DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela De 368

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 9.170 Masurata: 11.369	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 23, din 14/05/2015 emis de C.L. COSTINESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA COSTINESTI-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:12554654	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 9.170 Masurata: 11.369	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	11.369	-	De 368	-	IMOBILUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	788.012,337 279.357,769	2	788.002,247 279.360,839	10.547
4	788.003,8 279.351,599	5	788.043,794 279.339,439	41.802
7	788.050,061 279.337,533	8	788.061,045 279.334,193	11.481
10	788.202,908 279.291,058	11	788.237,042 279.280,679	35.677
13	788.374,001 279.239,034	14	788.412,349 279.227,374	40.081

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	788.002,247 279.360,839	3	788.004,542 279.356,42	4.979
5	788.043,794 279.339,439	6	788.046,204 279.338,706	2.519
8	788.061,045 279.334,193	9	788.169,195 279.301,308	113.039
11	788.237,042 279.280,679	12	788.287,611 279.265,302	52.855
14	788.412,349 279.227,374	15	788.496,525 279.201,779	87.981

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	788.004,542 279.356,42	4	788.003,8 279.351,599	4.878
6	788.046,204 279.338,706	7	788.050,061 279.337,533	4.031
9	788.169,195 279.301,308	10	788.202,908 279.291,058	35.237
12	788.287,611 279.265,302	13	788.374,001 279.239,034	90.295
15	788.496,525 279.201,779	16	788.518,017 279.195,244	22.464

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	788.518,017 279.195,244	17	788.539,088 279.188,837	22.024
17	788.539,088 279.188,837	18	788.556,092 279.183,667	17.773
18	788.556,092 279.183,667	19	788.577,162 279.177,26	22.023
19	788.577,162 279.177,26	20	788.598,233 279.170,853	22.024
20	788.598,233 279.170,853	21	788.629,838 279.161,243	33.034
21	788.629,838 279.161,243	22	788.646,695 279.156,117	17.619
22	788.646,695 279.156,117	23	788.663,551 279.150,992	17.618
23	788.663,551 279.150,992	24	788.684,622 279.144,585	22.024
24	788.684,622 279.144,585	25	788.703,838 279.138,742	20.085
25	788.703,838 279.138,742	26	788.720,694 279.133,617	17.618
26	788.720,694 279.133,617	27	788.733,337 279.129,773	13.214
27	788.733,337 279.129,773	28	788.750,193 279.124,647	17.618
28	788.750,193 279.124,647	29	788.771,264 279.118,24	22.024
29	788.771,264 279.118,24	30	788.794,439 279.111,193	24.223
30	788.794,439 279.111,193	31	788.805,939 279.107,697	12.02
31	788.805,939 279.107,697	32	788.815,51 279.104,786	10.004
32	788.815,51 279.104,786	33	788.836,58 279.098,38	22.022
33	788.836,58 279.098,38	34	788.857,651 279.091,973	22.024
34	788.857,651 279.091,973	35	788.874,506 279.086,848	17.617
35	788.874,506 279.086,848	36	788.895,576 279.080,441	22.023
36	788.895,576 279.080,441	37	788.901,579 279.078,616	6.274
37	788.901,579 279.078,616	38	788.916,647 279.074,034	15.749
38	788.916,647 279.074,034	39	788.937,718 279.067,627	22.024
39	788.937,718 279.067,627	40	788.958,788 279.061,221	22.022
40	788.958,788 279.061,221	41	788.979,859 279.054,814	22.024
41	788.979,859 279.054,814	42	789.000,929 279.048,407	22.023
42	789.000,929 279.048,407	43	789.021,999 279.042,0	22.023
43	789.021,999 279.042,0	44	789.043,07 279.035,593	22.024
44	789.043,07 279.035,593	45	789.064,141 279.029,187	22.023
45	789.064,141 279.029,187	46	789.085,211 279.022,78	22.023
46	789.085,211 279.022,78	47	789.106,281 279.016,373	22.023
47	789.106,281 279.016,373	48	789.127,355 279.009,965	22.027
48	789.127,355 279.009,965	49	789.136,922 279.007,056	9.999
49	789.136,922 279.007,056	50	789.162,255 278.999,353	26.478
50	789.162,255 278.999,353	51	789.201,916 278.987,294	41.454
51	789.201,916 278.987,294	52	789.277,265 278.964,384	78.755
52	789.277,265 278.964,384	53	789.281,107 278.963,215	4.016
53	789.281,107 278.963,215	54	789.282,359 278.962,834	1.309
54	789.282,359 278.962,834	55	789.300,603 278.957,287	19.069
55	789.300,603 278.957,287	56	789.300,652 278.957,968	0.683
56	789.300,652 278.957,968	57	789.301,599 278.961,959	4.102
57	789.301,599 278.961,959	58	789.303,168 278.965,267	3.661
58	789.303,168 278.965,267	59	789.285,355 278.970,684	18.618
59	789.285,355 278.970,684	60	789.278,514 278.972,764	7.15
60	789.278,514 278.972,764	61	789.260,948 278.978,105	18.36
61	789.260,948 278.978,105	62	789.238,409 278.984,958	23.558
62	789.238,409 278.984,958	63	789.204,968 278.995,126	34.953
63	789.204,968 278.995,126	64	789.175,895 279.003,966	30.387
64	789.175,895 279.003,966	65	789.146,825 279.012,805	30.384
65	789.146,825 279.012,805	66	789.128,94 279.018,244	18.694
66	789.128,94 279.018,244	67	789.117,761 279.021,643	11.684
67	789.117,761 279.021,643	68	789.088,7 279.030,479	30.375
68	789.088,7 279.030,479	69	789.073,3 279.035,162	16.096
69	789.073,3 279.035,162	70	789.030,593 279.048,148	44.638
70	789.030,593 279.048,148	71	789.001,546 279.056,98	30.36
71	789.001,546 279.056,98	72	788.966,406 279.067,665	36.729
72	788.966,406 279.067,665	73	788.931,562 279.078,26	36.419
73	788.931,562 279.078,26	74	788.906,014 279.086,028	26.703
74	788.906,014 279.086,028	75	788.873,213 279.096,001	34.284
75	788.873,213 279.096,001	76	788.847,963 279.103,679	26.392
76	788.847,963 279.103,679	77	788.842,739 279.105,267	5.46
77	788.842,739 279.105,267	78	788.835,484 279.107,473	7.583
78	788.835,484 279.107,473	79	788.813,472 279.114,167	23.007
79	788.813,472 279.114,167	80	788.807,297 279.116,044	6.454
80	788.807,297 279.116,044	81	788.785,288 279.122,736	23.004
81	788.785,288 279.122,736	82	788.734,96 279.138,039	52.603
82	788.734,96 279.138,039	83	788.697,259 279.149,503	39.405
83	788.697,259 279.149,503	84	788.678,266 279.155,278	19.852
84	788.678,266 279.155,278	85	788.659,276 279.161,052	19.848
85	788.659,276 279.161,052	86	788.652,897 279.162,992	6.667
86	788.652,897 279.162,992	87	788.646,52 279.164,931	6.665
87	788.646,52 279.164,931	88	788.632,025 279.169,338	15.15
88	788.632,025 279.169,338	89	788.612,314 279.175,331	20.602
89	788.612,314 279.175,331	90	788.608,345 279.176,538	4.148
90	788.608,345 279.176,538	91	788.589,003 279.182,42	20.217
91	788.589,003 279.182,42	92	788.570,669 279.187,994	19.163
92	788.570,669 279.187,994	93	788.559,079 279.191,519	12.114
93	788.559,079 279.191,519	94	788.533,001 279.199,448	27.257
94	788.533,001 279.199,448	95	788.518,516 279.203,852	15.14
95	788.518,516 279.203,852	96	788.504,031 279.208,257	15.14
96	788.504,031 279.208,257	97	788.475,065 279.217,064	30.275
97	788.475,065 279.217,064	98	788.463,48 279.220,587	12.109
98	788.463,48 279.220,587	99	788.449,0 279.224,99	15.135
99	788.449,0 279.224,99	100	788.443,208 279.226,751	6.054
100	788.443,208 279.226,751	101	788.430,177 279.230,713	13.62
101	788.430,177 279.230,713	102	788.418,594 279.234,235	12.107
102	788.418,594 279.234,235	103	788.404,117 279.238,637	15.131
103	788.404,117 279.238,637	104	788.378,062 279.246,559	27.233
104	788.378,062 279.246,559	105	788.366,482 279.250,08	12.103
105	788.366,482 279.250,08	106	788.354,904 279.253,601	12.102
106	788.354,904 279.253,601	107	788.343,326 279.257,121	12.101
107	788.343,326 279.257,121	108	788.331,749 279.260,641	12.1
108	788.331,749 279.260,641	109	788.320,173 279.264,161	12.099
109	788.320,173 279.264,161	110	788.305,703 279.268,561	15.124
110	788.305,703 279.268,561	111	788.287,184 279.274,192	19.356
111	788.287,184 279.274,192	112	788.268,435 279.279,893	19.597
112	788.268,435 279.279,893	113	788.253,97 279.284,291	15.119
113	788.253,97 279.284,291	114	788.239,505 279.288,69	15.119
114	788.239,505 279.288,69	115	788.222,149 279.293,967	18.14

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	788.222,149 279.293,967	116	788.183,683 279.305,663	40.205
118	788.147,537 279.316,654	119	788.133,081 279.321,049	15.109
121	788.066,018 279.341,44	122	788.064,769 279.341,82	1.306
124	788.052,856 279.345,443	125	788.047,99 279.346,922	5.086
127	788.042,25 279.348,668	1	788.012,337 279.357,769	31.267

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	788.183,683 279.305,663	117	788.154,766 279.314,456	30.224
119	788.133,081 279.321,049	120	788.092,031 279.333,531	42.906
122	788.064,769 279.341,82	123	788.062,191 279.342,604	2.695
125	788.047,99 279.346,922	126	788.046,089 279.347,5	1.987

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	788.154,766 279.314,456	118	788.147,537 279.316,654	7.556
120	788.092,031 279.333,531	121	788.066,018 279.341,44	27.189
123	788.062,191 279.342,604	124	788.052,856 279.345,443	9.757
126	788.046,089 279.347,5	127	788.042,25 279.348,668	4.013

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA 352/1/33a

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		536	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

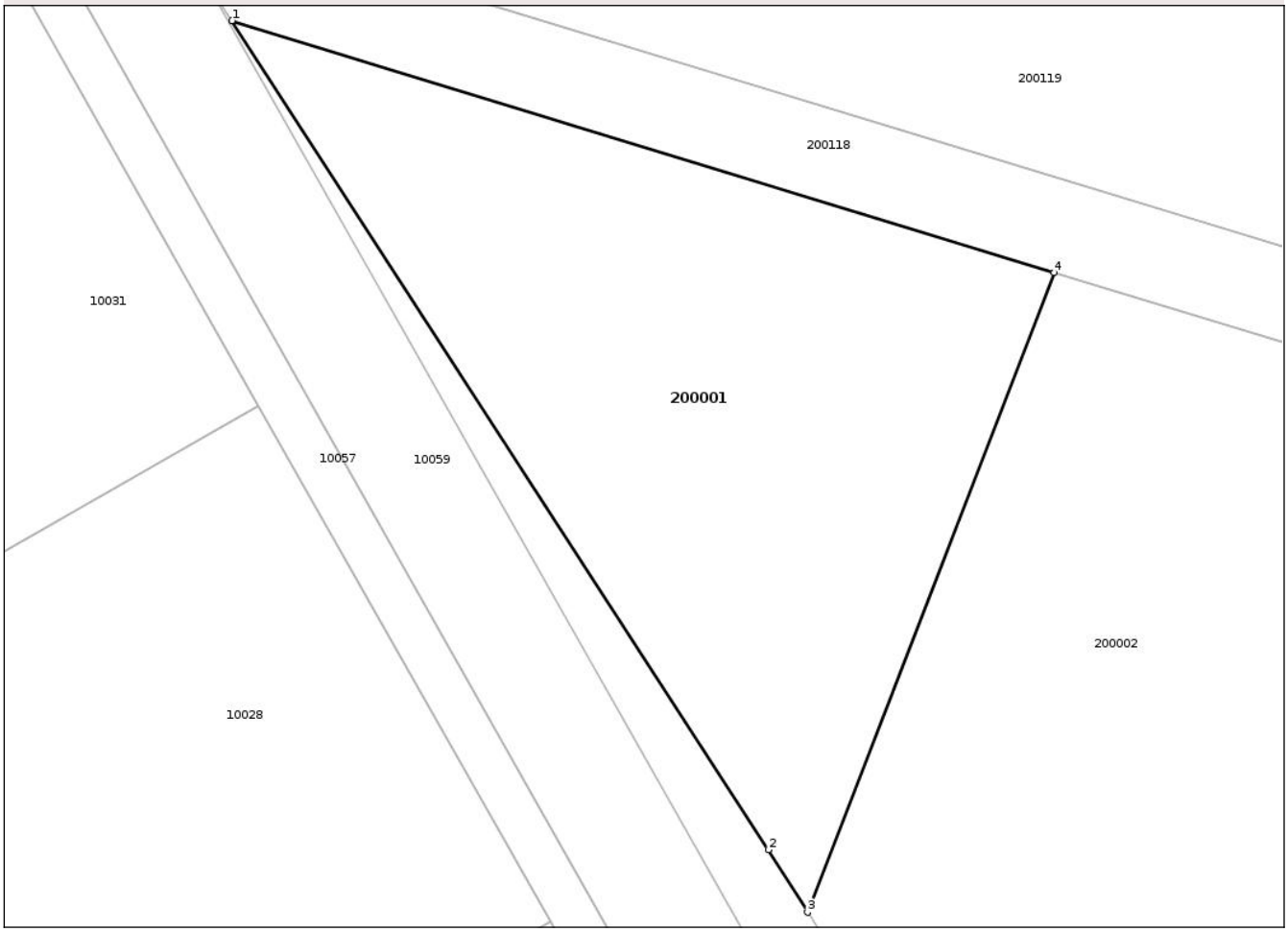
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	536	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	536	-	352/1/33a	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.841,922 279.756,215	2	787.864,858 279.720,797	42.196
2	787.864,858 279.720,797	3	787.866,525 279.718,128	3.147
3	787.866,525 279.718,128	4	787.877,069 279.745,464	29.299
4	787.877,069 279.745,464	1	787.841,922 279.756,215	36.755

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2275
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1751

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 352/1/33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	111719	2.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55359 / 25/10/2023		
Act Notarial nr. 1312, din 18/10/2023 emis de Sfircea Elena-Ruana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

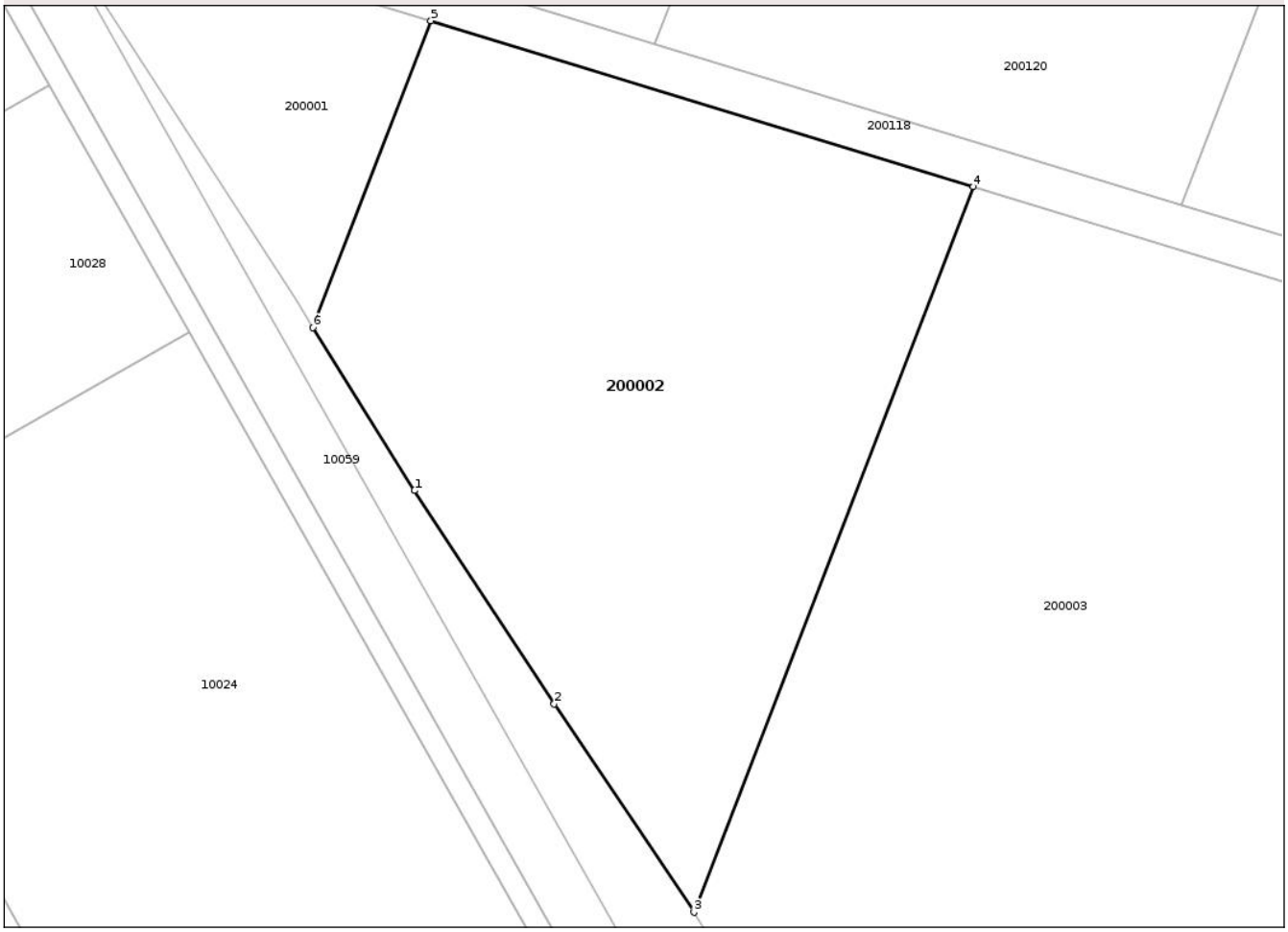
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
111719	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	-	352/1/33	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.875,594 279.703,613	2	787.888,043 279.684,594	22.731
2	787.888,043 279.684,594	3	787.900,514 279.666,049	22.348
3	787.900,514 279.666,049	4	787.925,439 279.730,668	69.259
4	787.925,439 279.730,668	5	787.877,069 279.745,464	50.582
5	787.877,069 279.745,464	6	787.866,525 279.718,128	29.299

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	787.866,525 279.718,128	1	787.875,594 279.703,613	17.115

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:108060

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 352/1/32/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108060	8.333	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15063 / 21/08/2012		
Act Notarial nr. 3398, din 20/08/2012 emis de SPINU FLORICA ELENA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 108060 a imobilului cu numarul cadastral 108060/Costinesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 377-1 (identificator electronic 106456) inscris in cartea funciara 16029 (identificator electronic 106456);	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOLANA PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

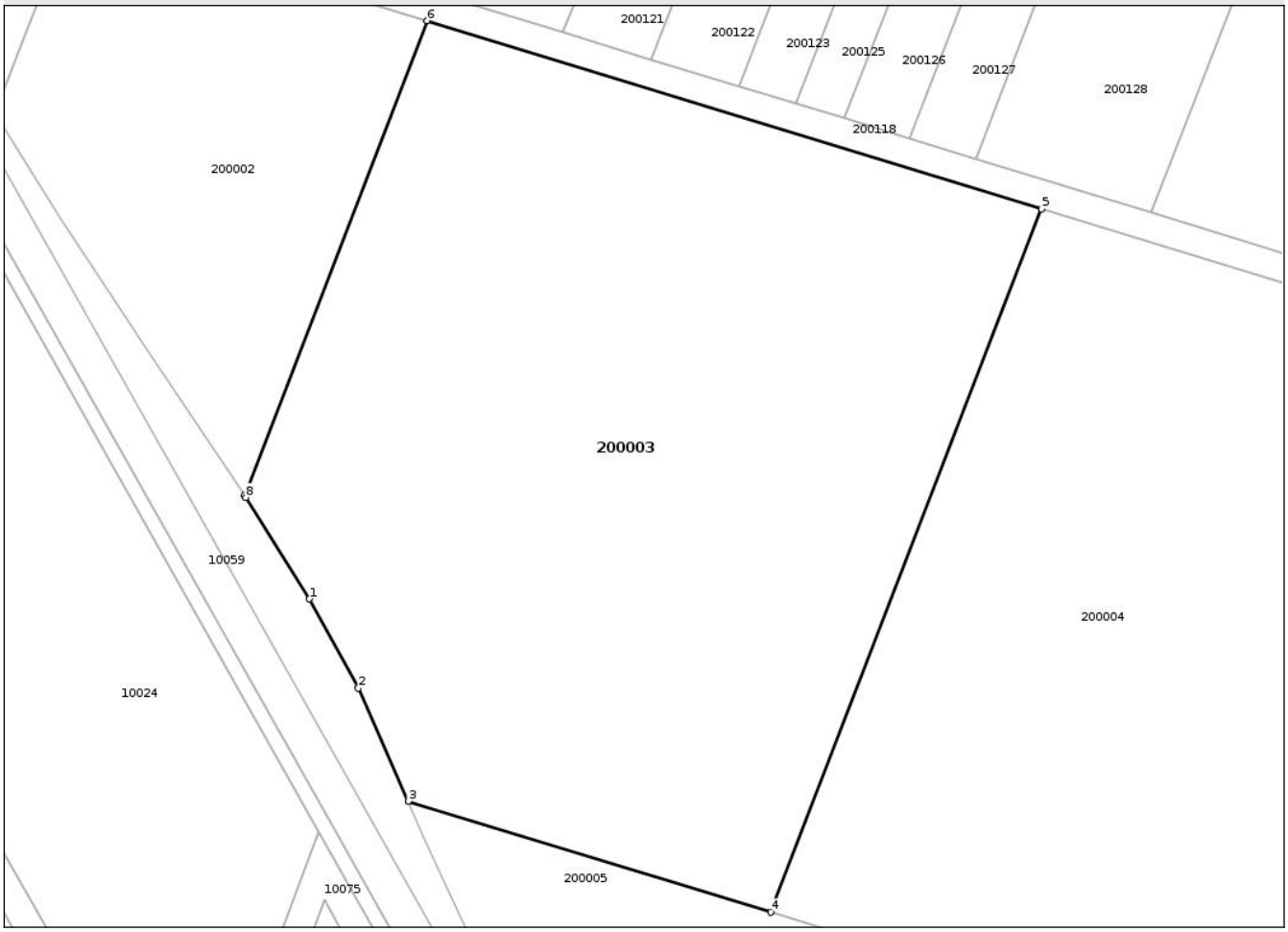
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108060	8.333	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.333	-	352/1/32/1	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.909,365 279.651,92	2	787.916,011 279.639,775	13.845
2	787.916,011 279.639,775	3	787.922,851 279.624,363	16.862
3	787.922,851 279.624,363	4	787.972,229 279.609,259	51.636
4	787.972,229 279.609,259	5	788.009,179 279.705,053	102.673
5	788.009,179 279.705,053	6	787.925,439 279.730,668	87.57

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	787.925,439 279.730,668	7	787.900,514 279.666,049	69.259
7	787.900,514 279.666,049	8	787.900,72 279.665,743	0.369
8	787.900,72 279.665,743	1	787.909,365 279.651,92	16.304

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:108061

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 352/1/32/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108061	8.333	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15063 / 21/08/2012		
Act Notarial nr. 3398, din 20/08/2012 emis de SPINU FLORICA ELENA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 108061 a imobilului cu numarul cadastral 108061/Costinesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 377-1 (identificator electronic 106456) inscris in cartea funciara 16029 (identificator electronic 106456);	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOLANA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

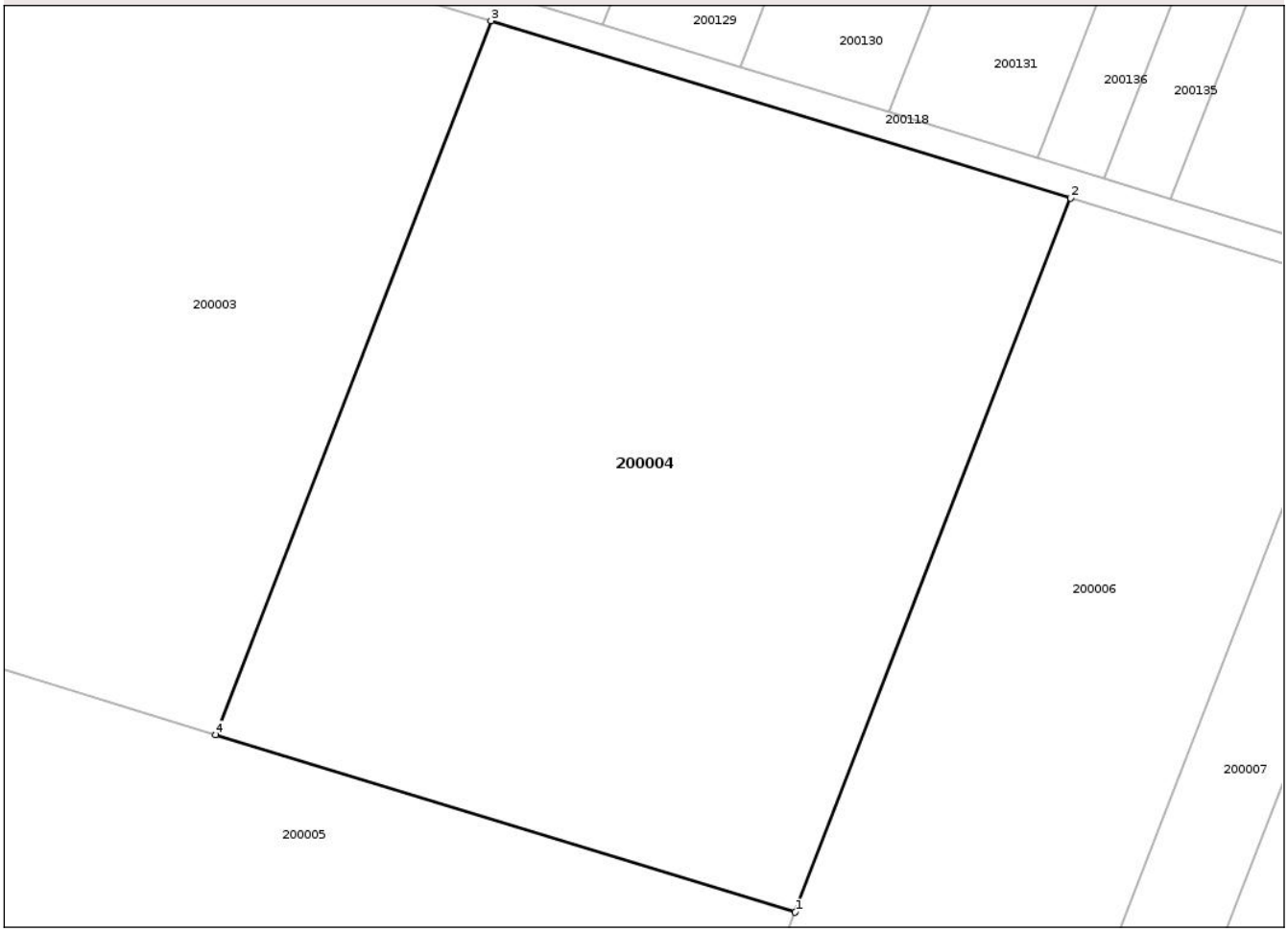
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108061	8.333	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.333	-	A 352/1/32/2	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.050,038 279.585,458	2	788.086,987 279.681,252	102.673
2	788.086,987 279.681,252	3	788.009,179 279.705,053	81.367
3	788.009,179 279.705,053	4	787.972,229 279.609,259	102.673
4	787.972,229 279.609,259	1	788.050,038 279.585,458	81.368

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:108062

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 352/1/32/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108062	8.334	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15063 / 21/08/2012		
Act Notarial nr. 3398, din 20/08/2012 emis de SPINU FLORICA ELENA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 108062 a imobilului cu numarul cadastral 108062/Costinesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 377-1 (identificator electronic 106456) inscris in cartea funciara 16029 (identificator electronic 106456);	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CINCA ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

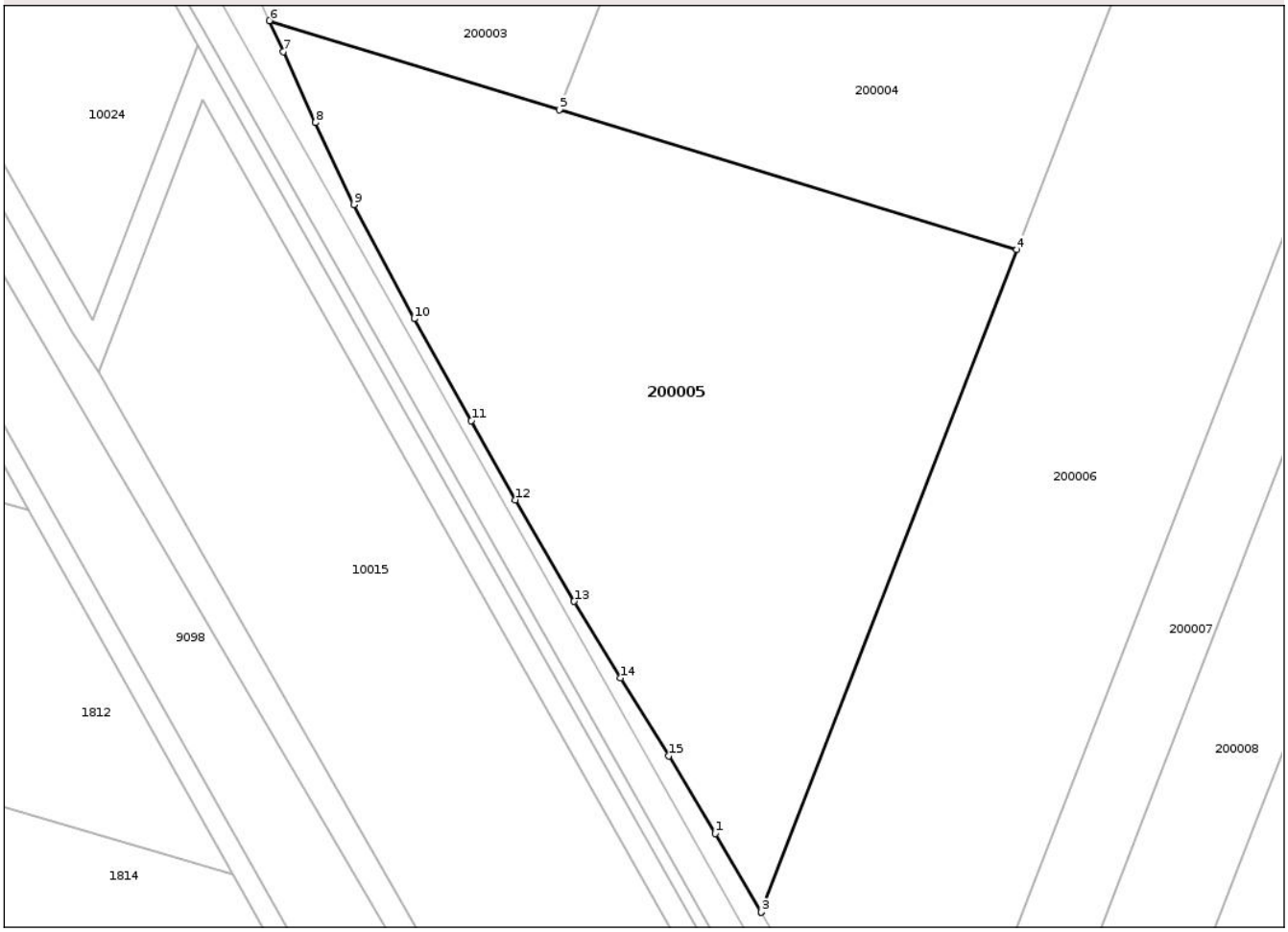
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108062	8.334	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.334	-	352/1/32/3	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.998,724 279.486,154	2	788.006,567 279.472,769	15.514
2	788.006,567 279.472,769	3	788.006,57 279.472,764	0.006
3	788.006,57 279.472,764	4	788.050,038 279.585,458	120.787
4	788.050,038 279.585,458	5	787.972,229 279.609,259	81.368
5	787.972,229 279.609,259	6	787.922,851 279.624,363	51.636

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	787.922,851 279.624,363	7	787.925,192 279.619,089	5.77
7	787.925,192 279.619,089	8	787.930,665 279.607,056	13.219
8	787.930,665 279.607,056	9	787.937,177 279.593,082	15.417
9	787.937,177 279.593,082	10	787.947,486 279.573,674	21.976
10	787.947,486 279.573,674	11	787.957,217 279.556,356	19.865
11	787.957,217 279.556,356	12	787.964,741 279.542,889	15.426
12	787.964,741 279.542,889	13	787.974,696 279.525,63	19.924
13	787.974,696 279.525,63	14	787.982,633 279.512,585	15.27
14	787.982,633 279.512,585	15	787.990,794 279.499,352	15.547
15	787.990,794 279.499,352	1	787.998,724 279.486,154	15.397

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1860
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1509
Adresa: Jud. Constanta, PARCELA 352/1/31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108108	10.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11734 / 05/07/2012		
Act Notarial nr. 838, din 27/06/2012 emis de BNP PETRESCU VERONICA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4	A1
	1) **DEMOSTENE ELENA**, necasatorita	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **HARBUZARIU MIHAELA** 2) **HARBUZARIU SORIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **RADU RAZVAN DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
26886 / 25/09/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. 17040, din 23/10/2017 emis de JUDECATORIA CONSTANTA (act administrativ nr DOSAR EXECUTARE NR. 1667/2017 din 24.09.2018, emis de BEJA VLAD IRINEL SI VLAD MARIETA);		
C1	se noteaza urmarirea silita imobiliara inceputa in dosarul de executare nr. 1667/2017, inregistrat la BEJA Vlad Irinel si Vlad Marieta la solicitarea creditorului SECAPITAL S.a.R.L., pentru suma de 17.698,13 lei, asupra cotei indivize din imobil detinuta de debitoarea Demostene Elena	A1
8861 / 15/03/2021		
Act Administrativ nr. 221639, din 04/03/2021 emis de ANAF CONSTANTA - SERVICIUL COLECTARE SI EXECUTARE;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , privind pe debitorul RADU RAZVAN DANIEL,	A1
	1) **ANAF CONSTANTA - SERVICIUL COLECTARE SI EXECUTARE SILITA P.F.**, CIF:3586738	
45694 / 30/08/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5572/2023, din 28/04/2023 emis de JUDECATORIA CONSTANTA - SECTIA CIVILA (somatie nr 221/CN/2023 din 28.08.2023, emis de SCPEJ DABULEANU DRAGOS & CRISTEA NICOLAE);		
C3	Se notează începerea urmaririi silite a imobilului în dosar de executare silită nr.221/CN/2023 al BEJ Cristea Nicolae, privind cota indiviză proprietatea lui Radu Razvan Daniel, pentru suma de 17.550,70 lei creditor INVESTCAPITAL LTD	A1
58444 / 07/11/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1666/2018, din 12/02/2018 emis de JUDECATORIA CONSTANTA (somatie nr 273/G/2018 din 02.11.2023, emis de GAVRILESCU ALIN-MIHAIL);		
C4	Se notează începerea urmaririi silite a imobilului în dosar de executare silită nr.273/G/2018 al BEJ Gavrilescu Alin Mihail, privind cota indiviză de 1/4 din imobil proprietatea lui Radu Razvan Daniel, pentru suma de 5.123,41 lei creditor INVESTCAPITAL LTD	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

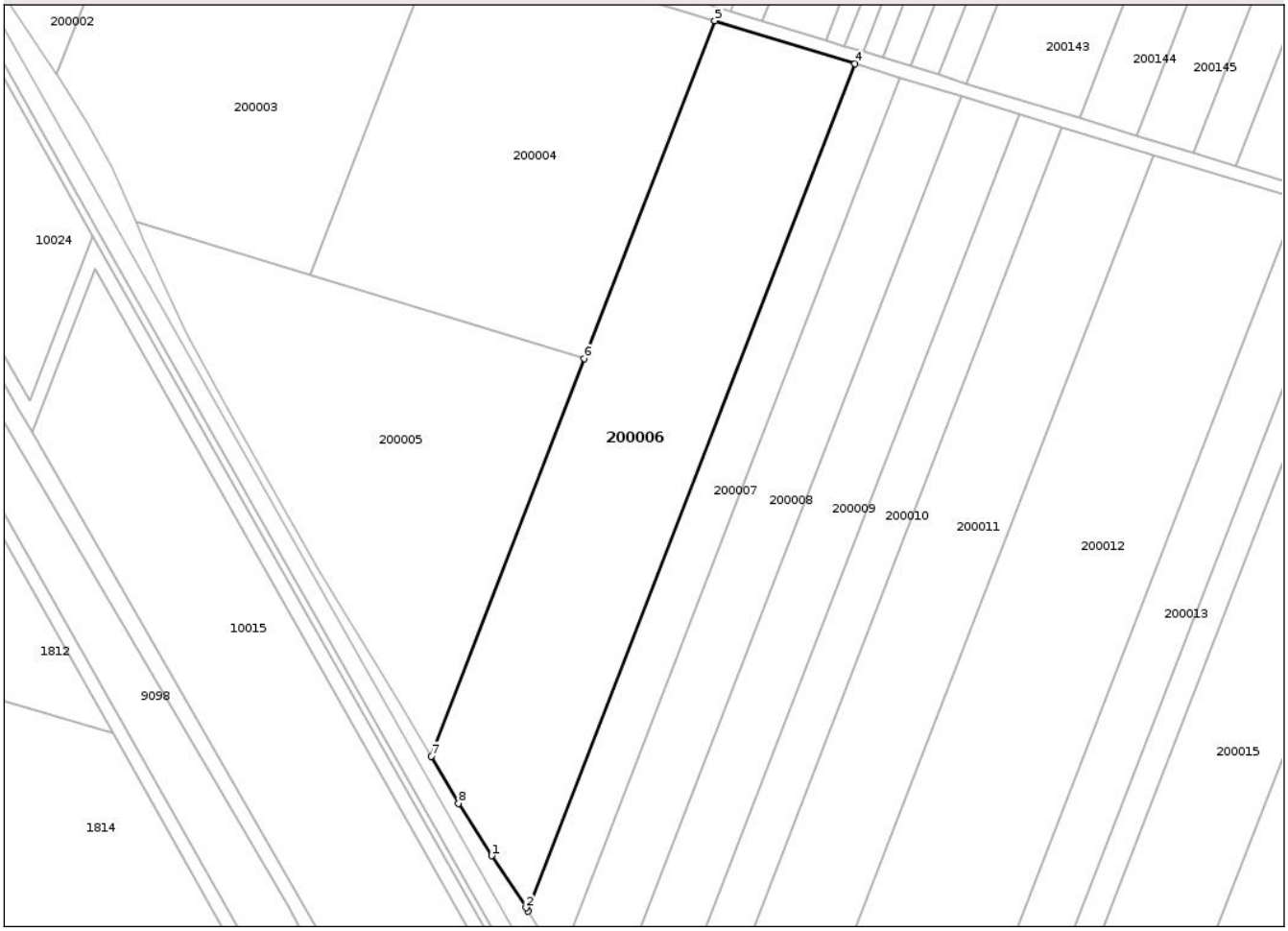
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108108	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	352/1/31	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.023,703 279.444,561	2	788.033,472 279.429,849	17.66
2	788.033,472 279.429,849	3	788.034,119 279.428,829	1.208

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	788.034,119 279.428,829	4	788.126,787 279.669,077	257.5
4	788.126,787 279.669,077	5	788.086,987 279.681,252	41.621
5	788.086,987 279.681,252	6	788.050,038 279.585,458	102.673
6	788.050,038 279.585,458	7	788.006,57 279.472,764	120.787
7	788.006,57 279.472,764	8	788.014,34 279.459,417	15.444
8	788.014,34 279.459,417	1	788.023,703 279.444,561	17.56

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:151

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:228/Costinesti

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA 352/1/30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107974	3.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3716 / 13/03/2012		
Act Notarial nr. 77, din 02/03/2012 emis de IONASCU AURELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE ELENA** 2) **PETRE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107974	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	-	352/1/30	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.034,119 279.428,829	2	788.040,573 279.418,657	12.047
2	788.040,573 279.418,657	3	788.042,997 279.414,854	4.51
3	788.042,997 279.414,854	4	788.139,55 279.665,173	268.295
4	788.139,55 279.665,173	5	788.126,787 279.669,077	13.347
5	788.126,787 279.669,077	1	788.034,119 279.428,829	257.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA 352/1/29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18569/1381, din 07/06/1999 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SPET TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	352/1/29	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.047,705 279.407,468	2	788.054,596 279.396,157	13.245
2	788.054,596 279.396,157	3	788.054,938 279.395,423	0.81
3	788.054,938 279.395,423	4	788.156,934 279.659,855	283.421
4	788.156,934 279.659,855	5	788.139,55 279.665,173	18.179
5	788.139,55 279.665,173	6	788.042,997 279.414,854	268.295

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	788.042,997 279.414,854	1	788.047,705 279.407,468	8.759

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA 352/1/28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18569/1376, din 07/06/1999 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CAZACIOC DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	352/1/28	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.060,311 279.383,874	2	788.063,938 279.373,447	11.04
2	788.063,938 279.373,447	3	788.064,271 279.372,146	1.343
3	788.064,271 279.372,146	4	788.173,312 279.654,845	302.999
4	788.173,312 279.654,845	5	788.156,934 279.659,855	17.127
5	788.156,934 279.659,855	6	788.054,938 279.395,423	283.421

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	788.054,938 279.395,423	1	788.060,311 279.383,874	12.738

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 352/1/27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	111342	4.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43402 / 24/10/2022		
Act Notarial nr. 2981, din 14/10/2022 emis de Cordoneanu Elena Cristina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHINEZ LACRAMIOARA** 2) **CHINEZ STEFAN GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
111342	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	-	352/1/27	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.066,924 279.355,591	2	788.066,242 279.348,862	6.763
2	788.066,242 279.348,862	3	788.064,769 279.341,82	7.194
3	788.064,769 279.341,82	4	788.066,018 279.341,44	1.306
4	788.066,018 279.341,44	5	788.185,469 279.651,127	331.926
5	788.185,469 279.651,127	6	788.173,312 279.654,845	12.713

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	788.173,312 279.654,845	7	788.064,271 279.372,146	302.999
7	788.064,271 279.372,146	8	788.066,167 279.364,728	7.656
8	788.066,167 279.364,728	1	788.066,924 279.355,591	9.168

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10231
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:2150

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 352/1/26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100472	9.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40946 / 19/08/2015		
Act Administrativ nr. 21809, din 18/05/2015 emis de OCPI Constanta;		
B3	se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia numarului cadastral al imobilului de pe hartie din "2150" in identificator electronic "100472"	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 1494, din 02/02/2010 emis de Judecatoria Sector 3 Bucuresti;		
B4	se noteaza schimbarea numelui proprietarei de sub B2.2 din "Varsani" in "Nidelea"	A1
52653 / 08/12/2015		
Act Notarial nr. 846, din 07/12/2015 emis de NP Ionascu Aurelia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRO-VALPET SRL**, CIF:14293520	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

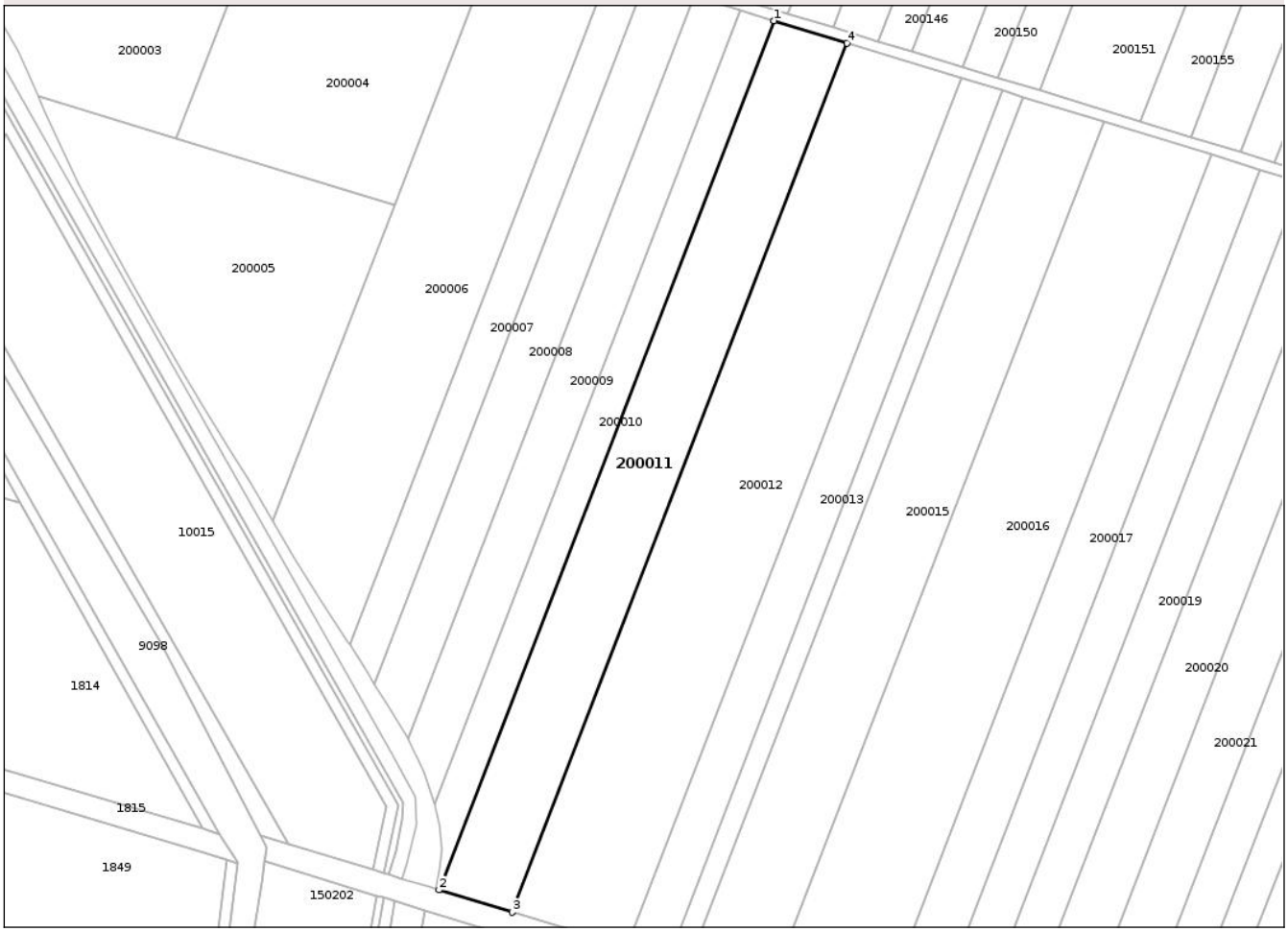
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100472	9.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.000	-	352/1/26	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.185,469 279.651,127	2	788.066,018 279.341,44	331.926
2	788.066,018 279.341,44	3	788.092,031 279.333,531	27.189
3	788.092,031 279.333,531	4	788.211,466 279.643,174	331.879
4	788.211,466 279.643,174	1	788.185,469 279.651,127	27.186

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:288
Nr. cadastral vechi:305

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 352/1/25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108923	14.200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2395 / 15/10/2001		
Act Notarial nr. 3985, din 19/09/2001 emis de BNP Spinu Florica Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CARAMAN PAVEL**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 288)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108923	14.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.200	-	352/1/25	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.211,466 279.643,174	2	788.092,031 279.333,531	331.879
2	788.092,031 279.333,531	3	788.133,081 279.321,049	42.906
3	788.133,081 279.321,049	4	788.252,49 279.630,625	331.807
4	788.252,49 279.630,625	1	788.211,466 279.643,174	42.9

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1758
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1674

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA 352/1/24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109748	5.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55092 / 24/10/2023		
Act Notarial nr. 1312, din 18/10/2023 emis de Sfircea Elena-Ruana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109748	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	352/1/24	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.252,49 279.630,625	2	788.133,081 279.321,049	331.807
2	788.133,081 279.321,049	3	788.147,537 279.316,654	15.109
3	788.147,537 279.316,654	4	788.266,937 279.626,206	331.781
4	788.266,937 279.626,206	1	788.252,49 279.630,625	15.108

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:129(e:12048)
Nr. cadastral vechi:218/2

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 325/1/23/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102916	2.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2150 / 06/02/2008		
Act Notarial nr. 292, din 05/02/2008 emis de BNP CHIVU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PLESOIANU FLORIN-ALEXANDRU**, necasatorit	
	OBSERVATII: valoarea tranzactiei 3600 lei	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102916	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	-	325/1/23/2	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.266,937 279.626,206	2	788.147,537 279.316,654	331.781
2	788.147,537 279.316,654	3	788.154,766 279.314,456	7.556
3	788.154,766 279.314,456	4	788.274,161 279.623,996	331.768
4	788.274,161 279.623,996	1	788.266,937 279.626,206	7.554

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:131(e:11217)
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:218/1(e:12501)
Adresa: Jud. Constanta, Parcela 352/1/23/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101708	10.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29441 / 19/10/2016		
Act Notarial nr. 666, din 19/10/2016 emis de NP Ionascu Aurelia (contract de dare in plata);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE ION** 2) **PETRE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101708	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	352/1/23/1	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.154,766 279.314,456	2	788.183,683 279.305,663	30.224
2	788.183,683 279.305,663	3	788.303,06 279.615,157	331.719
3	788.303,06 279.615,157	4	788.274,161 279.623,996	30.221
4	788.274,161 279.623,996	1	788.154,766 279.314,456	331.768

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1350(e:11955)
Nr. cadastral vechi:1205

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 352/1/22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102877	13.300	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17389 / 10/09/2007		
Act Notarial nr. 987, din 07/09/2007 emis de BNP Ionascu Aurelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/1	A1
	1) **VARSANI VASILE-CONSTANTIN**	
13682 / 31/07/2012		
Act Notarial nr. 1300, din 30/07/2012 emis de BNP IVAN GABRIELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **AVASILOAIE GEORGE-CRISTIAN**, necasatorit	
48245 / 18/09/2023		
Act Notarial nr. 1467, din 15/09/2023 emis de Moraru Raluca Ana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **VARSANI VASILE CONSTANTIN**, divorțat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102877	13.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.300	-	352/1/22	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.303,06 279.615,157	2	788.183,683 279.305,663	331.719
2	788.183,683 279.305,663	3	788.222,149 279.293,967	40.205
3	788.222,149 279.293,967	4	788.341,502 279.603,397	331.651
4	788.341,502 279.603,397	1	788.303,06 279.615,157	40.201

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA 352/1/21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 23183/1619, din 03/06/1998 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGHINA ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	-	352/1/21	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.341,502 279.603,397	2	788.222,149 279.293,967	331.651
2	788.222,149 279.293,967	3	788.239,505 279.288,69	18.14
3	788.239,505 279.288,69	4	788.358,847 279.598,092	331.62
4	788.358,847 279.598,092	1	788.341,502 279.603,397	18.138

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA 352/1/20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 23183/1594, din 03/06/1998 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLADESCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	352/1/20	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.358,847 279.598,092	2	788.239,505 279.288,69	331.62
2	788.239,505 279.288,69	3	788.253,97 279.284,291	15.119
3	788.253,97 279.284,291	4	788.373,302 279.593,67	331.595
4	788.373,302 279.593,67	1	788.358,847 279.598,092	15.116

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA 352/19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 23183/1607, din 03/06/1998 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	352/19	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.373,302 279.593,67	2	788.253,97 279.284,291	331.595
2	788.253,97 279.284,291	3	788.268,435 279.279,893	15.119
3	788.268,435 279.279,893	4	788.387,758 279.589,248	331.57
4	788.387,758 279.589,248	1	788.373,302 279.593,67	15.117

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 352/1/18a

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110419	6.480	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55109 / 24/10/2023		
Act Notarial nr. 1312, din 18/10/2023 emis de Sfircea Elena-Ruana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
7943 / 22/03/2018		
Act Administrativ nr. 6347, din 08/03/2018 emis de BCPI Mangalia;		
C2	se indreapta eroarea materiala din cuprinsul incheierii nr. 6347/08. 03.2018 in sensul inscrierii dreptului de ipoteca in favoarea creditorului Petre Valentin, in loc de Gherase Niculae cum in mod eronat s-a operat	A1
Act Notarial nr. 177, din 22/03/2018 emis de Ionascu Aurelia;		
C3	se radiaza dreptul de ipoteca inscris prin incheierea nr. 6347/08. 03.2018, sarcina imobilului de sub C1 fiind ramasa fara obiect prin confuziune	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110419	6.480	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.480	-	352/1/18a	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.387,758 279.589,248	2	788.268,435 279.279,893	331.57
2	788.268,435 279.279,893	3	788.287,184 279.274,192	19.597
3	788.287,184 279.274,192	4	788.406,495 279.583,516	331.537
4	788.406,495 279.583,516	1	788.387,758 279.589,248	19.594

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA 352/1/18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1051, din 06/06/1994 emis de NP MARIANA MIHAESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN DUMITRU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **STEFAN MIHAI**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **STEFAN MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.400	-	352/1/18	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.406,495 279.583,516	2	788.287,184 279.274,192	331.537
2	788.287,184 279.274,192	3	788.305,703 279.268,561	19.356
3	788.305,703 279.268,561	4	788.425,003 279.577,855	331.505
4	788.425,003 279.577,855	1	788.406,495 279.583,516	19.354

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2727
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1752

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 352/1/17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109771	5.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40945 / 19/08/2015		
Act Administrativ nr. 21793, din 18/05/2015 emis de BCPI Mangalia;		
B3	se noteaza conversia numarului cadastral al imobilului de pe hartie "1752" in identificator electronic "109771" si actualizarea documentatiei cadastrale	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 1494, din 02/02/2010 emis de Judecatoria Sector 3 Bucuresti;		
B4	se noteaza schimbarea numelui proprietarei tabulare de la B2.2. din VARSANI AURELIA in NIDELEA AURELIA	A1
52656 / 08/12/2015		
Act Notarial nr. 847, din 07/12/2015 emis de NP Ionascu Aurelia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRO-VALPET SRL**, CIF:14293520	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109771	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	A 352/1/17	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.425,003 279.577,855	2	788.305,703 279.268,561	331.505
2	788.305,703 279.268,561	3	788.320,173 279.264,161	15.124
3	788.320,173 279.264,161	4	788.439,463 279.573,432	331.479
4	788.439,463 279.573,432	1	788.425,003 279.577,855	15.121

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1449(e:1449)
Nr. cadastral vechi:1455

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 352/1/16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101319	4.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5865 / 12/04/2007		
Act Notarial nr. 360, din 29/03/2007 emis de BNP Ionascu Aurelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/4	A1
	1) **VARSANI VASILE CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1449(e:1449))	
13679 / 31/07/2012		
Act Notarial nr. 1300, din 30/07/2012 emis de BNP IVAN GABRIELA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **AVASILOAIE GEORGE-CRISTIAN**, (NECASATORIT)	
48263 / 18/09/2023		
Act Notarial nr. 1467, din 15/09/2023 emis de Moraru Raluca Ana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **VARSANI VASILE CONSTANTIN**, divorțat	
48272 / 18/09/2023		
Act Notarial nr. 1467, din 15/09/2023 emis de Moraru Raluca Ana;		
B6	se respinge cererea de întabulare a dreptului de proprietate ca neîntemeiată	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101319	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	-	352/1/16	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.439,463 279.573,432	2	788.320,173 279.264,161	331.479
2	788.320,173 279.264,161	3	788.331,749 279.260,641	12.099
3	788.331,749 279.260,641	4	788.451,032 279.569,893	331.459
4	788.451,032 279.569,893	1	788.439,463 279.573,432	12.098

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13303
Nr. cadastral vechi:12690

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 352/1/15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103826	4.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
342 / 14/01/2008		
Act Administrativ nr. 25573, din 09/01/2008 emis de BCPI Mangalia;		
B2	Se rectifica eroarea meteriala strecurata in dispozitivul incheierii nr. 25573/2007 in sensul ca se trece corect numele proprietarei COJOCARU FOSTA URSICA VASILICA si nu Cojocaru fosta Uesica cum din eroare s-a entionat	A1
1829 / 01/02/2008		
Act Notarial nr. 60, din 31/01/2008 emis de BNP Ionascu Aurelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TONEF DIMITRIE-VIOREL**, necasatorit	
	OBSERVATII: VALOARE TRANZACTIE 10.000 LEI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103826	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	-	352/1/15	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.451,032 279.569,893	2	788.331,749 279.260,641	331.459
2	788.331,749 279.260,641	3	788.343,326 279.257,121	12.1
3	788.343,326 279.257,121	4	788.462,602 279.566,354	331.439
4	788.462,602 279.566,354	1	788.451,032 279.569,893	12.099

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12522
Nr. cadastral vechi:974

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 352/1/14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103107	4.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20510 / 16/10/2007		
Act Notarial nr. 1178, din 15/10/2007 emis de BNP Ionascu Aurelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TONEF DIMITRIE-VIOREL**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103107	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	-	352/1/14	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.462,602 279.566,354	2	788.343,326 279.257,121	331.439
2	788.343,326 279.257,121	3	788.354,904 279.253,601	12.101
3	788.354,904 279.253,601	4	788.474,173 279.562,814	331.418
4	788.474,173 279.562,814	1	788.462,602 279.566,354	12.1

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA 352/1/13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18570/1444, din 05/02/1998 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUSU ILIE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

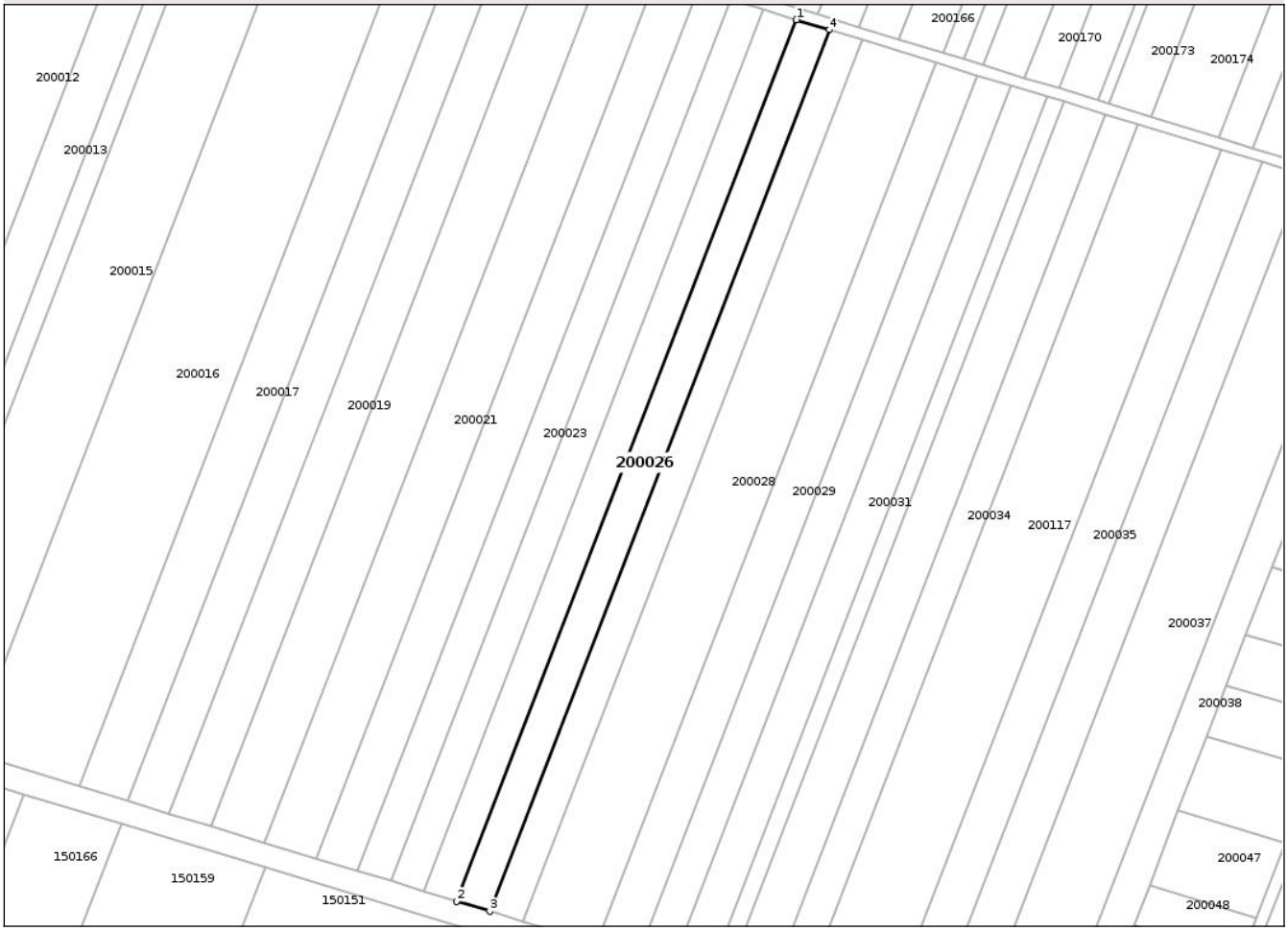
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	-	352/1/13	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.474,173 279.562,814	2	788.354,904 279.253,601	331.418
2	788.354,904 279.253,601	3	788.366,482 279.250,08	12.102
3	788.366,482 279.250,08	4	788.485,744 279.559,275	331.399
4	788.485,744 279.559,275	1	788.474,173 279.562,814	12.1

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 352/1/12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108505	4.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28280 / 07/11/2014		
Act Notarial nr. 765, din 06/11/2014 emis de Ionascu Aurelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE ION** 2) **PETRE ELENA**	
40643 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108505	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	-	352/1/12	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.485,744 279.559,275	2	788.366,482 279.250,08	331.399
2	788.366,482 279.250,08	3	788.378,062 279.246,559	12.103
3	788.378,062 279.246,559	4	788.497,316 279.555,735	331.378
4	788.497,316 279.555,735	1	788.485,744 279.559,275	12.101

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 352/1/11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110800	9.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5380 / 19/02/2020		
Act Notarial nr. 1139, din 21/12/2004 emis de BNP Ionascu Aurelia (act administrativ nr 18569 din 07.06.1999, emis de CJPSDDPAT Constanta);		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
53630 / 19/10/2023		
Act Notarial nr. 1312, din 18/10/2023 emis de Sfircea Elena-Ruana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110800	9.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.000	-	352/1/11	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.497,316 279.555,735	2	788.378,062 279.246,559	331.378
2	788.378,062 279.246,559	3	788.404,117 279.238,637	27.233
3	788.404,117 279.238,637	4	788.523,355 279.547,77	331.332
4	788.523,355 279.547,77	1	788.497,316 279.555,735	27.23

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA 352/1/10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18570/1434, din 05/02/1998 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARHALESCU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	352/1/10	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.523,355 279.547,77	2	788.404,117 279.238,637	331.332
2	788.404,117 279.238,637	3	788.418,594 279.234,235	15.131
3	788.418,594 279.234,235	4	788.537,823 279.543,344	331.306
4	788.537,823 279.543,344	1	788.523,355 279.547,77	15.13

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA 352/1/9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18570/1402, din 05/02/1998 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MURARIU VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

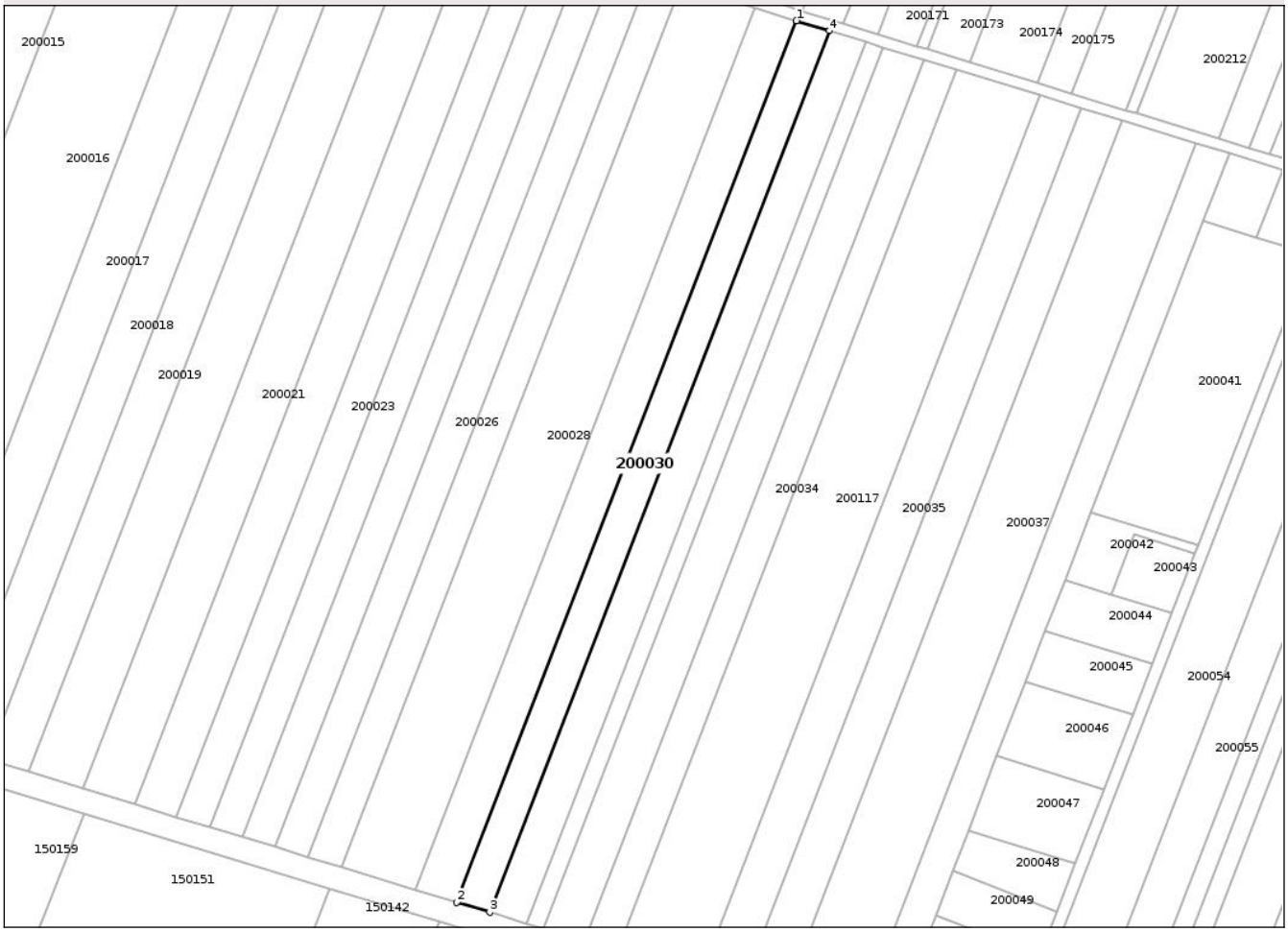
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	-	352/1/9	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.537,823 279.543,344	2	788.418,594 279.234,235	331.306
2	788.418,594 279.234,235	3	788.430,177 279.230,713	12.107
3	788.430,177 279.230,713	4	788.549,398 279.539,803	331.286
4	788.549,398 279.539,803	1	788.537,823 279.543,344	12.105

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1210

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:394/Costinesti

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 352/1/8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109152	4.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4018 / 12/10/2004		
Act Notarial nr. 646, din 26/08/2004 emis de NP Ionascu Aurelia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADULESCU EUGENIA** 2) **RADULESCU ION**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1210)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109152	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	-	352/1/8	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.549,398 279.539,803	2	788.430,177 279.230,713	331.286
2	788.430,177 279.230,713	3	788.443,208 279.226,751	13.62
3	788.443,208 279.226,751	4	788.562,421 279.535,82	331.263
4	788.562,421 279.535,82	1	788.549,398 279.539,803	13.618

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10882
Nr. cadastral vechi:10562

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 352/1/7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101379	2.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6824 / 26/04/2007		
Act Notarial nr. 438, din 23/04/2007 emis de BNP IONASCU AURELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/2	A1
	1) **BOSTAN MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MICU LIVIU**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 10882)	
37879 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
59453 / 13/11/2025		
Act Notarial nr. 58, din 12/11/2025 emis de Manea Vechiu Diana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/32	A1
	1) **BOSTAN MARIA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1
	1) **JORA ROXANA-FLORENTINA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1
	1) **BOSTAN DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101379	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	-	352/1/7	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.562,421 279.535,82	2	788.443,208 279.226,751	331.263
2	788.443,208 279.226,751	3	788.449,0 279.224,99	6.054
3	788.449,0 279.224,99	4	788.568,209 279.534,049	331.253
4	788.568,209 279.534,049	1	788.562,421 279.535,82	6.053

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14166
Nr. cadastral vechi:1409

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 352/1/6a

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104680	5.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4491 / 03/03/2008		
Act Administrativ nr. 18570/1452, din 05/02/1998 emis de COM.JUD.C-TA;		
B0	se mentioneaza proprietar anterior Rezliuc Aurel,	A1
Act Notarial nr. 1084, din 28/02/2008 emis de BNP SPINU FLORICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGHINA STEFAN - GHEORGHE** 2) **NEGHINA GABRIELA**	
	OBSERVATII: valoare tranzactie 7.000 lei	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104680	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	352/1/6a	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.568,209 279.534,049	2	788.449,0 279.224,99	331.253
2	788.449,0 279.224,99	3	788.463,48 279.220,587	15.135
3	788.463,48 279.220,587	4	788.582,68 279.529,623	331.228
4	788.582,68 279.529,623	1	788.568,209 279.534,049	15.133

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA 352/1/6/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1115, din 16/10/1998 emis de BNP RUXANDRA LUMINITA DARIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARNA ANTONIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	-	352/1/6/1	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.582,68 279.529,623	2	788.463,48 279.220,587	331.228
2	788.463,48 279.220,587	3	788.475,065 279.217,064	12.109
3	788.475,065 279.217,064	4	788.594,258 279.526,081	331.208
4	788.594,258 279.526,081	1	788.582,68 279.529,623	12.108

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1975
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:136/Schitu

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 352/1/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109589	5.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27 / 04/01/2006		
Act Notarial nr. 1094, din 20/12/2005 emis de NP Ionascu Aurelia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RUJAN AUREL** 2) **RUJAN ELENA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1975)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109589	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	352/1/5	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.623,206 279.517,226	2	788.504,031 279.208,257	331.156
2	788.504,031 279.208,257	3	788.518,516 279.203,852	15.14
3	788.518,516 279.203,852	4	788.637,681 279.512,798	331.131
4	788.637,681 279.512,798	1	788.623,206 279.517,226	15.137

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA 352/1/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18566/1002, din 06/06/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOMNICA ION**	
Act Administrativ nr. 5143, din 04/03/2011 emis de BCPI MANGALIA;		
B2	Notarea somatiei emisa de BEJ Sarkis Ionica in dosar nr. 43/2010, asupra imobilului - teren in suprafata de 5.000 mp, parcela A 352/1/4, situat in extravilanul com. Costinesti, Jud. Constanta, proprietatea lui Domnica Ion, in Registrul de publicitate sub nr, 14 din 04.03.2011, in temeiul art. 84 din Regulament, in favoarea creditorului S.C. Vodafone Romania S.A.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	352/1/4	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.637,681 279.512,798	2	788.518,516 279.203,852	331.131
2	788.518,516 279.203,852	3	788.533,001 279.199,448	15.14
3	788.533,001 279.199,448	4	788.652,158 279.508,37	331.106
4	788.652,158 279.508,37	1	788.637,681 279.512,798	15.139

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1707
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1414
Adresa: Jud. Constanta, Parcela 352/1/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109406	9.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27826 / 19/08/2019		
Act Notarial nr. 721, din 16/08/2019 emis de Ionascu Aurelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE ION** 2) **PETRE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
27826 / 19/08/2019		
Act Notarial nr. 721, din 16/08/2019 emis de Ionascu Aurelia;		
C2	se radiaza dreptul de ipoteca dispus prin incheierea nr. 25758/31. 07.2019, sarcina imobilului de sub C1 fiind ramasa fara obiect	A1

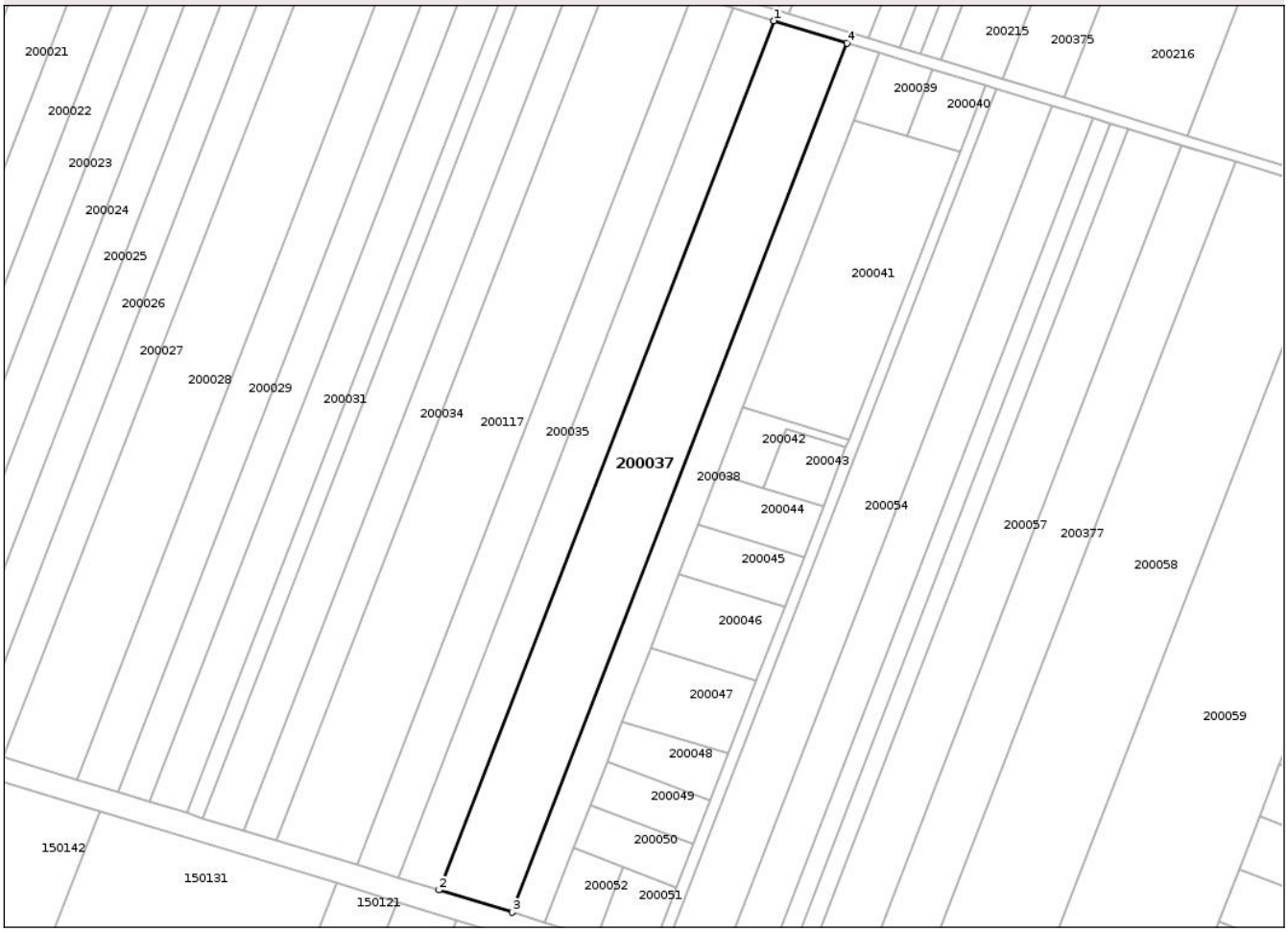
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109406	9.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.000	-	352/1/3	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.652,158 279.508,37	2	788.533,001 279.199,448	331.106
2	788.533,001 279.199,448	3	788.559,079 279.191,519	27.257
3	788.559,079 279.191,519	4	788.678,219 279.500,398	331.06
4	788.678,219 279.500,398	1	788.652,158 279.508,37	27.253

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2187(e:2187)
Nr. cadastral vechi:1583

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 352/1/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101174	4.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16602 / 10/09/2012		
Act Notarial nr. 326, din 05/09/2012 emis de BNP IONASCU AURELIA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE ION** 2) **PETRE ELENA**	
4874 / 24/02/2016		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B7	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

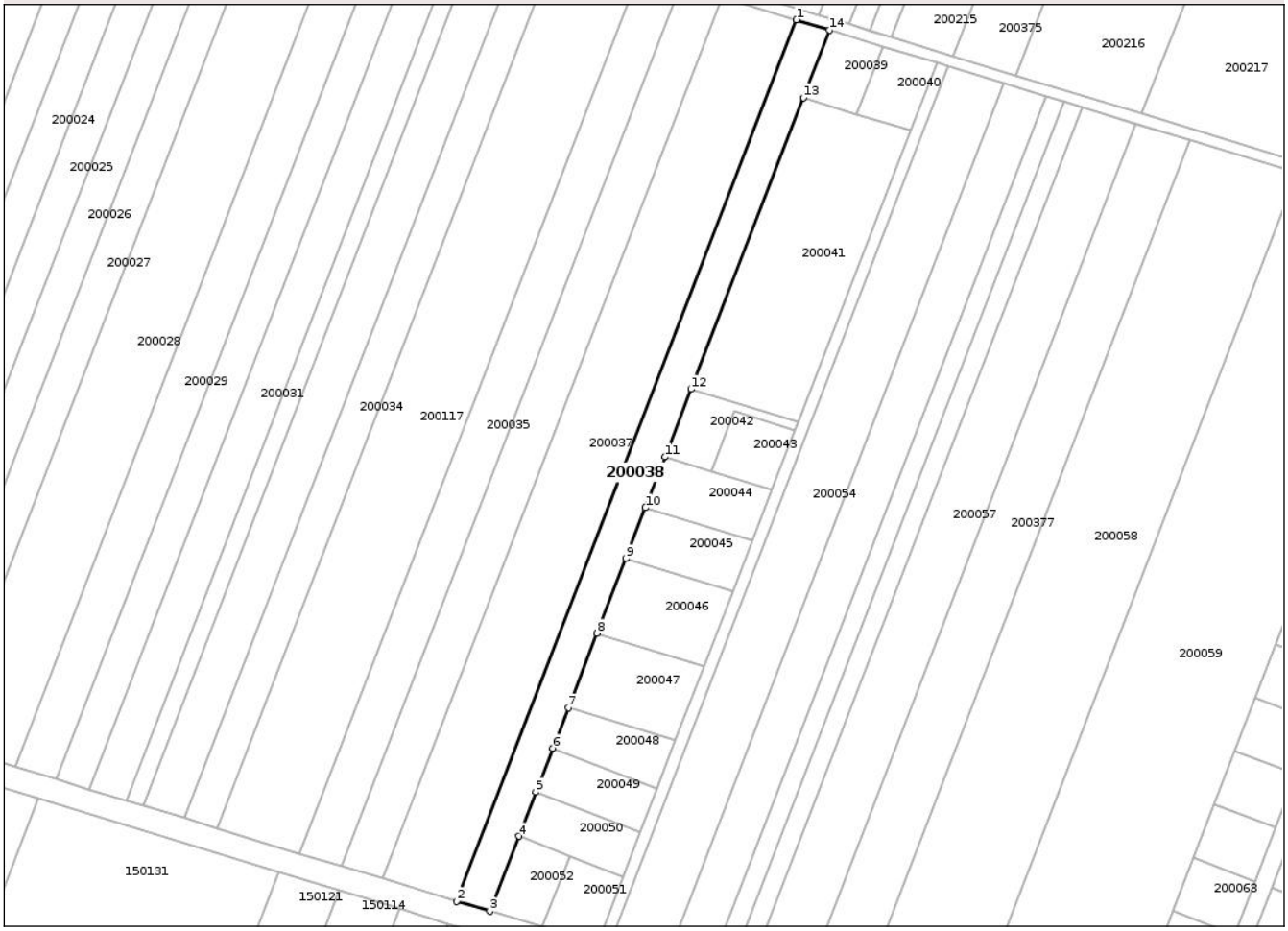
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101174	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	-	352/1/2	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.678,219 279.500,398	2	788.559,079 279.191,519	331.06
2	788.559,079 279.191,519	3	788.570,669 279.187,994	12.114
3	788.570,669 279.187,994	4	788.580,807 279.214,276	28.17
4	788.580,807 279.214,276	5	788.586,763 279.229,717	16.55
5	788.586,763 279.229,717	6	788.592,719 279.245,159	16.551

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	788.592,719 279.245,159	7	788.598,158 279.259,261	15.115
7	788.598,158 279.259,261	8	788.608,25 279.285,425	28.043
8	788.608,25 279.285,425	9	788.618,33 279.311,557	28.009
9	788.618,33 279.311,557	10	788.625,202 279.329,374	19.096
10	788.625,202 279.329,374	11	788.632,074 279.347,191	19.096
11	788.632,074 279.347,191	12	788.641,237 279.370,947	25.462
12	788.641,237 279.370,947	13	788.680,639 279.473,098	109.487
13	788.680,639 279.473,098	14	788.689,802 279.496,855	25.463
14	788.689,802 279.496,855	1	788.678,219 279.500,398	12.113

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2487
Nr. cadastral vechi:1255/4/5

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 352/1/1/4/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109664	500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4374 / 27/06/2006		
Act Notarial nr. 563, din 21/06/2006 emis de NP Ionascu Aurelia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DINES LOREDANA MIHAELA** 2) **DINES ANTONIO FLORIAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2487)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/2	A1
	1) **DINES ADRIAN CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2487)	
22492 / 29/08/2016		
Act Notarial nr. 34, din 22/08/2016 emis de NP Popa Andra Astrid (CERTIFICAT DE MOSTENITOR LEGAL);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16, cota initiala 1/16	A1
	1) **DINES ADRIAN CONSTANTIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **DINES LARISA-GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

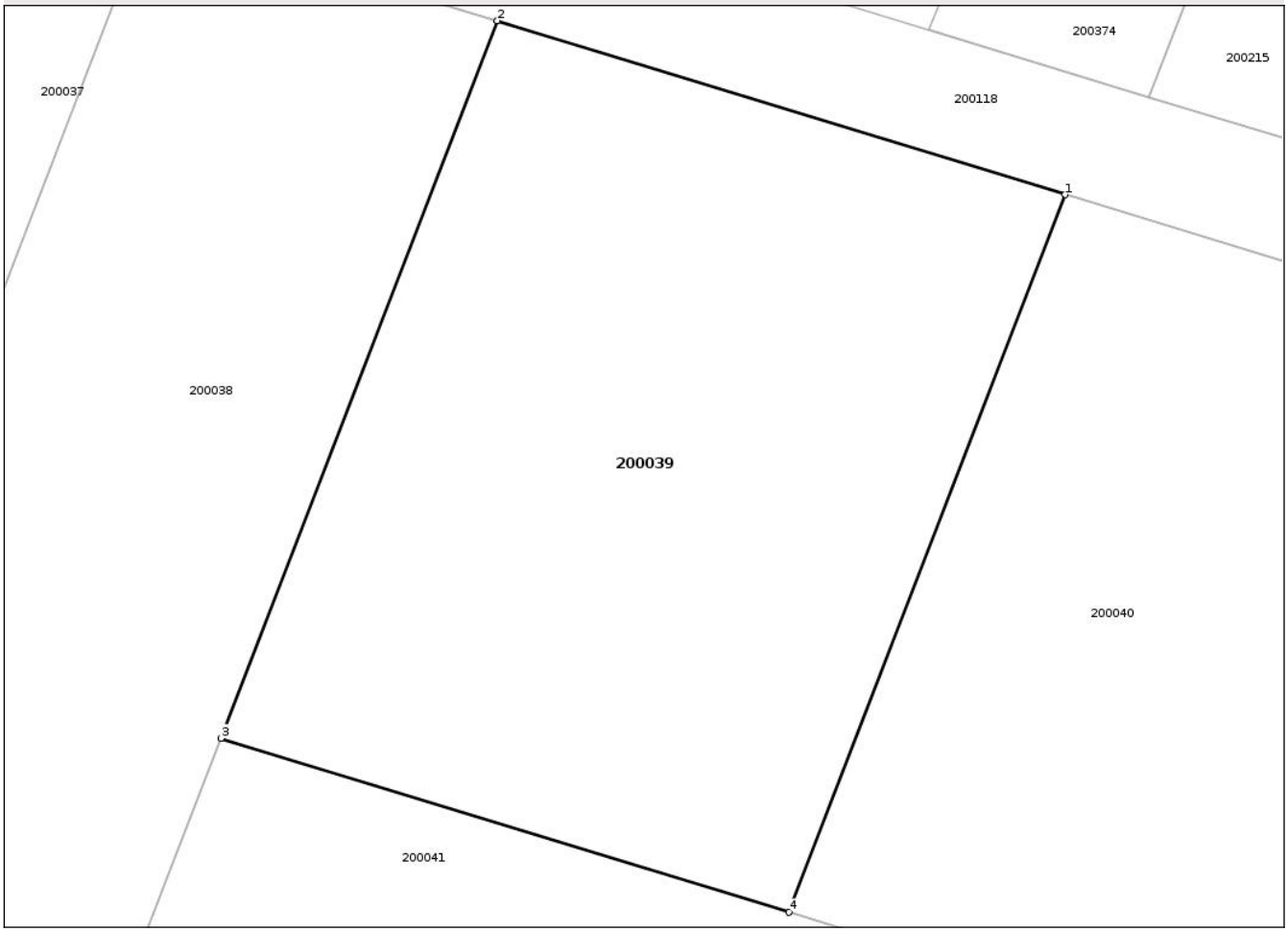
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109664	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	-	352/1/1/4/5	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.708,629 279.491,096	2	788.689,802 279.496,855	19.688
2	788.689,802 279.496,855	3	788.680,639 279.473,098	25.463
3	788.680,639 279.473,098	4	788.699,465 279.467,339	19.687
4	788.699,465 279.467,339	1	788.708,629 279.491,096	25.463

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2669
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1255/4/4

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 352/1/1/4/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109927	500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4378 / 27/06/2006		
Act Notarial nr. 562, din 21/06/2006 emis de BNP Ionascu Aurelia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZABRAUTANU AUGUSTIN** 2) **ZABRAUTANU CARMEN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2669)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

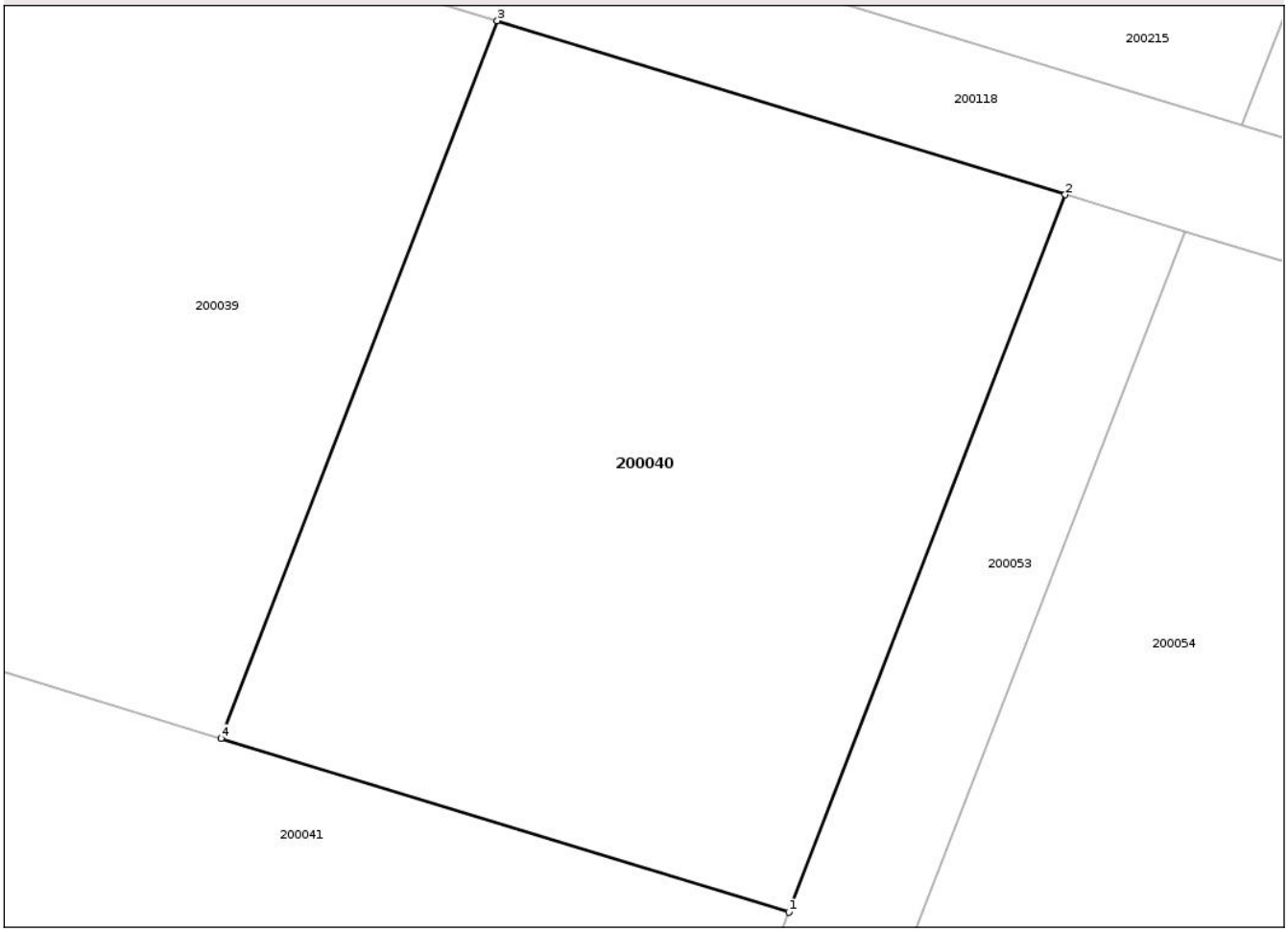
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109927	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	-	352/1/1/4/4	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.718,291 279.461,581	2	788.727,454 279.485,337	25.462
2	788.727,454 279.485,337	3	788.708,629 279.491,096	19.686
3	788.708,629 279.491,096	4	788.699,465 279.467,339	25.463
4	788.699,465 279.467,339	1	788.718,291 279.461,581	19.687

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2728
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1255/4/3/3

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 352/1/1/4/3/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109938	4.300	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5795 / 18/08/2006		
Act Notarial nr. 684, din 17/07/2006 emis de BNP Ionascu Aurelia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **DINES LOREDANA MIHAELA** 2) **DINES ANTONIO FLORIAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2728)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/6, cota initiala 1/3	A1
	1) **DINES ADRIAN CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2728)	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **ZABRAUTANU CARMEN** 2) **ZABRAUTANU AUGUSTIN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2728)	
22491 / 29/08/2016		
Act Notarial nr. 34, din 22/08/2016 emis de NP Popa Andra Astrid (CERTIFICAT DE MOSTENITOR LEGAL);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24, cota initiala 1/24	A1
	1) **DINES ADRIAN CONSTANTIN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/24, cota initiala 3/24	A1
	1) **DINES LARISA-GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109938	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.300	-	352/1/1/4/3/3	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.678,889 279.359,429	2	788.718,291 279.461,581	109.488
2	788.718,291 279.461,581	3	788.699,465 279.467,339	19.687
3	788.699,465 279.467,339	4	788.680,639 279.473,098	19.687
4	788.680,639 279.473,098	5	788.641,237 279.370,947	109.487
5	788.641,237 279.370,947	1	788.678,889 279.359,429	39.374

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2692(e:2692)
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1255/4/3/2

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 352/1/1/4/3/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101205	500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4508 / 21/03/2007		
Act Notarial nr. 310, din 19/03/2007 emis de BNP Ionascu Aurelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 0/1	A1
	1) **RAICU CRISTINA ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

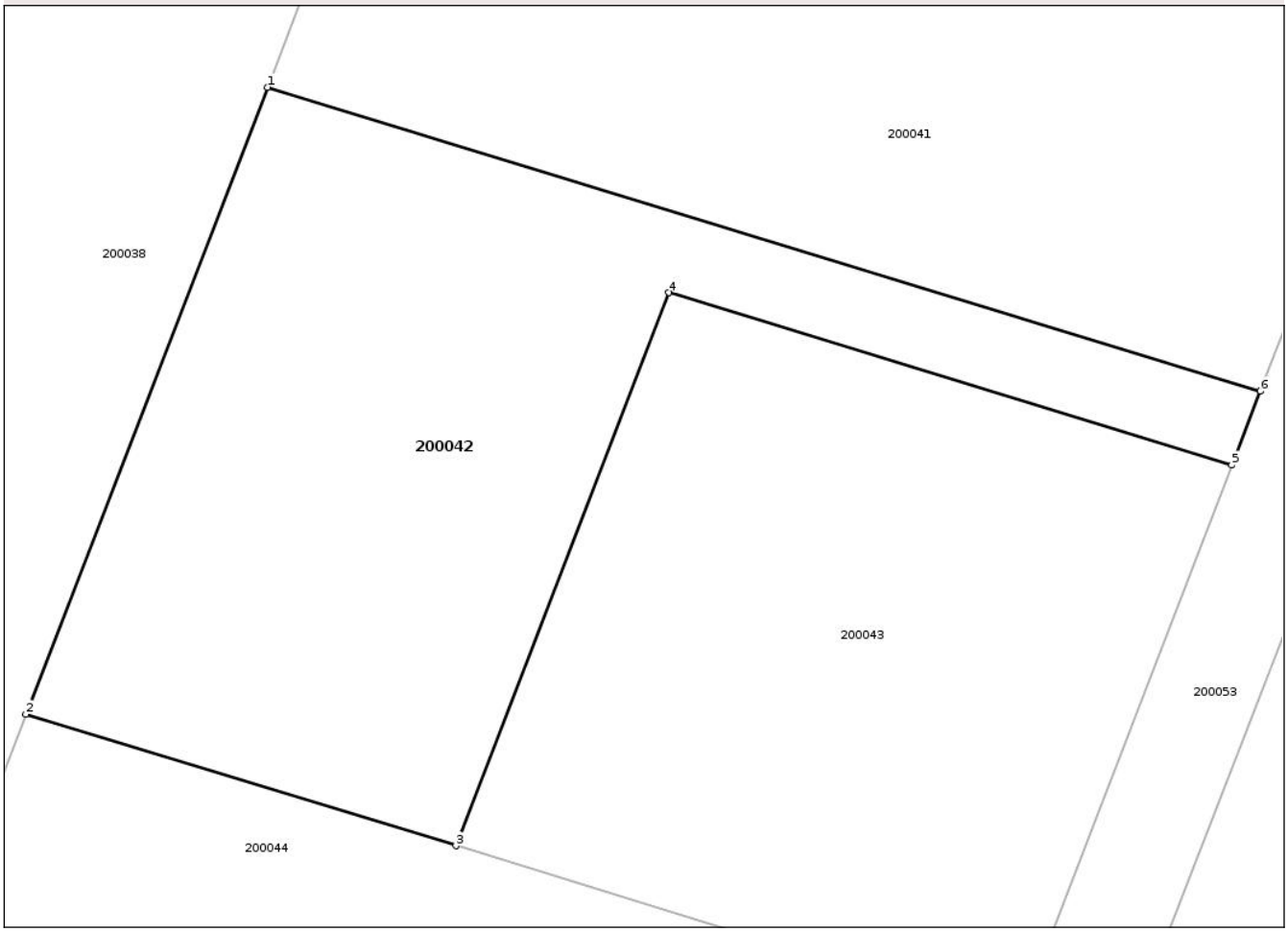
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101205	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	-	352/1/1/4/3/2	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.641,237 279.370,947	2	788.632,074 279.347,191	25.462
2	788.632,074 279.347,191	3	788.648,381 279.342,203	17.053
3	788.648,381 279.342,203	4	788.656,457 279.363,154	22.454
4	788.656,457 279.363,154	5	788.677,807 279.356,623	22.327
5	788.677,807 279.356,623	6	788.678,889 279.359,429	3.007

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	788.678,889 279.359,429	1	788.641,237 279.370,947	39.374

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2691(e:2691)
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1255/4/3/1

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 352/1/1/4/3/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101045	500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4505 / 21/03/2007		
Act Notarial nr. 309, din 19/03/2007 emis de BNP Ionascu Aurelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARGINE DUMITRU** 2) **MARGINE ZINA**	
B4	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

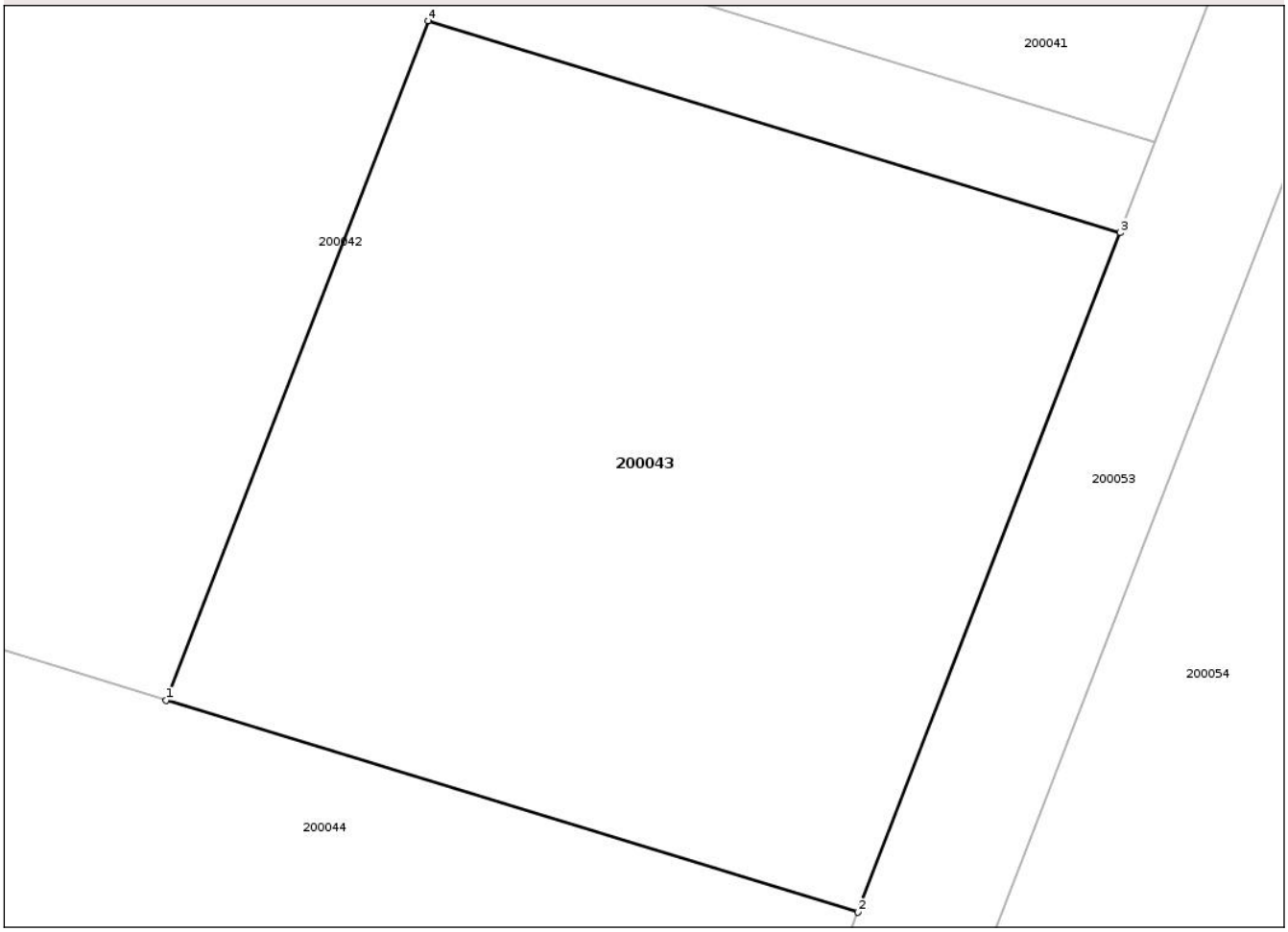
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101045	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	-	352/1/1/4/3/1	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.648,381 279.342,203	2	788.669,726 279.335,673	22.322
2	788.669,726 279.335,673	3	788.677,807 279.356,623	22.455
3	788.677,807 279.356,623	4	788.656,457 279.363,154	22.327
4	788.656,457 279.363,154	1	788.648,381 279.342,203	22.454

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2668
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1255/4/2

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 352/1/1/4/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109742	750	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4378 / 27/06/2006		
Act Notarial nr. 562, din 21/06/2006 emis de NP Ionascu Aurelia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZABRAUTANU AUGUSTIN** 2) **ZABRAUTANU CARMEN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2668)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

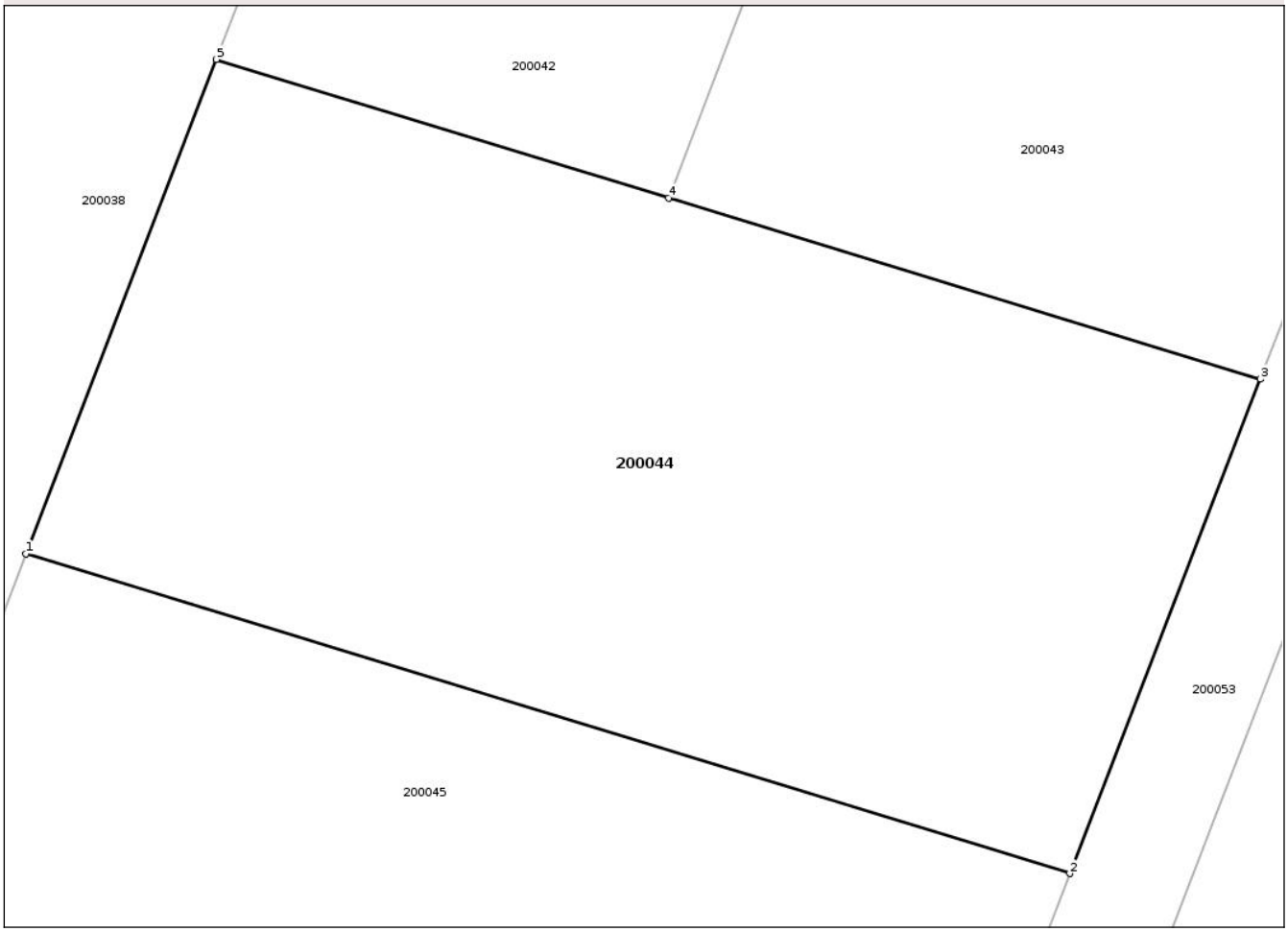
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109742	750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	750	-	352/1/1/4/2	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.625,202 279.329,374	2	788.662,854 279.317,856	39.374
2	788.662,854 279.317,856	3	788.669,726 279.335,673	19.096
3	788.669,726 279.335,673	4	788.648,381 279.342,203	22.322
4	788.648,381 279.342,203	5	788.632,074 279.347,191	17.053
5	788.632,074 279.347,191	1	788.625,202 279.329,374	19.096

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2667
Nr. cadastral vechi:1255/4/1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 352/1/1/4/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109813	750	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4378 / 27/06/2006		
Act Notarial nr. 562, din 21/06/2006 emis de NP Ionascu Aurelia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZABRAUTANU AUGUSTIN** 2) **ZABRAUTANU CARMEN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2667)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

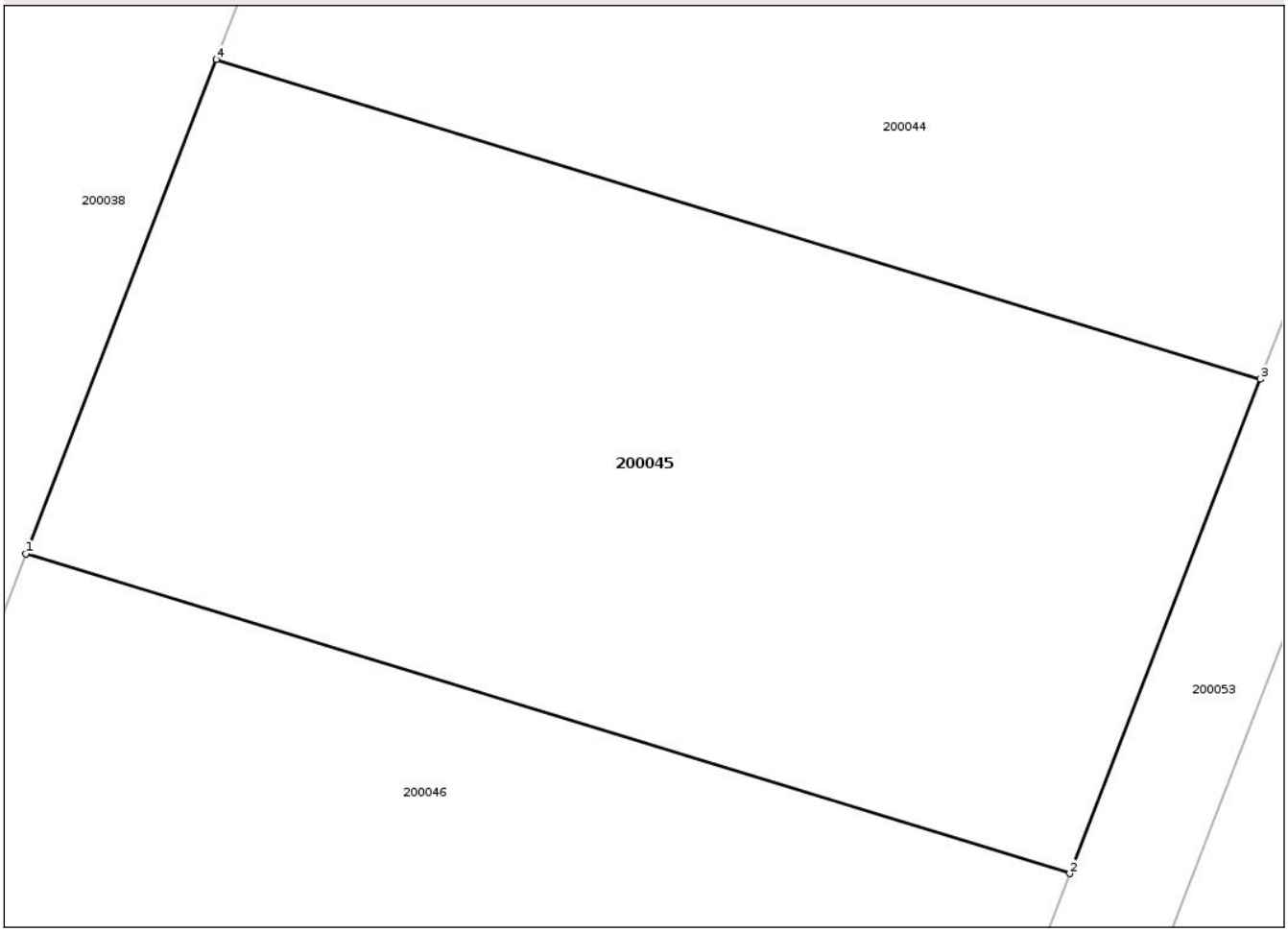
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109813	750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	750	-	352/1/1/4/1	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.618,33 279.311,557	2	788.655,982 279.300,039	39.374
2	788.655,982 279.300,039	3	788.662,854 279.317,856	19.096
3	788.662,854 279.317,856	4	788.625,202 279.329,374	39.374
4	788.625,202 279.329,374	1	788.618,33 279.311,557	19.096

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1732
Nr. cadastral vechi:1255/3

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 352/1/1/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109743	1.100	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2943 / 16/05/2005		
Act Notarial nr. 443, din 12/05/2005 emis de BNP Ionascu Aurelia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROGOZ ALEXANDRU**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1732)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

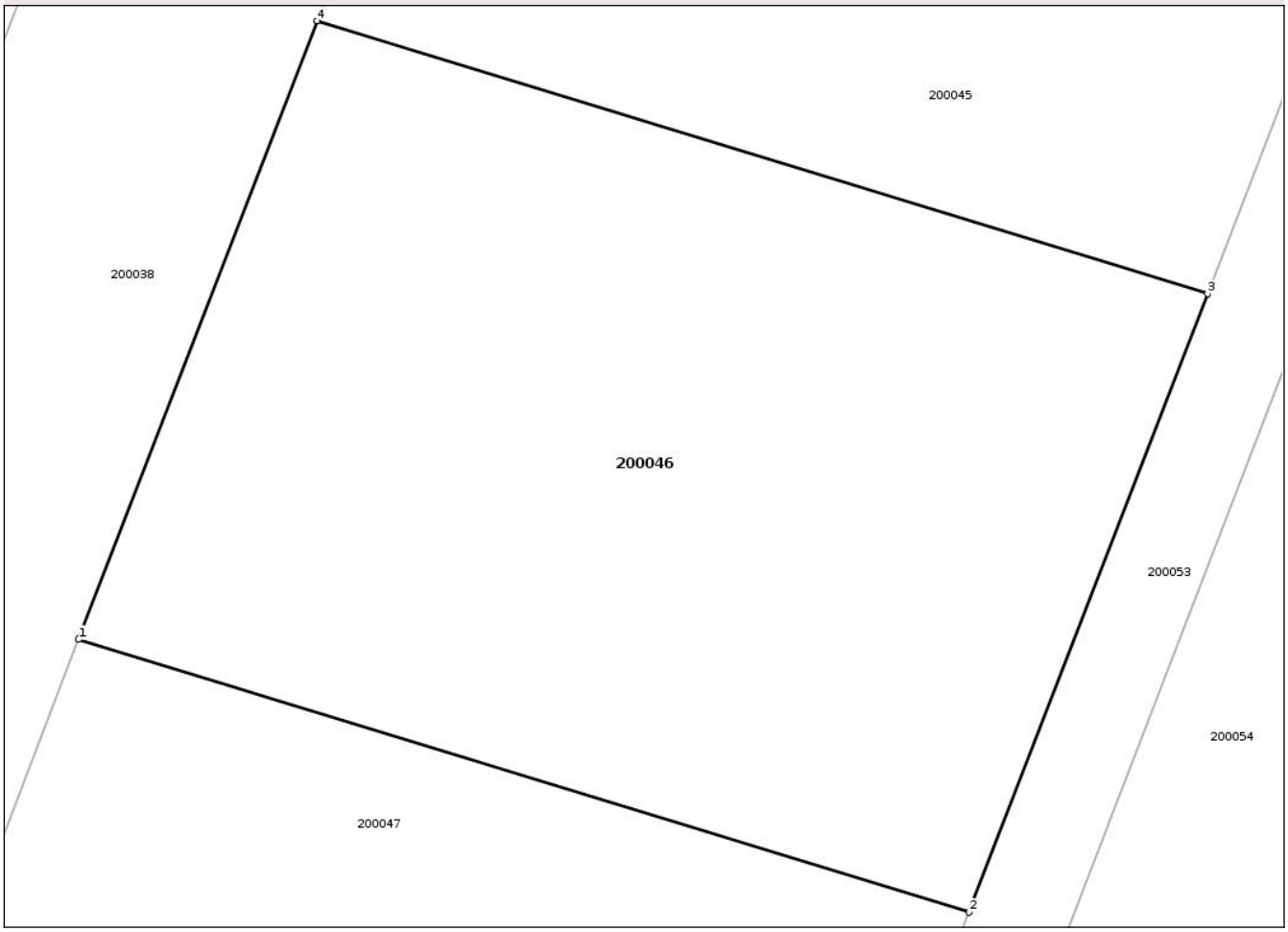
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109743	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	-	352/1/1/3	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.608,25 279.285,425	2	788.645,902 279.273,907	39.374
2	788.645,902 279.273,907	3	788.655,982 279.300,039	28.009
3	788.655,982 279.300,039	4	788.618,33 279.311,557	39.374
4	788.618,33 279.311,557	1	788.608,25 279.285,425	28.009

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1732
Nr. cadastral vechi:1255/2

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 352/1/1/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109408	1.100	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2943 / 16/05/2005		
Act Notarial nr. 443, din 12/05/2005 emis de NP Ionascu Aurelia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROGOZ ALEXANDRU**, necasatorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1732)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

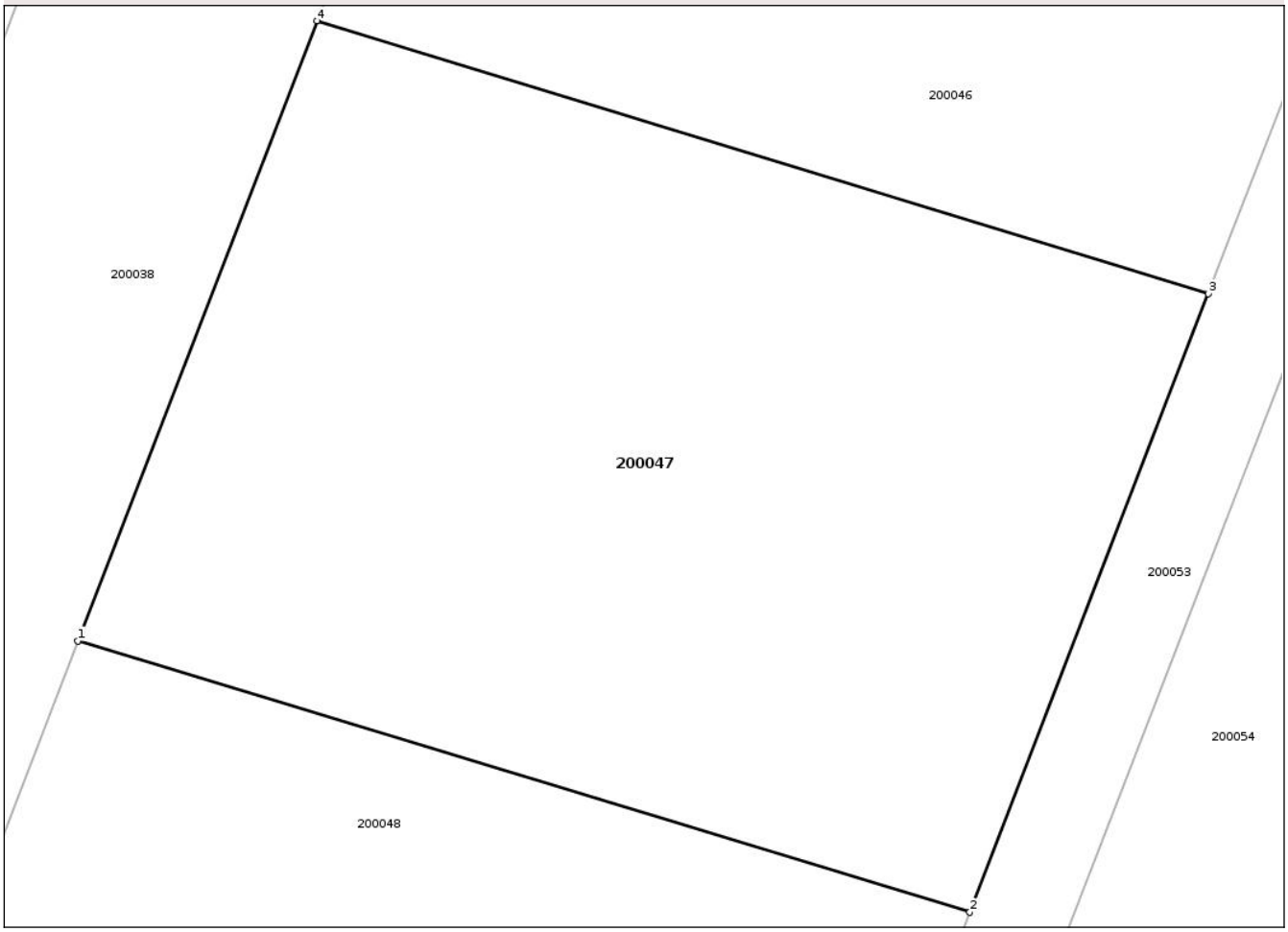
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109408	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	-	352/1/1/2	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.598,158 279.259,261	2	788.635,835 279.247,808	39.379
2	788.635,835 279.247,808	3	788.645,902 279.273,907	27.973
3	788.645,902 279.273,907	4	788.608,25 279.285,425	39.374
4	788.608,25 279.285,425	1	788.598,158 279.259,261	28.043

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:16728
Nr. cadastral vechi:14720

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 352/1/1/1 lot 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106082	650	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13134 / 31/07/2009		
Act Notarial nr. 546, din 30/07/2009 emis de BNP IONASCU;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 16728 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 14720 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 14467 / cu numar cadastral hartie 1255/1 din cartea funciara nr. 14268 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZABRAUTANU AUGUSTIN** 2) **ZABRAUTANU CARMEN**	
40191 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

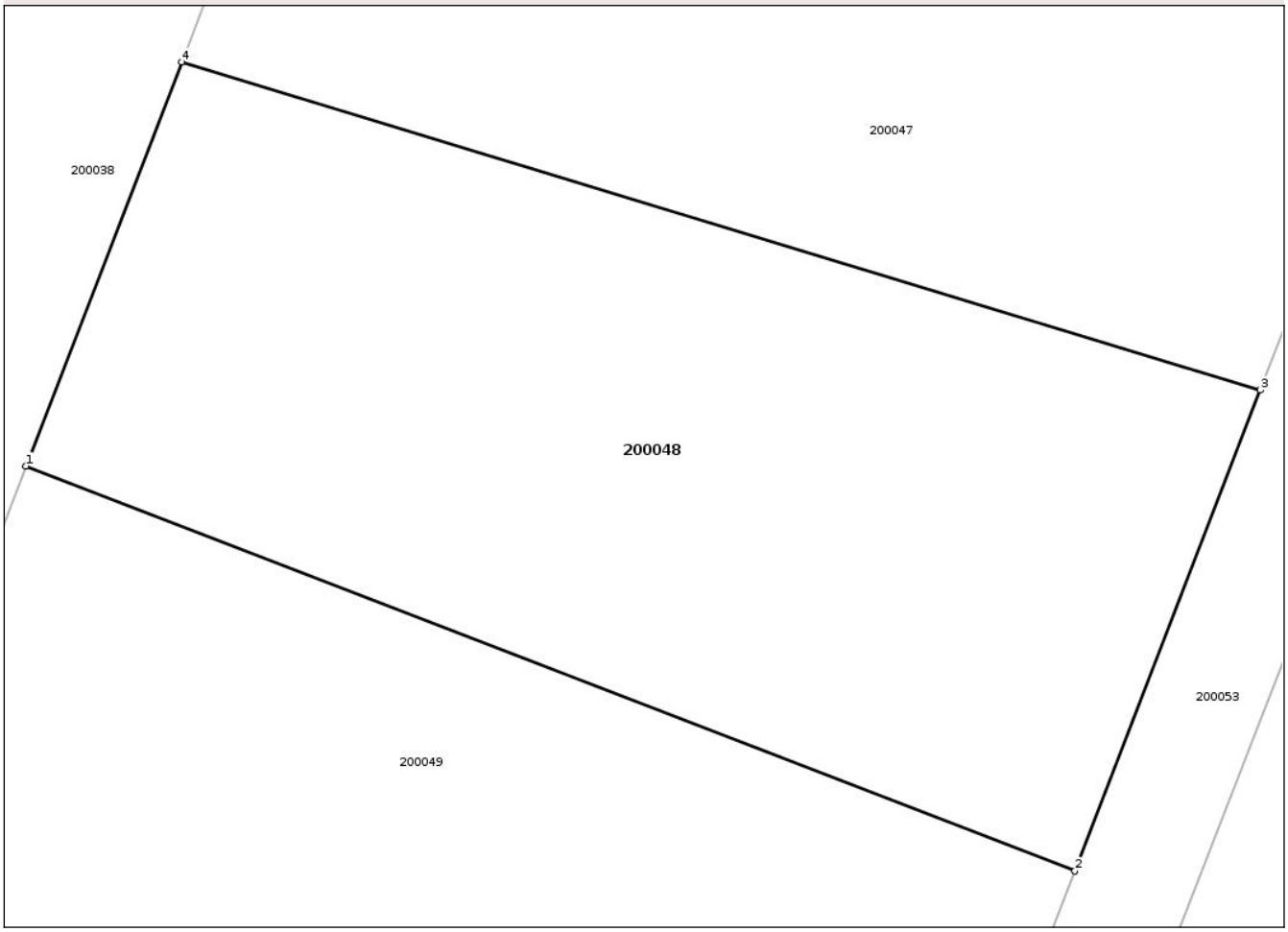
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106082	650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	650	-	352/1/1/1 lot 5	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.592,719 279.245,159	2	788.629,363 279.231,027	39.275
2	788.629,363 279.231,027	3	788.635,835 279.247,808	17.986
3	788.635,835 279.247,808	4	788.598,158 279.259,261	39.379
4	788.598,158 279.259,261	1	788.592,719 279.245,159	15.115

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:16727
Nr. cadastral vechi:14719

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 352/1/1/1 lot 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106081	650	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13134 / 31/07/2009		
Act Notarial nr. 546, din 30/07/2009 emis de BNP IONASCU;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 16727 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 14719 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 14467 / cu numar cadastral hartie 1255/1 din cartea funciara nr. 14268 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZABRAUTANU AUGUSTIN** 2) **ZABRAUTANU CARMEN**	
40190 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

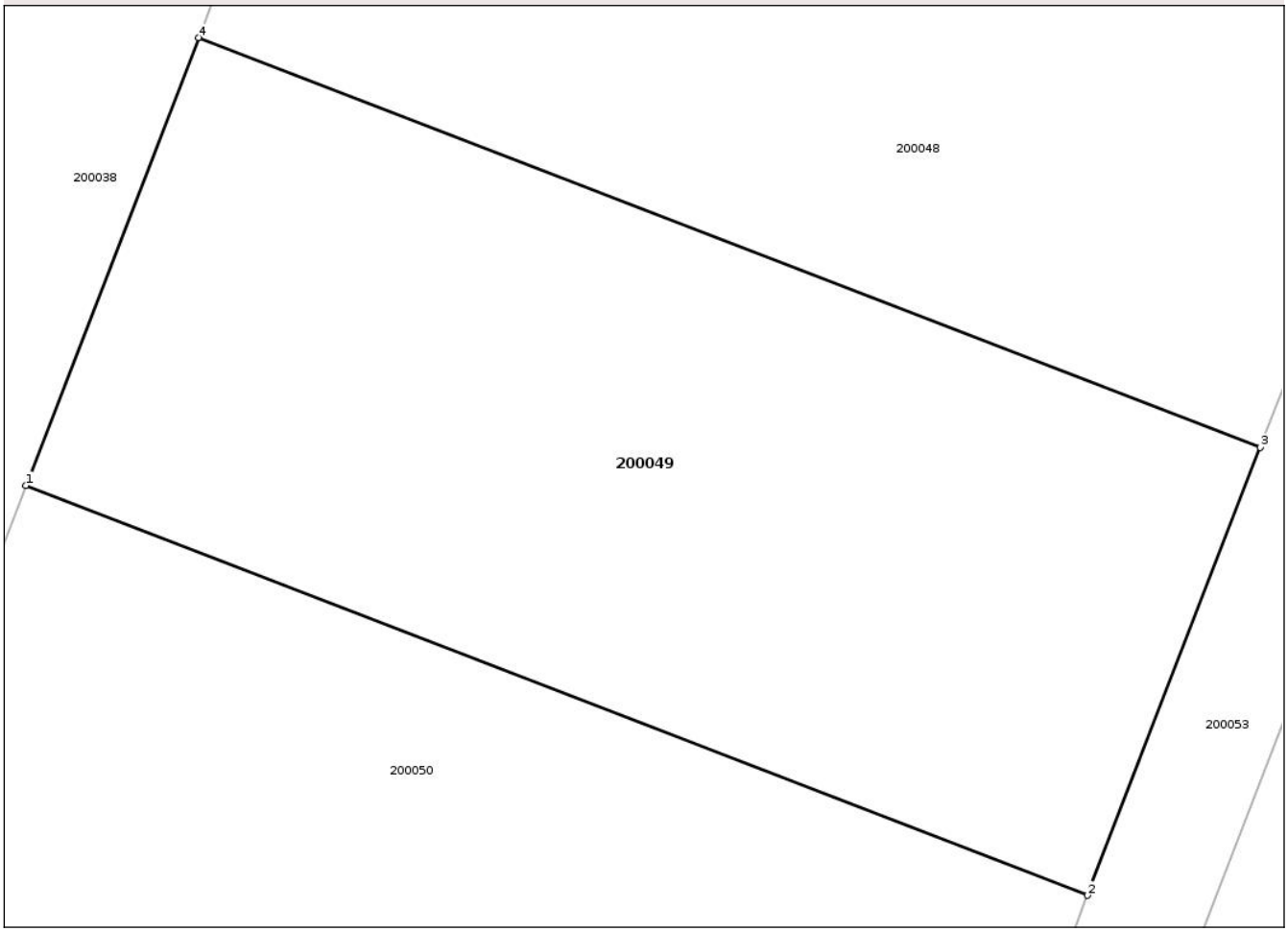
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106081	650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	650	-	352/1/1/1 lot 4	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.586,763 279.229,717	2	788.623,407 279.215,586	39.274
2	788.623,407 279.215,586	3	788.629,363 279.231,027	16.55
3	788.629,363 279.231,027	4	788.592,719 279.245,159	39.275
4	788.592,719 279.245,159	1	788.586,763 279.229,717	16.551

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:16726
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:14718

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 352/1/1/1 lot 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106080	650	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13134 / 31/07/2009		
Act Notarial nr. 546, din 30/07/2009 emis de BNP IONASCU;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 16726 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 14718 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 14467 / cu numar cadastral hartie 1255/1 din cartea funciara nr. 14268 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZABRAUTANU AUGUSTIN** 2) **ZABRAUTANU CARMEN**	
40189 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

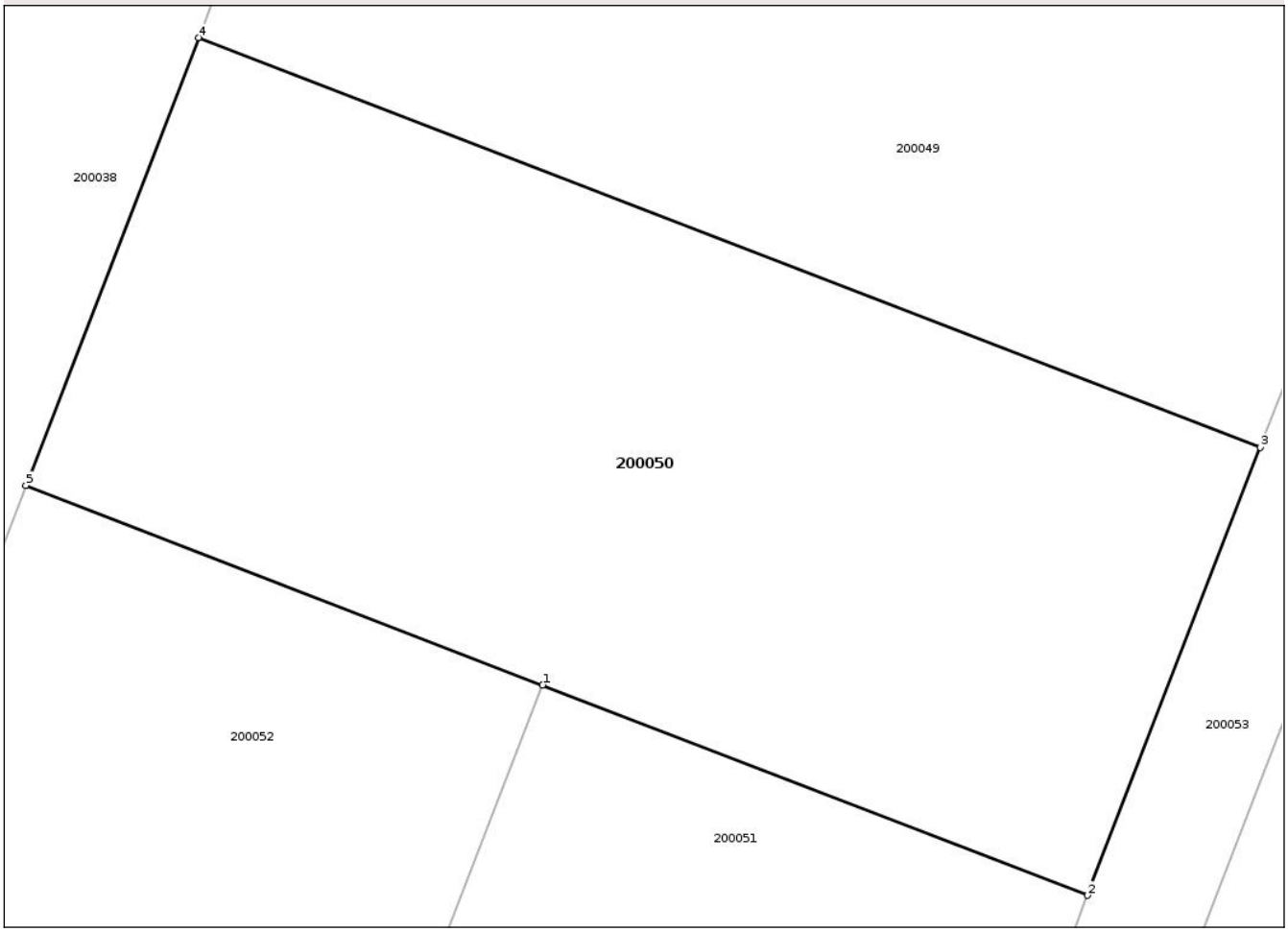
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106080	650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	650	-	352/1/1/1 lot 3	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.598,638 279.207,399	2	788.617,451 279.200,144	20.163
2	788.617,451 279.200,144	3	788.623,407 279.215,586	16.551
3	788.623,407 279.215,586	4	788.586,763 279.229,717	39.274
4	788.586,763 279.229,717	5	788.580,807 279.214,276	16.55
5	788.580,807 279.214,276	1	788.598,638 279.207,399	19.111

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:16725
Nr. cadastral vechi:14717

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 352/1/1/1 lot 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106079	525	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13134 / 31/07/2009		
Act Notarial nr. 546, din 30/07/2009 emis de BNP IONASCU;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 16725 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 14717 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 14467 / cu numar cadastral hartie 1255/1 din cartea funciara nr. 14268 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZABRAUTANU AUGUSTIN** 2) **ZABRAUTANU CARMEN**	
40188 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

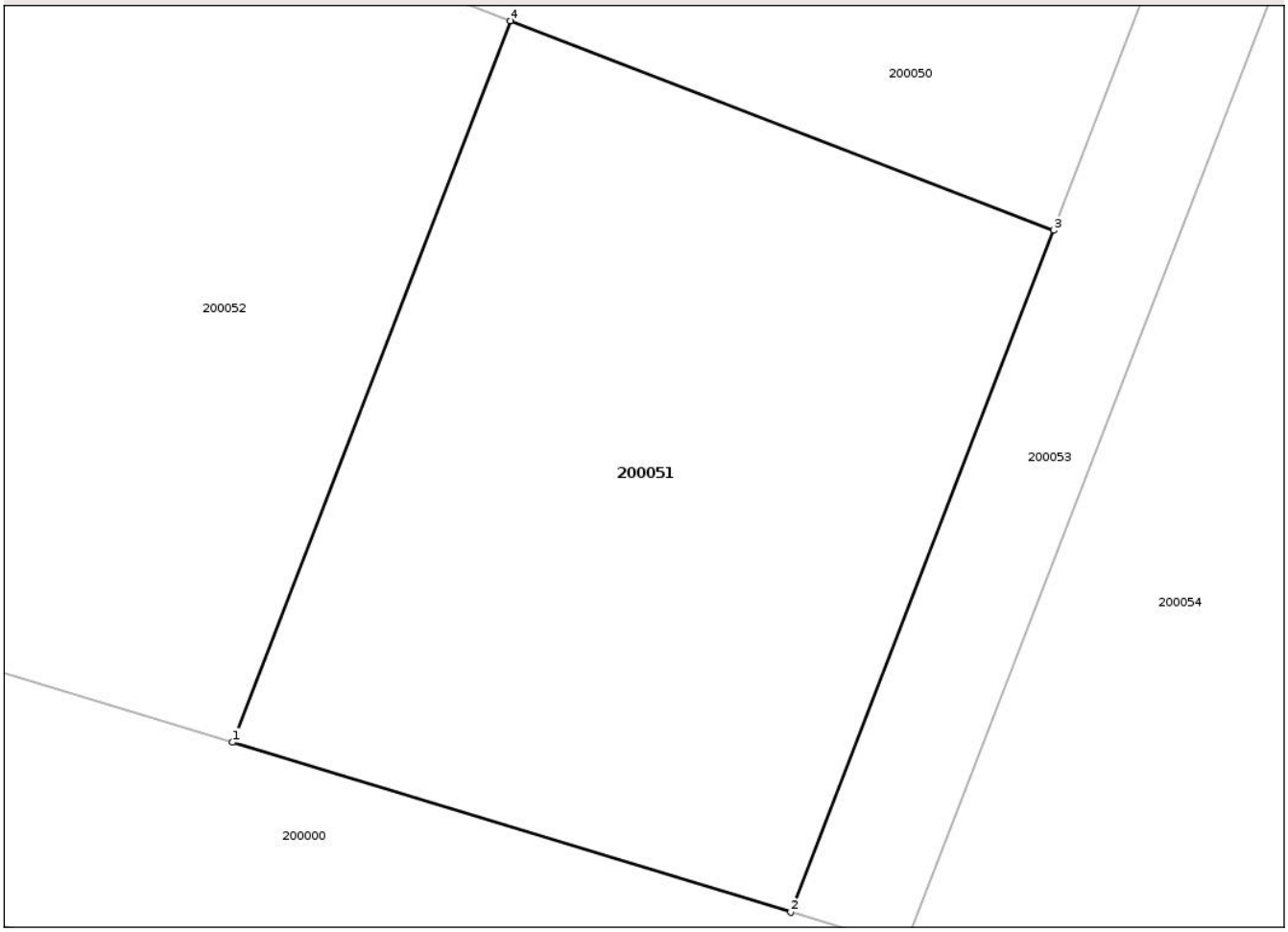
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106079	525	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	525	-	A352/1/1/1 lot 2	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.589,003 279.182,42	2	788.608,345 279.176,538	20.217
2	788.608,345 279.176,538	3	788.617,451 279.200,144	25.301
3	788.617,451 279.200,144	4	788.598,638 279.207,399	20.163
4	788.598,638 279.207,399	1	788.589,003 279.182,42	26.773

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:16724
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:14716

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 352/1/1/1 lot 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106078	525	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13134 / 31/07/2009		
Act Notarial nr. 546, din 30/07/2009 emis de BNP IONASCU;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 16724 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 14716 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 14467 / cu numar cadastral hartie 1255/1 din cartea funciara nr. 14268 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZABRAUTANU AUGUSTIN** 2) **ZABRAUTANU CARMEN**	
40187 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

