

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4027**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 796/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104911	5.189	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
140161 / 31/10/2018		
Act Notarial nr. 44, din 24/05/2018 emis de BNP STAN MARIA (act notarial nr 1391 din 30.07.1993, emis de NOTARIATUL DE STAT CONSTANTA;act administrativ nr 28944/865 din 10.06.2002, emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/6, cota initiala 2/6 1) TRAICU ELISABETA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/6, cota initiala 2/6 1) BOSTAN MARIA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) TOPALĂ CARMEN	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) BEREVOIANU ROZI-LILIANA	A1
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.1 din Legea nr.17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

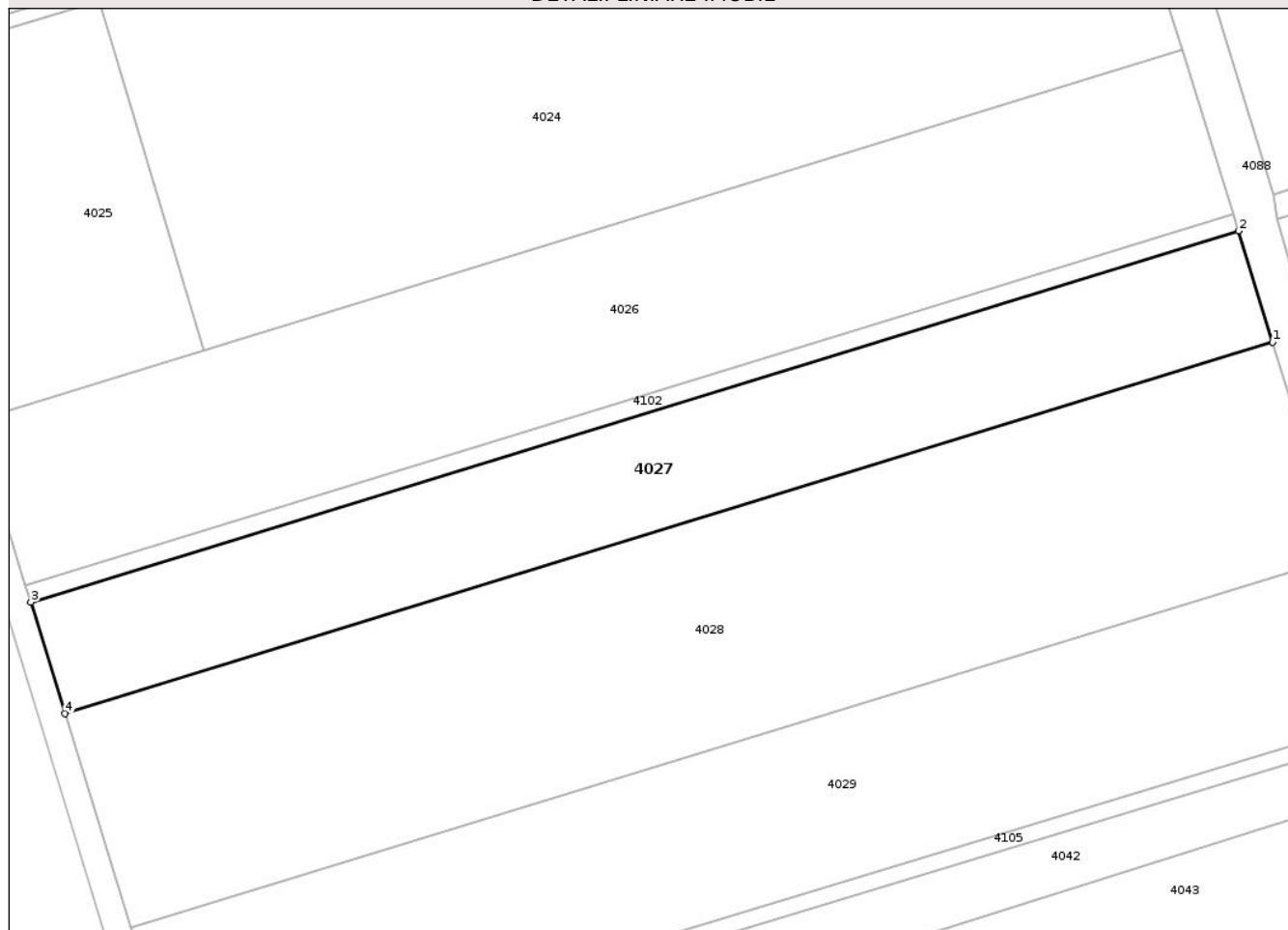
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104911	5.189	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	5.189	-	796/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	772.046,706 304.679,941	2	772.040,313 304.700,843	21.858
2	772.040,313 304.700,843	3	771.813,366 304.631,183	237.397
3	771.813,366 304.631,183	4	771.819,765 304.610,282	21.859
4	771.819,765 304.610,282	1	772.046,706 304.679,941	237.391

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4029**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 796/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 8.752 Masurata: 7.351	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1222, din 27/12/2004 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHERIM SEMA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

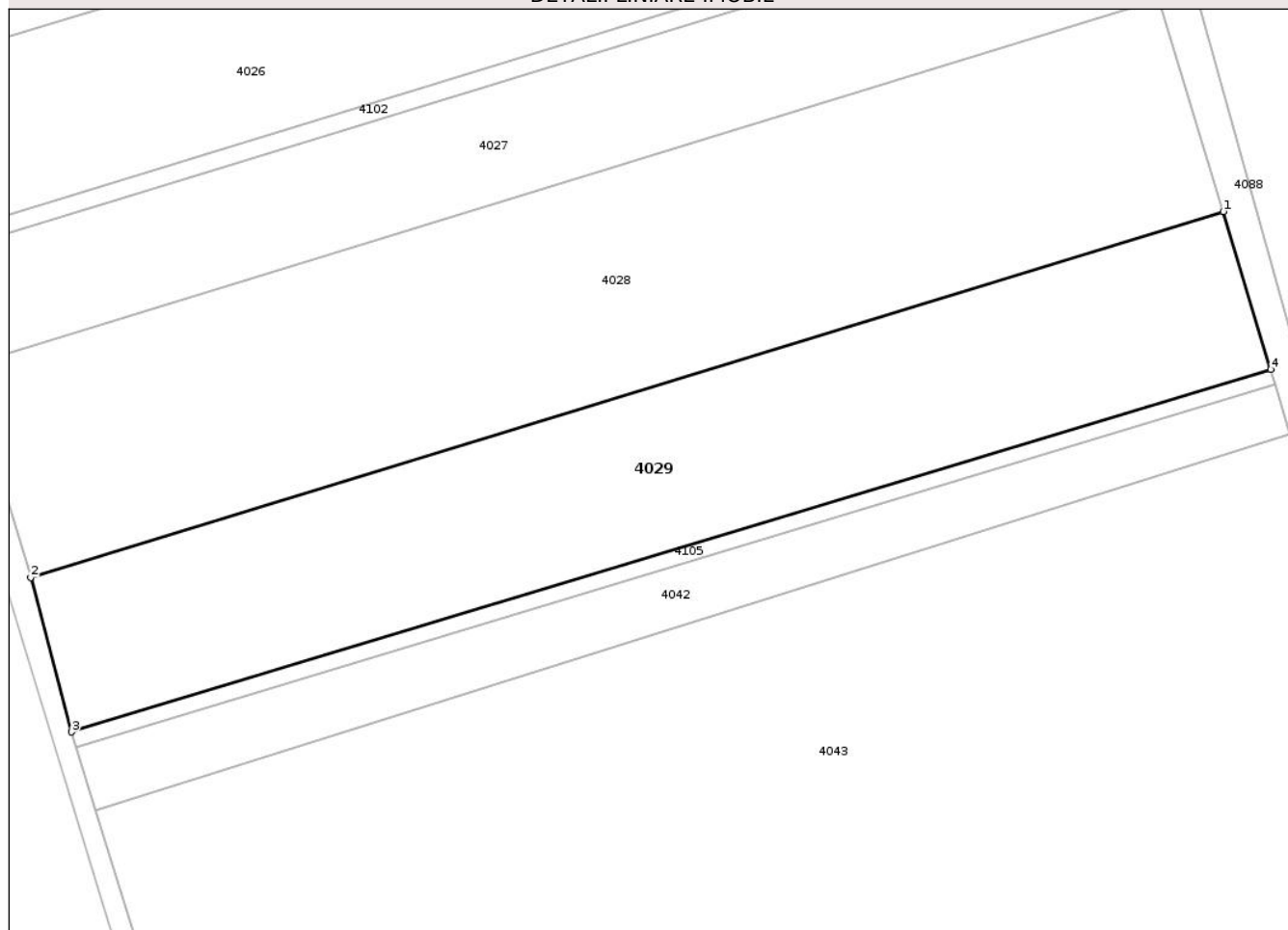
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 8.752 Masurata: 7.351	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	7.351	-	796/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.059,028 304.639,658	2	771.832,098 304.570,002	237.38
2	771.832,098 304.570,002	3	771.839,844 304.540,561	30.443
3	771.839,844 304.540,561	4	772.068,069 304.609,614	238.443
4	772.068,069 304.609,614	1	772.059,028 304.639,658	31.375

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4030**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 794

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.732	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:99999999999999	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.732	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	2.732	-	794	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	772.101,402 304.615,315	2	772.073,256 304.710,896	99.639
2	772.073,256 304.710,896	3	772.047,642 304.703,052	26.788
3	772.047,642 304.703,052	4	772.074,497 304.607,244	99.501
4	772.074,497 304.607,244	1	772.101,402 304.615,315	28.09

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4034**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 887

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		9.815	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:99999999999999	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

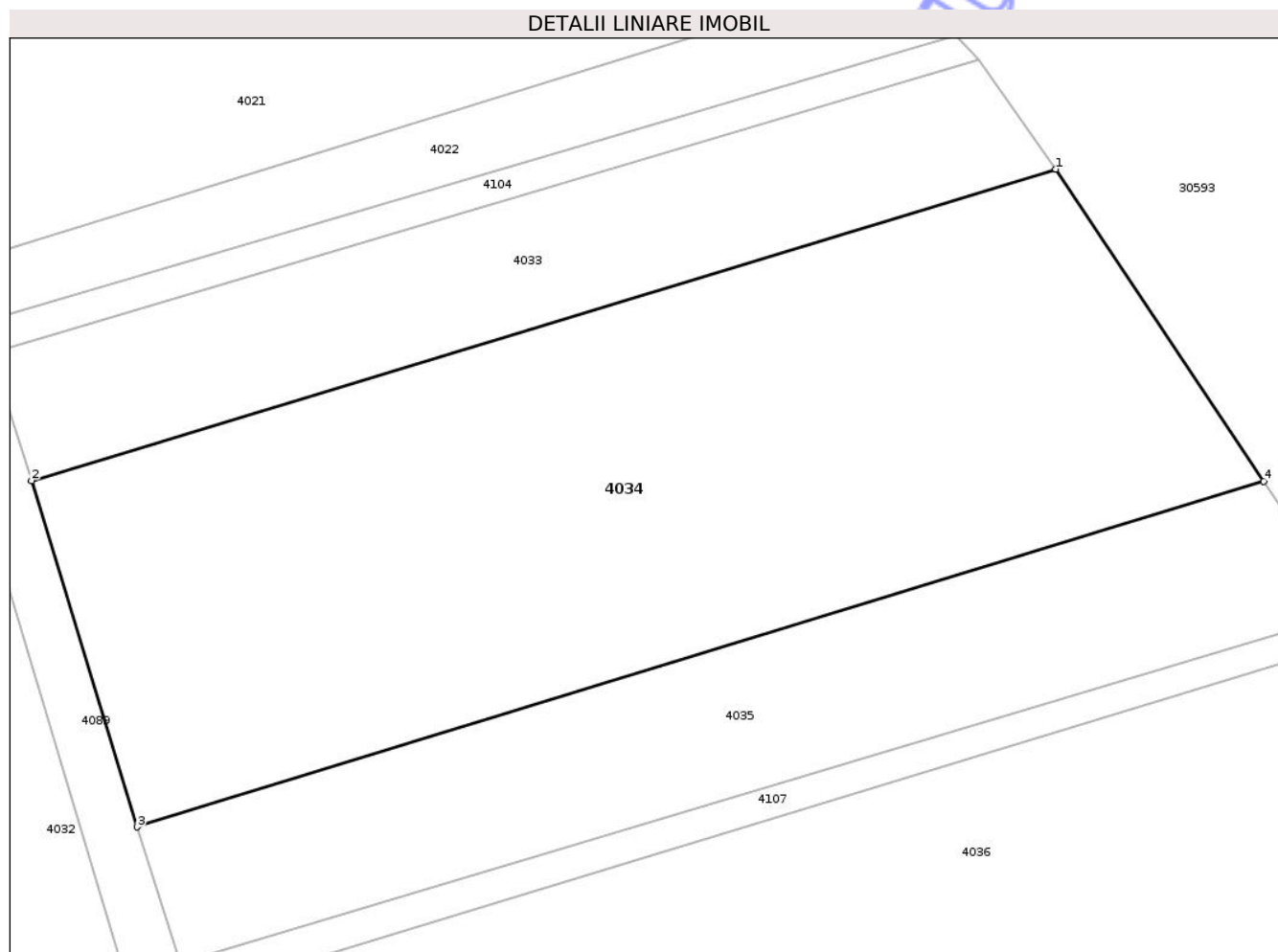
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.815	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	9.815	-	887	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	772.407,709 304.791,294	2	772.248,341 304.742,86	166.565
2	772.248,341 304.742,86	3	772.264,741 304.688,986	56.315
3	772.264,741 304.688,986	4	772.440,053 304.742,742	183.369
4	772.440,053 304.742,742	1	772.407,709 304.791,294	58.339

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4036**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 885/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		12.436	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1117, din 30/05/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) OMER CAEREDIN	
	2) OMER ZIADIN	
	3) OMER GEMALEDIN	

C. Partea III. SARCINI .

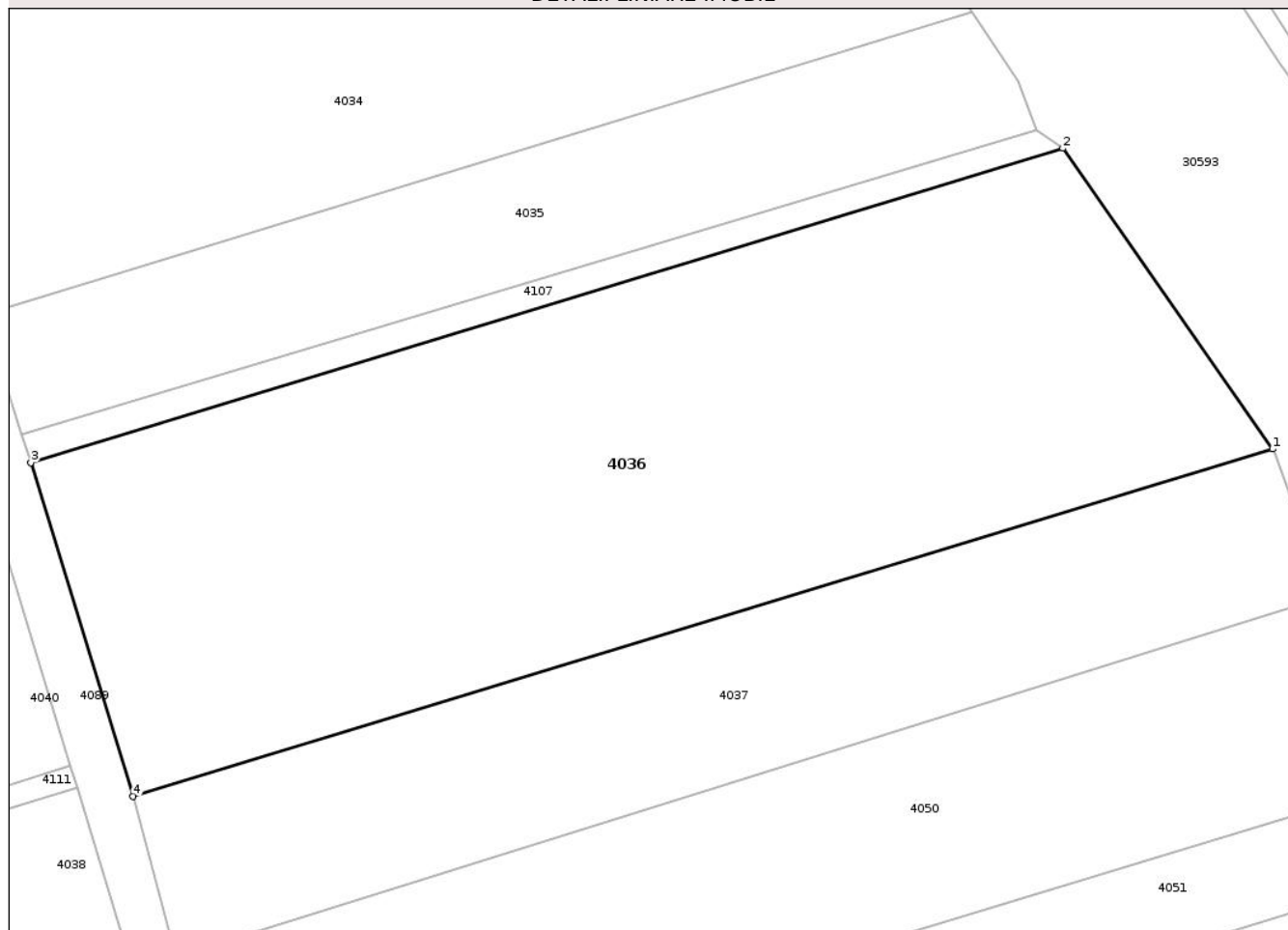
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.436	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	12.436	-	885/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	772.493,378 304.665,248	2	772.456,176 304.718,514	64.971
2	772.456,176 304.718,514	3	772.273,152 304.662,841	191.304
3	772.273,152 304.662,841	4	772.291,284 304.603,771	61.79
4	772.291,284 304.603,771	1	772.493,378 304.665,248	211.237

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4038**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 799/2b

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:99999999999999	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

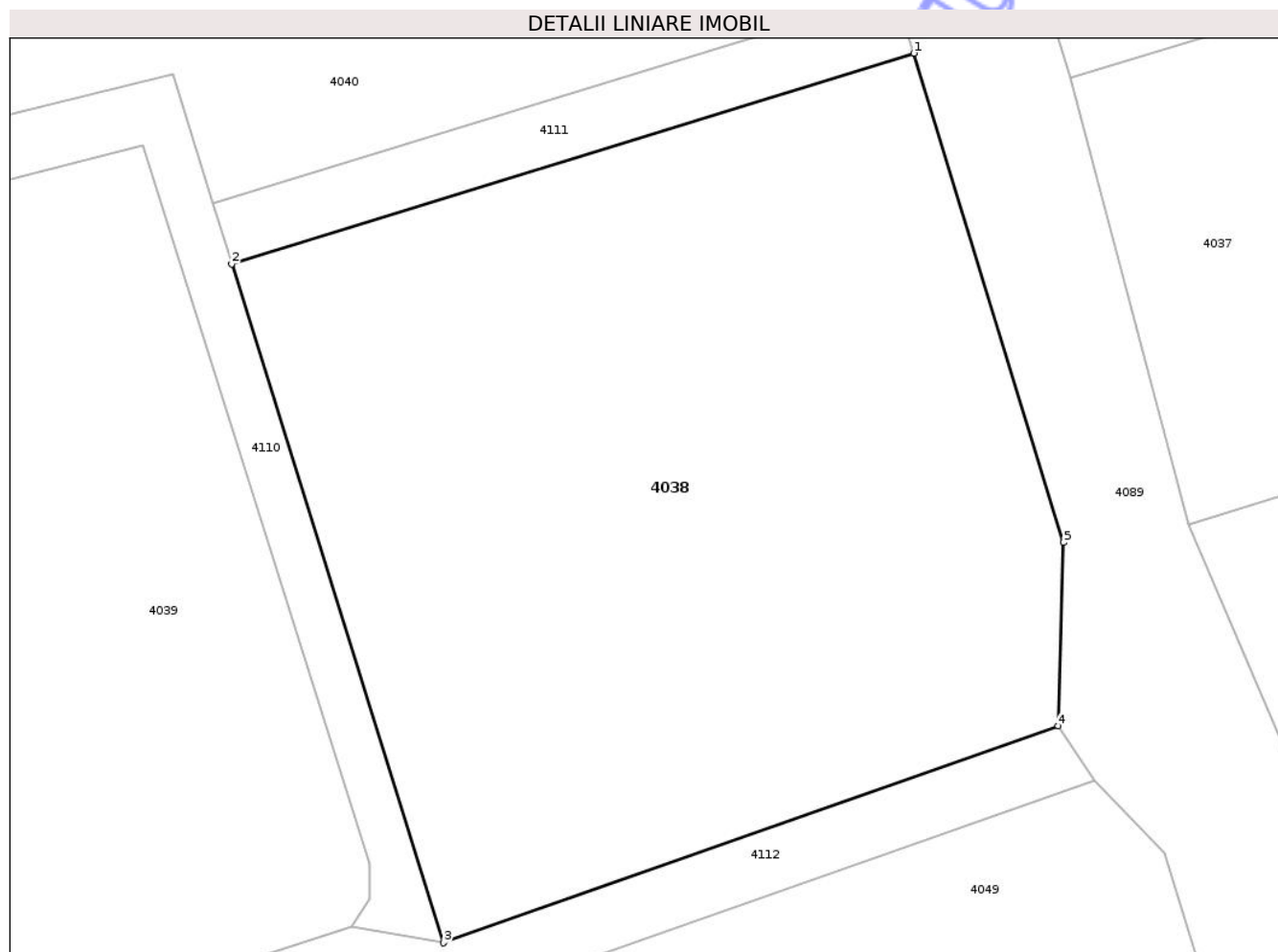
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	2.000	-	799/2b	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.281,316 304.605,323	2	772.237,786 304.591,9	45.553
2	772.237,786 304.591,9	3	772.251,293 304.548,602	45.355
3	772.251,293 304.548,602	4	772.290,538 304.562,419	41.607
4	772.290,538 304.562,419	5	772.290,882 304.574,133	11.719
5	772.290,882 304.574,133	1	772.281,316 304.605,323	32.625

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4040**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 799/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104303	10.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7453 / 27/01/2016		
Act Administrativ nr. 8809, din 14/12/2015 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.1 din Legea nr.17/2014	A1
74775 / 27/06/2017		
Act Notarial nr. 650, din 21/06/2017 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TELEANU LIVIU CRISTIAN	
	2) TELEANU FLORICA	

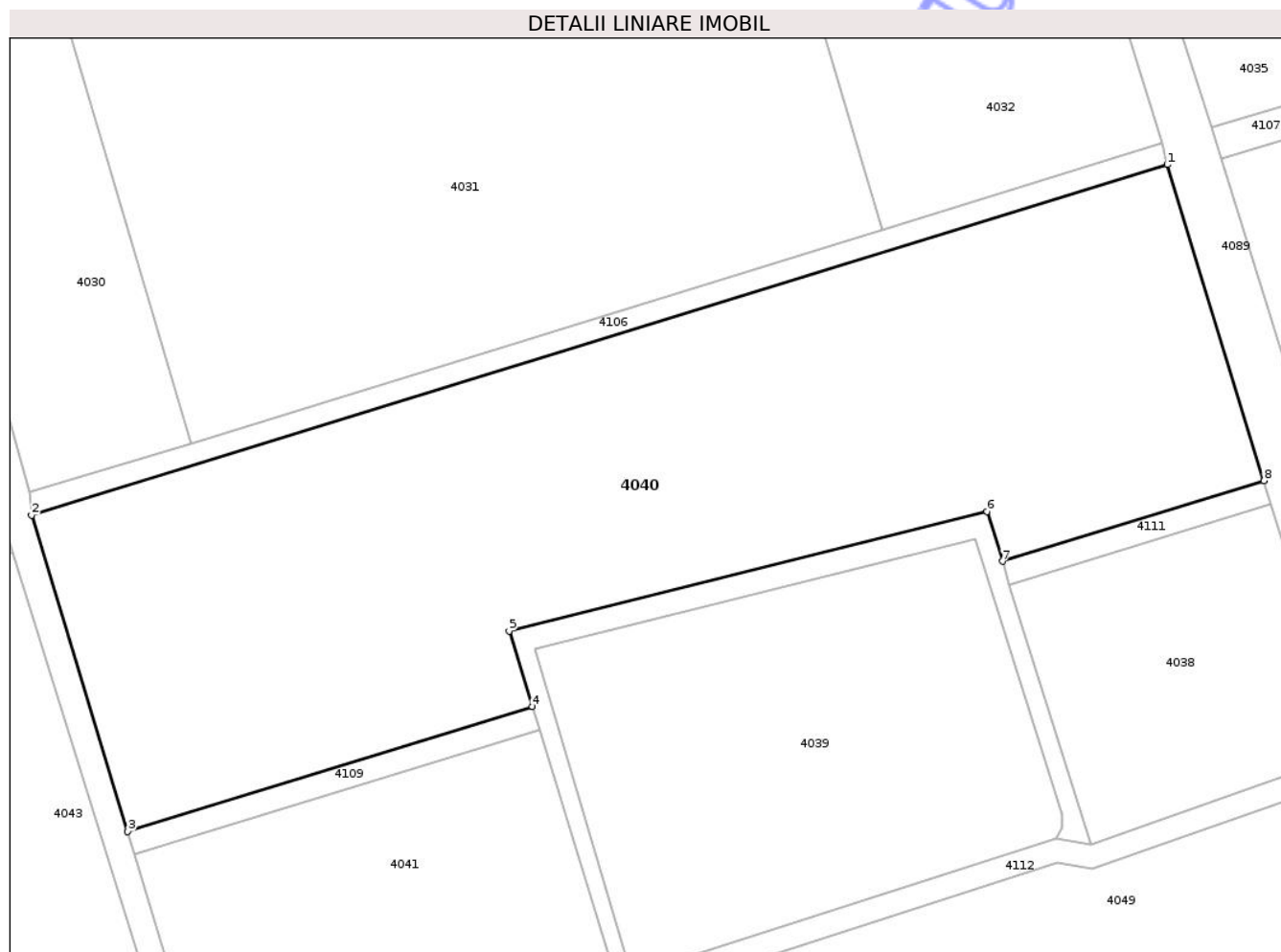
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104303	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	10.000	-	799/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.264,058 304.661,763	2	772.074,87 304.603,421	197.98
2	772.074,87 304.603,421	3	772.090,893 304.550,787	55.019
3	772.090,893 304.550,787	4	772.158,292 304.571,571	70.531
4	772.158,292 304.571,571	5	772.154,41 304.584,126	13.141
5	772.154,41 304.584,126	6	772.234,021 304.604,012	82.057

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.234,021 304.604,012	7	772.236,607 304.595,722	8.684
7	772.236,607 304.595,722	8	772.280,137 304.609,146	45.553
8	772.280,137 304.609,146	1	772.264,058 304.661,763	55.019

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4042**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 798/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.676	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1222, din 27/12/2004 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHERIM SEMA	A1

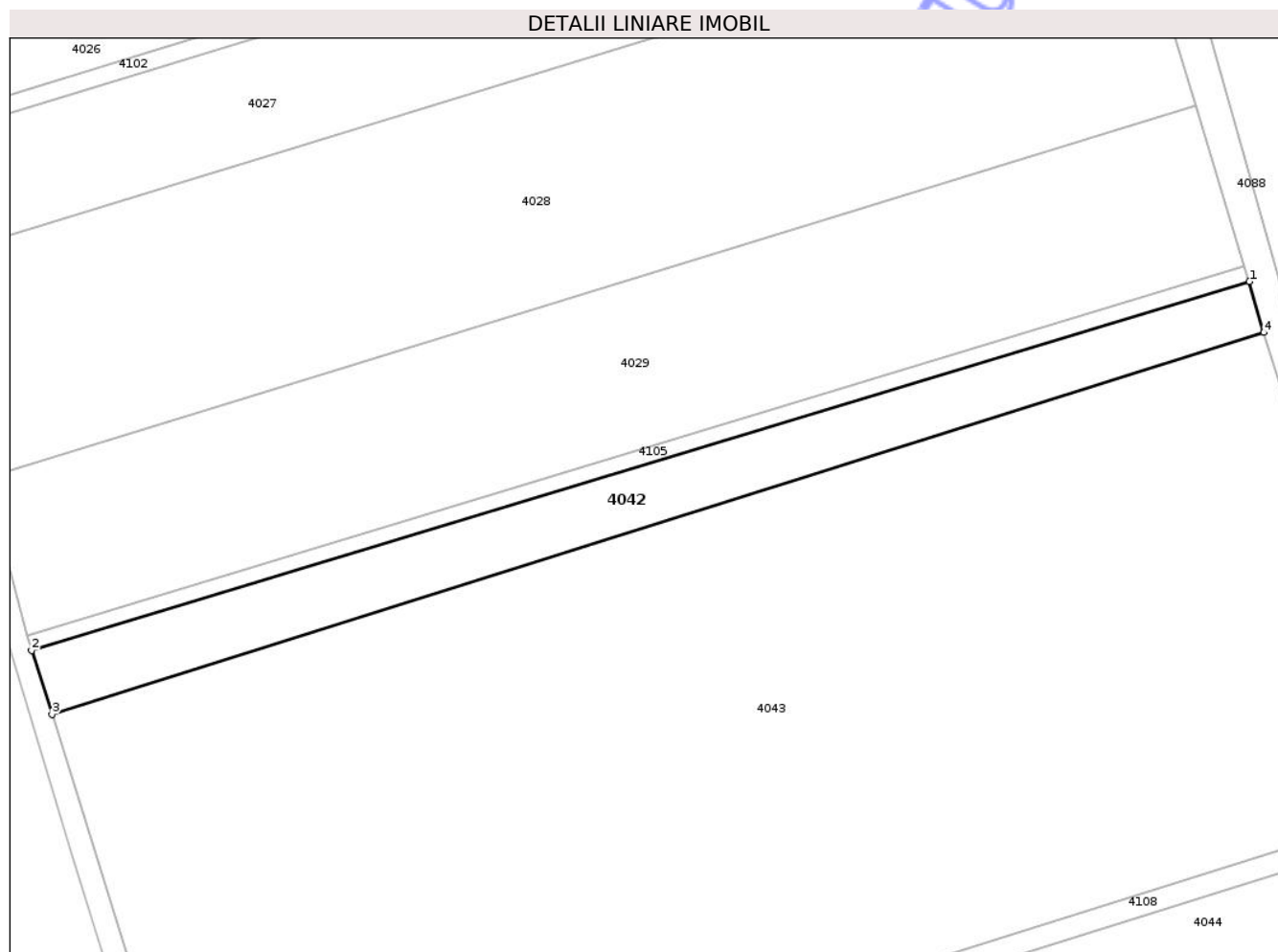
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.676	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	2.676	-	798/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	772.068,946 304.606,75	2	771.840,713 304.537,689	238.452
2	771.840,713 304.537,689	3	771.844,512 304.525,708	12.57
3	771.844,512 304.525,708	4	772.071,646 304.597,233	238.129
4	772.071,646 304.597,233	1	772.068,946 304.606,75	9.893

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4044**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, NP

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.602	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:99999999999999	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

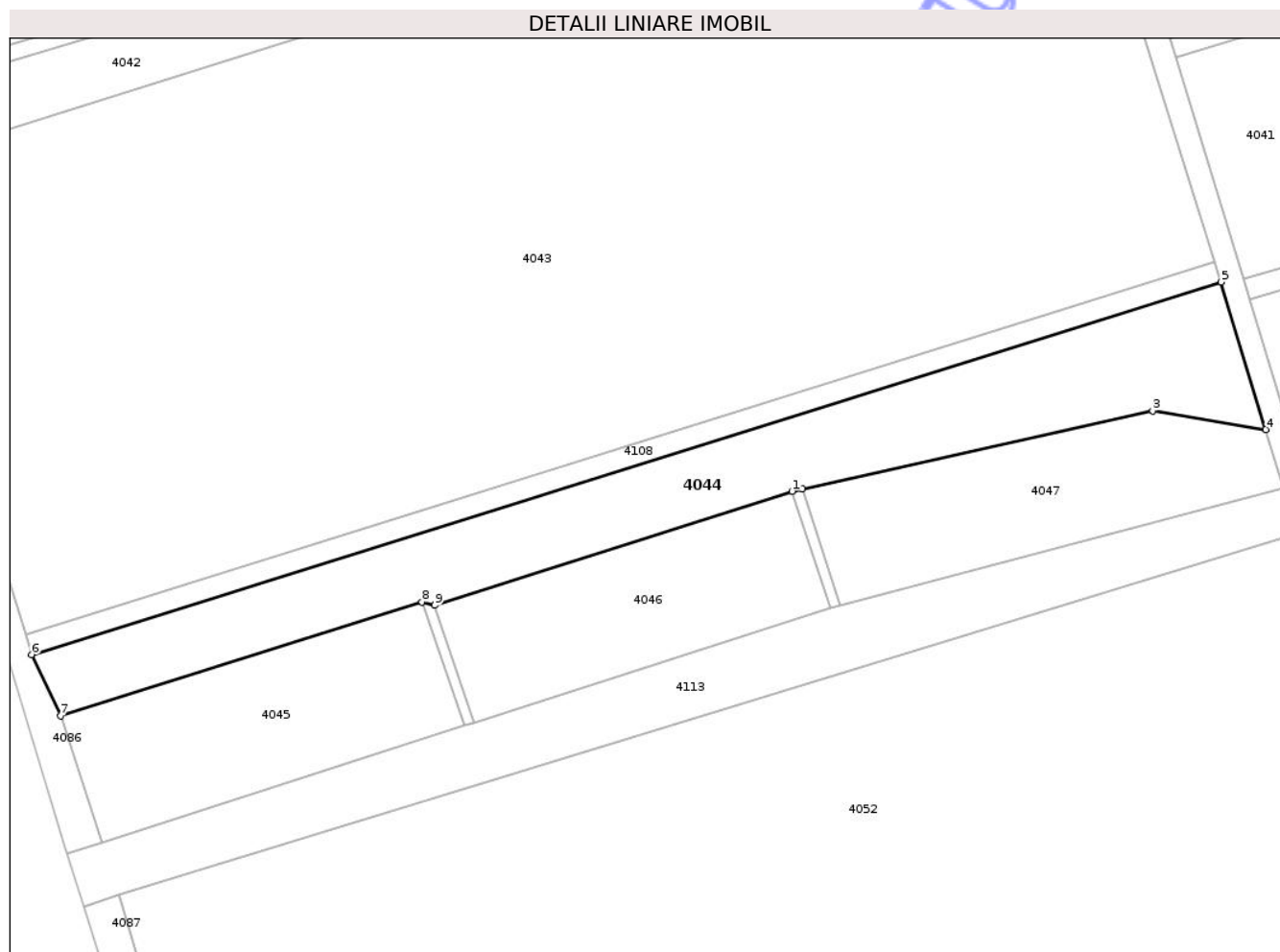
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.602	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	3.602	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.018,683 304.464,28	2	772.020,642 304.464,717	2.008
2	772.020,642 304.464,717	3	772.087,558 304.479,629	68.557
3	772.087,558 304.479,629	4	772.109,177 304.476,04	21.915
4	772.109,177 304.476,04	5	772.100,69 304.504,185	29.397
5	772.100,69 304.504,185	6	771.873,403 304.433,104	238.142

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	771.873,403 304.433,104	7	771.878,904 304.421,375	12.955
7	771.878,904 304.421,375	8	771.947,954 304.443,144	72.4
8	771.947,954 304.443,144	9	771.950,437 304.442,462	2.575
9	771.950,437 304.442,462	1	772.018,683 304.464,28	71.649

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4046**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 800

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.682	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 18541/411, din 22/07/1994 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SEPTAR ZECHERIA	
	2) ISMAIL MUJIDE	

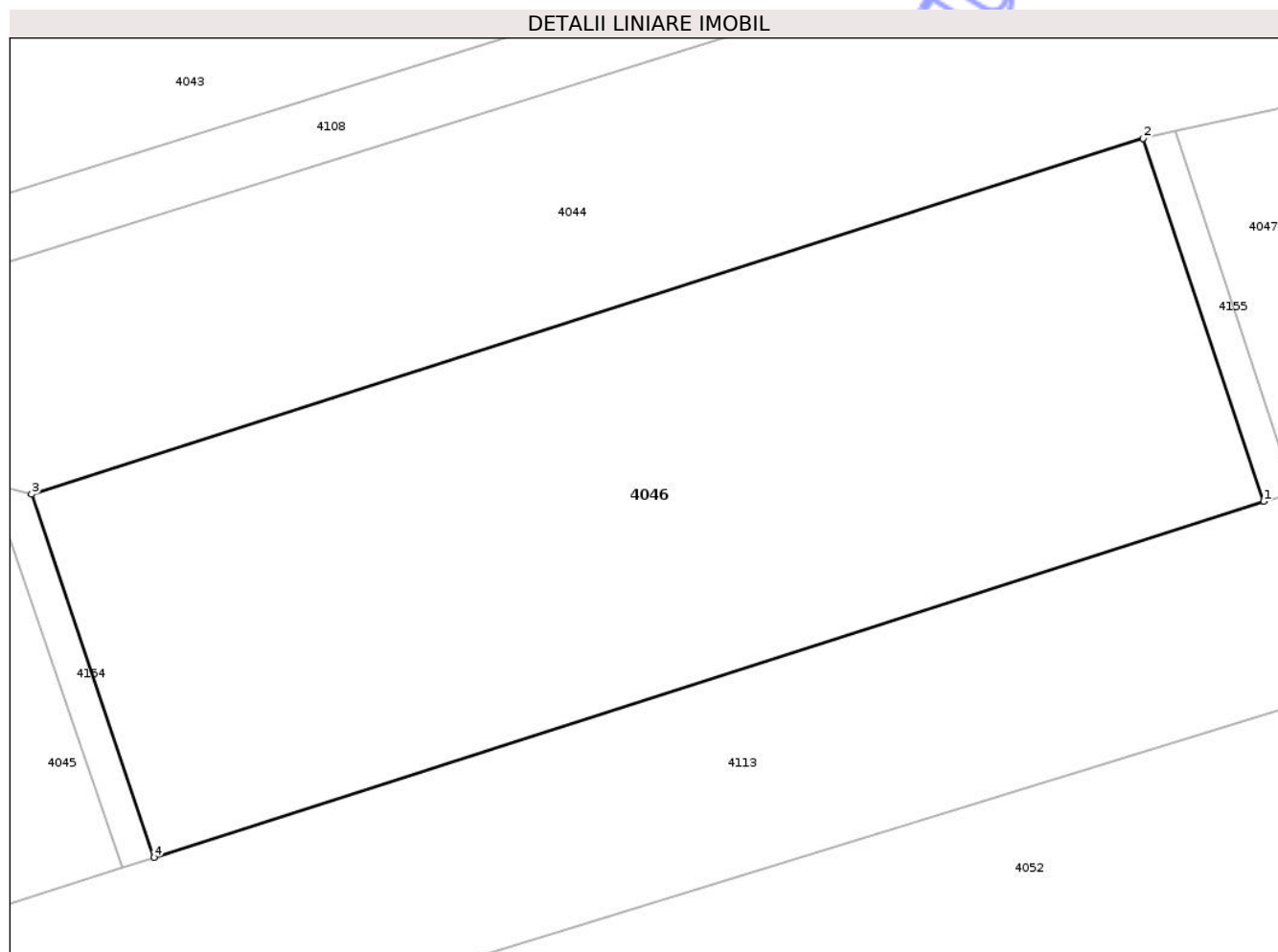
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.682	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	1.682	-	800	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	772.026,083 304.442,013	2	772.018,683 304.464,28	23.465
2	772.018,683 304.464,28	3	771.950,437 304.442,462	71.649
3	771.950,437 304.442,462	4	771.957,945 304.420,168	23.524
4	771.957,945 304.420,168	1	772.026,083 304.442,013	71.554

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4048**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.885	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:99999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

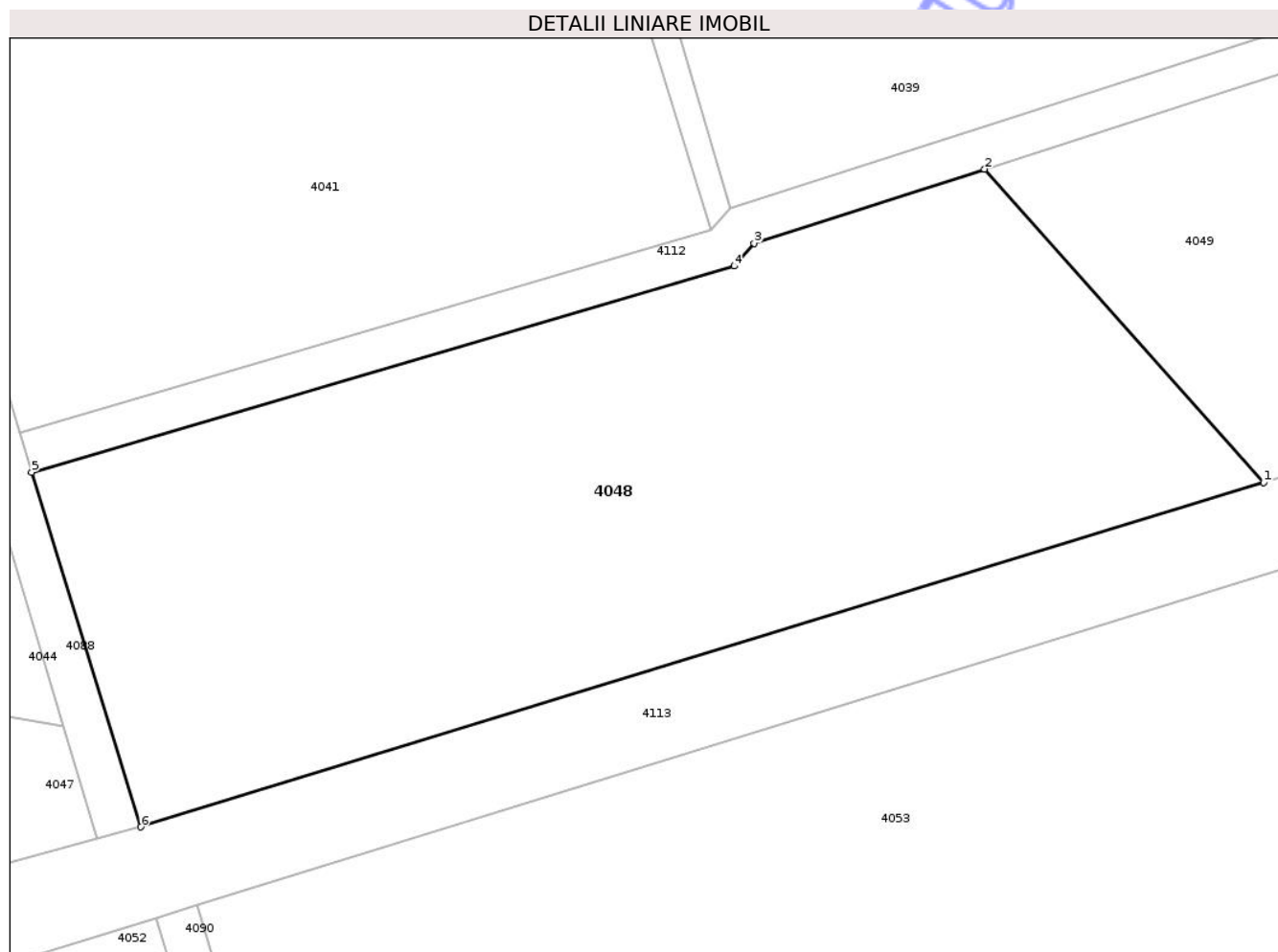
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.885	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	3.885	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.227,041 304.499,944	2	772.199,625 304.530,688	41.193
2	772.199,625 304.530,688	3	772.176,993 304.523,403	23.775
3	772.176,993 304.523,403	4	772.175,04 304.521,158	2.976
4	772.175,04 304.521,158	5	772.106,039 304.500,94	71.902
5	772.106,039 304.500,94	6	772.116,761 304.466,124	36.429

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.116,761 304.466,124	1	772.227,041 304.499,944	115.349

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4050**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, NRP 884

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.577	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:99999999999999	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

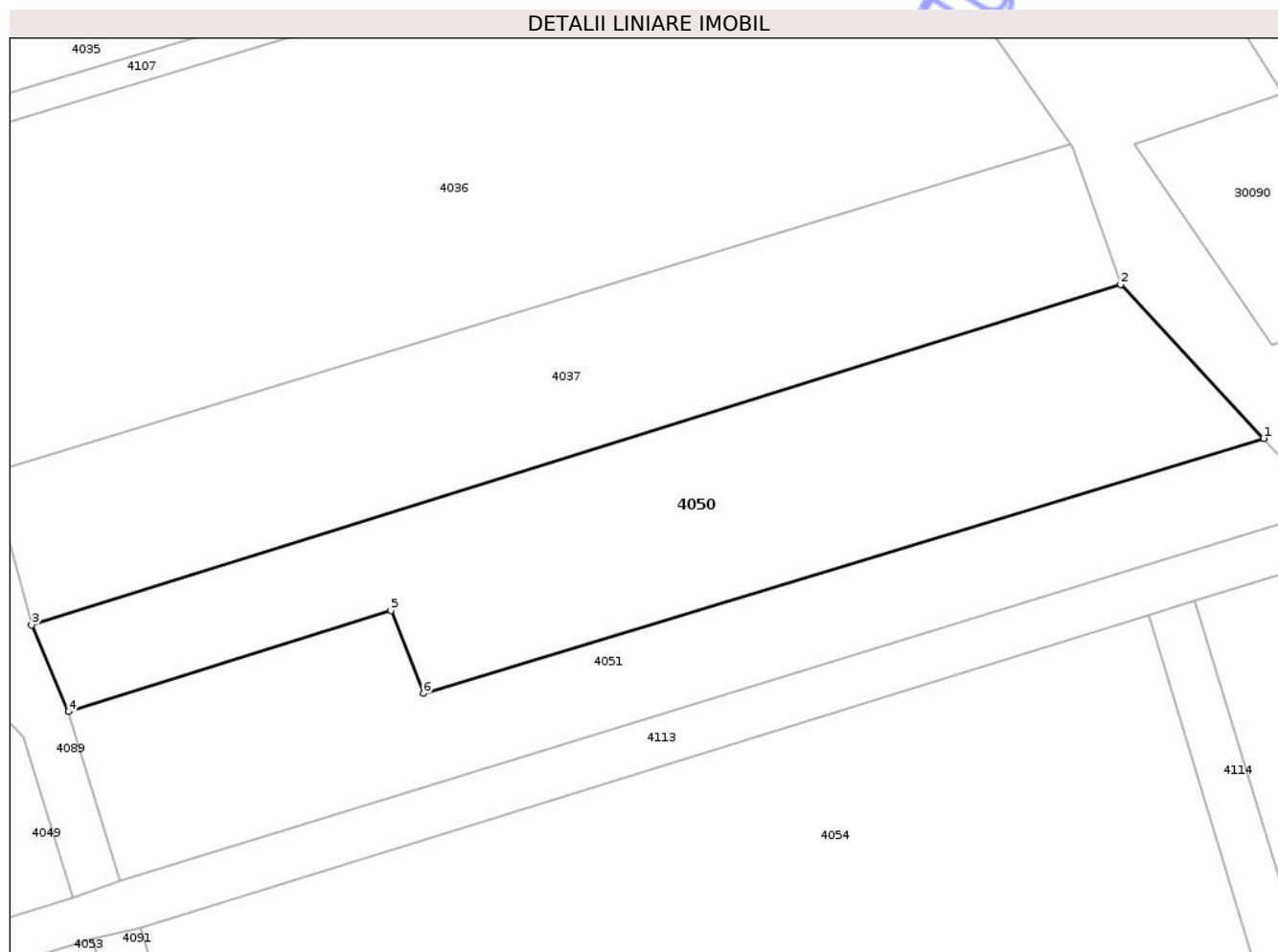
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.577	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	6.577	-	884	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	772.529,592 304.610,224	2	772.502,789 304.639,063	39.371
2	772.502,789 304.639,063	3	772.298,871 304.575,299	213.655
3	772.298,871 304.575,299	4	772.305,786 304.559,085	17.626
4	772.305,786 304.559,085	5	772.366,143 304.578,043	63.264
5	772.366,143 304.578,043	6	772.372,275 304.562,496	16.714

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.372,275 304.562,496	1	772.529,592 304.610,224	164.398

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4052**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:871(e:10199)

Nr. cadastral vechi:727

Adresa: Jud. Constanta, VN 804

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100235	Din acte: 23.300 Masurata: 24.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
243176 / 12/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de Iosif Mariana (act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de ONRC;act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL, CIF:23553972	A1

C. Partea III. SARCINI

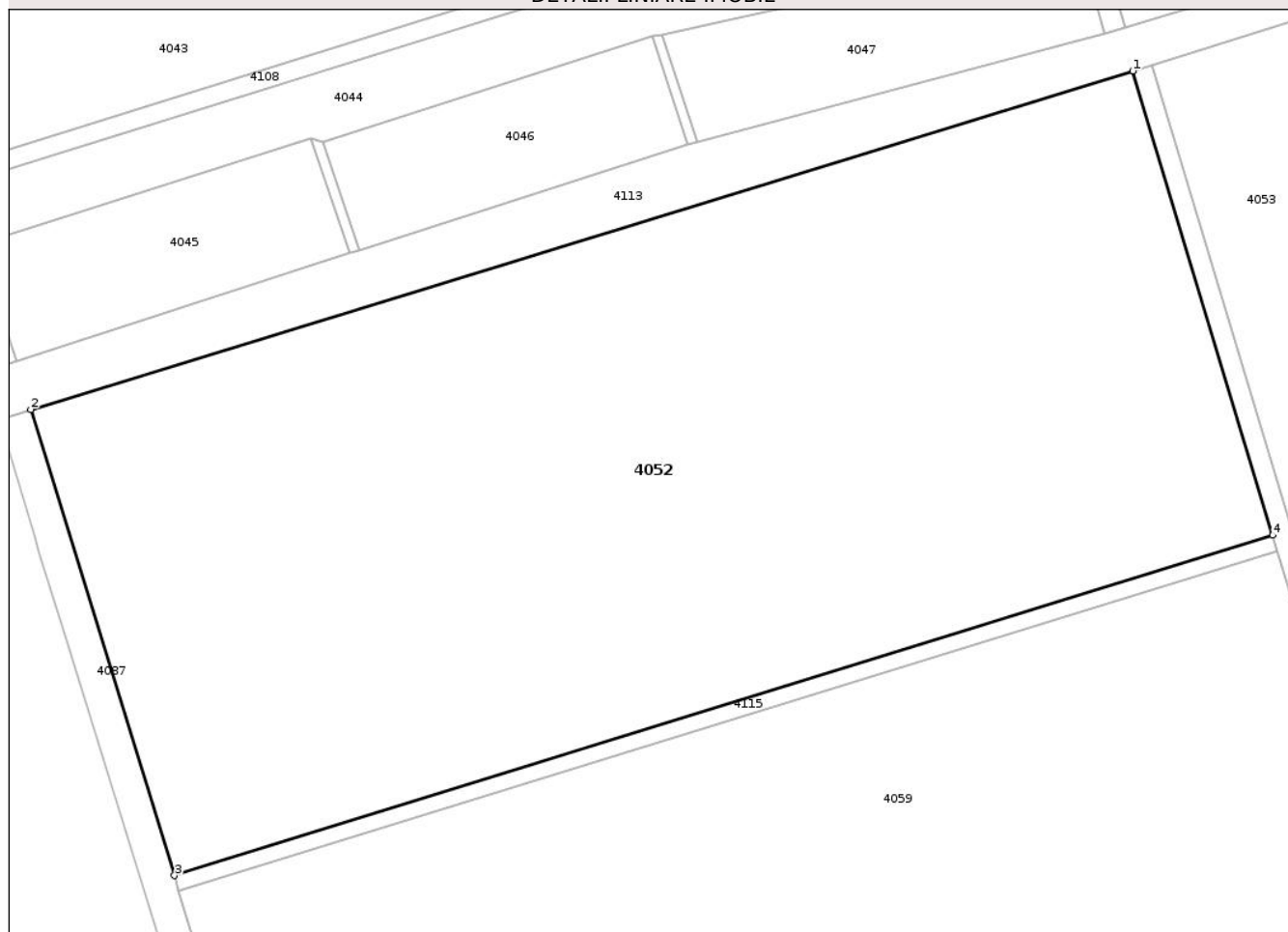
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
33085 / 06/05/2008		
Act Administrativ nr. 778, din 07/03/2008 emis de BRD;		
C3	se radiaza dreptul de ipoteca dispus prin incheierea nr.3156/2006 in baza contractului de ipoteca aut. nr.238/2006 si a actului aditional la acesta aut. Nr.1683/2006, sarcina de sub C.+1,2, fiind ramasa fara obiect prin achitarea integrala a creditului,	A1
72120 / 21/12/2009		
Act Notarial nr. 5214, din 16/12/2009 emis de BNP CIOBANU;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2500000 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) OTP BANK ROMANIA S.A., CIF:9999999999999	A1
C5	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare.	A1
Act Notarial nr. 5213, din 16/12/2009 emis de BNP CIOBANU;		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:500000 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) OTP BANK ROMANIA S.A., CIF:9999999999999	A1
C7	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1
134308 / 01/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (326);		
C9	Se radiaza de sub C8 masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100235	Din acte: 23.300 Masurata: 24.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	24.000	-	804	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	772.118,261 304.457,199	2	771.890,002 304.387,172	238.759
2	771.890,002 304.387,172	3	771.919,759 304.290,709	100.948
3	771.919,759 304.290,709	4	772.147,235 304.361,114	238.122
4	772.147,235 304.361,114	1	772.118,261 304.457,199	100.359

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4053**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:871(e:10177)

Nr. cadastral vechi:735

Adresa: Jud. Constanta, VN 810

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100212	19.800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
250982 / 20/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP Iosif Mariana (actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Trinitatul Buzau;act administrativ nr 4/527421 din 03.01.2013, emis de ONRC;act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL, CIF:23553972	A1

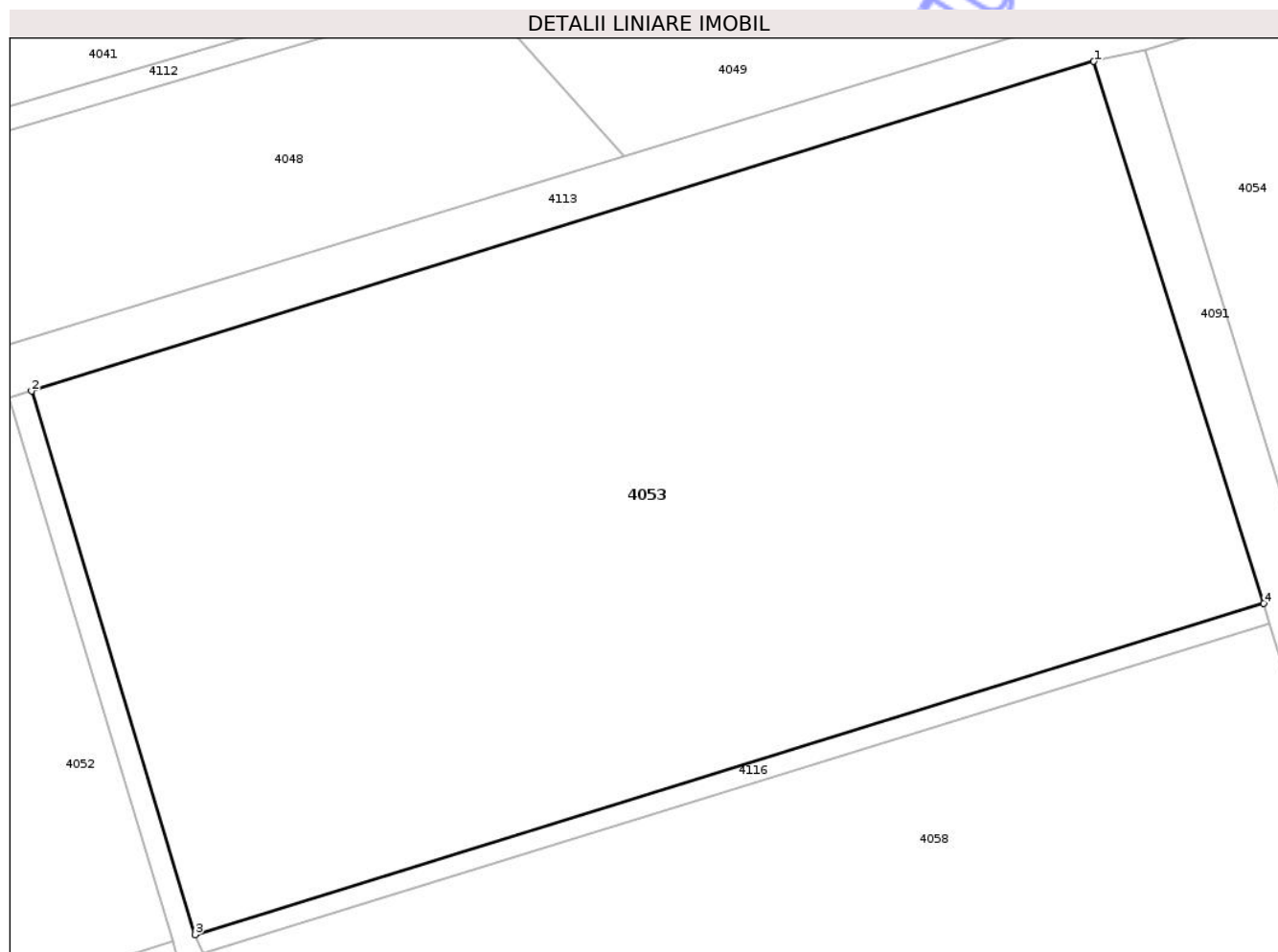
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
60182 / 04/08/2008		
Act Notarial nr. 232, din 28/07/2008 emis de BNP ATANASOAEI (inchiriere nr.4/29.07.2008 emis de BNP ATANASOAEI);		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:563097.6 EURpentru suma de 563.097,60 EUR si celelalte obligatii de plata aferente creditului. 1) SC EURIAL LEASING IFN SA, CIF:99999999999999	A1
C5	Se noteaza interdictia de instrainare,grevare si dezmembrare in favoarea SC EURIAL LEASING IFN SA.	A1
134957 / 02/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (510);		
C7	Se radiaza de sub C.6, masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100212	19.800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	19.800	-	810	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	772.310,17 304.516,682	2	772.122,32 304.458,415	196.679
2	772.122,32 304.458,415	3	772.151,238 304.362,353	100.32
3	772.151,238 304.362,353	4	772.340,226 304.420,846	197.833
4	772.340,226 304.420,846	1	772.310,17 304.516,682	100.439

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4059**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:871(e:10194)

Nr. cadastral vechi:728

Adresa: Jud. Constanta, VN 815

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100228	Din acte: 22.900 Masurata: 23.700	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
243202 / 12/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP Iosif Mariana (actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalu Buzau;act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana;act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de onrc);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL, CIF:23553972	A1

C. Partea III. SARCINI

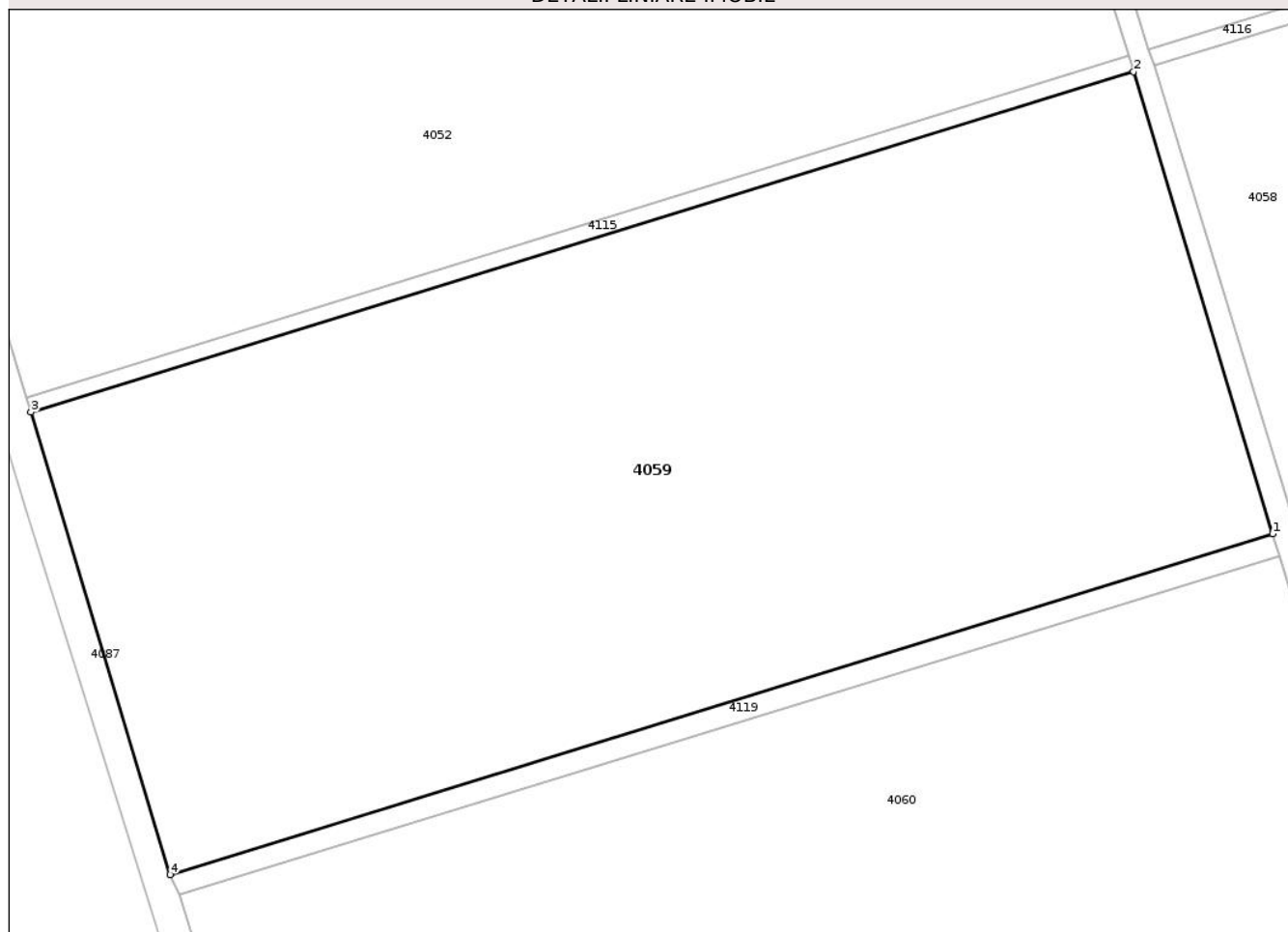
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
33090 / 06/05/2008		
Act Administrativ nr. 778, din 07/03/2008 emis de BRD DOROBANTI;		
C3	se radiaza ipoteca aut 238/2006 intabulata in favoarea BRD GSG prin incheierea 3156/2006 se radiaza actul additional aut 1683/2006 notat prin incheierea 67080/2006	A1
72178 / 21/12/2009		
Act Notarial nr. 5214, din 16/12/2009 emis de BNP CIOBANU;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2500000 EURpentru suma de 2.500.000 EUR si celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) OTP BANK ROMANIA S.A., CIF:9999999999999	A1
C5	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1
Act Notarial nr. 5213, din 16/12/2009 emis de BNP CIOBANU;		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:500000 EURpentru suma de 500.000 EUR si celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) OTP BANK ROMANIA S.A., CIF:9999999999999	A1
C7	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1
134305 / 01/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (324);		
C9	Se radiaza masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100228	Din acte: 22.900 Masurata: 23.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	23.700	-	815	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.176,963 304.262,524	2	772.148,244 304.357,765	99.477
2	772.148,244 304.357,765	3	771.920,648 304.287,593	238.168
3	771.920,648 304.287,593	4	771.949,411 304.192,281	99.557
4	771.949,411 304.192,281	1	772.176,963 304.262,524	238.147

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4063**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:871(e:10146)

Nr. cadastral vechi:749

Adresa: Jud. Constanta, VN 871

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100181	Din acte: 11.100 Masurata: 10.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
252792 / 23/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de Iosif Mariana (act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de onrc);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL, CIF:23553972	A1

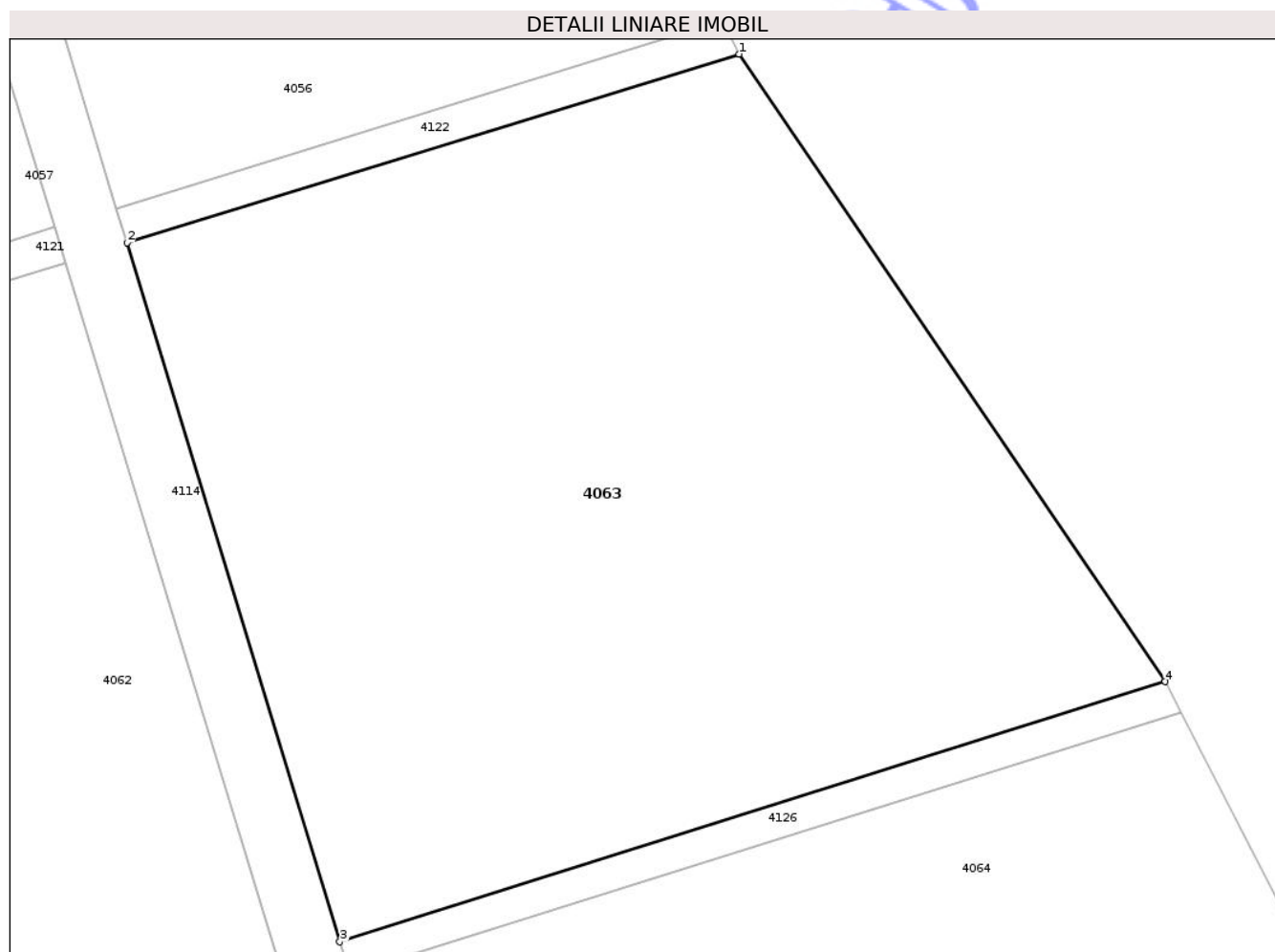
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
33048 / 06/05/2008		
Act Administrativ nr. 778, din 07/03/2008 emis de BRD;		
C3	se radiaza ipoteca aut 238/2006 intabulata in favoarea BRD GSG prin incheierea 3156/2006 se radiaza actul aditional aut 1683/2006 notat prin incheierea 67143/2006	A1
134231 / 01/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (301);		
C5	Se radiaza de sub C4 masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100181	Din acte: 11.100 Masurata: 10.300	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	10.300	-	871	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	772.661,186 304.406,712	2	772.577,268 304.380,875	87.805
2	772.577,268 304.380,875	3	772.606,45 304.285,121	100.102
3	772.606,45 304.285,121	4	772.719,627 304.320,761	118.656
4	772.719,627 304.320,761	1	772.661,186 304.406,712	103.937

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4066**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:871(e:10170)

Nr. cadastral vechi:738

Adresa: Jud. Constanta, VN 825

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100206	Din acte: 19.800 Masurata: 19.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
67140 / 27/11/2006		
Act Notarial nr. 1519, din 20/10/2006 emis de BNP BALTARIU (act nr.25070/16.11.2006 emis de REG COMERTULUI;incheiere rectificare nr.5115/07.12.2006;incheiere rectificare nr.3481/14.11.2006;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) SC FERMELE MURFATLAR SA, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI

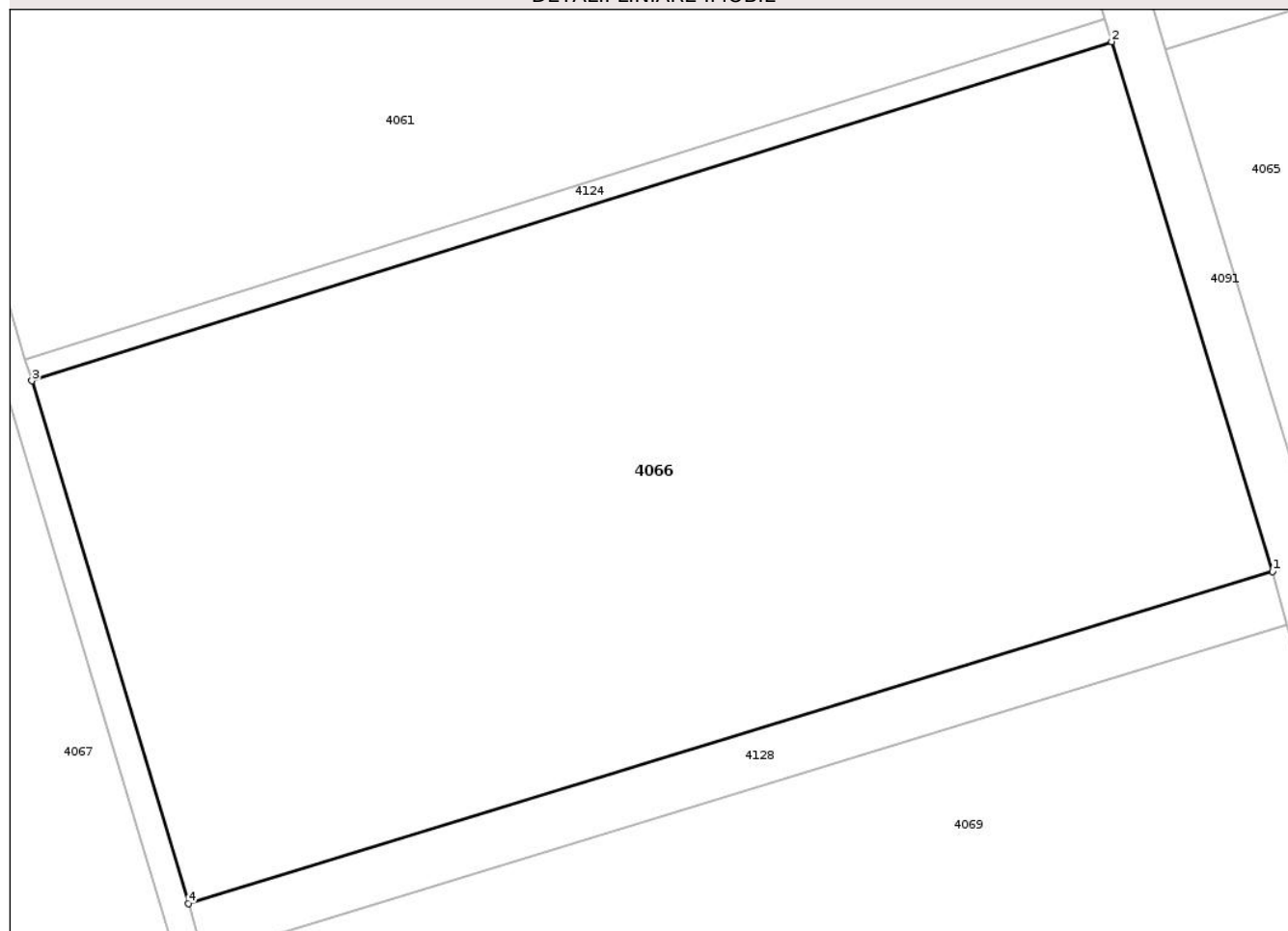
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
18275 / 13/03/2008		
Act Administrativ nr. 778, din 07/03/2008 emis de BRD;		
C3	se radiaza dreptul de ipoteca dispus prin incheierea nr.3156/2006 in baza contractului de ipoteca aut. nr.238/2006 si a actului aditional la acesta aut. Nr.1683/2006, sarcina de sub C.+1,2, fiind ramasa fara obiect prin achitarea integrala a creditului,	A1
59939 / 04/08/2008		
Act Notarial nr. 4, din 29/07/2008 emis de BNP ATANASOAEI (contract de ipoteca nr.232/28.07.2008 emis de BNP ATANASOAEI);		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:563097.6 EURpentru suma de 563.097,60 EUR si celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
1) SC EURIAL LEASING IFN SA, CIF:99999999999999		
C5	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, dezmembrare	A1
134278 / 01/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (314);		
C7	Se radiaza din partea C.6 masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100206	Din acte: 19.800 Masurata: 19.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	19.000	-	825	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.430,712 304.123,894	2	772.402,577 304.216,38	96.671
2	772.402,577 304.216,38	3	772.213,88 304.157,173	197.768
3	772.213,88 304.157,173	4	772.241,234 304.065,892	95.292
4	772.241,234 304.065,892	1	772.430,712 304.123,894	198.156

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4112**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		785	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:99999999999999	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

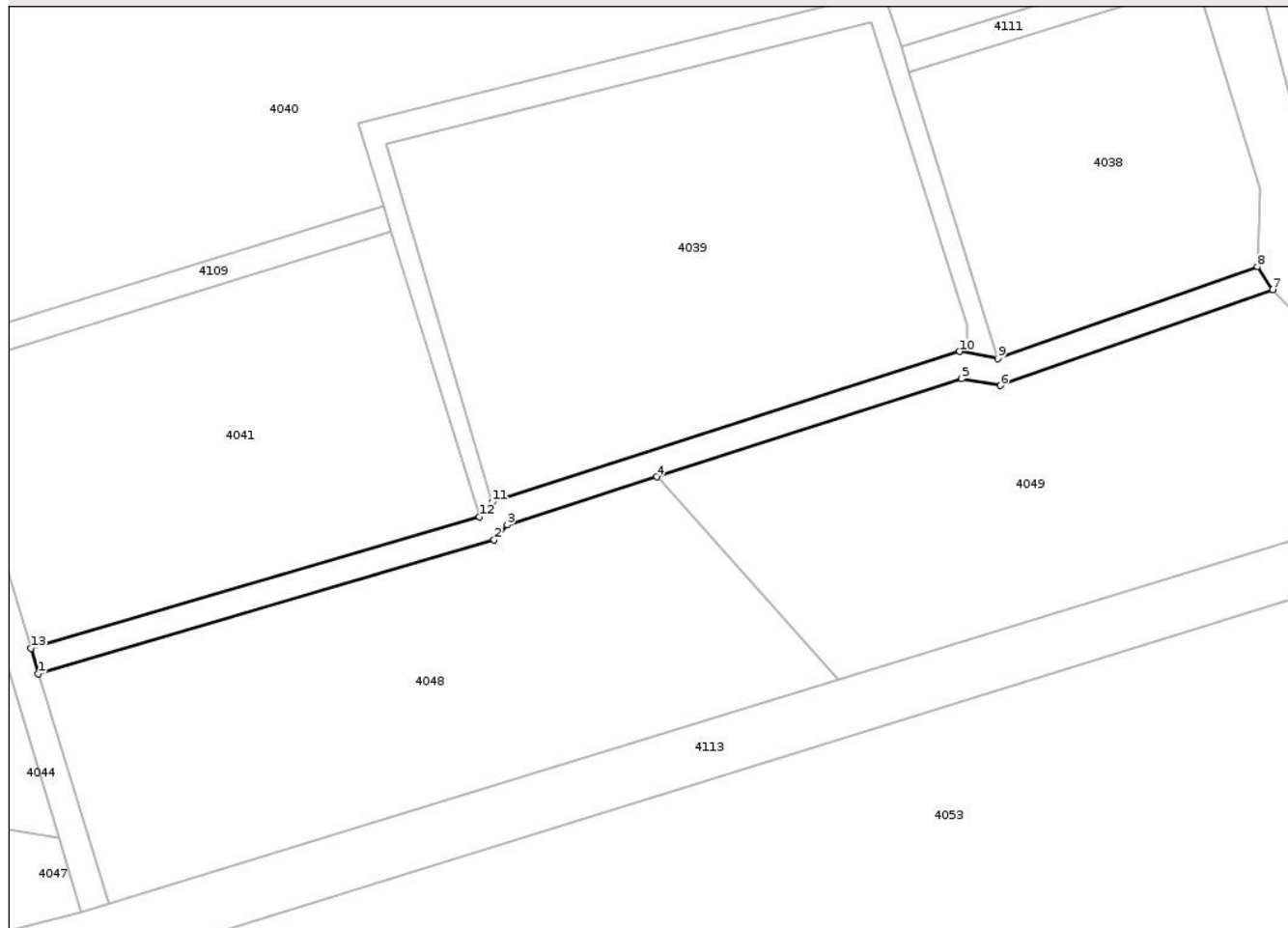
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	785	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	785	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.106,039 304.500,94	2	772.175,04 304.521,158	71.902
2	772.175,04 304.521,158	3	772.176,993 304.523,403	2.976
3	772.176,993 304.523,403	4	772.199,625 304.530,688	23.775
4	772.199,625 304.530,688	5	772.245,74 304.545,533	48.445
5	772.245,74 304.545,533	6	772.251,626 304.544,479	5.98

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.251,626 304.544,479	7	772.292,851 304.558,983	43.702
7	772.292,851 304.558,983	8	772.290,538 304.562,419	4.142
8	772.290,538 304.562,419	9	772.251,293 304.548,602	41.607
9	772.251,293 304.548,602	10	772.245,463 304.549,646	5.922
10	772.245,463 304.549,646	11	772.174,707 304.526,869	74.332
11	772.174,707 304.526,869	12	772.172,791 304.524,667	2.919
12	772.172,791 304.524,667	13	772.104,914 304.504,778	70.731
13	772.104,914 304.504,778	1	772.106,039 304.500,94	4.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4115**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		802	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:99999999999999	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

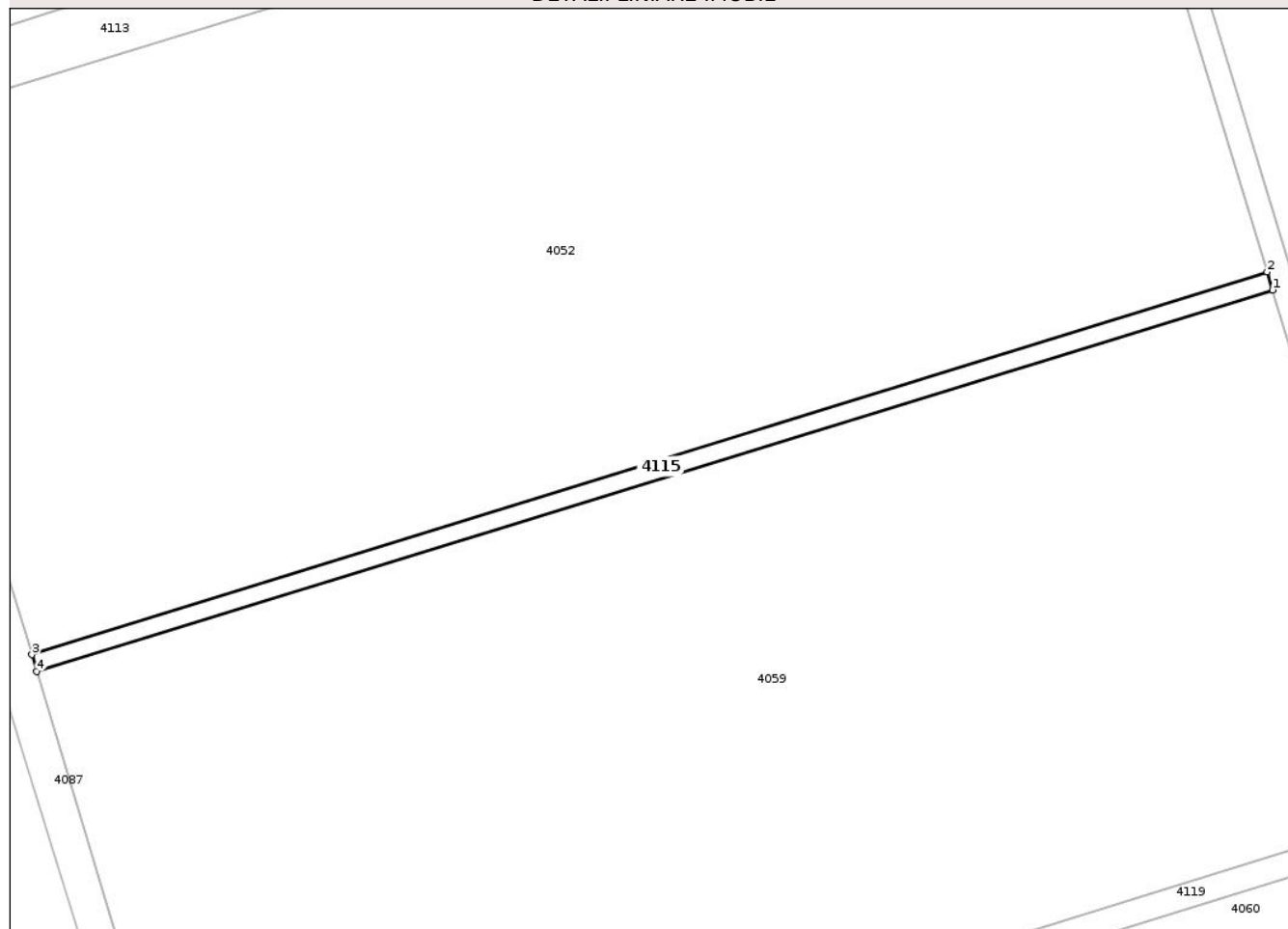
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	802	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	802	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.148,244 304.357,765	2	772.147,235 304.361,114	3.498
2	772.147,235 304.361,114	3	771.919,759 304.290,709	238.122
3	771.919,759 304.290,709	4	771.920,648 304.287,593	3.241
4	771.920,648 304.287,593	1	772.148,244 304.357,765	238.168

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4117**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		791	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:99999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

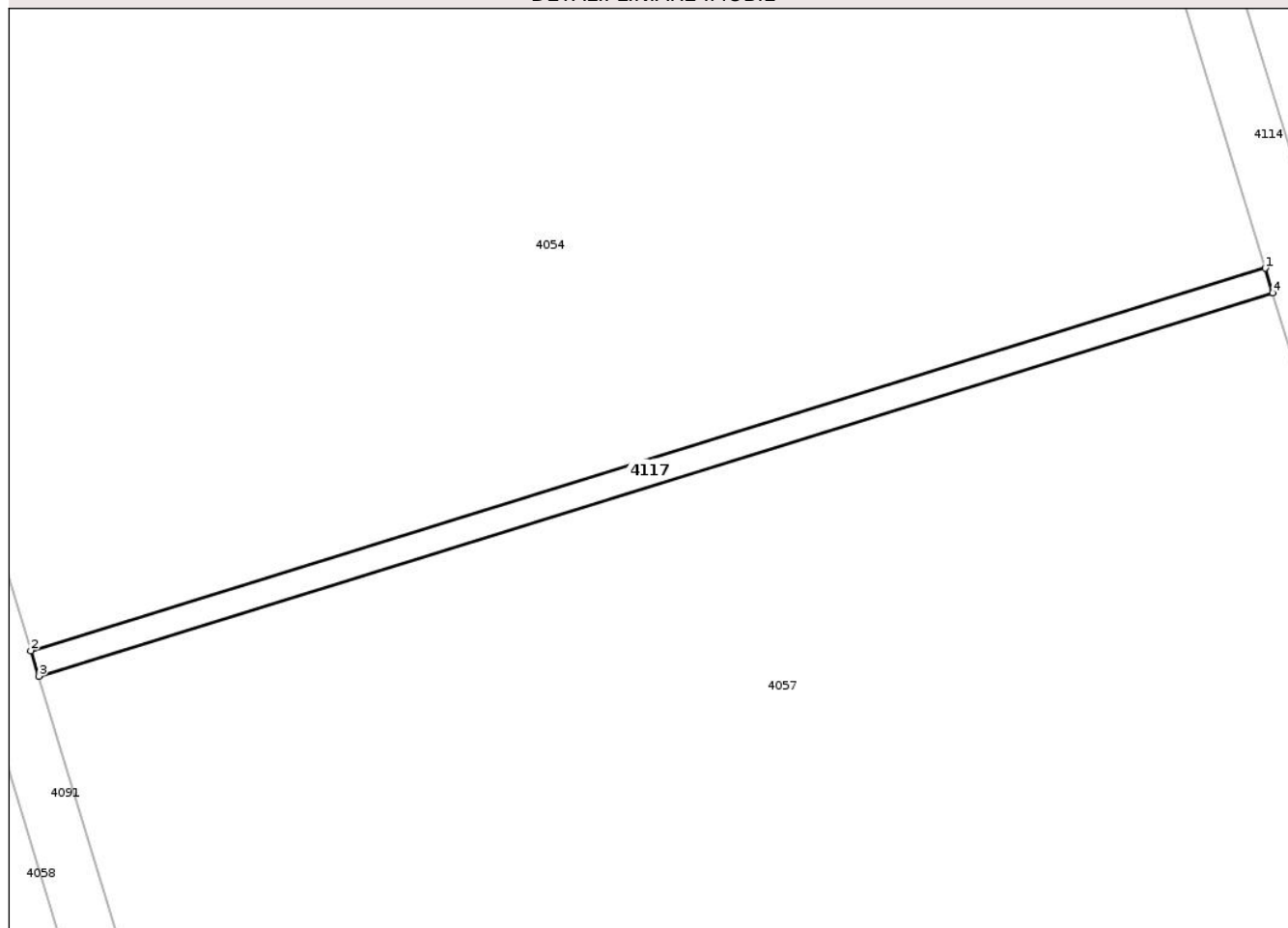
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	791	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	791	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	772.537,142 304.481,792	2	772.348,425 304.423,383	197.549
2	772.348,425 304.423,383	3	772.349,611 304.419,495	4.065
3	772.349,611 304.419,495	4	772.538,293 304.478,025	197.552
4	772.538,293 304.478,025	1	772.537,142 304.481,792	3.939

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4119**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.093	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:99999999999999	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

