	42/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	781.619,201 291.214,922	2	782.462,221 291.219,589	843.033
2	782.462,221 291.219,589	3	782.464,021 291.229,478	10.051
3	782.464,021 291.229,478	4	782.463,991 291.375,352	145.874
4	782.463,991 291.375,352	5	782.462,742 291.521,226	145.879
5	782.462,742 291.521,226	6	782.462,675 291.534,458	13.232

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	782.462,675 291.534,458	7	781.795,935 291.530,766	666.75
7	781.795,935 291.530,766	8	781.786,109 291.513,102	20.213
8	781.786,109 291.513,102	9	781.755,631 291.458,04	62.934
9	781.755,631 291.458,04	10	781.725,274 291.403,142	62.732
10	781.725,274 291.403,142	11	781.709,806 291.376,76	30.582
11	781.709,806 291.376,76	12	781.659,937 291.287,652	102.113
12	781.659,937 291.287,652	13	781.635,627 291.244,38	49.633
13	781.635,627 291.244,38	1	781.619,201 291.214,922	33.728

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 262

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1270
Nr. cadastral vechi:878

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	112039	20.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2651 / 02/03/2005		
Act Notarial nr. 527, din 25/02/2005 emis de BNP ALEXANDRESCU (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PADURARIU SILVIA GABRIELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1270)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
112039	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	A 42	A 42/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	782.456,628 291.195,949	2	782.459,362 291.205,174	9.622
2	782.459,362 291.205,174	3	782.460,252 291.208,763	3.698
3	782.460,252 291.208,763	4	782.462,221 291.219,589	11.004
4	782.462,221 291.219,589	5	781.619,201 291.214,922	843.033
5	781.619,201 291.214,922	6	781.610,069 291.198,545	18.751

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	781.610,069 291.198,545	7	781.606,153 291.191,24	8.288
7	781.606,153 291.191,24	1	782.456,628 291.195,949	850.488

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 263

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26295/1694, din 01/11/2002 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUCUR ESTERA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

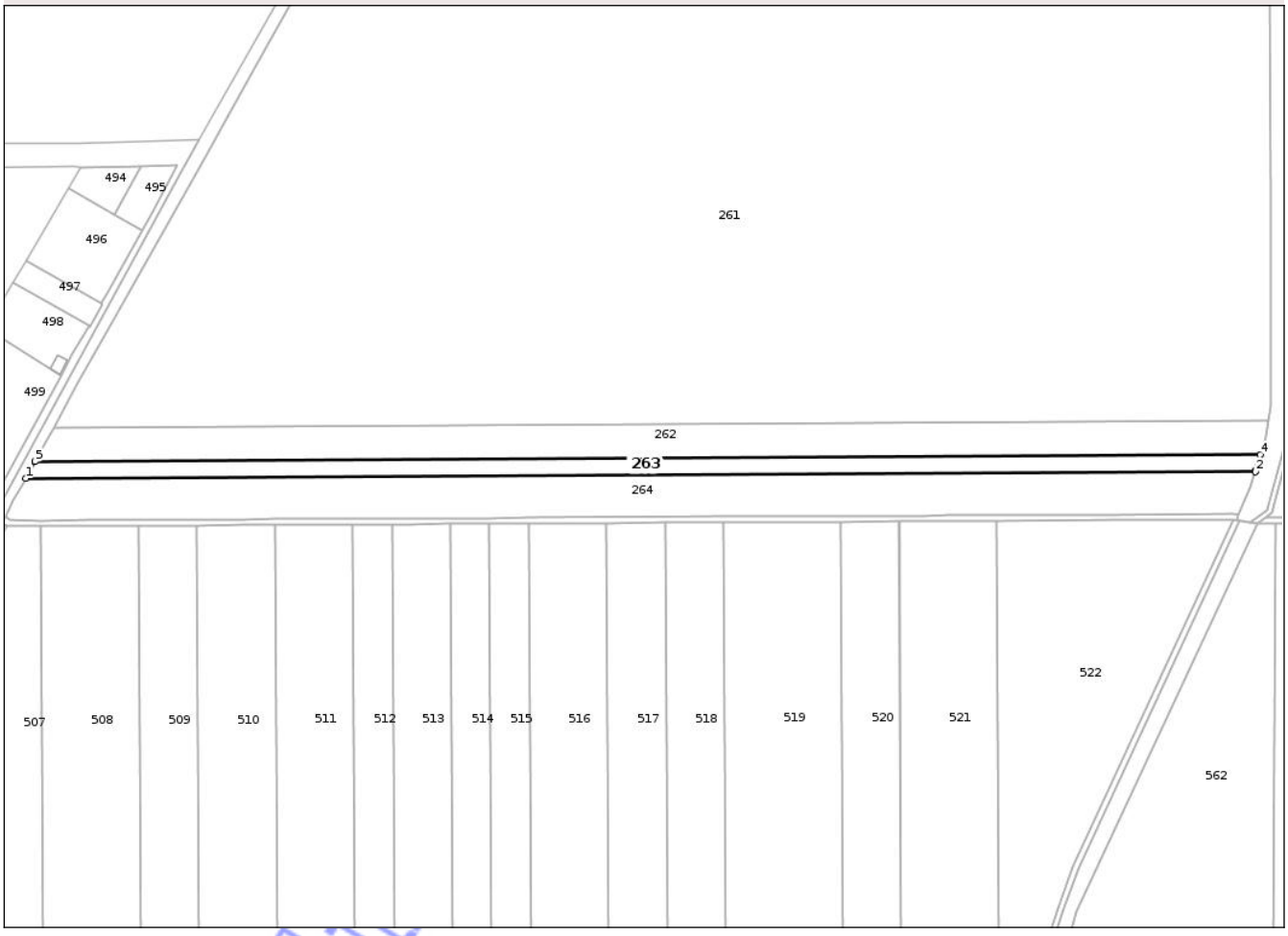
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	A 42	A 42/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	781.599,842 291.179,467	2	782.453,111 291.184,191	853.282
2	782.453,111 291.184,191	3	782.453,433 291.185,17	1.031
3	782.453,433 291.185,17	4	782.456,628 291.195,949	11.243
4	782.456,628 291.195,949	5	781.606,153 291.191,24	850.488
5	781.606,153 291.191,24	1	781.599,842 291.179,467	13.358

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 264

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2326
Nr. cadastral vechi:1061

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110599	25.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47586 / 18/04/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.109, din 19/02/2013 emis de BNP DUMITRA CRISTINA (; act notarial nr CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.14 din 03.04.2017, emis de BNP DUMITRA CRISTINA);		
B5	Se respinge cererea de actualizarea formulata de Revei Claudiu-Liviu in temeiul art 29 alin 4 din L 7/1996 R	A1
137928 / 26/10/2018		
Act Notarial nr. 1711, din 24/10/2018 emis de Piele Cristina Florentina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGROTERRA SRL**, CIF:16309216	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

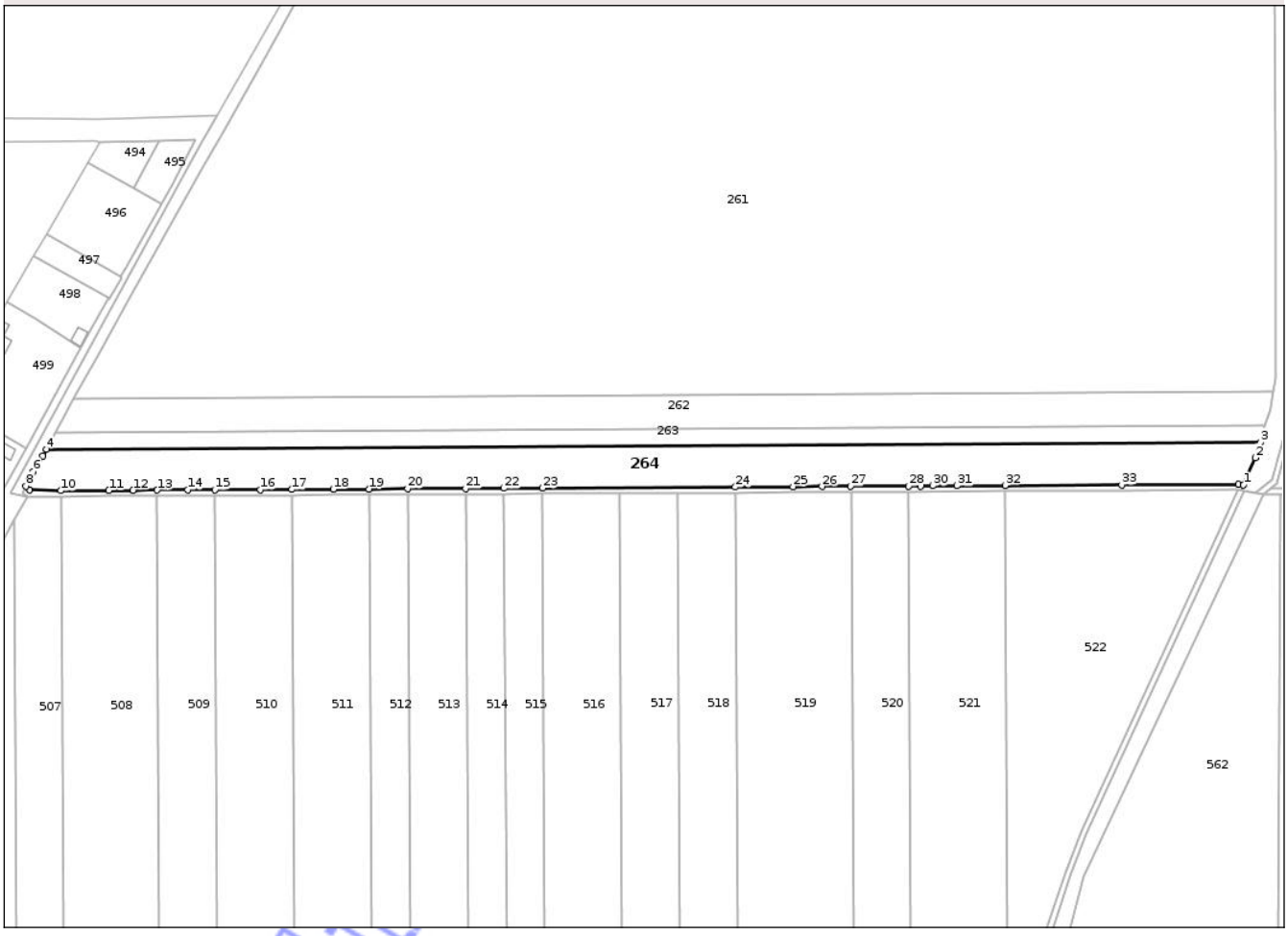
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110599	25.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.000	A 42	A 42/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	782.441,334 291.154,28	2	782.449,579 291.173,445	20.863
3	782.453,111 291.184,191	4	781.599,842 291.179,467	853.282
5	781.597,379 291.174,873	6	781.590,784 291.163,839	12.855
7	781.587,92 291.158,322	8	781.585,515 291.153,437	5.445
9	781.587,909 291.150,735	10	781.610,028 291.150,332	22.123

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	782.449,579 291.173,445	3	782.453,111 291.184,191	11.312
4	781.599,842 291.179,467	5	781.597,379 291.174,873	5.213
6	781.590,784 291.163,839	7	781.587,92 291.158,322	6.216
8	781.585,515 291.153,437	9	781.587,909 291.150,735	3.61
10	781.610,028 291.150,332	11	781.643,889 291.150,52	33.862

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	781.643,889 291.150,52	12	781.660,838 291.150,61	16.949
13	781.677,758 291.150,701	14	781.699,217 291.150,82	21.459
15	781.718,389 291.150,931	16	781.750,389 291.151,102	32.0
17	781.772,568 291.151,221	18	781.801,568 291.151,38	29.0
19	781.826,758 291.151,52	20	781.853,848 291.151,671	27.09
21	781.894,478 291.151,891	22	781.921,569 291.152,041	27.091
23	781.948,658 291.152,181	24	782.084,118 291.152,931	135.462
25	782.124,748 291.153,15	26	782.145,068 291.153,261	20.32
27	782.165,388 291.153,371	28	782.206,028 291.153,592	40.641
29	782.214,493 291.153,638	30	782.222,958 291.153,684	8.465
31	782.239,888 291.153,777	32	782.273,748 291.153,961	33.86
33	782.355,698 291.154,411	34	782.437,995 291.154,863	82.298

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	781.660,838 291.150,61	13	781.677,758 291.150,701	16.92
14	781.699,217 291.150,82	15	781.718,389 291.150,931	19.172
16	781.750,389 291.151,102	17	781.772,568 291.151,221	22.179
18	781.801,568 291.151,38	19	781.826,758 291.151,52	25.19
20	781.853,848 291.151,671	21	781.894,478 291.151,891	40.631
22	781.921,569 291.152,041	23	781.948,658 291.152,181	27.089
24	782.084,118 291.152,931	25	782.124,748 291.153,15	40.631
26	782.145,068 291.153,261	27	782.165,388 291.153,371	20.32
28	782.206,028 291.153,592	29	782.214,493 291.153,638	8.465
30	782.222,958 291.153,684	31	782.239,888 291.153,777	16.93
32	782.273,748 291.153,961	33	782.355,698 291.154,411	81.951
34	782.437,995 291.154,863	1	782.441,334 291.154,28	3.39

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 266

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14894
Nr. cadastral vechi:13751

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 210/3, LOT1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105191	4.009	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
85969 / 07/11/2008		
Act Notarial nr. 2197, din 23/10/2008 emis de BNP PIELE;		
B0	Se infiinteaz cartea funciara nr. 14894 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13751 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10258 din cartea funciara nr. 10797 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
34888 / 28/03/2017		
Act Notarial nr. 422, din 28/03/2017 emis de Piele Cristina Florentina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎRJALIU BOGDAN-CĂTĂLIN** 2) **CÎRJALIU CRISTIANA**	
B8	Se radiaza de sub C6 - Avizul Negativ nr.T3-1707 din 16.02.2017 emis de Ministerul Apararii Nationale Statul Major General Unitatea Militara 02700 Bucuresti	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
37262 / 22/07/2009		
Decizie nr. 143/COM, din 11/02/2009 emis de TRIBUNALUL C-TA;		
C2	Se radiaza litigiul transcris sub nr.65/26.03.2007 intre SC CONSTRUCT IMPORT EXPORT SA si BULGARU MARILENA, IORDACHE DANIELA, BULGARU IONEL si BULGARU VASILICA-LIVIU	A1
18675 / 31/03/2010		
Sentinta Civila nr. 3244, din 21/02/2008 emis de JUD CTA;		
C3	Se respinge radierea litigiului transcris sub nr.65/26.03.2007 intre SC CONSTRUCT IMPORT EXPORT SA si BULGARU MARILENA, IORDACHE DANIELA, BULGARU IONEL si BULGARU VASILICA-LIVIU, ca lipsita de obiect intrucat cererea s-a solutionat prin incheierea nr. 37262/2009	A1

Nevalabil în circuitul civil

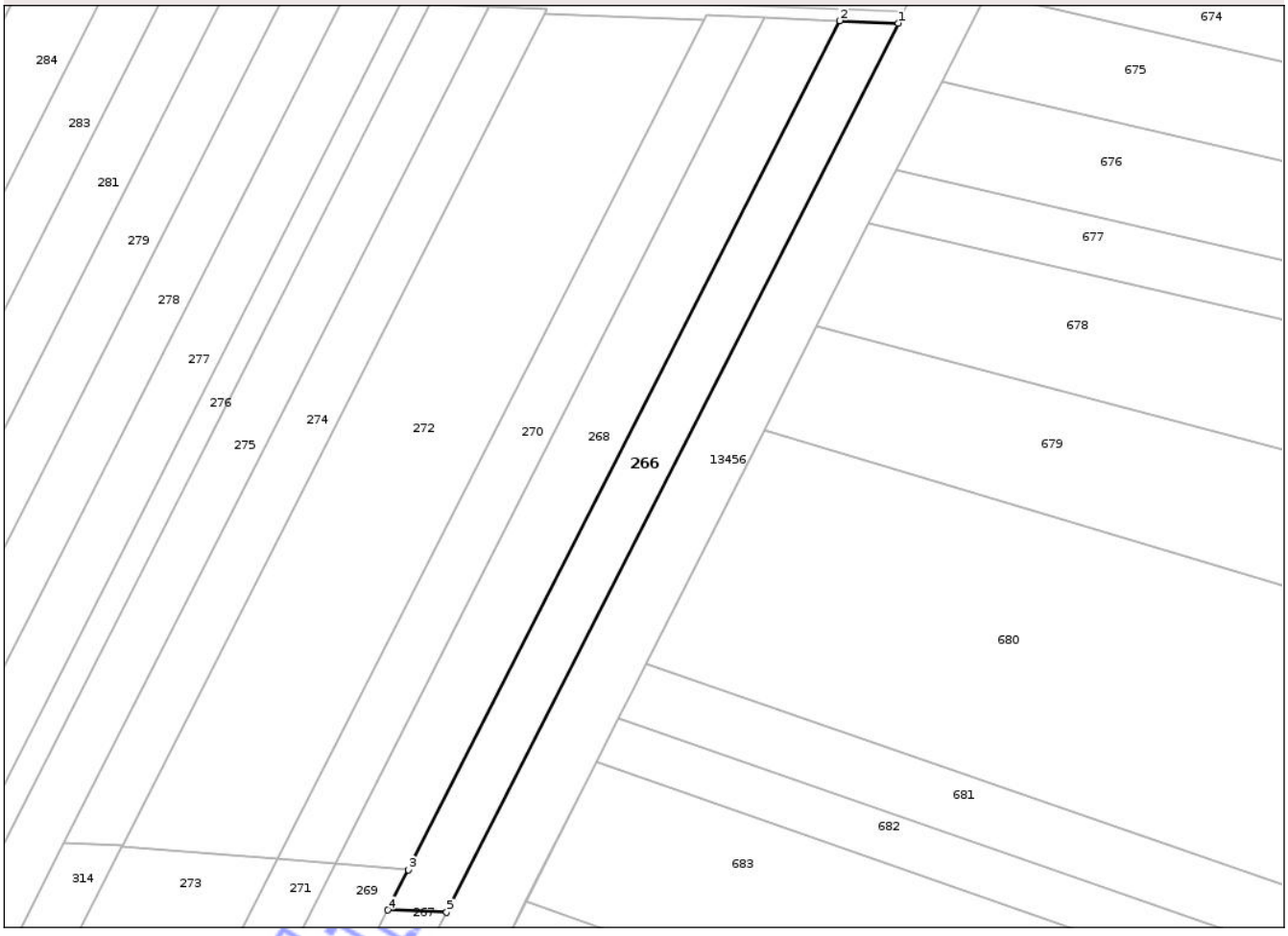
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105191	4.009	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.009	48	A 210/3, LOT1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.554,544 292.850,784	2	788.538,452 292.851,417	16.104
2	788.538,452 292.851,417	3	788.419,867 292.618,212	261.624
3	788.419,867 292.618,212	4	788.414,23 292.607,13	12.433
4	788.414,23 292.607,13	5	788.430,32 292.606,5	16.102
5	788.430,32 292.606,5	1	788.554,544 292.850,784	274.055

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 267

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14895
Nr. cadastral vechi:13752

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 210/3, LOT2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105192	6.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
85969 / 07/11/2008		
Act Notarial nr. 2197, din 23/10/2008 emis de BNP PIELE;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 14895 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13752 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10258 din cartea funciara nr. 10797 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
100911 / 02/12/2013		
Act Notarial nr. 1904, din 29/11/2013 emis de Stoica Andrei;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUCUR COSTICA-NICOLAE** 2) **BUCUR DORINA**	
1277 / 10/01/2014		
Act Administrativ nr. FN, din 10/01/2014 emis de Stoica Andrei;		
B9	Se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr. 100911/2013 in sensul ca se va trece in mod corect BUCUR DORINA in loc de BUCUR DOINA cum, in mod eronat, s-a trecut in incheierea mai sus mentionata.	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18676 / 31/03/2010		
Sentinta Civila nr. 3244, din 21/02/2008 emis de JUD CTA;		
C3	se respinge cererea privind radierea litigiului mentinut prin incheierea nr. 85969/2008, ca fiind lipsit de obiect, intrucat acesta a fost radiat prin incheierea nr. 37258/2009,	A1

Nevalidat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105192	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	48	A 210/3, LOT2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.430,32 292.606,5	2	788.414,23 292.607,13	16.102
2	788.414,23 292.607,13	3	788.228,463 292.241,8	409.848
3	788.228,463 292.241,8	4	788.244,28 292.240,63	15.86
4	788.244,28 292.240,63	1	788.430,32 292.606,5	410.453

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 268

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, SOLA 48 PARCELA A 210/4/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113779	4.891	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
129823 / 23/10/2017		
Act Notarial nr. 1892, din 20/10/2017 emis de Piele Cristina Florentina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 113779 a imobilului cu numarul cadastral 113779/Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101211 inscris in cartea funciara 101211;	A1
Act Notarial nr. 418, din 10/04/2014 emis de Piele Cristina Florentina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC SCAN SRL**, CIF:3960270	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 101211/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 31594 din 11/04/2014;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

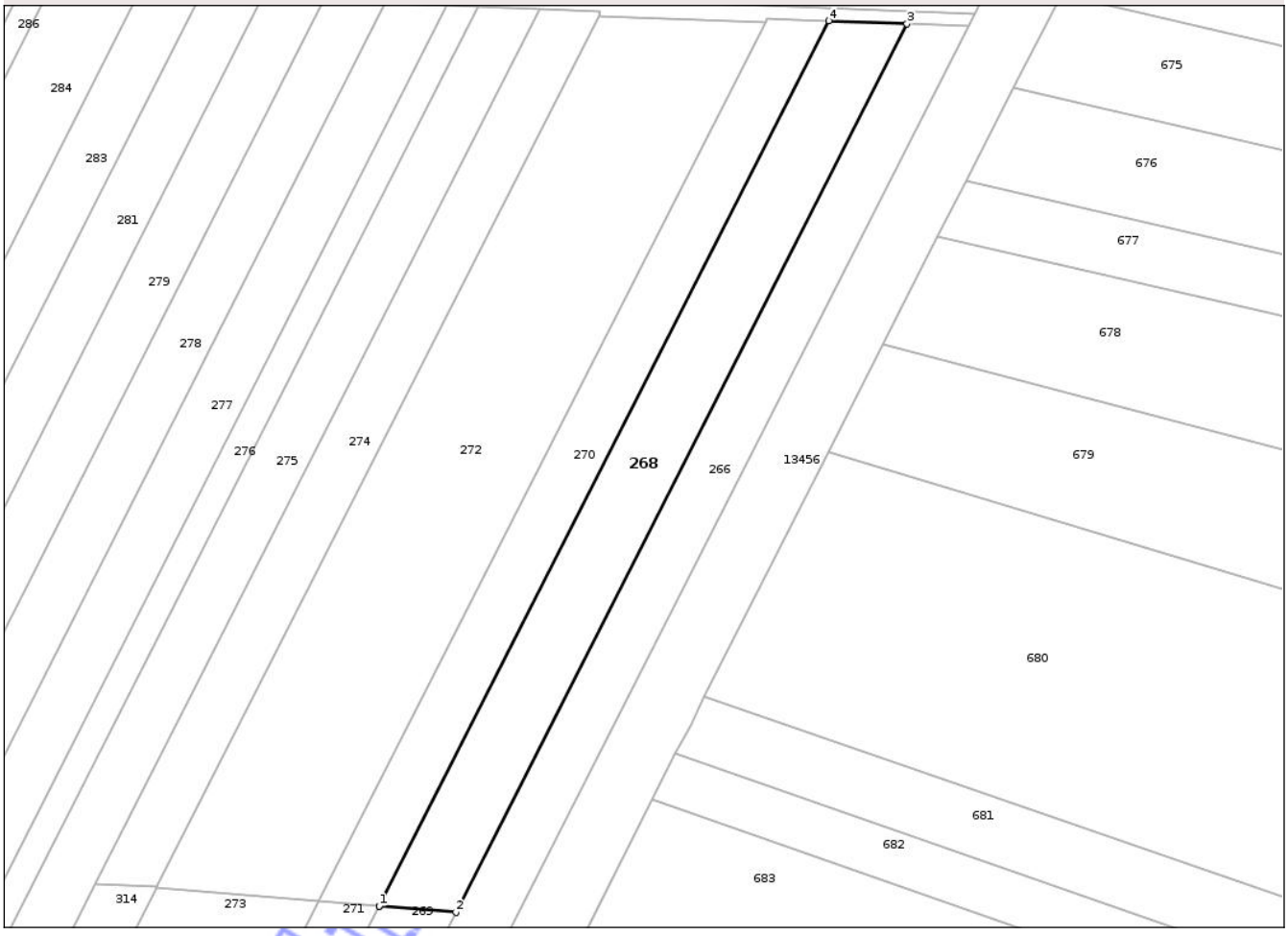
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113779	4.891	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.891	48	A 210/4/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.399,687 292.619,84	2	788.419,867 292.618,212	20.246
2	788.419,867 292.618,212	3	788.538,452 292.851,417	261.624
3	788.538,452 292.851,417	4	788.517,855 292.852,226	20.613
4	788.517,855 292.852,226	5	788.399,697 292.619,86	260.682
5	788.399,697 292.619,86	1	788.399,687 292.619,84	0.022

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 269

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, SOLA 48 PARCELA A 210/4/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113780	7.909	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
129823 / 23/10/2017		
Act Notarial nr. 1892, din 20/10/2017 emis de Piele Cristina Florentina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 113780 a imobilului cu numarul cadastral 113780/Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101211 inscris in cartea funciara 101211;	A1
181571 / 05/12/2022		
Act Notarial nr. 2250, din 29/11/2022 emis de Piele Cristina Florentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANDIN GHEORGHE** 2) **CONSTANDIN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

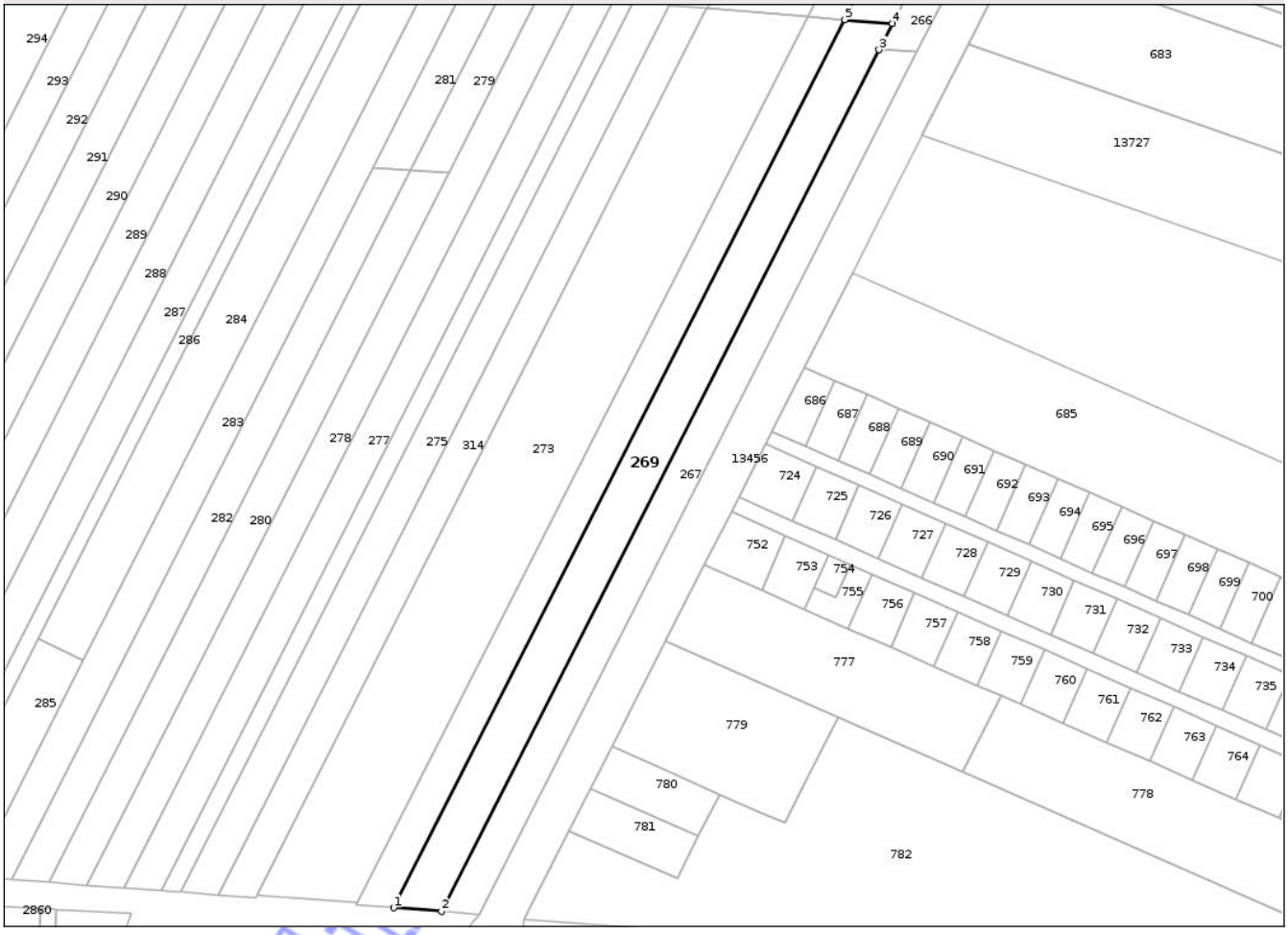
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113780	7.909	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.909	48	A 210/4	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.208,209 292.243,284	2	788.228,463 292.241,8	20.308
2	788.228,463 292.241,8	3	788.414,23 292.607,13	409.848
3	788.414,23 292.607,13	4	788.419,867 292.618,212	12.433
4	788.419,867 292.618,212	5	788.399,687 292.619,84	20.246
5	788.399,687 292.619,84	1	788.208,209 292.243,284	422.443

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 270

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, SOLA 48 PARCELA A 210/5/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113782	3.812	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
129831 / 23/10/2017		
Act Notarial nr. 1893, din 20/10/2017 emis de Piele Cristina Florentina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 113782 a imobilului cu numarul cadastral 113782/Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101312 inscris in cartea funciara 101312;	A1
Act Notarial nr. 417, din 10/04/2014 emis de Piele Cristina Florentina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC SCAN SRL**, CIF:3960270	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 101312/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 31592 din 11/04/2014;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

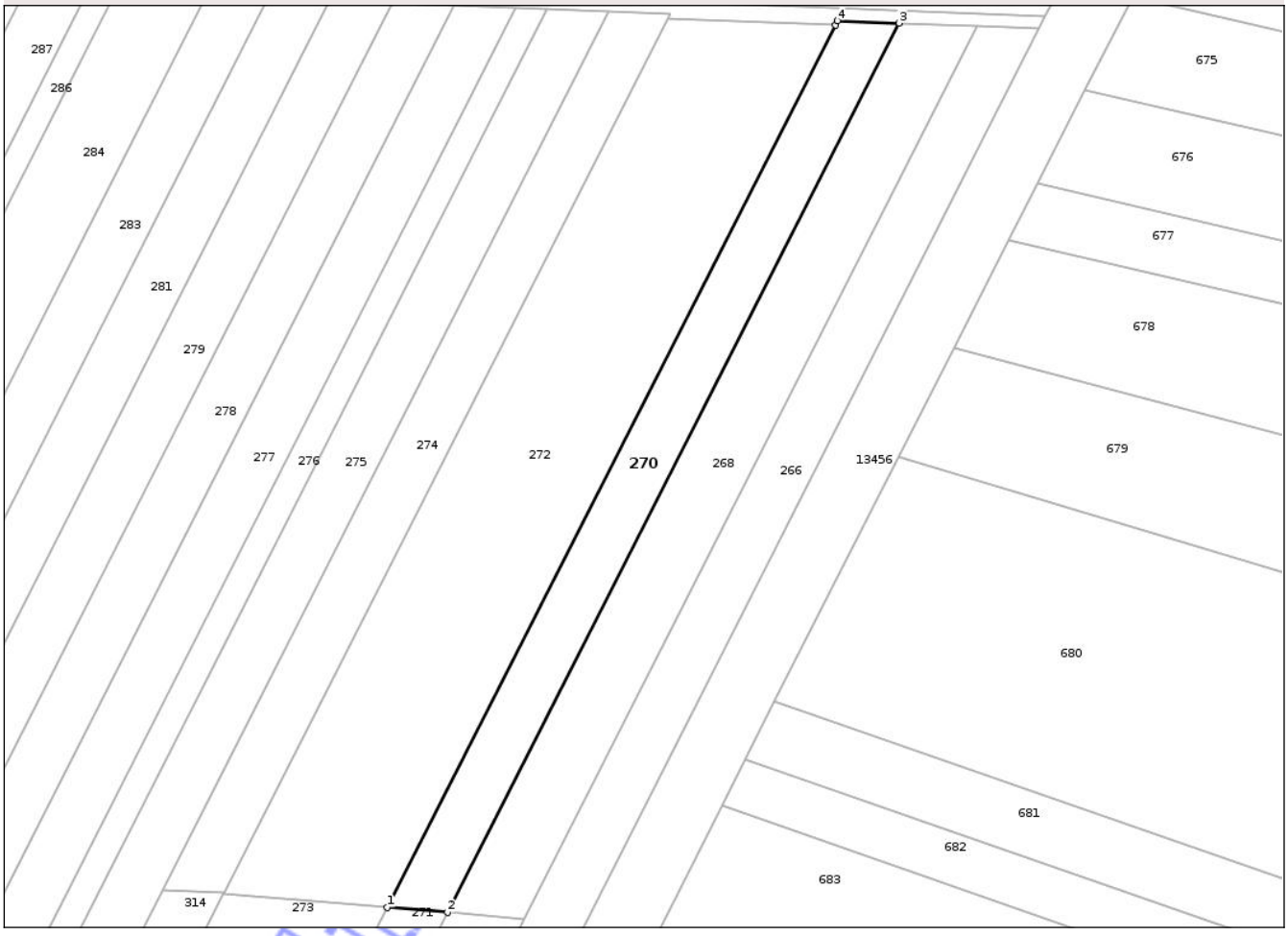
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113782	3.812	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.812	48	A 210/5/1	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.383,915 292.621,134	2	788.399,697 292.619,86	15.833
2	788.399,697 292.619,86	3	788.517,855 292.852,226	260.682
3	788.517,855 292.852,226	4	788.501,775 292.852,839	16.092
4	788.501,775 292.852,839	5	788.501,176 292.851,736	1.255
5	788.501,176 292.851,736	1	788.383,915 292.621,134	258.703

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 22

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.760	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2025, din 24/10/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEMES ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

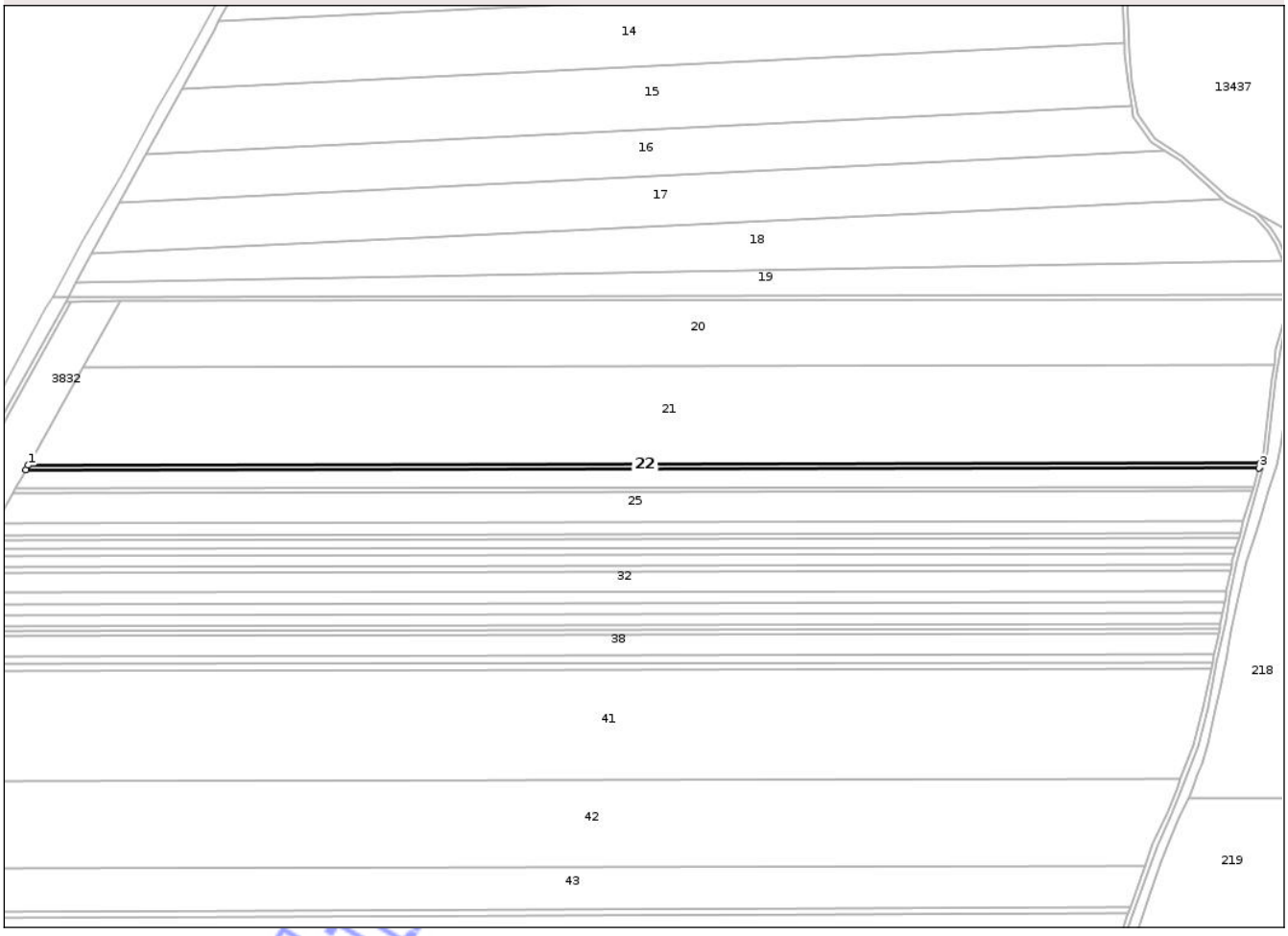
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.760	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.760	50	A 50/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	783.014,577 293.628,58	2	783.012,199 293.624,318	4.881
2	783.012,199 293.624,318	3	784.130,612 293.626,317	1118.415
3	784.130,612 293.626,317	4	784.131,829 293.630,578	4.431
4	784.131,829 293.630,578	1	783.014,577 293.628,58	1117.254

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 21

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		97.660	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2026, din 24/10/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZULCANI GHIULHAN** 2) **PÎRVU NAZLÎ** 3) **ADINOVICI FIRODEUIŞ** 4) **MEMET HASAN** 5) **MEMET GHIULTEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

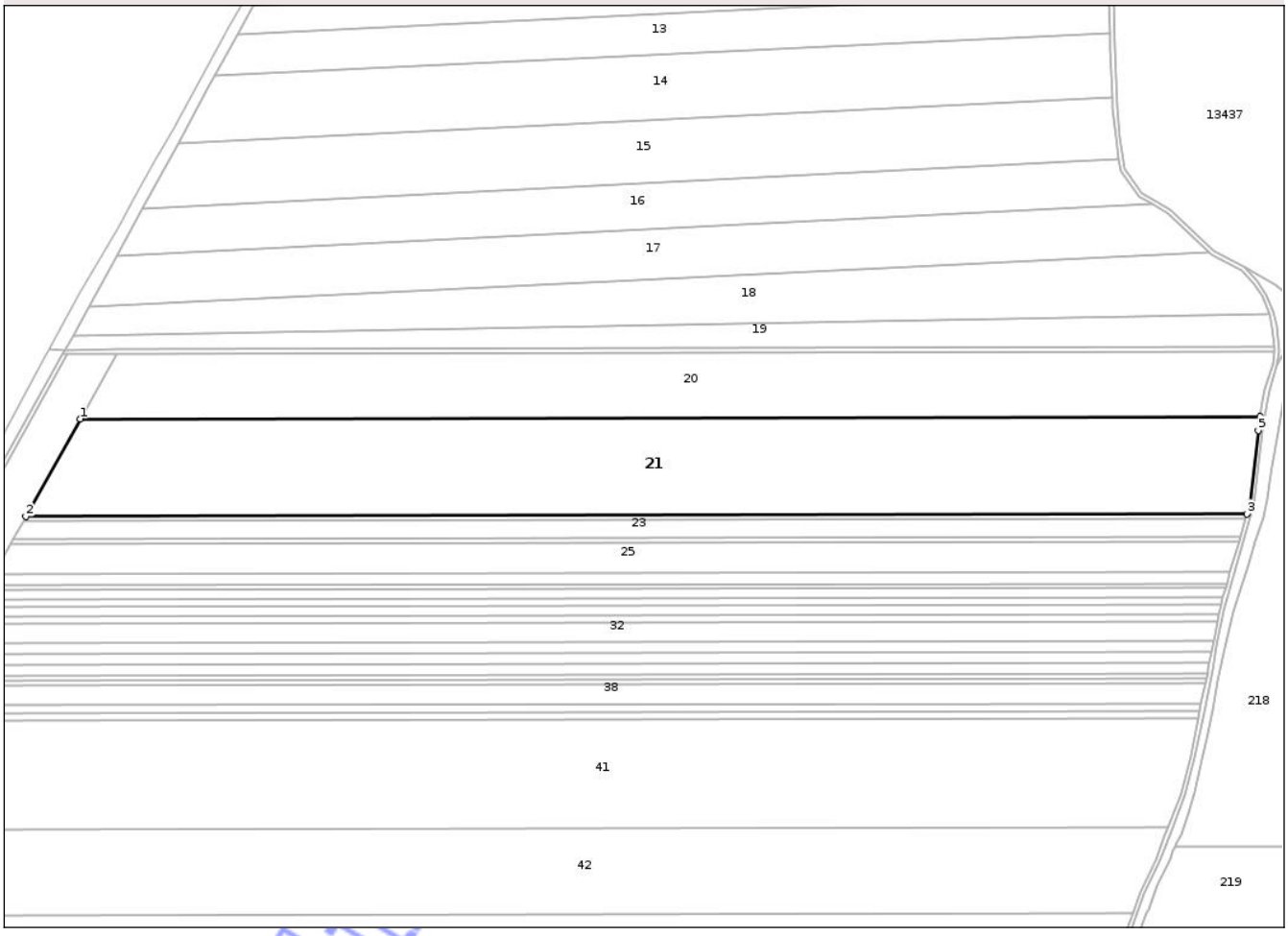
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	97.660	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	97.660	50	A 50/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	783.064,207 293.717,517	2	783.014,577 293.628,58	101.848
2	783.014,577 293.628,58	3	784.131,829 293.630,578	1117.254
3	784.131,829 293.630,578	4	784.134,676 293.640,55	10.37
4	784.134,676 293.640,55	5	784.142,33 293.707,162	67.05
5	784.142,33 293.707,162	6	784.144,159 293.719,448	12.421

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	784.144,159 293.719,448	1	783.064,207 293.717,517	1079.954

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 23

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.050	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2024, din 24/10/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PUIU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

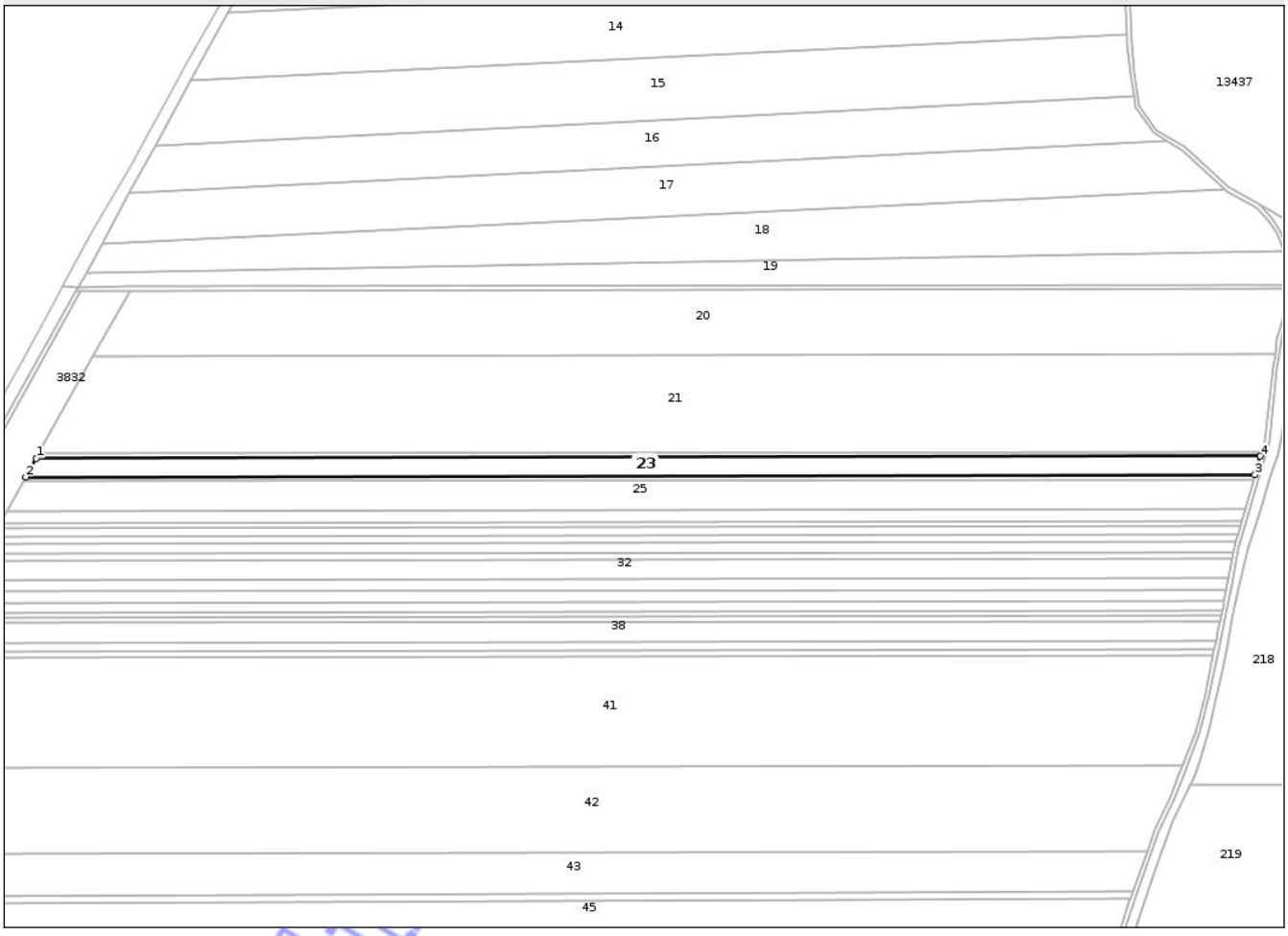
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.050	50	A 50/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	783.012,199 293.624,318	2	783.002,704 293.607,303	19.485
2	783.002,704 293.607,303	3	784.125,753 293.609,31	1123.051
3	784.125,753 293.609,31	4	784.130,612 293.626,317	17.688
4	784.130,612 293.626,317	1	783.012,199 293.624,318	1118.415

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 24

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.760	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2022, din 24/10/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOARU MARIA** 2) **SOLOMON VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

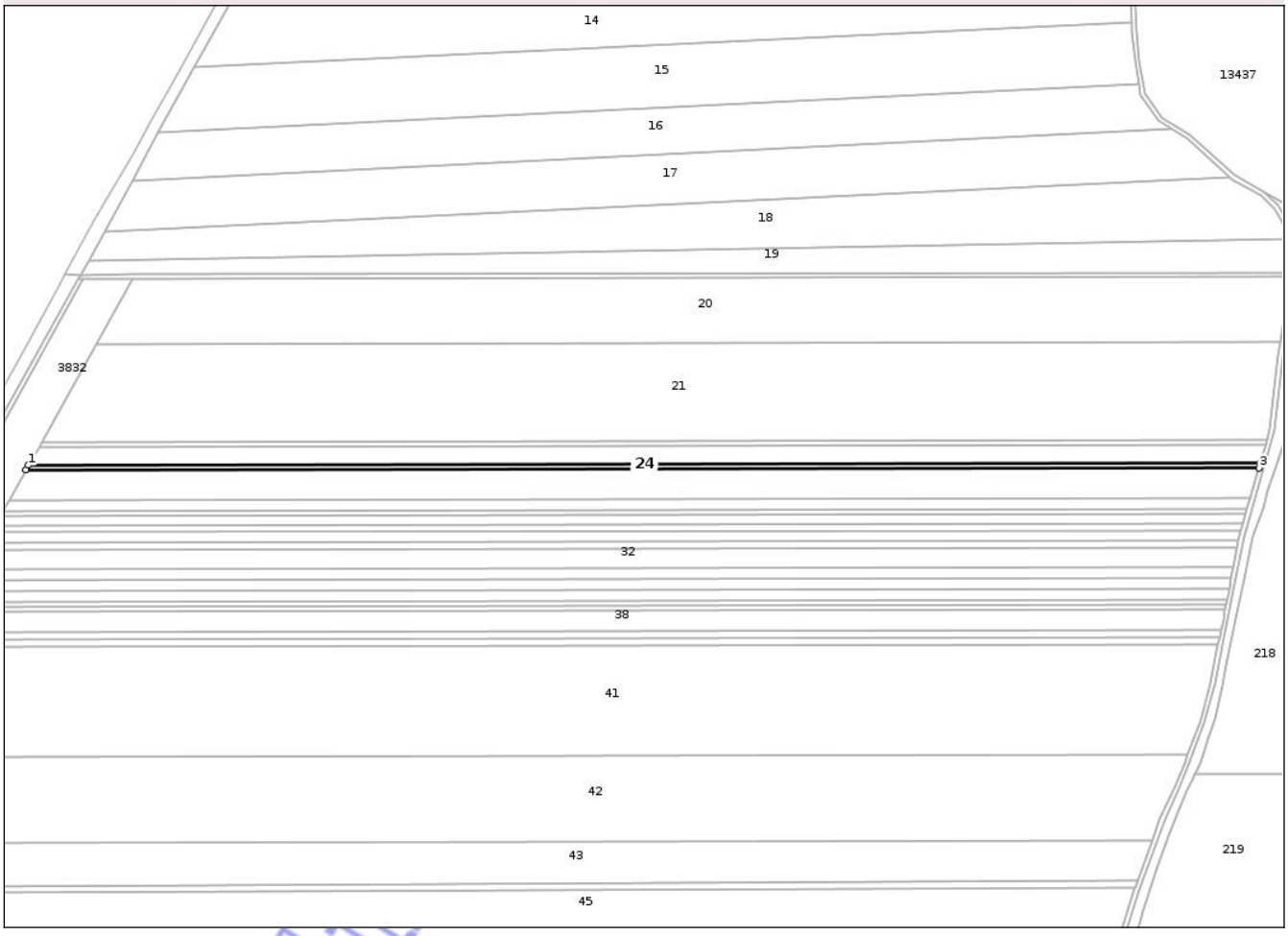
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.760	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.760	50	A 50/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	783.002,704 293.607,303	2	783.000,338 293.603,062	4.856
2	783.000,338 293.603,062	3	784.124,542 293.605,072	1124.206
3	784.124,542 293.605,072	4	784.125,753 293.609,31	4.408
4	784.125,753 293.609,31	1	783.002,704 293.607,303	1123.051

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 25

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		30.960	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2021, din 24/10/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE JENICA** 2) **SACUI DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

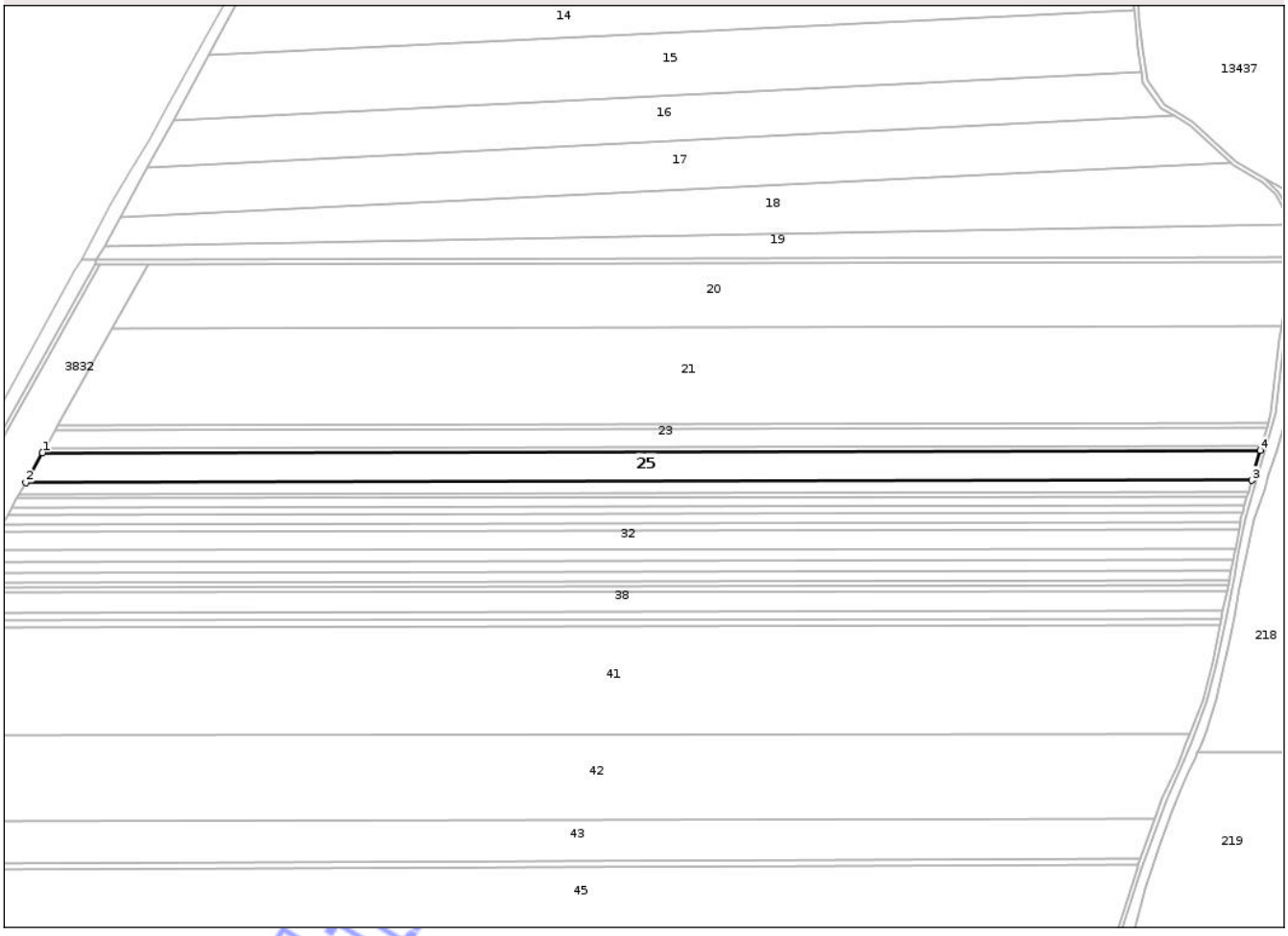
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	30.960	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.960	50	A 50/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	783.000,338 293.603,062	2	782.985,005 293.575,587	31.464
2	782.985,005 293.575,587	3	784.116,696 293.577,61	1131.693
3	784.116,696 293.577,61	4	784.124,542 293.605,072	28.561
4	784.124,542 293.605,072	1	783.000,338 293.603,062	1124.206

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 26

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.910	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2354, din 20/03/2006 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OSMAN GEAFER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

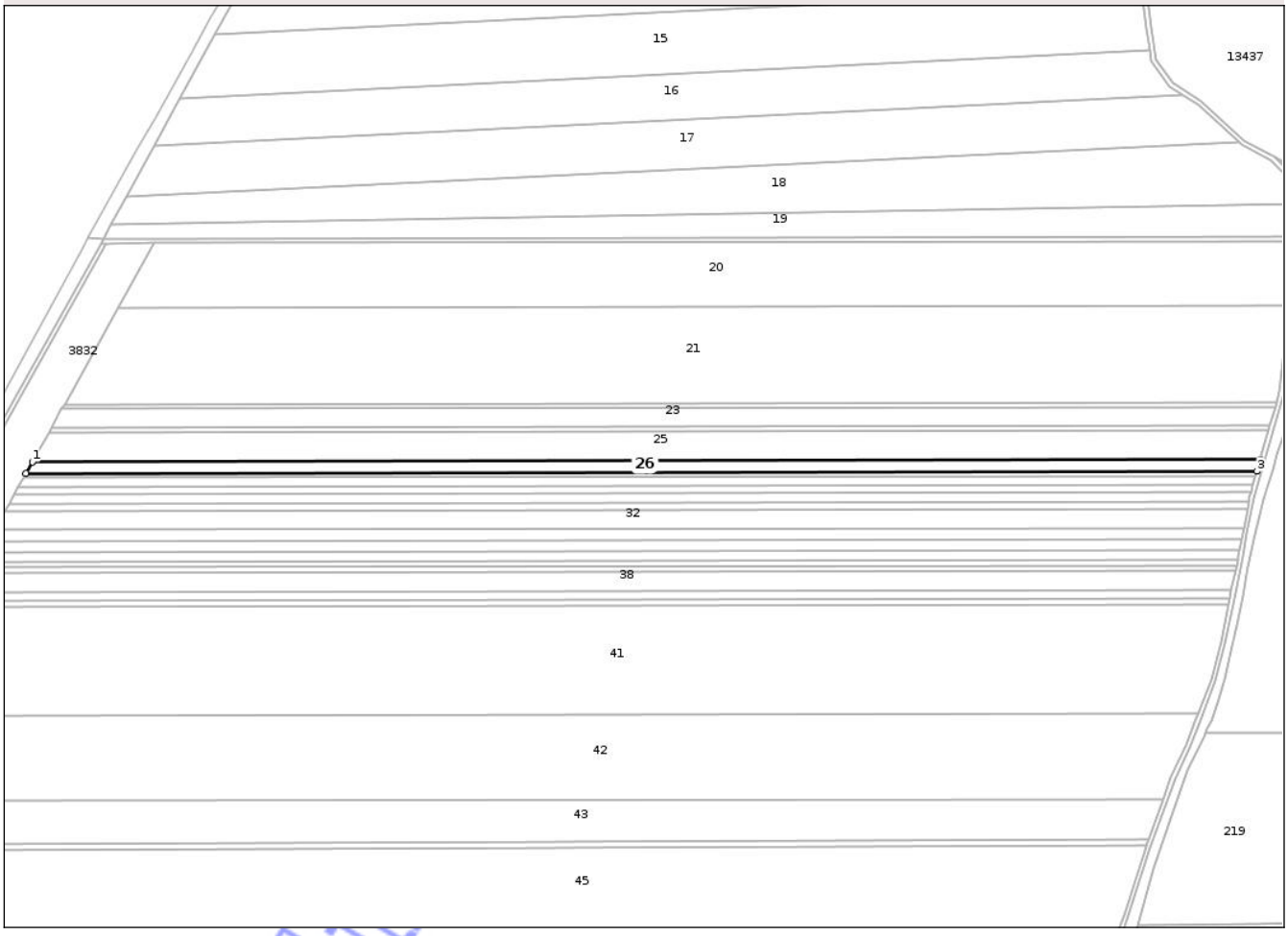
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.910	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.910	50	A 50/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	782.985,005 293.575,587	2	782.979,134 293.565,066	12.048
2	782.979,134 293.565,066	3	784.113,691 293.567,094	1134.559
3	784.113,691 293.567,094	4	784.116,696 293.577,61	10.937
4	784.116,696 293.577,61	1	782.985,005 293.575,587	1131.693

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 28

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.520	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2119, din 18/03/2004 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRESCU RADA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

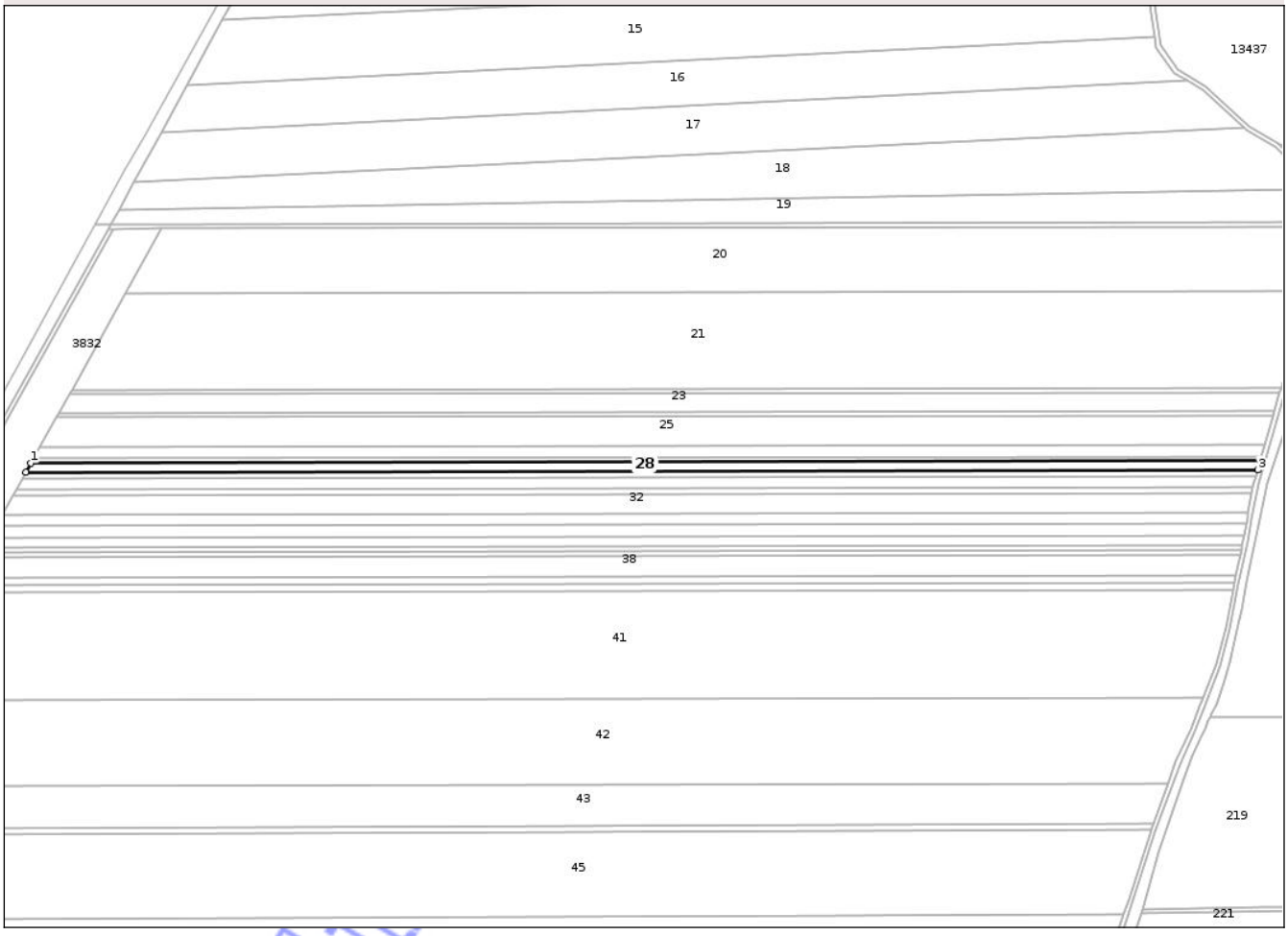
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.520	50	A 50/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	782.976,792 293.560,868	2	782.972,114 293.552,486	9.599
2	782.972,114 293.552,486	3	784.110,099 293.554,52	1137.987
3	784.110,099 293.554,52	4	784.112,493 293.562,898	8.713
4	784.112,493 293.562,898	1	782.976,792 293.560,868	1135.703

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 29

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:16345
Nr. cadastral vechi:1065

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107500	7.140	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
200846 / 03/11/2023		
Act Notarial nr. 2174, din 01/11/2023 emis de Piele Cristina Florentina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(donatie) bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂPĂŢÎNA CORNELIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

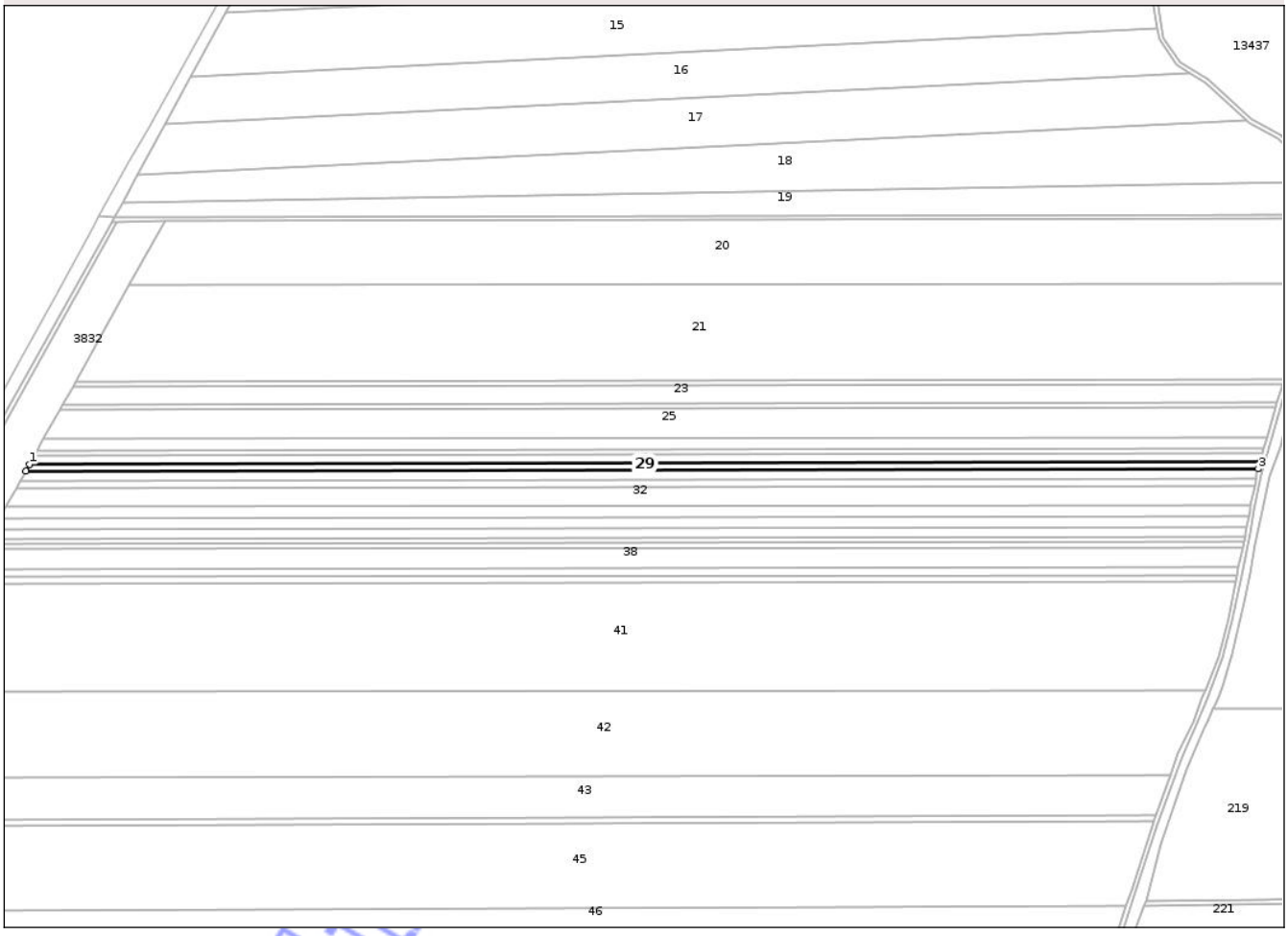
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107500	7.140	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.140	50	A 50/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	782.972,114 293.552,486	2	782.968,612 293.546,21	7.187
2	782.968,612 293.546,21	3	784.108,307 293.548,247	1139.697
3	784.108,307 293.548,247	4	784.110,099 293.554,52	6.524
4	784.110,099 293.554,52	1	782.972,114 293.552,486	1137.987

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 30

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.710	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2019, din 24/10/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIRESCU VASILE** 2) **HUSEA FLOAREA** 3) **DRAGOMIRESCU STEFAN** 4) **SAVA DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

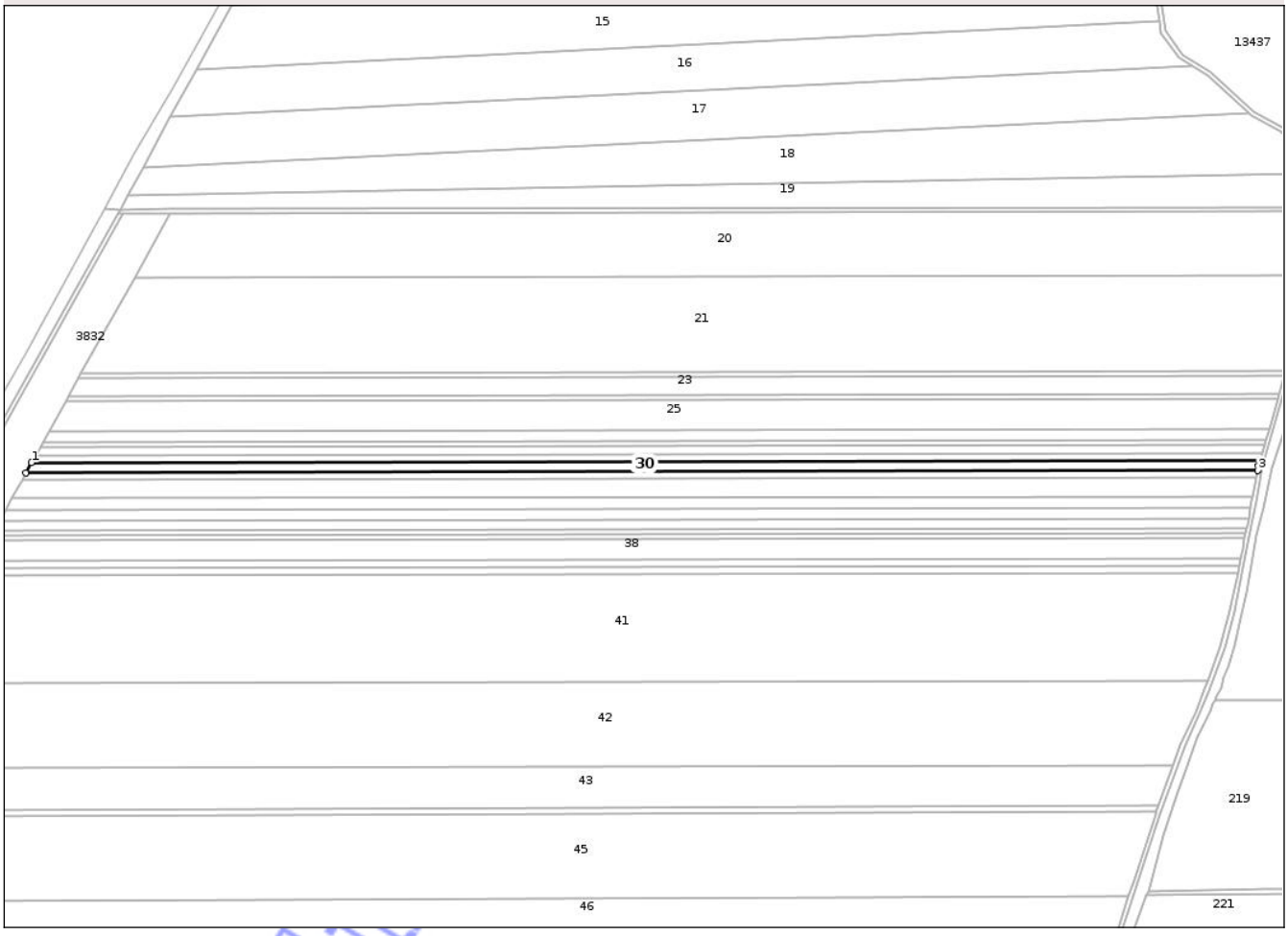
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.710	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.710	50	A 50/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	782.968,612 293.546,21	2	782.963,369 293.536,814	10.76
2	782.963,369 293.536,814	3	784.106,015 293.538,857	1142.648
3	784.106,015 293.538,857	4	784.106,841 293.543,119	4.341
4	784.106,841 293.543,119	5	784.108,307 293.548,247	5.333
5	784.108,307 293.548,247	1	782.968,612 293.546,21	1139.697

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 31

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.140	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2018, din 24/10/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BODILCU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

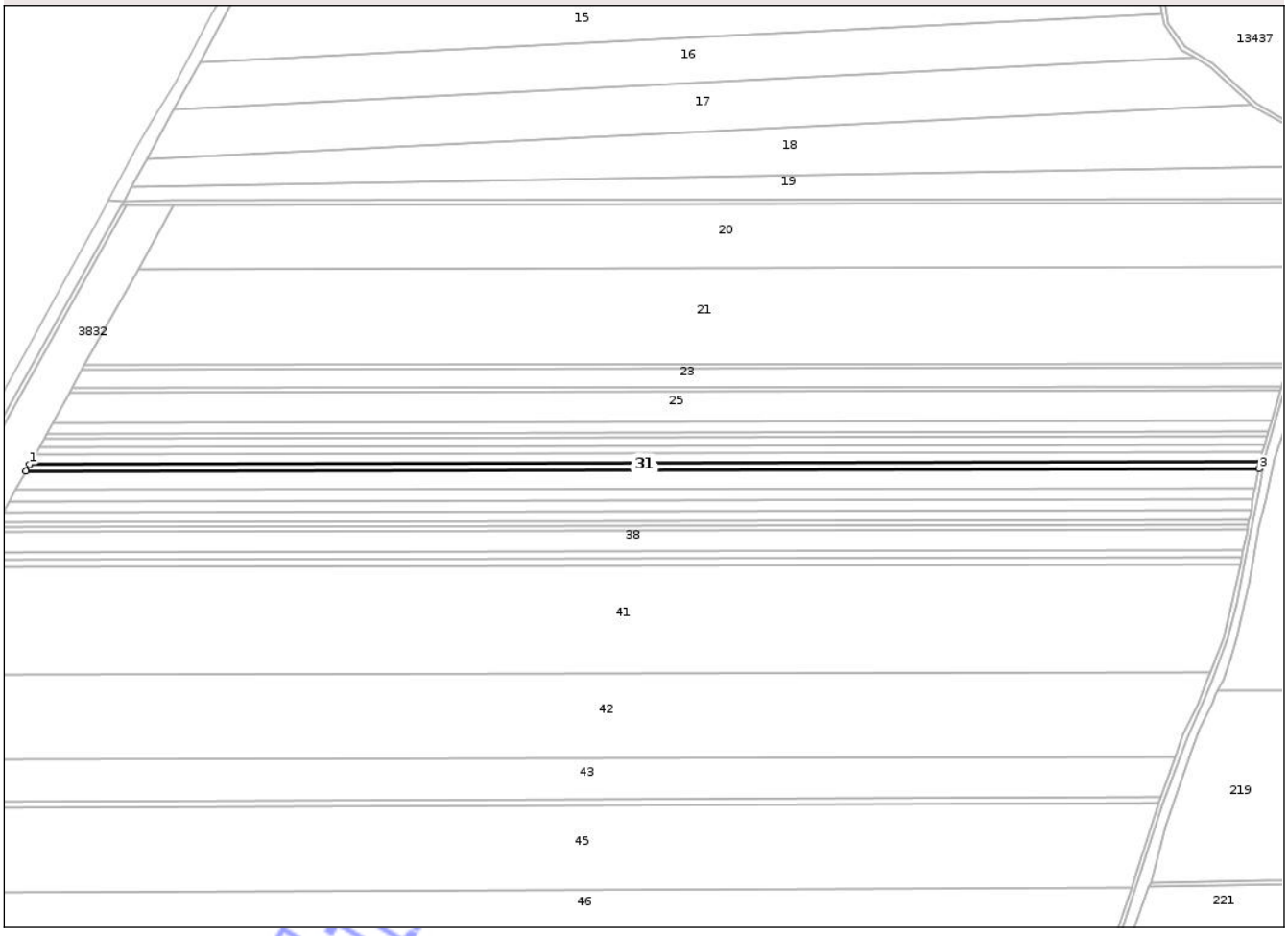
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.140	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.140	50	A 50/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	782.963,369 293.536,814	2	782.959,882 293.530,566	7.155
2	782.959,882 293.530,566	3	784.104,805 293.532,612	1144.925
3	784.104,805 293.532,612	4	784.106,015 293.538,857	6.361
4	784.106,015 293.538,857	1	782.963,369 293.536,814	1142.648

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 32

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A50/15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116567	20.240	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
126857 / 26/08/2022		
Act Administrativ nr. 2118, din 18/03/2004 emis de CJPSDPAT (; act notarial nr 3662 din 19.12.2017, emis de SPN ANDREI;act notarial nr 251 din 17.11.2017, emis de SPN ANDREI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGUŢ COSMIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

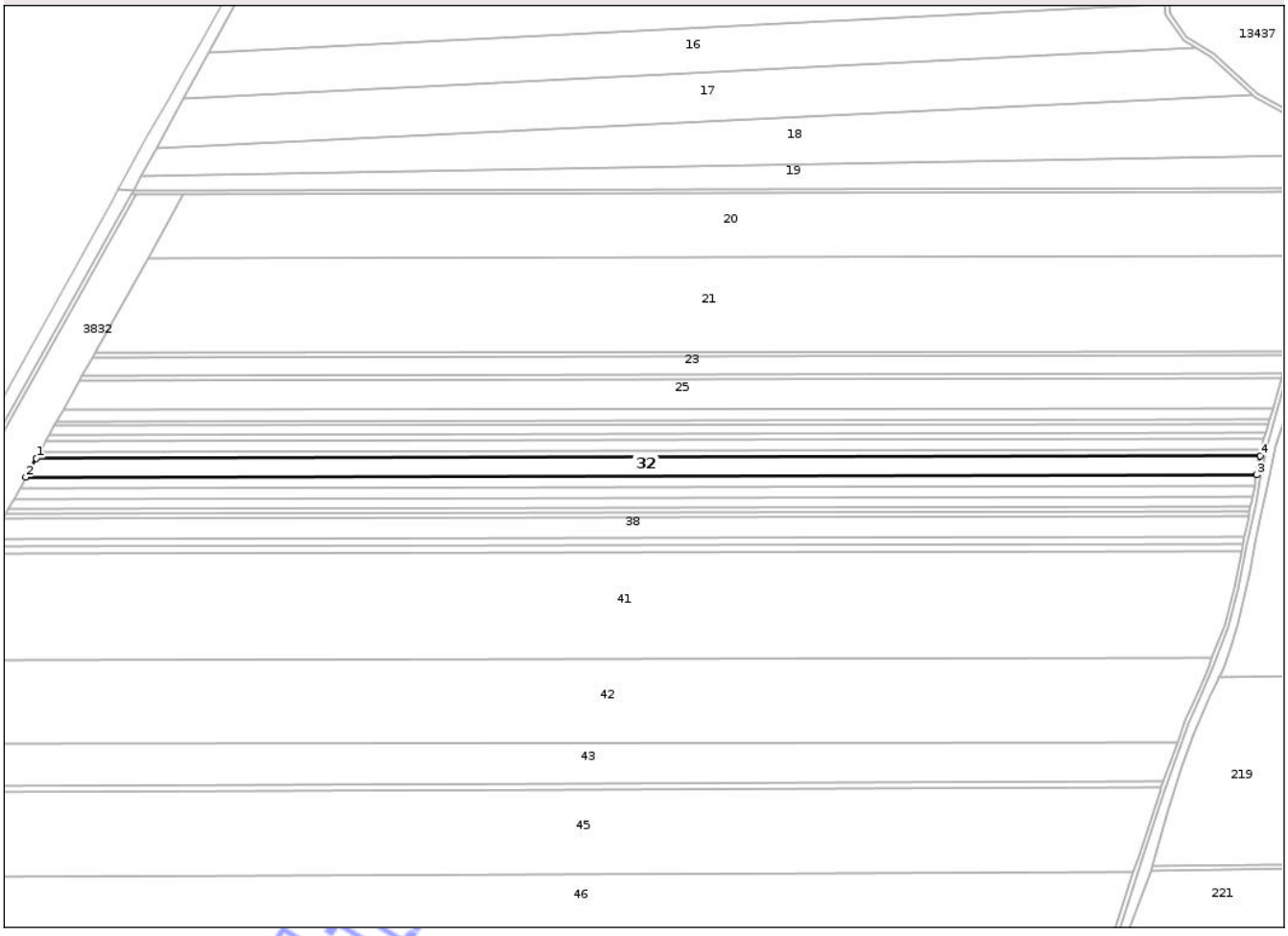
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116567	20.240	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.240	50	A 50/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	782.959,882 293.530,566	2	782.950,035 293.512,92	20.208
2	782.950,035 293.512,92	3	784.101,386 293.514,978	1151.353
3	784.101,386 293.514,978	4	784.104,805 293.532,612	17.962
4	784.104,805 293.532,612	1	782.959,882 293.530,566	1144.925

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 33

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.910	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2017, din 24/10/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINCA PINICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

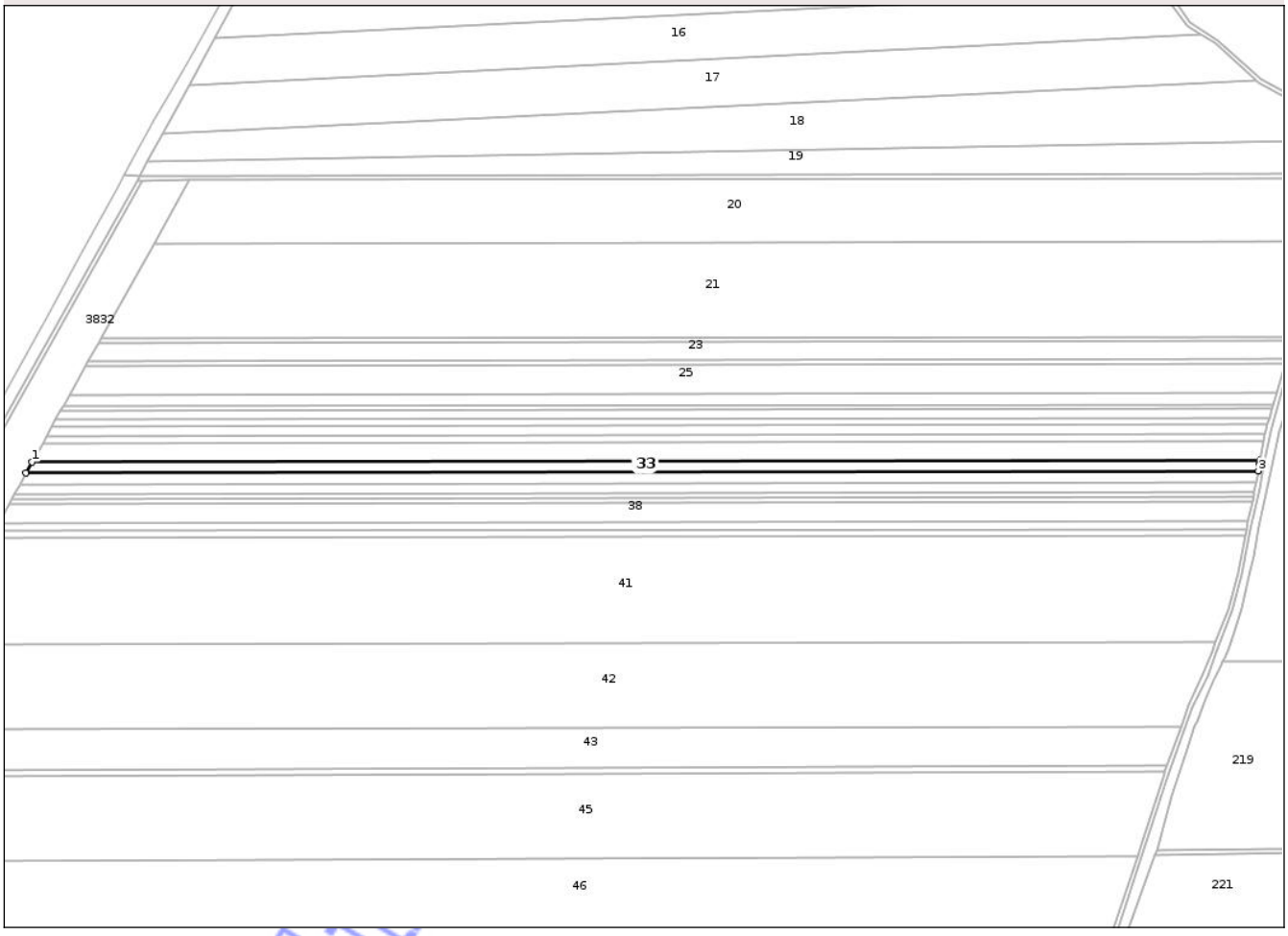
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.910	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.910	50	A 50/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	782.950,035 293.512,92	2	782.944,266 293.502,582	11.839
2	782.944,266 293.502,582	3	784.099,471 293.504,647	1155.207
3	784.099,471 293.504,647	4	784.100,541 293.510,622	6.07
4	784.100,541 293.510,622	5	784.101,386 293.514,978	4.437
5	784.101,386 293.514,978	1	782.950,035 293.512,92	1151.353

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 34

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.910	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2023, din 24/10/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRANDAFIR ANTON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

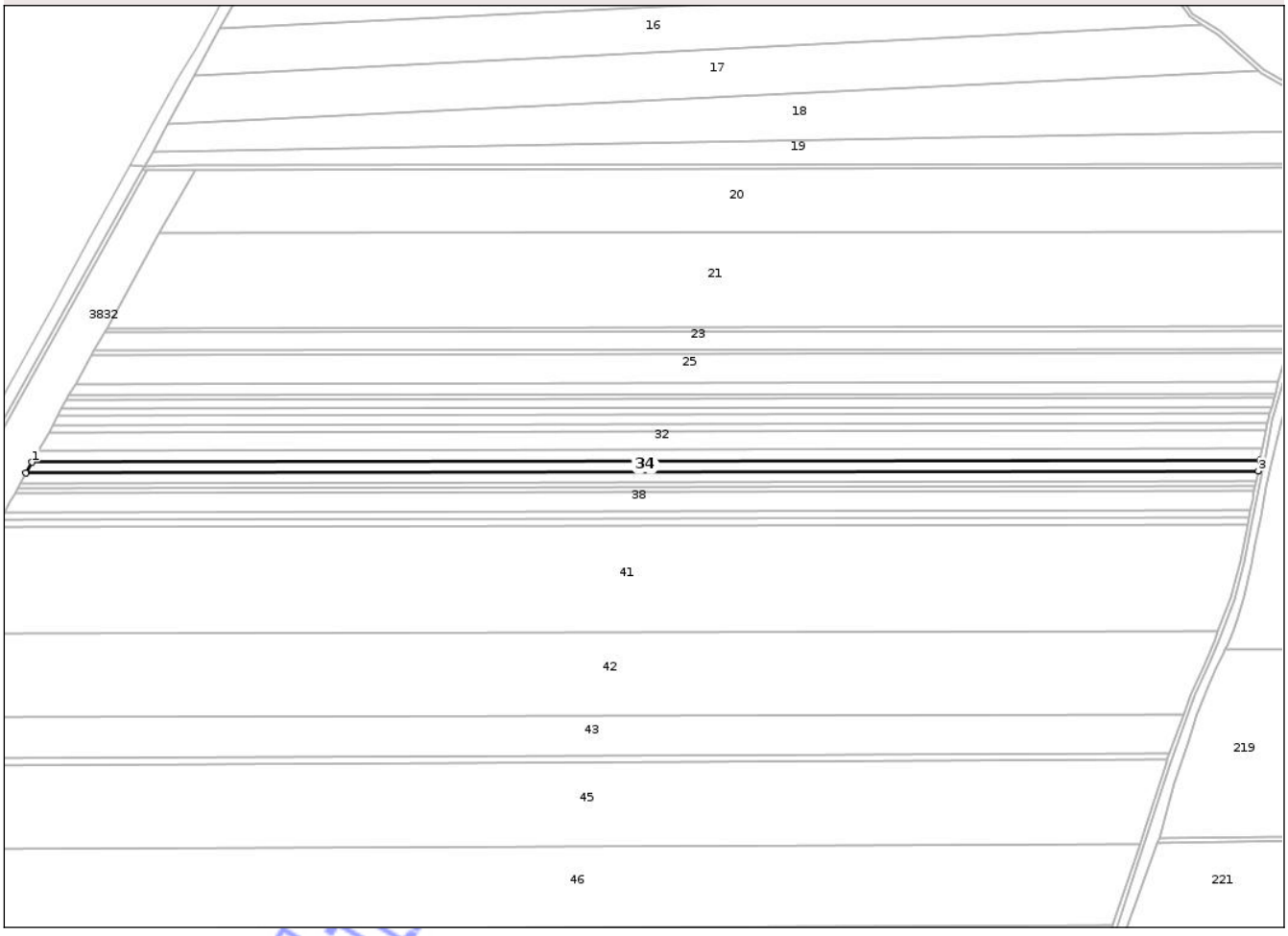
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.910	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.910	50	A 50/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	782.944,266 293.502,582	2	782.938,517 293.492,279	11.798
2	782.938,517 293.492,279	3	784.097,627 293.494,351	1159.112
3	784.097,627 293.494,351	4	784.099,471 293.504,647	10.46
4	784.099,471 293.504,647	1	782.944,266 293.502,582	1155.207

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 35

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 50/12 - lot 4.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	115627	10.716	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
134845 / 01/09/2021		
Act Notarial nr. 64, din 24/10/2018 emis de BIN Felicia Radulescu (; act notarial nr 63 din 24.10.2018, emis de BIN Felicia Radulescu;act notarial nr 232 din 27.10.2004, emis de BNP Trifu Eugenia;act administrativ nr 2005 din 24.10.2003, emis de Comisia Judeteana Pentru Stabilirea Dreptului De Proprietate Asupra Terenurilor;act notarial nr 4537 din 17.12.2004, emis de BNP Trifu Eugenia);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TRANDAFIR TRAIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TRANDAFIR VIRGIL-PETRE**	
160195 / 18/10/2021		
Certificat Grefa nr. 989, din 29/09/2021 emis de AGROTERRA SRL;		
B3	Se respinge cererea privind notarea litigiul din dosarul nr. 976/212/2021 emis de Judecatoria Constanta, conform art. 39 alin.8 din Ordinul nr. 700/2014.	A1
172077 / 08/11/2021		
Certificat Grefa nr. 1038, din 21/10/2021 emis de judecatoria constanta (; redepus);		
B4	Se noteaza litigiul aflat pe rolul Judecatoriei Constanta in dosarul civil nr. 17883/212/2019 avand ca obiect hotarare care sa tina loc de autentic , actiune formulata de reclamantul SC AGROTERRA SRL in contradictoriu cu paratii TRANDAFIR TRAIAN si TRANDAFIR VIRGIL PETRE.	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
68786 / 26/03/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 8607, din 05/08/2020 emis de Judecatoria Constanta (; somatie nr 632/2015 (conexat cu ds. 546/2020) din 25.03.2024, emis de BRATU ALEXANDRU-REMUS);		
C1	Se noteaza inceperea urmaririi silite a imobilului in dosar de executare silita nr 632/2015 (conexat cu dosar 546/2020) al BEJ BRATU ALEXANDRU REMUS, pentru suma de 11.559,84 LEI creditori B2KAPITAL PORTFOLIO MANAGEMENT SRL si B-SQUARED INVESTMENTS S.A.R.L asupra cotei debitorului TRANDAFIR VIRGIL-PETRE	A1

Document imobil cu caracter civil

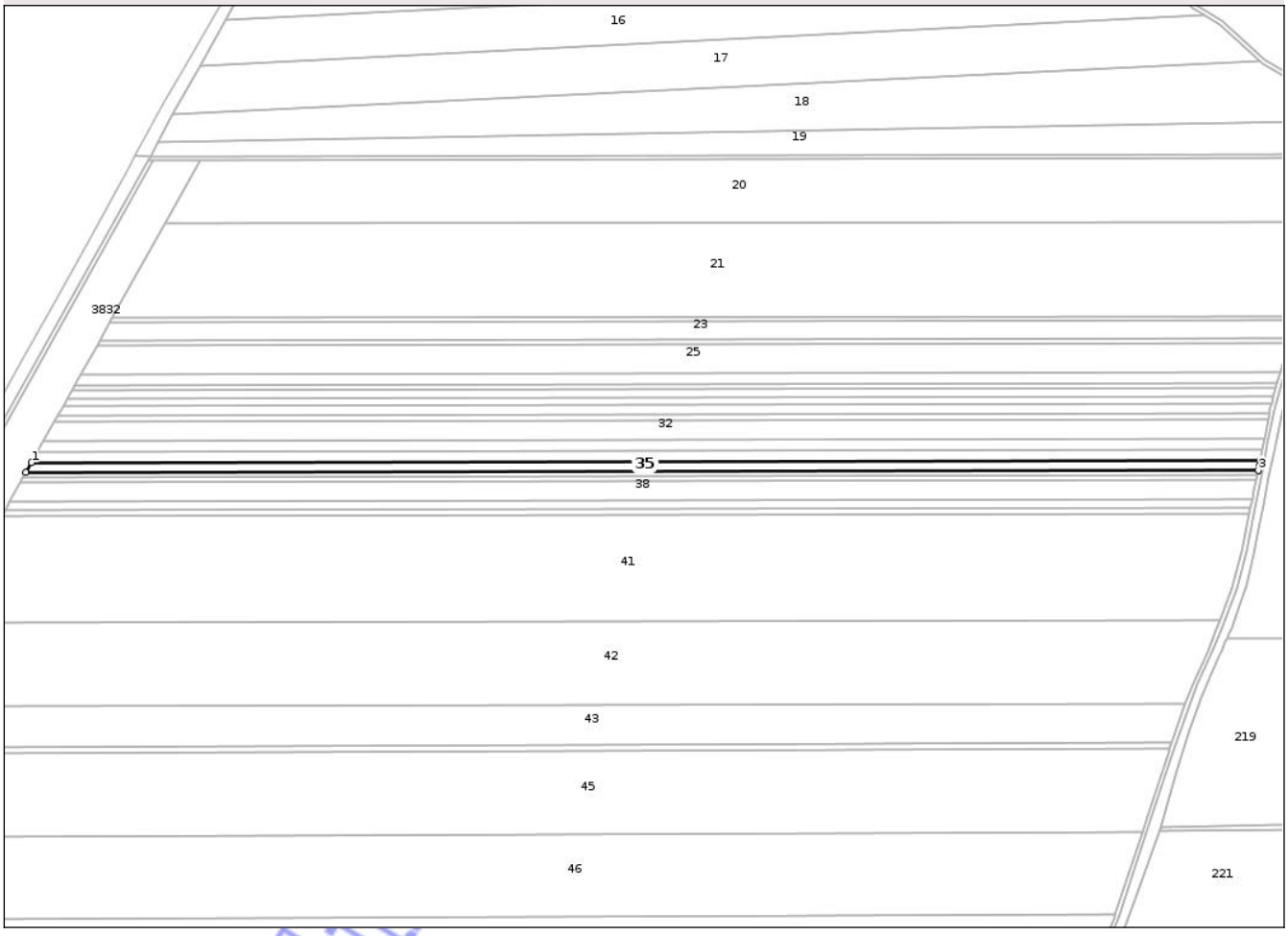
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
115627	10.716	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.716	50	A 50/12/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	782.938,517 293.492,279	2	782.933,36 293.483,039	10.582
2	782.933,36 293.483,039	3	784.095,859 293.485,116	1162.501
3	784.095,859 293.485,116	4	784.096,69 293.489,119	4.088
4	784.096,69 293.489,119	5	784.097,627 293.494,351	5.315
5	784.097,627 293.494,351	1	782.938,517 293.492,279	1159.112

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 36

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, parcela A 50/12 - lot 3.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	115441	5.358	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34030 / 08/03/2021		
Act Notarial nr. 64, din 24/10/2018 emis de BIN Felicia Radulescu (; act notarial nr 232 din 27.10.2004, emis de BNP Eugenia Trifu;act notarial nr 45 din 07.06.2017, emis de BIN Felicia Radulescu;act administrativ nr 2005 din 24.10.2013, emis de Comisia judeteanu pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor;act notarial nr 4537 din 17.12.2004, emis de BNP Eugenia Trifu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TRANDAFIR VIRGIL-PETRE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TRANDAFIR TRAIAN**	
160197 / 18/10/2021		
Certificat Grefa nr. 979, din 29/09/2021 emis de JUDECATORIA CONSTANTA;		
B3	Se respinge cererea privind notarea litigiului in baza certificatului de grefa nr. 979/29.09.2021 emis de Judecatoria Constanta, conform art. 39 alin.8 din Ordinul nr. 700/2014	A1
173714 / 10/11/2021		
Certificat Grefa nr. 1038, din 21/10/2021 emis de judecatoria constanta;		
B4	Se noteaza litigiul aflat pe rolul Judecatoriei Constanta in dosarul civil nr. 17883/212/2019 avand ca obiect hotarare care sa tina loc de autentic , actiune formulata de reclamantul SC AGROTERRA SRL in contradictoriu cu paratii TRANDAFIR TRAIAN si TRANDAFIR VIRGIL PETRE	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
68789 / 26/03/2024		
Somatie nr. 632/2015(conexat ds.546/2020), din 25/03/2024 emis de BRATU ALEXANDRU-REMUS (; inscris sub semnatura privata nr 632/2015 din 23.10.2015, emis de BRATU ALEXANDRU-REMUS;hotarare judecatoreasca nr 8607 din 05.08.2020, emis de Judecatoria Constanta);		
C1	Se noteaza inceperea urmaririi silite a imobilului in dosar de executare silita nr. 632/2015(conexat ds.546/2020) din 25.03.2024 al BEJ BRATU ALEXANDRU-REMUS, pentru suma de 11.559,84 lei, creditor B2Kapital Portfolio Management SRL si B-SQUARED INVESTMENTS SARL asupra cotei de 1/2 privind pe debitorul TRANDAFIR VIRGIL-PETRE	A1

Document valabil în circuitul civil

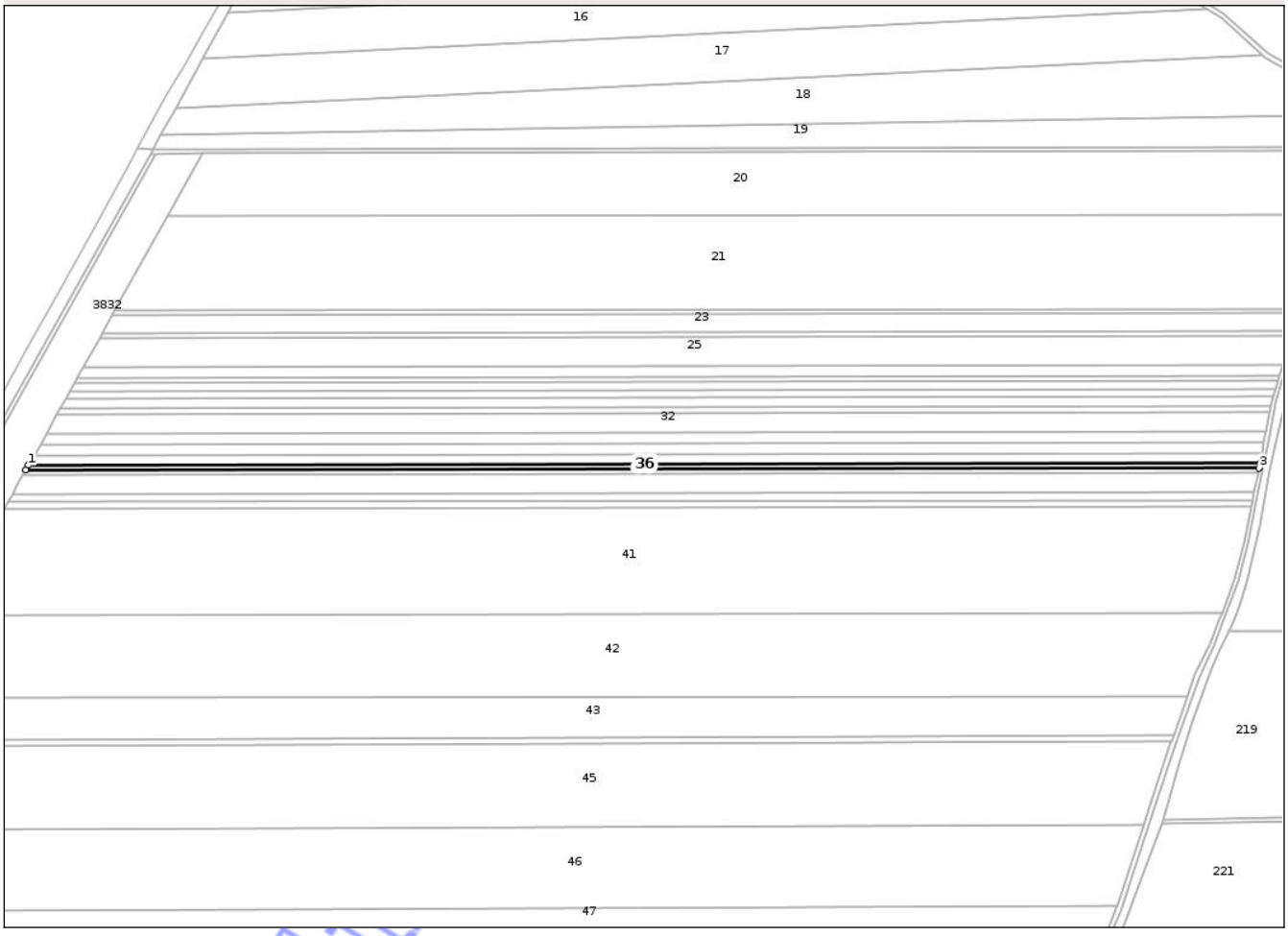
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
115441	5.358	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.358	50	A 50/12 lot 3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	782.933,36 293.483,039	2	782.930,787 293.478,428	5.28
2	782.930,787 293.478,428	3	784.094,902 293.480,509	1164.117
3	784.094,902 293.480,509	4	784.095,859 293.485,116	4.705
4	784.095,859 293.485,116	1	782.933,36 293.483,039	1162.501

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 37

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 50/12 - lot 2.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	115435	5.358	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34732 / 09/03/2021		
Act Notarial nr. 4537, din 17/12/2004 emis de BNP Eugenia Trifu (; act administrativ nr 2005 din 24.10.2003, emis de Comisia judeteana pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor;act administrativ nr 681 din 22.04.2021, emis de Primaria Agigea;act notarial nr 232 din 27.10.2004, emis de BNP Eugenia Trifu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRANDAFIR TRAIAN**	
160196 / 18/10/2021		
Certificat Grefa nr. 979, din 29/09/2021 emis de Judecatoria Constanta (; certificat grefa nr 1038 din 21.10.2021, emis de JUDECATORIA CONSTANTA);		
B2	Se respinge cererea privind notarea litigiul din dosarul nr. 976/212/2021 emis de Judecatoria Constanta, conform art. 39 alin.8 din Ordinul nr. 700/2014.	A1
172074 / 08/11/2021		
Certificat Grefa nr. 1038, din 21/10/2021 emis de JUDECATORIA CONSTANTA;		
B3	Se noteaza litigiul aflat pe rolul Judecatoriei Constanta in dosarul civil nr. 17883/212/2019 avand ca obiect hotarare care sa tina loc de autentic , actiune formulata de reclamantul SC AGROTERRA SRL in contradictoriu cu paratii TRANDAFIR TRAIAN si TRANDAFIR VIRGIL PETRE.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

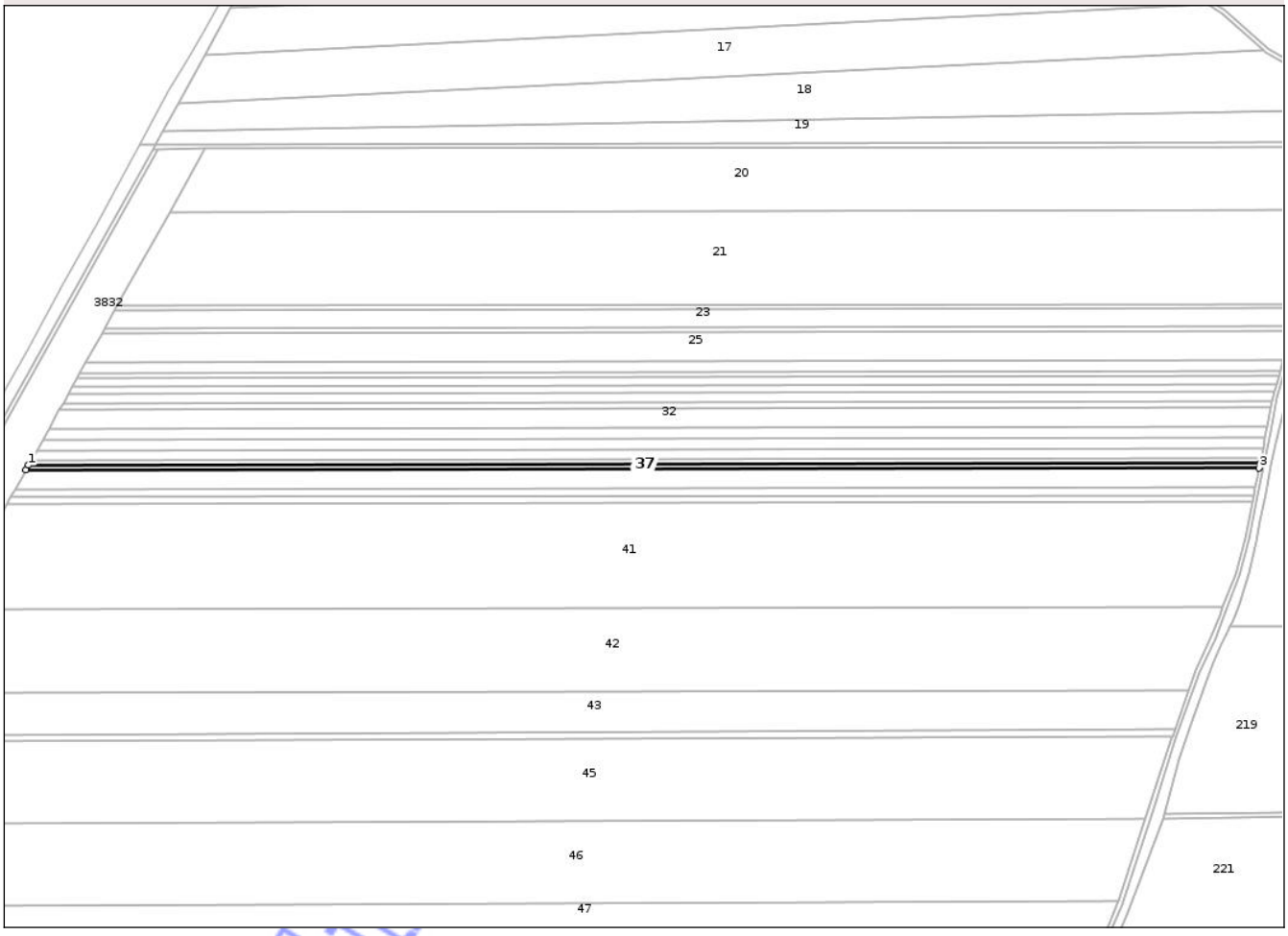
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
115435	5.358	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.358	50	A 50/12 lot 2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	782.930,787 293.478,428	2	782.928,218 293.473,824	5.272
2	782.928,218 293.473,824	3	784.093,946 293.475,908	1165.73
3	784.093,946 293.475,908	4	784.094,902 293.480,509	4.699
4	784.094,902 293.480,509	1	782.930,787 293.478,428	1164.117

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 38

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10504
Nr. cadastral vechi:851/1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100795	21.434	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17659 / 22/02/2016		
Act Notarial nr. 357, din 19/02/2016 emis de Badea Roxana Daniela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTINA VICTOR** 2) **CRISTINA MARIANA**, bun comun;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
17659 / 22/02/2016		
Act Notarial nr. 357, din 19/02/2016 emis de Badea Roxana Daniela;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 (reprezentand clauza de intretinere si ingrijire)	A1
	1) **TRANDAFIR GHEORGHE**	

Neutilizabil în circuitul civil

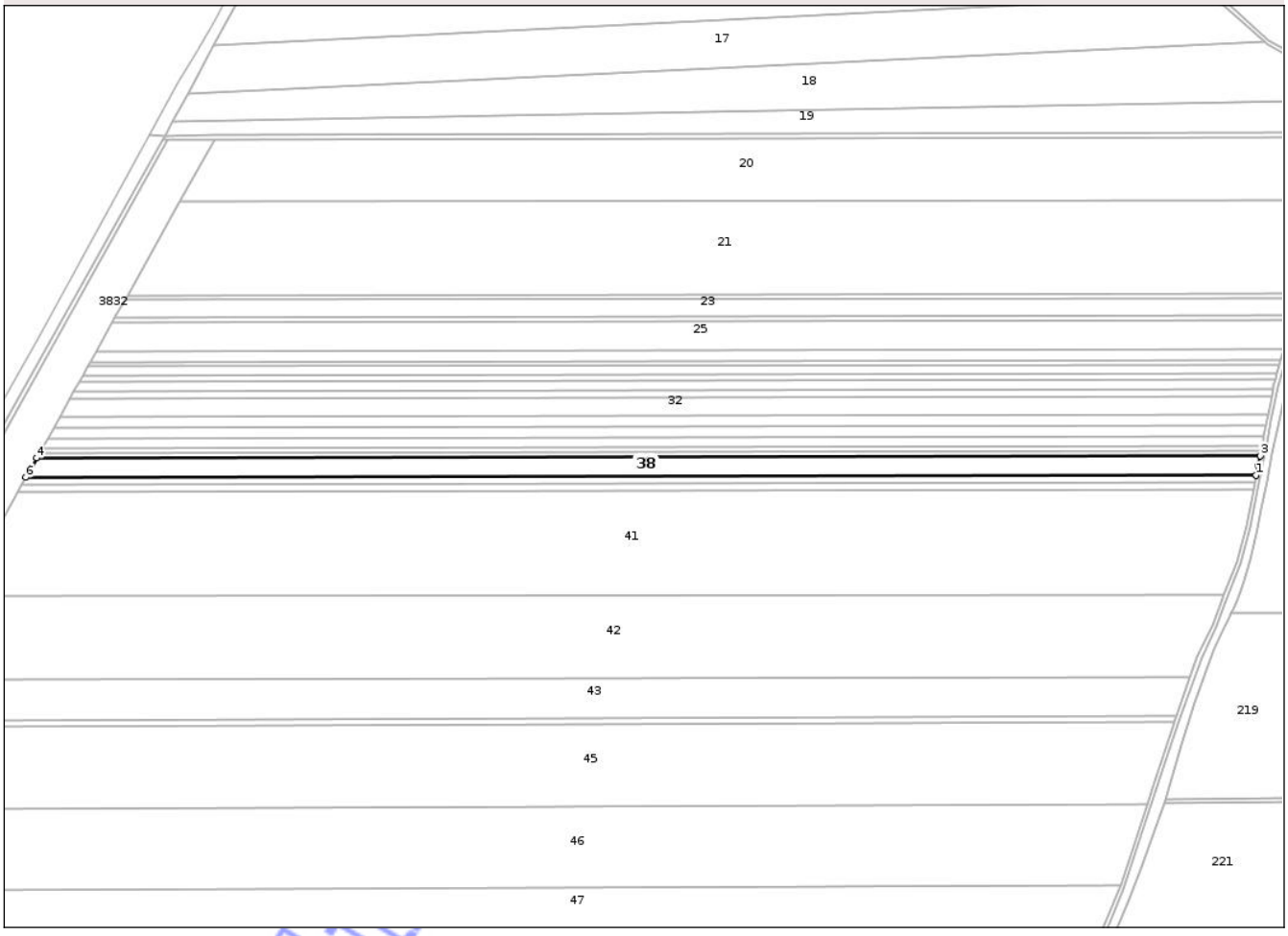
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100795	21.434	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	21.434	-	A 50/12	-	Lot 1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	784.090,136 293.457,567	2	784.092,159 293.466,724	9.378
2	784.092,159 293.466,724	3	784.093,946 293.475,908	9.356
3	784.093,946 293.475,908	4	782.928,218 293.473,824	1165.73
4	782.928,218 293.473,824	5	782.922,524 293.463,833	11.5
5	782.922,524 293.463,833	6	782.917,977 293.455,472	9.517

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	782.917,977 293.455,472	1	784.090,136 293.457,567	1172.161

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 39

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10835
Nr. cadastral vechi:849

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101194	8.570	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
194015 / 16/12/2021		
Act Notarial nr. 2142, din 16/12/2021 emis de Piele Cristina Florentina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGROTERRA SRL**, CIF:16309216	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
194015 / 16/12/2021		
Act Notarial nr. 2142, din 16/12/2021 emis de Piele Cristina Florentina;		
C2	Se radiaza de sub C1 promisiunea bilaterala de vanzare cumparare autentificata sub nr. 1226 din 26.07.2021 incheiata intre TRANDAFIR AUREL in calitate de promitent vanzator si AGROTERRA SRL in calitate de promitenta cumparatoare,	A1

Neutilizabil în circuitul civil

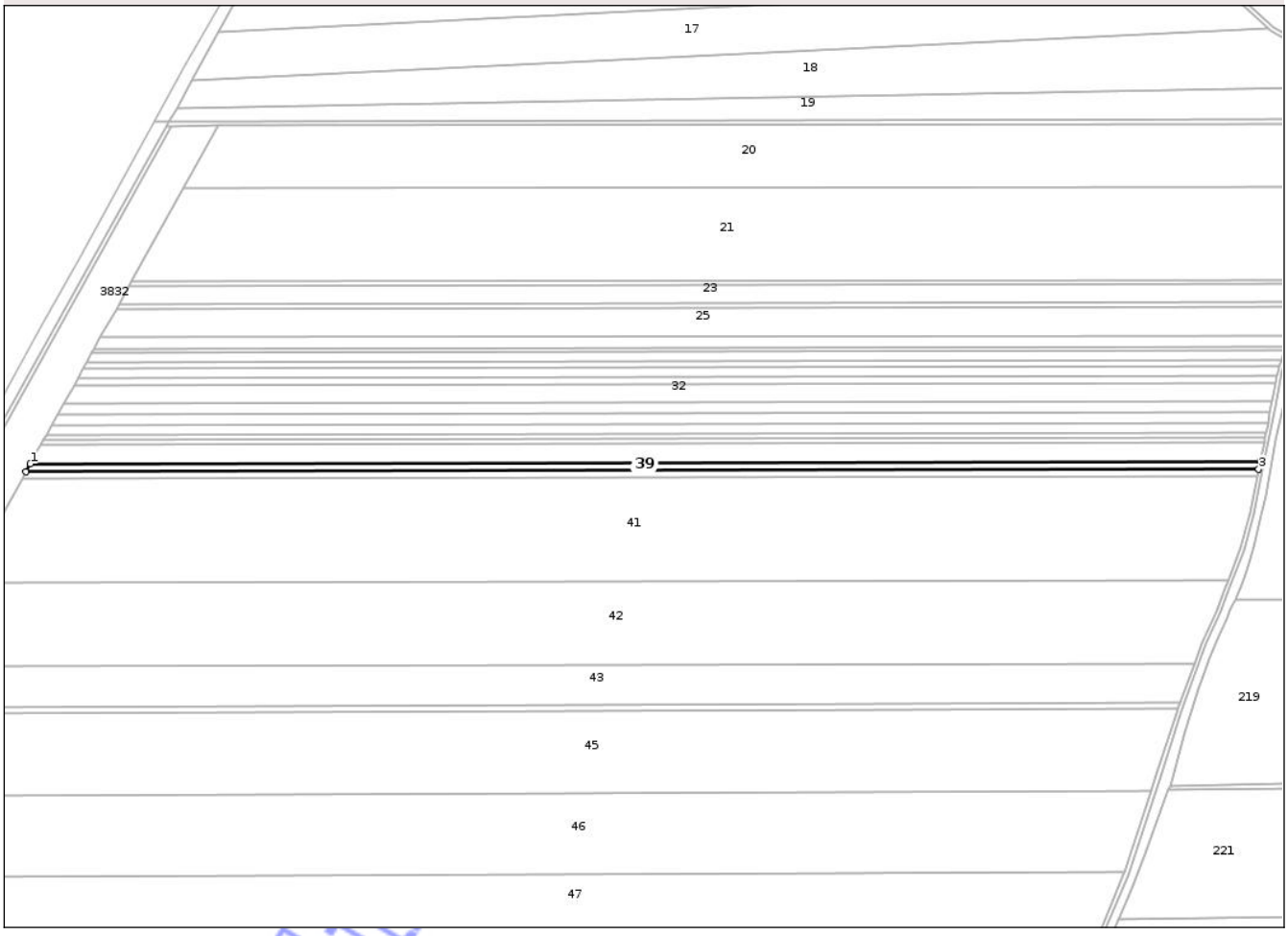
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101194	8.570	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.570	50	A 50/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	782.917,977 293.455,472	2	782.913,897 293.448,161	8.372
2	782.913,897 293.448,161	3	784.088,621 293.450,261	1174.726
3	784.088,621 293.450,261	4	784.090,136 293.457,567	7.461
4	784.090,136 293.457,567	1	782.917,977 293.455,472	1172.161

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 40

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100768	7.400	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
194017 / 16/12/2021		
Act Notarial nr. 2142, din 16/12/2021 emis de Piele Cristina Florentina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGROTERRA SRL**, CIF:16309216	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
194017 / 16/12/2021		
Act Notarial nr. 2142, din 16/12/2021 emis de Piele Cristina Florentina;		
C2	se radiaza de sub C.1 promisiunea bilaterala de vanzare cumparare autentificata sub nr. 1226/26.07.2021	A1

Neutilizabil în circuitul civil

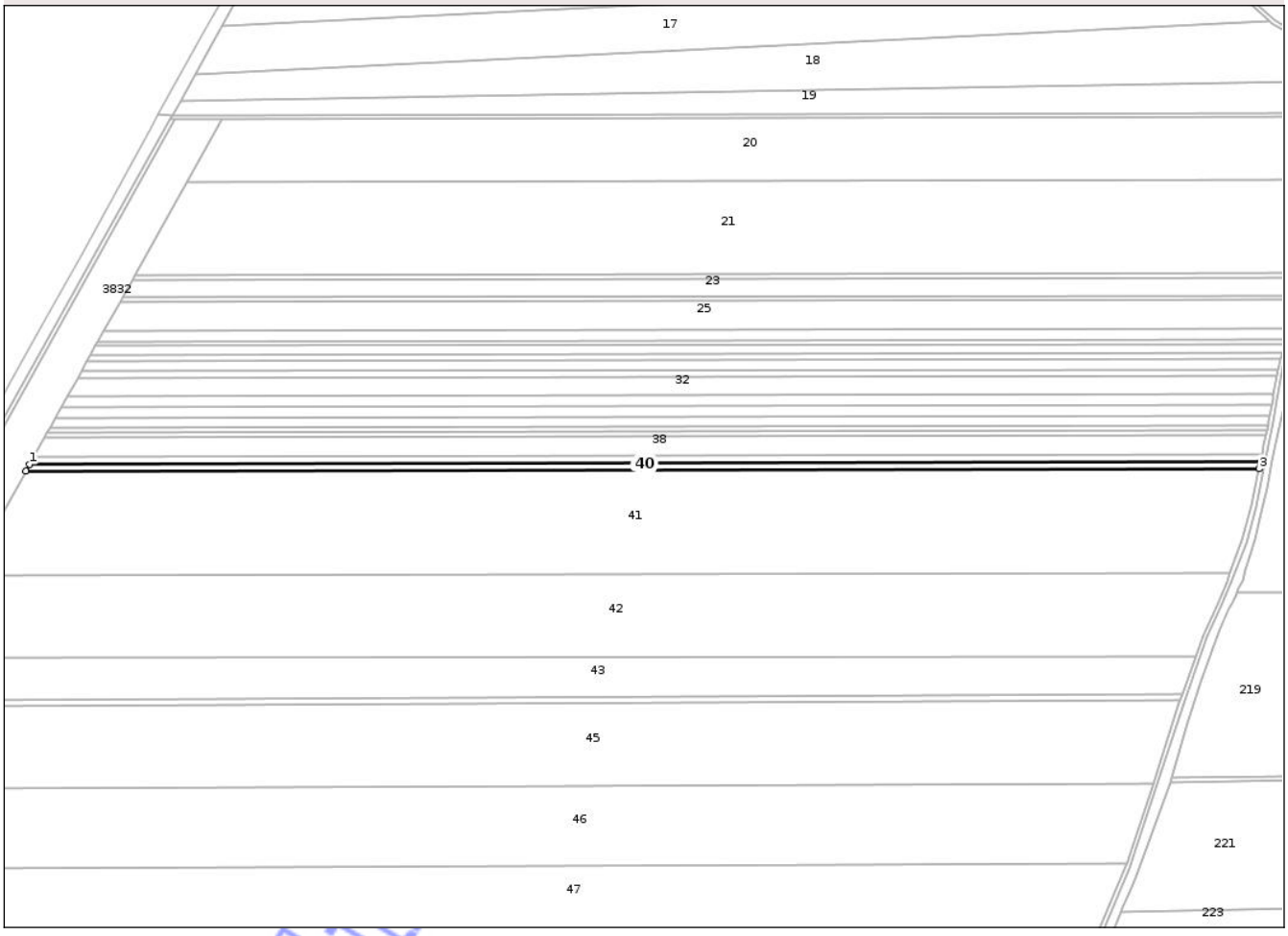
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100768	7.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.400	50	A 50/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	782.913,897 293.448,161	2	782.910,382 293.441,862	7.213
2	782.910,382 293.441,862	3	784.087,368 293.443,965	1176.988
3	784.087,368 293.443,965	4	784.088,621 293.450,261	6.419
4	784.088,621 293.450,261	1	782.913,897 293.448,161	1174.726

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 271

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, SOLA 48 PARCELA A 210/5/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113783	6.188	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
129831 / 23/10/2017		
Act Notarial nr. 1893, din 20/10/2017 emis de Piele Cristina Florentina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 113783 a imobilului cu numarul cadastral 113783/Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101312 inscris in cartea funciara 101312;	A1
181579 / 05/12/2022		
Act Notarial nr. 2250, din 29/11/2022 emis de Piele Cristina Florentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANDIN GHEORGHE** 2) **CONSTANDIN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113783	6.188	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.188	48	A 210/5	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.192,371 292.244,448	2	788.208,209 292.243,284	15.881
2	788.208,209 292.243,284	3	788.399,687 292.619,84	422.443
3	788.399,687 292.619,84	4	788.399,697 292.619,86	0.022
4	788.399,697 292.619,86	5	788.383,915 292.621,134	15.833
5	788.383,915 292.621,134	6	788.192,942 292.245,571	421.329

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	788.192,942 292.245,571	1	788.192,371 292.244,448	1.26

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 272

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 48, PARCELA A 210/6, LOT1.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	115892	10.243	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
152653 / 13/10/2022		
Act Notarial nr. 1930, din 11/10/2022 emis de Piele Cristina Florentina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 115892 a imobilului cu numarul cadastral 115892 / UAT Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 113440 inscris in cartea funciara 113440;	A1
181550 / 05/12/2022		
Act Notarial nr. 2250, din 29/11/2022 emis de Piele Cristina Florentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE,schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCAN SRL**, CIF:3960270	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

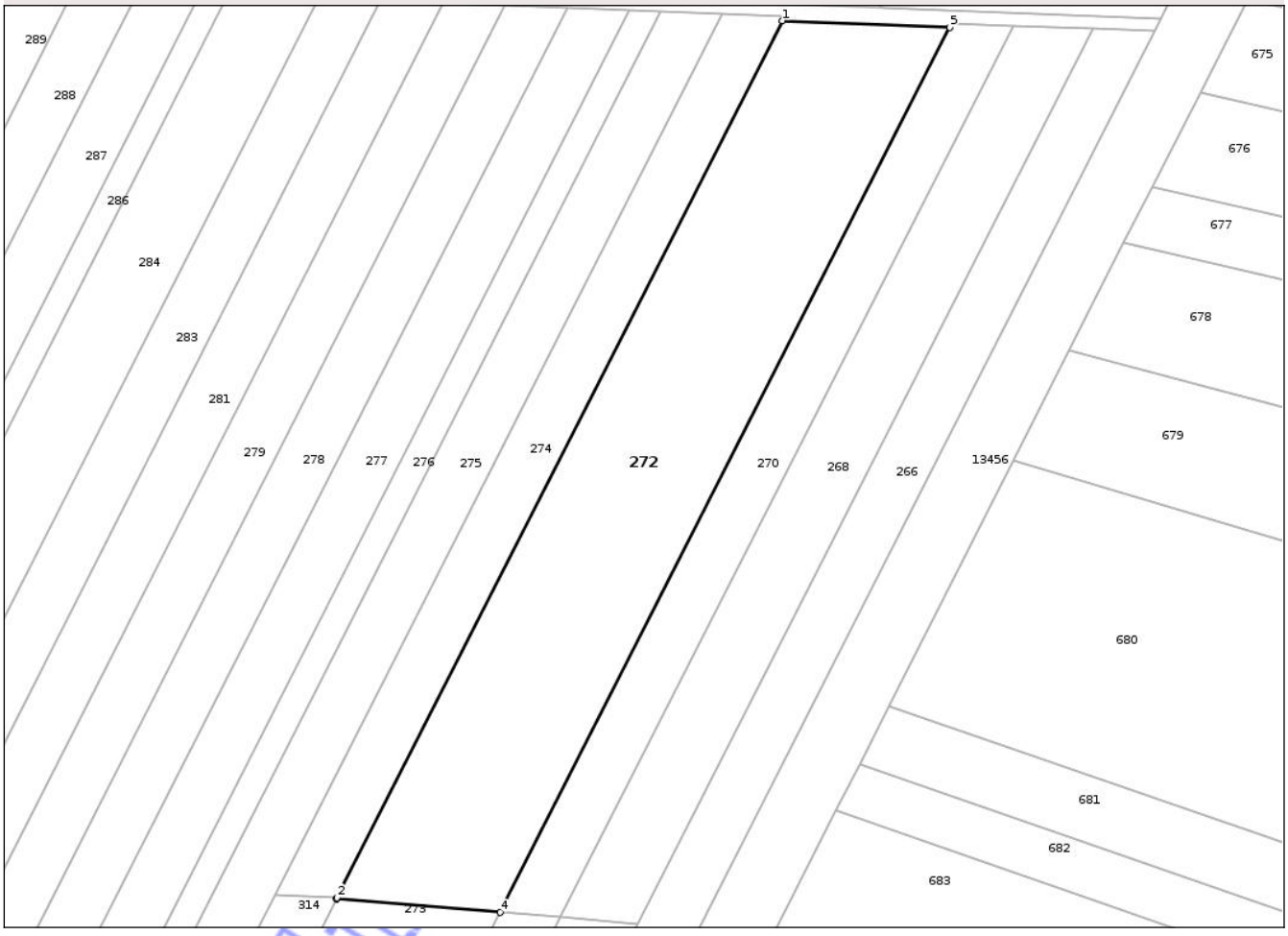
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
115892	10.243	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.243	48	A 210/6, LOT1	-	EXTRAVILAN COMUNA AGIGEA, NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.457,459 292.853,457	2	788.341,264 292.624,955	256.348
2	788.341,264 292.624,955	3	788.341,106 292.624,645	0.348
3	788.341,106 292.624,645	4	788.383,915 292.621,134	42.953
4	788.383,915 292.621,134	5	788.501,176 292.851,736	258.703
5	788.501,176 292.851,736	1	788.457,459 292.853,457	43.751

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 273

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 48, PARCELA A 210/6, LOT2 .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	115893	16.757	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
152653 / 13/10/2022		
Act Notarial nr. 1930, din 11/10/2022 emis de Piele Cristina Florentina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 115893 a imobilului cu numarul cadastral 115893 / UAT Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 113440 inscris in cartea funciara 113440;	A1
Act Administrativ nr. 18484/190, din 15/01/1993 emis de COMISIA JUDETEANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANDIN GHEORGHE**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 113440/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 87180 din 22/08/2016;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

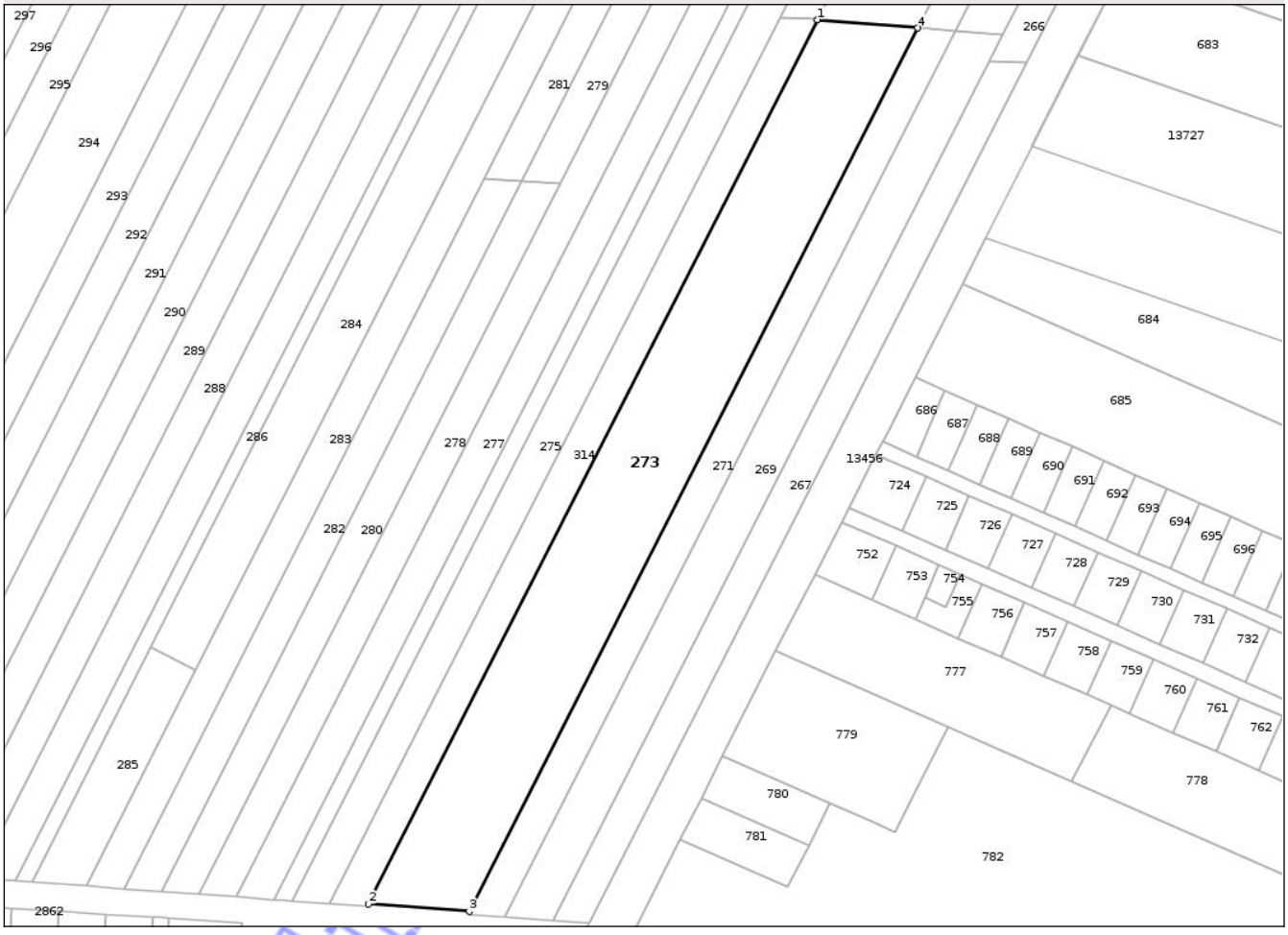
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
115893	16.757	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.757	48	A 210/6, LOT2	-	EXTRAVILAN COMUNA AGIGEA, NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.341,106 292.624,645	2	788.149,951 292.248,733	421.723
2	788.149,951 292.248,733	3	788.192,943 292.245,571	43.108
3	788.192,943 292.245,571	4	788.383,915 292.621,134	421.329
4	788.383,915 292.621,134	1	788.341,106 292.624,645	42.953

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 274

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 48, PARCELA A 210/7,LOT1 .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	115907	3.785	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
152573 / 13/10/2022		
Act Notarial nr. 1929, din 11/10/2022 emis de Piele Cristina Florentina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 115907 a imobilului cu numarul cadastral 115907 / UAT Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 100710 inscris in cartea funciara 100710;	A1
181558 / 05/12/2022		
Act Notarial nr. 2250, din 29/11/2022 emis de Piele Cristina Florentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCAN SRL**, CIF:3960270	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

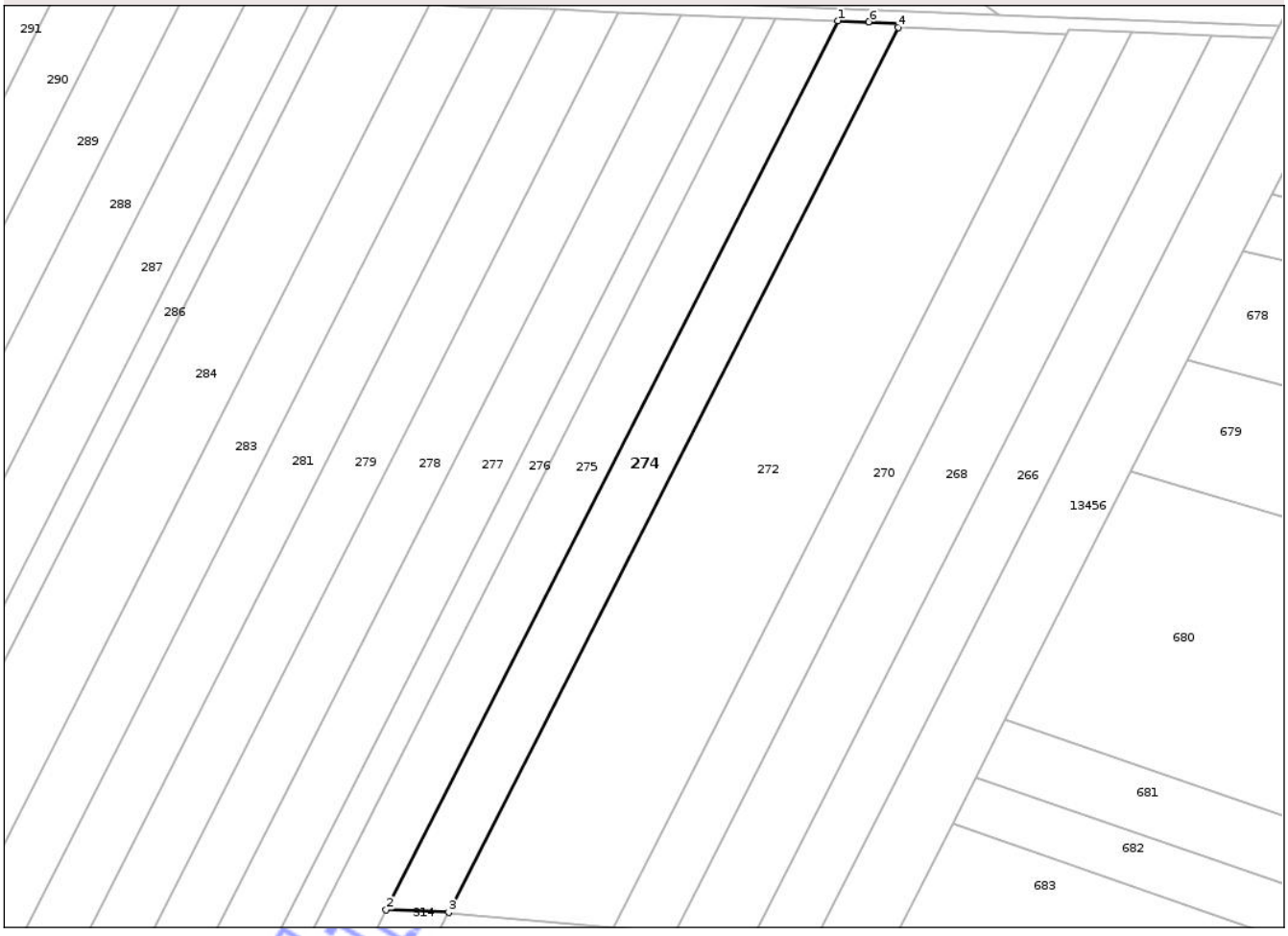
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
115907	3.785	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.785	48	A 210/7, LOT1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.441,865 292.855,212	2	788.325,105 292.625,595	257.598
2	788.325,105 292.625,595	3	788.341,264 292.624,955	16.172
3	788.341,264 292.624,955	4	788.457,459 292.853,457	256.348
4	788.457,459 292.853,457	5	788.457,946 292.854,515	1.165
5	788.457,946 292.854,515	6	788.449,918 292.854,893	8.037

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	788.449,918 292.854,893	1	788.441,865 292.855,212	8.059

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 275

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18484/196, din 15/01/1993 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	48	A 210/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.441,865 292.855,212	2	788.433,751 292.855,475	8.118
2	788.433,751 292.855,475	3	788.425,69 292.855,848	8.07
3	788.425,69 292.855,848	4	788.117,588 292.249,941	679.743
4	788.117,588 292.249,941	5	788.133,492 292.248,773	15.947
5	788.133,492 292.248,773	6	788.325,105 292.625,595	422.741

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	788.325,105 292.625,595	1	788.441,865 292.855,212	257.598

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 276

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18484/193, din 15/01/1993 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	48	A 210/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.417,589 292.856,147	2	788.109,629 292.250,525	679.424
2	788.109,629 292.250,525	3	788.113,609 292.250,233	3.991
3	788.113,609 292.250,233	4	788.117,588 292.249,941	3.99
4	788.117,588 292.249,941	5	788.425,69 292.855,848	679.743
5	788.425,69 292.855,848	1	788.417,589 292.856,147	8.107

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 277

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1428
Nr. cadastral vechi:951

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110967	10.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26564 / 31/03/2014		
Act Notarial nr. 9, din 13/08/2013 emis de Litcanu Sabina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **CATANA PETRICA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **HUDITA MONICA MIHAELA**	
10086 / 03/02/2016		
Act Notarial nr. FN, din 03/02/2016 emis de Litcanu Sabina;		
B5	Se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul cartii funciare, in sensul ca se va trece in mod corect teren extravilan in loc de teren intravilan cum in mod eronat s-a mentionat	A1
22347 / 03/03/2016		
Act Notarial nr. 153, din 01/03/2016 emis de Litcanu Sabina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/16, cota initiala 10/16	A1
	1) **HUDITA MONICA MIHAELA** 2) **HUDITA CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110967	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	48	A 210/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.093,704 292.251,697	2	788.109,629 292.250,525	15.968
2	788.109,629 292.250,525	3	788.417,589 292.856,147	679.424
3	788.417,589 292.856,147	4	788.401,396 292.856,785	16.206
4	788.401,396 292.856,785	1	788.093,704 292.251,697	678.827

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 278

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1781
Nr. cadastral vechi:1079

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	112184	10.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16582 / 31/08/2005		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1447, din 30/08/2005 emis de BNP IATAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **CONSTANTIN MARIUS**, (necasatorit);	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1781)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **DANILA DANIEL**, (necasatorit);	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1781)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
112184	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	48	A 210/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.077,77 292.252,87	2	788.093,704 292.251,697	15.977
2	788.093,704 292.251,697	3	788.401,396 292.856,785	678.827
3	788.401,396 292.856,785	4	788.385,195 292.857,431	16.214
4	788.385,195 292.857,431	5	788.231,464 292.555,129	339.146
5	788.231,464 292.555,129	1	788.077,77 292.252,87	339.09

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 279

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14449
Nr. cadastral vechi:13536

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104970	5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58986 / 30/07/2008		
Act Notarial nr. 980, din 28/07/2008 emis de BNP STOICA;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 14449 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13536 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12346 / cu numar cadastral hartie 904 din cartea funciara nr. 1439 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
240207 / 28/11/2023		
Act Notarial nr. 1454, din 27/11/2023 emis de Badea Victoria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZĂR IONELA**	
46616 / 29/02/2024		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 35310, din 19/02/2024 emis de BCPI CONSTANTA (; EXTRAS DE INFORMARE);		
B3	Se respinge cererea de actualizare a documentatiei cadastrale, in baza art.29 (4) din Legea nr. 7/1996 republicata	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

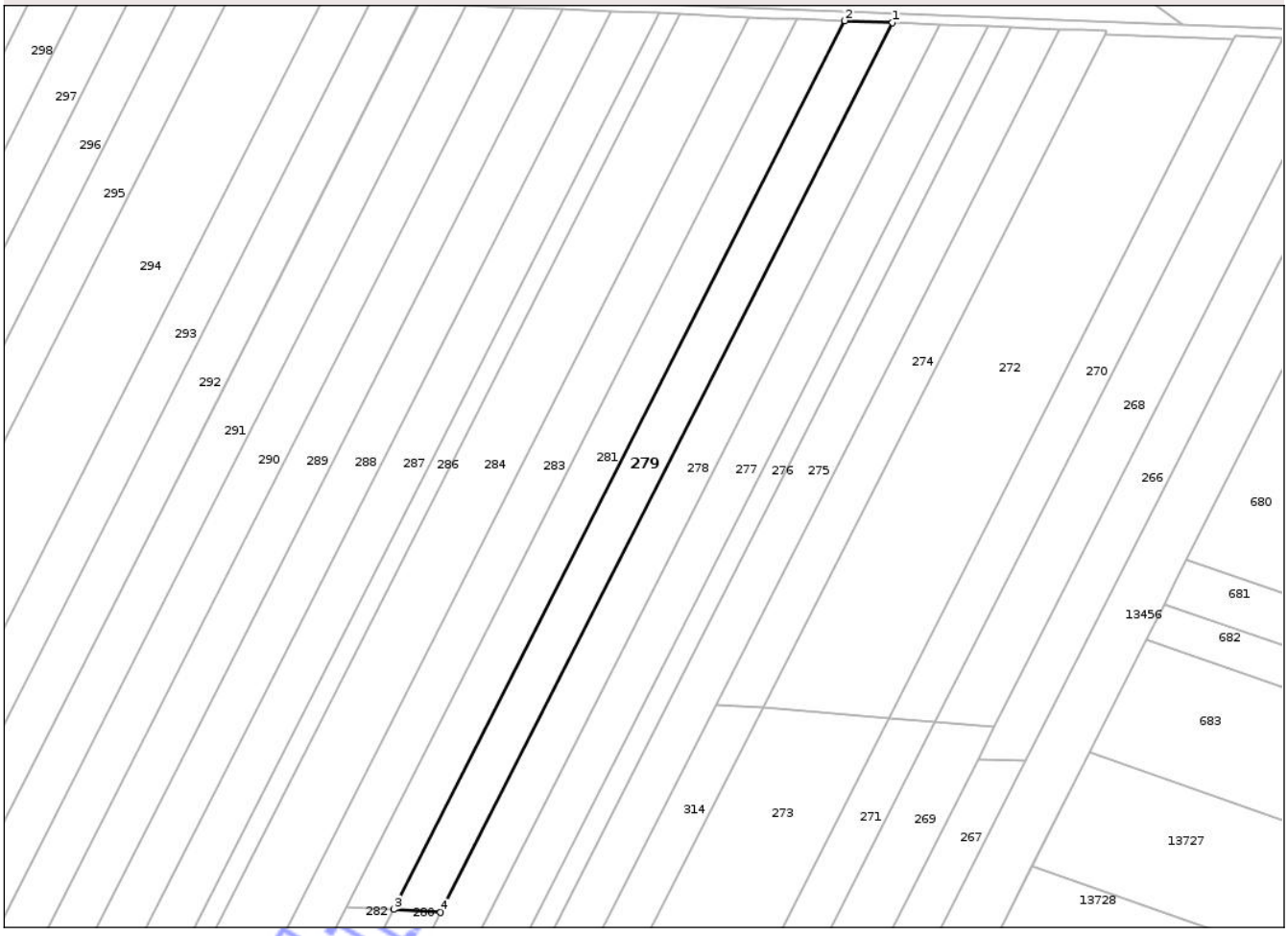
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104970	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	48	A 210/12 Lot 1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.385,195 292.857,431	2	788.368,973 292.858,077	16.235
2	788.368,973 292.858,077	3	788.215,45 292.556,189	338.682
3	788.215,45 292.556,189	4	788.231,464 292.555,129	16.049
4	788.231,464 292.555,129	1	788.385,195 292.857,431	339.146

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 280

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14450
Nr. cadastral vechi:13537

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104971	5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58986 / 30/07/2008		
Act Dezmembrare nr. 980, din 28/07/2008 emis de BNP STOICA;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 14450 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13537 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12346 / cu numar cadastral hartie 904 din cartea funciara nr. 1439 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
130147 / 07/08/2023		
Act Notarial nr. 2300, din 21/07/2023 emis de Visan Florin;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de dare in plata, ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA ALEXANDRU-BOGDAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104971	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	48	A 210/12, LOT2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.061,829 292.254,039	2	788.077,77 292.252,87	15.984
2	788.077,77 292.252,87	3	788.231,464 292.555,129	339.09
3	788.231,464 292.555,129	4	788.215,45 292.556,189	16.049
4	788.215,45 292.556,189	1	788.061,829 292.254,039	338.96

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 281

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14442
Nr. cadastral vechi:13586

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105020	5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58983 / 30/07/2008		
Act Notarial nr. 979, din 28/07/2008 emis de BNP ANDREI;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 14442 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13586 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12347 / cu numar cadastral hartie 1123 din cartea funciara nr. 2635 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
240252 / 28/11/2023		
Act Notarial nr. 1455, din 27/11/2023 emis de Badea Victoria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE(donatie) bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EŞANU FLORIN**	
46610 / 29/02/2024		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 210131, din 01/02/2008 emis de PFA REVEI CLAUDIU LIVIU (; A210_13_LOT1_PAD VECHI);		
B5	se respinge cererea in temeiul prevederilor art.29 alin.4 din Legea nr. 7/1996 rep.(3), cu modificarile si completarile ulterioare	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

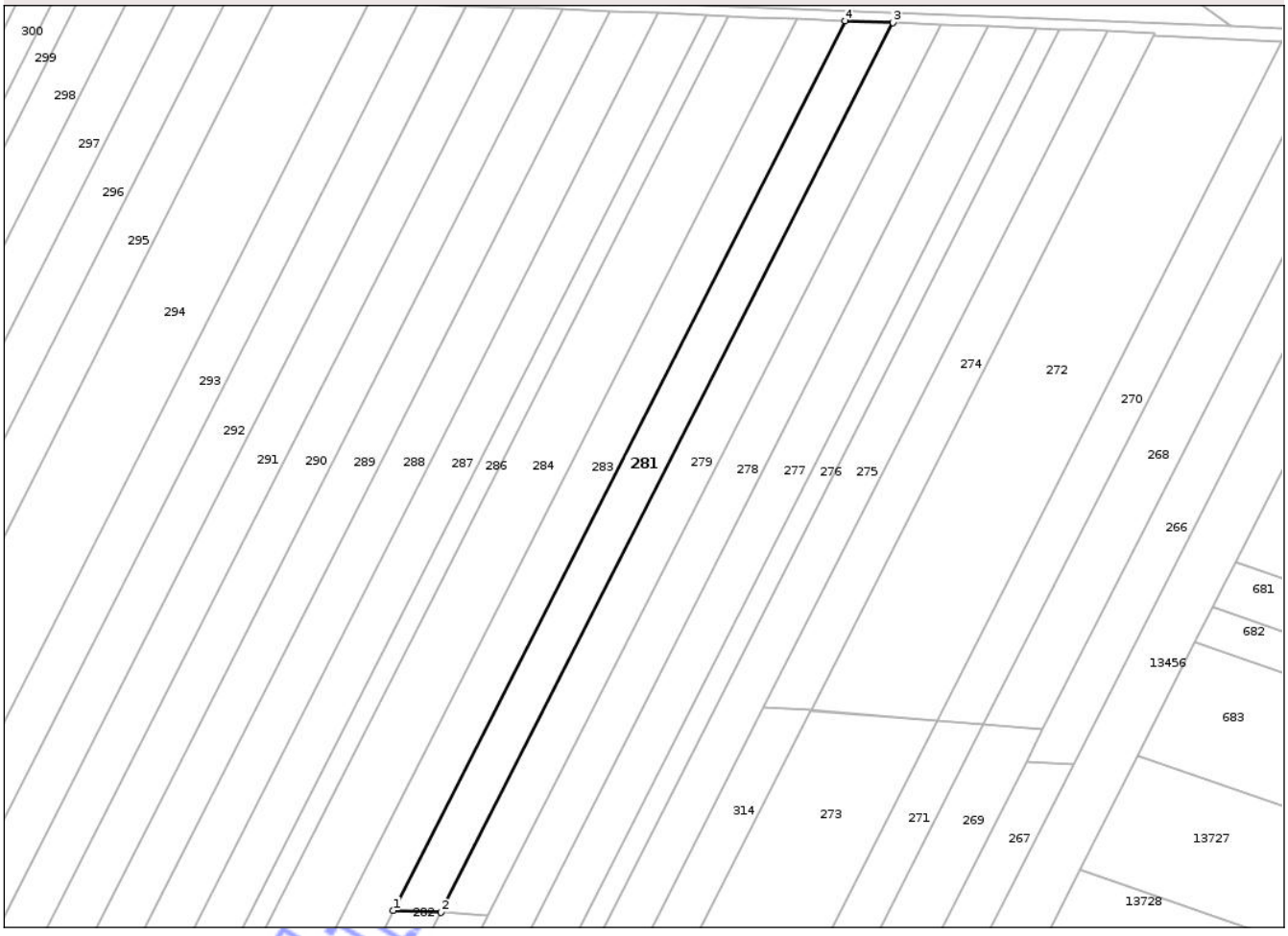
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105020	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	48	A 210/13, LOT1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.199,22 292.556,82	2	788.215,45 292.556,189	16.242
2	788.215,45 292.556,189	3	788.368,973 292.858,077	338.682
3	788.368,973 292.858,077	4	788.352,713 292.858,696	16.272
4	788.352,713 292.858,696	1	788.199,22 292.556,82	338.658

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 282

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14443
Nr. cadastral vechi:13587

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105021	5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58983 / 30/07/2008		
Act Dezmembrare nr. 979, din 28/07/2008 emis de BNP ANDREI;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 14443 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13587 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12347 / cu numar cadastral hartie 1123 din cartea funciara nr. 2635 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
130155 / 07/08/2023		
Act Notarial nr. 2300, din 21/07/2023 emis de Visan Florin;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dare in plata, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA ALEXANDRU-BOGDAN** 2) **POPA ŞTEFANIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

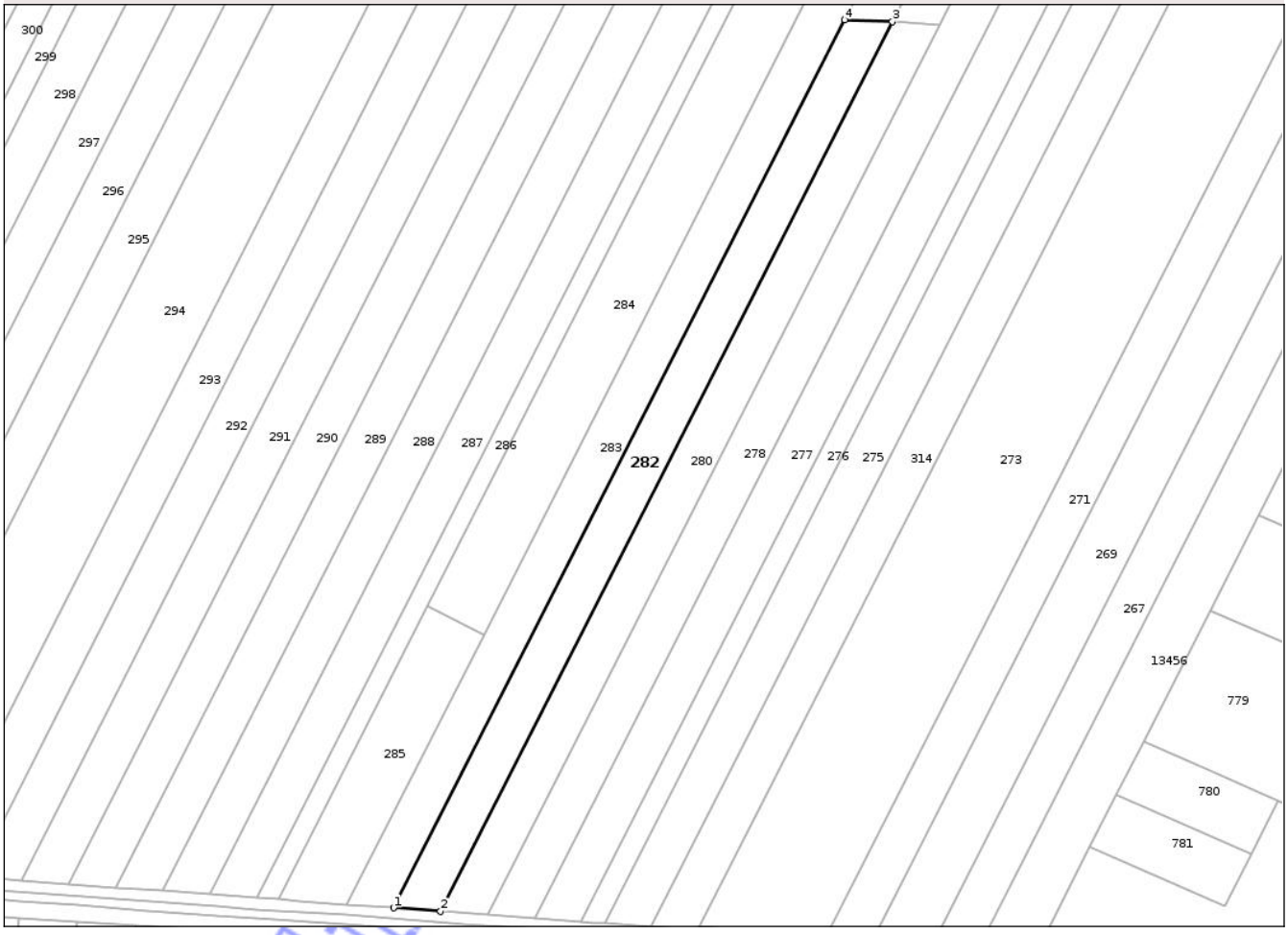
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105021	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	48	A 210/13, LOT2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.045,85 292.255,21	2	788.061,829 292.254,039	16.022
2	788.061,829 292.254,039	3	788.215,45 292.556,189	338.96
3	788.215,45 292.556,189	4	788.199,22 292.556,82	16.242
4	788.199,22 292.556,82	1	788.045,85 292.255,21	338.365

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 283

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Sola 48, Parcela A 210/14, extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116038	10.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
135406 / 13/09/2022		
Act Notarial nr. 16, din 10/03/2022 emis de BNP Piele Cristina - Florentina (; act administrativ nr 18484/200 din 15.01.1993, emis de CJSDPT Constanta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BLEŢ IULIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
38234 / 21/02/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 585, din 03/03/2023 emis de JUDECATORIA MANGALIA (; somatie nr 75/CN/2023 din 19.02.2024, emis de BEJ CRISTEA NICOLAE);		
C1	Se noteaza inceperea urmaririi silite a imobilului in dosar de executare silita nr. 75/CN/2023 al BEJ Cristea Nicolae, pentru suma de 1138,25 lei plus 420,46 lei, creditor INVESTCAPITAL LTD	A1

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116038	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	48	A 210/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.352,713 292.858,696	2	788.344,539 292.858,893	8.176
2	788.344,539 292.858,893	3	788.336,47 292.859,35	8.082
3	788.336,47 292.859,35	4	788.076,43 292.347,95	573.717
4	788.076,43 292.347,95	5	788.029,866 292.256,387	102.723
5	788.029,866 292.256,387	6	788.045,85 292.255,21	16.027

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	788.045,85 292.255,21	7	788.199,22 292.556,82	338.365
7	788.199,22 292.556,82	1	788.352,713 292.858,696	338.658

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 284

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15772
Nr. cadastral vechi:14499

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105850	12.201	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13185 / 19/03/2009		
Act Notarial nr. 287, din 18/03/2009 emis de BNP BATURI C.;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 15772 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 14499 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 14068 din cartea funciara nr. 14928 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
14309 / 12/03/2010		
Act Notarial nr. 9, din 04/03/2010 emis de BNP NICULESCU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/1, cota initiala 4/1	A1
	1) **GHINEA MARIA** 2) **GAVRE GABRIELA** 3) **GHINEA VIOREL** 4) **GHINEA MONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

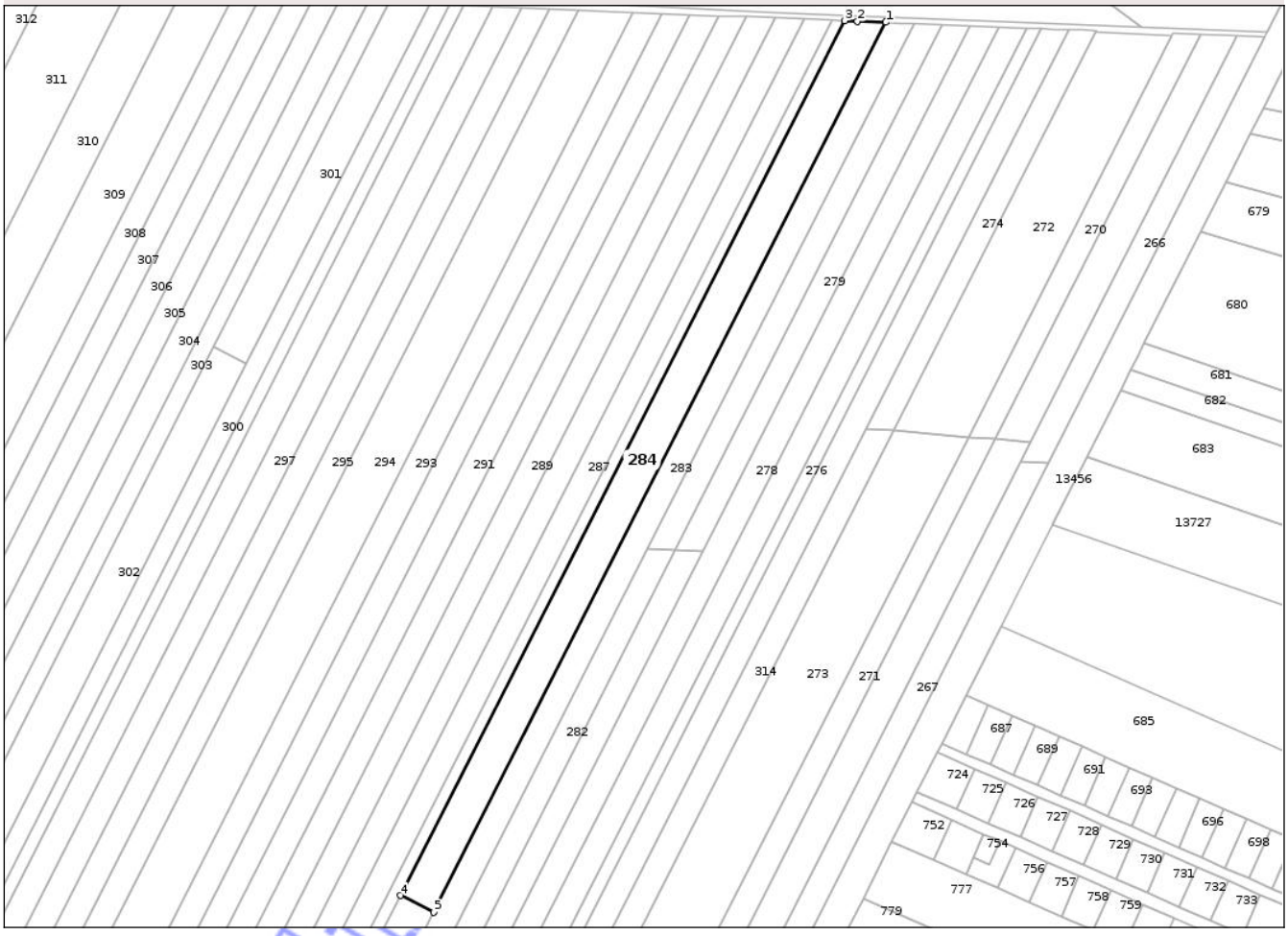
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105850	12.201	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.201	48	A 210/15+A 210/16/2-LOT NR. 2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.336,47 292.859,35	2	788.320,21 292.859,99	16.273
2	788.320,21 292.859,99	3	788.312,879 292.860,268	7.336
3	788.312,879 292.860,268	4	788.057,3 292.357,67	563.849
4	788.057,3 292.357,67	5	788.076,43 292.347,95	21.458

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	788.076,43 292.347,95	1	788.336,47 292.859,35	573.717

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 285

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15771
Nr. cadastral vechi:14498

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 210/15 + A 210/16/2- LOT NR. 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105849	2.300	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13185 / 19/03/2009		
Act Notarial nr. 287, din 18/03/2009 emis de BNP BATURI C.;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 15771 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 14498 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 14068 din cartea funciara nr. 14928 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
27389 / 16/03/2016		
Act Notarial nr. 886, din 15/03/2016 emis de Orban STELUTA DANIELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEBUN PROPRIU, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA ALEXANDRU BOGDAN**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
90124 / 30/08/2016		
Act Notarial nr. 2968, din 30/08/2016 emis de Bogdan Mihaela;		
C2	Se radiaza sarcina de sub C.1 , respectiv dreptul de ipoteca legala, inscris in favoarea COMAN MARIUS CRISTIAN si COMAN NINA LAVINIA in baza contractului nr.886/2016, prin incheierea nr.27389/2016	A1

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105849	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	48	A 210/15+A 210/16/2-LOT NR. 1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.076,43 292.347,95	2	788.057,3 292.357,67	21.458
2	788.057,3 292.357,67	3	788.006,729 292.258,208	111.58
3	788.006,729 292.258,208	4	788.013,87 292.257,56	7.17
4	788.013,87 292.257,56	5	788.029,866 292.256,387	16.039

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	788.029,866 292.256,387	1	788.076,43 292.347,95	102.723

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 286

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14564
Nr. cadastral vechi:13721

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105155	4.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69363 / 05/09/2008		
Partaj Judiciar nr. 1796, din 03/09/2008 emis de BNP PIELE;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 14564 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13721 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 13672 din cartea funciara nr. 14481 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
79119 / 10/10/2008		
Incheiere Rectificare nr. 4248, din 30/09/2008 emis de BNP PIELE C.;		
B4	SE NOTEAZA INCHEIEREA DE RECTIFICARE NR.4248/2008 LA CONTRACTUL DE PARTAJ VOLUNTAR FARA SULTA AUT.SUB NR. 1796/2008 LA BNP PIELE , PRIN CARE GHINEA ILIE IA IN DEPLINA PROPRIETATE SI POSESIE LOTUL 1 CU NR.CAD.13721, IAR GHINEA PETRU IA IN DEPLINA PROPRIETATE SI POSESIE LOTUL 2 CU NR.CAD. 13722	A1
63586 / 01/07/2015		
Act Notarial nr. 1248, din 26/06/2015 emis de Chivu Nicolae Bogdan;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGROTERRA SRL**, CIF:16309216	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105155	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	48	A 210/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.057,3 292.357,67	2	788.312,879 292.860,268	563.849
2	788.312,879 292.860,268	3	788.305,684 292.860,686	7.207
3	788.305,684 292.860,686	4	787.999,469 292.258,778	675.323
4	787.999,469 292.258,778	5	788.006,729 292.258,208	7.282
5	788.006,729 292.258,208	1	788.057,3 292.357,67	111.58

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 287

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:254
Nr. cadastral vechi:111

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	111729	10.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9321 / 16/05/2005		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1215, din 11/05/2005 emis de BNP Badea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CATANA PETRICA** 2) **CATANA MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 254)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
111729	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	48	A 210/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.983,441 292.259,91	2	787.999,469 292.258,778	16.068
2	787.999,469 292.258,778	3	788.305,684 292.860,686	675.323
3	788.305,684 292.860,686	4	788.289,369 292.861,322	16.327
4	788.289,369 292.861,322	1	787.983,441 292.259,91	674.751

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 291

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12593
Nr. cadastral vechi:11716

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103050	10.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73111 / 18/10/2007		
Act Administrativ nr. 18484/201, din 10/01/1993 emis de PREF. C-TA (TITLU DE PROPRIETATE; certificat mostenitor nr.163/25.11.2004 emis de BNP BADEA V.;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de constituire si de mostenire, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN GEORGICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103050	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	48	A 210/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.919,21 292.264,52	2	787.935,296 292.263,341	16.129
2	787.935,296 292.263,341	3	788.240,28 292.863,13	672.876
3	788.240,28 292.863,13	4	788.223,934 292.863,777	16.359
4	788.223,934 292.863,777	5	788.223,836 292.863,583	0.217
5	788.223,836 292.863,583	1	787.919,21 292.264,52	672.067

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 293

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14955
Nr. cadastral vechi:14171

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105556	10.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29837 / 08/04/2014		
Act Notarial nr. 387, din 07/04/2014 emis de Piele Cristina Florentina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC SCAN SRL**, CIF:3960270	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105556	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	48	A 210/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.207,56 292.864,42	2	788.191,18 292.865,07	16.393
2	788.191,18 292.865,07	3	787.887,01 292.266,89	671.073
3	787.887,01 292.266,89	4	787.903,116 292.265,701	16.15
4	787.903,116 292.265,701	1	788.207,56 292.864,42	671.677

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 295

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110162	10.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39415 / 18/03/2020		
Act Administrativ nr. C.8 229204, din 20/01/1990 emis de PRIMARIA AGIGEA;		
B2	se noteaza calitatea de bun comun in baza certificatului de casatorie nr.1/20.01.1990	A1
115161 / 07/09/2020		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 7580, din 04/09/2020 emis de Costin Razvan Ionut;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DURA CATALINA MARGARETA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
115161 / 07/09/2020		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 7580, din 04/09/2020 emis de Costin Razvan Ionut;		
C3	Se radiaza promisiunea bilaterala de vanzare cumparare autentificata sub nr. 1251/17.03.2020 la BNP Streanga incheiata intre CHIOSEA STEFAN si CHIOSEA NICULINA in calitate de promitenta vanzatoare si DURA CATALINA MARGARETA in calitate de promitenta cumparatoare, notata sub C1	A1

Neutilizabil în circuitul civil

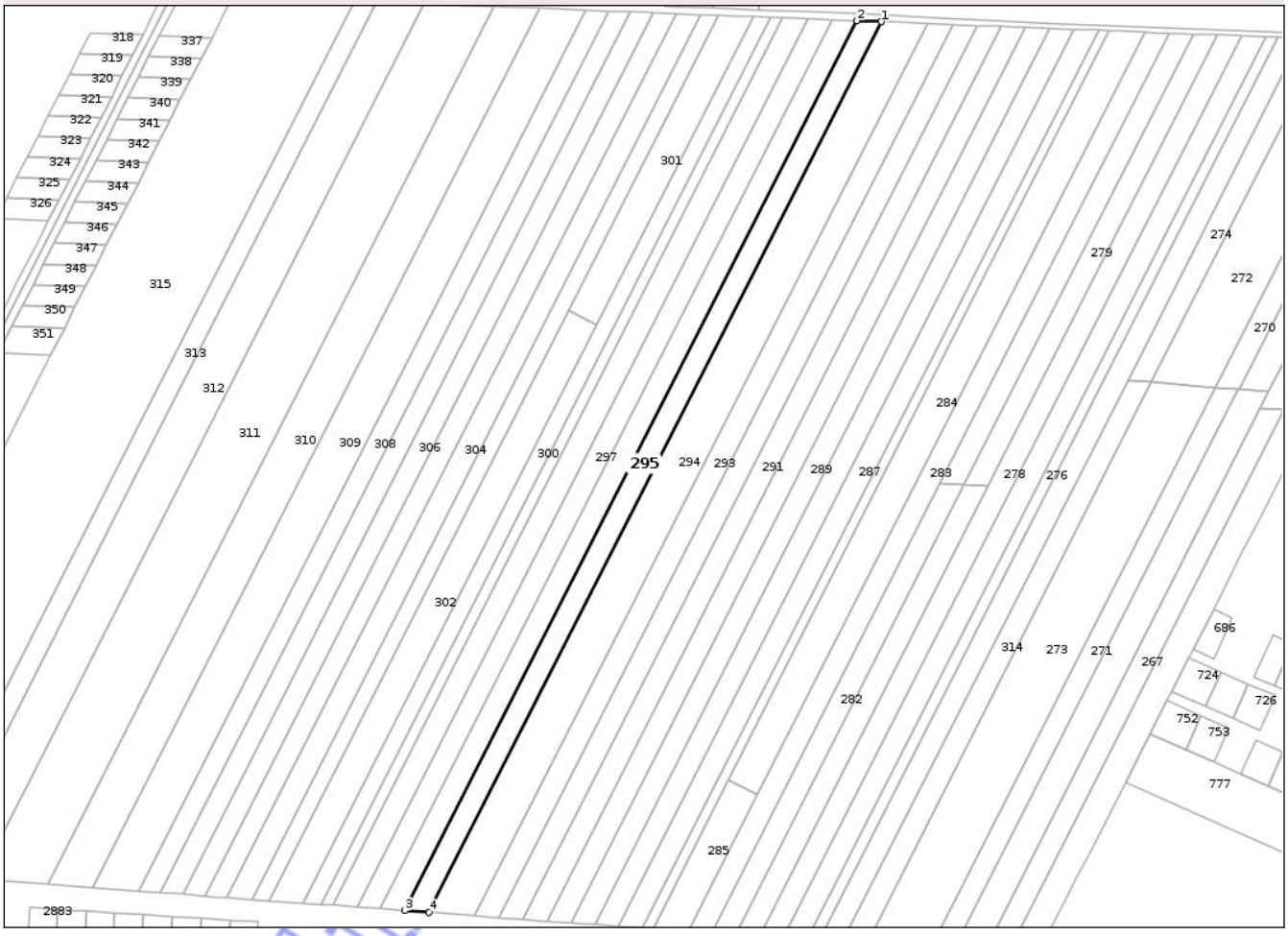
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110162	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	48	A 210/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.159,683 292.866,303	2	788.143,258 292.866,949	16.438
2	788.143,258 292.866,949	3	787.839,886 292.270,347	669.305
3	787.839,886 292.270,347	4	787.856,038 292.269,161	16.195
4	787.856,038 292.269,161	1	788.159,683 292.866,303	669.91

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 478

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Agigea, Nr. PARCELA A 210/106 si A 210/107 LOT 3 ALEE ACCES, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	111146	200	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
101924 / 04/12/2013		
Act Notarial nr. 1872, din 03/12/2013 emis de Piele Cristina Florentina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 111146 a imobilului cu numarul cadastral 111146/Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 110533 inscris in cartea funciara 110533;	A1
102384 / 04/12/2013		
Act Notarial nr. 1873, din 03/12/2013 emis de Piele Cristina Florentina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA AGIGEA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
102384 / 04/12/2013		
Act Notarial nr. 1873, din 03/12/2013 emis de Piele Cristina Florentina;		
C3	Se radiaza dreptul de folosinta intabulat in favoarea ABDULKARIM SOULIMAN prin incheierea nr. 14172/2013	A1

Neutilizabil în circuitul civil

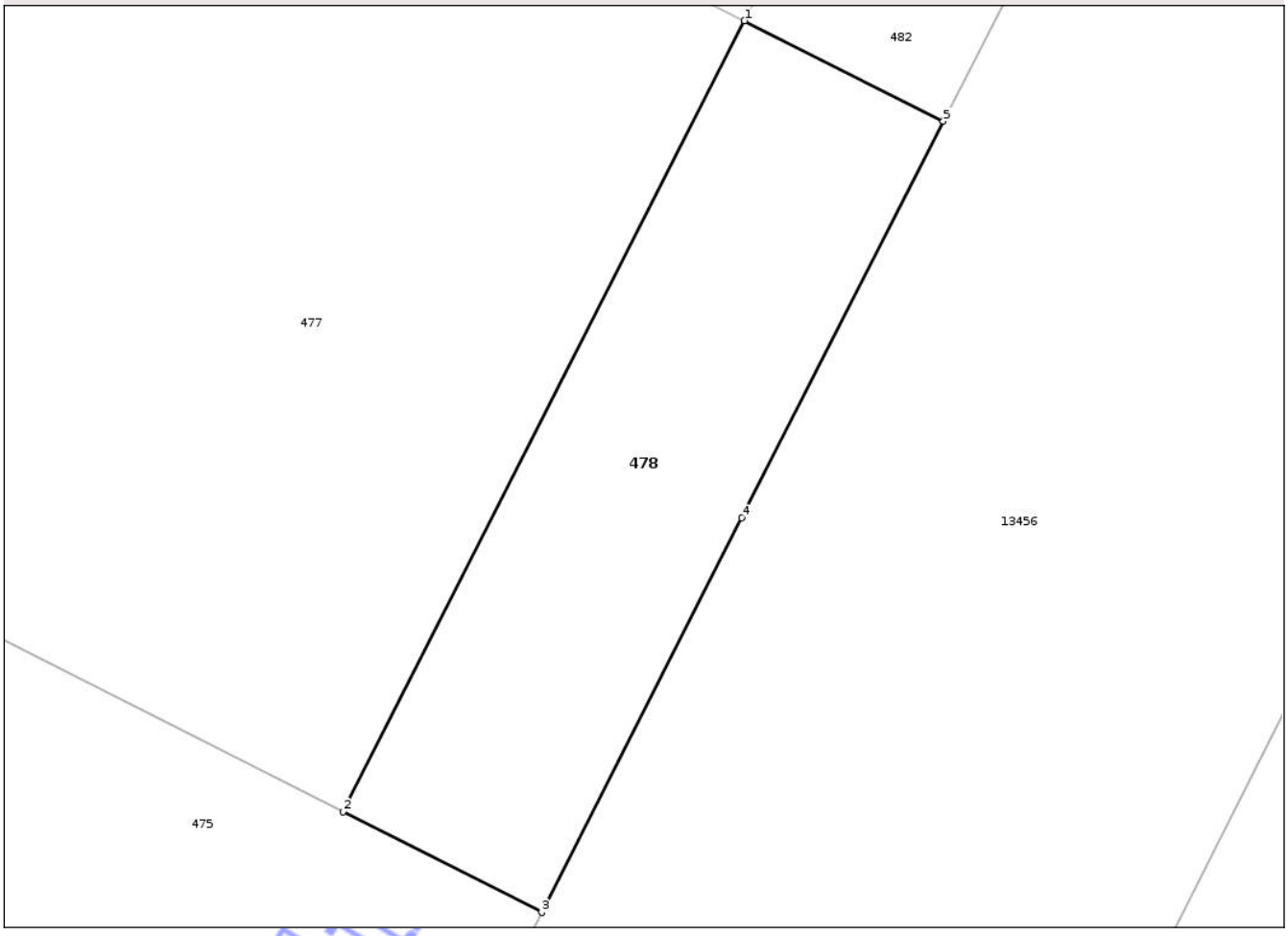
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
111146	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	200	48	A 210/106 SI A210/107 LOT3 ALEE ACCES	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.933,461 293.611,672	2	788.920,667 293.586,509	28.229
2	788.920,667 293.586,509	3	788.927,0 293.583,31	7.095
3	788.927,0 293.583,31	4	788.933,378 293.595,861	14.079
4	788.933,378 293.595,861	5	788.939,792 293.608,476	14.152

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	788.939,792 293.608,476	1	788.933,461 293.611,672	7.092

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 479

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Agigea, Jud. Constanta, TARLA 48 PARCELA A210/108/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114276	2.507	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
143373 / 06/11/2018		
Act Notarial nr. 373, din 06/11/2018 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 114276 a imobilului cu numarul cadastral 114276/Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101156 inscris in cartea funciara 101156;	A1
132707 / 25/09/2019		
Act Notarial nr. 2009, din 25/09/2019 emis de Stamule Daniela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALANA EXPRES SRL**, CIF:32009601	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

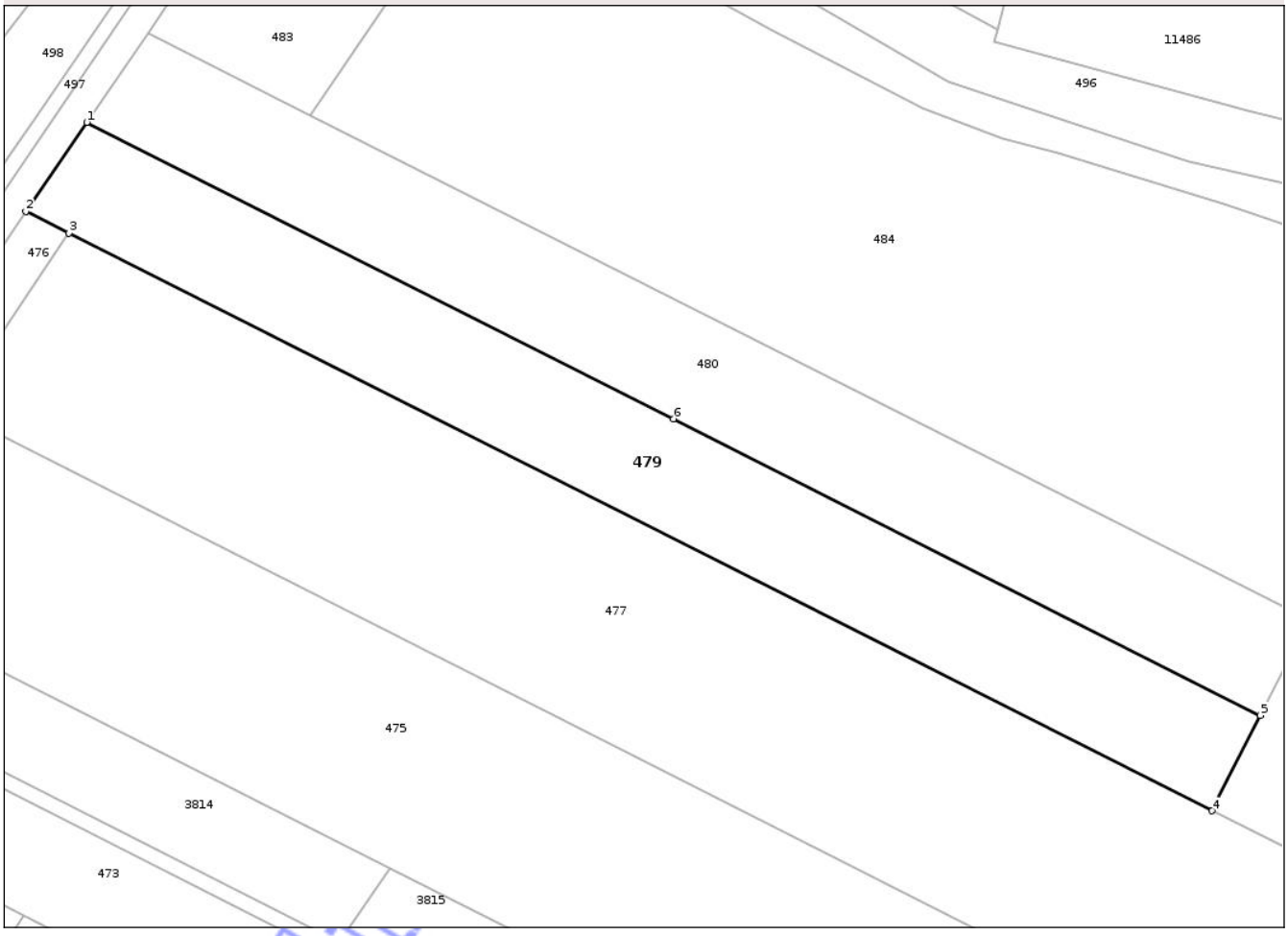
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114276	2.507	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.507	48	A 210/108	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.633,294 293.779,116	2	788.625,193 293.767,27	14.351
2	788.625,193 293.767,27	3	788.630,921 293.764,379	6.416
3	788.630,921 293.764,379	4	788.783,361 293.687,435	170.758
4	788.783,361 293.687,435	5	788.789,771 293.700,134	14.225
5	788.789,771 293.700,134	6	788.711,534 293.739,627	87.64

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	788.711,534 293.739,627	1	788.633,294 293.779,116	87.641

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 481

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Agigea, Jud. Constanta, Parcela A210/109/1 + Parcela A210/108/1, Lot 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	115689	4.799	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
178810 / 19/11/2021		
Act Notarial nr. 1997, din 17/11/2021 emis de Piele Cristina Florentina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 115689 a imobilului cu numarul cadastral 115689 / UAT Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 114444 inscris in cartea funciara 114444;	A1
Act Notarial nr. 1276, din 05/04/2019 emis de Chivu Nicolae Bogdan;		
B2	Se infiinteaza cf. 114444 a imobilului cu nr. cad. 114444/Agigea ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.114258\cf.114258; ~- nr.cad.114275\cf.114275;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 114444/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 48088 din 08/04/2019;	
Act Notarial nr. 375, din 06/11/2018 emis de Dumitra Cristian Gabriel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIS TRANSPORT SRL**, CIF:2986361	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 114444/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 48088 din 08/04/2019; pozitie transcrisa din CF 114258/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 143385 din 06/11/2018;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIS TRANSPORT SRL**, CIF:2986361	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 114444/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 48088 din 08/04/2019; pozitie transcrisa din CF 114275/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 143379 din 06/11/2018;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

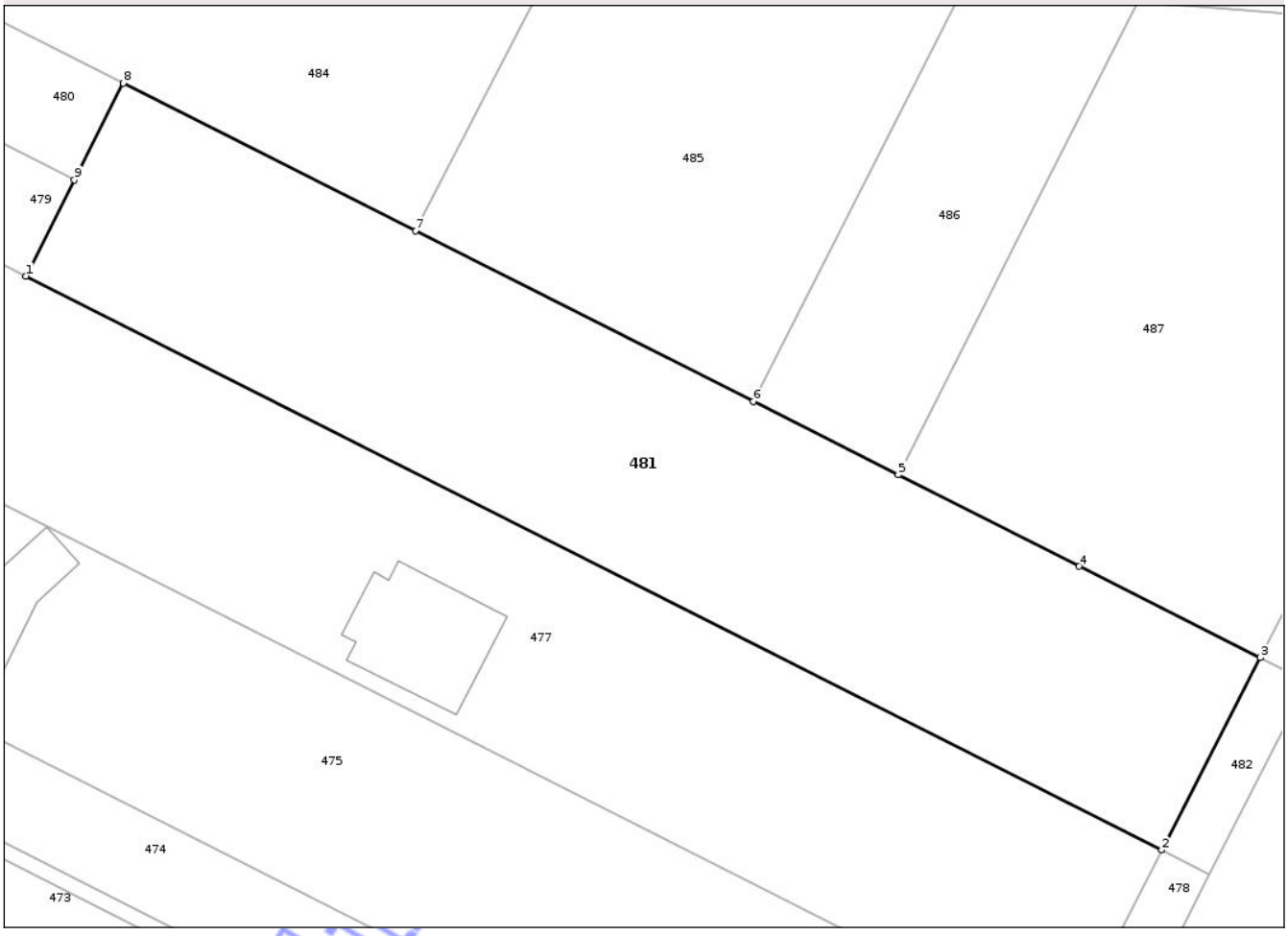
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
115689	4.799	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.799	48	A 210/109/1+A 210/108/1, LOT1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.783,361 293.687,435	2	788.933,461 293.611,672	168.137
2	788.933,461 293.611,672	3	788.946,482 293.637,055	28.528
3	788.946,482 293.637,055	4	788.922,542 293.649,115	26.806
4	788.922,542 293.649,115	5	788.898,625 293.661,211	26.802

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	788.898,625 293.661,211	6	788.879,494 293.670,867	21.43
6	788.879,494 293.670,867	7	788.834,861 293.693,4	49.998
7	788.834,861 293.693,4	8	788.796,215 293.712,902	43.288
8	788.796,215 293.712,902	9	788.789,771 293.700,134	14.302
9	788.789,771 293.700,134	1	788.783,361 293.687,435	14.225

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 483

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Agigea, Str Noua, Nr. FN, Jud. Constanta, (fosta parcela A210/115) LOT2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	115520	1.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
117549 / 05/08/2021		
Act Notarial nr. 1237, din 02/08/2021 emis de Piele Cristina Florentina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 115520 a imobilului cu numarul cadastral 115520 / UAT Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 105417 inscris in cartea funciara 105417;	A1
182535 / 06/12/2022		
Act Notarial nr. 2256, din 05/12/2022 emis de Piele Cristina Florentina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POP BOGDAN-NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