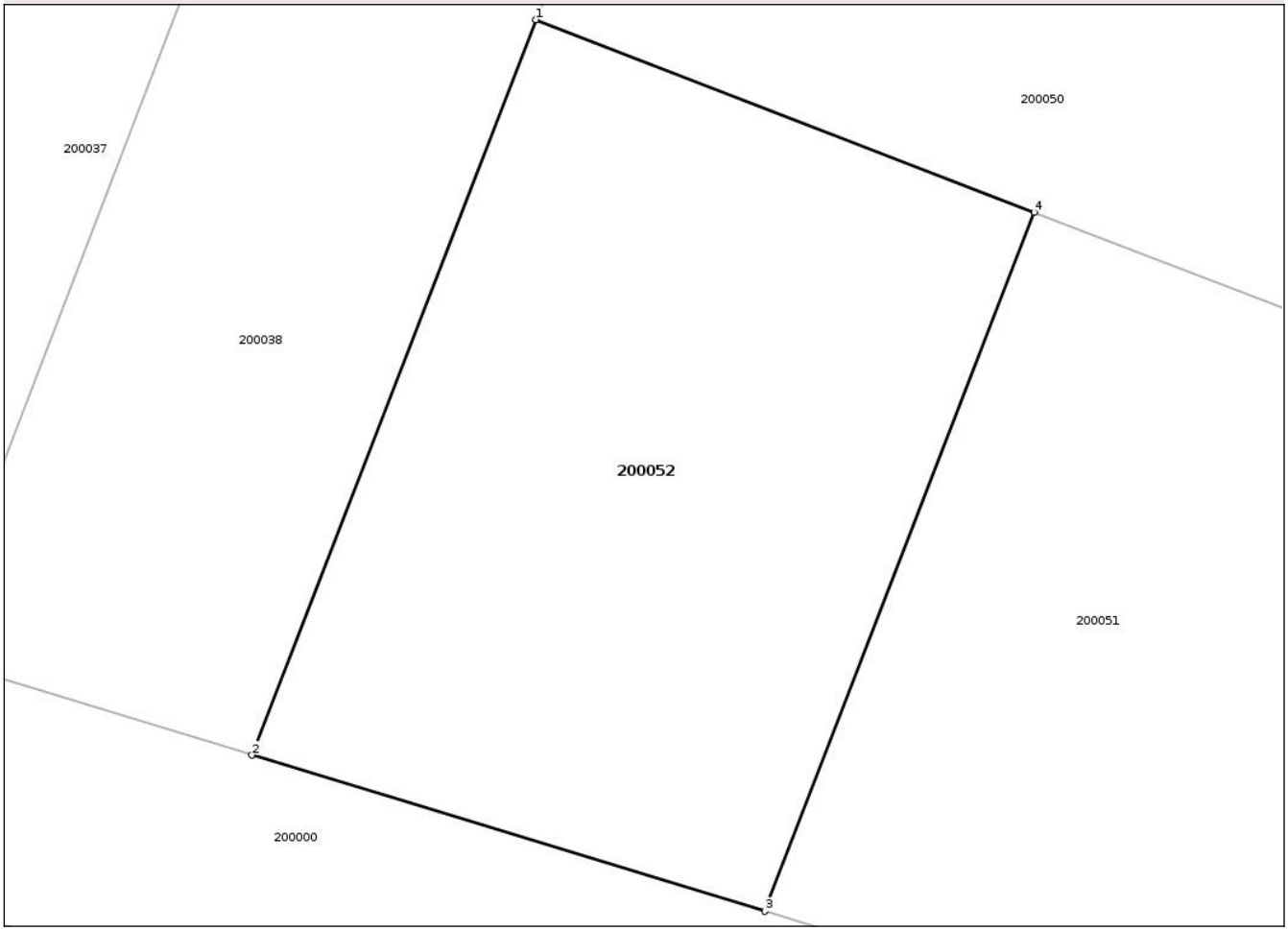
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106078	525	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	525	-	352/1/1/1 lot 1	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.580,807 279.214,276	2	788.570,669 279.187,994	28.17
2	788.570,669 279.187,994	3	788.589,003 279.182,42	19.163
3	788.589,003 279.182,42	4	788.598,638 279.207,399	26.773
4	788.598,638 279.207,399	1	788.580,807 279.214,276	19.111

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela De 344/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.369	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 23, din 14/05/2015 emis de C.L. COSTINESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA COSTINESTI-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:12554654	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

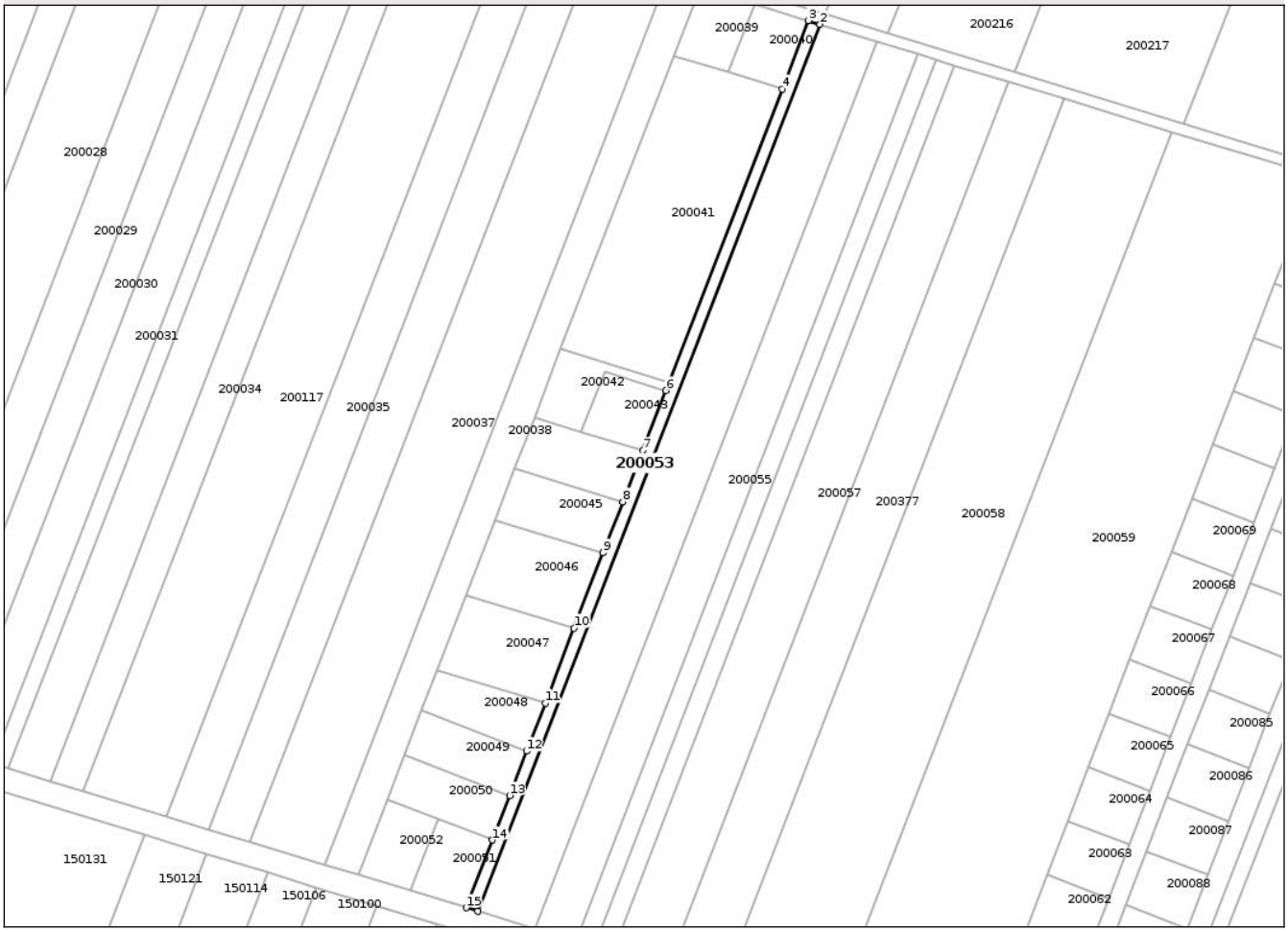
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.369	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.369	-	De 344/1	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.612,314 279.175,331	2	788.731,421 279.484,124	330.968
2	788.731,421 279.484,124	3	788.727,454 279.485,337	4.148
3	788.727,454 279.485,337	4	788.718,291 279.461,581	25.462
4	788.718,291 279.461,581	5	788.678,889 279.359,429	109.488
5	788.678,889 279.359,429	6	788.677,807 279.356,623	3.007

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	788.677,807 279.356,623	7	788.669,726 279.335,673	22.455
7	788.669,726 279.335,673	8	788.662,854 279.317,856	19.096
8	788.662,854 279.317,856	9	788.655,982 279.300,039	19.096
9	788.655,982 279.300,039	10	788.645,902 279.273,907	28.009
10	788.645,902 279.273,907	11	788.635,835 279.247,808	27.973
11	788.635,835 279.247,808	12	788.629,363 279.231,027	17.986
12	788.629,363 279.231,027	13	788.623,407 279.215,586	16.55
13	788.623,407 279.215,586	14	788.617,451 279.200,144	16.551
14	788.617,451 279.200,144	15	788.608,345 279.176,538	25.301
15	788.608,345 279.176,538	1	788.612,314 279.175,331	4.148

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 72, PARCELA 352/2/1/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.800	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1272, din 23/08/1996 emis de BNP DAVID DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARCU VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

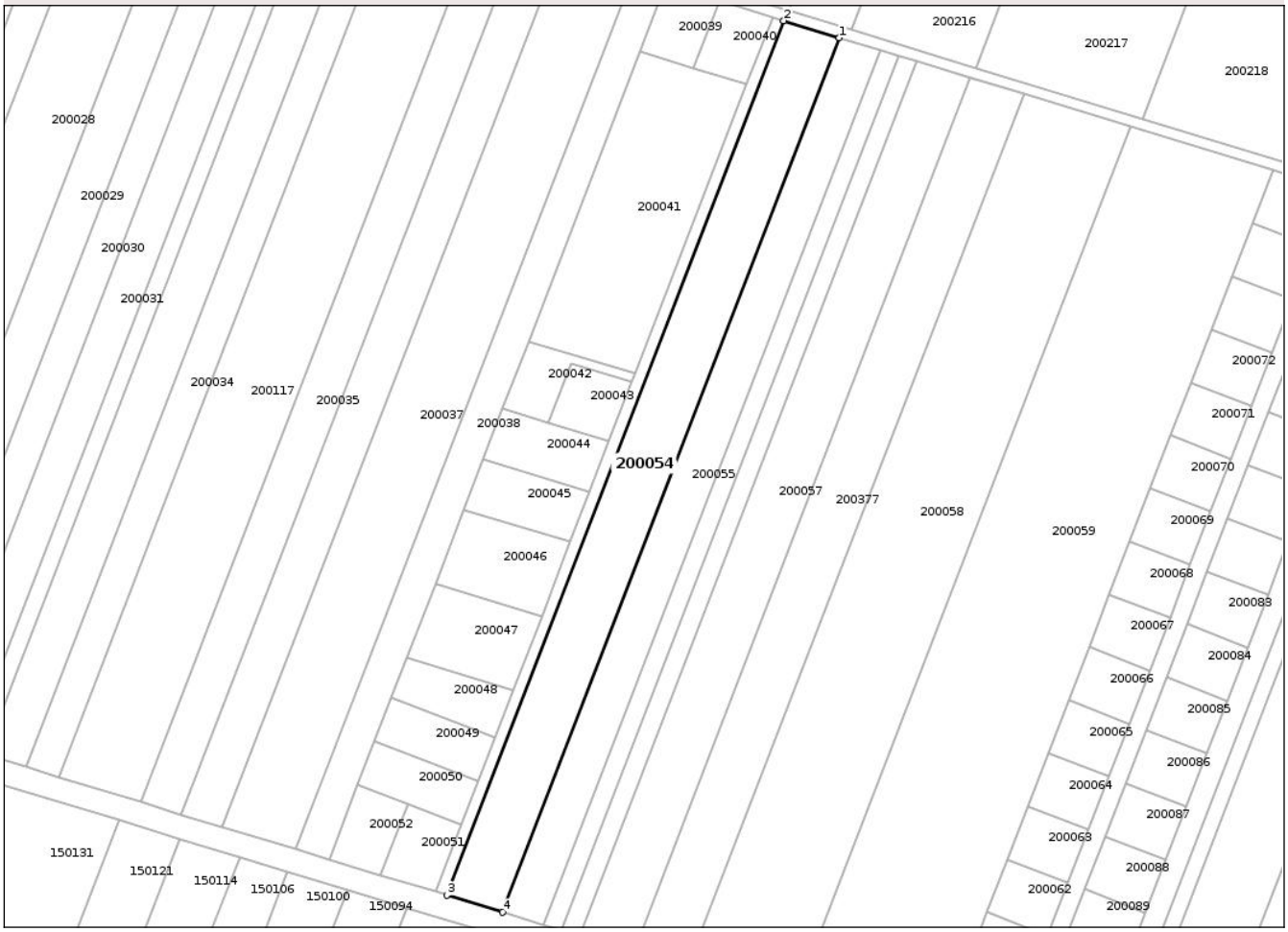
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.800	72	352/2/1/2	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.751,119 279.478,098	2	788.731,421 279.484,124	20.599
2	788.731,421 279.484,124	3	788.612,314 279.175,331	330.968
3	788.612,314 279.175,331	4	788.632,025 279.169,338	20.602
4	788.632,025 279.169,338	1	788.751,119 279.478,098	330.932

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 72, PARCELA 352/2/1/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110218	5.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55165 / 25/10/2023		
Act Notarial nr. 1312, din 18/10/2023 emis de Sfircea Elena-Ruana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE VALENTIN**	
B5	Imobil aflat sub incidența art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110218	5.000	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	72	352/2/1/1	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.646,52 279.164,931	2	788.765,604 279.473,667	330.906
2	788.765,604 279.473,667	3	788.751,119 279.478,098	15.148
3	788.751,119 279.478,098	4	788.632,025 279.169,338	330.932
4	788.632,025 279.169,338	1	788.646,52 279.164,931	15.15

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA 352/2/2/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 42760, din 14/09/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT-NOTAR IORDAN CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LIA CRACIUN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

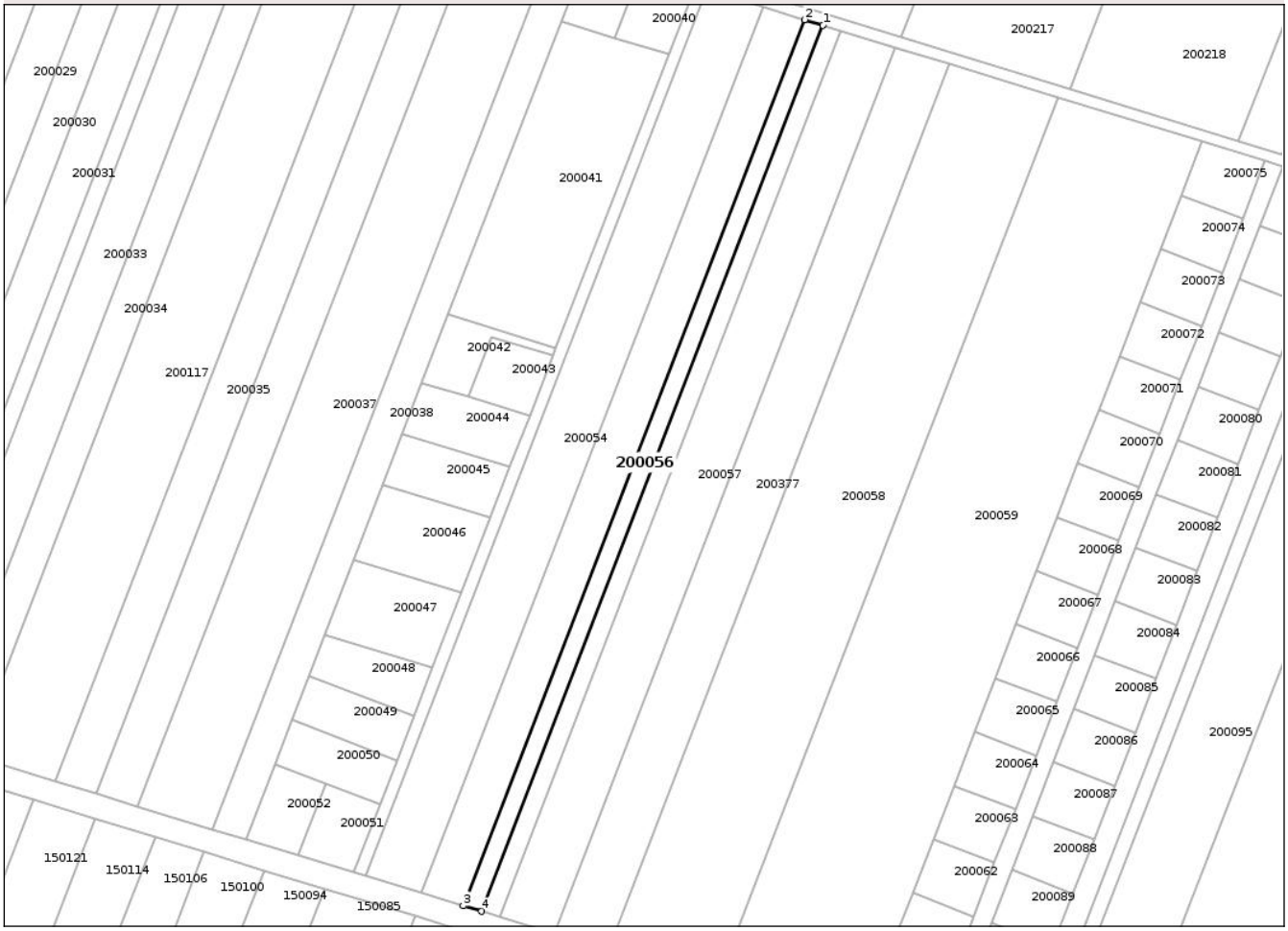
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	-	352/2/2/1	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.771,978 279.471,718	2	788.765,604 279.473,667	6.665
2	788.765,604 279.473,667	3	788.646,52 279.164,931	330.906
3	788.646,52 279.164,931	4	788.652,897 279.162,992	6.665
4	788.652,897 279.162,992	1	788.771,978 279.471,718	330.896

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA 352/2/3/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.550	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 42760, din 14/09/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT-NOTAR IORDAN CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LIA CRACIUN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.550	-	352/2/3/1	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.797,331 279.463,962	2	788.778,352 279.469,768	19.847
2	788.778,352 279.469,768	3	788.659,276 279.161,052	330.885
3	788.659,276 279.161,052	4	788.678,266 279.155,278	19.848
4	788.678,266 279.155,278	1	788.797,331 279.463,962	330.851

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA 352/2/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18567/1173, din 20/05/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FICIU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.000	72	352/2/4	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.734,96 279.138,039	2	788.853,989 279.446,631	330.752
2	788.853,989 279.446,631	3	788.816,312 279.458,156	39.4
3	788.816,312 279.458,156	4	788.697,259 279.149,503	330.818
4	788.697,259 279.149,503	1	788.734,96 279.138,039	39.405

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA 352/2/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.350	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18570/1455, din 05/02/1998 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BATARIGA FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

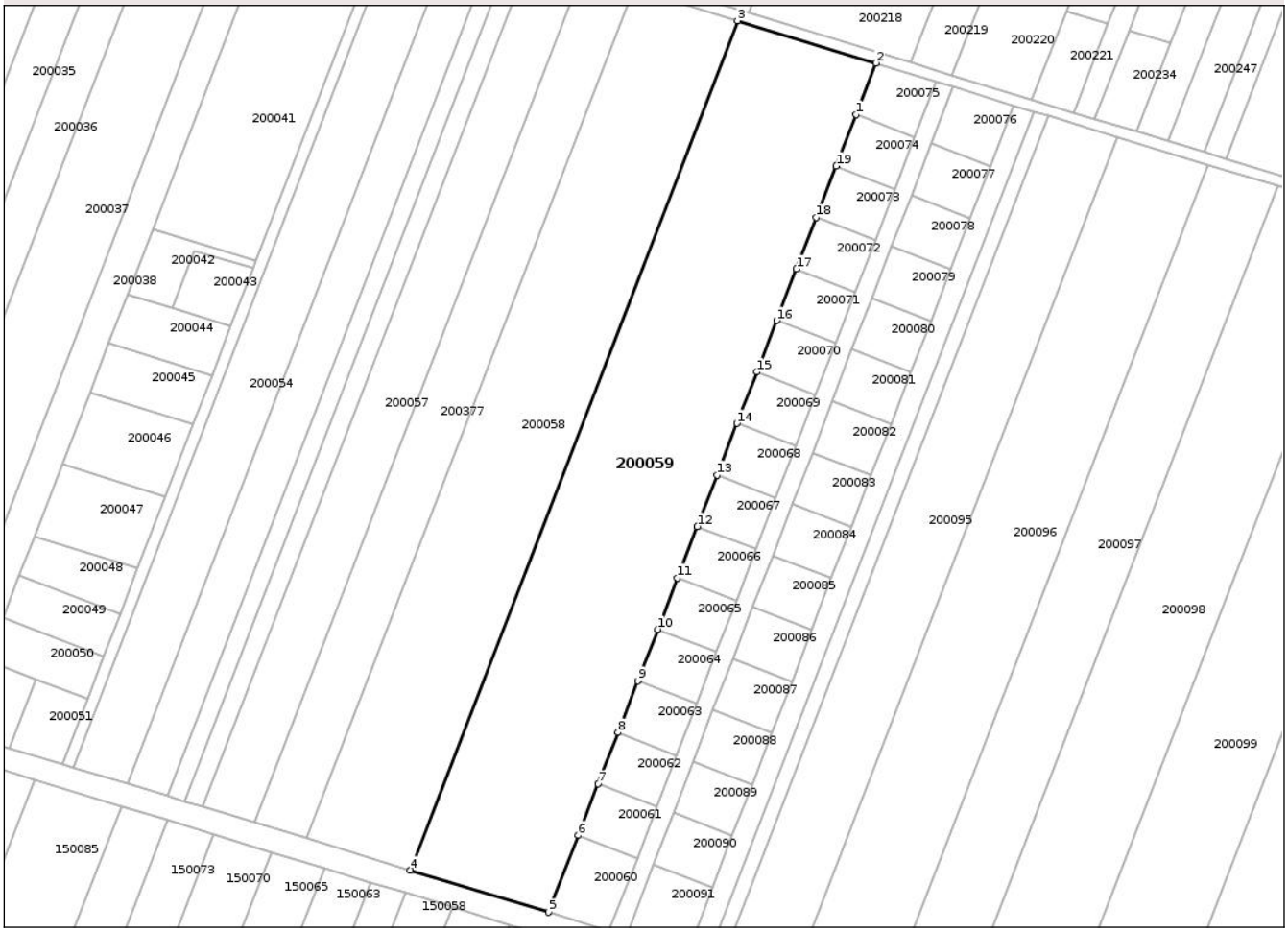
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.350	72	352/2/5	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.897,067 279.412,533	2	788.904,285 279.431,246	20.057
2	788.904,285 279.431,246	3	788.853,989 279.446,631	52.596
3	788.853,989 279.446,631	4	788.734,96 279.138,039	330.752
4	788.734,96 279.138,039	5	788.785,288 279.122,736	52.603
5	788.785,288 279.122,736	6	788.796,052 279.150,644	29.912

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	788.796,052 279.150,644	7	788.803,268 279.169,35	20.05
7	788.803,268 279.169,35	8	788.810,483 279.188,056	20.049
8	788.810,483 279.188,056	9	788.817,698 279.206,763	20.05
9	788.817,698 279.206,763	10	788.824,914 279.225,469	20.05
10	788.824,914 279.225,469	11	788.832,129 279.244,175	20.049
11	788.832,129 279.244,175	12	788.839,344 279.262,882	20.05
12	788.839,344 279.262,882	13	788.846,56 279.281,588	20.05
13	788.846,56 279.281,588	14	788.853,775 279.300,295	20.05
14	788.853,775 279.300,295	15	788.860,99 279.319,001	20.049
15	788.860,99 279.319,001	16	788.868,206 279.337,707	20.05
16	788.868,206 279.337,707	17	788.875,421 279.356,414	20.05
17	788.875,421 279.356,414	18	788.882,637 279.375,12	20.05
18	788.882,637 279.375,12	19	788.889,852 279.393,827	20.05
19	788.889,852 279.393,827	1	788.897,067 279.412,533	20.049

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:16731
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:14481

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 352/2/6, lot 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105839	667	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13136 / 31/07/2009		
Act Notarial nr. 547, din 30/07/2009 emis de BNP IONASCU;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 16731 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 14481 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10561 din cartea funciara nr. 10988 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZABRAUTANU AUGUSTIN** 2) **ZABRAUTANU CARMEN**	
40094 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

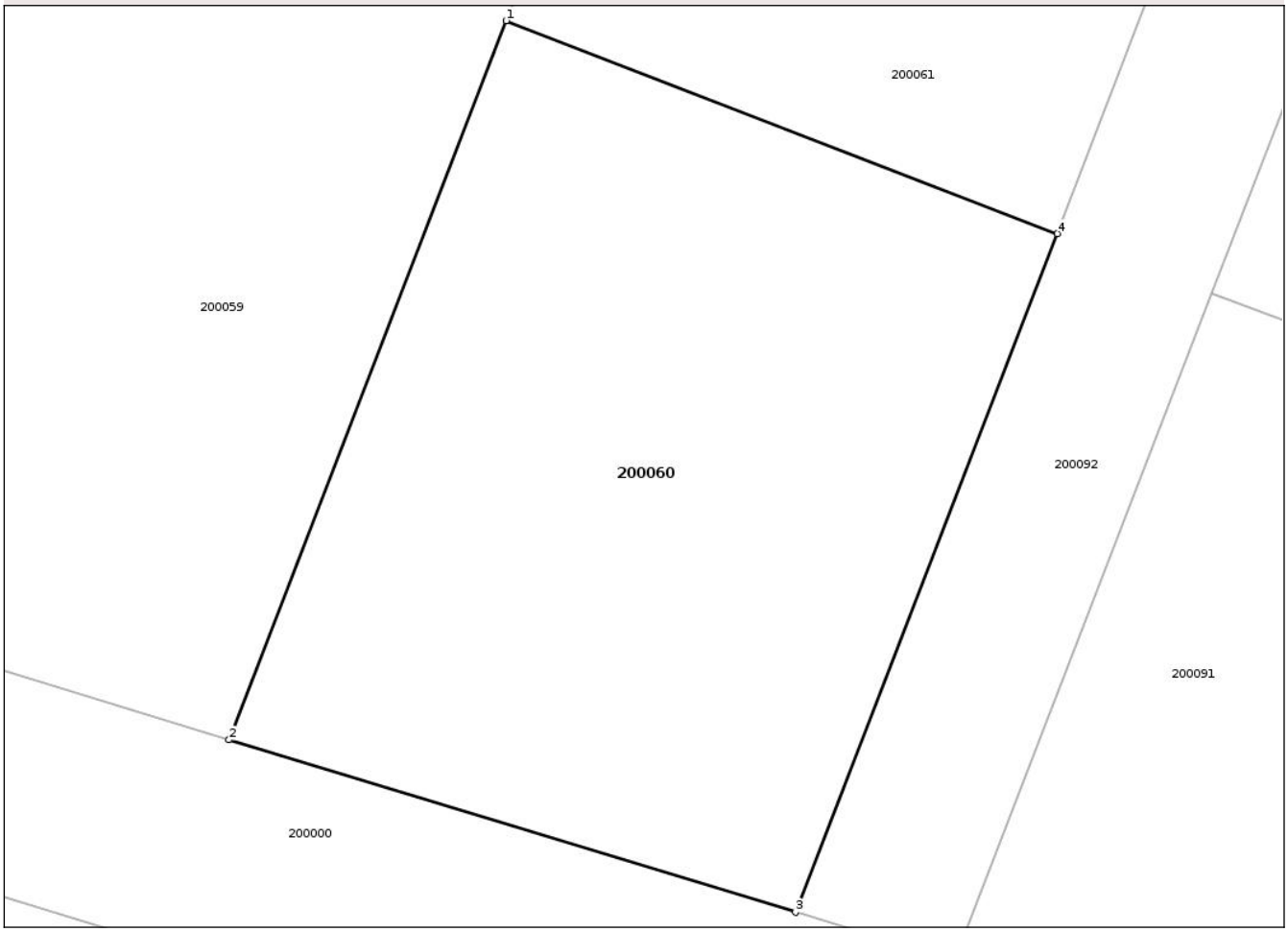
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105839	667	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	667	-	352/2/6, lot 1	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.796,052 279.150,644	2	788.785,288 279.122,736	29.912
2	788.785,288 279.122,736	3	788.807,297 279.116,044	23.004
3	788.807,297 279.116,044	4	788.817,457 279.142,385	28.232
4	788.817,457 279.142,385	1	788.796,052 279.150,644	22.943

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:16732
Nr. cadastral vechi:14482

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 352/2/6, lot 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105840	460	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13136 / 31/07/2009		
Act Notarial nr. 547, din 30/07/2009 emis de BNP IONASCU;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 16732 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 14482 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10561 din cartea funciara nr. 10988 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZABRAUTANU AUGUSTIN** 2) **ZABRAUTANU CARMEN**	
40095 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

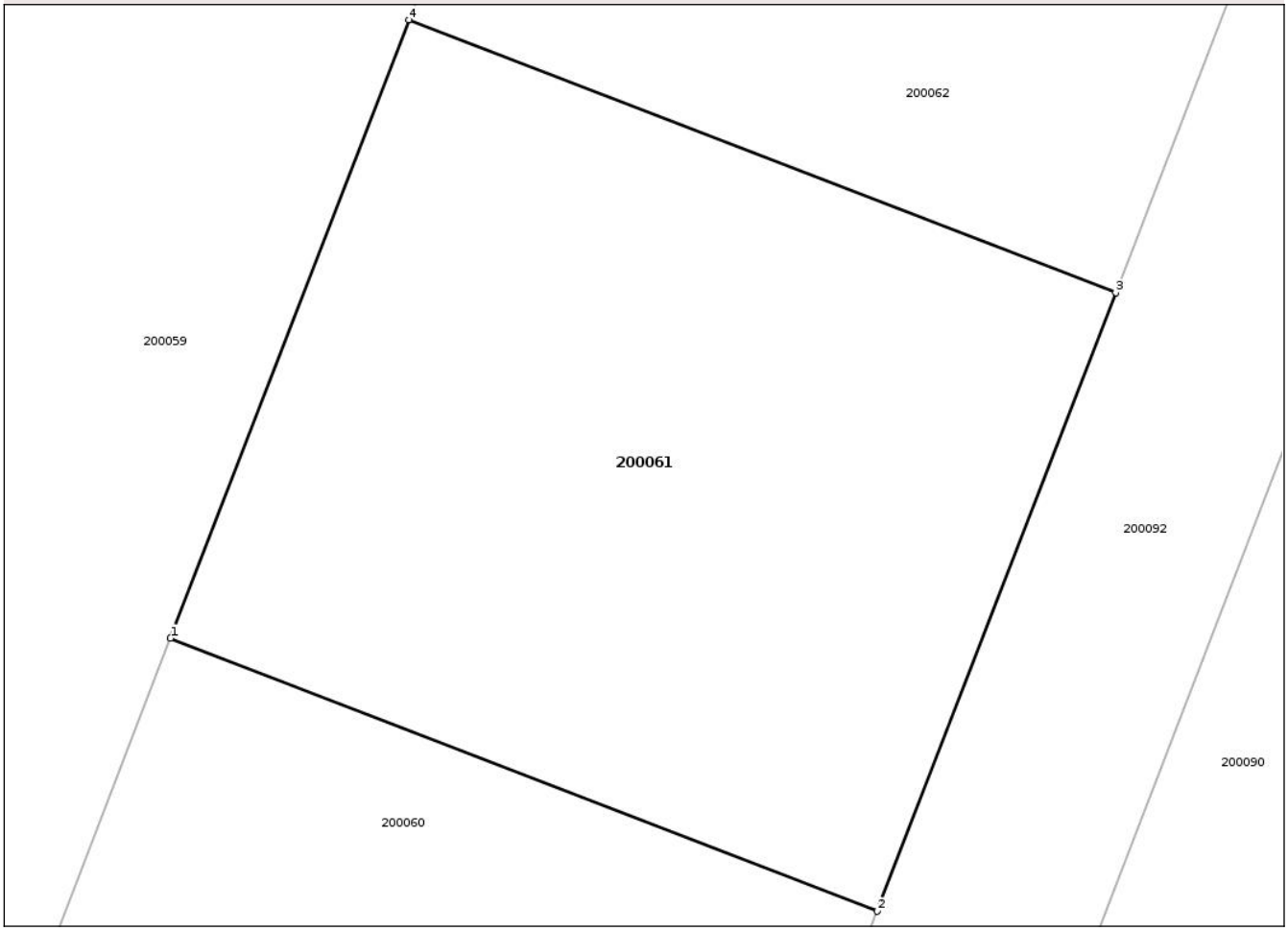
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105840	460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	460	-	352/2/6, lot 2	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.796,052 279.150,644	2	788.817,457 279.142,385	22.943
2	788.817,457 279.142,385	3	788.824,673 279.161,091	20.05
3	788.824,673 279.161,091	4	788.803,268 279.169,35	22.943
4	788.803,268 279.169,35	1	788.796,052 279.150,644	20.05

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:16733
Nr. cadastral vechi:14483

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 352/2/6, lot 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105841	460	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13136 / 31/07/2009		
Act Notarial nr. 547, din 30/07/2009 emis de BNP IONASCU;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 16733 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 14483 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10561 din cartea funciara nr. 10988 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZABRAUTANU AUGUSTIN** 2) **ZABRAUTANU CARMEN**	
40096 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

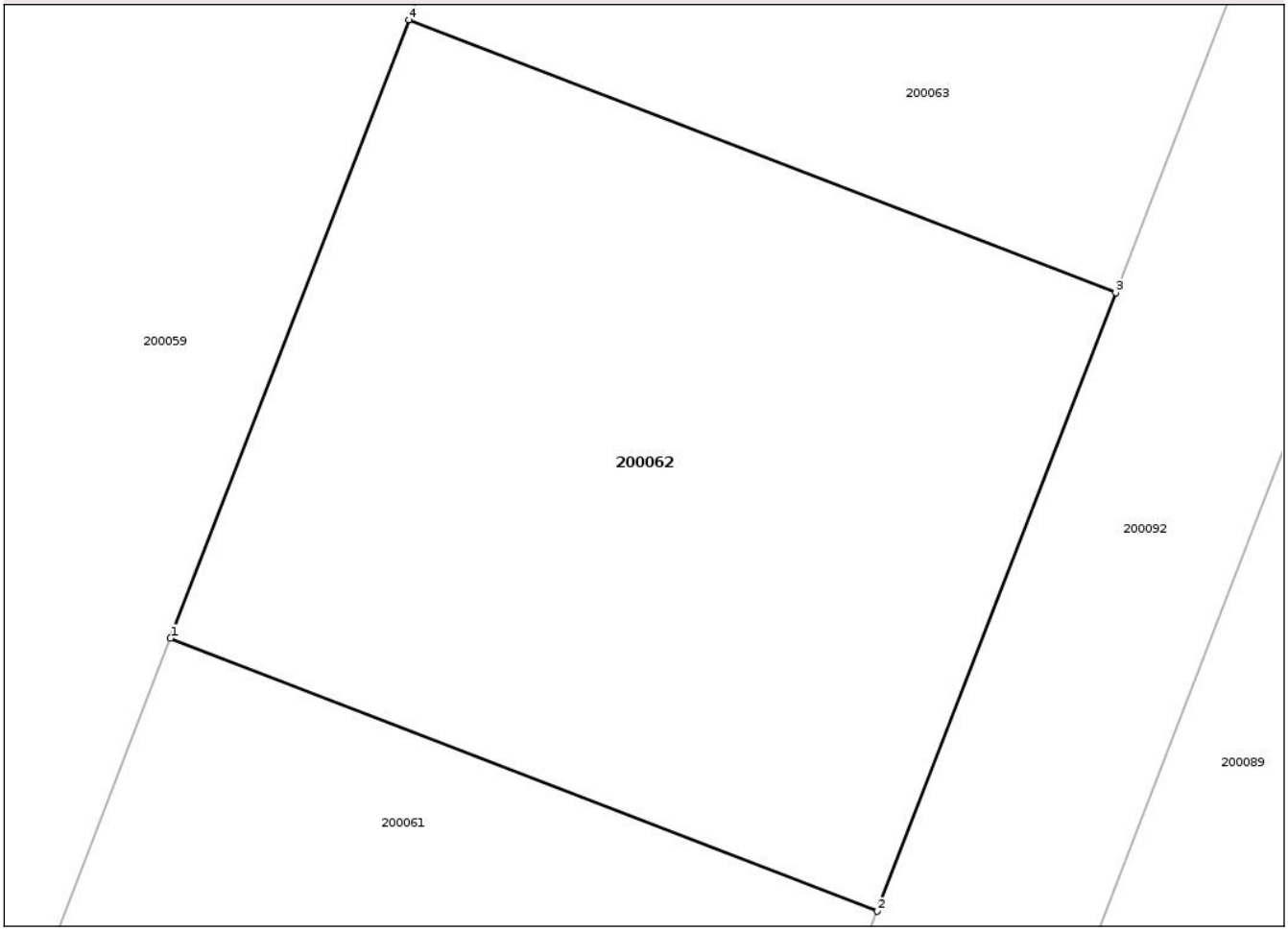
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105841	460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	460	-	352/2/6, lot 3	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.803,268 279.169,35	2	788.824,673 279.161,091	22.943
2	788.824,673 279.161,091	3	788.831,888 279.179,798	20.05
3	788.831,888 279.179,798	4	788.810,483 279.188,056	22.943
4	788.810,483 279.188,056	1	788.803,268 279.169,35	20.049

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:16734
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:14484

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 352/2/6, lot 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105842	460	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13136 / 31/07/2009		
Act Notarial nr. 547, din 30/07/2009 emis de BNP IONASCU;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 16734 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 14484 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10561 din cartea funciara nr. 10988 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZABRAUTANU AUGUSTIN** 2) **ZABRAUTANU CARMEN**	
40097 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

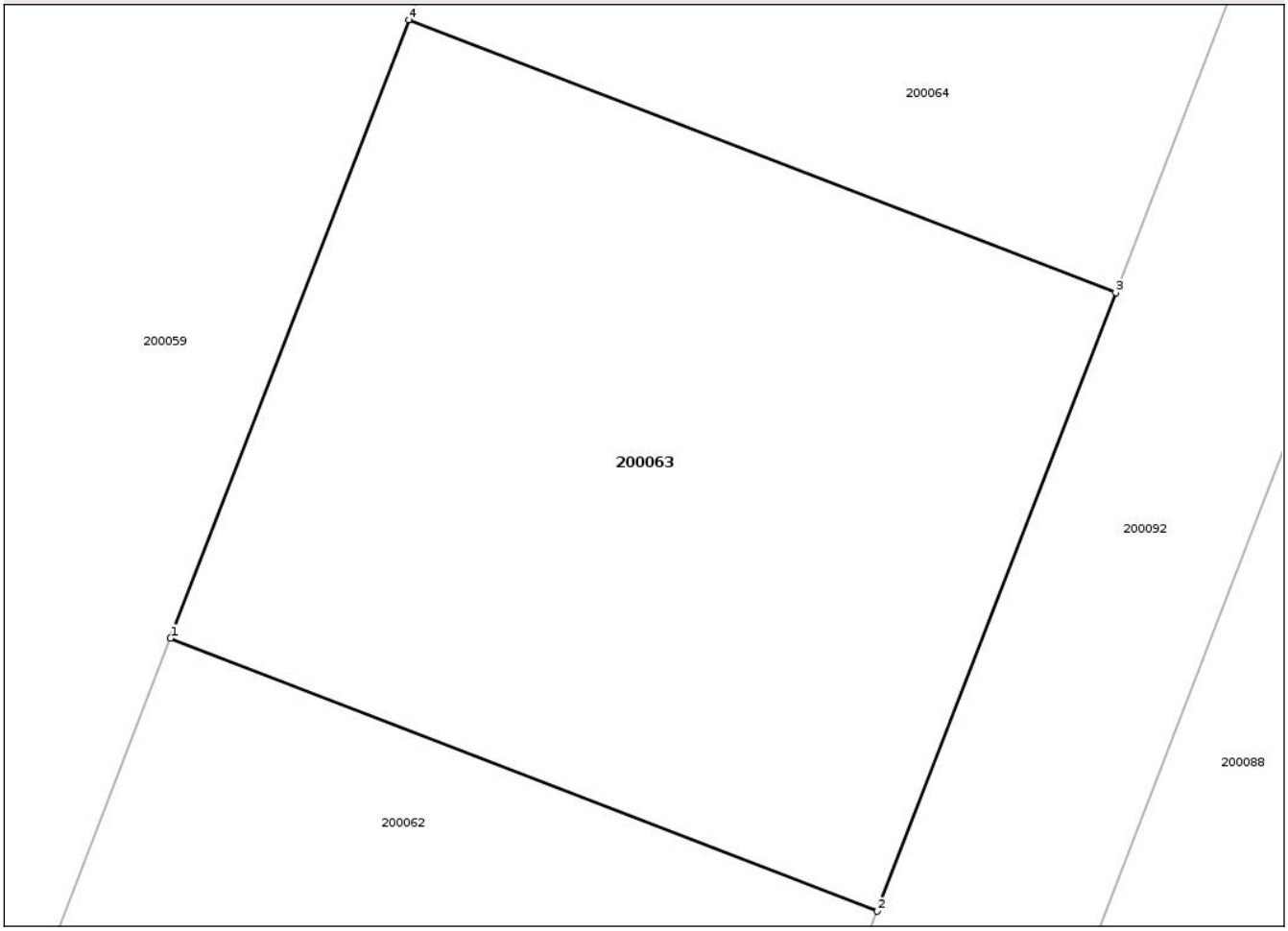
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105842	460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	460	-	352/2/6, lot 4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.810,483 279.188,056	2	788.831,888 279.179,798	22.943
2	788.831,888 279.179,798	3	788.839,103 279.198,504	20.049
3	788.839,103 279.198,504	4	788.817,698 279.206,763	22.943
4	788.817,698 279.206,763	1	788.810,483 279.188,056	20.05

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:16735
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:14485

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 352/2/6, lot 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105843	460	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13136 / 31/07/2009		
Act Notarial nr. 547, din 30/07/2009 emis de BNP IONASCU;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 16735 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 14485 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10561 din cartea funciara nr. 10988 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZABRAUTANU AUGUSTIN** 2) **ZABRAUTANU CARMEN**	
40098 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

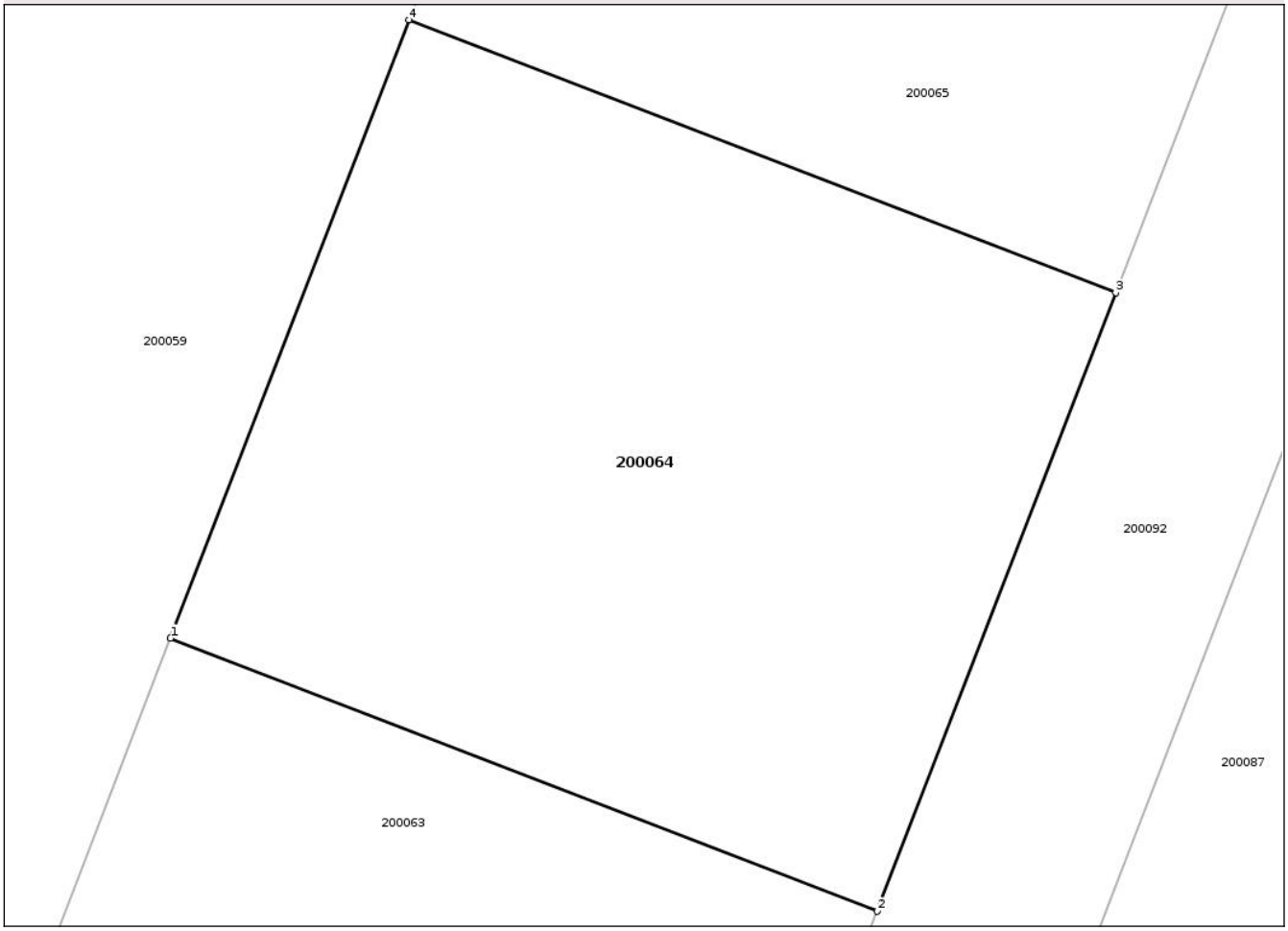
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105843	460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	460	-	352/2/6, lot 5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.817,698 279.206,763	2	788.839,103 279.198,504	22.943
2	788.839,103 279.198,504	3	788.846,319 279.217,21	20.05
3	788.846,319 279.217,21	4	788.824,914 279.225,469	22.943
4	788.824,914 279.225,469	1	788.817,698 279.206,763	20.05

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:16736
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:14486

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 352/2/6, lot 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105844	460	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13136 / 31/07/2009		
Act Notarial nr. 547, din 30/07/2009 emis de BNP IONASCU;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 16736 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 14486 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10561 din cartea funciara nr. 10988 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZABRAUTANU AUGUSTIN** 2) **ZABRAUTANU CARMEN**, dcadd	
40099 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

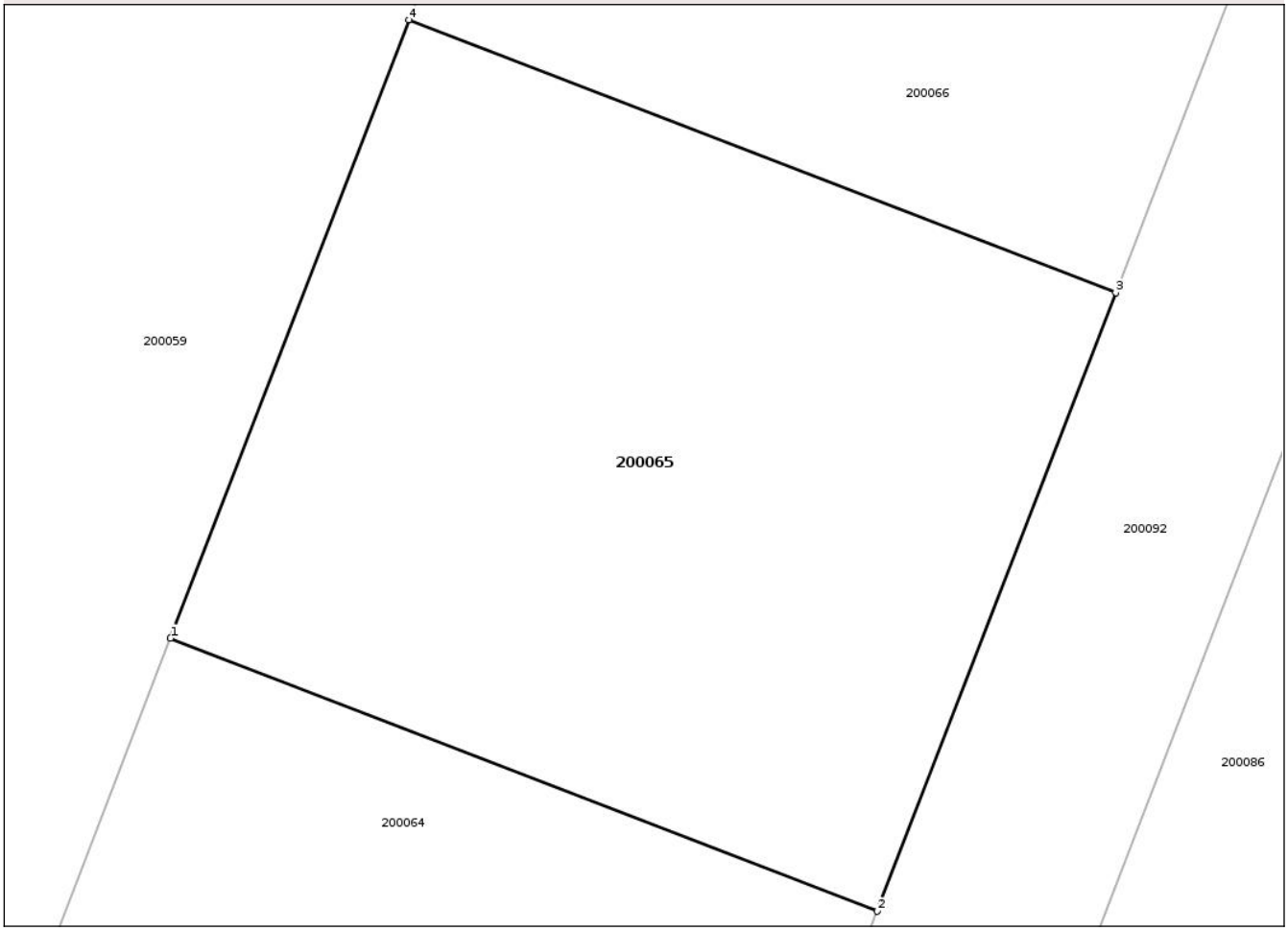
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105844	460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	460	-	352/2/6, lot 6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.824,914 279.225,469	2	788.846,319 279.217,21	22.943
2	788.846,319 279.217,21	3	788.853,534 279.235,917	20.05
3	788.853,534 279.235,917	4	788.832,129 279.244,175	22.943
4	788.832,129 279.244,175	1	788.824,914 279.225,469	20.049

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:16737
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:14487

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 352/2/6, lot 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105845	460	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13136 / 31/07/2009		
Act Notarial nr. 547, din 30/07/2009 emis de BNP IONASCU;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 16737 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 14487 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10561 din cartea funciara nr. 10988 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZABRAUTANU AUGUSTIN** 2) **ZABRAUTANU CARMEN**	
40100 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

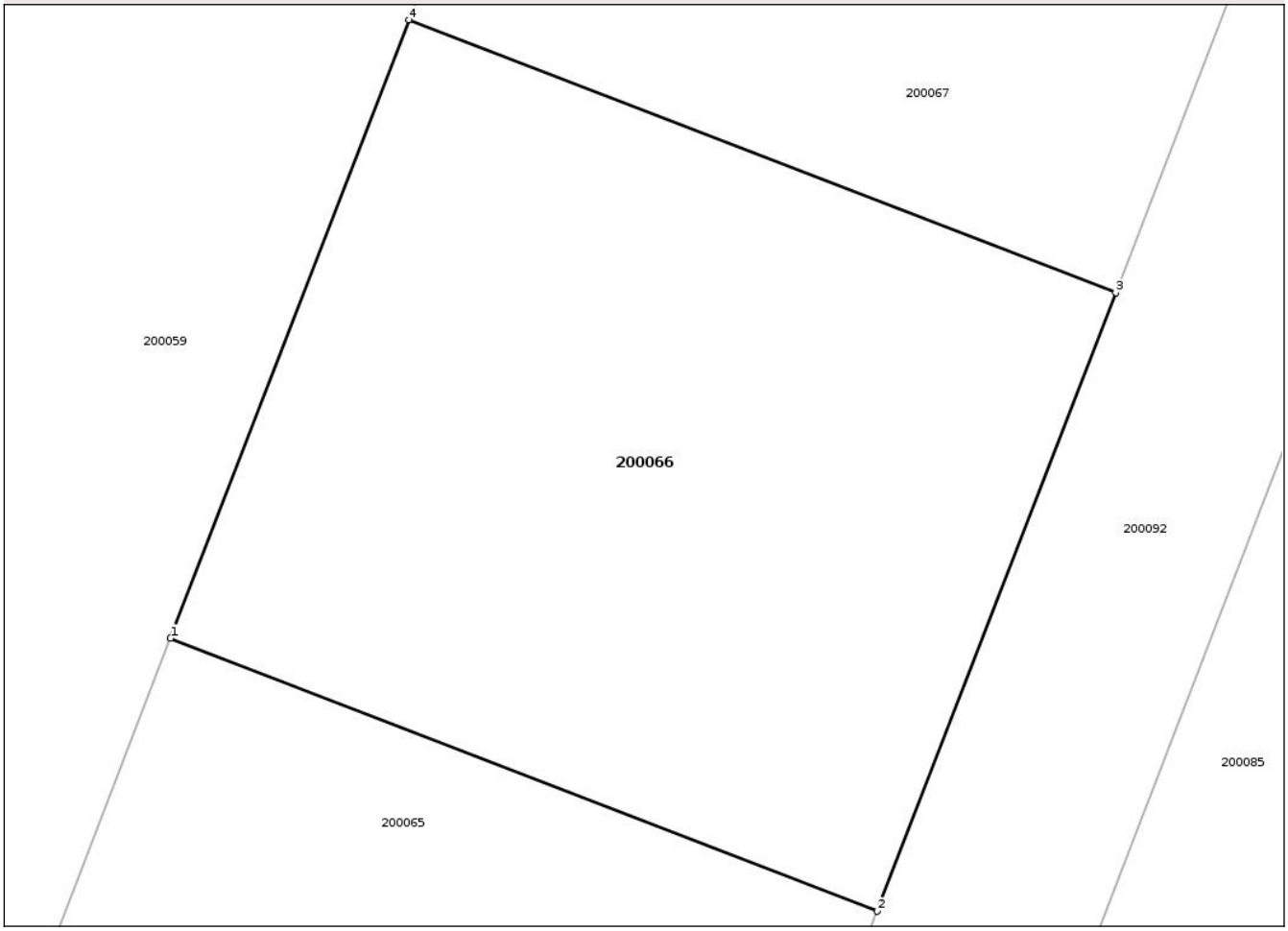
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105845	460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	460	-	352/2/6, lot 7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.832,129 279.244,175	2	788.853,534 279.235,917	22.943
2	788.853,534 279.235,917	3	788.860,749 279.254,623	20.049
3	788.860,749 279.254,623	4	788.839,344 279.262,882	22.943
4	788.839,344 279.262,882	1	788.832,129 279.244,175	20.05

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:16738
Nr. cadastral vechi:14488

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 352/2/6, lot 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105846	460	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13136 / 31/07/2009		
Act Notarial nr. 547, din 30/07/2009 emis de BNP IONASCU;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 16738 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 14488 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10561 din cartea funciara nr. 10988 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZABRAUTANU AUGUSTIN** 2) **ZABRAUTANU CARMEN**	
40101 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

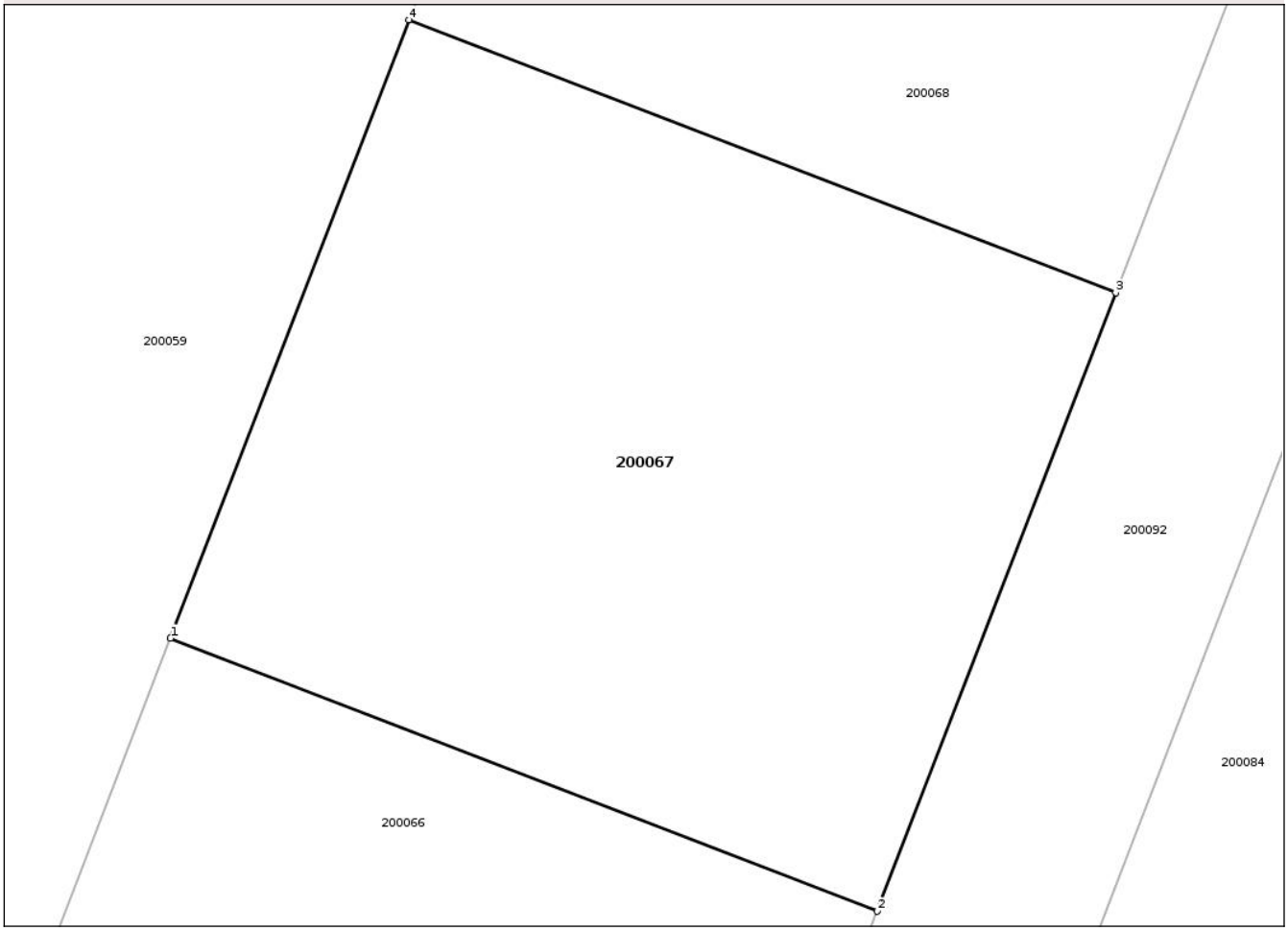
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105846	460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	460	-	352/2/6, lot 8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.839,344 279.262,882	2	788.860,749 279.254,623	22.943
2	788.860,749 279.254,623	3	788.867,965 279.273,329	20.05
3	788.867,965 279.273,329	4	788.846,56 279.281,588	22.943
4	788.846,56 279.281,588	1	788.839,344 279.262,882	20.05

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:16739
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:14489

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 352/2/6, lot 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105847	460	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13136 / 31/07/2009		
Act Notarial nr. 547, din 30/07/2009 emis de BNP IONASCU;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 16739 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 14489 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10561 din cartea funciara nr. 10988 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZABRAUTANU AUGUSTIN** 2) **ZABRAUTANU CARMEN**	
40102 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

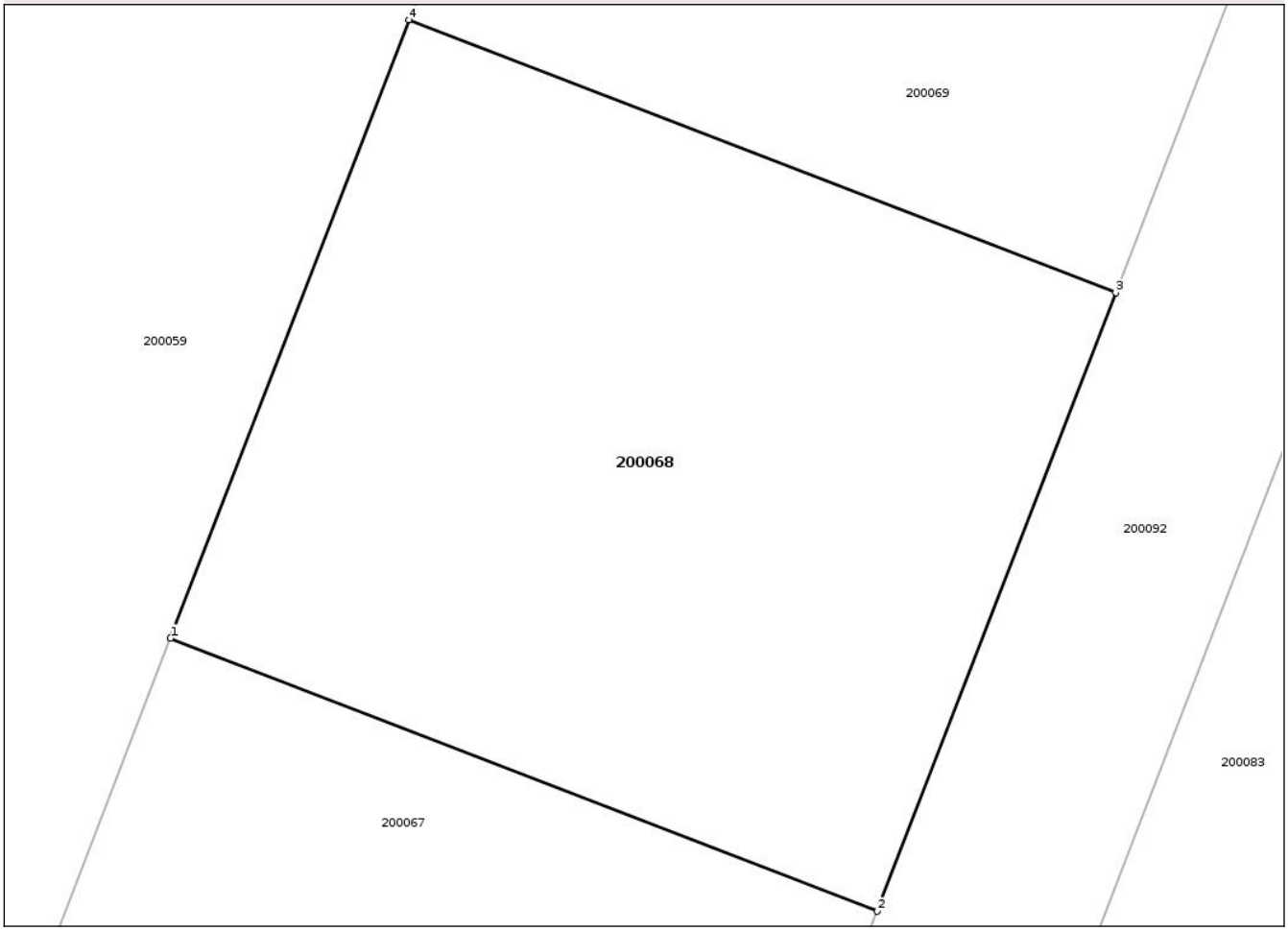
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105847	460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	460	-	352/2/6, lot 9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.846,56 279.281,588	2	788.867,965 279.273,329	22.943
2	788.867,965 279.273,329	3	788.875,18 279.292,036	20.05
3	788.875,18 279.292,036	4	788.853,775 279.300,295	22.943
4	788.853,775 279.300,295	1	788.846,56 279.281,588	20.05

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:16740
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:14490

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 352/2/6, lot 10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105848	460	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13136 / 31/07/2009		
Act Notarial nr. 547, din 30/07/2009 emis de BNP IONASCU;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 16740 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 14490 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10561 din cartea funciara nr. 10988 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZABRAUTANU AUGUSTIN** 2) **ZABRAUTANU CARMEN**	
40103 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

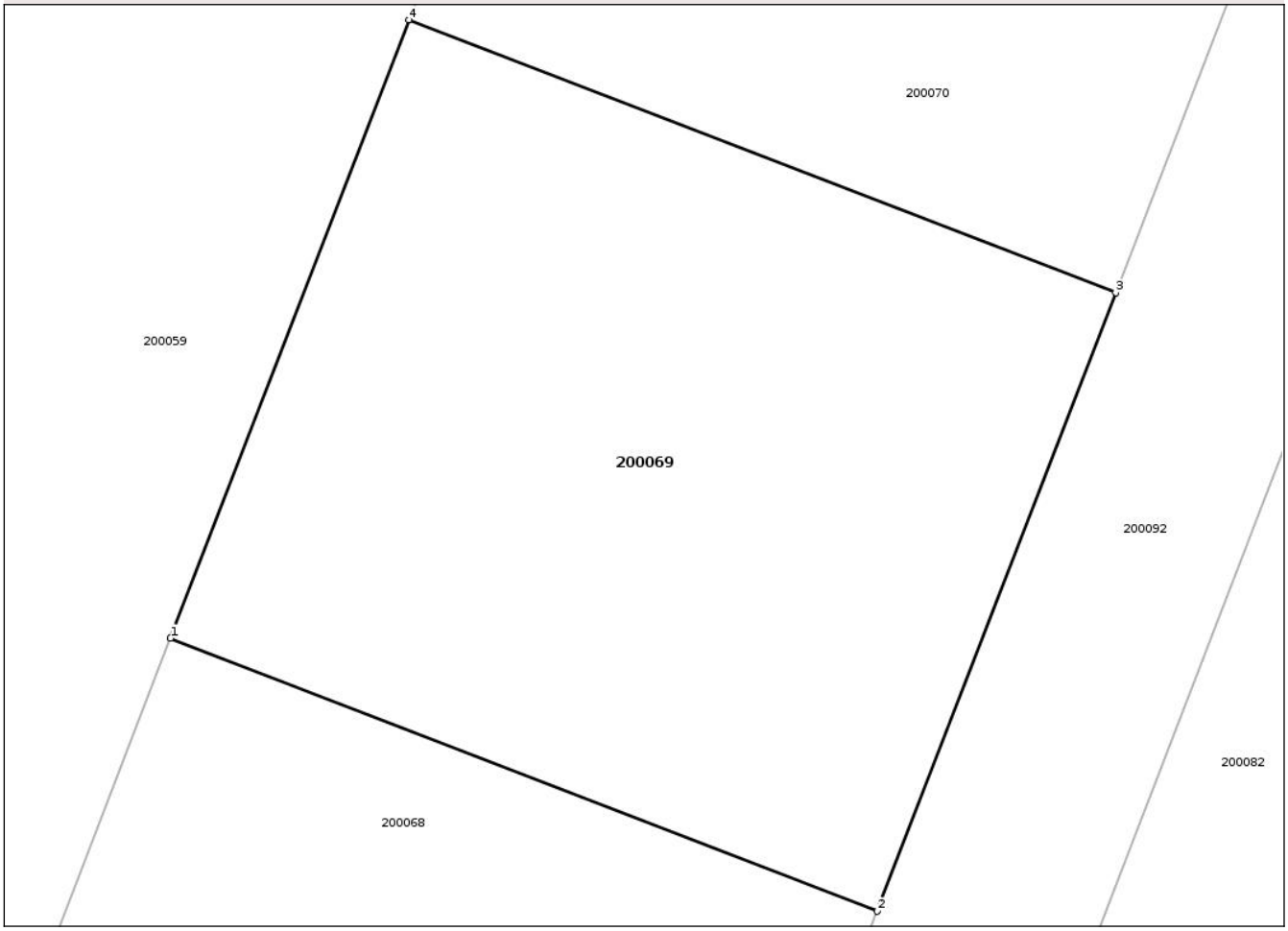
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105848	460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	460	-	352/2/6, lot 10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.853,775 279.300,295	2	788.875,18 279.292,036	22.943
2	788.875,18 279.292,036	3	788.882,395 279.310,742	20.049
3	788.882,395 279.310,742	4	788.860,99 279.319,001	22.943
4	788.860,99 279.319,001	1	788.853,775 279.300,295	20.049

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:16741
Nr. cadastral vechi:14491

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 352/2/6, lot 11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105849	Din acte: 0 Masurata: 460	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13136 / 31/07/2009		
Act Notarial nr. 547, din 30/07/2009 emis de BNP IONASCU;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 16741 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 14491 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10561 din cartea funciara nr. 10988 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZABRAUTANU AUGUSTIN** 2) **ZABRAUTANU CARMEN**	
40104 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

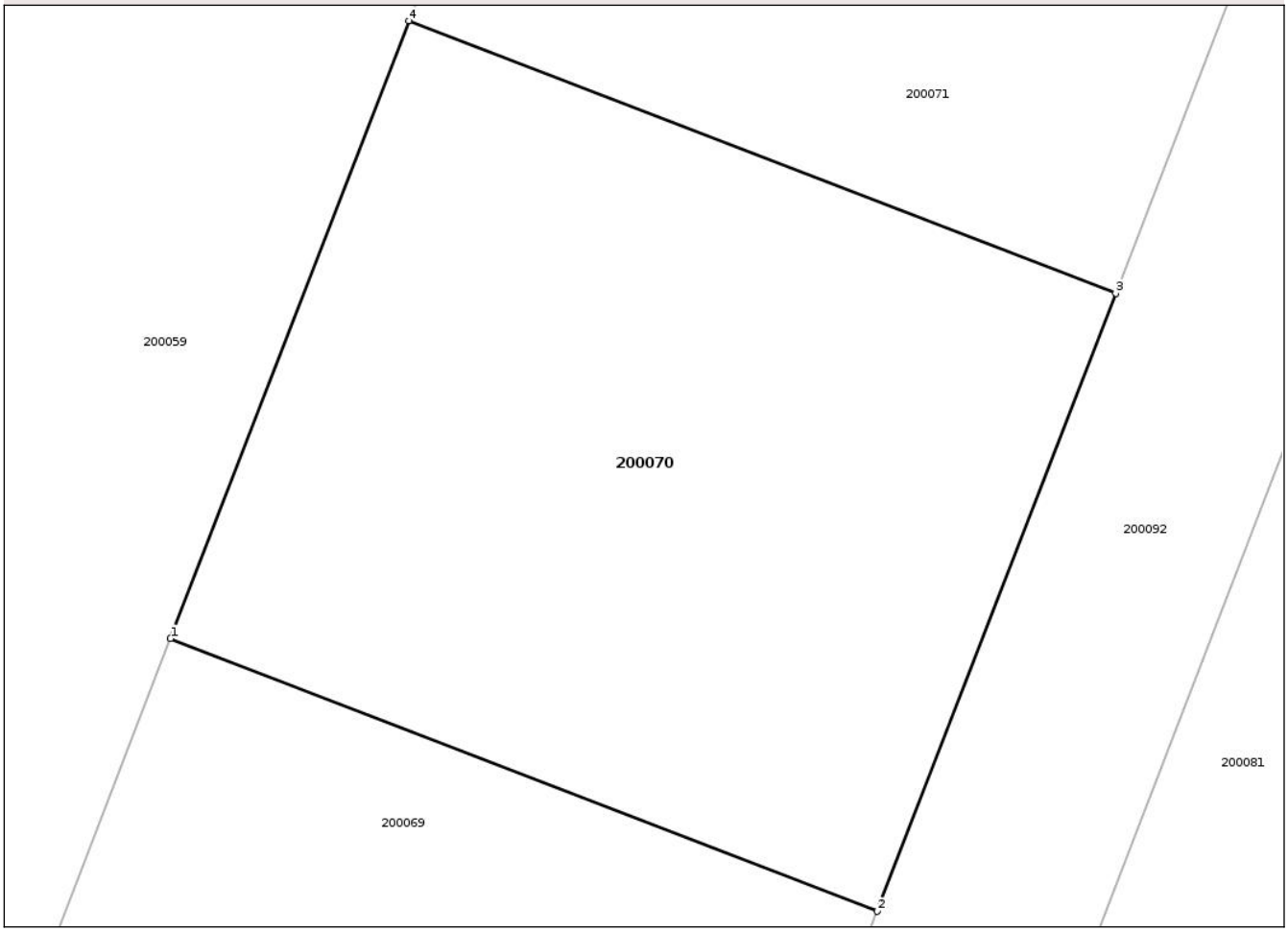
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105849	Din acte: 0 Masurata: 460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	460	-	352/2/6, lot 11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.860,99 279.319,001	2	788.882,395 279.310,742	22.943
2	788.882,395 279.310,742	3	788.889,611 279.329,449	20.05
3	788.889,611 279.329,449	4	788.868,206 279.337,707	22.943
4	788.868,206 279.337,707	1	788.860,99 279.319,001	20.05

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:16742
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:14492

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 352/2/6, lot 12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105850	460	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13136 / 31/07/2009		
Act Notarial nr. 547, din 30/07/2009 emis de BNP IONASCU;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 16742 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 14492 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10561 din cartea funciara nr. 10988 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZABRAUTANU AUGUSTIN** 2) **ZABRAUTANU CARMEN**	
40105 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

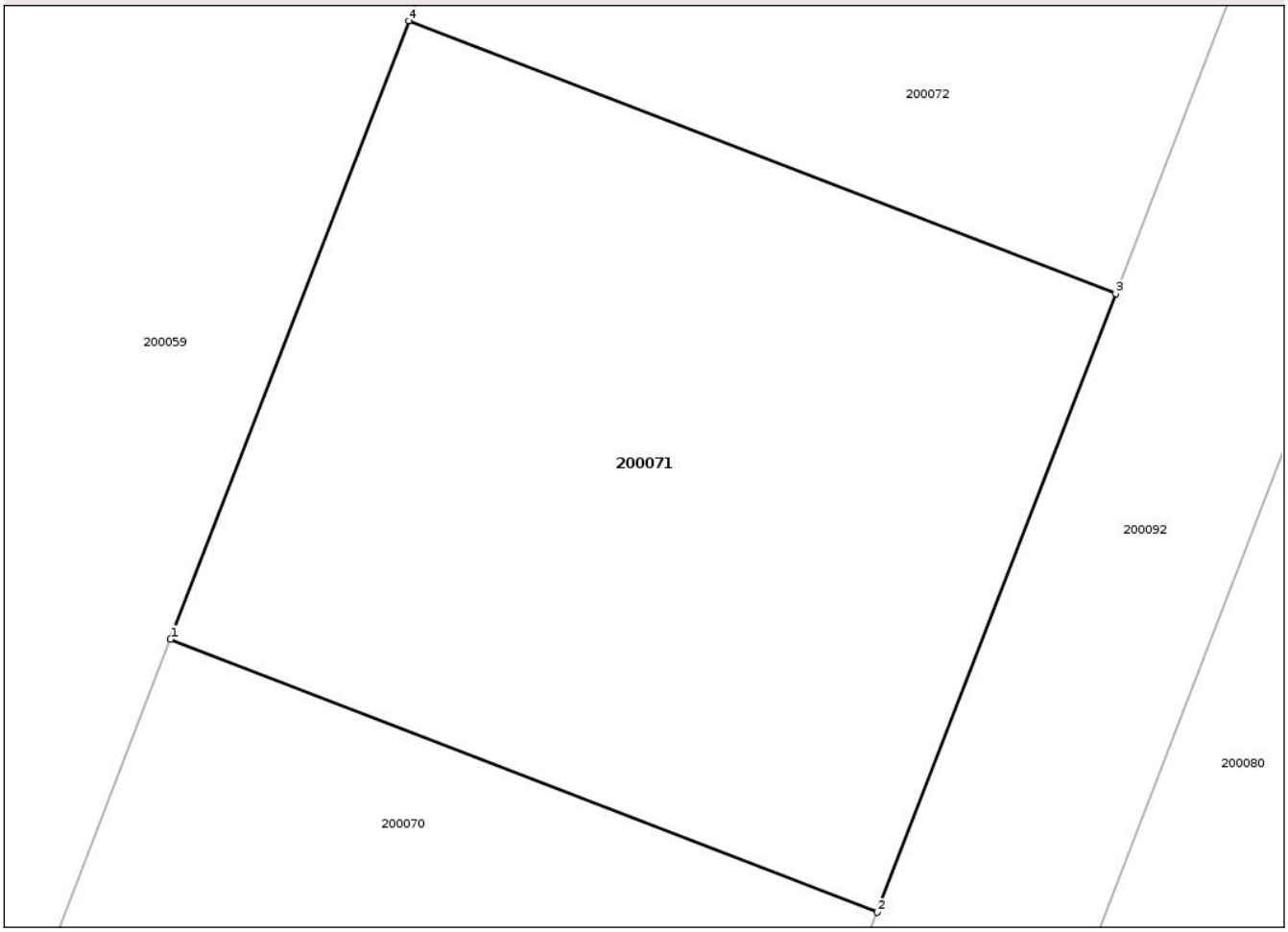
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105850	460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	460	-	352/2/6, lot 12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.868,206 279.337,707	2	788.889,611 279.329,449	22.943
2	788.889,611 279.329,449	3	788.896,826 279.348,155	20.049
3	788.896,826 279.348,155	4	788.875,421 279.356,414	22.943
4	788.875,421 279.356,414	1	788.868,206 279.337,707	20.05

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:16743
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:14493

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 352/2/6, lot 13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105851	460	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13136 / 31/07/2009		
Act Notarial nr. 547, din 30/07/2009 emis de BNP IONASCU;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 16743 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 14493 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10561 din cartea funciara nr. 10988 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZABRAUTANU AUGUSTIN** 2) **ZABRAUTANU CARMEN**	
40106 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

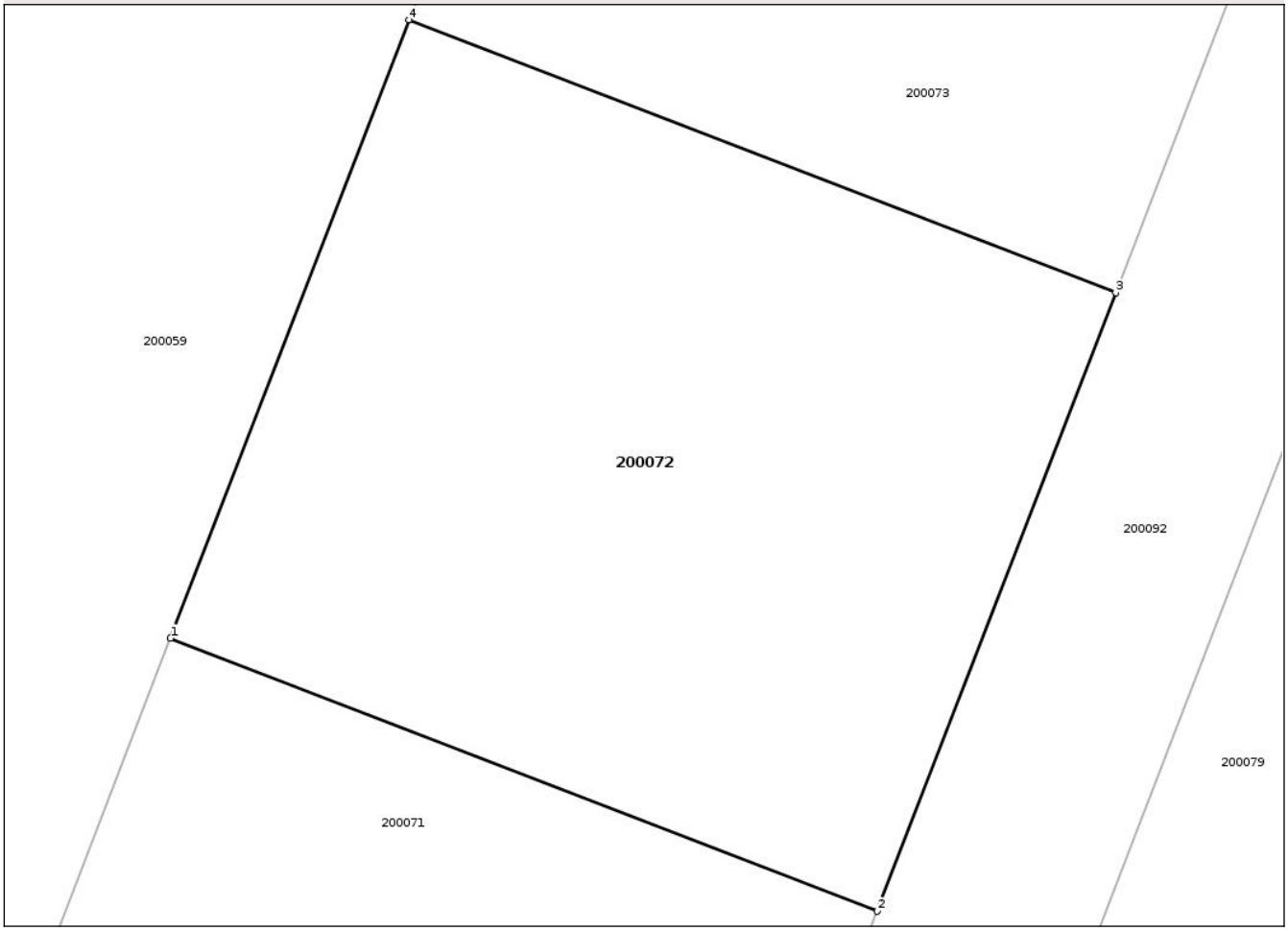
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105851	460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	460	-	352/2/6, lot 13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.875,421 279.356,414	2	788.896,826 279.348,155	22.943
2	788.896,826 279.348,155	3	788.904,042 279.366,861	20.05
3	788.904,042 279.366,861	4	788.882,637 279.375,12	22.943
4	788.882,637 279.375,12	1	788.875,421 279.356,414	20.05

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:16744
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:14494

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 352/2/6, lot 14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105852	460	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13136 / 31/07/2009		
Act Notarial nr. 547, din 30/07/2009 emis de BNP IONASCU;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 16744 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 14494 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10561 din cartea funciara nr. 10988 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZABRAUTANU AUGUSTIN** 2) **ZABRAUTANU CARMEN**	
40107 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

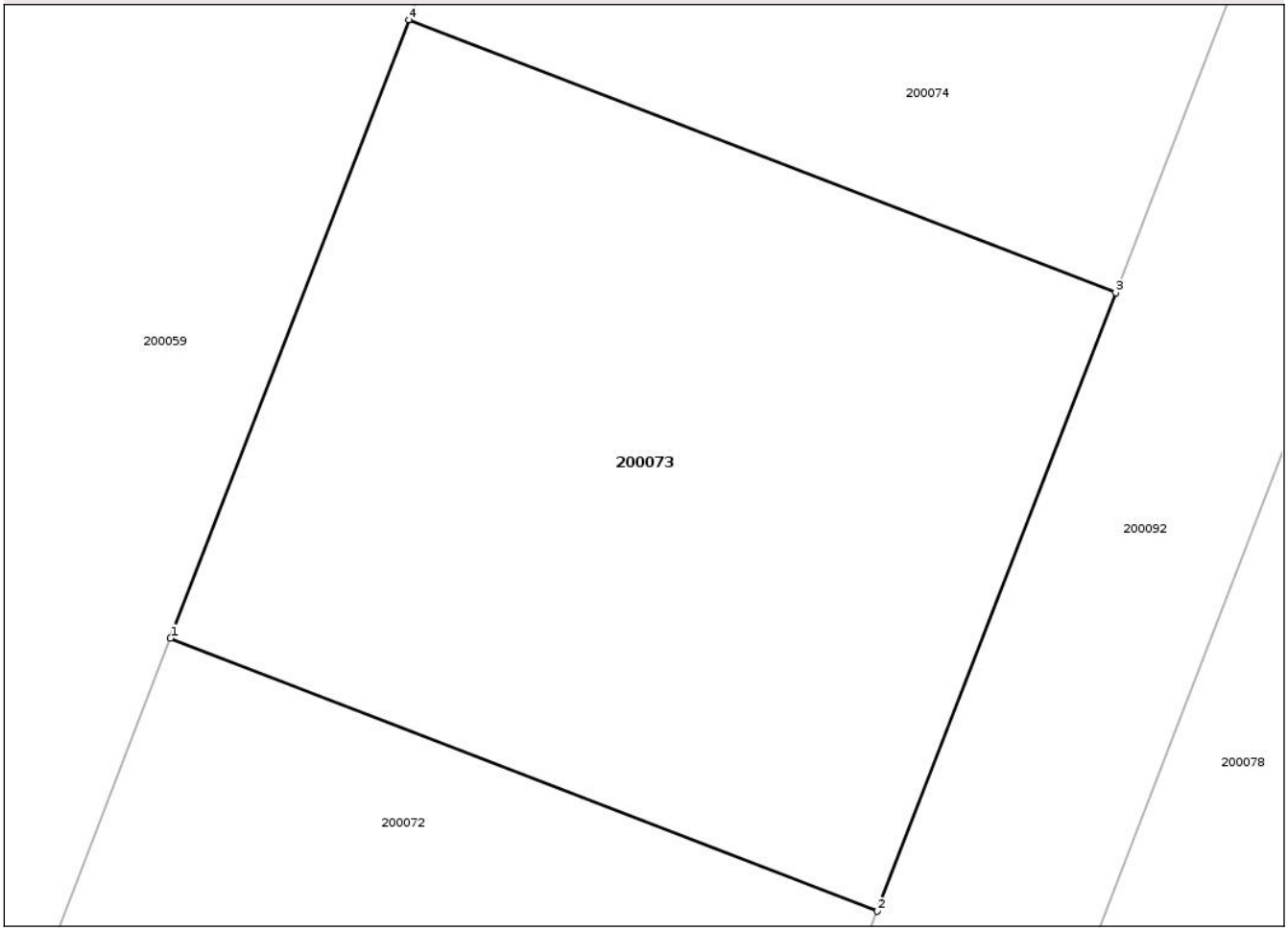
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105852	460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	460	-	352/2/6, lot 14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.882,637 279.375,12	2	788.904,042 279.366,861	22.943
2	788.904,042 279.366,861	3	788.911,257 279.385,568	20.05
3	788.911,257 279.385,568	4	788.889,852 279.393,827	22.943
4	788.889,852 279.393,827	1	788.882,637 279.375,12	20.05

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:16745
Nr. cadastral vechi:14495

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 352/2/6, lot 15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105853	Din acte: 0 Masurata: 460	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13136 / 31/07/2009		
Act Notarial nr. 547, din 30/07/2009 emis de BNP IONASCU;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 16745 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 14495 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10561 din cartea funciara nr. 10988 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZABRAUTANU AUGUSTIN** 2) **ZABRAUTANU CARMEN**	
40108 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

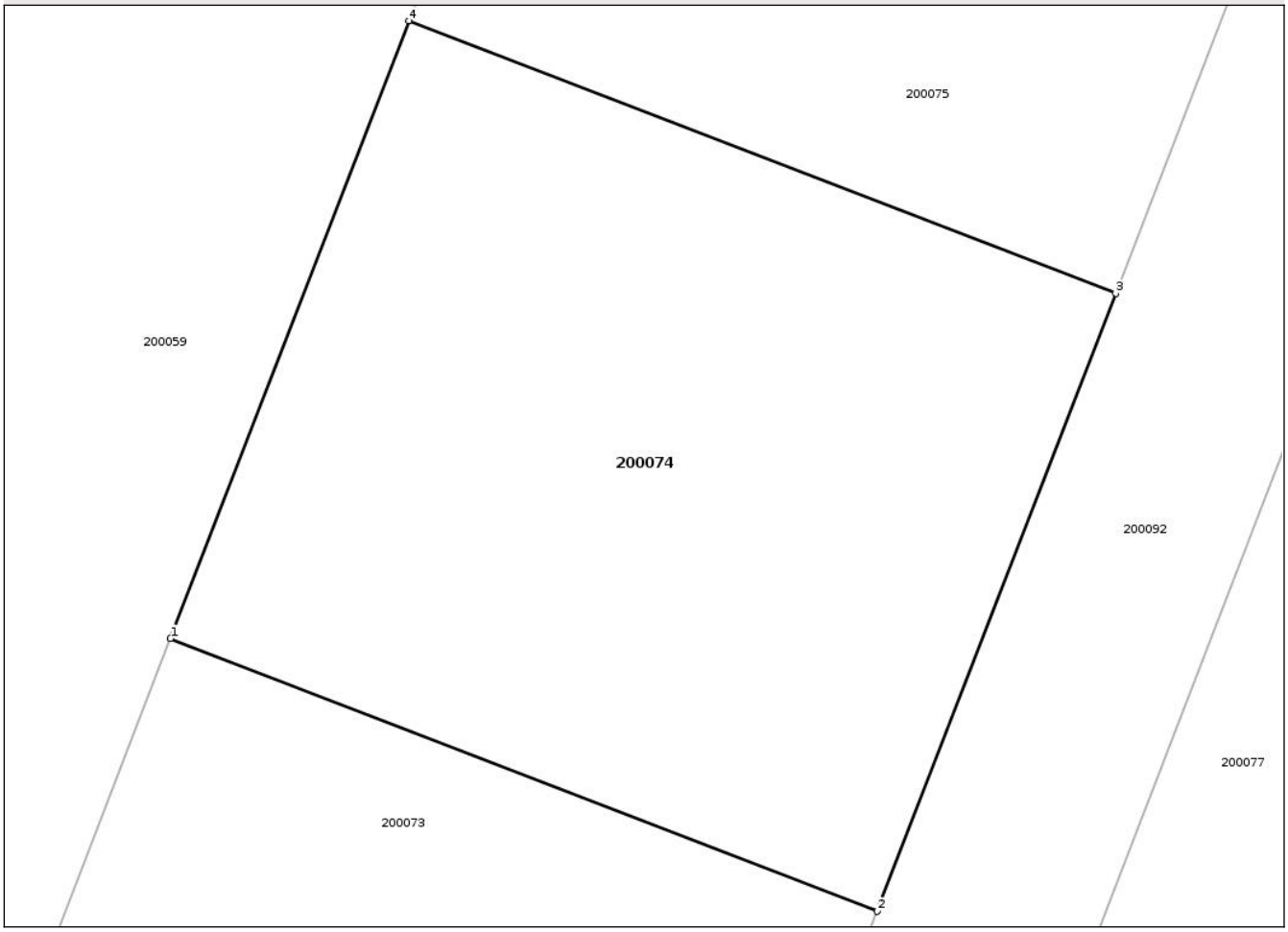
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105853	Din acte: 0 Masurata: 460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	460	-	352/2/6, lot 15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.889,852 279.393,827	2	788.911,257 279.385,568	22.943
2	788.911,257 279.385,568	3	788.918,472 279.404,274	20.049
3	788.918,472 279.404,274	4	788.897,067 279.412,533	22.943
4	788.897,067 279.412,533	1	788.889,852 279.393,827	20.049

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:16746
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:14496

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 352/2/6, lot 16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105854	479	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13136 / 31/07/2009		
Act Notarial nr. 547, din 30/07/2009 emis de BNP IONASCU;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 16746 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 14496 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10561 din cartea funciara nr. 10988 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZABRAUTANU AUGUSTIN** 2) **ZABRAUTANU CARMEN**	
40109 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

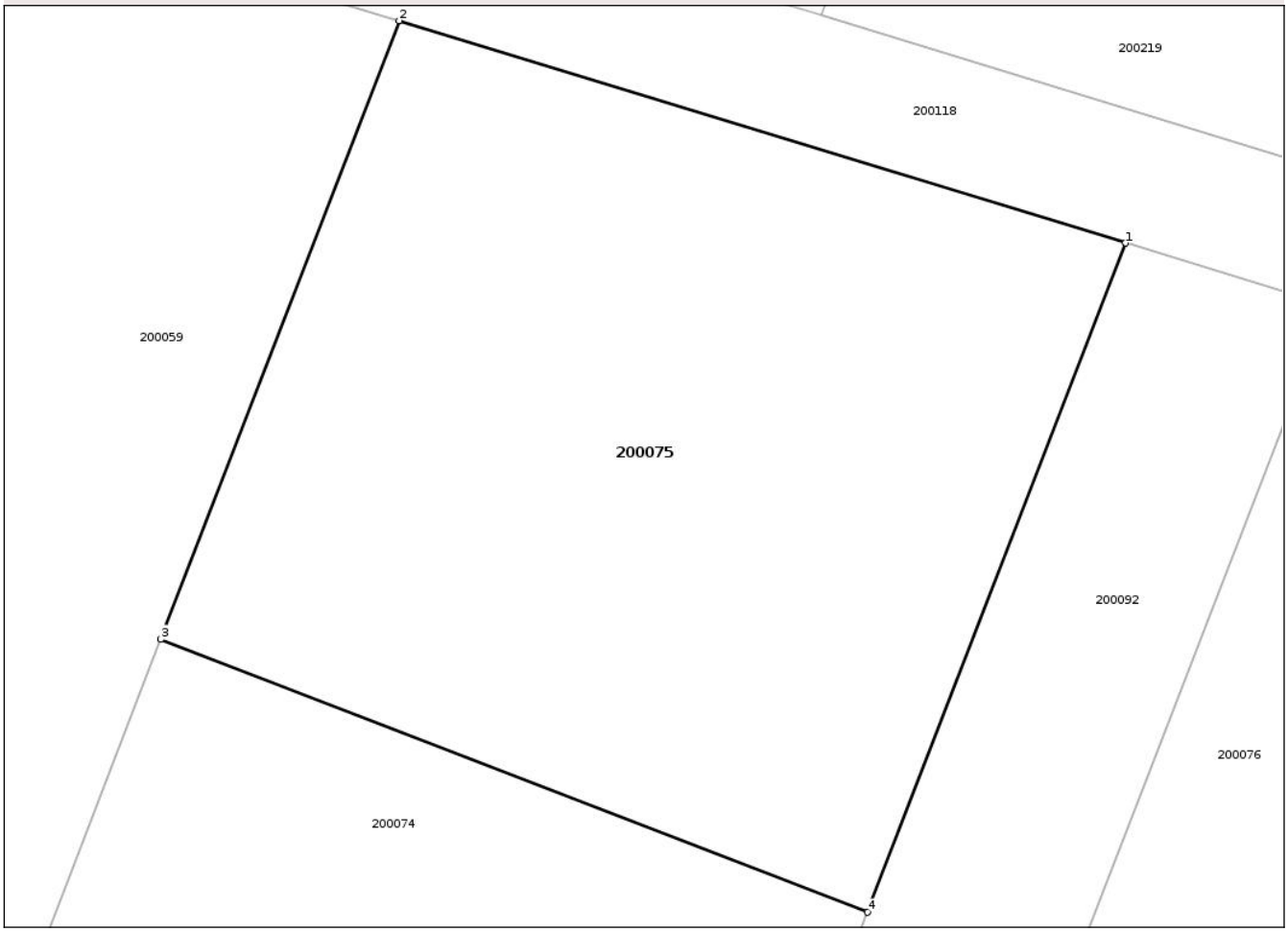
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105854	479	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	479	-	352/2/6, lot 16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.926,281 279.424,518	2	788.904,285 279.431,246	23.002
2	788.904,285 279.431,246	3	788.897,067 279.412,533	20.057
3	788.897,067 279.412,533	4	788.918,472 279.404,274	22.943
4	788.918,472 279.404,274	1	788.926,281 279.424,518	21.698

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:16747
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:14497

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 352/2/6, lot 17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105855	528	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13136 / 31/07/2009		
Act Notarial nr. 547, din 30/07/2009 emis de BNP IONASCU;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 16747 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 14497 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10561 din cartea funciara nr. 10988 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZABRAUTANU AUGUSTIN** 2) **ZABRAUTANU CARMEN**	
40110 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

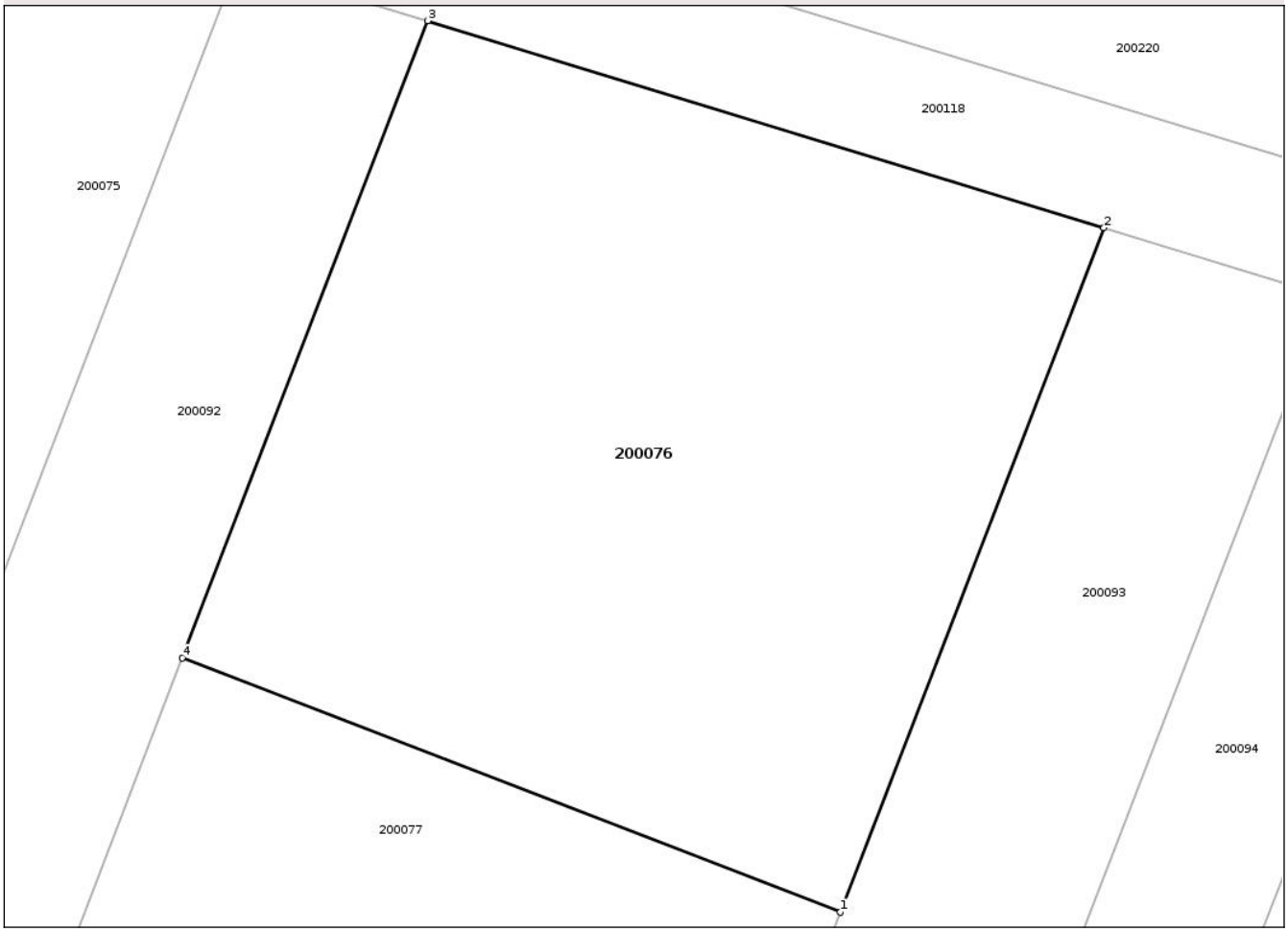
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105855	528	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	528	-	352/2/6, lot 17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.945,874 279.393,667	2	788.954,45 279.415,901	23.831
2	788.954,45 279.415,901	3	788.932,451 279.422,63	23.005
3	788.932,451 279.422,63	4	788.924,466 279.401,927	22.19
4	788.924,466 279.401,927	1	788.945,874 279.393,667	22.946

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:16748
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:14498

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 352/2/6, lot 18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105856	460	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13136 / 31/07/2009		
Act Notarial nr. 547, din 30/07/2009 emis de BNP IONASCU;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 16748 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 14498 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10561 din cartea funciara nr. 10988 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZABRAUTANU AUGUSTIN** 2) **ZABRAUTANU CARMEN**	
40111 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

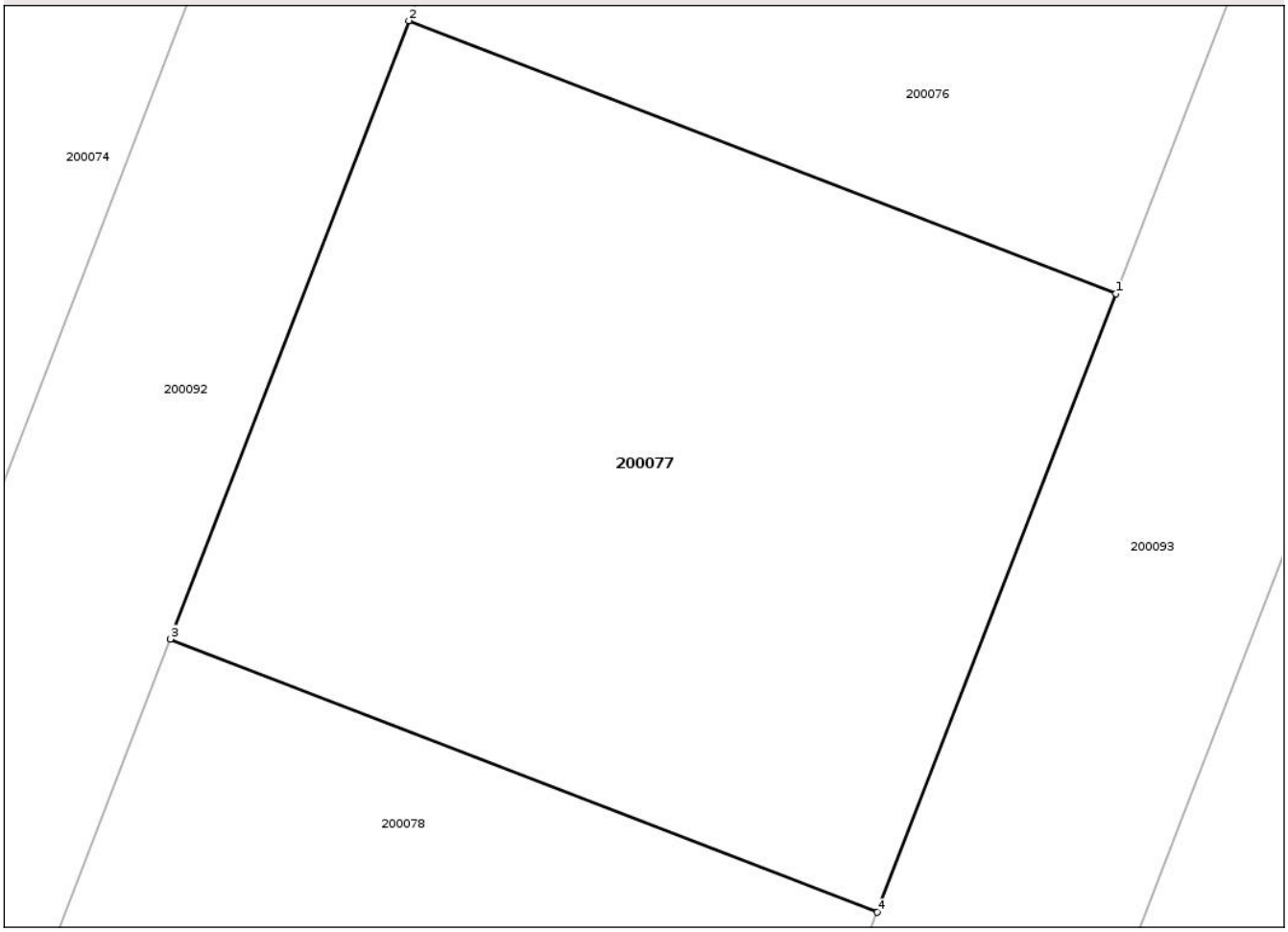
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105856	460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	460	-	352/2/6, lot 18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.945,874 279.393,667	2	788.924,466 279.401,927	22.946
2	788.924,466 279.401,927	3	788.917,251 279.383,224	20.046
3	788.917,251 279.383,224	4	788.938,66 279.374,964	22.947
4	788.938,66 279.374,964	1	788.945,874 279.393,667	20.046

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:16749
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:14499

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 352/2/6, lot 19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105857	460	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13136 / 31/07/2009		
Act Notarial nr. 547, din 30/07/2009 emis de BNP IONASCU;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 16749 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 14499 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10561 din cartea funciara nr. 10988 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZABRAUTANU AUGUSTIN** 2) **ZABRAUTANU CARMEN**	
40112 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

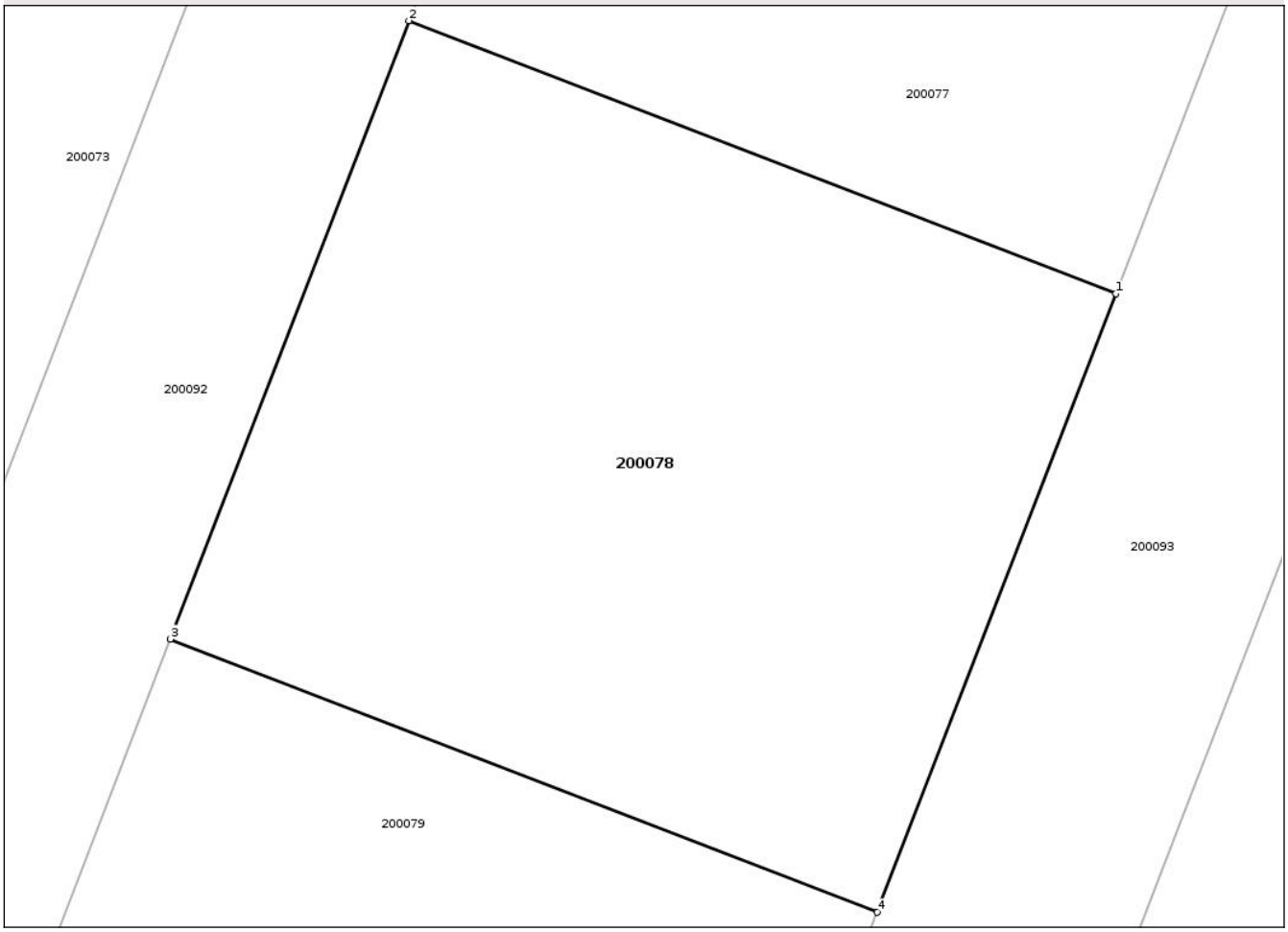
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105857	460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	460	-	352/2/6, lot 19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.938,66 279.374,964	2	788.917,251 279.383,224	22.947
2	788.917,251 279.383,224	3	788.910,037 279.364,52	20.047
3	788.910,037 279.364,52	4	788.931,445 279.356,26	22.946
4	788.931,445 279.356,26	1	788.938,66 279.374,964	20.047

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:16750
Nr. cadastral vechi:14500

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 352/2/6, lot 20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105858	460	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13136 / 31/07/2009		
Act Notarial nr. 547, din 30/07/2009 emis de BNP IONASCU;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 16750 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 14500 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10561 din cartea funciara nr. 10988 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZABRAUTANU AUGUSTIN** 2) **ZABRAUTANU CARMEN**	
40113 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

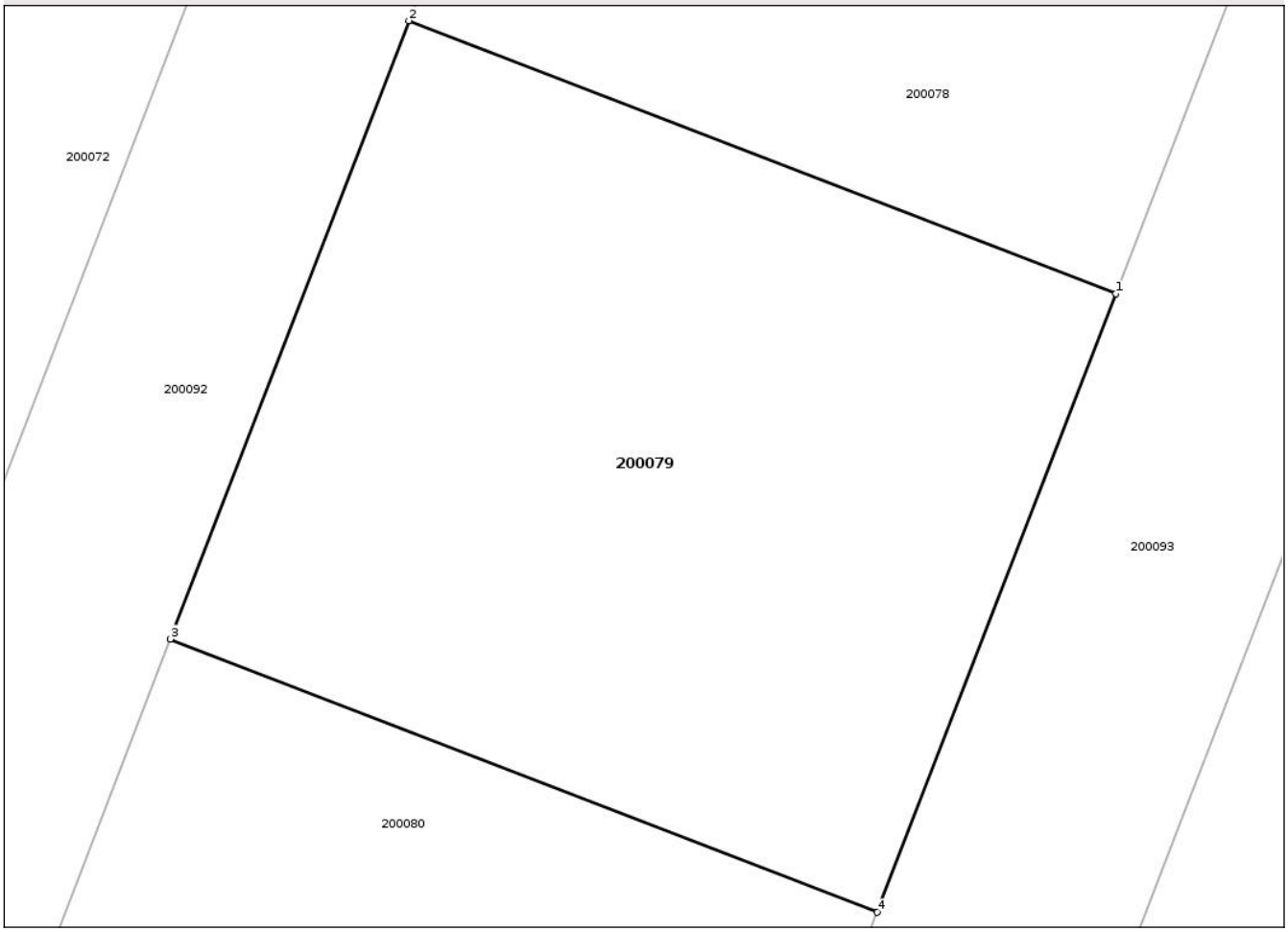
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105858	460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	460	-	352/2/6, lot 20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.931,445 279.356,26	2	788.910,037 279.364,52	22.946
2	788.910,037 279.364,52	3	788.902,823 279.345,817	20.046
3	788.902,823 279.345,817	4	788.924,231 279.337,557	22.946
4	788.924,231 279.337,557	1	788.931,445 279.356,26	20.046

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:16751
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:14501
Adresa: Jud. Constanta, Parcela 352/2/6, lot 21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105859	460	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13136 / 31/07/2009		
Act Notarial nr. 547, din 30/07/2009 emis de BNP IONASCU;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 16751 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 14501 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10561 din cartea funciara nr. 10988 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZABRAUTANU AUGUSTIN** 2) **ZABRAUTANU CARMEN**	
40114 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

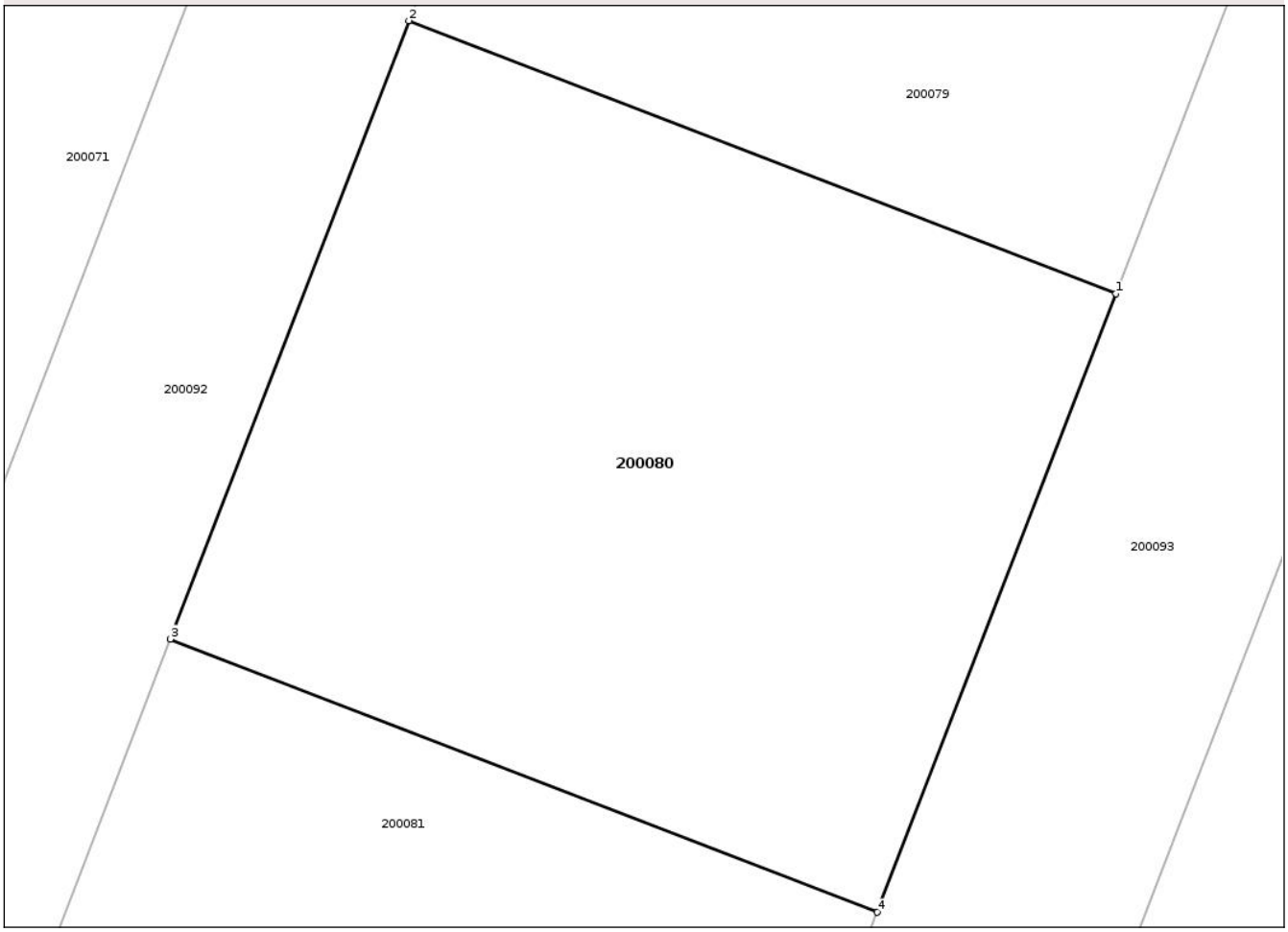
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105859	460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	460	-	352/2/6, lot 21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.924,231 279.337,557	2	788.902,823 279.345,817	22.946
2	788.902,823 279.345,817	3	788.895,609 279.327,113	20.047
3	788.895,609 279.327,113	4	788.917,017 279.318,853	22.946
4	788.917,017 279.318,853	1	788.924,231 279.337,557	20.047

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:16752
Nr. cadastral vechi:14502

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 352/2/6, lot 22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105860	460	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13136 / 31/07/2009		
Act Notarial nr. 547, din 30/07/2009 emis de BNP IONASCU;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 16752 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 14502 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10561 din cartea funciara nr. 10988 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZABRAUTANU AUGUSTIN** 2) **ZABRAUTANU CARMEN**	
40115 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

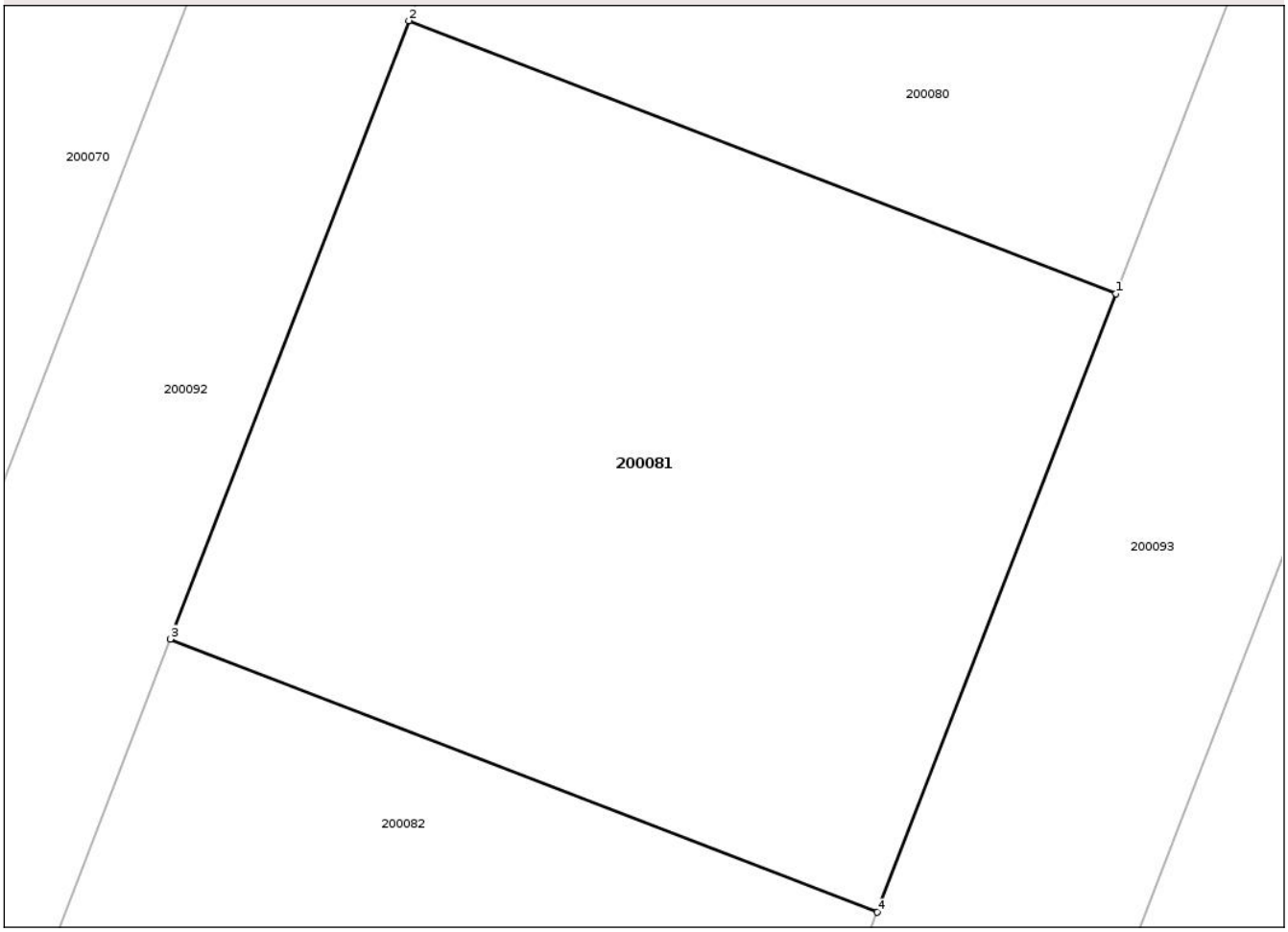
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105860	460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	460	-	352/2/6, lot 22	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.917,017 279.318,853	2	788.895,609 279.327,113	22.946
2	788.895,609 279.327,113	3	788.888,394 279.308,41	20.046
3	788.888,394 279.308,41	4	788.909,803 279.300,15	22.947
4	788.909,803 279.300,15	1	788.917,017 279.318,853	20.046

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:16753
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:14503
Adresa: Jud. Constanta, Parcela 352/2/6, lot 23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105861	460	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13136 / 31/07/2009		
Act Notarial nr. 547, din 30/07/2009 emis de BNP IONASCU;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 16753 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 14503 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10561 din cartea funciara nr. 10988 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZABRAUTANU AUGUSTIN** 2) **ZABRAUTANU CARMEN**	
40116 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

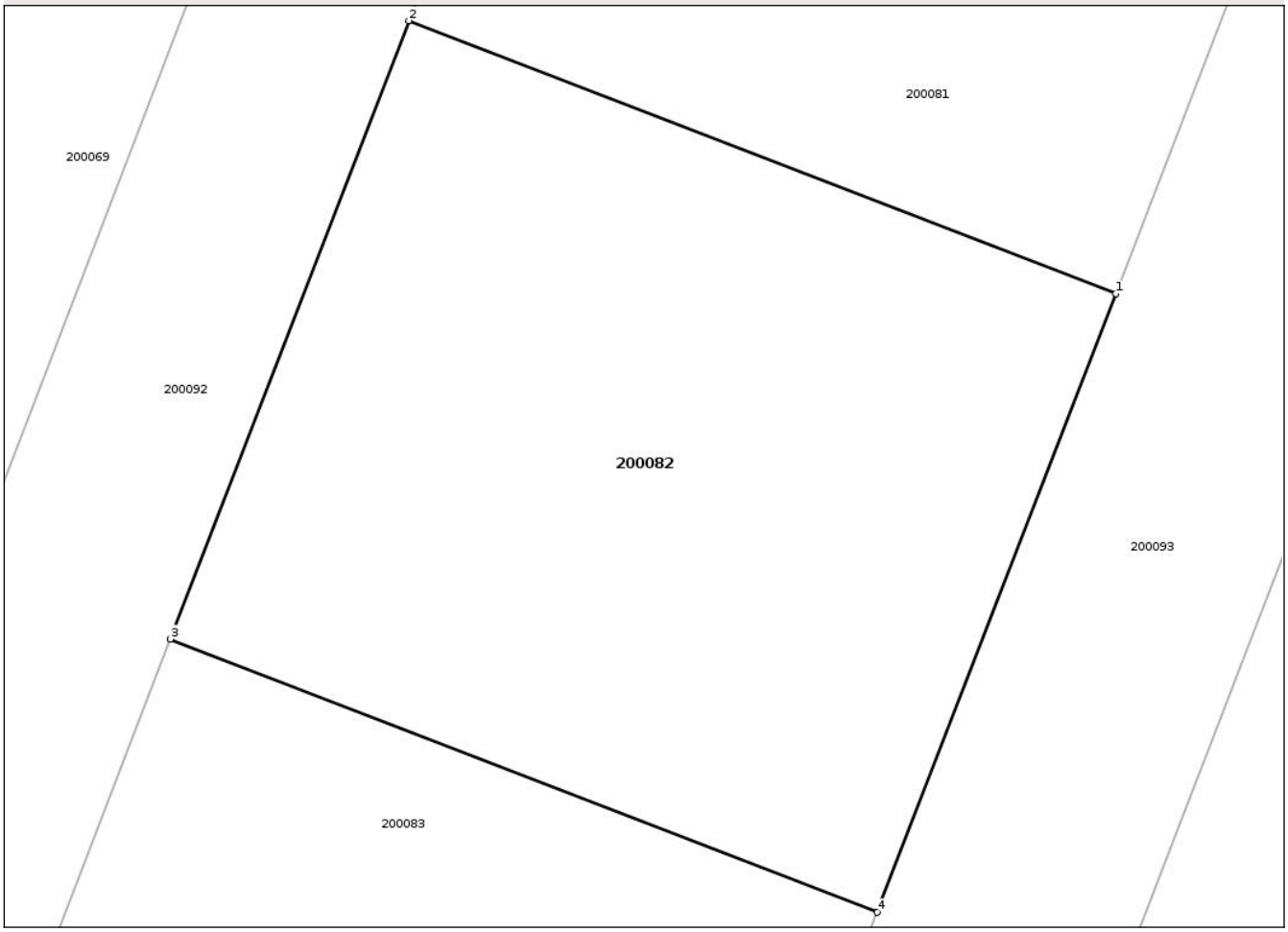
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105861	460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	460	-	352/2/6, lot 23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.909,803 279.300,15	2	788.888,394 279.308,41	22.947
2	788.888,394 279.308,41	3	788.881,18 279.289,706	20.047
3	788.881,18 279.289,706	4	788.902,588 279.281,446	22.946
4	788.902,588 279.281,446	1	788.909,803 279.300,15	20.047

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:16754
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:14504

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 352/2/6, lot 24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105862	460	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13136 / 31/07/2009		
Act Notarial nr. 547, din 30/07/2009 emis de BNP IONASCU;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 16754 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 14504 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10561 din cartea funciara nr. 10988 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZABRAUTANU AUGUSTIN** 2) **ZABRAUTANU CARMEN**	
40117 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

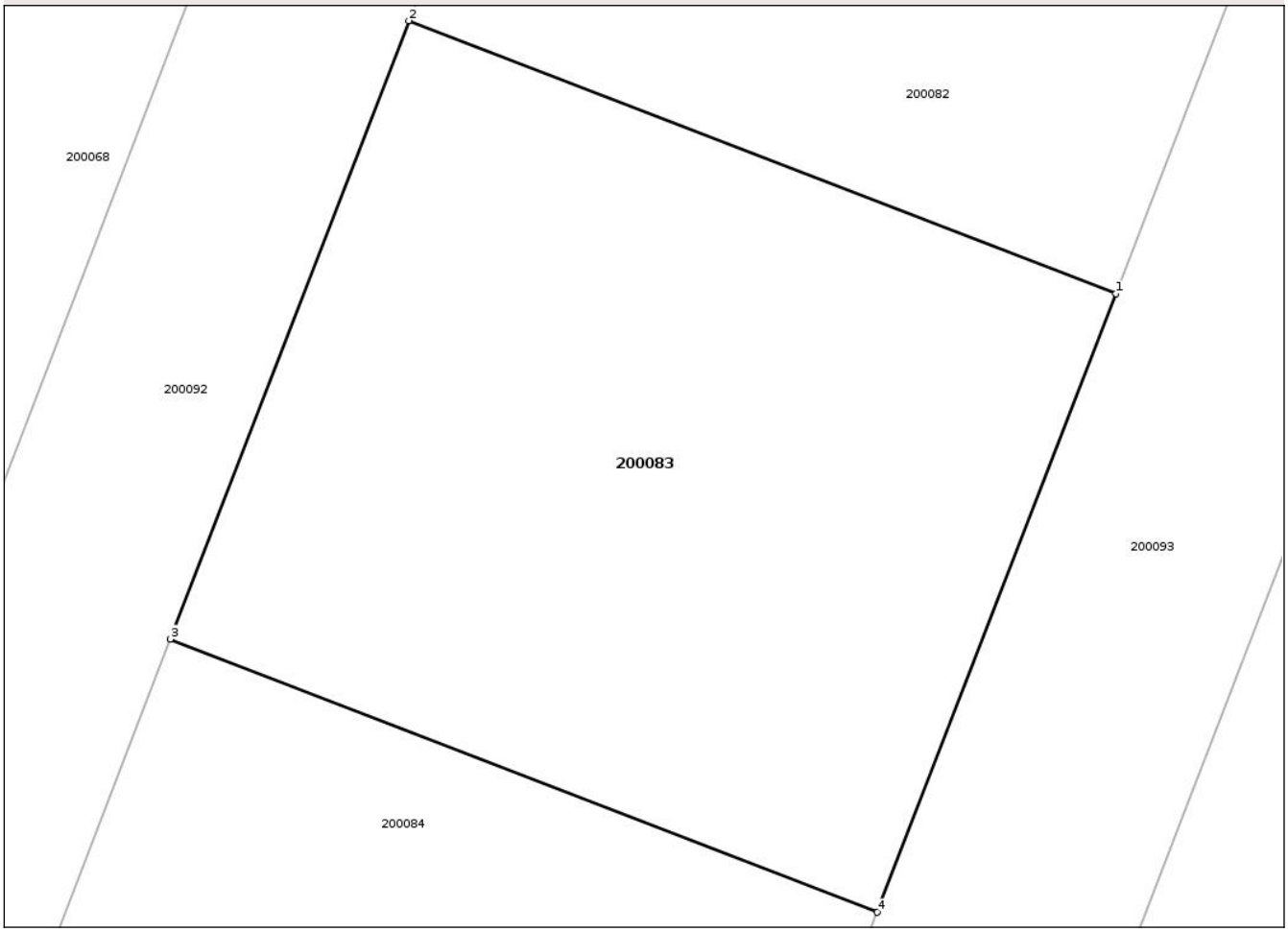
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105862	460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	460	-	352/2/6, lot 24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.902,588 279.281,446	2	788.881,18 279.289,706	22.946
2	788.881,18 279.289,706	3	788.873,966 279.271,003	20.046
3	788.873,966 279.271,003	4	788.895,374 279.262,743	22.946
4	788.895,374 279.262,743	1	788.902,588 279.281,446	20.046

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:16755
Nr. cadastral vechi:14505

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 352/2/6, lot 25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105863	460	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13136 / 31/07/2009		
Act Notarial nr. 547, din 30/07/2009 emis de BNP IONASCU;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 16755 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 14505 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10561 din cartea funciara nr. 10988 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZABRAUTANU AUGUSTIN** 2) **ZABRAUTANU CARMEN**	
40118 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

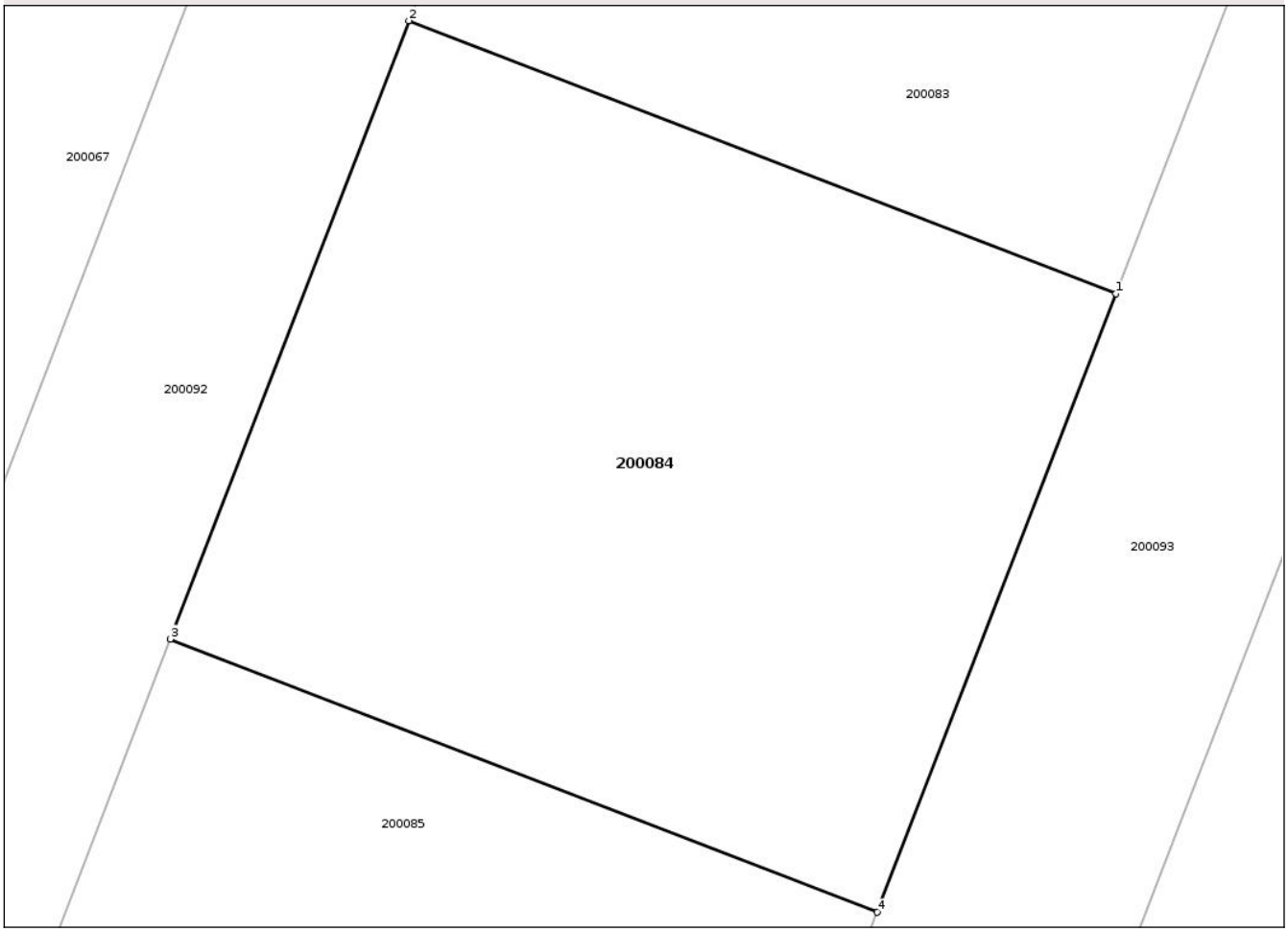
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105863	460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	460	-	352/2/6, lot 25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.895,374 279.262,743	2	788.873,966 279.271,003	22.946
2	788.873,966 279.271,003	3	788.866,752 279.252,299	20.047
3	788.866,752 279.252,299	4	788.888,16 279.244,039	22.946
4	788.888,16 279.244,039	1	788.895,374 279.262,743	20.047

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:16756
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:14506

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 352/2/6, lot 26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105864	460	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13136 / 31/07/2009		
Act Notarial nr. 547, din 30/07/2009 emis de BNP IONASCU;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 16756 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 14506 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10561 din cartea funciara nr. 10988 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZABRAUTANU AUGUSTIN** 2) **ZABRAUTANU CARMEN**	
40119 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