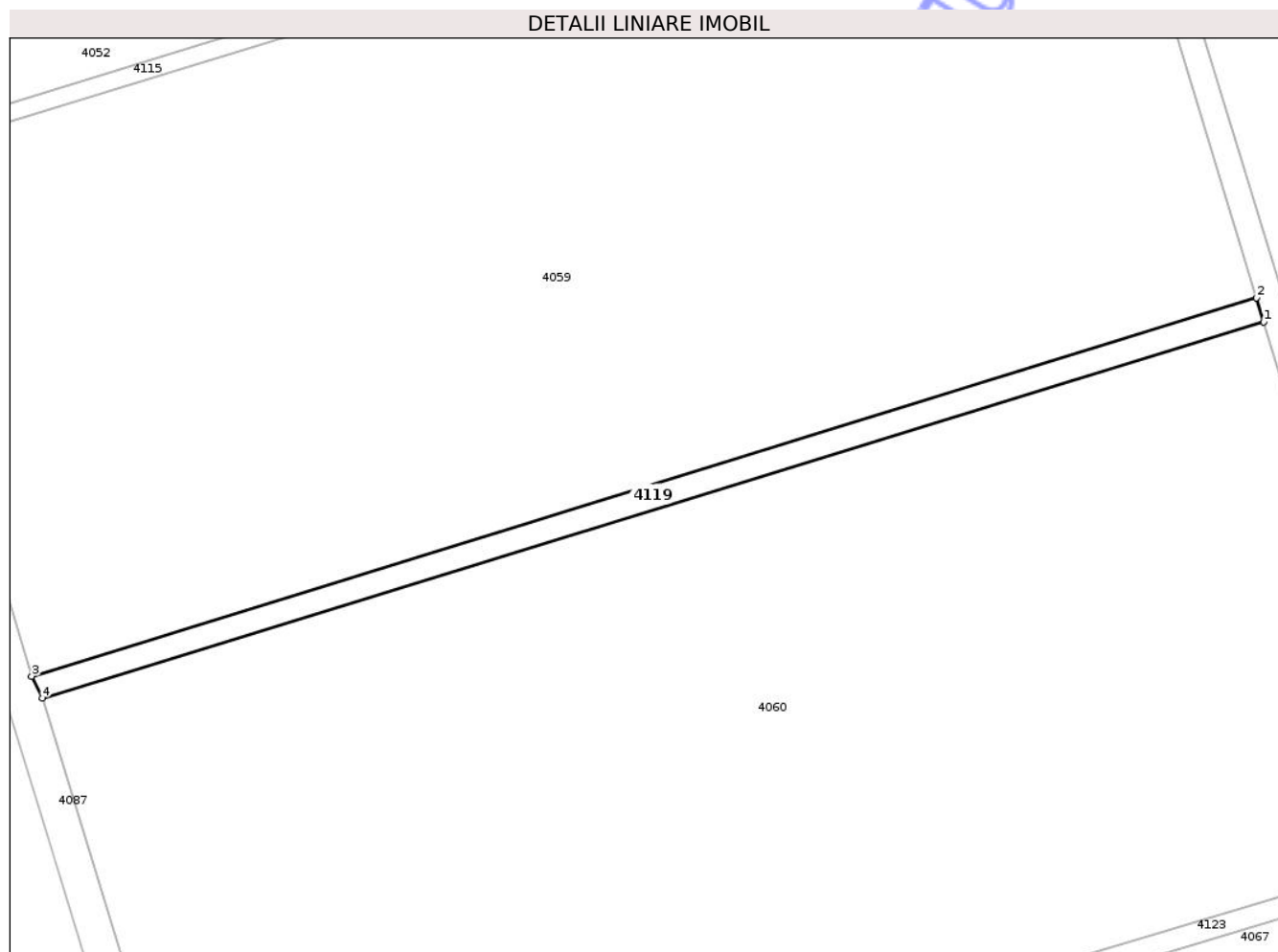
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.093	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.093	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	772.178,316 304.258,039	2	772.176,963 304.262,524	4.685
2	772.176,963 304.262,524	3	771.949,411 304.192,281	238.147
3	771.949,411 304.192,281	4	771.951,39 304.188,17	4.562
4	771.951,39 304.188,17	1	772.178,316 304.258,039	237.439

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4122**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		437	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:99999999999999	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

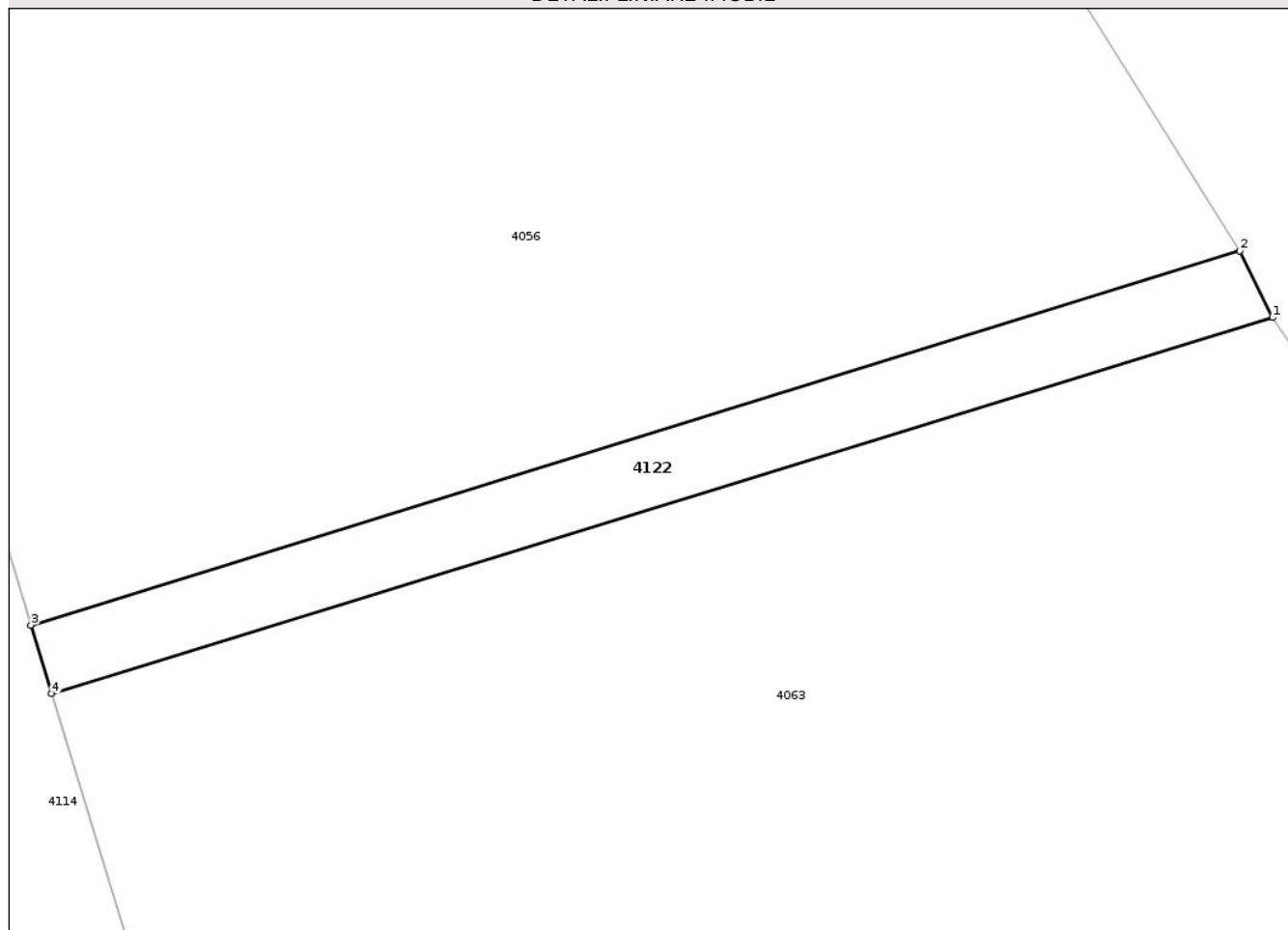
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	437	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	437	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	772.661,186 304.406,712	2	772.658,919 304.411,301	5.118
2	772.658,919 304.411,301	3	772.575,829 304.385,598	86.975
3	772.575,829 304.385,598	4	772.577,268 304.380,875	4.937
4	772.577,268 304.380,875	1	772.661,186 304.406,712	87.805

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4124**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		804	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:99999999999999	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

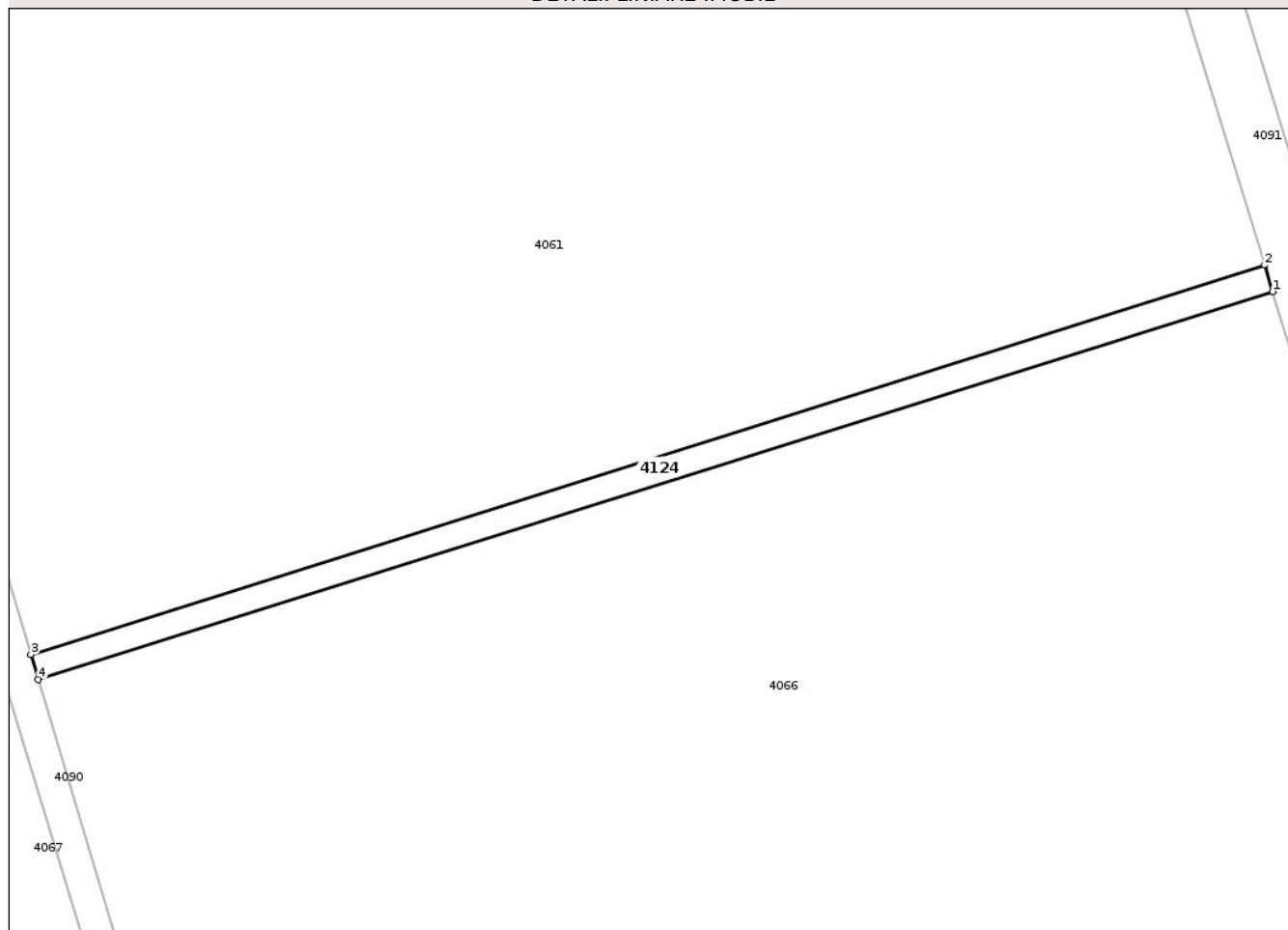
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	804	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	804	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	772.402,577 304.216,38	2	772.401,352 304.220,404	4.206
2	772.401,352 304.220,404	3	772.212,752 304.160,935	197.754
3	772.212,752 304.160,935	4	772.213,88 304.157,173	3.927
4	772.213,88 304.157,173	1	772.402,577 304.216,38	197.768

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4126**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		550	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:99999999999999	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

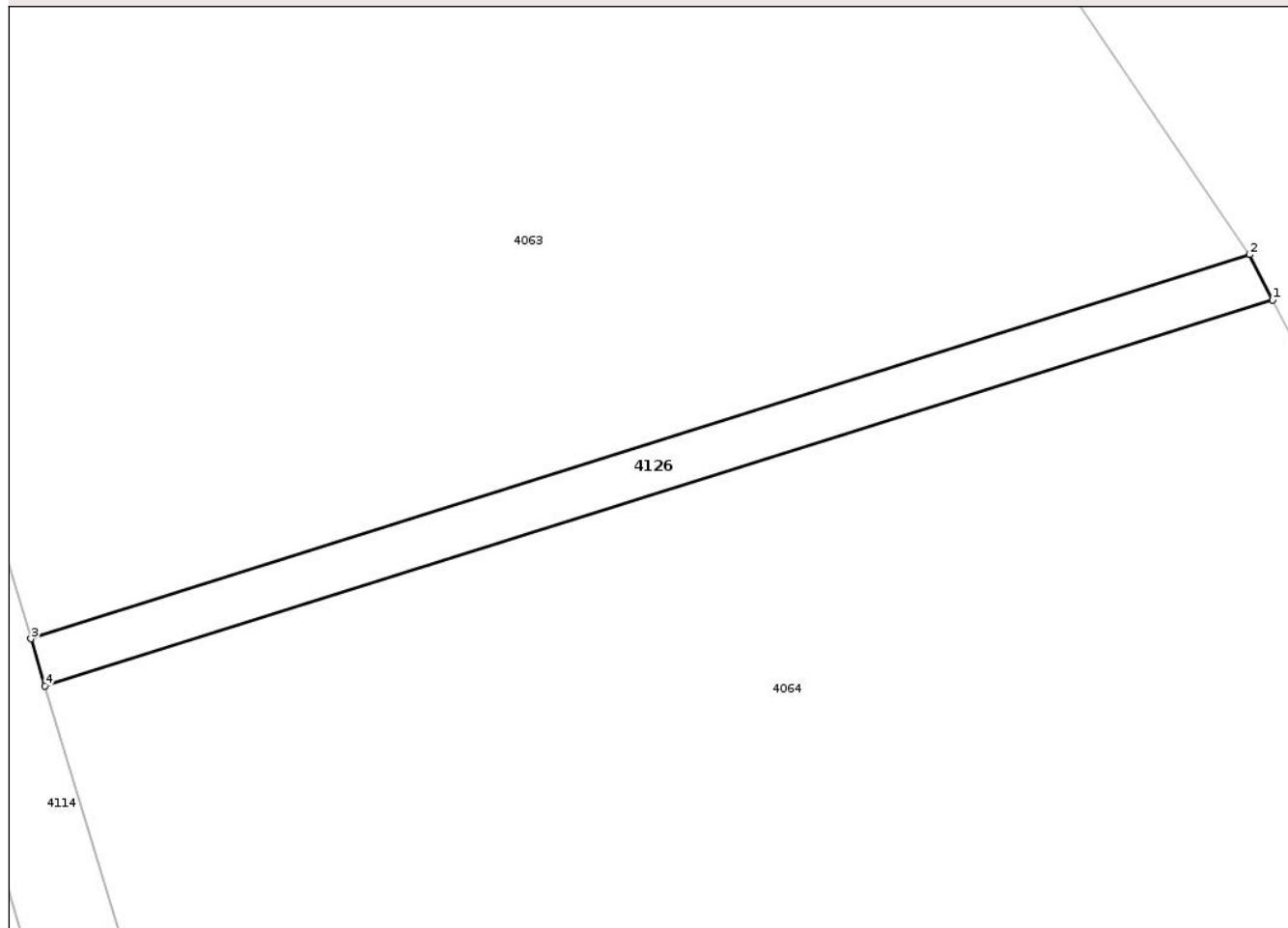
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	550	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	550	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	772.721,792 304.316,539	2	772.719,627 304.320,761	4.745
2	772.719,627 304.320,761	3	772.606,45 304.285,121	118.656
3	772.606,45 304.285,121	4	772.607,777 304.280,765	4.554
4	772.607,777 304.280,765	1	772.721,792 304.316,539	119.496

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4128**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.913	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:99999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

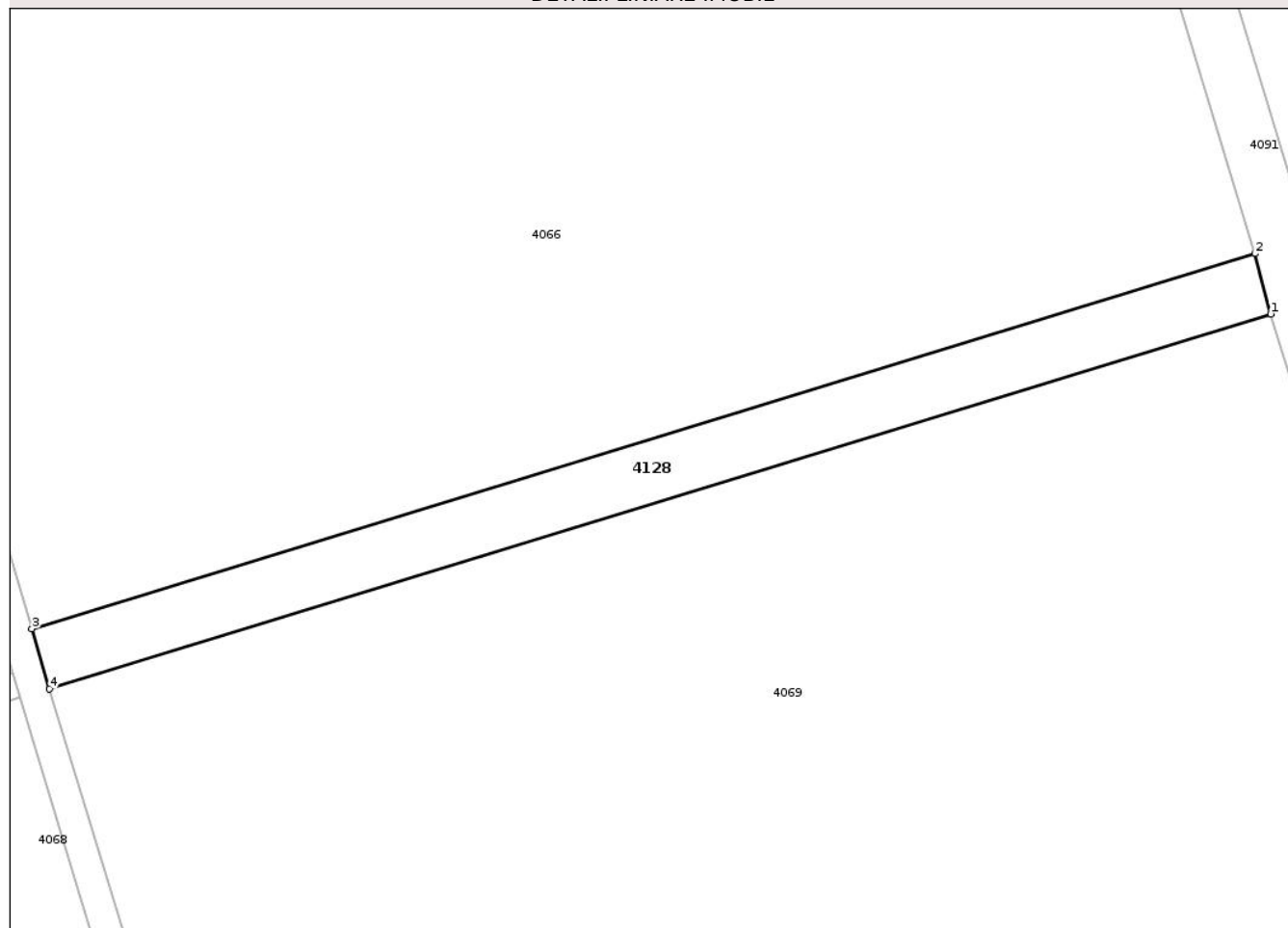
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.913	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.913	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	772.433,158 304.114,562	2	772.430,712 304.123,894	9.647
2	772.430,712 304.123,894	3	772.241,234 304.065,892	198.156
3	772.241,234 304.065,892	4	772.243,97 304.056,601	9.685
4	772.243,97 304.056,601	1	772.433,158 304.114,562	197.868

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4131**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		943	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:99999999999999	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

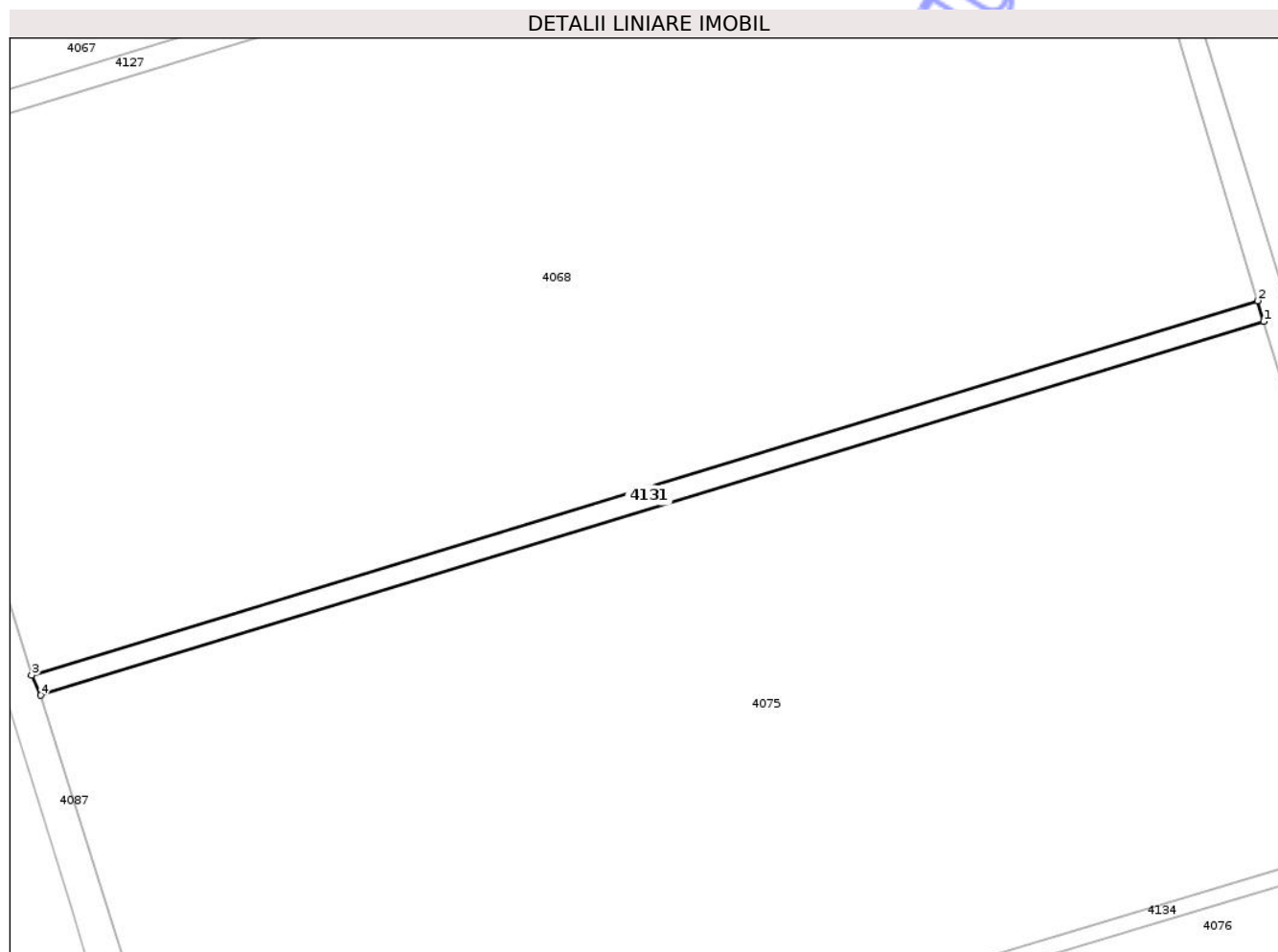
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	943	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	943	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.269,648 303.955,205	2	772.268,493 303.959,035	4.0
2	772.268,493 303.959,035	3	772.042,831 303.890,112	235.953
3	772.042,831 303.890,112	4	772.044,453 303.886,425	4.028
4	772.044,453 303.886,425	1	772.269,648 303.955,205	235.465

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4133**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		447	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:99999999999999	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

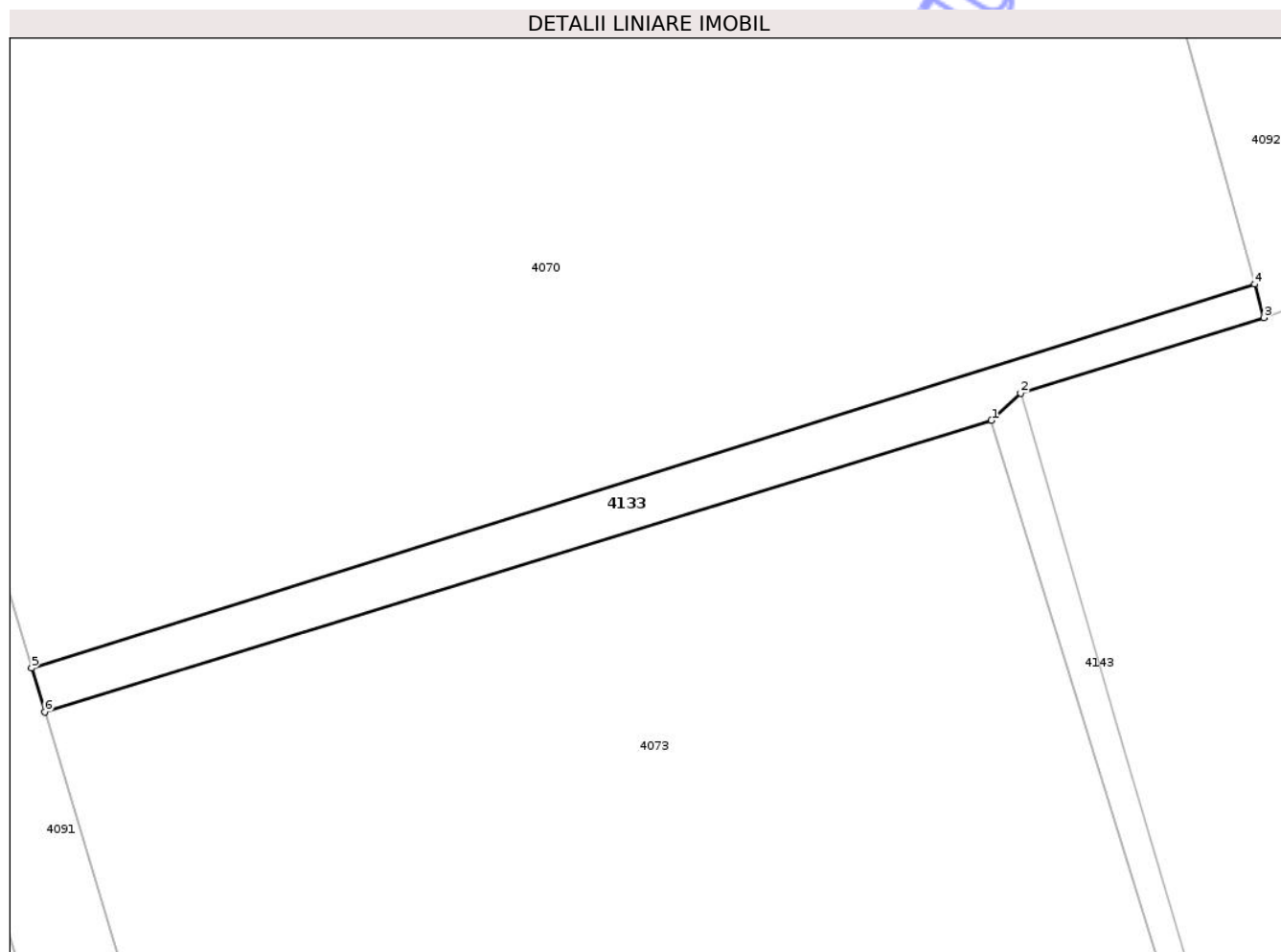
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	447	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	447	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.555,071 304.042,559	2	772.557,626 304.044,935	3.489
2	772.557,626 304.044,935	3	772.578,948 304.051,567	22.329
3	772.578,948 304.051,567	4	772.578,139 304.054,486	3.029
4	772.578,139 304.054,486	5	772.470,917 304.020,861	112.371
5	772.470,917 304.020,861	6	772.472,069 304.017,03	4.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.472,069 304.017,03	1	772.555,071 304.042,559	86.839

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4135**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		594	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:99999999999999	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

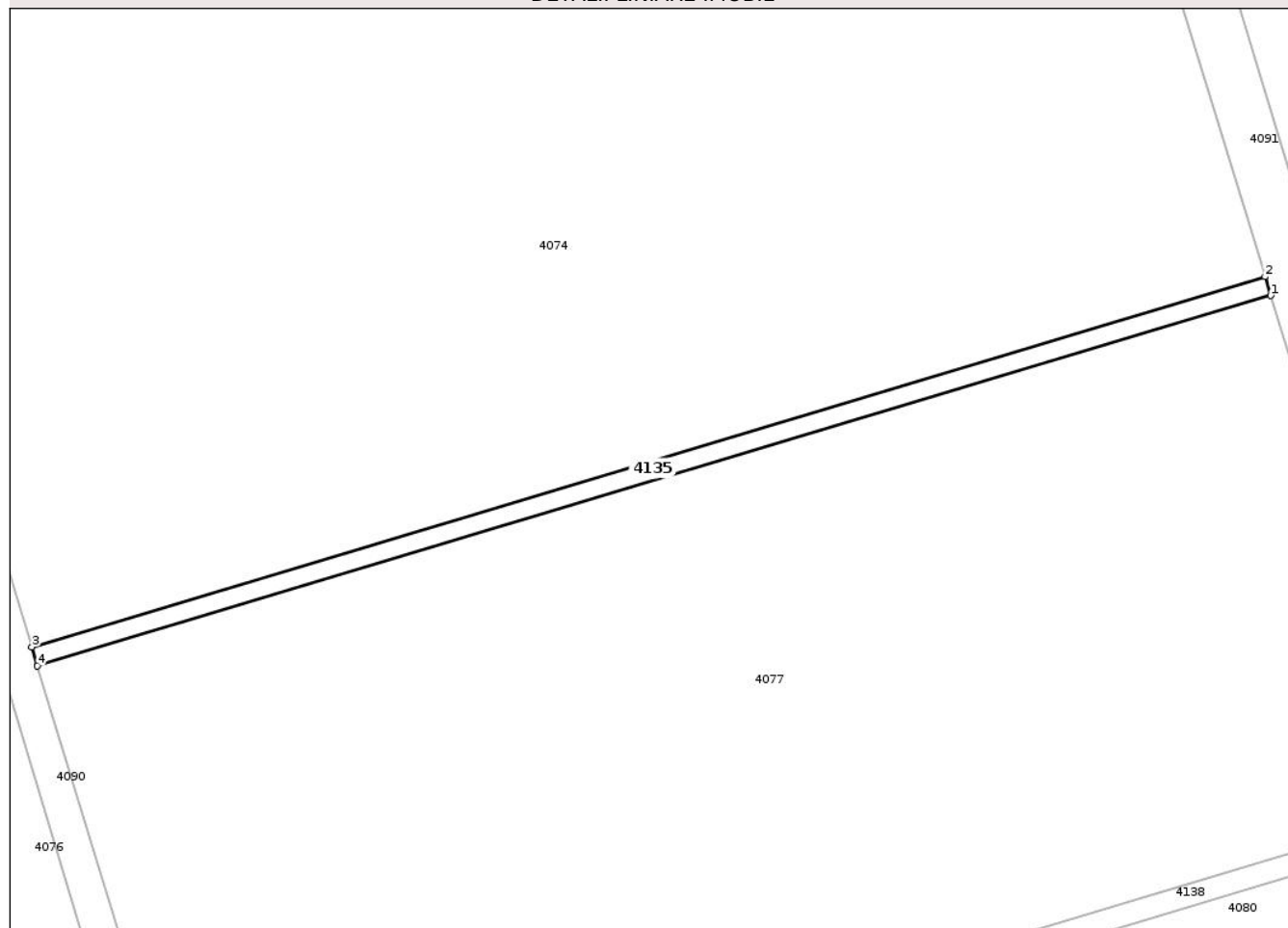
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	594	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	594	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.493,43 303.917,621	2	772.492,552 303.920,49	3.0
2	772.492,552 303.920,49	3	772.302,902 303.863,653	197.984
3	772.302,902 303.863,653	4	772.303,778 303.860,784	3.0
4	772.303,778 303.860,784	1	772.493,43 303.917,621	197.986

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4137**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		943	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:99999999999999	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

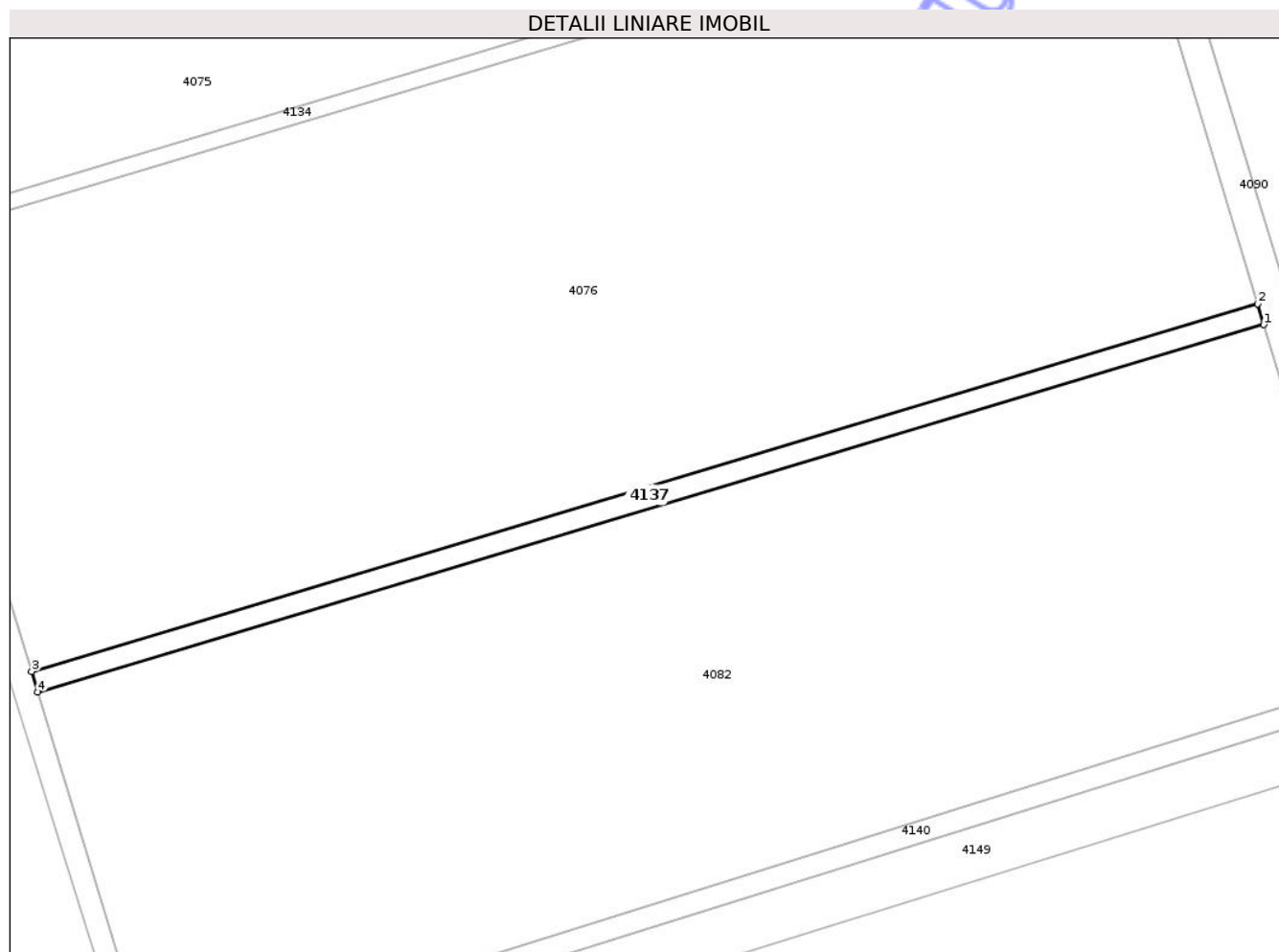
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	943	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	943	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	772.323,619 303.776,32	2	772.322,464 303.780,149	3.999
2	772.322,464 303.780,149	3	772.096,689 303.712,487	235.696
3	772.096,689 303.712,487	4	772.097,849 303.708,659	4.0
4	772.097,849 303.708,659	1	772.323,619 303.776,32	235.691

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4140**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		945	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:99999999999999	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

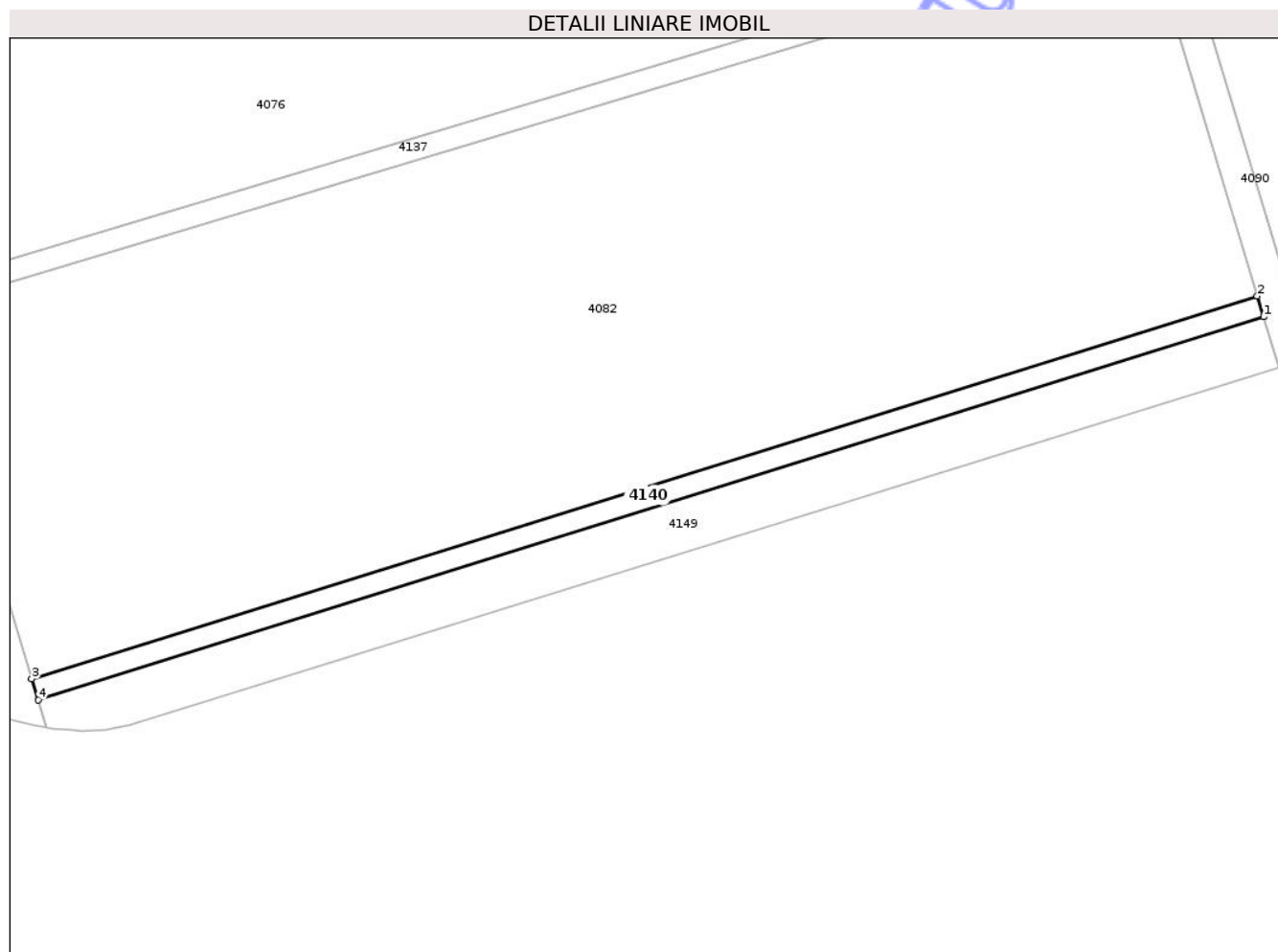
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	945	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	945	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.344,515 303.707,174	2	772.343,328 303.710,994	4.0
2	772.343,328 303.710,994	3	772.118,441 303.640,751	235.602
3	772.118,441 303.640,751	4	772.119,639 303.636,915	4.019
4	772.119,639 303.636,915	1	772.344,515 303.707,174	235.597

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4069**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:871(e:10168)

Nr. cadastral vechi:739

Adresa: Jud. Constanta, VN 829

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100205	Din acte: 21.900 Masurata: 19.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
242183 / 11/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP Iosif Mariana (act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de onrc;act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL, CIF:23553972	A1

C. Partea III. SARCINI

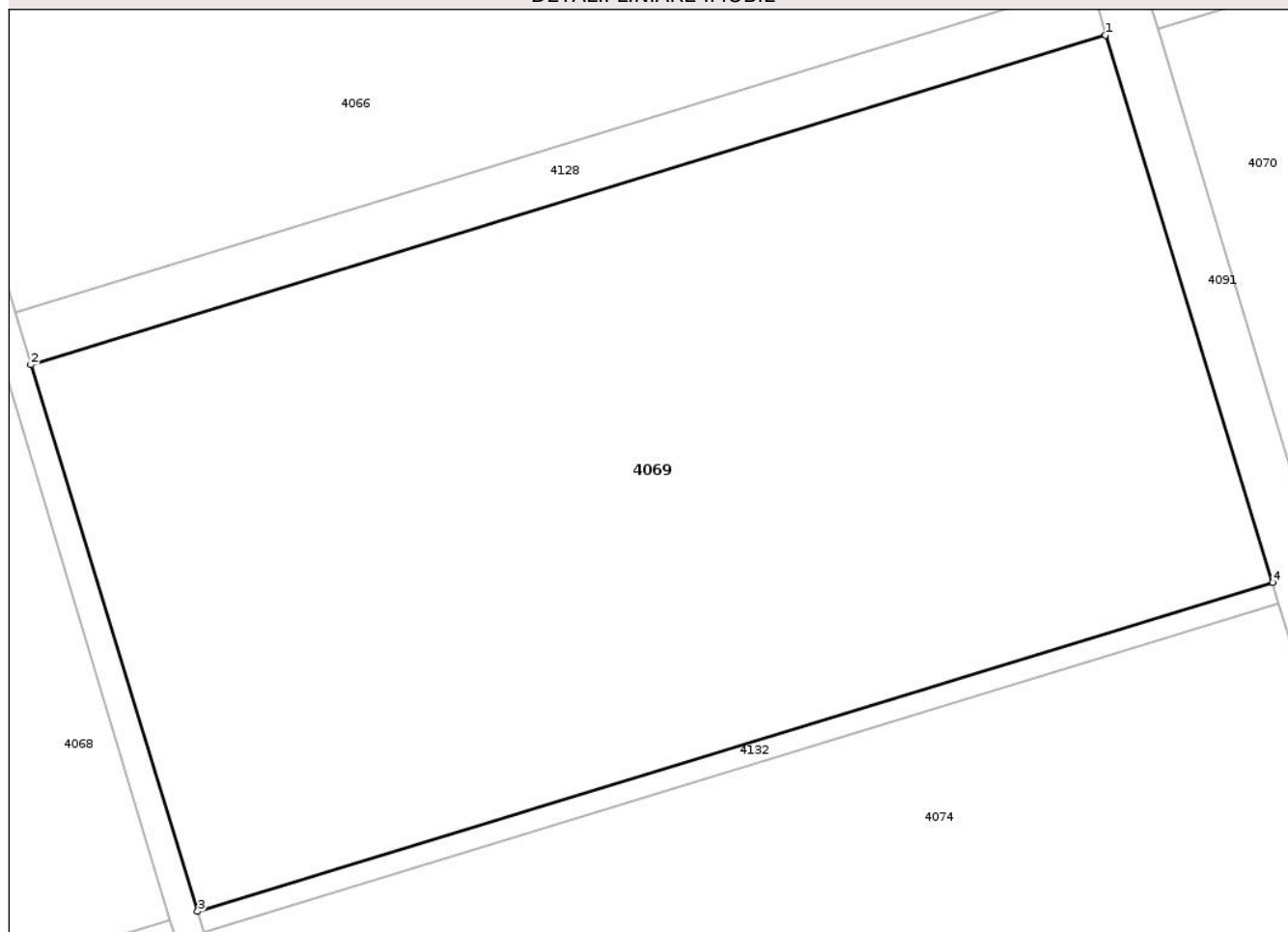
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
33083 / 06/05/2008		
Act Administrativ nr. 778, din 07/03/2008 emis de BRD DOROBANTI;		
C3	se radiaza sarcina de sub C.1 si C2 ipoteca aut sub nr.238/2006 si interdictia de instrainare si grevare intabulata prin incheierea nr. 3156/2006 si actul additional autentificat sub nr.1683/2006 notat prin incheierea nr.67053/2006, fiind ramasa fara obiect prin achitarea integrala a creditului.	A1
72221 / 21/12/2009		
Act Notarial nr. 5213, din 16/12/2009 emis de BNP MENTOR;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:500000 EURsi toate celelalte obligatii aferente creditului 1) OTP BANK ROMANIA S.A., CIF:9999999999999	A1
C5	se noteaza interdictia de instrainare , grevare , inchiriere , dezmembrare , alipire , construire , demolare , restructurare , amenajare	A1
Act Notarial nr. 5214, din 16/12/2009 emis de BNP MENTOR;		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2500000 EURsi toate celelalte obligatii aferente creditului 1) OTP BANK ROMANIA S.A., CIF:9999999999999	A1
C7	se noteaza interdictia de instrainare , grevare , inchiriere , dezmembrare , alipire , construire , demolare , restructurare , amenajare	A1
134276 / 01/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (313);		
C9	Se radiaza din partea C.8 masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100205	Din acte: 21.900 Masurata: 19.900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	19.900	-	829	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	772.433,158 304.114,562	2	772.243,97 304.056,601	197.868
2	772.243,97 304.056,601	3	772.273,319 303.960,509	100.474
3	772.273,319 303.960,509	4	772.462,611 304.018,324	197.924
4	772.462,611 304.018,324	1	772.433,158 304.114,562	100.644

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4070**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:909(e:10161)

Nr. cadastral vechi:788

Adresa: Jud. Constanta, VN 865/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100196	Din acte: 10.000 Masurata: 11.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
242295 / 11/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP Iosif Mariana (actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de onrc;act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL, CIF:23553972	A1

C. Partea III. SARCINI

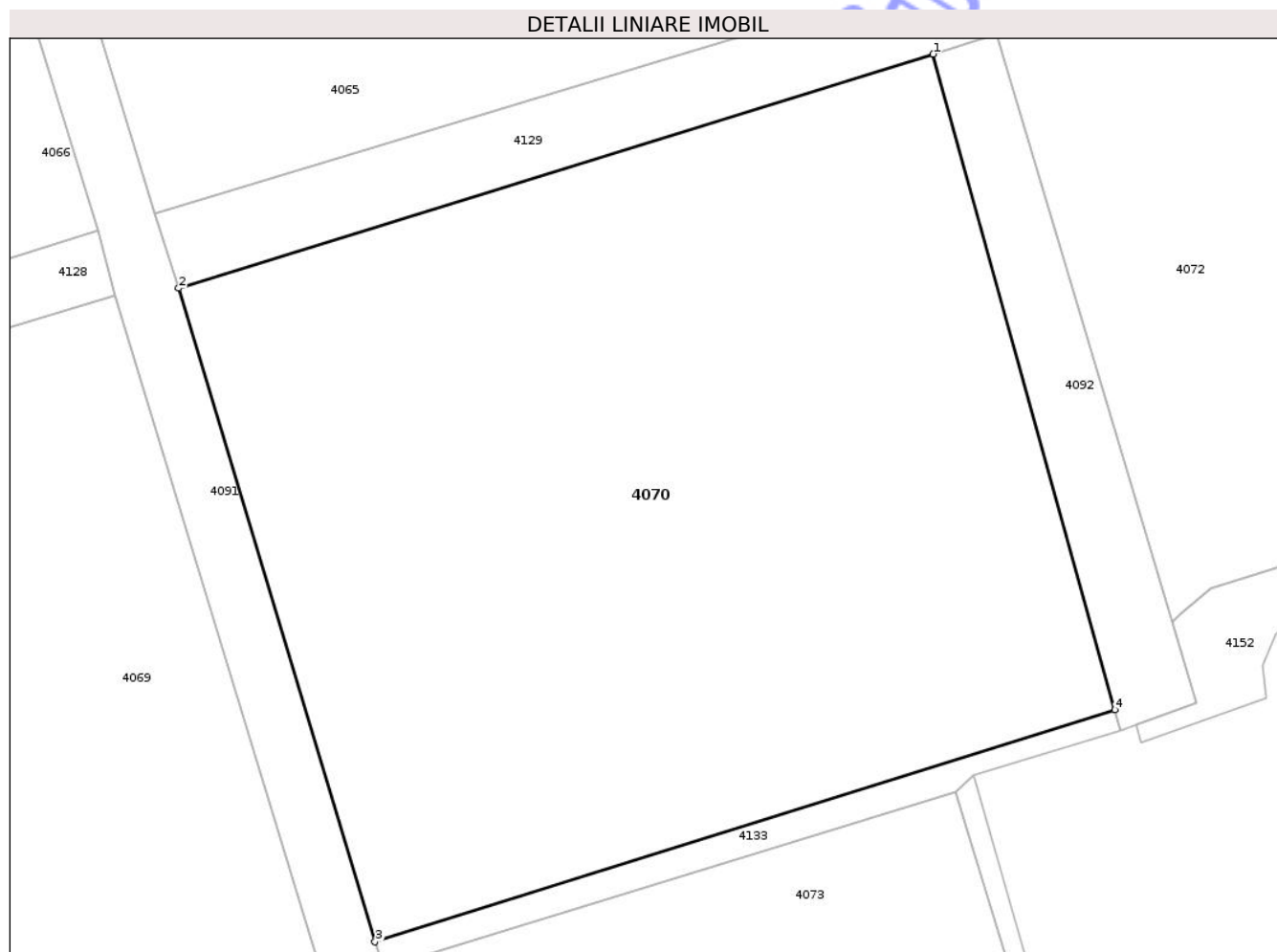
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
33378 / 07/05/2008		
Act Administrativ nr. 778, din 07/03/2008 emis de BRD DOROBANTI;		
C3	se radiaza sarcina de sub C. 1, respectiv ipoteca aut 238/2006 si interdictia de instrainare, grevare intab prin inch 3062/2006 in fav BRD GSG SA SUCURSALA DOROBANTI fiind ramasa fara obiect prin achitarea integrala a creditului. se radiaza sarcina de sub C. 2, respectiv actul additional autentificat sub nr. 1683/21.11.2006 la contractul de ipoteca autentificat sub nr. 238/15.02.2006 notat prin inch 67794/2006 in fav BRD GSG SA SUCURSALA DOROBANTI.	A1
72175 / 21/12/2009		
Act Notarial nr. 5214, din 16/12/2009 emis de BNP CIOBANU;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2500000 EUR si celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) OTP BANK ROMANIA S.A., CIF:9999999999999	A1
C5	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1
Act Notarial nr. 5213, din 16/12/2009 emis de BNP CIOBANU;		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:500000 EUR si celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) OTP BANK ROMANIA S.A., CIF:9999999999999	A1
C7	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1
134830 / 01/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (507);		
C9	Se radiaza de sub C.8, masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100196	Din acte: 10.000 Masurata: 11.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	11.200	-	865/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.551,812 304.149,512	2	772.442,442 304.115,583	114.512

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	772.442,442 304.115,583	3	772.470,917 304.020,861	98.909
3	772.470,917 304.020,861	4	772.578,139 304.054,486	112.371
4	772.578,139 304.054,486	1	772.551,812 304.149,512	98.606

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4072**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:909(e:10149)

Nr. cadastral vechi:787

Adresa: Jud. Constanta, VN 866

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100183	Din acte: 6.100 Masurata: 5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
253024 / 23/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP Iosif Mariana (act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana;act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de onrc;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzua);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL, CIF:23553972	A1

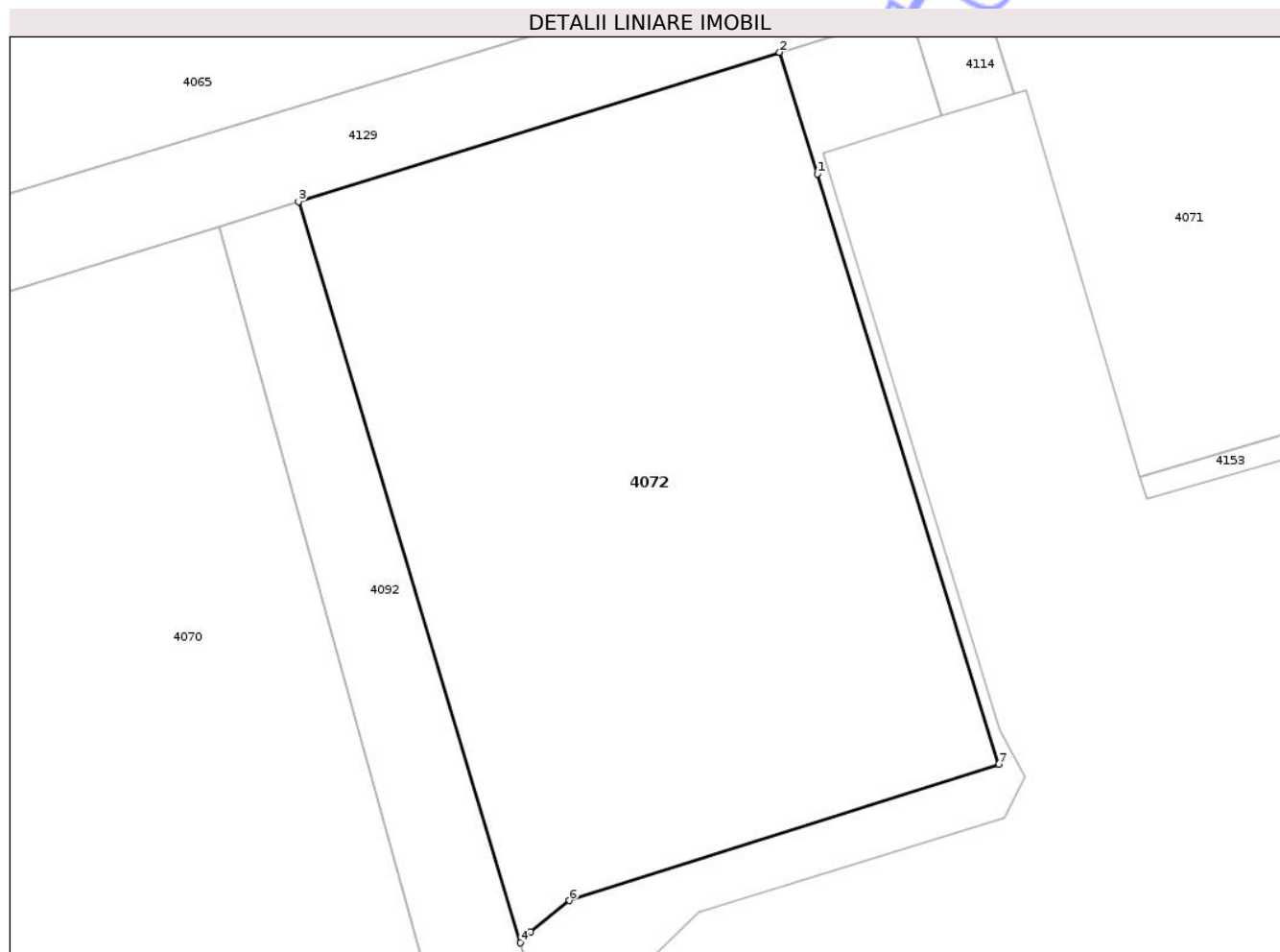
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
134233 / 01/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (302);		
C5	Se radiaza de sub C4 masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100183	Din acte: 6.100 Masurata: 5.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	5.000	-	866	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.620,55 304.155,52	2	772.616,216 304.169,491	14.628
2	772.616,216 304.169,491	3	772.560,941 304.152,344	57.873
3	772.560,941 304.152,344	4	772.586,446 304.067,232	88.851
4	772.586,446 304.067,232	5	772.587,633 304.068,488	1.728
5	772.587,633 304.068,488	6	772.592,078 304.072,087	5.719

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.592,078 304.072,087	7	772.641,4 304.087,75	51.749
7	772.641,4 304.087,75	1	772.620,55 304.155,52	70.905

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4074**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:871(e:10167)

Nr. cadastral vechi:740

Adresa: Jud. Constanta, VN 838

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100202	Din acte: 21.400 Masurata: 19.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
242199 / 11/09/2024		
Act Notarial nr. 1838, din 22/07/2024 emis de BNP Iosif Mariana (act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de onrc;act administrativ nr f din 11.09.2024, emis de Iosif Mariana);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL, CIF:23553972	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
33110 / 06/05/2008		
Act Administrativ nr. 778, din 07/03/2008 emis de BRD DOROBANTI;		
C3	se radiaza ipoteca aut 238/2006 intabulata in favoarea BRD GSG prin incheierea 3156/2006 se radiaza actul additional aut 1683/2006 notat prin incheierea 67085/2006	A1
72220 / 21/12/2009		
Act Notarial nr. 5214, din 16/12/2009 emis de BNP CIOBANU;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2500000 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) OTP BANK ROMANIA S.A., CIF:9999999999999	A1
C5	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1
Act Notarial nr. 5213, din 16/12/2009 emis de BNP CIOBANU;		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:500000 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) OTP BANK ROMANIA S.A., CIF:9999999999999	A1
C7	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1
114278 / 22/08/2019		
Act Administrativ nr. 126/P/20147, din 03/02/2017 emis de PICCJ - DNA;		
C9	Se respinge cererea de inscriere a masurii asiguratorii a SECHESTRULUI in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017, ca lipsita de obiect, intrucat a fost inscris prin incheierea nr.113929 din 21.08.2019.	A1
134952 / 02/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (518);		
C10	Se radiaza de sub C.8, masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrista in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a	A1

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
C10	sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1

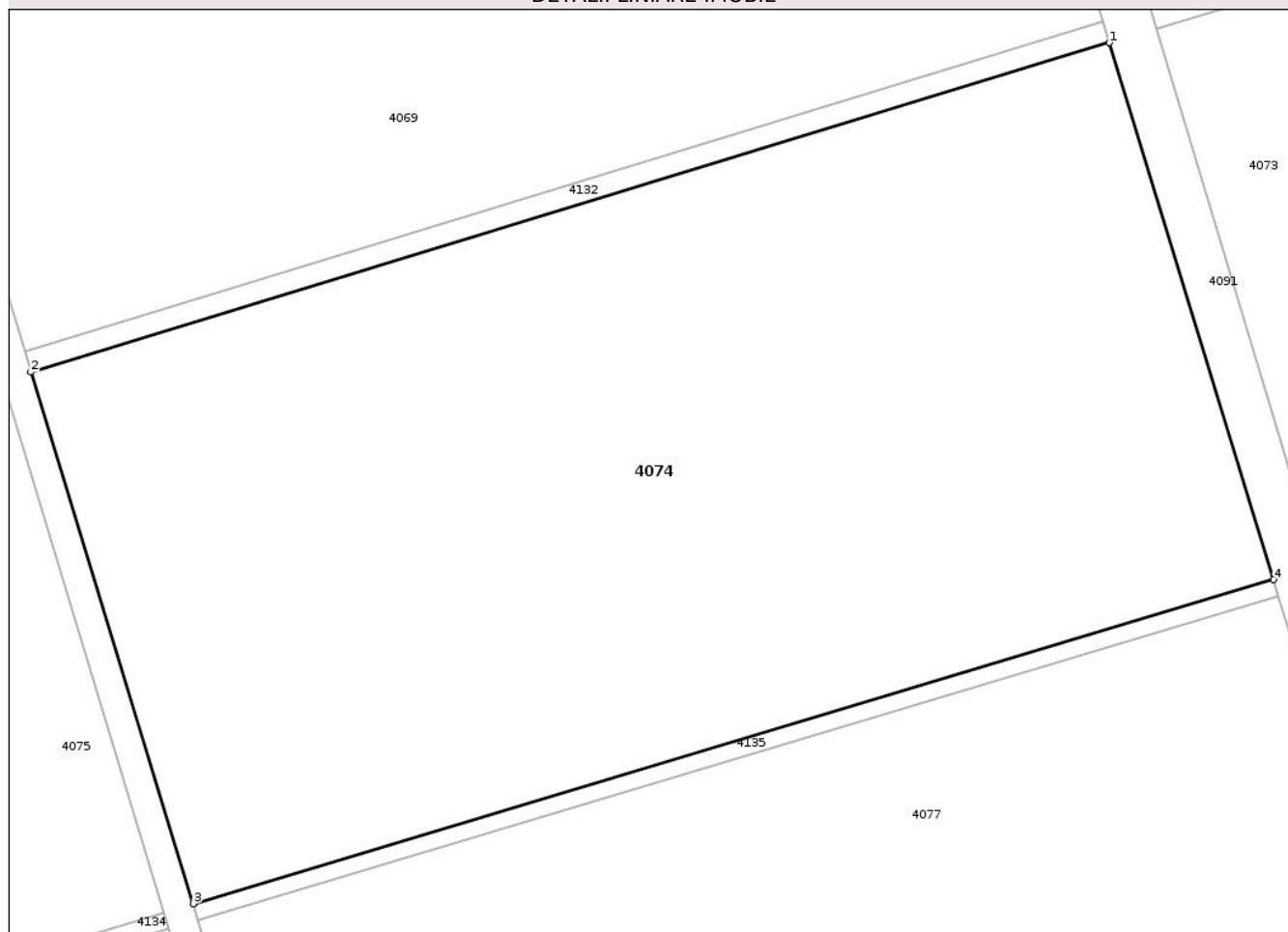
Neutilizabil în Circuitul Civil

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100202	Din acte: 21.400 Masurata: 19.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	19.400	-	838	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.463,726 304.014,68	2	772.274,42 303.956,905	197.925
2	772.274,42 303.956,905	3	772.302,902 303.863,653	97.505
3	772.302,902 303.863,653	4	772.492,552 303.920,49	197.984
4	772.492,552 303.920,49	1	772.463,726 304.014,68	98.502

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4076**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:871(e:10181)

Nr. cadastral vechi:733

Adresa: Jud. Constanta, VN 846

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100217	Din acte: 23.000 Masurata: 19.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
242095 / 11/09/2024		
Act Administrativ nr. f, din 11/09/2024 emis de BNP Iosif Mariana (actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de onrc;act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana;act notarial nr 1839 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL , CIF:23553972		

C. Partea III. SARCINI

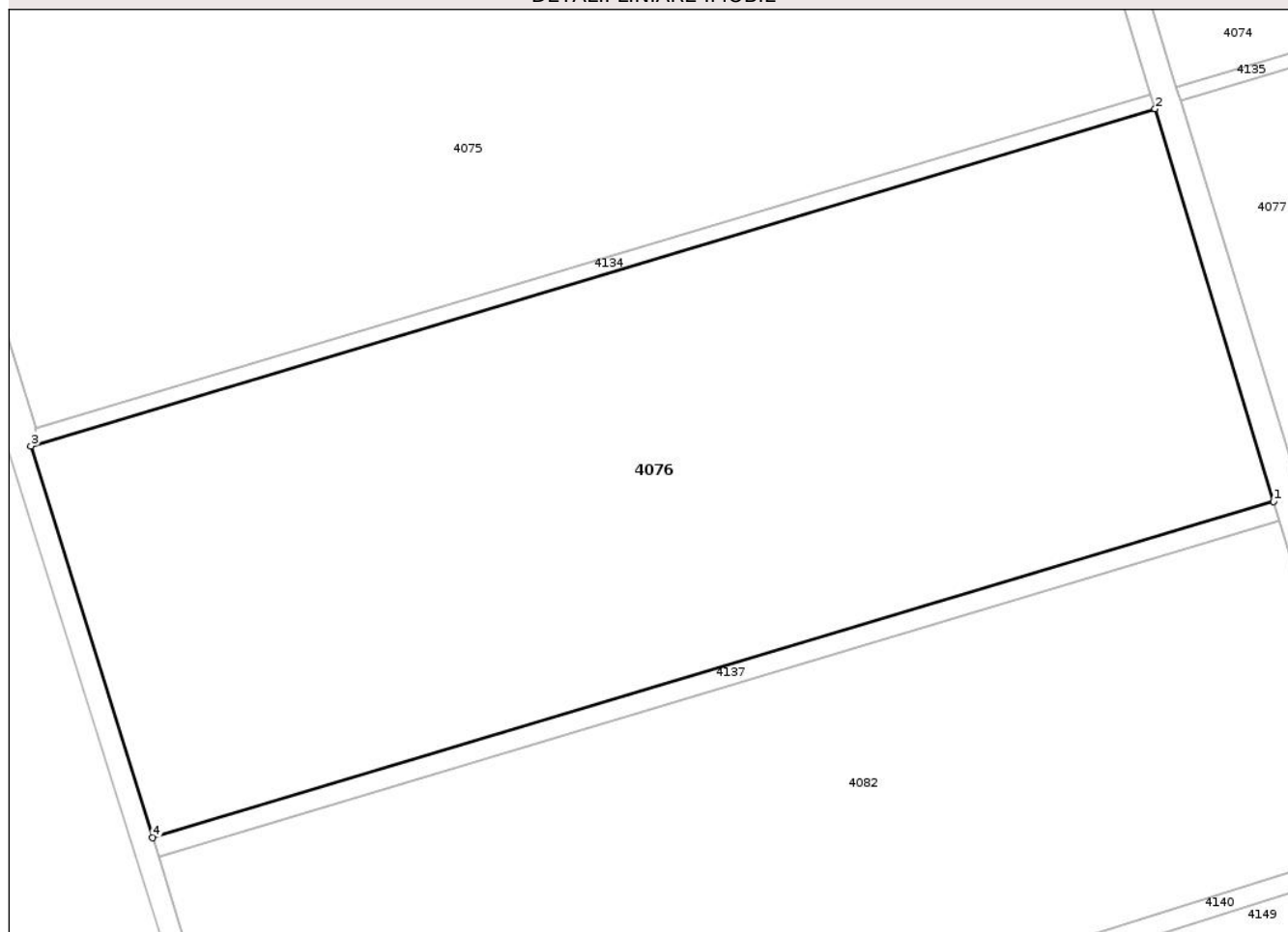
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
33104 / 06/05/2008		
Act Administrativ nr. 778, din 07/03/2008 emis de BRD DOROBANTI;		
C3	se radiaza sarcina de sub C. 1 si 2, respectiv ipoteca aut sub nr. 238/15.02.2006 si a ctul additional aut sub nr. 1683/21.11.2006, intabulate in baza incheierilor: 3156/2006 si 67250/2006 fiind ramasa fara obiect prin achitarea integrala a creditului.	A1
72213 / 21/12/2009		
Act Notarial nr. 5213, din 16/12/2009 emis de BNP MENTOR;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:500000 EURpentru garantarea creditului in valoare de 500.000. eur si toate celelalte obligatii aferente creditului	A1
1) OTP BANK ROMANIA S.A. , CIF:99999999999999		
C5	se noteaza interdictia de instrainare , grevare , inchiriere , dezmembrare , alipire , construire , demolare , restructurare , amenajare	A1
Act Notarial nr. 5214, din 16/12/2009 emis de BNP MENTOR;		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2500000 EURpentru garantarea creditului in valoare de 2.500.000. eur si toate celelalte obligatii aferente creditului	A1
1) OTP BANK ROMANIA S.A. , CIF:99999999999999		
C7	se noteaza interdictia de instrainare , grevare , inchiriere , dezmembrare , alipire , construire , demolare , restructurare , amenajare	A1
134298 / 01/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (320);		
C9	Se radiaza masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017,	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100217	Din acte: 23.000 Masurata: 19.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	19.500	-	846	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.322,464 303.780,149	2	772.298,604 303.859,233	82.605
2	772.298,604 303.859,233	3	772.072,123 303.791,359	236.433
3	772.072,123 303.791,359	4	772.096,689 303.712,487	82.609
4	772.096,689 303.712,487	1	772.322,464 303.780,149	235.696

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4082**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:871(e:10179)

Nr. cadastral vechi:734

Adresa: Jud. Constanta, VN 848

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100214	Din acte: 18.700 Masurata: 16.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
242077 / 11/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP Iosif Mariana (act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de ONRC;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL, CIF:23553972	A1

C. Partea III. SARCINI

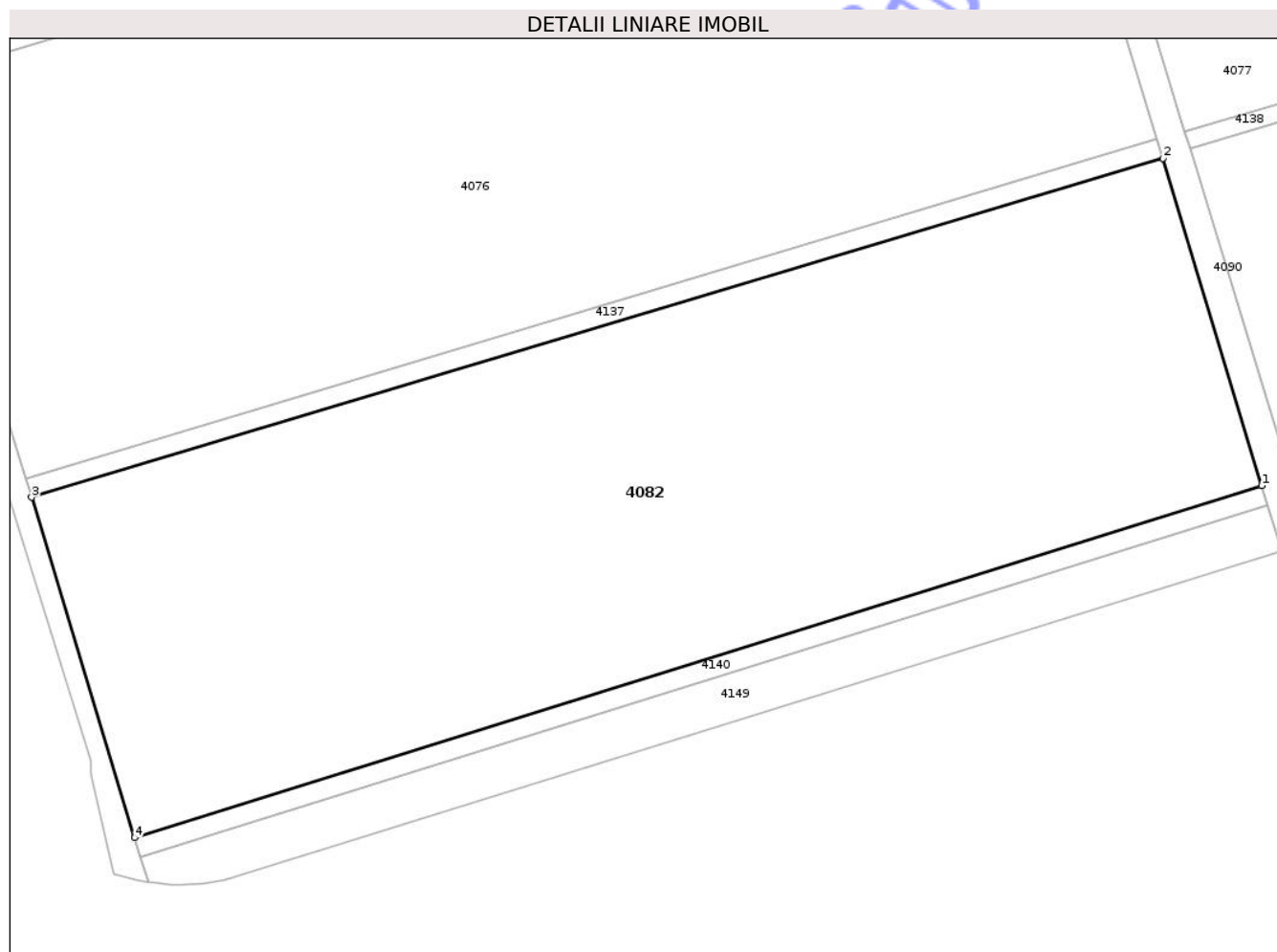
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
33105 / 06/05/2008		
Act Administrativ nr. 778, din 07/03/2008 emis de BRD DOROBANTI;		
C3	Se radiaza ipoteca aut.nr.238/15.02.2006 intabulata in favoarea BRD GSG SA Sucursala Dorobanti prin incheierea nr.3156/2006 si interdictiile de instrainare si grevare precum si actul aditional aut.nr. 1683/21.11.2006 la contractul de ipoteca aut.nr.238/15.02.2006 notat prin incheierea nr.67034/2006.	A1
72203 / 21/12/2009		
Act Notarial nr. 5213, din 16/12/2009 emis de BNP MENTOR;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:500000 EURpentru garantarea creditului in valoare de 500.000. eur si toate celelalte obligatii aferente creditului 1) OTP BANK ROMANIA S.A., CIF:9999999999999	A1
C5	se noteaza interdictia de instrainare , grevare , inchiriere , dezmembrare , alipire , construire , demolare , restructurare , amenajare	A1
Act Notarial nr. 5214, din 16/12/2009 emis de BNP MENTOR;		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2500000 EURpentru garantarea creditului in valoare de 2.500.000. eur si toate celelalte obligatii aferente creditului 1) OTP BANK ROMANIA S.A., CIF:9999999999999	A1
C7	se noteaza interdictia de instrainare , grevare , inchiriere , dezmembrare , alipire , construire , demolare , restructurare , amenajare	A1
134295 / 01/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (328);		
C9	Se radiaza masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017,	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100214	Din acte: 18.700 Masurata: 16.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	16.400	-	848	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.343,328 303.710,994	2	772.323,619 303.776,32	68.234

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	772.323,619 303.776,32	3	772.097,849 303.708,659	235.691
3	772.097,849 303.708,659	4	772.118,441 303.640,751	70.961
4	772.118,441 303.640,751	1	772.343,328 303.710,994	235.602

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4090**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, DE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.960	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:99999999999999	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

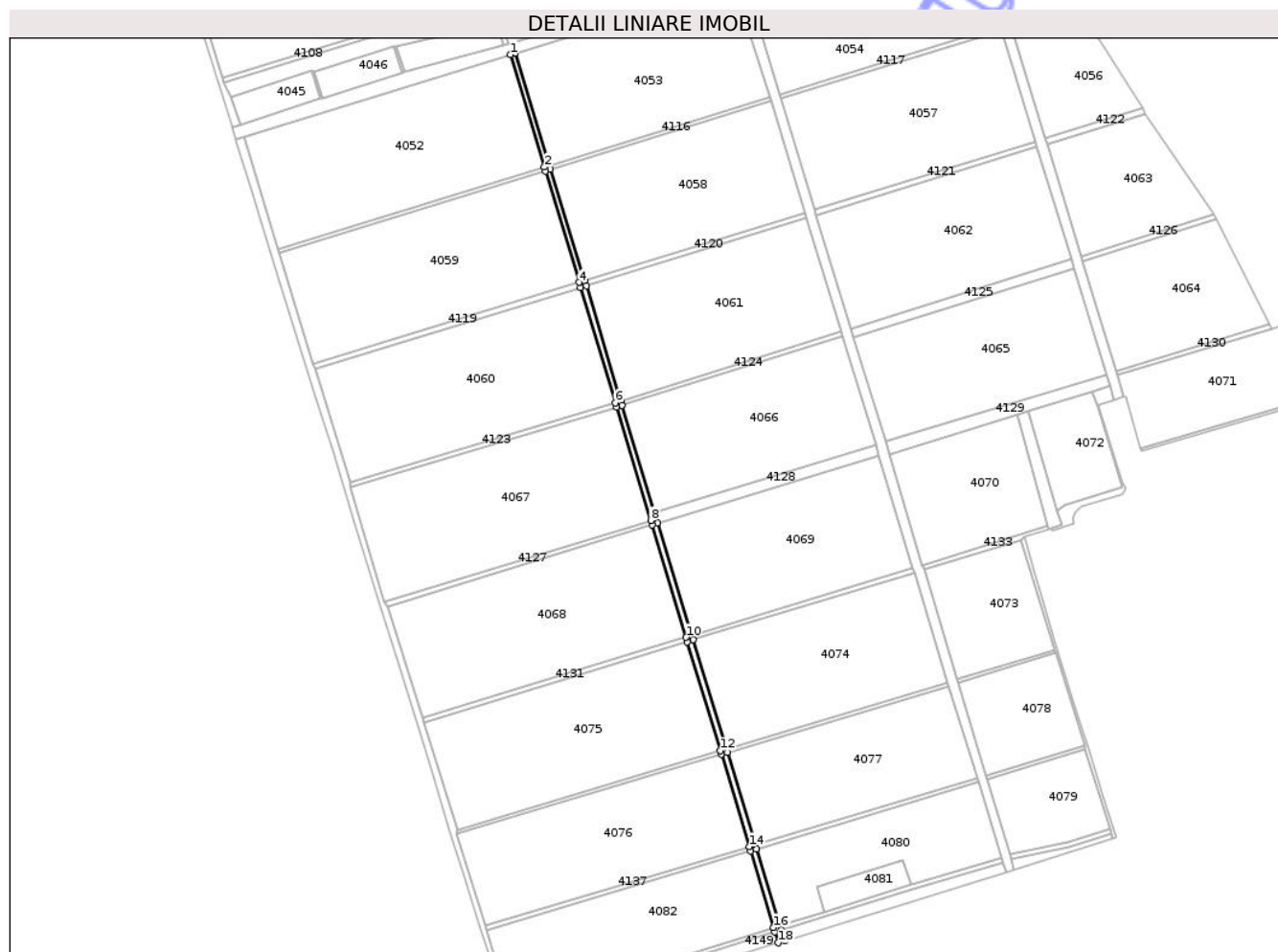
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.960	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	3.960	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.118,261 304.457,199	2	772.147,235 304.361,114	100.359
3	772.148,244 304.357,765	4	772.176,963 304.262,524	99.477
5	772.178,316 304.258,039	6	772.208,044 304.159,45	102.974
7	772.209,176 304.155,697	8	772.238,319 304.059,049	100.947
9	772.239,474 304.055,219	10	772.268,493 303.959,035	100.466

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	772.147,235 304.361,114	3	772.148,244 304.357,765	3.498
4	772.176,963 304.262,524	5	772.178,316 304.258,039	4.685
6	772.208,044 304.159,45	7	772.209,176 304.155,697	3.92
8	772.238,319 304.059,049	9	772.239,474 304.055,219	4.0
10	772.268,493 303.959,035	11	772.269,648 303.955,205	4.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	772.269,648 303.955,205	12	772.297,737 303.862,106	97.244
13	772.298,604 303.859,233	14	772.322,464 303.780,149	82.605
15	772.323,619 303.776,32	16	772.343,328 303.710,994	68.234
17	772.344,515 303.707,174	18	772.347,38 303.697,96	9.65
19	772.353,042 303.699,72	20	772.350,176 303.708,958	9.672
21	772.348,984 303.712,776	22	772.328,98 303.778,271	68.482
23	772.327,948 303.781,649	24	772.303,778 303.860,784	82.744
25	772.302,902 303.863,653	26	772.274,42 303.956,905	97.505
27	772.273,319 303.960,509	28	772.243,97 304.056,601	100.474
29	772.241,234 304.065,892	30	772.213,88 304.157,173	95.292
31	772.212,752 304.160,935	32	772.183,155 304.259,529	102.941
33	772.181,555 304.263,941	34	772.152,571 304.359,099	99.474
35	772.151,238 304.362,353	36	772.122,32 304.458,415	100.32

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	772.297,737 303.862,106	13	772.298,604 303.859,233	3.001
14	772.322,464 303.780,149	15	772.323,619 303.776,32	3.999
16	772.343,328 303.710,994	17	772.344,515 303.707,174	4.0
18	772.347,38 303.697,96	19	772.353,042 303.699,72	5.93
20	772.350,176 303.708,958	21	772.348,984 303.712,776	4.0
22	772.328,98 303.778,271	23	772.327,948 303.781,649	3.532
24	772.303,778 303.860,784	25	772.302,902 303.863,653	3.0
26	772.274,42 303.956,905	27	772.273,319 303.960,509	3.768
28	772.243,97 304.056,601	29	772.241,234 304.065,892	9.685
30	772.213,88 304.157,173	31	772.212,752 304.160,935	3.927
32	772.183,155 304.259,529	33	772.181,555 304.263,941	4.693
34	772.152,571 304.359,099	35	772.151,238 304.362,353	3.516
36	772.122,32 304.458,415	1	772.118,261 304.457,199	4.237

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4092**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.076	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:99999999999999	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

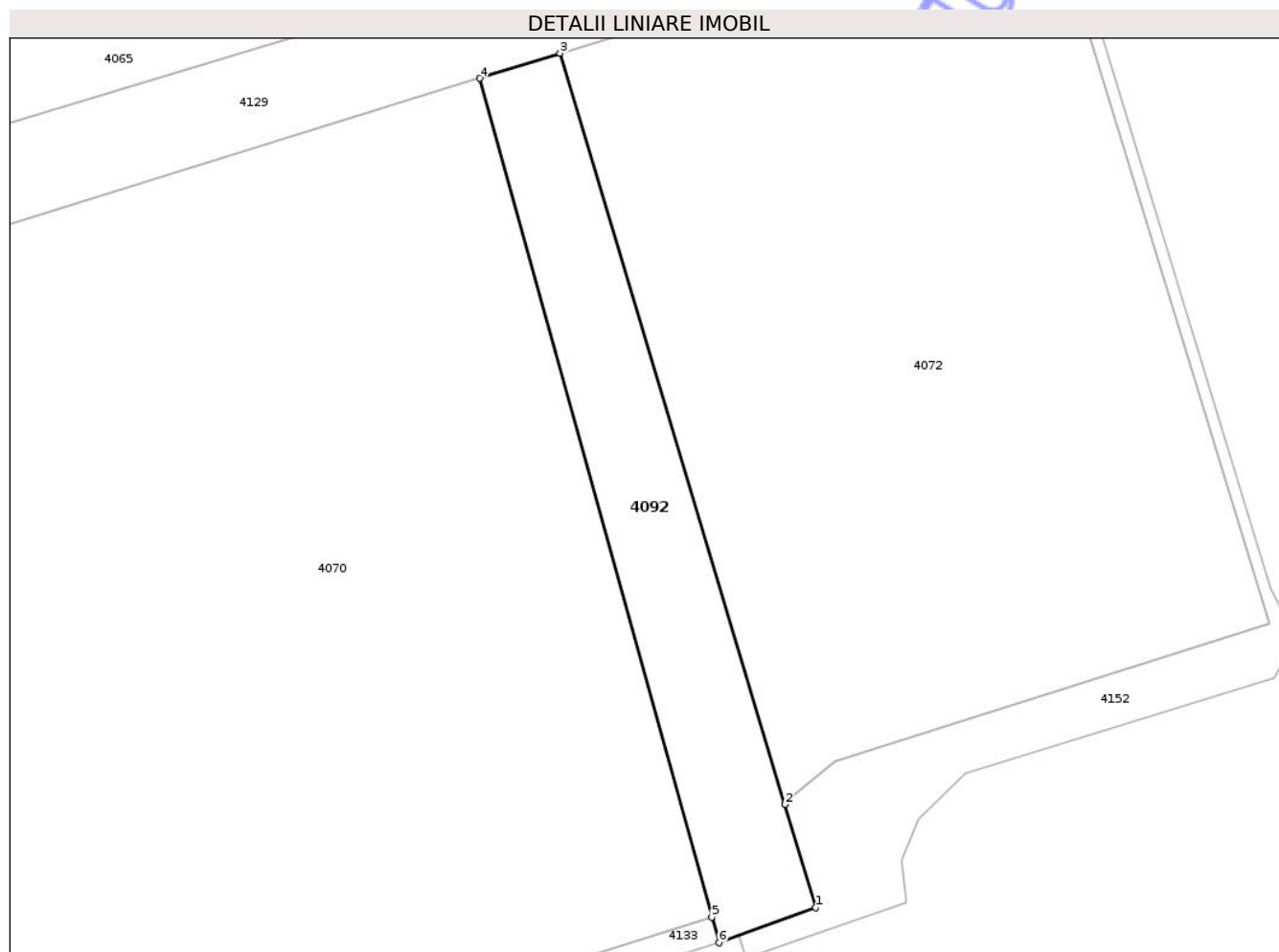
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.076	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.076	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.589,946 304.055,553	2	772.586,446 304.067,232	12.193
2	772.586,446 304.067,232	3	772.560,941 304.152,344	88.851
3	772.560,941 304.152,344	4	772.551,812 304.149,512	9.559
4	772.551,812 304.149,512	5	772.578,139 304.054,486	98.606
5	772.578,139 304.054,486	6	772.578,948 304.051,567	3.029

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.578,948 304.051,567	1	772.589,946 304.055,553	11.698

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4094**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		846	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:99999999999999	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

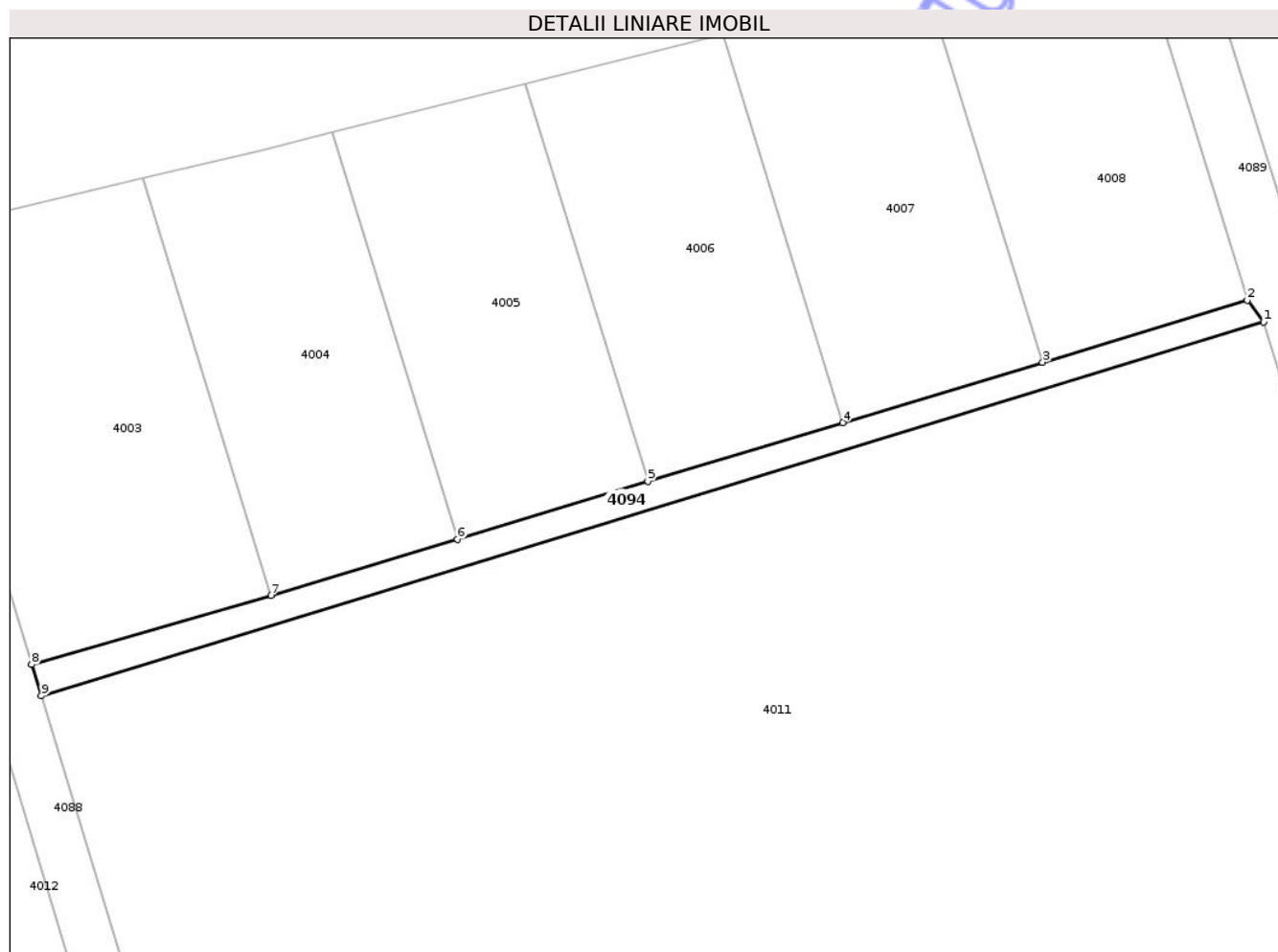
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	846	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	846	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.144,707 305.061,042	2	772.142,171 305.064,397	4.206
2	772.142,171 305.064,397	3	772.110,512 305.054,834	33.072
3	772.110,512 305.054,834	4	772.079,644 305.045,51	32.245
4	772.079,644 305.045,51	5	772.049,509 305.036,407	31.48
5	772.049,509 305.036,407	6	772.020,057 305.027,511	30.766