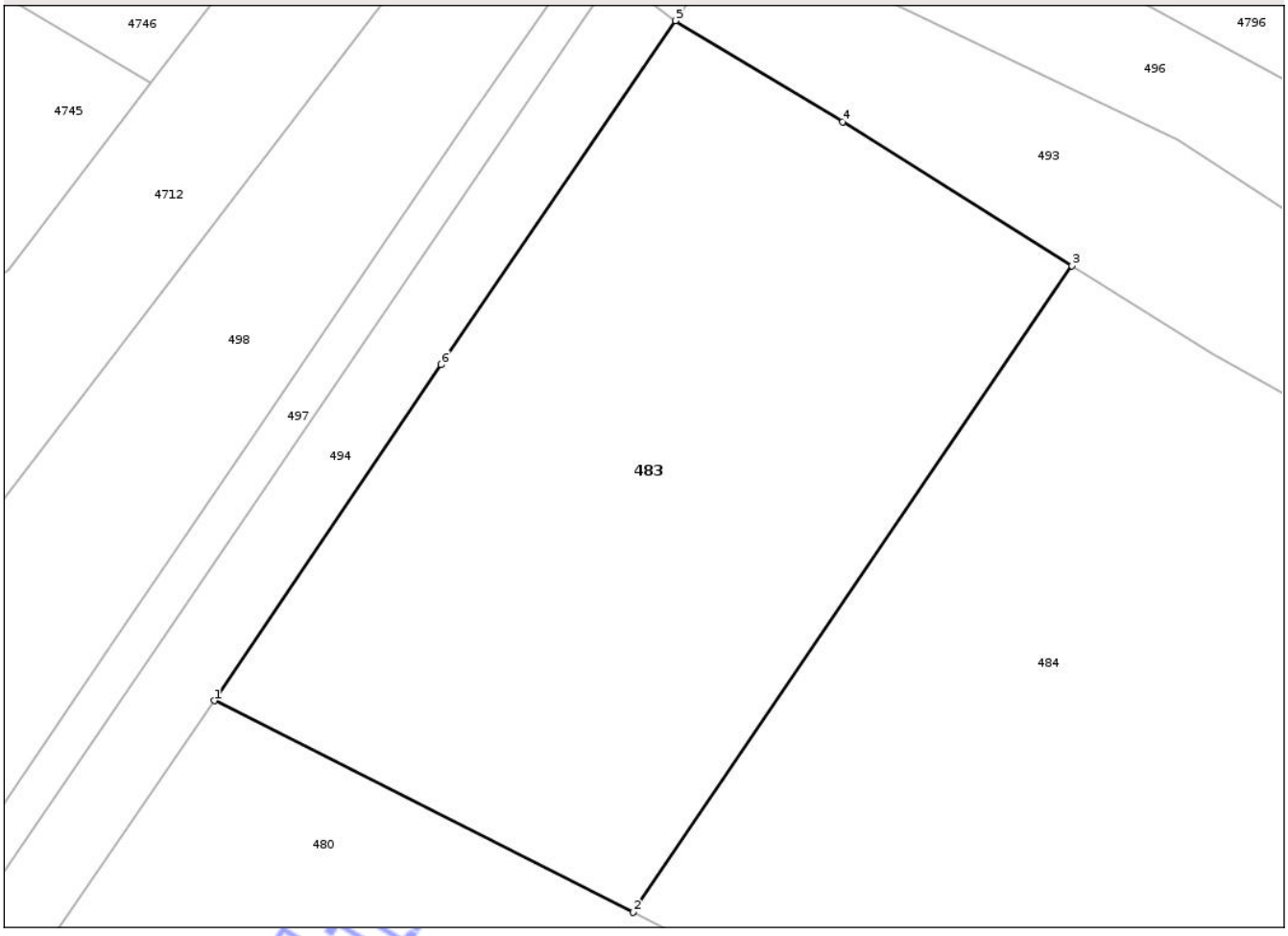
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
115520	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	48	A 210/115	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.641,44 293.791,025	2	788.663,124 293.780,085	24.287
2	788.663,124 293.780,085	3	788.685,836 293.813,508	40.41
3	788.685,836 293.813,508	4	788.673,958 293.820,939	14.011
4	788.673,958 293.820,939	5	788.665,309 293.826,167	10.106
5	788.665,309 293.826,167	6	788.653,191 293.808,394	21.511

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	788.653,191 293.808,394	1	788.641,44 293.791,025	20.971

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 485

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Agigea, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27571/1146, din 07/01/1998 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **APSELEAM GEVRIE** 2) **ISMAIL MERIEM** 3) **ISMAIL CURTASAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

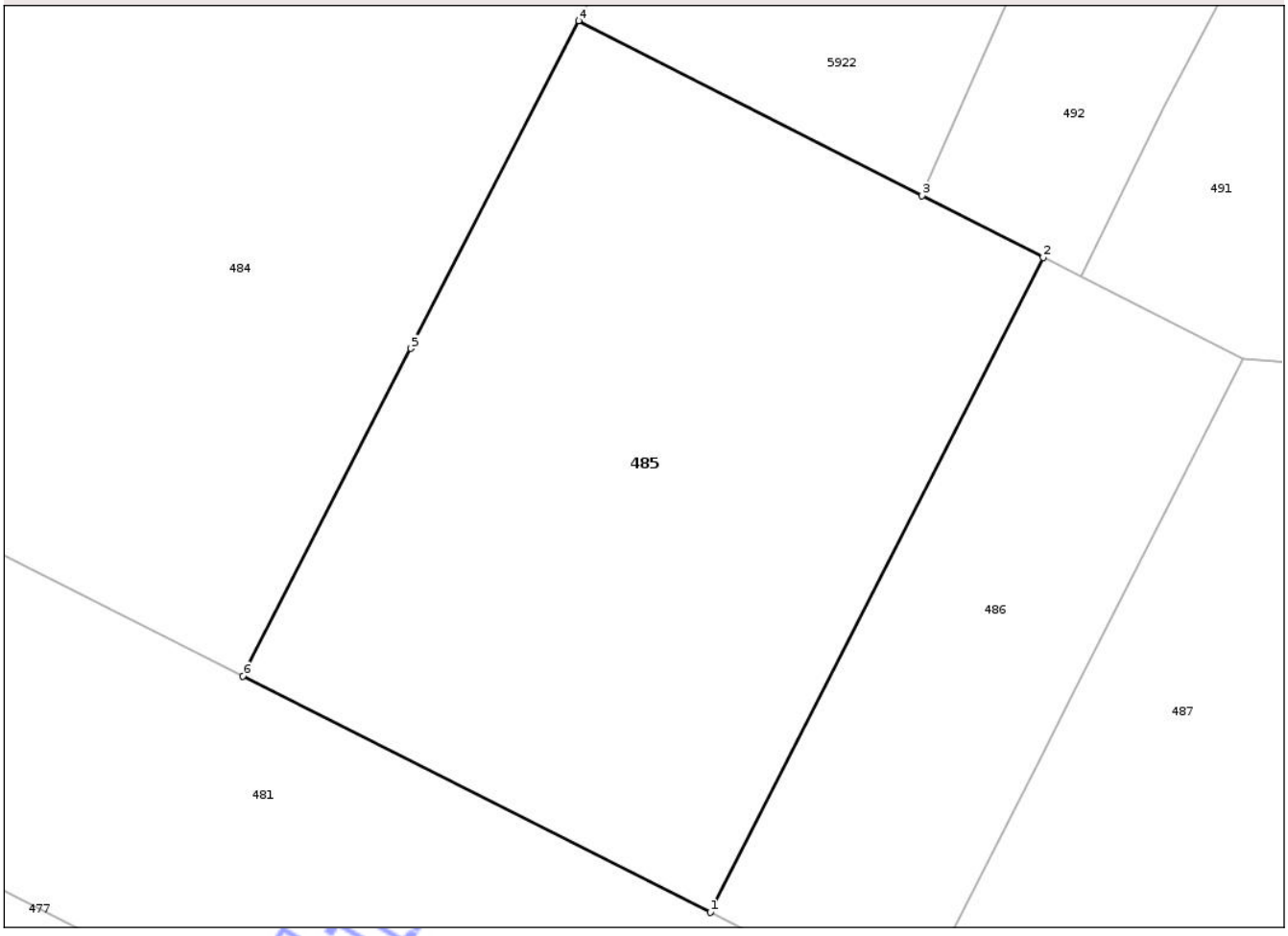
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.500	48	A 210/114	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.879,494 293.670,867	2	788.911,269 293.733,314	70.066
2	788.911,269 293.733,314	3	788.899,696 293.739,206	12.987
3	788.899,696 293.739,206	4	788.866,901 293.755,885	36.793
4	788.866,901 293.755,885	5	788.850,878 293.724,641	35.113
5	788.850,878 293.724,641	6	788.834,861 293.693,4	35.108

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	788.834,861 293.693,4	1	788.879,494 293.670,867	49.998

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 487

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Agigea, Jud. Constanta, Agigea, Parcela A210/112/3/1, A210/112/3/2, A210/112/4, A210/112/5, A210/112/6 – LOT 1 + Parcela A210/112, lot 1+2 – lot 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	115961	4.338	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
129864 / 01/09/2022		
Act Notarial nr. 1610, din 31/08/2022 emis de Piele Cristina Florentina;		
B1	Se infiinteaza cf. 115961 a imobilului cu nr. cad. 115961/Agigea ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.115039\cf.115039; ~- nr.cad.115395\cf.115395;	A1
Act Notarial nr. 1348, din 12/06/2020 emis de Iosif Mariana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ROIBU NICOLAE** *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 115039/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 125176 din 24/09/2020; pozitie transcrisa din CF 114969/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 70976 din 16/06/2020;*	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ROIBU AURELIA DANIELA** *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 115039/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 125176 din 24/09/2020; pozitie transcrisa din CF 114969/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 70976 din 16/06/2020;*	
Act Notarial nr. 363, din 10/02/2021 emis de Iosif Mariana;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROIBU NICOLAE** 2) **ROIBU AURELIA DANIELA** *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 115395/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 53045 din 07/04/2021; pozitie transcrisa din CF 115351/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 39733 din 17/03/2021; pozitie transcrisa din CF 106495/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 19814 din 10/02/2021;*	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROIBU NICOLAE** 2) **ROIBU AURELIA DANIELA** *OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 115395/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 53045 din 07/04/2021; pozitie transcrisa din CF 115351/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 39733 din 17/03/2021; pozitie transcrisa din CF 106499/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 19802 din 10/02/2021;*	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Autorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
115961	4.338	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.338	48	A 210/112/3/1	-	Imobilul este imprejmuit intre punctele 1-2 cu gard plasa, neimprejmuit intre punctele 2-3-4-5-6-7, imprejmuit cu gard plasa intre punctele 7-8-1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.911,09 293.685,72	2	788.904,858 293.673,466	13.748
2	788.904,858 293.673,466	3	788.898,625 293.661,211	13.749
3	788.898,625 293.661,211	4	788.922,542 293.649,115	26.802
4	788.922,542 293.649,115	5	788.946,482 293.637,055	26.806

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	788.946,482 293.637,055	6	788.952,74 293.649,301	13.752
6	788.952,74 293.649,301	7	788.958,943 293.661,572	13.75
7	788.958,943 293.661,572	8	788.958,934 293.661,577	0.01
8	788.958,934 293.661,577	9	788.988,04 293.719,052	64.425
9	788.988,04 293.719,052	10	788.930,361 293.723,603	57.858
10	788.930,361 293.723,603	11	788.914,224 293.691,878	35.593
11	788.914,224 293.691,878	1	788.911,09 293.685,72	6.91

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 491

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Agigea, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110449	2.433	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10377 / 12/02/2013		
Act Notarial nr. 135, din 11/02/2013 emis de ENE CLAUDIU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 110449 a imobilului cu numarul cadastral 110449/Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 16638 (identificator electronic 107814) inscris in cartea funciara 16901 (identificator electronic 107814);	A1
103671 / 09/07/2021		
Act Notarial nr. 1486, din 08/07/2021 emis de Vizireanu Raluca Meline;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROMAR UTIL SRL**, CIF:35226737	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
103671 / 09/07/2021		
Act Notarial nr. 1486, din 08/07/2021 emis de Vizireanu Raluca Meline;		
C2	Se radiaza de sub C.1, promisiunea bilaterala de vanzare-cumparare aut. 816/06.08.2020 incheiata intre ZUGRAVU CORNELIA, ZUGRAVU ADRIAN CRISTINEL, OSMAN FERUDIN si OSMAN TURGHEAN- in calitate de promitenti-vanzatori si ROMAR UTIL S.R.L. - in calitate de promitent-cumparator, notata prin incheierea nr. 100562 din 10.08.2020.	A1

Neautentificat civil

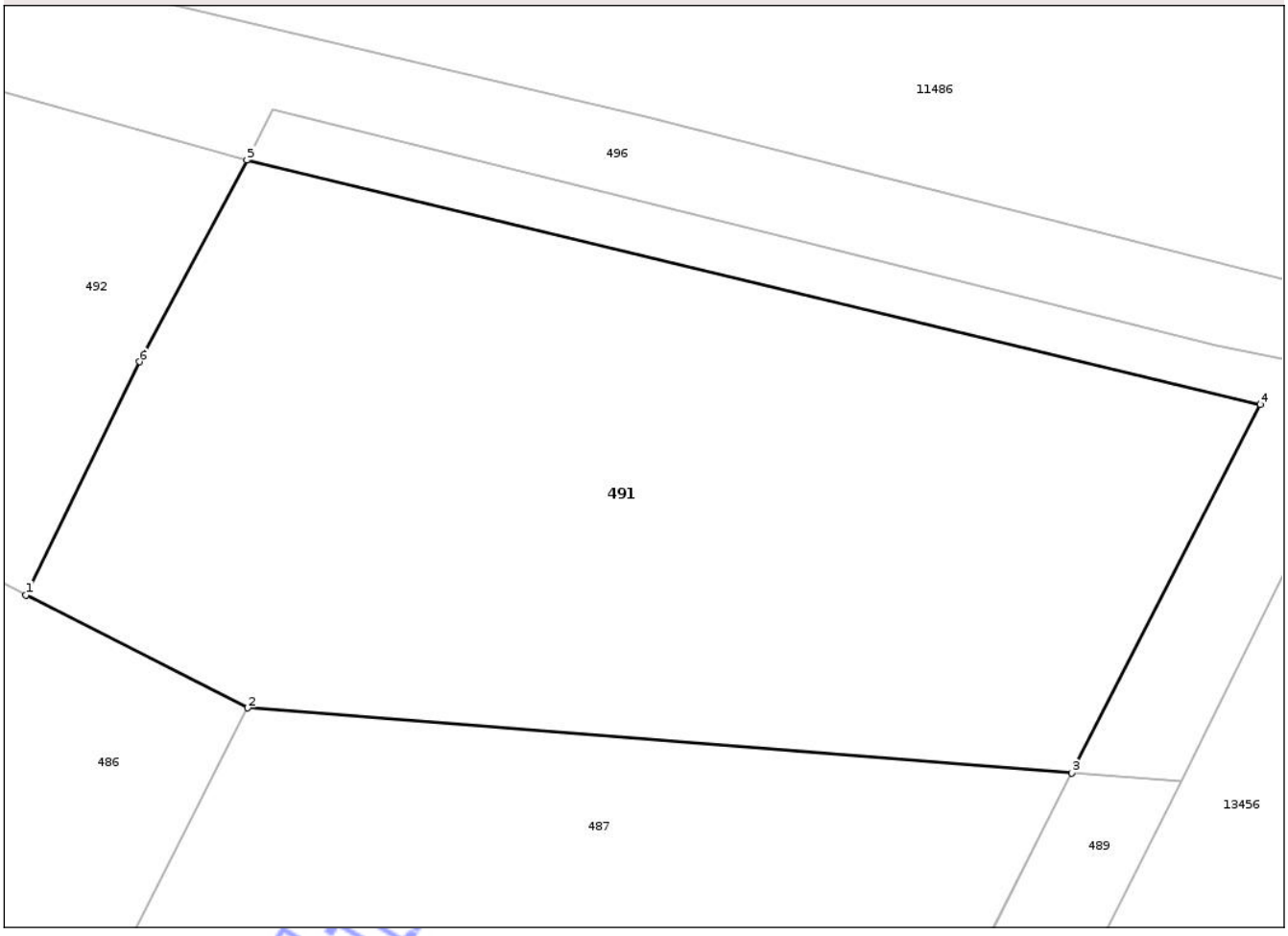
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110449	2.433	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.433	48	A 210/120, LOT1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.914,836 293.731,5	2	788.930,361 293.723,603	17.418
2	788.930,361 293.723,603	3	788.988,04 293.719,052	57.858
3	788.988,04 293.719,052	4	789.001,247 293.744,818	28.954
4	789.001,247 293.744,818	5	788.930,302 293.761,899	72.972
5	788.930,302 293.761,899	6	788.922,797 293.747,8	15.972

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	788.922,797 293.747,8	1	788.914,836 293.731,5	18.14

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 493

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Agigea, Str Noua, Nr. FN, Jud. Constanta, (fosta parcela A210/115) LOT3 ALEE ACCES

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	115521	1.334	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
117549 / 05/08/2021		
Act Notarial nr. 1237, din 02/08/2021 emis de Piele Cristina Florentina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 115521 a imobilului cu numarul cadastral 115521 / UAT Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 105417 inscris in cartea funciara 105417;	A1
182536 / 06/12/2022		
Act Notarial nr. 2256, din 05/12/2022 emis de Piele Cristina Florentina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POP BOGDAN-NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

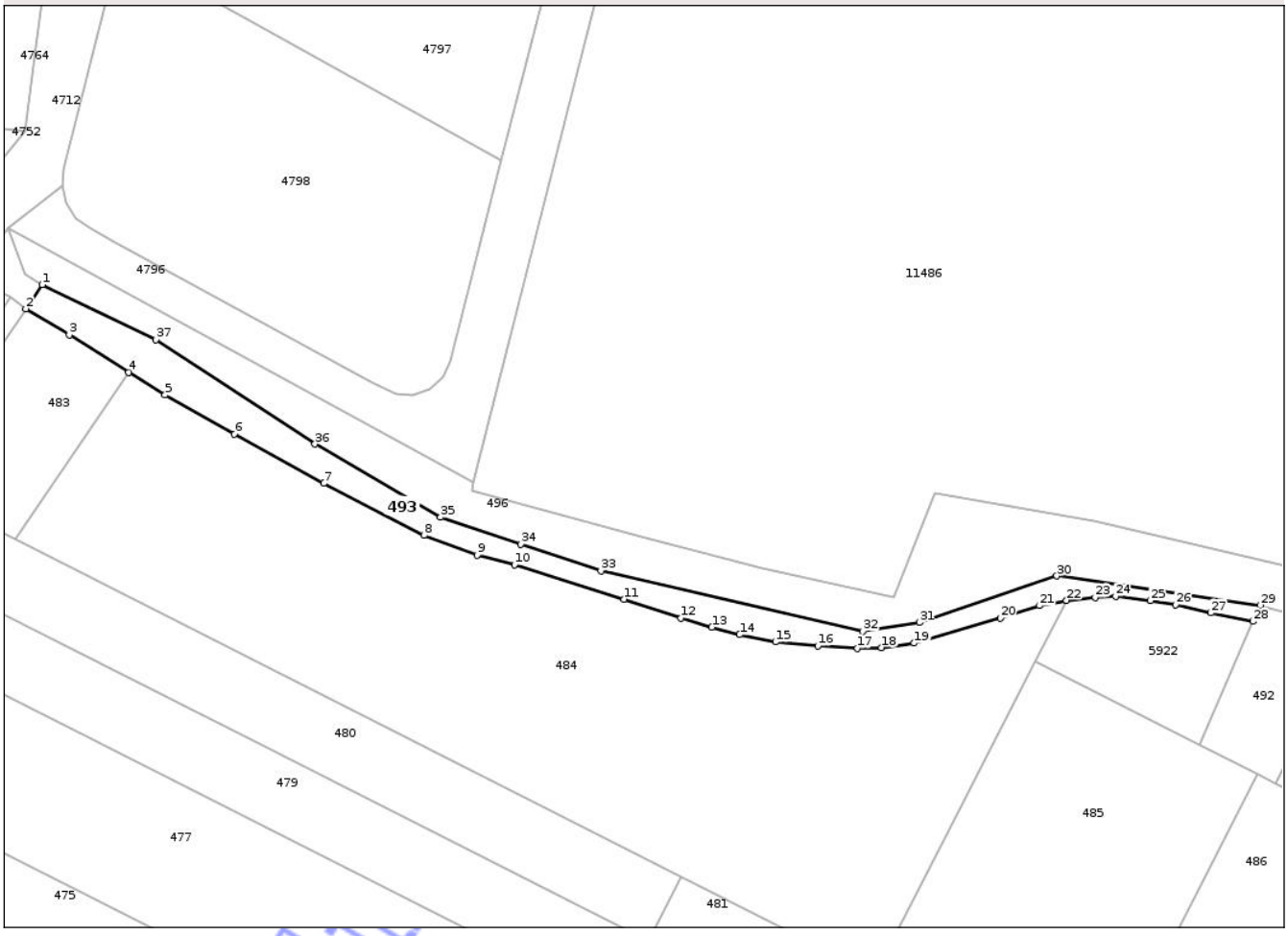
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
115521	1.334	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.334	-	A 210/115	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.668,56 293.830,95	2	788.665,309 293.826,167	5.783
3	788.673,958 293.820,939	4	788.685,836 293.813,508	14.011
5	788.693,121 293.808,95	6	788.706,987 293.801,18	15.895
7	788.724,775 293.791,324	8	788.744,822 293.780,978	22.559
9	788.755,459 293.777,009	10	788.762,888 293.775,089	7.673

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	788.665,309 293.826,167	3	788.673,958 293.820,939	10.106
4	788.685,836 293.813,508	5	788.693,121 293.808,95	8.593
6	788.706,987 293.801,18	7	788.724,775 293.791,324	20.336
8	788.744,822 293.780,978	9	788.755,459 293.777,009	11.353
10	788.762,888 293.775,089	11	788.784,831 293.768,244	22.986

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	788.784,831 293.768,244	12	788.796,176 293.764,43	11.969
13	788.802,335 293.762,615	14	788.807,897 293.761,159	5.749
15	788.815,027 293.759,704	16	788.823,502 293.758,905	8.513
17	788.831,435 293.758,429	18	788.836,25 293.758,573	4.817
19	788.842,772 293.759,458	20	788.859,92 293.764,488	17.871
21	788.867,803 293.766,934	22	788.873,19 293.767,972	5.486
23	788.878,901 293.768,604	24	788.883,01 293.768,777	4.113
25	788.889,93 293.767,954	26	788.894,986 293.767,148	5.12
27	788.902,038 293.765,475	28	788.910,464 293.763,805	8.59
29	788.911,878 293.767,036	30	788.871,25 293.772,87	41.045
31	788.843,75 293.763,59	32	788.832,5 293.761,81	11.39
33	788.780,18 293.773,88	34	788.764,15 293.779,23	16.899
35	788.748,12 293.784,59	36	788.723,06 293.799,19	29.003
37	788.691,31 293.820,0	1	788.668,56 293.830,95	25.248

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	788.796,176 293.764,43	13	788.802,335 293.762,615	6.421
14	788.807,897 293.761,159	15	788.815,027 293.759,704	7.277
16	788.823,502 293.758,905	17	788.831,435 293.758,429	7.947
18	788.836,25 293.758,573	19	788.842,772 293.759,458	6.582
20	788.859,92 293.764,488	21	788.867,803 293.766,934	8.254
22	788.873,19 293.767,972	23	788.878,901 293.768,604	5.746
24	788.883,01 293.768,777	25	788.889,93 293.767,954	6.969
26	788.894,986 293.767,148	27	788.902,038 293.765,475	7.248
28	788.910,464 293.763,805	29	788.911,878 293.767,036	3.527
30	788.871,25 293.772,87	31	788.843,75 293.763,59	29.024
32	788.832,5 293.761,81	33	788.780,18 293.773,88	53.694
34	788.764,15 293.779,23	35	788.748,12 293.784,59	16.902
36	788.723,06 293.799,19	37	788.691,31 293.820,0	37.962

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 41

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1087
Nr. cadastral vechi:677

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110168	119.100	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61732 / 02/08/2012		
Act Notarial nr. 1209, din 27/07/2012 emis de TANDAREANU VIZIREANU RALUCA MELINE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CARAMAN DUMITRU** 2) **CARAMAN DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

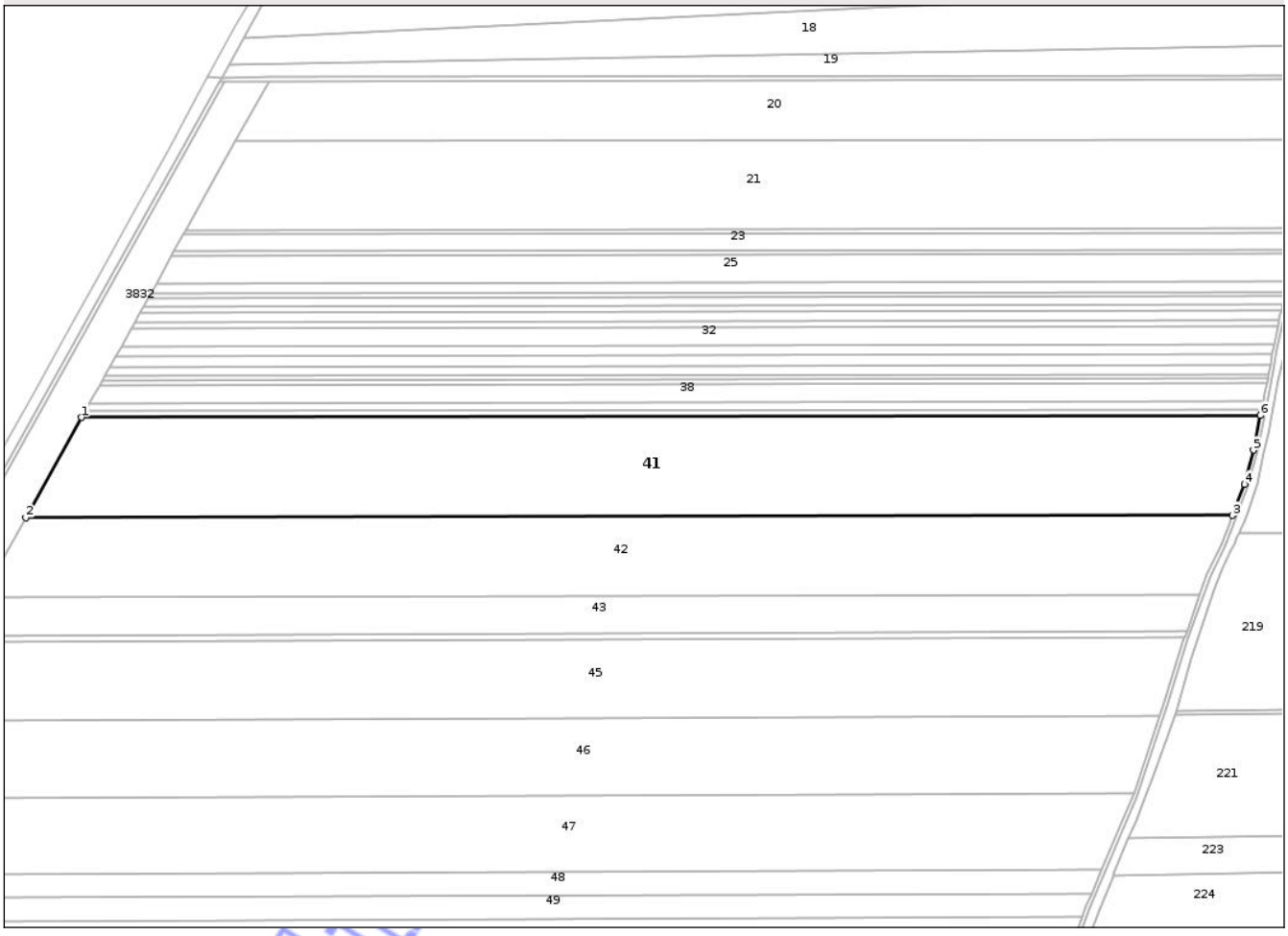
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110168	119.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	119.100	50	A 50/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	782.910,382 293.441,862	2	782.854,616 293.341,93	114.439
2	782.854,616 293.341,93	3	784.059,64 293.344,084	1205.026
3	784.059,64 293.344,084	4	784.071,521 293.375,162	33.272
4	784.071,521 293.375,162	5	784.080,474 293.409,33	35.322
5	784.080,474 293.409,33	6	784.087,368 293.443,965	35.314

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	784.087,368 293.443,965	1	782.910,382 293.441,862	1176.988

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 42

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		95.280	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2336, din 15/06/2005 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA TEODOR** 2) **TONCU HORIA-TRAIAN** 3) **EVEN ANCA CRISTINA** 4) **MILEA SORANA-MARIA** 5) **TONCU MIRCEA-EUGEN** 6) **OANCEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

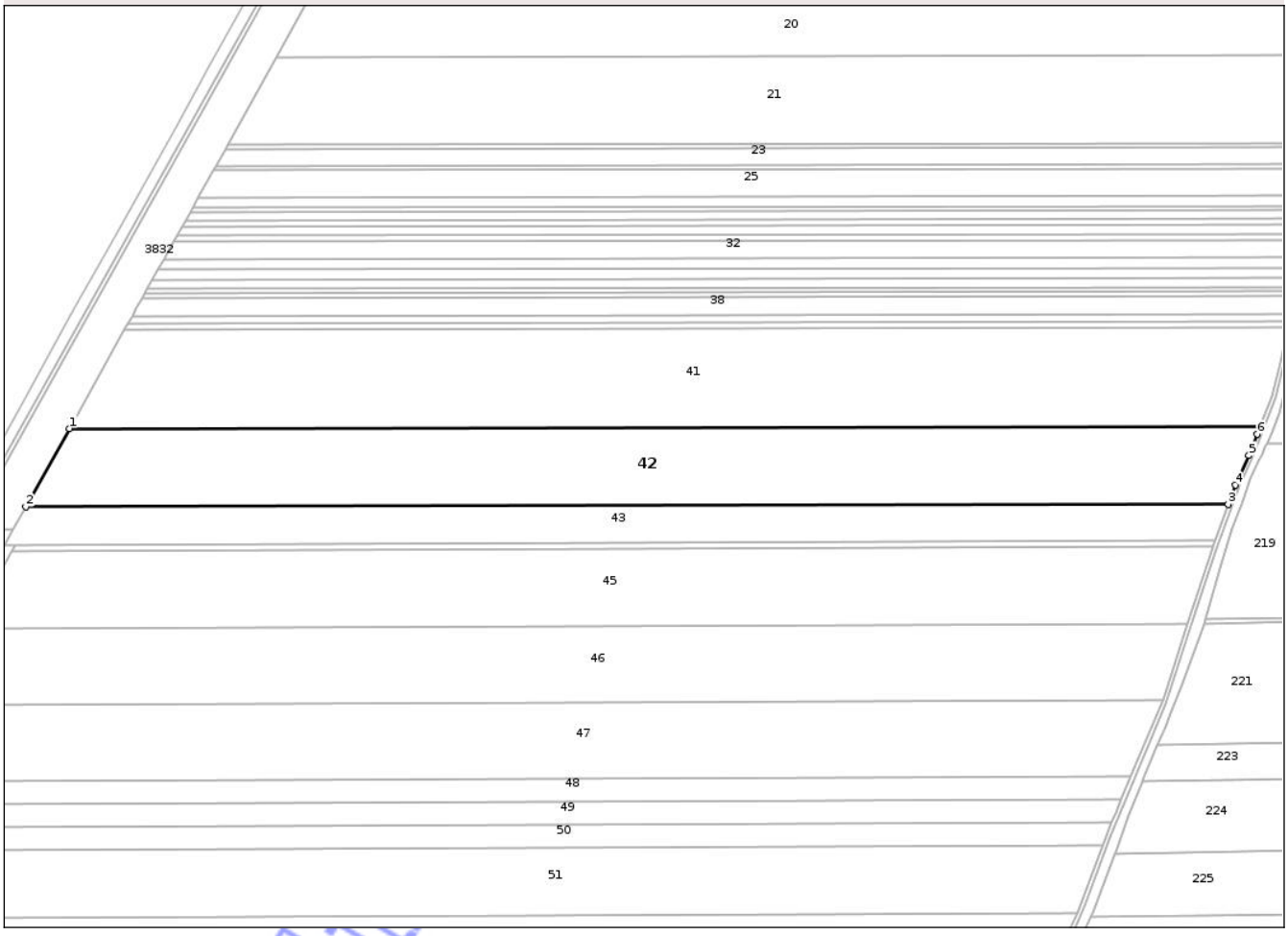
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	95.280	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	95.280	50	A 50/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	782.854,616 293.341,93	2	782.810,657 293.263,155	90.21
2	782.810,657 293.263,155	3	784.027,224 293.265,329	1216.569
3	784.027,224 293.265,329	4	784.034,274 293.284,993	20.89
4	784.034,274 293.284,993	5	784.048,258 293.314,821	32.943
5	784.048,258 293.314,821	6	784.056,714 293.336,43	23.205

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	784.056,714 293.336,43	7	784.059,64 293.344,084	8.194
7	784.059,64 293.344,084	1	782.854,616 293.341,93	1205.026

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 43

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		46.440	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2014, din 24/10/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARINESCU IOANA ATENA** 2) **MIHAILESCU MARIOARA** 3) **RASUCEANU PARASCHIVA** 4) **NEATA VERGILIA** 5) **POPA STELUTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

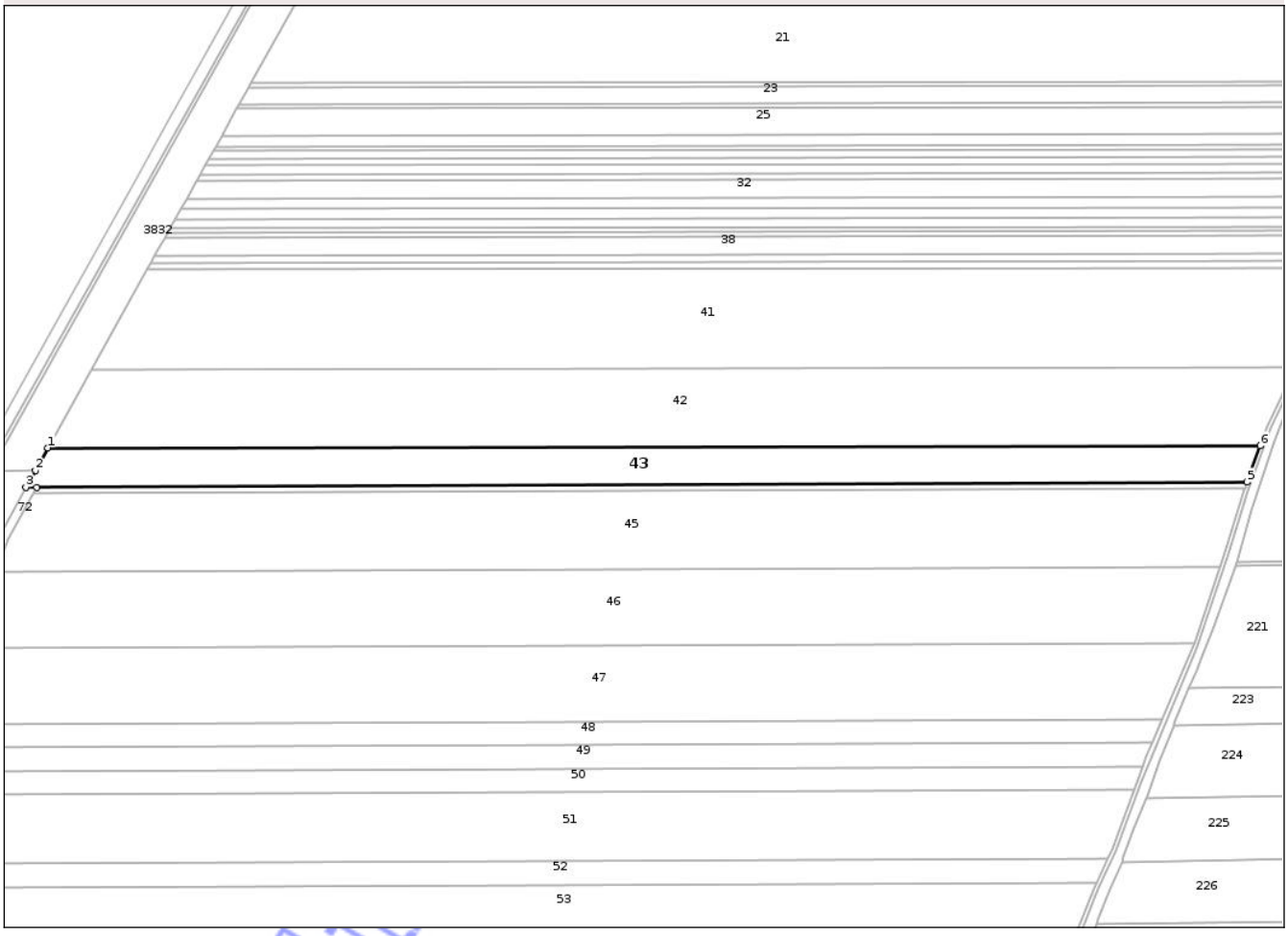
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	46.440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	46.440	50	A 50/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	782.810,657 293.263,155	2	782.798,003 293.240,479	25.968
2	782.798,003 293.240,479	3	782.788,585 293.223,601	19.328
3	782.788,585 293.223,601	4	782.799,365 293.223,631	10.78
4	782.799,365 293.223,631	5	784.014,101 293.228,726	1214.747
5	784.014,101 293.228,726	6	784.027,224 293.265,329	38.884

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	784.027,224 293.265,329	1	782.810,657 293.263,155	1216.569

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 44

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.140	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2009, din 24/10/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

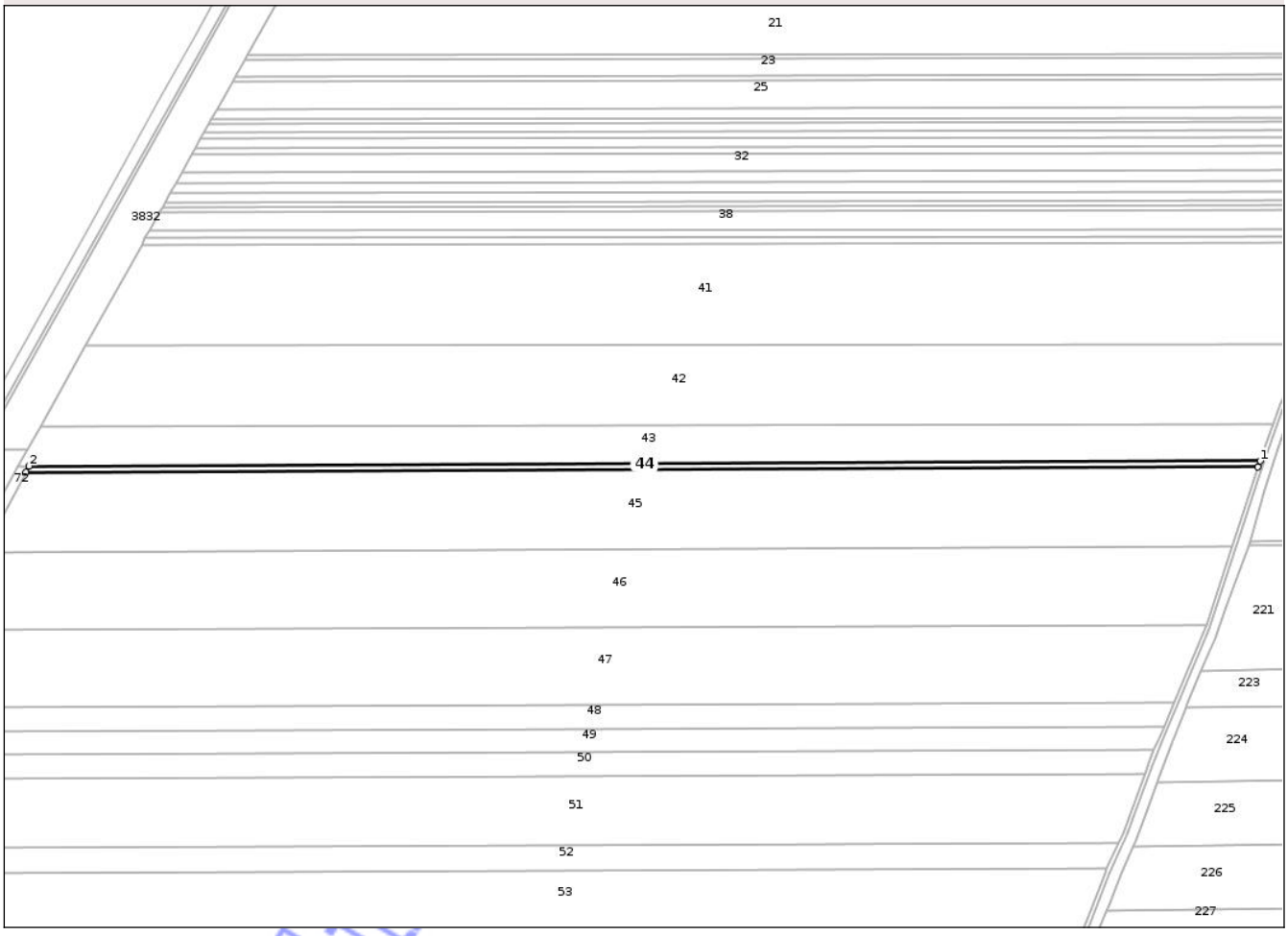
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.140	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.140	50	A 50/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	784.014,101 293.228,726	2	782.799,365 293.223,631	1214.747
2	782.799,365 293.223,631	3	782.796,187 293.217,743	6.691
3	782.796,187 293.217,743	4	784.011,991 293.222,842	1215.815
4	784.011,991 293.222,842	1	784.014,101 293.228,726	6.251

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 45

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		95.990	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2007, din 24/10/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILESCU CONSTANTIN** 2) **VASILESCU STEFAN** 3) **VASILESCU ION** 4) **VASILESCU AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

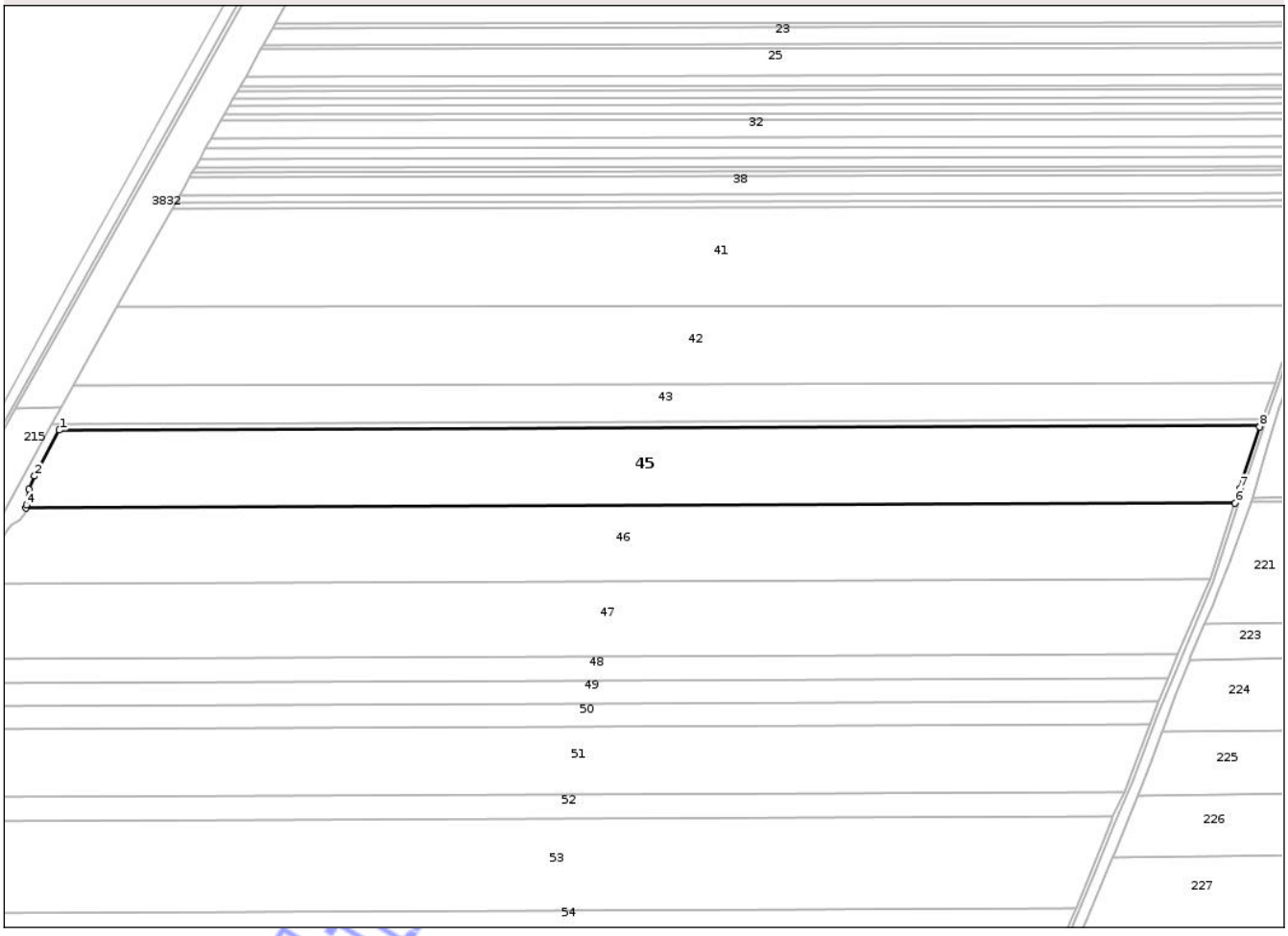
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	95.990	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	95.990	50	A 50/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	782.796,187 293.217,743	2	782.771,15 293.171,351	52.717
2	782.771,15 293.171,351	3	782.765,407 293.157,906	14.62
3	782.765,407 293.157,906	4	782.762,788 293.141,848	16.27
4	782.762,788 293.141,848	5	782.762,34 293.139,104	2.78
5	782.762,34 293.139,104	6	783.986,329 293.144,238	1224.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	783.986,329 293.144,238	7	783.991,151 293.158,906	15.44
7	783.991,151 293.158,906	8	784.011,405 293.221,206	65.51
8	784.011,405 293.221,206	9	784.011,991 293.222,842	1.738
9	784.011,991 293.222,842	1	782.796,187 293.217,743	1215.815

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 46

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		95.280	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2011, din 24/10/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ICHIM NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

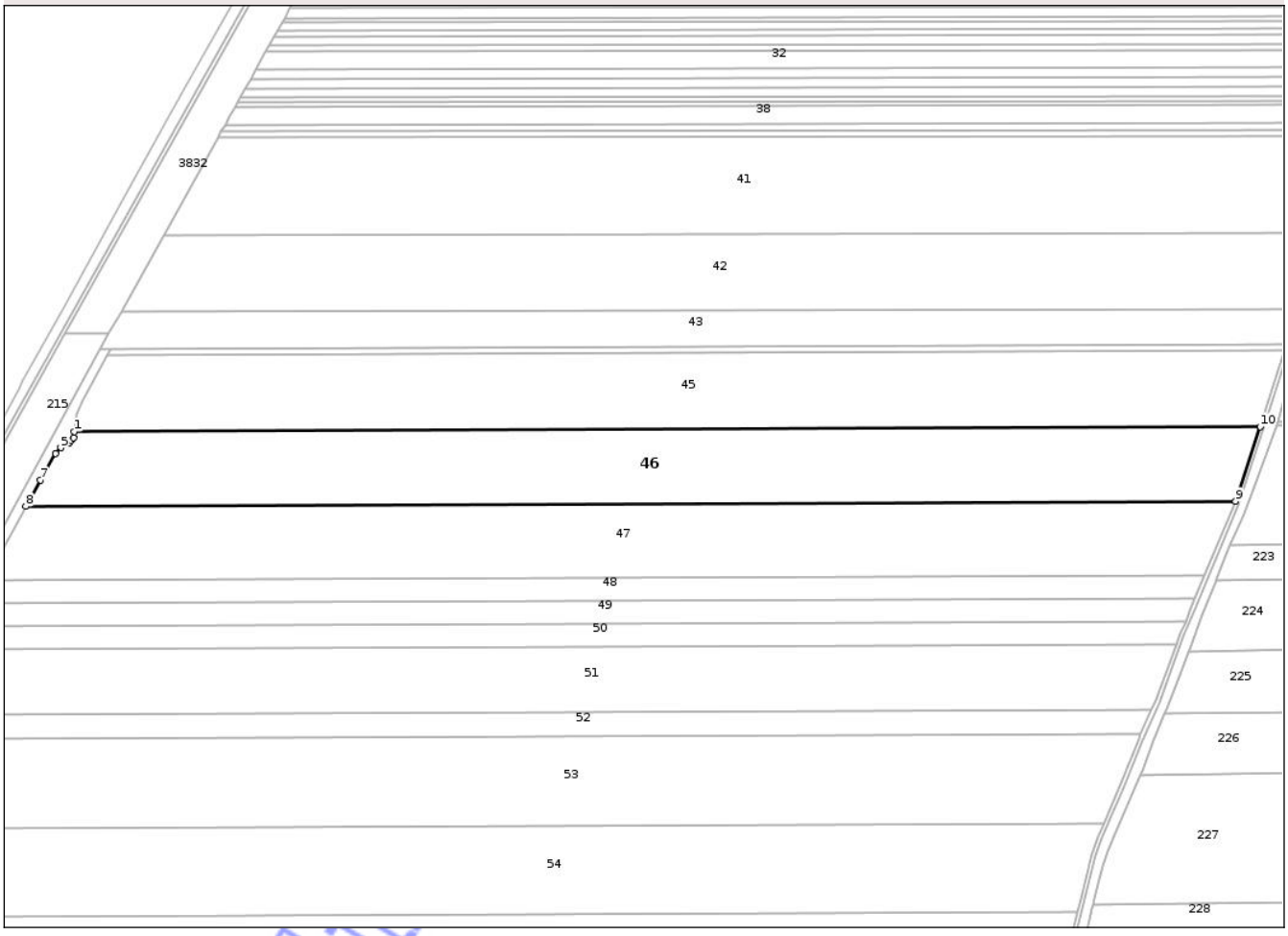
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	95.280	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	95.280	50	A 50/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	782.762,34 293.139,104	2	782.761,312 293.132,799	6.388
2	782.761,312 293.132,799	3	782.759,25 293.130,243	3.284
3	782.759,25 293.130,243	4	782.756,982 293.127,433	3.611
4	782.756,982 293.127,433	5	782.748,454 293.122,447	9.879
5	782.748,454 293.122,447	6	782.742,87 293.116,619	8.071

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	782.742,87 293.116,619	7	782.727,528 293.089,145	31.467
7	782.727,528 293.089,145	8	782.712,335 293.061,937	31.163
8	782.712,335 293.061,937	9	783.960,998 293.067,174	1248.674
9	783.960,998 293.067,174	10	783.986,329 293.144,238	81.12
10	783.986,329 293.144,238	1	782.762,34 293.139,104	1224.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 47

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		95.280	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2010, din 24/10/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUCA T. NICOLAE-TITU** 2) **BĂLUŢĂ ANA-TITI** 3) **MATEITA MANUELA ANA** 4) **MATEITA VALENTIN SILVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

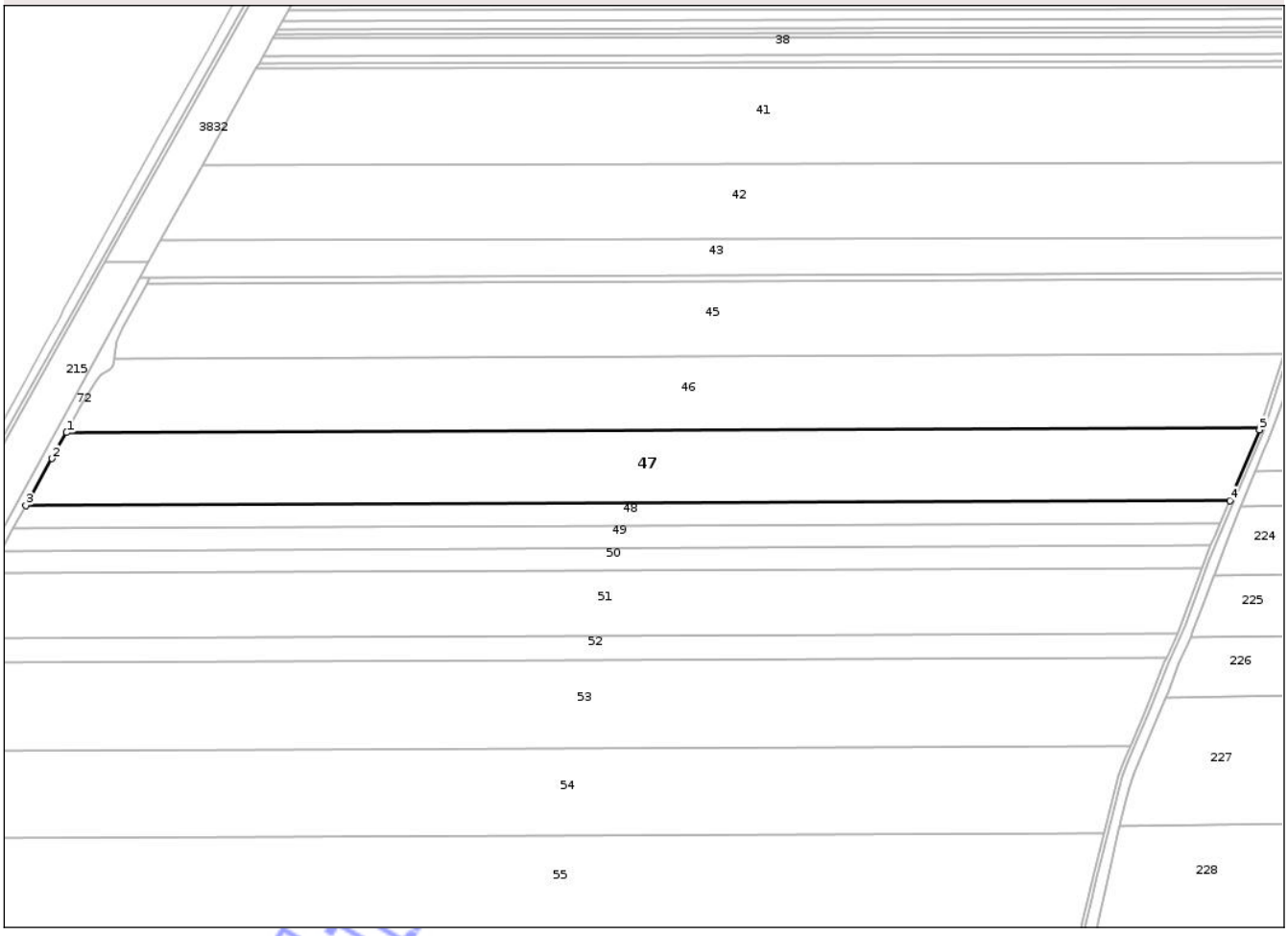
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	95.280	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	95.280	50	A 50/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	782.712,335 293.061,937	2	782.697,172 293.034,783	31.101
2	782.697,172 293.034,783	3	782.669,809 292.985,783	56.122
3	782.669,809 292.985,783	4	783.929,077 292.991,063	1259.279
4	783.929,077 292.991,063	5	783.960,248 293.064,89	80.138
5	783.960,248 293.064,89	6	783.960,998 293.067,174	2.404

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	783.960,998 293.067,174	1	782.712,335 293.061,937	1248.674

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 48

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12294
Nr. cadastral vechi:1021/3

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A50/2/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102812	29.780	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71116 / 11/10/2007		
Act Notarial nr. 1158, din 10/10/2007 emis de BNP STOICA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRODAN LILIANA**, necasatorita;	
56170 / 16/05/2017		
Act Notarial nr. 974, din 15/05/2017 emis de Stoica Andrei;		
B3	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare in favoarea	A1
	1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:361820	
120301 / 21/09/2018		
Act Notarial nr. 1124, din 20/09/2018 emis de Beiu Maria Notar Public;		
B4	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare in favoarea	A1
	1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:361820	
16809 / 06/02/2020		
Act Notarial nr. 127, din 06/02/2020 emis de Beiu Maria;		
B5	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare in favoarea	A1
	1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:361820	
120268 / 27/07/2023		
Act Notarial nr. 681, din 27/07/2023 emis de Ionita Cristina;		
B6	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare, amenajare in favoarea	A1
	1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:361820	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
56170 / 16/05/2017		
Act Notarial nr. 974, din 15/05/2017 emis de Stoica Andrei;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:151000 RONsi celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:361820	
120301 / 21/09/2018		
Act Notarial nr. 1124, din 20/09/2018 emis de Beiu Maria Notar Public;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:144000 RONsi celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:361820	
122631 / 26/09/2018		
Act Administrativ nr. 322, din 25/09/2018 emis de Beiu Maria;		

Neautorizat în circuitul civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C4	Se indreapta eroarea materiala sttrecurata in cuprinsul incheierii nr. 120301/2018 in sensul ca se intabuleaza dr. de ipotreca pentru suma de 144.000 lei, in loc de 144000 lei si suma de 400.000 lei, cum eronat s-a mentionat.	A1
16809 / 06/02/2020		
Act Notarial nr. 127, din 06/02/2020 emis de Beiu Maria;		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:150000 LEIsi celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:361820	
120268 / 27/07/2023		
Act Notarial nr. 681, din 27/07/2023 emis de Ionita Cristina;		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:150000 LEI, si celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:361820	

Neutilizabil in circuitul civil

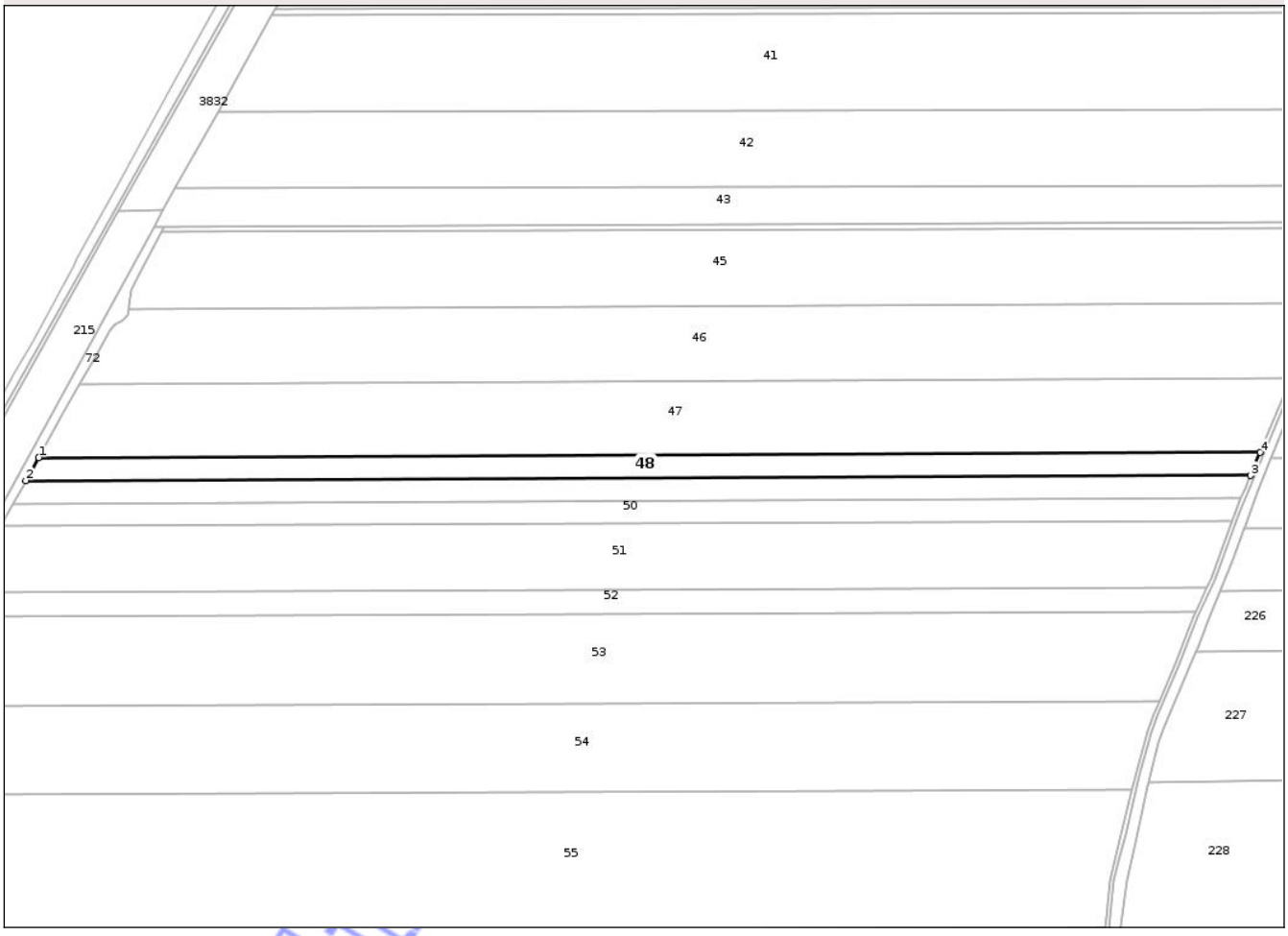
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102812	29.780	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	29.780	50	A50/2/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	782.669,809 292.985,783	2	782.656,589 292.962,109	27.115
2	782.656,589 292.962,109	3	783.919,088 292.967,403	1262.51
3	783.919,088 292.967,403	4	783.929,077 292.991,063	25.682
4	783.929,077 292.991,063	1	782.669,809 292.985,783	1259.279

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 49

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12467
Nr. cadastral vechi:1021/2

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102994	29.780	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71115 / 11/10/2007		
Cerere nr. 71115, din 11/10/2007 emis de OCPI CTA;		
B2	Se indreapta eroarea materiala din cuprinsul incheierii nr.60920/2007, in sensul ca se va trece corect teren extravilan in suprafata de 29780 mp,si nu 297800 mp cum eronat a fost trecut.	A1
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1159, din 10/10/2007 emis de BNP STOICA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRODAN LILIANA**, (necasatorita);	
56185 / 16/05/2017		
Act Notarial nr. 974, din 15/05/2017 emis de Stoica Andrei;		
B4	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare, amenajare in favoarea	A1
	1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:361820	
120314 / 21/09/2018		
Act Notarial nr. 1124, din 20/09/2018 emis de Beiu Maria Notar Public;		
B5	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare, amenajare in favoarea RAIFFEISEN BANK SA	A1
16804 / 06/02/2020		
Act Notarial nr. 127, din 06/02/2020 emis de Beiu Maria;		
B6	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare, amenajare in favoarea	A1
	1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:361820	
120263 / 27/07/2023		
Act Notarial nr. 681, din 27/07/2023 emis de Ionita Cristina;		
B7	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare, amenajare in favoarea	A1
	1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:361820	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
56185 / 16/05/2017		
Act Notarial nr. 974, din 15/05/2017 emis de Stoica Andrei;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:151000 RONsi celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:361820	
120314 / 21/09/2018		
Act Notarial nr. 1124, din 20/09/2018 emis de Beiu Maria Notar Public;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:144000 RONsi celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:361820	

Document valabil în circuitul civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
16804 / 06/02/2020		
Act Notarial nr. 127, din 06/02/2020 emis de Beiu Maria;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:150000 LEI, si celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:361820	
120263 / 27/07/2023		
Act Notarial nr. 681, din 27/07/2023 emis de Ionita Cristina;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:150000 LEIsi celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:361820	

Neutilizabil in circuitul civil

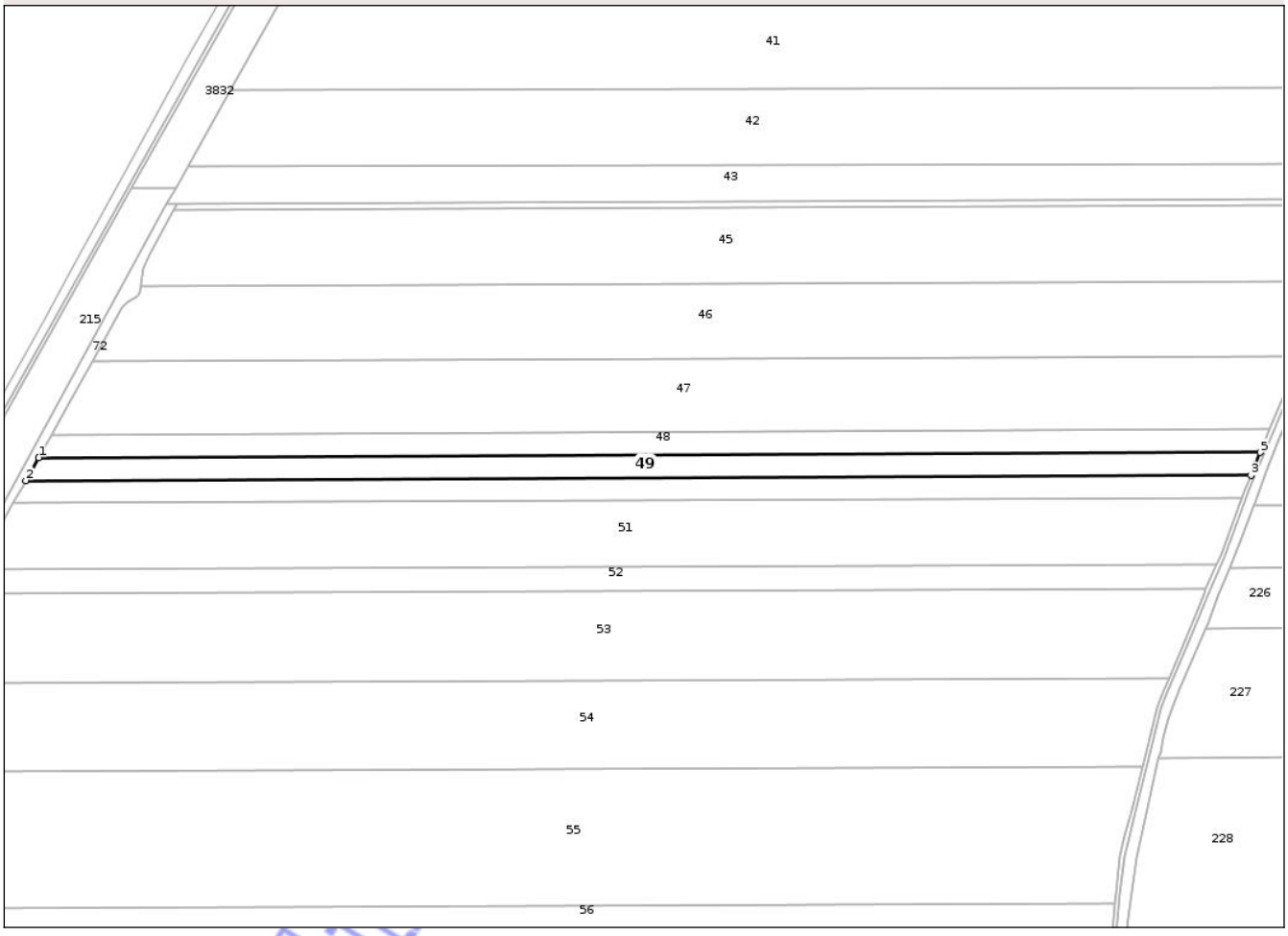
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102994	29.780	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	29.780	50	A50/2/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	782.656,589 292.962,109	2	782.643,404 292.938,497	27.044
2	782.643,404 292.938,497	3	783.909,444 292.943,806	1266.051
3	783.909,444 292.943,806	4	783.913,516 292.954,208	11.171
4	783.913,516 292.954,208	5	783.919,088 292.967,403	14.323
5	783.919,088 292.967,403	1	782.656,589 292.962,109	1262.51

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 50

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12385
Nr. cadastral vechi:1021/1

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102913	29.780	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71110 / 11/10/2007		
Act Notarial nr. 1160, din 10/10/2007 emis de BNP ANDREI (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRODAN LILIANA**, necasatorita;	
56163 / 16/05/2017		
Act Notarial nr. 974, din 15/05/2017 emis de Stoica Andrei;		
B3	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare, amenajare in favoarea	A1
120332 / 21/09/2018		
Act Notarial nr. 1124, din 20/09/2018 emis de Beiu Maria Notar Public;		
B4	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare, amenajare in favoarea	A1
	1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:361820	
16795 / 06/02/2020		
Act Notarial nr. 127, din 06/02/2020 emis de Beiu Maria;		
B5	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare, amenajare in favoarea	A1
	1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:361820	
120271 / 27/07/2023		
Act Notarial nr. 681, din 27/07/2023 emis de Ionita Cristina;		
B6	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare, amenajare in favoarea	A1
	1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:361820	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
56163 / 16/05/2017		
Act Notarial nr. 974, din 15/05/2017 emis de Stoica Andrei;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:151000 RON, si celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:361820	
120332 / 21/09/2018		
Act Notarial nr. 1124, din 20/09/2018 emis de Beiu Maria Notar Public;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:144000 RONsi celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:361820	
122673 / 26/09/2018		
Act Notarial nr. 325, din 26/09/2018 emis de Beiu Maria Notar Public;		
C4	Se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii 120332/2018, in sensul ca se va radia pozitia prin care s-a inscris	A1

Neautentificat cu caracter civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C4	dreptul de ipoteca pentru suma de 400.000 lei, fiind inscrisa in mod eronat sub C.3 deoarece nu s-a solicitat,	A1
16795 / 06/02/2020		
Act Notarial nr. 127, din 06/02/2020 emis de Beiu Maria;		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:150000 LEIsi celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:361820	
120271 / 27/07/2023		
Act Notarial nr. 681, din 27/07/2023 emis de Ionita Cristina;		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:150000 LEI, si celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **RAIFFEISEN BANK SA**, CIF:361820	

Neutilizabil in circuitul civil

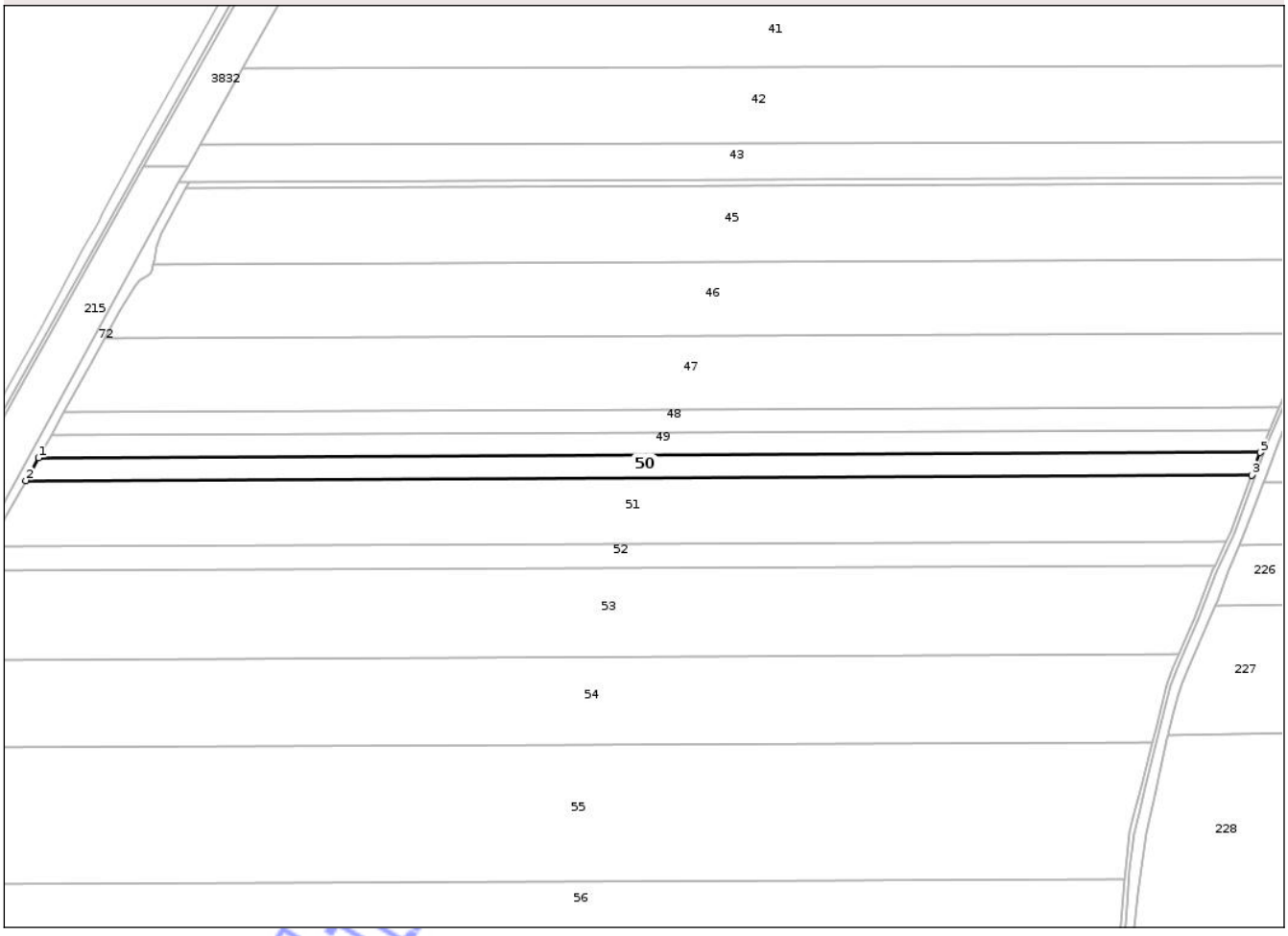
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102913	29.780	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	29.780	50	A 50/2/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	782.643,404 292.938,497	2	782.630,259 292.914,957	26.962
2	782.630,259 292.914,957	3	783.900,468 292.920,284	1270.22
3	783.900,468 292.920,284	4	783.904,267 292.930,585	10.979
4	783.904,267 292.930,585	5	783.909,444 292.943,806	14.198
5	783.909,444 292.943,806	1	782.643,404 292.938,497	1266.051

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 51

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		87.190	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2008, din 24/10/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMSA MIOARA** 2) **ICHIM ION MARIAN** 3) **ICHIM EUGEN DUMITRU** 4) **ICHIM MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

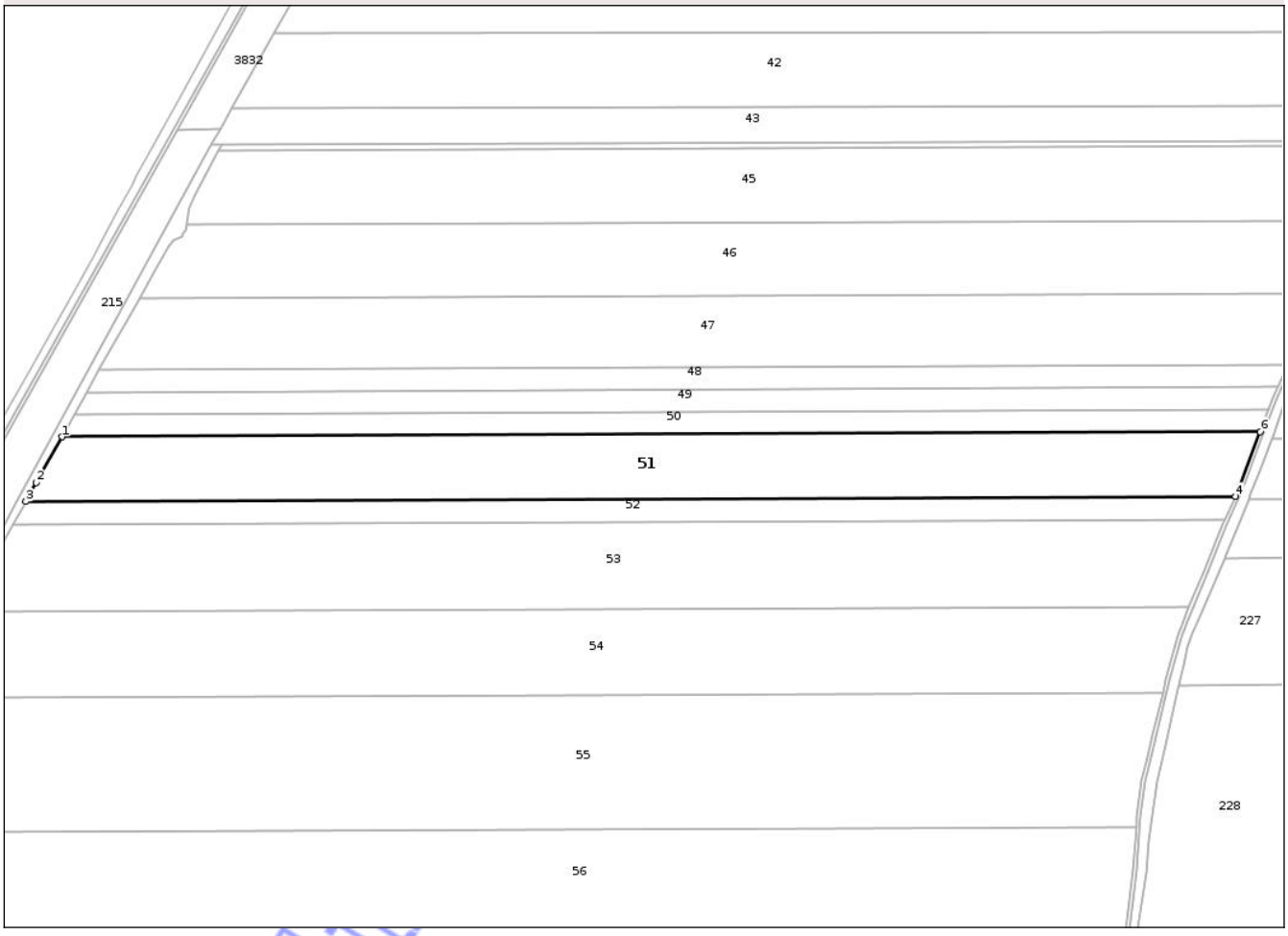
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	87.190	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	87.190	50	A 50/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	782.630,259 292.914,957	2	782.603,164 292.866,427	55.581
2	782.603,164 292.866,427	3	782.592,032 292.846,5	22.826
3	782.592,032 292.846,5	4	783.874,354 292.851,878	1282.333
4	783.874,354 292.851,878	5	783.878,861 292.861,694	10.801
5	783.878,861 292.861,694	6	783.900,468 292.920,284	62.447

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	783.900,468 292.920,284	1	782.630,259 292.914,957	1270.22

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 52

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		31.910	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2008, din 24/10/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMSA MIOARA** 2) **ICHIM ION MARIAN** 3) **ICHIM EUGEN DUMITRU** 4) **ICHIM MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

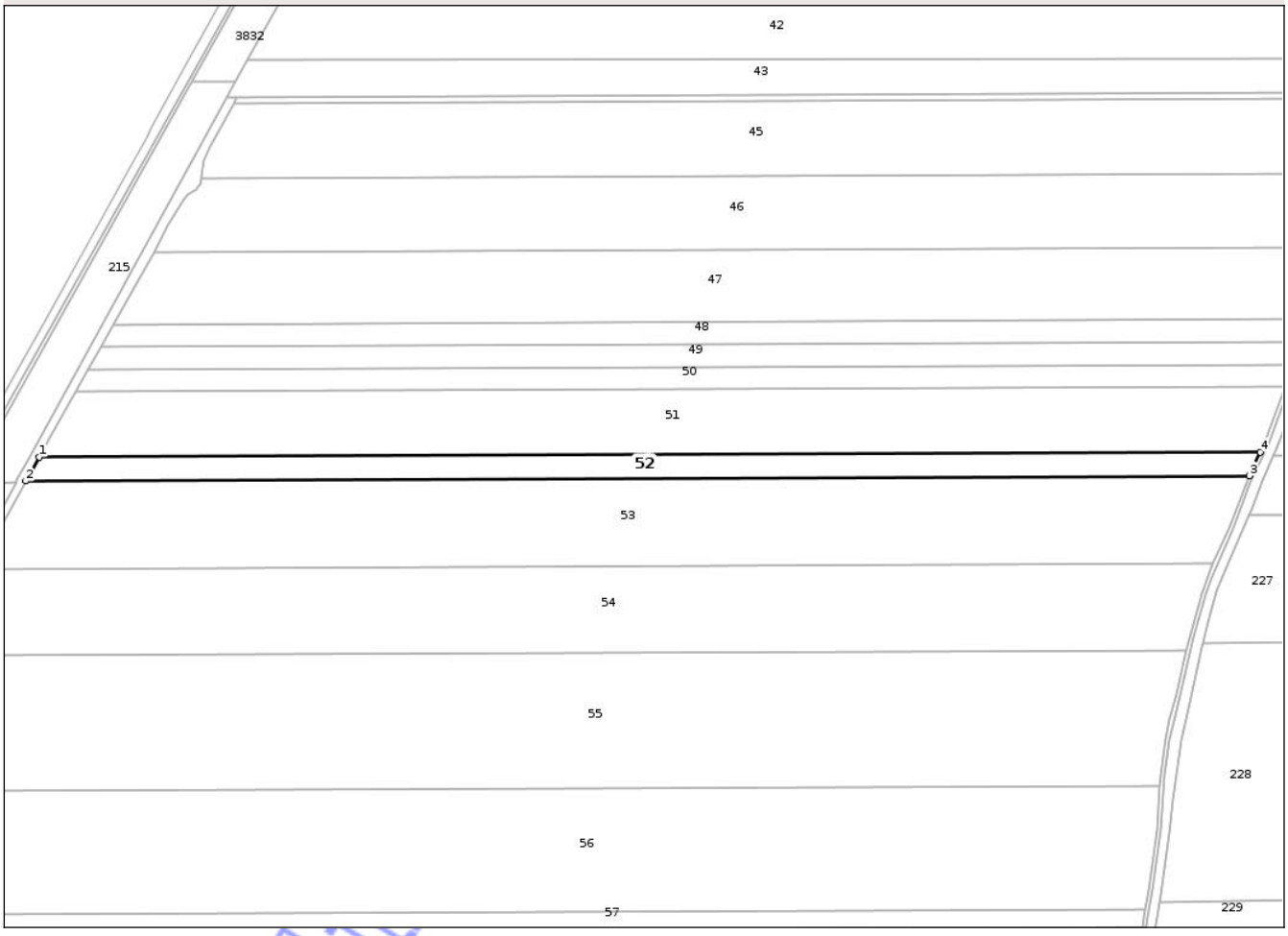
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	31.910	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	31.910	53	A 53/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	782.592,032 292.846,5	2	782.578,117 292.821,581	28.541
2	782.578,117 292.821,581	3	783.862,917 292.826,969	1284.811
3	783.862,917 292.826,969	4	783.874,354 292.851,878	27.409
4	783.874,354 292.851,878	1	782.592,032 292.846,5	1282.333

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 53

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		119.100	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2029, din 24/10/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ICHIM EUGEN DUMITRU** 2) **MATEITA VALENTIN SILVIU** 3) **BĂLUŢĂ ANA-TITI** 4) **LUCA T. NICOLAE-TITU** 5) **COMSA MIOARA** 6) **MATEITA MANUELA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

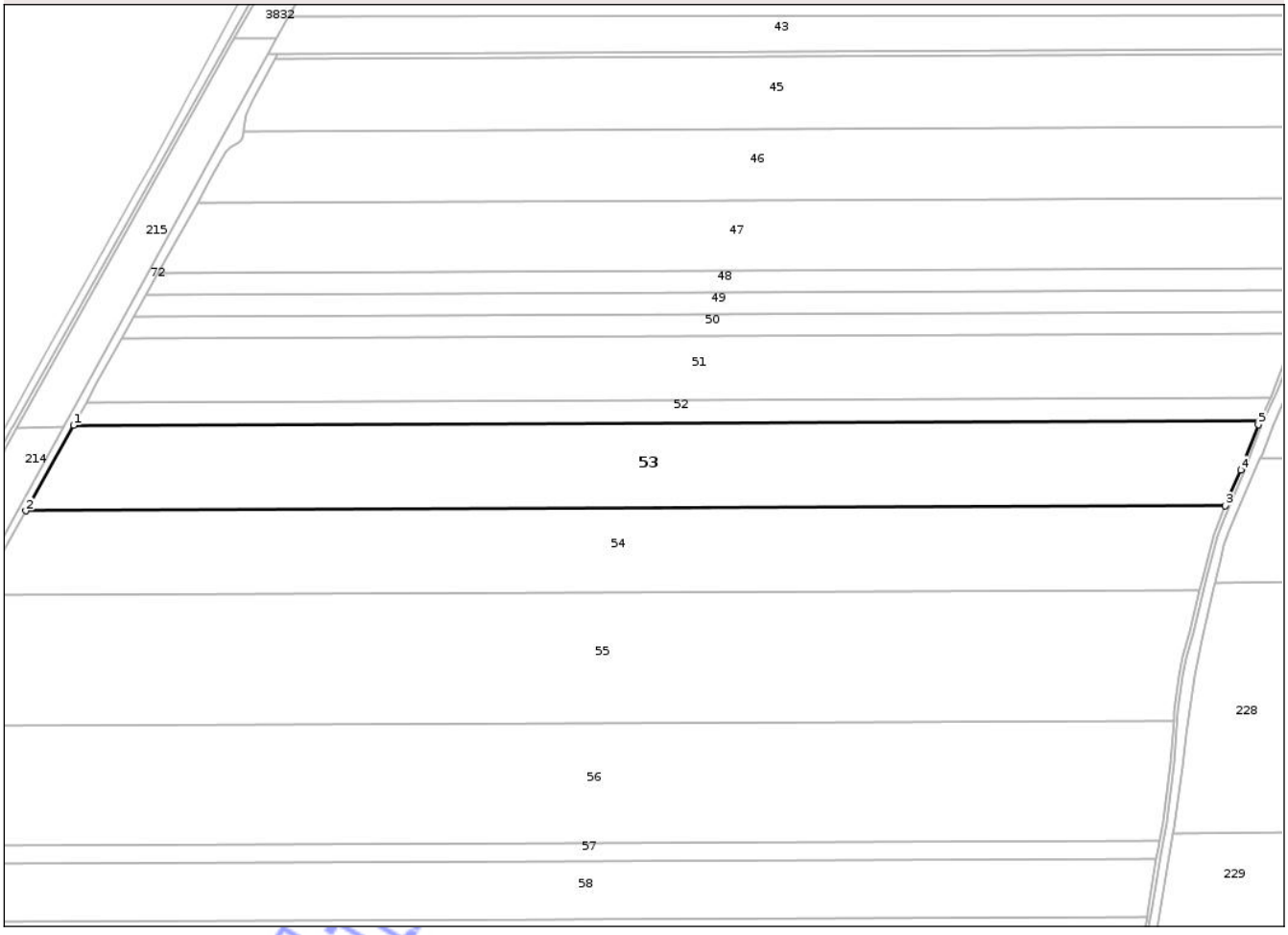
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	119.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	119.100	53	A 53/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	782.578,117 292.821,581	2	782.526,523 292.729,186	105.824
2	782.526,523 292.729,186	3	783.825,148 292.734,632	1298.636
3	783.825,148 292.734,632	4	783.841,804 292.773,245	42.052
4	783.841,804 292.773,245	5	783.860,784 292.822,324	52.621
5	783.860,784 292.822,324	6	783.862,917 292.826,969	5.111

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	783.862,917 292.826,969	1	782.578,117 292.821,581	1284.811

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 54

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		119.100	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2030, din 24/10/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEITA MANUELA ANA** 2) **BĂLUŢĂ ANA-TITI** 3) **COMSA MIOARA** 4) **MATEITA VALENTIN SILVIU** 5) **ICHIM EUGEN DUMITRU** 6) **ICHIM ION MARIAN** 7) **LUCA T. NICOLAE-TITU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

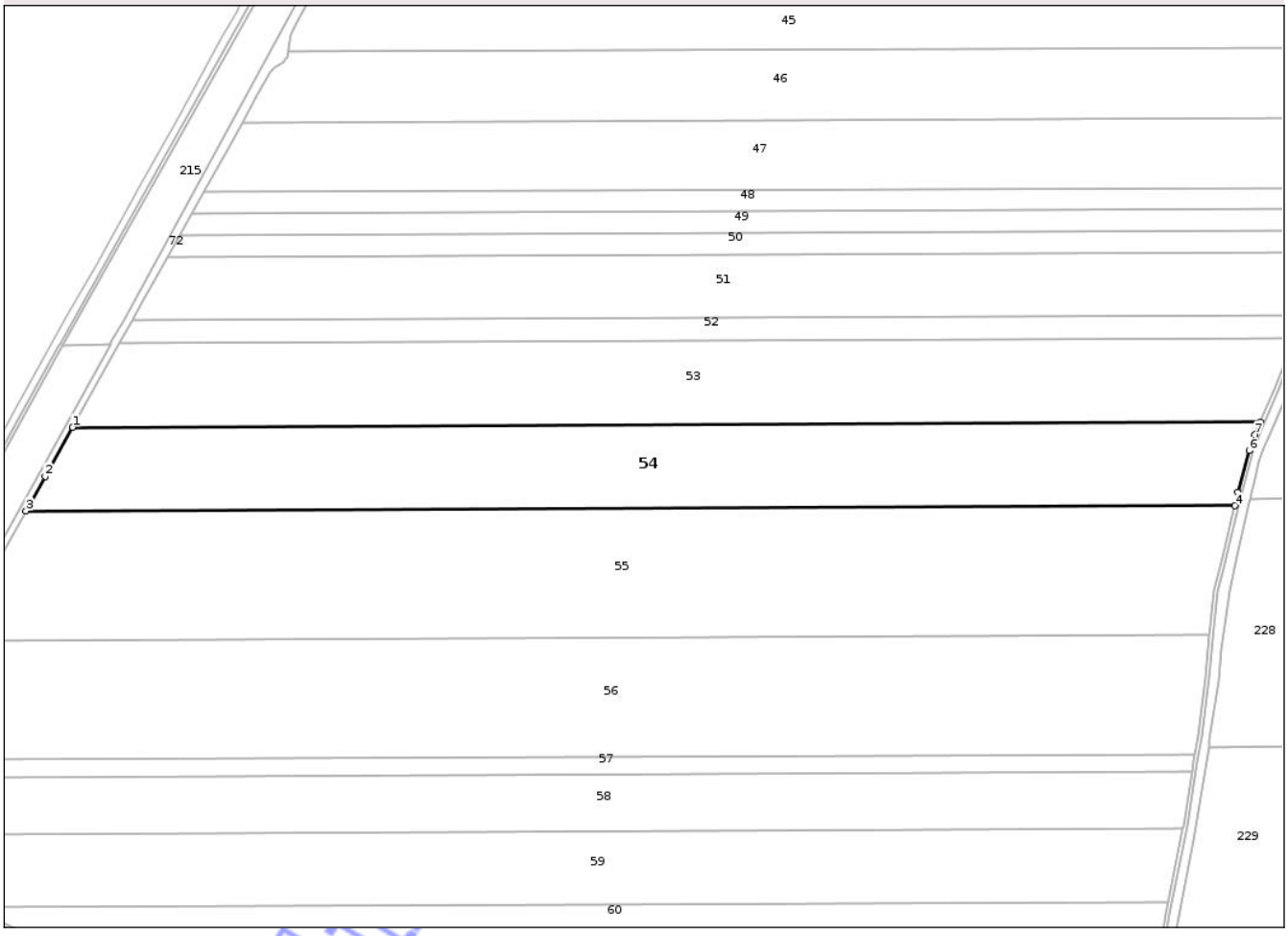
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	119.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	119.100	53	A 53/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	782.526,523 292.729,186	2	782.496,62 292.675,637	61.333
2	782.496,62 292.675,637	3	782.475,514 292.637,961	43.185
3	782.475,514 292.637,961	4	783.797,227 292.643,504	1321.725
4	783.797,227 292.643,504	5	783.800,82 292.658,127	15.058
5	783.800,82 292.658,127	6	783.813,0 292.703,787	47.257

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	783.813,0 292.703,787	7	783.819,244 292.720,947	18.261
7	783.819,244 292.720,947	8	783.825,148 292.734,632	14.904
8	783.825,148 292.734,632	1	782.526,523 292.729,186	1298.636

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 55

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	111917	190.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7044 / 05/07/2004		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1214, din 05/06/2004 emis de BNP PETRESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIANGA DIMA** 2) **SIANGA CHIRATA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 940)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

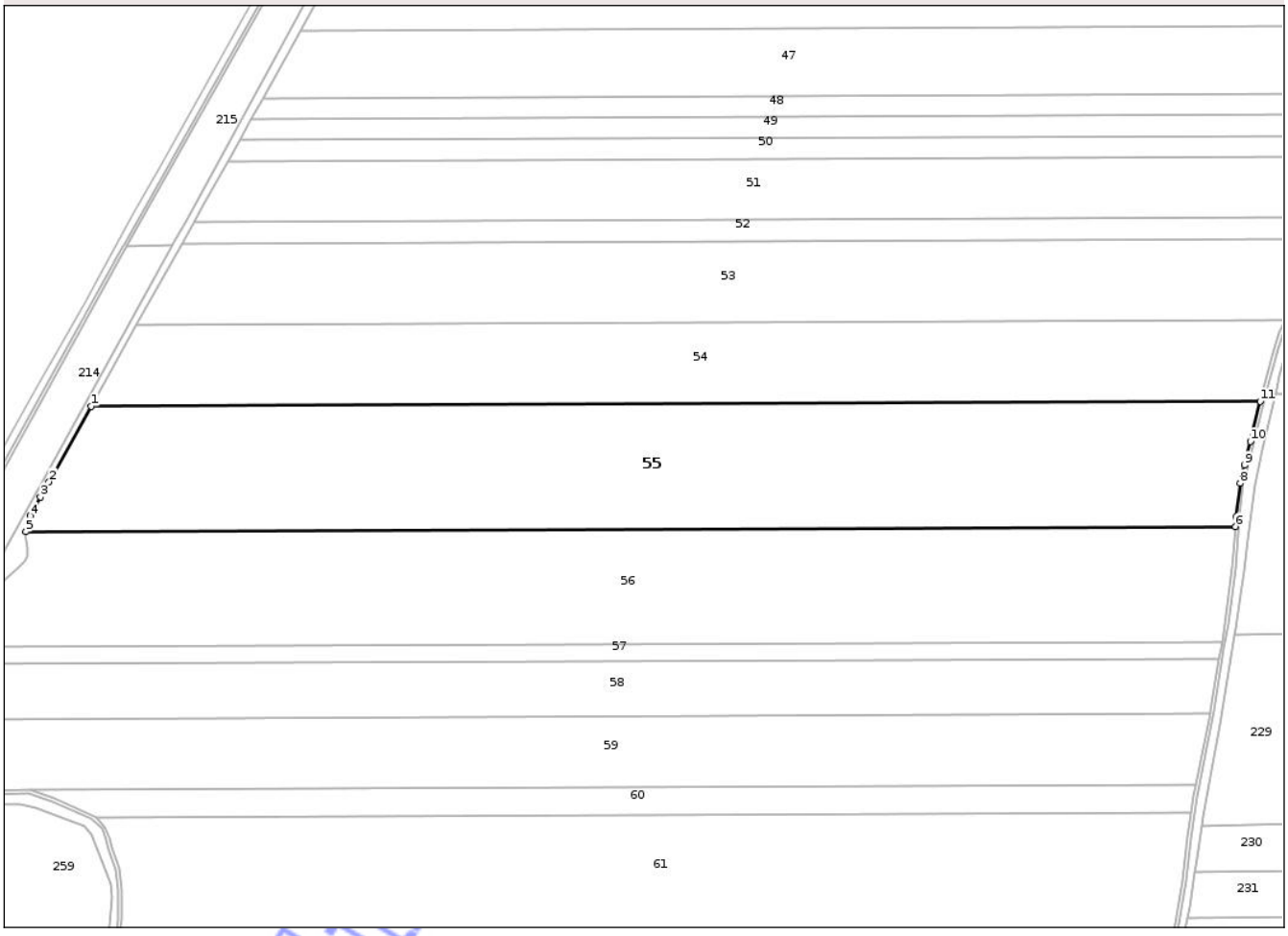
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
111917	190.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	190.000	53	A 53/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	782.475,514 292.637,961	2	782.427,819 292.552,823	97.587
2	782.427,819 292.552,823	3	782.418,201 292.535,631	19.7
3	782.418,201 292.535,631	4	782.406,331 292.514,415	24.311
4	782.406,331 292.514,415	5	782.401,692 292.496,36	18.641
5	782.401,692 292.496,36	6	783.769,134 292.502,094	1367.454

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	783.769,134 292.502,094	7	783.769,979 292.512,878	10.817
7	783.769,979 292.512,878	8	783.774,454 292.550,893	38.277
8	783.774,454 292.550,893	9	783.779,466 292.571,353	21.065
9	783.779,466 292.571,353	10	783.786,122 292.598,302	27.759
10	783.786,122 292.598,302	11	783.797,227 292.643,504	46.546
11	783.797,227 292.643,504	1	782.475,514 292.637,961	1321.725

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 56

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12176
Nr. cadastral vechi:1358

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102671	181.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55663 / 21/08/2007		
Titlu Proprietate nr. 26295/1713, din 01/11/2002 emis de COMISIA JUD CTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **POPESCU AURELIA**	
81895 / 17/12/2010		
Act Notarial nr. 50, din 06/12/2010 emis de BNP LOTUS;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **POPESCU AURELIA**, , asupra cotei de 1/2;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

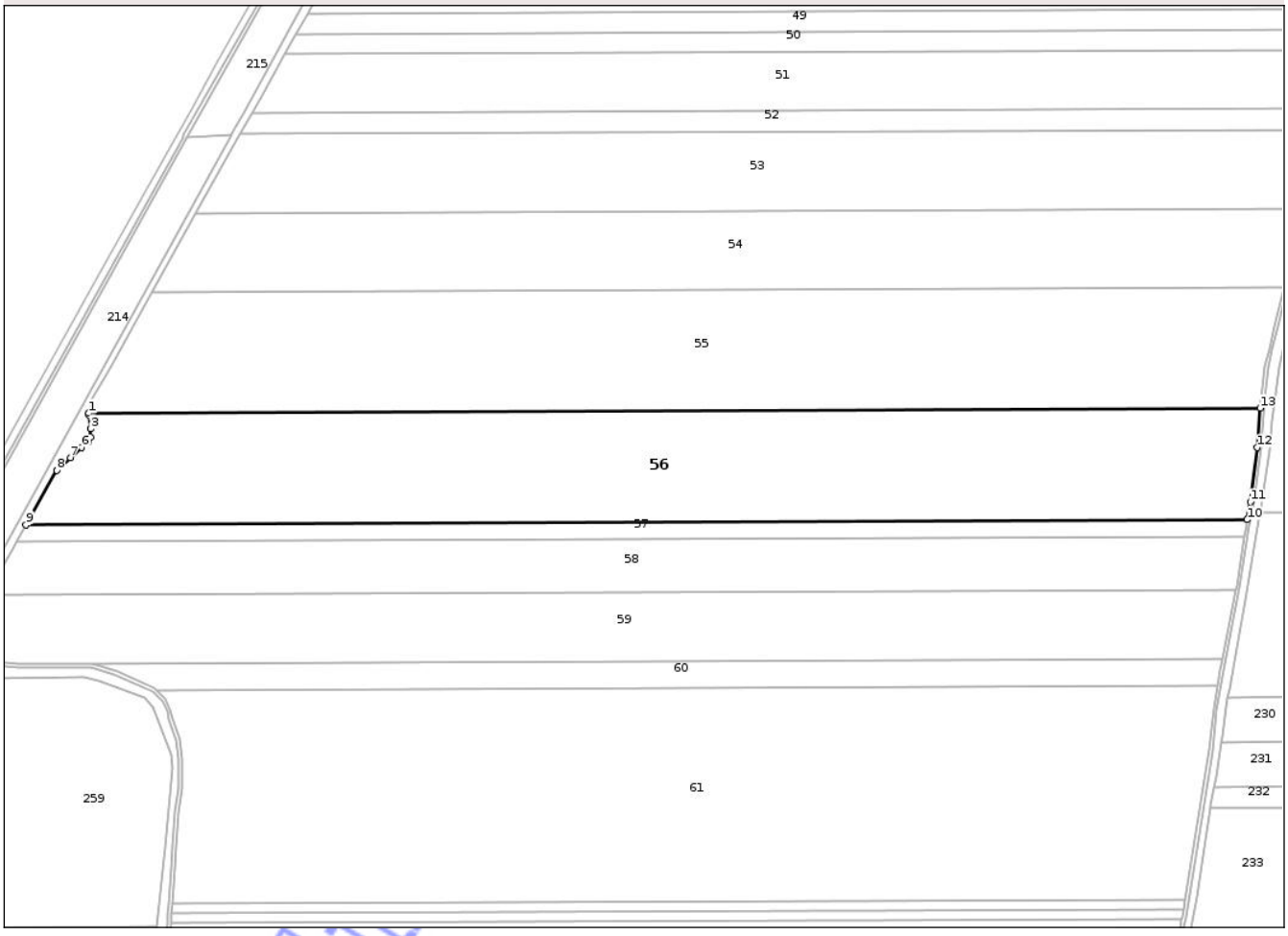
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102671	181.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	181.000	53	A53/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	782.401,692 292.496,36	2	782.401,17 292.494,33	2.096
2	782.401,17 292.494,33	3	782.403,628 292.478,106	16.409
3	782.403,628 292.478,106	4	782.403,628 292.468,317	9.789
4	782.403,628 292.468,317	5	782.401,133 292.463,406	5.508
5	782.401,133 292.463,406	6	782.393,173 292.456,204	10.735

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	782.393,173 292.456,204	7	782.379,915 292.444,21	17.878
7	782.379,915 292.444,21	8	782.363,904 292.429,725	21.591
8	782.363,904 292.429,725	9	782.327,982 292.366,105	73.061
9	782.327,982 292.366,105	10	783.753,851 292.372,084	1425.882
10	783.753,851 292.372,084	11	783.757,539 292.392,673	20.917
11	783.757,539 292.392,673	12	783.765,537 292.456,195	64.024
12	783.765,537 292.456,195	13	783.769,134 292.502,094	46.04
13	783.769,134 292.502,094	1	782.401,692 292.496,36	1367.454

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 57

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		27.640	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 2006, din 24/10/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU GEANTA** 2) **TEODORESCU LIXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

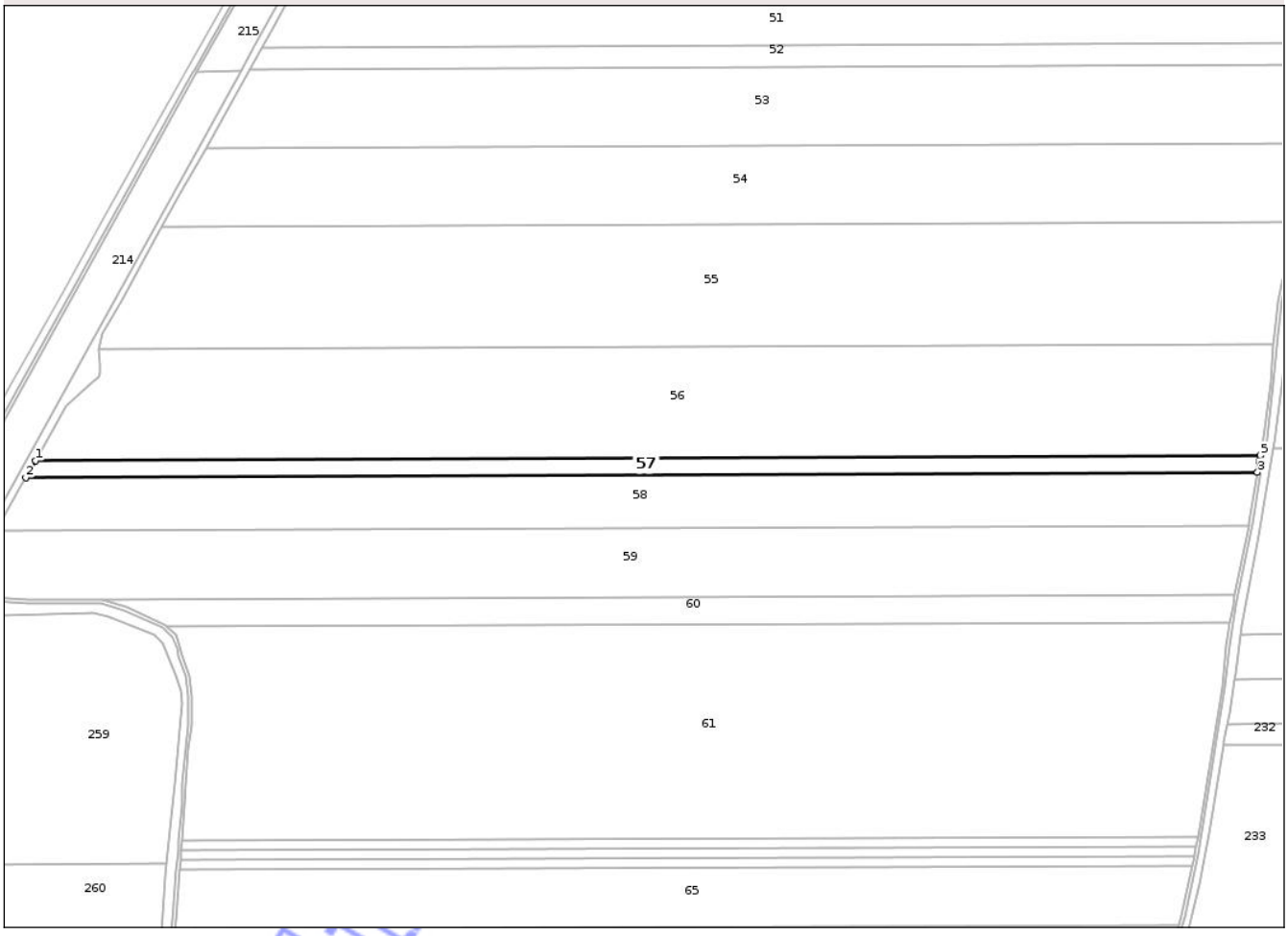
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	27.640	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	27.640	53	A 53/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	782.327,982 292.366,105	2	782.317,04 292.346,726	22.255
2	782.317,04 292.346,726	3	783.750,639 292.352,738	1433.612
3	783.750,639 292.352,738	4	783.752,601 292.365,106	12.523
4	783.752,601 292.365,106	5	783.753,851 292.372,084	7.089
5	783.753,851 292.372,084	1	782.327,982 292.366,105	1425.882

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 58

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10976
Nr. cadastral vechi:1301

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101265	90.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
116498 / 22/10/2015		
Act Notarial nr. 33, din 20/10/2015 emis de Ianachievici Andra Mihaela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **HRIHOR RADU**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **HRIHOR ALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

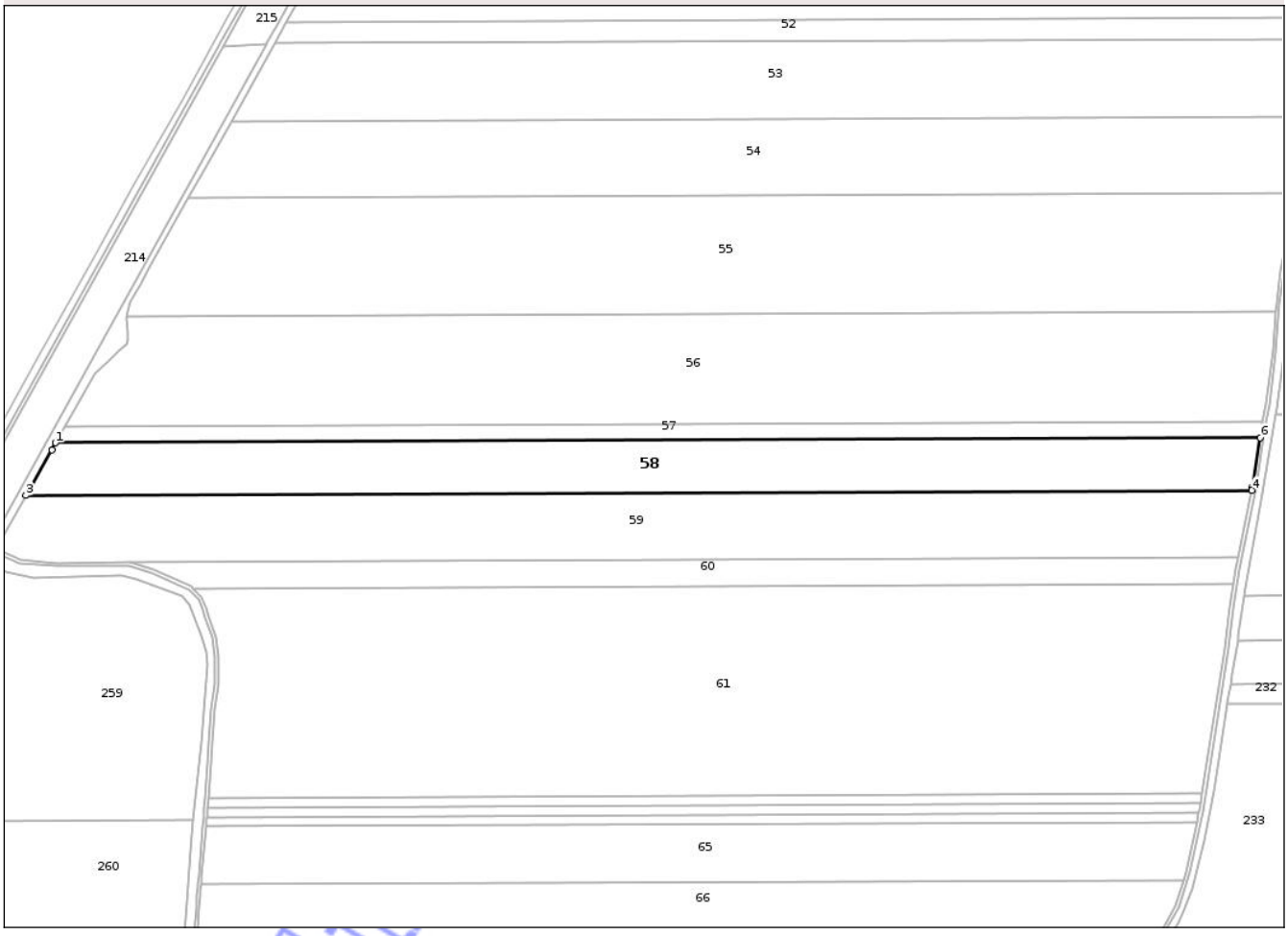
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101265	90.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	90.000	53	A 53/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	782.317,04 292.346,726	2	782.312,477 292.338,644	9.281
2	782.312,477 292.338,644	3	782.281,82 292.284,349	62.352
3	782.281,82 292.284,349	4	783.740,608 292.290,467	1458.801
4	783.740,608 292.290,467	5	783.741,334 292.294,091	3.696
5	783.741,334 292.294,091	6	783.750,639 292.352,738	59.381

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	783.750,639 292.352,738	1	782.317,04 292.346,726	1433.612

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 59

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10913
Nr. cadastral vechi:1130

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101243	118.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63893 / 02/05/2023		
Act Notarial nr. 822, din 28/04/2023 emis de Chivu Nicolae Bogdan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HERMANOS ROMTOP SRL**, CIF:16779234	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
63893 / 02/05/2023		
Act Notarial nr. 822, din 28/04/2023 emis de Chivu Nicolae Bogdan;		
C2	Se radiaza de sub C.1 promisiunea bilaterala de vanzare cumparare autentificata sub nr 2646 din 19.10.2021 emis de Chivu Nicolae Bogdan incheiata intre TANASE GHEORGHE in calitate de promitenti vanzatori si HERMANOS ROMTOP SRL in calitate de promitent cumparator.	A1

Neutilizabil în circuitul civil

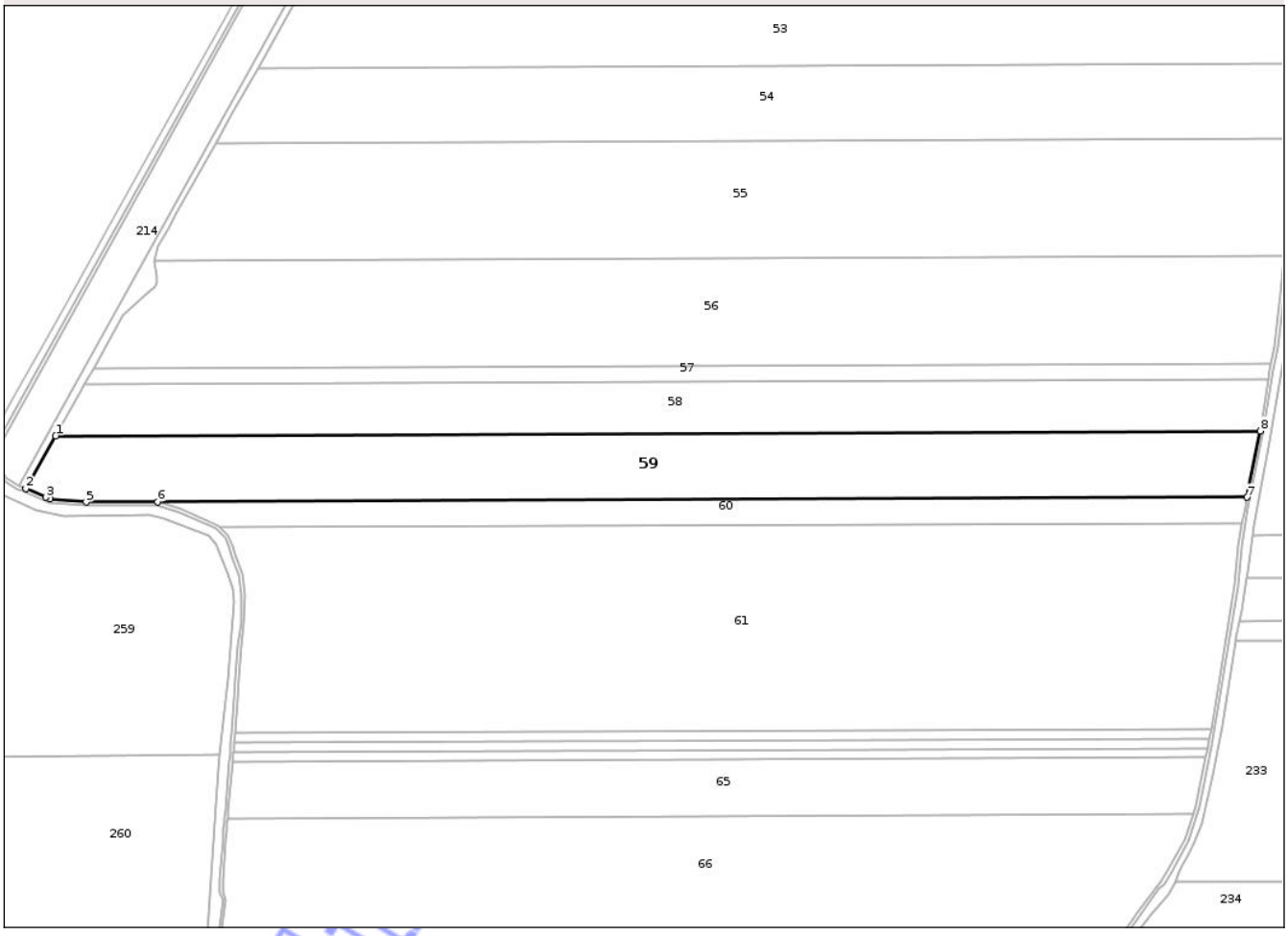
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101243	118.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	118.000	53	A 53/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	782.281,82 292.284,349	2	782.245,847 292.220,639	73.164
2	782.245,847 292.220,639	3	782.269,739 292.210,096	26.115
3	782.269,739 292.210,096	4	782.274,886 292.207,822	5.627
4	782.274,886 292.207,822	5	782.318,74 292.204,104	44.011
5	782.318,74 292.204,104	6	782.405,557 292.204,468	86.818

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	782.405,557 292.204,468	7	783.724,484 292.210,0	1318.939
7	783.724,484 292.210,0	8	783.740,608 292.290,467	82.067
8	783.740,608 292.290,467	1	782.281,82 292.284,349	1458.801

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 60

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:970
Nr. cadastral vechi:665

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 53/10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	111940	40.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9451 / 21/06/2004		
Act Notarial nr. 3113, din 21/06/2004 (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SERBANESCU ALEXANDRU** 2) **SERBANESCU ADRIANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 970)	
171200 / 05/11/2021		
Act Notarial nr. 8941, din 23/06/2004 emis de BNP LIDIA SECELEANU;		
B2	Se noteaza Incheierea de rectificare nr. 8941 din 23.06.2004 emisa de BNP LIDIA SECELEANU la Contractul de vanzare cumparare aut. nr. 3113/11.06.2004, in sensul ca imobilul are destinatia extravilan si nu intravilan,	A1
178684 / 18/11/2021		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Memoriu s.a., din 18/11/2021 emis de PFA Andrusca Marian;		
B3	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia numarului cadastral 665 in IE 111940	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

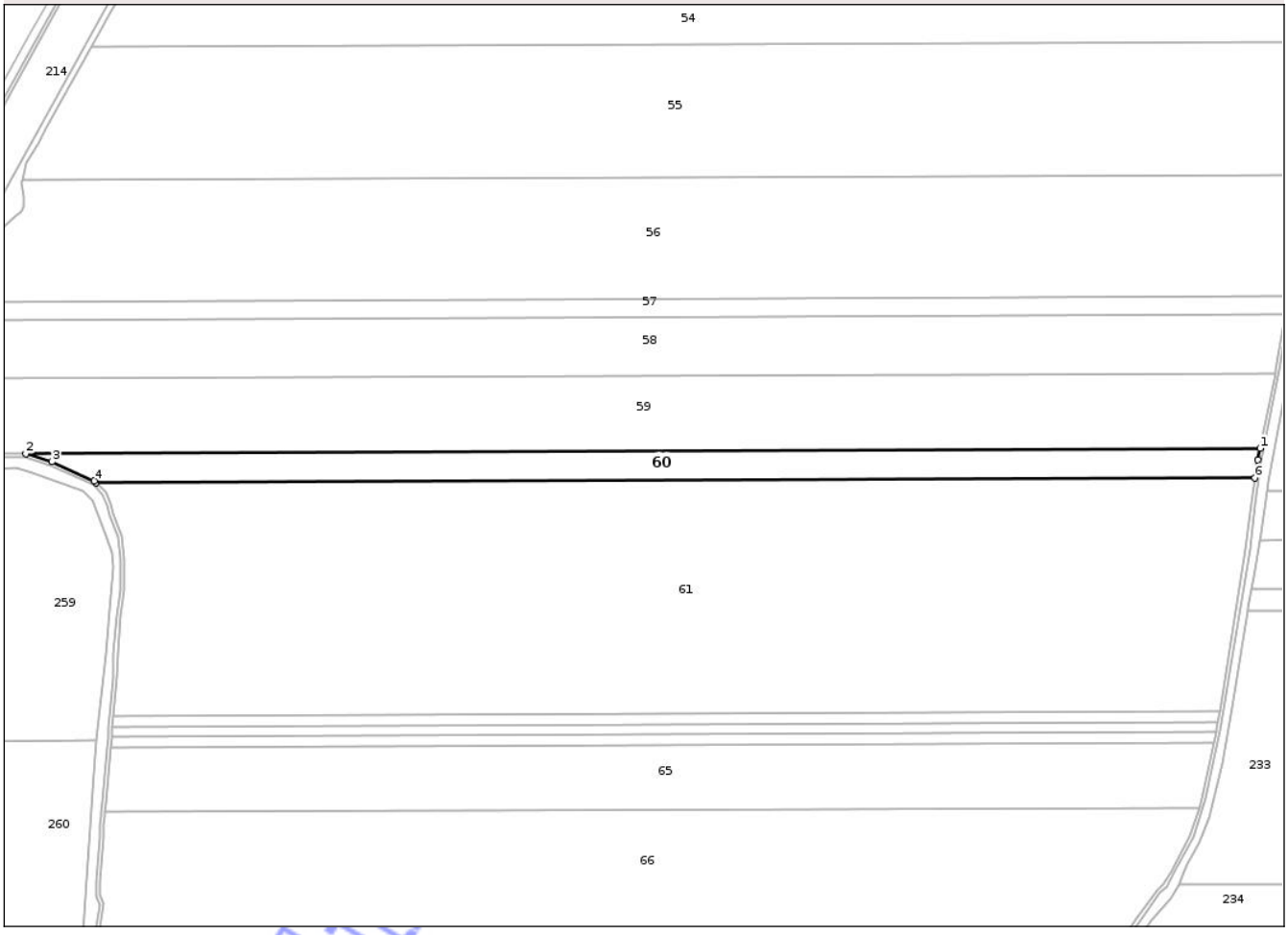
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
111940	40.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	40.000	53	A 53/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	783.724,484 292.210,0	2	782.405,557 292.204,468	1318.939
2	782.405,557 292.204,468	3	782.433,462 292.195,661	29.262
3	782.433,462 292.195,661	4	782.478,508 292.175,465	49.366
4	782.478,508 292.175,465	5	782.480,643 292.173,396	2.973
5	782.480,643 292.173,396	6	783.718,955 292.178,589	1238.323

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	783.718,955 292.178,589	7	783.722,005 292.197,628	19.282
7	783.722,005 292.197,628	1	783.724,484 292.210,0	12.618

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 61

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:626
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:365 cod 1
Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 53/9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	111889	298.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4576 / 26/03/2003		
Act Notarial nr. 501, din 14/03/2003 emis de BNP BADEA (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SERBANESCU ALEXANDRU** 2) **SERBANESCU ADRIANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 626)	
178639 / 18/11/2021		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Memoriu s.a, din 18/11/2021 emis de PFA ANDRUSCA MARIAN;		
B2	Intrucat dosarul a fost respins de Serviciul de Cadastru, nefiind completat cu piesele solicitate prin referatul de completare in temeiul prevederilor art.29 alin.4 din Legea nr.7/1996 rep.(3), cu modificarile si completarile ulterioare: « in cazul in care identificarea cadastrala a imobilului nu este posibila, pe baza datelor existente, vor fi folosite documentatii cadastrale intocmite si receptionate conform prevederilor prezentei legi», cererea urmeaza a fi respinsa	A1
21518 / 14/02/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Memoriu s.a, din 11/02/2022 emis de PFA ANDRUSCA MARIAN;		
B3	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale - conversie numar cadastral din 365 - alocat pe hartie in identificatorul electronic 111889	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

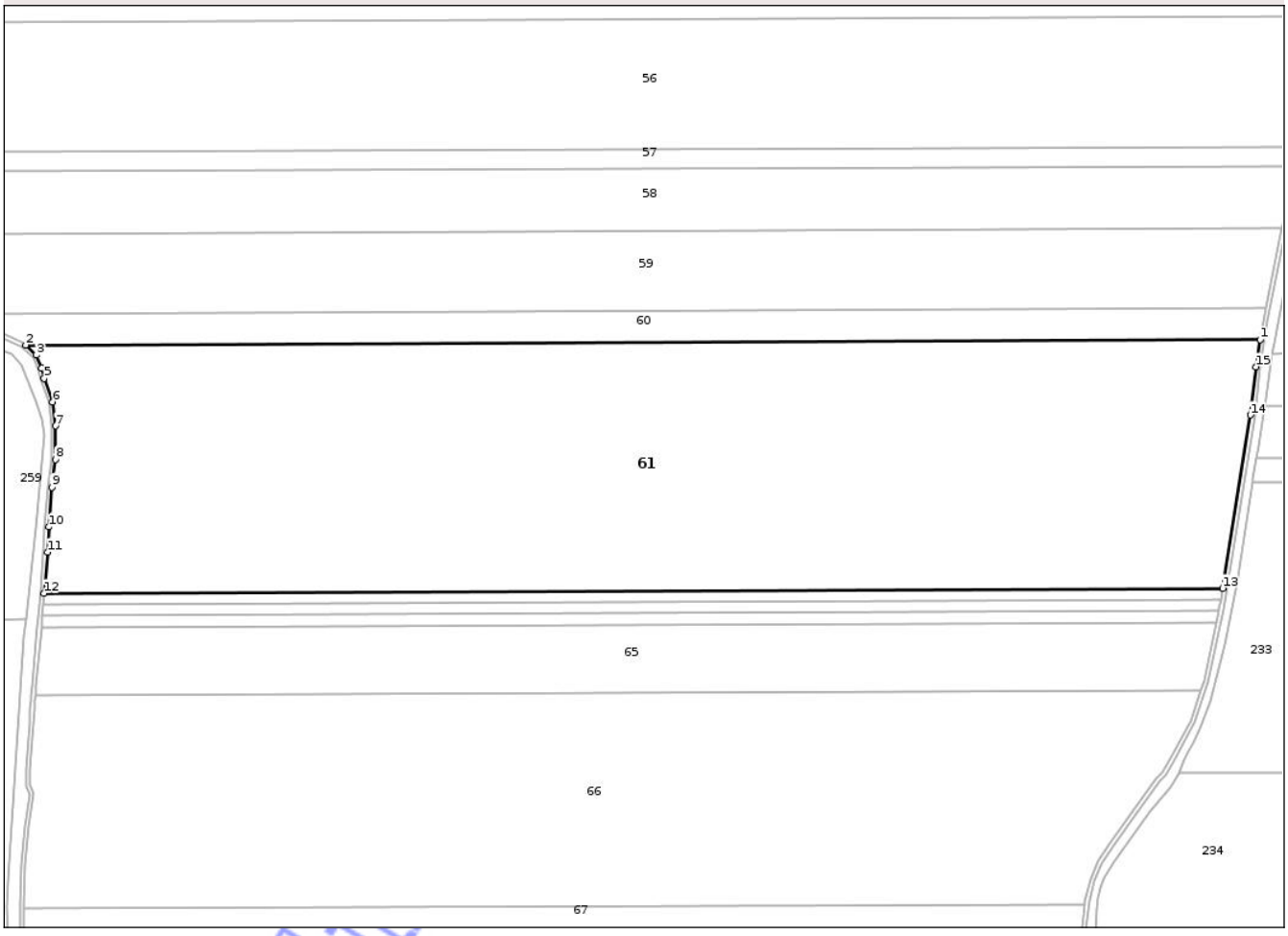
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
111889	298.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	298.000	53	A 53/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	783.718,955 292.178,589	2	782.480,643 292.173,396	1238.323
2	782.480,643 292.173,396	3	782.491,2 292.163,166	14.7
3	782.491,2 292.163,166	4	782.496,544 292.150,266	13.963
4	782.496,544 292.150,266	5	782.499,004 292.139,868	10.685
5	782.499,004 292.139,868	6	782.507,555 292.116,316	25.056

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	782.507,555 292.116,316	7	782.510,395 292.092,23	24.253
7	782.510,395 292.092,23	8	782.510,096 292.058,675	33.556
8	782.510,096 292.058,675	9	782.506,485 292.030,94	27.969
9	782.506,485 292.030,94	10	782.503,491 291.990,941	40.111
10	782.503,491 291.990,941	11	782.502,276 291.965,728	25.242
11	782.502,276 291.965,728	12	782.498,987 291.924,539	41.32
12	782.498,987 291.924,539	13	783.681,178 291.929,496	1182.201
13	783.681,178 291.929,496	14	783.709,227 292.103,168	175.922
14	783.709,227 292.103,168	15	783.714,605 292.151,427	48.558
15	783.714,605 292.151,427	1	783.718,955 292.178,589	27.508

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 62

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11766
Nr. cadastral vechi:1356/1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102192	13.336	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit; parcela desprinsa din CF 2536

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42769 / 06/07/2007		
Act Notarial nr. 1673, din 05/07/2007 emis de BNP BORUNA;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 11766 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 1356 din cartea funciara nr. 2536 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
42880 / 20/05/2014		
Act Notarial nr. 1501, din 14/05/2014 emis de Tragone George;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC SCAN SRL**, CIF:3960270	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
42880 / 20/05/2014		
Act Notarial nr. 1501, din 14/05/2014 emis de Tragone George;		
C7	In baza art 53 din legea 85/2006 se radiaza sarcinile din CIII 1,2,3,4,5,6	A1

Neutilizabil în circuitul civil

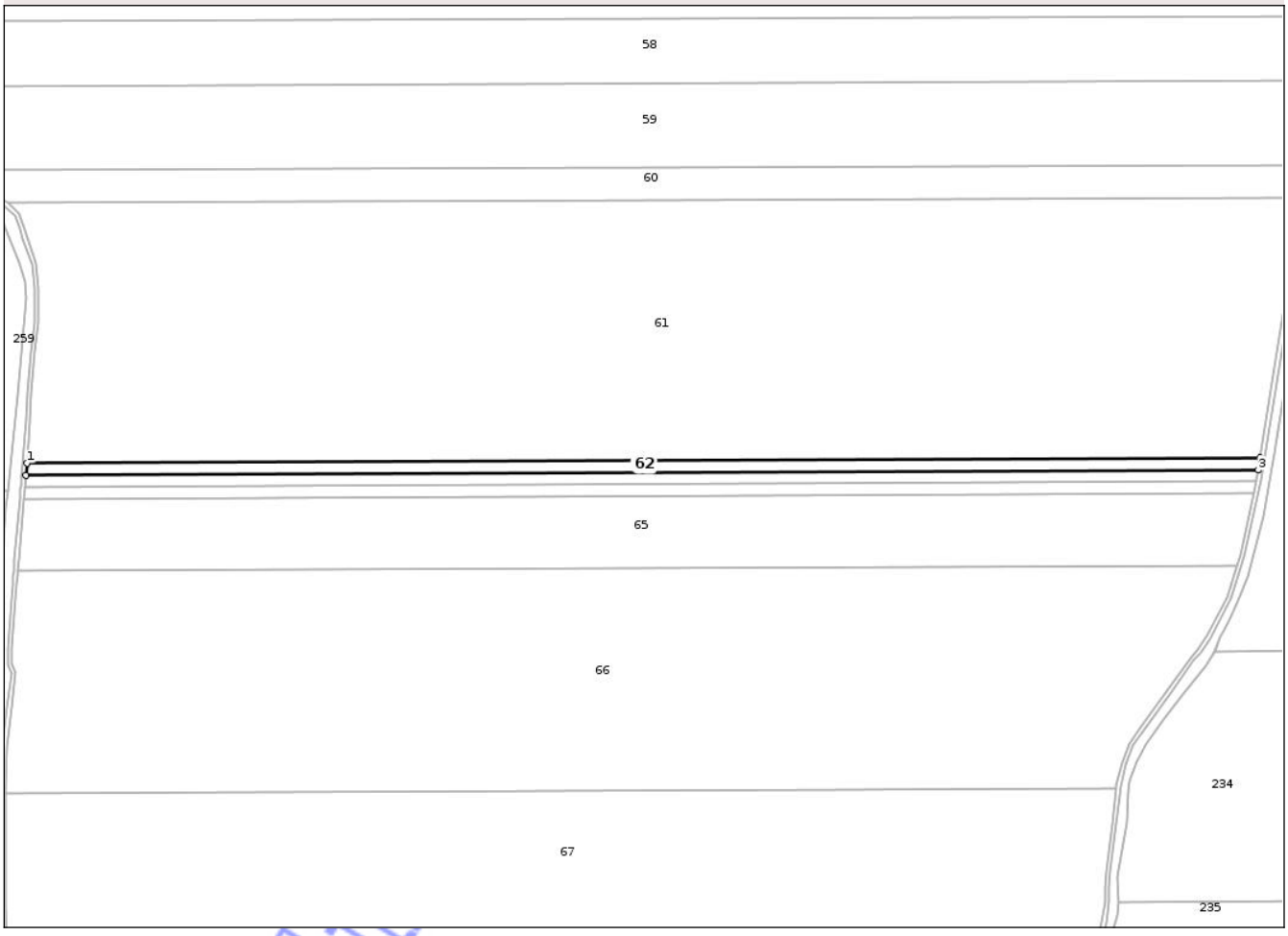
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102192	13.336	parcela desprinsa din CF 2536

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.336	53	A53/8/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	782.498,987 291.924,539	2	782.498,085 291.913,25	11.325
2	782.498,085 291.913,25	3	783.679,354 291.918,204	1181.279
3	783.679,354 291.918,204	4	783.681,178 291.929,496	11.438
4	783.681,178 291.929,496	1	782.498,987 291.924,539	1182.201

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 63

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11767
Nr. cadastral vechi:1356/2

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102193	13.336	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42769 / 06/07/2007		
Act Notarial nr. 1673, din 05/07/2007 emis de BNP BORUNA;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 11767 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 1356 din cartea funciara nr. 2536 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
90133 / 17/06/2022		
Act Notarial nr. 1043, din 15/06/2022 emis de Piele Cristina Florentina;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGROTERRA SRL**, CIF:16309216	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

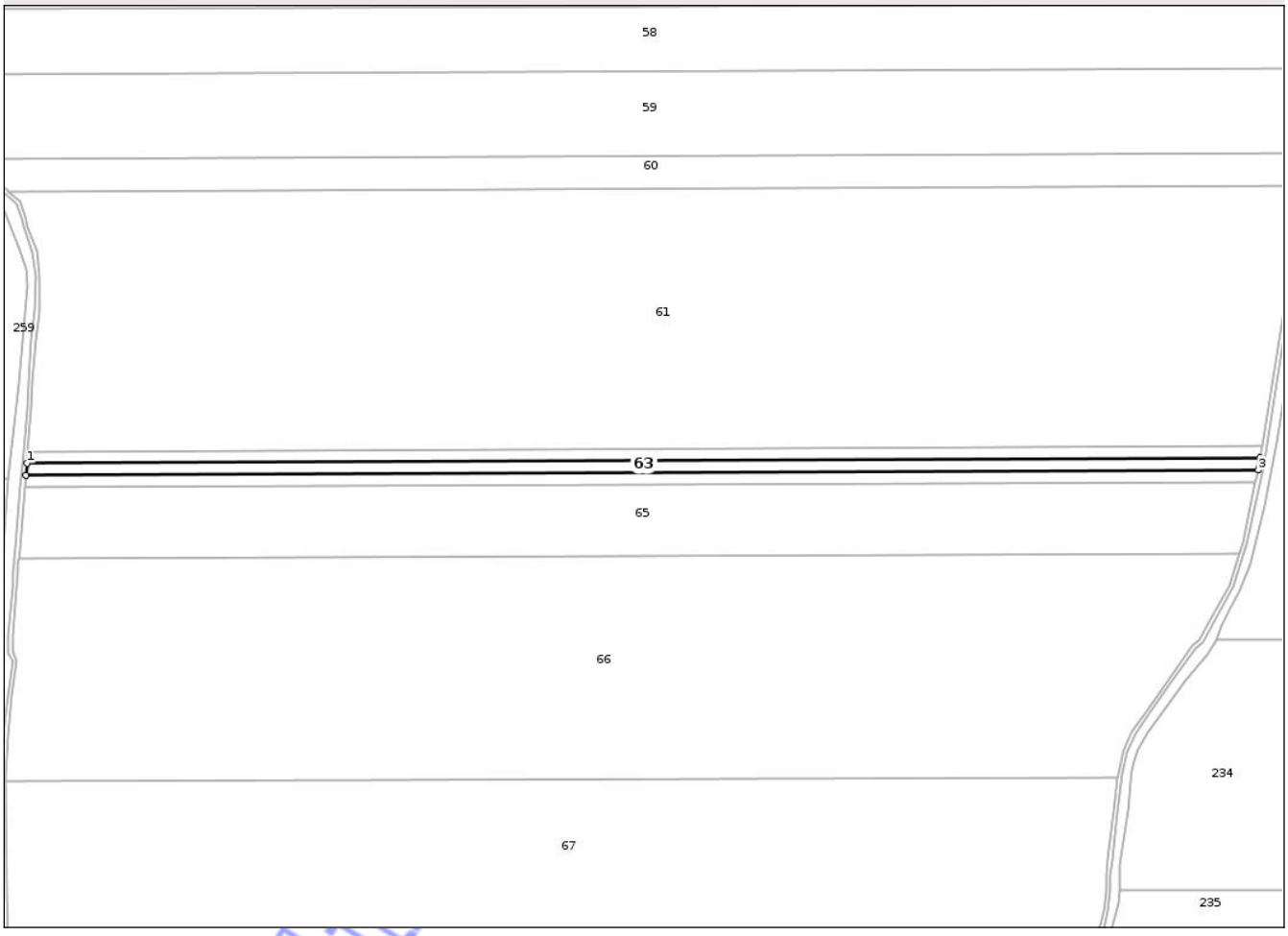
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102193	13.336	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.336	53	A53/8/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	782.498,085 291.913,25	2	782.497,183 291.901,952	11.334
2	782.497,183 291.901,952	3	783.677,396 291.906,901	1180.223
3	783.677,396 291.906,901	4	783.677,947 291.909,492	2.649
4	783.677,947 291.909,492	5	783.679,354 291.918,204	8.825
5	783.679,354 291.918,204	1	782.498,085 291.913,25	1181.279

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 64

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11768
Nr. cadastral vechi:1356/3

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102194	13.336	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42769 / 06/07/2007		
Act Notarial nr. 1673, din 05/07/2007 emis de BNP BORUNA;		
B0	Se infiinteaz cartea funciara nr. 11768 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 1356 din cartea funciara nr. 2536 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
82961 / 16/10/2012		
Act Administrativ nr. 521/2010, din 26/09/2012 emis de BEJ DEACU VASILE (; act administrativ nr. 578395/31-10-2012 emis de ORC;);		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC TOMINI TRADING SRL**, CIF:12439094	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
82961 / 16/10/2012		
Act Administrativ nr. 521/2010, din 26/09/2012 emis de BEJ DEACU VASILE (; act administrativ nr. 578395/31-10-2012 emis de ORC;);		
C5	In temeiul art 518 Cod procedura civila imobilul se intabuleaza liber de sarcini.	A1
38421 / 11/04/2016		
Act Administrativ nr. 2220, din 07/04/2016 emis de ANAF BUCURESTI;		
C7	Se radiaza de sub CIII+6, ipoteca legala intabulata prin Incheierea 61527/2015 in favoarea ANAF DIRECTIA GENERALA DE ADMINISTRARE A MARILOR CONTRIBUABILI SERVICIUL DE EXECUTARE SILITA REGIUNEA SUD EST.	A1

Neautorizat în circuitul civil

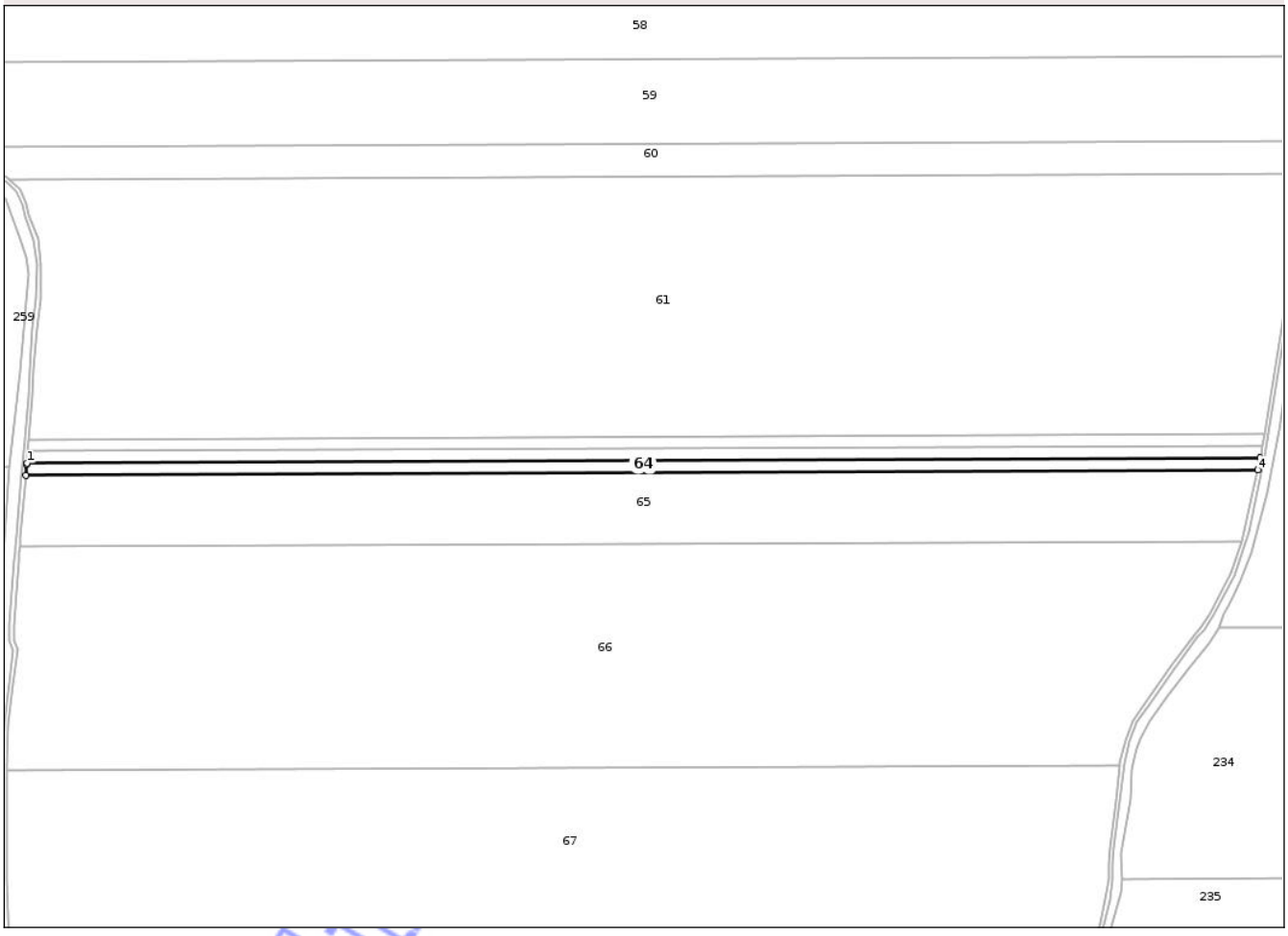
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102194	13.336	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.336	53	A53/8/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	782.497,183 291.901,952	2	782.497,071 291.900,554	1.402
2	782.497,071 291.900,554	3	782.496,228 291.890,641	9.949
3	782.496,228 291.890,641	4	783.674,986 291.895,585	1178.768
4	783.674,986 291.895,585	5	783.677,396 291.906,901	11.57
5	783.677,396 291.906,901	1	782.497,183 291.901,952	1180.223

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 65

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101209	80.700	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
100303 / 07/08/2018		
Act Notarial nr. 2537, din 07/08/2018 emis de Iosif Mariana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **AGROTERRA SRL**, CIF:16309216	
87523 / 28/06/2019		
Act Notarial nr. 1897, din 20/06/2019 emis de Iosif Mariana;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 48/80, cota initiala 48/80	A1
	1) **AGROTERRA SRL**, CIF:16309216	
14346 / 03/02/2020		
Act Notarial nr. 323, din 03/02/2020 emis de Iosif Mariana;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **AGROTERRA SRL**, CIF:16309216	
121909 / 18/09/2020		
Act Notarial nr. 1331, din 17/09/2020 emis de Piele Cristina Florentina;		
B11	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, restructurare, amenajare si construire in favoarea	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	
146704 / 05/11/2020		
Act Administrativ nr. FN, din 04/11/2020 emis de Piele Cristina Florentina;		
B12	se respinge cerere de indreptare a erorii materiale strecurata in incheierea 121909 din 18.09.2020, in temeiul prevederilor art 23 B lit h din legea 7/1996 art. 18.lit. v) din Ordinul 700/2014	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
121909 / 18/09/2020		
Act Notarial nr. 1331, din 17/09/2020 emis de Piele Cristina Florentina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2835948 RONsi celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101209	80.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	80.700	-	A 53/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	782.496,228 291.890,641	2	782.491,236 291.831,91	58.943
2	782.491,236 291.831,91	3	782.490,216 291.821,893	10.069
3	782.490,216 291.821,893	4	783.659,245 291.826,796	1169.039
4	783.659,245 291.826,796	5	783.662,532 291.837,096	10.812
5	783.662,532 291.837,096	6	783.674,986 291.895,585	59.8

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	783.674,986 291.895,585	1	782.496,228 291.890,641	1178.768

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 66

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		238.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 26295/1711, din 01/11/2002 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZIAEDDIN AISIE** 2) **REIZ SADIE** 3) **CHIAMIL EMEL** 4) **OMER NAFIE** 5) **LIPKOVICS GEAVIDAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

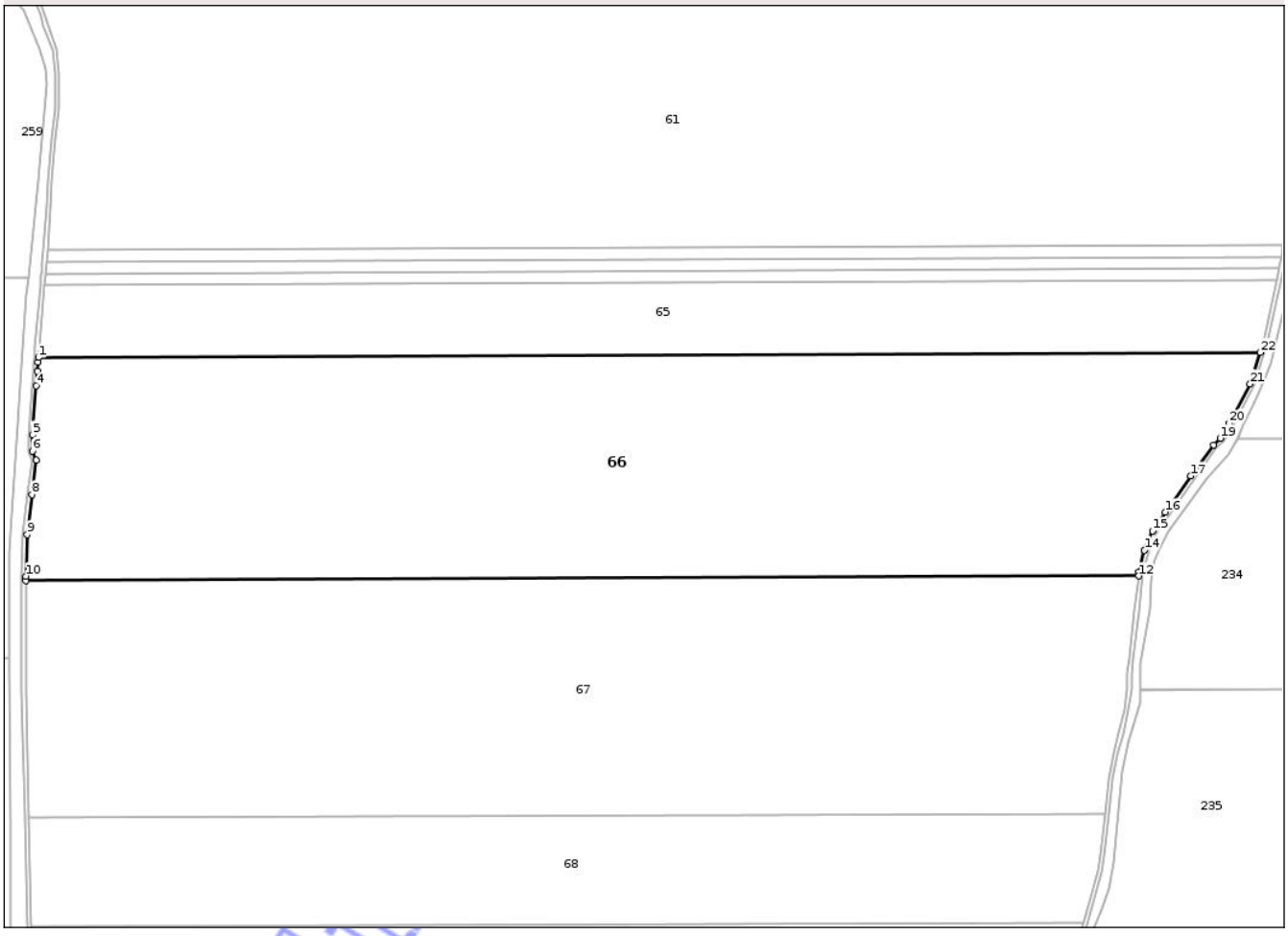
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	238.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	238.000	53	A 53/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	782.490,216 291.821,893	2	782.489,74 291.817,223	4.694
3	782.489,14 291.808,87	4	782.488,242 291.794,828	14.071
5	782.484,502 291.747,8	6	782.484,56 291.732,628	15.172
7	782.488,352 291.723,976	8	782.483,962 291.690,907	33.359
9	782.479,741 291.652,738	10	782.478,346 291.612,958	39.804

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	782.489,74 291.817,223	3	782.489,14 291.808,87	8.375
4	782.488,242 291.794,828	5	782.484,502 291.747,8	47.176
6	782.484,56 291.732,628	7	782.488,352 291.723,976	9.447
8	782.483,962 291.690,907	9	782.479,741 291.652,738	38.402
10	782.478,346 291.612,958	11	782.478,352 291.608,663	4.295

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	782.478,352 291.608,663	12	783.542,93 291.613,128	1064.587
13	783.543,339 291.616,601	14	783.548,419 291.637,788	21.788
15	783.556,14 291.656,258	16	783.568,549 291.674,257	21.862
17	783.593,016 291.708,757	18	783.614,44 291.738,523	36.674
19	783.620,971 291.744,88	20	783.629,472 291.759,275	16.718
21	783.649,652 291.796,729	22	783.659,245 291.826,796	31.56

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	783.542,93 291.613,128	13	783.543,339 291.616,601	3.497
14	783.548,419 291.637,788	15	783.556,14 291.656,258	20.019
16	783.568,549 291.674,257	17	783.593,016 291.708,757	42.295
18	783.614,44 291.738,523	19	783.620,971 291.744,88	9.114
20	783.629,472 291.759,275	21	783.649,652 291.796,729	42.545
22	783.659,245 291.826,796	1	782.490,216 291.821,893	1169.039

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 69

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1695
Nr. cadastral vechi:1186

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	112222	126.200	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6816 / 30/03/2006		
Act Notarial nr. 387, din 27/03/2006 (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUSTAFA TUDOR SEVIM**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1695)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

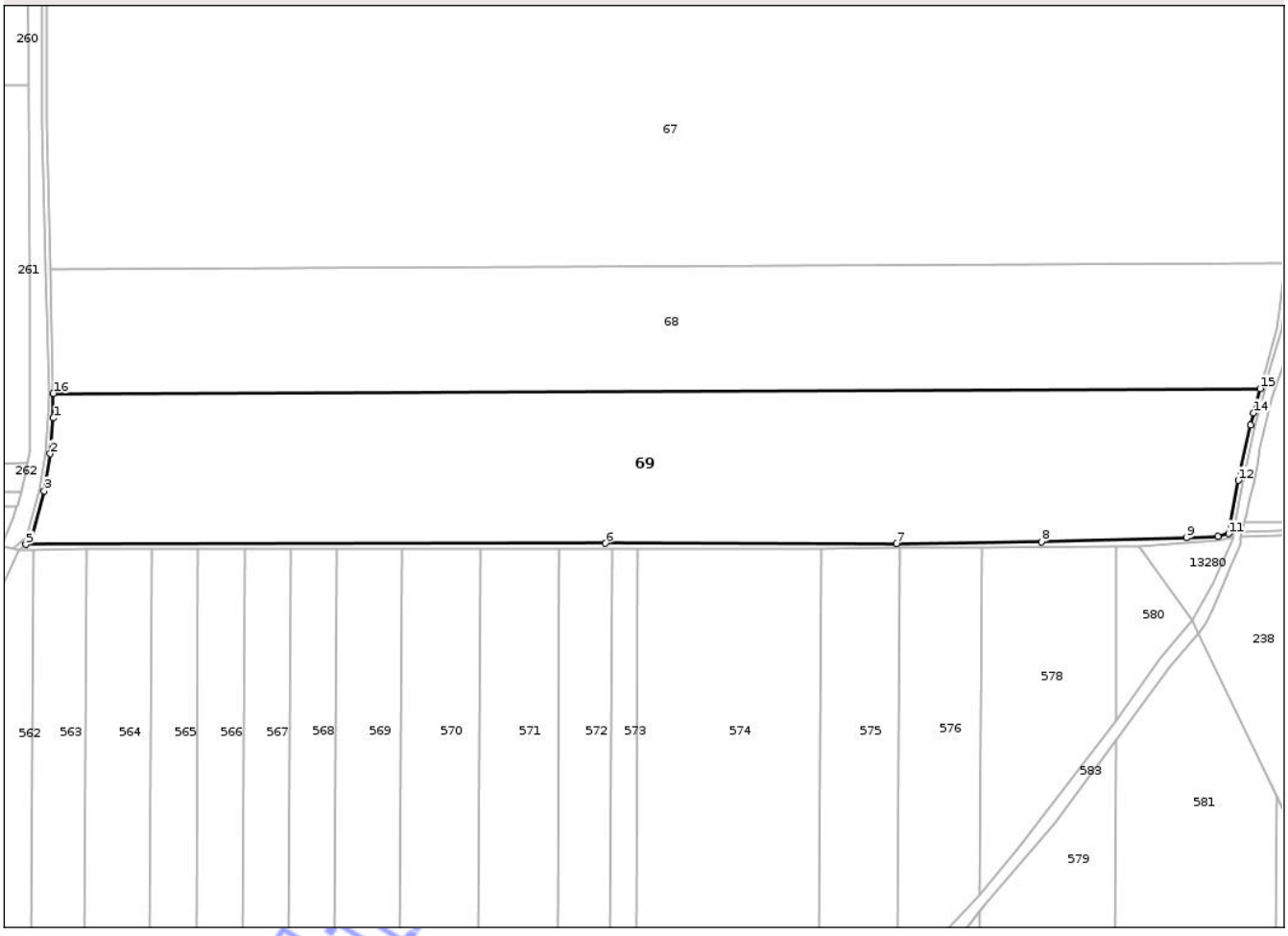
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
112222	126.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	126.200	53	A 53/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	782.483,611 291.257,453	2	782.480,981 291.227,728	29.841
2	782.480,981 291.227,728	3	782.475,986 291.196,625	31.502
3	782.475,986 291.196,625	4	782.464,592 291.155,67	42.51
4	782.464,592 291.155,67	5	782.460,713 291.152,133	5.249
5	782.460,713 291.152,133	6	782.944,161 291.153,156	483.449

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	782.944,161 291.153,156	7	783.186,727 291.152,731	242.566
7	783.186,727 291.152,731	8	783.307,468 291.154,313	120.751
8	783.307,468 291.154,313	9	783.428,497 291.157,716	121.077
9	783.428,497 291.157,716	10	783.454,75 291.159,025	26.286
10	783.454,75 291.159,025	11	783.463,82 291.161,206	9.329
11	783.463,82 291.161,206	12	783.471,727 291.205,508	45.002
12	783.471,727 291.205,508	13	783.482,046 291.251,816	47.444
13	783.482,046 291.251,816	14	783.484,666 291.261,651	10.178
14	783.484,666 291.261,651	15	783.490,099 291.281,953	21.016
15	783.490,099 291.281,953	16	782.483,635 291.277,975	1006.472
16	782.483,635 291.277,975	1	782.483,611 291.257,453	20.522

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 71

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 56.575 Masurata: 16.092	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71, din 28/03/2019 emis de CONSILIUL LOCAL COMUNA AGIGEA (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL; ANEXA 1, POZIȚIA 258);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA AGIGEA**, CIF:4701088	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

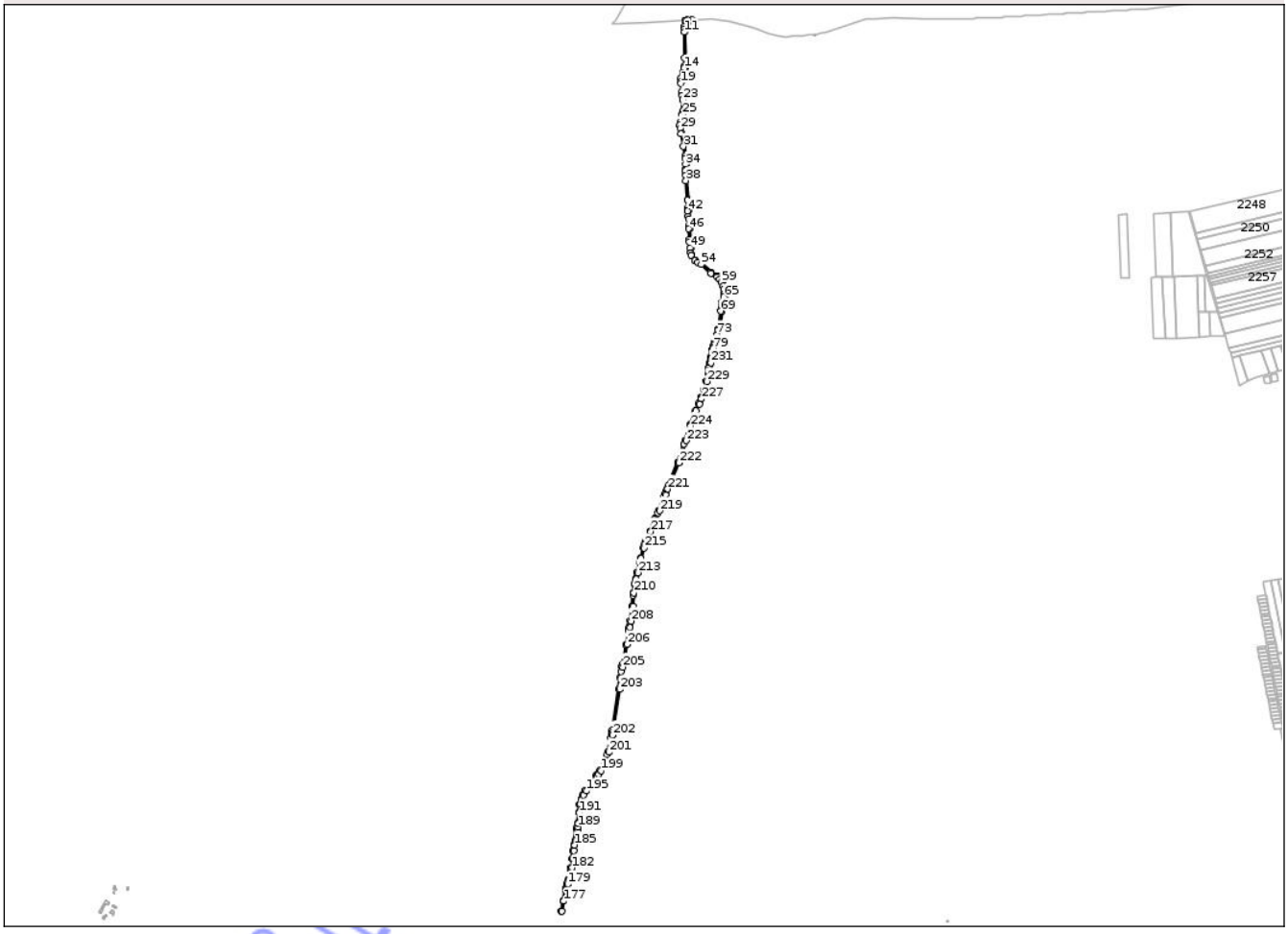
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 56.575 Masurata: 16.092	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	16.092	-	DE 36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	784.002,69 294.932,28	2	784.009,5 294.938,97	9.546
4	784.001,537 294.942,321	5	783.990,688 294.941,656	10.869
7	783.993,312 294.939,4	8	783.995,878 294.934,722	5.336
10	783.988,157 294.904,085	11	783.987,379 294.890,993	13.115
13	783.988,619 294.747,89	14	783.986,032 294.737,483	10.724

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	784.009,5 294.938,97	3	784.022,25 294.943,59	13.561
5	783.990,688 294.941,656	6	783.990,312 294.940,656	1.068
8	783.995,878 294.934,722	9	783.989,582 294.914,318	21.353
11	783.987,379 294.890,993	12	783.988,439 294.781,669	109.329
14	783.986,032 294.737,483	15	783.980,388 294.720,092	18.284

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	784.022,25 294.943,59	4	784.001,537 294.942,321	20.752
6	783.990,312 294.940,656	7	783.993,312 294.939,4	3.252
9	783.989,582 294.914,318	10	783.988,157 294.904,085	10.332
12	783.988,439 294.781,669	13	783.988,619 294.747,89	33.779
15	783.980,388 294.720,092	16	783.979,72 294.718,035	2.163

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	783.979,72 294.718,035	17	783.973,795 294.695,408	23.39
19	783.973,282 294.673,64	20	783.977,309 294.639,071	34.803
22	783.980,162 294.605,364	23	783.980,311 294.604,032	1.34
25	783.979,262 294.542,593	26	783.978,934 294.539,65	2.961
28	783.968,794 294.495,489	29	783.970,804 294.482,746	12.901
31	783.983,773 294.405,646	32	783.990,711 294.366,748	39.512
34	783.992,986 294.328,361	35	783.992,273 294.307,958	20.415
37	783.992,252 294.282,902	38	783.993,962 294.261,369	21.601
40	784.000,631 294.144,762	41	784.001,521 294.134,337	10.463
43	784.004,775 294.107,699	44	784.005,815 294.099,183	8.579
46	784.006,752 294.056,158	47	784.008,528 294.011,0	45.193
49	784.011,964 293.974,864	50	784.014,98 293.954,659	20.429
52	784.033,011 293.921,118	53	784.045,149 293.913,601	14.277
55	784.097,759 293.870,101	56	784.100,167 293.867,925	3.246
58	784.138,358 293.841,219	59	784.145,696 293.829,584	13.756
61	784.155,018 293.801,348	62	784.156,865 293.783,034	18.407
64	784.157,242 293.779,034	65	784.155,592 293.767,957	11.199
67	784.146,265 293.733,591	68	784.144,159 293.719,448	14.299
70	784.134,676 293.640,55	71	784.131,829 293.630,578	10.37
73	784.125,753 293.609,31	74	784.124,542 293.605,072	4.408
76	784.113,691 293.567,094	77	784.112,493 293.562,898	4.364
79	784.108,307 293.548,247	80	784.106,841 293.543,119	5.333
82	784.104,805 293.532,612	83	784.101,386 293.514,978	17.962
85	784.099,471 293.504,647	86	784.097,627 293.494,351	10.46
88	784.095,859 293.485,116	89	784.094,902 293.480,509	4.705
91	784.092,159 293.466,724	92	784.090,136 293.457,567	9.378
94	784.087,368 293.443,965	95	784.080,474 293.409,33	35.314
97	784.059,64 293.344,084	98	784.056,714 293.336,43	8.194
100	784.034,274 293.284,993	101	784.027,224 293.265,329	20.89
103	784.011,991 293.222,842	104	784.011,405 293.221,206	1.738
106	783.986,329 293.144,238	107	783.960,998 293.067,174	81.12
109	783.929,077 292.991,063	110	783.919,088 292.967,403	25.682
112	783.909,444 292.943,806	113	783.904,267 292.930,585	14.198

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	783.973,795 294.695,408	18	783.972,479 294.680,534	14.932
20	783.977,309 294.639,071	21	783.979,266 294.621,424	17.755
23	783.980,311 294.604,032	24	783.980,629 294.554,869	49.164
26	783.978,934 294.539,65	27	783.971,384 294.509,75	30.838
29	783.970,804 294.482,746	30	783.974,181 294.459,422	23.567
32	783.990,711 294.366,748	33	783.991,403 294.355,248	11.521
35	783.992,273 294.307,958	36	783.991,999 294.300,232	7.731
38	783.993,962 294.261,369	39	784.000,612 294.179,282	82.356
41	784.001,521 294.134,337	42	784.001,692 294.132,937	1.41
44	784.005,815 294.099,183	45	784.006,441 294.070,454	28.736
47	784.008,528 294.011,0	48	784.008,933 294.001,84	9.169
50	784.014,98 293.954,659	51	784.016,572 293.944,43	10.352
53	784.045,149 293.913,601	54	784.059,334 293.904,821	16.682
56	784.100,167 293.867,925	57	784.126,773 293.852,933	30.539
59	784.145,696 293.829,584	60	784.152,242 293.813,392	17.465
62	784.156,865 293.783,034	63	784.157,257 293.779,139	3.915
65	784.155,592 293.767,957	66	784.148,725 293.744,359	24.577
68	784.144,159 293.719,448	69	784.142,33 293.707,162	12.421
71	784.131,829 293.630,578	72	784.130,612 293.626,317	4.431
74	784.124,542 293.605,072	75	784.116,696 293.577,61	28.561
77	784.112,493 293.562,898	78	784.110,099 293.554,52	8.713
80	784.106,841 293.543,119	81	784.106,015 293.538,857	4.341
83	784.101,386 293.514,978	84	784.100,541 293.510,622	4.437
86	784.097,627 293.494,351	87	784.096,69 293.489,119	5.315
89	784.094,902 293.480,509	90	784.093,946 293.475,908	4.699
92	784.090,136 293.457,567	93	784.088,621 293.450,261	7.461
95	784.080,474 293.409,33	96	784.071,521 293.375,162	35.322
98	784.056,714 293.336,43	99	784.048,258 293.314,821	23.205
101	784.027,224 293.265,329	102	784.014,101 293.228,726	38.884
104	784.011,405 293.221,206	105	783.991,151 293.158,906	65.51
107	783.960,998 293.067,174	108	783.960,248 293.064,89	2.404
110	783.919,088 292.967,403	111	783.913,516 292.954,208	14.323
113	783.904,267 292.930,585	114	783.900,468 292.920,284	10.979

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	783.972,479 294.680,534	19	783.973,282 294.673,64	6.941
21	783.979,266 294.621,424	22	783.980,162 294.605,364	16.085
24	783.980,629 294.554,869	25	783.979,262 294.542,593	12.352
27	783.971,384 294.509,75	28	783.968,794 294.495,489	14.494
30	783.974,181 294.459,422	31	783.983,773 294.405,646	54.625
33	783.991,403 294.355,248	34	783.992,986 294.328,361	26.934
36	783.991,999 294.300,232	37	783.992,252 294.282,902	17.332
39	784.000,612 294.179,282	40	784.000,631 294.144,762	34.52
42	784.001,692 294.132,937	43	784.004,775 294.107,699	25.426
45	784.006,441 294.070,454	46	784.006,752 294.056,158	14.299
48	784.008,933 294.001,84	49	784.011,964 293.974,864	27.146
51	784.016,572 293.944,43	52	784.033,011 293.921,118	28.525
54	784.059,334 293.904,821	55	784.097,759 293.870,101	51.788
57	784.126,773 293.852,933	58	784.138,358 293.841,219	16.475
60	784.152,242 293.813,392	61	784.155,018 293.801,348	12.36
63	784.157,257 293.779,139	64	784.157,242 293.779,034	0.106
66	784.148,725 293.744,359	67	784.146,265 293.733,591	11.045
69	784.142,33 293.707,162	70	784.134,676 293.640,55	67.05
72	784.130,612 293.626,317	73	784.125,753 293.609,31	17.688
75	784.116,696 293.577,61	76	784.113,691 293.567,094	10.937
78	784.110,099 293.554,52	79	784.108,307 293.548,247	6.524
81	784.106,015 293.538,857	82	784.104,805 293.532,612	6.361
84	784.100,541 293.510,622	85	784.099,471 293.504,647	6.07
87	784.096,69 293.489,119	88	784.095,859 293.485,116	4.088
90	784.093,946 293.475,908	91	784.092,159 293.466,724	9.356
93	784.088,621 293.450,261	94	784.087,368 293.443,965	6.419
96	784.071,521 293.375,162	97	784.059,64 293.344,084	33.272
99	784.048,258 293.314,821	100	784.034,274 293.284,993	32.943
102	784.014,101 293.228,726	103	784.011,991 293.222,842	6.251
105	783.991,151 293.158,906	106	783.986,329 293.144,238	15.44
108	783.960,248 293.064,89	109	783.929,077 292.991,063	80.138
111	783.913,516 292.954,208	112	783.909,444 292.943,806	11.171
114	783.900,468 292.920,284	115	783.878,861 292.861,694	62.447

Verificat în SIPOCA 38 cod SMIS 124759

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	783.878,861 292.861,694	116	783.874,354 292.851,878	10.801
116	783.874,354 292.851,878	117	783.862,917 292.826,969	27.409
117	783.862,917 292.826,969	118	783.860,784 292.822,324	5.111
118	783.860,784 292.822,324	119	783.841,804 292.773,245	52.621
119	783.841,804 292.773,245	120	783.825,148 292.734,632	42.052
120	783.825,148 292.734,632	121	783.819,244 292.720,947	14.904
121	783.819,244 292.720,947	122	783.813,0 292.703,787	18.261
122	783.813,0 292.703,787	123	783.800,82 292.658,127	47.257
123	783.800,82 292.658,127	124	783.797,227 292.643,504	15.058
124	783.797,227 292.643,504	125	783.786,122 292.598,302	46.546
125	783.786,122 292.598,302	126	783.779,466 292.571,353	27.759
126	783.779,466 292.571,353	127	783.774,454 292.550,893	21.065
127	783.774,454 292.550,893	128	783.769,979 292.512,878	38.277
128	783.769,979 292.512,878	129	783.769,134 292.502,094	10.817
129	783.769,134 292.502,094	130	783.765,537 292.456,195	46.04
130	783.765,537 292.456,195	131	783.757,539 292.392,673	64.024
131	783.757,539 292.392,673	132	783.753,851 292.372,084	20.917
132	783.753,851 292.372,084	133	783.752,601 292.365,106	7.089
133	783.752,601 292.365,106	134	783.750,639 292.352,738	12.523
134	783.750,639 292.352,738	135	783.741,334 292.294,091	59.381
135	783.741,334 292.294,091	136	783.740,608 292.290,467	3.696
136	783.740,608 292.290,467	137	783.724,484 292.210,0	82.067
137	783.724,484 292.210,0	138	783.722,005 292.197,628	12.618
138	783.722,005 292.197,628	139	783.718,955 292.178,589	19.282
139	783.718,955 292.178,589	140	783.714,605 292.151,427	27.508
140	783.714,605 292.151,427	141	783.709,227 292.103,168	48.558
141	783.709,227 292.103,168	142	783.681,178 291.929,496	175.922
142	783.681,178 291.929,496	143	783.679,354 291.918,204	11.438
143	783.679,354 291.918,204	144	783.677,947 291.909,492	8.825
144	783.677,947 291.909,492	145	783.677,396 291.906,901	2.649
145	783.677,396 291.906,901	146	783.674,986 291.895,585	11.57
146	783.674,986 291.895,585	147	783.662,532 291.837,096	59.8
147	783.662,532 291.837,096	148	783.659,245 291.826,796	10.812
148	783.659,245 291.826,796	149	783.649,652 291.796,729	31.56
149	783.649,652 291.796,729	150	783.629,472 291.759,275	42.545
150	783.629,472 291.759,275	151	783.620,971 291.744,88	16.718
151	783.620,971 291.744,88	152	783.614,44 291.738,523	9.114
152	783.614,44 291.738,523	153	783.593,016 291.708,757	36.674
153	783.593,016 291.708,757	154	783.568,549 291.674,257	42.295
154	783.568,549 291.674,257	155	783.556,14 291.656,258	21.862
155	783.556,14 291.656,258	156	783.548,419 291.637,788	20.019
156	783.548,419 291.637,788	157	783.543,339 291.616,601	21.788
157	783.543,339 291.616,601	158	783.542,93 291.613,128	3.497
158	783.542,93 291.613,128	159	783.539,006 291.579,862	33.497
159	783.539,006 291.579,862	160	783.533,638 291.534,831	45.35
160	783.533,638 291.534,831	161	783.532,064 291.519,516	15.396
161	783.532,064 291.519,516	162	783.532,074 291.504,847	14.669
162	783.532,074 291.504,847	163	783.529,328 291.485,528	19.513
163	783.529,328 291.485,528	164	783.524,203 291.462,799	23.3
164	783.524,203 291.462,799	165	783.518,554 291.443,086	20.506
165	783.518,554 291.443,086	166	783.514,466 291.419,454	23.983
166	783.514,466 291.419,454	167	783.510,763 291.386,109	33.55
167	783.510,763 291.386,109	168	783.506,181 291.346,136	40.235
168	783.506,181 291.346,136	169	783.503,942 291.331,54	14.767
169	783.503,942 291.331,54	170	783.494,519 291.298,275	34.574
170	783.494,519 291.298,275	171	783.490,099 291.281,953	16.91
171	783.490,099 291.281,953	172	783.484,666 291.261,651	21.016
172	783.484,666 291.261,651	173	783.482,046 291.251,816	10.178
173	783.482,046 291.251,816	174	783.471,727 291.205,508	47.444
174	783.471,727 291.205,508	175	783.463,82 291.161,206	45.002
175	783.463,82 291.161,206	176	783.467,883 291.161,206	4.063
176	783.467,883 291.161,206	177	783.475,649 291.204,722	44.204
177	783.475,649 291.204,722	178	783.485,932 291.250,866	47.276
178	783.485,932 291.250,866	179	783.492,708 291.276,302	26.323
179	783.492,708 291.276,302	180	783.498,374 291.297,207	21.659
180	783.498,374 291.297,207	181	783.507,858 291.330,688	34.798
181	783.507,858 291.330,688	182	783.510,146 291.345,605	15.091
182	783.510,146 291.345,605	183	783.514,722 291.385,517	40.173
183	783.514,722 291.385,517	184	783.518,428 291.418,891	33.579
184	783.518,428 291.418,891	185	783.522,459 291.442,191	23.646
185	783.522,459 291.442,191	186	783.528,08 291.461,807	20.405
186	783.528,08 291.461,807	187	783.533,266 291.484,806	23.576
187	783.533,266 291.484,806	188	783.536,075 291.504,565	19.958
188	783.536,075 291.504,565	189	783.536,064 291.519,313	14.748
189	783.536,064 291.519,313	190	783.537,613 291.534,39	15.156
190	783.537,613 291.534,39	191	783.542,978 291.579,391	45.32
191	783.542,978 291.579,391	192	783.547,284 291.615,898	36.76
192	783.547,284 291.615,898	193	783.552,233 291.636,543	21.23
193	783.552,233 291.636,543	194	783.559,67 291.654,331	19.28
194	783.559,67 291.654,331	195	783.571,827 291.671,965	21.418
195	783.571,827 291.671,965	196	783.596,271 291.706,431	42.254
196	783.596,271 291.706,431	197	783.617,481 291.735,901	36.309
197	783.617,481 291.735,901	198	783.624,144 291.742,386	9.298
198	783.624,144 291.742,386	199	783.632,956 291.757,309	17.331
199	783.632,956 291.757,309	200	783.653,349 291.795,159	42.994
200	783.653,349 291.795,159	201	783.666,387 291.836,019	42.89
201	783.666,387 291.836,019	202	783.682,185 291.908,966	74.638
202	783.682,185 291.908,966	203	783.713,194 292.102,647	196.148
203	783.713,194 292.102,647	204	783.718,57 292.150,889	48.541
204	783.718,57 292.150,889	205	783.725,943 292.196,919	46.617
205	783.725,943 292.196,919	206	783.745,272 292.293,384	98.382
206	783.745,272 292.293,384	207	783.756,546 292.364,44	71.945
207	783.756,546 292.364,44	208	783.761,495 292.392,07	28.07
208	783.761,495 292.392,07	209	783.769,518 292.455,789	64.222
209	783.769,518 292.455,789	210	783.773,961 292.512,488	56.873
210	783.773,961 292.512,488	211	783.778,398 292.550,181	37.953
211	783.778,398 292.550,181	212	783.783,35 292.570,398	20.815
212	783.783,35 292.570,398	213	783.790,006 292.597,346	27.758
213	783.790,006 292.597,346	214	783.804,695 292.657,134	61.566

Vizualizare Incercare

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
214	783.804,695 292.657,134	215	783.816,82 292.702,585	47.041
215	783.816,82 292.702,585	216	783.822,963 292.719,47	17.968
216	783.822,963 292.719,47	217	783.845,507 292.771,731	56.916
217	783.845,507 292.771,731	218	783.864,471 292.820,767	52.575
218	783.864,471 292.820,767	219	783.882,56 292.860,165	43.352
219	783.882,56 292.860,165	220	783.908,006 292.929,164	73.542
220	783.908,006 292.929,164	221	783.917,222 292.952,701	25.277
221	783.917,222 292.952,701	222	783.963,996 293.063,486	120.254
222	783.963,996 293.063,486	223	783.994,953 293.157,663	99.134
223	783.994,953 293.157,663	224	784.015,19 293.219,913	65.457
224	784.015,19 293.219,913	225	784.037,975 293.283,466	67.514
225	784.037,975 293.283,466	226	784.051,935 293.313,242	32.886
226	784.051,935 293.313,242	227	784.060,445 293.334,987	23.351
227	784.060,445 293.334,987	228	784.075,335 293.373,937	41.699
228	784.075,335 293.373,937	229	784.084,374 293.408,432	35.66
229	784.084,374 293.408,432	230	784.092,586 293.449,694	42.071
230	784.092,586 293.449,694	231	784.100,618 293.488,359	39.49
231	784.100,618 293.488,359	232	784.104,474 293.509,888	21.872
232	784.104,474 293.509,888	233	784.110,735 293.542,187	32.9
233	784.110,735 293.542,187	234	784.138,615 293.639,767	101.485
234	784.138,615 293.639,767	235	784.146,296 293.706,639	67.312
235	784.146,296 293.706,639	236	784.150,198 293.732,85	26.5
236	784.150,198 293.732,85	237	784.152,599 293.743,354	10.775
237	784.152,599 293.743,354	238	784.159,509 293.767,099	24.73
238	784.159,509 293.767,099	239	784.161,287 293.779,044	12.077
239	784.161,287 293.779,044	240	784.158,973 293.801,998	23.07
240	784.158,973 293.801,998	241	784.155,873 293.815,527	13.88
241	784.155,873 293.815,527	242	784.149,259 293.831,431	17.224
242	784.149,259 293.831,431	243	784.141,509 293.843,721	14.53
243	784.141,509 293.843,721	244	784.129,226 293.856,146	17.471
244	784.129,226 293.856,146	245	784.102,13 293.871,41	31.1
245	784.102,13 293.871,41	246	784.061,75 293.908,03	54.512
246	784.061,75 293.908,03	247	784.035,81 293.924,09	30.509
247	784.035,81 293.924,09	248	784.020,38 293.945,97	26.773
248	784.020,38 293.945,97	249	784.015,81 293.975,34	29.723
249	784.015,81 293.975,34	250	784.012,88 294.002,13	26.95
250	784.012,88 294.002,13	251	784.010,75 294.056,28	54.192
251	784.010,75 294.056,28	252	784.009,81 294.099,47	43.2
252	784.009,81 294.099,47	253	784.005,5 294.134,75	35.542
253	784.005,5 294.134,75	254	784.004,63 294.144,94	10.227
254	784.004,63 294.144,94	255	784.004,5 294.179,44	34.5
255	784.004,5 294.179,44	256	783.996,25 294.283,09	103.978
256	783.996,25 294.283,09	257	783.996,0 294.300,19	17.102
257	783.996,0 294.300,19	258	783.997,0 294.328,41	28.238
258	783.997,0 294.328,41	259	783.994,69 294.367,22	38.879
259	783.994,69 294.367,22	260	783.978,13 294.460,06	94.305
260	783.978,13 294.460,06	261	783.973,0 294.495,44	35.75
261	783.973,0 294.495,44	262	783.975,38 294.508,94	13.708
262	783.975,38 294.508,94	263	783.982,88 294.538,94	30.923
263	783.982,88 294.538,94	264	783.984,63 294.554,66	15.817
264	783.984,63 294.554,66	265	783.984,31 294.604,16	49.501
265	783.984,31 294.604,16	266	783.983,25 294.622,63	18.5
266	783.983,25 294.622,63	267	783.976,5 294.680,59	58.352
267	783.976,5 294.680,59	268	783.977,75 294.694,72	14.185
268	783.977,75 294.694,72	269	783.983,56 294.716,91	22.938
269	783.983,56 294.716,91	270	783.989,88 294.736,38	20.47
270	783.989,88 294.736,38	271	783.992,63 294.747,41	11.368
271	783.992,63 294.747,41	272	783.991,81 294.894,91	147.502
272	783.991,81 294.894,91	273	783.996,81 294.920,06	25.642
273	783.996,81 294.920,06	1	784.002,69 294.932,28	13.561

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imprimat

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A19/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116276	55.000	Sector cadastral:24 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30391 / 02/03/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1193, din 24/10/2006 emis de JUDECATORIA CONSTANTA (; DC ; act administrativ nr 3122 din 28.02.2023, emis de PRIMARIA AGIGEA;act administrativ nr 27552/1513 din 17.07.2002, emis de CJSDAPT CT;hotarare judecatoreasca nr 82 din 24.04.2007, emis de JUDECATORIA CONSTANTA;hotarare judecatoreasca nr 1141 din 20.04.2006, emis de JUDECATORIA CONSTANTA;hotarare judecatoreasca nr 8 din 30.01.2007, emis de JUDECATORIA CONSTANTA;act administrativ nr 11847 din 01.01.2004, emis de EXPERT MALIN N. IOAN;hotarare judecatoreasca nr 273 din 12.01.2006, emis de JUDECATORIA CONSTANTA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARINESCU IOANA-ATENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

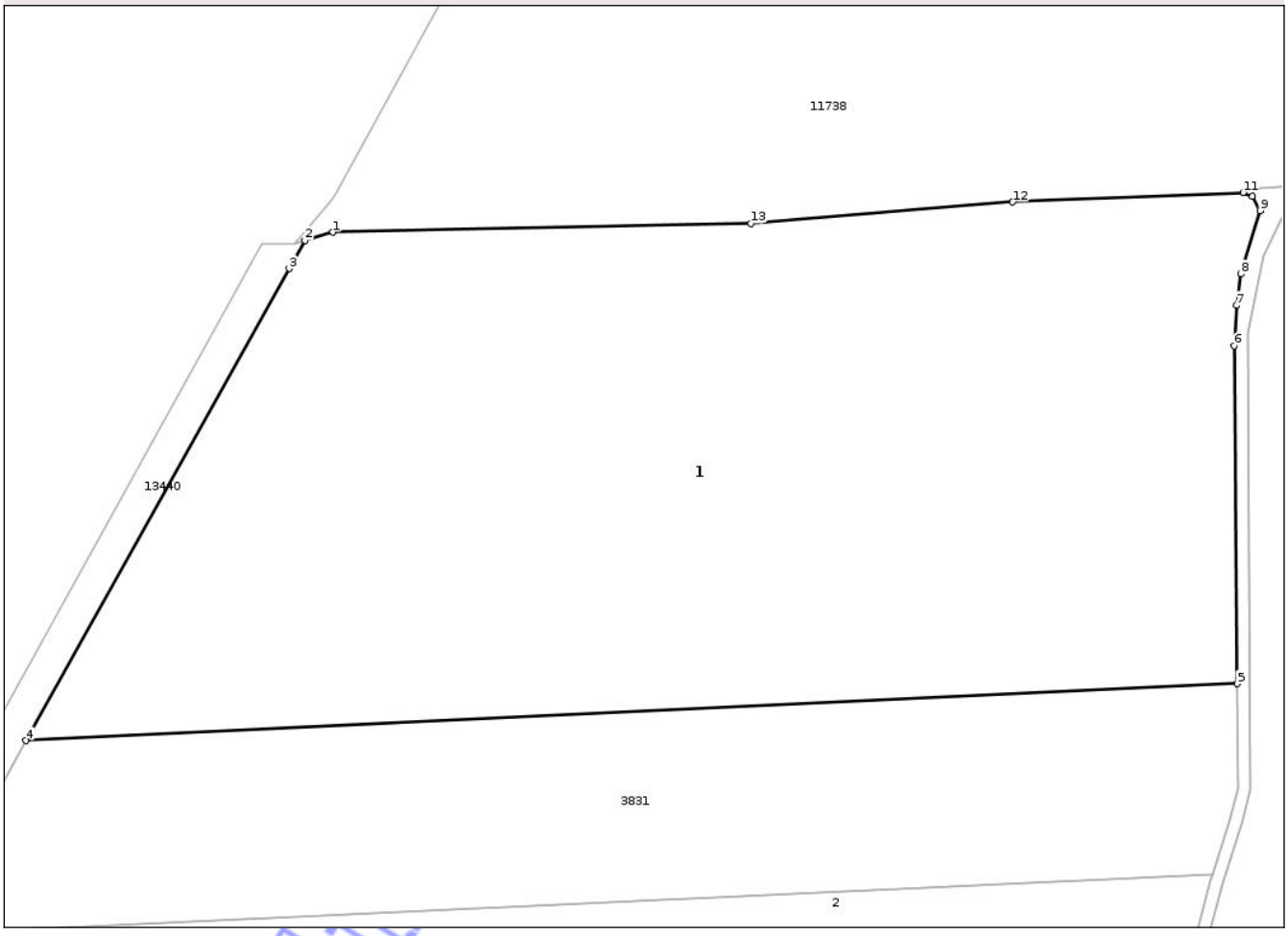
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116276	55.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	55.000	A	A 19/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	783.695,44 294.927,78	2	783.686,375 294.925,094	9.455
2	783.686,375 294.925,094	3	783.681,224 294.916,03	10.425
3	783.681,224 294.916,03	4	783.595,934 294.763,274	174.954
4	783.595,934 294.763,274	5	783.988,439 294.781,669	392.936
5	783.988,439 294.781,669	6	783.987,379 294.890,993	109.329

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	783.987,379 294.890,993	7	783.988,157 294.904,085	13.115
7	783.988,157 294.904,085	8	783.989,582 294.914,318	10.332
8	783.989,582 294.914,318	9	783.995,878 294.934,722	21.353
9	783.995,878 294.934,722	10	783.993,312 294.939,4	5.336
10	783.993,312 294.939,4	11	783.990,312 294.940,656	3.252
11	783.990,312 294.940,656	12	783.915,63 294.937,59	74.745
12	783.915,63 294.937,59	13	783.830,938 294.930,594	84.98
13	783.830,938 294.930,594	1	783.695,44 294.927,78	135.527

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1068
Nr. cadastral vechi:207/2

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109968	20.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17105 / 19/02/2016		
Act Notarial nr. 240, din 18/02/2016 emis de Piele Cristina Florentina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGROTERRA SRL**, CIF:16309216	
179015 / 19/11/2021		
Act Notarial nr. 2004, din 18/11/2021 emis de Piele Cristina Florentina;		
B3	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, restructurare, amenajare si construire in favoarea	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
179015 / 19/11/2021		
Act Notarial nr. 2004, din 18/11/2021 emis de Piele Cristina Florentina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2835948 RON, si celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Neutilizabil în circuitul civil

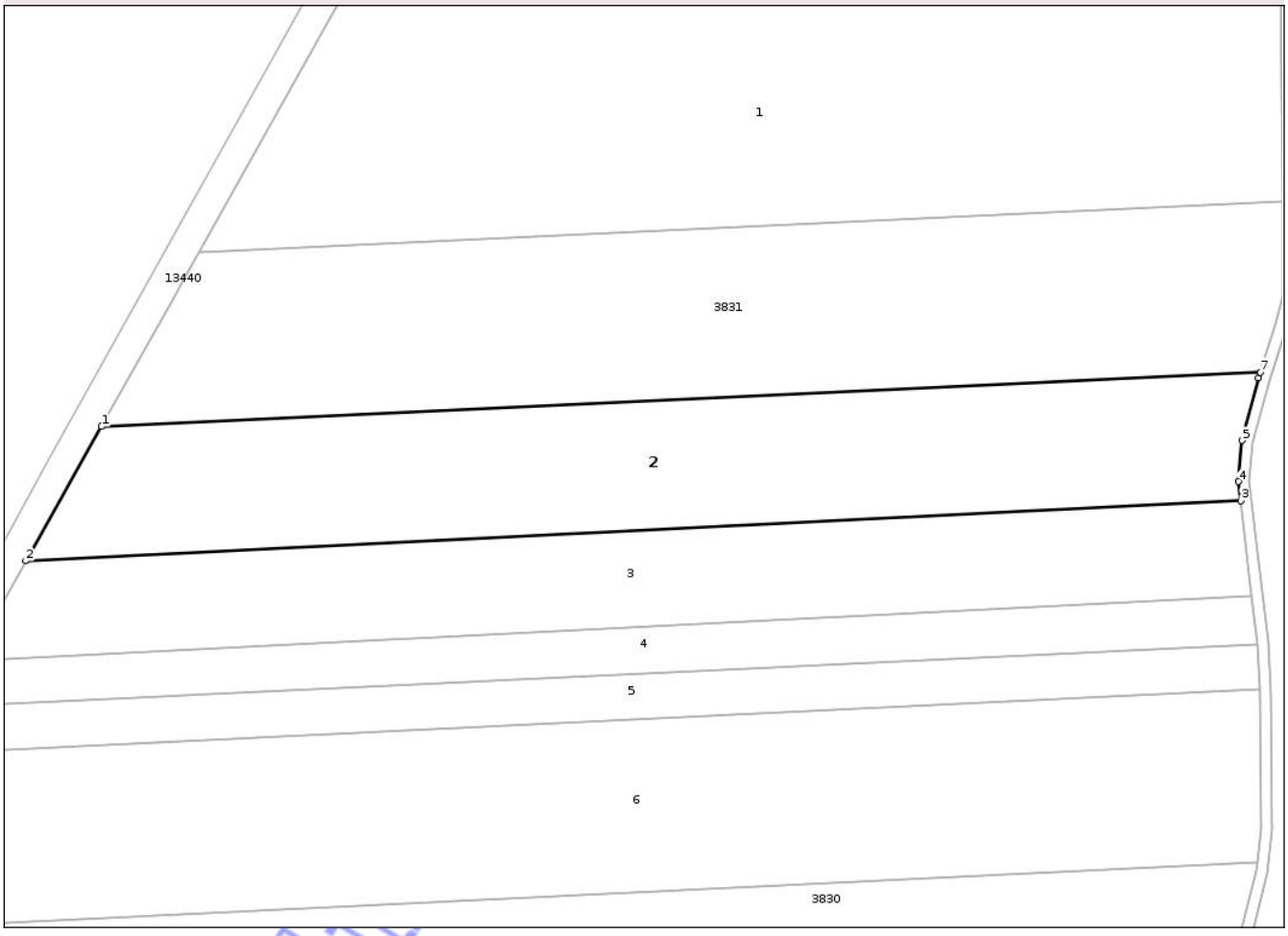
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109968	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	A	A 19/2/2, LOT2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	783.560,627 294.700,42	2	783.533,191 294.651,805	55.823
2	783.533,191 294.651,805	3	783.973,282 294.673,64	440.632
3	783.973,282 294.673,64	4	783.972,479 294.680,534	6.941
4	783.972,479 294.680,534	5	783.973,795 294.695,408	14.932
5	783.973,795 294.695,408	6	783.979,72 294.718,035	23.39