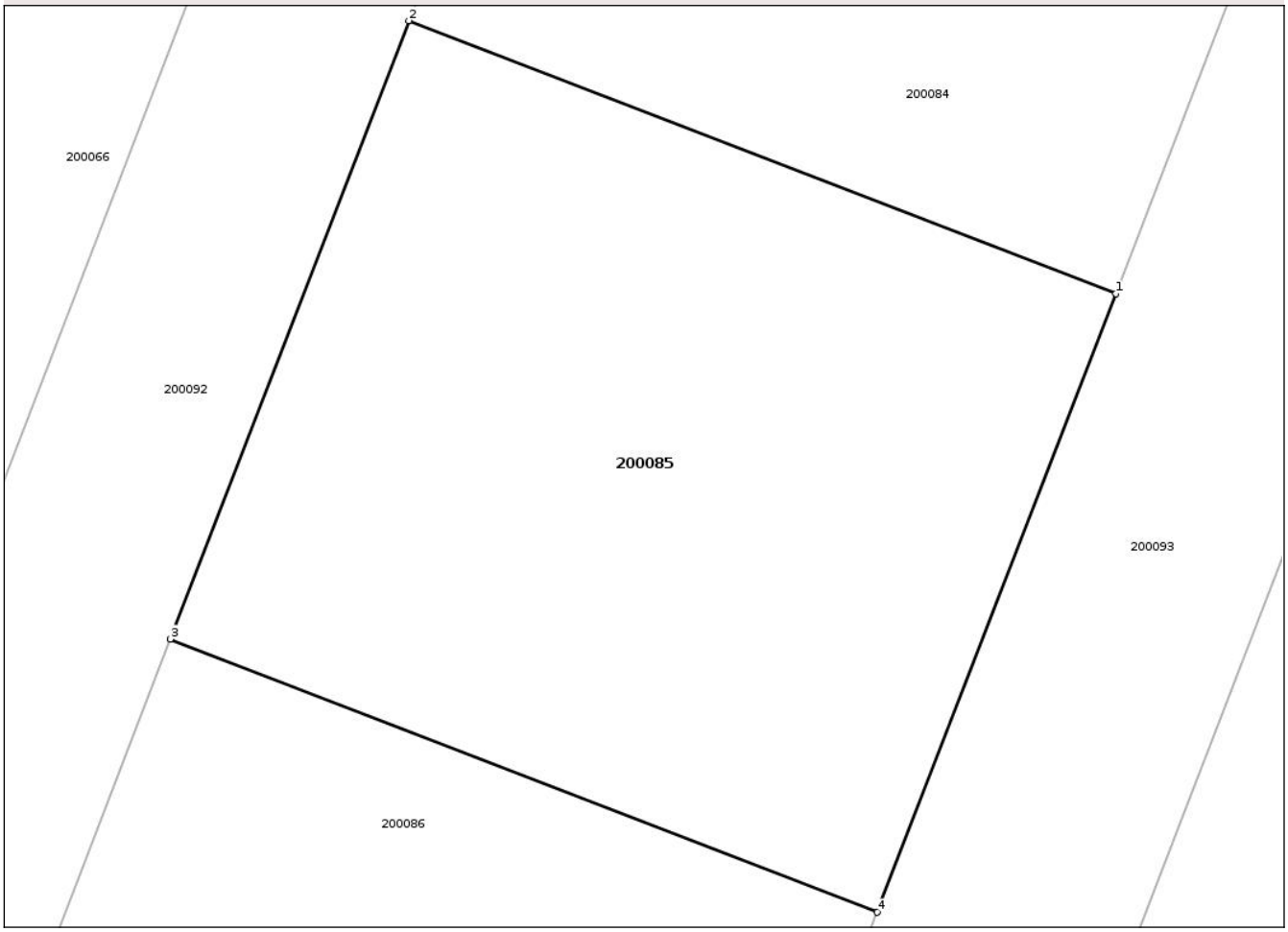
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105864	460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	460	-	352/2/6, lot 26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.888,16 279.244,039	2	788.866,752 279.252,299	22.946
2	788.866,752 279.252,299	3	788.859,537 279.233,596	20.046
3	788.859,537 279.233,596	4	788.880,946 279.225,336	22.947
4	788.880,946 279.225,336	1	788.888,16 279.244,039	20.046

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:16757
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:14507

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 352/2/6, lot 27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105865	460	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13136 / 31/07/2009		
Act Notarial nr. 547, din 30/07/2009 emis de BNP IONASCU;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 16757 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 14507 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10561 din cartea funciara nr. 10988 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZABRAUTANU AUGUSTIN** 2) **ZABRAUTANU CARMEN**	
40120 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

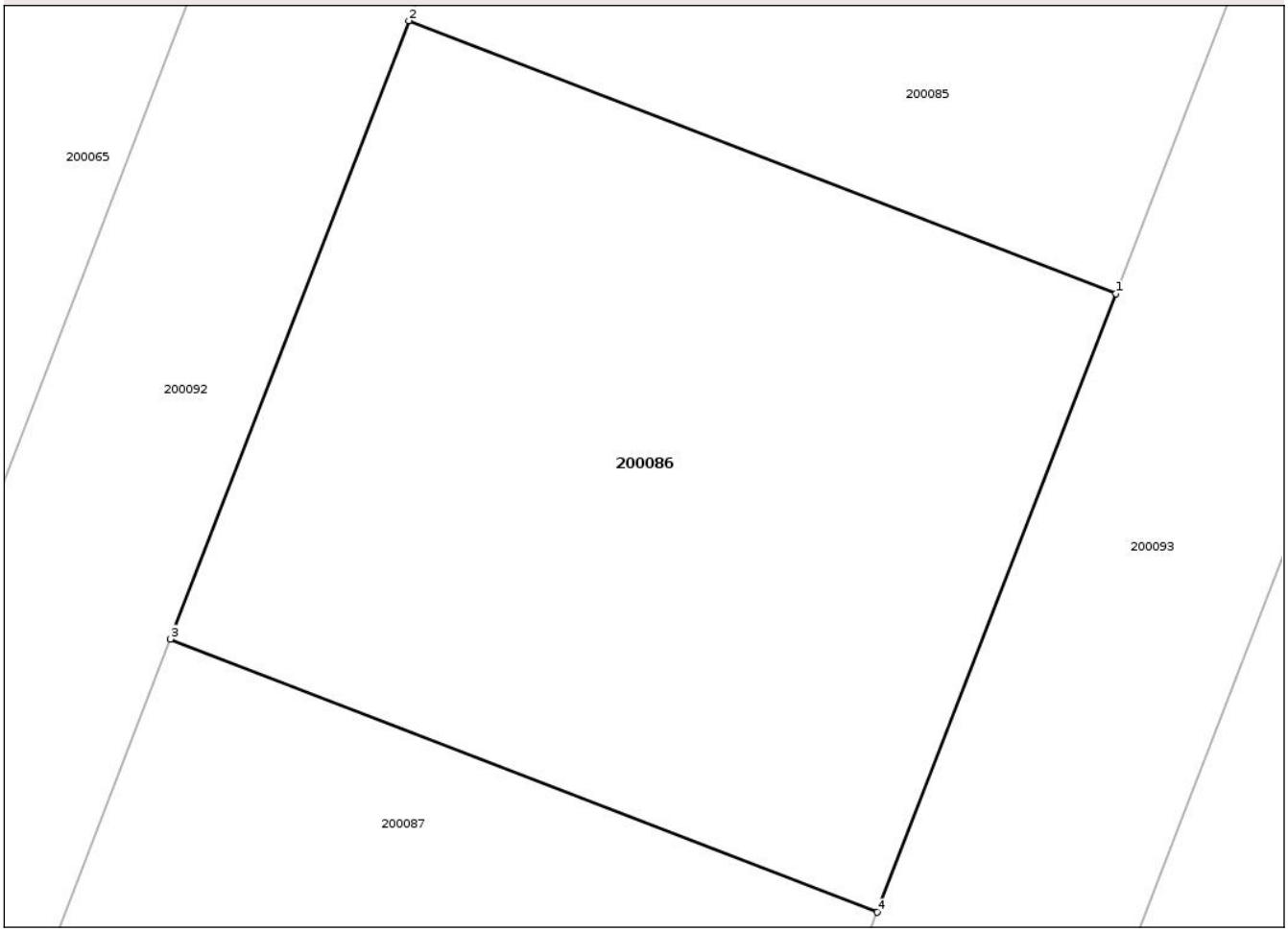
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105865	460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	460	-	352/2/6, lot 27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.880,946 279.225,336	2	788.859,537 279.233,596	22.947
2	788.859,537 279.233,596	3	788.852,323 279.214,892	20.047
3	788.852,323 279.214,892	4	788.873,731 279.206,632	22.946
4	788.873,731 279.206,632	1	788.880,946 279.225,336	20.047

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:16758
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:14508

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 352/2/6, lot 28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105866	460	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13136 / 31/07/2009		
Act Notarial nr. 547, din 30/07/2009 emis de BNP IONASCU;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 16758 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 14508 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10561 din cartea funciara nr. 10988 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZABRAUTANU AUGUSTIN** 2) **ZABRAUTANU CARMEN**	
40121 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

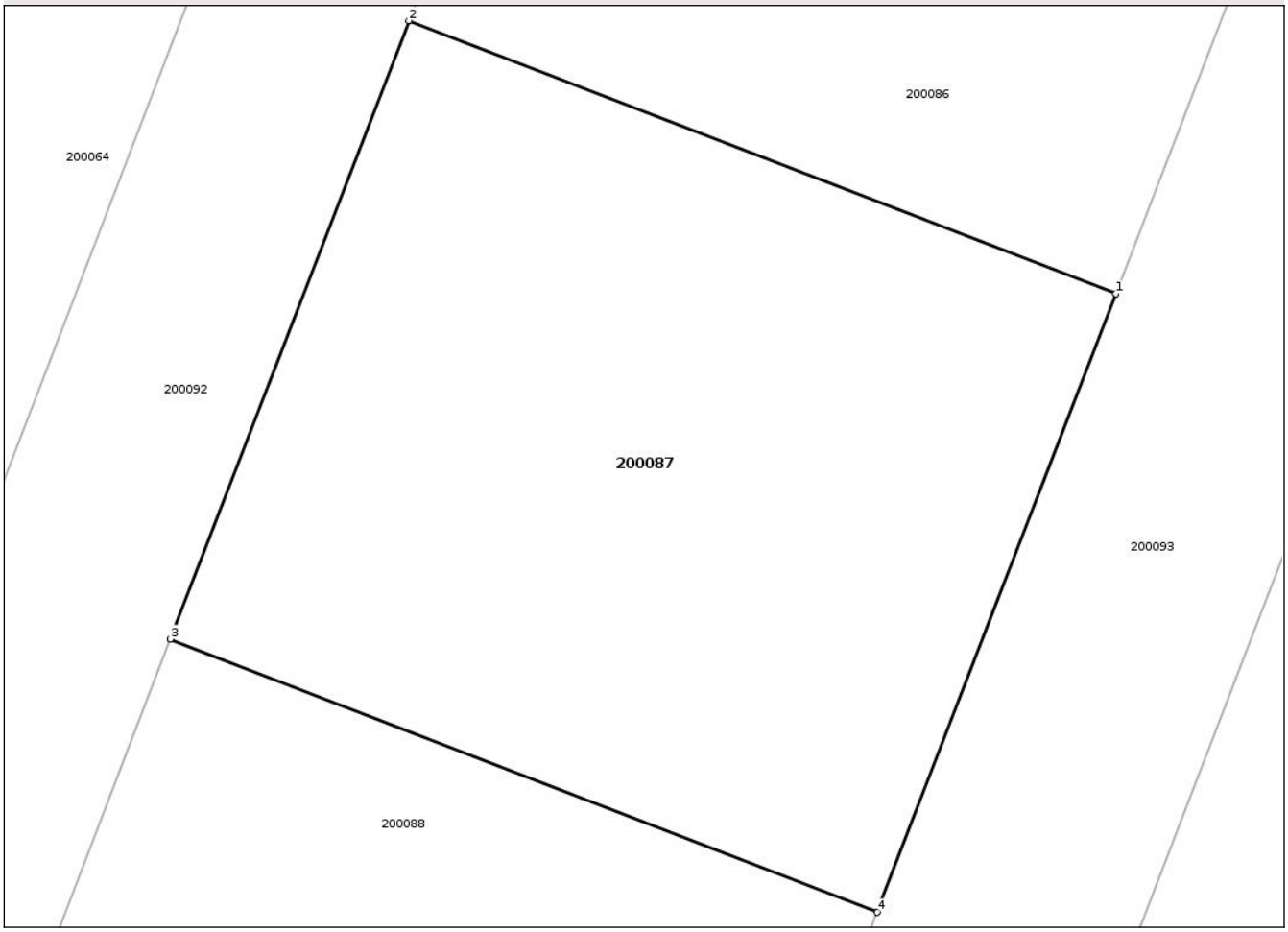
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105866	460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	460	-	352/2/6, lot 28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.873,731 279.206,632	2	788.852,323 279.214,892	22.946
2	788.852,323 279.214,892	3	788.845,109 279.196,189	20.046
3	788.845,109 279.196,189	4	788.866,517 279.187,929	22.946
4	788.866,517 279.187,929	1	788.873,731 279.206,632	20.046

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:16759
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:14509
Adresa: Jud. Constanta, Parcela 352/2/6, lot 29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105867	460	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13136 / 31/07/2009		
Act Notarial nr. 547, din 30/07/2009 emis de BNP IONASCU;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 16759 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 14509 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10561 din cartea funciara nr. 10988 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZABRAUTANU AUGUSTIN** 2) **ZABRAUTANU CARMEN**	
40122 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

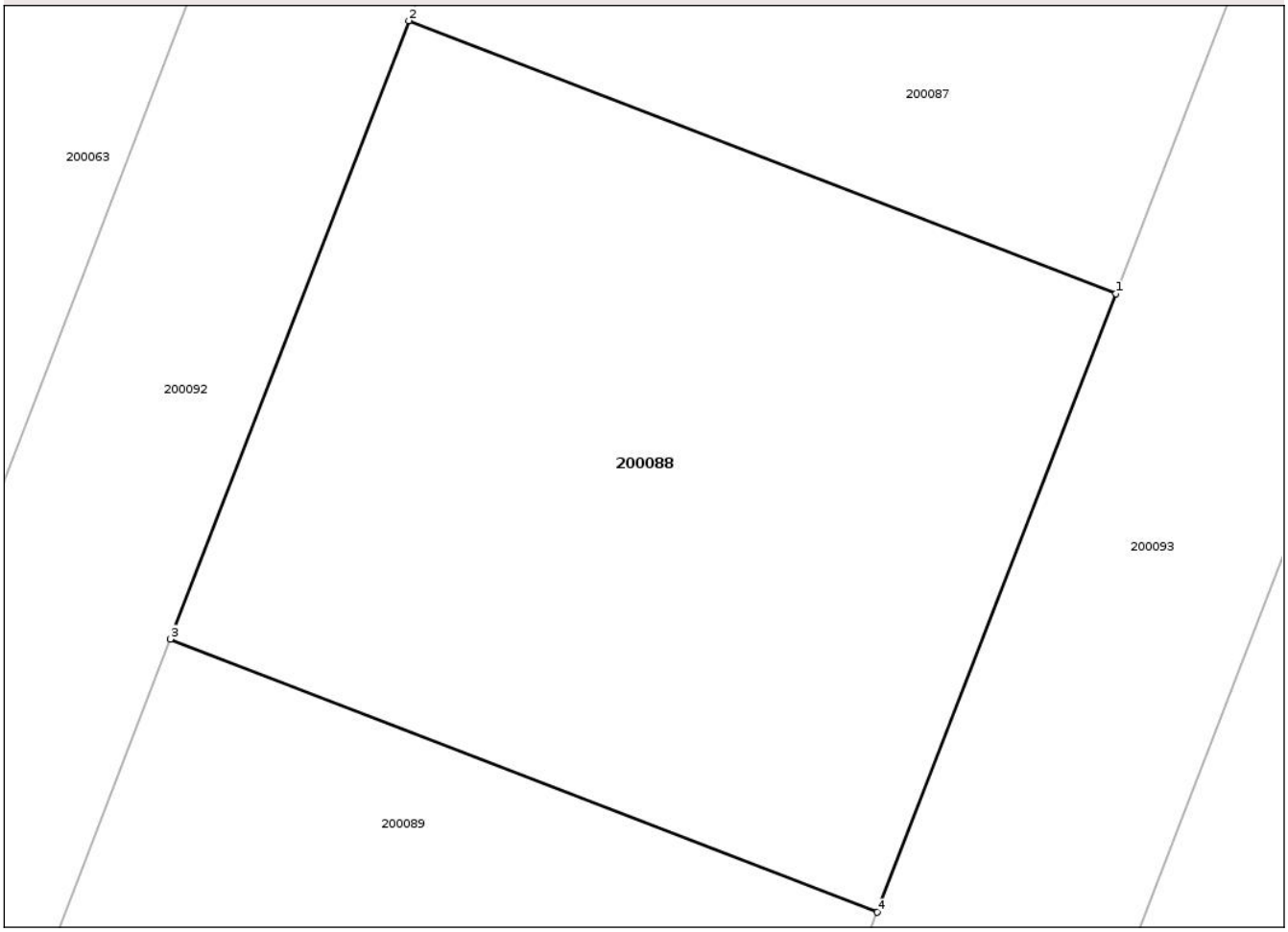
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105867	460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	460	-	352/2/6, lot 29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.866,517 279.187,929	2	788.845,109 279.196,189	22.946
2	788.845,109 279.196,189	3	788.837,895 279.177,485	20.047
3	788.837,895 279.177,485	4	788.859,303 279.169,225	22.946
4	788.859,303 279.169,225	1	788.866,517 279.187,929	20.047

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:16760
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:14510

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 352/2/6, lot 30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105868	460	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13136 / 31/07/2009		
Act Notarial nr. 547, din 30/07/2009 emis de BNP IONASCU;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 16760 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 14510 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10561 din cartea funciara nr. 10988 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZABRAUTANU AUGUSTIN** 2) **ZABRAUTANU CARMEN**	
40123 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

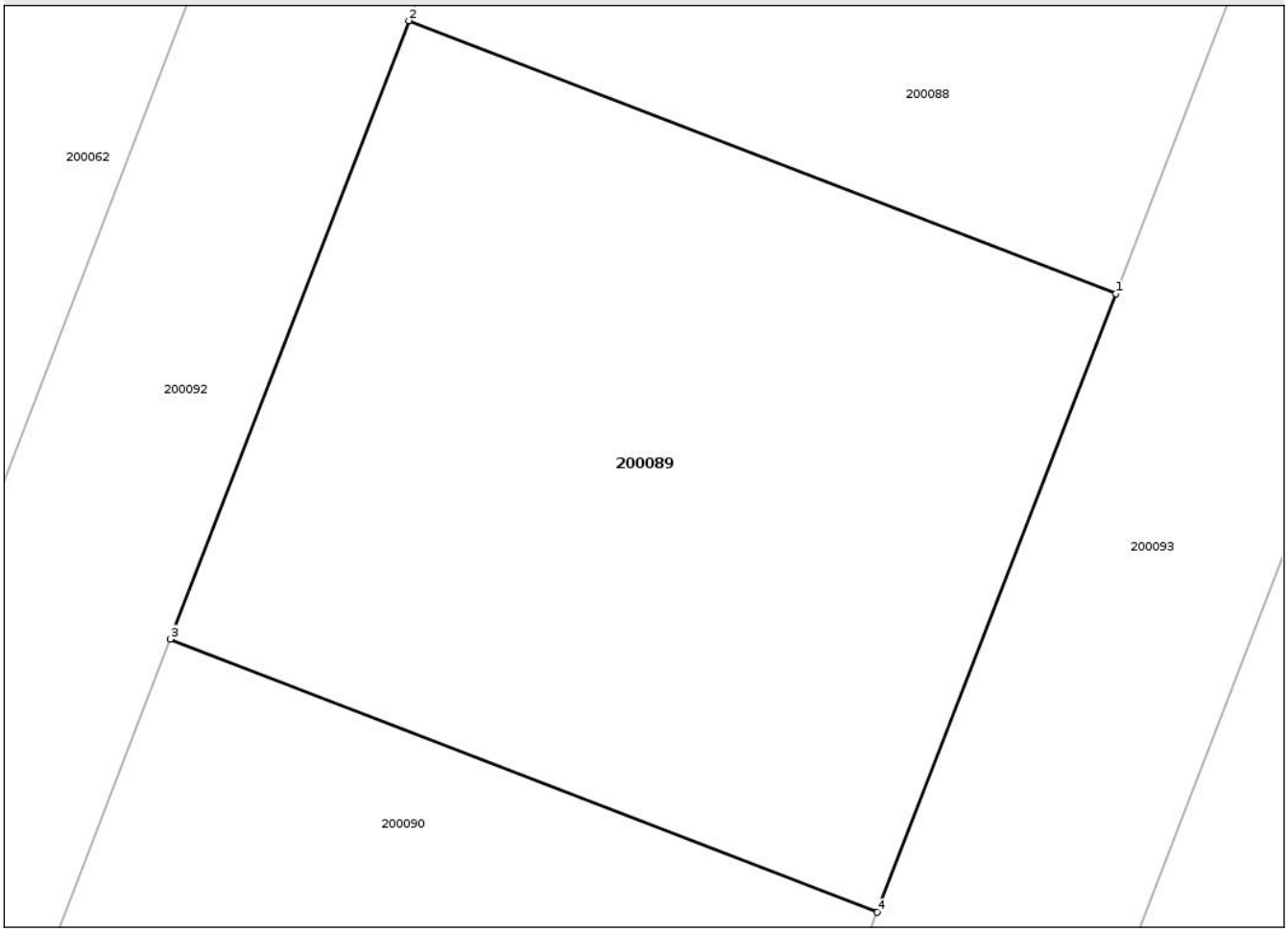
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105868	460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	460	-	352/2/6, lot 30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.859,303 279.169,225	2	788.837,895 279.177,485	22.946
2	788.837,895 279.177,485	3	788.830,68 279.158,782	20.046
3	788.830,68 279.158,782	4	788.852,089 279.150,522	22.947
4	788.852,089 279.150,522	1	788.859,303 279.169,225	20.046

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:16761
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:14511

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 352/2/6, lot 31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105869	460	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13136 / 31/07/2009		
Act Notarial nr. 547, din 30/07/2009 emis de BNP IONASCU;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 16761 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 14511 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10561 din cartea funciara nr. 10988 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZABRAUTANU AUGUSTIN** 2) **ZABRAUTANU CARMEN**	
40124 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

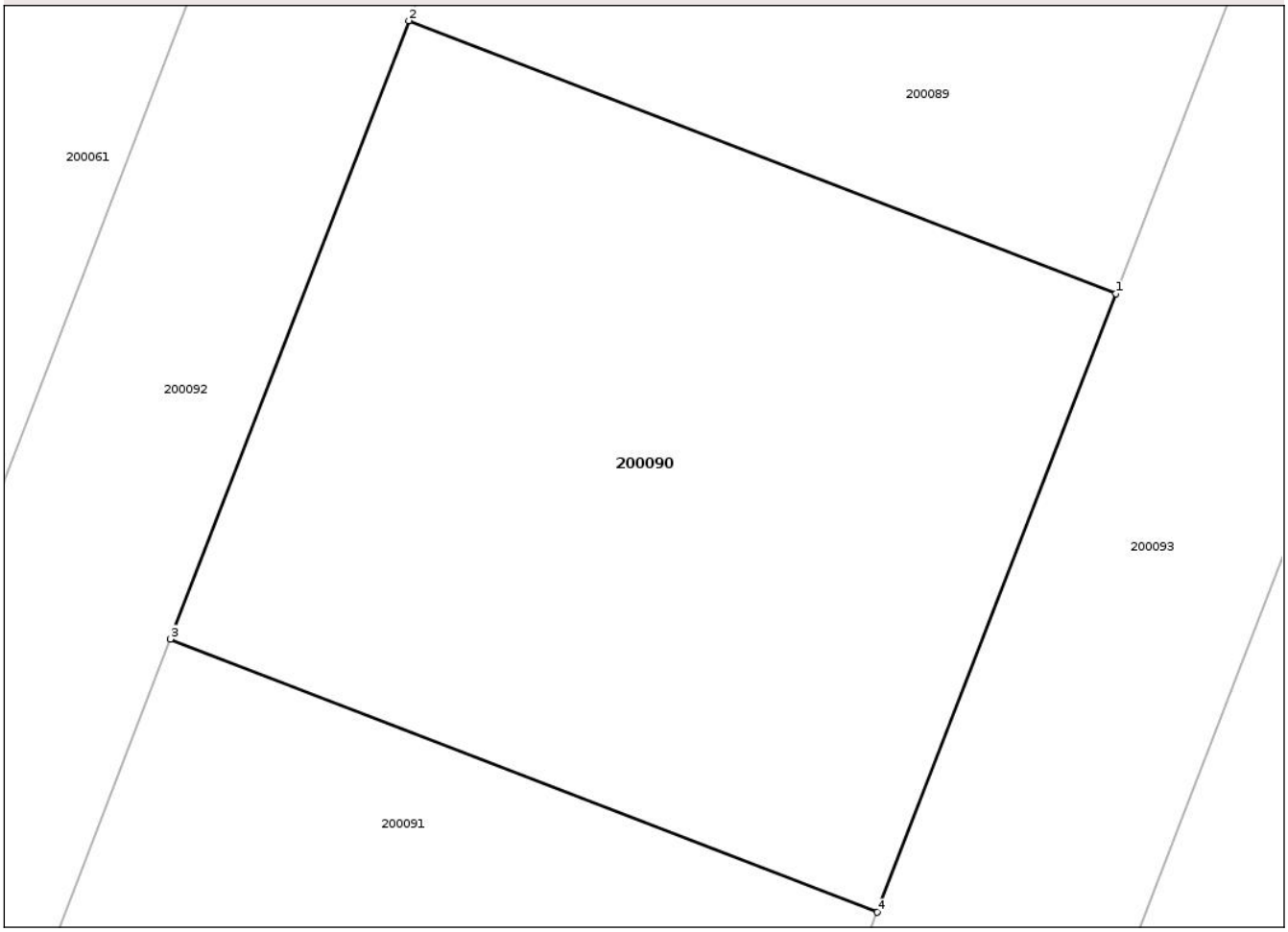
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105869	460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	460	-	352/2/6, lot 31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.852,089 279.150,522	2	788.830,68 279.158,782	22.947
2	788.830,68 279.158,782	3	788.823,466 279.140,078	20.047
3	788.823,466 279.140,078	4	788.844,874 279.131,818	22.946
4	788.844,874 279.131,818	1	788.852,089 279.150,522	20.047

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:16762
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:14512

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 352/2/6, lot 32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105870	618	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13136 / 31/07/2009		
Act Notarial nr. 547, din 30/07/2009 emis de BNP IONASCU;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 16762 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 14512 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10561 din cartea funciara nr. 10988 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZABRAUTANU AUGUSTIN** 2) **ZABRAUTANU CARMEN**	
40125 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

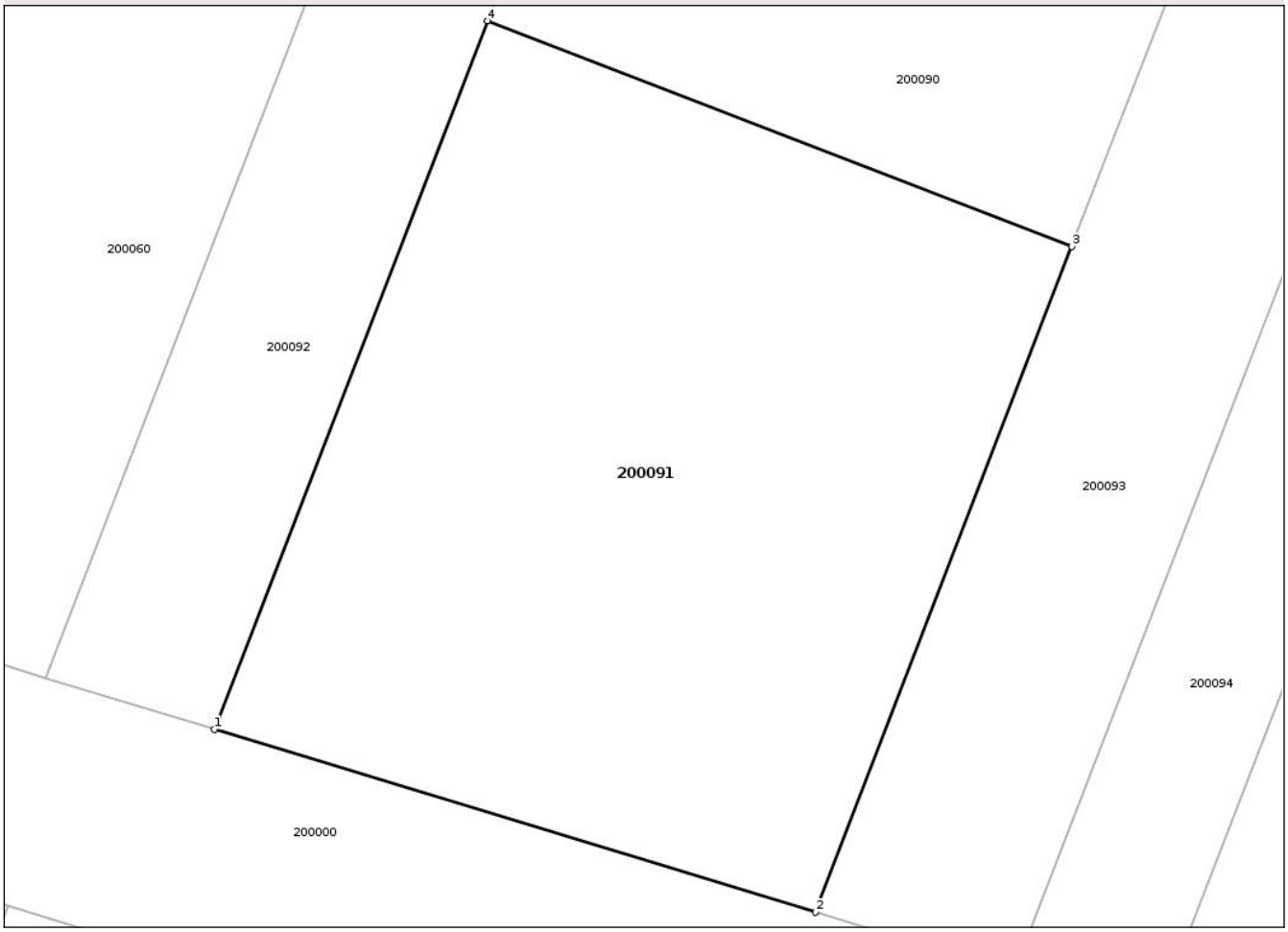
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105870	618	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	618	-	352/2/6, lot 32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.813,472 279.114,167	2	788.835,484 279.107,473	23.007
2	788.835,484 279.107,473	3	788.844,874 279.131,818	26.093
3	788.844,874 279.131,818	4	788.823,466 279.140,078	22.946
4	788.823,466 279.140,078	1	788.813,472 279.114,167	27.772

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:16763
Nr. cadastral vechi:14513

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 352/2/6, lot 33 - drum acces

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105871	2.128	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13136 / 31/07/2009		
Act Notarial nr. 547, din 30/07/2009 emis de BNP IONASCU;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 16763 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 14513 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10561 din cartea funciara nr. 10988 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZABRAUTANU AUGUSTIN** 2) **ZABRAUTANU CARMEN**	
40126 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105871	2.128	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.128	-	352/2/6, lot 33 - drum acces	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.817,457 279.142,385	2	788.807,297 279.116,044	28.232
3	788.813,472 279.114,167	4	788.823,466 279.140,078	27.772
5	788.830,68 279.158,782	6	788.837,895 279.177,485	20.046
7	788.845,109 279.196,189	8	788.852,323 279.214,892	20.046

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	788.807,297 279.116,044	3	788.813,472 279.114,167	6.454
4	788.823,466 279.140,078	5	788.830,68 279.158,782	20.047
6	788.837,895 279.177,485	7	788.845,109 279.196,189	20.047
8	788.852,323 279.214,892	9	788.859,537 279.233,596	20.047

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	788.859,537 279.233,596	10	788.866,752 279.252,299	20.046
11	788.873,966 279.271,003	12	788.881,18 279.289,706	20.046
13	788.888,394 279.308,41	14	788.895,609 279.327,113	20.046
15	788.902,823 279.345,817	16	788.910,037 279.364,52	20.046
17	788.917,251 279.383,224	18	788.924,466 279.401,927	20.046
19	788.932,451 279.422,63	20	788.926,281 279.424,518	6.452
21	788.918,472 279.404,274	22	788.911,257 279.385,568	20.049
23	788.904,042 279.366,861	24	788.896,826 279.348,155	20.05
25	788.889,611 279.329,449	26	788.882,395 279.310,742	20.05
27	788.875,18 279.292,036	28	788.867,965 279.273,329	20.05
29	788.860,749 279.254,623	30	788.853,534 279.235,917	20.049
31	788.846,319 279.217,21	32	788.839,103 279.198,504	20.05
33	788.831,888 279.179,798	34	788.824,673 279.161,091	20.05

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	788.866,752 279.252,299	11	788.873,966 279.271,003	20.047
12	788.881,18 279.289,706	13	788.888,394 279.308,41	20.047
14	788.895,609 279.327,113	15	788.902,823 279.345,817	20.047
16	788.910,037 279.364,52	17	788.917,251 279.383,224	20.047
18	788.924,466 279.401,927	19	788.932,451 279.422,63	22.19
20	788.926,281 279.424,518	21	788.918,472 279.404,274	21.698
22	788.911,257 279.385,568	23	788.904,042 279.366,861	20.05
24	788.896,826 279.348,155	25	788.889,611 279.329,449	20.049
26	788.882,395 279.310,742	27	788.875,18 279.292,036	20.049
28	788.867,965 279.273,329	29	788.860,749 279.254,623	20.05
30	788.853,534 279.235,917	31	788.846,319 279.217,21	20.05
32	788.839,103 279.198,504	33	788.831,888 279.179,798	20.049
34	788.824,673 279.161,091	1	788.817,457 279.142,385	20.05

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta, Parcela 352/2/7/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 58, din 08/01/1996 emis de BNP IOSIF (incheiere rectificare nr.4631/04.05.2004 emis de BNP IOSIF;incheiere rectificare nr.13397/15.11.2005 emis de BNP IOSIF;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj voluntar, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOADER OLIMPIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	72	352/2/7/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.961,7 279.413,683	2	788.954,45 279.415,901	7.582
2	788.954,45 279.415,901	3	788.945,874 279.393,667	23.831
3	788.945,874 279.393,667	4	788.938,66 279.374,964	20.046
4	788.938,66 279.374,964	5	788.931,445 279.356,26	20.047
5	788.931,445 279.356,26	6	788.924,231 279.337,557	20.046

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	788.924,231 279.337,557	7	788.917,017 279.318,853	20.047
7	788.917,017 279.318,853	8	788.909,803 279.300,15	20.046
8	788.909,803 279.300,15	9	788.902,588 279.281,446	20.047
9	788.902,588 279.281,446	10	788.895,374 279.262,743	20.046
10	788.895,374 279.262,743	11	788.888,16 279.244,039	20.047
11	788.888,16 279.244,039	12	788.880,946 279.225,336	20.046
12	788.880,946 279.225,336	13	788.873,731 279.206,632	20.047
13	788.873,731 279.206,632	14	788.866,517 279.187,929	20.046
14	788.866,517 279.187,929	15	788.859,303 279.169,225	20.047
15	788.859,303 279.169,225	16	788.852,089 279.150,522	20.046
16	788.852,089 279.150,522	17	788.844,874 279.131,818	20.047
17	788.844,874 279.131,818	18	788.835,484 279.107,473	26.093
18	788.835,484 279.107,473	19	788.842,739 279.105,267	7.583
19	788.842,739 279.105,267	1	788.961,7 279.413,683	330.563

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14440
Nr. cadastral vechi:13518

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 352/2/7/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104895	1.800	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7075 / 03/04/2008		
Act Administrativ nr. 18566/1078, din 06/06/1996 emis de Comisia Judeteana Constanta (partaj voluntar nr. 58/08.01.1996 emis de BNP IOSIF;incheiere rectificare nr.4631/04.05.2004 emis de BNP IOSIF;incheiere rectificare nr.13397/15.11.2005 emis de BNP IOSIF;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj voluntar, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE LUCIA**	
39591 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

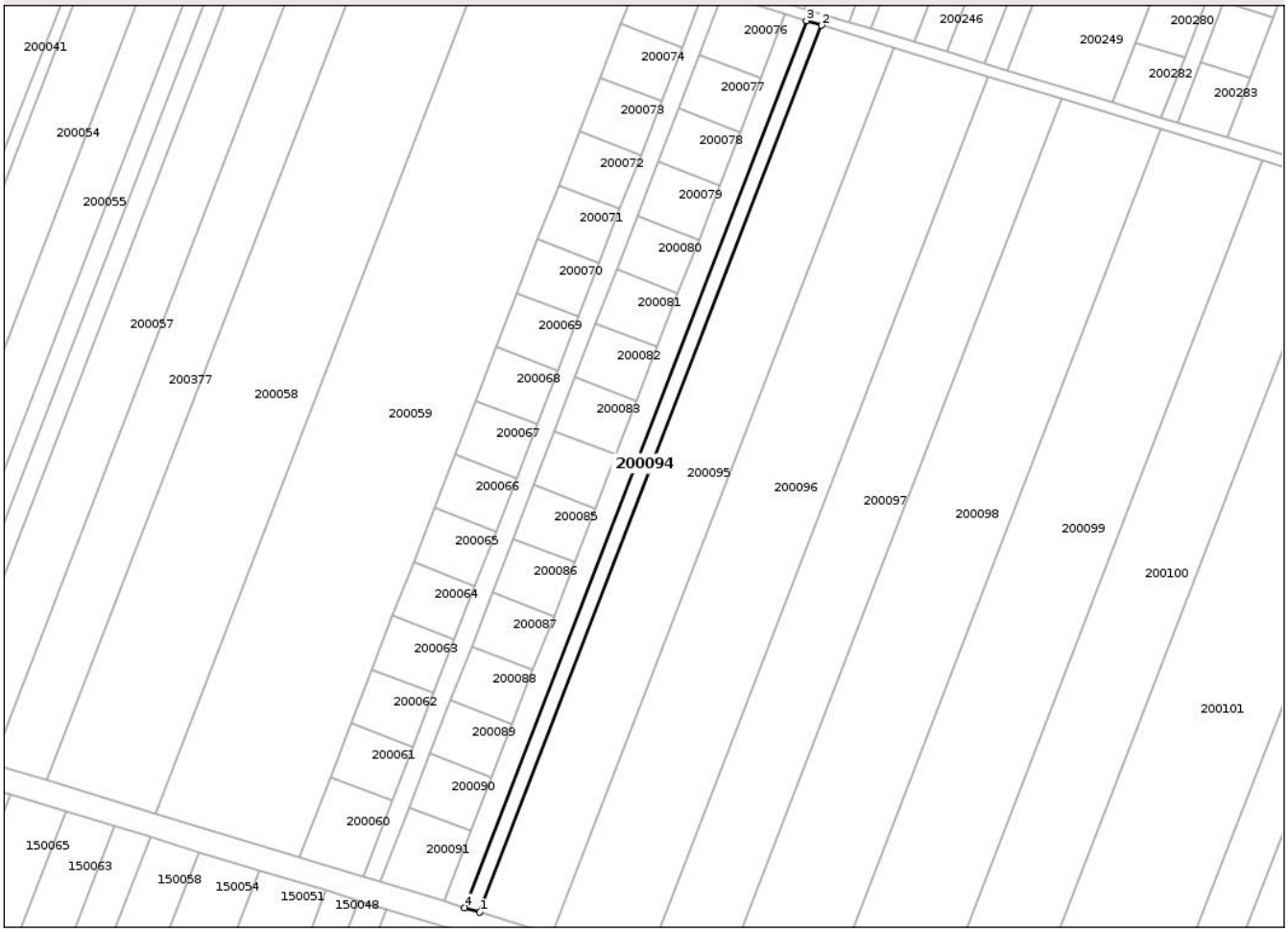
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104895	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	72	352/2/7/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.847,963 279.103,679	2	788.966,921 279.412,086	330.554
2	788.966,921 279.412,086	3	788.961,7 279.413,683	5.46
3	788.961,7 279.413,683	4	788.842,739 279.105,267	330.563
4	788.842,739 279.105,267	1	788.847,963 279.103,679	5.46

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Tarla 72, Parcela A 352/2/8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.700	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 23, din 20/09/2006 emis de BNP IONASCU AURELIA (INCHEIERE DE RECTIFICARE NR. 2219/27.11.2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/21	A1
	1) **MICU MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/21	A1
	1) **PREDA FLOREA** DEFUNCT:Da	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/21	A1
	1) **PREDA DUMITRU**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/21	A1
	1) **NEGULICI RODICA**	
Act Notarial nr. 23, din 20/09/2002 emis de BNP IONASCU AURELIA (INCHEIERE DE RECTIFICARE NR. 2219/27.11.2006);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/21	A1
	1) **PREDA DOMNICA**	
Act Notarial nr. 23, din 20/09/2006 emis de BNP IONASCU AURELIA (INCHEIERE DE RECTIFICARE NR. 2219/27.11.2006);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/21	A1
	1) **VRINCIANU GINA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/21	A1
	1) **NICA ANDREICA** DEFUNCT:Da	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/21	A1
	1) **LUNGU ANTONINA** DEFUNCT:Da	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/21	A1
	1) **TURNEA VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

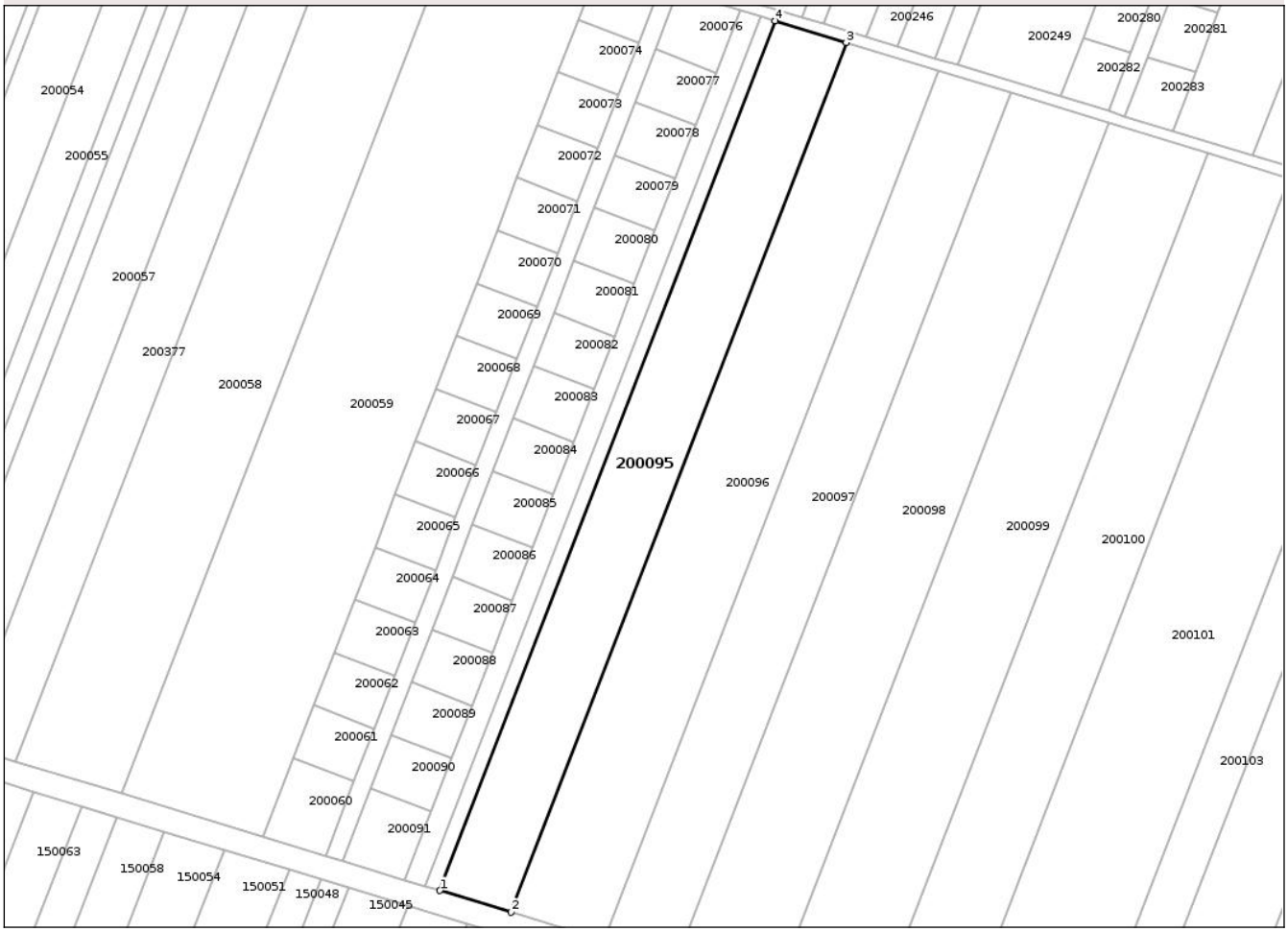
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.700	72	352/2/8	-	IMOBILUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.847,963 279.103,679	2	788.873,213 279.096,001	26.392
2	788.873,213 279.096,001	3	788.992,155 279.404,367	330.51
3	788.992,155 279.404,367	4	788.966,921 279.412,086	26.388
4	788.966,921 279.412,086	1	788.847,963 279.103,679	330.554

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13147
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:2142
Adresa: Jud. Constanta, Parcela 352/2/9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103867	11.300	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25181 / 06/12/2007		
Act Notarial nr. 539, din 08/10/1996 emis de BNP Darie (titlu proprietate nr.18567/1137/20.05.1996 emis de Comisia Judeteana Constanta;certificat mostenitor nr.271/29.07.1996 emis de BNP Iosif Mariana;);		
B0	imobilul descris la A1 a fost detinut initial de catre Micu Alexandru prin contractul de partaj voluntar aut.539/08.10.1996 la BNP Darie Ruxandra, acesta nefiind inscris in cartea funciara,	A1
411 / 14/01/2014		
Act Notarial nr. 61, din 13/01/2014 emis de BNP Iosif Mariana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EL-NAGGAR FADY**, necasatorit	
4884 / 24/02/2016		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

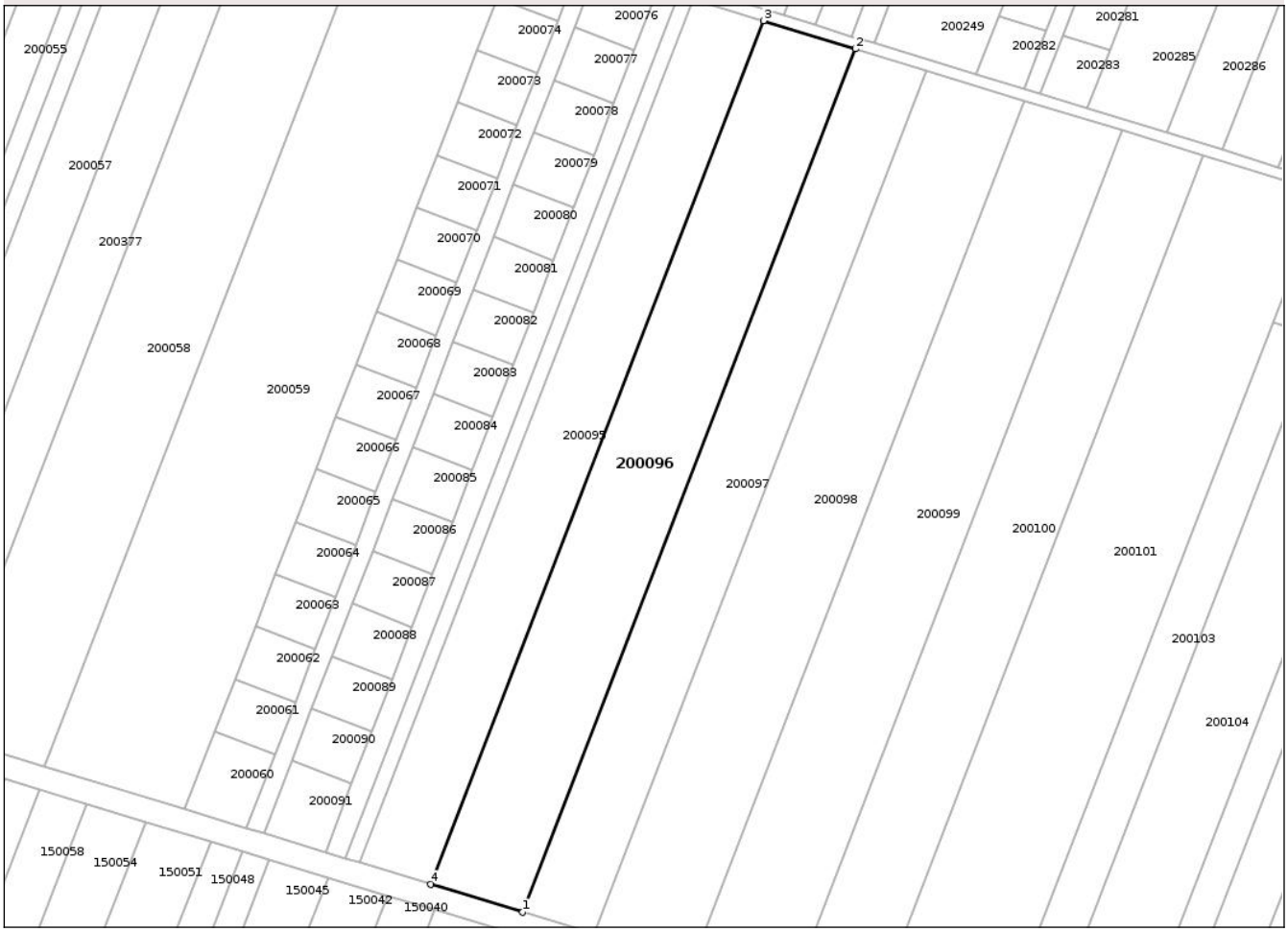
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103867	11.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.300	-	352/2/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.906,014 279.086,028	2	789.024,935 279.394,34	330.452
2	789.024,935 279.394,34	3	788.992,155 279.404,367	34.279
3	788.992,155 279.404,367	4	788.873,213 279.096,001	330.51
4	788.873,213 279.096,001	1	788.906,014 279.086,028	34.284

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11256
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:10651
Adresa: Jud. Constanta, Parcela 352/2/10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101589	8.800	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19086 / 14/10/2011		
Act Administrativ nr. 7876, din 11/05/2007 emis de BCPI Mangalia;		
B2	se rectifica prezenta CF in sensul ca se va trece coproprietar Culea Floarea, care in mod eronat a fost omis a se opera prin incheierea 7876/2007	A1
37917 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
14388 / 24/05/2018		
Act Notarial nr. 331, din 24/05/2018 emis de Ionascu Aurelia;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEdare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE ION** 2) **PETRE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
14388 / 24/05/2018		
Act Notarial nr. 331, din 24/05/2018 emis de Ionascu Aurelia;		
C2	se radiaza dreptul de ipoteca dispus prin incheierea nr.11840/03.05.2018, sarcina imobilului de sub C1 fiind ramasa fara obiect	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101589	8.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.800	-	352/2/10	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.931,562 279.078,26	2	789.050,467 279.386,53	330.407
2	789.050,467 279.386,53	3	789.024,935 279.394,34	26.7
3	789.024,935 279.394,34	4	788.906,014 279.086,028	330.452
4	788.906,014 279.086,028	1	788.931,562 279.078,26	26.703

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13422
Nr. cadastral vechi:12886

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Costinesti, Jud. Constanta, Parcela 352/2/11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104030	12.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21273 / 30/09/2008		
Act Notarial nr. 2214, din 25/09/2008 emis de BNP Alina Ghimpeteanu;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MOISE CRISTINA-ALEXANDRA** 2) **MOISE COSTEL-ADRIAN**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MOISE COSTEL**, necasatorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 13422)	
/		
Act Administrativ nr. 70, din 25/11/2016 emis de CONSILIUL LOCAL COSTINESTI;		
B13	Se noteaza schimbarea destinatiei imobilului din "teren extravilan arabil" in "teren intravilan arabil"	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104030	12.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	12.000	-	352/2/11	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.966,406 279.067,665	2	789.085,289 279.375,878	330.346
2	789.085,289 279.375,878	3	789.050,467 279.386,53	36.415
3	789.050,467 279.386,53	4	788.931,562 279.078,26	330.407
4	788.931,562 279.078,26	1	788.966,406 279.067,665	36.419

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Costinesti, Jud. Constanta, Parcela 352/2/12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110294	12.100	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55099 / 24/10/2023		
Act Notarial nr. 1312, din 18/10/2023 emis de Sfircea Elena-Ruana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE VALENTIN**	
/		
Act Administrativ nr. 70, din 25/11/2016 emis de CONSILIUL LOCAL COSTINESTI;		
B5	Se noteaza schimbarea destinatiei imobilului din "teren extravilan arabil" in "teren intravilan arabil"	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110294	12.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	12.100	-	352/2/12	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.001,546 279.056,98	2	789.120,407 279.365,136	330.285
2	789.120,407 279.365,136	3	789.085,289 279.375,878	36.724
3	789.085,289 279.375,878	4	788.966,406 279.067,665	330.346
4	788.966,406 279.067,665	1	789.001,546 279.056,98	36.729

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:26(e:14179)
Nr. cadastral vechi:40

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Costinesti, Jud. Constanta, Parcela 352/2/13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104689	10.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
319 / 12/10/1999		
Act Notarial nr. 4920, din 01/10/1999 emis de BNP Spinu Florica;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOROMETE PUIU**	
58555 / 07/11/2025		
Act Administrativ nr. 16684, din 03/11/2025 emis de Primaria Costinesti;		
B2	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si schimbarea destinatiei imobilului din "teren extravilan arabil" in "teren intravilan arabil"	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104689	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	10.000	-	352/2/13	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.030,593 279.048,148	2	789.149,436 279.356,256	330.234
2	789.149,436 279.356,256	3	789.120,407 279.365,136	30.357
3	789.120,407 279.365,136	4	789.001,546 279.056,98	330.285
4	789.001,546 279.056,98	1	789.030,593 279.048,148	30.36

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Costinesti, Jud. Constanta, Parcela 352/2/14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108165	14.700	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18268 / 26/09/2012		
Act Notarial nr. 367, din 21/09/2012 emis de BNP IONASCU AURELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE ION** 2) **PETRE ELENA**	
/		
Act Administrativ nr. 70, din 25/11/2016 emis de CONSILIUL LOCAL COSTINESTI;		
B4	Se noteaza schimbarea destinatiei imobilului din "teren extravilan arabil" in "teren intravilan arabil"	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108165	14.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	14.700	-	352/2/14	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.174,182 279.296,706	2	789.192,116 279.343,201	49.834
2	789.192,116 279.343,201	3	789.149,436 279.356,256	44.632
3	789.149,436 279.356,256	4	789.030,593 279.048,148	330.234
4	789.030,593 279.048,148	5	789.073,3 279.035,162	44.638
5	789.073,3 279.035,162	1	789.174,182 279.296,706	280.326

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Costinesti, Jud. Constanta, Parcela 352/2/15/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 766, din 26/11/2002 emis de BNP IONASCU AURELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BREOTA VICTORIA**	
Act Administrativ nr. 70, din 25/11/2016 emis de CONSILIUL LOCAL COSTINESTI;		
B2	Se noteaza schimbarea destinatiei imobilului din "teren extravilan arabil" in "teren intravilan arabil"	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

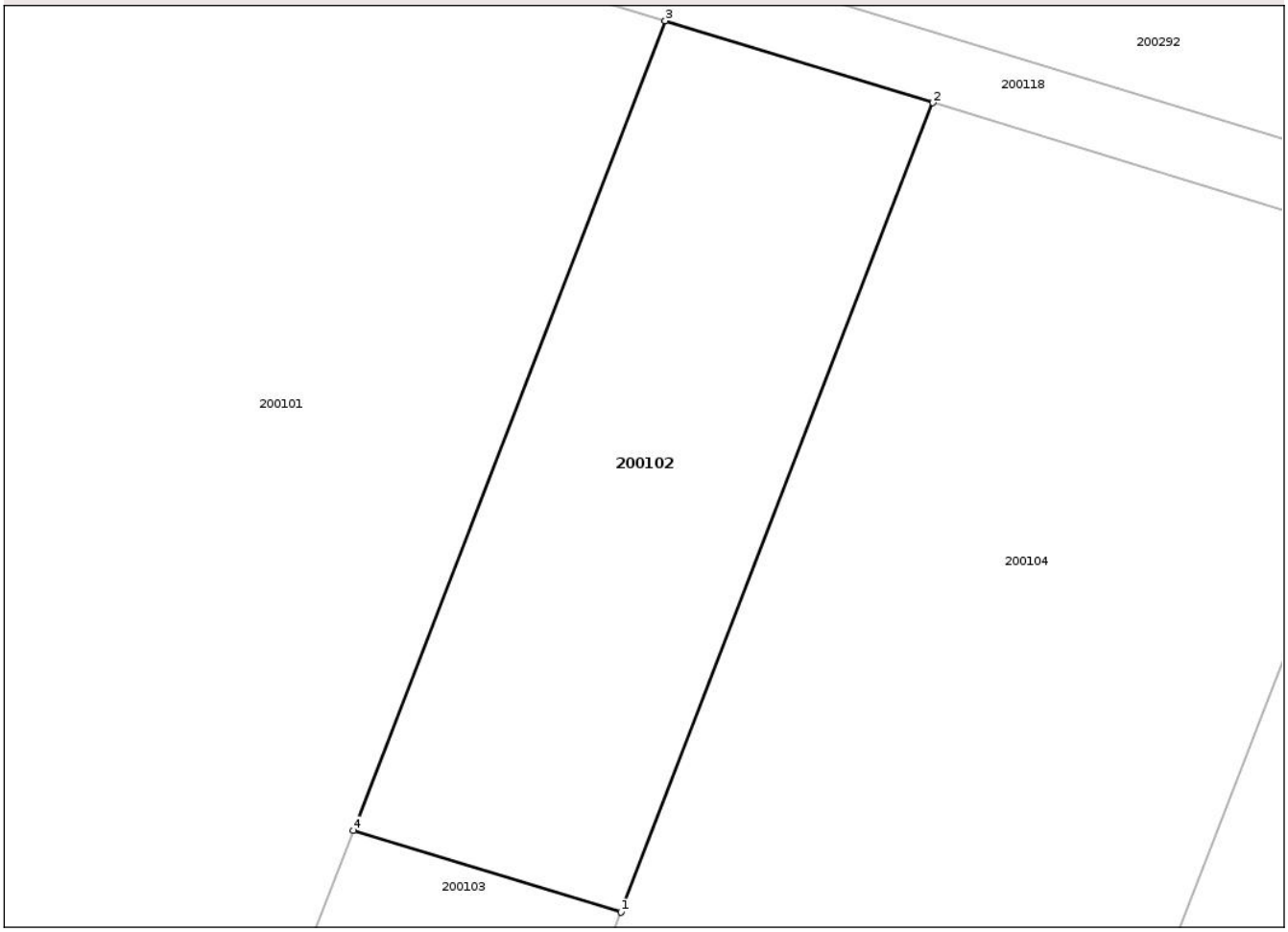
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	800	-	352/2/15/1	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.189,573 279.291,998	2	789.207,506 279.338,493	49.833
2	789.207,506 279.338,493	3	789.192,116 279.343,201	16.094
3	789.192,116 279.343,201	4	789.174,182 279.296,706	49.834
4	789.174,182 279.296,706	1	789.189,573 279.291,998	16.095

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Costinesti, Jud. Constanta, Parcela 352/2/15/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110244	4.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37477 / 23/09/2022		
Act Notarial nr. 1404, din 23/09/2022 emis de Sfircea Elena-Ruana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE ELENA** 2) **PETRE ION**	
/		
Act Administrativ nr. 70, din 25/11/2016 emis de CONSILIUL LOCAL COSTINESTI;		
B4	Se noteaza schimbarea destinatiei imobilului din "teren extravilan arabil" in "teren intravilan arabil"	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110244	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.500	-	352/2/15/2	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.073,3 279.035,162	2	789.088,7 279.030,479	16.096
2	789.088,7 279.030,479	3	789.189,573 279.291,998	280.299
3	789.189,573 279.291,998	4	789.174,182 279.296,706	16.095
4	789.174,182 279.296,706	1	789.073,3 279.035,162	280.326

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2147(e:2147)
Nr. cadastral vechi:235

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Costinesti, Jud. Constanta, Parcela 352/2/16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106136	10.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16048 / 18/09/2009		
Act Notarial nr. 2125, din 17/09/2009 emis de BNP CHIVU LENUTA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GARTONE CONSTANTIN** 2) **GARTONE MONICA**	
/		
Act Administrativ nr. 70, din 25/11/2016 emis de CONSILIUL LOCAL COSTINESTI;		
B5	Se noteaza schimbarea destinatiei imobilului din "teren extravilan arabil" in "teren intravilan arabil"	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106136	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	10.000	-	352/2/16	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.194,964 279.221,798	2	789.236,548 279.329,609	115.553
2	789.236,548 279.329,609	3	789.207,506 279.338,493	30.37
3	789.207,506 279.338,493	4	789.189,573 279.291,998	49.833
4	789.189,573 279.291,998	5	789.088,7 279.030,479	280.299
5	789.088,7 279.030,479	6	789.117,761 279.021,643	30.375

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	789.117,761 279.021,643	1	789.194,964 279.221,798	214.528

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1112/1

Adresa: Loc. Costinesti, Jud. Constanta, Parcela 352/2/17/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 964, din 02/11/2004 emis de Ionascu Aurelia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA ELENA**	
Act Administrativ nr. 70, din 25/11/2016 emis de CONSILIUL LOCAL COSTINESTI;		
B2	Se noteaza schimbarea destinatiei imobilului din "teren extravilan arabil" in "teren intravilan arabil"	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.500	-	352/2/17/1	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.194,964 279.221,798	2	789.117,761 279.021,643	214.528
2	789.117,761 279.021,643	3	789.128,94 279.018,244	11.684
3	789.128,94 279.018,244	4	789.206,137 279.218,381	214.509
4	789.206,137 279.218,381	1	789.194,964 279.221,798	11.684

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1112/2

Adresa: Loc. Costinesti, Jud. Constanta, Parcela 352/2/17/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108437	3.999	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7213 / 27/02/2024		
Act Notarial nr. 76, din 20/02/2024 emis de Ionascu Aurelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SALASEL GABRIELA CLAUDIA**, căsătorită	
/		
Act Administrativ nr. 70, din 25/11/2016 emis de CONSILIUL LOCAL COSTINESTI;		
B3	Se noteaza schimbarea destinatiei imobilului din "teren extravilan arabil" in "teren intravilan arabil"	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108437	3.999	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.999	-	352/2/17/2	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.128,94 279.018,244	2	789.146,825 279.012,805	18.694
2	789.146,825 279.012,805	3	789.224,01 279.212,913	214.478
3	789.224,01 279.212,913	4	789.206,137 279.218,381	18.691
4	789.206,137 279.218,381	1	789.128,94 279.018,244	214.509

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11337
Nr. cadastral vechi:1112/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Costinesti, Jud. Constanta, Parcela 352/2/17/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101890	3.501	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9421 / 31/05/2007		
Act Administrativ nr. 23183/1665, din 14/03/2000 emis de Com.Jud.C-ta (certificat mostenitor nr.4/05.01.1993 emis de Not.Stat C-ta;certificat mostenitor nr.4/14.03.2002 emis de BNP IONASCU;partaj voluntar nr. 964/02.11.2004 emis de BNP IONASCU;rectificare nr.1501/02.11.2004 emis de BNP Ionascu Aurelia;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BICA ION**	
/		
Act Administrativ nr. 70, din 25/11/2016 emis de CONSILIUL LOCAL COSTINESTI;		
B2	Se noteaza schimbarea destinatiei imobilului din "teren extravilan arabil" in "teren intravilan arabil"	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101890	3.501	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.501	-	352/2/17/3	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.224,01 279.212,913	2	789.265,595 279.320,724	115.553
2	789.265,595 279.320,724	3	789.236,548 279.329,609	30.376
3	789.236,548 279.329,609	4	789.194,964 279.221,798	115.553
4	789.194,964 279.221,798	5	789.206,137 279.218,381	11.684
5	789.206,137 279.218,381	1	789.224,01 279.212,913	18.691

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1788
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1493

Adresa: Loc. Costinesti, Jud. Constanta, Parcela 352/2/18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109555	10.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4645 / 02/08/2005		
Act Notarial nr. 1719, din 01/08/2005 emis de NP Chivu Lenuta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN NICOLAE**, casatorit	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1788)	
11720 / 25/01/2023		
Act Administrativ nr. 22727, din 08/08/2005 emis de OCPI Constanta;		
B2	se noteaza conversia numarului cadastral al imobilului de pe hartie "1493" in identificator electronic "109555" si actualizarea documentatiei cadastrale, avand ca obiect introducerea imobilului in baza grafica	A1
23924 / 04/04/2023		
Act Administrativ nr. 70, din 25/11/2016 emis de Consiliul Local Costinesti (act administrativ nr 1 din 12.01.2023, emis de Primaria Costinesti);		
B4	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si schimbarea destinatiei imobilului din "teren extravilan arabil" in "teren intravilan arabil"	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109555	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	10.000	-	352/2/18	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.175,895 279.003,966	2	789.294,646 279.311,838	329.98
2	789.294,646 279.311,838	3	789.265,595 279.320,724	30.38
3	789.265,595 279.320,724	4	789.224,01 279.212,913	115.553
4	789.224,01 279.212,913	5	789.146,825 279.012,805	214.478
5	789.146,825 279.012,805	1	789.175,895 279.003,966	30.384

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13165
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:12539

Adresa: Loc. Costinesti, Jud. Constanta, Parcela 352/2/19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103670	10.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15573 / 16/07/2008		
Act Notarial nr. 709, din 15/07/2008 emis de BNP Ionascu Aurelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **MORARU CEZAR EUGEN**, casatorit cu MORARU IULIANA-LELIA	
14878 / 09/08/2010		
Act Notarial nr. 1465, din 06/08/2010 emis de BNP IUDUMAC;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **CILTEA RADU**, casatorit cu CILTEA ANDREEA-ROXANA	
22162 / 22/08/2016		
Act Notarial nr. 1403, din 19/08/2016 emis de NP Baturi Cristina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 2/6	A1
	1) **VISANESCU BOGDAN**, necasatorit	
42683 / 19/10/2022		
Act Administrativ nr. 70, din 25/11/2016 emis de Consiliul Local Costinesti (act administrativ nr 7872 din 23.09.2022, emis de Primaria Costinesti);		
B7	se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale avand ca obiect schimbarea destinatiei imobilului din extravilan in intravilan	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

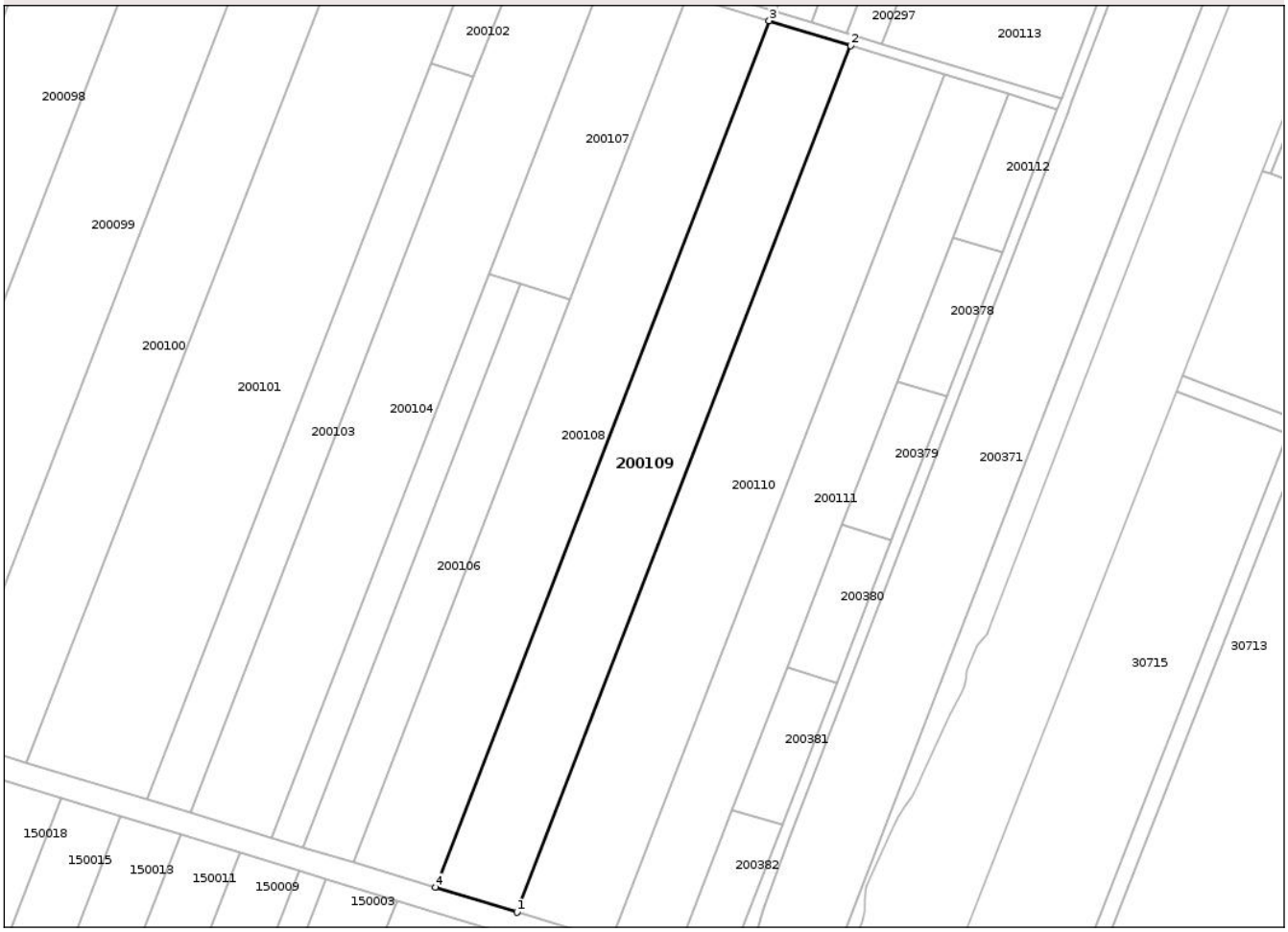
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103670	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	10.000	-	352/2/19	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.204,968 278.995,126	2	789.323,701 279.302,95	329.929
2	789.323,701 279.302,95	3	789.294,646 279.311,838	30.384
3	789.294,646 279.311,838	4	789.175,895 279.003,966	329.98
4	789.175,895 279.003,966	1	789.204,968 278.995,126	30.387

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Costinesti, Jud. Constanta, Parcela 352/2/20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1051, din 06/06/1994 emis de NP MARIANA MIHAESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN DUMITRU**	
Act Administrativ nr. 70, din 25/11/2016 emis de CONSILIUL LOCAL COSTINESTI;		
B2	Se noteaza schimbarea destinatiei imobilului din "teren extravilan arabil" in "teren intravilan arabil"	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

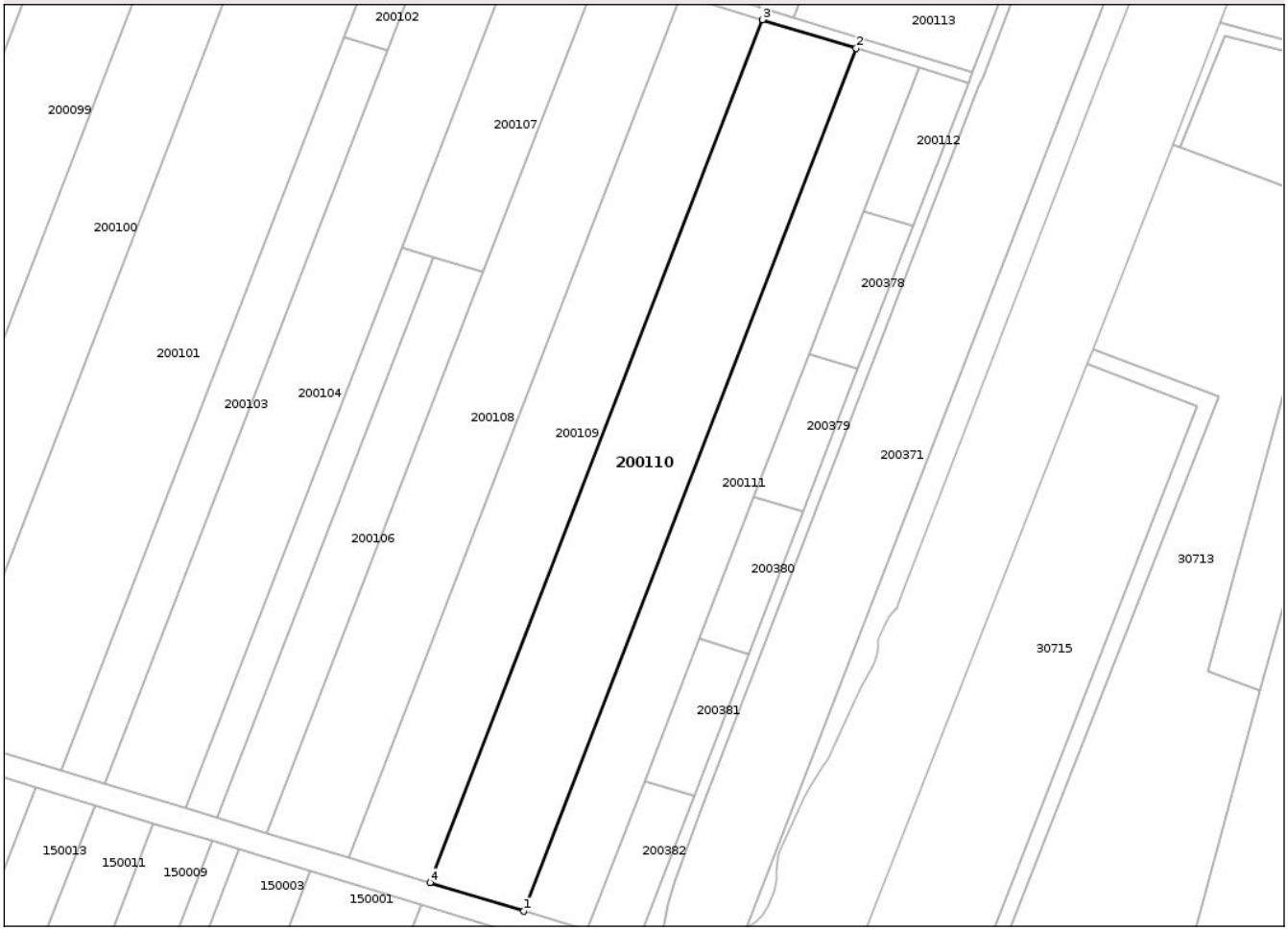
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	11.500	-	352/2/20	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.238,409 278.984,958	2	789.357,12 279.292,727	329.87
2	789.357,12 279.292,727	3	789.323,701 279.302,95	34.948
3	789.323,701 279.302,95	4	789.204,968 278.995,126	329.929
4	789.204,968 278.995,126	1	789.238,409 278.984,958	34.953

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1098

Adresa: Loc. Costinesti, Jud. Constanta, Parcela 352/2/21/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.750	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2134, din 17/12/1996 emis de BNP DANIELA DAVID;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZIBILEANU GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 70, din 25/11/2016 emis de CONSILIUL LOCAL COSTINESTI;		
B2	Se noteaza schimbarea destinatiei imobilului din "teren extravilan arabil" in "teren intravilan arabil"	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.750	-	352/2/21/1	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.379,646 279.285,837	2	789.357,12 279.292,727	23.556
2	789.357,12 279.292,727	3	789.238,409 278.984,958	329.87
3	789.238,409 278.984,958	4	789.260,948 278.978,105	23.558
4	789.260,948 278.978,105	5	789.281,546 279.031,506	57.236
5	789.281,546 279.031,506	6	789.301,071 279.082,126	54.255

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	789.301,071 279.082,126	7	789.320,643 279.132,868	54.386
7	789.320,643 279.132,868	8	789.340,262 279.183,733	54.517
8	789.340,262 279.183,733	9	789.359,93 279.234,722	54.651
9	789.359,93 279.234,722	1	789.379,646 279.285,837	54.786

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu, Jud. Constanta, Parcela A 352/2/21/2/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109441	1.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2090 / 31/03/2006		
Act Notarial nr. 266, din 28/03/2006 emis de NP Ionascu Aurelia (partaj voluntar aut.2134/17.12.1996 emis de NP David Daniela; titlu de proprietate nr.18568/1206/1996 emis de CJSDPT Constanta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZIBILEANU ION**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1818)	
49066 / 28/10/2024		
Act Administrativ nr. 70, din 25/11/2016 emis de Consiliul Local Costinesti (act administrativ nr 66 din 13.09.2024, emis de Primaria Costinesti);		
B2	se notează conversia numărului cadastral al imobilului de pe hârtie din 1099/1 în identificator electronic 109441 şi actualizarea documentaţiei cadastrale având obiect introducerea imobilului în baza de date grafică eterra 3 şi schimbarea destinaţiei terenului din extravilan în intravilan	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

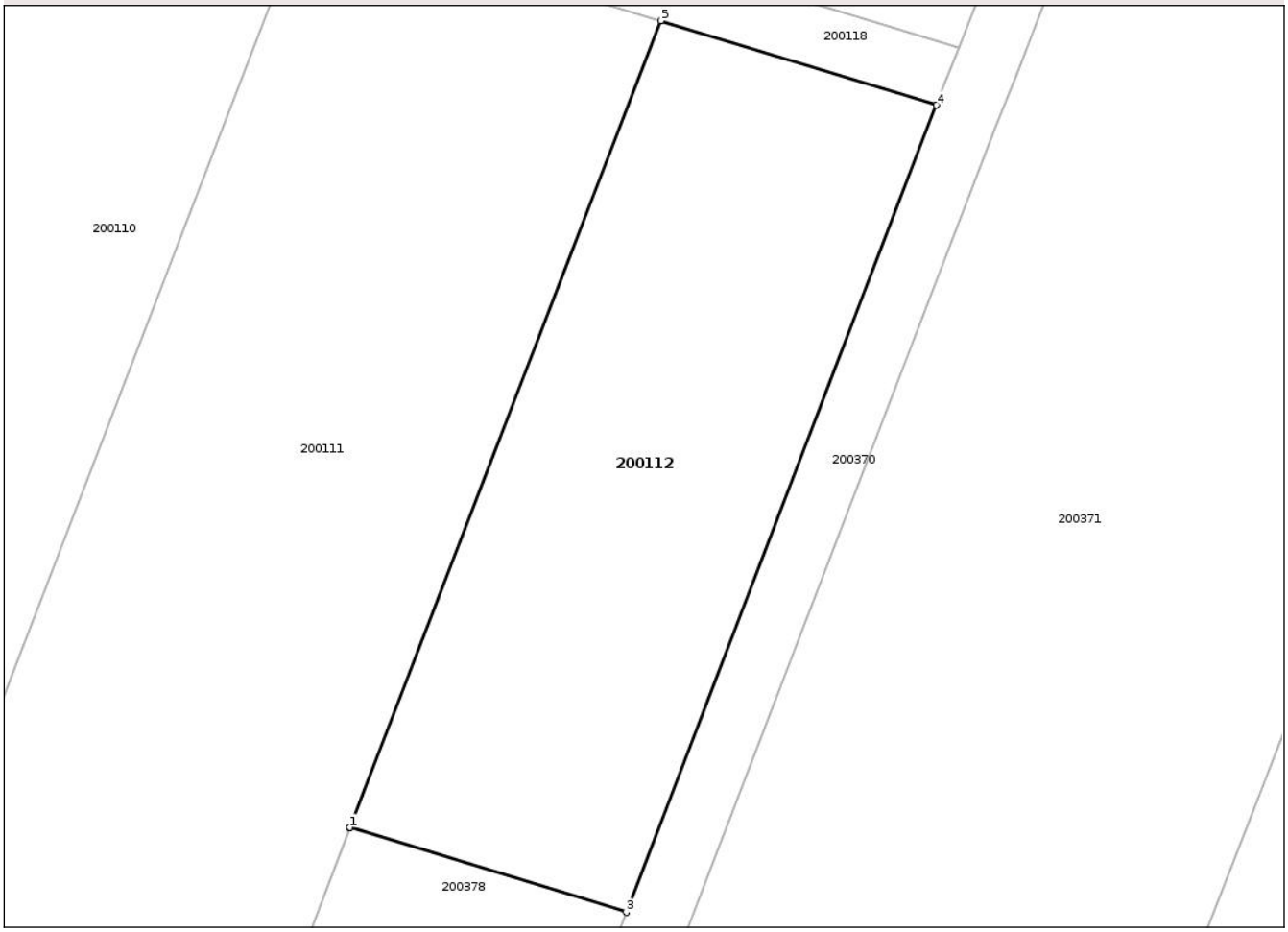
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109441	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	-	352/2/21/2/1	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.359,93 279.234,722	2	789.359,92 279.234,696	0.028
2	789.359,92 279.234,696	3	789.377,452 279.229,366	18.324
3	789.377,452 279.229,366	4	789.397,123 279.280,49	54.778
4	789.397,123 279.280,49	5	789.379,646 279.285,837	18.277
5	789.379,646 279.285,837	1	789.359,93 279.234,722	54.786

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Costinesti, Jud. Constanta, Parcela 342/19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107996	Din acte: 9.420 Masurata: 9.416	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	107996-C1	Loc. Costinesti, Jud. Constanta, Parcela 342/19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Imobil - Parter, Edifcat in procent de 80% in anul 2019.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9876 / 12/04/2018		
Act Administrativ nr. 70, din 25/11/2016 emis de Consiliul Local Costinesti (act administrativ nr 9134 din 03.04.2018, emis de OCPI Constanta-BCPI Mangalia;act administrativ nr 2263 din 11.04.2018, emis de Primaria Costinesti);		
B4	se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale avand obiect modificarea destinatiei imobilului, din "extravilan" in "intravilan"	A1
38706 / 11/12/2020		
Act Administrativ nr. 8619, din 02/12/2020 emis de Primaria Costinesti;		
B6	se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale avand ca obiect modificarea categoriei de folosinta a terenului in suprafata de 1.000 mp din arabil in curti constructii si inscrierea dreptului de proprietate asupra constructiei C1 realizata in proportie de 80%	A1, A1.1
13652 / 16/04/2021		
Act Notarial nr. 225, din 15/04/2021 emis de Ionascu Aurelia;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **COBZARU PETRUTA LUMINITA**, necasatorita	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CONSTANTINESCU SILVIA-FLORINA**, necasatorita	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare bun propriu, asupra constructiei realizata in proportie de 80%, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **COBZARU PETRUTA LUMINITA**, necasatorita	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare bun propriu, asupra constructiei realizata in proportie de 80%, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **CONSTANTINESCU SILVIA-FLORINA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
20005 / 18/07/2018		
Act Notarial nr. 3405, din 17/07/2018 emis de Charcovschi ANCA-ALINA;		
C2	se radiaza dreptul de ipoteca si interdictiile dispuse prin incheierea 10872/23.04.2018, sarcinile imobilului de sub C1 si B5 fiind ramase fara obiect prin achitarea integrala a imprumutului	A1
13652 / 16/04/2021		
Act Notarial nr. 224, din 15/04/2021 emis de Ionascu Aurelia;		
C4	in baza contractului de cesiune autentificat sub nr.224 din 15.04.2021 de NP Ionascu Aurelia, se radiaza notarea promisiunii bilaterale de vanzare-cumparare, dispusa prin incheierea nr.34541 din 05.11.2020, sarcina imobilului de sub C3 fiind ramasa fara obiect	A1, A1.1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107996	Din acte: 9.420 Masurata: 9.416	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	8.416	-	342/19	-	IMOBILUL ESTE IMPREJMUIT PE LATURA DE SUD SI EST IAR PE LATURA DE NORD SI VEST NEIMPREJMUIT.
2	curti constructii	DA	1.000	-	342/19	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	107996-C1	constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Imobil - Parter, Edifcat in procent de 80% in anul 2019.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.399,031 279.415,454	2	789.380,343 279.421,707	19.706
2	789.380,343 279.421,707	3	789.334,771 279.303,642	126.555

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	789.334,771 279.303,642	4	789.398,57 279.284,126	66.717
4	789.398,57 279.284,126	5	789.414,526 279.326,139	44.941
5	789.414,526 279.326,139	6	789.419,927 279.340,028	14.902
6	789.419,927 279.340,028	7	789.423,218 279.348,403	8.998
7	789.423,218 279.348,403	8	789.437,164 279.384,582	38.774
8	789.437,164 279.384,582	9	789.444,847 279.404,502	21.35
9	789.444,847 279.404,502	10	789.448,273 279.413,909	10.011
10	789.448,273 279.413,909	11	789.451,535 279.422,599	9.282
11	789.451,535 279.422,599	12	789.406,194 279.436,383	47.39
12	789.406,194 279.436,383	1	789.399,031 279.415,454	22.121

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA 342/19/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		690	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

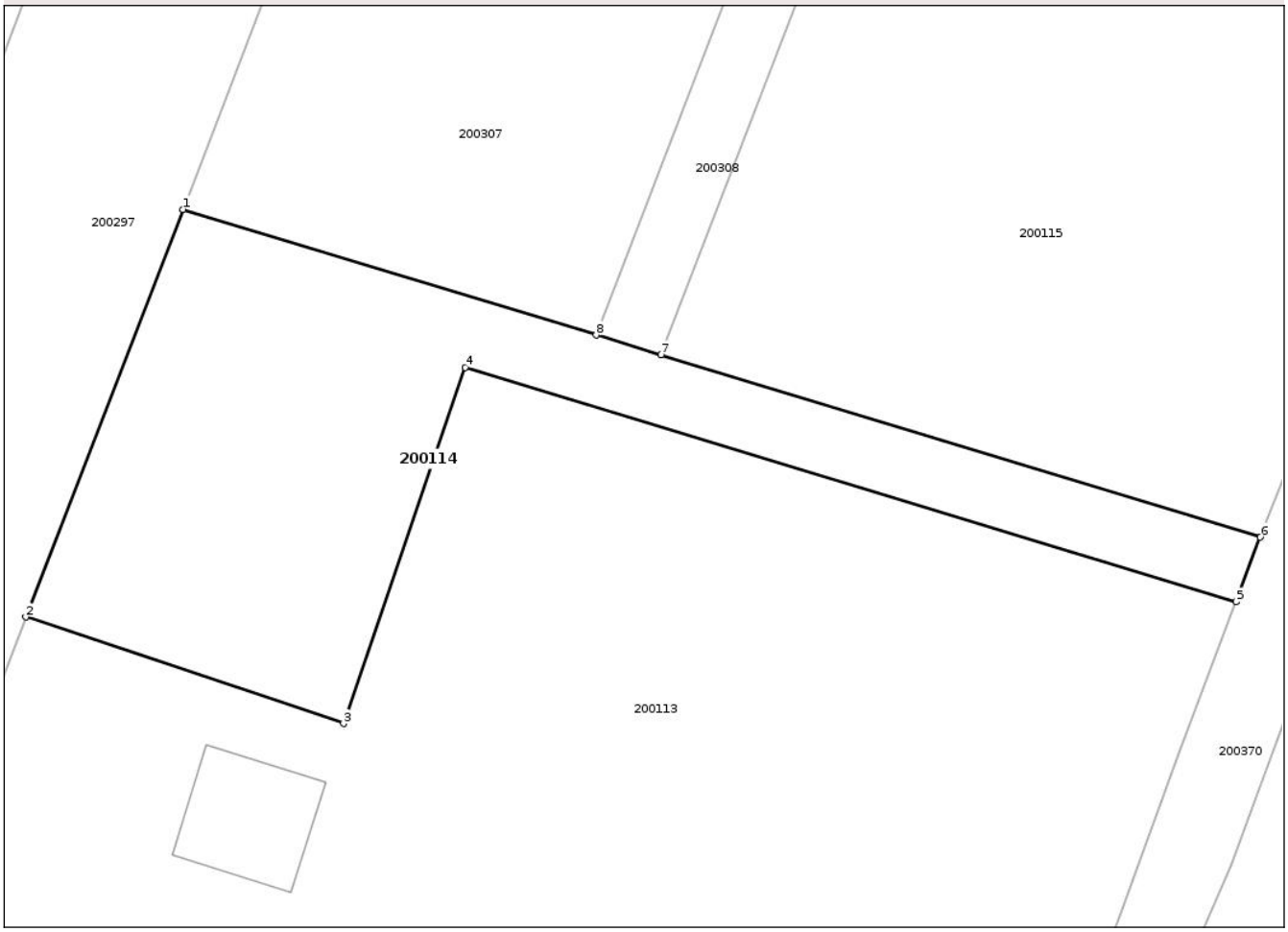
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	690	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	690	-	342/19/1	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.389,591 279.445,665	2	789.380,343 279.421,707	25.681
2	789.380,343 279.421,707	3	789.399,031 279.415,454	19.706
3	789.399,031 279.415,454	4	789.406,194 279.436,383	22.121
4	789.406,194 279.436,383	5	789.451,535 279.422,599	47.39
5	789.451,535 279.422,599	6	789.452,963 279.426,403	4.063

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	789.452,963 279.426,403	7	789.417,711 279.437,118	36.844
7	789.417,711 279.437,118	8	789.413,888 279.438,28	3.996
8	789.413,888 279.438,28	1	789.389,591 279.445,665	25.395

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1099/4

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18570/1492, din 05/02/1998 emis de titlu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TAMAIOAGA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.000	-	342/21	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.454,836 279.431,206	2	789.461,206 279.447,973	17.936
2	789.461,206 279.447,973	3	789.469,061 279.468,169	21.67
3	789.469,061 279.468,169	4	789.479,284 279.494,558	28.3
4	789.479,284 279.494,558	5	789.530,605 279.628,4	143.344
5	789.530,605 279.628,4	6	789.531,2 279.630,22	1.915

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	789.531,2 279.630,22	7	789.496,337 279.640,819	36.439
7	789.496,337 279.640,819	8	789.417,711 279.437,118	218.349
8	789.417,711 279.437,118	9	789.452,963 279.426,403	36.844
9	789.452,963 279.426,403	10	789.453,166 279.426,944	0.578
10	789.453,166 279.426,944	1	789.454,836 279.431,206	4.578

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/50/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 720, din 08/02/2000 emis de BNP SPANU FLORICA ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/3	A1
	1) **ANGHEL STEFCA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

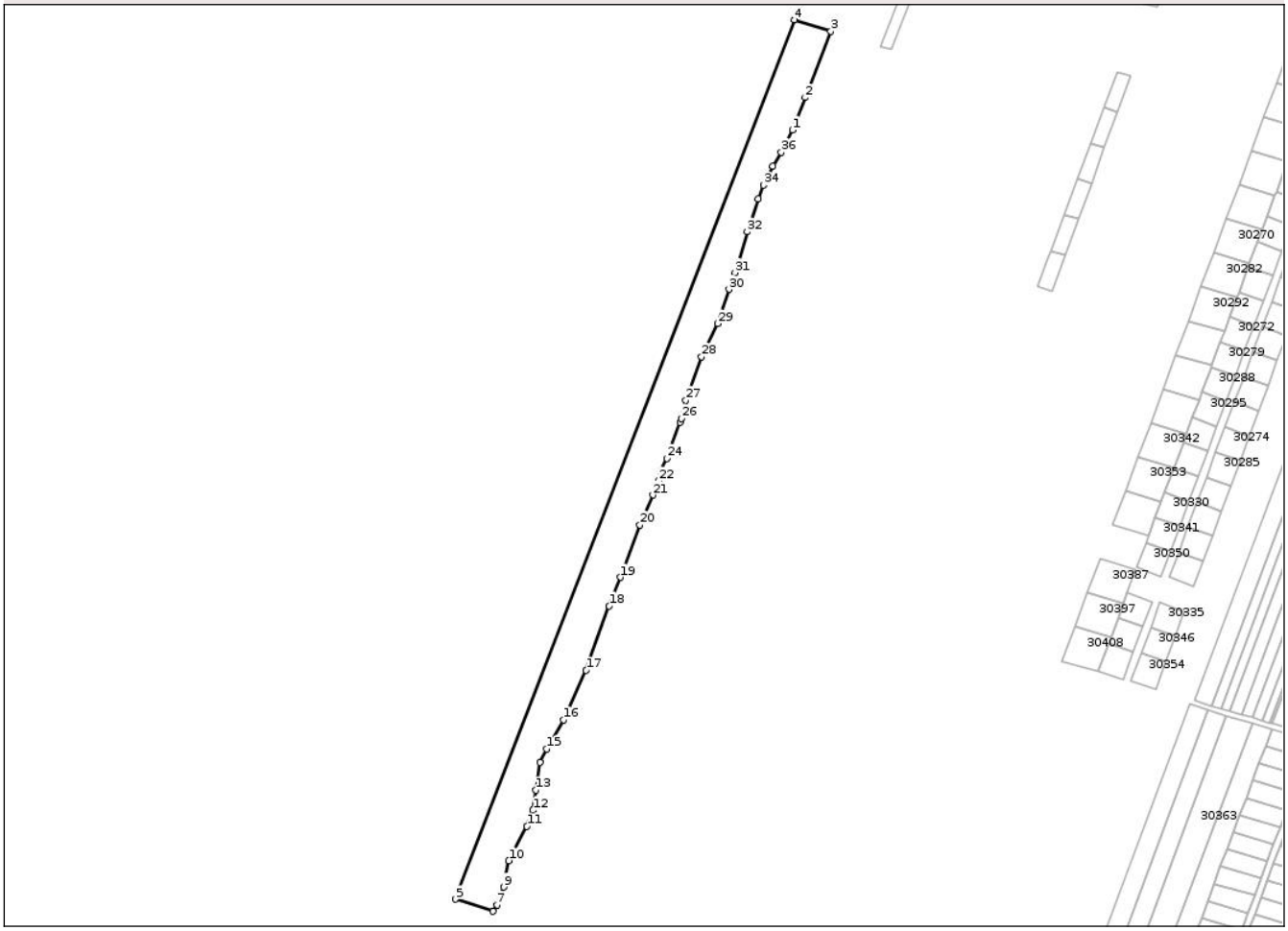
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	-	342/50/2	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.807,051 280.351,517	2	789.816,645 280.376,127	26.414
3	789.836,19 280.426,262	4	789.808,453 280.435,094	29.109
5	789.550,931 279.767,921	6	789.579,634 279.758,778	30.124
7	789.582,673 279.763,464	8	789.585,728 279.771,496	8.593
9	789.587,584 279.777,046	10	789.591,656 279.797,112	20.475

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	789.816,645 280.376,127	3	789.836,19 280.426,262	53.81
4	789.808,453 280.435,094	5	789.550,931 279.767,921	715.149
6	789.579,634 279.758,778	7	789.582,673 279.763,464	5.585
8	789.585,728 279.771,496	9	789.587,584 279.777,046	5.852
10	789.591,656 279.797,112	11	789.605,33 279.823,029	29.303

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	789.605,33 279.823,029	12	789.610,006 279.835,324	13.154
13	789.612,226 279.850,598	14	789.615,295 279.871,722	21.346
15	789.620,164 279.881,931	16	789.633,257 279.903,838	25.521
17	789.650,385 279.941,486	18	789.667,81 279.990,407	51.932
19	789.676,175 280.012,145	20	789.691,188 280.051,763	42.367
21	789.701,005 280.074,559	22	789.705,033 280.085,15	11.331
23	789.707,194 280.092,869	24	789.711,587 280.102,379	10.476
25	789.721,97 280.129,677	26	789.722,659 280.132,513	2.918
27	789.726,06 280.146,509	28	789.738,062 280.179,408	35.02
29	789.750,45 280.204,578	30	789.758,846 280.230,56	27.305
31	789.763,393 280.243,232	32	789.772,56 280.274,196	32.292
33	789.781,154 280.299,304	34	789.784,899 280.309,618	10.973
35	789.792,093 280.324,025	36	789.798,508 280.334,629	12.393

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	789.610,006 279.835,324	13	789.612,226 279.850,598	15.434
14	789.615,295 279.871,722	15	789.620,164 279.881,931	11.311
16	789.633,257 279.903,838	17	789.650,385 279.941,486	41.361
18	789.667,81 279.990,407	19	789.676,175 280.012,145	23.292
20	789.691,188 280.051,763	21	789.701,005 280.074,559	24.82
22	789.705,033 280.085,15	23	789.707,194 280.092,869	8.016
24	789.711,587 280.102,379	25	789.721,97 280.129,677	29.206
26	789.722,659 280.132,513	27	789.726,06 280.146,509	14.403
28	789.738,062 280.179,408	29	789.750,45 280.204,578	28.053
30	789.758,846 280.230,56	31	789.763,393 280.243,232	13.463
32	789.772,56 280.274,196	33	789.781,154 280.299,304	26.538
34	789.784,899 280.309,618	35	789.792,093 280.324,025	16.103
36	789.798,508 280.334,629	1	789.807,051 280.351,517	18.926

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A 352/1/6/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114165	10.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25067 / 06/06/2025		
Act Notarial nr. 297, din 05/06/2025 emis de Ionascu Aurelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂDUICĂ ADRIAN-CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114165	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	352/1/6/2	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.475,065 279.217,064	2	788.504,031 279.208,257	30.275
2	788.504,031 279.208,257	3	788.623,206 279.517,226	331.156
3	788.623,206 279.517,226	4	788.594,258 279.526,081	30.272
4	788.594,258 279.526,081	1	788.475,065 279.217,064	331.208

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela De 351

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.440 Masurata: 6.348	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 23, din 14/05/2015 emis de C.L. COSTINESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA COSTINESTI-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:12554654	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

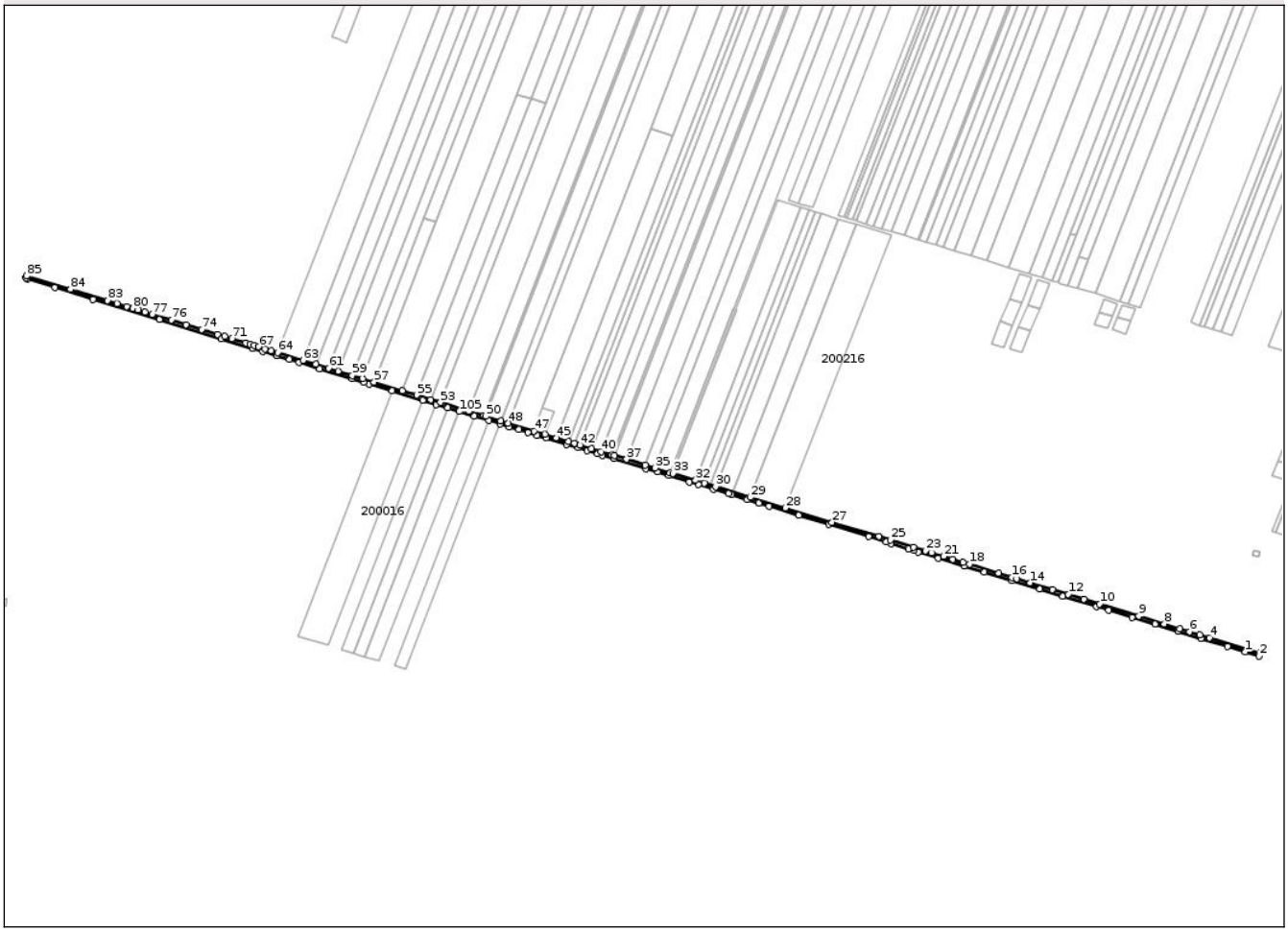
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.440 Masurata: 6.348	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	6.348	-	De 351	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	789.379,646 279.285,837	2	789.397,123 279.280,49	18.277
4	789.334,771 279.303,642	5	789.322,177 279.307,494	13.17
7	789.296,998 279.315,197	8	789.277,59 279.321,133	20.295
10	789.196,061 279.346,072	11	789.176,213 279.352,144	20.756
13	789.136,51 279.364,288	14	789.108,024 279.373,002	29.789

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	789.397,123 279.280,49	3	789.398,57 279.284,126	3.913
5	789.322,177 279.307,494	6	789.309,588 279.311,345	13.165
8	789.277,59 279.321,133	9	789.245,241 279.331,028	33.829
11	789.176,213 279.352,144	12	789.156,367 279.358,214	20.754
14	789.108,024 279.373,002	15	789.090,94 279.378,228	17.865

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	789.398,57 279.284,126	4	789.334,771 279.303,642	66.717
6	789.309,588 279.311,345	7	789.296,998 279.315,197	13.166
9	789.245,241 279.331,028	10	789.196,061 279.346,072	51.43
12	789.156,367 279.358,214	13	789.136,51 279.364,288	20.765
15	789.090,94 279.378,228	16	789.085,221 279.379,977	5.98

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	789.085,221 279.379,977	17	789.068,136 279.385,204	17.867
19	789.023,641 279.398,814	20	789.010,557 279.402,817	13.683
22	788.983,983 279.410,945	23	788.976,359 279.413,278	7.973
25	788.931,837 279.426,897	26	788.917,061 279.431,416	15.452
28	788.799,338 279.467,427	29	788.755,239 279.480,917	46.116
31	788.696,858 279.498,775	32	788.685,958 279.502,109	11.398
34	788.653,67 279.511,986	35	788.634,537 279.517,838	20.008
37	788.598,662 279.528,812	38	788.583,713 279.533,385	15.633
40	788.566,372 279.538,69	41	788.554,413 279.542,348	12.506
43	788.532,825 279.548,951	44	788.525,708 279.551,128	7.443
46	788.496,036 279.560,205	47	788.481,692 279.564,592	15.0
49	788.439,886 279.577,381	50	788.421,344 279.583,052	19.39
52	788.399,812 279.589,639	53	788.363,921 279.600,618	37.533
55	788.334,012 279.609,767	56	788.316,064 279.615,257	18.769
58	788.265,412 279.630,751	59	788.252,648 279.634,656	13.348
61	788.222,732 279.643,807	62	788.206,576 279.648,748	16.895
64	788.158,467 279.663,465	65	788.150,489 279.665,905	8.343
67	788.134,53 279.670,787	68	788.129,185 279.672,422	5.589
70	788.118,492 279.675,693	71	788.100,508 279.681,194	18.807
73	788.082,584 279.686,677	74	788.062,654 279.692,773	20.841
76	788.024,169 279.704,545	77	788.000,227 279.711,869	25.037
79	787.982,27 279.717,362	80	787.975,685 279.719,376	6.886
82	787.955,931 279.725,419	83	787.943,959 279.729,081	12.52
85	787.841,77 279.760,34	86	787.840,734 279.758,05	2.513
88	787.877,069 279.745,464	89	787.925,439 279.730,668	50.582
91	788.086,987 279.681,252	92	788.126,787 279.669,077	41.621
94	788.156,934 279.659,855	95	788.173,312 279.654,845	17.127
97	788.211,466 279.643,174	98	788.252,49 279.630,625	42.9
100	788.274,161 279.623,996	101	788.303,06 279.615,157	30.221
103	788.358,847 279.598,092	104	788.373,302 279.593,67	15.116
106	788.406,495 279.583,516	107	788.425,003 279.577,855	19.354
109	788.451,032 279.569,893	110	788.462,602 279.566,354	12.099
112	788.485,744 279.559,275	113	788.497,316 279.555,735	12.101

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	789.068,136 279.385,204	18	789.031,608 279.396,377	38.199
20	789.010,557 279.402,817	21	788.999,22 279.406,284	11.855
23	788.976,359 279.413,278	24	788.961,125 279.417,937	15.931
26	788.917,061 279.431,416	27	788.858,208 279.449,419	61.545
29	788.755,239 279.480,917	30	788.711,39 279.494,33	45.855
32	788.685,958 279.502,109	33	788.657,409 279.510,842	29.855
35	788.634,537 279.517,838	36	788.622,579 279.521,496	12.505
38	788.583,713 279.533,385	39	788.580,126 279.534,482	3.751
41	788.554,413 279.542,348	42	788.539,941 279.546,775	15.134
44	788.525,708 279.551,128	45	788.510,16 279.555,885	16.259
47	788.481,692 279.564,592	48	788.449,396 279.574,472	33.773
50	788.421,344 279.583,052	51	788.418,354 279.583,967	3.127
53	788.363,921 279.600,618	54	788.351,958 279.604,277	12.51
56	788.316,064 279.615,257	57	788.280,169 279.626,237	37.537
59	788.252,648 279.634,656	60	788.234,698 279.640,146	18.771
62	788.206,576 279.648,748	63	788.190,421 279.653,69	16.894
65	788.150,489 279.665,905	66	788.142,51 279.668,346	8.344
68	788.129,185 279.672,422	69	788.123,839 279.674,057	5.59
71	788.100,508 279.681,194	72	788.091,539 279.683,938	9.379
74	788.062,654 279.692,773	75	788.042,724 279.698,87	20.842
77	788.000,227 279.711,869	78	787.991,248 279.714,616	9.39
80	787.975,685 279.719,376	81	787.967,903 279.721,757	8.138
83	787.943,959 279.729,081	84	787.897,051 279.743,43	49.054
86	787.840,734 279.758,05	87	787.841,922 279.756,215	2.186
89	787.925,439 279.730,668	90	788.009,179 279.705,053	87.57
92	788.126,787 279.669,077	93	788.139,55 279.665,173	13.347
95	788.173,312 279.654,845	96	788.185,469 279.651,127	12.713
98	788.252,49 279.630,625	99	788.266,937 279.626,206	15.108
101	788.303,06 279.615,157	102	788.341,502 279.603,397	40.201
104	788.373,302 279.593,67	105	788.387,758 279.589,248	15.117
107	788.425,003 279.577,855	108	788.439,463 279.573,432	15.121
110	788.462,602 279.566,354	111	788.474,173 279.562,814	12.1
113	788.497,316 279.555,735	114	788.523,355 279.547,77	27.23

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	789.031,608 279.396,377	19	789.023,641 279.398,814	8.331
21	788.999,22 279.406,284	22	788.983,983 279.410,945	15.934
24	788.961,125 279.417,937	25	788.931,837 279.426,897	30.628
27	788.858,208 279.449,419	28	788.799,338 279.467,427	61.563
30	788.711,39 279.494,33	31	788.696,858 279.498,775	15.197
33	788.657,409 279.510,842	34	788.653,67 279.511,986	3.91
36	788.622,579 279.521,496	37	788.598,662 279.528,812	25.011
39	788.580,126 279.534,482	40	788.566,372 279.538,69	14.383
42	788.539,941 279.546,775	43	788.532,825 279.548,951	7.441
45	788.510,16 279.555,885	46	788.496,036 279.560,205	14.77
48	788.449,396 279.574,472	49	788.439,886 279.577,381	9.945
51	788.418,354 279.583,967	52	788.399,812 279.589,639	19.39
54	788.351,958 279.604,277	55	788.334,012 279.609,767	18.767
57	788.280,169 279.626,237	58	788.265,412 279.630,751	15.432
60	788.234,698 279.640,146	61	788.222,732 279.643,807	12.514
63	788.190,421 279.653,69	64	788.158,467 279.663,465	33.416
66	788.142,51 279.668,346	67	788.134,53 279.670,787	8.345
69	788.123,839 279.674,057	70	788.118,492 279.675,693	5.592
72	788.091,539 279.683,938	73	788.082,584 279.686,677	9.365
75	788.042,724 279.698,87	76	788.024,169 279.704,545	19.403
78	787.991,248 279.714,616	79	787.982,27 279.717,362	9.389
81	787.967,903 279.721,757	82	787.955,931 279.725,419	12.52
84	787.897,051 279.743,43	85	787.841,77 279.760,34	57.809
87	787.841,922 279.756,215	88	787.877,069 279.745,464	36.755
90	788.009,179 279.705,053	91	788.086,987 279.681,252	81.367
93	788.139,55 279.665,173	94	788.156,934 279.659,855	18.179
96	788.185,469 279.651,127	97	788.211,466 279.643,174	27.186
99	788.266,937 279.626,206	100	788.274,161 279.623,996	7.554
102	788.341,502 279.603,397	103	788.358,847 279.598,092	18.138
105	788.387,758 279.589,248	106	788.406,495 279.583,516	19.594
108	788.439,463 279.573,432	109	788.451,032 279.569,893	12.098
111	788.474,173 279.562,814	112	788.485,744 279.559,275	12.1
114	788.523,355 279.547,77	115	788.537,823 279.543,344	15.13

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	788.537,823 279.543,344	116	788.549,398 279.539,803	12.105
116	788.549,398 279.539,803	117	788.562,421 279.535,82	13.618
117	788.562,421 279.535,82	118	788.568,209 279.534,049	6.053
118	788.568,209 279.534,049	119	788.582,68 279.529,623	15.133
119	788.582,68 279.529,623	120	788.623,206 279.517,226	42.38
120	788.623,206 279.517,226	121	788.637,681 279.512,798	15.137
121	788.637,681 279.512,798	122	788.652,158 279.508,37	15.139
122	788.652,158 279.508,37	123	788.678,219 279.500,398	27.253
123	788.678,219 279.500,398	124	788.689,802 279.496,855	12.113
124	788.689,802 279.496,855	125	788.708,629 279.491,096	19.688
125	788.708,629 279.491,096	126	788.727,454 279.485,337	19.686
126	788.727,454 279.485,337	127	788.731,421 279.484,124	4.148
127	788.731,421 279.484,124	128	788.751,119 279.478,098	20.599
128	788.751,119 279.478,098	129	788.765,604 279.473,667	15.148
129	788.765,604 279.473,667	130	788.778,352 279.469,768	13.331
130	788.778,352 279.469,768	131	788.816,312 279.458,156	39.696
131	788.816,312 279.458,156	132	788.853,989 279.446,631	39.4
132	788.853,989 279.446,631	133	788.904,285 279.431,246	52.596
133	788.904,285 279.431,246	134	788.926,281 279.424,518	23.002
134	788.926,281 279.424,518	135	788.932,451 279.422,63	6.452
135	788.932,451 279.422,63	136	788.954,45 279.415,901	23.005
136	788.954,45 279.415,901	137	788.961,7 279.413,683	7.582
137	788.961,7 279.413,683	138	788.966,921 279.412,086	5.46
138	788.966,921 279.412,086	139	788.992,155 279.404,367	26.388
139	788.992,155 279.404,367	140	789.024,935 279.394,34	34.279
140	789.024,935 279.394,34	141	789.050,467 279.386,53	26.7
141	789.050,467 279.386,53	142	789.085,289 279.375,878	36.415
142	789.085,289 279.375,878	143	789.120,407 279.365,136	36.724
143	789.120,407 279.365,136	144	789.149,436 279.356,256	30.357
144	789.149,436 279.356,256	145	789.192,116 279.343,201	44.632
145	789.192,116 279.343,201	146	789.207,506 279.338,493	16.094
146	789.207,506 279.338,493	147	789.236,548 279.329,609	30.37
147	789.236,548 279.329,609	148	789.265,595 279.320,724	30.376
148	789.265,595 279.320,724	149	789.294,646 279.311,838	30.38
149	789.294,646 279.311,838	150	789.323,701 279.302,95	30.384
150	789.323,701 279.302,95	151	789.357,12 279.292,727	34.948
151	789.357,12 279.292,727	1	789.379,646 279.285,837	23.556

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 345/2/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1329, din 30/08/1996 emis de BNPDAVID SANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

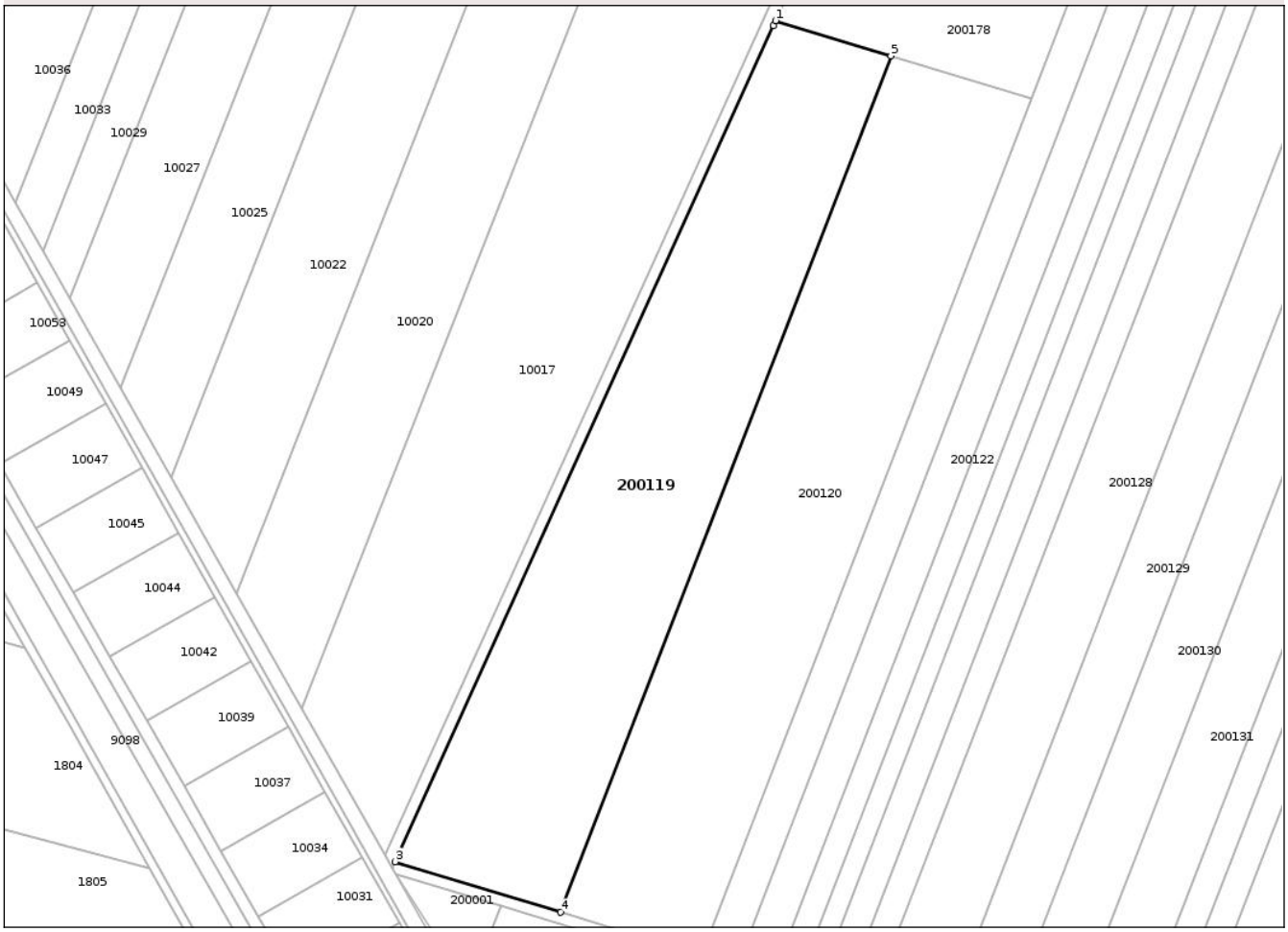
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	-	345/2/2	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.968,861 280.041,149	2	787.968,138 280.039,554	1.751
2	787.968,138 280.039,554	3	787.841,77 279.760,34	306.479
3	787.841,77 279.760,34	4	787.897,051 279.743,43	57.809
4	787.897,051 279.743,43	5	788.007,435 280.029,406	306.54
5	788.007,435 280.029,406	1	787.968,861 280.041,149	40.322

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:16832
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:15665

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 345/2/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107006	15.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15169 / 19/08/2011		
Act Notarial nr. 1439, din 12/08/2011 emis de BNP PIELE CRISTINA FLORENTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU GHEORGHE-ROMEO** 2) **POPESCU IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107006	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	-	345/2/2	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.897,051 279.743,43	2	787.943,959 279.729,081	49.054
2	787.943,959 279.729,081	3	788.054,366 280.015,119	306.606
3	788.054,366 280.015,119	4	788.007,435 280.029,406	49.057
4	788.007,435 280.029,406	1	787.897,051 279.743,43	306.54

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1592

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 345/3/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107975	10.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48551 / 30/10/2015		
Act Notarial nr. 2663, din 29/10/2015 emis de Constantinescu Tinca (act notarial nr. 75500/02-11-2015 emis de Ministerul Justitiei; hotarare judecatoreasca nr. 28531/06-11-2015 emis de Ministerul Justitiei; act notarial nr. 82/04-11-2015 emis de Constantinescu Tinca;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC IRIDEX GROUP SALUBRIZARE SRL**, CIF:24342060	
37615 / 22/10/2019		
Act Administrativ nr. 18331, din 27/05/2016 emis de ORC DE PE LANGA TRIBUNALUL CONSTANTA (inscris sub semnatura privata nr 8 din 16.05.2016, emis de SC IRIDEX GROUP IMPORT-EXPORT SRL);		
B8	se noteaza schimbarea denumirii proprietarei de sub B7 din S.C. IRIDEX GROUP IMPORT EXPORT BUCURESTI FILIALA COSTINESTI S.R.L. in S.C. IRIDEX GROUP SALUBRIZARE S.R.L.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107975	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	345/3/1	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.244,287 280.472,473	2	788.232,308 280.476,119	12.522
2	788.232,308 280.476,119	3	788.054,366 280.015,119	494.15
3	788.054,366 280.015,119	4	787.943,959 279.729,081	306.606
4	787.943,959 279.729,081	5	787.955,931 279.725,419	12.52
5	787.955,931 279.725,419	1	788.244,287 280.472,473	800.774

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 345/3/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108709	10.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40661 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
35543 / 13/11/2020		
Act Notarial nr. 143, din 10/11/2020 emis de Charcovschi ANCA-ALINA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **TENEA ANTOANETA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **MITAN GEORGETA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **MITAN ION**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **TRIFAN AURELIA-FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6630 / 21/02/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1299/2023, din 18/05/2023 emis de JUDECATORIA MANGALIA (somatie nr 279/CN/2023 din 19.02.2024, emis de BEJ CRISTEA NICOLAE);		
C1	Se notează urmarirea silită a imobilului, în dosar de executare silită nr. 279/CN/2023 al SPEJ EXECUTIO, pentru plata sumei de 15.338,67 lei, plus 2.195,31 lei cheltuieli de executare silită, creditor INVESTCAPITAL LTD, asupra cotei indivize de 1/4 din imobil, proprietatea debitoarei TRIFAN AURELIA-FLORENTINA	A1
23501 / 30/05/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1299/2023, din 18/05/2023 emis de JUDECATORIA MANGALIA (somatie nr dosar 279/CN/ din 23.04.2024, emis de BEJ CRISTEA NICOLAE);		
C2	Se notează urmarirea silită a imobilului, în dosar de executare silită nr. 279/CN/2023 al SPEJ EXECUTIO, pentru plata sumei de 15.338,67 lei, plus 2.465,31 lei cheltuieli de executare silită, creditor INVESTCAPITAL LTD, asupra cotei indivize de 1/4 din imobil, proprietatea debitoarei TRIFAN AURELIA-FLORENTINA	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108709	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	70	345/3/2	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.234,084 280.411,362	2	788.256,265 280.468,826	61.596
2	788.256,265 280.468,826	3	788.244,287 280.472,473	12.521
3	788.244,287 280.472,473	4	787.955,931 279.725,419	800.774
4	787.955,931 279.725,419	5	787.967,903 279.721,757	12.52
5	787.967,903 279.721,757	1	788.234,084 280.411,362	739.194

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13628
Nr. cadastral vechi:12588

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 345/4/1, LOT 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103713	6.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
981 / 23/01/2008		
Act Notarial nr. 35, din 22/01/2008 emis de BNP Ionascu Aurelia;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 13628 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 12588 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 12236 din cartea funciara nr. 12859 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
14983 / 08/07/2008		
Act Notarial nr. 1222, din 07/07/2008 emis de BNP Daniela David;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 0/1	A1
	1) **FRONEA CRISTIAN**, necasatorit, asupra terenului indiviz in suprafata de 5.500 mp	
	OBSERVATII: VALOAREA TRANZACTIEI 10.000 RON	
2509 / 07/02/2011		
Act Notarial nr. 339, din 02/02/2011 emis de BNP Tragone George;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 0/1	A1
	1) **FRONEA CRISTIAN**, si BOTEZATU IOANA, asupra terenului indiviz in suprafata de 500 mp	
	OBSERVATII: valoarea tranzactiei 700 ron	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103713	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	-	345/4/1, LOT 1	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.234,084 280.411,362	2	787.967,903 279.721,757	739.194
2	787.967,903 279.721,757	3	787.975,685 279.719,376	8.138
3	787.975,685 279.719,376	4	788.241,867 280.408,985	739.198
4	788.241,867 280.408,985	1	788.234,084 280.411,362	8.138

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13629
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:12589

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 345/4/1, LOT 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103714	500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2665 / 12/02/2008		
Act Notarial nr. 91, din 07/02/2008 emis de BNP IONASCU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEschimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA COSTINESTI**, CIF:12554654	
39128 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103714	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	-	345/4/1, LOT 2	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.264,051 280.466,456	2	788.256,265 280.468,826	8.139
2	788.256,265 280.468,826	3	788.234,084 280.411,362	61.596
3	788.234,084 280.411,362	4	788.241,867 280.408,985	8.138
4	788.241,867 280.408,985	1	788.264,051 280.466,456	61.604

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 345/4/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 512, din 23/03/1998 emis de BNP DANIELA DAVID;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHERASE DRAGOS** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

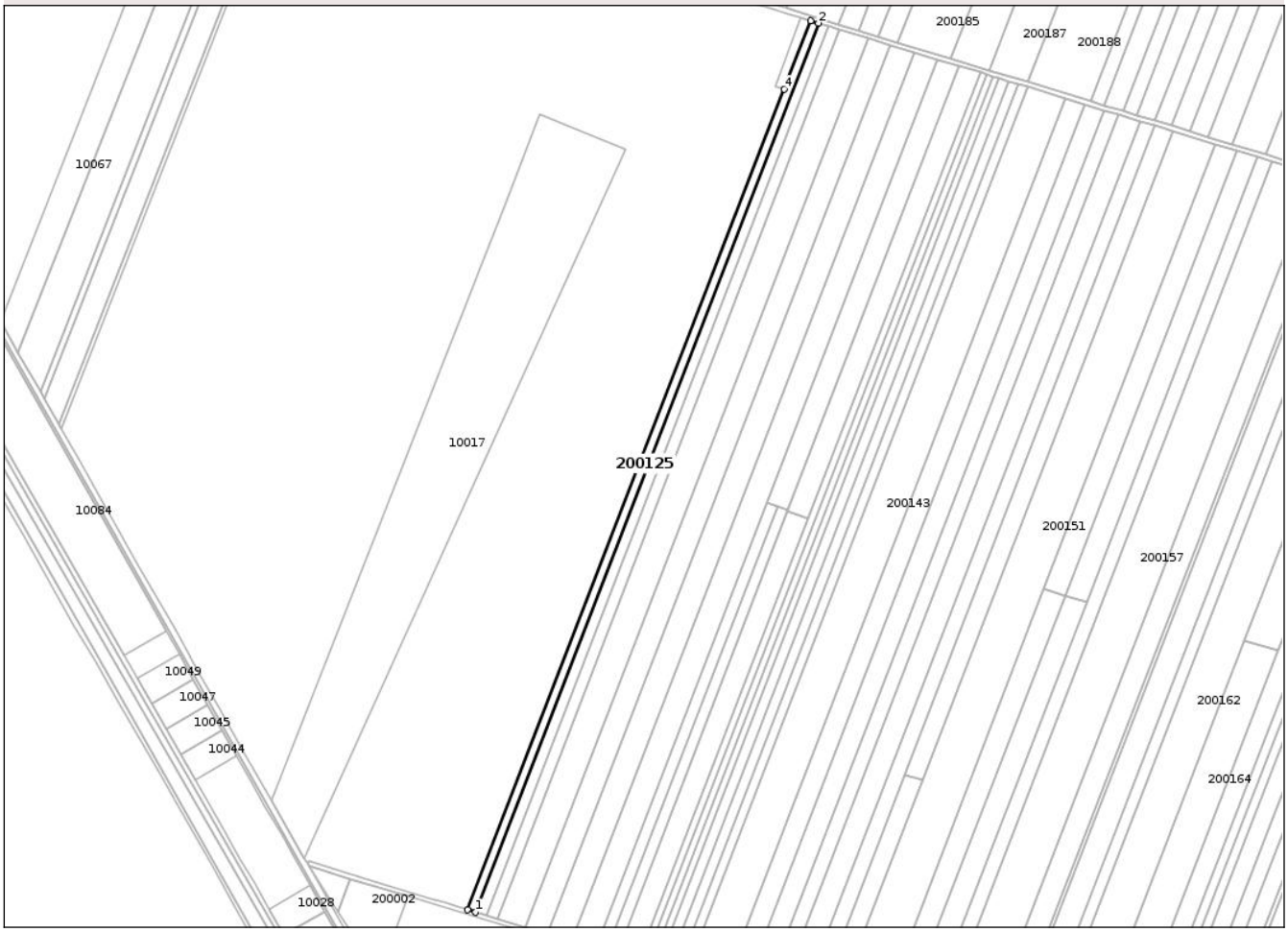
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.500	70	345/4/2	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	787.982,27 279.717,362	2	788.270,638 280.464,451	800.811
2	788.270,638 280.464,451	3	788.264,051 280.466,456	6.885
3	788.264,051 280.466,456	4	788.241,867 280.408,985	61.604
4	788.241,867 280.408,985	5	787.975,685 279.719,376	739.198
5	787.975,685 279.719,376	1	787.982,27 279.717,362	6.886

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 345/4/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 512, din 23/03/1998 emis de BNP DANIELA DAVID;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VANCICA IOANA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

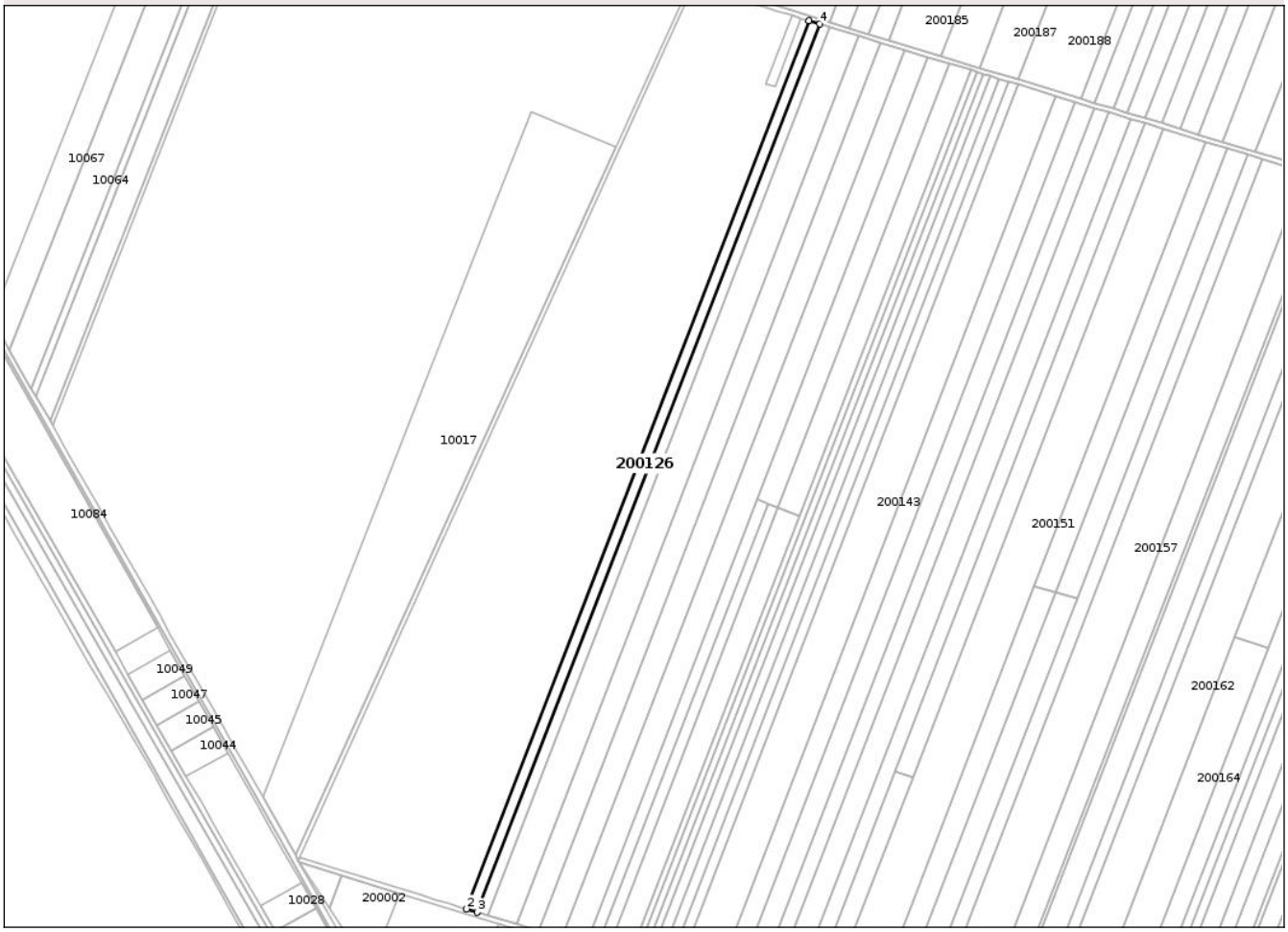
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	70	345/4/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.270,638 280.464,451	2	787.982,27 279.717,362	800.811
2	787.982,27 279.717,362	3	787.991,248 279.714,616	9.389
3	787.991,248 279.714,616	4	788.279,622 280.461,716	800.823
4	788.279,622 280.461,716	1	788.270,638 280.464,451	9.391

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Paralela 345/4/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108955	7.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15065 / 21/04/2015		
Act Notarial nr. 190, din 21/04/2015 emis de NP Ionascu Aurelia;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
55315 / 25/10/2023		
Act Notarial nr. 1312, din 18/10/2023 emis de Sfircea Elena-Ruana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108955	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	70	345/4/4	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.000,227 279.711,869	2	788.288,605 280.458,981	800.836
2	788.288,605 280.458,981	3	788.279,622 280.461,716	9.39
3	788.279,622 280.461,716	4	787.991,248 279.714,616	800.823
4	787.991,248 279.714,616	1	788.000,227 279.711,869	9.39

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:164(e:164)
Nr. cadastral vechi:322

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 345/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101304	20.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13683 / 31/07/2012		
Act Notarial nr. 1300, din 30/07/2012 emis de BNP IVAN GABRIELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **AVASILOAIE GEORGE-CRISTIAN**, (necasatorit)	
20442 / 14/06/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1494, din 02/02/2010 emis de Judecatoria Sector 3 Bucuresti;		
B6	se noteaza schimbarea numelui proprietarei tabulare inscrisa la B4 din VARSANI in NIDELEA	A1
53558 / 19/10/2023		
Act Notarial nr. 1312, din 18/10/2023 emis de Sfircea Elena-Ruana;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PETRE VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

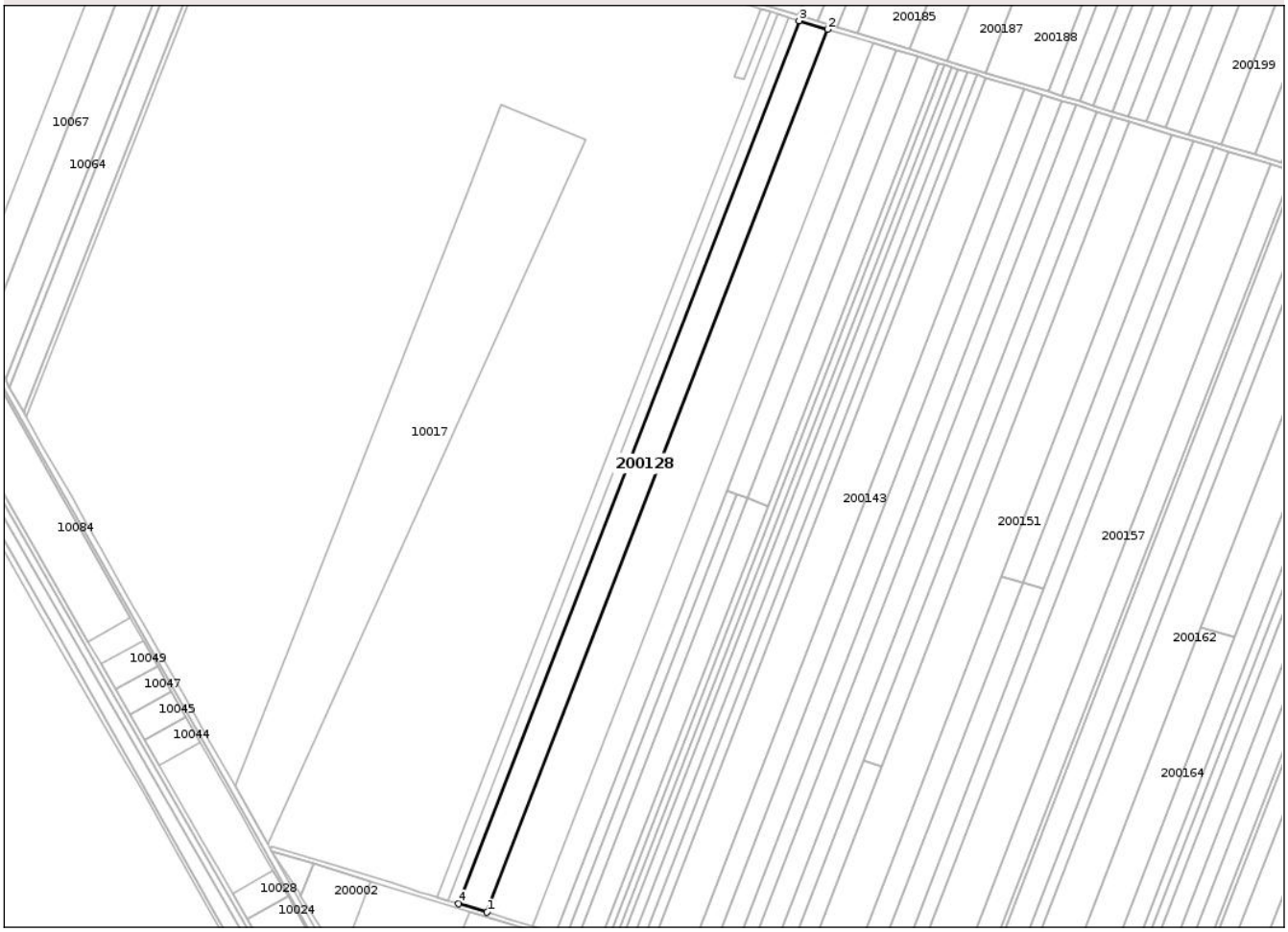
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101304	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	-	345/5	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.024,169 279.704,545	2	788.312,559 280.451,689	800.87
2	788.312,559 280.451,689	3	788.288,605 280.458,981	25.039
3	788.288,605 280.458,981	4	788.000,227 279.711,869	800.836
4	788.000,227 279.711,869	1	788.024,169 279.704,545	25.037

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA 345/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 23182/1555, din 18/05/1998 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADA COSTEL** 2) **RADA DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.500	-	345/6	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.042,724 279.698,87	2	788.331,123 280.446,037	800.895
2	788.331,123 280.446,037	3	788.312,559 280.451,689	19.405
3	788.312,559 280.451,689	4	788.024,169 279.704,545	800.87
4	788.024,169 279.704,545	1	788.042,724 279.698,87	19.403

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 345/7/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109945	16.650	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19435 / 13/05/2015		
Act Administrativ nr. 18566/1058, din 06/06/1996 emis de CJPSDP (act notarial nr. 66/08-01-2004 emis de BNP Spanu Florica Elena;);		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
25349 / 22/06/2015		
Act Notarial nr. 345, din 19/06/2015 emis de NP Ionascu Aurelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DALUTA CONSTANTIN** 2) **DALUTA MIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109945	16.650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.650	70	345/7/1	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.351,064 280.439,967	2	788.331,123 280.446,037	20.844
2	788.331,123 280.446,037	3	788.042,724 279.698,87	800.895
3	788.042,724 279.698,87	4	788.062,654 279.692,773	20.842
4	788.062,654 279.692,773	1	788.351,064 280.439,967	800.924