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.020,057 305.027,511	7	771.991,281 305.018,819	30.06
7	771.991,281 305.018,819	8	771.954,23 305.008,14	38.56
8	771.954,23 305.008,14	9	771.955,706 305.003,318	5.043
9	771.955,706 305.003,318	1	772.144,707 305.061,042	197.619

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4096**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		865	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:99999999999999	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

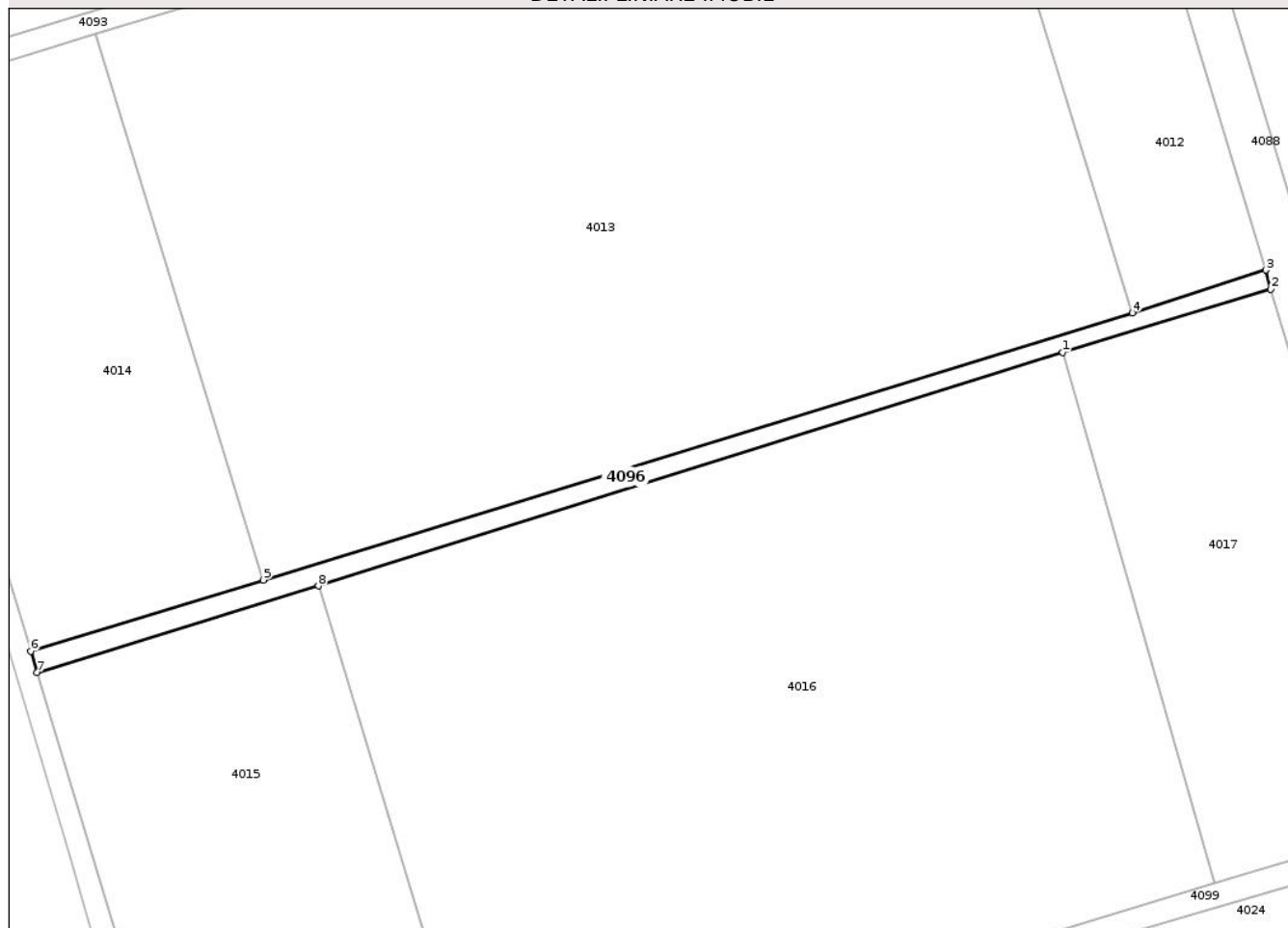
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	865	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	865	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	771.940,733 304.887,433	2	771.978,884 304.899,02	39.872
2	771.978,884 304.899,02	3	771.977,977 304.902,542	3.637
3	771.977,977 304.902,542	4	771.953,505 304.894,673	25.706
4	771.953,505 304.894,673	5	771.794,005 304.845,729	166.841
5	771.794,005 304.845,729	6	771.751,385 304.832,651	44.581

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	771.751,385 304.832,651	7	771.752,543 304.828,798	4.023
7	771.752,543 304.828,798	8	771.804,153 304.844,643	53.988
8	771.804,153 304.844,643	1	771.940,733 304.887,433	143.126

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4098**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		565	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:99999999999999	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

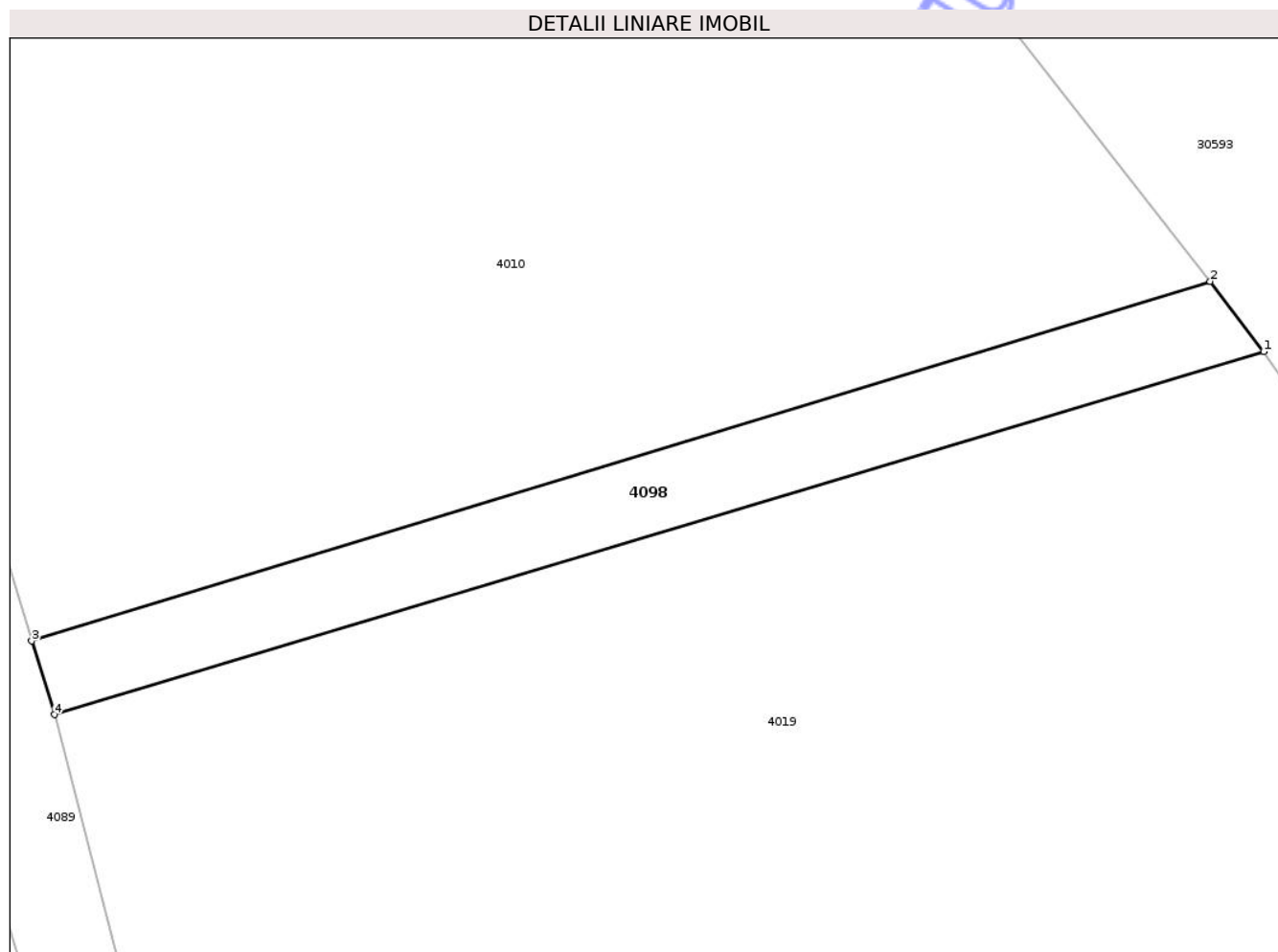
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	565	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	565	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.275,155 304.986,66	2	772.271,118 304.991,952	6.656
2	772.271,118 304.991,952	3	772.182,434 304.964,907	92.716
3	772.182,434 304.964,907	4	772.184,148 304.959,356	5.809
4	772.184,148 304.959,356	1	772.275,155 304.986,66	95.015

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4100**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		931	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:99999999999999	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

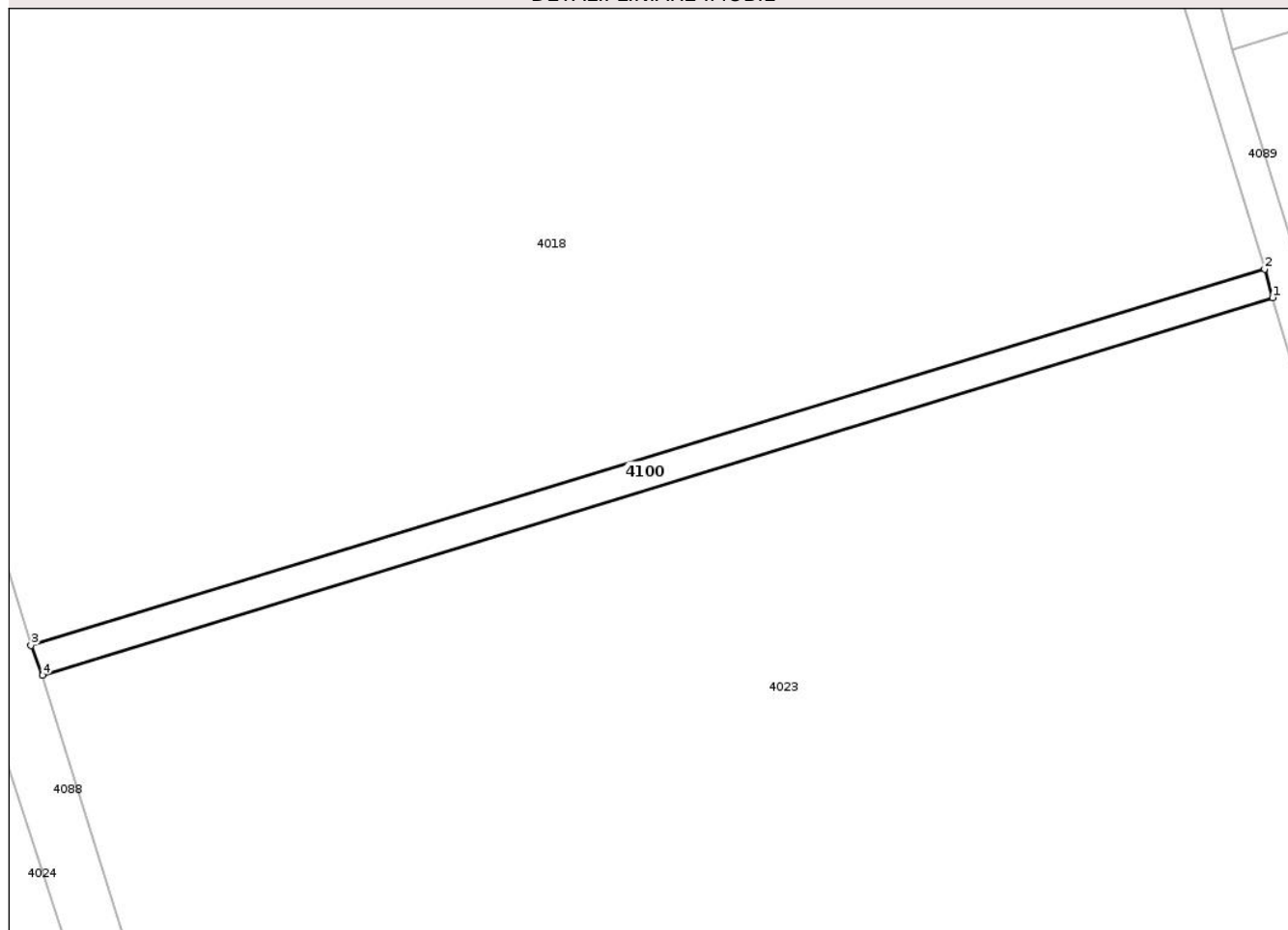
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	931	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	931	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	772.206,468 304.858,908	2	772.205,255 304.863,272	4.529
2	772.205,255 304.863,272	3	772.016,226 304.805,695	197.603
3	772.016,226 304.805,695	4	772.018,03 304.801,111	4.926
4	772.018,03 304.801,111	1	772.206,468 304.858,908	197.102

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4102**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:99999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

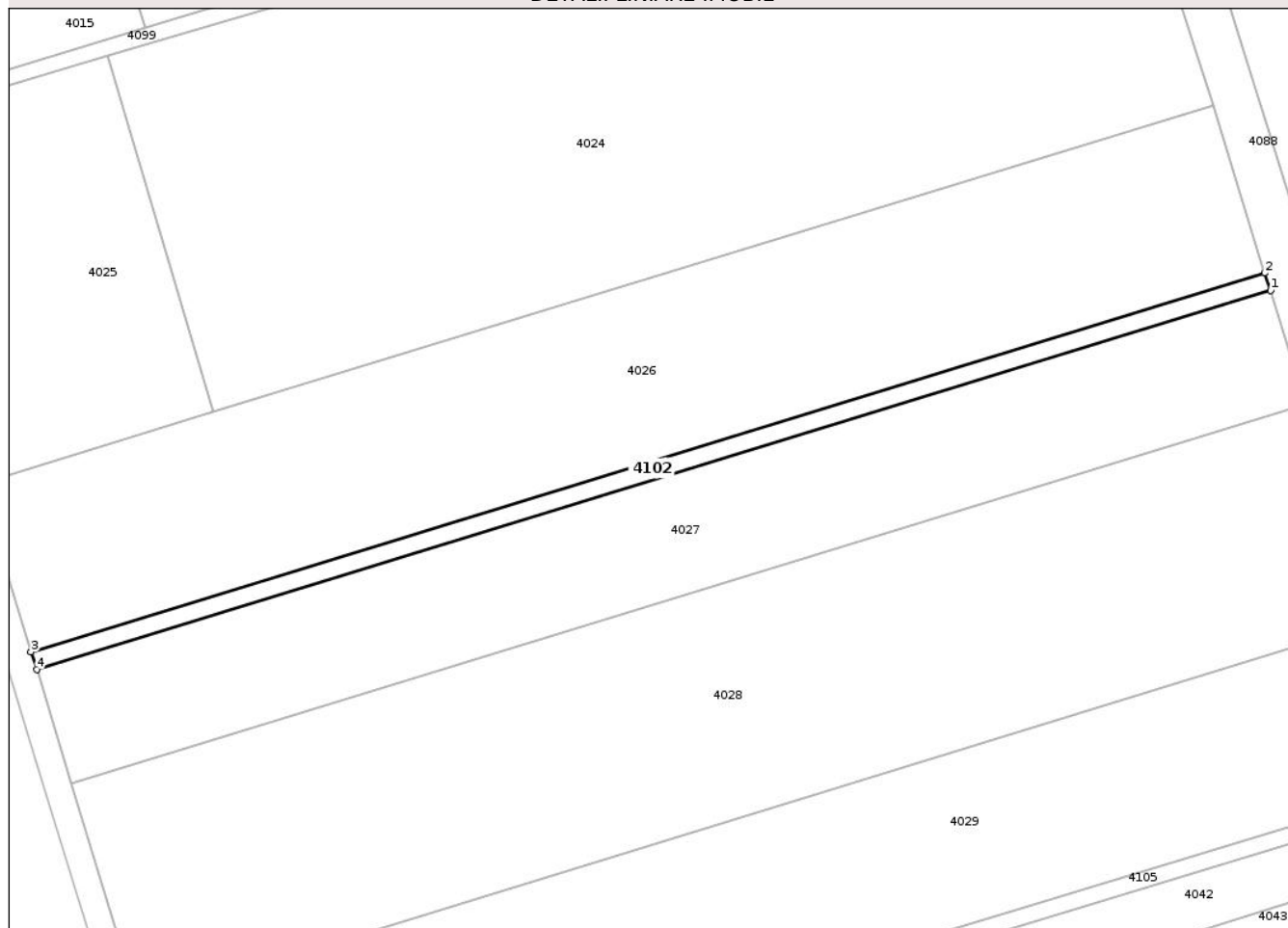
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	800	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	800	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	772.040,313 304.700,843	2	772.039,24 304.704,039	3.371
2	772.039,24 304.704,039	3	771.812,295 304.634,379	237.395
3	771.812,295 304.634,379	4	771.813,366 304.631,183	3.371
4	771.813,366 304.631,183	1	772.040,313 304.700,843	237.397

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4104**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		764	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:99999999999999	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

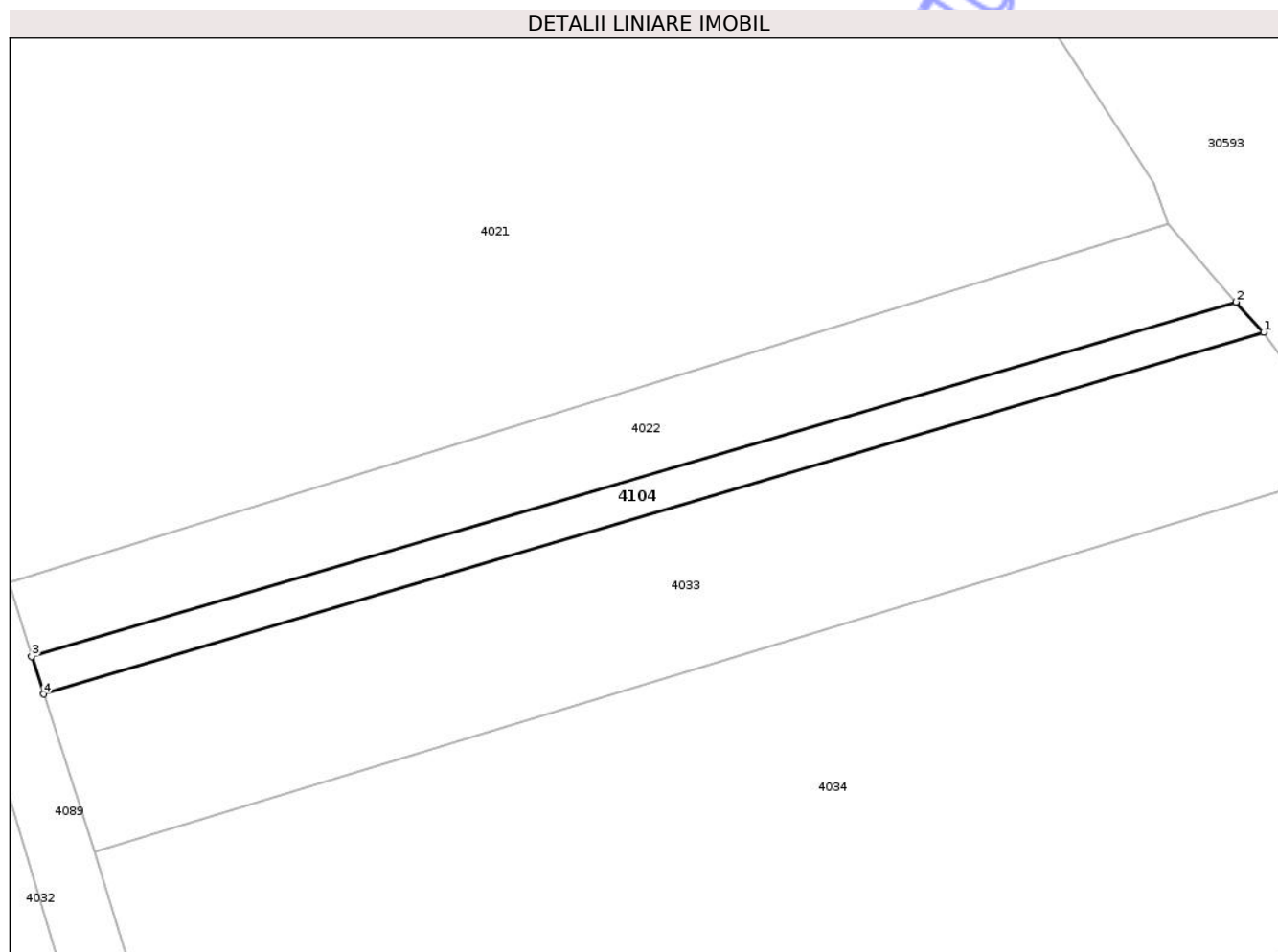
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	764	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	764	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	772.395,689 304.808,258	2	772.392,218 304.812,045	5.137
2	772.392,218 304.812,045	3	772.240,414 304.767,408	158.231
3	772.240,414 304.767,408	4	772.241,925 304.762,667	4.976
4	772.241,925 304.762,667	1	772.395,689 304.808,258	160.381

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4105**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		715	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:99999999999999	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

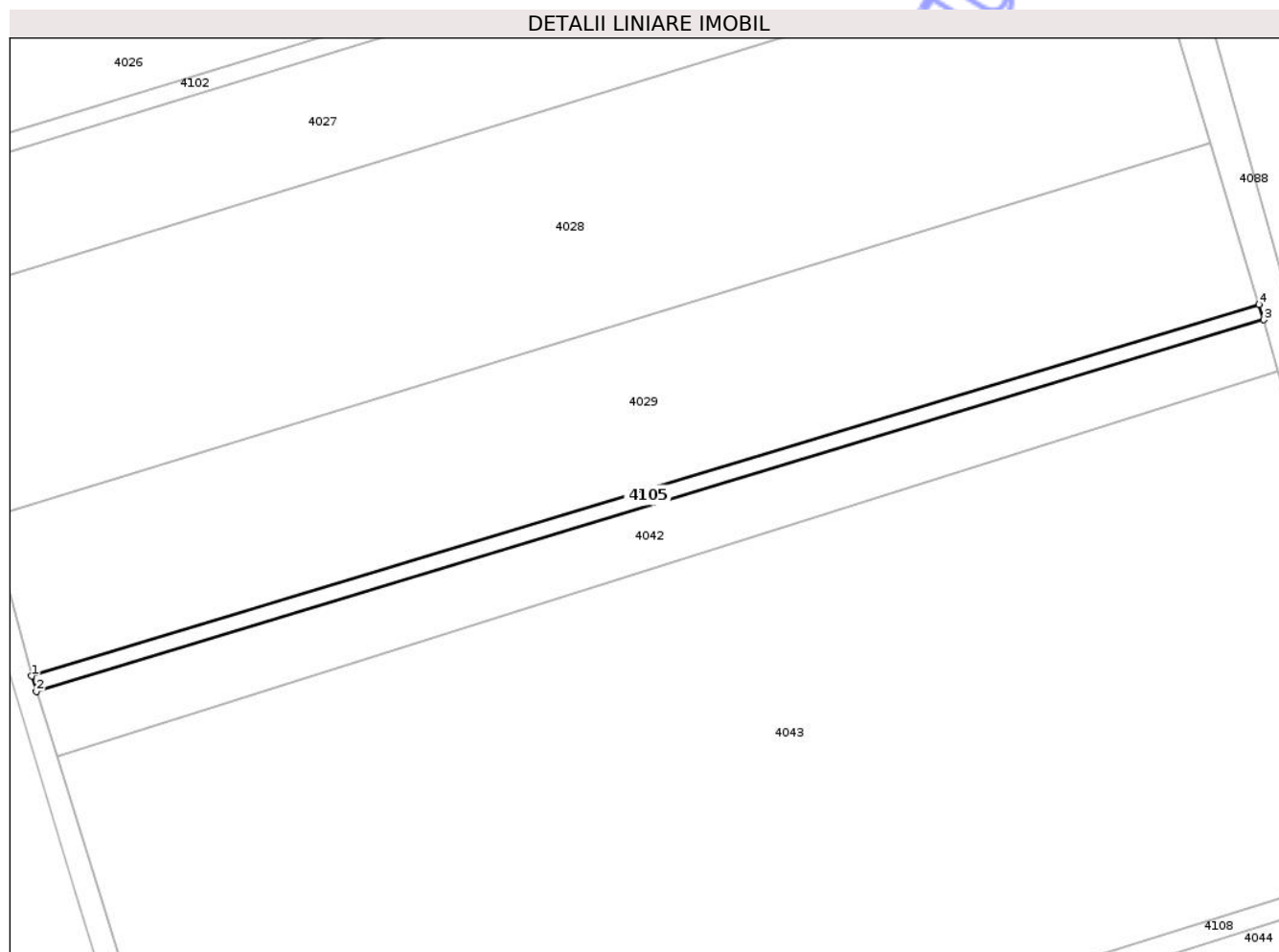
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	715	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	715	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	771.839,844 304.540,561	2	771.840,713 304.537,689	3.0
2	771.840,713 304.537,689	3	772.068,946 304.606,75	238.452
3	772.068,946 304.606,75	4	772.068,069 304.609,614	2.995
4	772.068,069 304.609,614	1	771.839,844 304.540,561	238.443

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4107**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		940	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:99999999999999	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

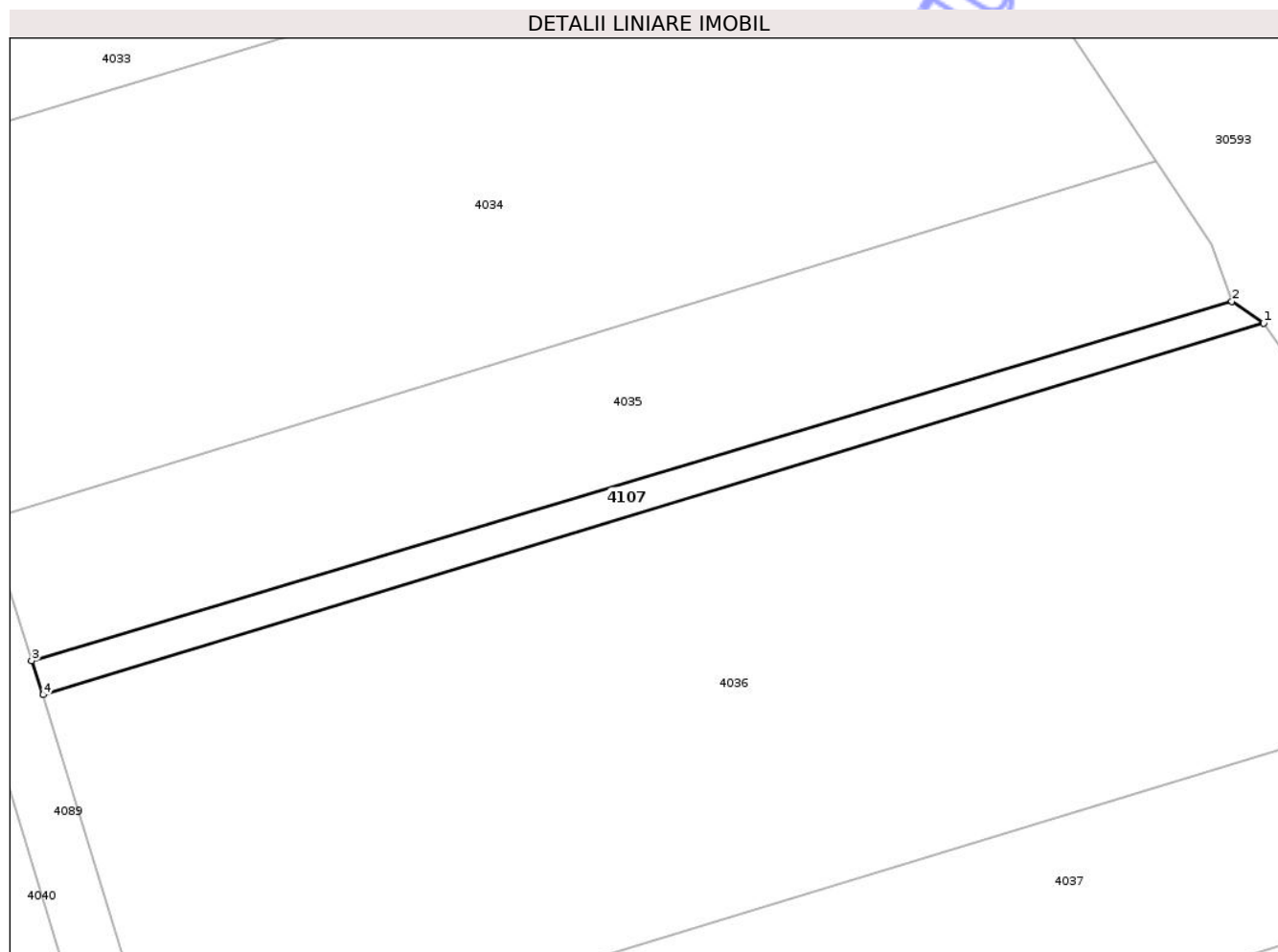
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	940	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	940	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	772.456,176 304.718,514	2	772.451,4 304.721,815	5.806
2	772.451,4 304.721,815	3	772.271,412 304.667,929	187.881
3	772.271,412 304.667,929	4	772.273,152 304.662,841	5.378
4	772.273,152 304.662,841	1	772.456,176 304.718,514	191.304

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4109**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		282	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:99999999999999	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

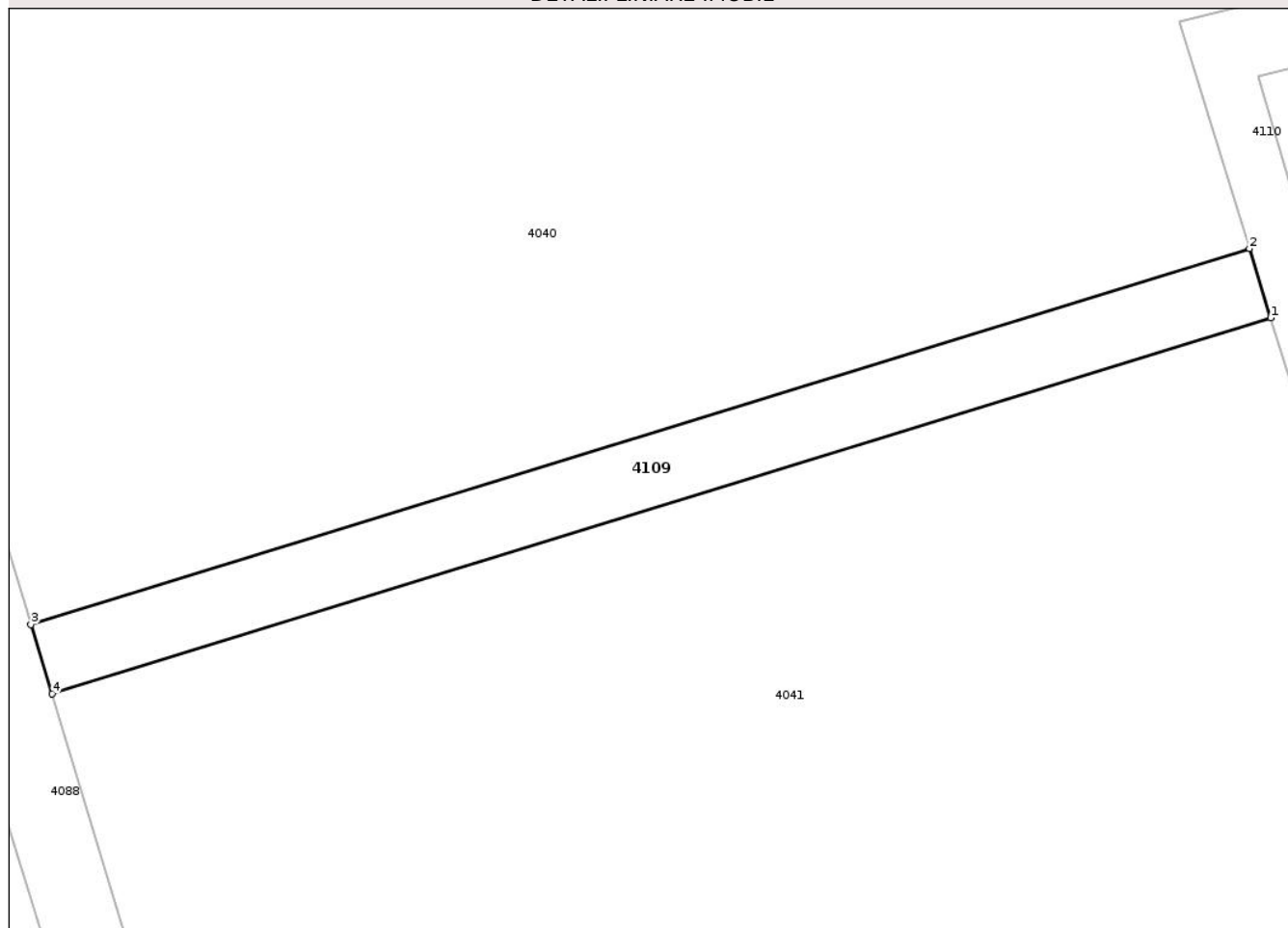
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	282	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	282	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	772.159,47 304.567,749	2	772.158,292 304.571,571	4.0
2	772.158,292 304.571,571	3	772.090,893 304.550,787	70.531
3	772.090,893 304.550,787	4	772.092,071 304.546,965	4.0
4	772.092,071 304.546,965	1	772.159,47 304.567,749	70.531

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4111**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		182	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:99999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

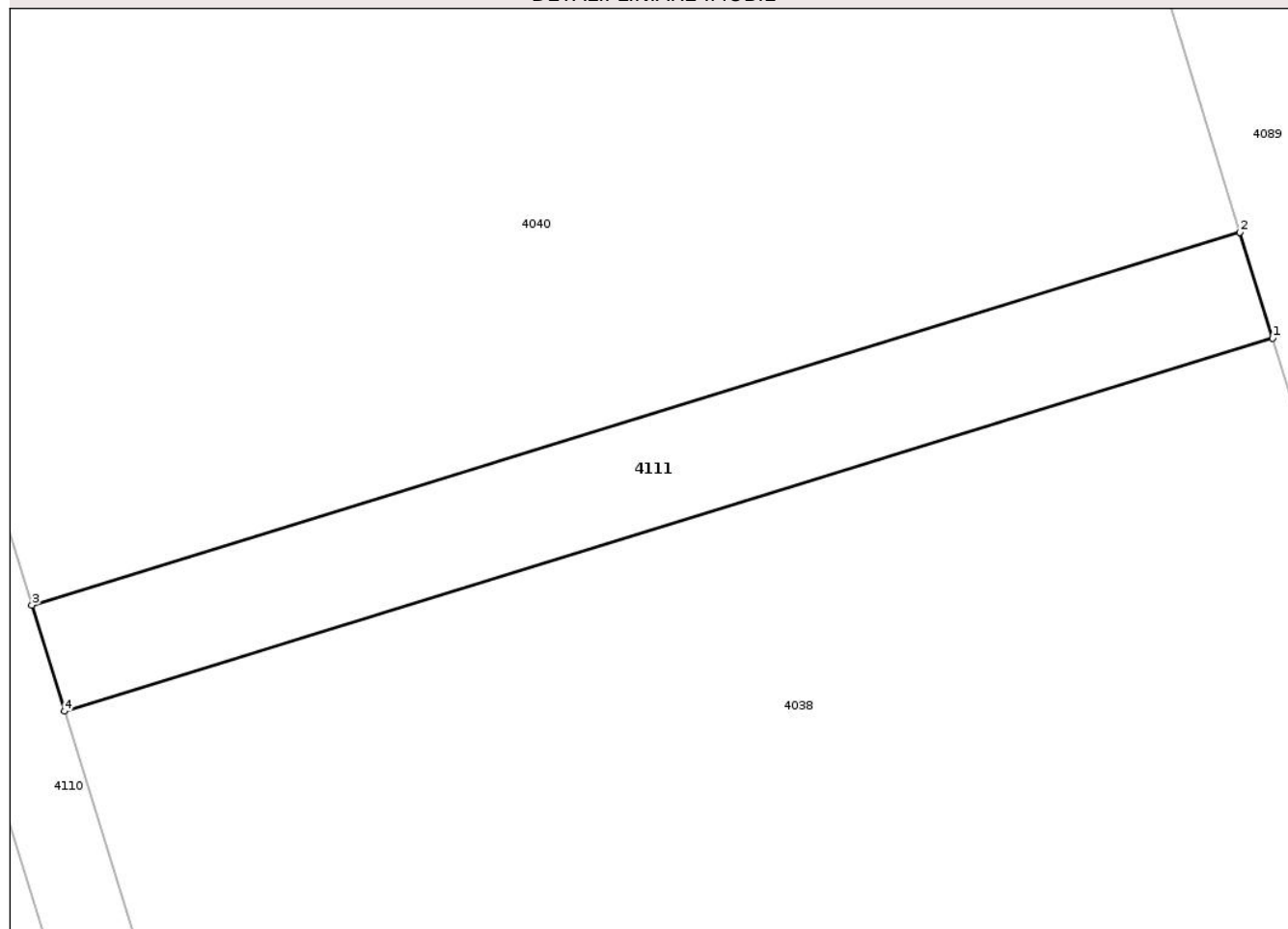
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	182	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	182	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	772.281,316 304.605,323	2	772.280,137 304.609,146	4.0
2	772.280,137 304.609,146	3	772.236,607 304.595,722	45.553
3	772.236,607 304.595,722	4	772.237,786 304.591,9	4.0
4	772.237,786 304.591,9	1	772.281,316 304.605,323	45.553

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4113**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, DE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.756	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:99999999999999	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

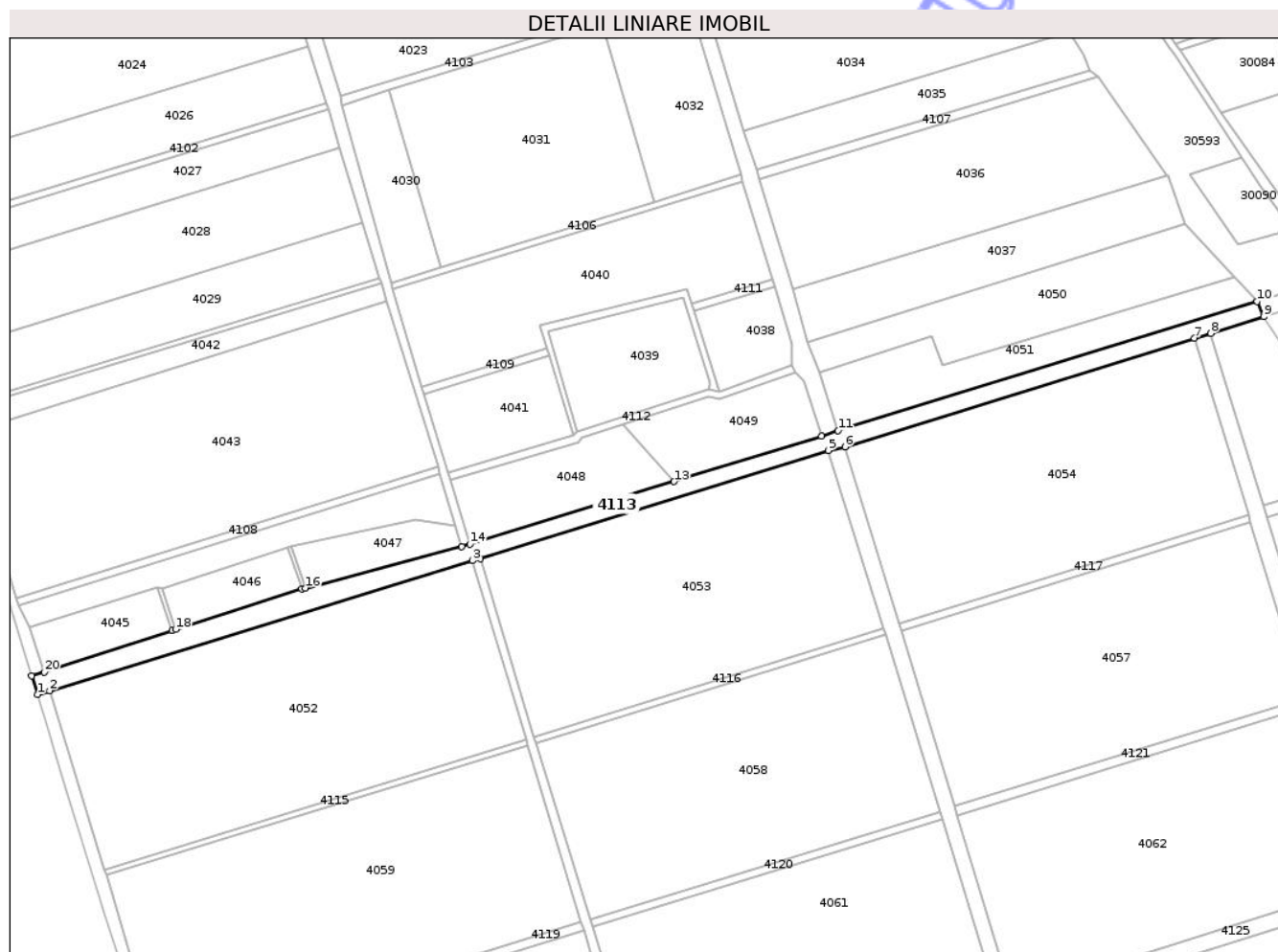
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.756	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	6.756	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	771.883,415 304.385,068	2	771.890,002 304.387,172	6.915	2	771.890,002 304.387,172	3	772.118,261 304.457,199	238.759
3	772.118,261 304.457,199	4	772.122,32 304.458,415	4.237	4	772.122,32 304.458,415	5	772.310,17 304.516,682	196.679
5	772.310,17 304.516,682	6	772.319,257 304.518,679	9.304	6	772.319,257 304.518,679	7	772.507,976 304.577,2	197.584
7	772.507,976 304.577,2	8	772.516,62 304.579,88	9.05	8	772.516,62 304.579,88	9	772.545,317 304.588,779	30.045
9	772.545,317 304.588,779	10	772.541,834 304.597,053	8.977	10	772.541,834 304.597,053	11	772.315,525 304.527,411	236.783

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	772.315,525 304.527,411	12	772.306,543 304.524,324	9.498
13	772.227,041 304.499,944	14	772.116,761 304.466,124	115.349
15	772.112,48 304.464,942	16	772.027,972 304.442,514	87.433
17	772.026,083 304.442,013	18	771.957,945 304.420,168	71.554
19	771.955,995 304.419,569	20	771.886,933 304.397,181	72.6
21	771.880,23 304.395,04	1	771.883,415 304.385,068	10.468

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	772.306,543 304.524,324	13	772.227,041 304.499,944	83.155
14	772.116,761 304.466,124	15	772.112,48 304.464,942	4.441
16	772.027,972 304.442,514	17	772.026,083 304.442,013	1.955
18	771.957,945 304.420,168	19	771.955,995 304.419,569	2.04
20	771.886,933 304.397,181	21	771.880,23 304.395,04	7.037

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4116**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		713	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:99999999999999	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

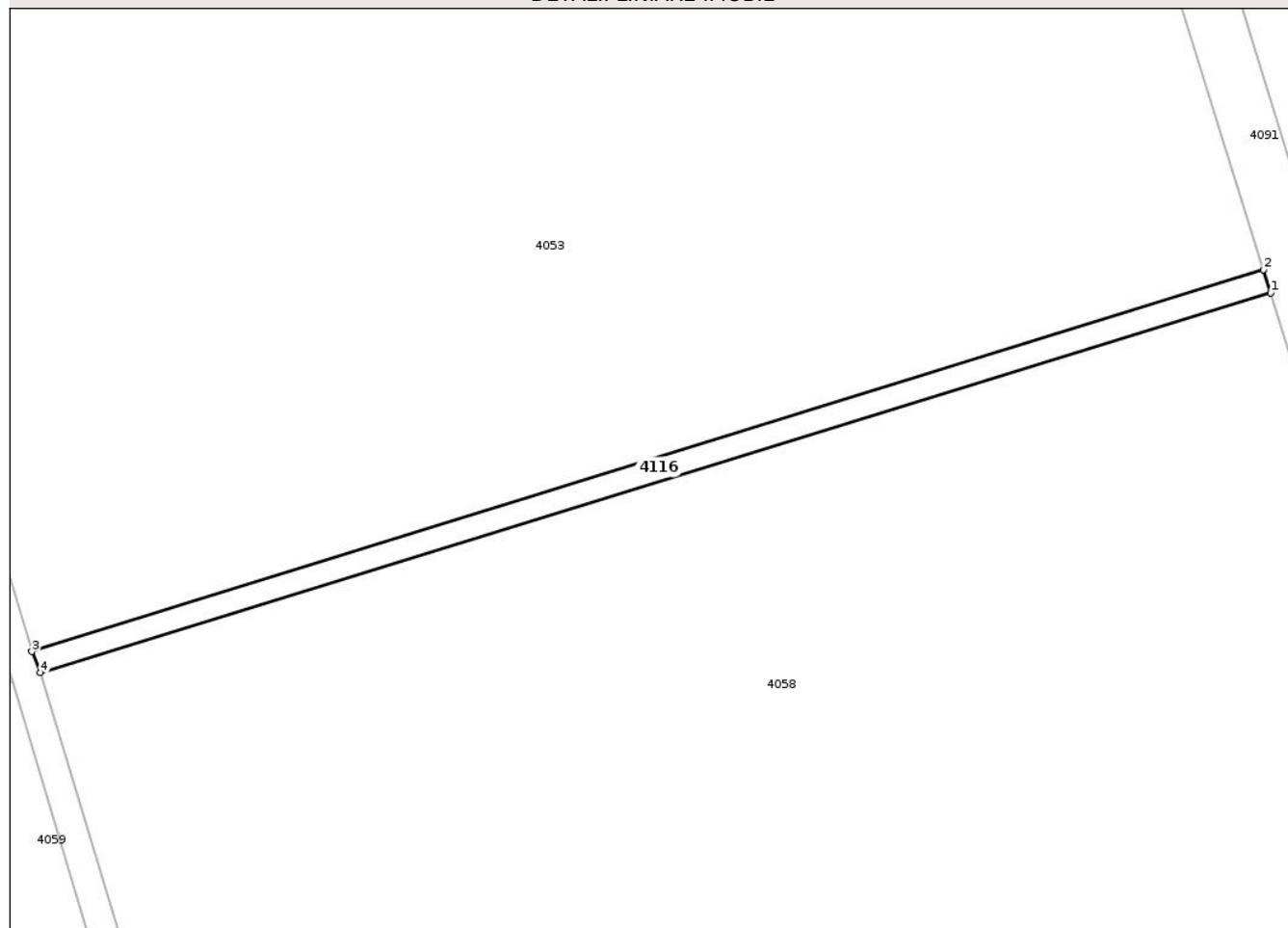
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	713	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	713	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	772.341,31 304.417,291	2	772.340,226 304.420,846	3.717
2	772.340,226 304.420,846	3	772.151,238 304.362,353	197.833
3	772.151,238 304.362,353	4	772.152,571 304.359,099	3.516
4	772.152,571 304.359,099	1	772.341,31 304.417,291	197.506

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4118**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		376	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:99999999999999	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

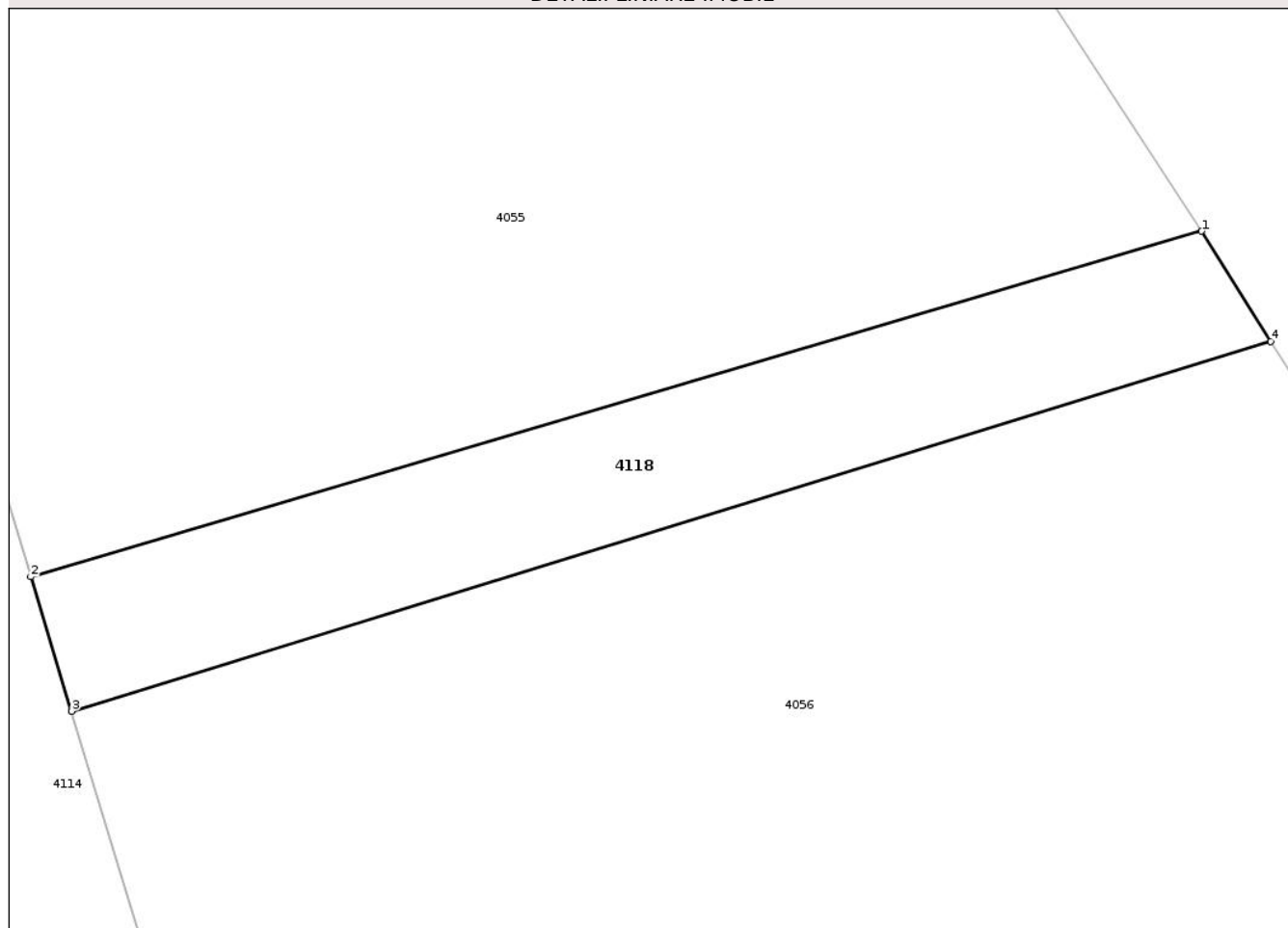
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	376	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	376	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	772.600,87 304.503,596	2	772.544,9 304.487,083	58.355
2	772.544,9 304.487,083	3	772.546,856 304.480,666	6.708
3	772.546,856 304.480,666	4	772.604,177 304.498,339	59.984
4	772.604,177 304.498,339	1	772.600,87 304.503,596	6.21

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4120**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		881	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:99999999999999	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

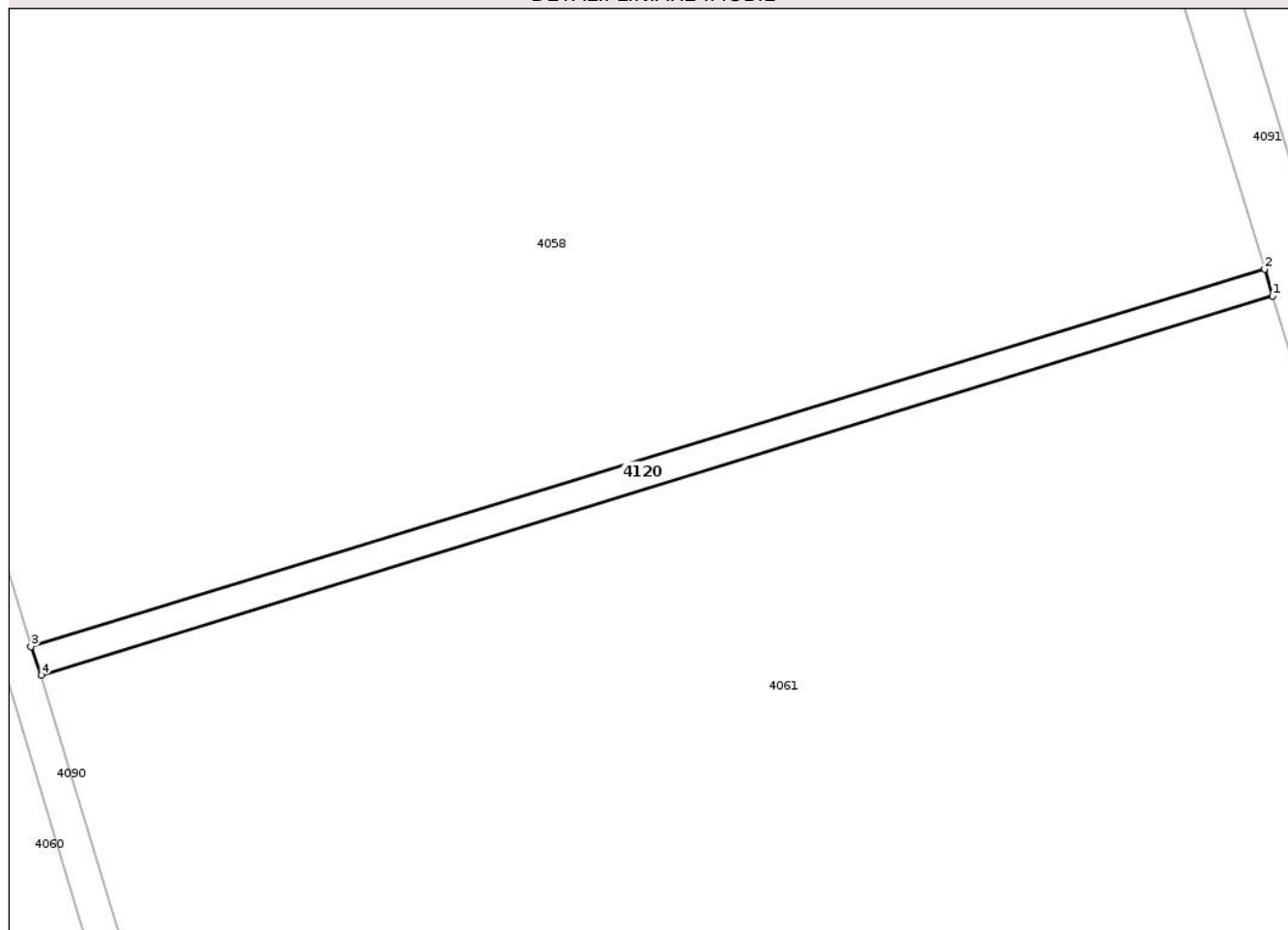
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	881	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	881	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.371,716 304.317,586	2	772.370,479 304.321,643	4.241
2	772.370,479 304.321,643	3	772.181,555 304.263,941	197.54
3	772.181,555 304.263,941	4	772.183,155 304.259,529	4.693
4	772.183,155 304.259,529	1	772.371,716 304.317,586	197.297

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4123**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		966	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:99999999999999	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

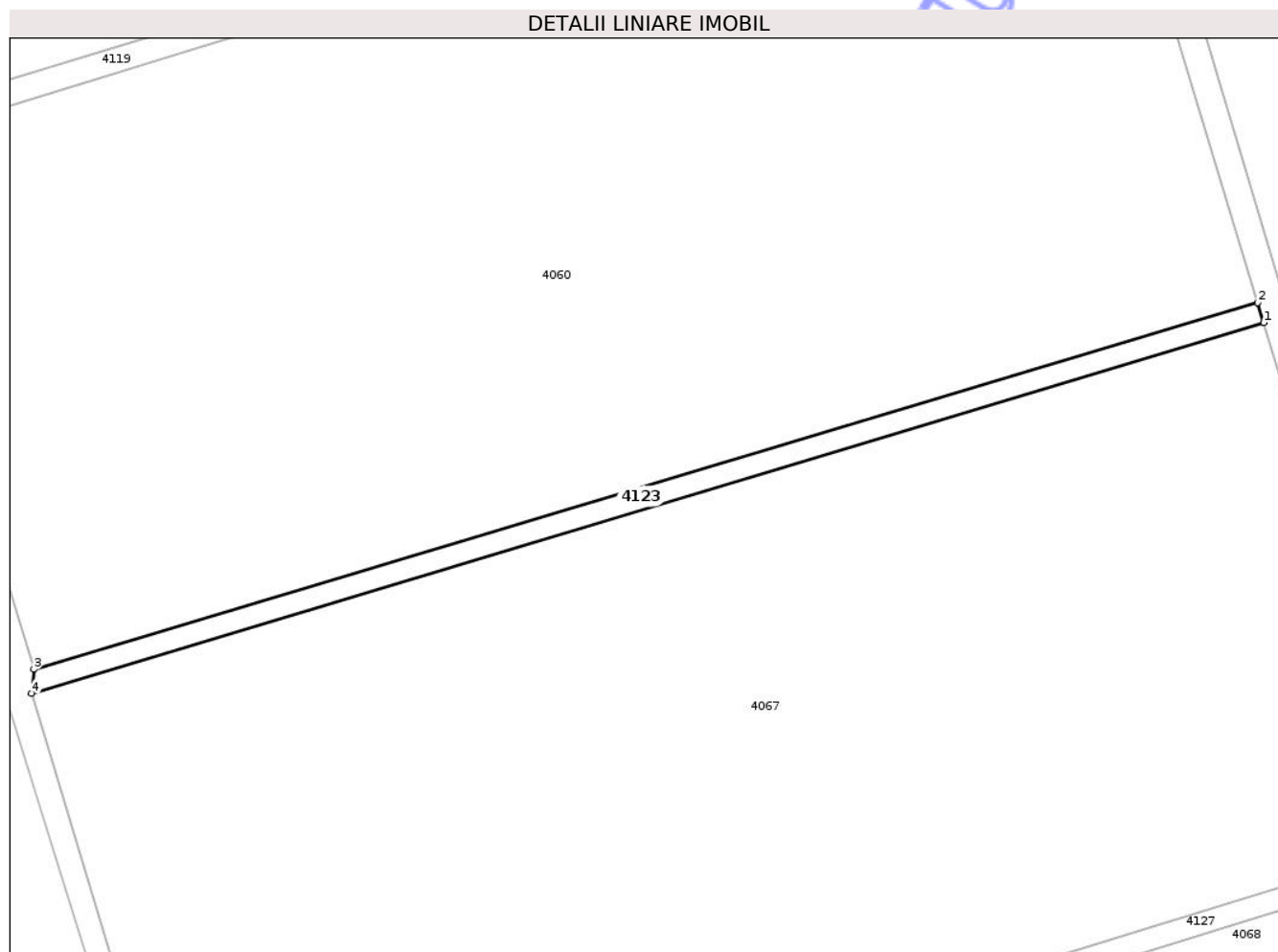
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	966	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	966	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	772.209,176 304.155,697	2	772.208,044 304.159,45	3.92
2	772.208,044 304.159,45	3	771.981,206 304.091,514	236.793
3	771.981,206 304.091,514	4	771.980,774 304.086,99	4.544
4	771.980,774 304.086,99	1	772.209,176 304.155,697	238.512

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4125**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.677	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:99999999999999	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

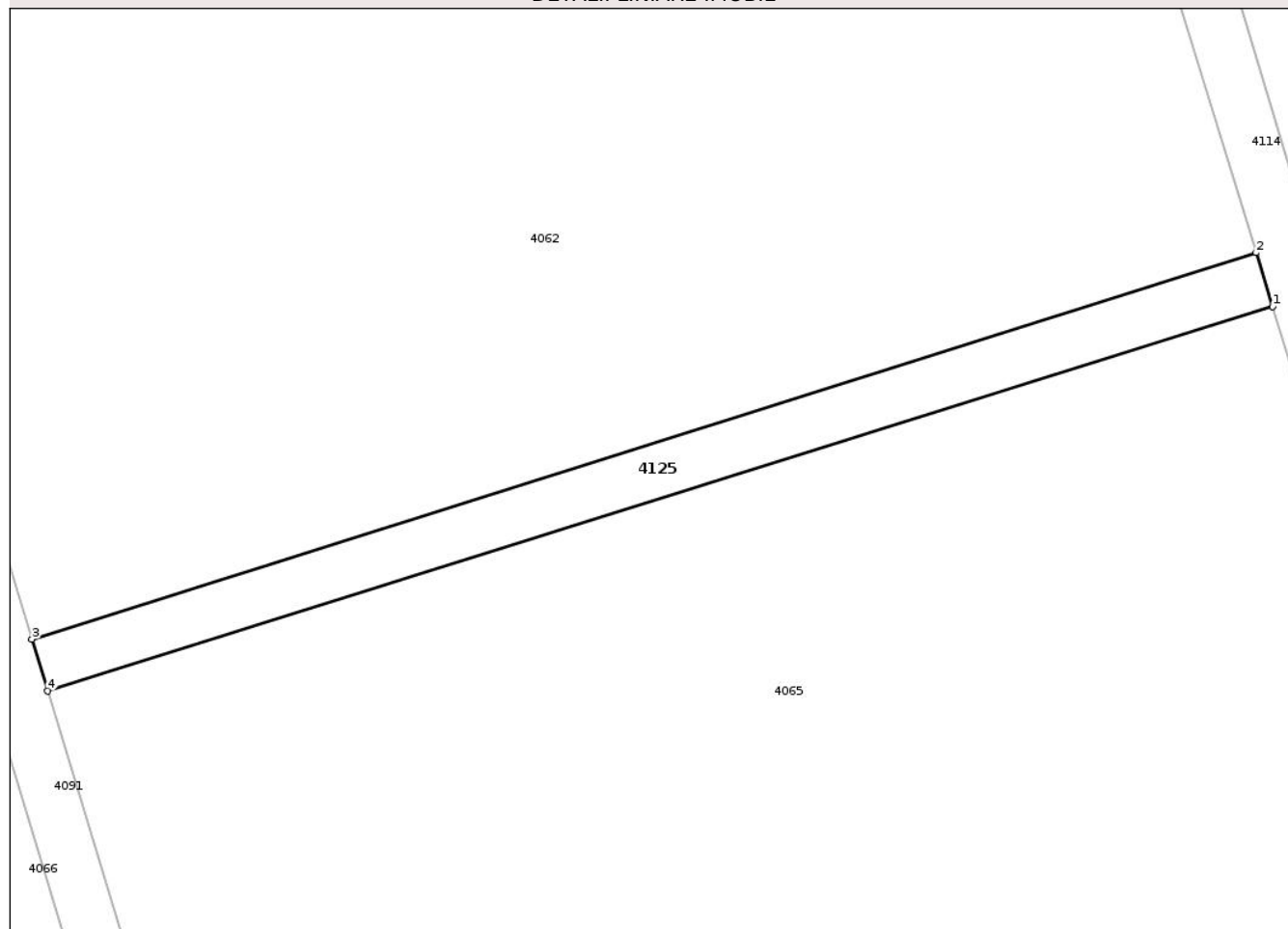
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.677	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.677	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.600,612 304.274,166	2	772.598,083 304.282,436	8.648
2	772.598,083 304.282,436	3	772.409,556 304.222,99	197.677
3	772.409,556 304.222,99	4	772.411,984 304.215,031	8.321
4	772.411,984 304.215,031	1	772.600,612 304.274,166	197.68

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4127**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		982	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:99999999999999	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

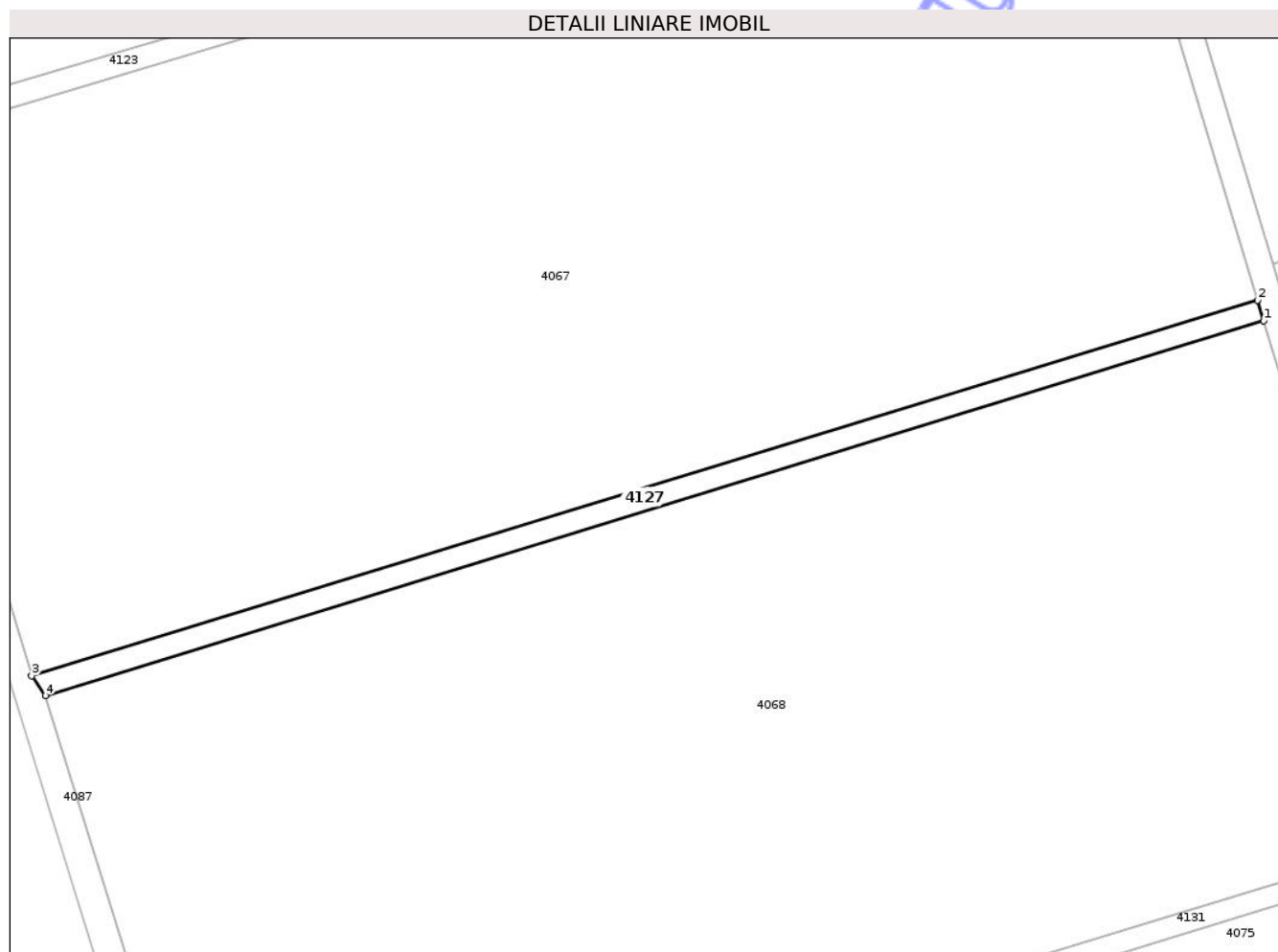
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	982	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	982	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.239,474 304.055,219	2	772.238,319 304.059,049	4.0
2	772.238,319 304.059,049	3	772.010,554 303.989,319	238.2
3	772.010,554 303.989,319	4	772.013,088 303.985,635	4.472
4	772.013,088 303.985,635	1	772.239,474 304.055,219	236.838

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4129**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.121	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:99999999999999	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

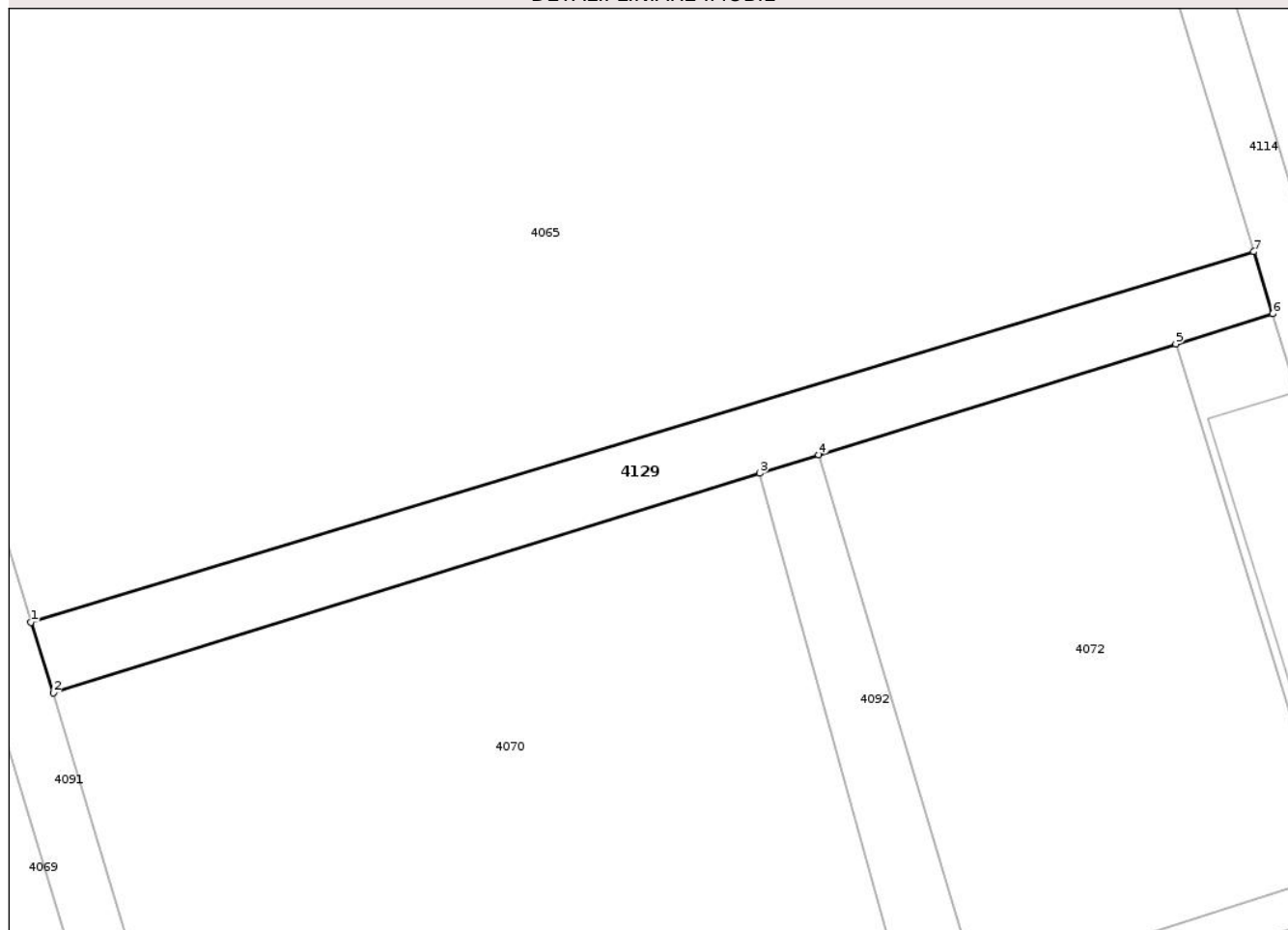
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.121	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.121	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.438,995 304.126,486	2	772.442,442 304.115,583	11.435
2	772.442,442 304.115,583	3	772.551,812 304.149,512	114.512
3	772.551,812 304.149,512	4	772.560,941 304.152,344	9.559
4	772.560,941 304.152,344	5	772.616,216 304.169,491	57.873
5	772.616,216 304.169,491	6	772.631,189 304.174,136	15.677

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.631,189 304.174,136	7	772.628,26 304.183,719	10.021
7	772.628,26 304.183,719	1	772.438,995 304.126,486	197.729

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4142**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		354	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:99999999999999	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

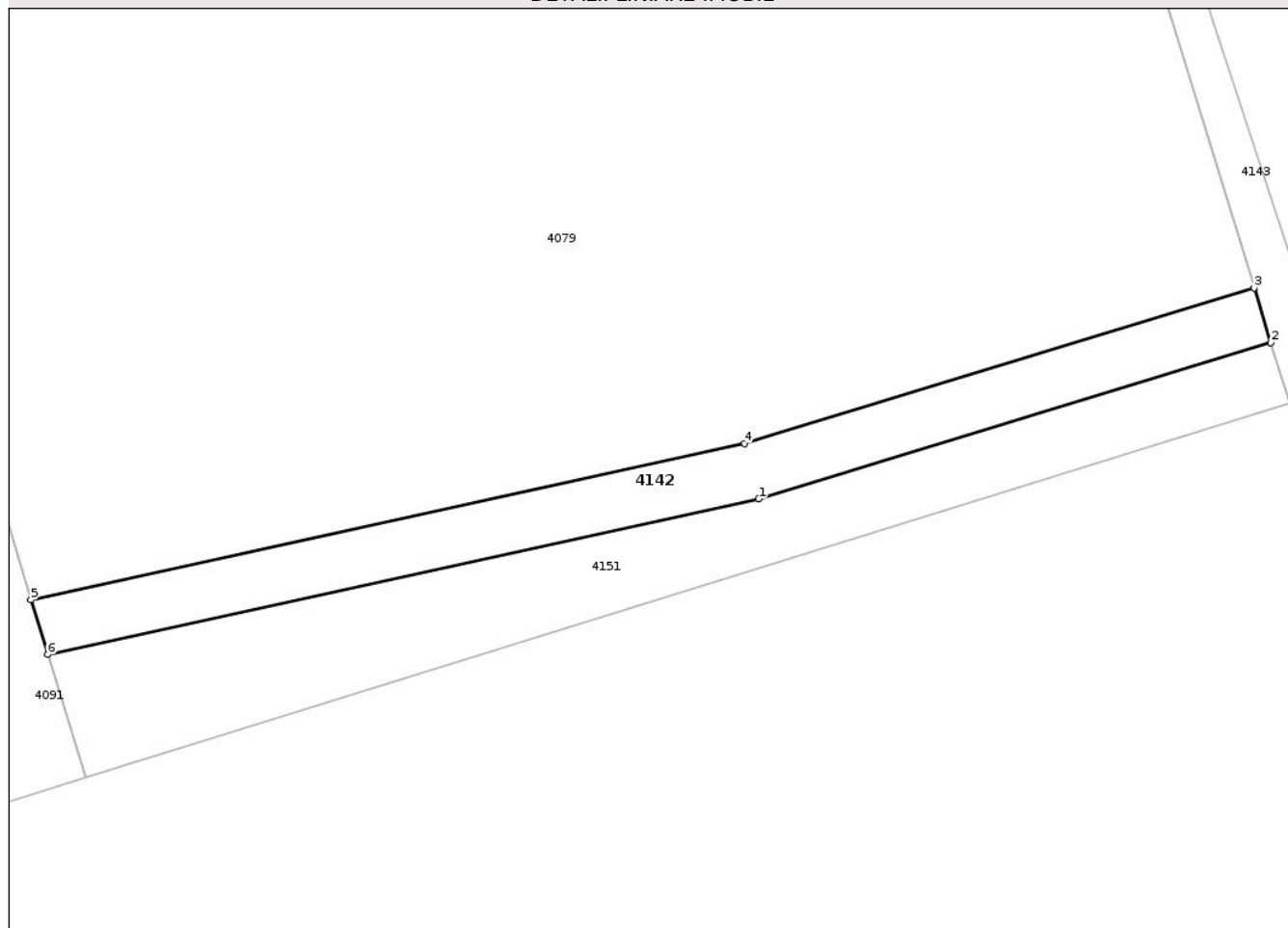
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	354	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	354	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.596,361 303.780,221	2	772.632,217 303.791,156	37.486
2	772.632,217 303.791,156	3	772.631,05 303.794,982	4.0
3	772.631,05 303.794,982	4	772.595,349 303.784,094	37.324
4	772.595,349 303.784,094	5	772.545,379 303.773,165	51.151
5	772.545,379 303.773,165	6	772.546,571 303.769,331	4.015

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.546,571 303.769,331	1	772.596,361 303.780,221	50.968

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4143**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		690	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:99999999999999	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	690	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	690	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.555,071 304.042,559	2	772.584,184 303.947,951	98.986
2	772.584,184 303.947,951	3	772.584,887 303.945,605	2.449
3	772.584,887 303.945,605	4	772.609,398 303.866,149	83.151
4	772.609,398 303.866,149	5	772.609,97 303.863,457	2.752
5	772.609,97 303.863,457	6	772.631,05 303.794,982	71.647

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.631,05 303.794,982	7	772.632,217 303.791,156	4.0
7	772.632,217 303.791,156	8	772.633,538 303.786,907	4.449
8	772.633,538 303.786,907	9	772.636,603 303.787,86	3.21
9	772.636,603 303.787,86	10	772.624,955 303.823,646	37.634
10	772.624,955 303.823,646	11	772.612,512 303.864,992	43.178
11	772.612,512 303.864,992	12	772.602,545 303.895,818	32.397
12	772.602,545 303.895,818	13	772.584,356 303.955,624	62.511
13	772.584,356 303.955,624	14	772.572,426 303.994,207	40.385
14	772.572,426 303.994,207	15	772.566,108 304.015,693	22.396
15	772.566,108 304.015,693	16	772.557,626 304.044,935	30.447
16	772.557,626 304.044,935	1	772.555,071 304.042,559	3.489

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4149**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, NP

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.211	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:99999999999999	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

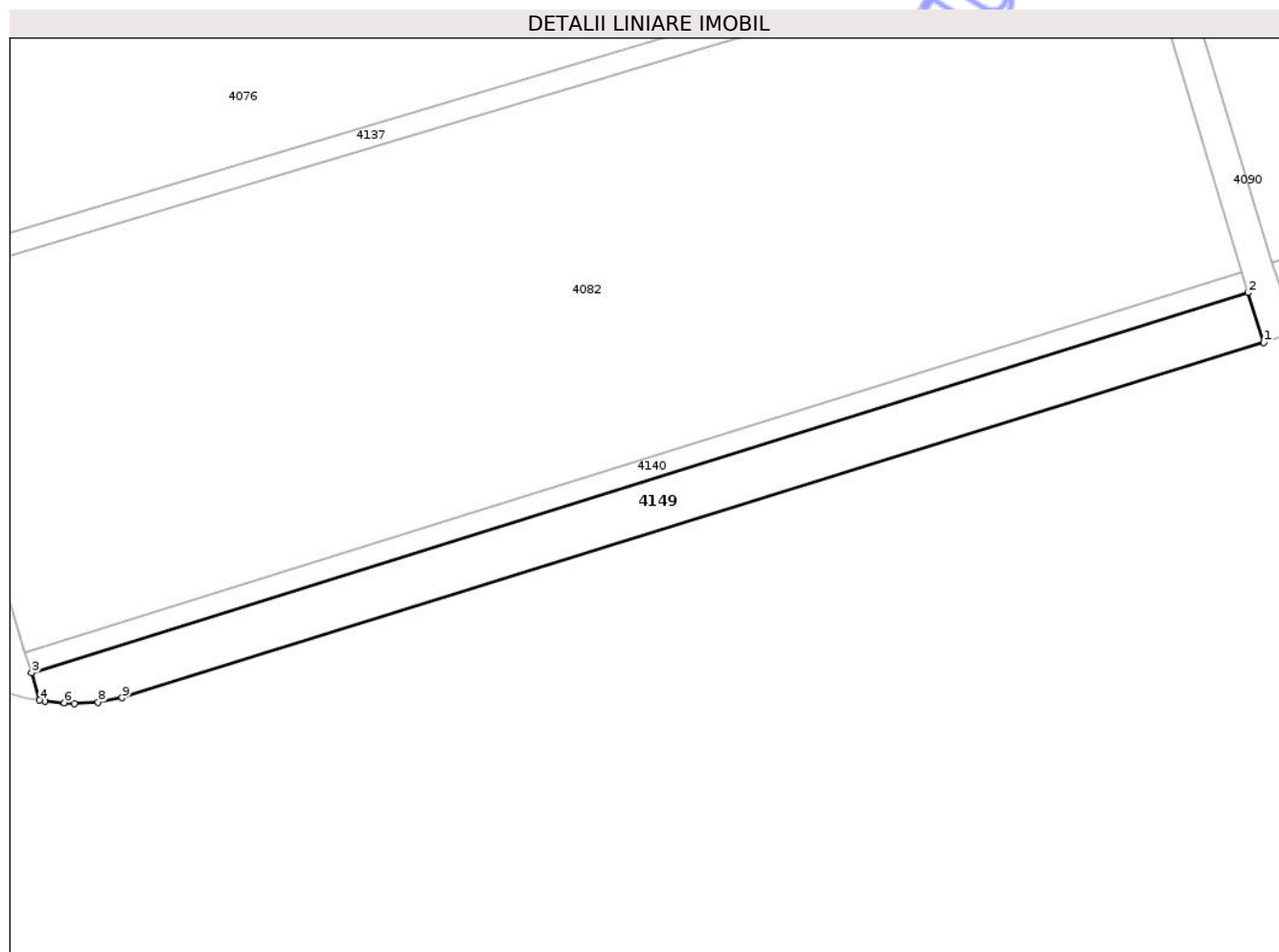
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.211	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	2.211	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.347,38 303.697,96	2	772.344,515 303.707,174	9.65
2	772.344,515 303.707,174	3	772.119,639 303.636,915	235.597
3	772.119,639 303.636,915	4	772.121,123 303.631,906	5.224
4	772.121,123 303.631,906	5	772.122,098 303.631,748	0.988
5	772.122,098 303.631,748	6	772.125,712 303.631,439	3.627

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.125,712 303.631,439	7	772.127,526 303.631,325	1.818
7	772.127,526 303.631,325	8	772.131,956 303.631,549	4.436
8	772.131,956 303.631,549	9	772.136,352 303.632,365	4.471
9	772.136,352 303.632,365	1	772.347,38 303.697,96	220.987

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4150**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, NP

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.863	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:99999999999999	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

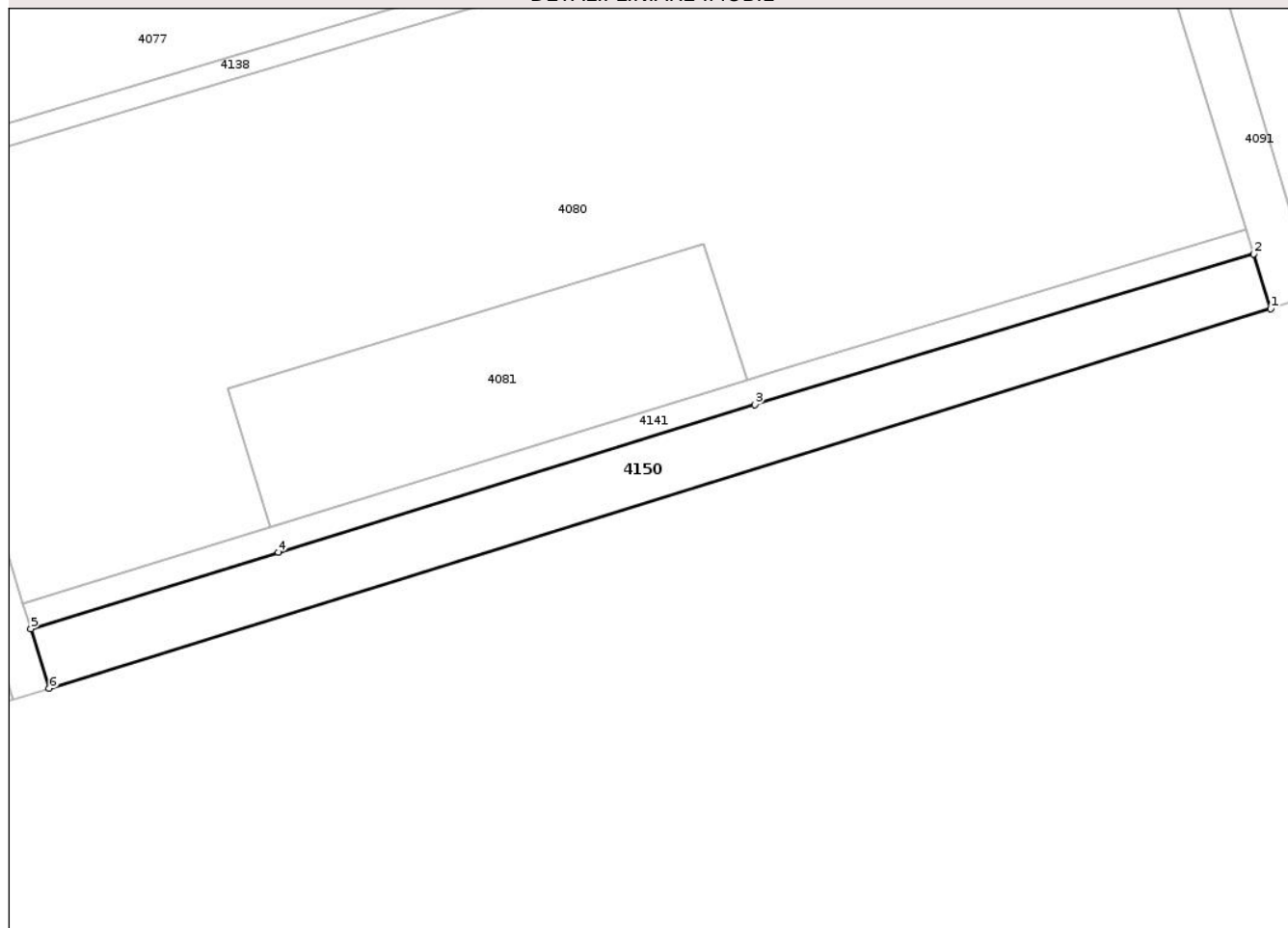
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.863	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.863	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.542,184 303.758,511	2	772.539,57 303.766,919	8.805
2	772.539,57 303.766,919	3	772.462,253 303.743,604	80.756
3	772.462,253 303.743,604	4	772.388,483 303.720,799	77.214
4	772.388,483 303.720,799	5	772.350,176 303.708,958	40.096
5	772.350,176 303.708,958	6	772.353,042 303.699,72	9.672