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	783.979,72 294.718,035	7	783.980,388 294.720,092	2.163
7	783.980,388 294.720,092	1	783.560,627 294.700,42	420.222

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 297

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12307
Nr. cadastral vechi:11439

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102764	10.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
88455 / 18/11/2008		
Act Notarial nr. 4069, din 17/11/2008 emis de BNP ANDREI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LOZOVANU GHEORGHE** 2) **LOZOVANU GALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

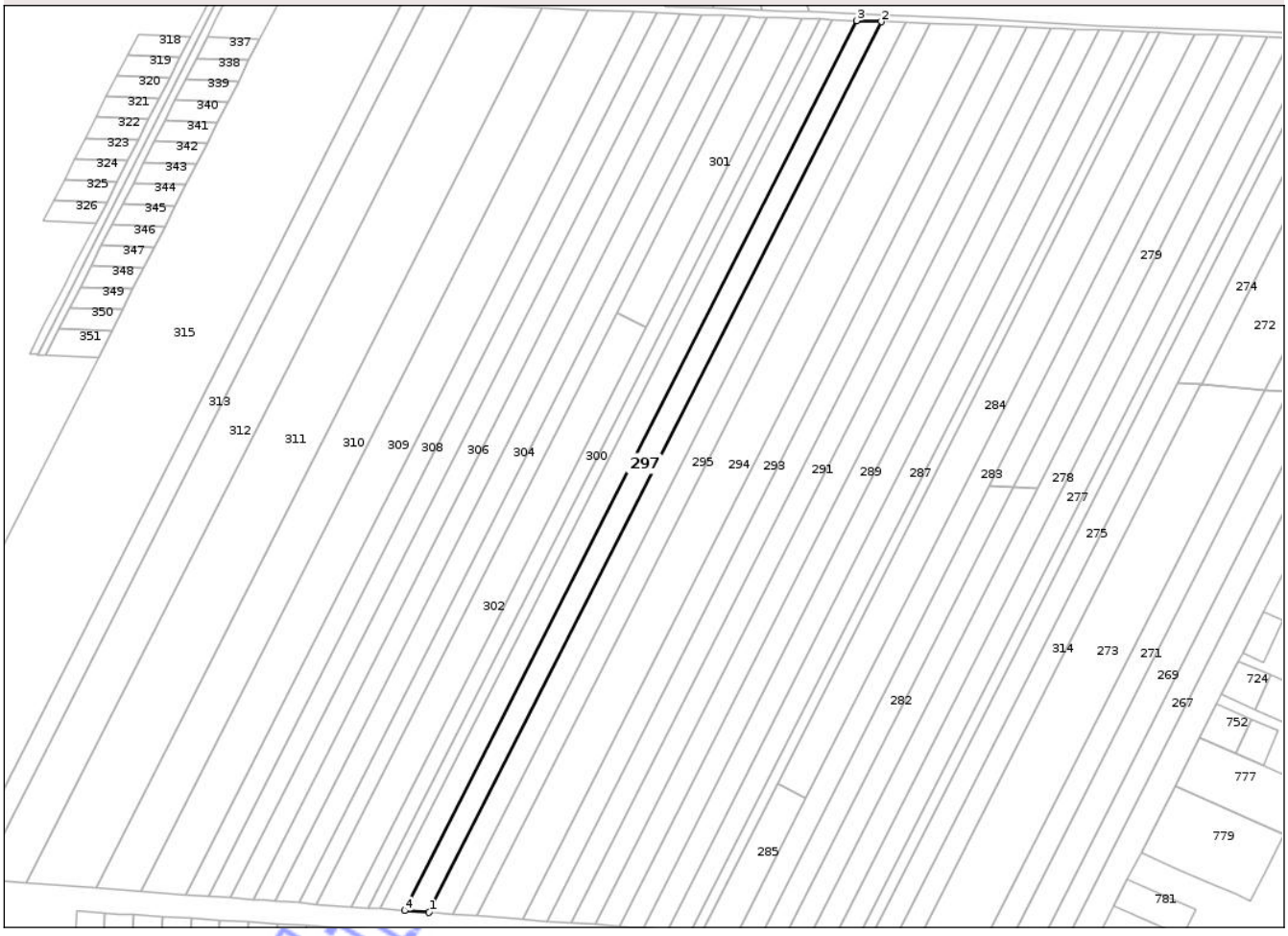
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102764	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	48	A 210/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.823,72 292.271,53	2	788.126,814 292.867,59	668.695
2	788.126,814 292.867,59	3	788.110,319 292.868,16	16.505
3	788.110,319 292.868,16	4	787.807,54 292.272,72	668.0
4	787.807,54 292.272,72	1	787.823,72 292.271,53	16.224

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 300

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 210/30/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110902	Din acte: 7.500 Masurata: 7.125	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49579 / 19/06/2013		
Act Administrativ nr. 18484/115, din 15/01/1993 emis de COMISIA JUDETEANA CONSTANTA (; act notarial nr. 1657/26-09-1997 emis de BNP VICTORIA BADEA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TURTOI CONSTANTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

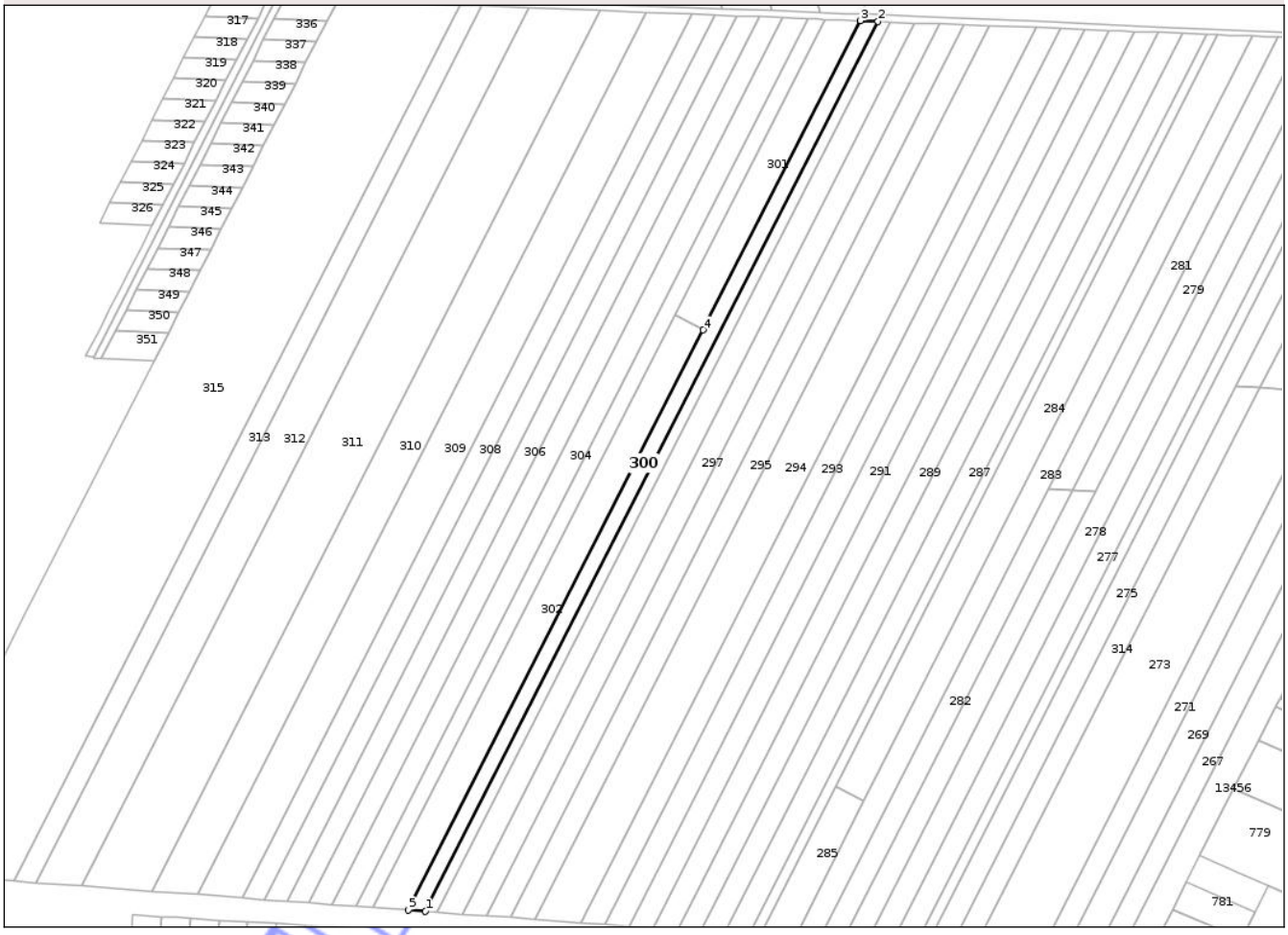
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110902	Din acte: 7.500 Masurata: 7.125	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.125	48	A 210/30/4	-	NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.783,243 292.274,51	2	788.085,647 292.869,214	667.174
2	788.085,647 292.869,214	3	788.073,897 292.869,676	11.759
3	788.073,897 292.869,676	4	787.968,814 292.663,022	231.837
4	787.968,814 292.663,022	5	787.771,69 292.275,359	434.903
5	787.771,69 292.275,359	1	787.783,243 292.274,51	11.584

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 301

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Tarla 48, Parcela A 210/30/2 si A 210/30/3, Lot 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114336	4.853	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11525 / 30/01/2019		
Act Notarial nr. 115, din 29/01/2019 emis de Piele Cristina Florentina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 114336 a imobilului cu numarul cadastral 114336/Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 114252 inscris in cartea funciara 114252;	A1
Act Notarial nr. 1659, din 18/10/2018 emis de Piele Cristina Florentina;		
B2	Se infiinteaza cf. 114252 a imobilului cu nr. cad. 114252/Agigea ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.110893\cf.110893; ~- nr.cad.110911\cf.110911;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 114252/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 134220 din 19/10/2018;	
Act Administrativ nr. 158829, din 10/12/2018 emis de OCPI CONSTANTA;		
B7	In baza referatului de admitere nr. 158829/10.12.2018 intocmit de inspectorul de cadastru se noteaza admiterea operatiunii de dezmembrare a imobilului .	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 114252/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 164746 din 20/12/2018;	
48777 / 27/04/2020		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 488, din 27/04/2020 emis de Piele Cristina Florentina;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUR CONSTRUCT ICD SRL**, CIF:33092582	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în original

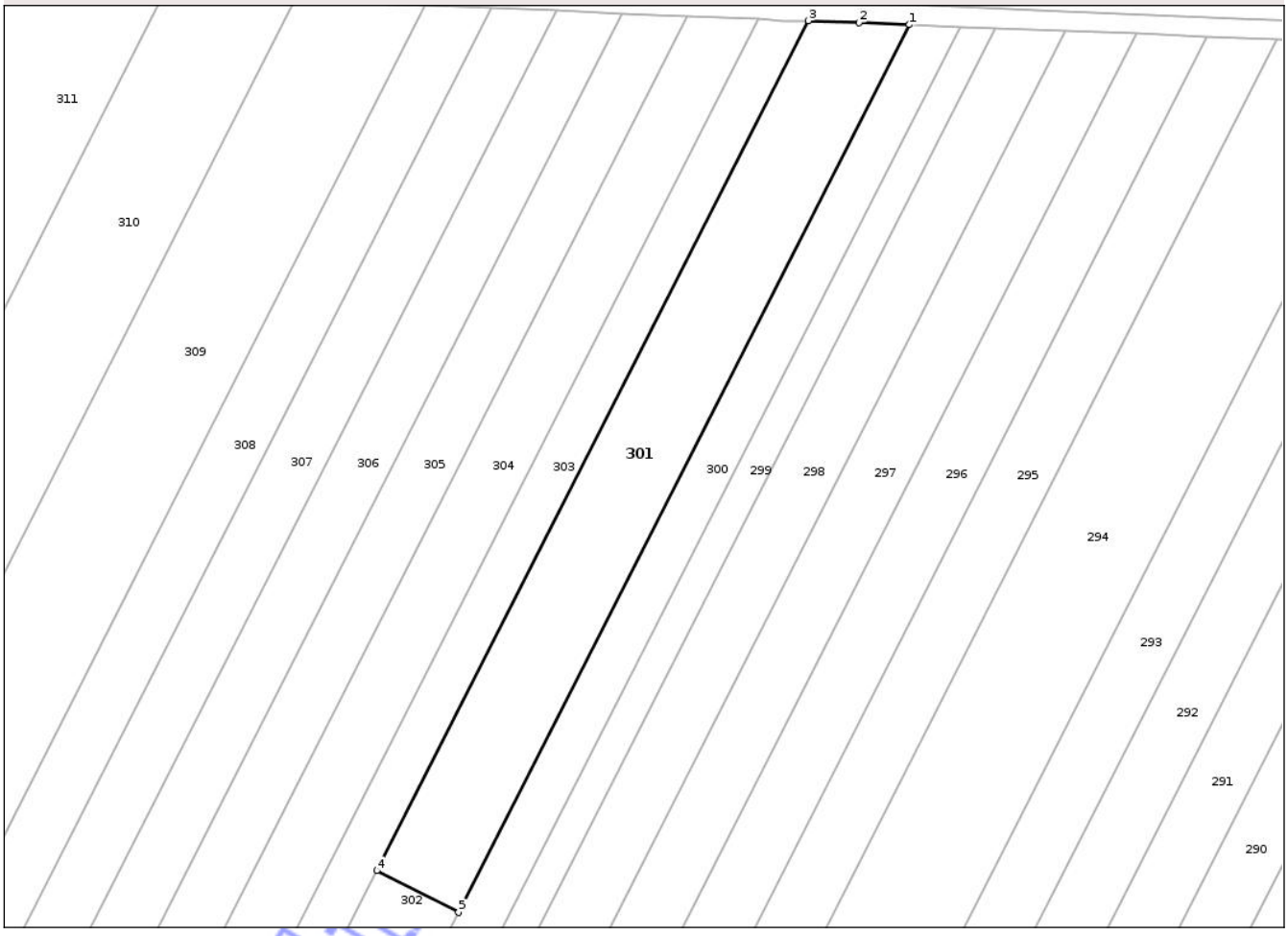
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114336	4.853	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.853	48	A 210/30/2 SI 210/30/3, LOT 1	-	Imobilul este neimprejmuit.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.073,897 292.869,676	2	788.062,14 292.870,138	11.766
2	788.062,14 292.870,138	3	788.050,375 292.870,601	11.774
3	788.050,375 292.870,601	4	787.949,751 292.672,715	222.0
4	787.949,751 292.672,715	5	787.968,814 292.663,022	21.386

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	787.968,814 292.663,022	1	788.073,897 292.869,676	231.837

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 303

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 30.000 Masurata: 7.125	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Restul de suprafata se afla la id-ul 302,301,300

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18484/115, din 15/01/1993 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADULESCU IOAN** 2) **RĂDULESCU TIBERIU** 3) **RADULESCU CONSTANTIN** 4) **TURTOI CONSTANŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

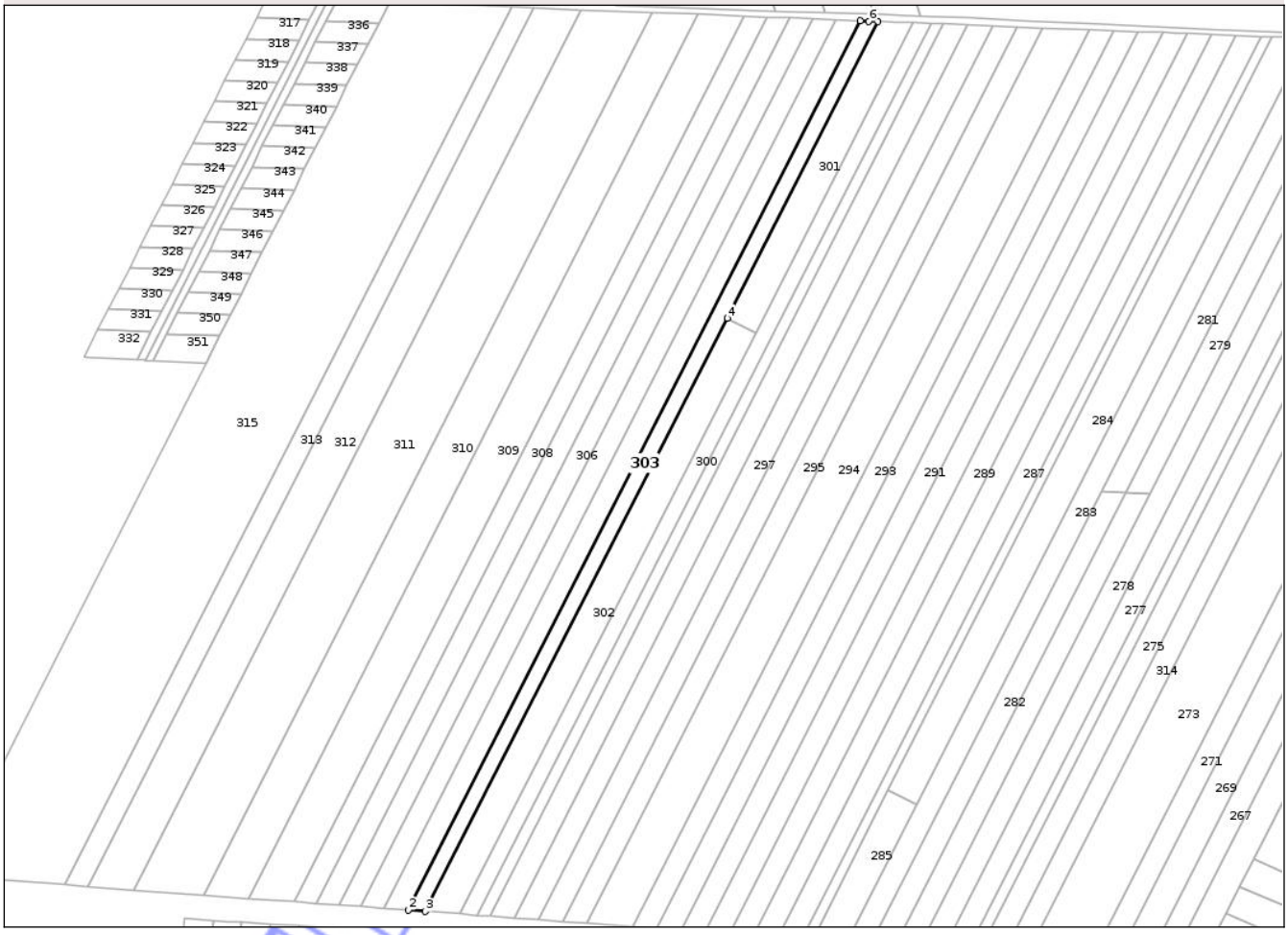
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 30.000 Masurata: 7.125	Restul de suprafata se afla la id-ul 302,301,300

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.125	48	210/30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.038,594 292.871,057	2	787.736,985 292.277,909	665.427
2	787.736,985 292.277,909	3	787.748,561 292.277,058	11.607
3	787.748,561 292.277,058	4	787.949,751 292.672,715	443.871
4	787.949,751 292.672,715	5	788.050,375 292.870,601	222.0
5	788.050,375 292.870,601	6	788.044,248 292.870,635	6.127

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	788.044,248 292.870,635	1	788.038,594 292.871,057	5.67

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 306

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109956	9.200	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73078 / 13/09/2012		
Hotarare Judecatoreasca nr. 11866, din 02/07/2009 emis de JUDECATORIA CTA (; decizie civila nr 271 din 03.07.2010 Tribunalul Constanta; decizie civila nr 470IC din 27.10.2010 Curtea de Apel Constanta);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 109956 a imobilului cu numarul cadastral 109956/Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 13548 (identificator electronic 104982) inscris in cartea funciara 14273 (identificator electronic 104982);	A1
Act Administrativ nr. 18484/111, din 15/01/1993 emis de PREF C-TA (TITLU DE PROPRIETATE; certificat mostenitor nr.799/13.04.1995 emis de BNP Iosif;certificat mostenitor nr.263/11.11.1997 emis de BNP PETRESCU;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIURDEA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

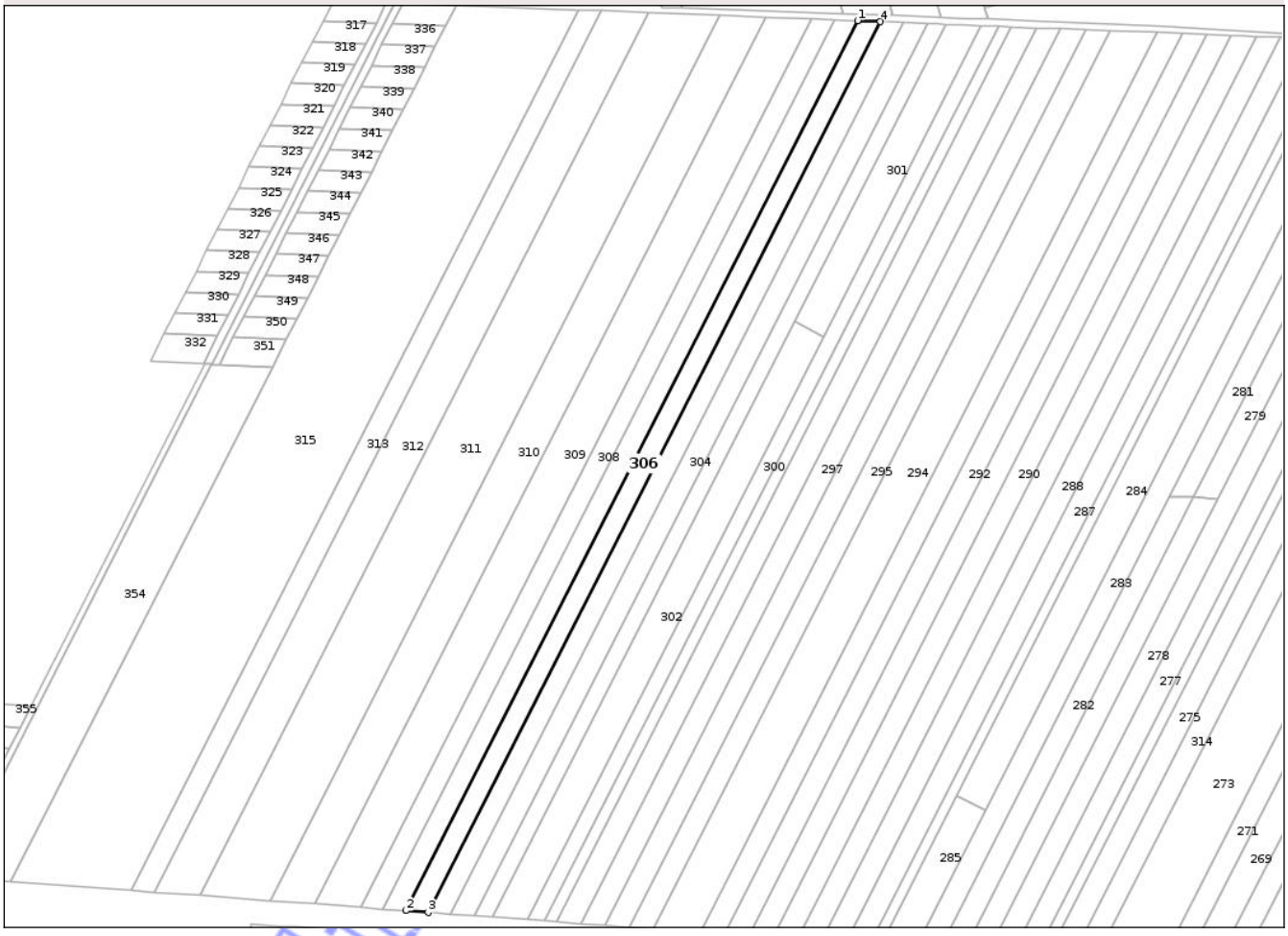
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109956	9.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.200	48	A 210/32/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.991,599 292.872,912	2	787.690,769 292.281,305	663.7
2	787.690,769 292.281,305	3	787.705,753 292.280,204	15.024
3	787.705,753 292.280,204	4	788.006,838 292.872,313	664.263
4	788.006,838 292.872,313	1	787.991,599 292.872,912	15.251

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 308

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109954	9.200	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
131858 / 09/12/2016		
Act Notarial nr. 817, din 07/12/2016 emis de Piele Cristina Florentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEDARE IN PLATA , BUN COMUN, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SULIMAN NAGI** 2) **SULIMAN CADRIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

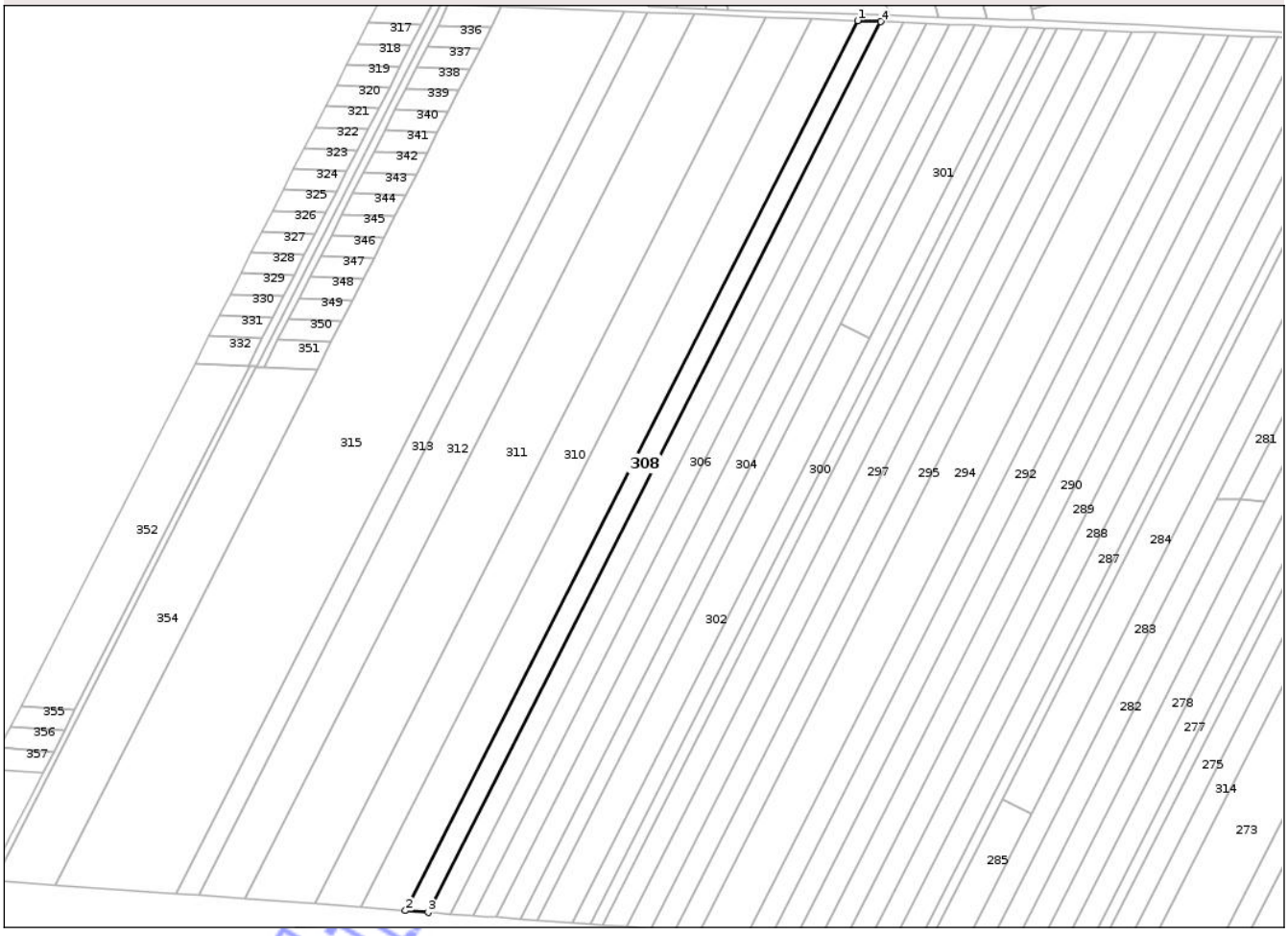
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109954	9.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.200	48	A 210/32/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.961,08 292.874,111	2	787.660,762 292.283,509	662.572
2	787.660,762 292.283,509	3	787.675,772 292.282,407	15.05
3	787.675,772 292.282,407	4	787.976,346 292.873,511	663.135
4	787.976,346 292.873,511	1	787.961,08 292.874,111	15.278

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 309

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109953	18.400	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73078 / 13/09/2012		
Hotarare Judecatoreasca nr. 11866, din 02/07/2009 emis de JUDECATORIA CTA (; decizie civila nr 271 din 03.07.2010 Tribunalul Constanta; decizie civila nr 470IC din 27.10.2010 Curtea de Apel Constanta);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 109953 a imobilului cu numarul cadastral 109953/Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 13548 (identificator electronic 104982) inscris in cartea funciara 14273 (identificator electronic 104982);	A1
Act Administrativ nr. 18484/111, din 15/01/1993 emis de PREF C-TA (TITLU DE PROPRIETATE; certificat mostenitor nr.799/13.04.1995 emis de BNP Iosif;certificat mostenitor nr.263/11.11.1997 emis de BNP PETRESCU;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI ALINA-MONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

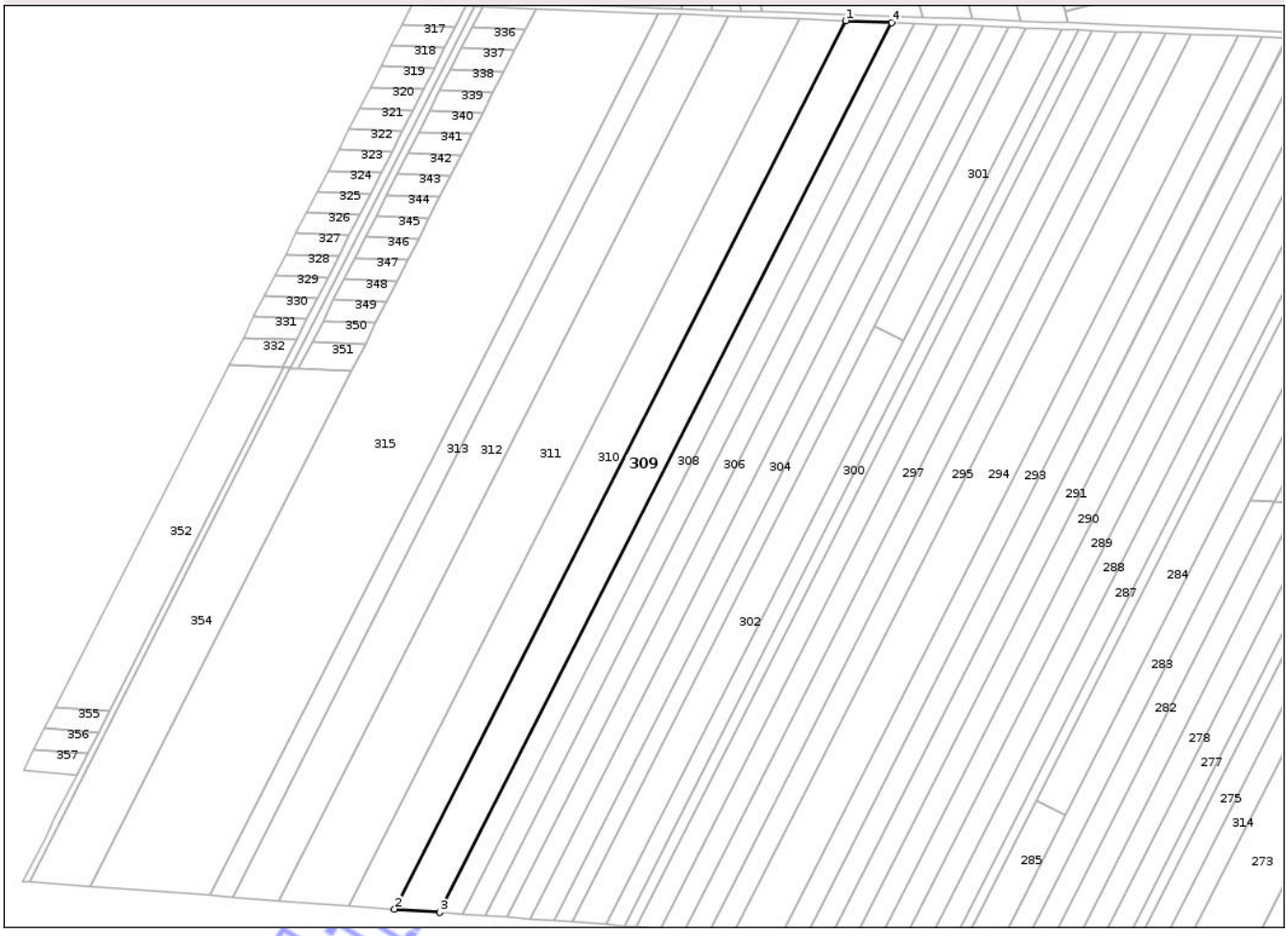
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109953	18.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.400	48	A 210/32/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.930,51 292.875,313	2	787.630,704 292.285,718	661.442
2	787.630,704 292.285,718	3	787.660,762 292.283,509	30.139
3	787.660,762 292.283,509	4	787.961,08 292.874,111	662.572
4	787.961,08 292.874,111	1	787.930,51 292.875,313	30.594

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 311

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, SOLA 48 PARCELA A 210 / 33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110901	Din acte: 30.000 Masurata: 28.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61499 / 29/07/2013		
Act Notarial nr. 2548, din 26/07/2013 emis de Visan Florin;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **LOTREANU ANA-MARIA**	
148498 / 31/08/2023		
Act Administrativ nr. 1390, din 27/09/2014 emis de PRIMARIA CONSTANTA;		
B4	se noteaza schimbarea numelui proprietarului tabular de sub B.3 din LAMUREANU in Lotreanu	A1
Act Notarial nr. 1735, din 30/08/2023 emis de Piele Cristina Florentina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **LOTREANU ANA-MARIA** 2) **LOTREANU BOGDAN-PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

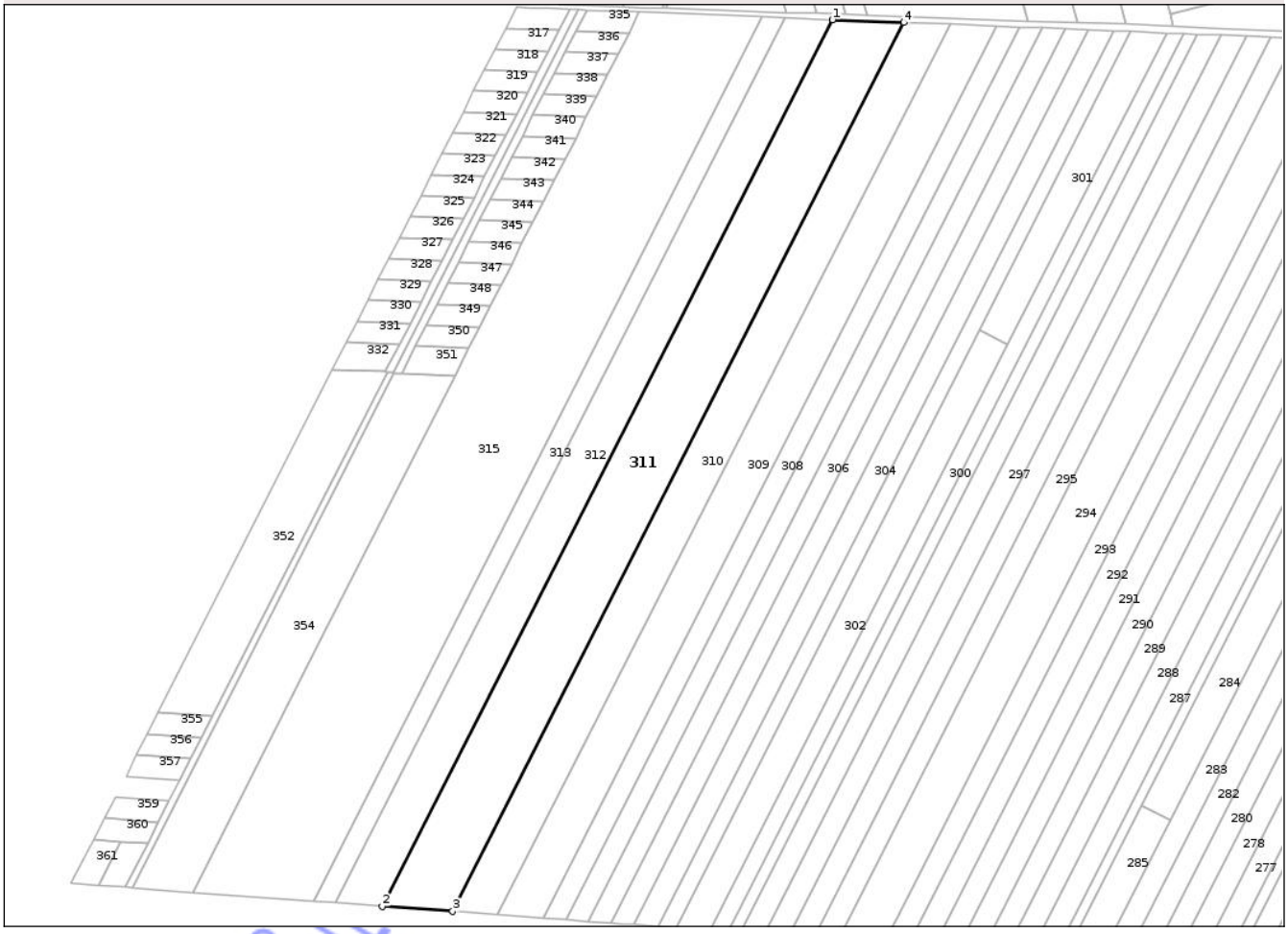
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110901	Din acte: 30.000 Masurata: 28.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	28.500	48	A 210/33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.852,353 292.878,386	2	787.553,854 292.291,365	658.555
2	787.553,854 292.291,365	3	787.600,594 292.287,93	46.866
3	787.600,594 292.287,93	4	787.899,888 292.876,517	660.312
4	787.899,888 292.876,517	1	787.852,353 292.878,386	47.572

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 313

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2274(e:2274)
Nr. cadastral vechi:136(e:16421)

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106908	Din acte: 9.090 Masurata: 9.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55398 / 13/10/2009		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 156, din 13/10/2009 emis de BORDEA;		
B3	Se noteaza conversia noului numar cadastral de pe hartie din 136 in 16421	A1
B4	- SE NOTEAZA ACTUALIZAREA DOCUMENTATIEI CADASTRALE	A1
67014 / 19/08/2013		
Act Notarial nr. 2775, din 14/08/2013 emis de Visan Florin;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **LAMUREANU ANA-MARIA**, 2850901134152, necasatorita;	
169445 / 10/11/2022		
Act Notarial nr. 2131, din 09/11/2022 emis de Piele Cristina Florentina;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **LOTREANU ANA-MARIA** 2) **LOTREANU BOGDAN-PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

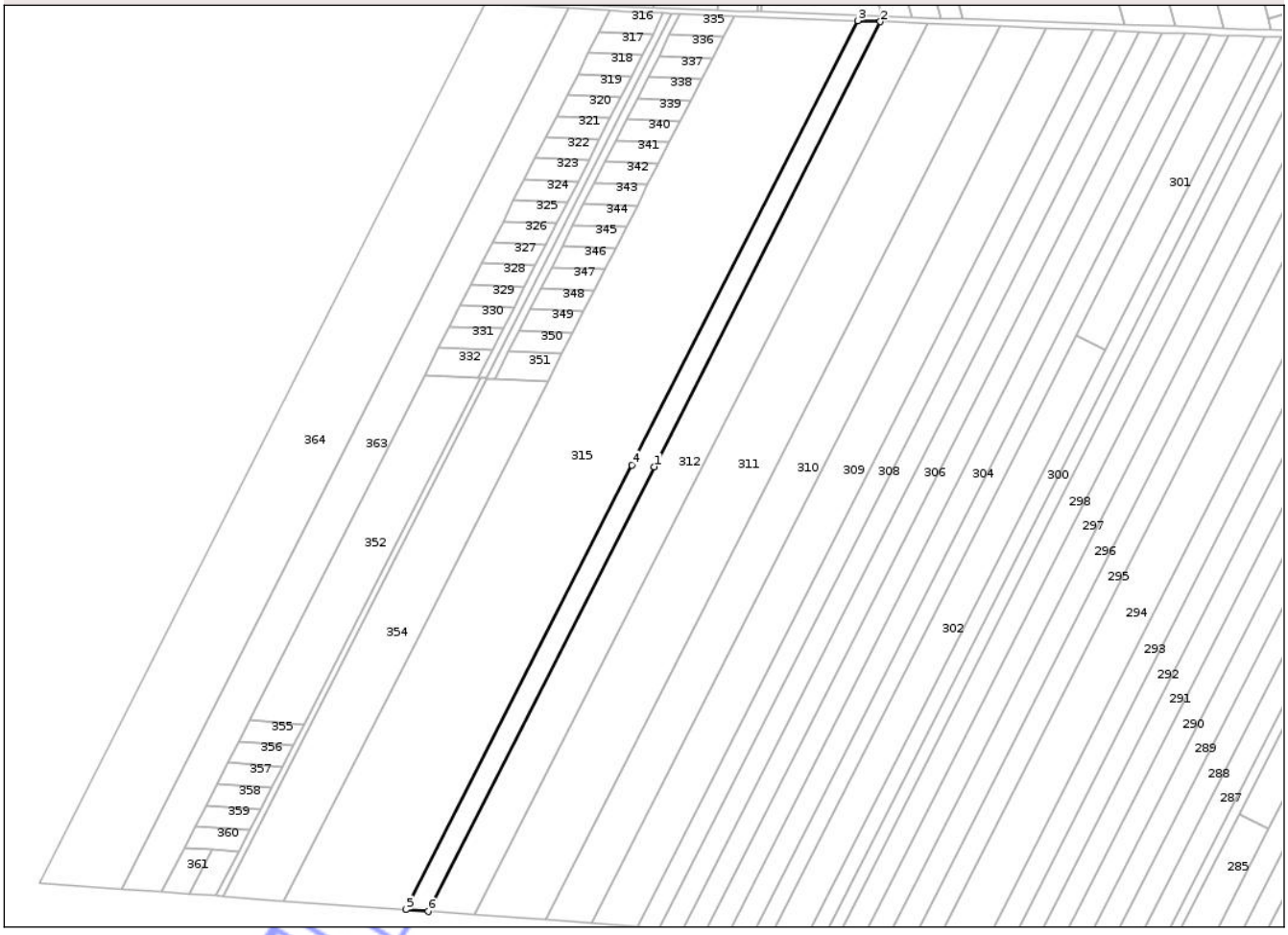
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106908	Din acte: 9.090 Masurata: 9.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.000	48	A 210/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.672,05 292.586,51	2	787.821,094 292.879,615	328.823
2	787.821,094 292.879,615	3	787.806,03 292.880,21	15.076
3	787.806,03 292.880,21	4	787.657,24 292.587,6	328.267
4	787.657,24 292.587,6	5	787.508,31 292.294,71	328.58
5	787.508,31 292.294,71	6	787.523,12 292.293,62	14.85

Neautentificat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	787.523,12 292.293,62	1	787.672,05 292.586,51	328.58

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 316

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15104
Nr. cadastral vechi:13847

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105281	500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90799 / 28/11/2008		
Act Dezmembrare nr. 1809, din 27/11/2008 emis de BNP BOGDAN;		
B0	Se infiinteză cartea funciara nr. 15104 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13847 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11942 din cartea funciara nr. 12927 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
5973 / 29/01/2013		
Act Notarial nr. 44, din 28/01/2013 emis de PANAIT ADELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **ASAN NADIDE**	
96669 / 17/07/2019		
Act Notarial nr. 30, din 11/07/2019 emis de Piele Cristina Florentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ASAN HAYAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105281	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	48	A 210/37, LOT2/1, LOT1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.678,23 292.885,23	2	787.665,045 292.885,75	13.195
2	787.665,045 292.885,75	3	787.651,86 292.886,27	13.195
3	787.651,86 292.886,27	4	787.642,94 292.886,78	8.935
4	787.642,94 292.886,78	5	787.635,83 292.872,81	15.675

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	787.635,83 292.872,81	6	787.671,18 292.871,36	35.38
6	787.671,18 292.871,36	1	787.678,23 292.885,23	15.559

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 317

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15105
Nr. cadastral vechi:13848

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105282	500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90799 / 28/11/2008		
Act Dezmembrare nr. 1809, din 27/11/2008 emis de BNP BOGDAN;		
B0	Se infiinteză cartea funciara nr. 15105 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13848 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11942 din cartea funciara nr. 12927 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
5976 / 29/01/2013		
Act Notarial nr. 44, din 28/01/2013 emis de PANAIT ADELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **ASAN NADIDE**	
96670 / 17/07/2019		
Act Notarial nr. 30, din 11/07/2019 emis de Piele Cristina Florentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ASAN HAYAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

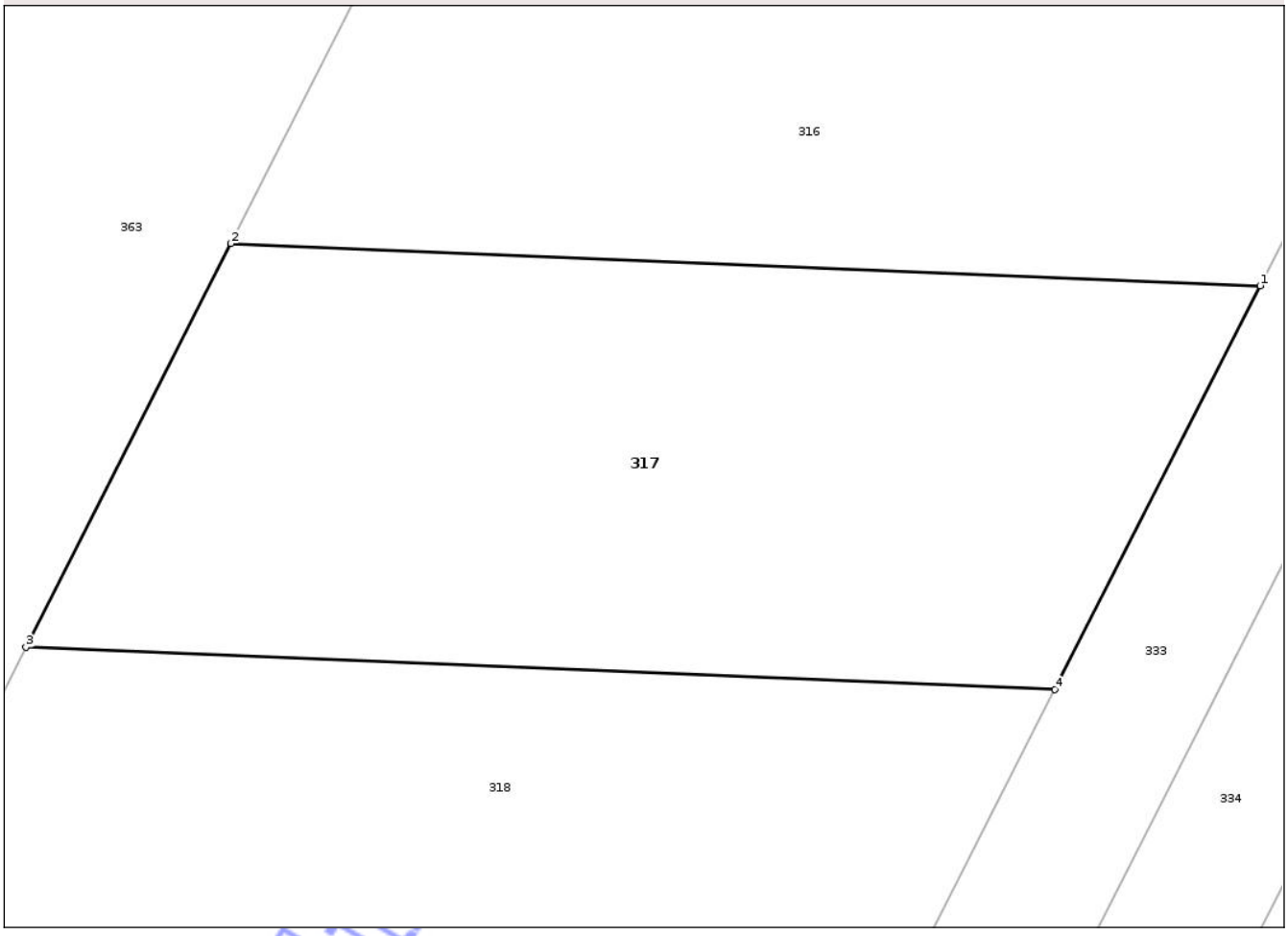
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105282	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	48	A 210/37, LOT2/1, LOT2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.671,18 292.871,36	2	787.635,83 292.872,81	35.38
2	787.635,83 292.872,81	3	787.628,79 292.858,96	15.537
3	787.628,79 292.858,96	4	787.664,13 292.857,51	35.37
4	787.664,13 292.857,51	1	787.671,18 292.871,36	15.541

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 319

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15107
Nr. cadastral vechi:13850

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105284	500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90799 / 28/11/2008		
Act Dezmembrare nr. 1809, din 27/11/2008 emis de BNP BOGDAN;		
B0	Se infiinteză cartea funciara nr. 15107 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13850 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11942 din cartea funciara nr. 12927 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
5981 / 29/01/2013		
Act Notarial nr. 44, din 28/01/2013 emis de PANAIT ADELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **ASAN NADIDE**	
96672 / 17/07/2019		
Act Notarial nr. 30, din 11/07/2019 emis de Piele Cristina Florentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ASAN HAYAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

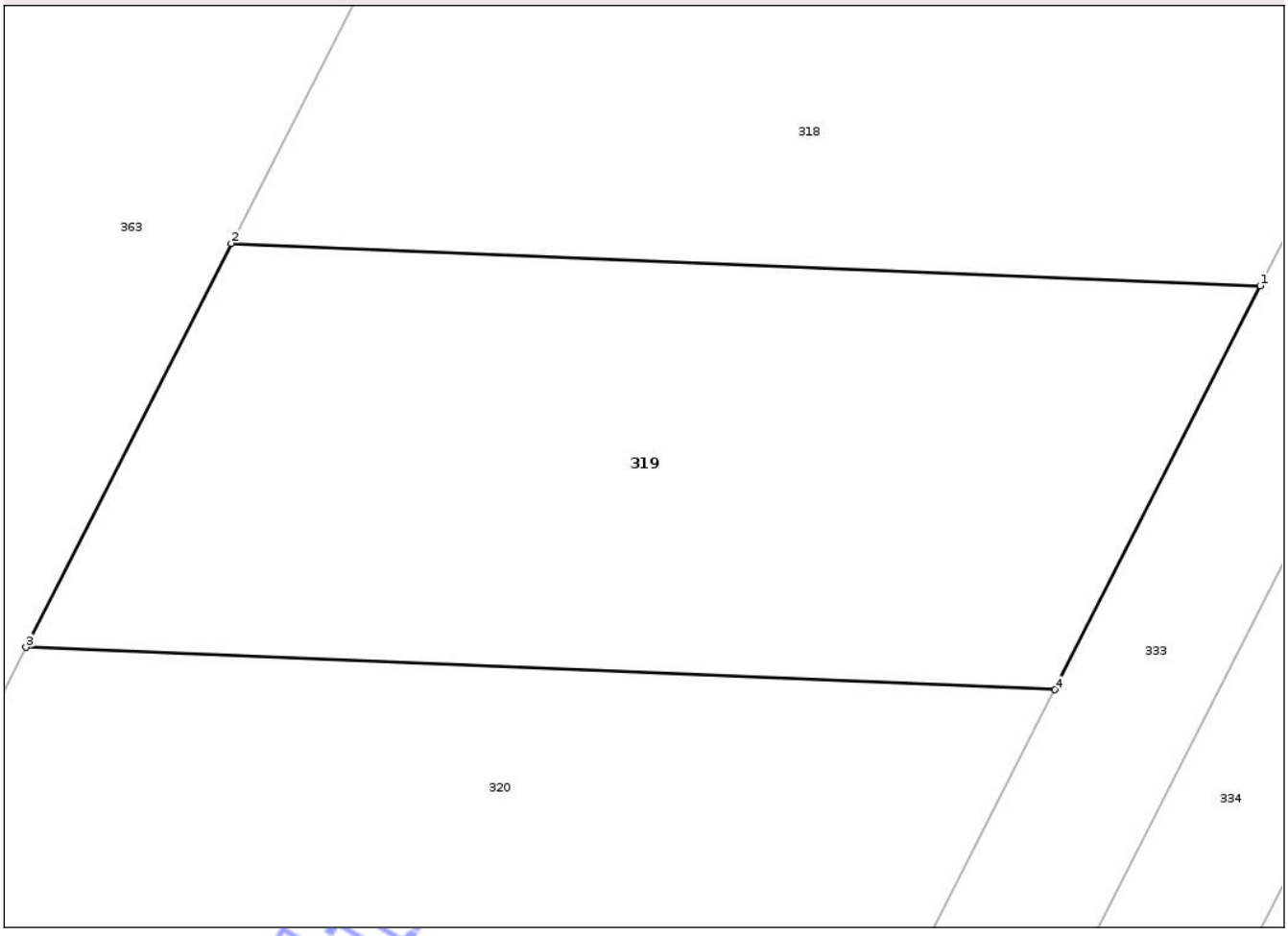
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105284	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	48	A 210/37, LOT2/1, LOT4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.657,08 292.843,65	2	787.621,74 292.845,1	35.37
2	787.621,74 292.845,1	3	787.614,69 292.831,24	15.55
3	787.614,69 292.831,24	4	787.650,03 292.829,79	35.37
4	787.650,03 292.829,79	1	787.657,08 292.843,65	15.55

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 321

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15109
Nr. cadastral vechi:13852

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105286	500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90799 / 28/11/2008		
Act Dezmembrare nr. 1809, din 27/11/2008 emis de BNP BOGDAN;		
B0	Se infiinteză cartea funciara nr. 15109 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13852 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11942 din cartea funciara nr. 12927 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
5988 / 29/01/2013		
Act Notarial nr. 44, din 28/01/2013 emis de PANAIT ADELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **ASAN NADIDE**	
96674 / 17/07/2019		
Act Notarial nr. 30, din 11/07/2019 emis de Piele Cristina Florentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ASAN HAYAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit civil

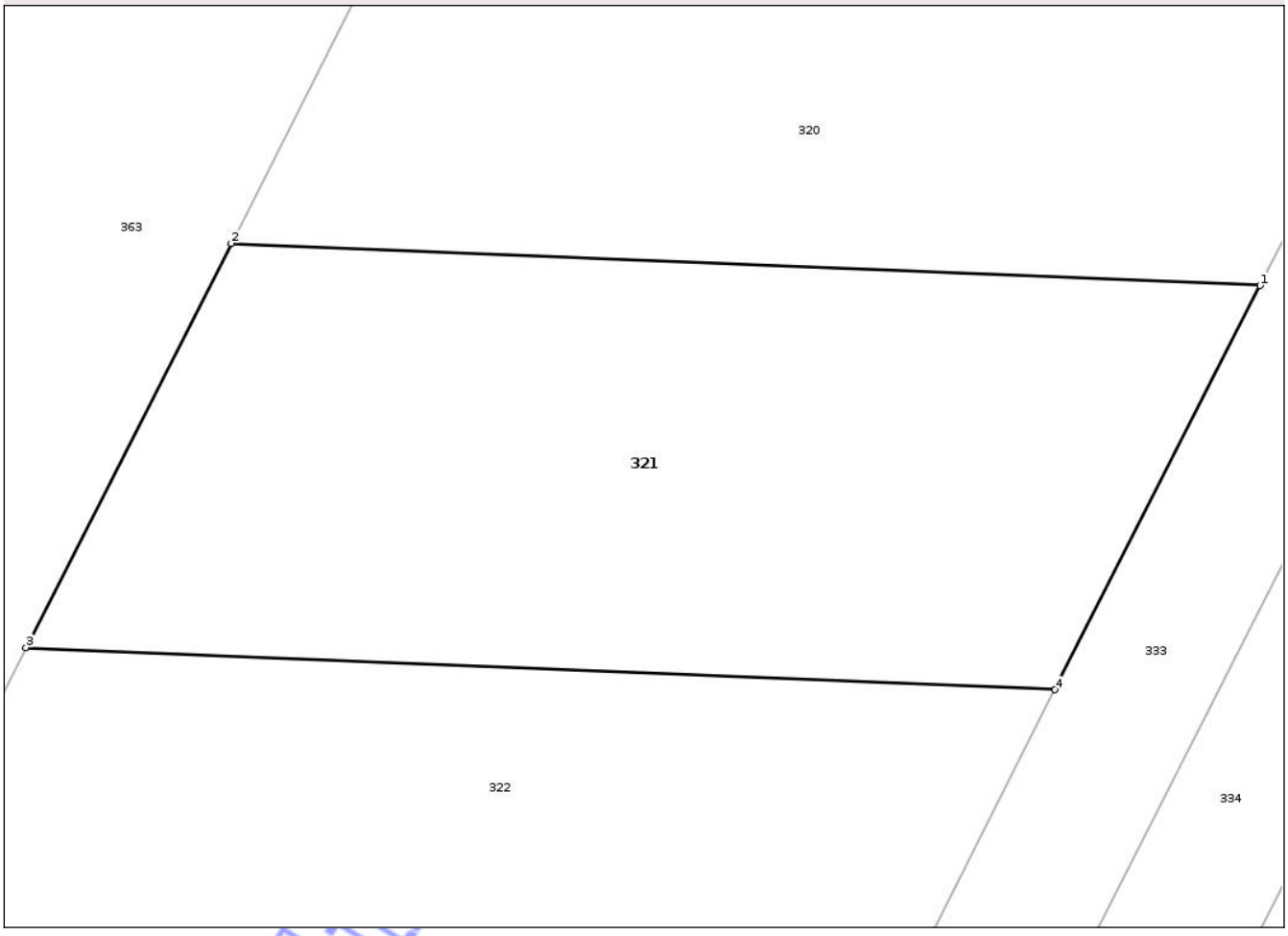
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105286	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	48	A 210/37, LOT2/1, LOT6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.642,98 292.815,93	2	787.607,65 292.817,38	35.36
2	787.607,65 292.817,38	3	787.600,6 292.803,52	15.55
3	787.600,6 292.803,52	4	787.635,93 292.802,07	35.36
4	787.635,93 292.802,07	1	787.642,98 292.815,93	15.55

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 323

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15111
Nr. cadastral vechi:13854

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105288	500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90799 / 28/11/2008		
Act Dezmembrare nr. 1809, din 27/11/2008 emis de BNP BOGDAN;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 15111 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13854 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11942 din cartea funciara nr. 12927 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
5999 / 29/01/2013		
Act Notarial nr. cv 44, din 28/01/2013 emis de PANAIT ADELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **ASAN NADIDE**	
	OBSERVATII: bun comun	
96676 / 17/07/2019		
Act Notarial nr. 30, din 11/07/2019 emis de Piele Cristina Florentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ASAN HAYAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

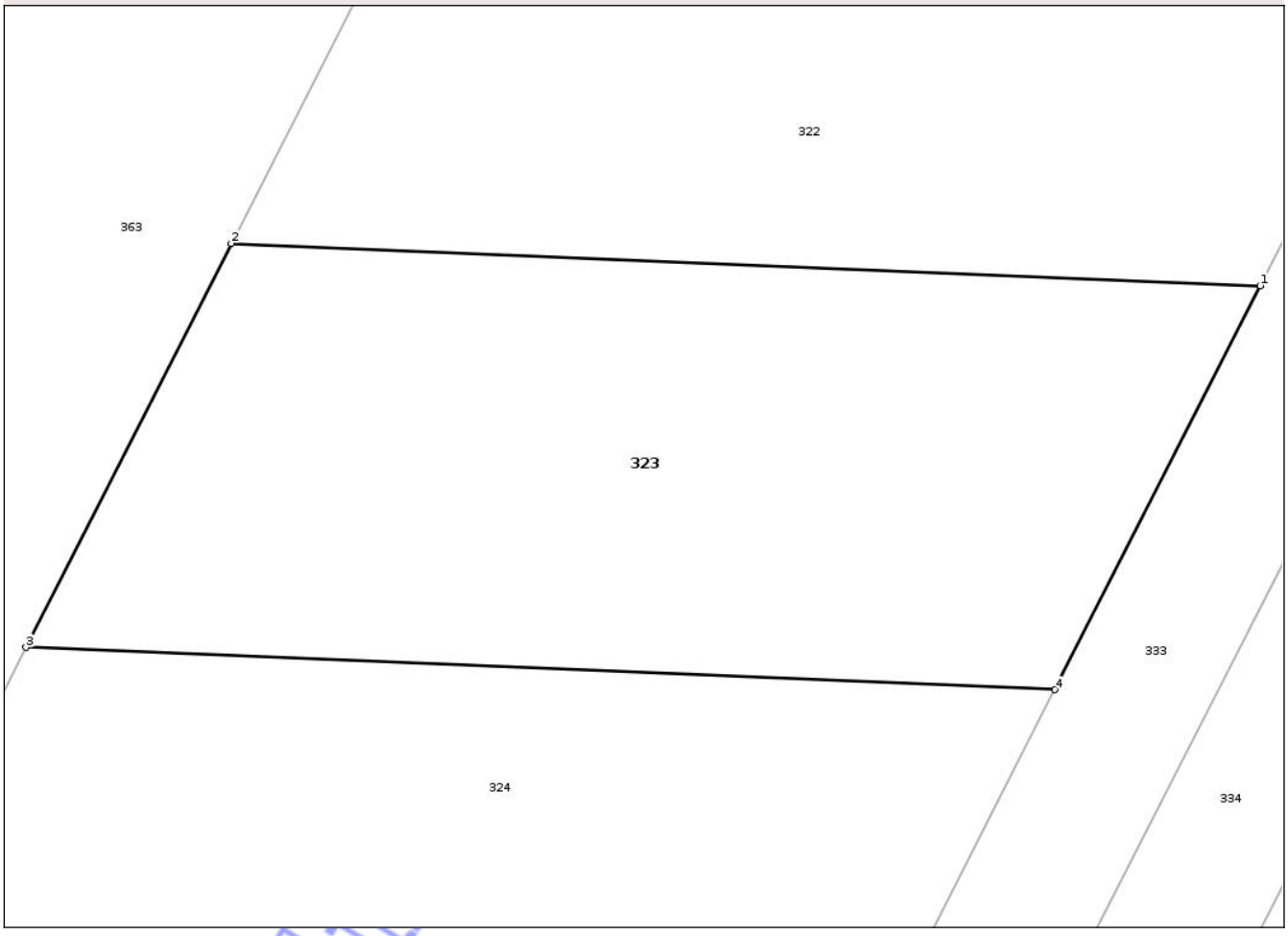
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105288	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	48	A 210/37, LOT2/1, LOT8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.628,89 292.788,21	2	787.593,55 292.789,66	35.37
2	787.593,55 292.789,66	3	787.586,5 292.775,8	15.55
3	787.586,5 292.775,8	4	787.621,84 292.774,35	35.37
4	787.621,84 292.774,35	1	787.628,89 292.788,21	15.55

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 325

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15113
Nr. cadastral vechi:13856

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105290	500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90799 / 28/11/2008		
Act Dezmembrare nr. 1809, din 27/11/2008 emis de BNP BOGDAN;		
B0	Se infiinteză cartea funciara nr. 15113 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13856 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11942 din cartea funciara nr. 12927 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
6017 / 29/01/2013		
Act Notarial nr. 44, din 28/01/2013 emis de PANAIT ADELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **ASAN NADIDE**	
96698 / 17/07/2019		
Act Notarial nr. 30, din 11/07/2019 emis de Piele Cristina Florentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ASAN HAYAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

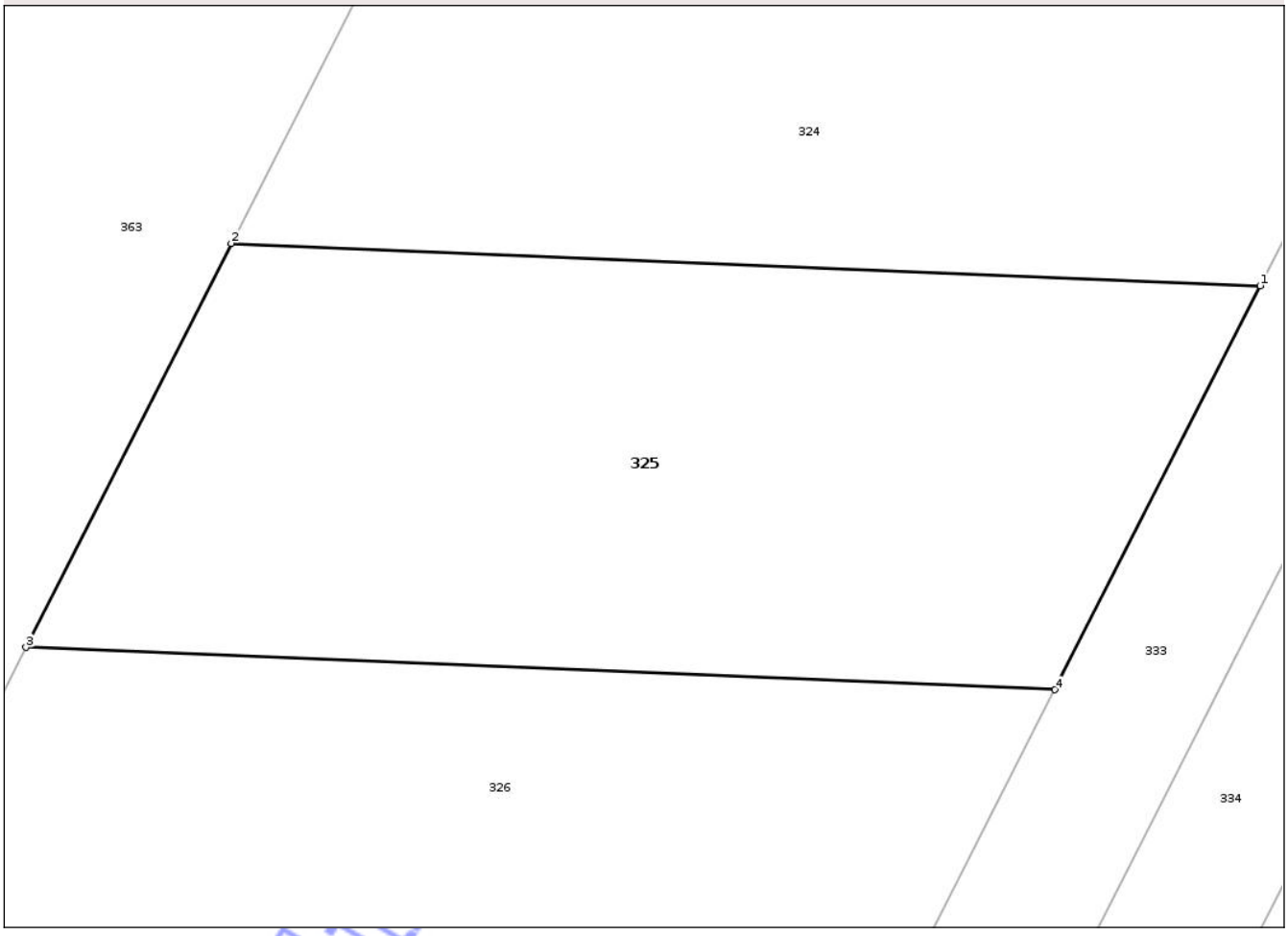
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105290	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	48	A 210/37, LOT2/1, LOT10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.614,79 292.760,49	2	787.579,45 292.761,94	35.37
2	787.579,45 292.761,94	3	787.572,4 292.748,08	15.55
3	787.572,4 292.748,08	4	787.607,74 292.746,63	35.37
4	787.607,74 292.746,63	1	787.614,79 292.760,49	15.55

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 327

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15115
Nr. cadastral vechi:13858

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105292	500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90799 / 28/11/2008		
Act Dezmembrare nr. 1809, din 27/11/2008 emis de BNP BOGDAN;		
B0	Se infiinteză cartea funciara nr. 15115 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13858 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11942 din cartea funciara nr. 12927 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
5977 / 29/01/2013		
Act Notarial nr. 44, din 28/01/2013 emis de PANAIT ADELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **ASAN NADIDE**	
96700 / 17/07/2019		
Act Notarial nr. 30, din 11/07/2019 emis de Piele Cristina Florentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ASAN HAYAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit civil

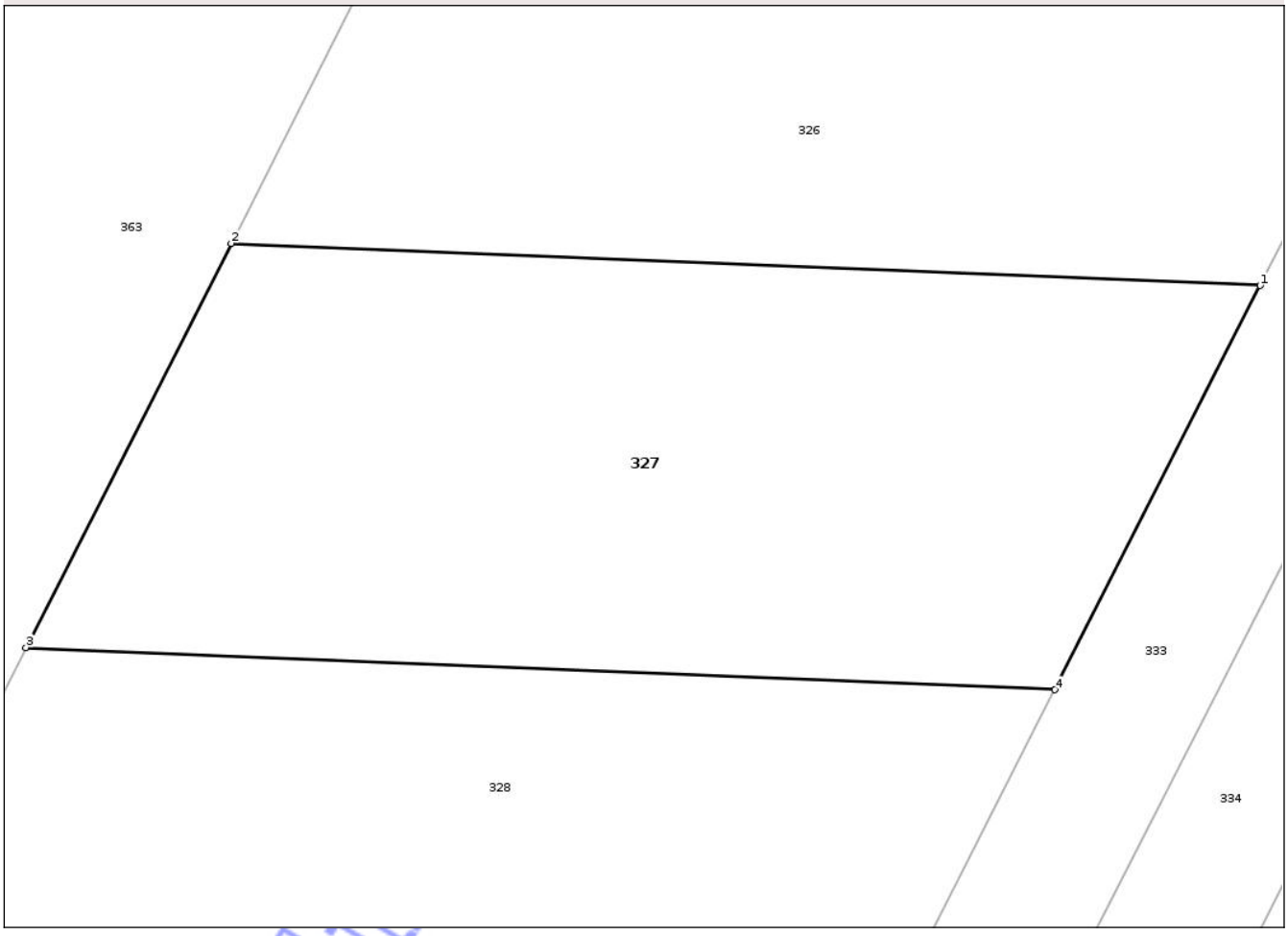
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105292	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	48	A 210/37, LOT2/1, LOT12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.600,69 292.732,76	2	787.565,36 292.734,21	35.36
2	787.565,36 292.734,21	3	787.558,31 292.720,35	15.55
3	787.558,31 292.720,35	4	787.593,64 292.718,9	35.36
4	787.593,64 292.718,9	1	787.600,69 292.732,76	15.55

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 329

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15117
Nr. cadastral vechi:13860

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105294	500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90799 / 28/11/2008		
Act Dezmembrare nr. 1809, din 27/11/2008 emis de BNP BOGDAN;		
B0	Se infiinteză cartea funciara nr. 15117 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13860 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11942 din cartea funciara nr. 12927 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
5983 / 29/01/2013		
Act Notarial nr. 44, din 28/01/2013 emis de PANAIT ADELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **ASAN NADIDE**	
96702 / 17/07/2019		
Act Notarial nr. 30, din 11/07/2019 emis de Piele Cristina Florentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ASAN HAYAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

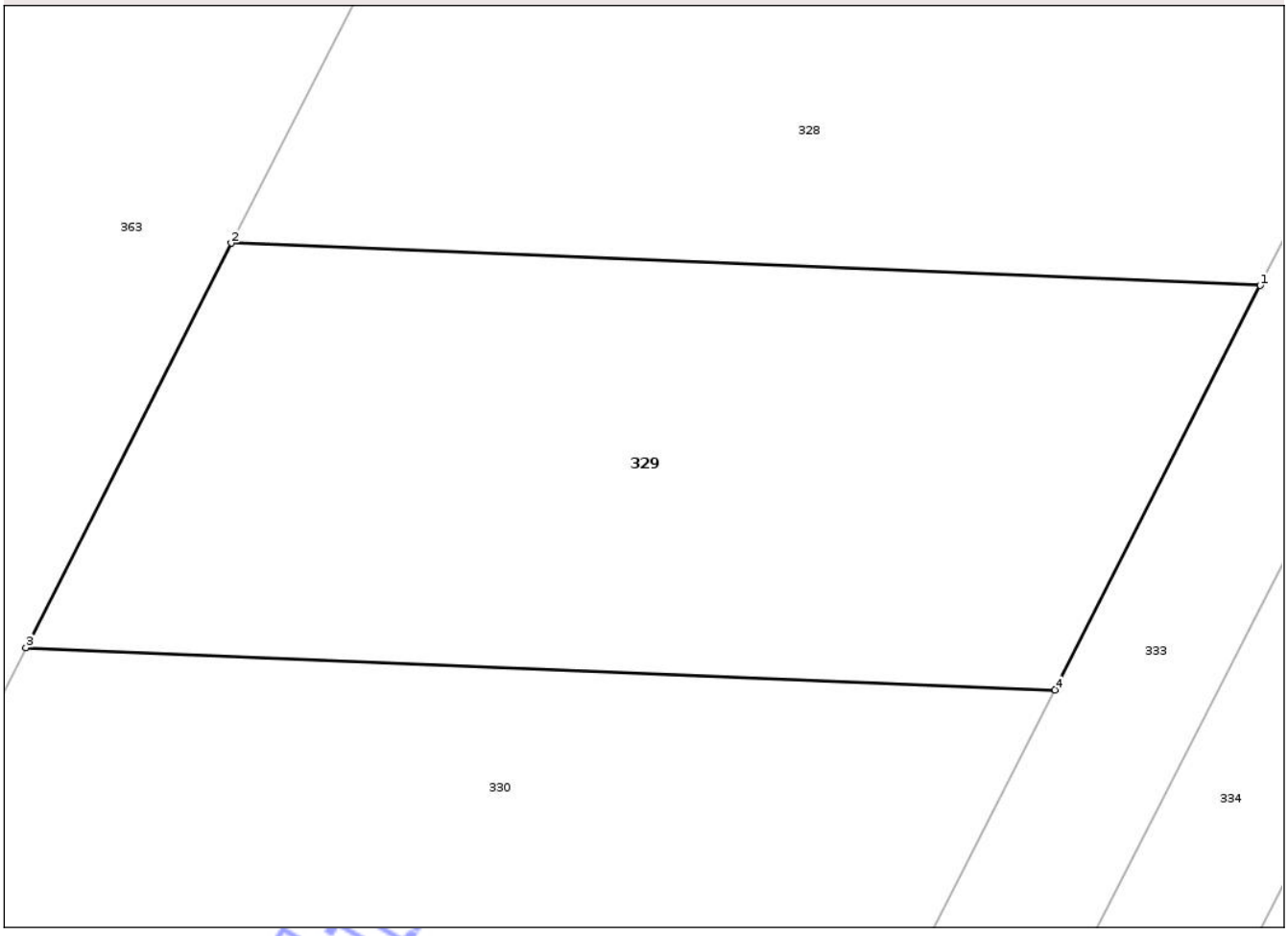
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105294	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	48	A 210/37, LOT2/1, LOT14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.586,59 292.705,04	2	787.551,26 292.706,49	35.36
2	787.551,26 292.706,49	3	787.544,21 292.692,62	15.559
3	787.544,21 292.692,62	4	787.579,54 292.691,17	35.36
4	787.579,54 292.691,17	1	787.586,59 292.705,04	15.559

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 331

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15119
Nr. cadastral vechi:13862

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105296	500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90799 / 28/11/2008		
Act Dezmembrare nr. 1809, din 27/11/2008 emis de BNP BOGDAN;		
B0	Se infiinteză cartea funciara nr. 15119 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13862 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11942 din cartea funciara nr. 12927 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
5987 / 29/01/2013		
Act Notarial nr. 44, din 28/01/2013 emis de PANAIT ADELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **ASAN NADIDE**	
96704 / 17/07/2019		
Act Notarial nr. 30, din 11/07/2019 emis de Piele Cristina Florentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ASAN HAYAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

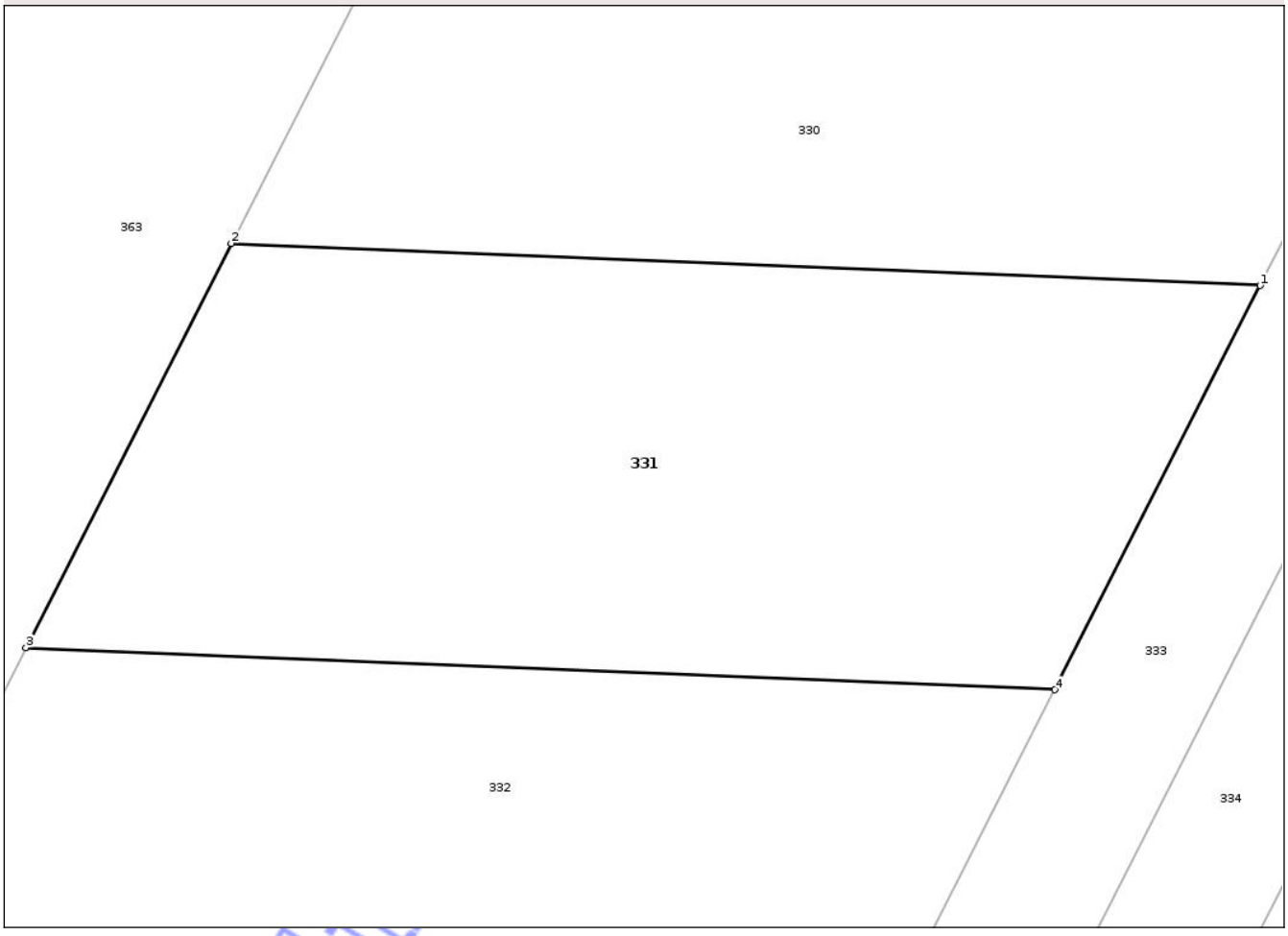
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105296	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	48	A 210/37, LOT2/1, LOT16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.572,48 292.677,31	2	787.537,16 292.678,76	35.35
2	787.537,16 292.678,76	3	787.530,11 292.664,9	15.55
3	787.530,11 292.664,9	4	787.565,43 292.663,45	35.35
4	787.565,43 292.663,45	1	787.572,48 292.677,31	15.55

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 496

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Agigea, Str Noua, Jud. Constanta, fost DE 210/116

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	111637	Din acte: 3.102 Masurata: 3.107	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46365 / 24/03/2022		
Act Administrativ nr. 71, din 28/03/2019 emis de CL AGIGEA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdomeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA AGIGEA**, CIF:4701088	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

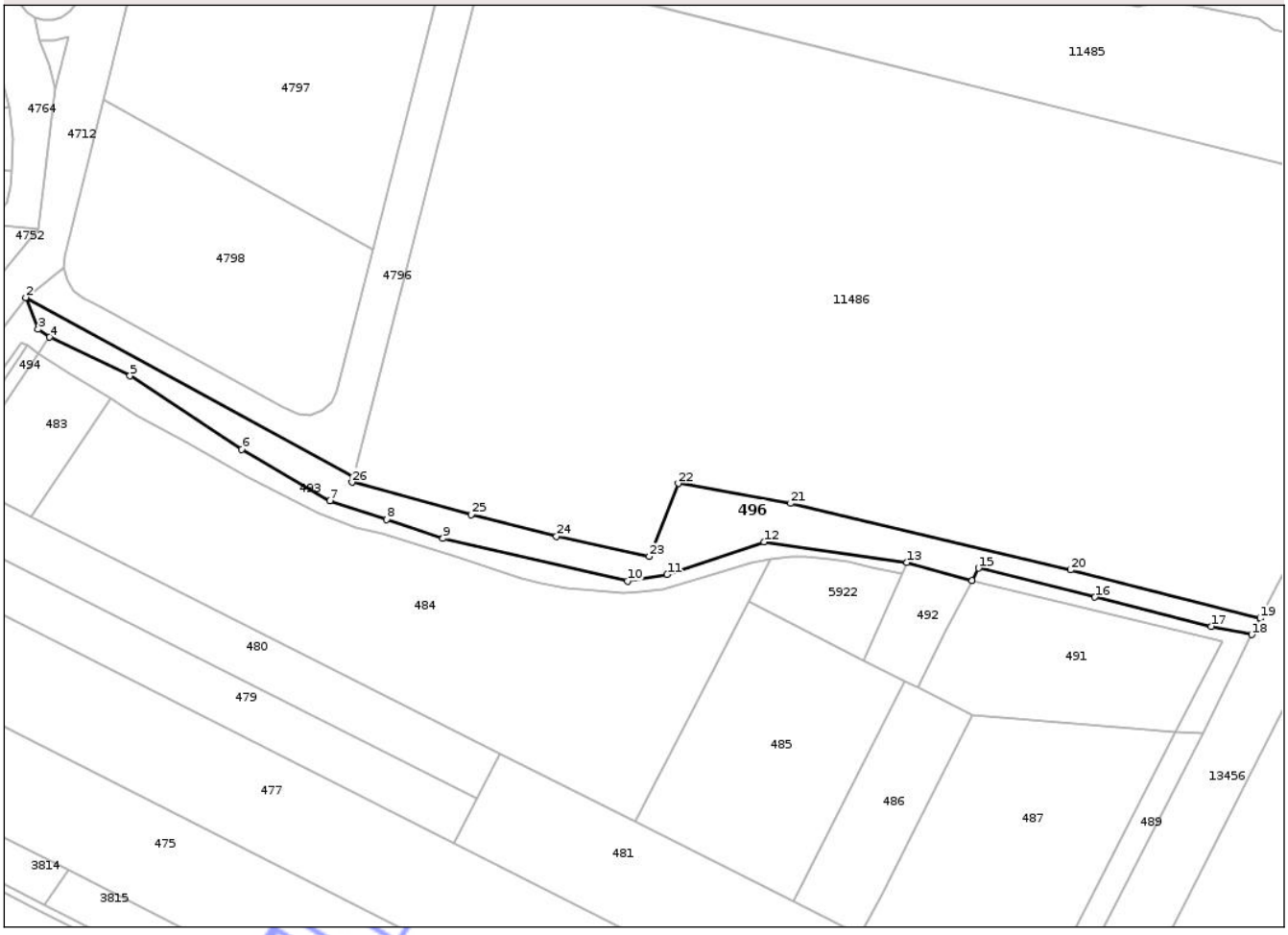
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
111637	Din acte: 3.102 Masurata: 3.107	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.107	-	DE 210/116	-	NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.754,752 293.791,473	2	788.661,785 293.842,256	105.933
3	788.665,244 293.833,185	4	788.668,56 293.830,95	3.999
5	788.691,31 293.820,0	6	788.723,06 293.799,19	37.962
7	788.748,12 293.784,59	8	788.764,15 293.779,23	16.902
9	788.780,18 293.773,88	10	788.832,5 293.761,81	53.694

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	788.661,785 293.842,256	3	788.665,244 293.833,185	9.708
4	788.668,56 293.830,95	5	788.691,31 293.820,0	25.248
6	788.723,06 293.799,19	7	788.748,12 293.784,59	29.003
8	788.764,15 293.779,23	9	788.780,18 293.773,88	16.899
10	788.832,5 293.761,81	11	788.843,75 293.763,59	11.39

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	788.843,75 293.763,59	12	788.871,25 293.772,87	29.024
13	788.911,878 293.767,036	14	788.930,302 293.761,899	19.127
15	788.932,116 293.765,464	16	788.965,14 293.757,195	34.044
17	788.998,163 293.748,925	18	789.009,632 293.746,564	11.709
19	789.012,108 293.751,21	20	788.958,239 293.764,943	55.592
21	788.878,867 293.783,781	22	788.846,933 293.789,452	32.434
23	788.838,671 293.768,73	24	788.812,378 293.774,495	26.918
25	788.788,163 293.780,657	26	788.754,326 293.789,797	35.05

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	788.871,25 293.772,87	13	788.911,878 293.767,036	41.045
14	788.930,302 293.761,899	15	788.932,116 293.765,464	4.0
16	788.965,14 293.757,195	17	788.998,163 293.748,925	34.043
18	789.009,632 293.746,564	19	789.012,108 293.751,21	5.265
20	788.958,239 293.764,943	21	788.878,867 293.783,781	81.577
22	788.846,933 293.789,452	23	788.838,671 293.768,73	22.308
24	788.812,378 293.774,495	25	788.788,163 293.780,657	24.987
26	788.754,326 293.789,797	1	788.754,752 293.791,473	1.729

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 74

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		95.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27557/1509, din 28/03/2002 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIAMIL FATMA** 2) **ZIAEDDIN AISE** 3) **LIPKOVICS GEAVIDAN** 4) **OMER NAFIE** 5) **REIZ SADIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

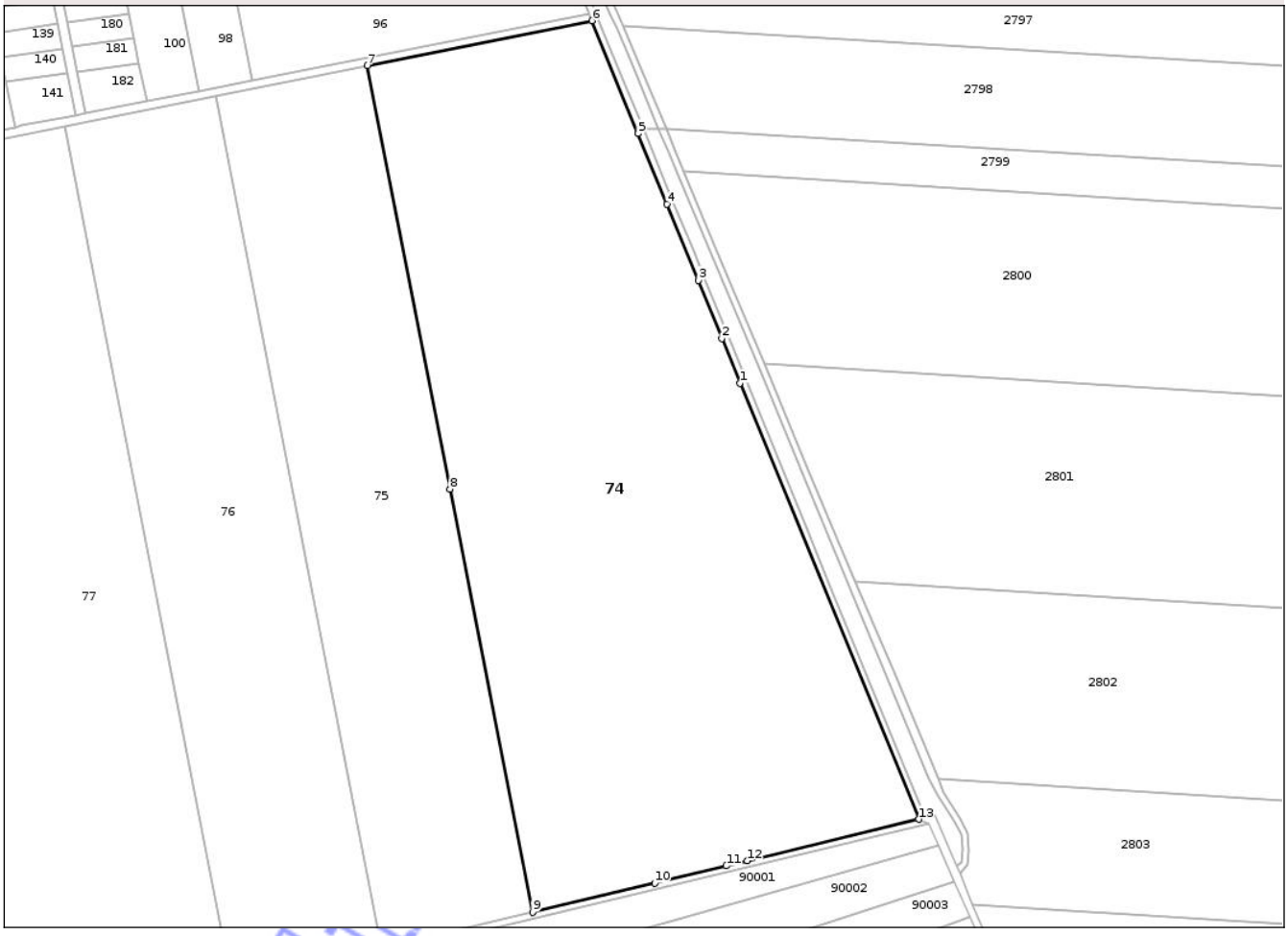
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	95.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	95.000	-	A 136/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.924,627 291.781,41	2	786.913,758 291.807,95	28.679
2	786.913,758 291.807,95	3	786.899,628 291.842,449	37.281
3	786.899,628 291.842,449	4	786.881,049 291.887,815	49.023
4	786.881,049 291.887,815	5	786.863,872 291.929,753	45.319
5	786.863,872 291.929,753	6	786.836,348 291.996,957	72.622

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	786.836,348 291.996,957	7	786.702,653 291.970,193	136.348
7	786.702,653 291.970,193	8	786.751,846 291.718,351	256.602
8	786.751,846 291.718,351	9	786.800,98 291.466,507	256.592
9	786.800,98 291.466,507	10	786.873,802 291.483,964	74.885
10	786.873,802 291.483,964	11	786.916,362 291.494,167	43.766
11	786.916,362 291.494,167	12	786.928,884 291.497,195	12.883
12	786.928,884 291.497,195	13	787.030,924 291.521,86	104.979
13	787.030,924 291.521,86	1	786.924,627 291.781,41	280.473

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 75

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:16379
Nr. cadastral vechi:16283

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Agigea, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108958	47.500	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50030 / 22/09/2009		
Act Notarial nr. 1381, din 21/09/2009 emis de BNP BOTEZATU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARKIDES AURELIA MAGDALENA**, casatorita;	
	OBSERVATII: instrainat cota de 1/3-vezi B+5	
5325 / 12/01/2024		
Act Administrativ nr. 429504, din 27/07/2023 emis de ONRC;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **TALIADOROS IACOVOS**	
5881 / 15/01/2024		
Act Administrativ nr. 518656, din 16/10/2023 emis de ONRC ORC DE PE LANGA TRIBUNALUL BUCURESTI (; act notarial nr 6 din 14.12.2023, emis de NOTAR);		
B8	Se respinge cererea de intabulare in temeiu; art.29 al.1 lit.c din Legea nr.7/1996 rep.	A1
60645 / 15/03/2024		
Act Administrativ nr. 89134, din 08/03/2024 emis de OFICIUL NATIONALA AL REGISTRULUI COMERTULUI;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/9, cota initiala 1/9	A1
	1) **HADJIPSALTIS SPYROS**, CIF:9999999999999	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/9, cota initiala 1/9	A1
	1) **HADJIPSALTIS CONSTANTINOS**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/9, cota initiala 1/9	A1
	1) **HADJIPSALTIS DEMETRIS**	
44194 / 21/08/2009		
Act Notarial nr. 1326, din 06/08/2009 emis de BNP TOMA;		
B12	Se infiinteaza cartea funciara nr. 16379 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 16283 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 15440 din cartea funciara nr. 15915 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document vizualizat cu caracter civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108958	47.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	47.500	-	A 136/3, LOT 2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.702,653 291.970,193	2	786.612,187 291.952,084	92.261
2	786.612,187 291.952,084	3	786.711,239 291.444,993	516.675
3	786.711,239 291.444,993	4	786.800,98 291.466,507	92.284
4	786.800,98 291.466,507	5	786.751,846 291.718,351	256.592
5	786.751,846 291.718,351	1	786.702,653 291.970,193	256.602

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 475

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Agigea, Jud. Constanta, Parcela A210/104-A210/105

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	115547	10.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
121462 / 12/08/2021		
Act Notarial nr. 1315, din 11/08/2021 emis de Piele Cristina Florentina;		
B1	Se infiinteaza cf. 115547 a imobilului cu nr. cad. 115547/Agigea ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.100964\cf.100964; ~- nr.cad.101154\cf.101154;	A1
Act Notarial nr. 916, din 14/03/2007 emis de BNP ANASTASE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SC AGEM INTERNATIONAL TRANS SRL**, CIF:14325177	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 100964/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 14027 din 15/03/2007;	
Act Notarial nr. 1171, din 30/03/2007 emis de BNP ANASTASE;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **COJOCARIU MIHAI**, casatorit cu 2) **COJOCARIU MARICICA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 101154/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 18156 din 02/04/2007;	
Act Notarial nr. 437, din 03/04/2015 emis de Piele Cristina Florentina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **COJOCARIU MIHAI** 2) **COJOCARIU MARICICA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 101154/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 33407 din 06/04/2015; bun comun	
32198 / 01/03/2022		
Act Administrativ nr. 23000, din 15/02/2022 emis de OCPI CONSTANTA;		
B9	Se noteaza avizarea unei operatiuni cadastrale: dezmembrare imobil, neinscrisa in cartea funciara, efectuata de Serviciul de Cadastru in baza cererii nr. 23000 din 15.02.2022	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
86331 / 09/04/2024		
Act Notarial nr. 592, din 05/04/2024 emis de Maracine Ramona Poliana;		
C3	Se radiaza sarcina de sub C.1,2 respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente intabulate in favoarea BCR SOCIAL FINANCE IFN S.A. fosta (GOOD.BE CREDIT IFN SA) in baza contractelor de ipoteca autentificate sub nr 2028 din 05.08.2021 si 1906 din 27.06.2018 emise de Chivu Nicolae Bogdan.	A1

Neautorizat în circuitul civil

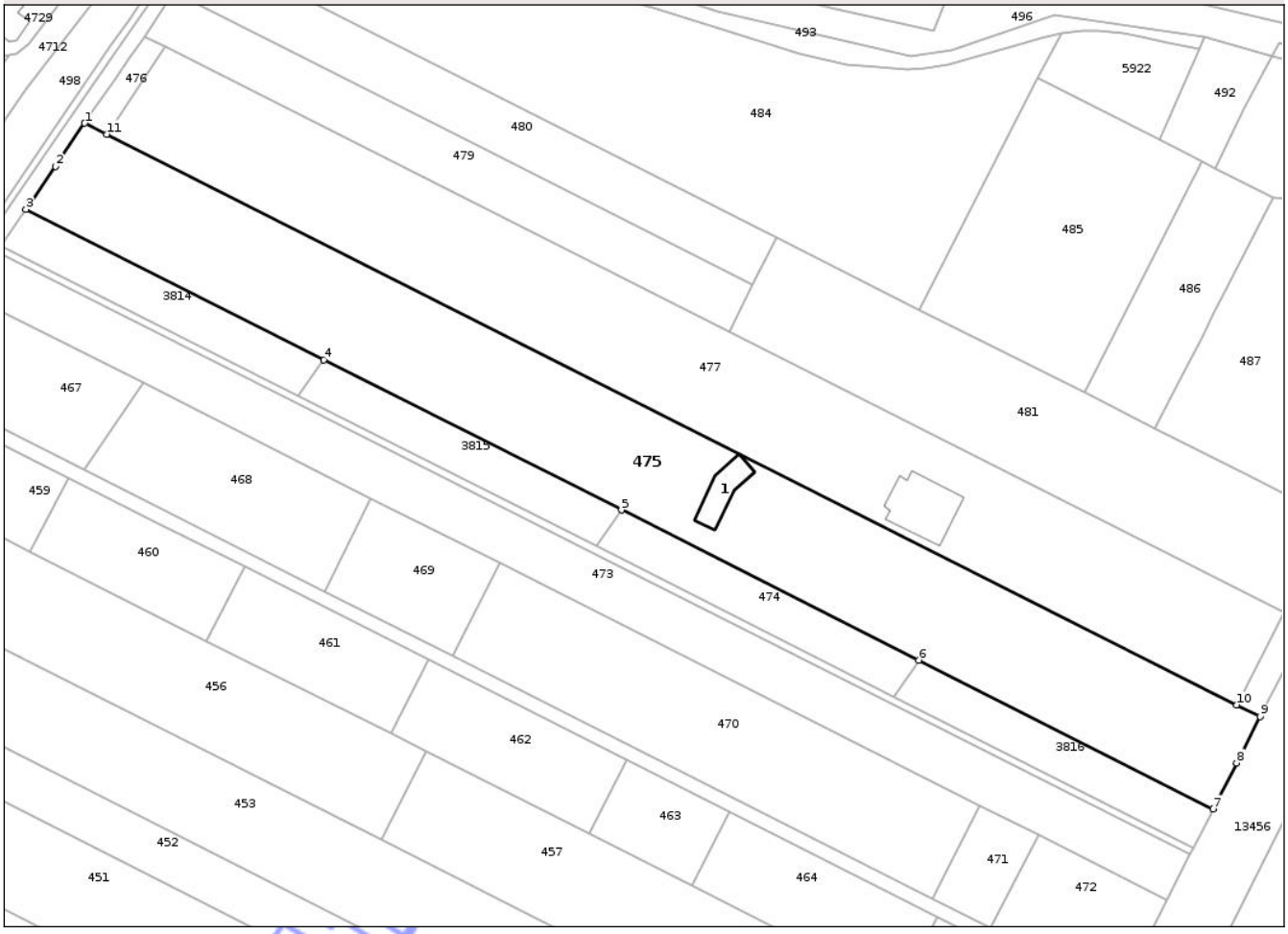
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
115547	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	10.000	48	A 210/104-A210/105	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	115547-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 132	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

NEPUBLIC

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.609,116 293.743,765	2	788.601,193 293.732,105	14.097
2	788.601,193 293.732,105	3	788.593,199 293.720,496	14.095
3	788.593,199 293.720,496	4	788.673,735 293.679,846	90.213
4	788.673,735 293.679,846	5	788.754,261 293.639,201	90.202
5	788.754,261 293.639,201	6	788.834,687 293.598,607	90.09
6	788.834,687 293.598,607	7	788.914,332 293.558,408	89.215
7	788.914,332 293.558,408	8	788.920,65 293.570,83	13.936
8	788.920,65 293.570,83	9	788.927,0 293.583,31	14.003
9	788.927,0 293.583,31	10	788.920,667 293.586,509	7.095
10	788.920,667 293.586,509	11	788.615,02 293.740,785	342.376
11	788.615,02 293.740,785	1	788.609,116 293.743,765	6.613

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 208

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	A 141/23/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.034,734 291.640,864	2	785.059,945 291.646,027	25.734
2	785.059,945 291.646,027	3	784.982,307 292.024,813	386.661
3	784.982,307 292.024,813	4	784.956,879 292.019,356	26.007
4	784.956,879 292.019,356	1	785.034,734 291.640,864	386.416

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 446

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan
Adresa: Loc. Agigea, Str Dimitrie Paciurea, Jud. Constanta, NrPostal:62 + Parcela A210/87/3+A210/87/4+A210/87/5, Lot 2/2;

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113520	Din acte: 17.376 Masurata: 17.371	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	113520-C1	Loc. Agigea, Str Dimitrie Paciurea, Jud. Constanta, NrPostal:62 + Parcela A210/87/3+A210/87/4+A210/87/5, Lot 2/2;	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:1212 mp; S. construita desfasurata:1354 mp; Hala garare, reparatii si intretinere auto P+Mezanin Partial edificata in anul 2015, in suprafata construita desfasurata de 1354mp;
A1.2	113520-C2	Loc. Agigea, Str Dimitrie Paciurea, Jud. Constanta, NrPostal:62 + Parcela A210/87/3+A210/87/4+A210/87/5, Lot 2/2;	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:236 mp; Pavilion administrativ P+M edificat in anul 2012, in suprafata construita desfasurata de 236mp
A1.3	113520-C3	Loc. Agigea, Str Dimitrie Paciurea, Jud. Constanta, NrPostal:62 + Parcela A210/87/3+A210/87/4+A210/87/5, Lot 2/2;	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Vestiar si grup sanitar edificat in anul 2012, in suprafata construita desfasurata de 17mp;
A1.4	113520-C4	Loc. Agigea, Str Dimitrie Paciurea, Jud. Constanta, NrPostal:62 + Parcela A210/87/3+A210/87/4+A210/87/5, Lot 2/2;	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa Parter edificata anul 2018, in suprafata construita desfasurata de 22mp;
A1.5	113520-C5	Loc. Agigea, Str Dimitrie Paciurea, Jud. Constanta, NrPostal:62 + Parcela A210/87/3+A210/87/4+A210/87/5, Lot 2/2;	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:604 mp; S. construita desfasurata:604 mp; Hala Parter edificata in anul 2018, in suprafata construita desfasurata de 604mp;
A1.6	113520-C6	Loc. Agigea, Str Dimitrie Paciurea, Jud. Constanta, NrPostal:62 + Parcela A210/87/3+A210/87/4+A210/87/5, Lot 2/2;	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:471 mp; S. construita desfasurata:471 mp; Sopron pentru garare tiruri Parter edificat in anul 2018, in suprafata construita desfasurata de 471mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5997 / 26/01/2017		
Act Notarial nr. 82, din 25/01/2017 emis de Piele Cristina Florentina;		
B1	Se infiinteaza cf. 113520 a imobilului cu nr. cad. 113520/Agigea ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.111577\cf.111577; ~- nr.cad.111578\cf.111578;	A1
Act Notarial nr. 1052, din 14/06/2011 emis de BNP PIELE CRISTINA FLORENTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC EMACRIS TRANS SRL**, CIF:15563258	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 111577/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 103253 din 21/09/2015;	
Act Administrativ nr. 227, din 01/10/2012 emis de PRIMARIA AGIGEA;		
B3	Se noteaza autorizatia de construire nr. 227/01.10.2012 privind amenajare platforma parcare tir-uri si amplasare constructii aferente obiecvtivului propus pentru garare, reparatii si intretinere auto, imprejmuire teren si fosa septica vidanjabila.	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 111577/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 103253 din 21/09/2015;	
Act Notarial nr. 833, din 12/07/2012 emis de BNP PIELE CRISTINA FLORENTINA;		
B4	Se descriu constructiile C1- HALA GARARE, REPARATII SI INTRETINERE AUTO P+Mezanin Partial; C2-PAVILION ADMINISTRATIV P+M; C3-VESTIAR+ GRUP SANITAR.	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 111577/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 103253 din 21/09/2015;	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
Act Notarial nr. 833, din 12/07/2012 emis de BNP PIELE CRISTINA FLORENTINA (; act administrativ nr. A105/22-02-2012 emis de ANIF CONSTANTA; act administrativ nr. 1217/25-06-2012 emis de OCPI CONSTANTA; act administrativ nr. 8834/27-09-2012 emis de DADR CONSTANTA; act administrativ nr. 227/01-10-2012 emis de PRIMARIA AGIGEA; act administrativ nr. 38/25-03-2013 emis de PRIMARIA AGIGEA; act administrativ nr. 83588/18-10-2012 emis de OCPI CONSTANTA,act notarial nr. 833/12-07-2012 emis de BNP PIELE CRISTINA FLORENTINA; act administrativ nr. A105/22-02-2012 emis de ANIF CONSTANTA; act administrativ nr. 1217/25-06-2012 emis de OCPI CONSTANTA; act administrativ nr. 8834/27-09-2012 emis de DADR CONSTANTA; act administrativ nr. 227/01-10-2012 emis de PRIMARIA AGIGEA; act administrativ nr. 38/25-03-2013 emis de PRIMARIA AGIGEA;;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SC EMACRIS TRANS SRL**, CIF:15563258	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 111577/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 103253 din 21/09/2015;	
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.15972, din 04/09/2015 emis de Primaria com. Agigea;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SC EMACRIS TRANS SRL**, CIF:15563258	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 111577/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 110861 din 08/10/2015;	
Act Notarial nr. 1853, din 17/12/2015 emis de Piele Cristina Florentina;		
B7	Se noteaza interdictia de grevare, instrainare, construire, demolare si inchiriere in favoarea PROCREDIT BANK SA,	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 111577/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 139187 din 18/12/2015;	
Act Notarial nr. 1157, din 06/05/2016 emis de Rasid Geandan;		
B8	Se noteaza interdictia de grevare, instrainare, construire, demolare si inchiriere in favoarea PROCREDIT BANK SA,	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 111577/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 47279 din 09/05/2016;	
Act Notarial nr. 1646, din 06/07/2016 emis de Rasid Geandan;		
B9	Se noteaza interdictia de grevare, instrainare, construire, demolare si inchiriere in favoarea PROCREDIT BANK SA	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 111577/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 71479 din 07/07/2016;	
Act Notarial nr. 908, din 21/12/2016 emis de Piele Cristina Florentina;		
B11	Se noteaza interdictia de grevare, instrainare, construire, demolare si inchiriere in favoarea	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PROCREDIT BANK SA**, CIF:14622194	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 111577/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 138452 din 22/12/2016;	
Act Notarial nr. 1052, din 14/06/2011 emis de BNP PIELE CRISTINA FLORENTINA;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC EMACRIS TRANS SRL**, CIF:15563258	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 111578/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 103253 din 21/09/2015;	
16579 / 07/02/2019		
Act Administrativ nr. 147507, din 14/11/2018 emis de OCPI CONSTANTA (; act administrativ nr 587 din 04.02.2019, emis de OCPI CONSTANTA);		
B14	Se noteaza respingerea cererii de avizare a unei operatiuni cadastrale: dezmembrare imobil, neinscrisa in CF, efectuata la Serviciul Cadastru in baza cererii cu numarul 147507 din data de 14.11.2018.	A1, A1.1, A1.2, A1.3
72816 / 30/05/2019		
Act Notarial nr. 1913, din 29/05/2019 emis de Chivu Nicolae Bogdan;		
B15	Se noteaza interdictia de grevare, instrainare, construire, demolare si inchiriere in favoarea	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PROCREDIT BANK SA**, CIF:14622194	
74254 / 31/05/2019		
Act Administrativ nr. 7992, din 20/05/2019 emis de Primaria Agigea (; act administrativ nr 53336 din 16.04.2019, emis de OCPI Constanta;act notarial nr 755 din 10.05.2019, emis de BIROU INDIVIDUAL NOTARIAL CRISTINA PIELE;act administrativ nr 960 din 28.06.2019, emis de Comuna Agigea);		
B16	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale - modificare suprafata masurata de la 17376 mp la 17371 mp; modificare categorie de folosinta din 6908 mp - curti-constructii si 10468 mp - arabil, in 7571 mp - curti-constructii si 9800 mp - arabil; se descriu constructiile C4 - anexa parter, C5 - hala parter si C6 - sopron parter	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota	A1.4, A1.5, A1.6

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B17	actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5, A1.6
	1) **SC EMACRIS TRANS SRL**, CIF:15563258	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5997 / 26/01/2017		
Act Notarial nr. 1853, din 17/12/2015 emis de Piele Cristina Florentina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1200000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PROCREDIT BANK SA**, CIF:14622194	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 111577/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 139187 din 18/12/2015;	
Act Notarial nr. 1157, din 06/05/2016 emis de Rasid Geandan;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:300000 LEIsi celelalte obligaţii aferente creditului	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PROCREDIT BANK SA**, CIF:14622194	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 111577/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 47279 din 09/05/2016;	
Act Notarial nr. 1646, din 06/07/2016 emis de Rasid Geandan;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:500000 LEIsi celelalte obligatii aferente creditului	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PROCREDIT BANK SA**, CIF:14622194	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 111577/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 71479 din 07/07/2016;	
Act Notarial nr. 908, din 21/12/2016 emis de Piele Cristina Florentina;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:900000 LEI, si celelalte obligatii aferente creditului	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PROCREDIT BANK SA**, CIF:14622194	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 111577/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 138452 din 22/12/2016;	
72816 / 30/05/2019		
Act Notarial nr. 1913, din 29/05/2019 emis de Chivu Nicolae Bogdan;		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:700000 EURsi celelalte obligatii aferente creditului	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PROCREDIT BANK SA**, CIF:14622194	
74254 / 31/05/2019		
Act Notarial nr. 755, din 10/05/2019 emis de BIROU INDIVIDUAL NOTARIAL CRISTINA PIELE (; act administrativ nr 960 din 28.06.2019, emis de Comuna Agigea;act administrativ nr 53336 din 16.04.2019, emis de OCPI Constanta;act administrativ nr 7992 din 20.05.2019, emis de Primaria Agigea);		
C6	Conform prevederilor art. 2382 din Codul Civil, dreptul de ipoteca inscris sub C1.C2.C3.C4 si C5 se extinde de drept si asupra constructiilor din partea A1.4, A1.5 si A.1.6 a prezentei carti funciare.	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

Neautentificat în circuitul civil

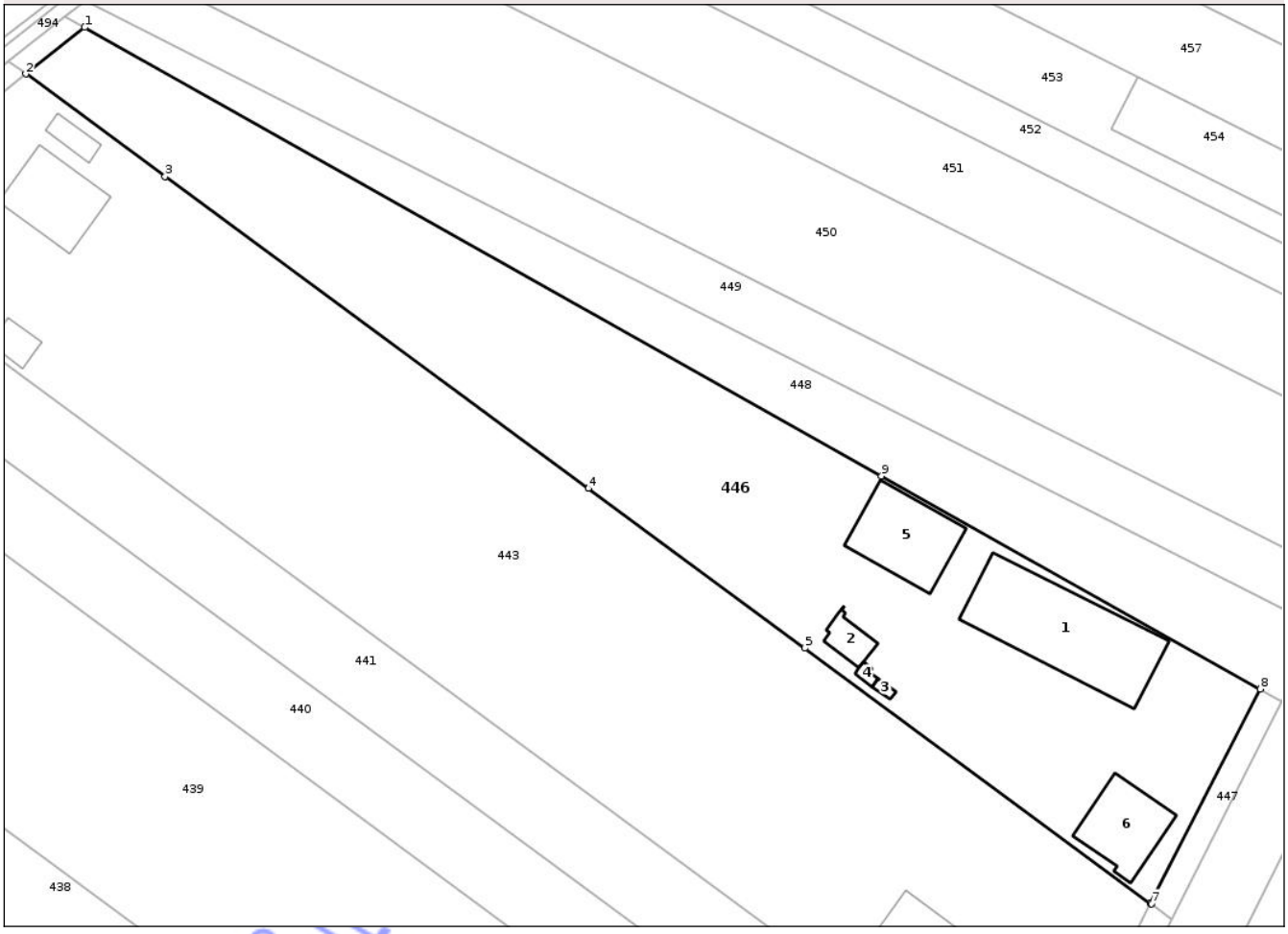
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113520	Din acte: 17.376 Masurata: 17.371	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	7.571	48	A 210/87/3+A210/87/4+210/87/5, LOT2/2	-	A210/87/4+210/87/5, LOT2/2
2	arabil	DA	9.800	48	A 210/87/3+A210/87/4+210/87/5, LOT2/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	113520-C1	constructii industriale si edilitare	1.212	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:1212 mp; S. construita desfasurata:1354 mp; Hala garare, reparatii si intretinere auto P+Mezanin Partial edificata in anul 2015, in suprafata construita desfasurata de 1354mp;
A1.2	113520-C2	constructii industriale si edilitare	123	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:236 mp; Pavilion administrativ P+M edificat in anul 2012, in suprafata construita desfasurata de 236mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	113520-C3	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Vestiar si grup sanitar edificat in anul 2012, in suprafata construita desfasurata de 17mp;
A1.4	113520-C4	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa Parter edificata anul 2018, in suprafata construita desfasurata de 22mp;
A1.5	113520-C5	constructii industriale si edilitare	604	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:604 mp; S. construita desfasurata:604 mp; Hala Parter edificata in anul 2018, in suprafata construita desfasurata de 604mp;
A1.6	113520-C6	constructii industriale si edilitare	471	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:471 mp; S. construita desfasurata:471 mp; Sopron pentru garare tiruri Parter edificat in anul 2018, in suprafata construita desfasurata de 471mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.458,931 293.528,501	2	788.442,109 293.515,192	21.45
2	788.442,109 293.515,192	3	788.481,91 293.485,892	49.423
3	788.481,91 293.485,892	4	788.602,868 293.396,846	150.2
4	788.602,868 293.396,846	5	788.664,747 293.351,268	76.853
5	788.664,747 293.351,268	6	788.763,581 293.278,469	122.751
6	788.763,581 293.278,469	7	788.763,824 293.278,29	0.302
7	788.763,824 293.278,29	8	788.794,981 293.339,589	68.763
8	788.794,981 293.339,589	9	788.686,708 293.400,455	124.208
9	788.686,708 293.400,455	1	788.458,931 293.528,501	261.301

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 443

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Agigea, Jud. Constanta, Tarla 48, Parcela A 210/86 Lot1-Lot2-Lot3/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114558	29.032	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	114558-C1	Loc. Agigea, Jud. Constanta, Tarla 48, Parcela A 210/86 Lot1-Lot2-Lot3/2	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:790 mp; S. construita desfasurata:910 mp; Hala Service Auto+Birouri, P+1E, in supr. constr. desf. S=910mp; an edificare 2022; detine certificat de performanta energetica;
A1.2	114558-C2	Loc. Agigea, Jud. Constanta, Tarla 48, Parcela A 210/86 Lot1-Lot2-Lot3/2	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:508 mp; S. construita desfasurata:644 mp; Hala Service Auto+Birouri, P+1E, in supr. constr. desf. S=644mp; an edificare 2022; detine certificat de performanta energetica;
A1.3	114558-C3	Loc. Agigea, Jud. Constanta, Tarla 48, Parcela A 210/86 Lot1-Lot2-Lot3/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Hala Reparatii Auto, P, in supr. constr. desf. S=95mp; an edificare 2022; detine certificat de performanta energetica;
A1.4	114558-C4	Loc. Agigea, Jud. Constanta, Tarla 48, Parcela A 210/86 Lot1-Lot2-Lot3/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Foisor, P, in supr. constr. desf. S=111mp; an edificare 2022; detine certificat de performanta energetica;
A1.5	114558-C5	Loc. Agigea, Jud. Constanta, Tarla 48, Parcela A 210/86 Lot1-Lot2-Lot3/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Spatiu tehnic, P, in supr. constr. desf. S=45mp; an edificare 2022;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
101422 / 25/07/2019		
Act Notarial nr. 1174, din 23/07/2019 emis de Piele Cristina Florentina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 114558 a imobilului cu numarul cadastral 114558/Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 113662 inscris in cartea funciara 113662;	A1
Act Notarial nr. 295, din 04/07/2017 emis de Ilie Olivia;		
B2	Se infiinteaza cf. 113662 a imobilului cu nr. cad. 113662/Agigea ca urmare a alipirii urmatoarelor 3 imobile: ~- nr.cad.110888\cf.110888; ~- nr.cad.110889\cf.110889; ~- nr.cad.110890\cf.110890;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 113662/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 78641 din 04/07/2017;	
Act Notarial nr. 892, din 09/11/2018 emis de LASCHESCU OLIVIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTEFANCU VASILE** 2) **ŞTEFANCU ECATERINA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 113662/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 150532 din 21/11/2018;	
168763 / 29/11/2019		
Act Notarial nr. 1102, din 29/11/2019 emis de STAN VERONICA;		
B5	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, dezmembrare, alipire, demolare, restructurare, amenajare, construire si inchiriere in favoarea	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	
2012 / 10/01/2020		
Act Administrativ nr. 359, din 16/12/2019 emis de Primaria Comunei Agigea;		

Document generat la cerere

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B6	Se respinge cererea cu privire la notarea autorizatiei de construire in temeiul art 176 Ordinul 700/2014 modificat.	A1
119595 / 11/08/2022		
Act Administrativ nr. 12945, din 10/08/2022 emis de COMUNA AGIGEA;		
B8	se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale privind operatiunea de schimbare a categoriei de folosinta a imobilului din arabil in curti constructii pentru suprafata de 6815 mp si se deschid cartile funciare de superficie nr. 114558-C1, 114558-C2, 114558-C3, 114558-C4, 114558-C5,	A1
B9	se radiaza de sub B.7 dreptul de proprietate inscris provizoriu asupra constructiei viitoare, ca urmare a inscrierii definitive a dreptului de proprietate asupra constructiilor in cartile funciare de superficie nr. 114558-C1, 114558-C2, 114558-C3, 114558-C4, 114558-C5,	A1
62635 / 27/04/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1, din 01/07/2022 emis de STEFANCU VASILE/STEFANCU ECATERINA;		
B10	Se noteaza contractul de comodat nr. 1 /01.07.2022 incheiat sub semnatura privata intre STEFANCU VASILE si STEFANCU ECATERINA in calitate de comodanti si SERVICE S3 CO SRL in calitate de comodatara , pe o perioada de 15 ani.	A1
119595 / 11/08/2022		
Act Administrativ nr. 12945, din 10/08/2022 emis de COMUNA AGIGEA;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BRY LOGISTIC GLOBAL,** , CIF:31349052	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **BRY LOGISTIC GLOBAL,** , CIF:31349052	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **BRY LOGISTIC GLOBAL,** , CIF:31349052	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **BRY LOGISTIC GLOBAL,** , CIF:31349052	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5
	1) **BRY LOGISTIC GLOBAL,** , CIF:31349052	
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 3632, din 12/05/2021 emis de CINCA CORNEL MARIAN;		
B16	se noteaza certificatul de performanta energetica nr. 3632/12.05.2021 emis de auditor energetic CINCA CORNEL - MARIAN	A1.1
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 3633, din 12/05/2021 emis de CINCA CORNEL MARIAN;		
B17	se noteaza certificatul de performanta energetica nr. 3633/12.05.2021 emis de auditor energetic CINCA CORNEL - MARIAN	A1.2
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 3634, din 12/05/2021 emis de CINCA CORNEL MARIAN;		
B18	se noteaza certificatul de performanta energetica nr. 3634/12.05.2021 emis de auditor energetic CINCA CORNEL - MARIAN	A1.3
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 3635, din 12/05/2021 emis de CINCA CORNEL MARIAN;		
B19	se noteaza certificatul de performanta energetica nr. 3635/12.05.2021 emis de auditor energetic CINCA CORNEL - MARIAN	A1.4
Act Notarial nr. 1102, din 29/11/2019 emis de BNP Stan Veronica (; act notarial nr 16 din 08.01.2020, emis de BNP Stan Veronica;act administrativ nr 12945 din 10.08.2022, emis de COMUNA AGIGEA);		
B20	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, dezmembrare, alipire, demolare, restructurare, amenajare, construire si inchiriere in favoarea	A1.5
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	
B21	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, dezmembrare, alipire, demolare, restructurare, amenajare, construire si inchiriere in favoarea	A1.1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	
B22	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, dezmembrare, alipire, demolare, restructurare, amenajare, construire si inchiriere in favoarea	A1.2
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	
B23	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, dezmembrare, alipire, demolare, restructurare, amenajare, construire si inchiriere in favoarea	A1.3
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	

Document necertificat în circuitul civil

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B24	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, dezmembrare, alipire, demolare, restructurare, amenajare, construire si inchiriere in favoarea	A1.4
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
119595 / 11/08/2022		
Act Notarial nr. 1102, din 29/11/2019 emis de BNP Stan Veronica (; act notarial nr 16 din 08.01.2020, emis de BNP Stan Veronica;act administrativ nr 12945 din 10.08.2022, emis de COMUNA AGIGEA);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3464000 LEIsi celelalte obligatii aferente creditului	A1.1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	
168763 / 29/11/2019		
Act Notarial nr. 1102, din 29/11/2019 emis de STAN VERONICA;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3464000 LEI, si celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	
2012 / 10/01/2020		
Act Notarial nr. 16, din 08/01/2020 emis de STAN VERONICA;		
C3	Se respinge cererea cu privire la inscrierea provizorie a dreptului de ipoteca asupra constructiei viitoare ca fiind lipsita de obiect, conf art 176 alin 1 ordinul 700/2014 modificat	A1
119595 / 11/08/2022		
Act Administrativ nr. 12945, din 10/08/2022 emis de COMUNA AGIGEA;		
C5	se intabuleaza definitiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente, inscris provizoriu asupra constructiilor viitoare in baza contractului de ipoteca aut. nr. 1102/29.11.2019 emis de Stan Veronica si a Actului aditional aut. sub nr. 16/08.01.2020, in favoarea UNICREDIT BANK SA, pentru suma de 3.464.000 lei, conform prevederilor art. 176 alin. 2 din Ordinul 700/2014, si se va inscrie acest drept in cartile funciare nou deschise corespunzatoare constructiilor identificate de la IE 114558-C1 la IE 114558-C5	A1
162033 / 27/10/2022		
Act Notarial nr. 381, din 26/10/2022 emis de LASCHESCU OLIVIA;		
C6	Se radiaza de sub C.1 respectiv dreptul de SUPERFICIE intabulat in favoarea BRY LOGISTIC GLOBAL, in baza act notarial nr 188 din 10.04.2019, emis de LASCHESCU OLIVIA si Act Notarial nr. 612, din 14/10/2019 emis de LASCHESCU OLIVIA	A1
119595 / 11/08/2022		
Act Notarial nr. 16, din 08/01/2020 emis de BNP Stan Veronica (; act administrativ nr 12945 din 10.08.2022, emis de COMUNA AGIGEA;act notarial nr 1102 din 29.11.2019, emis de BNP Stan Veronica);		
C7	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3464000 LEI, si celelalte obligatii aferente creditului	A1.2
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	
C8	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3464000 LEI, si celelalte obligatii aferente creditului	A1.3
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	
C9	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3464000 LEI, si celelalte obligatii aferente creditului	A1.4
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	
C10	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3464000 LEI, si celelalte obligatii aferente creditului	A1.5
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	

Document Valid în Circuitul ONCH

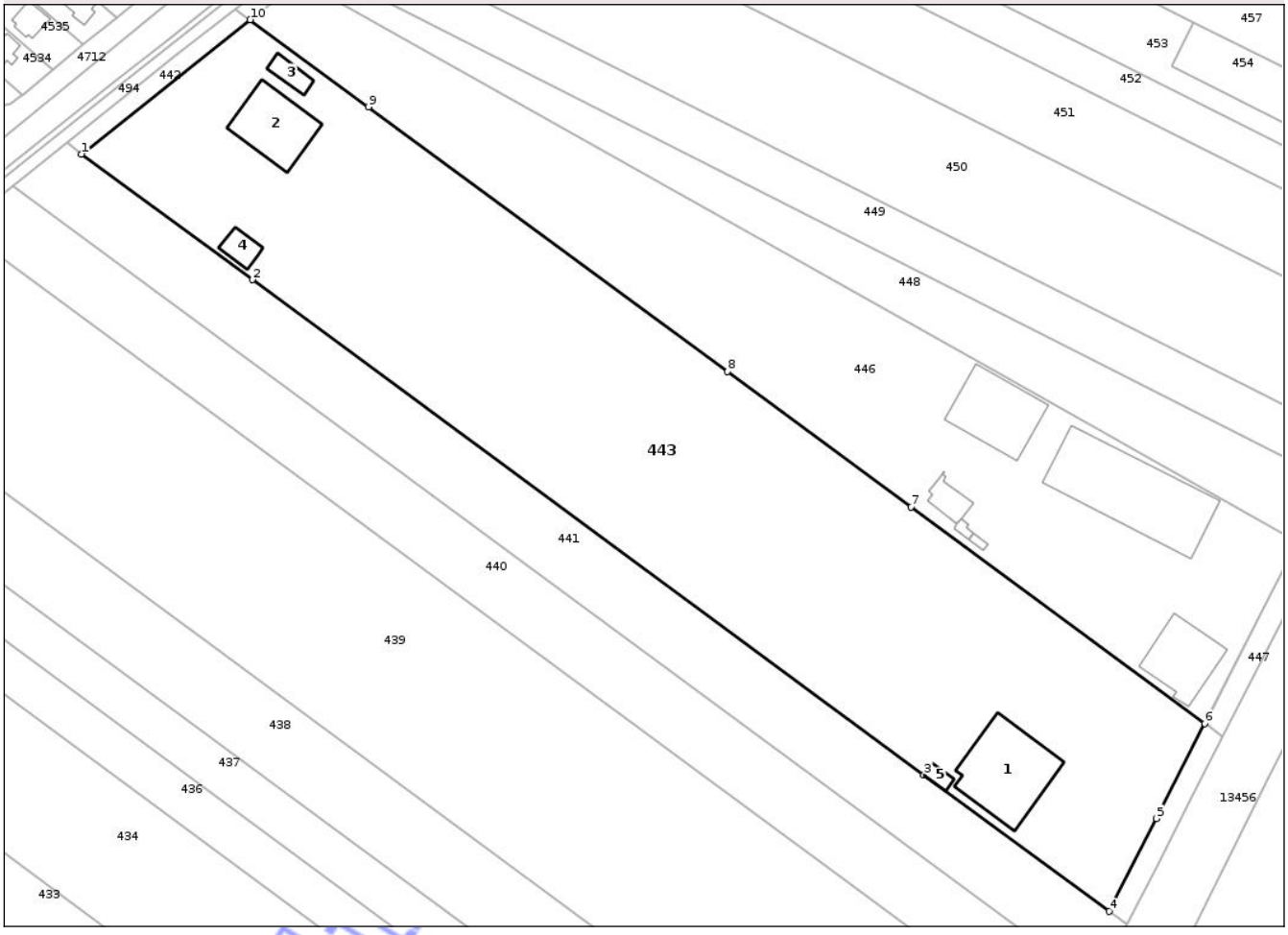
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114558	29.032	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	22.217	-	-	-	
2	curti constructii	DA	4.231	-	-	-	
3	curti constructii	DA	2.584	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	114558-C1	constructii industriale si edilitare	790	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:790 mp; S. construita desfasurata:910 mp; Hala Service Auto+Birouri, P+1E, in supr. constr. desf. S=910mp; an edificare 2022; detine certificat de performanta energetica;
A1.2	114558-C2	constructii industriale si edilitare	508	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:508 mp; S. construita desfasurata:644 mp; Hala Service Auto+Birouri, P+1E, in supr. constr. desf. S=644mp; an edificare 2022; detine certificat de performanta energetica;
A1.3	114558-C3	constructii industriale si edilitare	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Hala Reparatii Auto, P, in supr. constr. desf. S=95mp; an edificare 2022; detine certificat de performanta energetica;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	114558-C4	constructii anexa	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Foisor, P, in supr. constr. desf. S=111mp; an edificare 2022; detine certificat de performanta energetica;
A1.5	114558-C5	constructii industriale si edilitare	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Spatiu tehnic, P, in supr. constr. desf. S=45mp; an edificare 2022;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.385,289 293.470,053	2	788.442,788 293.427,718	71.403
2	788.442,788 293.427,718	3	788.669,033 293.261,141	280.953
3	788.669,033 293.261,141	4	788.731,408 293.215,216	77.458
4	788.731,408 293.215,216	5	788.747,312 293.246,483	35.079
5	788.747,312 293.246,483	6	788.763,581 293.278,469	35.886
6	788.763,581 293.278,469	7	788.664,747 293.351,268	122.751
7	788.664,747 293.351,268	8	788.602,868 293.396,846	76.853
8	788.602,868 293.396,846	9	788.481,91 293.485,892	150.2
9	788.481,91 293.485,892	10	788.442,109 293.515,192	49.423
10	788.442,109 293.515,192	1	788.385,289 293.470,053	72.567

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 384

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.556	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 42263, din 13/09/1995 emis de notariat de stat (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SEULEANU VASILE STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.556	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.556	48	A 210/48/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.103,958 292.913,664	2	787.094,871 292.906,163	11.783
2	787.094,871 292.906,163	3	787.089,232 292.902,555	6.694
3	787.089,232 292.902,555	4	786.843,618 292.343,57	610.566
4	786.843,618 292.343,57	5	786.853,154 292.342,869	9.562
5	786.853,154 292.342,869	1	787.103,958 292.913,664	623.466

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 379

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.556	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 42263, din 13/09/1995 emis de notariat de stat (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞEULEANU RADU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

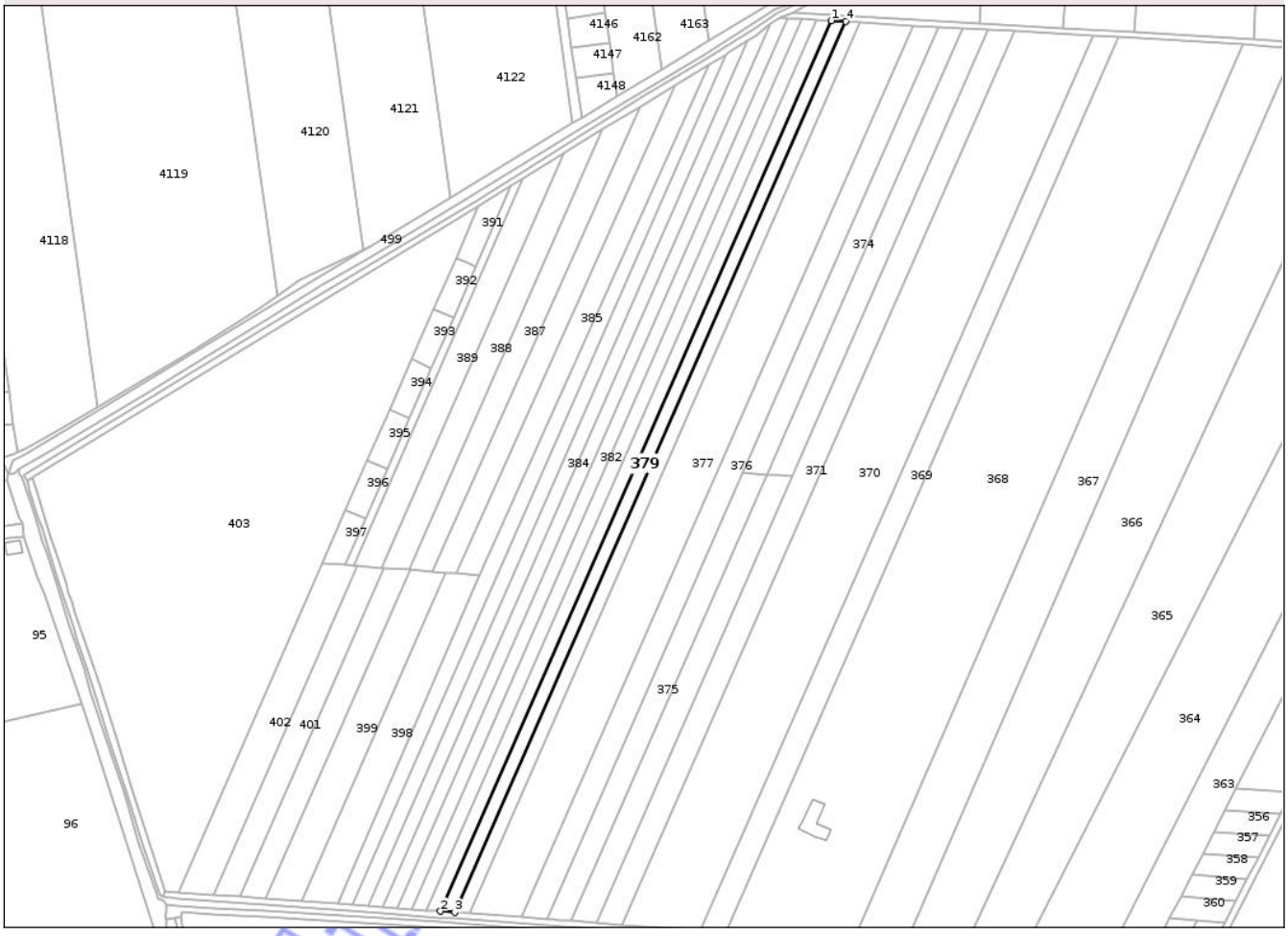
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.556	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.556	48	A 210/48, LOT2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.143,477 292.915,655	2	786.890,59 292.340,118	628.645
2	786.890,59 292.340,118	3	786.899,94 292.339,43	9.375
3	786.899,94 292.339,43	4	787.152,89 292.915,11	628.801
4	787.152,89 292.915,11	1	787.143,477 292.915,655	9.429

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 498

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Agigea, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 9.900 Masurata: 6.350	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71, din 28/03/2019 emis de CONSILIUL LOCAL COMUNA AGIGEA (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL; ANEXA 1, POZIȚIA 320);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA AGIGEA**, CIF:4701088	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 9.900 Masurata: 6.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	6.350	-	DE182	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	788.241,293 293.379,715	2	788.241,292 293.379,714	0.001
4	788.234,725 293.365,54	5	788.247,77 293.375,91	16.665
7	788.289,774 293.409,376	8	788.315,268 293.429,688	32.596
10	788.354,758 293.461,151	11	788.368,755 293.472,302	17.896
13	788.415,063 293.509,095	14	788.433,378 293.523,586	23.354

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	788.241,292 293.379,714	3	788.230,827 293.371,142	13.528
5	788.247,77 293.375,91	6	788.261,771 293.387,065	17.901
8	788.315,268 293.429,688	9	788.340,762 293.450,0	32.596
11	788.368,755 293.472,302	12	788.396,747 293.494,604	35.79
14	788.433,378 293.523,586	15	788.446,606 293.534,051	16.867

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	788.230,827 293.371,142	4	788.234,725 293.365,54	6.825
6	788.261,771 293.387,065	7	788.289,774 293.409,376	35.804
9	788.340,762 293.450,0	10	788.354,758 293.461,151	17.895
12	788.396,747 293.494,604	13	788.415,063 293.509,095	23.355
15	788.446,606 293.534,051	16	788.459,833 293.544,516	16.866

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	788.459,833 293.544,516	17	788.464,39 293.551,012	7.935
17	788.464,39 293.551,012	18	788.475,579 293.566,96	19.482
18	788.475,579 293.566,96	19	788.486,768 293.582,908	19.482
19	788.486,768 293.582,908	20	788.501,866 293.604,426	26.286
20	788.501,866 293.604,426	21	788.509,47 293.615,263	13.239
21	788.509,47 293.615,263	22	788.523,327 293.635,013	24.126
22	788.523,327 293.635,013	23	788.539,955 293.656,657	27.294
23	788.539,955 293.656,657	24	788.549,932 293.669,543	16.297
24	788.549,932 293.669,543	25	788.559,794 293.682,28	16.109
25	788.559,794 293.682,28	26	788.580,351 293.712,339	36.416
26	788.580,351 293.712,339	27	788.600,175 293.741,321	35.113
27	788.600,175 293.741,321	28	788.616,211 293.764,765	28.404
28	788.616,211 293.764,765	29	788.621,279 293.772,175	8.977
29	788.621,279 293.772,175	30	788.626,347 293.779,585	8.977
30	788.626,347 293.779,585	31	788.636,482 293.794,404	17.953
31	788.636,482 293.794,404	32	788.643,73 293.805,073	12.898
32	788.643,73 293.805,073	33	788.650,977 293.815,743	12.898
33	788.650,977 293.815,743	34	788.654,711 293.821,239	6.644
34	788.654,711 293.821,239	35	788.660,418 293.829,405	9.963
35	788.660,418 293.829,405	36	788.661,197 293.829,007	0.875
36	788.661,197 293.829,007	37	788.662,114 293.828,579	1.012
37	788.662,114 293.828,579	38	788.665,309 293.826,167	4.003
38	788.665,309 293.826,167	39	788.668,56 293.830,95	5.783
39	788.668,56 293.830,95	40	788.665,244 293.833,185	3.999
40	788.665,244 293.833,185	41	788.661,785 293.842,256	9.708
41	788.661,785 293.842,256	42	788.593,436 293.753,071	112.363
42	788.593,436 293.753,071	43	788.452,005 293.551,742	246.041
43	788.452,005 293.551,742	44	788.254,167 293.390,225	255.397
44	788.254,167 293.390,225	1	788.241,293 293.379,715	16.619

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 499

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 13.278 Masurata: 9.145	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71, din 28/03/2019 emis de CONSILIUL LOCAL COMUNA AGIGEA (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL; ANEXA 1, POZIȚIA 287);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA AGIGEA**, CIF:4701088	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

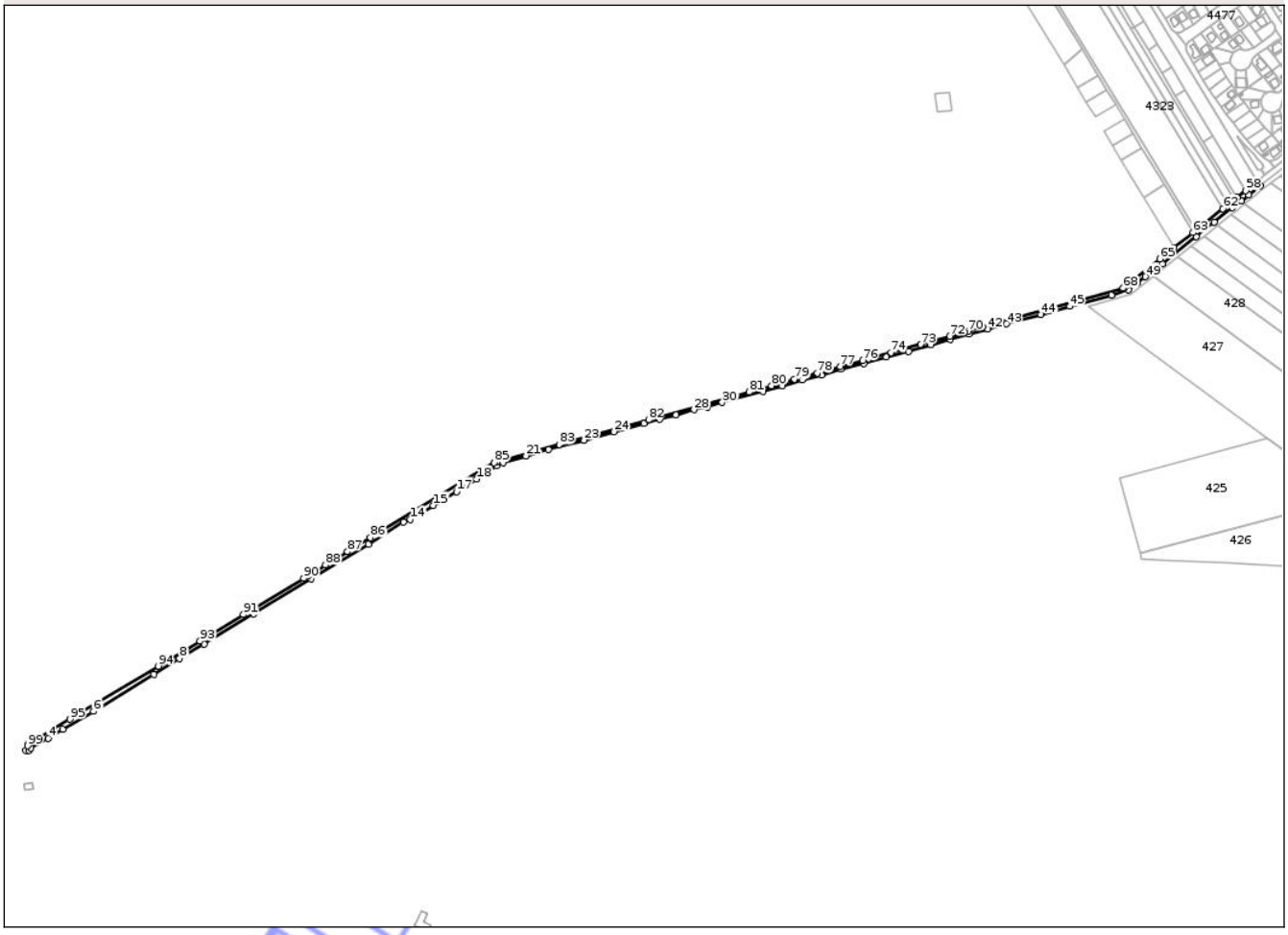
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 13.278 Masurata: 9.145	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	9.145	-	DE132	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	786.610,892 292.622,514	2	786.615,039 292.623,119	4.191
4	786.640,043 292.638,627	5	786.659,604 292.650,445	22.854
7	786.779,023 292.722,702	8	786.812,945 292.743,705	39.898
10	786.910,885 292.802,508	11	786.986,307 292.848,939	88.568
13	787.107,51 292.922,962	14	787.116,638 292.926,511	9.794

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	786.615,039 292.623,119	3	786.617,552 292.625,763	3.648
5	786.659,604 292.650,445	6	786.699,976 292.674,096	46.79
8	786.812,945 292.743,705	9	786.845,072 292.762,963	37.457
11	786.986,307 292.848,939	12	787.061,353 292.893,829	87.447
14	787.116,638 292.926,511	15	787.146,966 292.944,949	35.493

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	786.617,552 292.625,763	4	786.640,043 292.638,627	25.91
6	786.699,976 292.674,096	7	786.779,023 292.722,702	92.795
9	786.845,072 292.762,963	10	786.910,885 292.802,508	76.78
12	787.061,353 292.893,829	13	787.107,51 292.922,962	54.582
15	787.146,966 292.944,949	16	787.162,13 292.954,168	17.746

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	787.162,13 292.954,168	17	787.177,294 292.963,387	17.746
17	787.177,294 292.963,387	18	787.204,024 292.979,638	31.282
18	787.204,024 292.979,638	19	787.230,293 292.996,906	31.436
19	787.230,293 292.996,906	20	787.238,607 293.001,428	9.464
20	787.238,607 293.001,428	21	787.268,641 293.010,211	31.292
21	787.268,641 293.010,211	22	787.298,163 293.018,359	30.626
22	787.298,163 293.018,359	23	787.345,02 293.030,818	48.485
23	787.345,02 293.030,818	24	787.384,315 293.041,941	40.839
24	787.384,315 293.041,941	25	787.423,614 293.052,751	40.759
25	787.423,614 293.052,751	26	787.445,014 293.058,24	22.093
26	787.445,014 293.058,24	27	787.466,414 293.064,24	22.225
27	787.466,414 293.064,24	28	787.489,877 293.070,779	24.357
28	787.489,877 293.070,779	29	787.507,636 293.074,547	18.154
29	787.507,636 293.074,547	30	787.526,901 293.080,403	20.135
30	787.526,901 293.080,403	31	787.580,245 293.095,406	55.414
31	787.580,245 293.095,406	32	787.606,058 293.102,494	26.768
32	787.606,058 293.102,494	33	787.631,871 293.109,779	26.821
33	787.631,871 293.109,779	34	787.657,684 293.116,725	26.731
34	787.657,684 293.116,725	35	787.683,497 293.124,171	26.865
35	787.683,497 293.124,171	36	787.713,256 293.131,921	30.752
36	787.713,256 293.131,921	37	787.743,016 293.140,174	30.883
37	787.743,016 293.140,174	38	787.771,95 293.147,819	29.927
38	787.771,95 293.147,819	39	787.801,486 293.156,553	30.8
39	787.801,486 293.156,553	40	787.827,135 293.163,356	26.536
40	787.827,135 293.163,356	41	787.851,735 293.170,173	25.527
41	787.851,735 293.170,173	42	787.876,334 293.177,115	25.56
42	787.876,334 293.177,115	43	787.900,934 293.183,889	25.516
43	787.900,934 293.183,889	44	787.946,365 293.195,921	46.997
44	787.946,365 293.195,921	45	787.984,153 293.206,882	39.346
45	787.984,153 293.206,882	46	788.038,971 293.221,696	56.784
46	788.038,971 293.221,696	47	788.061,55 293.228,387	23.55
47	788.061,55 293.228,387	48	788.072,553 293.236,991	13.968
48	788.072,553 293.236,991	49	788.083,341 293.245,785	13.918
49	788.083,341 293.245,785	50	788.106,24 293.263,149	28.738
50	788.106,24 293.263,149	51	788.150,61 293.298,501	56.731
51	788.150,61 293.298,501	52	788.174,06 293.317,52	30.193
52	788.174,06 293.317,52	53	788.198,337 293.336,54	30.84
53	788.198,337 293.336,54	54	788.209,675 293.345,576	14.498
54	788.209,675 293.345,576	55	788.219,483 293.353,393	12.542
55	788.219,483 293.353,393	56	788.234,725 293.365,54	19.49
56	788.234,725 293.365,54	57	788.230,827 293.371,142	6.825
57	788.230,827 293.371,142	58	788.215,476 293.358,953	19.602
58	788.215,476 293.358,953	59	788.204,278 293.350,078	14.288
59	788.204,278 293.350,078	60	788.200,348 293.346,99	4.998
60	788.200,348 293.346,99	61	788.192,871 293.341,079	9.531
61	788.192,871 293.341,079	62	788.185,515 293.335,109	9.474
62	788.185,515 293.335,109	63	788.146,2 293.303,75	50.29
63	788.146,2 293.303,75	64	788.121,237 293.283,952	31.861
64	788.121,237 293.283,952	65	788.102,709 293.269,207	23.679
65	788.102,709 293.269,207	66	788.057,541 293.233,261	57.726
66	788.057,541 293.233,261	67	788.056,107 293.231,781	2.061
67	788.056,107 293.231,781	68	788.054,385 293.230,763	2.0
68	788.054,385 293.230,763	69	787.868,99 293.179,323	192.399
69	787.868,99 293.179,323	70	787.850,69 293.174,25	18.99
70	787.850,69 293.174,25	71	787.844,86 293.172,63	6.051
71	787.844,86 293.172,63	72	787.826,563 293.167,554	18.988
72	787.826,563 293.167,554	73	787.788,045 293.156,83	39.983
73	787.788,045 293.156,83	74	787.748,93 293.146,02	40.581
74	787.748,93 293.146,02	75	787.719,35 293.137,81	30.698
75	787.719,35 293.137,81	76	787.711,57 293.135,66	8.072
76	787.711,57 293.135,66	77	787.681,99 293.127,45	30.698
77	787.681,99 293.127,45	78	787.651,96 293.119,12	31.164
78	787.651,96 293.119,12	79	787.621,984 293.110,805	31.108
79	787.621,984 293.110,805	80	787.592,061 293.102,503	31.053
80	787.592,061 293.102,503	81	787.562,2 293.094,22	30.989
81	787.562,2 293.094,22	82	787.430,142 293.057,59	137.044
82	787.430,142 293.057,59	83	787.312,57 293.024,977	122.011
83	787.312,57 293.024,977	84	787.229,813 293.002,022	85.882
84	787.229,813 293.002,022	85	787.226,847 293.001,199	3.078
85	787.226,847 293.001,199	86	787.064,121 292.902,545	190.295
86	787.064,121 292.902,545	87	787.034,08 292.884,33	35.132
87	787.034,08 292.884,33	88	787.004,83 292.866,6	34.204
88	787.004,83 292.866,6	89	786.981,91 292.852,7	26.806
89	786.981,91 292.852,7	90	786.976,29 292.849,296	6.571
90	786.976,29 292.849,296	91	786.897,242 292.801,373	92.44
91	786.897,242 292.801,373	92	786.845,25 292.769,85	60.802
92	786.845,25 292.769,85	93	786.839,929 292.766,647	6.211
93	786.839,929 292.766,647	94	786.785,102 292.733,633	63.999
94	786.785,102 292.733,633	95	786.669,09 292.663,77	135.424
95	786.669,09 292.663,77	96	786.621,9 292.635,36	55.082
96	786.621,9 292.635,36	97	786.617,34 292.633,13	5.076
97	786.617,34 292.633,13	98	786.614,153 292.631,569	3.549
98	786.614,153 292.631,569	99	786.613,376 292.628,896	2.784
99	786.613,376 292.628,896	1	786.610,892 292.622,514	6.848

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document generat în sistemul ANCPI

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10395
Nr. cadastral vechi:1227/55

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100656	555	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66244 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 960, din 16/11/2006 emis de BNP STOICA A.;		
B0	Se înfiinţează cartea funciară nr. 10395 a unităţii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului din cartea funciara nr. 1632 a aceleiaşi unităţi administrativ teritoriale.	A1
6593 / 08/02/2007		
Act Notarial nr. 233, din 07/02/2007 emis de BNP IOSIF;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE NICULINA** 2) **PETRE GEORGE DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

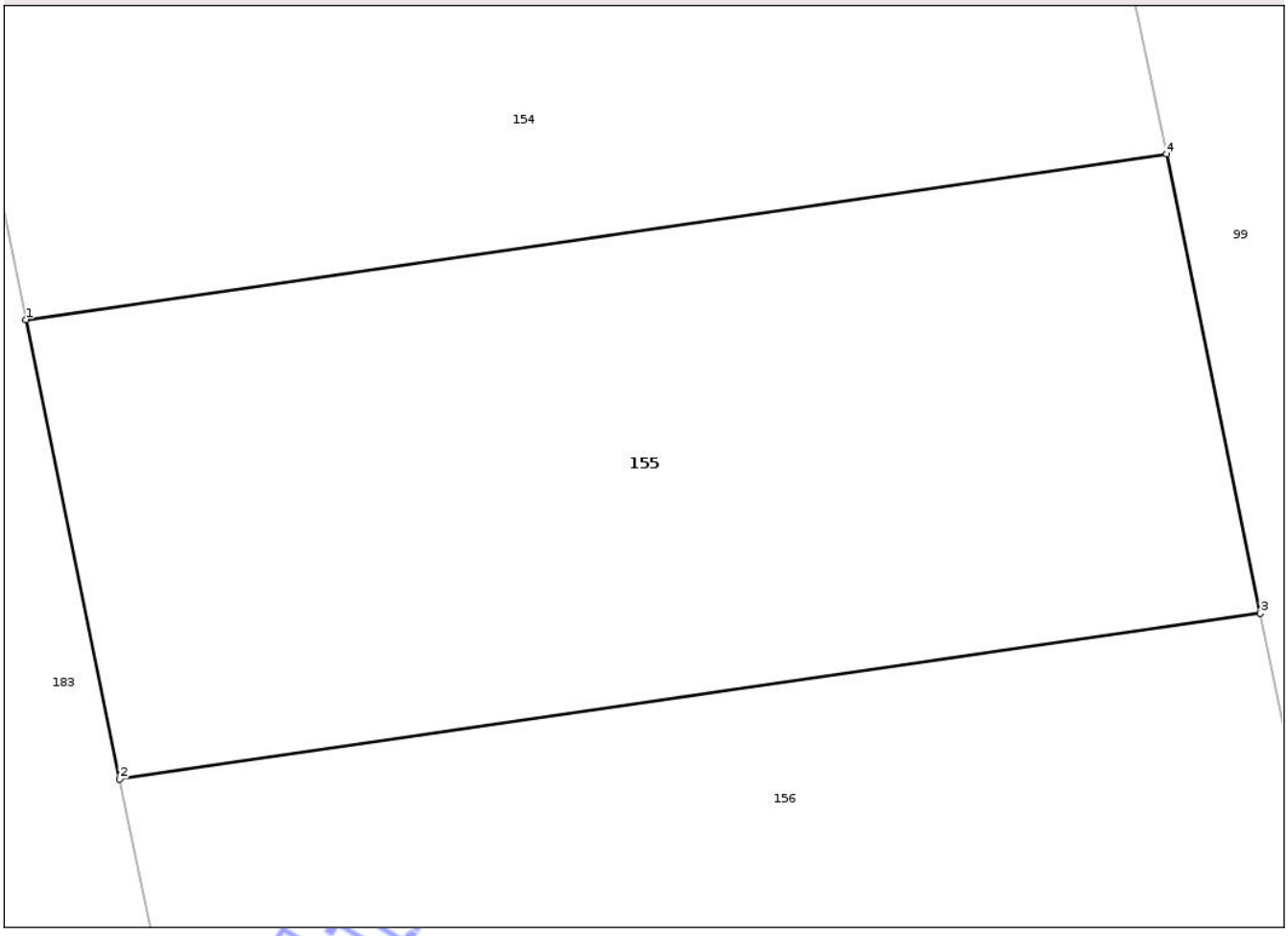
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100656	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	555	-	141/4/55	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.448,45 292.363,99	2	786.451,464 292.349,266	15.029
2	786.451,464 292.349,266	3	786.488,061 292.354,573	36.98
3	786.488,061 292.354,573	4	786.485,047 292.369,293	15.025
4	786.485,047 292.369,293	1	786.448,45 292.363,99	36.979

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 257

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1372
Nr. cadastral vechi:268

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	112086	45.000	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6565 / 07/04/2005		
Donatie nr. 2718, din 06/04/2005;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DORNEANU FLORICA**, (casatorita);	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1372)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
112086	45.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	45.000	A 62	A 62/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	783.961,656 291.422,925	2	783.944,118 291.416,994	18.514
2	783.944,118 291.416,994	3	783.919,055 291.402,819	28.794
3	783.919,055 291.402,819	4	783.902,693 291.391,706	19.779
4	783.902,693 291.391,706	5	783.925,702 291.332,226	63.775
5	783.925,702 291.332,226	6	783.958,783 291.244,15	94.084

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	783.958,783 291.244,15	7	784.003,362 291.125,46	126.786
7	784.003,362 291.125,46	8	784.060,793 290.972,546	163.343
8	784.060,793 290.972,546	9	784.144,984 290.748,381	239.454
9	784.144,984 290.748,381	10	784.201,098 290.785,476	67.267
10	784.201,098 290.785,476	1	783.961,656 291.422,925	680.936

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 258

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.674	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.674	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.674	-	DE62/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	784.909,888 291.249,623	2	784.924,532 291.259,311	17.559
4	785.001,654 291.310,332	5	785.026,882 291.327,023	30.25
7	785.017,751 291.326,107	8	785.010,644 291.321,081	8.705
10	784.914,239 291.257,481	11	784.913,157 291.256,767	1.296
13	784.837,208 291.206,662	14	784.805,379 291.185,663	38.132
16	784.648,328 291.082,054	17	784.647,52 291.081,521	0.968

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	784.924,532 291.259,311	3	784.965,209 291.286,221	48.773
5	785.026,882 291.327,023	6	785.024,857 291.331,132	4.581
8	785.010,644 291.321,081	9	784.991,673 291.308,565	22.728
11	784.913,157 291.256,767	12	784.838,251 291.207,35	89.738
14	784.805,379 291.185,663	15	784.804,353 291.184,986	1.229
17	784.647,52 291.081,521	18	784.501,703 290.985,323	174.69

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	784.965,209 291.286,221	4	785.001,654 291.310,332	43.699
6	785.024,857 291.331,132	7	785.017,751 291.326,107	8.703
9	784.991,673 291.308,565	10	784.914,239 291.257,481	92.766
12	784.838,251 291.207,35	13	784.837,208 291.206,662	1.249
15	784.804,353 291.184,986	16	784.648,328 291.082,054	186.919
18	784.501,703 290.985,323	19	784.501,268 290.985,036	0.521

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	784.501,268 290.985,036	20	784.466,445 290.962,063	41.718
22	784.411,065 290.925,403	23	784.410,808 290.925,232	0.309
25	784.383,591 290.907,124	26	784.356,908 290.889,372	32.049
28	784.330,246 290.871,635	29	784.329,998 290.871,47	0.298
31	784.276,977 290.836,195	32	784.276,737 290.836,035	0.288
34	784.264,617 290.827,972	35	784.201,098 290.785,476	76.424
37	784.146,793 290.744,783	38	784.182,865 290.768,648	43.252
40	784.240,566 290.806,821	41	784.428,0 290.930,821	224.739
43	784.508,266 290.983,924	44	784.704,377 291.113,666	235.144

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	784.466,445 290.962,063	21	784.466,106 290.961,839	0.406
23	784.410,808 290.925,232	24	784.383,844 290.907,292	32.387
26	784.356,908 290.889,372	27	784.356,657 290.889,205	0.301
29	784.329,998 290.871,47	30	784.297,078 290.849,568	39.54
32	784.276,737 290.836,035	33	784.264,856 290.828,131	14.27
35	784.201,098 290.785,476	36	784.144,984 290.748,381	67.267
38	784.182,865 290.768,648	39	784.227,769 290.798,355	53.841
41	784.428,0 290.930,821	42	784.472,297 290.960,127	53.114
44	784.704,377 291.113,666	45	784.768,669 291.156,201	77.089

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	784.466,106 290.961,839	22	784.411,065 290.925,403	66.008
24	784.383,844 290.907,292	25	784.383,591 290.907,124	0.304
27	784.356,657 290.889,205	28	784.330,246 290.871,635	31.721
30	784.297,078 290.849,568	31	784.276,977 290.836,195	24.143
33	784.264,856 290.828,131	34	784.264,617 290.827,972	0.287
36	784.144,984 290.748,381	37	784.146,793 290.744,783	4.027
39	784.227,769 290.798,355	40	784.240,566 290.806,821	15.344
42	784.472,297 290.960,127	43	784.508,266 290.983,924	43.128
45	784.768,669 291.156,201	1	784.909,888 291.249,623	169.324

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 95

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1728
Nr. cadastral vechi:909

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Agigea, Jud. Constanta, Ferma 7 Agigea SC Agilog SA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	112214	Din acte: 7.155 Masurata: 7.591	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	112214-C1	Loc. Agigea, Jud. Constanta, Ferma 7 Agigea SC Agilog SA	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; C1-SEDIU ADMINISTRATIV

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23818 / 08/12/2005		
Act Notarial nr. 3074, din 07/12/2005;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CARAMAN GHEORGHE** 2) **CARAMAN CHERATA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1728)	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B2	Se noteaza conform art.14 alin.6 ind.1 din Legea nr.7/1996 suprapunerea reala pentru suprafata de 2739 mp, a 2 acte de proprietate, astfel: Act Notarial nr. 3074 din 07/12/2005 prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea Caraman Gheorghe si Caraman Cherata înscris în cartea funciară nr. 112214/UAT Agigea si act.2 Titlul de proprietate nr.27557/1538 din 28.03.2002 emis de CJSDPAT Constanta prin care se reconstituie dreptul de proprietate in favoarea Gafencu Paul.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

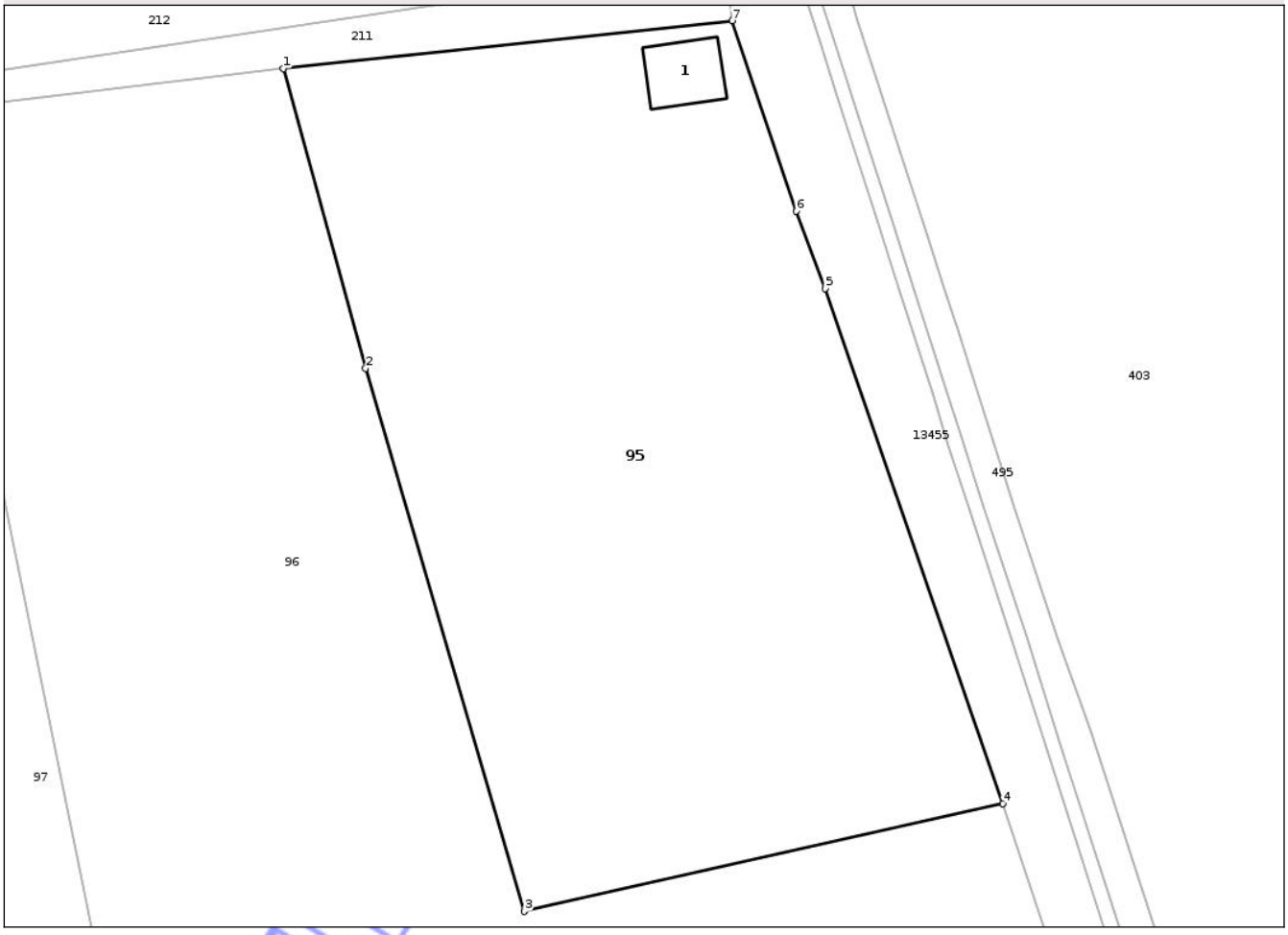
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
112214	Din acte: 7.155 Masurata: 7.591	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	7.591	-	CC 141/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	112214-C1	constructii administrative si social culturale	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; C1-SEDIU ADMINISTRATIV

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.559,132 292.575,791	2	786.570,471 292.534,396	42.92
2	786.570,471 292.534,396	3	786.592,355 292.459,429	78.096
3	786.592,355 292.459,429	4	786.658,439 292.474,326	67.742

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	786.658,439 292.474,326	5	786.633,922 292.545,437	75.219
5	786.633,922 292.545,437	6	786.629,926 292.556,147	11.431
6	786.629,926 292.556,147	7	786.621,122 292.582,419	27.708
7	786.621,122 292.582,419	1	786.559,132 292.575,791	62.343

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 19

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		23.810	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

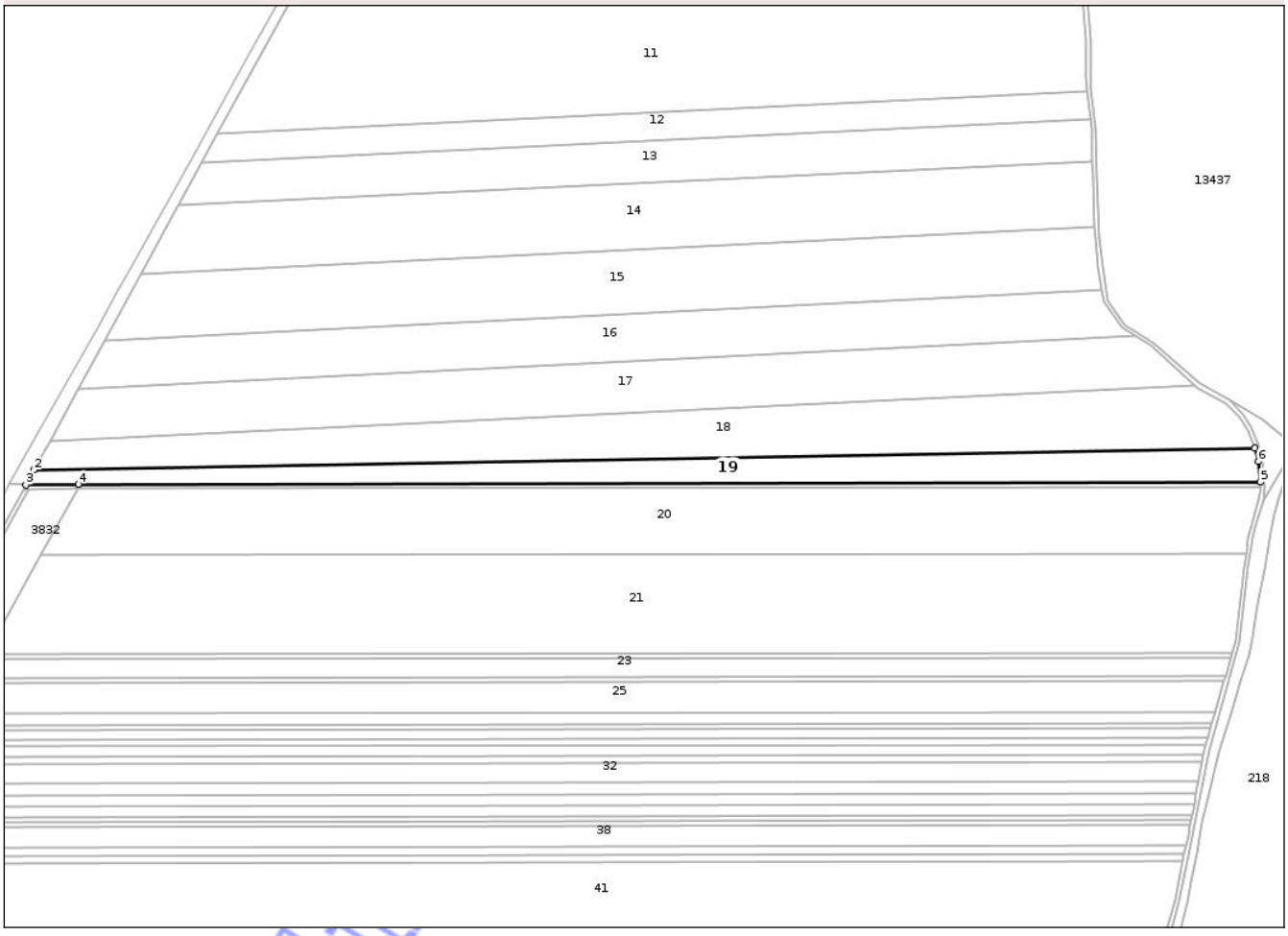
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	23.810	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	23.810	A	FN	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	784.152,242 293.813,392	2	783.057,821 293.793,959	1094.594
2	783.057,821 293.793,959	3	783.050,531 293.780,616	15.205
3	783.050,531 293.780,616	4	783.097,453 293.781,14	46.925
4	783.097,453 293.781,14	5	784.156,865 293.783,034	1059.414
5	784.156,865 293.783,034	6	784.155,018 293.801,348	18.407

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	784.155,018 293.801,348	1	784.152,242 293.813,392	12.36

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 27

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.761	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

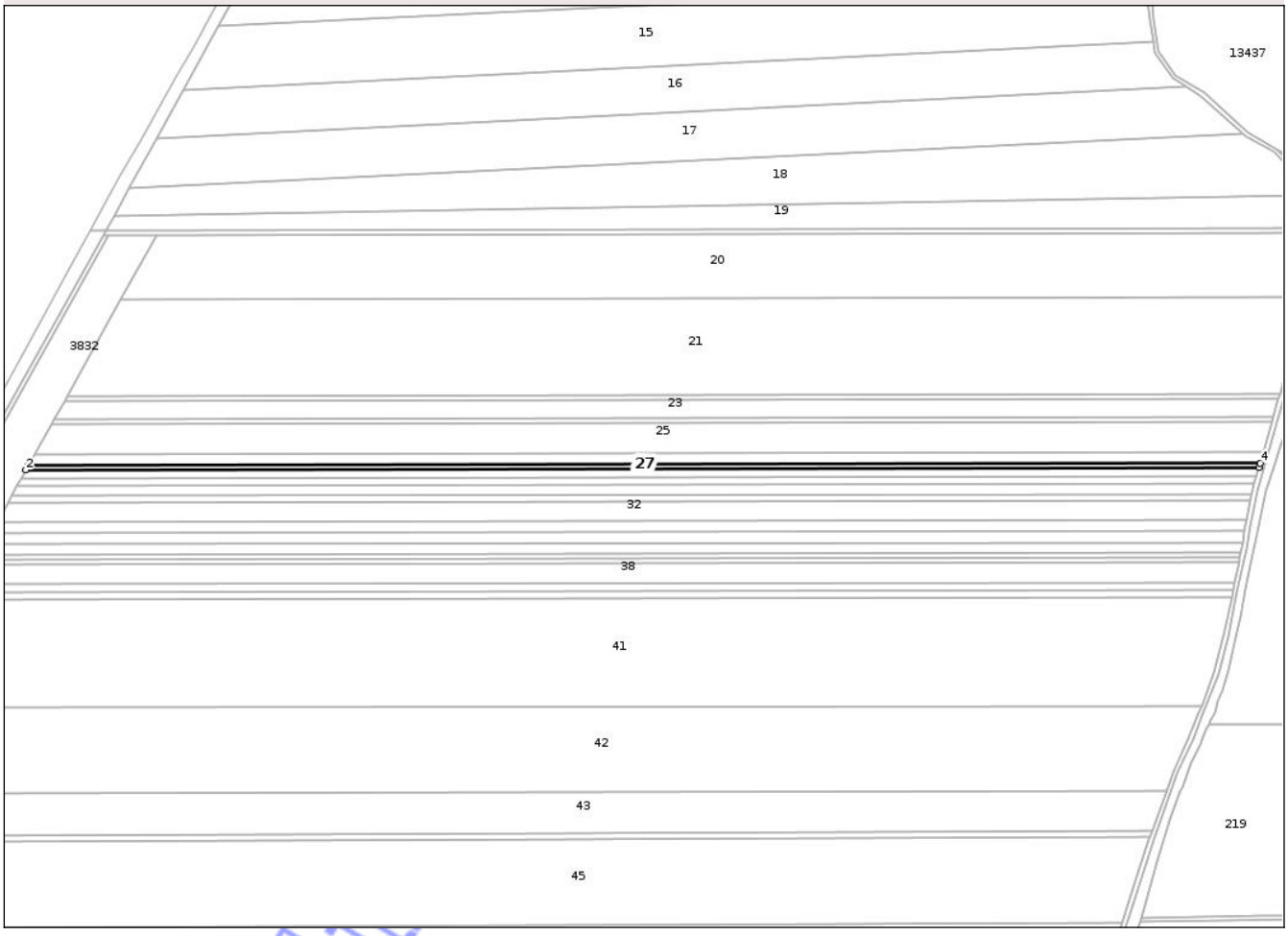
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.761	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.761	50	A 50/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	782.979,134 293.565,066	2	782.976,792 293.560,868	4.807
2	782.976,792 293.560,868	3	784.112,493 293.562,898	1135.703
3	784.112,493 293.562,898	4	784.113,691 293.567,094	4.364
4	784.113,691 293.567,094	1	782.979,134 293.565,066	1134.559

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 67

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		238.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

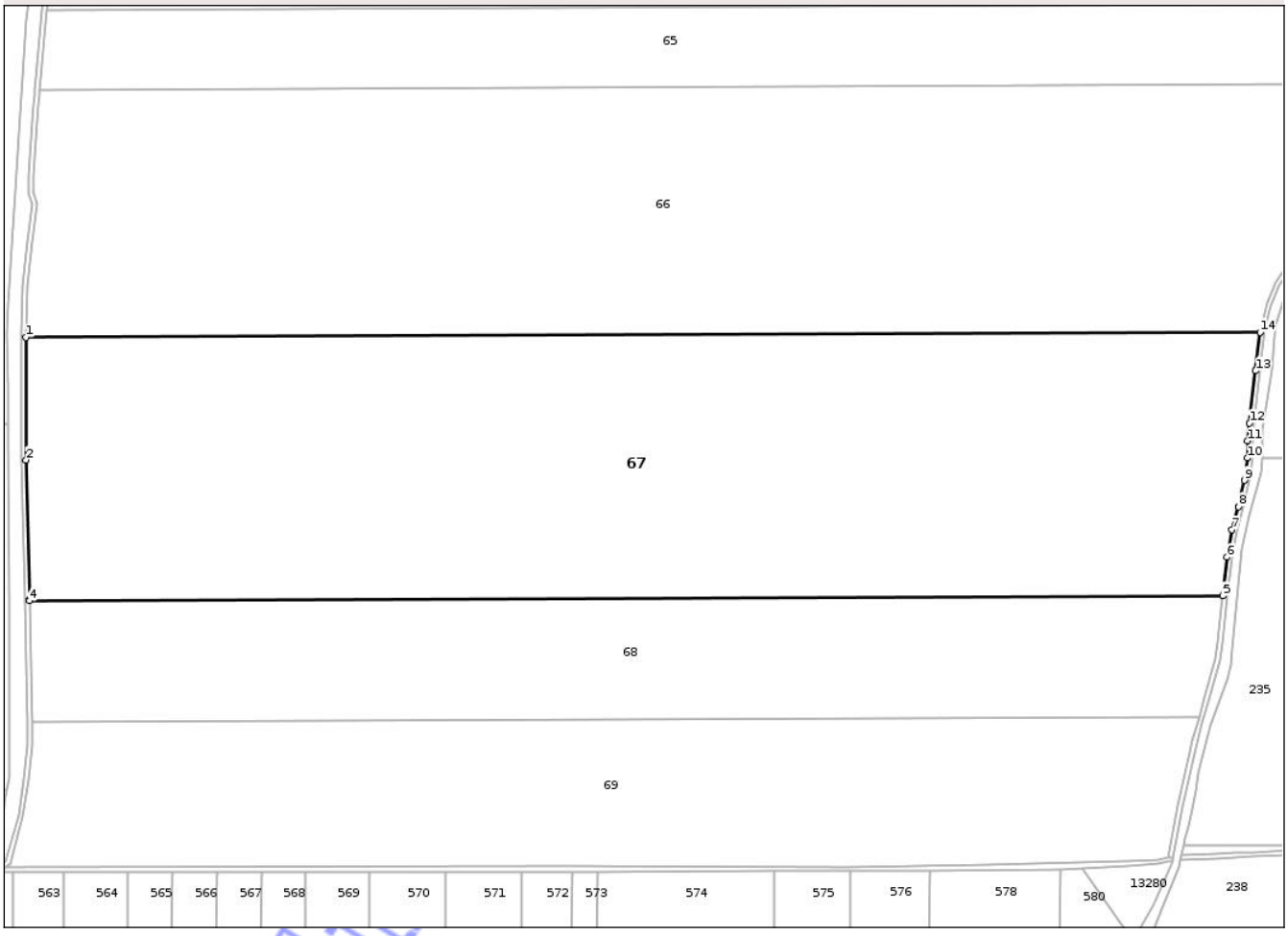
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	238.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	238.000	53	A 53/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	782.478,352 291.608,663	2	782.478,489 291.503,15	105.513
2	782.478,489 291.503,15	3	782.481,321 291.383,072	120.111
3	782.481,321 291.383,072	4	782.481,35 291.381,792	1.28
4	782.481,35 291.381,792	5	783.510,763 291.386,109	1029.422
5	783.510,763 291.386,109	6	783.514,466 291.419,454	33.55

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	783.514,466 291.419,454	7	783.518,554 291.443,086	23.983
7	783.518,554 291.443,086	8	783.524,203 291.462,799	20.506
8	783.524,203 291.462,799	9	783.529,328 291.485,528	23.3
9	783.529,328 291.485,528	10	783.532,074 291.504,847	19.513
10	783.532,074 291.504,847	11	783.532,064 291.519,516	14.669
11	783.532,064 291.519,516	12	783.533,638 291.534,831	15.396
12	783.533,638 291.534,831	13	783.539,006 291.579,862	45.35
13	783.539,006 291.579,862	14	783.542,93 291.613,128	33.497
14	783.542,93 291.613,128	1	782.478,352 291.608,663	1064.587

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 68

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		106.030	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

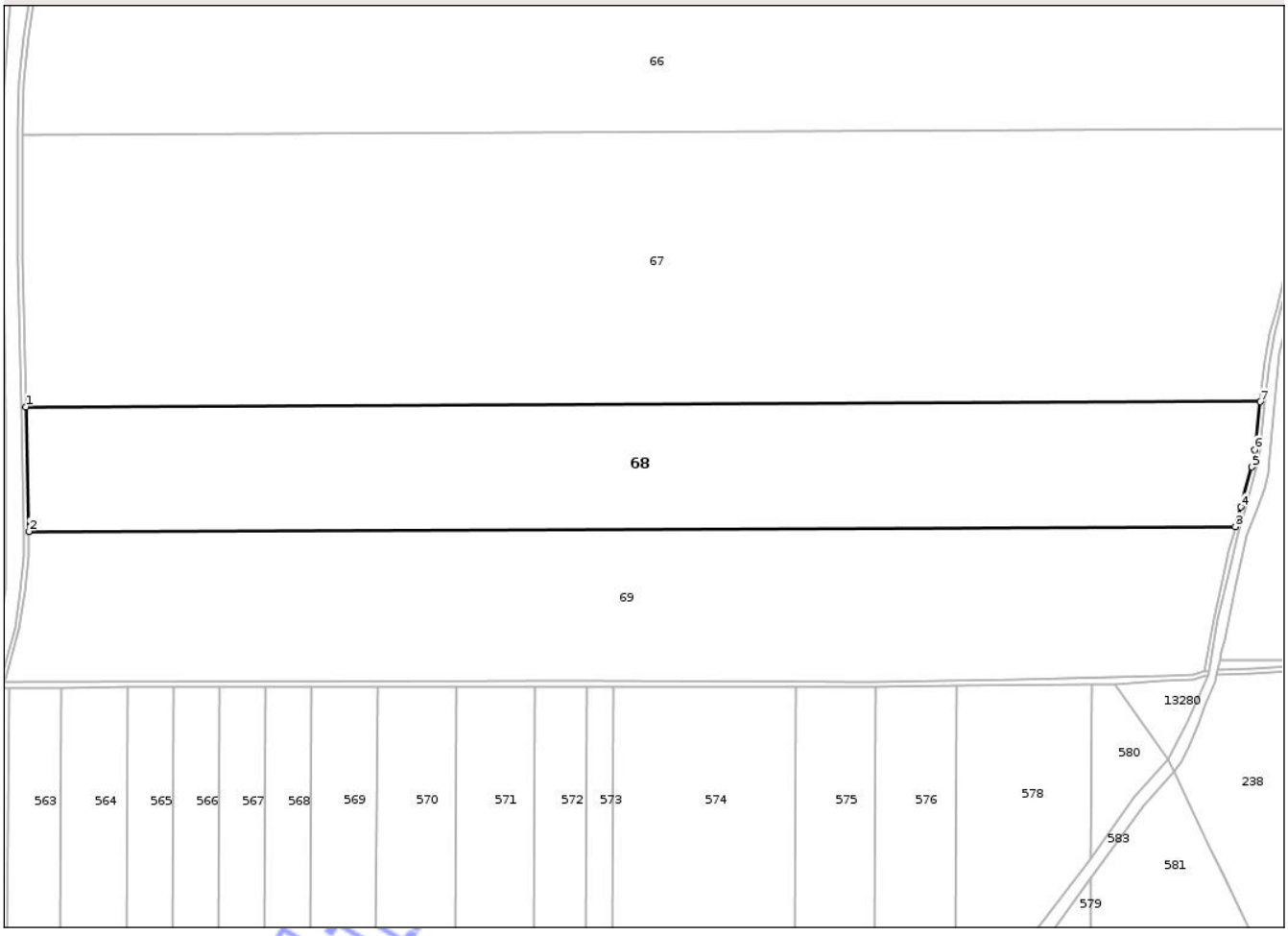
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	106.030	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	106.030	53	FN	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	782.481,35 291.381,792	2	782.483,635 291.277,975	103.842
2	782.483,635 291.277,975	3	783.490,099 291.281,953	1006.472
3	783.490,099 291.281,953	4	783.494,519 291.298,275	16.91
4	783.494,519 291.298,275	5	783.503,942 291.331,54	34.574
5	783.503,942 291.331,54	6	783.506,181 291.346,136	14.767

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	783.506,181 291.346,136	7	783.510,763 291.386,109	40.235
7	783.510,763 291.386,109	1	782.481,35 291.381,792	1029.422

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 70

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.432	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

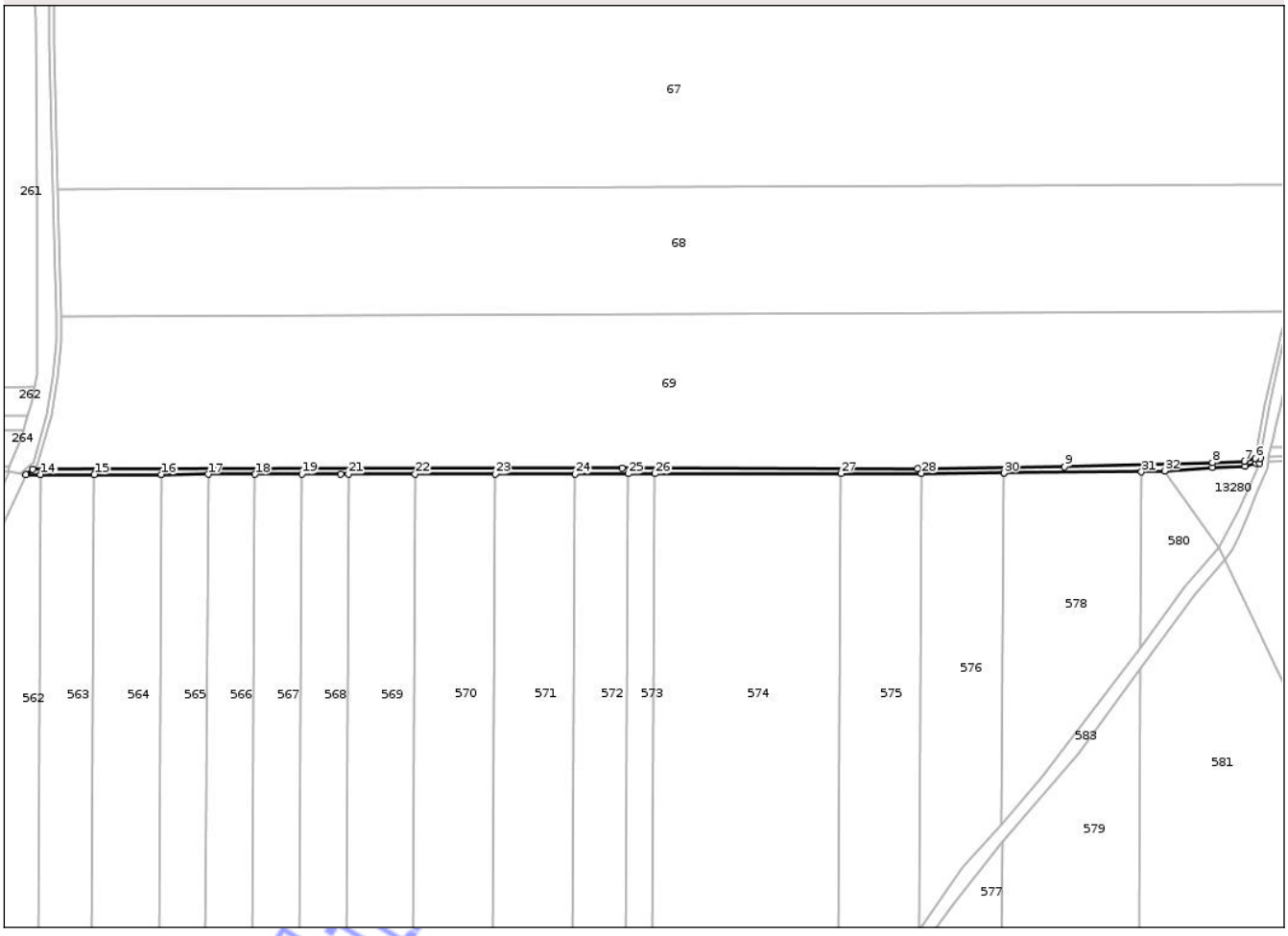
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.432	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.432	-	DE 42/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	783.428,653 291.153,719	2	783.455,323 291.155,048	26.703
3	783.464,294 291.157,206	4	783.467,169 291.157,206	2.875
5	783.467,883 291.161,206	6	783.463,82 291.161,206	4.063
7	783.454,75 291.159,025	8	783.428,497 291.157,716	26.286
9	783.307,468 291.154,313	10	783.186,727 291.152,731	120.751