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 345/7/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.650	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 66, din 08/01/2004 emis de BNP SPINU FLORICA ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdare in plata, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGREA CONSTANTINA**	
19435 / 13/05/2015		
Act Administrativ nr. 18566/1058, din 06/06/1996 emis de CJPSDP (act notarial nr. 66/08-01-2004 emis de BNP Spanu Florica Elena;);		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.650	-	345/7/2	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.227,281 280.061,549	2	788.371,004 280.433,897	399.123
2	788.371,004 280.433,897	3	788.351,064 280.439,967	20.843
3	788.351,064 280.439,967	4	788.062,654 279.692,773	800.924
4	788.062,654 279.692,773	5	788.082,584 279.686,677	20.841
5	788.082,584 279.686,677	1	788.227,281 280.061,549	401.829

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 345/8/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 127, din 14/10/2020 emis de CHARCOVSCHI MARIUS PETRISOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SERBAN MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	-	345/8/1	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.388,997 280.428,419	2	788.371,004 280.433,897	18.808
2	788.371,004 280.433,897	3	788.227,281 280.061,549	399.123
3	788.227,281 280.061,549	4	788.235,995 280.058,186	9.34
4	788.235,995 280.058,186	5	788.244,723 280.054,817	9.356
5	788.244,723 280.054,817	6	788.244,782 280.054,794	0.063

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	788.244,782 280.054,794	1	788.388,997 280.428,419	400.492

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 345/8/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 127, din 14/10/2020 emis de CHARCOVSCHI MARIUS PETRISOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PARTAJ, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SERBAN MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	-	345/8/2	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.262,223 280.048,062	2	788.406,93 280.422,96	401.856
2	788.406,93 280.422,96	3	788.388,997 280.428,419	18.745
3	788.388,997 280.428,419	4	788.244,782 280.054,794	400.492
4	788.244,782 280.054,794	1	788.262,223 280.048,062	18.695

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 345/8/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 786C, din 11/04/2007 emis de JUDECATORIA MANGALIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SERBAN DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	-	345/8/3	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.100,508 279.681,194	2	788.118,492 279.675,693	18.807
2	788.118,492 279.675,693	3	788.262,223 280.048,062	399.146
3	788.262,223 280.048,062	4	788.244,782 280.054,794	18.695
4	788.244,782 280.054,794	5	788.244,723 280.054,817	0.063
5	788.244,723 280.054,817	1	788.100,508 279.681,194	400.49

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:17486
Nr. cadastral vechi:16134

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 345/8/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107524	3.750	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5956 / 16/03/2011		
Act Notarial nr. 115, din 14/03/2011 emis de BNP IONASCU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DALUTA MIOARA** 2) **DALUTA CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: valoare tranzactie 3.750 lei	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107524	3.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.750	-	345/8/4	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.091,539 279.683,938	2	788.100,508 279.681,194	9.379
2	788.100,508 279.681,194	3	788.244,723 280.054,817	400.49
3	788.244,723 280.054,817	4	788.235,995 280.058,186	9.356
4	788.235,995 280.058,186	1	788.091,539 279.683,938	401.16

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:17490
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:16133

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 345/8/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107523	3.750	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5955 / 16/03/2011		
Act Notarial nr. 114, din 14/03/2011 emis de BNP Ionascu Aurelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DALUTA MIOARA** 2) **DALUTA CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: valoarea tranzactiei 3.750 lei	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

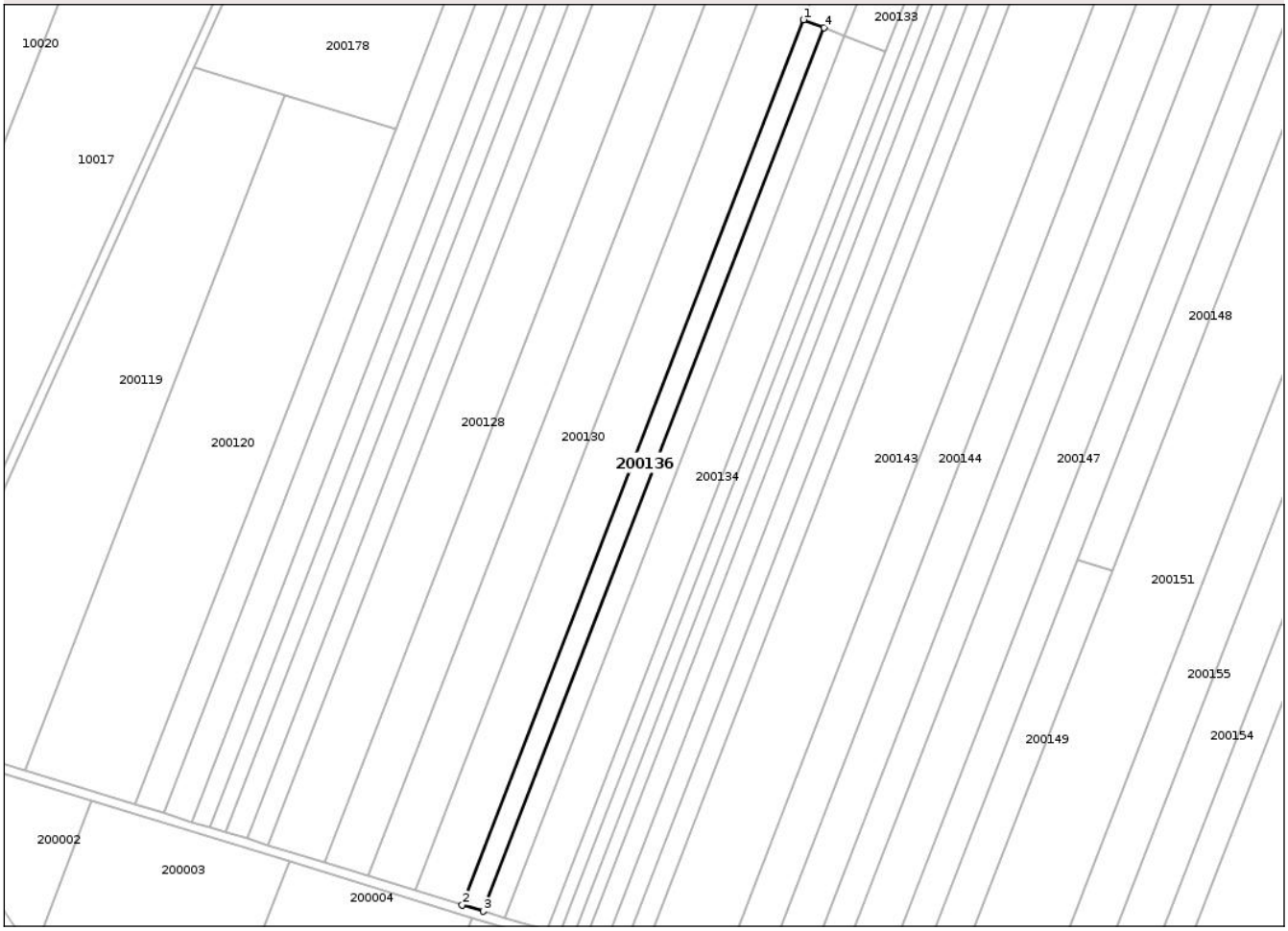
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107523	3.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.750	-	345/8/5	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.227,281 280.061,549	2	788.082,584 279.686,677	401.829
2	788.082,584 279.686,677	3	788.091,539 279.683,938	9.365
3	788.091,539 279.683,938	4	788.235,995 280.058,186	401.16
4	788.235,995 280.058,186	1	788.227,281 280.061,549	9.34

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 345/9/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.466 Masurata: 4.467	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 14, din 23/05/2006 emis de BNP IONASCU AURELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU MARINICA** 2) **TOMA TUDORITA** 3) **GEORGESCU GHEORGHITA** DEFUNCT:Da 4) **GEORGESCU MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

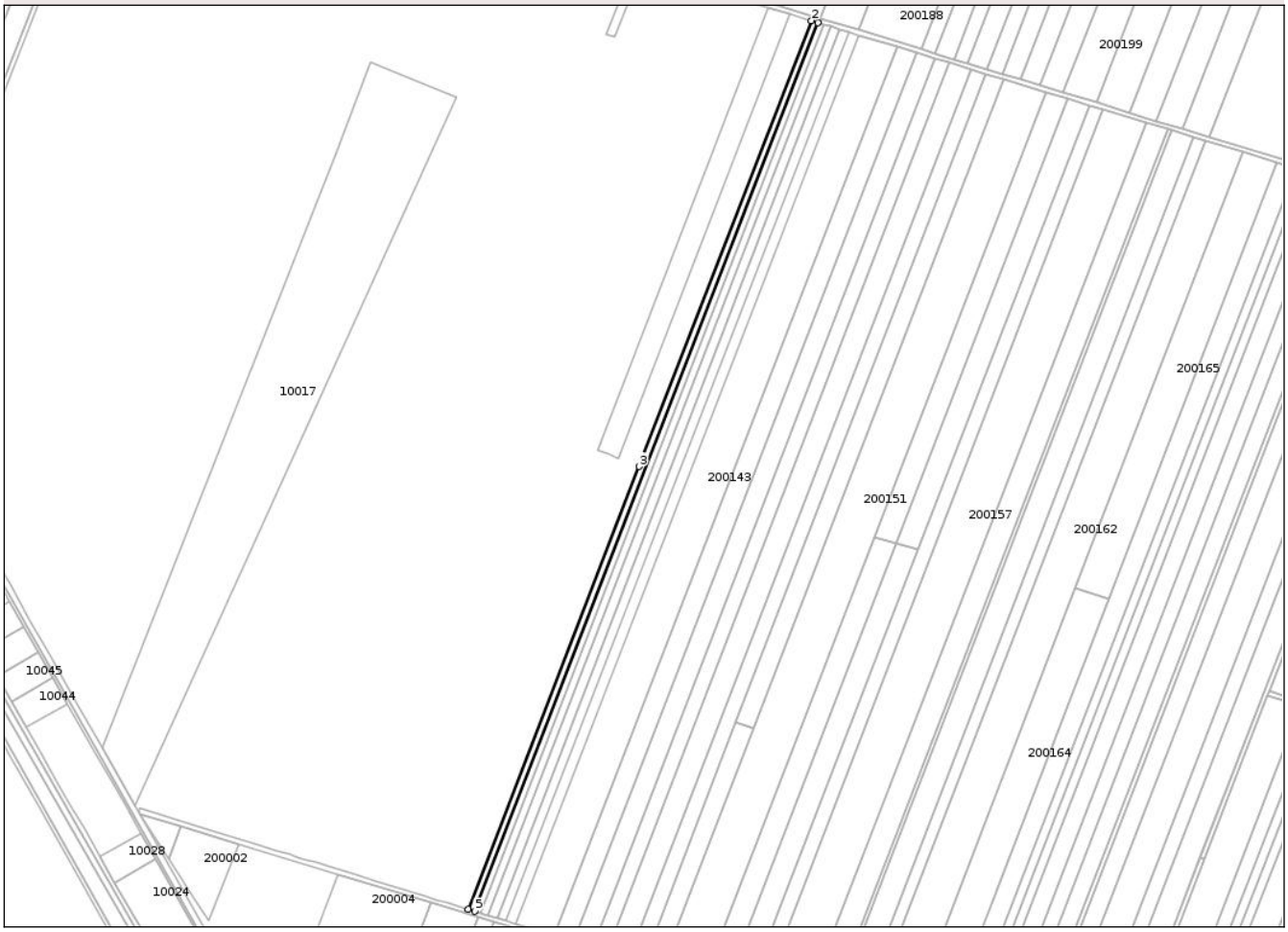
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.466 Masurata: 4.467	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.467	70	345/9/1	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.412,279 280.421,331	2	788.406,93 280.422,96	5.592
2	788.406,93 280.422,96	3	788.262,223 280.048,062	401.856
3	788.262,223 280.048,062	4	788.118,492 279.675,693	399.146
4	788.118,492 279.675,693	5	788.123,839 279.674,057	5.592
5	788.123,839 279.674,057	1	788.412,279 280.421,331	801.009

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:17514
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:16157
Adresa: Jud. Constanta, Parcela 345/9/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107548	Din acte: 4.466 Masurata: 4.467	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10081 / 20/05/2011		
Act Notarial nr. 1825, din 17/05/2011 emis de BNP BUDEI CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂRCULESCU RODICA**	
40553 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
9876 / 18/03/2024		
Act Notarial nr. 9, din 15/03/2024 emis de Beiu Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MĂRCULESCU RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107548	Din acte: 4.466 Masurata: 4.467	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.467	70	345/9/2	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.129,185 279.672,422	2	788.417,628 280.419,703	801.017
2	788.417,628 280.419,703	3	788.412,279 280.421,331	5.591
3	788.412,279 280.421,331	4	788.123,839 279.674,057	801.009
4	788.123,839 279.674,057	1	788.129,185 279.672,422	5.59

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Sola 70, Parcela 345/9/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110959	4.466	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; Suprafata din acte 4466.666 m.p.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13391 / 14/04/2021		
Act Notarial nr. 7, din 19/04/2013 emis de BIN Ionascu Aurelia (act notarial nr 628 din 24.10.2003, emis de BNP Ionascu Aurelia;act administrativ nr 18566/1005 din 06.06.1996, emis de CJPSDDPAT Constanta);		
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
53667 / 19/10/2023		
Act Notarial nr. 1312, din 18/10/2023 emis de Sfircea Elena-Ruana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110959	4.466	Suprafata din acte 4466.666 m.p.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.466	70	345/9/3	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.134,53 279.670,787	2	788.422,976 280.418,075	801.025
2	788.422,976 280.418,075	3	788.417,628 280.419,703	5.59
3	788.417,628 280.419,703	4	788.129,185 279.672,422	801.017
4	788.129,185 279.672,422	1	788.134,53 279.670,787	5.589

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 345/10/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.667	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 14, din 23/05/2006 emis de BNP IONASCU AURELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU MARINICA** 2) **TOMA TUDORITA** 3) **GEORGESCU GHEORGHITA** DEFUNCT:Da 4) **GEORGESCU MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

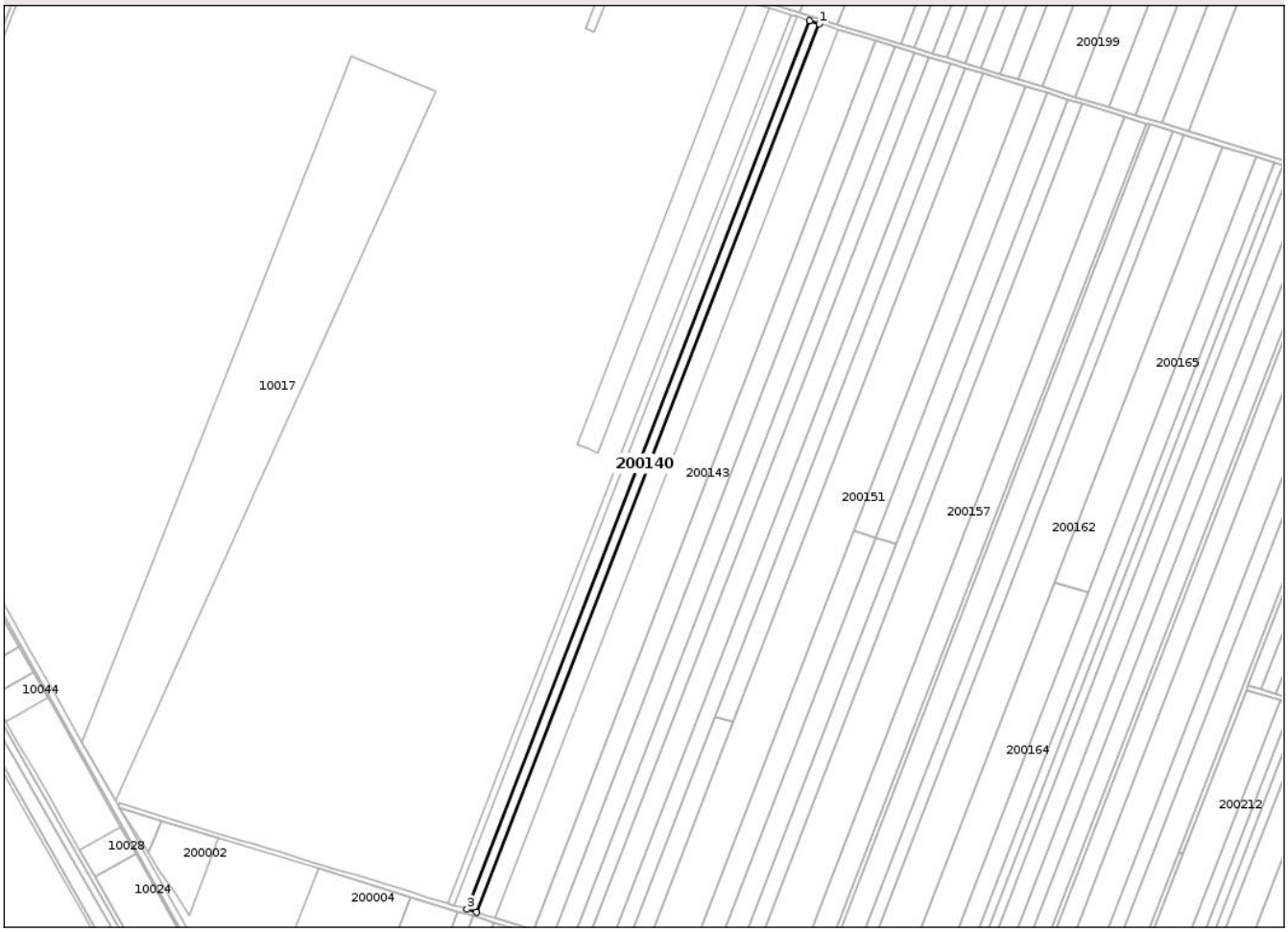
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.667	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.667	-	345/10/1	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.430,959 280.415,644	2	788.422,976 280.418,075	8.345
2	788.422,976 280.418,075	3	788.134,53 279.670,787	801.025
3	788.134,53 279.670,787	4	788.142,51 279.668,346	8.345
4	788.142,51 279.668,346	1	788.430,959 280.415,644	801.035

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:17524
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:16182

Adresa: Jud. Constanta, Sola 70, Parcela 345/10/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107567	Din acte: 6.666 Masurata: 6.667	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; conform CF hartie, suprafata din acte 6666,67 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10079 / 20/05/2011		
Act Notarial nr. 1825, din 17/05/2011 emis de BNP BUDEI CRISTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂRCULESCU RODICA**	
40554 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
9871 / 18/03/2024		
Act Notarial nr. 9, din 15/03/2024 emis de Beiu Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MĂRCULESCU RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107567	Din acte: 6.666 Masurata: 6.667	conform CF hartie, suprafata din acte 6666,67 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.667	70	345/10/2	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.150,489 279.665,905	2	788.438,943 280.413,214	801.047
2	788.438,943 280.413,214	3	788.430,959 280.415,644	8.346
3	788.430,959 280.415,644	4	788.142,51 279.668,346	801.035
4	788.142,51 279.668,346	1	788.150,489 279.665,905	8.344

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Sola 70, Parcela 345/10/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110965	6.666	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit; Suprafata din acte 6666,666 m.p.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13389 / 14/04/2021		
Act Notarial nr. 7, din 19/04/2013 emis de BIN Ionascu Aurelia (act administrativ nr 18566/997 din 06.06.1996, emis de CJPSDDPAT Constanta;act notarial nr 628 din 24.10.2003, emis de BNP Ionascu Aurelia);		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
53631 / 19/10/2023		
Act Notarial nr. 1312, din 18/10/2023 emis de Sfircea Elena-Ruana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110965	6.666	Suprafata din acte 6666,666 m.p.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.666	70	345/10/3	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.158,467 279.663,465	2	788.446,925 280.410,784	801.058
2	788.446,925 280.410,784	3	788.438,943 280.413,214	8.344
3	788.438,943 280.413,214	4	788.150,489 279.665,905	801.047
4	788.150,489 279.665,905	1	788.158,467 279.663,465	8.343

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, SOLA 70, PARCELA 345/11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		26.700	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18566/996, din 06/06/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOCIRLAN IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	26.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	26.700	70	345/11	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.190,421 279.653,69	2	788.478,895 280.401,052	801.104
2	788.478,895 280.401,052	3	788.446,925 280.410,784	33.418
3	788.446,925 280.410,784	4	788.158,467 279.663,465	801.058
4	788.158,467 279.663,465	1	788.190,421 279.653,69	33.416

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 345/11a/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1222, din 13/11/1997 emis de BNP RUXANDRA LUMINITA DARIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.500	-	345/11a/1	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.495,059 280.396,131	2	788.478,895 280.401,052	16.896
2	788.478,895 280.401,052	3	788.190,421 279.653,69	801.104
3	788.190,421 279.653,69	4	788.206,576 279.648,748	16.894
4	788.206,576 279.648,748	1	788.495,059 280.396,131	801.127

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 345/11a/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108514	13.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4604 / 11/03/2014		
Act Notarial nr. 135, din 10/03/2014 emis de Ionascu Aurelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANUTA ELENA-AURORA** 2) **ANUTA FLORIN-STEFANEL**	
40645 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108514	13.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.500	-	345/11a/2	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.222,732 279.643,807	2	788.511,222 280.391,21	801.148
2	788.511,222 280.391,21	3	788.495,059 280.396,131	16.896
3	788.495,059 280.396,131	4	788.206,576 279.648,748	801.127
4	788.206,576 279.648,748	1	788.222,732 279.643,807	16.895

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2672
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1979

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 345/12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109766	10.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53659 / 19/10/2023		
Act Notarial nr. 1312, din 18/10/2023 emis de Sfircea Elena-Ruana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109766	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	345/12	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.234,698 279.640,146	2	788.523,195 280.387,566	801.166
2	788.523,195 280.387,566	3	788.511,222 280.391,21	12.515
3	788.511,222 280.391,21	4	788.222,732 279.643,807	801.148
4	788.222,732 279.643,807	1	788.234,698 279.640,146	12.514

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10717
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:10180
Adresa: Jud. Constanta, Parcela 345/13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100728	15.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6096 / 21/03/2008		
Act Administrativ nr. 11, din 14/01/2007 emis de BCPI Mangalia;		
B2	indreptare eroare materiala la incheirea 11/2007, in sensul ca se va trece corect numele DIMACHIE TUDORA si nu DIMACHE TUDORA, cum in mod eronat a fost trecut	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 10717)	
4832 / 23/02/2015		
Act Administrativ nr. 413209 seria C6, din 25/08/1982 emis de Primaria Tuzla;		
B3	se noteaza schimbarea numelui proprietarei tabulare inscrisa la B1.2. din "GANCIU MARIA" in "VERCOCILENCO MARIA"	A1
13030 / 26/03/2015		
Act Notarial nr. 145, din 25/03/2015 emis de NP Ionascu Aurelia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DALUTA MIOARA** 2) **DALUTA CONSTANTIN**	
37721 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B6	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13030 / 26/03/2015		
Act Notarial nr. 145, din 25/03/2015 emis de NP Ionascu Aurelia;		
C2	se radiaza dreptl de ipoteca legala dispus prin incheierea nr.11841/13.03.2015, sarcina imobilului de sub C1 fiind ramasa fara obiect prin instrainarea imobilului catre titularul sarcinii	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100728	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	-	345/13	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.252,648 279.634,656	2	788.541,153 280.382,098	801.19
2	788.541,153 280.382,098	3	788.523,195 280.387,566	18.772
3	788.523,195 280.387,566	4	788.234,698 279.640,146	801.166
4	788.234,698 279.640,146	1	788.252,648 279.634,656	18.771

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 345/14/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108520	9.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7322 / 04/04/2014		
Act Notarial nr. 192, din 04/04/2014 emis de Ionascu Aurelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANUTA ELENA-AURORA** 2) **ANUTA FLORIN-STEFANEL**	
40646 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108520	9.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.000	70	345/14/1	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.358,145 279.828,251	2	788.568,689 280.373,716	584.689
2	788.568,689 280.373,716	3	788.553,924 280.378,211	15.434
3	788.553,924 280.378,211	4	788.343,379 279.832,743	584.692
4	788.343,379 279.832,743	1	788.358,145 279.828,251	15.434

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2659
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1312

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 345/14/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	114073	3.333	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5326 / 27/07/2006		
Act Notarial nr. 725, din 26/07/2006 emis de NP Ionascu Aurelia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMACHIE ALEXANDRU** 2) **DIMACHIE TUDORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
114073	3.333	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.333	-	345/14/2	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.265,412 279.630,751	2	788.280,169 279.626,237	15.432
2	788.280,169 279.626,237	3	788.358,145 279.828,251	216.541
3	788.358,145 279.828,251	4	788.343,379 279.832,743	15.434
4	788.343,379 279.832,743	1	788.265,412 279.630,751	216.517

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2657
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1311

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 345/14/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108624	10.667	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5327 / 27/07/2006		
Act Notarial nr. 724, din 26/07/2006 emis de NP Ionascu Aurealia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIMACHIE ALEXANDRU** 2) **DIMACHIE TUDORA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2657)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108624	10.667	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.667	-	345/14/3	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.553,924 280.378,211	2	788.541,153 280.382,098	13.349
2	788.541,153 280.382,098	3	788.252,648 279.634,656	801.19
3	788.252,648 279.634,656	4	788.265,412 279.630,751	13.348
4	788.265,412 279.630,751	5	788.343,379 279.832,743	216.517
5	788.343,379 279.832,743	1	788.553,924 280.378,211	584.692

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15228
Nr. cadastral vechi:14259

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 345/15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105629	30.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15319 / 14/07/2008		
Act Administrativ nr. 18566/1079, din 06/06/1996 emis de Comisia Judeteana Constanta (certificat mostenitor nr.155/11.10.1999 emis de BNP Spinu Florica Elena;certificat mostenitor nr.101/26.03.2008 emis de BNP Spinu Florica Elena;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NACEF SOFIA**	
39998 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

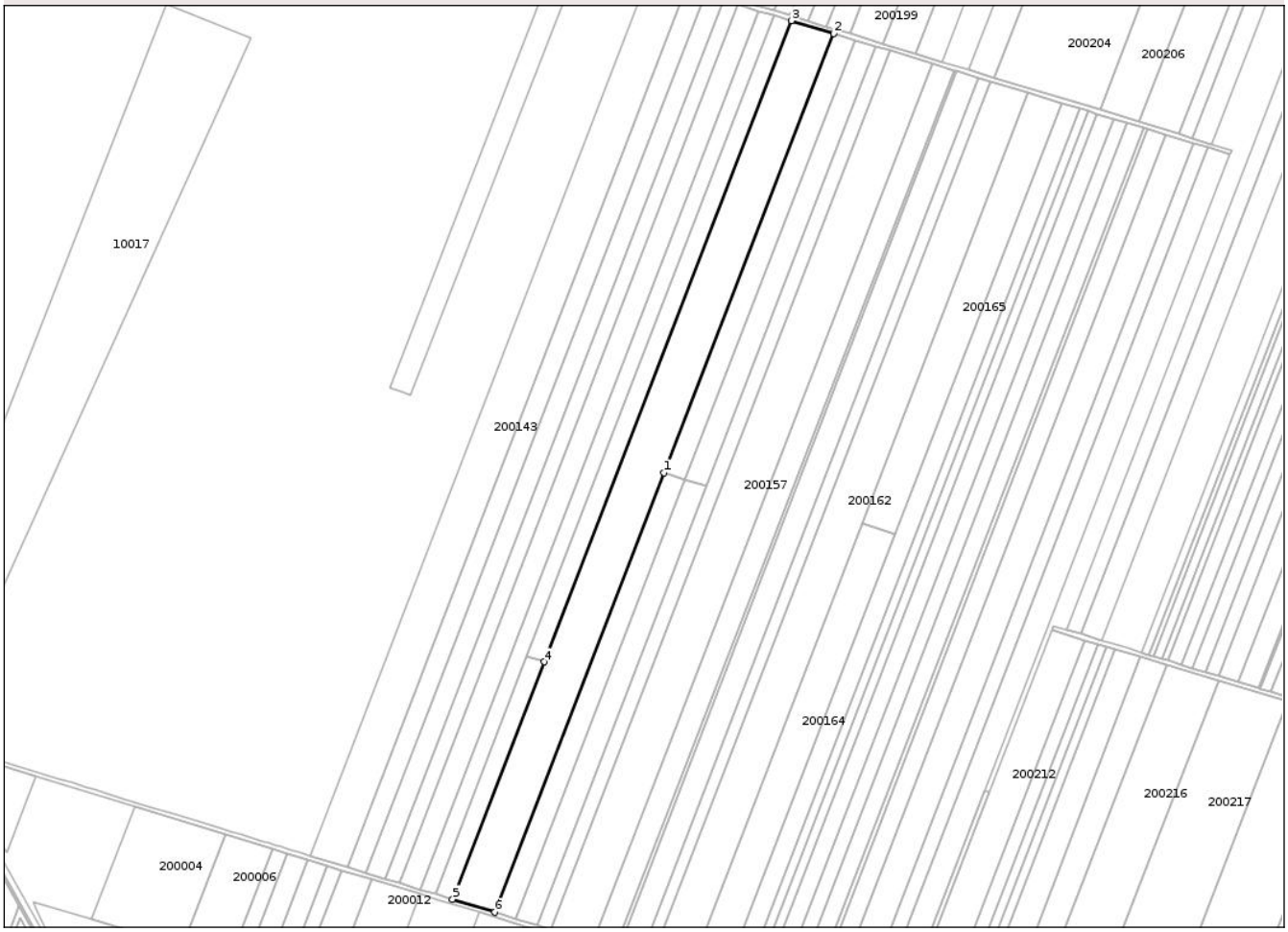
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105629	30.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	70	345/15	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.460,327 279.989,003	2	788.604,602 280.362,783	400.658
2	788.604,602 280.362,783	3	788.568,689 280.373,716	37.54
3	788.568,689 280.373,716	4	788.358,145 279.828,251	584.689
4	788.358,145 279.828,251	5	788.280,169 279.626,237	216.541
5	788.280,169 279.626,237	6	788.316,064 279.615,257	37.537

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	788.316,064 279.615,257	1	788.460,327 279.989,003	400.622

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 345/16/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 18, din 21/08/2020 emis de BIN IONASCU AURELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HASEGAN GEORGE-CATALIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	-	345/16/1	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.622,558 280.357,317	2	788.604,602 280.362,783	18.77
2	788.604,602 280.362,783	3	788.460,327 279.989,004	400.657
3	788.460,327 279.989,004	4	788.478,284 279.983,542	18.769
4	788.478,284 279.983,542	1	788.622,558 280.357,317	400.653

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 345/16/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 93, din 05/03/2003 emis de BIN IONASCU AURELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HASEGAN CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	-	345/16/2	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.496,242 279.978,08	2	788.640,513 280.351,851	400.648
2	788.640,513 280.351,851	3	788.622,558 280.357,317	18.769
3	788.622,558 280.357,317	4	788.478,284 279.983,542	400.653
4	788.478,284 279.983,542	1	788.496,242 279.978,08	18.77

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 345/16/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 93, din 05/03/2003 emis de BIN IONASCU AURELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA CONSTANTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	-	345/16/3	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.334,012 279.609,767	2	788.351,958 279.604,277	18.767
2	788.351,958 279.604,277	3	788.496,242 279.978,08	400.683
3	788.496,242 279.978,08	4	788.478,284 279.983,542	18.77
4	788.478,284 279.983,542	1	788.334,012 279.609,767	400.652

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 345/16/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 93, din 05/03/2003 emis de BIN IONASCU AURELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILICA NELI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	-	345/16/4	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.460,327 279.989,004	2	788.316,064 279.615,257	400.623
2	788.316,064 279.615,257	3	788.334,012 279.609,767	18.769
3	788.334,012 279.609,767	4	788.478,284 279.983,542	400.652
4	788.478,284 279.983,542	1	788.460,327 279.989,004	18.769

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2617(e:2617)
Nr. cadastral vechi:1983

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 345/17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100088	10.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17055 / 13/10/2006		
Act Notarial nr. 994, din 10/10/2006 emis de BNP Ionascu Aurelia;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 4/10, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVAN ELENA** 2) **PREDA ION**	
4861 / 24/02/2016		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B9	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
16638 / 24/06/2016		
Act Notarial nr. 9, din 17/06/2016 emis de NP Ionascu Aurelia;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10, cota initiala 2/20	A1
	1) **GEORGESCU DORINA**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10, cota initiala 2/20	A1
	1) **DOGAN LILIANA CLAUDIA**	
45844 / 31/08/2023		
Act Notarial nr. 527, din 16/08/2023 emis de Ionascu Aurelia;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5	A1
	1) **FILIP AURORA**	
55772 / 28/11/2024		
Act Notarial nr. 14, din 27/11/2024 emis de Ionascu Aurelia;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/15, cota initiala 1/20	A1
	1) **PREDA-CHEROIU FLOREA**	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/15, cota initiala 1/20	A1
	1) **MINCU ANCA**	
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/30, cota initiala 1/40	A1
	1) **PREDA NICUSOR-RAZVAN**	
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/30, cota initiala 1/40	A1
	1) **TĂNASE RAMONA FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100088	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	345/17	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.363,921 279.600,618	2	788.652,488 280.348,218	801.359
2	788.652,488 280.348,218	3	788.640,513 280.351,851	12.514
3	788.640,513 280.351,851	4	788.496,242 279.978,08	400.648
4	788.496,242 279.978,08	5	788.351,958 279.604,277	400.683
5	788.351,958 279.604,277	1	788.363,921 279.600,618	12.51

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 345/18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110963	30.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13373 / 14/04/2021		
Act Notarial nr. 8, din 23/08/2019 emis de BNP Ionascu Aurelia (act administrativ nr 18570/1450 din 05.02.1998, emis de CJPSDPAT Constanta;act administrativ nr 1771 din 07.05.2021, emis de OCPI Constanta - serviciul cadastru;act notarial nr 15 din 09.11.2009, emis de BNP Ionascu Aurelia);		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
39124 / 12/10/2021		
Act Notarial nr. 1141, din 12/10/2021 emis de Sfircea Elena-Ruana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE ION** 2) **PETRE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110963	30.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	-	345/18	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.399,812 279.589,639	2	788.688,391 280.337,275	801.397
2	788.688,391 280.337,275	3	788.652,488 280.348,218	37.534
3	788.652,488 280.348,218	4	788.363,921 279.600,618	801.359
4	788.363,921 279.600,618	1	788.399,812 279.589,639	37.533

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 345/19/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2134, din 17/12/1996 emis de BNP DANIELA DAVID;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GUJBA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.500	-	345/19/1	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.706,943 280.331,627	2	788.688,391 280.337,275	19.393
2	788.688,391 280.337,275	3	788.399,812 279.589,639	801.397
3	788.399,812 279.589,639	4	788.418,354 279.583,967	19.39
4	788.418,354 279.583,967	1	788.706,943 280.331,627	801.423

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 345/19/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2134, din 17/12/1996 emis de BNP DANIELA DAVID;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZIBILEANU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	-	345/19/2	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.706,943 280.331,627	2	788.418,354 279.583,967	801.423
2	788.418,354 279.583,967	3	788.421,344 279.583,052	3.127
3	788.421,344 279.583,052	4	788.709,935 280.330,717	801.429
4	788.709,935 280.330,717	1	788.706,943 280.331,627	3.127

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:16422
Nr. cadastral vechi:1566

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 345/19/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106772	15.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5264 / 01/04/2009		
Act Administrativ nr. 18568/1206, din 19/06/1996 emis de Comisia judeteana Constanta (partaj voluntar nr. 2134/17.12.1996 emis de BNP Daniela David;certificat mostenitor nr.52/21.05.2008 emis de BNP Banita Constantin;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZIBILEANU RAZVAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106772	15.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.500	-	345/19/3	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.439,886 279.577,381	2	788.728,487 280.325,069	801.454
2	788.728,487 280.325,069	3	788.709,935 280.330,717	19.393
3	788.709,935 280.330,717	4	788.421,344 279.583,052	801.429
4	788.421,344 279.583,052	1	788.439,886 279.577,381	19.39

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 345/20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108183	7.950	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19361 / 09/10/2012		
Act Notarial nr. 385, din 04/10/2012 emis de BNP IONASCU AURELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CINCA ELISABETA** 2) **CINCA CONSTANTIN**	
40594 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108183	7.950	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.950	-	345/20	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.449,396 279.574,472	2	788.738,001 280.322,173	801.467
2	788.738,001 280.322,173	3	788.728,487 280.325,069	9.945
3	788.728,487 280.325,069	4	788.439,886 279.577,381	801.454
4	788.439,886 279.577,381	1	788.449,396 279.574,472	9.945

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1783(e:1783)
Nr. cadastral vechi:1711

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 345/21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105596	27.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19959 / 09/06/2021		
Act Administrativ nr. dosar executare silita 966/2012, din 04/06/2021 emis de BEJ SARKIS IONICA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1	A1
	1) **OLEA ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
19959 / 09/06/2021		
Act Administrativ nr. dosar executare silita 966/2012, din 04/06/2021 emis de BEJ SARKIS IONICA;		
C8	in temeiul prevederilor art.518 din Codul de procedura civila aplicabil la data inceperii executarii silite, imobilul se adjudeca liber de sarcini	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105596	27.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	27.000	-	345/21	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.628,848 279.945,834	2	788.770,314 280.312,336	392.857
2	788.770,314 280.312,336	3	788.738,001 280.322,173	33.777
3	788.738,001 280.322,173	4	788.449,396 279.574,472	801.467
4	788.449,396 279.574,472	5	788.481,692 279.564,592	33.773
5	788.481,692 279.564,592	6	788.492,956 279.593,774	31.28

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	788.492,956 279.593,774	1	788.628,848 279.945,834	377.376

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2570
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:2036/1

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 345/22/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108259	468	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3 / 03/01/2013		
Act Notarial nr. 524, din 28/12/2012 emis de BNP IONASCU AURELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GELMAMBET NERMIN** 2) **GELMAMBET FERAT**	
5069 / 24/02/2016		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

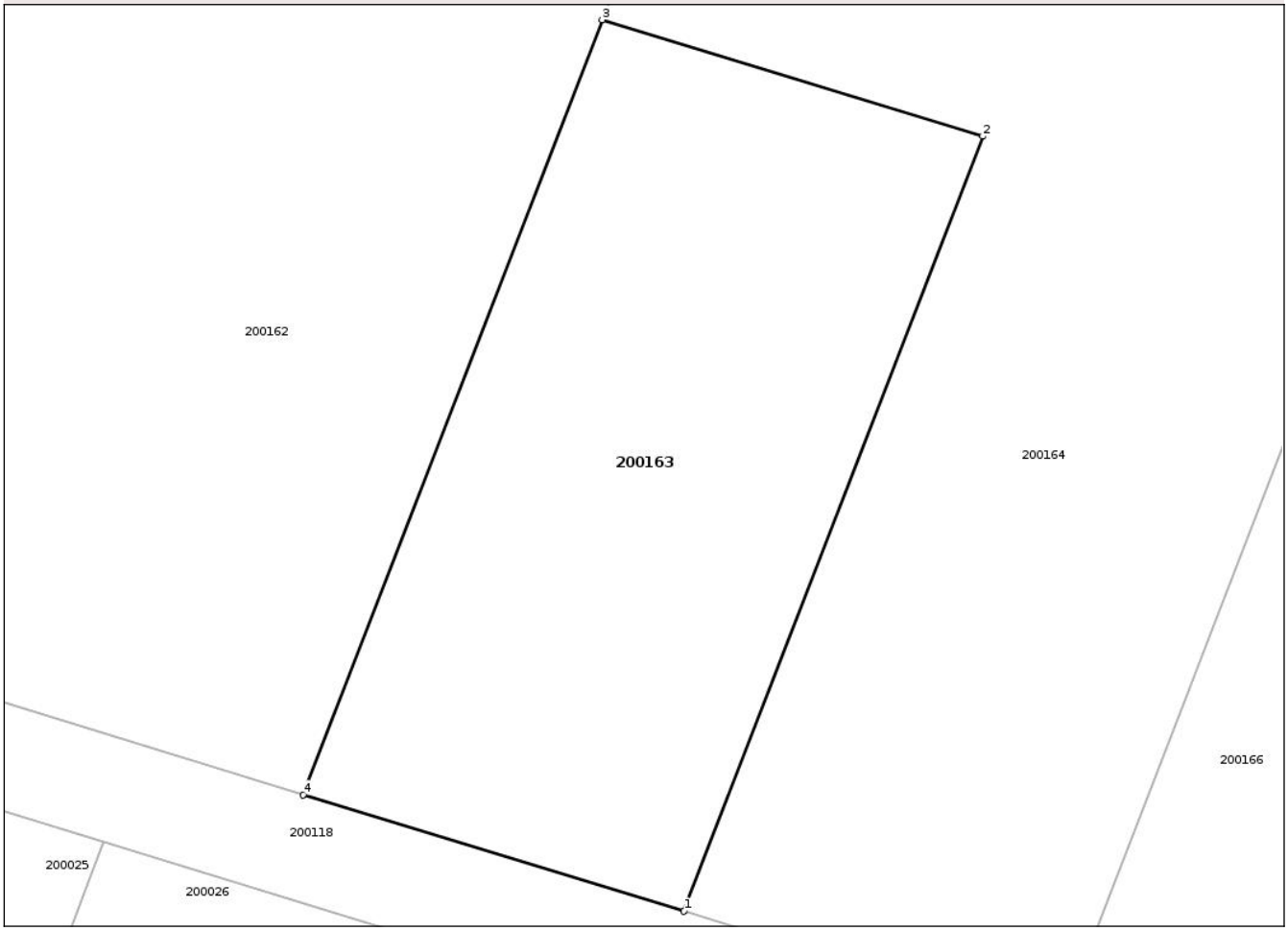
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108259	468	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	468	-	345/22/1	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.496,036 279.560,205	2	788.507,299 279.589,387	31.28
2	788.507,299 279.589,387	3	788.492,956 279.593,774	14.999
3	788.492,956 279.593,774	4	788.481,692 279.564,592	31.28
4	788.481,692 279.564,592	1	788.496,036 279.560,205	15.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2585
Nr. cadastral vechi:2036/2

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 345/22/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108260	11.667	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4 / 03/01/2013		
Act Notarial nr. 524, din 28/12/2012 emis de BNP IONASCU AURELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GELMAMBET NERMIN** 2) **GELMAMBET FERAT**	
5070 / 24/02/2016		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

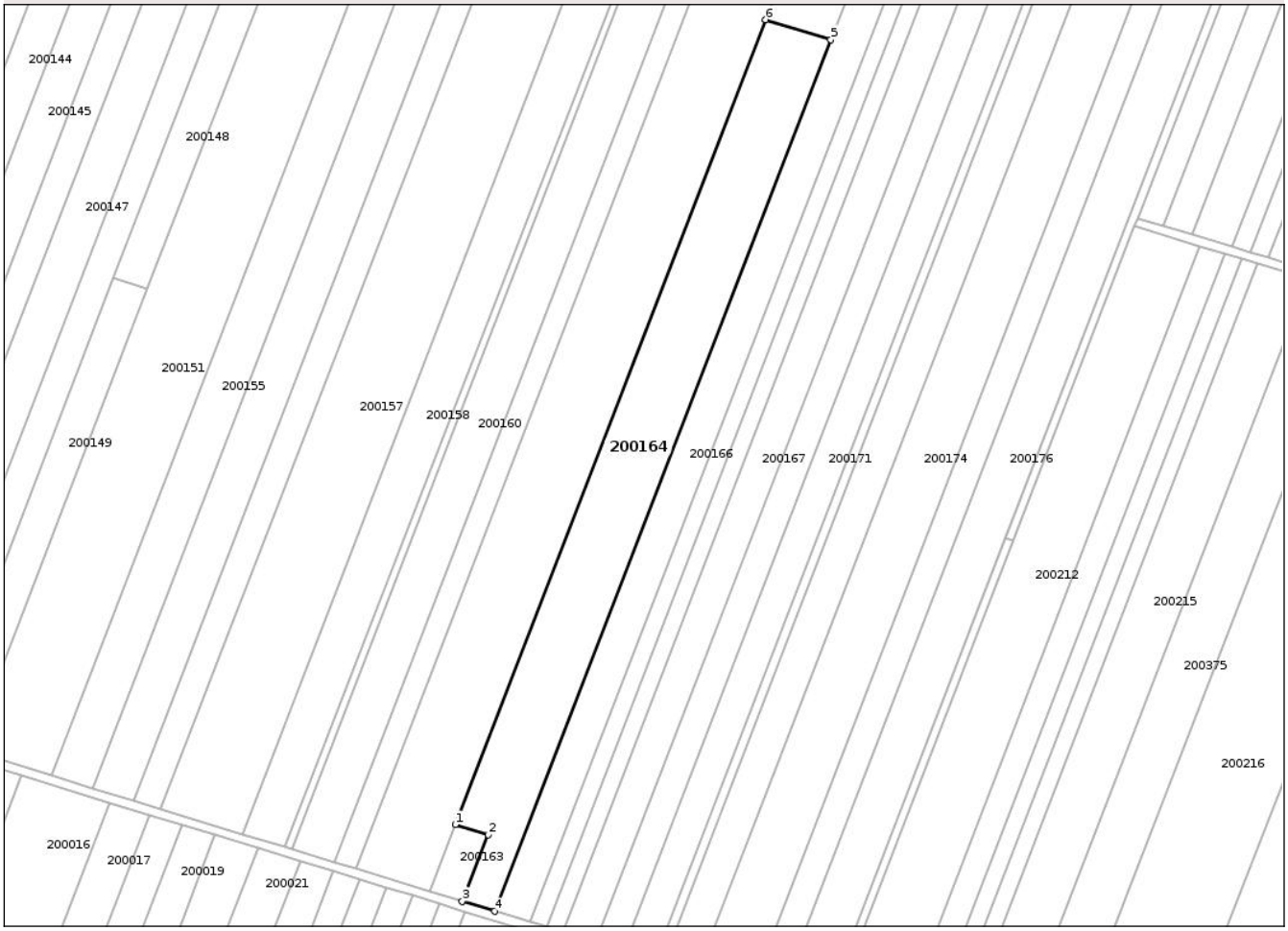
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108260	11.667	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.667	-	345/22/2	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.492,956 279.593,774	2	788.507,299 279.589,387	14.999
2	788.507,299 279.589,387	3	788.496,036 279.560,205	31.28
3	788.496,036 279.560,205	4	788.510,16 279.555,885	14.77
4	788.510,16 279.555,885	5	788.657,333 279.937,173	408.706
5	788.657,333 279.937,173	6	788.628,848 279.945,834	29.773

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	788.628,848 279.945,834	1	788.492,956 279.593,774	377.376

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 345/22/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.665	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1550, din 06/07/2006 emis de BNP DANIELA DAVID;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICA DANUT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.665	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.665	-	345/22/3	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.657,333 279.937,173	2	788.798,796 280.303,665	392.846
2	788.798,796 280.303,665	3	788.770,314 280.312,336	29.773
3	788.770,314 280.312,336	4	788.628,848 279.945,834	392.857
4	788.628,848 279.945,834	1	788.657,333 279.937,173	29.773

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14933
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:14060
Adresa: Jud. Constanta, Parcela 345/23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105438	13.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39899 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
53678 / 19/10/2023		
Act Notarial nr. 1312, din 18/10/2023 emis de Sfircea Elena-Ruana;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3413 / 04/03/2009		
Hotarare Judecatoreasca nr. 132, din 27/02/2009 emis de Judecatoria Mangalia;		
C2	se radiaza litigiul dispus prin incheierea nr.13400/18.06.2008 sarcina de sub C1, fiind ramasa fara obiect.	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105438	13.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.000	-	345/23	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.525,708 279.551,128	2	788.814,352 280.298,929	801.575
2	788.814,352 280.298,929	3	788.798,796 280.303,665	16.261
3	788.798,796 280.303,665	4	788.657,333 279.937,173	392.846
4	788.657,333 279.937,173	5	788.510,16 279.555,885	408.706
5	788.510,16 279.555,885	1	788.525,708 279.551,128	16.259

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:17208
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:15889

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 345/24/1 si 345/24/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107250	12.100	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40516 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
1639 / 22/01/2018		
Act Notarial nr. 1, din 16/01/2018 emis de Tanase ALINA-GEORGETA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORCAN DUMITRU-VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

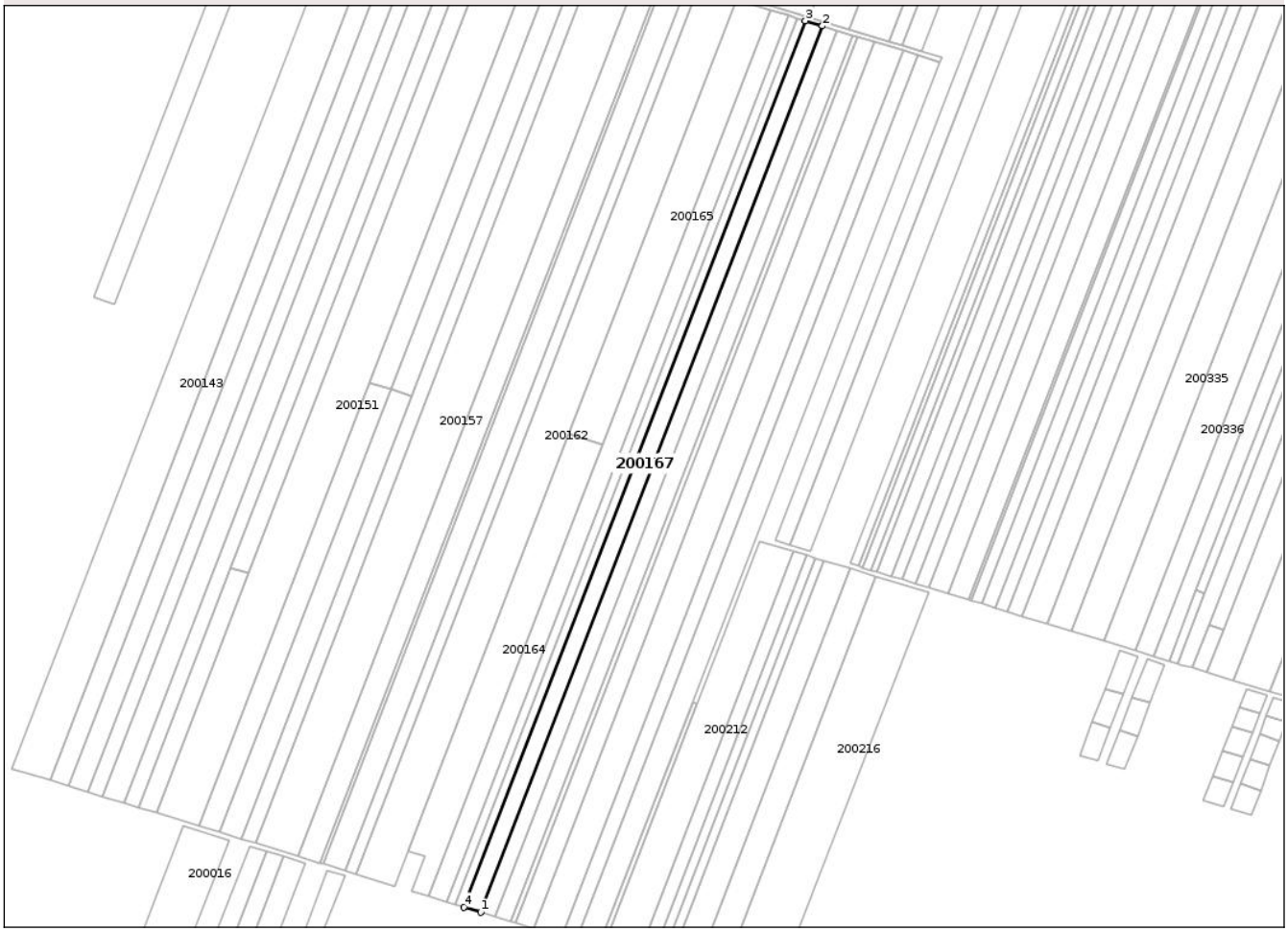
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107250	12.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.100	-	345/24/1 si 345/24/2	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.554,413 279.542,348	2	788.843,071 280.290,187	801.615
2	788.843,071 280.290,187	3	788.828,592 280.294,594	15.135
3	788.828,592 280.294,594	4	788.539,941 279.546,775	801.594
4	788.539,941 279.546,775	1	788.554,413 279.542,348	15.134

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 345/24/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.950	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 34232, din 04/08/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BALUTA TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.950	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.950	-	345/24/3	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.539,941 279.546,775	2	788.828,592 280.294,594	801.594
2	788.828,592 280.294,594	3	788.821,472 280.296,762	7.443
3	788.821,472 280.296,762	4	788.532,825 279.548,951	801.585
4	788.532,825 279.548,951	1	788.539,941 279.546,775	7.441

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:50
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:113

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 345/24/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108007	5.950	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
884 / 12/06/2000		
Act Notarial nr. 2467, din 12/05/2000 emis de BNP Spinu Florica Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALUTA GHEORGHE** 2) **BALUTA VIORICA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 50)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108007	5.950	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.950	-	345/24/4	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.821,472 280.296,762	2	788.814,352 280.298,929	7.442
2	788.814,352 280.298,929	3	788.525,708 279.551,128	801.575
3	788.525,708 279.551,128	4	788.532,825 279.548,951	7.443
4	788.532,825 279.548,951	1	788.821,472 280.296,762	801.585

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1965(e:1965)
Nr. cadastral vechi:1866

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 345/25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105876	10.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20166 / 16/09/2008		
Act Notarial nr. 597, din 12/09/2008 emis de BNP Boicu Claudia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEin indiviziune, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 3/1	A1
	1) **BUTU RODICA-NICOLETA**, casatorita cu BUTU LAURENTIU MARIAN 2) **ROSU OANA-IONELA**, casatorita cu ROSU LUCIAN 3) **BAICU EUGENIA ELVIRA**, casatorita cu BAICU CONSTANTIN	
	OBSERVATII: VALOAREA TRANZACTIEI 1.500 RON	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105876	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	345/25	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.566,372 279.538,69	2	788.855,037 280.286,544	801.632
2	788.855,037 280.286,544	3	788.843,071 280.290,187	12.508
3	788.843,071 280.290,187	4	788.554,413 279.542,348	801.615
4	788.554,413 279.542,348	1	788.566,372 279.538,69	12.506

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 345/26/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 30, din 20/12/2004 emis de BNP IONASCU AURELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADUICA PAULA-PETRONELA**	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **GRUJBA RAZVAN** 2) **DASOVEANU GINA-FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.500	-	345/26/1	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.868,797 280.282,355	2	788.855,037 280.286,544	14.384
2	788.855,037 280.286,544	3	788.566,372 279.538,69	801.632
3	788.566,372 279.538,69	4	788.580,126 279.534,482	14.383
4	788.580,126 279.534,482	1	788.868,797 280.282,355	801.651

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200172

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 345/26/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110449	3.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9605 / 10/04/2018		
Act Notarial nr. 34, din 29/09/2011 emis de BNP Alina Ghimpeteanu (act administrativ nr 18567/1143 din 20.05.1996, emis de Comisia judeteana pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor;act notarial nr 232 din 17.02.1996, emis de BNP Cristina Budei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MILITARU MARGARETA**	
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110449	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	-	345/26/2	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.583,713 279.533,385	2	788.872,389 280.281,269	801.663
2	788.872,389 280.281,269	3	788.868,797 280.282,355	3.753
3	788.868,797 280.282,355	4	788.580,126 279.534,482	801.651
4	788.580,126 279.534,482	1	788.583,713 279.533,385	3.751

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10312
Nr. cadastral vechi:2124

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 345/26/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100634	12.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21440 / 26/10/2007		
Act Notarial nr. 2926, din 10/10/2007 emis de BNP Victoria Badea;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NITU GHEORGHE** 2) **NITU STELA**	
	OBSERVATII: VALOAREA TRANZACTIEI 12.500 LEI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100634	12.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.500	-	345/26/3	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.598,662 279.528,812	2	788.887,343 280.276,709	801.677
2	788.887,343 280.276,709	3	788.872,389 280.281,269	15.634
3	788.872,389 280.281,269	4	788.583,713 279.533,385	801.663
4	788.583,713 279.533,385	1	788.598,662 279.528,812	15.633

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 345/27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 23, din 26/09/2017 emis de BNP IONASCU AURELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12	A1
	1) **PREDA CONSTANTIN** 2) **TRASCA STELUTA**	
Act Notarial nr. 23, din 21/03/2022 emis de BNP PUFAN IRINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/48	A1
	1) **PREDA DAVID-IONUT**	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/48	A1
	1) **PREDA MIHAELA**	
Act Notarial nr. 13, din 14/02/1996 emis de BNP PETRESCU VERONICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/1	A1
	1) **BAESCU VASILICA**	
Act Notarial nr. 23, din 26/09/2017 emis de BNP IONASCU AURELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12	A1
	1) **PREDA ELENA**	
Act Notarial nr. 13, din 14/02/1996 emis de BNP PETRESCU VERONICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **PREDA MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	-	345/27	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.622,579 279.521,496	2	788.911,272 280.269,424	801.711
2	788.911,272 280.269,424	3	788.887,343 280.276,709	25.013
3	788.887,343 280.276,709	4	788.598,662 279.528,812	801.677
4	788.598,662 279.528,812	1	788.622,579 279.521,496	25.011

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 345/28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108292	10.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5533 / 20/03/2013		
Act Notarial nr. 112, din 18/03/2013 emis de BNP IONASCU AURELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANUTA ELENA-AURORA** 2) **ANUTA FLORIN-STEFANEL**	
40618 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108292	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	345/28	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.634,537 279.517,838	2	788.923,236 280.265,782	801.728
2	788.923,236 280.265,782	3	788.911,272 280.269,424	12.506
3	788.911,272 280.269,424	4	788.622,579 279.521,496	801.711
4	788.622,579 279.521,496	1	788.634,537 279.517,838	12.505

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15164
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:14169
Adresa: Jud. Constanta, Parcela 345/28a

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	105542	16.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14857 / 20/08/2012		
Act Notarial nr. 1009, din 14/08/2012 emis de BNP PIELE CRISTINA-FLORENTINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CINCA ELISABETA** 2) **CINCA CONSTANTIN**	
39981 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
105542	16.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.000	-	345/28a	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.634,537 279.517,838	2	788.653,67 279.511,986	20.008
2	788.653,67 279.511,986	3	788.942,378 280.259,955	801.754
3	788.942,378 280.259,955	4	788.923,236 280.265,782	20.009
4	788.923,236 280.265,782	1	788.634,537 279.517,838	801.728

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, De 345/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109983	Din acte: 3.212 Masurata: 3.137	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 23, din 14/05/2015 emis de C.L. COSTINESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA COSTINESTI - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:12554654	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109983	Din acte: 3.212 Masurata: 3.137	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.137	-	De 345/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	788.175,329 280.497,547	2	788.175,233 280.497,335	0.233
4	788.232,308 280.476,119	5	788.244,287 280.472,473	12.522
7	788.264,051 280.466,456	8	788.270,638 280.464,451	6.885
10	788.288,605 280.458,981	11	788.312,559 280.451,689	25.039
13	788.351,064 280.439,967	14	788.371,004 280.433,897	20.843

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	788.175,233 280.497,335	3	788.173,777 280.493,938	3.696
5	788.244,287 280.472,473	6	788.256,265 280.468,826	12.521
8	788.270,638 280.464,451	9	788.279,622 280.461,716	9.391
11	788.312,559 280.451,689	12	788.331,123 280.446,037	19.405
14	788.371,004 280.433,897	15	788.388,997 280.428,419	18.808

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	788.173,777 280.493,938	4	788.232,308 280.476,119	61.183
6	788.256,265 280.468,826	7	788.264,051 280.466,456	8.139
9	788.279,622 280.461,716	10	788.288,605 280.458,981	9.39
12	788.331,123 280.446,037	13	788.351,064 280.439,967	20.844
15	788.388,997 280.428,419	16	788.406,93 280.422,96	18.745

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	788.406,93 280.422,96	17	788.412,279 280.421,331	5.592
17	788.412,279 280.421,331	18	788.417,628 280.419,703	5.591
18	788.417,628 280.419,703	19	788.422,976 280.418,075	5.59
19	788.422,976 280.418,075	20	788.430,959 280.415,644	8.345
20	788.430,959 280.415,644	21	788.438,943 280.413,214	8.346
21	788.438,943 280.413,214	22	788.446,925 280.410,784	8.344
22	788.446,925 280.410,784	23	788.478,895 280.401,052	33.418
23	788.478,895 280.401,052	24	788.495,059 280.396,131	16.896
24	788.495,059 280.396,131	25	788.511,222 280.391,21	16.896
25	788.511,222 280.391,21	26	788.523,195 280.387,566	12.515
26	788.523,195 280.387,566	27	788.541,153 280.382,098	18.772
27	788.541,153 280.382,098	28	788.553,924 280.378,211	13.349
28	788.553,924 280.378,211	29	788.568,689 280.373,716	15.434
29	788.568,689 280.373,716	30	788.604,602 280.362,783	37.54
30	788.604,602 280.362,783	31	788.622,558 280.357,317	18.77
31	788.622,558 280.357,317	32	788.640,513 280.351,851	18.769
32	788.640,513 280.351,851	33	788.652,488 280.348,218	12.514
33	788.652,488 280.348,218	34	788.688,391 280.337,275	37.534
34	788.688,391 280.337,275	35	788.706,943 280.331,627	19.393
35	788.706,943 280.331,627	36	788.709,935 280.330,717	3.127
36	788.709,935 280.330,717	37	788.728,487 280.325,069	19.393
37	788.728,487 280.325,069	38	788.738,001 280.322,173	9.945
38	788.738,001 280.322,173	39	788.770,314 280.312,336	33.777
39	788.770,314 280.312,336	40	788.798,796 280.303,665	29.773
40	788.798,796 280.303,665	41	788.814,352 280.298,929	16.261
41	788.814,352 280.298,929	42	788.821,472 280.296,762	7.442
42	788.821,472 280.296,762	43	788.828,592 280.294,594	7.443
43	788.828,592 280.294,594	44	788.843,071 280.290,187	15.135
44	788.843,071 280.290,187	45	788.855,037 280.286,544	12.508
45	788.855,037 280.286,544	46	788.868,797 280.282,355	14.384
46	788.868,797 280.282,355	47	788.872,389 280.281,269	3.753
47	788.872,389 280.281,269	48	788.887,343 280.276,709	15.634
48	788.887,343 280.276,709	49	788.911,272 280.269,424	25.013
49	788.911,272 280.269,424	50	788.923,236 280.265,782	12.506
50	788.923,236 280.265,782	51	788.942,378 280.259,955	20.009
51	788.942,378 280.259,955	52	788.943,788 280.263,607	3.915
52	788.943,788 280.263,607	53	788.926,917 280.268,743	17.635
53	788.926,917 280.268,743	54	788.910,053 280.273,877	17.628
54	788.910,053 280.273,877	55	788.898,813 280.277,299	11.749
55	788.898,813 280.277,299	56	788.865,288 280.287,505	35.044
56	788.865,288 280.287,505	57	788.831,435 280.297,81	35.387
57	788.831,435 280.297,81	58	788.741,757 280.325,111	93.742
58	788.741,757 280.325,111	59	788.719,365 280.331,928	23.407
59	788.719,365 280.331,928	60	788.696,985 280.338,741	23.394
60	788.696,985 280.338,741	61	788.674,615 280.345,551	23.384
61	788.674,615 280.345,551	62	788.646,67 280.354,058	29.211
62	788.646,67 280.354,058	63	788.618,741 280.362,56	29.194
63	788.618,741 280.362,56	64	788.598,755 280.368,645	20.892
64	788.598,755 280.368,645	65	788.583,137 280.373,399	16.326
65	788.583,137 280.373,399	66	788.567,51 280.378,156	16.335
66	788.567,51 280.378,156	67	788.554,126 280.382,231	13.991
67	788.554,126 280.382,231	68	788.538,238 280.387,068	16.608
68	788.538,238 280.387,068	69	788.526,812 280.390,546	11.944
69	788.526,812 280.390,546	70	788.510,934 280.395,38	16.598
70	788.510,934 280.395,38	71	788.499,515 280.398,856	11.936
71	788.499,515 280.398,856	72	788.446,529 280.414,986	55.387
72	788.446,529 280.414,986	73	788.414,278 280.424,805	33.713
73	788.414,278 280.424,805	74	788.382,049 280.434,616	33.689
74	788.382,049 280.434,616	75	788.337,635 280.448,137	46.427
75	788.337,635 280.448,137	76	788.320,99 280.453,204	17.399
76	788.320,99 280.453,204	77	788.304,352 280.458,269	17.392
77	788.304,352 280.458,269	78	788.287,72 280.463,332	17.386
78	788.287,72 280.463,332	79	788.243,398 280.476,825	46.33
79	788.243,398 280.476,825	80	788.201,332 280.489,631	43.972
80	788.201,332 280.489,631	1	788.175,329 280.497,547	27.181

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 345/29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	111281	37.100	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5668 / 10/02/2022		
Act Notarial nr. 17, din 18/05/2018 emis de NP Calin Florentina (Certificat de mostenitor ; act notarial nr 62 din 20.07.2000, emis de NP Daniela David;act administrativ nr 18568/1217 din 19.06.1996, emis de Comisia judeteana pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN JULYAN JOHN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

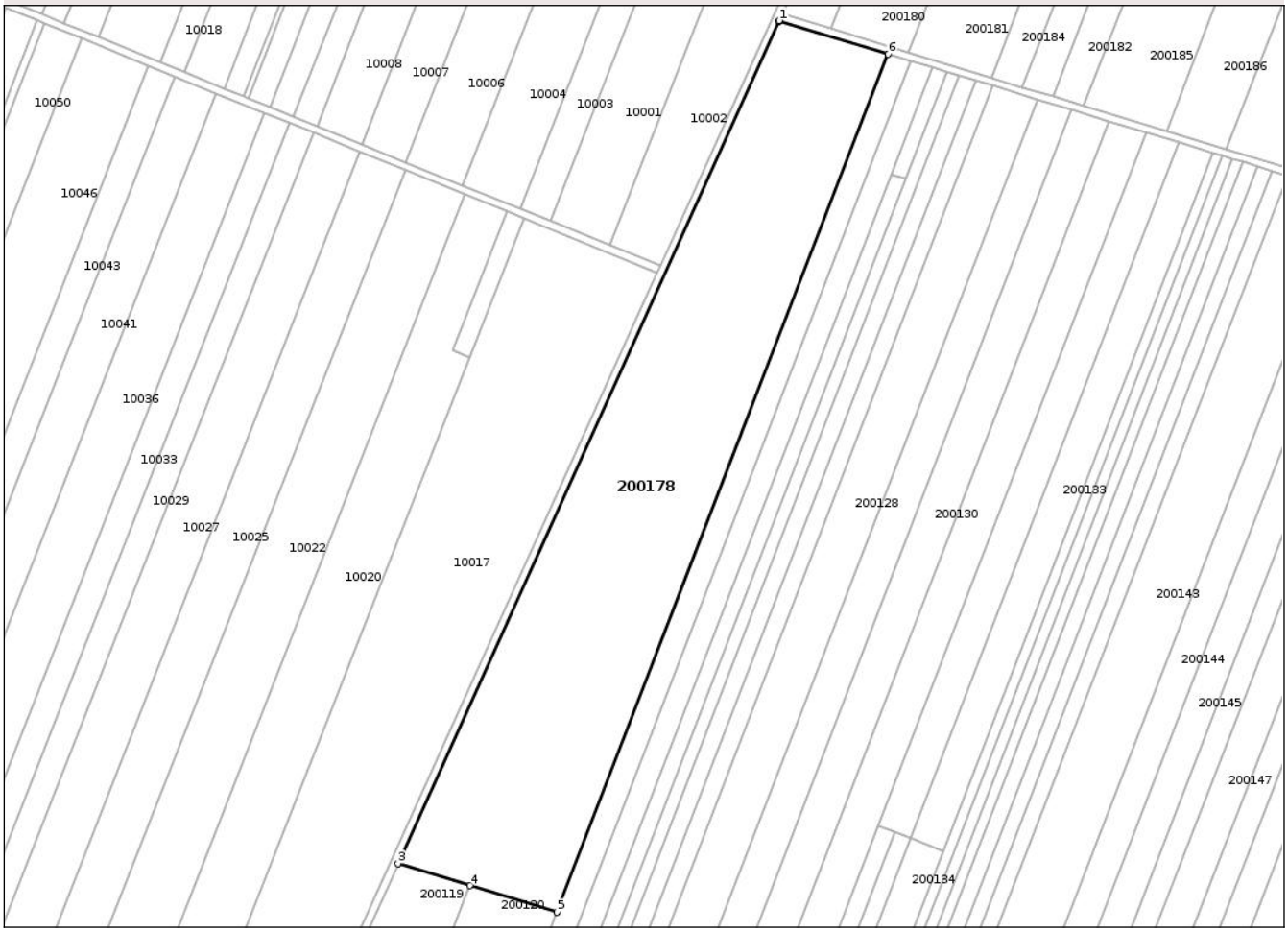
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
111281	37.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	37.100	-	345/29	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.173,777 280.493,938	2	788.173,648 280.493,637	0.327
2	788.173,648 280.493,637	3	787.968,861 280.041,149	496.672
3	787.968,861 280.041,149	4	788.007,435 280.029,406	40.322
4	788.007,435 280.029,406	5	788.054,366 280.015,119	49.057
5	788.054,366 280.015,119	6	788.232,308 280.476,119	494.15

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	788.232,308 280.476,119	1	788.173,777 280.493,938	61.183

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 345/29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	111285	6.403	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5672 / 10/02/2022		
Act Notarial nr. 17, din 18/05/2018 emis de NP Calin Florentina (Certificat de mostenitor ; act notarial nr 7 din 17.09.2019, emis de Calin Florentina;act notarial nr 62 din 20.07.2000, emis de NP Daniela David;act administrativ nr 18568_1217 din 19.06.1996, emis de Comisia judeteana pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor;act notarial nr 967 din 18.05.2018, emis de NP Calin Florentina);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN JULYAN JOHN**	
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
111285	6.403	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.403	-	345/29	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.357,415 280.893,999	2	788.355,088 280.894,731	2.439
2	788.355,088 280.894,731	3	788.175,329 280.497,547	435.968
3	788.175,329 280.497,547	4	788.201,332 280.489,631	27.181
4	788.201,332 280.489,631	1	788.357,415 280.893,999	433.446

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:960

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 345/30/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1074, din 21/05/2004 emis de BNP CHIVU LENUTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN NICOLAE** 2) **STOIAN ELENA-LUMINITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.000	-	345/30/1	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.399,335 280.880,817	2	788.357,415 280.893,999	43.944
2	788.357,415 280.893,999	3	788.201,332 280.489,631	433.446
3	788.201,332 280.489,631	4	788.243,398 280.476,825	43.972
4	788.243,398 280.476,825	1	788.399,335 280.880,817	433.043

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200181

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 345/30/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1089, din 20/10/1997 emis de BNP RUXANDRA LUMINITA DARIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AVRAMESCU DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	-	345/30/2	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.287,72 280.463,332	2	788.443,504 280.866,928	432.618
2	788.443,504 280.866,928	3	788.399,335 280.880,817	46.301
3	788.399,335 280.880,817	4	788.243,398 280.476,825	433.043
4	788.243,398 280.476,825	1	788.287,72 280.463,332	46.33

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200182

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1940
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1606/1

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 345/31/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109792	Din acte: 7.498 Masurata: 7.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55160 / 25/10/2023		
Act Notarial nr. 1312, din 18/10/2023 emis de Sfircea Elena-Ruana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109792	Din acte: 7.498 Masurata: 7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	-	345/31/1	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.337,635 280.448,137	2	788.493,246 280.851,286	432.139
2	788.493,246 280.851,286	3	788.476,66 280.856,502	17.387
3	788.476,66 280.856,502	4	788.320,99 280.453,204	432.299
4	788.320,99 280.453,204	1	788.337,635 280.448,137	17.399

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200183

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1939
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1606/2

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 345/31/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109490	7.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6946 / 07/11/2005		
Act Notarial nr. 983, din 03/11/2005 emis de NP Ionascu Aurelia (titlu de proprietate nr.18568/1265/07.03.1997 emis de CJSDPT Constanta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MORARU ELENA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1939)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109490	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	-	345/31/2	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.460,079 280.861,716	2	788.304,352 280.458,269	432.459
2	788.304,352 280.458,269	3	788.320,99 280.453,204	17.392
3	788.320,99 280.453,204	4	788.476,66 280.856,502	432.299
4	788.476,66 280.856,502	1	788.460,079 280.861,716	17.381

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200184

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1938
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1606/3

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 345/31/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109579	7.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55057 / 24/10/2023		
Act Notarial nr. 1312, din 18/10/2023 emis de Sfircea Elena-Ruana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109579	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	-	345/31/3	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.460,079 280.861,716	2	788.443,504 280.866,928	17.375
2	788.443,504 280.866,928	3	788.287,72 280.463,332	432.618
3	788.287,72 280.463,332	4	788.304,352 280.458,269	17.386
4	788.304,352 280.458,269	1	788.460,079 280.861,716	432.459

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200185

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1097
Nr. cadastral vechi:984

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 345/33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109336	20.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5369 / 29/02/2016		
Act Notarial nr. 101, din 29/02/2016 emis de NP Ionascu Aurelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DALUTA CONSTANTIN** 2) **DALUTA MIOARA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5369 / 29/02/2016		
Act Notarial nr. 101, din 29/02/2016 emis de NP Ionascu Aurelia;		
C2	se radiaza dreptul de ipoteca legala dispus prin incheierea nr.4239/22.02.2016, sarcina de sub C1 fiind ramasa fara obiect prin darea in plata a imobilului	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109336	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	-	345/33	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.382,049 280.434,616	2	788.537,508 280.837,368	431.714
2	788.537,508 280.837,368	3	788.493,246 280.851,286	46.399
3	788.493,246 280.851,286	4	788.337,635 280.448,137	432.139
4	788.337,635 280.448,137	1	788.382,049 280.434,616	46.427

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1542/1

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 345/34/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108025	14.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3710 / 13/03/2012		
Act Notarial nr. 86, din 09/03/2012 emis de IONASCU AURELIA;		
B1	se infiinteaza prezenta carte funciara nr.108025 pentru imobilul cu numar cadastral 1542/1-IE 108025/localitateaCostinesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numar cadastral 1542-IE 108024, inscris in cartea funciara nr.108024/localitatea Costinesti	A1
Act Notarial nr. 87, din 09/03/2012 emis de IONASCU AURELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE ION** 2) **PETRE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108025	14.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.500	-	345/34/1	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.569,625 280.827,269	2	788.537,508 280.837,368	33.667
2	788.537,508 280.837,368	3	788.382,049 280.434,616	431.714
3	788.382,049 280.434,616	4	788.414,278 280.424,805	33.689
4	788.414,278 280.424,805	1	788.569,625 280.827,269	431.405

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1542/2

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 345/34/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108026	14.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3710 / 13/03/2012		
Act Notarial nr. 86, din 09/03/2012 emis de IONASCU AURELIA;		
B1	se infiinteaza prezenta carte funciara nr.108026 pentru imobilul cu numar cadastral 1542/2-IE 108026/localitateaCostinesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numar cadastral 1542-IE 108024, inscris in cartea funciara nr.108024/localitatea Costinesti	A1
36704 / 20/09/2022		
Act Notarial nr. 1360, din 19/09/2022 emis de Sfircea Elena-Ruana;		
B3	se respinge cererea avand obiect intabularea dreptului de proprietate ca neintemeiata	A1
53610 / 19/10/2023		
Act Notarial nr. 1312, din 18/10/2023 emis de Sfircea Elena-Ruana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108026	14.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.500	-	345/34/2	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.446,529 280.414,986	2	788.601,765 280.817,162	431.096
2	788.601,765 280.817,162	3	788.569,625 280.827,269	33.692
3	788.569,625 280.827,269	4	788.414,278 280.424,805	431.405
4	788.414,278 280.424,805	1	788.446,529 280.414,986	33.713

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200188

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:106
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:381

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 345/35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108771	23.800	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
890 / 02/04/2002		
Act Notarial nr. 164, din 28/03/2002 emis de NP Ionascu Aurelia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOADER DORINA** 2) **TOADER NICOLAE** DEFUNCT:Da	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 106)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108771	23.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	23.800	-	345/35	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.499,515 280.398,856	2	788.654,569 280.800,558	430.588
2	788.654,569 280.800,558	3	788.601,765 280.817,162	55.353
3	788.601,765 280.817,162	4	788.446,529 280.414,986	431.096
4	788.446,529 280.414,986	1	788.499,515 280.398,856	55.387

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200189

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 345/36/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.125	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 222, din 18/04/2005 emis de NP IVAN CONSTANTIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdare in plata, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALABAN MARIANA**	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1
	1) **BALABAN SILVIU-ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

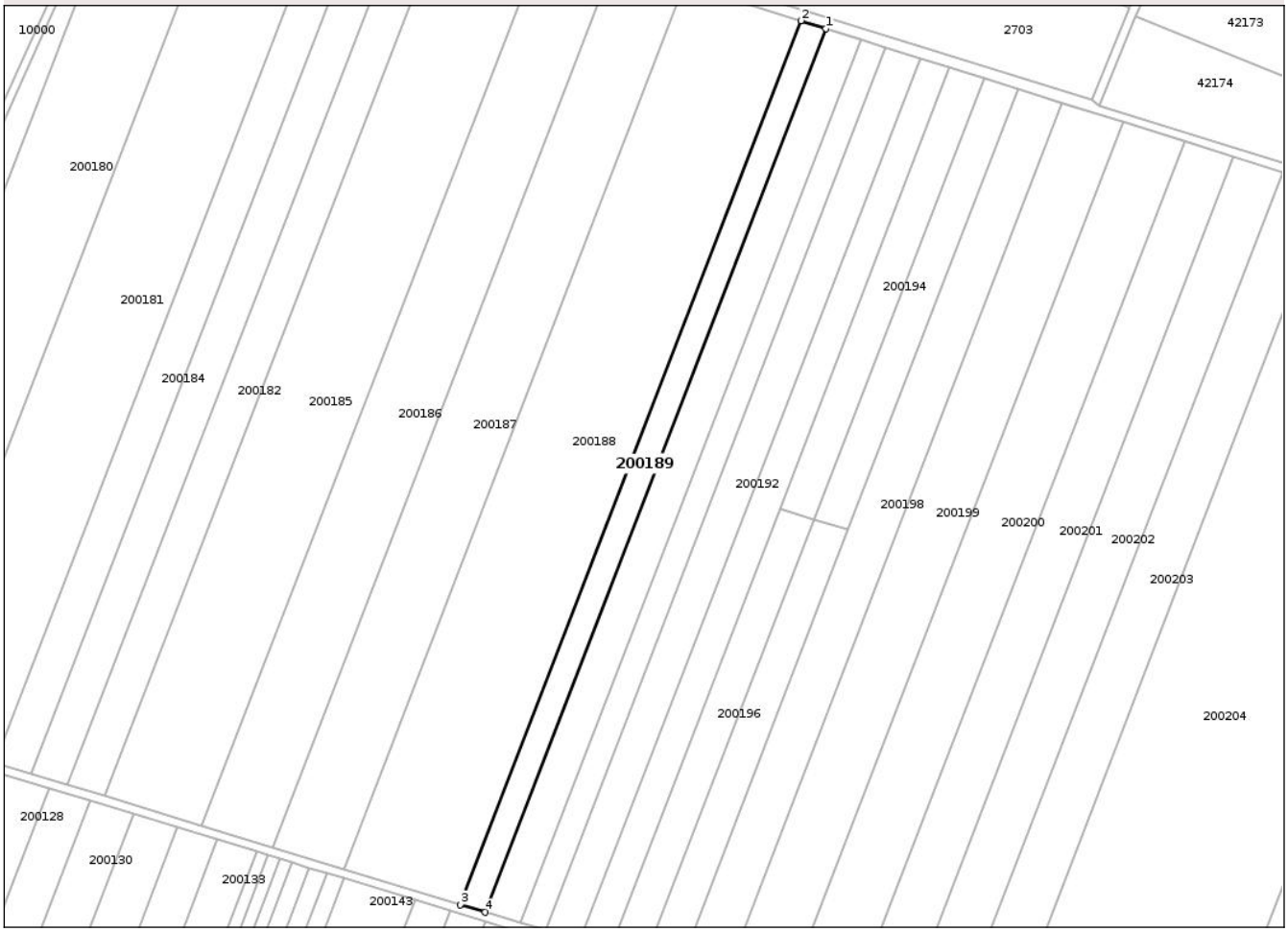
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.125	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.125	-	345/36/1	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.665,947 280.796,98	2	788.654,569 280.800,558	11.927
2	788.654,569 280.800,558	3	788.499,515 280.398,856	430.588
3	788.499,515 280.398,856	4	788.510,934 280.395,38	11.936
4	788.510,934 280.395,38	1	788.665,947 280.796,98	430.478

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 345/36/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.125	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 239, din 06/03/1998 emis de BNP RUXANDRA LUMINIA DARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALABAN VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.125	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.125	-	345/36/2	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.665,947 280.796,98	2	788.510,934 280.395,38	430.478
2	788.510,934 280.395,38	3	788.526,812 280.390,546	16.598
3	788.526,812 280.390,546	4	788.681,771 280.792,004	430.326
4	788.681,771 280.792,004	1	788.665,947 280.796,98	16.588

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 345/36/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110001	5.125	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27827 / 10/07/2015		
Act Notarial nr. 239, din 06/03/1998 emis de BNP Ruxandra Luminita Darie;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
49871 / 12/11/2015		
Act Notarial nr. 796, din 11/11/2015 emis de NP Ionascu Aurelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CINCA ELISABETA** 2) **CINCA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110001	5.125	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.125	-	345/36/3	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.681,771 280.792,004	2	788.526,812 280.390,546	430.326
2	788.526,812 280.390,546	3	788.538,238 280.387,068	11.944
3	788.538,238 280.387,068	4	788.693,157 280.788,424	430.217
4	788.693,157 280.788,424	1	788.681,771 280.792,004	11.936

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 345/36/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108452	7.125	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26839 / 09/12/2013		
Act Notarial nr. 704, din 06/12/2013 emis de BNP IONASCU AURELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CINCA ELISABETA** 2) **CINCA CONSTANTIN**	
40629 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108452	7.125	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.125	-	345/36/4	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.554,126 280.382,231	2	788.708,991 280.783,445	430.065
2	788.708,991 280.783,445	3	788.693,157 280.788,424	16.598
3	788.693,157 280.788,424	4	788.538,238 280.387,068	430.217
4	788.538,238 280.387,068	1	788.554,126 280.382,231	16.608

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 345/37/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 7, din 03/07/2008 emis de BN IONASCU AURELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CORNATEANU DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	-	345/37/1	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.722,328 280.779,251	2	788.708,991 280.783,445	13.981
2	788.708,991 280.783,445	3	788.554,126 280.382,231	430.065
3	788.554,126 280.382,231	4	788.567,51 280.378,156	13.991
4	788.567,51 280.378,156	5	788.644,892 280.578,634	214.894
5	788.644,892 280.578,634	1	788.722,328 280.779,251	215.043

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200194

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 345/37/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1139, din 21/12/2004 emis de BN IONASCU AURELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ARDELEANU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	-	345/37/2	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.737,892 280.774,357	2	788.722,328 280.779,251	16.315
2	788.722,328 280.779,251	3	788.644,892 280.578,634	215.043
3	788.644,892 280.578,634	4	788.660,509 280.573,879	16.325
4	788.660,509 280.573,879	1	788.737,892 280.774,357	214.894

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 345/37/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110839	3.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18556 / 09/07/2020		
Act Notarial nr. 1139, din 21/12/2004 emis de Ionascu Aurelia (act administrativ nr 18569/1346 din 07.06.1999, emis de CJPSDDPAT Constanta);		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
1041 / 12/01/2024		
Act Notarial nr. 33, din 11/01/2024 emis de Sfircea Elena-Ruana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TURCITU GHEORGHE-LAURENŢIU**, necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110839	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	-	345/37/3	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.676,137 280.569,121	2	788.753,466 280.769,459	214.744
2	788.753,466 280.769,459	3	788.737,892 280.774,357	16.326
3	788.737,892 280.774,357	4	788.660,509 280.573,879	214.894
4	788.660,509 280.573,879	1	788.676,137 280.569,121	16.336

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 345/37/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1139, din 21/12/2004 emis de BN IONASCU AURELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CORNATEANU DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

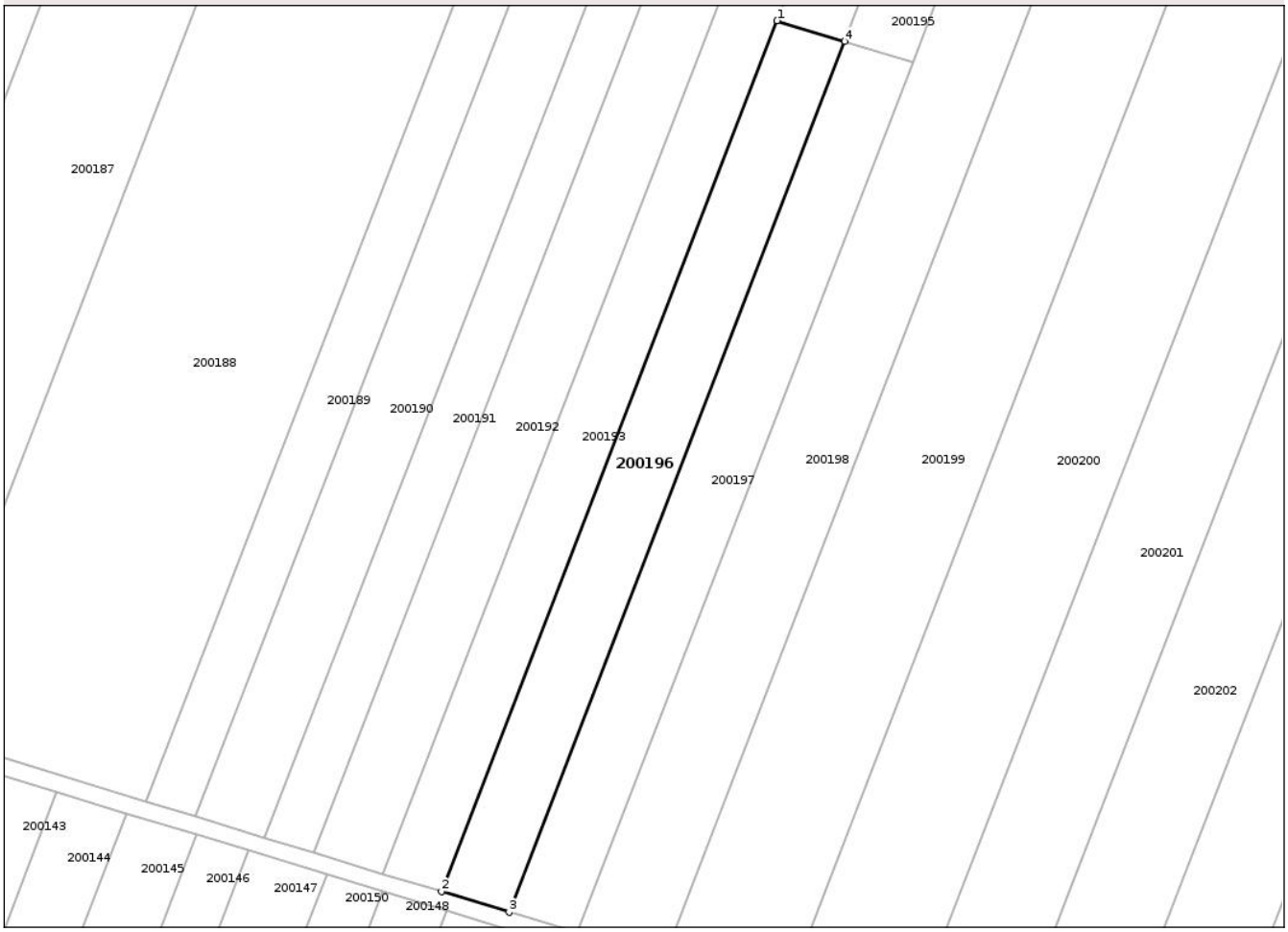
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	-	345/37/4	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.644,892 280.578,634	2	788.567,51 280.378,156	214.894
2	788.567,51 280.378,156	3	788.583,137 280.373,399	16.335
3	788.583,137 280.373,399	4	788.660,509 280.573,879	214.892
4	788.660,509 280.573,879	1	788.644,892 280.578,634	16.325

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 345/37/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1139, din 21/12/2004 emis de BN IONASCU AURELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ARDELEANU DANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

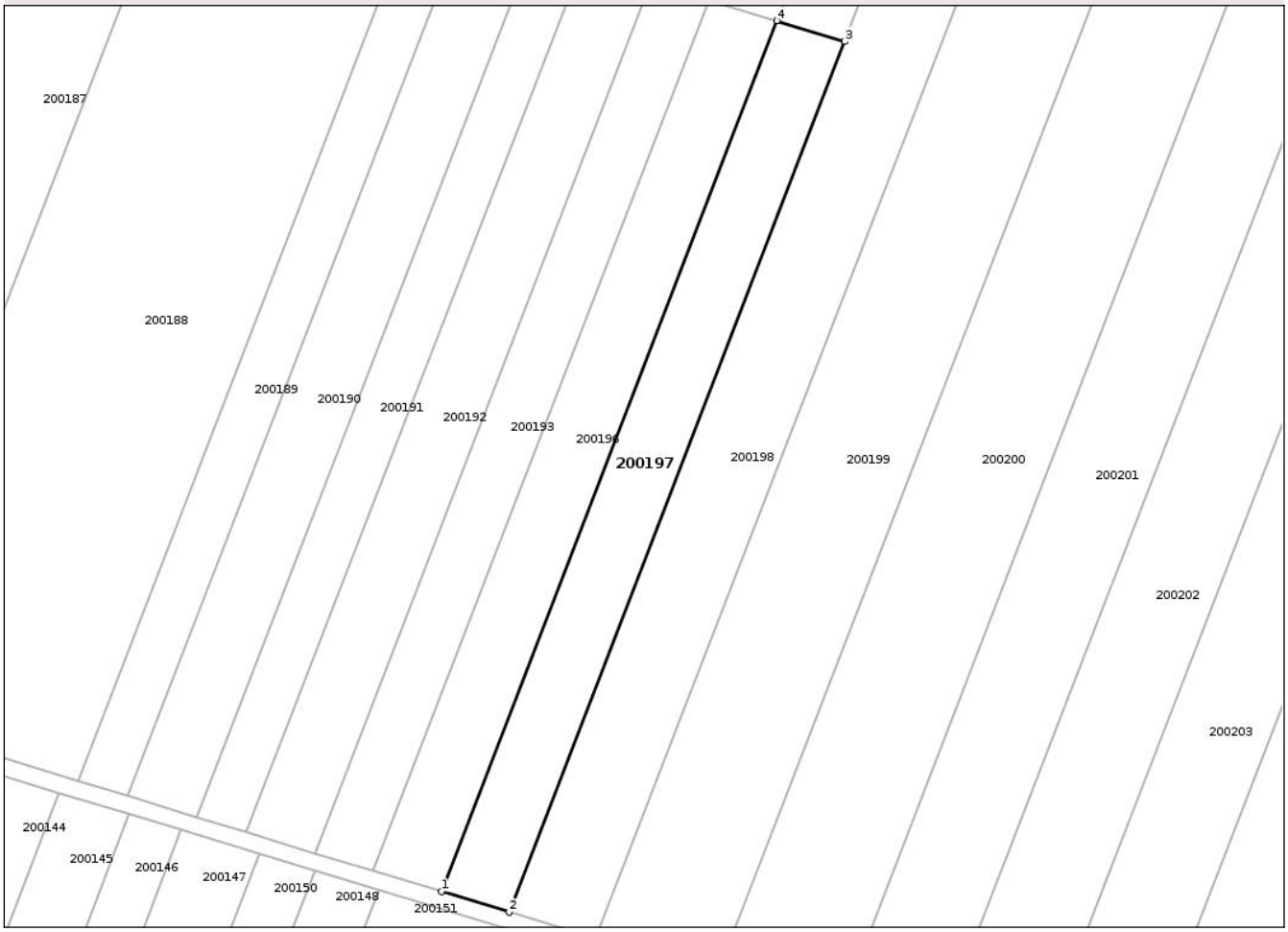
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	-	345/37/5	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.583,137 280.373,399	2	788.598,755 280.368,645	16.326
2	788.598,755 280.368,645	3	788.676,137 280.569,121	214.892
3	788.676,137 280.569,121	4	788.660,509 280.573,879	16.336
4	788.660,509 280.573,879	1	788.583,137 280.373,399	214.892

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1269
Nr. cadastral vechi:1175

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 345/38

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109373	8.950	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4858 / 29/12/2004		
Act Notarial nr. 1022, din 17/11/2004 emis de NP Ionascu Aurelia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHERGHE EMANUEL ADRIAN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1269)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109373	8.950	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.950	-	345/38	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.618,741 280.362,56	2	788.773,383 280.763,196	429.445
2	788.773,383 280.763,196	3	788.753,466 280.769,459	20.879
3	788.753,466 280.769,459	4	788.676,137 280.569,121	214.744
4	788.676,137 280.569,121	5	788.598,755 280.368,645	214.892
5	788.598,755 280.368,645	1	788.618,741 280.362,56	20.892

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 345/39/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2070, din 19/08/1998 emis de BNP DANIELA DAVID;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU TUDORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.500	-	345/39/1	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.801,215 280.754,444	2	788.793,727 280.756,799	7.85
2	788.793,727 280.756,799	3	788.773,383 280.763,196	21.326
3	788.773,383 280.763,196	4	788.618,741 280.362,56	429.445
4	788.618,741 280.362,56	5	788.646,67 280.354,058	29.194
5	788.646,67 280.354,058	1	788.801,215 280.754,444	429.177

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15706
Nr. cadastral vechi:14842

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106196	12.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14735 / 16/07/2013		
Act Notarial nr. 339, din 12/07/2013 emis de BNP IONASCU AURELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DALUTA MIOARA** 2) **DALUTA CONSTANTIN**	
40269 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106196	12.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.500	-	345/39/2	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.674,615 280.345,551	2	788.829,064 280.745,687	428.909
2	788.829,064 280.745,687	3	788.801,215 280.754,444	29.193
3	788.801,215 280.754,444	4	788.646,67 280.354,058	429.177
4	788.646,67 280.354,058	1	788.674,615 280.345,551	29.211

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200201

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Sola 70, Parcela 345/40, Lot 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109968	10.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30105 / 25/10/2016		
Act Notarial nr. 15, din 24/10/2016 emis de NP Boicu Claudia (CERTIFICAT DE LEGATAR);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FULGA ADRIAN-VISARION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109968	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	70	345/40, Lot 1	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.851,356 280.738,677	2	788.829,064 280.745,687	23.368
2	788.829,064 280.745,687	3	788.674,615 280.345,551	428.909
3	788.674,615 280.345,551	4	788.696,985 280.338,741	23.384
4	788.696,985 280.338,741	1	788.851,356 280.738,677	428.695

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200202

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Sola 70, Parcela 345/40, Lot 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109976	10.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23835 / 08/06/2015		
Act Administrativ nr. 18568/1285, din 07/03/1997 emis de CJSDPT;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
16680 / 13/05/2021		
Act Notarial nr. 74, din 12/05/2021 emis de ROMANU SILVIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RAȚĂ IOAN-BOGDAN**	
29623 / 10/07/2025		
Certificat Grefa nr. DOSAR NR. 18019/325/2025, din 02/06/2025 emis de JUDECĂTORIA TIMIȘOARA;		
B5	Se noteaza litigiul aflat pe rolul Judecatoriei Timisoara in dosar civil nr. 2756/A/02.06.2025 avand ca obiect principal ANULARE ACT NOTARIAL si obiect secundar SUCCESIUNE , privind pe reclamant KERESZTESI RALUCA-ALINA in contradictoriu cu paratul RATA IOAN BOGDAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109976	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	70	345/40, Lot 2	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.851,356 280.738,677	2	788.696,985 280.338,741	428.695
2	788.696,985 280.338,741	3	788.719,365 280.331,928	23.394
3	788.719,365 280.331,928	4	788.873,659 280.731,664	428.48
4	788.873,659 280.731,664	1	788.851,356 280.738,677	23.38

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200203

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Sola 70, Parcela 345/40, Lot 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109963	10.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23833 / 08/06/2015		
Act Administrativ nr. 18568/1285, din 07/03/1997 emis de CJSDPT;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
4095 / 19/02/2016		
Act Notarial nr. 87, din 19/02/2016 emis de NP Ionascu Aurelia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE ION** 2) **PETRE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4095 / 19/02/2016		
Act Notarial nr. 87, din 19/02/2016 emis de NP Ionascu Aurelia;		
C2	se radiaza dreptul de ipoteca dispus prin incheierea nr.1869/29.01.2016, sarcina de sub C1 fiind ramasa fara obiect	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109963	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	70	345/40, Lot 3	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.895,974 280.724,647	2	788.895,671 280.724,742	0.318
2	788.895,671 280.724,742	3	788.873,659 280.731,664	23.075
3	788.873,659 280.731,664	4	788.719,365 280.331,928	428.48
4	788.719,365 280.331,928	5	788.741,757 280.325,111	23.407
5	788.741,757 280.325,111	6	788.876,716 280.674,755	374.786

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	788.876,716 280.674,755	1	788.895,974 280.724,647	53.48

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200204

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Sola 70, Parcela 345/41

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109975	35.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23823 / 08/06/2015		
Act Administrativ nr. 18568/1284, din 07/03/1997 emis de CJSDPT (act notarial nr. 67/20-03-2007 emis de BNP CRISTINA BUDEI; act notarial nr. 71/19-05-2015 emis de BNPA CRISTINA BUDEI SI STREANGA IOANA; act notarial nr. 10/15-05-2015 emis de BIN BOICU CLAUDIA;);		
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
4100 / 19/02/2016		
Act Notarial nr. 874, din 19/02/2016 emis de NP Ionascu Aurelia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE ION** 2) **PETRE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4100 / 19/02/2016		
Act Notarial nr. 874, din 19/02/2016 emis de NP Ionascu Aurelia;		
C2	se radiaza dreptul de ipoteca dispus prin incheierea nr. 1873/29. 01.2016, sarcina imobilului de sub C1 fiind ramasa fara obiect prin instrainarea imobilului catre titularul dreptului	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109975	35.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	35.000	70	345/41	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.741,757 280.325,111	2	788.831,435 280.297,81	93.742
2	788.831,435 280.297,81	3	788.966,085 280.646,653	373.928
3	788.966,085 280.646,653	4	788.876,716 280.674,755	93.683
4	788.876,716 280.674,755	1	788.741,757 280.325,111	374.786

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200205

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:16866
Nr. cadastral vechi:15700

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta,
Parcela 345/41A

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	107045	5.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 65, din 23/06/2022 emis de BIN MARIA GABURA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BERINDEI VLAD**	
40478 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

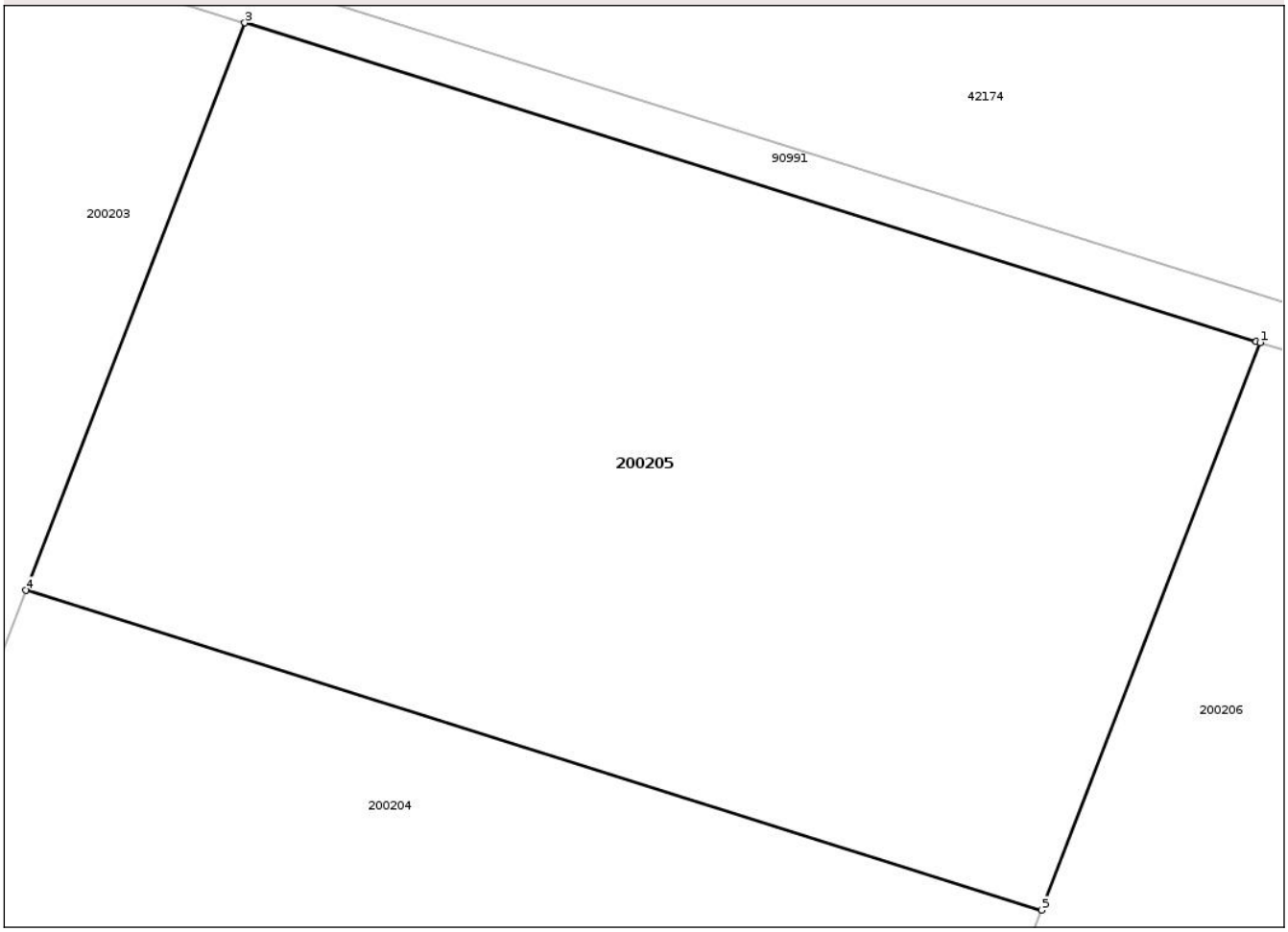
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
107045	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	345/41A	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.985,343 280.696,545	2	788.984,991 280.696,655	0.369
2	788.984,991 280.696,655	3	788.895,974 280.724,647	93.314
3	788.895,974 280.724,647	4	788.876,716 280.674,755	53.48
4	788.876,716 280.674,755	5	788.966,085 280.646,653	93.683
5	788.966,085 280.646,653	1	788.985,343 280.696,545	53.48

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200206

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Sola 70, Parcela 345/42, Lot 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109969	15.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23809 / 08/06/2015		
Act Administrativ nr. 18569/1311, din 04/11/1997 emis de CJSDPT;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
4096 / 19/02/2016		
Act Notarial nr. 874, din 19/02/2016 emis de NP Ionascu Aurelia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEdare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE ION** 2) **PETRE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4096 / 19/02/2016		
Act Notarial nr. 874, din 19/02/2016 emis de NP Ionascu Aurelia;		
C2	se radiaza dreptul de ipoteca dispus prin incheierea nr. 1856/2016, sarcina imobilului de sub C1 fiind ramasa fara obiect prin instrainarea imobilului catre titularul dreptului	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109969	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	70	345/42, Lot 1	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.018,727 280.686,047	2	788.985,343 280.696,545	34.996
2	788.985,343 280.696,545	3	788.966,085 280.646,653	53.48
3	788.966,085 280.646,653	4	788.831,435 280.297,81	373.928
4	788.831,435 280.297,81	5	788.865,288 280.287,505	35.387
5	788.865,288 280.287,505	1	789.018,727 280.686,047	427.059

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200207

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Sola 70, Parcela 345/42, Lot 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 140, din 29/08/2024 emis de BNP CHARCOVSCHI ANCA ALINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdare in plata, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/1	A1
	1) **SERBANICA AURA-LILIANA**	
Act Notarial nr. 140, din 29/08/2024 emis de CHARCOVSCHI ANCA ALINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **SERBANICA FLORIN-GEORGE**	
Act Notarial nr. 140, din 28/08/2024 emis de CHARCOVSCHI ANCA ALINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **SERBANICA ONUT-CATALIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	70	345/42, Lot 2	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.898,813 280.277,299	2	789.052,488 280.675,431	426.761
2	789.052,488 280.675,431	3	789.018,727 280.686,047	35.391
3	789.018,727 280.686,047	4	788.865,288 280.287,505	427.059
4	788.865,288 280.287,505	1	788.898,813 280.277,299	35.044

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200208

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 345/42A/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 22, din 03/03/2025 emis de CHARCOVSCHI ANCA ALINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/4	A1
	1) **OPREA AURELIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	345/42A/1	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.063,689 280.671,908	2	789.052,488 280.675,431	11.742
2	789.052,488 280.675,431	3	788.898,813 280.277,299	426.761
3	788.898,813 280.277,299	4	788.910,053 280.273,877	11.749
4	788.910,053 280.273,877	1	789.063,689 280.671,908	426.653

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200209

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1838
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1555
Adresa: Jud. Constanta, Parcela 345/42A/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108133	7.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2737 / 27/04/2006		
Act Notarial nr. 365, din 17/04/2006 emis de BNP Ionascu Aurelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/2	A1
	1) **VARSANI VASILE CONSTANTIN**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1838)	
13681 / 31/07/2012		
Act Notarial nr. 1300, din 30/07/2012 emis de BNP IVAN GABRIELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **AVASILOAIE GEORGE-CRISTIAN**, necasatorit	
5067 / 24/02/2016		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
48259 / 18/09/2023		
Act Notarial nr. 1467, din 15/09/2023 emis de Moraru Raluca Ana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **VARSANI VASILE CONSTANTIN**, divorțat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108133	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	-	345/42A/2	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.063,689 280.671,908	2	788.910,053 280.273,877	426.653
2	788.910,053 280.273,877	3	788.926,917 280.268,743	17.628
3	788.926,917 280.268,743	4	789.080,495 280.666,624	426.492
4	789.080,495 280.666,624	1	789.063,689 280.671,908	17.617

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200210

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 345/42A/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1159, din 24/02/2000 emis de SPANU FLORICA ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/4	A1
	1) **MICU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	-	345/42A/3	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.097,317 280.661,361	2	789.096,895 280.661,467	0.435
2	789.096,895 280.661,467	3	789.080,495 280.666,624	17.192
3	789.080,495 280.666,624	4	788.926,917 280.268,743	426.492
4	788.926,917 280.268,743	5	788.943,788 280.263,607	17.635
5	788.943,788 280.263,607	1	789.097,317 280.661,361	426.356

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200211

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, De 144, Tronson 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109979	3.940	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 23, din 14/05/2015 emis de C.L. COSTINESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA COSTINESTI-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:12554654	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109979	3.940	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.940	-	De 144 Tronson 1	-	IMOBILUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.942,378 280.259,955	2	788.733,562 279.718,966	579.891
2	788.733,562 279.718,966	3	788.737,303 279.717,828	3.91
3	788.737,303 279.717,828	4	788.790,415 279.855,427	147.494
4	788.790,415 279.855,427	5	788.791,827 279.859,084	3.92
5	788.791,827 279.859,084	6	789.101,12 280.660,383	858.919

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	789.101,12 280.660,383	7	789.100,803 280.660,484	0.333
7	789.100,803 280.660,484	8	789.097,317 280.661,361	3.595
8	789.097,317 280.661,361	9	788.943,788 280.263,607	426.356
9	788.943,788 280.263,607	1	788.942,378 280.259,955	3.915

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200212

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/1/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110017	11.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43594 / 14/09/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
55283 / 25/10/2023		
Act Notarial nr. 1312, din 18/10/2023 emis de Sfircea Elena-Ruana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

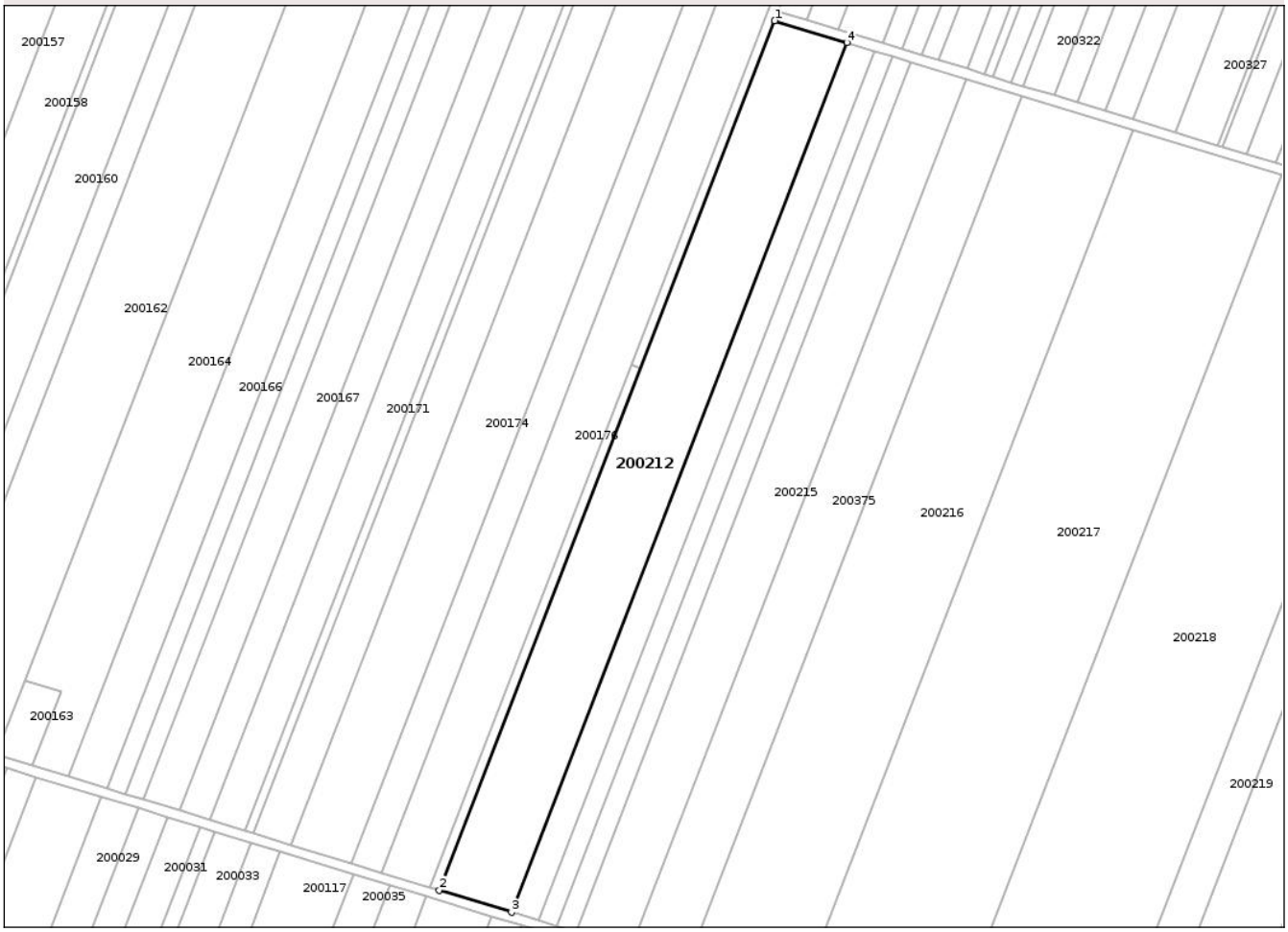
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110017	11.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.000	-	342/1/2	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.790,415 279.855,427	2	788.657,409 279.510,842	369.364
2	788.657,409 279.510,842	3	788.685,958 279.502,109	29.855
3	788.685,958 279.502,109	4	788.818,983 279.846,742	369.415
4	788.818,983 279.846,742	1	788.790,415 279.855,427	29.859

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200213

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/1/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 11.000 Masurata: 4.200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1272, din 23/08/1996 emis de BNP DANIELA DAVID;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DASOVEANU OLIMPIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 11.000 Masurata: 4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	-	342/1/1	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.685,958 279.502,109	2	788.696,858 279.498,775	11.398
2	788.696,858 279.498,775	3	788.829,89 279.843,427	369.435
3	788.829,89 279.843,427	4	788.818,983 279.846,742	11.4
4	788.818,983 279.846,742	1	788.685,958 279.502,109	369.415

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200214

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA 342/3/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 42760, din 14/09/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT-NOTAR IORDAN CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LIA CRACIUN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	-	342/3/1	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.829,89 279.843,427	2	788.696,858 279.498,775	369.435
2	788.696,858 279.498,775	3	788.704,124 279.496,552	7.598
3	788.704,124 279.496,552	4	788.837,161 279.841,216	369.448
4	788.837,161 279.841,216	1	788.829,89 279.843,427	7.6

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200215

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA 342/4/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.450	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 42760, din 14/09/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT-NOTAR IORDAN CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LIA CRACIUN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.450	-	342/4/1	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.844,431 279.839,006	2	788.711,39 279.494,33	369.461
2	788.711,39 279.494,33	3	788.733,315 279.487,623	22.928
3	788.733,315 279.487,623	4	788.866,371 279.832,336	369.501
4	788.866,371 279.832,336	1	788.844,431 279.839,006	22.931

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200216

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:788
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:449/Schitu

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA 342/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109027	17.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21198 / 18/06/2021		
Act Notarial nr. 538, din 17/06/2021 emis de Sfircea Elena-Ruana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRE ELENA** 2) **PETRE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

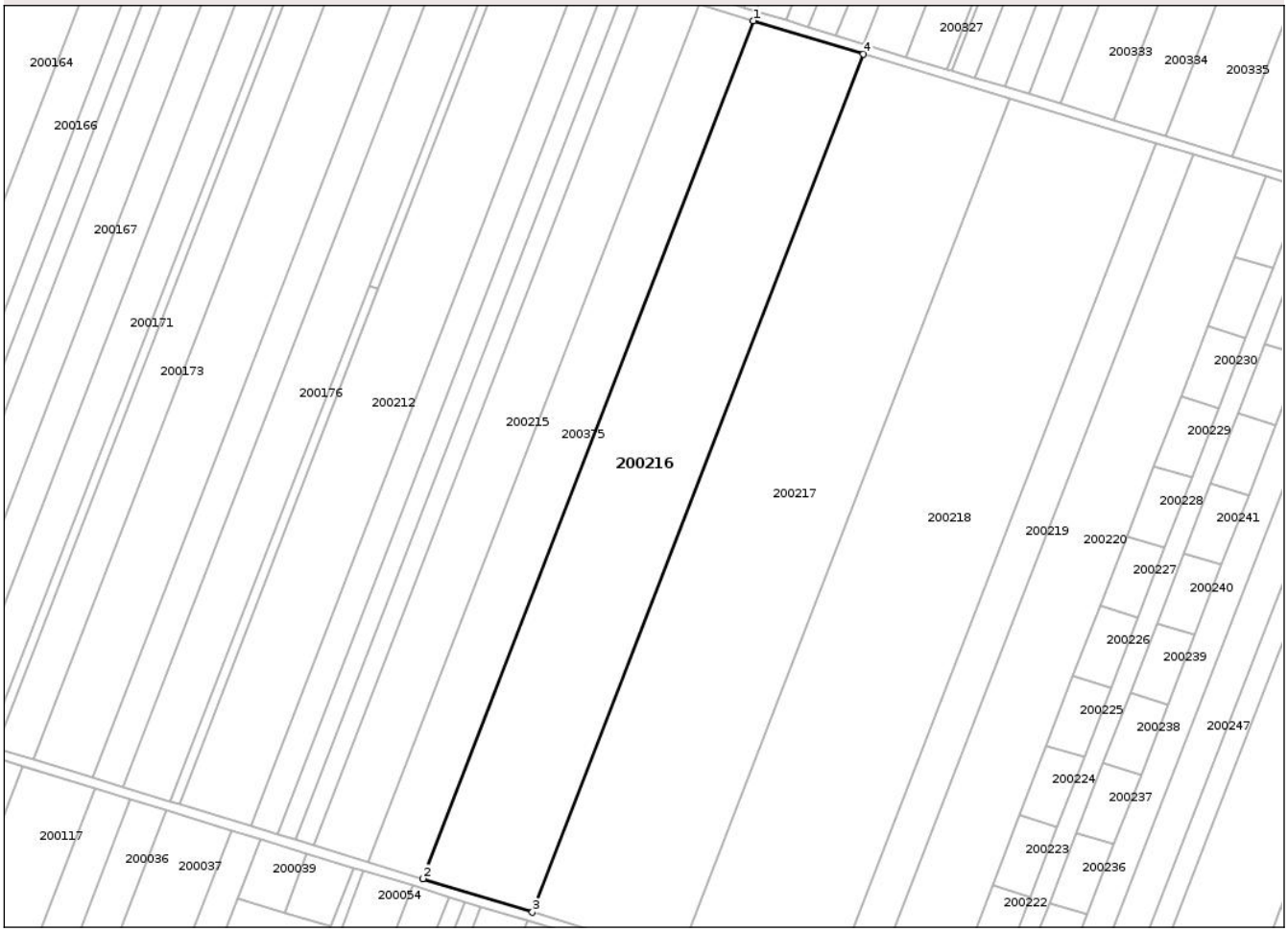
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109027	17.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.000	72	342/5	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.888,309 279.825,667	2	788.755,239 279.480,917	369.541
2	788.755,239 279.480,917	3	788.799,338 279.467,427	46.116
3	788.799,338 279.467,427	4	788.932,436 279.812,251	369.62
4	788.932,436 279.812,251	1	788.888,309 279.825,667	46.121

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200217

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA 342/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		22.700	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18570/1455, din 05/02/1998 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BATARIGA FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

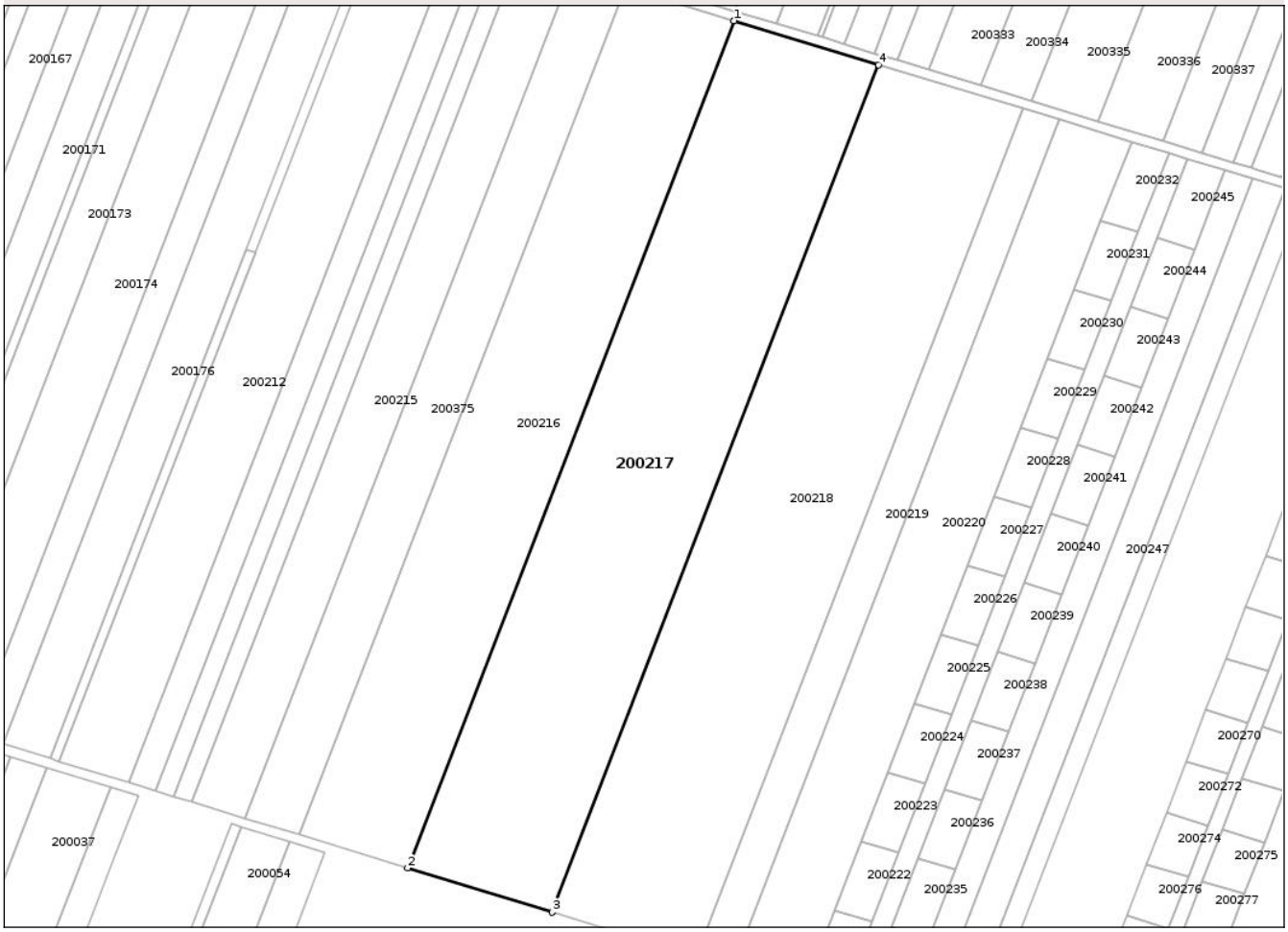
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	22.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	22.700	-	342/6	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.932,436 279.812,251	2	788.799,338 279.467,427	369.62
2	788.799,338 279.467,427	3	788.858,208 279.449,419	61.563
3	788.858,208 279.449,419	4	788.991,345 279.794,342	369.726
4	788.991,345 279.794,342	1	788.932,436 279.812,251	61.571

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200218

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:454
Nr. cadastral vechi:365

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108067	22.700	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8811 / 24/05/2012		
Act Notarial nr. 1890, din 23/05/2012 emis de SPINU FLORICA ELENA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE ION** 2) **PETRE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108067	22.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	22.700	-	342/7	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.991,345 279.794,342	2	788.858,208 279.449,419	369.726
2	788.858,208 279.449,419	3	788.917,061 279.431,416	61.545
3	788.917,061 279.431,416	4	789.050,236 279.776,439	369.833
4	789.050,236 279.776,439	1	788.991,345 279.794,342	61.552

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200219

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.700	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 58, din 08/01/1996 emis de BNP IOSIF (incheiere rectificare nr.4631/04.05.2004 emis de BNP IOSIF;incheiere rectificare nr.13397/15.11.2005 emis de BNP IOSIF;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj voluntar, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRACHE LUCIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.700	-	342/8	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.050,236 279.776,439	2	788.917,061 279.431,416	369.833
2	788.917,061 279.431,416	3	788.931,837 279.426,897	15.452
3	788.931,837 279.426,897	4	789.065,022 279.771,944	369.859
4	789.065,022 279.771,944	1	789.050,236 279.776,439	15.454

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200220

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA 342/9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.300	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 23, din 20/09/2006 emis de BNP IONASCU AURELIA (INCHEIERE DE RECTIFICARE NR. 2219 DIN 27.11.2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/21	A1
	1) **TURNEA VIORICA** DEFUNCT:Da 2) **LUNGU ANTONINA** DEFUNCT:Da	
Act Notarial nr. 23, din 20/09/2006 emis de BNP IONASCU AURELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/21	A1
	1) **PREDA DOMNICA**	
Act Notarial nr. 23, din 20/09/2006 emis de BNP IONASCU AURELIA (INCHEIERE DE RECTIFICARE NR. 2219 DIN 27.11.2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/21	A1
	1) **NEGULICI RODICA**	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/21	A1
	1) **PREDA DUMITRU**	
Act Notarial nr. 23, din 20/09/2006 emis de BNP IONASCU AIURELIA (INCHEIERE DE RECTIFICARE NR. 2219 DIN 27.11.2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/21	A1
	1) **NICA ANDREICA** DEFUNCT:Da	
Act Notarial nr. 23, din 20/09/2006 emis de BNP IONASCU AURELIA (INCHEIERE DE RECTIFICARE NR. 2219 DIN 27.11.2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/21	A1
	1) **VRINCIANU GINA**	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/21, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICU MARIA**	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/21	A1
	1) **PREDA FLOREA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

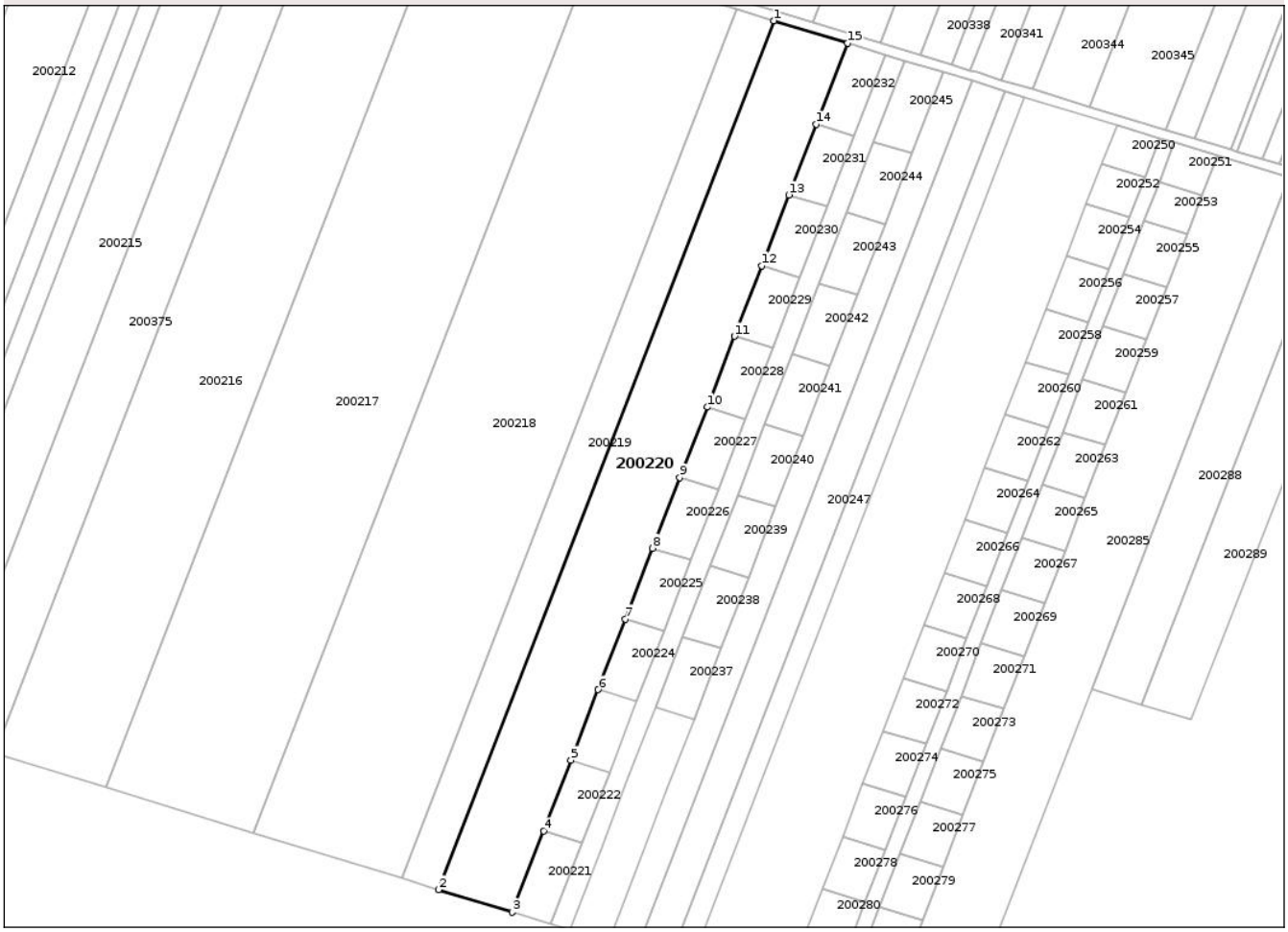
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.300	-	342/9	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.065,022 279.771,944	2	788.931,837 279.426,897	369.859
2	788.931,837 279.426,897	3	788.961,125 279.417,937	30.628
3	788.961,125 279.417,937	4	788.973,561 279.450,154	34.534
4	788.973,561 279.450,154	5	788.984,393 279.478,219	30.083
5	788.984,393 279.478,219	6	788.995,226 279.506,283	30.082

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	788.995,226 279.506,283	7	789.006,058 279.534,347	30.082
7	789.006,058 279.534,347	8	789.016,891 279.562,412	30.083
8	789.016,891 279.562,412	9	789.027,724 279.590,476	30.082
9	789.027,724 279.590,476	10	789.038,556 279.618,541	30.083
10	789.038,556 279.618,541	11	789.049,389 279.646,605	30.082
11	789.049,389 279.646,605	12	789.060,221 279.674,67	30.083
12	789.060,221 279.674,67	13	789.071,054 279.702,734	30.082
13	789.071,054 279.702,734	14	789.081,887 279.730,799	30.083
14	789.081,887 279.730,799	15	789.094,329 279.763,034	34.553
15	789.094,329 279.763,034	1	789.065,022 279.771,944	30.631

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200221

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15871
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:14861

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 3342/10/1+342/10/2-lot 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106213	549	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24656 / 11/11/2008		
Act Notarial nr. 1149, din 06/11/2008 emis de BNP Ionascu Aurelia;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 15871 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 14861 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 14370 din cartea funciara nr. 15475 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACAN EMILIA** 2) **DIACAN IONEL**	
40271 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106213	549	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	549	-	342/10/1+342/10/2-lot 1	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.973,561 279.450,154	2	788.961,125 279.417,937	34.534
2	788.961,125 279.417,937	3	788.976,359 279.413,278	15.931
3	788.976,359 279.413,278	4	788.988,806 279.445,525	34.566
4	788.988,806 279.445,525	1	788.973,561 279.450,154	15.932

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200222

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15872
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:14862

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/10/1+342/10/2-lot 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106214	478	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24656 / 11/11/2008		
Act Notarial nr. 1149, din 06/11/2008 emis de BNP Ionascu Aurelia;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 15872 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 14862 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 14370 din cartea funciara nr. 15475 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACAN EMILIA** 2) **DIACAN IONEL**	
40272 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

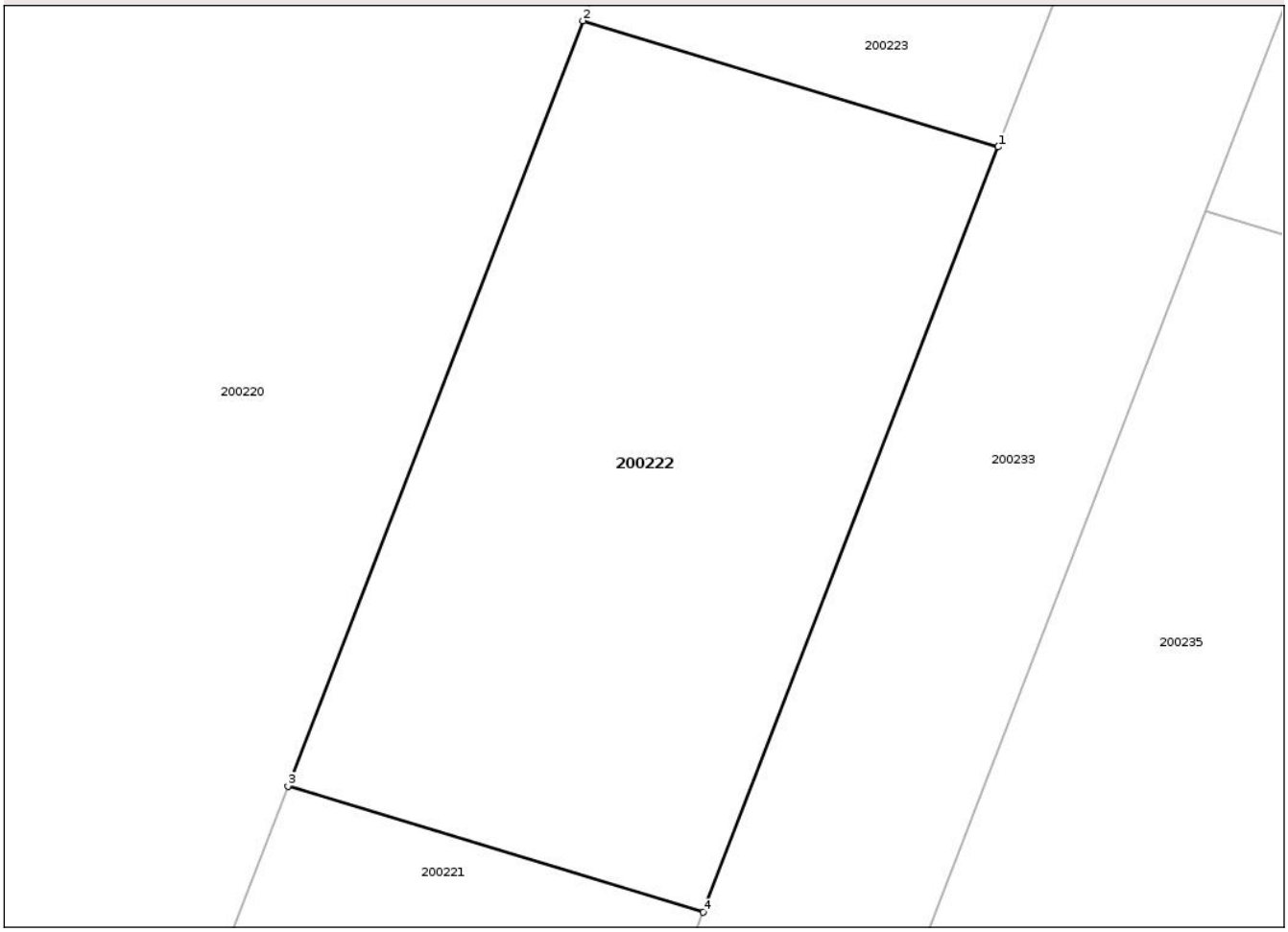
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106214	478	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	478	-	342/10/1+342/10/2-lot 2	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.999,639 279.473,589	2	788.984,393 279.478,219	15.934
2	788.984,393 279.478,219	3	788.973,561 279.450,154	30.083
3	788.973,561 279.450,154	4	788.988,806 279.445,525	15.932
4	788.988,806 279.445,525	1	788.999,639 279.473,589	30.082

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15873
Nr. cadastral vechi:14863

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/10/1+342/10/2-lot 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106215	478	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24656 / 11/11/2008		
Act Notarial nr. 1149, din 06/11/2008 emis de BNP Ionascu Aurelia;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 15873 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 14863 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 14370 din cartea funciara nr. 15475 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACAN EMILIA** 2) **DIACAN IONEL**	
40273 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

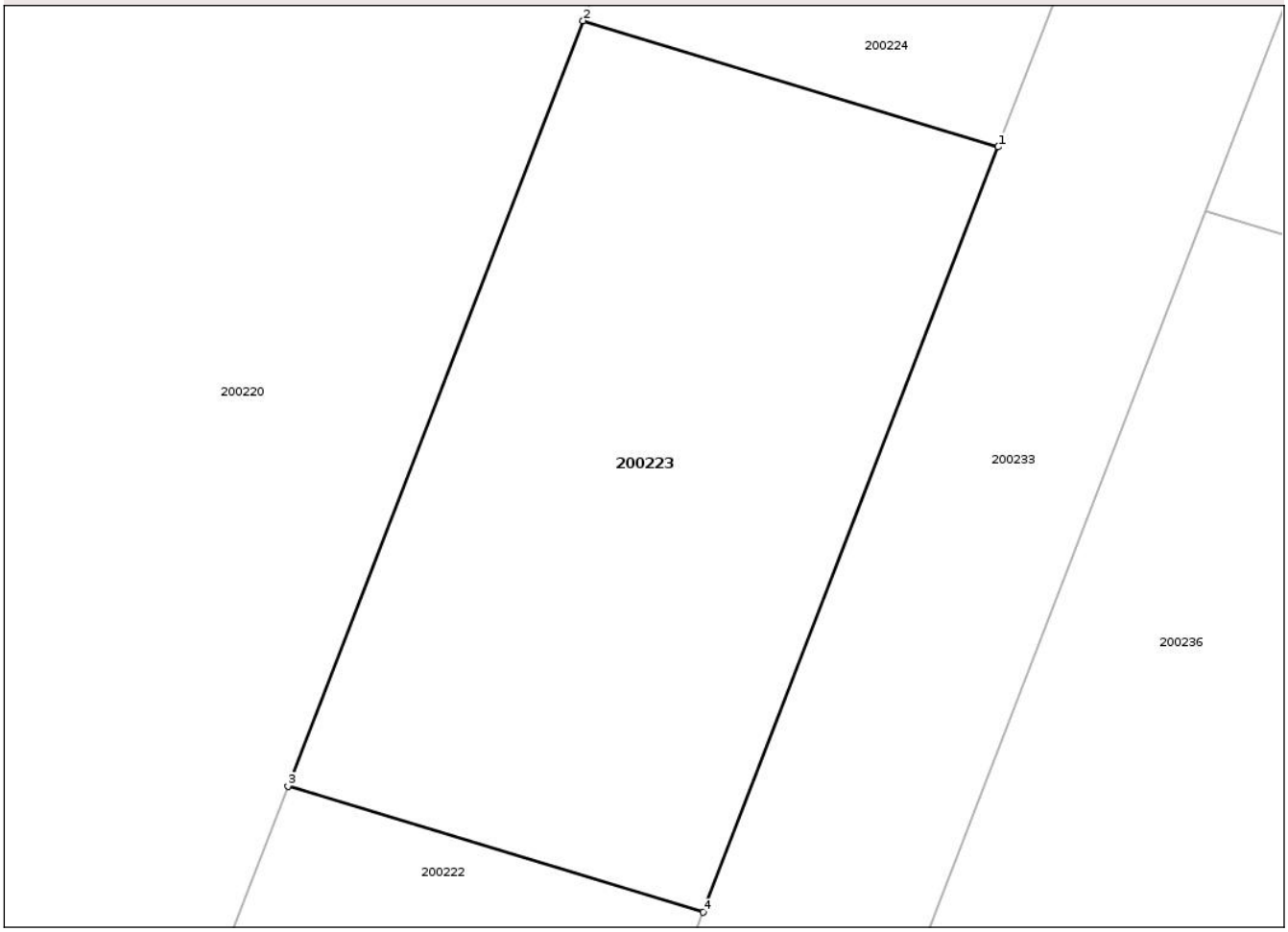
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106215	478	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	478	-	342/10/1+342/10/2-lot 3	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.010,471 279.501,654	2	788.995,226 279.506,283	15.932
2	788.995,226 279.506,283	3	788.984,393 279.478,219	30.082
3	788.984,393 279.478,219	4	788.999,639 279.473,589	15.934
4	788.999,639 279.473,589	1	789.010,471 279.501,654	30.083