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.353,042 303.699,72	1	772.542,184 303.758,511	198.068

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4152**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, NP

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		818	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:99999999999999	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

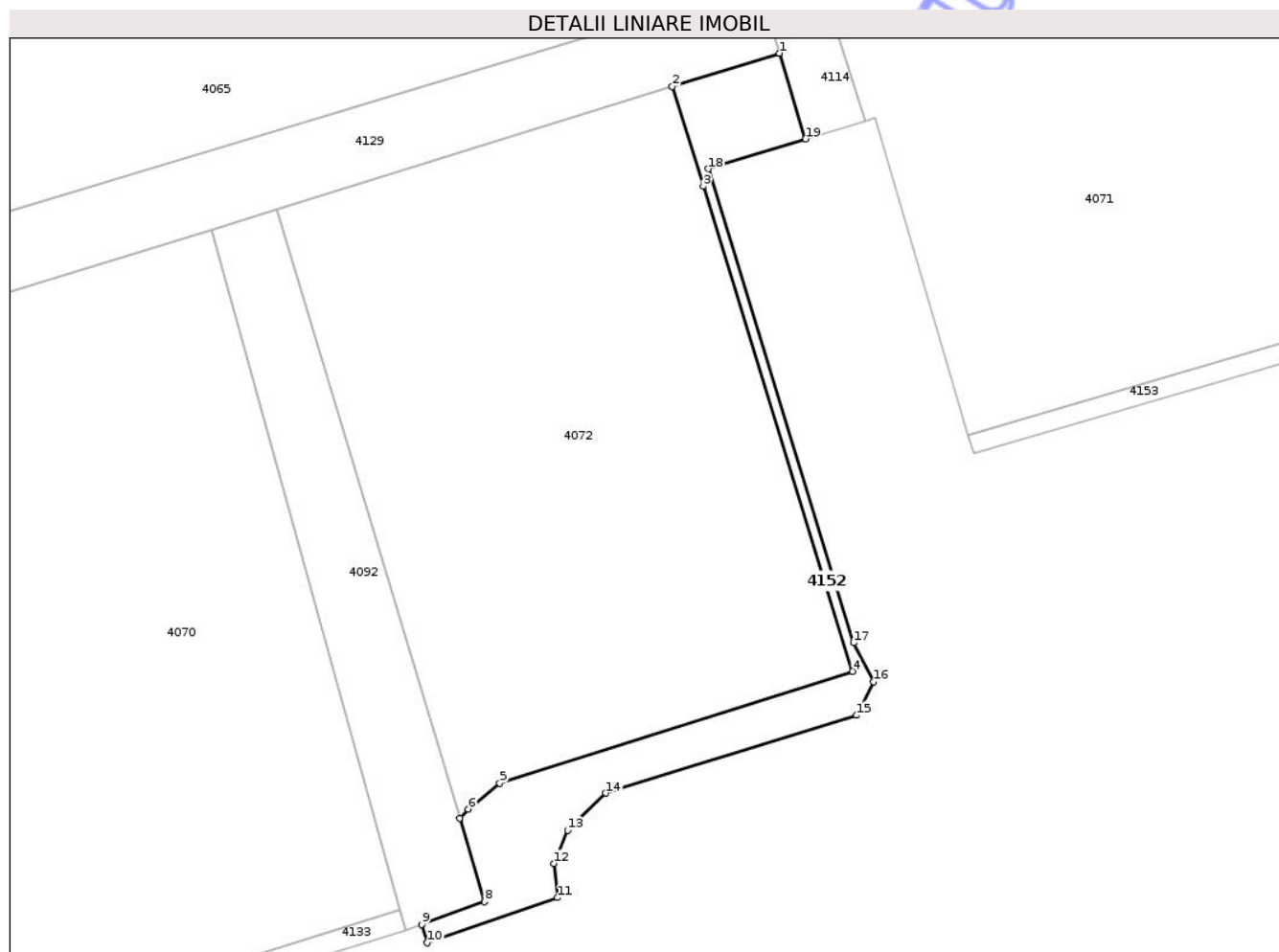
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	818	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	818	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.631,189 304.174,136	2	772.616,216 304.169,491	15.677
2	772.616,216 304.169,491	3	772.620,55 304.155,52	14.628
3	772.620,55 304.155,52	4	772.641,4 304.087,75	70.905
4	772.641,4 304.087,75	5	772.592,078 304.072,087	51.749
5	772.592,078 304.072,087	6	772.587,633 304.068,488	5.719

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.587,633 304.068,488	7	772.586,446 304.067,232	1.728
7	772.586,446 304.067,232	8	772.589,946 304.055,553	12.193
8	772.589,946 304.055,553	9	772.581,188 304.052,379	9.315
9	772.581,188 304.052,379	10	772.581,965 304.049,805	2.689
10	772.581,965 304.049,805	11	772.600,183 304.056,128	19.284
11	772.600,183 304.056,128	12	772.599,605 304.060,897	4.804
12	772.599,605 304.060,897	13	772.601,573 304.065,539	5.042
13	772.601,573 304.065,539	14	772.606,931 304.070,724	7.456
14	772.606,931 304.070,724	15	772.641,974 304.081,611	36.695
15	772.641,974 304.081,611	16	772.644,34 304.086,269	5.224
16	772.644,34 304.086,269	17	772.641,533 304.091,729	6.139
17	772.641,533 304.091,729	18	772.621,253 304.157,975	69.281
18	772.621,253 304.157,975	19	772.634,851 304.162,157	14.227
19	772.634,851 304.162,157	1	772.631,189 304.174,136	12.526

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4154**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		51	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:99999999999999	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

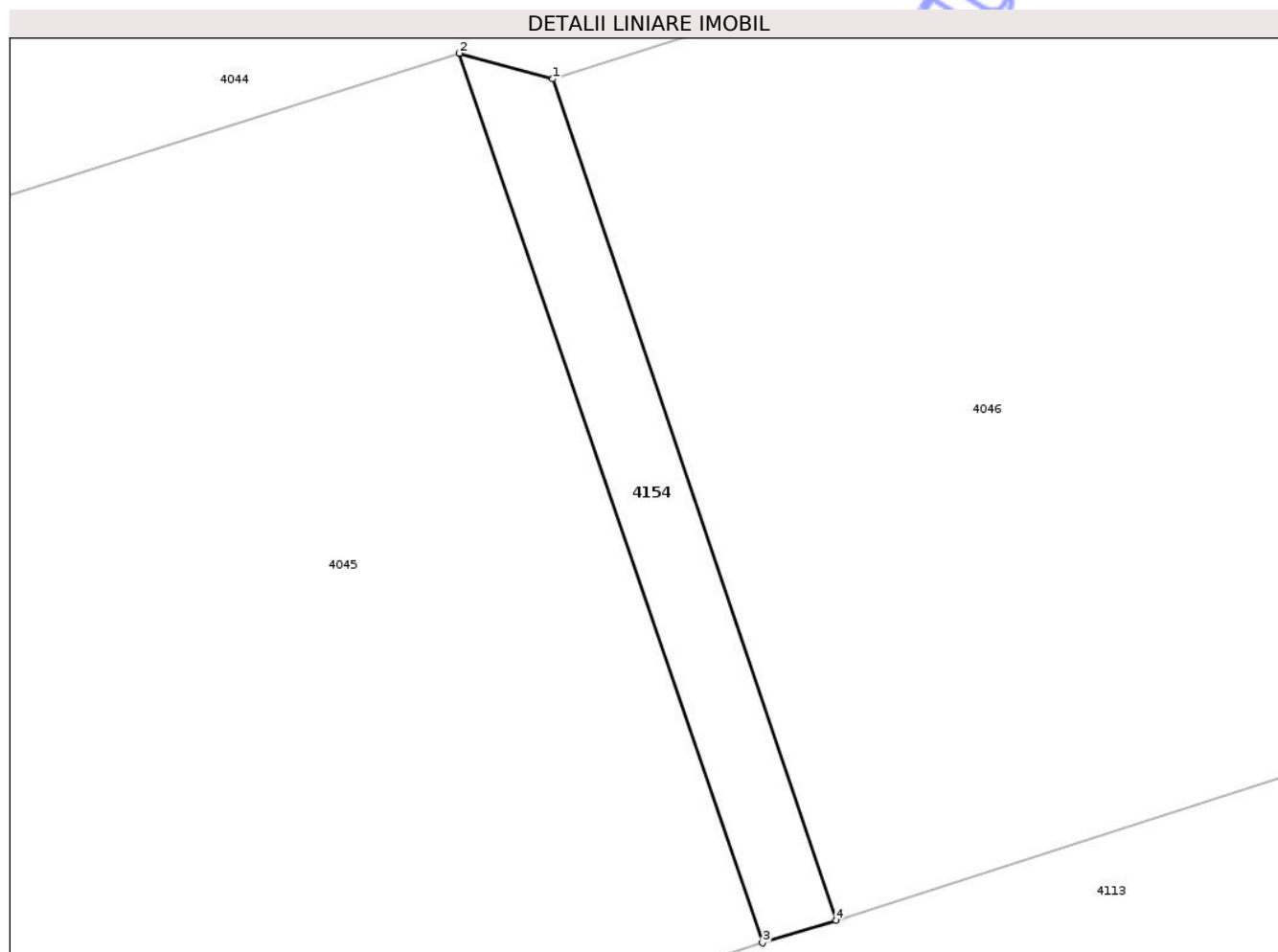
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	51	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	51	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	771.950,437 304.442,462	2	771.947,954 304.443,144	2.575
2	771.947,954 304.443,144	3	771.955,995 304.419,569	24.909
3	771.955,995 304.419,569	4	771.957,945 304.420,168	2.04
4	771.957,945 304.420,168	1	771.950,437 304.442,462	23.524

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 777/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.714	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1144, din 16/10/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ITU IOAN II 2) NASTASE ANA 3) ITU VICTOR 4) ITU MARIA 5) MINOIU ELENA 6) SERBANESCU VICTORIA	

C. Partea III. SARCINI .

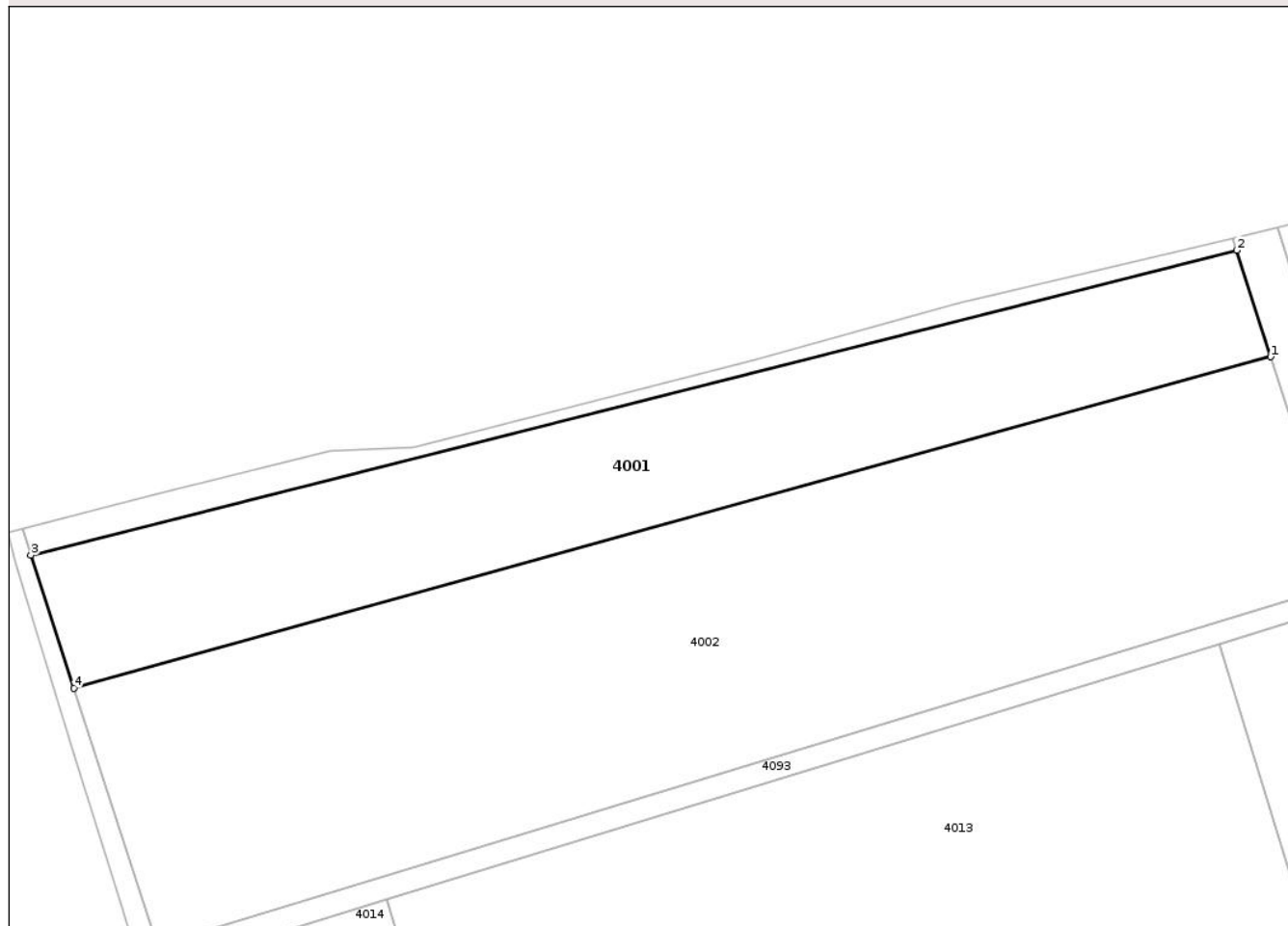
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.714	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	5.714	-	777/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	771.932,636 305.049,656	2	771.926,157 305.070,02	21.37
2	771.926,157 305.070,02	3	771.695,19 305.011,647	238.229
3	771.695,19 305.011,647	4	771.703,398 304.986,233	26.707
4	771.703,398 304.986,233	1	771.932,636 305.049,656	237.85

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 777/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.571	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1096, din 30/05/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GALAN NICOLAE	A1

C. Partea III. SARCINI .

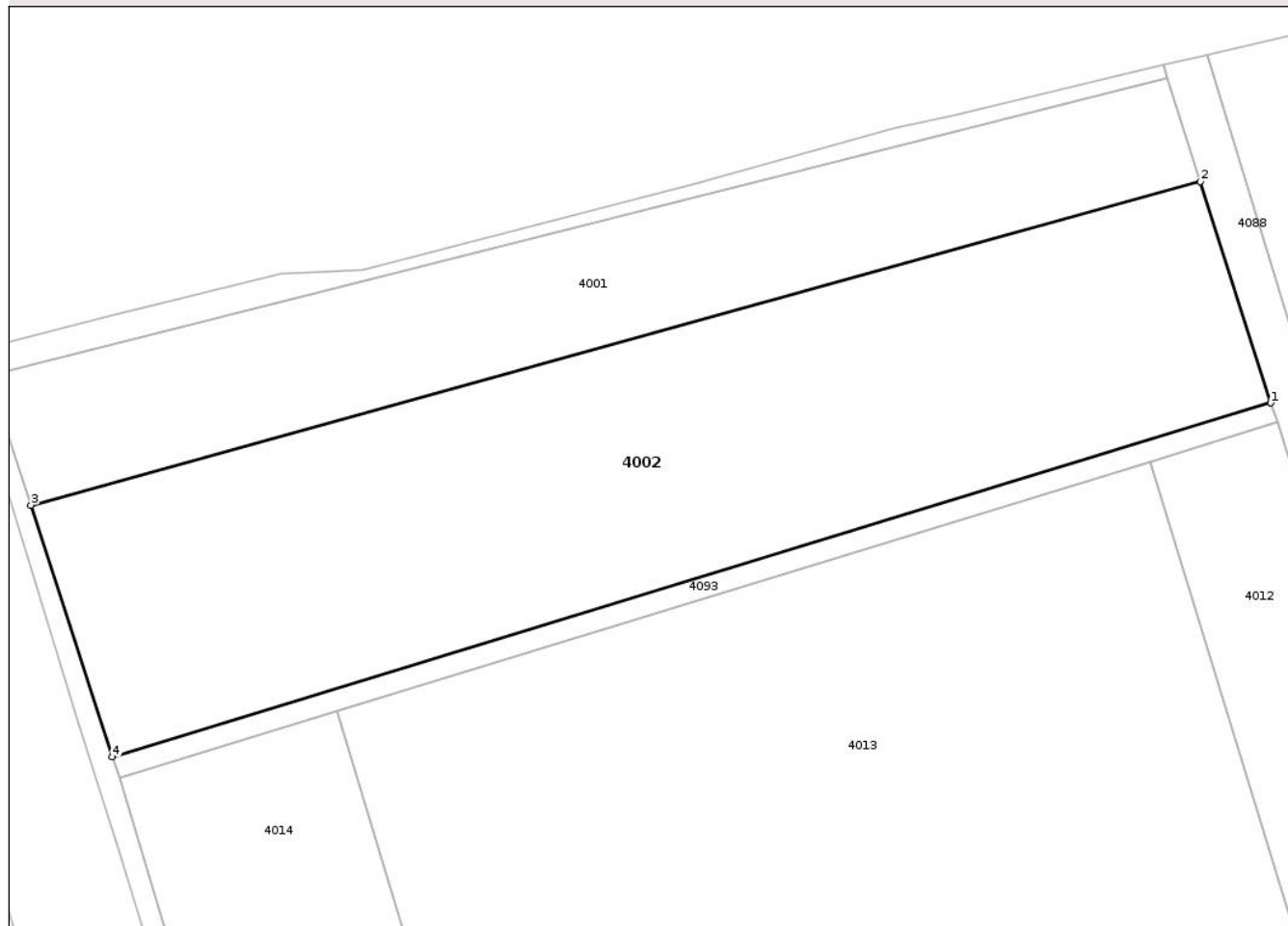
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.571	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	11.571	-	777/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	771.946,446 305.006,254	2	771.932,636 305.049,656	45.546
2	771.932,636 305.049,656	3	771.703,398 304.986,233	237.85
3	771.703,398 304.986,233	4	771.719,341 304.936,87	51.874
4	771.719,341 304.936,87	1	771.946,446 305.006,254	237.467

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:12231
Nr. cadastral vechi:1466

Adresa: Loc. Murfatlar, Jud. Constanta, VN 893

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102002	7.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
242952 / 12/09/2024			
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP IOSIF MARIANA (actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana;act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de ONRC);			
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1
	1) COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL, CIF:23553972		

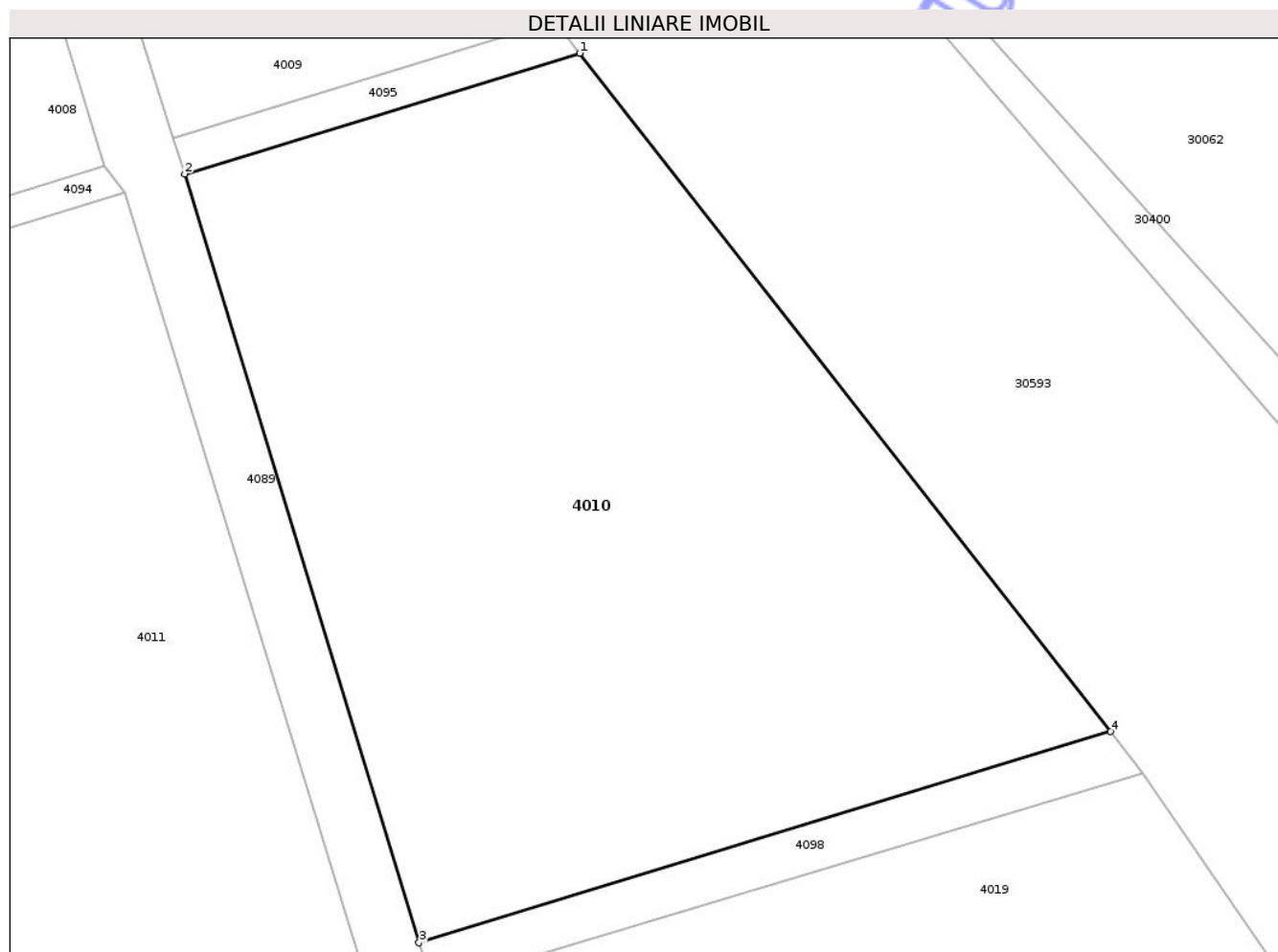
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
115325 / 23/08/2019		
Act Administrativ nr. 216/P/2014, din 03/02/2017 emis de DNA - SECTIA DE COMBATERE A CORUPTIEI BUCURESTI;		
C1	Se inscrie masura asiguratorie a SECHESTRULUI in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1
130571 / 30/08/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (POZITIA 7);		
C2	Se mentine masura asiguratorie a SECHESTRULUI, inscrisa in cartea funciara in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017	A1
165675 / 21/06/2024		
Act Administrativ nr. 2763/114/2023/a1.1, din 24/04/2024 emis de TRIBUNALUL BUZAU SECTIA PENALA (ordonanta nr 126/P/2014 din 19.08.2021, emis de PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASTIE SI JUSTITIE;inscris sub semnatura privata nr 1332 din 09.07.2024, emis de LICHIDATOR JUDICIAR BALESCU&ASOCIATII SPRL);		
C3	Se respinge cererea de radiere formulata de COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL prin LICHIDATOR JUDICIAR BALESCU&ASOCIATII SPRL in temeiul art 28 alin 2 din Legea 7/1996 rep coroborat cu art 2 din Ordinul 16/2019	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102002	7.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	7.500	-	893	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	772.203,042 305.078,857	2	772.152,401 305.063,391	52.95
2	772.152,401 305.063,391	3	772.182,434 304.964,907	102.962
3	772.182,434 304.964,907	4	772.271,118 304.991,952	92.716
4	772.271,118 304.991,952	1	772.203,042 305.078,857	110.394

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 783/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.714	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1096, din 30/05/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GALAN NICOLAE	A1

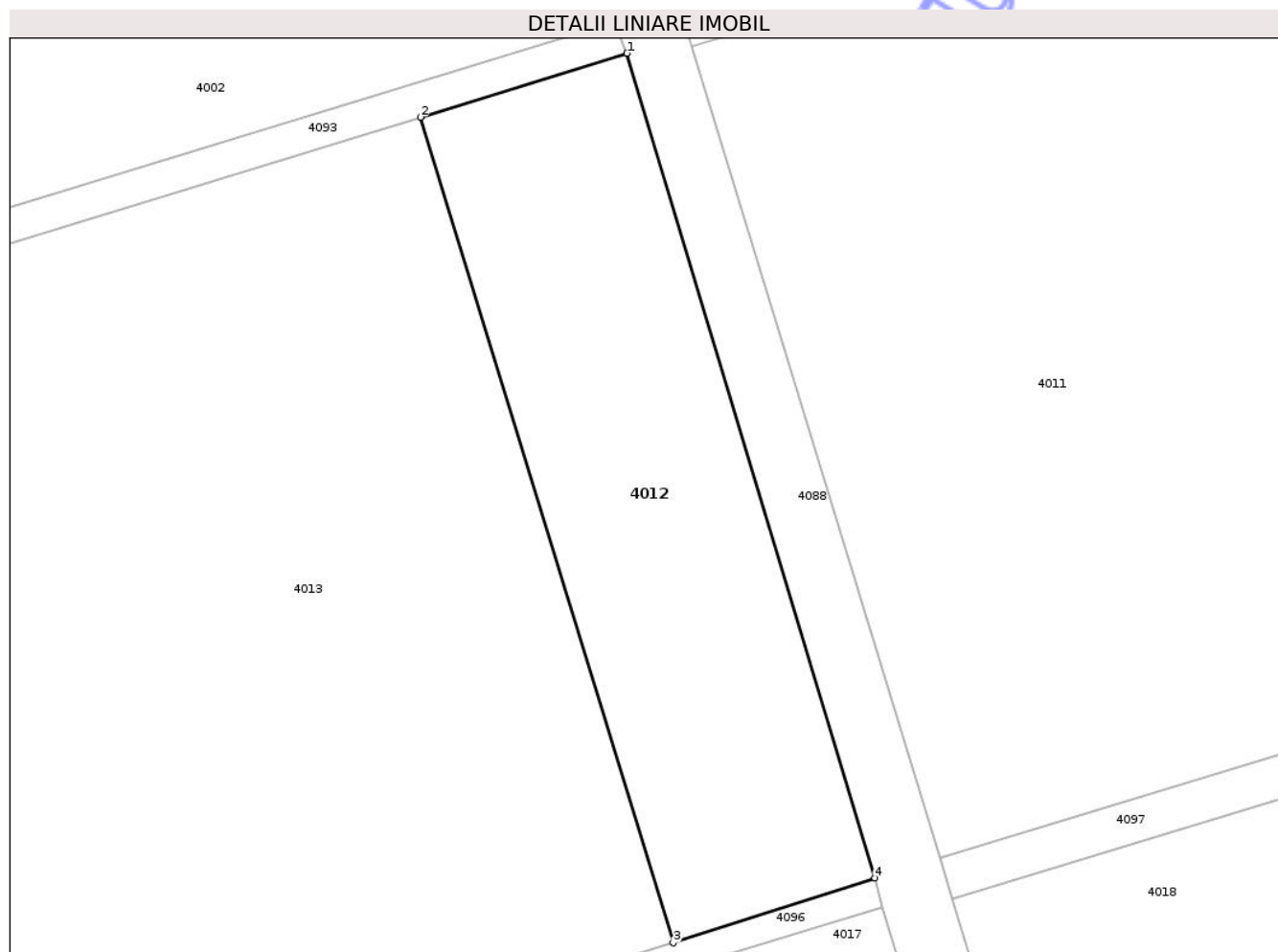
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.714	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	2.714	-	783/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	771.947,889 305.002,491	2	771.922,836 304.994,73	26.228
2	771.922,836 304.994,73	3	771.953,505 304.894,673	104.652
3	771.953,505 304.894,673	4	771.977,977 304.902,542	25.706
4	771.977,977 304.902,542	1	771.947,889 305.002,491	104.38

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 783/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105774	4.664	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
136212 / 14/09/2022		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
183667 / 07/12/2022		
Act Notarial nr. 3036, din 06/12/2022 emis de BNP Vizireanu Raluca Meline;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dare in plata, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RĂILEANU ANDREEA-MARIA	A1

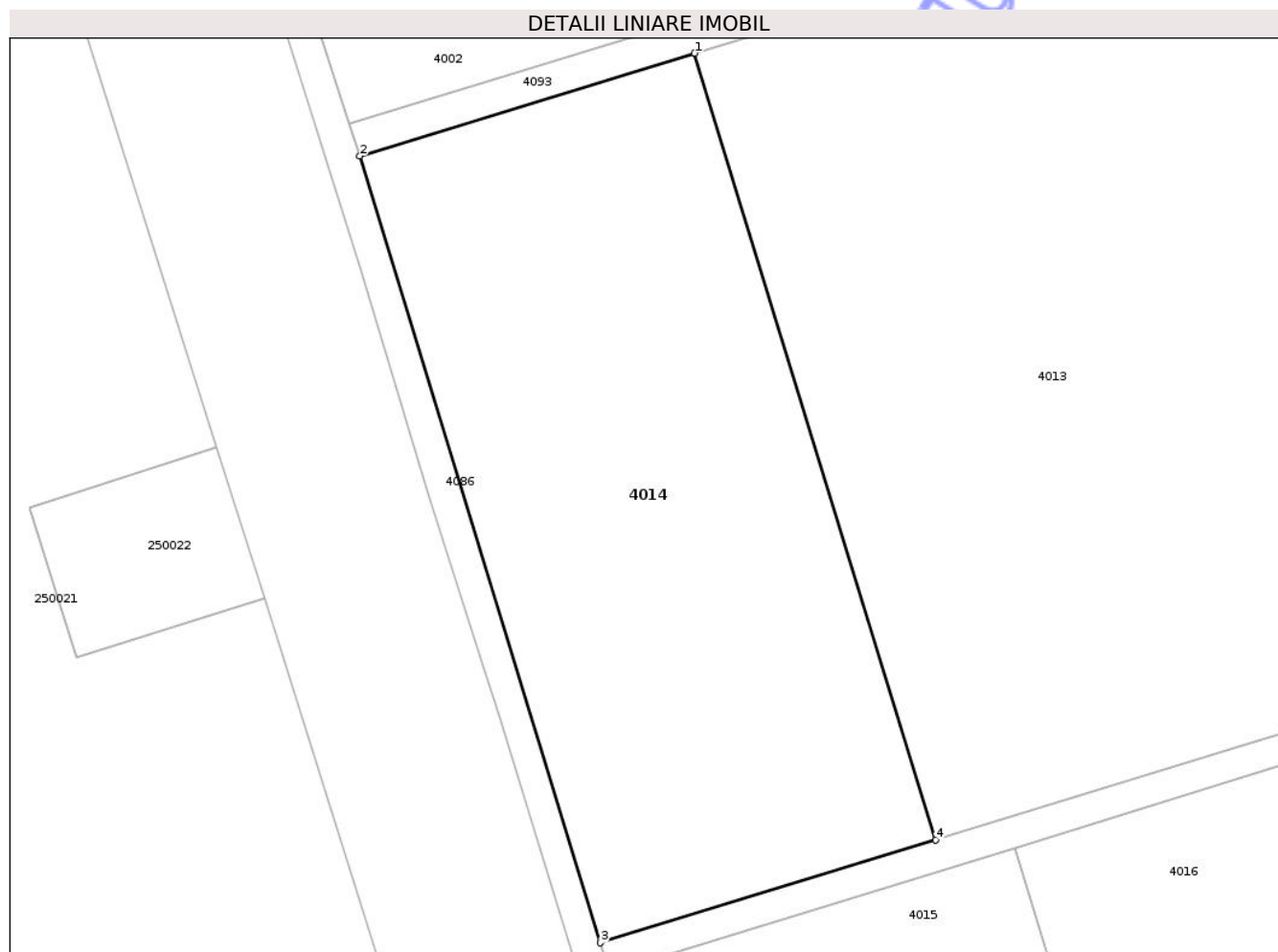
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105774	4.664	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	4.664	-	783/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	771.763,336 304.945,784	2	771.720,742 304.932,714	44.554
2	771.720,742 304.932,714	3	771.751,385 304.832,651	104.65
3	771.751,385 304.832,651	4	771.794,005 304.845,729	44.581
4	771.794,005 304.845,729	1	771.763,336 304.945,784	104.65

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4132**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		750	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:99999999999999	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

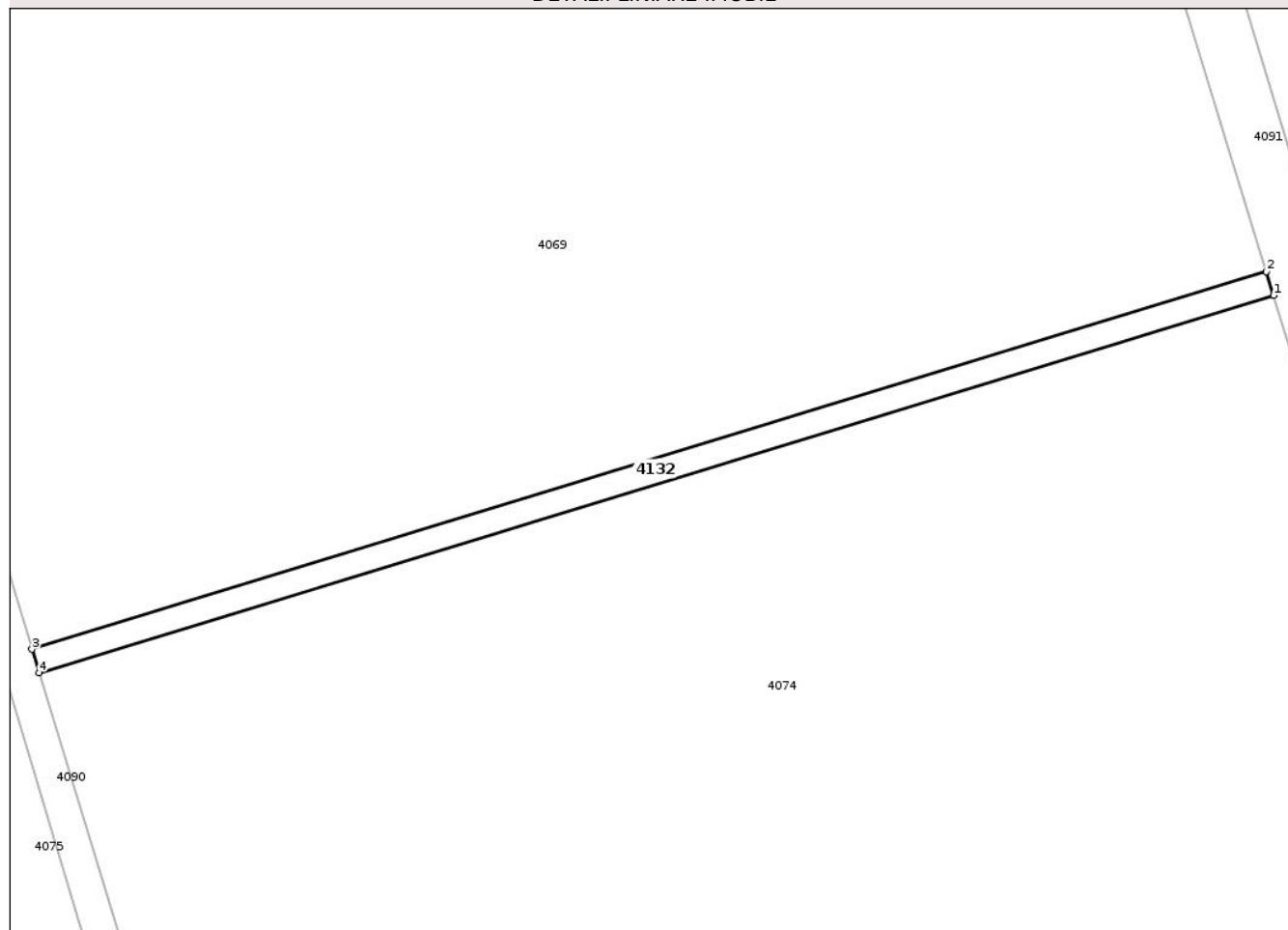
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	750	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	750	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	772.463,726 304.014,68	2	772.462,611 304.018,324	3.811
2	772.462,611 304.018,324	3	772.273,319 303.960,509	197.924
3	772.273,319 303.960,509	4	772.274,42 303.956,905	3.768
4	772.274,42 303.956,905	1	772.463,726 304.014,68	197.925

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4134**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		706	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:99999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

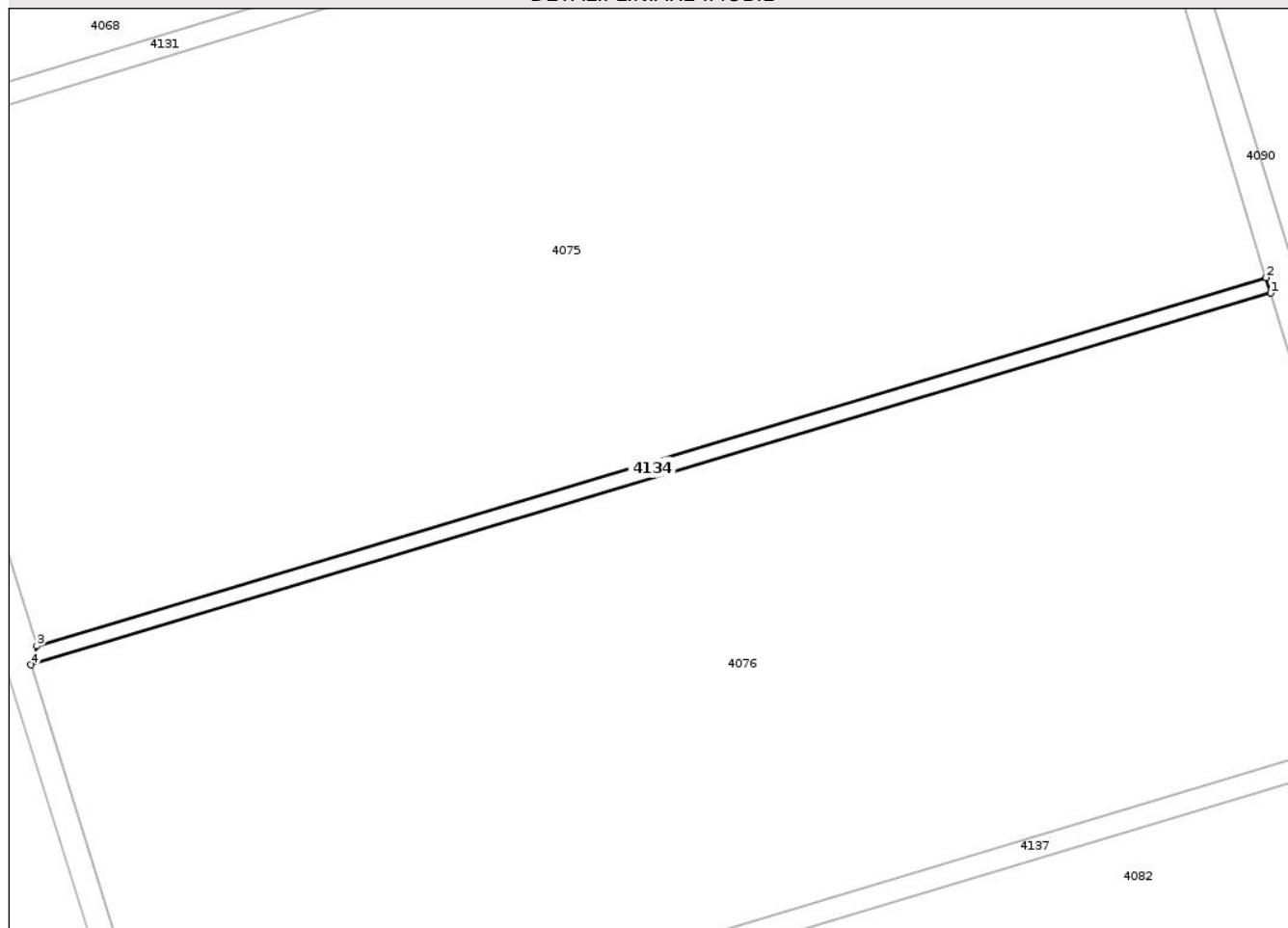
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	706	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	706	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.298,604 303.859,233	2	772.297,737 303.862,106	3.001
2	772.297,737 303.862,106	3	772.073,22 303.794,82	234.383
3	772.073,22 303.794,82	4	772.072,123 303.791,359	3.63
4	772.072,123 303.791,359	1	772.298,604 303.859,233	236.433

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4136**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		238	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:99999999999999	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

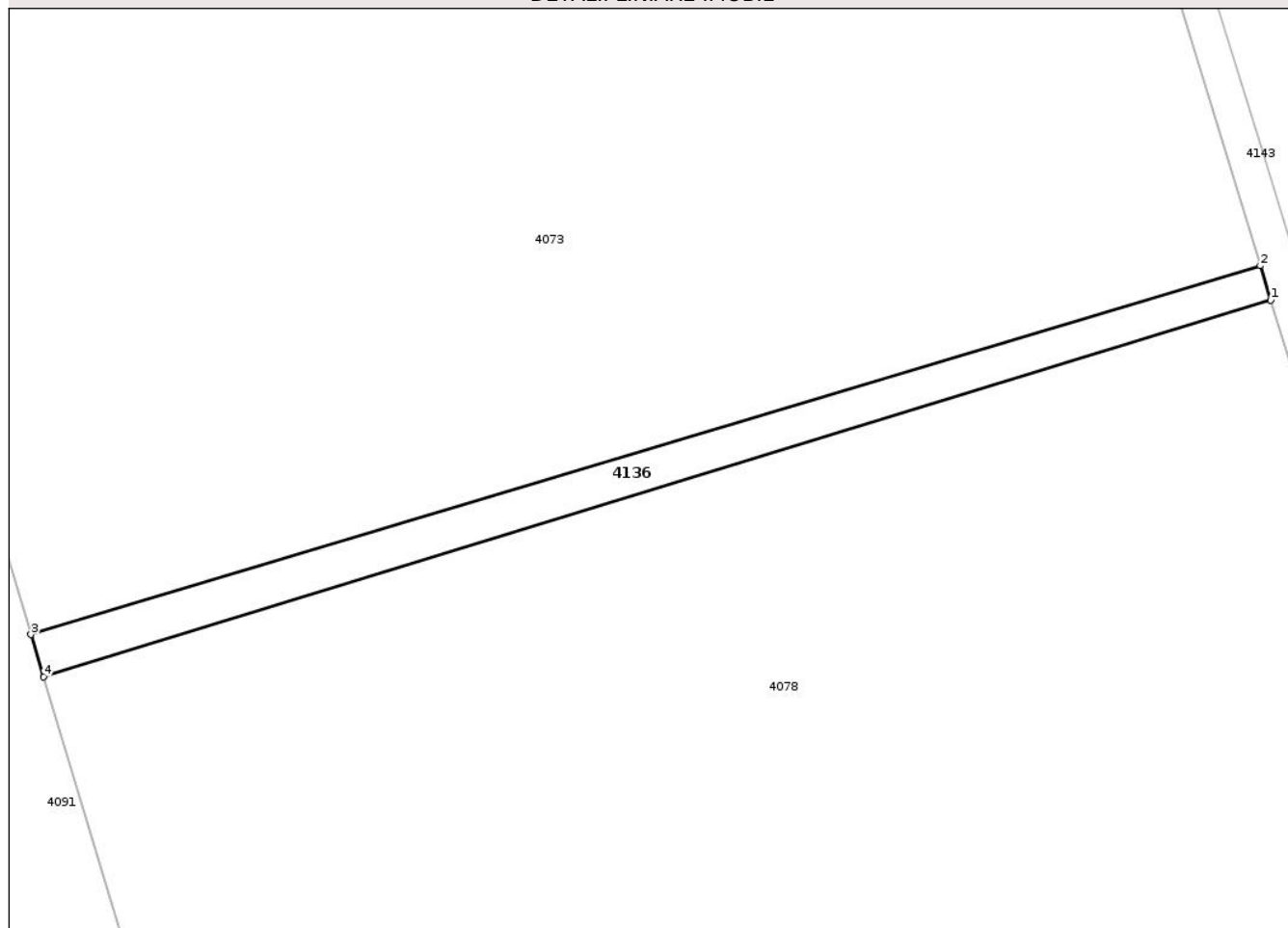
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	238	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	238	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	772.584,887 303.945,605	2	772.584,184 303.947,951	2.449
2	772.584,184 303.947,951	3	772.500,385 303.922,837	87.481
3	772.500,385 303.922,837	4	772.501,249 303.919,964	3.0
4	772.501,249 303.919,964	1	772.584,887 303.945,605	87.48

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4138**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		684	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:99999999999999	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

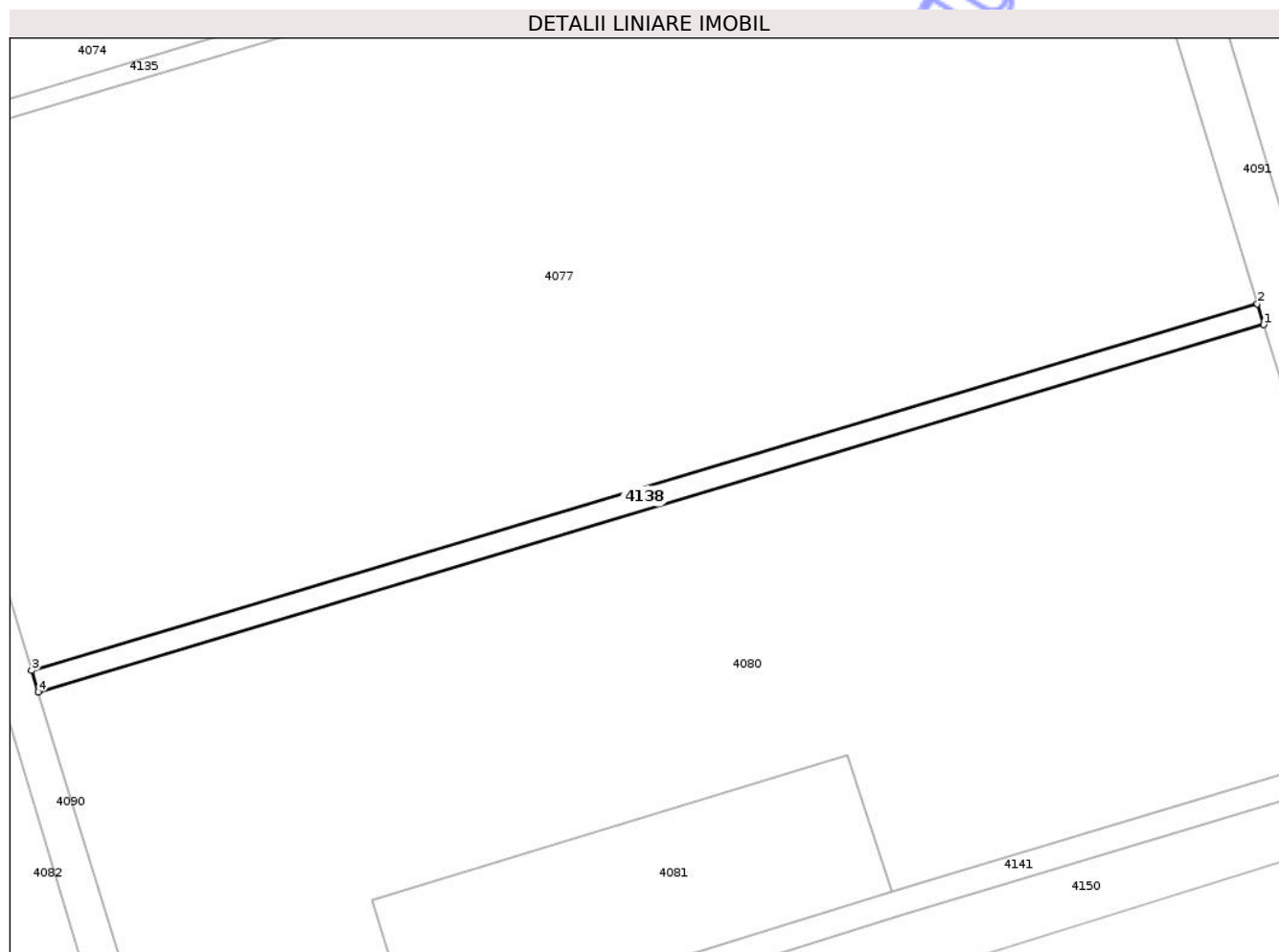
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	684	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	684	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	772.518,682 303.835,113	2	772.517,693 303.838,344	3.38
2	772.517,693 303.838,344	3	772.327,948 303.781,649	198.034
3	772.327,948 303.781,649	4	772.328,98 303.778,271	3.532
4	772.328,98 303.778,271	1	772.518,682 303.835,113	198.035

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4139**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		240	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:99999999999999	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

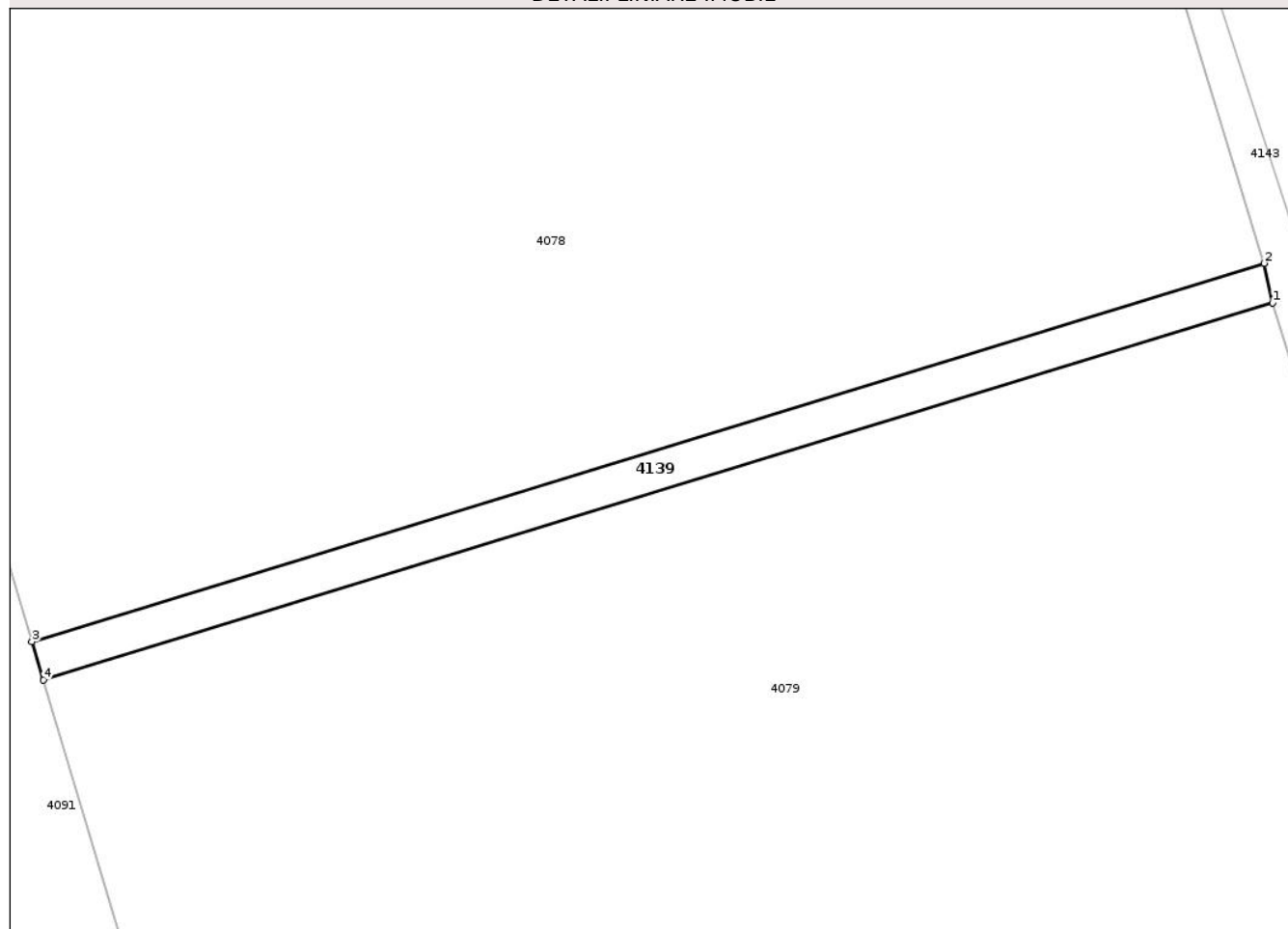
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	240	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	240	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	772.609,97 303.863,457	2	772.609,398 303.866,149	2.752
2	772.609,398 303.866,149	3	772.525,194 303.840,309	88.079
3	772.525,194 303.840,309	4	772.525,979 303.837,698	2.726
4	772.525,979 303.837,698	1	772.609,97 303.863,457	87.853

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4141**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		794	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:99999999999999	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

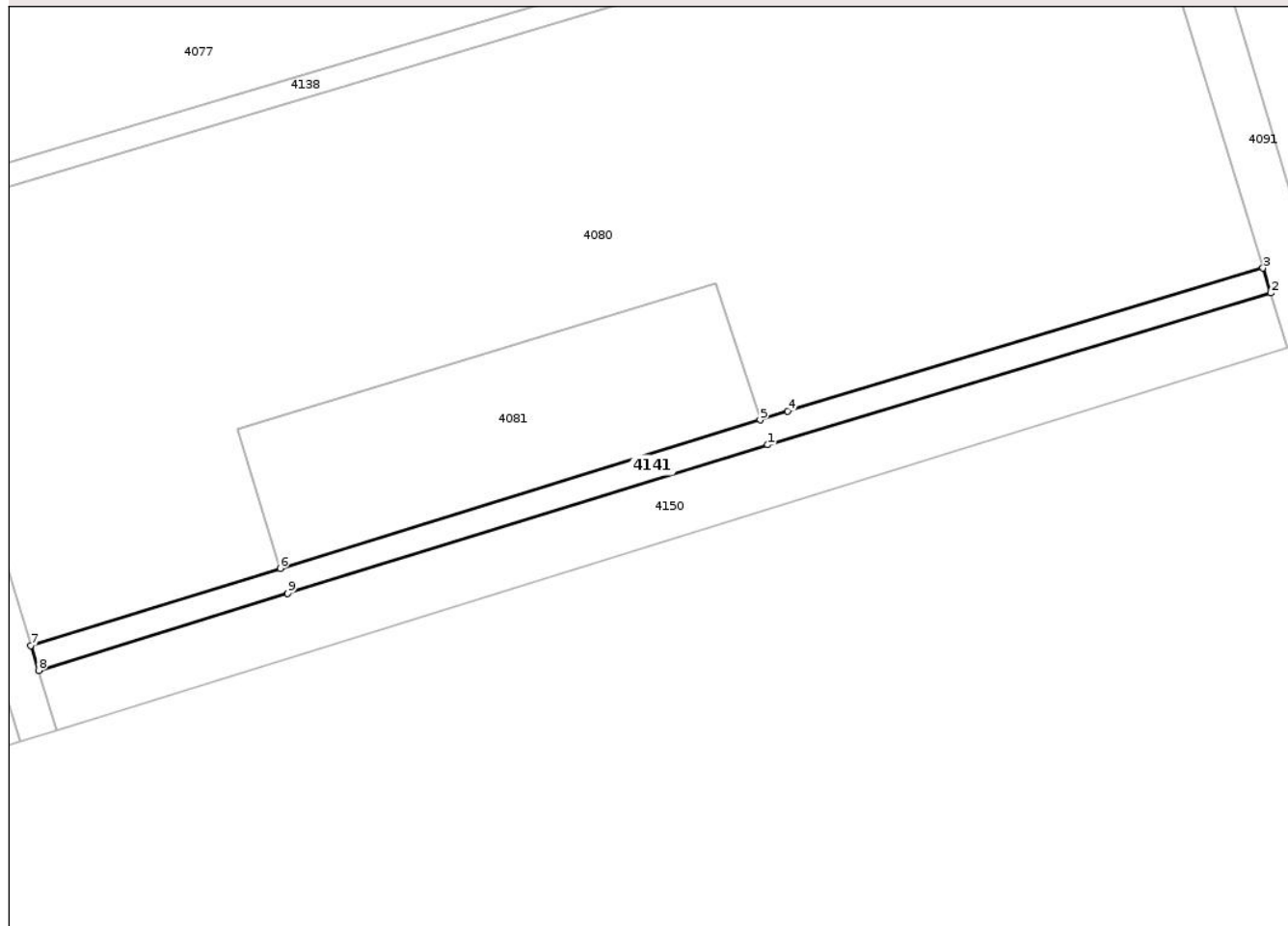
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	794	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	794	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.462,253 303.743,604	2	772.539,57 303.766,919	80.756
2	772.539,57 303.766,919	3	772.538,383 303.770,739	4.0
3	772.538,383 303.770,739	4	772.465,347 303.748,747	76.275
4	772.465,347 303.748,747	5	772.461,085 303.747,43	4.461
5	772.461,085 303.747,43	6	772.387,302 303.724,621	77.228

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.387,302 303.724,621	7	772.348,984 303.712,776	40.107
7	772.348,984 303.712,776	8	772.350,176 303.708,958	4.0
8	772.350,176 303.708,958	9	772.388,483 303.720,799	40.096
9	772.388,483 303.720,799	1	772.462,253 303.743,604	77.214

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4151**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, NP

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		518	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:99999999999999	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

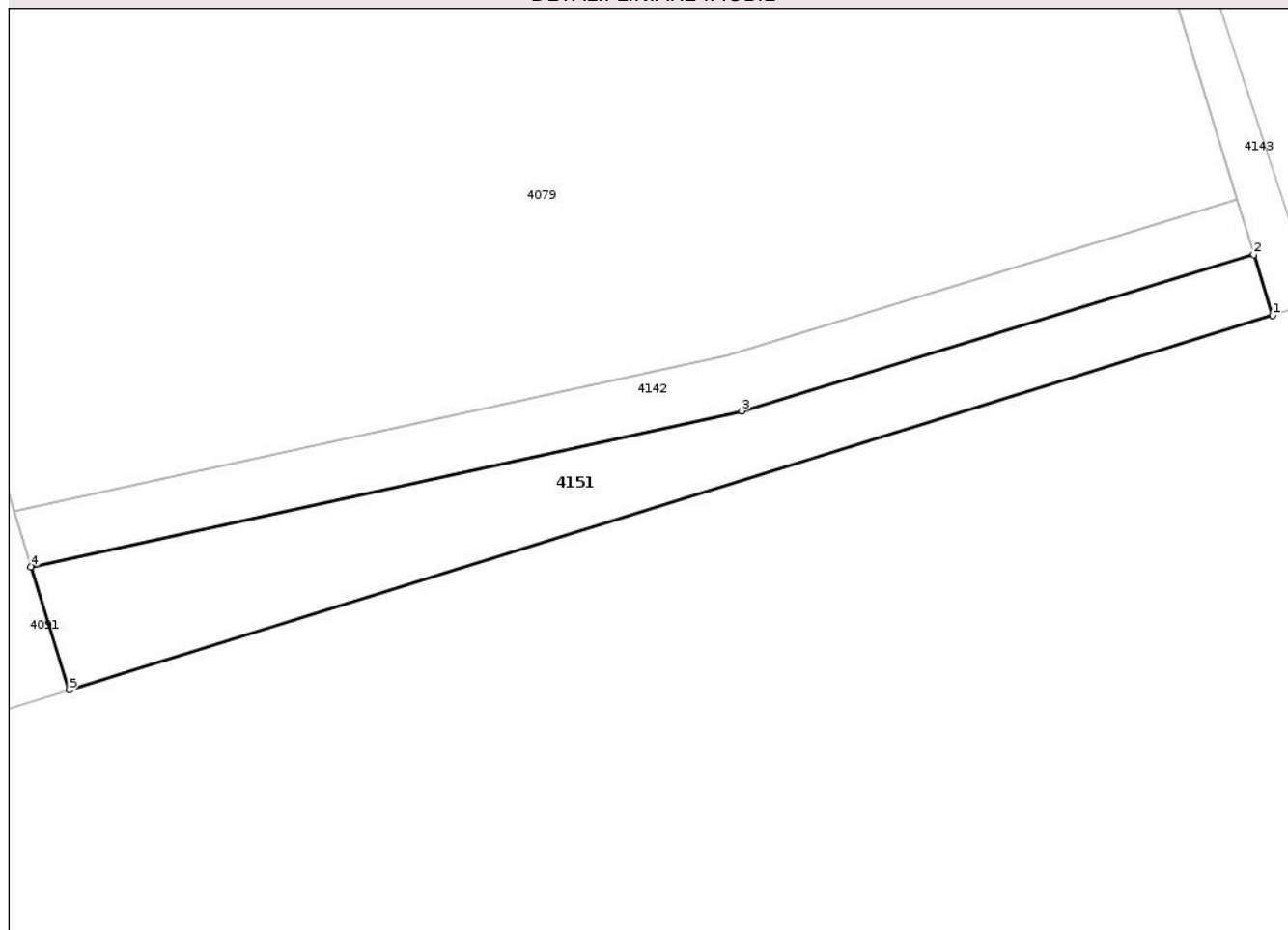
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	518	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	518	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.633,538 303.786,907	2	772.632,217 303.791,156	4.449
2	772.632,217 303.791,156	3	772.596,361 303.780,221	37.486
3	772.596,361 303.780,221	4	772.546,571 303.769,331	50.968
4	772.546,571 303.769,331	5	772.549,251 303.760,708	9.03
5	772.549,251 303.760,708	1	772.633,538 303.786,907	88.264

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4155**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		46	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:99999999999999	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

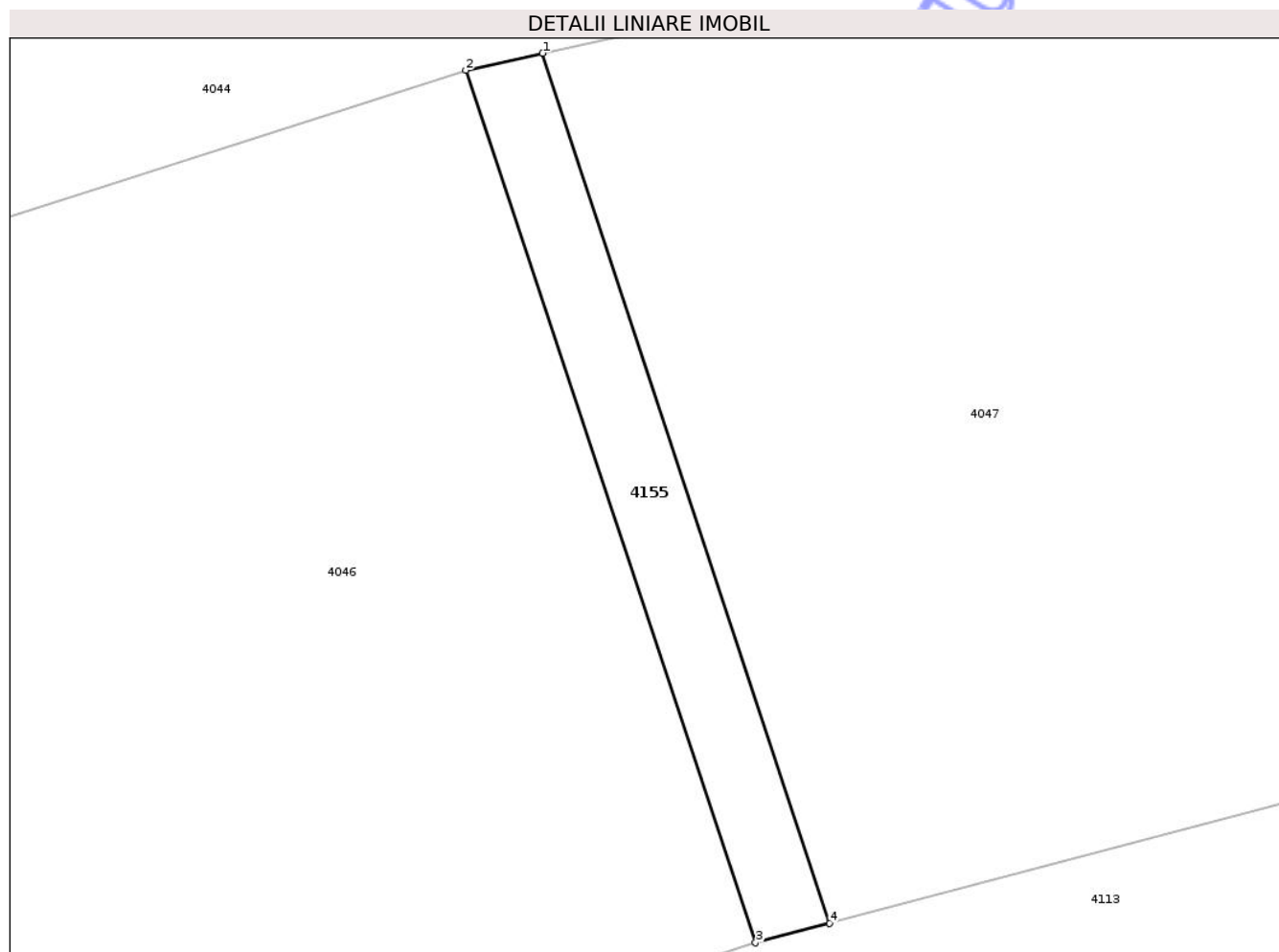
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	46	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	46	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.020,642 304.464,717	2	772.018,683 304.464,28	2.008
2	772.018,683 304.464,28	3	772.026,083 304.442,013	23.465
3	772.026,083 304.442,013	4	772.027,972 304.442,514	1.955
4	772.027,972 304.442,514	1	772.020,642 304.464,717	23.381

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:1775

Adresa: Jud. Constanta, VN 781

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102735	Din acte: 20.802 Masurata: 20.333	Sector cadastral:4 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
45466 / 01/07/2011		
Act Notarial nr. 678, din 30/06/2011 emis de BNP BALTARIU (certificat de mostenitor nr. 139 din 26.09.2006; certificat de mostenitor nr. 175 din 28.09.2004, certificat de mostenitor nr. 174 din 28.09.2004, certificat de mostenitor nr. 22 din 19.05.2008, titlu de proprietate nr. 28944/853 din 10.06.2002);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TELEANU LIVIU-CRISTIAN , casatorit cu 2) TELEANU FLORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102735	Din acte: 20.802 Masurata: 20.333	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	20.333	-	781	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.174,849 304.962,608	2	772.144,707 305.061,042	102.945
2	772.144,707 305.061,042	3	771.955,706 305.003,318	197.619
3	771.955,706 305.003,318	4	771.985,819 304.904,989	102.837
4	771.985,819 304.904,989	1	772.174,849 304.962,608	197.617

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 783/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104576	17.460	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41806 / 11/04/2017		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B6	Imobil aflat sub incidenta art 3 alin (1) din Legea 17/2014	A1
69946 / 16/06/2017		
Act Notarial nr. 1513, din 15/06/2017 emis de BNP Vizireanu Raluca Meline;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE(DARE IN PLATA), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/9, cota initiala 1/9 1) TELEANU LIVIU CRISTIAN 2) TELEANU FLORICA	A1
Act Notarial nr. 1514, din 15/06/2017 emis de BNP Vizireanu Raluca Meline;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/9, cota initiala 8/9 1) TELEANU LIVIU CRISTIAN 2) TELEANU FLORICA	A1

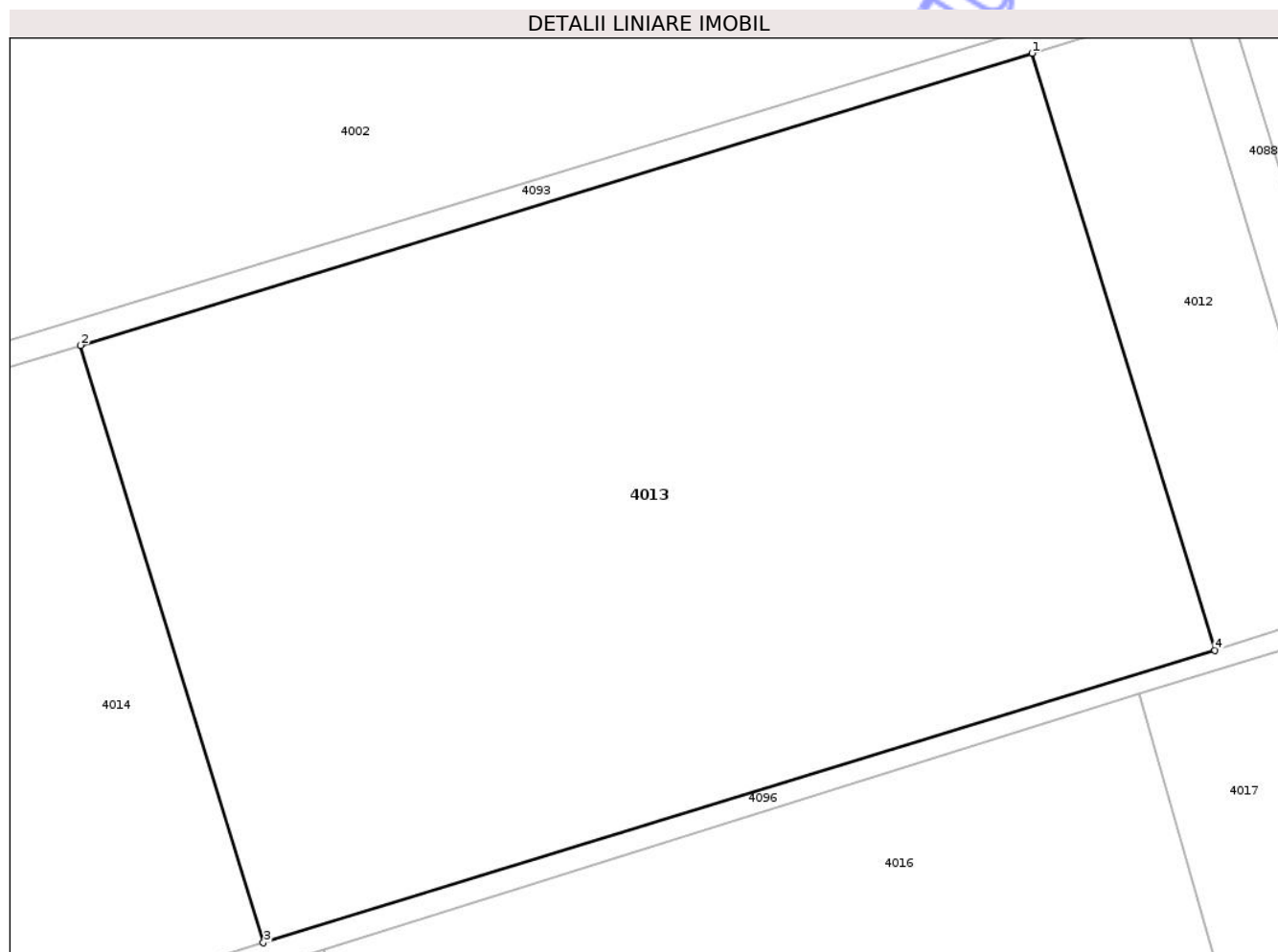
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104576	17.460	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	17.460	-	783/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	771.922,836 304.994,73	2	771.763,336 304.945,784	166.841
2	771.763,336 304.945,784	3	771.794,005 304.845,729	104.65
3	771.794,005 304.845,729	4	771.953,505 304.894,673	166.841
4	771.953,505 304.894,673	1	771.922,836 304.994,73	104.652

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 785/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104574	5.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41799 / 11/04/2017		
Act Notarial nr. 62, din 22/10/2015 emis de BNP UIDUMAC DANIELA (act administrativ nr 1230 din 03.02.2005, emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR; act notarial nr 45 din 19.10.2015, emis de BIROUL NOTARIAL MALESCU GHEORGHE);		
B6	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin 1 din Legea nr.17/2014.	A1
69943 / 16/06/2017		
Act Notarial nr. 1513, din 15/06/2017 emis de BNP Vizireanu Raluca Meline;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, cu titlu de dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/9, cota initiala 1/9 1) TELEANU LIVIU CRISTIAN 2) TELEANU FLORICA	A1
Act Notarial nr. 1514, din 15/06/2017 emis de BNP Vizireanu Raluca Meline;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/9, cota initiala 8/9 1) TELEANU LIVIU CRISTIAN 2) TELEANU FLORICA	A1

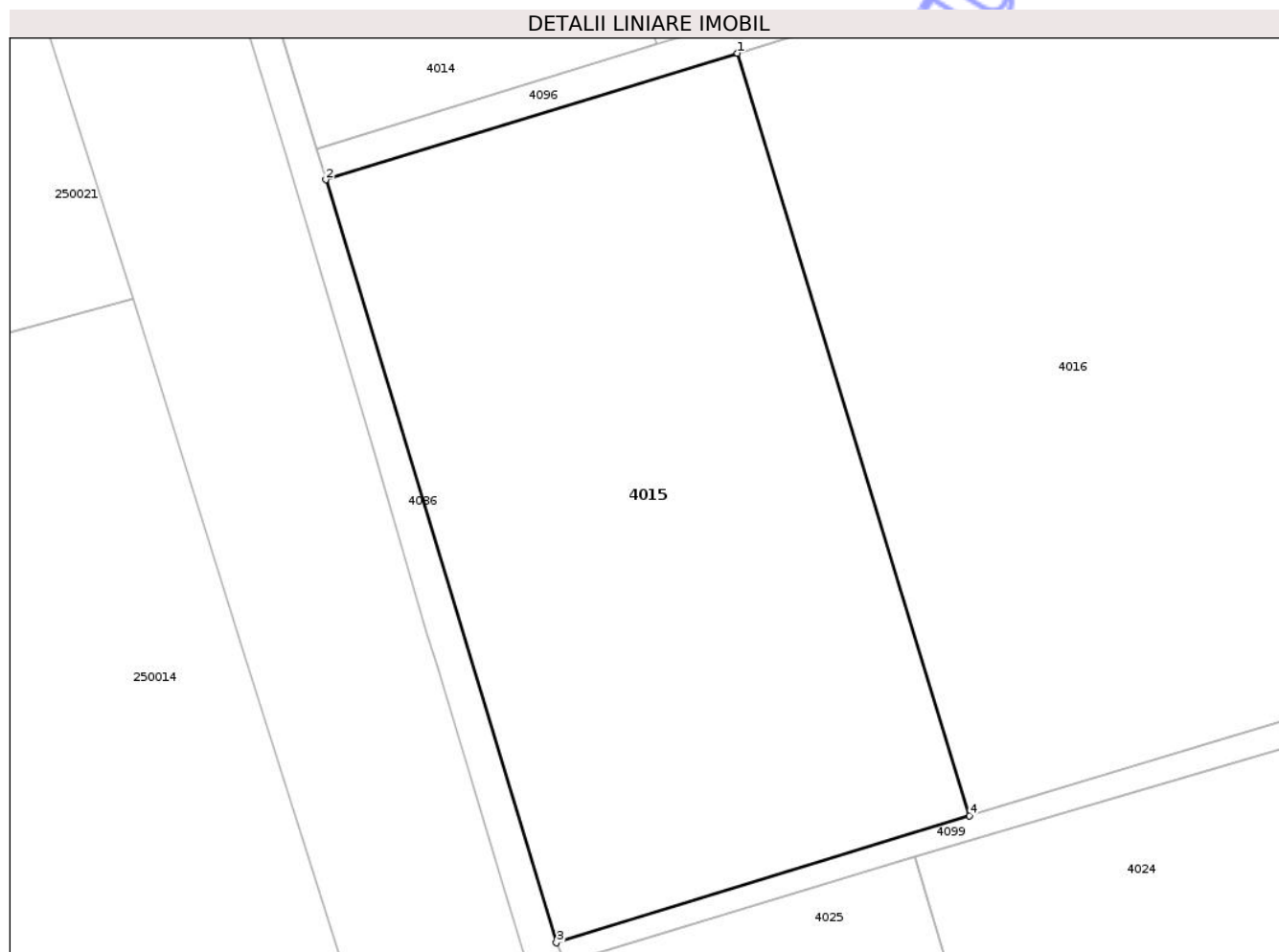
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104574	5.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	5.400	-	785/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	771.804,153 304.844,643	2	771.752,543 304.828,798	53.988
2	771.752,543 304.828,798	3	771.781,444 304.733,241	99.832
3	771.781,444 304.733,241	4	771.833,251 304.749,134	54.19
4	771.833,251 304.749,134	1	771.804,153 304.844,643	99.843

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4016**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 785/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		14.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1184, din 04/05/2004 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) RADU DUMITRU	
	2) RADU OPREA	

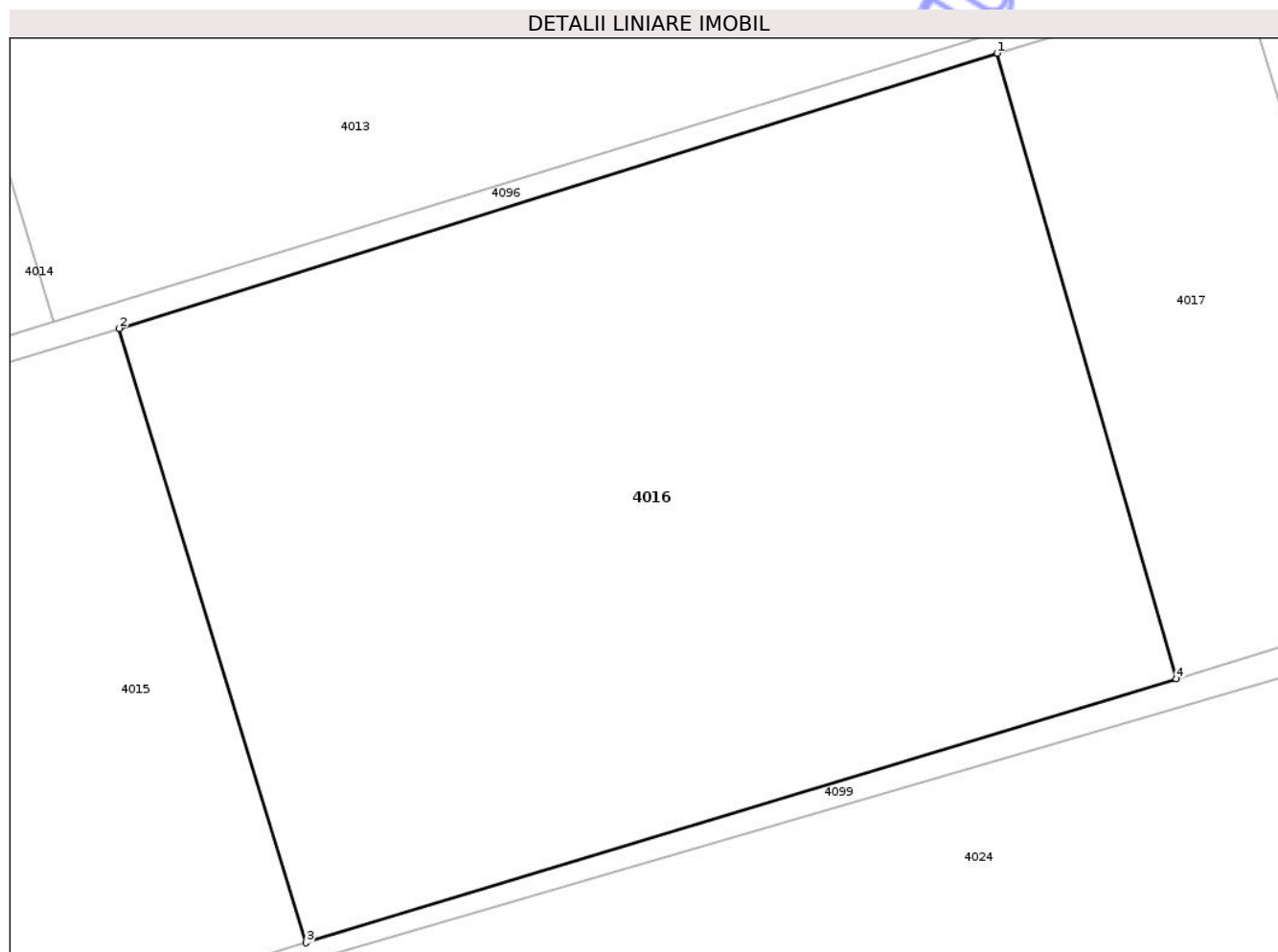
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	14.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	14.300	-	785/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	771.940,733 304.887,433	2	771.804,153 304.844,643	143.126
2	771.804,153 304.844,643	3	771.833,251 304.749,134	99.843
3	771.833,251 304.749,134	4	771.968,639 304.790,196	141.478
4	771.968,639 304.790,196	1	771.940,733 304.887,433	101.162

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1073(e:10467)

Nr. cadastral vechi:579

Adresa: Loc. Murfatlar, Jud. Constanta, VN 785/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100539	4.100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
243429 / 12/09/2024			
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de Iosif Mariana (actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana;act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de ONRC);			
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1
	1) COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL, CIF:23553972		

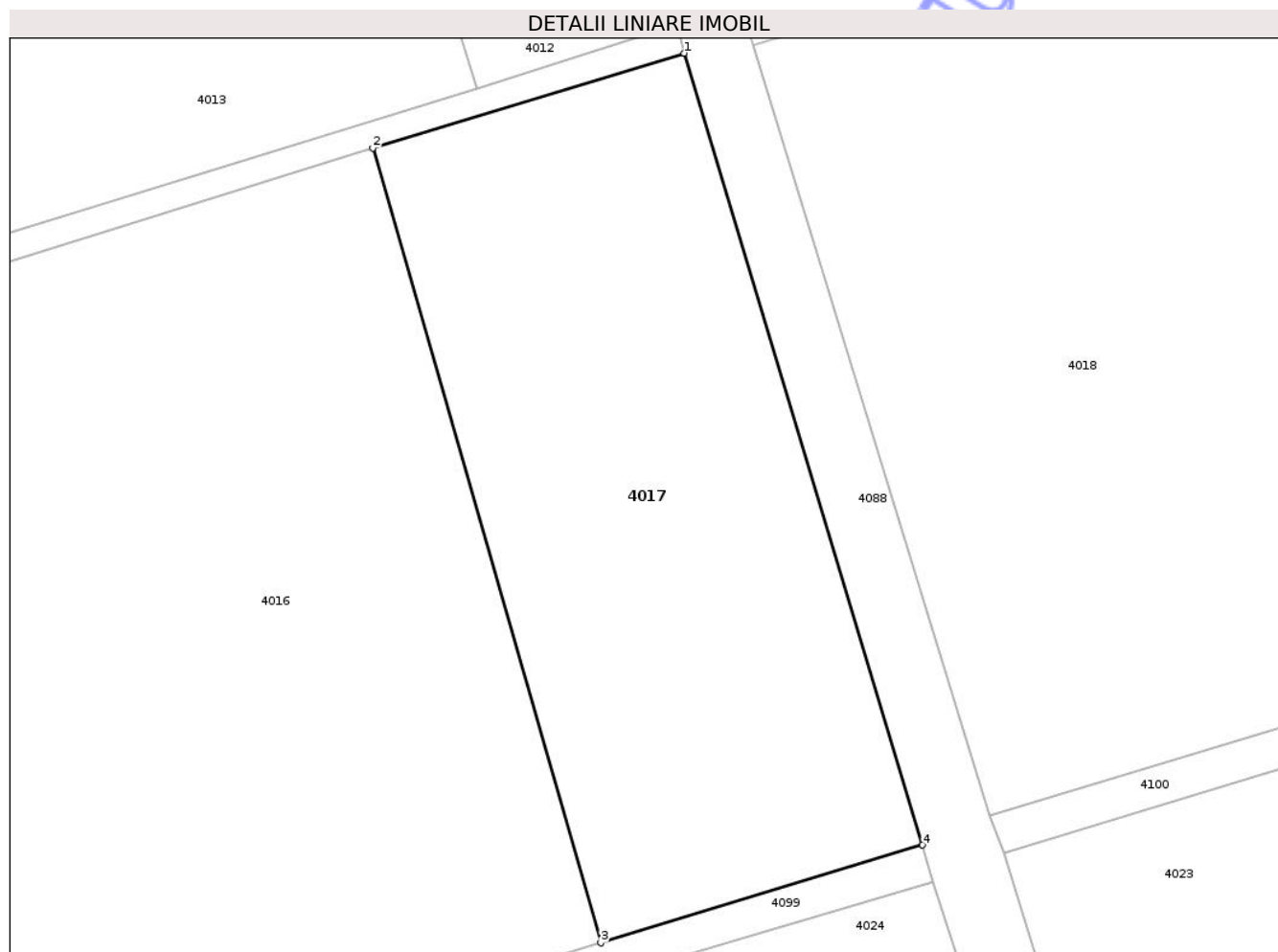
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
55946 / 13/07/2012		
Act Notarial nr. 707, din 10/07/2012 emis de BALTARIU MARINELA LILIANA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3501736.61 LEsi celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) SC BAYER SRL, CIF:9275030	A1
C5	Se noteaza interdictia de instrainare si grevare in favoarea SC BAYER SRL	A1
135561 / 02/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (766);		
C7	Se radiaza de sub C.6, masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100539	4.100	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	4.100	-	785/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	771.978,884 304.899,02	2	771.940,733 304.887,433	39.872
2	771.940,733 304.887,433	3	771.968,639 304.790,196	101.162
3	771.968,639 304.790,196	4	772.008,059 304.802,152	41.193
4	772.008,059 304.802,152	1	771.978,884 304.899,02	101.166

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4020**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 891/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104271	4.105	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
103021 / 21/09/2015		
Act Notarial nr. 13, din 02/06/2009 emis de BNP Jean Dumitra (act administrativ nr. 1087/30-05-2003 emis de Comisia județeană pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor;);		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3) alin.(1) din Legea nr.17/2014	A1
140553 / 23/12/2015		
Act Notarial nr. 1175, din 22/12/2015 emis de BNP Baltariu Marinela Liliana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TELEANU LIVIU CRISTIAN	
	2) TELEANU FLORICA	

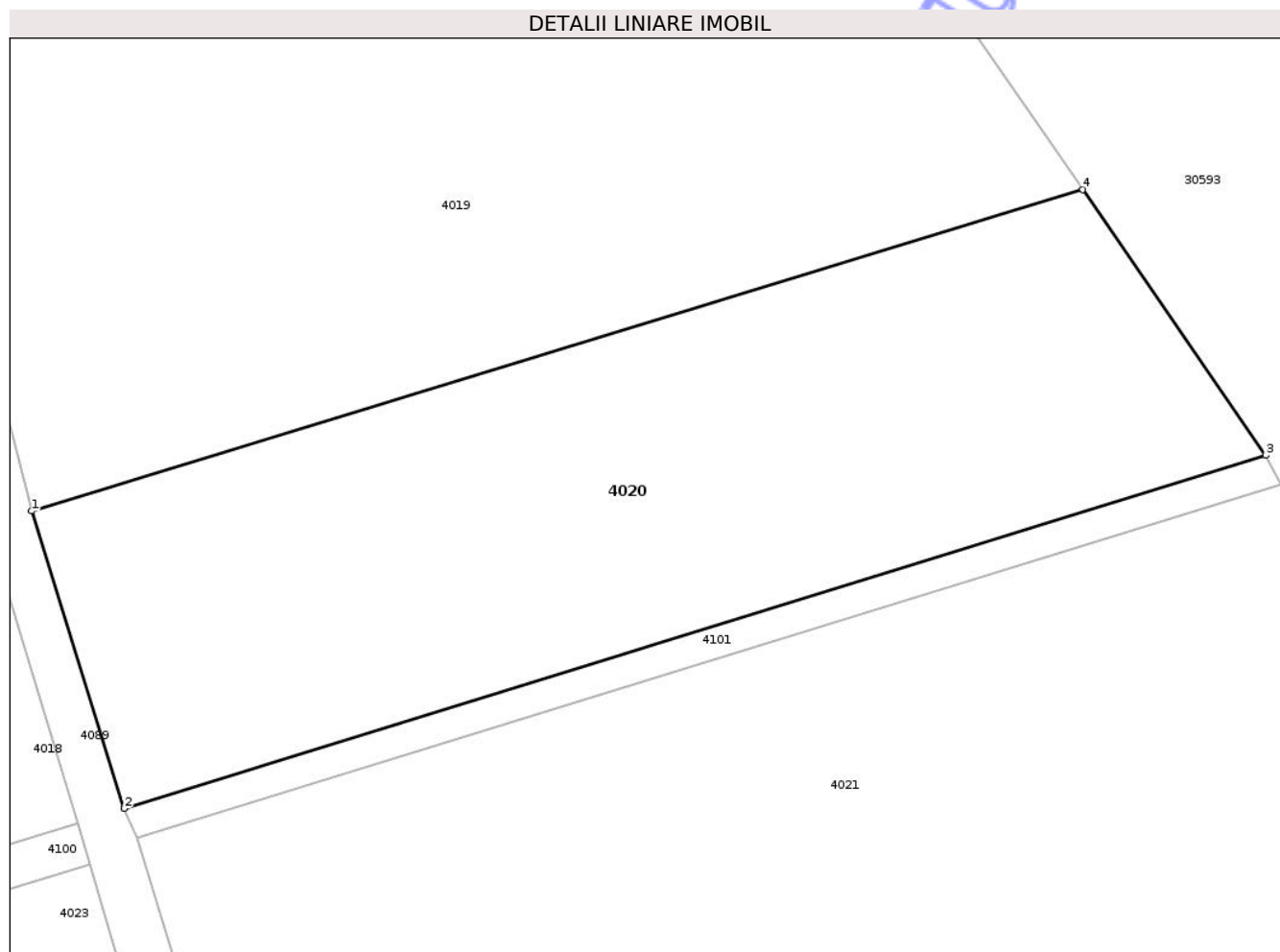
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104271	4.105	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	4.105	-	891/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	772.200,246 304.896,854	2	772.210,21 304.864,895	33.476
2	772.210,21 304.864,895	3	772.332,988 304.902,851	128.511
3	772.332,988 304.902,851	4	772.313,303 304.931,409	34.685
4	772.313,303 304.931,409	1	772.200,246 304.896,854	118.22