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	783.455,323 291.155,048	3	783.464,294 291.157,206	9.227
4	783.467,169 291.157,206	5	783.467,883 291.161,206	4.063
6	783.463,82 291.161,206	7	783.454,75 291.159,025	9.329
8	783.428,497 291.157,716	9	783.307,468 291.154,313	121.077
10	783.186,727 291.152,731	11	782.944,161 291.153,156	242.566

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	782.944,161 291.153,156	12	782.460,713 291.152,133	483.449
12	782.460,713 291.152,133	13	782.455,04 291.147,92	7.066
13	782.455,04 291.147,92	14	782.467,15 291.147,94	12.11
14	782.467,15 291.147,94	15	782.511,154 291.148,007	44.004
15	782.511,154 291.148,007	16	782.566,11 291.148,09	54.956
16	782.566,11 291.148,09	17	782.604,554 291.148,147	38.444
17	782.604,554 291.148,147	18	782.642,973 291.148,205	38.419
18	782.642,973 291.148,205	19	782.681,368 291.148,262	38.395
19	782.681,368 291.148,262	20	782.713,26 291.148,31	31.892
20	782.713,26 291.148,31	21	782.719,741 291.148,32	6.481
21	782.719,741 291.148,32	22	782.774,52 291.148,4	54.779
22	782.774,52 291.148,4	23	782.840,19 291.148,5	65.67
23	782.840,19 291.148,5	24	782.905,8 291.148,59	65.61
24	782.905,8 291.148,59	25	782.949,503 291.148,657	43.703
25	782.949,503 291.148,657	26	782.971,34 291.148,69	21.837
26	782.971,34 291.148,69	27	783.124,01 291.148,92	152.67
27	783.124,01 291.148,92	28	783.189,83 291.149,02	65.82
28	783.189,83 291.149,02	29	783.257,48 291.149,12	67.65
29	783.257,48 291.149,12	30	783.257,78 291.149,123	0.3
30	783.257,78 291.149,123	31	783.370,41 291.150,1	112.634
31	783.370,41 291.150,1	32	783.389,35 291.150,96	18.96
32	783.389,35 291.150,96	1	783.428,653 291.153,719	39.4

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 72

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.300	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

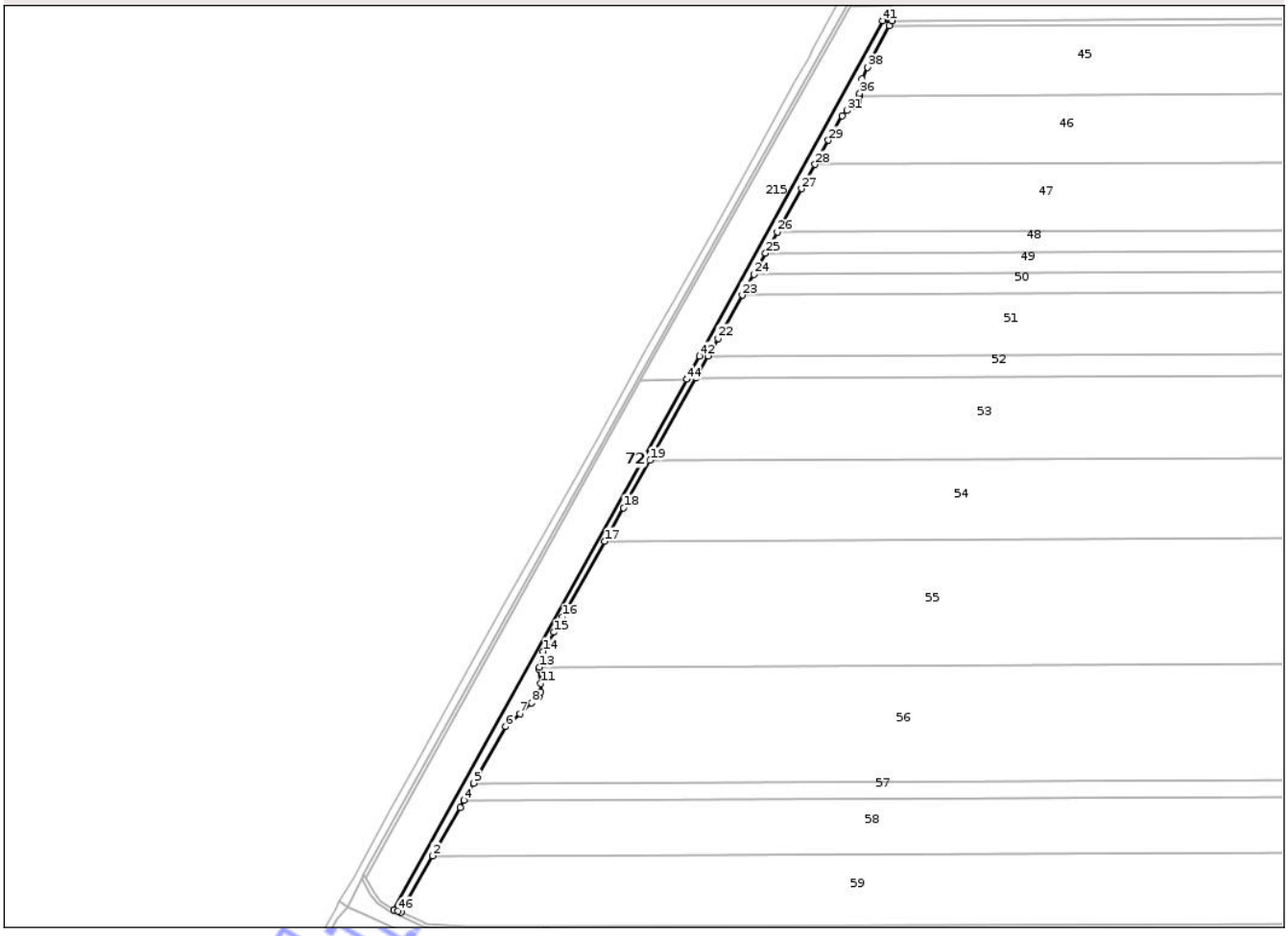
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	11.300	53	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	782.245,847 292.220,639	2	782.281,82 292.284,349	73.164
4	782.317,04 292.346,726	5	782.327,982 292.366,105	22.255
7	782.379,915 292.444,21	8	782.393,173 292.456,204	17.878
10	782.403,628 292.468,317	11	782.403,628 292.478,106	9.789
13	782.401,692 292.496,36	14	782.406,331 292.514,415	18.641

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	782.281,82 292.284,349	3	782.312,477 292.338,644	62.352
5	782.327,982 292.366,105	6	782.363,904 292.429,725	73.061
8	782.393,173 292.456,204	9	782.401,133 292.463,406	10.735
11	782.403,628 292.478,106	12	782.401,17 292.494,33	16.409
14	782.406,331 292.514,415	15	782.418,201 292.535,631	24.311

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	782.312,477 292.338,644	4	782.317,04 292.346,726	9.281
6	782.363,904 292.429,725	7	782.379,915 292.444,21	21.591
9	782.401,133 292.463,406	10	782.403,628 292.468,317	5.508
12	782.401,17 292.494,33	13	782.401,692 292.496,36	2.096
15	782.418,201 292.535,631	16	782.427,819 292.552,823	19.7

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	782.427,819 292.552,823	17	782.475,514 292.637,961	97.587
19	782.526,523 292.729,186	20	782.578,117 292.821,581	105.824
22	782.603,164 292.866,427	23	782.630,259 292.914,957	55.581
25	782.656,589 292.962,109	26	782.669,809 292.985,783	27.115
28	782.712,335 293.061,937	29	782.727,528 293.089,145	31.163
31	782.748,454 293.122,447	32	782.756,982 293.127,433	9.879
34	782.761,312 293.132,799	35	782.762,34 293.139,104	6.388
37	782.765,407 293.157,906	38	782.771,15 293.171,351	14.62
40	782.799,365 293.223,631	41	782.788,585 293.223,601	10.78
43	782.568,848 292.822,132	44	782.567,762 292.820,166	2.246
46	782.242,558 292.222,091	1	782.245,847 292.220,639	3.595

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	782.475,514 292.637,961	18	782.496,62 292.675,637	43.185
20	782.578,117 292.821,581	21	782.592,032 292.846,5	28.541
23	782.630,259 292.914,957	24	782.643,404 292.938,497	26.962
26	782.669,809 292.985,783	27	782.697,172 293.034,783	56.122
29	782.727,528 293.089,145	30	782.742,87 293.116,619	31.467
32	782.756,982 293.127,433	33	782.759,25 293.130,243	3.611
35	782.762,34 293.139,104	36	782.762,788 293.141,848	2.78
38	782.771,15 293.171,351	39	782.796,187 293.217,743	52.717
41	782.788,585 293.223,601	42	782.582,239 292.846,597	429.78
44	782.567,762 292.820,166	45	782.237,91 292.223,369	681.886

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	782.496,62 292.675,637	19	782.526,523 292.729,186	61.333
21	782.592,032 292.846,5	22	782.603,164 292.866,427	22.826
24	782.643,404 292.938,497	25	782.656,589 292.962,109	27.044
27	782.697,172 293.034,783	28	782.712,335 293.061,937	31.101
30	782.742,87 293.116,619	31	782.748,454 293.122,447	8.071
33	782.759,25 293.130,243	34	782.761,312 293.132,799	3.284
36	782.762,788 293.141,848	37	782.765,407 293.157,906	16.27
39	782.796,187 293.217,743	40	782.799,365 293.223,631	6.691
42	782.582,239 292.846,597	43	782.568,848 292.822,132	27.89
45	782.237,91 292.223,369	46	782.242,558 292.222,091	4.82

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 94

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.977	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

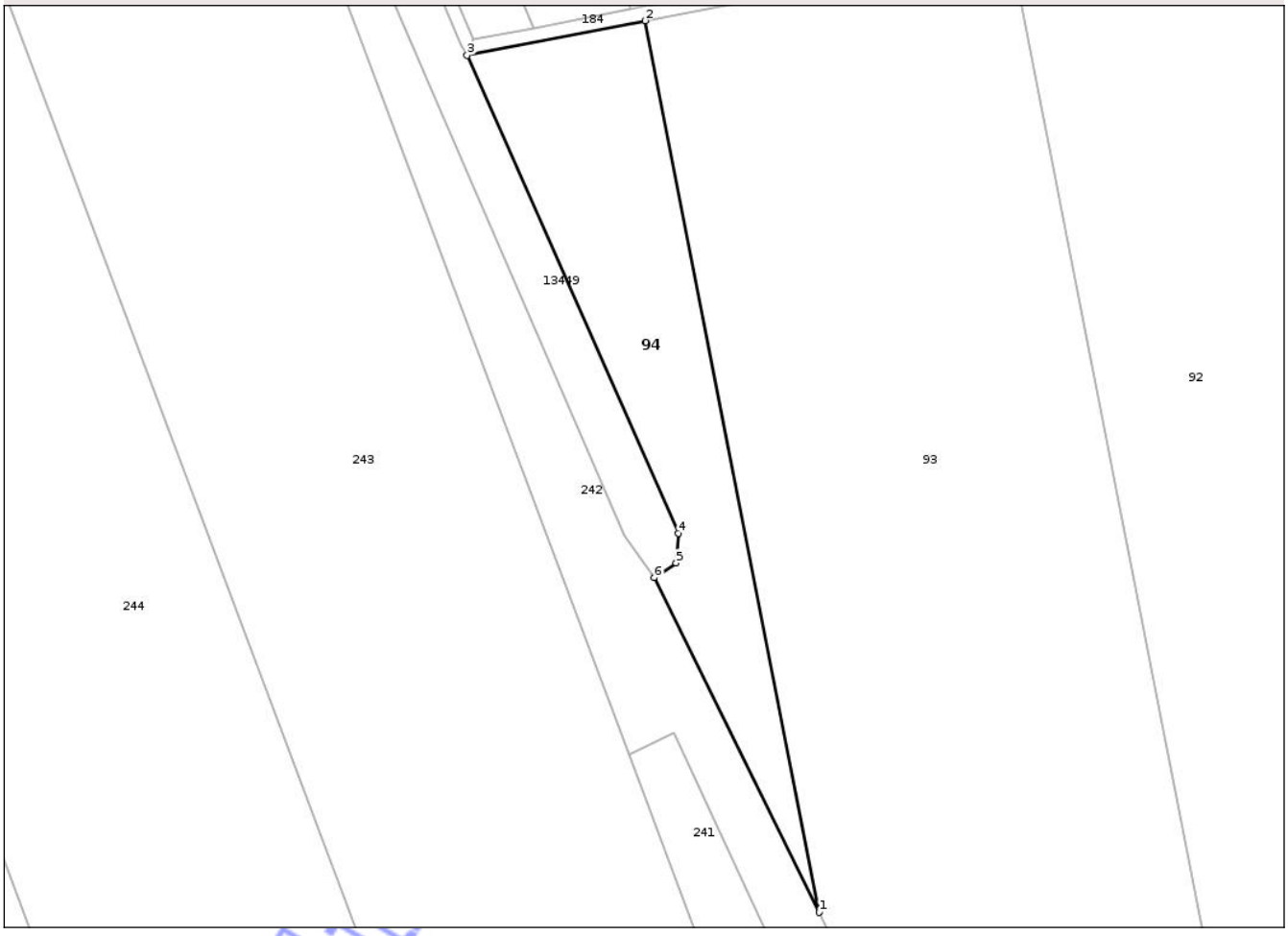
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.977	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.977	-	136/19/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.008,681 291.363,974	2	784.958,284 291.621,975	262.877
2	784.958,284 291.621,975	3	784.906,771 291.611,94	52.481
3	784.906,771 291.611,94	4	784.967,941 291.473,679	151.188
4	784.967,941 291.473,679	5	784.967,28 291.465,079	8.625
5	784.967,28 291.465,079	6	784.960,996 291.460,779	7.614

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	784.960,996 291.460,779	1	785.008,681 291.363,974	107.912

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 96

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 90.000 Masurata: 87.261	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 95

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27557/1538, din 28/03/2002 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAFENCU L. PAUL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

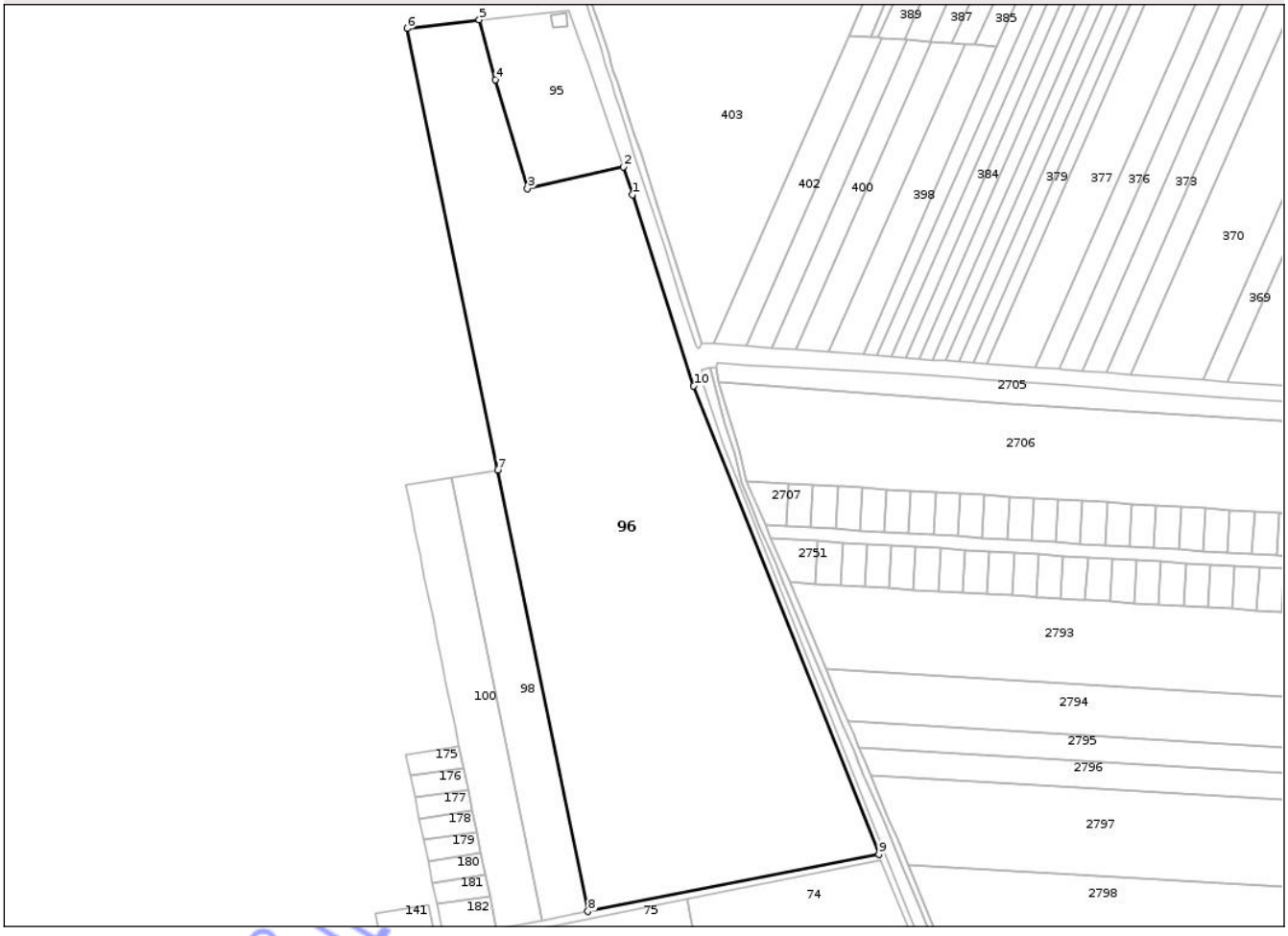
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 90.000 Masurata: 87.261	Diferenta de suprafata se regaseste la ID-ul 95

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	87.261	-	A 141/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.664,694 292.455,241	2	786.658,439 292.474,326	20.084
2	786.658,439 292.474,326	3	786.592,355 292.459,429	67.742
3	786.592,355 292.459,429	4	786.570,471 292.534,396	78.096
4	786.570,471 292.534,396	5	786.559,132 292.575,791	42.92

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	786.559,132 292.575,791	6	786.509,54 292.569,886	49.942
6	786.509,54 292.569,886	7	786.571,836 292.265,65	310.548
7	786.571,836 292.265,65	8	786.634,137 291.961,391	310.572
8	786.634,137 291.961,391	9	786.834,85 292.000,743	204.534
9	786.834,85 292.000,743	10	786.707,09 292.323,513	347.136
10	786.707,09 292.323,513	1	786.664,694 292.455,241	138.382

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 204

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.299	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

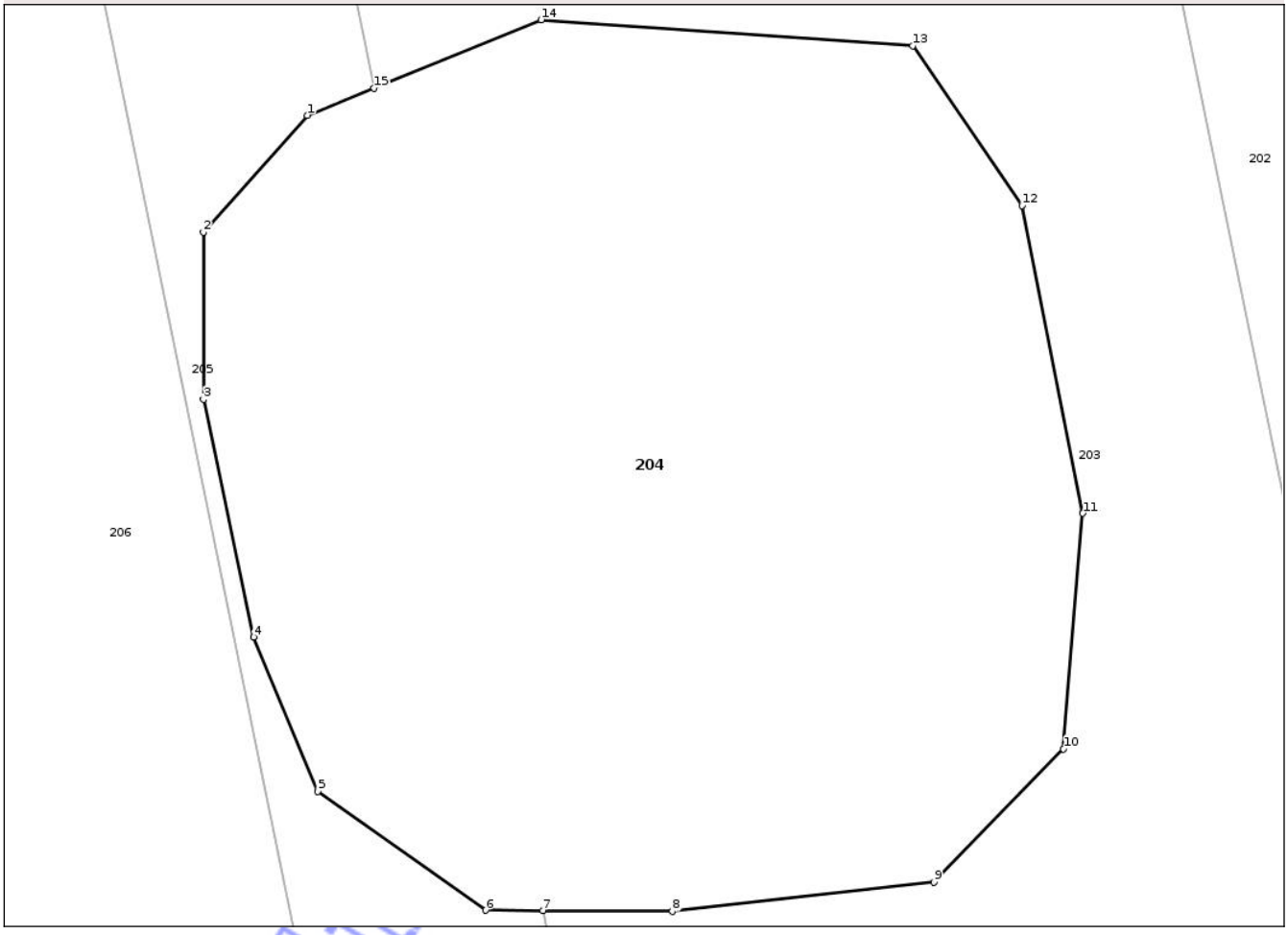
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.299	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	2.299	-	N 141/22/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	784.968,136 292.251,253	2	784.961,977 292.244,336	9.262
2	784.961,977 292.244,336	3	784.961,977 292.234,439	9.897
3	784.961,977 292.234,439	4	784.964,947 292.220,365	14.384
4	784.964,947 292.220,365	5	784.968,764 292.211,238	9.893
5	784.968,764 292.211,238	6	784.978,702 292.204,212	12.171

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	784.978,702 292.204,212	7	784.982,098 292.204,19	3.396
7	784.982,098 292.204,19	8	784.989,773 292.204,142	7.675
8	784.989,773 292.204,142	9	785.005,255 292.205,88	15.579
9	785.005,255 292.205,88	10	785.012,95 292.213,76	11.014
10	785.012,95 292.213,76	11	785.014,093 292.227,698	13.985
11	785.014,093 292.227,698	12	785.010,487 292.245,91	18.566
12	785.010,487 292.245,91	13	785.004,011 292.255,367	11.462
13	785.004,011 292.255,367	14	784.981,996 292.256,906	22.069
14	784.981,996 292.256,906	15	784.972,099 292.252,869	10.689
15	784.972,099 292.252,869	1	784.968,136 292.251,253	4.28

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 210

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.907	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

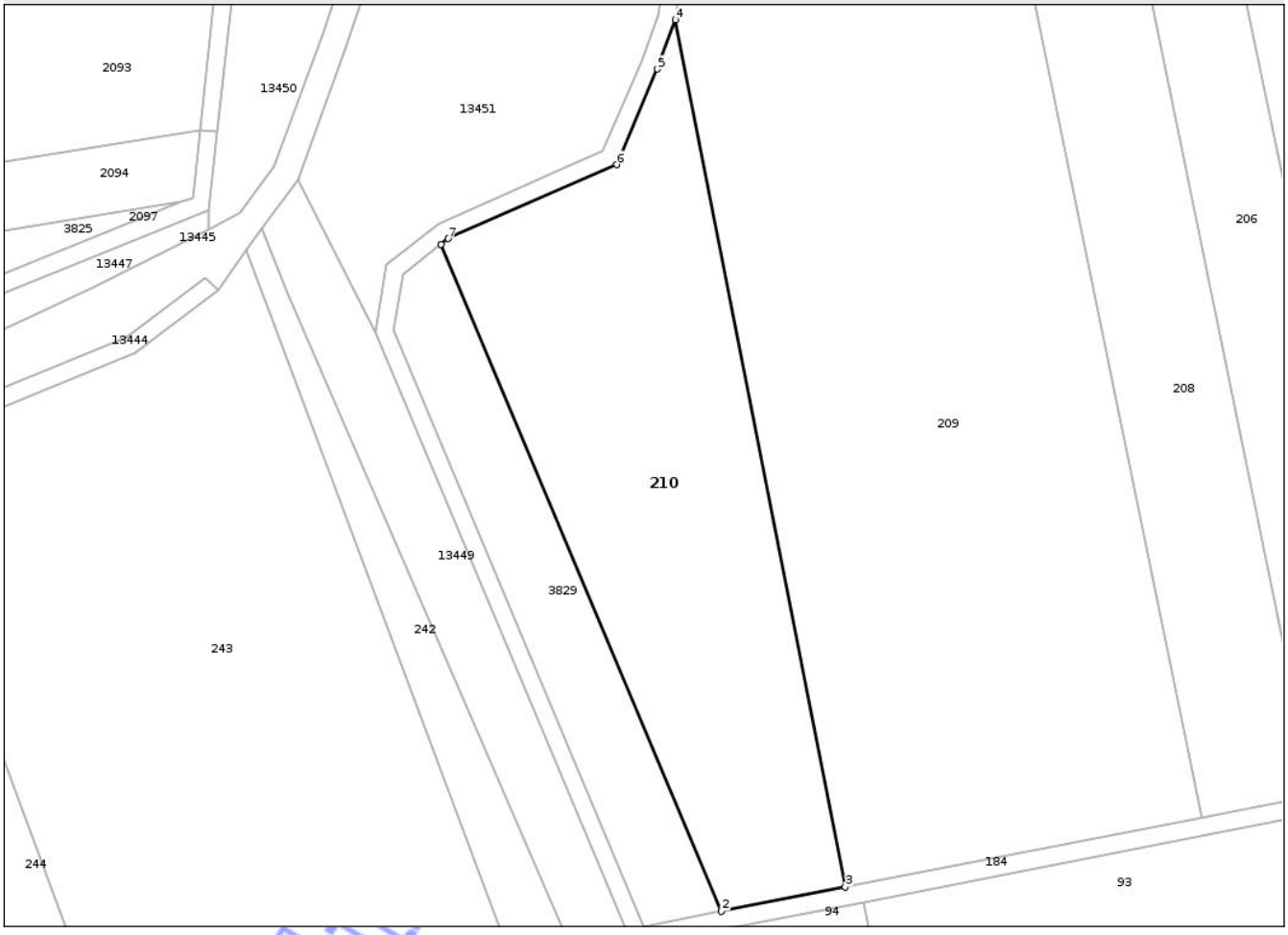
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.907	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.907	-	A 141/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	784.862,765 291.770,385	2	784.926,126 291.619,852	163.324
2	784.926,126 291.619,852	3	784.954,105 291.625,324	28.509
3	784.954,105 291.625,324	4	784.915,736 291.821,029	199.431
4	784.915,736 291.821,029	5	784.911,709 291.809,901	11.834
5	784.911,709 291.809,901	6	784.902,455 291.788,311	23.49

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	784.902,455 291.788,311	7	784.864,379 291.771,649	41.562
7	784.864,379 291.771,649	1	784.862,765 291.770,385	2.05

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 213

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.802	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

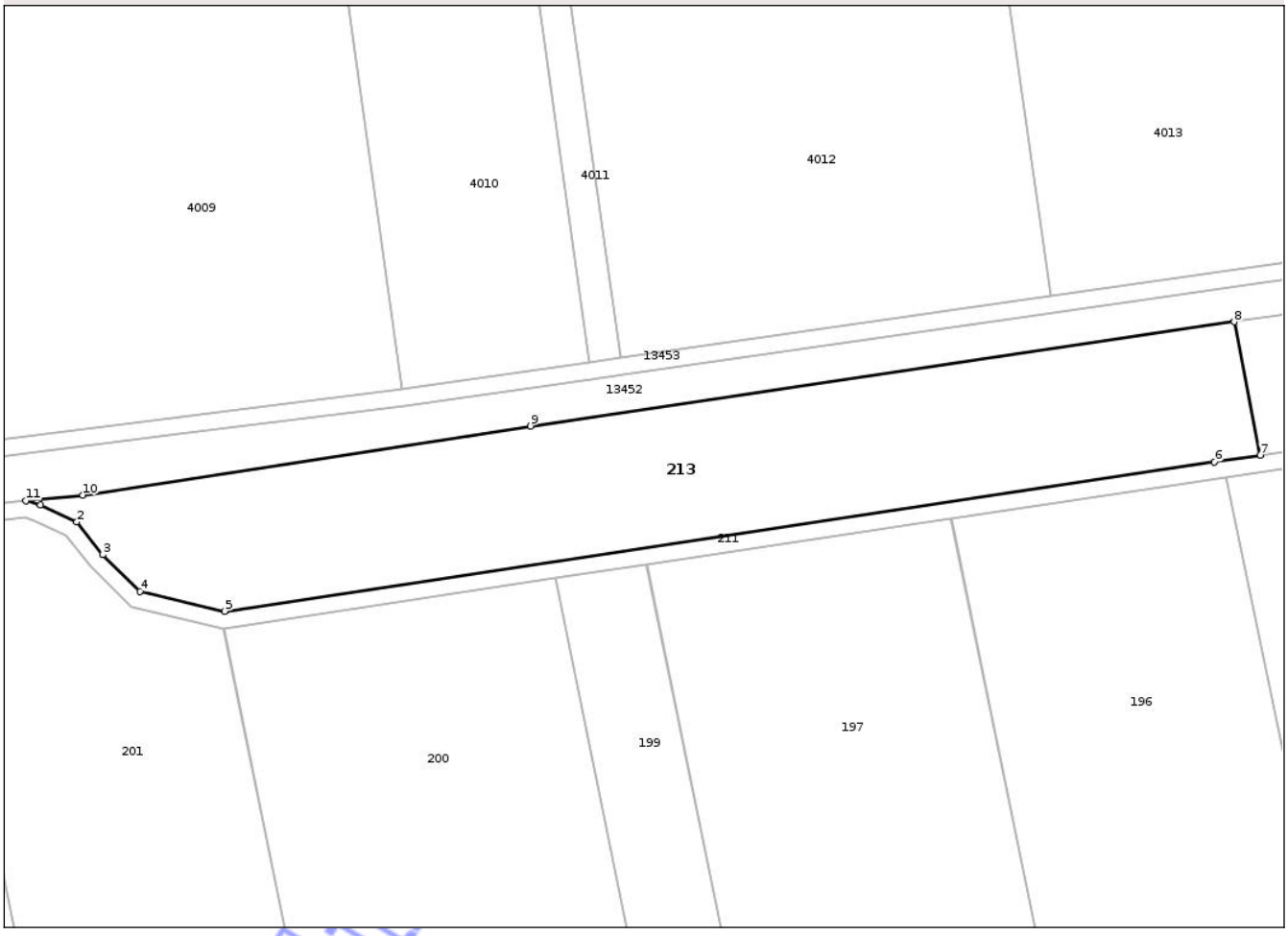
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.802	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.802	-	A141/100/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.081,479 292.395,493	2	785.090,093 292.391,418	9.529
2	785.090,093 292.391,418	3	785.096,259 292.383,614	9.946
3	785.096,259 292.383,614	4	785.105,058 292.374,979	12.328
4	785.105,058 292.374,979	5	785.125,132 292.370,246	20.624
5	785.125,132 292.370,246	6	785.360,111 292.405,618	237.626

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	785.360,111 292.405,618	7	785.370,96 292.407,251	10.971
7	785.370,96 292.407,251	8	785.364,806 292.438,825	32.168
8	785.364,806 292.438,825	9	785.197,79 292.414,14	168.83
9	785.197,79 292.414,14	10	785.091,504 292.397,742	107.544
10	785.091,504 292.397,742	11	785.077,997 292.396,429	13.571
11	785.077,997 292.396,429	1	785.081,479 292.395,493	3.606

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 214

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		29.796	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

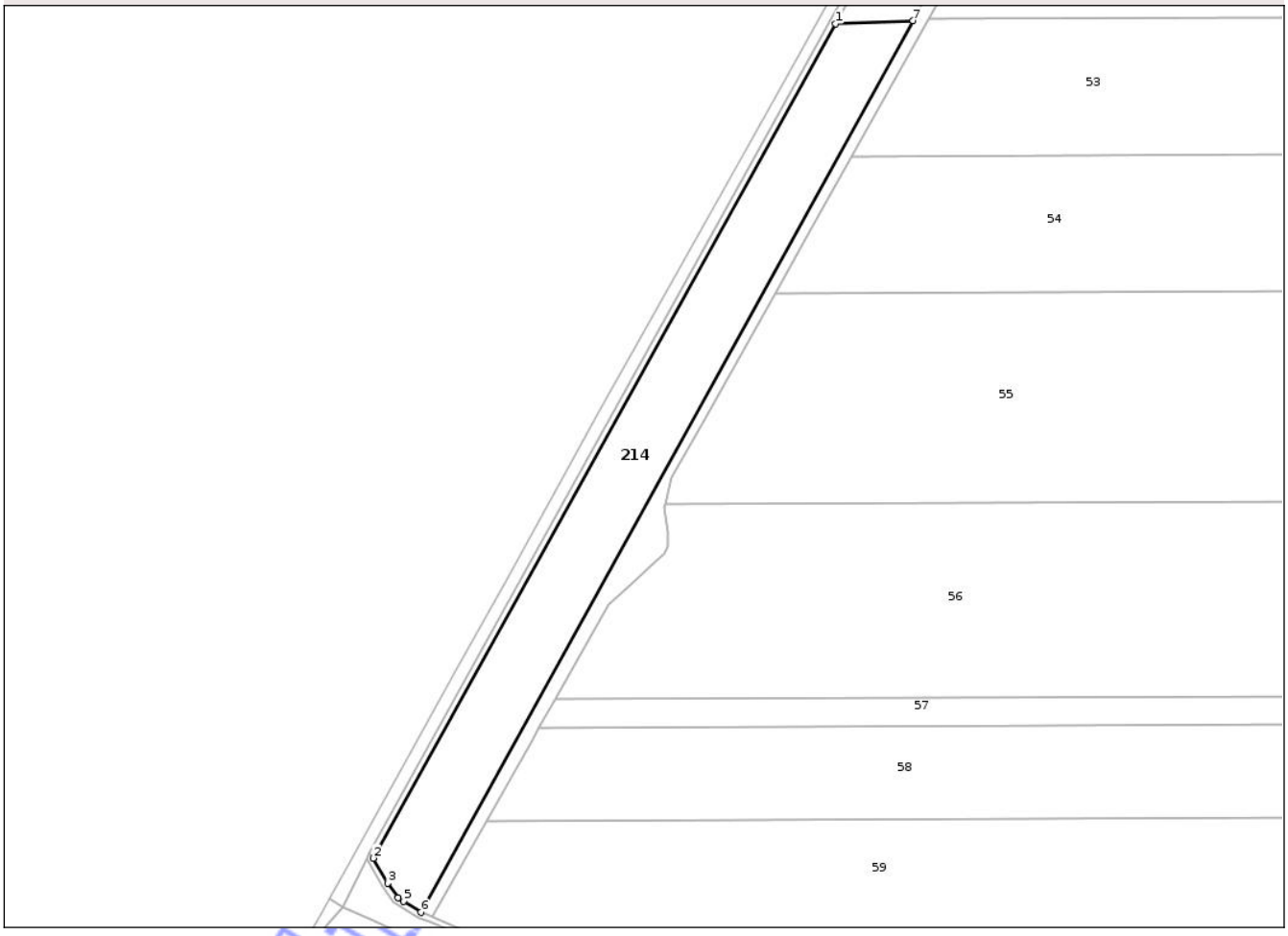
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	29.796	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	29.796	53	A 39/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	782.515,888 292.818,199	2	782.206,047 292.259,57	638.802
2	782.206,047 292.259,57	3	782.215,694 292.242,837	19.315
3	782.215,694 292.242,837	4	782.222,606 292.233,151	11.899
4	782.222,606 292.233,151	5	782.226,207 292.230,682	4.366
5	782.226,207 292.230,682	6	782.237,91 292.223,369	13.8

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	782.237,91 292.223,369	7	782.567,762 292.820,166	681.886
7	782.567,762 292.820,166	1	782.515,888 292.818,199	51.911

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 216

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.942	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

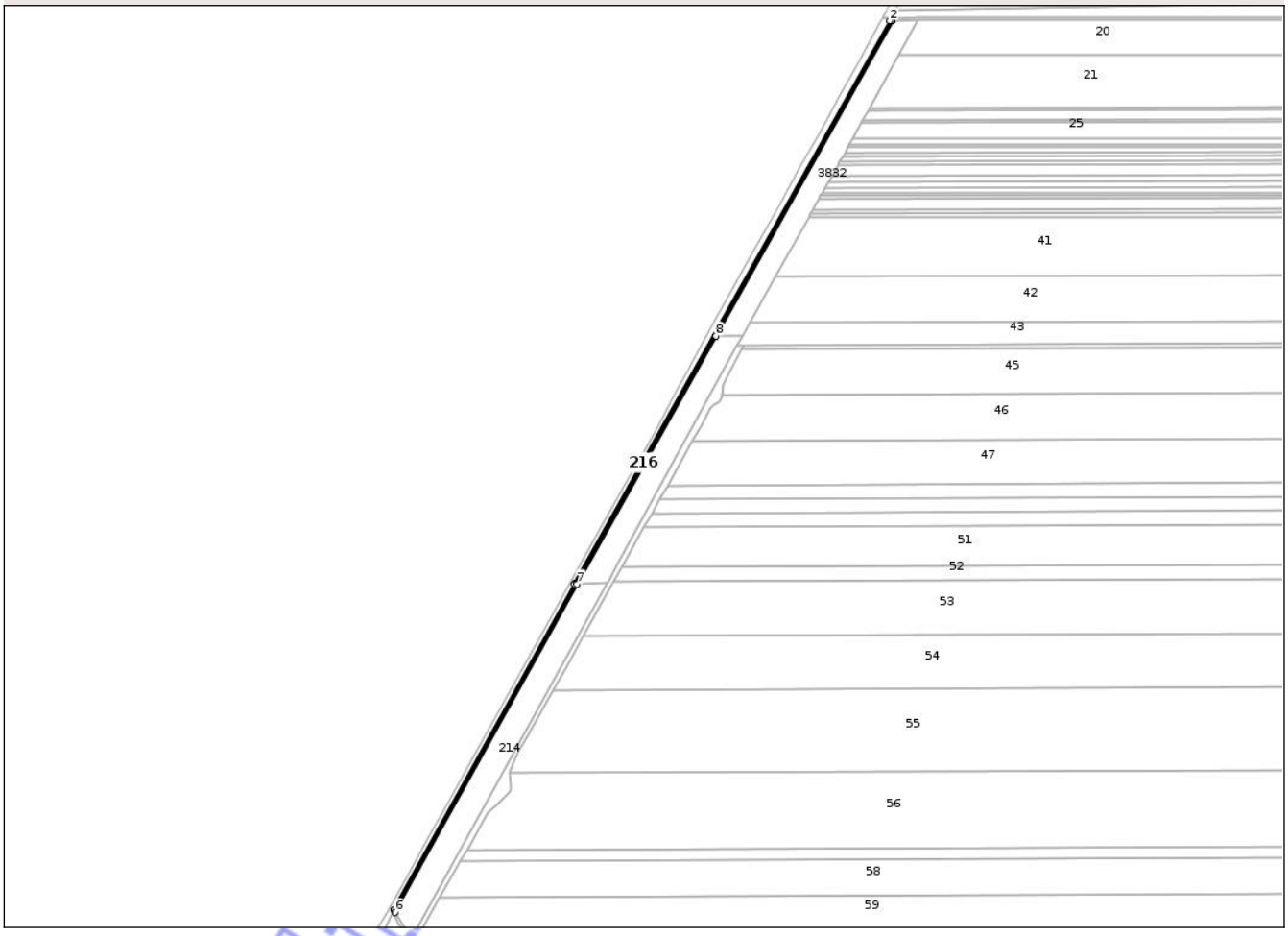
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.942	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	6.942	50	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	783.052,887 293.776,642	2	783.048,323 293.776,683	4.564
2	783.048,323 293.776,683	3	782.512,394 292.820,147	1096.44
3	782.512,394 292.820,147	4	782.511,266 292.818,113	2.326
4	782.511,266 292.818,113	5	782.203,716 292.263,614	634.079
5	782.203,716 292.263,614	6	782.206,047 292.259,57	4.668

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	782.206,047 292.259,57	7	782.515,888 292.818,199	638.802
7	782.515,888 292.818,199	8	782.752,198 293.239,967	483.457
8	782.752,198 293.239,967	1	783.052,887 293.776,642	615.17

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 218

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		125.224	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

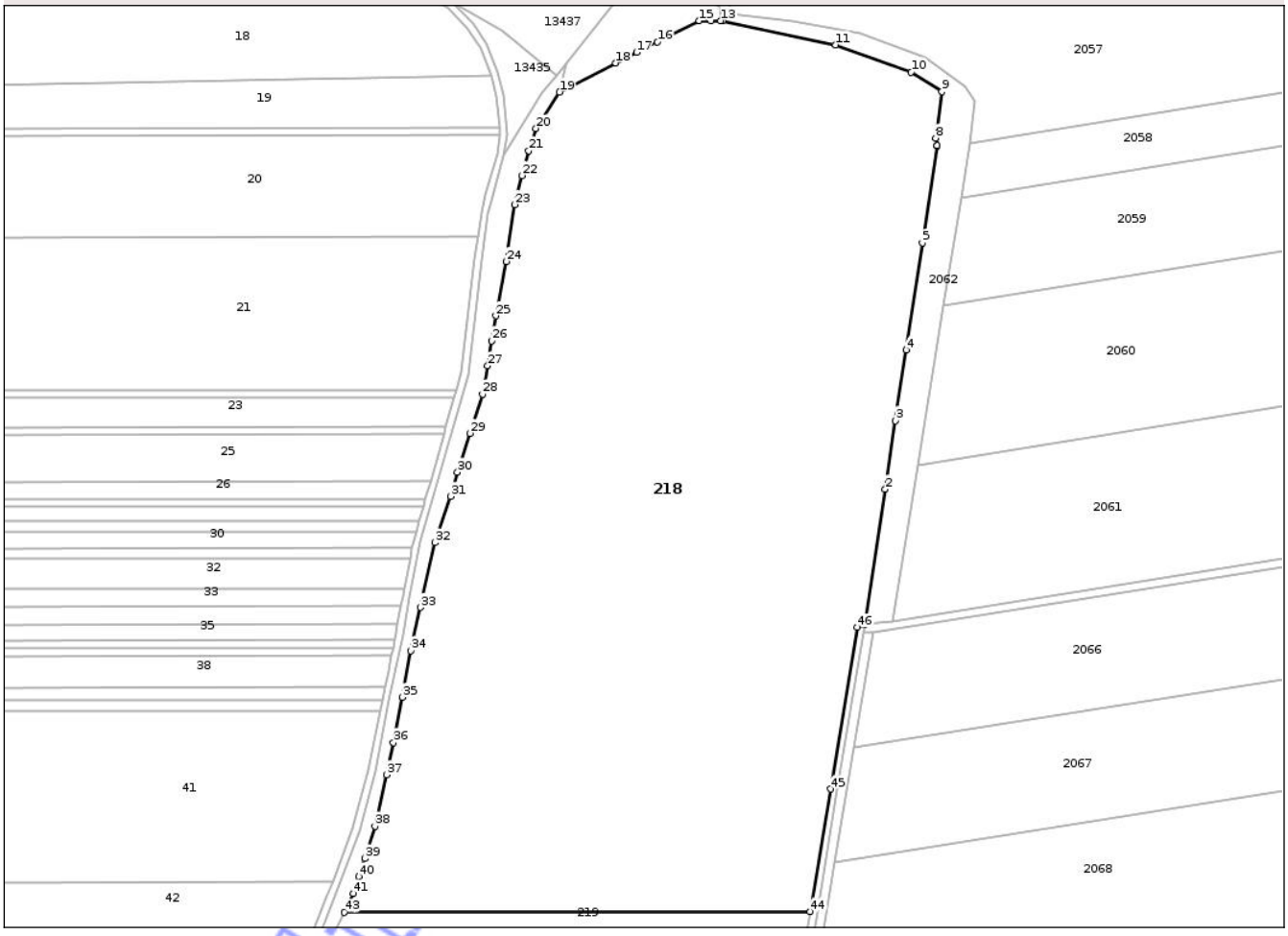
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	125.224	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	125.224	-	A 22/2/2, A 22/2/3, A 22/2/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	784.369,721 293.494,018	2	784.381,603 293.572,757	79.63
4	784.393,909 293.653,849	5	784.403,349 293.716,064	62.927
7	784.411,933 293.772,633	8	784.410,957 293.777,121	4.593
10	784.396,832 293.815,478	11	784.352,752 293.831,305	46.835
13	784.285,756 293.845,377	14	784.280,145 293.845,34	5.611

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	784.381,603 293.572,757	3	784.387,663 293.612,687	40.387
5	784.403,349 293.716,064	6	784.411,894 293.772,372	56.953
8	784.410,957 293.777,121	9	784.414,689 293.804,209	27.344
11	784.352,752 293.831,305	12	784.287,015 293.845,385	67.228
14	784.280,145 293.845,34	15	784.273,274 293.845,294	6.871

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	784.387,663 293.612,687	4	784.393,909 293.653,849	41.633
6	784.411,894 293.772,372	7	784.411,933 293.772,633	0.264
9	784.414,689 293.804,209	10	784.396,832 293.815,478	21.115
12	784.287,015 293.845,385	13	784.285,756 293.845,377	1.259
15	784.273,274 293.845,294	16	784.248,94 293.833,057	27.238

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	784.248,94 293.833,057	17	784.236,773 293.826,938	13.619
17	784.236,773 293.826,938	18	784.224,606 293.820,819	13.619
18	784.224,606 293.820,819	19	784.191,884 293.803,815	36.876
19	784.191,884 293.803,815	20	784.178,21 293.782,765	25.101
20	784.178,21 293.782,765	21	784.173,956 293.769,755	13.688
21	784.173,956 293.769,755	22	784.169,829 293.755,221	15.109
22	784.169,829 293.755,221	23	784.165,896 293.738,32	17.353
23	784.165,896 293.738,32	24	784.160,89 293.705,282	33.415
24	784.160,89 293.705,282	25	784.154,802 293.673,689	32.174
25	784.154,802 293.673,689	26	784.152,242 293.659,153	14.76
26	784.152,242 293.659,153	27	784.150,008 293.644,536	14.787
27	784.150,008 293.644,536	28	784.147,063 293.628,092	16.706
28	784.147,063 293.628,092	29	784.139,647 293.605,213	24.051
29	784.139,647 293.605,213	30	784.132,439 293.582,656	23.681
30	784.132,439 293.582,656	31	784.128,275 293.568,648	14.614
31	784.128,275 293.568,648	32	784.119,232 293.541,714	28.412
32	784.119,232 293.541,714	33	784.110,893 293.503,996	38.629
33	784.110,893 293.503,996	34	784.105,104 293.478,748	25.903
34	784.105,104 293.478,748	35	784.100,429 293.451,69	27.459
35	784.100,429 293.451,69	36	784.095,146 293.425,374	26.841
36	784.095,146 293.425,374	37	784.091,084 293.406,595	19.213
37	784.091,084 293.406,595	38	784.084,273 293.376,623	30.736
38	784.084,273 293.376,623	39	784.078,434 293.357,824	19.685
39	784.078,434 293.357,824	40	784.074,912 293.347,451	10.955
40	784.074,912 293.347,451	41	784.071,67 293.337,617	10.355
41	784.071,67 293.337,617	42	784.067,966 293.329,762	8.685
42	784.067,966 293.329,762	43	784.066,421 293.326,551	3.563
43	784.066,421 293.326,551	44	784.337,913 293.326,889	271.492
44	784.337,913 293.326,889	45	784.349,767 293.398,279	72.367
45	784.349,767 293.398,279	46	784.365,391 293.492,361	95.37
46	784.365,391 293.492,361	1	784.369,721 293.494,018	4.636

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 220

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.586	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

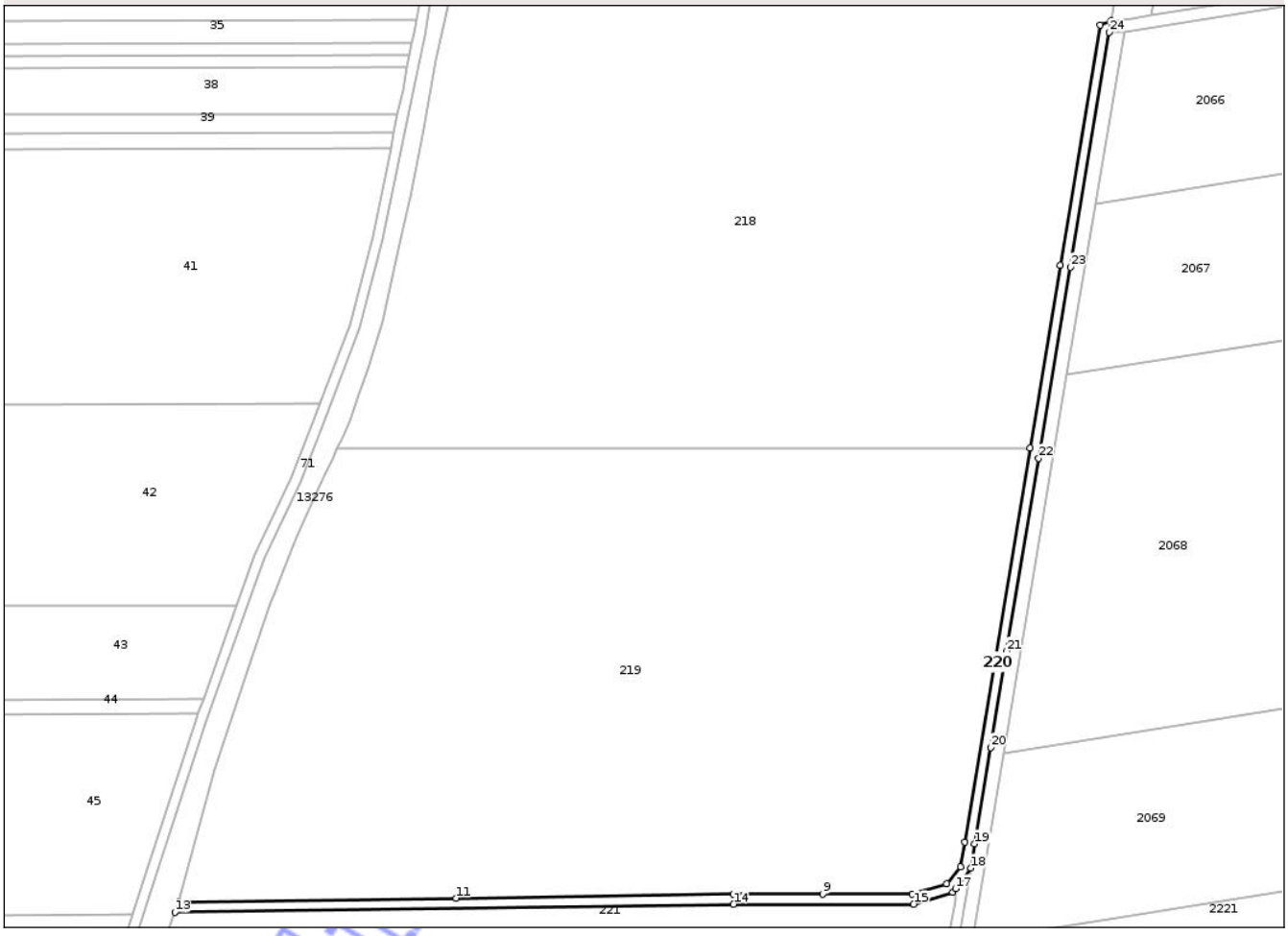
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.586	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.586	-	DE 24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	784.369,721 293.494,018	2	784.365,391 293.492,361	4.636
3	784.349,767 293.398,279	4	784.337,913 293.326,889	72.367
5	784.312,285 293.172,569	6	784.310,663 293.163,007	9.699
7	784.305,237 293.156,355	8	784.291,746 293.152,327	14.079
9	784.256,73 293.152,327	10	784.221,714 293.152,327	35.016

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	784.365,391 293.492,361	3	784.349,767 293.398,279	95.37
4	784.337,913 293.326,889	5	784.312,285 293.172,569	156.434
6	784.310,663 293.163,007	7	784.305,237 293.156,355	8.584
8	784.291,746 293.152,327	9	784.256,73 293.152,327	35.016
10	784.221,714 293.152,327	11	784.113,03 293.150,709	108.696

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	784.113,03 293.150,709	12	784.004,346 293.149,091	108.696
13	784.002,88 293.145,124	14	784.221,744 293.148,327	218.887
15	784.292,33 293.148,327	16	784.307,706 293.152,918	16.047
17	784.308,769 293.154,377	18	784.314,662 293.162,466	10.008
19	784.316,231 293.171,914	20	784.322,494 293.209,629	38.231
21	784.328,757 293.247,343	22	784.341,283 293.322,773	76.463
23	784.353,713 293.397,624	24	784.368,963 293.489,454	93.088

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	784.004,346 293.149,091	13	784.002,88 293.145,124	4.229
14	784.221,744 293.148,327	15	784.292,33 293.148,327	70.586
16	784.307,706 293.152,918	17	784.308,769 293.154,377	1.805
18	784.314,662 293.162,466	19	784.316,231 293.171,914	9.577
20	784.322,494 293.209,629	21	784.328,757 293.247,343	38.23
22	784.341,283 293.322,773	23	784.353,713 293.397,624	75.876
24	784.368,963 293.489,454	1	784.369,721 293.494,018	4.627

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		808	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

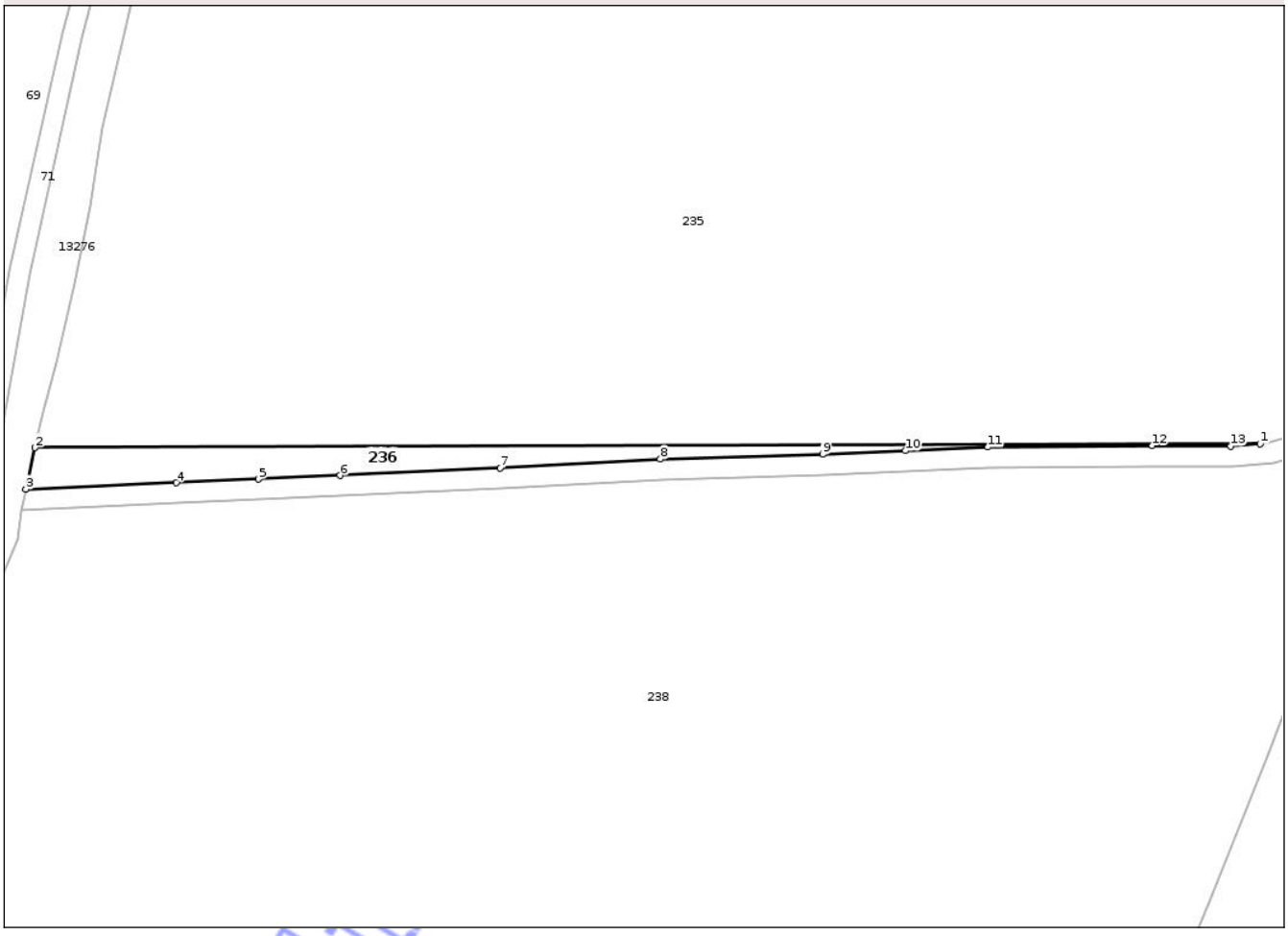
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	808	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	808	-	54/2/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	783.716,619 291.171,591	2	783.476,784 291.170,805	239.836
2	783.476,784 291.170,805	3	783.474,974 291.162,657	8.347
3	783.474,974 291.162,657	4	783.504,464 291.163,956	29.519
4	783.504,464 291.163,956	5	783.520,459 291.164,66	16.01
5	783.520,459 291.164,66	6	783.536,453 291.165,365	16.01

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	783.536,453 291.165,365	7	783.567,831 291.166,806	31.411
7	783.567,831 291.166,806	8	783.599,208 291.168,585	31.427
8	783.599,208 291.168,585	9	783.630,96 291.169,518	31.766
9	783.630,96 291.169,518	10	783.647,144 291.170,215	16.199
10	783.647,144 291.170,215	11	783.663,327 291.170,912	16.198
11	783.663,327 291.170,912	12	783.695,493 291.171,209	32.167
12	783.695,493 291.171,209	13	783.710,855 291.171,083	15.363
13	783.710,855 291.171,083	1	783.716,619 291.171,591	5.786

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 237

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.046	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

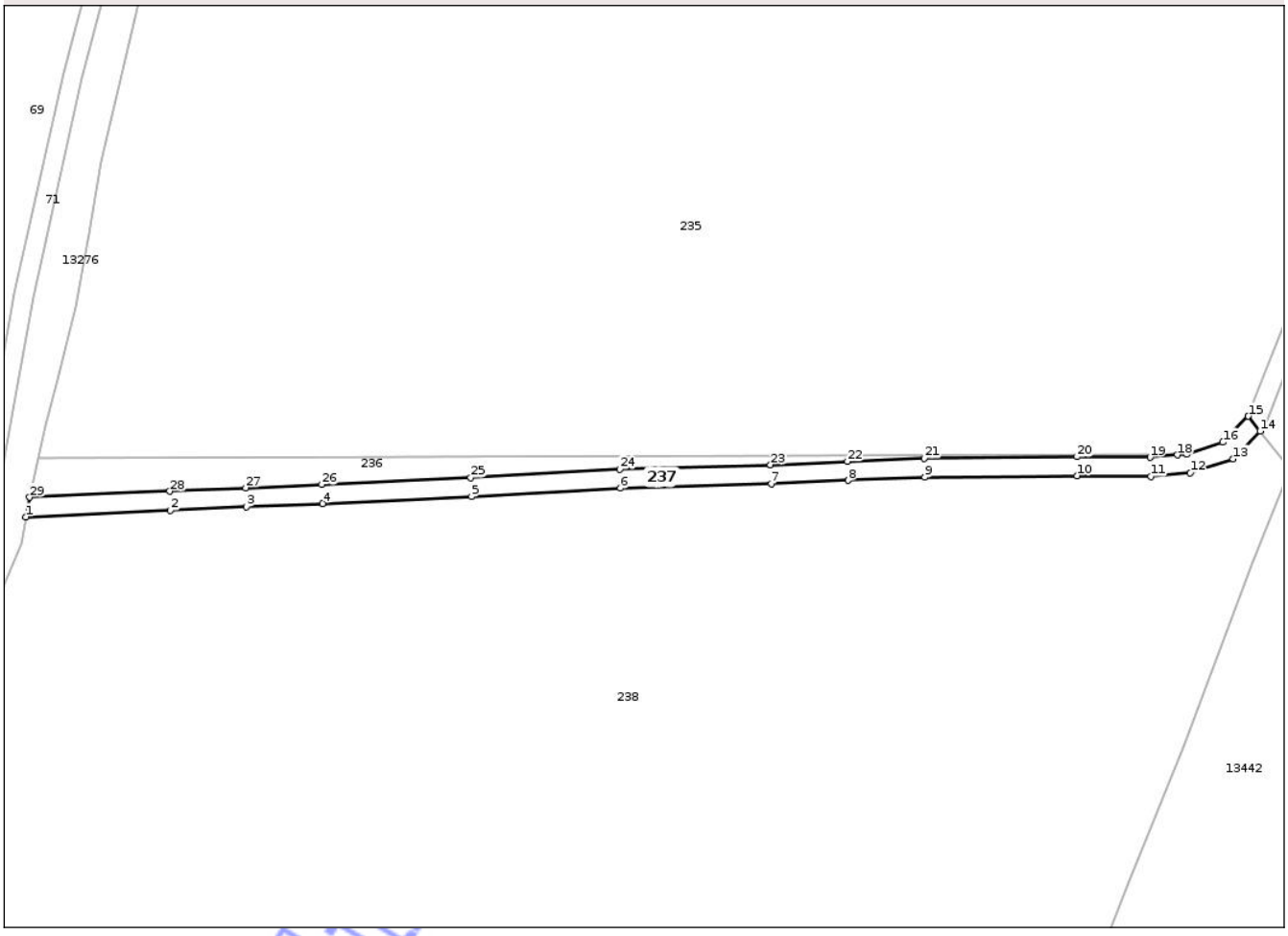
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.046	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.046	-	DE 53/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	783.474,178 291.158,55	2	783.504,64 291.159,959	30.495
3	783.520,635 291.160,664	4	783.536,633 291.161,369	16.014
5	783.568,036 291.162,812	6	783.599,38 291.164,588	31.394
7	783.631,105 291.165,52	8	783.647,316 291.166,219	16.226
9	783.663,432 291.166,913	10	783.695,495 291.167,208	32.064

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	783.504,64 291.159,959	3	783.520,635 291.160,664	16.011
4	783.536,633 291.161,369	5	783.568,036 291.162,812	31.436
6	783.599,38 291.164,588	7	783.631,105 291.165,52	31.739
8	783.647,316 291.166,219	9	783.663,432 291.166,913	16.131
10	783.695,495 291.167,208	11	783.711,015 291.167,082	15.521

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	783.711,015 291.167,082	12	783.719,334 291.167,815	8.351
13	783.728,392 291.170,73	14	783.734,066 291.176,575	8.146
15	783.731,554 291.179,731	16	783.726,217 291.174,232	7.663
17	783.718,536 291.171,76	18	783.716,619 291.171,591	1.924
19	783.710,855 291.171,083	20	783.695,493 291.171,209	15.363
21	783.663,327 291.170,912	22	783.647,144 291.170,215	16.198
23	783.630,96 291.169,518	24	783.599,208 291.168,585	31.766
25	783.567,831 291.166,806	26	783.536,453 291.165,365	31.411
27	783.520,459 291.164,66	28	783.504,464 291.163,956	16.01
29	783.474,974 291.162,657	1	783.474,178 291.158,55	4.183

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	783.719,334 291.167,815	13	783.728,392 291.170,73	9.515
14	783.734,066 291.176,575	15	783.731,554 291.179,731	4.034
16	783.726,217 291.174,232	17	783.718,536 291.171,76	8.069
18	783.716,619 291.171,591	19	783.710,855 291.171,083	5.786
20	783.695,493 291.171,209	21	783.663,327 291.170,912	32.167
22	783.647,144 291.170,215	23	783.630,96 291.169,518	16.199
24	783.599,208 291.168,585	25	783.567,831 291.166,806	31.427
26	783.536,453 291.165,365	27	783.520,459 291.164,66	16.01
28	783.504,464 291.163,956	29	783.474,974 291.162,657	29.519

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 402

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

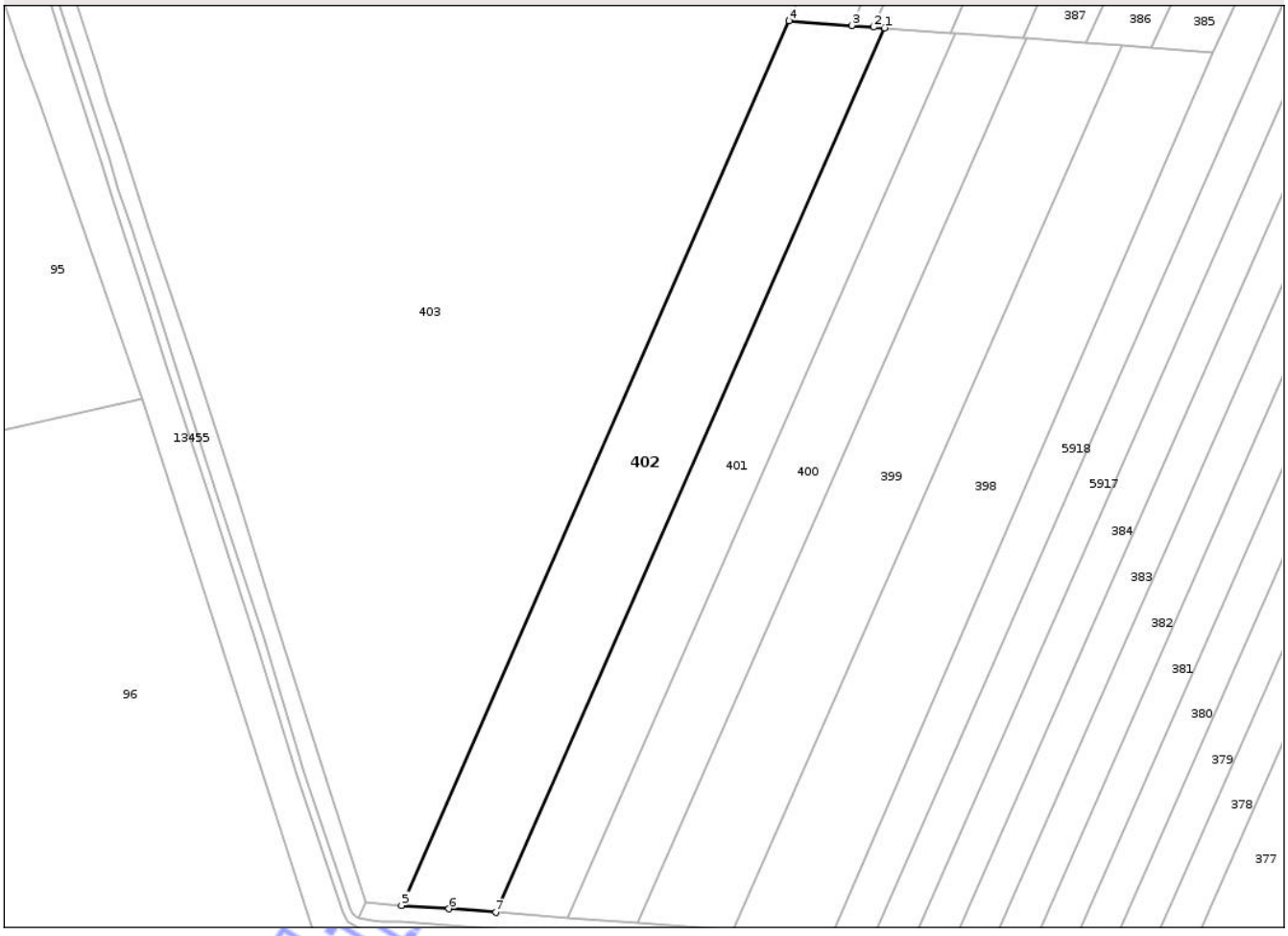
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	48	A 210/58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.837,0 292.563,27	2	786.834,39 292.563,46	2.617
2	786.834,39 292.563,46	3	786.829,1 292.563,86	5.305
3	786.829,1 292.563,86	4	786.814,05 292.564,99	15.092
4	786.814,05 292.564,99	5	786.720,882 292.352,591	231.934
5	786.720,882 292.352,591	6	786.732,214 292.351,772	11.362

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	786.732,214 292.351,772	7	786.743,54 292.350,93	11.357
7	786.743,54 292.350,93	1	786.837,0 292.563,27	231.998

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 240

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.161	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

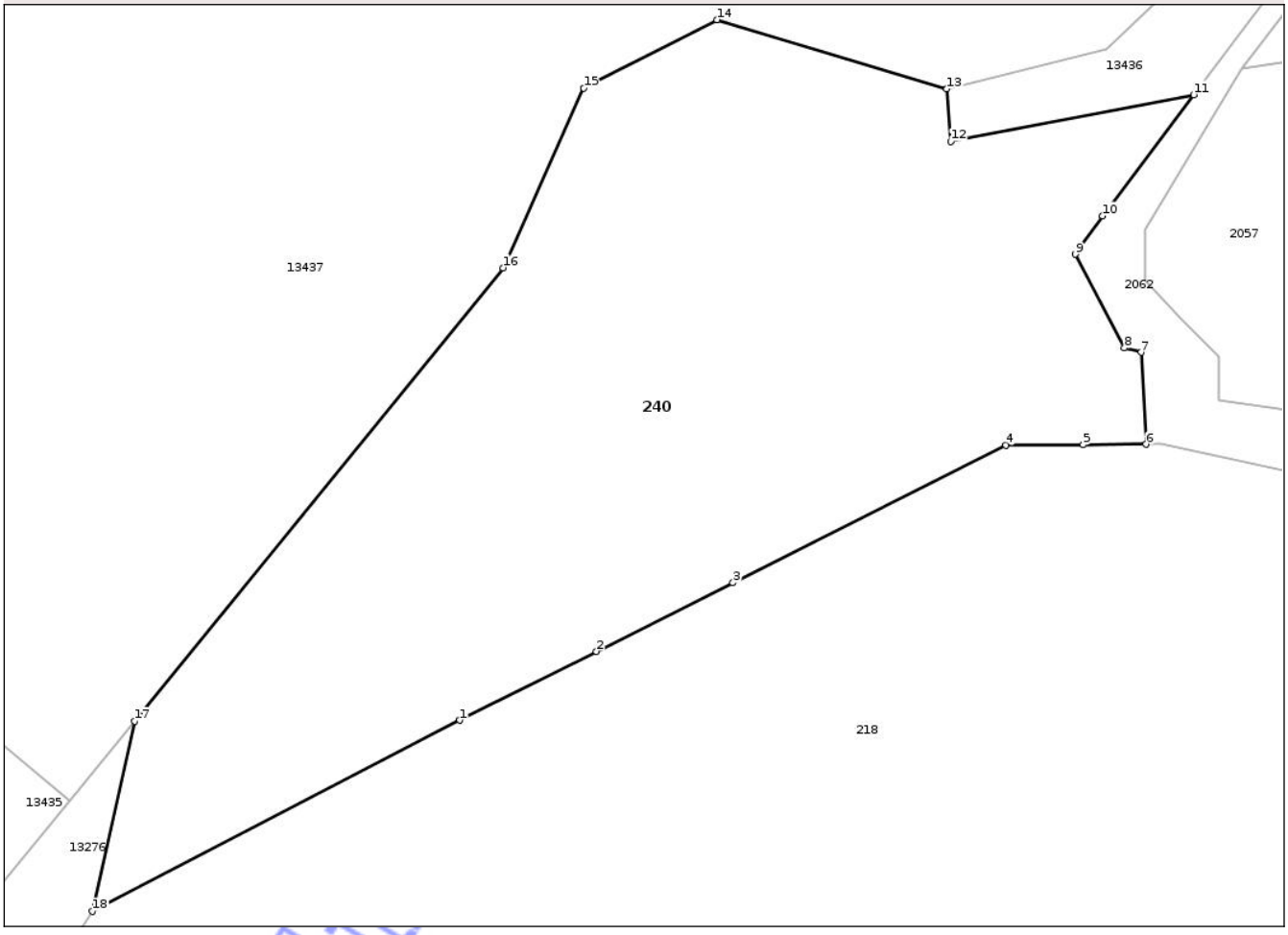
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.161	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	3.161	-	N 22/2/4/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	784.224,606 293.820,819	2	784.236,773 293.826,938	13.619
2	784.236,773 293.826,938	3	784.248,94 293.833,057	13.619
3	784.248,94 293.833,057	4	784.273,274 293.845,294	27.238
4	784.273,274 293.845,294	5	784.280,145 293.845,34	6.871
5	784.280,145 293.845,34	6	784.285,756 293.845,377	5.611

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	784.285,756 293.845,377	7	784.285,303 293.853,562	8.198
7	784.285,303 293.853,562	8	784.283,821 293.853,955	1.533
8	784.283,821 293.853,955	9	784.279,448 293.862,295	9.417
9	784.279,448 293.862,295	10	784.281,88 293.865,7	4.184
10	784.281,88 293.865,7	11	784.289,973 293.876,486	13.485
11	784.289,973 293.876,486	12	784.268,357 293.872,325	22.013
12	784.268,357 293.872,325	13	784.268,0 293.877,0	4.689
13	784.268,0 293.877,0	14	784.247,5 293.883,16	21.406
14	784.247,5 293.883,16	15	784.235,63 293.877,09	13.332
15	784.235,63 293.877,09	16	784.228,44 293.861,09	17.541
16	784.228,44 293.861,09	17	784.195,614 293.820,738	52.018
17	784.195,614 293.820,738	18	784.191,884 293.803,815	17.329
18	784.191,884 293.803,815	1	784.224,606 293.820,819	36.876

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 242

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.350	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.350	A 62	A 62/13/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	784.966,614 291.416,023	2	785.010,644 291.321,081	104.655
2	785.010,644 291.321,081	3	785.017,751 291.326,107	8.705
3	785.017,751 291.326,107	4	785.024,857 291.331,132	8.703
4	785.024,857 291.331,132	5	785.008,643 291.364,048	36.693
5	785.008,643 291.364,048	6	784.960,996 291.460,779	107.829

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	784.960,996 291.460,779	7	784.952,398 291.473,019	14.958
7	784.952,398 291.473,019	8	784.828,041 291.759,428	312.242
8	784.828,041 291.759,428	9	784.822,264 291.774,064	15.735
9	784.822,264 291.774,064	10	784.818,735 291.769,014	6.161
10	784.818,735 291.769,014	11	784.824,149 291.754,598	15.399
11	784.824,149 291.754,598	12	784.953,679 291.409,723	368.398
12	784.953,679 291.409,723	1	784.966,614 291.416,023	14.388

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 265

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.439	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

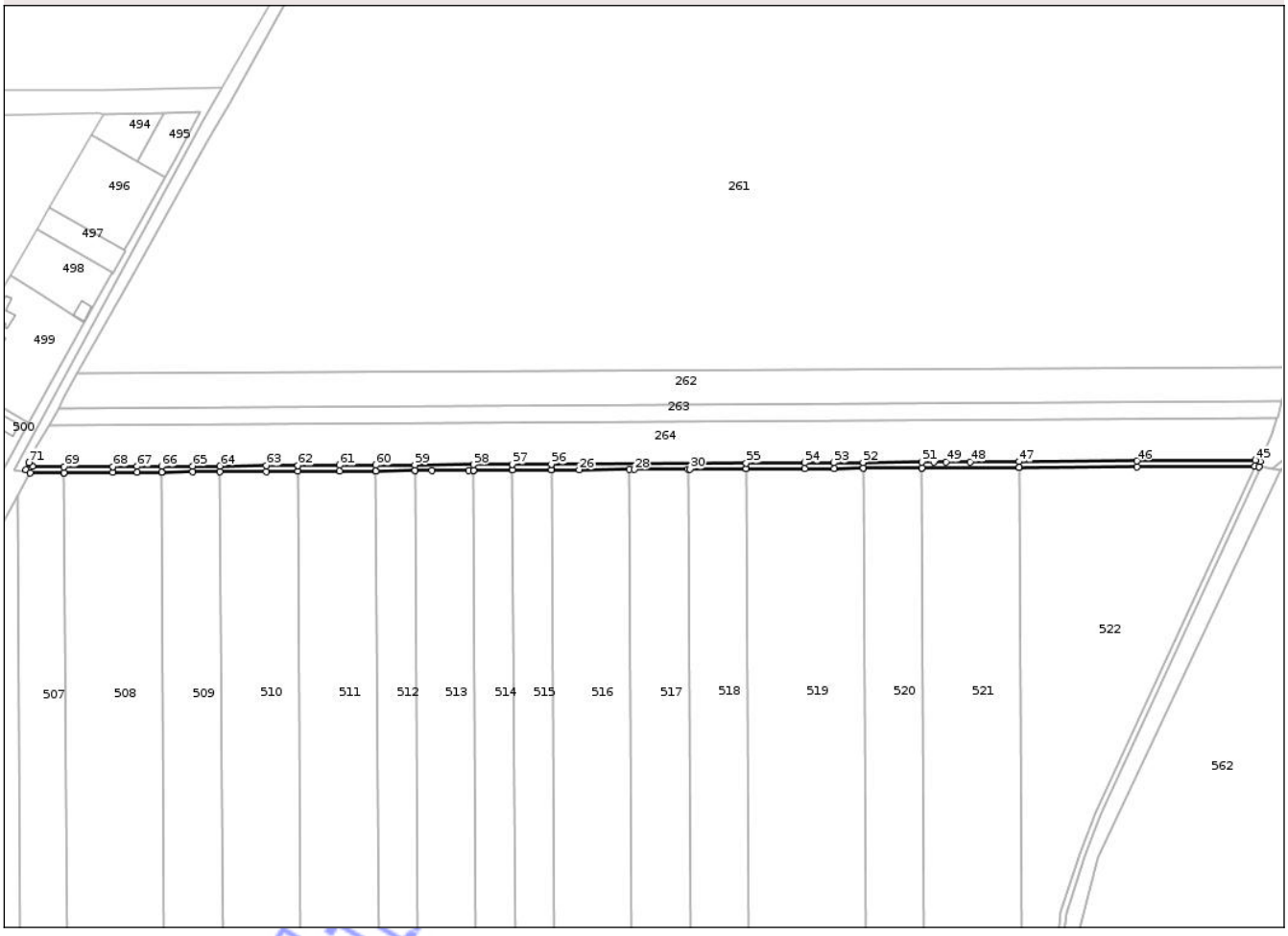
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.439	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.439	-	DE42/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	781.583,461 291.148,305	2	781.586,37 291.146,2	3.591
4	781.610,05 291.146,33	5	781.643,91 291.146,52	33.861
7	781.677,774 291.146,7	8	781.677,78 291.146,7	0.006
10	781.718,41 291.146,93	11	781.750,41 291.147,1	32.0
13	781.801,59 291.147,38	14	781.826,771 291.147,52	25.181
16	781.853,861 291.147,67	17	781.853,87 291.147,67	0.009

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	781.586,37 291.146,2	3	781.610,048 291.146,33	23.678
5	781.643,91 291.146,52	6	781.660,86 291.146,61	16.95
8	781.677,78 291.146,7	9	781.699,24 291.146,82	21.46
11	781.750,41 291.147,1	12	781.772,59 291.147,22	22.18
14	781.826,771 291.147,52	15	781.826,78 291.147,52	0.009
17	781.853,87 291.147,67	18	781.865,55 291.147,73	11.68

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	781.610,048 291.146,33	4	781.610,05 291.146,33	0.002
6	781.660,86 291.146,61	7	781.677,774 291.146,7	16.914
9	781.699,24 291.146,82	10	781.718,41 291.146,93	19.17
12	781.772,59 291.147,22	13	781.801,59 291.147,38	29.0
15	781.826,78 291.147,52	16	781.853,861 291.147,67	27.081
18	781.865,55 291.147,73	19	781.891,14 291.147,87	25.59

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	781.891,14 291.147,87	20	781.894,497 291.147,89	3.357
20	781.894,497 291.147,89	21	781.894,5 291.147,89	0.003
21	781.894,5 291.147,89	22	781.921,587 291.148,04	27.087
22	781.921,587 291.148,04	23	781.921,59 291.148,04	0.003
23	781.921,59 291.148,04	24	781.948,678 291.148,18	27.088
24	781.948,678 291.148,18	25	781.948,68 291.148,18	0.002
25	781.948,68 291.148,18	26	781.968,0 291.148,29	19.32
26	781.968,0 291.148,29	27	782.002,86 291.148,48	34.861
27	782.002,86 291.148,48	28	782.006,28 291.148,5	3.42
28	782.006,28 291.148,5	29	782.043,494 291.148,7	37.215
29	782.043,494 291.148,7	30	782.044,75 291.148,71	1.256
30	782.044,75 291.148,71	31	782.084,13 291.148,93	39.381
31	782.084,13 291.148,93	32	782.084,14 291.148,93	0.01
32	782.084,14 291.148,93	33	782.124,77 291.149,15	40.631
33	782.124,77 291.149,15	34	782.145,09 291.149,26	20.32
34	782.145,09 291.149,26	35	782.165,4 291.149,37	20.31
35	782.165,4 291.149,37	36	782.165,41 291.149,37	0.01
36	782.165,41 291.149,37	37	782.206,036 291.149,59	40.627
37	782.206,036 291.149,59	38	782.206,05 291.149,59	0.014
38	782.206,05 291.149,59	39	782.273,762 291.149,96	67.713
39	782.273,762 291.149,96	40	782.273,77 291.149,96	0.008
40	782.273,77 291.149,96	41	782.355,72 291.150,41	81.951
41	782.355,72 291.150,41	42	782.437,67 291.150,86	81.951
42	782.437,67 291.150,86	43	782.440,322 291.150,412	2.69
43	782.440,322 291.150,412	44	782.441,334 291.154,28	3.998
44	782.441,334 291.154,28	45	782.437,995 291.154,863	3.39
45	782.437,995 291.154,863	46	782.355,698 291.154,411	82.298
46	782.355,698 291.154,411	47	782.273,748 291.153,961	81.951
47	782.273,748 291.153,961	48	782.239,888 291.153,777	33.86
48	782.239,888 291.153,777	49	782.222,958 291.153,684	16.93
49	782.222,958 291.153,684	50	782.214,493 291.153,638	8.465
50	782.214,493 291.153,638	51	782.206,028 291.153,592	8.465
51	782.206,028 291.153,592	52	782.165,388 291.153,371	40.641
52	782.165,388 291.153,371	53	782.145,068 291.153,261	20.32
53	782.145,068 291.153,261	54	782.124,748 291.153,15	20.32
54	782.124,748 291.153,15	55	782.084,118 291.152,931	40.631
55	782.084,118 291.152,931	56	781.948,658 291.152,181	135.462
56	781.948,658 291.152,181	57	781.921,569 291.152,041	27.089
57	781.921,569 291.152,041	58	781.894,478 291.151,891	27.091
58	781.894,478 291.151,891	59	781.853,848 291.151,671	40.631
59	781.853,848 291.151,671	60	781.826,758 291.151,52	27.09
60	781.826,758 291.151,52	61	781.801,568 291.151,38	25.19
61	781.801,568 291.151,38	62	781.772,568 291.151,221	29.0
62	781.772,568 291.151,221	63	781.750,389 291.151,102	22.179
63	781.750,389 291.151,102	64	781.718,389 291.150,931	32.0
64	781.718,389 291.150,931	65	781.699,217 291.150,82	19.172
65	781.699,217 291.150,82	66	781.677,758 291.150,701	21.459
66	781.677,758 291.150,701	67	781.660,838 291.150,61	16.92
67	781.660,838 291.150,61	68	781.643,889 291.150,52	16.949
68	781.643,889 291.150,52	69	781.610,028 291.150,332	33.862
69	781.610,028 291.150,332	70	781.587,909 291.150,735	22.123
70	781.587,909 291.150,735	71	781.585,515 291.153,437	3.61
71	781.585,515 291.153,437	1	781.583,461 291.148,305	5.528

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 404

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.165	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

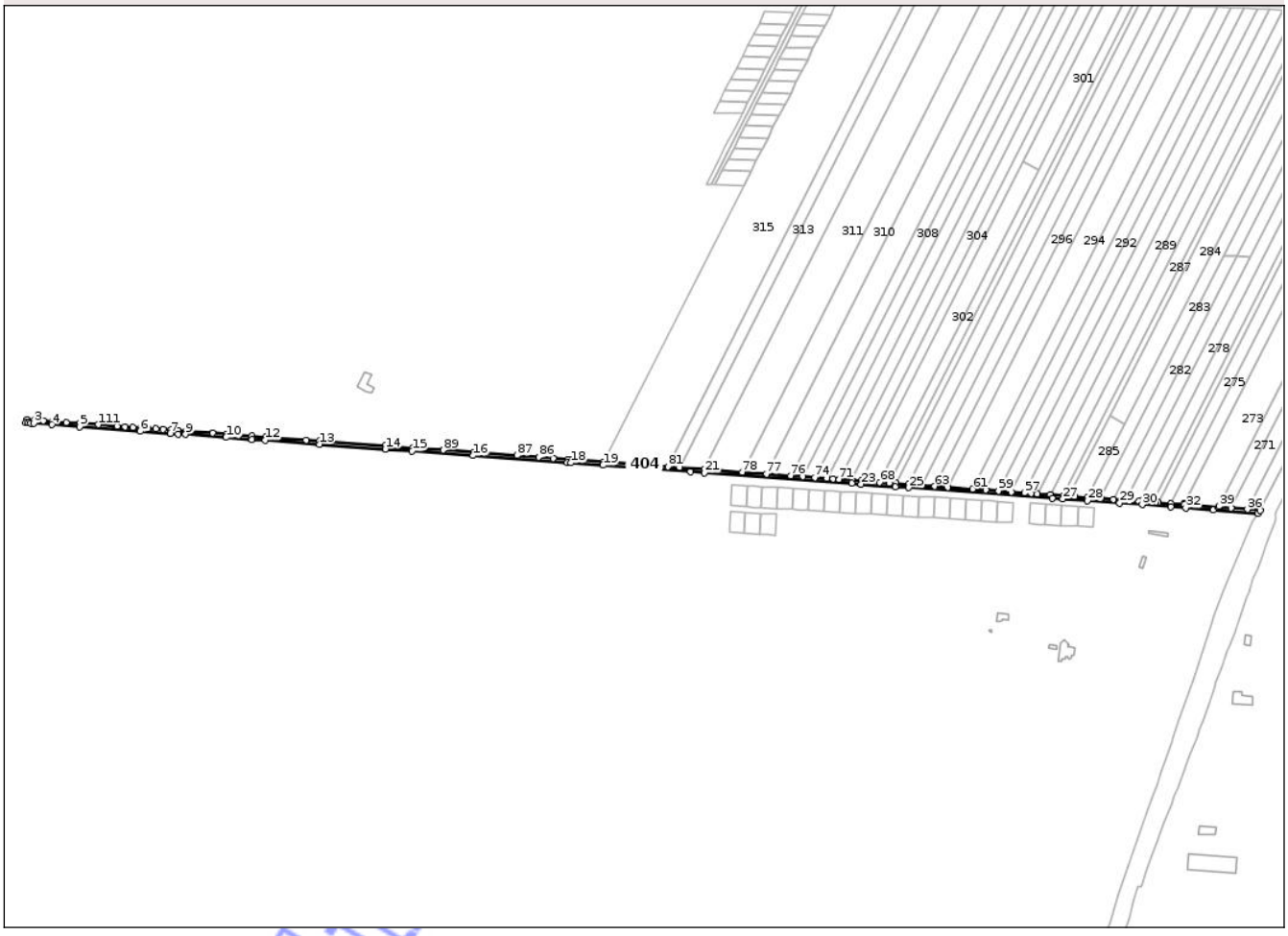
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.165	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	6.165	-	DE210/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	786.713,612 292.349,017	2	786.716,353 292.348,755	2.753
4	786.743,248 292.346,941	5	786.777,468 292.344,422	34.313
7	786.890,297 292.336,129	8	786.899,646 292.335,441	9.374
10	786.959,43 292.331,047	11	786.991,343 292.328,701	31.999
13	787.075,177 292.322,54	14	787.157,116 292.316,511	82.161
16	787.266,445 292.308,474	17	787.383,387 292.299,881	117.257

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	786.716,353 292.348,755	3	786.720,589 292.348,602	4.239
5	786.777,468 292.344,422	6	786.852,861 292.338,88	75.596
8	786.899,646 292.335,441	9	786.908,996 292.334,751	9.375
11	786.991,343 292.328,701	12	787.008,117 292.327,471	16.819
14	787.157,116 292.316,511	15	787.190,526 292.314,051	33.5
17	787.383,387 292.299,881	18	787.387,714 292.299,563	4.339

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	786.720,589 292.348,602	4	786.743,248 292.346,941	22.72
6	786.852,861 292.338,88	7	786.890,297 292.336,129	37.537
9	786.908,996 292.334,751	10	786.959,43 292.331,047	50.57
12	787.008,117 292.327,471	13	787.075,177 292.322,54	67.241
15	787.190,526 292.314,051	16	787.266,445 292.308,474	76.124
18	787.387,714 292.299,563	19	787.427,811 292.296,616	40.205

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	787.427,811 292.296,616	20	787.536,103 292.288,659	108.584
22	787.736,692 292.273,92	23	787.748,268 292.273,069	11.607
25	787.807,246 292.268,731	26	787.985,731 292.255,62	178.966
28	788.029,755 292.252,744	29	788.069,477 292.249,766	39.833
31	788.133,197 292.244,781	32	788.151,741 292.243,427	18.593
34	788.241,271 292.236,611	35	788.244,28 292.240,63	5.021
37	788.208,209 292.243,284	38	788.192,371 292.244,448	15.881
40	788.149,951 292.248,733	41	788.149,382 292.247,606	1.262
43	788.117,588 292.249,941	44	788.113,609 292.250,233	3.99
46	788.093,704 292.251,697	47	788.077,77 292.252,87	15.977
49	788.045,85 292.255,21	50	788.029,866 292.256,387	16.027
52	788.006,729 292.258,208	53	787.999,469 292.258,778	7.282
55	787.967,421 292.261,005	56	787.959,389 292.261,59	8.053
58	787.935,296 292.263,341	59	787.919,21 292.264,52	16.129
61	787.887,01 292.266,89	62	787.856,038 292.269,161	31.055
64	787.823,72 292.271,53	65	787.807,54 292.272,72	16.224
67	787.783,243 292.274,51	68	787.771,69 292.275,359	11.584
70	787.736,985 292.277,909	71	787.720,725 292.279,104	16.304
73	787.705,753 292.280,204	74	787.690,769 292.281,305	15.024
76	787.660,762 292.283,509	77	787.630,704 292.285,718	30.139
79	787.553,854 292.291,365	80	787.523,12 292.293,62	30.817
82	787.428,102 292.300,606	83	787.388,01 292.303,55	40.2
85	787.365,77 292.305,19	86	787.347,86 292.306,5	17.958
88	787.266,741 292.312,463	89	787.229,262 292.315,216	37.58
91	787.157,41 292.320,5	92	787.075,47 292.326,529	82.162
94	787.008,41 292.331,46	95	786.991,636 292.332,69	16.819
97	786.967,282 292.334,52	98	786.963,503 292.334,822	3.791
100	786.942,919 292.336,271	101	786.909,29 292.338,74	33.72
103	786.890,59 292.340,118	104	786.881,237 292.340,805	9.378
106	786.862,528 292.342,18	107	786.853,154 292.342,869	9.399
109	786.833,908 292.344,284	110	786.824,158 292.345,001	9.776
112	786.777,762 292.348,411	113	786.760,65 292.349,67	17.158
115	786.732,214 292.351,772	116	786.720,882 292.352,591	11.362

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	787.536,103 292.288,659	21	787.553,561 292.287,376	17.505
23	787.748,268 292.273,069	24	787.791,053 292.269,926	42.9
26	787.985,731 292.255,62	27	787.999,171 292.254,789	13.466
29	788.069,477 292.249,766	30	788.097,521 292.247,819	28.112
32	788.151,741 292.243,427	33	788.186,08 292.240,9	34.432
35	788.244,28 292.240,63	36	788.228,463 292.241,8	15.86
38	788.192,371 292.244,448	39	788.192,942 292.245,571	1.26
41	788.149,382 292.247,606	42	788.133,492 292.248,773	15.933
44	788.113,609 292.250,233	45	788.109,629 292.250,525	3.991
47	788.077,77 292.252,87	48	788.061,829 292.254,039	15.984
50	788.029,866 292.256,387	51	788.013,87 292.257,56	16.039
53	787.999,469 292.258,778	54	787.983,441 292.259,91	16.068
56	787.959,389 292.261,59	57	787.951,355 292.262,157	8.054
59	787.919,21 292.264,52	60	787.903,116 292.265,701	16.137
62	787.856,038 292.269,161	63	787.839,886 292.270,347	16.195
65	787.807,54 292.272,72	66	787.791,346 292.273,915	16.238
68	787.771,69 292.275,359	69	787.748,561 292.277,058	23.191
71	787.720,725 292.279,104	72	787.713,219 292.279,577	7.521
74	787.690,769 292.281,305	75	787.675,772 292.282,407	15.037
77	787.630,704 292.285,718	78	787.600,594 292.287,93	30.191
80	787.523,12 292.293,62	81	787.508,31 292.294,71	14.85
83	787.388,01 292.303,55	84	787.383,68 292.303,87	4.342
86	787.347,86 292.306,5	87	787.320,844 292.308,486	27.089
89	787.229,262 292.315,216	90	787.190,82 292.318,04	38.546
92	787.075,47 292.326,529	93	787.058,72 292.327,76	16.795
95	786.991,636 292.332,69	96	786.974,841 292.333,924	16.84
98	786.963,503 292.334,822	99	786.959,723 292.335,036	3.786
101	786.909,29 292.338,74	102	786.899,94 292.339,43	9.375
104	786.881,237 292.340,805	105	786.871,884 292.341,493	9.378
107	786.853,154 292.342,869	108	786.843,618 292.343,57	9.562
110	786.824,158 292.345,001	111	786.800,569 292.346,735	23.653
113	786.760,65 292.349,67	114	786.743,54 292.350,93	17.156
116	786.720,882 292.352,591	117	786.712,282 292.353,223	8.623

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	787.553,561 292.287,376	22	787.736,692 292.273,92	183.625
24	787.791,053 292.269,926	25	787.807,246 292.268,731	16.237
27	787.999,171 292.254,789	28	788.029,755 292.252,744	30.652
30	788.097,521 292.247,819	31	788.133,197 292.244,781	35.805
33	788.186,08 292.240,9	34	788.241,271 292.236,611	55.357
36	788.228,463 292.241,8	37	788.208,209 292.243,284	20.308
39	788.192,942 292.245,571	40	788.149,951 292.248,733	43.107
42	788.133,492 292.248,773	43	788.117,588 292.249,941	15.947
45	788.109,629 292.250,525	46	788.093,704 292.251,697	15.968
48	788.061,829 292.254,039	49	788.045,85 292.255,21	16.022
51	788.013,87 292.257,56	52	788.006,729 292.258,208	7.17
54	787.983,441 292.259,91	55	787.967,421 292.261,005	16.057
57	787.951,355 292.262,157	58	787.935,296 292.263,341	16.103
60	787.903,116 292.265,701	61	787.887,01 292.266,89	16.15
63	787.839,886 292.270,347	64	787.823,72 292.271,53	16.209
66	787.791,346 292.273,915	67	787.783,243 292.274,51	8.125
69	787.748,561 292.277,058	70	787.736,985 292.277,909	11.607
72	787.713,219 292.279,577	73	787.705,753 292.280,204	7.492
75	787.675,772 292.282,407	76	787.660,762 292.283,509	15.05
78	787.600,594 292.287,93	79	787.553,854 292.291,365	46.866
81	787.508,31 292.294,71	82	787.428,102 292.300,606	80.424
84	787.383,68 292.303,87	85	787.365,77 292.305,19	17.959
87	787.320,844 292.308,486	88	787.266,741 292.312,463	54.249
90	787.190,82 292.318,04	91	787.157,41 292.320,5	33.5
93	787.058,72 292.327,76	94	787.008,41 292.331,46	50.446
96	786.974,841 292.333,924	97	786.967,282 292.334,52	7.582
99	786.959,723 292.335,036	100	786.942,919 292.336,271	16.849
102	786.899,94 292.339,43	103	786.890,59 292.340,118	9.375
105	786.871,884 292.341,493	106	786.862,528 292.342,18	9.381
108	786.843,618 292.343,57	109	786.833,908 292.344,284	9.736
111	786.800,569 292.346,735	112	786.777,762 292.348,411	22.868
114	786.743,54 292.350,93	115	786.732,214 292.351,772	11.357
117	786.712,282 292.353,223	118	786.710,622 292.349,497	4.079

Vizualizat pe Internet.com

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	786.710,622 292.349,497	1	786.713,612 292.349,017	3.028

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 432

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.999	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2843, din 24/06/1999 emis de BNP Boruna Chirata. (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUSTAFA FERIT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

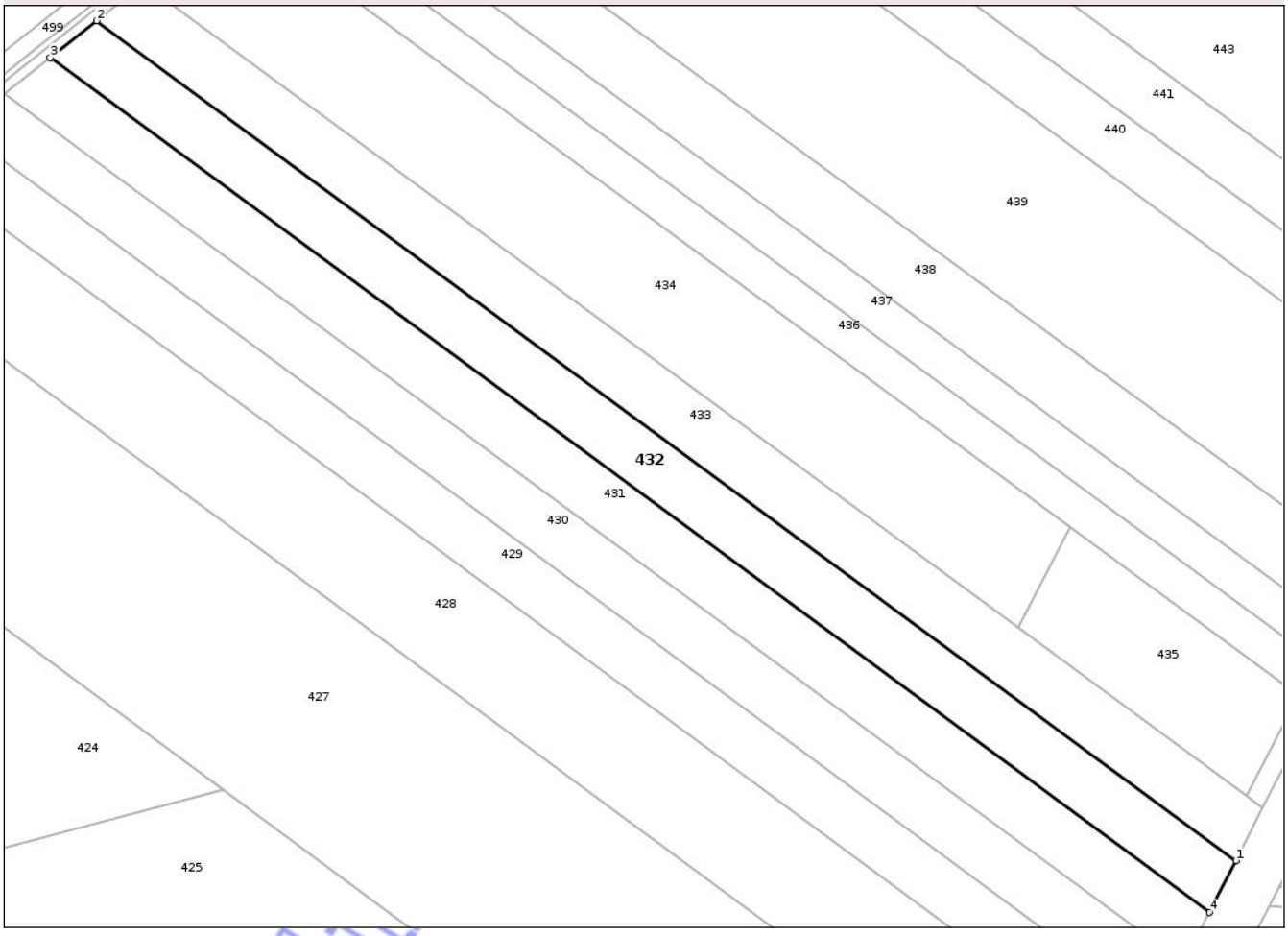
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.999	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.999	48	A 210/82, LOT2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.633,16 293.005,48	2	788.196,268 293.327,206	542.57
2	788.196,268 293.327,206	3	788.178,516 293.313,055	22.702
3	788.178,516 293.313,055	4	788.623,09 292.985,67	552.111
4	788.623,09 292.985,67	1	788.633,16 293.005,48	22.223

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 466

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Agigea, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.401	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.401	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.401	48	DE 210/111	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.889,013 293.508,613	2	788.854,128 293.526,221	39.077
2	788.854,128 293.526,221	3	788.838,46 293.534,13	17.551
3	788.838,46 293.534,13	4	788.708,66 293.599,65	145.399
4	788.708,66 293.599,65	5	788.708,658 293.599,647	0.004
5	788.708,658 293.599,647	6	788.673,834 293.617,224	39.008

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	788.673,834 293.617,224	7	788.608,842 293.650,029	72.802
7	788.608,842 293.650,029	8	788.561,078 293.674,138	53.504
8	788.561,078 293.674,138	9	788.558,702 293.671,071	3.88
9	788.558,702 293.671,071	10	788.581,614 293.659,446	25.692
10	788.581,614 293.659,446	11	788.604,586 293.647,91	25.706
11	788.604,586 293.647,91	12	788.628,439 293.635,878	26.716
12	788.628,439 293.635,878	13	788.652,285 293.623,835	26.715
13	788.652,285 293.623,835	14	788.701,992 293.598,746	55.68
14	788.701,992 293.598,746	15	788.755,672 293.571,651	60.131
15	788.755,672 293.571,651	16	788.783,51 293.557,6	31.183
16	788.783,51 293.557,6	17	788.839,613 293.529,272	62.849
17	788.839,613 293.529,272	18	788.863,963 293.517,039	27.25
18	788.863,963 293.517,039	19	788.887,287 293.505,219	26.148
19	788.887,287 293.505,219	1	788.889,013 293.508,613	3.808

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 492

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Agigea, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		572	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	572	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	572	48	A210/120, LOT3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.911,878 293.767,036	2	788.910,464 293.763,805	3.527
2	788.910,464 293.763,805	3	788.899,696 293.739,206	26.853
3	788.899,696 293.739,206	4	788.911,269 293.733,314	12.987
4	788.911,269 293.733,314	5	788.914,836 293.731,5	4.002
5	788.914,836 293.731,5	6	788.922,797 293.747,8	18.14

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	788.922,797 293.747,8	7	788.930,302 293.761,899	15.972
7	788.930,302 293.761,899	1	788.911,878 293.767,036	19.127

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 495

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.176	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

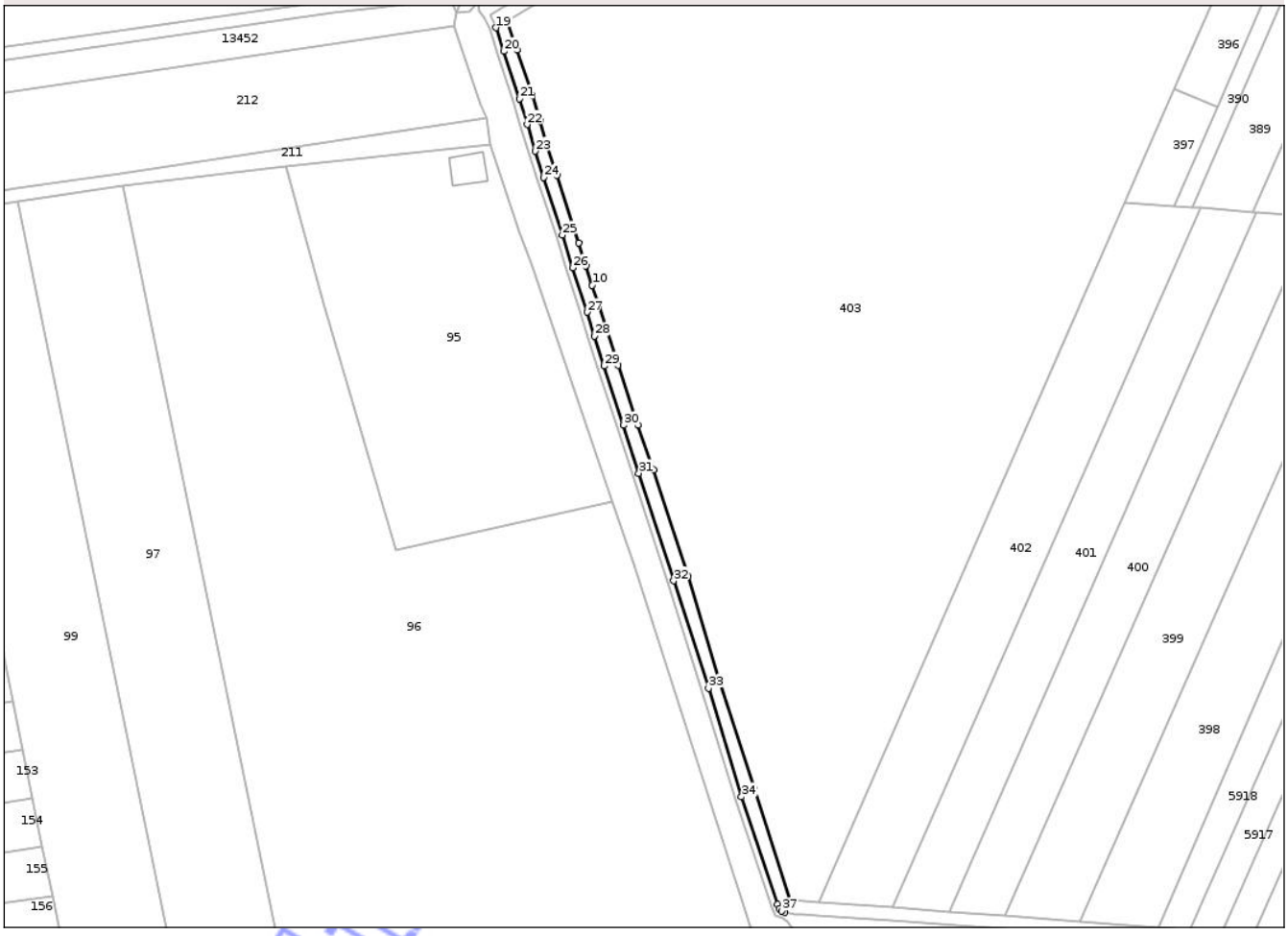
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.176	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.176	-	DE 151	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.710,622 292.349,497	2	786.712,282 292.353,223	4.079
3	786.701,499 292.386,795	4	786.690,716 292.420,367	35.261
5	786.681,26 292.451,475	6	786.670,842 292.483,905	34.062
7	786.666,019 292.497,38	8	786.659,946 292.515,503	19.113
9	786.654,15 292.533,868	10	786.652,182 292.539,838	6.286

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	786.712,282 292.353,223	3	786.701,499 292.386,795	35.261
4	786.690,716 292.420,367	5	786.681,26 292.451,475	32.513
6	786.670,842 292.483,905	7	786.666,019 292.497,38	14.312
8	786.659,946 292.515,503	9	786.654,15 292.533,868	19.258
10	786.652,182 292.539,838	11	786.650,219 292.545,79	6.267

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	786.650,219 292.545,79	12	786.648,029 292.552,676	7.226
13	786.641,463 292.573,262	14	786.638,49 292.582,345	9.557
15	786.636,246 292.589,782	16	786.633,867 292.597,437	8.016
17	786.629,271 292.611,342	18	786.626,451 292.620,152	9.25
19	786.622,971 292.618,036	20	786.625,222 292.610,862	7.519
21	786.629,983 292.596,499	22	786.632,377 292.588,658	8.198
23	786.634,919 292.580,558	24	786.637,456 292.572,62	8.334
25	786.643,097 292.555,103	26	786.646,285 292.545,157	10.444
27	786.650,636 292.531,681	28	786.652,875 292.524,372	7.644
29	786.655,804 292.515,355	30	786.661,745 292.497,403	18.91
31	786.666,315 292.482,799	32	786.676,896 292.450,138	34.332
33	786.687,469 292.417,496	34	786.697,511 292.384,548	34.444
35	786.708,491 292.351,946	36	786.709,122 292.350,709	1.389
37	786.709,84 292.349,888	1	786.710,622 292.349,497	0.874

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	786.648,029 292.552,676	13	786.641,463 292.573,262	21.608
14	786.638,49 292.582,345	15	786.636,246 292.589,782	7.768
16	786.633,867 292.597,437	17	786.629,271 292.611,342	14.645
18	786.626,451 292.620,152	19	786.622,971 292.618,036	4.073
20	786.625,222 292.610,862	21	786.629,983 292.596,499	15.132
22	786.632,377 292.588,658	23	786.634,919 292.580,558	8.49
24	786.637,456 292.572,62	25	786.643,097 292.555,103	18.403
26	786.646,285 292.545,157	27	786.650,636 292.531,681	14.161
28	786.652,875 292.524,372	29	786.655,804 292.515,355	9.481
30	786.661,745 292.497,403	31	786.666,315 292.482,799	15.302
32	786.676,896 292.450,138	33	786.687,469 292.417,496	34.312
34	786.697,511 292.384,548	35	786.708,491 292.351,946	34.401
36	786.709,122 292.350,709	37	786.709,84 292.349,888	1.091

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 497

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Agigea, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.876	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

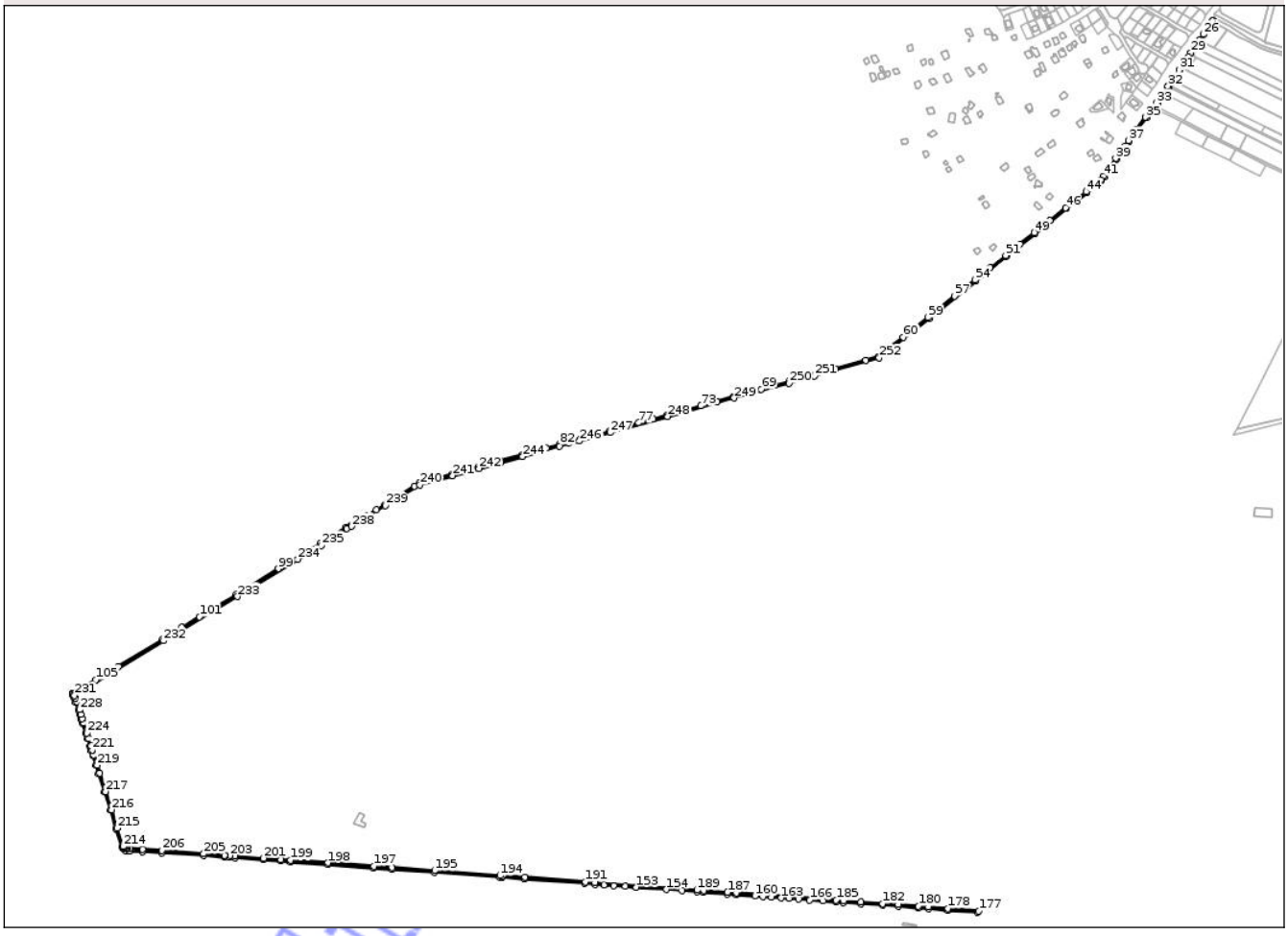
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.876	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	10.603	-	-	-	
2	curti constructii	DA	1.273	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	788.151,856 293.296,936	2	788.235,88 293.363,88	107.432
4	788.342,008 293.448,435	5	788.397,991 293.493,038	71.579
7	788.461,303 293.543,129	8	788.466,028 293.549,863	8.226
10	788.488,406 293.581,759	11	788.503,504 293.603,277	26.286

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	788.235,88 293.363,88	3	788.291,02 293.407,811	70.501
5	788.397,991 293.493,038	6	788.434,619 293.522,018	46.706
8	788.466,028 293.549,863	9	788.477,217 293.565,811	19.482
11	788.503,504 293.603,277	12	788.511,108 293.614,115	13.239

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	788.291,02 293.407,811	4	788.342,008 293.448,435	65.193
6	788.434,619 293.522,018	7	788.461,303 293.543,129	34.025
9	788.477,217 293.565,811	10	788.488,406 293.581,759	19.482
12	788.511,108 293.614,115	13	788.524,939 293.633,829	24.082

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	788.524,939 293.633,829	14	788.541,539 293.655,436	27.247
16	788.561,412 293.681,103	17	788.582,002 293.711,21	36.474
19	788.617,862 293.763,636	20	788.638,135 293.793,278	35.912
22	788.661,197 293.829,007	23	788.660,418 293.829,405	0.875
25	788.650,977 293.815,743	26	788.643,73 293.805,073	12.898
28	788.626,347 293.779,585	29	788.621,279 293.772,175	8.977
31	788.600,175 293.741,321	32	788.580,351 293.712,339	35.113
34	788.549,932 293.669,543	35	788.539,955 293.656,657	16.297
37	788.509,47 293.615,263	38	788.501,866 293.604,426	13.239
40	788.475,579 293.566,96	41	788.464,39 293.551,012	19.482
43	788.446,606 293.534,051	44	788.433,378 293.523,586	16.867
46	788.396,747 293.494,604	47	788.368,755 293.472,302	35.79
49	788.340,762 293.450,0	50	788.315,268 293.429,688	32.596
52	788.261,771 293.387,065	53	788.247,77 293.375,91	17.901
55	788.219,483 293.353,393	56	788.209,675 293.345,576	12.542
58	788.174,06 293.317,52	59	788.150,61 293.298,501	30.193
61	788.083,341 293.245,785	62	788.072,553 293.236,991	13.918
64	788.038,971 293.221,696	65	787.984,153 293.206,882	56.784
67	787.900,934 293.183,889	68	787.876,334 293.177,115	25.516
70	787.827,135 293.163,356	71	787.801,486 293.156,553	26.536
73	787.743,016 293.140,174	74	787.713,256 293.131,921	30.883
76	787.657,684 293.116,725	77	787.631,871 293.109,779	26.731
79	787.580,245 293.095,406	80	787.526,901 293.080,403	55.414
82	787.489,877 293.070,779	83	787.466,414 293.064,24	24.357
85	787.423,614 293.052,751	86	787.384,315 293.041,941	40.759
88	787.298,163 293.018,359	89	787.268,641 293.010,211	30.626
91	787.230,293 292.996,906	92	787.204,024 292.979,638	31.436
94	787.162,13 292.954,168	95	787.146,966 292.944,949	17.746
97	787.107,51 292.922,962	98	787.061,353 292.893,829	54.582
100	786.910,885 292.802,508	101	786.845,072 292.762,963	76.78
103	786.779,023 292.722,702	104	786.699,976 292.674,096	92.795
106	786.640,043 292.638,627	107	786.617,552 292.625,763	25.91
109	786.619,193 292.621,263	110	786.621,063 292.617,437	4.259

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	788.541,539 293.655,436	15	788.551,514 293.668,319	16.293
17	788.582,002 293.711,21	18	788.601,826 293.740,192	35.113
20	788.638,135 293.793,278	21	788.662,114 293.828,579	42.675
23	788.660,418 293.829,405	24	788.654,711 293.821,239	9.963
26	788.643,73 293.805,073	27	788.636,482 293.794,404	12.898
29	788.621,279 293.772,175	30	788.616,211 293.764,765	8.977
32	788.580,351 293.712,339	33	788.559,794 293.682,28	36.416
35	788.539,955 293.656,657	36	788.523,327 293.635,013	27.294
38	788.501,866 293.604,426	39	788.486,768 293.582,908	26.286
41	788.464,39 293.551,012	42	788.459,833 293.544,516	7.935
44	788.433,378 293.523,586	45	788.415,063 293.509,095	23.354
47	788.368,755 293.472,302	48	788.354,758 293.461,151	17.896
50	788.315,268 293.429,688	51	788.289,774 293.409,376	32.596
53	788.247,77 293.375,91	54	788.234,725 293.365,54	16.665
56	788.209,675 293.345,576	57	788.198,337 293.336,54	14.498
59	788.150,61 293.298,501	60	788.106,24 293.263,149	56.731
62	788.072,553 293.236,991	63	788.061,55 293.228,387	13.968
65	787.984,153 293.206,882	66	787.946,365 293.195,921	39.346
68	787.876,334 293.177,115	69	787.851,735 293.170,173	25.56
71	787.801,486 293.156,553	72	787.771,95 293.147,819	30.8
74	787.713,256 293.131,921	75	787.683,497 293.124,171	30.752
77	787.631,871 293.109,779	78	787.606,058 293.102,494	26.821
80	787.526,901 293.080,403	81	787.507,636 293.074,547	20.135
83	787.466,414 293.064,24	84	787.445,014 293.058,24	22.225
86	787.384,315 293.041,941	87	787.345,02 293.030,818	40.839
89	787.268,641 293.010,211	90	787.238,607 293.001,428	31.292
92	787.204,024 292.979,638	93	787.177,294 292.963,387	31.282
95	787.146,966 292.944,949	96	787.116,638 292.926,511	35.493
98	787.061,353 292.893,829	99	786.986,307 292.848,939	87.447
101	786.845,072 292.762,963	102	786.812,945 292.743,705	37.457
104	786.699,976 292.674,096	105	786.659,604 292.650,445	46.79
107	786.617,552 292.625,763	108	786.617,887 292.623,083	2.701
110	786.621,063 292.617,437	111	786.623,318 292.610,248	7.534

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	788.551,514 293.668,319	16	788.561,412 293.681,103	16.168
18	788.601,826 293.740,192	19	788.617,862 293.763,636	28.404
21	788.662,114 293.828,579	22	788.661,197 293.829,007	1.012
24	788.654,711 293.821,239	25	788.650,977 293.815,743	6.644
27	788.636,482 293.794,404	28	788.626,347 293.779,585	17.953
30	788.616,211 293.764,765	31	788.600,175 293.741,321	28.404
33	788.559,794 293.682,28	34	788.549,932 293.669,543	16.109
36	788.523,327 293.635,013	37	788.509,47 293.615,263	24.126
39	788.486,768 293.582,908	40	788.475,579 293.566,96	19.482
42	788.459,833 293.544,516	43	788.446,606 293.534,051	16.866
45	788.415,063 293.509,095	46	788.396,747 293.494,604	23.355
48	788.354,758 293.461,151	49	788.340,762 293.450,0	17.895
51	788.289,774 293.409,376	52	788.261,771 293.387,065	35.804
54	788.234,725 293.365,54	55	788.219,483 293.353,393	19.49
57	788.198,337 293.336,54	58	788.174,06 293.317,52	30.84
60	788.106,24 293.263,149	61	788.083,341 293.245,785	28.738
63	788.061,55 293.228,387	64	788.038,971 293.221,696	23.55
66	787.946,365 293.195,921	67	787.900,934 293.183,889	46.997
69	787.851,735 293.170,173	70	787.827,135 293.163,356	25.527
72	787.771,95 293.147,819	73	787.743,016 293.140,174	29.927
75	787.683,497 293.124,171	76	787.657,684 293.116,725	26.865
78	787.606,058 293.102,494	79	787.580,245 293.095,406	26.768
81	787.507,636 293.074,547	82	787.489,877 293.070,779	18.154
84	787.445,014 293.058,24	85	787.423,614 293.052,751	22.093
87	787.345,02 293.030,818	88	787.298,163 293.018,359	48.485
90	787.238,607 293.001,428	91	787.230,293 292.996,906	9.464
93	787.177,294 292.963,387	94	787.162,13 292.954,168	17.746
96	787.116,638 292.926,511	97	787.107,51 292.922,962	9.794
99	786.986,307 292.848,939	100	786.910,885 292.802,508	88.568
102	786.812,945 292.743,705	103	786.779,023 292.722,702	39.898
105	786.659,604 292.650,445	106	786.640,043 292.638,627	22.854
108	786.617,887 292.623,083	109	786.619,193 292.621,263	2.24
111	786.623,318 292.610,248	112	786.628,077 292.595,892	15.124

Vizualizat pe ancpi.ro

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
112	786.628,077 292.595,892	113	786.630,467 292.588,066	8.183
113	786.630,467 292.588,066	114	786.633,012 292.579,954	8.502
114	786.633,012 292.579,954	115	786.635,552 292.572,009	8.341
115	786.635,552 292.572,009	116	786.641,193 292.554,491	18.404
116	786.641,193 292.554,491	117	786.644,381 292.544,545	10.444
117	786.644,381 292.544,545	118	786.648,728 292.531,081	14.148
118	786.648,728 292.531,081	119	786.650,968 292.523,77	7.646
119	786.650,968 292.523,77	120	786.653,904 292.514,732	9.503
120	786.653,904 292.514,732	121	786.659,842 292.496,79	18.899
121	786.659,842 292.496,79	122	786.664,409 292.482,192	15.296
122	786.664,409 292.482,192	123	786.674,993 292.449,522	34.342
123	786.674,993 292.449,522	124	786.685,561 292.416,896	34.295
124	786.685,561 292.416,896	125	786.695,606 292.383,937	34.456
125	786.695,606 292.383,937	126	786.706,643 292.351,168	34.578
126	786.706,643 292.351,168	127	786.707,956 292.348,593	2.89
127	786.707,956 292.348,593	128	786.709,931 292.347,606	2.208
128	786.709,931 292.347,606	129	786.711,482 292.346,569	1.866
129	786.711,482 292.346,569	130	786.713,434 292.344,023	3.208
130	786.713,434 292.344,023	131	786.720,39 292.343,608	6.968
131	786.720,39 292.343,608	132	786.742,882 292.341,954	22.553
132	786.742,882 292.341,954	133	786.777,248 292.340,43	34.4
133	786.777,248 292.340,43	134	786.852,641 292.335,888	75.53
134	786.852,641 292.335,888	135	786.890,077 292.333,137	37.537
135	786.890,077 292.333,137	136	786.899,426 292.332,449	9.374
136	786.899,426 292.332,449	137	786.908,775 292.331,759	9.374
137	786.908,775 292.331,759	138	786.959,21 292.328,055	50.571
138	786.959,21 292.328,055	139	786.991,123 292.325,709	31.999
139	786.991,123 292.325,709	140	787.007,898 292.324,479	16.82
140	787.007,898 292.324,479	141	787.074,957 292.319,548	67.24
141	787.074,957 292.319,548	142	787.156,896 292.313,519	82.161
142	787.156,896 292.313,519	143	787.190,306 292.311,059	33.5
143	787.190,306 292.311,059	144	787.266,225 292.305,482	76.124
144	787.266,225 292.305,482	145	787.383,167 292.296,889	117.257
145	787.383,167 292.296,889	146	787.387,494 292.296,571	4.339
146	787.387,494 292.296,571	147	787.427,591 292.293,624	40.205
147	787.427,591 292.293,624	148	787.535,883 292.285,667	108.584
148	787.535,883 292.285,667	149	787.553,341 292.284,384	17.505
149	787.553,341 292.284,384	150	787.569,756 292.283,178	16.459
150	787.569,756 292.283,178	151	787.587,183 292.281,897	17.474
151	787.587,183 292.281,897	152	787.607,862 292.280,378	20.735
152	787.607,862 292.280,378	153	787.627,537 292.278,932	19.728
153	787.627,537 292.278,932	154	787.682,005 292.274,93	54.615
154	787.682,005 292.274,93	155	787.709,238 292.272,929	27.306
155	787.709,238 292.272,929	156	787.736,472 292.270,928	27.307
156	787.736,472 292.270,928	157	787.748,048 292.270,077	11.607
157	787.748,048 292.270,077	158	787.790,833 292.266,934	42.9
158	787.790,833 292.266,934	159	787.807,025 292.265,739	16.236
159	787.807,025 292.265,739	160	787.840,157 292.263,305	33.221
160	787.840,157 292.263,305	161	787.854,762 292.262,232	14.644
161	787.854,762 292.262,232	162	787.870,268 292.261,093	15.548
162	787.870,268 292.261,093	163	787.887,105 292.259,857	16.882
163	787.887,105 292.259,857	164	787.901,641 292.258,789	14.575
164	787.901,641 292.258,789	165	787.918,308 292.257,564	16.712
165	787.918,308 292.257,564	166	787.938,387 292.256,09	20.133
166	787.938,387 292.256,09	167	787.961,958 292.254,358	23.635
167	787.961,958 292.254,358	168	787.985,528 292.252,627	23.633
168	787.985,528 292.252,627	169	787.998,979 292.251,795	13.477
169	787.998,979 292.251,795	170	788.029,542 292.249,751	30.631
170	788.029,542 292.249,751	171	788.069,261 292.246,774	39.83
171	788.069,261 292.246,774	172	788.097,29 292.244,828	28.096
172	788.097,29 292.244,828	173	788.132,96 292.241,79	35.799
173	788.132,96 292.241,79	174	788.151,522 292.240,435	18.611
174	788.151,522 292.240,435	175	788.185,859 292.237,908	34.43
175	788.185,859 292.237,908	176	788.239,368 292.233,973	53.653
176	788.239,368 292.233,973	177	788.241,271 292.236,611	3.253
177	788.241,271 292.236,611	178	788.186,08 292.240,9	55.357
178	788.186,08 292.240,9	179	788.151,741 292.243,427	34.432
179	788.151,741 292.243,427	180	788.133,197 292.244,781	18.593
180	788.133,197 292.244,781	181	788.097,521 292.247,819	35.805
181	788.097,521 292.247,819	182	788.069,477 292.249,766	28.112
182	788.069,477 292.249,766	183	788.029,755 292.252,744	39.833
183	788.029,755 292.252,744	184	787.999,171 292.254,789	30.652
184	787.999,171 292.254,789	185	787.985,731 292.255,62	13.466
185	787.985,731 292.255,62	186	787.807,246 292.268,731	178.966
186	787.807,246 292.268,731	187	787.791,053 292.269,926	16.237
187	787.791,053 292.269,926	188	787.748,268 292.273,069	42.9
188	787.748,268 292.273,069	189	787.736,692 292.273,92	11.607
189	787.736,692 292.273,92	190	787.553,561 292.287,376	183.625
190	787.553,561 292.287,376	191	787.536,103 292.288,659	17.505
191	787.536,103 292.288,659	192	787.427,811 292.296,616	108.584
192	787.427,811 292.296,616	193	787.387,714 292.299,563	40.205
193	787.387,714 292.299,563	194	787.383,387 292.299,881	4.339
194	787.383,387 292.299,881	195	787.266,445 292.308,474	117.257
195	787.266,445 292.308,474	196	787.190,526 292.314,051	76.124
196	787.190,526 292.314,051	197	787.157,116 292.316,511	33.5
197	787.157,116 292.316,511	198	787.075,177 292.322,54	82.161
198	787.075,177 292.322,54	199	787.008,117 292.327,471	67.241
199	787.008,117 292.327,471	200	786.991,343 292.328,701	16.819
200	786.991,343 292.328,701	201	786.959,43 292.331,047	31.999
201	786.959,43 292.331,047	202	786.908,996 292.334,751	50.57
202	786.908,996 292.334,751	203	786.899,646 292.335,441	9.375
203	786.899,646 292.335,441	204	786.890,297 292.336,129	9.374
204	786.890,297 292.336,129	205	786.852,861 292.338,88	37.537
205	786.852,861 292.338,88	206	786.777,468 292.344,422	75.596
206	786.777,468 292.344,422	207	786.743,248 292.346,941	34.313
207	786.743,248 292.346,941	208	786.720,589 292.348,602	22.72
208	786.720,589 292.348,602	209	786.716,353 292.348,755	4.239
209	786.716,353 292.348,755	210	786.713,612 292.349,017	2.753
210	786.713,612 292.349,017	211	786.710,622 292.349,497	3.028

Vizualizat în format electronic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
211	786.710,622 292.349,497	212	786.709,84 292.349,888	0.874
212	786.709,84 292.349,888	213	786.709,122 292.350,709	1.091
213	786.709,122 292.350,709	214	786.708,491 292.351,946	1.389
214	786.708,491 292.351,946	215	786.697,511 292.384,548	34.401
215	786.697,511 292.384,548	216	786.687,469 292.417,496	34.444
216	786.687,469 292.417,496	217	786.676,896 292.450,138	34.312
217	786.676,896 292.450,138	218	786.666,315 292.482,799	34.332
218	786.666,315 292.482,799	219	786.661,745 292.497,403	15.302
219	786.661,745 292.497,403	220	786.655,804 292.515,355	18.91
220	786.655,804 292.515,355	221	786.652,875 292.524,372	9.481
221	786.652,875 292.524,372	222	786.650,636 292.531,681	7.644
222	786.650,636 292.531,681	223	786.646,285 292.545,157	14.161
223	786.646,285 292.545,157	224	786.643,097 292.555,103	10.444
224	786.643,097 292.555,103	225	786.637,456 292.572,62	18.403
225	786.637,456 292.572,62	226	786.634,919 292.580,558	8.334
226	786.634,919 292.580,558	227	786.632,377 292.588,658	8.49
227	786.632,377 292.588,658	228	786.629,983 292.596,499	8.198
228	786.629,983 292.596,499	229	786.625,222 292.610,862	15.132
229	786.625,222 292.610,862	230	786.622,971 292.618,036	7.519
230	786.622,971 292.618,036	231	786.621,11 292.621,97	4.352
231	786.621,11 292.621,97	232	786.780,923 292.719,903	187.433
232	786.780,923 292.719,903	233	786.913,164 292.799,159	154.173
233	786.913,164 292.799,159	234	787.020,684 292.865,718	126.454
234	787.020,684 292.865,718	235	787.063,118 292.890,825	49.305
235	787.063,118 292.890,825	236	787.093,985 292.910,374	36.537
236	787.093,985 292.910,374	237	787.108,857 292.920,936	18.241
237	787.108,857 292.920,936	238	787.117,527 292.924,711	9.456
238	787.117,527 292.924,711	239	787.178,333 292.961,678	71.161
239	787.178,333 292.961,678	240	787.239,919 292.999,12	72.075
240	787.239,919 292.999,12	241	787.298,692 293.015,248	60.946
241	787.298,692 293.015,248	242	787.345,55 293.028,105	48.59
242	787.345,55 293.028,105	243	787.384,845 293.038,888	40.748
243	787.384,845 293.038,888	244	787.424,142 293.049,671	40.75
244	787.424,142 293.049,671	245	787.490,404 293.067,768	68.689
245	787.490,404 293.067,768	246	787.525,921 293.077,467	36.817
246	787.525,921 293.077,467	247	787.580,777 293.092,446	56.864
247	787.580,777 293.092,446	248	787.684,031 293.121,219	107.188
248	787.684,031 293.121,219	249	787.803,066 293.154,115	123.497
249	787.803,066 293.154,115	250	787.901,465 293.181,093	102.03
250	787.901,465 293.181,093	251	787.946,9 293.193,701	47.152
251	787.946,9 293.193,701	252	788.062,797 293.225,98	120.308
252	788.062,797 293.225,98	1	788.151,856 293.296,936	113.869

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în afara civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 500

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		304	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE; ,art.13);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

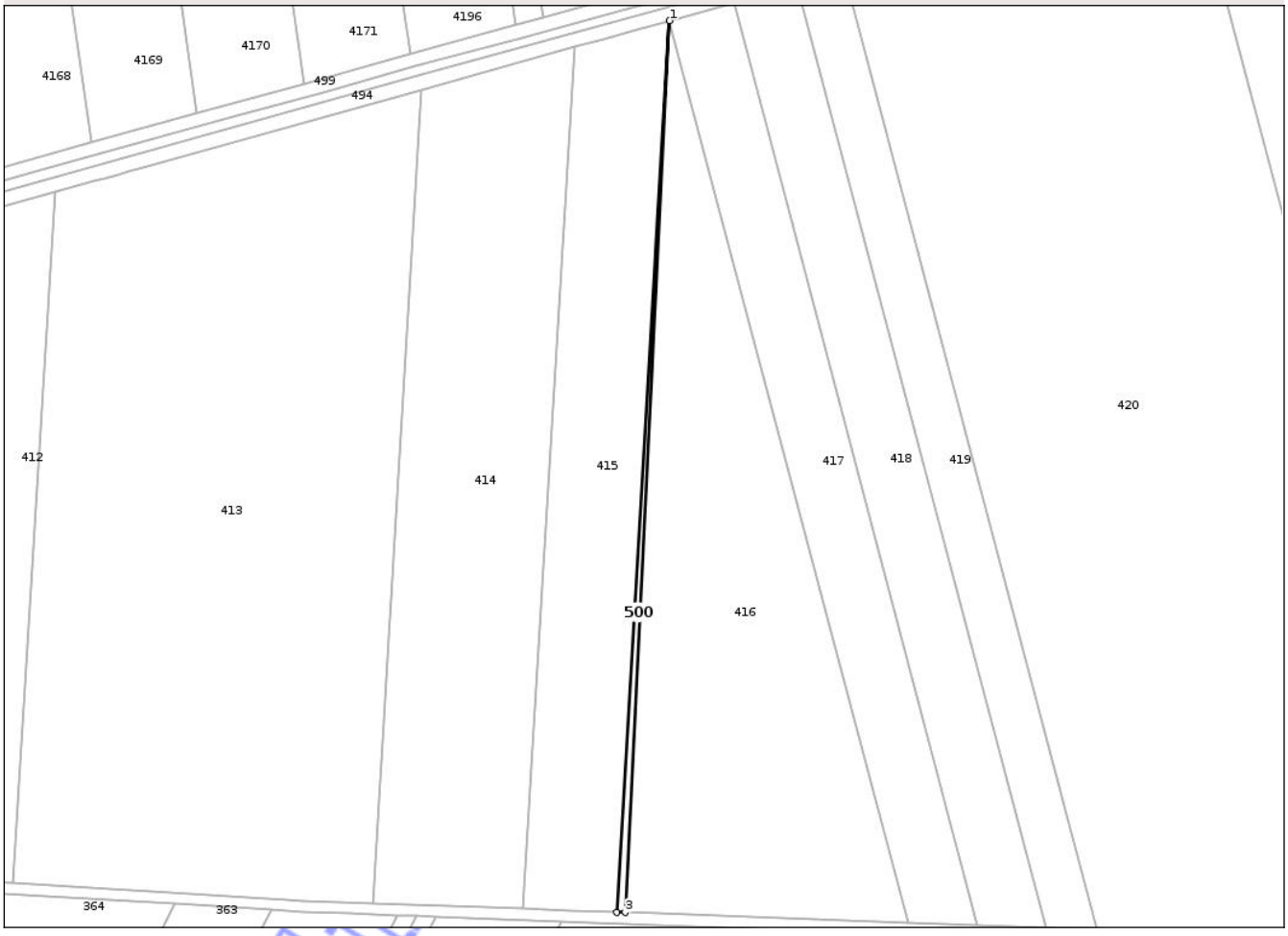
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	304	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	304	48	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.755,053 293.136,803	2	787.740,102 292.886,078	251.17
2	787.740,102 292.886,078	3	787.742,52 292.885,993	2.419
3	787.742,52 292.885,993	1	787.755,053 293.136,803	251.123

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 88

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13562
Nr. cadastral vechi:cod 1 ; 1379

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104022	25.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
143566 / 07/06/2024		
Act Notarial nr. 77, din 22/04/2024 emis de Andrei Lavinia Antoaneta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIRESCU CAMELIA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

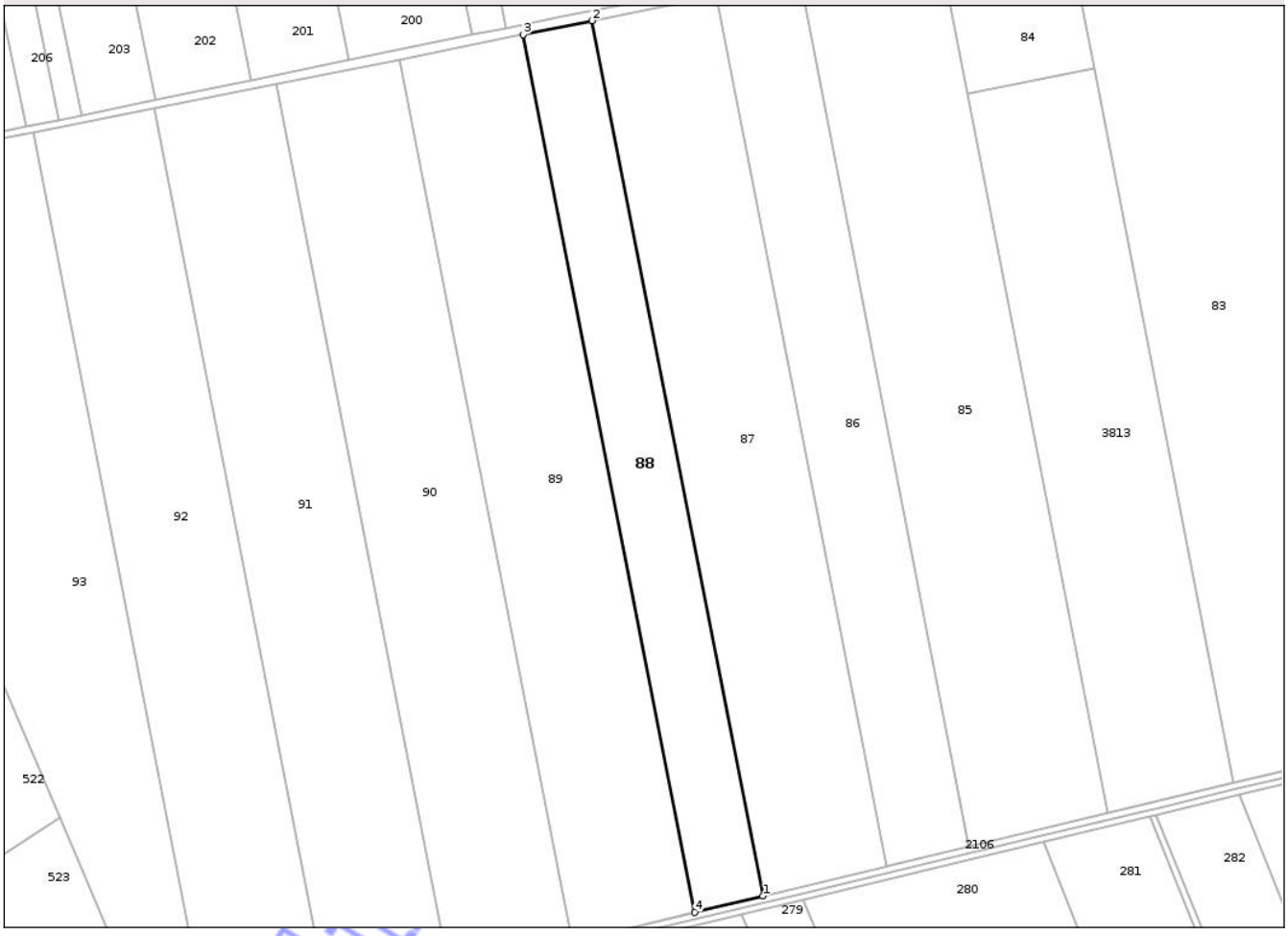
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104022	25.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.000	-	136/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.525,303 291.160,7	2	785.417,466 291.712,763	562.497
2	785.417,466 291.712,763	3	785.373,953 291.704,038	44.379
3	785.373,953 291.704,038	4	785.482,108 291.150,345	564.157
4	785.482,108 291.150,345	1	785.525,303 291.160,7	44.419

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10364
Nr. cadastral vechi:1227/24

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100625	555	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66244 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 960, din 16/11/2006 emis de BNP STOICA A.;		
B0	Se înfiinţează cartea funciară nr. 10364 a unităţii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului din cartea funciara nr. 1632 a aceleiaşi unităţi administrativ teritoriale.	A1
6254 / 06/02/2007		
Act Notarial nr. 85, din 05/02/2007 emis de BNP STOICA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POGAN AURICA** 2) **POGAN NELU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

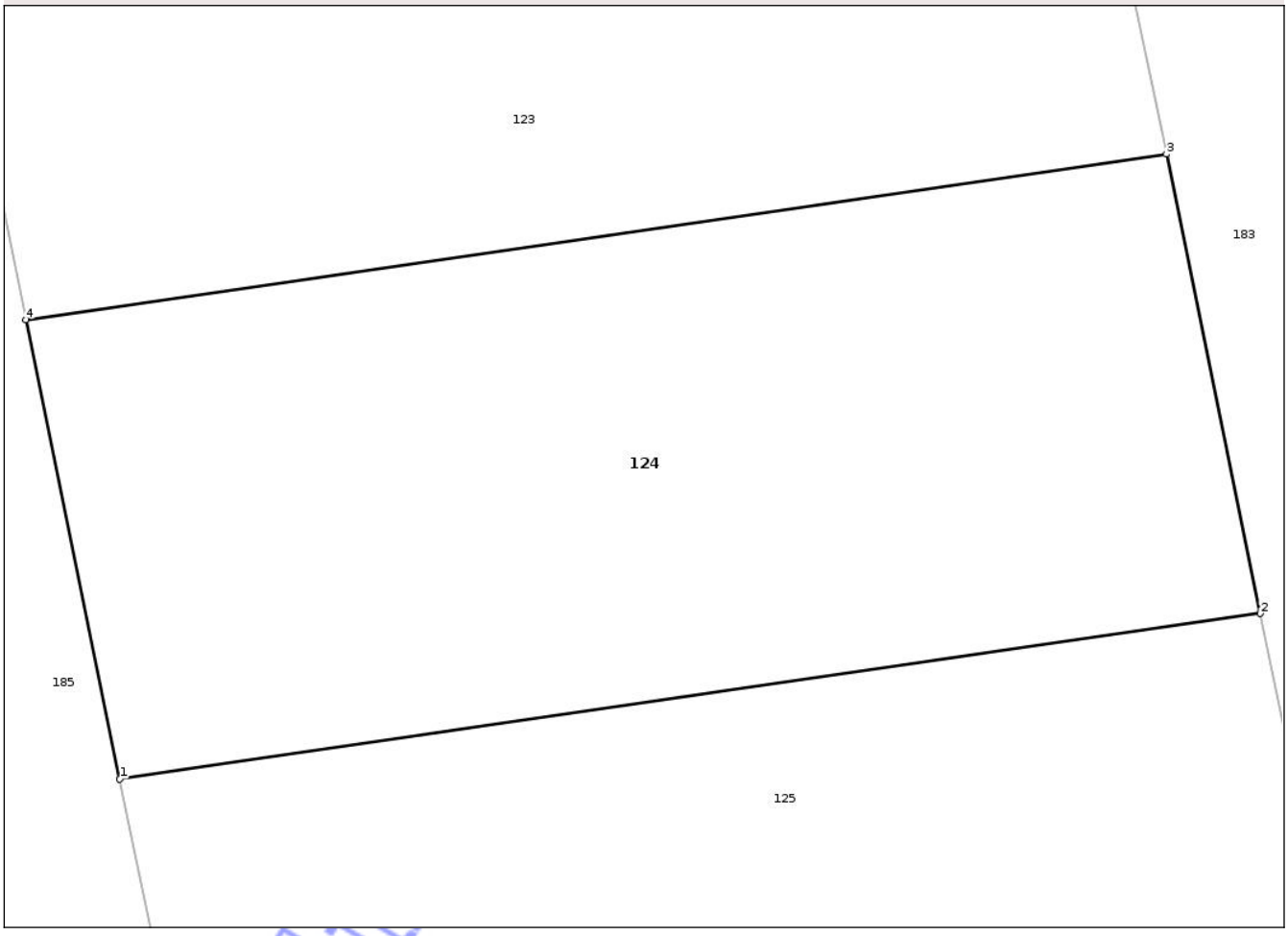
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100625	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	555	-	A 141/4/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.439,06 292.195,898	2	786.475,656 292.201,203	36.979
2	786.475,656 292.201,203	3	786.472,642 292.215,923	15.025
3	786.472,642 292.215,923	4	786.436,046 292.210,616	36.979
4	786.436,046 292.210,616	1	786.439,06 292.195,898	15.023

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10363
Nr. cadastral vechi:1227/23

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100624	555	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66244 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 960, din 16/11/2006 emis de BNP STOICA A.;		
B0	Se înfiinţează cartea funciară nr. 10363 a unităţii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului din cartea funciara nr. 1632 a aceleiaşi unităţi administrativ teritoriale.	A1
34937 / 08/06/2007		
Act Notarial nr. 1363, din 07/06/2007 emis de BNP IOSIF;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUPU RODICA**, (necasatorita);	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

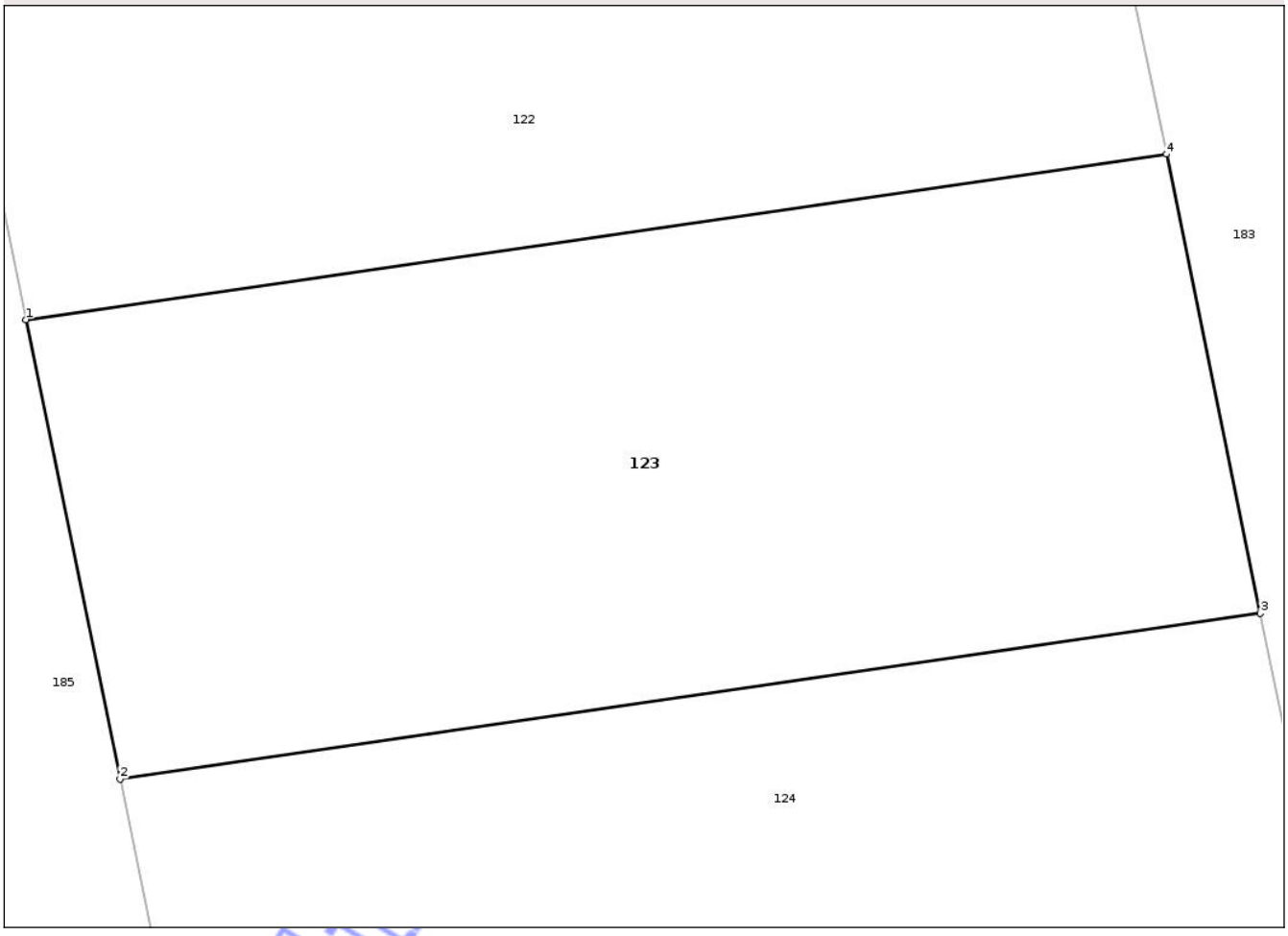
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100624	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	555	-	A 141/4/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.433,03 292.225,34	2	786.436,046 292.210,616	15.03
2	786.436,046 292.210,616	3	786.472,642 292.215,923	36.979
3	786.472,642 292.215,923	4	786.469,628 292.230,643	15.025
4	786.469,628 292.230,643	1	786.433,03 292.225,34	36.98

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10365
Nr. cadastral vechi:1227/25

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100626	555	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66244 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 960, din 16/11/2006 emis de BNP STOICA A.;		
B0	Se înfiinţează cartea funciară nr. 10365 a unităţii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului din cartea funciara nr. 1632 a aceleiaşi unităţi administrativ teritoriale.	A1
66311 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 971, din 17/11/2006 emis de BNP STOICA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE DORU** 2) **IORDACHE MARCELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

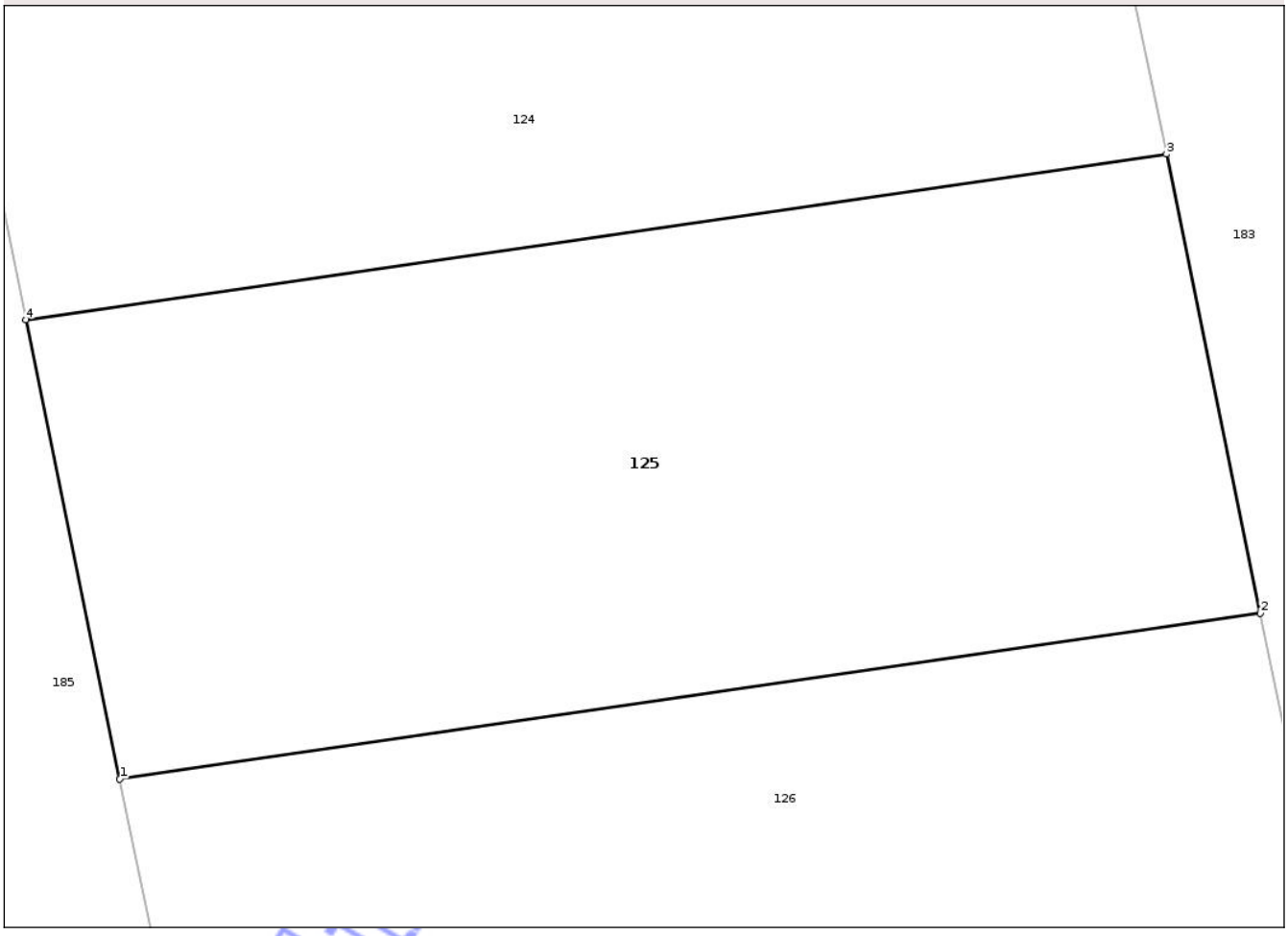
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100626	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	555	-	A 141/4/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.442,074 292.181,178	2	786.478,67 292.186,485	36.979
2	786.478,67 292.186,485	3	786.475,656 292.201,203	15.023
3	786.475,656 292.201,203	4	786.439,06 292.195,898	36.979
4	786.439,06 292.195,898	1	786.442,074 292.181,178	15.025

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10366
Nr. cadastral vechi:1227/26

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100627	555	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66244 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 960, din 16/11/2006 emis de BNP STOICA A.;		
B0	Se înfiinţează cartea funciară nr. 10366 a unităţii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului din cartea funciara nr. 1632 a aceleiaşi unităţi administrativ teritoriale.	A1
66311 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 971, din 17/11/2006 emis de BNP STOICA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE DORU** 2) **IORDACHE MARCELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

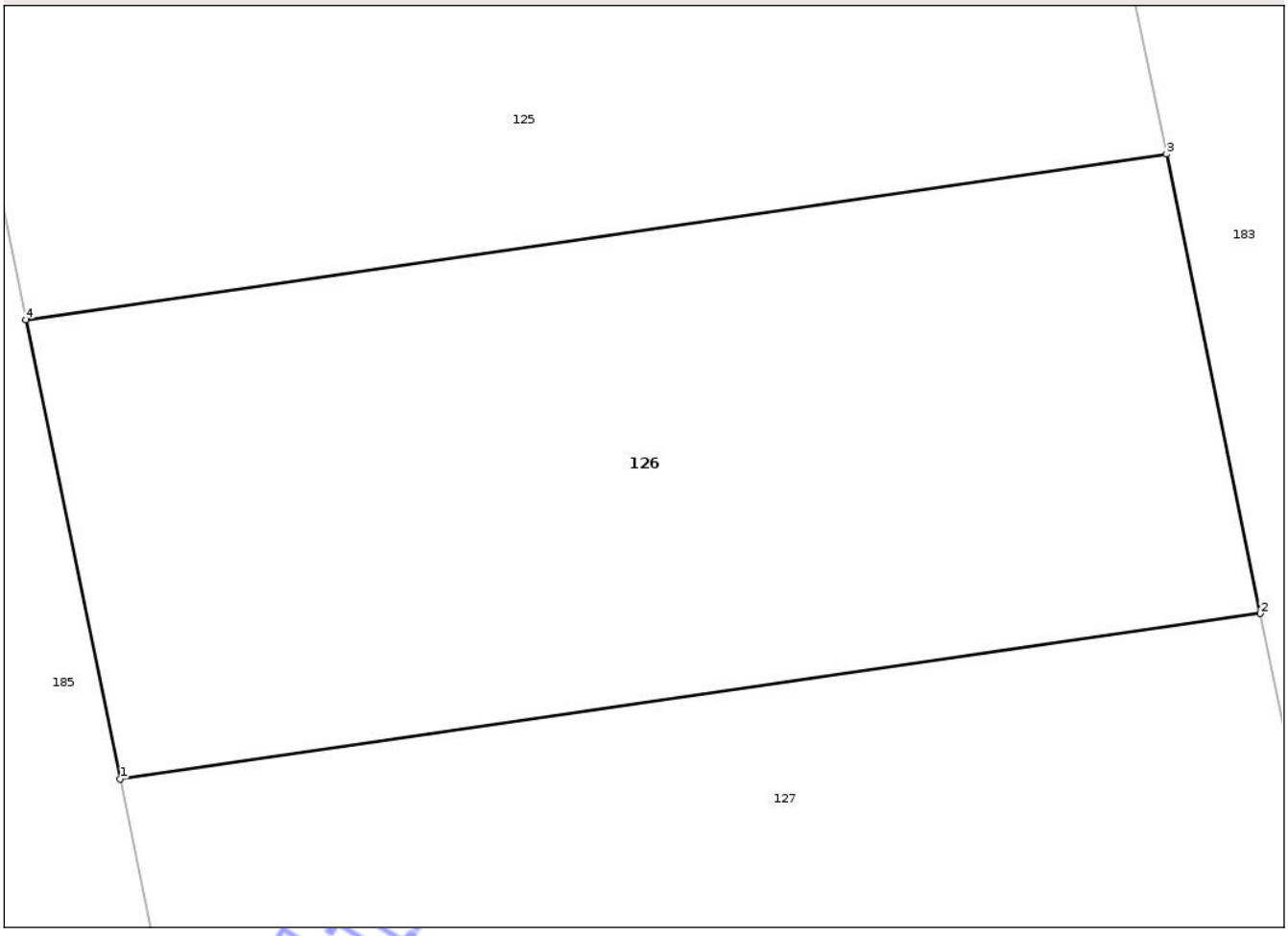
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100627	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	555	-	A 141/4/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.445,09 292.166,46	2	786.481,684 292.171,765	36.977
2	786.481,684 292.171,765	3	786.478,67 292.186,485	15.025
3	786.478,67 292.186,485	4	786.442,074 292.181,178	36.979
4	786.442,074 292.181,178	1	786.445,09 292.166,46	15.024

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10367
Nr. cadastral vechi:1227/27

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100628	555	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66244 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 960, din 16/11/2006 emis de BNP STOICA A.;		
B0	Se înfiinţează cartea funciară nr. 10367 a unităţii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului din cartea funciara nr. 1632 a aceleiaşi unităţi administrativ teritoriale.	A1
66311 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 971, din 17/11/2006 emis de BNP STOICA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE DORU** 2) **IORDACHE MARCELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

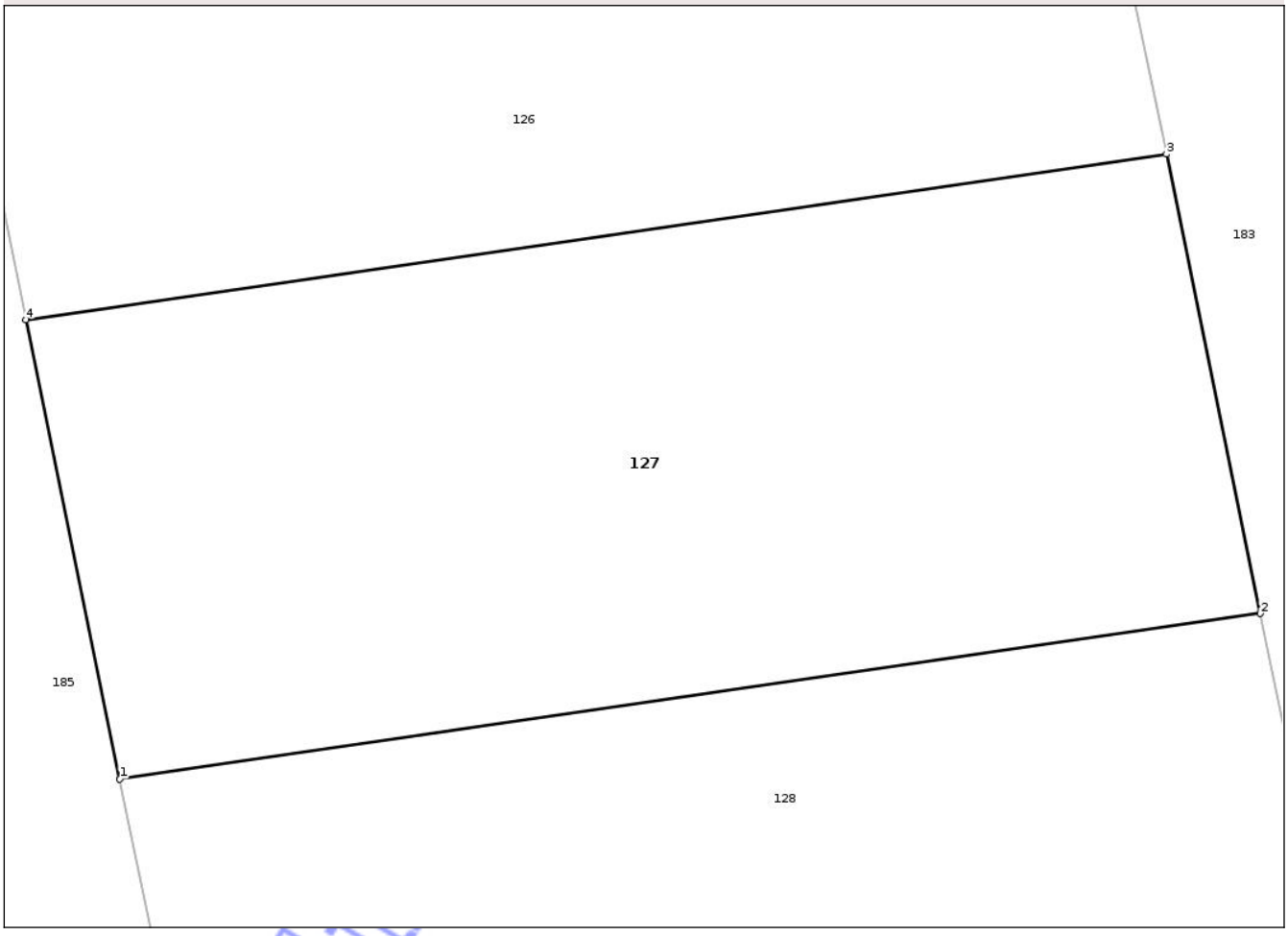
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100628	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	555	-	A 141/4/27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.448,1 292.151,74	2	786.484,698 292.157,045	36.98
2	786.484,698 292.157,045	3	786.481,684 292.171,765	15.025
3	786.481,684 292.171,765	4	786.445,09 292.166,46	36.977
4	786.445,09 292.166,46	1	786.448,1 292.151,74	15.025

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Neoficial

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10368
Nr. cadastral vechi:1227/28

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100629	555	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66244 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 960, din 16/11/2006 emis de BNP STOICA A.;		
B0	Se înfiinţează cartea funciară nr. 10368 a unităţii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului din cartea funciara nr. 1632 a aceleiaşi unităţi administrativ teritoriale.	A1
66311 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 971, din 17/11/2006 emis de BNP STOICA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE DORU** 2) **IORDACHE MARCELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

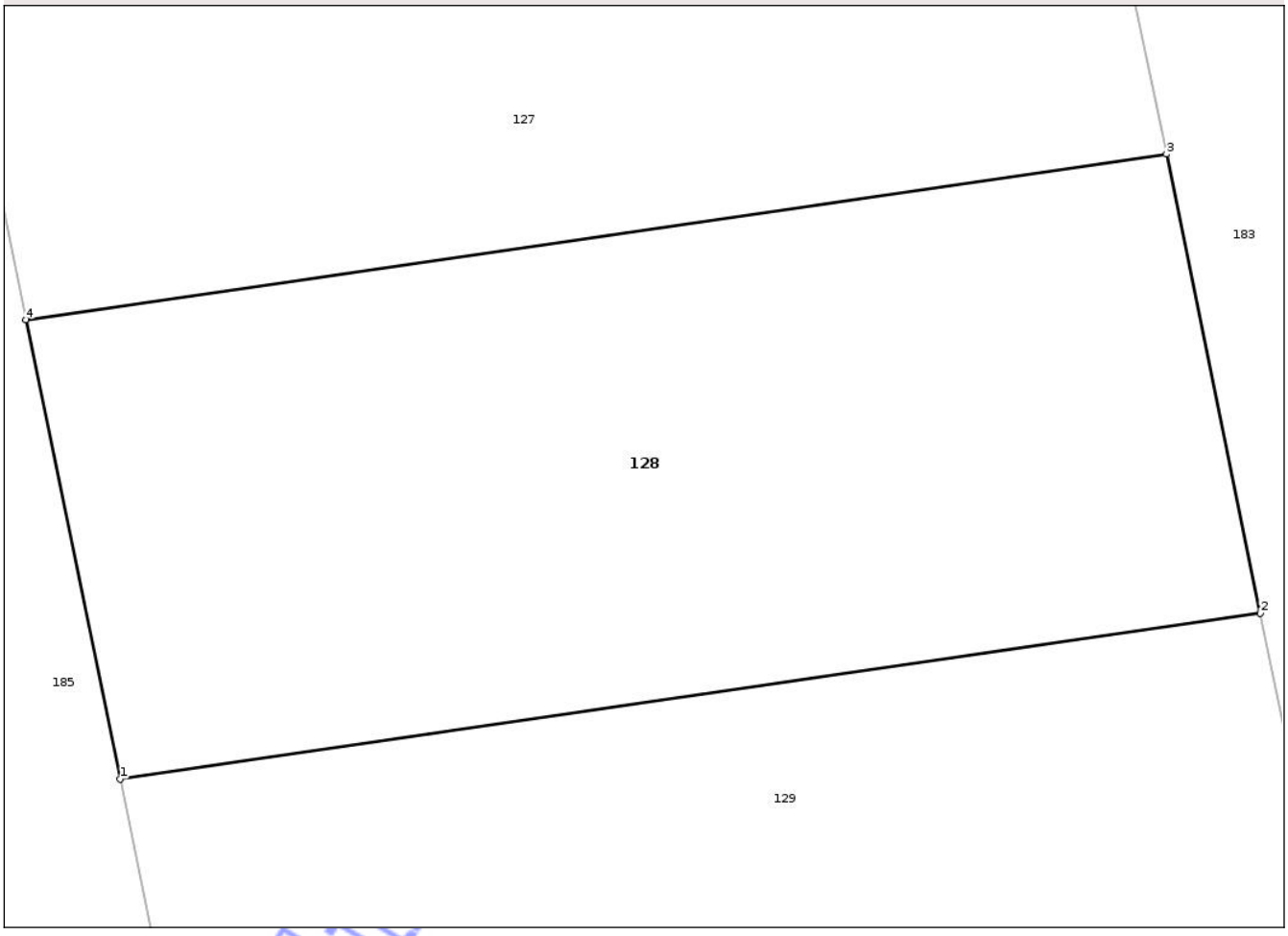
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100629	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	555	-	A 141/4/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.451,12 292.137,02	2	786.487,712 292.142,325	36.975
2	786.487,712 292.142,325	3	786.484,698 292.157,045	15.025
3	786.484,698 292.157,045	4	786.448,1 292.151,74	36.98
4	786.448,1 292.151,74	1	786.451,12 292.137,02	15.027

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10369
Nr. cadastral vechi:1227/29

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100630	555	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66244 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 960, din 16/11/2006 emis de BNP STOICA A.;		
B0	Se înfiinţează cartea funciară nr. 10369 a unităţii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului din cartea funciara nr. 1632 a aceleiaşi unităţi administrativ teritoriale.	A1
66311 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 971, din 17/11/2006 emis de BNP STOICA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE DORU** 2) **IORDACHE MARCELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

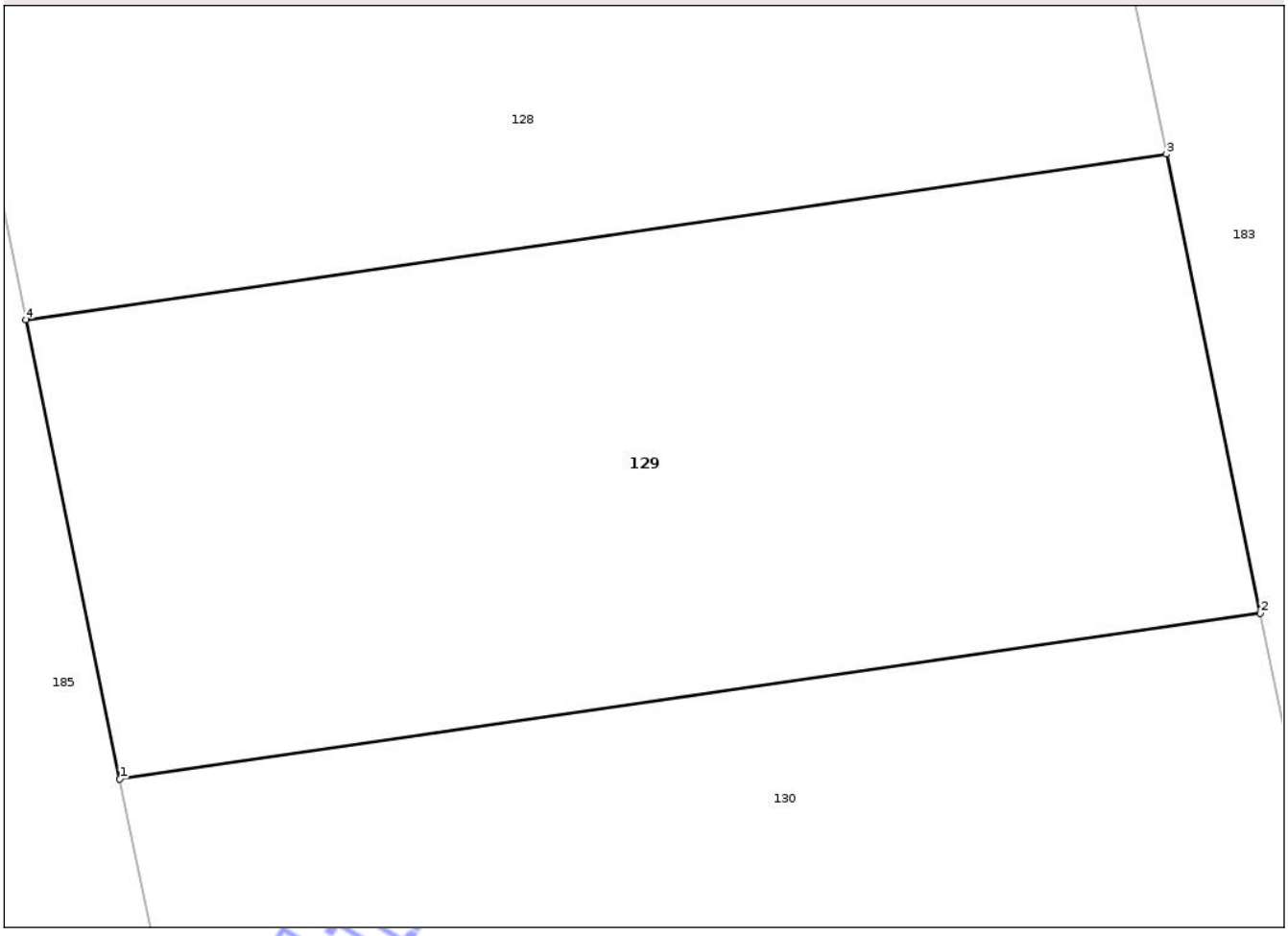
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100630	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	555	-	A 141/4/29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.454,13 292.122,298	2	786.490,726 292.127,605	36.979
2	786.490,726 292.127,605	3	786.487,712 292.142,325	15.025
3	786.487,712 292.142,325	4	786.451,12 292.137,02	36.975
4	786.451,12 292.137,02	1	786.454,13 292.122,298	15.027

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10370
Nr. cadastral vechi:1227/30

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100631	555	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66244 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 960, din 16/11/2006 emis de BNP STOICA A.;		
B0	Se înfiinţează cartea funciară nr. 10370 a unităţii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului din cartea funciara nr. 1632 a aceleiaşi unităţi administrativ teritoriale.	A1
66311 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 971, din 17/11/2006 emis de BNP STOICA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE DORU** 2) **IORDACHE MARCELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

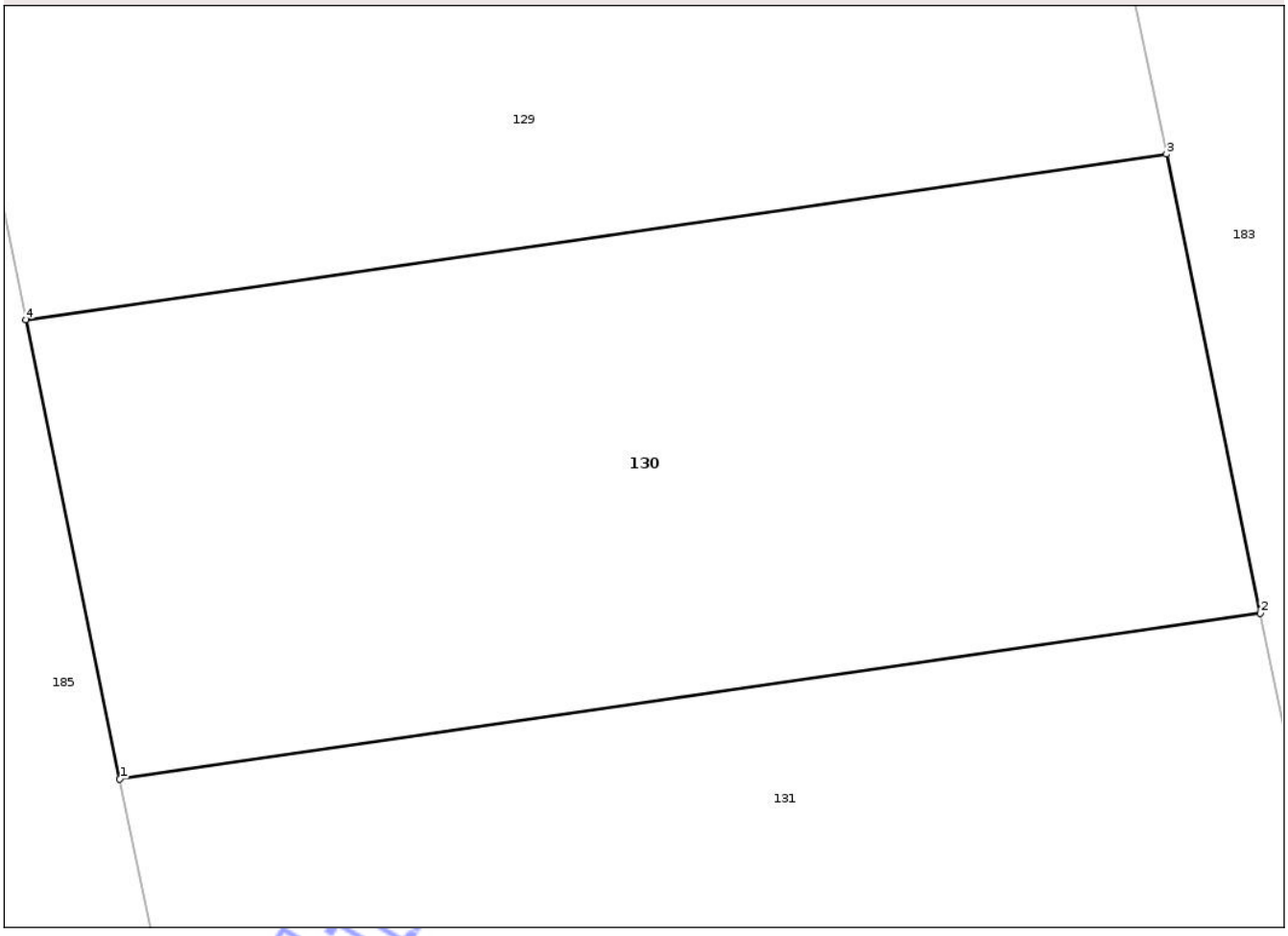
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100631	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	555	-	A 141/4/30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.457,144 292.107,578	2	786.493,74 292.112,885	36.979
2	786.493,74 292.112,885	3	786.490,726 292.127,605	15.025
3	786.490,726 292.127,605	4	786.454,13 292.122,298	36.979
4	786.454,13 292.122,298	1	786.457,144 292.107,578	15.025

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10371
Nr. cadastral vechi:1227/31

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100632	555	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66244 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 960, din 16/11/2006 emis de BNP STOICA A.;		
B0	Se înfiinţează cartea funciară nr. 10371 a unităţii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului din cartea funciara nr. 1632 a aceleiaşi unităţi administrativ teritoriale.	A1
66311 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 971, din 17/11/2006 emis de BNP STOICA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE DORU** 2) **IORDACHE MARCELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

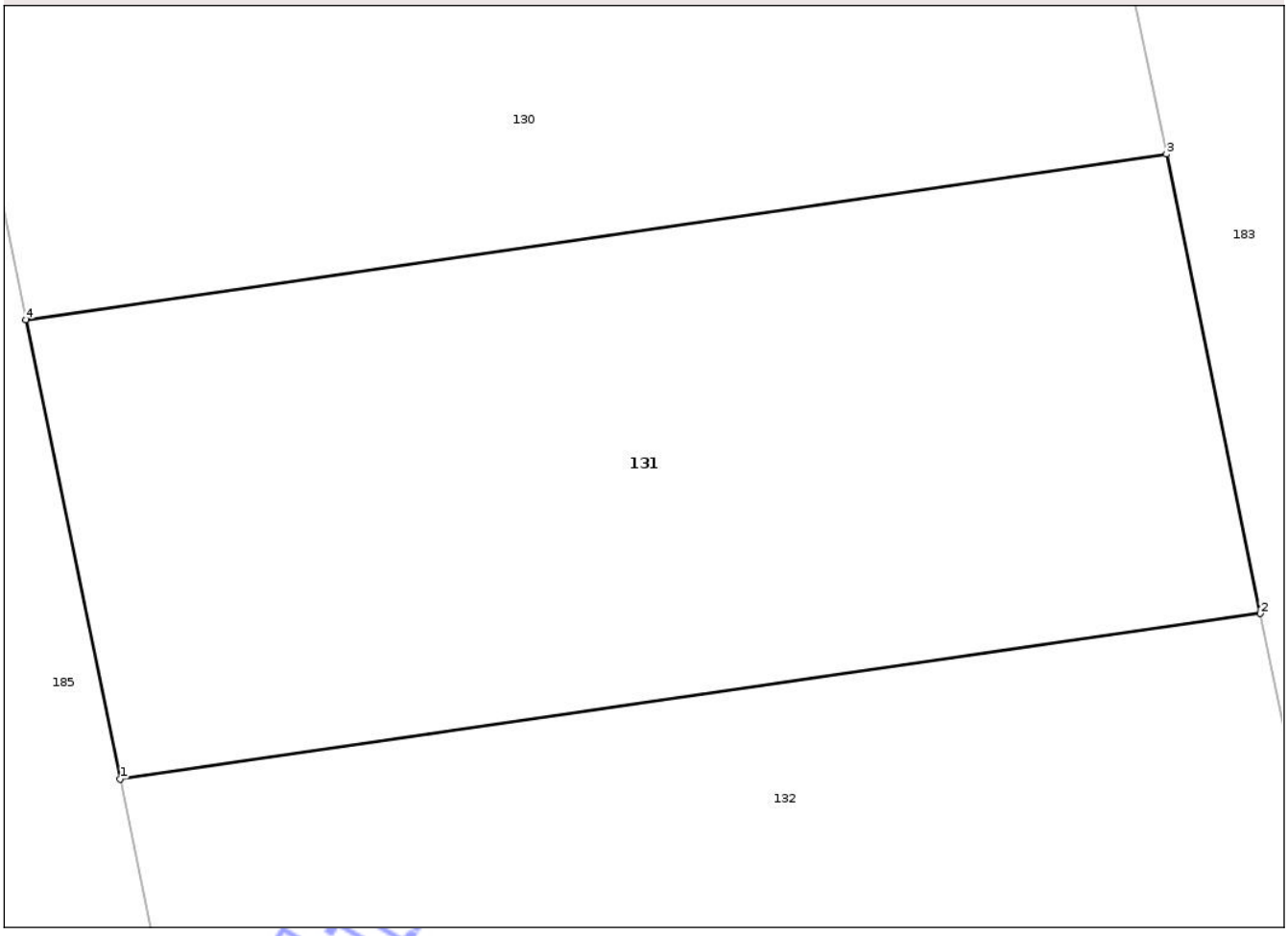
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100632	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	555	-	A 141/4/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.460,16 292.092,86	2	786.496,754 292.098,165	36.977
2	786.496,754 292.098,165	3	786.493,74 292.112,885	15.025
3	786.493,74 292.112,885	4	786.457,144 292.107,578	36.979
4	786.457,144 292.107,578	1	786.460,16 292.092,86	15.024

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10372
Nr. cadastral vechi:1227/32

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100633	555	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66244 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 960, din 16/11/2006 emis de BNP STOICA A.;		
B0	Se înfiinţează cartea funciară nr. 10372 a unităţii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului din cartea funciara nr. 1632 a aceleiaşi unităţi administrativ teritoriale.	A1
66311 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 971, din 17/11/2006 emis de BNP STOICA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE DORU** 2) **IORDACHE MARCELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

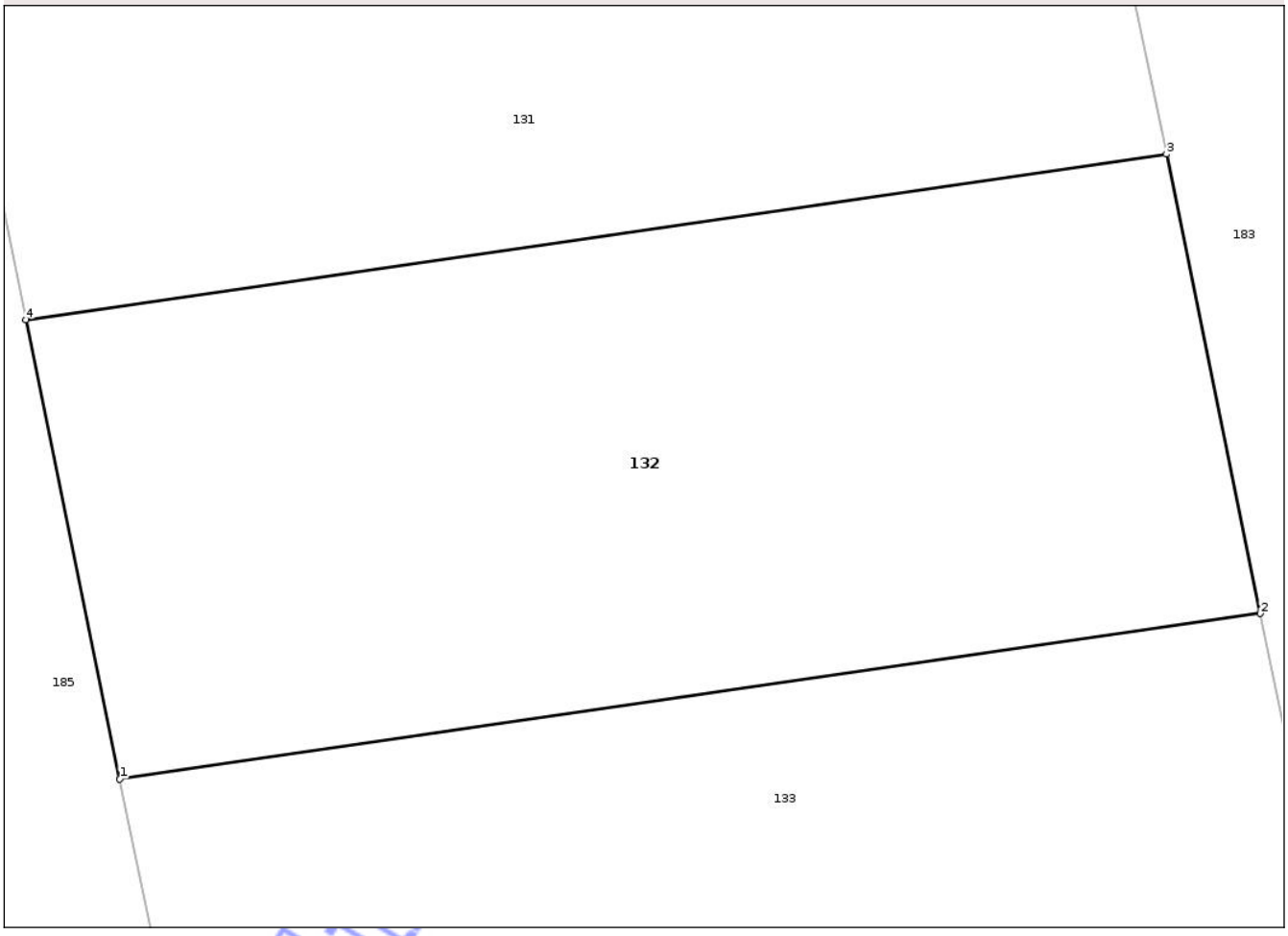
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100633	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	555	-	A 141/4/32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.463,17 292.078,14	2	786.499,768 292.083,445	36.98
2	786.499,768 292.083,445	3	786.496,754 292.098,165	15.025
3	786.496,754 292.098,165	4	786.460,16 292.092,86	36.977
4	786.460,16 292.092,86	1	786.463,17 292.078,14	15.025