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15874
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:14864

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/10/1+342/10/2-lot 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106216	478	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24656 / 11/11/2008		
Act Notarial nr. 1149, din 06/11/2008 emis de BNP Ionascu Aurelia;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 15874 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 14864 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 14370 din cartea funciara nr. 15475 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACAN EMILIA** 2) **DIACAN IONEL**	
40274 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

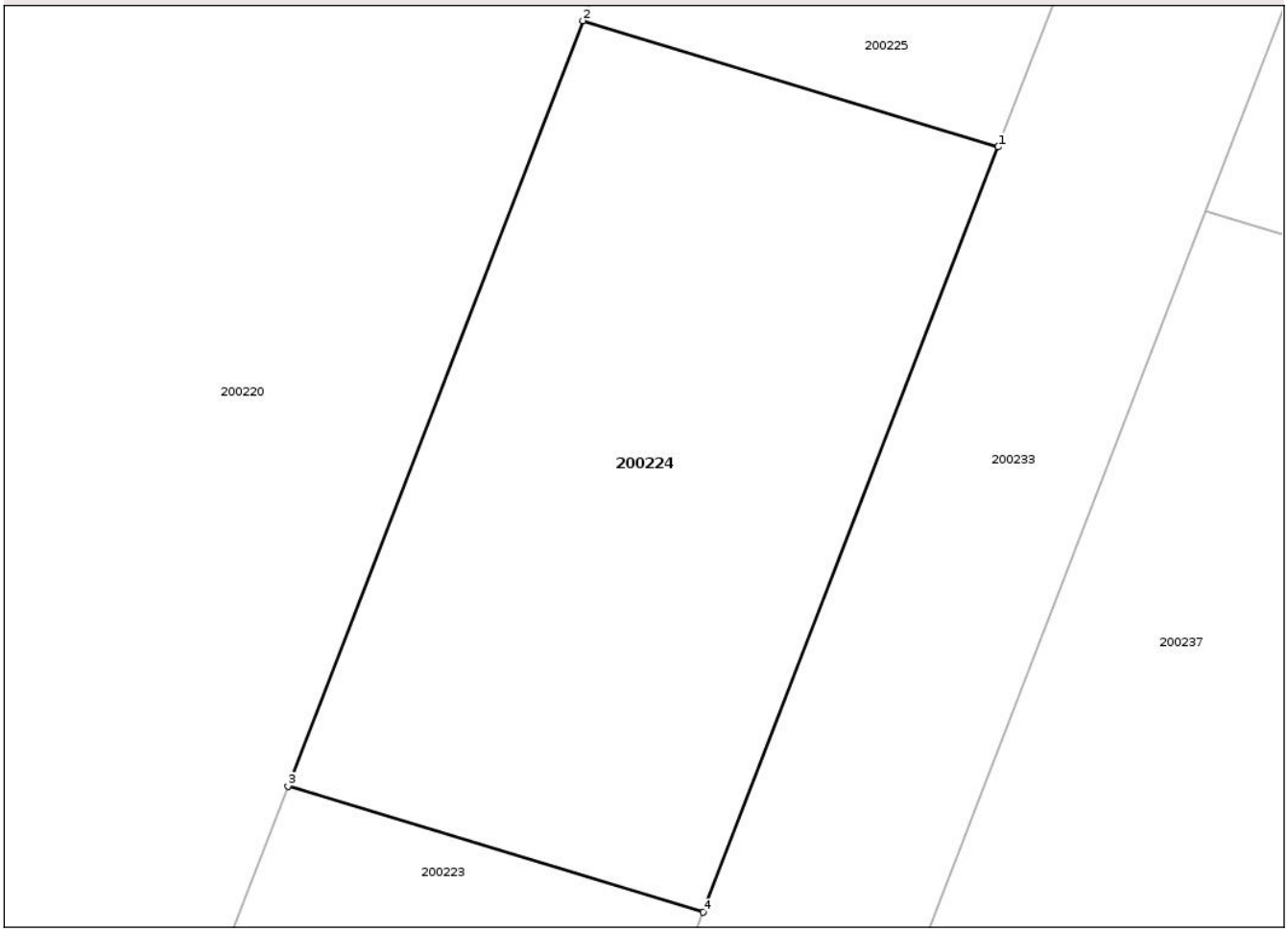
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106216	478	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	478	-	342/10/1+342/10/2-lot 4	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.021,304 279.529,718	2	789.006,058 279.534,347	15.933
2	789.006,058 279.534,347	3	788.995,226 279.506,283	30.082
3	788.995,226 279.506,283	4	789.010,471 279.501,654	15.932
4	789.010,471 279.501,654	1	789.021,304 279.529,718	30.082

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200225

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15875
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:14865

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/10/1+342/10/2-lot 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106217	478	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24656 / 11/11/2008		
Act Notarial nr. 1149, din 06/11/2008 emis de BNP Ionascu Aurelia;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 15875 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 14865 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 14370 din cartea funciara nr. 15475 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACAN EMILIA** 2) **DIACAN IONEL**	
40275 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

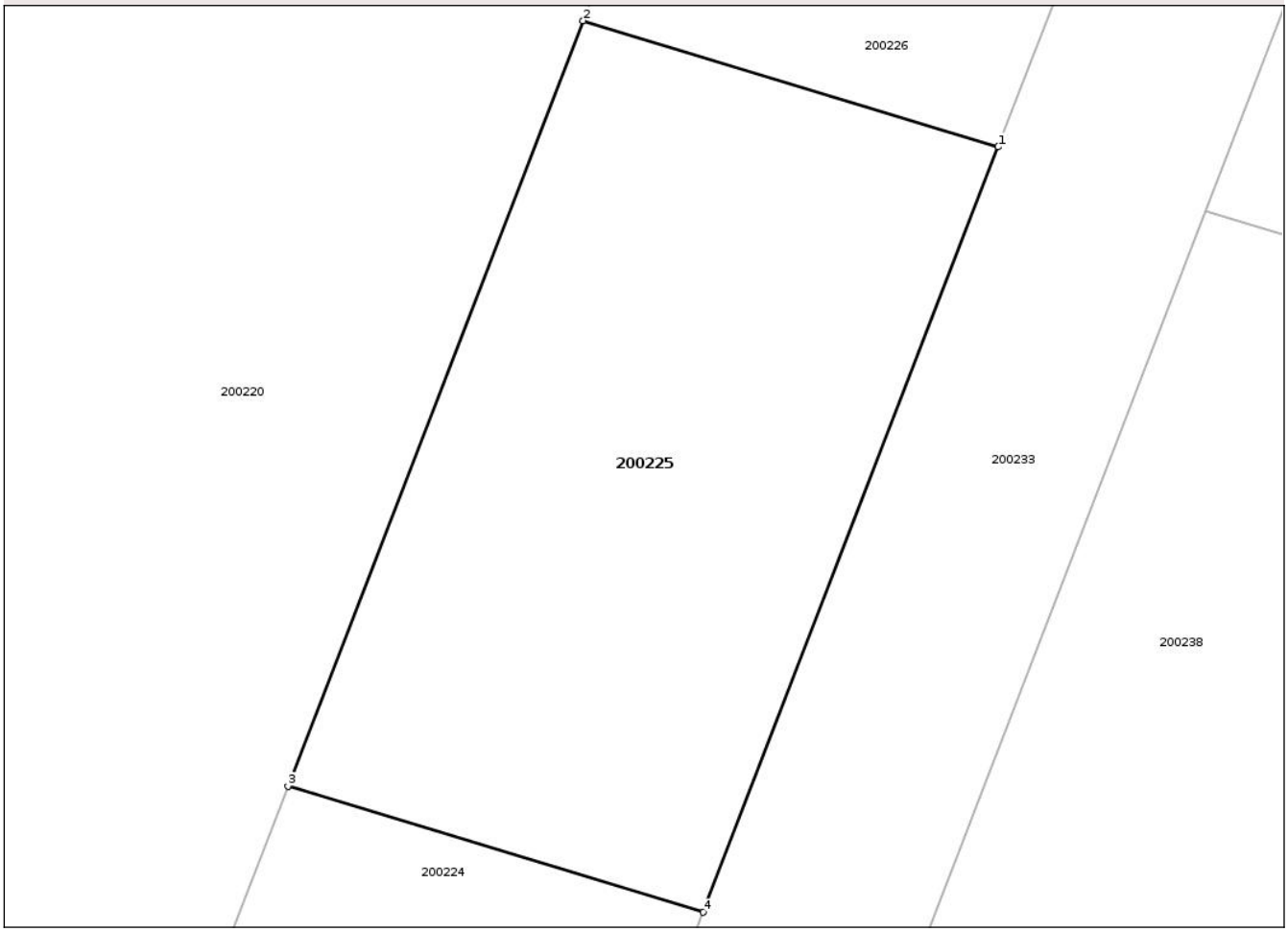
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106217	478	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	478	-	342/10/1+342/10/2-lot 5	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.032,136 279.557,782	2	789.016,891 279.562,412	15.933
2	789.016,891 279.562,412	3	789.006,058 279.534,347	30.083
3	789.006,058 279.534,347	4	789.021,304 279.529,718	15.933
4	789.021,304 279.529,718	1	789.032,136 279.557,782	30.082

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200226

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15876
Nr. cadastral vechi:14866

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/10/1+342/10/2-lot 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106218	478	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24656 / 11/11/2008		
Act Notarial nr. 1149, din 06/11/2008 emis de BNP Ionascu Aurelia;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 15876 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 14866 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 14370 din cartea funciara nr. 15475 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACAN EMILIA** 2) **DIACAN IONEL**	
40276 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

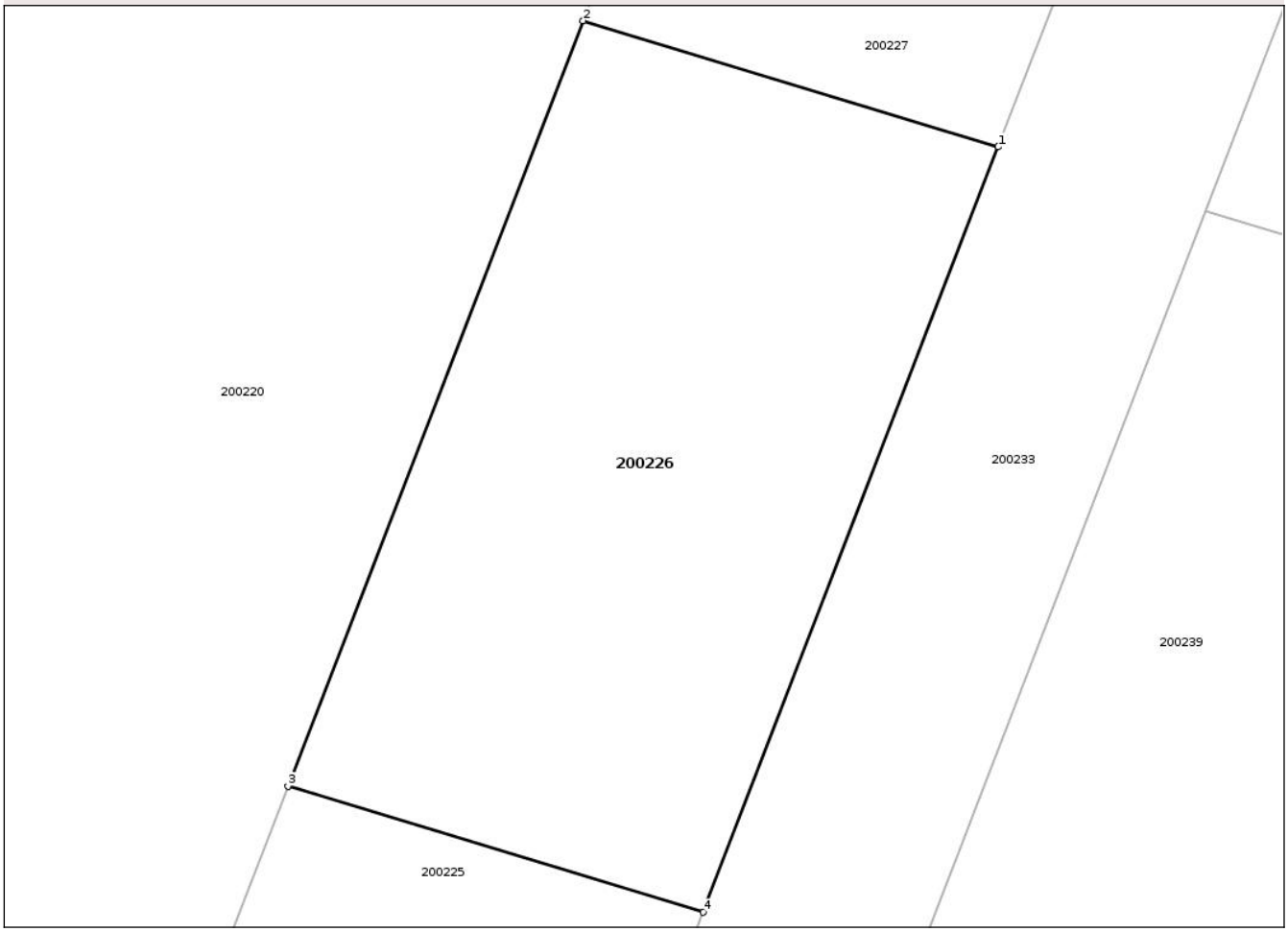
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106218	478	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	478	-	342/10/1+342/10/2-lot 6	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.042,969 279.585,847	2	789.027,724 279.590,476	15.932
2	789.027,724 279.590,476	3	789.016,891 279.562,412	30.082
3	789.016,891 279.562,412	4	789.032,136 279.557,782	15.933
4	789.032,136 279.557,782	1	789.042,969 279.585,847	30.083

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200227

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15877
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:14867

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/10/1+342/10/2-lot 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106219	478	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24656 / 11/11/2008		
Act Notarial nr. 1149, din 06/11/2008 emis de BNP Ionascu Aurelia;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 15877 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 14867 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 14370 din cartea funciara nr. 15475 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACAN EMILIA** 2) **DIACAN IONEL**	
40277 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

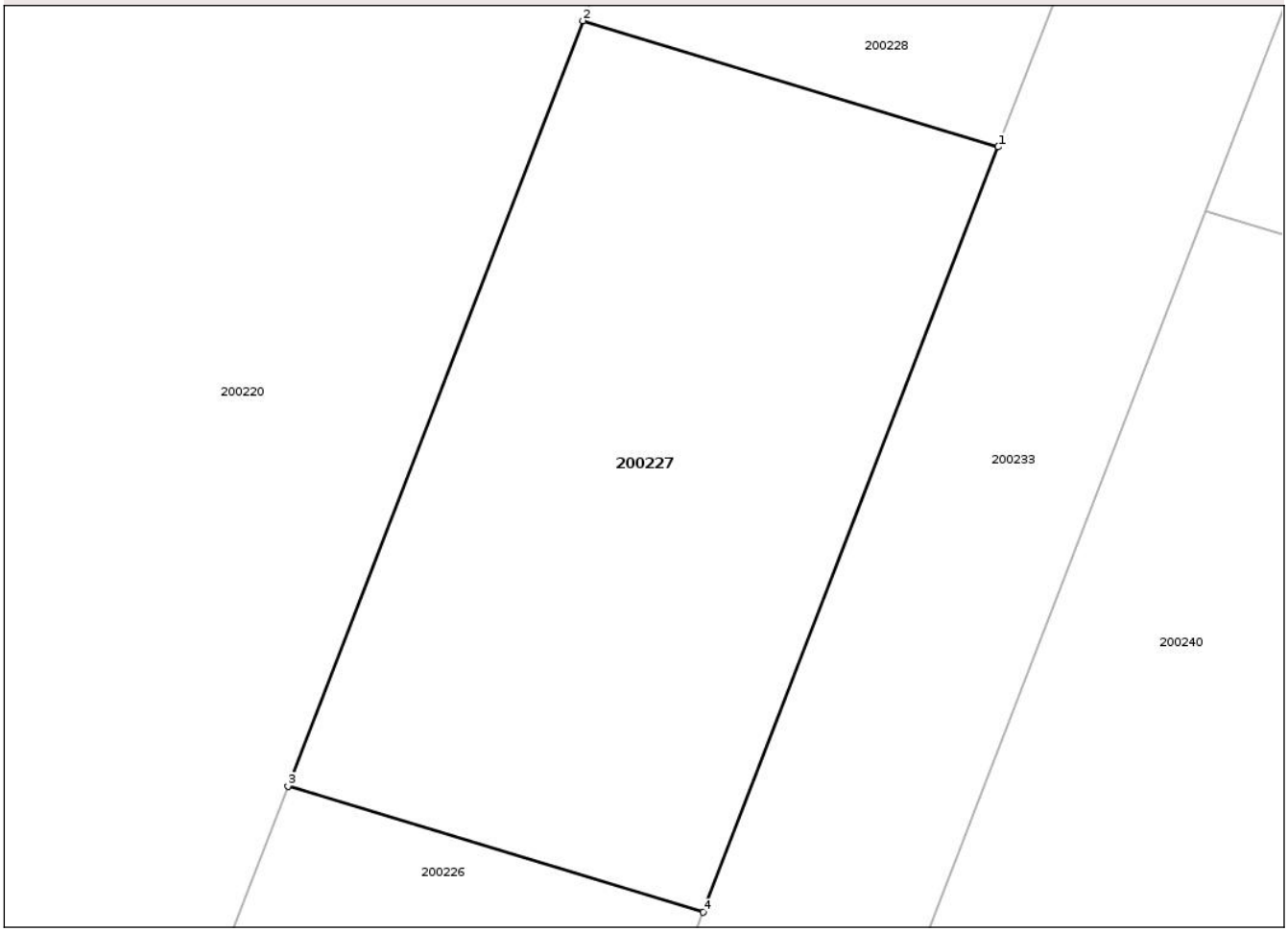
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106219	478	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	478	-	342/10/1+342/10/2-lot 7	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.053,802 279.613,911	2	789.038,556 279.618,541	15.934
2	789.038,556 279.618,541	3	789.027,724 279.590,476	30.083
3	789.027,724 279.590,476	4	789.042,969 279.585,847	15.932
4	789.042,969 279.585,847	1	789.053,802 279.613,911	30.082

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15878
Nr. cadastral vechi:14868

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/10/1+342/10/2-lot 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106220	478	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24656 / 11/11/2008		
Act Notarial nr. 1149, din 06/11/2008 emis de BNP Ionascu Aurelia;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 15878 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 14868 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 14370 din cartea funciara nr. 15475 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACAN EMILIA** 2) **DIACAN IONEL**	
40278 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

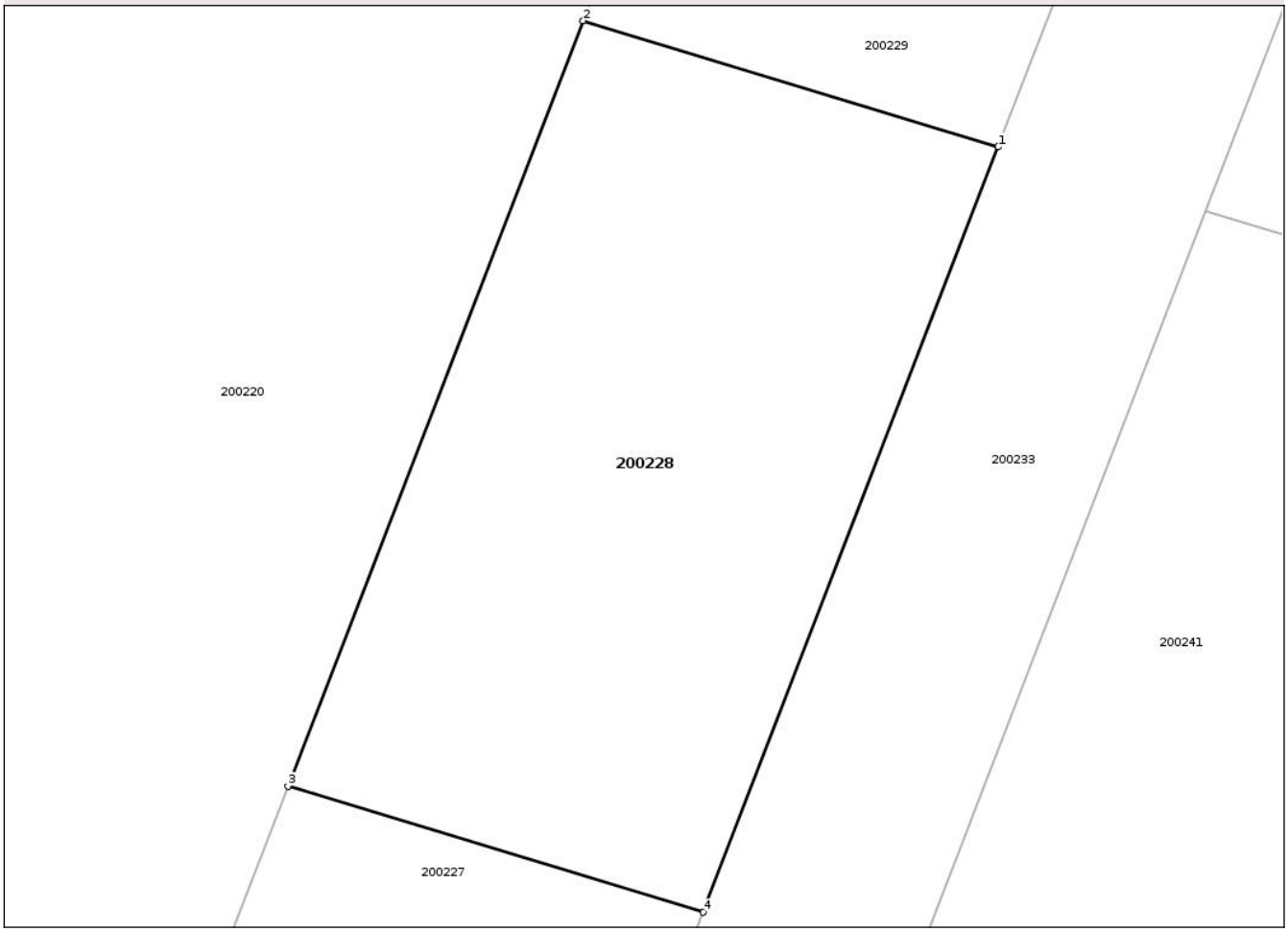
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106220	478	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	478	-	342/10/1+342/10/2-lot 8	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.064,634 279.641,976	2	789.049,389 279.646,605	15.932
2	789.049,389 279.646,605	3	789.038,556 279.618,541	30.082
3	789.038,556 279.618,541	4	789.053,802 279.613,911	15.934
4	789.053,802 279.613,911	1	789.064,634 279.641,976	30.083

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200229

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15879
Nr. cadastral vechi:14869

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/10/1+342/10/2-lot 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106221	478	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24656 / 11/11/2008		
Act Notarial nr. 1149, din 06/11/2008 emis de BNP Ionascu Aurelia;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 15879 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 14869 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 14370 din cartea funciara nr. 15475 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACAN EMILIA** 2) **DIACAN IONEL**	
40279 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

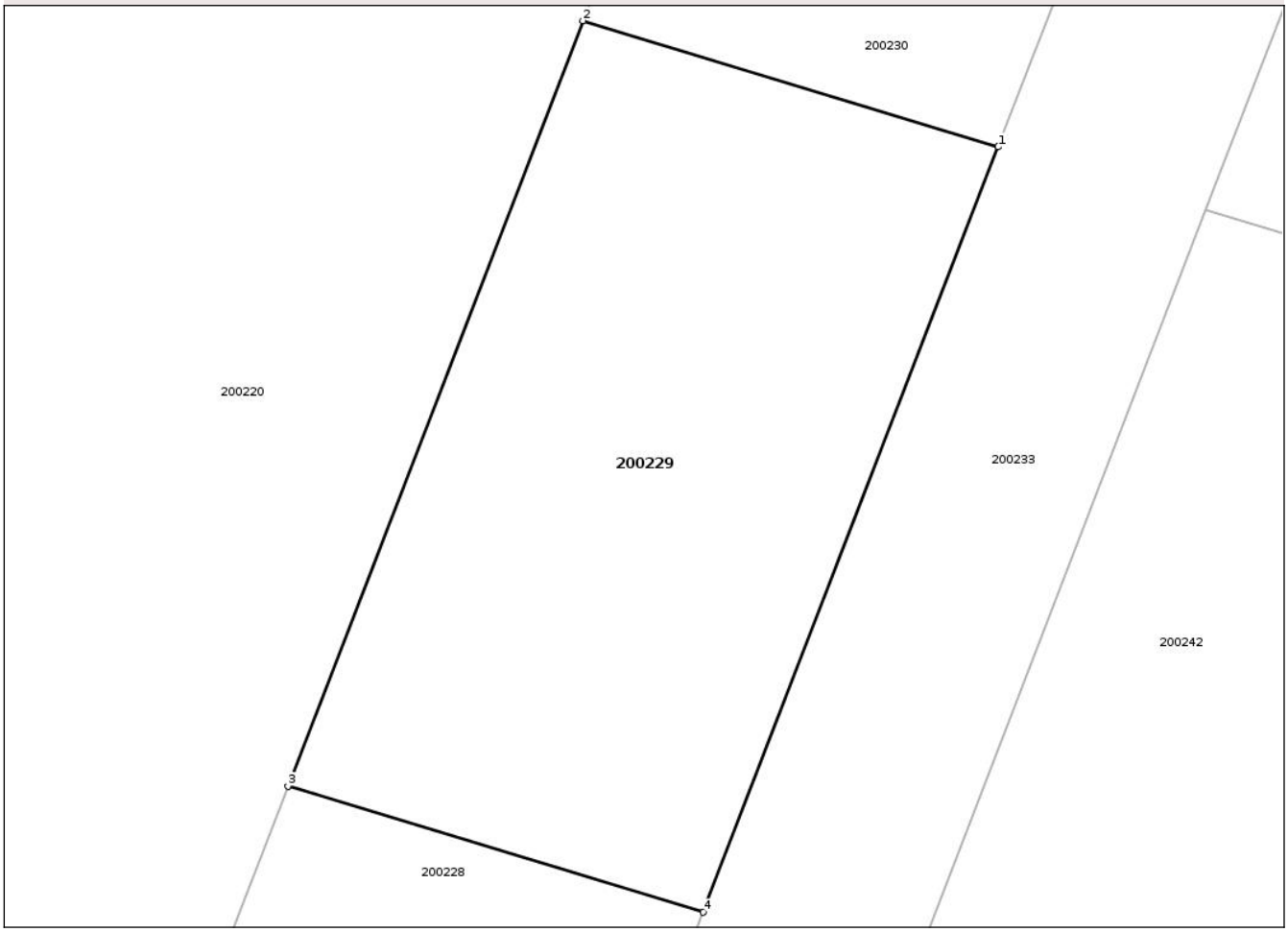
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106221	478	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	478	-	342/10/1+342/10/2-lot 9	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.075,467 279.670,04	2	789.060,221 279.674,67	15.934
2	789.060,221 279.674,67	3	789.049,389 279.646,605	30.083
3	789.049,389 279.646,605	4	789.064,634 279.641,976	15.932
4	789.064,634 279.641,976	1	789.075,467 279.670,04	30.082

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15880
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:14870

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/10/1+342/10/2-lot 10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106222	478	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24656 / 11/11/2008		
Act Notarial nr. 1149, din 06/11/2008 emis de BNP Ionascu Aurelia;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 15880 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 14870 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 14370 din cartea funciara nr. 15475 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACAN EMILIA** 2) **DIACAN IONEL**	
40280 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

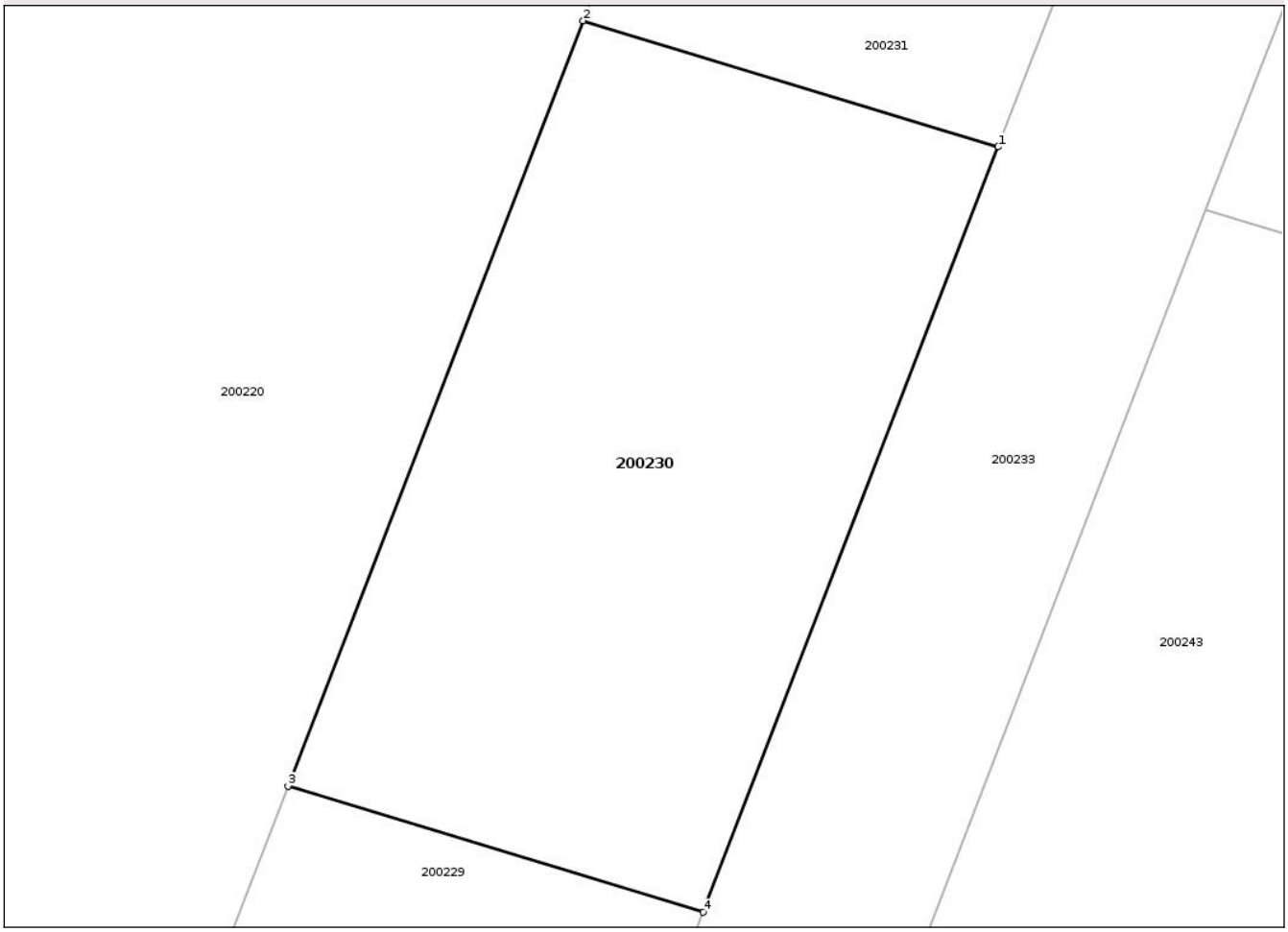
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106222	478	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	478	-	342/10/1+342/10/2-lot 10	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.086,299 279.698,105	2	789.071,054 279.702,734	15.932
2	789.071,054 279.702,734	3	789.060,221 279.674,67	30.082
3	789.060,221 279.674,67	4	789.075,467 279.670,04	15.934
4	789.075,467 279.670,04	1	789.086,299 279.698,105	30.083

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200231

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15881
Nr. cadastral vechi:14871

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/10/1+342/10/2-lot 11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106223	478	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24656 / 11/11/2008		
Act Notarial nr. 1149, din 06/11/2008 emis de BNP Ionascu Aurelia;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 15881 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 14871 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 14370 din cartea funciara nr. 15475 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACAN EMILIA** 2) **DIACAN IONEL**	
40281 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

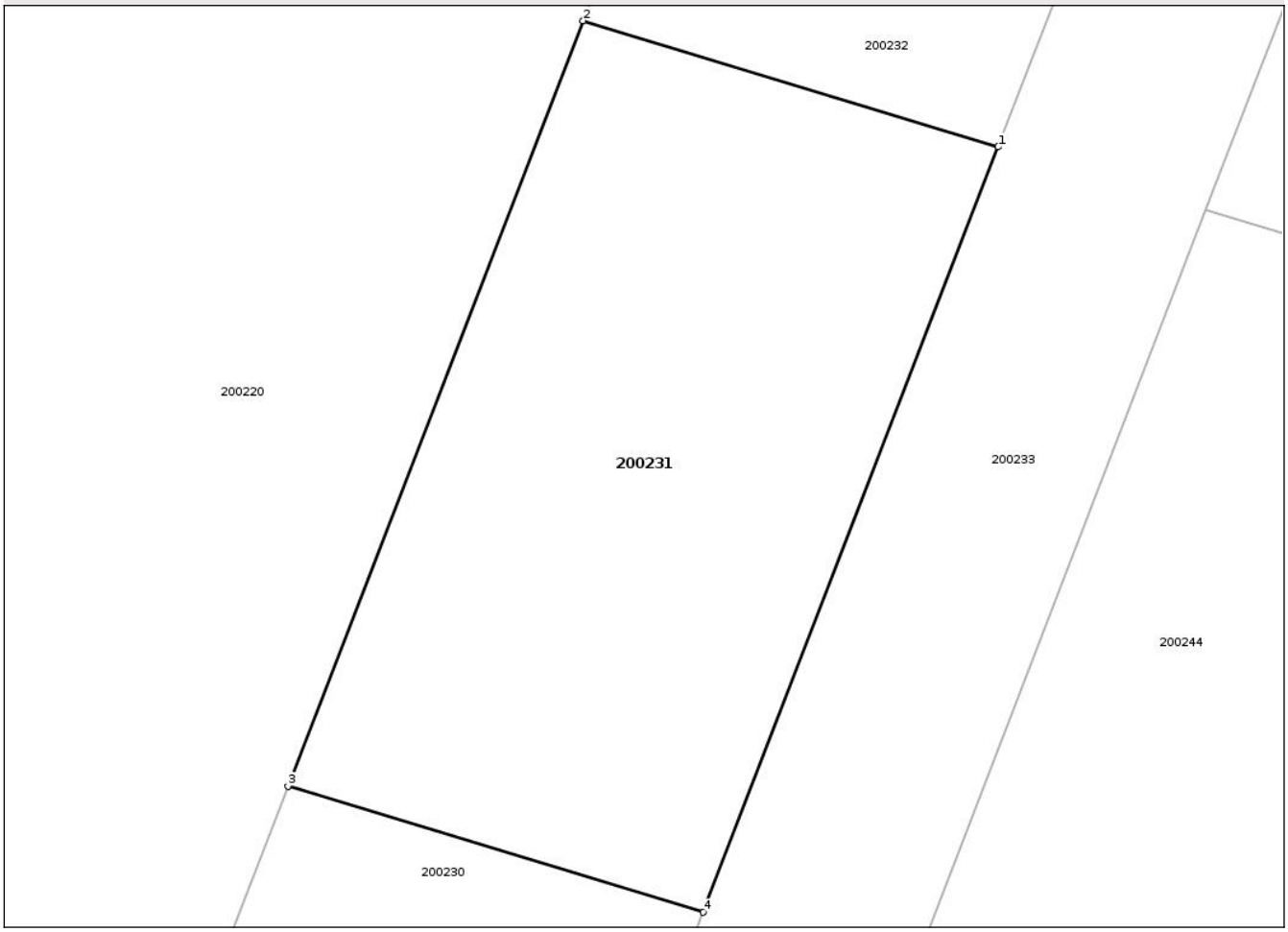
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106223	478	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	478	-	342/10/1+342/10/2-lot 11	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.097,132 279.726,169	2	789.081,887 279.730,799	15.933
2	789.081,887 279.730,799	3	789.071,054 279.702,734	30.083
3	789.071,054 279.702,734	4	789.086,299 279.698,105	15.932
4	789.086,299 279.698,105	1	789.097,132 279.726,169	30.082

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15882
Nr. cadastral vechi:14872

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/10/1+342/10/2-lot 12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106224	549	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24656 / 11/11/2008		
Act Notarial nr. 1149, din 06/11/2008 emis de BNP Ionascu Aurelia;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 15882 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 14872 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 14370 din cartea funciara nr. 15475 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACAN EMILIA** 2) **DIACAN IONEL**	
40282 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

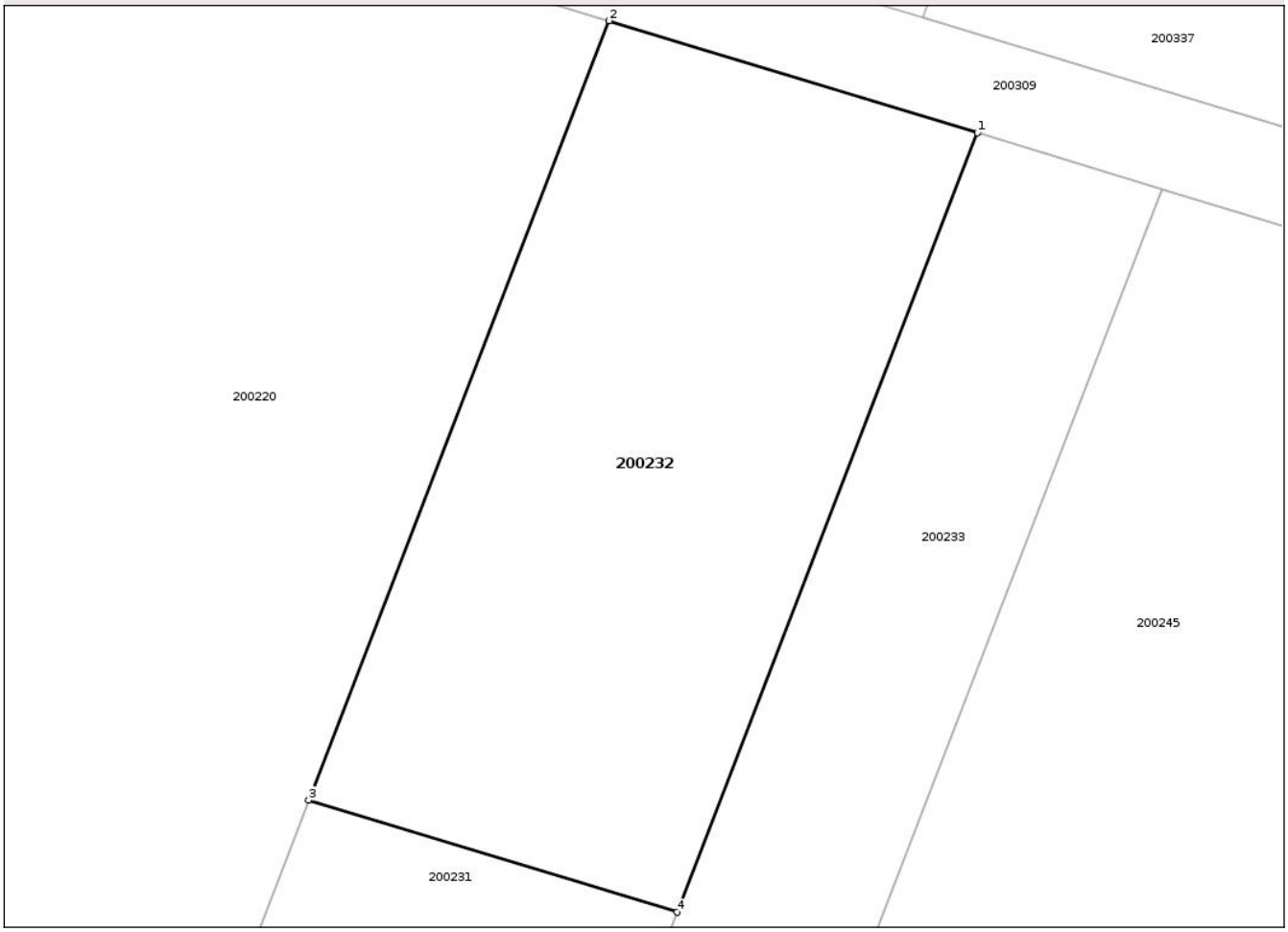
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106224	549	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	549	-	342/10/1+342/10/2-lot 12	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.109,573 279.758,4	2	789.094,329 279.763,034	15.933
2	789.094,329 279.763,034	3	789.081,887 279.730,799	34.553
3	789.081,887 279.730,799	4	789.097,132 279.726,169	15.933
4	789.097,132 279.726,169	1	789.109,573 279.758,4	34.549

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15883
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:14873

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/10/1+342/10/2-lot 13 - cale acces

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106225	2.944	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24656 / 11/11/2008		
Act Notarial nr. 1149, din 06/11/2008 emis de BNP Ionascu Aurelia;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 15883 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 14873 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 14370 din cartea funciara nr. 15475 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACAN EMILIA** 2) **DIACAN IONEL**	
40283 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

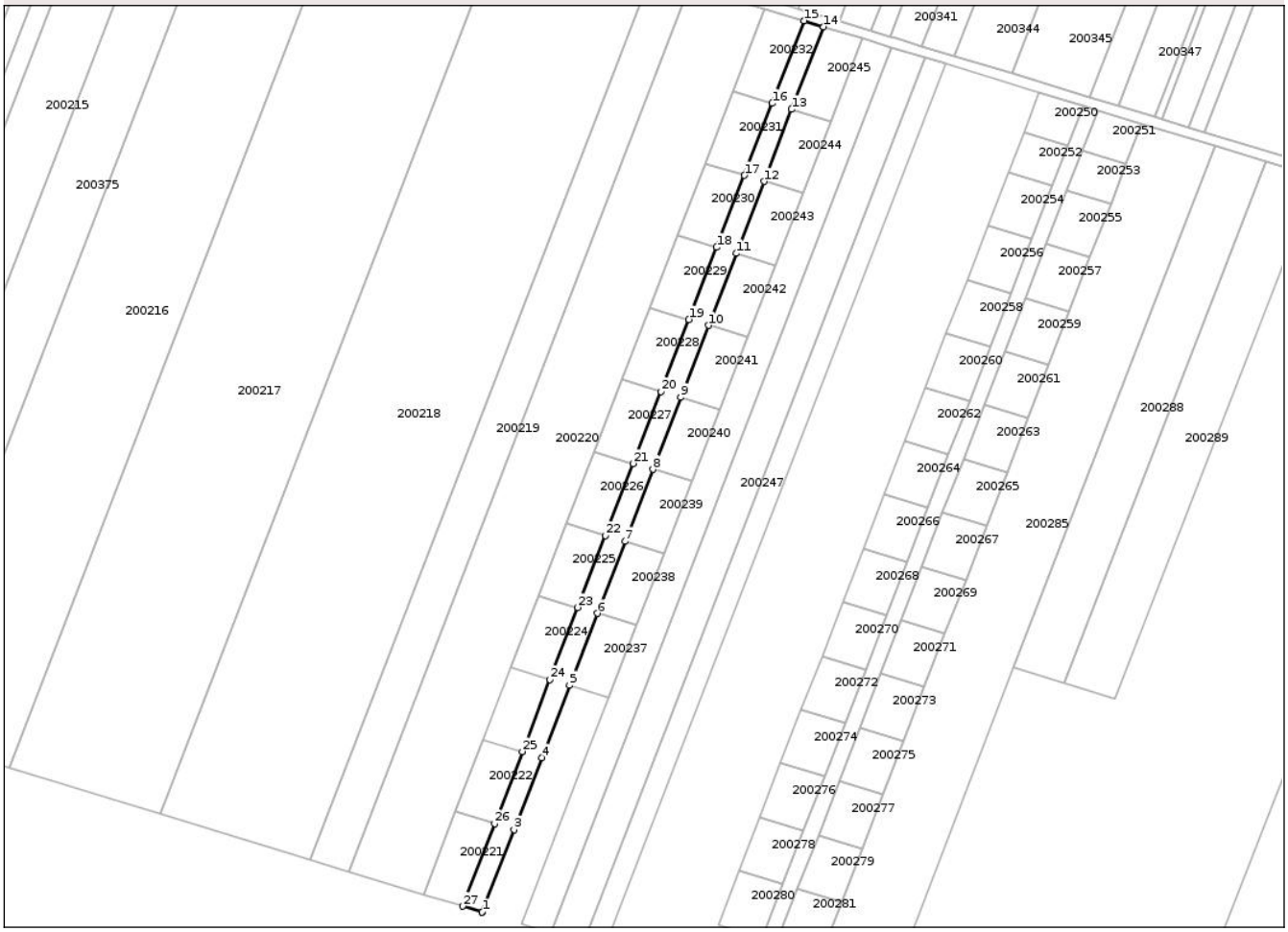
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106225	2.944	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.944	-	342/10/1+342/10/2-lot 13	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.983,983 279.410,945	2	788.983,988 279.410,944	0.005
3	788.996,428 279.443,172	4	789.007,262 279.471,24	30.086
5	789.018,096 279.499,307	6	789.028,929 279.527,375	30.086
7	789.039,763 279.555,442	8	789.050,597 279.583,509	30.085
9	789.061,43 279.611,577	10	789.072,264 279.639,644	30.085

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	788.983,988 279.410,944	3	788.996,428 279.443,172	34.546
4	789.007,262 279.471,24	5	789.018,096 279.499,307	30.085
6	789.028,929 279.527,375	7	789.039,763 279.555,442	30.085
8	789.050,597 279.583,509	9	789.061,43 279.611,577	30.086
10	789.072,264 279.639,644	11	789.083,098 279.667,711	30.085

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	789.083,098 279.667,711	12	789.093,932 279.695,779	30.086
13	789.104,765 279.723,846	14	789.117,207 279.756,079	34.551
15	789.109,573 279.758,4	16	789.097,132 279.726,169	34.549
17	789.086,299 279.698,105	18	789.075,467 279.670,04	30.083
19	789.064,634 279.641,976	20	789.053,802 279.613,911	30.083
21	789.042,969 279.585,847	22	789.032,136 279.557,782	30.083
23	789.021,304 279.529,718	24	789.010,471 279.501,654	30.082
25	788.999,639 279.473,589	26	788.988,806 279.445,525	30.082
27	788.976,359 279.413,278	1	788.983,983 279.410,945	7.973

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	789.093,932 279.695,779	13	789.104,765 279.723,846	30.085
14	789.117,207 279.756,079	15	789.109,573 279.758,4	7.979
16	789.097,132 279.726,169	17	789.086,299 279.698,105	30.082
18	789.075,467 279.670,04	19	789.064,634 279.641,976	30.082
20	789.053,802 279.613,911	21	789.042,969 279.585,847	30.082
22	789.032,136 279.557,782	23	789.021,304 279.529,718	30.082
24	789.010,471 279.501,654	25	788.999,639 279.473,589	30.083
26	788.988,806 279.445,525	27	788.976,359 279.413,278	34.566

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15884
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:14874
Adresa: Jud. Constanta, 342/10/1+342/10/2-lot 14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106226	549	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24656 / 11/11/2008		
Act Notarial nr. 1149, din 06/11/2008 emis de BNP Ionascu Aurelia;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 15884 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 14874 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 14370 din cartea funciara nr. 15475 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACAN EMILIA** 2) **DIACAN IONEL**	
40284 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106226	549	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	549	-	342/10/1+342/10/2-lot 14	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.983,988 279.410,944	2	788.999,22 279.406,284	15.929
2	788.999,22 279.406,284	3	789.011,667 279.438,532	34.567
3	789.011,667 279.438,532	4	788.996,428 279.443,172	15.93
4	788.996,428 279.443,172	1	788.983,988 279.410,944	34.546

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15885
Nr. cadastral vechi:14875

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/10/1+342/10/2-lot 15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106227	478	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24656 / 11/11/2008		
Act Notarial nr. 1149, din 06/11/2008 emis de BNP Ionascu Aurelia;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 15885 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 14875 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 14370 din cartea funciara nr. 15475 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACAN EMILIA** 2) **DIACAN IONEL**	
40285 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

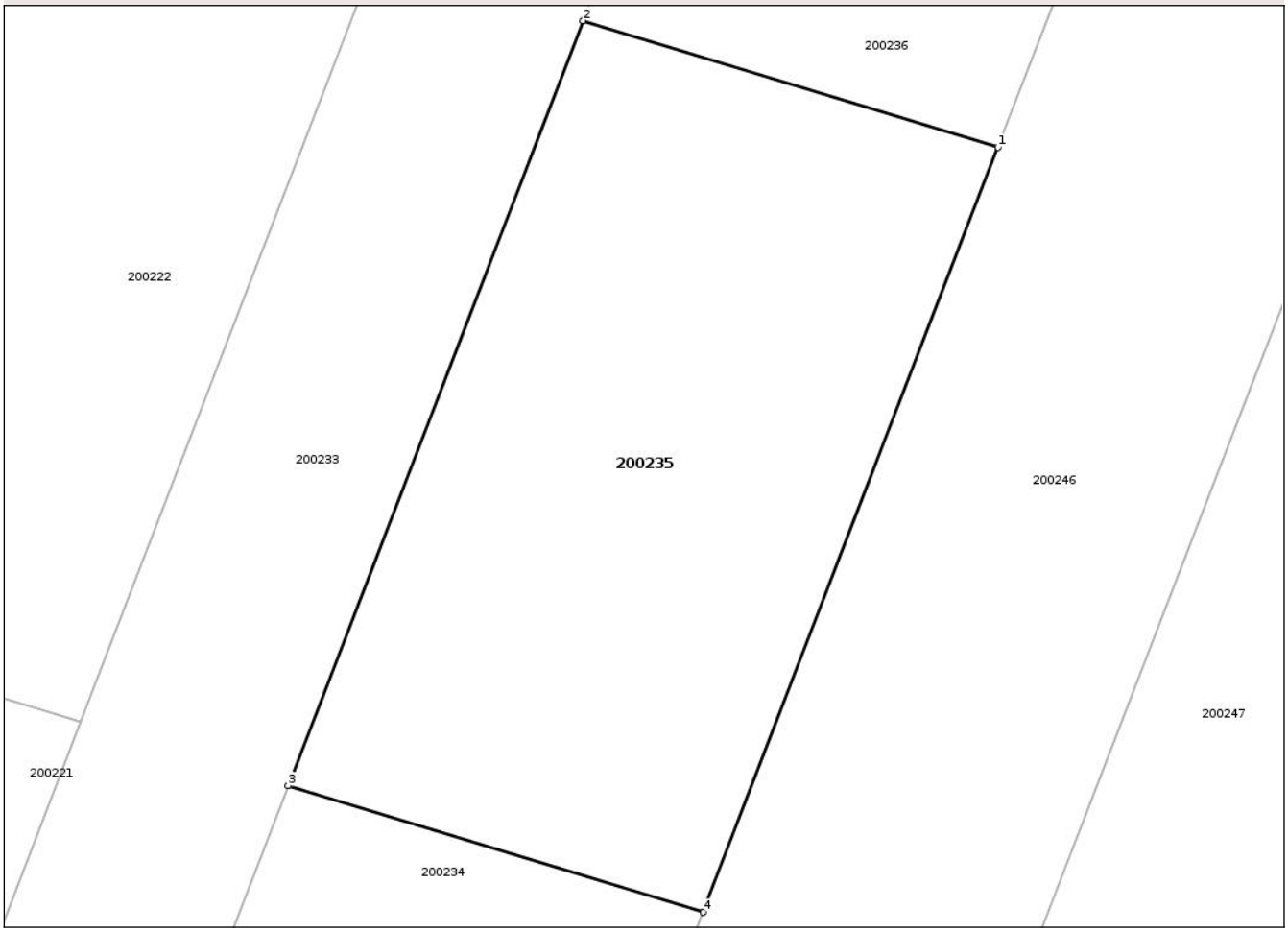
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106227	478	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	478	-	342/10/1+342/10/2-lot 15	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.022,501 279.466,599	2	789.007,262 279.471,24	15.93
2	789.007,262 279.471,24	3	788.996,428 279.443,172	30.086
3	788.996,428 279.443,172	4	789.011,667 279.438,532	15.93
4	789.011,667 279.438,532	1	789.022,501 279.466,599	30.085

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15886
Nr. cadastral vechi:14876

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/10/1+ 342/10/2-lot 16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106228	478	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24656 / 11/11/2008		
Act Notarial nr. 1149, din 06/11/2008 emis de BNP Ionascu Aurelia;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 15886 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 14876 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 14370 din cartea funciara nr. 15475 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACAN EMILIA** 2) **DIACAN IONEL**	
40286 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

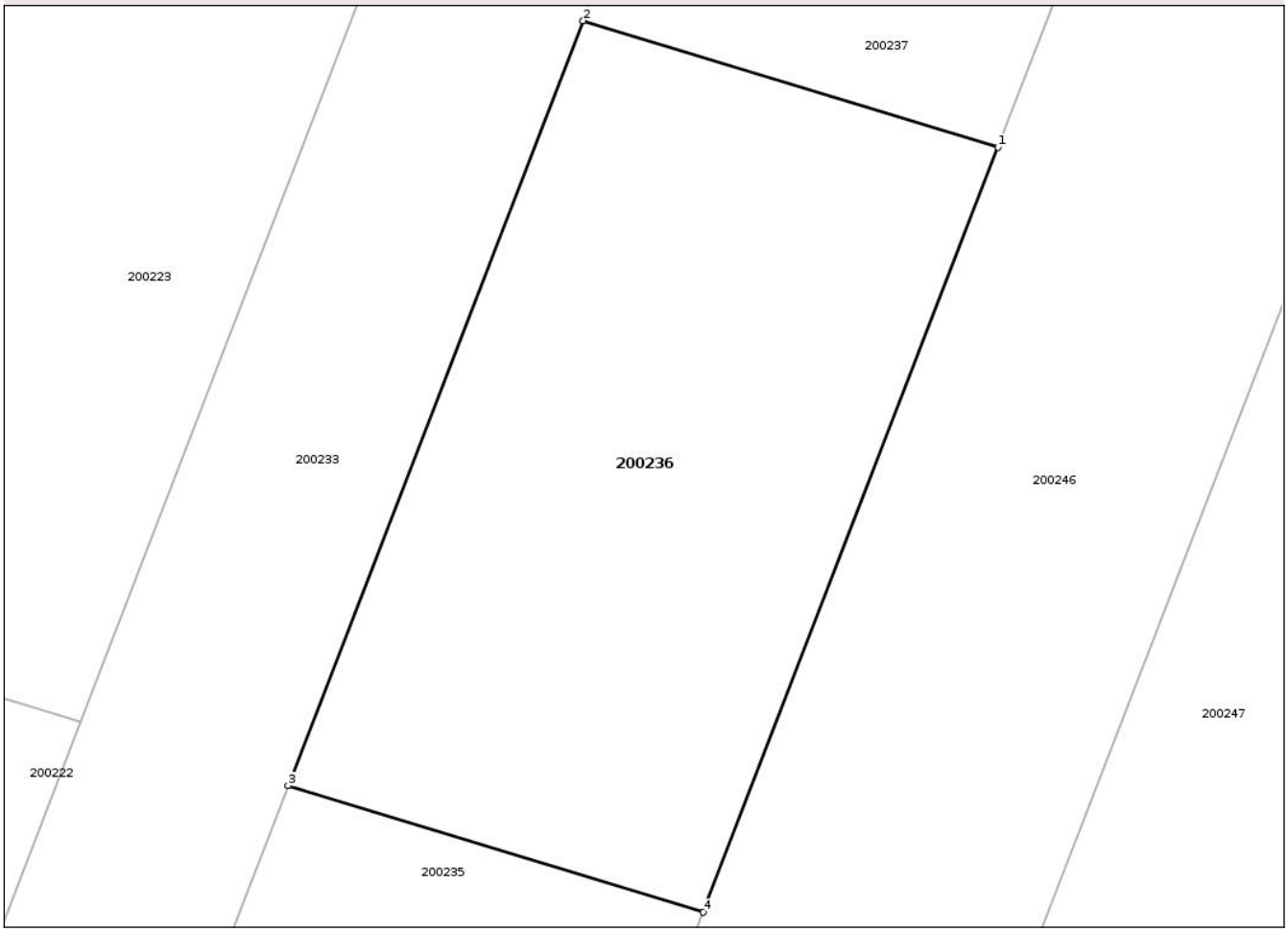
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106228	478	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	478	-	342/10/1+ 342/10/2-lot 16	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.033,335 279.494,667	2	789.018,096 279.499,307	15.93
2	789.018,096 279.499,307	3	789.007,262 279.471,24	30.085
3	789.007,262 279.471,24	4	789.022,501 279.466,599	15.93
4	789.022,501 279.466,599	1	789.033,335 279.494,667	30.086

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200237

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15887
Nr. cadastral vechi:14877

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/10/1+342/10/2-lot 17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106229	478	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24656 / 11/11/2008		
Act Notarial nr. 1149, din 06/11/2008 emis de BNP Ionascu Aurelia;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 15887 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 14877 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 14370 din cartea funciara nr. 15475 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACAN EMILIA** 2) **DIACAN IONEL**	
40287 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

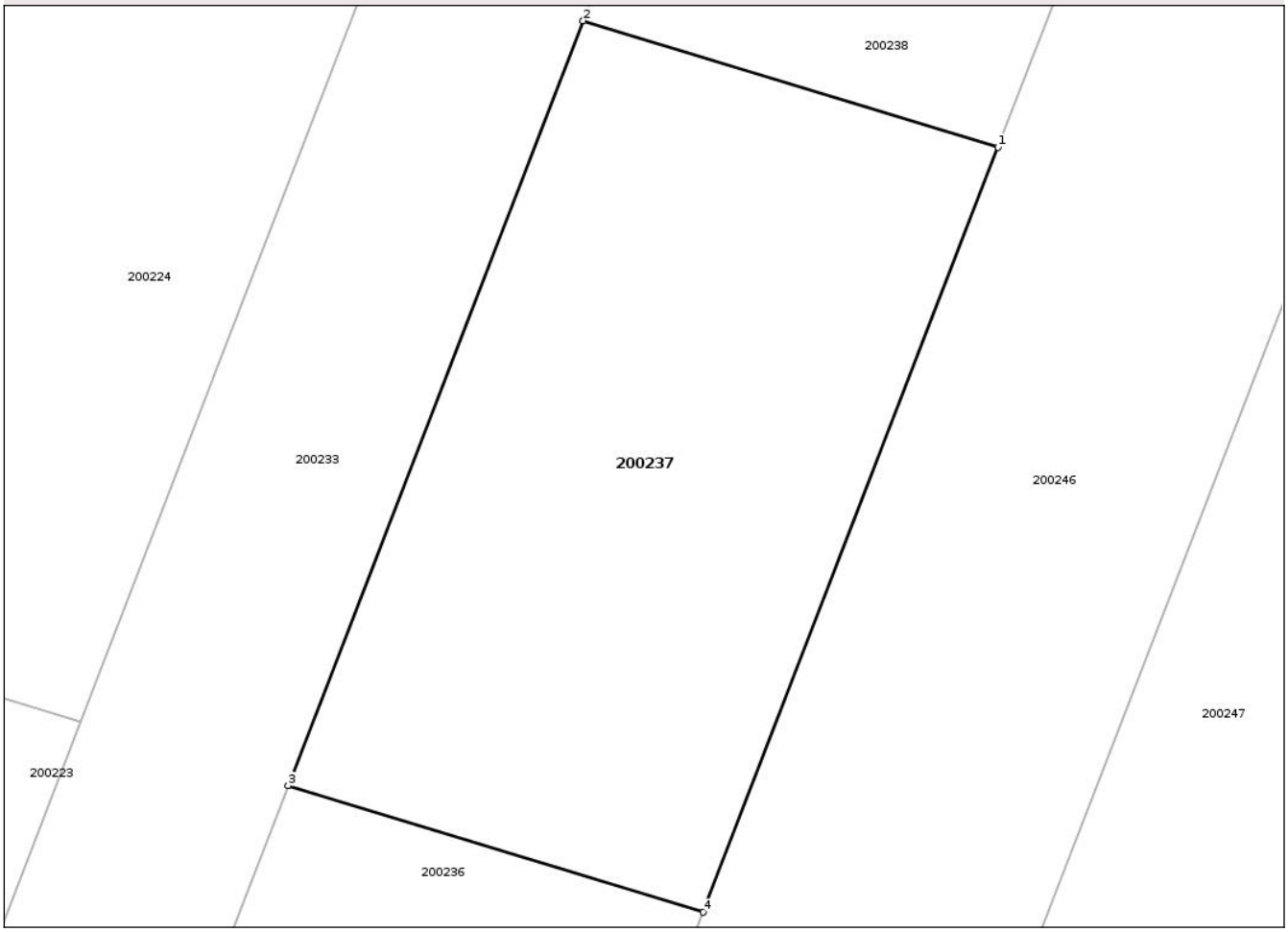
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106229	478	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	478	-	342/10/1+342/10/2-lot 17	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.044,169 279.522,734	2	789.028,929 279.527,375	15.931
2	789.028,929 279.527,375	3	789.018,096 279.499,307	30.086
3	789.018,096 279.499,307	4	789.033,335 279.494,667	15.93
4	789.033,335 279.494,667	1	789.044,169 279.522,734	30.085

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200238

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15888
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:14878

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/10/1+342/10/2-lot 18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106230	478	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24656 / 11/11/2008		
Act Notarial nr. 1149, din 06/11/2008 emis de BNP Ionascu Aurelia;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 15888 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 14878 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 14370 din cartea funciara nr. 15475 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACAN EMILIA** 2) **DIACAN IONEL**	
40288 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

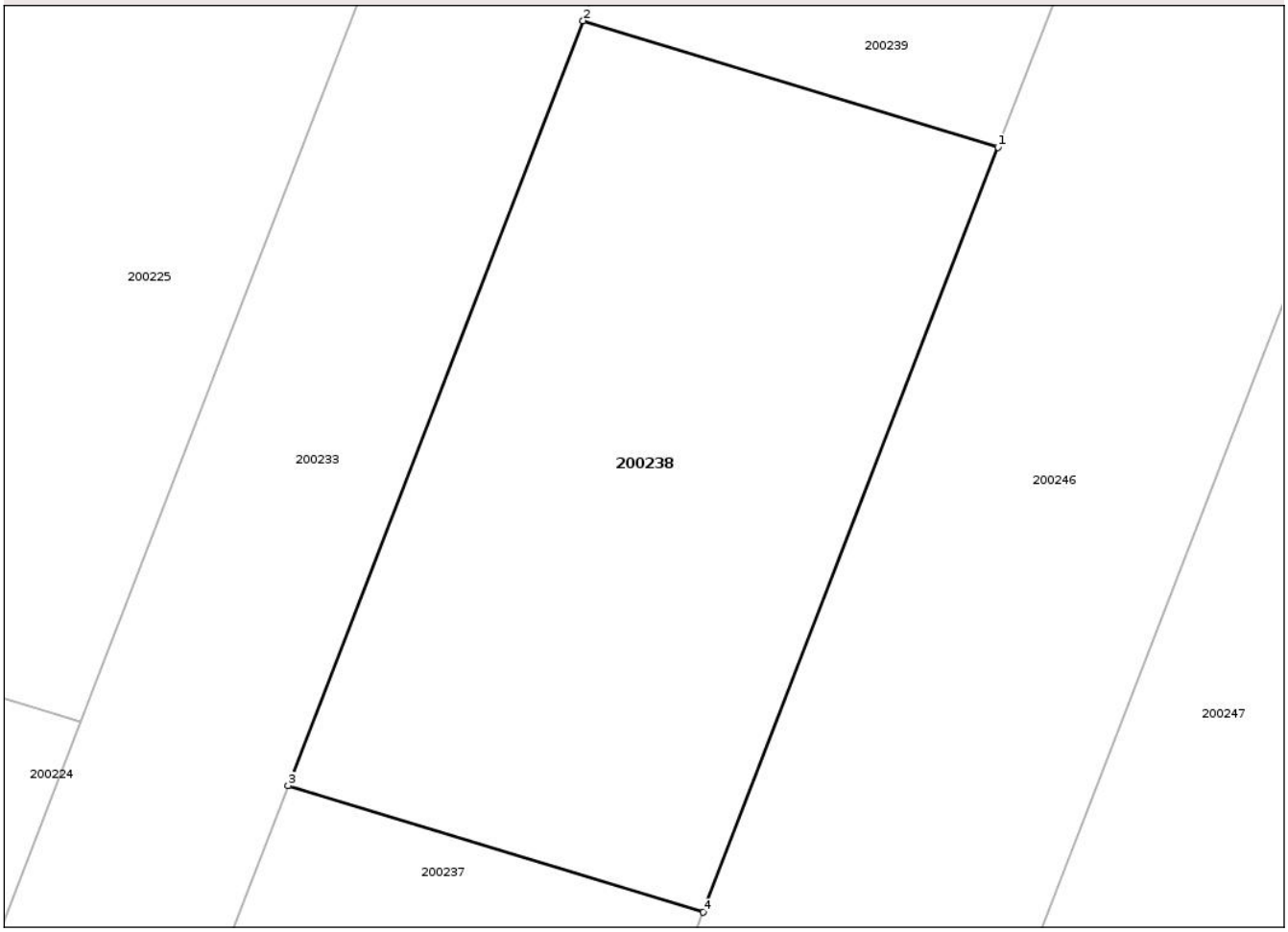
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106230	478	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	478	-	342/10/1+342/10/2-lot 18	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.055,002 279.550,801	2	789.039,763 279.555,442	15.93
2	789.039,763 279.555,442	3	789.028,929 279.527,375	30.085
3	789.028,929 279.527,375	4	789.044,169 279.522,734	15.931
4	789.044,169 279.522,734	1	789.055,002 279.550,801	30.085

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200239

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15889
Nr. cadastral vechi:14879

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/10/1+342/10/2-lot 19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106231	478	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24656 / 11/11/2008		
Act Notarial nr. 1149, din 06/11/2008 emis de BNP Ionascu Aurelia;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 15889 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 14879 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 14370 din cartea funciara nr. 15475 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACAN EMILIA** 2) **DIACAN IONEL**	
40289 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

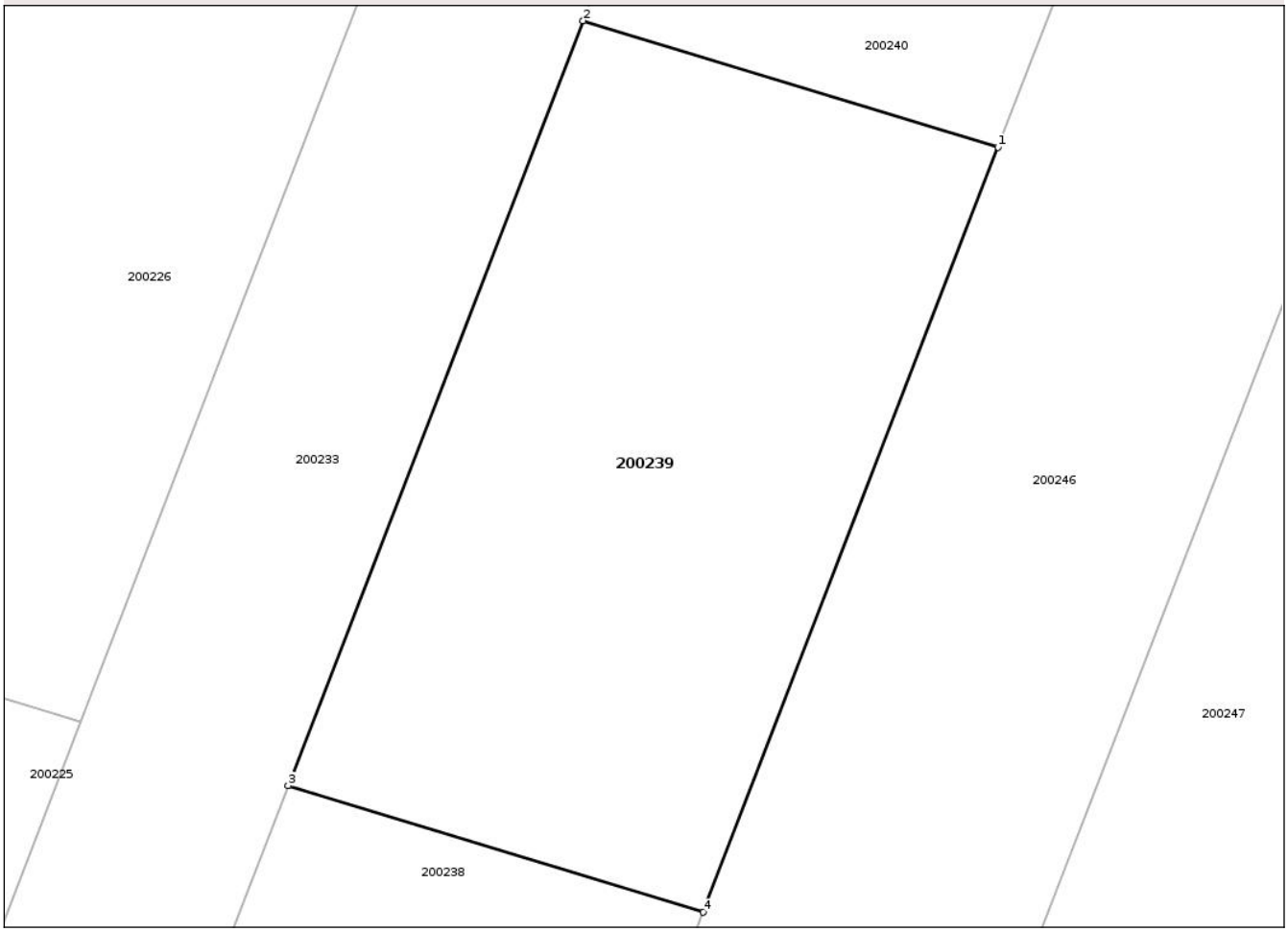
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106231	478	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	478	-	342/10/1+342/10/2-lot 19	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.065,836 279.578,869	2	789.050,597 279.583,509	15.93
2	789.050,597 279.583,509	3	789.039,763 279.555,442	30.085
3	789.039,763 279.555,442	4	789.055,002 279.550,801	15.93
4	789.055,002 279.550,801	1	789.065,836 279.578,869	30.086

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200240

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15890
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:14880

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/10/1+342/10/2-lot 20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106232	478	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24656 / 11/11/2008		
Act Notarial nr. 1149, din 06/11/2008 emis de BNP Ionascu Aurelia;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 15890 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 14880 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 14370 din cartea funciara nr. 15475 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACAN EMILIA** 2) **DIACAN IONEL**	
40290 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

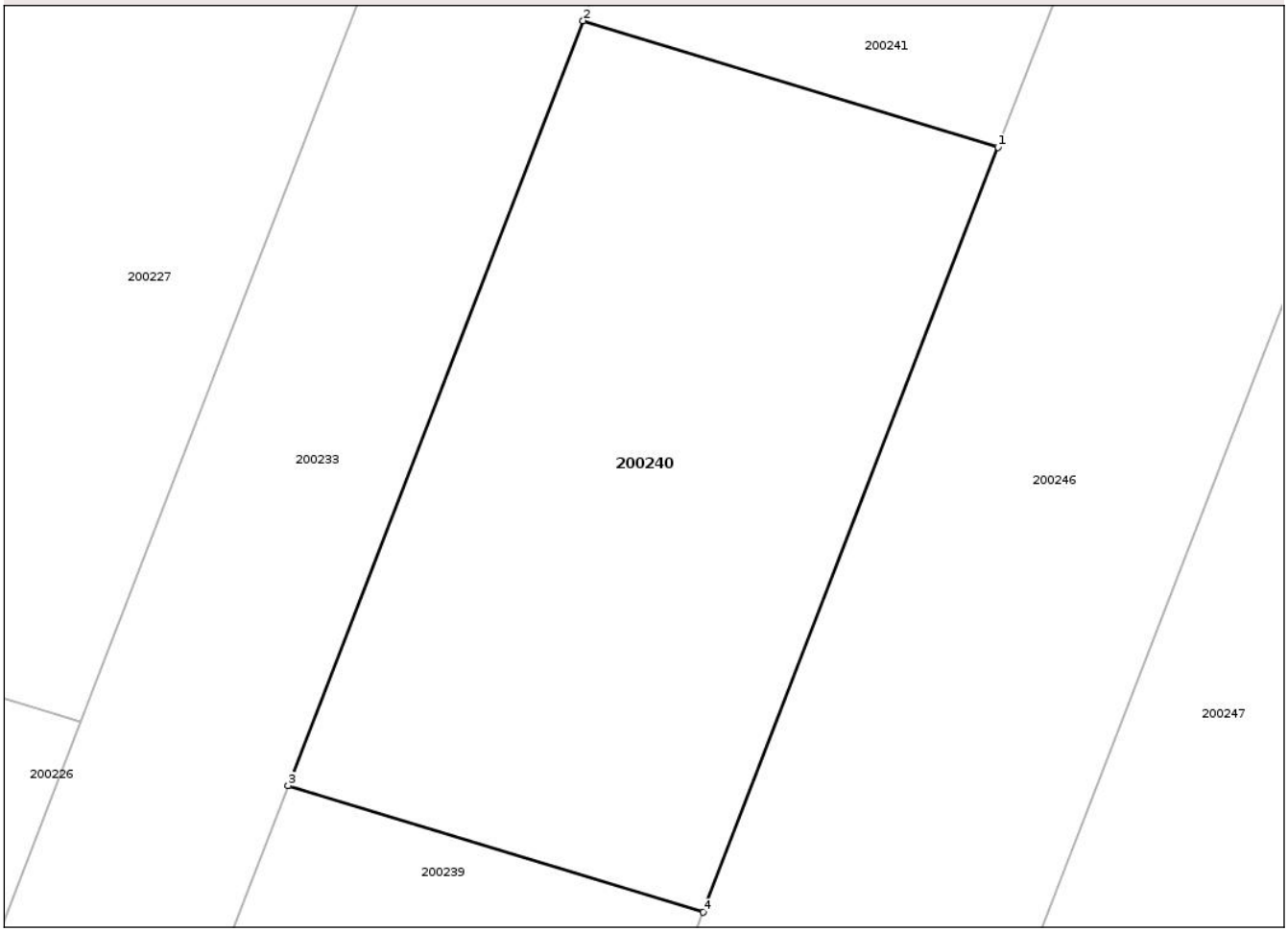
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106232	478	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	478	-	342/10/1+342/10/2-lot 20	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.076,67 279.606,936	2	789.061,43 279.611,577	15.931
2	789.061,43 279.611,577	3	789.050,597 279.583,509	30.086
3	789.050,597 279.583,509	4	789.065,836 279.578,869	15.93
4	789.065,836 279.578,869	1	789.076,67 279.606,936	30.085

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15891
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:14881

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/10/1+342/10/2-lot 21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106233	478	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24656 / 11/11/2008		
Act Notarial nr. 1149, din 06/11/2008 emis de BNP Ionascu Aurelia;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 15891 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 14881 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 14370 din cartea funciara nr. 15475 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACAN EMILIA** 2) **DIACAN IONEL**	
40291 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

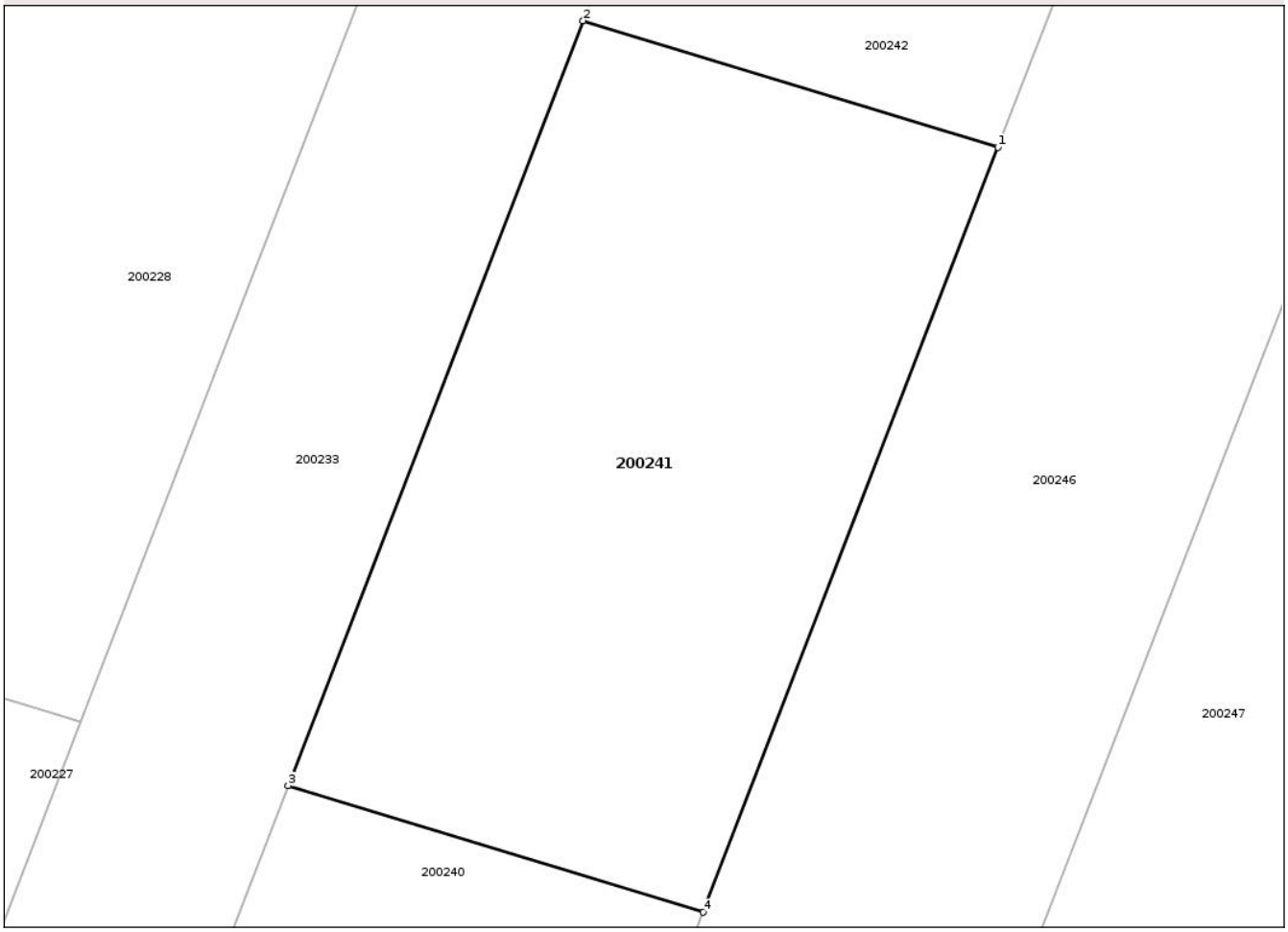
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106233	478	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	478	-	342/10/1+342/10/2-lot 21	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.087,503 279.635,003	2	789.072,264 279.639,644	15.93
2	789.072,264 279.639,644	3	789.061,43 279.611,577	30.085
3	789.061,43 279.611,577	4	789.076,67 279.606,936	15.931
4	789.076,67 279.606,936	1	789.087,503 279.635,003	30.085

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200242

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15892
Nr. cadastral vechi:14882

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/10/1+342/10/2-lot 22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106234	478	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24656 / 11/11/2008		
Act Notarial nr. 1149, din 06/11/2008 emis de BNP Ionascu Aurelia;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 15892 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 14882 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 14370 din cartea funciara nr. 15475 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACAN EMILIA** 2) **DIACAN IONEL**	
40292 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

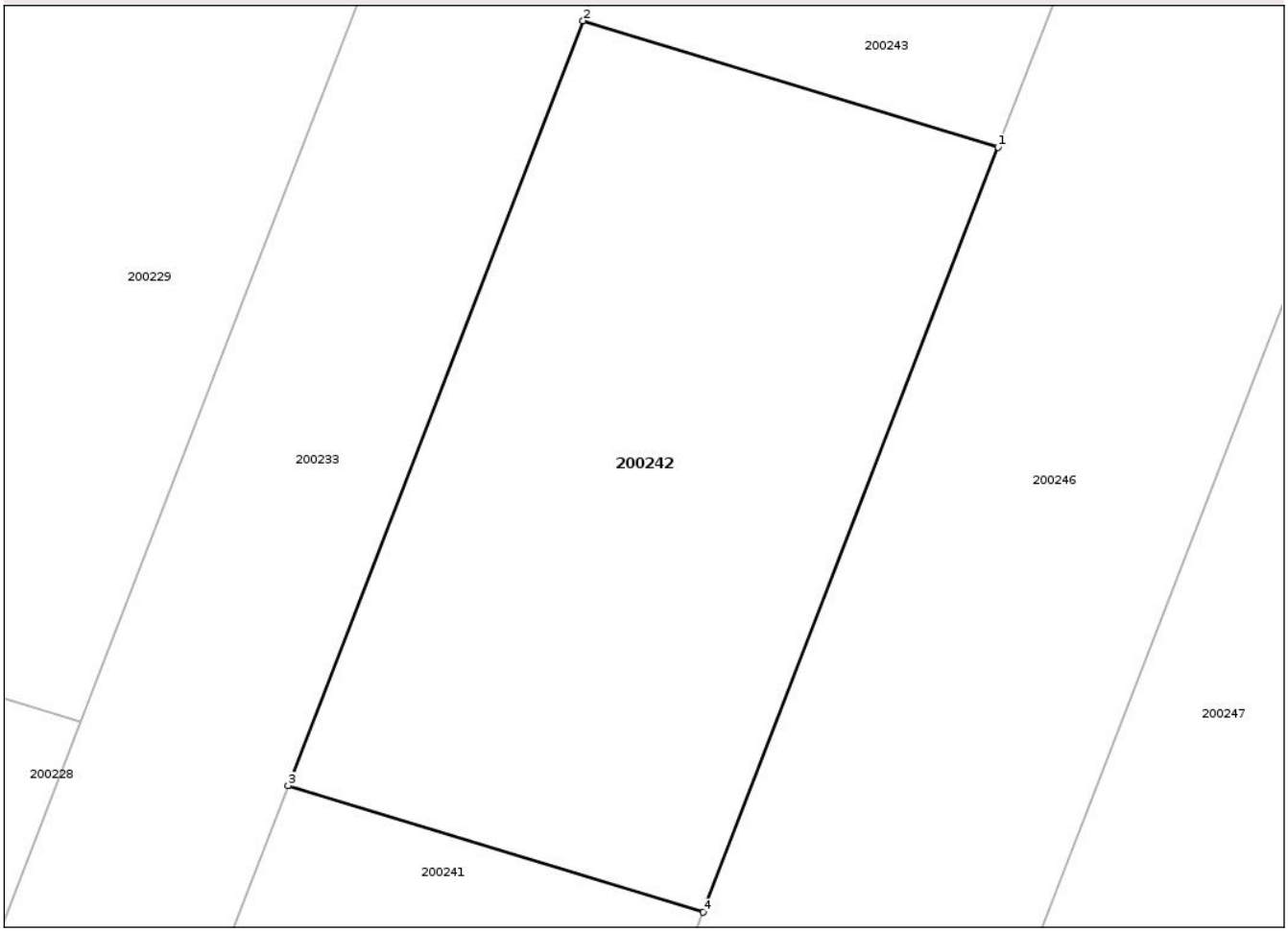
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106234	478	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	478	-	342/10/1+342/10/2-lot 22	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.098,337 279.663,071	2	789.083,098 279.667,711	15.93
2	789.083,098 279.667,711	3	789.072,264 279.639,644	30.085
3	789.072,264 279.639,644	4	789.087,503 279.635,003	15.93
4	789.087,503 279.635,003	1	789.098,337 279.663,071	30.086

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200243

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15893
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:14883

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/10/1+342/10/2-lot 23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106235	478	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24656 / 11/11/2008		
Act Notarial nr. 1149, din 06/11/2008 emis de BNP Ionascu Aurelia;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 15893 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 14883 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 14370 din cartea funciara nr. 15475 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACAN EMILIA** 2) **DIACAN IONEL**	
40293 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

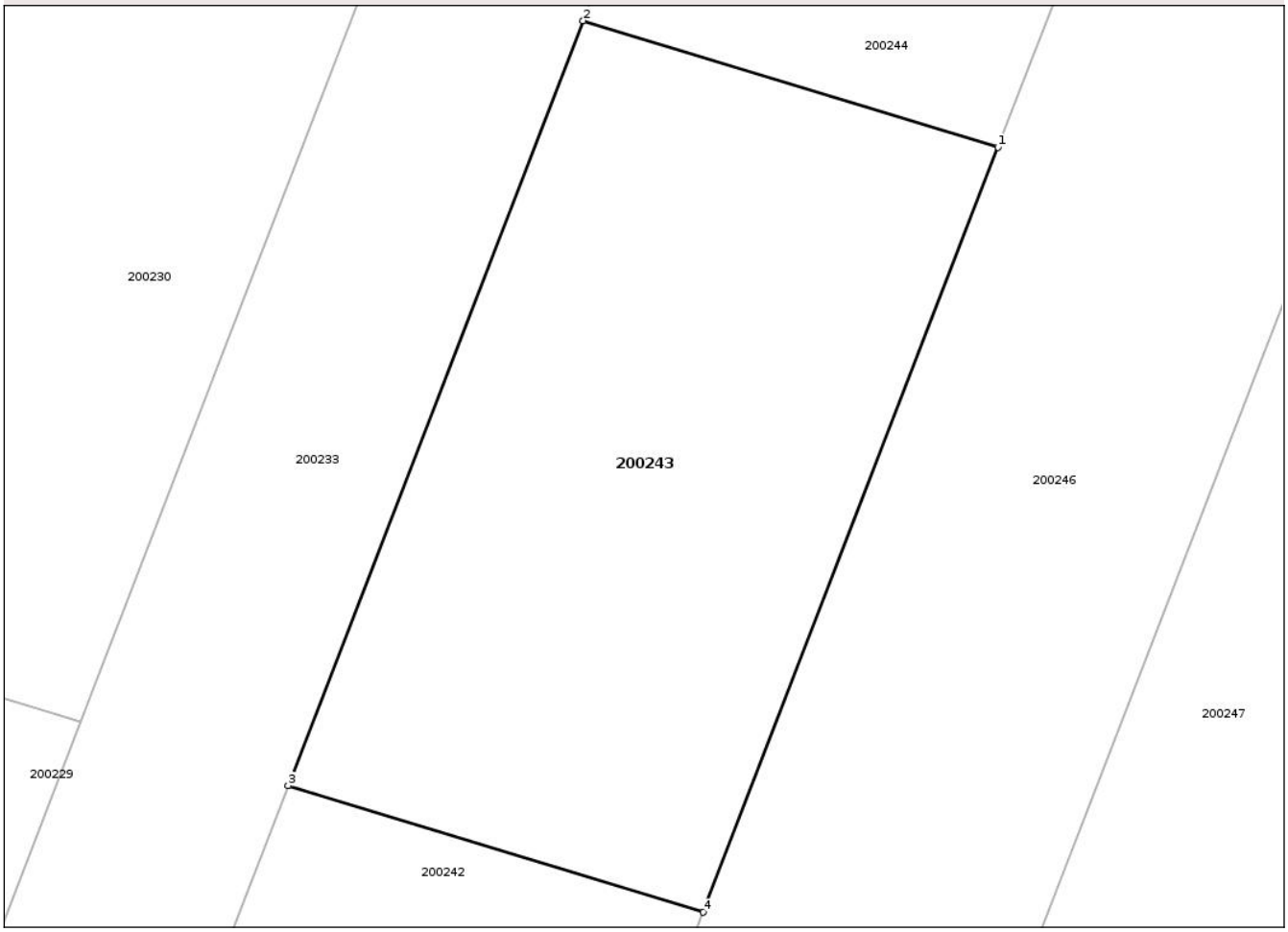
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106235	478	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	478	-	342/10/1+342/10/2-lot 23	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.109,171 279.691,138	2	789.093,932 279.695,779	15.93
2	789.093,932 279.695,779	3	789.083,098 279.667,711	30.086
3	789.083,098 279.667,711	4	789.098,337 279.663,071	15.93
4	789.098,337 279.663,071	1	789.109,171 279.691,138	30.085

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200244

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15894
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:14884

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/10/1+342/10/2-lot 24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106236	478	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24656 / 11/11/2008		
Act Notarial nr. 1149, din 06/11/2008 emis de BNP Ionascu Aurelia;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 15894 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 14884 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 14370 din cartea funciara nr. 15475 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACAN EMILIA** 2) **DIACAN IONEL**	
40294 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

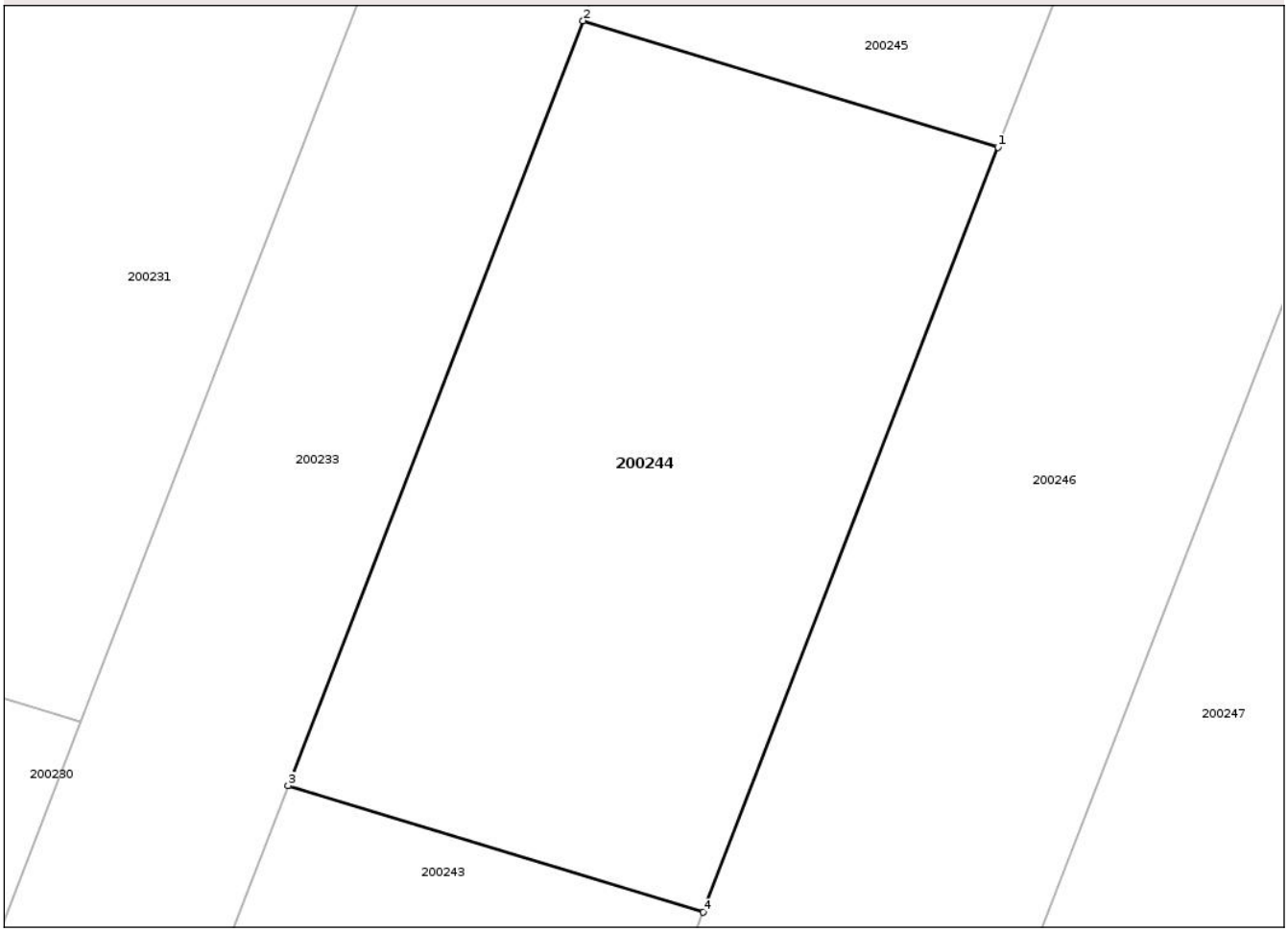
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106236	478	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	478	-	342/10/1+342/10/2-lot 24	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.120,005 279.719,205	2	789.104,765 279.723,846	15.931
2	789.104,765 279.723,846	3	789.093,932 279.695,779	30.085
3	789.093,932 279.695,779	4	789.109,171 279.691,138	15.93
4	789.109,171 279.691,138	1	789.120,005 279.719,205	30.085

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200245

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15895
Nr. cadastral vechi:14885

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/10/1+342/10/2-lot 25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106237	549	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24656 / 11/11/2008		
Act Notarial nr. 1149, din 06/11/2008 emis de BNP Ionascu Aurelia;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 15895 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 14885 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 14370 din cartea funciara nr. 15475 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DIACAN EMILIA** 2) **DIACAN IONEL**	
40295 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106237	549	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	549	-	342/10/1+342/10/2-lot 25	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.132,449 279.751,445	2	789.117,207 279.756,079	15.931
2	789.117,207 279.756,079	3	789.104,765 279.723,846	34.551
3	789.104,765 279.723,846	4	789.120,005 279.719,205	15.931
4	789.120,005 279.719,205	1	789.132,449 279.751,445	34.558

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200246

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/11/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	111735	4.375	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35267 / 19/06/2023		
Act Notarial nr. 21, din 03/04/2023 emis de SPN MARINESCU CRISTINA si DEJANU ALEXANDRU (act notarial nr 1993 din 06.08.1998, emis de BNP DANIELA DAVID;act notarial nr 10 din 20.02.2023, emis de SPN MARINESCU CRISTINA si DEJANU ALEXANDRU;act notarial nr 211 din 27.07.2006, emis de BNP TINCA CONSTANTINESCU);		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
55339 / 25/10/2023		
Act Notarial nr. 1312, din 18/10/2023 emis de Sfircea Elena-Ruana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
111735	4.375	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.375	-	342/11/1	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.011,667 279.438,532	2	788.999,22 279.406,284	34.567
2	788.999,22 279.406,284	3	789.010,557 279.402,817	11.855
3	789.010,557 279.402,817	4	789.143,793 279.747,997	370.001
4	789.143,793 279.747,997	5	789.132,449 279.751,445	11.856
5	789.132,449 279.751,445	6	789.120,005 279.719,205	34.558

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	789.120,005 279.719,205	7	789.109,171 279.691,138	30.085
7	789.109,171 279.691,138	8	789.098,337 279.663,071	30.085
8	789.098,337 279.663,071	9	789.087,503 279.635,003	30.086
9	789.087,503 279.635,003	10	789.076,67 279.606,936	30.085
10	789.076,67 279.606,936	11	789.065,836 279.578,869	30.085
11	789.065,836 279.578,869	12	789.055,002 279.550,801	30.086
12	789.055,002 279.550,801	13	789.044,169 279.522,734	30.085
13	789.044,169 279.522,734	14	789.033,335 279.494,667	30.085
14	789.033,335 279.494,667	15	789.022,501 279.466,599	30.086
15	789.022,501 279.466,599	1	789.011,667 279.438,532	30.085

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200247

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11735
Nr. cadastral vechi:10625

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/11/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101551	5.050	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6596 / 24/04/2007		
Act Administrativ nr. 18567/1134, din 20/05/1996 emis de PREF. C-TA (contract vanzare-cumparare nr. 1993/06.08.1998 emis de BNP D. DAVID;certificat mostenitor nr.398/24.08.2006 emis de BNP SPINU F. E.;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TONOIU ELENA**, cota indiviza de 10/16 2) **TONOIU AURA**, cota indiviza de 3/16 3) **TONOIU FLORIN**, cota indiviza de 3/16	
16423 / 29/08/2007		
Act Administrativ nr. 6596, din 28/08/2007 emis de BCPI Mangalia;		
B4	se noteaza modificarea cotelor asupra proprietatii in sensul ca se vor trece corect pentru Tonoiu Elena - 10/16, Tonoiu Florin - 3/16, Tonoiu Aura - 3/16 si nu Tonoiu Elena - 2/8, Tonoiu Florin - 3/8, Tonoiu Aura 3/8, cum in mid eronat a fost trecut	A1
37910 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

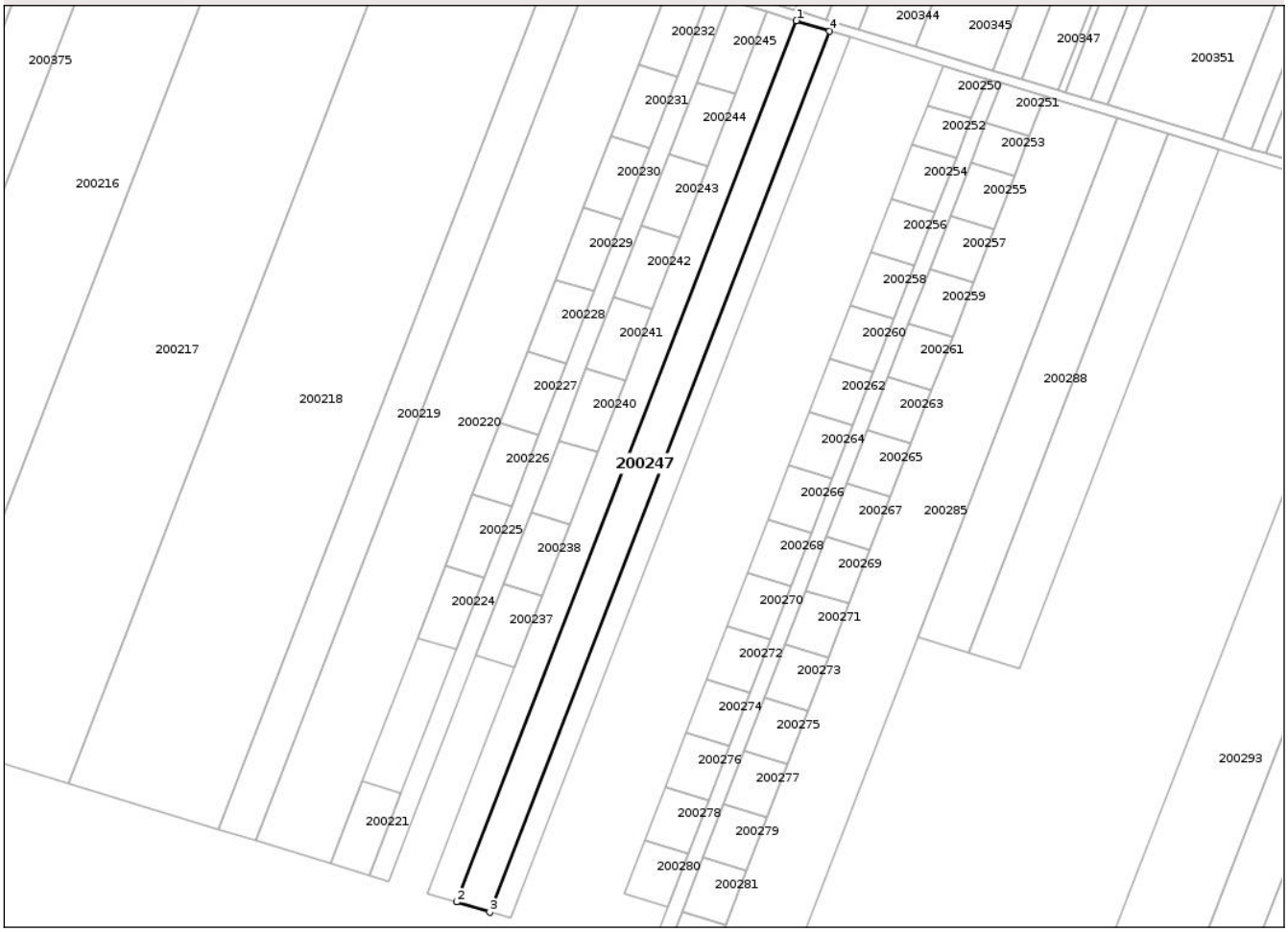
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101551	5.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.050	-	342/11/2	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.143,793 279.747,997	2	789.010,557 279.402,817	370.001
2	789.010,557 279.402,817	3	789.023,641 279.398,814	13.683
3	789.023,641 279.398,814	4	789.156,886 279.744,016	370.025
4	789.156,886 279.744,016	1	789.143,793 279.747,997	13.685

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200248

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11187
Nr. cadastral vechi:10586

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/11/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101494	3.075	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37887 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
14387 / 24/05/2018		
Act Notarial nr. 331, din 24/05/2018 emis de Ionascu Aurelia;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE ION** 2) **PETRE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
14387 / 24/05/2018		
Act Notarial nr. 331, din 24/05/2018 emis de Ionascu Aurelia;		
C2	se radiaza dreptul de ipoteca dispus prin incheierea nr.11842/03.05.2018, sarcina imobilului de sub C1 fiind ramasa fara obiect prin confuziune	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

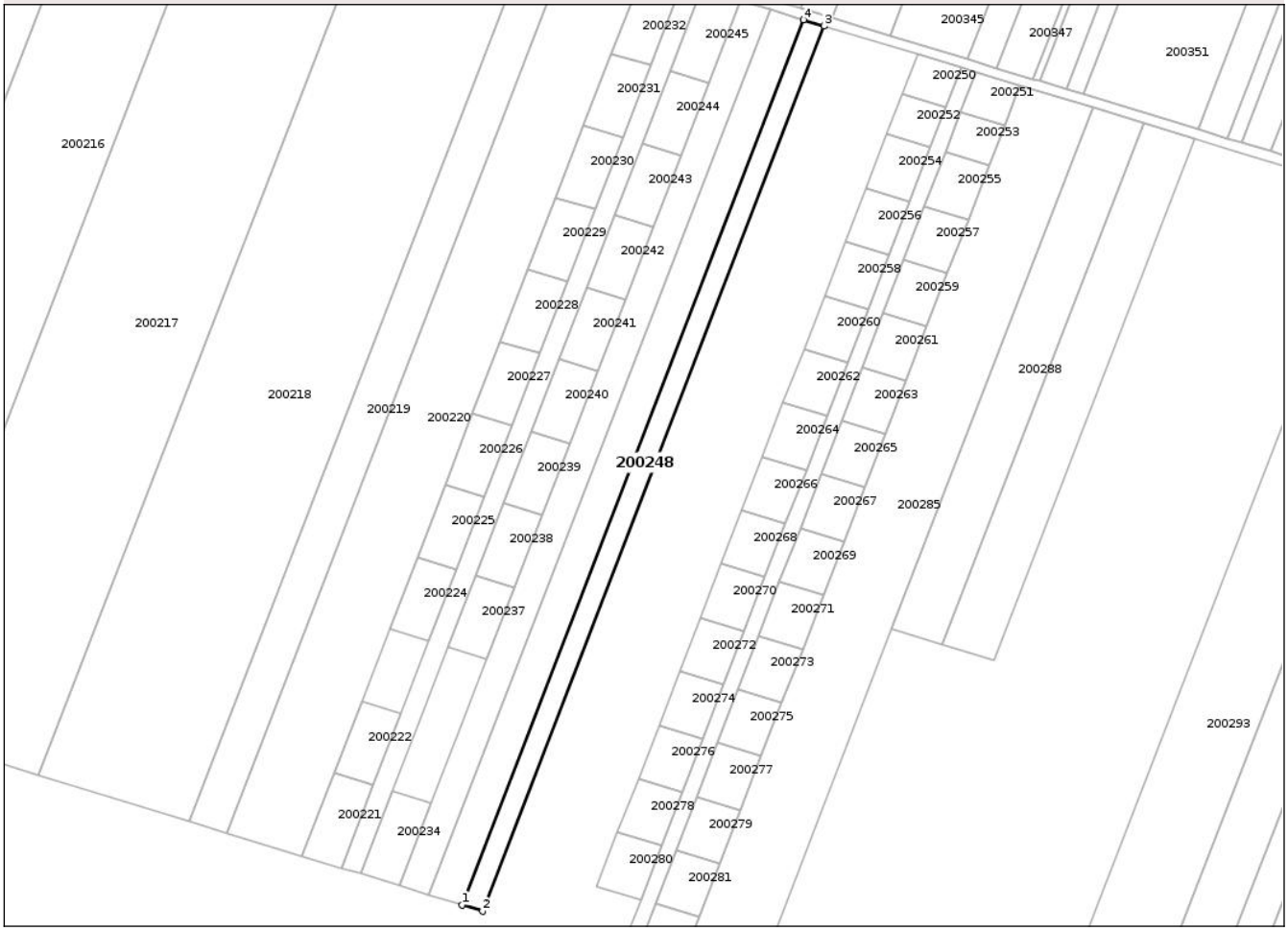
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101494	3.075	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.075	-	342/11/3	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.023,641 279.398,814	2	789.031,608 279.396,377	8.331
2	789.031,608 279.396,377	3	789.164,858 279.741,592	370.039
3	789.164,858 279.741,592	4	789.156,886 279.744,016	8.332
4	789.156,886 279.744,016	1	789.023,641 279.398,814	370.025

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200249

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta,
Parcela 342/12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.100	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 65, din 23/06/2022 emis de BIN MARIA GABURA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BERINDEI VLAD**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.100	-	342/12	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.164,858 279.741,592	2	789.031,608 279.396,377	370.039
2	789.031,608 279.396,377	3	789.068,136 279.385,204	38.199
3	789.068,136 279.385,204	4	789.076,213 279.406,128	22.429
4	789.076,213 279.406,128	5	789.084,295 279.427,068	22.446
5	789.084,295 279.427,068	6	789.092,377 279.448,007	22.445

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	789.092,377 279.448,007	7	789.100,46 279.468,947	22.446
7	789.100,46 279.468,947	8	789.108,542 279.489,886	22.445
8	789.108,542 279.489,886	9	789.116,625 279.510,826	22.446
9	789.116,625 279.510,826	10	789.124,707 279.531,765	22.445
10	789.124,707 279.531,765	11	789.132,789 279.552,704	22.445
11	789.132,789 279.552,704	12	789.140,872 279.573,644	22.446
12	789.140,872 279.573,644	13	789.148,954 279.594,583	22.445
13	789.148,954 279.594,583	14	789.157,037 279.615,523	22.446
14	789.157,037 279.615,523	15	789.165,119 279.636,462	22.445
15	789.165,119 279.636,462	16	789.173,201 279.657,402	22.446
16	789.173,201 279.657,402	17	789.181,284 279.678,341	22.445
17	789.181,284 279.678,341	18	789.189,366 279.699,28	22.445
18	789.189,366 279.699,28	19	789.195,388 279.714,88	16.722
19	789.195,388 279.714,88	20	789.201,409 279.730,48	16.722
20	789.201,409 279.730,48	1	789.164,858 279.741,592	38.203

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200250

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13979
Nr. cadastral vechi:11166

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta,
Parcela 342/13 - LOT 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102178	298	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3227 / 19/02/2008		
Act Notarial nr. 460, din 14/02/2008 emis de BNP Alina Ghimpeteanu;		
B0	Se infiinteaz cartea funciara nr. 13979 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11166 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10414 din cartea funciara nr. 10457 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOISE COSTEL-ADRIAN**	
38218 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

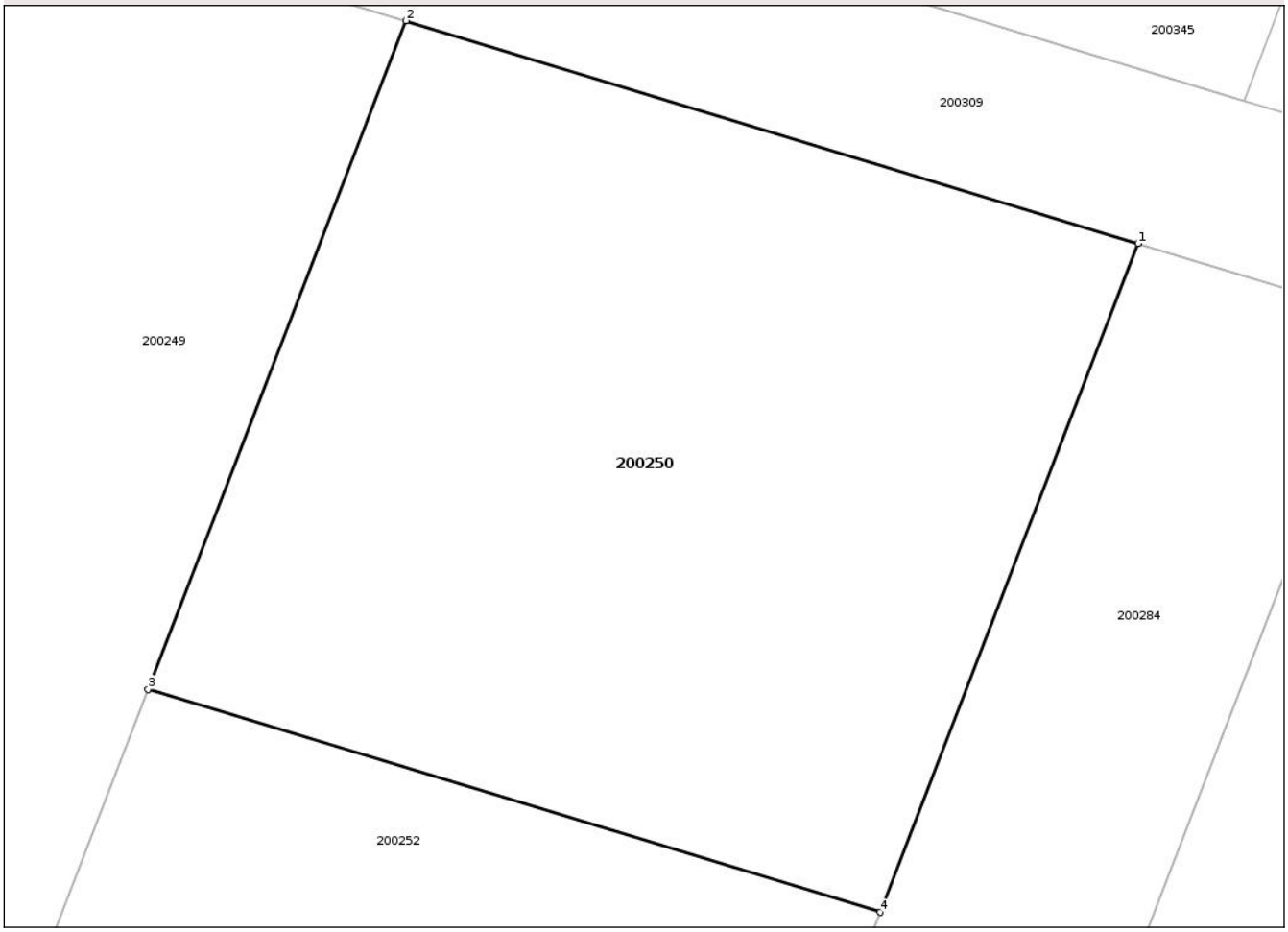
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102178	298	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	298	-	342/13 - LOT 1	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.218,506 279.725,283	2	789.201,409 279.730,48	17.869
2	789.201,409 279.730,48	3	789.195,388 279.714,88	16.722
3	789.195,388 279.714,88	4	789.212,484 279.709,683	17.868
4	789.212,484 279.709,683	1	789.218,506 279.725,283	16.722

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200251

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13980
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:11167

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/13-LOT 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102179	298	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3227 / 19/02/2008		
Act Notarial nr. 460, din 14/02/2008 emis de BNP Alina Ghimpeteanu;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 13980 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11167 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10414 din cartea funciara nr. 10457 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOISE COSTEL ADRIAN**	
38219 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

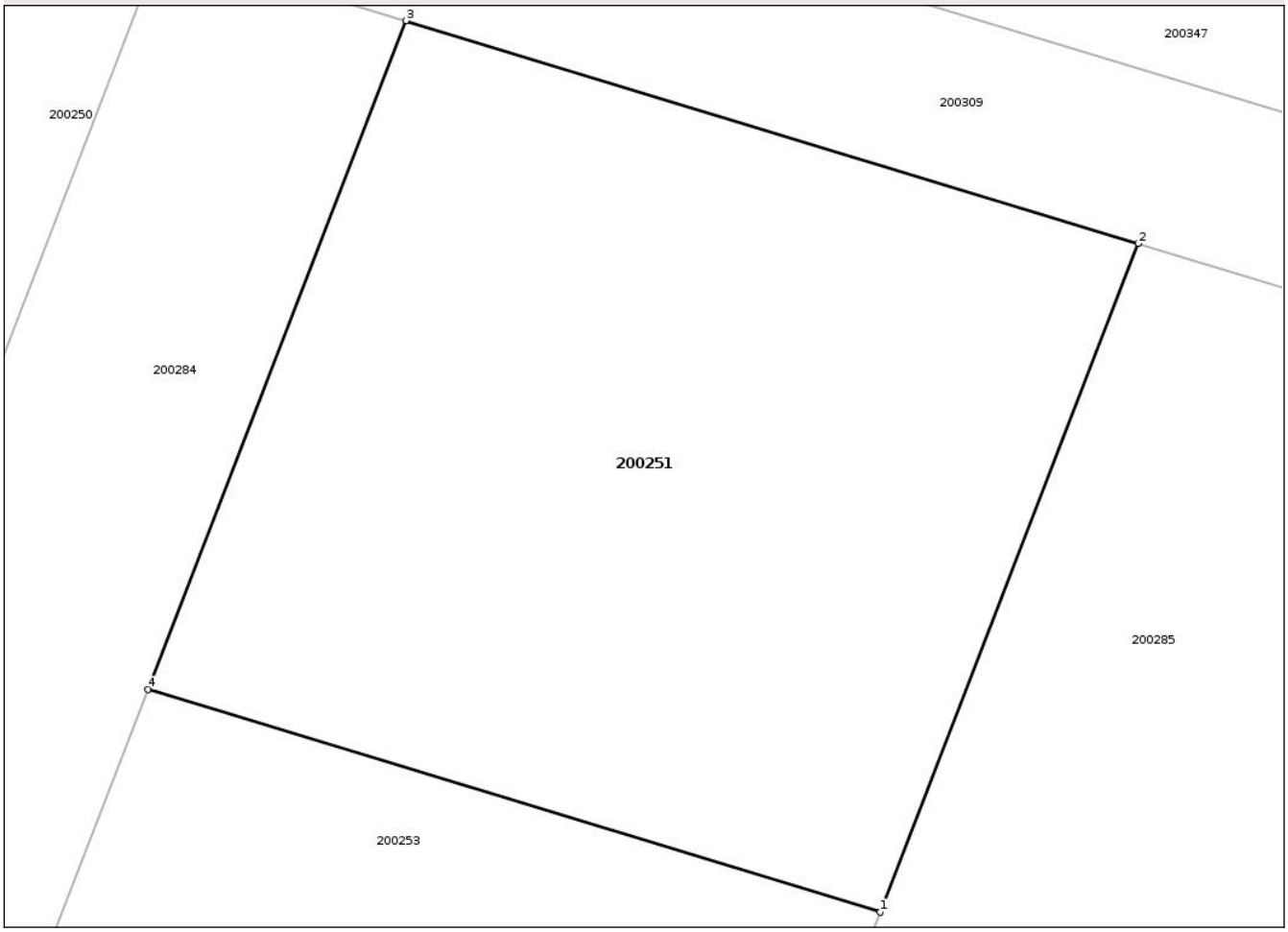
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102179	298	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	298	-	342/13-LOT 2	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.235,301 279.702,745	2	789.241,323 279.718,346	16.723
2	789.241,323 279.718,346	3	789.224,228 279.723,543	17.868
3	789.224,228 279.723,543	4	789.218,206 279.707,941	16.724
4	789.218,206 279.707,941	1	789.235,301 279.702,745	17.867

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200252

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13981
Nr. cadastral vechi:11168

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/13 - LOT 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102180	298	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3227 / 19/02/2008		
Act Notarial nr. 460, din 14/02/2008 emis de BNP Alina Ghimpeteanu;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 13981 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11168 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10414 din cartea funciara nr. 10457 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOISE COSTEL ADRIAN**	
38220 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

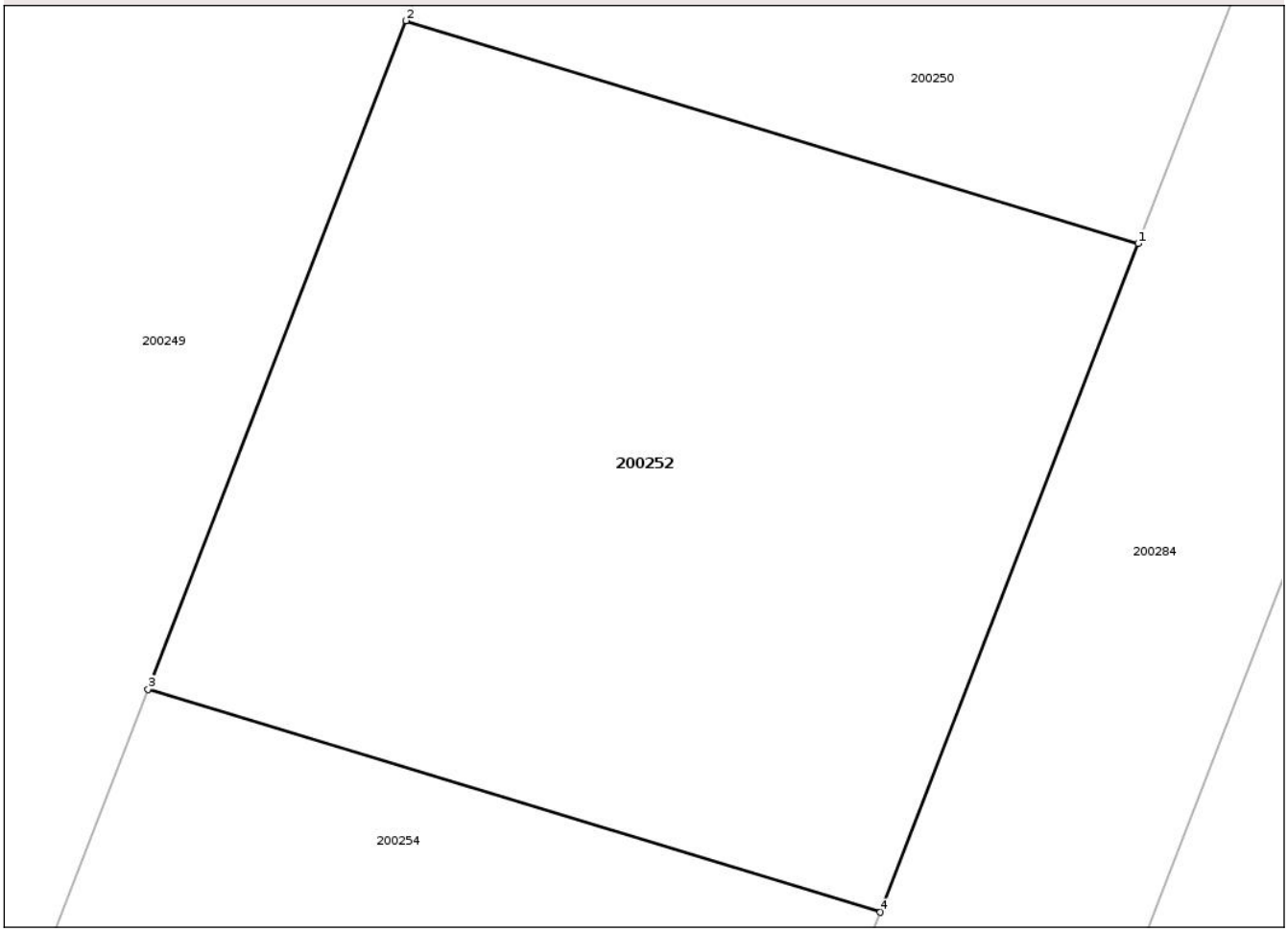
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102180	298	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	298	-	342/13 - LOT 3	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.212,484 279.709,683	2	789.195,388 279.714,88	17.868
2	789.195,388 279.714,88	3	789.189,366 279.699,28	16.722
3	789.189,366 279.699,28	4	789.206,463 279.694,084	17.869
4	789.206,463 279.694,084	1	789.212,484 279.709,683	16.721

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200253

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13982
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:11169

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/13-LOT 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102181	298	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3227 / 19/02/2008		
Act Notarial nr. 460, din 14/02/2008 emis de BNP Alina Ghimpeteanu;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 13982 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11169 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10414 din cartea funciara nr. 10457 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOISE COSTEL ADRIAN**	
38221 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

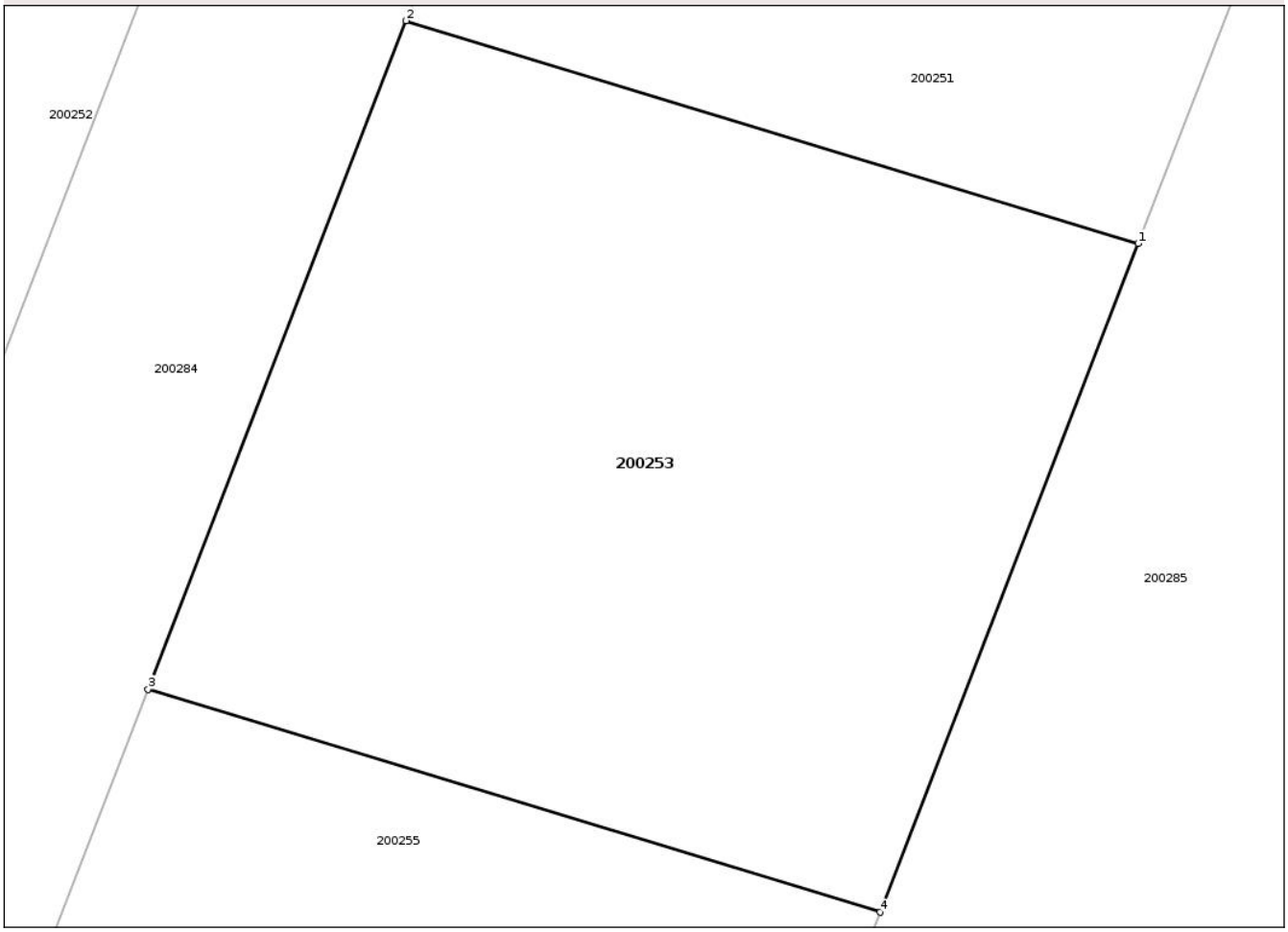
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102181	298	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	298	-	342/13-LOT 4	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.235,301 279.702,745	2	789.218,206 279.707,941	17.867
2	789.218,206 279.707,941	3	789.212,184 279.692,34	16.723
3	789.212,184 279.692,34	4	789.229,279 279.687,143	17.868
4	789.229,279 279.687,143	1	789.235,301 279.702,745	16.724

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200254

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13983
Nr. cadastral vechi:11170

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta,
Parcela 342/13 - LOT 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102182	400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3227 / 19/02/2008		
Act Notarial nr. 460, din 14/02/2008 emis de BNP Alina Ghimpeteanu;		
B0	Se infiinteaz cartea funciara nr. 13983 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11170 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10414 din cartea funciara nr. 10457 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOISE COSTEL ADRIAN**	
38222 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

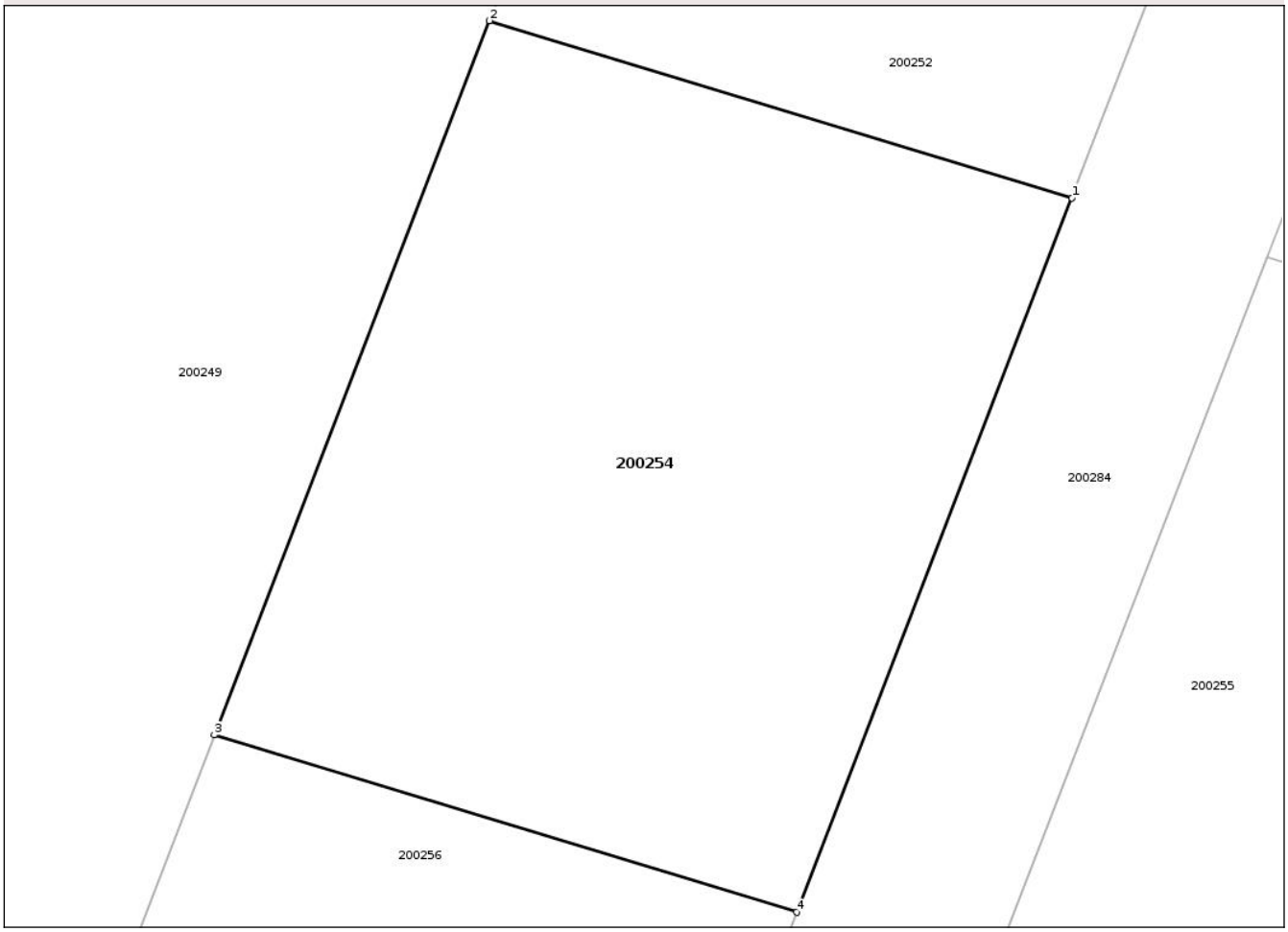
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102182	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	-	342/13 - LOT 5	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.206,463 279.694,084	2	789.189,366 279.699,28	17.869
2	789.189,366 279.699,28	3	789.181,284 279.678,341	22.445
3	789.181,284 279.678,341	4	789.198,381 279.673,144	17.869
4	789.198,381 279.673,144	1	789.206,463 279.694,084	22.446

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200255

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13984
Nr. cadastral vechi:11171

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/13-LOT 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102183	400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3227 / 19/02/2008		
Act Notarial nr. 460, din 14/02/2008 emis de BNP Alina Ghimpeteanu;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 13984 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11171 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10414 din cartea funciara nr. 10457 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOISE COSTEL ADRIAN**	
38223 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

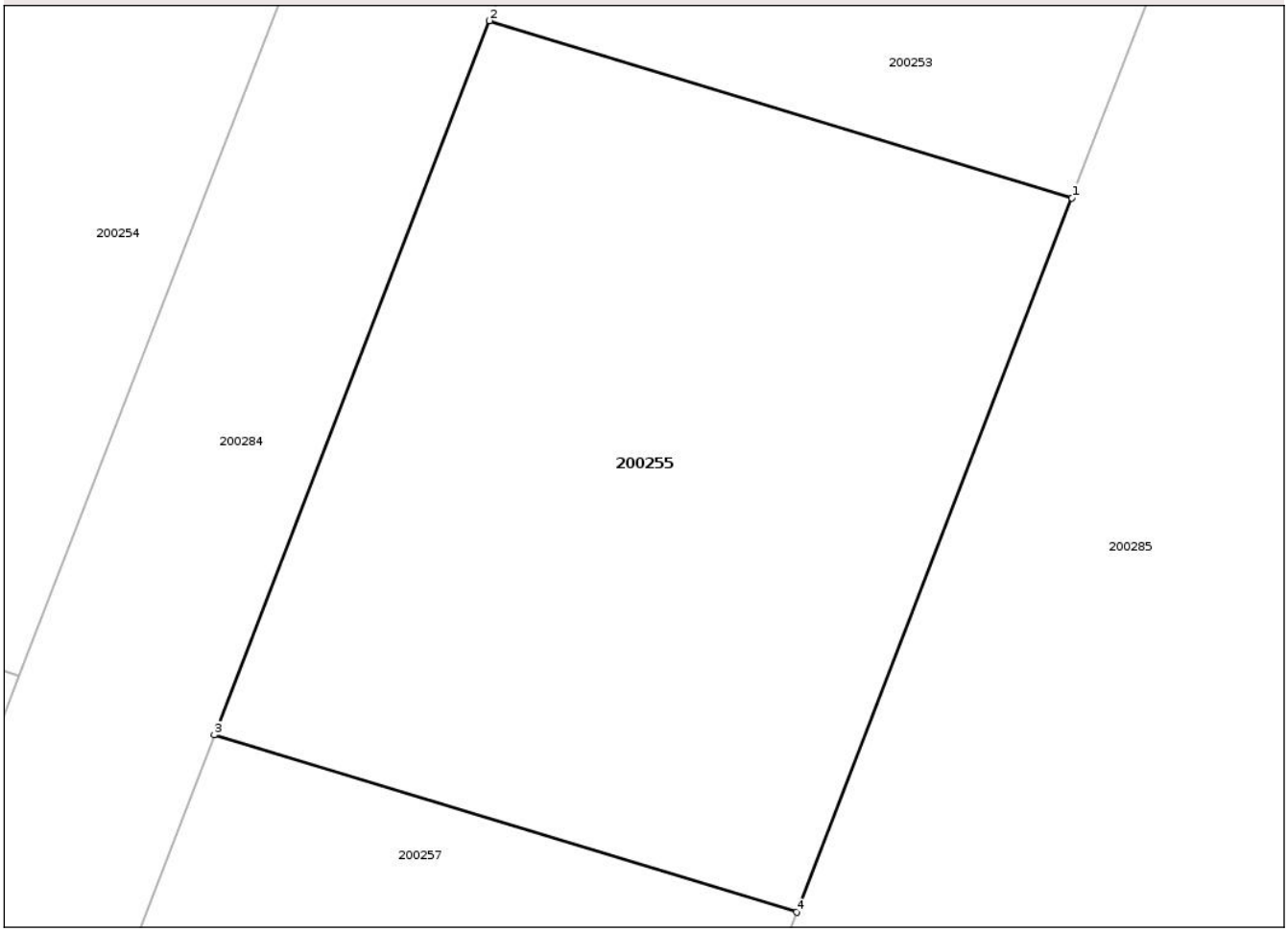
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102183	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	-	342/13-LOT 6	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.229,279 279.687,143	2	789.212,184 279.692,34	17.868
2	789.212,184 279.692,34	3	789.204,101 279.671,398	22.448
3	789.204,101 279.671,398	4	789.221,196 279.666,202	17.867
4	789.221,196 279.666,202	1	789.229,279 279.687,143	22.447

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200256

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13985
Nr. cadastral vechi:11172

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta,
Parcela 342/13 - LOT 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102184	400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3227 / 19/02/2008		
Act Notarial nr. 460, din 14/02/2008 emis de BNP Alina Ghimpeteanu;		
B0	Se infiinteaz cartea funciara nr. 13985 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11172 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10414 din cartea funciara nr. 10457 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOISE COSTEL ADRIAN**	
38224 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