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4021**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 889/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104272	12.561	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
102713 / 18/09/2015		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
140560 / 23/12/2015		
Act Notarial nr. 1175, din 22/12/2015 emis de BNP Baltariu Marinela Liliana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TELEANU LIVIU CRISTIAN	
	2) TELEANU FLORICA	

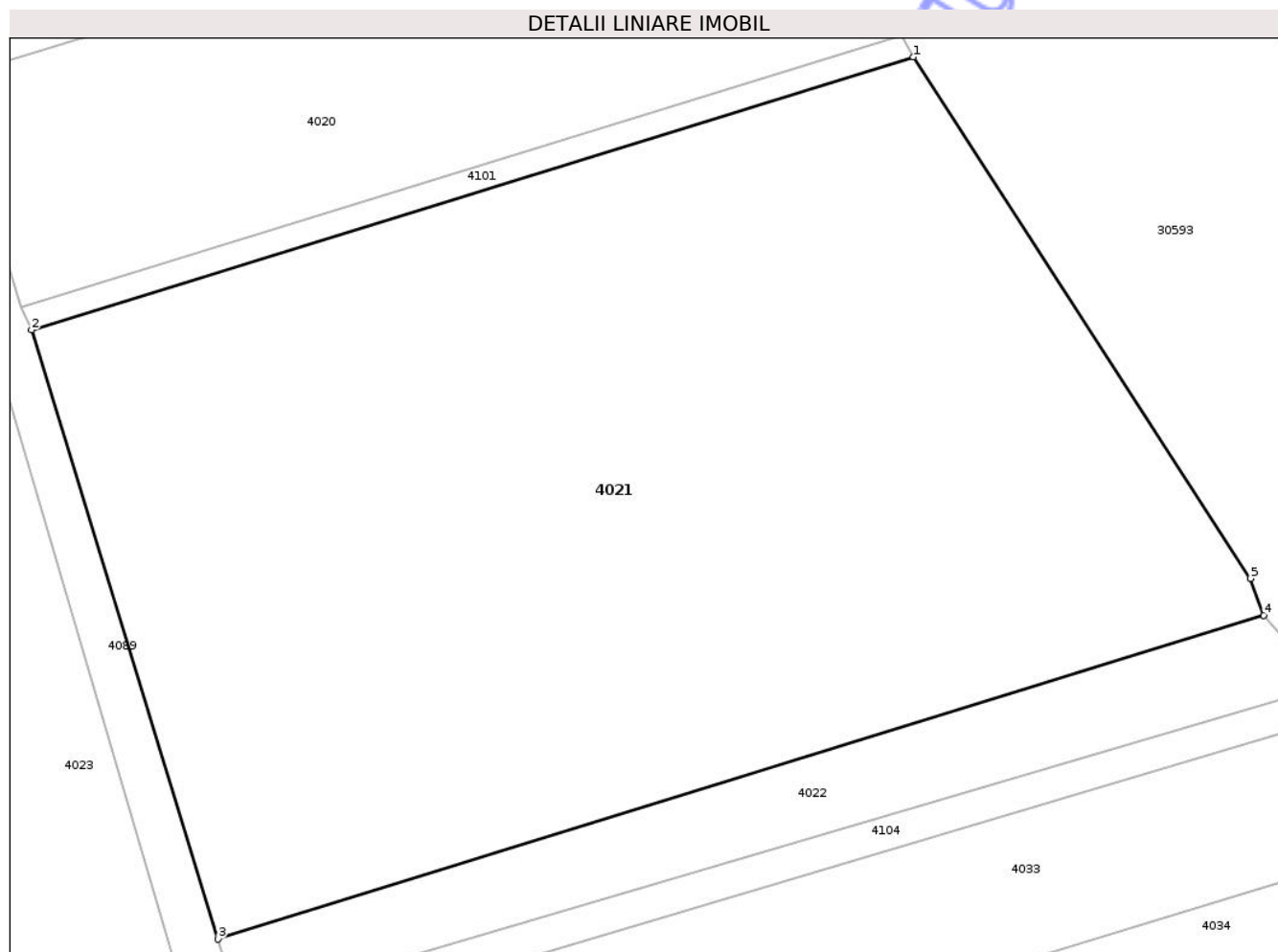
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104272	12.561	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	12.561	-	889/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.334,698 304.899,764	2	772.211,634 304.861,72	128.81
2	772.211,634 304.861,72	3	772.237,614 304.776,778	88.826
3	772.237,614 304.776,778	4	772.383,596 304.821,907	152.798
4	772.383,596 304.821,907	5	772.381,746 304.827,059	5.474
5	772.381,746 304.827,059	1	772.334,698 304.899,764	86.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4022**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 889/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.688	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1095, din 30/05/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SAMEDIN BAUBEC LEILA	
	2) SAMEDIN ZECHEREA	
	3) ALI MAFIE	

C. Partea III. SARCINI .

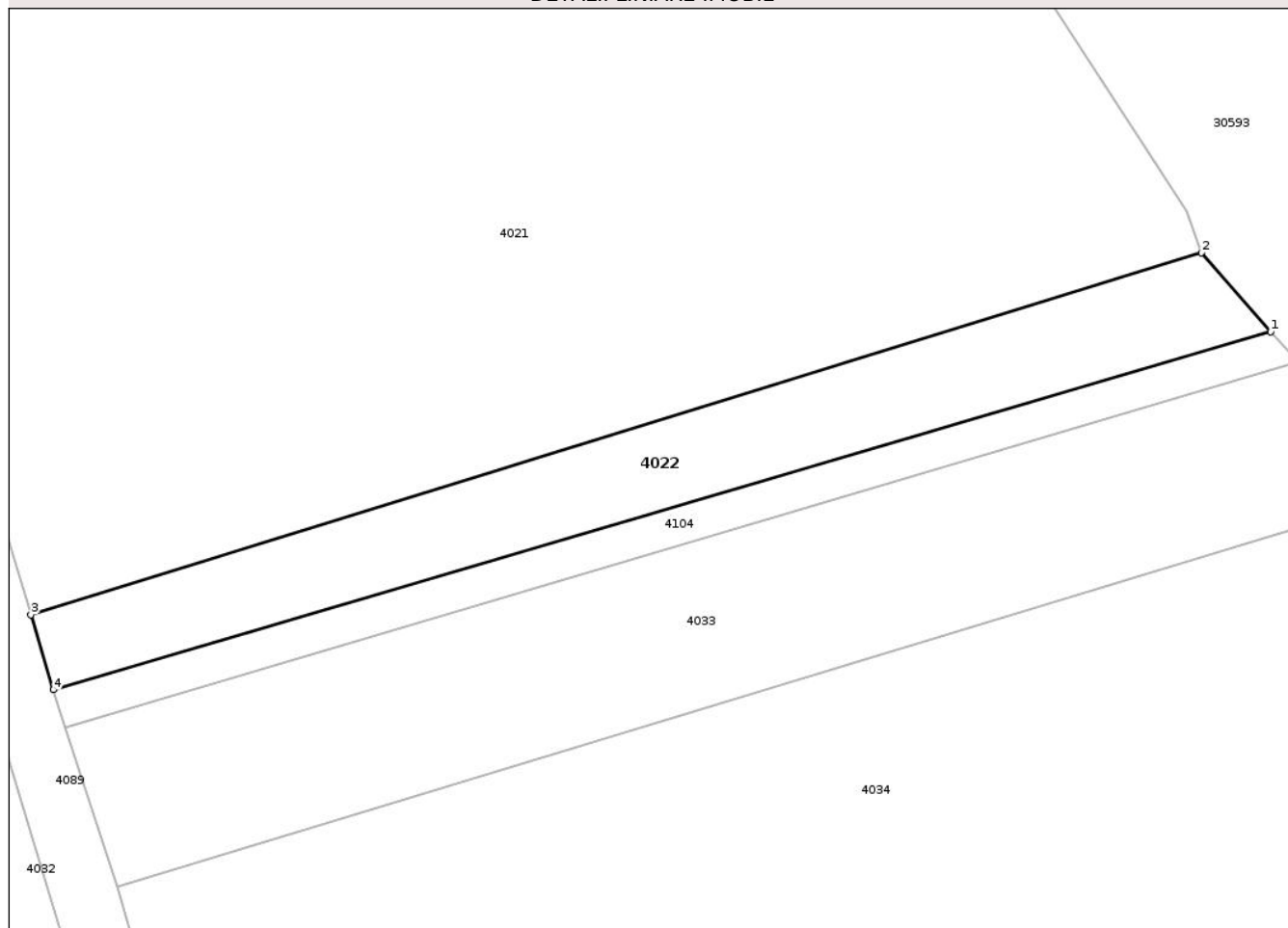
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.688	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	1.688	-	889/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.392,218 304.812,045	2	772.383,596 304.821,907	13.1
2	772.383,596 304.821,907	3	772.237,614 304.776,778	152.798
3	772.237,614 304.776,778	4	772.240,414 304.767,408	9.779
4	772.240,414 304.767,408	1	772.392,218 304.812,045	158.231

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4023**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 792

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		19.198	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 28945/898, din 10/06/2002 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DĂNILĂ TUDOR	A1

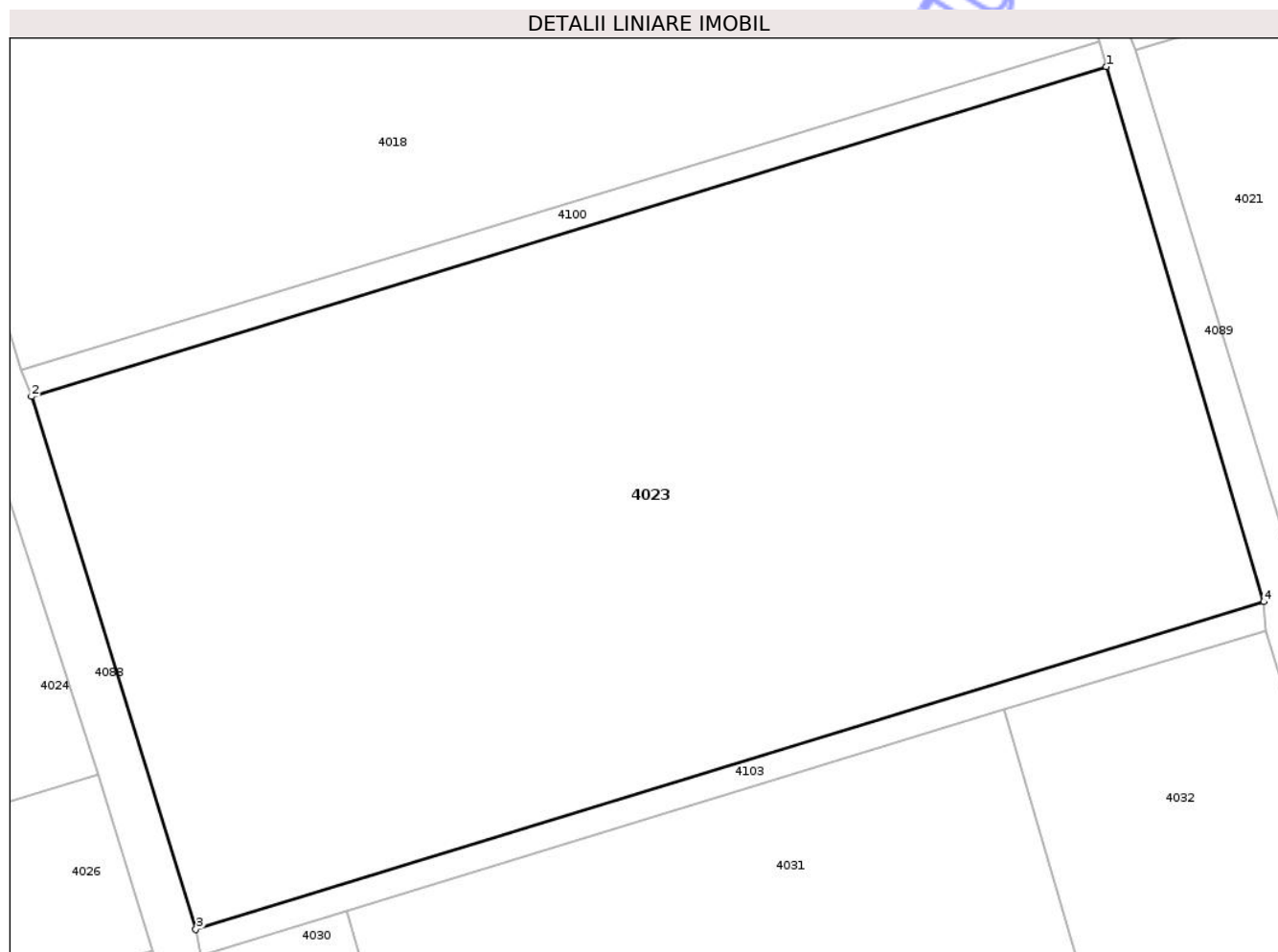
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	19.198	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	19.198	-	792	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	772.206,468 304.858,908	2	772.018,03 304.801,111	197.102
2	772.018,03 304.801,111	3	772.046,844 304.707,736	97.72
3	772.046,844 304.707,736	4	772.234,05 304.765,149	195.812
4	772.234,05 304.765,149	1	772.206,468 304.858,908	97.732

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4024**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1241(e:1241)

Nr. cadastral vechi:577

Adresa: Jud. Constanta, VN 790

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101366	Din acte: 12.857 Masurata: 12.862	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
61884 / 11/08/2008		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. FN, din 11/08/2008 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA;		
B4	Se indreapta eroarea materiala strecurata in conversia CF 1241, in sensul ca se va trece in mod corect : "suprafata masurata 12862 mp, suprafata din acte 12857 mp" si nu cum in mod eronat s-a mentionat "suprafata masurata 12852 mp, suprafata din acte 12852 mp".	A1
243371 / 12/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP IOSIF MARIANA (actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau; act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de Iosif Mariana; act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL, CIF:23553972	A1

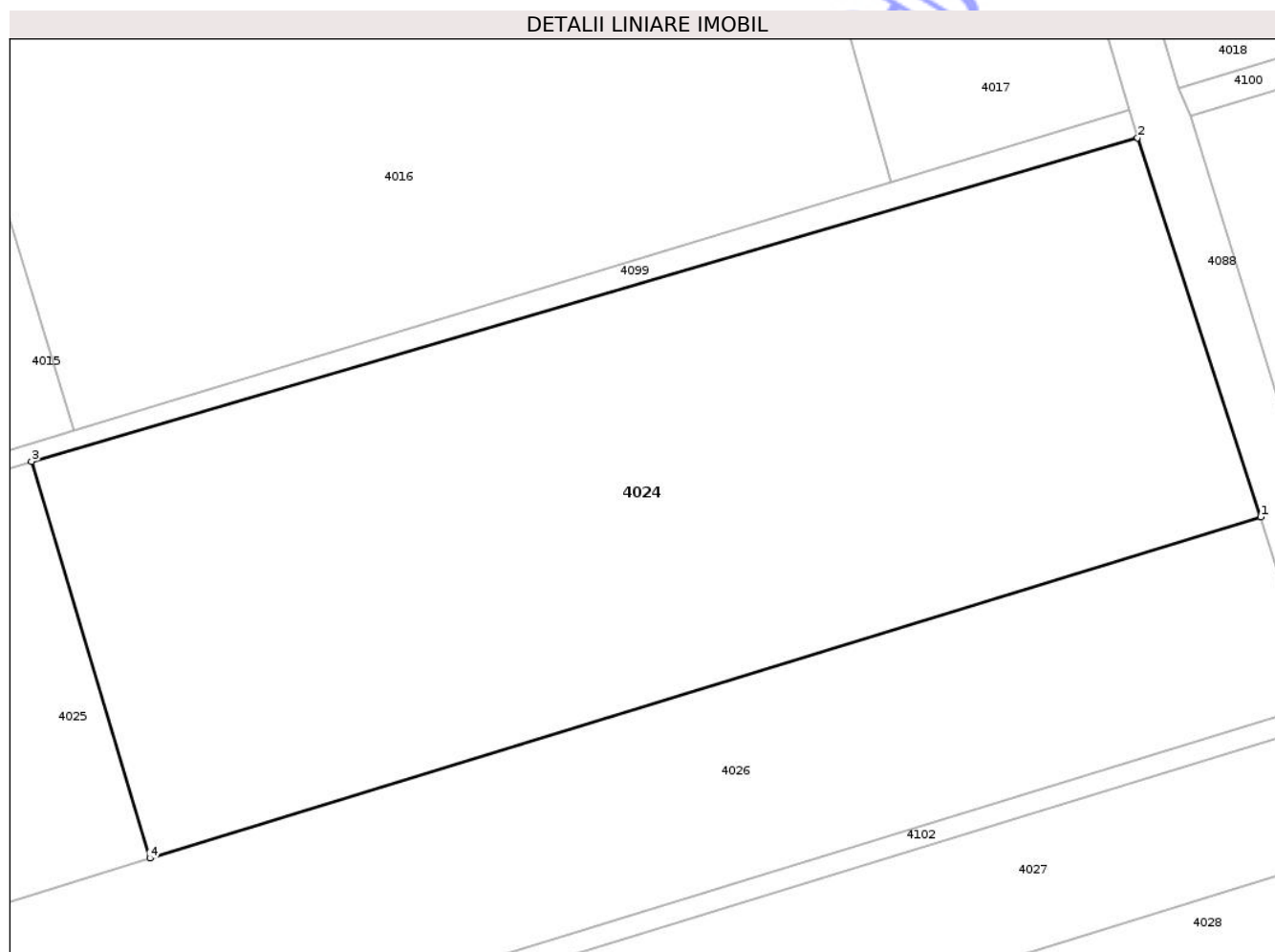
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
68971 / 19/09/2011		
Act Notarial nr. 973, din 09/09/2011 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3800000 RON 1) SC MOTO FERM 2004 SRL, CIF:16247342	A1
C2	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere in favoarea SC MOTO FERM 2004 SRL	A1
135965 / 03/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (863);		
C4	Se radiaza masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101366	Din acte: 12.857 Masurata: 12.862	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	12.862	-	790	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.029,724 304.734,906	2	772.009,33 304.797,589	65.918
2	772.009,33 304.797,589	3	771.826,327 304.744,07	190.668
3	771.826,327 304.744,07	4	771.845,893 304.678,479	68.447
4	771.845,893 304.678,479	1	772.029,724 304.734,906	192.296

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4025**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:1073(e:1073)

Nr. cadastral vechi:580

Adresa: Jud. Constanta, VN 790/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100537	Din acte: 3.112 Masurata: 3.114	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
244068 / 13/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP IOSIF MARIANA (act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana;act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de onrc;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL, CIF:23553972	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
38460 / 21/05/2008		
Act Administrativ nr. 780, din 07/03/2008 emis de BRD;		
C3	se radiaza sarcina de sub C+1 ipoteca aut. 288/23.02.2006 si actul additional aut. 1682/2006 intabulate in favoarea BRD, prin incheierea 3903/2006 si 69024/2006, fiind ramasa fara obiect prin achitarea integrala a creditului.	A1
55953 / 13/07/2012		
Act Notarial nr. 707, din 10/07/2012 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3501736.61 LEI 1) SC BAYER SRL, CIF:9275030	A1
C5	Se noteaza interdictia de instrainare si grevare in favoarea 1) SC BAYER SRL, CIF:9275030	A1
135559 / 02/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (765);		
C7	Se radiaza de sub C.6, masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1

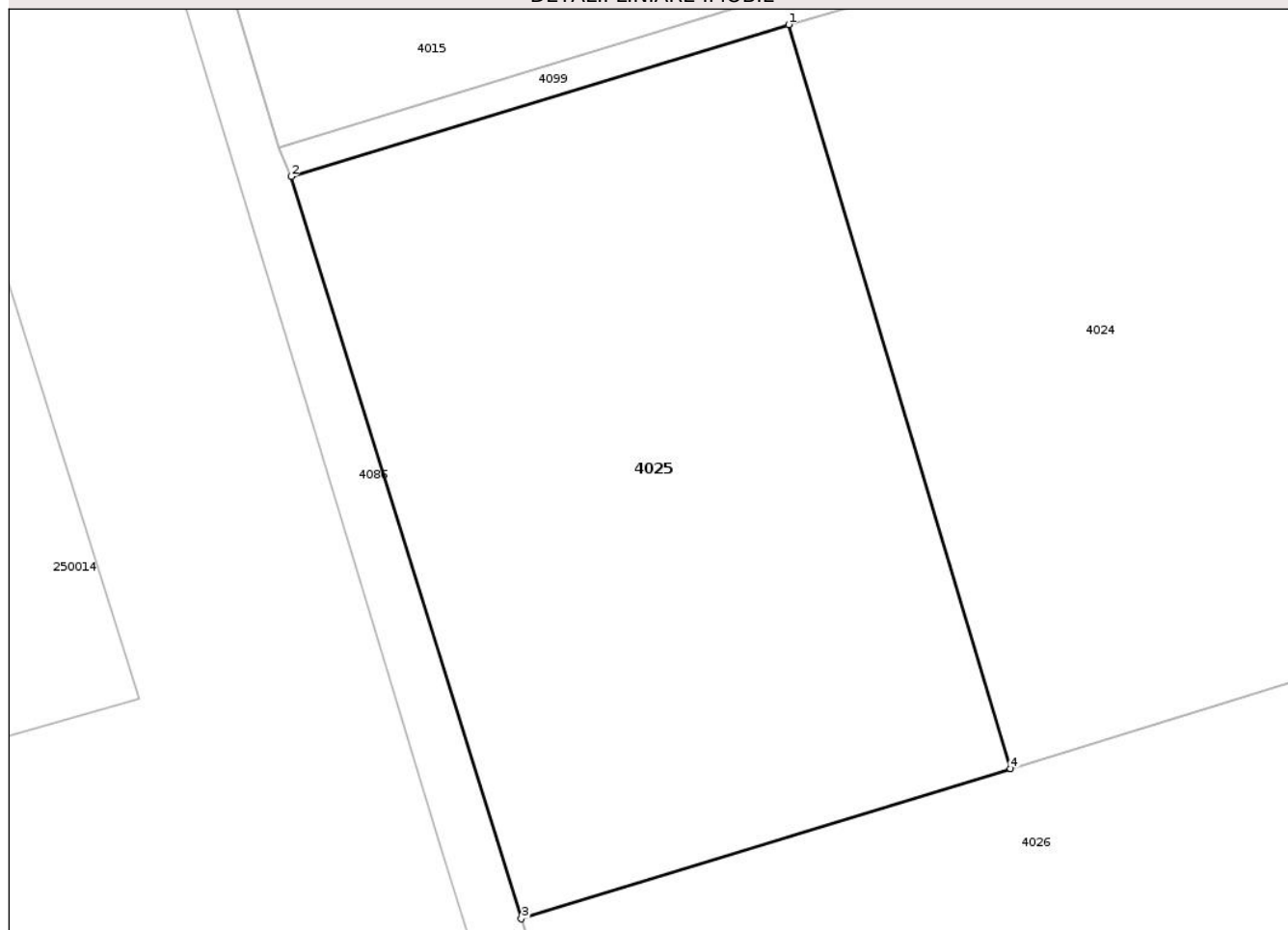
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100537	Din acte: 3.112 Masurata: 3.114	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	3.114	-	790/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	771.826,327 304.744,07	2	771.782,479 304.730,676	45.848
2	771.782,479 304.730,676	3	771.802,772 304.665,243	68.508
3	771.802,772 304.665,243	4	771.845,893 304.678,479	45.107
4	771.845,893 304.678,479	1	771.826,327 304.744,07	68.447

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4032**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 794/7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.802	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 28945/898, din 10/06/2002 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DĂNILĂ TUDOR	A1

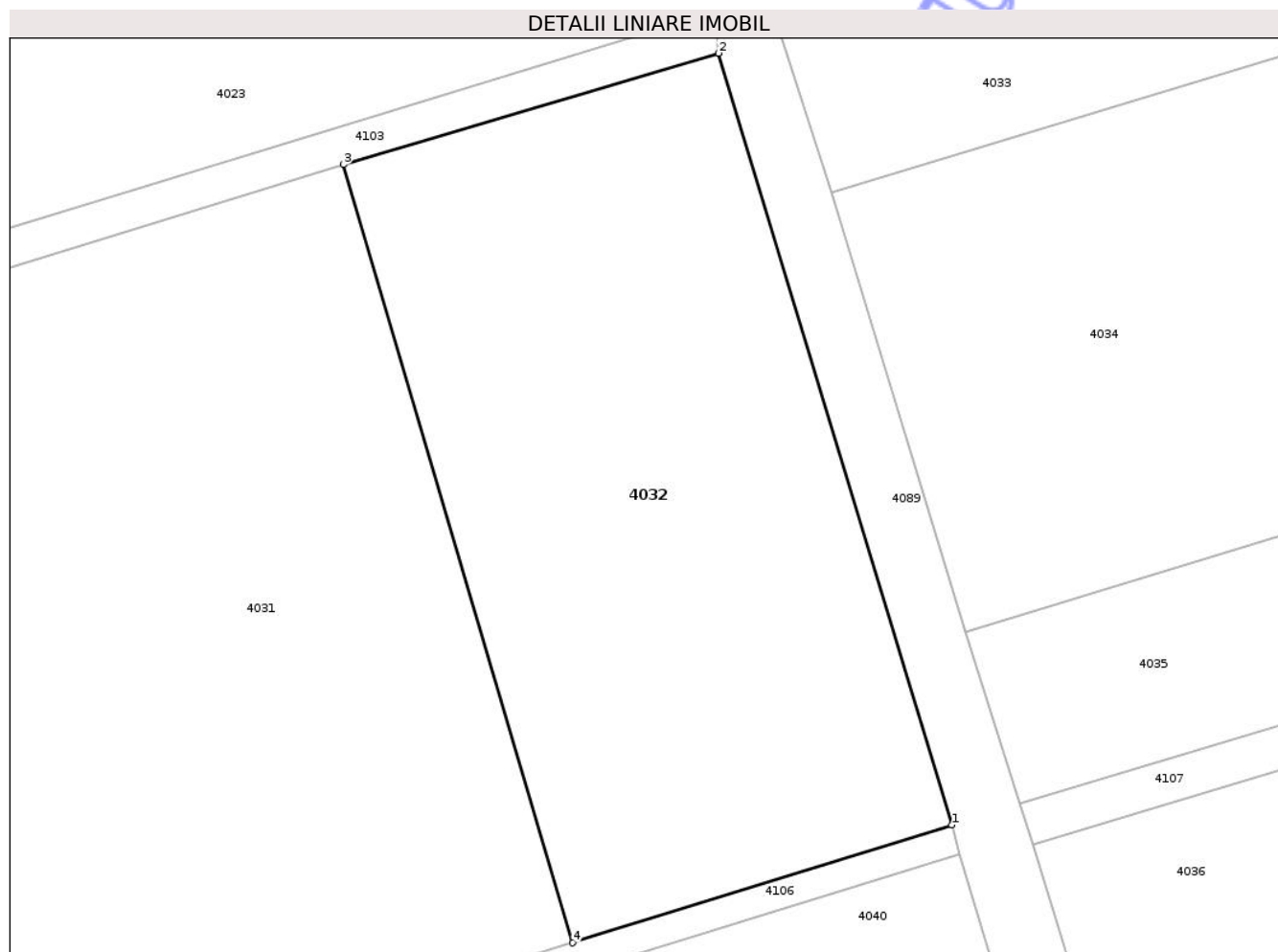
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.802	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	4.802	-	794/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	772.263,117 304.665,31	2	772.234,476 304.760,001	98.928
2	772.234,476 304.760,001	3	772.188,434 304.746,333	48.028
3	772.188,434 304.746,333	4	772.216,551 304.650,85	99.536
4	772.216,551 304.650,85	1	772.263,117 304.665,31	48.759

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4033**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 887/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.312	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1095, din 30/05/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SAMEDIN BAUBEC LEILA	
	2) SAMEDIN ZECHEREA	
	3) ALI MAFIE	

C. Partea III. SARCINI .

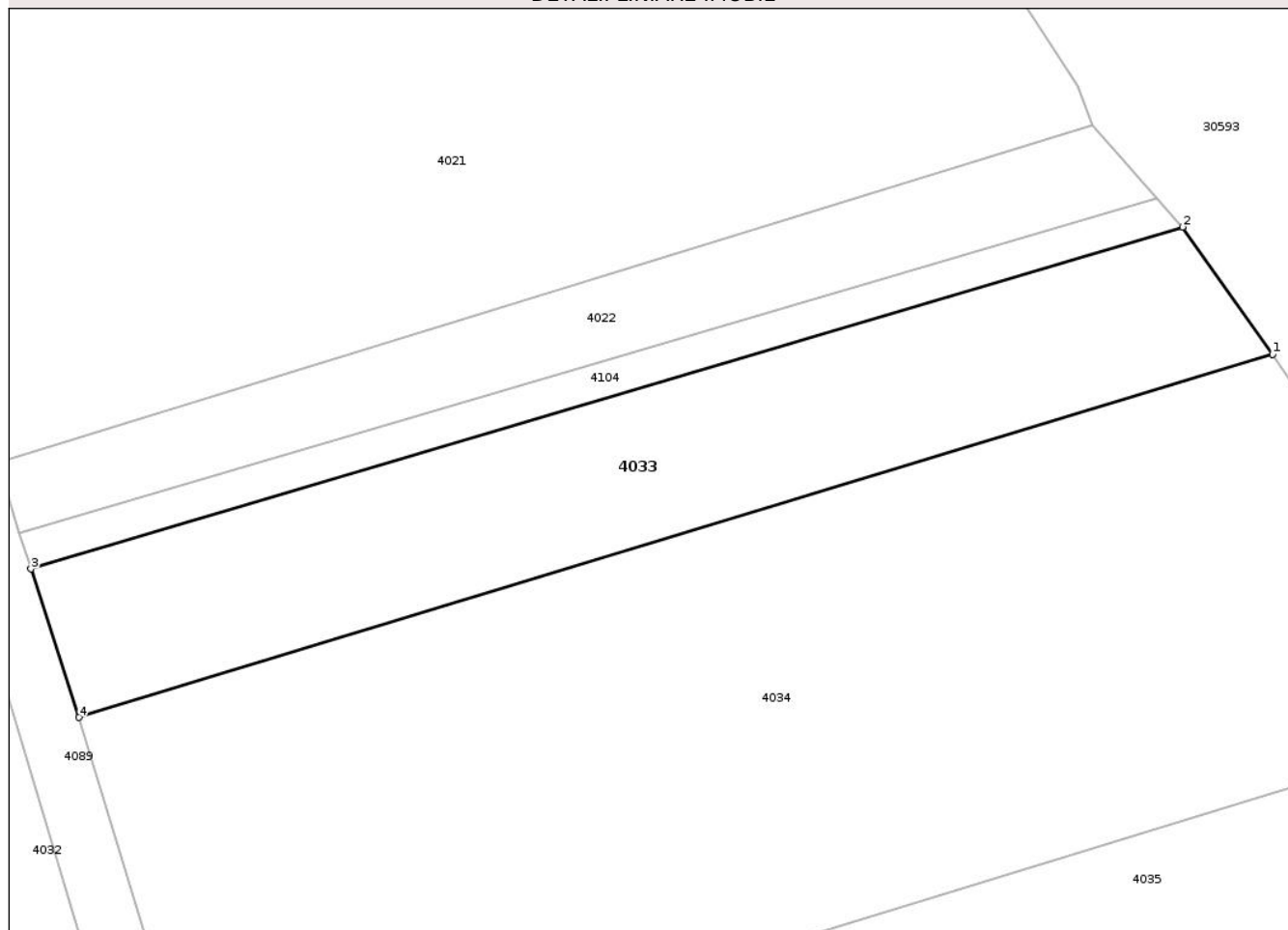
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.312	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	3.312	-	887/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.407,709 304.791,294	2	772.395,689 304.808,258	20.791
2	772.395,689 304.808,258	3	772.241,925 304.762,667	160.381
3	772.241,925 304.762,667	4	772.248,341 304.742,86	20.82
4	772.248,341 304.742,86	1	772.407,709 304.791,294	166.565

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4035**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 887/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.230	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1117, din 30/05/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) OMER CAEREDIN	
	2) OMER ZIADIN	
	3) OMER GEMALEDIN	

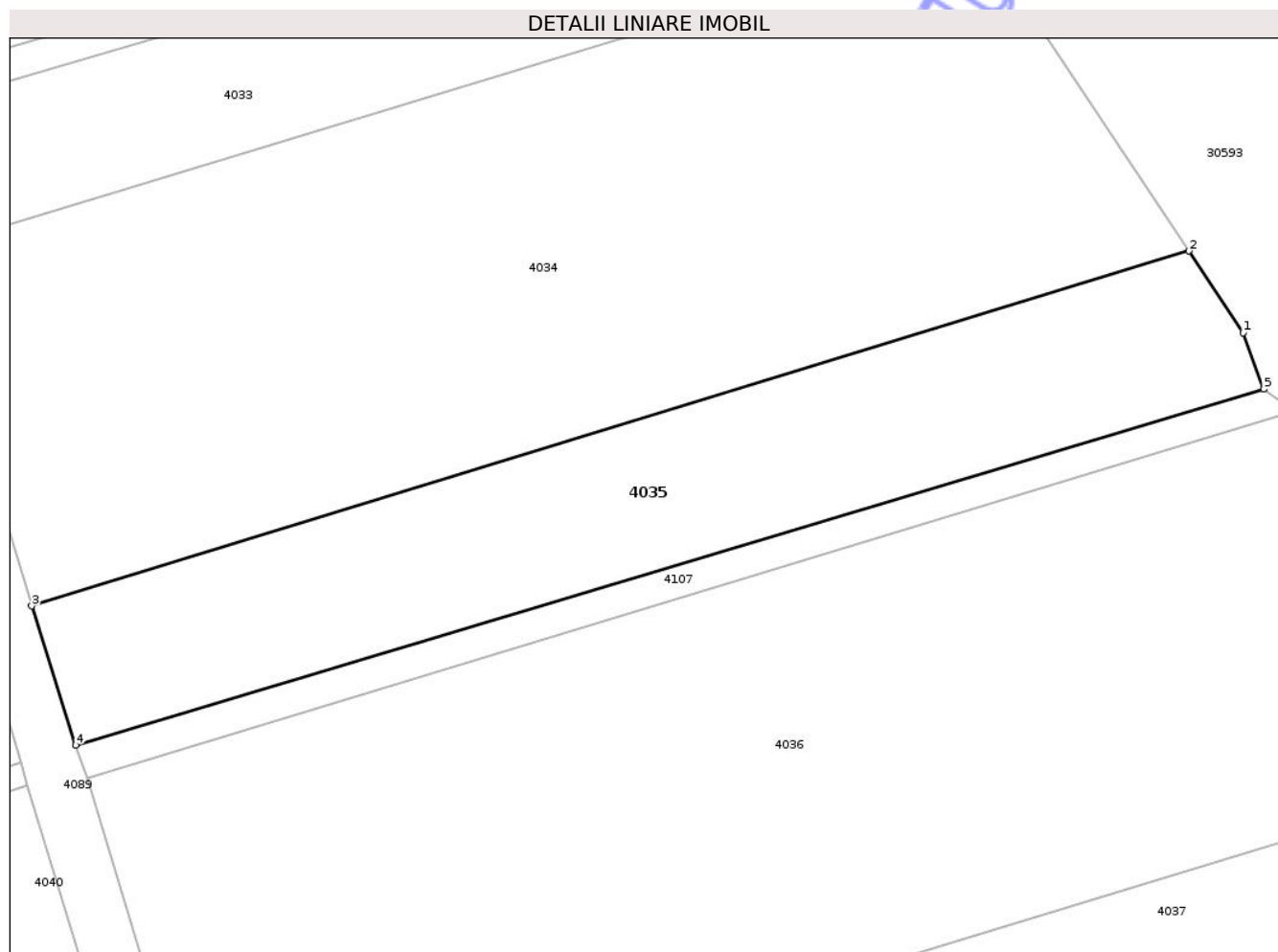
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.230	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	4.230	-	887/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.448,284 304.730,374	2	772.440,053 304.742,742	14.857
2	772.440,053 304.742,742	3	772.264,741 304.688,986	183.369
3	772.264,741 304.688,986	4	772.271,412 304.667,929	22.089
4	772.271,412 304.667,929	5	772.451,4 304.721,815	187.881
5	772.451,4 304.721,815	1	772.448,284 304.730,374	9.109

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4039**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Murfatlar, Jud. Constanta, Trup M6 - Sector mecanic - Ferma 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.104	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:99999999999999	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

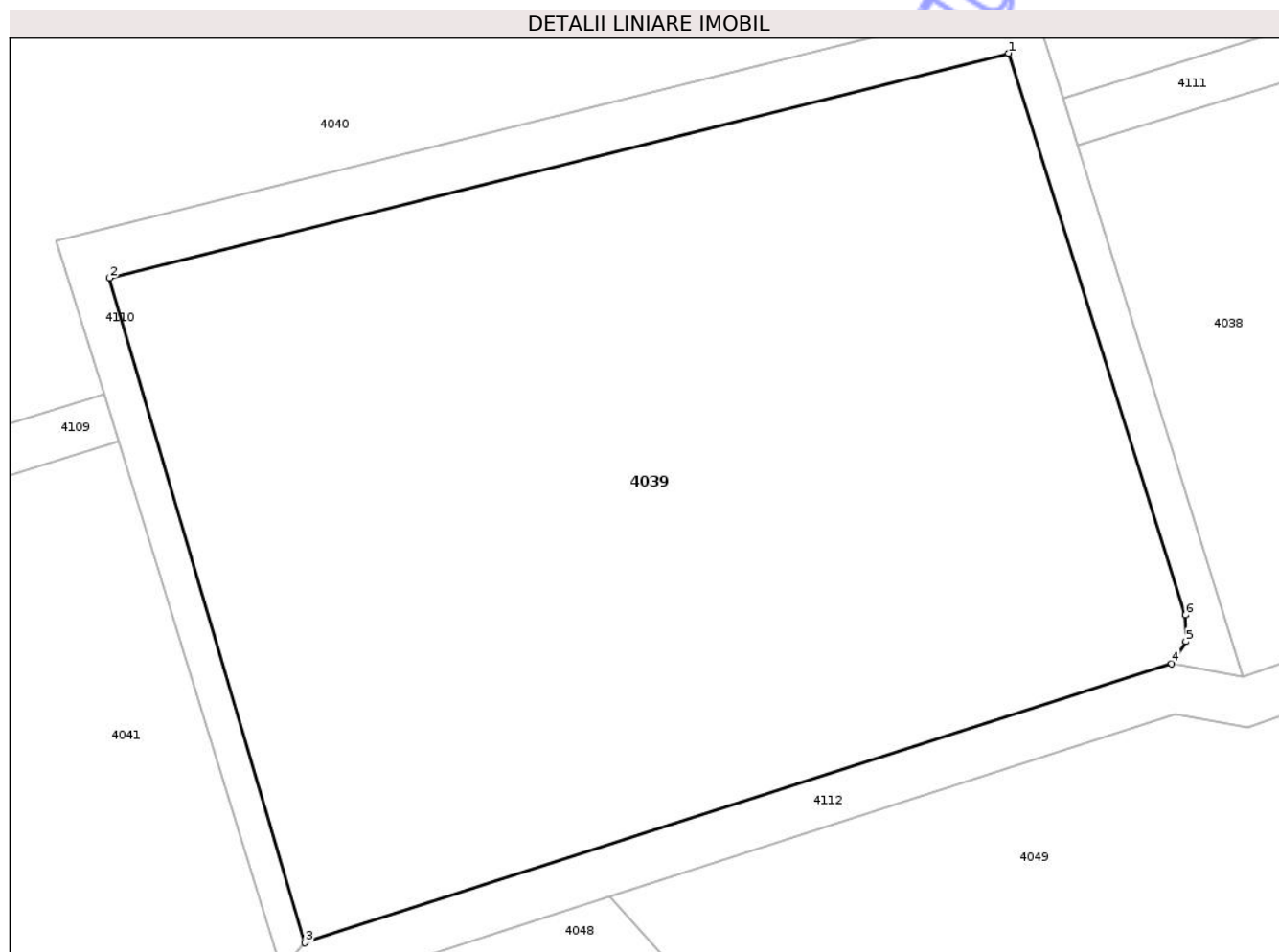
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.104	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	4.104	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.232,153 304.599,422	2	772.158,758 304.581,089	75.65
2	772.158,758 304.581,089	3	772.174,707 304.526,869	56.517
3	772.174,707 304.526,869	4	772.245,463 304.549,646	74.332
4	772.245,463 304.549,646	5	772.246,621 304.551,428	2.125
5	772.246,621 304.551,428	6	772.246,598 304.553,6	2.172

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.246,598 304.553,6	1	772.232,153 304.599,422	48.045

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4041**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 799/2a

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.150	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:99999999999999	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

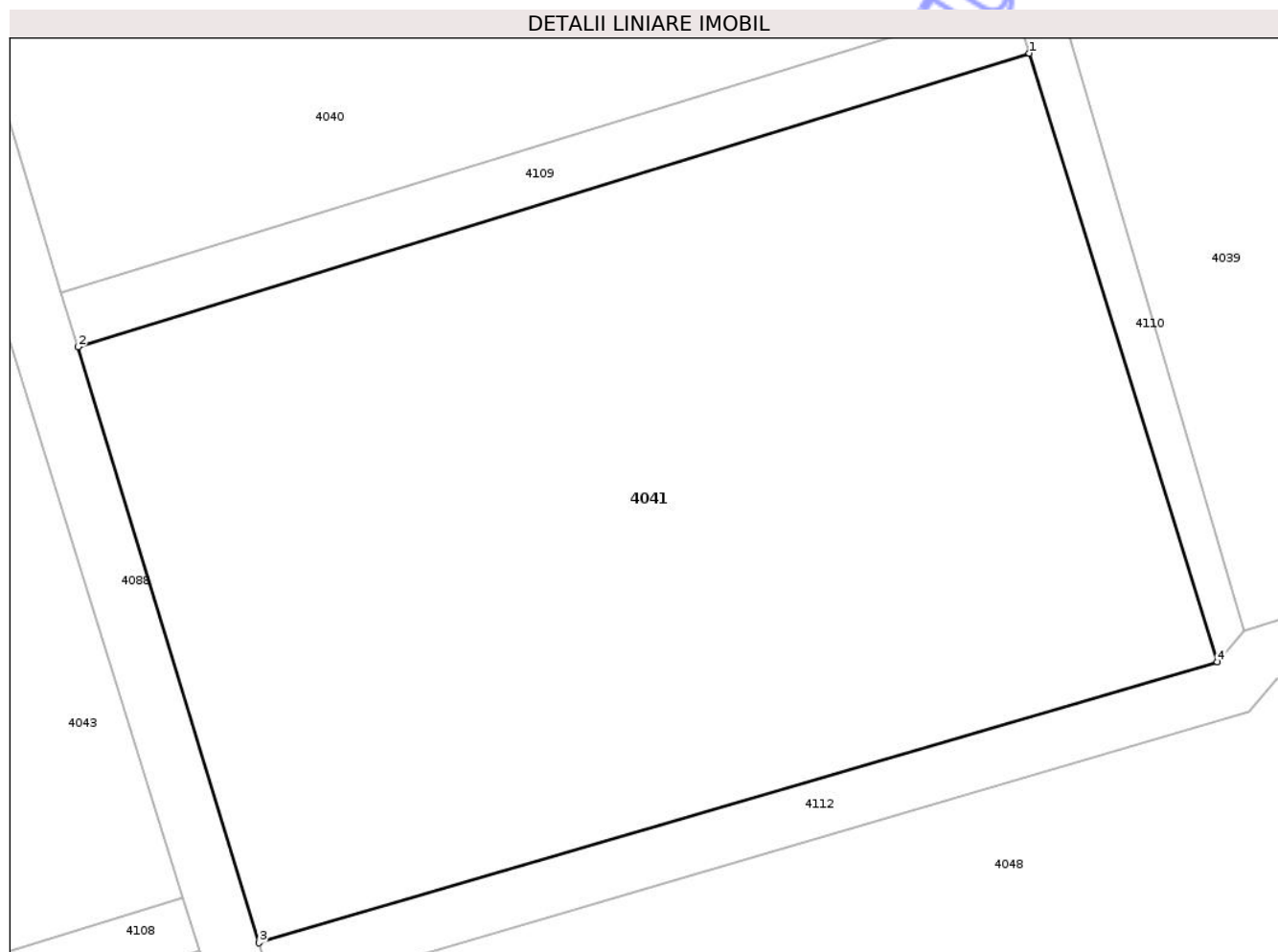
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.150	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	3.150	-	799/2a	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	772.159,47 304.567,749	2	772.092,071 304.546,965	70.531
2	772.092,071 304.546,965	3	772.104,914 304.504,778	44.098
3	772.104,914 304.504,778	4	772.172,791 304.524,667	70.731
4	772.172,791 304.524,667	1	772.159,47 304.567,749	45.094

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4043**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 798/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		22.205	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 18541/411, din 22/07/1994 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SEPTAR ZECHERIA	
	2) ISMAIL MUJIDE	

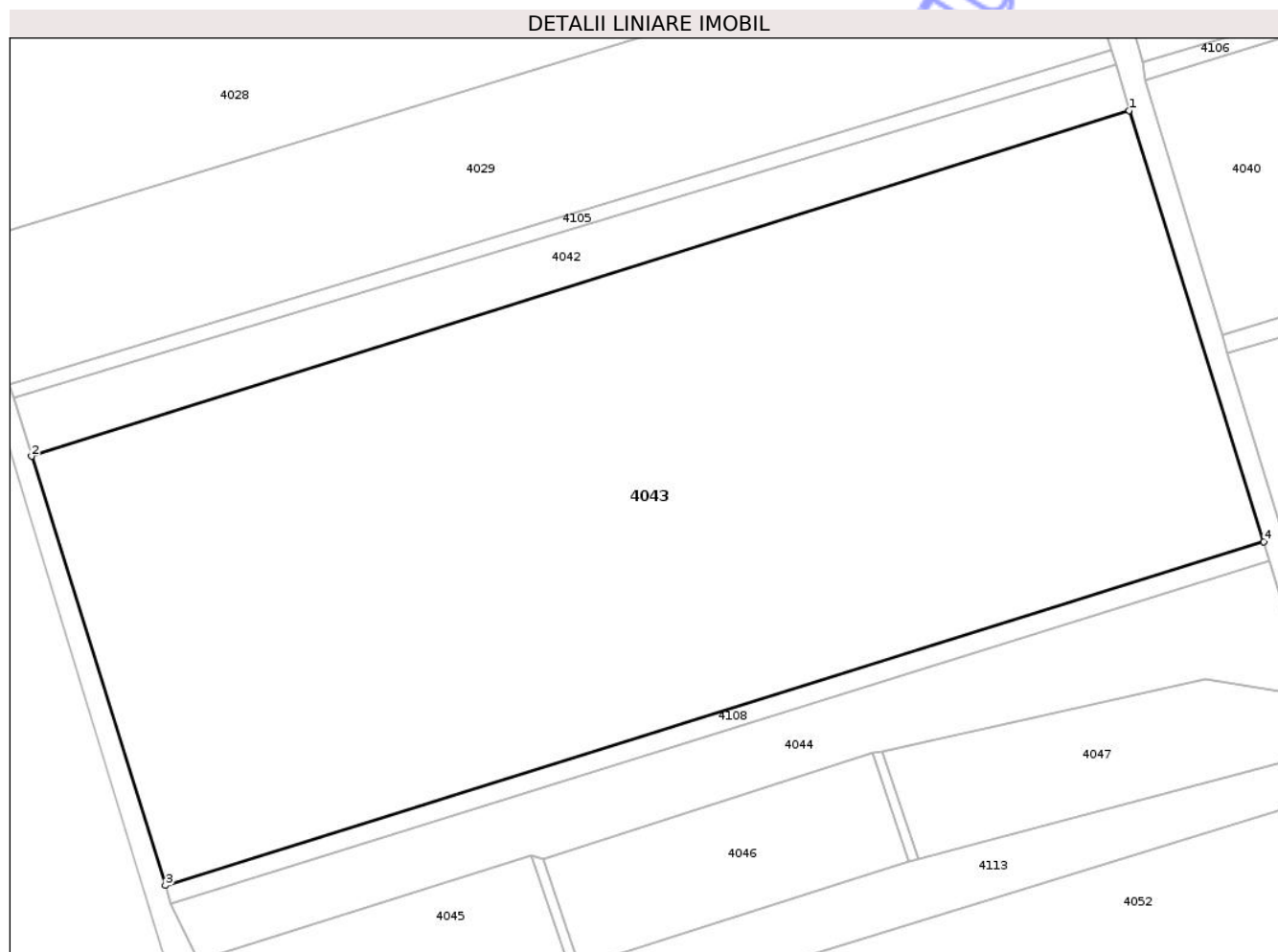
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	22.205	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	22.205	-	798/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	772.071,646 304.597,233	2	771.844,512 304.525,708	238.129
2	771.844,512 304.525,708	3	771.872,209 304.436,922	93.005
3	771.872,209 304.436,922	4	772.099,517 304.508,009	238.164
4	772.099,517 304.508,009	1	772.071,646 304.597,233	93.475

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4045**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 800

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.827	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 18541/411, din 22/07/1994 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SEPTAR ZECHERIA	
	2) ISMAIL MUJIDE	

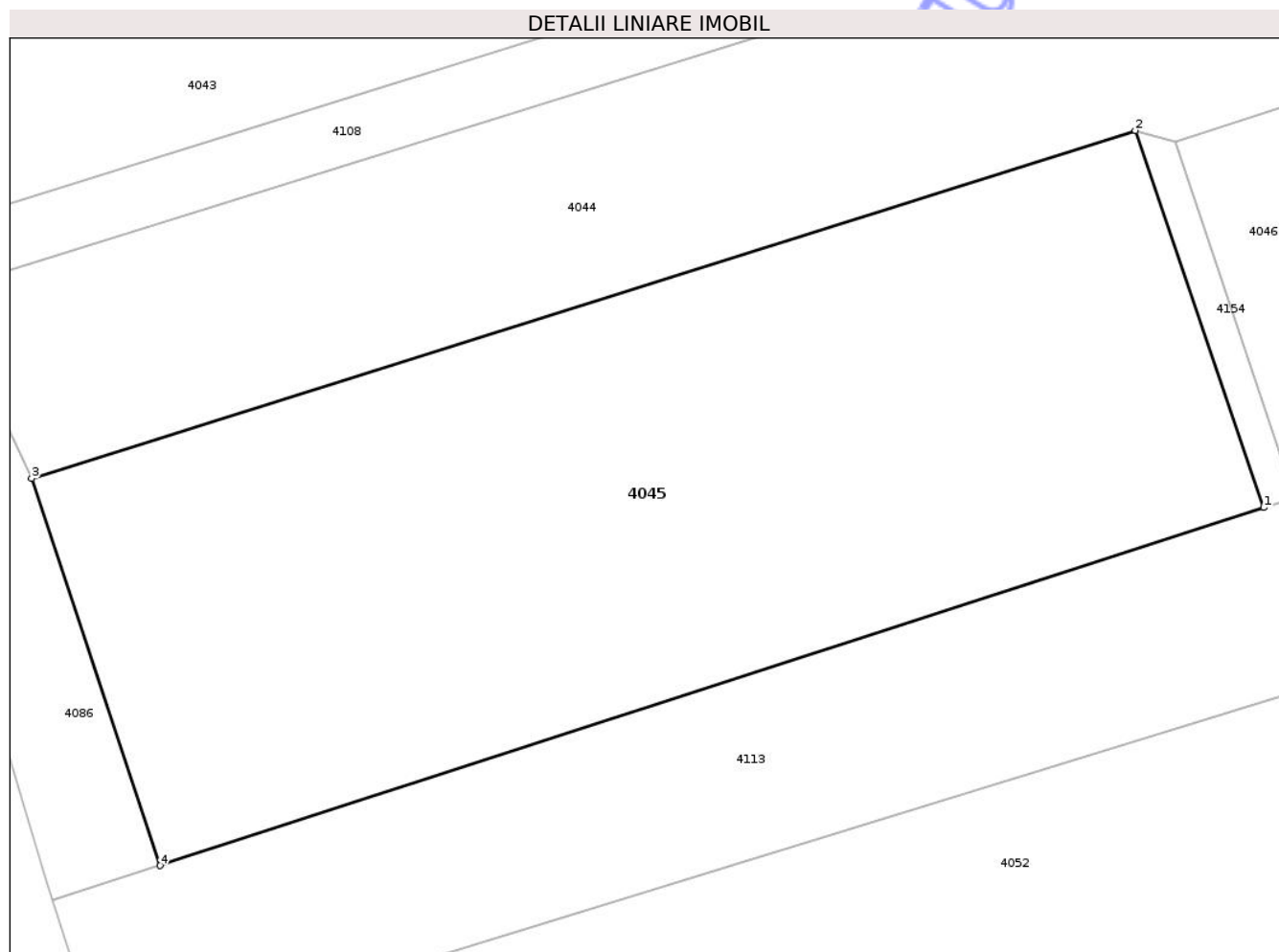
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.827	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	1.827	-	800	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	771.955,995 304.419,569	2	771.947,954 304.443,144	24.909
2	771.947,954 304.443,144	3	771.878,904 304.421,375	72.4
3	771.878,904 304.421,375	4	771.886,933 304.397,181	25.491
4	771.886,933 304.397,181	1	771.955,995 304.419,569	72.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4047**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 800

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.812	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:99999999999999	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

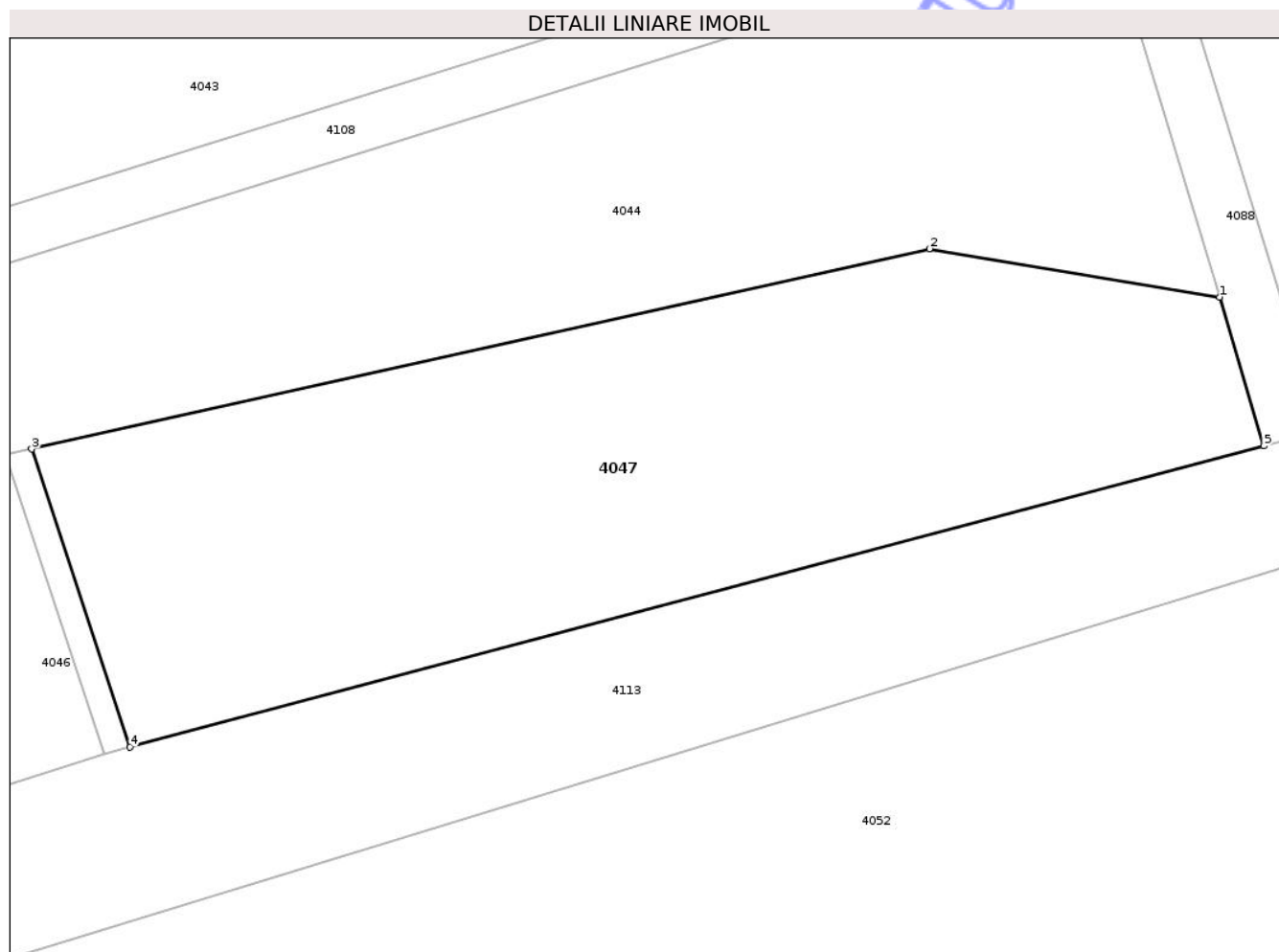
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.812	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.812	-	800	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.109,177 304.476,04	2	772.087,558 304.479,629	21.915
2	772.087,558 304.479,629	3	772.020,642 304.464,717	68.557
3	772.020,642 304.464,717	4	772.027,972 304.442,514	23.381
4	772.027,972 304.442,514	5	772.112,48 304.464,942	87.433
5	772.112,48 304.464,942	1	772.109,177 304.476,04	11.579

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4049**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.387	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:99999999999999	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

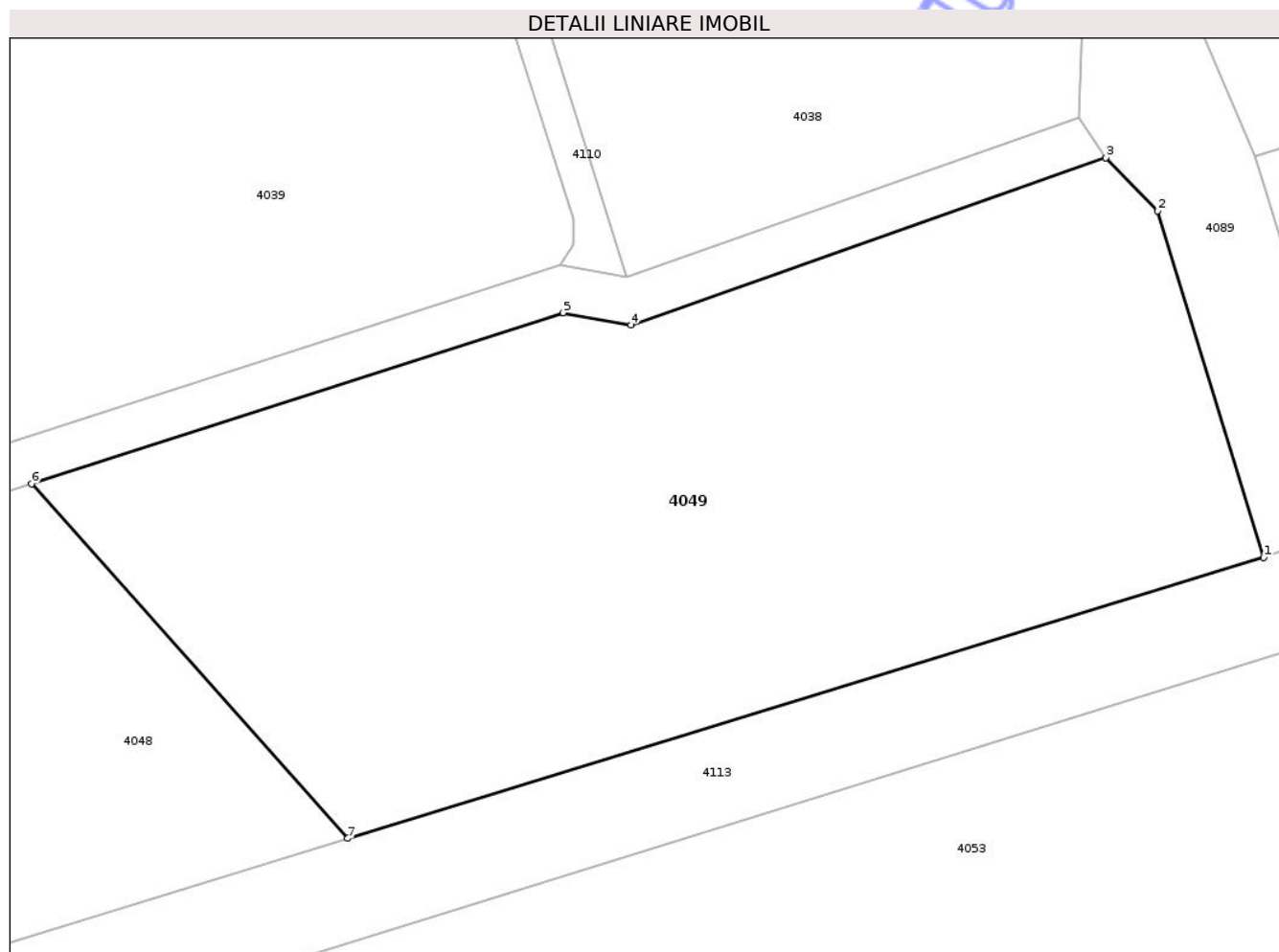
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.387	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	3.387	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	772.306,543 304.524,324	2	772.297,332 304.554,358	31.414
2	772.297,332 304.554,358	3	772.292,851 304.558,983	6.44
3	772.292,851 304.558,983	4	772.251,626 304.544,479	43.702
4	772.251,626 304.544,479	5	772.245,74 304.545,533	5.98
5	772.245,74 304.545,533	6	772.199,625 304.530,688	48.445

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.199,625 304.530,688	7	772.227,041 304.499,944	41.193
7	772.227,041 304.499,944	1	772.306,543 304.524,324	83.155

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4051**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 803

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.919	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:99999999999999	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

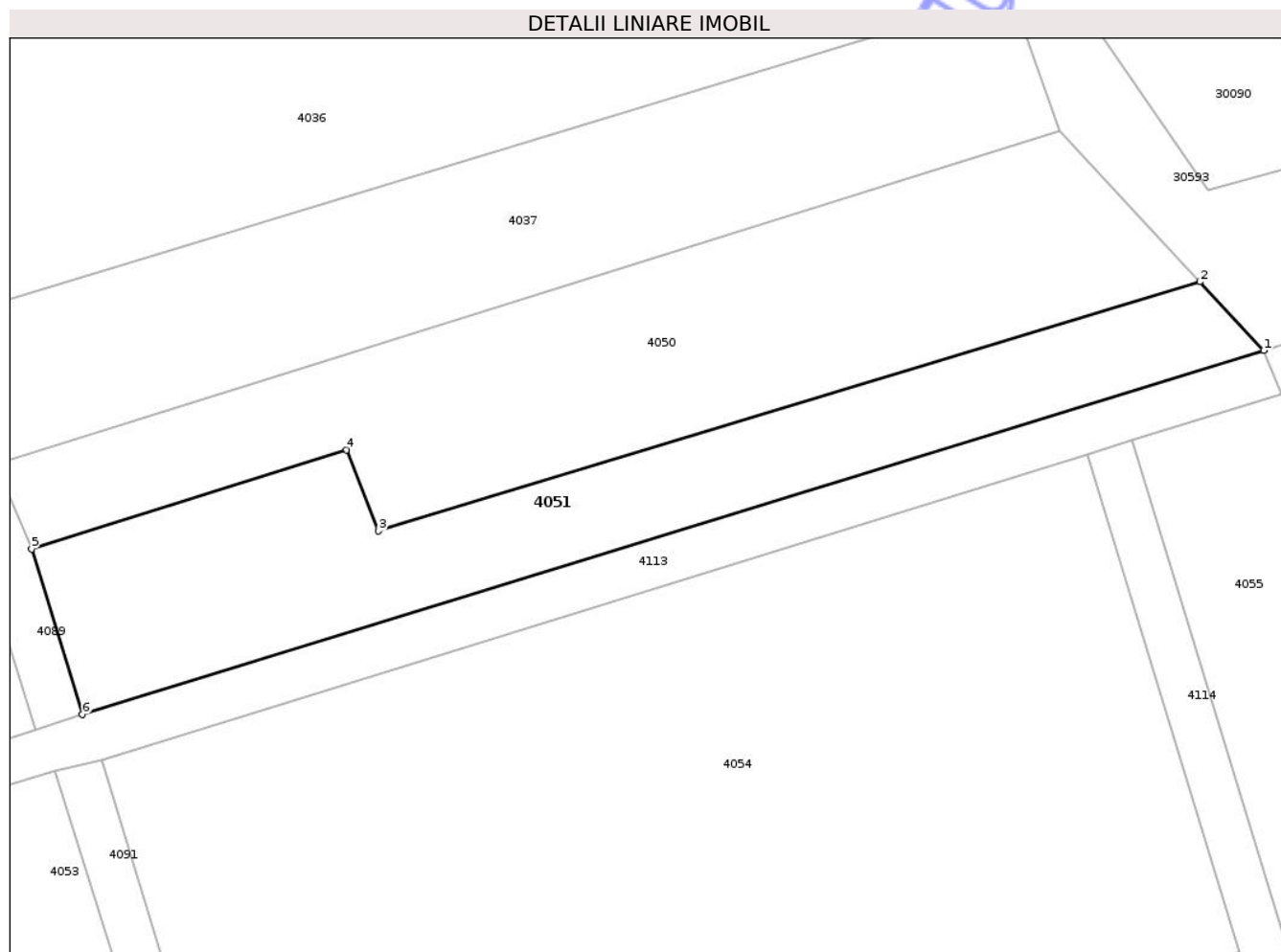
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.919	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	4.919	-	803	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	772.541,834 304.597,053	2	772.529,592 304.610,224	17.982
2	772.529,592 304.610,224	3	772.372,275 304.562,496	164.398
3	772.372,275 304.562,496	4	772.366,143 304.578,043	16.714
4	772.366,143 304.578,043	5	772.305,786 304.559,085	63.264
5	772.305,786 304.559,085	6	772.315,525 304.527,411	33.138

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.315,525 304.527,411	1	772.541,834 304.597,053	236.783

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4054**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:871(e:10160)

Nr. cadastral vechi:743

Adresa: Jud. Constanta, VN 883

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100195	Din acte: 18.500 Masurata: 19.700	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
252858 / 23/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP Iosif Mariana (act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de onrc;act notarial nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act notarial nr 1.1; 1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL, CIF:23553972	A1

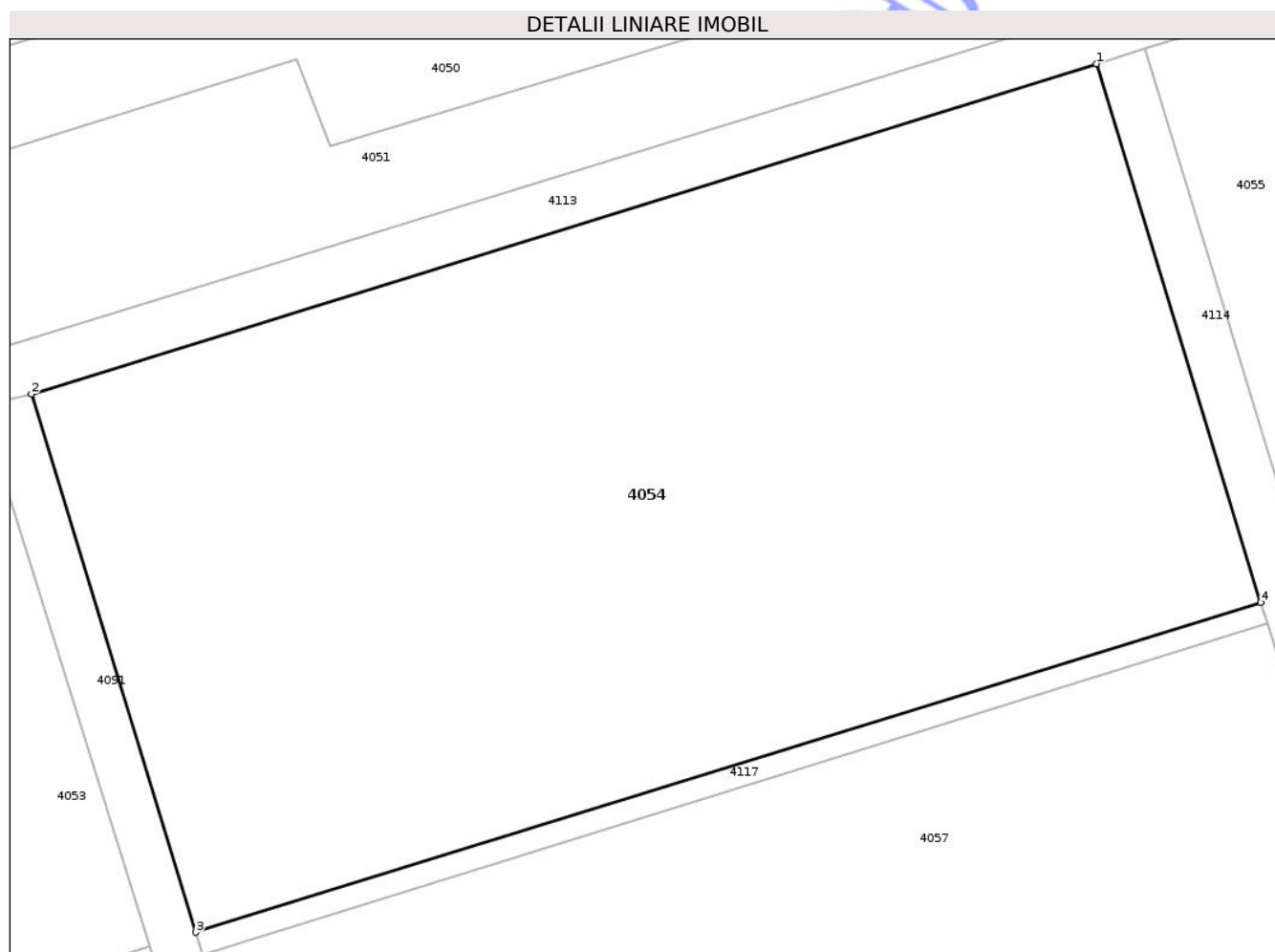
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
114853 / 22/08/2019		
Act Administrativ nr. DOSAR 126/P/2014, din 03/02/2017 emis de DNA - SECTIA DE COMBATERE A CORUPTIEI BUCURESTI;		
C5	Se respinge cererea de inscriere a masurii asiguratorii a SECHESTRULUI in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017, ca lipsita de obiect, intrucat a fost in scris prin incheierea nr.114727 din 22.08.2019	A1
134205 / 01/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (292);		
C6	Se radiaza de sub C4 masura asiguratorie a SECHESTRULUI, inscrisa in cartea funciara in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100195	Din acte: 18.500 Masurata: 19.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	19.700	-	883	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.507,976 304.577,2	2	772.319,257 304.518,679	197.584
2	772.319,257 304.518,679	3	772.348,425 304.423,383	99.66
3	772.348,425 304.423,383	4	772.537,142 304.481,792	197.549
4	772.537,142 304.481,792	1	772.507,976 304.577,2	99.766

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4060**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:871(e:10197)

Nr. cadastral vechi:729

Adresa: Jud. Constanta, VN 824 + 819

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100231	Din acte: 22.900 Masurata: 24.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
243223 / 12/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP Iosif Mariana (act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de ONRC);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL, CIF:23553972	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
33094 / 06/05/2008		
Act Administrativ nr. 778, din 07/03/2008 emis de BRD;		
C3	se radiaza sarcina de sub C.1, respectiv ipoteca aut 238/15.02.2006 si interdictia de instrainare, grevare intab prin inch 3156/2006 in fav BRD GSG fiind ramasa fara obiect prin achitarea integrala a creditului. se radiaza sarcina de sub C.2, respectiv actul aditional aut 1683/2006 la contractul de ipoteca aut 238/15.02.2006 notat prin inch 67056/2006 in fav BRD GSG .	A1
72147 / 21/12/2009		
Act Notarial nr. 5213, din 16/12/2009 emis de BNP MENTOR;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:500000 EUR si celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) OTP BANK ROMANIA S.A., CIF:9999999999999	A1
C5	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1
Act Notarial nr. 5214, din 16/12/2009 emis de BNP MENTOR;		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2500000 EUR si celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) OTP BANK ROMANIA S.A., CIF:9999999999999	A1
C7	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1
134973 / 02/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (518);		
C9	Se radiaza de sub C.8, masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1

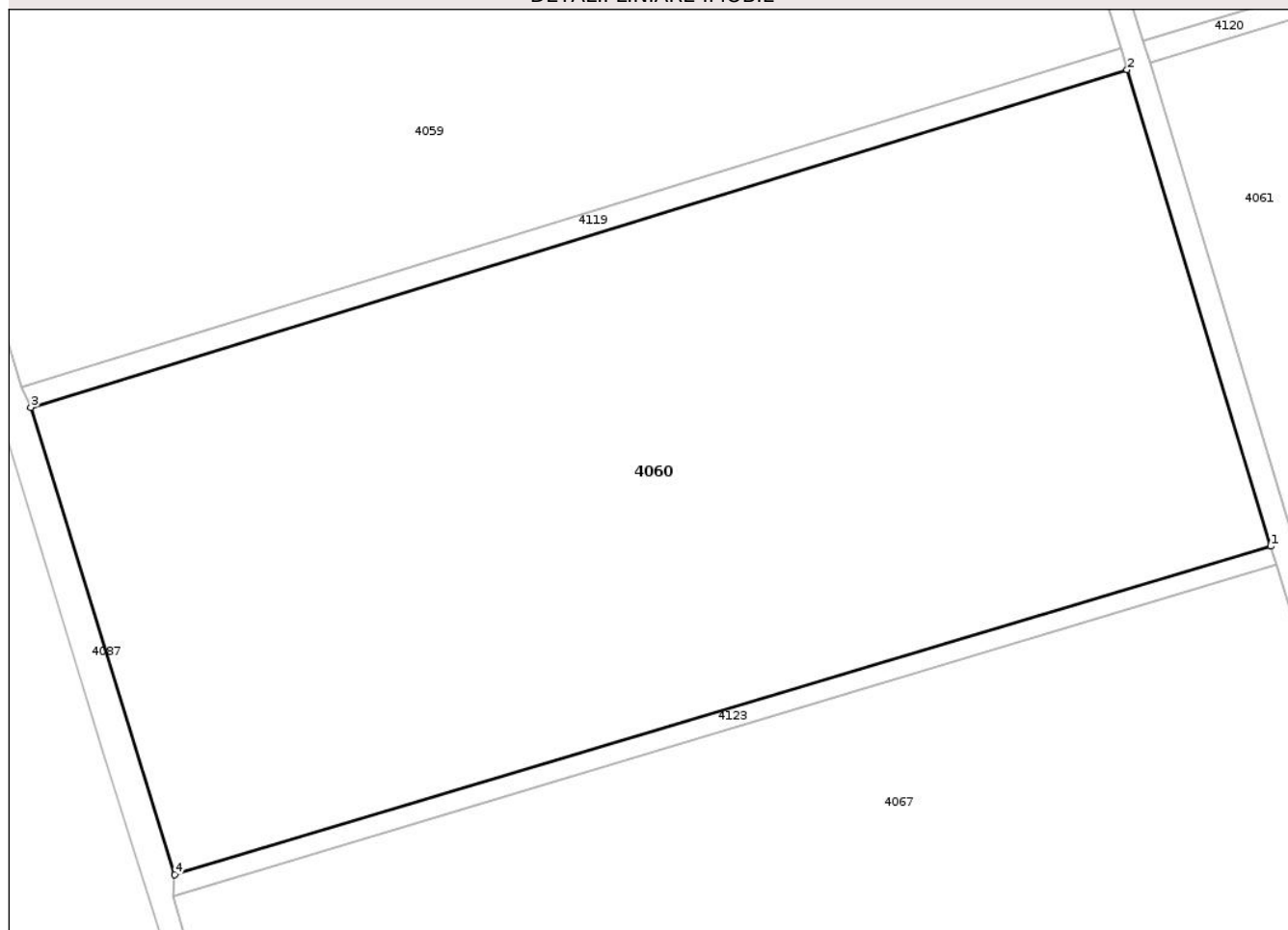
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100231	Din acte: 22.900 Masurata: 24.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	24.200	-	824 + 819	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.208,044 304.159,45	2	772.178,316 304.258,039	102.974
2	772.178,316 304.258,039	3	771.951,39 304.188,17	237.439
3	771.951,39 304.188,17	4	771.981,206 304.091,514	101.15
4	771.981,206 304.091,514	1	772.208,044 304.159,45	236.793

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4065**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:871(e:10153)

Nr. cadastral vechi:746

Adresa: Jud. Constanta, VN 868

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100188	Din acte: 19.300 Masurata: 18.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
252999 / 23/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP Iosif Mariana (actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de onrc;act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL, CIF:23553972	A1

C. Partea III. SARCINI

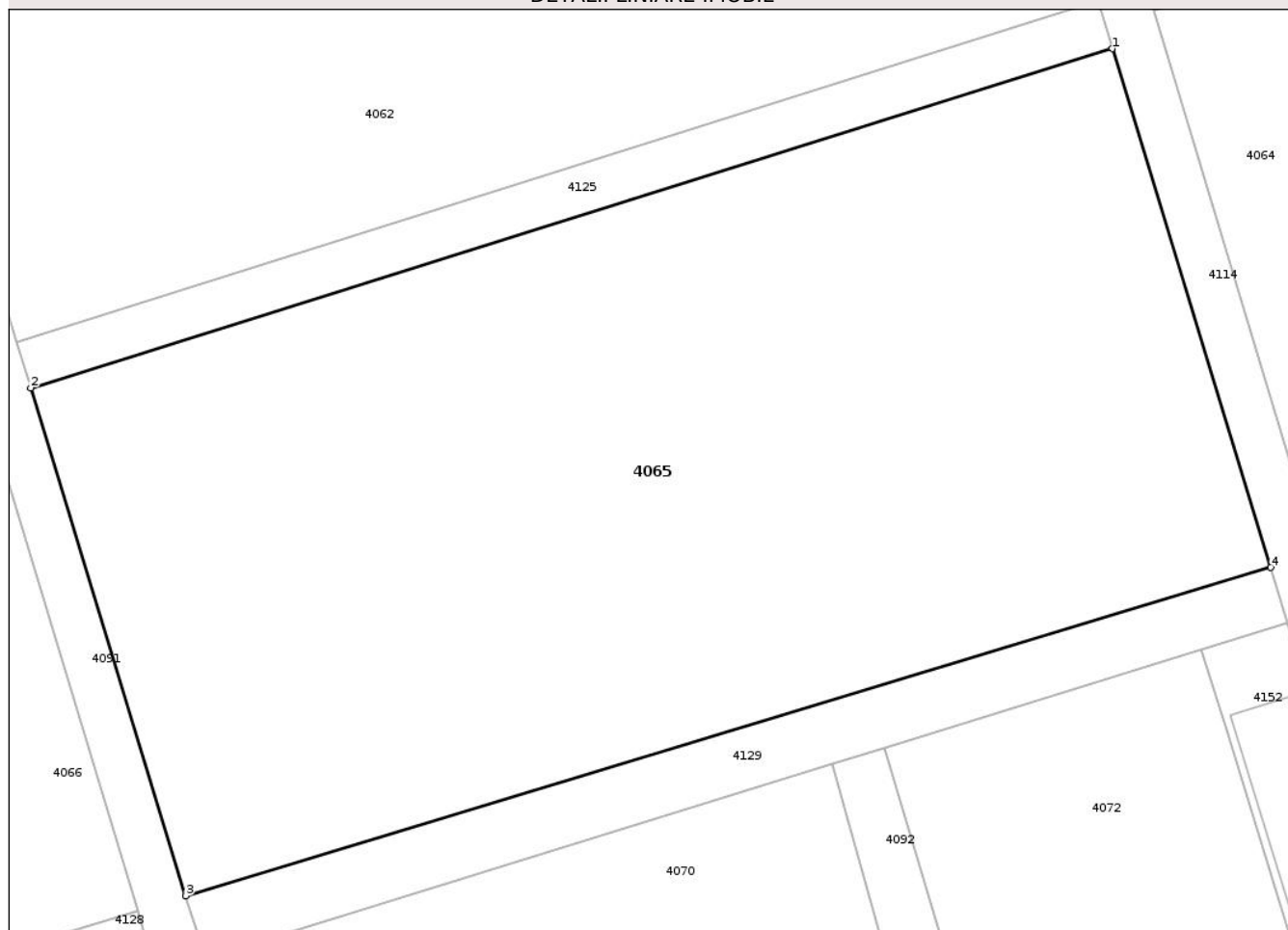
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
33063 / 06/05/2008		
Act Administrativ nr. 778, din 07/03/2008 emis de BRD;		
C3	se radiaza dreptul de ipoteca dispus prin incheierea nr.3156/2006 in baza contractului de ipoteca aut. nr.238/2006 si a actului aditional la acesta aut. nr.1683/2006, sarcina de sub C.+1,2, fiind ramasa fara obiect prin achitarea integrala a creditului,	A1
134825 / 01/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (504);		
C5	Se radiaza de sub C.4, masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100188	Din acte: 19.300 Masurata: 18.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	18.500	-	868	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.600,612 304.274,166	2	772.411,984 304.215,031	197.68
2	772.411,984 304.215,031	3	772.438,995 304.126,486	92.573
3	772.438,995 304.126,486	4	772.628,26 304.183,719	197.729
4	772.628,26 304.183,719	1	772.600,612 304.274,166	94.579

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4067**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:871(e:10190)

Nr. cadastral vechi:730

Adresa: Jud. Constanta, VN 821 + 827

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100224	Din acte: 22.900 Masurata: 24.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
243243 / 12/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP Iosif Mariana (act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL, CIF:23553972	A1

C. Partea III. SARCINI

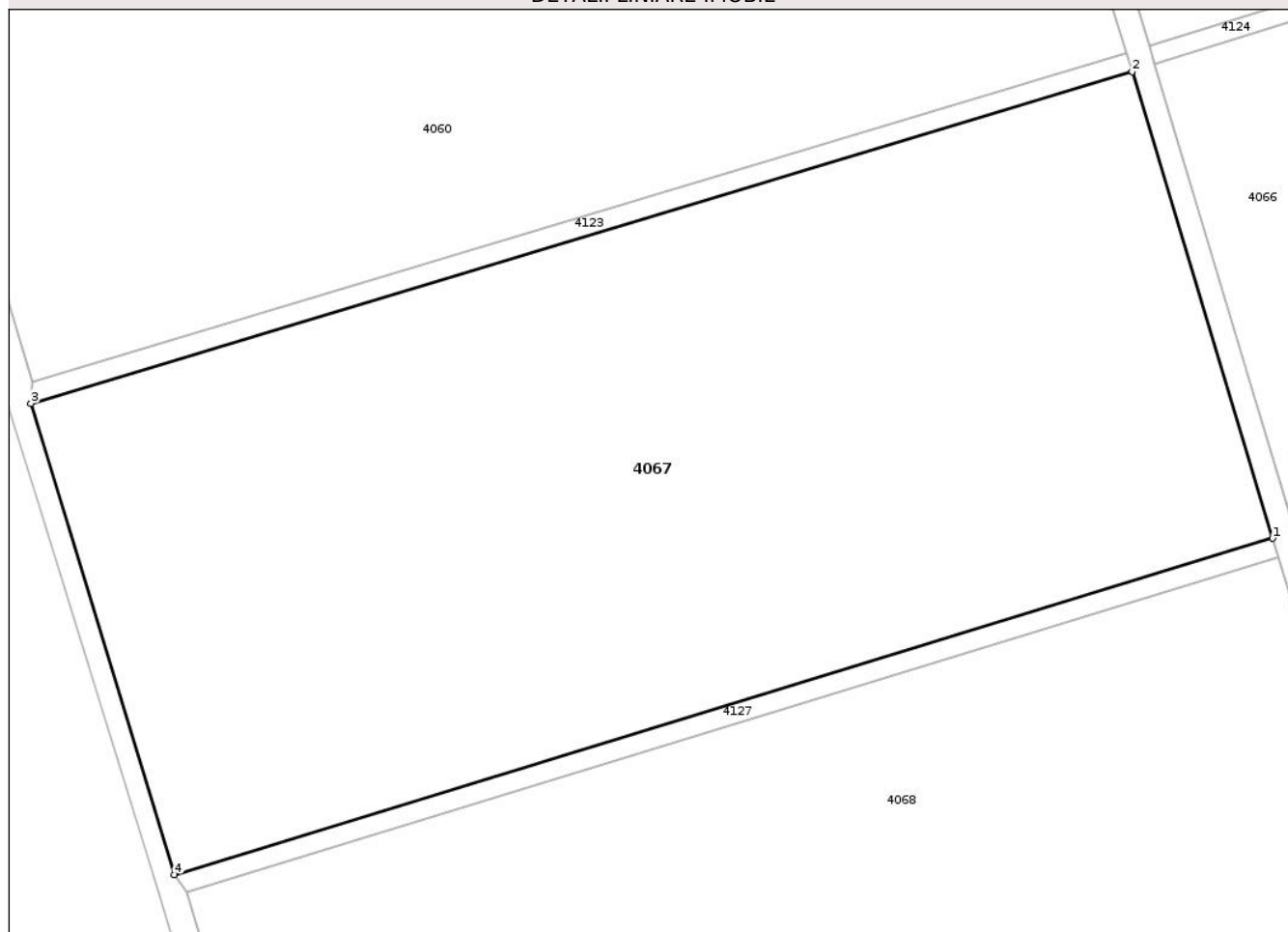
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
72210 / 21/12/2009		
Act Notarial nr. 5213, din 16/12/2009 emis de BNP MENTOR;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:500000 EURpentru garantarea creditului in valoare de 500.000. eur si toate celelalte obligatii aferente creditului 1) OTP BANK ROMANIA S.A., CIF:9999999999999	A1
C5	se noteaza interdictia de instrainare , grevare , inchiriere , dezmembrare , alipire , construire , demolare , restructurare , amenajare	A1
Act Notarial nr. 5214, din 16/12/2009 emis de BNP MENTOR;		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2500000 EURpentru garantarea creditului in valoare de 2.500.000. eur si toate celelalte obligatii aferente creditului 1) OTP BANK ROMANIA S.A., CIF:9999999999999	A1
C7	se noteaza interdictia de instrainare , grevare , inchiriere , dezmembrare , alipire , construire , demolare , restructurare , amenajare	A1
134302 / 01/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (322);		
C9	Se radiaza de sub C.9 masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100224	Din acte: 22.900 Masurata: 24.200	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	24.200	-	821 + 827	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.238,319 304.059,049	2	772.209,176 304.155,697	100.947
2	772.209,176 304.155,697	3	771.980,774 304.086,99	238.512
3	771.980,774 304.086,99	4	772.010,554 303.989,319	102.11
4	772.010,554 303.989,319	1	772.238,319 304.059,049	238.2