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10373
Nr. cadastral vechi:1227/33

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100634	555	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66244 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 960, din 16/11/2006 emis de BNP STOICA A.;		
B0	Se înfiinţează cartea funciară nr. 10373 a unităţii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului din cartea funciara nr. 1632 a aceleiaşi unităţi administrativ teritoriale.	A1
66311 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 971, din 17/11/2006 emis de BNP STOICA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE DORU** 2) **IORDACHE MARCELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

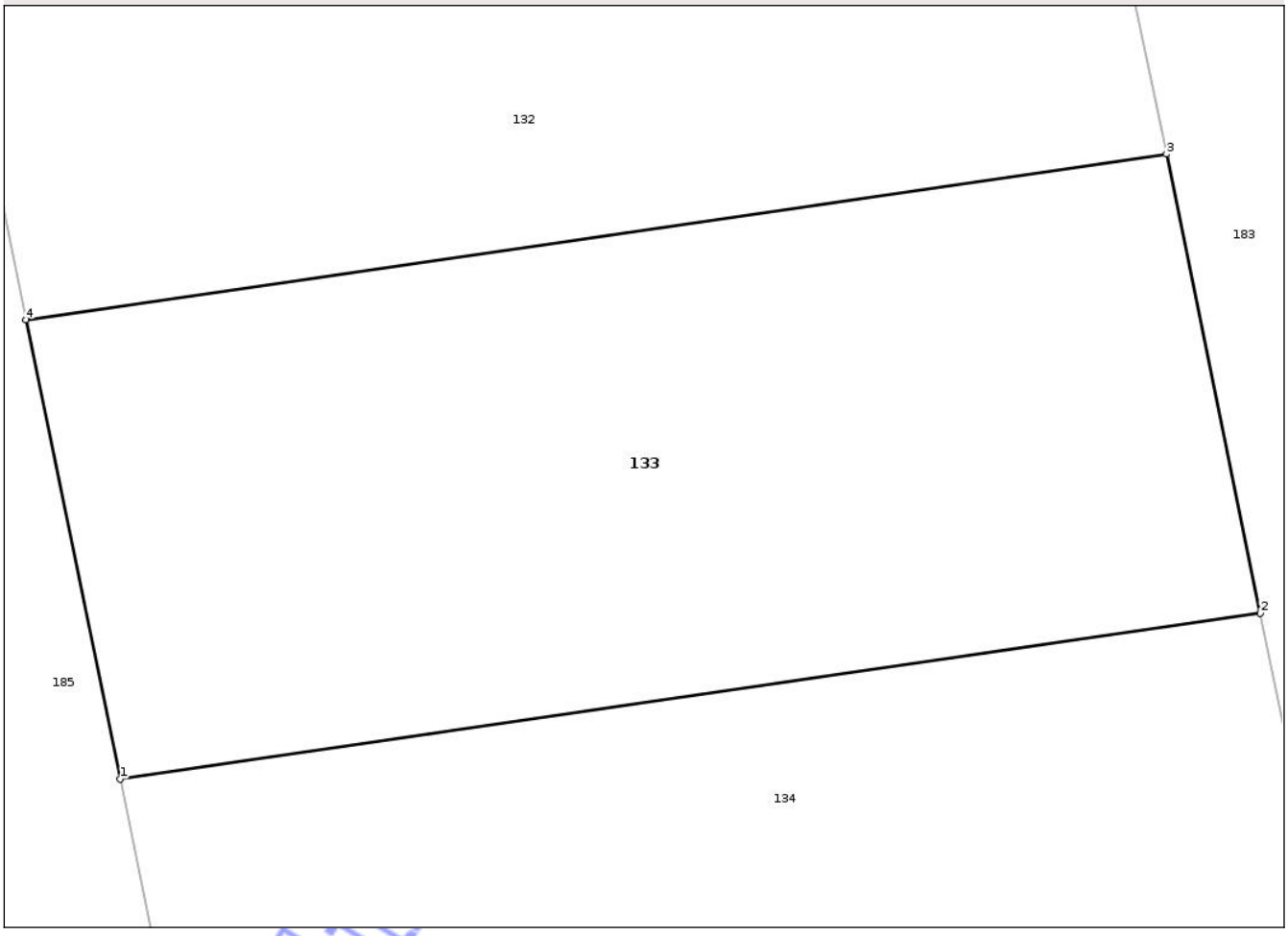
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100634	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	555	-	A 141/4/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.466,19 292.063,42	2	786.502,782 292.068,725	36.975
2	786.502,782 292.068,725	3	786.499,768 292.083,445	15.025
3	786.499,768 292.083,445	4	786.463,17 292.078,14	36.98
4	786.463,17 292.078,14	1	786.466,19 292.063,42	15.027

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10374
Nr. cadastral vechi:1227/34

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100635	555	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66244 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 960, din 16/11/2006 emis de BNP STOICA A.;		
B0	Se înfiinţează cartea funciară nr. 10374 a unităţii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului din cartea funciara nr. 1632 a aceleiaşi unităţi administrativ teritoriale.	A1
66311 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 971, din 17/11/2006 emis de BNP STOICA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE DORU** 2) **IORDACHE MARCELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

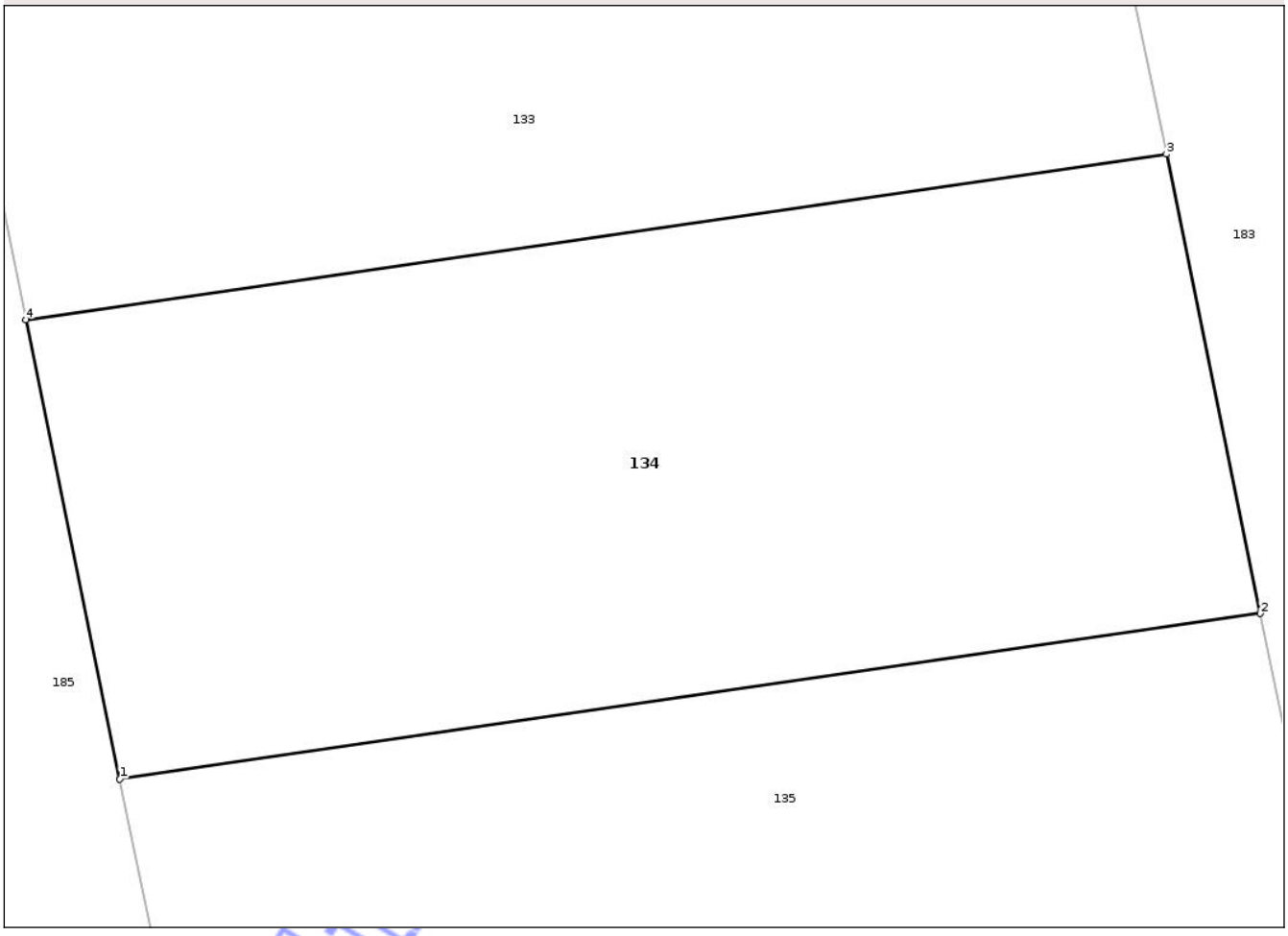
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100635	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	555	-	A 141/4/34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.469,2 292.048,7	2	786.505,796 292.054,005	36.979
2	786.505,796 292.054,005	3	786.502,782 292.068,725	15.025
3	786.502,782 292.068,725	4	786.466,19 292.063,42	36.975
4	786.466,19 292.063,42	1	786.469,2 292.048,7	15.025

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10375
Nr. cadastral vechi:1227/35

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100636	555	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66244 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 960, din 16/11/2006 emis de BNP STOICA A.;		
B0	Se înfiinţează cartea funciară nr. 10375 a unităţii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului din cartea funciara nr. 1632 a aceleiaşi unităţi administrativ teritoriale.	A1
66311 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 971, din 17/11/2006 emis de BNP STOICA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE DORU** 2) **IORDACHE MARCELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

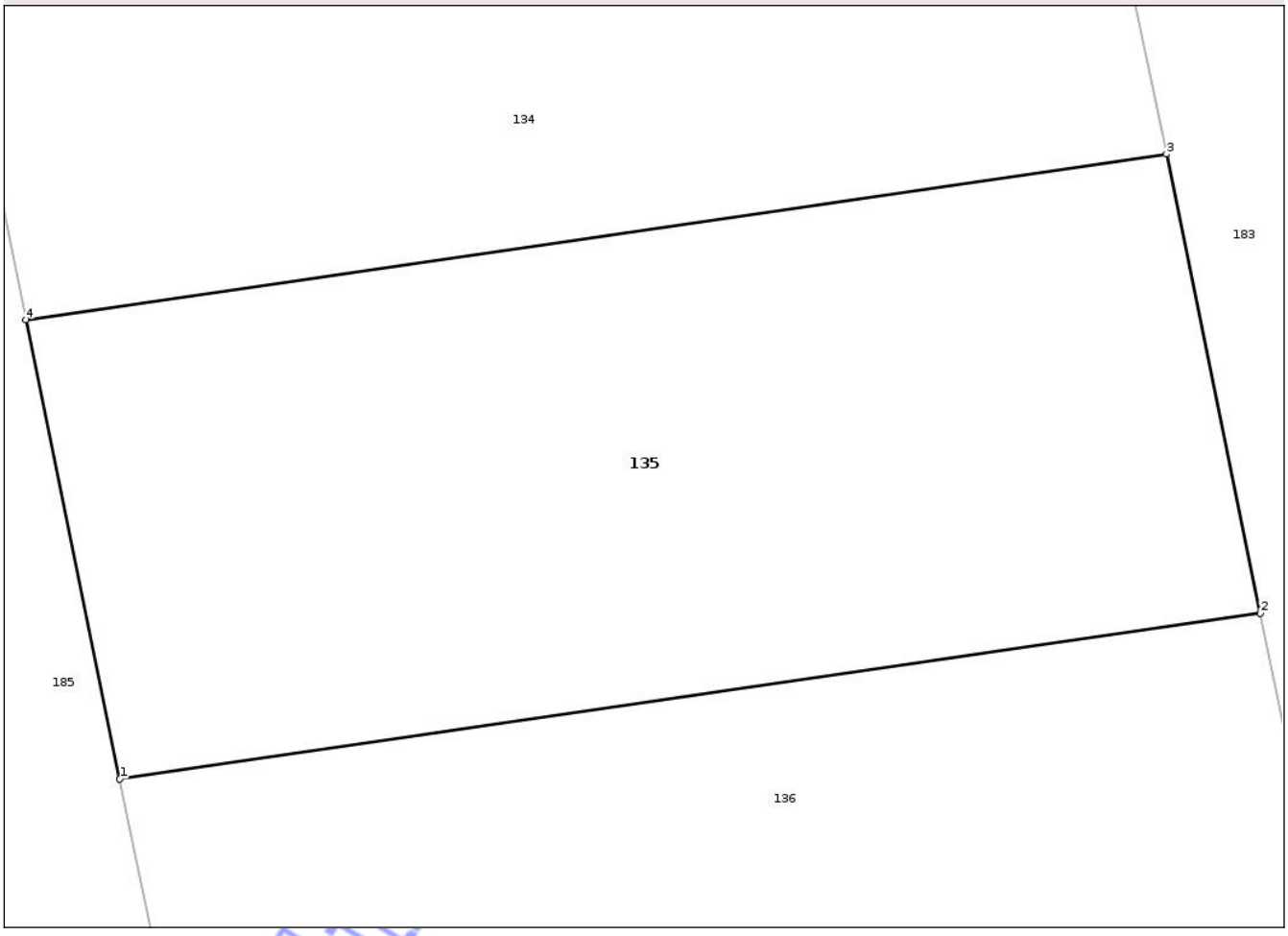
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100636	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	555	-	A 141/4/35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.472,214 292.033,978	2	786.508,81 292.039,285	36.979
2	786.508,81 292.039,285	3	786.505,796 292.054,005	15.025
3	786.505,796 292.054,005	4	786.469,2 292.048,7	36.979
4	786.469,2 292.048,7	1	786.472,214 292.033,978	15.027

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10376
Nr. cadastral vechi:1227/36

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100637	555	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66244 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 960, din 16/11/2006 emis de BNP STOICA A.;		
B0	Se înfiinţează cartea funciară nr. 10376 a unităţii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului din cartea funciara nr. 1632 a aceleiaşi unităţi administrativ teritoriale.	A1
66311 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 971, din 17/11/2006 emis de BNP STOICA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE DORU** 2) **IORDACHE MARCELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

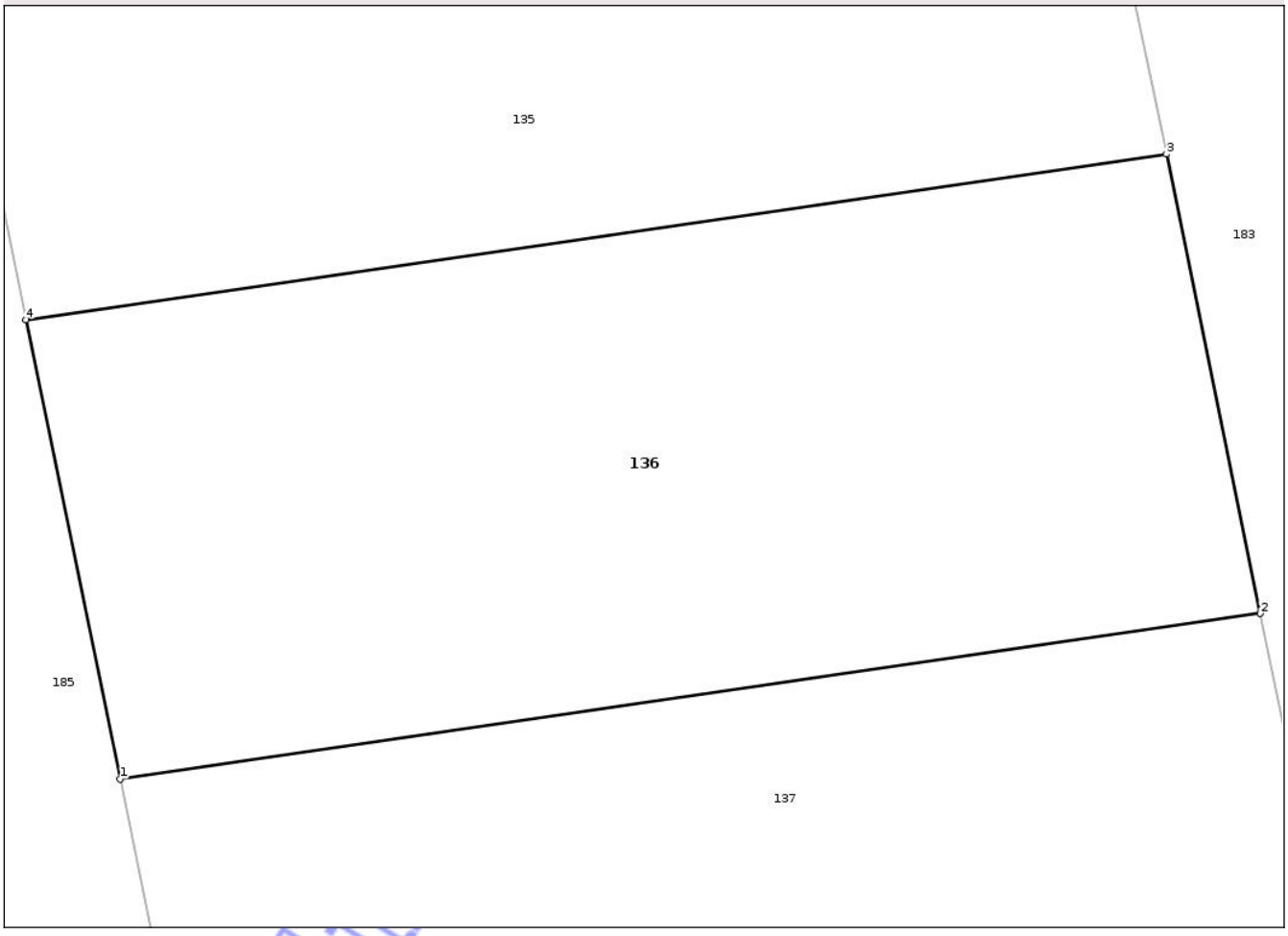
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100637	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	555	-	A 141/4/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.475,23 292.019,26	2	786.511,824 292.024,565	36.977
2	786.511,824 292.024,565	3	786.508,81 292.039,285	15.025
3	786.508,81 292.039,285	4	786.472,214 292.033,978	36.979
4	786.472,214 292.033,978	1	786.475,23 292.019,26	15.024

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10377
Nr. cadastral vechi:1227/37

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100638	555	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66244 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 960, din 16/11/2006 emis de BNP STOICA A.;		
B0	Se înfiinţează cartea funciară nr. 10377 a unităţii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului din cartea funciara nr. 1632 a aceleiaşi unităţi administrativ teritoriale.	A1
66311 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 971, din 17/11/2006 emis de BNP STOICA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE DORU** 2) **IORDACHE MARCELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

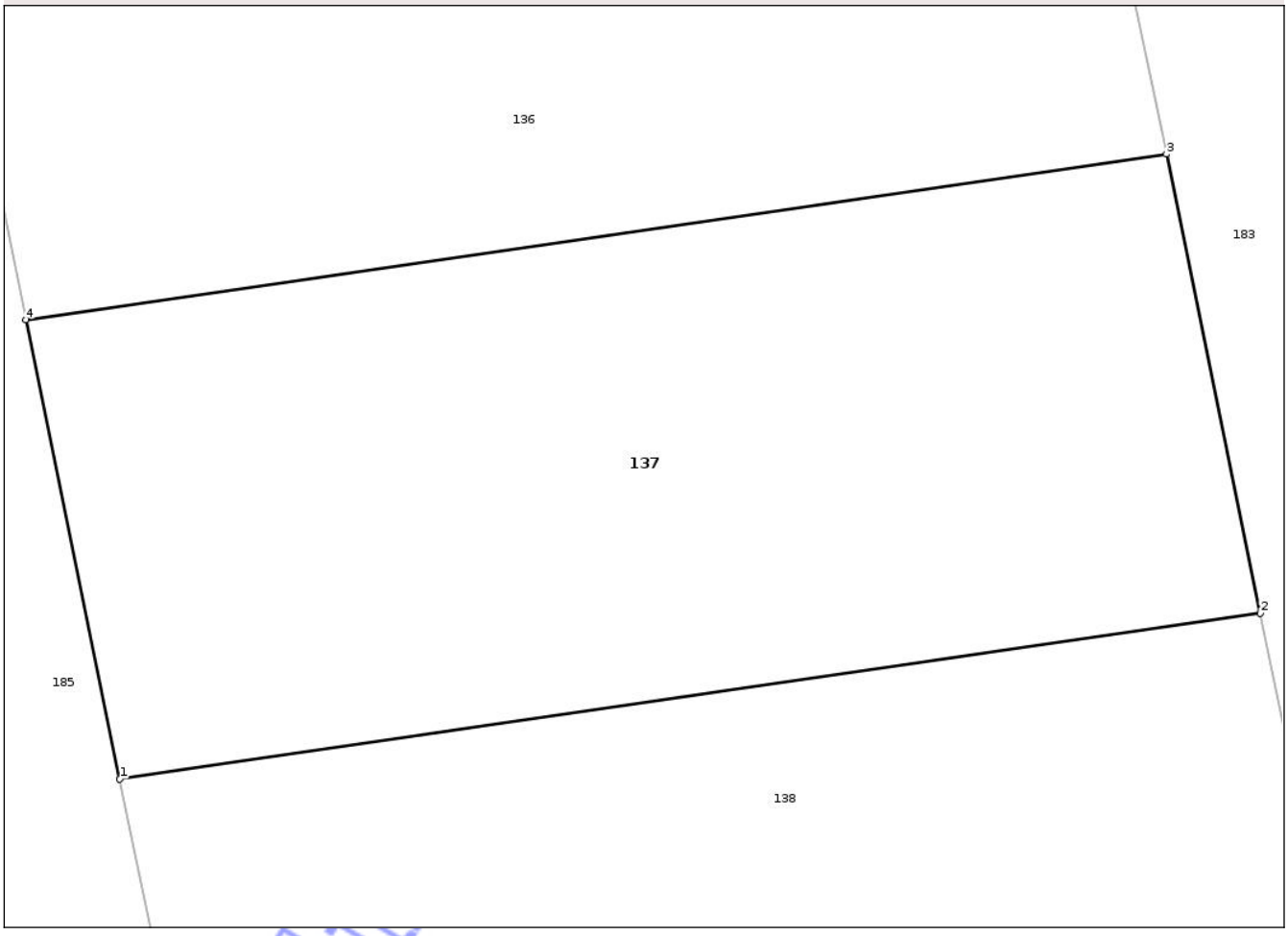
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100638	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	555	-	A 141/4/37	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.478,242 292.004,539	2	786.514,838 292.009,846	36.979
2	786.514,838 292.009,846	3	786.511,824 292.024,565	15.024
3	786.511,824 292.024,565	4	786.475,23 292.019,26	36.977
4	786.475,23 292.019,26	1	786.478,242 292.004,539	15.026

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10378
Nr. cadastral vechi:1227/38

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100639	555	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66244 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 960, din 16/11/2006 emis de BNP STOICA A.;		
B0	Se înfiinţează cartea funciară nr. 10378 a unităţii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului din cartea funciara nr. 1632 a aceleiaşi unităţi administrativ teritoriale.	A1
66311 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 971, din 17/11/2006 emis de BNP STOICA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE DORU**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE MARCELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

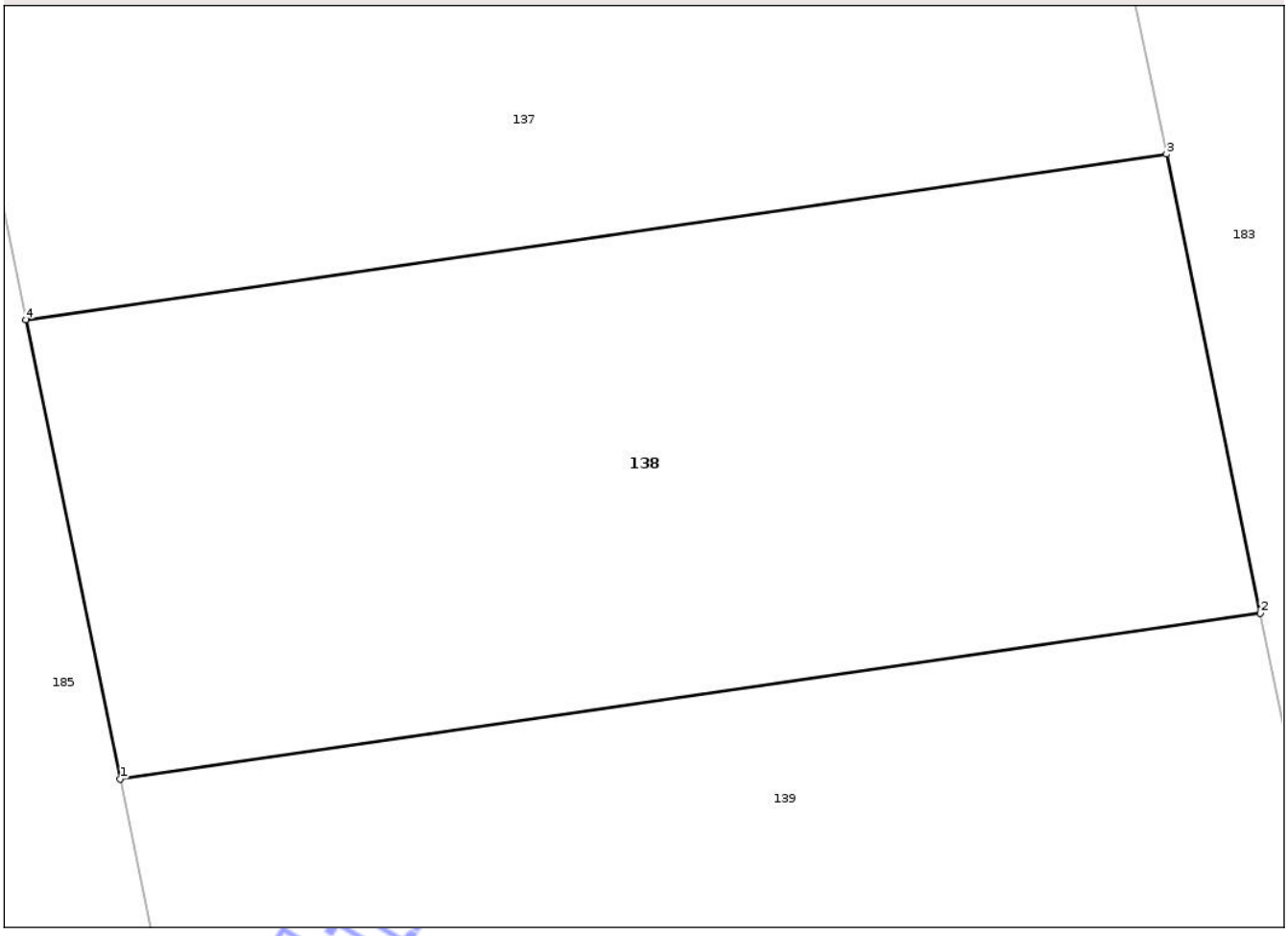
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100639	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	555	-	A 141/4/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.481,26 291.989,82	2	786.517,852 291.995,126	36.975
2	786.517,852 291.995,126	3	786.514,838 292.009,846	15.025
3	786.514,838 292.009,846	4	786.478,242 292.004,539	36.979
4	786.478,242 292.004,539	1	786.481,26 291.989,82	15.025

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10379
Nr. cadastral vechi:1227/39

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100640	555	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66244 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 960, din 16/11/2006 emis de BNP STOICA A.;		
B0	Se înfiinţează cartea funciară nr. 10379 a unităţii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului din cartea funciara nr. 1632 a aceleiaşi unităţi administrativ teritoriale.	A1
66311 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 971, din 17/11/2006 emis de BNP STOICA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE DORU** 2) **IORDACHE MARCELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

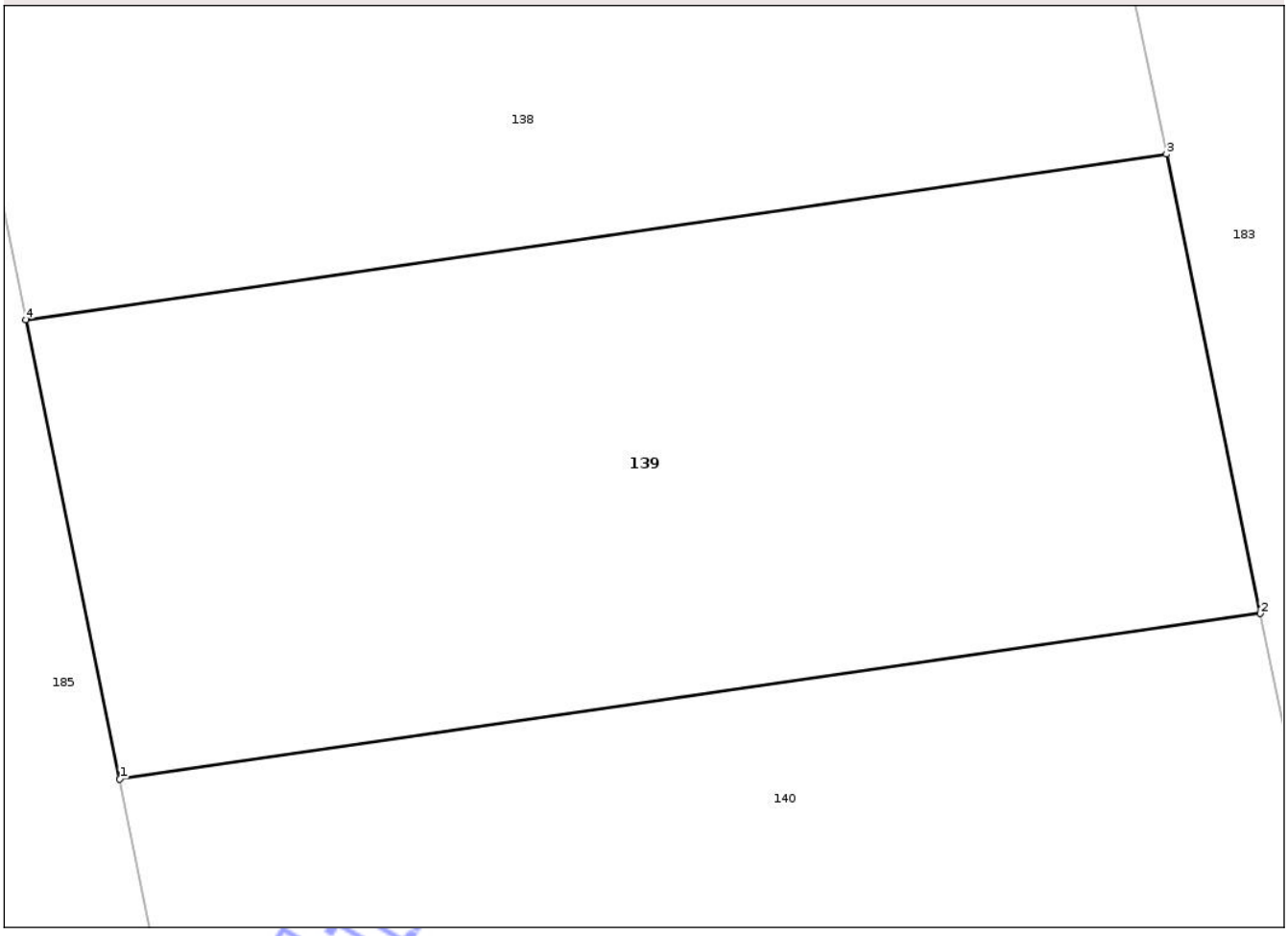
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100640	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	555	-	A 141/4/39	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.484,27 291.975,1	2	786.520,866 291.980,406	36.979
2	786.520,866 291.980,406	3	786.517,852 291.995,126	15.025
3	786.517,852 291.995,126	4	786.481,26 291.989,82	36.975
4	786.481,26 291.989,82	1	786.484,27 291.975,1	15.025

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10380
Nr. cadastral vechi:1227/40

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100641	555	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66244 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 960, din 16/11/2006 emis de BNP STOICA A.;		
B0	Se înfiinţează cartea funciară nr. 10380 a unităţii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului din cartea funciara nr. 1632 a aceleiaşi unităţi administrativ teritoriale.	A1
66311 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 971, din 17/11/2006 emis de BNP STOICA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE DORU** 2) **IORDACHE MARCELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

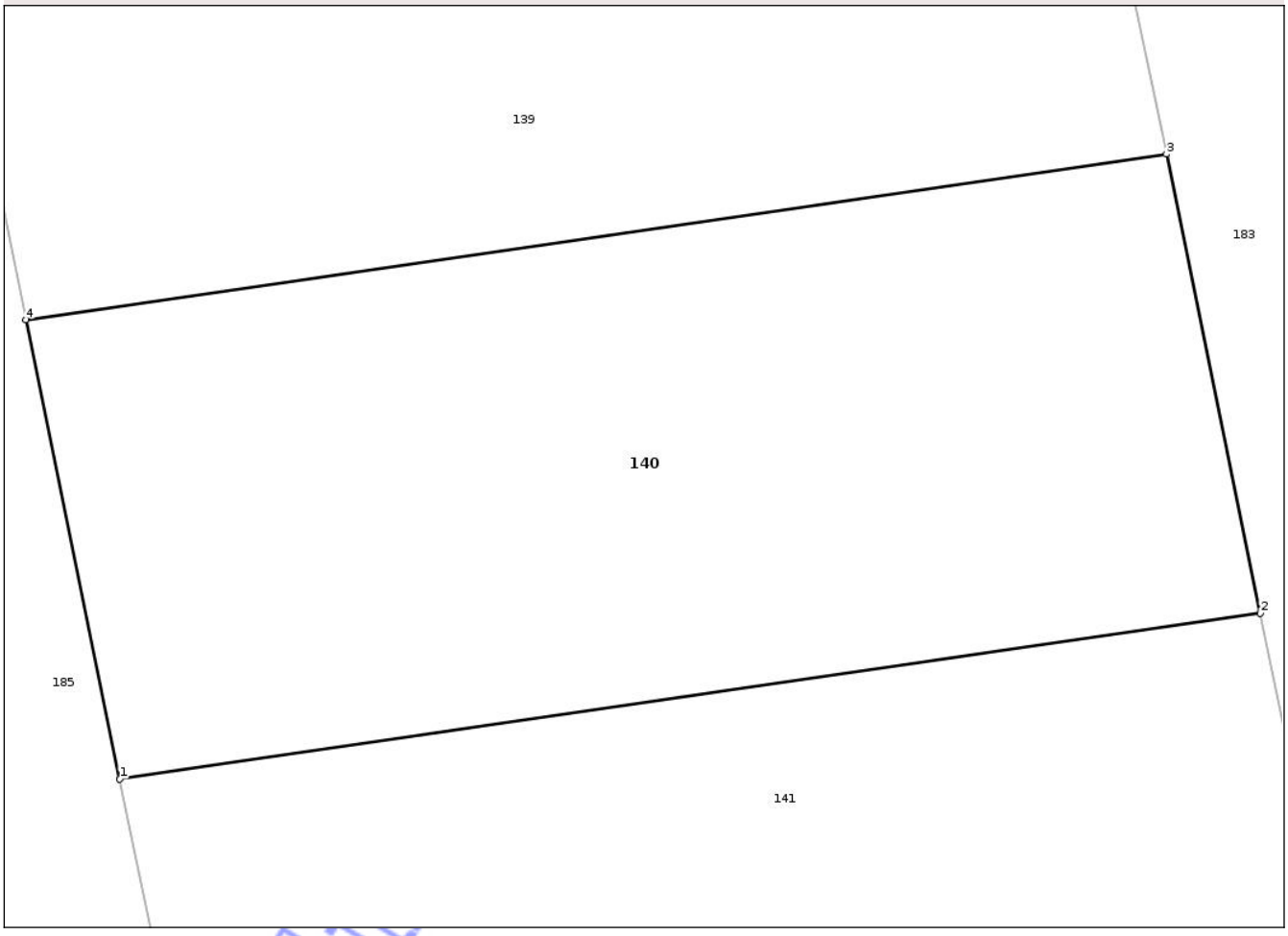
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100641	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	555	-	A 141/4/40	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.487,28 291.960,38	2	786.523,88 291.965,686	36.983
2	786.523,88 291.965,686	3	786.520,866 291.980,406	15.025
3	786.520,866 291.980,406	4	786.484,27 291.975,1	36.979
4	786.484,27 291.975,1	1	786.487,28 291.960,38	15.025

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10381
Nr. cadastral vechi:1227/41

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100642	973	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66244 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 960, din 16/11/2006 emis de BNP STOICA A.;		
B0	Se înfiinţează cartea funciară nr. 10381 a unităţii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului din cartea funciara nr. 1632 a aceleiaşi unităţi administrativ teritoriale.	A1
67942 / 02/10/2007		
Act Notarial nr. 1365, din 01/10/2007 emis de BNP TATU;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdobandit prin cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DEACU FLORIAN-DANIEL** 2) **DEACU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

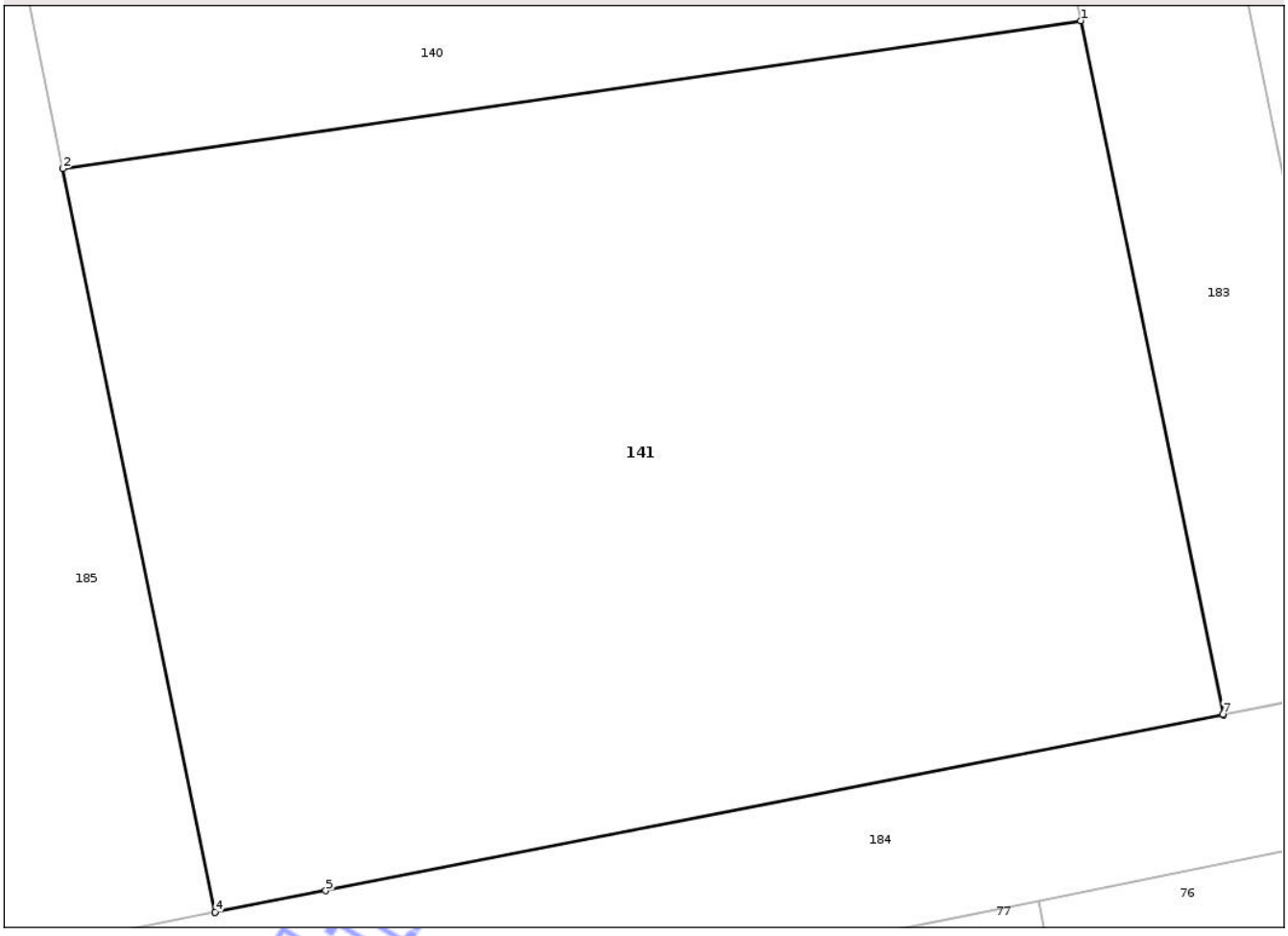
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100642	973	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	973	-	A 141/4/41	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.523,88 291.965,686	2	786.487,28 291.960,38	36.983
2	786.487,28 291.960,38	3	786.492,75 291.933,67	27.264
3	786.492,75 291.933,67	4	786.492,755 291.933,671	0.005
4	786.492,755 291.933,671	5	786.496,723 291.934,449	4.044
5	786.496,723 291.934,449	6	786.528,989 291.940,751	32.876

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	786.528,989 291.940,751	7	786.528,984 291.940,776	0.025
7	786.528,984 291.940,776	1	786.523,88 291.965,686	25.428

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10382
Nr. cadastral vechi:1227/42

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100643	555	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66244 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 960, din 16/11/2006 emis de BNP STOICA A. (ACT DE DEZMEMBRARE;);		
B0	Se înfiinţează cartea funciară nr. 10382 a unităţii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului din cartea funciara nr. 1632 a aceleiaşi unităţi administrativ teritoriale.	A1
137157 / 07/11/2017		
Act Notarial nr. 1127, din 06/11/2017 emis de Caba Oana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE(donatie), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONOVALENCO CECILIA**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

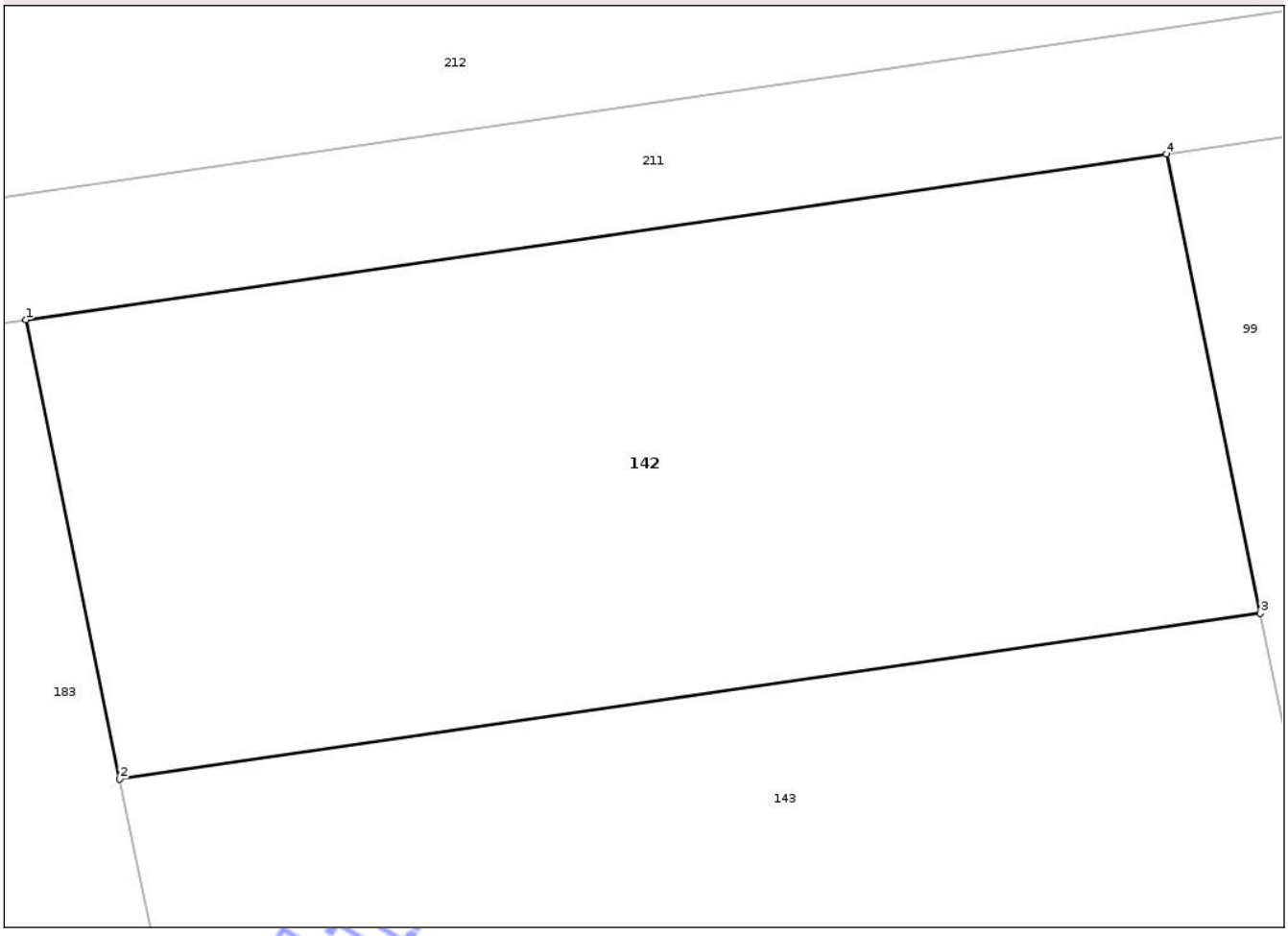
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100643	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	555	-	A 141/4/42	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.409,27 292.555,34	2	786.412,281 292.540,624	15.021
2	786.412,281 292.540,624	3	786.448,878 292.545,931	36.98
3	786.448,878 292.545,931	4	786.445,864 292.560,651	15.025
4	786.445,864 292.560,651	1	786.409,27 292.555,34	36.977

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10383
Nr. cadastral vechi:1227/43

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100644	555	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66244 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 960, din 16/11/2006 emis de BNP STOICA A. (ACT DE DEZMEMBRARE;);		
B0	Se înfiinţează cartea funciară nr. 10383 a unităţii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului din cartea funciara nr. 1632 a aceleiaşi unităţi administrativ teritoriale.	A1
137163 / 07/11/2017		
Act Notarial nr. 1128, din 06/11/2017 emis de Caba Oana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE(DONATIE), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONOVALENCO CECILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

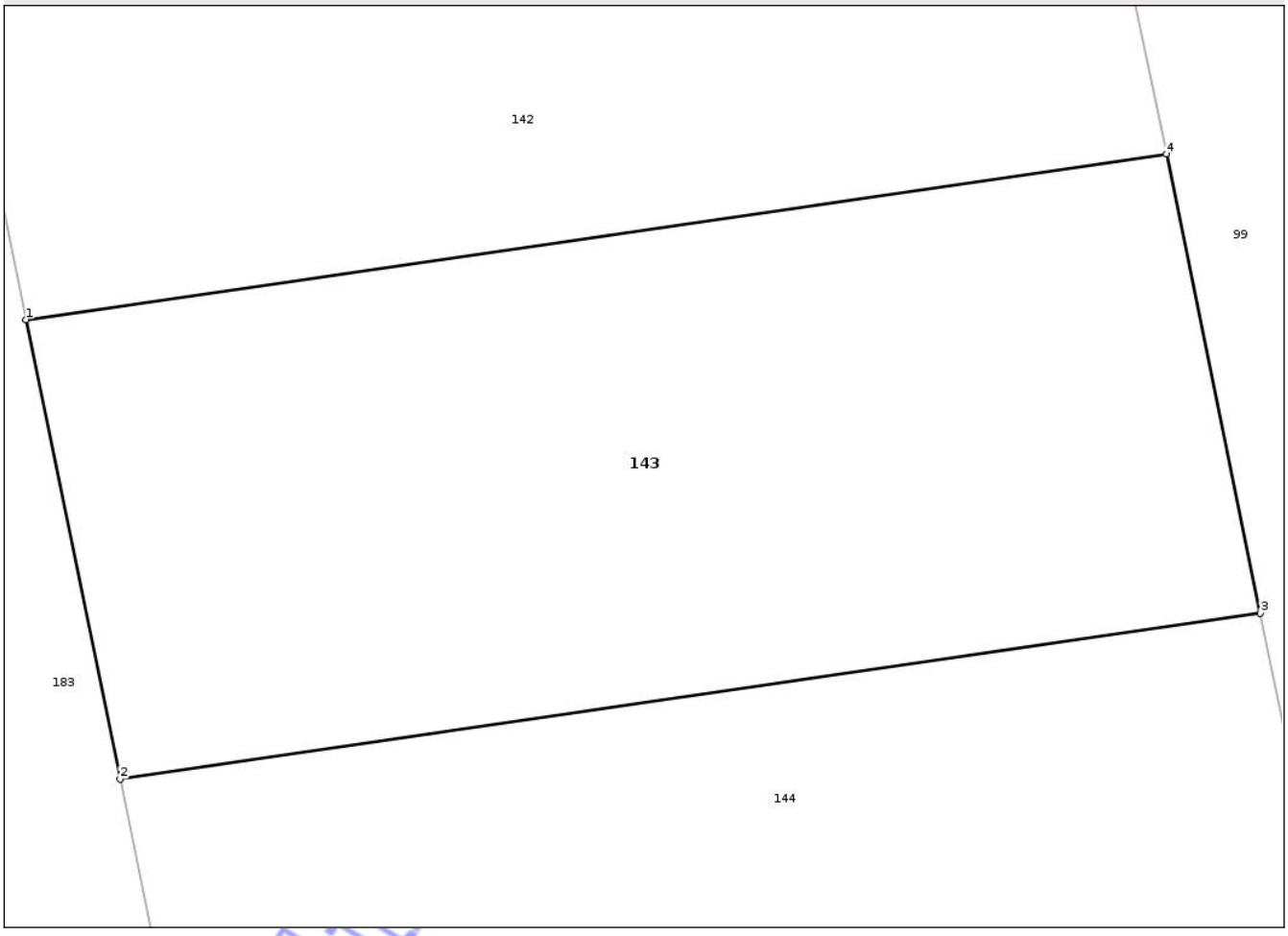
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100644	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	555	-	A 141/4/43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.412,281 292.540,624	2	786.415,3 292.525,9	15.03
2	786.415,3 292.525,9	3	786.451,892 292.531,211	36.975
3	786.451,892 292.531,211	4	786.448,878 292.545,931	15.025
4	786.448,878 292.545,931	1	786.412,281 292.540,624	36.98

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10384
Nr. cadastral vechi:1227/44

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100645	555	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66244 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 960, din 16/11/2006 emis de BNP STOICA A. (ACT DE DEZMEMBRARE;);		
B0	Se înfiinţează cartea funciară nr. 10384 a unităţii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului din cartea funciara nr. 1632 a aceleiaşi unităţi administrativ teritoriale.	A1
137166 / 07/11/2017		
Act Notarial nr. 1129, din 06/11/2017 emis de Caba Oana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONOVALENCO CECILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

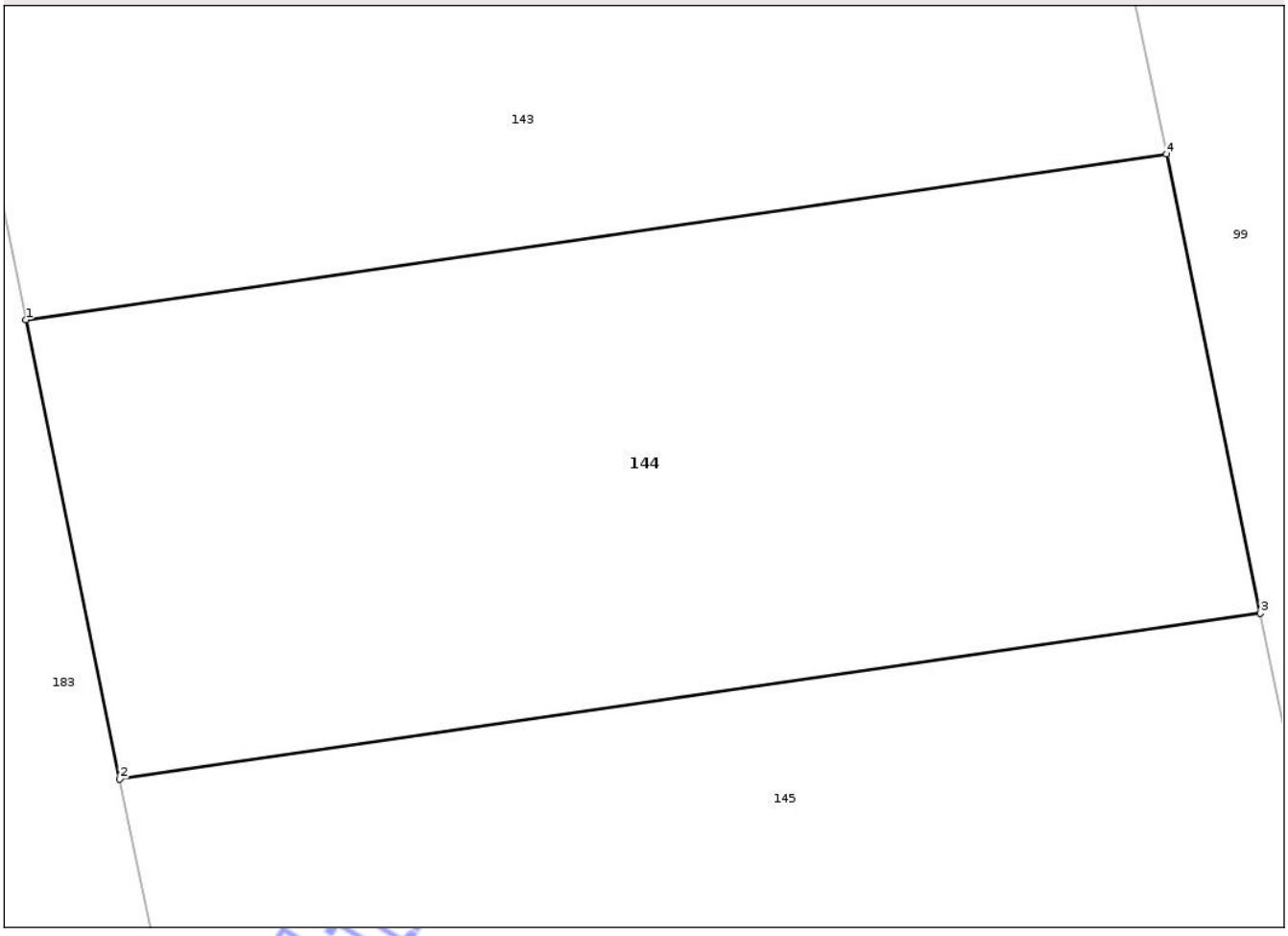
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100645	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	555	-	A 141/4/44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.415,3 292.525,9	2	786.418,309 292.511,184	15.02
2	786.418,309 292.511,184	3	786.454,906 292.516,491	36.98
3	786.454,906 292.516,491	4	786.451,892 292.531,211	15.025
4	786.451,892 292.531,211	1	786.415,3 292.525,9	36.975

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10385
Nr. cadastral vechi:1227/45

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100646	555	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66244 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 960, din 16/11/2006 emis de BNP STOICA A. (ACT DE DEZMEMBRARE;);		
B0	Se înfiinţează cartea funciară nr. 10385 a unităţii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului din cartea funciara nr. 1632 a aceleiaşi unităţi administrativ teritoriale.	A1
137173 / 07/11/2017		
Act Notarial nr. 1130, din 06/11/2017 emis de Caba Oana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de DONATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONOVALENCO CECILIA**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

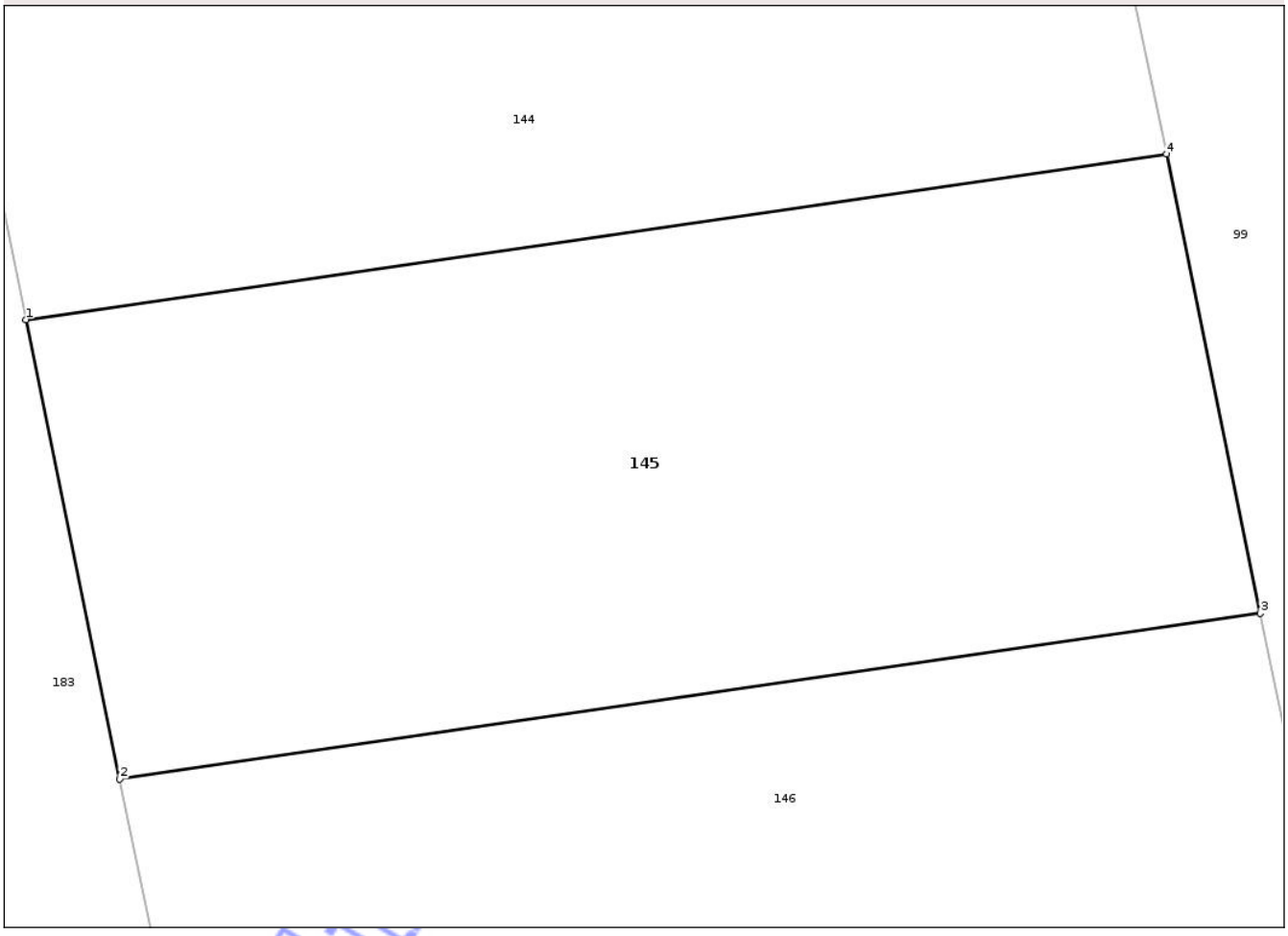
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100646	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	555	-	A 141/4/45	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.418,309 292.511,184	2	786.421,323 292.496,464	15.025
2	786.421,323 292.496,464	3	786.457,92 292.501,771	36.98
3	786.457,92 292.501,771	4	786.454,906 292.516,491	15.025
4	786.454,906 292.516,491	1	786.418,309 292.511,184	36.98

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10386
Nr. cadastral vechi:1227/46

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100647	555	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
137180 / 07/11/2017		
Act Notarial nr. 1131, din 06/11/2017 emis de Caba Oana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE(donatie), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONOVALENCO CECILIA**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

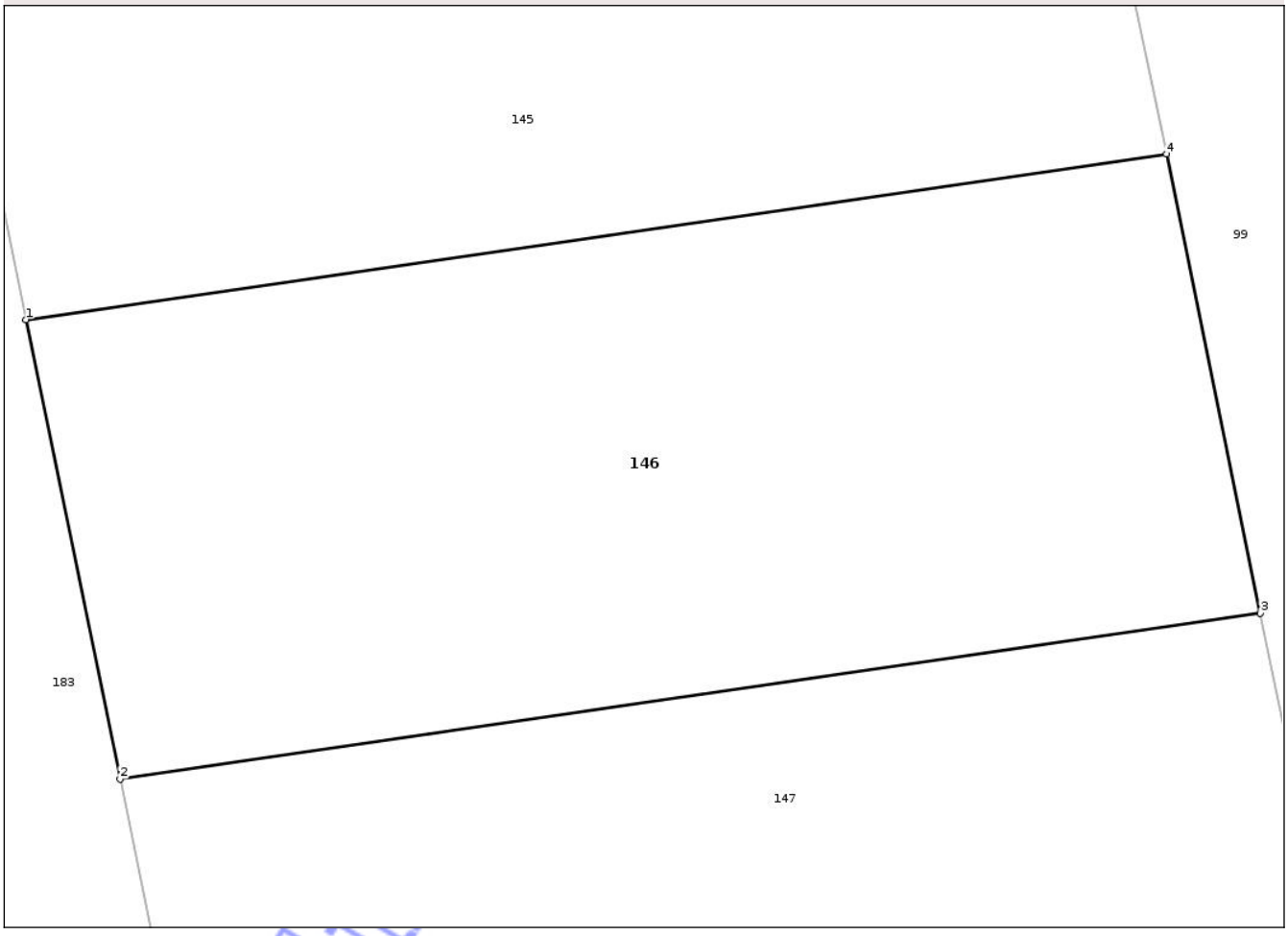
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100647	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	555	-	A 141/4/46	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.421,323 292.496,464	2	786.424,34 292.481,74	15.03
2	786.424,34 292.481,74	3	786.460,934 292.487,051	36.977
3	786.460,934 292.487,051	4	786.457,92 292.501,771	15.025
4	786.457,92 292.501,771	1	786.421,323 292.496,464	36.98

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10387
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1227/47
Adresa: Jud. Constanta, A 141/4/47

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100648	555	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
137182 / 07/11/2017		
Act Notarial nr. 1132, din 06/11/2017 emis de Caba Oana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONOVALENCO CECILIA**	
66244 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 960, din 16/11/2006 emis de BNP STOICA A.;		
B5	Se înfiinţează cartea funciară nr. 10387 a unităţii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului din cartea funciara nr. 1632 a aceleiaşi unităţi administrativ teritoriale.	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
53028 / 06/04/2021		
Act Administrativ nr. 230369, din 31/03/2021 emis de ANAF DGRFP GALATI AJFP CTA SCES P.F. (; ANAF DIRECTIA GENERALA REGIONALA A FINANTELOR PUBLICE GALATI - AJFP CONSTANTA SERVICIUL COLECTARE SI EXECUTARE SILITA P.F.);		
C2	Se radiaza sarcina de sub C.1, respectiv dreptul de ipoteca legala inscris in favoarea ANAF AJFP CONSTANTA, in baza procesului verbal de sechestru nr. 266804/2020	A1

Neutilizabil în circuitul civil

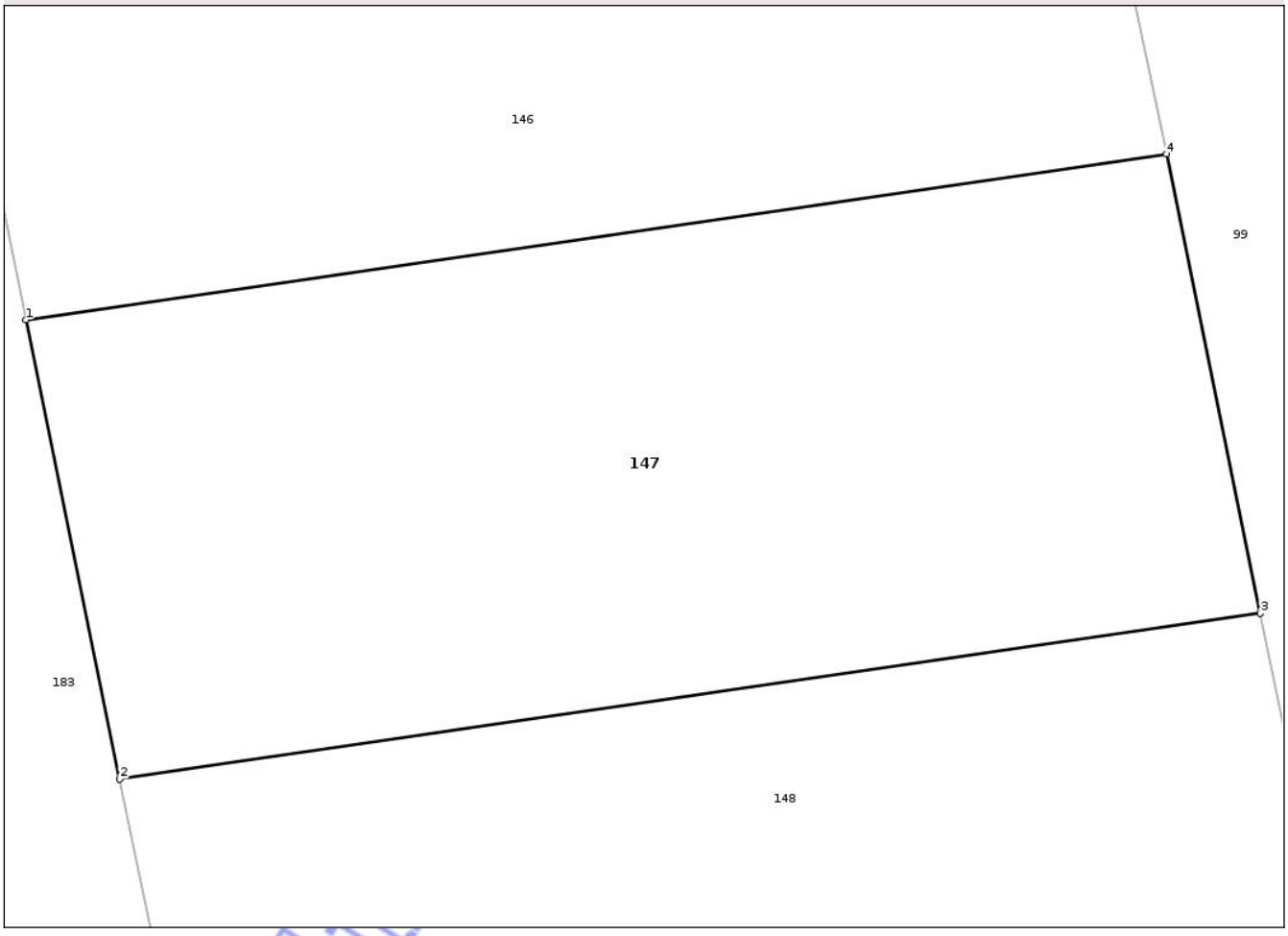
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100648	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	555	-	A 141/4/47	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.424,34 292.481,74	2	786.427,351 292.467,024	15.021
2	786.427,351 292.467,024	3	786.463,948 292.472,331	36.98
3	786.463,948 292.472,331	4	786.460,934 292.487,051	15.025
4	786.460,934 292.487,051	1	786.424,34 292.481,74	36.977

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10388
Nr. cadastral vechi:1227/48

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 141/4/48

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100649	555	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66244 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 960, din 16/11/2006 emis de BNP STOICA A.;		
B0	Se înfiinţează cartea funciară nr. 10388 a unităţii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului din cartea funciara nr. 1632 a aceleiaşi unităţi administrativ teritoriale.	A1
137186 / 07/11/2017		
Act Notarial nr. 1134, din 06/11/2017 emis de Caba Oana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONOVALENCO CECILIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
53026 / 06/04/2021		
Act Administrativ nr. 230369, din 01/04/2021 emis de ANAD DGRFP GALATI- AJFP CONSTANTA SCES P.F.;		
C2	Se radiaza sarcina de sub C.1, respectiv dreptul de ipoteca legala inscris in favoarea ANAF AJFP CONSTANTA, in baza procesului verbal de sechestru nr. 266804/2020	A1

Neutilizabil în circuitul civil

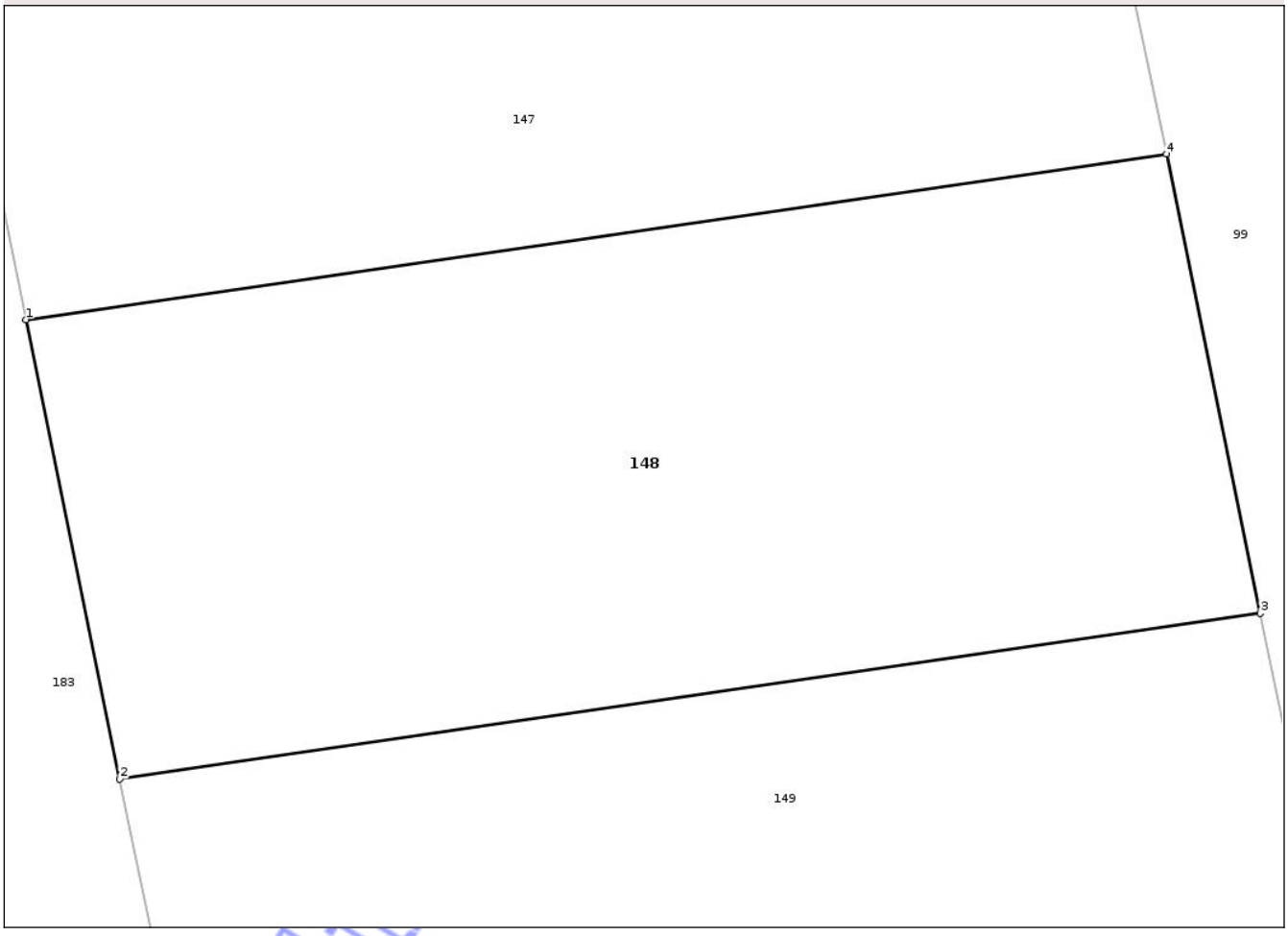
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100649	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	555	-	A 141/4/48	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.427,351 292.467,024	2	786.430,365 292.452,304	15.025
2	786.430,365 292.452,304	3	786.466,962 292.457,611	36.98
3	786.466,962 292.457,611	4	786.463,948 292.472,331	15.025
4	786.463,948 292.472,331	1	786.427,351 292.467,024	36.98

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10389
Nr. cadastral vechi:1227/49

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 141/4/49

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100650	555	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66244 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 960, din 16/11/2006 emis de BNP STOICA A.;		
B0	Se înfiinţează cartea funciară nr. 10389 a unităţii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului din cartea funciara nr. 1632 a aceleiaşi unităţi administrativ teritoriale.	A1
137184 / 07/11/2017		
Act Notarial nr. 1133, din 06/11/2017 emis de Caba Oana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONOVALENCO CECILIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
53025 / 07/04/2021		
Act Administrativ nr. 230369, din 01/04/2021 emis de ANAF AGRFP GALATI- AJFP CONSTANTA SCES P.F.;		
C2	Se radiaza sarcina de sub C.1, respectiv dreptul de ipoteca legala inscris in favoarea ANAF AJFP CONSTANTA, in baza procesului verbal de sechestru nr. 266804/2020	A1

Neutilizabil în circuitul civil

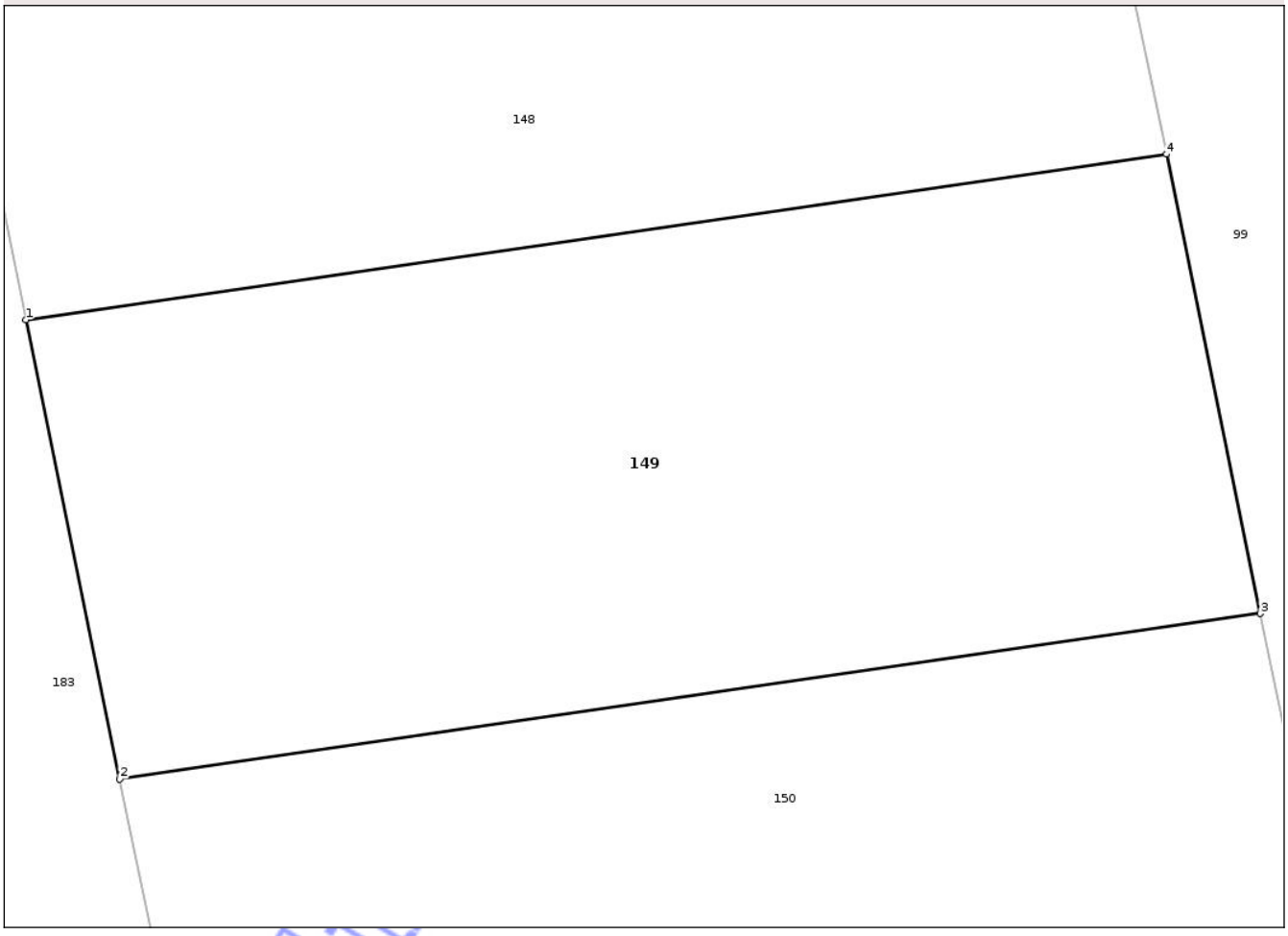
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100650	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	555	-	A 141/4/49	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.430,365 292.452,304	2	786.433,38 292.437,59	15.02
2	786.433,38 292.437,59	3	786.469,976 292.442,891	36.978
3	786.469,976 292.442,891	4	786.466,962 292.457,611	15.025
4	786.466,962 292.457,611	1	786.430,365 292.452,304	36.98

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10390
Nr. cadastral vechi:1227/50

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100651	555	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66244 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 960, din 16/11/2006 emis de BNP STOICA A.;		
B0	Se înfiinţează cartea funciară nr. 10390 a unităţii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului din cartea funciara nr. 1632 a aceleiaşi unităţi administrativ teritoriale.	A1
6671 / 08/02/2007		
Act Notarial nr. 510, din 07/02/2007 emis de BNP ANASTASE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLAR NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

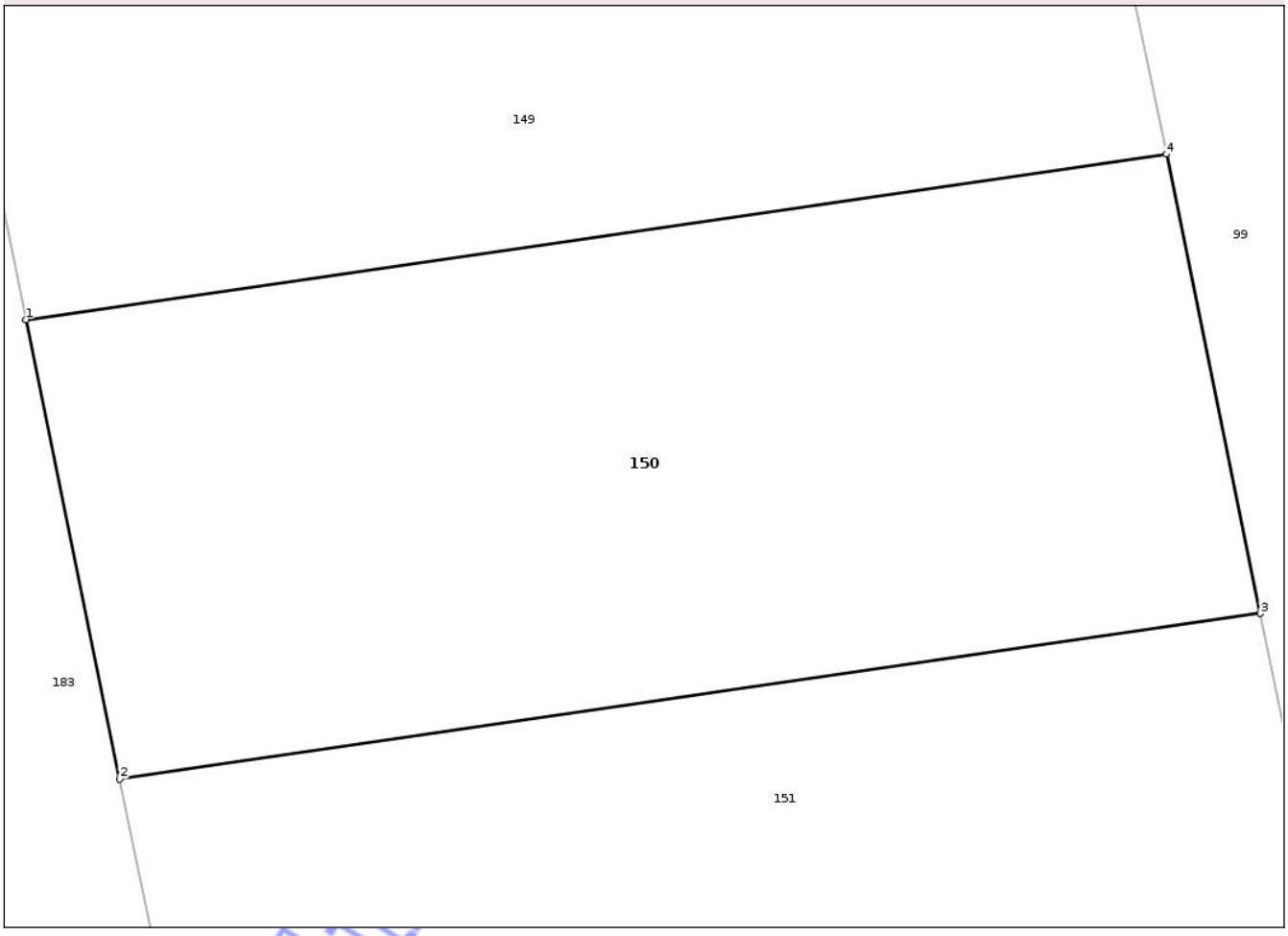
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100651	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	555	-	A 141/4/50	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.433,38 292.437,59	2	786.436,39 292.422,87	15.025
2	786.436,39 292.422,87	3	786.472,99 292.428,173	36.982
3	786.472,99 292.428,173	4	786.469,976 292.442,891	15.023
4	786.469,976 292.442,891	1	786.433,38 292.437,59	36.978

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 288

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, SOLA 48 PARCELA A210/18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	115669	10.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8377 / 20/01/2022		
Act Notarial nr. 100, din 19/01/2022 emis de Vizireanu Raluca Meline;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂUŢĂ NICULINA** 2) **RĂUŢĂ NICUŞOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

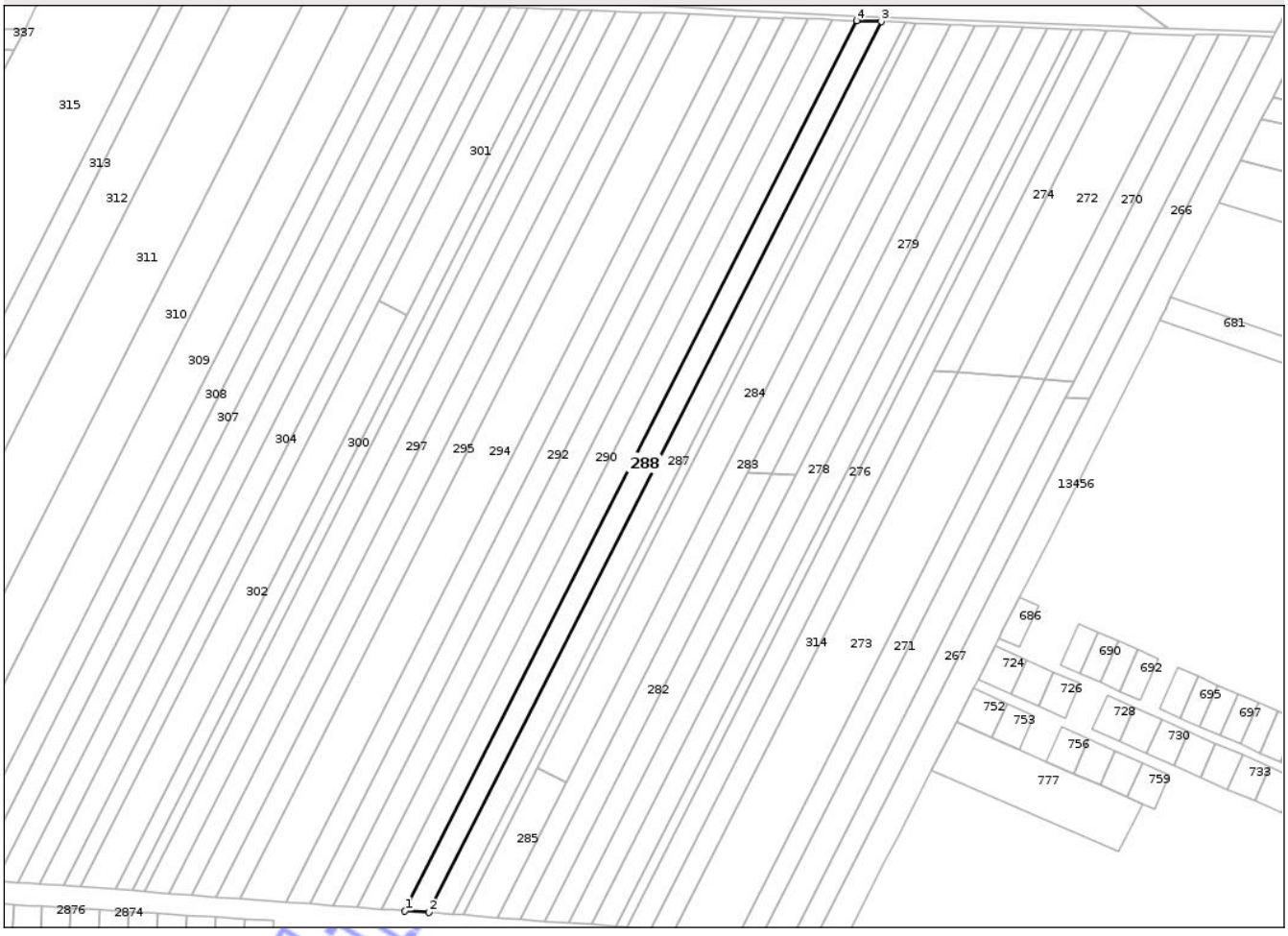
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
115669	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	48	A 210/18	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.967,421 292.261,005	2	787.983,441 292.259,91	16.057
2	787.983,441 292.259,91	3	788.289,369 292.861,322	674.751
3	788.289,369 292.861,322	4	788.272,942 292.861,849	16.435
4	788.272,942 292.861,849	1	787.967,421 292.261,005	674.06

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 289

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109169	10.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22424 / 02/03/2017		
Act Administrativ nr. T3-2007, din 23/02/2017 emis de UM 02700 BUCURESTI;		
B4	Se noteaza AVIZUL NEGATIV nr. T3-2007 din data de 23.02.2017 emis de MINISTERUL APARARII MATIONALE- STATUL MAJOR GENERAL-Unitatea Militara 02700 Bucuresti pentru in strainarea imobilului.	A1
73840 / 23/06/2017		
Act Notarial nr. 2167, din 22/06/2017 emis de Alexandrescu Ciprian;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCAN SRL**, CIF:3960270	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
47024 / 07/07/2011		
Act Administrativ nr. 18484/199, din 15/01/1993 emis de Comisia Constanta;		
C1	Se mentine litigiul transcris sub nr. 109/14.05.2009, notat prin incheierea nr. 23591/14.05.2009.	A1

Neutilizabil în circuitul civil

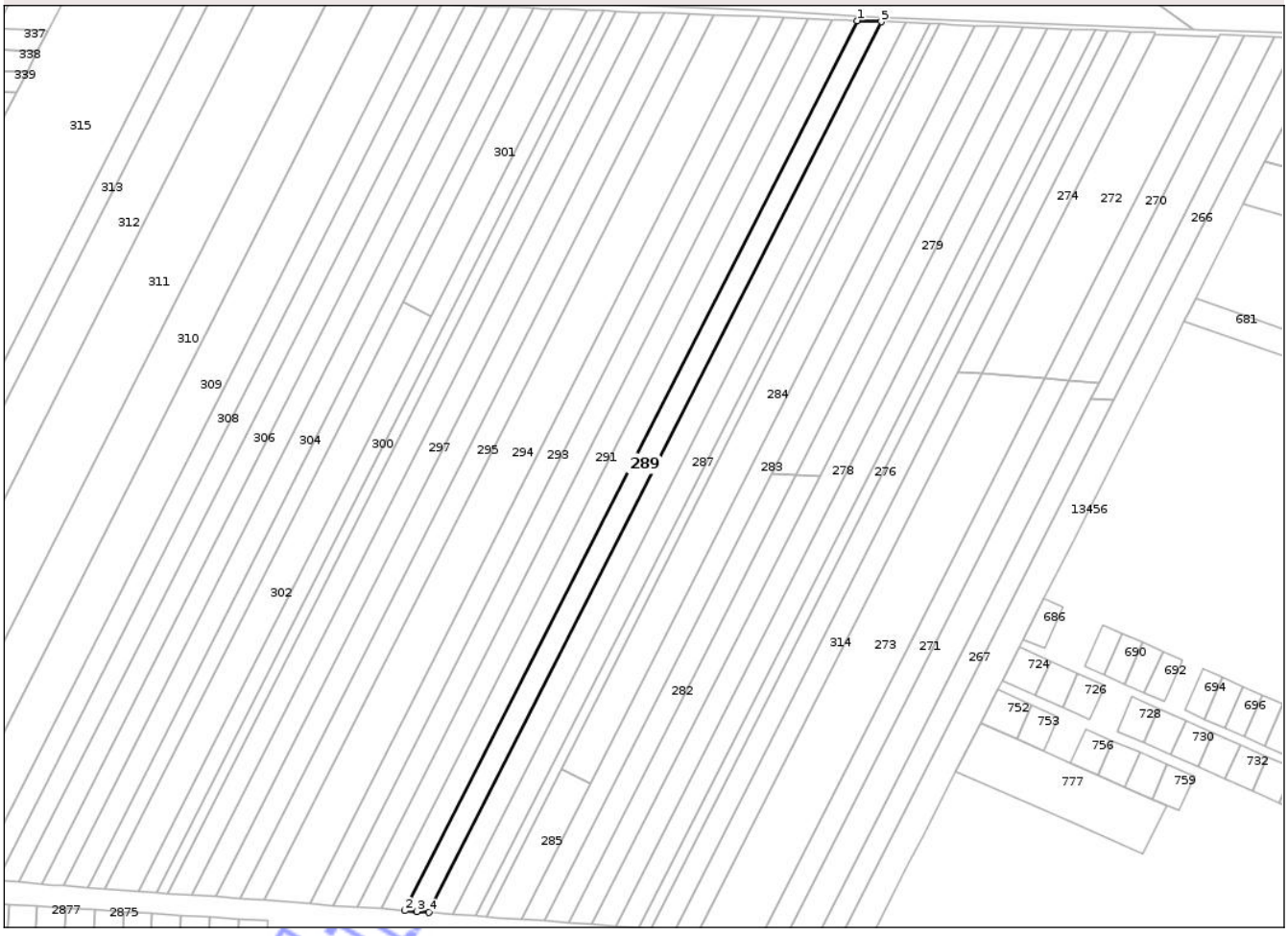
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109169	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	48	A 210/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.256,62 292.862,491	2	787.951,355 292.262,157	673.489
2	787.951,355 292.262,157	3	787.959,389 292.261,59	8.054
3	787.959,389 292.261,59	4	787.967,421 292.261,005	8.053
4	787.967,421 292.261,005	5	788.272,942 292.861,849	674.06
5	788.272,942 292.861,849	1	788.256,62 292.862,491	16.335

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 290

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12672
Nr. cadastral vechi:11760

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103098	10.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
104904 / 12/12/2013		
Act Notarial nr. 593, din 11/12/2013 emis de Litcanu Sabina;		
B2	Se indreapta din oficiu eroarea materiala strecurata in partea B a CF in sensul ca se vor mentiona in mod corect cotele astfel: BAGAS BEDRIE cota de 1/4 si BAGAS FEDIN cota de 3/4	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAINA ROBERT-CRISTIAN** 2) **GAINA CARMEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103098	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	48	A 210/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.256,62 292.862,491	2	788.248,504 292.862,969	8.13
2	788.248,504 292.862,969	3	788.240,28 292.863,13	8.226
3	788.240,28 292.863,13	4	787.935,296 292.263,341	672.876
4	787.935,296 292.263,341	5	787.951,355 292.262,157	16.103
5	787.951,355 292.262,157	1	788.256,62 292.862,491	673.489

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 292

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:617
Nr. cadastral vechi:333

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	112171	10.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24943 / 19/12/2005		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 2946, din 16/12/2005 emis de BNP BADEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VITELARU DINU** 2) **HANGANU BRANDUSA**, soti;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 617)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
112171	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	48	A 210/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.919,21 292.264,52	2	788.223,836 292.863,583	672.067
2	788.223,836 292.863,583	3	788.207,56 292.864,42	16.298
3	788.207,56 292.864,42	4	787.903,116 292.265,701	671.677
4	787.903,116 292.265,701	1	787.919,21 292.264,52	16.137

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 294

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11626
Nr. cadastral vechi:10823

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102050	Din acte: 20.000 Masurata: 19.200	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31597 / 11/04/2014		
Act Notarial nr. 419, din 10/04/2014 emis de Piele Cristina Florentina;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC SCAN SRL**, CIF:3960270	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

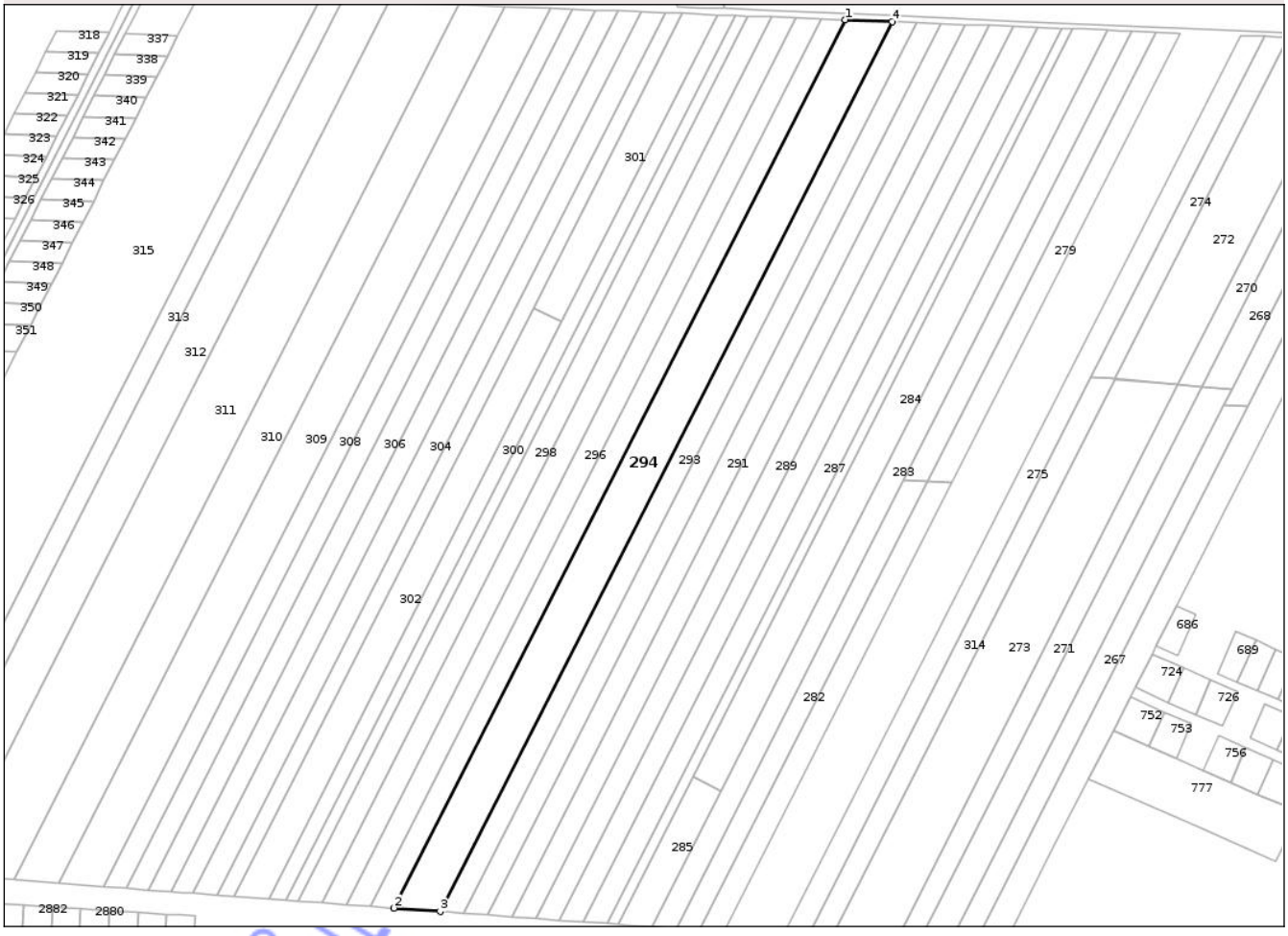
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102050	Din acte: 20.000 Masurata: 19.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.200	48	A 210/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.159,683 292.866,303	2	787.856,038 292.269,161	669.91
2	787.856,038 292.269,161	3	787.887,01 292.266,89	31.055
3	787.887,01 292.266,89	4	788.191,18 292.865,07	671.073
4	788.191,18 292.865,07	1	788.159,683 292.866,303	31.521

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 296

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11623
Nr. cadastral vechi:10819

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102042	10.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31599 / 11/04/2014		
Act Notarial nr. 420, din 10/04/2014 emis de Piele Cristina Florentina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC SCAN SRL**, CIF:3960270	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

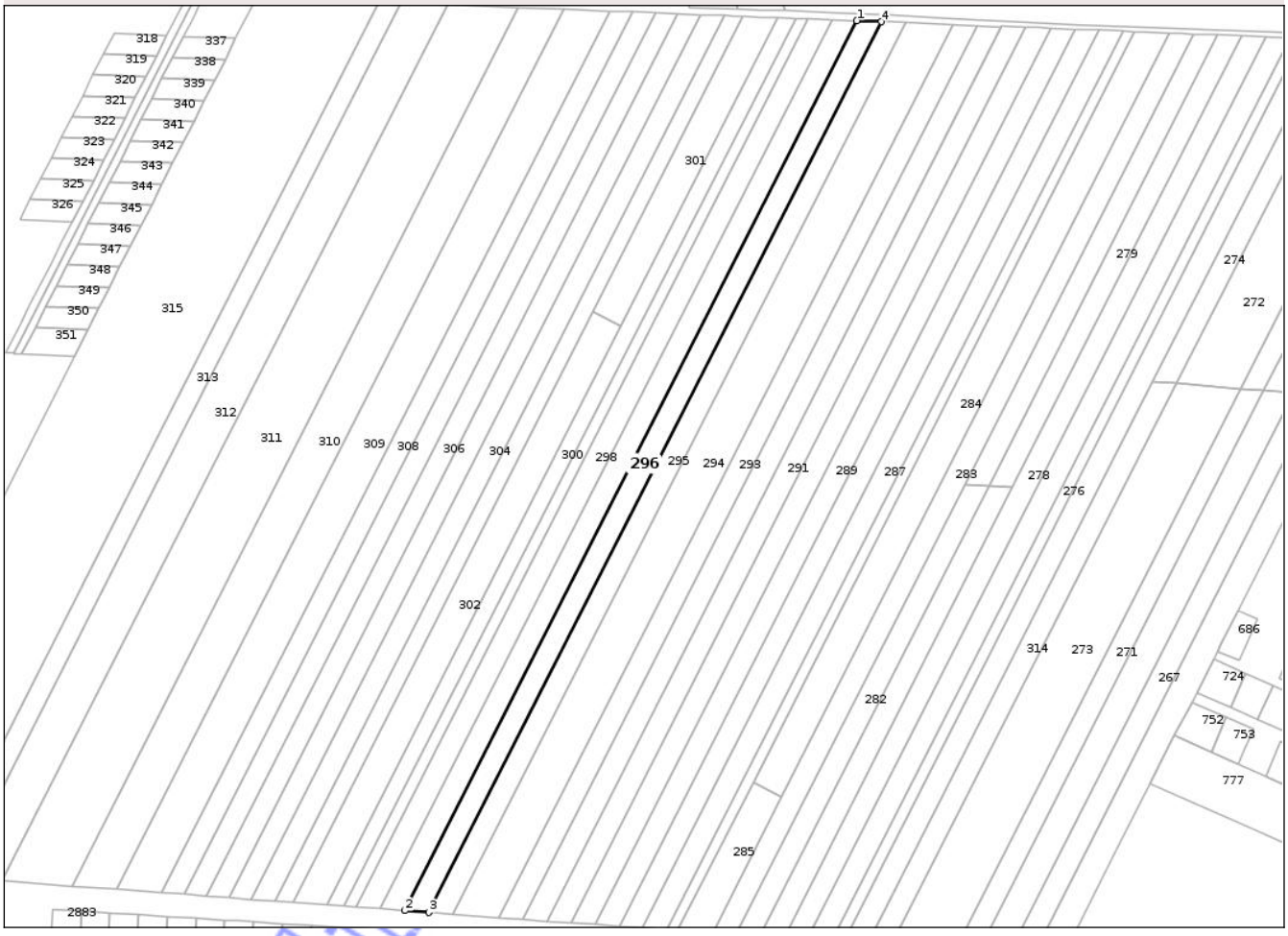
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102042	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	48	A 210/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.126,814 292.867,59	2	787.823,72 292.271,53	668.695
2	787.823,72 292.271,53	3	787.839,886 292.270,347	16.209
3	787.839,886 292.270,347	4	788.143,258 292.866,949	669.305
4	788.143,258 292.866,949	1	788.126,814 292.867,59	16.456

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 298

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1426
Nr. cadastral vechi:755

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	112110	10.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11149 / 06/02/2017		
Act Notarial nr. 136, din 03/02/2017 emis de Piele Cristina Florentina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGROTERRA SRL**, CIF:16309216	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

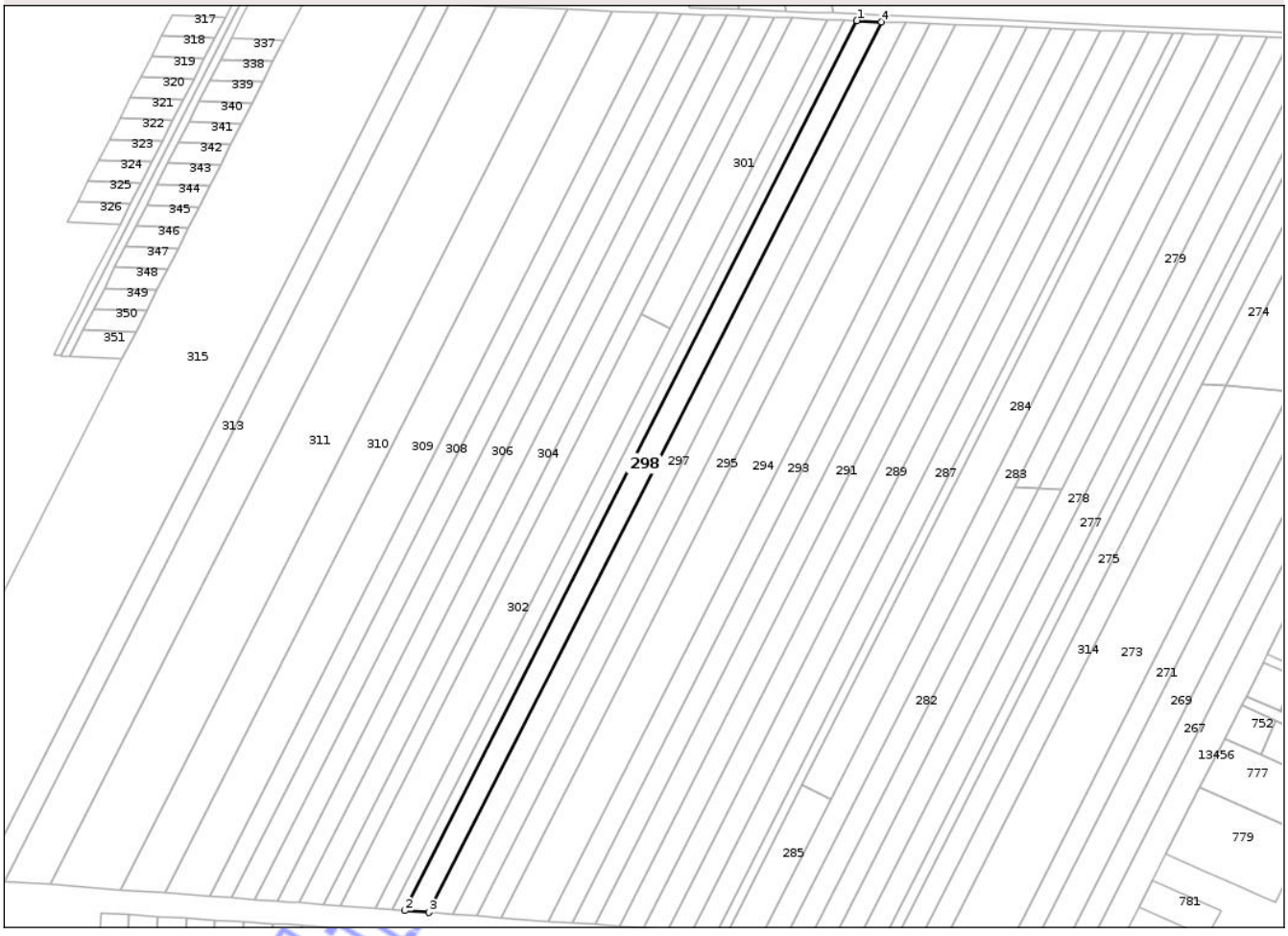
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
112110	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	48	A 210/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.093,87 292.868,852	2	787.791,346 292.273,915	667.436
2	787.791,346 292.273,915	3	787.807,54 292.272,72	16.238
3	787.807,54 292.272,72	4	788.110,319 292.868,16	668.0
4	788.110,319 292.868,16	1	788.093,87 292.868,852	16.464

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 299

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1314

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110388	5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
95632 / 10/08/2017		
Act Notarial nr. 1305, din 09/08/2017 emis de Piele Cristina Florentina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HUDIŞTEANU GEORGE-FLORIN** 2) **HUDISTEANU ALINA-IRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

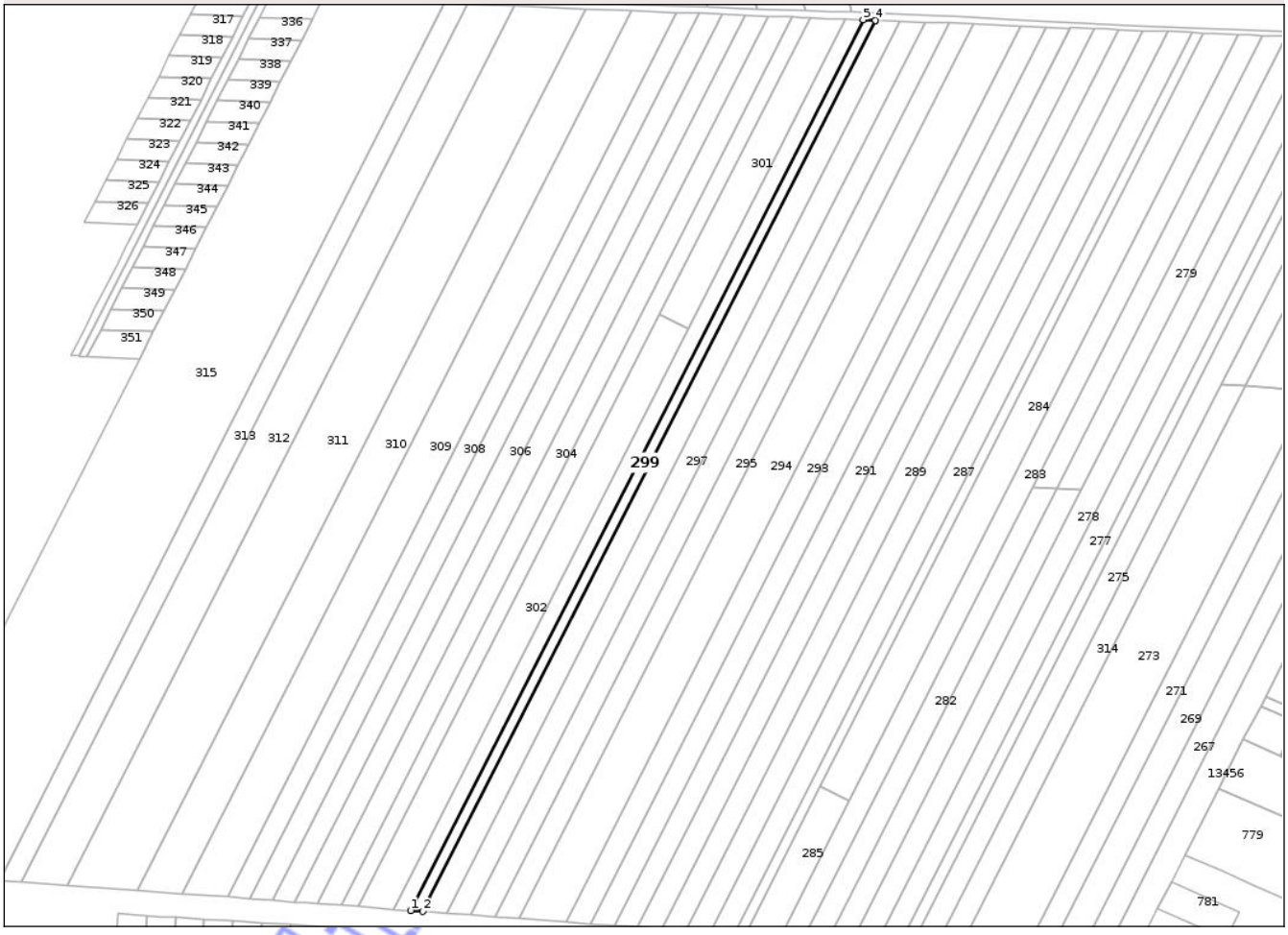
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110388	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	48	A 210/29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.783,243 292.274,51	2	787.791,346 292.273,915	8.125
2	787.791,346 292.273,915	3	788.093,87 292.868,852	667.436
3	788.093,87 292.868,852	4	788.093,889 292.868,89	0.042
4	788.093,889 292.868,89	5	788.085,647 292.869,214	8.248
5	788.085,647 292.869,214	1	787.783,243 292.274,51	667.174

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 302

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Tarla 48, Parcela A 210/30/2 si A 210/30/3, Lot 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114337	9.397	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11525 / 30/01/2019		
Act Notarial nr. 115, din 29/01/2019 emis de Piele Cristina Florentina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 114337 a imobilului cu numarul cadastral 114337/Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 114252 inscris in cartea funciara 114252;	A1
Act Notarial nr. 1659, din 18/10/2018 emis de Piele Cristina Florentina;		
B2	Se infiinteaza cf. 114252 a imobilului cu nr. cad. 114252/Agigea ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.110893\cf.110893; ~- nr.cad.110911\cf.110911;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 114252/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 134220 din 19/10/2018;	
Act Notarial nr. 174, din 13/02/2015 emis de Piele Cristina Florentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DANAILA PETRICA-LIVIU**, - necasatorit;	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 114252/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 134220 din 19/10/2018; pozitie transcrisa din CF 110893/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 13142 din 16/02/2015;	
Act Notarial nr. 107, din 28/01/2015 emis de Piele Cristina Florentina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE(cu titlu de dare in plata), bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DANAILA PETRICA-LIVIU**, - necasatorit;	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 114252/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 134220 din 19/10/2018; pozitie transcrisa din CF 110911/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 118695 din 19/09/2018; In seria rangului inchierii 7434/2015	
Act Administrativ nr. 158829, din 10/12/2018 emis de OCPI CONSTANTA;		
B7	In baza referatului de admitere nr. 158829/10.12.2018 intocmit de inspectorul de cadastru se noteaza admiterea operatiunii de dezmembrare a imobilului .	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 114252/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 164746 din 20/12/2018;	
Act Notarial nr. 117, din 29/01/2019 emis de Piele Cristina Florentina;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE- DONATIE, BUN PROPRIU, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DANAILA PETRICA-LIVIU**, - necasatorit;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial fără regim juridic civil

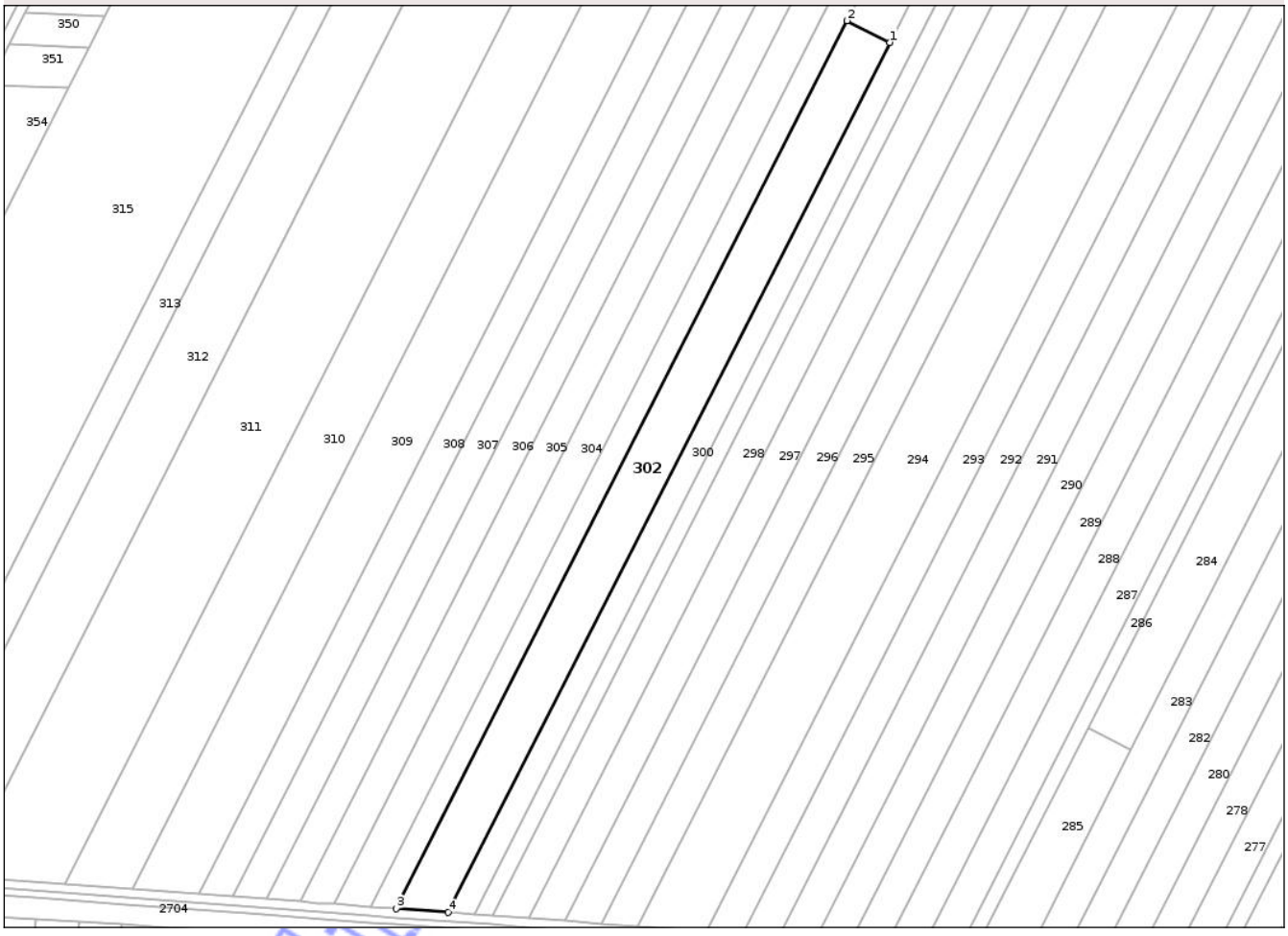
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114337	9.397	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.397	48	A 210/30/2 SI 210/30/3, LOT2	-	Imobilul este neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.968,814 292.663,022	2	787.949,751 292.672,715	21.386
2	787.949,751 292.672,715	3	787.748,561 292.277,058	443.871
3	787.748,561 292.277,058	4	787.771,69 292.275,359	23.191
4	787.771,69 292.275,359	1	787.968,814 292.663,022	434.903

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 304

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:595(e:14058)
Nr. cadastral vechi:345

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104639	10.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
153858 / 05/11/2019		
Act Administrativ nr. 383/2016, din 28/10/2019 emis de BEJ NEGOITA STELUTA IULIANA;		
B3	Se respinge cererea de intabulare a dreptului de proprietate in temeiul prevederilor art. 28 alin. 2 din Legea nr. 7/1996 republicat si Ordinului 16/2019 privind aprobarea tarifelor pentru servicile furnizate de ANCPI	A1
181852 / 20/12/2019		
Act Administrativ nr. Act de adjudecare nr. 383/2016, din 28/10/2019 emis de BEJ Negoita Steluta Iuliana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NUŢOAIA CIRJALIU IONUŢ-CĂTĂLIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
181852 / 20/12/2019		
Act Administrativ nr. Act de adjudecare nr. 383/2016, din 28/10/2019 emis de BEJ Negoita Steluta Iuliana;		
C7	Imobilul se intabuleaza liber de sarcini conf. art. 857 din Codul de Procedura Civila cu exceptia sarcinilor inscrise sub C1,C2,C3.	A1
140275 / 22/10/2020		
Act Administrativ nr. Act de adjudecare nr. 383/2016, din 28/10/2019 emis de BEJ Negoita Steluta Iuliana (; act administrativ nr 383/2016 din 21.10.2020, emis de Mocanu Steluța-Iuliana);		
C8	In baza art. 857 din Codul de Procedura Civila si art.195 (5) din Ordin nr.700/2014 se radiaza SECHESTRUL ASIGURATOR notat sub C.1 in baza incheierii din data de 05.06.2014 emisa de Judecatoria Constanta - Sectia Penala in dosar nr. 21092/212/2013, asupra cotei detinuta de UNCIULEANU JORJ si mentinut sub C.2,3	A1

Neautentificat pentru circuitul civil

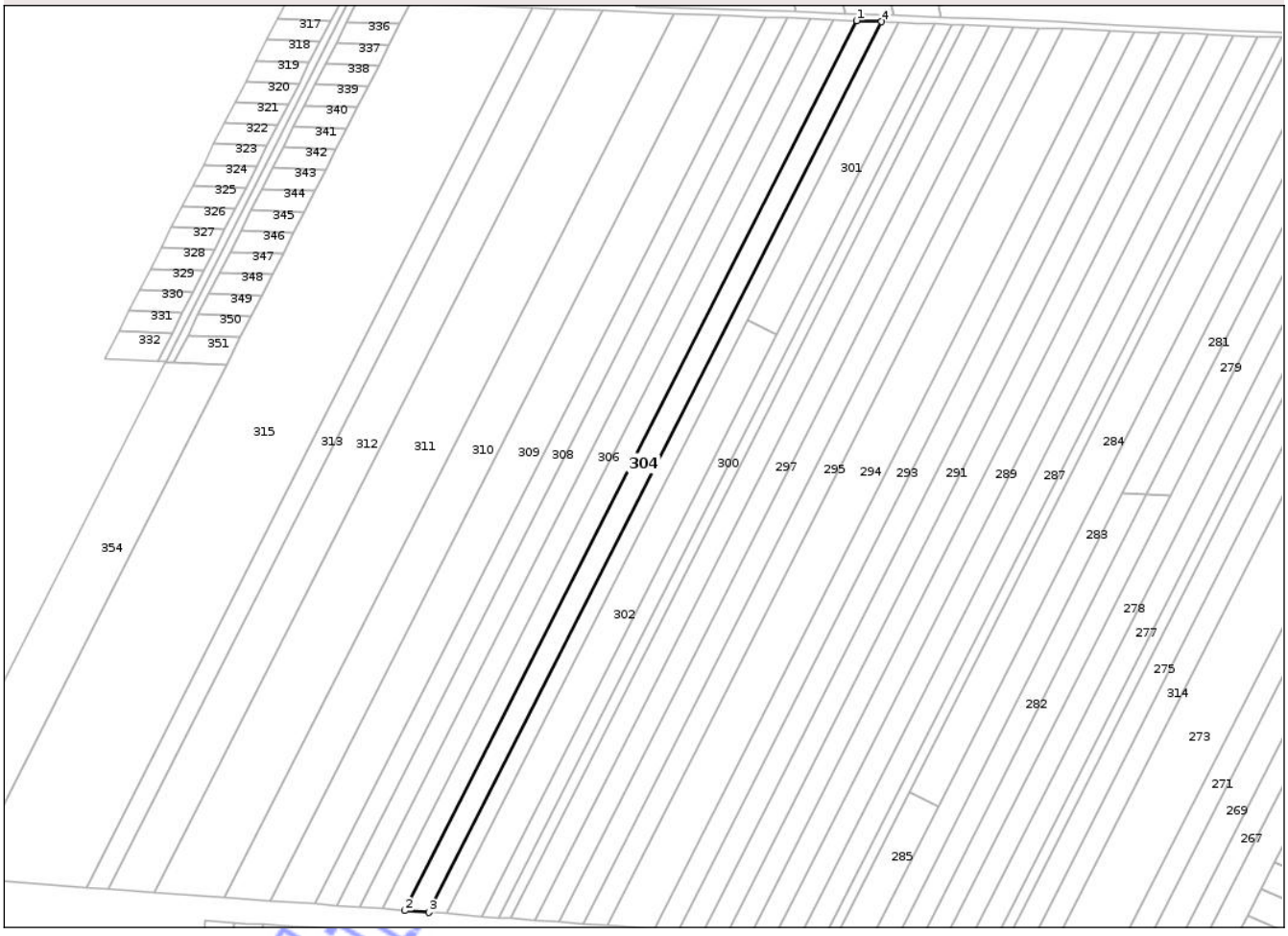
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104639	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	48	A 210/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.022,06 292.871,71	2	787.720,725 292.279,104	664.819
2	787.720,725 292.279,104	3	787.736,985 292.277,909	16.304
3	787.736,985 292.277,909	4	788.038,594 292.871,057	665.427
4	788.038,594 292.871,057	1	788.022,06 292.871,71	16.547

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 305

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109957	9.200	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73078 / 13/09/2012		
Hotarare Judecatoreasca nr. 11866, din 02/07/2009 emis de JUDECATORIA CTA (; decizie civila nr 271 din 03.07.2010 Tribunalul Constanta; decizie civila nr 470IC din 27.10.2010 Curtea de Apel Constanta);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 109957 a imobilului cu numarul cadastral 109957/Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 13548 (identificator electronic 104982) inscris in cartea funciara 14273 (identificator electronic 104982);	A1
Act Administrativ nr. 18484/111, din 15/01/1993 emis de PREF C-TA (TITLU DE PROPRIETATE; certificat mostenitor nr.799/13.04.1995 emis de BNP Iosif;certificat mostenitor nr.263/11.11.1997 emis de BNP PETRESCU;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHALACHE CIURDEA CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizarea în circuitul civil

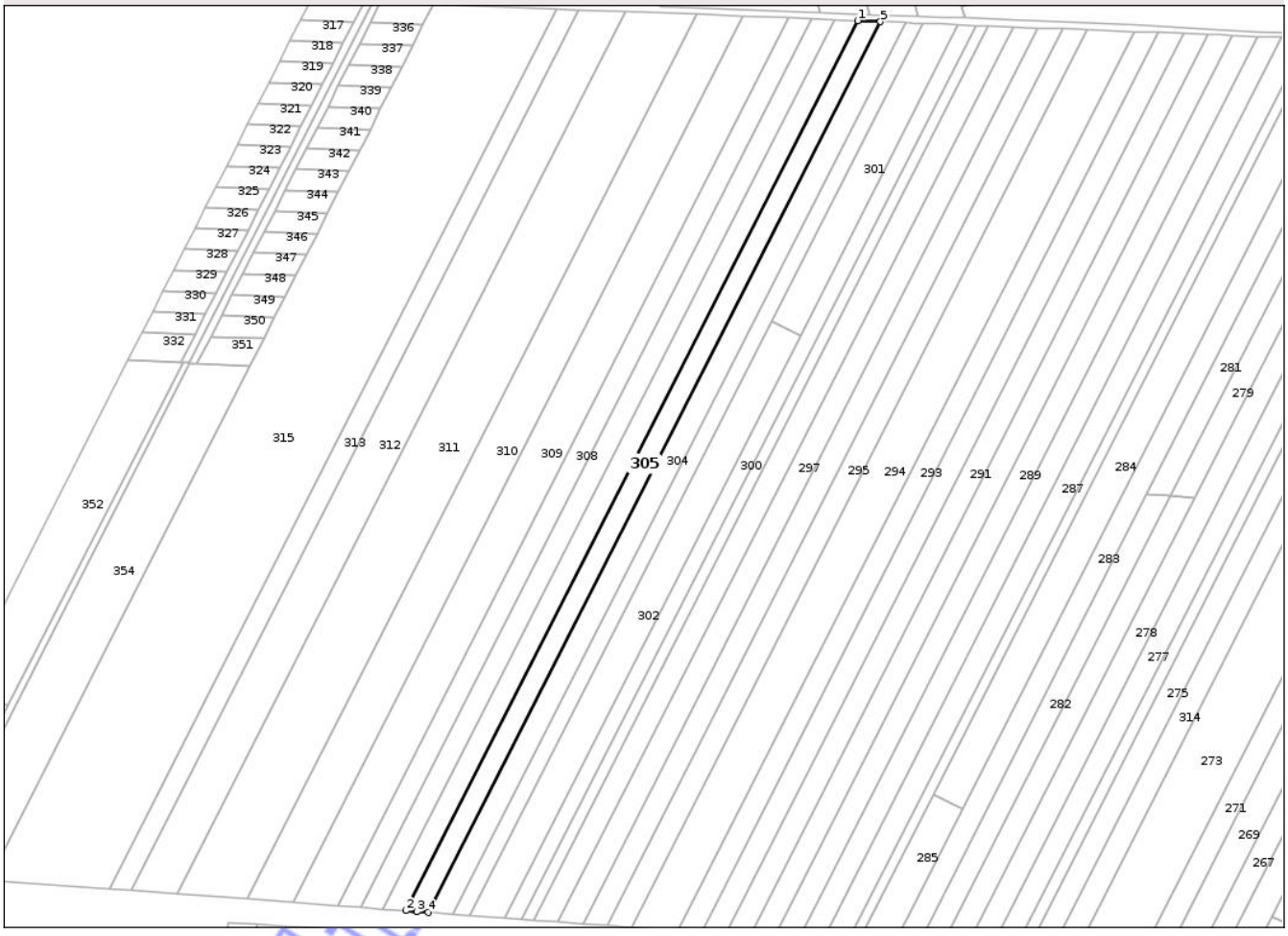
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109957	9.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.200	48	A 210/32/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.006,838 292.872,313	2	787.705,753 292.280,204	664.263
2	787.705,753 292.280,204	3	787.713,219 292.279,577	7.492
3	787.713,219 292.279,577	4	787.720,725 292.279,104	7.521
4	787.720,725 292.279,104	5	788.022,06 292.871,71	664.819
5	788.022,06 292.871,71	1	788.006,838 292.872,313	15.234

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 307

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109955	9.200	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73078 / 13/09/2012		
Hotarare Judecatoreasca nr. 11866, din 02/07/2009 emis de JUDECATORIA CTA (; decizie civila nr 271 din 03.07.2010 Tribunalul Constanta; decizie civila nr 470IC din 27.10.2010 Curtea de Apel Constanta);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 109955 a imobilului cu numarul cadastral 109955/Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 13548 (identificator electronic 104982) inscris in cartea funciara 14273 (identificator electronic 104982);	A1
131855 / 09/12/2016		
Act Notarial nr. 816, din 07/12/2016 emis de Piele Cristina Florentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE(dare in plata), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SULIMAN NAGI**, bun comun; 2) **SULIMAN CADRIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

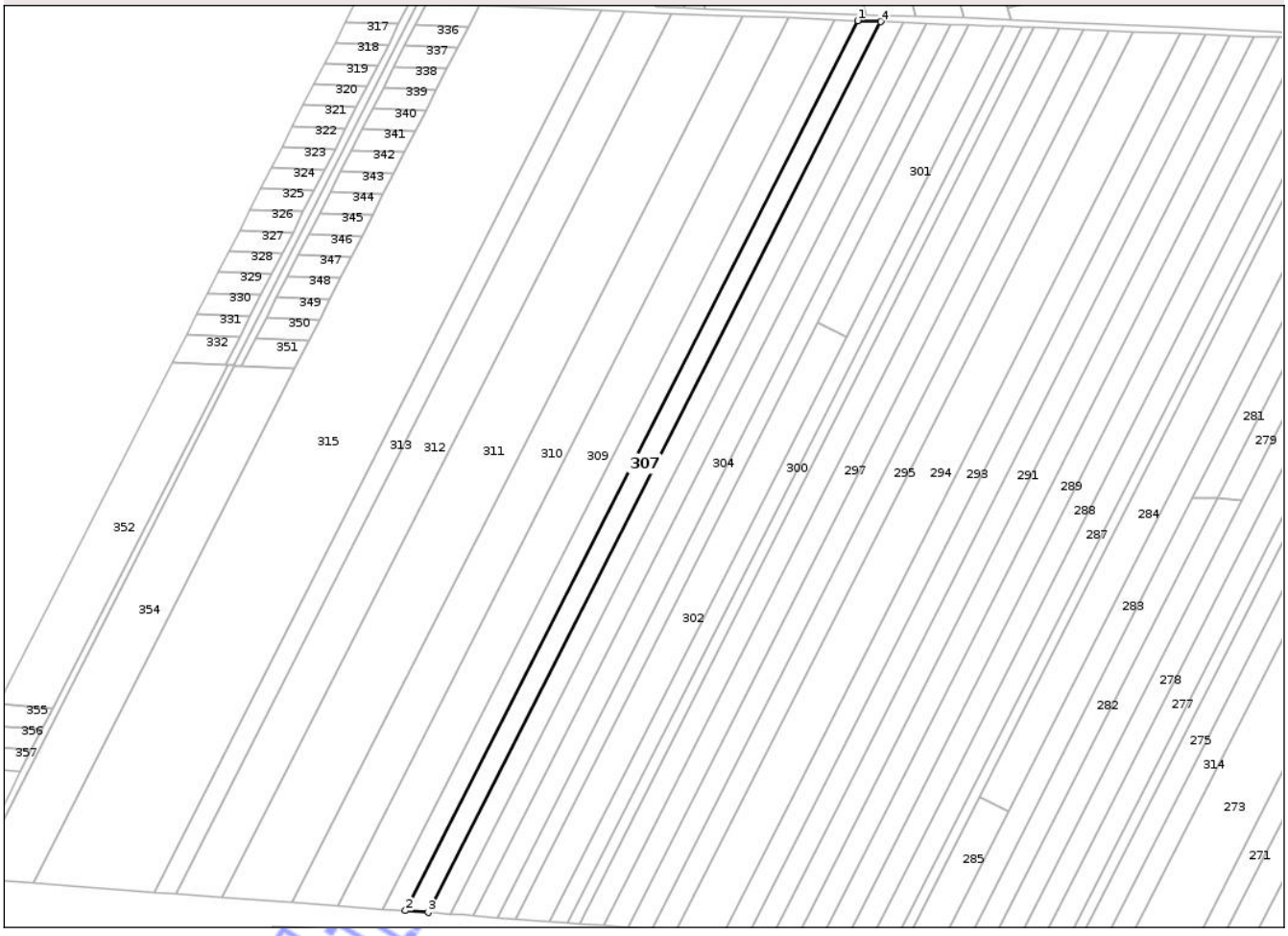
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109955	9.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.200	48	A 210/32/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.976,346 292.873,511	2	787.675,772 292.282,407	663.135
2	787.675,772 292.282,407	3	787.690,769 292.281,305	15.037
3	787.690,769 292.281,305	4	787.991,599 292.872,912	663.7
4	787.991,599 292.872,912	1	787.976,346 292.873,511	15.265

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 310

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109952	18.400	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73078 / 13/09/2012		
Hotarare Judecatoreasca nr. 11866, din 02/07/2009 emis de JUDECATORIA CTA (; decizie civila nr 271 din 03.07.2010 Tribunalul Constanta; decizie civila nr 470IC din 27.10.2010 Curtea de Apel Constanta);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 109952 a imobilului cu numarul cadastral 109952/Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 13548 (identificator electronic 104982) inscris in cartea funciara 14273 (identificator electronic 104982);	A1
101038 / 29/09/2016		
Act Notarial nr. 384, din 28/09/2016 emis de Piele Cristina Florentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dare in plata , bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SULIMAN NAGI** 2) **SULIMAN CADRIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

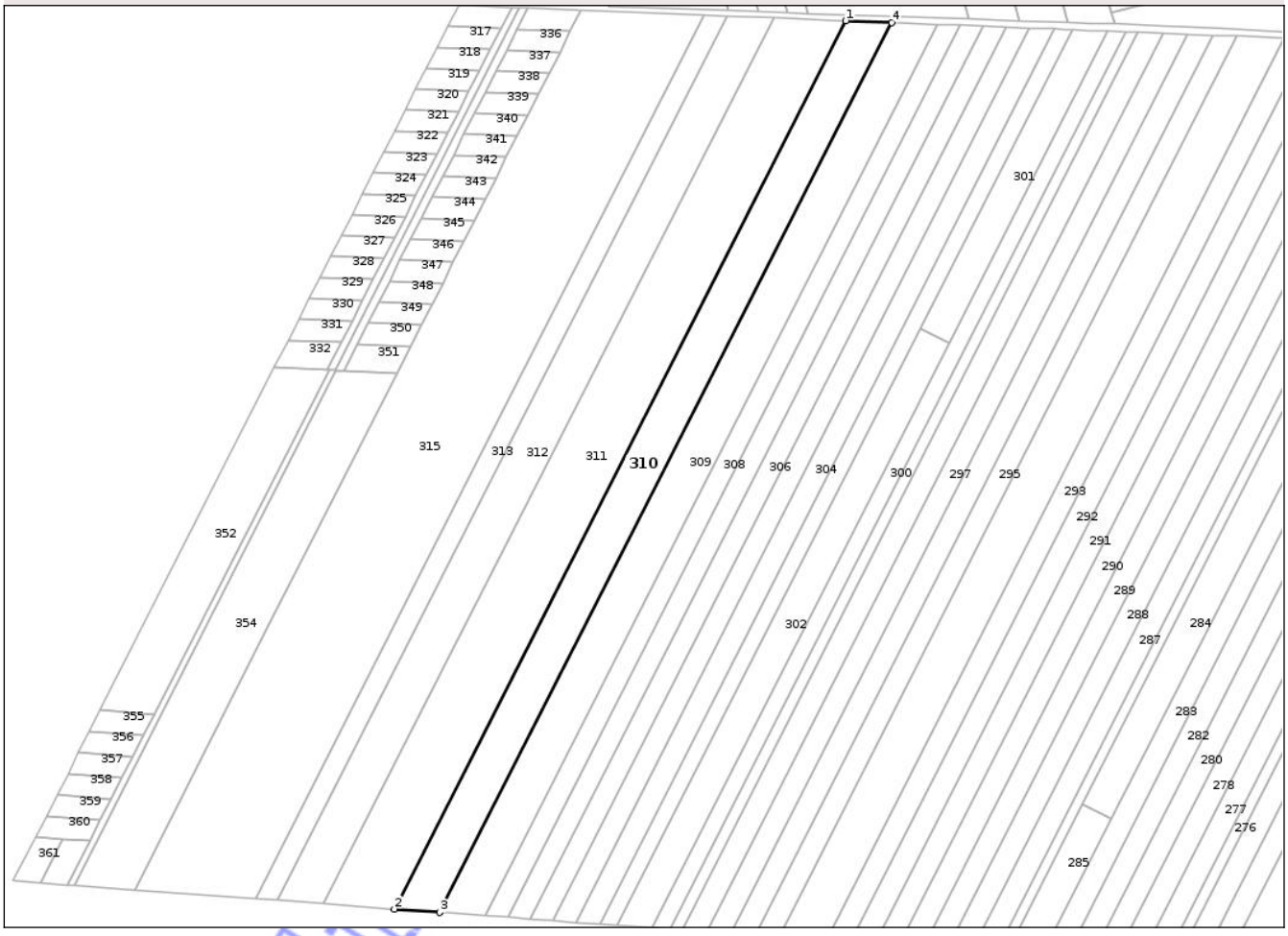
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109952	18.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.400	48	A 210/32/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.899,888 292.876,517	2	787.600,594 292.287,93	660.312
2	787.600,594 292.287,93	3	787.630,704 292.285,718	30.191
3	787.630,704 292.285,718	4	787.930,51 292.875,313	661.442
4	787.930,51 292.875,313	1	787.899,888 292.876,517	30.646

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 312

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:616(e:616)
Nr. cadastral vechi:255

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Tarla 48, parcela A210/34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107483	Din acte: 20.000 Masurata: 18.700	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36067 / 16/07/2009		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 224, din 14/07/2009 emis de BNP CHIVU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. TTS (TRANSPORT TRADE SERVICES) S.A.**, CIF:9089452	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

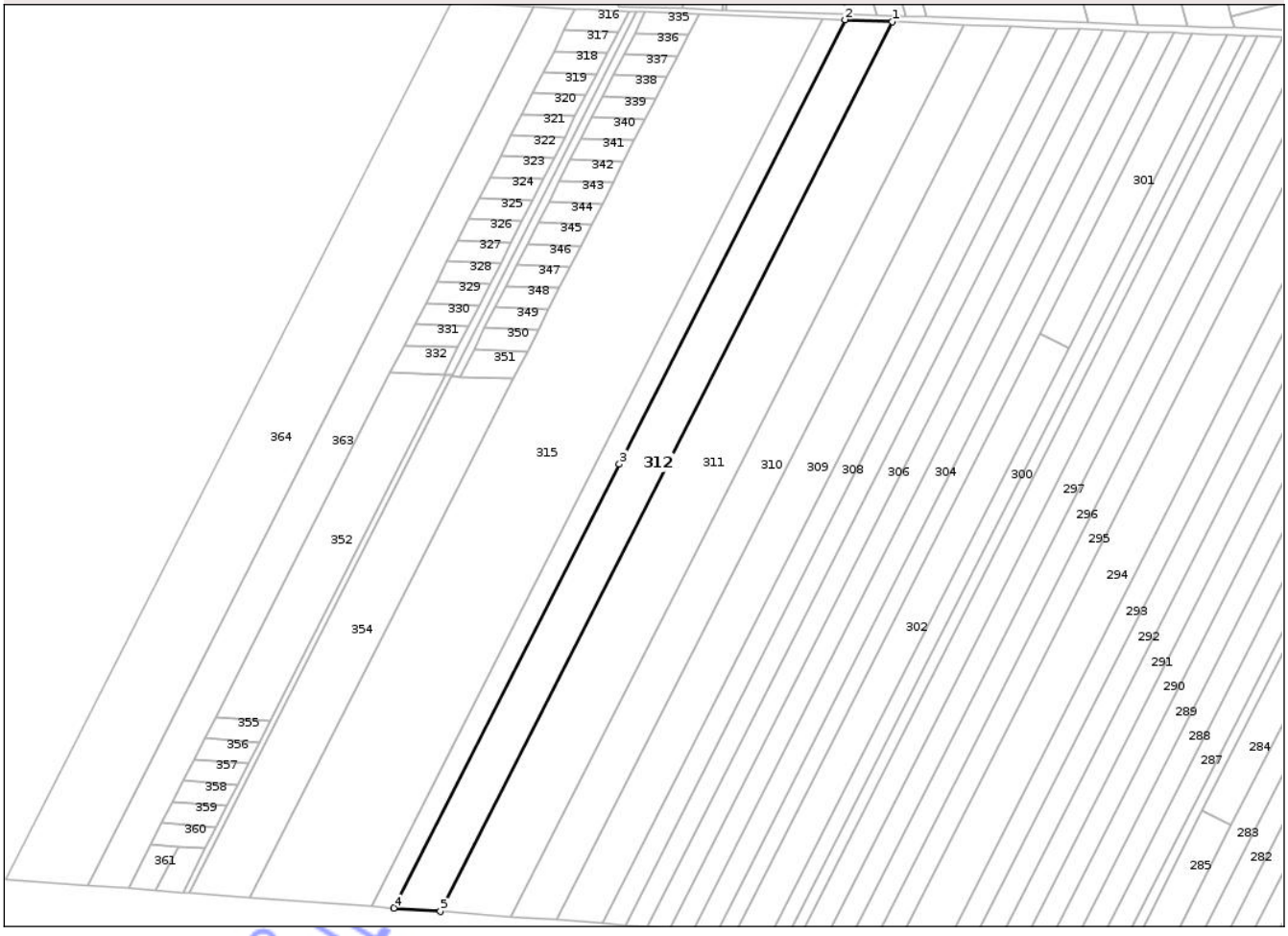
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107483	Din acte: 20.000 Masurata: 18.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.700	48	A 210/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.852,353 292.878,386	2	787.821,094 292.879,615	31.283
2	787.821,094 292.879,615	3	787.672,05 292.586,51	328.823
3	787.672,05 292.586,51	4	787.523,12 292.293,62	328.58
4	787.523,12 292.293,62	5	787.553,854 292.291,365	30.817

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	787.553,854 292.291,365	1	787.852,353 292.878,386	658.555

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 314

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 48, PARCELA A 210/7,LOT2 .

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	115908	6.215	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
152573 / 13/10/2022		
Act Notarial nr. 1929, din 11/10/2022 emis de Piele Cristina Florentina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 115908 a imobilului cu numarul cadastral 115908 / UAT Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 100710 inscris in cartea funciara 100710;	A1
Act Notarial nr. 347, din 09/09/2005 emis de BNP Stoica Andrei (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANDIN GHEORGHE**, (casatorit);	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 100710/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 17514 din 14/09/2005;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
115908	6.215	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.215	48	A 210/7, LOT2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.341,264 292.624,955	2	788.325,105 292.625,595	16.172
2	788.325,105 292.625,595	3	788.133,492 292.248,773	422.741
3	788.133,492 292.248,773	4	788.149,382 292.247,606	15.933
4	788.149,382 292.247,606	5	788.149,951 292.248,733	1.262
5	788.149,951 292.248,733	6	788.341,106 292.624,645	421.723

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	788.341,106 292.624,645	1	788.341,264 292.624,955	0.348

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 315

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 48.602 Masurata: 48.601	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18484/114, din 15/01/1993 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN MARIA** 2) **ROŞCA ION** 3) **PLUGARU ILIE** 4) **PLUGARU NICU** 5) **PLUGARU NICOLAE** 6) **LAMBĂ ŞTEFANA** 7) **PLUGARU DOBRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

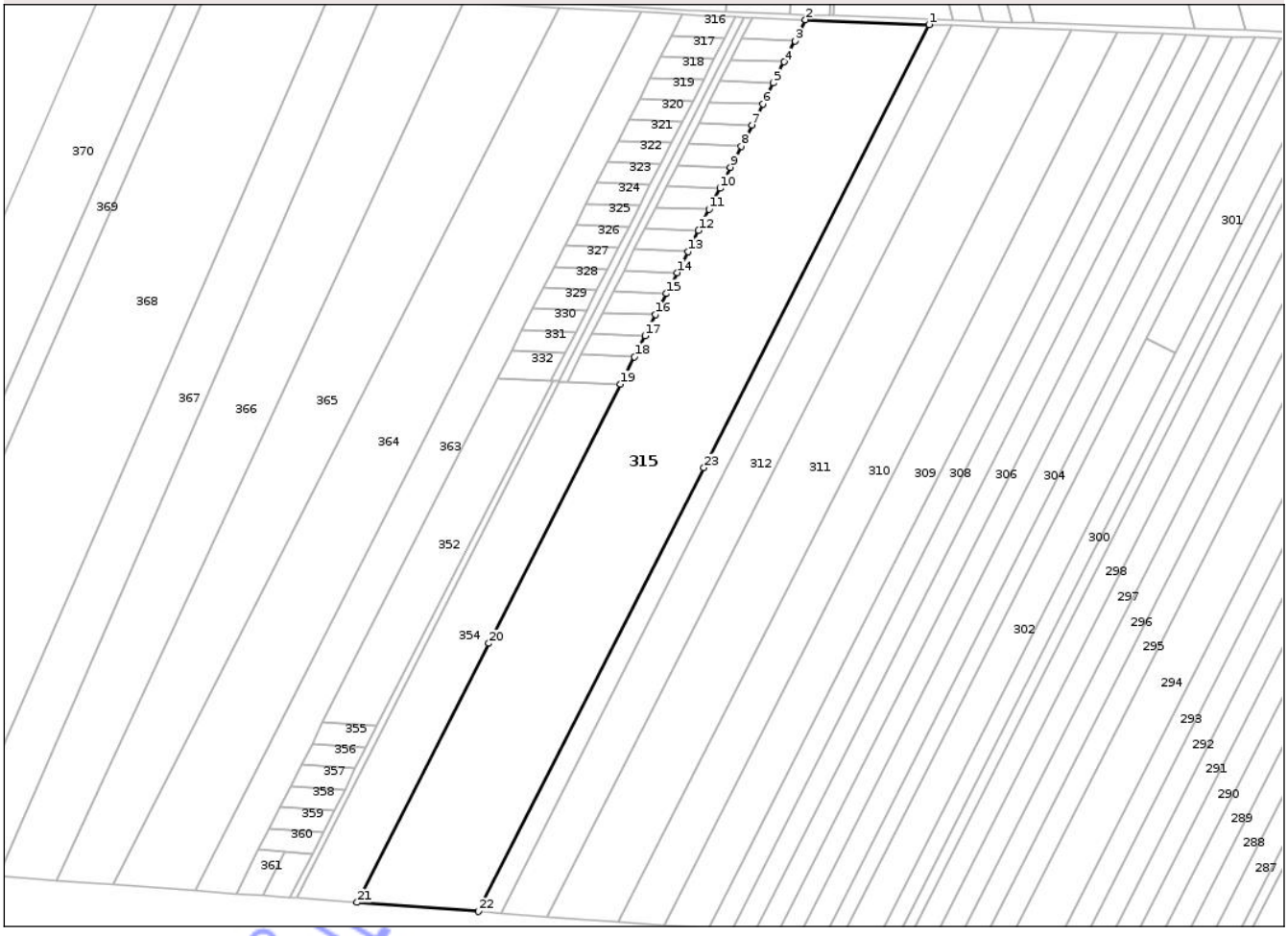
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 48.602 Masurata: 48.601	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	48.601	48	A 210/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.806,03 292.880,21	2	787.724,46 292.883,41	81.633
3	787.717,39 292.869,5	4	787.710,31 292.855,59	15.608
5	787.703,24 292.841,68	6	787.696,16 292.827,77	15.608
7	787.689,09 292.813,85	8	787.682,02 292.799,94	15.604

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	787.724,46 292.883,41	3	787.717,39 292.869,5	15.604
4	787.710,31 292.855,59	5	787.703,24 292.841,68	15.604
6	787.696,16 292.827,77	7	787.689,09 292.813,85	15.613
8	787.682,02 292.799,94	9	787.674,94 292.786,03	15.608

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	787.674,94 292.786,03	10	787.667,87 292.772,13	15.595
11	787.660,8 292.758,22	12	787.653,73 292.744,31	15.604
13	787.646,65 292.730,4	14	787.639,58 292.716,49	15.604
15	787.632,51 292.702,58	16	787.625,44 292.688,68	15.595
17	787.618,37 292.674,77	18	787.611,3 292.660,87	15.595
19	787.602,1 292.642,78	20	787.515,101 292.471,689	191.94
21	787.428,102 292.300,606	22	787.508,31 292.294,71	80.424
23	787.657,24 292.587,6	1	787.806,03 292.880,21	328.267

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	787.667,87 292.772,13	11	787.660,8 292.758,22	15.604
12	787.653,73 292.744,31	13	787.646,65 292.730,4	15.608
14	787.639,58 292.716,49	15	787.632,51 292.702,58	15.604
16	787.625,44 292.688,68	17	787.618,37 292.674,77	15.604
18	787.611,3 292.660,87	19	787.602,1 292.642,78	20.295
20	787.515,101 292.471,689	21	787.428,102 292.300,606	191.933
22	787.508,31 292.294,71	23	787.657,24 292.587,6	328.58

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 318

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15106
Nr. cadastral vechi:13849

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105283	500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90799 / 28/11/2008		
Act Dezmembrare nr. 1809, din 27/11/2008 emis de BNP BOGDAN;		
B0	Se infiinteză cartea funciara nr. 15106 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13849 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11942 din cartea funciara nr. 12927 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
5978 / 29/01/2013		
Act Notarial nr. 44, din 28/01/2013 emis de PANAIT ADELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **ASAN NADIDE**	
96671 / 17/07/2019		
Act Notarial nr. 30, din 11/07/2019 emis de Piele Cristina Florentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ASAN HAYAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit civil

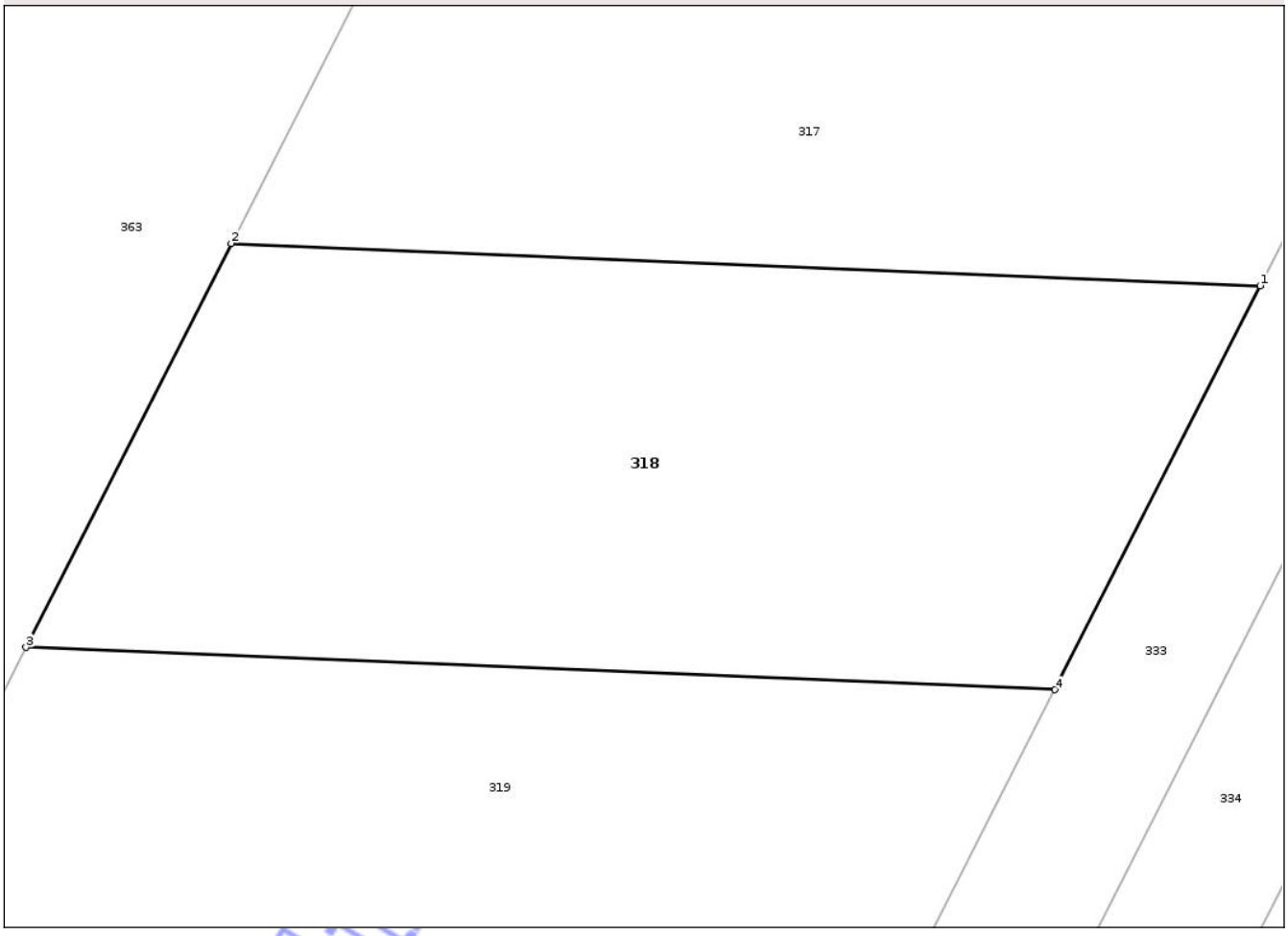
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105283	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	48	A 210/37, LOT2/1, LOT3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.664,13 292.857,51	2	787.628,79 292.858,96	35.37
2	787.628,79 292.858,96	3	787.621,74 292.845,1	15.55
3	787.621,74 292.845,1	4	787.657,08 292.843,65	35.37
4	787.657,08 292.843,65	1	787.664,13 292.857,51	15.55

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 320

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15108
Nr. cadastral vechi:13851

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105285	500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90799 / 28/11/2008		
Act Dezmembrare nr. 1809, din 27/11/2008 emis de BNP BOGDAN;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 15108 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13851 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11942 din cartea funciara nr. 12927 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
5982 / 29/01/2013		
Act Notarial nr. cv 44, din 28/01/2013 emis de PANAIT ADELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **ASAN NADIDE**	
	OBSERVATII: bun comun	
96673 / 17/07/2019		
Act Notarial nr. 30, din 11/07/2019 emis de Piele Cristina Florentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ASAN HAYAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

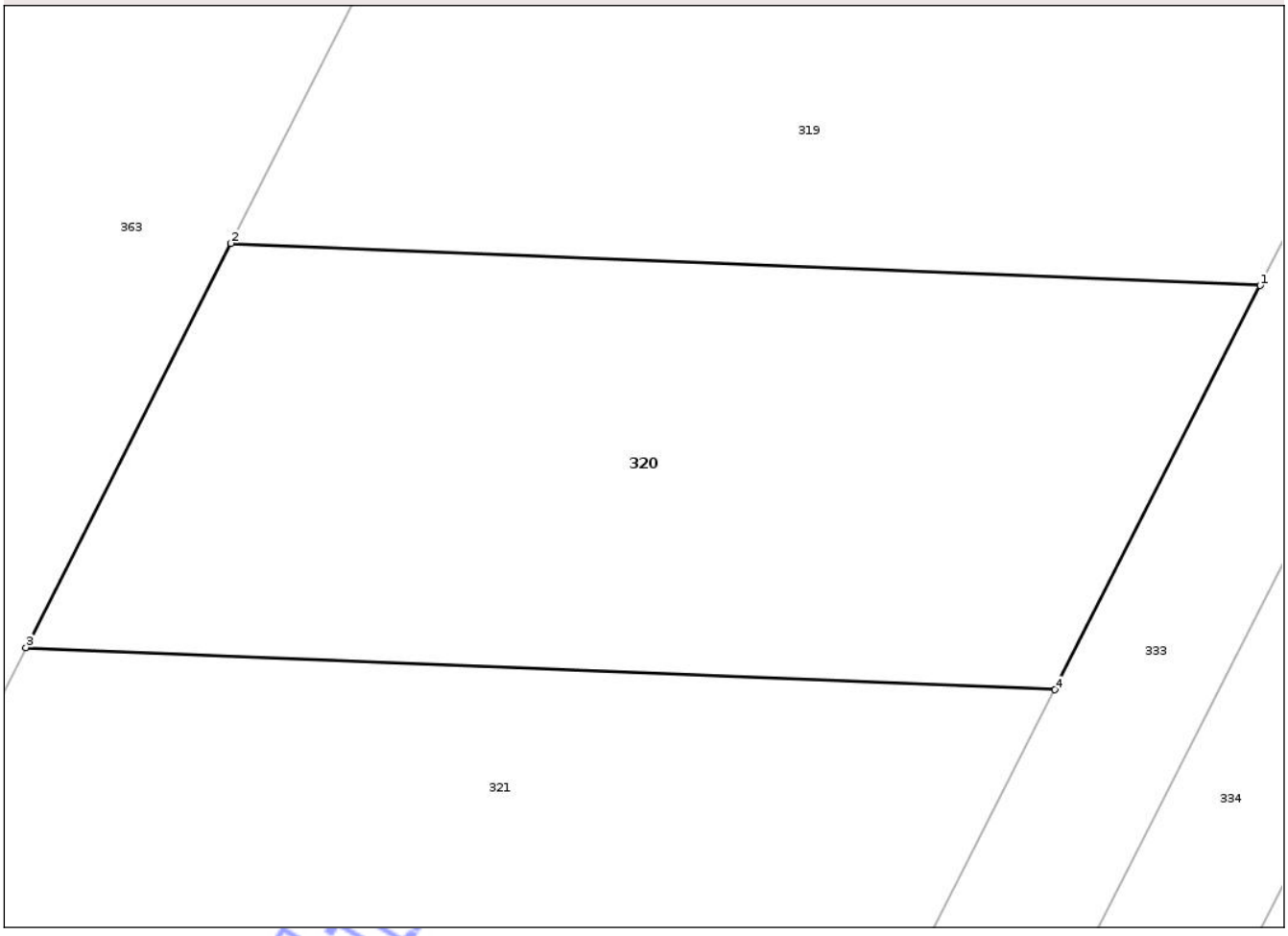
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105285	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	48	A 210/37, LOT2/1, LOT5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.650,03 292.829,79	2	787.614,69 292.831,24	35.37
2	787.614,69 292.831,24	3	787.607,65 292.817,38	15.545
3	787.607,65 292.817,38	4	787.642,98 292.815,93	35.36
4	787.642,98 292.815,93	1	787.650,03 292.829,79	15.55

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 322

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15110
Nr. cadastral vechi:13853

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105287	500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90799 / 28/11/2008		
Act Dezmembrare nr. 1809, din 27/11/2008 emis de BNP BOGDAN;		
B0	Se infiinteză cartea funciara nr. 15110 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13853 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11942 din cartea funciara nr. 12927 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
5992 / 29/01/2013		
Act Notarial nr. 44, din 28/01/2013 emis de PANAIT ADELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **ASAN NADIDE**	
96675 / 17/07/2019		
Act Notarial nr. 30, din 11/07/2019 emis de Piele Cristina Florentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ASAN HAYAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

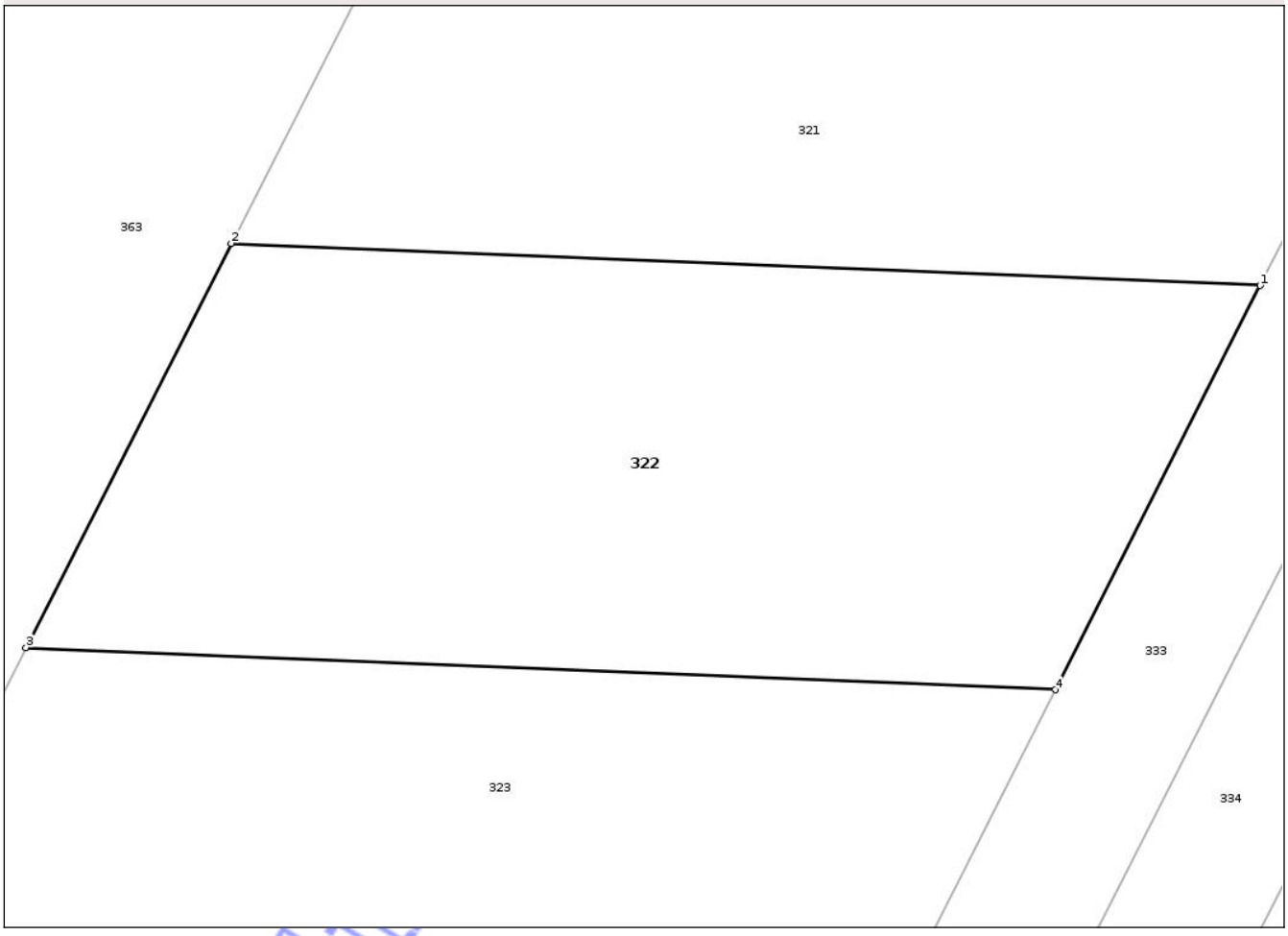
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105287	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	48	A 210/37, LOT2/1, LOT7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.635,93 292.802,07	2	787.600,6 292.803,52	35.36
2	787.600,6 292.803,52	3	787.593,55 292.789,66	15.55
3	787.593,55 292.789,66	4	787.628,89 292.788,21	35.37
4	787.628,89 292.788,21	1	787.635,93 292.802,07	15.545

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 324

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15112
Nr. cadastral vechi:13855

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105289	500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90799 / 28/11/2008		
Act Dezmembrare nr. 1809, din 27/11/2008 emis de BNP BOGDAN;		
B0	Se infiinteză cartea funciara nr. 15112 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13855 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11942 din cartea funciara nr. 12927 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
6015 / 29/01/2013		
Act Notarial nr. 44, din 28/01/2013 emis de PANAIT ADELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **ASAN NADIDE**	
96677 / 17/07/2019		
Act Notarial nr. 30, din 11/07/2019 emis de Piele Cristina Florentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ASAN HAYAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

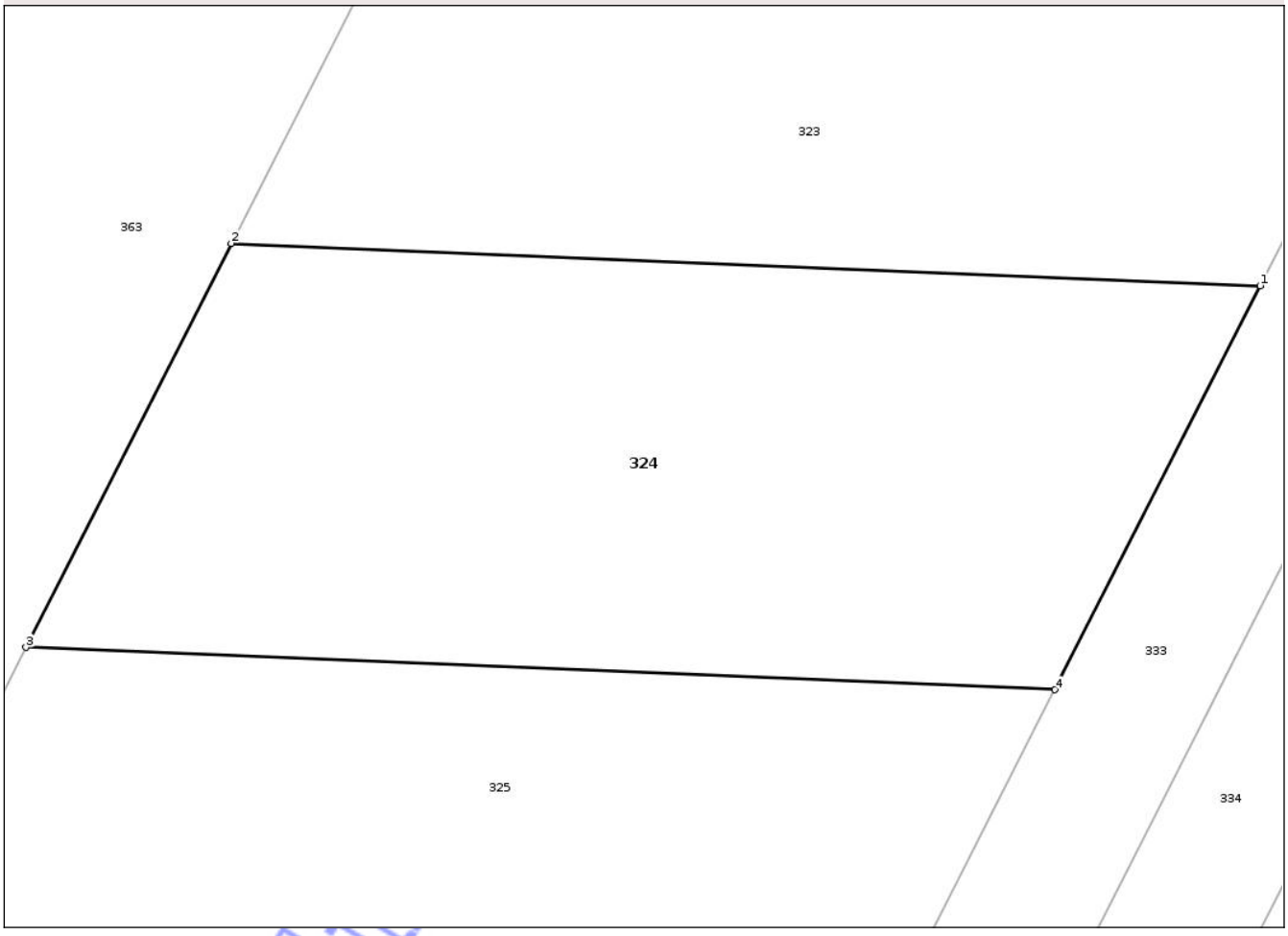
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105289	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	48	A 210/37, LOT2/1, LOT9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.621,84 292.774,35	2	787.586,5 292.775,8	35.37
2	787.586,5 292.775,8	3	787.579,45 292.761,94	15.55
3	787.579,45 292.761,94	4	787.614,79 292.760,49	35.37
4	787.614,79 292.760,49	1	787.621,84 292.774,35	15.55

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 326

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15114
Nr. cadastral vechi:13857

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, parcela A 210/37 lot 2/1, lot 11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105291	500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90799 / 28/11/2008		
Act Dezmembrare nr. 1809, din 27/11/2008 emis de BNP BOGDAN;		
B0	Se infiinteză cartea funciara nr. 15114 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13857 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11942 din cartea funciara nr. 12927 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
5975 / 29/01/2013		
Act Notarial nr. 44, din 28/01/2013 emis de PANAIT ADELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **ASAN NADIDE**	
96699 / 17/07/2019		
Act Notarial nr. 30, din 11/07/2019 emis de Piele Cristina Florentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ASAN HAYAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

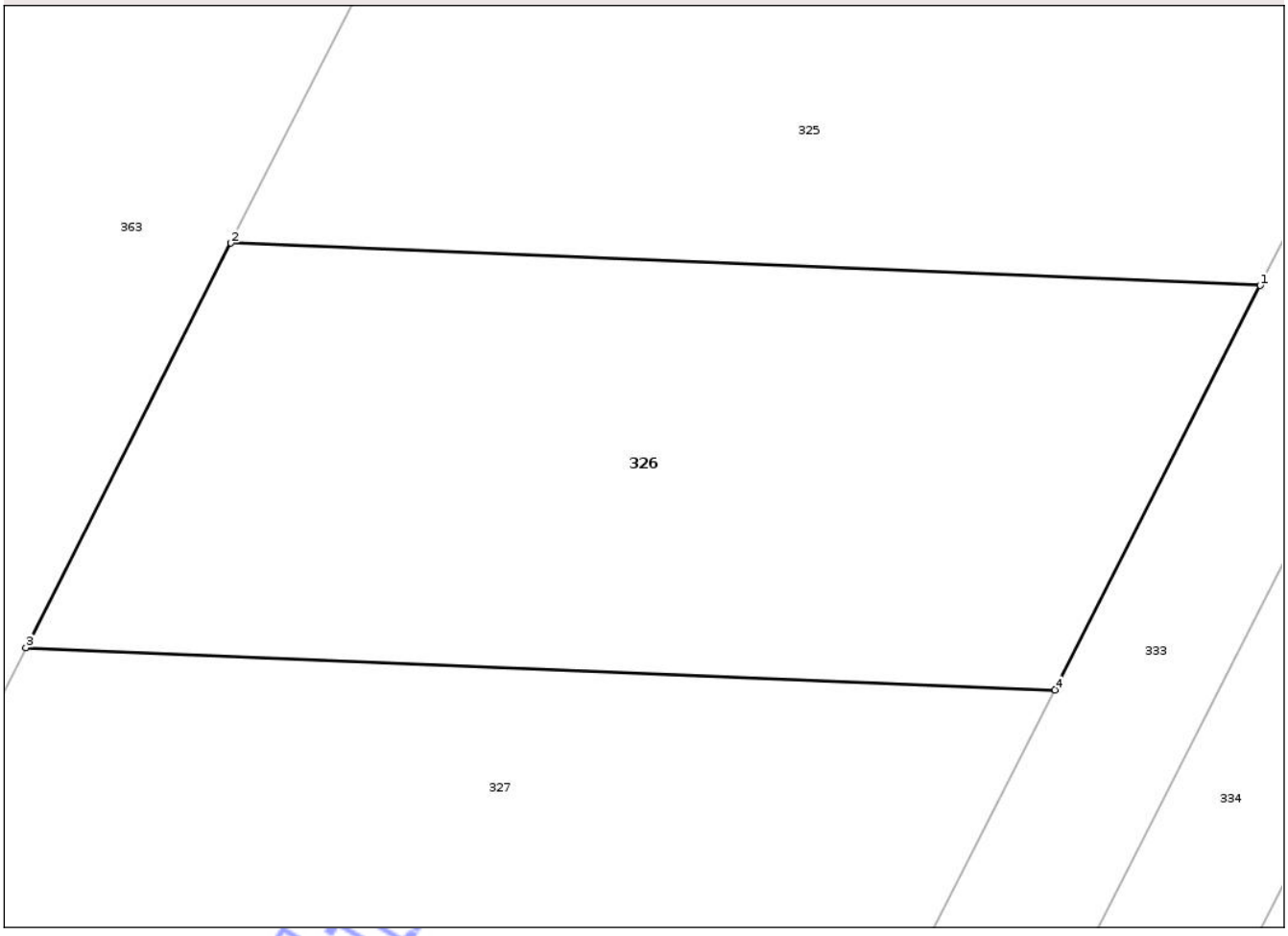
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105291	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	48	A 210/37, LOT2/1, LOT11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.607,74 292.746,63	2	787.572,4 292.748,08	35.37
2	787.572,4 292.748,08	3	787.565,36 292.734,21	15.554
3	787.565,36 292.734,21	4	787.600,69 292.732,76	35.36
4	787.600,69 292.732,76	1	787.607,74 292.746,63	15.559

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 328

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15116
Nr. cadastral vechi:13859

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105293	500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90799 / 28/11/2008		
Act Dezmembrare nr. 1809, din 27/11/2008 emis de BNP BOGDAN;		
B0	Se infiinteză cartea funciara nr. 15116 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13859 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11942 din cartea funciara nr. 12927 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
5980 / 29/01/2013		
Act Notarial nr. 44, din 28/01/2013 emis de PANAIT ADELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **ASAN NADIDE**, soti;	
96701 / 17/07/2019		
Act Notarial nr. 30, din 11/07/2019 emis de Piele Cristina Florentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ASAN HAYAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit civil

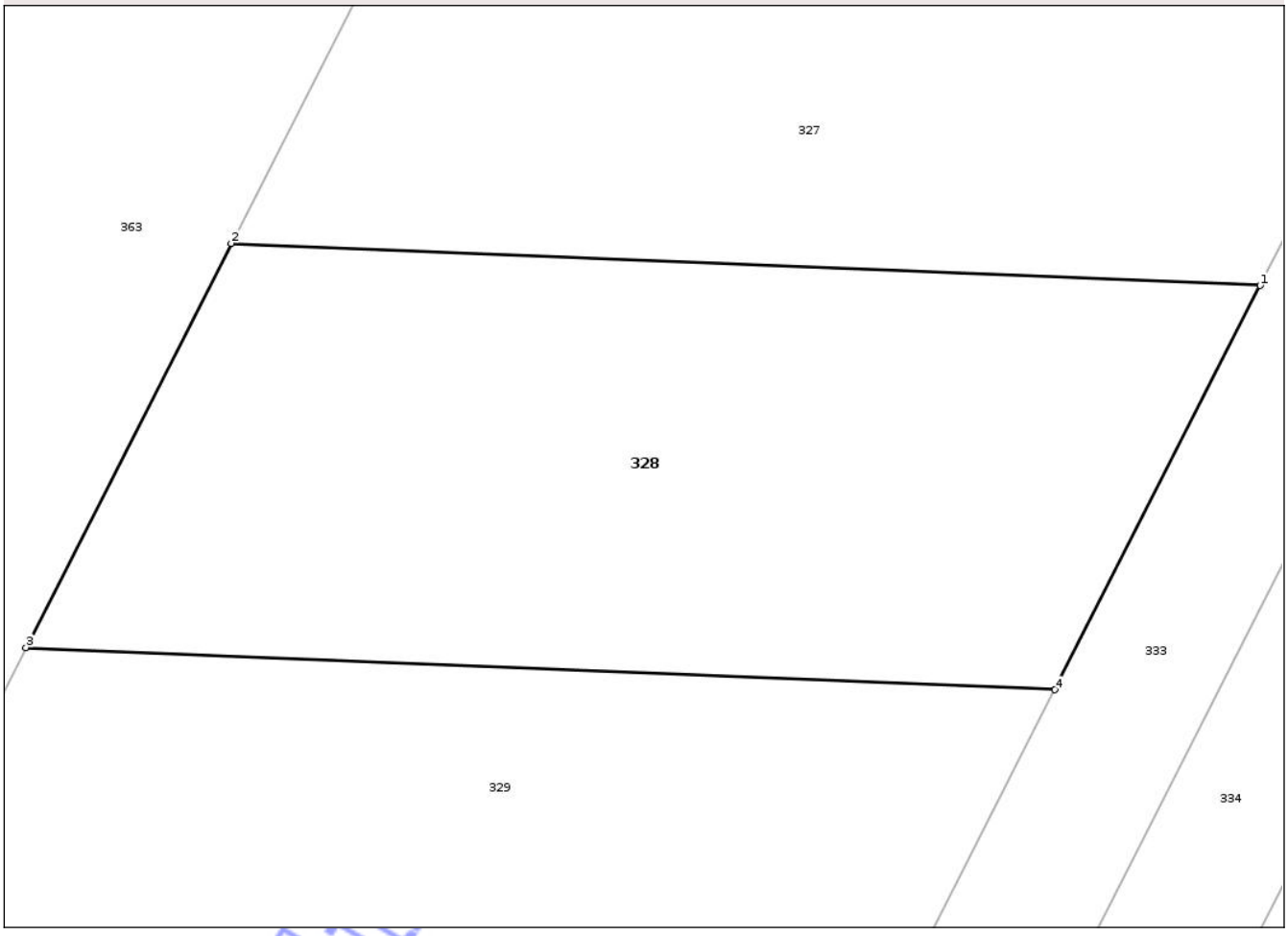
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105293	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	48	A 210/37, LOT2/1, LOT13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.593,64 292.718,9	2	787.558,31 292.720,35	35.36
2	787.558,31 292.720,35	3	787.551,26 292.706,49	15.55
3	787.551,26 292.706,49	4	787.586,59 292.705,04	35.36
4	787.586,59 292.705,04	1	787.593,64 292.718,9	15.55

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 330

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15118
Nr. cadastral vechi:13861

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105295	500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90799 / 28/11/2008		
Act Dezmembrare nr. 1809, din 27/11/2008 emis de BNP BOGDAN;		
B0	Se infiinteză cartea funciara nr. 15118 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13861 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11942 din cartea funciara nr. 12927 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
5985 / 29/01/2013		
Act Notarial nr. 44, din 28/01/2013 emis de PANAIT ADELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **ASAN NADIDE**	
96703 / 17/07/2019		
Act Notarial nr. 30, din 11/07/2019 emis de Piele Cristina Florentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ASAN HAYAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

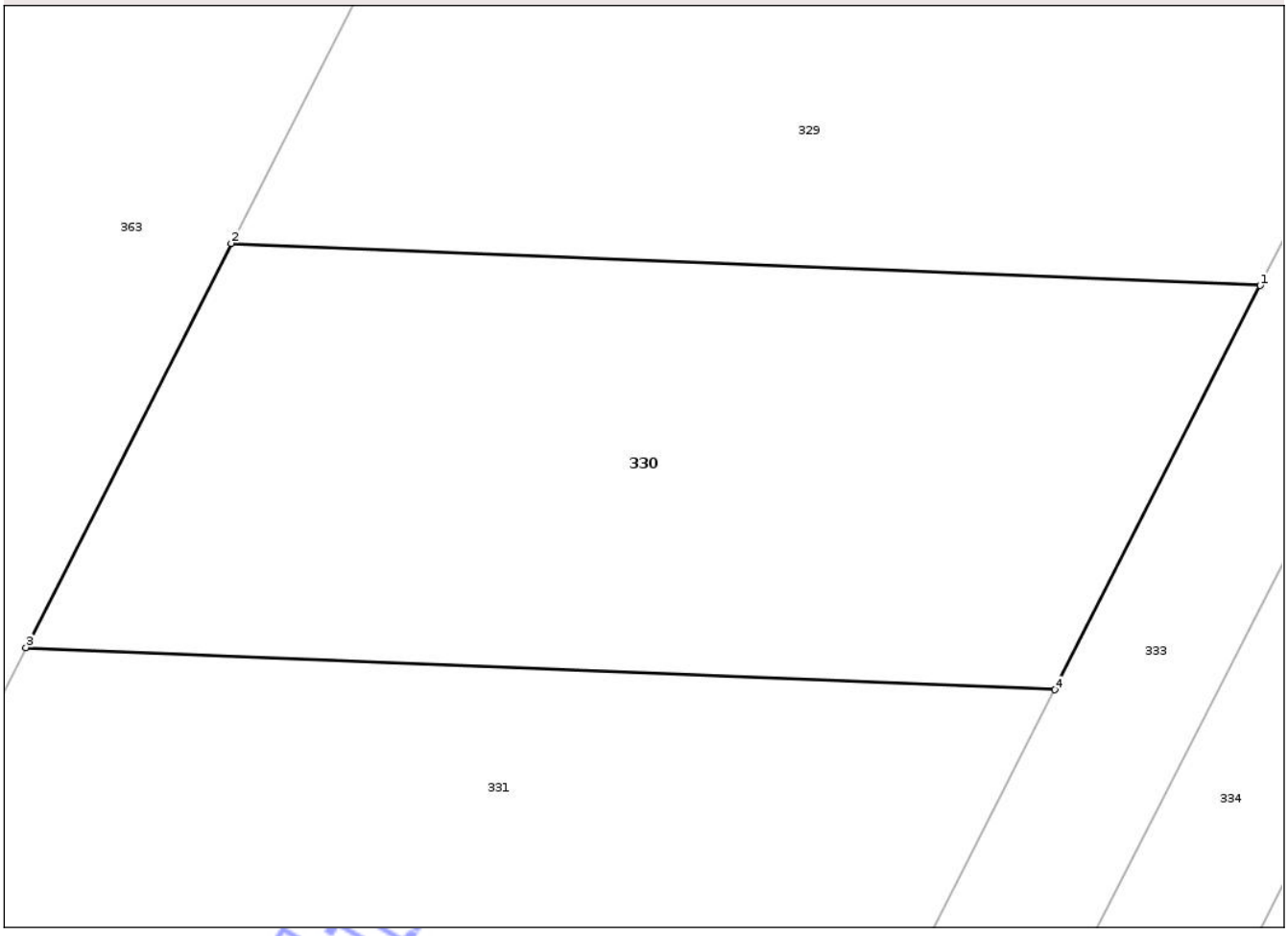
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105295	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	48	A 210/37, LOT2/1, LOT15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.579,54 292.691,17	2	787.544,21 292.692,62	35.36
2	787.544,21 292.692,62	3	787.537,16 292.678,76	15.55
3	787.537,16 292.678,76	4	787.572,48 292.677,31	35.35
4	787.572,48 292.677,31	1	787.579,54 292.691,17	15.555

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 332

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15120
Nr. cadastral vechi:13863

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105297	654	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90799 / 28/11/2008		
Act Dezmembrare nr. 1809, din 27/11/2008 emis de BNP BOGDAN;		
B0	Se infiinteză cartea funciara nr. 15120 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13863 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11942 din cartea funciara nr. 12927 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
5989 / 29/01/2013		
Act Notarial nr. 44, din 28/01/2013 emis de PANAIT ADELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **ASAN NADIDE**	
96705 / 17/07/2019		
Act Notarial nr. 30, din 11/07/2019 emis de Piele Cristina Florentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ASAN HAYAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

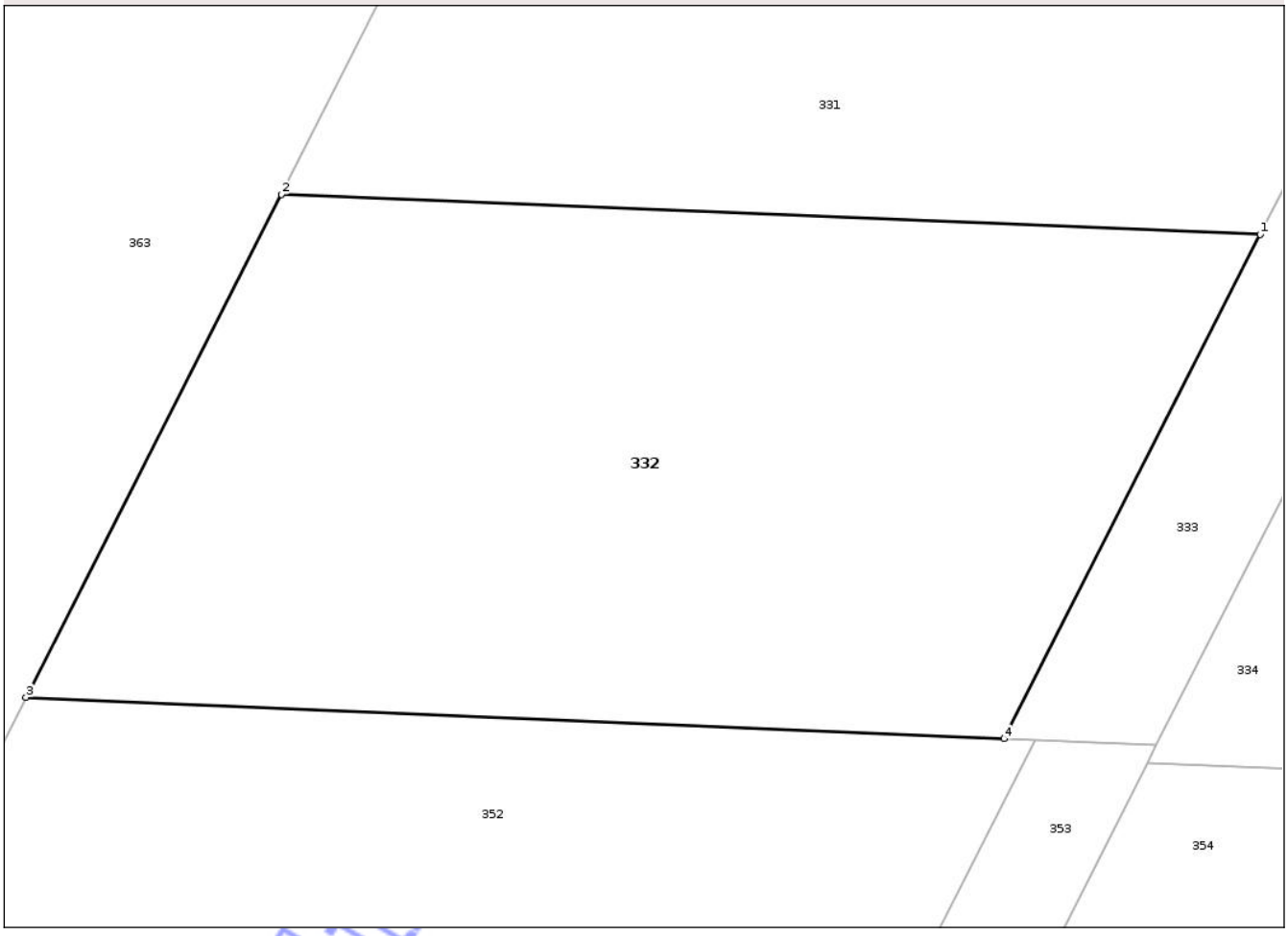
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105297	654	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	654	48	A 210/37, LOT2/1, LOT17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.565,43 292.663,45	2	787.530,11 292.664,9	35.35
2	787.530,11 292.664,9	3	787.520,9 292.646,78	20.326
3	787.520,9 292.646,78	4	787.556,19 292.645,28	35.322
4	787.556,19 292.645,28	1	787.565,43 292.663,45	20.384

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 334

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15093
Nr. cadastral vechi:13946