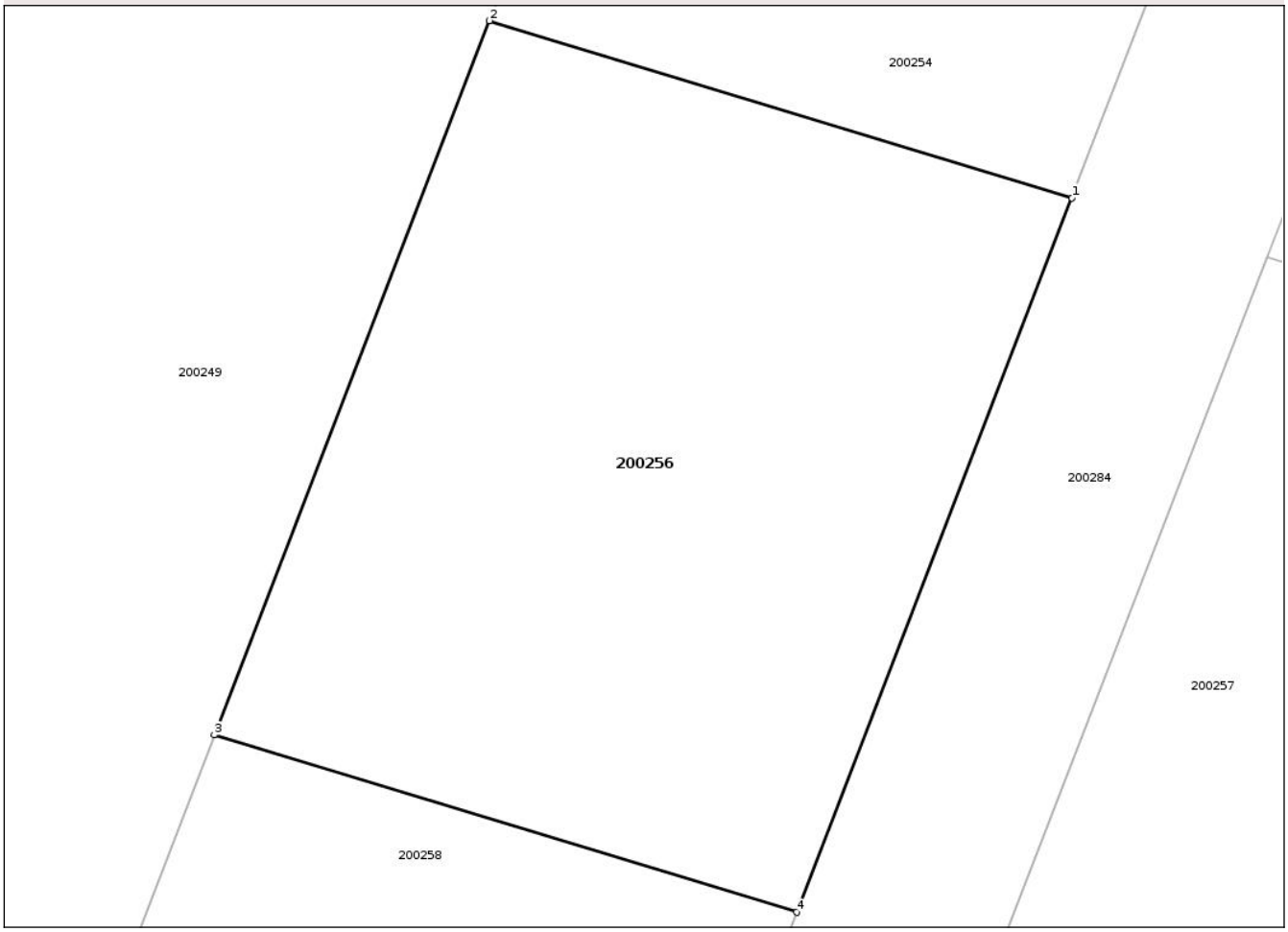
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102184	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	-	342/13-LOT7	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.198,381 279.673,144	2	789.181,284 279.678,341	17.869
2	789.181,284 279.678,341	3	789.173,201 279.657,402	22.445
3	789.173,201 279.657,402	4	789.190,298 279.652,205	17.869
4	789.190,298 279.652,205	1	789.198,381 279.673,144	22.445

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200257

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13986
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:11173

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/13-LOT 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102185	400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3227 / 19/02/2008		
Act Notarial nr. 460, din 14/02/2008 emis de BNP Alina Ghimpeteanu;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 13986 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11173 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10414 din cartea funciara nr. 10457 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOISE COSTEL ADRIAN**	
38225 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

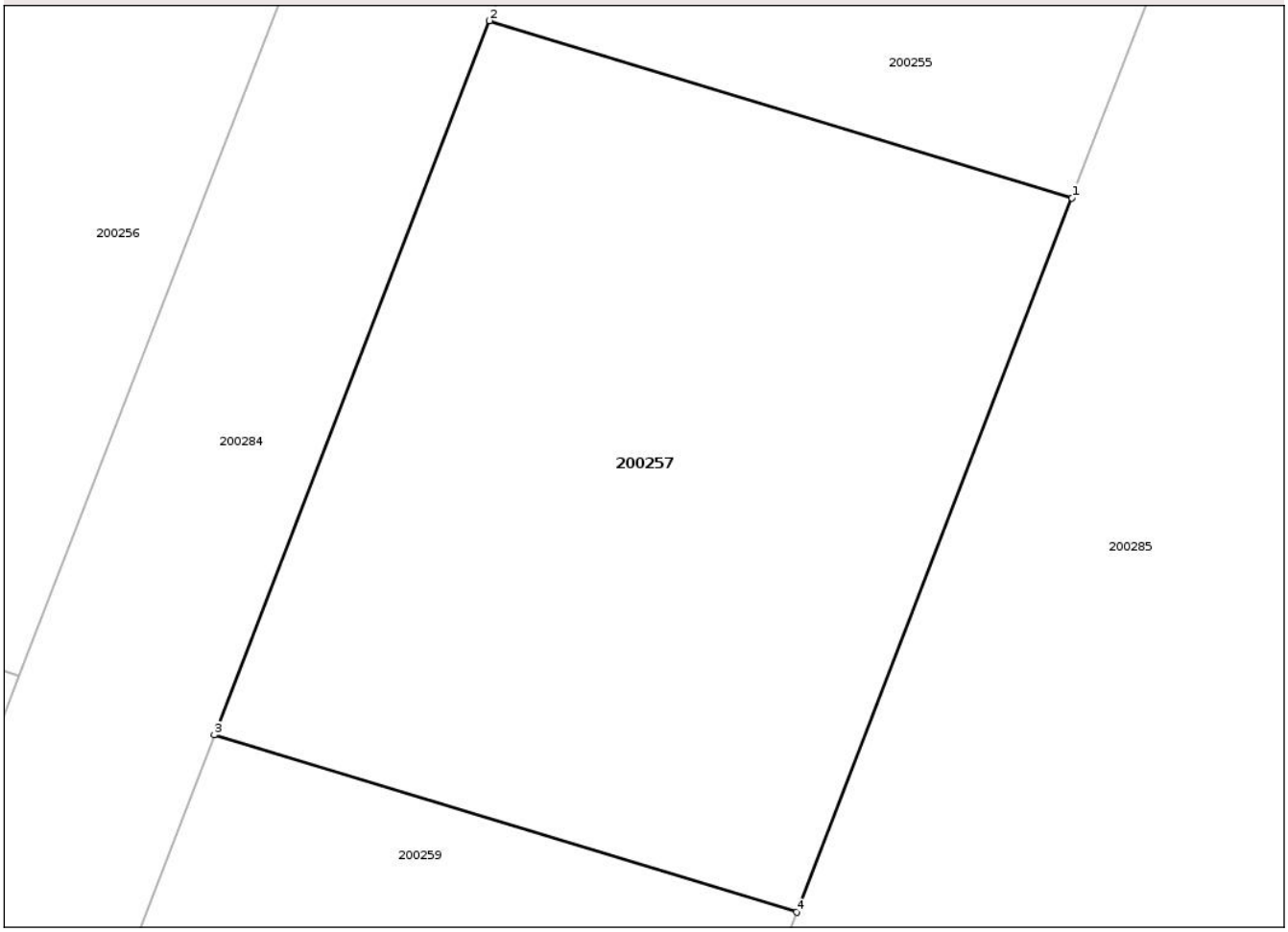
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102185	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	-	342/13-LOT 8	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.221,196 279.666,202	2	789.204,101 279.671,398	17.867
2	789.204,101 279.671,398	3	789.196,017 279.650,456	22.448
3	789.196,017 279.650,456	4	789.213,112 279.645,26	17.867
4	789.213,112 279.645,26	1	789.221,196 279.666,202	22.448

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200258

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13987
Nr. cadastral vechi:11174

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, parcela 342/13-LOT 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102186	400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3227 / 19/02/2008		
Act Notarial nr. 460, din 14/02/2008 emis de BNP Alina Ghimpeteanu;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 13987 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11174 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10414 din cartea funciara nr. 10457 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOISE COSTEL ADRIAN**	
38226 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

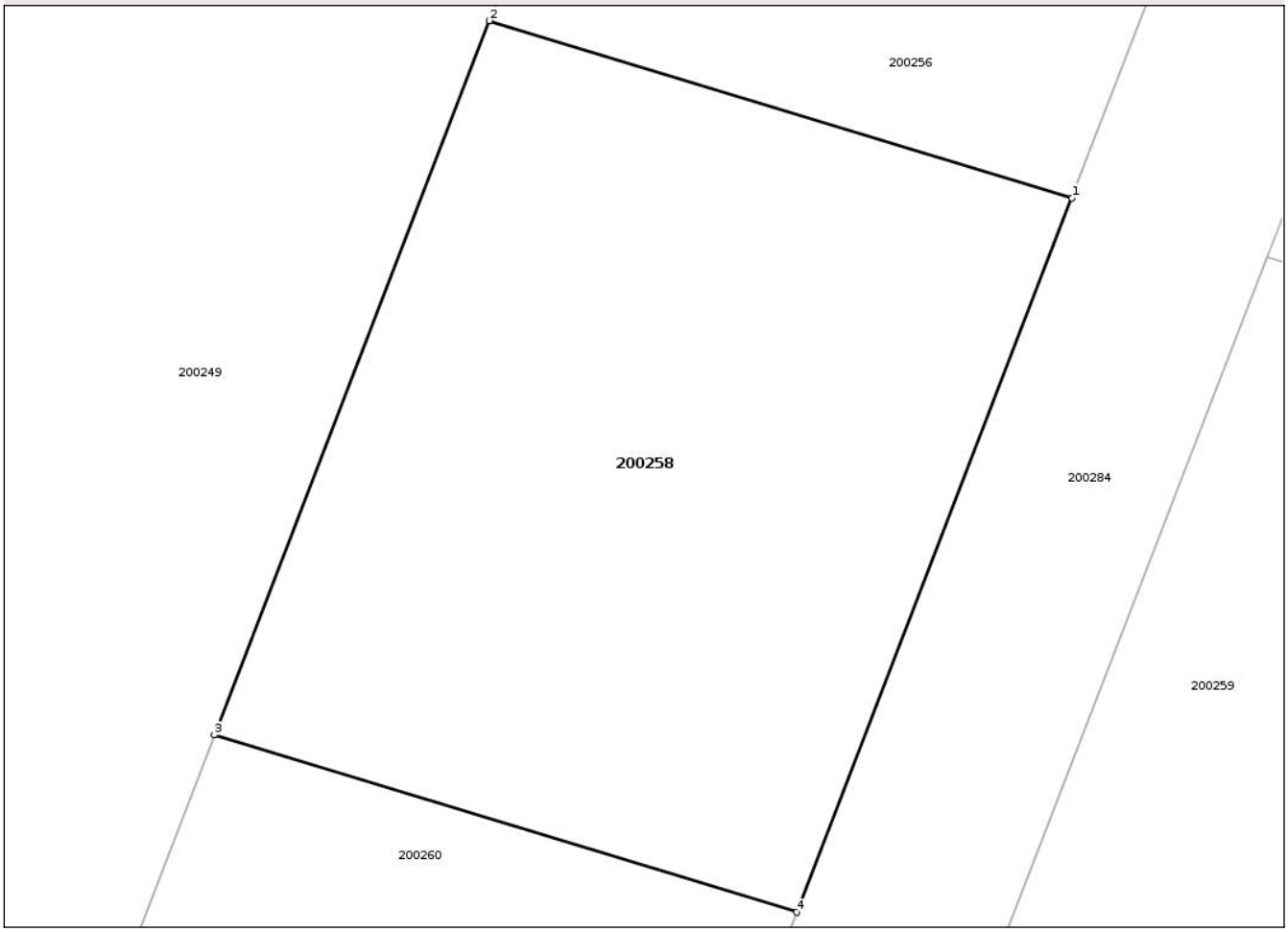
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102186	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	-	342/13-LOT 9	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.190,298 279.652,205	2	789.173,201 279.657,402	17.869
2	789.173,201 279.657,402	3	789.165,119 279.636,462	22.446
3	789.165,119 279.636,462	4	789.182,216 279.631,265	17.869
4	789.182,216 279.631,265	1	789.190,298 279.652,205	22.446

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200259

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13988
Nr. cadastral vechi:11175

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/13-LOT 10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102187	400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3227 / 19/02/2008		
Act Notarial nr. 460, din 14/02/2008 emis de BNP Alina Ghimpeteanu;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 13988 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11175 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10414 din cartea funciara nr. 10457 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOISE COSTEL ADRIAN**	
38227 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

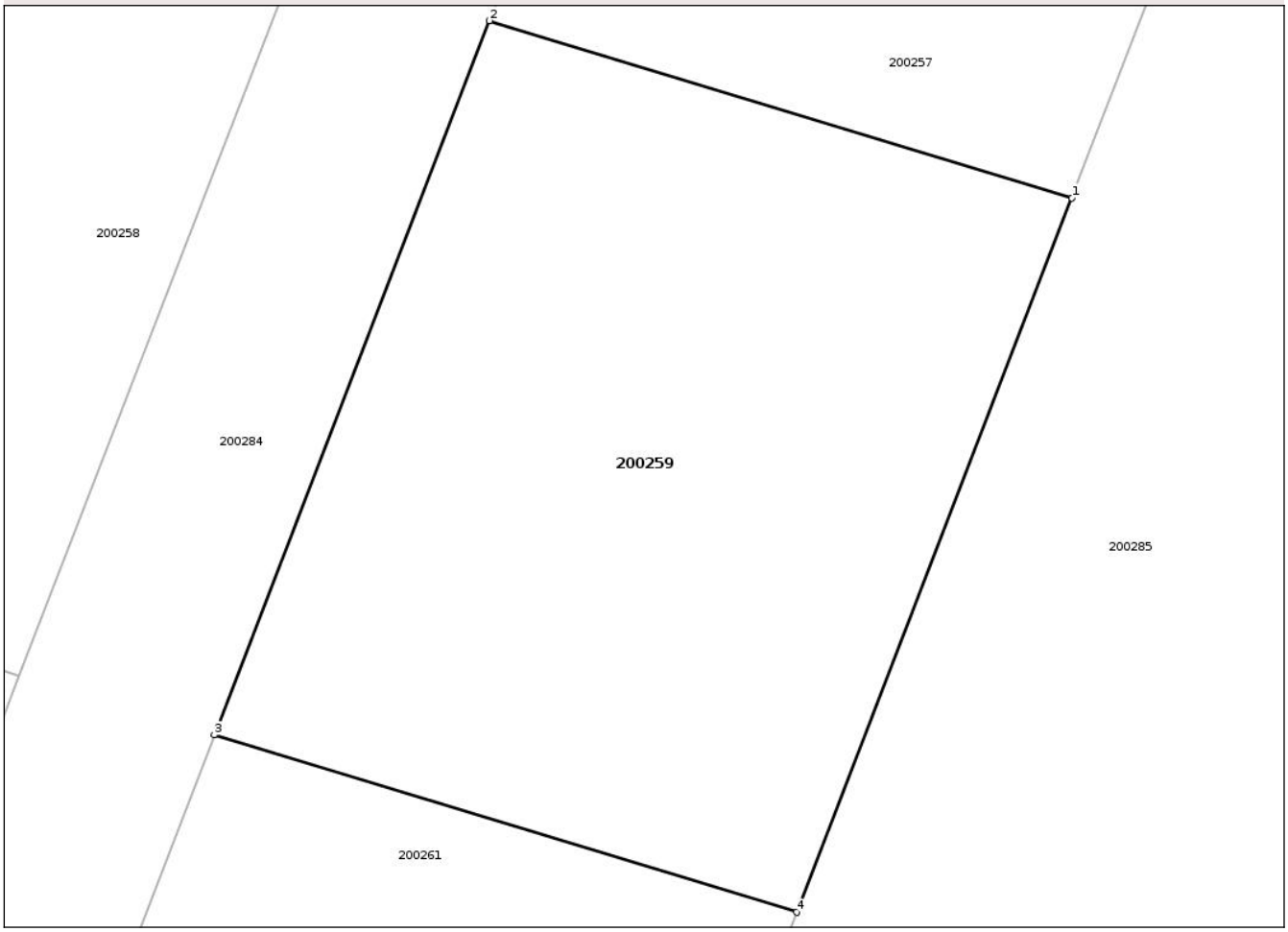
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102187	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	-	342/13-LOT 10	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.213,112 279.645,26	2	789.196,017 279.650,456	17.867
2	789.196,017 279.650,456	3	789.187,934 279.629,514	22.448
3	789.187,934 279.629,514	4	789.205,029 279.624,318	17.867
4	789.205,029 279.624,318	1	789.213,112 279.645,26	22.448

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200260

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13989
Nr. cadastral vechi:11176

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/13-LOT 11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102188	400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3227 / 19/02/2008		
Act Notarial nr. 460, din 14/02/2008 emis de BNP Alina Ghimpeteanu;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 13989 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11176 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10414 din cartea funciara nr. 10457 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOISE COSTEL ADRIAN**	
38228 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

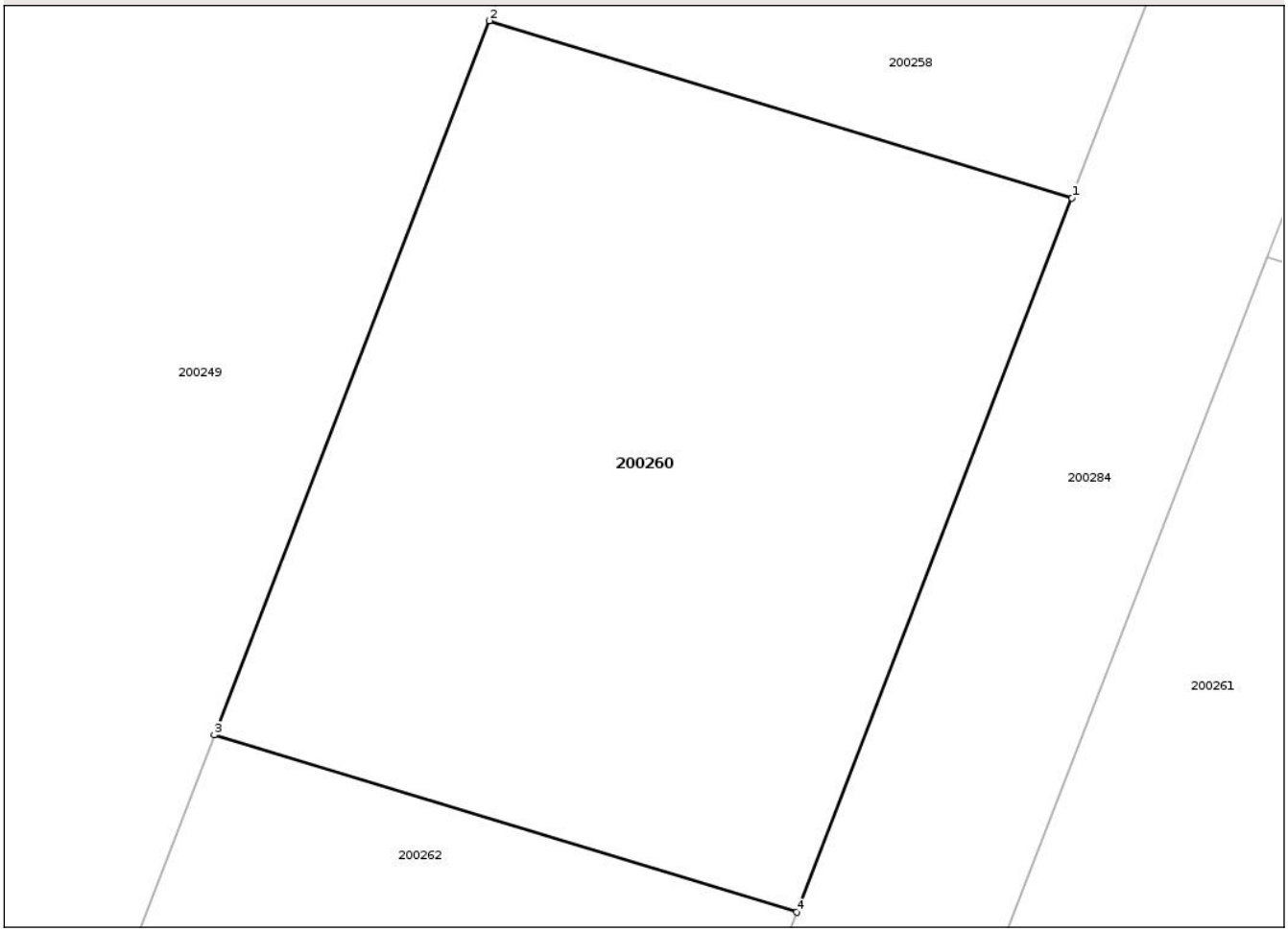
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102188	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	-	342/13-LOT 11	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.182,216 279.631,265	2	789.165,119 279.636,462	17.869
2	789.165,119 279.636,462	3	789.157,037 279.615,523	22.445
3	789.157,037 279.615,523	4	789.174,133 279.610,326	17.868
4	789.174,133 279.610,326	1	789.182,216 279.631,265	22.445

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200261

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13990
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:11177

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/13-LOT 12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102189	400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3227 / 19/02/2008		
Act Notarial nr. 460, din 14/02/2008 emis de BNP Alina Ghimpeteanu;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 13990 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11177 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10414 din cartea funciara nr. 10457 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOISE COSTEL ADRIAN**	
38229 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

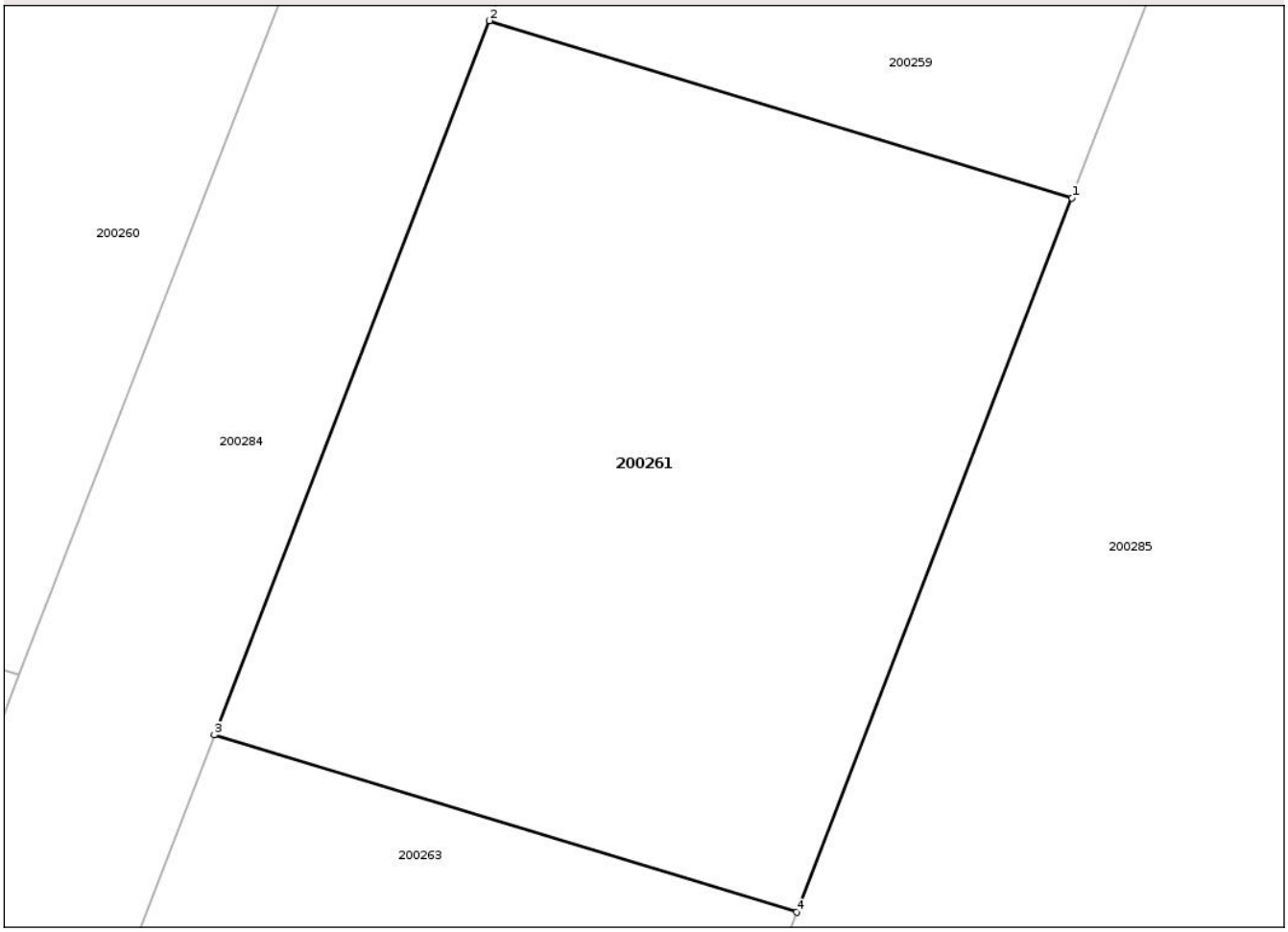
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102189	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	-	342/13-LOT 12	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.205,029 279.624,318	2	789.187,934 279.629,514	17.867
2	789.187,934 279.629,514	3	789.179,851 279.608,573	22.447
3	789.179,851 279.608,573	4	789.196,946 279.603,377	17.867
4	789.196,946 279.603,377	1	789.205,029 279.624,318	22.447

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200262

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13991
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:11178
Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/13-LOT 13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102190	400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3227 / 19/02/2008		
Act Notarial nr. 460, din 14/02/2008 emis de BNP Alina Ghimpeteanu;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 13991 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11178 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10414 din cartea funciara nr. 10457 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOISE COSTEL ADRIAN**	
38230 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

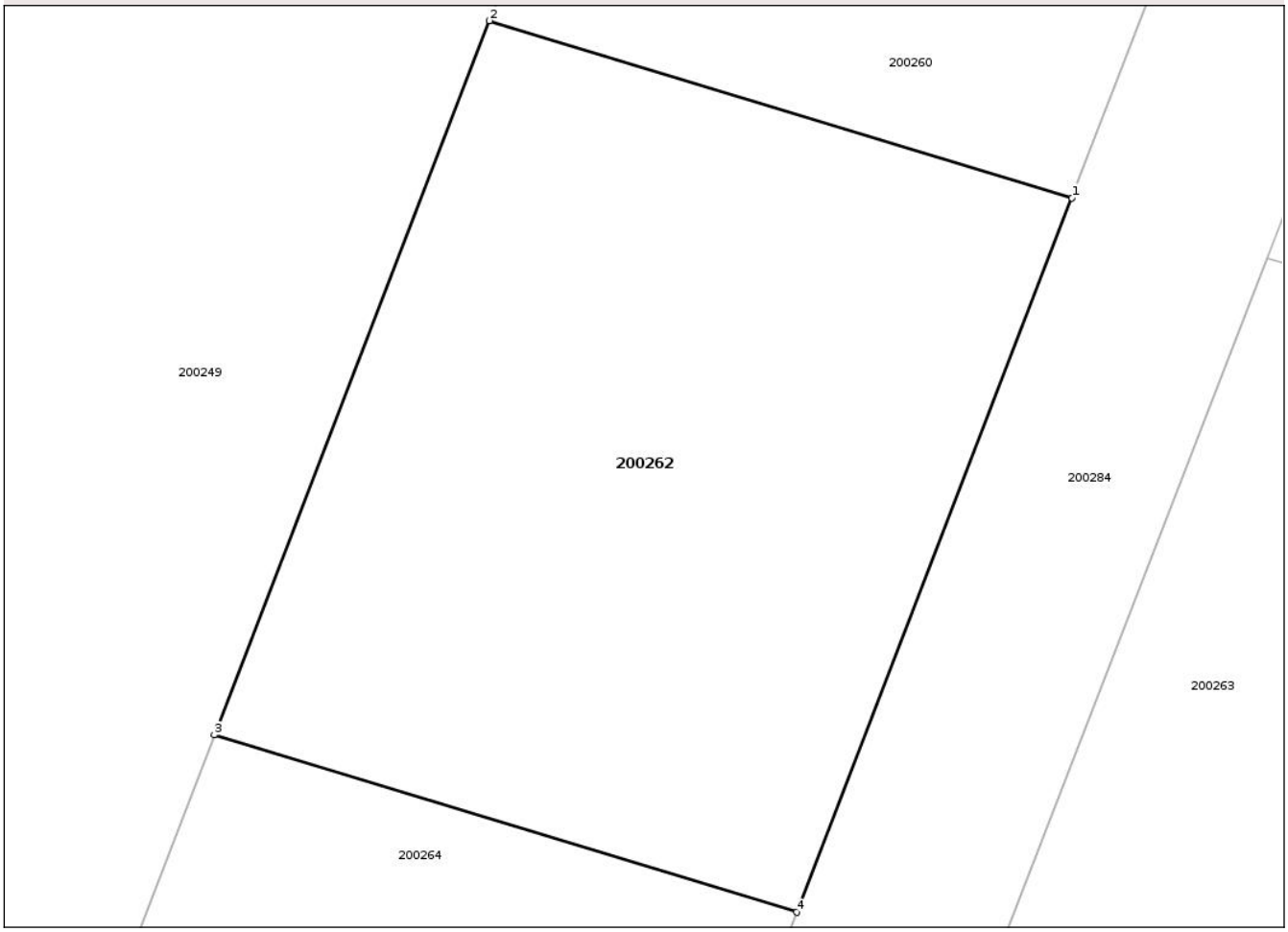
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102190	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	-	342/13-LOT 13	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.174,133 279.610,326	2	789.157,037 279.615,523	17.868
2	789.157,037 279.615,523	3	789.148,954 279.594,583	22.446
3	789.148,954 279.594,583	4	789.166,051 279.589,387	17.869
4	789.166,051 279.589,387	1	789.174,133 279.610,326	22.445

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200263

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13992
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:11179
Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/13-LOT 14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102191	400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3227 / 19/02/2008		
Act Notarial nr. 460, din 14/02/2008 emis de BNP Alina Ghimpeteanu;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 13992 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11179 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10414 din cartea funciara nr. 10457 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOISE COSTEL ADRIAN**	
38231 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

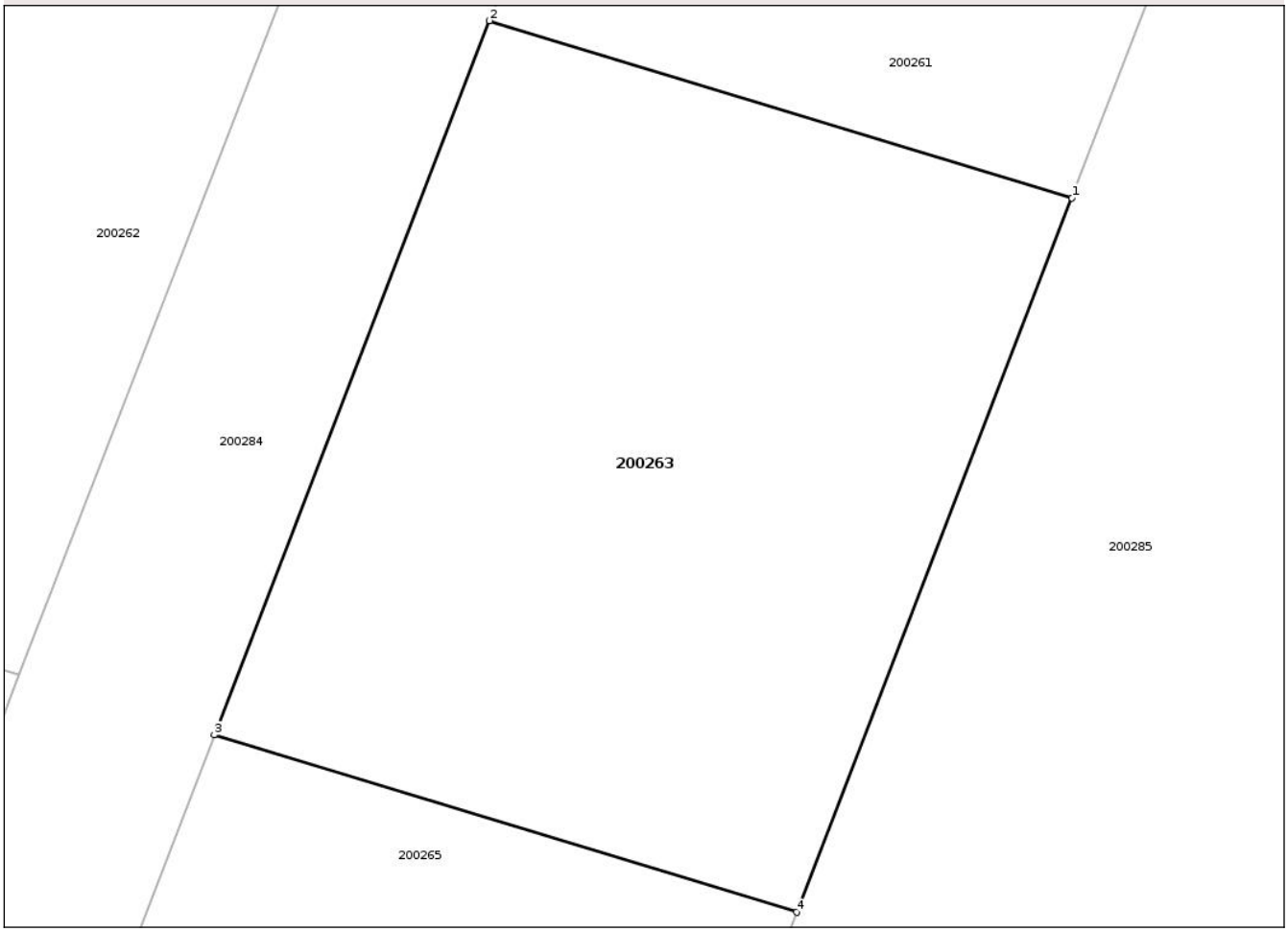
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102191	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	-	342/13-LOT 14	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.196,946 279.603,377	2	789.179,851 279.608,573	17.867
2	789.179,851 279.608,573	3	789.171,768 279.587,631	22.448
3	789.171,768 279.587,631	4	789.188,863 279.582,435	17.867
4	789.188,863 279.582,435	1	789.196,946 279.603,377	22.448

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200264

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13993
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:11180

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/13-LOT 15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102192	400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3227 / 19/02/2008		
Act Notarial nr. 460, din 14/02/2008 emis de BNP Alina Ghimpeteanu;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 13993 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11180 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10414 din cartea funciara nr. 10457 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOISE COSTEL ADRIAN**	
38232 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

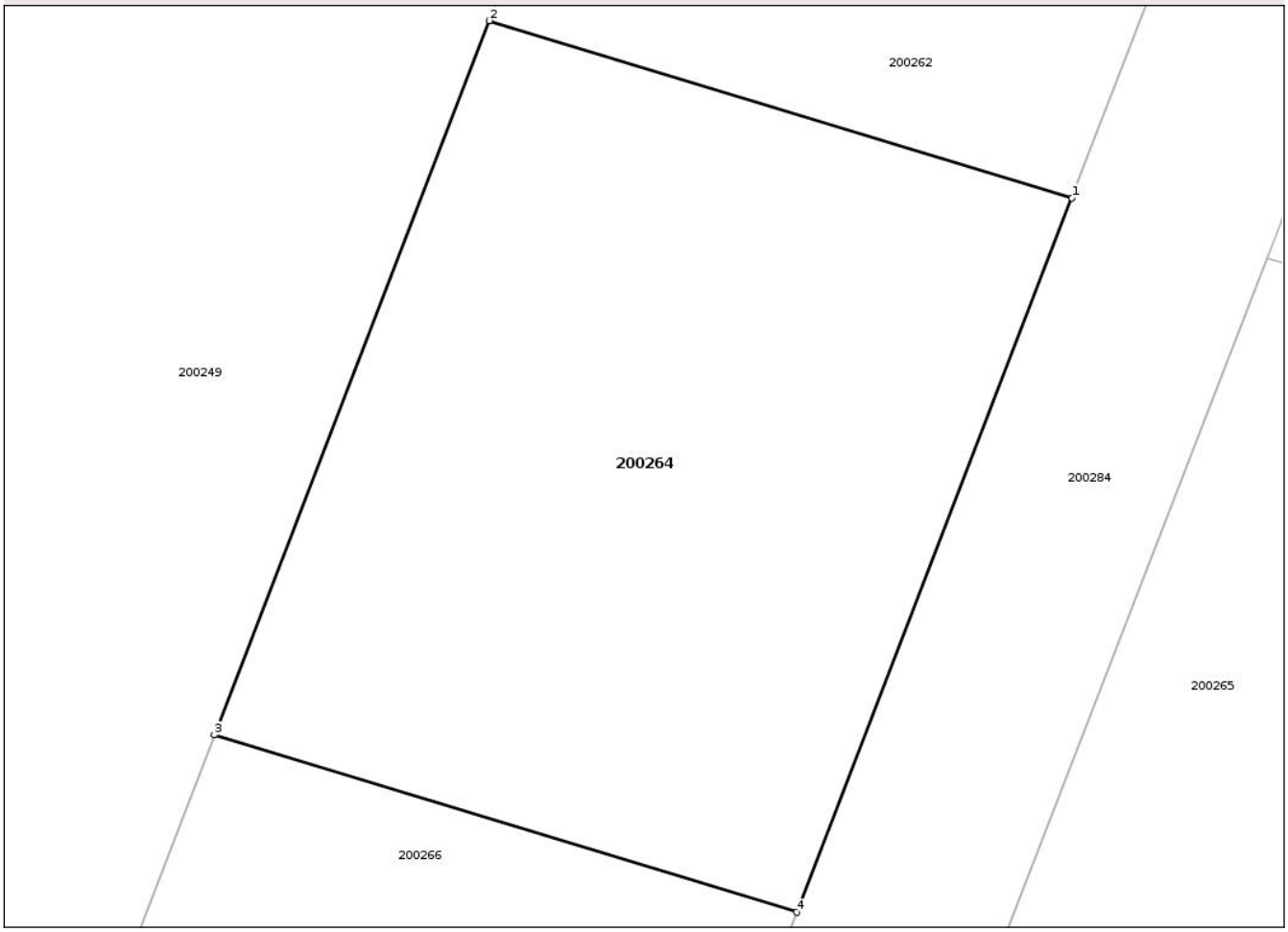
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102192	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	-	342/13-LOT 15	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.166,051 279.589,387	2	789.148,954 279.594,583	17.869
2	789.148,954 279.594,583	3	789.140,872 279.573,644	22.445
3	789.140,872 279.573,644	4	789.157,969 279.568,447	17.869
4	789.157,969 279.568,447	1	789.166,051 279.589,387	22.446

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200265

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13994
Nr. cadastral vechi:11181

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta,
Parcela 342/13-LOT 16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102193	400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3227 / 19/02/2008		
Act Notarial nr. 460, din 14/02/2008 emis de BNP Alina Ghimpeteanu;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 13994 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11181 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10414 din cartea funciara nr. 10457 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOISE COSTEL ADRIAN**	
38233 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

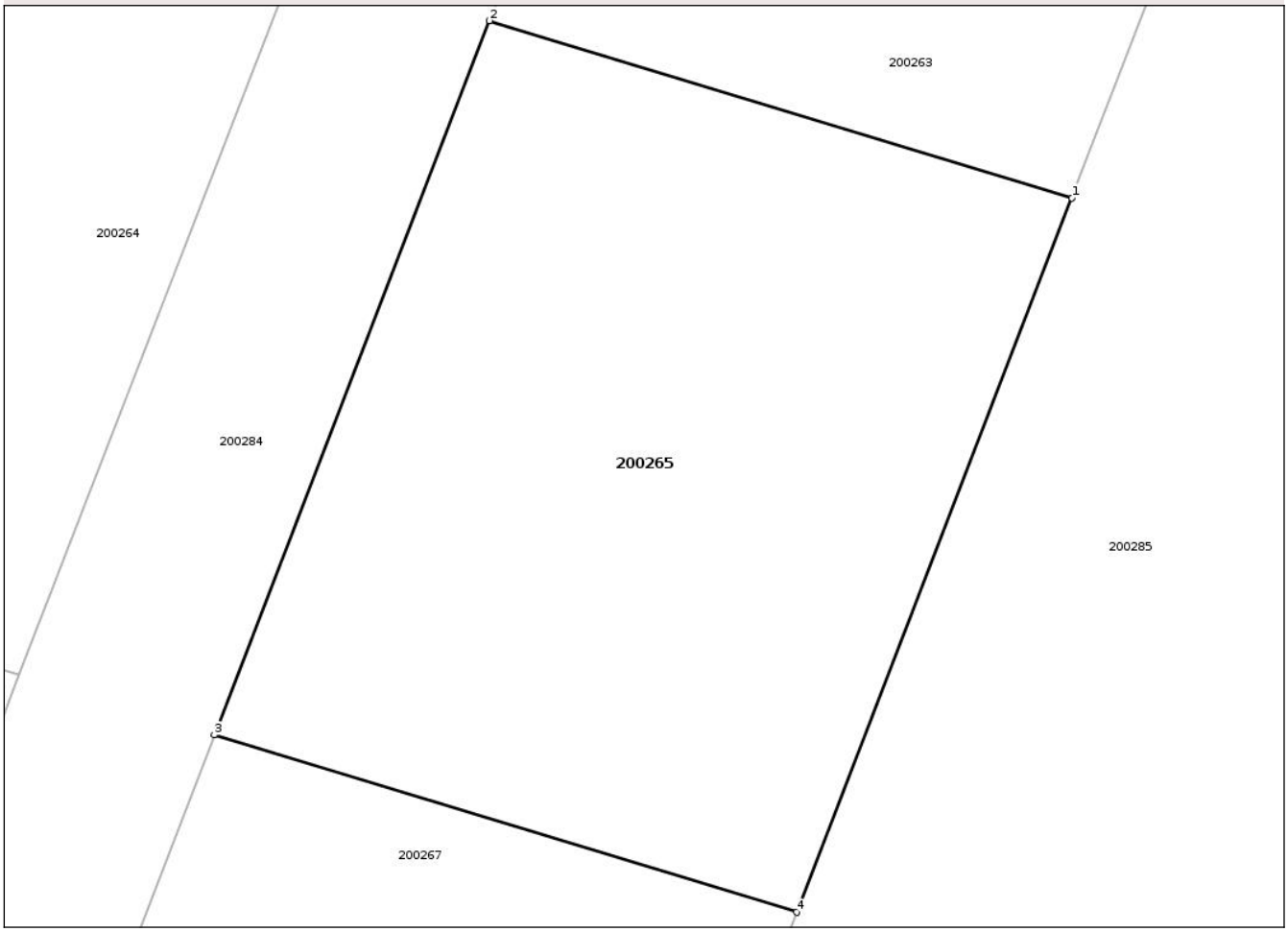
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102193	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	-	342/13-LOT 16	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.188,863 279.582,435	2	789.171,768 279.587,631	17.867
2	789.171,768 279.587,631	3	789.163,684 279.566,689	22.448
3	789.163,684 279.566,689	4	789.180,779 279.561,493	17.867
4	789.180,779 279.561,493	1	789.188,863 279.582,435	22.448

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200266

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13995
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:11182
Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/13-LOT 17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102194	400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3227 / 19/02/2008		
Act Notarial nr. 460, din 14/02/2008 emis de BNP Alina Ghimpeteanu;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 13995 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11182 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10414 din cartea funciara nr. 10457 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOISE COSTEL ADRIAN**	
38234 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

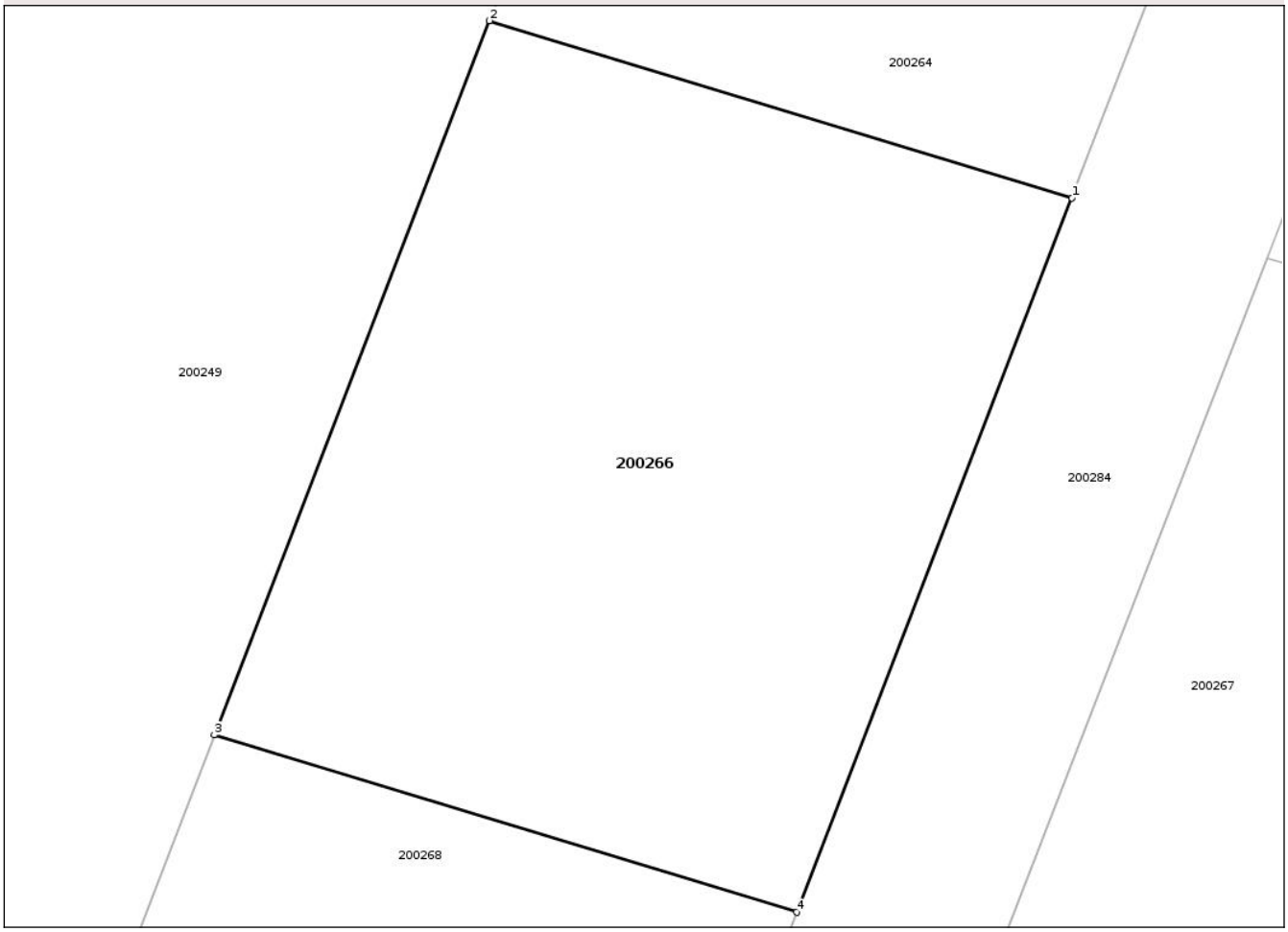
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102194	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	-	342/13-LOT 17	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.157,969 279.568,447	2	789.140,872 279.573,644	17.869
2	789.140,872 279.573,644	3	789.132,789 279.552,704	22.446
3	789.132,789 279.552,704	4	789.149,886 279.547,508	17.869
4	789.149,886 279.547,508	1	789.157,969 279.568,447	22.445

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200267

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13996
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:11183

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/13-LOT 18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102195	400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3227 / 19/02/2008		
Act Notarial nr. 460, din 14/02/2008 emis de BNP Alina Ghimpeteanu;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 13996 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11183 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10414 din cartea funciara nr. 10457 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOISE COSTEL ADRIAN**	
38235 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

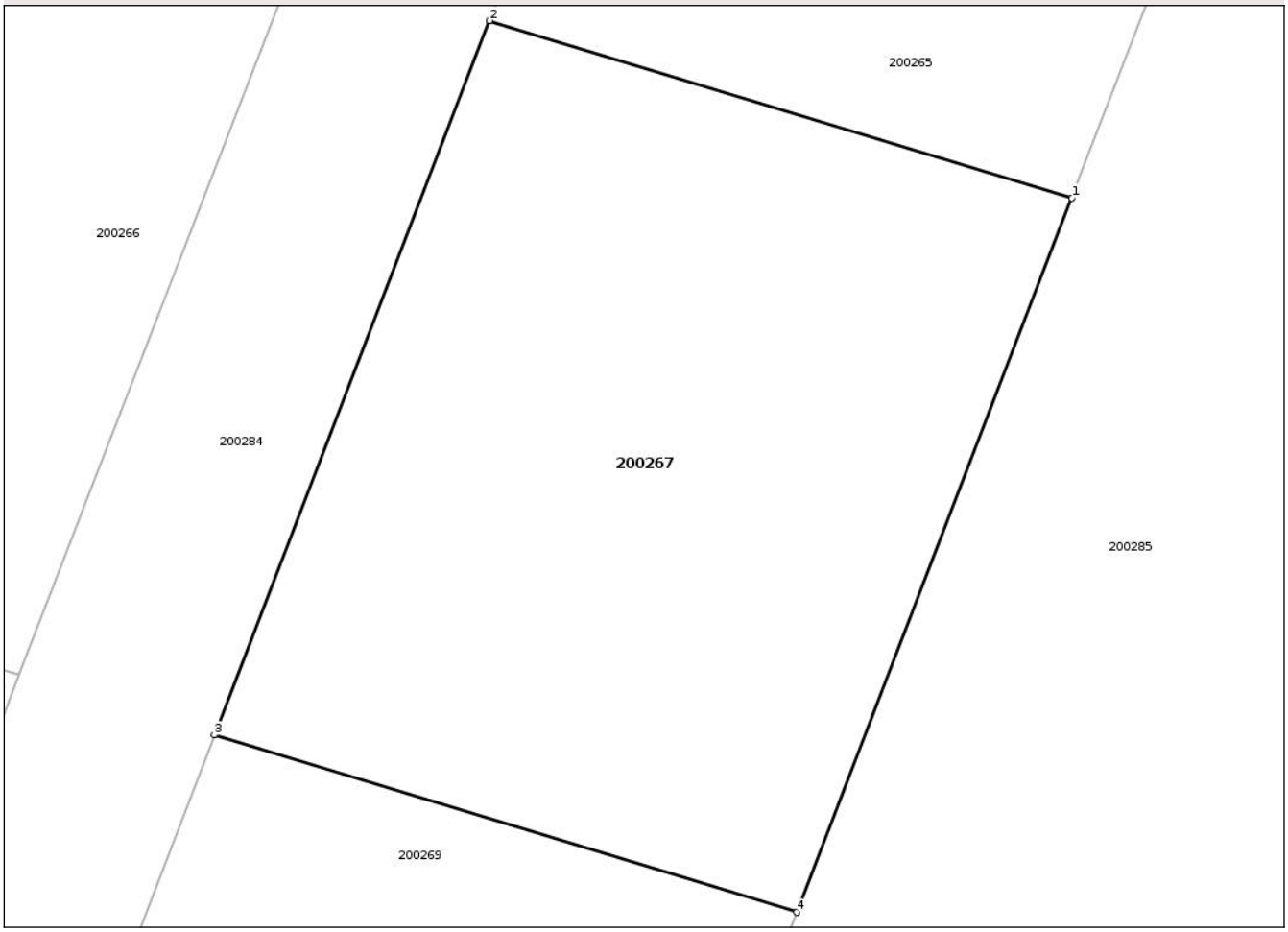
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102195	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	-	342/13-LOT 18	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.180,779 279.561,493	2	789.163,684 279.566,689	17.867
2	789.163,684 279.566,689	3	789.155,601 279.545,748	22.447
3	789.155,601 279.545,748	4	789.172,696 279.540,551	17.868
4	789.172,696 279.540,551	1	789.180,779 279.561,493	22.448

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200268

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13997
Nr. cadastral vechi:11184

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/13-LOT 19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102196	400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3227 / 19/02/2008		
Act Notarial nr. 460, din 14/02/2008 emis de BNP Alina Ghimpeteanu;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 13997 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11184 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10414 din cartea funciara nr. 10457 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOISE COSTEL ADRIAN**	
38236 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

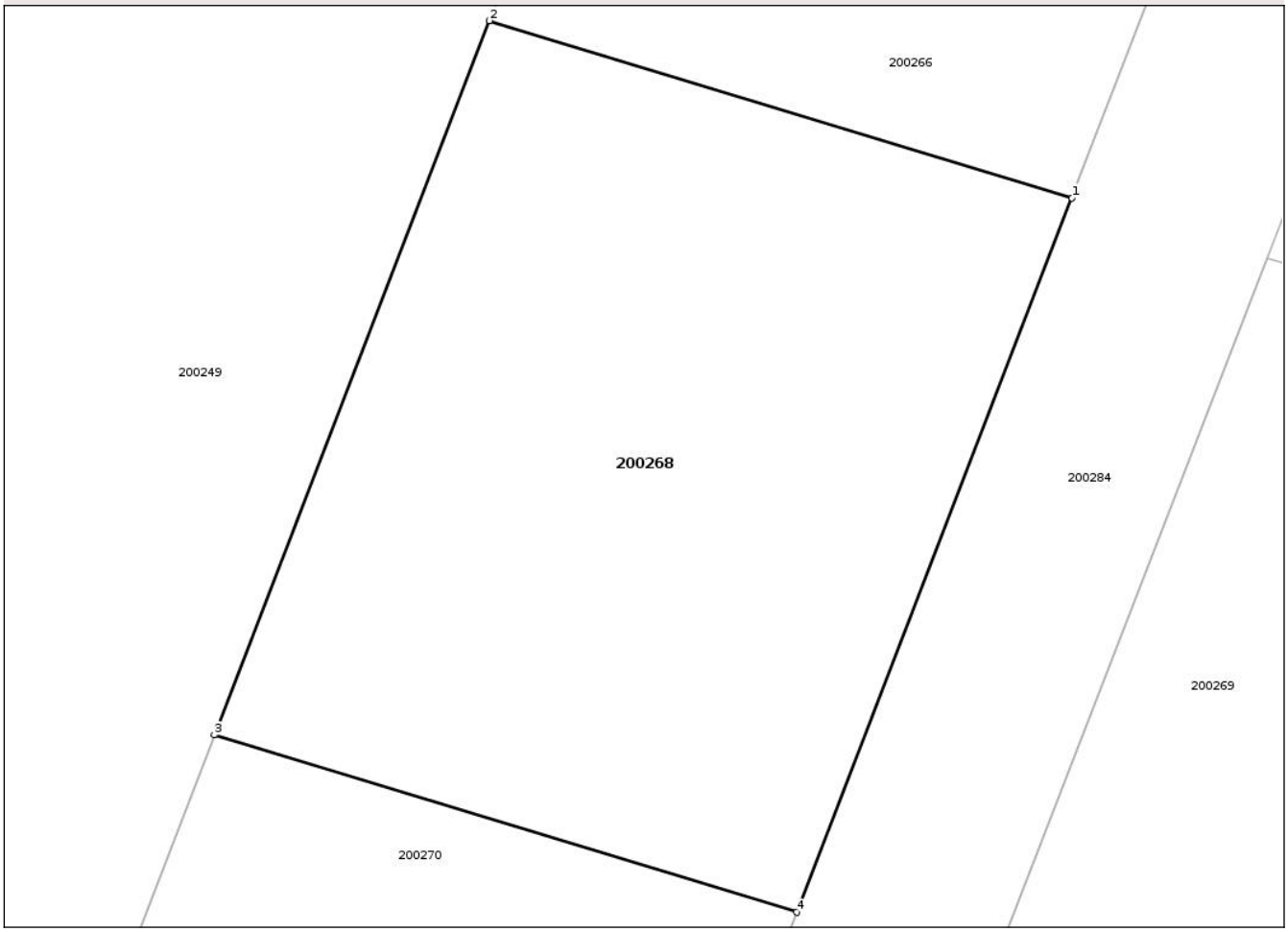
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102196	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	-	342/13-LOT 19	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.149,886 279.547,508	2	789.132,789 279.552,704	17.869
2	789.132,789 279.552,704	3	789.124,707 279.531,765	22.445
3	789.124,707 279.531,765	4	789.141,804 279.526,568	17.869
4	789.141,804 279.526,568	1	789.149,886 279.547,508	22.446

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200269

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13998
Nr. cadastral vechi:11185

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/13-LOT 20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102197	400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3227 / 19/02/2008		
Act Notarial nr. 460, din 14/02/2008 emis de BNP Alina Ghimpeteanu;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 13998 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11185 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10414 din cartea funciara nr. 10457 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOISE COSTEL ADRIAN**	
38237 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

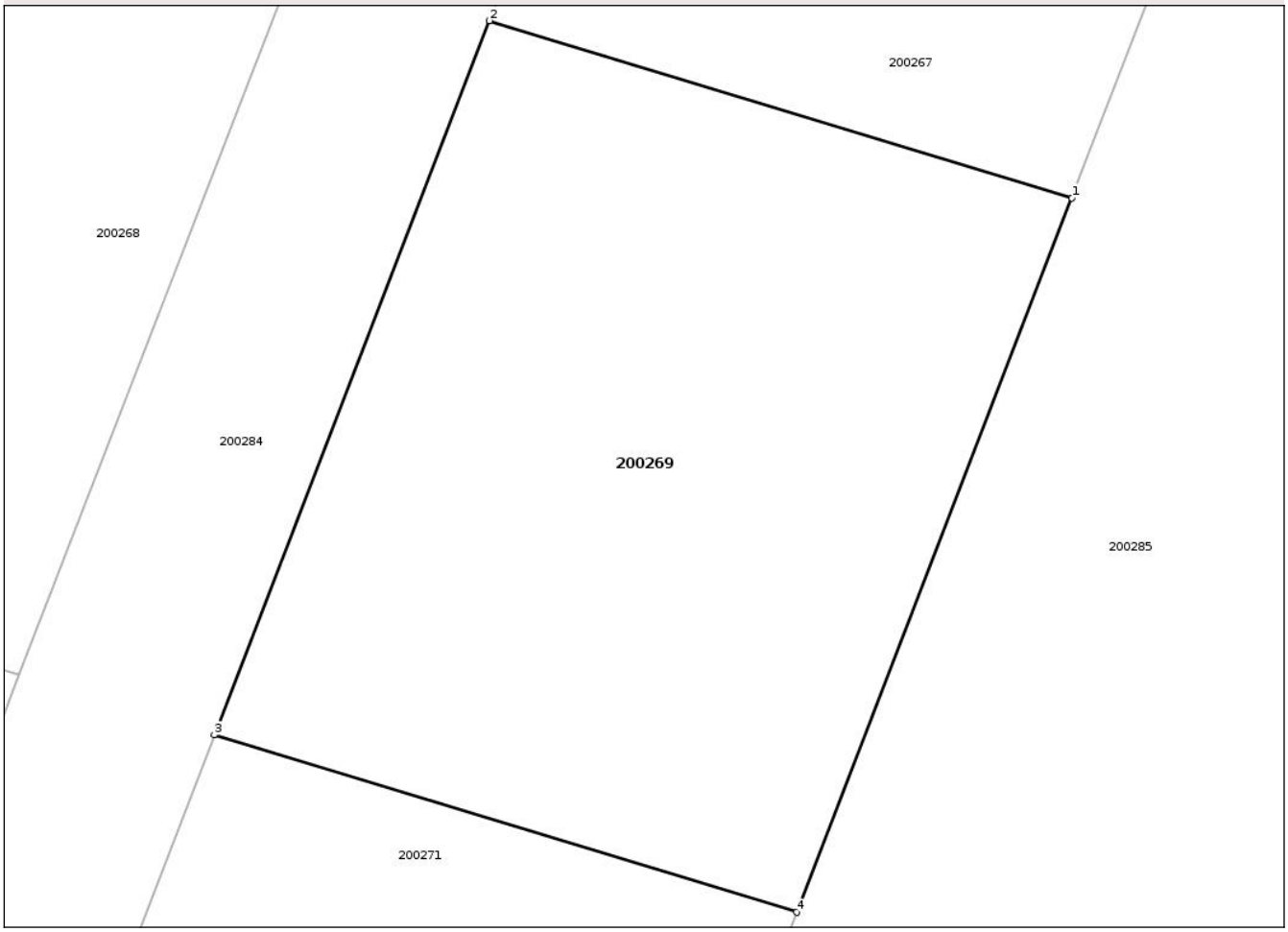
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102197	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	-	342/13-LOT 20	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.172,696 279.540,551	2	789.155,601 279.545,748	17.868
2	789.155,601 279.545,748	3	789.147,518 279.524,806	22.448
3	789.147,518 279.524,806	4	789.164,613 279.519,61	17.867
4	789.164,613 279.519,61	1	789.172,696 279.540,551	22.447

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200270

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13999
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:11186

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/13-LOT 21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102198	400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3227 / 19/02/2008		
Act Notarial nr. 460, din 14/02/2008 emis de BNP Alina Ghimpeteanu;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 13999 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11186 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10414 din cartea funciara nr. 10457 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOISE COSTEL ADRIAN**	
38238 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

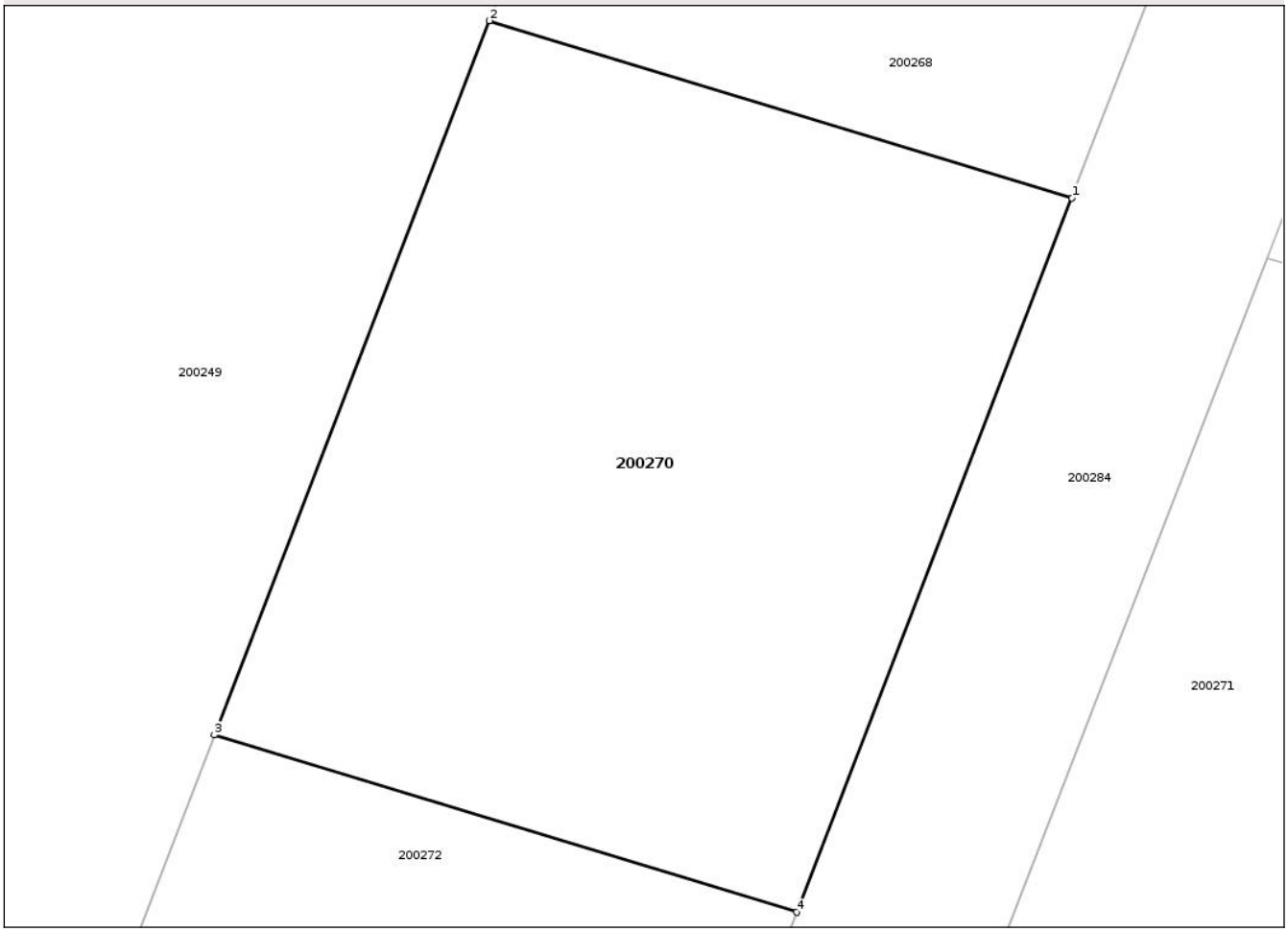
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102198	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	-	342/13-LOT 21	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.141,804 279.526,568	2	789.124,707 279.531,765	17.869
2	789.124,707 279.531,765	3	789.116,625 279.510,826	22.445
3	789.116,625 279.510,826	4	789.133,721 279.505,629	17.868
4	789.133,721 279.505,629	1	789.141,804 279.526,568	22.445

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200271

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14000
Nr. cadastral vechi:11187

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta,
Parcela 342/13-LOT 22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102199	400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3227 / 19/02/2008		
Act Notarial nr. 460, din 14/02/2008 emis de BNP Alina Ghimpeteanu;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 14000 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11187 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10414 din cartea funciara nr. 10457 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOISE COSTEL ADRIAN**	
38239 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

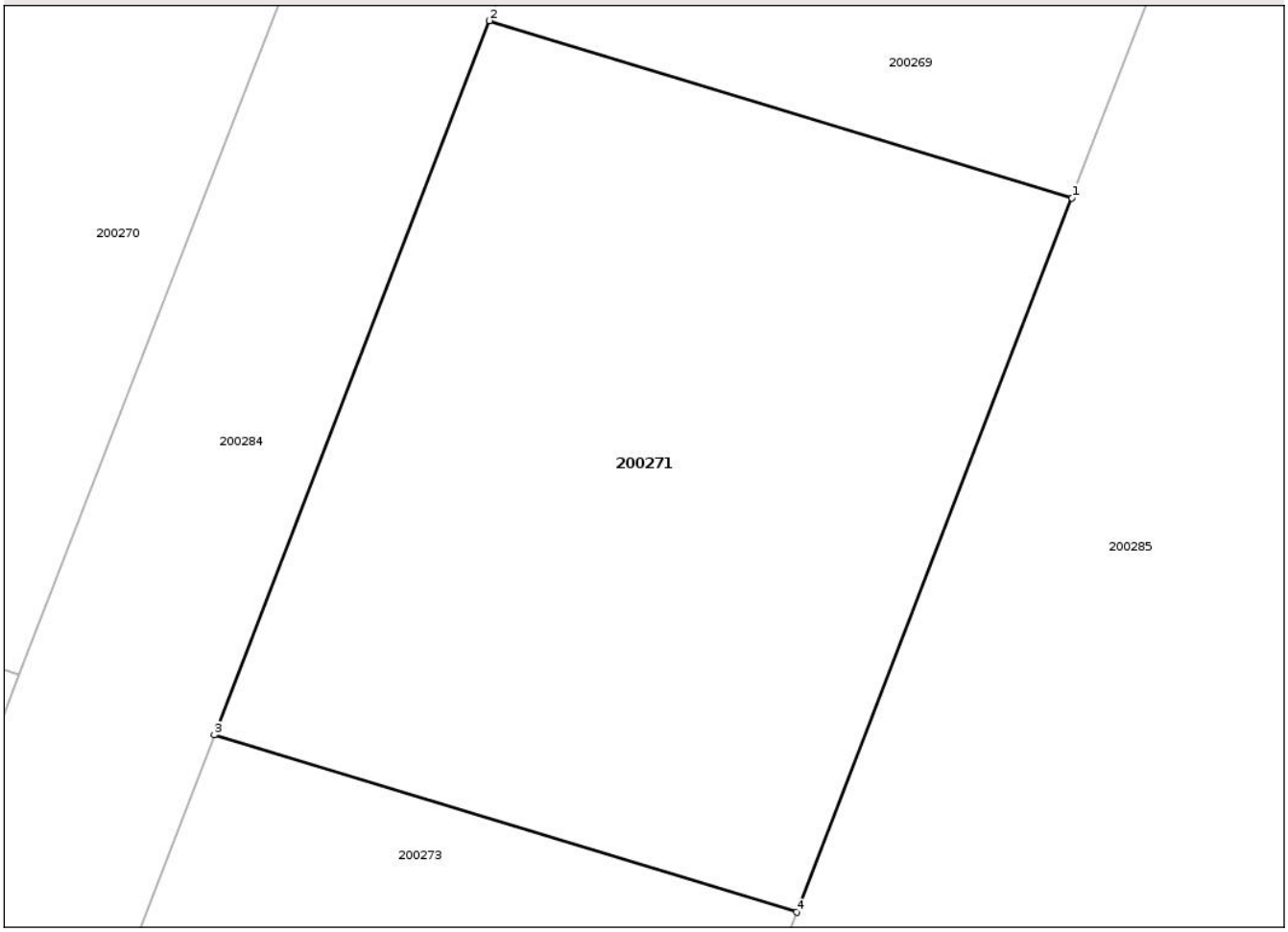
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102199	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	-	342/13-LOT 22	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.164,613 279.519,61	2	789.147,518 279.524,806	17.867
2	789.147,518 279.524,806	3	789.139,434 279.503,864	22.448
3	789.139,434 279.503,864	4	789.156,529 279.498,668	17.867
4	789.156,529 279.498,668	1	789.164,613 279.519,61	22.448

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200272

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14001
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:11188

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/13-LOT 23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102200	400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3227 / 19/02/2008		
Act Notarial nr. 460, din 14/02/2008 emis de BNP Alina Ghimpeteanu;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 14001 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11188 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10414 din cartea funciara nr. 10457 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOISE COSTEL ADRIAN**	
38240 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

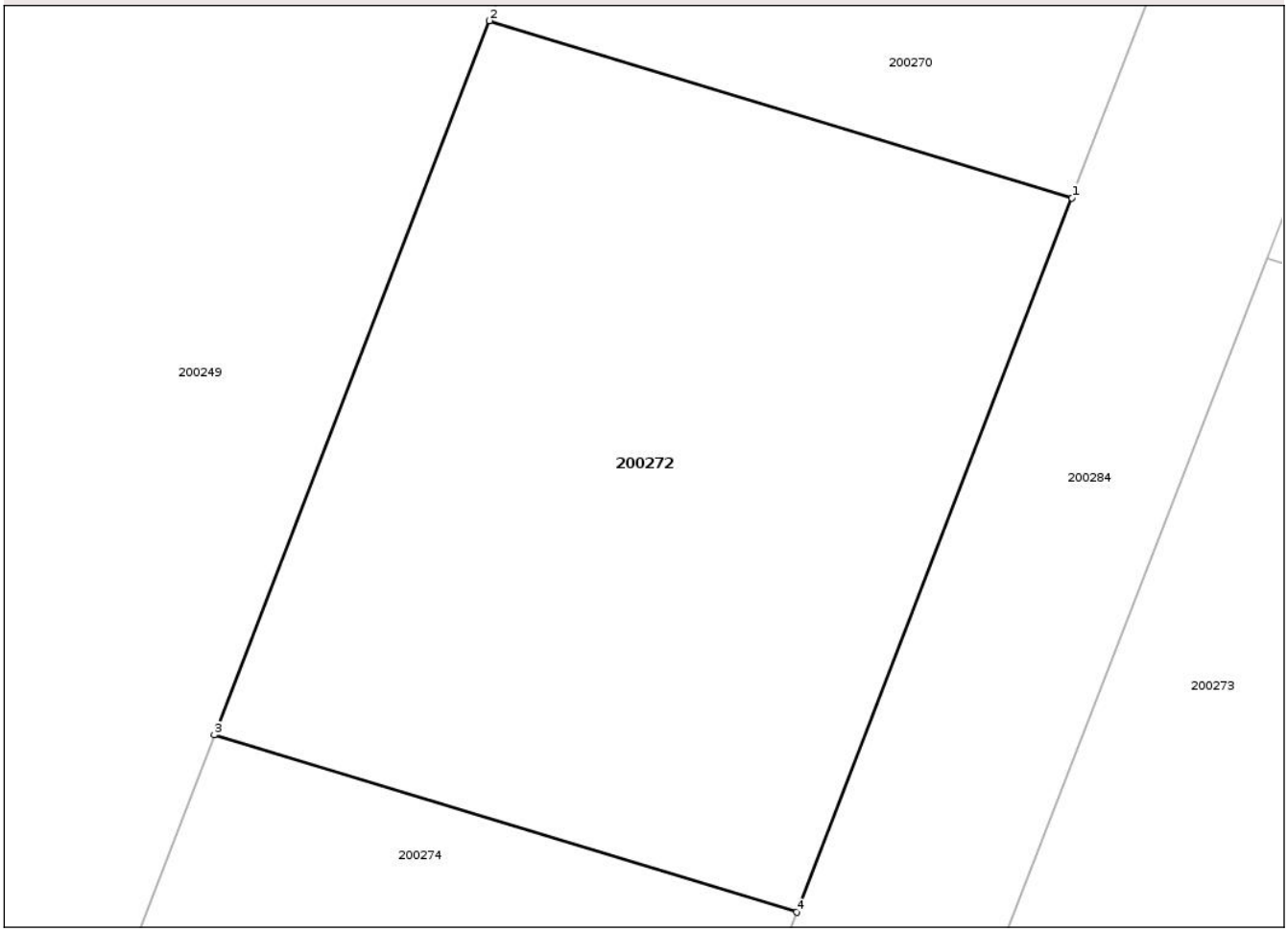
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102200	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	-	342/13-LOT 23	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.133,721 279.505,629	2	789.116,625 279.510,826	17.868
2	789.116,625 279.510,826	3	789.108,542 279.489,886	22.446
3	789.108,542 279.489,886	4	789.125,639 279.484,689	17.869
4	789.125,639 279.484,689	1	789.133,721 279.505,629	22.446

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200273

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14002
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:11189

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/13-LOT 24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102201	400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3227 / 19/02/2008		
Act Notarial nr. 460, din 14/02/2008 emis de BNP Alina Ghimpeteanu;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 14002 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11189 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10414 din cartea funciara nr. 10457 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOISE COSTEL ADRIAN**	
38241 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

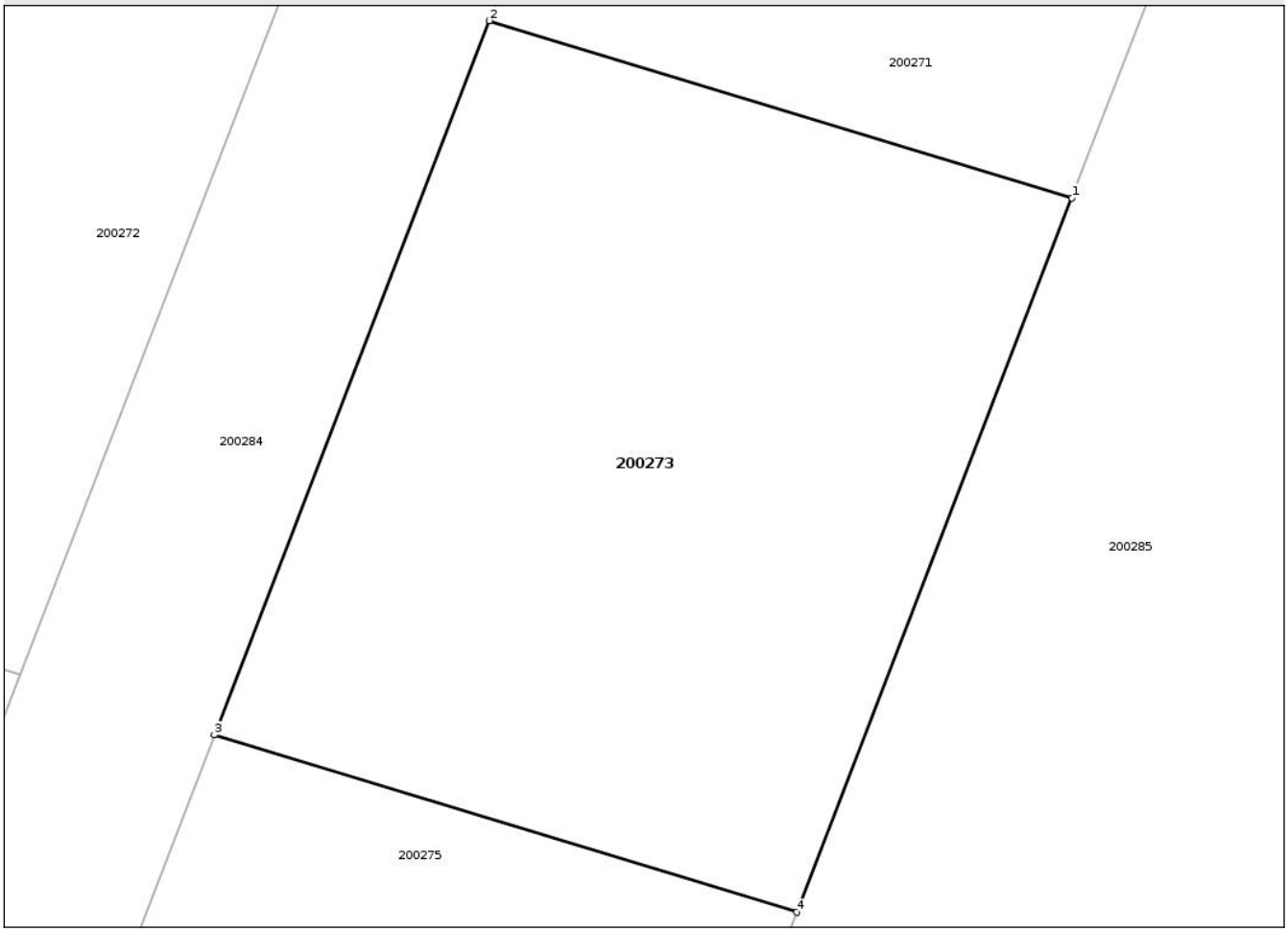
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102201	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	-	342/13-LOT 24	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.156,529 279.498,668	2	789.139,434 279.503,864	17.867
2	789.139,434 279.503,864	3	789.131,351 279.482,923	22.447
3	789.131,351 279.482,923	4	789.148,446 279.477,726	17.868
4	789.148,446 279.477,726	1	789.156,529 279.498,668	22.448

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200274

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14003
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:11190

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/13-LOT 25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102202	400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3227 / 19/02/2008		
Act Notarial nr. 460, din 14/02/2008 emis de BNP Alina Ghimpeteanu;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 14003 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11190 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10414 din cartea funciara nr. 10457 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOISE COSTEL ADRIAN**	
38242 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

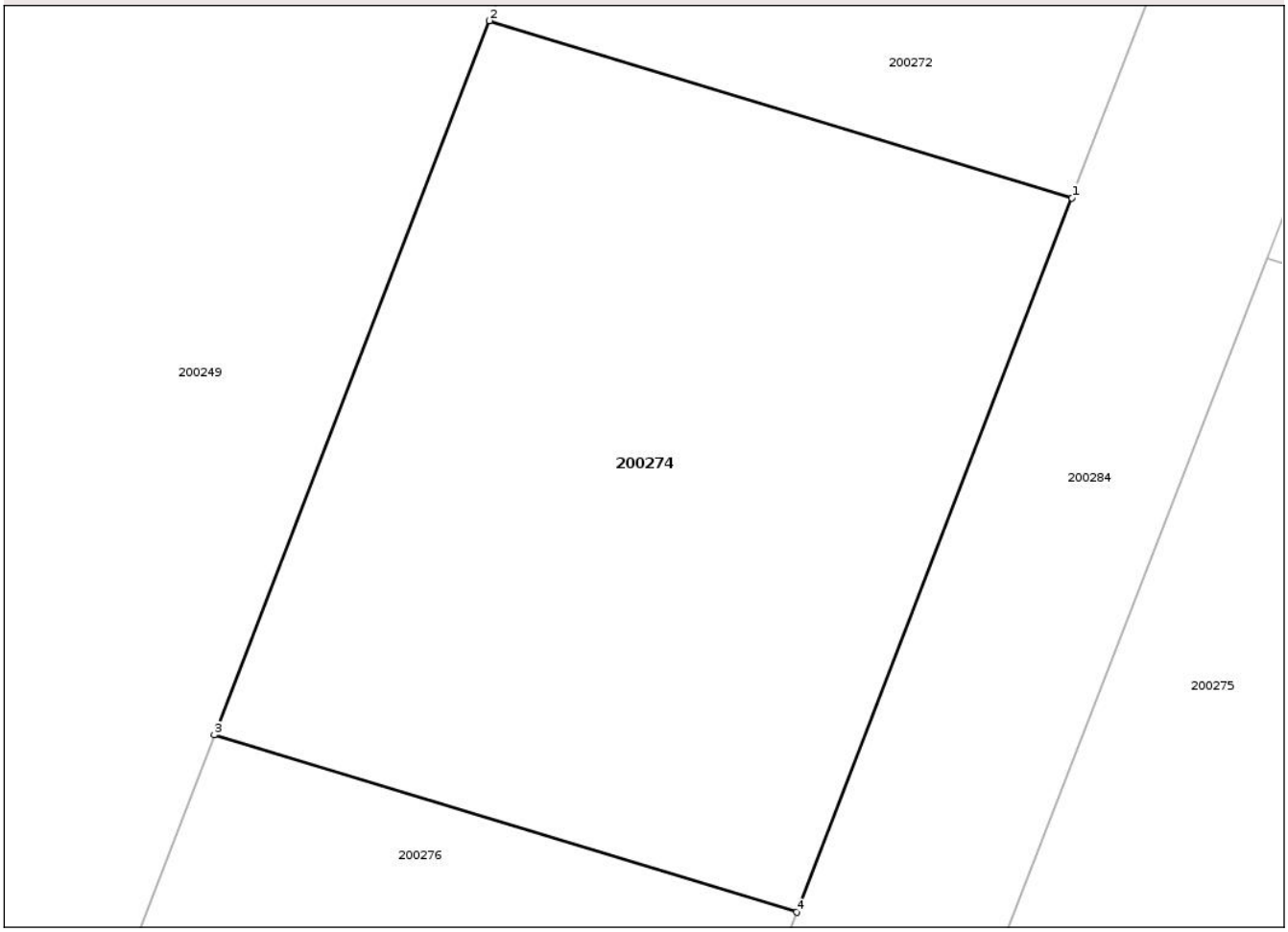
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102202	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	-	342/13-LOT 25	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.125,639 279.484,689	2	789.108,542 279.489,886	17.869
2	789.108,542 279.489,886	3	789.100,46 279.468,947	22.445
3	789.100,46 279.468,947	4	789.117,557 279.463,75	17.869
4	789.117,557 279.463,75	1	789.125,639 279.484,689	22.445

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200275

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14004
Nr. cadastral vechi:11191

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta,
Parcela 342/13-LOT 26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102203	400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3227 / 19/02/2008		
Act Notarial nr. 460, din 14/02/2008 emis de BNP Alina Ghimpeteanu;		
B0	Se infiinteaz cartea funciara nr. 14004 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11191 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10414 din cartea funciara nr. 10457 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOISE COSTEL ADRIAN**	
38243 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

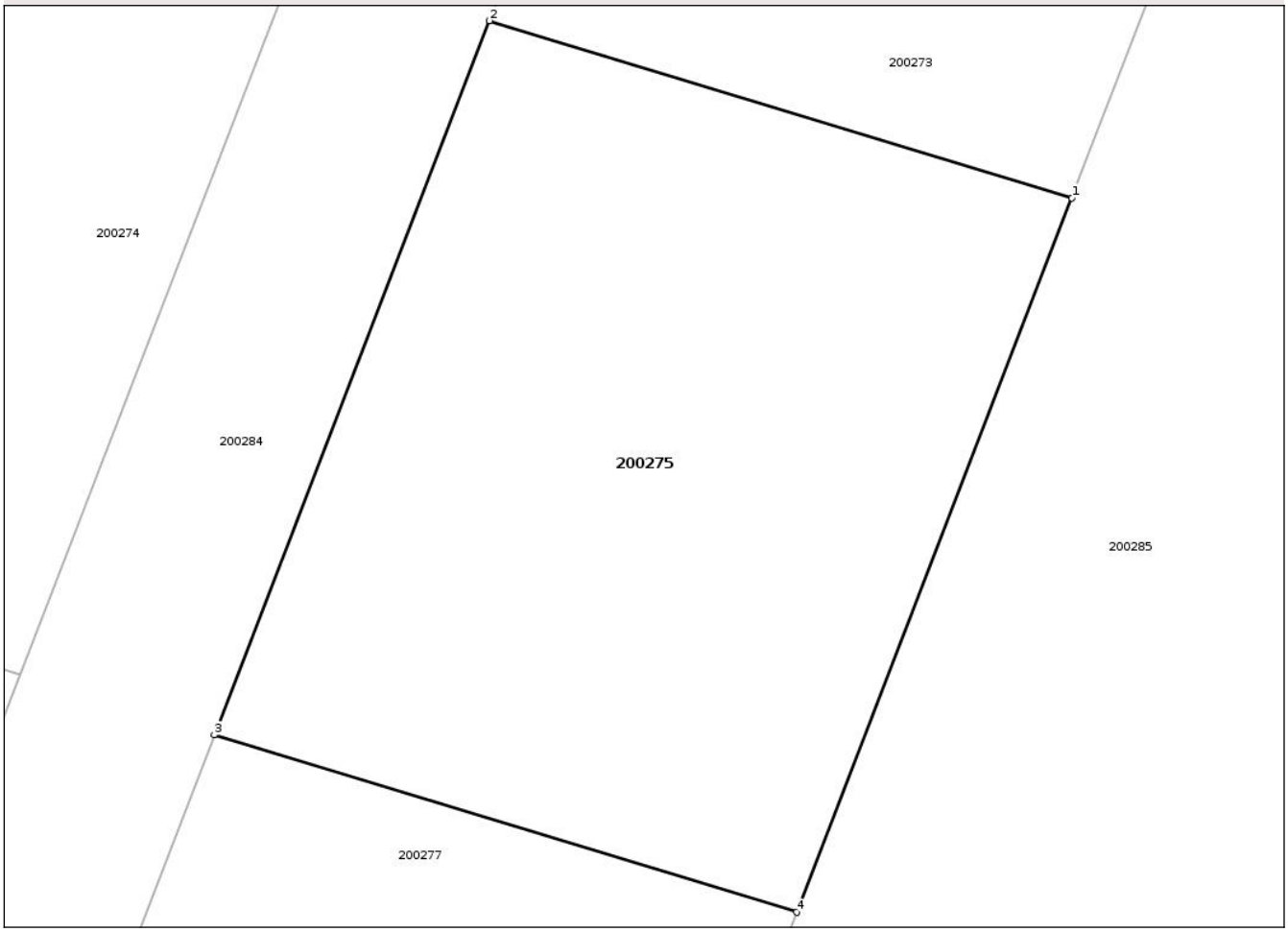
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102203	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	-	342/13-LOT 26	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.148,446 279.477,726	2	789.131,351 279.482,923	17.868
2	789.131,351 279.482,923	3	789.123,268 279.461,981	22.448
3	789.123,268 279.461,981	4	789.140,363 279.456,785	17.867
4	789.140,363 279.456,785	1	789.148,446 279.477,726	22.447

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200276

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14005
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:11192

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/13-LOT 27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102204	400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3227 / 19/02/2008		
Act Notarial nr. 460, din 14/02/2008 emis de BNP Alina Ghimpeteanu;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 14005 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11192 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10414 din cartea funciara nr. 10457 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOISE COSTEL ADRIAN**	
38244 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

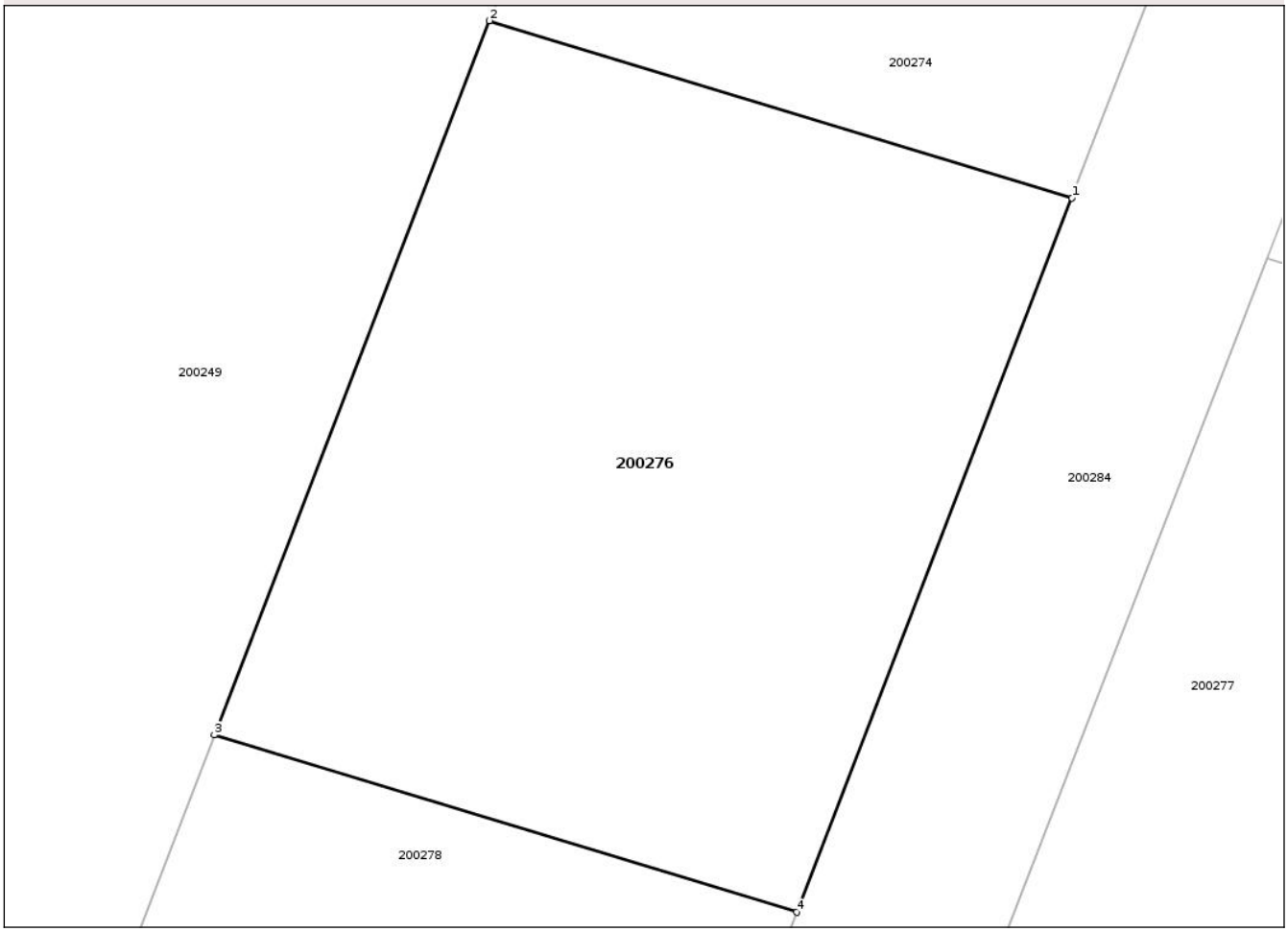
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102204	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	-	342/13-LOT 27	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.117,557 279.463,75	2	789.100,46 279.468,947	17.869
2	789.100,46 279.468,947	3	789.092,377 279.448,007	22.446
3	789.092,377 279.448,007	4	789.109,474 279.442,81	17.869
4	789.109,474 279.442,81	1	789.117,557 279.463,75	22.446

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200277

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14006
Nr. cadastral vechi:11193

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta,
Parcela 342/13-LOT 28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102205	400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3227 / 19/02/2008		
Act Notarial nr. 460, din 14/02/2008 emis de BNP Alina Ghimpeteanu;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 14006 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11193 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10414 din cartea funciara nr. 10457 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOISE COSTEL ADRIAN**	
38245 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

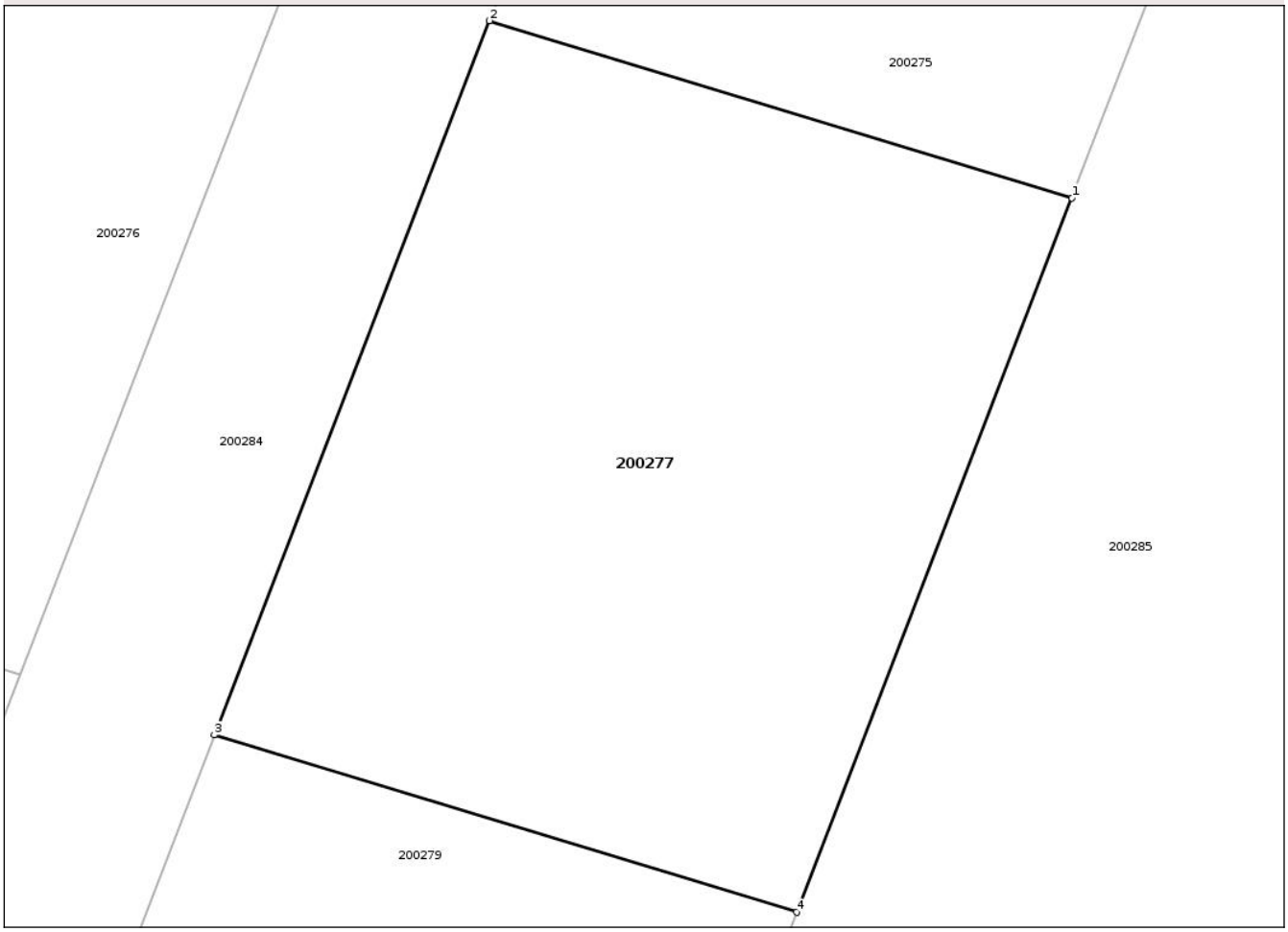
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102205	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	-	342/13-LOT 28	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.140,363 279.456,785	2	789.123,268 279.461,981	17.867
2	789.123,268 279.461,981	3	789.115,185 279.441,039	22.448
3	789.115,185 279.441,039	4	789.132,28 279.435,843	17.867
4	789.132,28 279.435,843	1	789.140,363 279.456,785	22.448

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200278

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14007
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:11194

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/13-LOT 29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102206	400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3227 / 19/02/2008		
Act Notarial nr. 460, din 14/02/2008 emis de BNP Alina Ghimpeteanu;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 14007 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11194 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10414 din cartea funciara nr. 10457 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOISE COSTEL ADRIAN**	
38246 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

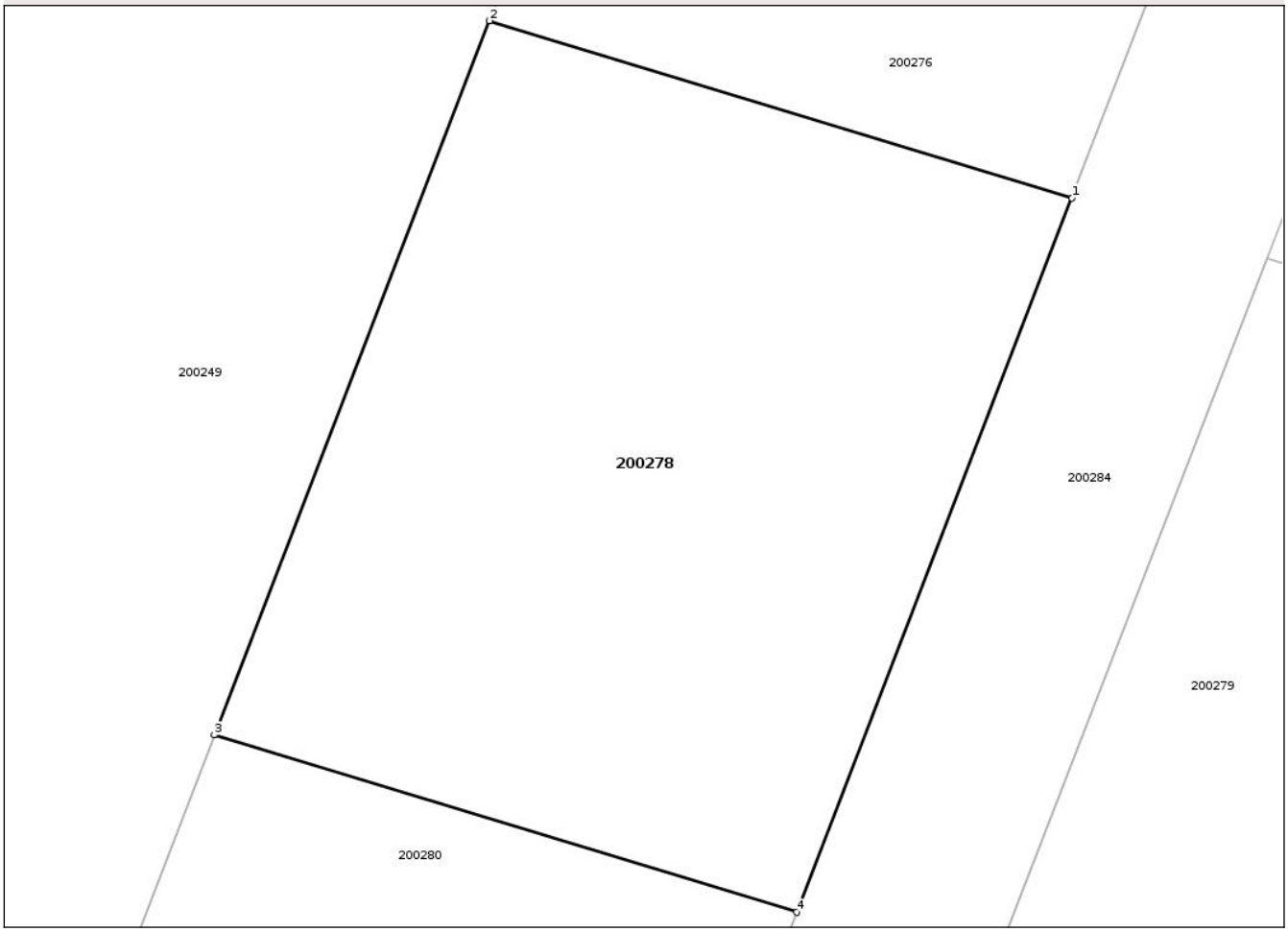
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102206	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	-	342/13-LOT 29	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.109,474 279.442,81	2	789.092,377 279.448,007	17.869
2	789.092,377 279.448,007	3	789.084,295 279.427,068	22.445
3	789.084,295 279.427,068	4	789.101,392 279.421,871	17.869
4	789.101,392 279.421,871	1	789.109,474 279.442,81	22.445

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200279

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14008
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:11195
Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/13-LOT 30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102207	400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3227 / 19/02/2008		
Act Notarial nr. 460, din 14/02/2008 emis de BNP Alina Ghimpeteanu;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 14008 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11195 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10414 din cartea funciara nr. 10457 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOISE COSTEL ADRIAN**	
38247 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

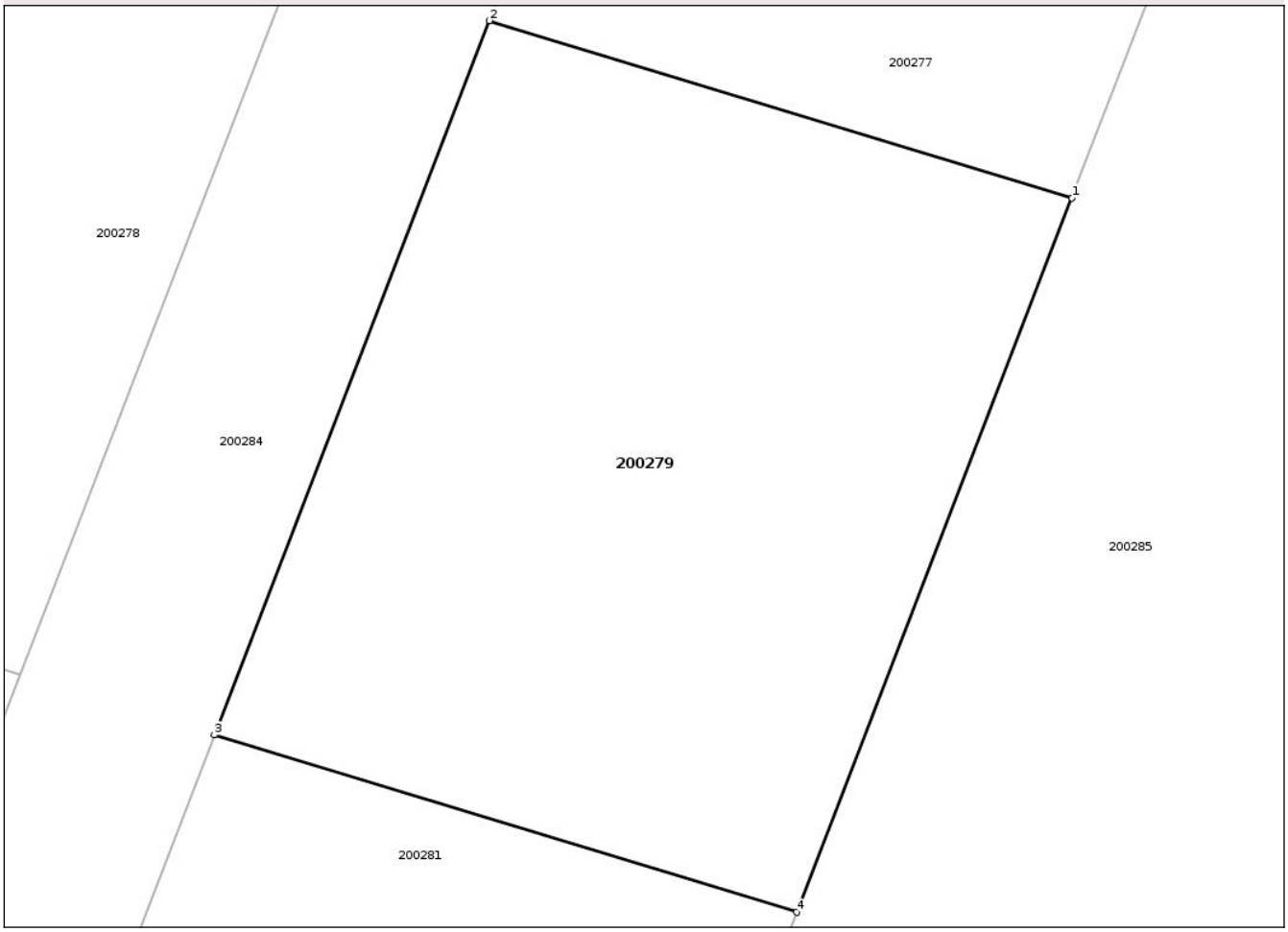
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102207	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	-	342/13-LOT 30	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.132,28 279.435,843	2	789.115,185 279.441,039	17.867
2	789.115,185 279.441,039	3	789.107,101 279.420,098	22.447
3	789.107,101 279.420,098	4	789.124,196 279.414,901	17.868
4	789.124,196 279.414,901	1	789.132,28 279.435,843	22.448

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200280

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14009
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:11196

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/13-LOT 31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102208	400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3227 / 19/02/2008		
Act Notarial nr. 460, din 14/02/2008 emis de BNP Alina Ghimpeteanu;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 14009 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11196 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10414 din cartea funciara nr. 10457 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOISE COSTEL ADRIAN**	
38248 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

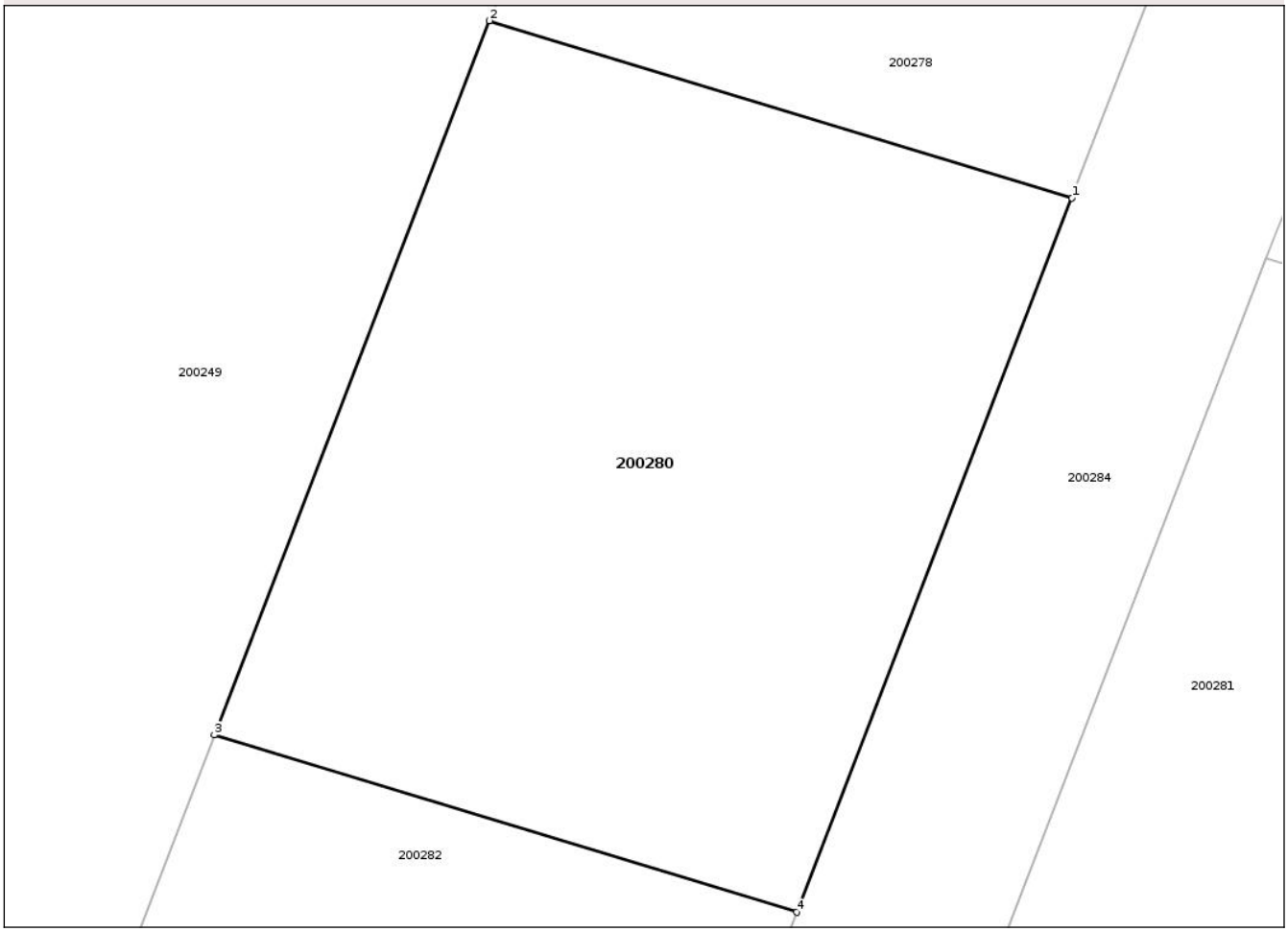
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102208	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	-	342/13-LOT 31	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.101,392 279.421,871	2	789.084,295 279.427,068	17.869
2	789.084,295 279.427,068	3	789.076,213 279.406,128	22.446
3	789.076,213 279.406,128	4	789.093,309 279.400,932	17.868
4	789.093,309 279.400,932	1	789.101,392 279.421,871	22.445

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200281

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14010
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:11197

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/13-LOT 32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102209	400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3227 / 19/02/2008		
Act Notarial nr. 460, din 14/02/2008 emis de BNP Alina Ghimpeteanu;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 14010 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11197 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10414 din cartea funciara nr. 10457 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOISE COSTEL ADRIAN**	
38249 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

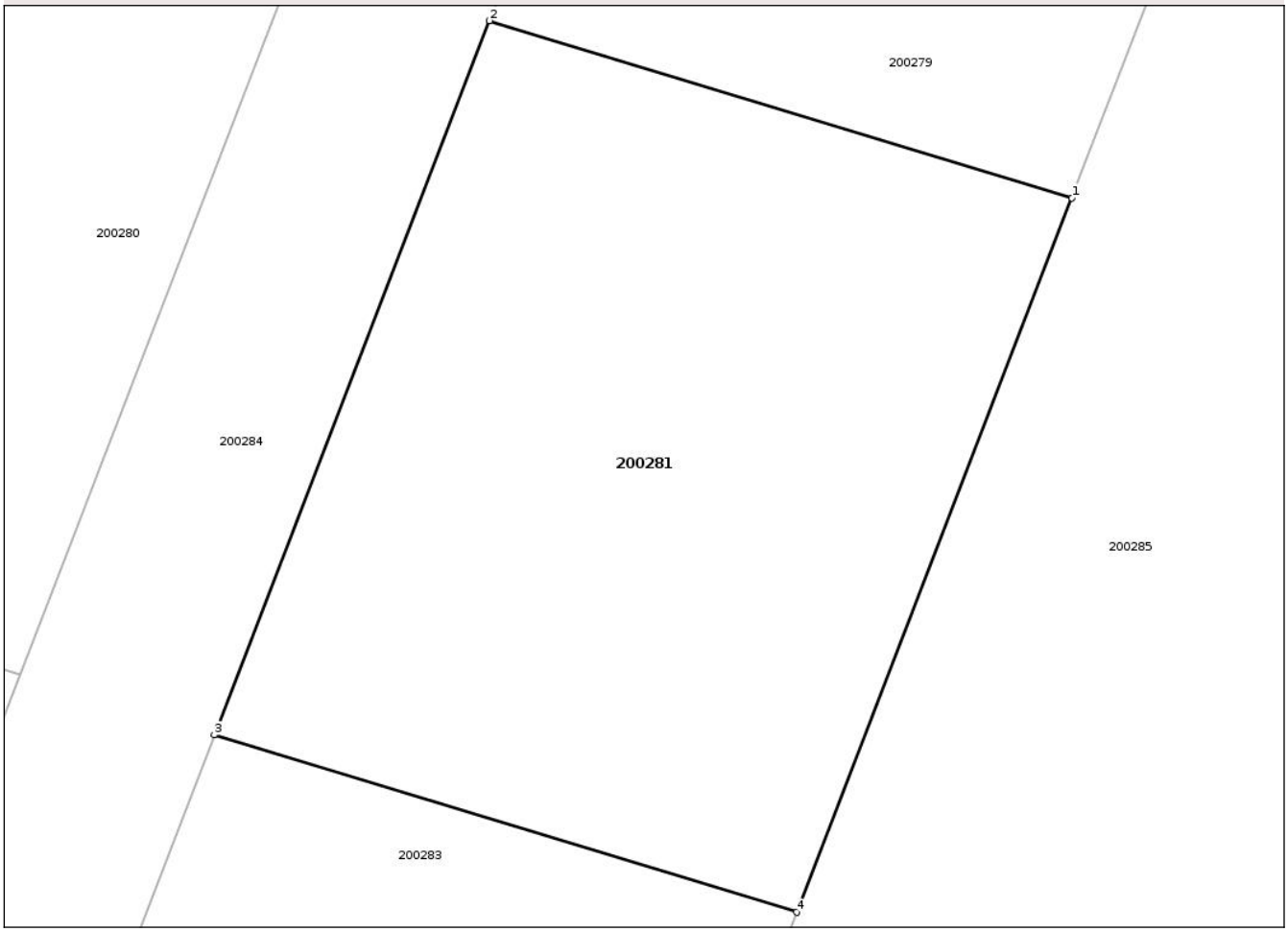
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102209	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	-	342/13-LOT 32	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.124,196 279.414,901	2	789.107,101 279.420,098	17.868
2	789.107,101 279.420,098	3	789.099,018 279.399,156	22.448
3	789.099,018 279.399,156	4	789.116,113 279.393,96	17.867
4	789.116,113 279.393,96	1	789.124,196 279.414,901	22.447

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200282

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14011
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:11198

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/13-LOT 33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102210	400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3227 / 19/02/2008		
Act Notarial nr. 460, din 14/02/2008 emis de BNP Alina Ghimpeteanu;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 14011 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11198 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10414 din cartea funciara nr. 10457 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOISE COSTEL ADRIAN**	
38250 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

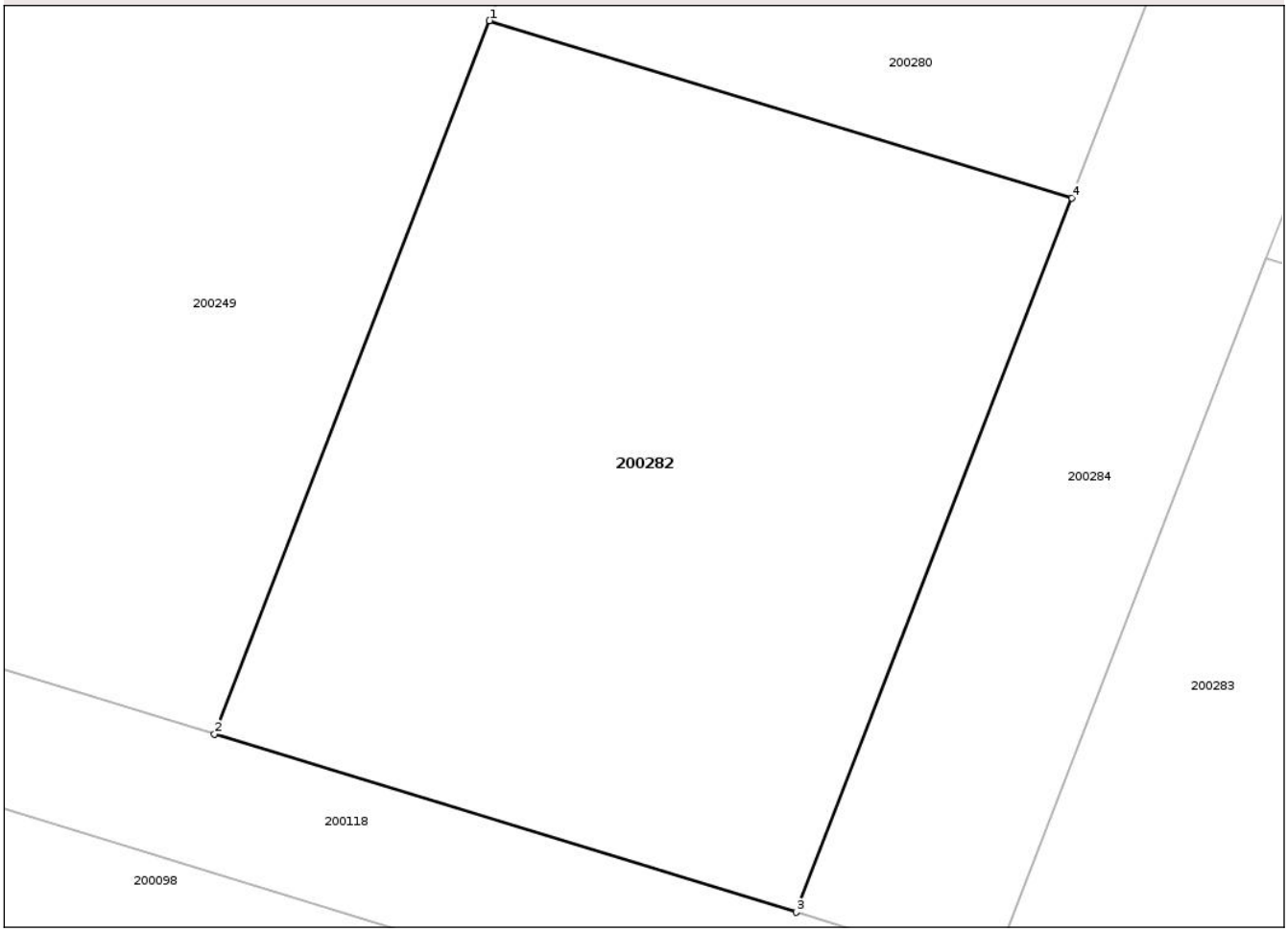
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102210	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	-	342/13-LOT 33	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.076,213 279.406,128	2	789.068,136 279.385,204	22.429
2	789.068,136 279.385,204	3	789.085,221 279.379,977	17.867
3	789.085,221 279.379,977	4	789.093,309 279.400,932	22.462
4	789.093,309 279.400,932	1	789.076,213 279.406,128	17.868

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200283

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14012
Nr. cadastral vechi:11199

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta,
Parcela 342/13-LOT 34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102211	400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3227 / 19/02/2008		
Act Notarial nr. 460, din 14/02/2008 emis de BNP Alina Ghimpeteanu;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 14012 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11199 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10414 din cartea funciara nr. 10457 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOISE COSTEL ADRIAN**	
38251 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

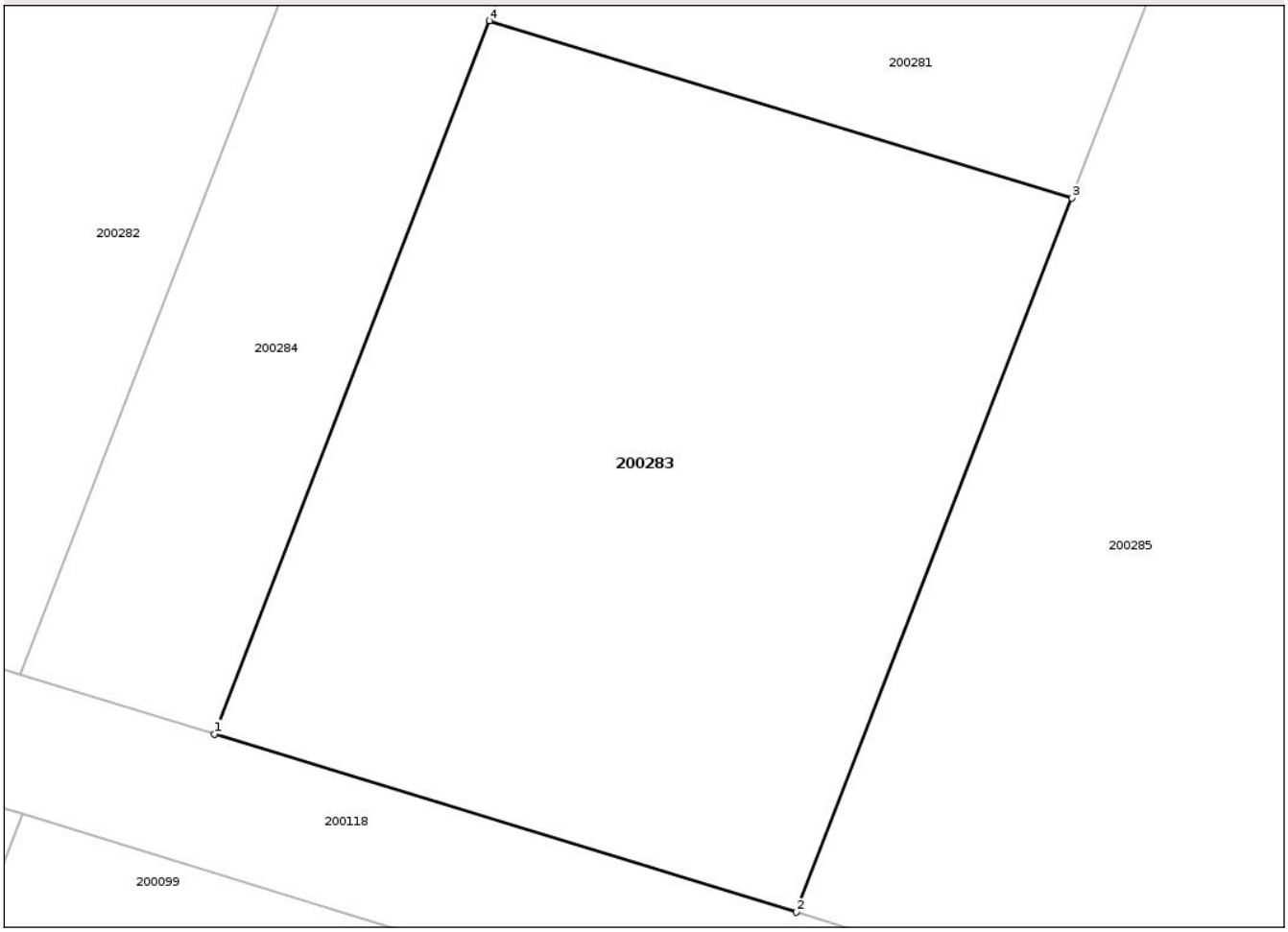
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102211	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	-	342/13-LOT 34	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.090,94 279.378,228	2	789.108,024 279.373,002	17.865
2	789.108,024 279.373,002	3	789.116,113 279.393,96	22.465
3	789.116,113 279.393,96	4	789.099,018 279.399,156	17.867
4	789.099,018 279.399,156	1	789.090,94 279.378,228	22.433

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200284

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14013
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:11200

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/13-LOT 35 - alee acces

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102212	2.208	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3227 / 19/02/2008		
Act Notarial nr. 460, din 14/02/2008 emis de BNP Alina Ghimpeteanu;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 14013 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11200 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10414 din cartea funciara nr. 10457 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOISE COSTEL ADRIAN**	
38252 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

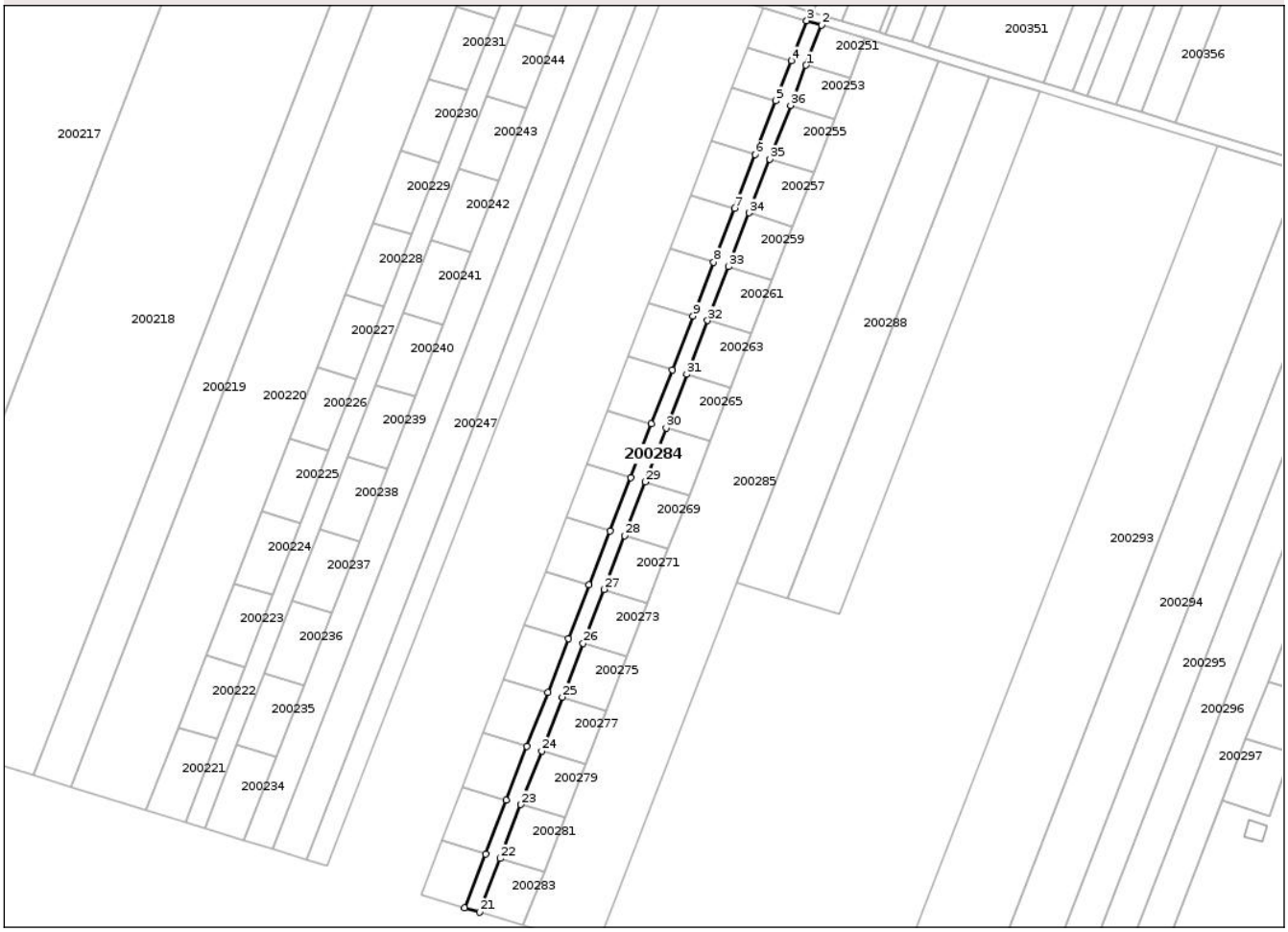
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102212	2.208	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.208	-	342/13-LOT 35 - alee acces	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.218,206 279.707,941	2	789.224,228 279.723,543	16.724
3	789.218,506 279.725,283	4	789.212,484 279.709,683	16.722
5	789.206,463 279.694,084	6	789.198,381 279.673,144	22.446
7	789.190,298 279.652,205	8	789.182,216 279.631,265	22.446

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	789.224,228 279.723,543	3	789.218,506 279.725,283	5.981
4	789.212,484 279.709,683	5	789.206,463 279.694,084	16.721
6	789.198,381 279.673,144	7	789.190,298 279.652,205	22.445
8	789.182,216 279.631,265	9	789.174,133 279.610,326	22.445

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	789.174,133 279.610,326	10	789.166,051 279.589,387	22.445
11	789.157,969 279.568,447	12	789.149,886 279.547,508	22.445
13	789.141,804 279.526,568	14	789.133,721 279.505,629	22.445
15	789.125,639 279.484,689	16	789.117,557 279.463,75	22.445
17	789.109,474 279.442,81	18	789.101,392 279.421,871	22.445
19	789.093,309 279.400,932	20	789.085,221 279.379,977	22.462
21	789.090,94 279.378,228	22	789.099,018 279.399,156	22.433
23	789.107,101 279.420,098	24	789.115,185 279.441,039	22.447
25	789.123,268 279.461,981	26	789.131,351 279.482,923	22.448
27	789.139,434 279.503,864	28	789.147,518 279.524,806	22.448
29	789.155,601 279.545,748	30	789.163,684 279.566,689	22.447
31	789.171,768 279.587,631	32	789.179,851 279.608,573	22.448
33	789.187,934 279.629,514	34	789.196,017 279.650,456	22.448
35	789.204,101 279.671,398	36	789.212,184 279.692,34	22.448

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	789.166,051 279.589,387	11	789.157,969 279.568,447	22.446
12	789.149,886 279.547,508	13	789.141,804 279.526,568	22.446
14	789.133,721 279.505,629	15	789.125,639 279.484,689	22.446
16	789.117,557 279.463,75	17	789.109,474 279.442,81	22.446
18	789.101,392 279.421,871	19	789.093,309 279.400,932	22.445
20	789.085,221 279.379,977	21	789.090,94 279.378,228	5.98
22	789.099,018 279.399,156	23	789.107,101 279.420,098	22.448
24	789.115,185 279.441,039	25	789.123,268 279.461,981	22.448
26	789.131,351 279.482,923	27	789.139,434 279.503,864	22.447
28	789.147,518 279.524,806	29	789.155,601 279.545,748	22.448
30	789.163,684 279.566,689	31	789.171,768 279.587,631	22.448
32	789.179,851 279.608,573	33	789.187,934 279.629,514	22.447
34	789.196,017 279.650,456	35	789.204,101 279.671,398	22.448
36	789.212,184 279.692,34	1	789.218,206 279.707,941	16.723

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200285

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14135
Nr. cadastral vechi:13305

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Costinesti, Jud. Constanta, Parcela 342/14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104653	11.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39507 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
17703 / 31/05/2019		
Act Notarial nr. 390, din 30/05/2019 emis de Ionascu Aurelia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEdare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE ION** 2) **PETRE ELENA**	
/		
Act Administrativ nr. 70, din 25/11/2016 emis de CONSILIUL LOCAL COSTINESTI;		
B5	Se noteaza schimbarea destinatiei imobilului din "teren extravilan arabil" in "teren intravilan arabil" pentru suprafata de teren de 4526 mp.	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
17703 / 31/05/2019		
Act Notarial nr. 390, din 30/05/2019 emis de Ionascu Aurelia;		
C2	se radiaza dreptul de ipoteca dispus prin incheierea nr.15602/15.05.2019, sarcina imobilului de sub C1 fiind ramasa fara obiect	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

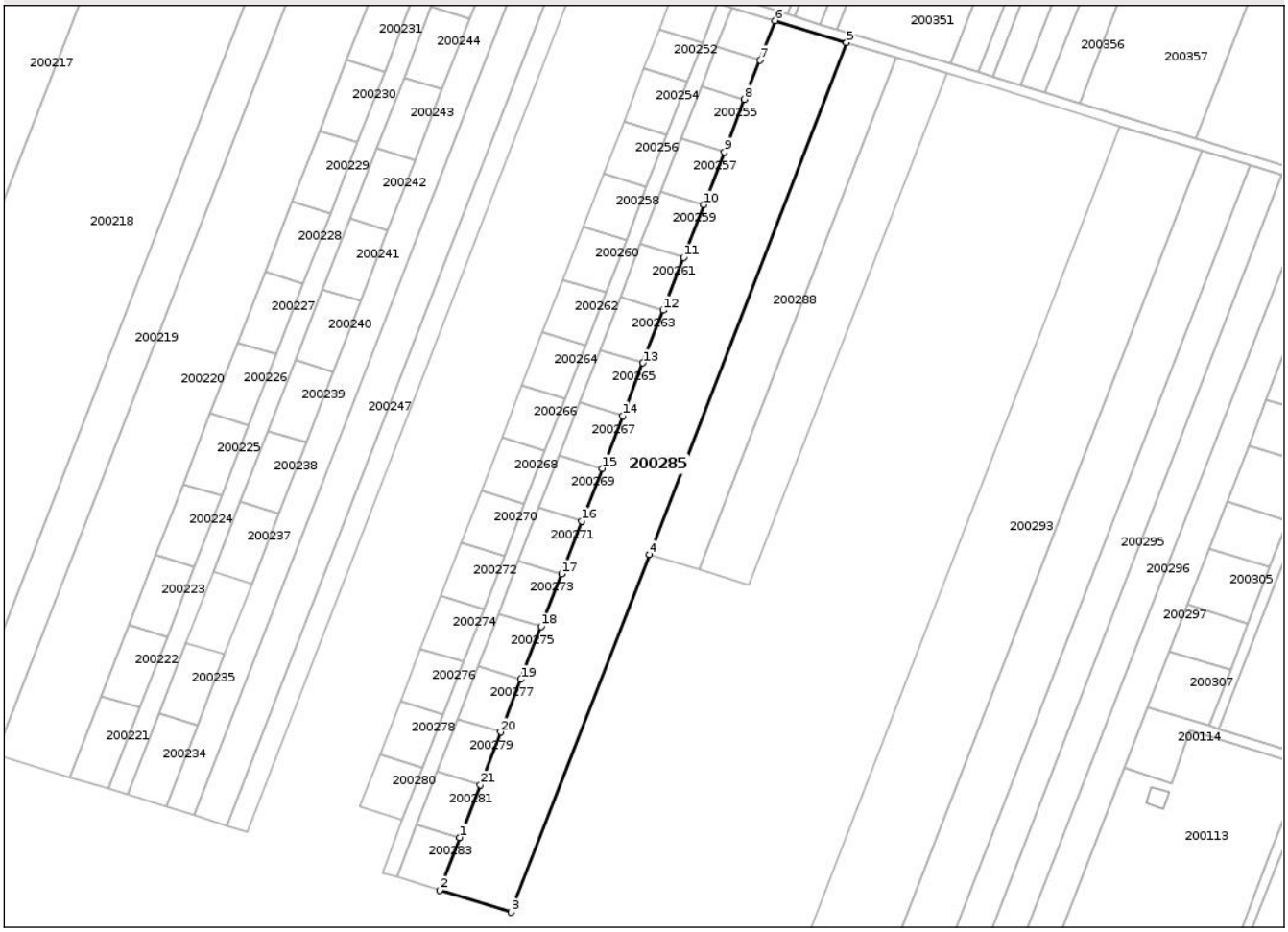
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104653	11.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.526	-	342/14	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.
2	arabil	NU	6.474	-	342/14	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.116,113 279.393,96	2	789.108,024 279.373,002	22.465
3	789.136,51 279.364,288	4	789.191,358 279.506,385	152.315
5	789.269,83 279.709,68	6	789.241,323 279.718,346	29.795
7	789.235,301 279.702,745	8	789.229,279 279.687,143	16.724

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	789.108,024 279.373,002	3	789.136,51 279.364,288	29.789
4	789.191,358 279.506,385	5	789.269,83 279.709,68	217.914
6	789.241,323 279.718,346	7	789.235,301 279.702,745	16.723
8	789.229,279 279.687,143	9	789.221,196 279.666,202	22.447

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	789.221,196 279.666,202	10	789.213,112 279.645,26	22.448
11	789.205,029 279.624,318	12	789.196,946 279.603,377	22.447
13	789.188,863 279.582,435	14	789.180,779 279.561,493	22.448
15	789.172,696 279.540,551	16	789.164,613 279.519,61	22.447
17	789.156,529 279.498,668	18	789.148,446 279.477,726	22.448
19	789.140,363 279.456,785	20	789.132,28 279.435,843	22.448
21	789.124,196 279.414,901	1	789.116,113 279.393,96	22.447

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	789.213,112 279.645,26	11	789.205,029 279.624,318	22.448
12	789.196,946 279.603,377	13	789.188,863 279.582,435	22.448
14	789.180,779 279.561,493	15	789.172,696 279.540,551	22.448
16	789.164,613 279.519,61	17	789.156,529 279.498,668	22.448
18	789.148,446 279.477,726	19	789.140,363 279.456,785	22.447
20	789.132,28 279.435,843	21	789.124,196 279.414,901	22.448

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200286

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Costinesti, Jud. Constanta, Parcela 342/15, Lot 1a

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	112839	3.155	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47201 / 12/09/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1542, din 12/07/2022 emis de JUDECATORIA MANGALIA (act administrativ nr 45 din 31.08.2023, emis de PRIMARIA COSTINESTI;hotarare judecatoreasca nr RECTIFICARE din 05.04.2023, emis de JUDECATORIA MANGALIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOLANA MARCELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
112839	3.155	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.155	-	342/15,Lot1a	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.191,358 279.506,385	2	789.136,51 279.364,288	152.315
2	789.136,51 279.364,288	3	789.156,367 279.358,214	20.765
3	789.156,367 279.358,214	4	789.211,226 279.500,341	152.347
4	789.211,226 279.500,341	1	789.191,358 279.506,385	20.767

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200287

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Costinesti, Jud. Constanta, Parcela 342/15, Lot 2a

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	111915	3.154	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47443 / 13/09/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1542, din 12/07/2022 emis de JUDECATORIA MANGALIA (act administrativ nr 23182/1513 din 18.05.1998, emis de CJPSDPAT CONSTANTA;hotarare judecatoreasca nr FN din 05.04.2023, emis de JUDECATORIA MANGALIA;act administrativ nr 45 din 31.08.2023, emis de PRIMARIA COSTINESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOLANA NICU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
111915	3.154	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.154	-	342/15,Lot2a	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.211,226 279.500,341	2	789.156,367 279.358,214	152.347
2	789.156,367 279.358,214	3	789.176,213 279.352,144	20.754
3	789.176,213 279.352,144	4	789.231,084 279.494,301	152.379
4	789.231,084 279.494,301	1	789.211,226 279.500,341	20.756

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200288

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/15, Lot 1b

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	112838	4.512	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47418 / 12/09/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1542, din 12/07/2022 emis de JUDECATORIA MANGALIA (act administrativ nr 23182/1513 din 18.05.1998, emis de CJPSDPAT CONSTANTA;hotarare judecatoreasca nr INCHEIERE RECTIFICARE din 05.04.2023, emis de JUDECATORIA MANGALIA);		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
2841 / 29/01/2024		
Act Notarial nr. 177, din 26/01/2024 emis de Chivu Lenuta BIN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOLANA NICU**, căsătorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
112838	4.512	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.512	-	342/15,Lot1b	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.289,687 279.703,643	2	789.269,83 279.709,68	20.754
2	789.269,83 279.709,68	3	789.191,358 279.506,385	217.914
3	789.191,358 279.506,385	4	789.211,226 279.500,341	20.767
4	789.211,226 279.500,341	1	789.289,687 279.703,643	217.917