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4068**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:871(e:10188)

Nr. cadastral vechi:731

Adresa: Jud. Constanta, VN 832

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100221	Din acte: 23.300 Masurata: 23.700	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
242017 / 11/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP Iosif Mariana (act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de onrc;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL, CIF:23553972	A1

C. Partea III. SARCINI

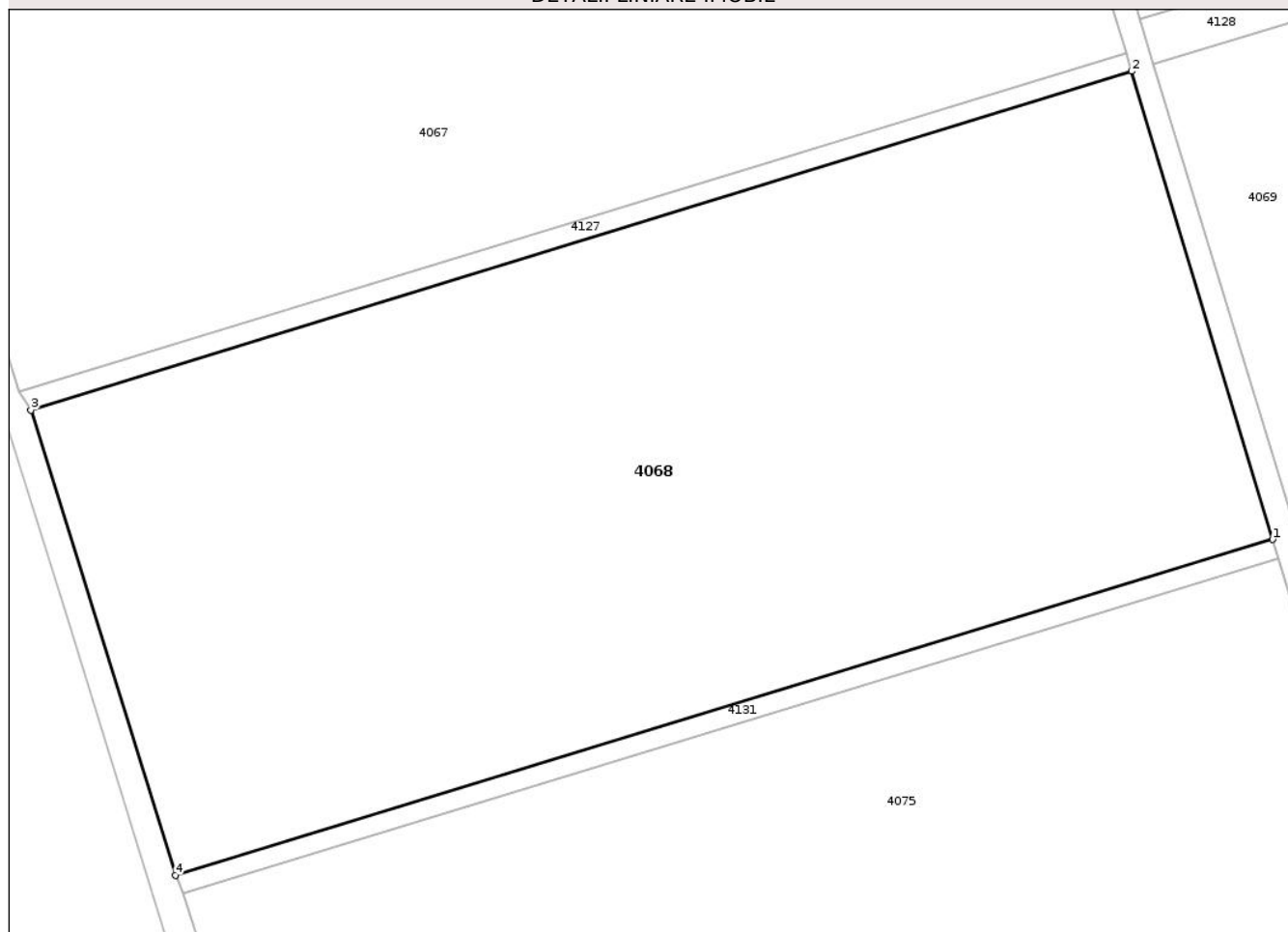
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
33098 / 06/05/2008		
Act Administrativ nr. 778, din 07/03/2008 emis de BRD DOROBANTI;		
C3	Se radiaza din CIII1,2 ipoteca aut sub nr 238 / 2006 precum si interdictiile de instrainare si grevare intabulate prin incheierea 3156 / 2006 si actul additional nr 1 / 2006 aut sub nr 1683 / 2006 la contractul de ipoteca aut. 238 / 15.02.2006, notat prin incheierea 67366 / 2006 in favoarea BRD-GSG SUCURSALA DOROBANTI	A1
72143 / 21/12/2009		
Act Notarial nr. 5213, din 16/12/2009 emis de BNP MENTOR;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:500000 EURpentru suma de 500.000 EUR si celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) OTP BANK ROMANIA S.A., CIF:99999999999999	A1
C5	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1
Act Notarial nr. 5214, din 16/12/2009 emis de BNP MENTOR;		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2500000 EURpentru suma de 2.500.000 EUR si celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) OTP BANK ROMANIA S.A., CIF:99999999999999	A1
C7	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1
134963 / 02/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (513);		
C9	Se radiaza de sub C.8, masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100221	Din acte: 23.300 Masurata: 23.700	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	23.700	-	832	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.268,493 303.959,035	2	772.239,474 304.055,219	100.466
2	772.239,474 304.055,219	3	772.013,088 303.985,635	236.838
3	772.013,088 303.985,635	4	772.042,831 303.890,112	100.046
4	772.042,831 303.890,112	1	772.268,493 303.959,035	235.953

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4073**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:909(e:10158)

Nr. cadastral vechi:789

Adresa: Jud. Constanta, VN 865/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100192	Din acte: 10.000 Masurata: 8.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
242314 / 11/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP Iosif Mariana (act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de onrc);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL, CIF:23553972	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
33376 / 07/05/2008		
Act Administrativ nr. 778, din 07/03/2008 emis de BRD DOROBANTI;		
C3	se radiaza dreptul de ipoteca dispus prin incheierea nr.3062/2006 in baza contractului de ipoteca aut. nr.238/2006 si a actului aditional la acesta aut. Nr.1683/2006, sarcina de sub C.+1,2, fiind ramasa fara obiect prin achitarea integrala a creditului,	A1
72131 / 21/12/2009		
Act Notarial nr. 5214, din 16/12/2009 emis de BNP CIOBANU;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2500000 EUR si celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) OTP BANK ROMANIA S.A., CIF:9999999999999	A1
C5	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1
Act Notarial nr. 5213, din 16/12/2009 emis de BNP CIOBANU;		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:500000 EUR si celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) OTP BANK ROMANIA S.A., CIF:9999999999999	A1
C7	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1
134826 / 01/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (505);		
C9	Se radiaza de sub C.8, masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1

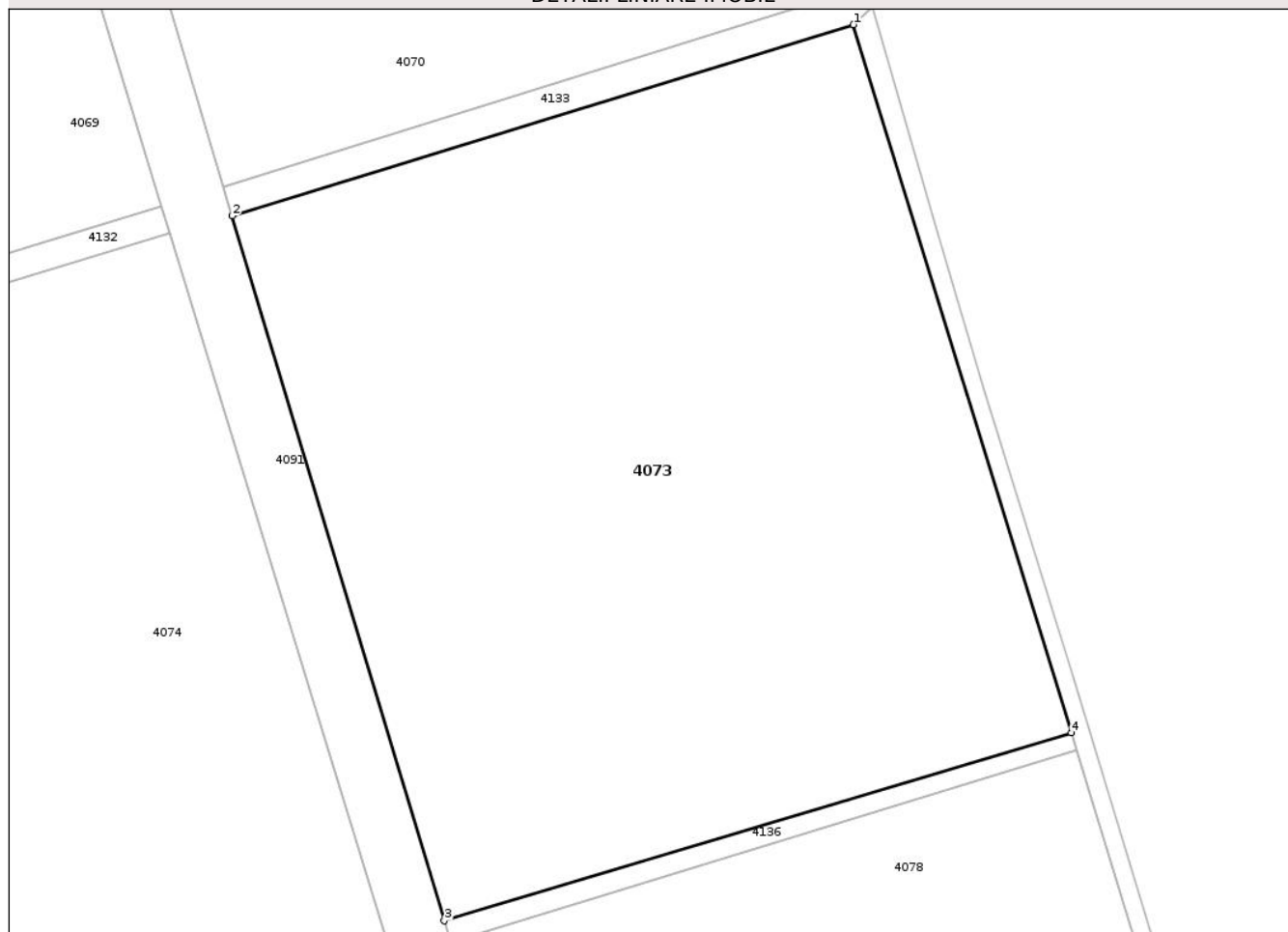
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100192	Din acte: 10.000 Masurata: 8.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	8.600	-	865/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.555,071 304.042,559	2	772.472,069 304.017,03	86.839
2	772.472,069 304.017,03	3	772.500,385 303.922,837	98.357
3	772.500,385 303.922,837	4	772.584,184 303.947,951	87.481
4	772.584,184 303.947,951	1	772.555,071 304.042,559	98.986

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4075**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:871(e:10183)

Nr. cadastral vechi:732

Adresa: Jud. Constanta, VN 834

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100218	Din acte: 22.500 Masurata: 22.700	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
242054 / 11/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP Iosif Mariana (act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana;act administrativ nr f din 11.09.2024, emis de Iosif Mariana;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de onrc);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL, CIF:23553972	A1

C. Partea III. SARCINI

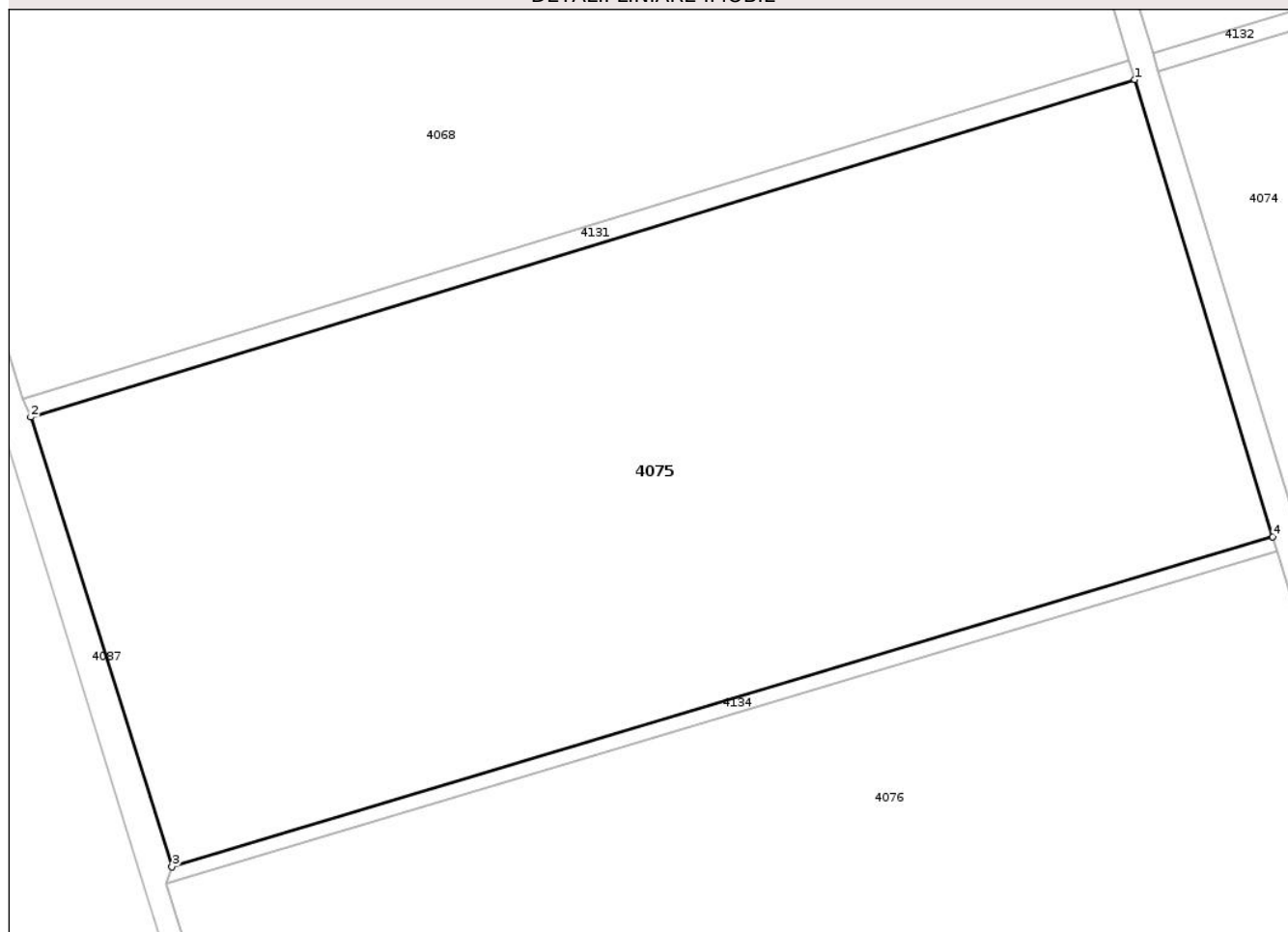
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
33101 / 06/05/2008		
Act Administrativ nr. 778, din 07/03/2008 emis de BRD DOROBANTI;		
C3	se radiaza dreptul de ipoteca dispus prin incheierea nr.3156/2006 in baza contractului de ipoteca aut. nr.238/2006 si a actului aditional la acesta aut. nr.1683/2006, sarcina de sub C.+1,2, fiind ramasa fara obiect prin achitarea integrala a creditului,	A1
72207 / 21/12/2009		
Act Notarial nr. 5213, din 16/12/2009 emis de BNP MENTOR;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:500000 EURpentru garantarea creditului in valoare de 500.000. eur si toate celelalte obligatii aferente creditului 1) OTP BANK ROMANIA S.A., CIF:9999999999999	A1
C5	se noteaza interdictia de instrainare , grevare , inchiriere , dezmembrare , alipire , construire , demolare , restructurare , amenajare	A1
Act Notarial nr. 5214, din 16/12/2009 emis de BNP MENTOR;		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2500000 EURpentru garantarea creditului in valoare de 2.500.000. eur si toate celelalte obligatii aferente creditului 1) OTP BANK ROMANIA S.A., CIF:9999999999999	A1
C7	se noteaza interdictia de instrainare , grevare , inchiriere , dezmembrare , alipire , construire , demolare , restructurare , amenajare	A1
134299 / 01/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (321);		
C9	Se radiaza masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017,	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100218	Din acte: 22.500 Masurata: 22.700	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	22.700	-	834	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.269,648 303.955,205	2	772.044,453 303.886,425	235.465
2	772.044,453 303.886,425	3	772.073,22 303.794,82	96.016
3	772.073,22 303.794,82	4	772.297,737 303.862,106	234.383
4	772.297,737 303.862,106	1	772.269,648 303.955,205	97.244

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4077**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:871(e:10165)

Nr. cadastral vechi:741

Adresa: Jud. Constanta, VN 840 + 843

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100200	Din acte: 19.200 Masurata: 16.400	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
242211 / 11/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP Iosif Mariana (actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de onrc;act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL, CIF:23553972	A1

C. Partea III. SARCINI

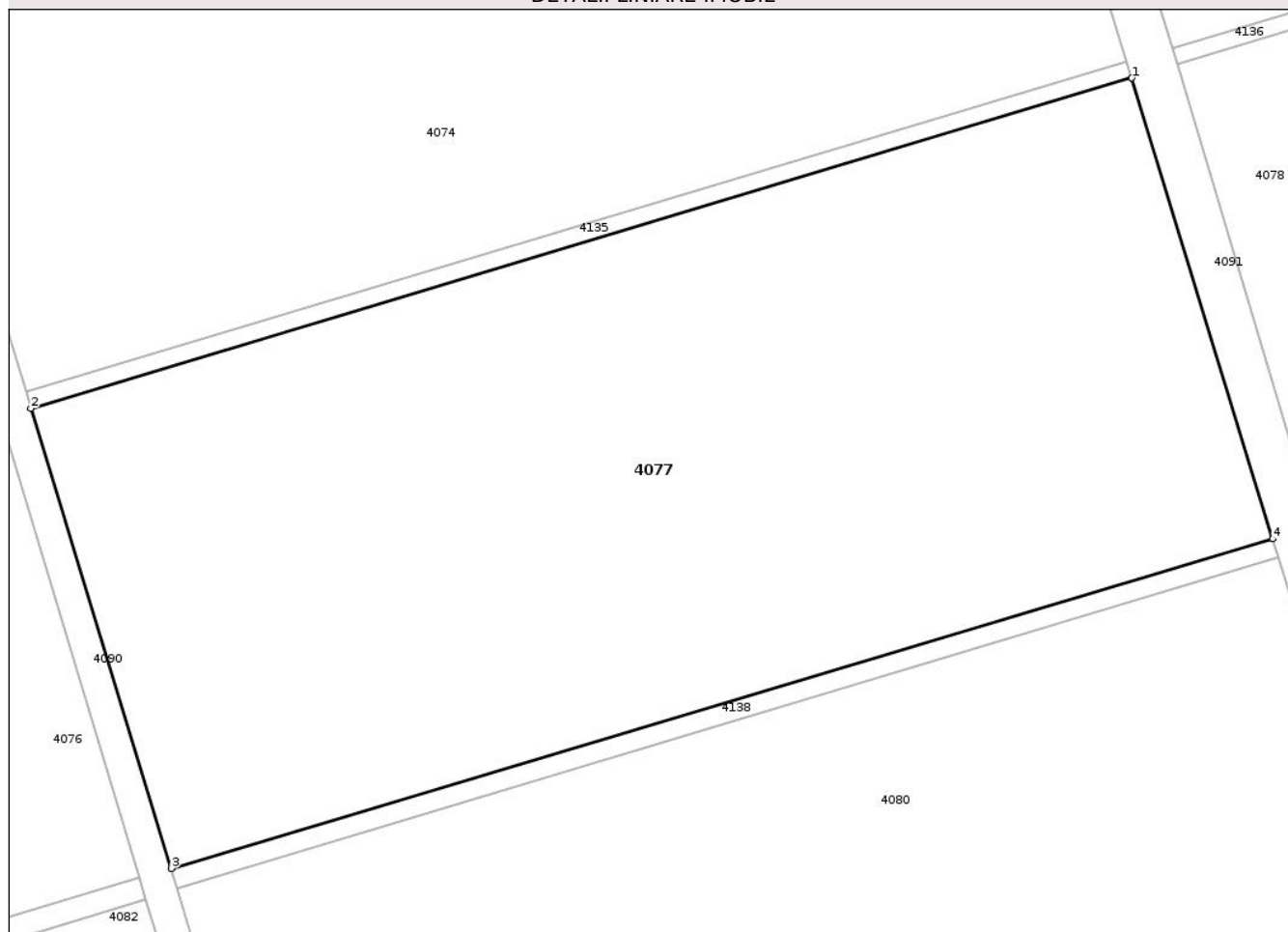
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
72216 / 21/12/2009		
Act Notarial nr. 5214, din 16/12/2009 emis de BNP CIOBANU;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2500000 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) OTP BANK ROMANIA S.A., CIF:9999999999999	A1
C5	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1
Act Notarial nr. 5213, din 16/12/2009 emis de BNP CIOBANU;		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:500000 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) OTP BANK ROMANIA S.A., CIF:9999999999999	A1
C7	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1
134275 / 01/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (312);		
C9	Se radiaza din partea C.8 masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100200	Din acte: 19.200 Masurata: 16.400	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	16.400	-	840 + 843	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.493,43 303.917,621	2	772.303,778 303.860,784	197.986
2	772.303,778 303.860,784	3	772.327,948 303.781,649	82.744
3	772.327,948 303.781,649	4	772.517,693 303.838,344	198.034
4	772.517,693 303.838,344	1	772.493,43 303.917,621	82.906

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4081**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Murfatlar, Jud. Constanta, Trup M21 - Hidrofor crama

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.714	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:99999999999999	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

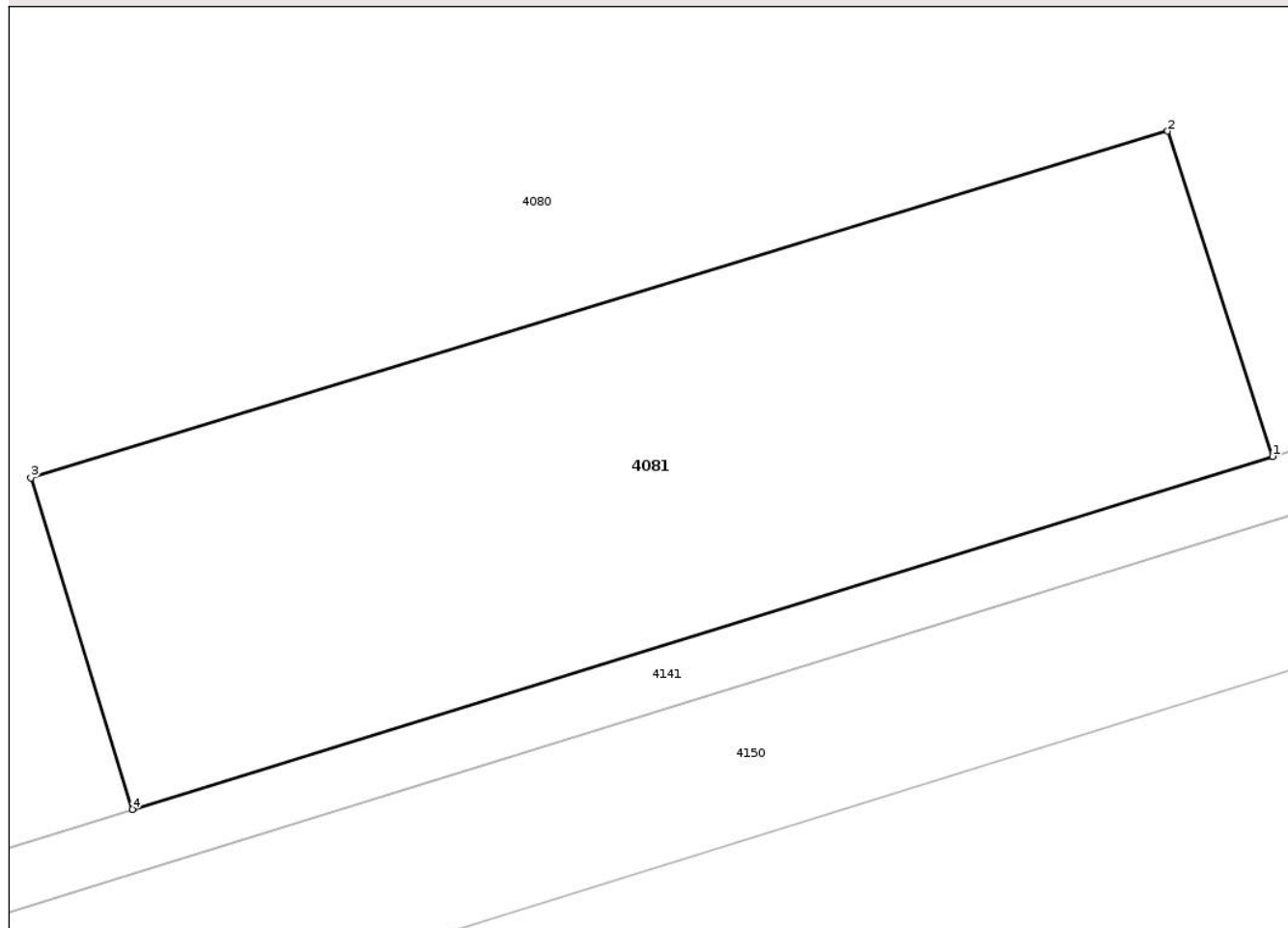
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.714	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.714	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.461,085 303.747,43	2	772.454,297 303.768,445	22.084
2	772.454,297 303.768,445	3	772.380,743 303.746,038	76.891
3	772.380,743 303.746,038	4	772.387,302 303.724,621	22.399
4	772.387,302 303.724,621	1	772.461,085 303.747,43	77.228

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4087**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, DE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.518	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:99999999999999	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

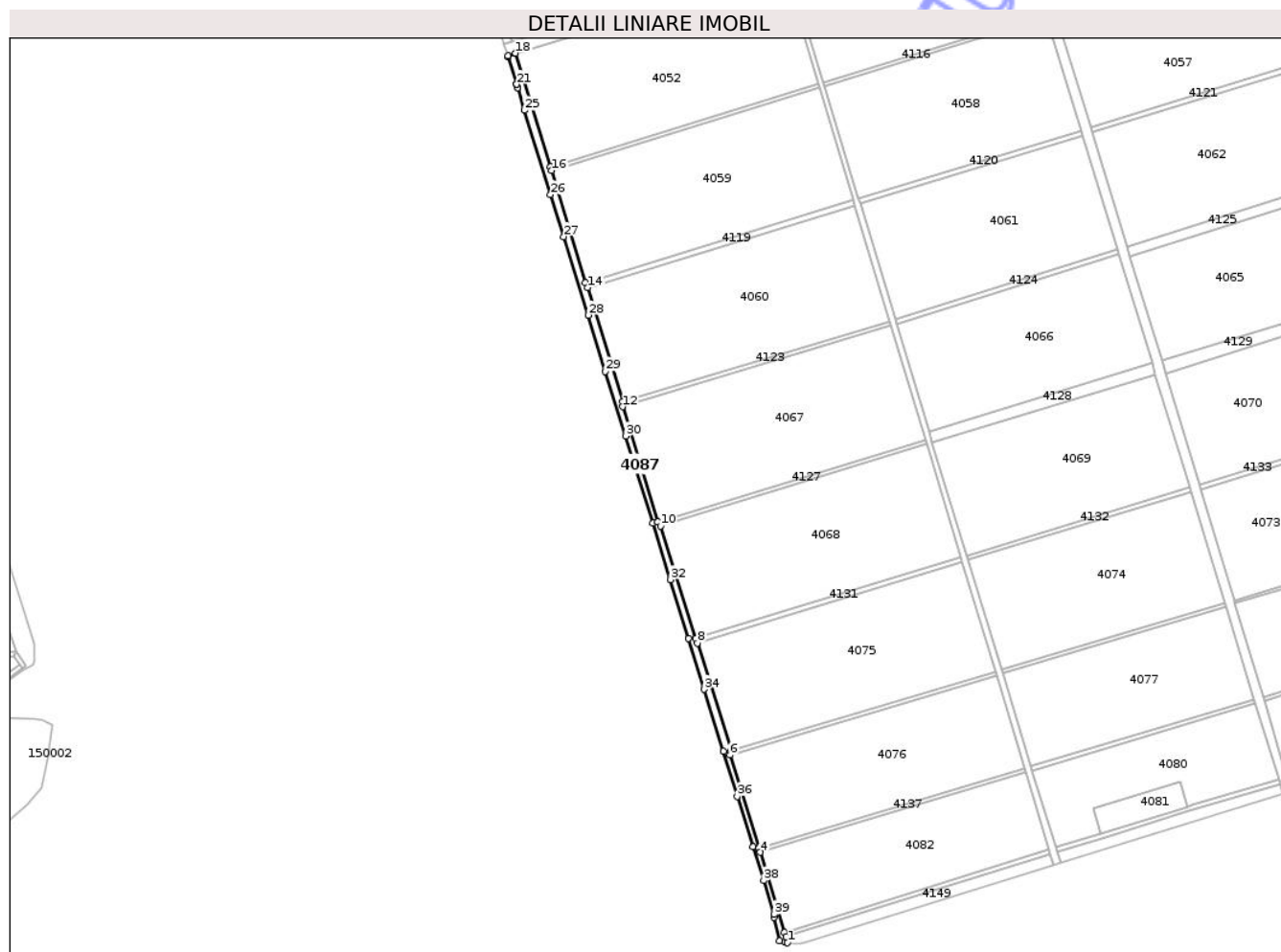
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.518	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	4.518	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	772.121,123 303.631,906	2	772.119,639 303.636,915	5.224
4	772.097,849 303.708,659	5	772.096,689 303.712,487	4.0
7	772.073,22 303.794,82	8	772.044,453 303.886,425	96.016
10	772.013,088 303.985,635	11	772.010,554 303.989,319	4.472
13	771.981,206 304.091,514	14	771.951,39 304.188,17	101.15
16	771.920,648 304.287,593	17	771.919,759 304.290,709	3.241

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	772.119,639 303.636,915	3	772.118,441 303.640,751	4.019
5	772.096,689 303.712,487	6	772.072,123 303.791,359	82.609
8	772.044,453 303.886,425	9	772.042,831 303.890,112	4.028
11	772.010,554 303.989,319	12	771.980,774 304.086,99	102.11
14	771.951,39 304.188,17	15	771.949,411 304.192,281	4.562
17	771.919,759 304.290,709	18	771.890,002 304.387,172	100.948

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	772.118,441 303.640,751	4	772.097,849 303.708,659	70.961
6	772.072,123 303.791,359	7	772.073,22 303.794,82	3.631
9	772.042,831 303.890,112	10	772.013,088 303.985,635	100.046
12	771.980,774 304.086,99	13	771.981,206 304.091,514	4.544
15	771.949,411 304.192,281	16	771.920,648 304.287,593	99.557
18	771.890,002 304.387,172	19	771.883,415 304.385,068	6.915

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	771.883,415 304.385,068	20	771.883,696 304.384,189	0.923	20	771.883,696 304.384,189	21	771.890,872 304.360,786	24.47 9	21	771.890,872 304.360,786	22	771.890,82 304.360,77	0.055
22	771.890,82 304.360,77	23	771.891,69 304.357,9	2.999	23	771.891,69 304.357,9	24	771.891,752 304.357,919	0.064	24	771.891,752 304.357,919	25	771.897,627 304.338,759	20.04
25	771.897,627 304.338,759	26	771.919,758 304.267,151	74.95	26	771.919,758 304.267,151	27	771.930,889 304.231,334	37.50 7	27	771.930,889 304.231,334	28	771.951,785 304.164,725	69.81
28	771.951,785 304.164,725	29	771.966,386 304.116,973	49.93 4	29	771.966,386 304.116,973	30	771.983,552 304.062,129	57.46 8	30	771.983,552 304.062,129	31	772.006,491 303.988,075	77.52 5
31	772.006,491 303.988,075	32	772.021,47 303.940,311	50.05 8	32	772.021,47 303.940,311	33	772.036,824 303.890,162	52.44 7	33	772.036,824 303.890,162	34	772.050,211 303.847,1	45.09 5
34	772.050,211 303.847,1	35	772.066,399 303.794,546	54.99 1	35	772.066,399 303.794,546	36	772.078,342 303.756,261	40.10 5	36	772.078,342 303.756,261	37	772.091,875 303.713,275	45.06 6
37	772.091,875 303.713,275	38	772.100,747 303.684,705	29.91 6	38	772.100,747 303.684,705	39	772.109,672 303.656,099	29.96 6	39	772.109,672 303.656,099	40	772.109,656 303.653,506	2.593
40	772.109,656 303.653,506	41	772.114,135 303.633,503	20.49 8	41	772.114,135 303.633,503	42	772.118,763 303.632,287	4.785	42	772.118,763 303.632,287	1	772.121,123 303.631,906	2.39

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4093**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.006	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:99999999999999	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

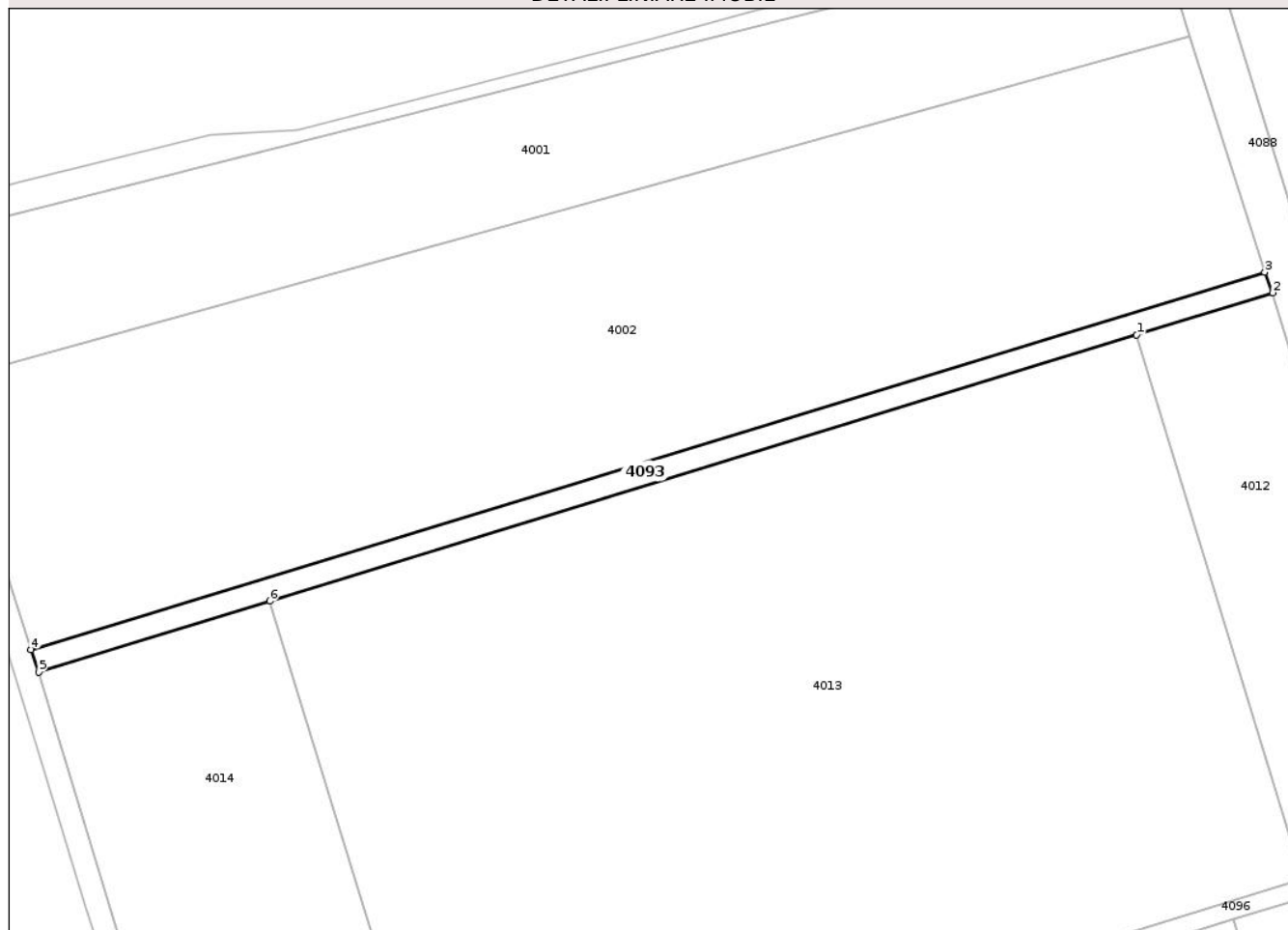
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.006	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.006	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	771.922,836 304.994,73	2	771.947,889 305.002,491	26.228
2	771.947,889 305.002,491	3	771.946,446 305.006,254	4.03
3	771.946,446 305.006,254	4	771.719,341 304.936,87	237.467
4	771.719,341 304.936,87	5	771.720,742 304.932,714	4.386
5	771.720,742 304.932,714	6	771.763,336 304.945,784	44.554

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	771.763,336 304.945,784	1	771.922,836 304.994,73	166.841

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4097**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.030	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:99999999999999	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

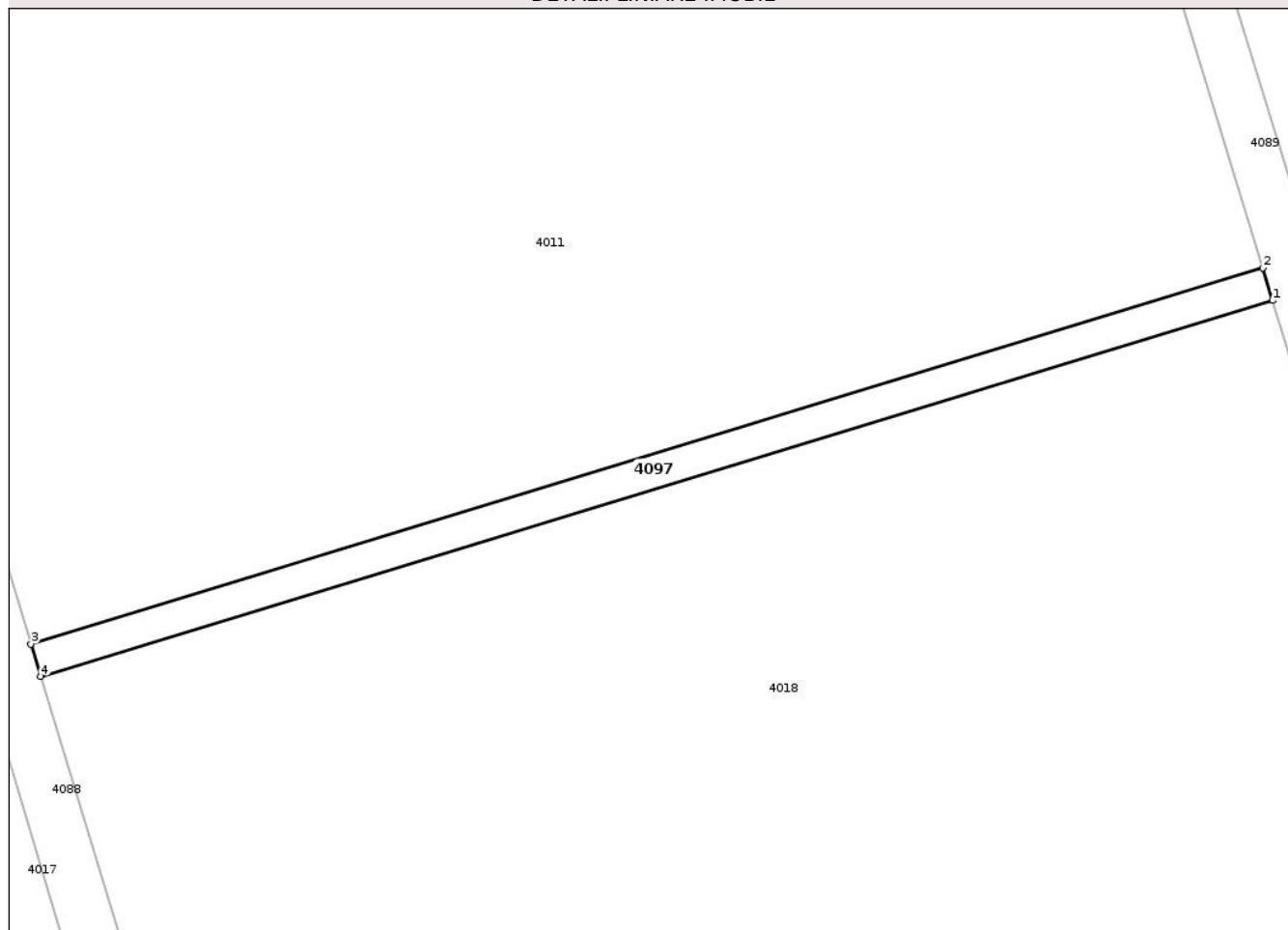
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.030	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.030	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	772.176,375 304.957,625	2	772.174,849 304.962,608	5.211
2	772.174,849 304.962,608	3	771.985,819 304.904,989	197.617
3	771.985,819 304.904,989	4	771.987,345 304.900,006	5.211
4	771.987,345 304.900,006	1	772.176,375 304.957,625	197.617

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4099**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		850	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:99999999999999	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

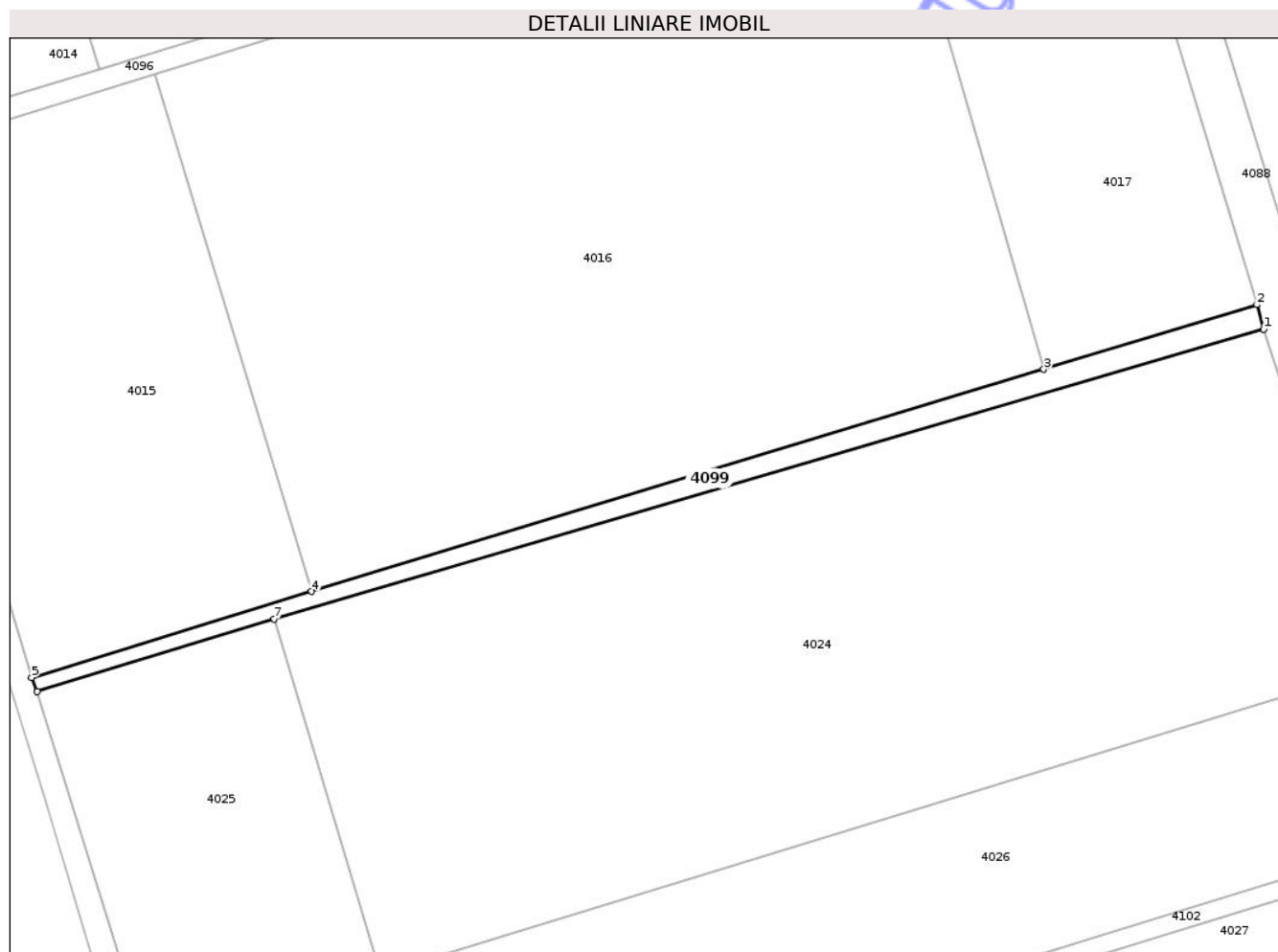
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	850	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	850	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.009,33 304.797,589	2	772.008,059 304.802,152	4.737
2	772.008,059 304.802,152	3	771.968,639 304.790,196	41.193
3	771.968,639 304.790,196	4	771.833,251 304.749,134	141.478
4	771.833,251 304.749,134	5	771.781,444 304.733,241	54.19
5	771.781,444 304.733,241	6	771.782,479 304.730,676	2.766

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	771.782,479 304.730,676	7	771.826,327 304.744,07	45.848
7	771.826,327 304.744,07	1	772.009,33 304.797,589	190.668

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4101**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		444	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:99999999999999	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

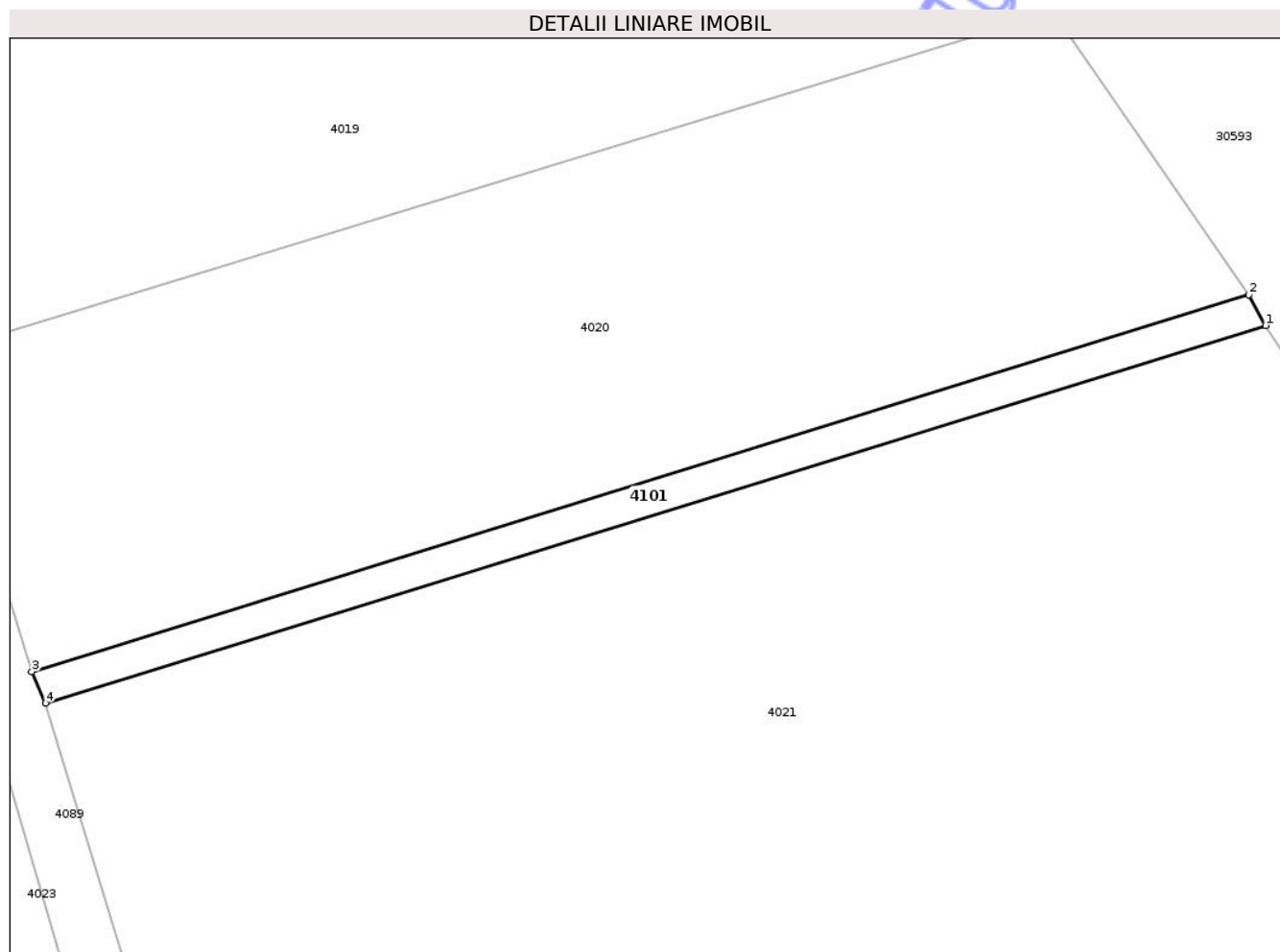
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	444	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	444	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	772.334,698 304.899,764	2	772.332,988 304.902,851	3.529
2	772.332,988 304.902,851	3	772.210,21 304.864,895	128.511
3	772.210,21 304.864,895	4	772.211,634 304.861,72	3.48
4	772.211,634 304.861,72	1	772.334,698 304.899,764	128.81

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4106**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		709	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:99999999999999	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	709	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	709	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.264,058 304.661,763	2	772.263,117 304.665,31	3.67
2	772.263,117 304.665,31	3	772.216,55 304.650,85	48.759
3	772.216,55 304.650,85	4	772.101,402 304.615,315	120.507
4	772.101,402 304.615,315	5	772.074,497 304.607,244	28.09
5	772.074,497 304.607,244	6	772.074,87 304.603,421	3.841

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.074,87 304.603,421	1	772.264,058 304.661,763	197.98

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4108**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		953	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:99999999999999	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

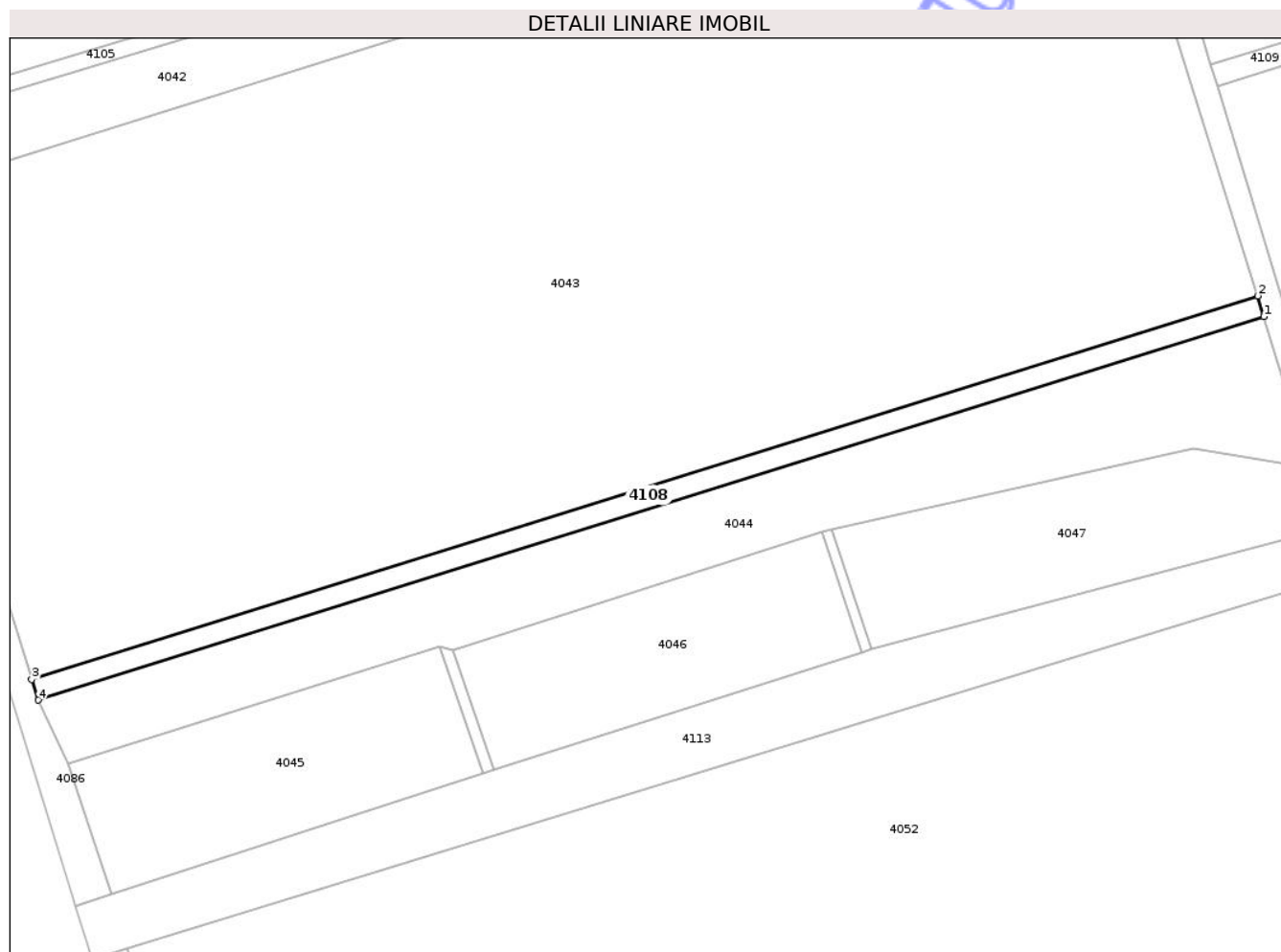
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	953	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	953	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	772.100,69 304.504,185	2	772.099,517 304.508,009	4.0
2	772.099,517 304.508,009	3	771.872,209 304.436,922	238.164
3	771.872,209 304.436,922	4	771.873,403 304.433,104	4.0
4	771.873,403 304.433,104	1	772.100,69 304.504,185	238.142

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4110**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		660	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:99999999999999	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

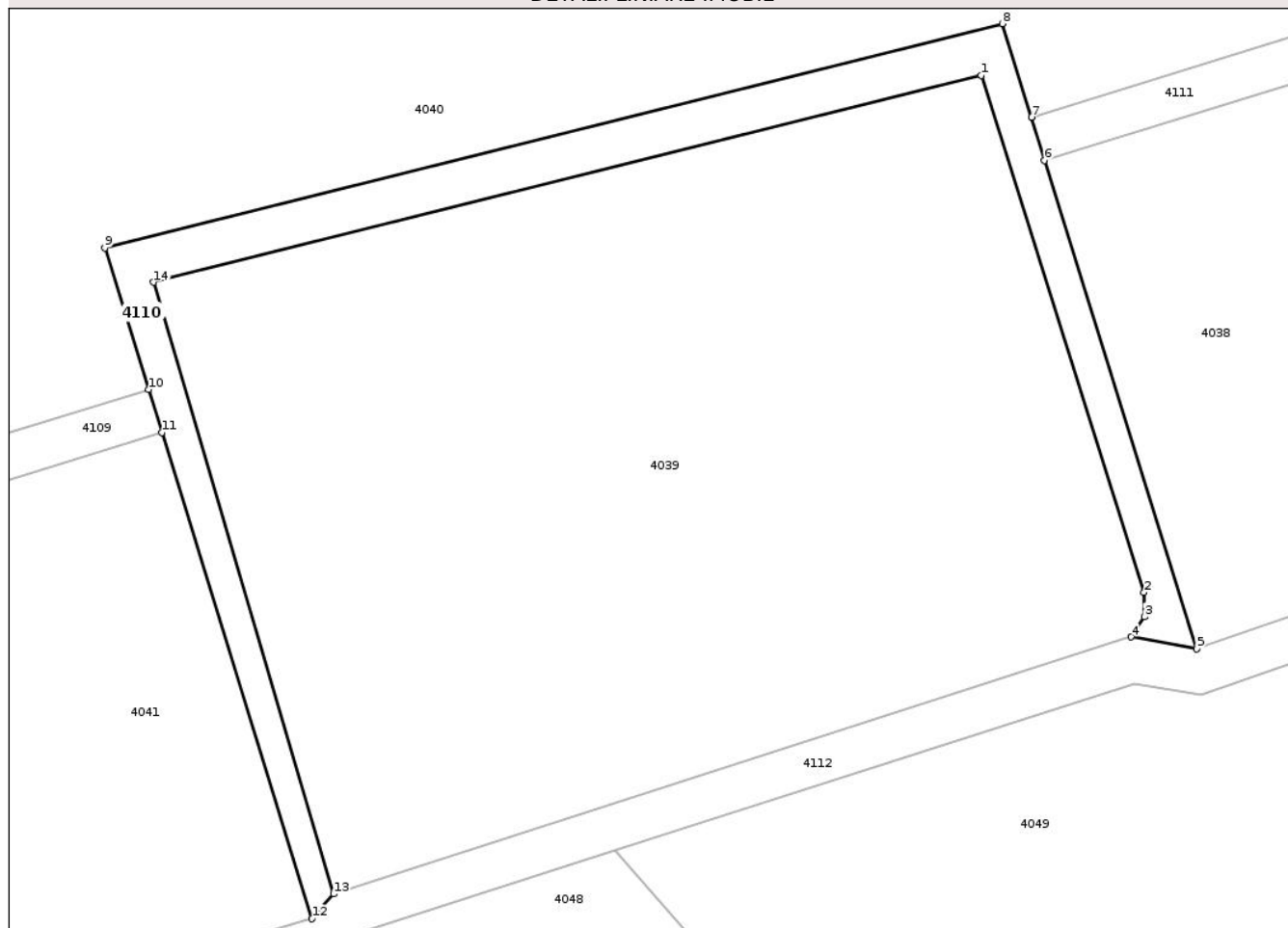
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	660	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	660	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.232,153 304.599,422	2	772.246,598 304.553,6	48.045
2	772.246,598 304.553,6	3	772.246,621 304.551,428	2.172
3	772.246,621 304.551,428	4	772.245,463 304.549,646	2.125
4	772.245,463 304.549,646	5	772.251,293 304.548,602	5.922
5	772.251,293 304.548,602	6	772.237,786 304.591,9	45.355

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.237,786 304.591,9	7	772.236,607 304.595,722	4.0
7	772.236,607 304.595,722	8	772.234,021 304.604,012	8.684
8	772.234,021 304.604,012	9	772.154,41 304.584,126	82.057
9	772.154,41 304.584,126	10	772.158,292 304.571,571	13.141
10	772.158,292 304.571,571	11	772.159,47 304.567,749	4.0
11	772.159,47 304.567,749	12	772.172,791 304.524,667	45.094
12	772.172,791 304.524,667	13	772.174,707 304.526,869	2.919
13	772.174,707 304.526,869	14	772.158,758 304.581,089	56.517
14	772.158,758 304.581,089	1	772.232,153 304.599,422	75.65

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4156**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.714	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:99999999999999	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

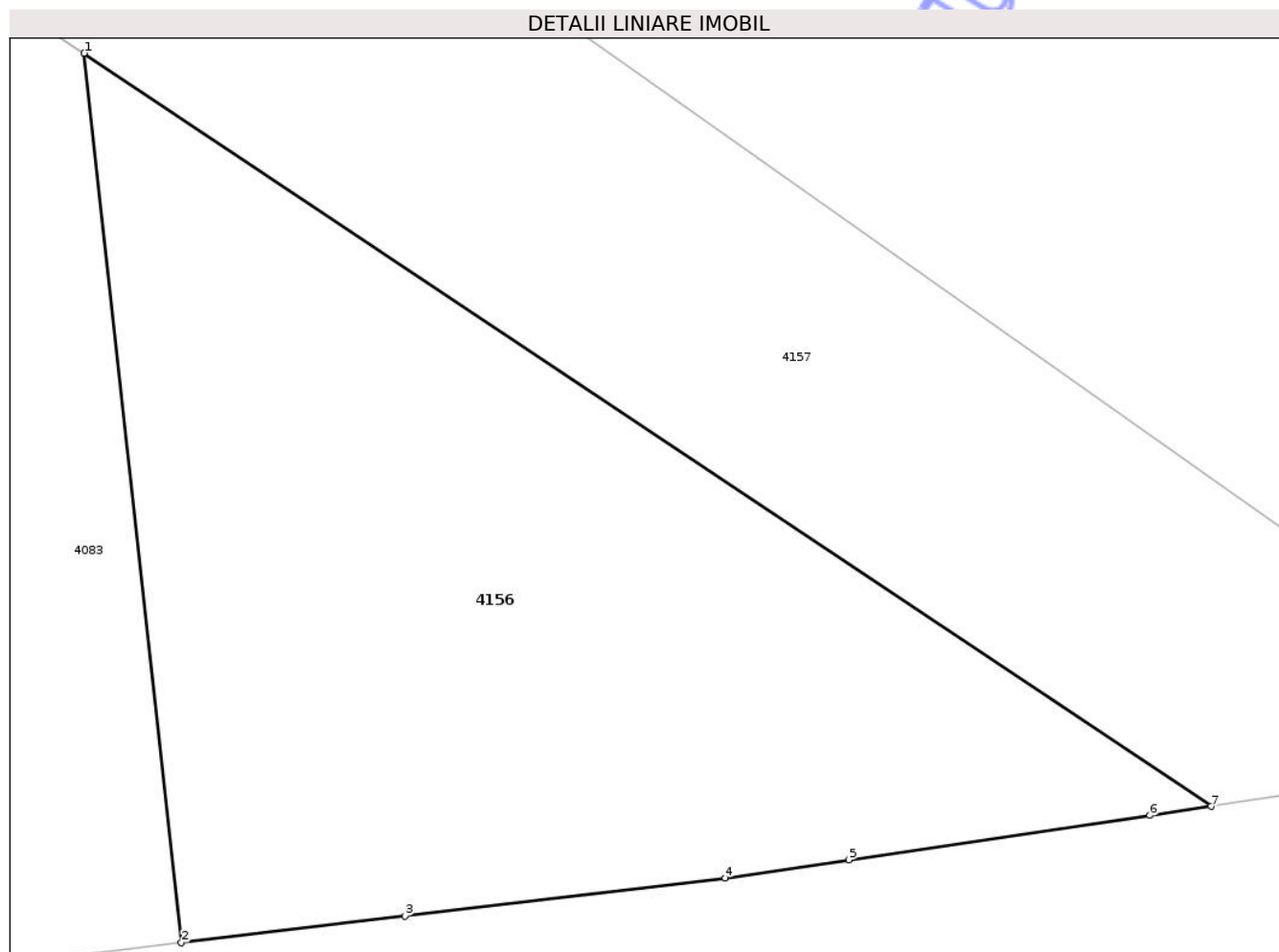
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.714	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	3.714	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.085,957 303.937,501	2	773.094,606 303.858,328	79.645
2	773.094,606 303.858,328	3	773.114,508 303.860,696	20.043
3	773.114,508 303.860,696	4	773.143,048 303.864,091	28.741
4	773.143,048 303.864,091	5	773.154,072 303.865,715	11.143
5	773.154,072 303.865,715	6	773.180,887 303.869,665	27.104

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	773.180,887 303.869,665	7	773.186,341 303.870,468	5.513
7	773.186,341 303.870,468	1	773.085,957 303.937,501	120.708

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4144**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		146	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:99999999999999	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

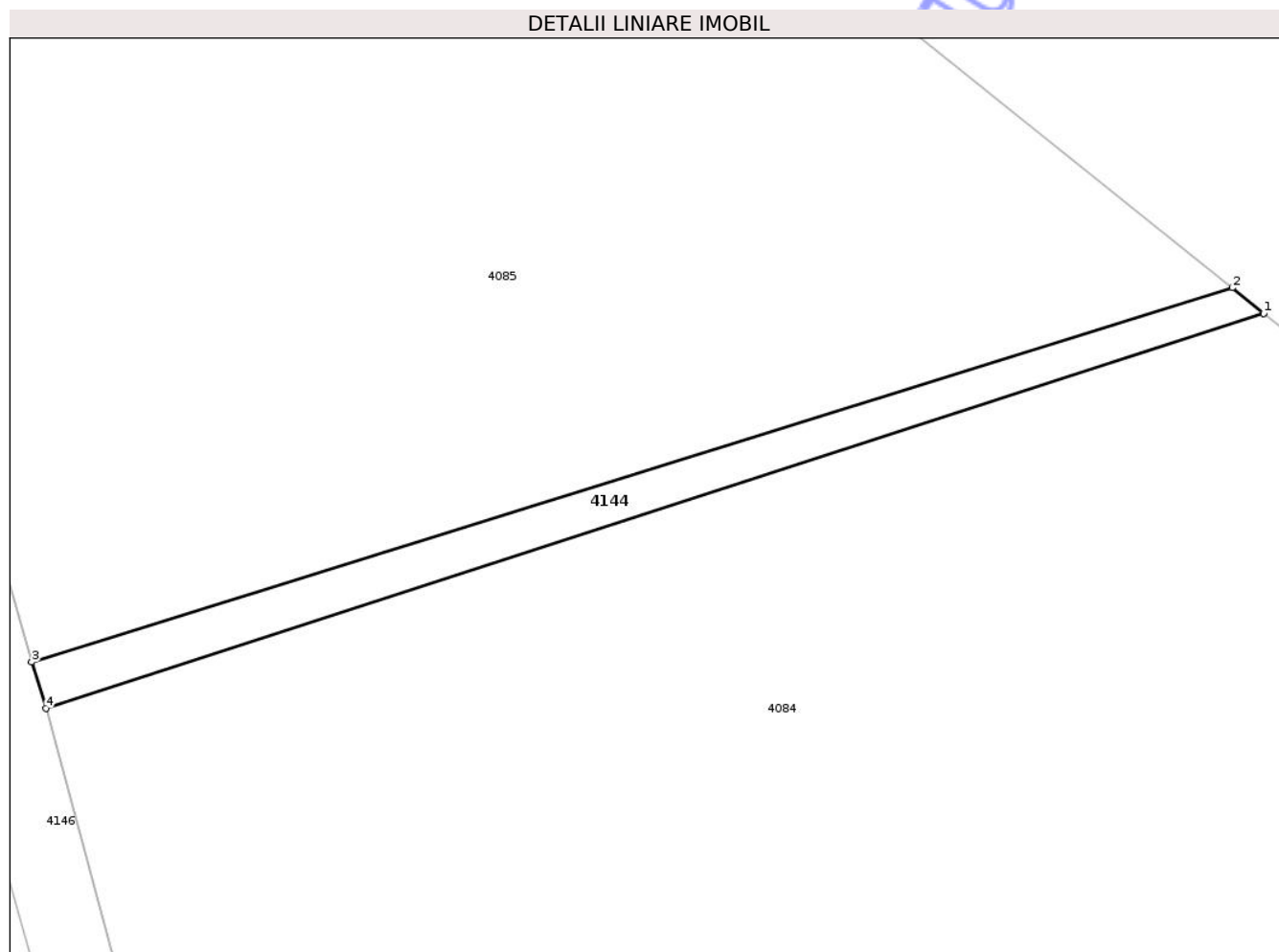
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	146	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	146	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	772.953,959 304.064,051	2	772.952,289 304.065,403	2.149
2	772.952,289 304.065,403	3	772.888,89 304.045,662	66.401
3	772.888,89 304.045,662	4	772.889,643 304.043,227	2.549
4	772.889,643 304.043,227	1	772.953,959 304.064,051	67.603

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4147**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, NP

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		806	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:99999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

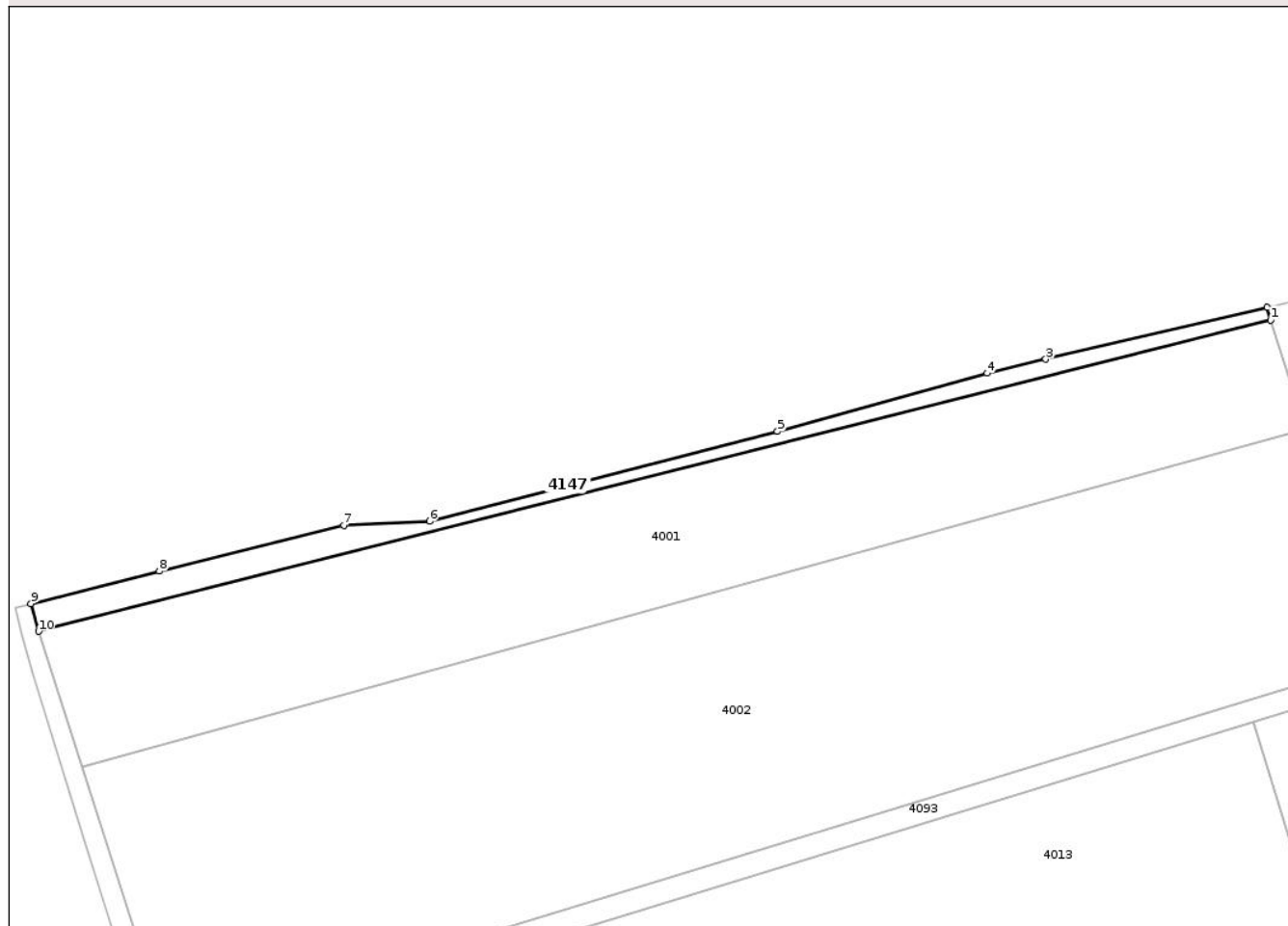
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	806	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	806	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	771.926,157 305.070,02	2	771.925,436 305.072,418	2.504
2	771.925,436 305.072,418	3	771.883,971 305.062,639	42.603
3	771.883,971 305.062,639	4	771.872,972 305.060,045	11.3
4	771.872,972 305.060,045	5	771.833,678 305.049,13	40.782
5	771.833,678 305.049,13	6	771.768,501 305.032,289	67.318

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	771.768,501 305.032,289	7	771.752,379 305.031,503	16.14
7	771.752,379 305.031,503	8	771.717,82 305.022,934	35.606
8	771.717,82 305.022,934	9	771.693,726 305.016,84	24.853
9	771.693,726 305.016,84	10	771.695,19 305.011,647	5.396
10	771.695,19 305.011,647	1	771.926,157 305.070,02	238.229

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4153**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, NP

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.528	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:99999999999999	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

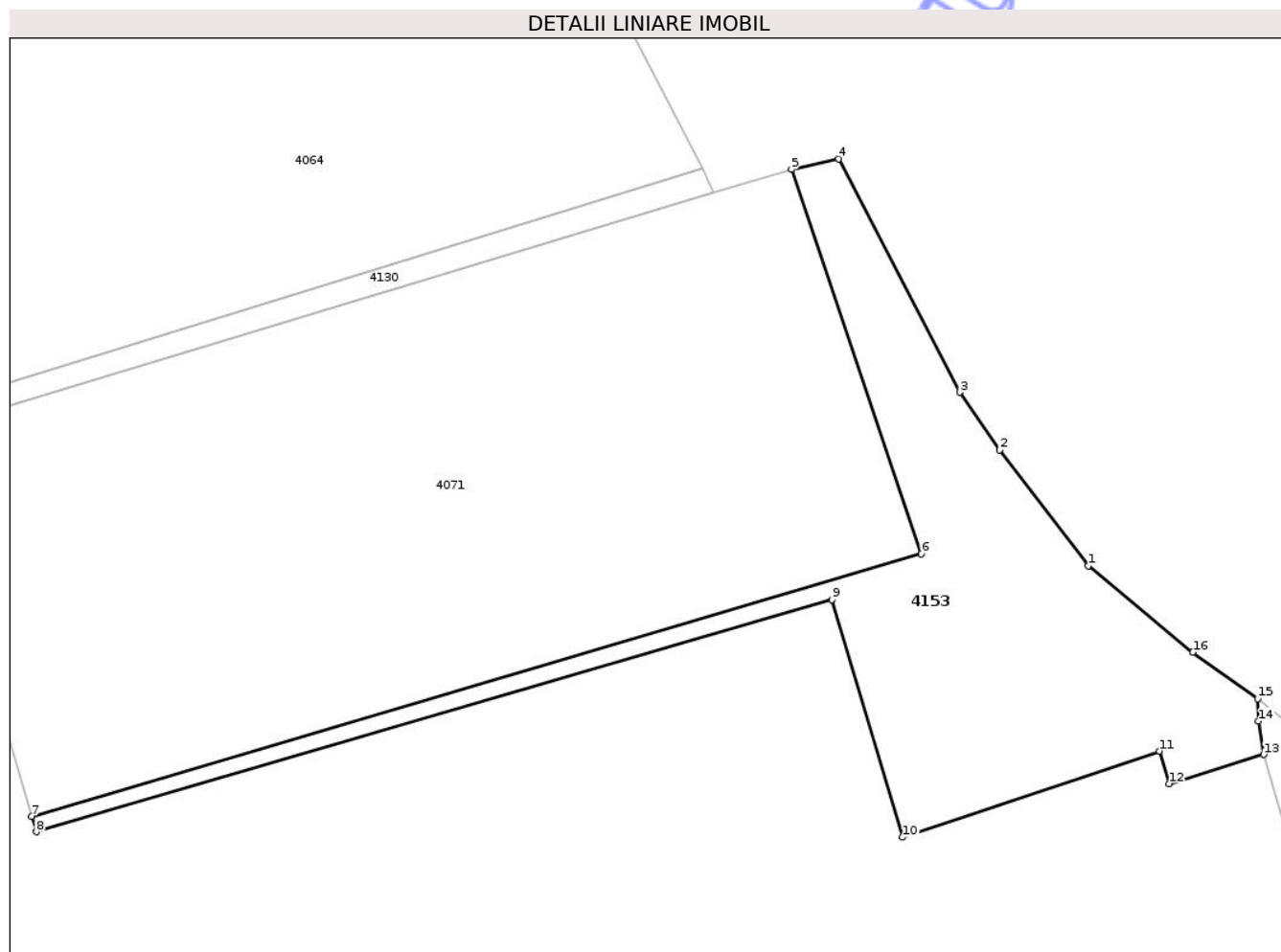
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.528	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	3.528	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.831,052 304.161,799	2	772.816,532 304.180,805	23.918
2	772.816,532 304.180,805	3	772.809,972 304.190,305	11.545
3	772.809,972 304.190,305	4	772.790,116 304.228,615	43.15
4	772.790,116 304.228,615	5	772.782,361 304.226,871	7.949
5	772.782,361 304.226,871	6	772.803,659 304.163,815	66.556

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.803,659 304.163,815	7	772.657,603 304.120,721	152.28
7	772.657,603 304.120,721	8	772.658,348 304.118,187	2.641
8	772.658,348 304.118,187	9	772.789,034 304.156,235	136.112
9	772.789,034 304.156,235	10	772.800,612 304.117,281	40.638
10	772.800,612 304.117,281	11	772.842,829 304.131,406	44.517
11	772.842,829 304.131,406	12	772.844,373 304.126,068	5.557
12	772.844,373 304.126,068	13	772.859,914 304.130,866	16.265
13	772.859,914 304.130,866	14	772.859,063 304.136,325	5.525
14	772.859,063 304.136,325	15	772.858,9 304.139,994	3.673
15	772.858,9 304.139,994	16	772.848,238 304.147,618	13.107
16	772.848,238 304.147,618	1	772.831,052 304.161,799	22.281

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 779/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.631	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:99999999999999	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

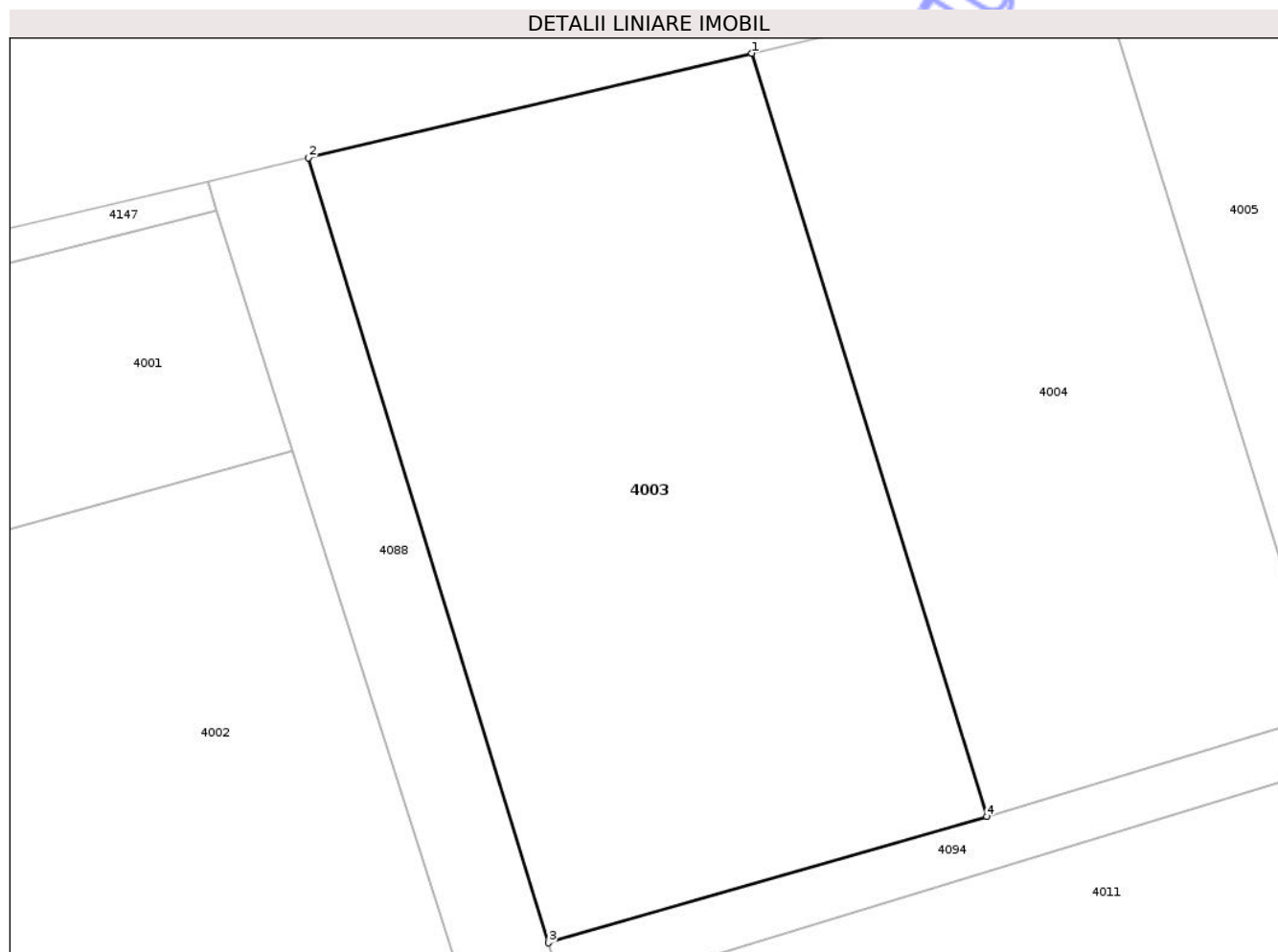
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.631	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	2.631	-	779/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	771.971,43 305.083,266	2	771.933,971 305.074,431	38.487
2	771.933,971 305.074,431	3	771.954,23 305.008,14	69.318
3	771.954,23 305.008,14	4	771.991,281 305.018,819	38.56
4	771.991,281 305.018,819	1	771.971,43 305.083,266	67.435

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 779/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105208	2.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
47096 / 16/04/2020		
Act Normativ nr. 17, din 14/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
107205 / 21/08/2020		
Act Notarial nr. 817, din 19/08/2020 emis de BNP Cautinuc Nicolae;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlul de dare in plata, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ANDREI CONSTANTIN	
	2) ANDREI SILVICA	

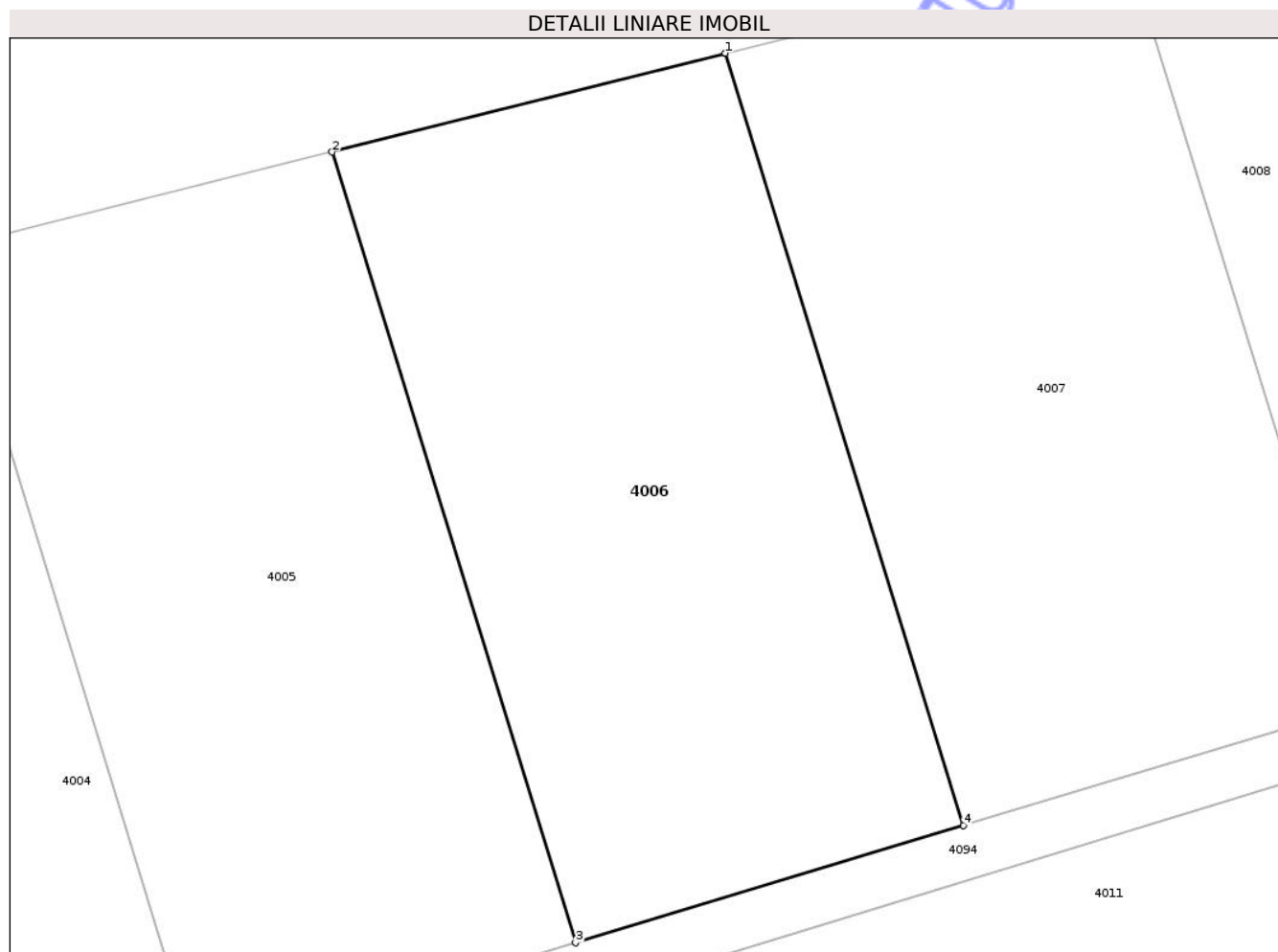
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
47096 / 16/04/2020		
Act Administrativ nr. 205 CERTIFICAT DE DECES, din 21/01/2005 emis de PRIMARIA CONSTANTA;		
C1	Se radiaza dreptul de intretinere transcris sub nr. 14/1995 instituit in contractul de intretinere aut. 51201/1994 in favoarea Dobre Eleonora.	A1
107205 / 21/08/2020		
Act Notarial nr. 817, din 19/08/2020 emis de BNP Cautinuc Nicolae;		
C3	Se radiaza sarcina de sub C.2 respectiv dreptul de ipoteca intabulat in favoarea ANDREI CONSTANTIN si ANDREI SILVICA in baza contractului de ipoteca autentificat sub nr 351 din 26.06.2020,	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105208	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	2.000	-	779/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	772.061,16 305.105,515	2	772.030,586 305.097,838	31.523
2	772.030,586 305.097,838	3	772.049,509 305.036,407	64.279
3	772.049,509 305.036,407	4	772.079,644 305.045,51	31.48
4	772.079,644 305.045,51	1	772.061,16 305.105,515	62.787

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4095**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		250	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:99999999999999	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