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105375	1.350	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90794 / 28/11/2008		
Act Dezmembrare nr. 1808, din 27/11/2008 emis de BNP BOGDAN;		
B0	Se infiinteză cartea funciara nr. 15093 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13946 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11908 din cartea funciara nr. 12923 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
6005 / 29/01/2013		
Act Notarial nr. 44, din 28/01/2013 emis de PANAIT ADELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **ASAN NADIDE**	
96668 / 17/07/2019		
Act Notarial nr. 30, din 11/07/2019 emis de Piele Cristina Florentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ASAN HAYAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105375	1.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.350	48	A 210/37, LOT1/1, LOT18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.689,23 292.884,8	2	787.683,73 292.885,02	5.504
3	787.561,68 292.645,04	4	787.561,35 292.644,39	0.729
5	787.566,85 292.644,17	6	787.576,04 292.662,25	20.282
7	787.583,12 292.676,16	8	787.590,19 292.690,06	15.595

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	787.683,73 292.885,02	3	787.561,68 292.645,04	269.233
4	787.561,35 292.644,39	5	787.566,85 292.644,17	5.504
6	787.576,04 292.662,25	7	787.583,12 292.676,16	15.608
8	787.590,19 292.690,06	9	787.597,26 292.703,97	15.604

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	787.597,26 292.703,97	10	787.604,33 292.717,88	15.604
11	787.611,41 292.731,78	12	787.618,48 292.745,69	15.604
13	787.625,56 292.759,6	14	787.632,63 292.773,51	15.604
15	787.639,7 292.787,42	16	787.646,78 292.801,33	15.608
17	787.653,85 292.815,24	18	787.660,93 292.829,15	15.608
19	787.668,0 292.843,06	20	787.675,08 292.856,97	15.608
21	787.682,15 292.870,89	1	787.689,23 292.884,8	15.608

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	787.604,33 292.717,88	11	787.611,41 292.731,78	15.599
12	787.618,48 292.745,69	13	787.625,56 292.759,6	15.608
14	787.632,63 292.773,51	15	787.639,7 292.787,42	15.604
16	787.646,78 292.801,33	17	787.653,85 292.815,24	15.604
18	787.660,93 292.829,15	19	787.668,0 292.843,06	15.604
20	787.675,08 292.856,97	21	787.682,15 292.870,89	15.613

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 336

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15077
Nr. cadastral vechi:13930

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105359	500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90794 / 28/11/2008		
Act Dezmembrare nr. 1808, din 27/11/2008 emis de BNP BOGDAN;		
B0	Se infiinteză cartea funciara nr. 15077 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13930 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11908 din cartea funciara nr. 12923 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
5993 / 29/01/2013		
Act Notarial nr. 44, din 28/01/2013 emis de PANAIT ADELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **ASAN NADIDE**	
96598 / 17/07/2019		
Act Notarial nr. 30, din 11/07/2019 emis de Piele Cristina Florentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ASAN HAYAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

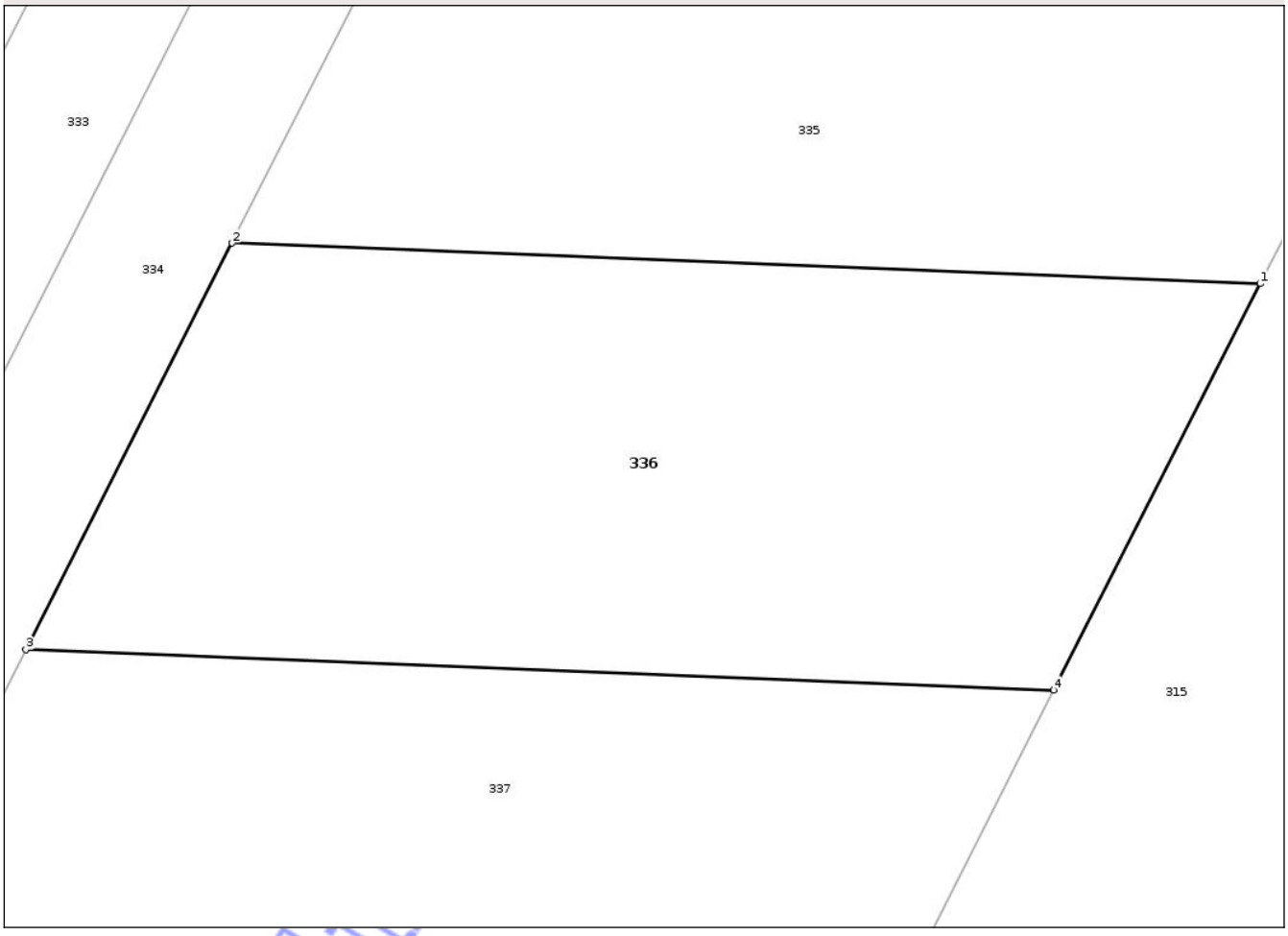
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105359	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	48	A 210/37, LOT1/1, LOT2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.717,39 292.869,5	2	787.682,15 292.870,89	35.267
2	787.682,15 292.870,89	3	787.675,08 292.856,97	15.613
3	787.675,08 292.856,97	4	787.710,31 292.855,59	35.257
4	787.710,31 292.855,59	1	787.717,39 292.869,5	15.608

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 338

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15079
Nr. cadastral vechi:13932

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105361	500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90794 / 28/11/2008		
Act Dezmembrare nr. 1808, din 27/11/2008 emis de BNP BOGDAN;		
B0	Se infiinteză cartea funciara nr. 15079 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13932 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11908 din cartea funciara nr. 12923 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
6009 / 29/01/2013		
Act Notarial nr. 44, din 28/01/2013 emis de PANAIT ADELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **ASAN NADIDE**	
96600 / 17/07/2019		
Act Notarial nr. 30, din 11/07/2019 emis de Piele Cristina Florentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ASAN HAYAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

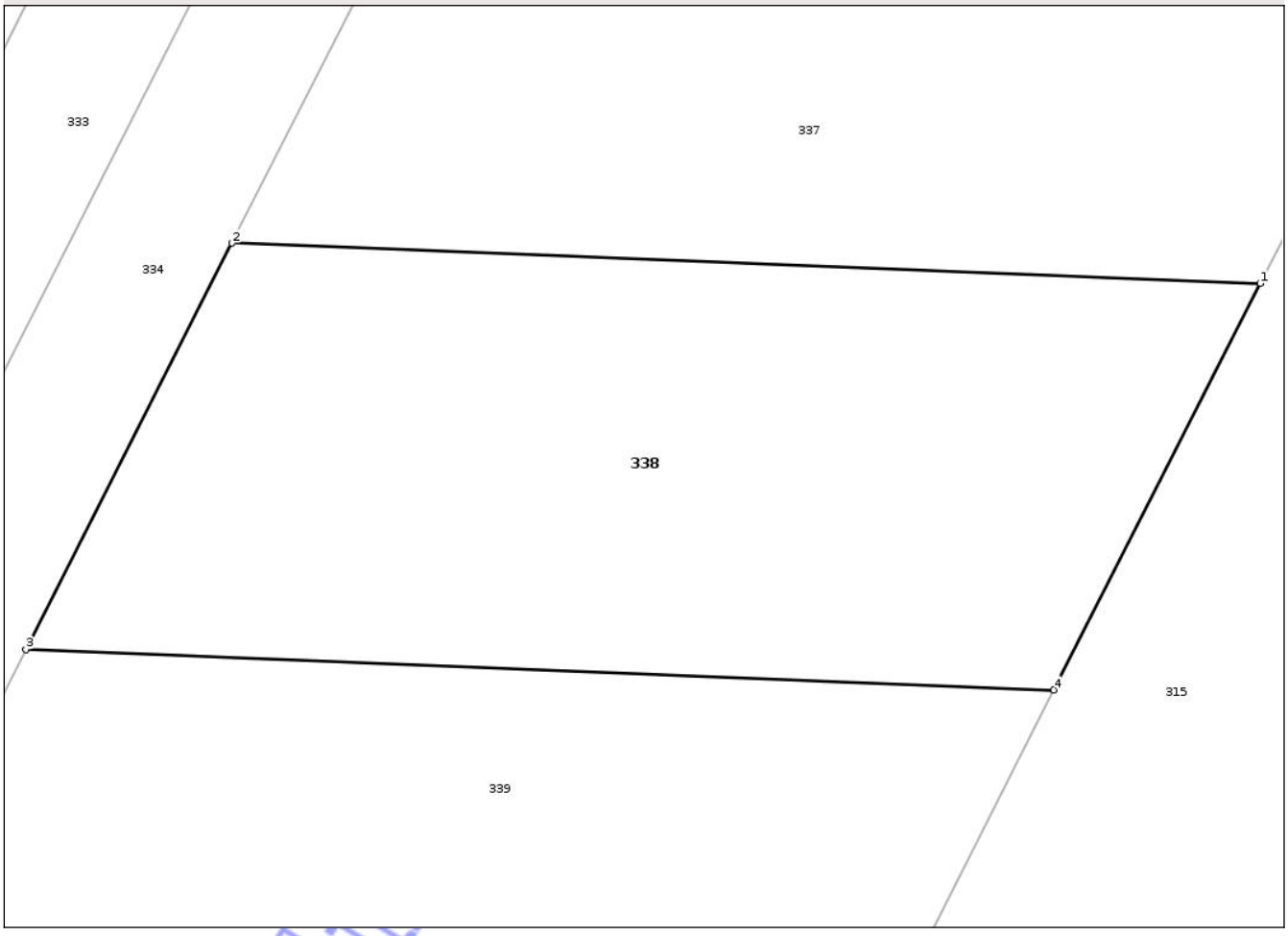
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105361	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	48	A 210/37, LOT1/1, LOT4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.703,24 292.841,68	2	787.668,0 292.843,06	35.267
2	787.668,0 292.843,06	3	787.660,93 292.829,15	15.604
3	787.660,93 292.829,15	4	787.696,16 292.827,77	35.257
4	787.696,16 292.827,77	1	787.703,24 292.841,68	15.608

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 340

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15081
Nr. cadastral vechi:13934

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105363	500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90794 / 28/11/2008		
Act Dezmembrare nr. 1808, din 27/11/2008 emis de BNP BOGDAN;		
B0	Se infiinteză cartea funciara nr. 15081 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13934 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11908 din cartea funciara nr. 12923 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
6048 / 29/01/2013		
Act Notarial nr. 44, din 28/01/2013 emis de PANAIT ADELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **ASAN NADIDE**	
96603 / 17/07/2019		
Act Notarial nr. 30, din 11/07/2019 emis de Piele Cristina Florentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ASAN HAYAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit civil

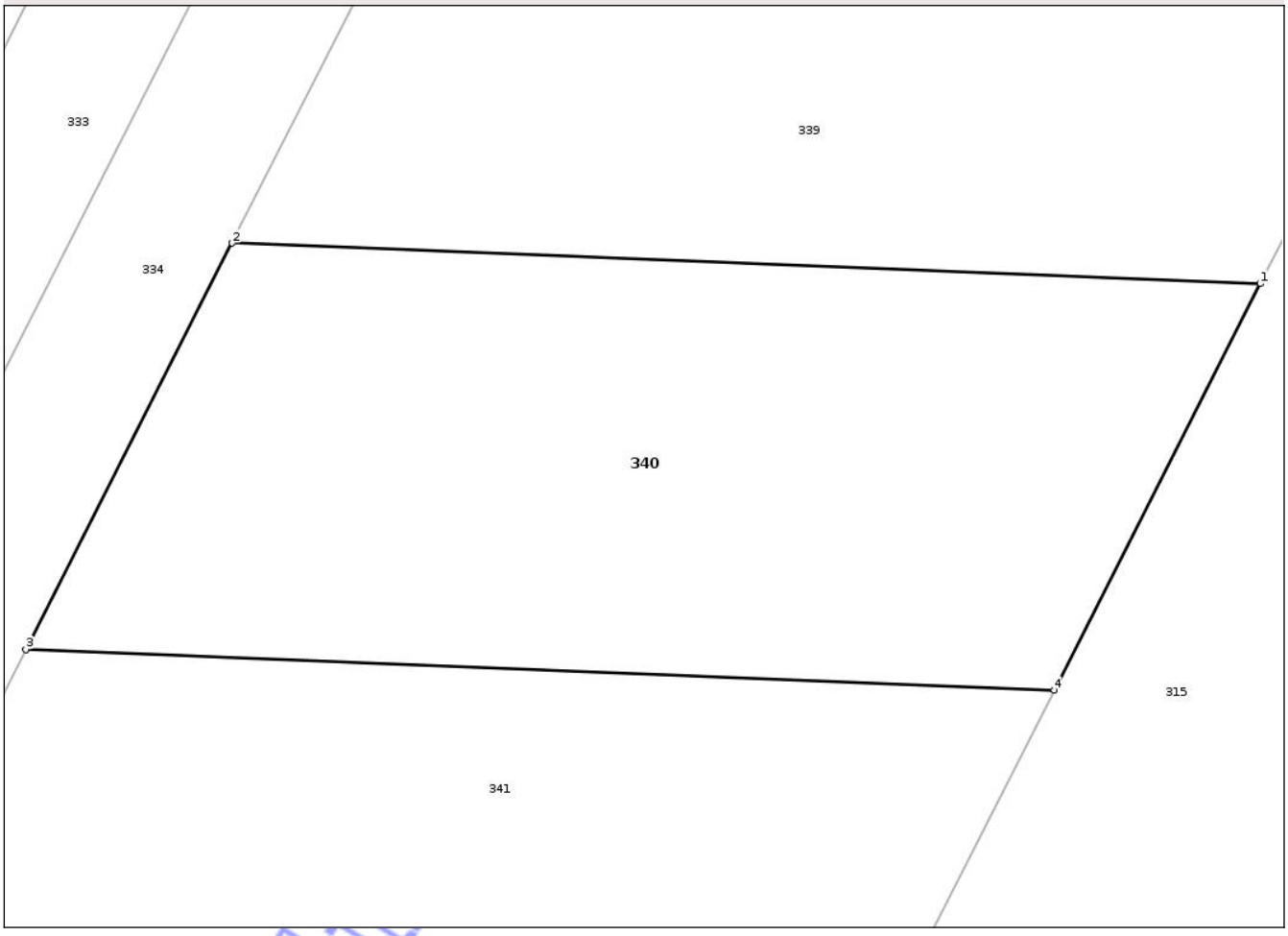
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105363	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	48	A 210/37, LOT1/1, LOT6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.689,09 292.813,85	2	787.653,85 292.815,24	35.267
2	787.653,85 292.815,24	3	787.646,78 292.801,33	15.604
3	787.646,78 292.801,33	4	787.682,02 292.799,94	35.267
4	787.682,02 292.799,94	1	787.689,09 292.813,85	15.604

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 342

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15083
Nr. cadastral vechi:13936

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105365	500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90794 / 28/11/2008		
Act Dezmembrare nr. 1808, din 27/11/2008 emis de BNP BOGDAN;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 15083 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13936 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11908 din cartea funciara nr. 12923 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
6021 / 29/01/2013		
Act Notarial nr. 44, din 28/01/2013 emis de PANAIT ADELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **ASAN NADIDE**	
	OBSERVATII: bun comun	
96629 / 17/07/2019		
Act Notarial nr. 30, din 11/07/2019 emis de Piele Cristina Florentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ASAN HAYAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

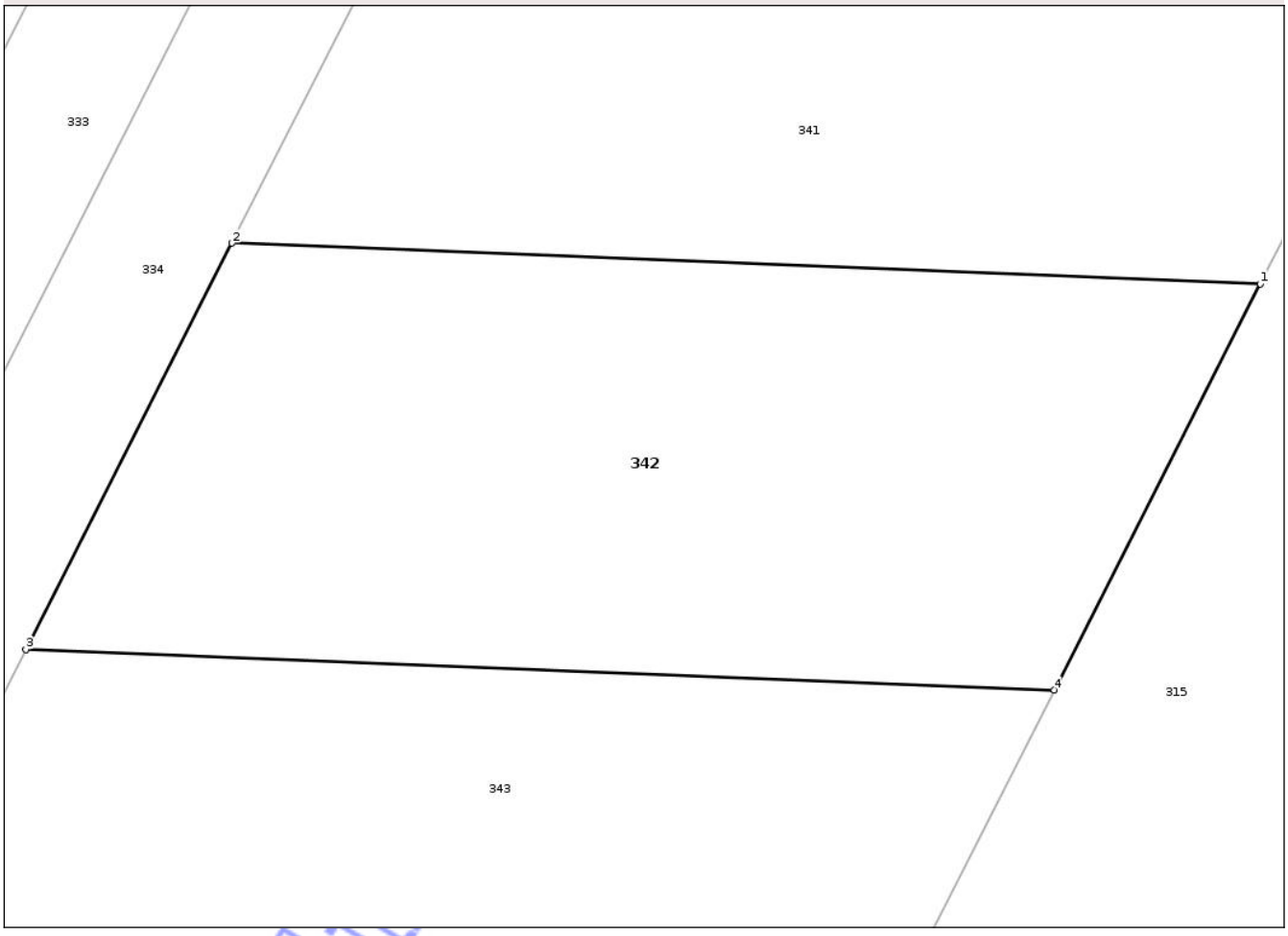
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105365	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	48	A 210/37, LOT1/1, LOT8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.674,94 292.786,03	2	787.639,7 292.787,42	35.267
2	787.639,7 292.787,42	3	787.632,63 292.773,51	15.604
3	787.632,63 292.773,51	4	787.667,87 292.772,13	35.267
4	787.667,87 292.772,13	1	787.674,94 292.786,03	15.595

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 344

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15085
Nr. cadastral vechi:13938

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105367	500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90794 / 28/11/2008		
Act Dezmembrare nr. 1808, din 27/11/2008 emis de BNP BOGDAN;		
B0	Se infiinteză cartea funciara nr. 15085 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13938 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11908 din cartea funciara nr. 12923 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
6023 / 29/01/2013		
Act Notarial nr. 44, din 28/01/2013 emis de PANAIT ADELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **ASAN NADIDE**	
96631 / 17/07/2019		
Act Notarial nr. 30, din 11/07/2019 emis de Piele Cristina Florentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ASAN HAYAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit civil

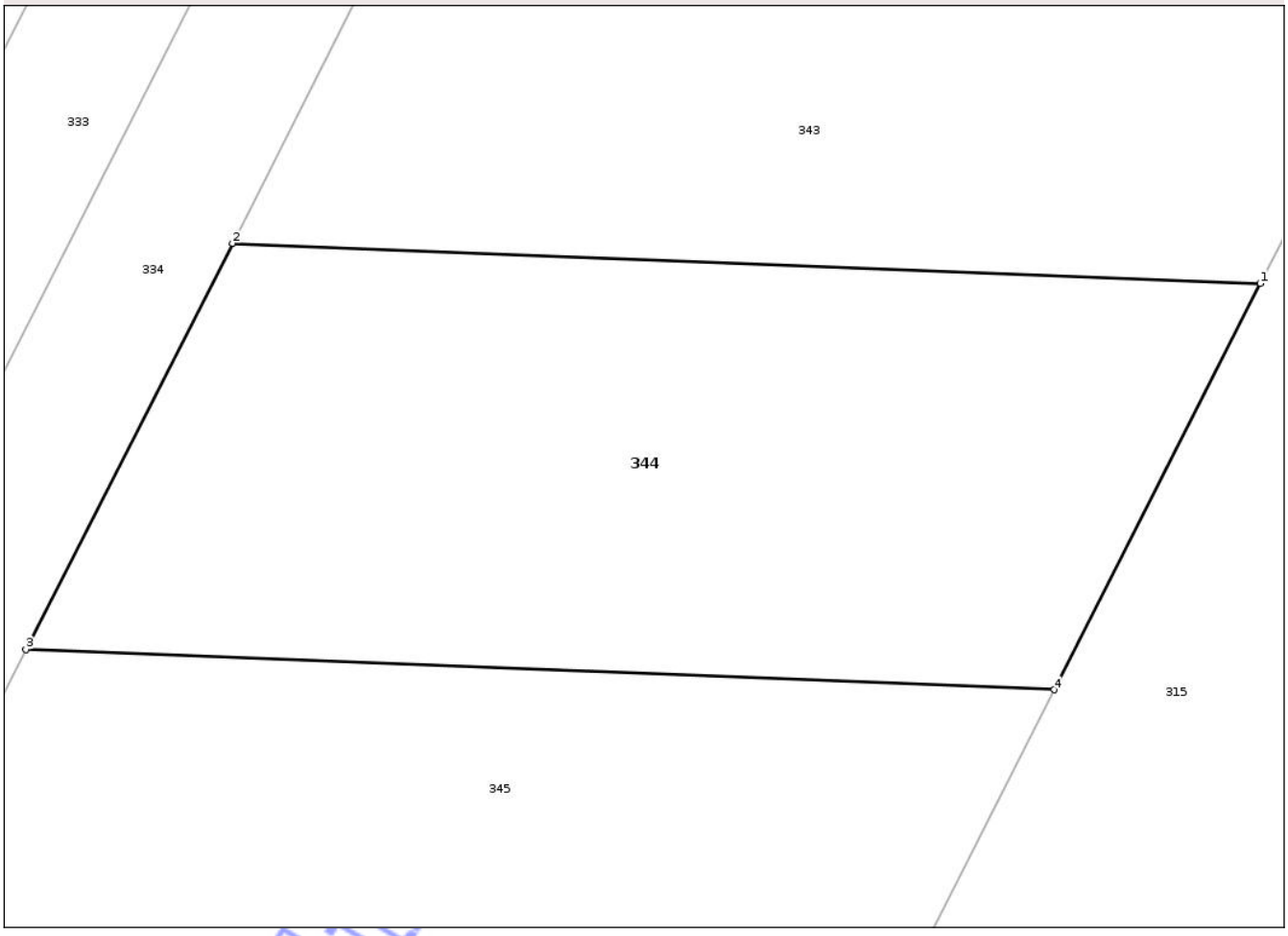
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105367	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	48	A 210/37, LOT1/1, LOT10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.660,8 292.758,22	2	787.625,56 292.759,6	35.267
2	787.625,56 292.759,6	3	787.618,48 292.745,69	15.608
3	787.618,48 292.745,69	4	787.653,73 292.744,31	35.277
4	787.653,73 292.744,31	1	787.660,8 292.758,22	15.604

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10391
Nr. cadastral vechi:1227/51

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100652	555	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66244 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 960, din 16/11/2006 emis de BNP STOICA A.;		
B0	Se înfiinţează cartea funciară nr. 10391 a unităţii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului din cartea funciara nr. 1632 a aceleiaşi unităţi administrativ teritoriale.	A1
6673 / 08/02/2007		
Act Notarial nr. 510, din 07/02/2007 emis de BNP ANASTASE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLAR NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

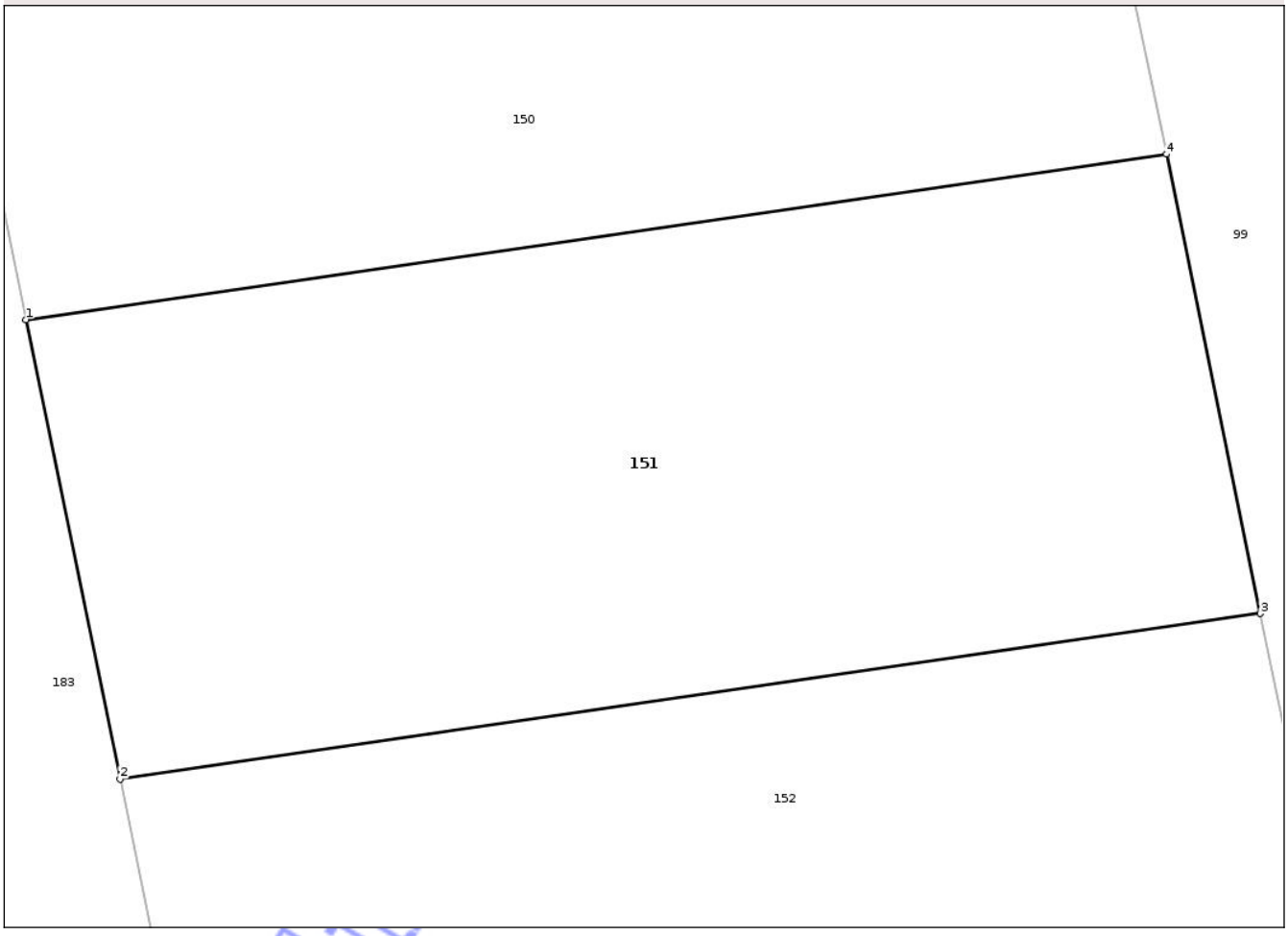
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100652	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	555	-	A 141/4/51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.436,39 292.422,87	2	786.439,41 292.408,15	15.027
2	786.439,41 292.408,15	3	786.476,004 292.413,453	36.976
3	786.476,004 292.413,453	4	786.472,99 292.428,173	15.025
4	786.472,99 292.428,173	1	786.436,39 292.422,87	36.982

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Neoficial

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10392
Nr. cadastral vechi:1227/52

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100653	555	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66244 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 960, din 16/11/2006 emis de BNP STOICA A.;		
B0	Se înfiinţează cartea funciară nr. 10392 a unităţii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului din cartea funciara nr. 1632 a aceleiaşi unităţi administrativ teritoriale.	A1
6596 / 08/02/2007		
Act Notarial nr. 230, din 07/02/2007 emis de BNP IOSIF;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdobandit prin cumparare ca bun comun,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE NICULINA**, (casatorita);	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

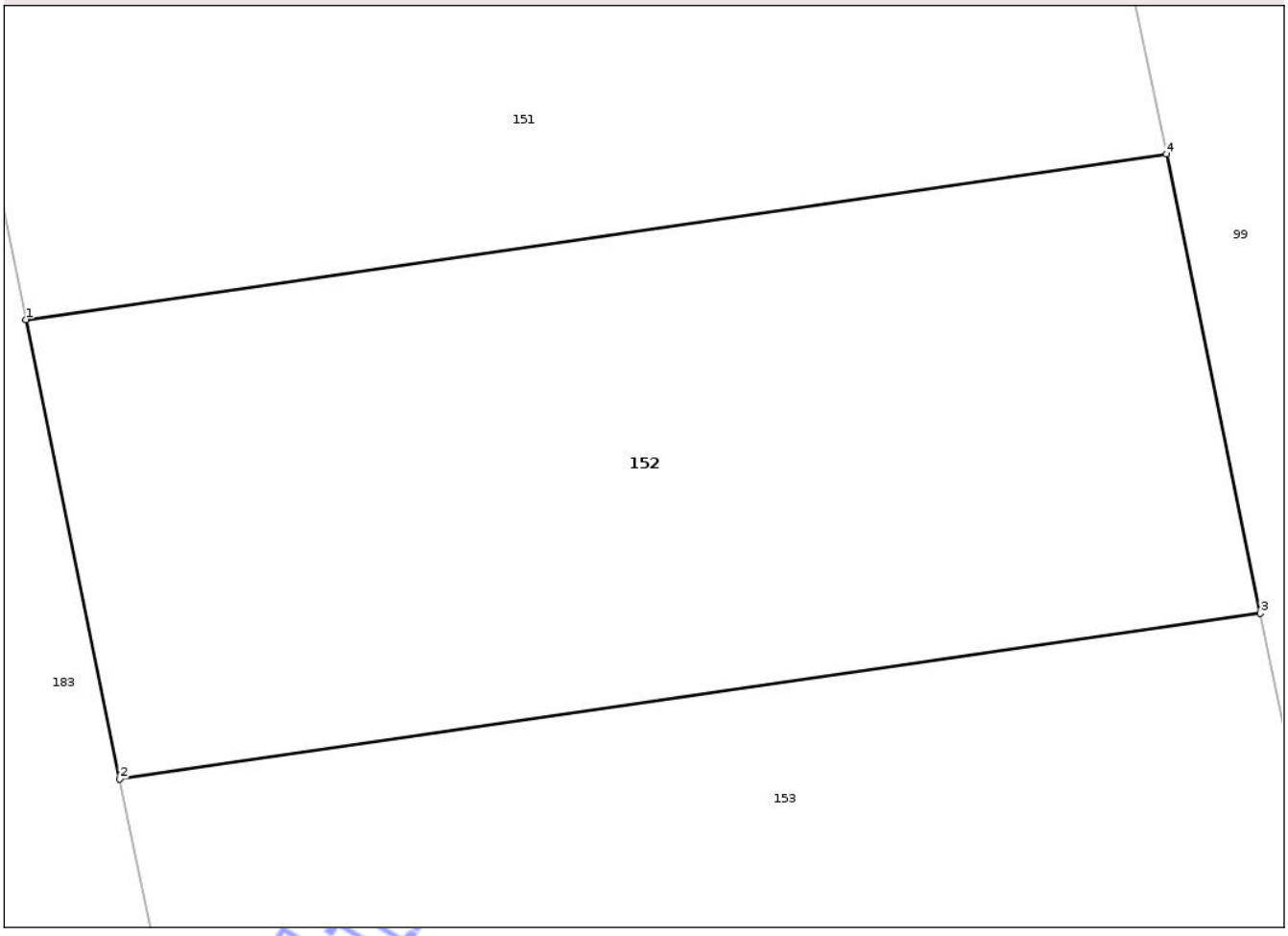
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100653	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	555	-	A 141/4/52	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.439,41 292.408,15	2	786.442,422 292.393,426	15.029
2	786.442,422 292.393,426	3	786.479,019 292.398,733	36.98
3	786.479,019 292.398,733	4	786.476,004 292.413,453	15.026
4	786.476,004 292.413,453	1	786.439,41 292.408,15	36.976

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10393
Nr. cadastral vechi:1227/53

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100654	555	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66244 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 960, din 16/11/2006 emis de BNP STOICA A.;		
B0	Se înfiinţează cartea funciară nr. 10393 a unităţii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului din cartea funciara nr. 1632 a aceleiaşi unităţi administrativ teritoriale.	A1
6598 / 08/02/2007		
Act Notarial nr. 231, din 07/02/2007 emis de BNP IOSIF;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE NICULINA** 2) **PETRE GEORGE DANIEL**, soti;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

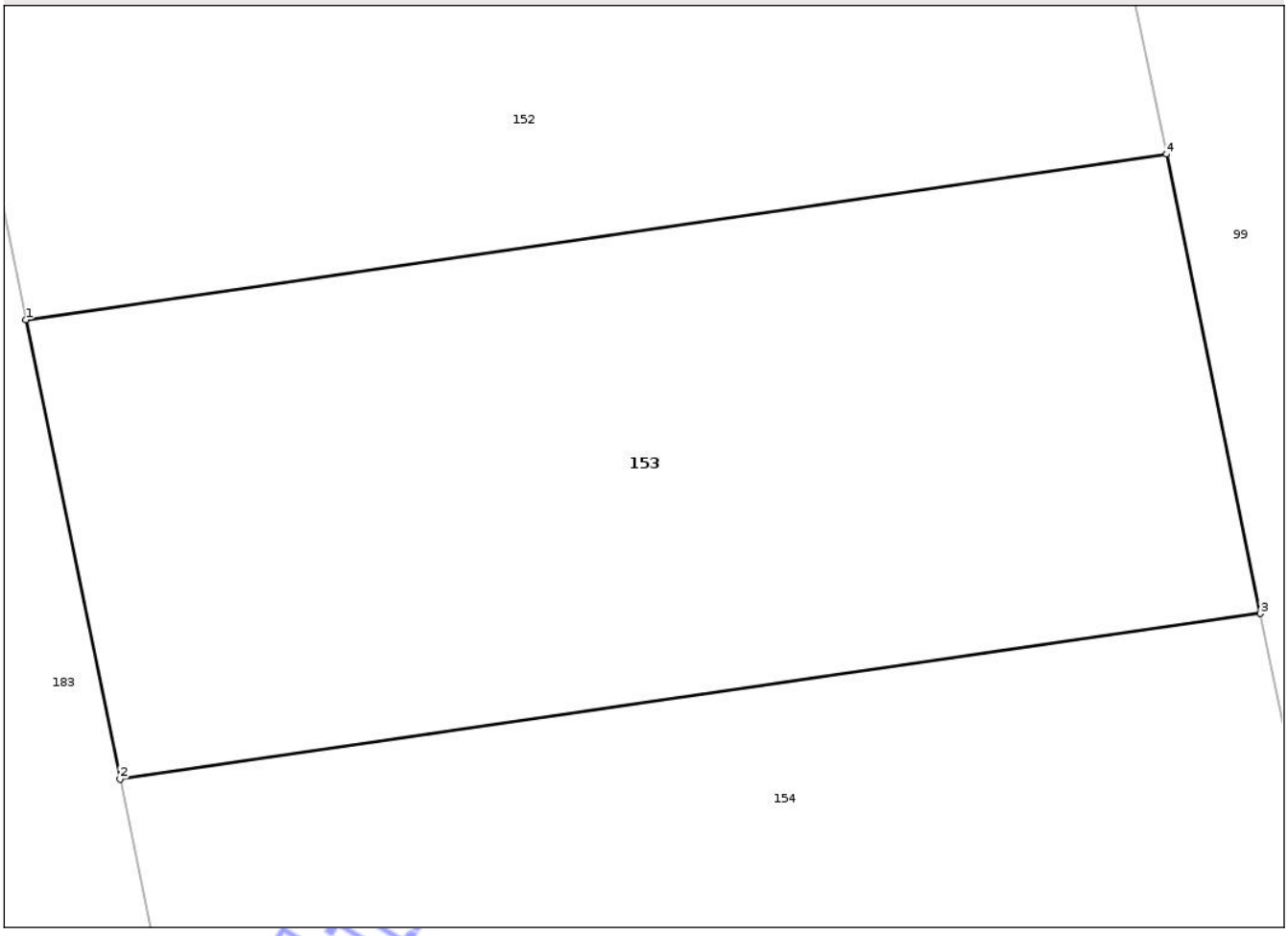
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100654	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	555	-	A 141/4/53	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.442,422 292.393,426	2	786.445,44 292.378,71	15.022
2	786.445,44 292.378,71	3	786.482,033 292.384,013	36.975
3	786.482,033 292.384,013	4	786.479,019 292.398,733	15.025
4	786.479,019 292.398,733	1	786.442,422 292.393,426	36.98

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10394
Nr. cadastral vechi:1227/54

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100655	555	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66244 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 960, din 16/11/2006 emis de BNP STOICA A.;		
B0	Se înfiinţează cartea funciară nr. 10394 a unităţii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului din cartea funciara nr. 1632 a aceleiaşi unităţi administrativ teritoriale.	A1
6592 / 08/02/2007		
Act Notarial nr. 232, din 07/02/2007 emis de BNP IOSIF;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE NICULINA** 2) **PETRE GEORGE DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

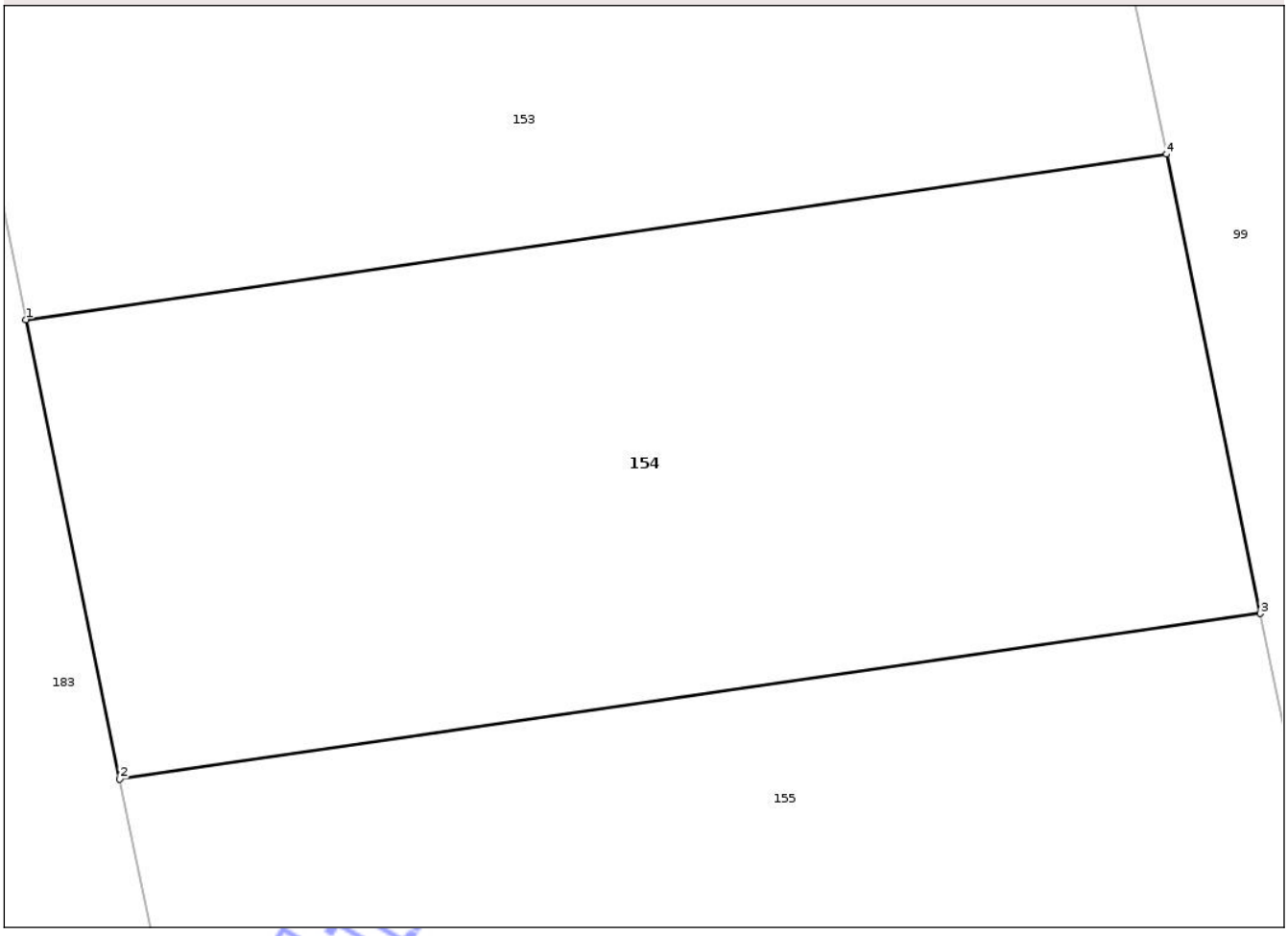
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100655	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	555	-	A 141/4/54	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.445,44 292.378,71	2	786.448,45 292.363,99	15.025
2	786.448,45 292.363,99	3	786.485,047 292.369,293	36.979
3	786.485,047 292.369,293	4	786.482,033 292.384,013	15.025
4	786.482,033 292.384,013	1	786.445,44 292.378,71	36.975

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10396
Nr. cadastral vechi:1227/56

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100657	555	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66244 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 960, din 16/11/2006 emis de BNP STOICA A.;		
B0	Se înfiinţează cartea funciară nr. 10396 a unităţii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului din cartea funciara nr. 1632 a aceleiaşi unităţi administrativ teritoriale.	A1
6586 / 08/02/2007		
Act Notarial nr. 234, din 07/02/2007 emis de BNP IOSIF;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORESCU PETRONELA** 2) **GRIGORESCU FLORENTIN NORU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

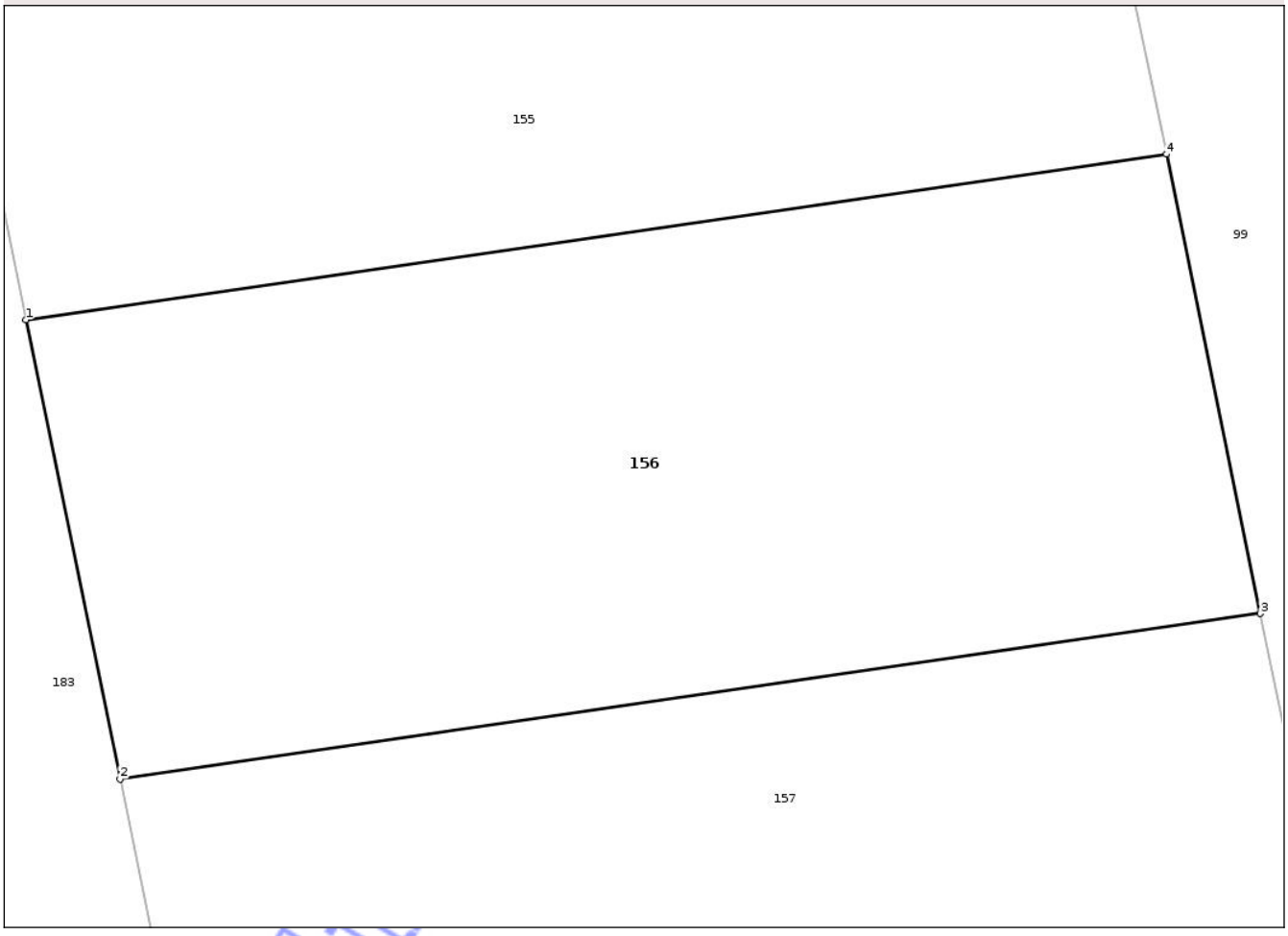
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100657	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	555	-	A 141/4/56	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.451,464 292.349,266	2	786.454,48 292.334,55	15.022
2	786.454,48 292.334,55	3	786.491,075 292.339,853	36.977
3	786.491,075 292.339,853	4	786.488,061 292.354,573	15.025
4	786.488,061 292.354,573	1	786.451,464 292.349,266	36.98

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10397
Nr. cadastral vechi:1227/57

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100658	555	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66244 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 960, din 16/11/2006 emis de BNP STOICA A.;		
B0	Se înfiinţează cartea funciară nr. 10397 a unităţii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului din cartea funciara nr. 1632 a aceleiaşi unităţi administrativ teritoriale.	A1
6584 / 08/02/2007		
Act Notarial nr. 235, din 07/02/2007 emis de BNP IOSIF;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORESCU PETRONELA** 2) **GRIGORESCU FLORENTIN NORU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

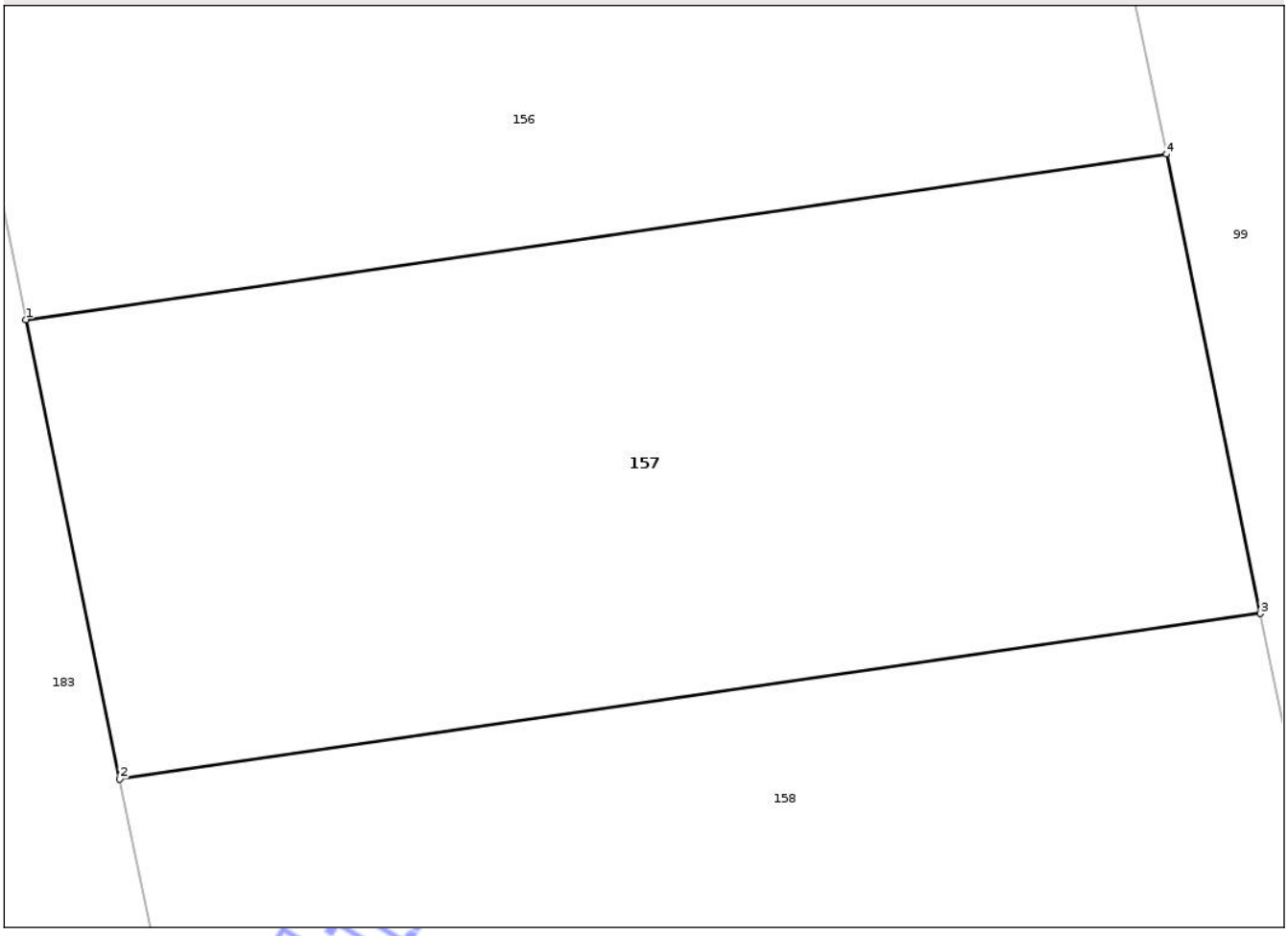
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100658	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	555	-	A 141/4/57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.454,48 292.334,55	2	786.457,49 292.319,83	15.025
2	786.457,49 292.319,83	3	786.494,089 292.325,133	36.981
3	786.494,089 292.325,133	4	786.491,075 292.339,853	15.025
4	786.491,075 292.339,853	1	786.454,48 292.334,55	36.977

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10398
Nr. cadastral vechi:1227/58

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100659	555	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66244 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 960, din 16/11/2006 emis de BNP STOICA A.;		
B0	Se înfiinţează cartea funciară nr. 10398 a unităţii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului din cartea funciara nr. 1632 a aceleiaşi unităţi administrativ teritoriale.	A1
6590 / 08/02/2007		
Act Notarial nr. 237, din 07/02/2007 emis de BNP IOSIF;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUGINA DRAGOS MARIAN** 2) **RUGINA RALUCA ANDREIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

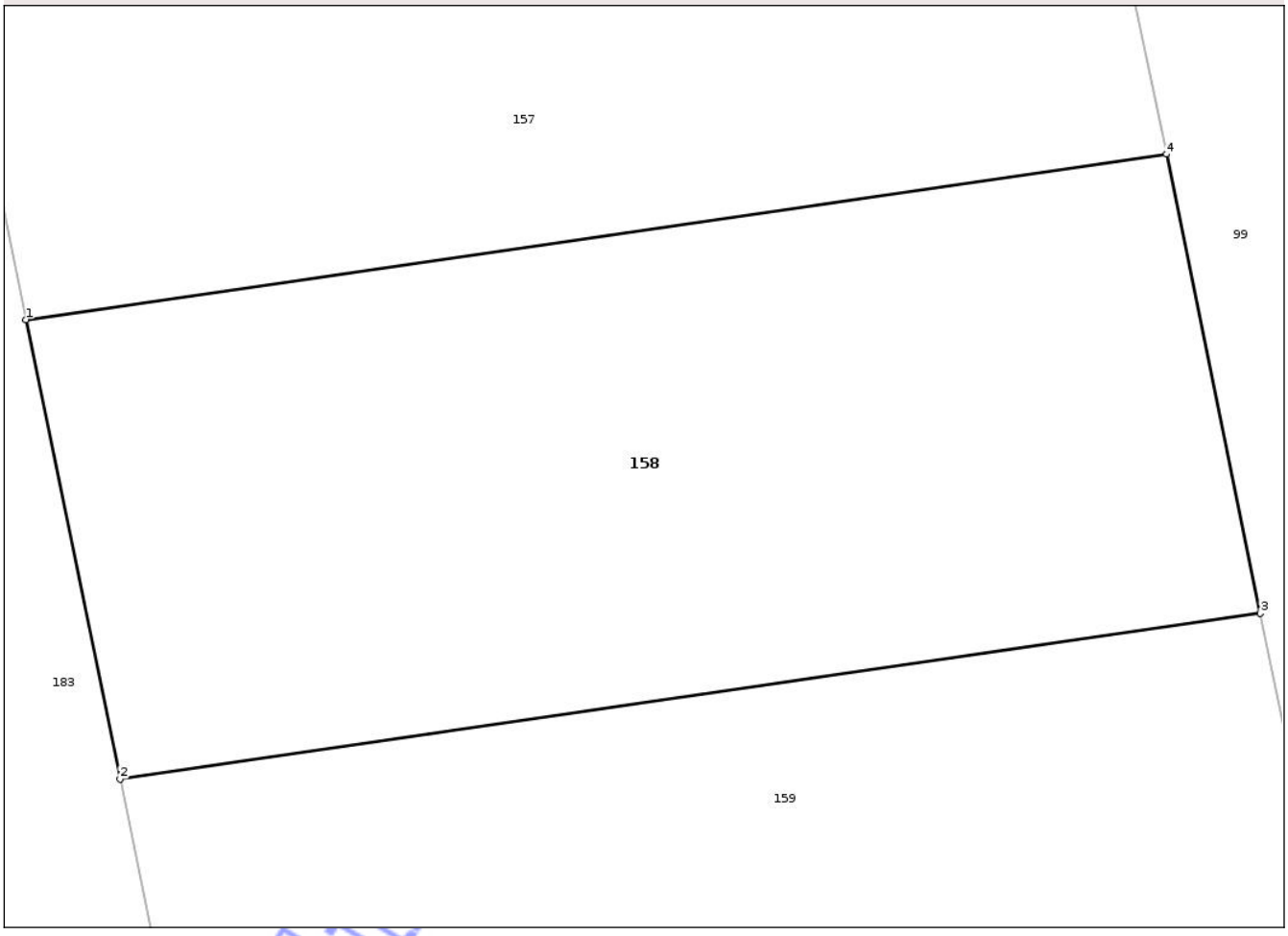
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100659	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	555	-	A 141/4/58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.457,49 292.319,83	2	786.460,506 292.305,106	15.03
2	786.460,506 292.305,106	3	786.497,103 292.310,413	36.98
3	786.497,103 292.310,413	4	786.494,089 292.325,133	15.025
4	786.494,089 292.325,133	1	786.457,49 292.319,83	36.981

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10399
Nr. cadastral vechi:1227/59

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100660	555	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66244 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 960, din 16/11/2006 emis de BNP STOICA A.;		
B0	Se înfiinţează cartea funciară nr. 10399 a unităţii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului din cartea funciara nr. 1632 a aceleiaşi unităţi administrativ teritoriale.	A1
6588 / 08/02/2007		
Act Notarial nr. 238, din 07/02/2007 emis de BNP IOSIF;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUGINA DRAGOS MARIAN** 2) **RUGINA RALUCA ANDREIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

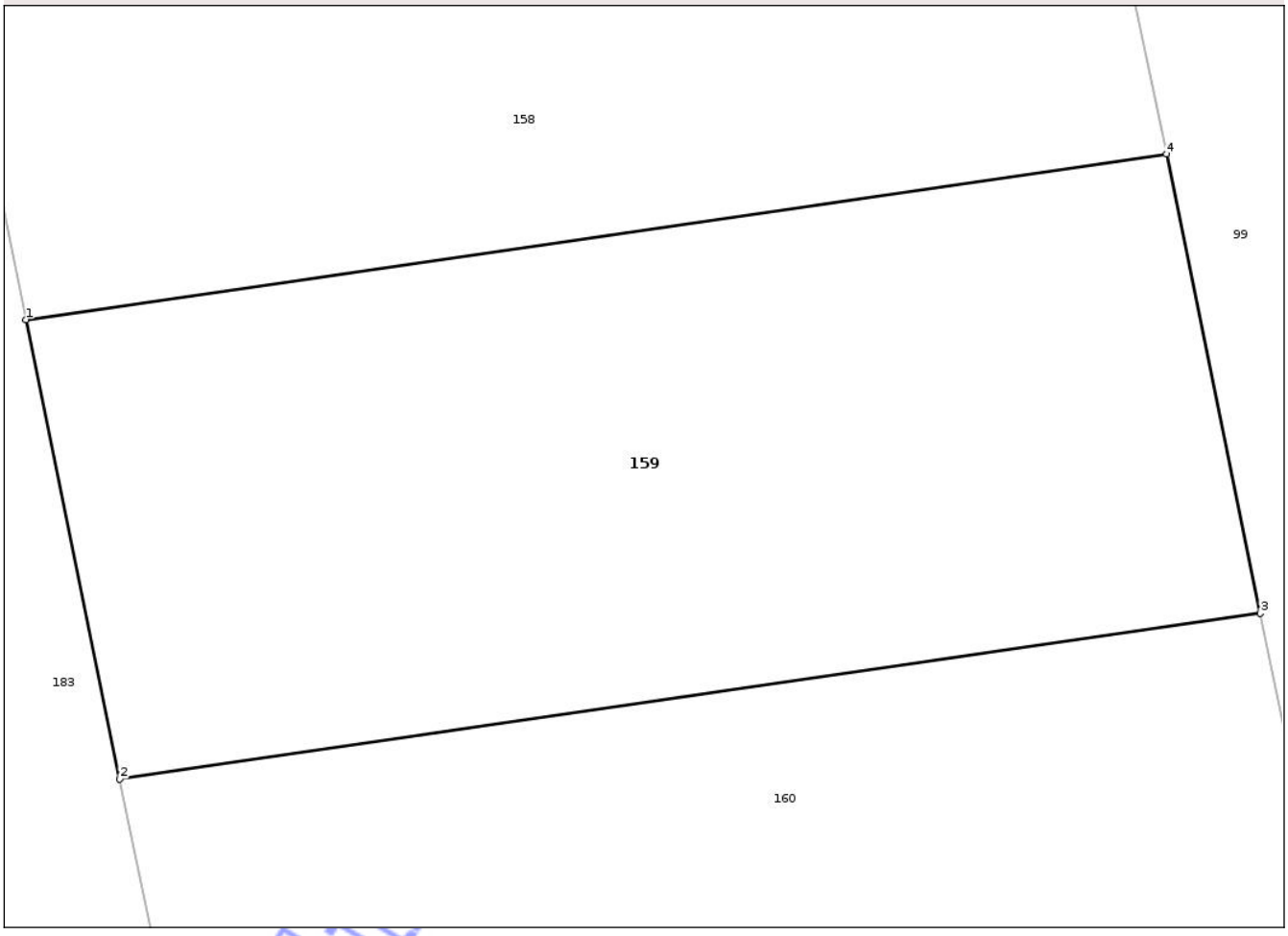
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100660	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	555	-	A 141/4/59	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.460,506 292.305,106	2	786.463,52 292.290,386	15.025
2	786.463,52 292.290,386	3	786.500,117 292.295,693	36.98
3	786.500,117 292.295,693	4	786.497,103 292.310,413	15.025
4	786.497,103 292.310,413	1	786.460,506 292.305,106	36.98

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10400
Nr. cadastral vechi:1227/60

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100661	555	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66244 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 960, din 16/11/2006 emis de BNP STOICA A. (ACT DE DEZMEMBRARE;);		
B0	Se înfiinţează cartea funciară nr. 10400 a unităţii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului din cartea funciara nr. 1632 a aceleiaşi unităţi administrativ teritoriale.	A1
6577 / 08/02/2007		
Act Notarial nr. 239, din 07/02/2007 emis de BNP PATRASCU (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IOSIF MARIANA** 2) **IOSIF MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

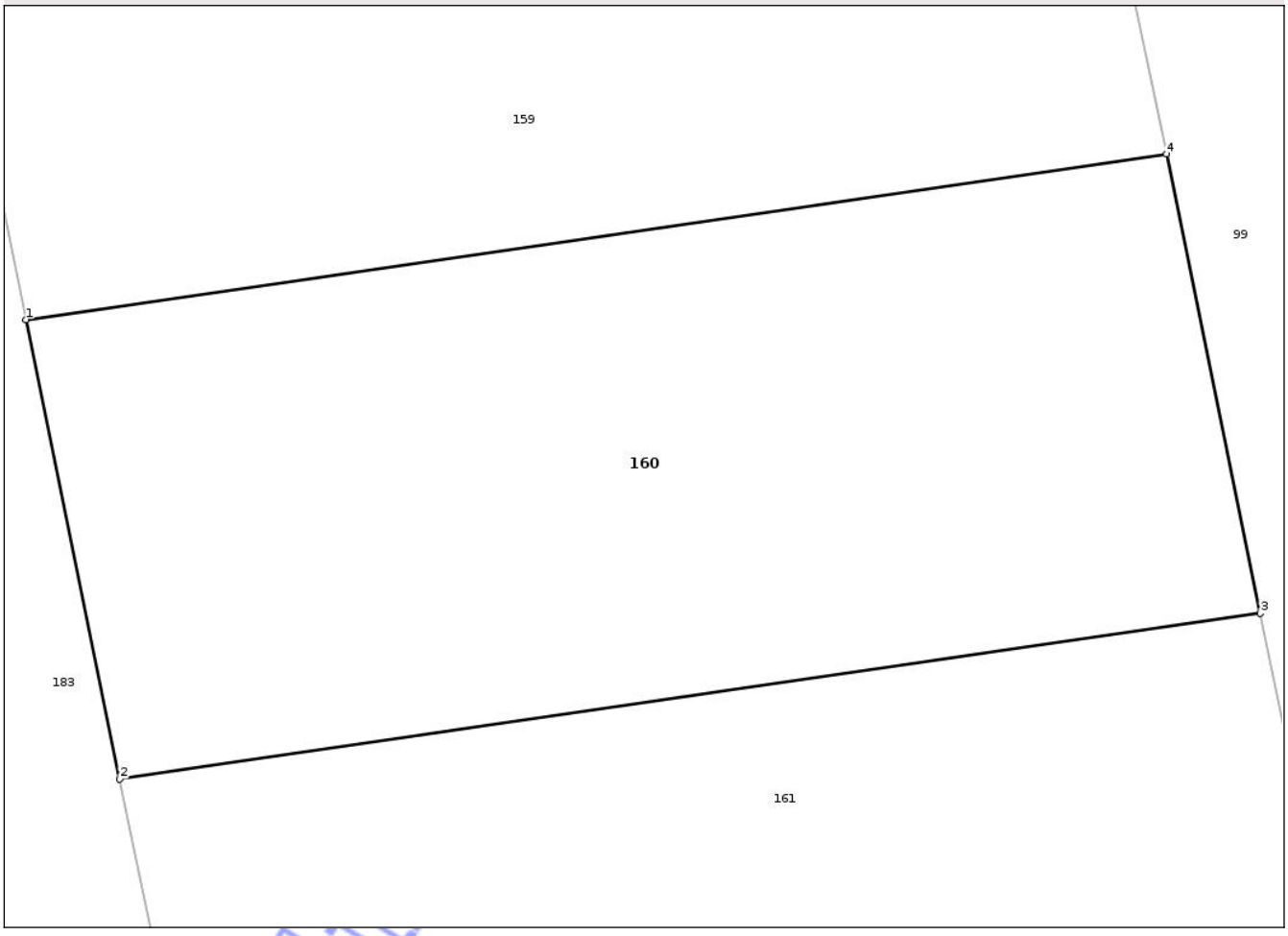
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100661	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	555	-	A 141/4/60	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.463,52 292.290,386	2	786.466,534 292.275,666	15.025
2	786.466,534 292.275,666	3	786.503,131 292.280,973	36.98
3	786.503,131 292.280,973	4	786.500,117 292.295,693	15.025
4	786.500,117 292.295,693	1	786.463,52 292.290,386	36.98

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10401
Nr. cadastral vechi:1227/61

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100662	555	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66244 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 960, din 16/11/2006 emis de BNP STOICA A.;		
B0	Se înfiinţează cartea funciară nr. 10401 a unităţii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului din cartea funciara nr. 1632 a aceleiaşi unităţi administrativ teritoriale.	A1
6581 / 08/02/2007		
Act Notarial nr. 240, din 07/02/2007 emis de BNP PATRASCU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IOSIF MARIANA**, casatorita cu Marius;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

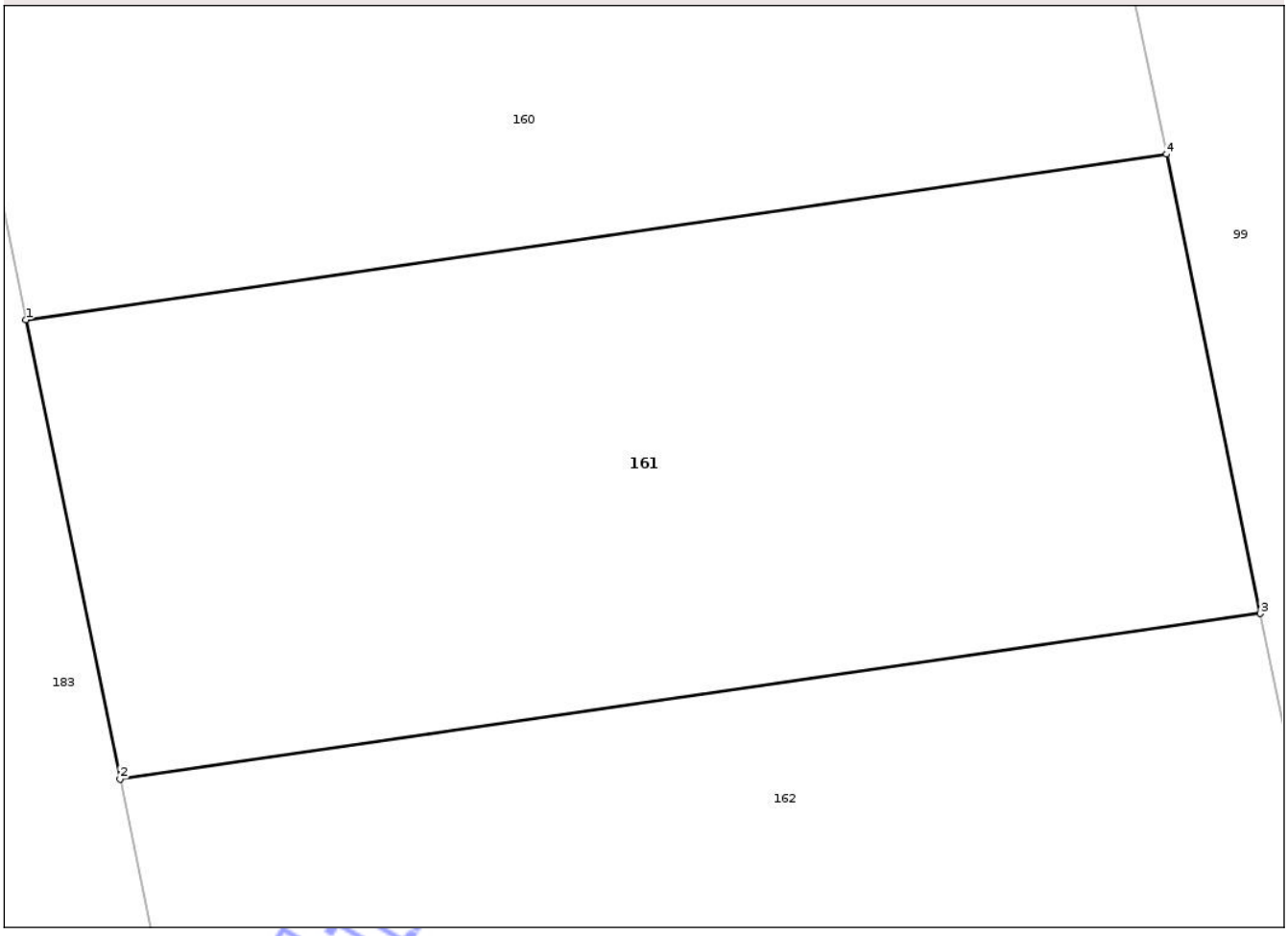
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100662	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	555	-	A 141/4/61	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.466,534 292.275,666	2	786.469,55 292.260,95	15.022
2	786.469,55 292.260,95	3	786.506,146 292.266,253	36.978
3	786.506,146 292.266,253	4	786.503,131 292.280,973	15.026
4	786.503,131 292.280,973	1	786.466,534 292.275,666	36.98

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10402
Nr. cadastral vechi:1227/62

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100663	555	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66244 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 960, din 16/11/2006 emis de BNP STOICA A. (ACT DE DEZMEMBRARE;);		
B1	Se înfiinţează cartea funciară nr. 10402 a unităţii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului din cartea funciara nr. 1632 a aceleiaşi unităţi administrativ teritoriale.	A1
6582 / 08/02/2007		
Act Notarial nr. 241, din 07/02/2007 emis de BNP IOSIF (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BERBECE AURICA** 2) **BERBECE DUMITRU-DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

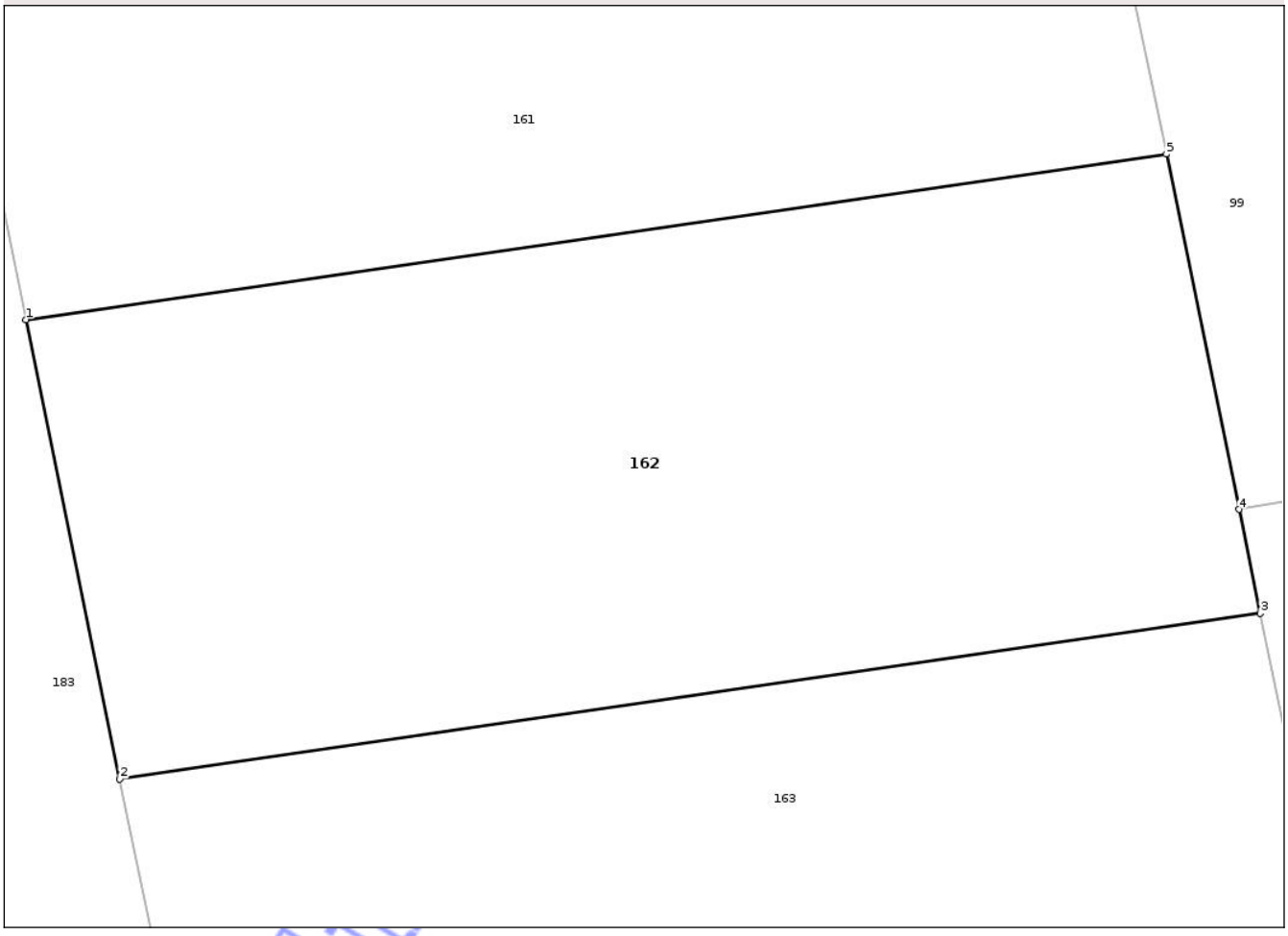
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100663	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	555	-	A 141/4/62	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.469,55 292.260,95	2	786.472,563 292.246,226	15.029
2	786.472,563 292.246,226	3	786.509,16 292.251,533	36.98
3	786.509,16 292.251,533	4	786.508,478 292.254,865	3.401
4	786.508,478 292.254,865	5	786.506,146 292.266,253	11.624
5	786.506,146 292.266,253	1	786.469,55 292.260,95	36.978

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10403
Nr. cadastral vechi:1227/63

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100664	555	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66244 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 960, din 16/11/2006 emis de BNP STOICA A.;		
B0	Se înfiinţează cartea funciară nr. 10403 a unităţii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului din cartea funciara nr. 1632 a aceleiaşi unităţi administrativ teritoriale.	A1
11021 / 01/03/2007		
Act Notarial nr. 417, din 27/02/2007 emis de BNP IOSIF;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU DRAGOS CRISTIAN**, (necasatorit);	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

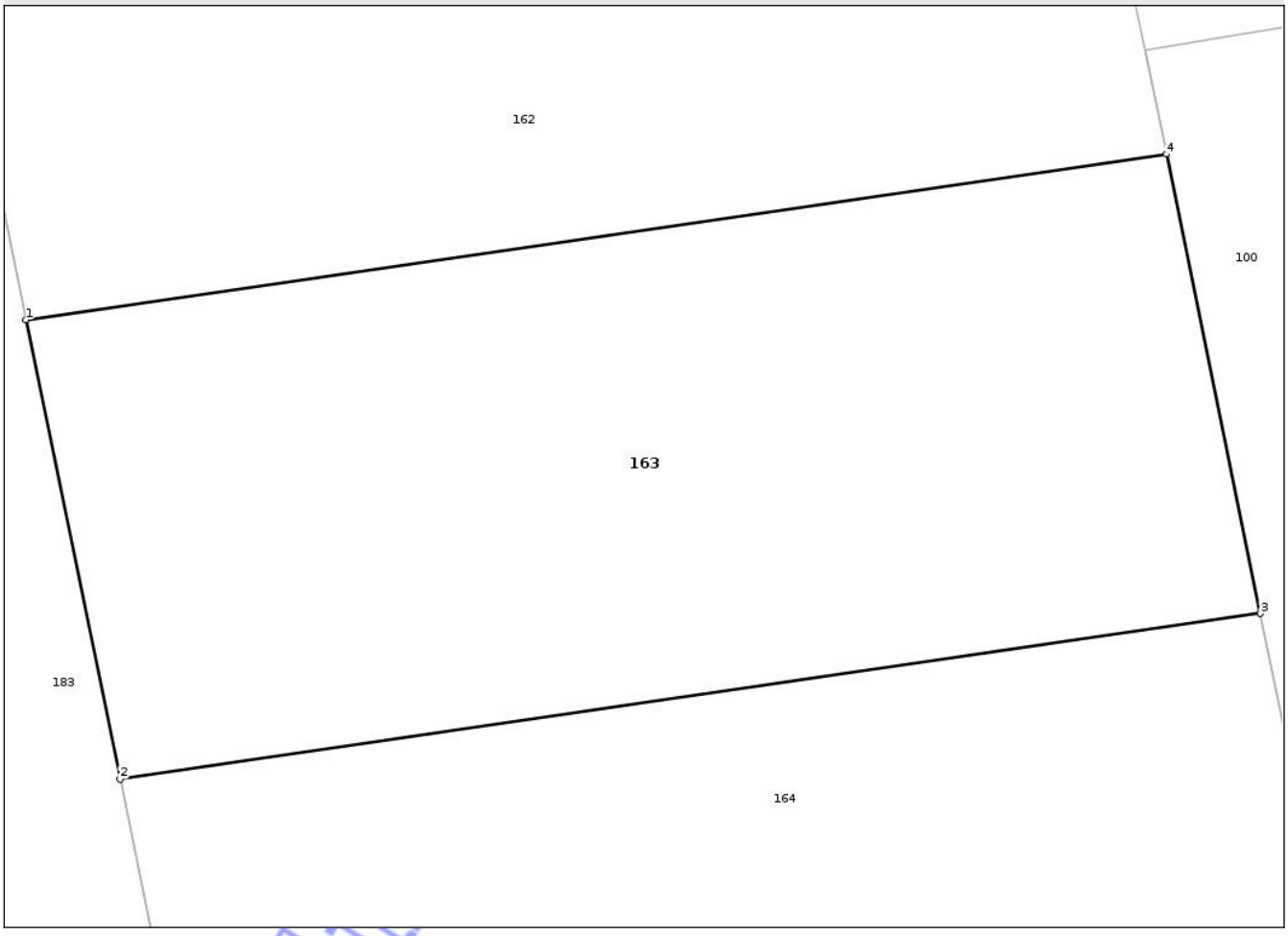
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100664	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	555	-	A 141/4/63	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.472,563 292.246,226	2	786.475,58 292.231,51	15.022
2	786.475,58 292.231,51	3	786.512,174 292.236,813	36.976
3	786.512,174 292.236,813	4	786.509,16 292.251,533	15.025
4	786.509,16 292.251,533	1	786.472,563 292.246,226	36.98

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10404
Nr. cadastral vechi:1227/64

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100665	555	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66244 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 960, din 16/11/2006 emis de BNP STOICA A.;		
B0	Se înfiinţează cartea funciară nr. 10404 a unităţii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului din cartea funciara nr. 1632 a aceleiaşi unităţi administrativ teritoriale.	A1
4925 / 29/01/2007		
Act Notarial nr. 41, din 23/01/2007 emis de BNP STOICA A.;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DEDE PERODIN** 2) **DEDE NURIZAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

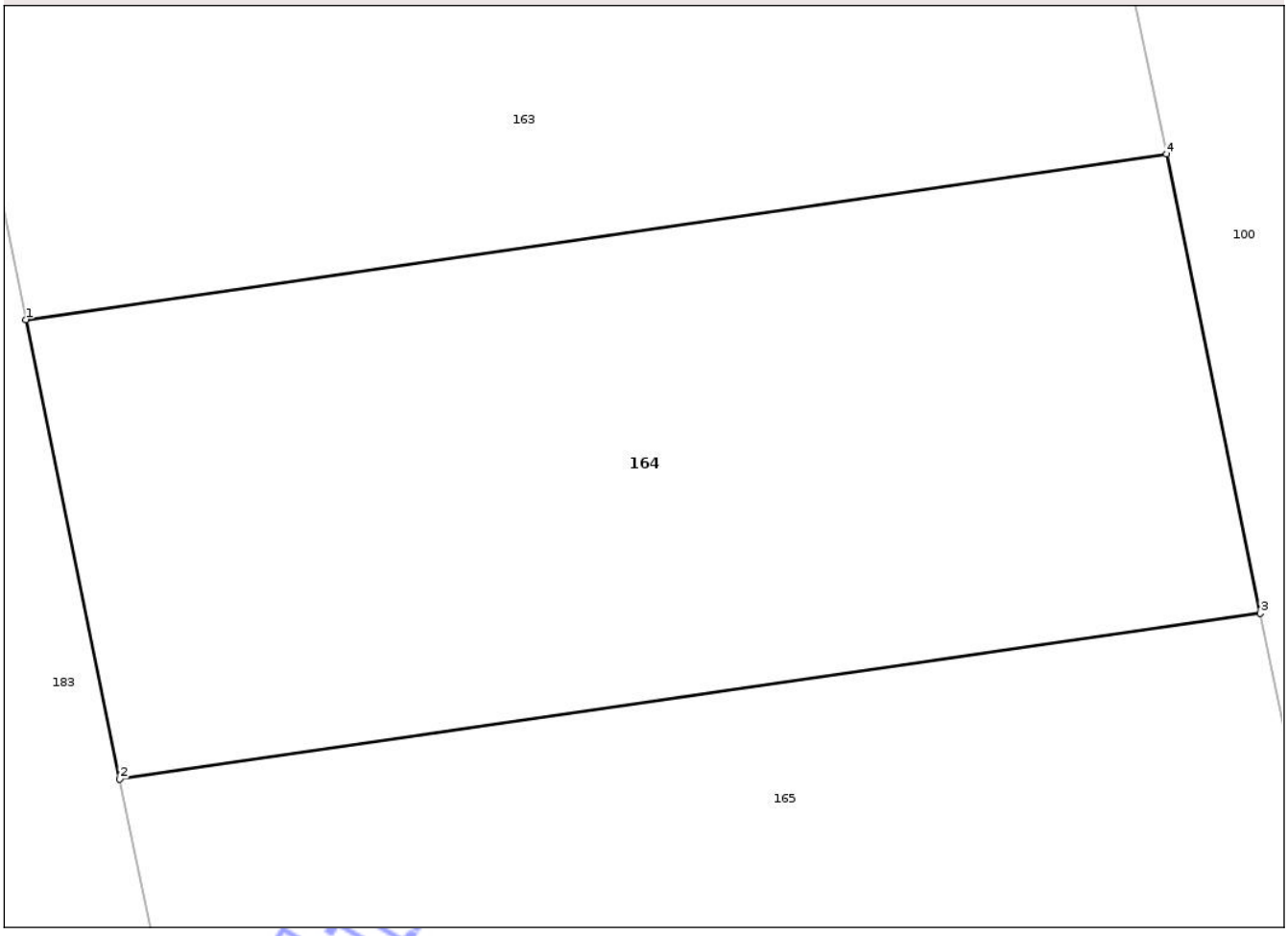
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100665	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	555	-	A 141/4/64	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.475,58 292.231,51	2	786.478,591 292.216,786	15.029
2	786.478,591 292.216,786	3	786.515,188 292.222,093	36.98
3	786.515,188 292.222,093	4	786.512,174 292.236,813	15.025
4	786.512,174 292.236,813	1	786.475,58 292.231,51	36.976

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10405
Nr. cadastral vechi:1227/65

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100666	555	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66244 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 960, din 16/11/2006 emis de BNP STOICA A.;		
B0	Se înfiinţează cartea funciară nr. 10405 a unităţii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului din cartea funciara nr. 1632 a aceleiaşi unităţi administrativ teritoriale.	A1
4924 / 29/01/2007		
Act Notarial nr. 41, din 23/01/2007 emis de BNP STOICA A.;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DEDE PERODIN**, (casatorit cu Nurizan);	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

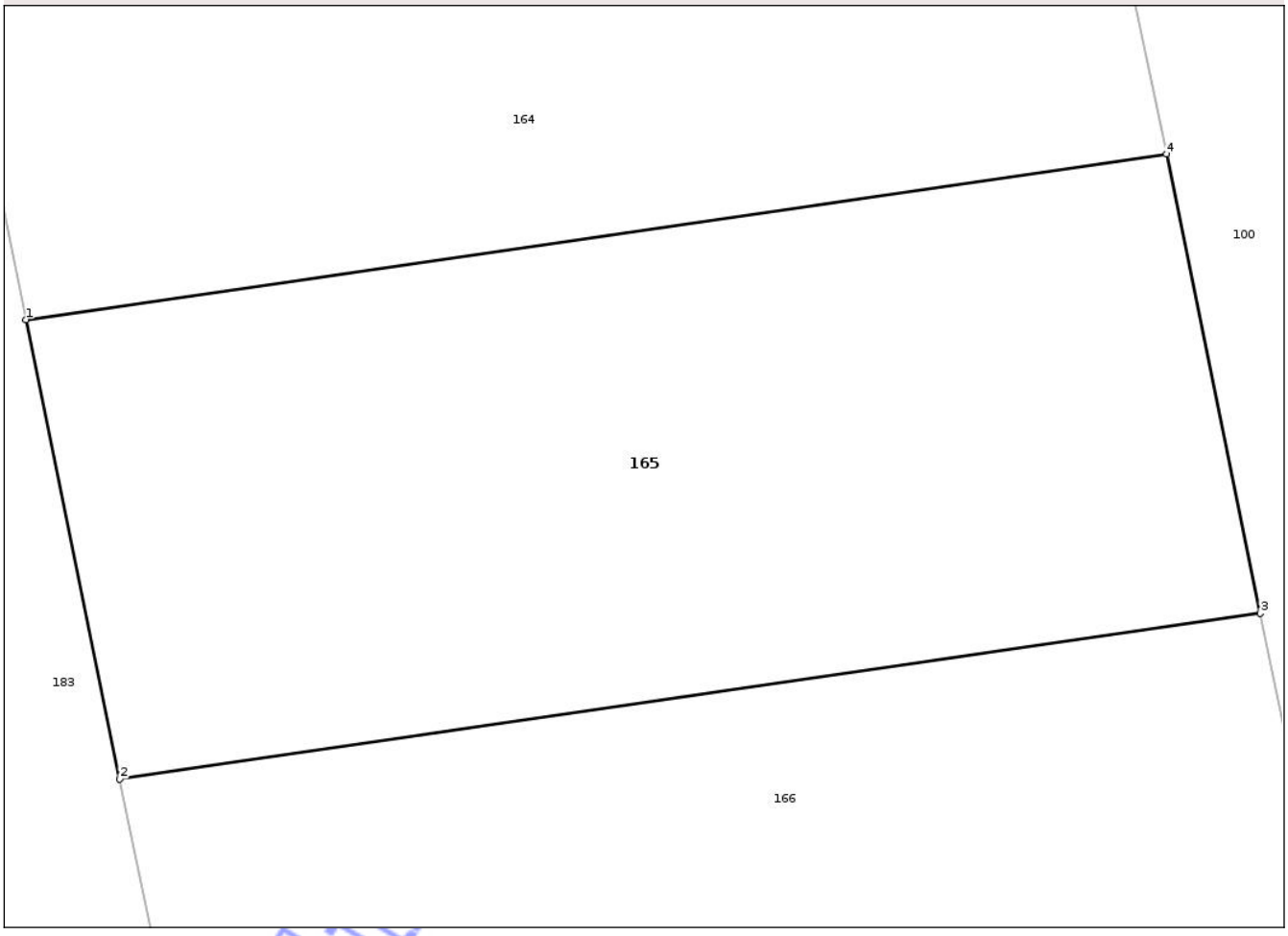
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100666	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	555	-	A 141/4/65	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.478,591 292.216,786	2	786.481,605 292.202,066	15.025
2	786.481,605 292.202,066	3	786.518,202 292.207,373	36.98
3	786.518,202 292.207,373	4	786.515,188 292.222,093	15.025
4	786.515,188 292.222,093	1	786.478,591 292.216,786	36.98

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10406
Nr. cadastral vechi:1227/66

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100667	555	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66244 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 960, din 16/11/2006 emis de BNP STOICA A.;		
B0	Se înfiinţează cartea funciară nr. 10406 a unităţii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului din cartea funciara nr. 1632 a aceleiaşi unităţi administrativ teritoriale.	A1
4920 / 29/01/2007		
Act Notarial nr. 41, din 23/01/2007 emis de BNP STOICA A.;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DEDE PERODIN**, CASATORIT;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

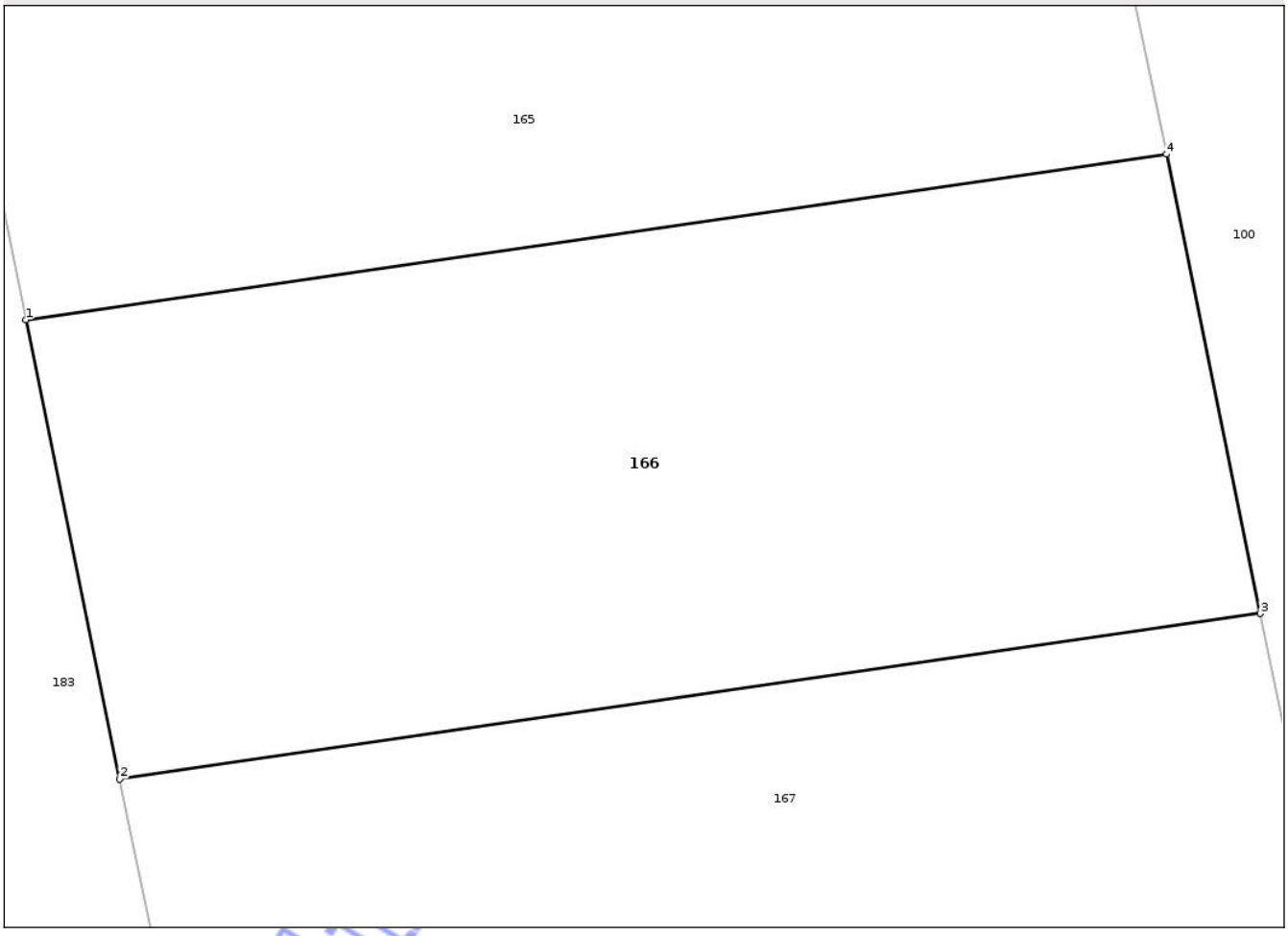
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100667	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	555	-	A 141/4/66	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.481,605 292.202,066	2	786.484,62 292.187,35	15.022
2	786.484,62 292.187,35	3	786.521,216 292.192,653	36.978
3	786.521,216 292.192,653	4	786.518,202 292.207,373	15.025
4	786.518,202 292.207,373	1	786.481,605 292.202,066	36.98

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Neoficial

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10407
Nr. cadastral vechi:1227/67

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100668	555	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5368 / 31/01/2007		
Act Notarial nr. 41, din 23/01/2007 emis de BNP STOICA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdobandit prin cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DEDE PERODIN**, (casatorit);	
66244 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 960, din 16/11/2006 emis de BNP STOICA A.;		
B4	Se înfiinţează cartea funciară nr. 10407 a unităţii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului din cartea funciara nr. 1632 a aceleiaşi unităţi administrativ teritoriale.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

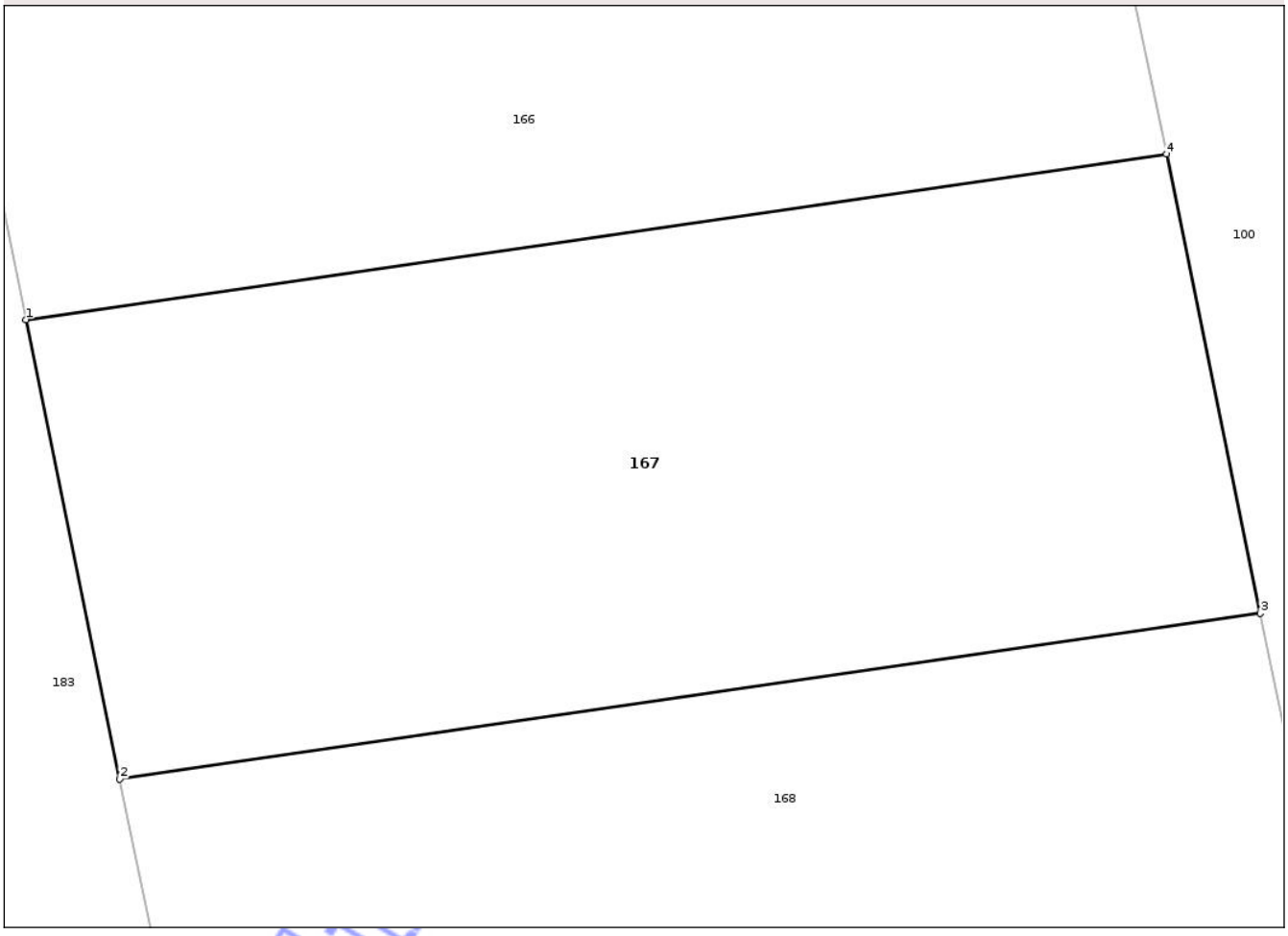
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100668	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	555	-	A 141/4/67	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.484,62 292.187,35	2	786.487,633 292.172,626	15.029
2	786.487,633 292.172,626	3	786.524,23 292.177,933	36.98
3	786.524,23 292.177,933	4	786.521,216 292.192,653	15.025
4	786.521,216 292.192,653	1	786.484,62 292.187,35	36.978

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10408
Nr. cadastral vechi:1227/68

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100669	555	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4914 / 29/01/2007		
Act Notarial nr. 41, din 23/01/2007 emis de BNP STOICA A.;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DEDE PERODIN**, (casatorit);	
66244 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 960, din 16/11/2006 emis de BNP STOICA A.;		
B4	Se înfiinţează cartea funciară nr. 10408 a unităţii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului din cartea funciara nr. 1632 a aceleiaşi unităţi administrativ teritoriale.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

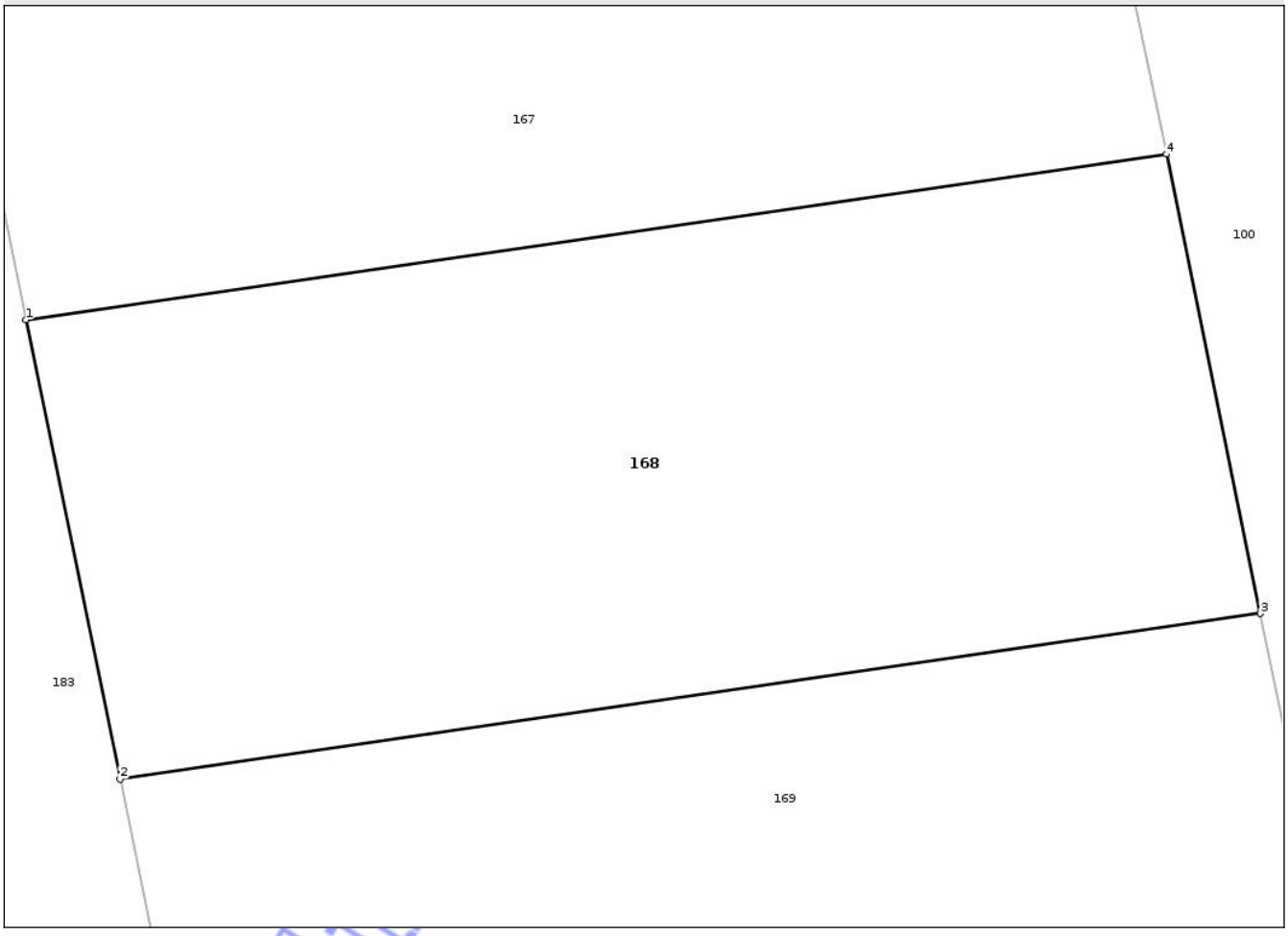
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100669	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	555	-	A 141/4/68	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.487,633 292.172,626	2	786.490,65 292.157,91	15.022
2	786.490,65 292.157,91	3	786.527,244 292.163,213	36.976
3	786.527,244 292.163,213	4	786.524,23 292.177,933	15.025
4	786.524,23 292.177,933	1	786.487,633 292.172,626	36.98

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10409
Nr. cadastral vechi:1227/69

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100670	555	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66244 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 960, din 16/11/2006 emis de BNP STOICA A. (ACT DE DEZMEMBRARE;);		
B0	Se înfiinţează cartea funciară nr. 10409 a unităţii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului din cartea funciara nr. 1632 a aceleiaşi unităţi administrativ teritoriale.	A1
4896 / 29/01/2007		
Act Notarial nr. 42, din 23/01/2007 emis de BNP STOICA A. (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; incheiere rectificare nr.113/25.01.2007 emis de BNP STOICA A.;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAULT POCORIE**, (necasatorita);	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

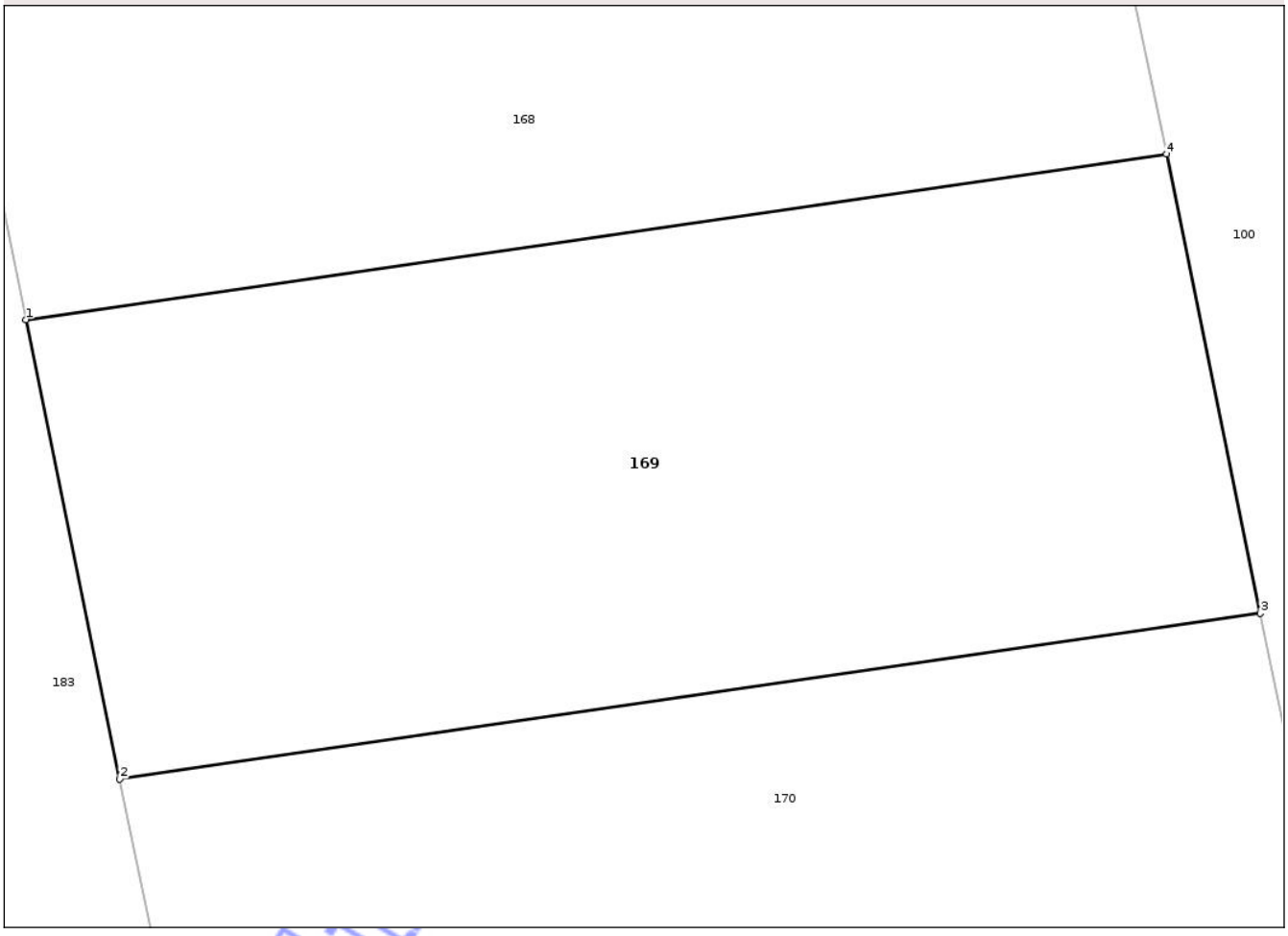
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100670	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	555	-	A 141/4/69	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.490,65 292.157,91	2	786.493,661 292.143,186	15.029
2	786.493,661 292.143,186	3	786.530,258 292.148,493	36.98
3	786.530,258 292.148,493	4	786.527,244 292.163,213	15.025
4	786.527,244 292.163,213	1	786.490,65 292.157,91	36.976

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10410
Nr. cadastral vechi:1227/70

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100671	555	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66244 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 960, din 16/11/2006 emis de BNP STOICA A.;		
B0	Se înfiinţează cartea funciară nr. 10410 a unităţii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului din cartea funciara nr. 1632 a aceleiaşi unităţi administrativ teritoriale.	A1
50971 / 03/08/2007		
Act Notarial nr. 2061, din 02/08/2007 emis de BNP IOSIF;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINUT EDUARD CONSTANTIN** 2) **DINUT FLORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

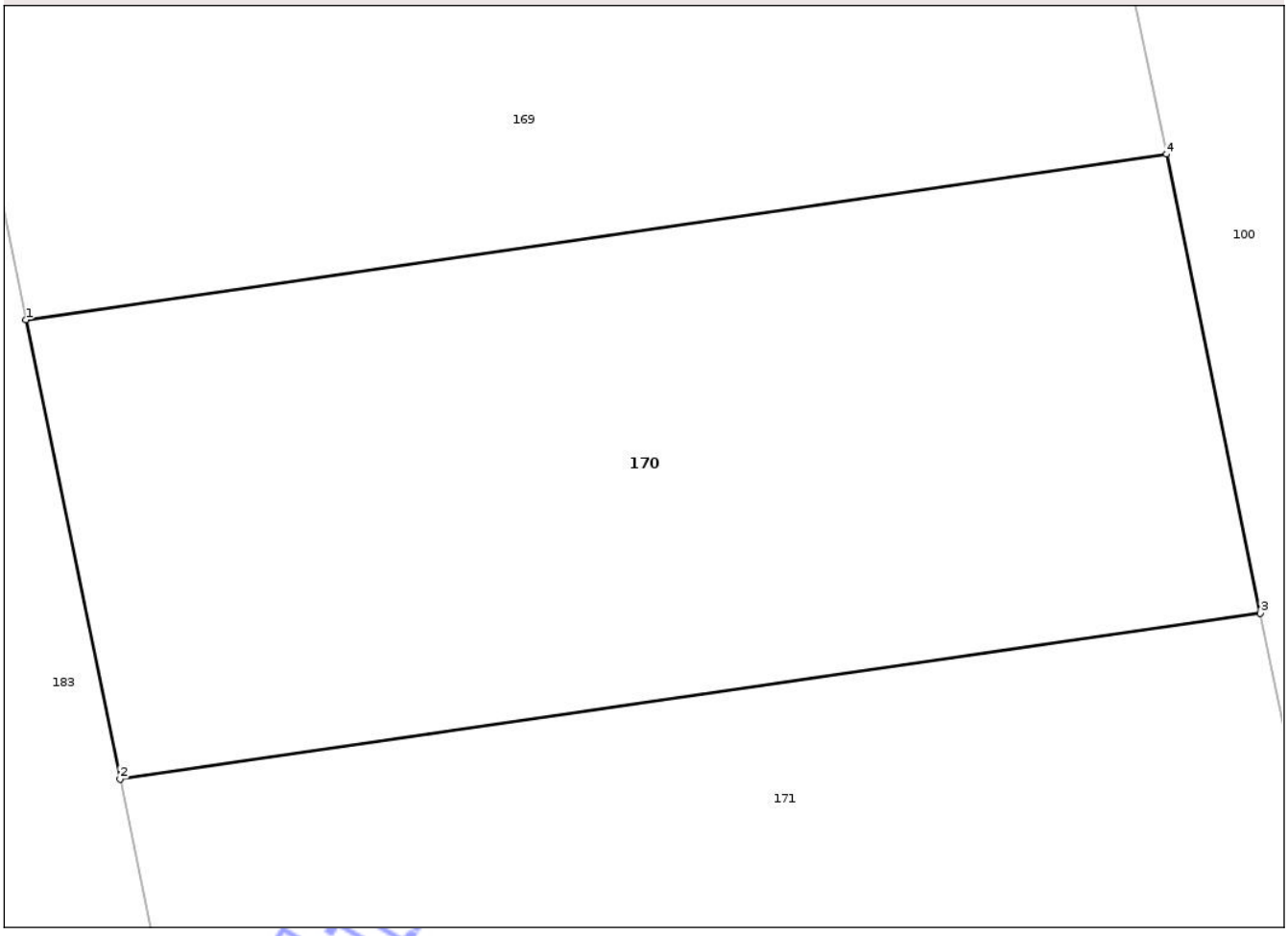
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100671	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	555	-	A 141/4/70	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.493,661 292.143,186	2	786.496,68 292.128,47	15.022
2	786.496,68 292.128,47	3	786.533,272 292.133,776	36.975
3	786.533,272 292.133,776	4	786.530,258 292.148,493	15.022
4	786.530,258 292.148,493	1	786.493,661 292.143,186	36.98

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Neoficial

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10411
Nr. cadastral vechi:1227/71

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100672	555	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66244 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 960, din 16/11/2006 emis de BNP STOICA A. (ACT DE DEZMEMBRARE;);		
B0	Se înfiinţează cartea funciară nr. 10411 a unităţii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului din cartea funciara nr. 1632 a aceleiaşi unităţi administrativ teritoriale.	A1
43270 / 09/07/2007		
Act Notarial nr. 1671, din 06/07/2007 emis de BNP IOSIF (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU CRISTINA ILIA**, , necasatorita;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

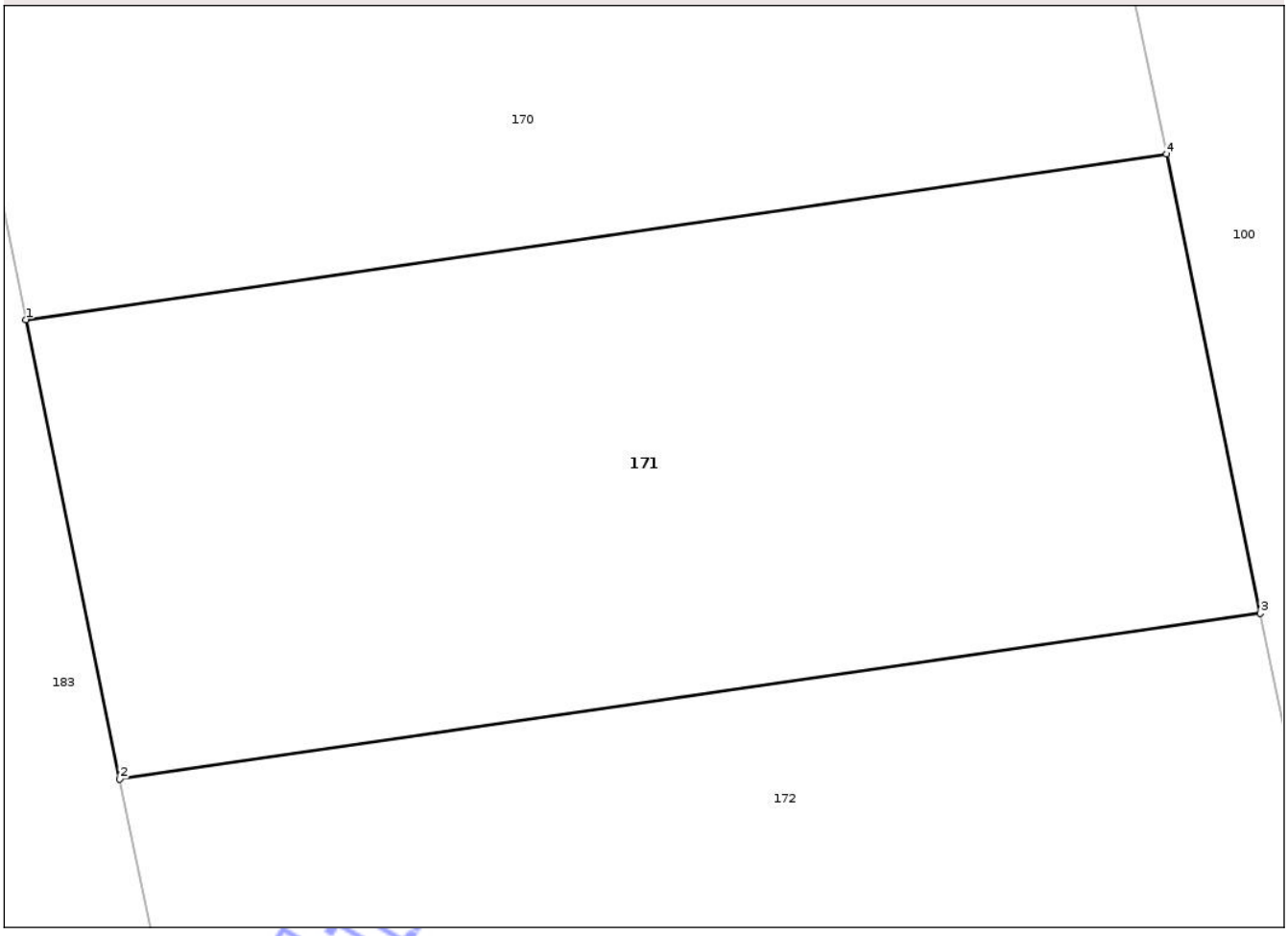
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100672	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	555	-	A 141/4/71	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.496,68 292.128,47	2	786.499,689 292.113,749	15.025
2	786.499,689 292.113,749	3	786.536,286 292.119,056	36.98
3	786.536,286 292.119,056	4	786.533,272 292.133,776	15.025
4	786.533,272 292.133,776	1	786.496,68 292.128,47	36.975

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 172

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10412
Nr. cadastral vechi:1227/72

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100673	555	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66244 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 960, din 16/11/2006 emis de BNP STOICA A.;		
B0	Se înfiinţează cartea funciară nr. 10412 a unităţii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului din cartea funciara nr. 1632 a aceleiaşi unităţi administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 135, din 27/02/2006;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TANISLAV IONELA - CLAUDIA**, (necasatorita);	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

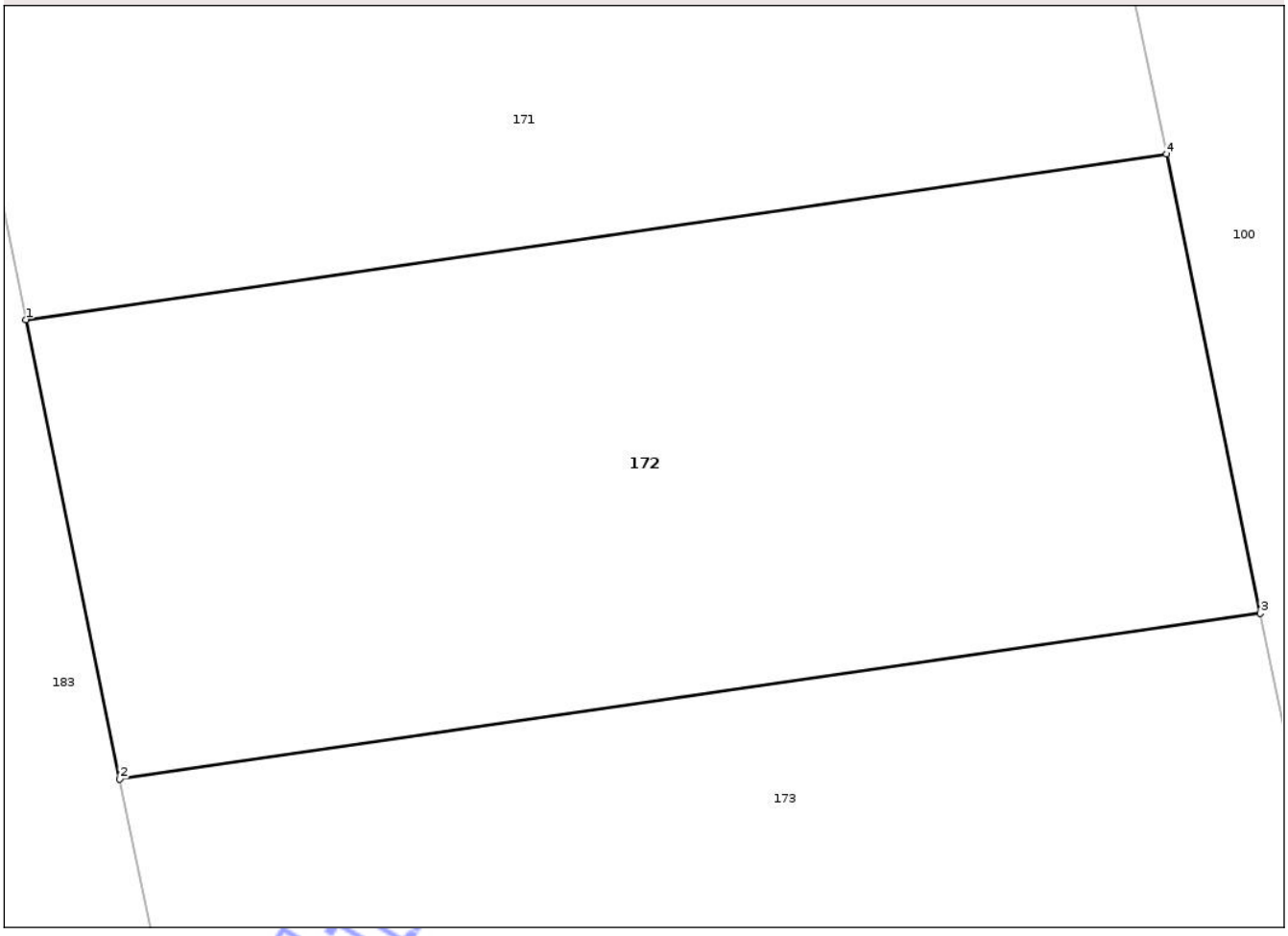
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100673	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	555	-	A 141/4/72	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.499,689 292.113,749	2	786.502,703 292.099,029	15.025
2	786.502,703 292.099,029	3	786.539,3 292.104,336	36.98
3	786.539,3 292.104,336	4	786.536,286 292.119,056	15.025
4	786.536,286 292.119,056	1	786.499,689 292.113,749	36.98

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10413
Nr. cadastral vechi:1227/73

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100674	555	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66244 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 960, din 16/11/2006 emis de BNP STOICA A. (ACT DE DEZMEMBRARE;);		
B0	Se înfiinţează cartea funciară nr. 10413 a unităţii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului din cartea funciara nr. 1632 a aceleiaşi unităţi administrativ teritoriale.	A1
87870 / 17/07/2020		
Act Notarial nr. 2040, din 16/07/2020 emis de Chivu Nicolae Bogdan;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU DE DARE IN PLATA, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRUŞ FLORIN-BOGDAN** 2) **MITRUS ADINA-MARIA-ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

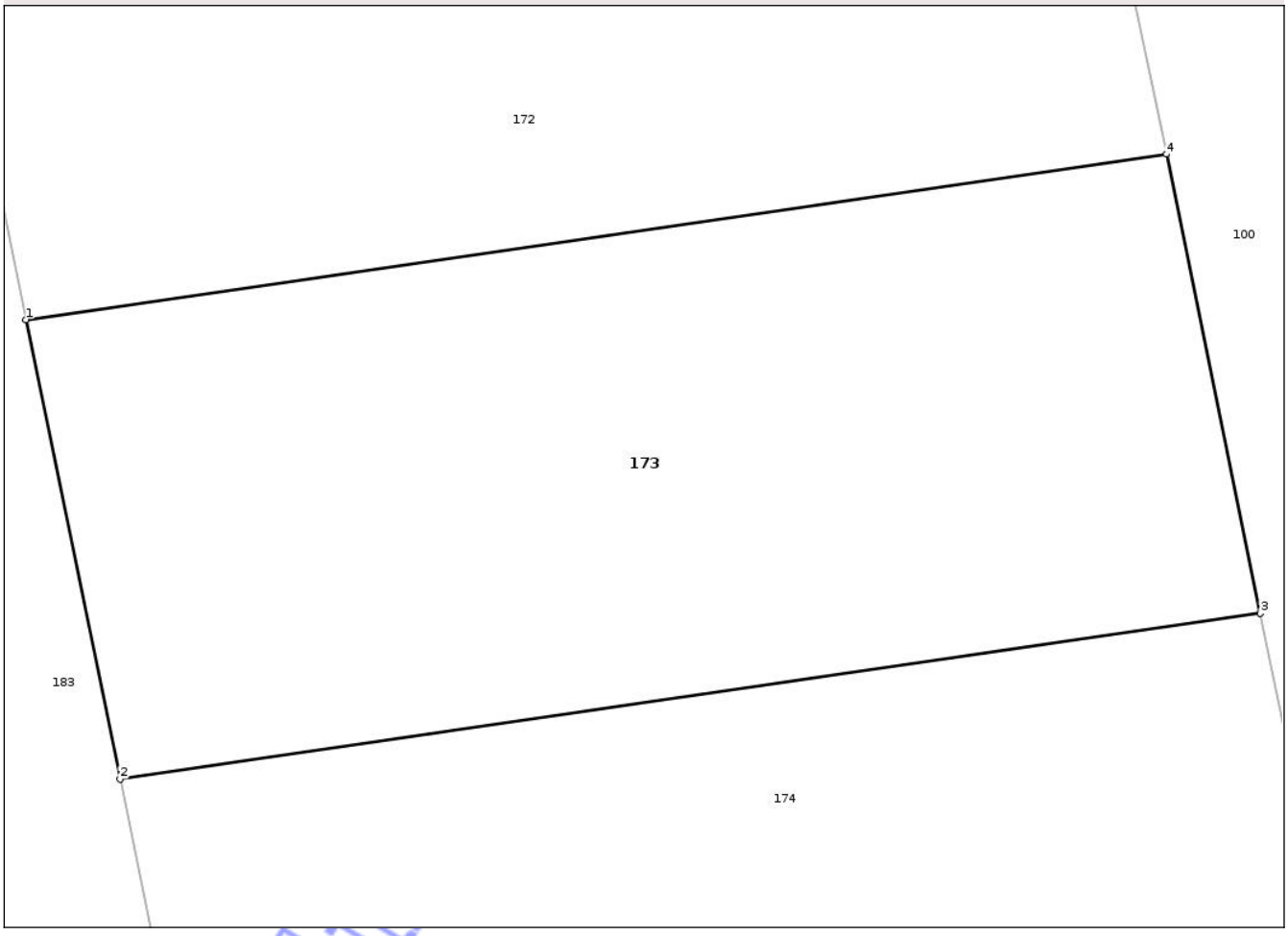
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100674	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	555	-	A 141/4/73	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.502,703 292.099,029	2	786.505,72 292.084,31	15.025
2	786.505,72 292.084,31	3	786.542,314 292.089,616	36.977
3	786.542,314 292.089,616	4	786.539,3 292.104,336	15.025
4	786.539,3 292.104,336	1	786.502,703 292.099,029	36.98

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10414
Nr. cadastral vechi:1227/74

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100675	555	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66244 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 960, din 16/11/2006 emis de BNP STOICA A. (ACT DE DEZMEMBRARE;);		
B0	Se înfiinţează cartea funciară nr. 10414 a unităţii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului din cartea funciara nr. 1632 a aceleiaşi unităţi administrativ teritoriale.	A1
87871 / 17/07/2020		
Act Notarial nr. 2040, din 16/07/2020 emis de Chivu Nicolae Bogdan;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRUŞ FLORIN-BOGDAN** 2) **MITRUS ADINA-MARIA-ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizarea în scop civil

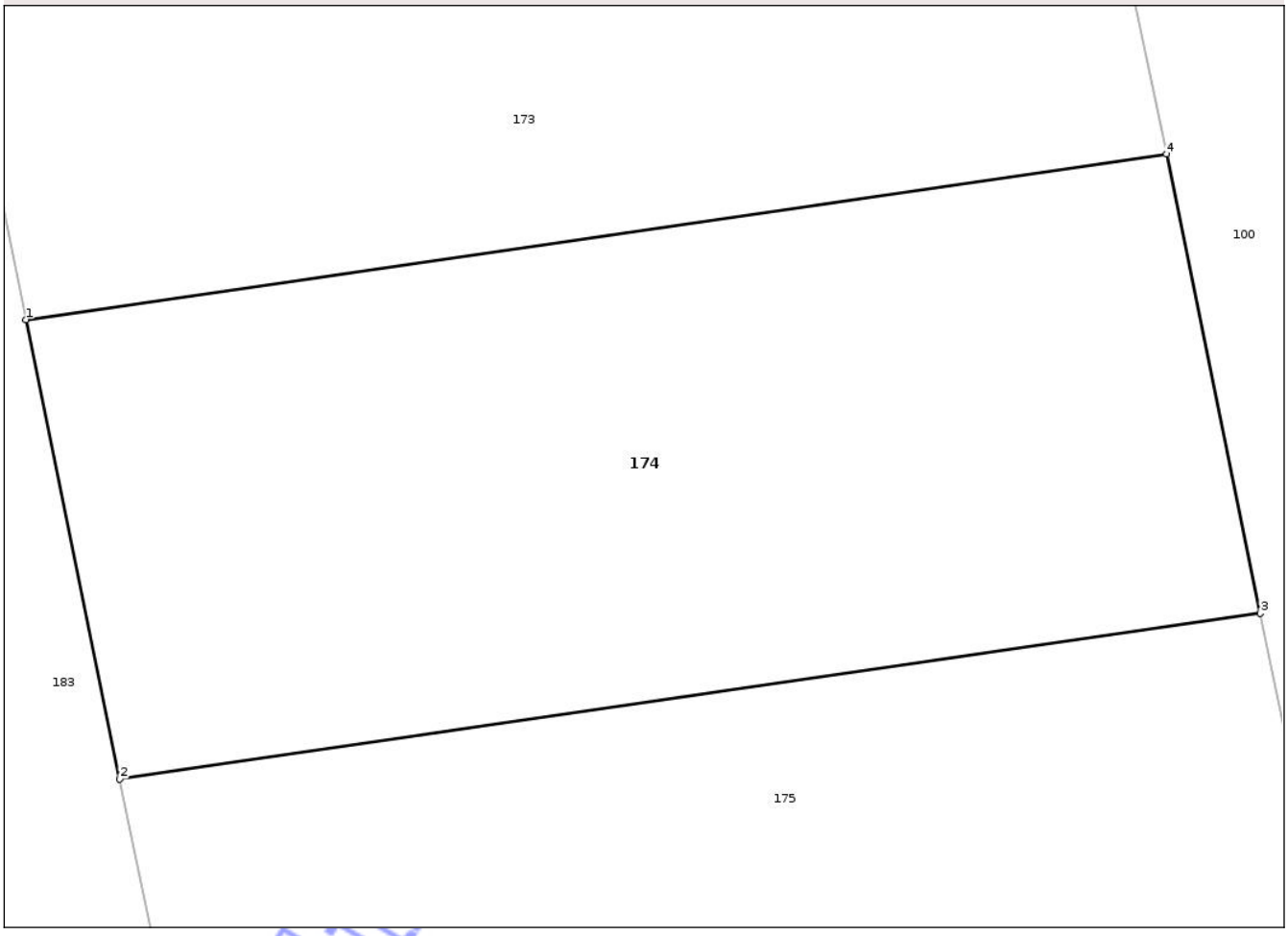
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100675	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	555	-	A 141/4/74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.505,72 292.084,31	2	786.508,731 292.069,589	15.026
2	786.508,731 292.069,589	3	786.545,328 292.074,896	36.98
3	786.545,328 292.074,896	4	786.542,314 292.089,616	15.025
4	786.542,314 292.089,616	1	786.505,72 292.084,31	36.977

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10415
Nr. cadastral vechi:1227/75

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100676	555	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66244 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 960, din 16/11/2006 emis de BNP STOICA A.;		
B0	Se înfiinţează cartea funciară nr. 10415 a unităţii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului din cartea funciara nr. 1632 a aceleiaşi unităţi administrativ teritoriale.	A1
7337 / 13/02/2007		
Act Notarial nr. 269, din 12/02/2007 emis de BNP IOSIF;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HORTOLOMEI MOSCU MARIANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HORTOLOMEI MOSCU MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

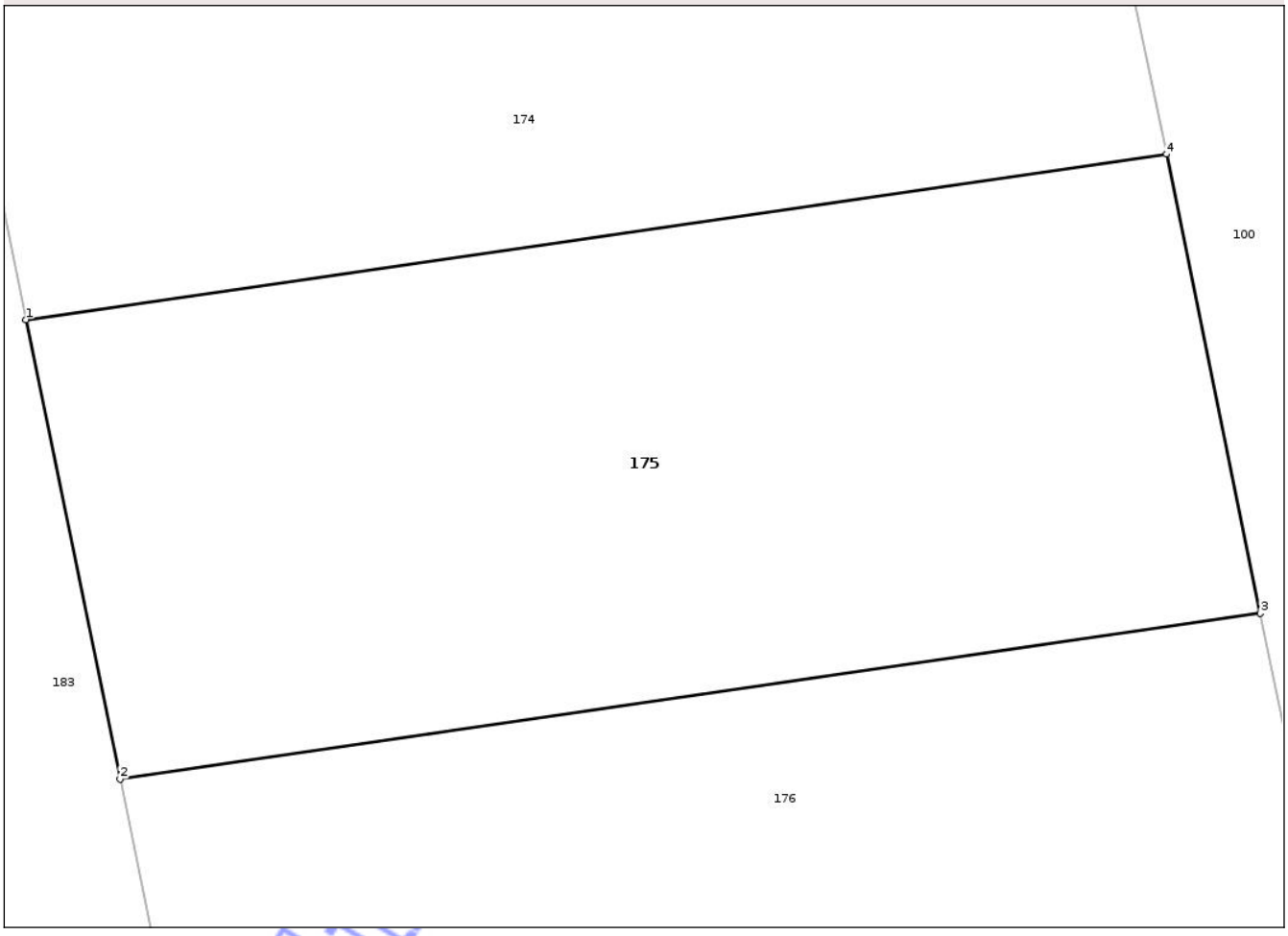
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100676	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	555	-	A 141/4/75	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.508,731 292.069,589	2	786.511,75 292.054,87	15.025
2	786.511,75 292.054,87	3	786.548,342 292.060,176	36.975
3	786.548,342 292.060,176	4	786.545,328 292.074,896	15.025
4	786.545,328 292.074,896	1	786.508,731 292.069,589	36.98

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10416
Nr. cadastral vechi:1227/76

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100677	555	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66244 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 960, din 16/11/2006 emis de BNP STOICA A.;		
B0	Se înfiinţează cartea funciară nr. 10416 a unităţii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului din cartea funciara nr. 1632 a aceleiaşi unităţi administrativ teritoriale.	A1
7340 / 13/02/2007		
Act Notarial nr. 270, din 12/02/2007 emis de BNP IOSIF;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HORTOLOMEI MOSCU MARIANA** 2) **HORTOLOMEI MOSCU MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

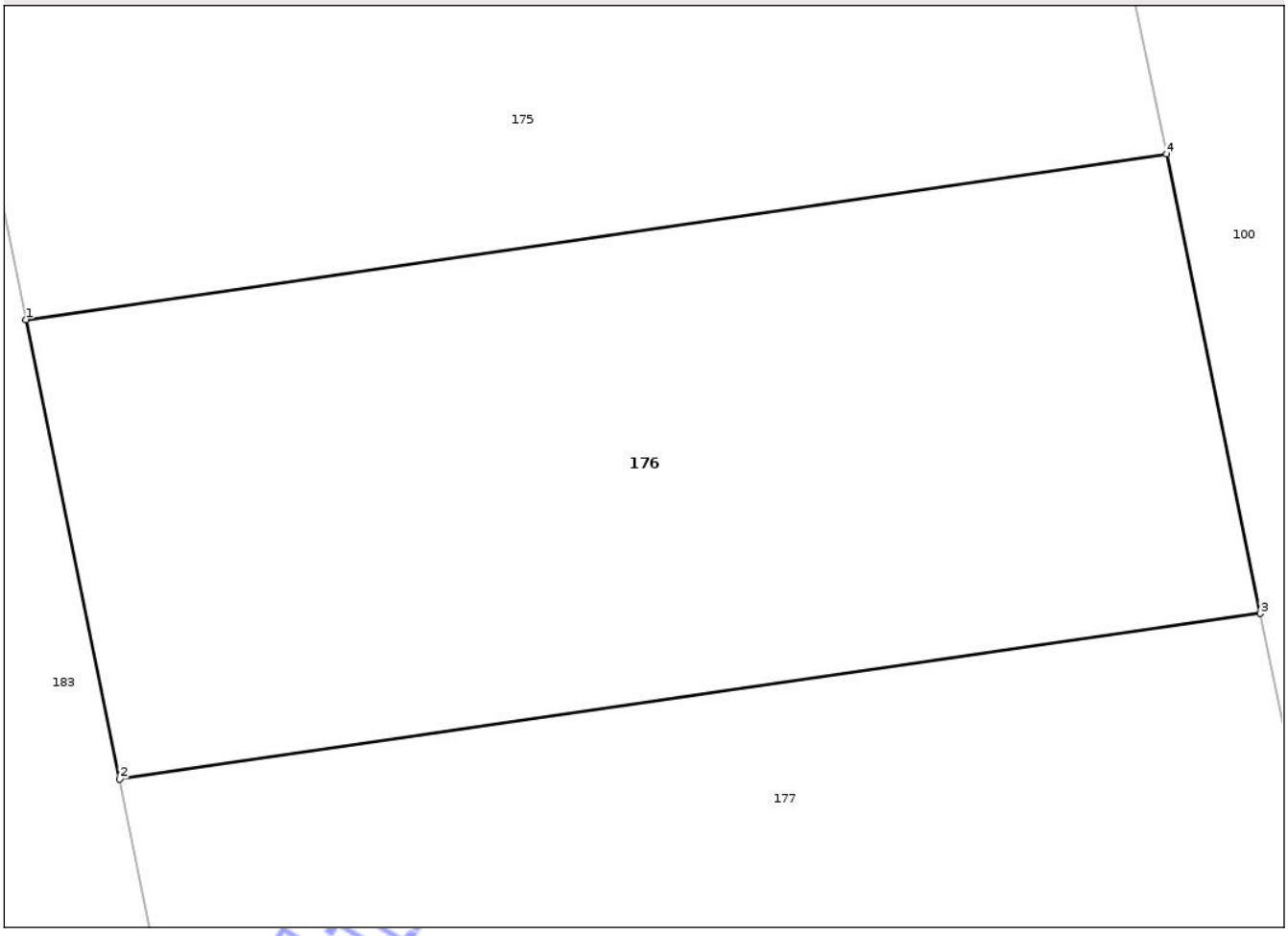
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100677	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	555	-	A 141/4/76	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.511,75 292.054,87	2	786.514,76 292.040,15	15.025
2	786.514,76 292.040,15	3	786.551,356 292.045,456	36.979
3	786.551,356 292.045,456	4	786.548,342 292.060,176	15.025
4	786.548,342 292.060,176	1	786.511,75 292.054,87	36.975

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10417
Nr. cadastral vechi:1227/77

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100678	555	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66244 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 960, din 16/11/2006 emis de BNP STOICA A. (ACT DE DEZMEMBRARE;);		
B0	Se înfiinţează cartea funciară nr. 10417 a unităţii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului din cartea funciara nr. 1632 a aceleiaşi unităţi administrativ teritoriale.	A1
61090 / 25/08/2011		
Act Notarial nr. 3121, din 23/08/2011 emis de BNP VISAN FLORIN;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANISEL IONUT**, casatorit cu; 2) **STANISEL GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

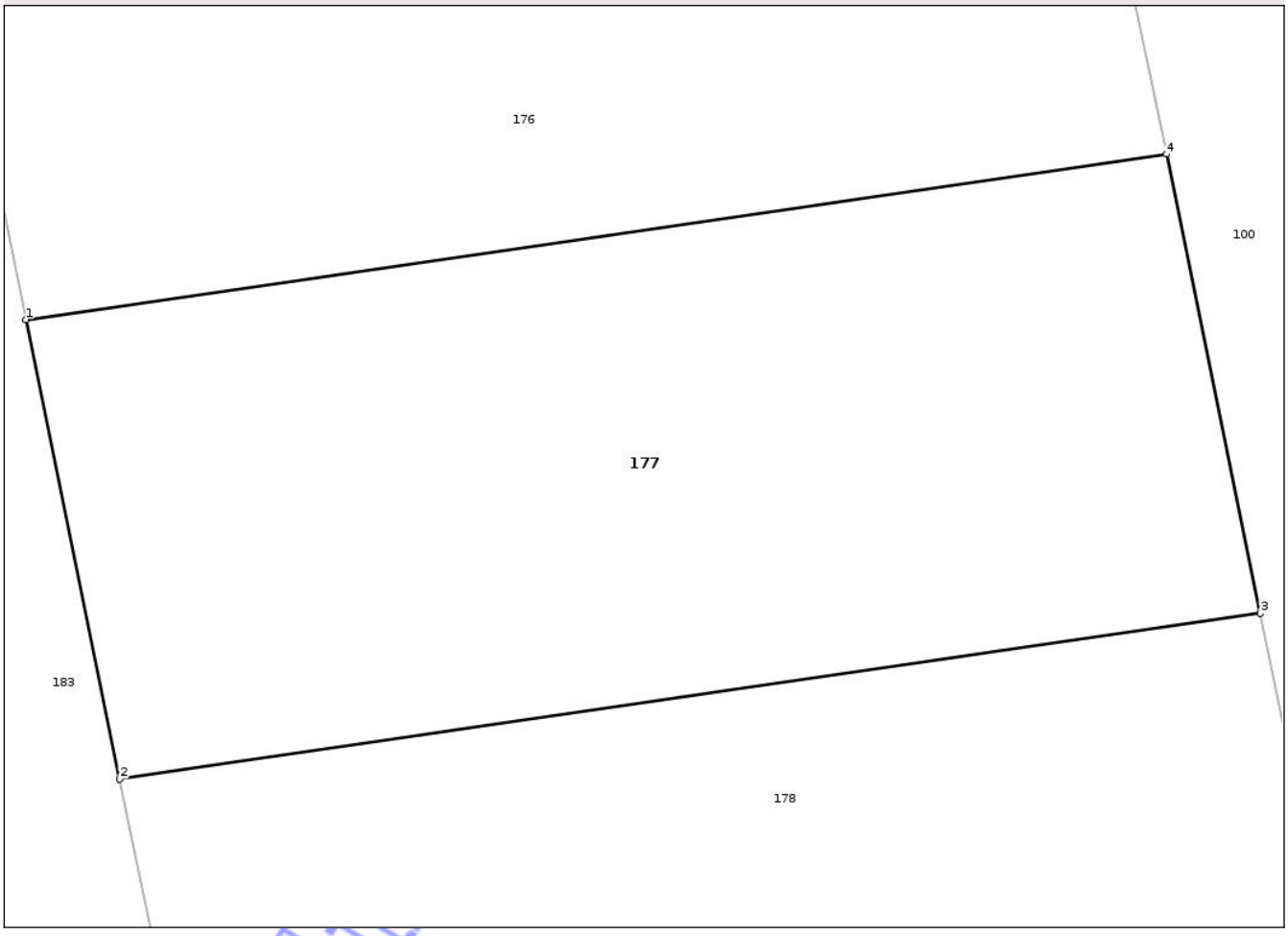
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100678	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	555	-	A 141/4/77	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.514,76 292.040,15	2	786.517,77 292.025,43	15.025
2	786.517,77 292.025,43	3	786.554,371 292.030,736	36.984
3	786.554,371 292.030,736	4	786.551,356 292.045,456	15.026
4	786.551,356 292.045,456	1	786.514,76 292.040,15	36.979

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Neoficial

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10418
Nr. cadastral vechi:1227/78

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100679	555	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66244 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 960, din 16/11/2006 emis de BNP STOICA A.;		
B0	Se înfiinţează cartea funciară nr. 10418 a unităţii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului din cartea funciara nr. 1632 a aceleiaşi unităţi administrativ teritoriale.	A1
66306 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 961, din 16/11/2006 emis de BNP STOICA A.;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HIRDAU FLOREA**, casatorit cu Nicoleta;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

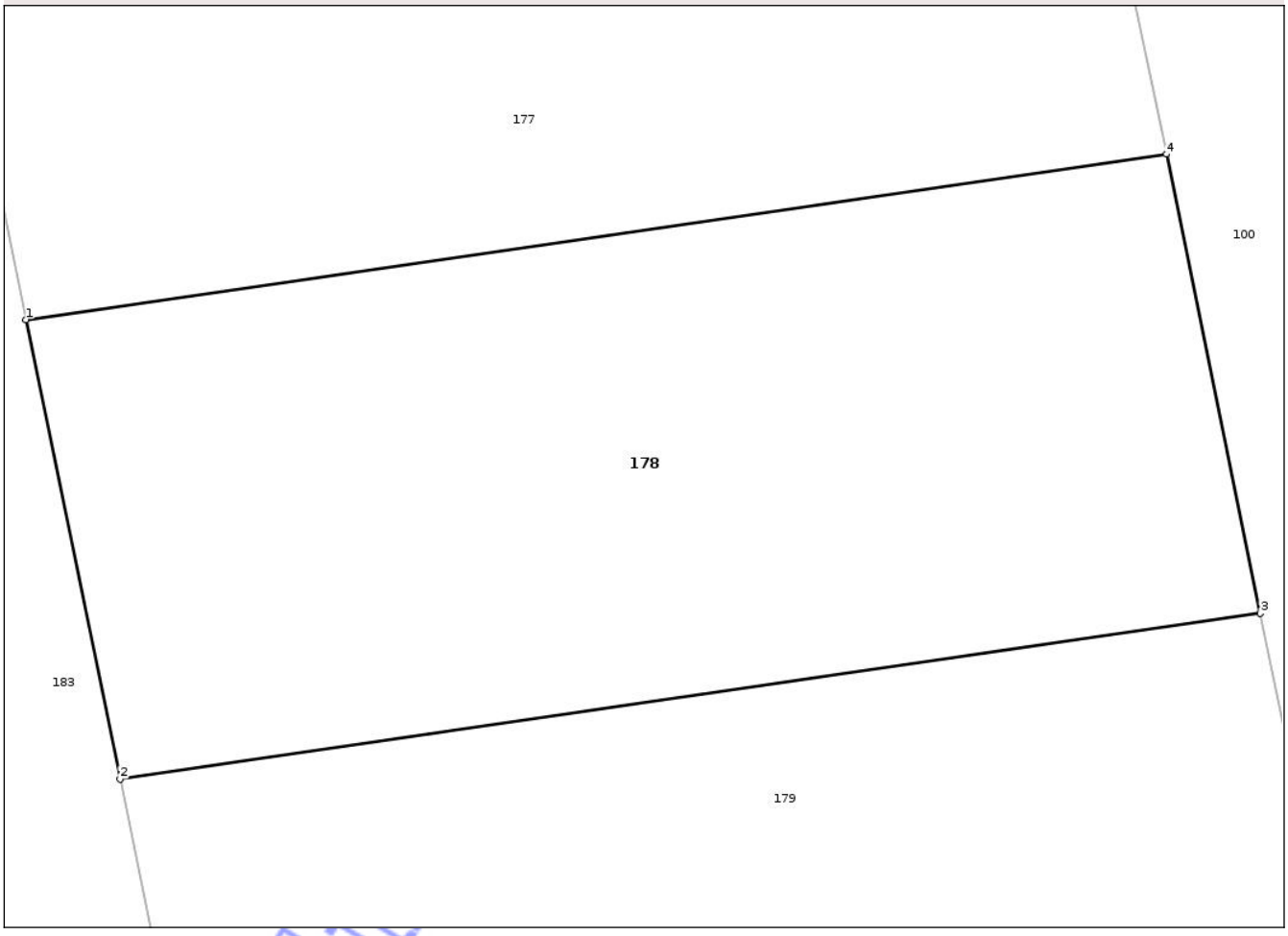
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100679	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	555	-	A 141/4/78	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.517,77 292.025,43	2	786.520,79 292.010,71	15.027
2	786.520,79 292.010,71	3	786.557,385 292.016,016	36.978
3	786.557,385 292.016,016	4	786.554,371 292.030,736	15.025
4	786.554,371 292.030,736	1	786.517,77 292.025,43	36.984

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10419
Nr. cadastral vechi:1227/79

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100680	555	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66244 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 960, din 16/11/2006 emis de BNP STOICA A.;		
B0	Se înfiinţează cartea funciară nr. 10419 a unităţii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului din cartea funciara nr. 1632 a aceleiaşi unităţi administrativ teritoriale.	A1
66306 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 961, din 16/11/2006 emis de BNP STOICA A.;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HIRDAU FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

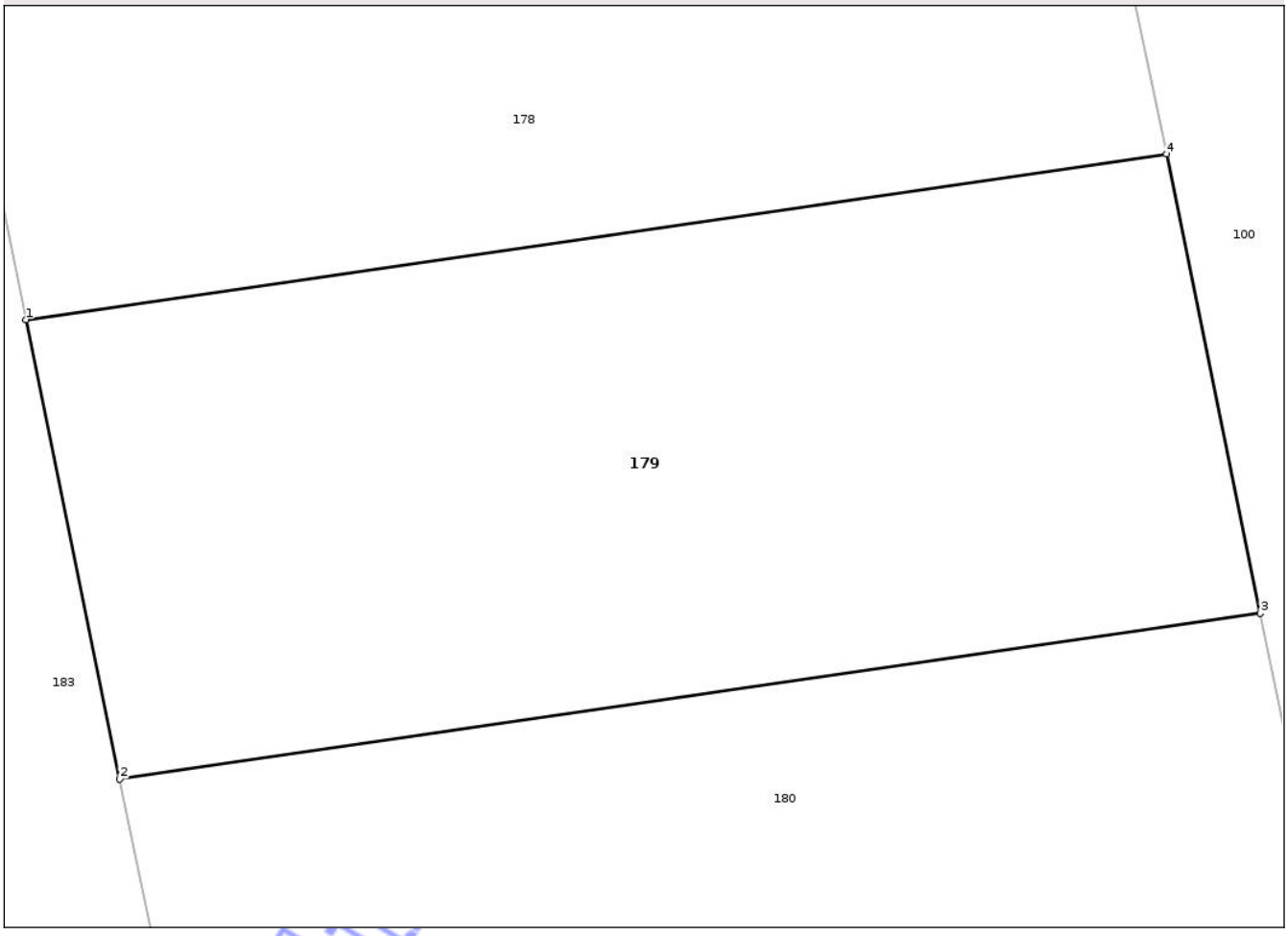
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100680	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	555	-	A 141/4/79	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.520,79 292.010,71	2	786.523,8 291.995,99	15.025
2	786.523,8 291.995,99	3	786.560,399 292.001,296	36.982
3	786.560,399 292.001,296	4	786.557,385 292.016,016	15.025
4	786.557,385 292.016,016	1	786.520,79 292.010,71	36.978

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 346

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15087
Nr. cadastral vechi:13940

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105369	500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90794 / 28/11/2008		
Act Dezmembrare nr. 1808, din 27/11/2008 emis de BNP BOGDAN;		
B0	Se infiinteză cartea funciara nr. 15087 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13940 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11908 din cartea funciara nr. 12923 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
6035 / 29/01/2013		
Act Notarial nr. 44, din 28/01/2013 emis de PANAIT ADELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **ASAN NADIDE**	
96633 / 17/07/2019		
Act Notarial nr. 30, din 11/07/2019 emis de Piele Cristina Florentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ASAN HAYAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

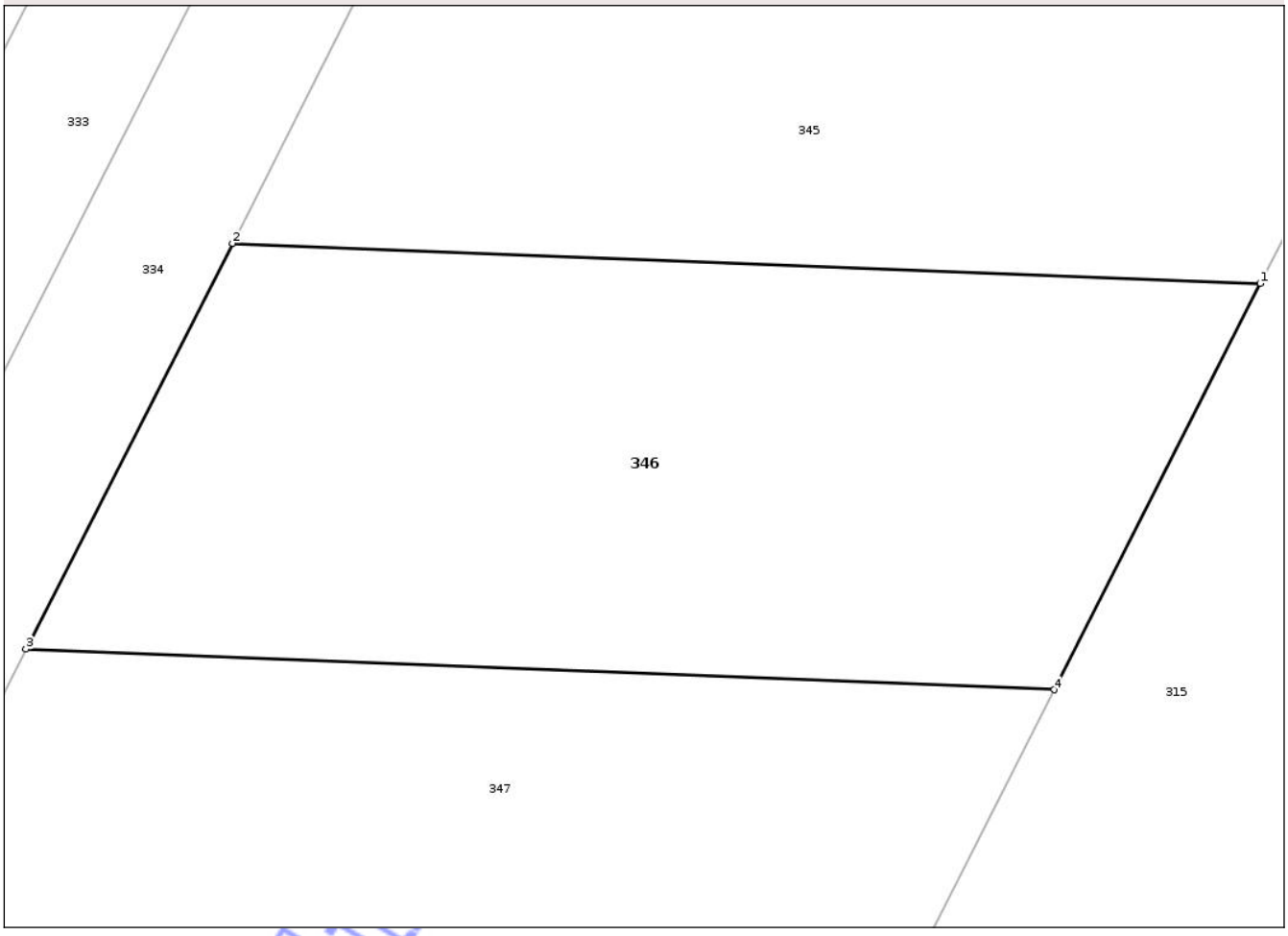
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105369	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	48	A 210/37, LOT1/1, LOT12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.646,65 292.730,4	2	787.611,41 292.731,78	35.267
2	787.611,41 292.731,78	3	787.604,33 292.717,88	15.599
3	787.604,33 292.717,88	4	787.639,58 292.716,49	35.277
4	787.639,58 292.716,49	1	787.646,65 292.730,4	15.604

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 348

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15089
Nr. cadastral vechi:13942

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105371	500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90794 / 28/11/2008		
Act Dezmembrare nr. 1808, din 27/11/2008 emis de BNP BOGDAN;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 15089 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13942 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11908 din cartea funciara nr. 12923 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
5994 / 29/01/2013		
Act Notarial nr. 44, din 28/01/2013 emis de PANAIT ADELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **ASAN NADIDE**, soti;	
96635 / 17/07/2019		
Act Notarial nr. 30, din 11/07/2019 emis de Piele Cristina Florentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ASAN HAYAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

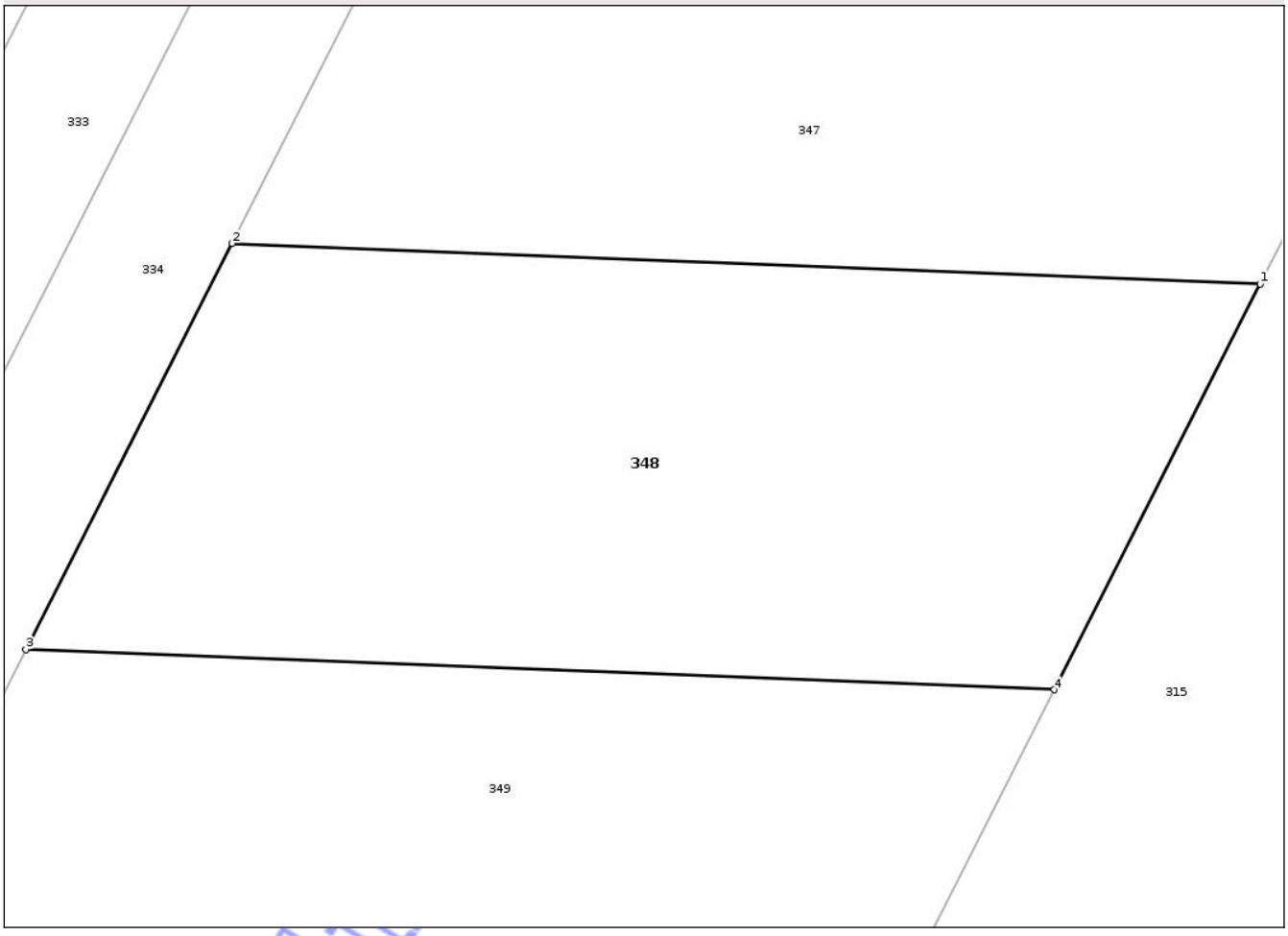
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105371	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	48	A 210/37, LOT1/1, LOT14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.632,51 292.702,58	2	787.597,26 292.703,97	35.277
2	787.597,26 292.703,97	3	787.590,19 292.690,06	15.604
3	787.590,19 292.690,06	4	787.625,44 292.688,68	35.277
4	787.625,44 292.688,68	1	787.632,51 292.702,58	15.595

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 350

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15091
Nr. cadastral vechi:13944

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105373	500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90794 / 28/11/2008		
Act Dezmembrare nr. 1808, din 27/11/2008 emis de BNP BOGDAN;		
B0	Se infiinteză cartea funciara nr. 15091 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13944 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11908 din cartea funciara nr. 12923 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
6000 / 29/01/2013		
Act Notarial nr. 44, din 28/01/2013 emis de PANAIT ADELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **ASAN NADIDE**	
96637 / 17/07/2019		
Act Notarial nr. 30, din 11/07/2019 emis de Piele Cristina Florentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ASAN HAYAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

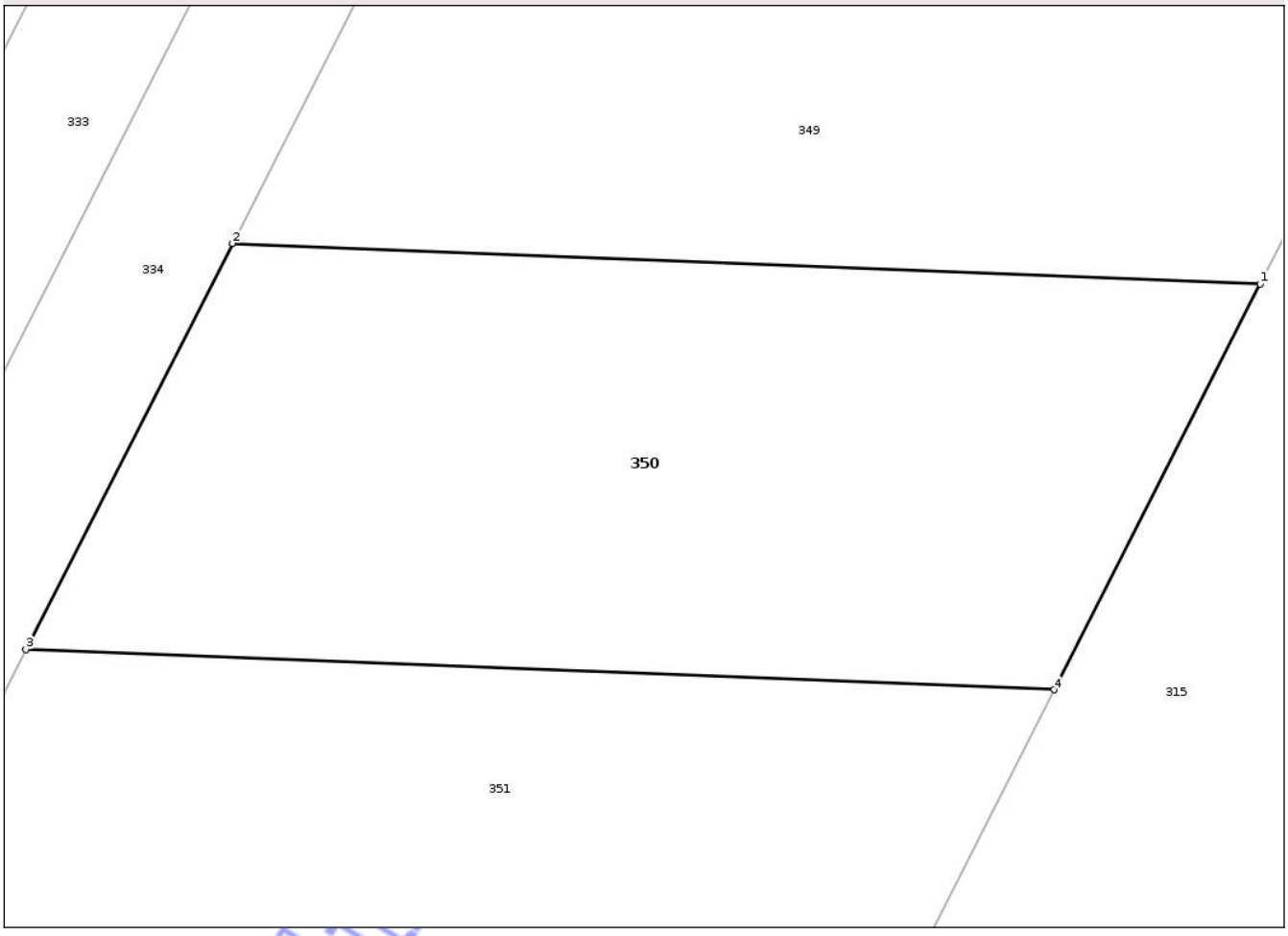
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105373	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	48	A 210/37, LOT1/1, LOT16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.618,37 292.674,77	2	787.583,12 292.676,16	35.277
2	787.583,12 292.676,16	3	787.576,04 292.662,25	15.608
3	787.576,04 292.662,25	4	787.611,3 292.660,87	35.287
4	787.611,3 292.660,87	1	787.618,37 292.674,77	15.595

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 352

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14132
Nr. cadastral vechi:13369

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 210/37/2/2, LOT2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104816	8.468	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46527 / 17/06/2008		
Act Notarial nr. 1765, din 16/06/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 14132 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13369 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11943 din cartea funciara nr. 12928 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
63593 / 01/07/2015		
Act Notarial nr. 1248, din 26/06/2015 emis de Chivu Nicolae Bogdan;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGROTERRA SRL**, CIF:16309216	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
177244 / 16/12/2019		
Act Notarial nr. 4510, din 11/12/2019 emis de CHIVU NICOLAE BOGDAN;		
C2	Se radiaza sarcina de sub C1 respectiv dreptul de ipoteca legala intabulat in baza contractului de vanzare-cumparare autentificat sub nr.1248/2015 in favoarea GARTONE RAZVAN si GARTON-LAMUREANU ANDREEA-AURA	A1

Neutilizabil în circuitul civil

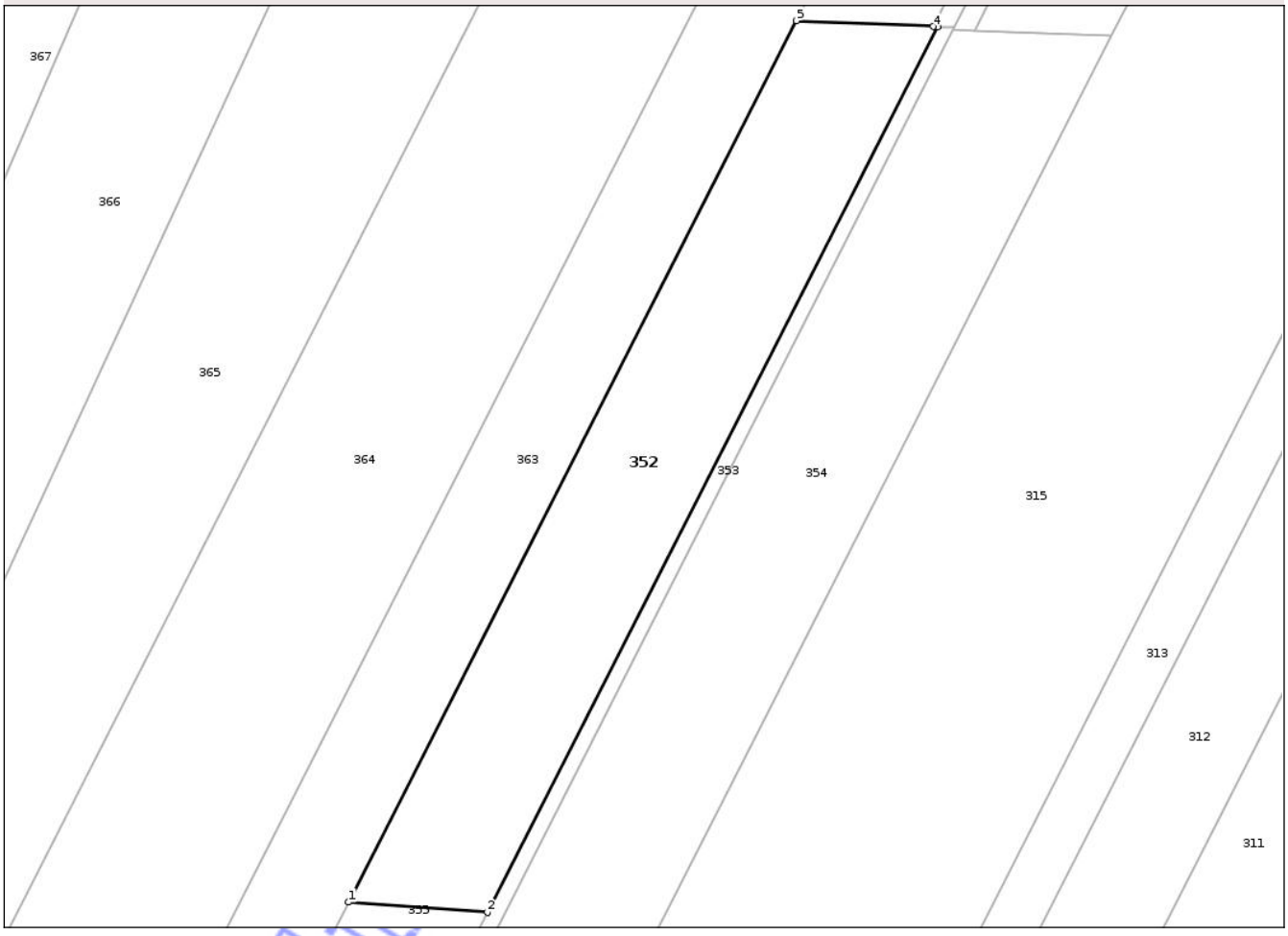
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104816	8.468	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.468	48	A 210/37/2/2 Lot2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.405,34 292.419,53	2	787.441,16 292.416,9	35.916
2	787.441,16 292.416,9	3	787.557,305 292.645,227	256.17
3	787.557,305 292.645,227	4	787.556,19 292.645,28	1.116
4	787.556,19 292.645,28	5	787.520,9 292.646,78	35.322
5	787.520,9 292.646,78	1	787.405,34 292.419,53	254.944

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 354

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12924
Nr. cadastral vechi:11909

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103285	14.200	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
91502 / 17/12/2007		
Contract De Lotizare nr. 3204, din 14/12/2007 emis de BNP IOSIF;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 12924 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11909 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11803 / cu numar cadastral hartie 777/1 din cartea funciara nr. 1232 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
8367 / 02/02/2015		
Act Notarial nr. 322, din 30/01/2015 emis de Iosif Mariana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGROTERRA SRL**, CIF:16309216	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

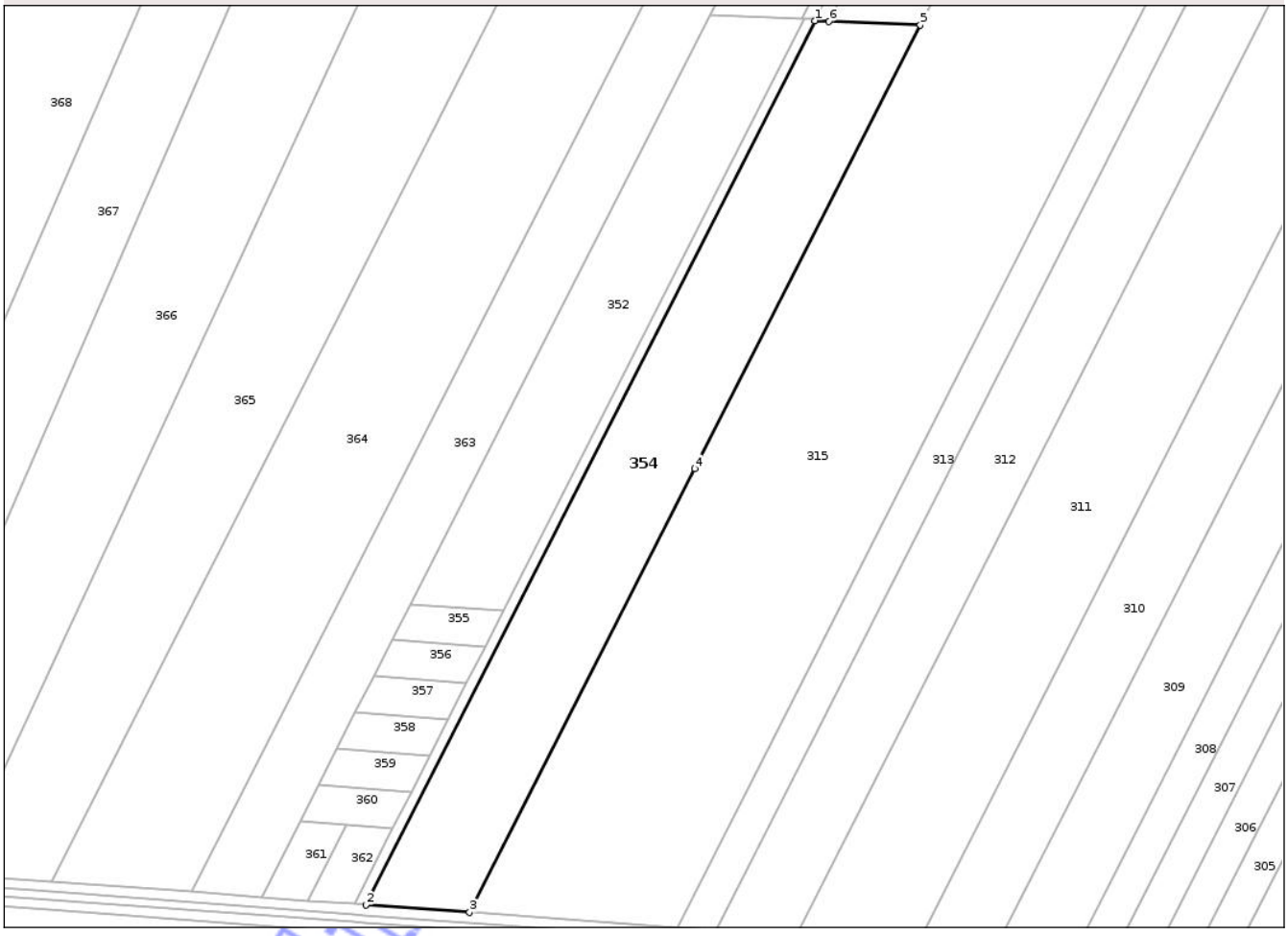
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103285	14.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.200	48	A 210/37, LOT1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.561,35 292.644,39	2	787.388,01 292.303,55	382.385
2	787.388,01 292.303,55	3	787.428,102 292.300,606	40.2
3	787.428,102 292.300,606	4	787.515,101 292.471,689	191.933
4	787.515,101 292.471,689	5	787.602,1 292.642,78	191.94
5	787.602,1 292.642,78	6	787.566,85 292.644,17	35.277

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	787.566,85 292.644,17	1	787.561,35 292.644,39	5.504

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 356

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14653
Nr. cadastral vechi:13713

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105144	520	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74448 / 24/09/2008		
Act Notarial nr. 2439, din 23/09/2008 emis de BNP SERBAN M.;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 14653 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13713 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 13368 din cartea funciara nr. 14131 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 1766, din 16/06/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PURICE LILI** 2) **PURICE LILIANA**	
	OBSERVATII: 9.175 LEI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

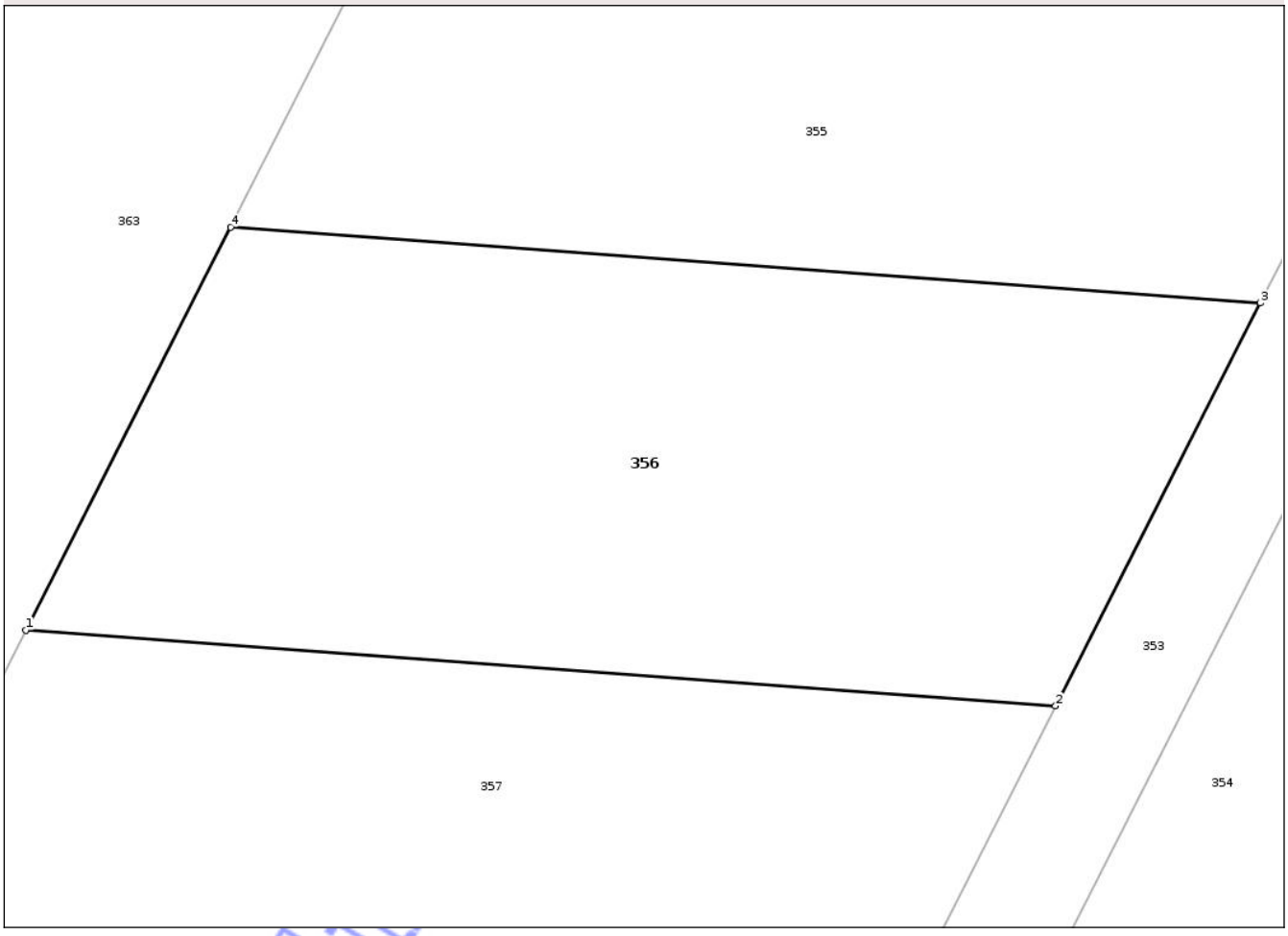
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105144	520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	520	48	A 210/37/2/2, LOT 1/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.391,11 292.391,54	2	787.426,93 292.388,91	35.916
2	787.426,93 292.388,91	3	787.434,05 292.402,91	15.707
3	787.434,05 292.402,91	4	787.398,23 292.405,54	35.916
4	787.398,23 292.405,54	1	787.391,11 292.391,54	15.707

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 358

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14655
Nr. cadastral vechi:13715

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105146	520	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74448 / 24/09/2008		
Act Notarial nr. 2439, din 23/09/2008 emis de BNP SERBAN M.;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 14655 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13715 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 13368 din cartea funciara nr. 14131 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 1766, din 16/06/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PURICE LILI** 2) **PURICE LILIANA**	
	OBSERVATII: 9.175 LEI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

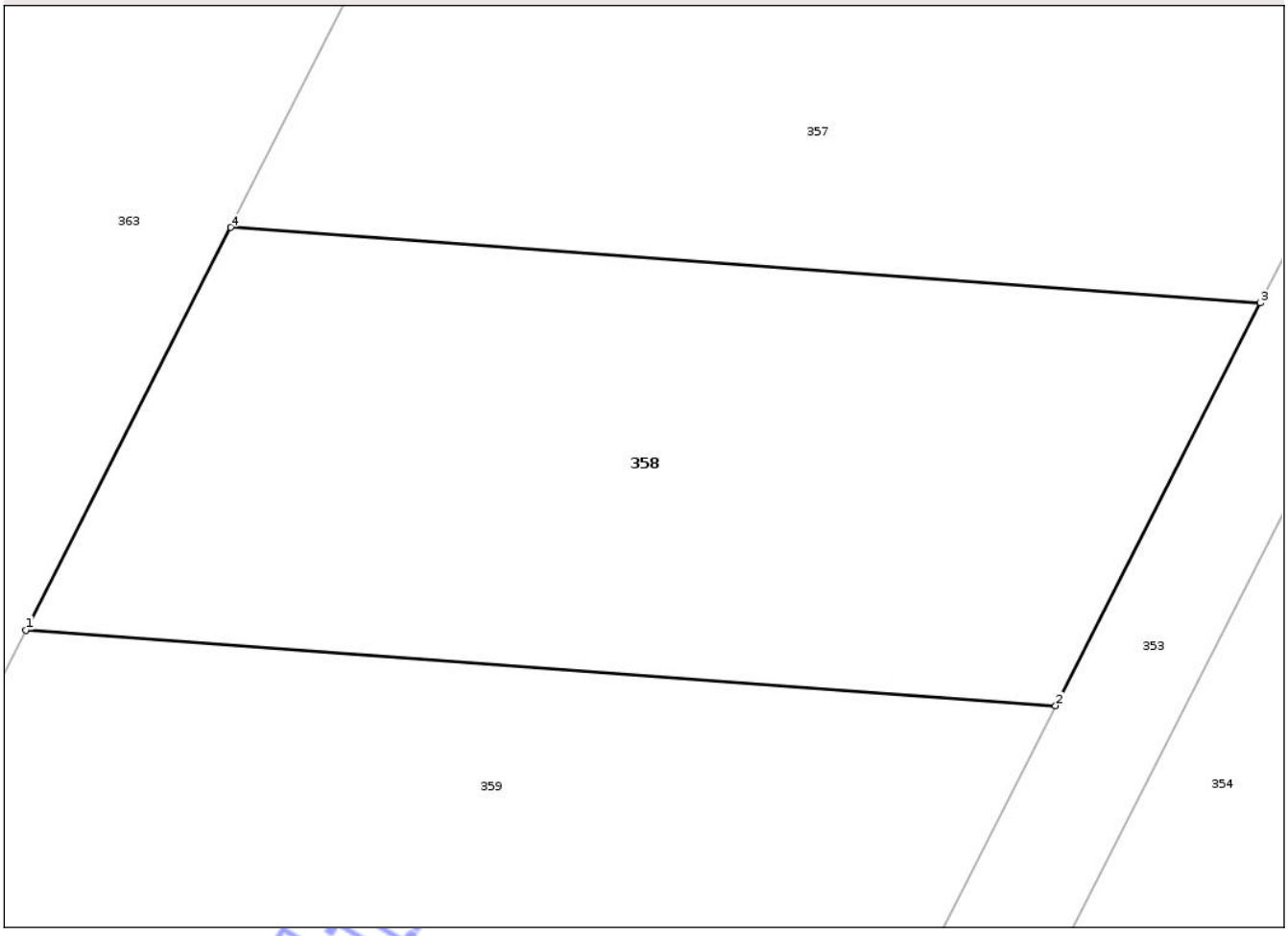
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105146	520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	520	48	A 210/37/2/2, LOT 1/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.376,87 292.363,56	2	787.412,69 292.360,93	35.916
2	787.412,69 292.360,93	3	787.419,81 292.374,92	15.698
3	787.419,81 292.374,92	4	787.383,99 292.377,55	35.916
4	787.383,99 292.377,55	1	787.376,87 292.363,56	15.698

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 360

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14657
Nr. cadastral vechi:13717

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105148	520	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74448 / 24/09/2008		
Act Notarial nr. 2439, din 23/09/2008 emis de BNP SERBAN M.;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 14657 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13717 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 13368 din cartea funciara nr. 14131 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 1766, din 16/06/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PURICE LILI** 2) **PURICE LILIANA**	
	OBSERVATII: 9.175 LEI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