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200289

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/15, Lot 2b

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	112824	4.512	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47512 / 13/09/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1542, din 12/07/2022 emis de JUDECĂTORIA MANGALIA (act administrativ nr 23182/1513 din 18.05.1998, emis de CJPSDPAT CONSTANȚA;hotarare judecatoreasca nr 282/254/2020/a1 din 05.04.2023, emis de JUDECĂTORIA MANGALIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOLANA NICU**	
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

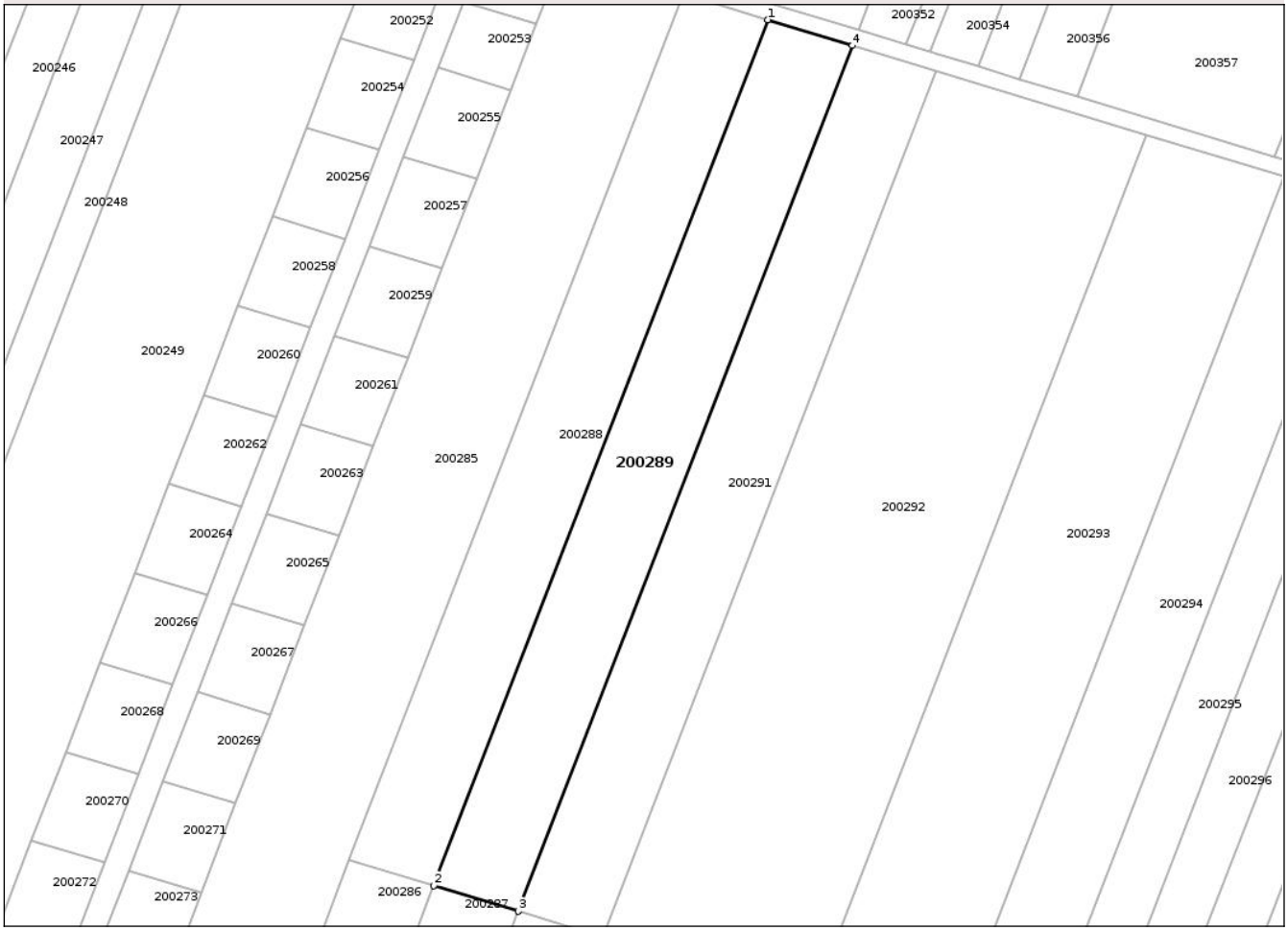
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
112824	4.512	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.512	-	342/15,Lot2b	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.289,687 279.703,643	2	789.211,226 279.500,341	217.917
2	789.211,226 279.500,341	3	789.231,084 279.494,301	20.756
3	789.231,084 279.494,301	4	789.309,554 279.697,603	217.92
4	789.309,554 279.697,603	1	789.289,687 279.703,643	20.765

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200290

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Costinesti, Jud. Constanta, Parcela 342/15, Lot 3a

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.155	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47443 / 13/09/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1542, din 12/07/2022 emis de JUDECATORIA MANGALIA (act administrativ nr 23182/1513 din 18.05.1998, emis de CJPSDPAT CONSTANTA;hotarare judecatoreasca nr FN din 05.04.2023, emis de JUDECATORIA MANGALIA;act administrativ nr 45 din 31.08.2023, emis de PRIMARIA COSTINESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOSTAN DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

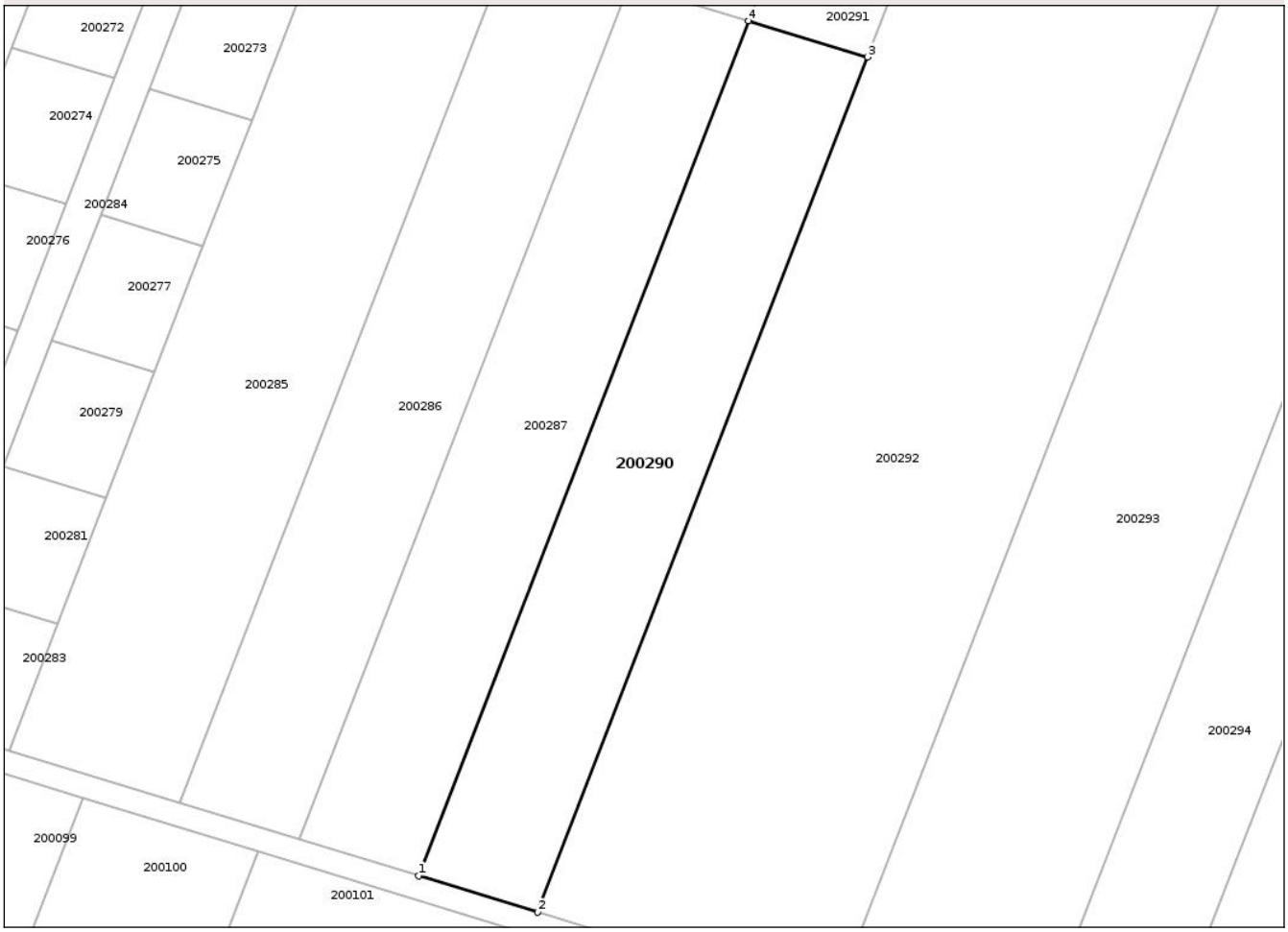
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.155	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.155	-	342/15,Lot3a	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.176,213 279.352,144	2	789.196,061 279.346,072	20.756
2	789.196,061 279.346,072	3	789.250,943 279.488,26	152.412
3	789.250,943 279.488,26	4	789.231,084 279.494,301	20.757
4	789.231,084 279.494,301	1	789.176,213 279.352,144	152.379

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200291

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/15, Lot 3b

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.512	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47443 / 13/09/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1542, din 12/07/2022 emis de JUDECATORIA MANGALIA (act administrativ nr 23182/1513 din 18.05.1998, emis de CJPSDPAT CONSTANTA;hotarare judecatoreasca nr FN din 05.04.2023, emis de JUDECATORIA MANGALIA;act administrativ nr 45 din 31.08.2023, emis de PRIMARIA COSTINESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOSTAN DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.512	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.512	-	342/15,Lot3b	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.250,943 279.488,26	2	789.329,417 279.691,564	217.924
2	789.329,417 279.691,564	3	789.309,554 279.697,603	20.761
3	789.309,554 279.697,603	4	789.231,084 279.494,301	217.92
4	789.231,084 279.494,301	1	789.250,943 279.488,26	20.757

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200292

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10847
Nr. cadastral vechi:10525

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Costinesti, Nr. 907090, Jud. Constanta, Parcela 342/16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101307	19.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6822 / 26/04/2007		
Act Notarial nr. 437, din 23/04/2007 emis de BNP IONASCU AURELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI VALENTIN FLORIN**	
37862 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
/		
Act Administrativ nr. 70, din 25/11/2016 emis de CONSILIUL LOCAL COSTINESTI;		
B4	Se noteaza schimbarea destinatiei imobilului din "teren extravilan arabil" in "teren intravilan arabil" pentru suprafata de teren de 7818 mp.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

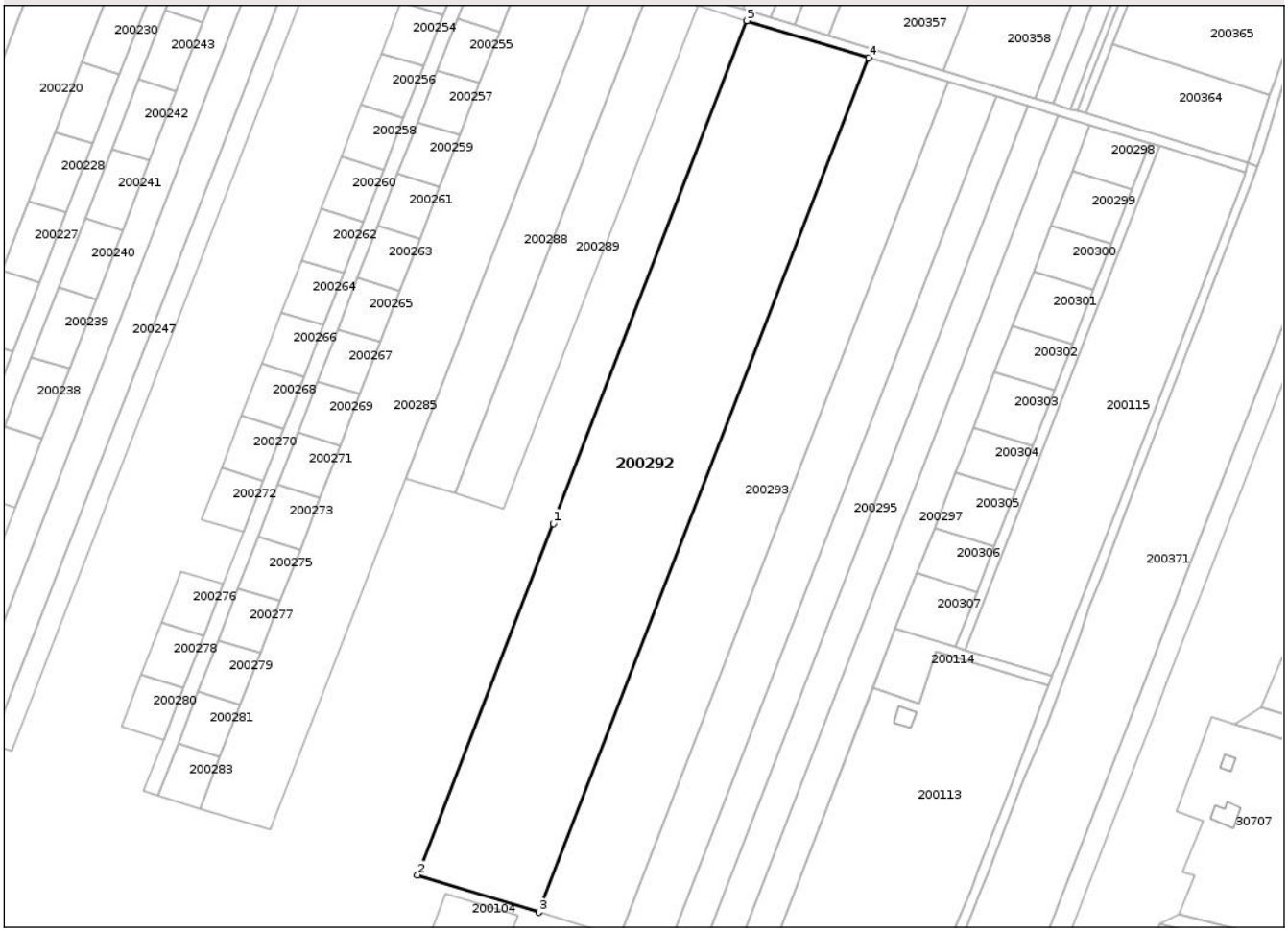
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101307	19.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	7.818	-	342/16	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.
2	arabil	NU	11.182	-	342/16	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.250,943 279.488,26	2	789.196,061 279.346,072	152.412
2	789.196,061 279.346,072	3	789.245,241 279.331,028	51.43
3	789.245,241 279.331,028	4	789.378,63 279.676,603	370.425
4	789.378,63 279.676,603	5	789.329,417 279.691,564	51.437

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	789.329,417 279.691,564	1	789.250,943 279.488,26	217.924

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200293

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10524
Nr. cadastral vechi:10194

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Costinesti, Jud. Constanta, Parcela 342/17/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100763	12.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4304 / 19/03/2007		
Act Notarial nr. 293, din 15/03/2007 emis de BNP Ionascu Aurelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI VALENTIN-FLORIN**	
37725 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
/		
Act Administrativ nr. 70, din 25/11/2016 emis de CONSILIUL LOCAL COSTINESTI;		
B4	Se noteaza schimbarea destinatiei imobilului din "teren extravilan arabil" in "teren intravilan arabil" pentru suprafata de teren de 5145 mp.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100763	12.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.145	-	342/17/1	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.
2	arabil	NU	7.355	-	342/17/1	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.378,63 279.676,603	2	789.245,241 279.331,028	370.425
2	789.245,241 279.331,028	3	789.277,59 279.321,133	33.829
3	789.277,59 279.321,133	4	789.411,0 279.666,762	370.483
4	789.411,0 279.666,762	1	789.378,63 279.676,603	33.833

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200294

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11082
Nr. cadastral vechi:10566

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Costinesti, Jud. Constanta, Parcela 342/17/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101388	7.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8337 / 17/05/2007		
Act Notarial nr. 530, din 16/05/2007 emis de BNP IONASCU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI IONUT-ADRIAN** 2) **MIHAI RUXANDRA-DANIELA**	
37881 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
/		
Act Administrativ nr. 70, din 25/11/2016 emis de CONSILIUL LOCAL COSTINESTI;		
B4	Se noteaza schimbarea destinatiei imobilului din "teren extravilan arabil" in "teren intravilan arabil" pentru suprafata de teren de 3084 mp.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101388	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.084	-	342/17/2	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.
2	arabil	NU	4.416	-	342/17/2	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.277,59 279.321,133	2	789.296,998 279.315,197	20.295
2	789.296,998 279.315,197	3	789.430,42 279.660,858	370.517
3	789.430,42 279.660,858	4	789.411,0 279.666,762	20.298
4	789.411,0 279.666,762	1	789.277,59 279.321,133	370.483

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200295

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Costinesti, Jud. Constanta, Parcela 342/18/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.866	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 116/C, din 22/01/2008 emis de JUDECATORIA MANGALIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SER CAROL** 2) **CIOARA NICU** 3) **CIOARA VALERIU** 4) **SER DORU** 5) **SER FLORENTE** 6) **OPREA ALEXANDRU** 7) **SERBAN GHEORGHE** 8) **MANEA FLOAREA** 9) **PAVEL CAERMEN MARIA** 10) **PESCARU LISIEA**	
Act Administrativ nr. 70, din 25/11/2016 emis de CONSILIUL LOCAL COSTINESTI;		
B2	Se noteaza schimbarea destinatiei imobilului din "teren extravilan arabil" in "teren intravilan arabil" pentru suprafata de teren de 2002 mp.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.866	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.002	-	342/18/1	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.
2	arabil	NU	2.864	-	342/18/1	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.430,42 279.660,858	2	789.296,998 279.315,197	370.517
2	789.296,998 279.315,197	3	789.309,588 279.311,345	13.166
3	789.309,588 279.311,345	4	789.443,018 279.657,028	370.541
4	789.443,018 279.657,028	1	789.430,42 279.660,858	13.167

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200296

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Costinesti, Jud. Constanta, Parcela 342/18/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.866	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 116/C, din 22/01/2008 emis de JUDECATORIA MANGALIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOARA RAZVAN CATALIN** 2) **GLAVAN IOANA** 3) **CIOARA TUDORA** 4) **SERBAN PETRICA** 5) **COMAN ELENA**	
Act Administrativ nr. 70, din 25/11/2016 emis de CONSILIUL LOCAL COSTINESTI;		
B2	Se noteaza schimbarea destinatiei imobilului din "teren extravilan arabil" in "teren intravilan arabil" pentru suprafata de teren de 2002 mp.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.866	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.002	-	342/18/2	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.
2	arabil	NU	2.864	-	342/18/2	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.443,018 279.657,028	2	789.309,588 279.311,345	370.541
2	789.309,588 279.311,345	3	789.322,177 279.307,494	13.165
3	789.322,177 279.307,494	4	789.455,616 279.653,198	370.563
4	789.455,616 279.653,198	1	789.443,018 279.657,028	13.167

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200297

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Costinesti, Jud. Constanta, Parcela 342/18/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.867 Masurata: 4.868	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 116/C, din 22/01/2008 emis de JUDECATORIA MANGALIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BURAC DANIELA** 2) **CIOBANU LENUTA** 3) **CIOARA EVA** 4) **CIOARA AUREL** 5) **CIOARA GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. 70, din 25/11/2016 emis de CONSILIUL LOCAL COSTINESTI;		
B2	Se noteaza schimbarea destinatiei imobilului din "teren extravilan arabil" in "teren intravilan arabil" pentru suprafata de teren de 2003 mp.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.867 Masurata: 4.868	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.003	-	342/18/3	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.
2	arabil	NU	2.865	-	342/18/3	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.322,177 279.307,494	2	789.334,771 279.303,642	13.17
2	789.334,771 279.303,642	3	789.389,591 279.445,665	152.236
3	789.389,591 279.445,665	4	789.398,208 279.467,988	23.928
4	789.398,208 279.467,988	5	789.405,317 279.486,406	19.742

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	789.405,317 279.486,406	6	789.413,933 279.508,728	23.927
6	789.413,933 279.508,728	7	789.421,042 279.527,146	19.742
7	789.421,042 279.527,146	8	789.429,658 279.549,468	23.927
8	789.429,658 279.549,468	9	789.436,767 279.567,886	19.742
9	789.436,767 279.567,886	10	789.445,383 279.590,209	23.928
10	789.445,383 279.590,209	11	789.452,492 279.608,626	19.741
11	789.452,492 279.608,626	12	789.461,109 279.630,949	23.928
12	789.461,109 279.630,949	13	789.468,218 279.649,367	19.742
13	789.468,218 279.649,367	14	789.455,616 279.653,198	13.171
14	789.455,616 279.653,198	1	789.322,177 279.307,494	370.563

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200298

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12014
Nr. cadastral vechi:11349

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/20 LOT1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102375	500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16681 / 31/08/2007		
Act Notarial nr. 933, din 29/08/2007 emis de BNP Ionascu Aurelia;		
B0	Se infiinteaz cartea funciara nr. 12014 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11349 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10948 / cu numar cadastral hartie 1982 din cartea funciara nr. 2614 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
16687 / 31/08/2007		
Act Notarial nr. 934, din 29/08/2007 emis de BNP Ionascu Aurelia;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVAN ELENA**	
38371 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B12	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

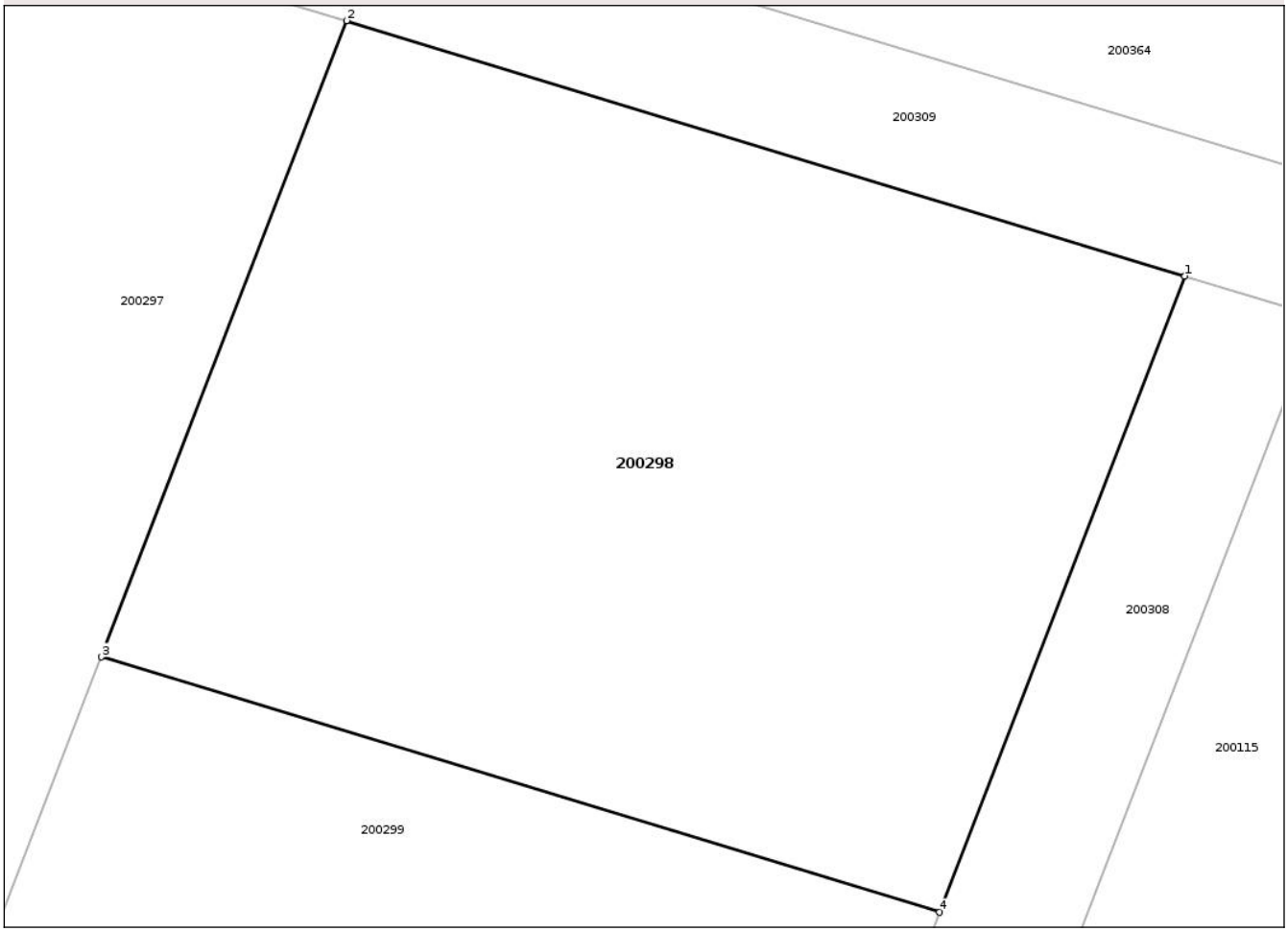
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102375	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	-	342/20 LOT1	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.492,515 279.641,981	2	789.468,218 279.649,367	25.395
2	789.468,218 279.649,367	3	789.461,109 279.630,949	19.742
3	789.461,109 279.630,949	4	789.485,406 279.623,564	25.395
4	789.485,406 279.623,564	1	789.492,515 279.641,981	19.741

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200299

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12015
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:11350

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/20/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102376	606	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16681 / 31/08/2007		
Act Notarial nr. 933, din 29/08/2007 emis de BNP Ionascu Aurelia;		
B0	Se infiinteaz cartea funciara nr. 12015 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11350 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10948 / cu numar cadastral hartie 1982 din cartea funciara nr. 2614 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
16687 / 31/08/2007		
Act Notarial nr. 934, din 29/08/2007 emis de BNP Ionascu Aurelia;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVAN ELENA**	
38372 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B12	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

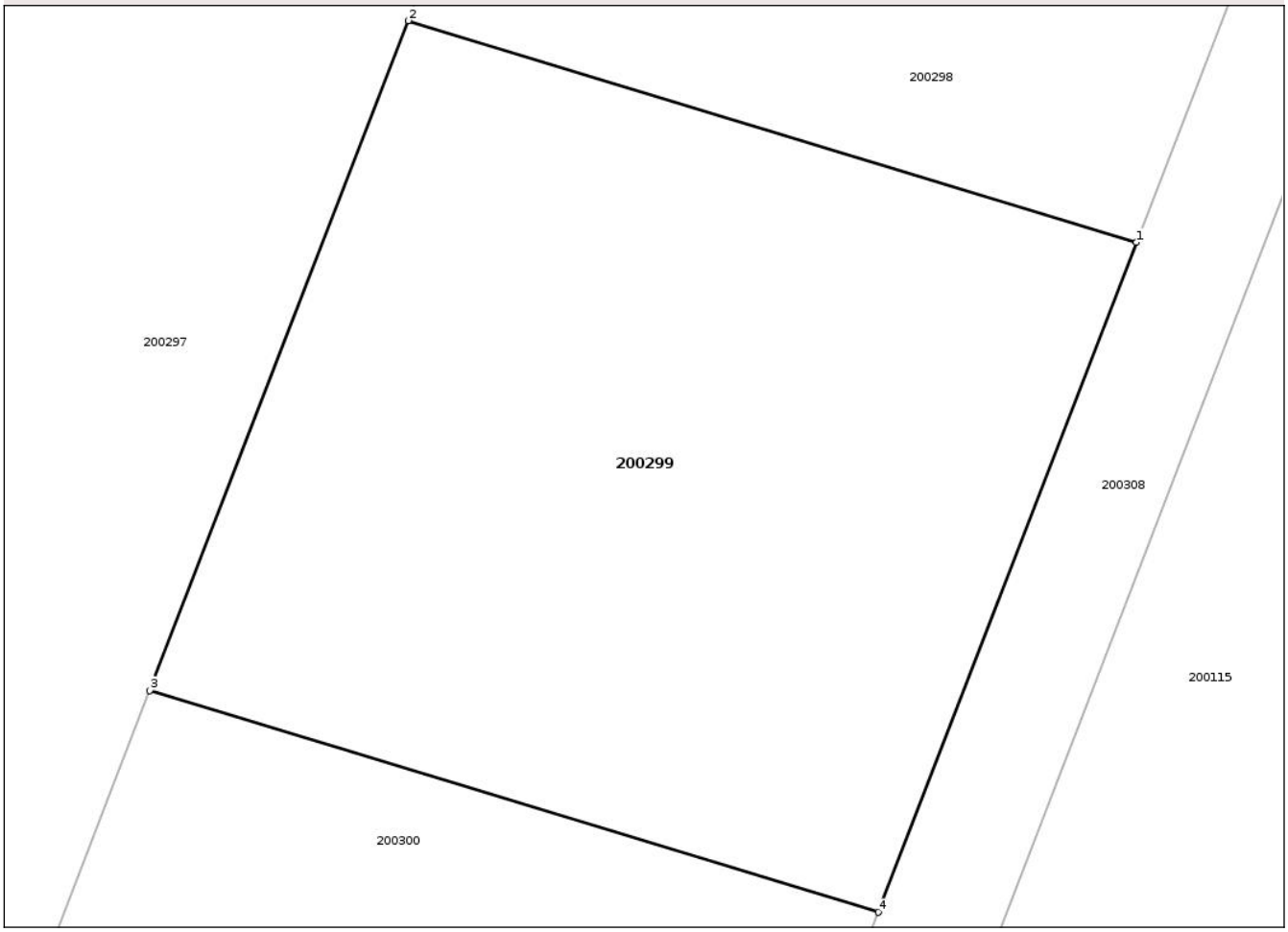
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102376	606	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	606	-	342/20/2	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.485,406 279.623,564	2	789.461,109 279.630,949	25.395
2	789.461,109 279.630,949	3	789.452,492 279.608,626	23.928
3	789.452,492 279.608,626	4	789.476,79 279.601,242	25.395
4	789.476,79 279.601,242	1	789.485,406 279.623,564	23.927

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200300

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12016
Nr. cadastral vechi:11351

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/20 LOT3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102377	500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16681 / 31/08/2007		
Act Notarial nr. 933, din 29/08/2007 emis de BNP Ionascu Aurelia;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 12016 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11351 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10948 / cu numar cadastral hartie 1982 din cartea funciara nr. 2614 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
4205 / 17/02/2015		
Act Notarial nr. 3, din 13/02/2015 emis de NP Ionascu Aurelia;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA CLAUDIU**	
38373 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B13	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

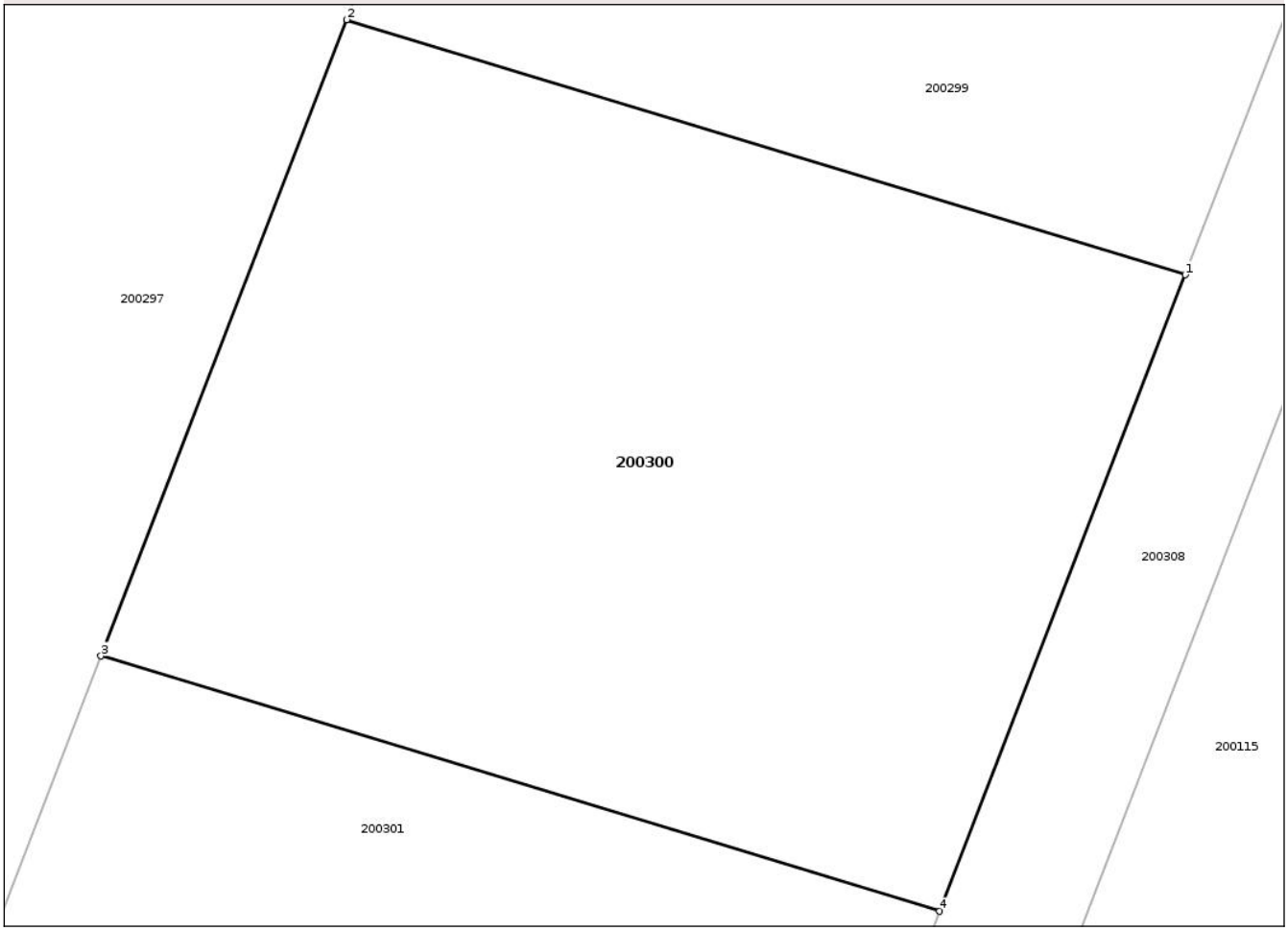
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102377	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	-	342/20 LOT3	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.476,79 279.601,242	2	789.452,492 279.608,626	25.395
2	789.452,492 279.608,626	3	789.445,383 279.590,209	19.741
3	789.445,383 279.590,209	4	789.469,681 279.582,824	25.395
4	789.469,681 279.582,824	1	789.476,79 279.601,242	19.742

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200301

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12017
Nr. cadastral vechi:11352

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/20 LOT4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102378	606	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16681 / 31/08/2007		
Act Notarial nr. 933, din 29/08/2007 emis de BNP Ionascu Aurelia;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 12017 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11352 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10948 / cu numar cadastral hartie 1982 din cartea funciara nr. 2614 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
4209 / 17/02/2015		
Act Notarial nr. 3, din 13/02/2015 emis de NP Ionascu Aurelia;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA CLAUDIU**	
38374 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B13	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

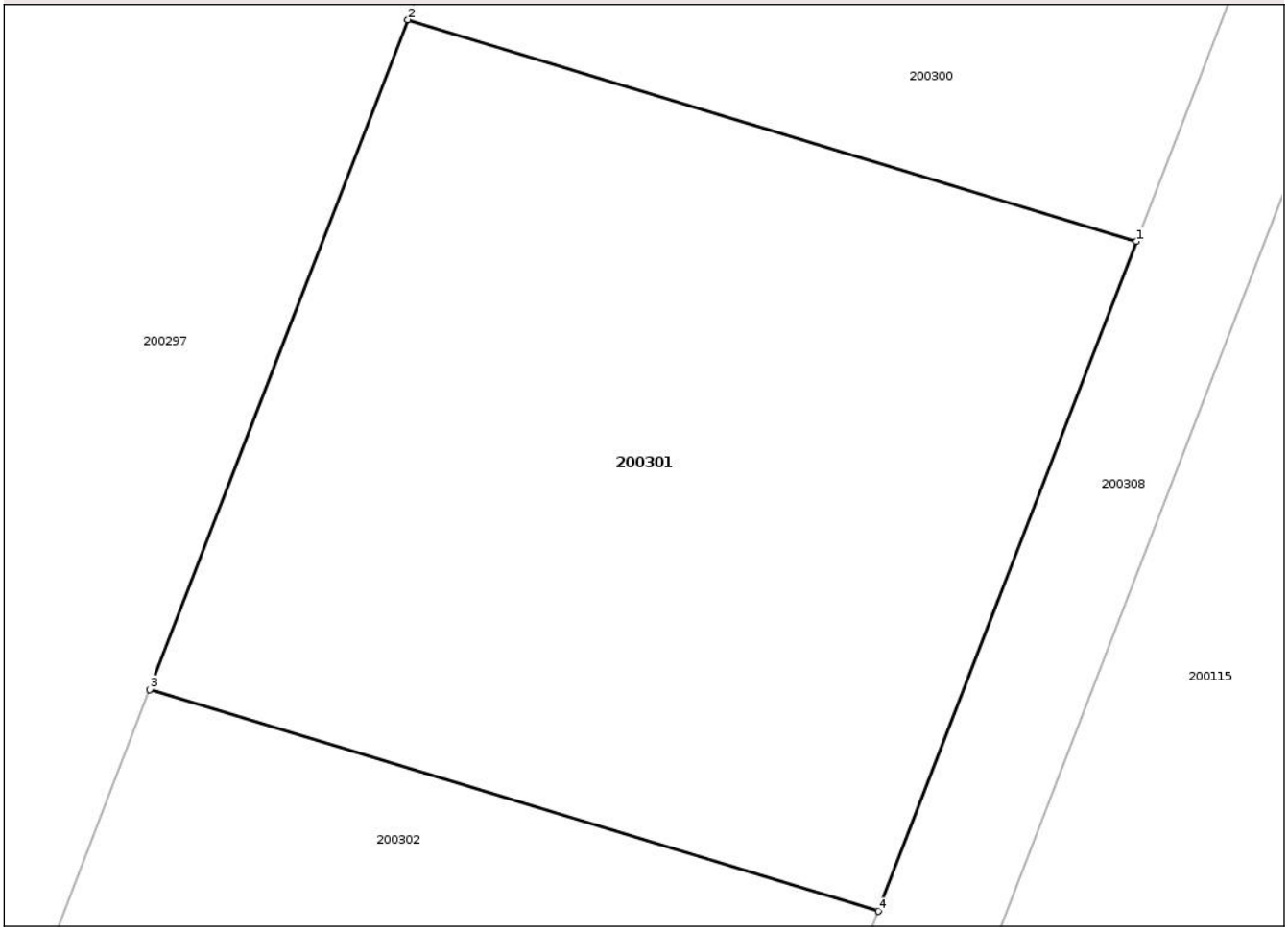
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102378	606	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	606	-	342/20 LOT4	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.469,681 279.582,824	2	789.445,383 279.590,209	25.395
2	789.445,383 279.590,209	3	789.436,767 279.567,886	23.928
3	789.436,767 279.567,886	4	789.461,065 279.560,502	25.395
4	789.461,065 279.560,502	1	789.469,681 279.582,824	23.927

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200302

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12018
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:11353

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/20 LOT 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102379	500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16681 / 31/08/2007		
Act Notarial nr. 933, din 29/08/2007 emis de BNP Ionascu Aurelia;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 12018 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11353 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10948 / cu numar cadastral hartie 1982 din cartea funciara nr. 2614 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
38375 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B14	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
45803 / 31/08/2023		
Act Notarial nr. 527, din 16/08/2023 emis de Ionascu Aurelia;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FILIP AURORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

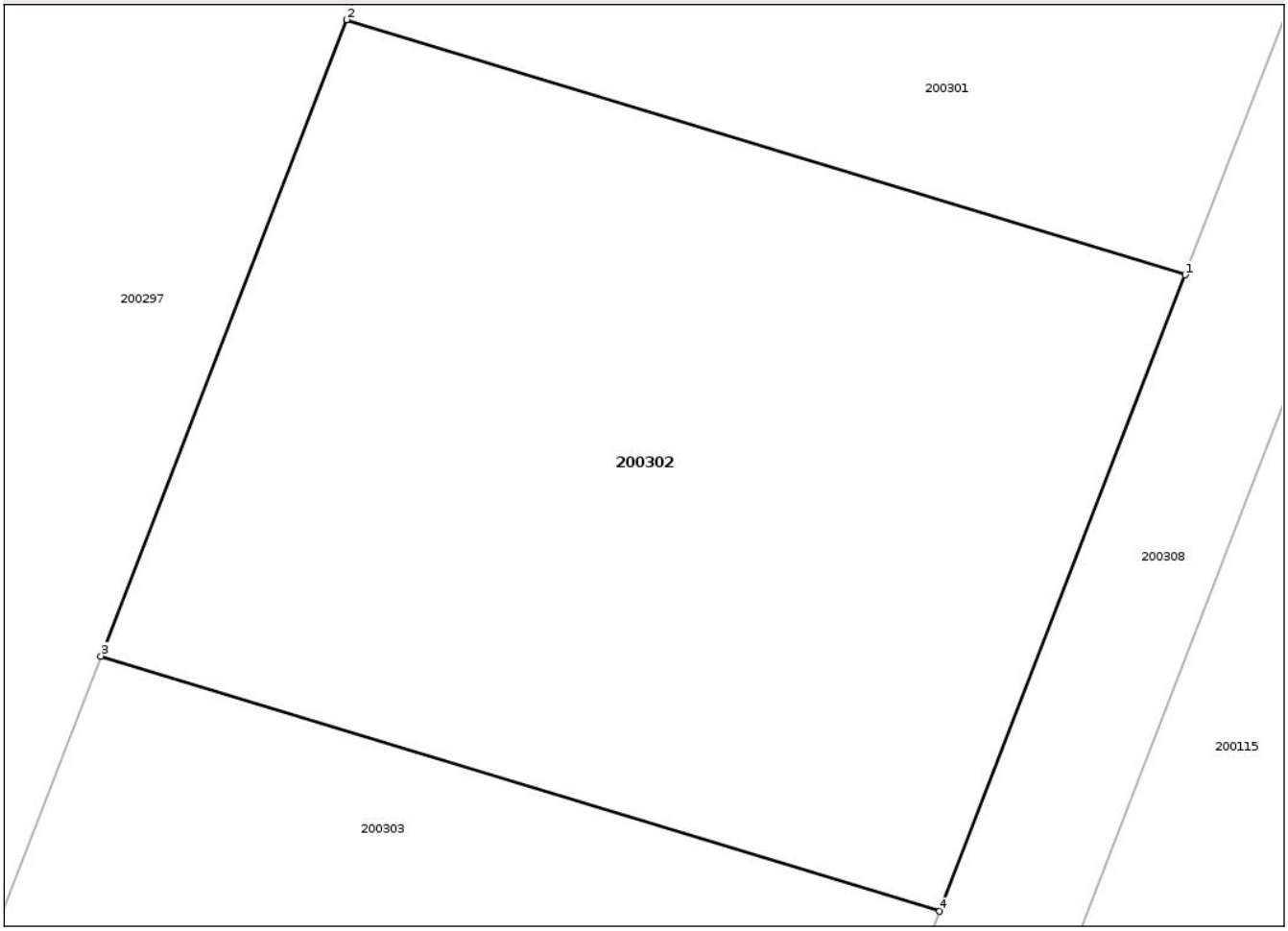
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102379	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	-	342/20 LOT 5	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.461,065 279.560,502	2	789.436,767 279.567,886	25.395
2	789.436,767 279.567,886	3	789.429,658 279.549,468	19.742
3	789.429,658 279.549,468	4	789.453,955 279.542,084	25.394
4	789.453,955 279.542,084	1	789.461,065 279.560,502	19.743

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200303

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12019
Nr. cadastral vechi:11354

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/20 LOT6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102380	606	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16681 / 31/08/2007		
Act Notarial nr. 933, din 29/08/2007 emis de BNP Ionascu Aurelia;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 12019 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11354 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10948 / cu numar cadastral hartie 1982 din cartea funciara nr. 2614 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
38376 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B14	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
46291 / 04/09/2023		
Act Notarial nr. 527, din 16/08/2023 emis de Ionascu Aurelia;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ARDELEANU EUGEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

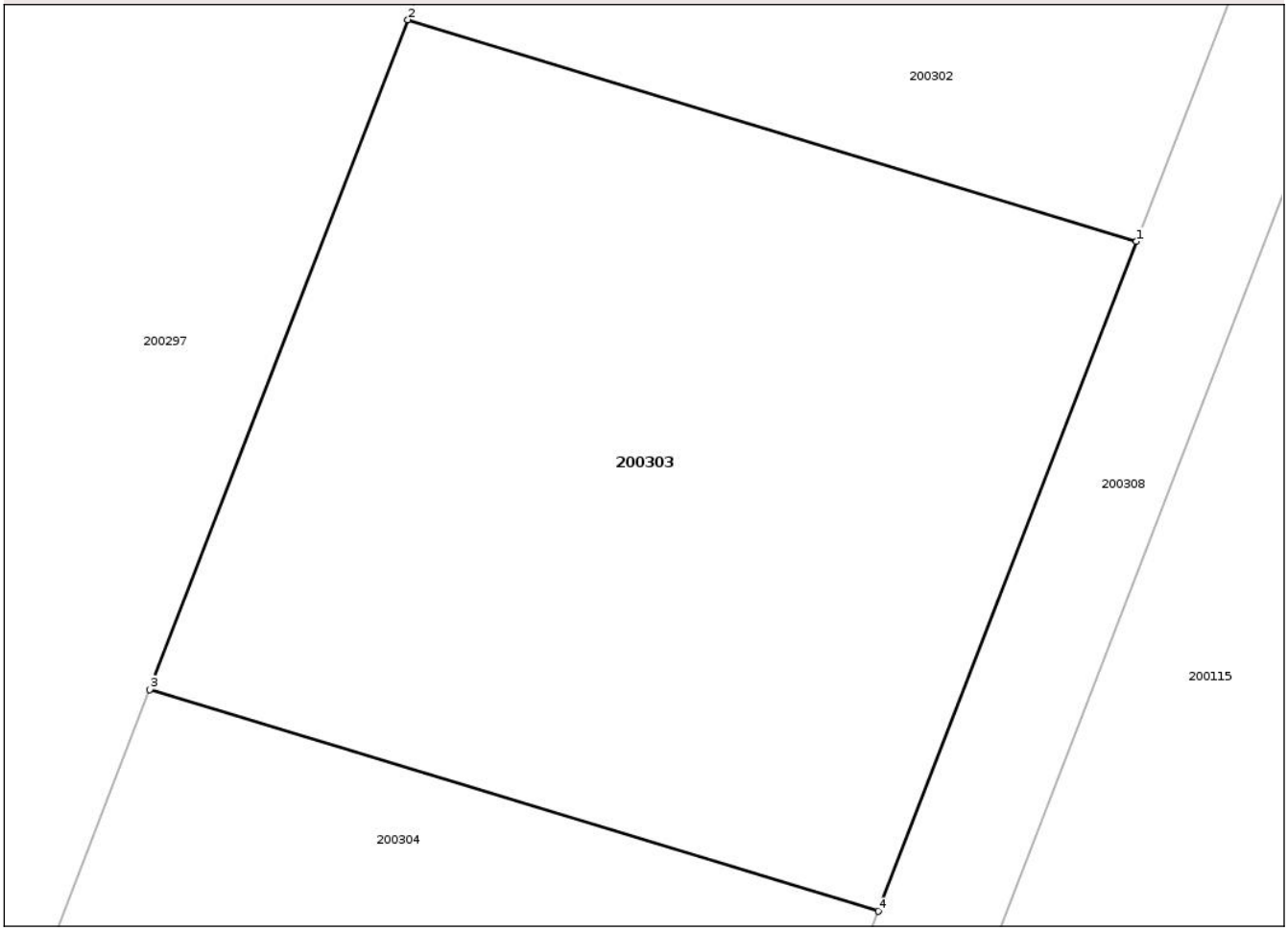
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102380	606	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	606	-	342/20 LOT6	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.453,955 279.542,084	2	789.429,658 279.549,468	25.394
2	789.429,658 279.549,468	3	789.421,042 279.527,146	23.927
3	789.421,042 279.527,146	4	789.445,339 279.519,762	25.394
4	789.445,339 279.519,762	1	789.453,955 279.542,084	23.927

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200304

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12020
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:11355
Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/20 LOT7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102381	500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16681 / 31/08/2007		
Act Notarial nr. 933, din 29/08/2007 emis de BNP Ionascu Aurelia;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 12020 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11355 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10948 / cu numar cadastral hartie 1982 din cartea funciara nr. 2614 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
38377 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B12	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
55780 / 28/11/2024		
Act Notarial nr. 14, din 27/11/2024 emis de Ionascu Aurelia;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/6, cota initiala 2/6	A1
	1) **PREDA-CHEROIU FLOREA**	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/6, cota initiala 2/6	A1
	1) **MINCU ANCA**	
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **PREDA NICUŞOR-RĂZVAN**	
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **TĂNASE RAMONA FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

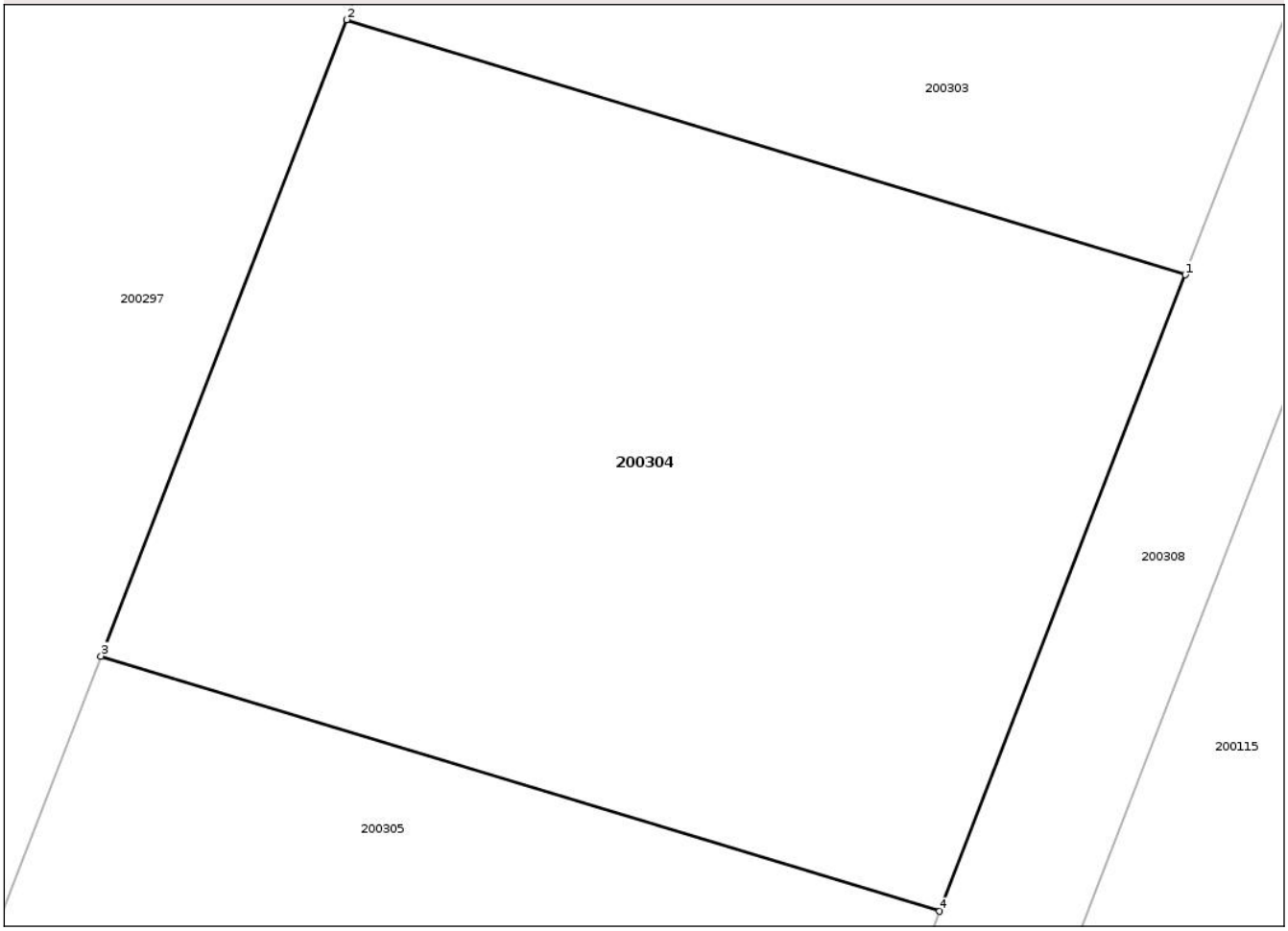
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102381	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	-	342/20 LOT7	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.445,339 279.519,762	2	789.421,042 279.527,146	25.394
2	789.421,042 279.527,146	3	789.413,933 279.508,728	19.742
3	789.413,933 279.508,728	4	789.438,23 279.501,344	25.394
4	789.438,23 279.501,344	1	789.445,339 279.519,762	19.742

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200305

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12021
Nr. cadastral vechi:11356

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/20 LOT 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102382	606	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16681 / 31/08/2007		
Act Notarial nr. 933, din 29/08/2007 emis de BNP Ionascu Aurelia;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 12021 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11356 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10948 / cu numar cadastral hartie 1982 din cartea funciara nr. 2614 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
38378 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B12	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
55783 / 28/11/2024		
Act Notarial nr. 14, din 27/11/2024 emis de Ionascu Aurelia;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/4	A1
	1) **PREDA-CHEROIU FLOREA**	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/4	A1
	1) **MINCU ANCA**	
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/8	A1
	1) **PREDA NICUŞOR-RĂZVAN**	
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/8	A1
	1) **TĂNASE RAMONA FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

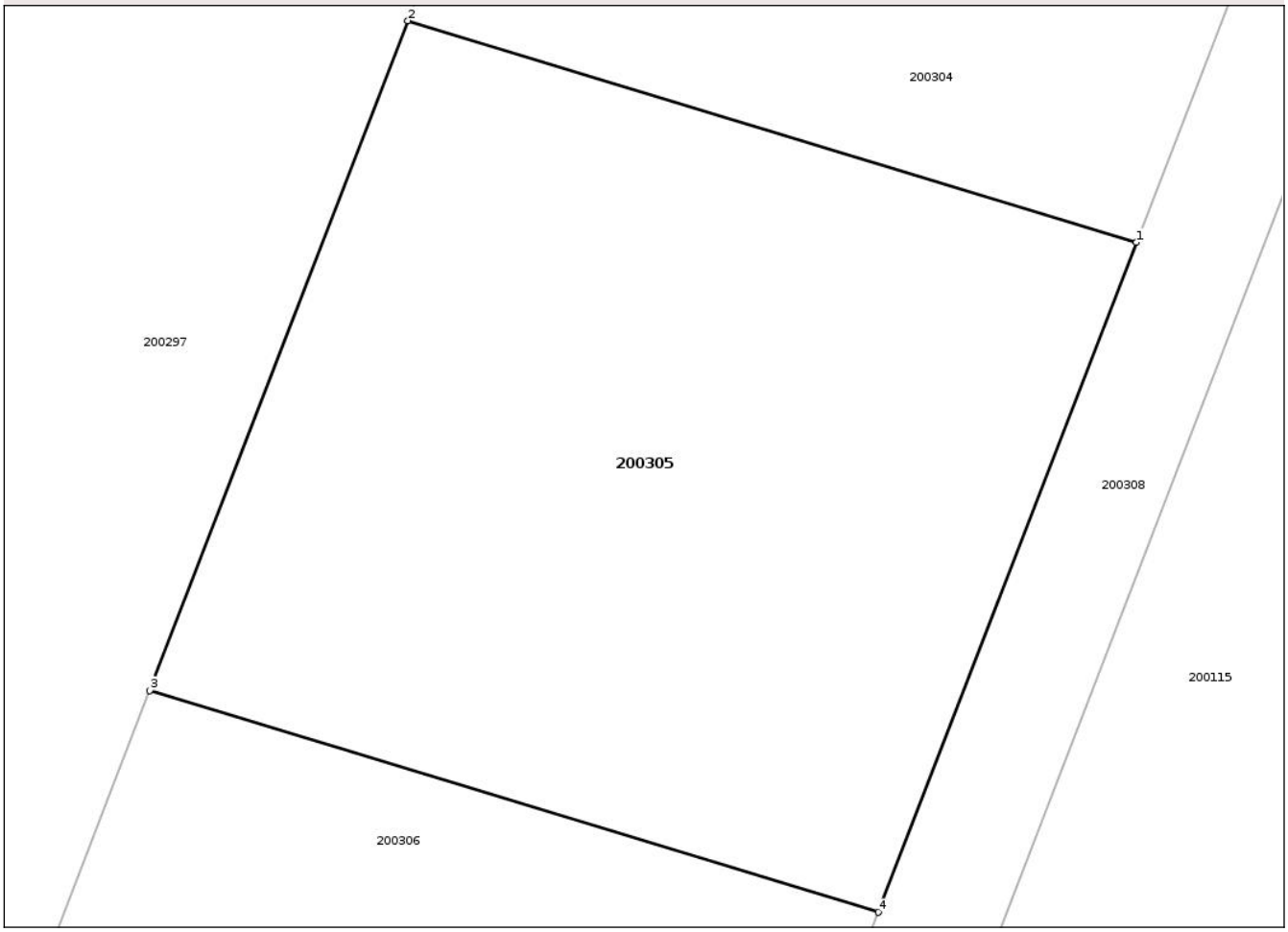
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102382	606	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	606	-	342/20 LOT 8	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.438,23 279.501,344	2	789.413,933 279.508,728	25.394
2	789.413,933 279.508,728	3	789.405,317 279.486,406	23.927
3	789.405,317 279.486,406	4	789.429,614 279.479,022	25.394
4	789.429,614 279.479,022	1	789.438,23 279.501,344	23.927

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200306

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12022
Nr. cadastral vechi:11357

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/20 LOT9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102383	500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16681 / 31/08/2007		
Act Notarial nr. 933, din 29/08/2007 emis de BNP Ionascu Aurelia;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 12022 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11357 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10948 / cu numar cadastral hartie 1982 din cartea funciara nr. 2614 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
38379 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B12	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
16643 / 24/06/2016		
Act Notarial nr. 9, din 17/06/2016 emis de NP Ionascu Aurelia;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GEORGESCU DORINA**	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DOGAN LILIANA CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

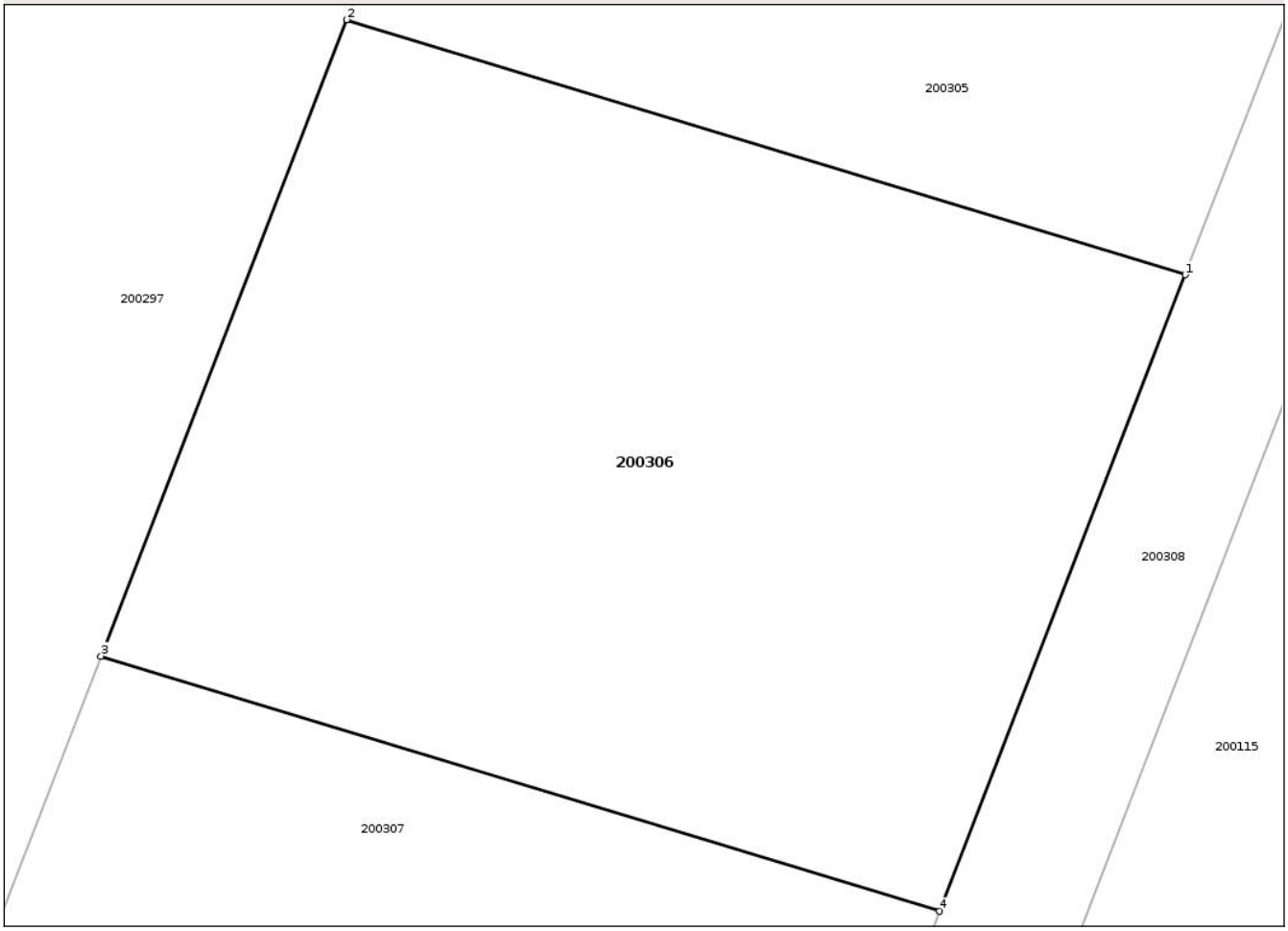
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102383	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	-	342/20 LOT9	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.429,614 279.479,022	2	789.405,317 279.486,406	25.394
2	789.405,317 279.486,406	3	789.398,208 279.467,988	19.742
3	789.398,208 279.467,988	4	789.422,505 279.460,604	25.394
4	789.422,505 279.460,604	1	789.429,614 279.479,022	19.742

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200307

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12023
Nr. cadastral vechi:11358

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/20 LOT10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102385	606	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16681 / 31/08/2007		
Act Notarial nr. 933, din 29/08/2007 emis de BNP Ionascu Aurelia;		
B0	Se infiinteaz cartea funciara nr. 12023 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11358 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10948 / cu numar cadastral hartie 1982 din cartea funciara nr. 2614 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
38380 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B12	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
16647 / 24/06/2016		
Act Notarial nr. 9, din 17/06/2016 emis de NP Ionascu Aurelia;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GEORGESCU DORINA**	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DOGAN LILIANA CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

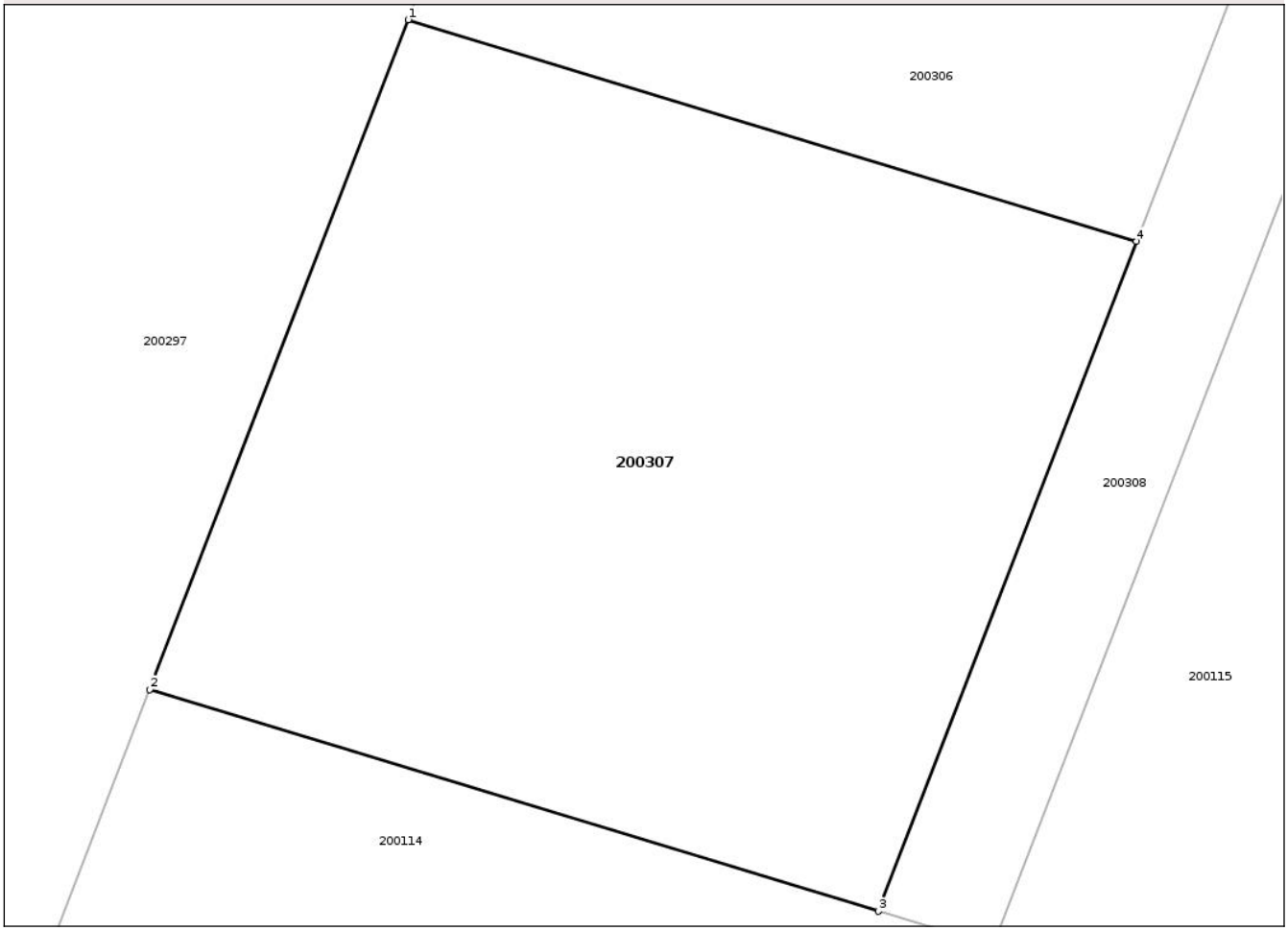
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102385	606	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	606	-	342/20 LOT10	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.398,208 279.467,988	2	789.389,591 279.445,665	23.928
2	789.389,591 279.445,665	3	789.413,889 279.438,282	25.395
3	789.413,889 279.438,282	4	789.422,505 279.460,604	23.927
4	789.422,505 279.460,604	1	789.398,208 279.467,988	25.394

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200308

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12024
Nr. cadastral vechi:11359

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/20 LOT 11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102386	870	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16681 / 31/08/2007		
Act Notarial nr. 933, din 29/08/2007 emis de BNP Ionascu Aurelia;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 12024 a unitatii administrativ teritoriale Costinesti , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 11359 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10948 / cu numar cadastral hartie 1982 din cartea funciara nr. 2614 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
16687 / 31/08/2007		
Act Notarial nr. 934, din 29/08/2007 emis de BNP Ionascu Aurelia;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/5, cota initiala 2/10	A1
	1) **IVAN ELENA**	
18539 / 05/10/2011		
Act Notarial nr. 11, din 19/09/2011 emis de BNP IONASCU AURELIA;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10	A1
	1) **FILIP AURORA**	
4210 / 17/02/2015		
Act Notarial nr. 3, din 13/02/2015 emis de NP Ionascu Aurelia;		
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/10, cota initiala 2/10	A1
	1) **PREDA CLAUDIU**	
38381 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B20	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
16651 / 24/06/2016		
Act Notarial nr. 9, din 17/06/2016 emis de NP Ionascu Aurelia;		
B21	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10, cota initiala 2/20	A1
	1) **GEORGESCU DORINA**	
B22	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/10, cota initiala 2/20	A1
	1) **DOGAN LILIANA CLAUDIA**	
45813 / 31/08/2023		
Act Notarial nr. 527, din 16/08/2023 emis de Ionascu Aurelia;		
B23	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/10, cota initiala 1/10	A1
	1) **FILIP AURORA**	
55786 / 28/11/2024		
Act Notarial nr. 14, din 27/11/2024 emis de Ionascu Aurelia;		
B25	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/15, cota initiala 1/15	A1
	1) **PREDA-CHEROIU FLOREA**	
B26	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/15, cota initiala 1/15	A1
	1) **MINCU ANCA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B27	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/30, cota initiala 1/30	A1
	1) **PREDA NICUŞOR-RĂZVAN**	
B28	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/30, cota initiala 1/30	A1
	1) **TĂNASE RAMONA FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

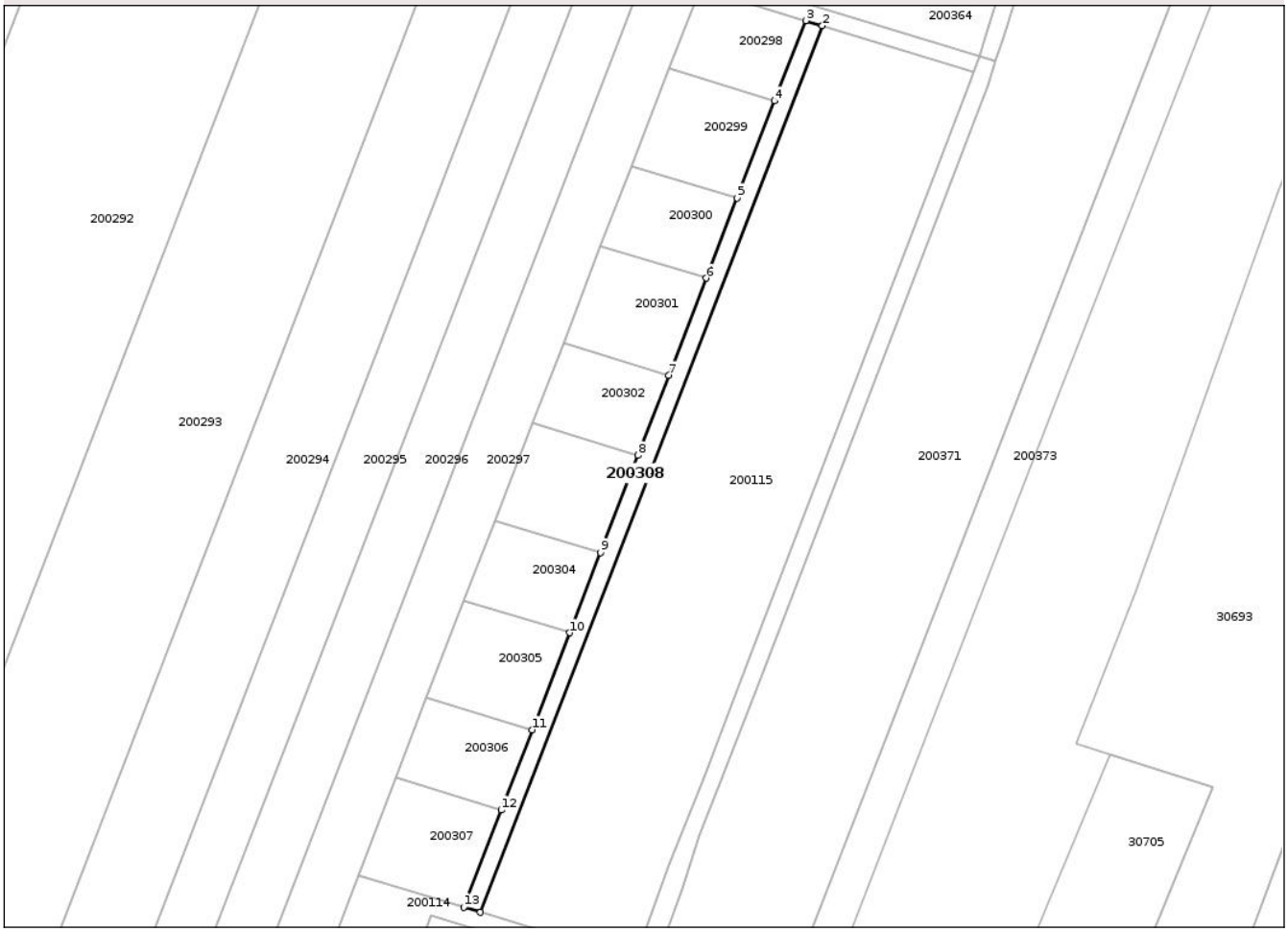
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102386	870	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	870	-	342/20 LOT 11	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.417,711 279.437,118	2	789.496,337 279.640,819	218.349
2	789.496,337 279.640,819	3	789.492,515 279.641,981	3.995
3	789.492,515 279.641,981	4	789.485,406 279.623,564	19.741
4	789.485,406 279.623,564	5	789.476,79 279.601,242	23.927
5	789.476,79 279.601,242	6	789.469,681 279.582,824	19.742

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	789.469,681 279.582,824	7	789.461,065 279.560,502	23.927
7	789.461,065 279.560,502	8	789.453,955 279.542,084	19.743
8	789.453,955 279.542,084	9	789.445,339 279.519,762	23.927
9	789.445,339 279.519,762	10	789.438,23 279.501,344	19.742
10	789.438,23 279.501,344	11	789.429,614 279.479,022	23.927
11	789.429,614 279.479,022	12	789.422,505 279.460,604	19.742
12	789.422,505 279.460,604	13	789.413,889 279.438,282	23.927
13	789.413,889 279.438,282	1	789.417,711 279.437,118	3.995

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200309

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela De 342/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109985	Din acte: 3.092 Masurata: 3.026	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 23, din 14/05/2015 emis de C.L. COSTINESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA COSTINESTI-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:12554654	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

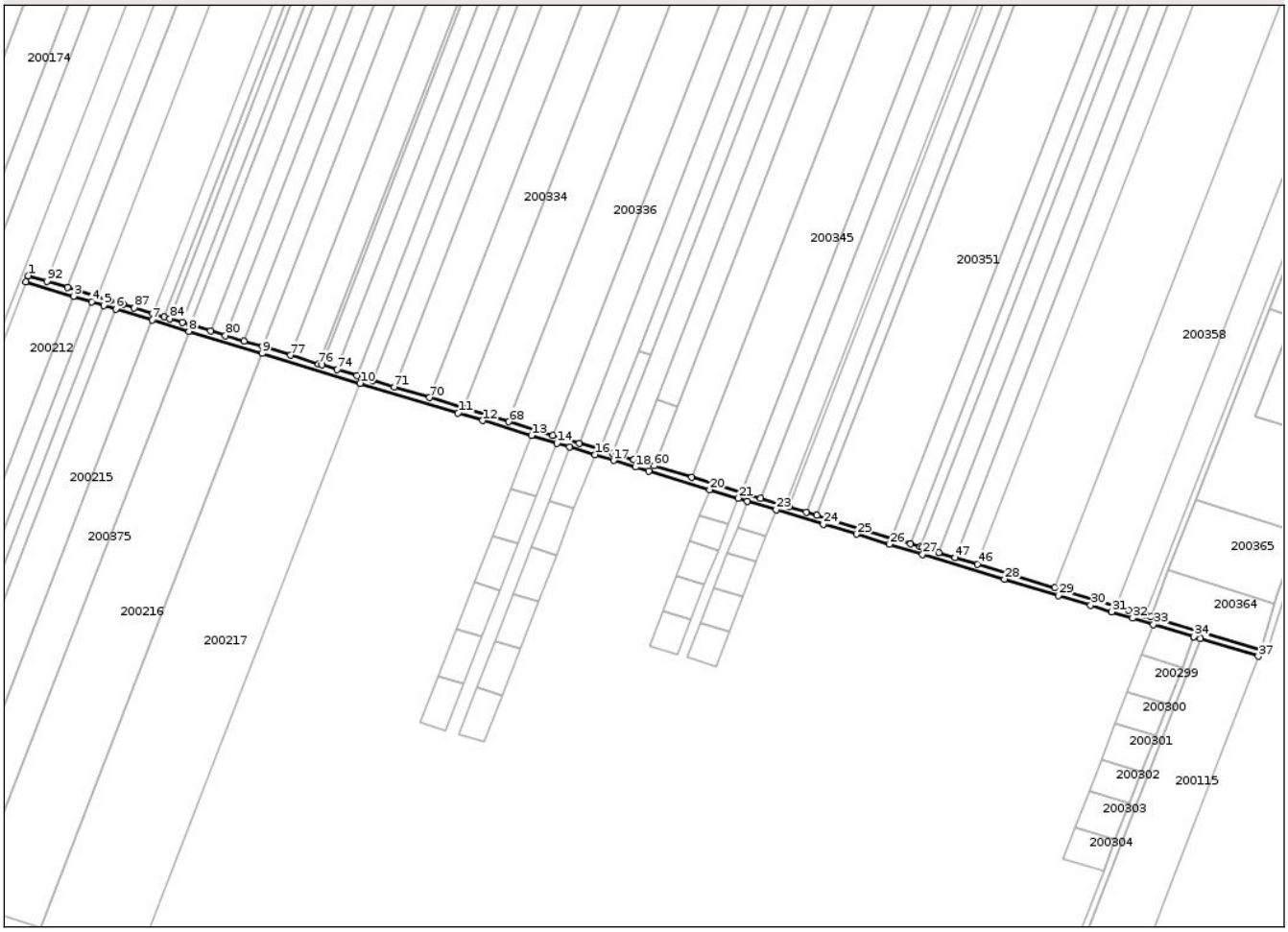
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109985	Din acte: 3.092 Masurata: 3.026	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.026	-	De 342/2	-	IMOBILUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	788.791,827 279.859,084	2	788.790,415 279.855,427	3.92
4	788.829,89 279.843,427	5	788.837,161 279.841,216	7.6
7	788.866,371 279.832,336	8	788.888,309 279.825,667	22.929
10	788.991,345 279.794,342	11	789.050,236 279.776,439	61.552
13	789.094,329 279.763,034	14	789.109,573 279.758,4	15.933

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	788.790,415 279.855,427	3	788.818,983 279.846,742	29.859
5	788.837,161 279.841,216	6	788.844,431 279.839,006	7.598
8	788.888,309 279.825,667	9	788.932,436 279.812,251	46.121
11	789.050,236 279.776,439	12	789.065,022 279.771,944	15.454
14	789.109,573 279.758,4	15	789.117,207 279.756,079	7.979

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	788.818,983 279.846,742	4	788.829,89 279.843,427	11.4
6	788.844,431 279.839,006	7	788.866,371 279.832,336	22.931
9	788.932,436 279.812,251	10	788.991,345 279.794,342	61.571
12	789.065,022 279.771,944	13	789.094,329 279.763,034	30.631
15	789.117,207 279.756,079	16	789.132,449 279.751,445	15.931

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	789.132,449 279.751,445	17	789.143,793 279.747,997	11.856
19	789.164,858 279.741,592	20	789.201,409 279.730,48	38.203
22	789.224,228 279.723,543	23	789.241,323 279.718,346	17.868
25	789.289,687 279.703,643	26	789.309,554 279.697,603	20.765
28	789.378,63 279.676,603	29	789.411,0 279.666,762	33.833
31	789.443,018 279.657,028	32	789.455,616 279.653,198	13.167
34	789.492,515 279.641,981	35	789.492,519 279.641,979	0.004
37	789.531,2 279.630,22	38	789.532,416 279.633,935	3.909
40	789.463,235 279.654,967	41	789.460,525 279.655,791	2.833
43	789.453,3 279.657,988	44	789.446,075 279.660,184	7.551
46	789.362,397 279.685,623	47	789.348,871 279.689,735	14.137
49	789.329,49 279.695,628	50	789.327,912 279.696,107	1.649
52	789.311,015 279.701,244	53	789.265,978 279.714,936	47.072
55	789.249,098 279.720,068	56	789.246,566 279.720,837	2.646
58	789.220,975 279.728,617	59	789.190,616 279.737,847	31.731
61	789.155,674 279.748,47	62	789.155,672 279.748,47	0.002
64	789.143,211 279.752,258	65	789.135,661 279.754,554	7.891
67	789.107,29 279.763,179	68	789.080,773 279.771,24	27.715
70	789.033,101 279.785,733	71	789.011,801 279.792,209	22.263
73	788.989,387 279.799,023	74	788.977,483 279.802,642	12.442
76	788.966,31 279.806,039	77	788.949,511 279.811,146	17.558
79	788.921,524 279.819,654	80	788.910,332 279.823,056	11.698
82	788.889,074 279.829,519	83	788.884,376 279.830,947	4.91
85	788.873,575 279.834,231	86	788.866,705 279.836,32	7.181
88	788.848,815 279.841,758	89	788.840,99 279.844,137	8.179
91	788.815,417 279.851,912	92	788.802,997 279.855,688	12.981
17	789.143,793 279.747,997	18	789.156,886 279.744,016	13.685
20	789.201,409 279.730,48	21	789.218,506 279.725,283	17.869
23	789.241,323 279.718,346	24	789.269,83 279.709,68	29.795
26	789.309,554 279.697,603	27	789.329,417 279.691,564	20.761
29	789.411,0 279.666,762	30	789.430,42 279.660,858	20.298
32	789.455,616 279.653,198	33	789.468,218 279.649,367	13.171
35	789.492,519 279.641,979	36	789.496,337 279.640,819	3.99
38	789.532,416 279.633,935	39	789.466,509 279.653,972	68.886
41	789.460,525 279.655,791	42	789.457,477 279.656,718	3.186
44	789.446,075 279.660,184	45	789.408,836 279.671,505	38.922
47	789.348,871 279.689,735	48	789.339,18 279.692,682	10.129
50	789.327,912 279.696,107	51	789.322,279 279.697,82	5.888
53	789.265,978 279.714,936	54	789.259,507 279.716,903	6.763
56	789.246,566 279.720,837	57	789.232,222 279.725,198	14.992
59	789.190,616 279.737,847	60	789.168,137 279.744,681	23.495
62	789.155,672 279.748,47	63	789.145,667 279.751,512	10.457
65	789.135,661 279.754,554	66	789.123,205 279.758,341	13.019
68	789.080,773 279.771,24	69	789.053,848 279.779,426	28.142
71	789.011,801 279.792,209	72	788.998,912 279.796,127	13.471
74	788.977,483 279.802,642	75	788.968,27 279.805,443	9.629
77	788.949,511 279.811,146	78	788.932,717 279.816,251	17.553
80	788.910,332 279.823,056	81	788.901,381 279.825,778	9.356
83	788.884,376 279.830,947	84	788.876,962 279.833,201	7.749
86	788.866,705 279.836,32	87	788.855,523 279.839,719	11.687
89	788.840,99 279.844,137	90	788.833,166 279.846,516	8.178
92	788.802,997 279.855,688	1	788.791,827 279.859,084	11.675
18	789.156,886 279.744,016	19	789.164,858 279.741,592	8.332
21	789.218,506 279.725,283	22	789.224,228 279.723,543	5.981
24	789.269,83 279.709,68	25	789.289,687 279.703,643	20.754
27	789.329,417 279.691,564	28	789.378,63 279.676,603	51.437
30	789.430,42 279.660,858	31	789.443,018 279.657,028	13.167
33	789.468,218 279.649,367	34	789.492,515 279.641,981	25.395
36	789.496,337 279.640,819	37	789.531,2 279.630,22	36.439
39	789.466,509 279.653,972	40	789.463,235 279.654,967	3.422
42	789.457,477 279.656,718	43	789.453,3 279.657,988	4.366
45	789.408,836 279.671,505	46	789.362,397 279.685,623	48.538
48	789.339,18 279.692,682	49	789.329,49 279.695,628	10.128
51	789.322,279 279.697,82	52	789.311,015 279.701,244	11.773
54	789.259,507 279.716,903	55	789.249,098 279.720,068	10.88
57	789.232,222 279.725,198	58	789.220,975 279.728,617	11.755
60	789.168,137 279.744,681	61	789.155,674 279.748,47	13.026
63	789.145,667 279.751,512	64	789.143,211 279.752,258	2.567
66	789.123,205 279.758,341	67	789.107,29 279.763,179	16.634
69	789.053,848 279.779,426	70	789.033,101 279.785,733	21.684
72	788.998,912 279.796,127	73	788.989,387 279.799,023	9.956
75	788.968,27 279.805,443	76	788.966,31 279.806,039	2.049
78	788.932,717 279.816,251	79	788.921,524 279.819,654	11.699
81	788.901,381 279.825,778	82	788.889,074 279.829,519	12.863
84	788.876,962 279.833,201	85	788.873,575 279.834,231	3.54
87	788.855,523 279.839,719	88	788.848,815 279.841,758	7.011
90	788.833,166 279.846,516	91	788.815,417 279.851,912	18.551

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200310

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15810
Nr. cadastral vechi:14890

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106243	10.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25955 / 28/11/2008		
Act Notarial nr. 1220, din 26/11/2008 emis de BNP Ionascu Aurelia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSTACHE IONUT**, necasatorit	
40296 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106243	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	342/21	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.997,729 280.360,189	2	789.112,235 280.656,843	317.986
2	789.112,235 280.656,843	3	789.101,12 280.660,383	11.665
3	789.101,12 280.660,383	4	788.791,827 279.859,084	858.919
4	788.791,827 279.859,084	5	788.802,997 279.855,688	11.675
5	788.802,997 279.855,688	1	788.997,729 280.360,189	540.779

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200311

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Tarla 69, Parcela 342/22/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110896	7.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6902 / 01/03/2021		
Act Notarial nr. 107, din 25/02/2021 emis de Ionascu Aurelia;		
B7	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
45181 / 23/11/2021		
Act Notarial nr. 921, din 22/11/2021 emis de Ionascu Aurelia;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STROIU LUIZA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110896	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.000	69	342/22/1	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.997,729 280.360,189	2	788.802,997 279.855,688	540.779
2	788.802,997 279.855,688	3	788.815,417 279.851,912	12.981
3	788.815,417 279.851,912	4	789.010,087 280.356,252	540.606
4	789.010,087 280.356,252	1	788.997,729 280.360,189	12.97

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200312

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Tarla 69, Parcela 342/22/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110897	10.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6902 / 01/03/2021		
Act Notarial nr. 107, din 25/02/2021 emis de Ionascu Aurelia;		
B7	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
9253 / 18/03/2021		
Act Notarial nr. 168, din 17/03/2021 emis de Ionascu Aurelia;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOARĂ MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

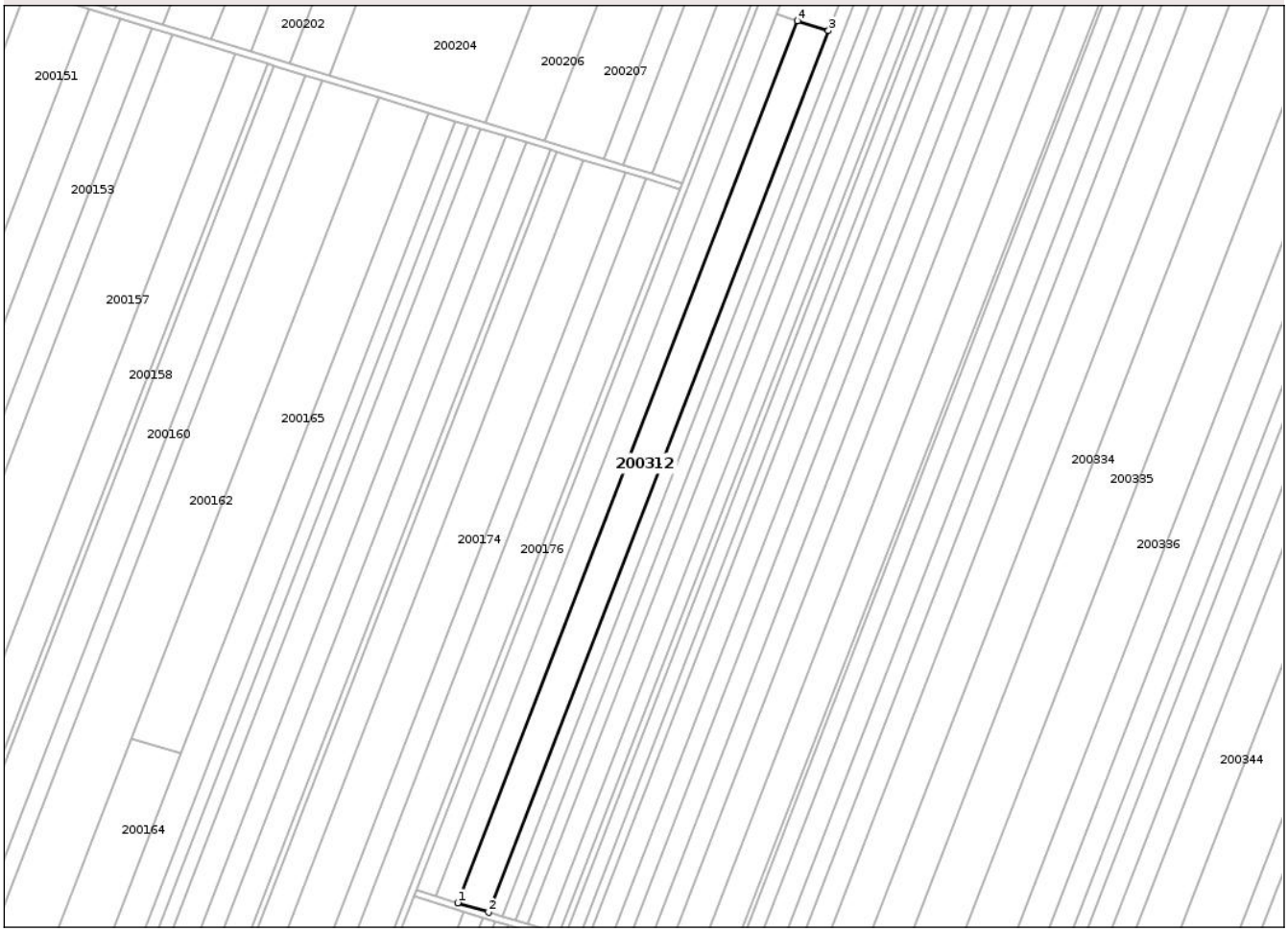
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110897	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	69	342/22/2	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.815,417 279.851,912	2	788.833,166 279.846,516	18.551
2	788.833,166 279.846,516	3	789.027,748 280.350,627	540.361
3	789.027,748 280.350,627	4	789.010,087 280.356,252	18.535
4	789.010,087 280.356,252	1	788.815,417 279.851,912	540.606

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200313

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Tarla 69, Parcela 342/22/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110898	10.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6902 / 01/03/2021		
Act Notarial nr. 107, din 25/02/2021 emis de Ionascu Aurelia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 110898 a imobilului cu numarul cadastral 110898 / UAT Costinesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 110851 inscris in cartea funciara 110851;	A1
B7	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
9251 / 18/03/2021		
Act Notarial nr. 168, din 17/03/2021 emis de Ionascu Aurelia;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE LEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110898	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	69	342/22/3	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.027,748 280.350,627	2	789.142,254 280.647,282	317.987
2	789.142,254 280.647,282	3	789.112,235 280.656,843	31.505
3	789.112,235 280.656,843	4	788.997,729 280.360,189	317.986
4	788.997,729 280.360,189	5	789.010,087 280.356,252	12.97
5	789.010,087 280.356,252	1	789.027,748 280.350,627	18.535

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200314

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/24/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108401	7.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19627 / 12/09/2013		
Act Notarial nr. 536, din 10/09/2013 emis de BNP IONASCU AURELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GARI MARIA**	
40624 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108401	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.000	69	342/24/1	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.840,99 279.844,137	2	789.150,04 280.644,802	858.24
2	789.150,04 280.644,802	3	789.142,254 280.647,282	8.171
3	789.142,254 280.647,282	4	789.027,748 280.350,627	317.987
4	789.027,748 280.350,627	5	788.833,166 279.846,516	540.361
5	788.833,166 279.846,516	1	788.840,99 279.844,137	8.178

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200315

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/24/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.000 Masurata: 6.999	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1197, din 03/06/2004 emis de BNP CHIVU LENUTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare bun propriu, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEGHINA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.000 Masurata: 6.999	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.000	69	342/24/2	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.848,815 279.841,758	2	789.157,825 280.642,323	858.133
2	789.157,825 280.642,323	3	789.150,04 280.644,802	8.17
3	789.150,04 280.644,802	4	788.840,99 279.844,137	858.24
4	788.840,99 279.844,137	1	788.848,815 279.841,758	8.179

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200316

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1633
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:482/3
Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/24/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109463	6.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1879 / 04/04/2005		
Act Notarial nr. 735, din 29/03/2005 emis de NP Chivu Lenuta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHITAN VASILE**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1633)	
6832 / 02/03/2020		
Act Administrativ nr. 6677, din 27/02/2020 emis de OCPI CONSTANTA-BCPI Mangalia;		
B2	se respinge cererea de actualizare a documentatiei cadastrale potrivit art. 29 (4) din Legea 7/1996, republicata	A1
10328 / 13/04/2020		
Act Administrativ nr. 6832, din 02/03/2020 emis de OCPI CONSTANTA-BCPI Mangalia;		
B3	se noteaza conversia numarului cadastral al imobilului, din 482/3 in identificator electronic 109463, si actualizarea documentatiei cadastrale avand obiect introducere imobil in baza grafica si modificare limite conform plan parcelar introdus in baza de date a OCPI Constanta	A1
B4	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109463	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	-	342/24/3	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.855,523 279.839,719	2	789.164,5 280.640,197	858.04
2	789.164,5 280.640,197	3	789.164,085 280.640,329	0.435
3	789.164,085 280.640,329	4	789.157,825 280.642,323	6.57
4	789.157,825 280.642,323	5	788.848,815 279.841,758	858.133
5	788.848,815 279.841,758	1	788.855,523 279.839,719	7.011

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200317

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	112964	10.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15962 / 18/04/2024		
Act Administrativ nr. 18567/1092, din 20/05/1996 emis de CJSDPAT Constanța;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICU C NICOLAE**	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;		
B2	Imobil aflat sub incidența art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
112964	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	342/25	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.175,626 280.636,653	2	789.164,5 280.640,197	11.677
2	789.164,5 280.640,197	3	788.855,523 279.839,719	858.04
3	788.855,523 279.839,719	4	788.866,705 279.836,32	11.687
4	788.866,705 279.836,32	1	789.175,626 280.636,653	857.884

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200318

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/26/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.143	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2010, din 26/11/1996 emis de BNP SPANU FLORICA ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SERBAN TUDORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.143	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.143	-	342/26/1	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.175,626 280.636,653	2	788.866,705 279.836,32	857.884
2	788.866,705 279.836,32	3	788.873,575 279.834,231	7.181
3	788.873,575 279.834,231	4	789.182,461 280.634,476	857.789
4	789.182,461 280.634,476	1	789.175,626 280.636,653	7.173

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200319

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/26/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.029	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2010, din 26/11/1996 emis de BNP SPANU FLORICA ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SERBAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.029	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.029	-	342/26/2	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.182,461 280.634,476	2	788.873,575 279.834,231	857.789
2	788.873,575 279.834,231	3	788.876,962 279.833,201	3.54
3	788.876,962 279.833,201	4	789.185,832 280.633,402	857.743
4	789.185,832 280.633,402	1	789.182,461 280.634,476	3.538

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200320

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/26/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.628	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 127, din 14/10/2020 emis de BNP CHARCOVSCHI MARIUS PETRISOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SERBAN MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

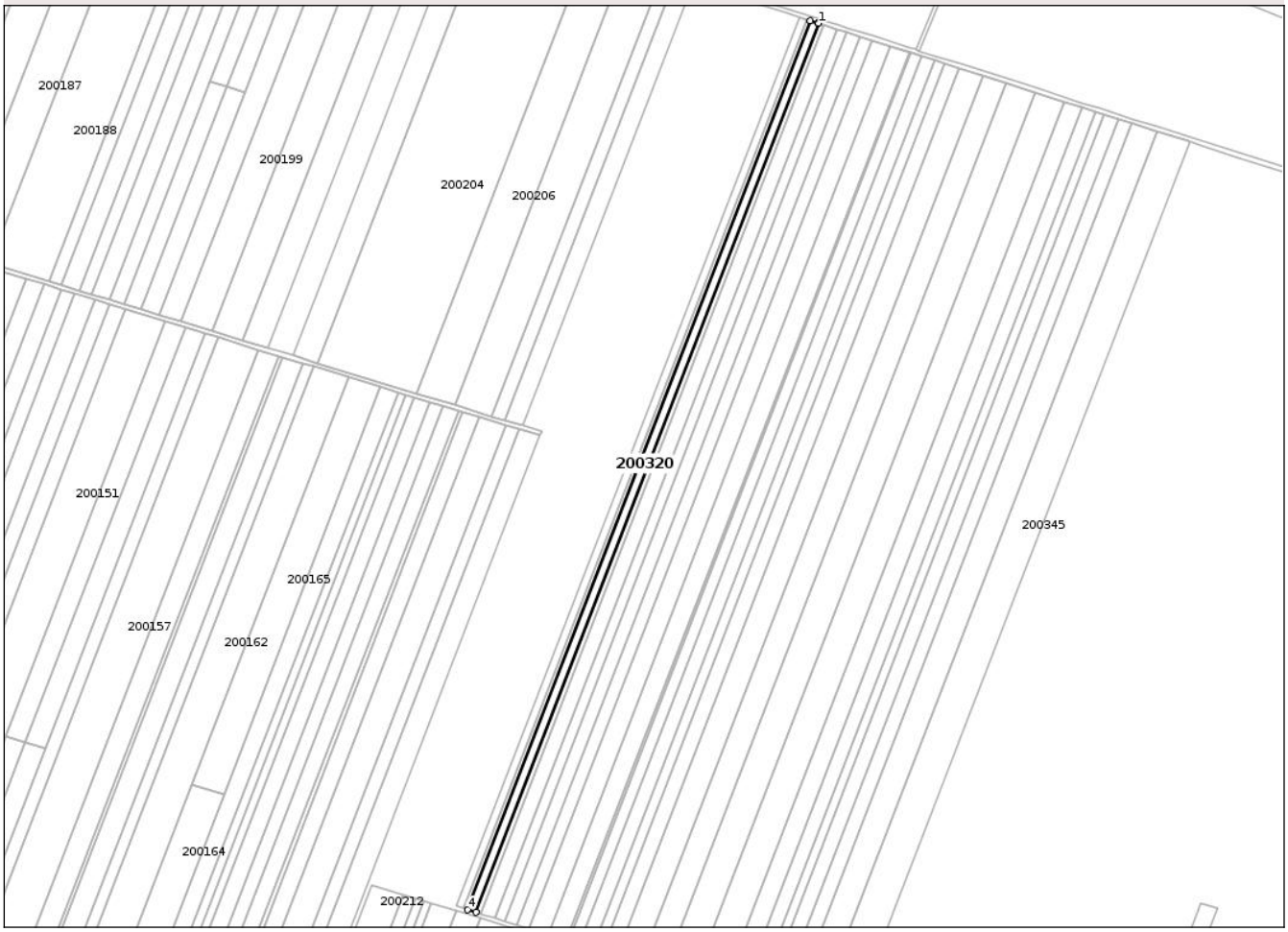
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.628	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.629	-	342/26/3	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.193,209 280.631,053	2	789.192,749 280.631,199	0.483
2	789.192,749 280.631,199	3	789.185,832 280.633,402	7.259
3	789.185,832 280.633,402	4	788.876,962 279.833,201	857.743
4	788.876,962 279.833,201	5	788.884,376 279.830,947	7.749
5	788.884,376 279.830,947	1	789.193,209 280.631,053	857.641

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200321

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/26a

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 766, din 26/11/2022 emis de BNP IONASCU AURELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BREOTA VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	-	342/26a	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.197,883 280.629,563	2	789.197,416 280.629,712	0.49
2	789.197,416 280.629,712	3	789.193,209 280.631,052	4.415
3	789.193,209 280.631,052	4	788.884,376 279.830,947	857.64
4	788.884,376 279.830,947	5	788.889,074 279.829,519	4.91
5	788.889,074 279.829,519	1	789.197,883 280.629,563	857.574

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200322

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108150	11.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16597 / 10/09/2012		
Act Notarial nr. 319, din 04/09/2012 emis de BNP IONASCU AURELIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CINCA ELISABETA** 2) **CINCA CONSTANTIN**	
40591 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108150	11.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.000	69	342/27	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.210,129 280.625,663	2	789.209,643 280.625,818	0.51
2	789.209,643 280.625,818	3	789.197,883 280.629,563	12.342
3	789.197,883 280.629,563	4	788.889,074 279.829,519	857.574
4	788.889,074 279.829,519	5	788.901,381 279.825,778	12.863
5	788.901,381 279.825,778	1	789.210,129 280.625,663	857.404

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200323

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:13418
Nr. cadastral vechi:12755

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103901	8.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
986 / 25/01/2012		
Act Notarial nr. 26, din 24/01/2012 emis de BNP IONASCU AURELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DALUTA MIOARA** 2) **DALUTA CONSTANTIN**	
39231 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103901	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.000	69	342/28	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.219,036 280.622,826	2	789.218,536 280.622,986	0.525
2	789.218,536 280.622,986	3	789.210,129 280.625,663	8.823
3	789.210,129 280.625,663	4	788.901,381 279.825,778	857.404
4	788.901,381 279.825,778	5	788.910,332 279.823,056	9.356
5	788.910,332 279.823,056	1	789.219,036 280.622,826	857.281

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200324

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Sola 69, Parcela 342/29 - Lot 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110409	10.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38304 / 21/12/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1098, din 14/06/2016 emis de Judecatoria Mangalia (act administrativ nr 18566/1067 din 06.06.1996, emis de CJPSDDP Constanta);		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
4430 / 19/02/2018		
Act Notarial nr. 95, din 19/02/2018 emis de Ionascu Aurelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEdare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE ION** 2) **PETRE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4430 / 19/02/2018		
Act Notarial nr. 95, din 19/02/2018 emis de Ionascu Aurelia;		
C2	se radiaza dreptul de ipoteca dispus prin incheierea nr. 2854/02. 02.2018, sarcina imobilului de sub C1 fiind ramasa fara obiect	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110409	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	69	342/29 - Lot 1	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.219,036 280.622,826	2	788.910,332 279.823,056	857.281
2	788.910,332 279.823,056	3	788.921,524 279.819,654	11.698
3	788.921,524 279.819,654	4	789.230,171 280.619,28	857.126
4	789.230,171 280.619,28	1	789.219,036 280.622,826	11.686

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200325

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Tarla 69, Parcela 342/29 - Lot 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110270	10.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6116 / 06/03/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1098, din 14/06/2016 emis de Judecatoria Mangalia (act administrativ nr 18566/1067 din 06.06.1996, emis de CJPSDDP Constanta);		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
55192 / 25/10/2023		
Act Notarial nr. 1312, din 18/10/2023 emis de Sfircea Elena-Ruana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110270	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	342/29 - Lot 2	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.241,309 280.615,732	2	789.240,775 280.615,902	0.56
2	789.240,775 280.615,902	3	789.230,171 280.619,28	11.129
3	789.230,171 280.619,28	4	788.921,524 279.819,654	857.126
4	788.921,524 279.819,654	5	788.932,717 279.816,251	11.699
5	788.932,717 279.816,251	1	789.241,309 280.615,732	856.971

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200326

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/30/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108489	15.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28228 / 20/12/2013		
Act Notarial nr. 730, din 18/12/2013 emis de BNP IONASCU AURELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANUTA ELENA-AURORA** 2) **ANUTA FLORIN-STEFANEL**	
40641 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108489	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	-	342/30/1	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.241,309 280.615,732	2	788.932,717 279.816,251	856.971
2	788.932,717 279.816,251	3	788.949,511 279.811,146	17.553
3	788.949,511 279.811,146	4	789.258,019 280.610,41	856.738
4	789.258,019 280.610,41	1	789.241,309 280.615,732	17.537

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200327

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/30/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1789, din 17/10/1996 emis de BNP DANIELA DAVID;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA DOMNICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	-	342/30/2	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.274,734 280.605,086	2	789.274,147 280.605,273	0.616
2	789.274,147 280.605,273	3	789.258,019 280.610,41	16.926
3	789.258,019 280.610,41	4	788.949,511 279.811,146	856.738
4	788.949,511 279.811,146	5	788.966,31 279.806,039	17.558
5	788.966,31 279.806,039	1	789.274,734 280.605,086	856.505

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200328

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10313
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:2125

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/31/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100635	1.750	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21439 / 26/10/2007		
Act Notarial nr. 2925, din 10/10/2007 emis de BNP Victoria Badea;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NITU GHEORGHE** 2) **NITU STELA**	
	OBSERVATII: VALOAREA TRANZACTIEI 1.800 LEI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100635	1.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.750	-	342/31/1	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.274,734 280.605,086	2	788.966,31 279.806,039	856.505
2	788.966,31 279.806,039	3	788.968,27 279.805,443	2.049
3	788.968,27 279.805,443	4	789.276,685 280.604,465	856.479
4	789.276,685 280.604,465	1	789.274,734 280.605,086	2.047

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200329

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10314
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:2123

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/31/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100636	8.225	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21442 / 26/10/2007		
Act Notarial nr. 2927, din 10/10/2007 emis de BNP Victoria Badea;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NITU GHEORGHE** 2) **NITU STELA**	
	OBSERVATII: VALOAREA TRANZACTIEI 8.300 LEI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100636	8.225	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.225	-	342/31/2	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.276,685 280.604,465	2	788.968,27 279.805,443	856.479
2	788.968,27 279.805,443	3	788.977,483 279.802,642	9.629
3	788.977,483 279.802,642	4	789.285,852 280.601,545	856.351
4	789.285,852 280.601,545	1	789.276,685 280.604,465	9.621

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200330

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/31/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.625	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 30, din 20/12/2004 emis de BNP IONASCU AURELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **GUJBA RAZVAN** 2) **DASOVEANU GINA-FLORENTINA**	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADUICA PAULA-PETRONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.625	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.625	-	342/31/3	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.297,697 280.597,772	2	789.297,074 280.597,971	0.654
2	789.297,074 280.597,971	3	789.285,852 280.601,545	11.777
3	789.285,852 280.601,545	4	788.977,483 279.802,642	856.351
4	788.977,483 279.802,642	5	788.989,387 279.799,023	12.442
5	788.989,387 279.799,023	1	789.297,697 280.597,772	856.186

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200331

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/32/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110452	8.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9604 / 10/04/2018		
Act Notarial nr. 34, din 29/09/2011 emis de BNP Alina Ghimpeteanu (act notarial nr 232 din 17.02.1996, emis de BNP Cristina Budei;act administrativ nr 18567/1143 din 20.05.1996, emis de Comisia judeteana pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MILITARU MARGARETA**	
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110452	8.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.500	-	342/32/1	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.297,697 280.597,772	2	788.989,387 279.799,023	856.186
2	788.989,387 279.799,023	3	788.998,912 279.796,127	9.956
3	788.998,912 279.796,127	4	789.307,174 280.594,754	856.055
4	789.307,174 280.594,754	1	789.297,697 280.597,772	9.946

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200332

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10311
Nr. cadastral vechi:2122

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/32/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100633	11.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21437 / 26/10/2007		
Act Notarial nr. 2924, din 10/10/2007 emis de BNP Victoria Badea;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NITU GHEORGHE** 2) **NITU STELA**	
	OBSERVATII: VALOAREA TRANZACTIEI 11.500 LEI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100633	11.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.500	-	342/32/2	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.319,999 280.590,669	2	789.319,34 280.590,879	0.692
2	789.319,34 280.590,879	3	789.307,174 280.594,754	12.768
3	789.307,174 280.594,754	4	788.998,912 279.796,127	856.055
4	788.998,912 279.796,127	5	789.011,801 279.792,209	13.471
5	789.011,801 279.792,209	1	789.319,999 280.590,669	855.876

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200333

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1934
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1934
Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108128	19.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12821 / 20/07/2012		
Act Notarial nr. 4, din 09/07/2012 emis de BNP IONASCU AURELIA;		
B2	se rectifica prezenta carte funciara in sensul ca se va mentiona suprafata imobilului "19.000 mp" si nu "19.100 mp", cum in mod eronat s-a operat la deschiderea cartii	A1
B3	se noteaza incheierea de rectificare nr.4 din data de 09.07.2012 la certificatul de mostenitor nr.10/10.04.2006 la BNP Ionascu Aurelia cu privire la suprafata imobilului	A1
Act Notarial nr. 174, din 19/07/2012 emis de BNP IONASCU AURELIA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE ION** 2) **PETRE ELENA**	
5066 / 24/02/2016		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B7	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108128	19.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.000	-	342/33	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.341,193 280.583,918	2	789.340,501 280.584,139	0.726
2	789.340,501 280.584,139	3	789.319,999 280.590,669	21.517
3	789.319,999 280.590,669	4	789.011,801 279.792,209	855.876
4	789.011,801 279.792,209	5	789.033,101 279.785,733	22.263
5	789.033,101 279.785,733	1	789.341,193 280.583,918	855.582

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200334

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Extravilan 342/34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	111130	18.500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40831 / 25/10/2021		
Act Notarial nr. 9, din 17/09/2021 emis de BIN Ionascu Aurelia (hotarare judecatoreasca nr 2683 din 17.12.1999, emis de Judecatoria Mangalia;act administrativ nr 23183/1624 din 03.06.1998, emis de CJPSDPT Constanta;act notarial nr 15 din 21.07.2020, emis de BIN Ionascu Aurelia);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN GEORGE**	
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
111130	18.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.500	-	342/34	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.361,836 280.577,343	2	789.361,112 280.577,574	0.76
2	789.361,112 280.577,574	3	789.341,193 280.583,918	20.905
3	789.341,193 280.583,918	4	789.033,101 279.785,733	855.582
4	789.033,101 279.785,733	5	789.053,848 279.779,426	21.684
5	789.053,848 279.779,426	1	789.361,836 280.577,343	855.294

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200335

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11535
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1811

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102134	24.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4876 / 24/02/2016		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
30591 / 28/10/2016		
Act Notarial nr. 690, din 28/10/2016 emis de NP Ionascu Aurelia (CONTRACT DE DARE IN PLATA);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEdare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE ION** 2) **PETRE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102134	24.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	24.000	-	342/35	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.388,628 280.568,81	2	789.387,86 280.569,055	0.806
2	789.387,86 280.569,055	3	789.361,836 280.577,343	27.312
3	789.361,836 280.577,343	4	789.053,848 279.779,426	855.294
4	789.053,848 279.779,426	5	789.080,773 279.771,24	28.142
5	789.080,773 279.771,24	1	789.388,628 280.568,81	854.923

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200336

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/36/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110146	23.625	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15910 / 16/06/2016		
Act Notarial nr. 321, din 15/06/2016 emis de NP Ionascu Aurelia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 110146 a imobilului cu numarul cadastral 110146/Costinesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 110080 inscris in cartea funciara 110080;	A1
B9	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
17363 / 01/07/2016		
Act Notarial nr. 363, din 30/06/2016 emis de NP Ionascu Aurelia;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEdare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE ION** 2) **PETRE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
17363 / 01/07/2016		
Act Notarial nr. 363, din 30/06/2016 emis de NP Ionascu Aurelia;		
C2	Se radiaza dreptul de ipoteca dispus prin incheierea nr. 15911/16.06.2016, sarcina de sub C1 fiind ramasa fara obiect.	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110146	23.625	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	23.625	69	342/36/2	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.388,628 280.568,81	2	789.080,773 279.771,24	854.923
2	789.080,773 279.771,24	3	789.107,29 279.763,179	27.715
3	789.107,29 279.763,179	4	789.415,012 280.560,407	854.556
4	789.415,012 280.560,407	1	789.388,628 280.568,81	27.69

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200337

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/36/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110145	14.175	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15910 / 16/06/2016		
Act Notarial nr. 321, din 15/06/2016 emis de NP Ionascu Aurelia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 110145 a imobilului cu numarul cadastral 110145/Costinesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 110080 inscris in cartea funciara 110080;	A1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANTOHE AURA**	
B9	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110145	14.175	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.175	69	342/36/1	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.430,847 280.555,363	2	789.430,013 280.555,629	0.875
2	789.430,013 280.555,629	3	789.415,012 280.560,407	15.744
3	789.415,012 280.560,407	4	789.107,29 279.763,179	854.556
4	789.107,29 279.763,179	5	789.123,205 279.758,341	16.634
5	789.123,205 279.758,341	1	789.430,847 280.555,363	854.335

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200338

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/37 + 342/38 - LOT 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110352	Din acte: 11.092 Masurata: 11.093	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28222 / 27/09/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1620/C, din 22/08/2008 emis de Judecatoria Mangalia (act administrativ nr 23182/1589 din 18.05.1998, emis de CJSDPT Constanta;hotarare judecatoreasca nr 101 din 13.02.2009, emis de TRIBUNALUL CONSTANTA;act notarial nr 67 din 11.11.1997, emis de Darie Ruxandra Luminita;act notarial nr 68 din 11.11.1997, emis de Darie Ruxandra Luminita);		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
55104 / 24/10/2023		
Act Notarial nr. 1312, din 18/10/2023 emis de Sfircea Elena-Ruana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110352	Din acte: 11.092 Masurata: 11.093	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.093	-	342/37 + 342/38 - LOT 4	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.430,847 280.555,363	2	789.123,205 279.758,341	854.335
2	789.123,205 279.758,341	3	789.135,662 279.754,553	13.02
3	789.135,662 279.754,553	4	789.158,54 279.813,823	63.532
4	789.158,54 279.813,823	5	789.443,243 280.551,415	790.631

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	789.443,243 280.551,415	1	789.430,847 280.555,363	13.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200339

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/37+342/38, Lot 3/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108208	6.222	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22365 / 08/11/2012		
Act Notarial nr. 452, din 07/11/2012 emis de BNP IONASCU AURELIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 108208 a imobilului cu numarul cadastral 108208/Costinesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 108194 inscris in cartea funciara 108194;	A1
22394 / 08/11/2012		
Act Notarial nr. 455, din 08/11/2012 emis de BNP IONASCU AURELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GARTONE CONSTANTIN** 2) **GARTONE MONICA**	
40597 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108208	6.222	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.222	-	342/37+342/38, Lot 3/1	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.450,756 280.549,022	2	789.446,19 280.550,476	4.792
2	789.446,19 280.550,476	3	789.443,243 280.551,415	3.093
3	789.443,243 280.551,415	4	789.158,54 279.813,823	790.631
4	789.158,54 279.813,823	5	789.166,089 279.811,526	7.891
5	789.166,089 279.811,526	1	789.450,756 280.549,022	790.529

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200340

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/37+342/38, Lot 3/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108209	500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22365 / 08/11/2012		
Act Notarial nr. 452, din 07/11/2012 emis de BNP IONASCU AURELIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 108209 a imobilului cu numarul cadastral 108209/Costinesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 108194 inscris in cartea funciara 108194;	A1
22366 / 08/11/2012		
Act Notarial nr. 453, din 07/11/2012 emis de BNP IONASCU AURELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **KOZMA IANCSI** 2) **KOZMA ALEXANDRA**	
40598 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108209	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	-	342/37+342/38, Lot 3/2	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.158,54 279.813,823	2	789.135,662 279.754,553	63.532
2	789.135,662 279.754,553	3	789.143,212 279.752,258	7.891
3	789.143,212 279.752,258	4	789.166,089 279.811,526	63.53
4	789.166,089 279.811,526	1	789.158,54 279.813,823	7.891

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200341

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/37 + 38 – Lot 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110596	11.092	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1996 / 22/01/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1620/C, din 22/08/2008 emis de Judecatoria Mangalia (hotarare judecatoreasca nr 101 din 13.02.2009, emis de Tribunalul Constanta;act administrativ nr 23182/1589 din 18.05.1998, emis de C.J.P.S.D.P.A.T Constanta;act administrativ nr 23182/1588 din 18.05.1998, emis de C.J.P.S.D.P.A.T Constanta);		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
37770 / 23/10/2019		
Act Notarial nr. 942, din 23/10/2019 emis de Ionascu Aurelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CINCĂ DRAGOŞ**, divortat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110596	11.092	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.092	-	342/37 + 38 – Lot 2	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.453,198 280.548,244	2	789.450,756 280.549,022	2.563
2	789.450,756 280.549,022	3	789.166,089 279.811,526	790.529
3	789.166,089 279.811,526	4	789.143,212 279.752,258	63.53
4	789.143,212 279.752,258	5	789.145,667 279.751,512	2.566
5	789.145,667 279.751,512	6	789.155,673 279.748,47	10.458

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	789.155,673 279.748,47	7	789.169,531 279.784,372	38.484
7	789.169,531 279.784,372	8	789.463,153 280.545,073	815.402
8	789.463,153 280.545,073	1	789.453,198 280.548,244	10.448

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200342

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/37+342/38, Lot 1/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108213	10.593	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22363 / 08/11/2012		
Act Notarial nr. 450, din 07/11/2012 emis de BNP IONASCU AURELIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 108213 a imobilului cu numarul cadastral 108213/Costinesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 108195 inscris in cartea funciara 108195;	A1
32494 / 17/12/2014		
Act Notarial nr. 853, din 16/12/2014 emis de NP Manea Vechiu Diana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE ION** 2) **PETRE ELENA**	
40599 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

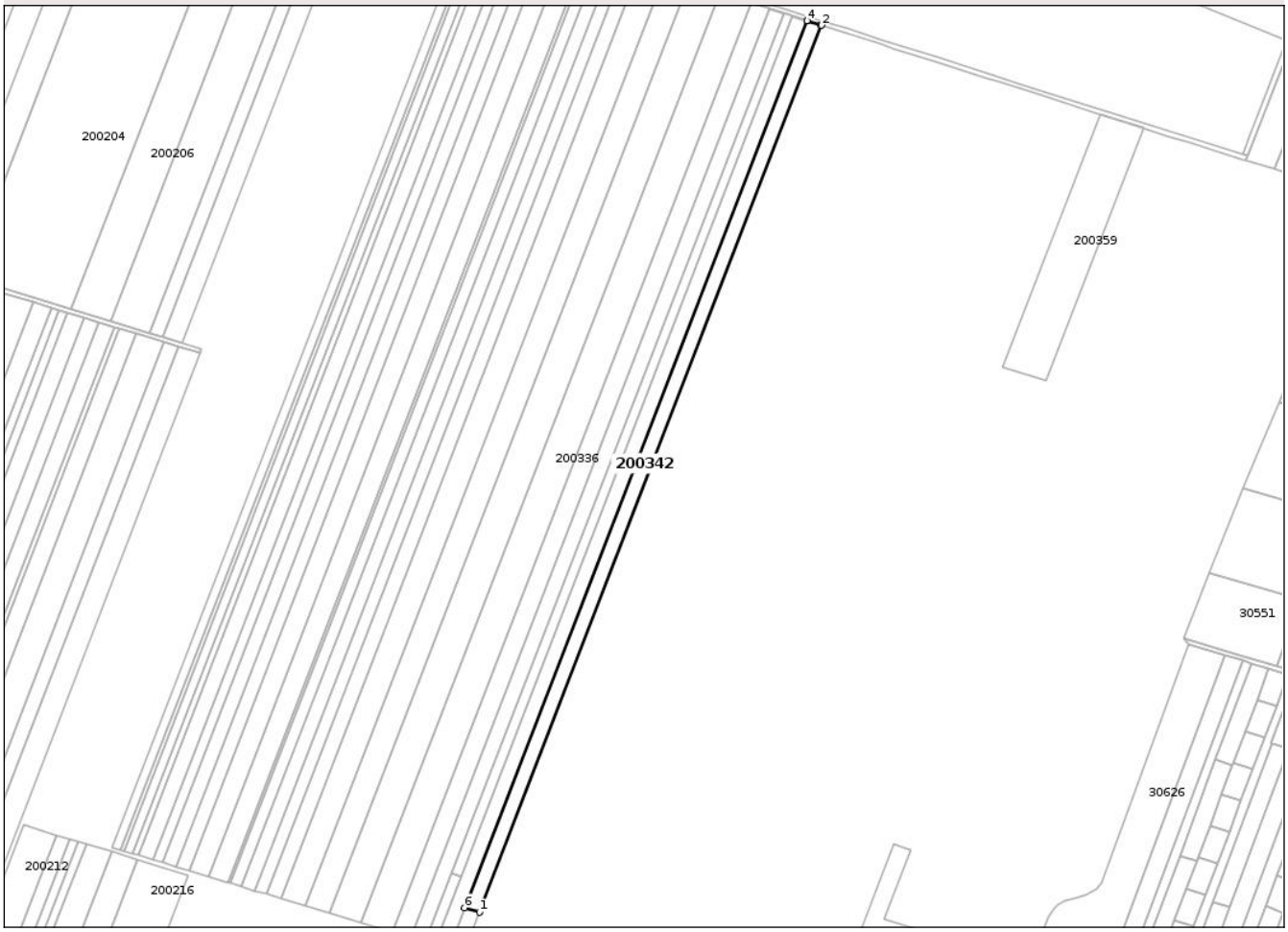
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108213	10.593	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.593	-	342/37+342/38, Lot 1/1	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.181,995 279.780,582	2	789.475,556 280.541,123	815.23
2	789.475,556 280.541,123	3	789.474,649 280.541,412	0.952
3	789.474,649 280.541,412	4	789.463,155 280.545,073	12.063
4	789.463,155 280.545,073	5	789.463,154 280.545,073	0.001
5	789.463,154 280.545,073	6	789.169,531 279.784,372	815.402

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	789.169,531 279.784,372	1	789.181,995 279.780,582	13.027

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200343

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/37+342/38, Lot 1/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108214	500	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22363 / 08/11/2012		
Act Notarial nr. 450, din 07/11/2012 emis de BNP IONASCU AURELIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 108214 a imobilului cu numarul cadastral 108214/Costinesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 108195 inscris in cartea funciara 108195;	A1
22364 / 08/11/2012		
Act Notarial nr. 451, din 07/11/2012 emis de BNP IONASCU AURELIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANEA EUGEN** 2) **MANEA DANIELA-FLORENTINA**	
37683 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B4	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108214	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	-	342/37+342/38, Lot 1/2	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.181,995 279.780,582	2	789.169,531 279.784,372	13.027
2	789.169,531 279.784,372	3	789.155,674 279.748,47	38.483
3	789.155,674 279.748,47	4	789.168,137 279.744,681	13.026
4	789.168,137 279.744,681	5	789.181,993 279.780,579	38.479
5	789.181,993 279.780,579	1	789.181,995 279.780,582	0.004

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200344

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:26(e:14183)
Nr. cadastral vechi:39

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/39

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	104699	20.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25820 / 12/06/2025		
Act Notarial nr. 602, din 12/06/2025 emis de Sfircea Elena-Ruana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, cu titlu de dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

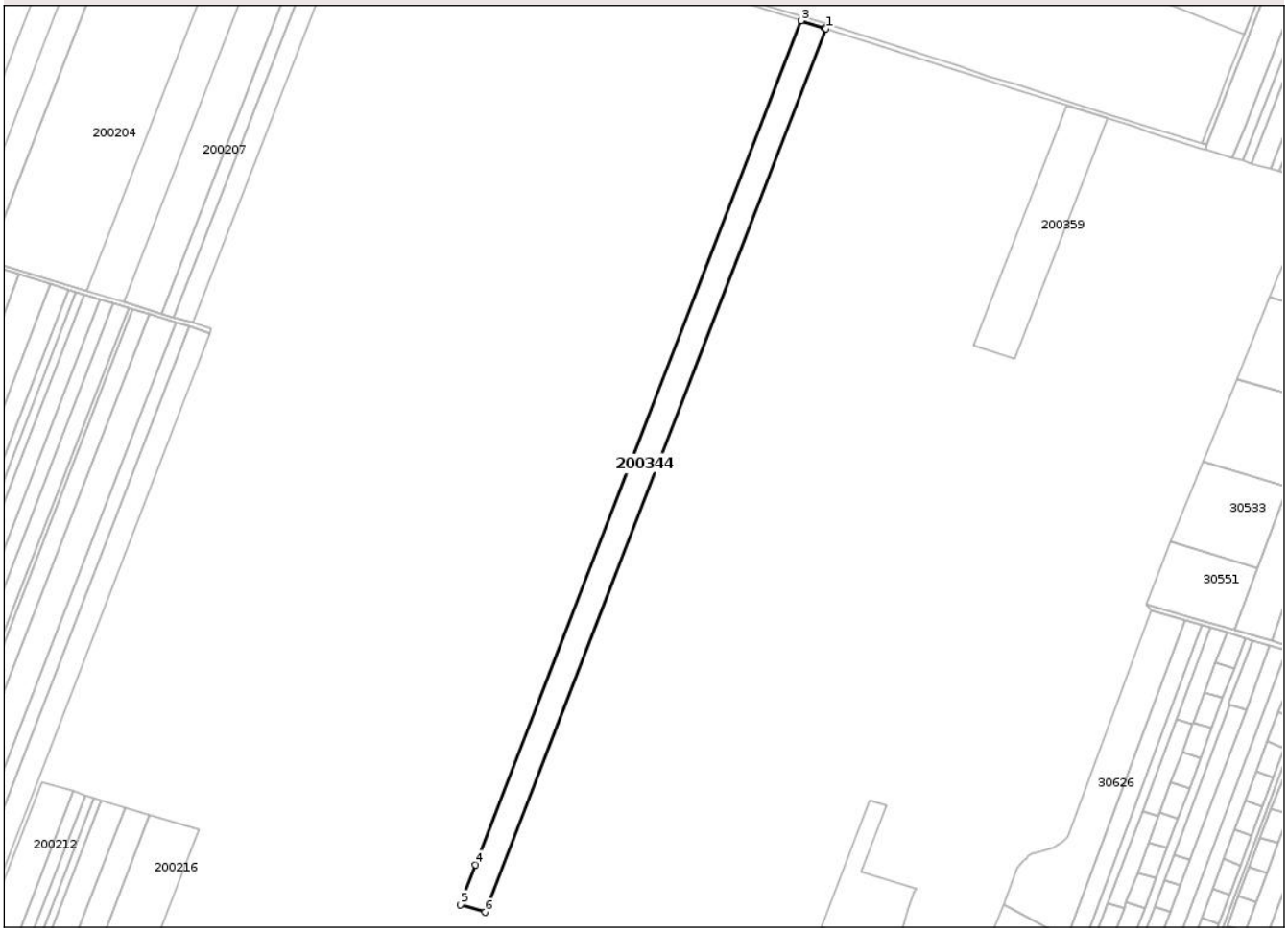
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104699	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	-	342/39	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.497,923 280.533,999	2	789.496,98 280.534,299	0.99
2	789.496,98 280.534,299	3	789.475,556 280.541,123	22.485
3	789.475,556 280.541,123	4	789.181,995 279.780,582	815.23
4	789.181,995 279.780,582	5	789.168,137 279.744,681	38.483
5	789.168,137 279.744,681	6	789.190,616 279.737,847	23.495

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	789.190,616 279.737,847	1	789.497,923 280.533,999	853.402

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200345

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/40

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		27.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 18568/1239, din 07/03/1997 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALUTA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

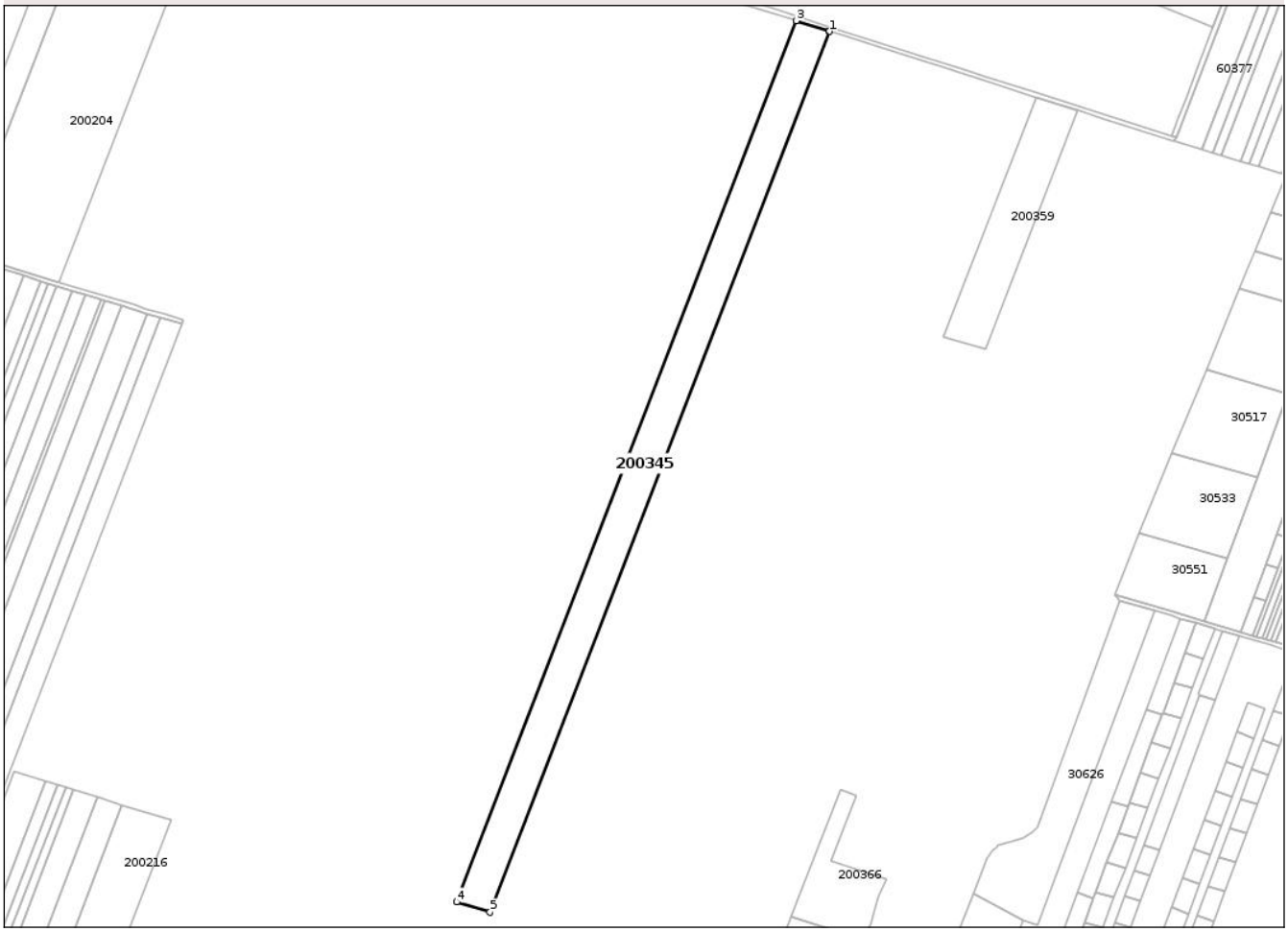
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	27.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	27.000	-	342/40	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.528,13 280.524,378	2	789.527,139 280.524,694	1.04
2	789.527,139 280.524,694	3	789.497,923 280.533,999	30.662
3	789.497,923 280.533,999	4	789.190,616 279.737,847	853.402
4	789.190,616 279.737,847	5	789.220,975 279.728,617	31.731
5	789.220,975 279.728,617	1	789.528,13 280.524,378	852.983

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200346

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/41

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 164, din 18/12/2018 emis de BNP CIPRIAN ALEXANDRESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUZOIANU GEORGE**	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **BUZOEANU ROMEO-TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

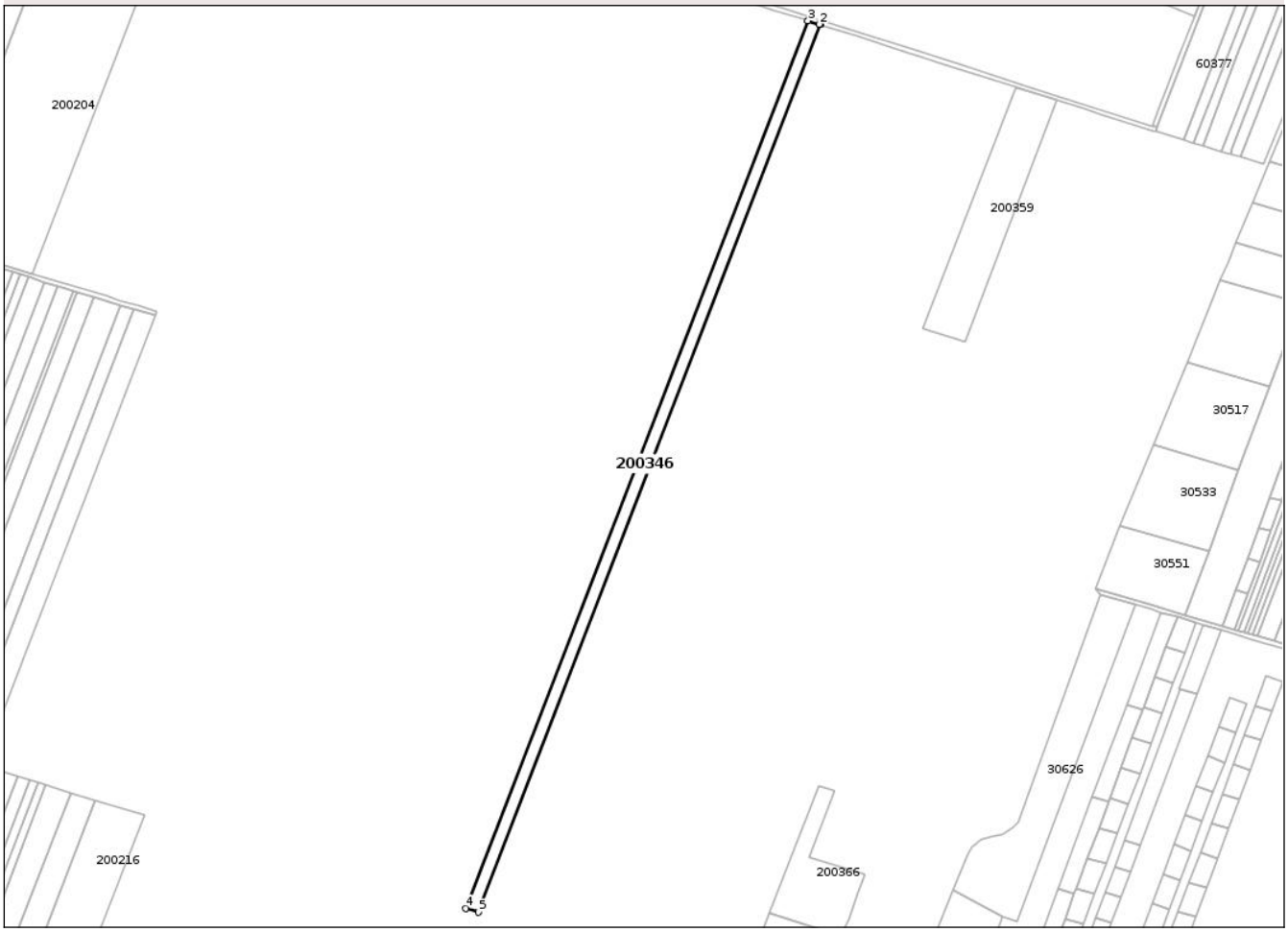
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	342/41	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.539,322 280.520,813	2	789.538,312 280.521,135	1.06
2	789.538,312 280.521,135	3	789.528,13 280.524,378	10.686
3	789.528,13 280.524,378	4	789.220,975 279.728,617	852.983
4	789.220,975 279.728,617	5	789.232,222 279.725,198	11.755
5	789.232,222 279.725,198	1	789.539,322 280.520,813	852.827

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200347

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12458
Nr. cadastral vechi:11733

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/42/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102806	12.750	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18269 / 26/09/2012		
Act Notarial nr. 364, din 21/09/2012 emis de BNP IONASCU AURELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE ION** 2) **PETRE ELENA**	
38623 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