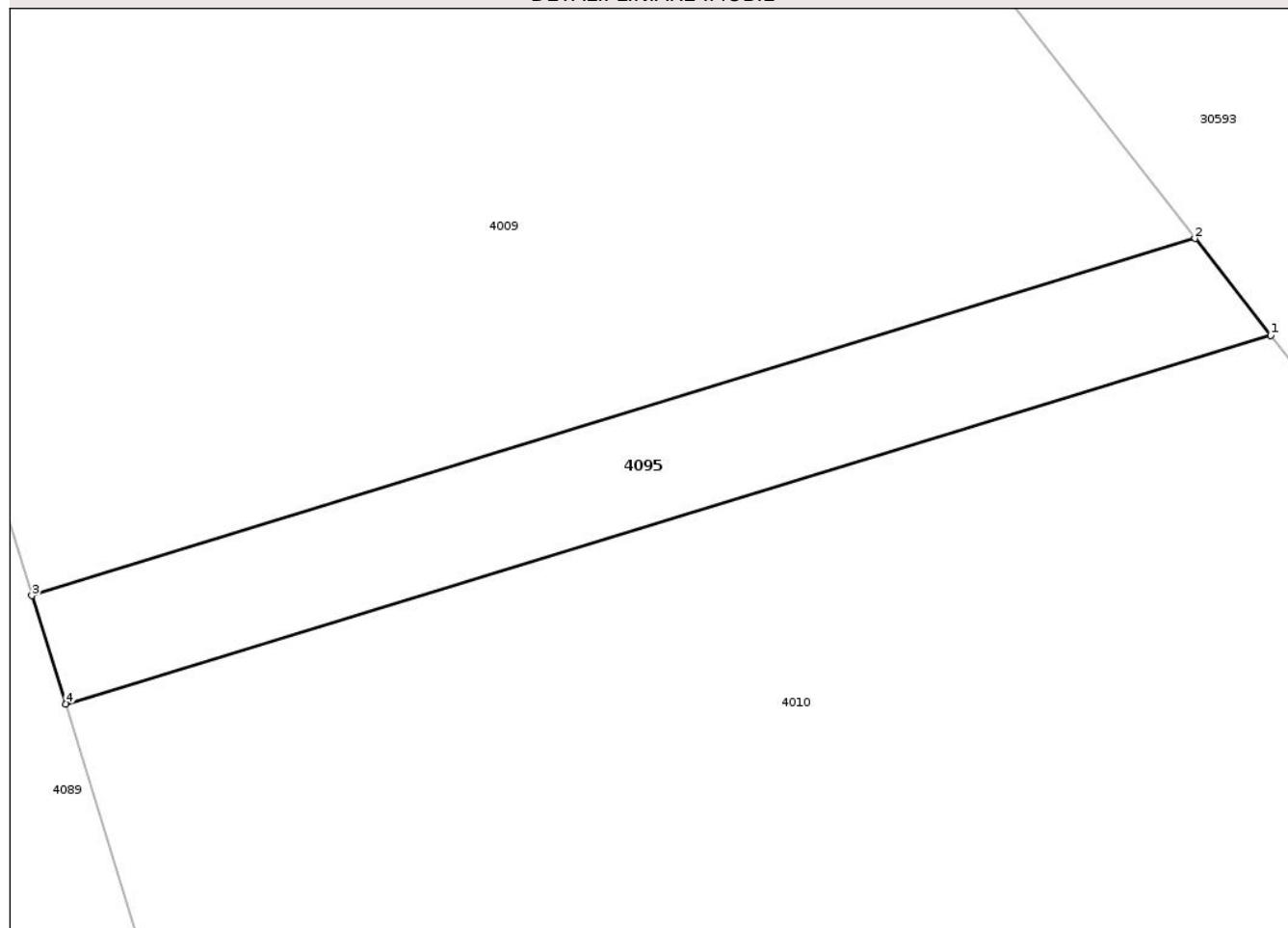
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	250	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	250	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	772.203,042 305.078,857	2	772.199,854 305.082,926	5.169
2	772.199,854 305.082,926	3	772.150,963 305.067,936	51.137
3	772.150,963 305.067,936	4	772.152,401 305.063,391	4.767
4	772.152,401 305.063,391	1	772.203,042 305.078,857	52.95

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4157**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, NP

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.052	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:99999999999999	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

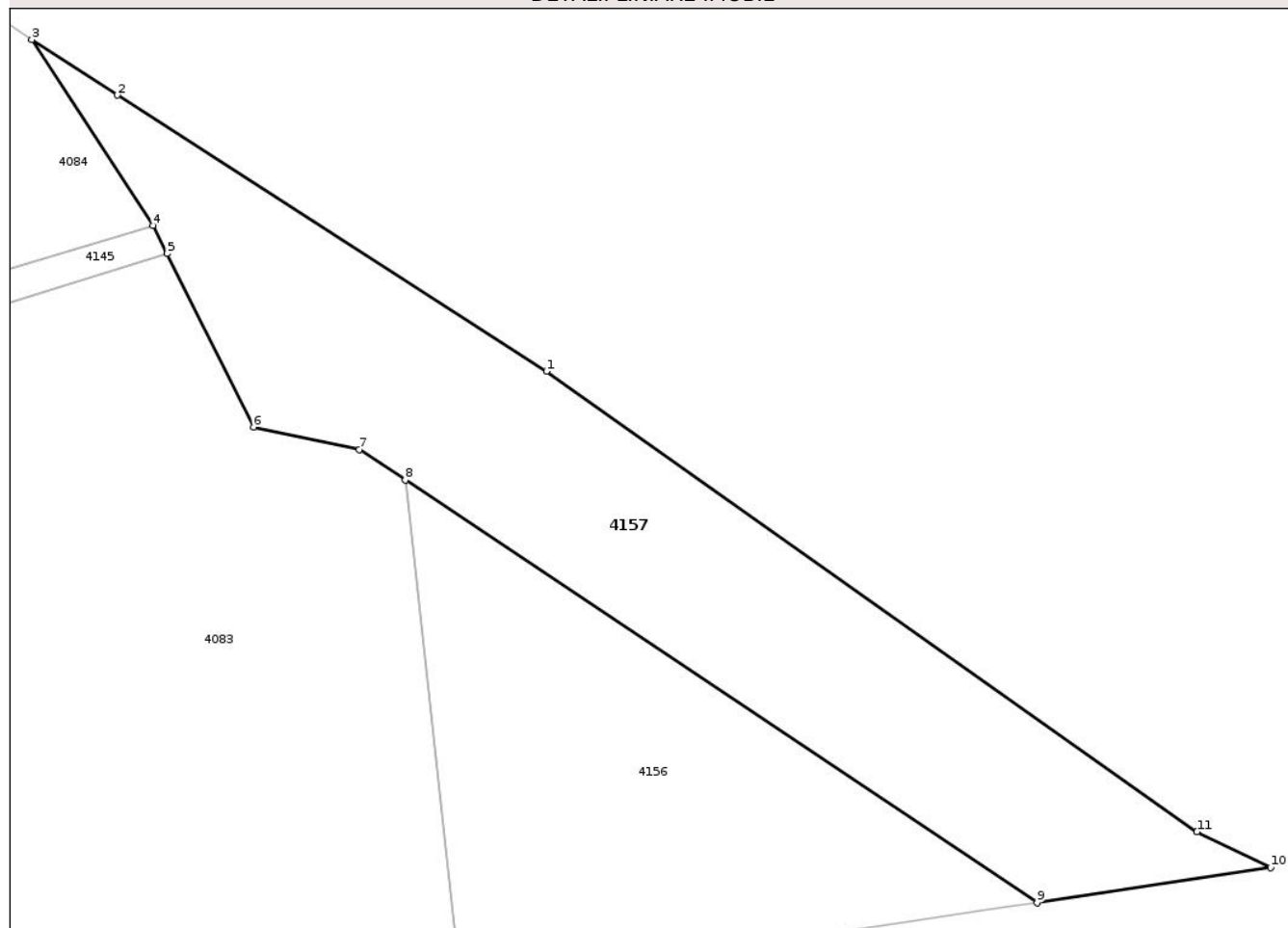
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.052	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	5.052	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.108,406 303.954,755	2	773.040,26 303.998,586	81.025
2	773.040,26 303.998,586	3	773.026,63 304.007,354	16.207
3	773.026,63 304.007,354	4	773.045,903 303.977,854	35.237
4	773.045,903 303.977,854	5	773.048,159 303.973,423	4.973
5	773.048,159 303.973,423	6	773.061,852 303.945,906	30.736

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	773.061,852 303.945,906	7	773.078,697 303.942,349	17.216
7	773.078,697 303.942,349	8	773.085,957 303.937,501	8.73
8	773.085,957 303.937,501	9	773.186,341 303.870,468	120.708
9	773.186,341 303.870,468	10	773.223,475 303.876,035	37.549
10	773.223,475 303.876,035	11	773.211,766 303.881,697	13.006
11	773.211,766 303.881,697	1	773.108,406 303.954,755	126.573

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4037**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 885/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.083	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:99999999999999	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

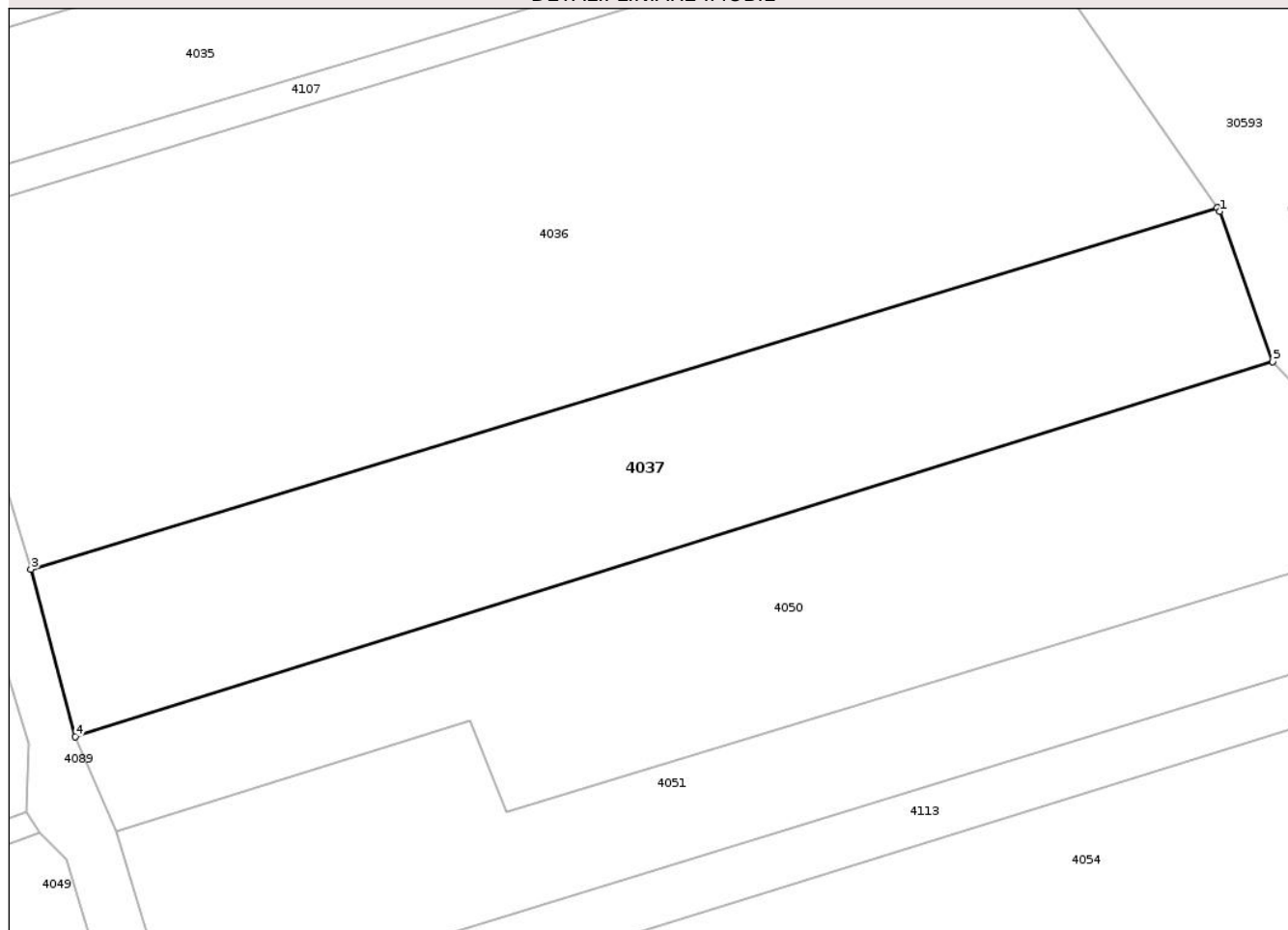
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.083	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	6.083	-	885/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.493,806 304.664,635	2	772.493,378 304.665,248	0.748
2	772.493,378 304.665,248	3	772.291,284 304.603,771	211.237
3	772.291,284 304.603,771	4	772.298,871 304.575,299	29.466
4	772.298,871 304.575,299	5	772.502,789 304.639,063	213.655
5	772.502,789 304.639,063	1	772.493,806 304.664,635	27.103

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4086**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, DE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.872	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:99999999999999	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.872	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.872	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	771.878,904 304.421,375	2	771.873,403 304.433,104	12.955	2	771.873,403 304.433,104	3	771.872,209 304.436,922	4.0	3	771.872,209 304.436,922	4	771.844,512 304.525,708	93.005
4	771.844,512 304.525,708	5	771.840,713 304.537,689	12.57	5	771.840,713 304.537,689	6	771.839,844 304.540,561	3.0	6	771.839,844 304.540,561	7	771.832,098 304.570,002	30.443
7	771.832,098 304.570,002	8	771.819,765 304.610,282	42.126	8	771.819,765 304.610,282	9	771.813,366 304.631,183	21.859	9	771.813,366 304.631,183	10	771.812,295 304.634,379	3.371
10	771.812,295 304.634,379	11	771.802,772 304.665,243	32.3	11	771.802,772 304.665,243	12	771.782,479 304.730,676	68.508	12	771.782,479 304.730,676	13	771.781,444 304.733,241	2.766
13	771.781,444 304.733,241	14	771.752,543 304.828,798	99.832	14	771.752,543 304.828,798	15	771.751,385 304.832,651	4.023	15	771.751,385 304.832,651	16	771.720,742 304.932,714	104.65
16	771.720,742 304.932,714	17	771.719,341 304.936,87	4.386	17	771.719,341 304.936,87	18	771.703,398 304.986,233	51.874	18	771.703,398 304.986,233	19	771.695,19 305.011,647	26.707

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	771.695,19 305.011,647	20	771.693,726 305.016,84	5.396	20	771.693,726 305.016,84	21	771.690,721 305.016,08	3.1	21	771.690,721 305.016,08	22	771.692,056 305.011,266	4.996
22	771.692,056 305.011,266	23	771.694,051 305.004,071	7.466	23	771.694,051 305.004,071	24	771.703,588 304.972,954	32.54 6	24	771.703,588 304.972,954	25	771.712,582 304.944,287	30.04 5
25	771.712,582 304.944,287	26	771.720,847 304.918,044	27.51 4	26	771.720,847 304.918,044	27	771.729,557 304.889,452	29.88 9	27	771.729,557 304.889,452	28	771.736,397 304.867,909	22.60 3
28	771.736,397 304.867,909	29	771.738,63 304.861,325	6.952	29	771.738,63 304.861,325	30	771.747,556 304.831,724	30.91 8	30	771.747,556 304.831,724	31	771.758,576 304.795,14	38.20 8
31	771.758,576 304.795,14	32	771.765,202 304.772,177	23.9	32	771.765,202 304.772,177	33	771.766,616 304.767,435	4.948	33	771.766,616 304.767,435	34	771.775,317 304.738,666	30.05 6
34	771.775,317 304.738,666	35	771.784,081 304.709,929	30.04 4	35	771.784,081 304.709,929	36	771.795,68 304.671,718	39.93 3	36	771.795,68 304.671,718	37	771.813,346 304.614,273	60.1
37	771.813,346 304.614,273	38	771.830,126 304.559,296	57.48 1	38	771.830,126 304.559,296	39	771.848,291 304.499,504	62.49	39	771.848,291 304.499,504	40	771.868,117 304.434,937	67.54 2
40	771.868,117 304.434,937	41	771.879,765 304.396,495	40.16 8	41	771.879,765 304.396,495	42	771.880,23 304.395,04	1.528	42	771.880,23 304.395,04	43	771.886,933 304.397,181	7.037
43	771.886,933 304.397,181	1	771.878,904 304.421,375	25.49 1										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4103**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		922	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:99999999999999	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

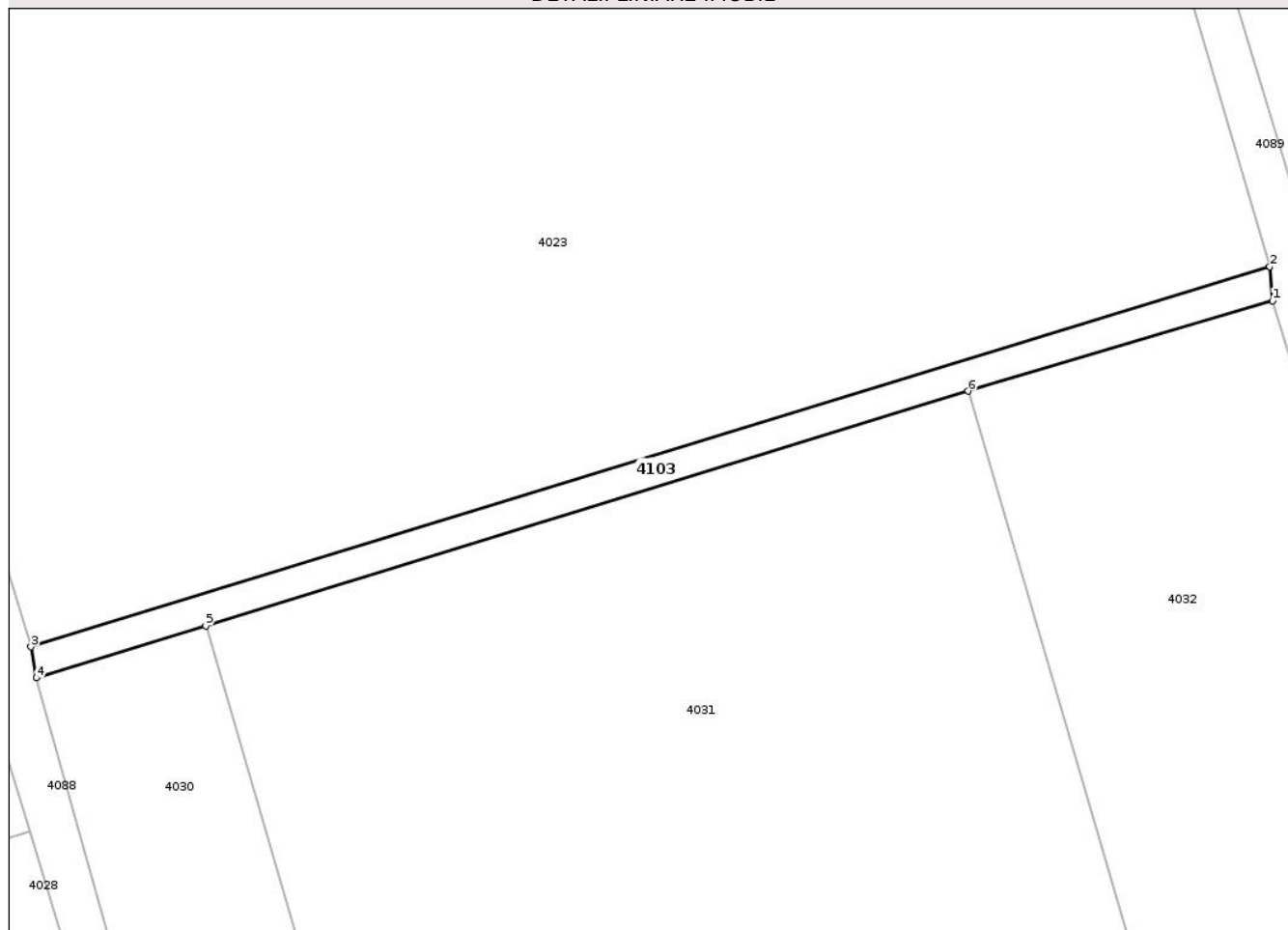
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	922	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	922	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.234,476 304.760,001	2	772.234,05 304.765,149	5.166
2	772.234,05 304.765,149	3	772.046,844 304.707,736	195.812
3	772.046,844 304.707,736	4	772.047,642 304.703,052	4.751
4	772.047,642 304.703,052	5	772.073,256 304.710,896	26.788
5	772.073,256 304.710,896	6	772.188,434 304.746,333	120.506

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.188,434 304.746,333	1	772.234,476 304.760,001	48.028

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4019**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 891/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.846	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 28944/859, din 10/06/2002 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MURTAZA ZERA	A1

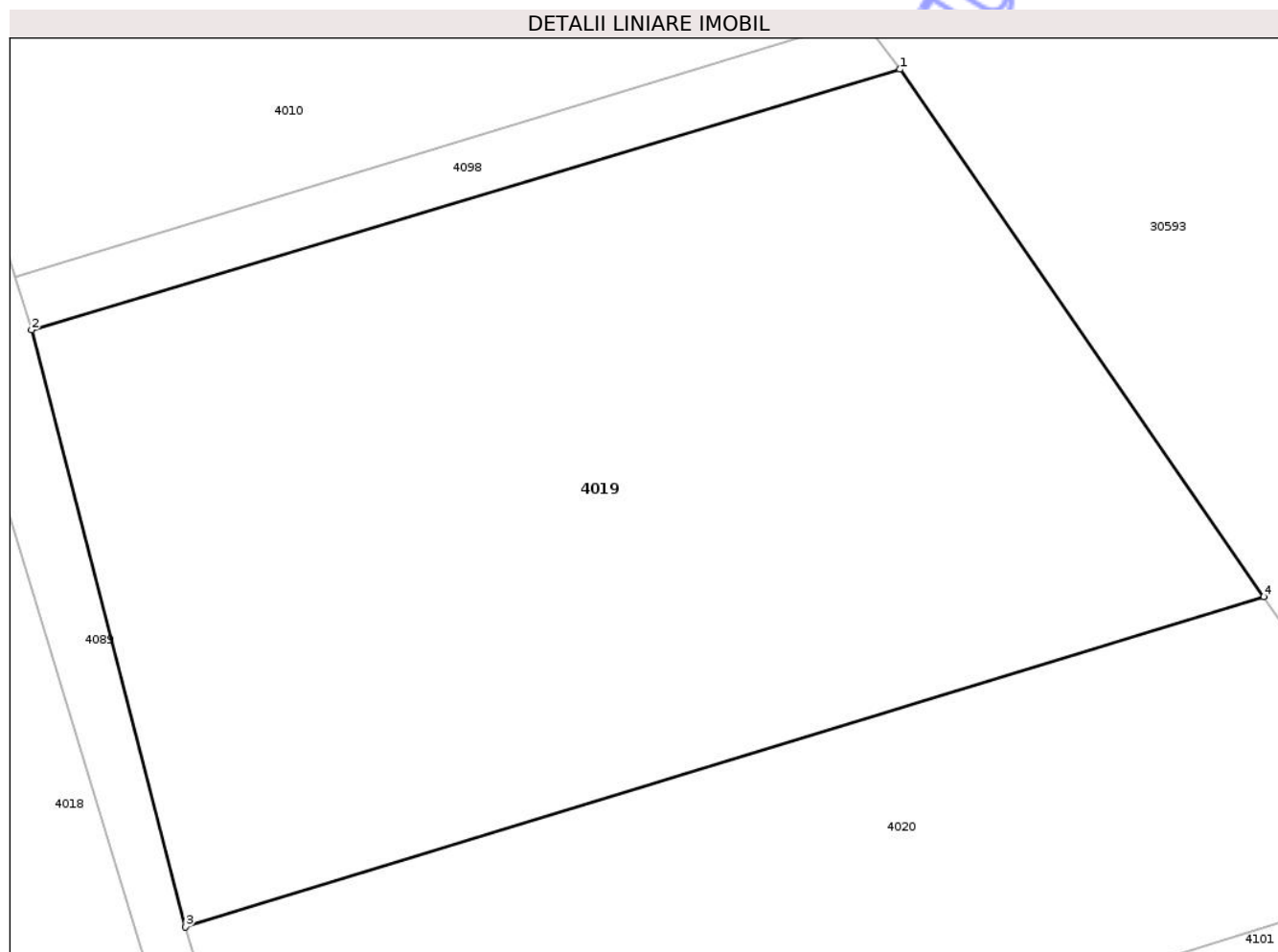
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.846	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	6.846	-	891/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	772.275,155 304.986,66	2	772.184,148 304.959,356	95.015
2	772.184,148 304.959,356	3	772.200,246 304.896,854	64.542
3	772.200,246 304.896,854	4	772.313,303 304.931,409	118.22
4	772.313,303 304.931,409	1	772.275,155 304.986,66	67.141

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4026**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 790/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104877	7.668	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
98612 / 03/08/2018		
Act Administrativ nr. 28944/865, din 10/06/2002 emis de CJSDPAT (act notarial nr 1391 din 30.07.1993, emis de NOTARIATUL DE STAT;act notarial nr 44 din 24.05.2018, emis de BIROU INDIVIDUAL NOTARIAL STAN MARIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/6, cota initiala 2/6 1) TRAICU ELISABETA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/6, cota initiala 2/6 1) BOSTAN MARIA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) TOPALĂ CARMEN	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6 1) BEREVOIANU ROZI-LILIANA	A1
B5	Imobilul se afla sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

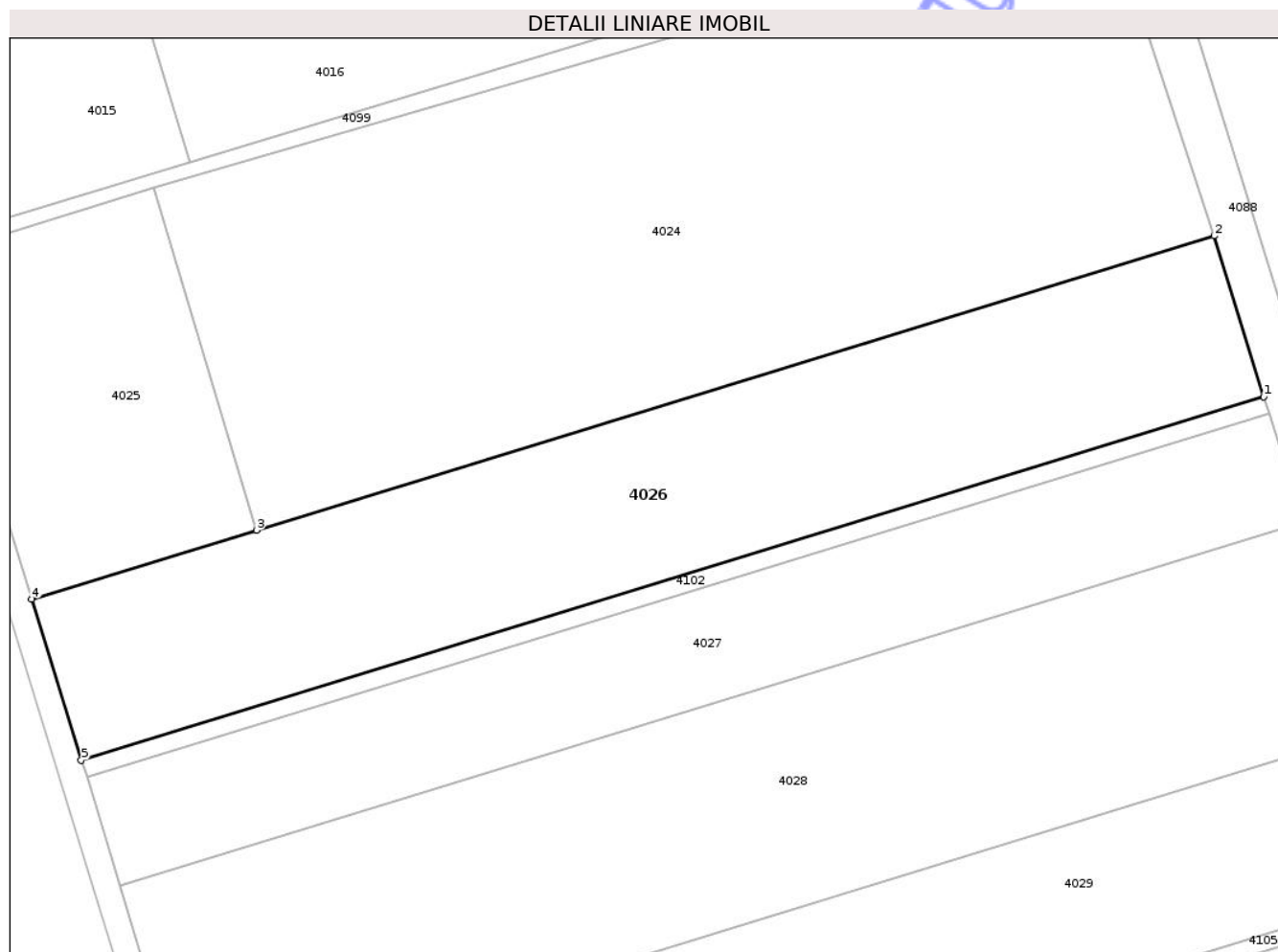
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104877	7.668	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	7.668	-	790/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	772.039,24 304.704,039	2	772.029,724 304.734,906	32.301
2	772.029,724 304.734,906	3	771.845,893 304.678,479	192.296
3	771.845,893 304.678,479	4	771.802,772 304.665,243	45.107
4	771.802,772 304.665,243	5	771.812,295 304.634,379	32.3
5	771.812,295 304.634,379	1	772.039,24 304.704,039	237.395

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4064**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:871(e:10144)

Nr. cadastral vechi:750

Adresa: Jud. Constanta, VN 869

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100179	Din acte: 14.400 Masurata: 12.700	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
252815 / 23/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de Iosif Mariana (act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana;act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de ONRC;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL, CIF:23553972	A1

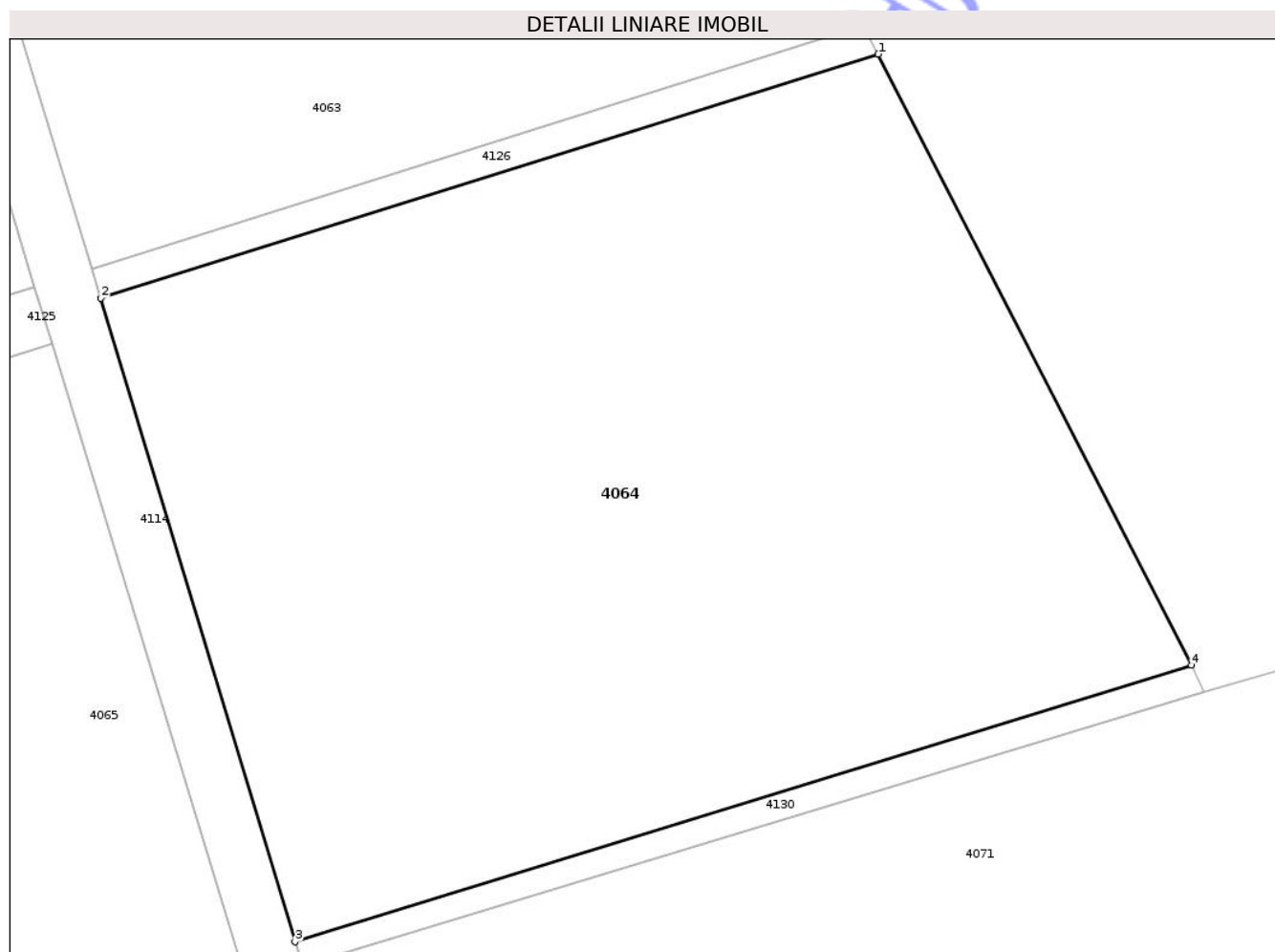
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
33043 / 06/05/2008		
Act Administrativ nr. 778, din 07/03/2008 emis de BRD;		
C3	se radiaza sarcina de sub C. 1 si 2, respectiv ipoteca aut sub nr. 238/15.02.2006 si a ctul additional aut sub nr. 1683/21.11.2006, intabulate in baza incheierilor: 3156/2006 si 67055/2006 fiind ramasa fara obiect prin achitarea integrala a creditului.	A1
134226 / 01/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (299);		
C5	Se radiaza de sub C4 masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100179	Din acte: 14.400 Masurata: 12.700	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	12.700	-	869	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.721,792 304.316,539	2	772.607,777 304.280,765	119.496
2	772.607,777 304.280,765	3	772.636,224 304.186,481	98.482
3	772.636,224 304.186,481	4	772.767,71 304.227,02	137.594
4	772.767,71 304.227,02	1	772.721,792 304.316,539	100.609

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4078**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:909(e:10152)

Nr. cadastral vechi:790

Adresa: Jud. Constanta, VN 865/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100187	Din acte: 8.200 Masurata: 7.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
253412 / 24/09/2024		
Actiune In Instanta nr. 3112, din 20/08/2013 emis de Tribunalul Buzau (act notarial nr 1839 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana;act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de onrc;act administrativ nr 880 din 24.09.2024, emis de Iosif Mariana;act administrativ nr f din 24.09.2024, emis de Iosif Mariana;act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL, CIF:23553972		

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
33327 / 07/05/2008		
Act Administrativ nr. 778, din 07/03/2008 emis de BRD DOROBANTI;		
C3	se radiaza sarcina de sub C. 1, respectiv ipoteca aut 238/2006 si interdictia de instrainare, grevare intab prin inch 3062/2006 in fav BRD GSG SA SUCURSALA DOROBANTI fiind ramasa fara obiect prin achitarea integrala a creditului. se radiaza sarcina de sub C. 2, respectiv actul additional autentificat sub nr. 1683/21.11.2006 la contractul de ipoteca autentificat sub nr. 238/15.02.2006 notat prin inch 67702/2006 in fav BRD GSG SA SUCURSALA DOROBANTI.	A1
134243 / 01/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (305);		
C5	Se radiaza de sub C4 masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1

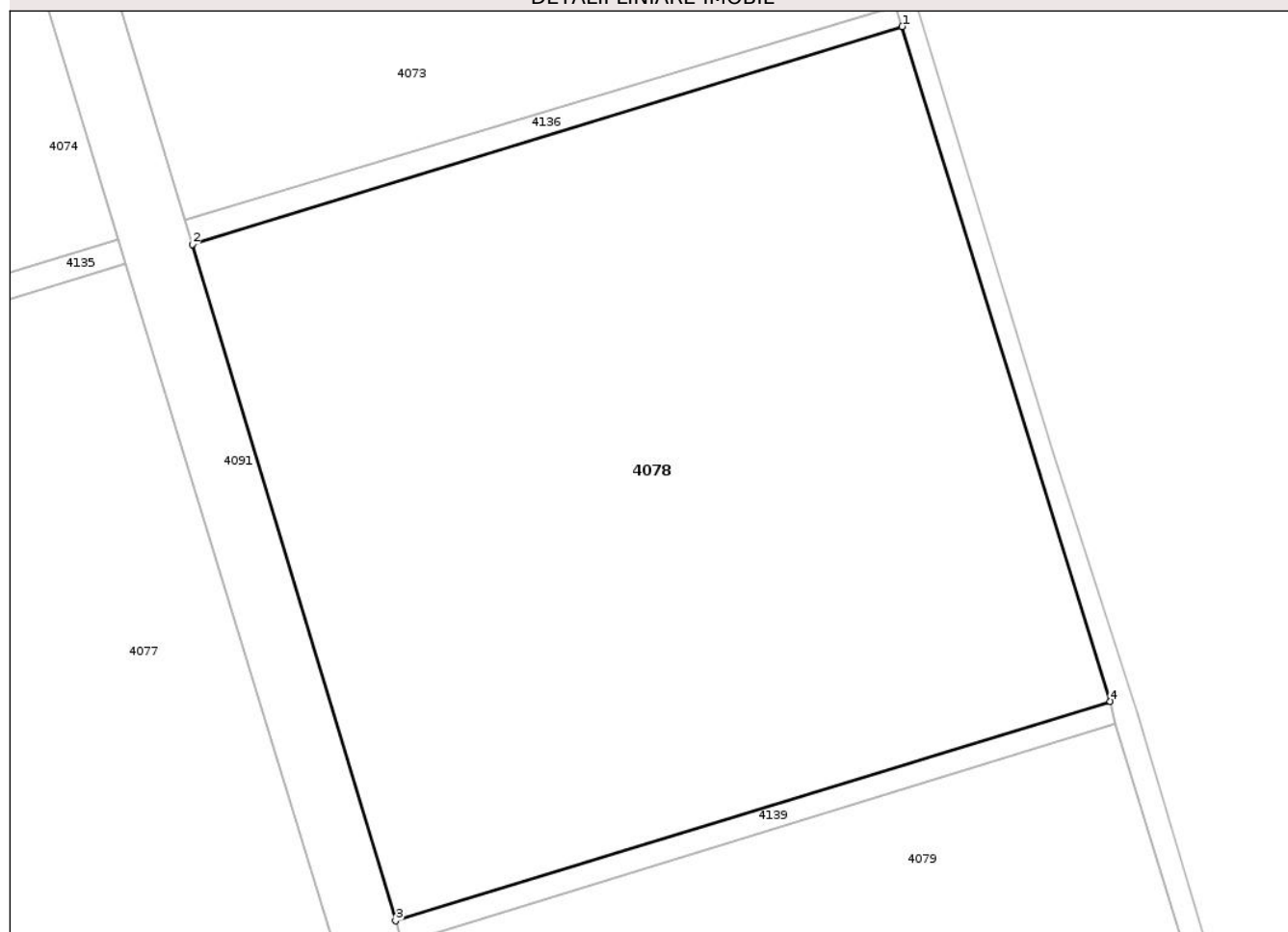
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100187	Din acte: 8.200 Masurata: 7.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	7.300	-	865/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.584,887 303.945,605	2	772.501,249 303.919,964	87.48
2	772.501,249 303.919,964	3	772.525,194 303.840,309	83.177
3	772.525,194 303.840,309	4	772.609,398 303.866,149	88.079
4	772.609,398 303.866,149	1	772.584,887 303.945,605	83.151

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4079**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:909(e:10155)

Nr. cadastral vechi:791

Adresa: Jud. Constanta, VN 865/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100189	Din acte: 3.100 Masurata: 6.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
253390 / 24/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de Iosif Mariana (act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de onrc;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL, CIF:23553972	A1

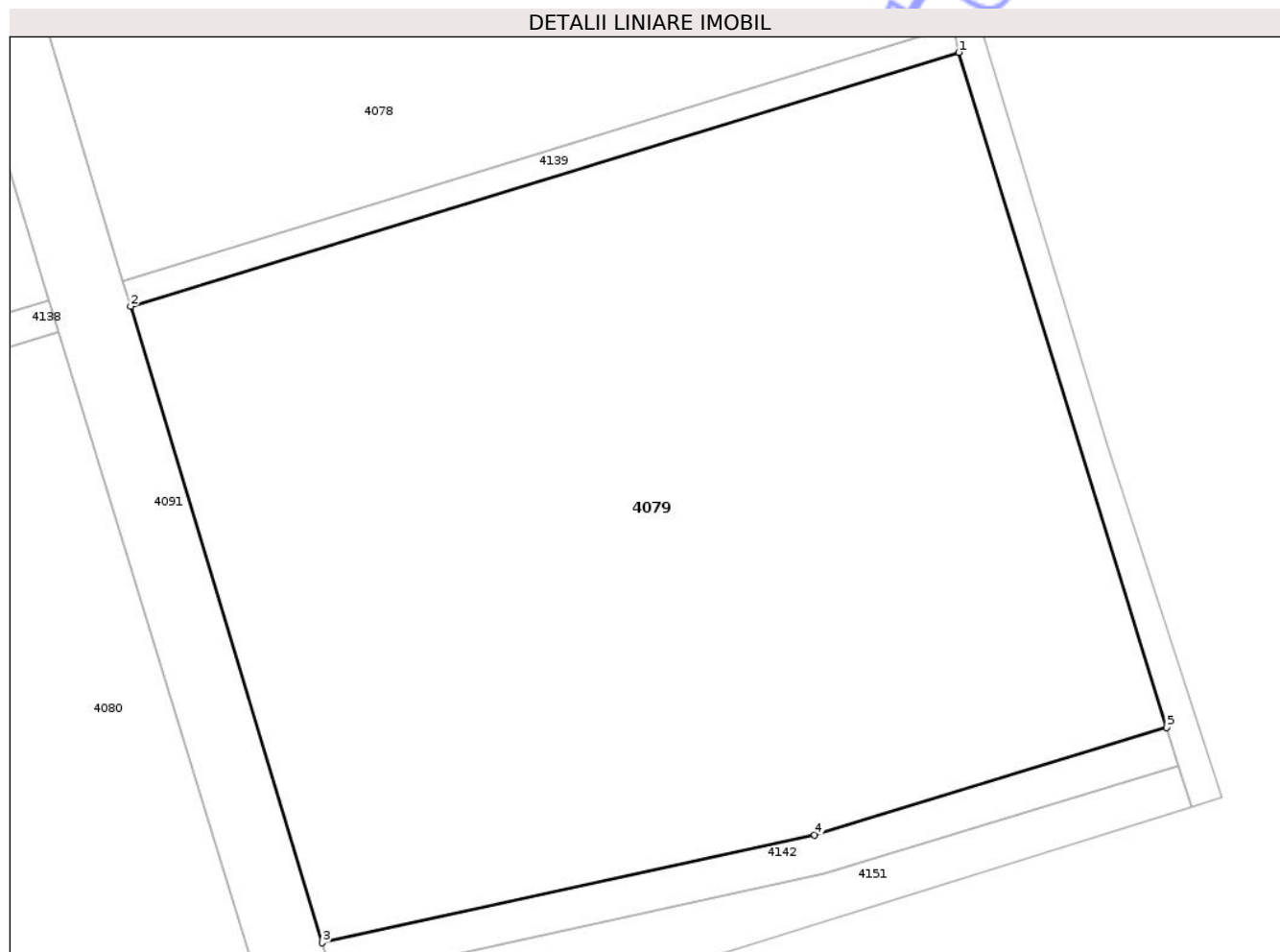
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
33325 / 07/05/2008		
Act Administrativ nr. 778, din 07/05/2008 emis de BRD DOROBANTI;		
C3	se radiaza dreptul de ipoteca dispus prin incheierea nr.3062/2006 in baza contractului de ipoteca aut. nr.238/2006 si a actului aditional la acesta aut. nr.1683/2006, sarcina de sub C.+1,2, fiind ramasa fara obiect prin achitarea integrala a creditului,	A1
134245 / 01/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (306);		
C5	Se radiaza de sub C4 masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100189	Din acte: 3.100 Masurata: 6.200	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	6.200	-	865/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.609,97 303.863,457	2	772.525,979 303.837,698	87.853
2	772.525,979 303.837,698	3	772.545,379 303.773,165	67.386
3	772.545,379 303.773,165	4	772.595,349 303.784,094	51.151
4	772.595,349 303.784,094	5	772.631,05 303.794,982	37.324
5	772.631,05 303.794,982	1	772.609,97 303.863,457	71.647

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4080**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:871(e:10162)

Nr. cadastral vechi:742

Adresa: Jud. Constanta, VN 844

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100197	Din acte: 15.000 Masurata: 11.700	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
253377 / 24/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de Iosif Mariana (act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de onrc;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL, CIF:23553972	A1

C. Partea III. SARCINI

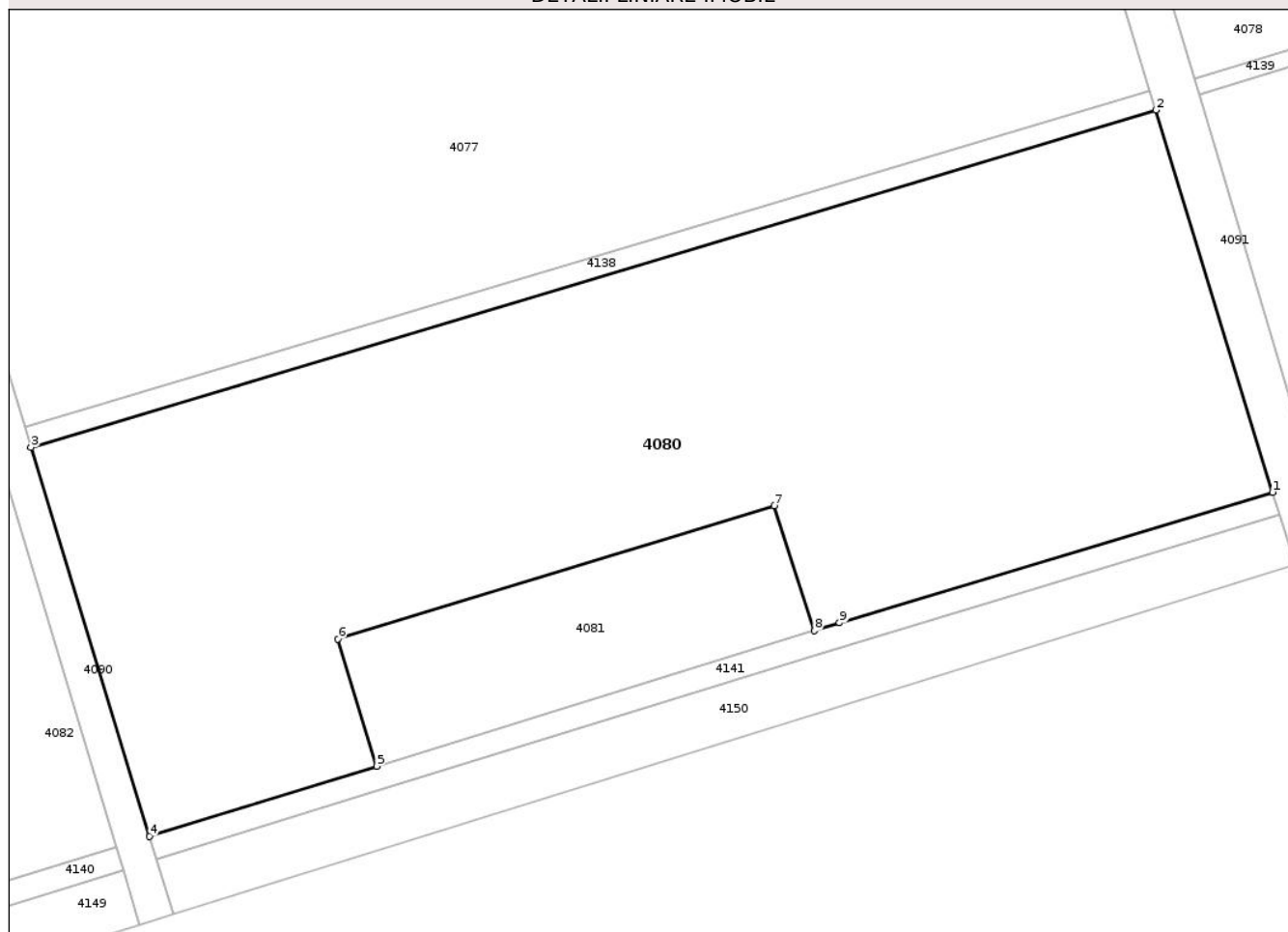
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
33117 / 06/05/2008		
Act Administrativ nr. 778, din 07/03/2008 emis de BRD DOROBANTI;		
C3	se radiaza sarcina de sub C.III1, ipoteca autentificata sub nr.238/2006, intabulata prin incheierea 3156/2006, in favoarea BRD GSG SA SUCURSALA DOROBANTI, fiind ramasa fara obiect prin achitarea integrala a creditului. se radiaza sarcina de sub CIII 2, act aditional nr.1/2006 aut.sub nr. 1683/2006 intabulat prin incheierea 67105/2006 , fiind ramasa fara obiect prin achitarea integrala a creditului.	A1
134269 / 01/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (310);		
C5	Se radiaza din partea C.4 masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100197	Din acte: 15.000 Masurata: 11.700	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	11.700	-	844	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.538,383 303.770,739	2	772.518,682 303.835,113	67.321
2	772.518,682 303.835,113	3	772.328,98 303.778,271	198.035
3	772.328,98 303.778,271	4	772.348,984 303.712,776	68.482
4	772.348,984 303.712,776	5	772.387,302 303.724,621	40.107

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	772.387,302 303.724,621	6	772.380,743 303.746,038	22.399
6	772.380,743 303.746,038	7	772.454,297 303.768,445	76.891
7	772.454,297 303.768,445	8	772.461,085 303.747,43	22.084
8	772.461,085 303.747,43	9	772.465,347 303.748,747	4.461
9	772.465,347 303.748,747	1	772.538,383 303.770,739	76.275

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4018**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:1776

Adresa: Jud. Constanta, VN 787

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102739	Din acte: 19.198 Masurata: 19.495	Sector cadastral:4 Teren neîmprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
45467 / 01/07/2011		
Act Notarial nr. 678, din 30/06/2011 emis de BNP BALTARIU (certificat de mostenitor nr 139/26.09.2006, certificat de mostenitor nr 175/28.09.2004, certificat de mostenitor nr 174/28.09.2004, certificat de mostenitor nr 22/19.05.2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TELEANU LIVIU-CRISTIAN 2) TELEANU FLORICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

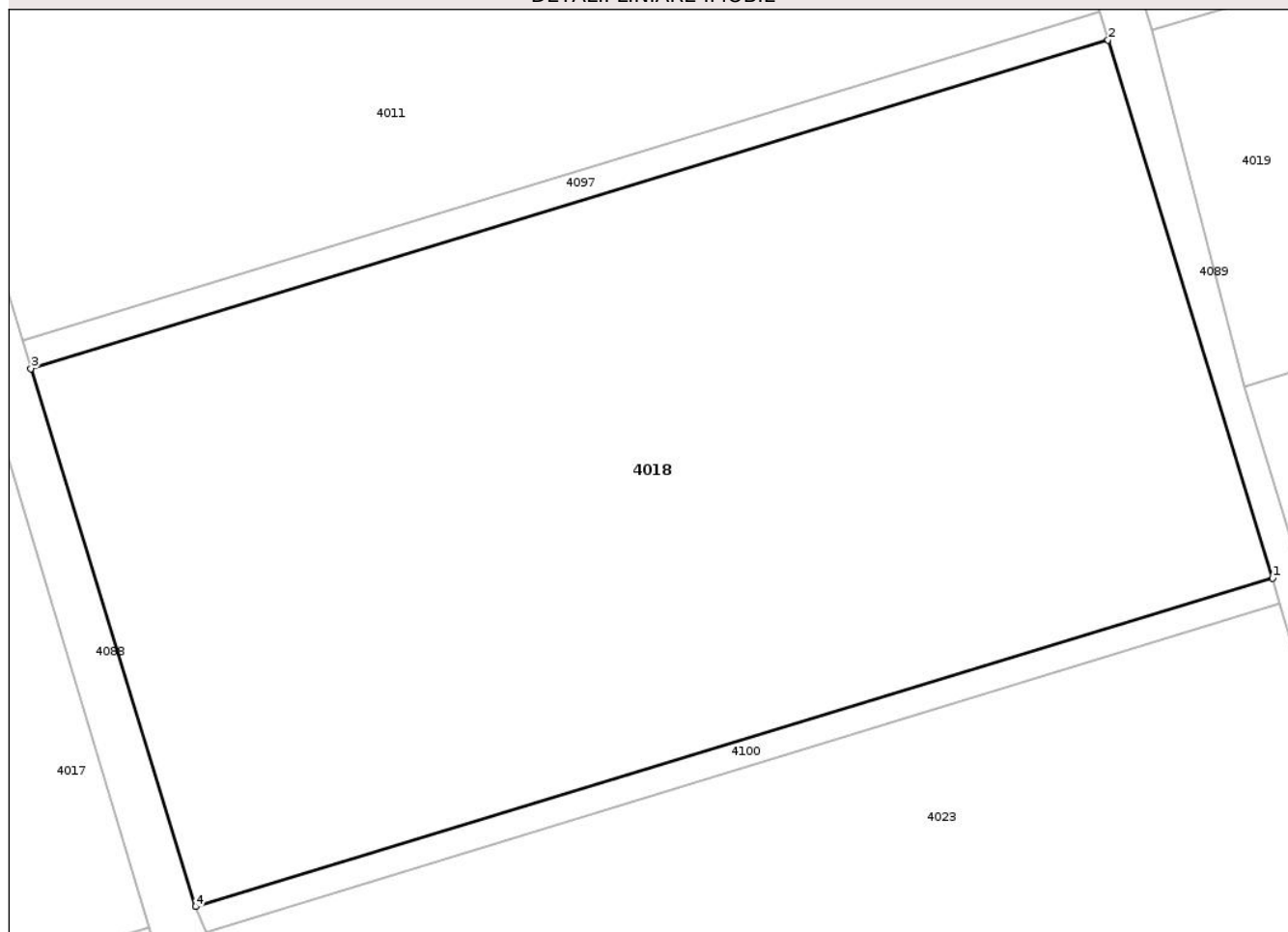
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102739	Din acte: 19.198 Masurata: 19.495	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	19.495	-	787	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.205,255 304.863,272	2	772.176,375 304.957,625	98.674
2	772.176,375 304.957,625	3	771.987,345 304.900,006	197.617
3	771.987,345 304.900,006	4	772.016,226 304.805,695	98.634
4	772.016,226 304.805,695	1	772.205,255 304.863,272	197.603

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4028**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Tarla 6, Parcela V 796/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105961	10.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
100113 / 29/06/2023		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea nr.17/2014	A1
346587 / 04/12/2024		
Act Notarial nr. 3207, din 03/12/2024 emis de Vizireanu Raluca Meline;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VIVINCO WINERY SRL , CIF:39348923	A1

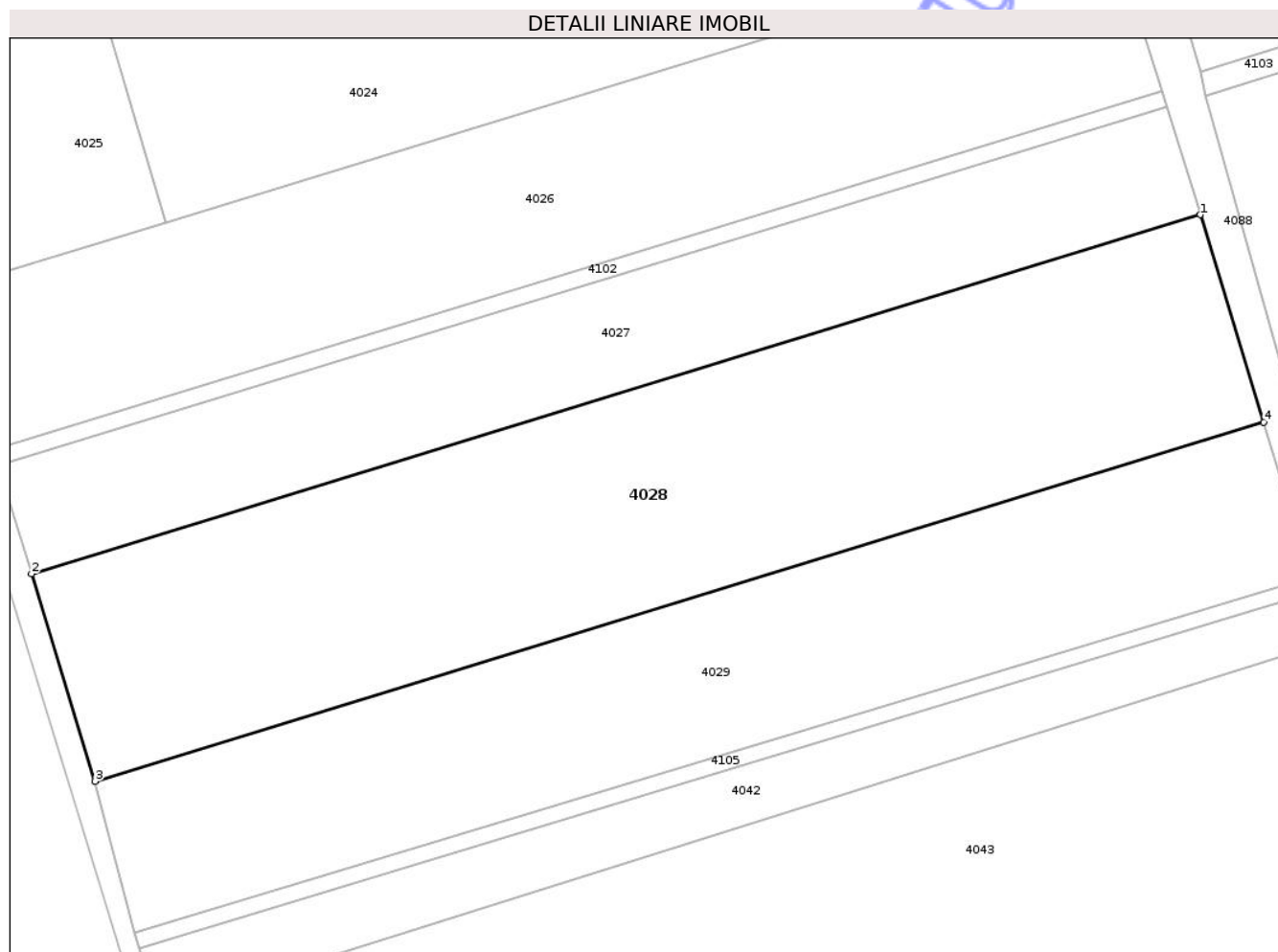
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
252666 / 26/09/2025		
Act Administrativ nr. 144450, din 03/09/2025 emis de ANAF-DGRFP BUCURESTI-ADM. SECTOR 1 A FIN. PUBLICE (act administrativ nr 144450-1 din 03.09.2025, emis de ANAF DIRECTIA GENERALA REGIONALA A FINATELOR PUBLICE BUCURESTI ADMINISTRATIA SECTOR 1 A FINANTELOR PUBLICE);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 1) ANAF DIRECTIA GENERALA REGIONALA A FINATELOR PUBLICE BUCURESTI ADMINISTRATIA SECTOR 1 A FINANTELOR PUBLICE , CIF:99999999999999	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105961	10.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	10.000	6	796/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	772.046,706 304.679,941	2	771.819,765 304.610,282	237.391
2	771.819,765 304.610,282	3	771.832,098 304.570,002	42.126
3	771.832,098 304.570,002	4	772.059,028 304.639,658	237.38
4	772.059,028 304.639,658	1	772.046,706 304.679,941	42.125

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4031**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TARLA 7, PARCELA V 794/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104637	12.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
78461 / 04/07/2017		
Act Notarial nr. 703, din 04/04/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT CONSTANTA (act administrativ nr 1097 din 30.05.2003, emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR);		
B4	Imobil aflat sub incidenta art 3 alin 1 din Legea nr. 17/2014	A1
101886 / 09/08/2018		
Act Notarial nr. 850, din 08/08/2018 emis de Baltariu Marinela Liliana;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEBUN COMUN, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3 1) TELEANU LIVIU CRISTIAN 2) TELEANU FLORICA	A1
298430 / 31/10/2025		
Act Notarial nr. 1103, din 30/10/2025 emis de Baltariu Marinela Liliana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) TELEANU LIVIU CRISTIAN 2) TELEANU FLORICA	A1

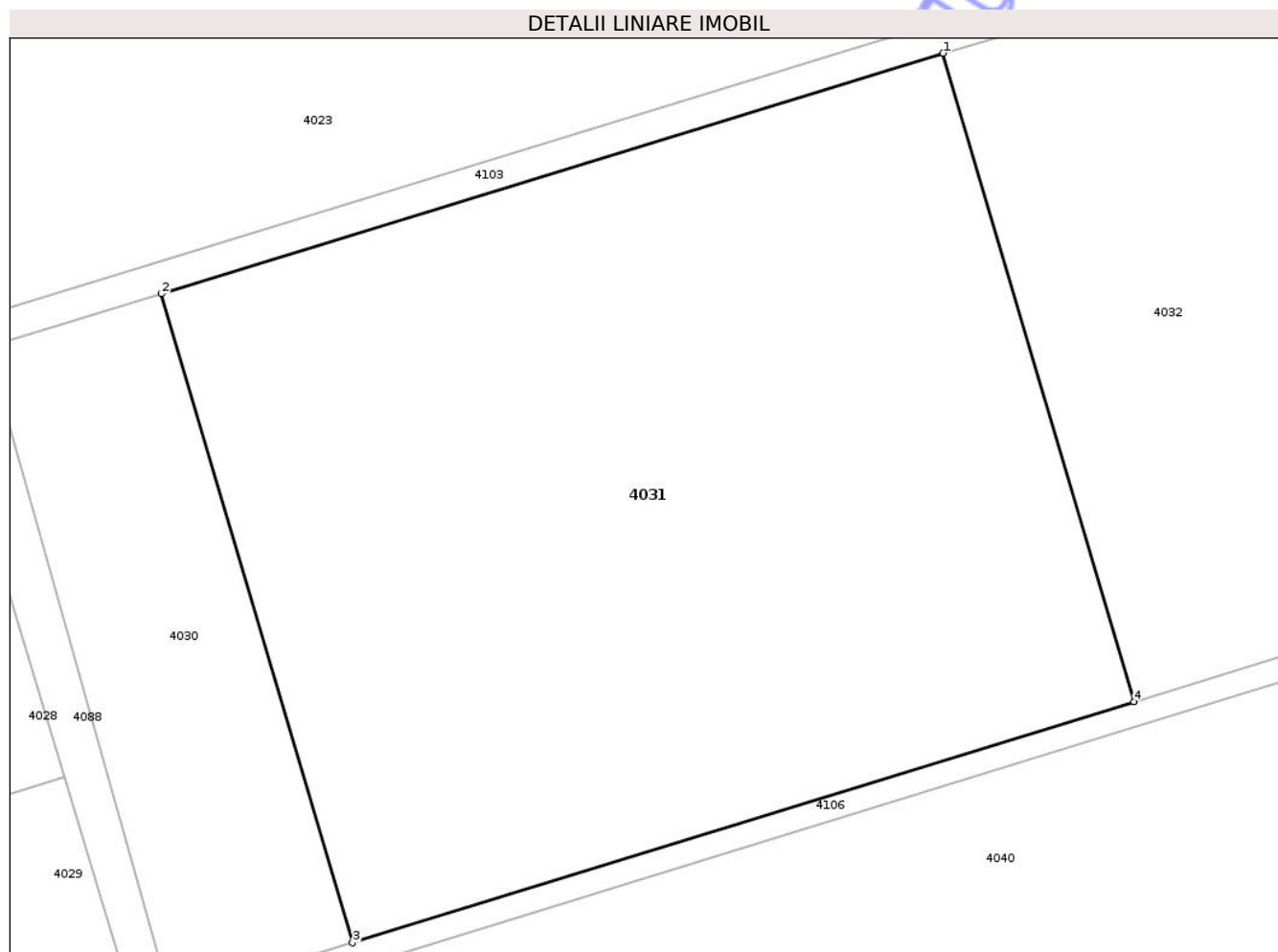
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104637	12.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	12.000	7	794/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	772.188,434 304.746,333	2	772.073,256 304.710,896	120.506
2	772.073,256 304.710,896	3	772.101,402 304.615,315	99.639
3	772.101,402 304.615,315	4	772.216,551 304.650,85	120.507
4	772.216,551 304.650,85	1	772.188,434 304.746,333	99.536

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4055**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:871(e:10150)

Nr. cadastral vechi:747

Adresa: Jud. Constanta, VN 881

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100186	Din acte: 6.100 Masurata: 4.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
252742 / 23/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de Iosif Mariana (act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de onrc;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act notarial nr 1.1;1.3 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL, CIF:23553972	A1

C. Partea III. SARCINI

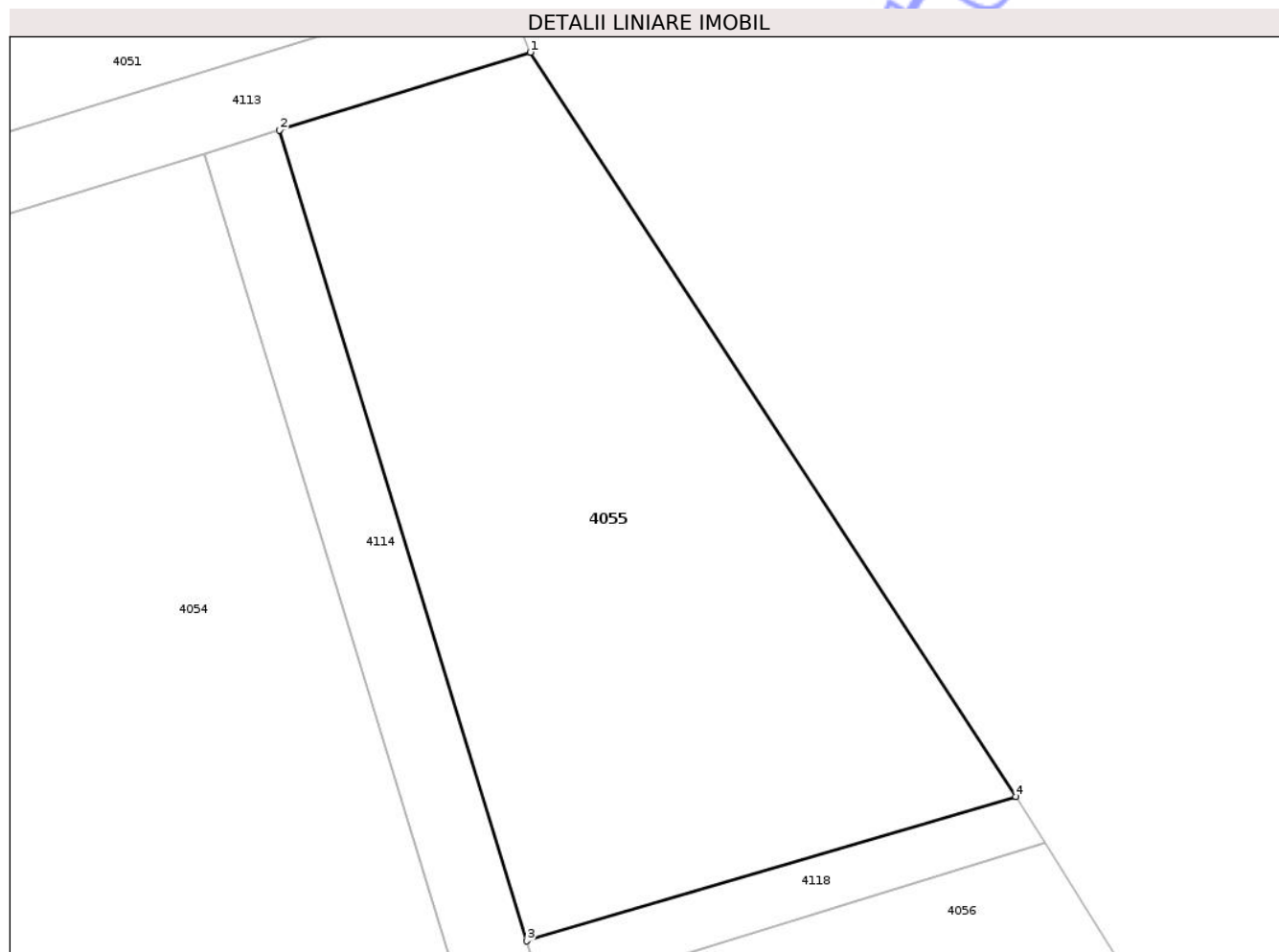
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
134237 / 01/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (304);		
C5	Se radiaza de sub C4 masura asiguratorie a SECHESTRULUI inregistrata in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100186	Din acte: 6.100 Masurata: 4.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	4.300	-	881	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.545,317 304.588,779	2	772.516,62 304.579,88	30.045
2	772.516,62 304.579,88	3	772.544,9 304.487,083	97.011
3	772.544,9 304.487,083	4	772.600,87 304.503,596	58.355
4	772.600,87 304.503,596	1	772.545,317 304.588,779	101.698

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4056**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:871(e:10148)

Nr. cadastral vechi:748

Adresa: Jud. Constanta, VN 877

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100184	Din acte: 9.900 Masurata: 7.300	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
252772 / 23/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de Iosif Mariana (actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act administrativ nr 2 din 03.01.2013, emis de ONRC BUZAU);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL, CIF:23553972		

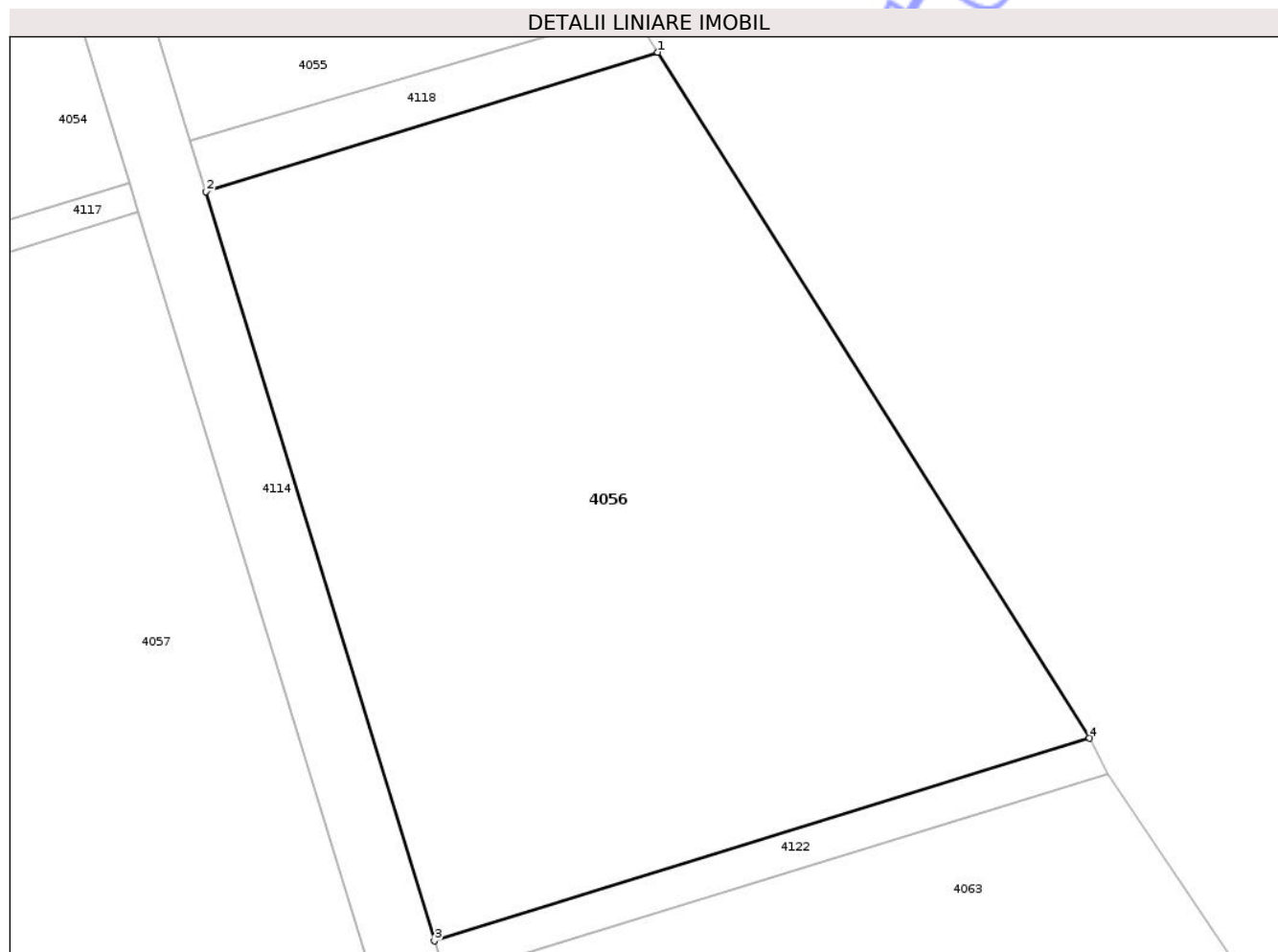
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
33053 / 06/05/2008		
Act Administrativ nr. 778, din 07/03/2008 emis de BRD;		
C3	se radiaza sarcina de sub C. 1, C2 ipoteca aut sub nr.238/2006 intabulata prin incheierea nr.3156/2006 si actul additional aut sub nr 1683/2006 notat prin incheierea nr 67135/2006 fiind ramasa fara obiect prin achitarea integrala a creditului.	A1
134234 / 01/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (303);		
C5	Se radiaza de sub C4 masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrista in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100184	Din acte: 9.900 Masurata: 7.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	7.300	-	877	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.604,177 304.498,339	2	772.546,856 304.480,666	59.984
2	772.546,856 304.480,666	3	772.575,829 304.385,598	99.385
3	772.575,829 304.385,598	4	772.658,919 304.411,301	86.975
4	772.658,919 304.411,301	1	772.604,177 304.498,339	102.822

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4057**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:871(e:10157)

Nr. cadastral vechi:744

Adresa: Jud. Constanta, VN 875

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100193	Din acte: 20.300 Masurata: 19.600	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
252895 / 23/09/2024		
Act Notarial nr. 1.1;1.2, din 22/07/2024 emis de Iosif Mariana (act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de onrc;act administrativ nr f din 23.09.2024, emis de Iosif Mariana;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act administrativ nr 873 din 23.09.2024, emis de Iosif Mariana;act notarial nr 1839 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL, CIF:23553972		

C. Partea III. SARCINI

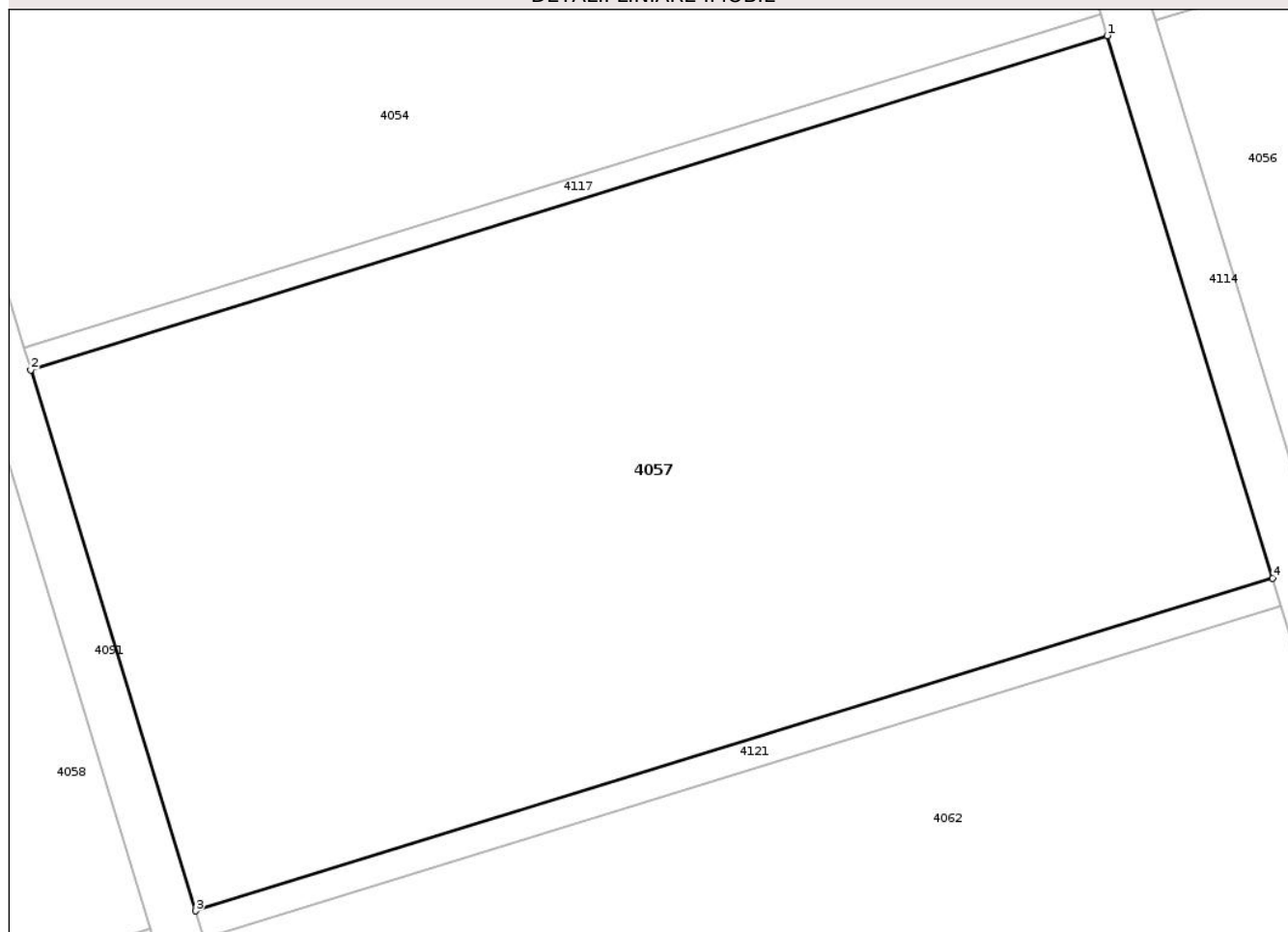
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
33087 / 06/05/2008		
Act Administrativ nr. 778, din 07/03/2008 emis de BRD DOROBANTI;		
C3	se radiaza sarcina de sub C. 1 si 2, respectiv ipoteca aut sub nr. 238/15.02.2006 si a ctul additional aut sub nr. 1683/21.11.2006, intabulate in baza incheierilor: 3156/2006 si 67298/2006 fiind ramasa fara obiect prin achitarea integrala a creditului.	A1
134247 / 01/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (318);		
C5	Se radiaza din partea C.4 masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100193	Din acte: 20.300 Masurata: 19.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	19.600	-	875	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.538,293 304.478,025	2	772.349,611 304.419,495	197.552
2	772.349,611 304.419,495	3	772.378,516 304.324,742	99.064
3	772.378,516 304.324,742	4	772.567,333 304.383,028	197.608
4	772.567,333 304.383,028	1	772.538,293 304.478,025	99.337

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4058**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:871(e:10174)

Nr. cadastral vechi:736

Adresa: Jud. Constanta, VN 812

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100211	Din acte: 19.800 Masurata: 19.700	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
250972 / 20/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de Iosif Mariana (act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana;act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de onrc;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribynalul Buzau);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL, CIF:23553972	A1

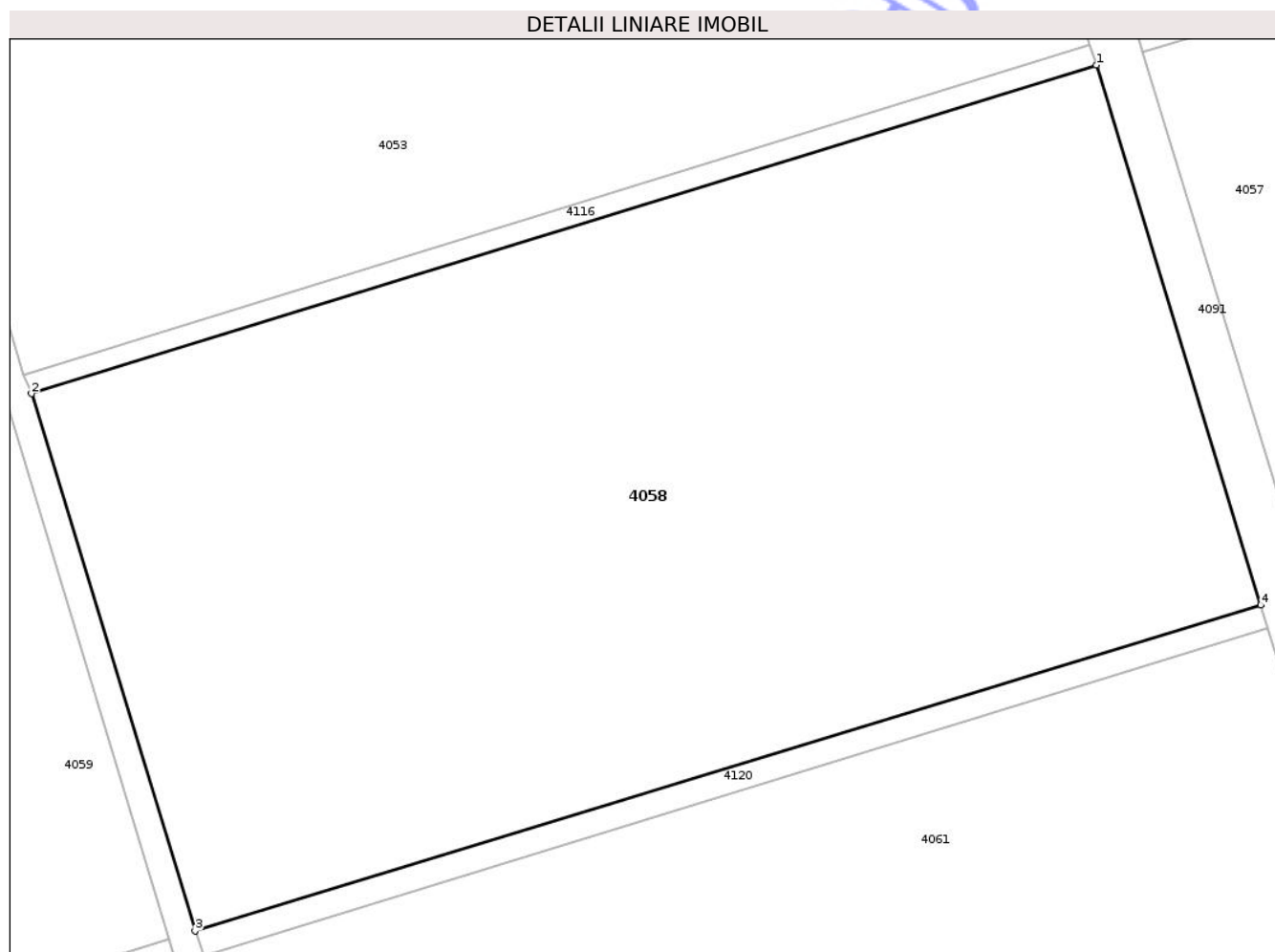
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
18291 / 13/03/2008		
Act Administrativ nr. 778, din 07/03/2008 emis de BRD;		
C3	se radiaza sarcina de sub C. 1, respectiv ipoteca aut 238/2006 si interdictia de instrainare, grevare intab prin inch 3156/2006 in fav BRD GSG suc DOROBANTI fiind ramasa fara obiect prin achitarea integrala a creditului. se radiaza sarcina de sub C. 2, respectiv actul aditionat aut 1683/2006 la contractul de ipoteca aut 238/2006 in fav BRD GSG suc DOROBANTI	A1
60098 / 04/08/2008		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4, din 29/07/2008 emis de BNP ATANASOAEI (contract de ipoteca nr.232/28.07.2008 emis de BNP ATANASOAEI);		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:563097.6 EURPentru suma de 563.097,60 EURO si celelalte obligatii de plata aferente creditului. 1) S.C. "EURIAL LEASING IFN" S.A., CIF:99999999999999	A1
C5	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare,dezmembrare in favoarea S.C. "EURIAL LEASING IFN" S.A.	A1
134290 / 01/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (318);		
C7	Se radiaza din partea C.6 masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100211	Din acte: 19.800 Masurata: 19.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	19.700	-	812	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.341,31 304.417,291	2	772.152,571 304.359,099	197.506
2	772.152,571 304.359,099	3	772.181,555 304.263,941	99.474
3	772.181,555 304.263,941	4	772.370,479 304.321,643	197.54
4	772.370,479 304.321,643	1	772.341,31 304.417,291	99.997

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4061**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:871(e:10173)

Nr. cadastral vechi:737

Adresa: Jud. Constanta, VN 823

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100208	Din acte: 19.800 Masurata: 20.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
251007 / 20/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de Iosif Mariana (actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de onrc;act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL, CIF:23553972	A1