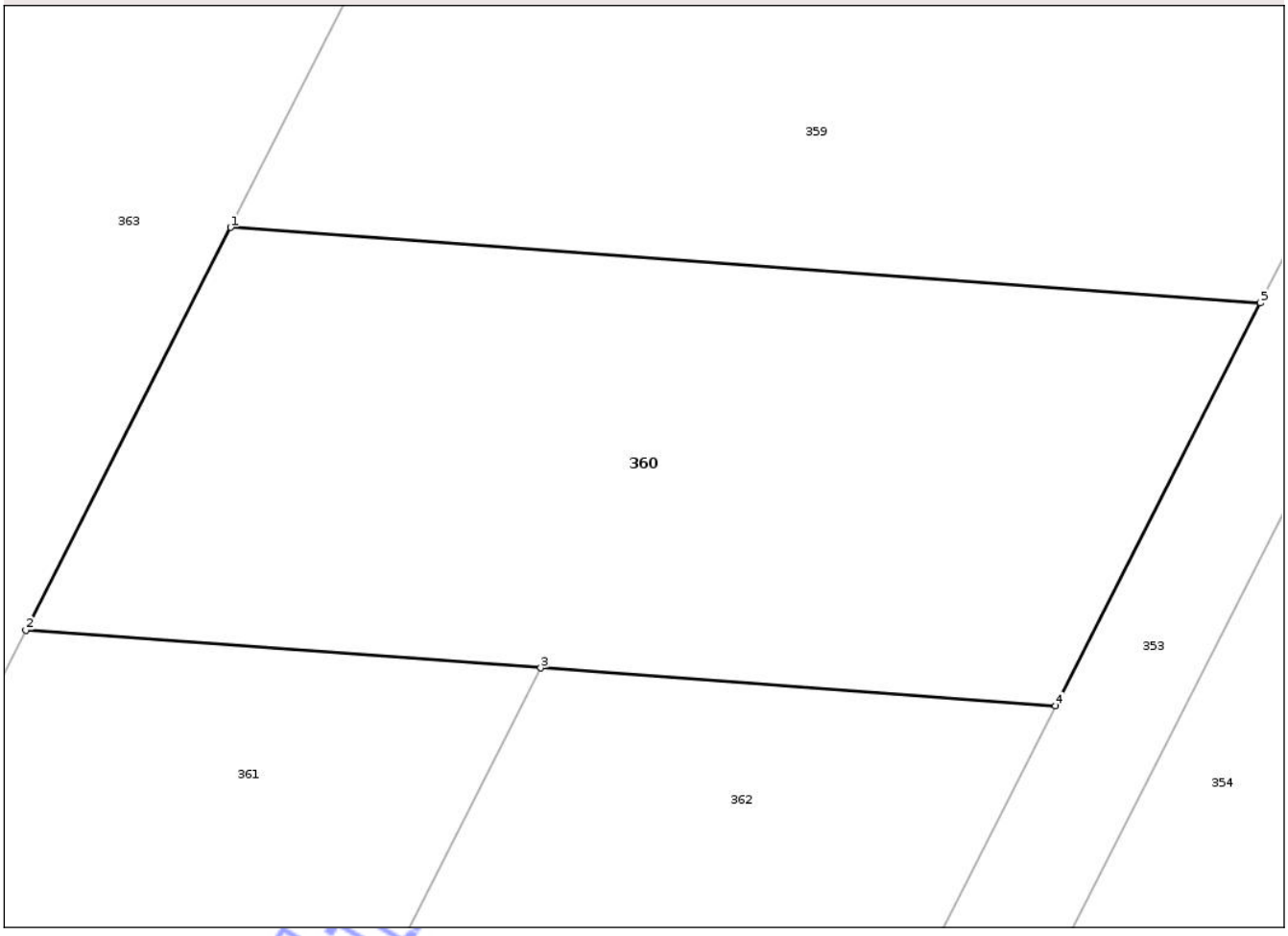
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105148	520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	520	48	A 210/37/2/2, LOT 1/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.369,76 292.349,56	2	787.362,64 292.335,57	15.698
2	787.362,64 292.335,57	3	787.380,55 292.334,25	17.959
3	787.380,55 292.334,25	4	787.398,46 292.332,94	17.958
4	787.398,46 292.332,94	5	787.405,58 292.346,93	15.698

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	787.405,58 292.346,93	1	787.369,76 292.349,56	35.916

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 362

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14659
Nr. cadastral vechi:13719

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105150	540	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74448 / 24/09/2008		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1766, din 16/06/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PURICE LILI** 2) **PURICE LILIANA**	
Act Dezmembrare nr. 2439, din 23/09/2008 emis de BNP SERBAN M.;		
B3	Se infiinteaza cartea funciara nr. 14659 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 13719 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 13368 din cartea funciara nr. 14131 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

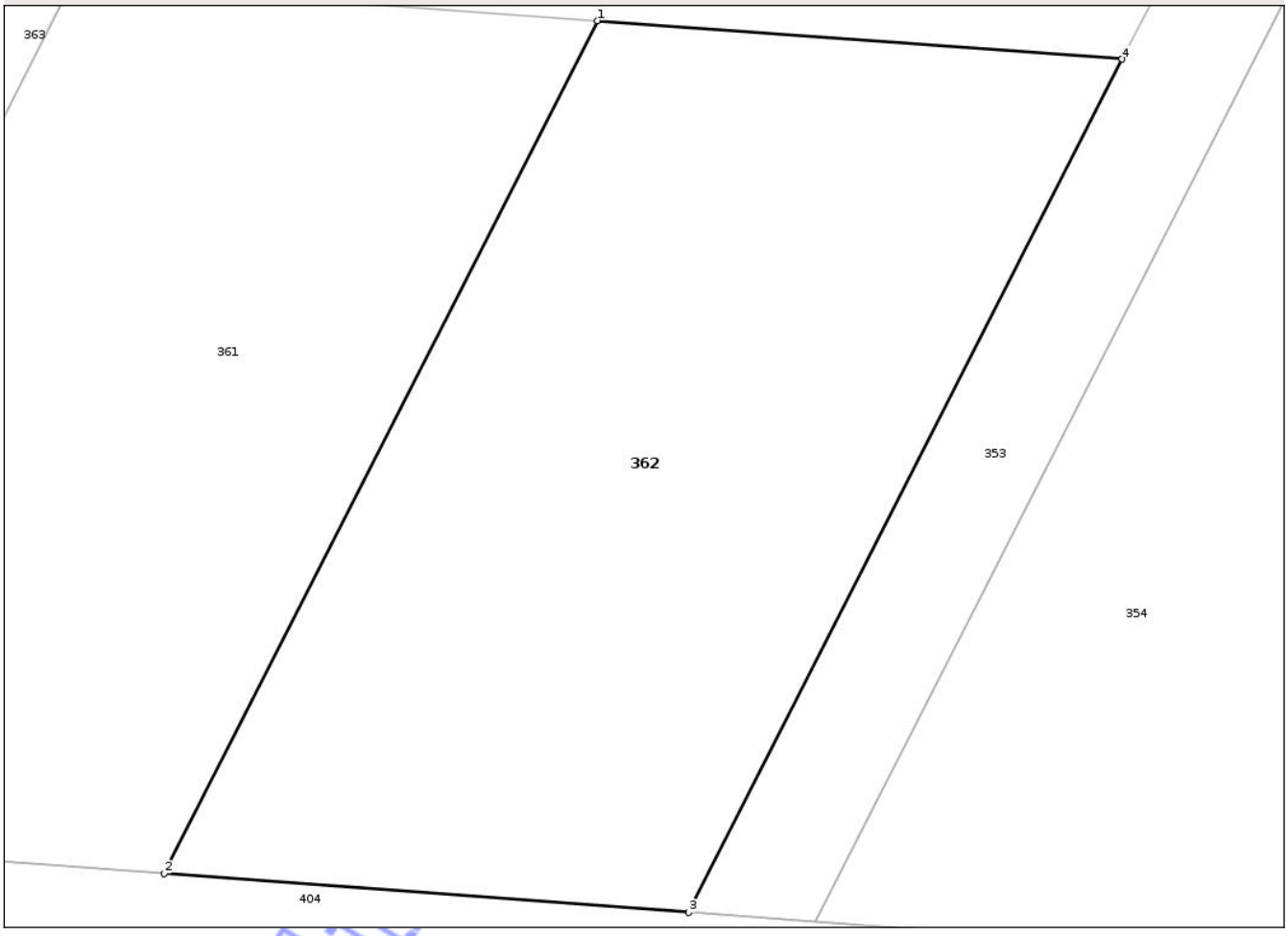
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105150	540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	540	48	A 210/37/2/2, LOT 1/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.380,55 292.334,25	2	787.365,77 292.305,19	32.603
2	787.365,77 292.305,19	3	787.383,68 292.303,87	17.959
3	787.383,68 292.303,87	4	787.398,46 292.332,94	32.612
4	787.398,46 292.332,94	1	787.380,55 292.334,25	17.958

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 364

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Tarla 48, Parcela A 210/38/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	115734	Din acte: 50.000 Masurata: 32.522	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53659 / 06/04/2022		
Act Notarial nr. 378, din 06/04/2022 emis de Rasid Geandan (; act notarial nr 25 din 21.04.2022, emis de Rasid Geandan);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 115734 a imobilului cu numarul cadastral 115734 / UAT Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 115680 inscris in cartea funciara 115680;	A1
Act Administrativ nr. 18484/110, din 15/01/1993 emis de C.J.S.D.P.A.T. Constanta (; act notarial nr 35 din 19.08.2021, emis de B.I.N. Rasid Geandan, Constanta;act notarial nr 168 din 14.09.2021, emis de S.P.N. Trifu Eugenia si Roman Petre - Cristian, Constanta;act administrativ nr 1624 din 17.09.2021, emis de Primaria Comunei Agigea;act notarial nr 60 din 10.09.2008, emis de B.N.P.A. Eugenia Trifu si Crina Ionela Scarlat, Constanta;act notarial nr 69 din 23.10.2009, emis de B.N.P. Grigore Paun si Elena Laura Stefan, Constanta);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **BOLAT ERDINCI**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 115680/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 156776 din 12/10/2021;	
Act Notarial nr. 378, din 06/04/2022 emis de Rasid Geandan (; act notarial nr 25 din 21.04.2022, emis de Rasid Geandan);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **BOLAT ERDINCI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Oficiul de Cadastru

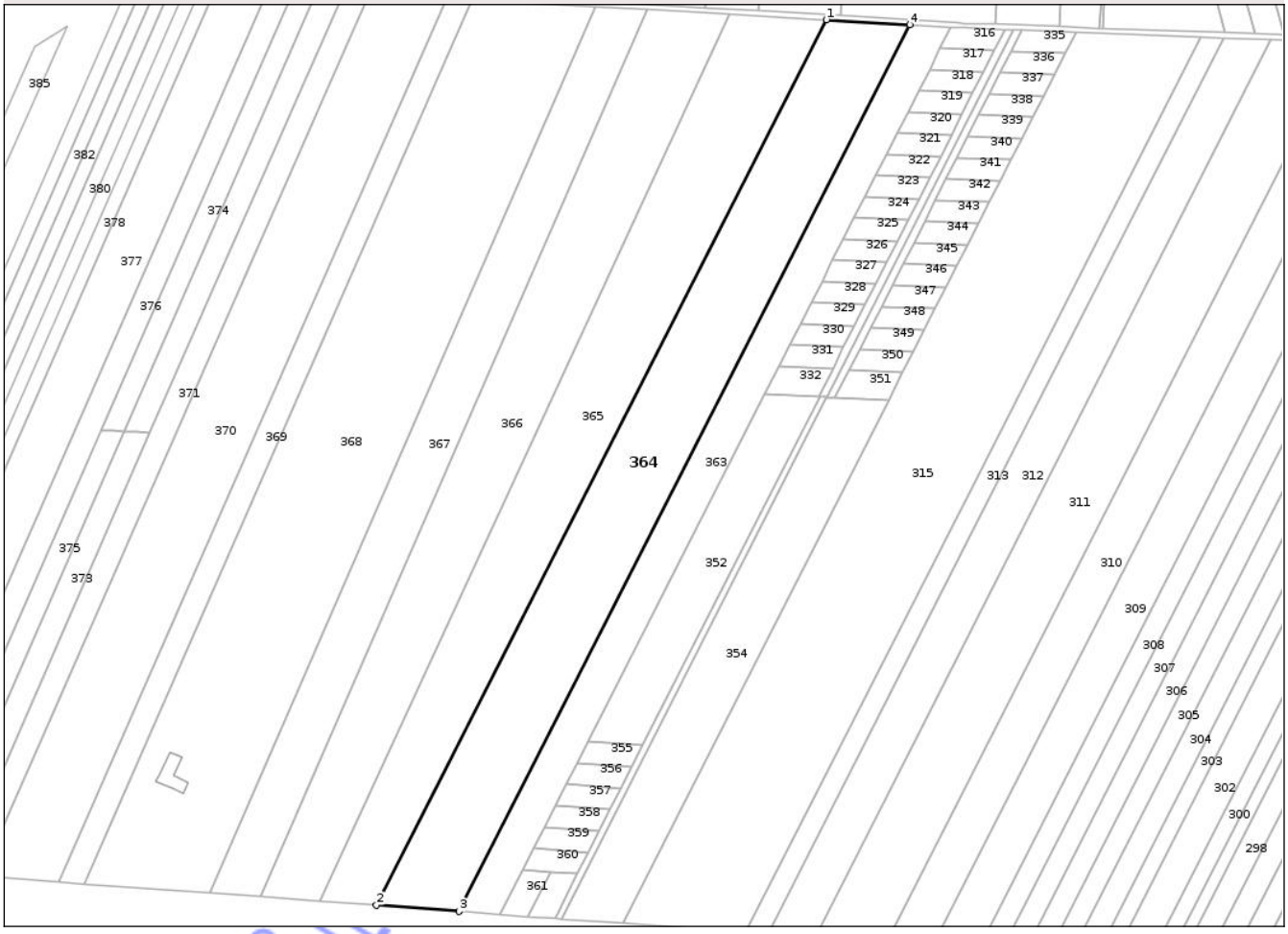
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
115734	Din acte: 50.000 Masurata: 32.522	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	32.522	48	A 210/38/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.561,182 292.891,51	2	787.266,741 292.312,463	649.608
2	787.266,741 292.312,463	3	787.320,844 292.308,486	54.249
3	787.320,844 292.308,486	4	787.615,703 292.888,356	650.531
4	787.615,703 292.888,356	1	787.561,182 292.891,51	54.612

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 366

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		27.764	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18487/409, din 16/12/1993 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRUMUŞ IULIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

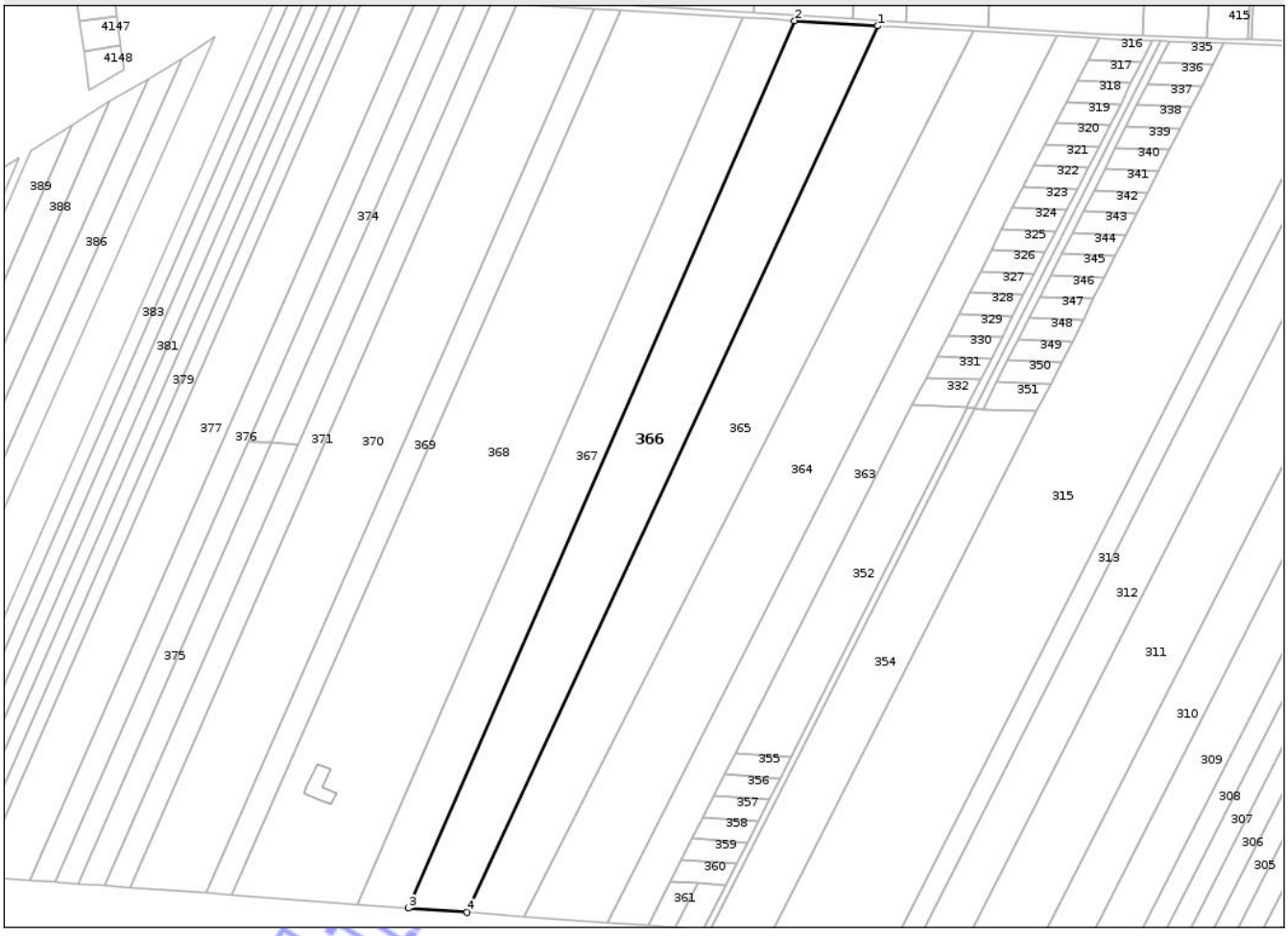
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	27.764	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	27.764	48	A 210/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.498,156 292.894,955	2	787.443,638 292.898,309	54.621
2	787.443,638 292.898,309	3	787.190,82 292.318,04	632.953
3	787.190,82 292.318,04	4	787.229,262 292.315,216	38.546
4	787.229,262 292.315,216	1	787.498,156 292.894,955	639.063

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 369

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:616(e:12611)
Nr. cadastral vechi:256

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103066	10.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3437 / 11/03/2003		
Act Notarial nr. 572, din 06/03/2003;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNCIULEANU JORJ** 2) **UNCIULEANU ELENA**	
75154 / 25/10/2007		
Act Administrativ nr. 18484/106, din 15/01/1993 emis de CJSDPT (TITLU DE PROPRIETATE; certificat mostenitor nr.12/06.03.2003 emis de BNP VISAN;contract vanzare-cumparare nr.572/06.03.2003 emis de BNP VISAN;);		
B3	Se respinge cererea cu privire la intabularea dreptului de proprietate asupra imobilului intrucat acesta a fost intabulat prin incheierea nr 3437/2003 in favoarea Unciuleanu Jorj si Elena	A1
101799 / 12/08/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 10285, din 12/10/2018 emis de JUDECATORIA CONSTANTA;		
B4	Se noteaza Sentinta civila nr. 10285 din 12.10.2018 emisa de JUDECATORIA CONSTANTA in dosar nr. 19118/212/2016, avand ca obiect partaj bunuri comune intre reclamanta UNCIULEANU ELENA si UNCIULEANU JORJ	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
53398 / 20/06/2014		
Hotarare Judecatoreasca nr. 21902/212/2013, din 05/06/2014 emis de JUDECATORIA CONSTANTA;		
C1	Se inscrie SECHESTRUL ASIGURATOR in baza incheierii din data de 05.06.2014 emisa de Judecatoria Constanta - Sectia Penala in dosar nr. 21092/212/2013, asupra cotei detinuta de UNCIULEANU JORJ de sub B.1.1	A1
19997 / 27/02/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 21902/212/2013, din 05/06/2014 emis de JUDECATORIA CONSTANTA;		
C2	Se indreapta eroarea materiala strecurata in CF in sensul mentionarii in mod corect la capitolul acte in pozitia B+1: Hotarare judecatoreasca nr. 21902/212/2013, din 05.06.2014 si nu : Hotarare judecatoreasca nr. 21092/212/2013, din 05.06.2014 cum eronat s-a mentionat	A1
C3	Se mentine SECHESTRUL ASIGURATOR in baza incheierii din data de 05.06.2014 emisa de Judecatoria Constanta - Sectia Penala in dosar nr. 21902/212/2013, asupra cotei detinuta de UNCIULEANU JORJ notat prin incheierea 53398/2014	A1
74242 / 14/07/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 168, din 16/02/2015 emis de Judecatoria Constanta - SECTIA Penala (; hotarare judecatoreasca nr. dosar 21902/212/2013/10-06-2016 emis de curtea de apel constanta;);		
C4	Se mentine sechestrul asigurator in baza Sentintei Penale nr. 168/16.02.2015 emisa de Judecatoria Constanta -Sectia Penala in dosar numarul 21902/212/2013 si a Deciziei penale nr. 658/P, asupra cotei detinute de UNCIULEANU JORJ de sub B1.1	A1
83222 / 09/08/2016		
Act Administrativ nr. 24, din 08/08/2016 emis de BEJ BOGDAN IONICA;		

Document generat online cu caracter informativ

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C5	Se noteaza inceperea urmaririi silite a imobilului in baza adresei nr. 24/08.08.2016 emisa in dosar de executare silita nr. 512/2016 din 08.08.2016 de BEJ Bogdan Ionica si a incheierii nr. 8149/24.06.2016 pronuntata de Judecatoria Constanta ,creditor ISPAS ANDREEA GEORGIANA, GRUIA VERONICA GEORGIANA asupra cotei parti detinuta de UNCIULEANU JORJ pentru suma de pentru suma de 100000 Eur, plus 19648,56 lei	A1
83231 / 09/08/2016		
Act Administrativ nr. 18, din 08/08/2016 emis de BEJ BOGDAN IONICA;		
C6	se repinge cererea de notare a inceperii urmaririi silite a imobilului in dosar de executare silita nr. 512/2016 din 08.08.2016 de BEJ Bogdan Ionica , ca fiin lipsita de obiect , intrucat a fost notata prin incheierea 83222/2016	A1
124775 / 22/11/2016		
Act Administrativ nr. 383/2016, din 11/11/2016 emis de BEJ NEGOITA STELUTA IULIANA;		
C7	Se noteaza inceperea urmaririi silite a imobilului, in baza incheierii de incuviintare nr. 14936/2016 din data de 05.10.2016 pronuntata de Judecatoria Constanta si a cererii formulata de BEJ Negoita Steluta Iuliana in dosar de executare silita nr. 383/2016 pentru suma de 5.900 lei+5.182,52 Euro+100.000 Euro+4.320 lei, creditori Ispas Vasile si Ispas Camelia Elena, asupra cotei detinuta de debitorul UNCIULEANU JORJ,	A1
12849 / 09/02/2017		
Act Administrativ nr. 383, din 08/02/2017 emis de BEJ NEGOITA STELUTA IULIANA (; hotarare judecatoreasca nr 14936 din 05.10.2016, emis de JUDECATORIA CONSTANTA);		
C8	Se respinge cererea avand ca obiect notarea inceperii urmaririi silite a imobilului, in baza incheierii de incuviintare nr. 14936/2016 din data de 05.10.2016 pronuntata de Judecatoria Constanta si a cererii formulata de BEJ Negoita Steluta Iuliana in dosar de executare silita nr. 383/2016 pentru suma de 5.900 lei+5.182,52 Euro+100.000 Euro+4.320 lei, creditori Ispas Vasile si Ispas Camelia Elena, asupra cotei detinuta de debitorul UNCIULEANU JORJ, ca fiind lipsita de obiect intrucat aceasta s-a notat prin incheierea 124775/2016	A1
14735 / 01/02/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 12110, din 20/08/2019 emis de Judecatoria Constanta;		
C9	Se noteaza inceperea urmaririi silite a imobilului in dosar de executare silita nr.477/2019 al BEJ Deacu pentru suma de 21.387,91 lei creditor PFA HODNOGY LIVIU asupra cotei detinuta de UNCIULEANU JORJ	A1
159879 / 18/10/2021		
Act Administrativ nr. 6286951, din 11/10/2021 emis de ANAF (; DGRFP GALATI AJFP CONSTANTA SERV. COLECTARE EXECUTARE SILITA PERSOANE FIZICE);		
C10	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , privind debitorul UNCIULEANU JORJ	A1
	1) **ANAF DGRFP GALATI - AJFP CONSTANTA**, CIF:23840902	

Neautentificat

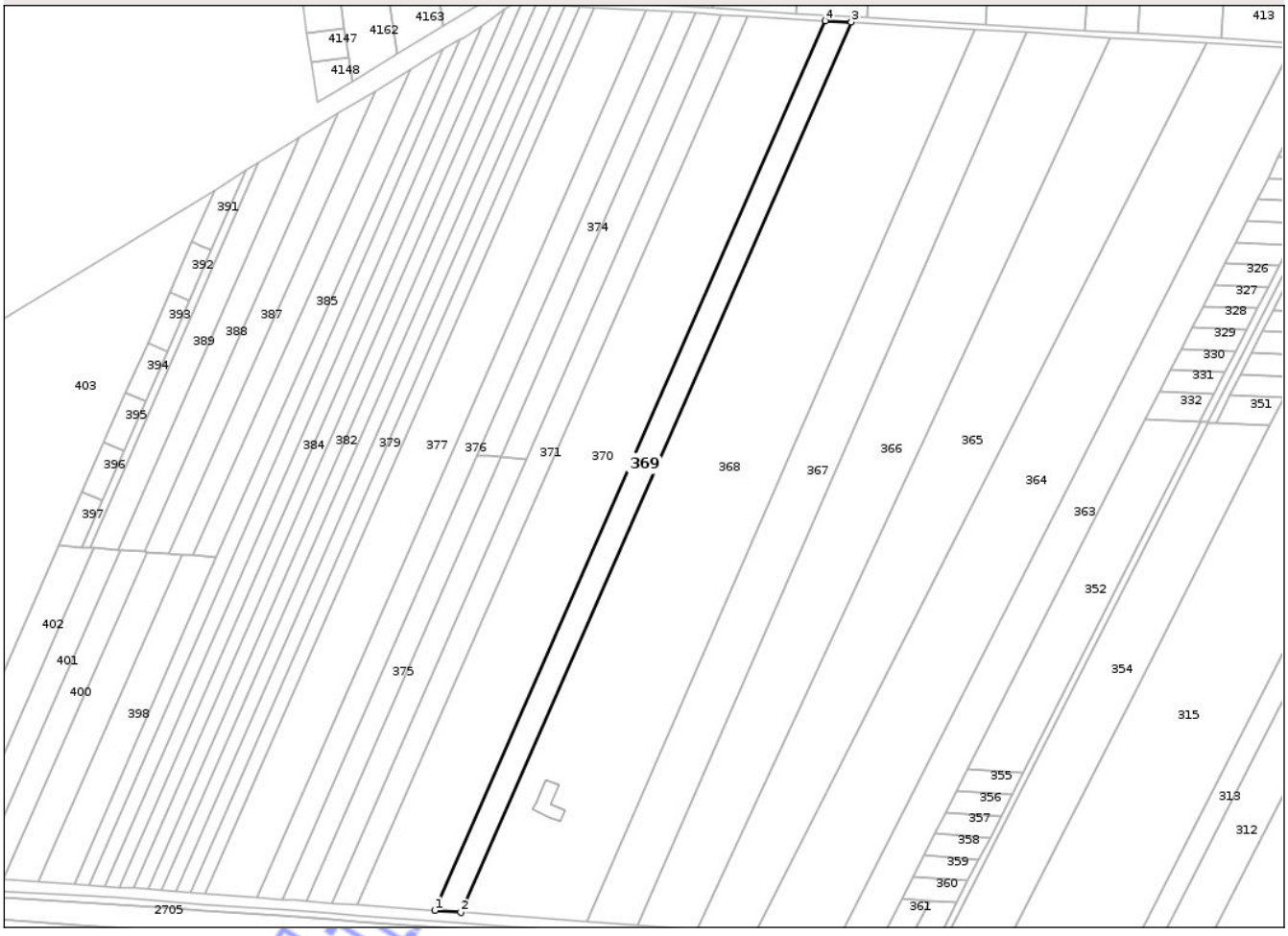
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103066	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	48	A 210/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.058,72 292.327,76	2	787.075,47 292.326,529	16.795
2	787.075,47 292.326,529	3	787.329,607 292.904,897	631.74
3	787.329,607 292.904,897	4	787.312,739 292.905,872	16.896
4	787.312,739 292.905,872	1	787.058,72 292.327,76	631.458

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 370

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:17427
Nr. cadastral vechi:17262

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108409	30.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
184778 / 09/12/2022		
Act Notarial nr. 2293, din 08/12/2022 emis de Piele Cristina Florentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SCAN SRL**, CIF:3960270	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

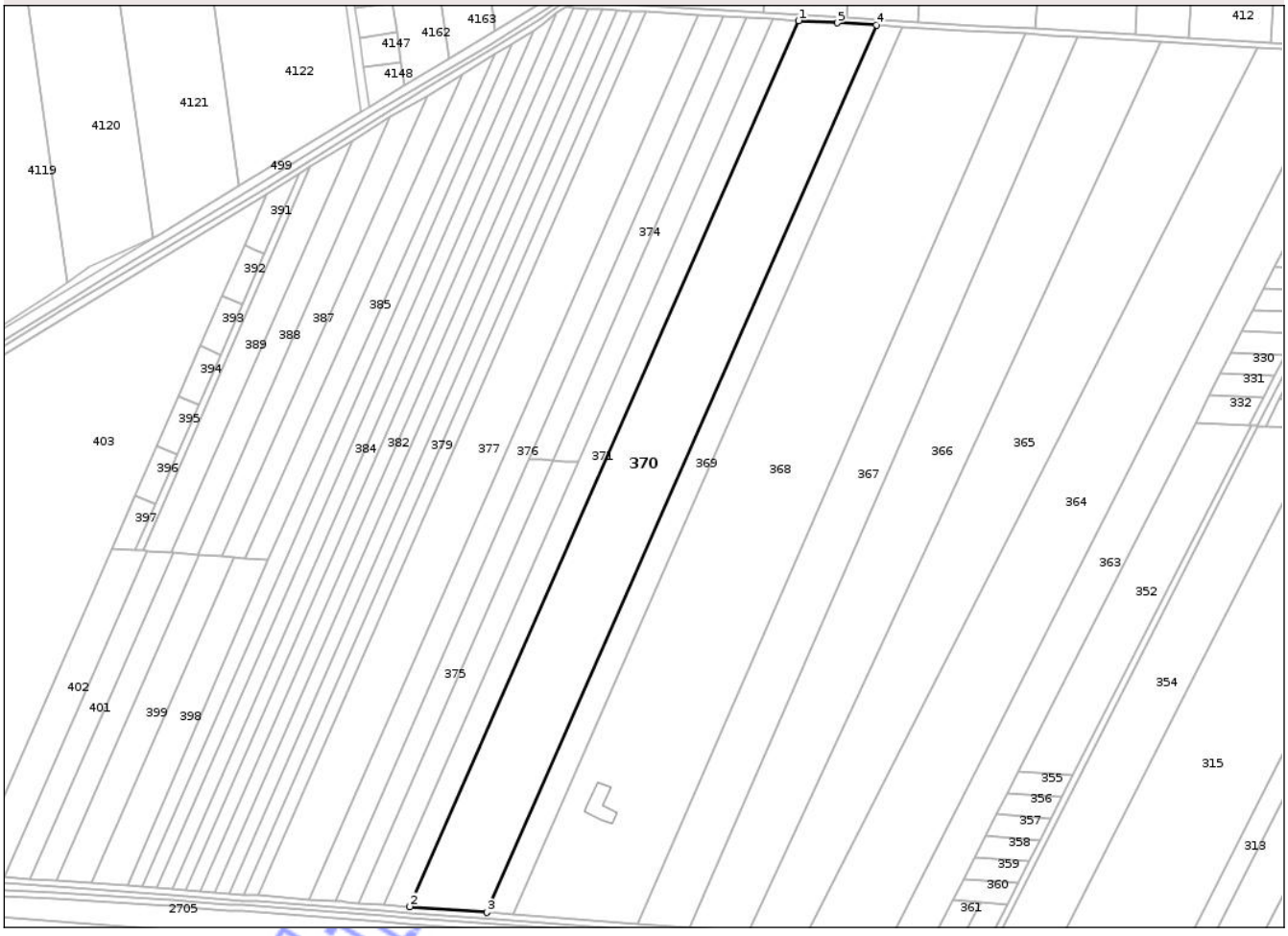
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108409	30.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	48	A 210/43	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.262,086 292.908,752	2	787.008,41 292.331,46	630.569
2	787.008,41 292.331,46	3	787.058,72 292.327,76	50.446
3	787.058,72 292.327,76	4	787.312,739 292.905,872	631.458
4	787.312,739 292.905,872	5	787.287,371 292.907,391	25.413
5	787.287,371 292.907,391	1	787.262,086 292.908,752	25.322

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 372

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Sola 48, Parcela A 210/44/1/1, extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114970	5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
148152 / 09/11/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 10285, din 12/10/2018 emis de JUDECATORIA CONSTANTA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 114970 a imobilului cu numarul cadastral 114970 / UAT Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 104652 inscris in cartea funciara 104652;	A1
Act Notarial nr. 2442, din 13/12/2002 (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNCIULEANU JORJ** 2) **UNCIULEANU ELENA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 104652/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 1847 din 12/02/2003;	
Act Administrativ nr. 383/2016, din 26/09/2019 emis de BEJ NEGOITA STELUTA IULIANA;		
B3	se noteaza procesul verbal de licitatie imobiliara din data de 26.09.2019 emis in dosar de executare 383/2016 de BEJ Negoita Steluta Iuliana, adjudecatar - NUTOAIA CIRJALIU IONUT CATALIN	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 104652/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 144351 din 17/10/2019;	
Hotarare Judecatoreasca nr. 10285, din 12/10/2018 emis de JUDECATORIA CONSTANTA;		
B5	Se noteaza Sentinta civila nr. 10285 din 12.10.2018 emisa de JUDECATORIA CONSTANTA in dosar nr. 19118/212/2016, avand ca obiect partaj bunuri comune intre reclamanta UNCIULEANU ELENA si UNCIULEANU JORJ,	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 104652/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 101787 din 12/08/2020;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
148152 / 09/11/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 21902/212/2013, din 05/06/2014 emis de JUDECATORIA CONSTANTA - SECTIA PENALA;		
C1	Se inscrie SECHESTRUL ASIGURATOR in baza incheierii din data de 05.06.2014 emisa de Judecatoria Constanta - Sectia Penala in dosar nr. 21092/212/2013, asupra cotei detinuta de UNCIULEANU JORJ.	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 104652/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 53412 din 20/06/2014;	
Hotarare Judecatoreasca nr. 21902/212/2013, din 16/02/2015 emis de JUDECATORIA CONSTANTA;		
C2	Se mentine SECHESTRUL ASIGURATOR in baza Hotararii din data de 16.02.2015 emisa de Judecatoria Constanta - Sectia Penala in dosar nr. 21092/212/2013, asupra cotei detinuta de UNCIULEANU JORJ	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 104652/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 20011 din 27/02/2015;	
Hotarare Judecatoreasca nr. 168, din 16/02/2015 emis de Judecatoria Constanta - sectia Penala;		
C3	Se mentine sechestrul asigurator in baza Sentintei Penale nr. 168/16. 02.2015 emisa de Judecatoria Constanta -Sectia Penala in dosar numarul 21902/212/2013 si a Deciziei penale nr. 658/P, asupra cotei detinute de UNCIULEANU JORJ de sub B1.1	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 104652/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 74245 din 14/07/2016;	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
Act Administrativ nr. 29, din 30/08/2016 emis de BEJ BOGDAN IONICA;		
C4	Se noteaza inceperea urmaririi silite in baza incheierii nr.8149 din data de 24.06.2016 pronuntata de catre Judecatoria Constanta si somatia nr.23 din data de 08.08.2016 in dosar de executare nr.512/2016 emisa de catre BEJ Bogdan Ionica, creditor Ispas Andreea Georgiana si Gruia Veronica Georgiana, pentru suma de 100.000 euro plus 19.648,56 lei	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 104652/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 89003 din 30/08/2016;	
Act Administrativ nr. 383/2016, din 11/11/2016 emis de BEJ NEGOITA STELUTA IULIANA;		
C5	Se noteaza urmarirea silita inceputa in dosar de executare nr. 383/2016 al BEJ NEGOITA STELUTA-IULIANA in baza incheierii de incuviintare nr.14936/05.10.2016 pronuntata de Judecatoria Constanta in dosar nr.26554/212/2016 pentru suma de 5.900 lei si 5.182,52 EURO plus 100.000 EURO (cate 50.000 EURO pentru fiecare creditor) creditori ISPAS VASILE si ISPAS CAMELIA-ELENA	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 104652/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 124787 din 22/11/2016;	
Act Administrativ nr. 383, din 08/02/2017 emis de BEJ NEGOITA STELUTA IULIANA (; hotarare judecatoreasca nr 14936 din 05.10.2016, emis de JUDECATORIA CONSTANTA);		
C6	Se noteaza urmarirea silita inceputa in dosar de executare nr. 383/2016 al BEJ NEGOITA STELUTA-IULIANA in baza incheierii de incuviintare nr.14936/05.10.2016 pronuntata de Judecatoria Constanta in dosar nr.26554/212/2016 pentru suma de 5.900 lei si 5.182,52 EURO plus 100.000 EURO (cate 50.000 EURO pentru fiecare creditor) creditori ISPAS VASILE si ISPAS CAMELIA-ELENA	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 104652/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 12847 din 09/02/2017;	

Neutilizabil în circuitul civil

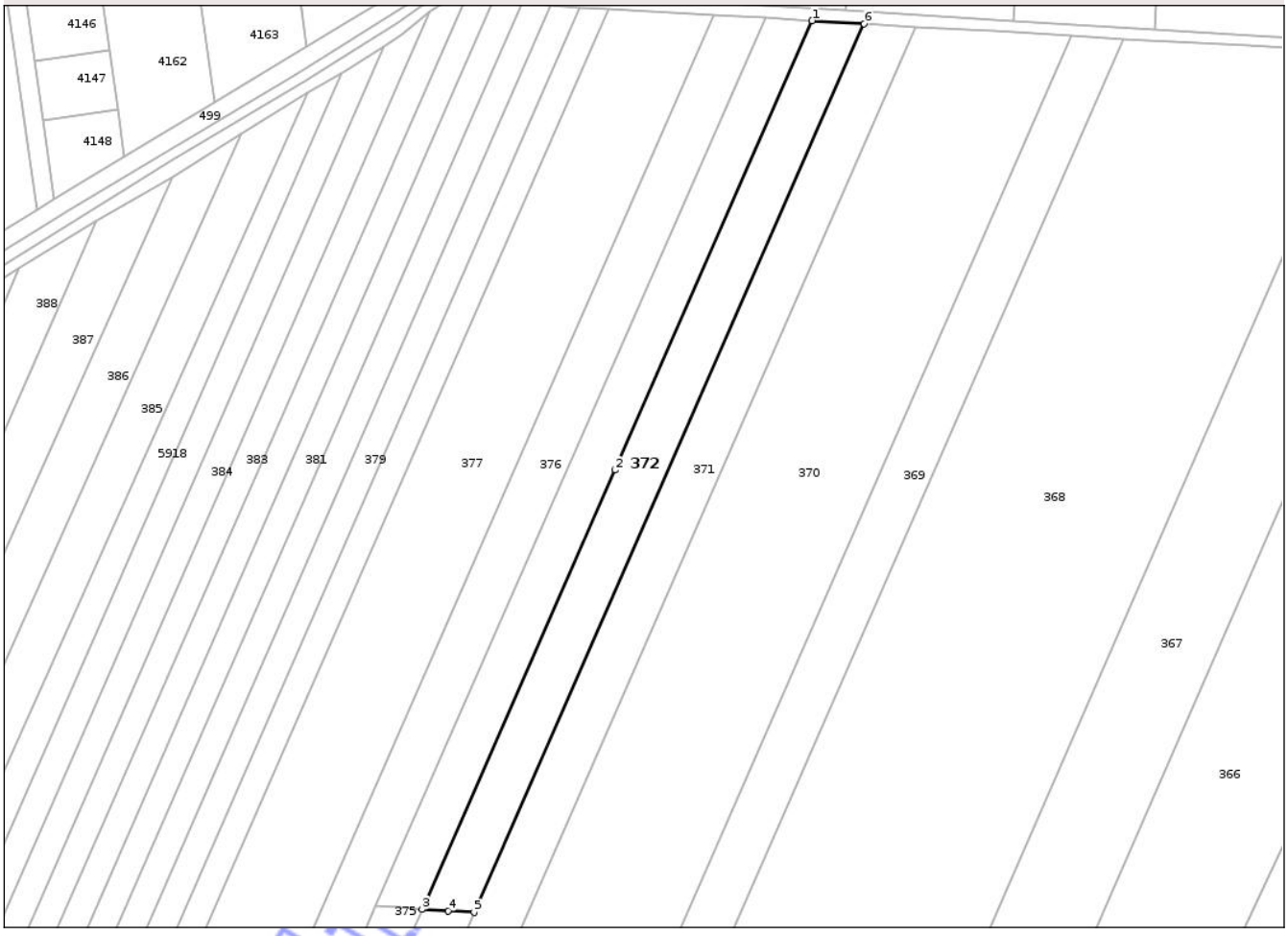
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114970	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	210/44/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.228,3 292.910,75	2	787.164,196 292.764,867	159.346
2	787.164,196 292.764,867	3	787.101,52 292.622,221	155.808
3	787.101,52 292.622,221	4	787.109,985 292.621,768	8.477
4	787.109,985 292.621,768	5	787.118,424 292.621,248	8.455
5	787.118,424 292.621,248	6	787.245,2 292.909,777	315.153

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	787.245,2 292.909,777	1	787.228,3 292.910,75	16.928

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 382

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Sola 48, Parcela A210/48/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	115312	Din acte: 5.556 Masurata: 5.555	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90585 / 16/06/2021		
Act Notarial nr. 931, din 15/06/2021 emis de Piele Cristina Florentina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGROTERRA SRL**, CIF:16309216	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

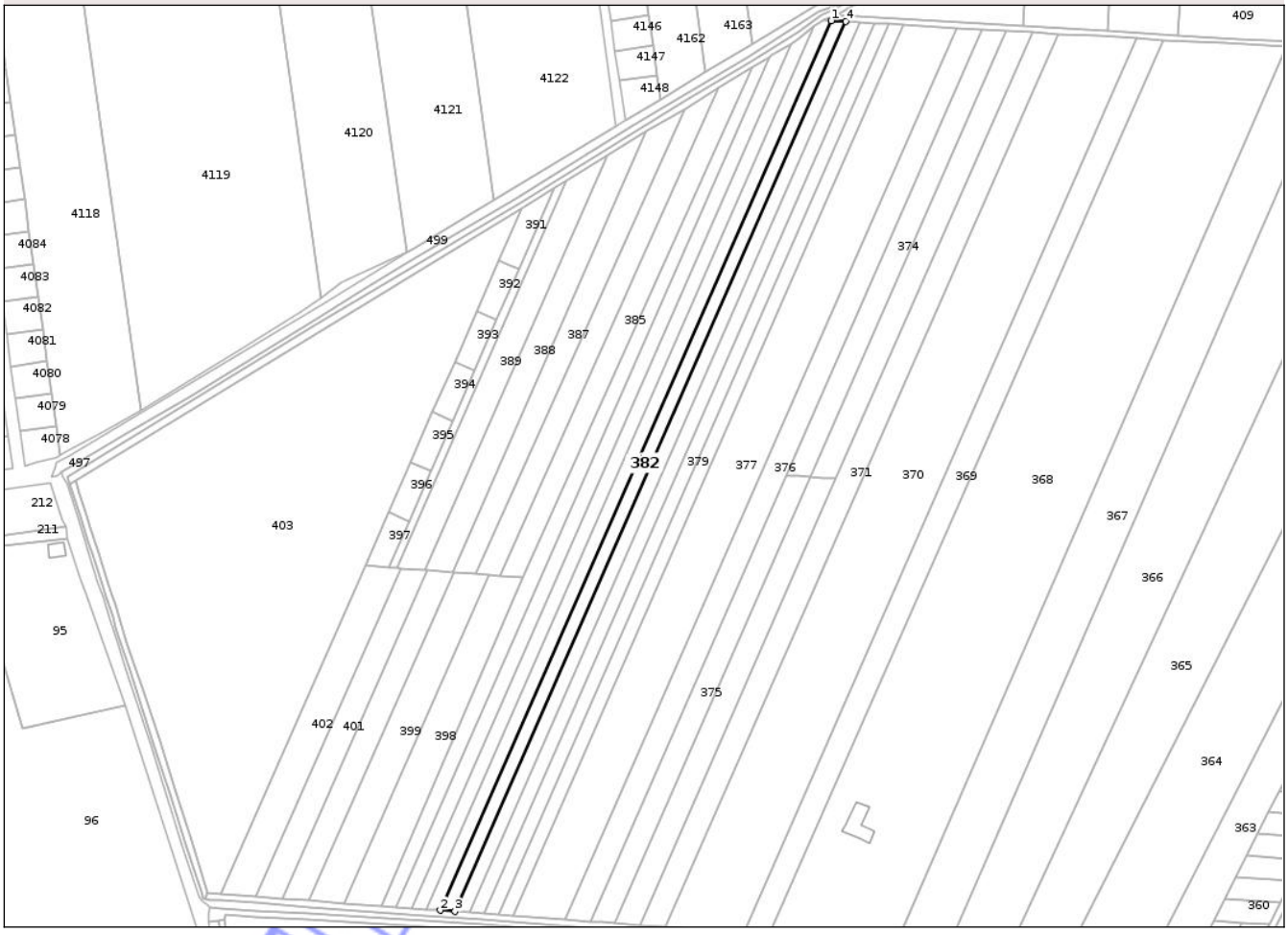
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
115312	Din acte: 5.556 Masurata: 5.555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.555	48	A 210/48, LOT5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.115,227 292.917,29	2	786.862,528 292.342,18	628.179
2	786.862,528 292.342,18	3	786.871,884 292.341,493	9.381
3	786.871,884 292.341,493	4	787.124,646 292.916,745	628.334
4	787.124,646 292.916,745	1	787.115,227 292.917,29	9.435

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 375

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13257
Nr. cadastral vechi:1055/2

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103860	4.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10378 / 18/02/2008		
Act Notarial nr. 632, din 15/02/2008 emis de BNP TRIFU;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 13257 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 1055 din cartea funciara nr. 1266 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
Act Notarial nr. 437, din 02/03/2006 emis de BNP Badea;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/1, cota initiala 2/1	A1
	1) **NEDELCU STELICA**, (casatorit cu MARIANA NUTI); 2) **MLADENTOV DAN**, (casatorit cu DANIELA);	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

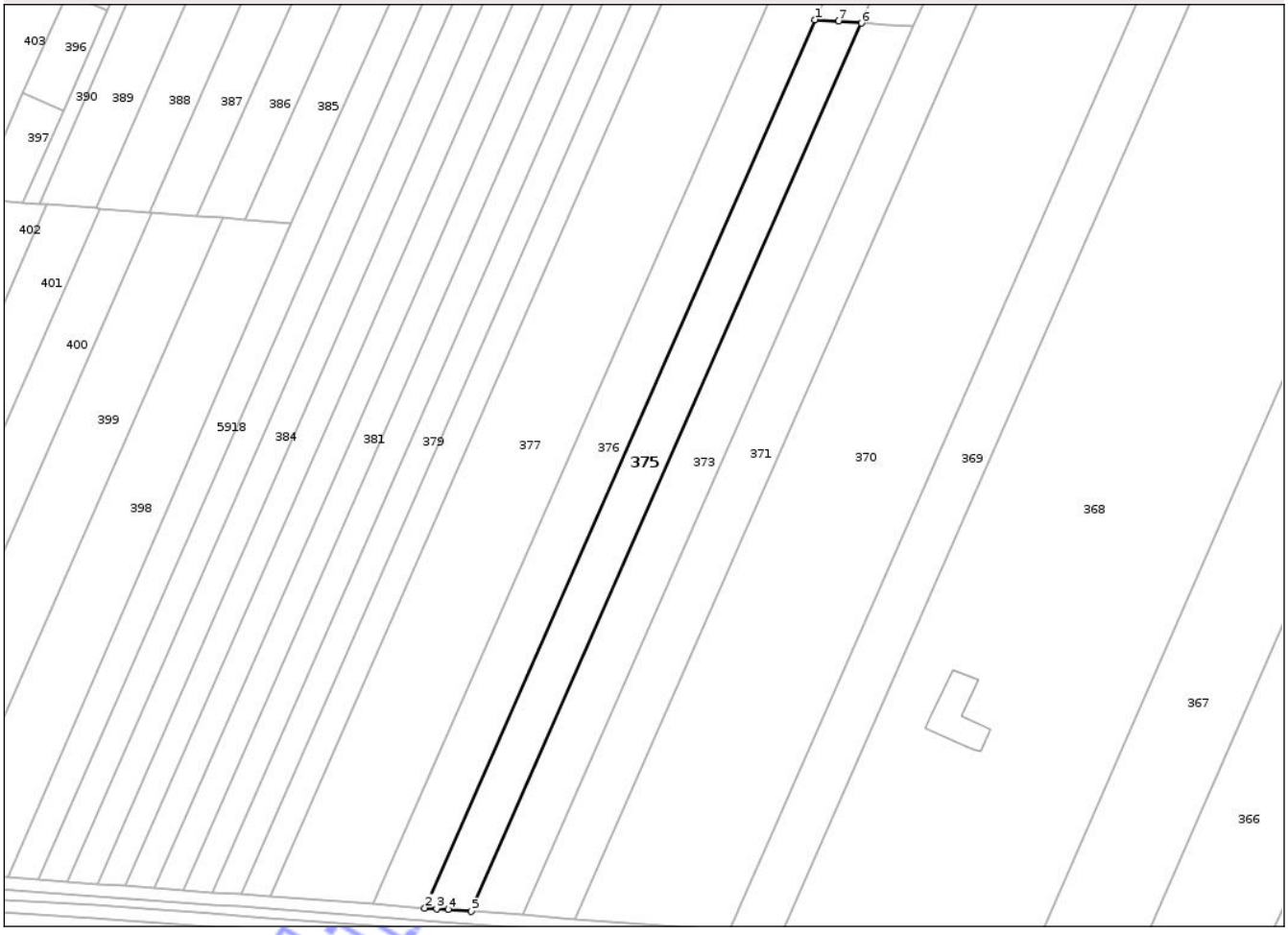
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103860	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	48	A 210/45/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.086,383 292.623,295	2	786.959,723 292.335,036	314.859
2	786.959,723 292.335,036	3	786.963,503 292.334,822	3.786
3	786.963,503 292.334,822	4	786.967,282 292.334,52	3.791
4	786.967,282 292.334,52	5	786.974,841 292.333,924	7.582
5	786.974,841 292.333,924	6	787.101,52 292.622,221	314.901

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	787.101,52 292.622,221	7	787.094,222 292.622,929	7.332
7	787.094,222 292.622,929	1	787.086,383 292.623,295	7.848

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 377

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18487/438, din 16/12/1993 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA ORTODOXĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

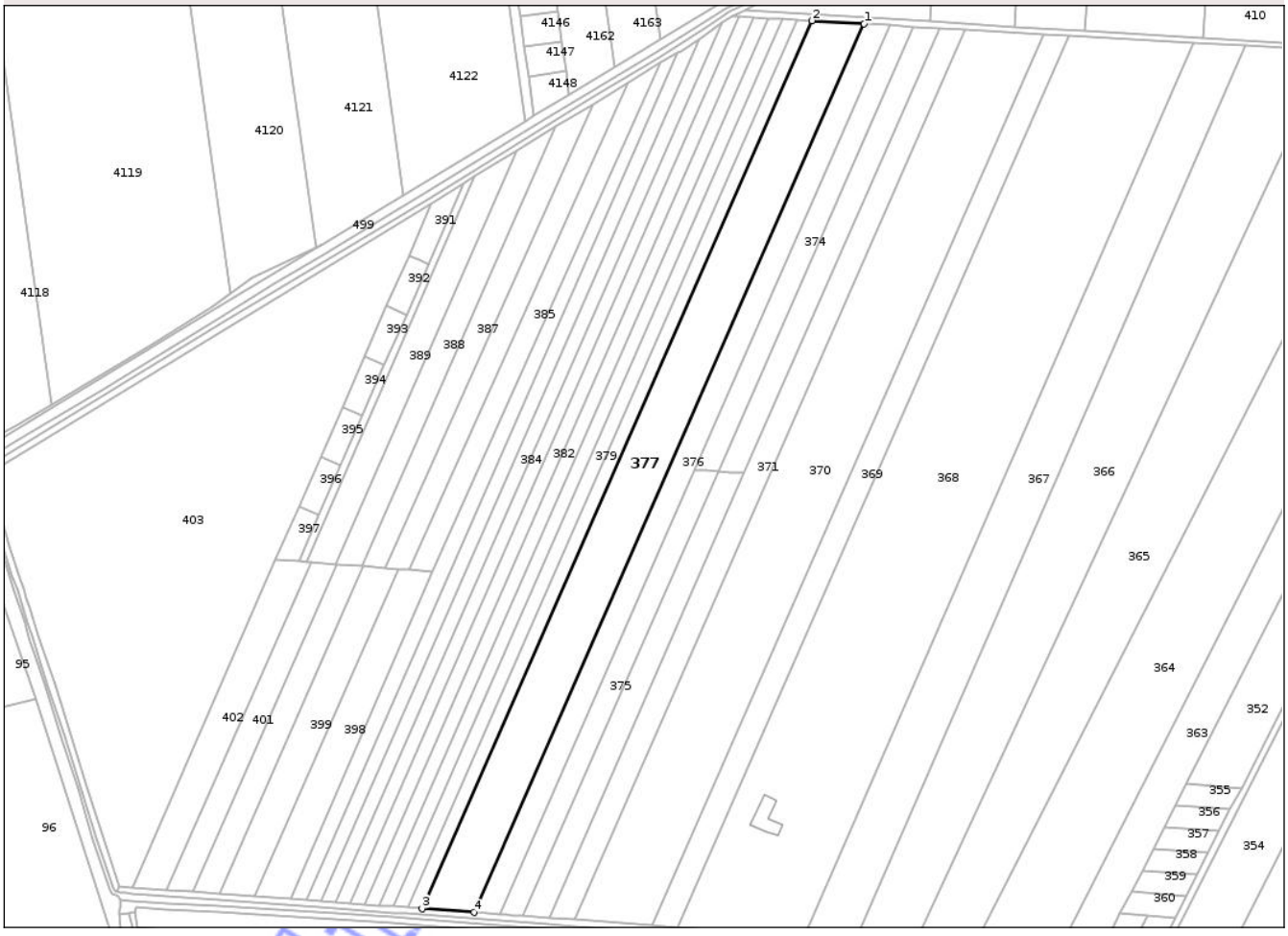
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	48	A 210/47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.196,16 292.912,611	2	787.162,3 292.914,568	33.917
2	787.162,3 292.914,568	3	786.909,29 292.338,74	628.961
3	786.909,29 292.338,74	4	786.942,919 292.336,271	33.72
4	786.942,919 292.336,271	1	787.196,16 292.912,611	629.523

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 380

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 210/48,LOT 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	111195	5.556	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31604 / 11/04/2014		
Act Notarial nr. 422, din 10/04/2014 emis de Piele Cristina Florentina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC SCAN SRL**, CIF:3960270	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

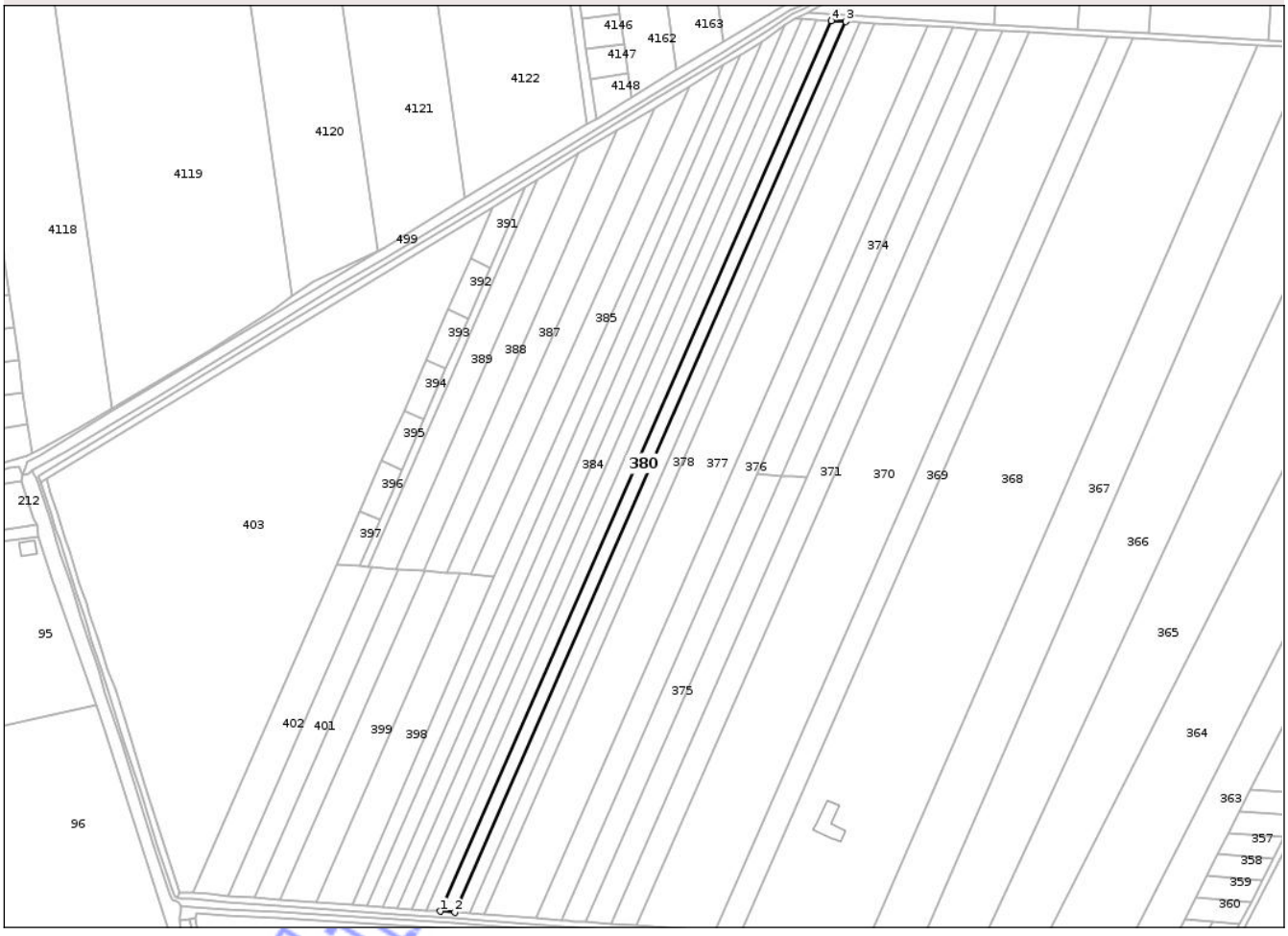
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
111195	5.556	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.556	48	A 210/48, LOT3	-	NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.881,237 292.340,805	2	786.890,59 292.340,118	9.378
2	786.890,59 292.340,118	3	787.143,477 292.915,655	628.645
3	787.143,477 292.915,655	4	787.134,062 292.916,2	9.431
4	787.134,062 292.916,2	1	786.881,237 292.340,805	628.49

Neautentic

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 386

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Sola 48, Parcela A 210/50, extravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	116557	5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
148017 / 31/08/2023		
Act Notarial nr. 40, din 15/06/2023 emis de BNP Piele Cristina - Florentina (; act administrativ nr 13711 din 29.08.2023, emis de Primaria Agigea;act administrativ nr 18489/511 din 01.02.1994, emis de CJSDPT Constanta;act notarial nr 39 din 15.06.2023, emis de BNP Piele Cristina - Florentina;act notarial nr 41 din 15.06.2023, emis de BNP Piele Cristina - Florentina);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

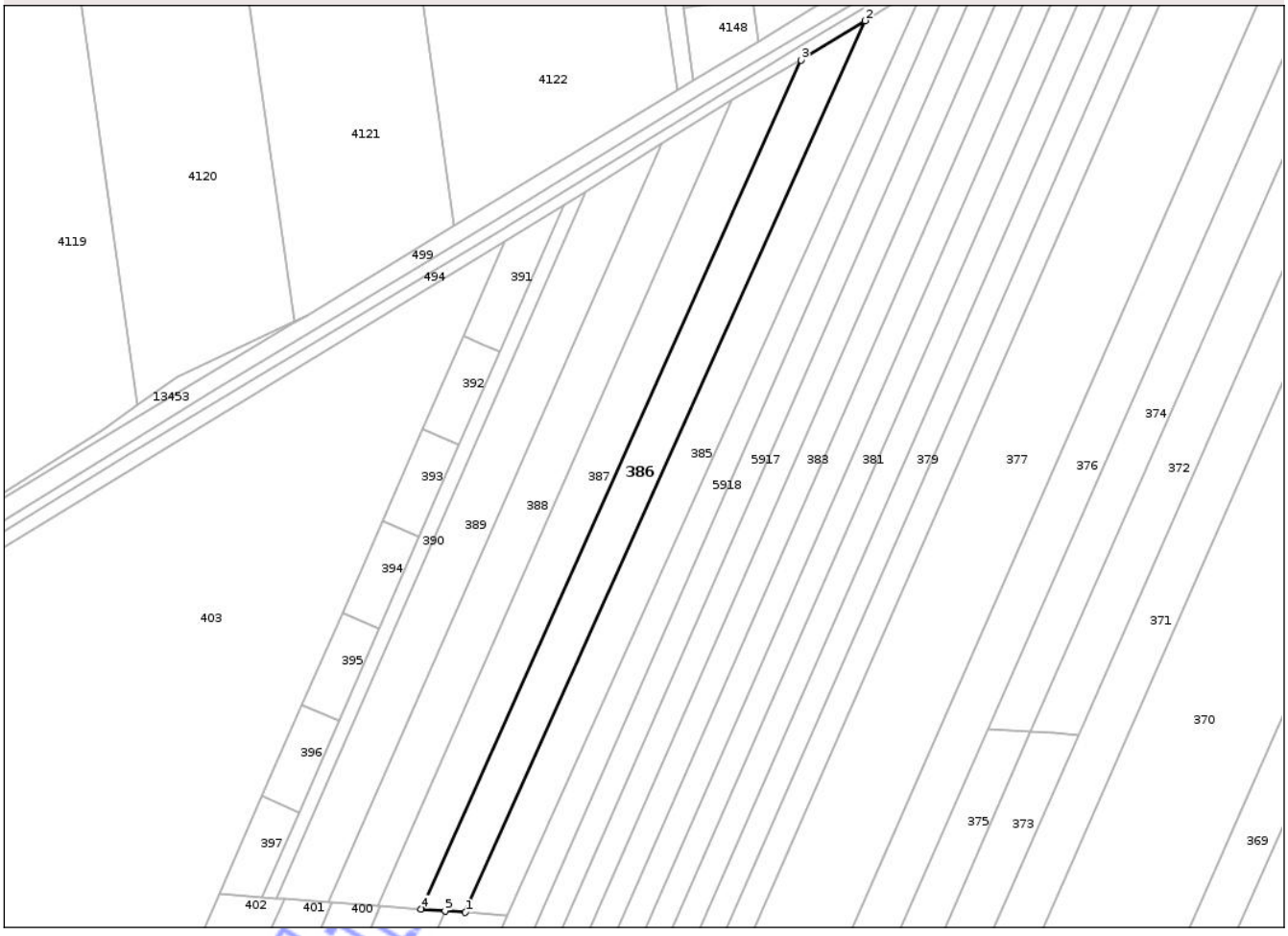
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
116557	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	48	210/50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.901,12 292.558,42	2	787.042,76 292.873,895	345.813
2	787.042,76 292.873,895	3	787.020,161 292.859,92	26.571
3	787.020,161 292.859,92	4	786.885,503 292.559,618	329.111
4	786.885,503 292.559,618	5	786.893,998 292.558,979	8.519
5	786.893,998 292.558,979	1	786.901,12 292.558,42	7.144

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 388

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 210/52

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	111700	5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
95629 / 08/10/2014		
Act Notarial nr. 1256, din 08/10/2014 emis de Piele Cristina Florentina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC SCAN SRL**, CIF:3960270	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
111700	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	48	A 210/52	-	NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.970,637 292.830,355	2	786.852,757 292.562,08	293.031
2	786.852,757 292.562,08	3	786.854,09 292.561,979	1.337
3	786.854,09 292.561,979	4	786.870,248 292.560,765	16.204
4	786.870,248 292.560,765	5	786.995,545 292.845,92	311.469
5	786.995,545 292.845,92	1	786.970,637 292.830,355	29.371

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 390

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15547
Nr. cadastral vechi:14836

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106162	1.350	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6338 / 13/02/2009		
Act Dezmembrare nr. 182, din 12/02/2009 emis de BNP PIELE;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 15547 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 14836 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11305 din cartea funciara nr. 12041 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
31642 / 11/04/2014		
Act Notarial nr. 423, din 10/04/2014 emis de Piele Cristina Florentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC SCAN SRL**, CIF:3960270	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

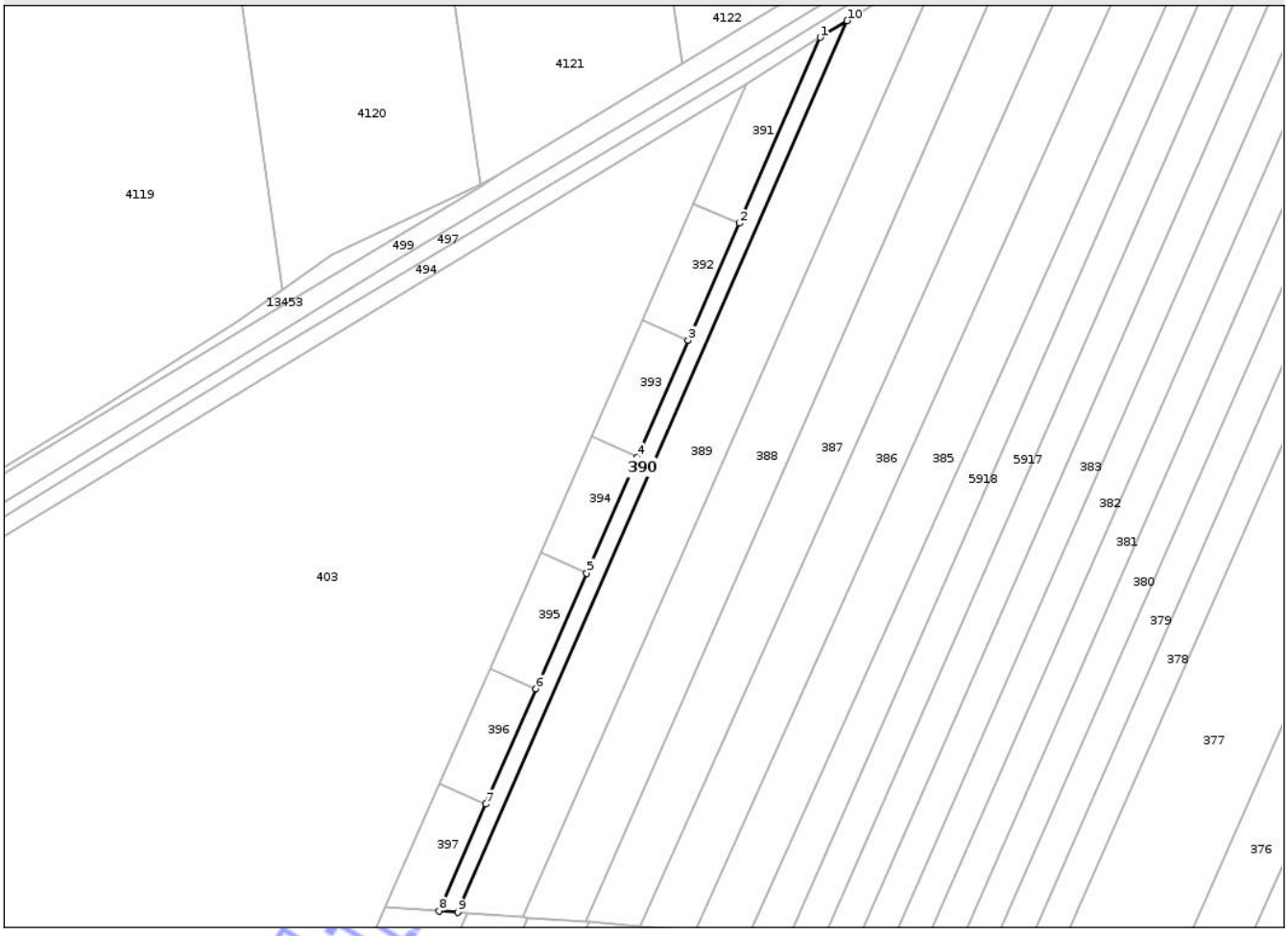
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106162	1.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.350	48	A 210/54, LOT8- ALEE ACCES	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.936,12 292.808,79	2	786.913,36 292.756,69	56.854
2	786.913,36 292.756,69	3	786.899,02 292.723,87	35.816
3	786.899,02 292.723,87	4	786.884,73 292.691,17	35.686
4	786.884,73 292.691,17	5	786.870,5 292.658,6	35.543

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	786.870,5 292.658,6	6	786.856,32 292.626,14	35.422
6	786.856,32 292.626,14	7	786.842,19 292.593,8	35.292
7	786.842,19 292.593,8	8	786.829,1 292.563,86	32.676
8	786.829,1 292.563,86	9	786.834,39 292.563,46	5.305
9	786.834,39 292.563,46	10	786.943,622 292.813,475	272.835
10	786.943,622 292.813,475	1	786.936,12 292.808,79	8.845

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 392

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15541
Nr. cadastral vechi:14830

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106156	500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6338 / 13/02/2009		
Act Dezmembrare nr. 182, din 12/02/2009 emis de BNP PIELE;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 15541 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 14830 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11305 din cartea funciara nr. 12041 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
31614 / 11/04/2014		
Act Notarial nr. CV 423, din 10/04/2014 emis de Piele Cristina Florentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC SCAN SRL**, CIF:3960270	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

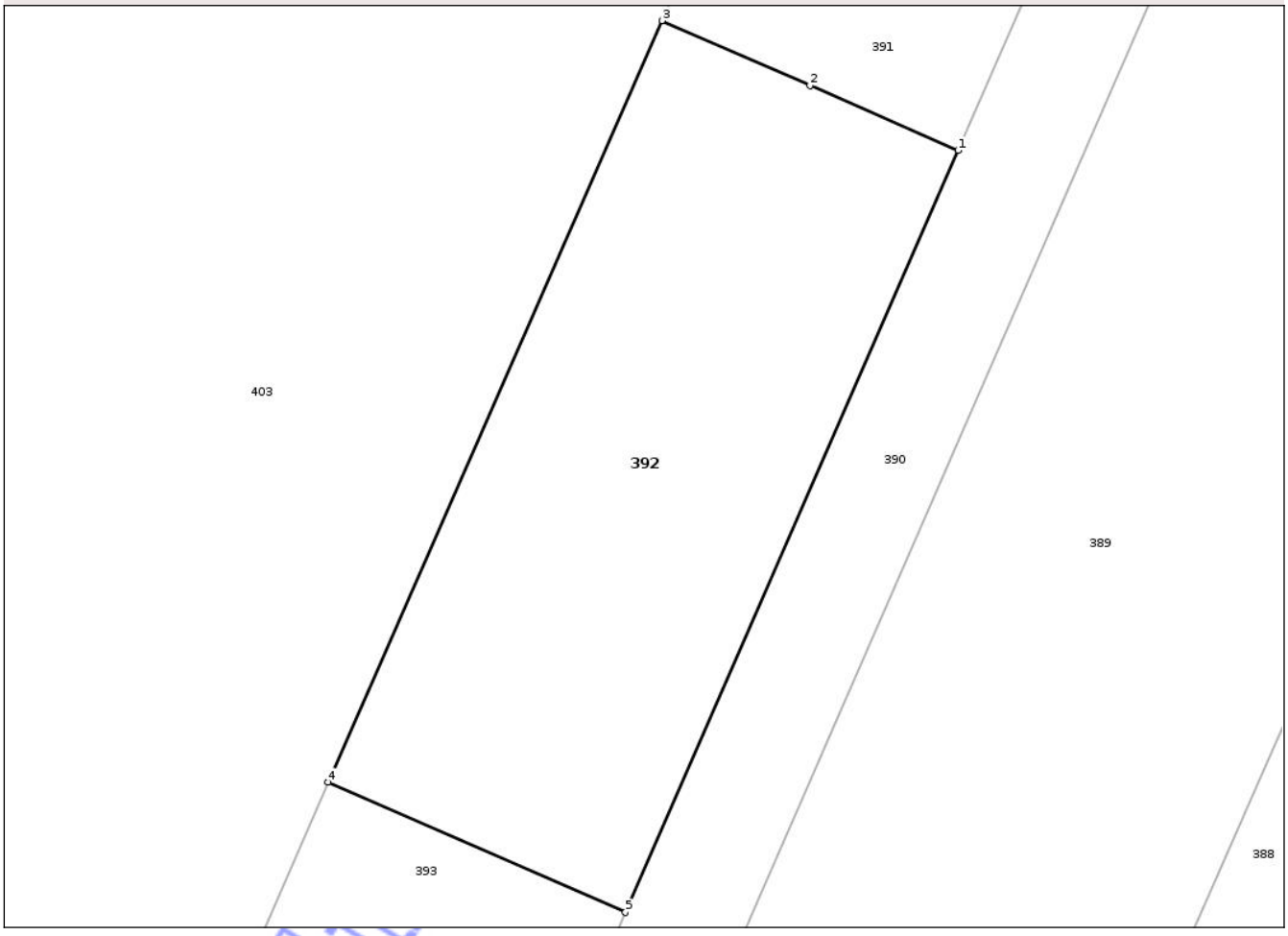
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106156	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	48	A 210/54, LOT2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.913,36 292.756,69	2	786.906,972 292.759,474	6.968
2	786.906,972 292.759,474	3	786.900,59 292.762,27	6.968
3	786.900,59 292.762,27	4	786.886,2 292.729,47	35.818
4	786.886,2 292.729,47	5	786.899,02 292.723,87	13.99
5	786.899,02 292.723,87	1	786.913,36 292.756,69	35.816

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 394

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15543
Nr. cadastral vechi:14832

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106158	500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6338 / 13/02/2009		
Act Dezmembrare nr. 182, din 12/02/2009 emis de BNP PIELE;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 15543 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 14832 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11305 din cartea funciara nr. 12041 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
31629 / 11/04/2014		
Act Notarial nr. 423, din 10/04/2014 emis de Piele Cristina Florentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC SCAN SRL**, CIF:3960270	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

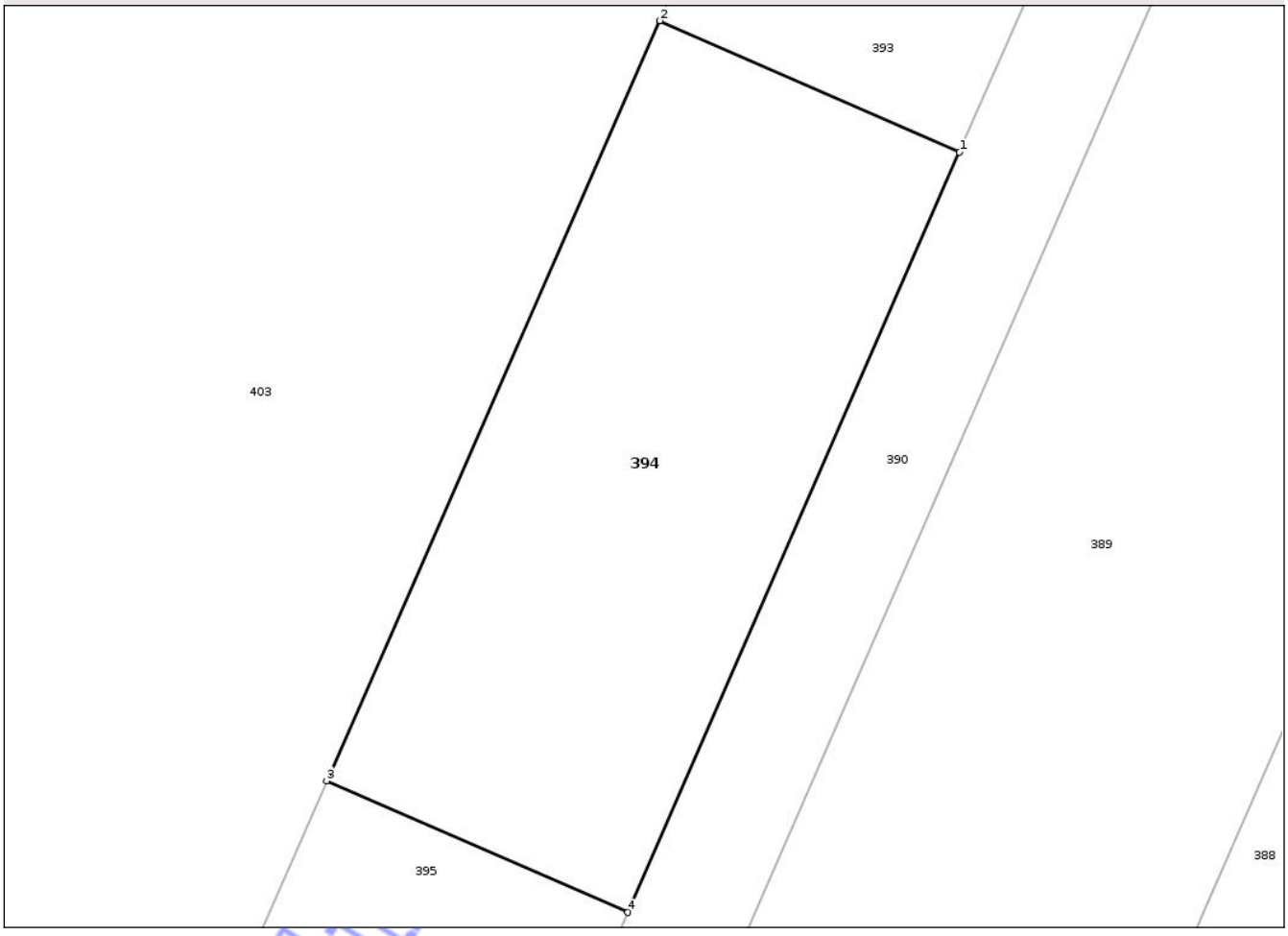
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106158	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	48	A 210/54, LOT4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.884,73 292.691,17	2	786.871,87 292.696,8	14.038
2	786.871,87 292.696,8	3	786.857,59 292.664,24	35.554
3	786.857,59 292.664,24	4	786.870,5 292.658,6	14.088
4	786.870,5 292.658,6	1	786.884,73 292.691,17	35.543

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 396

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15545
Nr. cadastral vechi:14834

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106160	500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6338 / 13/02/2009		
Act Dezmembrare nr. 182, din 12/02/2009 emis de BNP PIELE;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 15545 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 14834 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11305 din cartea funciara nr. 12041 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
31638 / 11/04/2014		
Act Notarial nr. 423, din 10/04/2014 emis de Piele Cristina Florentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC SCAN SRL**, CIF:3960270	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

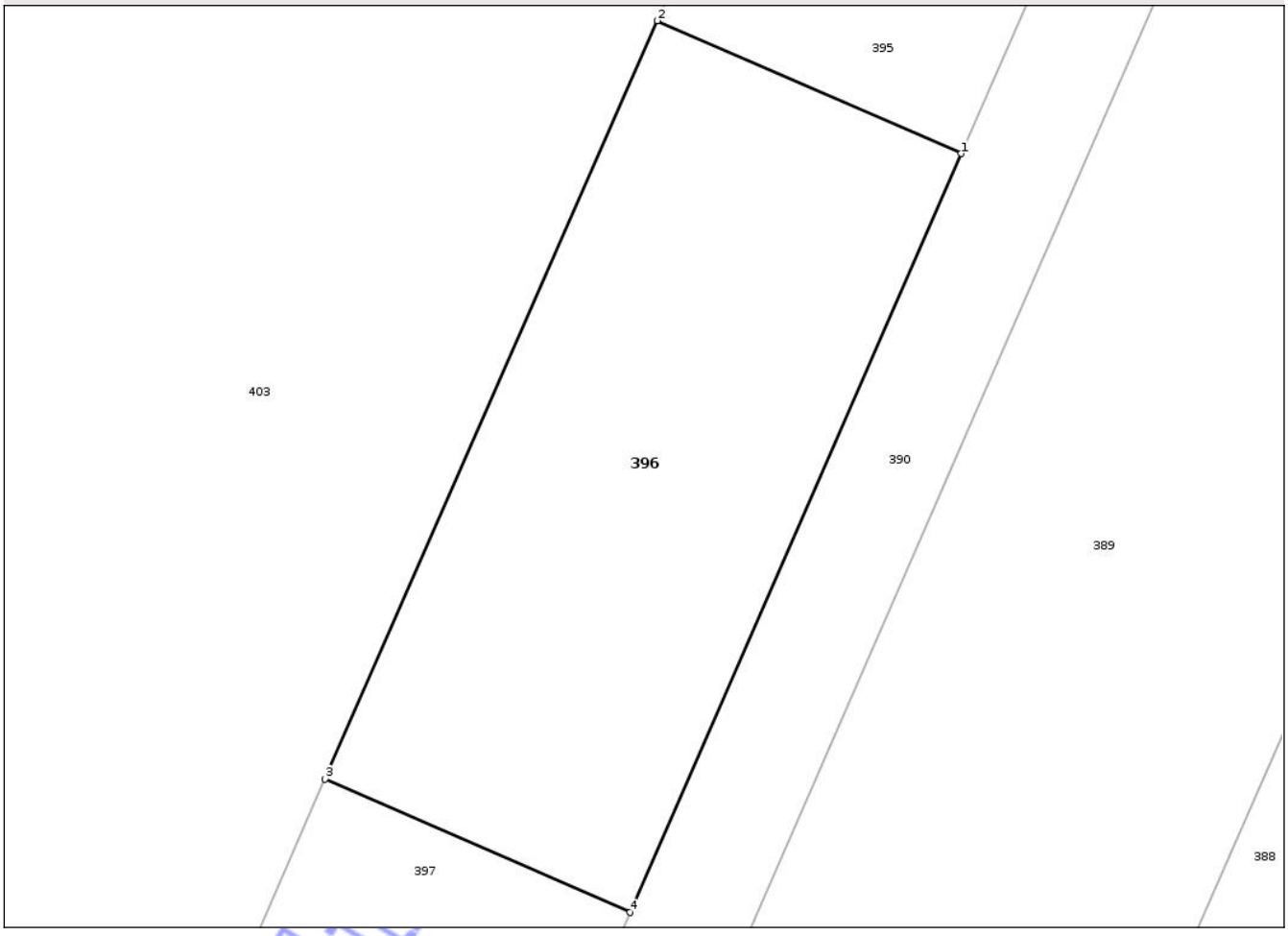
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106160	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	48	A 210/54, LOT6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.856,32 292.626,14	2	786.843,36 292.631,8	14.142
2	786.843,36 292.631,8	3	786.829,18 292.599,48	35.294
3	786.829,18 292.599,48	4	786.842,19 292.593,8	14.196
4	786.842,19 292.593,8	1	786.856,32 292.626,14	35.292

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 398

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1359
Nr. cadastral vechi:936

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	112080	5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6327 / 04/04/2005		
Act Notarial nr. 823, din 24/03/2005 emis de BNP BADEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VITELARU DINU** 2) **HANGANU BRANDUSA**, (B1.1, B1.2 soti);	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1359)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

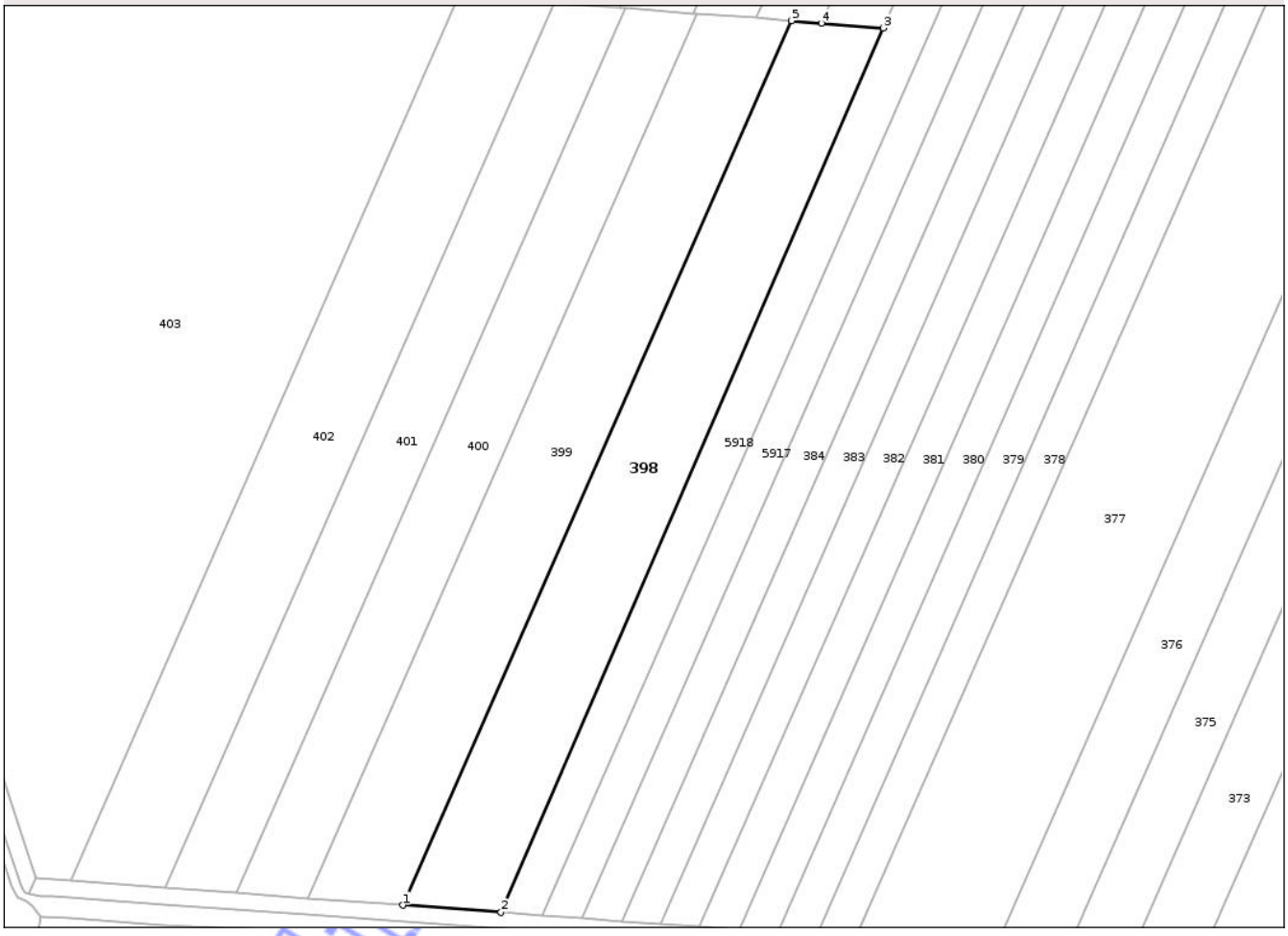
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
112080	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	48	A 210/55	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.800,569 292.346,735	2	786.824,158 292.345,001	23.653
2	786.824,158 292.345,001	3	786.916,015 292.557,25	231.273
3	786.916,015 292.557,25	4	786.901,12 292.558,42	14.941
4	786.901,12 292.558,42	5	786.893,998 292.558,979	7.144
5	786.893,998 292.558,979	1	786.800,569 292.346,735	231.898

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 400

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 210/57/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	111129	3.750	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31588 / 11/04/2014		
Act Notarial nr. 416, din 10/04/2014 emis de Piele Cristina Florentina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC SCAN SRL**, CIF:3960270	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

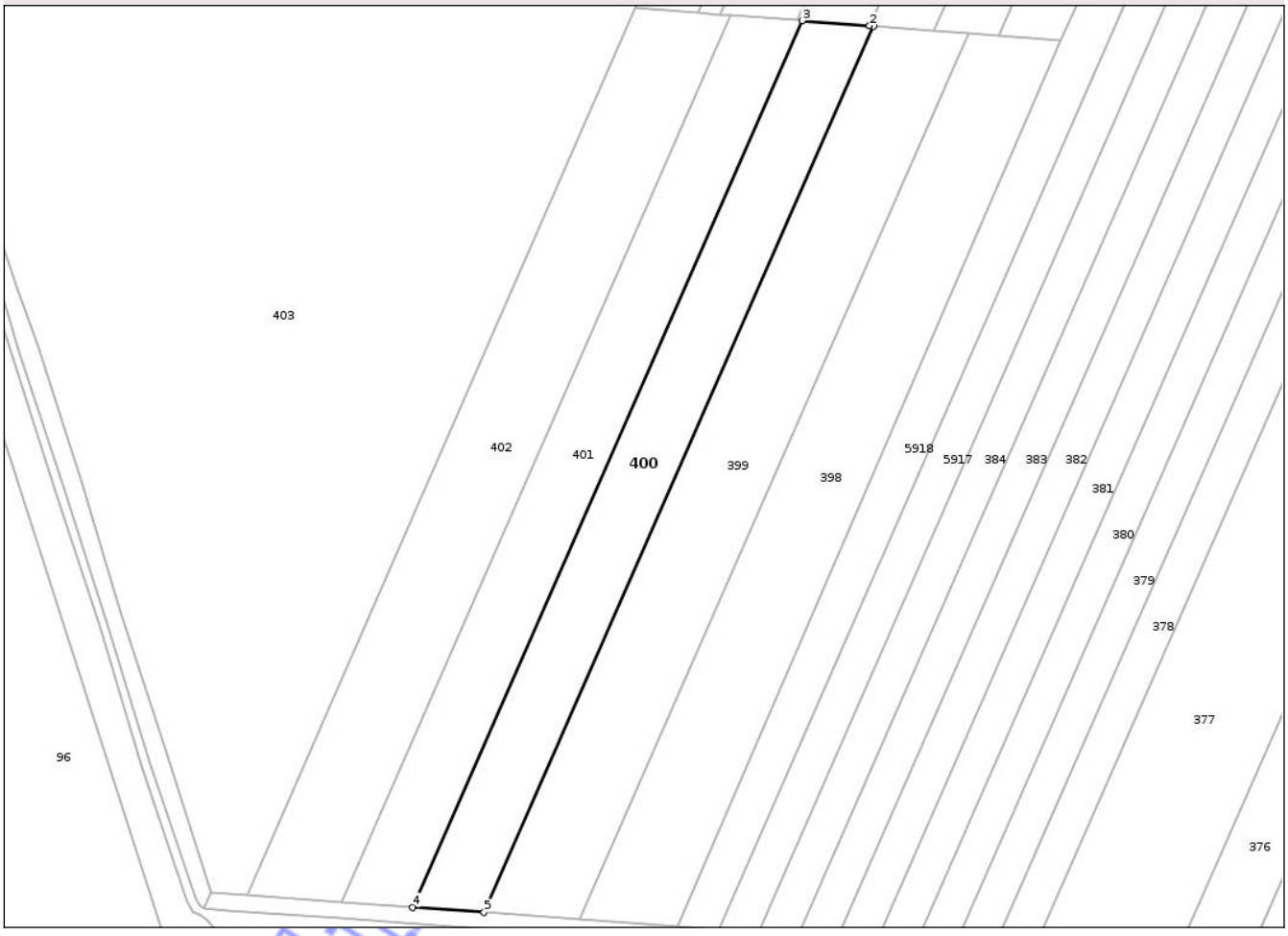
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
111129	3.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.750	48	A 210/57/2	-	NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.871,184 292.560,694	2	786.870,248 292.560,765	0.939
2	786.870,248 292.560,765	3	786.854,09 292.561,979	16.204
3	786.854,09 292.561,979	4	786.760,65 292.349,67	231.962
4	786.760,65 292.349,67	5	786.777,762 292.348,411	17.158
5	786.777,762 292.348,411	1	786.871,184 292.560,694	231.93

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 489

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Agigea, Jud. Constanta, Parcela A210/112/3/1, A210/112/3/2, A210/112/4, A210/112/5, A210/112/6 - Lot 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	115040	466	Sector cadastral:31 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
125176 / 24/09/2020		
Act Notarial nr. 1361, din 22/09/2020 emis de Piele Cristina Florentina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 115040 a imobilului cu numarul cadastral 115040/Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 114969 inscris in cartea funciara 114969;	A1
Act Notarial nr. 1348, din 12/06/2020 emis de Iosif Mariana;		
B2	Se infiinteaza cf. 114969 a imobilului cu nr. cad. 114969/Agigea ca urmare a alipirii urmatoarelor 2 imobile: ~- nr.cad.100396\cf.100396; ~- nr.cad.103035\cf.103035;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 114969/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 70976 din 16/06/2020;	
Act Notarial nr. 1362, din 22/09/2020 emis de Piele Cristina Florentina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA AGIGEA**, CIF:4701088	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

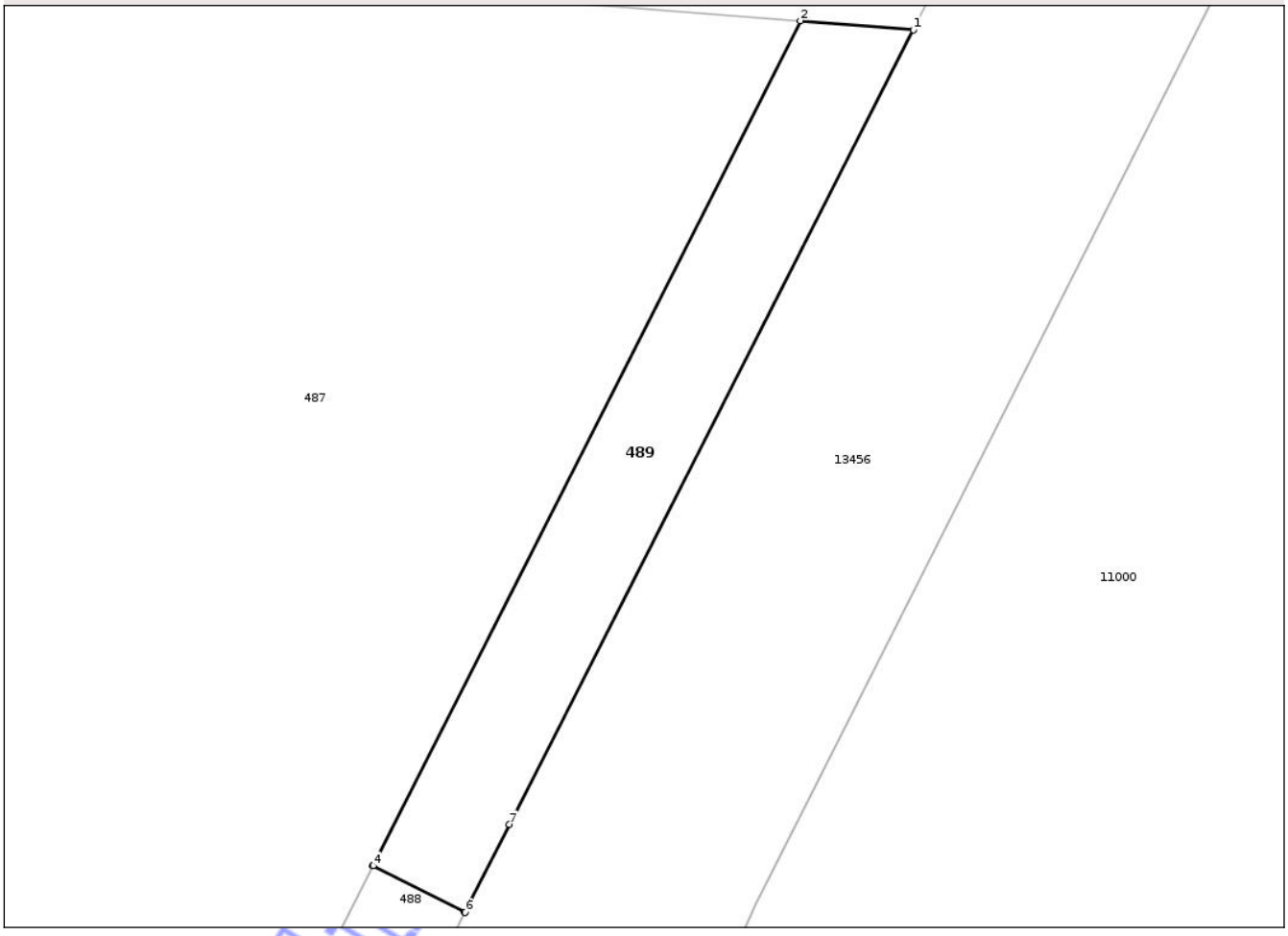
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
115040	466	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	466	48	210/112/3/1, 210/112/3/2, 210/112/4,	-	si 210/112/5,210/112/6 LOT2

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.995,73 293.718,44	2	788.988,04 293.719,052	7.714
2	788.988,04 293.719,052	3	788.958,934 293.661,577	64.425
3	788.958,934 293.661,577	4	788.958,943 293.661,572	0.01
4	788.958,943 293.661,572	5	788.965,19 293.658,42	6.997

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	788.965,19 293.658,42	6	788.965,213 293.658,409	0.025
6	788.965,213 293.658,409	7	788.968,237 293.664,402	6.713
7	788.968,237 293.664,402	1	788.995,73 293.718,44	60.63

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 376

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:980(e:980)
Nr. cadastral vechi:156

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101901	10.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34907 / 08/06/2007		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 3138, din 07/06/2007 emis de BNP BUDEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PICU EMILIA**, casatorita;	
	OBSERVATII: pret 2.500 lei	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

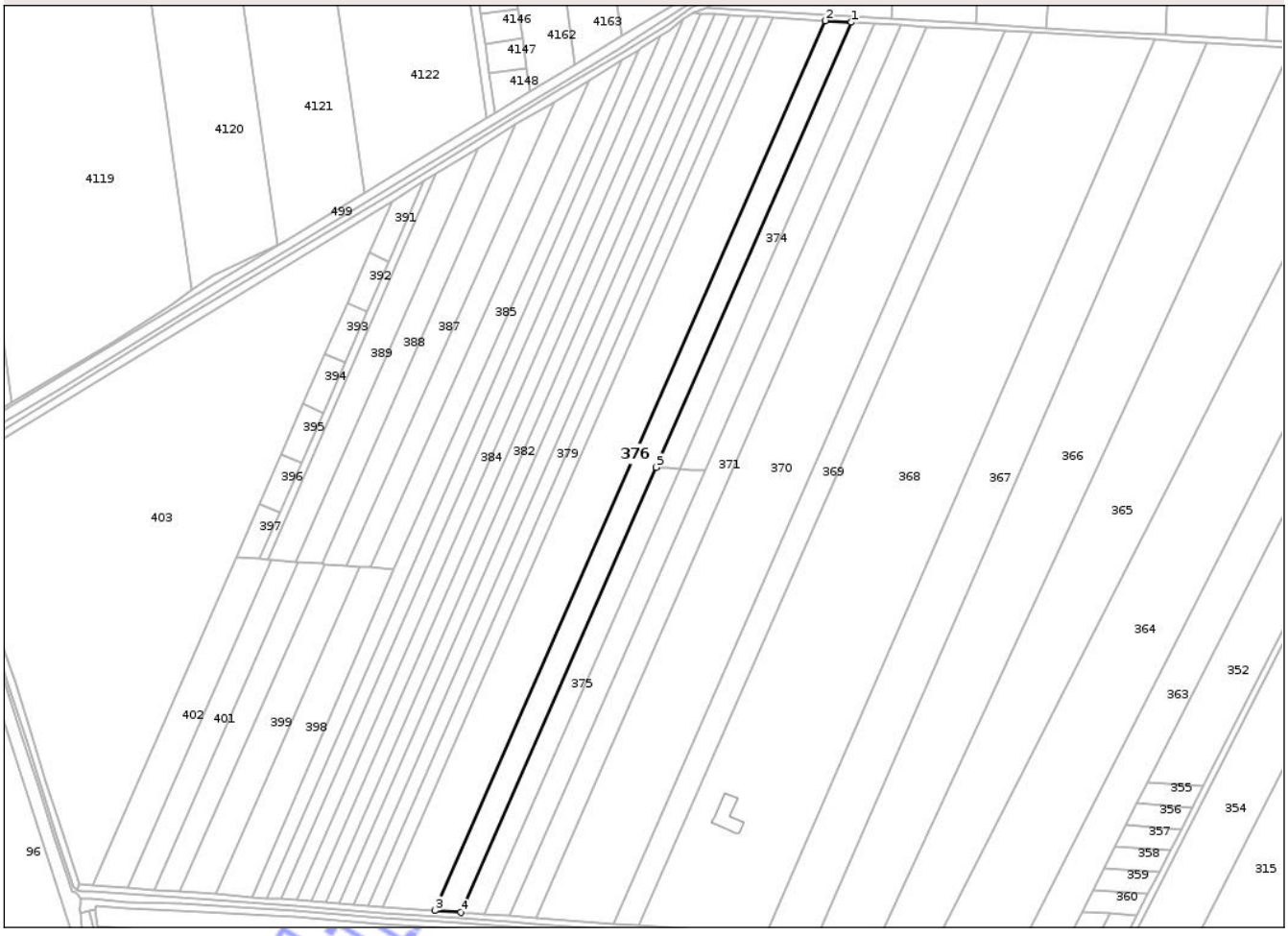
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101901	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	48	A 210/46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.213,079 292.911,634	2	787.196,16 292.912,611	16.947
2	787.196,16 292.912,611	3	786.942,919 292.336,271	629.523
3	786.942,919 292.336,271	4	786.959,723 292.335,036	16.849
4	786.959,723 292.335,036	5	787.086,383 292.623,295	314.859
5	787.086,383 292.623,295	1	787.213,079 292.911,634	314.946

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 181

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10421
Nr. cadastral vechi:1227/81

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100682	555	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66244 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 960, din 16/11/2006 emis de BNP STOICA A. (ACT DE DEZMEMBRARE;);		
B0	Se înfiinţează cartea funciară nr. 10421 a unităţii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului din cartea funciara nr. 1632 a aceleiaşi unităţi administrativ teritoriale.	A1
4899 / 29/01/2007		
Act Notarial nr. 42, din 23/01/2007 emis de BNP STOICA A. (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE; incheiere rectificare nr.113/25.01.2007 emis de BNP STOICA A.;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAULT POCORIE**, (necasatorita);	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

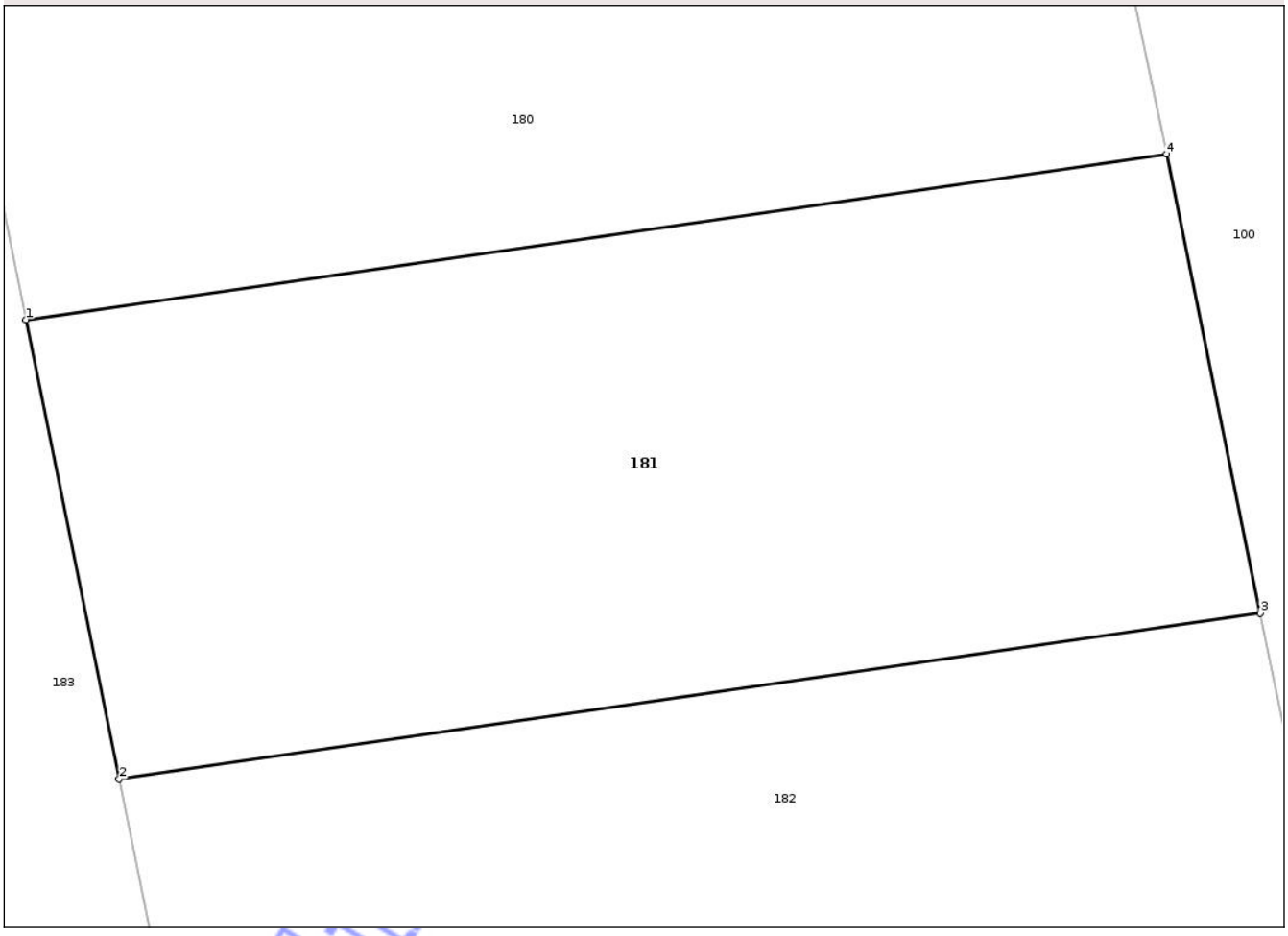
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100682	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	555	-	A 141/4/81	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.526,82 291.981,27	2	786.529,815 291.966,546	15.026
2	786.529,815 291.966,546	3	786.566,427 291.971,856	36.995
3	786.566,427 291.971,856	4	786.563,413 291.986,576	15.025
4	786.563,413 291.986,576	1	786.526,82 291.981,27	36.976

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10420
Nr. cadastral vechi:1227/80

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100681	555	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66244 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 960, din 16/11/2006 emis de BNP STOICA A.;		
B0	Se înfiinţează cartea funciară nr. 10420 a unităţii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului din cartea funciara nr. 1632 a aceleiaşi unităţi administrativ teritoriale.	A1
9177 / 21/02/2007		
Act Notarial nr. 394, din 20/02/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PURICEL NICUSOR** 2) **PURICEL GABI ADRIANA**, soti;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

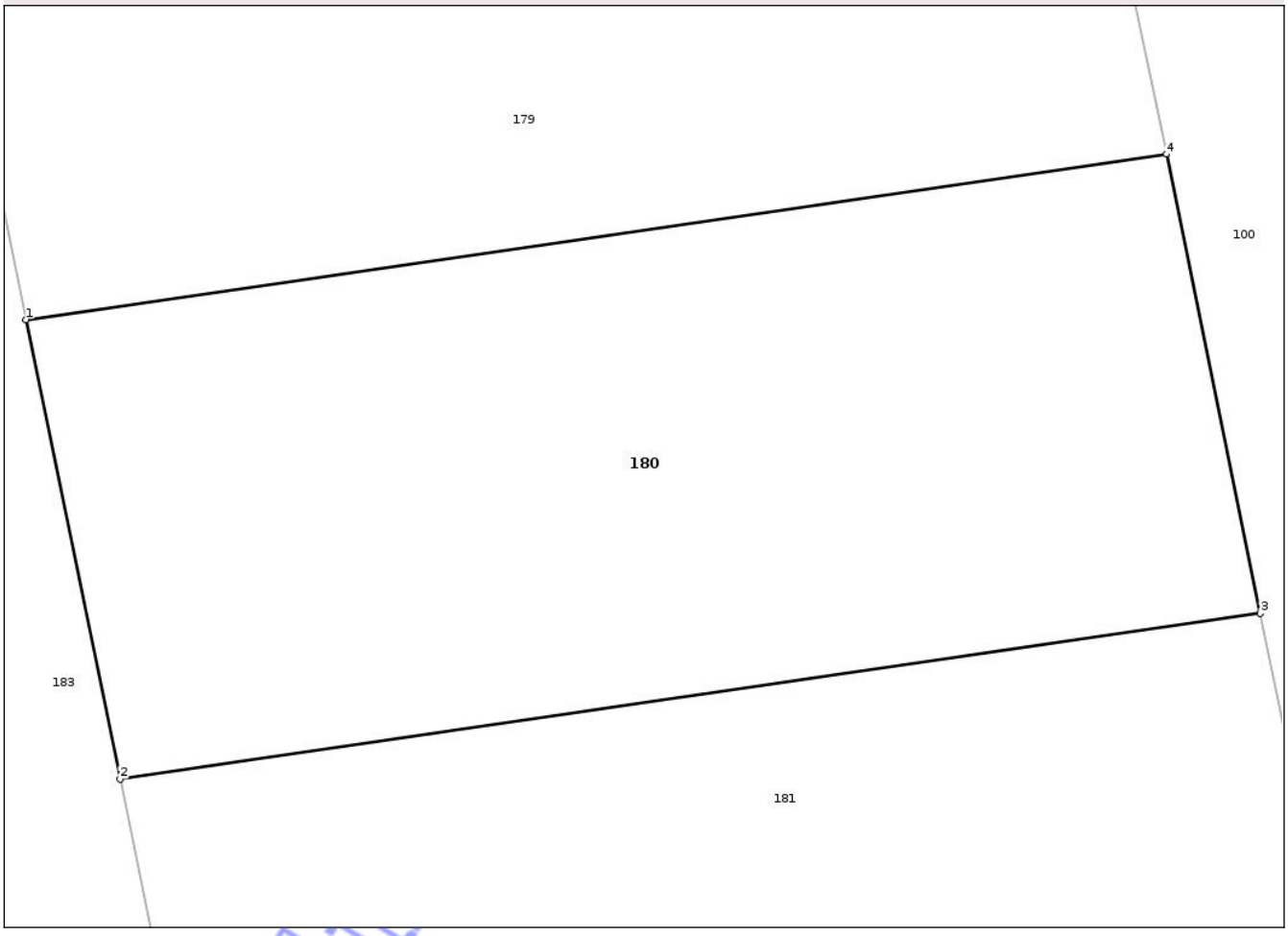
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100681	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	555	-	A 141/4/80	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.523,8 291.995,99	2	786.526,82 291.981,27	15.027
2	786.526,82 291.981,27	3	786.563,413 291.986,576	36.976
3	786.563,413 291.986,576	4	786.560,399 292.001,296	15.025
4	786.560,399 292.001,296	1	786.523,8 291.995,99	36.982

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 182

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10422
Nr. cadastral vechi:1227/82

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100683	894	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66244 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 960, din 16/11/2006 emis de BNP STOICA A.;		
B0	Se înfiinţează cartea funciară nr. 10422 a unităţii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului din cartea funciara nr. 1632 a aceleiaşi unităţi administrativ teritoriale.	A1
9386 / 22/02/2007		
Act Notarial nr. 403, din 21/02/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN STEFANELA-NICOLETA**, necasatorita;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

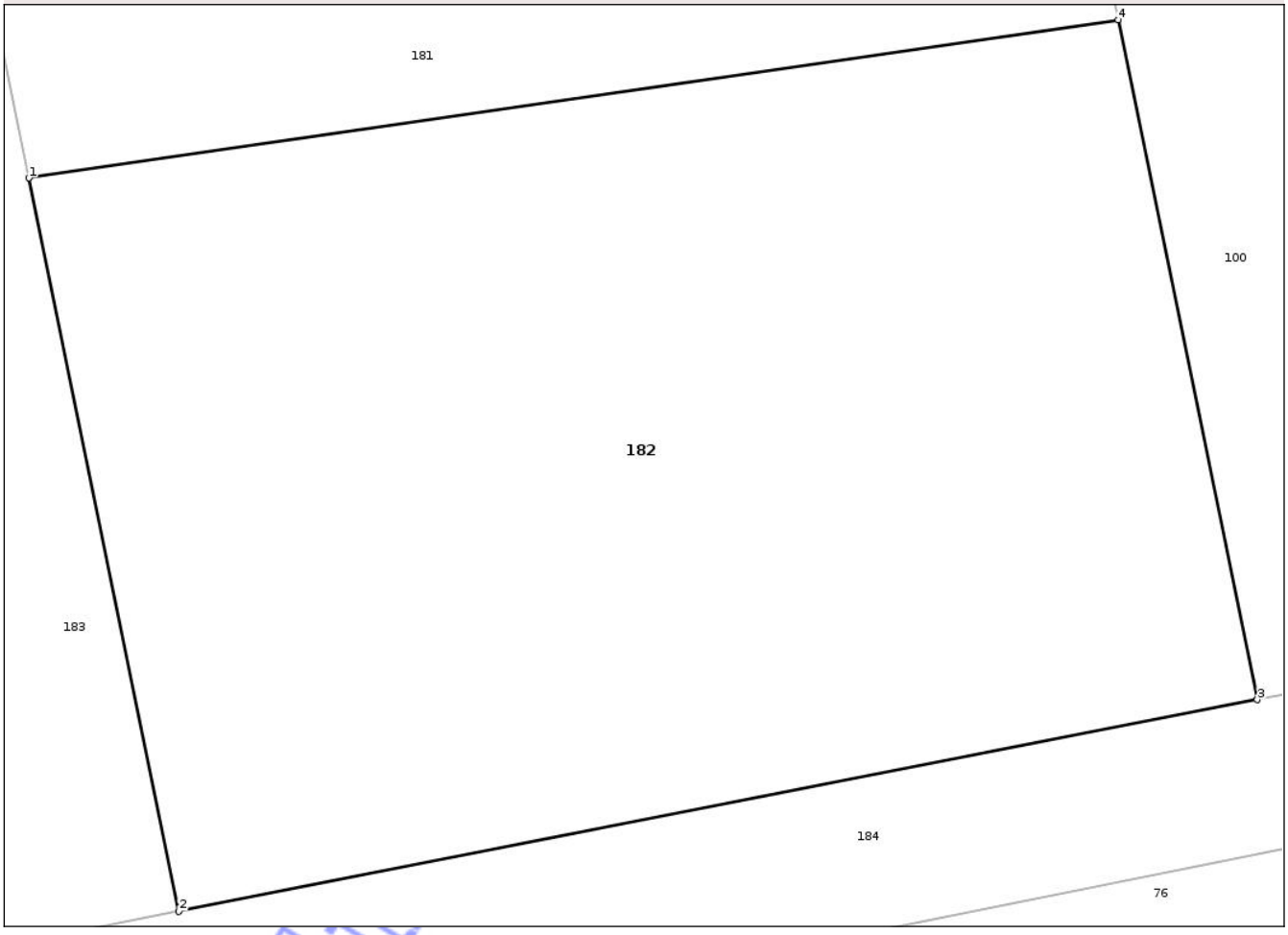
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100683	894	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	894	-	A 141/4/82	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.529,815 291.966,546	2	786.534,857 291.941,927	25.13
2	786.534,857 291.941,927	3	786.571,101 291.949,032	36.934
3	786.571,101 291.949,032	4	786.566,427 291.971,856	23.298
4	786.566,427 291.971,856	1	786.529,815 291.966,546	36.995

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 183

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10423
Nr. cadastral vechi:1227/83

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 141/4/83

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100684	Din acte: 3.733 Masurata: 3.759	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66244 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 960, din 16/11/2006 emis de BNP STOICA A.;		
B0	Se înfiinţează cartea funciară nr. 10423 a unităţii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului din cartea funciara nr. 1632 a aceleiaşi unităţi administrativ teritoriale.	A1
66317 / 22/11/2006		
Act Notarial nr. 971, din 17/11/2006 emis de BNP STOICA A. (; act dezmembrare nr.760/16.11.2006 emis de BNP STOICA A.;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 19/82, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE DORU SI MARCELA**, asupra cotei indivize de 16/82 aferenta loturilor 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39 si 40; 2) **TANISLAV IONELA CLAUDIA**, asupra cotei indivize de 66/82;	
3660 / 24/01/2007		
Act Notarial nr. 961, din 16/11/2006 emis de BNP STOICA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/82, cota initiala 1/1	A1
	1) **HÎRDĂU FLOREA**, casatorit cu NICOLETA; *OBSERVATII: asupra cotei indivize de 1/82 aferenta lotului 78*	
4902 / 29/01/2007		
Act Notarial nr. 42, din 23/01/2007 emis de BNP STOICA A. (; incheiere rectificare nr.113/25.01.2007 emis de BNP STOICA A.;);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/82, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAULT POCORIE**, necasatorita asupra cotei indivize de 2/82 aferenta loturilor 69 si 81 proprietatea B + 4;	
5369 / 31/01/2007		
Act Notarial nr. 41, din 23/01/2007 emis de BNP STOICA;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/82, cota initiala 1/1	A1
	1) **DEDE PERODIN**, casatorit asupra cotei indivize de 1/82 aferenta lotului 64; 2) **DEDE PERODIN**, casatorit asupra cotei indivize de 1/82 aferenta lotului 66; 3) **DEDE PERODIN**, casatorit asupra cotei indivize de 1/82 aferenta lotului 65; 4) **DEDE PERODIN**, casatorit asupra cotei indivize de 1/82 aferenta lotului 68; 5) **DEDE PERODIN**, casatorit asupra cotei indivize de 1/82 aferenta lotului 67;	
6256 / 06/02/2007		
Act Notarial nr. 85, din 05/02/2007 emis de BNP STOICA;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATEBUN COMUN, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/82, cota initiala 1/1	A1
	1) **POGAN AURICA**, casatorita cu POGAN, asupra cotei indivize de 1/82 aferenta lotului 24;	
6657 / 08/02/2007		
Act Notarial nr. 510, din 07/02/2007 emis de BNP ANASTASE;		

Document oficial fără circuit civil

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/82, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLAR NICOLETA**, necasatorita asupra cotei indivize de 2/82 aferenta loturilor 50 si 51;	
7000 / 09/02/2007		
Act Notarial nr. 240, din 07/02/2007 emis de BNP PATRASCU;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/82, cota initiala 1/1	A1
	1) **IOSIF MARIANA SI MARIUS**, asupra cotei indivize de 1/82 aferenta lotului 61.;	
7003 / 09/02/2007		
Act Notarial nr. 239, din 07/02/2007 emis de BNP PATRASCU;		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/82, cota initiala 1/1	A1
	1) **IOSIF MARIANA SI MARIUS**, asupra cotei indivize de 1/82 aferenta lotului 60.;	
7007 / 09/02/2007		
Act Notarial nr. 241, din 07/02/2007 emis de BNP IOSIF;		
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/82, cota initiala 1/1	A1
	1) **BERBECE AURICA SI DUMITRU-DANIEL**, asupra cotei indivize de 1/82 aferenta lotului 62.;	
7011 / 09/02/2007		
Act Notarial nr. 238, din 07/02/2007 emis de BNP IOSIF;		
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/82, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUGINA DRAGOS-MARIAN SI RALUCA ANDREIA**, asupra cotei indivize de 1/82 aferenta lotului 59.;	
7013 / 09/02/2007		
Act Notarial nr. 237, din 07/02/2007 emis de BNP IOSIF;		
B21	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/82, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUGINA DRAGOS-MARIAN SI RALUCA ANDREIA**, asupra cotei indivize de 1/82 aferenta lotului 58;	
7015 / 09/02/2007		
Act Notarial nr. 235, din 07/02/2007 emis de BNP IOSIF;		
B22	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/82, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORESCU PETRONELA SI FLORENTIN-NORU**, asupra cotei indivize de 1/82 aferenta lotului 57;	
7018 / 09/02/2007		
Act Notarial nr. 234, din 07/02/2007 emis de BNP IOSIF;		
B23	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/82, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORESCU PETRONELA SI FLORENTIN-NORU**, asupra cotei indivize de 1/82 aferenta lotului 56.;	
7021 / 09/02/2007		
Act Notarial nr. 232, din 07/02/2007 emis de BNP IOSIF;		
B24	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/82, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE NICULINA SI GEORGE-DANIEL**, asupra cotei indivize de 1/82 aferenta lotului 54.;	
7022 / 09/02/2007		
Act Notarial nr. 233, din 07/02/2007 emis de BNP IOSIF;		
B25	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/82, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE NICULINA SI GEORGE-DANIEL**, asupra cotei indivize de 1/82 aferenta lotului 55.;	
7024 / 09/02/2007		
Act Notarial nr. 230, din 07/02/2007 emis de BNP IOSIF;		
B26	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/82, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE NICULINA SI GEORGE-DANIEL**, asupra cotei indivize de 1/82 aferenta lotului 52.;	
7026 / 09/02/2007		
Act Notarial nr. 231, din 07/02/2007 emis de BNP IOSIF;		
B27	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/82, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE NICULINA SI GEORGE-DANIEL**, asupra cotei indivize de 1/82 aferenta lotului 53.;	
7445 / 13/02/2007		
Act Notarial nr. 270, din 12/02/2007 emis de BNP IOSIF;		
B28	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/82, cota initiala 1/1	A1

Document utilizat în circuitul civil

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	1) **HORTOLOMEI MOSCU MARIANA SI MIHAI**, asupra cotei de 1 / 82 din aleea de acces aferent lotului 76.;	
7446 / 13/02/2007		
Act Notarial nr. 269, din 12/02/2007 emis de BNP IOSIF;		
B29	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/82, cota initiala 1/1	A1
	1) **HORTOLOMEI MOSCU MARIANA SI MIHAI**, asupra cotei de 1 / 82 din aleea de acces aferent lotului 75;	
9182 / 21/02/2007		
Act Notarial nr. 394, din 20/02/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B33	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/82, cota initiala 1/1	A1
	1) **PURICEL NICUSOR SI GABI ADRIANA**, - asupra cotei de 1/82 din aleea de acces aferenta lotului 80;	
9392 / 22/02/2007		
Act Notarial nr. 402, din 21/02/2007 emis de BNP BOTEZATU;		
B35	Intabulare, drept de PROPRIETATEBUN PROPRIU, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/82, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN STEFANELA NICOLETA**, (necasatorita) - asupra cotei indivize de 1 / 82 aferenta lotului 41;	
11026 / 01/03/2007		
Act Notarial nr. 417, din 27/02/2007 emis de BNP IOSIF;		
B36	Intabulare, drept de PROPRIETATEBUN PROPRIU, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/82, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU DRAGOS CRISTIAN**, (necasatorit) - asupra cotei indivize de 1 / 82 aferenta lotului 63;	
14788 / 19/03/2007		
Act Notarial nr. 540, din 14/03/2007 emis de BNP PATRASCU;		
B38	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun asupra cotei indivize de 1/82 aferenta lotului 3 , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/82, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOCEA BOCEA**, casatorita cu NICOLAE;	
32063 / 29/05/2007		
Act Notarial nr. 1251, din 28/05/2007 emis de BNP IOSIF;		
B47	Intabulare, drept de PROPRIETATEBUN PROPRIU, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/82, cota initiala 1/1	A1
	1) **MINEA STOIAN**, ,casatorit cu ANA, asupra cotei indivize de 1/82 din aleea de acces ,in suprafata indiza de 3,733 mp aferenta lotului 4;	
33179 / 01/06/2007		
Act Notarial nr. 1299, din 31/05/2007 emis de BNP IOSIF;		
B48	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/82, cota initiala 1/1	A1
	1) **OVREIU CERASELA MARIANA** 2) **OVREIU MARINEL**, soti - asupra cotei de 1 / 82 din aleea de acces aferent lotului 5;	
33894 / 05/06/2007		
Act Notarial nr. 971, din 04/06/2007 emis de BNP BATURI;		
B50	Intabulare, drept de PROPRIETATEBUN COMUN, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/82, cota initiala 1/1	A1
	1) **GABUR MELANIA ANA SI OCTAVIAN MIHAI**, -asupra cotei indivize de 1/82 aferenta lotului 21;	
	OBSERVATII: pret 2500 euro	
34935 / 08/06/2007		
Act Notarial nr. 1362, din 07/06/2007 emis de BNP IOSIF;		
B51	Intabulare, drept de PROPRIETATEBUN PROPRIU, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/82, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUPU RODICA**, - necasatorita - asupra cotei indivize de 1/82 aferenta lotului 22;	
34940 / 08/06/2007		
Act Notarial nr. 1363, din 07/06/2007 emis de BNP IOSIF;		
B52	Intabulare, drept de PROPRIETATEBUN PROPRIU, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/82, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUPU RODICA**, (necasatorita), asupra cotei indivize de 1/82 din aleea de acces aferenta lotului 23;	
	OBSERVATII: pretul vanzarii = 1.000 lei	
41056 / 29/06/2007		
Act Notarial nr. 1557, din 27/06/2007 emis de BNP IOSIF;		
B53	Intabulare, drept de PROPRIETATEBUN COMUN, dobandit prin	A1

Document generat din Circuitul Civil

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B53	Convenţie, cota actuala 1/82, cota initiala 1/1	
	1) **STANCIU DANIEL**, casatorit cu CORALIA, asupra cotei indivize de 1/82 aferenta lotului 16;	
Act Notarial nr. 1556, din 27/06/2007 emis de BNP IOSIF;		
B54	Intabulare, drept de PROPRIETATEBUN COMUN, dobandit prin Convenţie, cota actuala 1/82, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU DANIEL**, casatorit cu CORALIA, asupra cotei indivize de 1/82 aferenta lotului 15;	
41679 / 03/07/2007		
Act Notarial nr. 1585, din 29/06/2007 emis de BNP IOSIF;		
B55	Intabulare, drept de PROPRIETATEBUN PROPRIU, dobandit prin Convenţie, cota actuala 1/82, cota initiala 1/1	A1
	1) **PLESOIANU IULIAN**, asupra cotei de 1/82 aferenta lotului 14;	
42469 / 05/07/2007		
Act Notarial nr. 1586, din 29/06/2007 emis de BNP IOSIF;		
B56	Intabulare, drept de PROPRIETATEBUN PROPRIU, dobandit prin Convenţie, cota actuala 1/82, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC BRIGHT SOLUTIONS SRL**, CIF:9999999999999, asupra cotei de 1/82 aferenta lotului 13	
43281 / 09/07/2007		
Act Notarial nr. 1671, din 06/07/2007 emis de BNP IOSIF;		
B57	Intabulare, drept de PROPRIETATEBUN PROPRIU, dobandit prin Convenţie, cota actuala 1/82, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU CRISTINA ILIA**, - necasatorita asupra cotei de 1/82 aferenta lotului 71;	
46279 / 19/07/2007		
Act Notarial nr. 1819, din 18/07/2007 emis de BNP IOSIF;		
B62	Intabulare, drept de PROPRIETATEBUN COMUN, dobandit prin Convenţie, cota actuala 1/82, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHIU CRUM**, casatorit asupra cotei de 1/82 aferenta lotului 8;	
Act Notarial nr. 1820, din 18/07/2007 emis de BNP IOSIF;		
B63	Intabulare, drept de PROPRIETATEBUN COMUN, dobandit prin Convenţie, cota actuala 1/82, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHIU CRUM**, casatorit asupra cotei de 1/82 aferenta lotului 9;	
47077 / 23/07/2007		
Act Notarial nr. 1858, din 20/07/2007 emis de BNP IOSIF;		
B64	Intabulare, drept de PROPRIETATEBUN COMUN, dobandit prin Convenţie, cota actuala 1/82, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHIU CRUM SI MARIANA**, - cota de 1/82 aferenta lotului 10 cu nr cadastral 1227/10;	
Act Notarial nr. 1859, din 20/07/2007 emis de BNP IOSIF;		
B65	Intabulare, drept de PROPRIETATEBUN COMUN, dobandit prin Convenţie, cota actuala 1/82, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHIU CRUM SI MARIANA**, - asupra cotei indivize de 1/82 aferenta lotului 11 cu nr cadastral 1227/11;	
47122 / 23/07/2007		
Act Notarial nr. 1862, din 20/07/2007 emis de BNP IOSIF;		
B66	Intabulare, drept de PROPRIETATEBUN PROPRIU, dobandit prin Convenţie, cota actuala 1/82, cota initiala 1/1	A1
	1) **HOGEA NERMIN**, (vaduva)- asupra cotei indivize de 1/82 aferenta lotului 12;	
	OBSERVATII: pret: 1.000 lei	
50819 / 03/08/2007		
Act Notarial nr. 2059, din 02/08/2007 emis de BNP IOSIF;		
B67	Intabulare, drept de PROPRIETATEBUN COMUN, dobandit prin Convenţie, cota actuala 1/82, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUNTEANU DAN IONEL SI MIHAELA**, - asupra cotei indivize de 1/82 din aleea de acces aferenta lotului 6 cu nr cadastral 1227/6;	
50974 / 03/08/2007		
Act Notarial nr. 2061, din 02/08/2007 emis de BNP IOSIF;		
B68	Intabulare, drept de PROPRIETATEBUN COMUN, dobandit prin Convenţie, cota actuala 1/82, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINUT EDUARD-CONSTANTIN**, (casatorit cu DINUT FLORINA) - asupra cotei indivize de 1/82 din aleea de acces, aferenta lotului 70 cu nr cadastral 1227/70;;	
	OBSERVATII: pretul vanzarii: 1.000 lei	

Act autentic circuitul civil

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67947 / 02/10/2007		
Act Notarial nr. 1365, din 01/10/2007 emis de BNP TATU ELENA;		
B70	Intabulare, drept de PROPRIETATEBUN COMUN, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/82, cota initiala 1/1	A1
	1) **DEACU FLORIN DANIEL SI MARIANA**, soti asupra cotei indivize de 1 / 82 din aleea de acces aferenta lotului cu nr cadastral 1227/41;	
	OBSERVATII: 500 lei	
69758 / 08/10/2007		
Act Notarial nr. 2523, din 05/10/2007 emis de BNP IOSIF;		
B71	Intabulare, drept de PROPRIETATEBUN PROPRIU, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/82, cota initiala 1/1	A1
	1) **EMIN LEVENT**, (necasatorit), asupra cotei indivize de 1/82 din aleea de acces, aferenta lotului 7 cu nr. cadastral 1227/7, propr. de sub BII+69;;	
	OBSERVATII: pretul vanzarii = 1.000 lei	
4498 / 28/01/2008		
Act Notarial nr. 172, din 23/01/2008 emis de BNP BOTEZATU;		
B72	Intabulare, drept de PROPRIETATEBUN COMUN, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/82, cota initiala 1/1	A1
	1) **BESNEA ZINA SI BESNEA VALERIU**, asupra cotei indivize de 1/82 din aleea de acces, aferenta lotului 1, cu nr cad 1227/1.;	
	OBSERVATII: pret 30.000 lei	
45142 / 27/08/2009		
Act Notarial nr. 2145, din 24/08/2009 emis de BNP IOSIF M.;		
B73	Intabulare, drept de PROPRIETATEBUN PROPRIU, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/82, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOURHIL YACINE**, necasatorit, asupra cotei indivize de 1/82 din aleea de acces aferenta lotului 19- nr cadastral 1227/19;	
Act Notarial nr. 2146, din 24/08/2009 emis de BNP IOSIF M.;		
B74	Intabulare, drept de PROPRIETATEBUN PROPRIU, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/82, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOURHIL YACINE**, necasatorit, asupra cotei indivize de 1/82 din aleea de acces aferenta lotului 20- nr cadastral 1227/20;	
46762 / 04/09/2009		
Act Notarial nr. 2291, din 03/09/2009 emis de BNP IOSIF M.;		
B75	Intabulare, drept de PROPRIETATEBUN PROPRIU, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/82, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAHRA AYMAN**, - necasatorit - asupra cotei indivize de 1/82 din aleea de acces aferenta lotului 18- nr cadastral 1227/18;	
61092 / 25/08/2011		
Act Notarial nr. 3121, din 23/08/2011 emis de BNP VISAN FLORIN;		
B76	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra cotei indivize de 1/82 din aleea de acces, aferenta lotului 77 cu numar cadastral 1227/77, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/82, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANISEL IONUT** 2) **STANISEL GABRIELA**	
137191 / 07/11/2017		
Act Notarial nr. 1127, din 06/11/2017 emis de Caba Oana;		
B77	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie asupra cotei de 1/82 aferent lotului 42 cu nr cad 1227/42 (IE 100643), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/82, cota initiala 1/82	A1
	1) **CONOVALENCO CECILIA**	
Act Notarial nr. 1128, din 06/11/2017 emis de Caba Oana;		
B78	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie asupra cotei de 1/82 aferent lotului 43 cu nr cad 1227/43 (IE 100644), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/82, cota initiala 1/82	A1
	1) **CONOVALENCO CECILIA**	
Act Notarial nr. 1129, din 06/11/2017 emis de Caba Oana;		
B79	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie asupra cotei de 1/82 aferent lotului 44 cu nr cad 1227/44 (IE 100645), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/82, cota initiala 1/82	A1
	1) **CONOVALENCO CECILIA**	
Act Notarial nr. 1130, din 06/11/2017 emis de Caba Oana;		

Document circulativ fără valoare juridică

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B80	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie asupra cotei de 1/82 aferent lotului 45 cu nr cad 1227/45 (IE 100646), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/82, cota initiala 1/82	A1
	1) **CONOVALENCO CECILIA**	
Act Notarial nr. 1131, din 06/11/2017 emis de Caba Oana;		
B81	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie asupra cotei de 1/82 aferent lotului 46 cu nr cad 1227/46 (IE 100647), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/82, cota initiala 1/82	A1
	1) **CONOVALENCO CECILIA**	
Act Notarial nr. 1132, din 06/11/2017 emis de Caba Oana;		
B82	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie asupra cotei de 1/82 aferent lotului 47 cu nr cad 1227/47 (IE 100648), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/82, cota initiala 1/82	A1
	1) **CONOVALENCO CECILIA**	
Act Notarial nr. 1134, din 06/11/2017 emis de Caba Oana;		
B83	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie asupra cotei de 1/82 aferent lotului 48 cu nr cad 1227/48 (IE 100649), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/82, cota initiala 1/82	A1
	1) **CONOVALENCO CECILIA**	
Act Notarial nr. 1133, din 06/11/2017 emis de Caba Oana;		
B84	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie asupra cotei de 1/82 aferent lotului 49 cu nr cad 1227/49 (IE 100650), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/82, cota initiala 1/82	A1
	1) **CONOVALENCO CECILIA**	
87875 / 17/07/2020		
Act Notarial nr. 2040, din 16/07/2020 emis de Chivu Nicolae Bogdan;		
B85	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra cotei de 1 / 82 din aleea de acces aferent lotului 74 cu IE 100675, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/82, cota initiala 1/82	A1
	1) **MITRUŞ FLORIN-BOGDAN** 2) **MITRUS ADINA-MARIA-ILEANA**	
B86	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra cotei de 1 / 82 din aleea de acces aferenta lotului 73 cu IE 100674, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/82, cota initiala 1/82	A1
	1) **MITRUŞ FLORIN-BOGDAN** 2) **MITRUS ADINA-MARIA-ILEANA**	
152544 / 05/10/2021		
Act Notarial nr. 4055, din 01/10/2021 emis de Tragone George (; ACT DE DARE IN PLATA);		
B87	Intabulare, drept de PROPRIETATEdare in plata, bun comun, asupra cotei de 1/82 aferenta lotului cu IE 100618, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/82, cota initiala 1/82	A1
	1) **NUTOAIA CIRJALIU IONUT CATALIN** 2) **NUTOAIA-CIRJALIU SORINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
70152 / 11/05/2023		
Act Administrativ nr. 1206/2016, din 10/05/2023 emis de SCPEJ STOICA & RUSU (; hotarare judecatoreasca nr 2522 din 17.02.2017, emis de JUDECATORIA CONSTANTA);		
C1	Se noteaza inceperea urmaririi silite a imobilului in dosarul de executare silita nr. 1206/2016 emisa in datat de 10.05.2023 de BEJ Rusu Catalina, pentru suma de 37809.21 lei creditor EOS INVESTMENT RO GMBH, privind cota parte din cota indiviza de 1/82 aferenta lotului 16 proprietatea debitorului STANCIU DANIEL (de sub B.53)	A1
64294 / 20/03/2024		
Act Administrativ nr. A_EGL-1894, din 18/03/2024 emis de ANAF DGES CSDOES SESCS REGIONAL GALATI (; ANAF DIRECTIA GENERALA EXECUTARI SILITE CAZURI SPECIALE DIRECTIA OPERATIVA DE EXECUTARE SILITA SERVICIUL EXECUTARI SILITE CAZURI SPECIALE REGIONAL GALATI);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , asupra cotei-parti din imobil apartinand debitorului GABUR OCTAVIAN MIHAI (de sub B50)	A1
	1) **ANAF DIRECTIA GENERALA EXECUTARI SILITE CAZURI SPECIALE DIRECTIA OPERATIVA DE EXECUTARE SILITA SERVICIUL EXECUTARI SILITE CAZURI SPECIALE REGIONAL GALATI**, CIF:	

Neautentificat în circuitul civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
9999999999999	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100684	Din acte: 3.733 Masurata: 3.759	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.759	-	A 141/4/83	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	786.436,39 292.422,87	2	786.433,38 292.437,59	15.025
4	786.427,351 292.467,024	5	786.424,34 292.481,74	15.021
7	786.418,309 292.511,184	8	786.415,3 292.525,9	15.02
10	786.409,27 292.555,34	11	786.403,319 292.554,481	6.013
13	786.409,347 292.525,041	14	786.412,361 292.510,321	15.025

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	786.433,38 292.437,59	3	786.430,365 292.452,304	15.02
5	786.424,34 292.481,74	6	786.421,323 292.496,464	15.03
8	786.415,3 292.525,9	9	786.412,281 292.540,624	15.03
11	786.403,319 292.554,481	12	786.406,333 292.539,761	15.025
14	786.412,361 292.510,321	15	786.415,375 292.495,601	15.025

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	786.430,365 292.452,304	4	786.427,351 292.467,024	15.025
6	786.421,323 292.496,464	7	786.418,309 292.511,184	15.025
9	786.412,281 292.540,624	10	786.409,27 292.555,34	15.021
12	786.406,333 292.539,761	13	786.409,347 292.525,041	15.025
15	786.415,375 292.495,601	16	786.418,389 292.480,881	15.025

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	786.418,389 292.480,881	17	786.421,403 292.466,161	15.025
17	786.421,403 292.466,161	18	786.424,417 292.451,441	15.025
18	786.424,417 292.451,441	19	786.427,431 292.436,721	15.025
19	786.427,431 292.436,721	20	786.430,445 292.422,001	15.025
20	786.430,445 292.422,001	21	786.433,459 292.407,281	15.025
21	786.433,459 292.407,281	22	786.436,473 292.392,561	15.025
22	786.436,473 292.392,561	23	786.439,487 292.377,841	15.025
23	786.439,487 292.377,841	24	786.442,502 292.363,123	15.024
24	786.442,502 292.363,123	25	786.445,516 292.348,403	15.025
25	786.445,516 292.348,403	26	786.448,53 292.333,683	15.025
26	786.448,53 292.333,683	27	786.451,544 292.318,963	15.025
27	786.451,544 292.318,963	28	786.454,558 292.304,243	15.025
28	786.454,558 292.304,243	29	786.457,572 292.289,523	15.025
29	786.457,572 292.289,523	30	786.460,586 292.274,803	15.025
30	786.460,586 292.274,803	31	786.463,6 292.260,083	15.025
31	786.463,6 292.260,083	32	786.466,614 292.245,363	15.025
32	786.466,614 292.245,363	33	786.469,628 292.230,643	15.025
33	786.469,628 292.230,643	34	786.472,642 292.215,923	15.025
34	786.472,642 292.215,923	35	786.475,656 292.201,203	15.025
35	786.475,656 292.201,203	36	786.478,67 292.186,485	15.023
36	786.478,67 292.186,485	37	786.481,684 292.171,765	15.025
37	786.481,684 292.171,765	38	786.484,698 292.157,045	15.025
38	786.484,698 292.157,045	39	786.487,712 292.142,325	15.025
39	786.487,712 292.142,325	40	786.490,726 292.127,605	15.025
40	786.490,726 292.127,605	41	786.493,74 292.112,885	15.025
41	786.493,74 292.112,885	42	786.496,754 292.098,165	15.025
42	786.496,754 292.098,165	43	786.499,768 292.083,445	15.025
43	786.499,768 292.083,445	44	786.502,782 292.068,725	15.025
44	786.502,782 292.068,725	45	786.505,796 292.054,005	15.025
45	786.505,796 292.054,005	46	786.508,81 292.039,285	15.025
46	786.508,81 292.039,285	47	786.511,824 292.024,565	15.025
47	786.511,824 292.024,565	48	786.514,838 292.009,846	15.024
48	786.514,838 292.009,846	49	786.517,852 291.995,126	15.025
49	786.517,852 291.995,126	50	786.520,866 291.980,406	15.025
50	786.520,866 291.980,406	51	786.523,88 291.965,686	15.025
51	786.523,88 291.965,686	52	786.528,984 291.940,776	25.428
52	786.528,984 291.940,776	53	786.528,989 291.940,751	0.025
53	786.528,989 291.940,751	54	786.534,857 291.941,927	5.985
54	786.534,857 291.941,927	55	786.529,815 291.966,546	25.13
55	786.529,815 291.966,546	56	786.526,82 291.981,27	15.026
56	786.526,82 291.981,27	57	786.523,8 291.995,99	15.027
57	786.523,8 291.995,99	58	786.520,79 292.010,71	15.025
58	786.520,79 292.010,71	59	786.517,77 292.025,43	15.027
59	786.517,77 292.025,43	60	786.514,76 292.040,15	15.025
60	786.514,76 292.040,15	61	786.511,75 292.054,87	15.025
61	786.511,75 292.054,87	62	786.508,731 292.069,589	15.025
62	786.508,731 292.069,589	63	786.505,72 292.084,31	15.026
63	786.505,72 292.084,31	64	786.502,703 292.099,029	15.025
64	786.502,703 292.099,029	65	786.499,689 292.113,749	15.025
65	786.499,689 292.113,749	66	786.496,68 292.128,47	15.025
66	786.496,68 292.128,47	67	786.493,661 292.143,186	15.022
67	786.493,661 292.143,186	68	786.490,65 292.157,91	15.029
68	786.490,65 292.157,91	69	786.487,633 292.172,626	15.022
69	786.487,633 292.172,626	70	786.484,62 292.187,35	15.029
70	786.484,62 292.187,35	71	786.481,605 292.202,066	15.022
71	786.481,605 292.202,066	72	786.478,591 292.216,786	15.025
72	786.478,591 292.216,786	73	786.475,58 292.231,51	15.029
73	786.475,58 292.231,51	74	786.472,563 292.246,226	15.022
74	786.472,563 292.246,226	75	786.469,55 292.260,95	15.029
75	786.469,55 292.260,95	76	786.466,534 292.275,666	15.022
76	786.466,534 292.275,666	77	786.463,52 292.290,386	15.025
77	786.463,52 292.290,386	78	786.460,506 292.305,106	15.025
78	786.460,506 292.305,106	79	786.457,49 292.319,83	15.03
79	786.457,49 292.319,83	80	786.454,48 292.334,55	15.025
80	786.454,48 292.334,55	81	786.451,464 292.349,266	15.022
81	786.451,464 292.349,266	82	786.448,45 292.363,99	15.029
82	786.448,45 292.363,99	83	786.445,44 292.378,71	15.025
83	786.445,44 292.378,71	84	786.442,422 292.393,426	15.022
84	786.442,422 292.393,426	85	786.439,41 292.408,15	15.029
85	786.439,41 292.408,15	1	786.436,39 292.422,87	15.027

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 184

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 11.766 Masurata: 11.880	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 57, din 03/07/2019 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (; Publicat în MONITORUL OFICIAL nr. 555 din 5 iulie 2019 EVIDENTIAT IN ANEXA LA HCL AGIGEA NR 71/28.03.2019 la pagina 13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA AGIGEA**, CIF:4701088	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

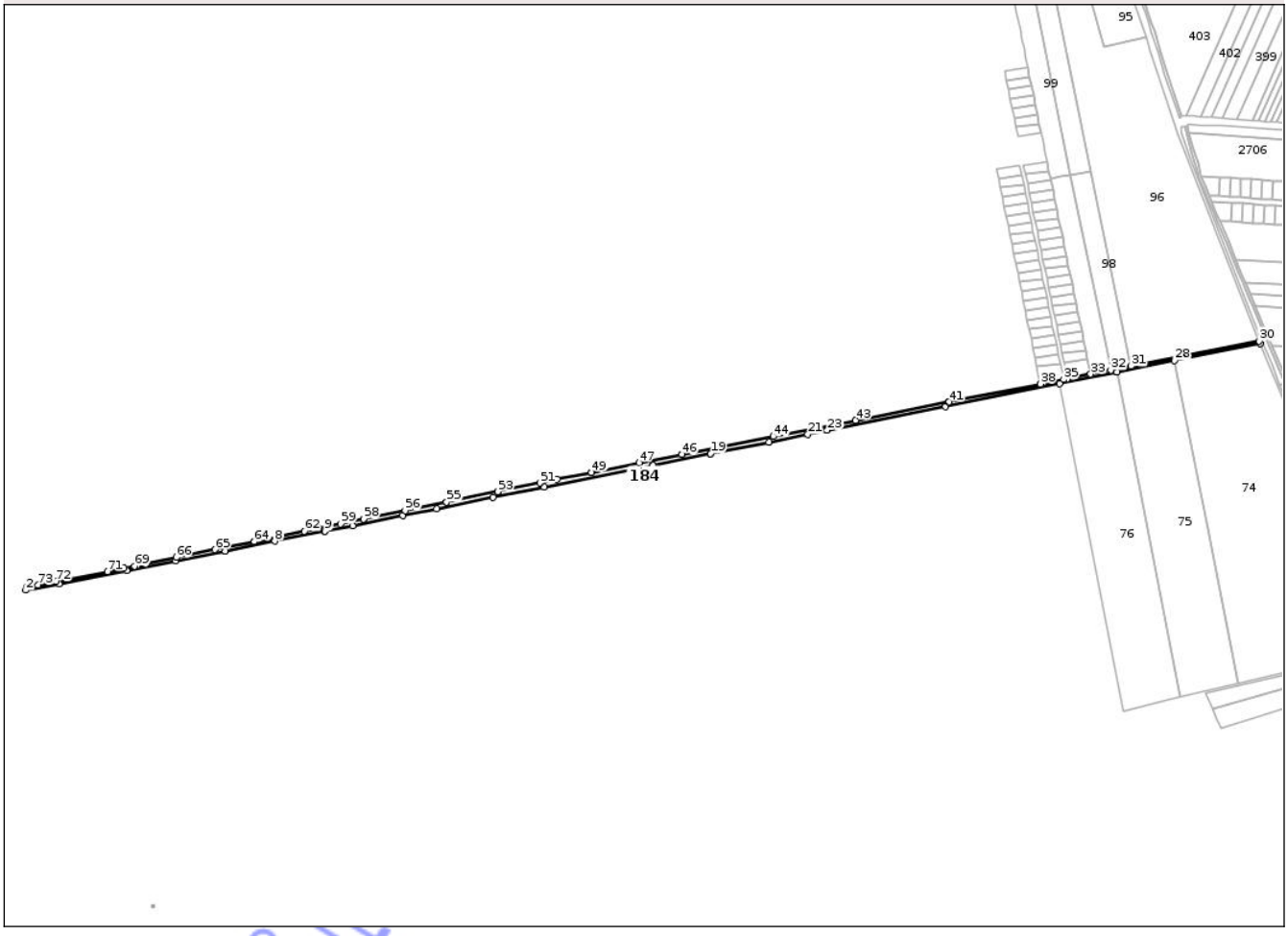
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 11.766 Masurata: 11.880	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	11.880	-	DE 140	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	784.908,681 291.616,44	2	784.906,771 291.611,94	4.889
4	785.064,347 291.642,636	5	785.141,151 291.657,599	78.248
7	785.218,352 291.672,891	8	785.295,946 291.688,423	79.133
10	785.373,953 291.704,038	11	785.417,466 291.712,763	44.379
13	785.548,785 291.739,094	14	785.636,991 291.756,781	89.962

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	784.906,771 291.611,94	3	784.958,284 291.621,975	52.481
5	785.141,151 291.657,599	6	785.217,667 291.672,754	78.002
8	785.295,946 291.688,423	9	785.373,256 291.703,899	78.844
11	785.417,466 291.712,763	12	785.496,116 291.728,534	80.216
14	785.636,991 291.756,781	15	785.716,836 291.772,791	81.434

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	784.958,284 291.621,975	4	785.064,347 291.642,636	108.057
6	785.217,667 291.672,754	7	785.218,352 291.672,891	0.699
9	785.373,256 291.703,899	10	785.373,953 291.704,038	0.711
12	785.496,116 291.728,534	13	785.548,785 291.739,094	53.717
15	785.716,836 291.772,791	16	785.886,2 291.806,75	172.735

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	785.886,2 291.806,75	17	785.886,866 291.806,883	0.679
17	785.886,866 291.806,883	18	785.976,559 291.824,817	91.468
18	785.976,559 291.824,817	19	785.977,187 291.824,943	0.641
19	785.977,187 291.824,943	20	786.068,09 291.843,143	92.707
20	786.068,09 291.843,143	21	786.129,021 291.855,342	62.14
21	786.129,021 291.855,342	22	786.159,063 291.861,356	30.638
22	786.159,063 291.861,356	23	786.159,588 291.861,461	0.535
23	786.159,588 291.861,461	24	786.344,416 291.898,469	188.497
24	786.344,416 291.898,469	25	786.522,341 291.934,094	181.456
25	786.522,341 291.934,094	26	786.611,951 291.952,037	91.389
26	786.611,951 291.952,037	27	786.612,187 291.952,084	0.241
27	786.612,187 291.952,084	28	786.702,653 291.970,193	92.261
28	786.702,653 291.970,193	29	786.836,348 291.996,957	136.348
29	786.836,348 291.996,957	30	786.834,85 292.000,743	4.072
30	786.834,85 292.000,743	31	786.634,137 291.961,391	204.534
31	786.634,137 291.961,391	32	786.602,58 291.955,2	32.159
32	786.602,58 291.955,2	33	786.571,101 291.949,032	32.078
33	786.571,101 291.949,032	34	786.534,857 291.941,927	36.934
34	786.534,857 291.941,927	35	786.528,989 291.940,751	5.985
35	786.528,989 291.940,751	36	786.496,723 291.934,449	32.876
36	786.496,723 291.934,449	37	786.492,755 291.933,671	4.044
37	786.492,755 291.933,671	38	786.492,75 291.933,67	0.005
38	786.492,75 291.933,67	39	786.349,966 291.905,679	145.502
39	786.349,966 291.905,679	40	786.349,872 291.905,661	0.096
40	786.349,872 291.905,661	41	786.349,87 291.905,66	0.002
41	786.349,87 291.905,66	42	786.204,096 291.877,159	148.534
42	786.204,096 291.877,159	43	786.204,0 291.877,14	0.098
43	786.204,0 291.877,14	44	786.074,992 291.851,827	131.468
44	786.074,992 291.851,827	45	785.932,223 291.823,813	145.491
45	785.932,223 291.823,813	46	785.932,141 291.823,797	0.084
46	785.932,141 291.823,797	47	785.865,102 291.810,893	68.27
47	785.865,102 291.810,893	48	785.791,126 291.795,746	75.511
48	785.791,126 291.795,746	49	785.791,041 291.795,729	0.087
49	785.791,041 291.795,729	50	785.737,154 291.784,695	55.005
50	785.737,154 291.784,695	51	785.710,258 291.779,187	27.454
51	785.710,258 291.779,187	52	785.644,486 291.765,72	67.137
52	785.644,486 291.765,72	53	785.644,4 291.765,702	0.088
53	785.644,4 291.765,702	54	785.564,564 291.749,355	81.492
54	785.564,564 291.749,355	55	785.564,478 291.749,337	0.088
55	785.564,478 291.749,337	56	785.499,548 291.736,042	66.277
56	785.499,548 291.736,042	57	785.434,865 291.722,797	66.025
57	785.434,865 291.722,797	58	785.434,78 291.722,78	0.087
58	785.434,78 291.722,78	59	785.399,072 291.715,468	36.449
59	785.399,072 291.715,468	60	785.363,379 291.708,158	36.434
60	785.363,379 291.708,158	61	785.363,29 291.708,14	0.091
61	785.363,29 291.708,14	62	785.342,011 291.703,783	21.72
62	785.342,011 291.703,783	63	785.263,963 291.687,803	79.667
63	785.263,963 291.687,803	64	785.263,875 291.687,785	0.09
64	785.263,875 291.687,785	65	785.202,243 291.675,163	62.911
65	785.202,243 291.675,163	66	785.141,993 291.662,827	61.5
66	785.141,993 291.662,827	67	785.095,045 291.653,142	47.937
67	785.095,045 291.653,142	68	785.080,633 291.650,264	14.697
68	785.080,633 291.650,264	69	785.076,322 291.649,381	4.401
69	785.076,322 291.649,381	70	785.059,945 291.646,027	16.717
70	785.059,945 291.646,027	71	785.034,734 291.640,864	25.734
71	785.034,734 291.640,864	72	784.954,105 291.625,324	82.113
72	784.954,105 291.625,324	73	784.926,126 291.619,852	28.509
73	784.926,126 291.619,852	1	784.908,681 291.616,44	17.776

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imprimat

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 185

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14649
Nr. cadastral vechi:13772

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Agigea, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105220	Din acte: 92.000 Masurata: 92.001	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
193634 / 13/12/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. FN, din 12/12/2022 emis de DIMITRIS PATSALOS;		
B11	Se respinge cererea de indreptare eroare materiala,ca fiind lipsita de obiect	A1
12769 / 30/01/2023		
Act Administrativ nr. 6301, din 16/05/2018 emis de ADMINISTRATIA DISTRICTULUI LARNACA;		
B12	Se noteaza schimbarea numelui proprietarului tabular de sub B+10 din PATSALOS DEMETRIOS in DIMITRIS PATSALOS	A1
41259 / 21/03/2023		
Act Notarial nr. 984, din 20/03/2023 emis de Ilie Adriana;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu (donatie), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PATSALOU DANAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

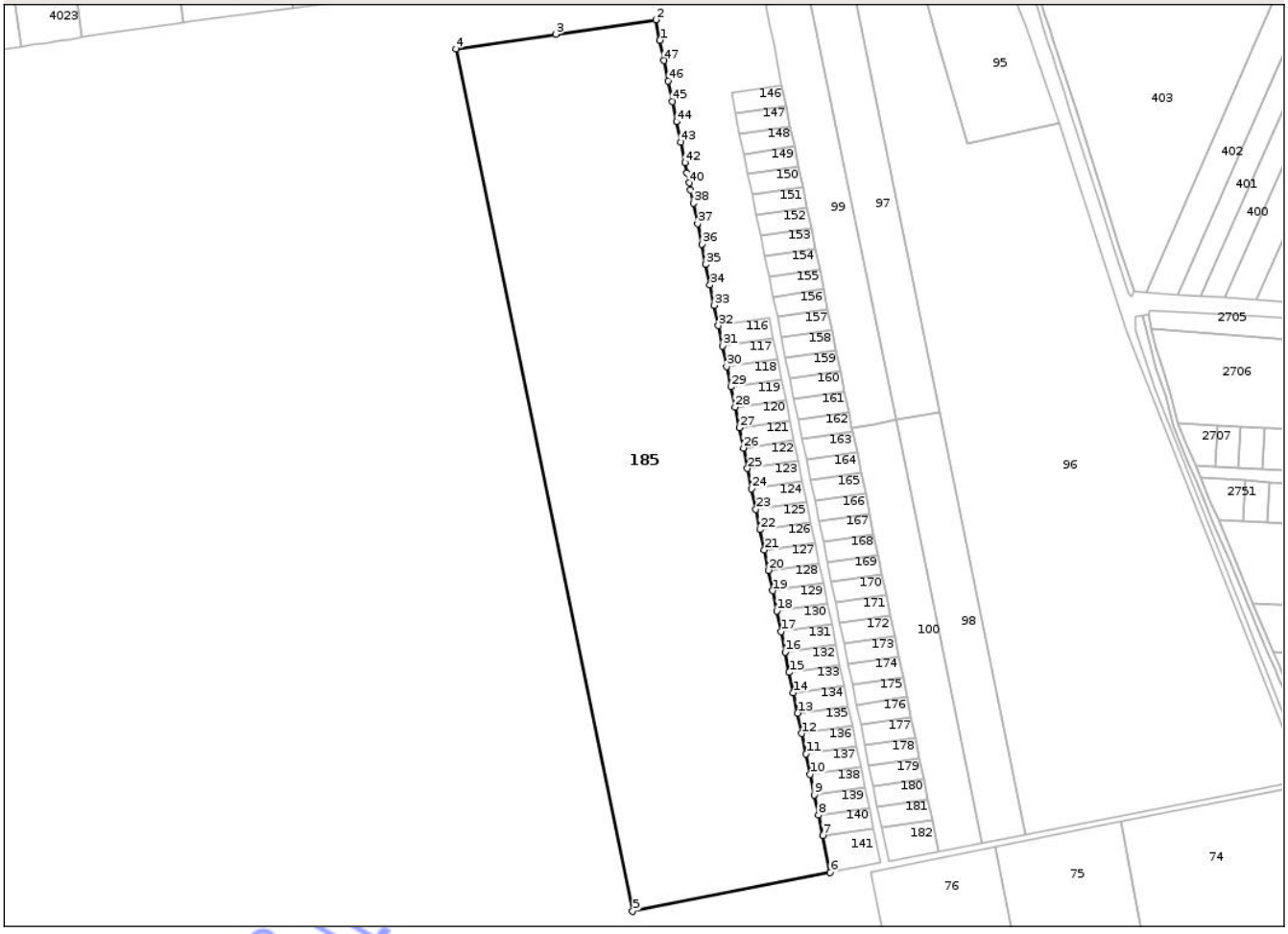
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105220	Din acte: 92.000 Masurata: 92.001	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	92.001	-	A 141/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	786.369,74 292.534,45	2	786.366,723 292.549,174	15.03
4	786.222,293 292.528,226	5	786.349,966 291.905,679	635.504
7	786.487,28 291.960,38	8	786.484,27 291.975,1	15.025
10	786.478,242 292.004,539	11	786.475,23 292.019,26	15.026
13	786.469,2 292.048,7	14	786.466,19 292.063,42	15.025

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	786.366,723 292.549,174	3	786.294,509 292.538,694	72.97
5	786.349,966 291.905,679	6	786.492,75 291.933,67	145.502
8	786.484,27 291.975,1	9	786.481,26 291.989,82	15.025
11	786.475,23 292.019,26	12	786.472,214 292.033,978	15.024
14	786.466,19 292.063,42	15	786.463,17 292.078,14	15.027

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	786.294,509 292.538,694	4	786.222,293 292.528,226	72.971
6	786.492,75 291.933,67	7	786.487,28 291.960,38	27.264
9	786.481,26 291.989,82	10	786.478,242 292.004,539	15.025
12	786.472,214 292.033,978	13	786.469,2 292.048,7	15.027
15	786.463,17 292.078,14	16	786.460,16 292.092,86	15.025

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	786.460,16 292.092,86	17	786.457,144 292.107,578	15.024
19	786.451,12 292.137,02	20	786.448,1 292.151,74	15.027
22	786.442,074 292.181,178	23	786.439,06 292.195,898	15.025
25	786.433,03 292.225,34	26	786.430,02 292.240,06	15.025
28	786.423,99 292.269,496	29	786.420,98 292.284,22	15.029
31	786.414,948 292.313,656	32	786.411,934 292.328,376	15.025
34	786.405,906 292.357,816	35	786.402,89 292.372,53	15.02
37	786.396,86 292.401,97	38	786.393,85 292.416,69	15.025
40	786.390,83 292.431,41	41	786.389,325 292.438,77	7.512
43	786.384,81 292.460,85	44	786.381,79 292.475,57	15.027
46	786.375,77 292.505,01	47	786.372,75 292.519,73	15.027
17	786.457,144 292.107,578	18	786.454,13 292.122,298	15.025
20	786.448,1 292.151,74	21	786.445,09 292.166,46	15.025
23	786.439,06 292.195,898	24	786.436,046 292.210,616	15.023
26	786.430,02 292.240,06	27	786.427,004 292.254,776	15.022
29	786.420,98 292.284,22	30	786.417,962 292.298,936	15.022
32	786.411,934 292.328,376	33	786.408,92 292.343,096	15.025
35	786.402,89 292.372,53	36	786.399,88 292.387,25	15.025
38	786.393,85 292.416,69	39	786.391,837 292.426,503	10.017
41	786.389,325 292.438,77	42	786.387,82 292.446,13	7.512
44	786.381,79 292.475,57	45	786.378,779 292.490,294	15.029
47	786.372,75 292.519,73	1	786.369,74 292.534,45	15.025
18	786.454,13 292.122,298	19	786.451,12 292.137,02	15.027
21	786.445,09 292.166,46	22	786.442,074 292.181,178	15.024
24	786.436,046 292.210,616	25	786.433,03 292.225,34	15.03
27	786.427,004 292.254,776	28	786.423,99 292.269,496	15.025
30	786.417,962 292.298,936	31	786.414,948 292.313,656	15.025
33	786.408,92 292.343,096	34	786.405,906 292.357,816	15.025
36	786.399,88 292.387,25	37	786.396,86 292.401,97	15.027
39	786.391,837 292.426,503	40	786.390,83 292.431,41	5.009
42	786.387,82 292.446,13	43	786.384,81 292.460,85	15.025
45	786.378,779 292.490,294	46	786.375,77 292.505,01	15.02

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:16035
Nr. cadastral vechi:16327

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Agigea, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107530	Din acte: 95.000 Masurata: 94.995	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
193627 / 13/12/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. FN, din 12/12/2022 emis de DEMETRIS PATSALOS;		
B7	Se respinge cererea de indreptare a erorii materiale strecurata in incheierea nr 150237 din 10.10.2022 in sensul de a se trece corect numele proprietarului tabular inscris sub B6 PATSALOS DIMITRIS si nu PATSALOS DEMETRIOS ca fiind lipsita de obiect.	A1
41253 / 21/03/2023		
Act Notarial nr. 984, din 20/03/2023 emis de Ilie Adriana;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PATSALOU DANAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

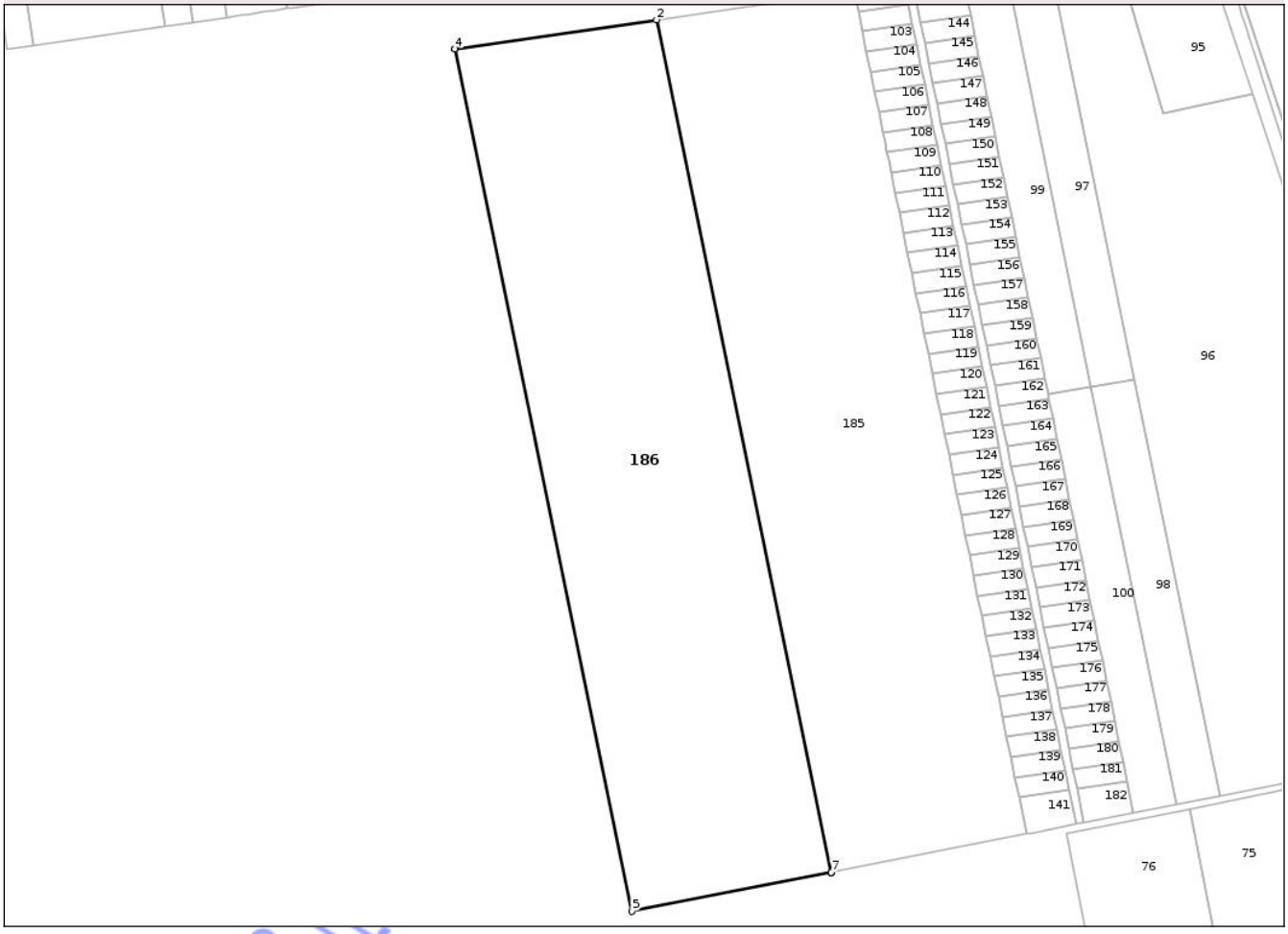
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107530	Din acte: 95.000 Masurata: 94.995	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	94.995	-	A 141/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.349,966 291.905,679	2	786.222,293 292.528,226	635.504
2	786.222,293 292.528,226	3	786.075,06 292.506,878	148.773
3	786.075,06 292.506,878	4	786.074,955 292.506,862	0.106
4	786.074,955 292.506,862	5	786.204,096 291.877,159	642.809

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	786.204,096 291.877,159	6	786.349,87 291.905,66	148.534
6	786.349,87 291.905,66	7	786.349,872 291.905,661	0.002
7	786.349,872 291.905,661	1	786.349,966 291.905,679	0.096

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Agigea, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		85.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27557/1543, din 28/03/2002 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NITU MARIA RODICA** 2) **NITU MARIA** 3) **NITU VASILE** 4) **NITU ZAMFIRA** 5) **NITU ALEXANDRA** 6) **NITU ZISU** 7) **DRAGOMIR TINCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

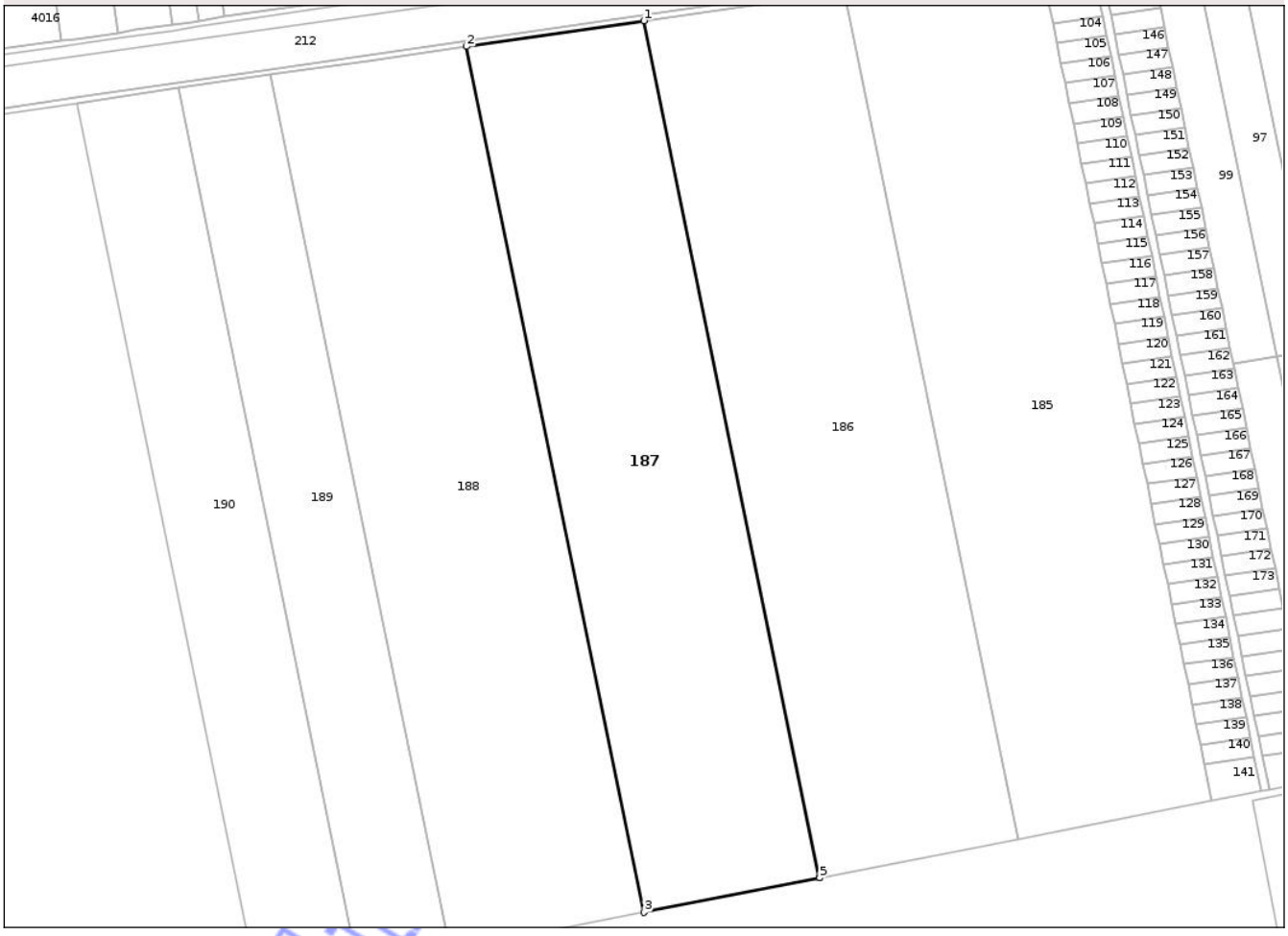
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	85.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	85.000	-	A 141/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.074,955 292.506,862	2	785.944,534 292.487,949	131.785
2	785.944,534 292.487,949	3	786.074,992 291.851,827	649.362
3	786.074,992 291.851,827	4	786.204,0 291.877,14	131.468
4	786.204,0 291.877,14	5	786.204,096 291.877,159	0.098
5	786.204,096 291.877,159	1	786.074,955 292.506,862	642.809

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 188

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11045
Nr. cadastral vechi:762(e:15412)

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101267	Din acte: 95.000 Masurata: 94.999	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17847 / 10/04/2009		
Act Notarial nr. 304, din 10/04/2009 emis de REVEI C;		
B7	Se noteaza modificarea descrierii imobilului din teren extravilan in teren extravilan arabil, in suprafata masurata de 94999 mp, in suprafata din acte de 95000 mp, cu destinatia terenuri cu destinatie agricole(TDA),	A1
B8	Se noteaza conversia numarului cadastral al imobilului din 762 in 15412 Se noteaza actualizarea documentatiei cadstrale.	A1
100316 / 07/08/2018		
Act Notarial nr. 2537, din 07/08/2018 emis de Iosif Mariana;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **AGROTERRA SRL**, CIF:16309216	
130073 / 11/10/2018		
Act Notarial nr. 3131, din 10/10/2018 emis de Patrascu Ioan Gabriel;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **AGROTERRA SRL**, CIF:16309216	
87531 / 28/06/2019		
Act Notarial nr. 1898, din 20/06/2019 emis de Iosif Mariana;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/5, cota initiala 3/5	A1
	1) **AGROTERRA SRL**, CIF:16309216	
121903 / 18/09/2020		
Act Notarial nr. 1331, din 17/09/2020 emis de Piele Cristina Florentina;		
B18	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, restructurare, amenajare, construire in favoarea	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	
146703 / 05/11/2020		
Act Administrativ nr. FN, din 04/11/2020 emis de Piele Cristina Florentina;		
B19	Se respinge cererea de indreptare eroare materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr. 121903/2020 in sensul mentionarii si a interdictiei de arendare, ca fiind lipsita de obiect, intrucat notarea interdictiilor s-a facut cu respectarea prevederilor art. 23 lit. h din Legea nr. 7/1996 coroborat cu art. 186 din Ordinul 700/2014	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
121903 / 18/09/2020		
Act Notarial nr. 1331, din 17/09/2020 emis de Piele Cristina Florentina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2835948 LEISi celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document oficial fără regim civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

Neutilizabil in circuitul civil

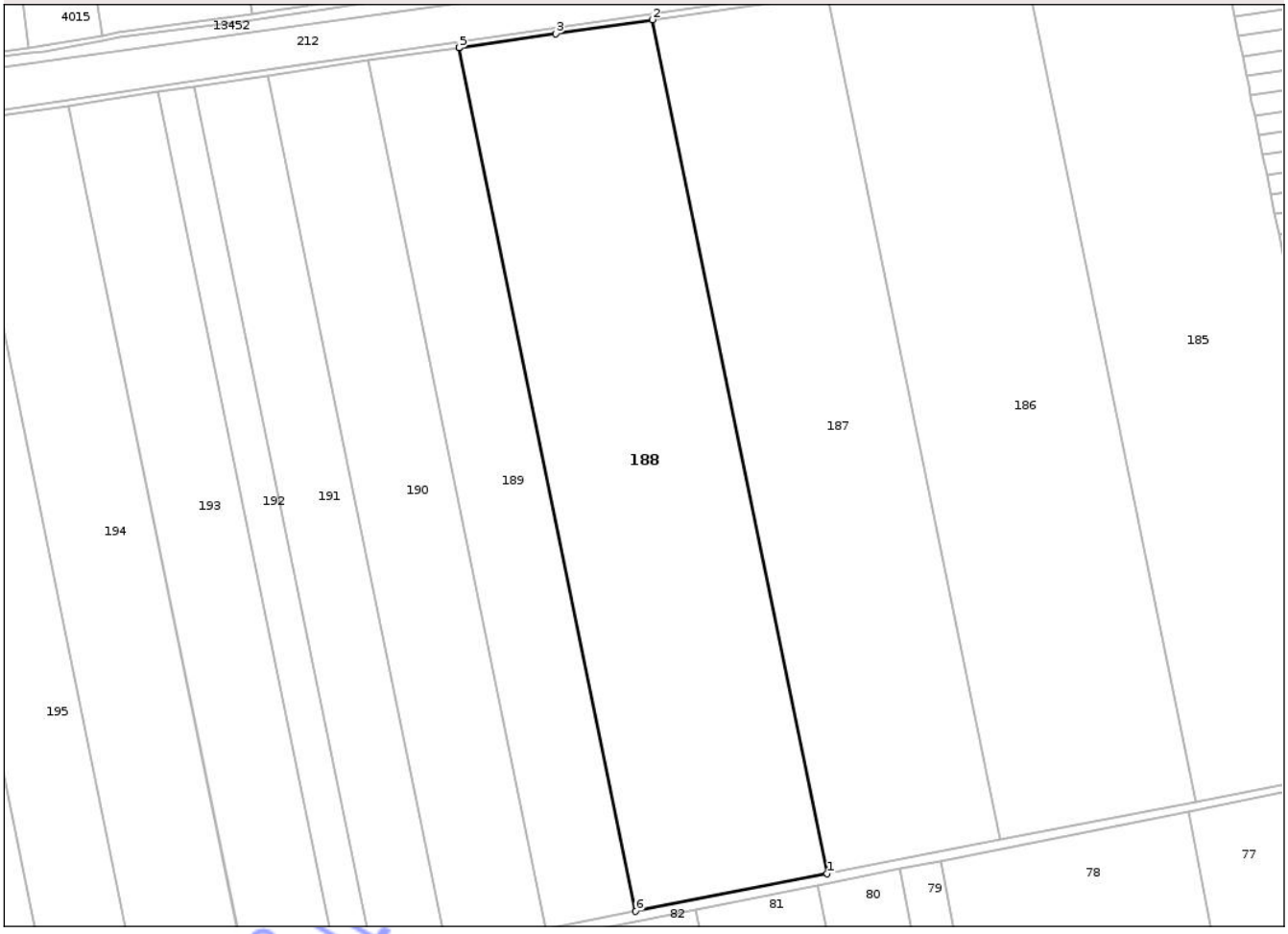
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101267	Din acte: 95.000 Masurata: 94.999	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	94.999	-	A 141/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	786.074,992 291.851,827	2	785.944,534 292.487,949	649.362
2	785.944,534 292.487,949	3	785.872,482 292.477,49	72.807
3	785.872,482 292.477,49	4	785.800,426 292.467,05	72.808
4	785.800,426 292.467,05	5	785.800,31 292.467,034	0.117

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	785.800,31 292.467,034	6	785.932,223 291.823,813	656.608
6	785.932,223 291.823,813	1	786.074,992 291.851,827	145.491

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 189

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:785
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:431; COD 1
Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 141/9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	111849	45.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17881 / 15/10/2003		
Act Administrativ nr. 27557/1545, din 28/03/2002 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE; certificat de mostenitor nr. 365/19.11.2002, contract de vanzare cumparare autentificat sub nr. 6653/26. 09.2003;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEBUN PROPRIU, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **CEAMITRU NICOLETA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 785)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEBUN COMUN, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/8, cota initiala 7/8	A1
	1) **CEAMITRU NICOLAE** 2) **CEAMITRU NICOLETA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 785)	
114060 / 21/09/2017		
Act Administrativ nr. EXTRAS DE CARTE FUNCIARA PENTRU INFORMARE NR. 93629, din 04/08/2017 emis de BCPI CONSTANTA;		
B3	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia numarului cadastral din 431 in identificator electronic 111849	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

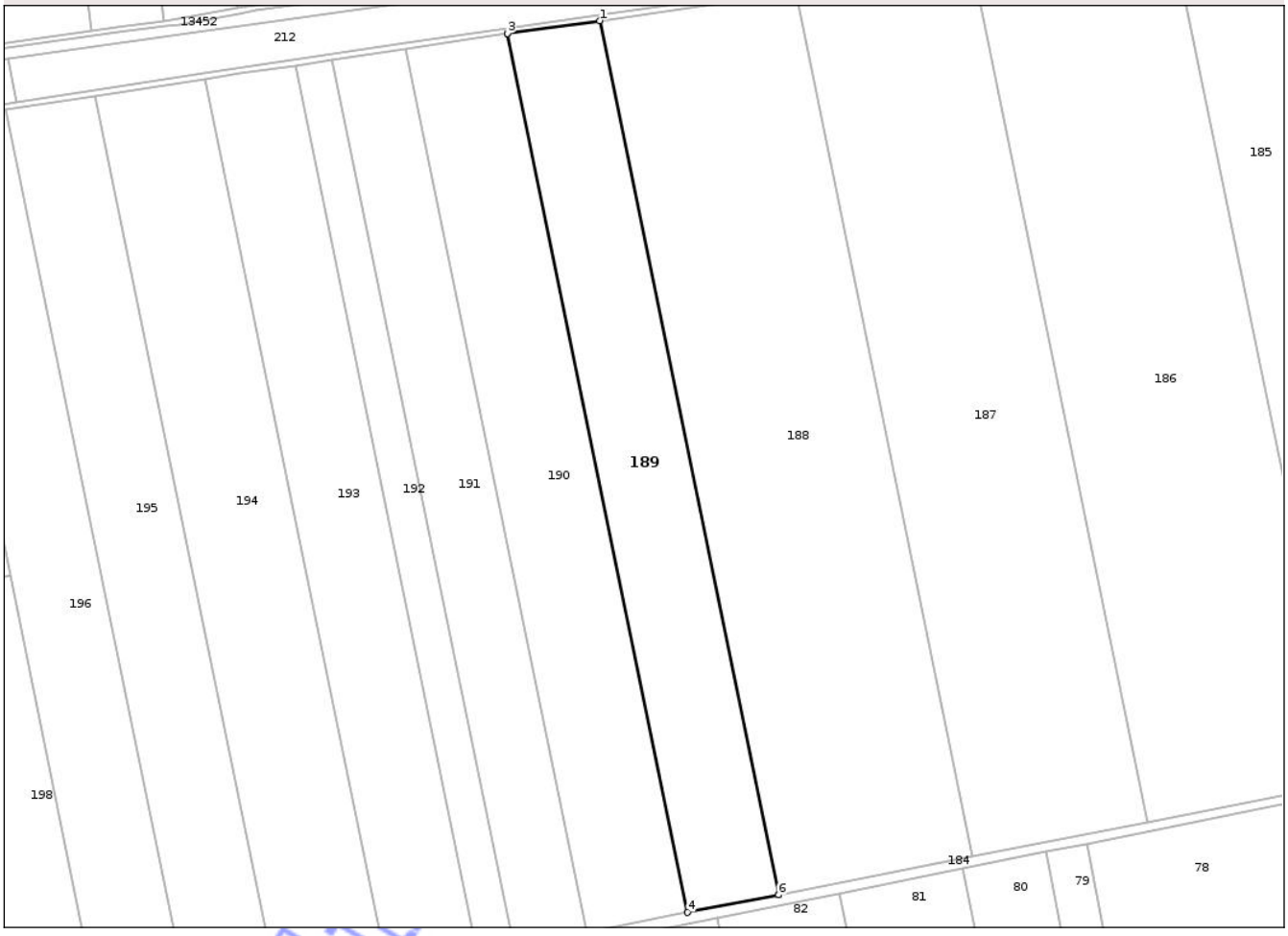
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
111849	45.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	45.000	-	A 141/9	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.800,31 292.467,034	2	785.732,589 292.457,623	68.372
2	785.732,589 292.457,623	3	785.732,472 292.457,606	0.118
3	785.732,472 292.457,606	4	785.865,102 291.810,893	660.173
4	785.865,102 291.810,893	5	785.932,141 291.823,797	68.27
5	785.932,141 291.823,797	6	785.932,223 291.823,813	0.084

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	785.932,223 291.823,813	1	785.800,31 292.467,034	656.608

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A141/10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	115365	50.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
93621 / 22/06/2021		
Act Notarial nr. 1786, din 18/06/2021 emis de Iosif Mariana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dare in plata, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CEAMITRU NICOLAE** 2) **CEAMITRU NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
93621 / 22/06/2021		
Act Notarial nr. 1786, din 18/06/2021 emis de Iosif Mariana;		
C2	Se radiaza sarcina de sub C1. respectiv dreptul de ipoteca legala intabulat in baza act notarial nr 1333 din 12.05.2021, emis de Iosif Mariana in favoarea CEAMITRU NICOLETA, CEAMITRU NICOLAE.	A1

Neutilizabil în circuitul civil

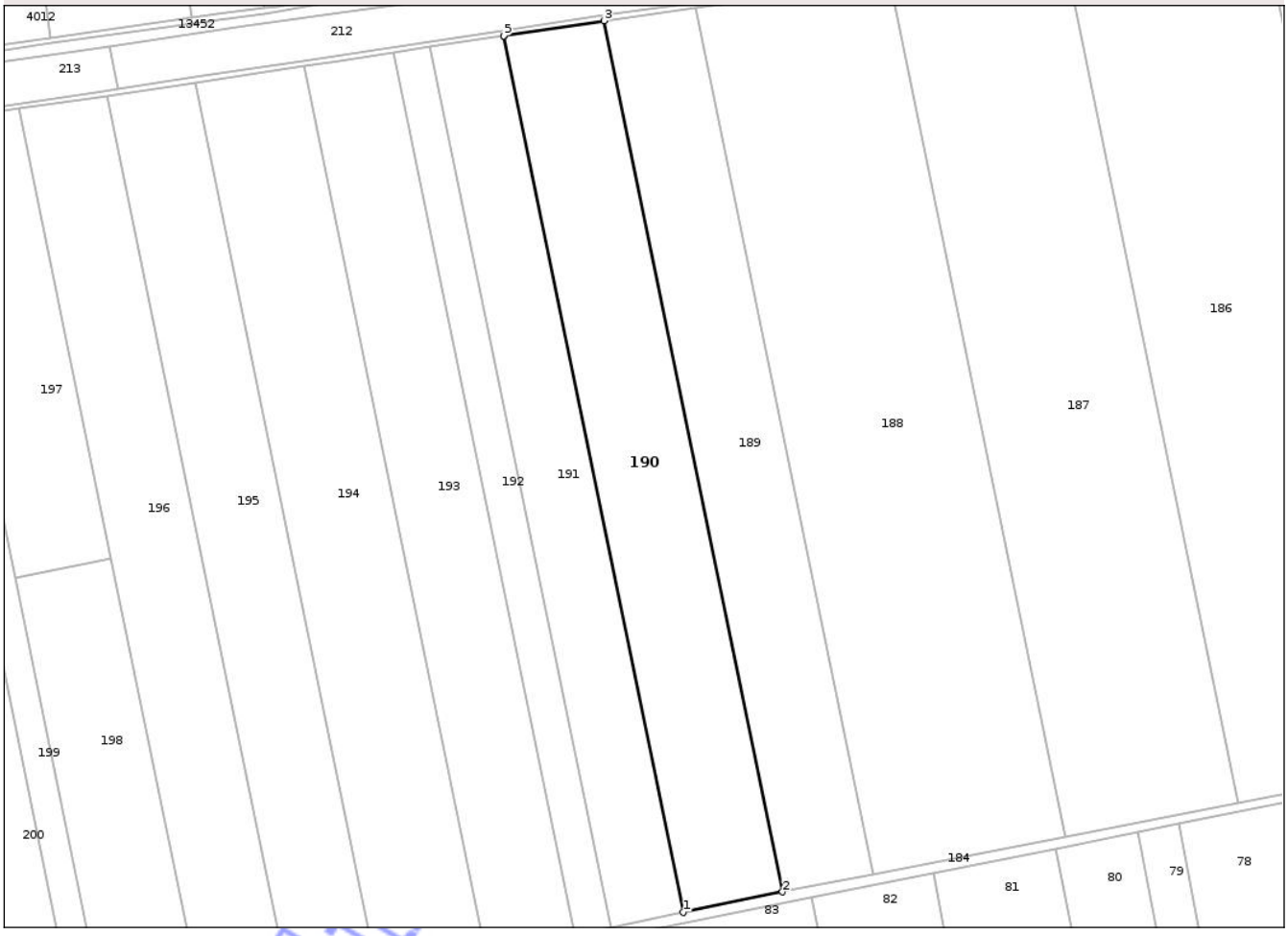
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
115365	50.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	50.000	-	A 141/10	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.791,126 291.795,746	2	785.865,102 291.810,893	75.511
2	785.865,102 291.810,893	3	785.732,472 292.457,606	660.173
3	785.732,472 292.457,606	4	785.657,815 292.446,37	75.498
4	785.657,815 292.446,37	5	785.657,698 292.446,352	0.118
5	785.657,698 292.446,352	1	785.791,126 291.795,746	664.147

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11306
Nr. cadastral vechi:10359