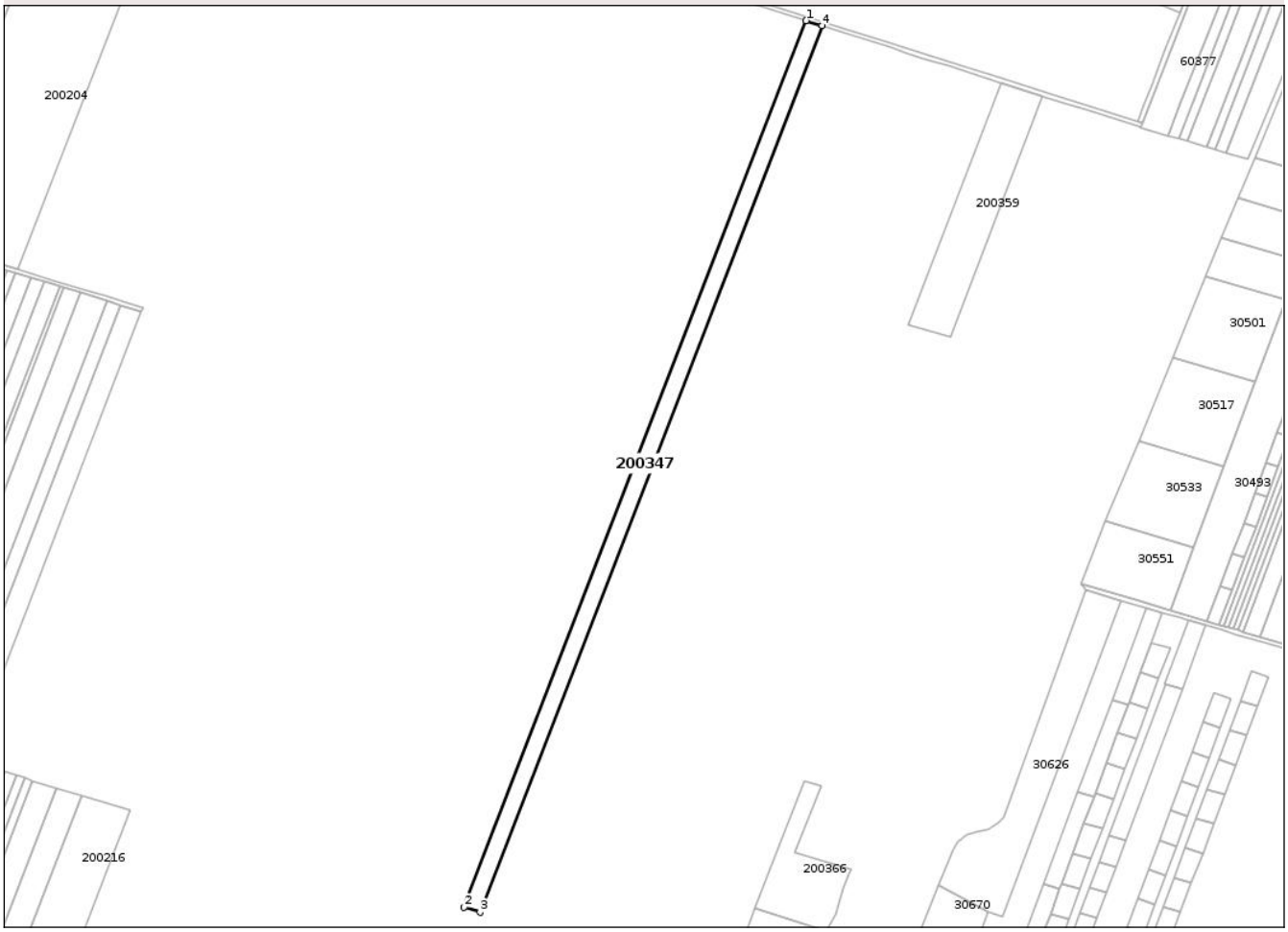
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102806	12.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.750	-	342/42/1	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.539,322 280.520,813	2	789.232,222 279.725,198	852.827
2	789.232,222 279.725,198	3	789.246,566 279.720,837	14.992
3	789.246,566 279.720,837	4	789.553,595 280.516,267	852.629
4	789.553,595 280.516,267	1	789.539,322 280.520,813	14.979

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200348

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12866
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:11732
Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/42/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102805	2.250	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20865 / 09/11/2011		
Act Notarial nr. 876, din 07/11/2011 emis de BNP IONASCU AURELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE ION** 2) **PETRE ELENA**	
38622 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

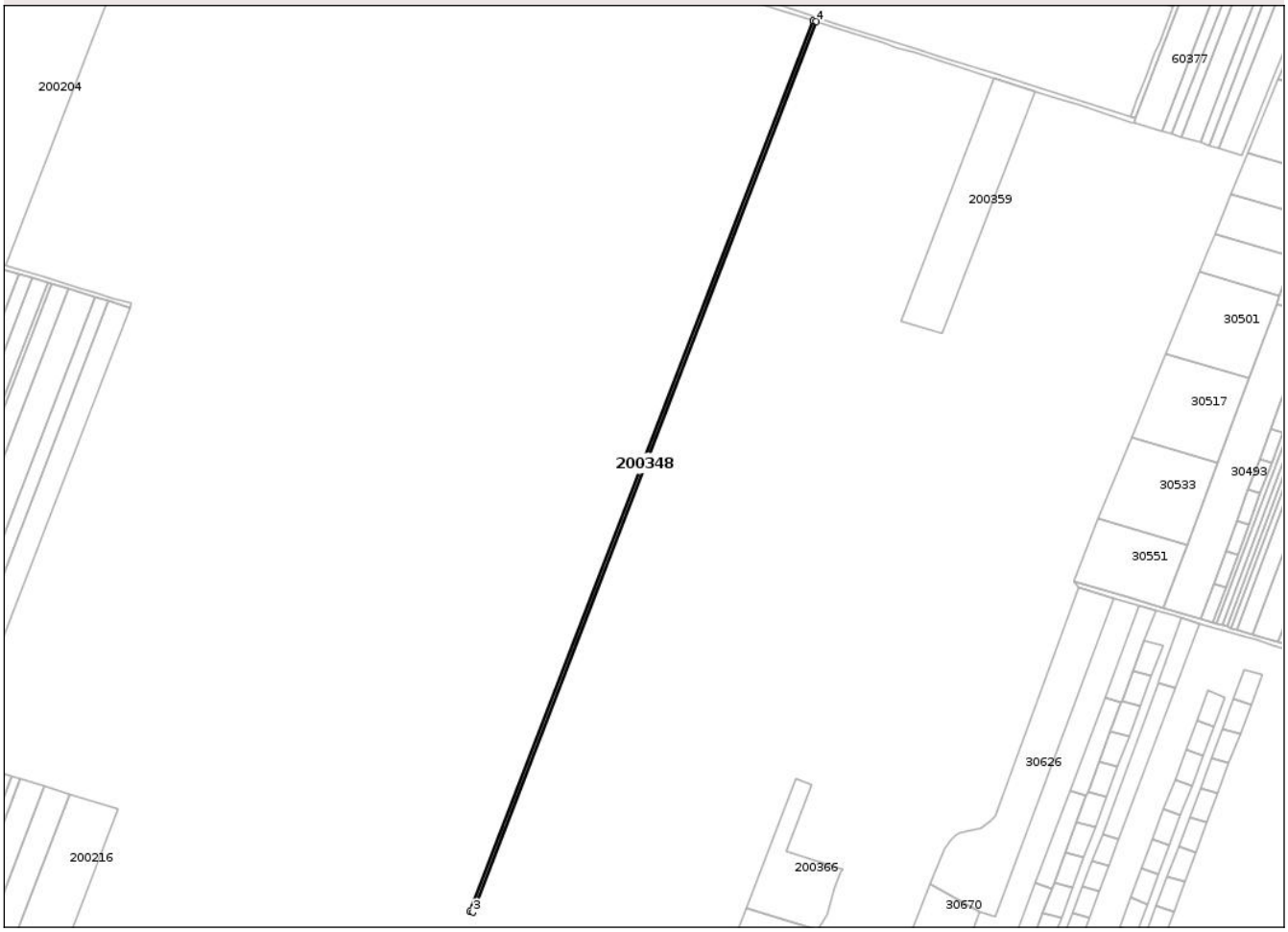
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102805	2.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.250	-	342/42/2	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.553,595 280.516,267	2	789.246,566 279.720,837	852.629
2	789.246,566 279.720,837	3	789.249,098 279.720,068	2.646
3	789.249,098 279.720,068	4	789.556,114 280.515,465	852.593
4	789.556,114 280.515,465	1	789.553,595 280.516,267	2.644

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200349

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11830
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:11609

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/42/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102651	9.250	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20862 / 09/11/2011		
Act Notarial nr. 875, din 07/11/2011 emis de BNP IONASCU AURELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE ION** 2) **PETRE ELENA**	
38540 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

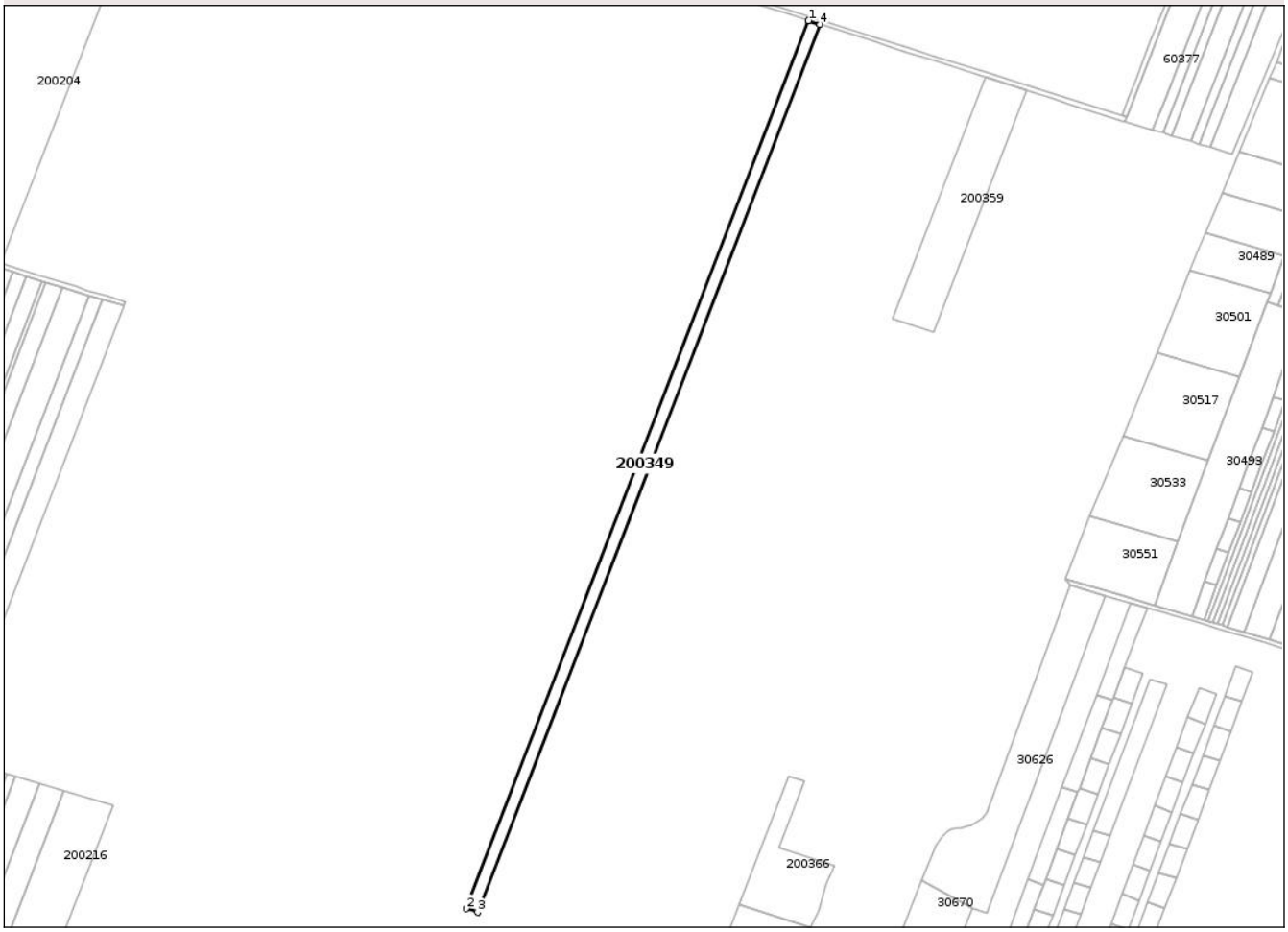
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102651	9.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.250	-	342/42/3	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.556,114 280.515,465	2	789.249,098 279.720,068	852.593
2	789.249,098 279.720,068	3	789.259,507 279.716,903	10.88
3	789.259,507 279.716,903	4	789.566,471 280.512,166	852.449
4	789.566,471 280.512,166	1	789.556,114 280.515,465	10.87

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200350

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/42/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.750	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 524, din 15/11/2001 emis de BNP IONASCU AURELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, bun comun, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MECHENICI ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

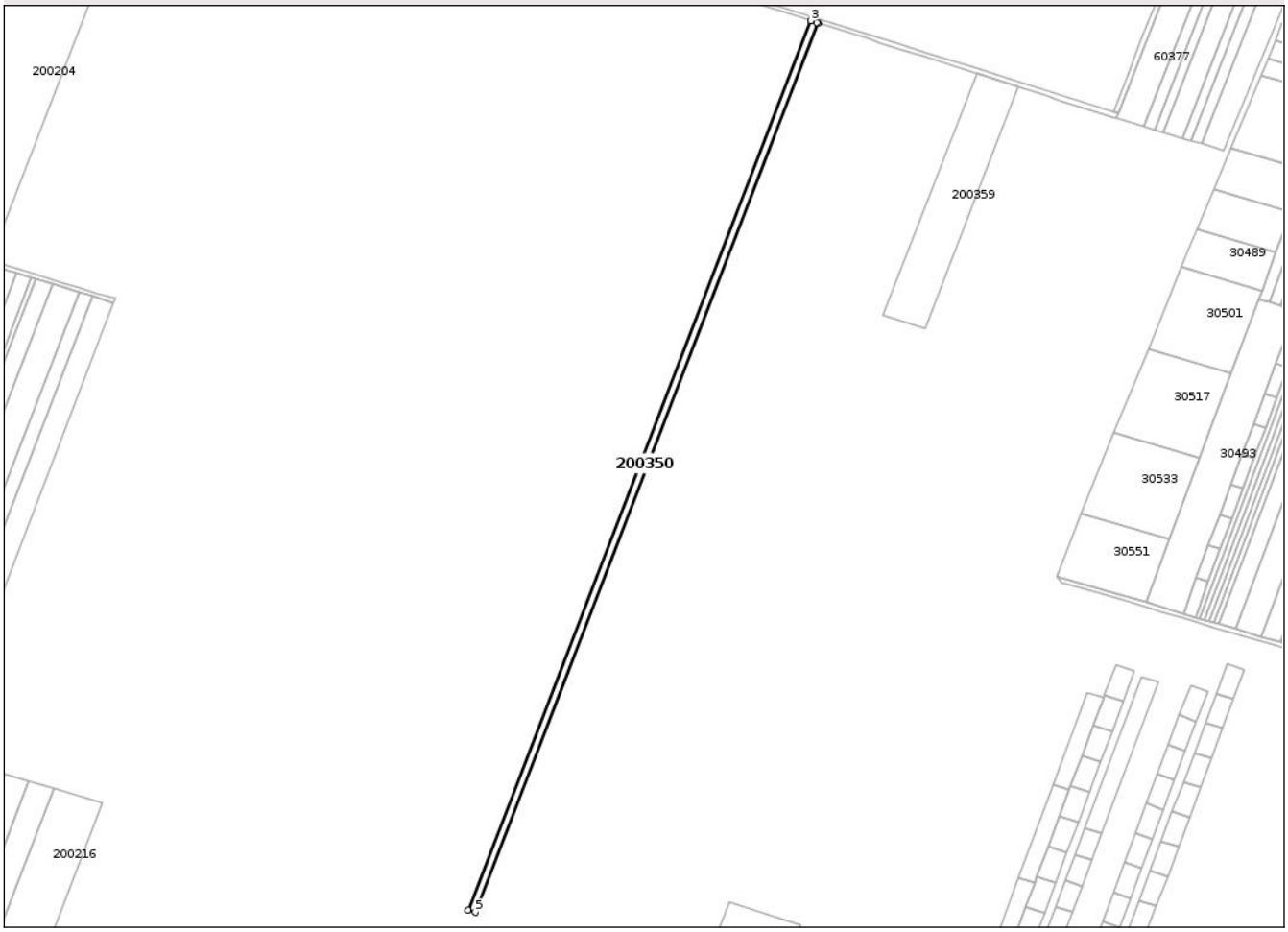
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.750	-	342/42/4	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.572,91 280.510,115	2	789.571,845 280.510,454	1.118
2	789.571,845 280.510,454	3	789.566,471 280.512,166	5.64
3	789.566,471 280.512,166	4	789.259,507 279.716,903	852.449
4	789.259,507 279.716,903	5	789.265,978 279.714,936	6.763
5	789.265,978 279.714,936	1	789.572,91 280.510,115	852.36

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200351

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12836
Nr. cadastral vechi:11809

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, 342/43

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102827	40.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16576 / 30/08/2007		
Act Administrativ nr. 23182/1515, din 18/05/1998 emis de PREF. C-TA (certificat mostenitor nr.5/03.01.1998 emis de BNP DARIE R.L.;declaratie autentica nr.1186/17.10.2007 emis de BNP Ionascu Aurelia;);		
B2	Imobil aflat sub incidența art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
25017 / 10/06/2024		
Act Notarial nr. 1518, din 07/06/2024 emis de Charcovschi ANCA-ALINA (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **RĂDOI CRISTINA** 2) **RĂDOI VIOREL**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **PREDUŞEL GEORGETA-OCTAVIA**, necăsătorită	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumpărare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **BĂLĂNICĂ ION** 2) **BĂLĂNICĂ MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

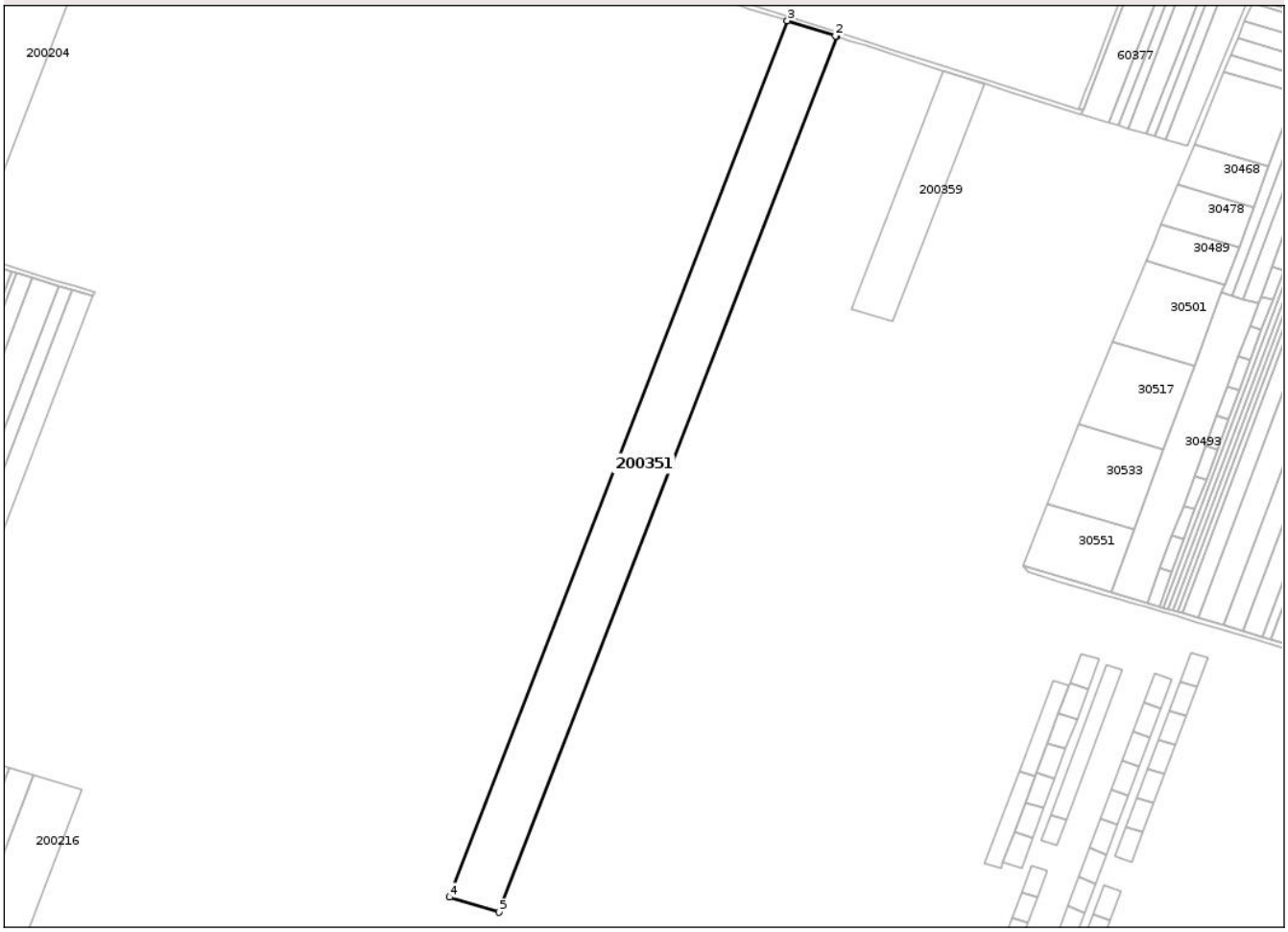
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102827	40.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	40.000	-	342/43	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.617,722 280.495,842	2	789.616,584 280.496,205	1.194
2	789.616,584 280.496,205	3	789.572,91 280.510,115	45.836
3	789.572,91 280.510,115	4	789.265,978 279.714,936	852.36
4	789.265,978 279.714,936	5	789.311,015 279.701,244	47.072
5	789.311,015 279.701,244	1	789.617,722 280.495,842	851.737

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200352

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/44

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 164, din 18/12/2018 emis de BNP CIPRIAN ALEXANDRESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUZOIANU GEORGE**	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **BUZOEANU ROMEO-TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

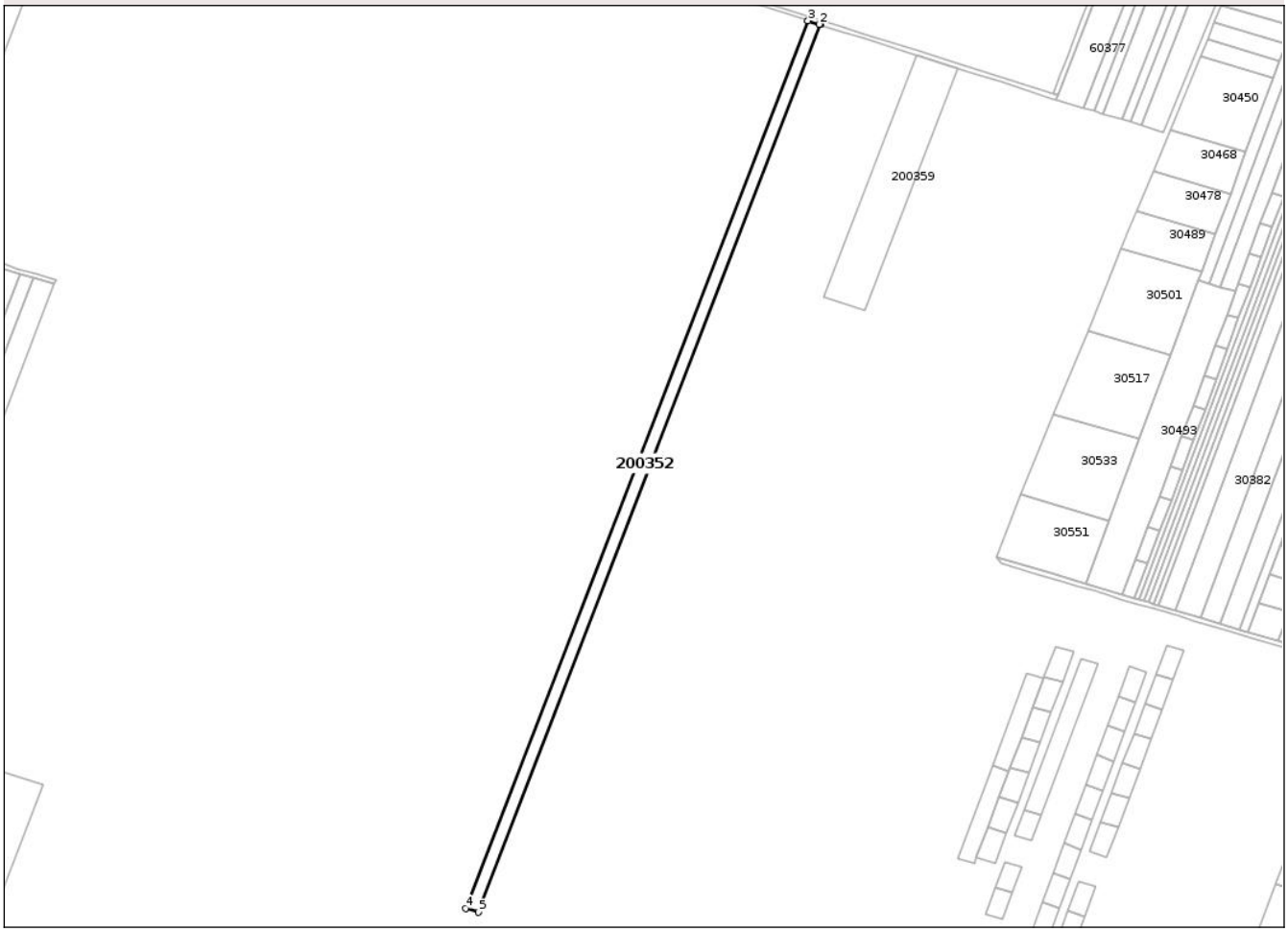
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	342/44	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.628,93 280.492,272	2	789.627,774 280.492,641	1.213
2	789.627,774 280.492,641	3	789.617,722 280.495,842	10.549
3	789.617,722 280.495,842	4	789.311,015 279.701,244	851.737
4	789.311,015 279.701,244	5	789.322,279 279.697,82	11.773
5	789.322,279 279.697,82	1	789.628,93 280.492,272	851.58

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200353

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/45/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2384, din 19/04/1996 emis de BNP IOSIF MARIANA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/8	A1
	1) **CIUCA DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

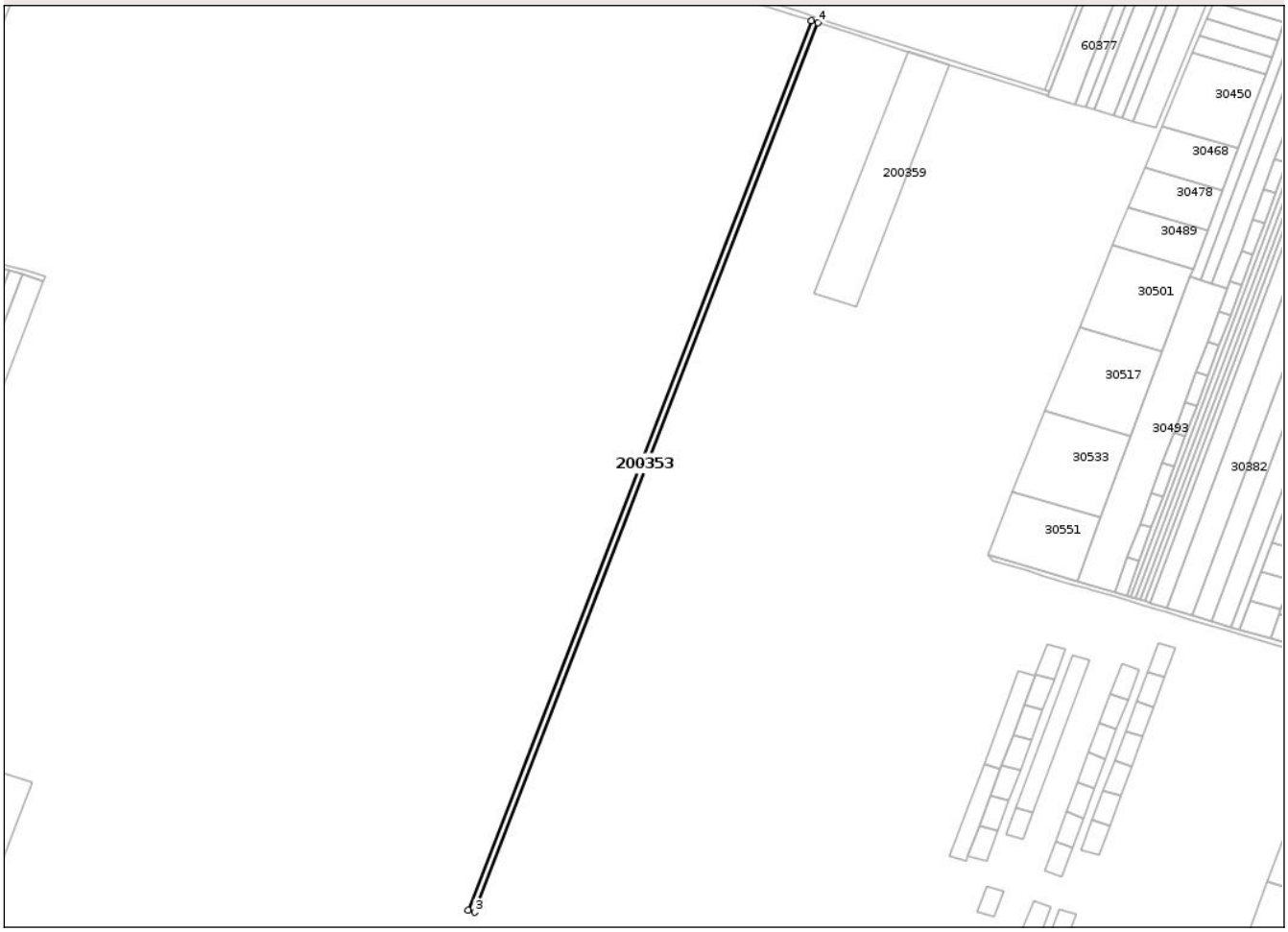
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	342/45/1	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.628,93 280.492,272	2	789.322,279 279.697,82	851.58
2	789.322,279 279.697,82	3	789.327,912 279.696,107	5.888
3	789.327,912 279.696,107	4	789.634,535 280.490,487	851.503
4	789.634,535 280.490,487	1	789.628,93 280.492,272	5.882

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200354

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:655
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:402/Costinesti
Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/45/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108495	10.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3615 / 02/12/2002		
Act Notarial nr. 787, din 29/11/2002 emis de BNP Ionascu Aurelia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARINESCU PAULINA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 655)	
1084 / 23/01/2014		
Act Notarial nr. 1, din 15/01/2014 emis de BNP IONASCU AURELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **MARINESCU PAULINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **MARINESCU DANUT**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **MARINESCU MIHAELA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **MARINESCU TRAIAN**	
54627 / 28/12/2015		
Act Administrativ nr. 1084, din 23/01/2014 emis de BCPI Mangalia;		
B6	se noteaza conversia numarului cadastral al imobilului de pe hartie "402" in identificator electronic "108495" si actualizarea documentatiei cadastrale	A1
5073 / 24/02/2016		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B7	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

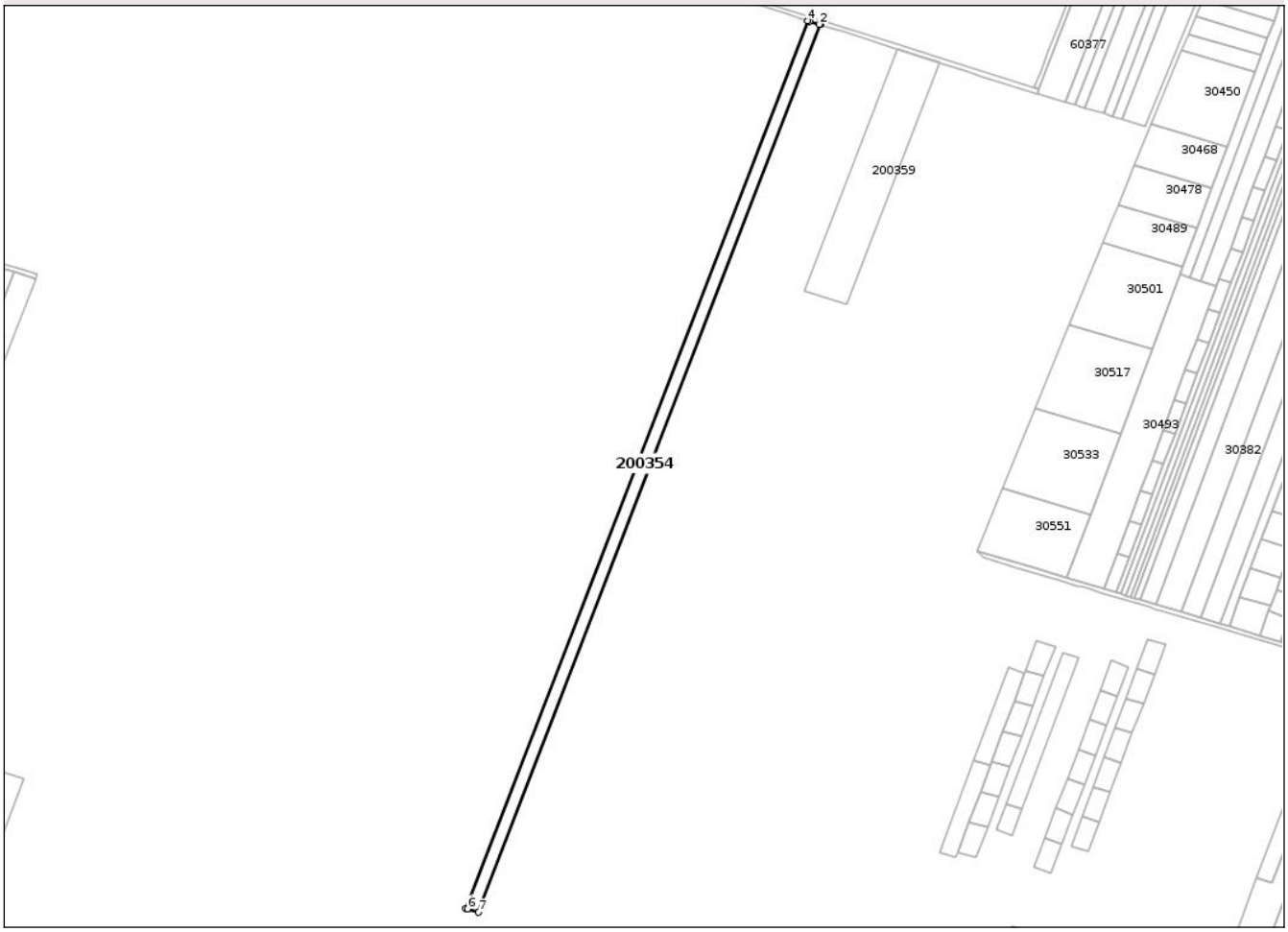
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108495	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	342/45/2	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.645,746 280.486,916	2	789.644,562 280.487,293	1.243
2	789.644,562 280.487,293	3	789.636,105 280.489,987	8.876
3	789.636,105 280.489,987	4	789.634,535 280.490,487	1.648
4	789.634,535 280.490,487	5	789.327,912 279.696,107	851.503
5	789.327,912 279.696,107	6	789.329,49 279.695,628	1.649

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	789.329,49 279.695,628	7	789.339,18 279.692,682	10.128
7	789.339,18 279.692,682	1	789.645,746 280.486,916	851.346

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200355

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/45b/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110816	8.600	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11778 / 07/05/2020		
Act Notarial nr. 14, din 16/05/2005 emis de BNP Ionascu Aurelia (act notarial nr 1249 din 15.04.1997, emis de BNP Spanu Florica Elena;act administrativ nr 18568/1249 din 07.03.1997, emis de CJPSDPAT Constanta);		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
53661 / 19/10/2023		
Act Notarial nr. 1312, din 18/10/2023 emis de Sfircea Elena-Ruana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

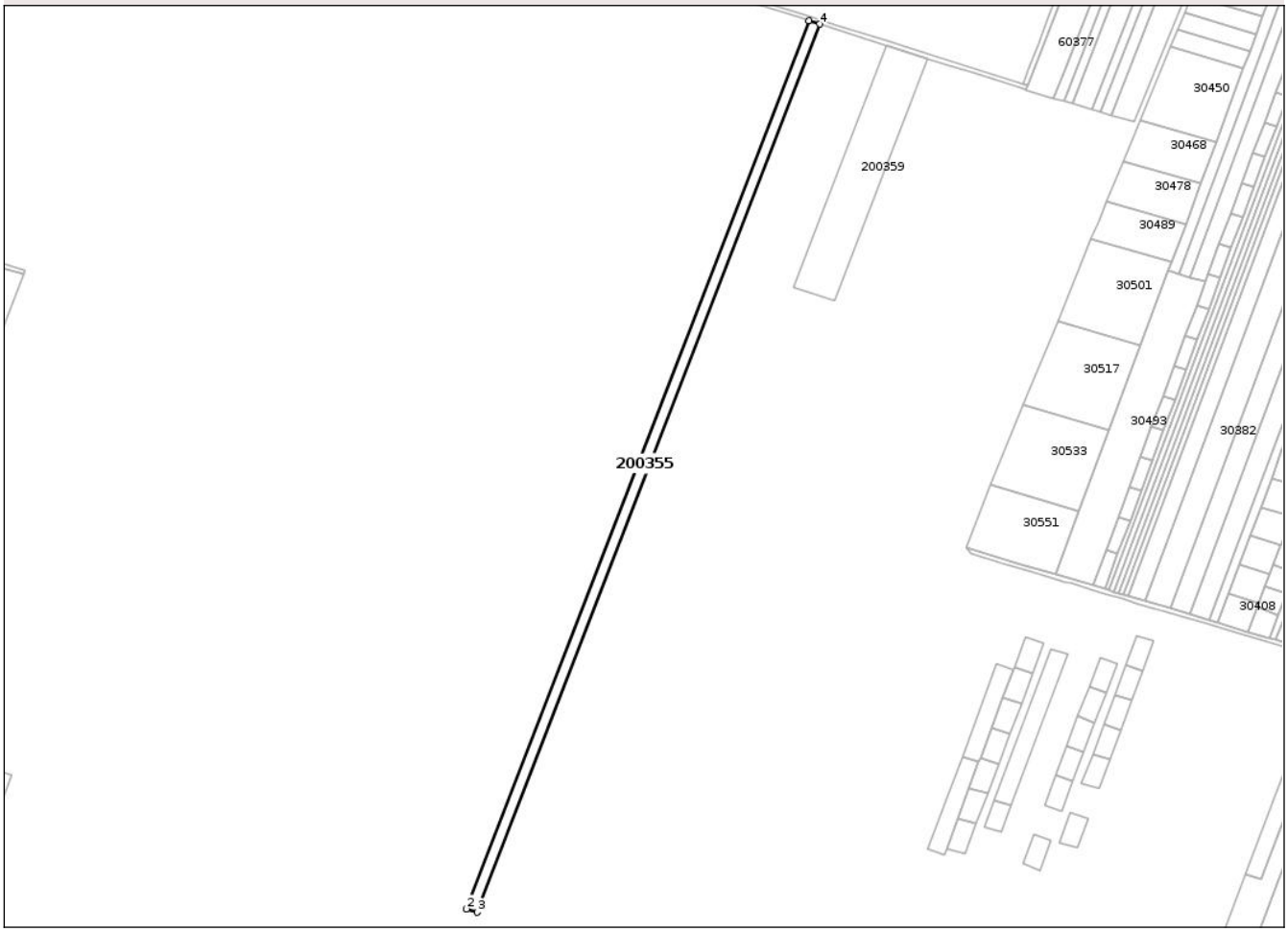
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110816	8.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.600	-	342/45b/1	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.645,746 280.486,916	2	789.339,18 279.692,682	851.346
2	789.339,18 279.692,682	3	789.348,871 279.689,735	10.129
3	789.348,871 279.689,735	4	789.655,39 280.483,845	851.214
4	789.655,39 280.483,845	1	789.645,746 280.486,916	10.121

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200356

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Extravilan Loc. Costinesti, Parcela 342/45b/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	112869	12.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59916 / 17/11/2023		
Act Normativ nr. 17/2014, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;		
B2	Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
26932 / 25/06/2024		
Act Notarial nr. 718, din 25/06/2024 emis de Sfircea Elena-Ruana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGRO-VALPET SRL**, CIF:14293520	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

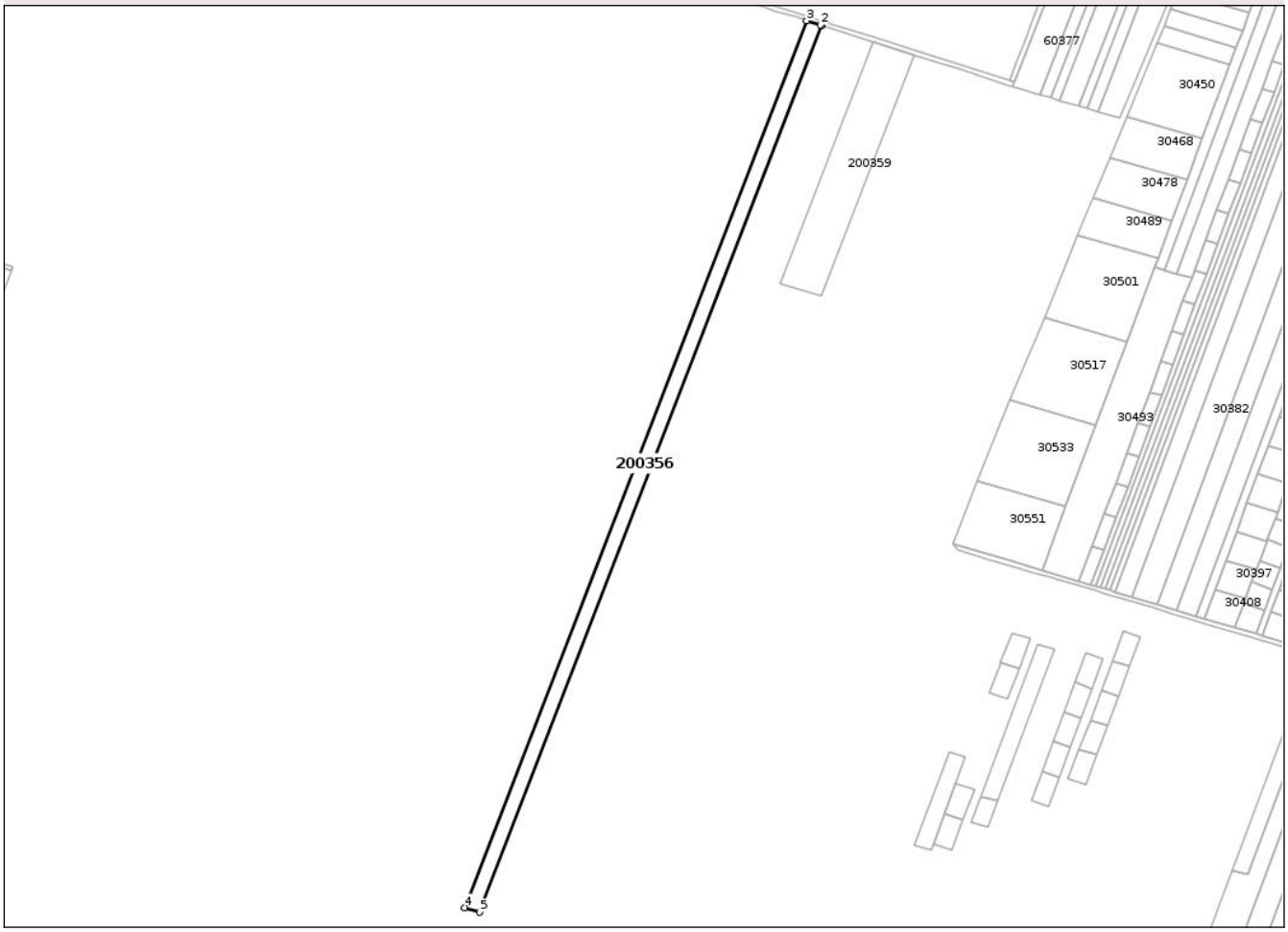
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
112869	12.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.000	-	342/45b/2	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.668,848 280.479,558	2	789.667,626 280.479,947	1.282
2	789.667,626 280.479,947	3	789.655,39 280.483,845	12.842
3	789.655,39 280.483,845	4	789.348,871 279.689,735	851.214
4	789.348,871 279.689,735	5	789.362,397 279.685,623	14.137
5	789.362,397 279.685,623	1	789.668,848 280.479,558	851.026

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200357

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Extravilan Loc. Costinesti, Parcela 342/46

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		41.180	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 16, din 03/11/2021 emis de BNP IONASCU AURELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHERGHE MARIA**	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **GHERGHE MARIAN** 2) **GHERGHE EMANUEL-ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

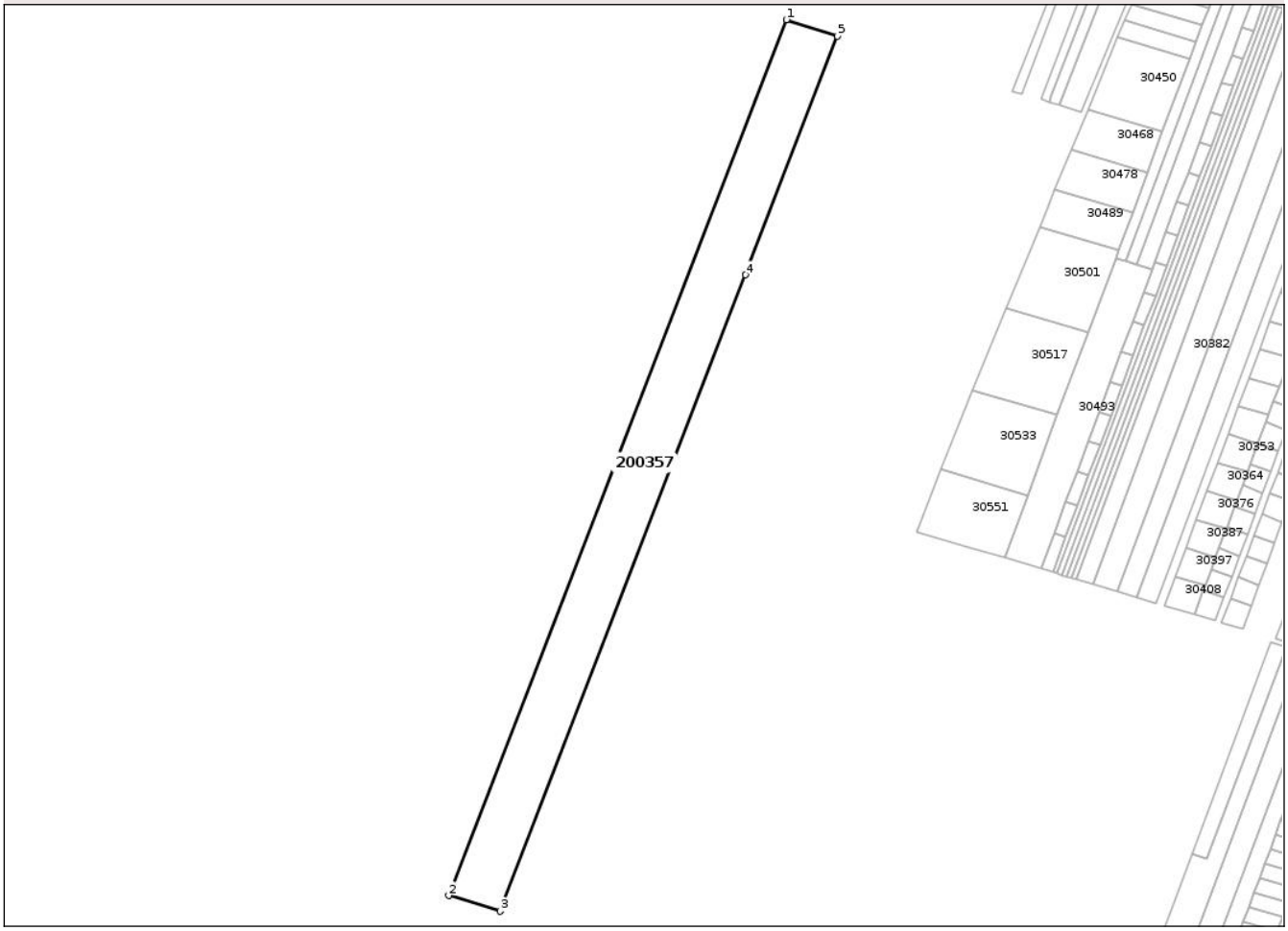
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	41.180	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	41.180	-	342/46	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.668,848 280.479,558	2	789.362,397 279.685,623	851.026
2	789.362,397 279.685,623	3	789.408,836 279.671,505	48.538
3	789.408,836 279.671,505	4	789.631,474 280.248,303	618.275
4	789.631,474 280.248,303	5	789.715,055 280.464,841	232.109
5	789.715,055 280.464,841	1	789.668,848 280.479,558	48.494

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200358

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1552/1

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/47/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	110160	24.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33776 / 29/11/2016		
Act Notarial nr. 762, din 29/11/2016 emis de Ionascu Aurelia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C. AGRO-VALPET S.R.L.**, CIF:14293520	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

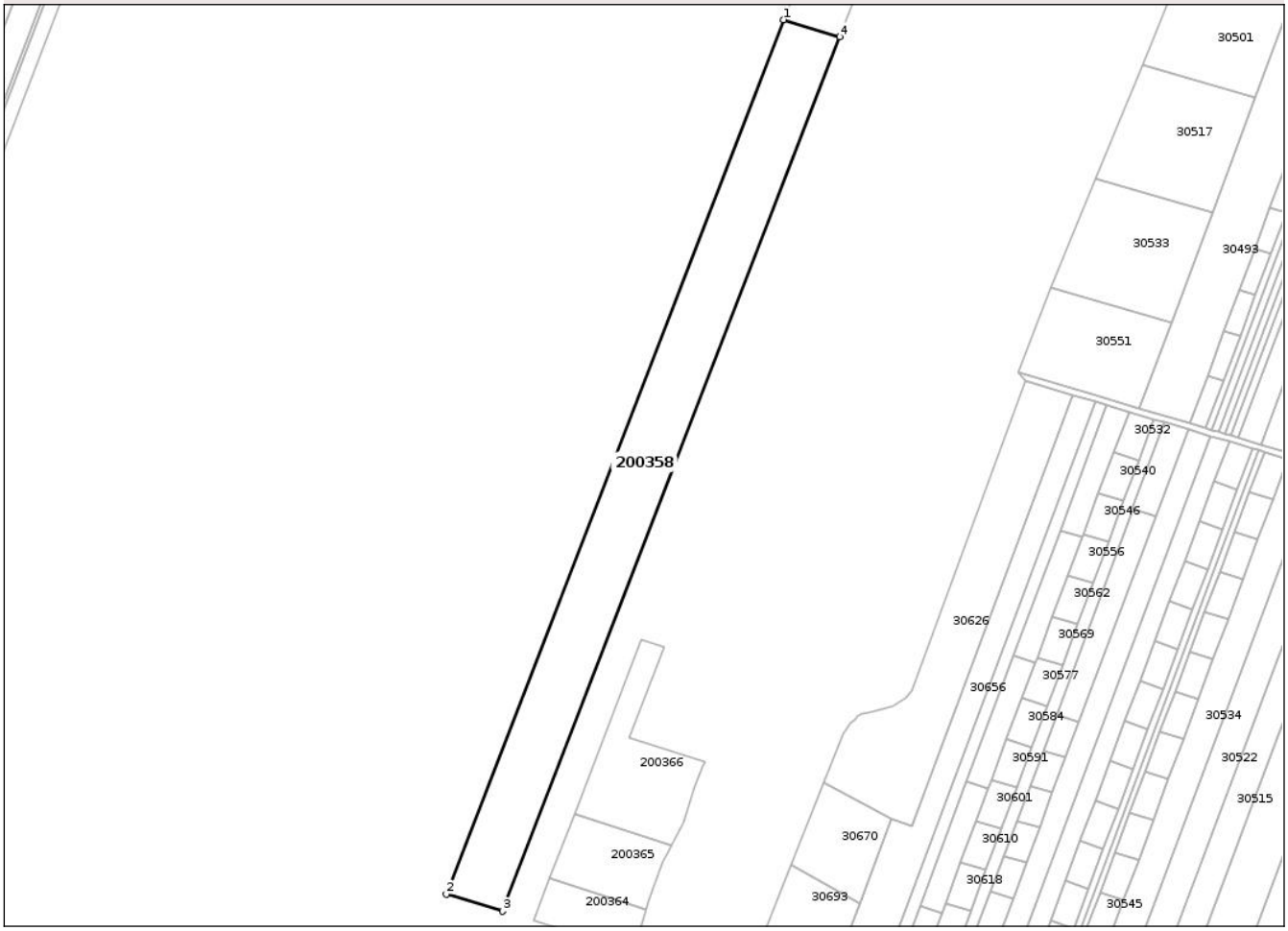
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
110160	24.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	24.000	69	342/47/1	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.631,474 280.248,303	2	789.408,836 279.671,505	618.275
2	789.408,836 279.671,505	3	789.446,075 279.660,184	38.922
3	789.446,075 279.660,184	4	789.668,713 280.236,981	618.274
4	789.668,713 280.236,981	1	789.631,474 280.248,303	38.922

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200359

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2491
Nr. cadastral vechi:1552/2

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/47/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109730	9.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10779 / 22/04/2016		
Act Notarial nr. 15, din 22/04/2016 emis de NP Ficard Catalina Nicoleta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **MICU ILEANA-VIORICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **MICU ADRIAN-VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109730	9.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.000	-	342/47/2	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.752,109 280.453,039	2	789.715,055 280.464,841	38.888
2	789.715,055 280.464,841	3	789.631,474 280.248,303	232.109
3	789.631,474 280.248,303	4	789.668,713 280.236,981	38.922
4	789.668,713 280.236,981	1	789.752,109 280.453,039	231.594

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200360

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15953
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:15039

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/48/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	106371	6.400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24532 / 11/11/2008		
Act Administrativ nr. 23182/1541, din 18/05/1998 emis de Comisia Judeteana Constanta (partaj voluntar nr. 4156/18.11.1997 emis de BNP SPINU;certificat mostenitor nr.2/16.01.2003 emis de BNP IONASCU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGU ANGELA**	
40323 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

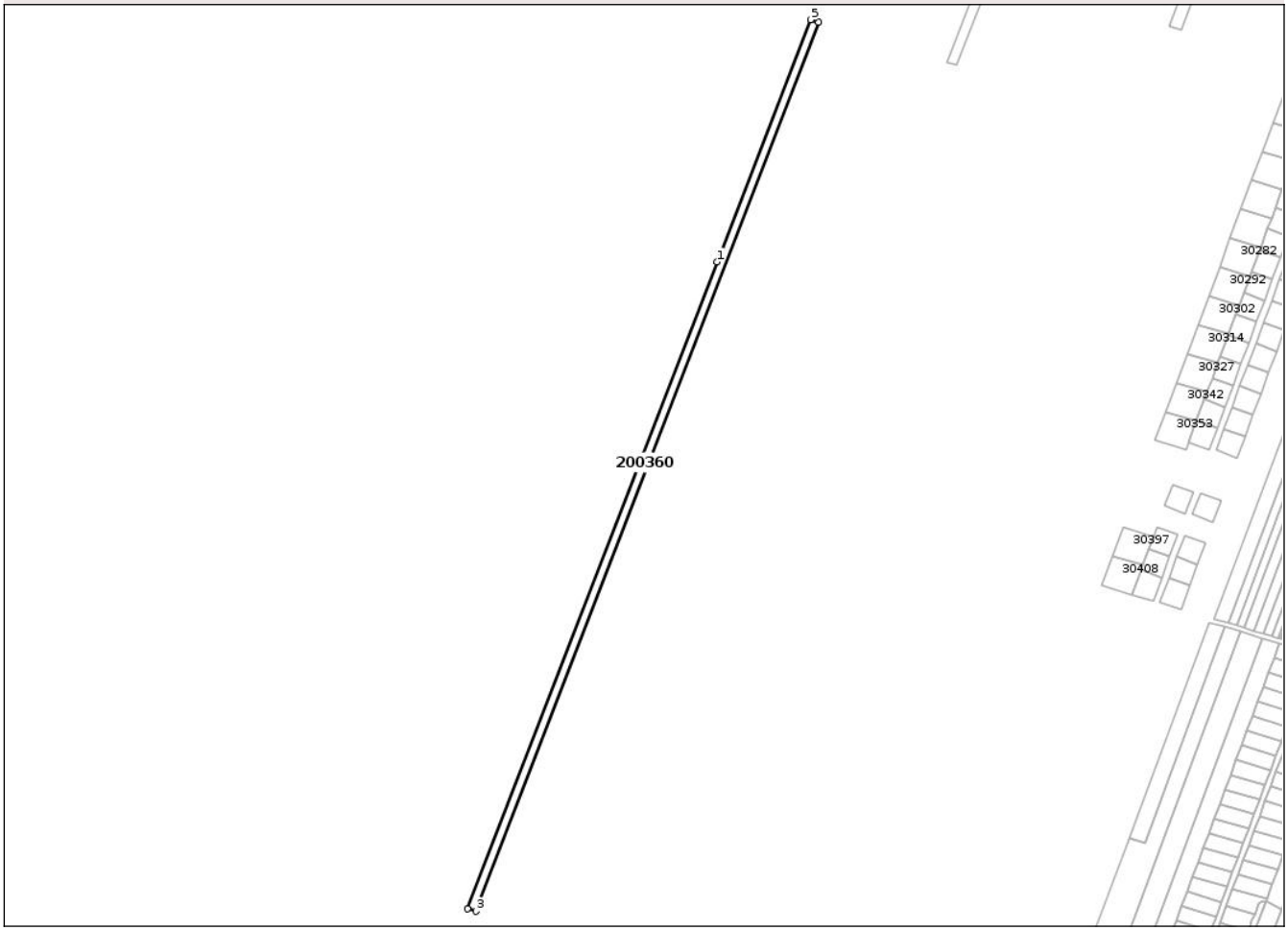
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
106371	6.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.400	-	342/48/1	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUT.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.668,713 280.236,981	2	789.446,075 279.660,184	618.274
2	789.446,075 279.660,184	3	789.453,3 279.657,988	7.551
3	789.453,3 279.657,988	4	789.759,298 280.450,749	849.767
4	789.759,298 280.450,749	5	789.752,109 280.453,039	7.545
5	789.752,109 280.453,039	1	789.668,713 280.236,981	231.594

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200361

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/48/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 4150, din 13/11/1997 emis de NP SPINU FLORICA ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

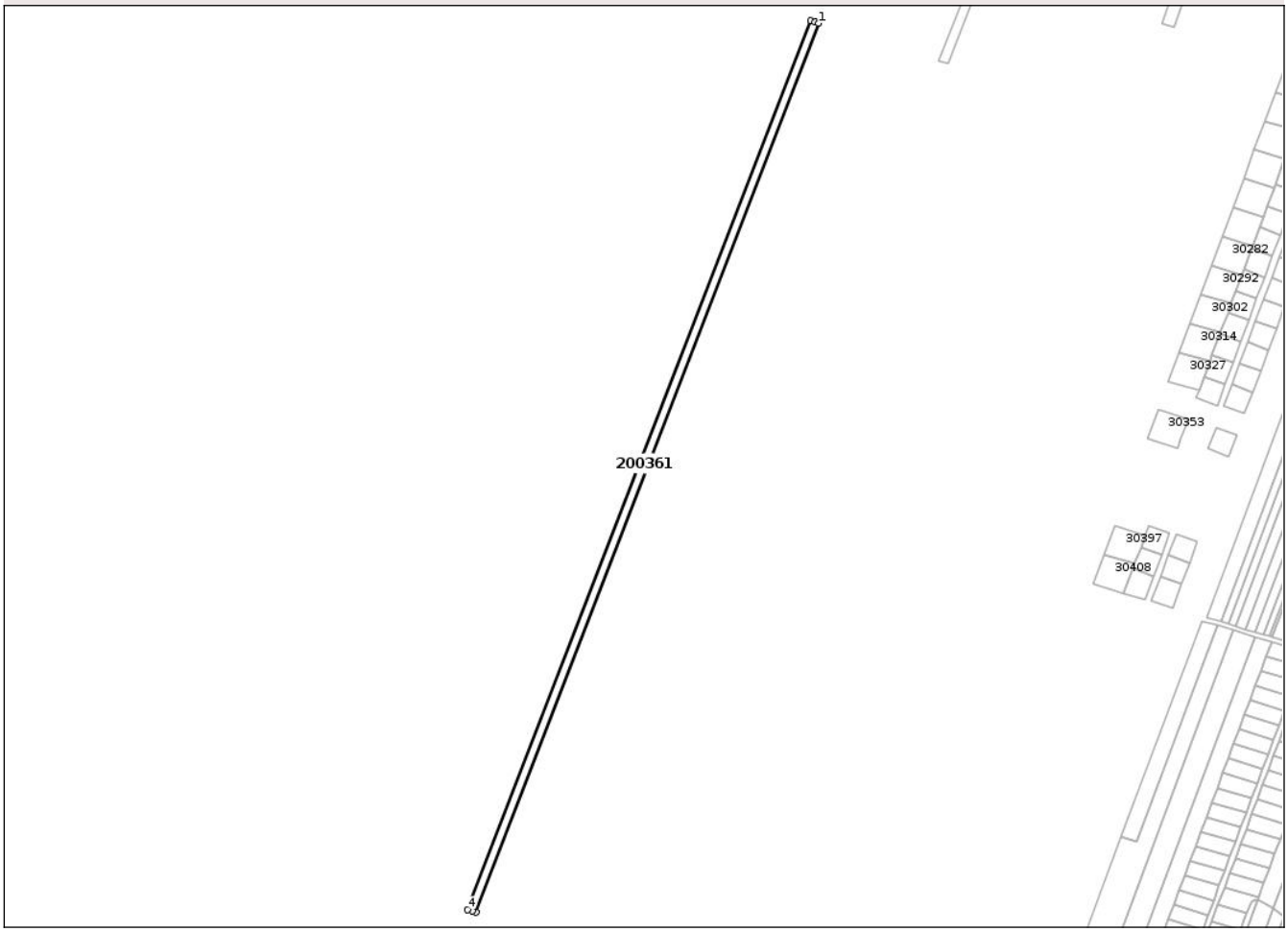
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.400	-	342/48/2	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUT.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.766,487 280.448,459	2	789.763,454 280.449,425	3.183
2	789.763,454 280.449,425	3	789.759,298 280.450,749	4.362
3	789.759,298 280.450,749	4	789.453,3 279.657,988	849.767
4	789.453,3 279.657,988	5	789.457,477 279.656,718	4.366
5	789.457,477 279.656,718	6	789.460,525 279.655,791	3.186

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	789.460,525 279.655,791	1	789.766,487 280.448,459	849.668

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200362

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/48/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 4150, din 13/11/1997 emis de NP SPINU FLORICA ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGU ANETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

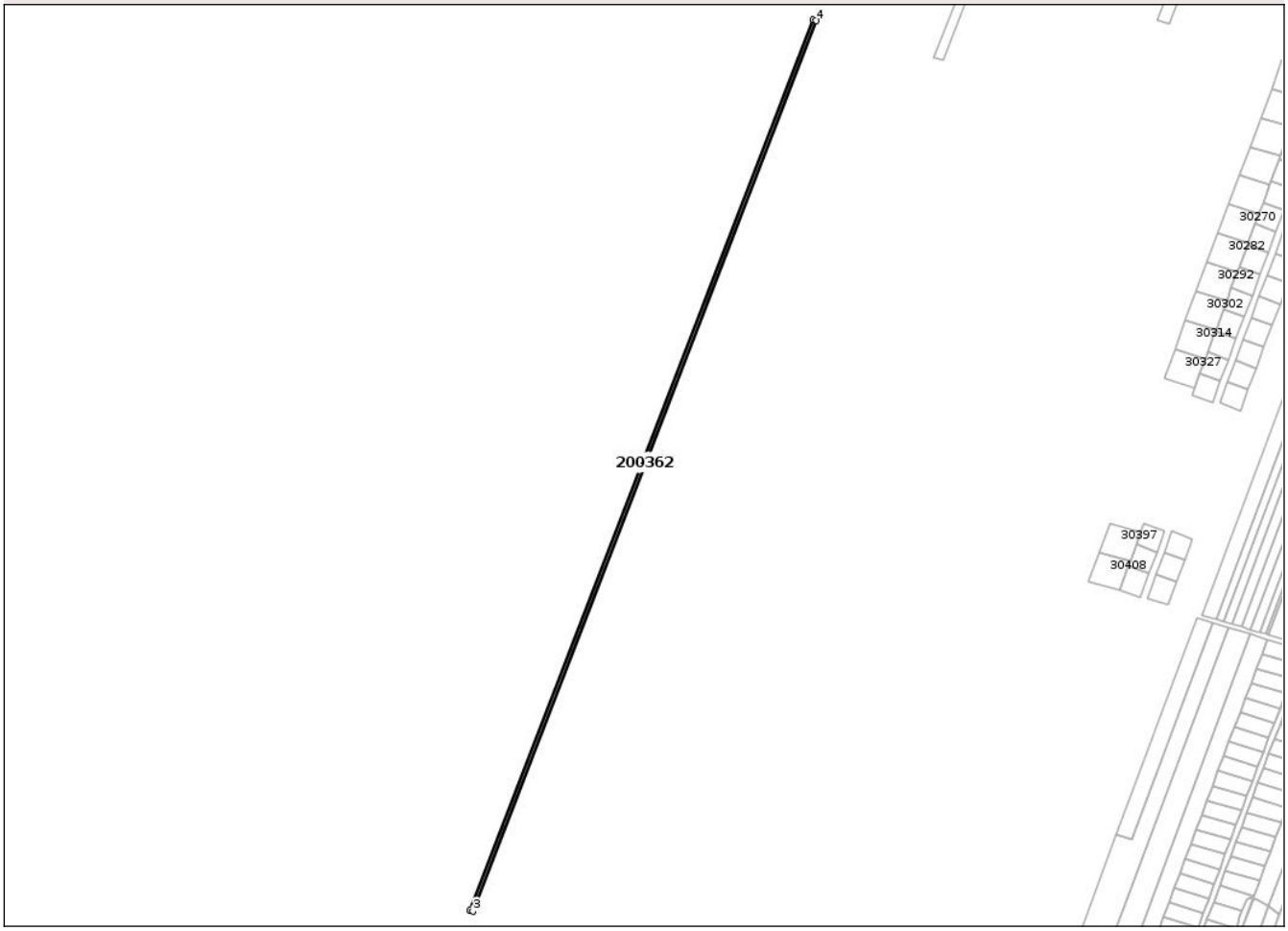
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	-	342/48/3	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.766,487 280.448,459	2	789.460,525 279.655,791	849.668
2	789.460,525 279.655,791	3	789.463,235 279.654,967	2.833
3	789.463,235 279.654,967	4	789.769,184 280.447,601	849.631
4	789.769,184 280.447,601	1	789.766,487 280.448,459	2.83

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200363

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/48/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 4150, din 13/11/1997 emis de NP SPINU FLORICA ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RAICU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

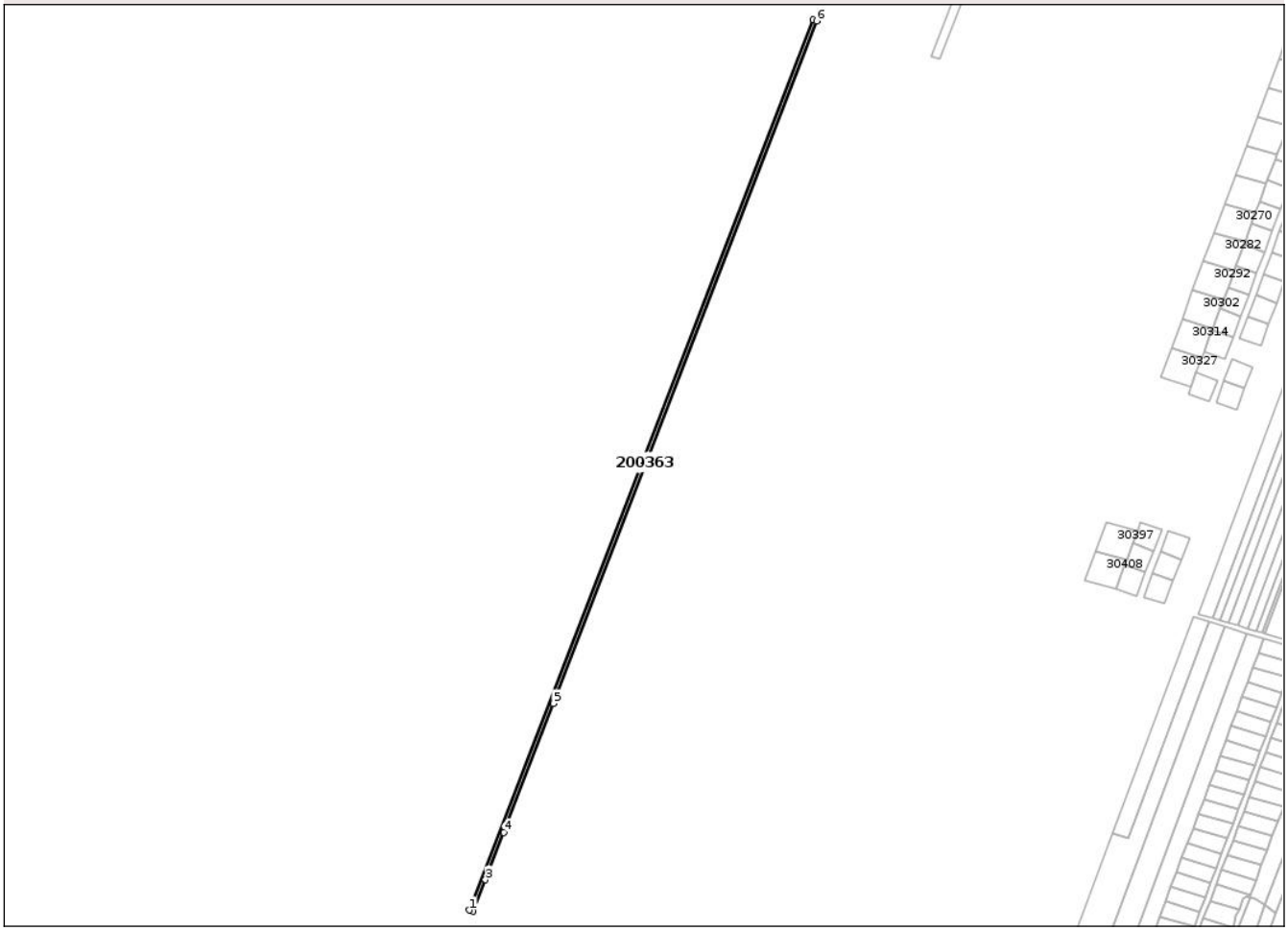
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	-	342/48/4	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUT.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.463,235 279.654,967	2	789.466,509 279.653,972	3.422
2	789.466,509 279.653,972	3	789.477,29 279.681,901	29.938
3	789.477,29 279.681,901	4	789.493,585 279.724,116	45.251
4	789.493,585 279.724,116	5	789.537,887 279.838,893	123.03
5	789.537,887 279.838,893	6	789.772,442 280.446,563	651.367

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	789.772,442 280.446,563	7	789.769,184 280.447,601	3.419
7	789.769,184 280.447,601	1	789.463,235 279.654,967	849.631

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200364

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/49/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	113048	2.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15963 / 18/04/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1842/C, din 17/06/2010 emis de Judecătoria Mangalia (act administrativ nr 4919 din 06.06.2024, emis de Primăria Costinești;hotarare judecatoreasca nr 445 din 26.10.2010, emis de Judecătoria Mangalia;act administrativ nr dosar executare silită 1426/2011 din 07.11.2011, emis de BEJ Sarkis Ionica);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICU PETRE**	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;		
B2	Imobil aflat sub incidența art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

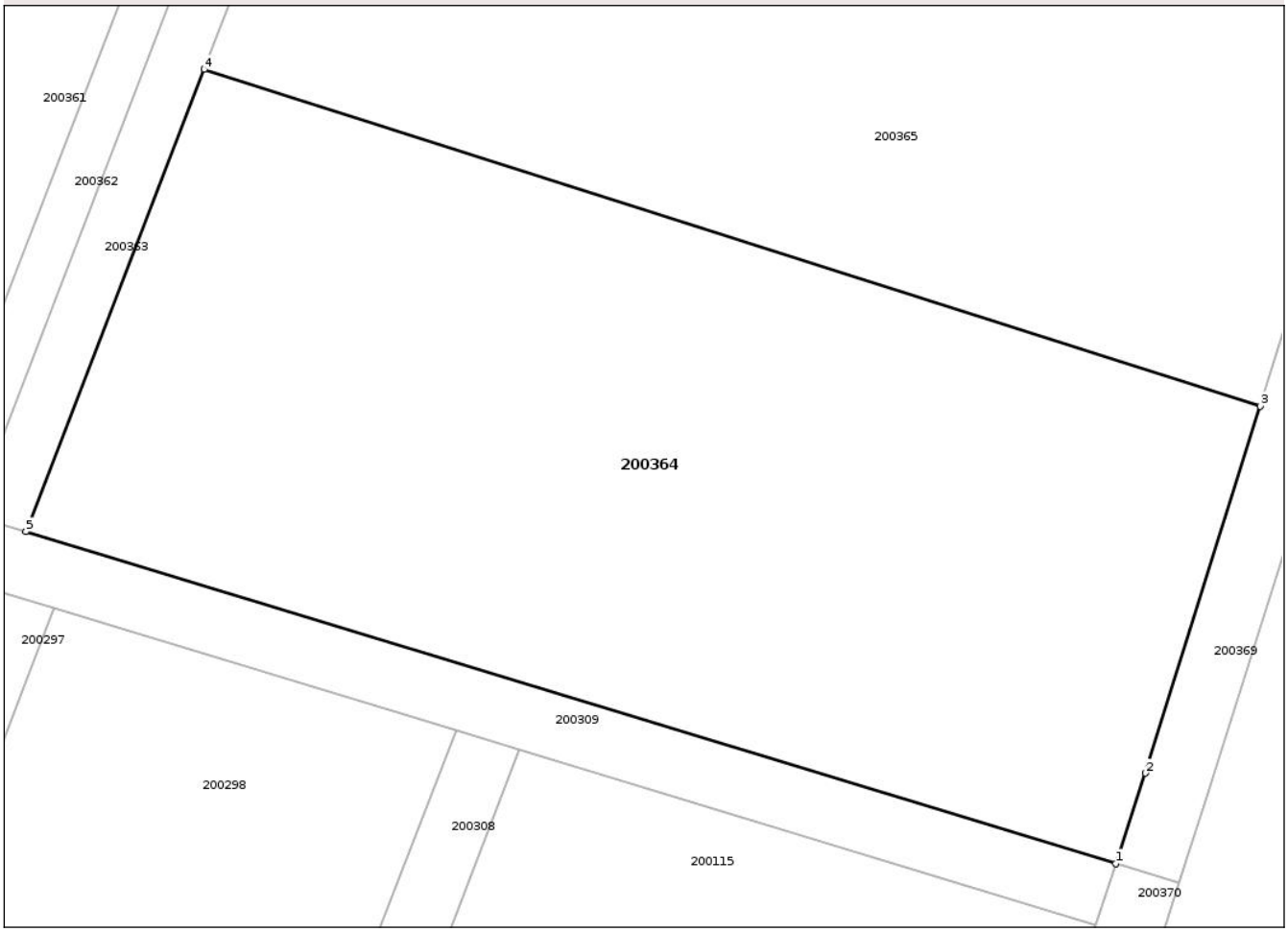
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
113048	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	-	342/49/1	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.532,416 279.633,935	2	789.534,204 279.639,395	5.745
2	789.534,204 279.639,395	3	789.541,147 279.661,559	23.226
3	789.541,147 279.661,559	4	789.477,29 279.681,901	67.019
4	789.477,29 279.681,901	5	789.466,509 279.653,972	29.938
5	789.466,509 279.653,972	1	789.532,416 279.633,935	68.886

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200365

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:1965

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/49/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	112961	3.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14118 / 05/04/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1842/C, din 17/06/2010 emis de Judecatoria Mangalia (hotarare judecatoreasca nr 445 din 26.10.2010, emis de Judecatoria Mangalia);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MICU ANA**	
Act Normativ nr. 17/2014, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;		
B2	Imobil aflat sub incidența art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

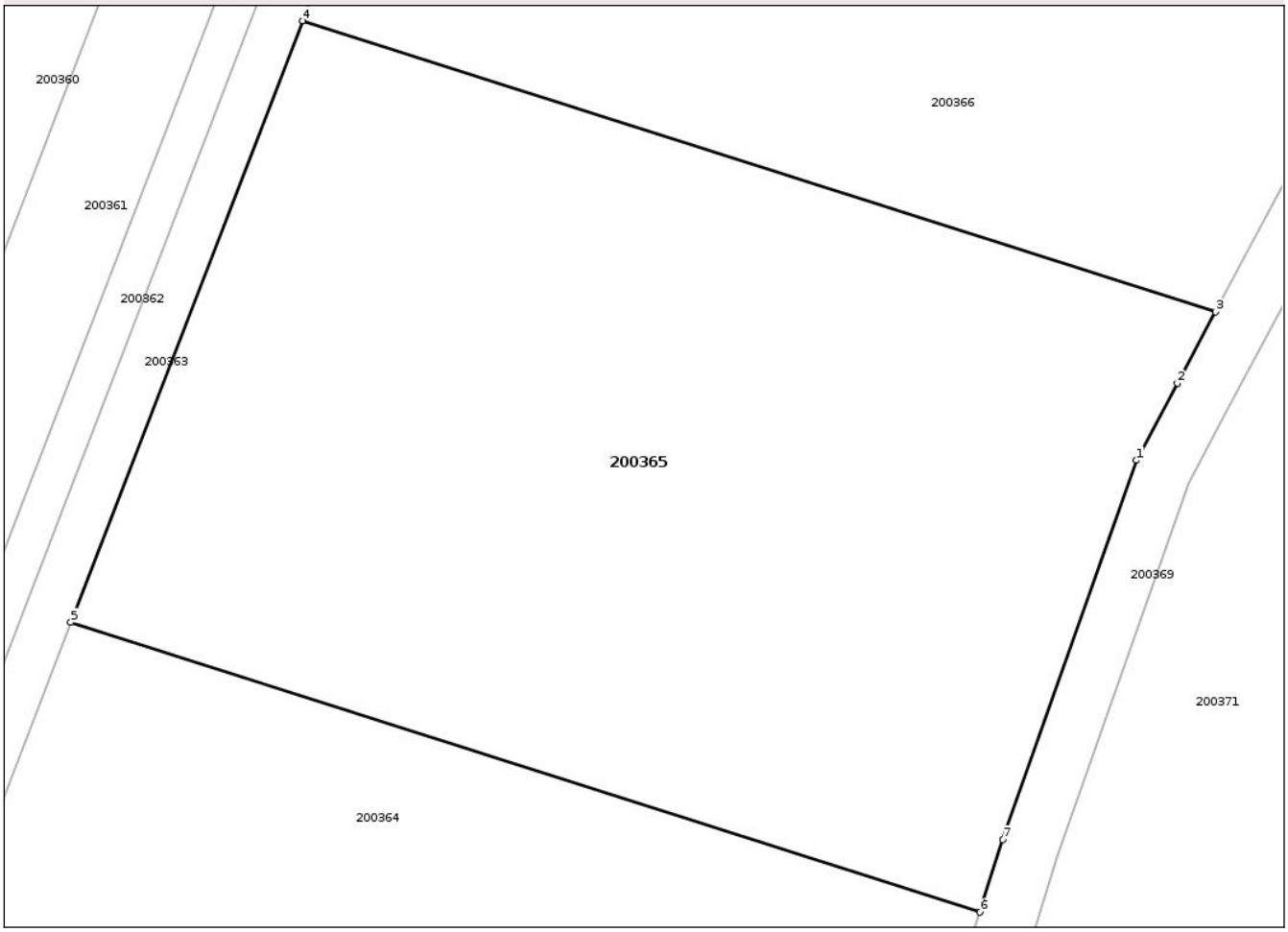
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
112961	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	-	342/49/2	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.552,156 279.693,264	2	789.555,027 279.698,679	6.129
2	789.555,027 279.698,679	3	789.557,687 279.703,695	5.678
3	789.557,687 279.703,695	4	789.493,585 279.724,116	67.276
4	789.493,585 279.724,116	5	789.477,29 279.681,901	45.251
5	789.477,29 279.681,901	6	789.541,147 279.661,559	67.019

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	789.541,147 279.661,559	7	789.542,745 279.666,659	5.344
7	789.542,745 279.666,659	1	789.552,156 279.693,264	28.22

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200366

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/49/3/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108476	5.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27747 / 17/12/2013		
Act Notarial nr. 714, din 12/12/2013 emis de BNP IONASCU AURELIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 108476 a imobilului cu numarul cadastral 108476/Costinesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 108430 inscris in cartea funciara 108430;	A1
Act Administrativ nr. 25715, din 25/11/2013 emis de OCPI CONSTANTA;		
B3	se noteaza receptia propunerii de dezmembrare a imobilului cu IE 108430, in urma dezmembrarii rezultand doua imobile cu IE 108476 si IE 108477/UAT Costinesti, cerere inregistrata si avizata sub nr. 25715/25.11.2013 la OCPI Constanta - serviciul cadastru ,	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 108430/Costinesti, inscrisa prin incheierea nr. 26756 din 06/12/2013;	
40634 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
53656 / 19/10/2023		
Act Notarial nr. 1312, din 18/10/2023 emis de Sfircea Elena-Ruana;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRE VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108476	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	342/49/3/1	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.572,347 279.741,718	2	789.578,045 279.756,328	15.682
2	789.578,045 279.756,328	3	789.579,634 279.758,778	2.92
3	789.579,634 279.758,778	4	789.529,575 279.774,724	52.537
4	789.529,575 279.774,724	5	789.552,541 279.834,224	63.778
5	789.552,541 279.834,224	6	789.537,887 279.838,893	15.38

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	789.537,887 279.838,893	7	789.493,585 279.724,116	123.03
7	789.493,585 279.724,116	8	789.557,687 279.703,695	67.276
8	789.557,687 279.703,695	9	789.565,577 279.718,574	16.842
9	789.565,577 279.718,574	1	789.572,347 279.741,718	24.114

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200367

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/49/3/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	108477	10.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27747 / 17/12/2013		
Act Notarial nr. 714, din 12/12/2013 emis de BNP IONASCU AURELIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 108477 a imobilului cu numarul cadastral 108477/Costinesti, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 108430 inscris in cartea funciara 108430;	A1
Act Administrativ nr. 25715, din 25/11/2013 emis de OCPI CONSTANTA;		
B3	se noteaza receptia propunerii de dezmembrare a imobilului cu IE 108430, in urma dezmembrarii rezultand doua imobile cu IE 108476 si IE 108477/UAT Costinesti, cerere inregistrata si avizata sub nr. 25715/25.11.2013 la OCPI Constanta - serviciul cadastru ,	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 108430/Costinesti, inscrisa prin incheierea nr. 26756 din 06/12/2013;	
3628 / 27/02/2014		
Act Normativ nr. 99, din 25/02/2014 emis de Ionascu Aurelia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEnuda proprietate - bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **MICU CALIN**, (necasatorit)	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEnuda proprietate - bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **MICU DANIELA-DUMITRA**, (necasatorita)	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEnuda proprietate - bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **DANILA ANDREI IONUT**, (necasatorit)	
B7	se noteaza interdictia de instrainare si grevare in favoarea	A1
	1) **MICU GHEORGHE**	
12652 / 03/06/2014		
Act Administrativ nr. 3628, din 27/02/2014 emis de BCPI Mangalia (contract de vanzare cumparare aut. nr. 99/05.02.2014-BNP Ionascu Aurelia);		
B8	se indreapta eroarea materiala din cuprinsul incheierii nr.3628/2014 in sensul ca se va inscrie corect numele proprietarului ,"Danila" in loc de "Danaila", cum in mod eronat s-a operat	A1
40635 / 18/08/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B9	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3628 / 27/02/2014		
Act Normativ nr. 99, din 25/02/2014 emis de Ionascu Aurelia;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT	A1
	1) **MICU GHEORGHE**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 LEI(reprezentand obligatia de intretinere)	A1
	1) **MICU ALEXANDRA** 2) **MICU GHEORGHE**	

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

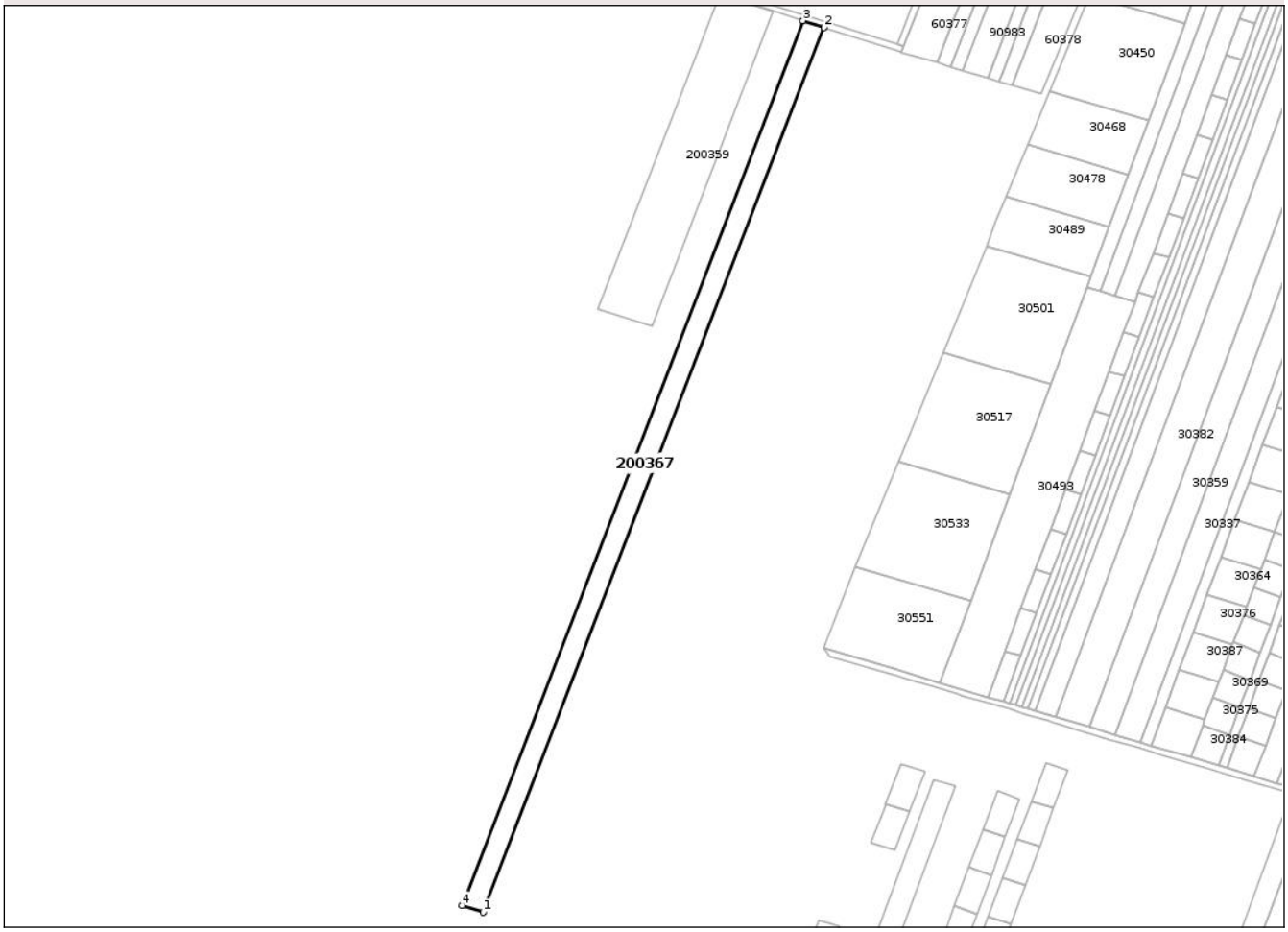
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
108477	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	342/49/3/2	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.552,541 279.834,224	2	789.787,096 280.441,895	651.368
2	789.787,096 280.441,895	3	789.772,442 280.446,563	15.38
3	789.772,442 280.446,563	4	789.537,887 279.838,893	651.367
4	789.537,887 279.838,893	1	789.552,541 279.834,224	15.38

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200368

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 342/50/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 71, din 26/02/2007 emis de BNP SPINU FLORICA ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 1/3	A1
	1) **CAPRA ELEONORA** DEFUNCT:Da	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **CAPRA CONSTANTIN ION** 2) **CAPRA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

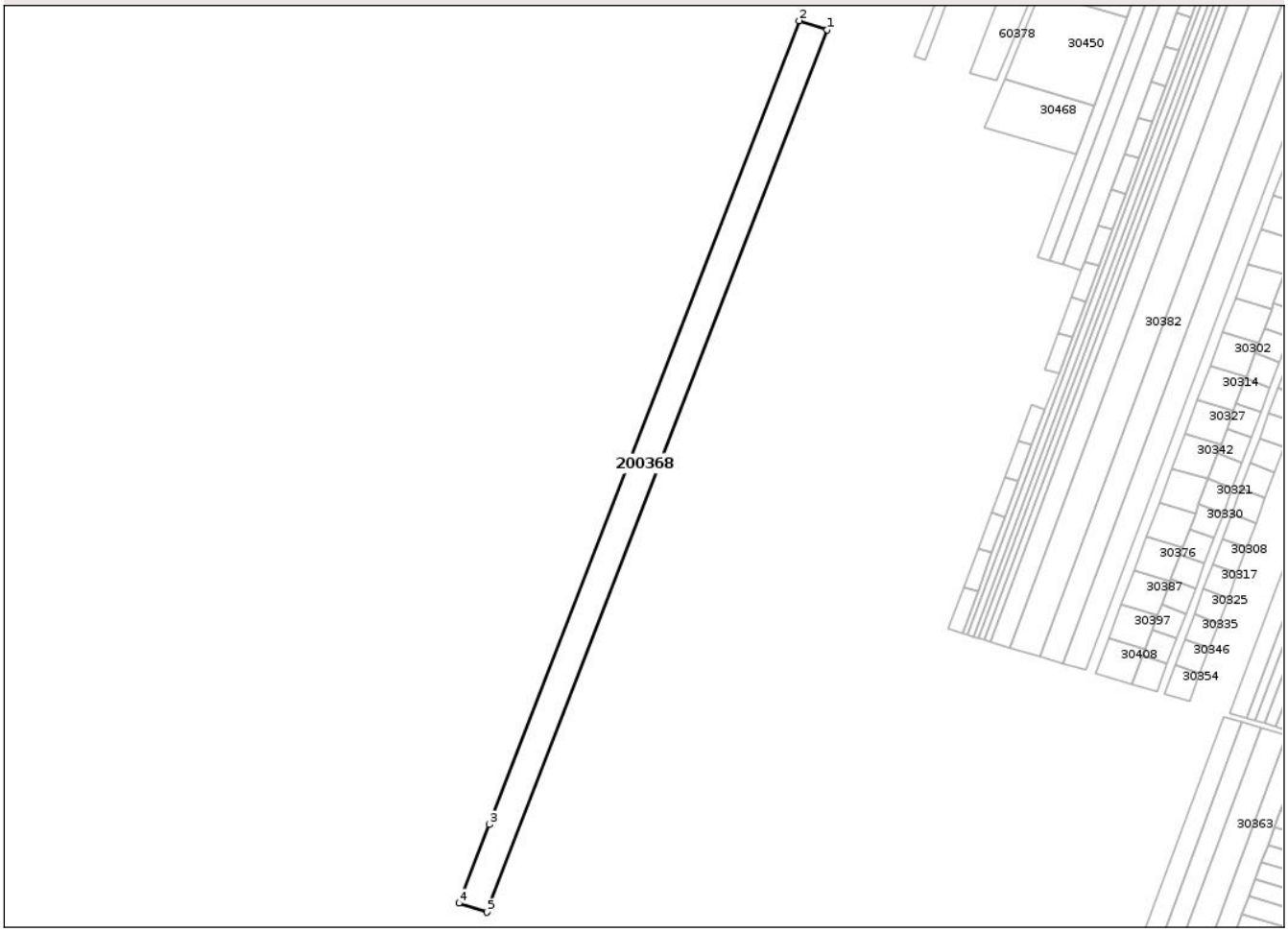
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.000	-	342/50/1	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.808,453 280.435,094	2	789.787,096 280.441,895	22.414
2	789.787,096 280.441,895	3	789.552,541 279.834,224	651.368
3	789.552,541 279.834,224	4	789.529,575 279.774,724	63.778
4	789.529,575 279.774,724	5	789.550,931 279.767,921	22.413
5	789.550,931 279.767,921	1	789.808,453 280.435,094	715.149

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200369

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, De 339, Tronson 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.400 Masurata: 3.407	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 23, din 14/05/2015 emis de C.L. COSTINESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA COSTINESTI - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:12554654	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

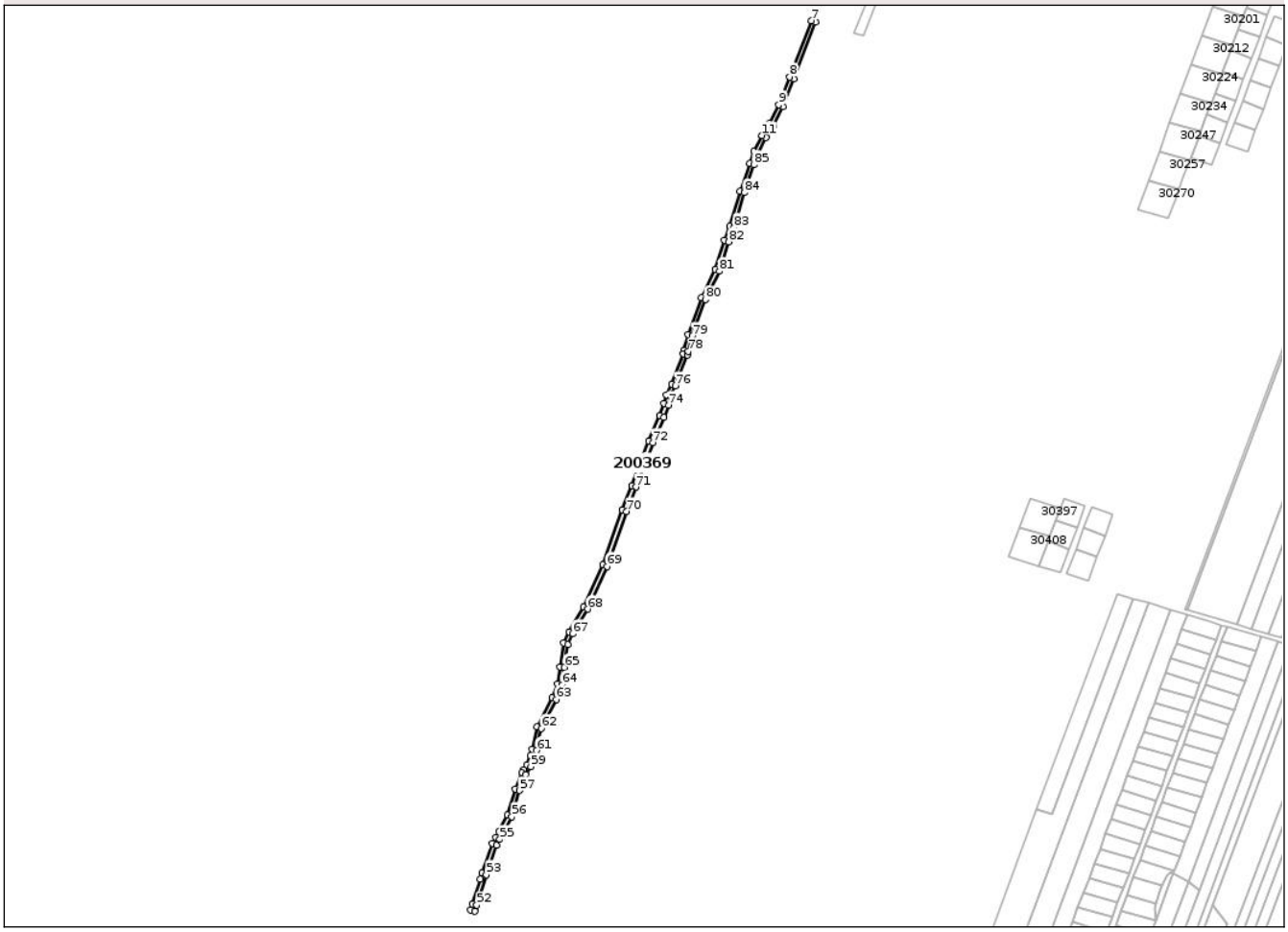
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.400 Masurata: 3.407	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.407	-	De 339, Tronson 1	-	IMOBILUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	789.788,58 280.308,037	2	789.795,599 280.322,093	15.711
4	789.810,707 280.349,884	5	789.820,372 280.374,674	26.607
7	789.836,19 280.426,262	8	789.816,645 280.376,127	53.81
10	789.798,508 280.334,629	11	789.792,093 280.324,025	12.393
13	789.781,154 280.299,304	14	789.772,56 280.274,196	26.538

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	789.795,599 280.322,093	3	789.802,009 280.332,688	12.383
5	789.820,372 280.374,674	6	789.840,017 280.425,066	54.086
8	789.816,645 280.376,127	9	789.807,051 280.351,517	26.414
11	789.792,093 280.324,025	12	789.784,899 280.309,618	16.103
14	789.772,56 280.274,196	15	789.763,393 280.243,232	32.292

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	789.802,009 280.332,688	4	789.810,707 280.349,884	19.271
6	789.840,017 280.425,066	7	789.836,19 280.426,262	4.01
9	789.807,051 280.351,517	10	789.798,508 280.334,629	18.926
12	789.784,899 280.309,618	13	789.781,154 280.299,304	10.973
15	789.763,393 280.243,232	16	789.758,846 280.230,56	13.463

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	789.758,846 280.230,56	17	789.750,45 280.204,578	27.305
17	789.750,45 280.204,578	18	789.738,062 280.179,408	28.053
18	789.738,062 280.179,408	19	789.726,06 280.146,509	35.02
19	789.726,06 280.146,509	20	789.722,659 280.132,513	14.403
20	789.722,659 280.132,513	21	789.721,97 280.129,677	2.918
21	789.721,97 280.129,677	22	789.711,587 280.102,379	29.206
22	789.711,587 280.102,379	23	789.707,194 280.092,869	10.476
23	789.707,194 280.092,869	24	789.705,033 280.085,15	8.016
24	789.705,033 280.085,15	25	789.701,005 280.074,559	11.331
25	789.701,005 280.074,559	26	789.691,188 280.051,763	24.82
26	789.691,188 280.051,763	27	789.676,175 280.012,145	42.367
27	789.676,175 280.012,145	28	789.667,81 279.990,407	23.292
28	789.667,81 279.990,407	29	789.650,385 279.941,486	51.932
29	789.650,385 279.941,486	30	789.633,257 279.903,838	41.361
30	789.633,257 279.903,838	31	789.620,164 279.881,931	25.521
31	789.620,164 279.881,931	32	789.615,295 279.871,722	11.311
32	789.615,295 279.871,722	33	789.612,226 279.850,598	21.346
33	789.612,226 279.850,598	34	789.610,006 279.835,324	15.434
34	789.610,006 279.835,324	35	789.605,33 279.823,029	13.154
35	789.605,33 279.823,029	36	789.591,656 279.797,112	29.303
36	789.591,656 279.797,112	37	789.587,584 279.777,046	20.475
37	789.587,584 279.777,046	38	789.585,728 279.771,496	5.852
38	789.585,728 279.771,496	39	789.582,673 279.763,464	8.593
39	789.582,673 279.763,464	40	789.579,634 279.758,778	5.585
40	789.579,634 279.758,778	41	789.578,045 279.756,328	2.92
41	789.578,045 279.756,328	42	789.572,347 279.741,718	15.682
42	789.572,347 279.741,718	43	789.565,577 279.718,574	24.114
43	789.565,577 279.718,574	44	789.557,687 279.703,695	16.842
44	789.557,687 279.703,695	45	789.555,027 279.698,679	5.678
45	789.555,027 279.698,679	46	789.552,156 279.693,264	6.129
46	789.552,156 279.693,264	47	789.542,745 279.666,659	28.22
47	789.542,745 279.666,659	48	789.541,147 279.661,559	5.344
48	789.541,147 279.661,559	49	789.534,204 279.639,395	23.226
49	789.534,204 279.639,395	50	789.532,416 279.633,935	5.745
50	789.532,416 279.633,935	51	789.536,244 279.632,772	4.001
51	789.536,244 279.632,772	52	789.538,013 279.638,175	5.685
52	789.538,013 279.638,175	53	789.546,54 279.665,394	28.523
53	789.546,54 279.665,394	54	789.555,828 279.691,651	27.851
54	789.555,828 279.691,651	55	789.558,561 279.696,805	5.834
55	789.558,561 279.696,805	56	789.569,302 279.717,06	22.927
56	789.569,302 279.717,06	57	789.576,137 279.740,427	24.346
57	789.576,137 279.740,427	58	789.581,623 279.754,494	15.099
58	789.581,623 279.754,494	59	789.586,26 279.761,645	8.523
59	789.586,26 279.761,645	60	789.589,496 279.770,15	9.1
60	789.589,496 279.770,15	61	789.591,455 279.776,01	6.179
61	789.591,455 279.776,01	62	789.595,462 279.795,754	20.147
62	789.595,462 279.795,754	63	789.608,982 279.821,379	28.973
63	789.608,982 279.821,379	64	789.613,901 279.834,313	13.838
64	789.613,901 279.834,313	65	789.616,184 279.850,023	15.875
65	789.616,184 279.850,023	66	789.619,166 279.870,547	20.74
66	789.619,166 279.870,547	67	789.623,694 279.880,04	10.518
67	789.623,694 279.880,04	68	789.636,805 279.901,977	25.556
68	789.636,805 279.901,977	69	789.654,096 279.939,984	41.755
69	789.654,096 279.939,984	70	789.671,561 279.989,017	52.051
70	789.671,561 279.989,017	71	789.679,912 280.010,718	23.252
71	789.679,912 280.010,718	72	789.694,897 280.050,263	42.289
72	789.694,897 280.050,263	73	789.704,713 280.073,056	24.817
73	789.704,713 280.073,056	74	789.708,836 280.083,897	11.599
74	789.708,836 280.083,897	75	789.710,96 280.091,482	7.877
75	789.710,96 280.091,482	76	789.715,276 280.100,828	10.294
76	789.715,276 280.100,828	77	789.725,798 280.128,489	29.595
77	789.725,798 280.128,489	78	789.726,546 280.131,569	3.17
78	789.726,546 280.131,569	79	789.729,894 280.145,348	14.18
79	789.729,894 280.145,348	80	789.741,741 280.177,837	34.582
80	789.741,741 280.177,837	81	789.754,167 280.203,072	28.128
81	789.754,167 280.203,072	82	789.762,633 280.229,269	27.531
82	789.762,633 280.229,269	83	789.767,196 280.241,988	13.513
83	789.767,196 280.241,988	84	789.776,372 280.272,98	32.322
84	789.776,372 280.272,98	85	789.784,927 280.297,974	26.418
85	789.784,927 280.297,974	1	789.788,58 280.308,037	10.706

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200370

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, De 339, Tronson 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109982	Din acte: 2.812 Masurata: 2.953	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 23, din 14/05/2015 emis de C.L. COSTINESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA COSTINESTI - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:12554654	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109982	Din acte: 2.812 Masurata: 2.953	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.953	-	De 339, Tronson 2	-	IMOBILUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	789.299,238 279.026,094	2	789.278,514 278.972,764	57.215
4	789.288,341 278.978,509	5	789.288,39 278.980,485	1.977
7	789.292,582 278.995,956	8	789.301,874 279.021,808	27.471
10	789.402,299 279.282,676	11	789.418,26 279.324,704	44.957
13	789.426,946 279.346,952	14	789.440,896 279.383,143	38.786

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	789.278,514 278.972,764	3	789.285,355 278.970,684	7.15
5	789.288,39 278.980,485	6	789.289,82 278.987,055	6.724
8	789.301,874 279.021,808	9	789.400,848 279.279,033	275.609
11	789.418,26 279.324,704	12	789.423,652 279.338,572	14.879
14	789.440,896 279.383,143	15	789.451,204 279.407,06	26.044

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	789.285,355 278.970,684	4	789.288,341 278.978,509	8.375
6	789.289,82 278.987,055	7	789.292,582 278.995,956	9.32
9	789.400,848 279.279,033	10	789.402,299 279.282,676	3.921
12	789.423,652 279.338,572	13	789.426,946 279.346,952	9.004
15	789.451,204 279.407,06	16	789.464,286 279.442,55	37.824

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	789.464,286 279.442,55	17	789.468,142 279.454,771	12.815
19	789.483,013 279.493,111	20	789.534,373 279.627,054	143.452
22	789.532,416 279.633,935	23	789.531,2 279.630,22	3.909
25	789.479,284 279.494,558	26	789.469,061 279.468,169	28.3
28	789.454,836 279.431,206	29	789.453,166 279.426,944	4.578
31	789.448,273 279.413,909	32	789.444,847 279.404,502	10.011
34	789.423,218 279.348,403	35	789.419,927 279.340,028	8.998
37	789.398,57 279.284,126	38	789.397,123 279.280,49	3.913
40	789.357,826 279.178,36	41	789.338,249 279.127,482	54.514

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	789.468,142 279.454,771	18	789.472,82 279.466,798	12.905
20	789.534,373 279.627,054	21	789.536,244 279.632,772	6.016
23	789.531,2 279.630,22	24	789.530,605 279.628,4	1.915
26	789.469,061 279.468,169	27	789.461,206 279.447,973	21.67
29	789.453,166 279.426,944	30	789.452,963 279.426,403	0.578
32	789.444,847 279.404,502	33	789.437,164 279.384,582	21.35
35	789.419,927 279.340,028	36	789.414,526 279.326,139	14.902
38	789.397,123 279.280,49	39	789.377,451 279.229,363	54.781
41	789.338,249 279.127,482	42	789.318,72 279.076,727	54.382

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	789.472,82 279.466,798	19	789.483,013 279.493,111	28.218
21	789.536,244 279.632,772	22	789.532,416 279.633,935	4.001
24	789.530,605 279.628,4	25	789.479,284 279.494,558	143.344
27	789.461,206 279.447,973	28	789.454,836 279.431,206	17.936
30	789.452,963 279.426,403	31	789.448,273 279.413,909	13.345
33	789.437,164 279.384,582	34	789.423,218 279.348,403	38.774
36	789.414,526 279.326,139	37	789.398,57 279.284,126	44.941
39	789.377,451 279.229,363	40	789.357,826 279.178,36	54.648
42	789.318,72 279.076,727	1	789.299,238 279.026,094	54.252

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200371

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA Pd 23-III-H

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		52.340	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18015 / 29/06/2018		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Aviz CTAS 603/13.12.2018; Amenajament UP III Hagieni din cadrul Ocolului Silvic Murfatlar);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:24326056, PRIN MINISTERUL MEDIULUI, APELOR SI PADURILOR	
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Aviz CTAS 603/13.12.2018; Amenajament UP III Hagieni din cadrul Ocolului Silvic Murfatlar);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **REGIA NATIONALA A PADURILOR ROMSILVA**, CIF:1590120, DIRECTIA SILVICA CONSTANTA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

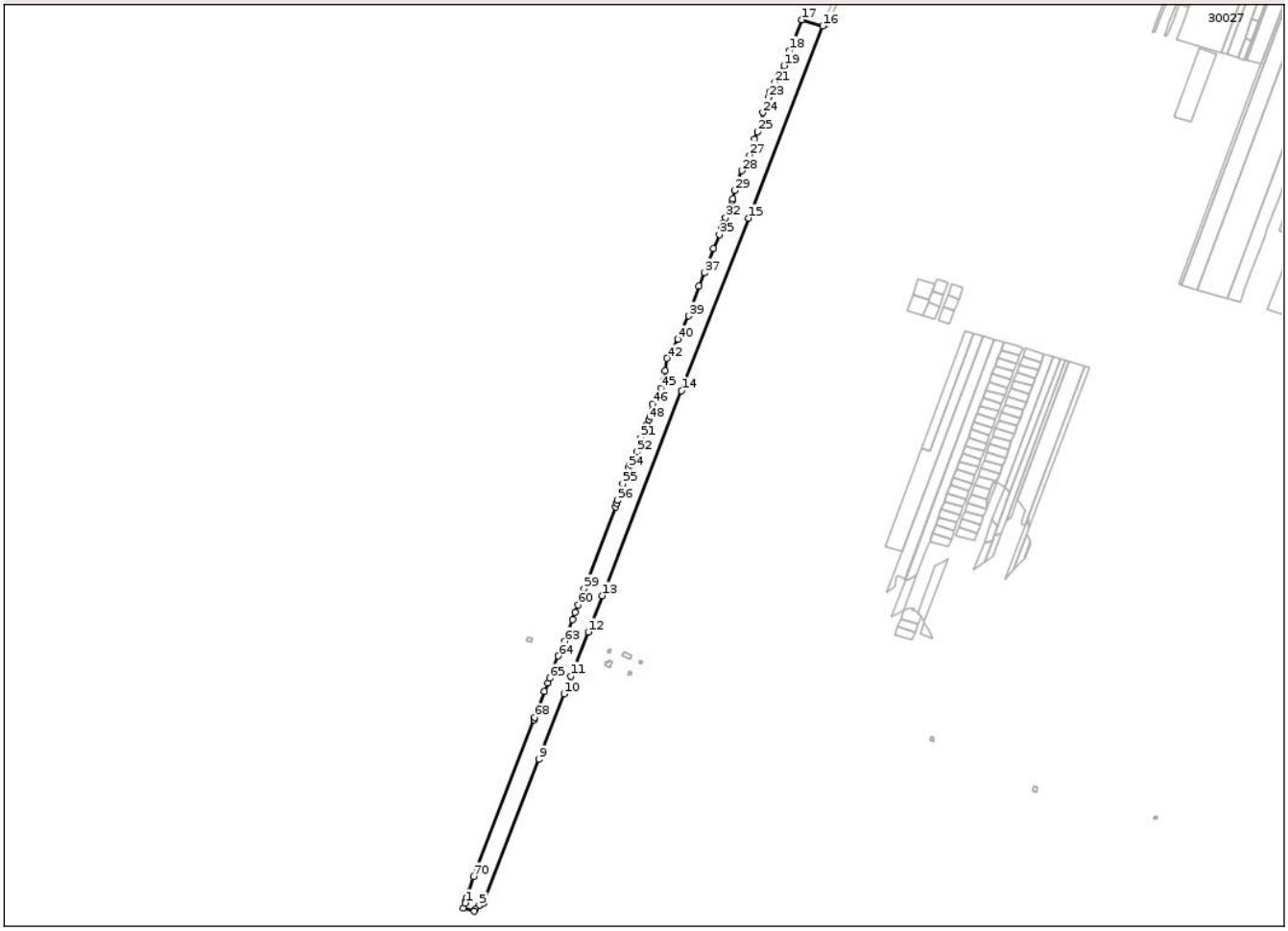
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	52.340	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	52.340	-	Pd 23-III-H	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	789.288,341 278.978,509	2	789.285,355 278.970,684	8.375
4	789.305,05 278.968,416	5	789.310,717 278.974,215	8.108
7	789.317,41 278.978,77	8	789.317,91 278.979,064	0.58
10	789.450,27 279.320,953	11	789.461,667 279.350,288	31.471
13	789.512,768 279.481,831	14	789.642,874 279.817,555	360.053
16	789.874,172 280.414,896	17	789.840,017 280.425,066	35.637

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	789.285,355 278.970,684	3	789.303,168 278.965,268	18.618
5	789.310,717 278.974,215	6	789.314,36 278.976,978	4.572
8	789.317,91 278.979,064	9	789.408,786 279.214,165	252.053
11	789.461,667 279.350,288	12	789.489,678 279.422,393	77.355
14	789.642,874 279.817,555	15	789.752,453 280.100,312	303.248
17	789.840,017 280.425,066	18	789.820,372 280.374,674	54.086

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	789.303,168 278.965,268	4	789.305,05 278.968,416	3.668
6	789.314,36 278.976,978	7	789.317,41 278.978,77	3.537
9	789.408,786 279.214,165	10	789.450,27 279.320,953	114.563
12	789.489,678 279.422,393	13	789.512,768 279.481,831	63.765
15	789.752,453 280.100,312	16	789.874,172 280.414,896	337.311
18	789.820,372 280.374,674	19	789.810,707 280.349,884	26.607

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	789.810,707 280.349,884	20	789.802,009 280.332,688	19.271
22	789.788,58 280.308,037	23	789.784,927 280.297,974	10.706
25	789.767,196 280.241,988	26	789.762,633 280.229,269	13.513
28	789.741,741 280.177,837	29	789.729,894 280.145,348	34.582
31	789.725,798 280.128,489	32	789.715,276 280.100,828	29.595
34	789.708,836 280.083,897	35	789.704,713 280.073,056	11.599
37	789.679,912 280.010,718	38	789.671,561 279.989,017	23.252
40	789.636,805 279.901,977	41	789.623,694 279.880,04	25.556
43	789.616,184 279.850,023	44	789.613,901 279.834,313	15.875
46	789.595,462 279.795,754	47	789.591,455 279.776,01	20.147
49	789.586,26 279.761,645	50	789.581,623 279.754,494	8.523
52	789.569,302 279.717,06	53	789.558,561 279.696,805	22.927
55	789.546,54 279.665,394	56	789.538,013 279.638,175	28.523
58	789.534,373 279.627,054	59	789.483,013 279.493,111	143.452
61	789.468,142 279.454,771	62	789.464,286 279.442,55	12.815
64	789.440,896 279.383,143	65	789.426,946 279.346,952	38.786
67	789.418,26 279.324,704	68	789.402,299 279.282,676	44.957
70	789.301,874 279.021,808	71	789.292,582 278.995,956	27.471
73	789.288,39 278.980,485	1	789.288,341 278.978,509	1.977

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	789.802,009 280.332,688	21	789.795,599 280.322,093	12.383
23	789.784,927 280.297,974	24	789.776,372 280.272,98	26.418
26	789.762,633 280.229,269	27	789.754,167 280.203,072	27.531
29	789.729,894 280.145,348	30	789.726,546 280.131,569	14.18
32	789.715,276 280.100,828	33	789.710,96 280.091,482	10.294
35	789.704,713 280.073,056	36	789.694,897 280.050,263	24.817
38	789.671,561 279.989,017	39	789.654,096 279.939,984	52.051
41	789.623,694 279.880,04	42	789.619,166 279.870,547	10.518
44	789.613,901 279.834,313	45	789.608,982 279.821,379	13.838
47	789.591,455 279.776,01	48	789.589,496 279.770,15	6.179
50	789.581,623 279.754,494	51	789.576,137 279.740,427	15.099
53	789.558,561 279.696,805	54	789.555,828 279.691,651	5.834
56	789.538,013 279.638,175	57	789.536,244 279.632,772	5.685
59	789.483,013 279.493,111	60	789.472,82 279.466,798	28.218
62	789.464,286 279.442,55	63	789.451,204 279.407,06	37.824
65	789.426,946 279.346,952	66	789.423,652 279.338,572	9.004
68	789.402,299 279.282,676	69	789.400,848 279.279,033	3.921
71	789.292,582 278.995,956	72	789.289,82 278.987,055	9.32

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	789.795,599 280.322,093	22	789.788,58 280.308,037	15.711
24	789.776,372 280.272,98	25	789.767,196 280.241,988	32.322
27	789.754,167 280.203,072	28	789.741,741 280.177,837	28.128
30	789.726,546 280.131,569	31	789.725,798 280.128,489	3.17
33	789.710,96 280.091,482	34	789.708,836 280.083,897	7.877
36	789.694,897 280.050,263	37	789.679,912 280.010,718	42.289
39	789.654,096 279.939,984	40	789.636,805 279.901,977	41.755
42	789.619,166 279.870,547	43	789.616,184 279.850,023	20.74
45	789.608,982 279.821,379	46	789.595,462 279.795,754	28.973
48	789.589,496 279.770,15	49	789.586,26 279.761,645	9.1
51	789.576,137 279.740,427	52	789.569,302 279.717,06	24.346
54	789.555,828 279.691,651	55	789.546,54 279.665,394	27.851
57	789.536,244 279.632,772	58	789.534,373 279.627,054	6.016
60	789.472,82 279.466,798	61	789.468,142 279.454,771	12.905
63	789.451,204 279.407,06	64	789.440,896 279.383,143	26.044
66	789.423,652 279.338,572	67	789.418,26 279.324,704	14.879
69	789.400,848 279.279,033	70	789.301,874 279.021,808	275.609
72	789.289,82 278.987,055	73	789.288,39 278.980,485	6.724

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200372

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, De 144, Tronson 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.476 Masurata: 865	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 23, din 14/05/2015 emis de C.L. COSTINESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA COSTINESTI-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:12554654	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.476 Masurata: 865	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	865	-	De 144 Tronson 2	-	IMOBILUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.733,562 279.718,966	2	788.653,67 279.511,986	221.864
2	788.653,67 279.511,986	3	788.657,409 279.510,842	3.91
3	788.657,409 279.510,842	4	788.737,303 279.717,828	221.87
4	788.737,303 279.717,828	1	788.733,562 279.718,966	3.91

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200373

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Plantatie foioase

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.848	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 23, din 14/05/2015 emis de C.L. COSTINESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA COSTINESTI-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:12554654	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.848	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	12.848	-	Plantatie foioase	-	IMOBILUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	789.368,655 279.089,974	2	789.371,339 279.093,05	4.082
4	789.372,004 279.093,696	5	789.400,925 279.168,801	80.481
7	789.440,92 279.273,353	8	789.478,449 279.369,807	103.498
10	789.500,114 279.425,841	11	789.516,586 279.468,237	45.483
13	789.584,51 279.642,484	14	789.623,997 279.744,232	109.142

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	789.371,339 279.093,05	3	789.371,79 279.093,141	0.46
5	789.400,925 279.168,801	6	789.431,883 279.249,526	86.458
8	789.478,449 279.369,807	9	789.494,916 279.412,426	45.69
11	789.516,586 279.468,237	12	789.548,974 279.551,399	89.246
14	789.623,997 279.744,232	15	789.660,717 279.838,801	101.448

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	789.371,79 279.093,141	4	789.372,004 279.093,696	0.595
6	789.431,883 279.249,526	7	789.440,92 279.273,353	25.483
9	789.494,916 279.412,426	10	789.500,114 279.425,841	14.387
12	789.548,974 279.551,399	13	789.584,51 279.642,484	97.772
15	789.660,717 279.838,801	16	789.701,739 279.945,325	114.15

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	789.701,739 279.945,325	17	789.736,574 280.035,634	96.795
19	789.804,993 280.213,1	20	789.843,205 280.311,926	105.956
22	789.882,25 280.412,491	23	789.880,345 280.413,059	1.988
25	789.752,453 280.100,312	26	789.642,874 279.817,555	303.248
28	789.489,678 279.422,393	29	789.461,667 279.350,288	77.355
31	789.408,786 279.214,165	32	789.317,91 278.979,064	252.053
34	789.320,836 278.980,826	35	789.323,502 278.983,311	3.645
37	789.327,779 278.992,029	38	789.328,538 278.995,848	3.894
40	789.329,185 279.003,765	41	789.329,797 279.006,008	2.325
43	789.340,806 279.029,393	44	789.342,94 279.032,854	4.066
46	789.347,217 279.039,685	47	789.348,906 279.043,271	3.964
49	789.363,221 279.072,934	50	789.363,969 279.074,864	2.07
52	789.364,958 279.078,131	53	789.364,907 279.079,972	1.842
55	789.367,123 279.086,707	1	789.368,655 279.089,974	3.608

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	789.736,574 280.035,634	18	789.768,19 280.117,32	87.591
20	789.843,205 280.311,926	21	789.874,798 280.393,16	87.161
23	789.880,345 280.413,059	24	789.874,172 280.414,896	6.441
26	789.642,874 279.817,555	27	789.512,768 279.481,831	360.053
29	789.461,667 279.350,288	30	789.450,27 279.320,953	31.471
32	789.317,91 278.979,064	33	789.319,255 278.979,854	1.56
35	789.323,502 278.983,311	36	789.325,596 278.986,725	4.005
38	789.328,538 278.995,848	39	789.328,864 278.999,713	3.879
41	789.329,797 279.006,008	42	789.338,831 279.025,841	21.794
44	789.342,94 279.032,854	45	789.345,207 279.036,262	4.093
47	789.348,906 279.043,271	48	789.358,797 279.065,047	23.917
50	789.363,969 279.074,864	51	789.364,465 279.076,485	1.695
53	789.364,907 279.079,972	54	789.365,025 279.081,713	1.745

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	789.768,19 280.117,32	19	789.804,993 280.213,1	102.607
21	789.874,798 280.393,16	22	789.882,25 280.412,491	20.718
24	789.874,172 280.414,896	25	789.752,453 280.100,312	337.311
27	789.512,768 279.481,831	28	789.489,678 279.422,393	63.765
30	789.450,27 279.320,953	31	789.408,786 279.214,165	114.563
33	789.319,255 278.979,854	34	789.320,836 278.980,826	1.856
36	789.325,596 278.986,725	37	789.327,779 278.992,029	5.736
39	789.328,864 278.999,713	40	789.329,185 279.003,765	4.065
42	789.338,831 279.025,841	43	789.340,806 279.029,393	4.064
45	789.345,207 279.036,262	46	789.347,217 279.039,685	3.97
48	789.358,797 279.065,047	49	789.363,221 279.072,934	9.043
51	789.364,465 279.076,485	52	789.364,958 279.078,131	1.718
54	789.365,025 279.081,713	55	789.367,123 279.086,707	5.417

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200374

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA 342/3/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 29, din 28/09/2023 emis de BNP IONASCU COSMIN-CORNELIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORESCU FLORENTINA-CLEOPATRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	-	342/3/2	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.704,124 279.496,552	2	788.711,39 279.494,33	7.598
2	788.711,39 279.494,33	3	788.844,431 279.839,006	369.461
3	788.844,431 279.839,006	4	788.837,161 279.841,216	7.598
4	788.837,161 279.841,216	1	788.704,124 279.496,552	369.448

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200375

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA 342/4/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.450	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 29, din 28/09/2023 emis de BNP IONASCU COSMIN-CORNELIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORESCU FLORENTINA-CLEOPATRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.450	-	342/4/2	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.733,315 279.487,623	2	788.755,239 279.480,917	22.927
2	788.755,239 279.480,917	3	788.888,309 279.825,667	369.541
3	788.888,309 279.825,667	4	788.866,371 279.832,336	22.929
4	788.866,371 279.832,336	1	788.733,315 279.487,623	369.501

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200376

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA 352/2/2/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 29, din 28/09/2023 emis de BNP IONASCU COSMIN-CORNELIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORESCU FLORENTINA-CLEOPATRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	-	352/2/2/2	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.659,276 279.161,052	2	788.778,352 279.469,768	330.885
2	788.778,352 279.469,768	3	788.771,978 279.471,718	6.666
3	788.771,978 279.471,718	4	788.652,897 279.162,992	330.896
4	788.652,897 279.162,992	1	788.659,276 279.161,052	6.667

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200377

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA 352/2/3/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.550	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 29, din 28/09/2023 emis de BNP IONASCU COSMIN-CORNELIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORESCU FLORENTINA-CLEOPATRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.550	-	352/2/3/2	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	788.697,259 279.149,503	2	788.816,312 279.458,156	330.818
2	788.816,312 279.458,156	3	788.797,331 279.463,962	19.849
3	788.797,331 279.463,962	4	788.678,266 279.155,278	330.851
4	788.678,266 279.155,278	1	788.697,259 279.149,503	19.852

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200378

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu, Jud. Constanta, Parcela A 352/2/21/2/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109759	1.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2090 / 31/03/2006		
Act Notarial nr. 266, din 28/03/2006 emis de BNP Ionascu Aurelia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZIBILEANU ION**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1818)	
49067 / 28/10/2024		
Act Administrativ nr. 70, din 25/11/2016 emis de Consiliul Local Costinesti (act administrativ nr 65 din 13.09.2024, emis de Primaria Costinesti);		
B2	se notează conversia numărului cadastral al imobilului de pe hârtie "1099/2" în identificator electronic "109759" și actualizarea documentației cadastrale, având ca obiect introducerea imobilului în baza grafică și schimbarea destinației imobilului din "teren extravilan arabil" în "teren intravilan arabil"	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

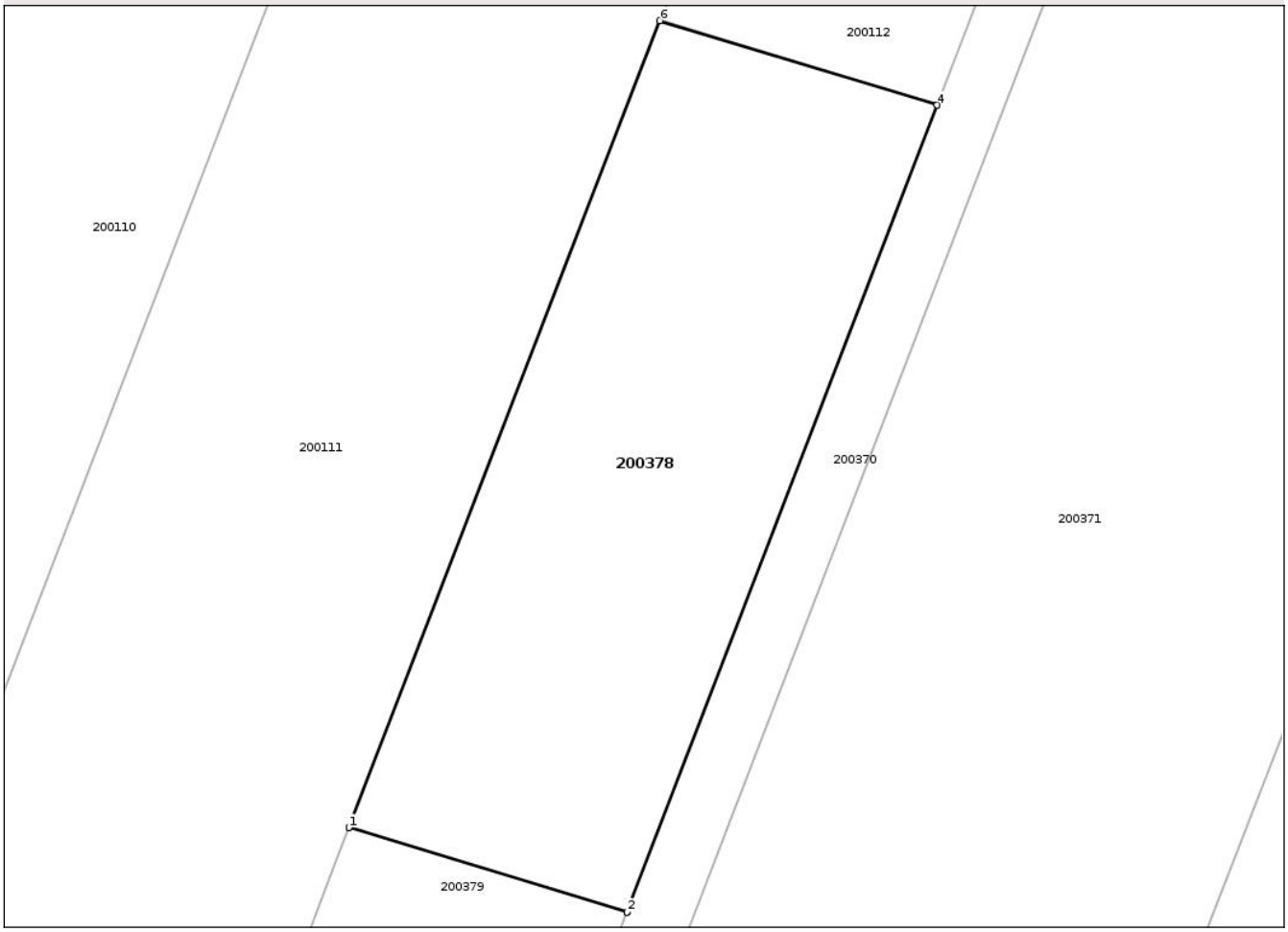
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109759	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	-	352/2/21/2/2	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.340,249 279.183,699	2	789.357,824 279.178,356	18.369
2	789.357,824 279.178,356	3	789.357,826 279.178,36	0.004
3	789.357,826 279.178,36	4	789.377,451 279.229,363	54.648
4	789.377,451 279.229,363	5	789.377,452 279.229,366	0.003
5	789.377,452 279.229,366	6	789.359,92 279.234,696	18.324

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	789.359,92 279.234,696	7	789.340,262 279.183,733	54.623
7	789.340,262 279.183,733	1	789.340,249 279.183,699	0.036

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200379

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu, Jud. Constanta, Parcela A 352/2/21/2/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109559	1.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2090 / 31/03/2006		
Act Notarial nr. 266, din 28/03/2006 emis de NP Ionascu Aurelia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZIBILEANU ION**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1818)	
49068 / 28/10/2024		
Act Administrativ nr. 70, din 25/11/2016 emis de Consiliul Local Costinesti (act administrativ nr 70 din 13.09.2024, emis de Primaria Costinesti);		
B2	se notează conversia numărului cadastral al imobilului de pe hârtie din 1099/3 în identificator electronic 109559 şi actualizarea documentaţiei cadastrale având obiect introducerea imobilului în baza de date grafică eterra 3 şi schimbarea destinaţiei terenului din extravilan în intravilan	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109559	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	-	352/2/21/2/3	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.320,643 279.132,868	2	789.320,627 279.132,826	0.045
2	789.320,627 279.132,826	3	789.338,244 279.127,469	18.413
3	789.338,244 279.127,469	4	789.338,249 279.127,482	0.014
4	789.338,249 279.127,482	5	789.357,824 279.178,356	54.51
5	789.357,824 279.178,356	6	789.340,249 279.183,699	18.369

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	789.340,249 279.183,699	1	789.320,643 279.132,868	54.481

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200380

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu, Jud. Constanta, Parcela A 352/2/21/2/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109442	1.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2090 / 31/03/2006		
Act Notarial nr. 266, din 28/03/2006 emis de NP Ionascu Aurelia (partaj voluntar aut.2134/17.12.1996 emis de NP David Daniela; titlu de proprietate nr.18568/1206/1996 emis de CJSDPT Constanta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZIBILEANU ION**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1818)	
49069 / 28/10/2024		
Act Administrativ nr. 70, din 25/11/2016 emis de Consiliul Local Costinesti (act administrativ nr 69 din 13.09.2024, emis de Primaria Costinesti);		
B2	se notează conversia numărului cadastral al imobilului de pe hârtie "1099/4" în identificator electronic "109442" și actualizarea documentației cadastrale, având ca obiect introducerea imobilului în baza grafică și schimbarea destinației imobilului din "teren extravilan arabil" în "teren intravilan arabil"	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109442	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	-	352/2/21/2/4	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.301,051 279.082,075	2	789.318,712 279.076,705	18.459
2	789.318,712 279.076,705	3	789.318,72 279.076,727	0.023
3	789.318,72 279.076,727	4	789.338,244 279.127,469	54.369
4	789.338,244 279.127,469	5	789.320,627 279.132,826	18.413
5	789.320,627 279.132,826	6	789.301,071 279.082,126	54.341

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	789.301,071 279.082,126	1	789.301,051 279.082,075	0.055

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200381

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu, Jud. Constanta, Parcela A 352/2/21/2/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109760	1.000	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2090 / 31/03/2006		
Act Notarial nr. 266, din 28/03/2006 emis de BNP Ionascu Aurelia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZIBILEANU ION**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1818)	
49070 / 28/10/2024		
Act Administrativ nr. 70, din 25/11/2016 emis de Consiliul Local Costinesti (act administrativ nr 68 din 13.09.2024, emis de Primaria Costinesti);		
B2	se notează conversia numărului cadastral al imobilului de pe hârtie din 1099/5 în identificator electronic 109760 şi actualizarea documentaţiei cadastrale având obiect introducerea imobilului în baza de date grafică eterra 3 şi schimbarea destinaţiei terenului din extravilan în intravilan	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

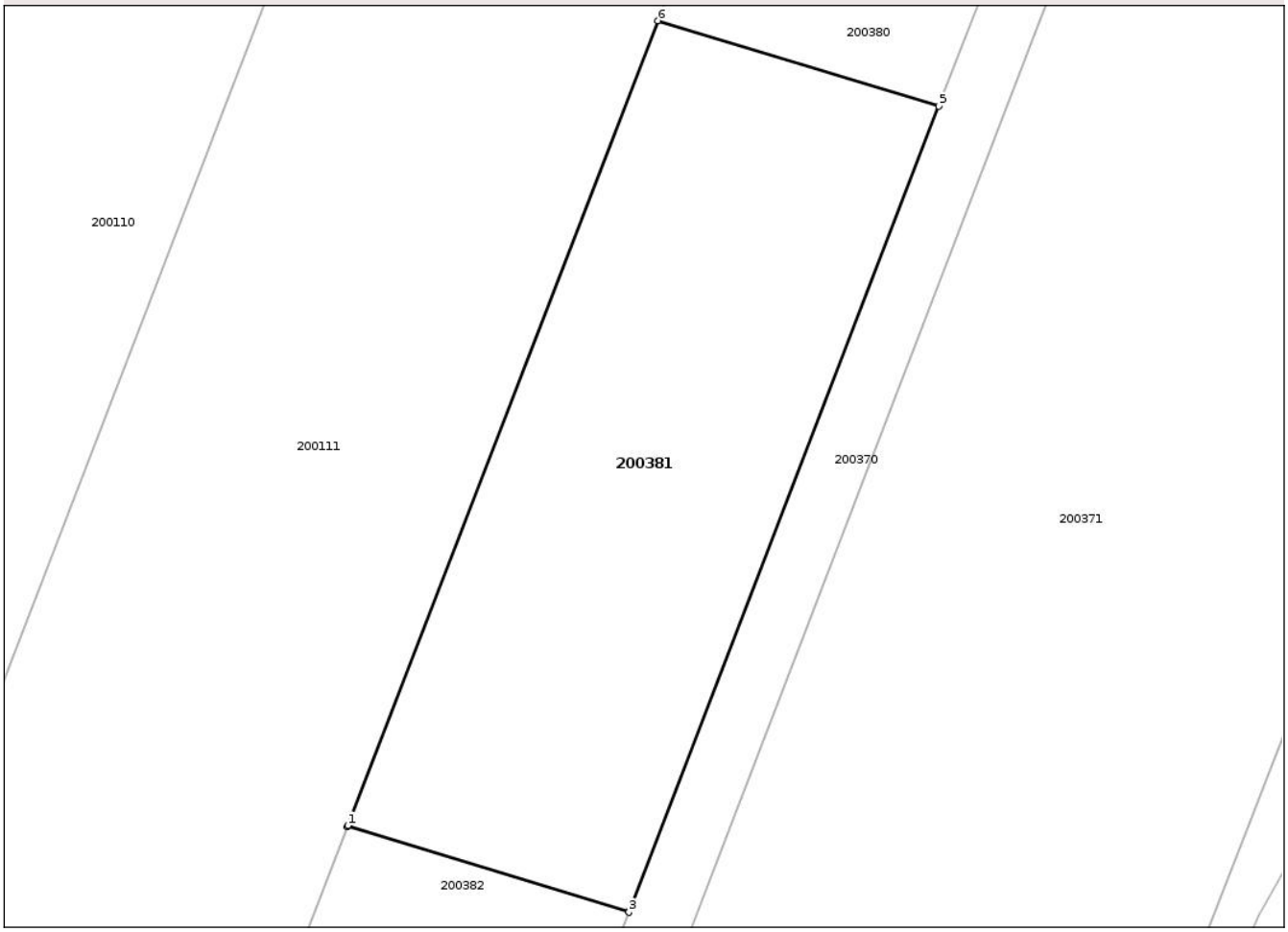
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109760	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	-	352/2/21/2/5	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.281,546 279.031,506	2	789.281,523 279.031,448	0.062
2	789.281,523 279.031,448	3	789.299,227 279.026,065	18.504
3	789.299,227 279.026,065	4	789.299,238 279.026,094	0.031
4	789.299,238 279.026,094	5	789.318,712 279.076,705	54.228
5	789.318,712 279.076,705	6	789.301,051 279.082,075	18.459

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	789.301,051 279.082,075	1	789.281,546 279.031,506	54.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 200382

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Mangalia

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Schitu, Jud. Constanta, Parcela A 352/2/21/2/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	109560	1.051	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2090 / 31/03/2006		
Act Notarial nr. 266, din 28/03/2006 emis de NP Ionascu Aurelia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZIBILEANU ION**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1818)	
49071 / 28/10/2024		
Act Administrativ nr. 70, din 25/11/2016 emis de Consiliul Local Costinesti (act administrativ nr 67 din 13.09.2024, emis de Primaria Costinesti);		
B2	se notează conversia numărului cadastral al imobilului de pe hârtie "1099/6" în identificator electronic "109560" și actualizarea documentației cadastrale, având ca obiect introducerea imobilului în baza grafică și schimbarea destinației imobilului din "teren extravilan arabil" în "teren intravilan arabil"	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
109560	1.051	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.051	-	352/2/21/2/6	-	TERENUL ESTE NEIMPREJMUIT.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	789.281,523 279.031,448	2	789.260,948 278.978,105	57.173
2	789.260,948 278.978,105	3	789.278,514 278.972,764	18.36
3	789.278,514 278.972,764	4	789.299,227 279.026,065	57.184
4	789.299,227 279.026,065	1	789.281,523 279.031,448	18.504

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**