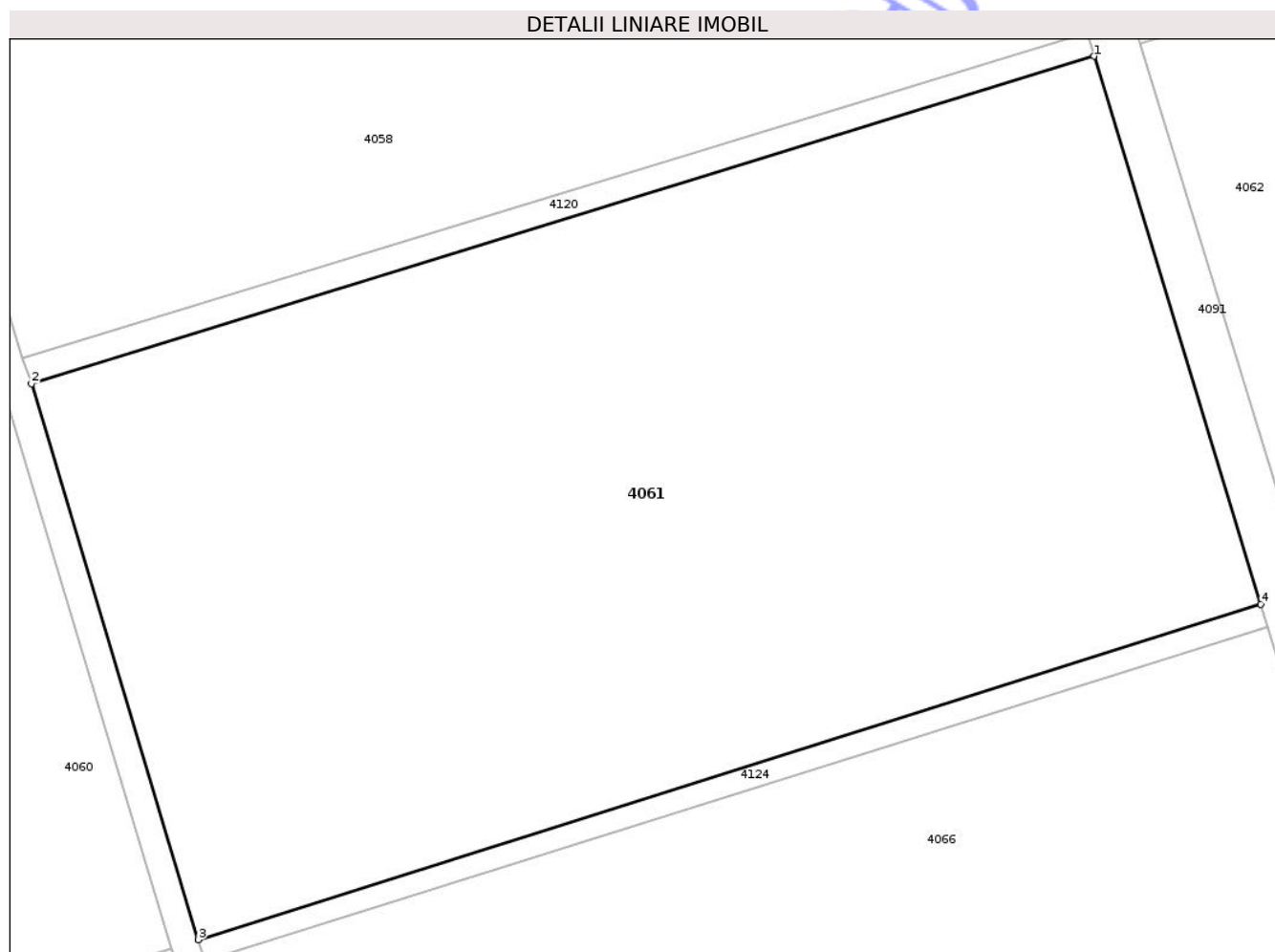
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
18280 / 13/03/2008		
Act Administrativ nr. 778, din 07/03/2008 emis de BRD;		
C3	se radiaza sarcina de sub CIII+1,2 - ipoteca aut. sub nr.238/2006 intabulata prin incheierea nr.3156/2006 in fav. BRD-GSG SUCURSALA DOROBANTI si actul additional aut. sub nr.1683/2006 notat prin incheierea nr.67068/2006	A1
59933 / 04/08/2008		
Act Notarial nr. 232, din 28/07/2008 emis de BNP ATANASOAEI (incheiere rectificare nr.4/29.07.2008 emis de BNP ATANASOAEI);		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:563097.6 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) SC EURIAL LEASING IFN SA, CIF:99999999999999	A1
C5	se noteaza inscrierea interdictiei de instrainare, dezmembrare si grevare in favoarea SC EURIAL LEASING IFN SA	A1
134284 / 01/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (316);		
C7	Se radiaza din partea C.6 masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100208	Din acte: 19.800 Masurata: 20.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	20.200	-	823	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	772.371,716 304.317,586	2	772.183,155 304.259,529	197.297
2	772.183,155 304.259,529	3	772.212,752 304.160,935	102.941
3	772.212,752 304.160,935	4	772.401,352 304.220,404	197.754
4	772.401,352 304.220,404	1	772.371,716 304.317,586	101.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 779/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104984	2.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
64181 / 14/05/2019		
Act Notarial nr. 6803, din 07/11/1997 emis de BNP BORUNA CHIRATA;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
8683 / 22/01/2020		
Act Notarial nr. 37, din 20/01/2020 emis de BNP BALTARIU MARINELA LILIANA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) STOIAN ION	
	2) STOIAN IULIANA-MONICA	

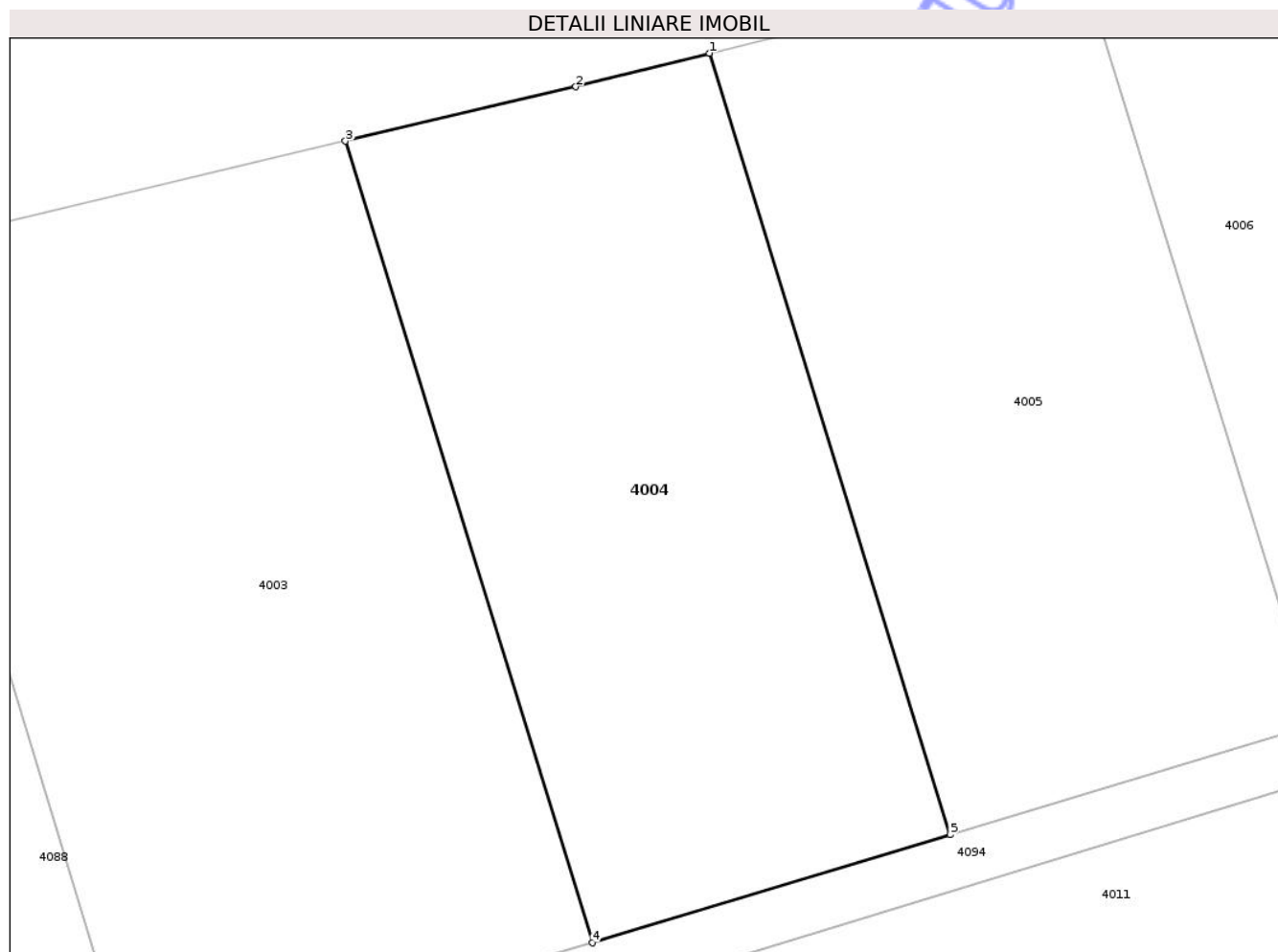
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
104984	2.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.000	-	779/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.000,705 305.090,334	2	771.989,968 305.087,638	11.07
2	771.989,968 305.087,638	3	771.971,43 305.083,266	19.047
3	771.971,43 305.083,266	4	771.991,281 305.018,819	67.435
4	771.991,281 305.018,819	5	772.020,057 305.027,511	30.06
5	772.020,057 305.027,511	1	772.000,705 305.090,334	65.736

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:345

Nr. cadastral vechi:779/5

Adresa: Jud. Constanta, VN 779/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103464	2.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2647 / 09/02/2001		
Act Administrativ nr. 1358/402, din 06/10/1993 emis de BNP Toma Anica (certificat de mostenitor nr.19/01.02.2001 emis de BNP Toma);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) STAN DORU OBSERVATII: (provenita din conversia CF 345)	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) STAN CARMEN OBSERVATII: (provenita din conversia CF 345)	A1
45164 / 05/06/2013		
Act Notarial nr. 83, din 31/05/2013 emis de BNP TOMA CATALIN MARIUS;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8, cota initiala 32/64 1) PIRVU GABRIEL 2) PIRVU ADRIANA-NICOLETA	A1
143350 / 07/06/2024		
Act Notarial nr. 1350, din 05/06/2024 emis de BNP Vizireanu Raluca Meline (act notarial nr 86 din 26.06.2024, emis de Vizireanu Raluca Meline);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8 1) COSMOVICI TRAIAN 2) COSMOVICI FLORICA	A1

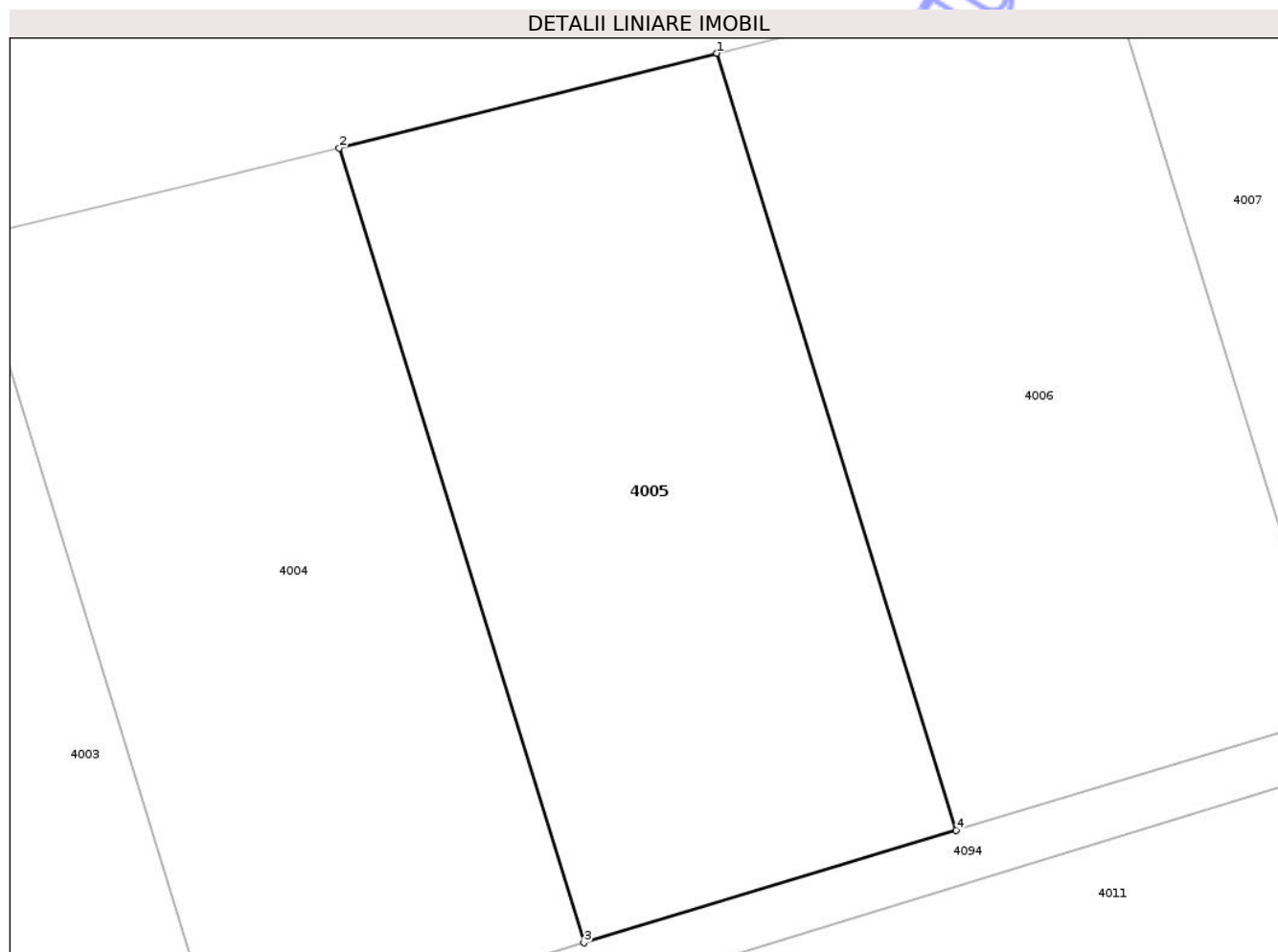
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103464	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	2.000	-	779/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.030,586 305.097,838	2	772.000,705 305.090,334	30.809
2	772.000,705 305.090,334	3	772.020,057 305.027,511	65.736
3	772.020,057 305.027,511	4	772.049,509 305.036,407	30.766
4	772.049,509 305.036,407	1	772.030,586 305.097,838	64.279

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 779/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105214	2.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
47097 / 16/04/2020		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
107199 / 21/08/2020		
Act Notarial nr. 817, din 19/08/2020 emis de BNP Cautinuc Nicolae;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ANDREI CONSTANTIN	
	2) ANDREI SILVICA	

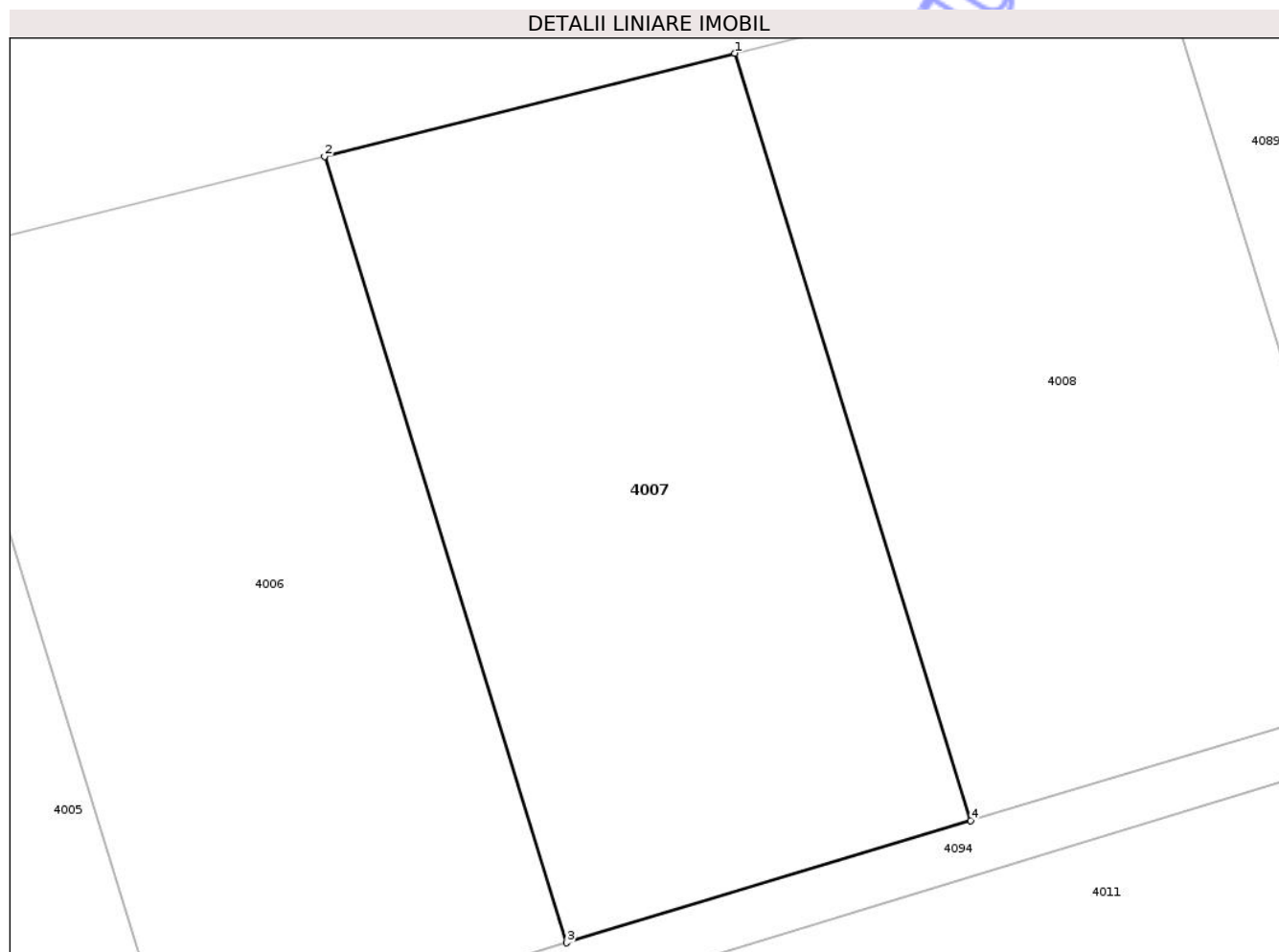
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
47097 / 16/04/2020		
Act Administrativ nr. 3874, din 28/12/2011 emis de PRIMARIA CONSTANTA (act notarial nr 51202 din 22.12.1994, emis de FOSTUL NOTARIAT DE STAT JUDETEAN CONSTANTA);		
C1	Se radiaza obligatia de intretinere transcrisa in RTI sub nr. 11-12/1995, in favoarea Datcu Marica, conform contractului de intretinere aut. sub nr. 51202/1994	A1
107199 / 21/08/2020		
Act Notarial nr. 817, din 19/08/2020 emis de BNP Cautinuc Nicolae;		
C3	Se radiaza sarcina de sub C.2, respectiv dreptul de ipoteca inscris in cartea funciara prin incheierea numarul 76890 din 26.06.2020	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105214	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	2.000	-	779/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	772.092,479 305.113,38	2	772.061,16 305.105,515	32.291
2	772.061,16 305.105,515	3	772.079,644 305.045,51	62.787
3	772.079,644 305.045,51	4	772.110,512 305.054,834	32.245
4	772.110,512 305.054,834	1	772.092,479 305.113,38	61.26

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 779/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105209	2.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
47098 / 16/04/2020		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea nr.17/2014	A1
107203 / 21/08/2020		
Act Notarial nr. 817, din 19/08/2020 emis de BNP Cautinuc Nicolae;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ANDREI CONSTANTIN	
	2) ANDREI SILVICA	

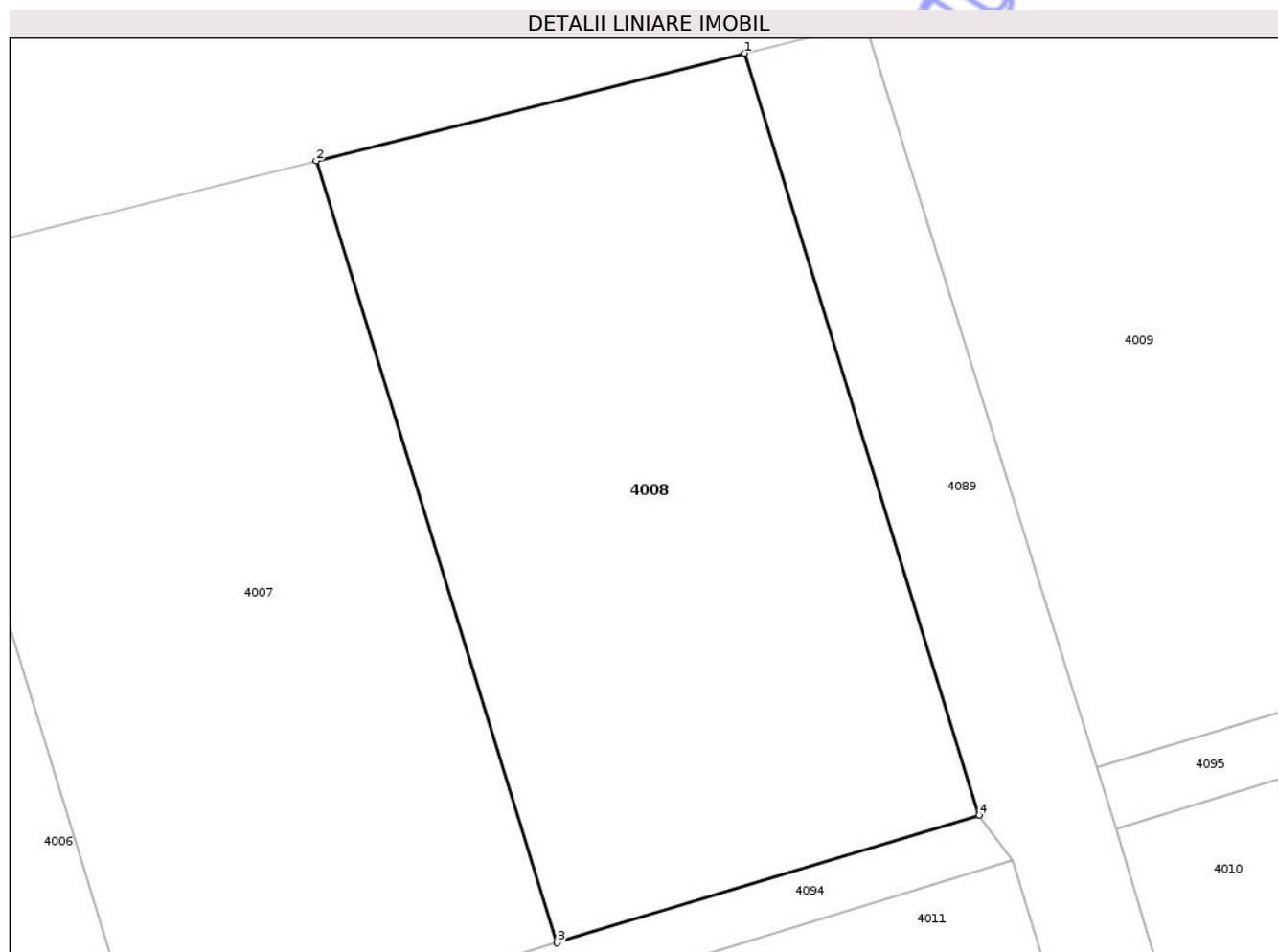
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
107203 / 21/08/2020		
Act Notarial nr. 817, din 19/08/2020 emis de BNP Cautinuc Nicolae;		
C2	se radiaza de sub C +1 dreptul de ipoteca inscris in favoarea ANDREI CONSTANTIN , ANDREI SILVICA , in baza contractului de ipoteca aut 351 / 2020	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105209	2.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	2.000	-	779/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	772.124,598 305.121,445	2	772.092,479 305.113,38	33.116
2	772.092,479 305.113,38	3	772.110,512 305.054,834	61.26
3	772.110,512 305.054,834	4	772.142,171 305.064,397	33.072
4	772.142,171 305.064,397	1	772.124,598 305.121,445	59.693

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:12235
Nr. cadastral vechi:1441

Adresa: Jud. Constanta, VN 895

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102004	2.320	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
242327 / 11/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP IOSIF MARIANA (act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL, CIF:23553972	A1

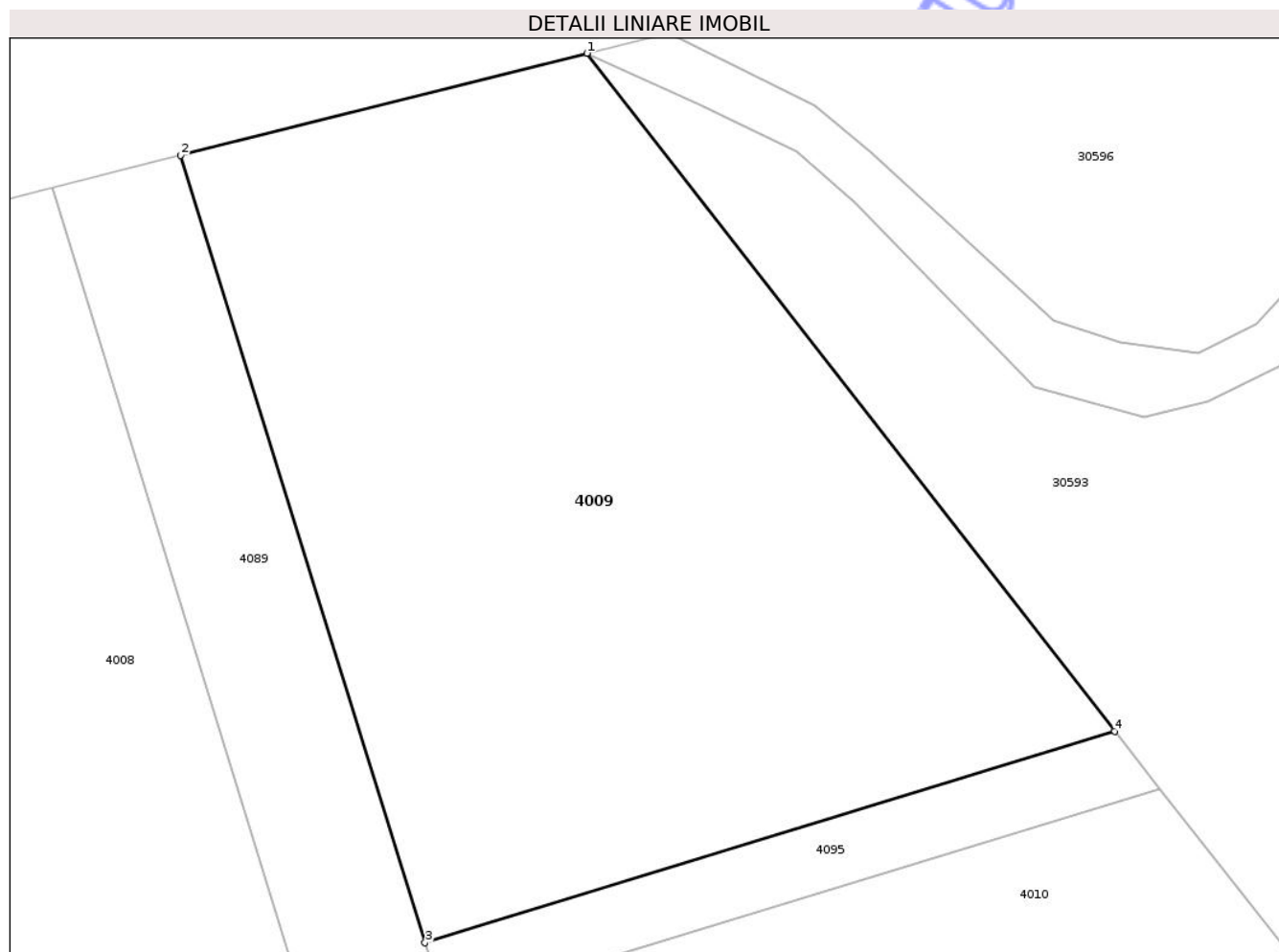
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
115323 / 23/08/2019		
Act Administrativ nr. 216/P/2014, din 03/02/2017 emis de DNA - SECTIA DE COMBATERE A CORUPTIEI BUCURESTI;		
C1	Se inscrie masura asiguratorie a SECHESTRULUI in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017,	A1
130574 / 30/08/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (POZITIA 8);		
C2	Se mentine masura asiguratorie a SECHESTRULUI notata in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017,	A1
165680 / 21/06/2024		
Act Administrativ nr. 2763/114/2023/a1.1, din 24/04/2024 emis de TRIBUNALUL BUZAU SECTIA PENALA (ordonanta nr 126/P/2014 din 19.08.2021, emis de PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASTIE SI JUSTITIE);		
C3	Se respinge cererea de radiere formulata de COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL prin LICHIDATOR JUDICIAR BALESCU&ASOCIATII SPRL in temeiul art 28 alin 2 din Legea 7/1996 rep coroborat cu art 2 din Ordinul 16/2019	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102004	2.320	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	2.320	-	895	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	772.162,446 305.130,949	2	772.133,65 305.123,718	29.69
2	772.133,65 305.123,718	3	772.150,963 305.067,936	58.407
3	772.150,963 305.067,936	4	772.199,854 305.082,926	51.137
4	772.199,854 305.082,926	1	772.162,446 305.130,949	60.874

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4062**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:871(e:10156)

Nr. cadastral vechi:745

Adresa: Jud. Constanta, VN 873

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100191	19.900	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
252932 / 23/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de Iosif Mariana (actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de onrc;act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL, CIF:23553972	A1

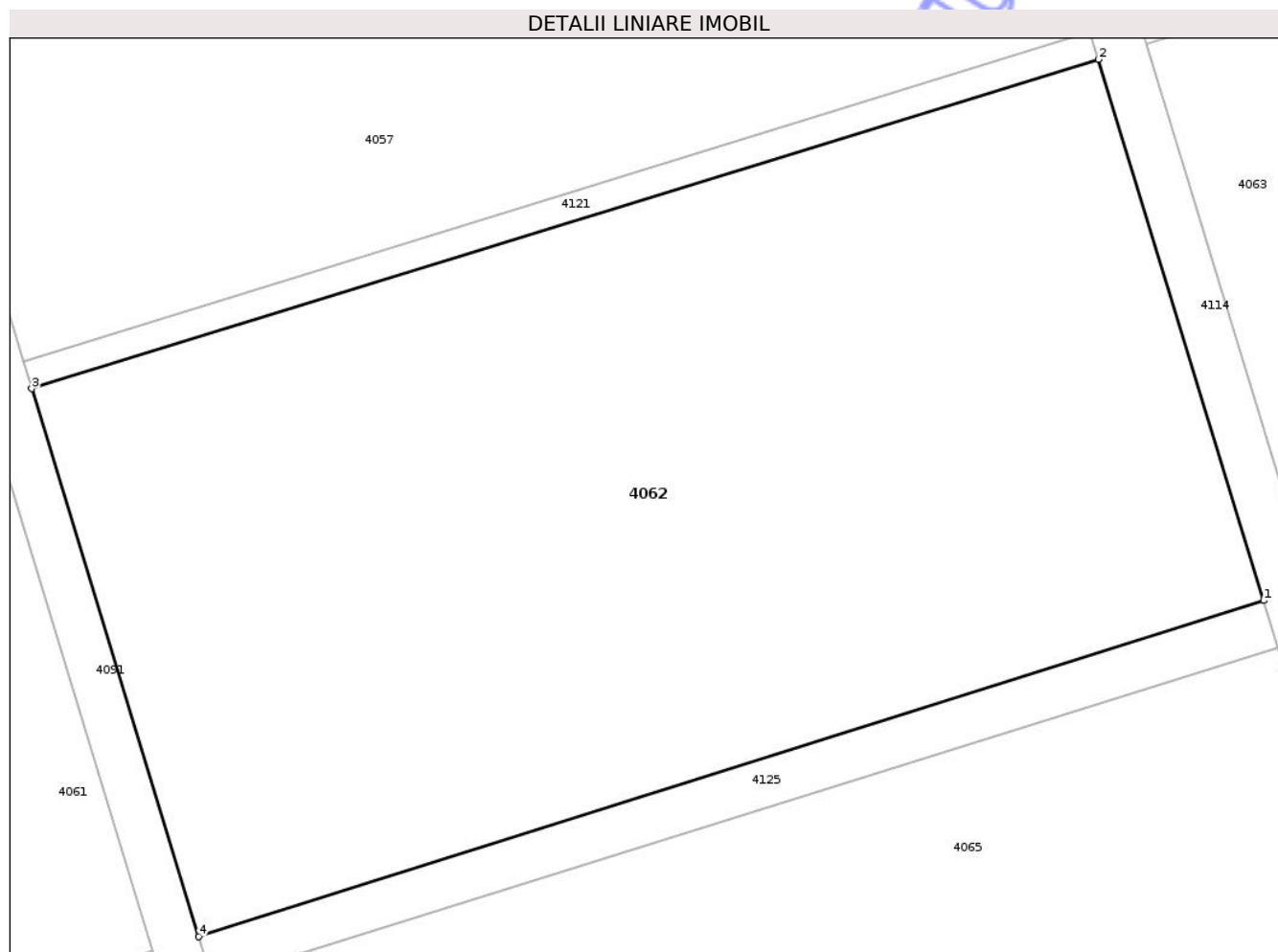
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
134246 / 01/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (307);		
C5	Se radiaza de sub C4 masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100191	19.900	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	19.900	-	873	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	772.598,083 304.282,436	2	772.568,83 304.378,131	100.066
2	772.568,83 304.378,131	3	772.379,996 304.319,893	197.611
3	772.379,996 304.319,893	4	772.409,556 304.222,99	101.311
4	772.409,556 304.222,99	1	772.598,083 304.282,436	197.677

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4071**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:909(e:10145)

Nr. cadastral vechi:786

Adresa: Jud. Constanta, VN 867

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100180	10.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
252828 / 23/09/2024			
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de Iosif Mariana (act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de onrc;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana);			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1
	1) COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL, CIF:23553972		

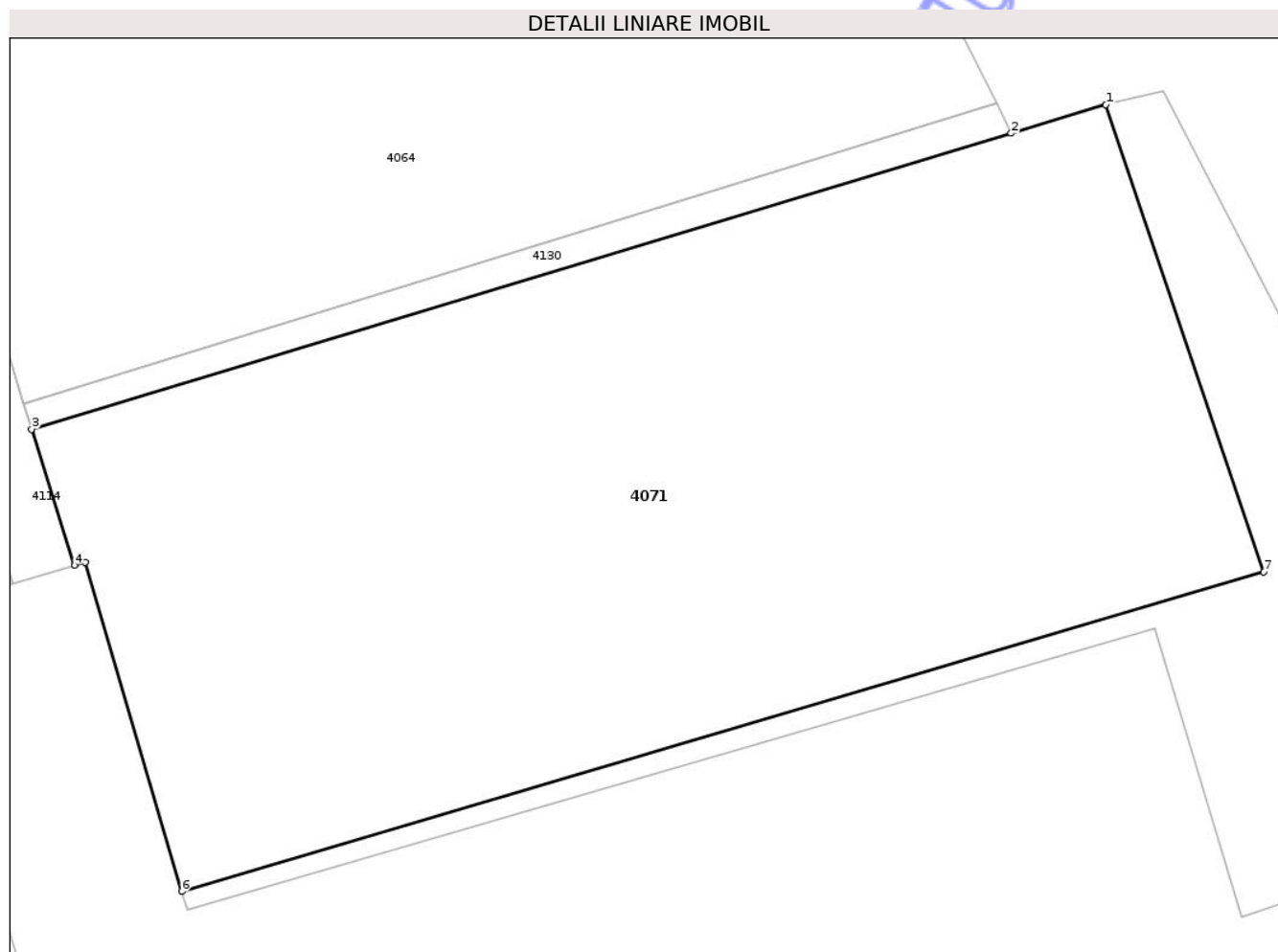
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
33333 / 07/05/2008		
Act Administrativ nr. 778, din 07/03/2008 emis de BRD DOROBANTI;		
C3	se radiaza sarcina : -de sub C.III1, ipoteca autentificata sub nr.238/2006, intabulata prin incheierea 3062/2006, in favoarea BRD, GSG-SUCURSALA DOROBANTI , fiind ramasa fara obiect prin achitarea integrala a creditului; -de suc CIII 2, actul aditional aut sub nr 1683/21.11.2006 la BNP Baltariu la contractul de ipoteca aut sub nr 238/15.02.2006 la BNP Monica Pop, notat prin incheierea 67698/2006, fiind ramasa fara obiect prin achitarea integrala a creditului;	A1
134228 / 01/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (300);		
C5	Se radiaza de sub C4 masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100180	10.000	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	10.000	-	867	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.782,361 304.226,871	2	772.769,553 304.223,003	13.379
2	772.769,553 304.223,003	3	772.637,34 304.183,077	138.11
3	772.637,34 304.183,077	4	772.643,138 304.164,705	19.265
4	772.643,138 304.164,705	5	772.644,551 304.165,14	1.478
5	772.644,551 304.165,14	6	772.657,603 304.120,721	46.297

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.657,603 304.120,721	7	772.803,659 304.163,815	152.28
7	772.803,659 304.163,815	1	772.782,361 304.226,871	66.556

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4083**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:871(e:10130)

Nr. cadastral vechi:756

Adresa: Jud. Constanta, VN 863

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100164	Din acte: 33.900 Masurata: 22.700	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
244086 / 13/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP Iosif Mariana (actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau;act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de ONRC;act administrativ nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL, CIF:23553972	A1

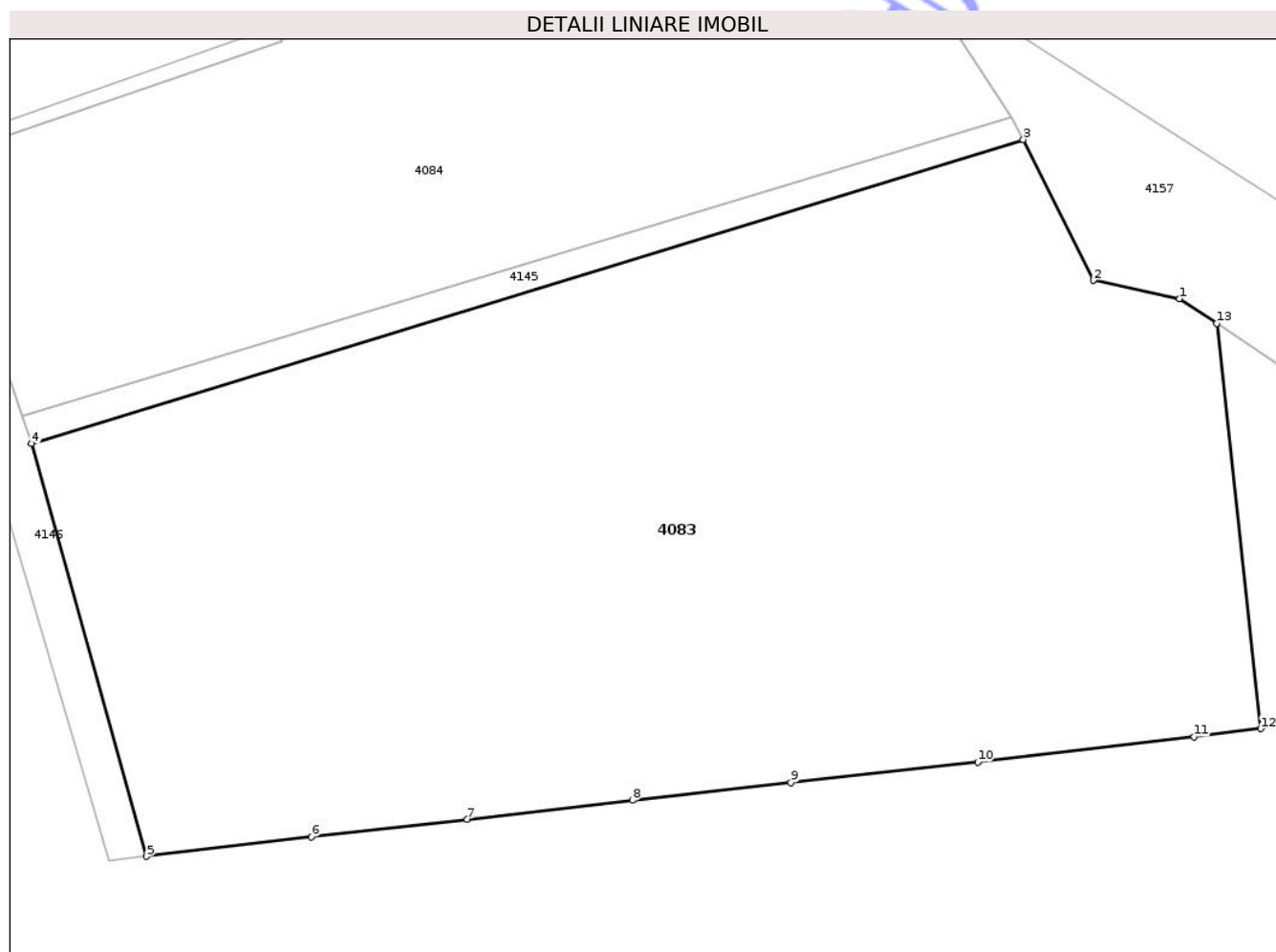
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
33040 / 06/05/2008		
Act Administrativ nr. 778, din 07/03/2008 emis de BRD;		
C3	se radiaza dreptul de ipoteca dispus prin incheierea nr.3156/2006 in baza contractului de ipoteca aut. nr.238/2006 si a actului aditional la acesta aut. nr.1683/2006, sarcina de sub C.+1,2, fiind ramasa fara obiect prin achitarea integrala a creditului,	A1
56497 / 16/07/2012		
Act Notarial nr. 707, din 10/07/2012 emis de BALTARIU MARINELA LILIANA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3501736.61 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului 1) SC BAYER SRL, CIF:9275030	A1
C5	Se noteaza interdictia de instrainare si grevare in favoarea SC BAYER SRL	A1
134811 / 01/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (500);		
C7	Se radiaza de sub C.6, masura asiguratorie a SECHESTRULUI inscrisa in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017.	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100164	Din acte: 33.900 Masurata: 22.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	22.700	-	863	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	773.078,697 303.942,349	2	773.061,852 303.945,906	17.216
2	773.061,852 303.945,906	3	773.048,159 303.973,423	30.736
3	773.048,159 303.973,423	4	772.854,214 303.913,997	202.845
4	772.854,214 303.913,997	5	772.876,745 303.833,361	83.725

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	772.876,745 303.833,361	6	772.908,921 303.837,173	32.401
6	772.908,921 303.837,173	7	772.939,416 303.840,651	30.693
7	772.939,416 303.840,651	8	772.971,711 303.844,335	32.504
8	772.971,711 303.844,335	9	773.002,761 303.847,783	31.241
9	773.002,761 303.847,783	10	773.039,303 303.851,817	36.764
10	773.039,303 303.851,817	11	773.081,55 303.856,774	42.537
11	773.081,55 303.856,774	12	773.094,606 303.858,328	13.148
12	773.094,606 303.858,328	13	773.085,957 303.937,501	79.645
13	773.085,957 303.937,501	1	773.078,697 303.942,349	8.73

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4085**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, VN 863/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.168	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:99999999999999	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

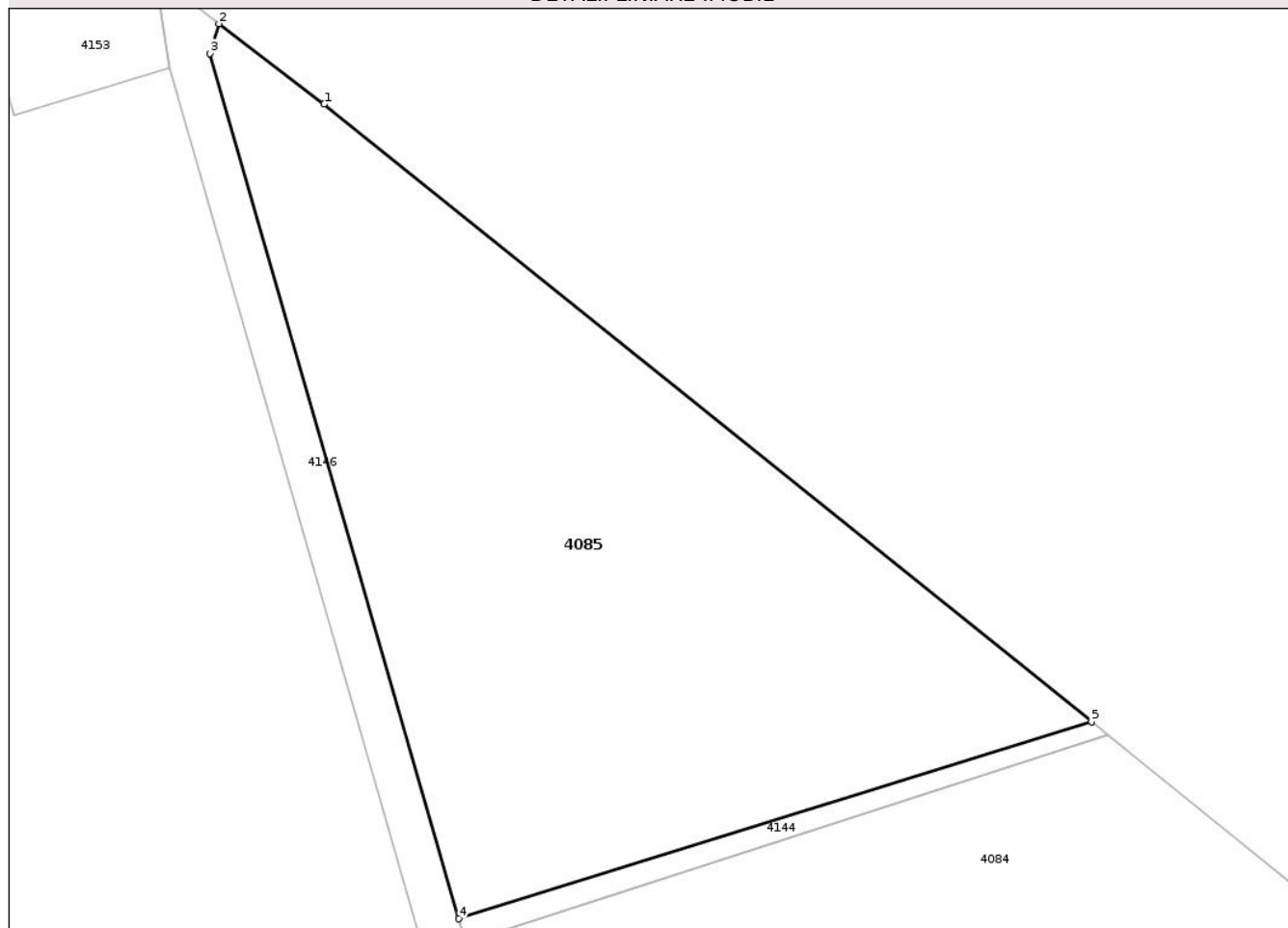
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.168	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	NU	3.168	-	863/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.875,399 304.127,202	2	772.864,877 304.135,264	13.256
2	772.864,877 304.135,264	3	772.863,979 304.132,297	3.1
3	772.863,979 304.132,297	4	772.888,89 304.045,662	90.145
4	772.888,89 304.045,662	5	772.952,289 304.065,403	66.401
5	772.952,289 304.065,403	1	772.875,399 304.127,202	98.646

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4088**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, DE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.577	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:99999999999999	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	772.029,724 304.734,906	12	772.039,24 304.704,039	32.301
13	772.040,313 304.700,843	14	772.046,706 304.679,941	21.858
15	772.059,028 304.639,658	16	772.068,069 304.609,614	31.375
17	772.068,946 304.606,75	18	772.071,646 304.597,233	9.893
19	772.099,517 304.508,009	20	772.100,69 304.504,185	4.0
21	772.109,177 304.476,04	22	772.112,48 304.464,942	11.579
23	772.116,761 304.466,124	24	772.106,039 304.500,94	36.429
25	772.104,914 304.504,778	26	772.092,071 304.546,965	44.098
27	772.090,893 304.550,787	28	772.074,87 304.603,421	55.019
29	772.074,497 304.607,244	30	772.047,642 304.703,052	99.501
31	772.046,844 304.707,736	32	772.018,03 304.801,111	97.72
33	772.016,226 304.805,695	34	771.987,345 304.900,006	98.634
35	771.985,819 304.904,989	36	771.955,706 305.003,318	102.837
37	771.954,23 305.008,14	1	771.933,971 305.074,431	69.318

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	772.039,24 304.704,039	13	772.040,313 304.700,843	3.371
14	772.046,706 304.679,941	15	772.059,028 304.639,658	42.125
16	772.068,069 304.609,614	17	772.068,946 304.606,75	2.995
18	772.071,646 304.597,233	19	772.099,517 304.508,009	93.475
20	772.100,69 304.504,185	21	772.109,177 304.476,04	29.397
22	772.112,48 304.464,942	23	772.116,761 304.466,124	4.441
24	772.106,039 304.500,94	25	772.104,914 304.504,778	4.0
26	772.092,071 304.546,965	27	772.090,893 304.550,787	4.0
28	772.074,87 304.603,421	29	772.074,497 304.607,244	3.841
30	772.047,642 304.703,052	31	772.046,844 304.707,736	4.751
32	772.018,03 304.801,111	33	772.016,226 304.805,695	4.926
34	771.987,345 304.900,006	35	771.985,819 304.904,989	5.211
36	771.955,706 305.003,318	37	771.954,23 305.008,14	5.043

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4089**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, DE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.923	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:99999999999999	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.923	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	4.923	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.184,148 304.959,356	2	772.182,434 304.964,907	5.809
3	772.152,401 305.063,391	4	772.150,963 305.067,936	4.767
5	772.133,65 305.123,718	6	772.124,598 305.121,445	9.333
7	772.142,171 305.064,397	8	772.144,707 305.061,042	4.206
9	772.174,849 304.962,608	10	772.176,375 304.957,625	5.211

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	772.182,434 304.964,907	3	772.152,401 305.063,391	102.962
4	772.150,963 305.067,936	5	772.133,65 305.123,718	58.407
6	772.124,598 305.121,445	7	772.142,171 305.064,397	59.693
8	772.144,707 305.061,042	9	772.174,849 304.962,608	102.945
10	772.176,375 304.957,625	11	772.205,255 304.863,272	98.674

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	772.205,255 304.863,272	12	772.206,468 304.858,908	4.529
13	772.234,05 304.765,149	14	772.234,476 304.760,001	5.166
15	772.263,117 304.665,31	16	772.264,058 304.661,763	3.67
17	772.280,137 304.609,146	18	772.281,316 304.605,323	4.0
19	772.290,882 304.574,133	20	772.290,538 304.562,419	11.719
21	772.292,851 304.558,983	22	772.297,332 304.554,358	6.44
23	772.306,543 304.524,324	24	772.315,525 304.527,411	9.498
25	772.305,786 304.559,085	26	772.298,871 304.575,299	17.626
27	772.291,284 304.603,771	28	772.273,152 304.662,841	61.79
29	772.271,412 304.667,929	30	772.264,741 304.688,986	22.089
31	772.248,341 304.742,86	32	772.241,925 304.762,667	20.82
33	772.240,414 304.767,408	34	772.237,614 304.776,778	9.779
35	772.211,634 304.861,72	36	772.210,21 304.864,895	3.48
37	772.200,246 304.896,854	1	772.184,148 304.959,356	64.542

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	772.206,468 304.858,908	13	772.234,05 304.765,149	97.732
14	772.234,476 304.760,001	15	772.263,117 304.665,31	98.928
16	772.264,058 304.661,763	17	772.280,137 304.609,146	55.019
18	772.281,316 304.605,323	19	772.290,882 304.574,133	32.625
20	772.290,538 304.562,419	21	772.292,851 304.558,983	4.142
22	772.297,332 304.554,358	23	772.306,543 304.524,324	31.414
24	772.315,525 304.527,411	25	772.305,786 304.559,085	33.138
26	772.298,871 304.575,299	27	772.291,284 304.603,771	29.466
28	772.273,152 304.662,841	29	772.271,412 304.667,929	5.378
30	772.264,741 304.688,986	31	772.248,341 304.742,86	56.315
32	772.241,925 304.762,667	33	772.240,414 304.767,408	4.976
34	772.237,614 304.776,778	35	772.211,634 304.861,72	88.826
36	772.210,21 304.864,895	37	772.200,246 304.896,854	33.476

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4091**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, DE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		6.727	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:99999999999999	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

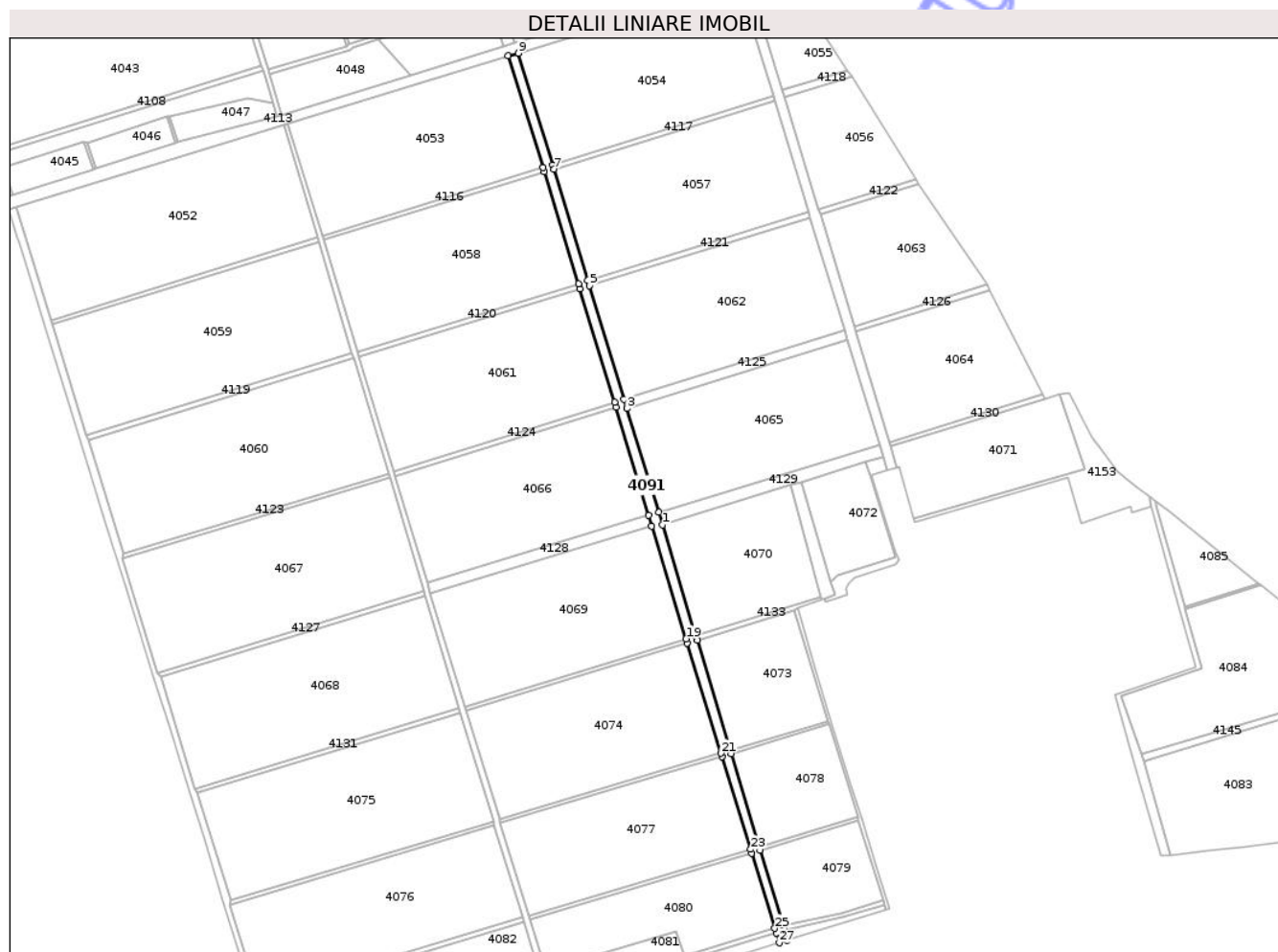
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	6.727	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	6.727	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.442,442 304.115,583	2	772.438,995 304.126,486	11.435
3	772.411,984 304.215,031	4	772.409,556 304.222,99	8.321
5	772.379,996 304.319,893	6	772.378,516 304.324,742	5.07
7	772.349,611 304.419,495	8	772.348,425 304.423,383	4.065
9	772.319,257 304.518,679	10	772.310,17 304.516,682	9.304

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	772.438,995 304.126,486	3	772.411,984 304.215,031	92.573
4	772.409,556 304.222,99	5	772.379,996 304.319,893	101.311
6	772.378,516 304.324,742	7	772.349,611 304.419,495	99.064
8	772.348,425 304.423,383	9	772.319,257 304.518,679	99.66
10	772.310,17 304.516,682	11	772.340,226 304.420,846	100.439

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	772.340,226 304.420,846	12	772.341,31 304.417,291	3.717
13	772.370,479 304.321,643	14	772.371,716 304.317,586	4.241
15	772.401,352 304.220,404	16	772.402,577 304.216,38	4.206
17	772.430,712 304.123,894	18	772.433,158 304.114,562	9.647
19	772.462,611 304.018,324	20	772.463,726 304.014,68	3.811
21	772.492,552 303.920,49	22	772.493,43 303.917,621	3.0
23	772.517,693 303.838,344	24	772.518,682 303.835,113	3.38
25	772.538,383 303.770,739	26	772.539,57 303.766,919	4.0
27	772.542,184 303.758,511	28	772.549,251 303.760,708	7.401
29	772.546,571 303.769,331	30	772.545,379 303.773,165	4.015
31	772.525,979 303.837,698	32	772.525,194 303.840,309	2.726
33	772.501,249 303.919,964	34	772.500,385 303.922,837	3.0
35	772.472,069 304.017,03	36	772.470,917 304.020,861	4.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	772.341,31 304.417,291	13	772.370,479 304.321,643	99.997
14	772.371,716 304.317,586	15	772.401,352 304.220,404	101.6
16	772.402,577 304.216,38	17	772.430,712 304.123,894	96.671
18	772.433,158 304.114,562	19	772.462,611 304.018,324	100.644
20	772.463,726 304.014,68	21	772.492,552 303.920,49	98.502
22	772.493,43 303.917,621	23	772.517,693 303.838,344	82.906
24	772.518,682 303.835,113	25	772.538,383 303.770,739	67.321
26	772.539,57 303.766,919	27	772.542,184 303.758,511	8.805
28	772.549,251 303.760,708	29	772.546,571 303.769,331	9.03
30	772.545,379 303.773,165	31	772.525,979 303.837,698	67.386
32	772.525,194 303.840,309	33	772.501,249 303.919,964	83.177
34	772.500,385 303.922,837	35	772.472,069 304.017,03	98.357
36	772.470,917 304.020,861	1	772.442,442 304.115,583	98.909

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4114**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, DE

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.831	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:99999999999999	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

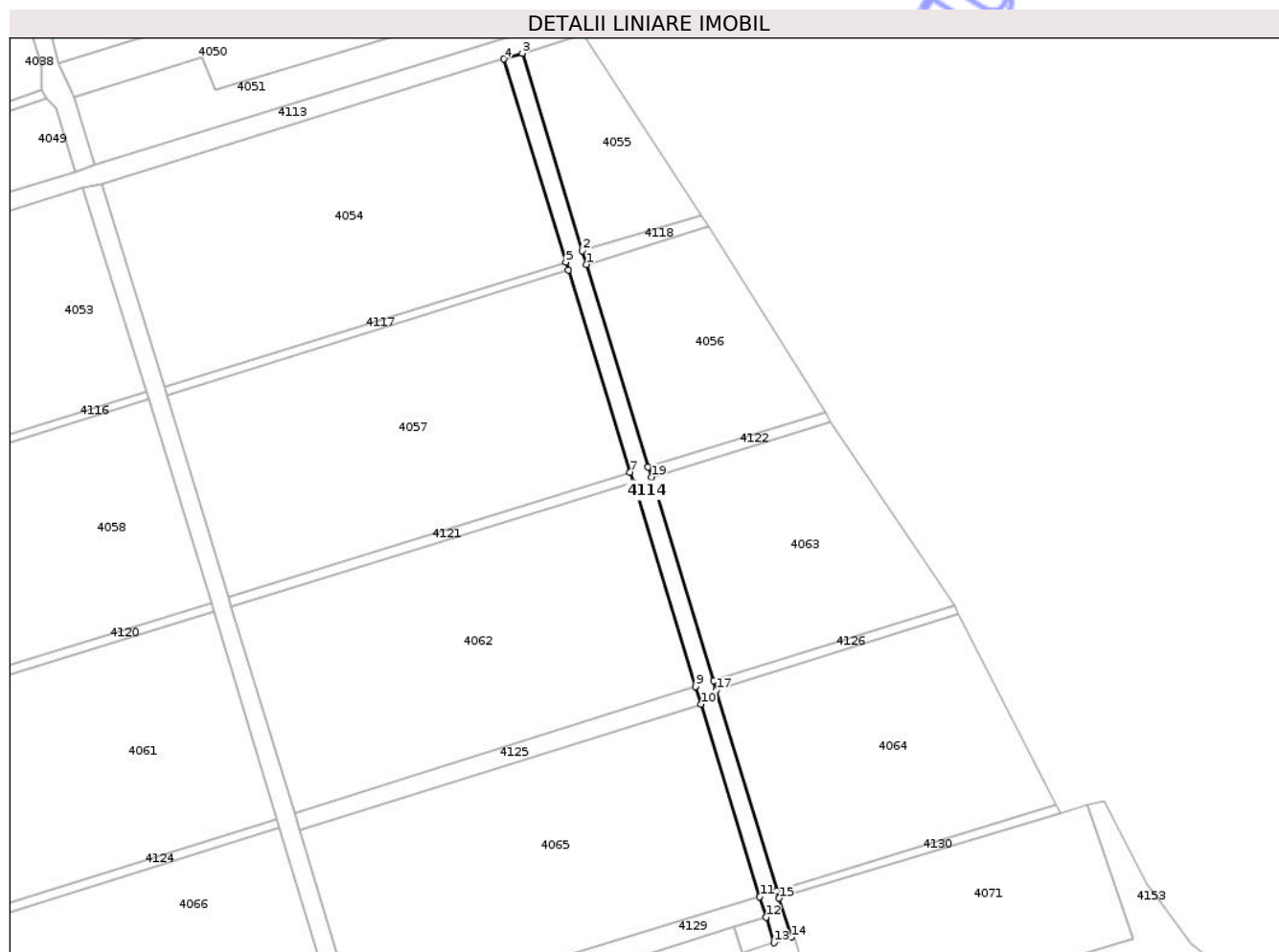
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.831	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.831	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.546,856 304.480,666	2	772.544,9 304.487,083	6.708
2	772.544,9 304.487,083	3	772.516,62 304.579,88	97.011
3	772.516,62 304.579,88	4	772.507,976 304.577,2	9.05
4	772.507,976 304.577,2	5	772.537,142 304.481,792	99.766
5	772.537,142 304.481,792	6	772.538,293 304.478,025	3.939

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.538,293 304.478,025	7	772.567,333 304.383,028	99.337
7	772.567,333 304.383,028	8	772.568,83 304.378,131	5.121
8	772.568,83 304.378,131	9	772.598,083 304.282,436	100.066
9	772.598,083 304.282,436	10	772.600,612 304.274,166	8.648
10	772.600,612 304.274,166	11	772.628,26 304.183,719	94.579
11	772.628,26 304.183,719	12	772.631,189 304.174,136	10.021
12	772.631,189 304.174,136	13	772.634,851 304.162,157	12.526
13	772.634,851 304.162,157	14	772.643,138 304.164,705	8.67
14	772.643,138 304.164,705	15	772.637,34 304.183,077	19.265
15	772.637,34 304.183,077	16	772.636,224 304.186,481	3.582
16	772.636,224 304.186,481	17	772.607,777 304.280,765	98.482
17	772.607,777 304.280,765	18	772.606,45 304.285,121	4.554
18	772.606,45 304.285,121	19	772.577,268 304.380,875	100.102
19	772.577,268 304.380,875	20	772.575,829 304.385,598	4.937
20	772.575,829 304.385,598	1	772.546,856 304.480,666	99.385

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4121**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.007	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:99999999999999	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

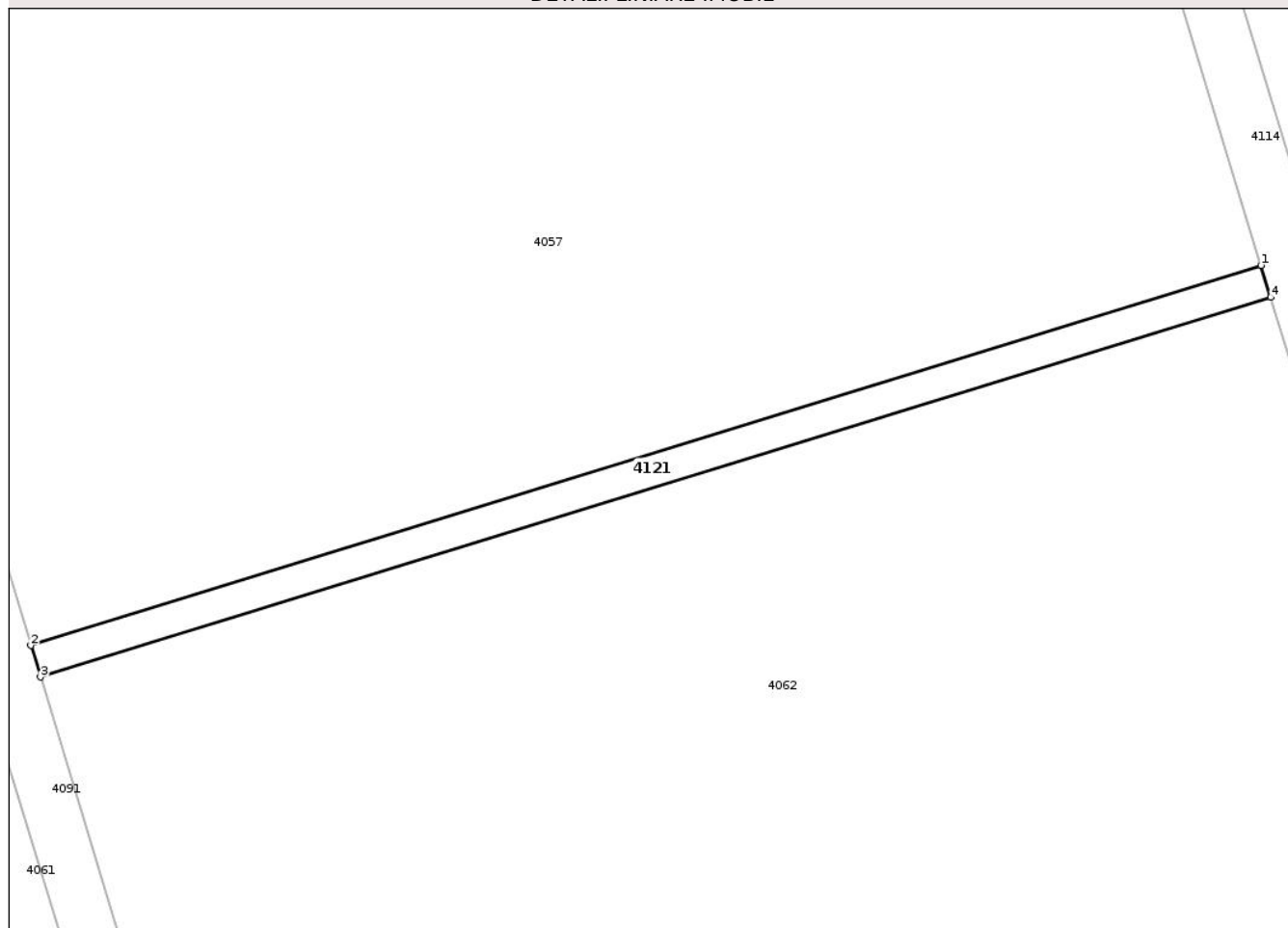
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.007	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.007	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	772.567,333 304.383,028	2	772.378,516 304.324,742	197.608
2	772.378,516 304.324,742	3	772.379,996 304.319,893	5.07
3	772.379,996 304.319,893	4	772.568,83 304.378,131	197.611
4	772.568,83 304.378,131	1	772.567,333 304.383,028	5.121

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4130**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		549	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:99999999999999	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

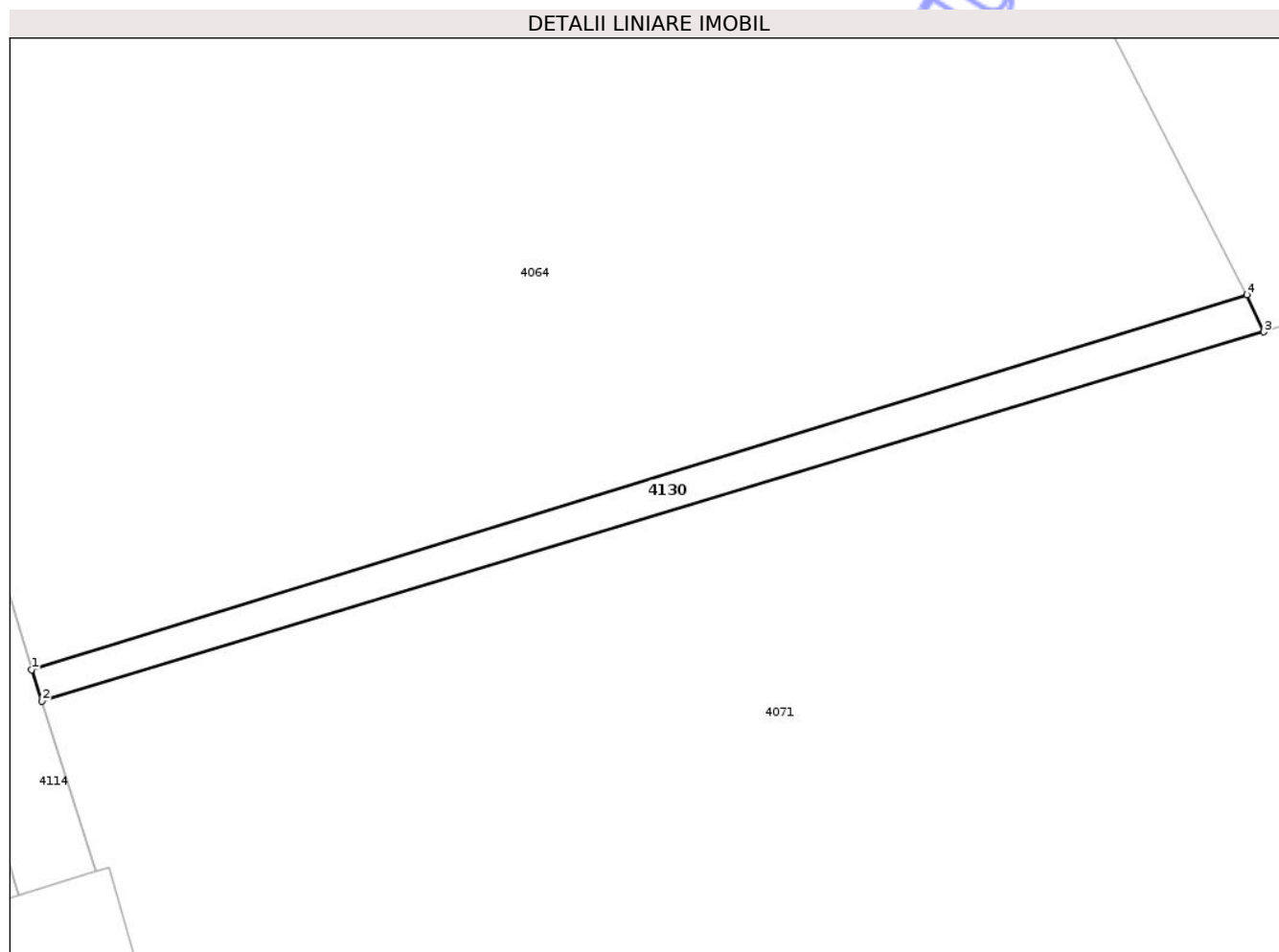
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	549	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	549	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	772.636,224 304.186,481	2	772.637,34 304.183,077	3.582
2	772.637,34 304.183,077	3	772.769,553 304.223,003	138.11
3	772.769,553 304.223,003	4	772.767,71 304.227,02	4.419
4	772.767,71 304.227,02	1	772.636,224 304.186,481	137.594

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4084**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:909(e:10138)

Nr. cadastral vechi:785

Adresa: Jud. Constanta, VN 863/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100171	Din acte: 10.000 Masurata: 15.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22758 / 06/03/2015		
Act Administrativ nr. FN, din 06/03/2015 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B4	Se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul cartii funciare, in sensul ca se va mentiona in mod corect destinatia imobilului, respectiv "teren extravilan" in loc de "teren intravilan" cum in mod eronat s-a consemnat	A1
253043 / 23/09/2024		
Act Notarial nr. 1839, din 22/07/2024 emis de BNP Iosif Mariana (act notarial nr 1.1;1.2 din 22.07.2024, emis de Iosif Mariana;act administrativ nr 2/527421 din 03.01.2013, emis de onrc;actiune in instanta nr 3112 din 20.08.2013, emis de Tribunalul Buzau);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMPANIA DE SUPRAVEGHERE IG SRL, CIF:23553972		

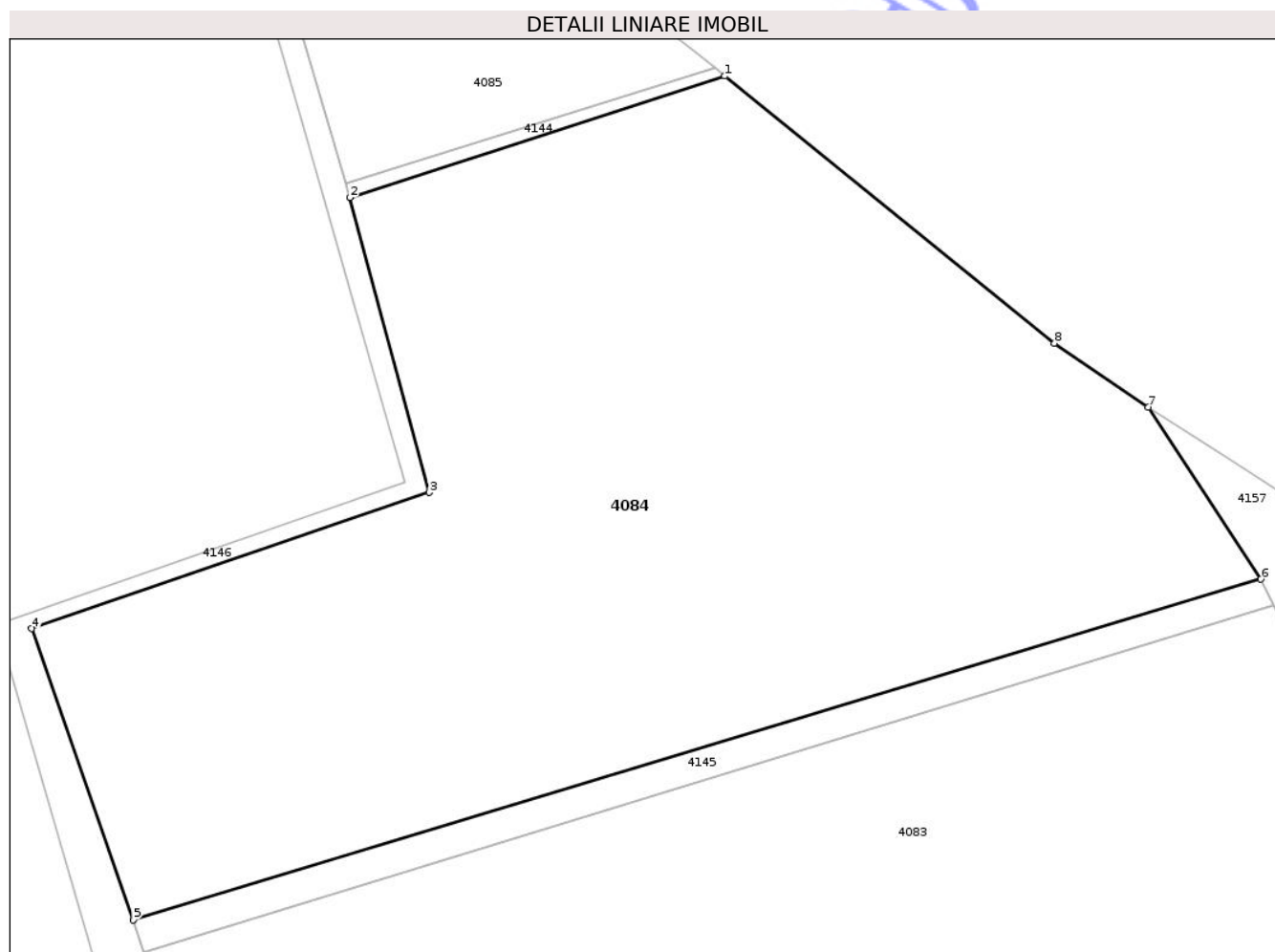
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
33345 / 07/05/2008		
Act Administrativ nr. 778, din 07/03/2008 emis de BRD DOROBANTI;		
C3	Se radiaza din CIII1,2 ipoteca aut sub nr 238 / 2006 precum si interdictiile de instrainare, grevare intabulate prin incheierea 3062 / 2006 si actul aditional aut. sub nr. 1683/21.11.2006 la contractul de ipoteca aut. sub nr. 238/15.02.2006 notat prin incheierea 67666 / 2006 in favoarea BRD GSG SA-SUC. DOROBANTI	A1
134219 / 01/09/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ - DNA (297);		
C5	Se radiaza de sub C4 masura asiguratorie a SECHESTRULUI, inscrisa in cartea funciara in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017	A1

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100171	Din acte: 10.000 Masurata: 15.200	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	15.200	-	863/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.953,959 304.064,051	2	772.889,643 304.043,227	67.603
2	772.889,643 304.043,227	3	772.903,246 303.992,723	52.303
3	772.903,246 303.992,723	4	772.835,053 303.969,379	72.077
4	772.835,053 303.969,379	5	772.852,455 303.919,509	52.819

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	772.852,455 303.919,509	6	773.045,903 303.977,854	202.054
6	773.045,903 303.977,854	7	773.026,63 304.007,354	35.237
7	773.026,63 304.007,354	8	773.010,524 304.018,272	19.458
8	773.010,524 304.018,272	1	772.953,959 304.064,051	72.769

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4145**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.081	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:99999999999999	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

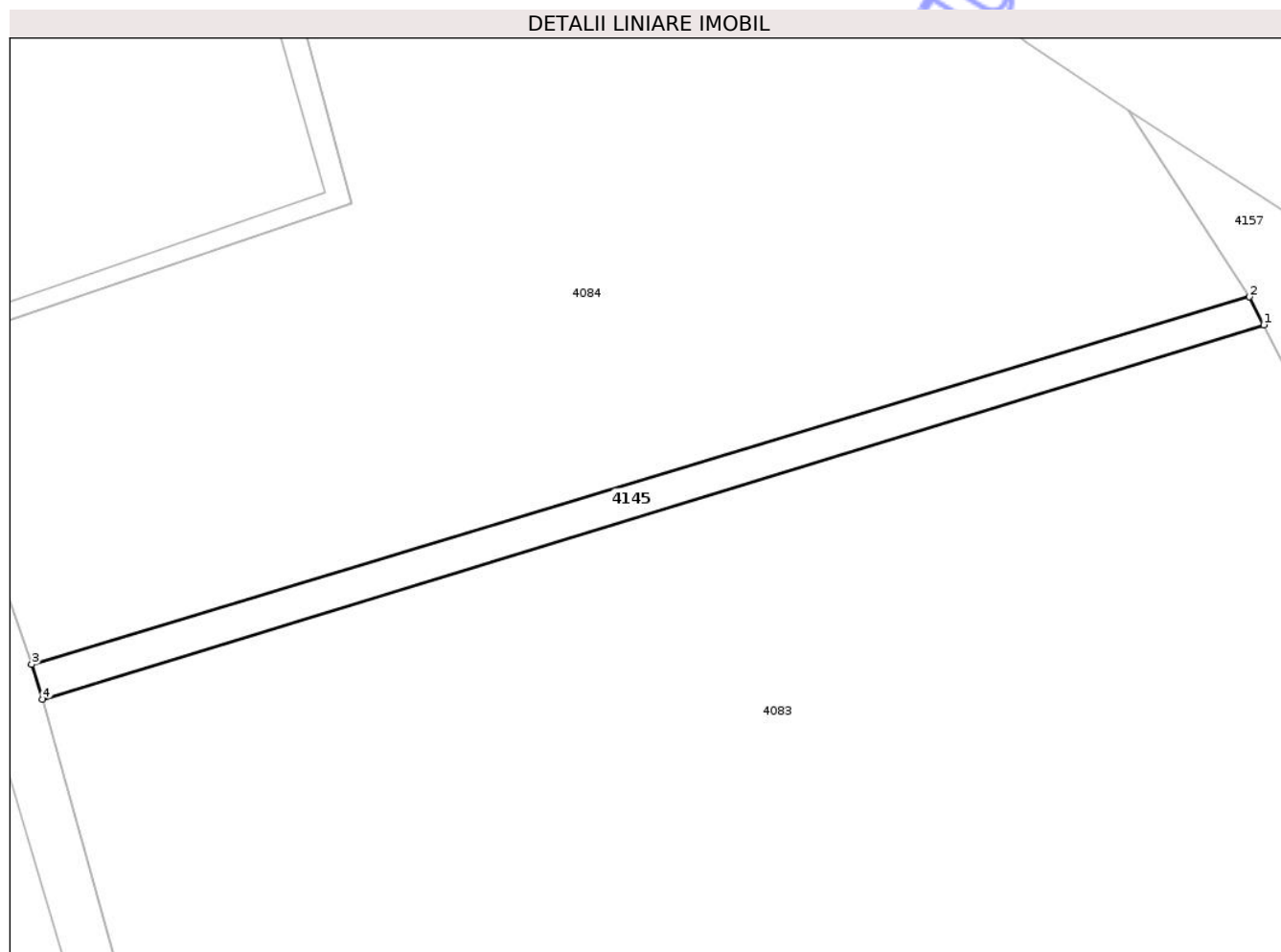
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.081	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.081	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	773.048,159 303.973,423	2	773.045,903 303.977,854	4.973
2	773.045,903 303.977,854	3	772.852,455 303.919,509	202.054
3	772.852,455 303.919,509	4	772.854,214 303.913,997	5.786
4	772.854,214 303.913,997	1	773.048,159 303.973,423	202.845

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4146**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Alee

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.912	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (.art 13, alin. 15);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:99999999999999	A1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

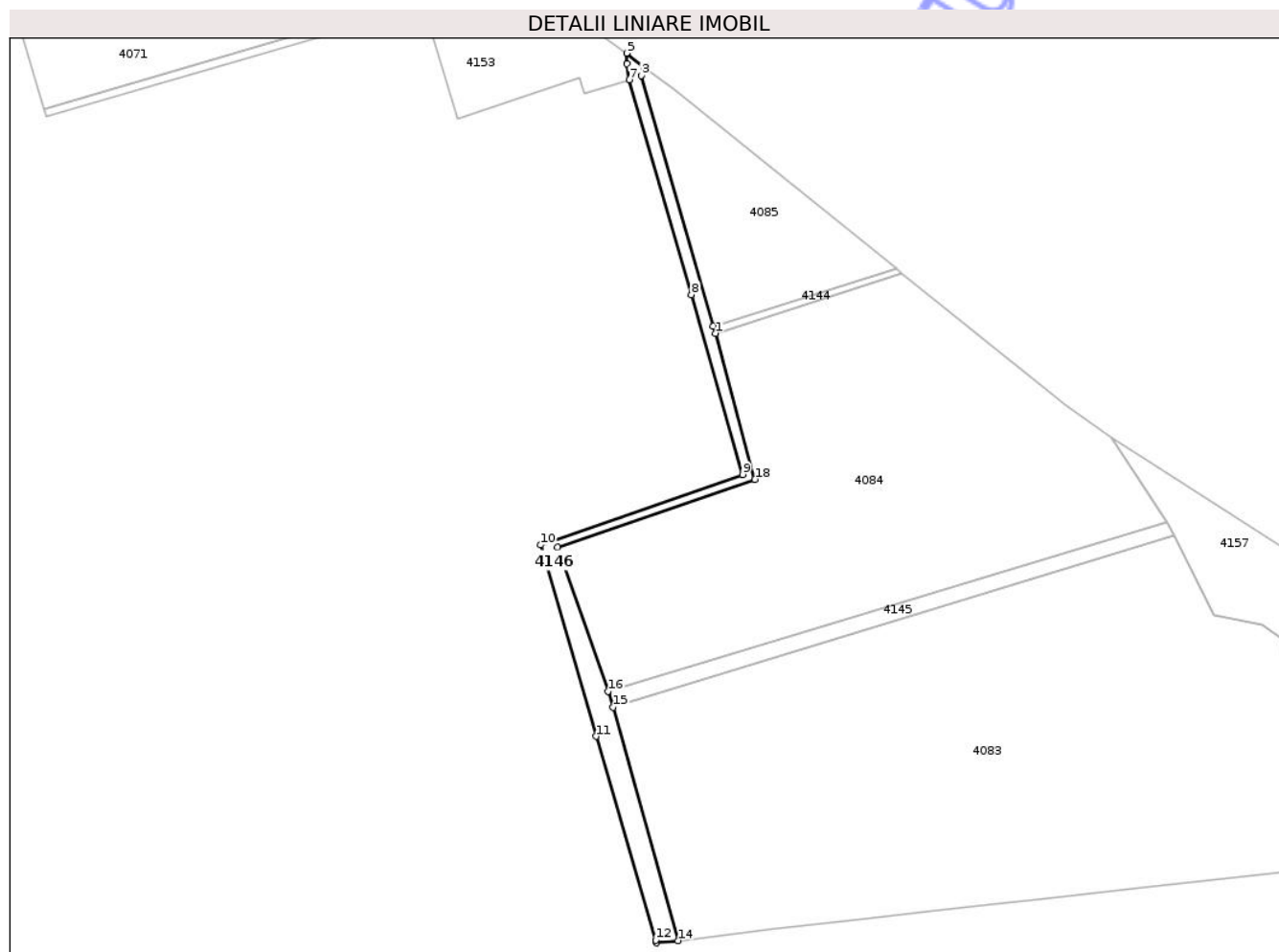
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.912	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.912	-	Alee	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.889,643 304.043,227	2	772.888,89 304.045,662	2.549
2	772.888,89 304.045,662	3	772.863,979 304.132,297	90.145
3	772.863,979 304.132,297	4	772.864,877 304.135,264	3.1
4	772.864,877 304.135,264	5	772.858,9 304.139,994	7.622
5	772.858,9 304.139,994	6	772.859,063 304.136,325	3.673

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.859,063 304.136,325	7	772.859,914 304.130,866	5.525
7	772.859,914 304.130,866	8	772.881,302 304.056,545	77.337
8	772.881,302 304.056,545	9	772.899,042 303.994,45	64.579
9	772.899,042 303.994,45	10	772.829,145 303.970,091	74.02
10	772.829,145 303.970,091	11	772.848,356 303.903,959	68.866
11	772.848,356 303.903,959	12	772.868,987 303.833,5	73.417
12	772.868,987 303.833,5	13	772.869,233 303.832,647	0.888
13	772.869,233 303.832,647	14	772.876,745 303.833,361	7.546
14	772.876,745 303.833,361	15	772.854,214 303.913,997	83.725
15	772.854,214 303.913,997	16	772.852,455 303.919,509	5.786
16	772.852,455 303.919,509	17	772.835,053 303.969,379	52.819
17	772.835,053 303.969,379	18	772.903,246 303.992,723	72.077
18	772.903,246 303.992,723	1	772.889,643 304.043,227	52.303

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