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 141/11, LOT1 PROPUS

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101402	Din acte: 36.667 Masurata: 36.669	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29149 / 18/05/2007		
Act Notarial nr. 1185, din 17/05/2007 emis de BNP BORUNA;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 11306 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10359 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10291 / cu numar cadastral hartie 734 din cartea funciara nr. 10196 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
102052 / 25/08/2017		
Act Notarial nr. 1782, din 25/08/2017 emis de Stoica Andrei;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOMIGER SRL**, CIF:9719060	
120366 / 21/09/2018		
Act Notarial nr. 1124, din 20/09/2018 emis de Beiu Maria Notar Public;		
B9	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, demolare, construire, restructurare si amenajare	A1
	1) **RAIFFEISEN BANK S.A**, CIF:361820	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
120366 / 21/09/2018		
Act Notarial nr. 1124, din 20/09/2018 emis de Beiu Maria Notar Public;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:144000 RONSi celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **RAIFFEISEN BANK S.A**, CIF:361820	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:400000 RONSi celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **RAIFFEISEN BANK S.A**, CIF:361820	

Neautorizată în circuitul civil

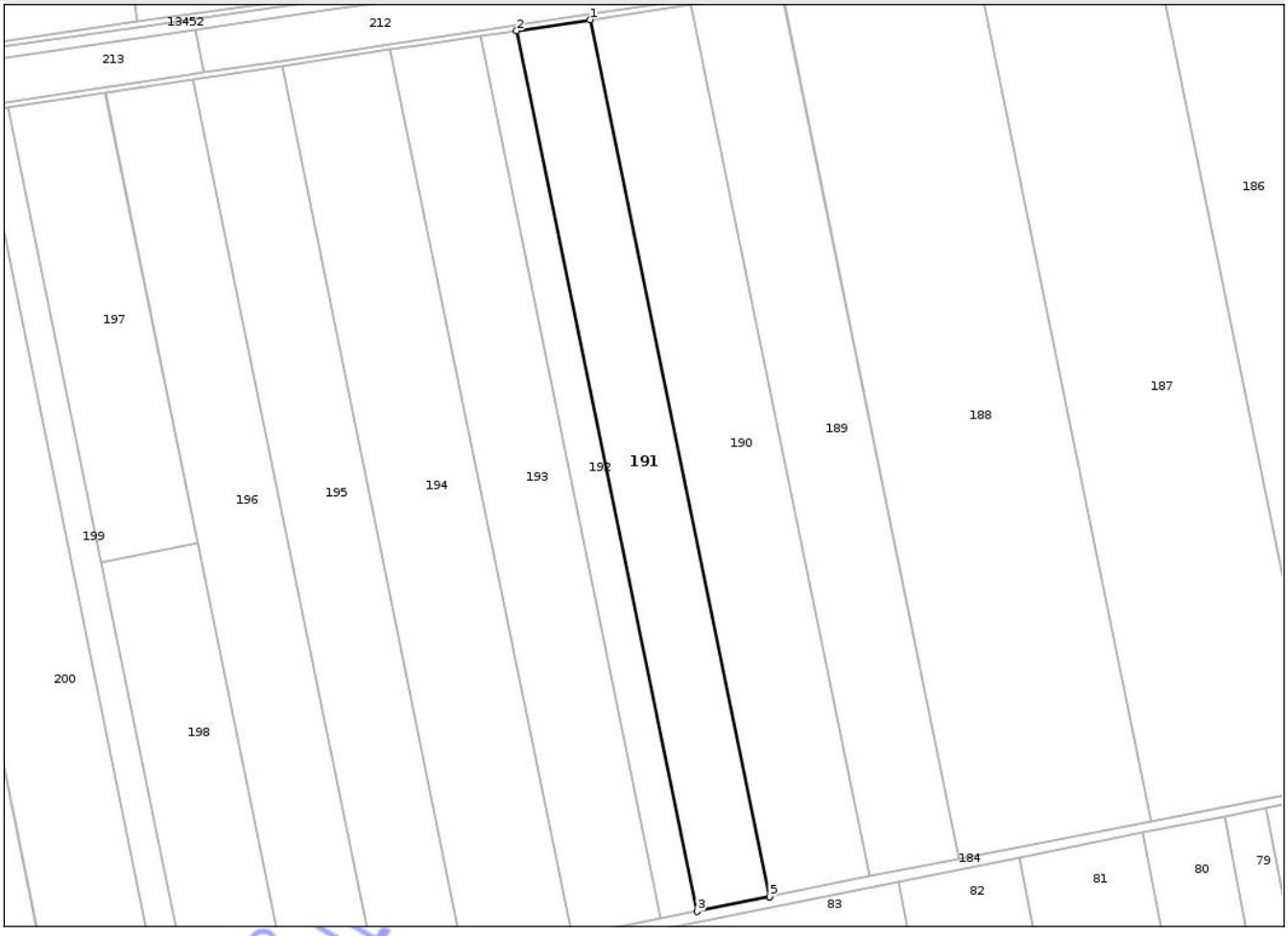
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101402	Din acte: 36.667 Masurata: 36.669	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	36.669	-	A 141/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.657,698 292.446,352	2	785.603,143 292.438,145	55.169
2	785.603,143 292.438,145	3	785.737,154 291.784,695	667.05
3	785.737,154 291.784,695	4	785.791,041 291.795,729	55.005
4	785.791,041 291.795,729	5	785.791,126 291.795,746	0.087

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	785.791,126 291.795,746	1	785.657,698 292.446,352	664.147

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11307
Nr. cadastral vechi:10360

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101403	18.333	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29149 / 18/05/2007		
Act Notarial nr. 1185, din 17/05/2007 emis de BNP BORUNA;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 11307 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10360 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10291 / cu numar cadastral hartie 734 din cartea funciara nr. 10196 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
109724 / 30/08/2018		
Act Notarial nr. 66, din 29/08/2018 emis de Ciudoescu Scarlat;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAVOVICI PAUL THEODORE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101403	18.333	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.333	-	A 141/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.603,143 292.438,145	2	785.575,956 292.434,055	27.493
2	785.575,956 292.434,055	3	785.710,258 291.779,187	668.498
3	785.710,258 291.779,187	4	785.737,154 291.784,695	27.454
4	785.737,154 291.784,695	1	785.603,143 292.438,145	667.05

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		45.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27557/1548, din 28/03/2002 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ISMAIL CURTASAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

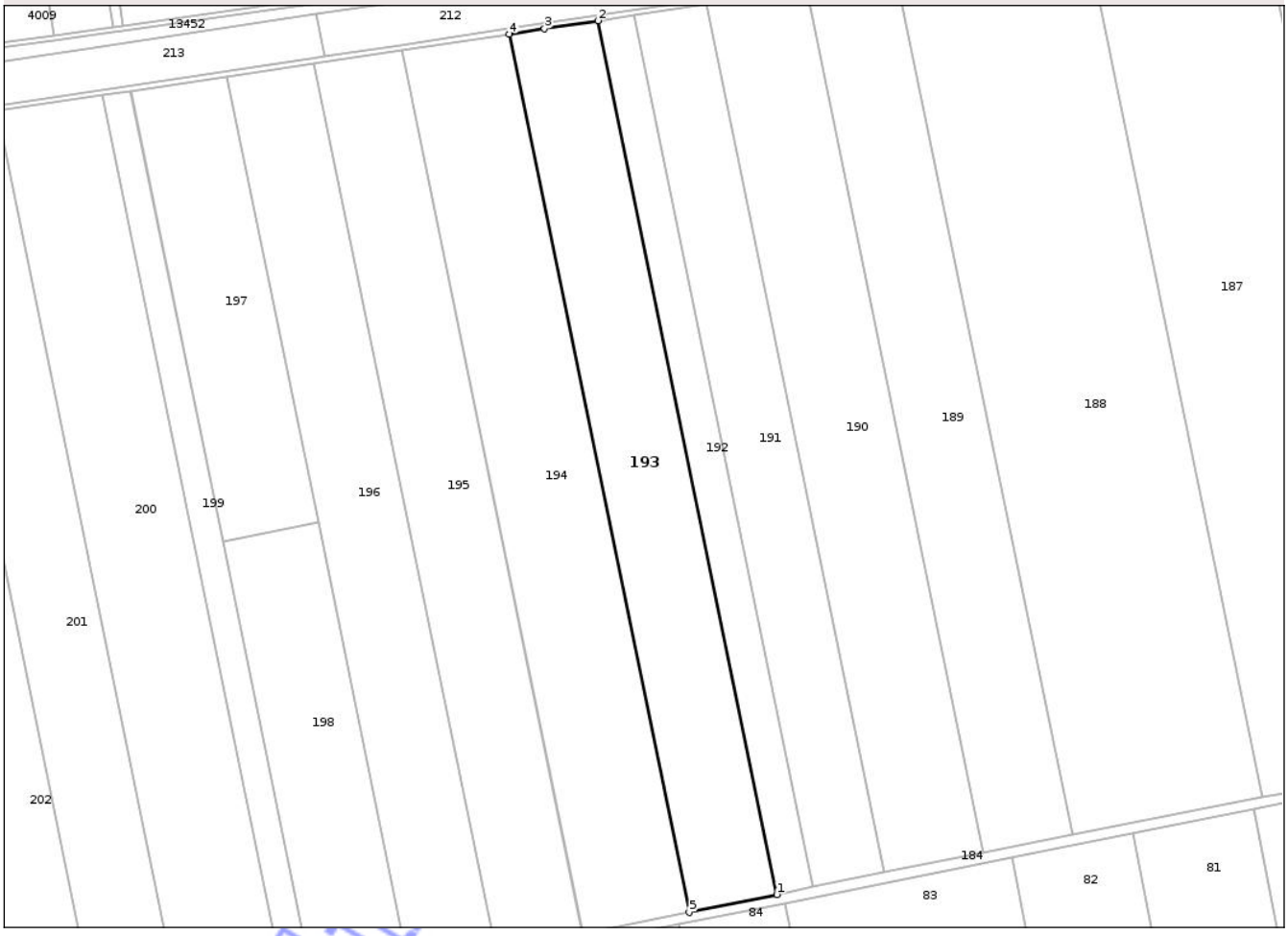
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	45.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	45.000	-	A 141/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.710,258 291.779,187	2	785.575,956 292.434,055	668.498
2	785.575,956 292.434,055	3	785.535,827 292.428,029	40.579
3	785.535,827 292.428,029	4	785.509,473 292.424,053	26.652
4	785.509,473 292.424,053	5	785.644,486 291.765,72	672.035
5	785.644,486 291.765,72	1	785.710,258 291.779,187	67.137

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 194

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Extravilan Agigea, Parcela A 141/13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113532	55.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
138713 / 22/12/2016		
Act Administrativ nr. 850, din 04/11/2016 emis de BIN LITCANU SABINA;		
B3	Se respinge intabularea dreptului de proprietate in baza actului de partaj succesoral fara sulta aut. sub nr. 850/04.11.2016 conform prevederilor art. 13 alin. 3 din Regulamentul de avizare, receptie si inscriere in evidentele de cadastru si carte funciara aprobat prin Ordinul 700/2014 modificat si completat, al DG al ANCPI coroborate cu prevederile art. 35 alin. 1 din Legea nr. 7/1996 republicata.	A1
242833 / 04/12/2023		
Act Notarial nr. 82, din 29/11/2023 emis de Piele Cristina Florentina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ISMAIL AYLIN**	
Act Notarial nr. 2362, din 29/11/2023 emis de Piele Cristina Florentina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ISMAIL AYLIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113532	55.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	55.000	-	A 141/13	-	Imobilul a fost identificat si materializat in teren cu tarusi de lemn

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	785.509,473 292.424,053	2	785.428,807 292.411,914	81.574
2	785.428,807 292.411,914	3	785.428,688 292.411,896	0.12
3	785.428,688 292.411,896	4	785.564,564 291.749,355	676.33
4	785.564,564 291.749,355	5	785.644,4 291.765,702	81.492
5	785.644,4 291.765,702	6	785.644,486 291.765,72	0.088

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	785.644,486 291.765,72	1	785.509,473 292.424,053	672.035

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13809
Nr. cadastral vechi:1333

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104282	45.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33617 / 07/05/2008		
Act Notarial nr. 612, din 07/05/2008 emis de BNP VECHIU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HASAN NAZMI**, casatorit cu CRISTINA;	
	OBSERVATII: 32760 LEI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104282	45.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	45.000	-	A 141/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.428,688 292.411,896	2	785.362,971 292.402,004	66.457
2	785.362,971 292.402,004	3	785.499,548 291.736,042	679.823
3	785.499,548 291.736,042	4	785.564,478 291.749,337	66.277
4	785.564,478 291.749,337	5	785.564,564 291.749,355	0.088
5	785.564,564 291.749,355	1	785.428,688 292.411,896	676.33

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:748
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:cod 1; 411
Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 141/15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	112057	45.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15305 / 07/10/2003		
Act Notarial nr. 5194, din 01/08/2003 emis de BNP BUDEI (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURLACU MIHAI** 2) **BURLACU VIORICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 748)	
89650 / 15/06/2023		
Act Notarial nr. 5194, din 01/08/2003 emis de BNP-CRISTINA BUDEI (; act administrativ nr 27557/1551 din 28.03.2002, emis de CJSDPAT CONSTANTA);		
B2	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia numarului cadastral din 411 in 112057	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
112057	45.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	45.000	-	A 141/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.362,971 292.402,004	2	785.297,71 292.392,18	65.996
2	785.297,71 292.392,18	3	785.297,59 292.392,162	0.121
3	785.297,59 292.392,162	4	785.366,034 292.058,422	340.686
4	785.366,034 292.058,422	5	785.434,865 291.722,797	342.61
5	785.434,865 291.722,797	6	785.499,548 291.736,042	66.025

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	785.499,548 291.736,042	1	785.362,971 292.402,004	679.823

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11855
Nr. cadastral vechi:10953

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102189	25.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43561 / 10/07/2007		
Act Notarial nr. 3885, din 09/07/2007 emis de BNP BUDEI;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 11855 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10953 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10848 / cu numar cadastral hartie 541 din cartea funciara nr. 824 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
43564 / 10/07/2007		
Act Notarial nr. 3892, din 09/07/2007 emis de BNP BUDEI (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PICU EMILIA**, casatorita cu PICU CONSTANTIN;	
	OBSERVATII: pretul vanzarii = 10.000 lei	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102189	25.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.000	-	A 141/16/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.294,549 292.043,781	2	785.366,034 292.058,422	72.969
2	785.366,034 292.058,422	3	785.297,59 292.392,162	340.686
3	785.297,59 292.392,162	4	785.261,411 292.386,715	36.587
4	785.261,411 292.386,715	5	785.225,45 292.381,3	36.366
5	785.225,45 292.381,3	6	785.225,333 292.381,282	0.118

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	785.225,333 292.381,282	1	785.294,549 292.043,781	344.525

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11856
Nr. cadastral vechi:10954

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 141/16/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102190	25.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43561 / 10/07/2007		
Act Notarial nr. 3885, din 09/07/2007 emis de BNP BUDEI;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 11856 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10954 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10848 / cu numar cadastral hartie 541 din cartea funciara nr. 824 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
32439 / 02/04/2015		
Act Notarial nr. 843, din 31/03/2015 emis de Iosif Mariana (; act notarial nr. 36/21-04-2015 emis de Iosif Mariana;);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGROTERRA SRL**, CIF:16309216	
122039 / 17/09/2020		
Act Notarial nr. 1331, din 17/09/2020 emis de Piele Cristina Florentina;		
B9	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, restructurare, amenajare si construire in favoarea	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	
146702 / 05/11/2020		
Act Administrativ nr. FN, din 04/11/2020 emis de Piele Cristina Florentina;		
B10	Se respinge cererea de indreptare a erorii materiale, conform art. 23, punct B. litera h din Legea nr. 7/1996 republicata, art. 17 alin. 3 si art. 18 alin.1 si alin. 2. lit. v din Ordinul nr. 700/2014	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
32439 / 02/04/2015		
Act Notarial nr. 843, din 31/03/2015 emis de Iosif Mariana (; act notarial nr. 36/21-04-2015 emis de Iosif Mariana;);		
C2	Se radiaza promisiunea bilaterala de vanzare cumparare aut 24/07.01.2015 incheiata intre BELCIUGATEANU MARIUS si PETRESCU FLORIAN in calitate de promitenti vanzatori si AGROTERRA S.R.L. in calitate de promitenta cumparatoare cu termen de semnare a contractului de vanzare cumparare in forma autentica pana la data de 31.12.2015 notata prin incheierea nr. 1133/2015	A1
122039 / 17/09/2020		
Act Notarial nr. 1331, din 17/09/2020 emis de Piele Cristina Florentina;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2835948 RON, si celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Document utilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102190	25.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.000	-	A 141/16/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.434,865 291.722,797	2	785.366,034 292.058,422	342.61
2	785.366,034 292.058,422	3	785.294,549 292.043,781	72.969
3	785.294,549 292.043,781	4	785.363,379 291.708,158	342.608
4	785.363,379 291.708,158	5	785.399,072 291.715,468	36.434
5	785.399,072 291.715,468	6	785.434,78 291.722,78	36.449

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	785.434,78 291.722,78	1	785.434,865 291.722,797	0.087

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27557/1553, din 28/03/2002 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PARASCHIV D. ALEXANDRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	-	A 141/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.225,333 292.381,282	2	785.203,734 292.378,032	21.842
2	785.203,734 292.378,032	3	785.342,011 291.703,783	688.282
3	785.342,011 291.703,783	4	785.363,29 291.708,14	21.72
4	785.363,29 291.708,14	5	785.363,379 291.708,158	0.091
5	785.363,379 291.708,158	6	785.294,549 292.043,781	342.608

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	785.294,549 292.043,781	1	785.225,333 292.381,282	344.525

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		55.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27557/1554, din 28/03/2002 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ISMAIL MERIEM** 2) **APSELEAM GEVRIE** 3) **ISMAIL CURTASAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	55.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	55.000	-	A 141/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.203,734 292.378,032	2	785.124,965 292.366,176	79.656
2	785.124,965 292.366,176	3	785.124,834 292.366,207	0.135
3	785.124,834 292.366,207	4	785.263,963 291.687,803	692.524
4	785.263,963 291.687,803	5	785.342,011 291.703,783	79.667
5	785.342,011 291.703,783	1	785.203,734 292.378,032	688.282

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 201

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 141/19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113265	45.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
83036 / 13/07/2017		
Act Notarial nr. 661, din 12/07/2017 emis de Litcanu Sabina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **PRODAN LILIANA**	
111498 / 15/09/2017		
Act Notarial nr. 921, din 14/09/2017 emis de Litcanu Sabina;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **PRODAN LILIANA**	
146029 / 24/11/2017		
Act Notarial nr. 1217, din 23/11/2017 emis de Litcanu Sabina;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **PRODAN LILIANA**, bun propriu;	
146034 / 24/11/2017		
Act Notarial nr. 1218, din 23/11/2017 emis de Litcanu Sabina;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **PRODAN LILIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113265	45.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	45.000	-	A 141/19	-	Teren extravilan agricol neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.263,963 291.687,803	2	785.124,834 292.366,207	692.524
2	785.124,834 292.366,207	3	785.103,061 292.371,357	22.374
3	785.103,061 292.371,357	4	785.093,277 292.380,936	13.692
4	785.093,277 292.380,936	5	785.087,536 292.388,203	9.261
5	785.087,536 292.388,203	6	785.080,093 292.391,724	8.234

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	785.080,093 292.391,724	7	785.077,66 292.392,378	2.519
7	785.077,66 292.392,378	8	785.055,675 292.390,242	22.089
8	785.055,675 292.390,242	9	785.202,243 291.675,163	729.945
9	785.202,243 291.675,163	10	785.263,875 291.687,785	62.911
10	785.263,875 291.687,785	1	785.263,963 291.687,803	0.09

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 202

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12654
Nr. cadastral vechi:11736

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103073	45.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29294 / 07/04/2014		
Act Notarial nr. 453, din 04/04/2014 emis de Ene Claudiu;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGROTERRA SRL**, CIF:16309216	
121949 / 18/09/2020		
Act Notarial nr. 1331, din 17/09/2020 emis de Piele Cristina Florentina;		
B9	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, restructurare, amenajare si construire, in favoarea	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	
146697 / 05/11/2020		
Act Administrativ nr. FN, din 04/11/2020 emis de Piele Cristina Florentina;		
B10	- Se respinge cererea de indreptare eroare materiala avand ca obiect notarea interdictiei de arendare asupra imobilului in favoarea LIBRA INTERNET BANK , in baza art. 23, punct B. litera h din Legea nr. 7/1996 republicata.	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
121949 / 18/09/2020		
Act Notarial nr. 1331, din 17/09/2020 emis de Piele Cristina Florentina;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2835948 RONsi celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK SA**, CIF:8119644	

Neautorizată în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103073	45.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	45.000	-	A 141/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.055,675 292.390,242	2	785.035,081 292.388,238	20.691
2	785.035,081 292.388,238	3	785.015,888 292.382,98	19.9
3	785.015,888 292.382,98	4	784.994,996 292.379,61	21.162
4	784.994,996 292.379,61	5	785.141,993 291.662,827	731.701
5	785.141,993 291.662,827	6	785.202,243 291.675,163	61.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	785.202,243 291.675,163	1	785.055,675 292.390,242	729.945

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 203

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 141/21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113046	Din acte: 35.000 Masurata: 33.098	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11276 / 05/02/2016		
Act Notarial nr. 165, din 04/02/2016 emis de Stoica Andrei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRODAN LILIANA**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113046	Din acte: 35.000 Masurata: 33.098	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	33.098	-	A 141/21	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	784.994,996 292.379,61	2	784.991,477 292.379,043	3.564
2	784.991,477 292.379,043	3	784.970,754 292.371,112	22.189
3	784.970,754 292.371,112	4	784.952,486 292.360,205	21.276
4	784.952,486 292.360,205	5	784.950,465 292.358,999	2.353

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	784.950,465 292.358,999	6	784.972,099 292.252,869	108.313
6	784.972,099 292.252,869	7	784.981,996 292.256,906	10.689
7	784.981,996 292.256,906	8	785.004,011 292.255,367	22.069
8	785.004,011 292.255,367	9	785.010,487 292.245,91	11.462
9	785.010,487 292.245,91	10	785.014,093 292.227,698	18.566
10	785.014,093 292.227,698	11	785.012,95 292.213,76	13.985
11	785.012,95 292.213,76	12	785.005,255 292.205,88	11.014
12	785.005,255 292.205,88	13	784.989,773 292.204,142	15.579
13	784.989,773 292.204,142	14	784.982,098 292.204,19	7.675
14	784.982,098 292.204,19	15	785.095,045 291.653,142	562.504
15	785.095,045 291.653,142	16	785.141,993 291.662,827	47.937
16	785.141,993 291.662,827	1	784.994,996 292.379,61	731.701

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 205

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 25.000 Masurata: 10.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; RESTUL DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 206

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27557/1560, din 28/03/2002 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUNTEANU MARIUS** 2) **MUNTEANU STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 25.000 Masurata: 10.000	RESTUL DE SUPRAFATA SE AFLA LA ID 206

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra/ vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	A 141/22/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	784.950,465 292.358,999	2	784.937,012 292.350,967	15.668
2	784.937,012 292.350,967	3	785.080,633 291.650,264	715.27
3	785.080,633 291.650,264	4	785.095,045 291.653,142	14.697
4	785.095,045 291.653,142	5	784.982,098 292.204,19	562.504

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	784.982,098 292.204,19	6	784.978,702 292.204,212	3.396
6	784.978,702 292.204,212	7	784.968,764 292.211,238	12.171
7	784.968,764 292.211,238	8	784.964,947 292.220,365	9.893
8	784.964,947 292.220,365	9	784.961,977 292.234,439	14.384
9	784.961,977 292.234,439	10	784.961,977 292.244,336	9.897
10	784.961,977 292.244,336	11	784.968,136 292.251,253	9.262
11	784.968,136 292.251,253	12	784.972,099 292.252,869	4.28
12	784.972,099 292.252,869	1	784.950,465 292.358,999	108.313

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 206

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 141/22/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	112927	15.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
126705 / 25/11/2016		
Act Notarial nr. 77, din 24/11/2016 emis de Stoica Andrei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **BUGU LIVIU**	
49463 / 03/04/2023		
Act Notarial nr. 17, din 31/03/2023 emis de Stoica Andrei;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1
	1) **BUGU LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
112927	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	-	A 141/22/2	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.080,633 291.650,264	2	784.937,012 292.350,967	715.27
2	784.937,012 292.350,967	3	784.935,597 292.350,123	1.648
3	784.935,597 292.350,123	4	784.929,624 292.348,172	6.284
4	784.929,624 292.348,172	5	784.920,053 292.335,036	16.253
5	784.920,053 292.335,036	6	784.919,311 292.332,158	2.972

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	784.919,311 292.332,158	7	784.982,307 292.024,813	313.735
7	784.982,307 292.024,813	8	785.059,945 291.646,027	386.661
8	785.059,945 291.646,027	9	785.076,322 291.649,381	16.717
9	785.076,322 291.649,381	1	785.080,633 291.650,264	4.401

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 207

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	112790	10.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30512 / 27/03/2015		
Act Administrativ nr. 76926, din 18/09/2013 emis de OCPI Constanta (; act administrativ nr. 7390/22-04-2010 emis de CJSDPT Constanta; act notarial nr. 42/01-08-2013 emis de BNP Florin Visan;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 6/9, cota initiala 2/3	A1
	1) **BOLDEANU VALERIU** 2) **PLESU DRAGUTA** 3) **HERDA MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/9, cota initiala 1/9	A1
	1) **BOLDEANU CORNEL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/9, cota initiala 1/9	A1
	1) **BOBOC DOINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/9, cota initiala 1/9	A1
	1) **GROZEA FELICIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
112790	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	A 141/23/1	-	Neimprejmuit.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	784.982,307 292.024,813	2	784.919,311 292.332,158	313.735
2	784.919,311 292.332,158	3	784.913,439 292.309,372	23.53
3	784.913,439 292.309,372	4	784.905,766 292.289,263	21.523
4	784.905,766 292.289,263	5	784.890,353 292.139,544	150.51
5	784.890,353 292.139,544	6	784.889,555 292.133,403	6.193

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	784.889,555 292.133,403	7	784.900,758 292.131,989	11.292
7	784.900,758 292.131,989	8	784.927,845 292.131,87	27.087
8	784.927,845 292.131,87	9	784.937,587 292.127,834	10.545
9	784.937,587 292.127,834	10	784.947,091 292.119,203	12.838
10	784.947,091 292.119,203	11	784.953,999 292.106,643	14.334
11	784.953,999 292.106,643	12	784.954,714 292.081,083	25.57
12	784.954,714 292.081,083	13	784.950,023 292.049,783	31.65
13	784.950,023 292.049,783	14	784.956,879 292.019,356	31.19
14	784.956,879 292.019,356	1	784.982,307 292.024,813	26.007

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 407

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, SOLA 48 PARCELA A210/61

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114331	5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
137946 / 07/10/2019		
Act Administrativ nr. 222/2015, din 04/10/2019 emis de BEJ STOICA-CONSTANTIN ADRIAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC ASUS SERVICE SRL**, CIF:17813377	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
144420 / 08/11/2018		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR.18487/449, din 16/12/1993 emis de PREFECTURA JUDETULUI CONSTANTA;		
C1	Se mentine sechestrul transcris in RTI sub nr. 127/13.04.2005 dispus in baza Ordonantei nr. 1656/P/04 din 17.03.2005 in dosarul penal nr. 1656/P/04 emisa de catre Parchetul de pe langa Tribunalul Constanta – Sectia de Urmarire Penala si Procesul Verbal din data de 04.04.2005 emis de Inspectoratul de Politie Judeteana Constanta.	A1
137946 / 07/10/2019		
Act Administrativ nr. 222/2015, din 04/10/2019 emis de BEJ STOICA-CONSTANTIN ADRIAN;		
C3	In baza art. 856 alin. 3 Cod de Procedura Civila se radiaza somatia transcrisa sub nr. 275/2015 din dosarul de executare nr. 222/2015 emisa de BEJ Stoica Constantin mentinuta prin Incheierea nr. 144420/2018.	A1
Act Administrativ nr. 24922, din 08/04/2005 emis de Inspectoratul de Politie al judetului Constanta;		
C4	Se indreapta sub C.1 eroarea materiala din cuprinsul Incheierii nr. 144420/2018 in sensul ca se va mentiona in mod corect Se mentine sechestrul transcris in RTI sub nr. 127/13.04.2005 dispus in baza Ordonantei nr. 1656/P/04 din 17.03.2005 in dosarul penal nr. 1656/P/04 emisa de catre Parchetul de pe langa Tribunalul Constanta – Sectia de Urmarire Penala si Procesul Verbal din data de 04.04.2005 emis de Inspectoratul de Politie Judeteana Constanta. si nu Se mentine sechestru transcris sub nr. 127/13.04.2005 in favoarea ISPECTORATULUI DE POLITIE CONSTANTA. asa cum in mod eronat s-a specificat initial.	A1

Document oficial al Oficiului de Cadastru

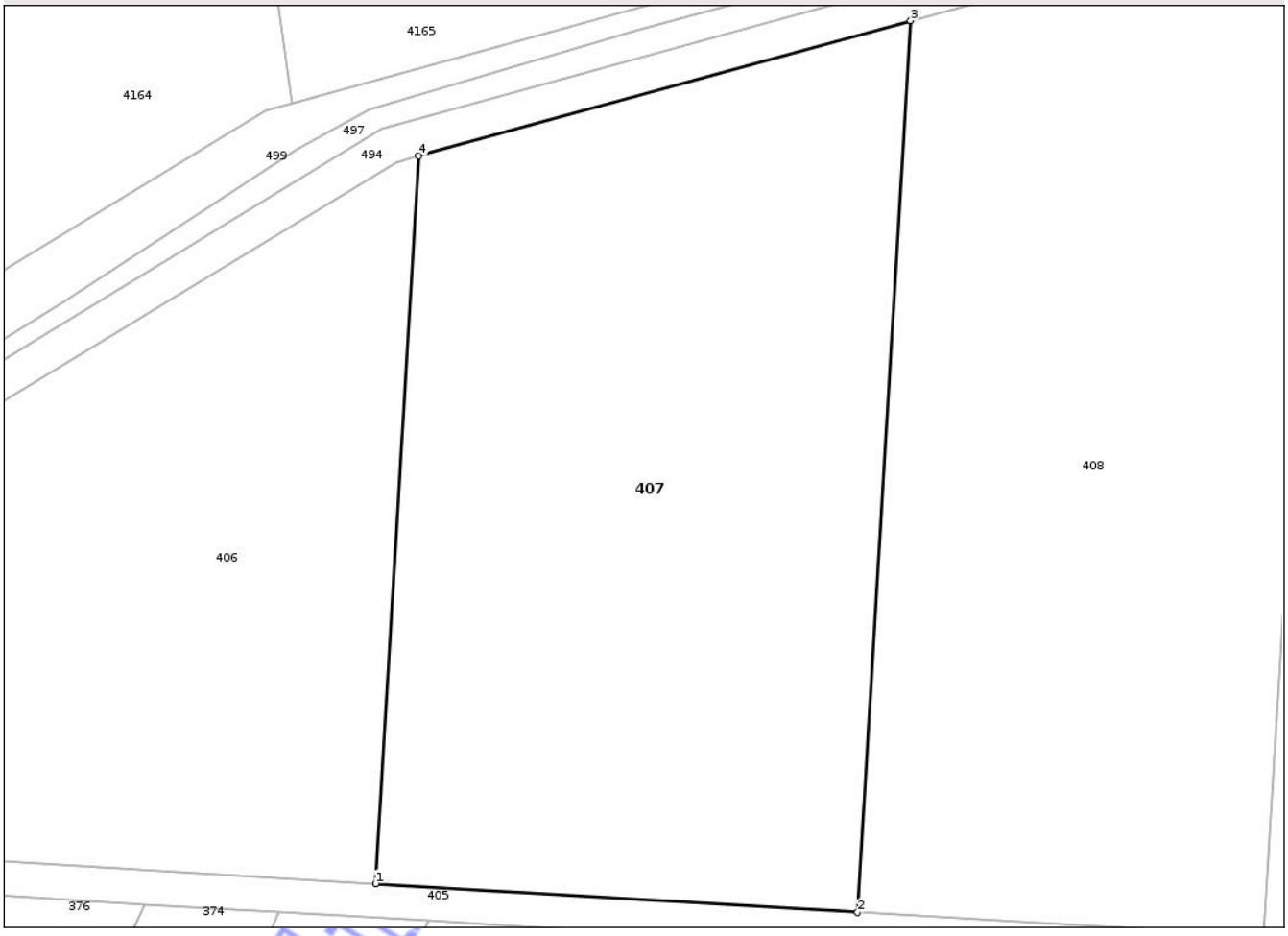
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114331	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	48	A 210/61	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.239,254 292.913,957	2	787.293,746 292.910,707	54.589
2	787.293,746 292.910,707	3	787.299,751 293.011,391	100.863
3	787.299,751 293.011,391	4	787.244,156 292.996,136	57.65
4	787.244,156 292.996,136	1	787.239,254 292.913,957	82.325

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 405

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.242 Masurata: 5.306	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71, din 28/03/2019 emis de CONSILIUL LOCAL COMUNA AGIGEA (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL; ANEXA 1, POZIȚIA 292);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdomeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA AGIGEA**, CIF:4701088, Domeniul Public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

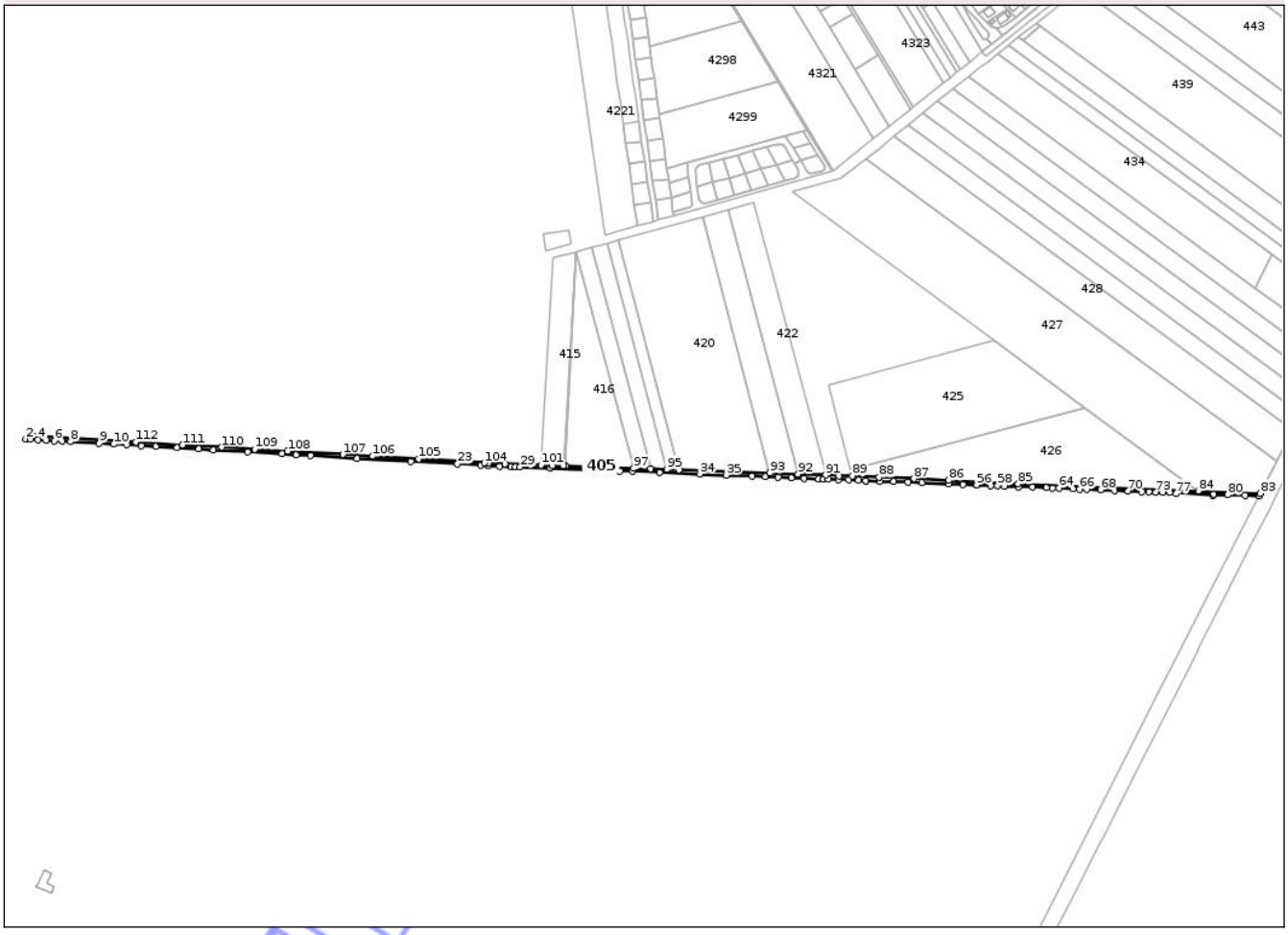
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.242 Masurata: 5.306	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	5.306	48	DE 210/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	787.119,304 292.921,11	2	787.110,223 292.917,579	9.743
4	787.124,646 292.916,745	5	787.134,062 292.916,2	9.432
7	787.152,89 292.915,11	8	787.162,3 292.914,568	9.426
10	787.213,079 292.911,634	11	787.228,3 292.910,75	15.247
13	787.262,086 292.908,752	14	787.287,371 292.907,391	25.322

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	787.110,223 292.917,579	3	787.115,227 292.917,29	5.012
5	787.134,062 292.916,2	6	787.143,477 292.915,655	9.431
8	787.162,3 292.914,568	9	787.196,16 292.912,611	33.917
11	787.228,3 292.910,75	12	787.245,2 292.909,777	16.928
14	787.287,371 292.907,391	15	787.312,739 292.905,872	25.413

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	787.115,227 292.917,29	4	787.124,646 292.916,745	9.435
6	787.143,477 292.915,655	7	787.152,89 292.915,11	9.429
9	787.196,16 292.912,611	10	787.213,079 292.911,634	16.947
12	787.245,2 292.909,777	13	787.262,086 292.908,752	16.917
15	787.312,739 292.905,872	16	787.329,607 292.904,897	16.896

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	787.329,607 292.904,897	17	787.369,799 292.902,562	40.267
17	787.369,799 292.902,562	18	787.410,0 292.900,25	40.267
18	787.410,0 292.900,25	19	787.426,819 292.899,279	16.847
19	787.426,819 292.899,279	20	787.443,638 292.898,309	16.847
20	787.443,638 292.898,309	21	787.498,156 292.894,955	54.621
21	787.498,156 292.894,955	22	787.561,182 292.891,51	63.12
22	787.561,182 292.891,51	23	787.615,703 292.888,356	54.612
23	787.615,703 292.888,356	24	787.642,94 292.886,78	27.283
24	787.642,94 292.886,78	25	787.651,86 292.886,27	8.935
25	787.651,86 292.886,27	26	787.665,045 292.885,75	13.195
26	787.665,045 292.885,75	27	787.678,23 292.885,23	13.195
27	787.678,23 292.885,23	28	787.683,73 292.885,02	5.504
28	787.683,73 292.885,02	29	787.689,23 292.884,8	5.504
29	787.689,23 292.884,8	30	787.724,46 292.883,41	35.257
30	787.724,46 292.883,41	31	787.806,03 292.880,21	81.633
31	787.806,03 292.880,21	32	787.821,094 292.879,615	15.076
32	787.821,094 292.879,615	33	787.852,353 292.878,386	31.283
33	787.852,353 292.878,386	34	787.899,888 292.876,517	47.572
34	787.899,888 292.876,517	35	787.930,51 292.875,313	30.646
35	787.930,51 292.875,313	36	787.961,08 292.874,111	30.594
36	787.961,08 292.874,111	37	787.976,346 292.873,511	15.278
37	787.976,346 292.873,511	38	787.991,599 292.872,912	15.265
38	787.991,599 292.872,912	39	788.006,838 292.872,313	15.251
39	788.006,838 292.872,313	40	788.022,06 292.871,71	15.234
40	788.022,06 292.871,71	41	788.038,594 292.871,057	16.547
41	788.038,594 292.871,057	42	788.044,248 292.870,635	5.67
42	788.044,248 292.870,635	43	788.050,375 292.870,601	6.127
43	788.050,375 292.870,601	44	788.062,14 292.870,138	11.774
44	788.062,14 292.870,138	45	788.073,897 292.869,676	11.766
45	788.073,897 292.869,676	46	788.085,647 292.869,214	11.759
46	788.085,647 292.869,214	47	788.093,889 292.868,89	8.248
47	788.093,889 292.868,89	48	788.093,87 292.868,852	0.042
48	788.093,87 292.868,852	49	788.110,319 292.868,16	16.464
49	788.110,319 292.868,16	50	788.126,814 292.867,59	16.505
50	788.126,814 292.867,59	51	788.143,258 292.866,949	16.456
51	788.143,258 292.866,949	52	788.159,683 292.866,303	16.438
52	788.159,683 292.866,303	53	788.191,18 292.865,07	31.521
53	788.191,18 292.865,07	54	788.207,56 292.864,42	16.393
54	788.207,56 292.864,42	55	788.223,836 292.863,583	16.298
55	788.223,836 292.863,583	56	788.223,934 292.863,777	0.217
56	788.223,934 292.863,777	57	788.240,28 292.863,13	16.359
57	788.240,28 292.863,13	58	788.248,504 292.862,969	8.226
58	788.248,504 292.862,969	59	788.256,62 292.862,491	8.13
59	788.256,62 292.862,491	60	788.272,942 292.861,849	16.335
60	788.272,942 292.861,849	61	788.289,369 292.861,322	16.435
61	788.289,369 292.861,322	62	788.305,684 292.860,686	16.327
62	788.305,684 292.860,686	63	788.312,879 292.860,268	7.207
63	788.312,879 292.860,268	64	788.320,21 292.859,99	7.336
64	788.320,21 292.859,99	65	788.336,47 292.859,35	16.273
65	788.336,47 292.859,35	66	788.344,539 292.858,893	8.082
66	788.344,539 292.858,893	67	788.352,713 292.858,696	8.176
67	788.352,713 292.858,696	68	788.368,973 292.858,077	16.272
68	788.368,973 292.858,077	69	788.385,195 292.857,431	16.235
69	788.385,195 292.857,431	70	788.401,396 292.856,785	16.214
70	788.401,396 292.856,785	71	788.417,589 292.856,147	16.206
71	788.417,589 292.856,147	72	788.425,69 292.855,848	8.107
72	788.425,69 292.855,848	73	788.433,751 292.855,475	8.07
73	788.433,751 292.855,475	74	788.441,865 292.855,212	8.118
74	788.441,865 292.855,212	75	788.449,918 292.854,893	8.059
75	788.449,918 292.854,893	76	788.457,946 292.854,515	8.037
76	788.457,946 292.854,515	77	788.457,459 292.853,457	1.165
77	788.457,459 292.853,457	78	788.501,176 292.851,736	43.751
78	788.501,176 292.851,736	79	788.501,775 292.852,839	1.255
79	788.501,775 292.852,839	80	788.517,855 292.852,226	16.092
80	788.517,855 292.852,226	81	788.538,452 292.851,417	20.613
81	788.538,452 292.851,417	82	788.554,544 292.850,784	16.104
82	788.554,544 292.850,784	83	788.556,103 292.853,942	3.522
83	788.556,103 292.853,942	84	788.483,68 292.856,76	72.478
84	788.483,68 292.856,76	85	788.272,6 292.864,99	211.24
85	788.272,6 292.864,99	86	788.191,225 292.869,275	81.488
86	788.191,225 292.869,275	87	788.150,517 292.871,141	40.751
87	788.150,517 292.871,141	88	788.109,809 292.872,799	40.742
88	788.109,809 292.872,799	89	788.078,31 292.874,24	31.532
89	788.078,31 292.874,24	90	788.062,856 292.874,538	15.457
90	788.062,856 292.874,538	91	788.047,08 292.875,33	15.796
91	788.047,08 292.875,33	92	788.014,93 292.876,46	32.17
92	788.014,93 292.876,46	93	787.981,77 292.877,62	33.18
93	787.981,77 292.877,62	94	787.875,249 292.881,348	106.586
94	787.875,249 292.881,348	95	787.861,064 292.881,845	14.194
95	787.861,064 292.881,845	96	787.841,803 292.882,519	19.273
96	787.841,803 292.882,519	97	787.822,123 292.883,207	19.692
97	787.822,123 292.883,207	98	787.742,52 292.885,993	79.652
98	787.742,52 292.885,993	99	787.740,102 292.886,078	2.419
99	787.740,102 292.886,078	100	787.726,951 292.886,334	13.153
100	787.726,951 292.886,334	101	787.713,8 292.887,0	13.168
101	787.713,8 292.887,0	102	787.671,45 292.888,48	42.376
102	787.671,45 292.888,48	103	787.651,61 292.889,18	19.852
103	787.651,61 292.889,18	104	787.647,36 292.889,61	4.272
104	787.647,36 292.889,61	105	787.570,25 292.894,21	77.247
105	787.570,25 292.894,21	106	787.516,47 292.897,42	53.876
106	787.516,47 292.897,42	107	787.481,654 292.899,499	34.878
107	787.481,654 292.899,499	108	787.416,705 292.903,376	65.065
108	787.416,705 292.903,376	109	787.378,189 292.905,673	38.584
109	787.378,189 292.905,673	110	787.339,674 292.907,97	38.583
110	787.339,674 292.907,97	111	787.293,746 292.910,707	46.009
111	787.293,746 292.910,707	112	787.239,254 292.913,957	54.589
112	787.239,254 292.913,957	1	787.119,304 292.921,11	120.163

Vizualizare Încheiere CNCIL

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 409

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Extravilan Agigea, Tarla 48, Parcela A210/63

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	115640	10.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
136674 / 06/09/2021		
Act Administrativ nr. 18487/443, din 16/12/1993 emis de CJPSDDPAT JUDETUL CONSTANTA (; act notarial nr 20 din 19.09.2007, emis de BNP CRISTINA PIELE;act notarial nr 04/2018 din 17.01.2018, emis de B.I.N. LITCANU SABINA;act administrativ nr 1477 din 01.09.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI AGIGEA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16	A1
	1) **BADAN AURELIA**	
206863 / 23/12/2022		
Act Notarial nr. 5917, din 20/12/2022 emis de Tragone George (; ACT);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 11/16, cota initiala 11/16	A1
	1) **CIRJALIU BOGDAN-CATALIN** 2) **CÎRJALIU CRISTIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

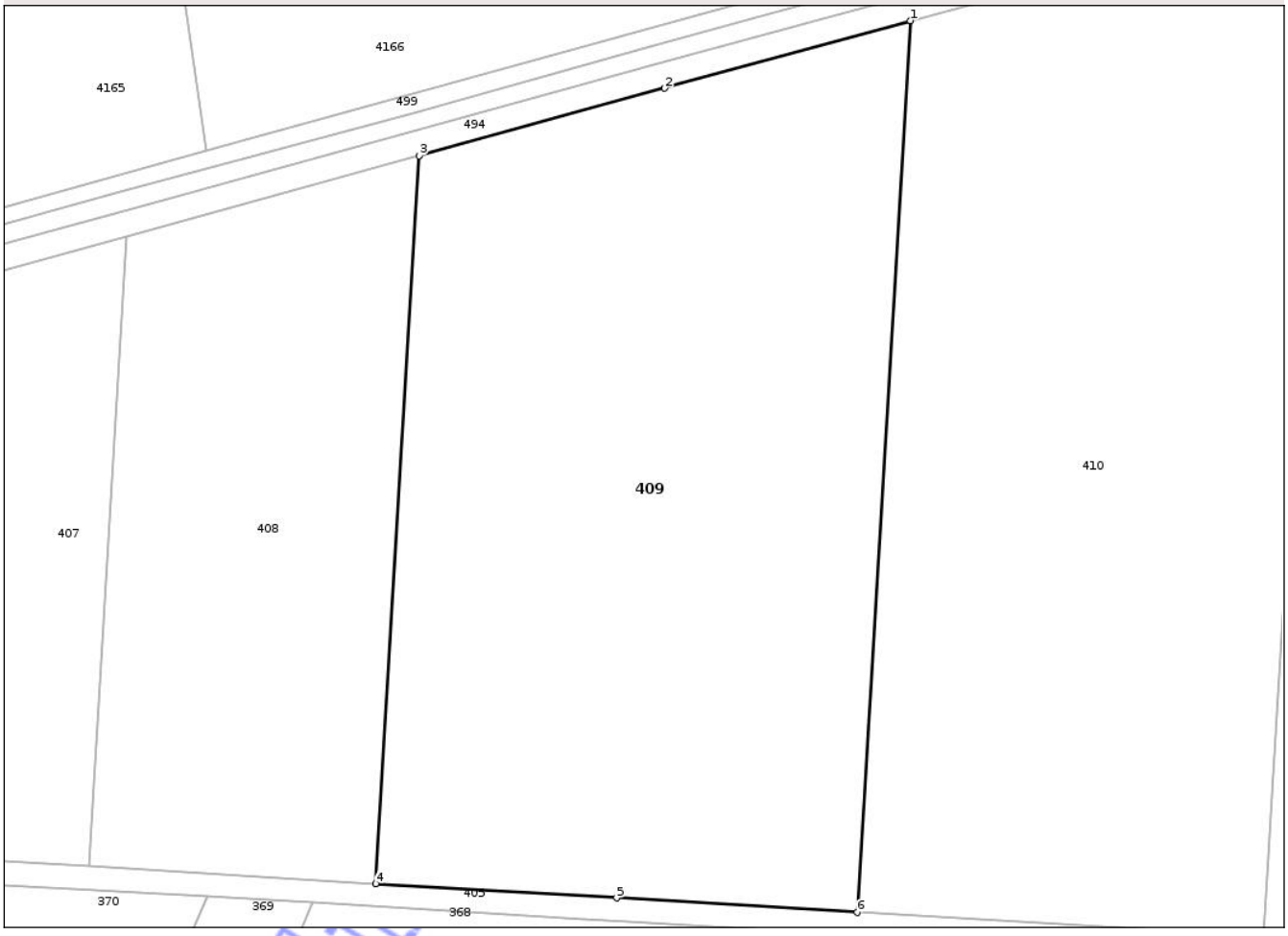
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
115640	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	cai ferate	NU	10.000	48	A 210/63	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.425,198 293.045,813	2	787.385,903 293.035,03	40.748
2	787.385,903 293.035,03	3	787.346,607 293.024,248	40.748
3	787.346,607 293.024,248	4	787.339,674 292.907,97	116.485
4	787.339,674 292.907,97	5	787.378,189 292.905,673	38.583
5	787.378,189 292.905,673	6	787.416,705 292.903,376	38.584

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	787.416,705 292.903,376	1	787.425,198 293.045,813	142.69

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 412

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14406
Nr. cadastral vechi:12838

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104256	10.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
170122 / 04/11/2021		
Act Notarial nr. 14, din 07/04/2021 emis de BIN CRISTINA PIELE (; hotarare judecatoreasca nr 5871 din 07.04.2003, emis de JUDECATORIA CONSTANTA);		
B2	Se respinge cererea privind inscrierea dreptului de proprietate si schimbarea numelui coproprietarului, in temeiul prevederilor art. 40 alin. 7 din Ordinul 700/2014 coroborat cu art. 28 indice 1 din Legea 7/1996 republicata,	A1
86031 / 08/06/2022		
Act Notarial nr. 982, din 07/06/2022 emis de Piele Cristina Florentina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂPĂŢÎNĂ ROMEO**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

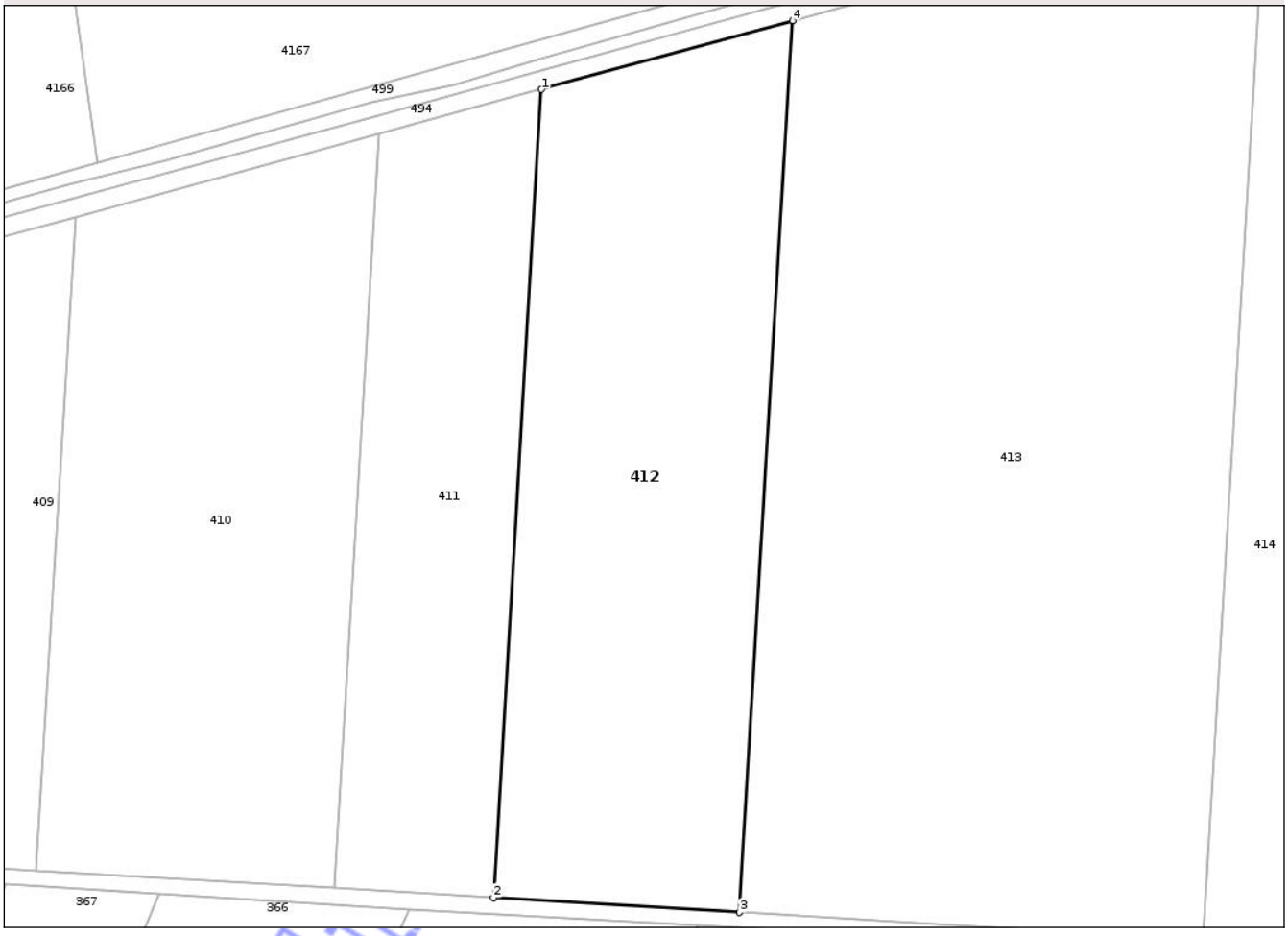
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104256	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	48	A 210/66	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.526,975 293.073,608	2	787.516,47 292.897,42	176.501
2	787.516,47 292.897,42	3	787.570,25 292.894,21	53.876
3	787.570,25 292.894,21	4	787.581,84 293.088,59	194.725
4	787.581,84 293.088,59	1	787.526,975 293.073,608	56.874

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 413

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:186(e:186)
Nr. cadastral vechi:109(e:10815)

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100406	21.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37859 / 19/06/2007		
Dosar Cadastru nr. 372, din 19/06/2007 emis de REVEI C.;		
B5	Se noteaza conversia numarului cadastral al imobilului din 109 in 10815	A1
40247 / 15/03/2022		
Act Notarial nr. 346, din 16/02/2022 emis de Andrei Lavinia Antoaneta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NUTOAIA CIRJALIU IONUT CATALIN** 2) **NUTOAIA-CIRJALIU SORINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
14137 / 14/09/2004		
Act Aditional nr. 2, din 01/08/2004 (; inchiriere nr.25953/17.08.2004;inchiriere nr.26076/17.08.2004;);		
C1	se noteaza schimbarea denumirii societatii din SC A.E. ROM OIL SRL in SC ARCO-RCI SRL	A1
C2	se noteaza schimbarea sediului societatii din B-dul Ferdinand nr.53 in str. De Mijloc nr.45 Brasov	A1
22380 / 23/04/2007		
Declaratie Autentica nr. 1211, din 13/04/2007 emis de BNP BATRANU ELENA;		
C4	se radiaza sarcina de sub C3 privilegiul intabulat in favoarea SC ARCO RCI S.R.L. prin incheierea nr.73061/2006.	A1
53704 / 14/08/2007		
Cerere nr. 497, din 13/08/2007 emis de BNP VISAN;		
C6	Se radiaza din oficiu schimbarea denumirii societatii si schimbarea sediului societatii intabulate prin incheierea nr 14137/2004	A1
4626 / 15/01/2019		
Act Notarial nr. Confirmare cesiune de creante cu privire la un portofoliu de contracte de credit Veneto Banca S.P.A si Societa per la Gestione di Attivita -S.G.A. S.p.A AUT SUB NR. 6918, din 20/12/2018 emis de Durnescu Mihaela- Gabriela (; act notarial nr Act de confirmare a transferului de active ca urmare a fuziunii aut sub nr 6917 din 20.12.2018, emis de Durnescu Mihaela- Gabriela;act administrativ nr CERTIFICAT DE INREGISTRARE MENTIUNI 57202+REZOLUTIA NR 36827/23.02.2016 ONRC TRIBUNALUL BUCURESTI din 08.02.2016, emis de ONRC TRIBUNALUL BUCURESTI;act notarial nr ACT DE FUZIUNE REPUBLICA ITALIANA NR 81664 IN DOSAR 29844 din 15.04.2014, emis de PAOLO TALICE);		
C7	Se noteaza proiectul de fuziune aut. 6917/20.12.2018 de notar public Durnescu incheiat intre BANCA ITALO ROMENA SPA si VENETO BANCA SCPA. Se noteaza schimbarea formei juridice de organizare din VENETO BANCA SCPA in VENETO BANCA SPA. Se intabuleaza contractul de cesiune de creanta aut 6918/20.12.2018 de notar public Durnescu incheiat intre VENETO BANCA SPA in calitate de cedent si SOCIETA PER LA GESTIONE DI ATTIVITA SGA SPA in calitate de cesionar	A1
40247 / 15/03/2022		
Act Notarial nr. 346, din 16/02/2022 emis de Andrei Lavinia Antoaneta;		

Document oficial cu circuit civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C8	In conformitate cu dispozitiile art. 91 din legea nr 85/2014, imobilul se intabuleaza liber de sarcini.	A1

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100406	21.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	21.500	48	A 210/67	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.685,101 293.117,365	2	787.605,48 293.095,11	82.673
2	787.605,48 293.095,11	3	787.602,77 293.094,36	2.812
3	787.602,77 293.094,36	4	787.599,86 293.093,45	3.049
4	787.599,86 293.093,45	5	787.595,88 293.092,45	4.104
5	787.595,88 293.092,45	6	787.592,99 293.091,63	3.004

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	787.592,99 293.091,63	7	787.581,84 293.088,59	11.557
7	787.581,84 293.088,59	8	787.570,25 292.894,21	194.725
8	787.570,25 292.894,21	9	787.647,36 292.889,61	77.247
9	787.647,36 292.889,61	10	787.651,61 292.889,18	4.272
10	787.651,61 292.889,18	11	787.671,45 292.888,48	19.852
11	787.671,45 292.888,48	1	787.685,101 293.117,365	229.292

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 415

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1797(e:1797)
Nr. cadastral vechi:1240

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107818	6.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12750 / 05/03/2010		
Act Notarial nr. 533, din 04/03/2010 emis de BNP VISAN (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAMUREANU ANA MARIA**, ,necasatorita;	
	OBSERVATII: pret vanzare 8010 ron	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

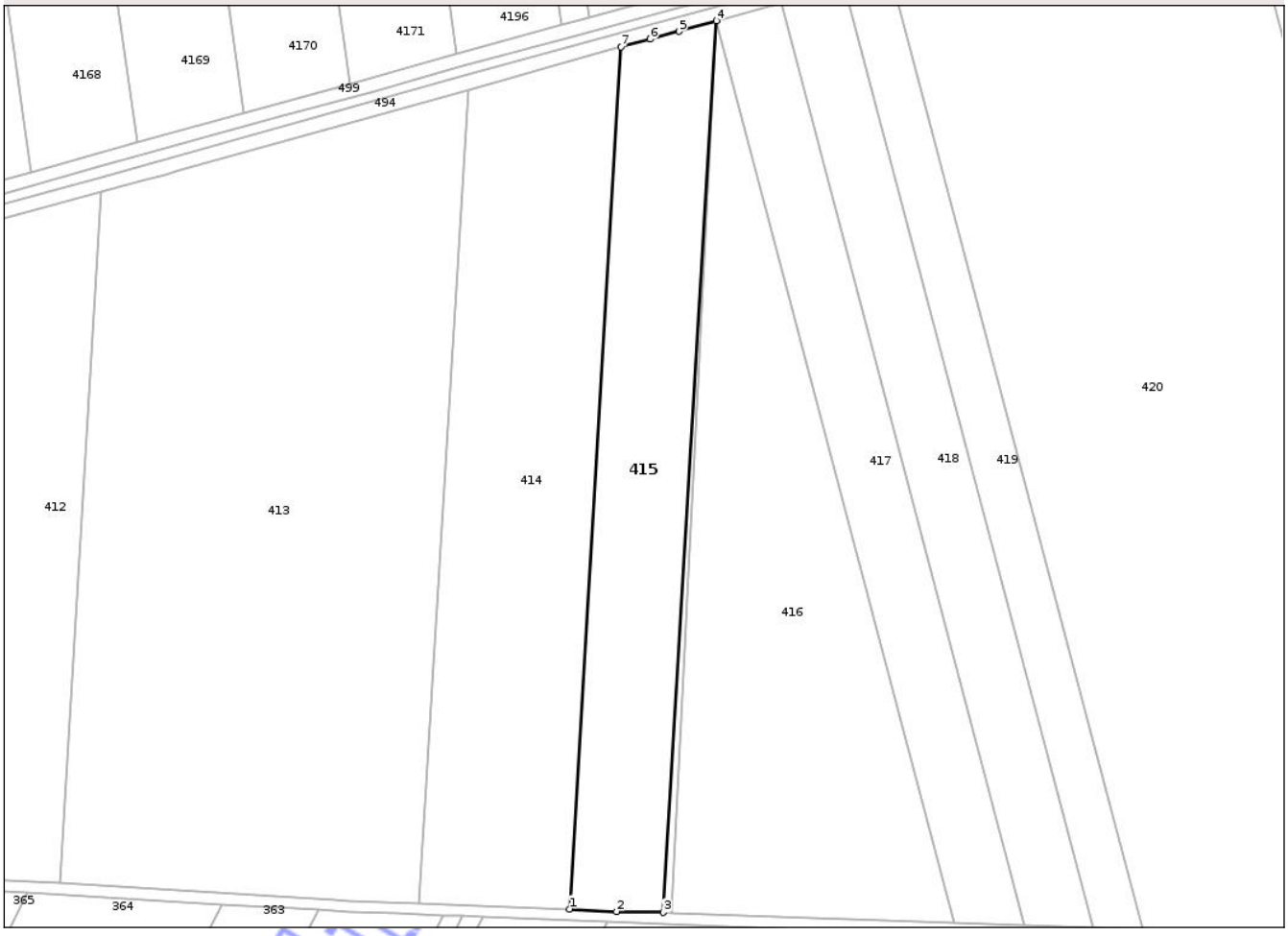
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107818	6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.500	48	A 210/69	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.713,8 292.887,0	2	787.726,951 292.886,334	13.168
2	787.726,951 292.886,334	3	787.740,102 292.886,078	13.153
3	787.740,102 292.886,078	4	787.755,053 293.136,803	251.17
4	787.755,053 293.136,803	5	787.744,614 293.133,811	10.859
5	787.744,614 293.133,811	6	787.736,435 293.131,62	8.467

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	787.736,435 293.131,62	7	787.728,255 293.129,429	8.468
7	787.728,255 293.129,429	1	787.713,8 292.887,0	242.86

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 417

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12708
Nr. cadastral vechi:1308/1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103142	5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
80366 / 13/11/2007		
Act Dezmembrare nr. 1288, din 08/11/2007 emis de BNP PIELE;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 12708 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 1308 din cartea funciara nr. 12393 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
80377 / 13/11/2007		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1289, din 08/11/2007 emis de BNP PIELE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5, cota initiala 1/1	A1
	1) **BEJINARIU MARIA** 2) **BEJINARIU VASILE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/5, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHELARU EUFROSINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5, cota initiala 1/1	A1
	1) **PASULA ANA**	
249328 / 11/12/2023		
Act Notarial nr. 172, din 06/12/2023 emis de Pitu Dan;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/20, cota initiala 1/20	A1
	1) **PĂSULA ANA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20, cota initiala 3/20	A1
	1) **PĂSULA DOINA-ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103142	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	48	A 210/71/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.755,053 293.136,803	2	787.822,123 292.883,207	262.315
2	787.822,123 292.883,207	3	787.841,803 292.882,519	19.692
3	787.841,803 292.882,519	4	787.773,233 293.141,787	268.182
4	787.773,233 293.141,787	1	787.755,053 293.136,803	18.851

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 420

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		30.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27571/1099, din 30/07/1996 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTEANU FILOFTEIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

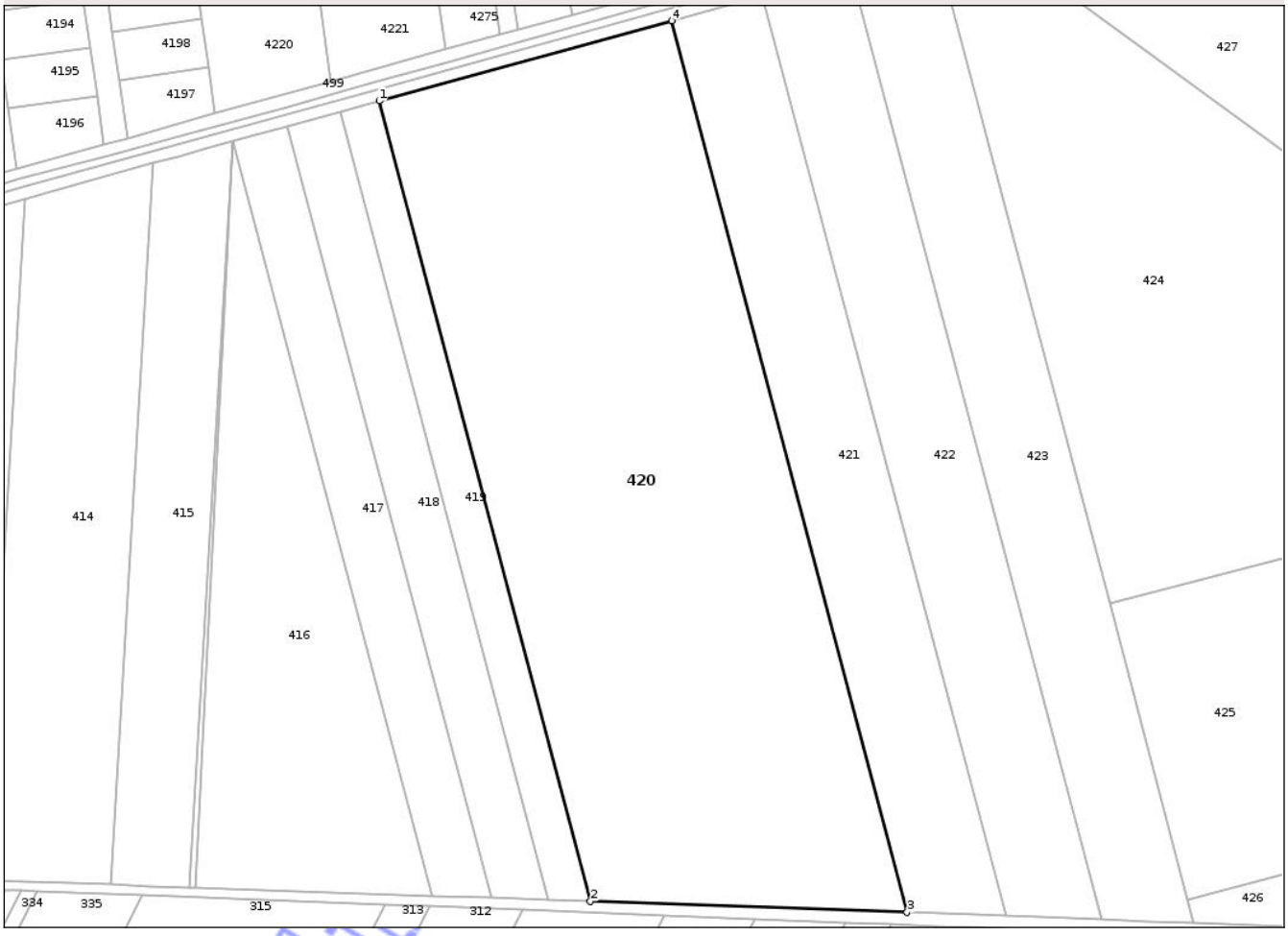
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	30.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	48	A 210/75	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.804,128 293.150,258	2	787.875,249 292.881,348	278.156
2	787.875,249 292.881,348	3	787.981,77 292.877,62	106.586
3	787.981,77 292.877,62	4	787.902,529 293.177,237	309.919
4	787.902,529 293.177,237	1	787.804,128 293.150,258	102.032

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 422

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12992
Nr. cadastral vechi:12044

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103435	10.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19861 / 31/01/2024		
Act Notarial nr. 4, din 25/01/2024 emis de Piele Cristina Florentina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRUIE MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

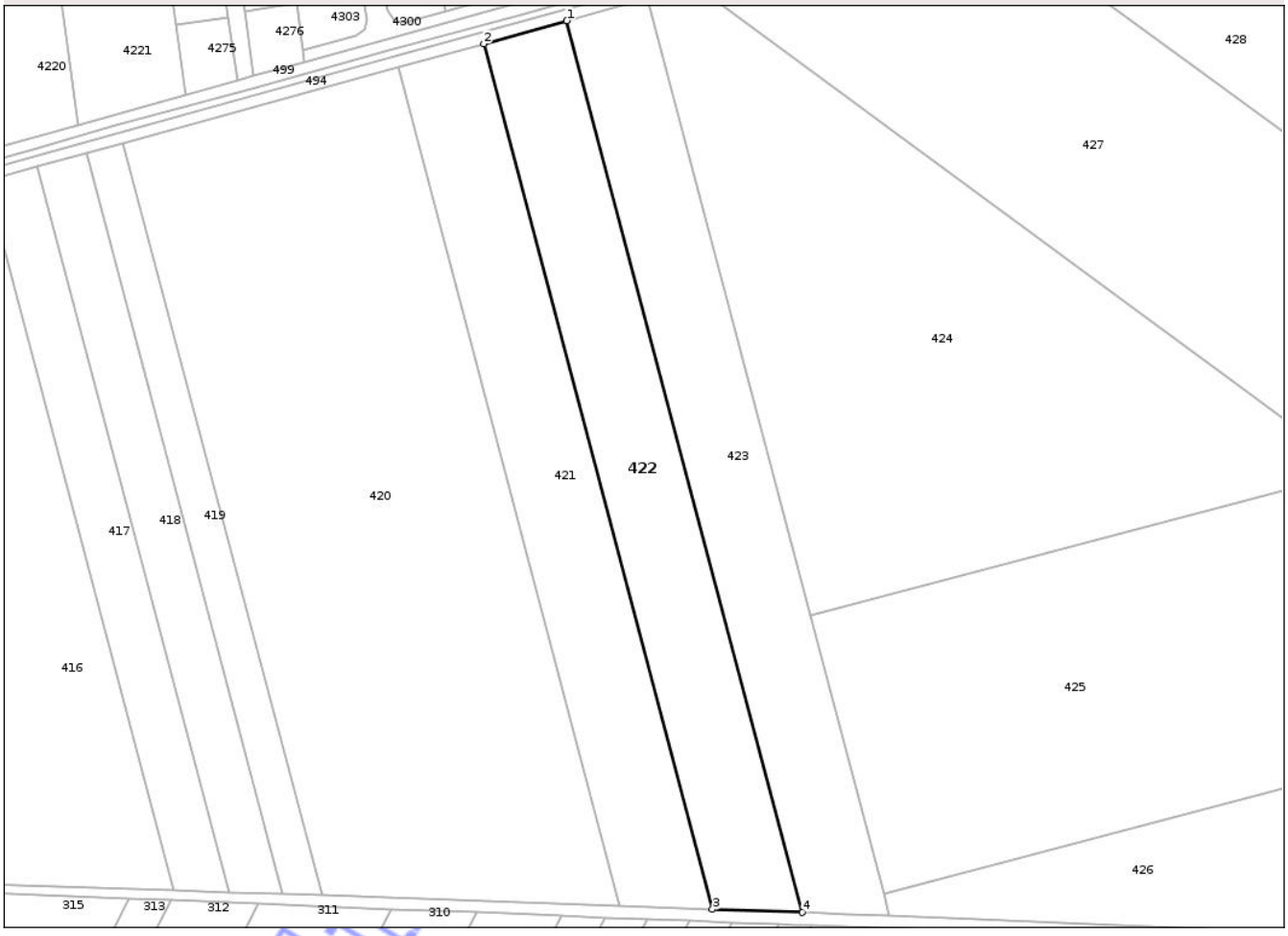
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103435	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	48	A210 / 77	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.962,8 293.193,98	2	787.933,131 293.185,717	30.798
2	787.933,131 293.185,717	3	788.014,93 292.876,46	319.892
3	788.014,93 292.876,46	4	788.047,08 292.875,33	32.17
4	788.047,08 292.875,33	1	787.962,8 293.193,98	329.607

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 424

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11076
Nr. cadastral vechi:10187

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100980	24.995	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15261 / 21/03/2007		
Act Notarial nr. 375, din 16/03/2007 emis de BNP PUIA;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 11076 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10187 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10059 din cartea funciara nr. 10450 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUNTEANU ROXANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

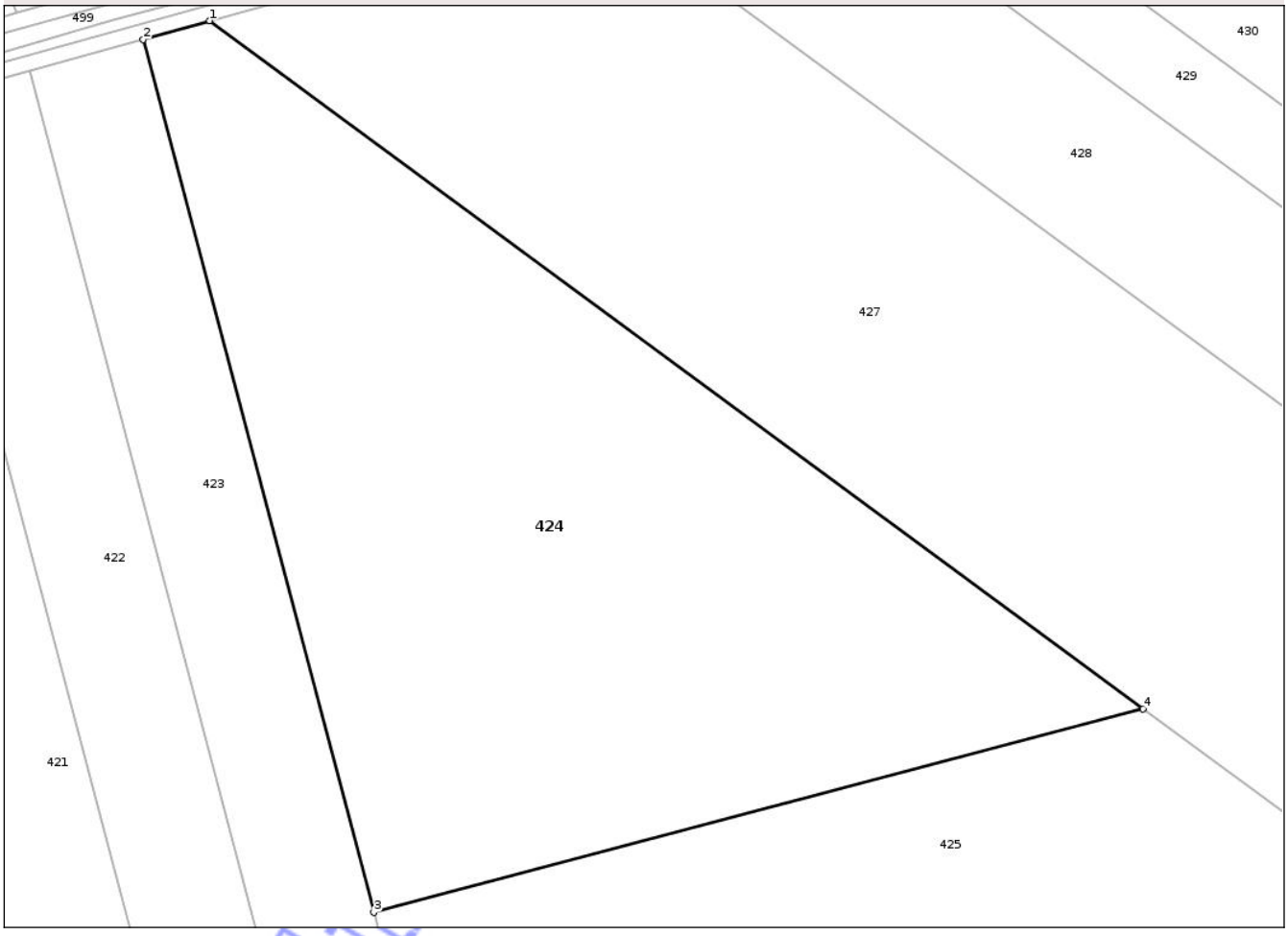
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100980	24.995	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	24.995	48	A 210/79/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.008,47 293.206,7	2	787.991,62 293.202,005	17.492
2	787.991,62 293.202,005	3	788.049,952 292.981,359	228.226
3	788.049,952 292.981,359	4	788.244,61 293.032,81	201.343
4	788.244,61 293.032,81	1	788.008,47 293.206,7	293.257

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 426

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11078
Nr. cadastral vechi:10189

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100982	19.891	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15261 / 21/03/2007		
Partaj Judiciar nr. 375, din 16/03/2007 emis de BNP PUIA;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 11078 a unitatii administrativ teritoriale Agigea , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10189 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10059 din cartea funciara nr. 10450 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
15267 / 21/03/2007		
Partaj Judiciar nr. 375, din 16/03/2007 emis de BNP PUIA;		
B2	Se respinge cererea formulata de Duta Elena intrucat dreptul de proprietate al petentei a fost intabulat prin inch 15261/2007 ca atare cererea de fata ramane fara obiect	A1
77342 / 19/09/2013		
Act Notarial nr. 683, din 18/09/2013 emis de Lambrino Mariana;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGROTERRA SRL**, CIF:16309216	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

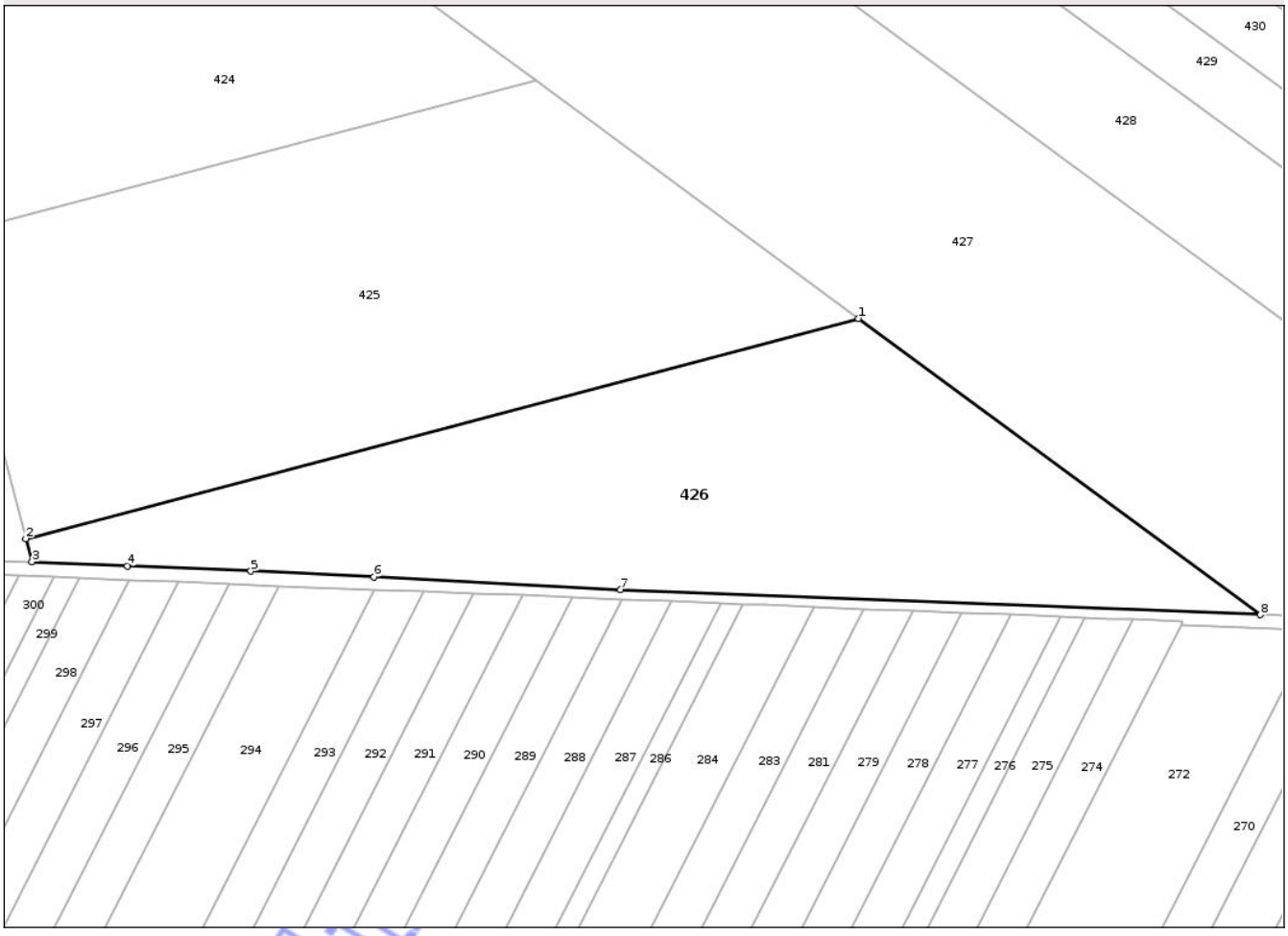
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100982	19.891	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.891	48	A 210/79/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.351,03 292.954,45	2	788.076,302 292.881,822	284.166
2	788.076,302 292.881,822	3	788.078,31 292.874,24	7.843
3	788.078,31 292.874,24	4	788.109,809 292.872,799	31.532
4	788.109,809 292.872,799	5	788.150,517 292.871,141	40.742
5	788.150,517 292.871,141	6	788.191,225 292.869,275	40.751

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	788.191,225 292.869,275	7	788.272,6 292.864,99	81.488
7	788.272,6 292.864,99	8	788.483,68 292.856,76	211.24
8	788.483,68 292.856,76	1	788.351,03 292.954,45	164.74

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 428

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13738
Nr. cadastral vechi:12812

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104226	23.704	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
136317 / 15/10/2020		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 938, din 09/10/2020 emis de PAVLICU CORNELIA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EASTSHIP PROJECTS & LOGISTICS SRL**, CIF:34264597	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

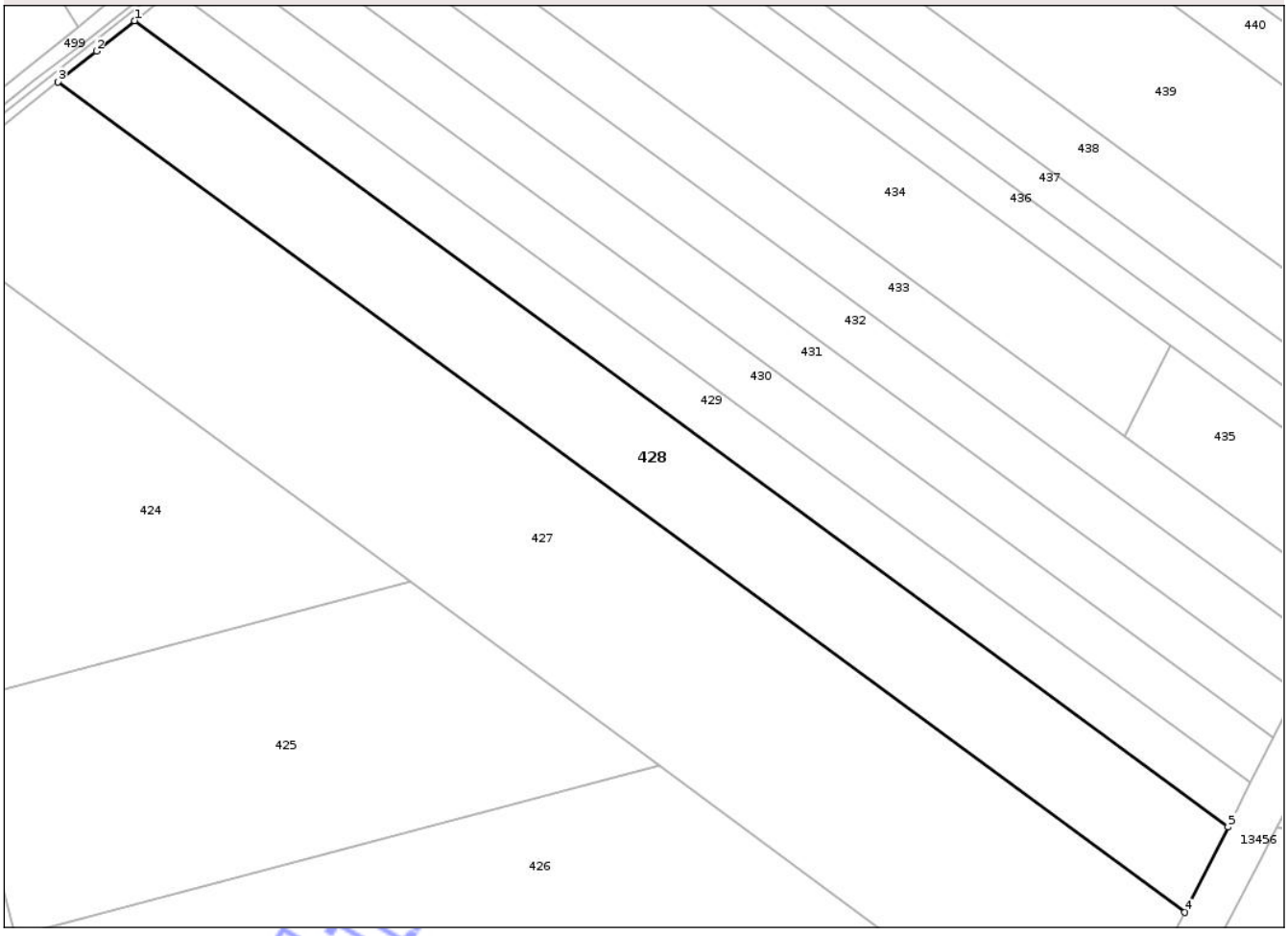
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104226	23.704	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	23.704	48	A 210/81	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.126,98 293.272,0	2	788.110,679 293.258,998	20.851
2	788.110,679 293.258,998	3	788.094,36 293.246,01	20.857
3	788.094,36 293.246,01	4	788.575,36 292.891,81	597.343
4	788.575,36 292.891,81	5	788.593,87 292.928,2	40.827
5	788.593,87 292.928,2	1	788.126,98 293.272,0	579.814

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 430

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14682
Nr. cadastral vechi:13803

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105249	12.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56977 / 12/07/2013		
Act Notarial nr. 1268, din 11/07/2013 emis de Boruna Chirata;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(bun propriu) asupra cotei de 58,34%, respectiv suprafata de 7000 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUHTEREM ATILA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEasupra cotei de 41,66%, respectiv suprafata de 5000 mp, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUHTEREM AINUR**, necasatorit;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

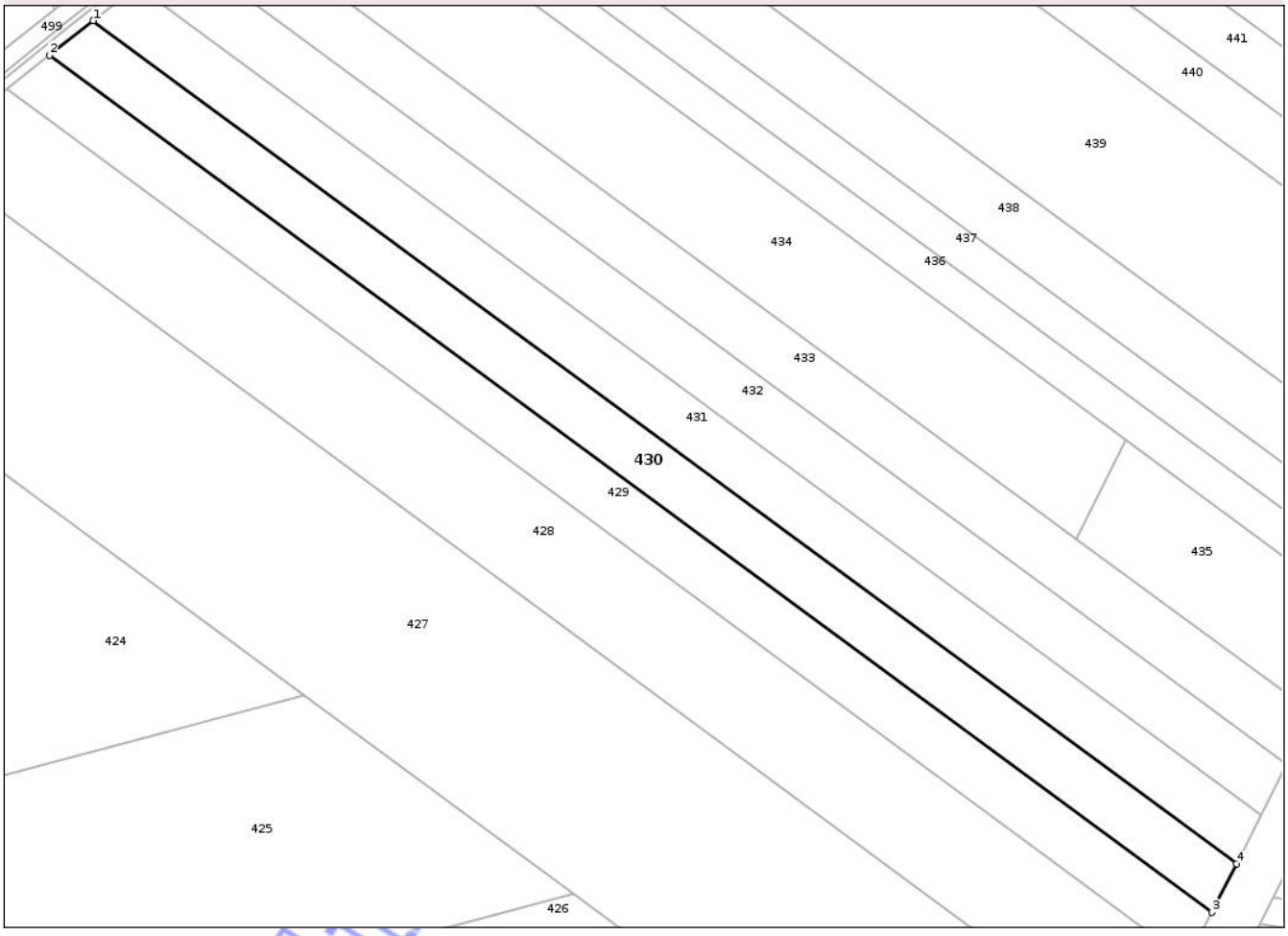
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105249	12.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.000	48	A 210/82, LOT4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.161,049 293.299,149	2	788.143,877 293.285,468	21.956
2	788.143,877 293.285,468	3	788.603,45 292.947,05	570.731
3	788.603,45 292.947,05	4	788.613,19 292.966,2	21.485
4	788.613,19 292.966,2	1	788.161,049 293.299,149	561.504

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 433

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:16877
Nr. cadastral vechi:16627

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107800	12.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6167 / 31/01/2011		
Act Notarial nr. 02, din 25/01/2011 emis de BNP DARIE (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/1, cota initiala 4/1	A1
	1) **MUSTAFA MONIKA** 2) **WINTER EMILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

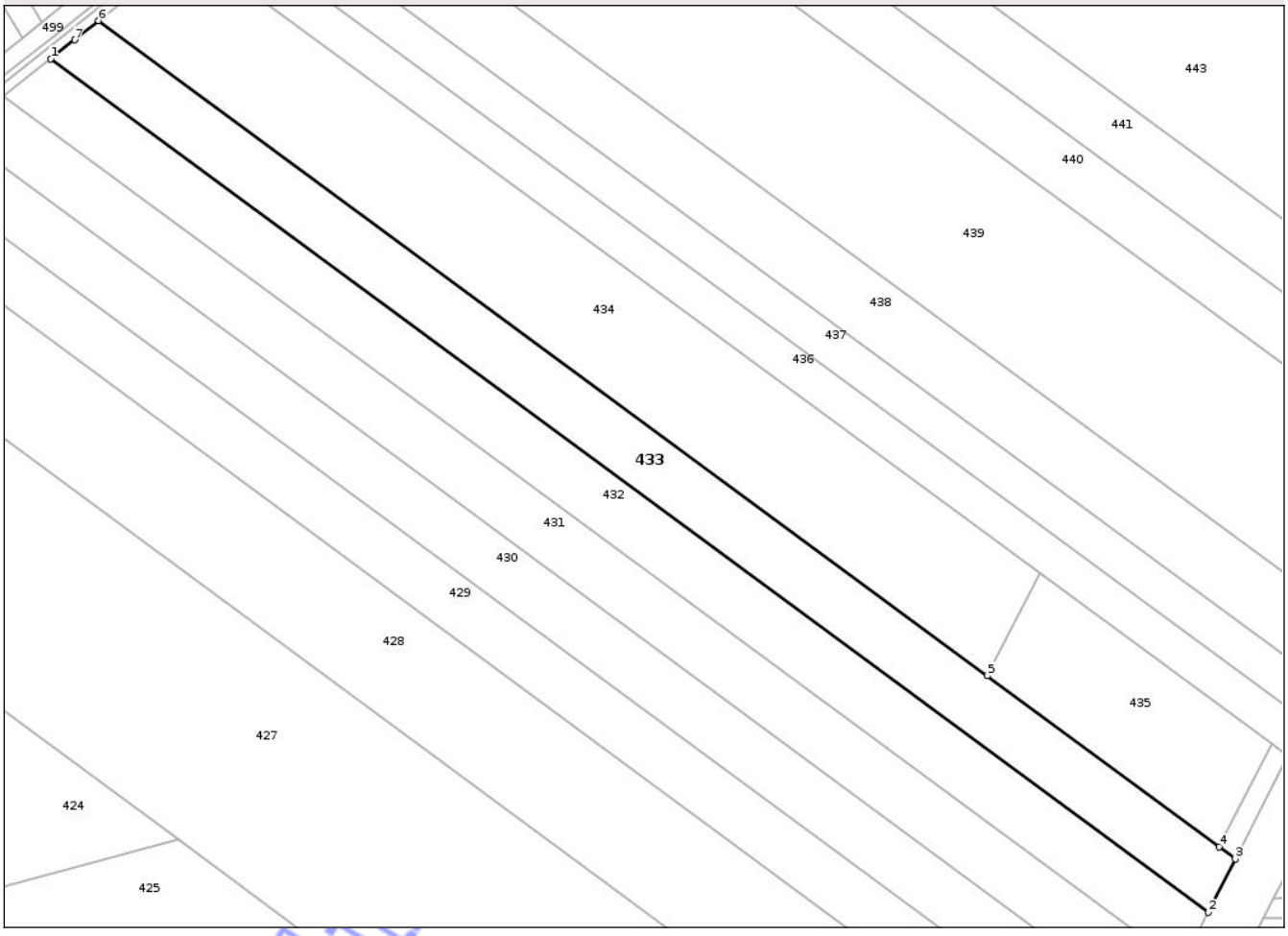
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107800	12.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.000	48	A 210/82, LOT1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.196,268 293.327,206	2	788.633,16 293.005,48	542.57
2	788.633,16 293.005,48	3	788.643,418 293.025,645	22.624
3	788.643,418 293.025,645	4	788.637,287 293.030,16	7.614
4	788.637,287 293.030,16	5	788.549,744 293.094,624	108.717
5	788.549,744 293.094,624	6	788.214,345 293.341,604	416.523

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	788.214,345 293.341,604	7	788.205,307 293.334,405	11.555
7	788.205,307 293.334,405	1	788.196,268 293.327,206	11.555

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 434

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta, EXTRAVILAN AGIGEA, PARCELA A210/83 LOT5+A210/83 LOT4+LOT6+LOT9+LOT7+LOT8, LOT 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114026	17.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70262 / 07/06/2018		
Act Notarial nr. 702, din 06/06/2018 emis de Piele Cristina Florentina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 114026 a imobilului cu numarul cadastral 114026/Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 113883 inscris in cartea funciara 113883;	A1
Act Notarial nr. 69, din 15/01/2016 emis de Piele Cristina Florentina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂPĂŢÎNĂ VICTOR** 2) **CĂPĂŢÎNĂ ANDREEA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 113883/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 13304 din 02/02/2018; pozitie transcrisa din CF 113456/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 135908 din 16/12/2016; pozitie transcrisa din CF 110469/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 4053 din 18/01/2016;	
Act Notarial nr. 67, din 15/01/2016 emis de Piele Cristina Florentina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂPĂŢÎNĂ VICTOR** 2) **CĂPĂŢÎNĂ ANDREEA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 113883/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 13304 din 02/02/2018; pozitie transcrisa din CF 113456/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 135908 din 16/12/2016; pozitie transcrisa din CF 110497/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 4022 din 18/01/2016;	
Act Notarial nr. 65, din 15/01/2016 emis de Piele Cristina Florentina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂPĂŢÎNĂ VICTOR** 2) **CĂPĂŢÎNĂ ANDREEA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 113883/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 13304 din 02/02/2018; pozitie transcrisa din CF 113456/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 135908 din 16/12/2016; pozitie transcrisa din CF 110577/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 4013 din 18/01/2016;	
Act Notarial nr. 66, din 15/01/2016 emis de Piele Cristina Florentina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂPĂŢÎNĂ ANDREEA** 2) **CĂPĂŢÎNĂ VICTOR**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 113883/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 13304 din 02/02/2018; pozitie transcrisa din CF 113456/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 135908 din 16/12/2016; pozitie transcrisa din CF 110596/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 4018 din 18/01/2016;	
Act Notarial nr. 68, din 15/01/2016 emis de Piele Cristina Florentina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂPĂŢÎNĂ VICTOR** 2) **CĂPĂŢÎNĂ ANDREEA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 113883/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 13304 din 02/02/2018; pozitie transcrisa din CF 113456/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 135908 din 16/12/2016; pozitie transcrisa din CF 110606/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 4029 din 18/01/2016;	

Document nevalabil fără ştampila oficiului de cadastru

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
Act Notarial nr. 885, din 27/06/2017 emis de Petrescu Veronica;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de DARE IN PLATA, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CĂPĂŢÎNĂ VICTOR** 2) **CĂPĂŢÎNĂ ANDREEA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 113883/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 13304 din 02/02/2018; pozitie transcrisa din CF 113663/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 75848 din 28/06/2017;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

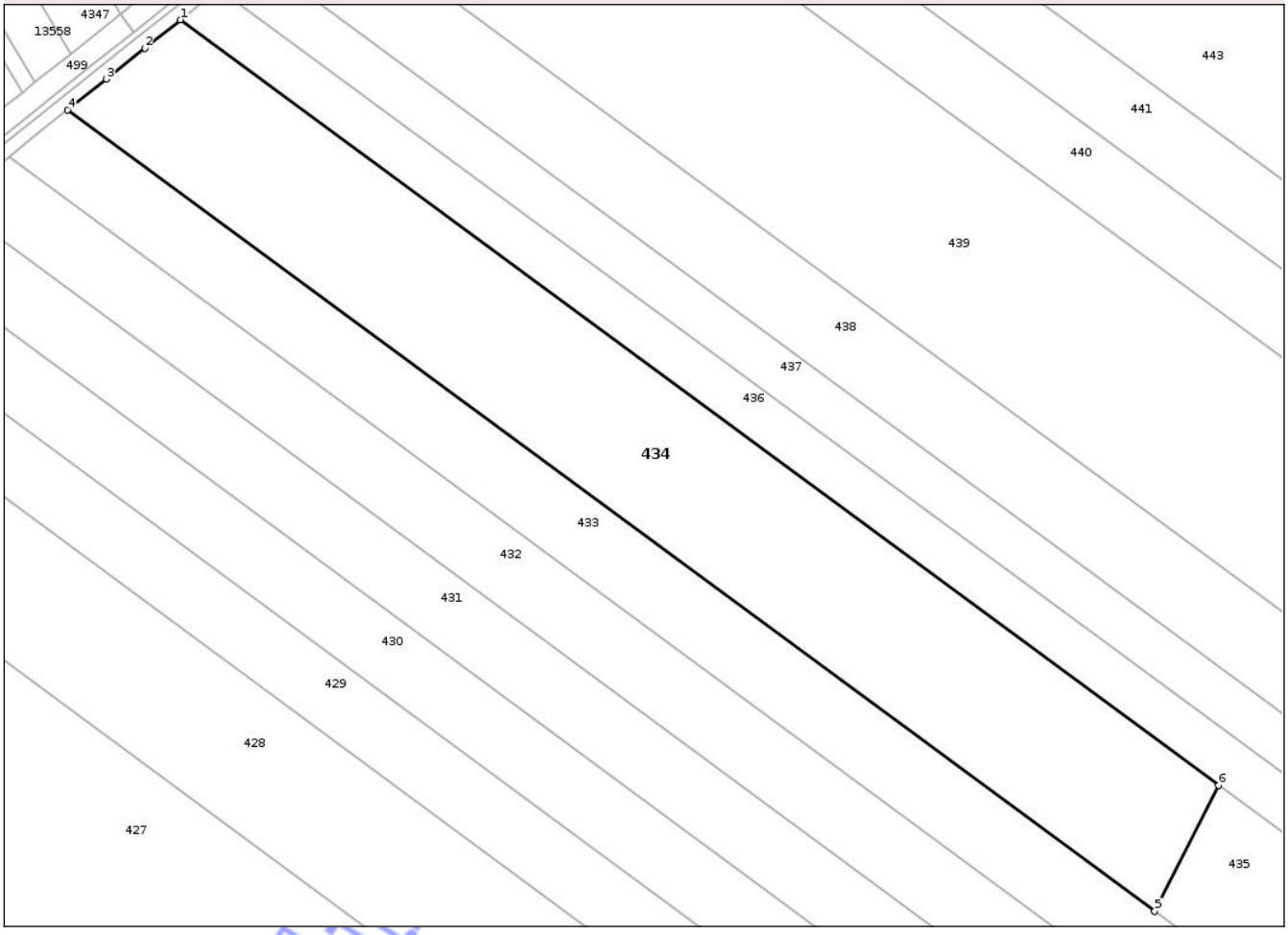
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114026	17.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.500	48	210/83 lot 5+210/83 loturile 4,6,9,7,8,2	-	NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.249,159 293.369,345	2	788.238,181 293.360,597	14.037
2	788.238,181 293.360,597	3	788.226,287 293.351,08	15.233
3	788.226,287 293.351,08	4	788.214,345 293.341,604	15.245
4	788.214,345 293.341,604	5	788.549,744 293.094,624	416.523

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	788.549,744 293.094,624	6	788.569,49 293.133,46	43.568
6	788.569,49 293.133,46	1	788.249,159 293.369,345	397.811

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 436

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, SOLA 48 PARCELA A210/83 LOT 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	115598	7.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
147917 / 27/09/2021		
Act Notarial nr. 1358, din 24/09/2021 emis de Ghimpeteanu Alina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BÂTĂ FILIZ** 2) **Bata Bogdan Daniel**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
118705 / 06/08/2021		
Act Notarial nr. fn, din 06/08/2021 emis de Ghimpeteanu Alina;		
C3	Se indreapta eroarea materiala strecurata in incheierea nr 82403 din 02.06.2021 in sensul ca se va radia de sub C1 si C2 dreptul de ipoteca legala inscris in favoarea lui UNGUREANU NELIZ si BATA FILIZ	A1

Neutilizabil în circuitul civil

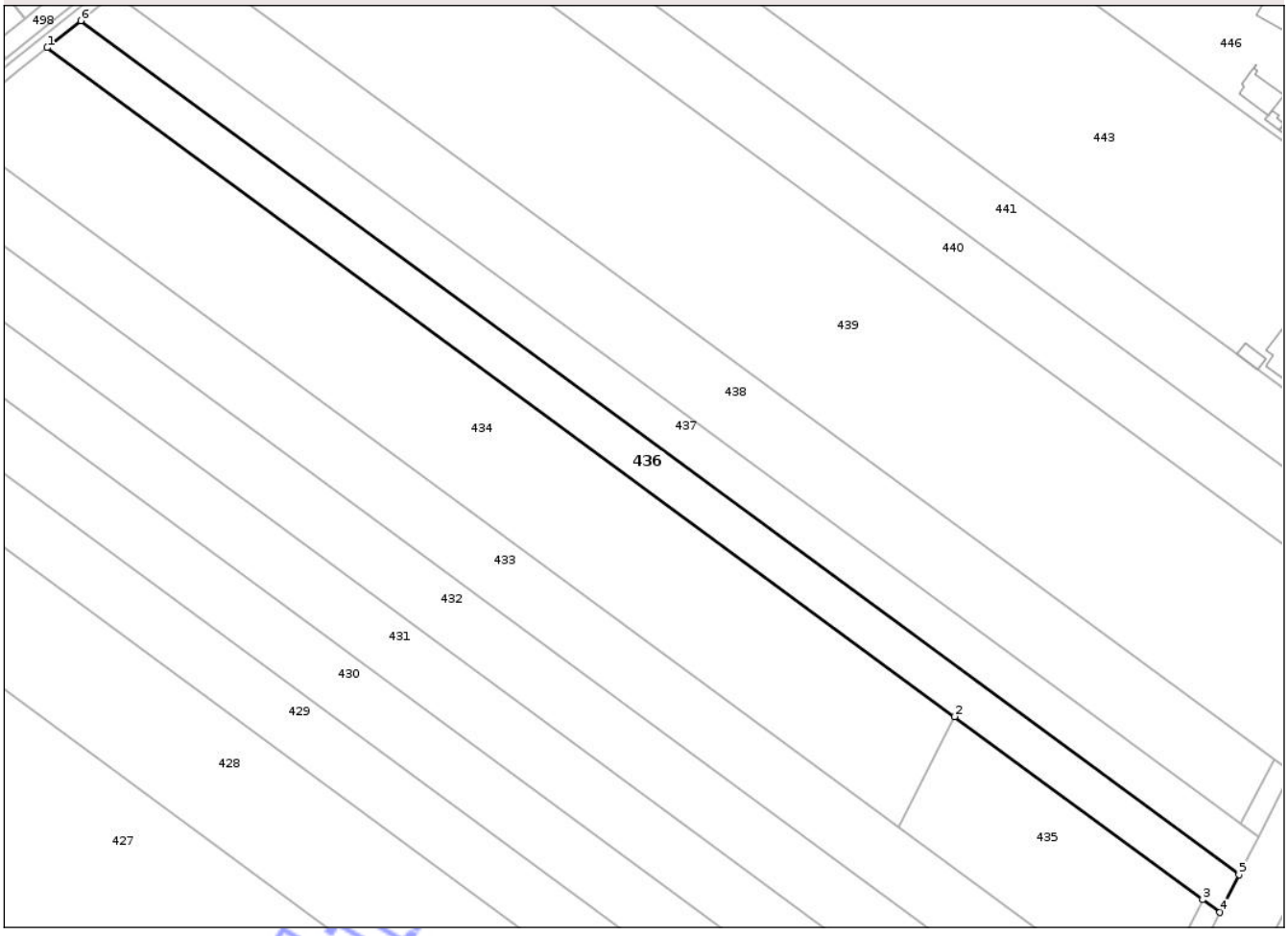
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
115598	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	48	A 210/83, LOT3	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.249,159 293.369,345	2	788.569,49 293.133,46	397.811
2	788.569,49 293.133,46	3	788.657,039 293.068,991	108.725
3	788.657,039 293.068,991	4	788.663,166 293.064,479	7.609
4	788.663,166 293.064,479	5	788.669,91 293.077,74	14.877
5	788.669,91 293.077,74	6	788.261,05 293.378,82	507.756

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	788.261,05 293.378,82	1	788.249,159 293.369,345	15.204

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 439

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:450(e:450)
Nr. cadastral vechi:240 COD 2

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Sola 48, Parcela A 210/85

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108921	30.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
149427 / 07/10/2022		
Act Administrativ nr. 15584, din 23/09/2022 emis de COMUNA AGIGEA;		
B3	Se indreapta eroarea materiala strecurata in prezenta carte funciara in sensul ca se va mentiona corect in partea A1 destinatia imobilului ca fiind teren extravilan si nu teren intravilan cum eronat s-a mentionat.	A1
160531 / 25/10/2022		
Act Administrativ nr. 133773, din 09/09/2022 emis de OCPI Constanta;		
B4	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia numarului cadastral al imobilului din “240 COD 2” in ”108921”	A1
31238 / 03/03/2023		
Act Administrativ nr. 15076, din 26/10/2022 emis de Primaria Agigea;		
B5	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale	A1
99476 / 28/06/2023		
Act Notarial nr. 1509, din 28/06/2023 emis de Iosif Mariana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGROTERRA SRL**, CIF:16309216	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
99476 / 28/06/2023		
Act Notarial nr. 1509, din 28/06/2023 emis de Iosif Mariana;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:48750 EUR	A1
	1) **PRĂJITURĂ ROXANA** 2) **MIHALACHE ADRIANA**	

Neautentificat civil

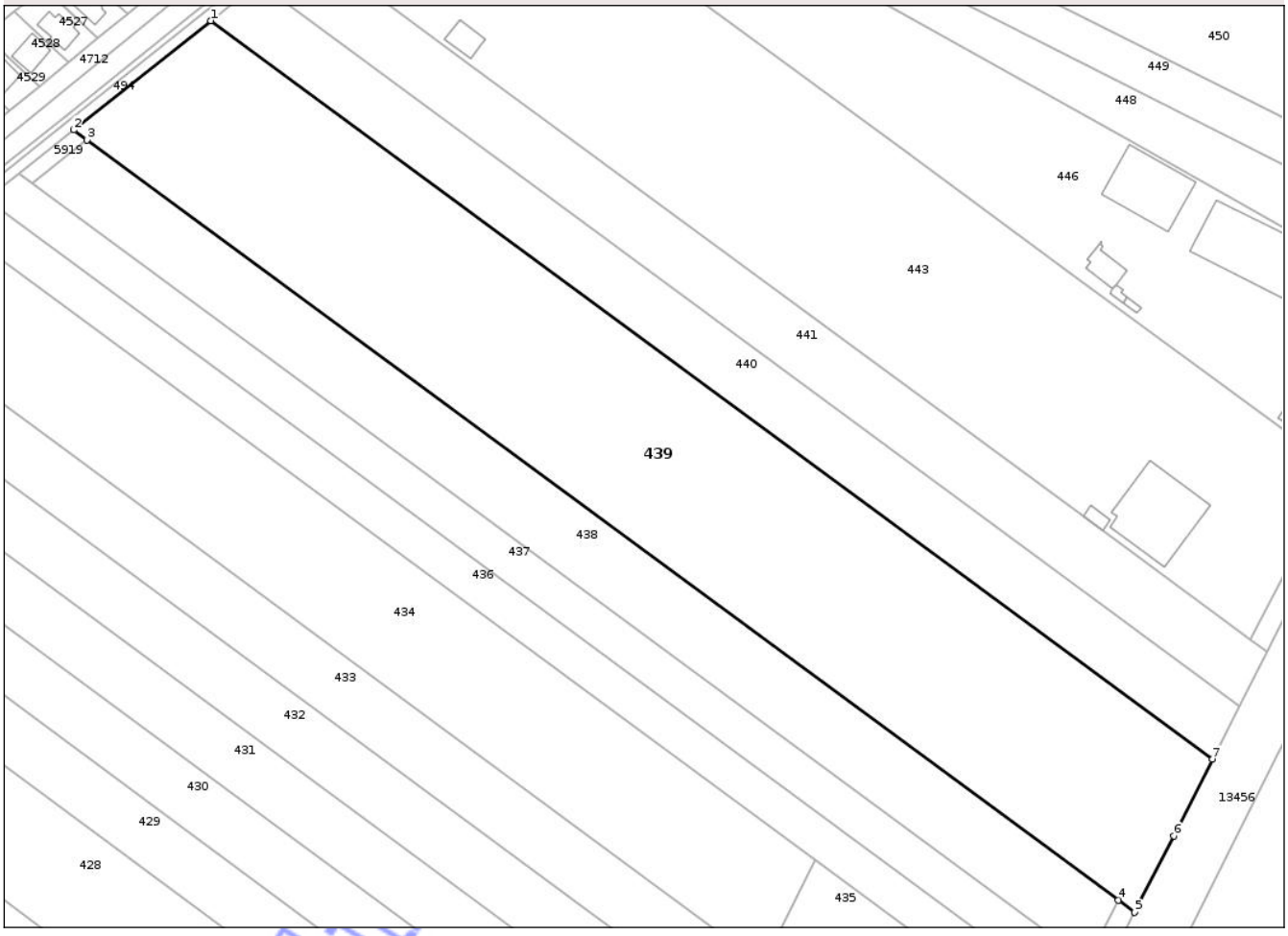
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108921	30.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	48	A 210/85	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.344,501 293.445,307	2	788.293,51 293.404,68	65.197
2	788.293,51 293.404,68	3	788.298,502 293.401,004	6.199
3	788.298,502 293.401,004	4	788.682,203 293.118,462	476.504
4	788.682,203 293.118,462	5	788.688,324 293.113,954	7.602
5	788.688,324 293.113,954	6	788.702,767 293.142,402	31.904

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	788.702,767 293.142,402	7	788.717,208 293.170,857	31.91
7	788.717,208 293.170,857	1	788.344,501 293.445,307	462.853

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 442

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Tarla 48, Parcela A 210/86 Lot1-Lot2-Lot3/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114557	436	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
101422 / 25/07/2019		
Act Notarial nr. 1174, din 23/07/2019 emis de Piele Cristina Florentina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 114557 a imobilului cu numarul cadastral 114557/Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 113662 inscris in cartea funciara 113662;	A1
Act Notarial nr. 295, din 04/07/2017 emis de Ilie Olivia;		
B2	Se infiinteaza cf. 113662 a imobilului cu nr. cad. 113662/Agigea ca urmare a alipirii urmatoarelor 3 imobile: ~- nr.cad.110888\cf.110888; ~- nr.cad.110889\cf.110889; ~- nr.cad.110890\cf.110890;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 113662/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 78641 din 04/07/2017;	
Act Notarial nr. 1175, din 23/07/2019 emis de Piele Cristina Florentina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA AGIGEA**, CIF:4701088	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

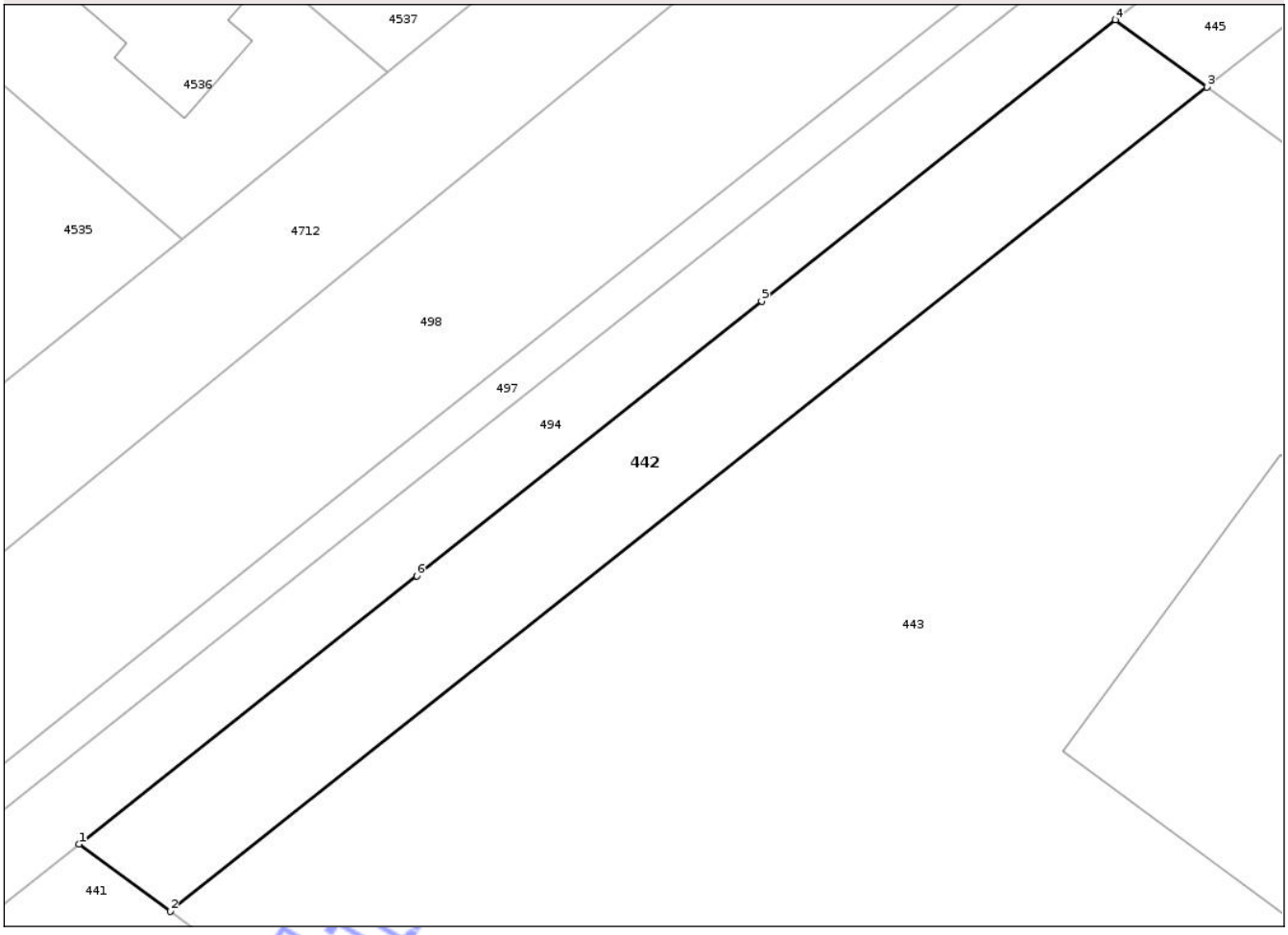
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114557	436	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	436	48	A 210/86, LOT1-LOT2-LOT3/1	-	Teren intravilan neimprejmuit.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.380,283 293.473,739	2	788.385,289 293.470,053	6.217
2	788.385,289 293.470,053	3	788.442,109 293.515,192	72.567
3	788.442,109 293.515,192	4	788.437,1 293.518,88	6.22
4	788.437,1 293.518,88	5	788.417,704 293.503,47	24.772

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	788.417,704 293.503,47	6	788.398,776 293.488,432	24.175
6	788.398,776 293.488,432	1	788.380,283 293.473,739	23.619

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 444

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Tarla 48, Parcela A 210/86 Lot1-Lot2-Lot3/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114559	532	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
101422 / 25/07/2019		
Act Notarial nr. 1174, din 23/07/2019 emis de Piele Cristina Florentina;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 114559 a imobilului cu numarul cadastral 114559/Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 113662 inscris in cartea funciara 113662;	A1
Act Notarial nr. 295, din 04/07/2017 emis de Ilie Olivia;		
B2	Se infiinteaza cf. 113662 a imobilului cu nr. cad. 113662/Agigea ca urmare a alipirii urmatoarelor 3 imobile: ~- nr.cad.110888\cf.110888; ~- nr.cad.110889\cf.110889; ~- nr.cad.110890\cf.110890;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 113662/Agigea, inscrisa prin incheierea nr. 78641 din 04/07/2017;	
Act Notarial nr. 1175, din 23/07/2019 emis de Piele Cristina Florentina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA AGIGEA**, CIF:4701088	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

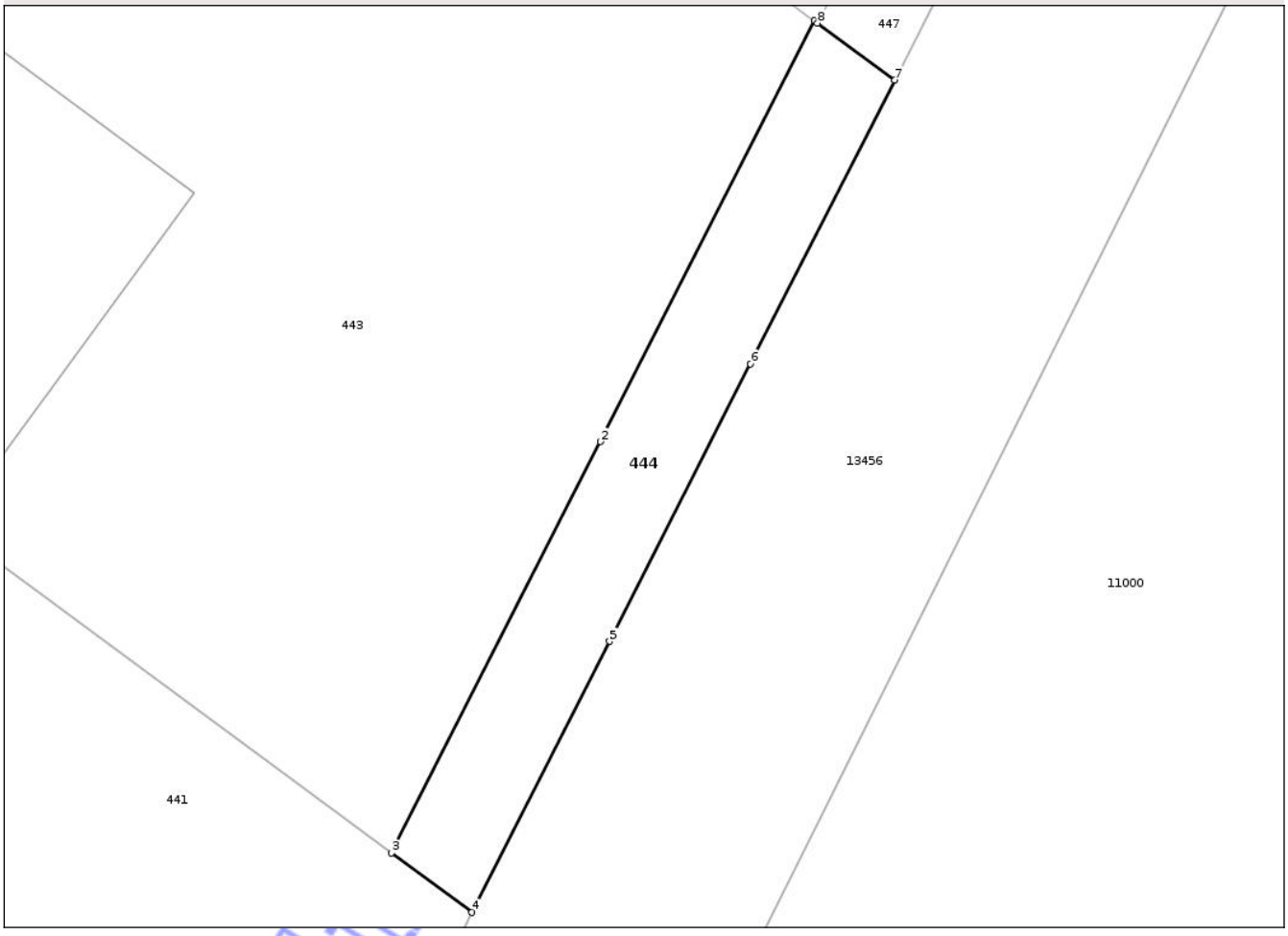
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114559	532	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	532	48	A 210/86, LOT1-LOT2-LOT3/3	-	Teren intravilan neimprejmuit.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.763,581 293.278,469	2	788.747,312 293.246,483	35.886
2	788.747,312 293.246,483	3	788.731,408 293.215,216	35.079
3	788.731,408 293.215,216	4	788.737,53 293.210,709	7.602
4	788.737,53 293.210,709	5	788.748,004 293.231,307	23.108

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	788.748,004 293.231,307	6	788.758,725 293.252,388	23.651
6	788.758,725 293.252,388	7	788.769,693 293.273,968	24.207
7	788.769,693 293.273,968	8	788.763,824 293.278,29	7.289
8	788.763,824 293.278,29	1	788.763,581 293.278,469	0.302

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 445

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Agigea, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110111	126	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57506 / 19/07/2012		
Act Notarial nr. 833, din 12/07/2012 emis de PIELE CRISTINA FLORENTINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 110111 a imobilului cu numarul cadastral 110111/Agigea, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 109115 inscris in cartea funciara 109115;	A1
57520 / 19/07/2012		
Act Notarial nr. 834, din 12/07/2012 emis de PIELE CRISTINA FLORENTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA AGIGEA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

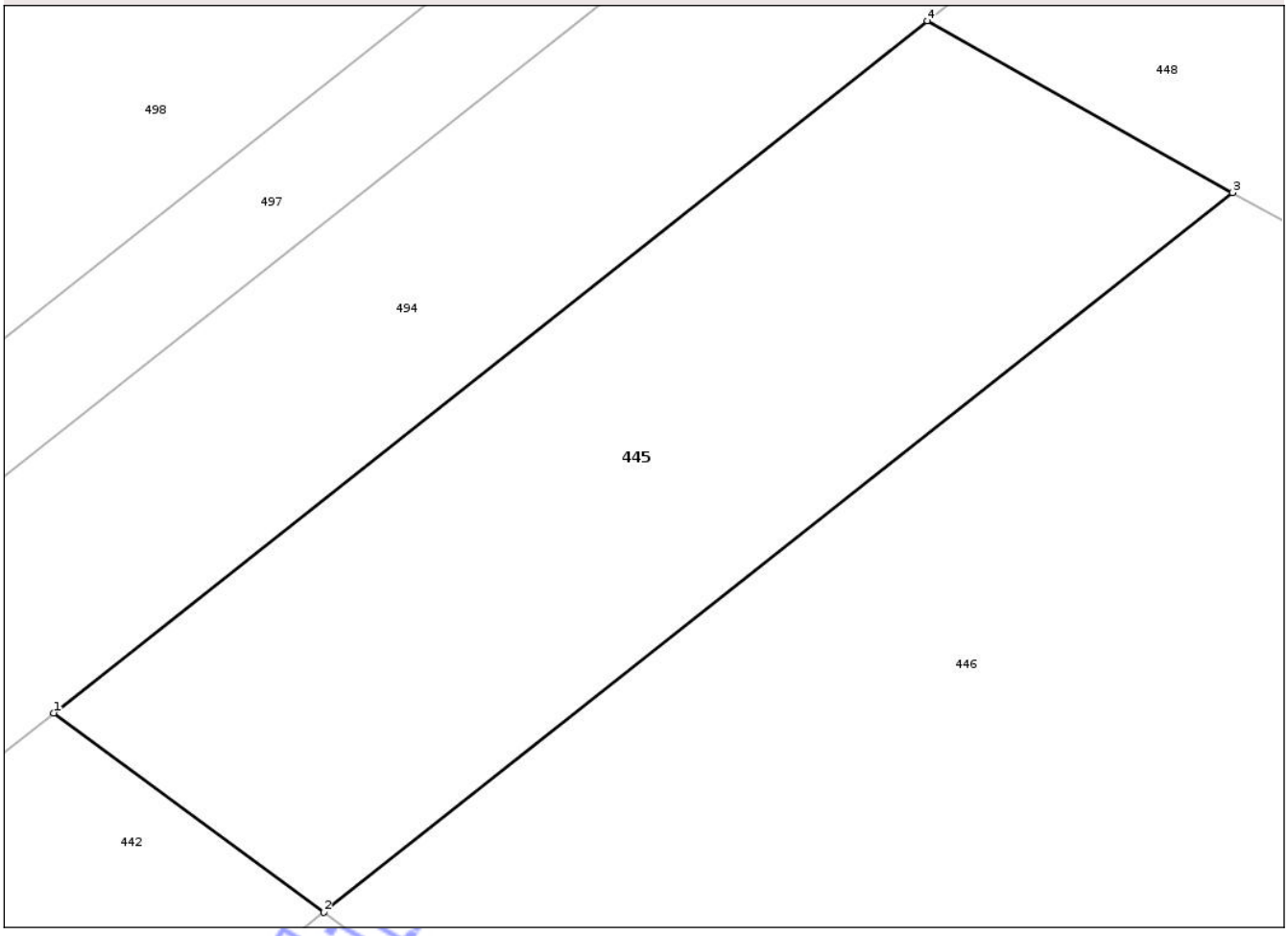
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110111	126	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	126	48	A 210/87/3+A 210/4+A 210/87/5, LOT3	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.437,1 293.518,88	2	788.442,109 293.515,192	6.22
2	788.442,109 293.515,192	3	788.458,931 293.528,501	21.45
3	788.458,931 293.528,501	4	788.453,277 293.531,679	6.486

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	788.453,277 293.531,679	1	788.437,1 293.518,88	20.628

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 449

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12192
Nr. cadastral vechi:10998

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Agigea, Jud. Constanta, Sola 48, Parcela A210/87, Lot 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102243	6.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13675 / 22/02/2012		
Act Notarial nr. 157, din 20/02/2012 emis de PIELE CRISTINA FLORENTINA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VOICULESCU CRISTIAN-TIMOTEI** 2) **VOICULESCU AURELIA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VOICULESCU EMANUEL** 2) **VOICULESCU LILIANA**	
67360 / 31/07/2014		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR. 463, din 26/05/2014 emis de BNP PIELE CRISTINA FLORENTINA (; act administrativ nr. ADEVERINTA NR. 8855/19-06-2014 emis de PRIMARIA AGIGEA; act administrativ nr. EXTRAS DE CARTE FUNCIARA PTR. INFORMARE NR. 47131/02-06-2014 emis de OCPI CONSTANTA;);		
B8	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale constand in schimbarea destinatiei terenului din extravilan in intravilan	A1
72824 / 30/05/2019		
Act Notarial nr. 1913, din 29/05/2019 emis de Chivu Nicolae Bogdan;		
B9	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, demolare, construire,	A1
	1) **PROCREDIT BANK SA**, CIF:14622194	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13675 / 22/02/2012		
Act Notarial nr. 157, din 20/02/2012 emis de PIELE CRISTINA FLORENTINA;		
C2	Se radiaza dreptul de folosinta intabulat prin Incheierea 93319/2011 in favoarea SOULIMAN ABDULKARIM.	A1
72824 / 30/05/2019		
Act Notarial nr. 1913, din 29/05/2019 emis de Chivu Nicolae Bogdan;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:700000 EURSe noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere , demolare, construire,	A1
	1) **PROCREDIT BANK SA**, CIF:14622194	
264536 / 20/12/2023		
Ordonanta nr. 3201/P/2020, din 14/11/2023 emis de PARCHETUL DE PE LANGA TRIBUNALUL BUCURESTI;		
C5	Se radiaza sarcina de sub C.4 respectiv masura sechestrului asigurator dispus in baza Ordonantei din data de 10.05.2023 emisa de Parchetul de pe langa Tribunalul Bucuresti in dosar penal nr. 3201/P/2020 si a procesului-verbal de aplicare a sechestrului asigurator emis de Inspectoratul Genaral al Politiei Romane – Directia de Investigare a Criminalitatii Economice din data de 12.05.2023, asupra cotei proprietatea lui VOICULESCU CRISTIAN TIMOTEI, pana la concurenta sumei de 2061968 Lei in scopulasigurarii recuperarii pagubei cauzate bugetului general consolidat al statului, prin fapta de evaziune fiscala retinuta in sarcina suspectului.	A1

Document oficial fără valoare juridică

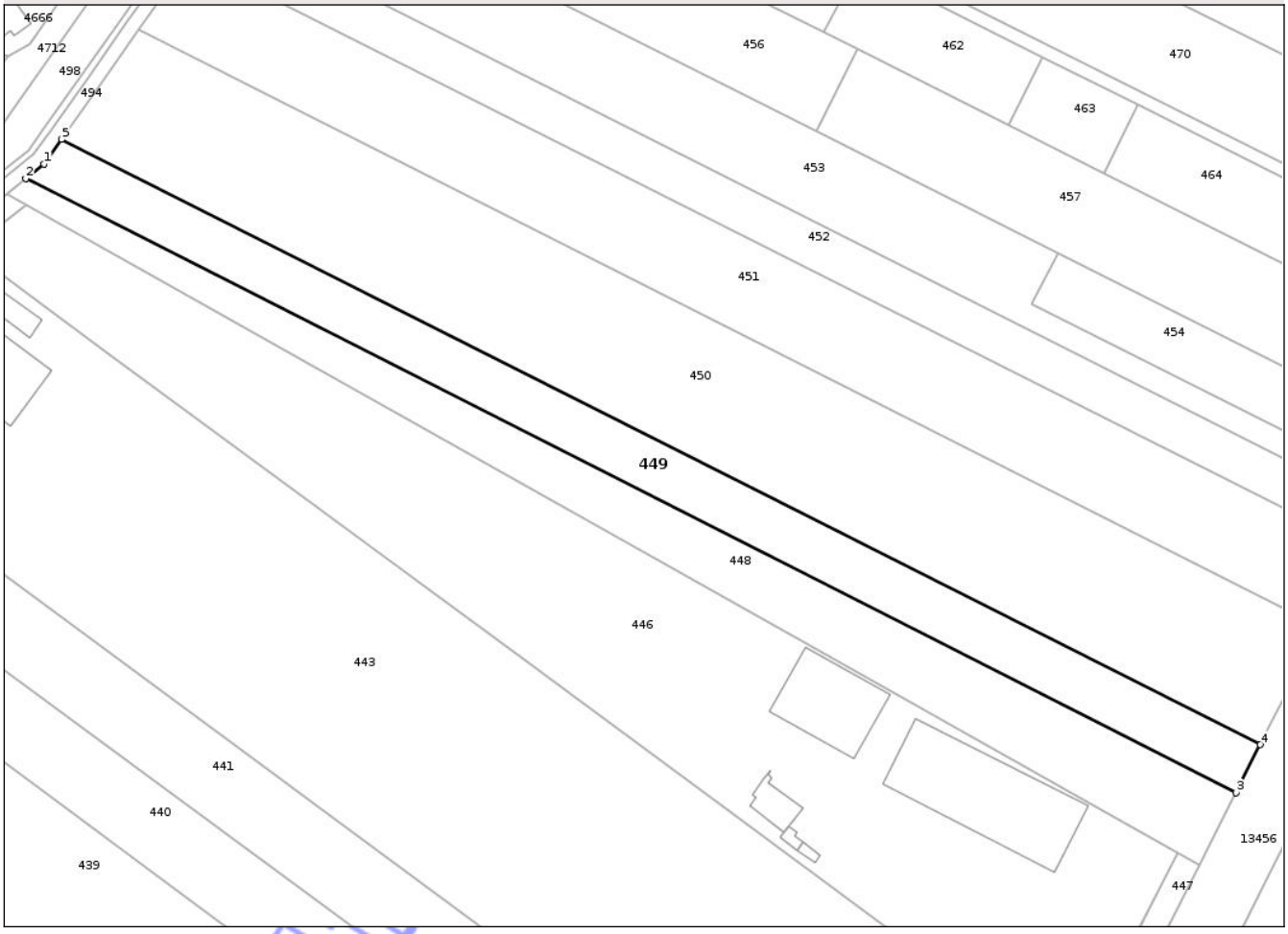
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102243	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.000	48	A 210/87, LOT1	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.464,242 293.540,354	2	788.458,961 293.536,176	6.734
2	788.458,961 293.536,176	3	788.811,943 293.357,052	395.83

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	788.811,943 293.357,052	4	788.819,05 293.371,03	15.681
4	788.819,05 293.371,03	5	788.469,302 293.547,566	391.776
5	788.469,302 293.547,566	1	788.464,242 293.540,354	8.81

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 451

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13807
Nr. cadastral vechi:12835

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Agigea, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104252	10.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40792 / 23/05/2012		
Act Notarial nr. 623, din 17/05/2012 emis de PIELE CRISTINA FLORENTINA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUCANU MARIUS-CONSTANTIN**, necasatorit;	
	OBSERVATII: bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
30795 / 19/06/2009		
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 746, din 16/06/2009 emis de BNP PIELE;		
C2	se radiaza sarcina de sub C.1,respectiv antecontractul de vanzare cumparare incheiat intre Anghel Alexandra (casatorita) si Ciucanu Ioan (casatorit) .	A1

Neutilizabil în circuitul civil

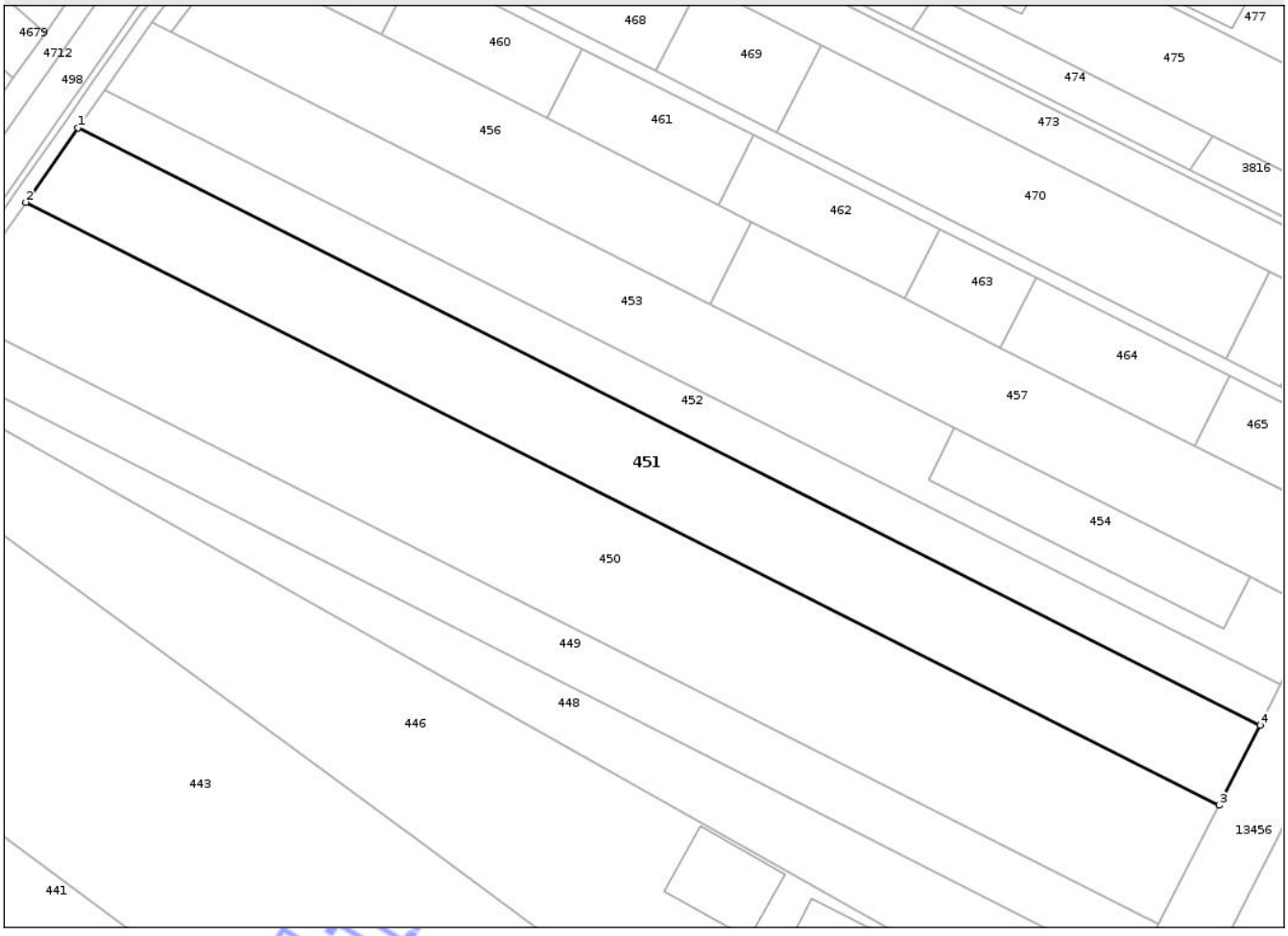
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104252	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	10.000	48	A 210/88	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.506,778 293.600,98	2	788.491,68 293.579,462	26.286
2	788.491,68 293.579,462	3	788.836,528 293.405,4	386.287
3	788.836,528 293.405,4	4	788.848,319 293.428,586	26.012
4	788.848,319 293.428,586	1	788.506,778 293.600,98	382.583

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 209

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		25.000	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 27557/1557, din 28/03/2002 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MINCĂ MIHAIELA** 2) **MUSAT MITRANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	25.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.000	-	A 141/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	784.950,023 292.049,783	2	784.915,736 291.821,029	231.309
2	784.915,736 291.821,029	3	784.954,105 291.625,324	199.431
3	784.954,105 291.625,324	4	785.034,734 291.640,864	82.113
4	785.034,734 291.640,864	5	784.956,879 292.019,356	386.416
5	784.956,879 292.019,356	1	784.950,023 292.049,783	31.19

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 211

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.781 Masurata: 7.115	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 57, din 03/07/2019 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; Publicat în MONITORUL OFICIAL nr. 555 din 5 iulie 2019 EVIDENTIAT IN ANEXA LA HCL AGIGEA NR 71/28.03.2019 la pagina 13);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA AGIGEA**, CIF:4701088	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.781 Masurata: 7.115	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	7.115	-	DE 143	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	784.929,624 292.348,172	2	784.935,597 292.350,123	6.284
4	784.950,465 292.358,999	5	784.952,486 292.360,205	2.353
7	784.991,477 292.379,043	8	784.994,996 292.379,61	3.564
10	785.035,081 292.388,238	11	785.055,675 292.390,242	20.691
13	785.080,093 292.391,724	14	785.087,536 292.388,203	8.234

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	784.935,597 292.350,123	3	784.937,012 292.350,967	1.648
5	784.952,486 292.360,205	6	784.970,754 292.371,112	21.276
8	784.994,996 292.379,61	9	785.015,888 292.382,98	21.162
11	785.055,675 292.390,242	12	785.077,66 292.392,378	22.089
14	785.087,536 292.388,203	15	785.093,277 292.380,936	9.261

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	784.937,012 292.350,967	4	784.950,465 292.358,999	15.668
6	784.970,754 292.371,112	7	784.991,477 292.379,043	22.189
9	785.015,888 292.382,98	10	785.035,081 292.388,238	19.9
12	785.077,66 292.392,378	13	785.080,093 292.391,724	2.519
15	785.093,277 292.380,936	16	785.103,061 292.371,357	13.692

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	785.103,061 292.371,357	17	785.124,834 292.366,207	22.374
17	785.124,834 292.366,207	18	785.124,965 292.366,176	0.135
18	785.124,965 292.366,176	19	785.203,734 292.378,032	79.656
19	785.203,734 292.378,032	20	785.225,333 292.381,282	21.842
20	785.225,333 292.381,282	21	785.225,45 292.381,3	0.118
21	785.225,45 292.381,3	22	785.261,411 292.386,715	36.366
22	785.261,411 292.386,715	23	785.297,59 292.392,162	36.587
23	785.297,59 292.392,162	24	785.297,71 292.392,18	0.121
24	785.297,71 292.392,18	25	785.362,971 292.402,004	65.996
25	785.362,971 292.402,004	26	785.428,688 292.411,896	66.457
26	785.428,688 292.411,896	27	785.428,807 292.411,914	0.12
27	785.428,807 292.411,914	28	785.509,473 292.424,053	81.574
28	785.509,473 292.424,053	29	785.535,827 292.428,029	26.652
29	785.535,827 292.428,029	30	785.575,956 292.434,055	40.579
30	785.575,956 292.434,055	31	785.603,143 292.438,145	27.493
31	785.603,143 292.438,145	32	785.657,698 292.446,352	55.169
32	785.657,698 292.446,352	33	785.657,815 292.446,37	0.118
33	785.657,815 292.446,37	34	785.732,472 292.457,606	75.498
34	785.732,472 292.457,606	35	785.732,589 292.457,623	0.118
35	785.732,589 292.457,623	36	785.800,31 292.467,034	68.372
36	785.800,31 292.467,034	37	785.800,426 292.467,05	0.117
37	785.800,426 292.467,05	38	785.872,482 292.477,49	72.808
38	785.872,482 292.477,49	39	785.944,534 292.487,949	72.807
39	785.944,534 292.487,949	40	786.074,955 292.506,862	131.785
40	786.074,955 292.506,862	41	786.075,06 292.506,878	0.106
41	786.075,06 292.506,878	42	786.222,293 292.528,226	148.773
42	786.222,293 292.528,226	43	786.294,509 292.538,694	72.971
43	786.294,509 292.538,694	44	786.366,723 292.549,174	72.97
44	786.366,723 292.549,174	45	786.403,319 292.554,481	36.979
45	786.403,319 292.554,481	46	786.409,27 292.555,34	6.013
46	786.409,27 292.555,34	47	786.445,864 292.560,651	36.977
47	786.445,864 292.560,651	48	786.477,66 292.565,262	32.129
48	786.477,66 292.565,262	49	786.509,54 292.569,886	32.214
49	786.509,54 292.569,886	50	786.559,132 292.575,791	49.942
50	786.559,132 292.575,791	51	786.621,122 292.582,419	62.343
51	786.621,122 292.582,419	52	786.620,201 292.590,696	8.328
52	786.620,201 292.590,696	53	786.508,953 292.573,843	112.517
53	786.508,953 292.573,843	54	786.477,086 292.569,221	32.2
54	786.477,086 292.569,221	55	786.445,29 292.564,61	32.129
55	786.445,29 292.564,61	56	786.408,695 292.559,303	36.978
56	786.408,695 292.559,303	57	786.402,745 292.558,44	6.012
57	786.402,745 292.558,44	58	786.366,149 292.553,129	36.979
58	786.366,149 292.553,129	59	786.221,816 292.532,199	145.843
59	786.221,816 292.532,199	60	786.074,486 292.510,836	148.871
60	786.074,486 292.510,836	61	785.799,864 292.471,011	277.495
61	785.799,864 292.471,011	62	785.732,016 292.461,582	68.5
62	785.732,016 292.461,582	63	785.657,219 292.450,325	75.639
63	785.657,219 292.450,325	64	785.508,996 292.428,026	149.891
64	785.508,996 292.428,026	65	785.428,212 292.415,869	81.694
65	785.428,212 292.415,869	66	785.370,96 292.407,251	57.897
66	785.370,96 292.407,251	67	785.360,111 292.405,618	10.971
67	785.360,111 292.405,618	68	785.125,132 292.370,246	237.626
68	785.125,132 292.370,246	69	785.105,058 292.374,979	20.624
69	785.105,058 292.374,979	70	785.096,259 292.383,614	12.328
70	785.096,259 292.383,614	71	785.090,093 292.391,418	9.946
71	785.090,093 292.391,418	72	785.081,479 292.395,493	9.529
72	785.081,479 292.395,493	73	785.077,997 292.396,429	3.606
73	785.077,997 292.396,429	74	785.054,919 292.394,186	23.187
74	785.054,919 292.394,186	75	785.034,354 292.392,186	20.662
75	785.034,354 292.392,186	76	785.015,039 292.386,894	20.027
76	785.015,039 292.386,894	77	784.994,613 292.383,6	20.69
77	784.994,613 292.383,6	78	784.990,433 292.382,926	4.234
78	784.990,433 292.382,926	79	784.969,001 292.374,724	22.948
79	784.969,001 292.374,724	80	784.950,436 292.363,64	21.622
80	784.950,436 292.363,64	81	784.933,547 292.353,557	19.67
81	784.933,547 292.353,557	1	784.929,624 292.348,172	6.662

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 212

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:16928
Nr. cadastral vechi:16667

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107840	37.215	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28144 / 03/04/2014		
Act Notarial nr. 353, din 01/04/2014 emis de Piele Cristina Florentina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC SCAN SRL**, CIF:3960270	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

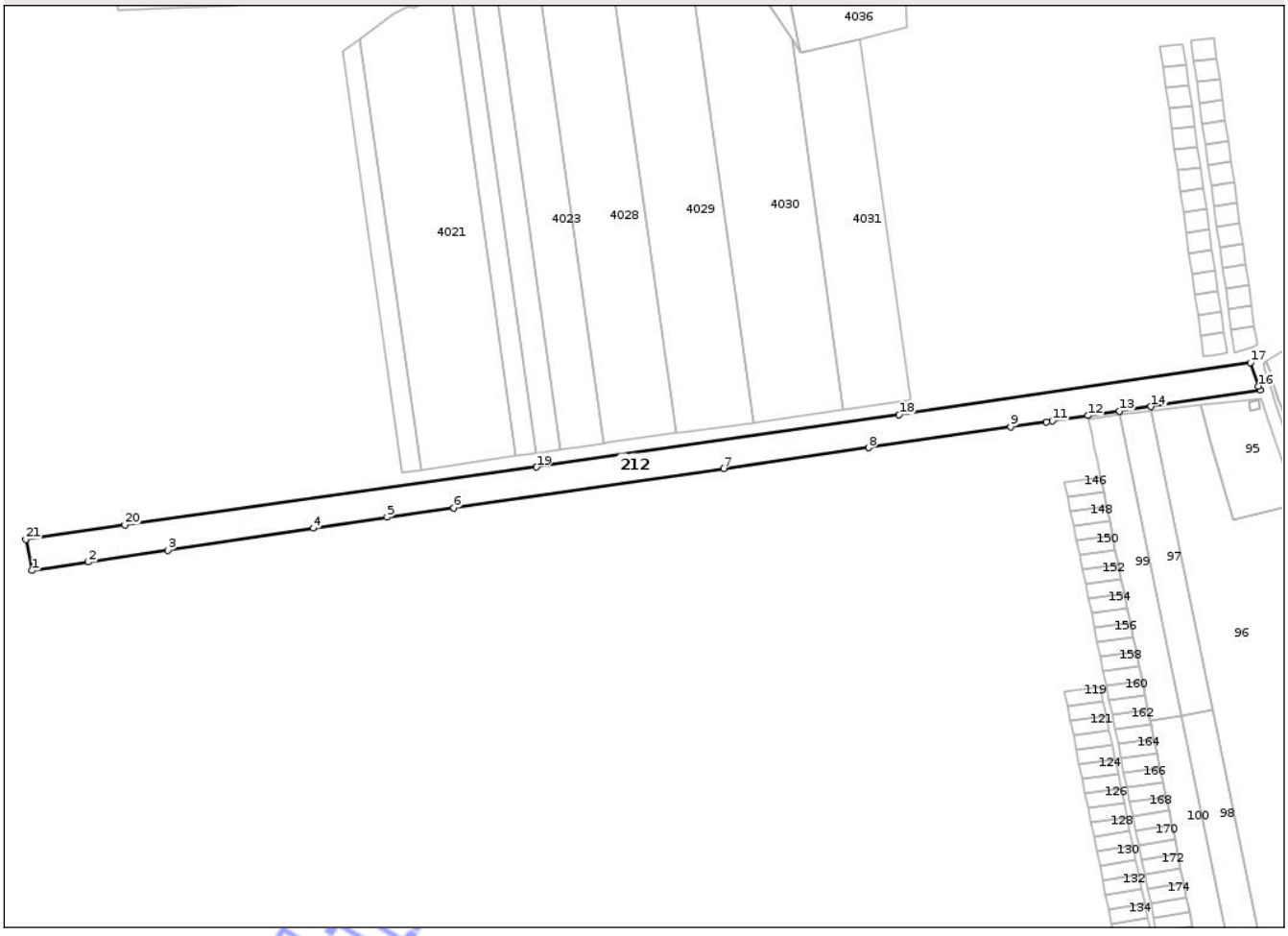
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107840	37.215	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	37.215	-	A141/100	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	785.370,96 292.407,251	2	785.428,212 292.415,869	57.897
3	785.508,996 292.428,026	4	785.657,219 292.450,325	149.891
5	785.732,016 292.461,582	6	785.799,864 292.471,011	68.5
7	786.074,486 292.510,836	8	786.221,816 292.532,199	148.871
9	786.366,149 292.553,129	10	786.402,745 292.558,44	36.979

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	785.428,212 292.415,869	3	785.508,996 292.428,026	81.694
4	785.657,219 292.450,325	5	785.732,016 292.461,582	75.639
6	785.799,864 292.471,011	7	786.074,486 292.510,836	277.495
8	786.221,816 292.532,199	9	786.366,149 292.553,129	145.843
10	786.402,745 292.558,44	11	786.408,695 292.559,303	6.012

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	786.408,695 292.559,303	12	786.445,29 292.564,61	36.978
13	786.477,086 292.569,221	14	786.508,953 292.573,843	32.2
15	786.620,201 292.590,696	16	786.618,053 292.594,515	4.382
17	786.610,28 292.618,69	18	786.253,02 292.565,61	361.182
19	785.884,19 292.512,4	20	785.465,58 292.453,72	422.703
21	785.364,806 292.438,825	1	785.370,96 292.407,251	32.168

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	786.445,29 292.564,61	13	786.477,086 292.569,221	32.129
14	786.508,953 292.573,843	15	786.620,201 292.590,696	112.517
16	786.618,053 292.594,515	17	786.610,28 292.618,69	25.394
18	786.253,02 292.565,61	19	785.884,19 292.512,4	372.648
20	785.465,58 292.453,72	21	785.364,806 292.438,825	101.869

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 215

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1013(e:1013)
Nr. cadastral vechi:700

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106475	20.240	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9401 / 02/03/2009		
Act Notarial nr. 195, din 27/02/2009 emis de BNP STOICA A (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRODAN LILIANA**, necasatorita;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

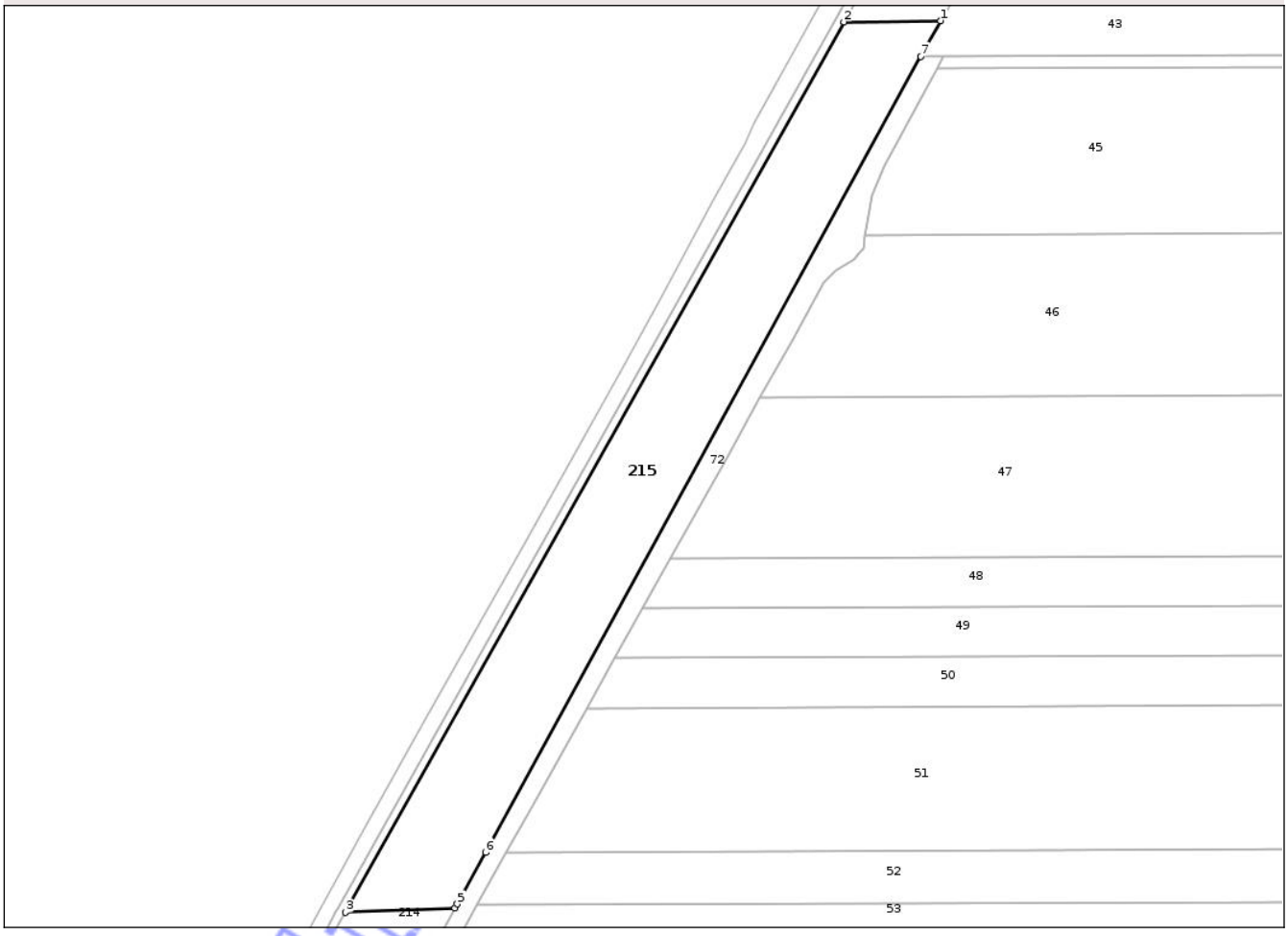
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106475	20.240	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.240	50	A 39/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	782.798,003 293.240,479	2	782.752,198 293.239,967	45.808
2	782.752,198 293.239,967	3	782.515,888 292.818,199	483.457
3	782.515,888 292.818,199	4	782.567,762 292.820,166	51.911
4	782.567,762 292.820,166	5	782.568,848 292.822,132	2.246
5	782.568,848 292.822,132	6	782.582,239 292.846,597	27.89

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	782.582,239 292.846,597	7	782.788,585 293.223,601	429.78
7	782.788,585 293.223,601	1	782.798,003 293.240,479	19.328

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 217

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.168 Masurata: 4.430	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 71, din 28/03/2019 emis de CONSILIUL LOCAL COMUNA AGIGEA (HOTARAREA CONSILIULUI LOCAL; ANEXA 1, POZIȚIA 253);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA AGIGEA**, CIF:4701088	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

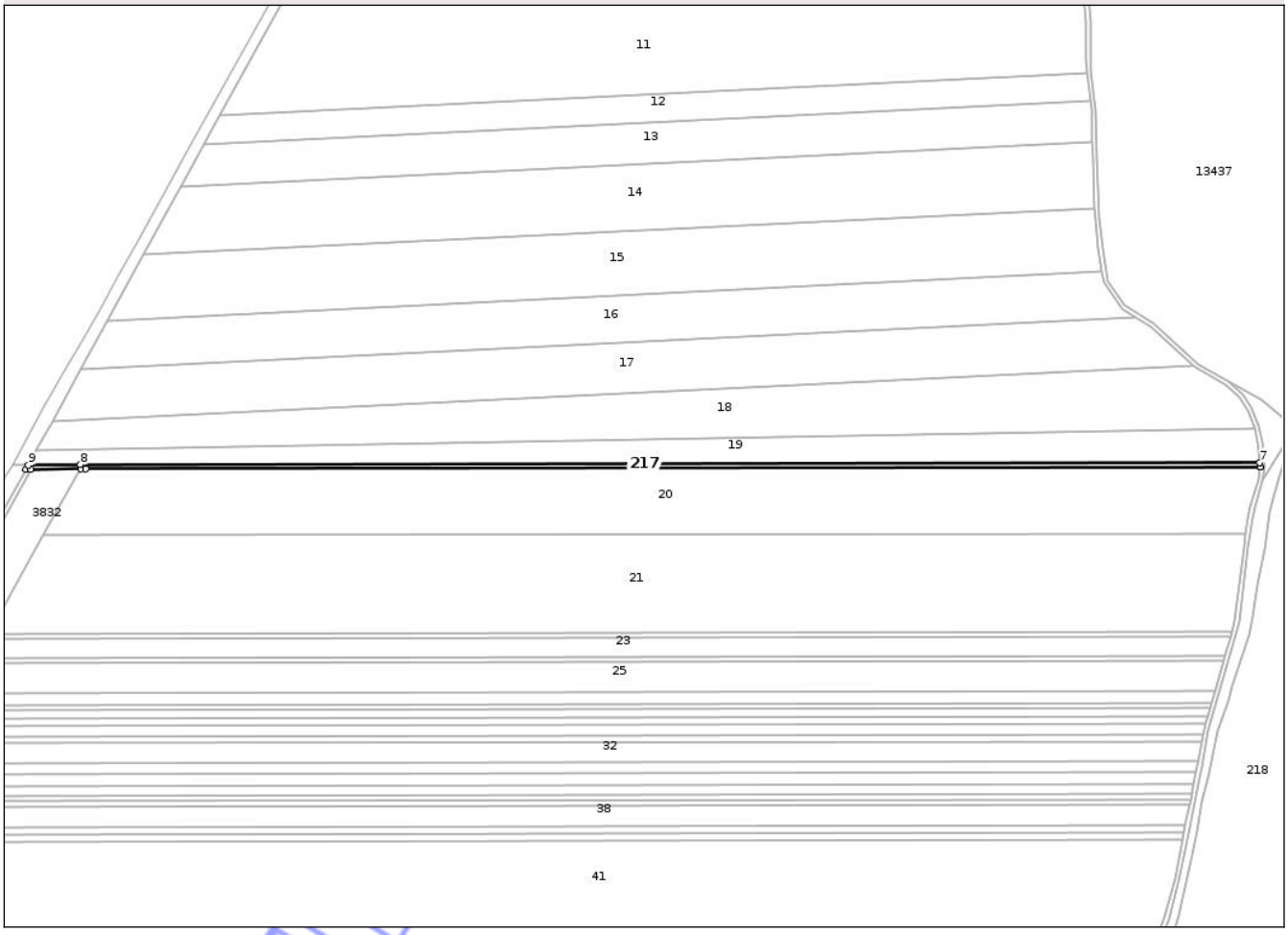
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.168 Masurata: 4.430	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.430	50	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	783.048,323 293.776,683	2	783.052,887 293.776,642	4.564
2	783.052,887 293.776,642	3	783.097,479 293.777,14	44.595
3	783.097,479 293.777,14	4	783.102,065 293.777,149	4.586
4	783.102,065 293.777,149	5	784.157,242 293.779,034	1055.179
5	784.157,242 293.779,034	6	784.157,257 293.779,139	0.106

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	784.157,257 293.779,139	7	784.156,865 293.783,034	3.915
7	784.156,865 293.783,034	8	783.097,453 293.781,14	1059.414
8	783.097,453 293.781,14	9	783.050,531 293.780,616	46.925
9	783.050,531 293.780,616	1	783.048,323 293.776,683	4.51

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 219

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	111629	51.000	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30135 / 26/03/2015		
Act Administrativ nr. 8669, din 18/02/2015 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4, cota initiala 1/1	A1
	1) **DEJI FLORIN-LIVIU** 2) **CLINCIU ECATERINA** 3) **DEJI CODRUT-CATALIN** 4) **DEJI-BROSTEANU GHEORGHE**	
132003 / 06/09/2022		
Act Notarial nr. 3891, din 05/09/2022 emis de Tragone George (; ACT);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **NUTOAIA CIRJALIU IONUT CATALIN** 2) **NUTOAIA-CIRJALIU SORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
111629	51.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	51.000	-	A 22/2/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	784.004,346 293.149,091	2	784.113,03 293.150,709	108.696
2	784.113,03 293.150,709	3	784.221,714 293.152,327	108.696
3	784.221,714 293.152,327	4	784.256,73 293.152,327	35.016
4	784.256,73 293.152,327	5	784.291,746 293.152,327	35.016
5	784.291,746 293.152,327	6	784.305,237 293.156,355	14.079

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	784.305,237 293.156,355	7	784.310,663 293.163,007	8.584
7	784.310,663 293.163,007	8	784.312,285 293.172,569	9.699
8	784.312,285 293.172,569	9	784.337,913 293.326,889	156.434
9	784.337,913 293.326,889	10	784.066,421 293.326,551	271.492
10	784.066,421 293.326,551	11	784.064,693 293.322,944	4.0
11	784.064,693 293.322,944	12	784.061,575 293.316,147	7.478
12	784.061,575 293.316,147	13	784.058,457 293.309,35	7.478
13	784.058,457 293.309,35	14	784.050,136 293.291,301	19.875
14	784.050,136 293.291,301	15	784.041,68 293.269,362	23.512
15	784.041,68 293.269,362	16	784.040,477 293.266,12	3.458
16	784.040,477 293.266,12	17	784.031,579 293.240,953	26.694
17	784.031,579 293.240,953	18	784.018,581 293.201,108	41.911
18	784.018,581 293.201,108	1	784.004,346 293.149,091	53.93

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 221

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	112697	39.000	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30122 / 26/03/2015		
Act Administrativ nr. 8669, din 18/02/2015 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4, cota initiala 1/1	A1
	1) **DEJI FLORIN-LIVIU** 2) **CLINCIU ECATERINA** 3) **DEJI CODRUT-CATALIN** 4) **DEJI-BROSTEANU GHEORGHE**	
132002 / 06/09/2022		
Act Notarial nr. 3891, din 05/09/2022 emis de Tragone George (; ACT);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdare in plata, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **NUTOAIA CIRJALIU IONUT CATALIN** 2) **NUTOAIA-CIRJALIU SORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

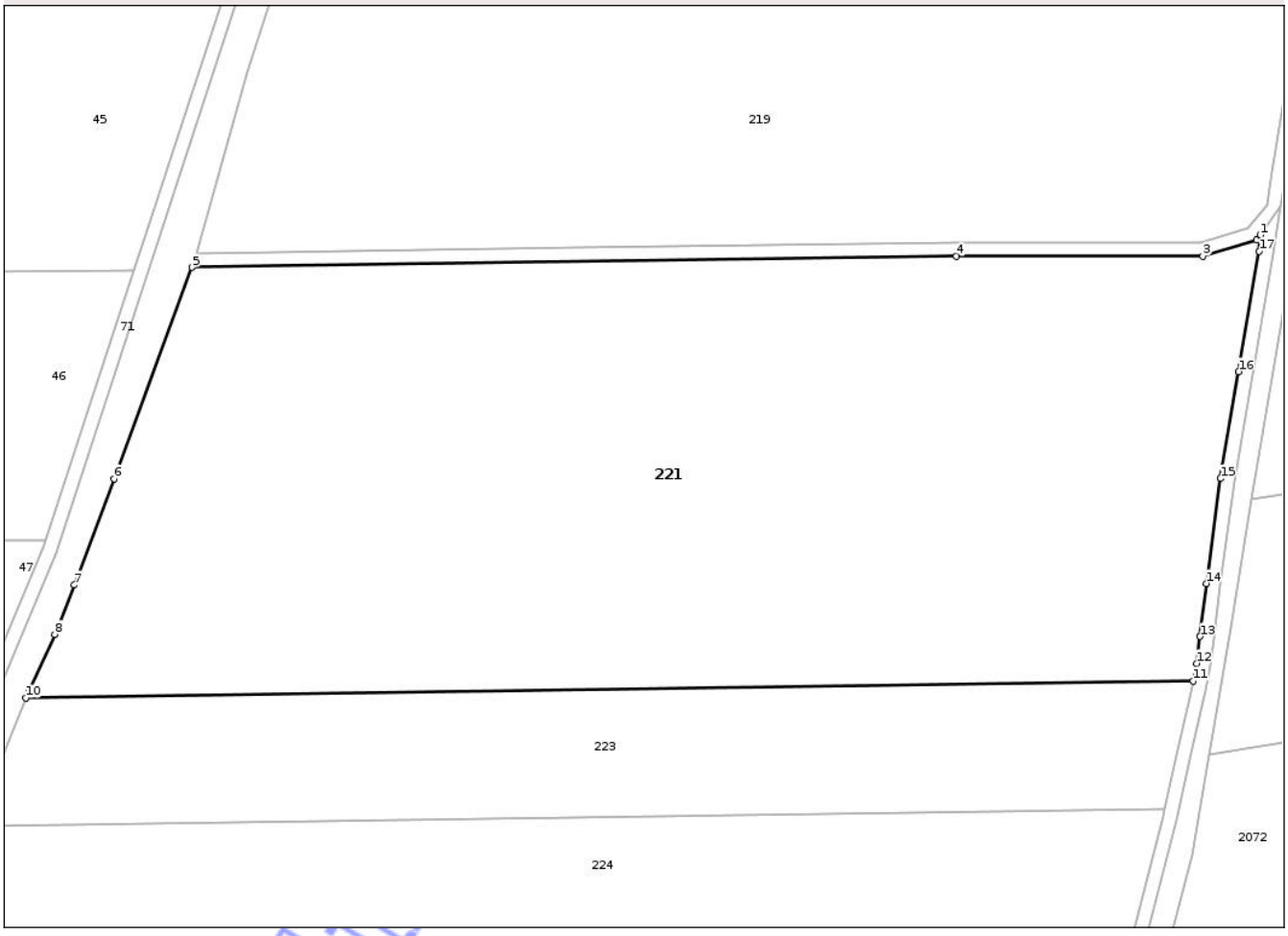
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
112697	39.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	39.000	11	A 52/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	784.308,769 293.154,377	2	784.307,706 293.152,918	1.805
2	784.307,706 293.152,918	3	784.292,33 293.148,327	16.047
3	784.292,33 293.148,327	4	784.221,744 293.148,327	70.586
4	784.221,744 293.148,327	5	784.002,88 293.145,124	218.887
5	784.002,88 293.145,124	6	783.980,52 293.084,62	64.504

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	783.980,52 293.084,62	7	783.969,215 293.054,291	32.367
7	783.969,215 293.054,291	8	783.963,604 293.040,207	15.161
8	783.963,604 293.040,207	9	783.956,344 293.024,518	17.287
9	783.956,344 293.024,518	10	783.955,313 293.021,97	2.749
10	783.955,313 293.021,97	11	784.289,589 293.026,863	334.312
11	784.289,589 293.026,863	12	784.290,53 293.031,864	5.089
12	784.290,53 293.031,864	13	784.291,522 293.039,576	7.776
13	784.291,522 293.039,576	14	784.293,283 293.054,708	15.234
14	784.293,283 293.054,708	15	784.297,394 293.084,752	30.324
15	784.297,394 293.084,752	16	784.302,556 293.115,322	31.003
16	784.302,556 293.115,322	17	784.308,496 293.149,754	34.941
17	784.308,496 293.149,754	1	784.308,769 293.154,377	4.631

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 222

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 12.939 Masurata: 6.834	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 57, din 07/03/2019 emis de GUVERNUL ROMANIEI (; Publicat în MONITORUL OFICIAL nr. 555 din 5 iulie 2019 EVIDENTIAT IN ANEXA LA HCL AGIGEA NR 71/28.03.2019 la pagina 12, POZITIA 262.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA AGIGEA**, CIF:4701088	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 12.939 Masurata: 6.834	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	6.834	-	DE33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	784.059,883 291.479,64	2	784.061,594 291.506,285	26.7
4	784.062,851 291.521,901	5	784.064,064 291.536,819	14.967
7	784.073,033 291.626,33	8	784.082,119 291.748,585	122.592
10	784.108,444 292.042,032	11	784.103,953 292.045,722	5.813
13	784.110,274 292.118,766	14	784.115,758 292.171,523	53.041

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	784.061,594 291.506,285	3	784.062,245 291.514,442	8.183
5	784.064,064 291.536,819	6	784.066,489 291.566,655	29.934
8	784.082,119 291.748,585	9	784.096,158 291.895,309	147.394
11	784.103,953 292.045,722	12	784.105,754 292.066,607	20.963
14	784.115,758 292.171,523	15	784.138,287 292.386,849	216.501

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	784.062,245 291.514,442	4	784.062,851 291.521,901	7.484
6	784.066,489 291.566,655	7	784.073,033 291.626,33	60.033
9	784.096,158 291.895,309	10	784.108,444 292.042,032	147.236
12	784.105,754 292.066,607	13	784.110,274 292.118,766	52.354
15	784.138,287 292.386,849	16	784.141,477 292.424,175	37.462

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	784.141,477 292.424,175	17	784.144,415 292.461,603	37.543
19	784.169,925 292.557,774	20	784.183,2 292.607,823	51.78
22	784.231,615 292.790,346	23	784.240,095 292.822,314	33.074
25	784.252,806 292.870,232	26	784.256,951 292.885,86	16.168
28	784.269,532 292.933,291	29	784.275,89 292.952,082	19.837
31	784.289,118 293.006,201	32	784.293,169 293.024,255	18.503
34	784.295,492 293.039,089	35	784.297,252 293.054,206	15.219
37	784.306,499 293.114,649	38	784.312,44 293.149,087	34.947
40	784.308,769 293.154,377	41	784.308,496 293.149,754	4.631
43	784.297,394 293.084,752	44	784.293,283 293.054,708	30.324
46	784.290,53 293.031,864	47	784.289,589 293.026,863	5.089
49	784.285,217 293.007,085	50	784.281,378 292.990,313	17.206
52	784.272,051 292.953,215	53	784.265,7 292.934,446	19.814
55	784.260,834 292.916,102	56	784.253,084 292.886,885	30.227
58	784.244,226 292.853,488	59	784.244,027 292.852,738	0.776
61	784.227,749 292.791,371	62	784.227,619 292.790,88	0.508
64	784.192,05 292.656,788	65	784.179,334 292.608,849	49.597
67	784.152,744 292.508,603	68	784.140,456 292.462,278	47.927
70	784.134,305 292.387,227	71	784.134,091 292.385,188	2.05
73	784.111,585 292.170,067	74	784.106,292 292.119,146	51.195
76	784.101,769 292.066,951	77	784.101,635 292.065,397	1.56
79	784.104,042 292.037,414	80	784.092,174 291.895,666	142.244
82	784.077,915 291.745,984	83	784.073,591 291.687,81	58.334
85	784.062,507 291.567,035	86	784.060,077 291.537,143	29.991
88	784.058,258 291.514,763	89	784.057,604 291.506,572	8.217
91	784.055,892 291.479,897	1	784.059,883 291.479,64	3.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	784.144,415 292.461,603	18	784.156,61 292.507,578	47.565
20	784.183,2 292.607,823	21	784.196,976 292.659,756	53.729
23	784.240,095 292.822,314	24	784.247,893 292.851,713	30.416
26	784.256,951 292.885,86	27	784.264,7 292.915,077	30.227
29	784.275,89 292.952,082	30	784.284,778 292.987,237	36.261
32	784.293,169 293.024,255	33	784.294,482 293.031,239	7.106
35	784.297,252 293.054,206	36	784.301,348 293.084,148	30.221
38	784.312,44 293.149,087	39	784.314,662 293.162,466	13.562
41	784.308,496 293.149,754	42	784.302,556 293.115,322	34.941
44	784.293,283 293.054,708	45	784.291,522 293.039,576	15.234
47	784.289,589 293.026,863	48	784.289,25 293.025,062	1.833
50	784.281,378 292.990,313	51	784.280,889 292.988,173	2.195
53	784.265,7 292.934,446	54	784.261,24 292.917,632	17.395
56	784.253,084 292.886,885	57	784.248,939 292.871,258	16.167
59	784.244,027 292.852,738	60	784.236,229 292.823,34	30.415
62	784.227,619 292.790,88	63	784.193,11 292.660,781	134.598
65	784.179,334 292.608,849	66	784.166,059 292.558,799	51.781
68	784.140,456 292.462,278	69	784.137,491 292.424,502	37.892
71	784.134,091 292.385,188	72	784.111,779 292.171,937	214.415
74	784.106,292 292.119,146	75	784.106,152 292.117,532	1.62
77	784.101,635 292.065,397	78	784.099,786 292.043,967	21.51
80	784.092,174 291.895,666	81	784.078,133 291.748,924	147.412
83	784.073,591 291.687,81	84	784.069,049 291.626,696	61.283
86	784.060,077 291.537,143	87	784.058,865 291.522,225	14.967
89	784.057,604 291.506,572	90	784.057,57 291.506,032	0.541

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	784.156,61 292.507,578	19	784.169,925 292.557,774	51.932
21	784.196,976 292.659,756	22	784.231,615 292.790,346	135.106
24	784.247,893 292.851,713	25	784.252,806 292.870,232	19.16
27	784.264,7 292.915,077	28	784.269,532 292.933,291	18.844
30	784.284,778 292.987,237	31	784.289,118 293.006,201	19.454
33	784.294,482 293.031,239	34	784.295,492 293.039,089	7.915
36	784.301,348 293.084,148	37	784.306,499 293.114,649	30.933
39	784.314,662 293.162,466	40	784.308,769 293.154,377	10.008
42	784.302,556 293.115,322	43	784.297,394 293.084,752	31.003
45	784.291,522 293.039,576	46	784.290,53 293.031,864	7.776
48	784.289,25 293.025,062	49	784.285,217 293.007,085	18.424
51	784.280,889 292.988,173	52	784.272,051 292.953,215	36.058
54	784.261,24 292.917,632	55	784.260,834 292.916,102	1.583
57	784.248,939 292.871,258	58	784.244,226 292.853,488	18.384
60	784.236,229 292.823,34	61	784.227,749 292.791,371	33.075
63	784.193,11 292.660,781	64	784.192,05 292.656,788	4.131
66	784.166,059 292.558,799	67	784.152,744 292.508,603	51.932
69	784.137,491 292.424,502	70	784.134,305 292.387,227	37.411
72	784.111,779 292.171,937	73	784.111,585 292.170,067	1.88
75	784.106,152 292.117,532	76	784.101,769 292.066,951	50.771
78	784.099,786 292.043,967	79	784.104,042 292.037,414	7.814
81	784.078,133 291.748,924	82	784.077,915 291.745,984	2.948
84	784.069,049 291.626,696	85	784.062,507 291.567,035	60.019
87	784.058,865 291.522,225	88	784.058,258 291.514,763	7.487
90	784.057,57 291.506,032	91	784.055,892 291.479,897	26.189

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în SIPOCA 1

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:777
Nr. cadastral vechi:349

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109771	12.300	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
88546 / 16/11/2011		
Act Administrativ nr. 25, din 03/09/2005 emis de PRIMARIA TECHIRGHIOL;		
B2	Se noteaza noul nume al proprietarei de sub B1: GRIGORE ADIE	A1
	1) **CÎRJALIU BOGDAN-CĂTĂLIN**	
73846 / 23/06/2017		
Act Administrativ nr. 25, din 03/09/2005 emis de PRIMARIA TECHIRGHIOL;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de DARE IN PLATA, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎRJALIU BOGDAN-CĂTĂLIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

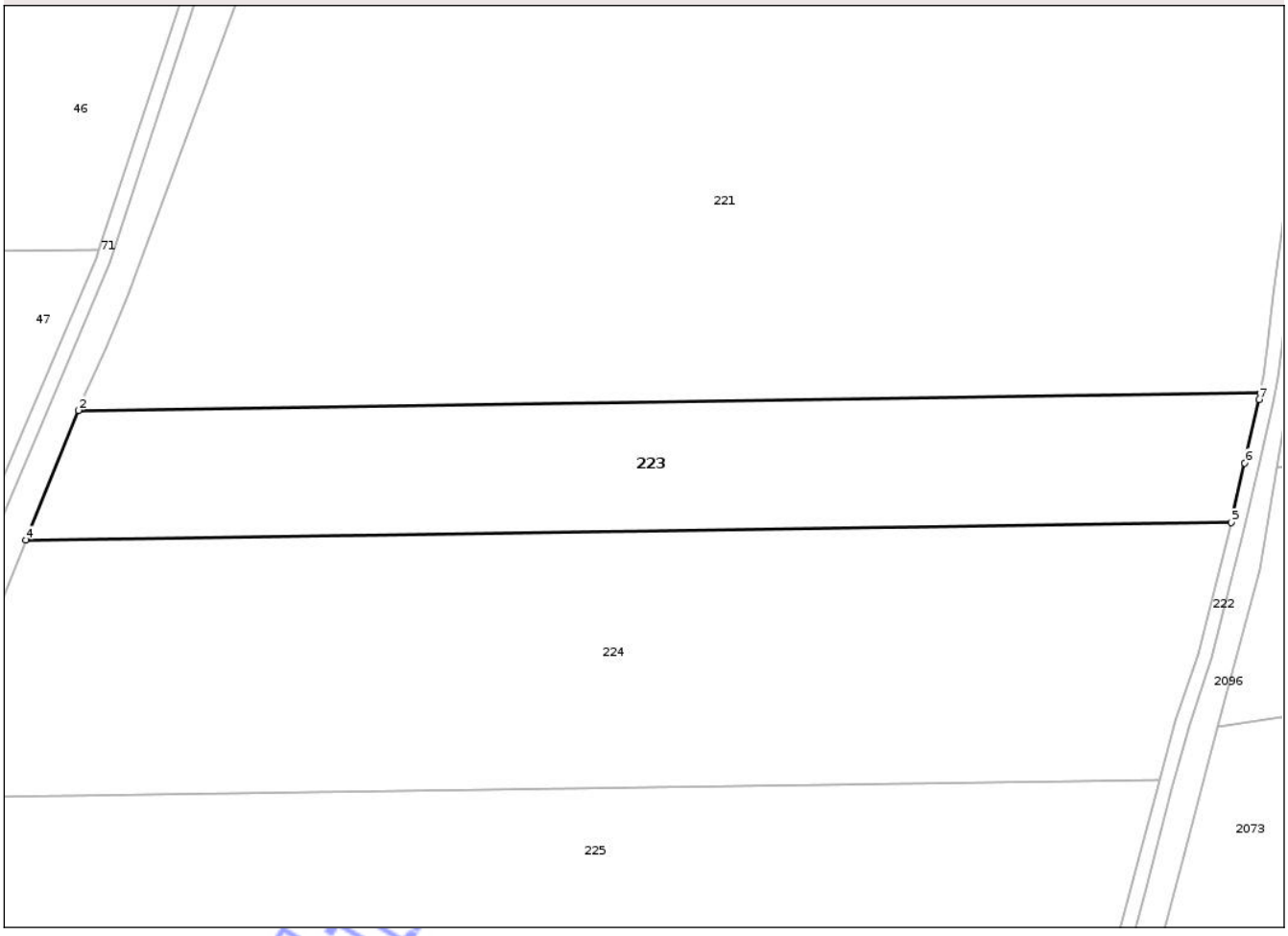
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109771	12.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.300	-	A 52/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	784.289,589 293.026,863	2	783.955,313 293.021,97	334.312
2	783.955,313 293.021,97	3	783.941,33 292.987,387	37.303
3	783.941,33 292.987,387	4	783.940,495 292.985,323	2.227
4	783.940,495 292.985,323	5	784.281,378 292.990,313	340.92
5	784.281,378 292.990,313	6	784.285,217 293.007,085	17.206

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	784.285,217 293.007,085	7	784.289,25 293.025,062	18.424
7	784.289,25 293.025,062	1	784.289,589 293.026,863	1.833

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:777
Nr. cadastral vechi:439

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109903	25.000	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73860 / 23/06/2017		
Act Administrativ nr. 25, din 03/09/2005 emis de PRIMARIA TECHIRGHIOL;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎRJALIU BOGDAN-CĂTĂLIN** 2) **CIRJALIU CRISTIANA**	
15904 / 29/02/2012		
Act Administrativ nr. 25, din 03/09/2005 emis de PRIMARIA TECHIRGHIOL;		
B5	Se noteaza schimbarea numelui petentei din Constandin Adie in Grigore Adie	A1
	1) **CÎRJALIU BOGDAN-CĂTĂLIN** 2) **CIRJALIU CRISTIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

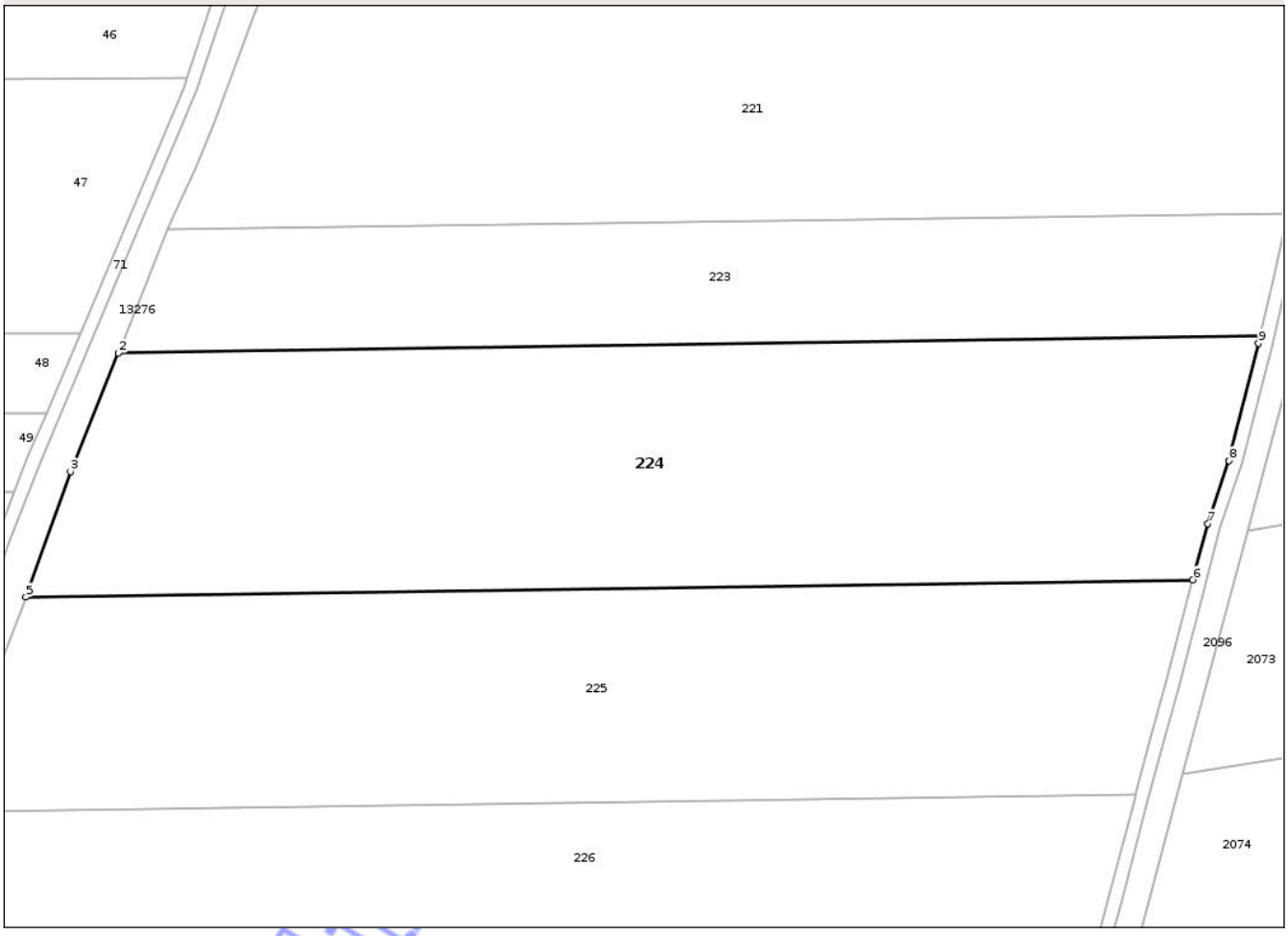
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109903	25.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.000	-	A 52/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	784.281,378 292.990,313	2	783.940,495 292.985,323	340.92
2	783.940,495 292.985,323	3	783.926,167 292.949,894	38.217
3	783.926,167 292.949,894	4	783.913,863 292.915,035	36.967
4	783.913,863 292.915,035	5	783.912,904 292.912,534	2.679
5	783.912,904 292.912,534	6	784.261,24 292.917,632	348.373

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	784.261,24 292.917,632	7	784.265,7 292.934,446	17.395
7	784.265,7 292.934,446	8	784.272,051 292.953,215	19.814
8	784.272,051 292.953,215	9	784.280,889 292.988,173	36.058
9	784.280,889 292.988,173	1	784.281,378 292.990,313	2.195

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil