

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1770**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

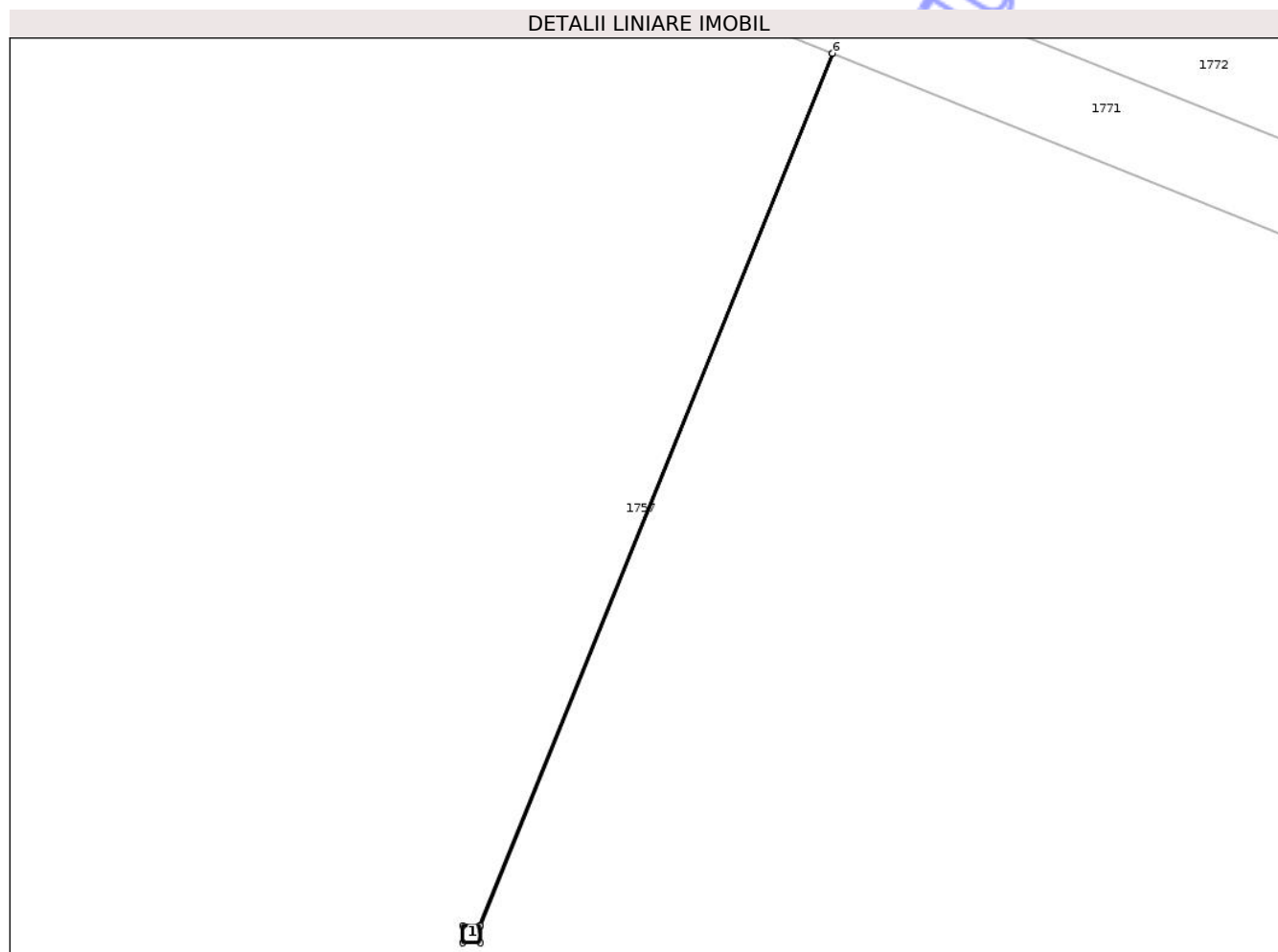
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	554/4	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	771.320,122 326.511,523	2	771.320,122 326.510,523	1.0
2	771.320,122 326.510,523	3	771.321,122 326.510,523	1.0
3	771.321,122 326.510,523	4	771.321,122 326.511,523	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	771.321,122 326.511,523	5	771.341,592 326.562,147	54.605
5	771.341,592 326.562,147	6	771.341,588 326.562,149	0.004
6	771.341,588 326.562,149	7	771.321,117 326.511,523	54.607
7	771.321,117 326.511,523	1	771.320,122 326.511,523	0.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1772**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:174(e:174)

Nr. cadastral vechi:107/2

Adresa: Jud. Constanta, Tarla 141, Parcela A 554/5/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101000	Din acte: 50.004 Masurata: 50.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22080 / 01/04/2011		
Act Notarial nr. 227, din 24/03/2011 emis de BNP CONSTANTINESCU;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BALAN VIOREL 2) BALAN GABRIELA OBSERVATII: pret imobil 17500 lei	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

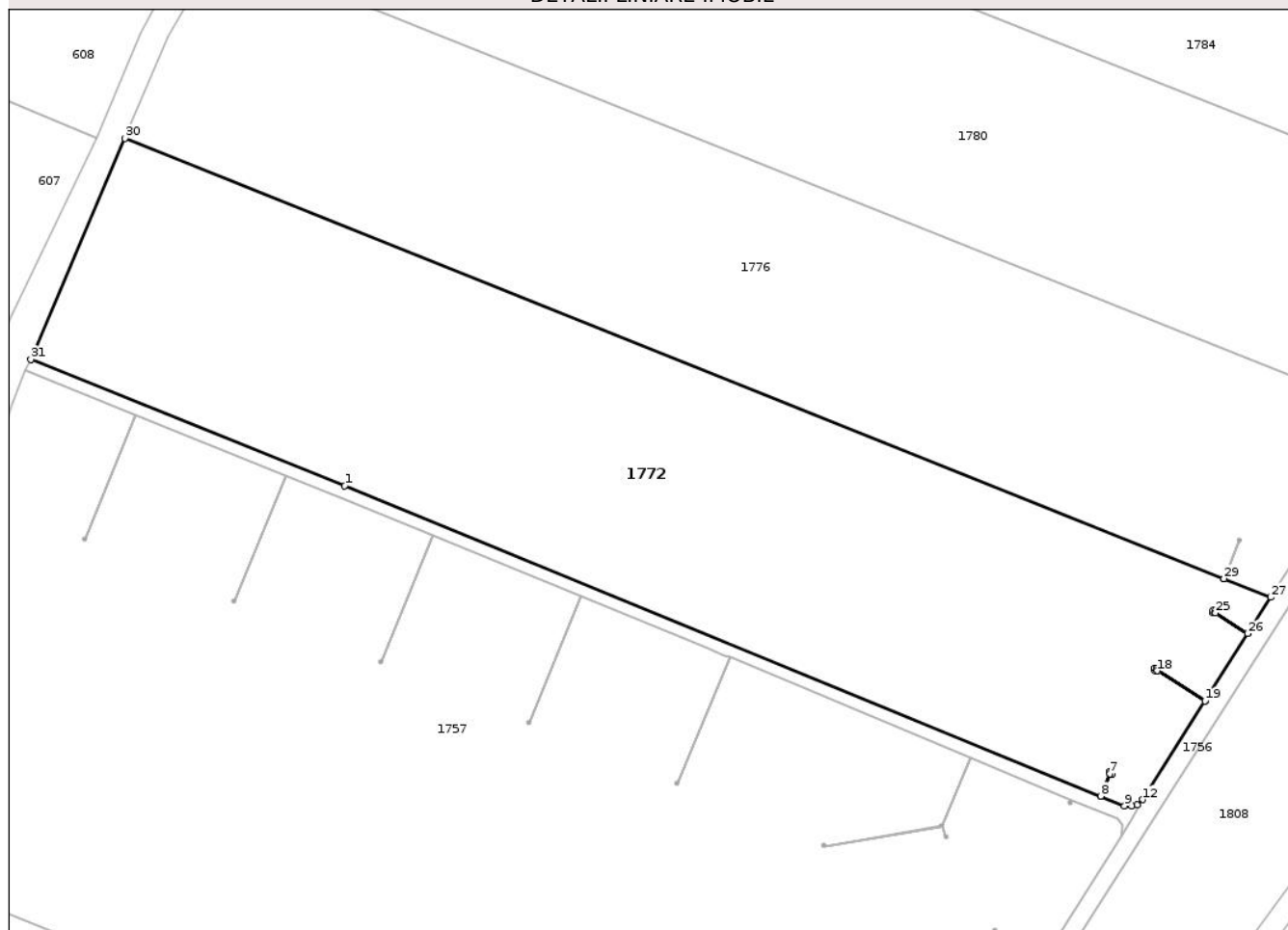
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101000	Din acte: 50.004 Masurata: 50.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	50.000	141	554/5/2	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	771.427,564 326.533,091	2	771.738,628 326.405,458	336.23
3	771.742,404 326.414,66	4	771.742,404 326.415,66	1.0
5	771.743,404 326.415,66	6	771.743,404 326.414,66	1.0
7	771.742,408 326.414,66	8	771.738,632 326.405,457	9.948

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	771.738,628 326.405,458	3	771.742,404 326.414,66	9.946
4	771.742,404 326.415,66	5	771.743,404 326.415,66	1.0
6	771.743,404 326.414,66	7	771.742,408 326.414,66	0.995
8	771.738,632 326.405,457	9	771.748,437 326.401,434	10.599

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	771.748,437 326.401,434	10	771.751,535 326.401,347	3.099
11	771.753,735 326.401,898	12	771.755,975 326.404,053	3.108
13	771.781,658 326.444,562	14	771.762,015 326.456,995	23.247
15	771.761,015 326.456,995	16	771.761,015 326.457,995	1.0
17	771.762,015 326.457,995	18	771.762,015 326.457,0	0.995
19	771.781,66 326.444,565	20	771.799,225 326.472,317	32.844
21	771.785,883 326.480,763	22	771.784,883 326.480,763	1.0
23	771.784,883 326.481,763	24	771.785,883 326.481,763	1.0
25	771.785,883 326.480,768	26	771.799,228 326.472,321	15.793
27	771.808,641 326.487,193	28	771.789,388 326.494,9	20.738
29	771.789,385 326.494,902	30	771.337,072 326.675,975	487.211
31	771.298,362 326.585,005	1	771.427,564 326.533,091	139.242

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	771.751,535 326.401,347	11	771.753,735 326.401,898	2.268
12	771.755,975 326.404,053	13	771.781,658 326.444,562	47.964
14	771.762,015 326.456,995	15	771.761,015 326.456,995	1.0
16	771.761,015 326.457,995	17	771.762,015 326.457,995	1.0
18	771.762,015 326.457,0	19	771.781,66 326.444,565	23.249
20	771.799,225 326.472,317	21	771.785,883 326.480,763	15.791
22	771.784,883 326.480,763	23	771.784,883 326.481,763	1.0
24	771.785,883 326.481,763	25	771.785,883 326.480,768	0.995
26	771.799,228 326.472,321	27	771.808,641 326.487,193	17.601
28	771.789,388 326.494,9	29	771.789,385 326.494,902	0.004
30	771.337,072 326.675,975	31	771.298,362 326.585,005	98.865

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1761**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

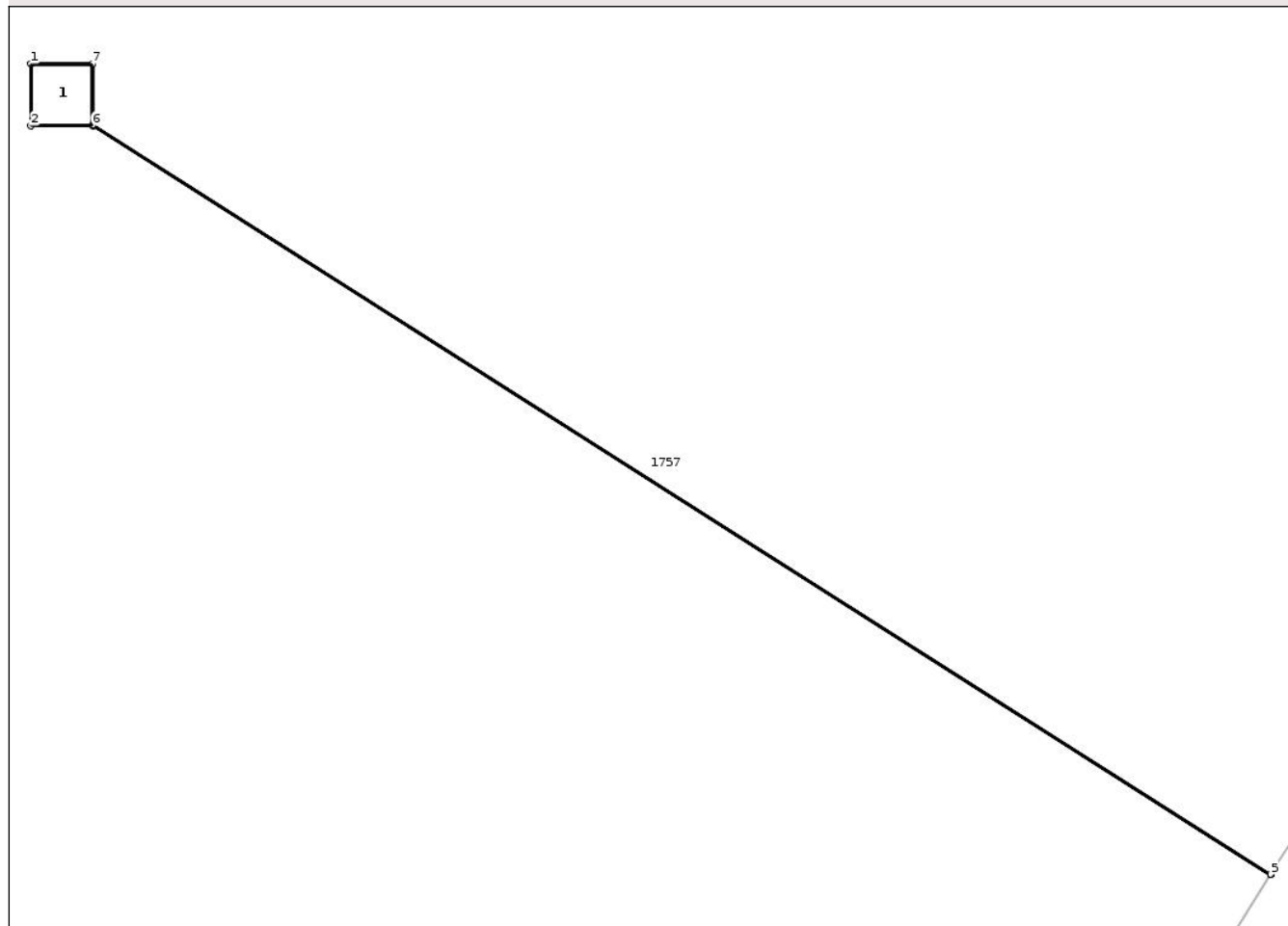
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	NU	1	-	554/4	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	771.694,555 326.350,869	2	771.694,555 326.349,869	1.0
2	771.694,555 326.349,869	3	771.695,555 326.349,869	1.0
3	771.695,555 326.349,869	4	771.714,653 326.337,733	22.628

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	771.714,653 326.337,733	5	771.714,655 326.337,737	0.004
5	771.714,655 326.337,737	6	771.695,555 326.349,874	22.63
6	771.695,555 326.349,874	7	771.695,555 326.350,869	0.995
7	771.695,555 326.350,869	1	771.694,555 326.350,869	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1759**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.		A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

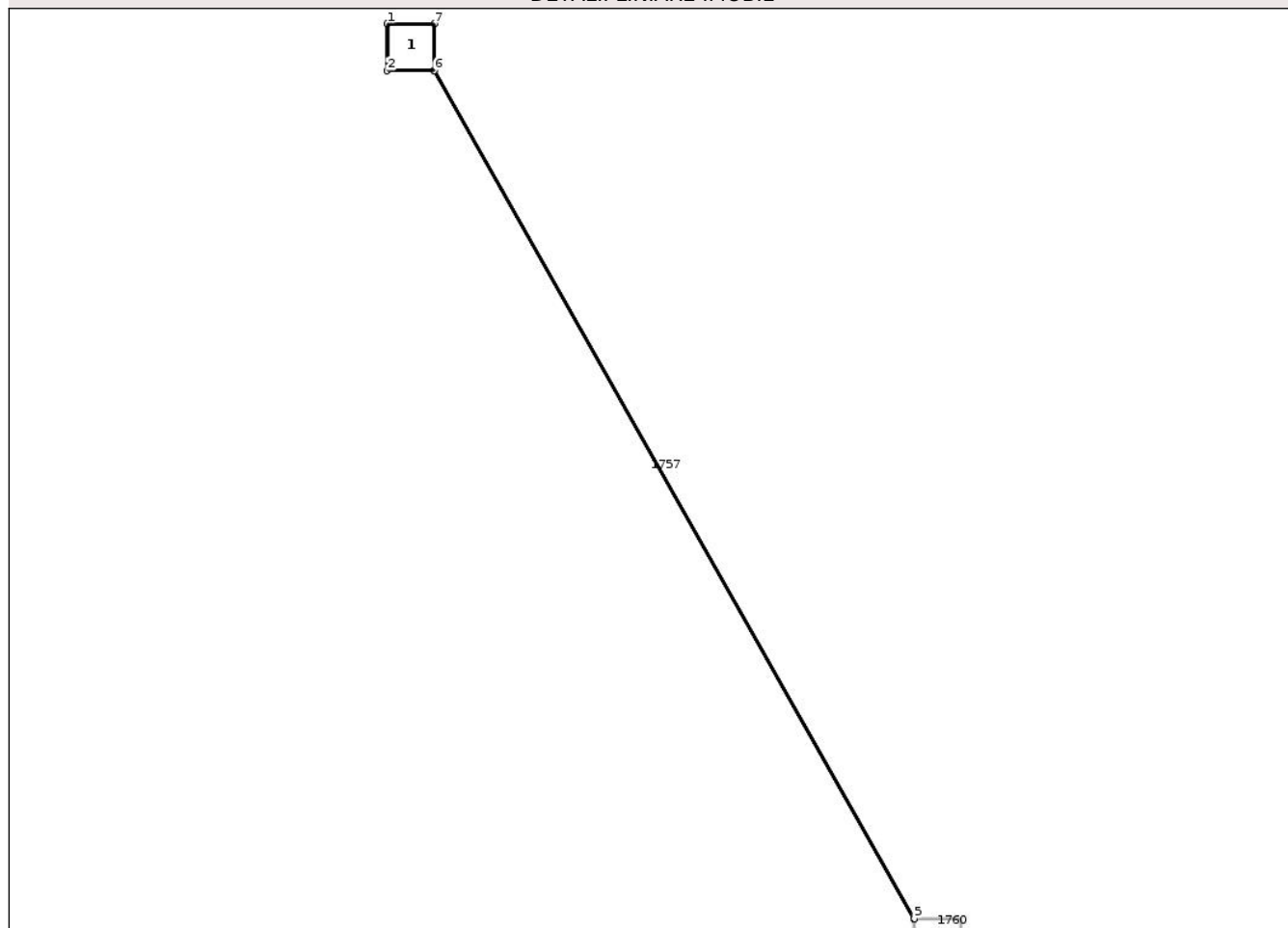
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	554/4	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	771.662,007 326.332,968	2	771.662,007 326.331,968	1.0
2	771.662,007 326.331,968	3	771.663,002 326.331,968	0.995
3	771.663,002 326.331,968	4	771.673,237 326.313,904	20.763

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	771.673,237 326.313,904	5	771.673,242 326.313,904	0.005
5	771.673,242 326.313,904	6	771.663,007 326.331,968	20.763
6	771.663,007 326.331,968	7	771.663,007 326.332,968	1.0
7	771.663,007 326.332,968	1	771.662,007 326.332,968	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1763**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

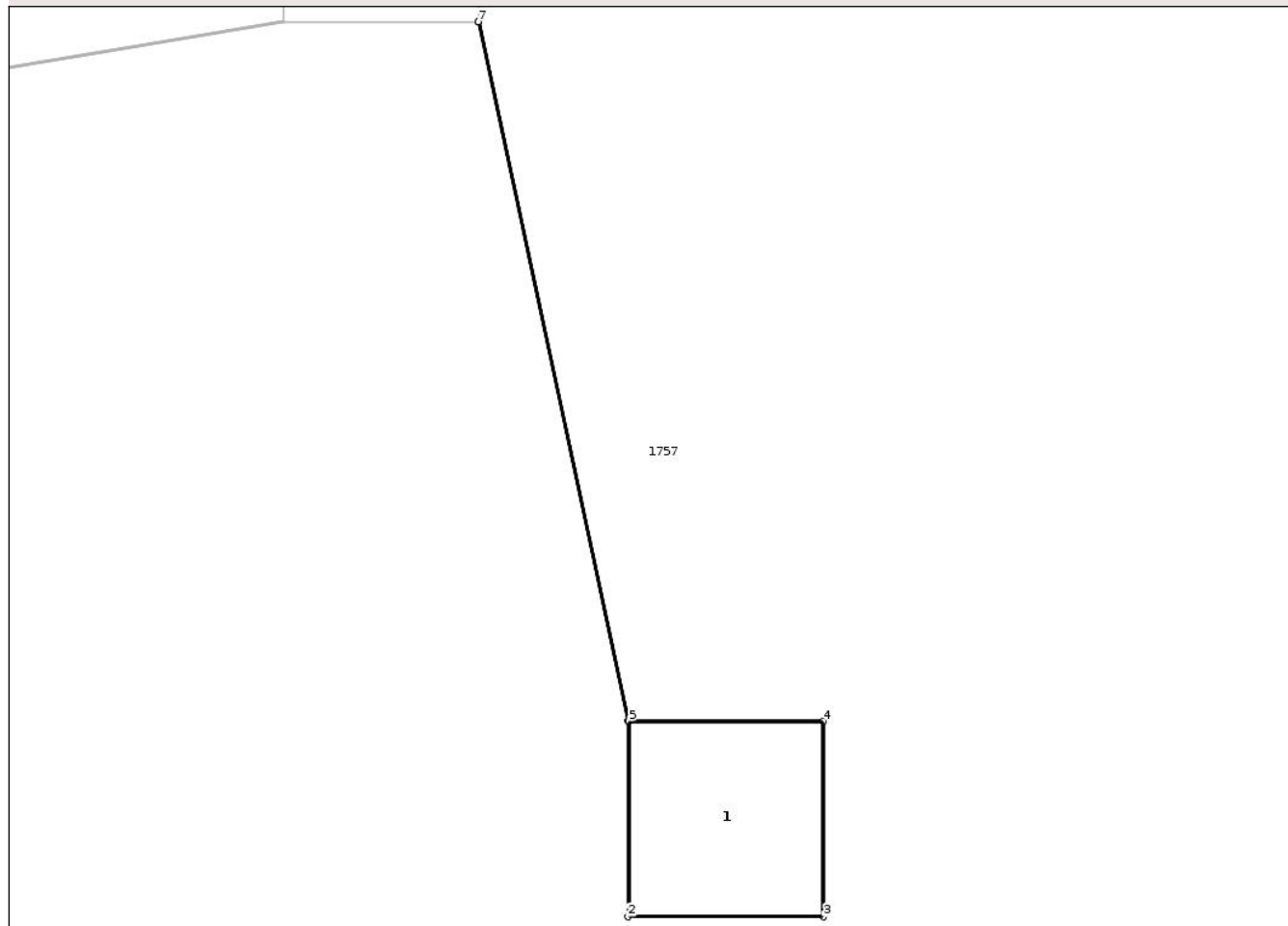
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	1	-	554/4	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	771.674,391 326.389,418	2	771.674,391 326.388,418	1.0
2	771.674,391 326.388,418	3	771.675,391 326.388,418	1.0
3	771.675,391 326.388,418	4	771.675,391 326.389,418	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	771.675,391 326.389,418	5	771.674,396 326.389,418	0.995
5	771.674,396 326.389,418	6	771.673,629 326.392,995	3.658
6	771.673,629 326.392,995	7	771.673,625 326.392,995	0.004
7	771.673,625 326.392,995	1	771.674,391 326.389,418	3.658

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1765**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

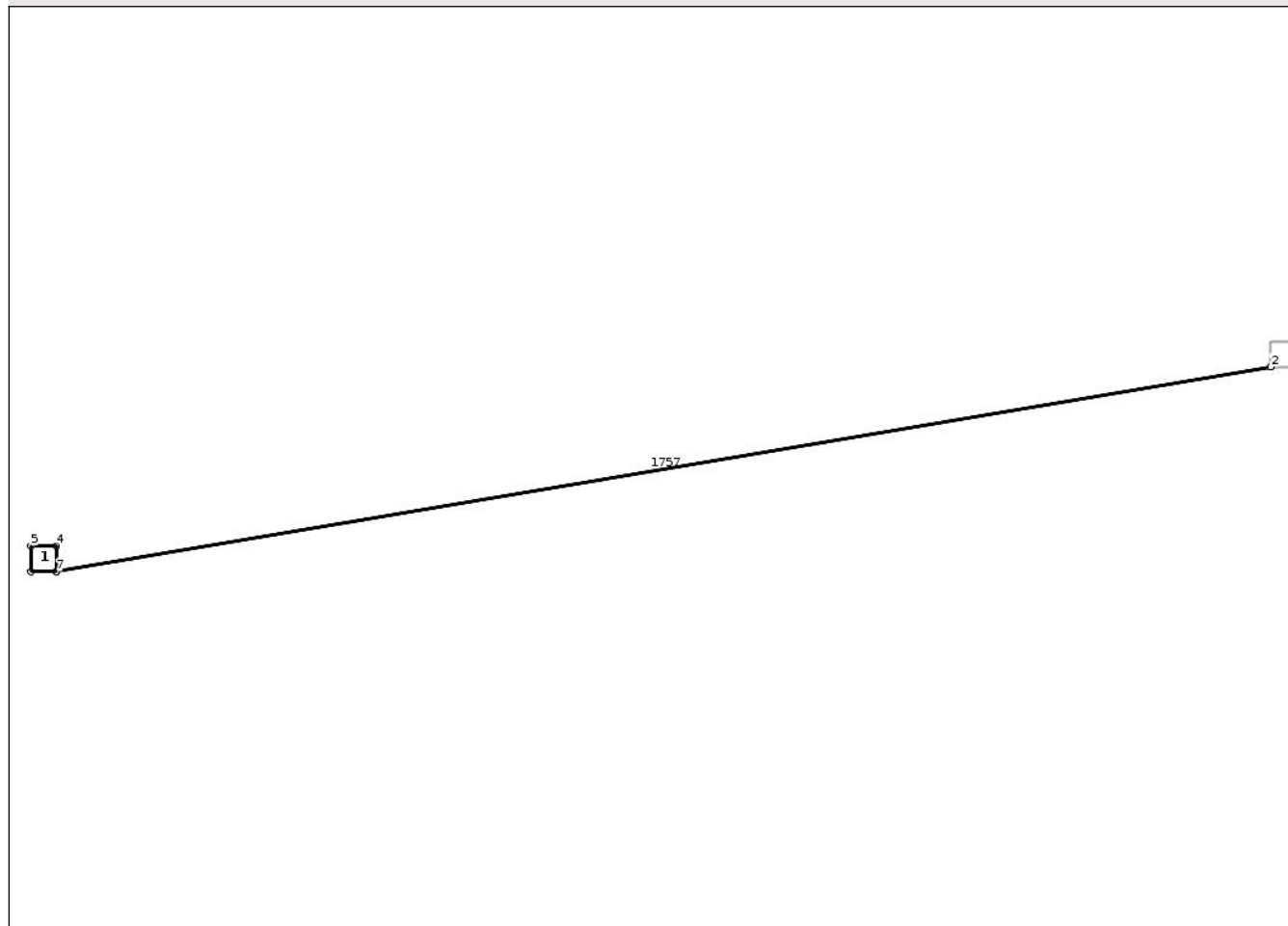
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	554/4	-	Teren neimpejmuit

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	771.672,629 326.392,995	2	771.672,629 326.393,0	0.005
2	771.672,629 326.393,0	3	771.625,12 326.384,998	48.179
3	771.625,12 326.384,998	4	771.625,12 326.385,993	0.995

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	771.625,12 326.385,993	5	771.624,12 326.385,993	1.0
5	771.624,12 326.385,993	6	771.624,12 326.384,993	1.0
6	771.624,12 326.384,993	7	771.625,12 326.384,993	1.0
7	771.625,12 326.384,993	1	771.672,629 326.392,995	48.179

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1767**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

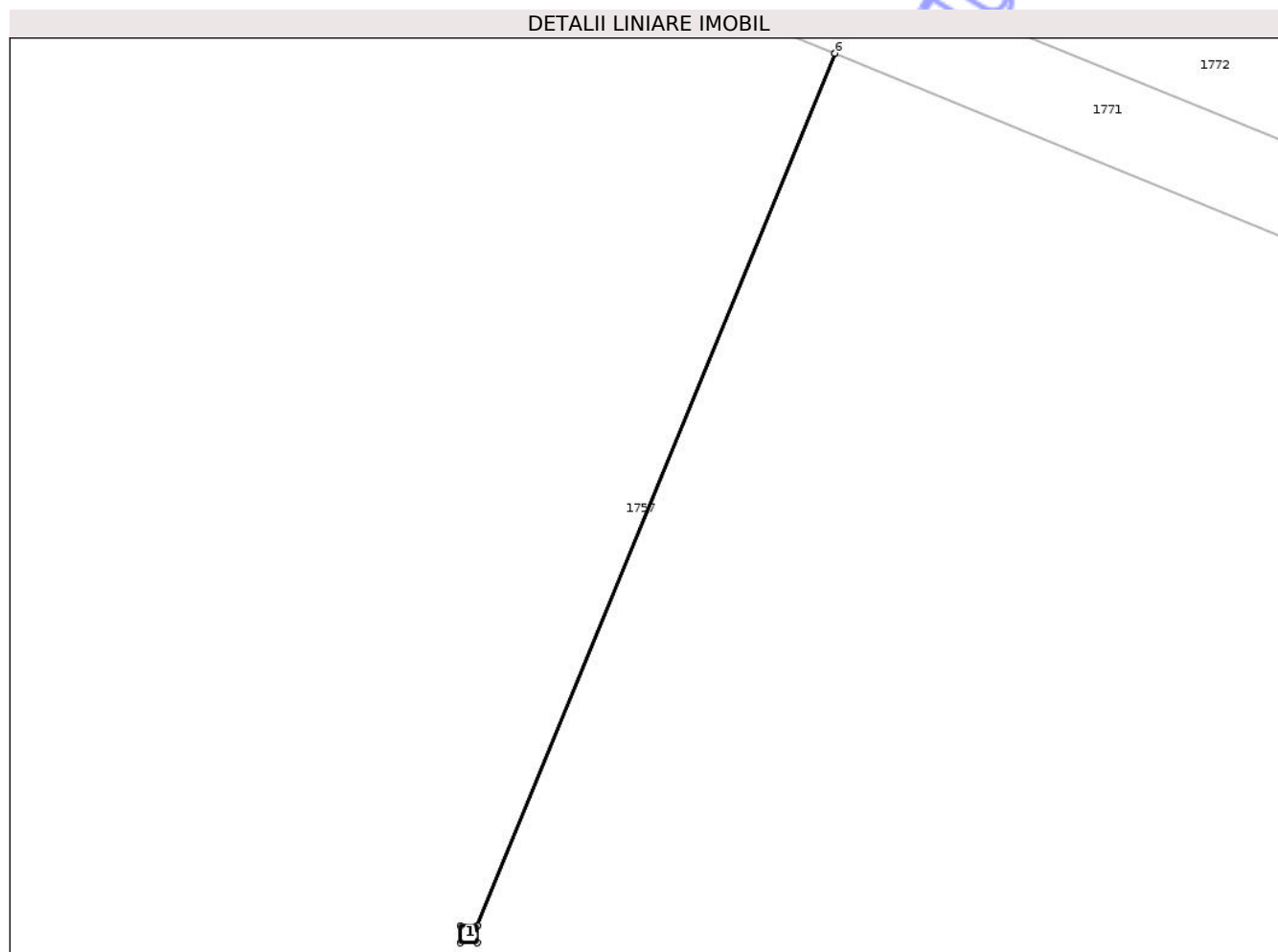
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	554/4	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	771.502,832 326.436,246	2	771.502,832 326.435,246	1.0
2	771.502,832 326.435,246	3	771.503,832 326.435,246	1.0
3	771.503,832 326.435,246	4	771.503,832 326.436,246	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	771.503,832 326.436,246	5	771.524,84 326.487,525	55.415
5	771.524,84 326.487,525	6	771.524,836 326.487,527	0.004
6	771.524,836 326.487,527	7	771.503,828 326.436,246	55.417
7	771.503,828 326.436,246	1	771.502,832 326.436,246	0.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1769**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

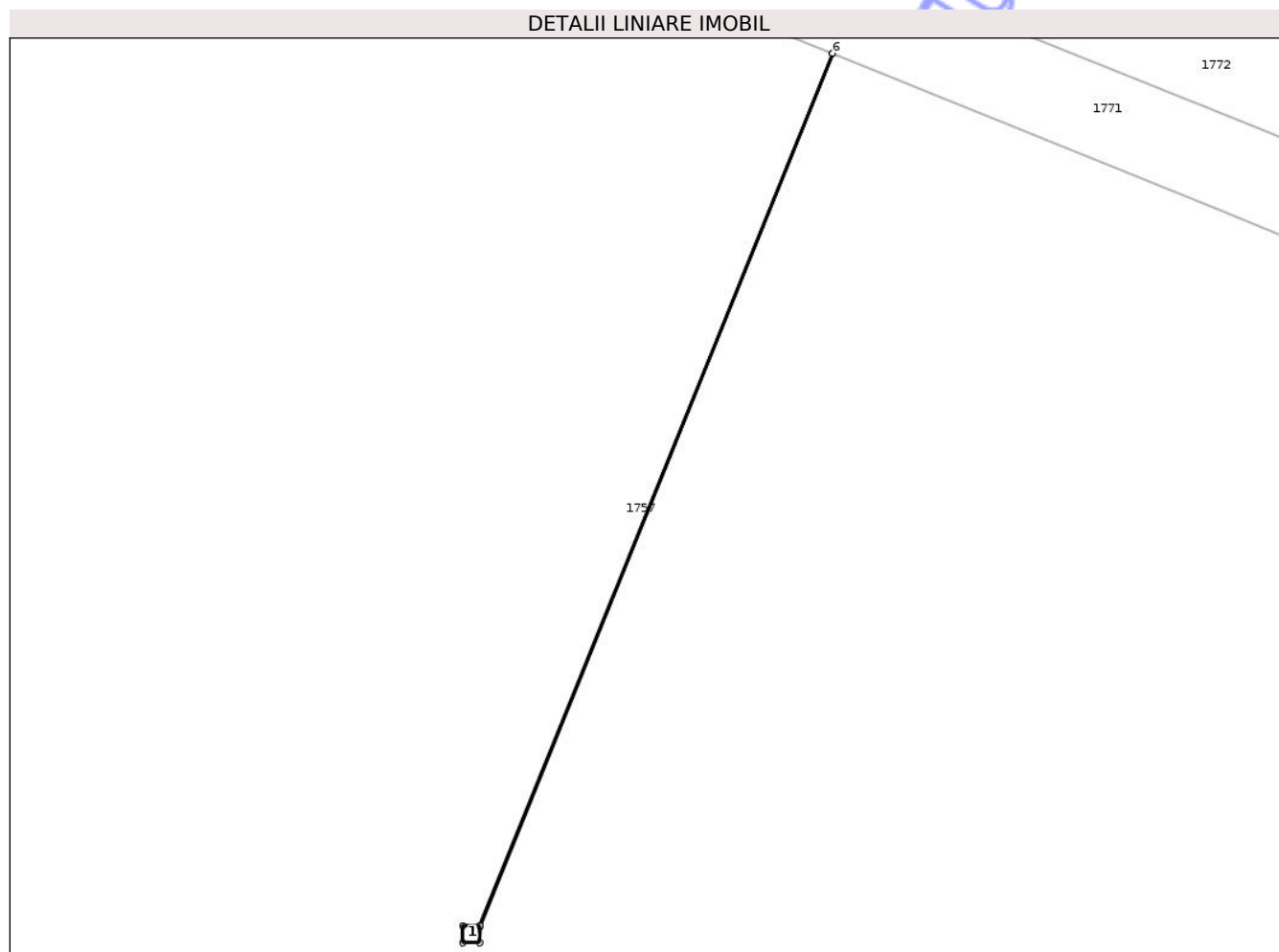
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	2	-	554/4	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	771.381,578 326.486,299	2	771.381,578 326.485,299	1.0
2	771.381,578 326.485,299	3	771.382,578 326.485,299	1.0
3	771.382,578 326.485,299	4	771.382,583 326.486,299	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	771.382,583 326.486,299	5	771.403,183 326.537,243	54.951
5	771.403,183 326.537,243	6	771.403,174 326.537,247	0.01
6	771.403,174 326.537,247	7	771.382,573 326.486,299	54.955
7	771.382,573 326.486,299	1	771.381,578 326.486,299	0.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1771**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela De 554/7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.652 Masurata: 2.646	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 904, din 22/08/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Adresa nr. 4894/12.05.2025);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA NICOLAE BALCESCU, CIF:4515840, Domeniu public		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

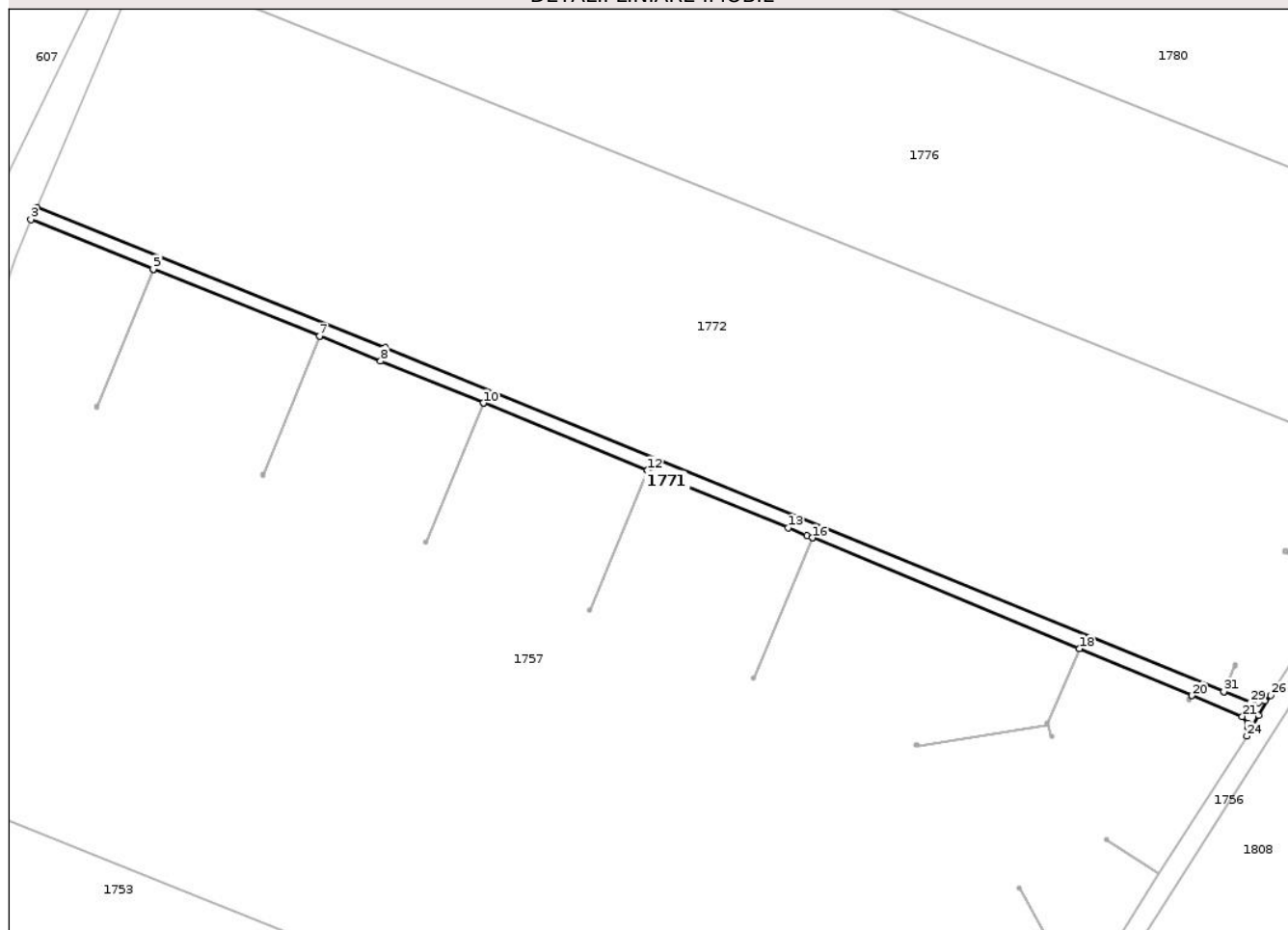
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.652 Masurata: 2.646	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	2.646	-	554/7	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	771.427,564 326.533,091	2	771.298,362 326.585,005	139.242
3	771.296,143 326.580,524	4	771.341,588 326.562,149	49.019
5	771.341,592 326.562,147	6	771.403,174 326.537,247	66.426
7	771.403,183 326.537,243	8	771.425,878 326.528,067	24.479
9	771.463,959 326.512,466	10	771.463,962 326.512,465	0.004

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	771.298,362 326.585,005	3	771.296,143 326.580,524	5.0
4	771.341,588 326.562,149	5	771.341,592 326.562,147	0.004
6	771.403,174 326.537,247	7	771.403,183 326.537,243	0.01
8	771.425,878 326.528,067	9	771.463,959 326.512,466	41.153
10	771.463,962 326.512,465	11	771.524,836 326.487,527	65.784

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	771.524,836 326.487,527	12	771.524,84 326.487,525	0.004
13	771.577,024 326.466,147	14	771.583,952 326.463,309	7.487
15	771.585,977 326.462,467	16	771.585,981 326.462,466	0.004
17	771.684,978 326.421,293	18	771.684,982 326.421,292	0.004
19	771.726,737 326.403,926	20	771.726,74 326.403,924	0.004
21	771.745,408 326.396,16	22	771.747,398 326.393,722	3.147
23	771.747,754 326.392,125	24	771.747,148 326.388,932	3.25
25	771.751,524 326.396,468	26	771.755,975 326.404,053	8.794
27	771.753,735 326.401,898	28	771.751,535 326.401,347	2.268
29	771.748,437 326.401,434	30	771.738,632 326.405,457	10.599
31	771.738,628 326.405,458	1	771.427,564 326.533,091	336.23

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	771.524,84 326.487,525	13	771.577,024 326.466,147	56.393
14	771.583,952 326.463,309	15	771.585,977 326.462,467	2.193
16	771.585,981 326.462,466	17	771.684,978 326.421,293	107.218
18	771.684,982 326.421,292	19	771.726,737 326.403,926	45.222
20	771.726,74 326.403,924	21	771.745,408 326.396,16	20.218
22	771.747,398 326.393,722	23	771.747,754 326.392,125	1.636
24	771.747,148 326.388,932	25	771.751,524 326.396,468	8.715
26	771.755,975 326.404,053	27	771.753,735 326.401,898	3.108
28	771.751,535 326.401,347	29	771.748,437 326.401,434	3.099
30	771.738,632 326.405,457	31	771.738,628 326.405,458	0.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1773**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

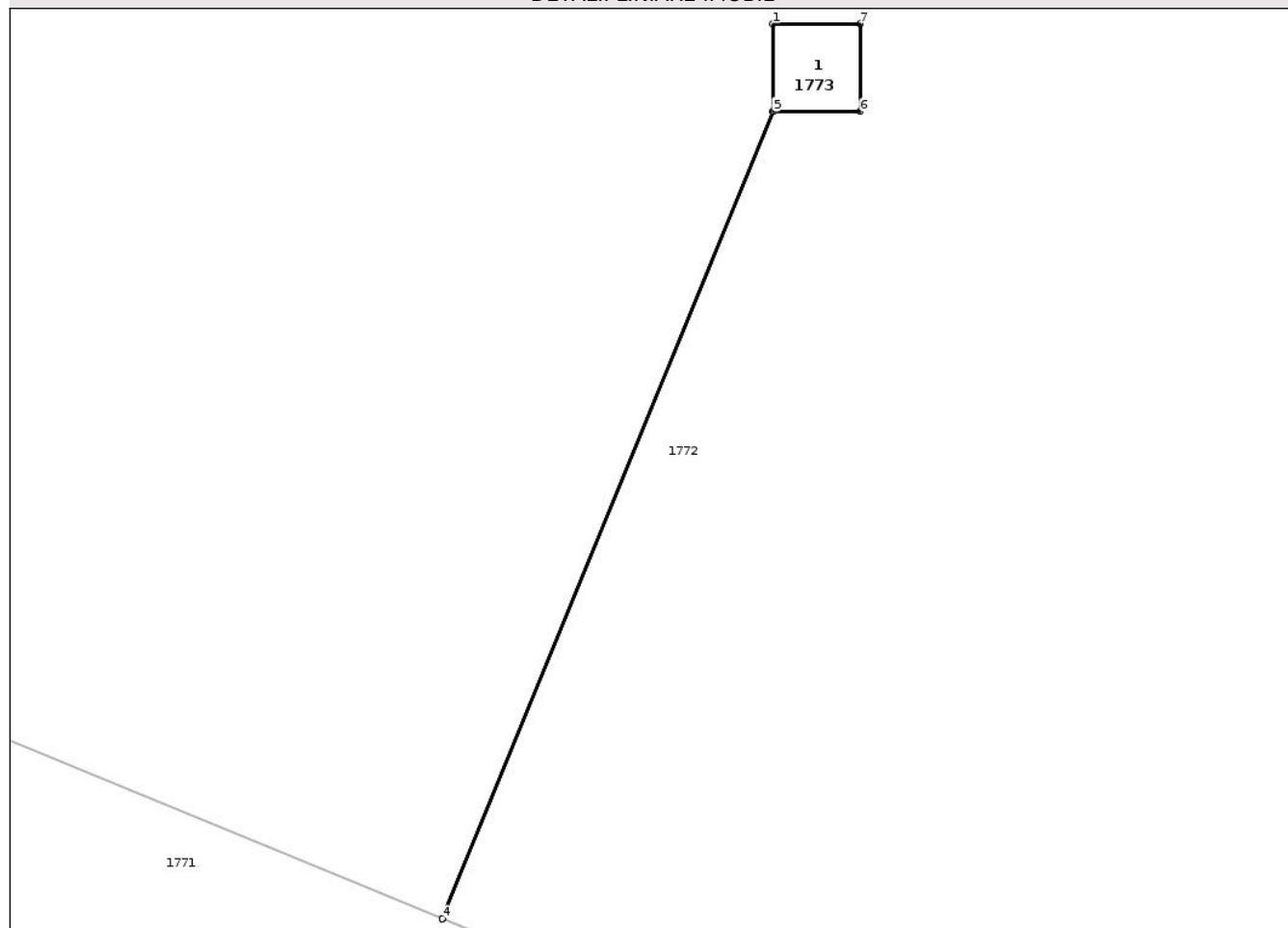
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	554/5/2	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	771.742,404 326.415,66	2	771.742,404 326.414,66	1.0
2	771.742,404 326.414,66	3	771.738,628 326.405,458	9.946
3	771.738,628 326.405,458	4	771.738,632 326.405,457	0.004

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	771.738,632 326.405,457	5	771.742,408 326.414,66	9.948
5	771.742,408 326.414,66	6	771.743,404 326.414,66	0.995
6	771.743,404 326.414,66	7	771.743,404 326.415,66	1.0
7	771.743,404 326.415,66	1	771.742,404 326.415,66	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1800**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorobantu, Jud. Constanta, Tarla 141, Parcela A 554/1/1/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103734	1.080	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
129457 / 24/11/2015		
Act Notarial nr. 2735, din 23/11/2015 emis de MANEA MAGDALENA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 103734 a imobilului cu numarul cadastral 103734/Nicolae Balcescu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11810 (identificator electronic 102244) inscris in cartea funciara 102244;	A1
10539 / 04/02/2016		
Act Notarial nr. 81, din 03/02/2016 emis de Constantinescu Nelia Luminita;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BIO GRAIN PRODUCTION SRL, CIF:26538110	A1

C. Partea III. SARCINI .

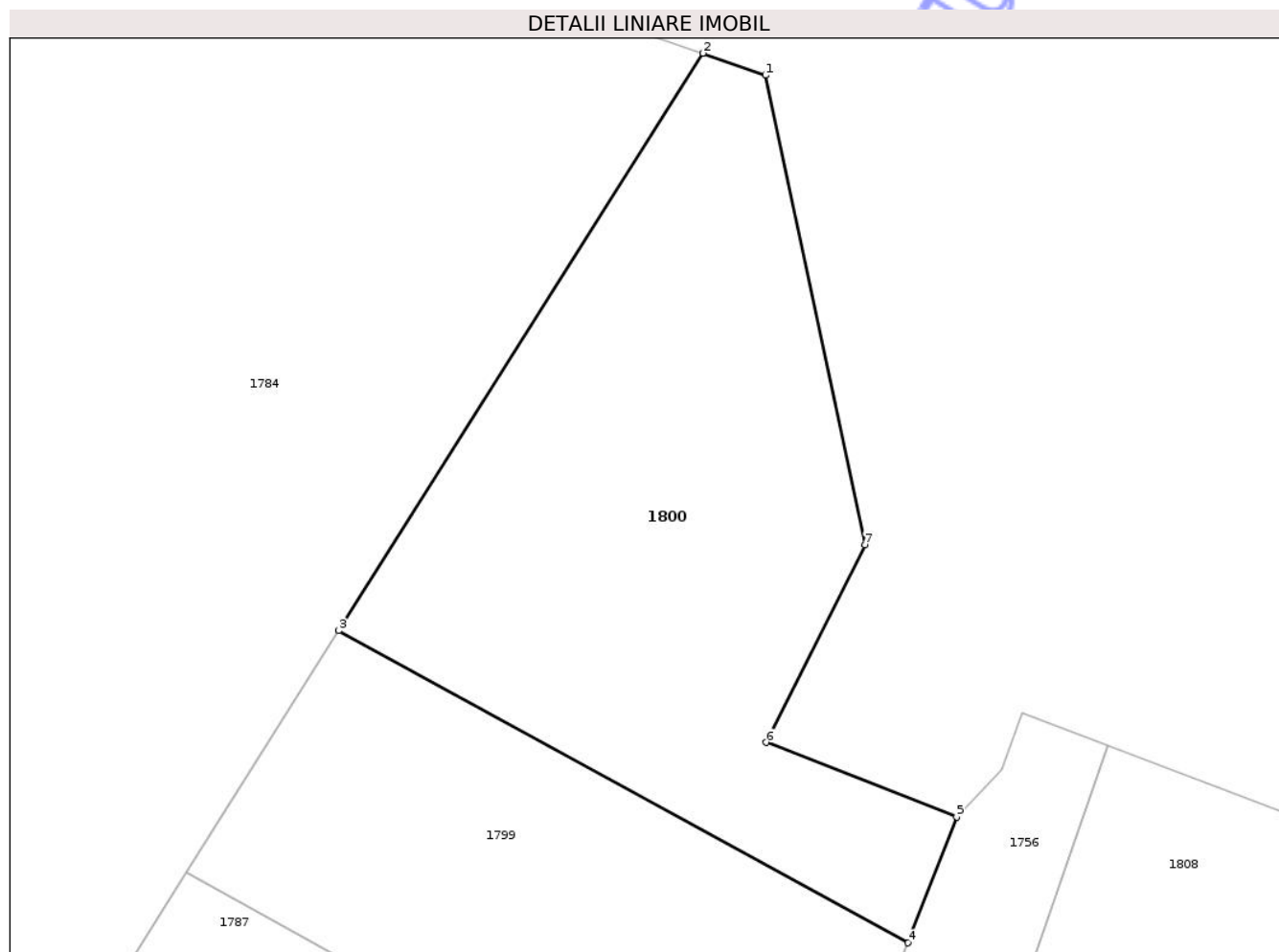
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103734	1.080	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.080	141	554/1/1/3	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.108,666 327.042,302	2	772.104,51 327.043,76	4.404
2	772.104,51 327.043,76	3	772.080,392 327.005,538	45.195
3	772.080,392 327.005,538	4	772.118,114 326.984,888	43.004
4	772.118,114 326.984,888	5	772.121,326 326.993,209	8.919
5	772.121,326 326.993,209	6	772.108,695 326.998,142	13.56

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.108,695 326.998,142	7	772.115,248 327.011,227	14.634
7	772.115,248 327.011,227	1	772.108,666 327.042,302	31.764

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1813**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. CF vechi:580(e:580)

Nr. cadastral vechi:665

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 529/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101760	29.700	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
89681 / 18/11/2011		
Act Notarial nr. 4026, din 17/11/2011 emis de BNP GHEORGHE DOINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ALBU NICOLAE 2) ALBU AURELIA , (soti)	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

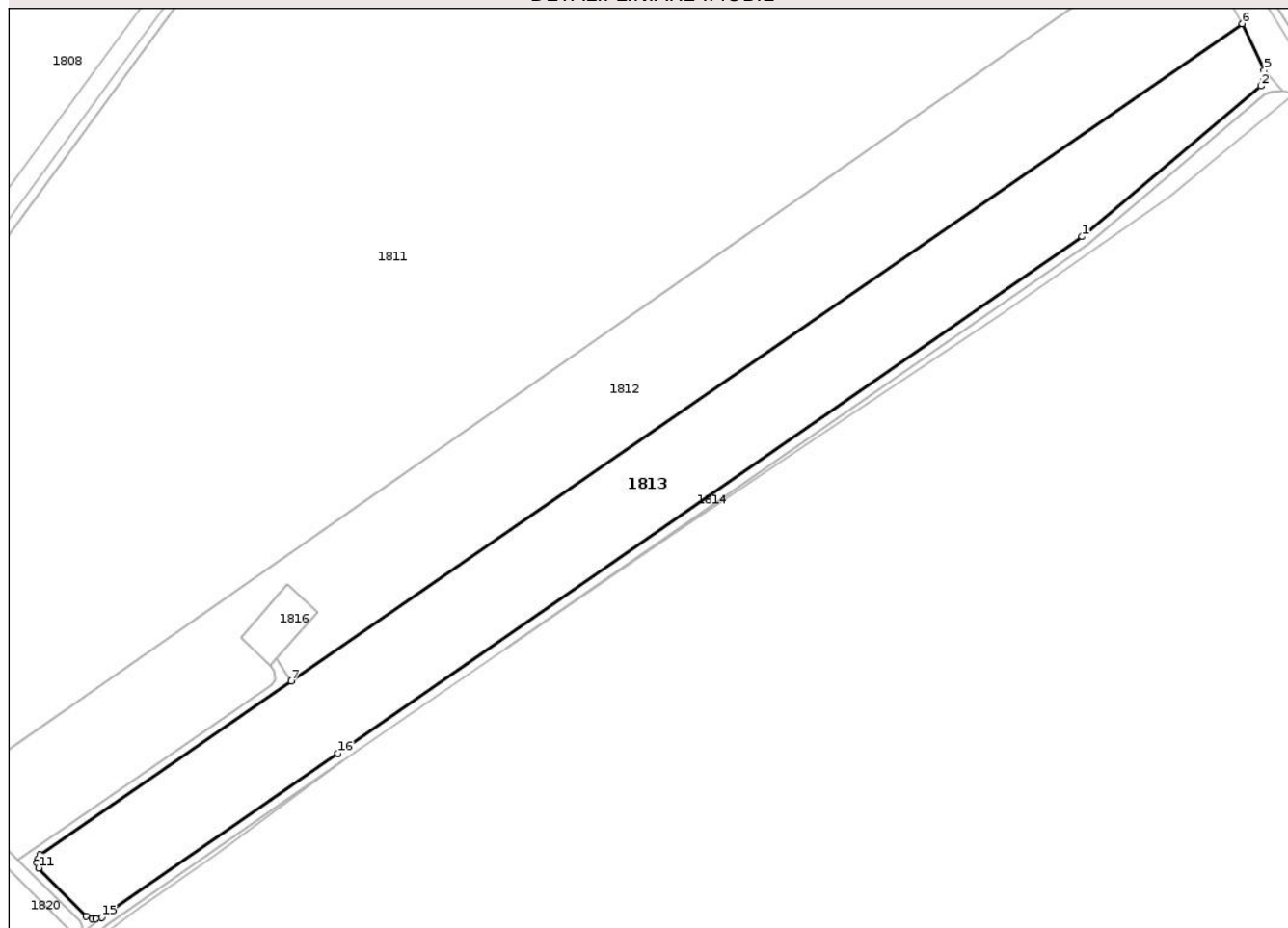
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101760	29.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	29.700	-	529/1	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.503,676 326.557,198	2	772.592,069 326.631,749	115.634
2	772.592,069 326.631,749	3	772.593,44 326.634,488	3.063
3	772.593,44 326.634,488	4	772.593,863 326.636,429	1.986
4	772.593,863 326.636,429	5	772.593,755 326.639,49	3.063
5	772.593,755 326.639,49	6	772.582,85 326.662,536	25.496

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.582,85 326.662,536	7	772.112,239 326.337,439	571.981
7	772.112,239 326.337,439	8	771.987,82 326.251,363	151.292
8	771.987,82 326.251,363	9	771.986,592 326.248,933	2.723
9	771.986,592 326.248,933	10	771.986,467 326.247,583	1.355
10	771.986,467 326.247,583	11	771.987,231 326.244,97	2.723
11	771.987,231 326.244,97	12	772.010,824 326.221,201	33.49
12	772.010,824 326.221,201	13	772.013,638 326.220,05	3.041
13	772.013,638 326.220,05	14	772.015,477 326.219,882	1.847
14	772.015,477 326.219,882	15	772.018,454 326.220,503	3.041
15	772.018,454 326.220,503	16	772.135,403 326.301,67	142.355
16	772.135,403 326.301,67	1	772.503,676 326.557,198	448.241

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1819**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela CD II-16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.639	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

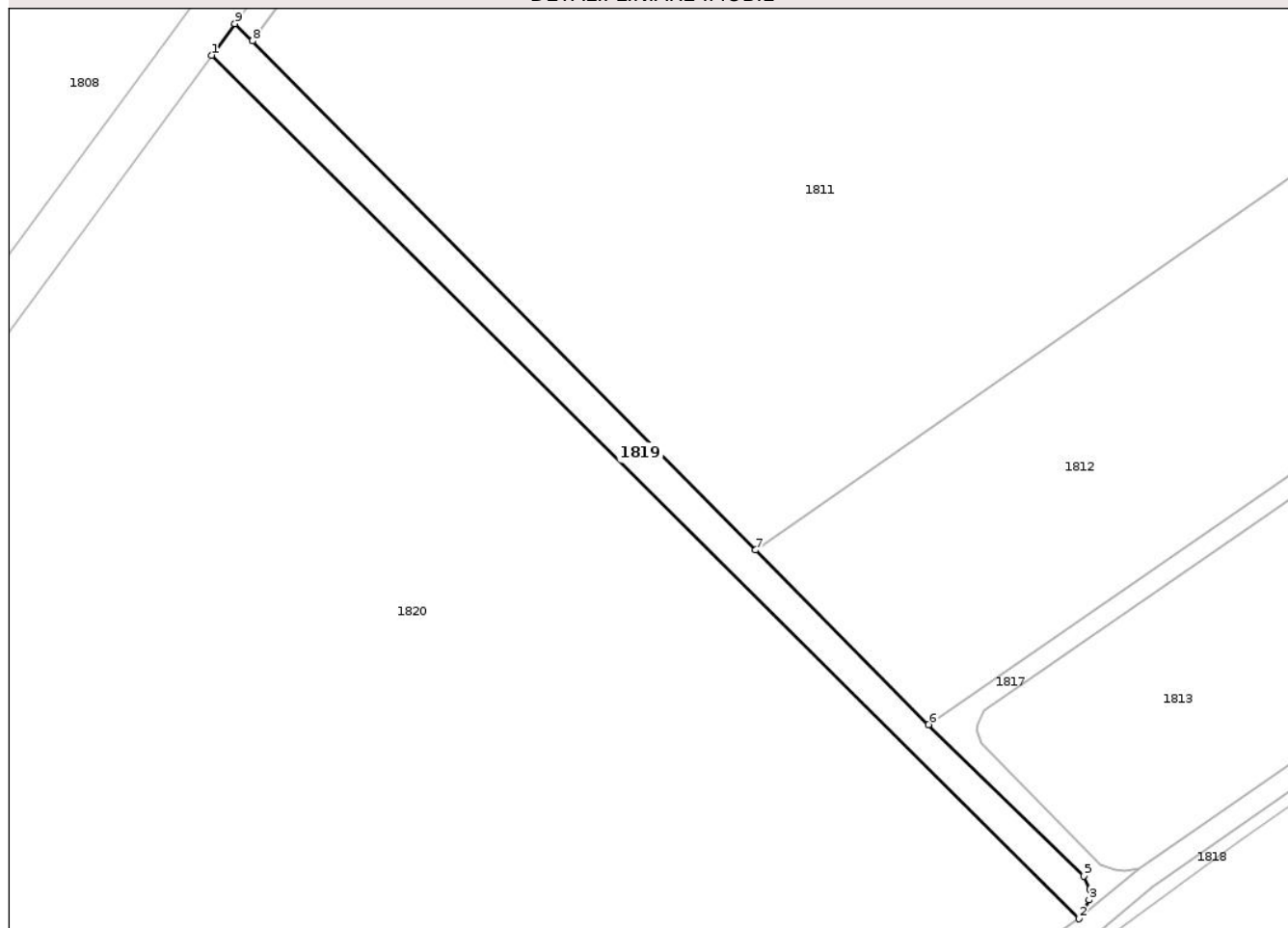
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.639	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.639	-	II-16	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	771.835,833 326.380,28	2	772.006,5 326.210,52	240.719
2	772.006,5 326.210,52	3	772.008,496 326.214,229	4.212
3	772.008,496 326.214,229	4	772.008,678 326.216,22	2.0
4	772.008,678 326.216,22	5	772.007,492 326.218,88	2.912
5	772.007,492 326.218,88	6	771.976,928 326.248,692	42.695

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	771.976,928 326.248,692	7	771.942,846 326.282,986	48.35
7	771.942,846 326.282,986	8	771.843,923 326.383,124	140.76
8	771.843,923 326.383,124	9	771.840,394 326.386,484	4.873
9	771.840,394 326.386,484	1	771.835,833 326.380,28	7.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1742**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela De 548

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106159	Din acte: 6.205 Masurata: 5.773	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; Suprafata drumului a fost diminuada fata de suprafata din acte, pentru ca suprafata parcelei alaturate (ID 1750) sa corespunda cu cea reala din teren.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
166829 / 15/12/2020		
Act Administrativ nr. 904, din 22/08/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 13049 din 04.12.2020, emis de COMUNA NICOLAE BALCESCU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-DOMENIUL PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA NICOLAE BALCESCU, CIF:4515840		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

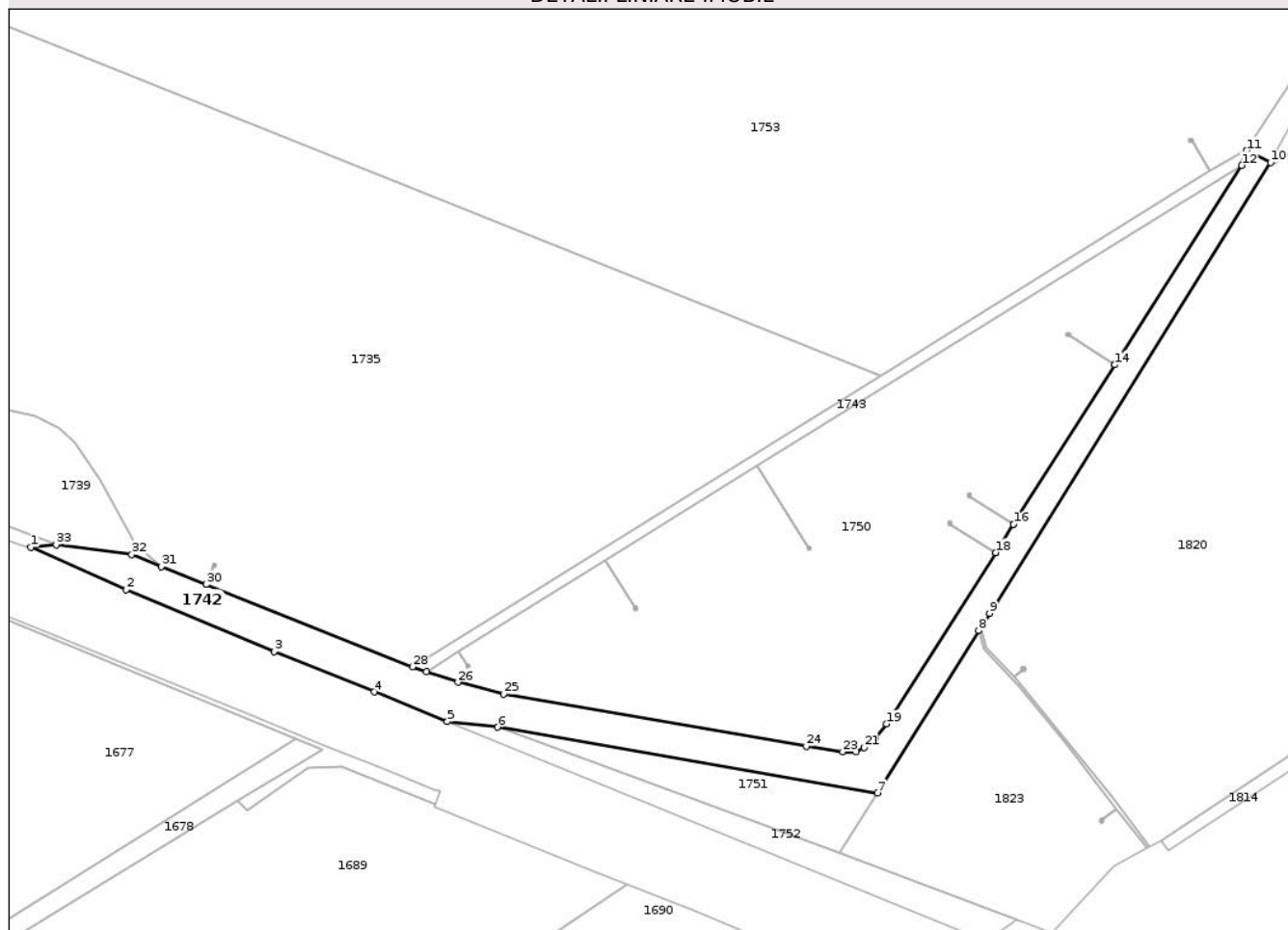
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106159	Din acte: 6.205 Masurata: 5.773	Suprafata drumului a fost diminuată fata de suprafata din acte, pentru ca suprafata parcelei alaturate (ID 1750) sa corespunda cu cea reala din teren.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	5.773	-	548	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	771.171,54 326.006,623	2	771.204,445 325.991,96	36.024
3	771.255,404 325.970,706	4	771.289,883 325.956,732	37.203
5	771.315,074 325.946,567	6	771.332,361 325.944,581	17.4
7	771.463,266 325.921,932	8	771.498,175 325.977,902	65.964
9	771.501,886 325.983,837	10	771.598,827 326.139,228	183.15

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	771.204,445 325.991,96	3	771.255,404 325.970,706	55.214
4	771.289,883 325.956,732	5	771.315,074 325.946,567	27.164
6	771.332,361 325.944,581	7	771.463,266 325.921,932	132.85
8	771.498,175 325.977,902	9	771.501,886 325.983,837	7.0
10	771.598,827 326.139,228	11	771.590,507 326.143,384	9.3

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	771.590,507 326.143,384	12	771.588,847 326.138,242	5.403
13	771.545,159 326.069,529	14	771.545,156 326.069,524	0.005
15	771.510,189 326.014,528	16	771.510,187 326.014,525	0.004
17	771.504,001 326.004,796	18	771.503,999 326.004,793	0.004
19	771.466,449 325.945,733	20	771.462,37 325.940,504	6.631
21	771.458,701 325.937,611	22	771.455,968 325.936,03	3.158
23	771.451,317 325.936,119	24	771.438,828 325.937,966	12.625
25	771.334,446 325.956,039	26	771.318,757 325.960,08	16.2
27	771.307,82 325.963,721	28	771.303,098 325.965,363	5.0
29	771.231,934 325.993,836	30	771.231,93 325.993,838	0.004
31	771.216,566 325.999,974	32	771.206,351 326.004,055	11.0
33	771.180,312 326.007,546	1	771.171,54 326.006,623	8.82

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	771.588,847 326.138,242	13	771.545,159 326.069,529	81.426
14	771.545,156 326.069,524	15	771.510,189 326.014,528	65.171
16	771.510,187 326.014,525	17	771.504,001 326.004,796	11.529
18	771.503,999 326.004,793	19	771.466,449 325.945,733	69.986
20	771.462,37 325.940,504	21	771.458,701 325.937,611	4.673
22	771.455,968 325.936,03	23	771.451,317 325.936,119	4.652
24	771.438,828 325.937,966	25	771.334,446 325.956,039	105.935
26	771.318,757 325.960,08	27	771.307,82 325.963,721	11.527
28	771.303,098 325.965,363	29	771.231,934 325.993,836	76.648
30	771.231,93 325.993,838	31	771.216,566 325.999,974	16.545
32	771.206,351 326.004,055	33	771.180,312 326.007,546	26.272

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1743**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela CD I-17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.351	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

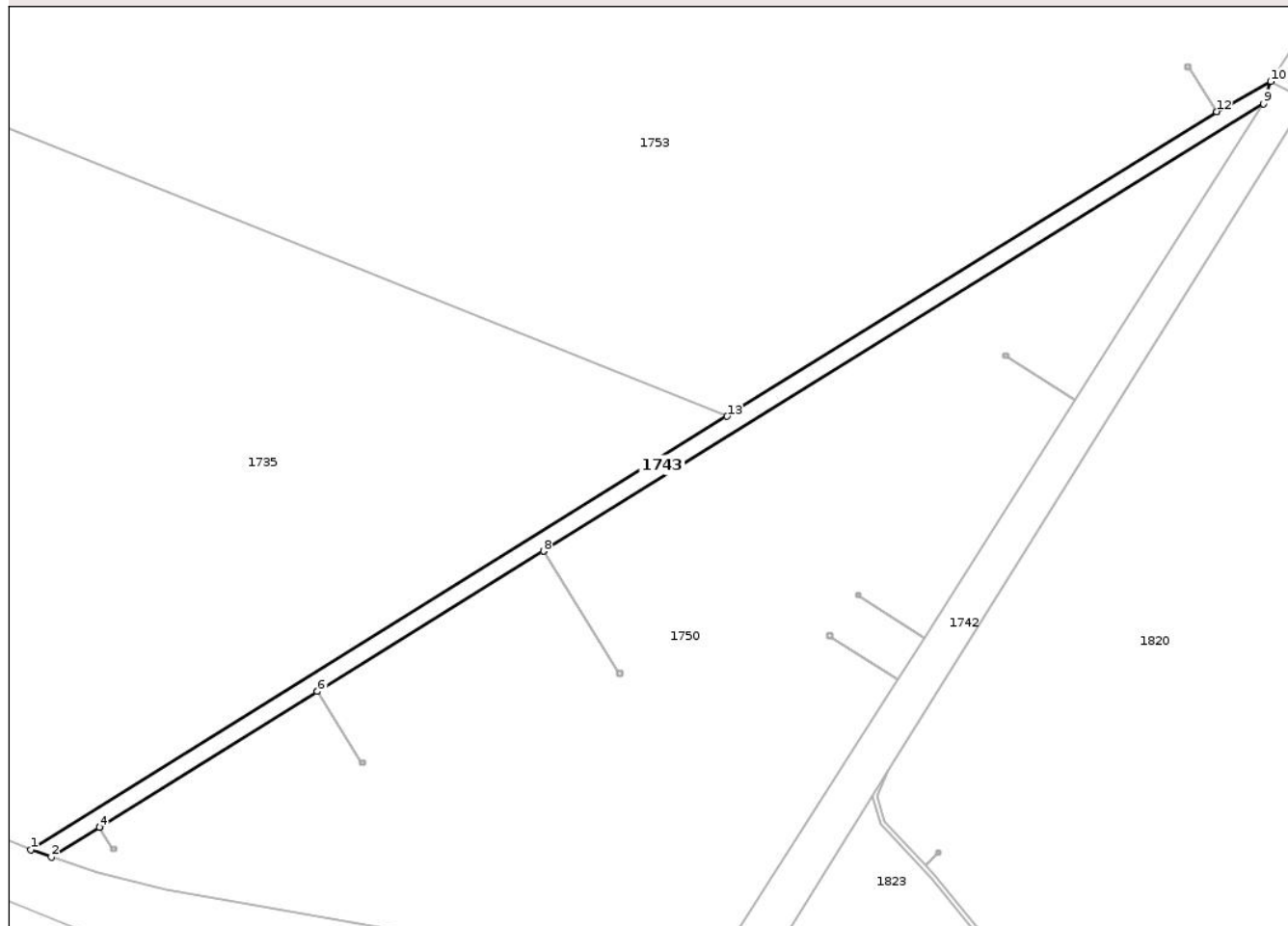
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.351	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1.351	-	I-17	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	771.303,098 325.965,363	2	771.307,82 325.963,721	5.0
2	771.307,82 325.963,721	3	771.318,944 325.970,629	13.094
3	771.318,944 325.970,629	4	771.318,947 325.970,631	0.004
4	771.318,947 325.970,631	5	771.369,537 326.002,048	59.551
5	771.369,537 326.002,048	6	771.369,54 326.002,05	0.004

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	771.369,54 326.002,05	7	771.421,936 326.034,588	61.677
7	771.421,936 326.034,588	8	771.421,939 326.034,59	0.004
8	771.421,939 326.034,59	9	771.588,847 326.138,242	196.474
9	771.588,847 326.138,242	10	771.590,507 326.143,384	5.403
10	771.590,507 326.143,384	11	771.577,969 326.136,43	14.338
11	771.577,969 326.136,43	12	771.577,964 326.136,428	0.005
12	771.577,964 326.136,428	13	771.464,494 326.065,809	133.651
13	771.464,494 326.065,809	1	771.303,098 325.965,363	190.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1727**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:11806

Adresa: Jud. Constanta, Tarla 141, Parcela A 554/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102240	19.200	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
82489 / 01/09/2014		
Act Administrativ nr. 28900/1833, din 22/03/2002 emis de CJSDPT (act notarial nr. 68/24-10-2013 emis de BNP BOZATU);		
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1
96645 / 23/06/2023		
Act Notarial nr. 1549, din 22/06/2023 emis de Trifu Eugenia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlul de cumparare, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) ALBU NICOLAE	
	2) ALBU AURELIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

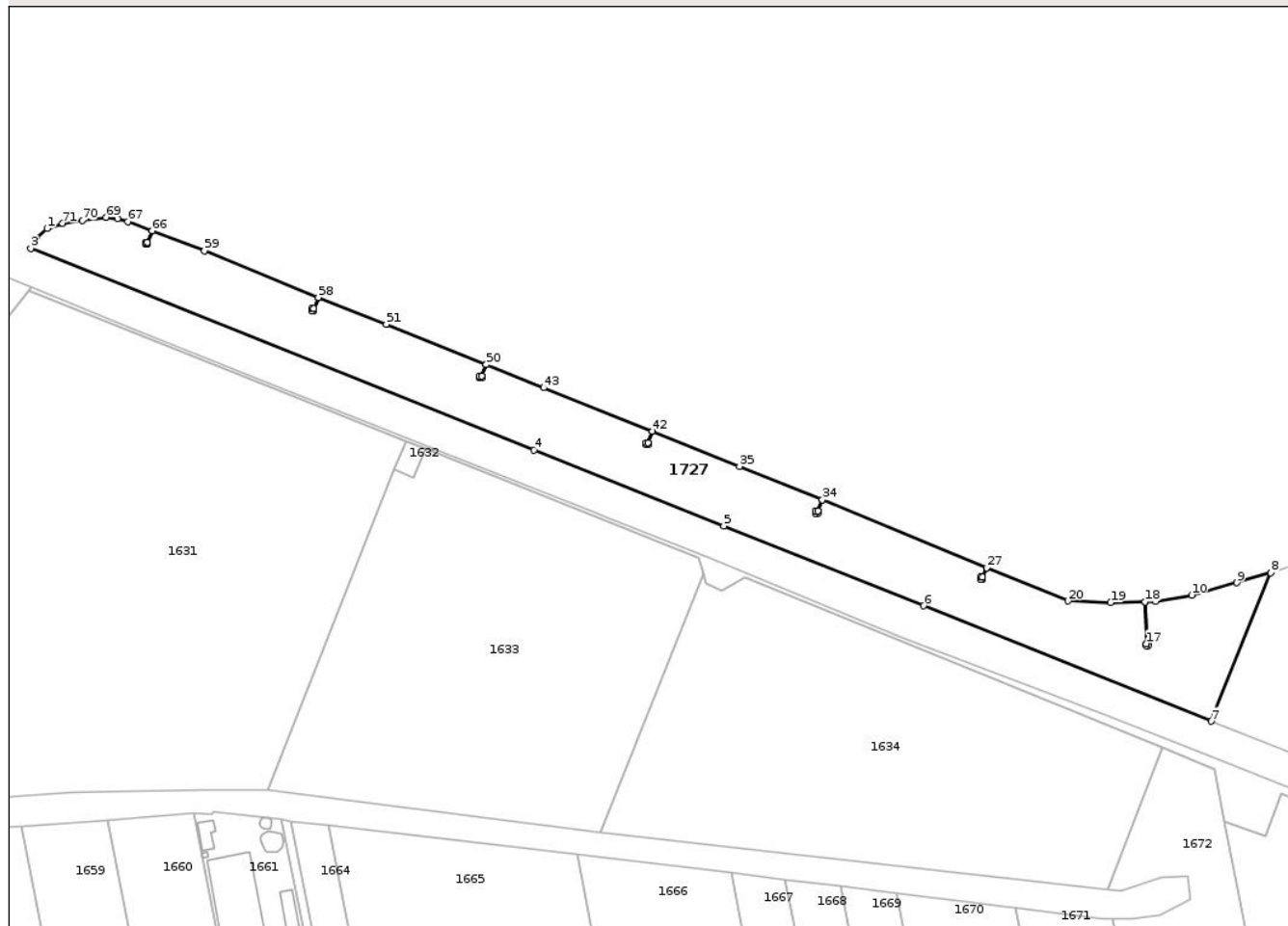
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102240	19.200	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	19.200	141	554/1	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	770.312,048 326.358,675	2	770.306,751 326.354,005	7.062
4	770.546,132 326.252,235	5	770.637,28 326.215,747	98.181
7	770.871,722 326.121,898	8	770.900,248 326.193,172	76.771
10	770.862,179 326.182,498	11	770.844,902 326.179,331	17.565
13	770.840,421 326.159,114	14	770.841,417 326.159,114	0.996
16	770.840,417 326.158,114	17	770.840,417 326.159,114	1.0
Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	770.306,751 326.354,005	3	770.304,18 326.349,09	5.547
5	770.637,28 326.215,747	6	770.733,351 326.177,289	103.483
8	770.900,248 326.193,172	9	770.884,037 326.188,424	16.892
11	770.844,902 326.179,331	12	770.839,744 326.179,228	5.16
14	770.841,417 326.159,114	15	770.841,417 326.158,114	1.0
17	770.840,417 326.159,114	18	770.839,74 326.179,228	20.125
Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	770.304,18 326.349,09	4	770.546,132 326.252,235	260.618
6	770.733,351 326.177,289	7	770.871,722 326.121,898	149.046
9	770.884,037 326.188,424	10	770.862,179 326.182,498	22.647
12	770.839,744 326.179,228	13	770.840,421 326.159,114	20.125
15	770.841,417 326.158,114	16	770.840,417 326.158,114	1.0
18	770.839,74 326.179,228	19	770.823,23 326.178,897	16.513

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	770.823,23 326.178,897	20	770.802,89 326.179,689	20.35 5	20	770.802,89 326.179,689	21	770.763,676 326.195,636	42.33 3	21	770.763,676 326.195,636	22	770.761,802 326.191,036	4.967
22	770.761,802 326.191,036	23	770.761,802 326.190,036	1.0	23	770.761,802 326.190,036	24	770.760,802 326.190,036	1.0	24	770.760,802 326.190,036	25	770.760,802 326.191,036	1.0
25	770.760,802 326.191,036	26	770.761,797 326.191,036	0.995	26	770.761,797 326.191,036	27	770.763,674 326.195,637	4.969	27	770.763,674 326.195,637	28	770.684,698 326.228,175	85.41 7
28	770.684,698 326.228,175	29	770.682,548 326.222,9	5.696	29	770.682,548 326.222,9	30	770.682,548 326.221,9	1.0	30	770.682,548 326.221,9	31	770.681,548 326.221,9	1.0
31	770.681,548 326.221,9	32	770.681,548 326.222,9	1.0	32	770.681,548 326.222,9	33	770.682,543 326.222,9	0.995	33	770.682,543 326.222,9	34	770.684,694 326.228,177	5.698
34	770.684,694 326.228,177	35	770.644,94 326.244,374	42.92 7	35	770.644,94 326.244,374	36	770.603,061 326.261,142	45.11 1	36	770.603,061 326.261,142	37	770.600,909 326.255,768	5.788
37	770.600,909 326.255,768	38	770.600,909 326.254,768	1.0	38	770.600,909 326.254,768	39	770.599,909 326.254,768	1.0	39	770.599,909 326.254,768	40	770.599,909 326.255,768	1.0
40	770.599,909 326.255,768	41	770.600,904 326.255,768	0.995	41	770.600,904 326.255,768	42	770.603,057 326.261,143	5.79	42	770.603,057 326.261,143	43	770.550,771 326.282,078	56.32 1
43	770.550,771 326.282,078	44	770.523,091 326.293,247	29.84 8	44	770.523,091 326.293,247	45	770.520,89 326.287,793	5.881	45	770.520,89 326.287,793	46	770.520,89 326.286,793	1.0
46	770.520,89 326.286,793	47	770.519,89 326.286,793	1.0	47	770.519,89 326.286,793	48	770.519,89 326.287,793	1.0	48	770.519,89 326.287,793	49	770.520,885 326.287,793	0.995
49	770.520,885 326.287,793	50	770.523,087 326.293,248	5.883	50	770.523,087 326.293,248	51	770.475,031 326.312,639	51.82 1	51	770.475,031 326.312,639	52	770.442,407 326.325,472	35.05 7
52	770.442,407 326.325,472	53	770.440,223 326.320,065	5.831	53	770.440,223 326.320,065	54	770.440,223 326.319,065	1.0	54	770.440,223 326.319,065	55	770.439,223 326.319,065	1.0
55	770.439,223 326.319,065	56	770.439,223 326.320,065	1.0	56	770.439,223 326.320,065	57	770.440,218 326.320,065	0.995	57	770.440,218 326.320,065	58	770.442,404 326.325,473	5.833
58	770.442,404 326.325,473	59	770.387,622 326.347,947	59.21 2	59	770.387,622 326.347,947	60	770.362,419 326.357,515	26.95 8	60	770.362,419 326.357,515	61	770.360,328 326.352,008	5.89
61	770.360,328 326.352,008	62	770.360,328 326.351,008	1.0	62	770.360,328 326.351,008	63	770.359,328 326.351,008	1.0	63	770.359,328 326.351,008	64	770.359,328 326.352,008	1.0
64	770.359,328 326.352,008	65	770.360,323 326.352,008	0.995	65	770.360,323 326.352,008	66	770.362,415 326.357,516	5.892	66	770.362,415 326.357,516	67	770.350,818 326.361,919	12.40 5
67	770.350,818 326.361,919	68	770.345,799 326.363,452	5.248	68	770.345,799 326.363,452	69	770.340,414 326.363,985	5.411	69	770.340,414 326.363,985	70	770.328,921 326.362,548	11.58 2
70	770.328,921 326.362,548	71	770.319,502 326.361,1	9.53	71	770.319,502 326.361,1	1	770.312,048 326.358,675	7.838					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1728**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

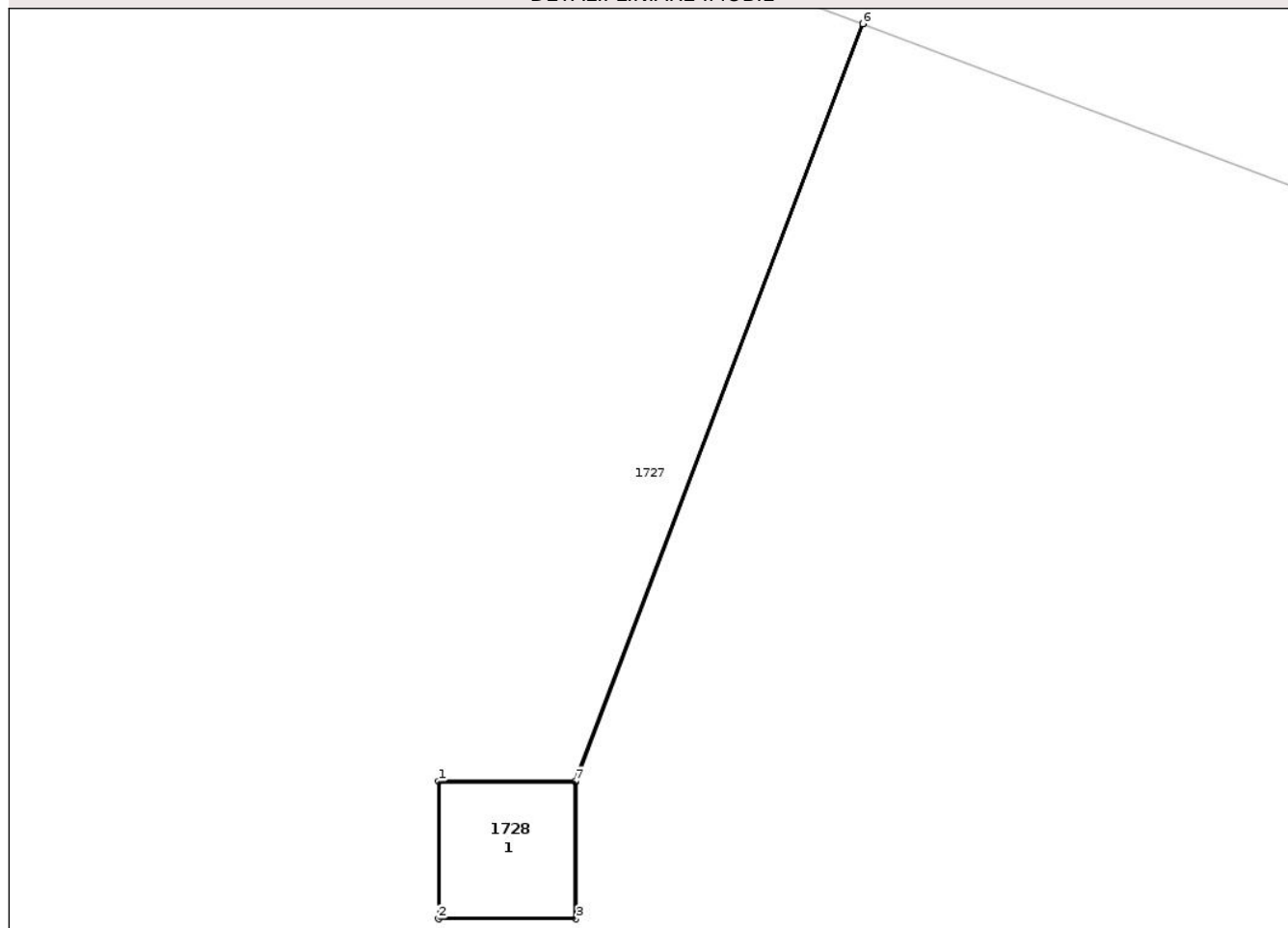
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	554/1	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	770.359,328 326.352,008	2	770.359,328 326.351,008	1.0
2	770.359,328 326.351,008	3	770.360,328 326.351,008	1.0
3	770.360,328 326.351,008	4	770.360,328 326.352,008	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	770.360,328 326.352,008	5	770.362,419 326.357,515	5.89
5	770.362,419 326.357,515	6	770.362,415 326.357,516	0.004
6	770.362,415 326.357,516	7	770.360,323 326.352,008	5.892
7	770.360,323 326.352,008	1	770.359,328 326.352,008	0.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1729**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

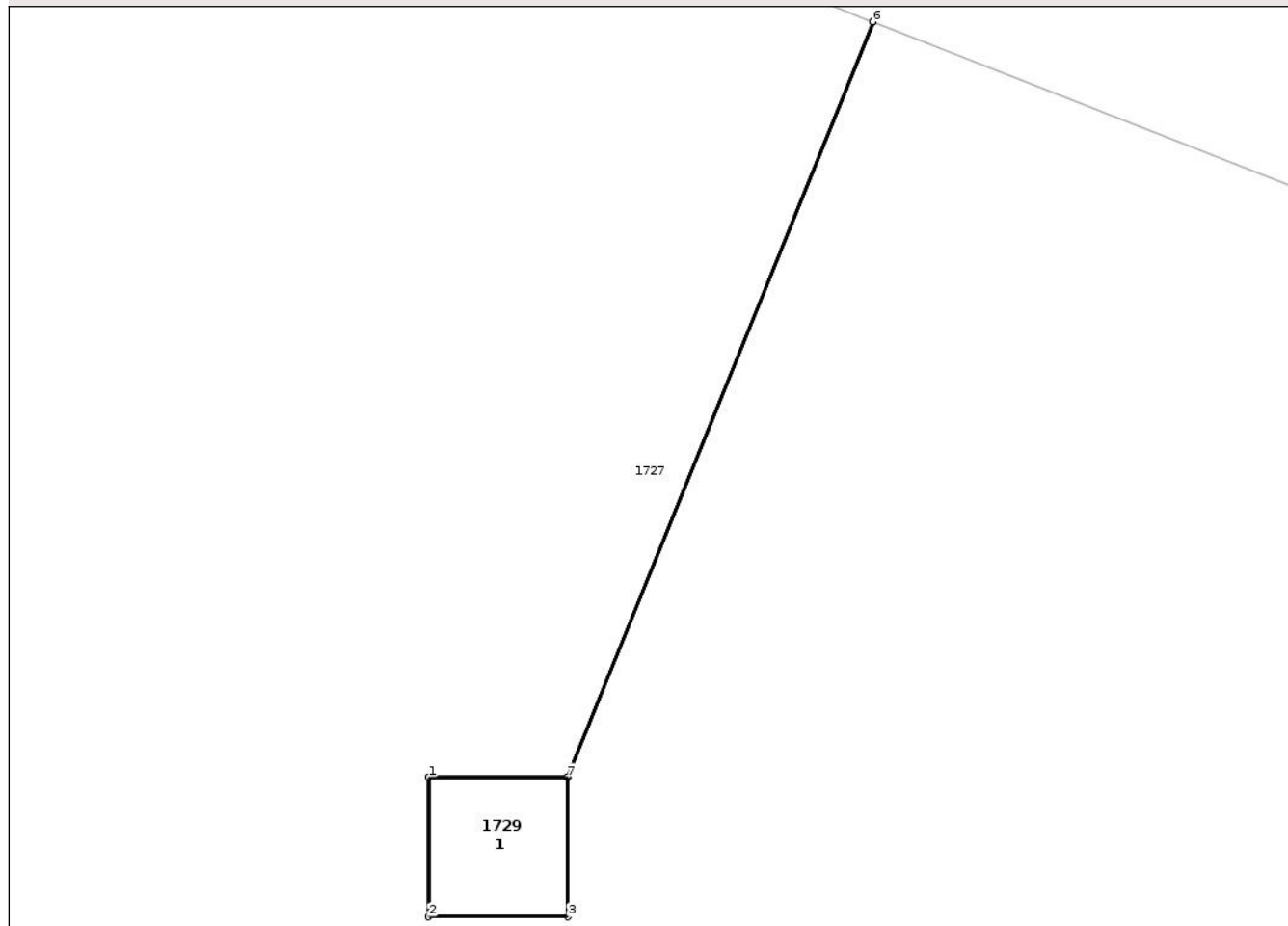
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	-	554/1	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	770.439,223 326.320,065	2	770.439,223 326.319,065	1.0
2	770.439,223 326.319,065	3	770.440,223 326.319,065	1.0
3	770.440,223 326.319,065	4	770.440,223 326.320,065	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	770.440,223 326.320,065	5	770.442,407 326.325,472	5.831
5	770.442,407 326.325,472	6	770.442,404 326.325,473	0.004
6	770.442,404 326.325,473	7	770.440,218 326.320,065	5.833
7	770.440,218 326.320,065	1	770.439,223 326.320,065	0.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1730**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

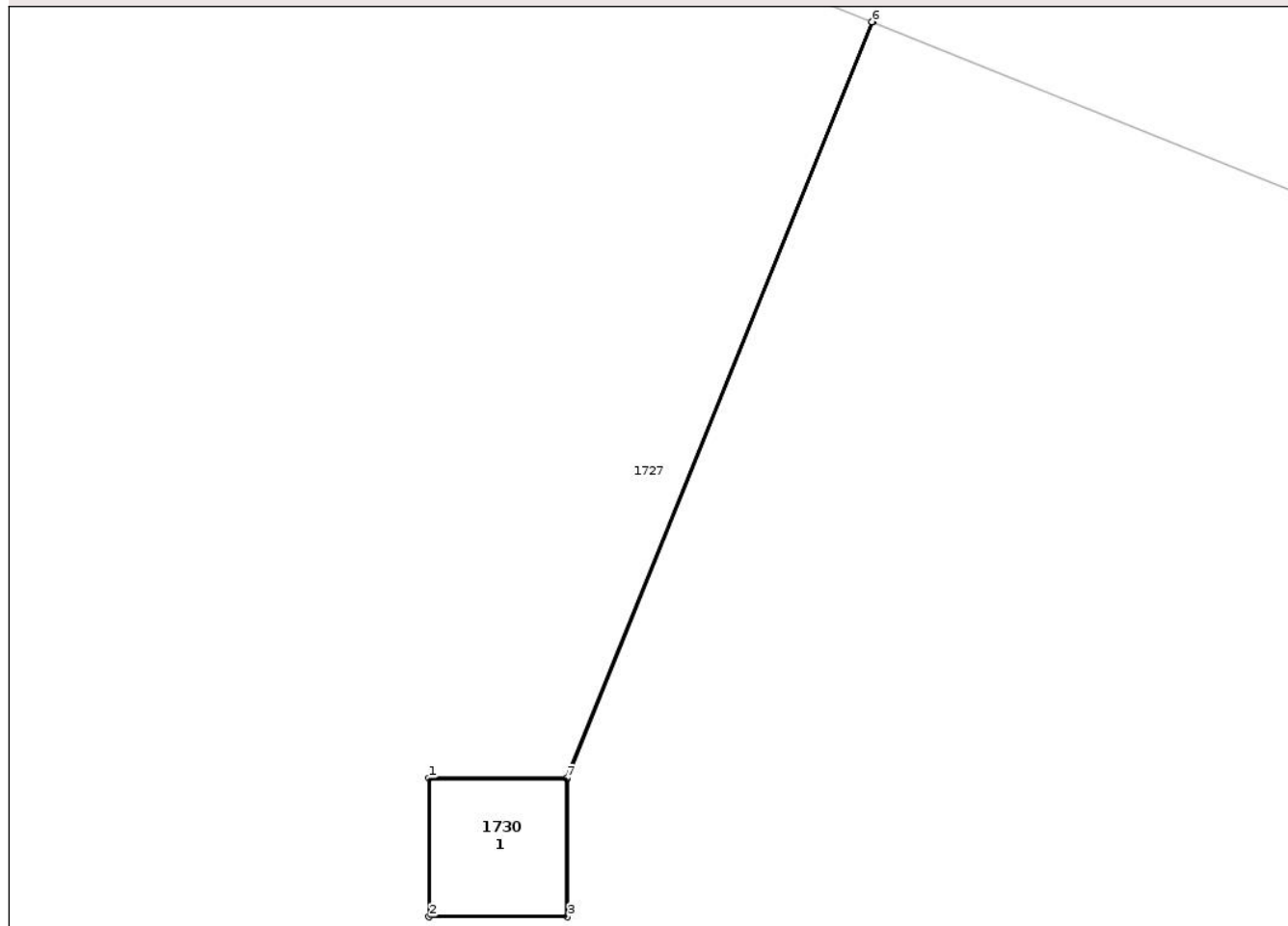
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	554/1	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	770.519,89 326.287,793	2	770.519,89 326.286,793	1.0
2	770.519,89 326.286,793	3	770.520,89 326.286,793	1.0
3	770.520,89 326.286,793	4	770.520,89 326.287,793	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	770.520,89 326.287,793	5	770.523,091 326.293,247	5.881
5	770.523,091 326.293,247	6	770.523,087 326.293,248	0.004
6	770.523,087 326.293,248	7	770.520,885 326.287,793	5.883
7	770.520,885 326.287,793	1	770.519,89 326.287,793	0.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1731**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1	
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

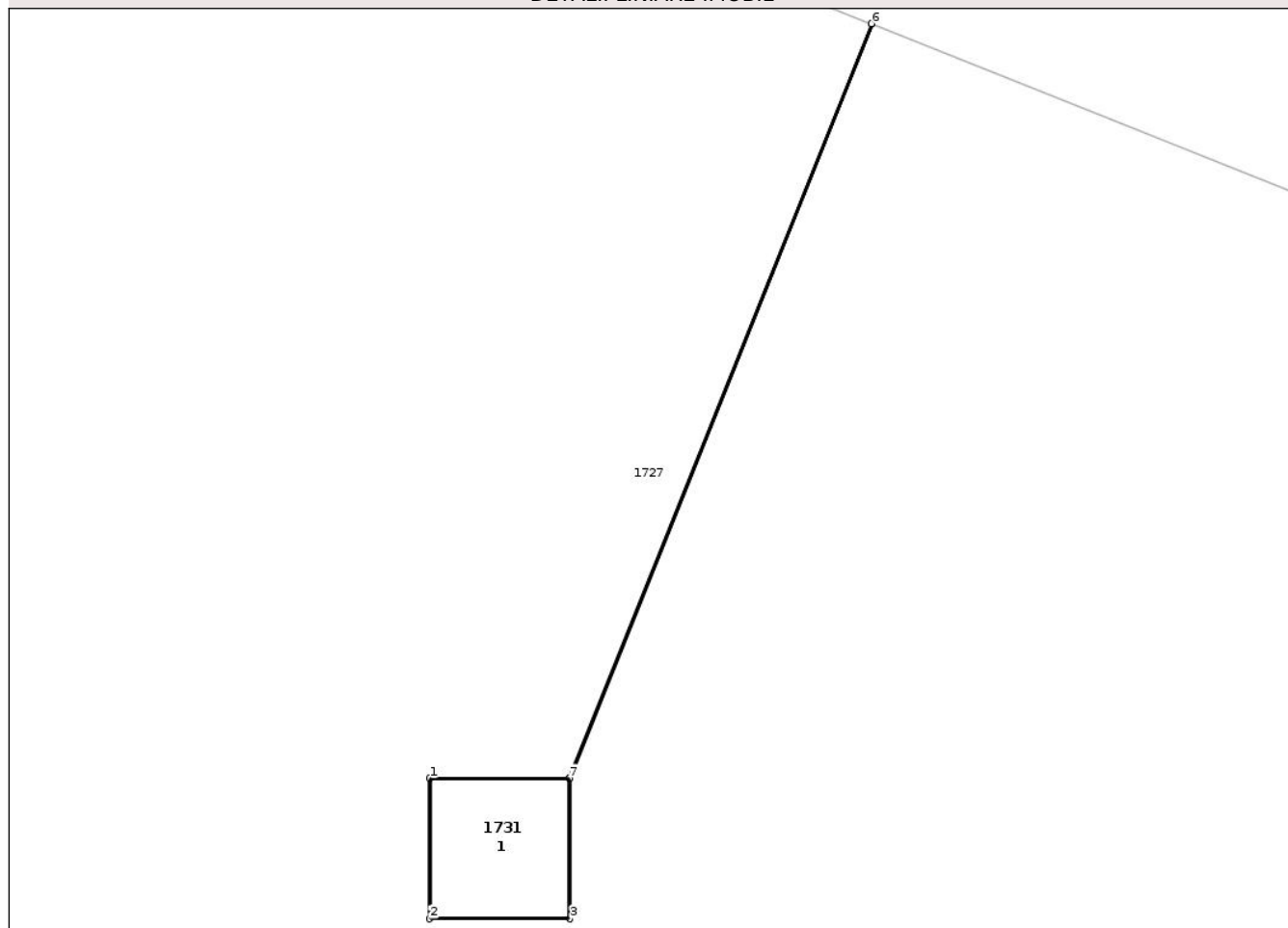
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	NU	1	-	554/1	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	770.599,909 326.255,768	2	770.599,909 326.254,768	1.0
2	770.599,909 326.254,768	3	770.600,909 326.254,768	1.0
3	770.600,909 326.254,768	4	770.600,909 326.255,768	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	770.600,909 326.255,768	5	770.603,061 326.261,142	5.788
5	770.603,061 326.261,142	6	770.603,057 326.261,143	0.004
6	770.603,057 326.261,143	7	770.600,904 326.255,768	5.79
7	770.600,904 326.255,768	1	770.599,909 326.255,768	0.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1732**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

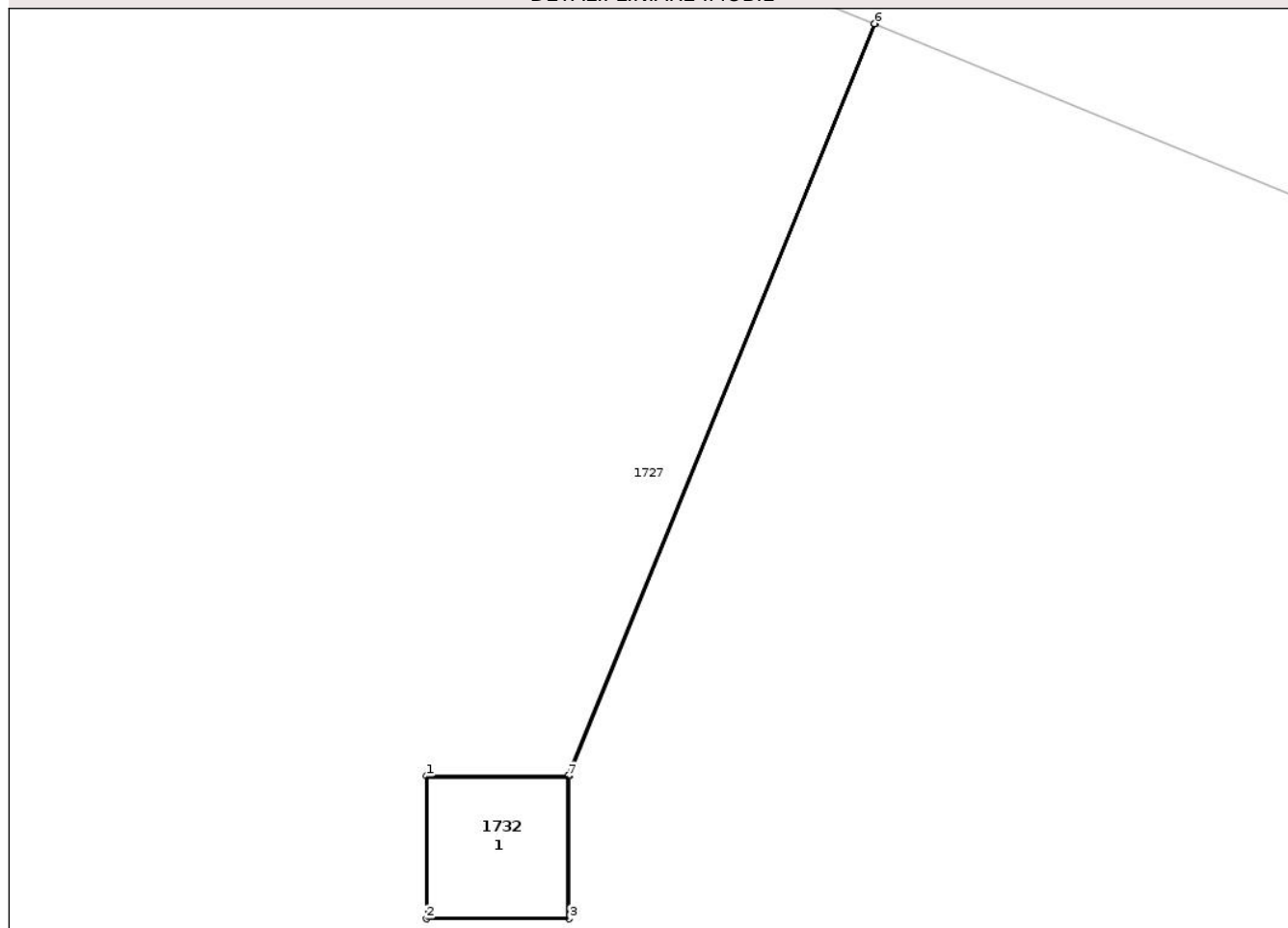
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	554/1	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	770.681,548 326.222,9	2	770.681,548 326.221,9	1.0
2	770.681,548 326.221,9	3	770.682,548 326.221,9	1.0
3	770.682,548 326.221,9	4	770.682,548 326.222,9	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	770.682,548 326.222,9	5	770.684,698 326.228,175	5.696
5	770.684,698 326.228,175	6	770.684,694 326.228,177	0.004
6	770.684,694 326.228,177	7	770.682,543 326.222,9	5.698
7	770.682,543 326.222,9	1	770.681,548 326.222,9	0.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1733**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

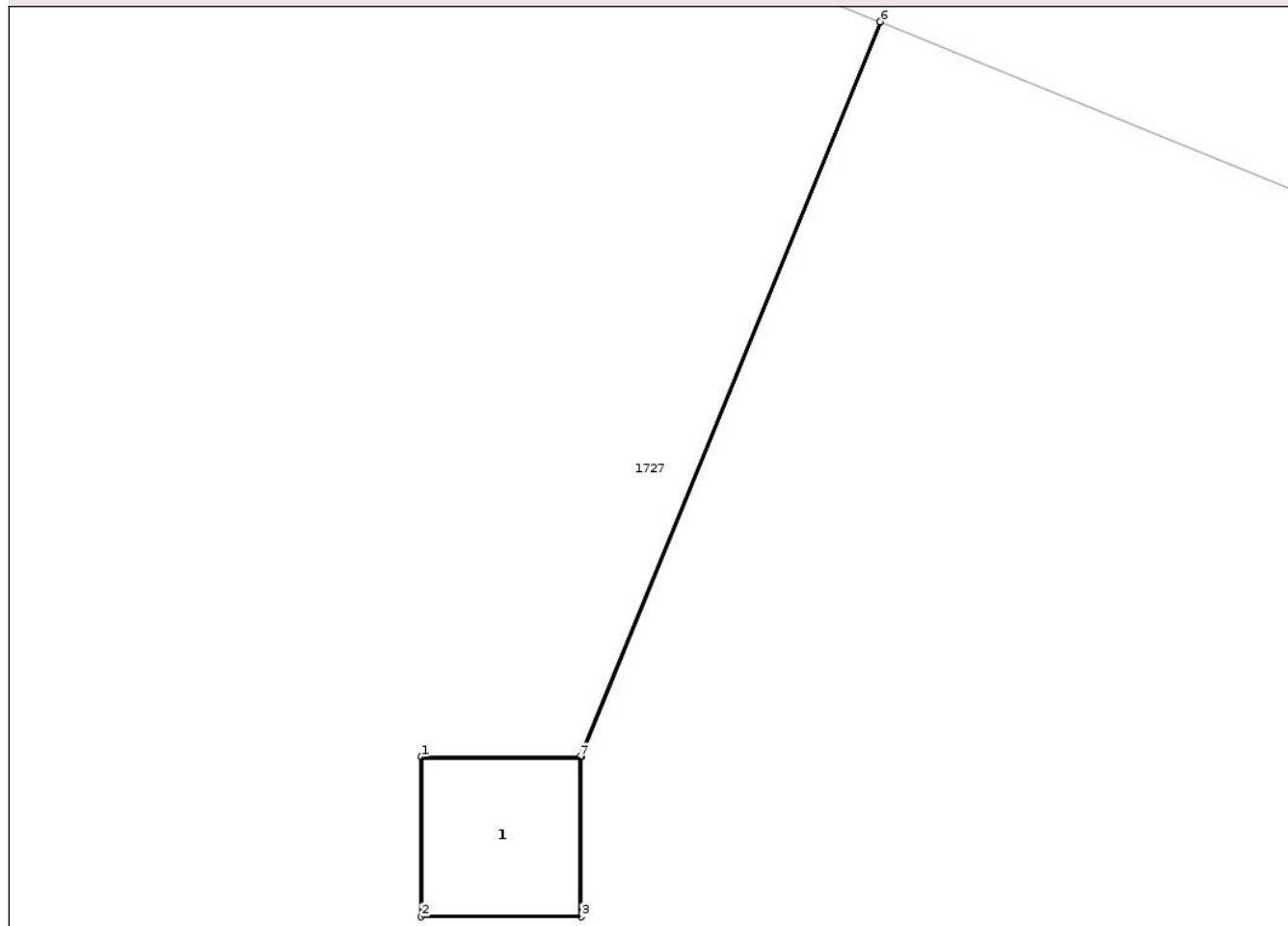
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	554/1	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	770.760,802 326.191,036	2	770.760,802 326.190,036	1.0
2	770.760,802 326.190,036	3	770.761,802 326.190,036	1.0
3	770.761,802 326.190,036	4	770.761,802 326.191,036	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	770.761,802 326.191,036	5	770.763,676 326.195,636	4.967
5	770.763,676 326.195,636	6	770.763,674 326.195,637	0.002
6	770.763,674 326.195,637	7	770.761,797 326.191,036	4.969
7	770.761,797 326.191,036	1	770.760,802 326.191,036	0.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1734**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

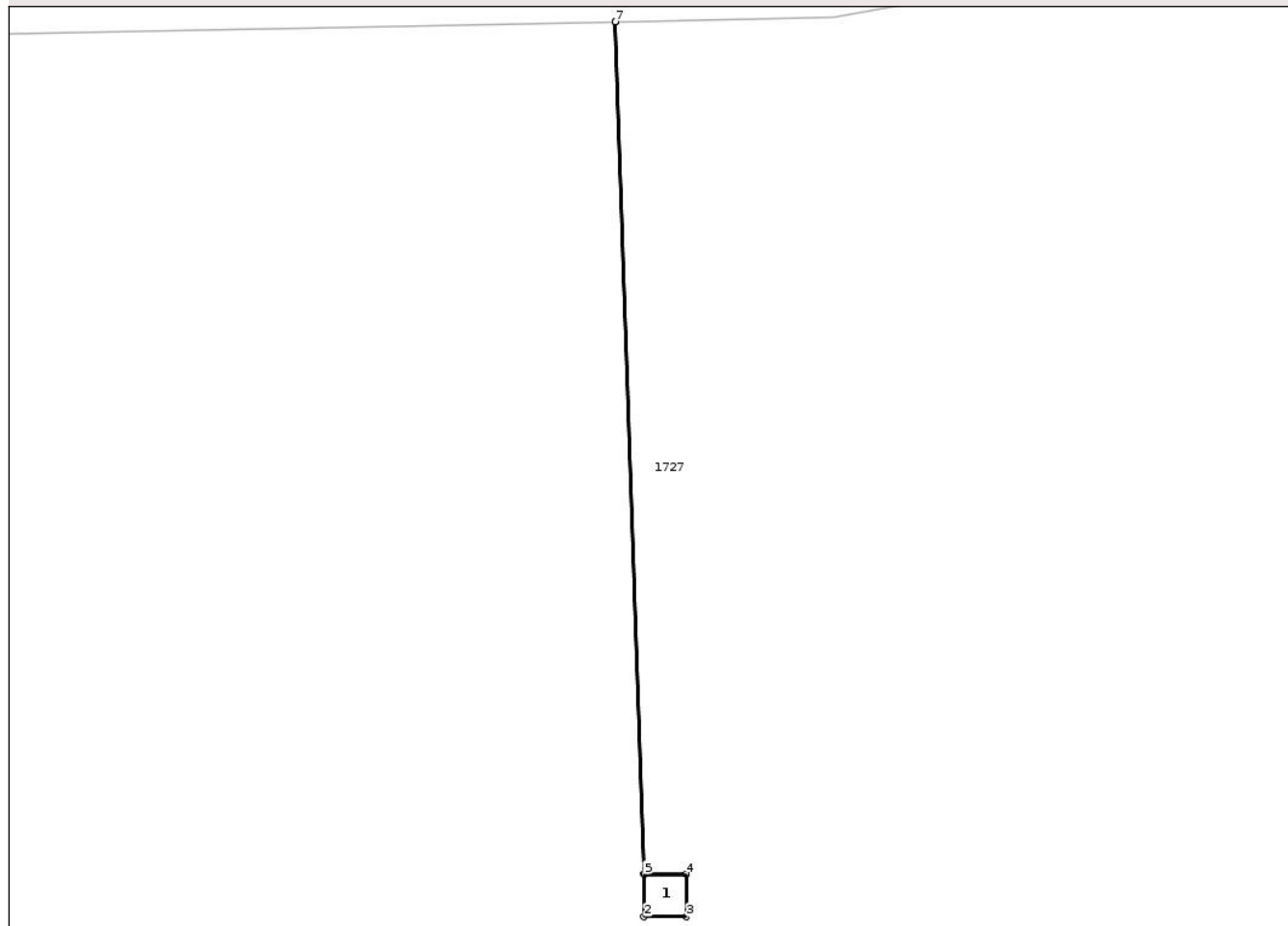
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	NU	1	554/1	-	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	770.840,417 326.159,114	2	770.840,417 326.158,114	1.0
2	770.840,417 326.158,114	3	770.841,417 326.158,114	1.0
3	770.841,417 326.158,114	4	770.841,417 326.159,114	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	770.841,417 326.159,114	5	770.840,421 326.159,114	0.996
5	770.840,421 326.159,114	6	770.839,744 326.179,228	20.125
6	770.839,744 326.179,228	7	770.839,74 326.179,228	0.004
7	770.839,74 326.179,228	1	770.840,417 326.159,114	20.125

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1735**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:11807

Adresa: Jud. Constanta, Tarla 141, Parcela A 554/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102241	76.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
42151 / 21/06/2011		
Act Administrativ nr. 28900/1834, din 22/03/2002 emis de COMISIA JUD C-TA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ALBU EUGENIA	A1
78999 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

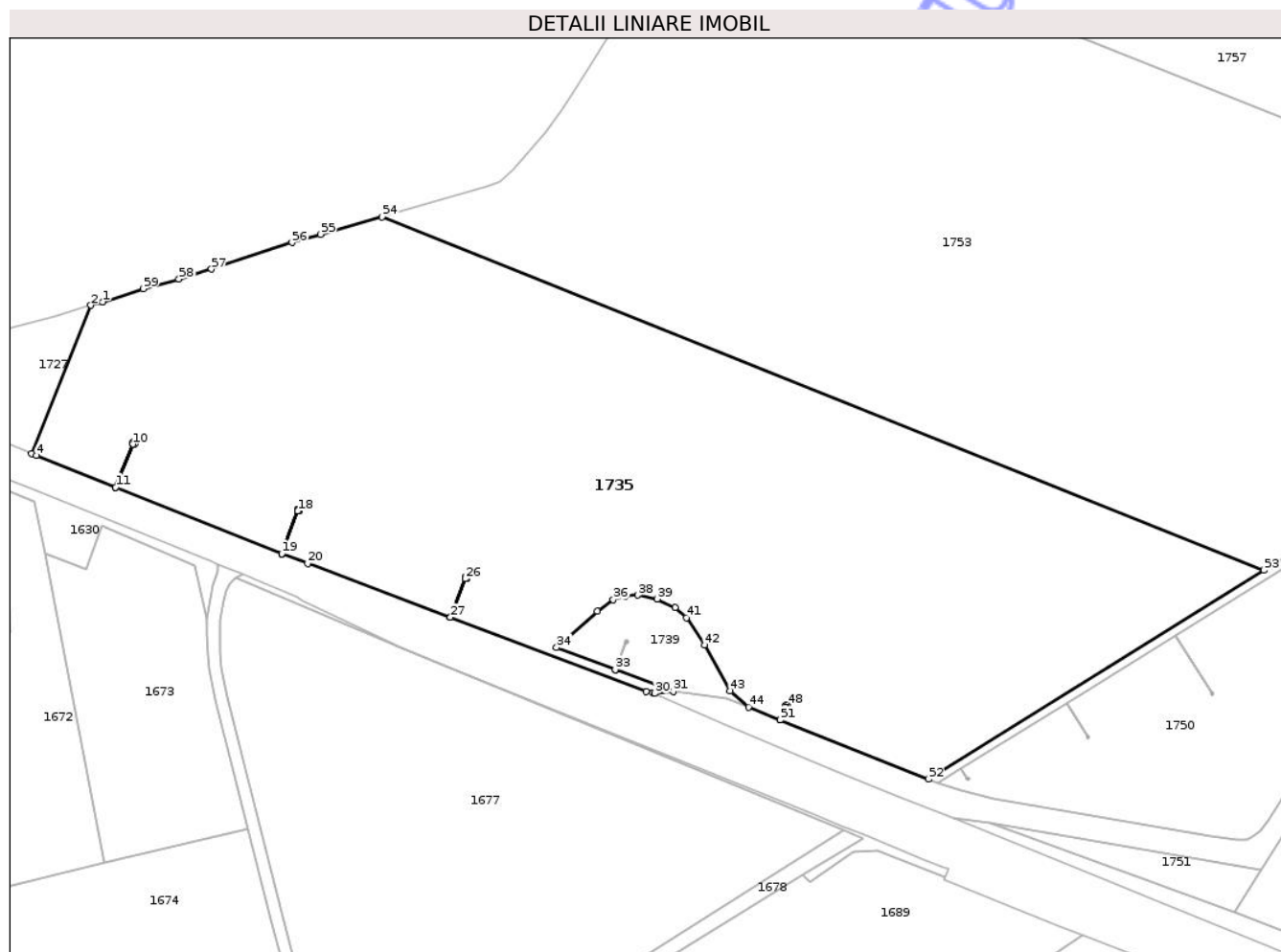
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102241	76.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	76.000	141	554/2	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	770.905,895 326.194,826	2	770.900,248 326.193,172	5.884	2	770.900,248 326.193,172	3	770.871,722 326.121,898	76.771	3	770.871,722 326.121,898	4	770.873,99 326.120,99	2.443
4	770.873,99 326.120,99	5	770.912,176 326.105,701	41.133	5	770.912,176 326.105,701	6	770.920,442 326.126,347	22.239	6	770.920,442 326.126,347	7	770.920,442 326.127,347	1.0
7	770.920,442 326.127,347	8	770.921,442 326.127,347	1.0	8	770.921,442 326.127,347	9	770.921,442 326.126,347	1.0	9	770.921,442 326.126,347	10	770.920,447 326.126,347	0.995
10	770.920,447 326.126,347	11	770.912,18 326.105,7	22.241	11	770.912,18 326.105,7	12	770.992,13 326.073,69	86.12	12	770.992,13 326.073,69	13	770.992,134 326.073,689	0.004
13	770.992,134 326.073,689	14	770.999,686 326.094,239	21.895	14	770.999,686 326.094,239	15	770.999,686 326.095,239	1.0	15	770.999,686 326.095,239	16	771.000,686 326.095,239	1.0
16	771.000,686 326.095,239	17	771.000,686 326.094,239	1.0	17	771.000,686 326.094,239	18	770.999,691 326.094,239	0.995	18	770.999,691 326.094,239	19	770.992,138 326.073,687	21.896

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	770.992,138 326.073,687	20	771.004,546 326.069,144	13.21 5	20	771.004,546 326.069,144	21	771.073,2 326.043,15	73.41	21	771.073,2 326.043,15	22	771.080,2 326.061,637	19.76 9
22	771.080,2 326.061,637	23	771.080,2 326.062,637	1.0	23	771.080,2 326.062,637	24	771.081,2 326.062,637	1.0	24	771.081,2 326.062,637	25	771.081,2 326.061,637	1.0
25	771.081,2 326.061,637	26	771.080,205 326.061,637	0.995	26	771.080,205 326.061,637	27	771.073,204 326.043,148	19.77	27	771.073,204 326.043,148	28	771.167,409 326.007,48	100.7 31
28	771.167,409 326.007,48	29	771.170,518 326.006,79	3.184	29	771.170,518 326.006,79	30	771.171,54 326.006,623	1.036	30	771.171,54 326.006,623	31	771.180,312 326.007,546	8.82
31	771.180,312 326.007,546	32	771.152,548 326.018,016	29.67 2	32	771.152,548 326.018,016	33	771.152,543 326.018,018	0.005	33	771.152,543 326.018,018	34	771.124,264 326.028,683	30.22 3
34	771.124,264 326.028,683	35	771.143,795 326.046,147	26.2	35	771.143,795 326.046,147	36	771.151,482 326.051,637	9.446	36	771.151,482 326.051,637	37	771.157,122 326.053,268	5.871
37	771.157,122 326.053,268	38	771.163,446 326.053,789	6.346	38	771.163,446 326.053,789	39	771.172,743 326.051,981	9.47	39	771.172,743 326.051,981	40	771.181,178 326.047,764	9.431
40	771.181,178 326.047,764	41	771.186,687 326.042,857	7.377	41	771.186,687 326.042,857	42	771.195,502 326.029,867	15.69 9	42	771.195,502 326.029,867	43	771.207,787 326.007,722	25.32 5
43	771.207,787 326.007,722	44	771.216,566 325.999,974	11.70 9	44	771.216,566 325.999,974	45	771.231,93 325.993,838	16.54 5	45	771.231,93 325.993,838	46	771.234,37 325.999,94	6.572
46	771.234,37 325.999,94	47	771.234,37 326.000,94	1.0	47	771.234,37 326.000,94	48	771.235,37 326.000,94	1.0	48	771.235,37 326.000,94	49	771.235,37 325.999,94	1.0
49	771.235,37 325.999,94	50	771.234,375 325.999,94	0.995	50	771.234,375 325.999,94	51	771.231,934 325.993,836	6.574	51	771.231,934 325.993,836	52	771.303,098 325.965,363	76.64 8
52	771.303,098 325.965,363	53	771.464,494 326.065,809	190.1	53	771.464,494 326.065,809	54	771.040,23 326.235,646	456.9 95	54	771.040,23 326.235,646	55	771.010,601 326.227,332	30.77 3
55	771.010,601 326.227,332	56	770.996,932 326.223,332	14.24 2	56	770.996,932 326.223,332	57	770.958,247 326.210,516	40.75 3	57	770.958,247 326.210,516	58	770.942,615 326.205,768	16.33 7
58	770.942,615 326.205,768	59	770.925,387 326.201,148	17.83 7	59	770.925,387 326.201,148	1	770.905,895 326.194,826	20.49 2					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1736**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

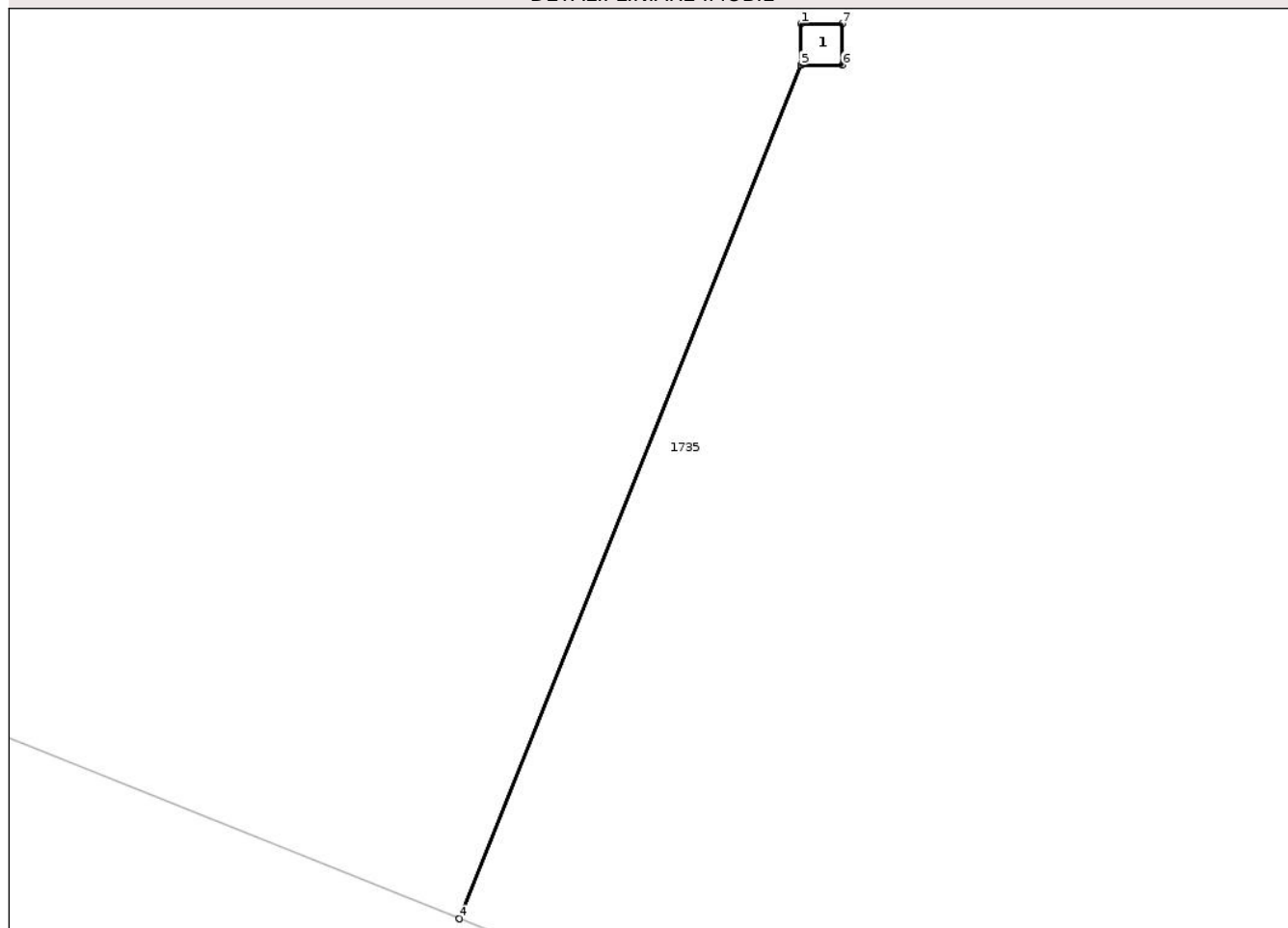
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	554/2	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	770.920,442 326.127,347	2	770.920,442 326.126,347	1.0
2	770.920,442 326.126,347	3	770.912,176 326.105,701	22.239
3	770.912,176 326.105,701	4	770.912,18 326.105,7	0.004

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	770.912,18 326.105,7	5	770.920,447 326.126,347	22.241
5	770.920,447 326.126,347	6	770.921,442 326.126,347	0.995
6	770.921,442 326.126,347	7	770.921,442 326.127,347	1.0
7	770.921,442 326.127,347	1	770.920,442 326.127,347	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1737**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

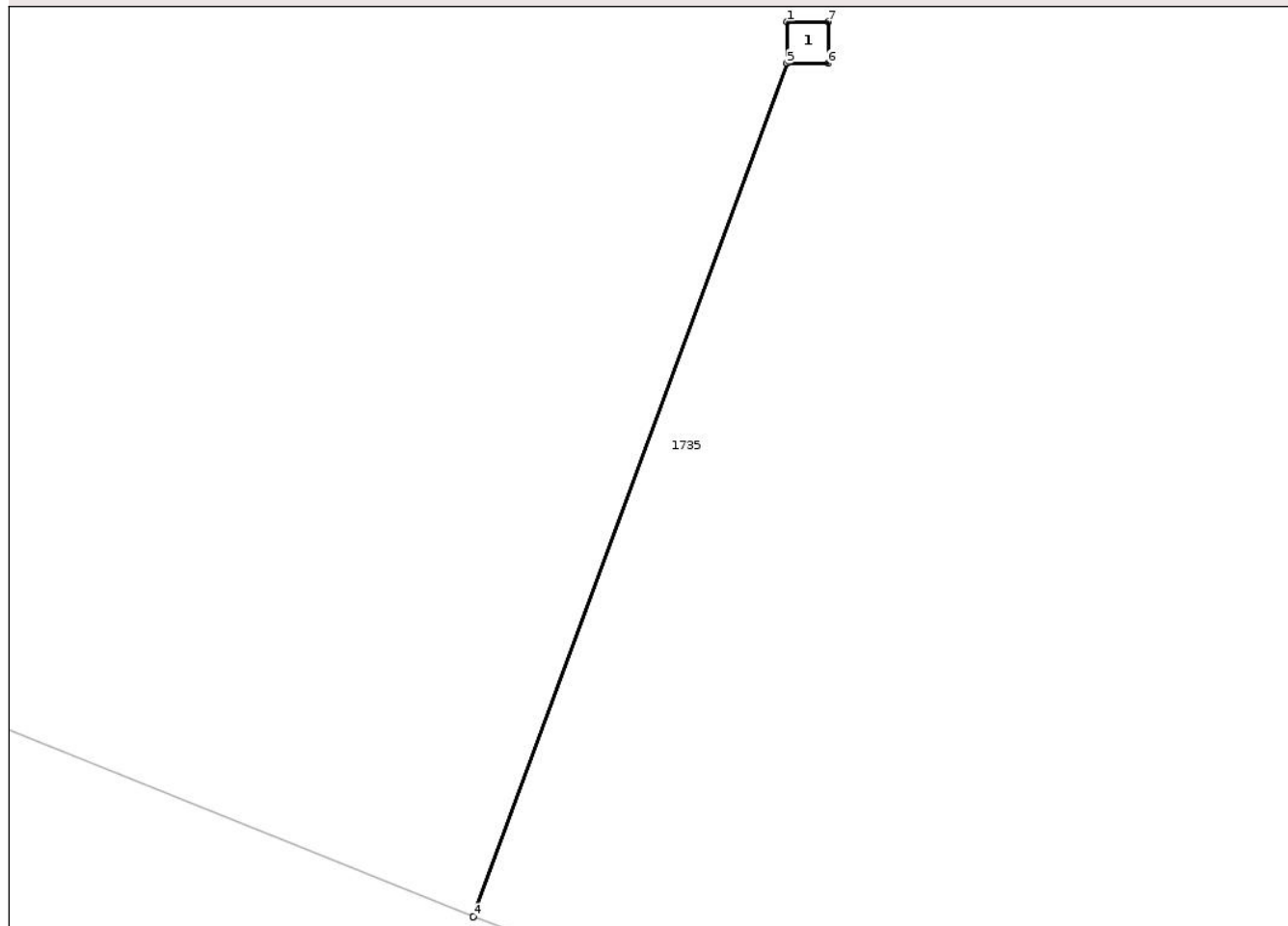
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	554/2	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	770.999,686 326.095,239	2	770.999,686 326.094,239	1.0
2	770.999,686 326.094,239	3	770.992,134 326.073,689	21.895
3	770.992,134 326.073,689	4	770.992,138 326.073,687	0.004

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	770.992,138 326.073,687	5	770.999,691 326.094,239	21.896
5	770.999,691 326.094,239	6	771.000,686 326.094,239	0.995
6	771.000,686 326.094,239	7	771.000,686 326.095,239	1.0
7	771.000,686 326.095,239	1	770.999,686 326.095,239	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1738**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

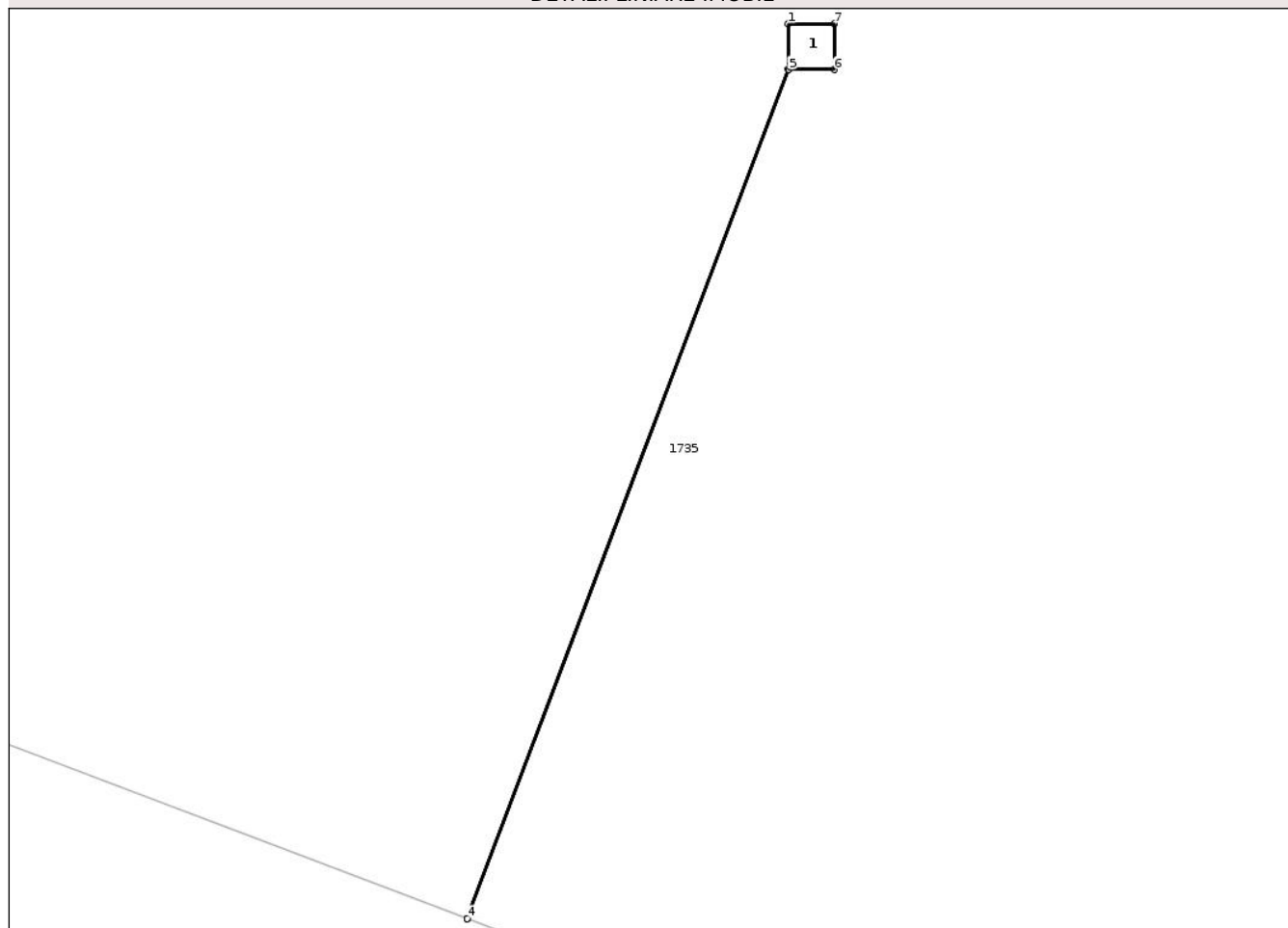
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	554/2	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	771.080,2 326.062,637	2	771.080,2 326.061,637	1.0
2	771.080,2 326.061,637	3	771.073,2 326.043,15	19.769
3	771.073,2 326.043,15	4	771.073,204 326.043,148	0.004

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	771.073,204 326.043,148	5	771.080,205 326.061,637	19.77
5	771.080,205 326.061,637	6	771.081,2 326.061,637	0.995
6	771.081,2 326.061,637	7	771.081,2 326.062,637	1.0
7	771.081,2 326.062,637	1	771.080,2 326.062,637	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1739**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela N 554

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.300	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

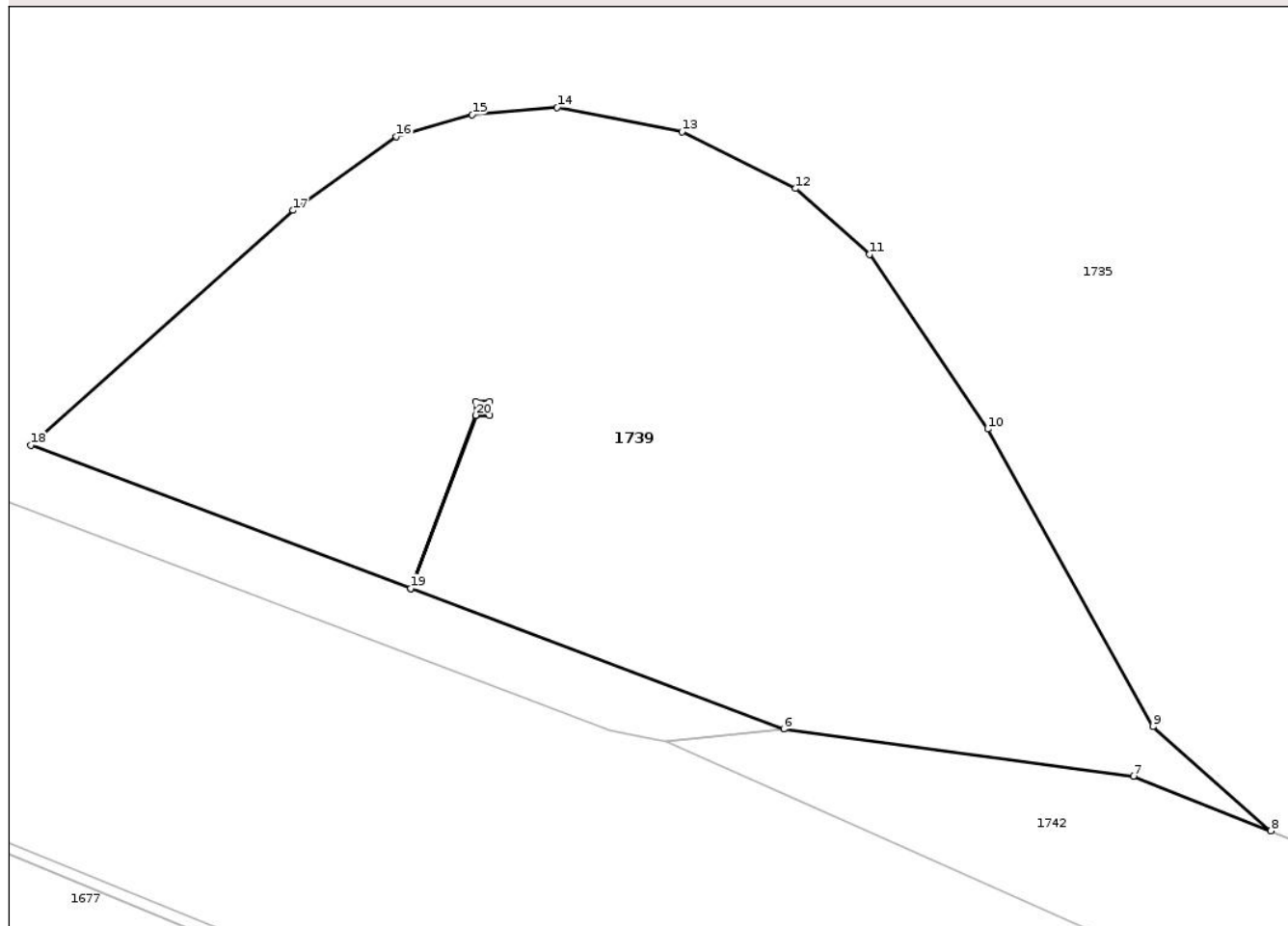
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	2.300	-	554	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	771.157,402 326.031,902	2	771.158,402 326.031,902	1.0
2	771.158,402 326.031,902	3	771.158,402 326.030,902	1.0
3	771.158,402 326.030,902	4	771.157,407 326.030,902	0.995
4	771.157,407 326.030,902	5	771.152,548 326.018,016	13.772
5	771.152,548 326.018,016	6	771.180,312 326.007,546	29.672

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	771.180,312 326.007,546	7	771.206,351 326.004,055	26.272
7	771.206,351 326.004,055	8	771.216,566 325.999,974	11.0
8	771.216,566 325.999,974	9	771.207,787 326.007,722	11.709
9	771.207,787 326.007,722	10	771.195,502 326.029,867	25.325
10	771.195,502 326.029,867	11	771.186,687 326.042,857	15.699
11	771.186,687 326.042,857	12	771.181,178 326.047,764	7.377
12	771.181,178 326.047,764	13	771.172,743 326.051,981	9.431
13	771.172,743 326.051,981	14	771.163,446 326.053,789	9.47
14	771.163,446 326.053,789	15	771.157,122 326.053,268	6.346
15	771.157,122 326.053,268	16	771.151,482 326.051,637	5.871
16	771.151,482 326.051,637	17	771.143,795 326.046,147	9.446
17	771.143,795 326.046,147	18	771.124,264 326.028,683	26.2
18	771.124,264 326.028,683	19	771.152,543 326.018,018	30.223
19	771.152,543 326.018,018	20	771.157,402 326.030,902	13.77
20	771.157,402 326.030,902	1	771.157,402 326.031,902	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1740**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

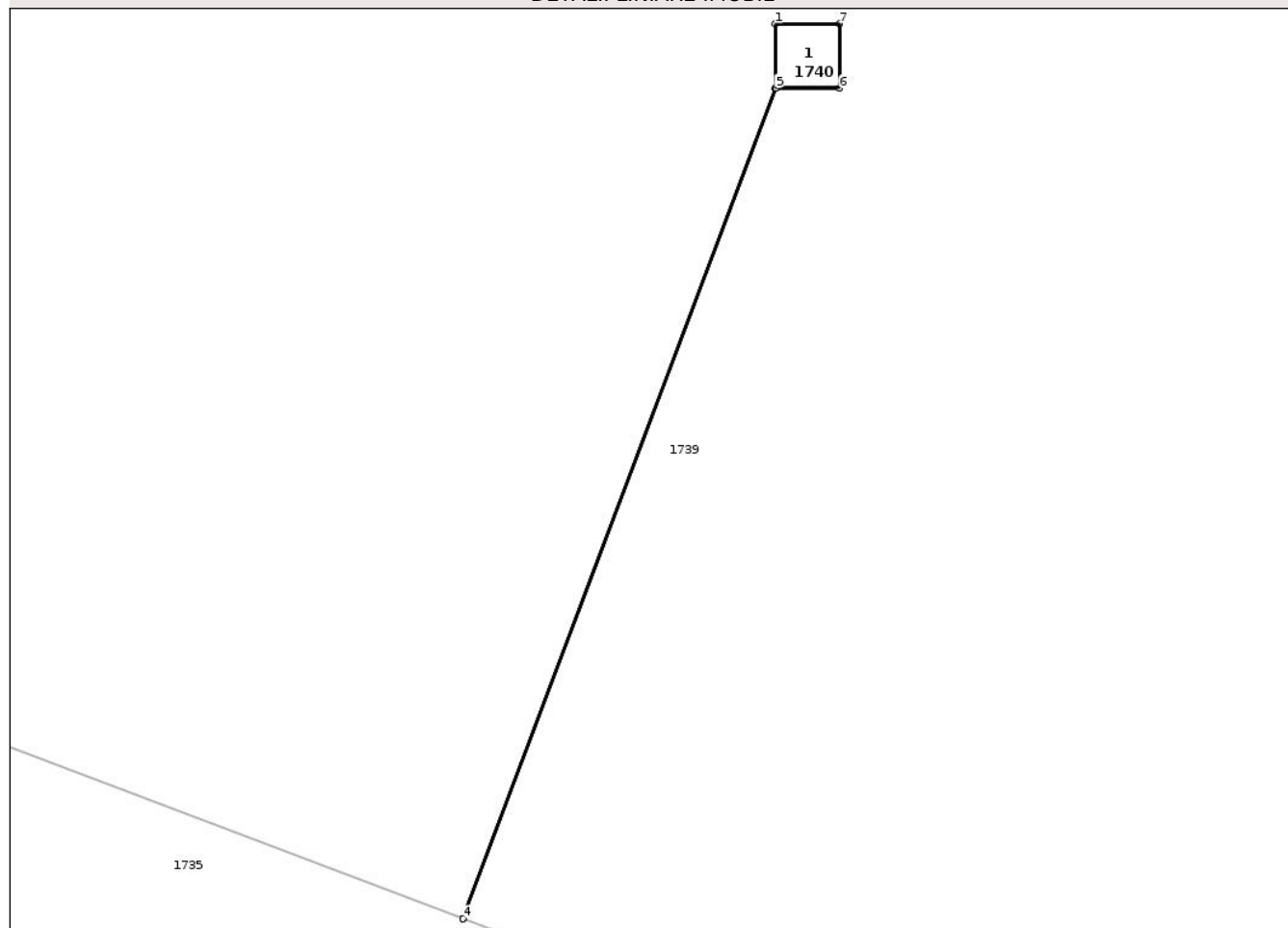
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	554	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	771.157,402 326.031,902	2	771.157,402 326.030,902	1.0
2	771.157,402 326.030,902	3	771.152,543 326.018,018	13.77
3	771.152,543 326.018,018	4	771.152,548 326.018,016	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	771.152,548 326.018,016	5	771.157,407 326.030,902	13.772
5	771.157,407 326.030,902	6	771.158,402 326.030,902	0.995
6	771.158,402 326.030,902	7	771.158,402 326.031,902	1.0
7	771.158,402 326.031,902	1	771.157,402 326.031,902	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1741**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		A1, A1.1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.		A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

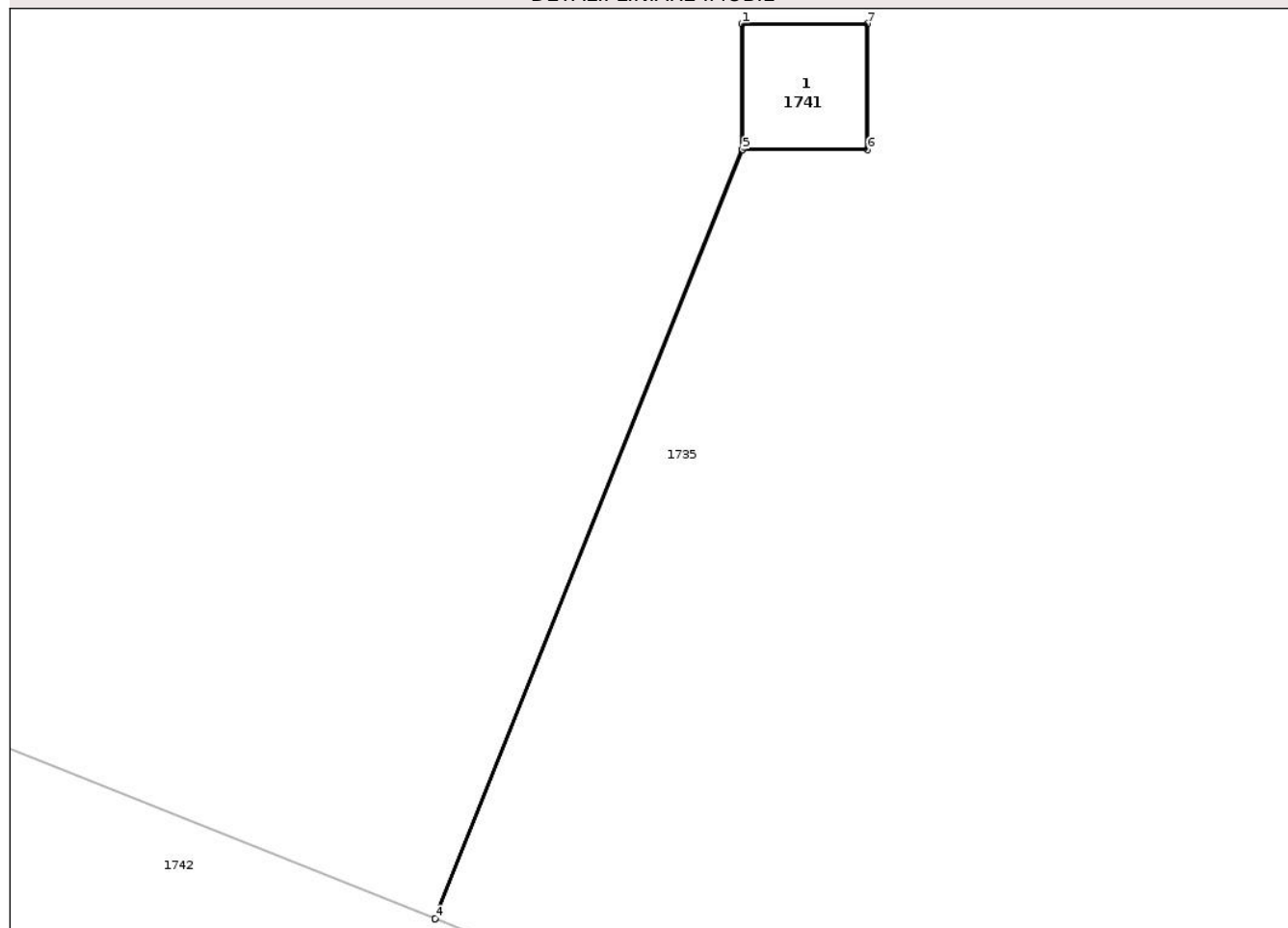
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	554/2	-	Teren neimpejmuit

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	771.234,37 326.000,94	2	771.234,37 325.999,94	1.0
2	771.234,37 325.999,94	3	771.231,93 325.993,838	6.572
3	771.231,93 325.993,838	4	771.231,934 325.993,836	0.004

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	771.231,934 325.993,836	5	771.234,375 325.999,94	6.574
5	771.234,375 325.999,94	6	771.235,37 325.999,94	0.995
6	771.235,37 325.999,94	7	771.235,37 326.000,94	1.0
7	771.235,37 326.000,94	1	771.234,37 326.000,94	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1744**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

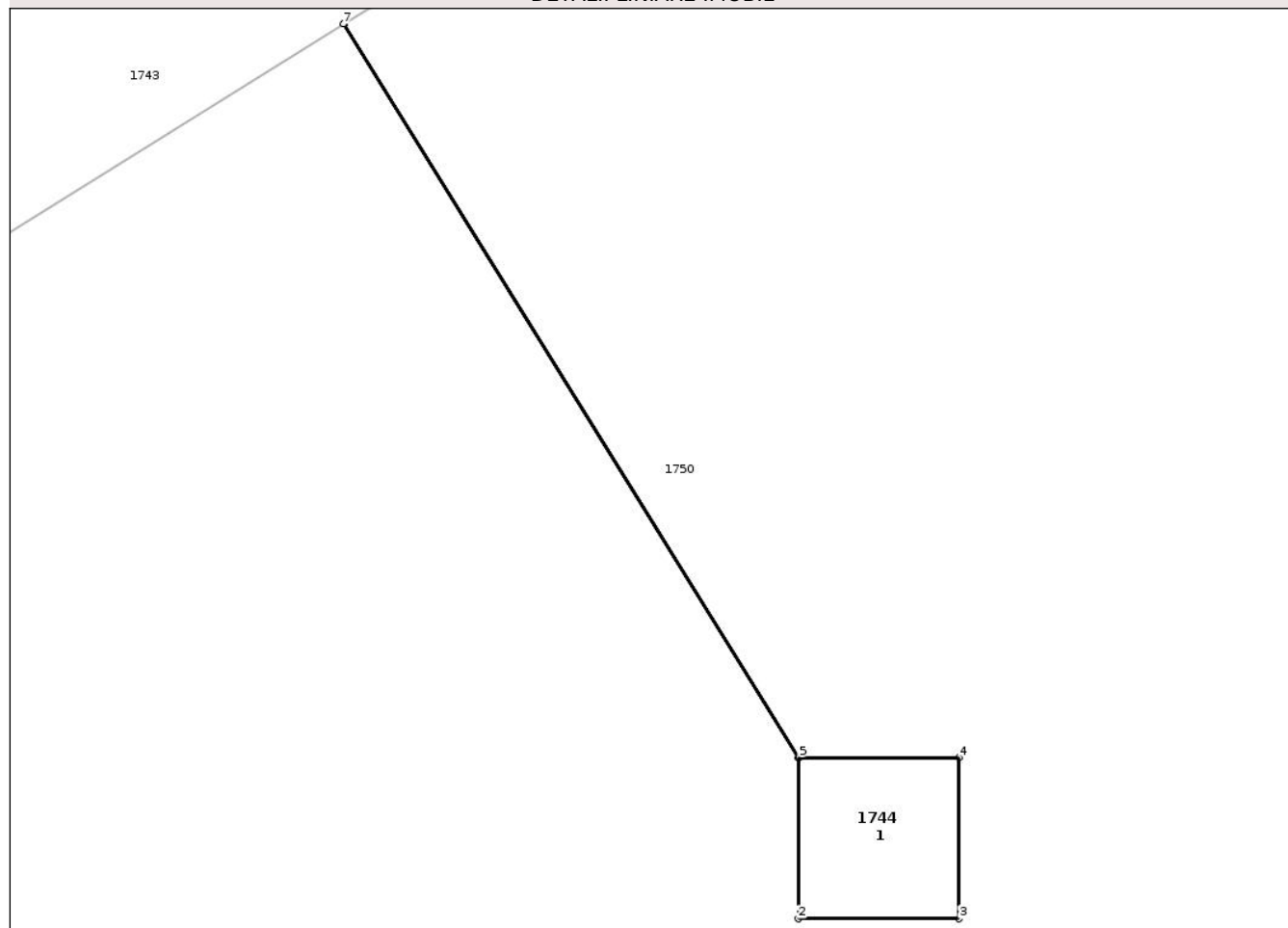
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	549/1	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	771.321,769 325.966,079	2	771.321,769 325.965,079	1.0
2	771.321,769 325.965,079	3	771.322,769 325.965,079	1.0
3	771.322,769 325.965,079	4	771.322,769 325.966,079	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	771.322,769 325.966,079	5	771.321,774 325.966,079	0.995
5	771.321,774 325.966,079	6	771.318,947 325.970,631	5.358
6	771.318,947 325.970,631	7	771.318,944 325.970,629	0.004
7	771.318,944 325.970,629	1	771.321,769 325.966,079	5.356

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1745**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

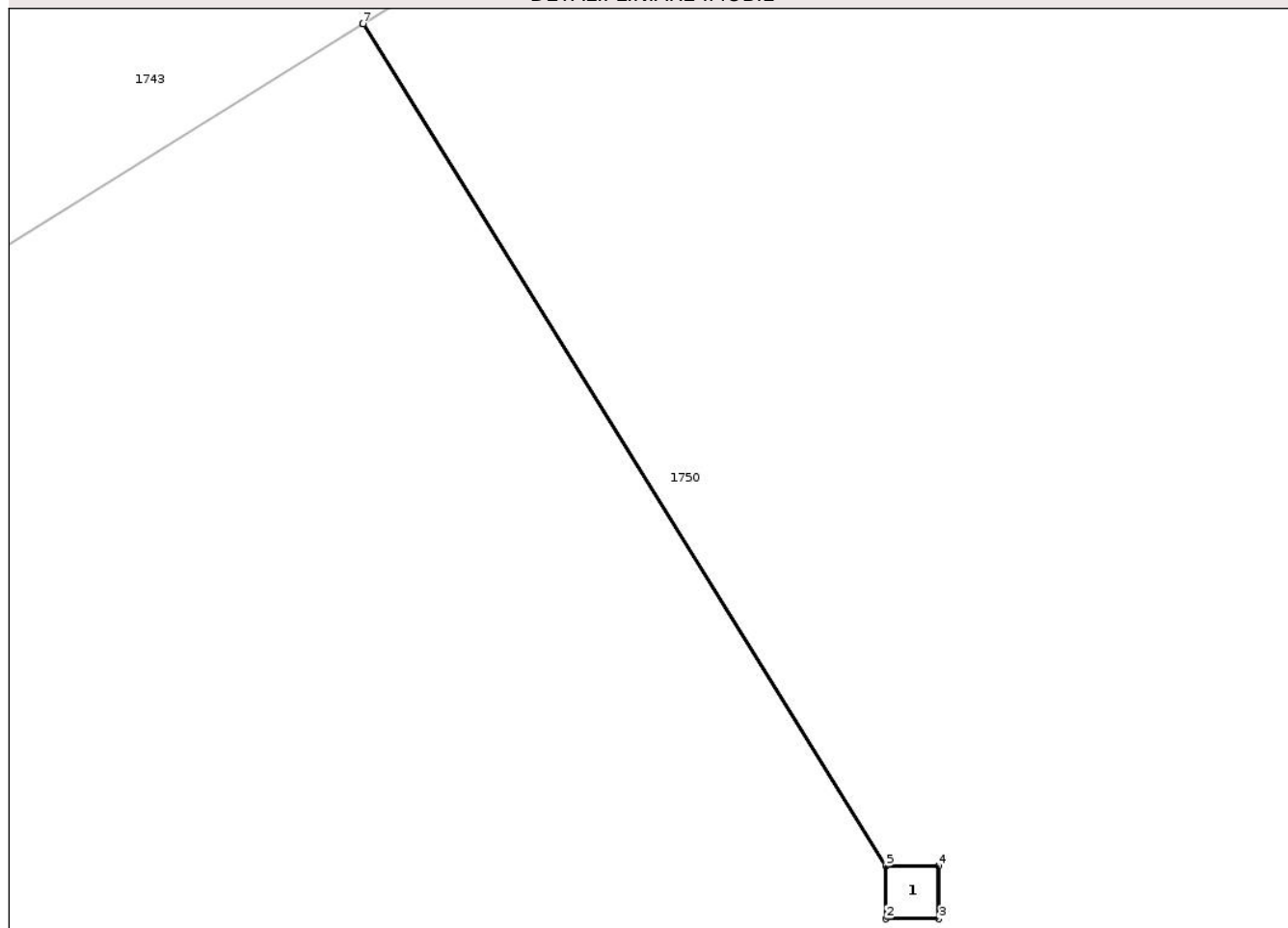
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	549/1	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	771.379,426 325.986,122	2	771.379,426 325.985,122	1.0
2	771.379,426 325.985,122	3	771.380,426 325.985,122	1.0
3	771.380,426 325.985,122	4	771.380,426 325.986,122	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	771.380,426 325.986,122	5	771.379,431 325.986,122	0.995
5	771.379,431 325.986,122	6	771.369,54 326.002,05	18.749
6	771.369,54 326.002,05	7	771.369,537 326.002,048	0.004
7	771.369,537 326.002,048	1	771.379,426 325.986,122	18.746

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1746**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

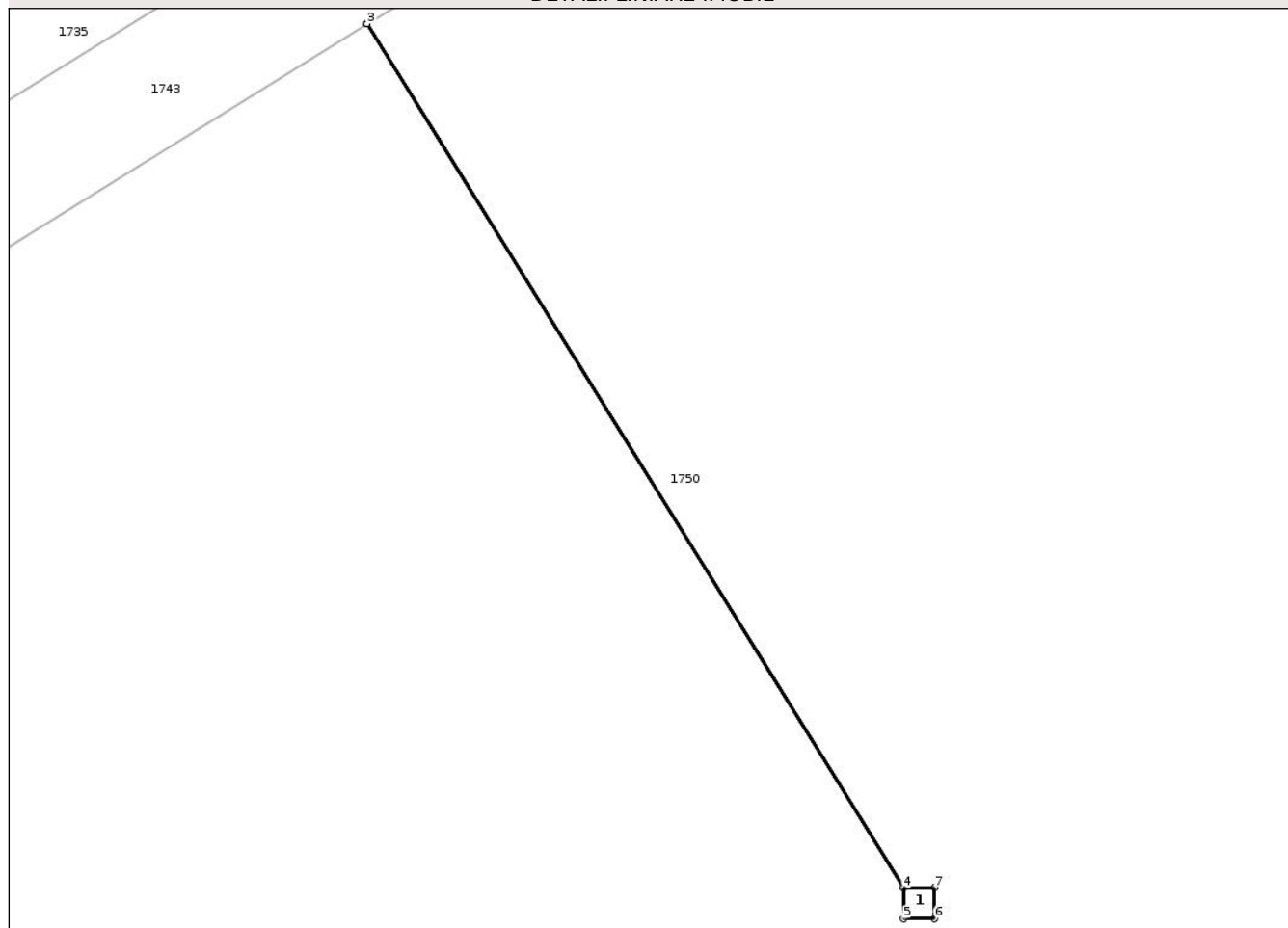
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	-	549/1	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	771.439,179 326.006,829	2	771.421,939 326.034,59	32.679
2	771.421,939 326.034,59	3	771.421,936 326.034,588	0.004
3	771.421,936 326.034,588	4	771.439,179 326.006,824	32.683

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	771.439,179 326.006,824	5	771.439,179 326.005,829	0.995
5	771.439,179 326.005,829	6	771.440,179 326.005,829	1.0
6	771.440,179 326.005,829	7	771.440,179 326.006,829	1.0
7	771.440,179 326.006,829	1	771.439,179 326.006,829	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1747**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

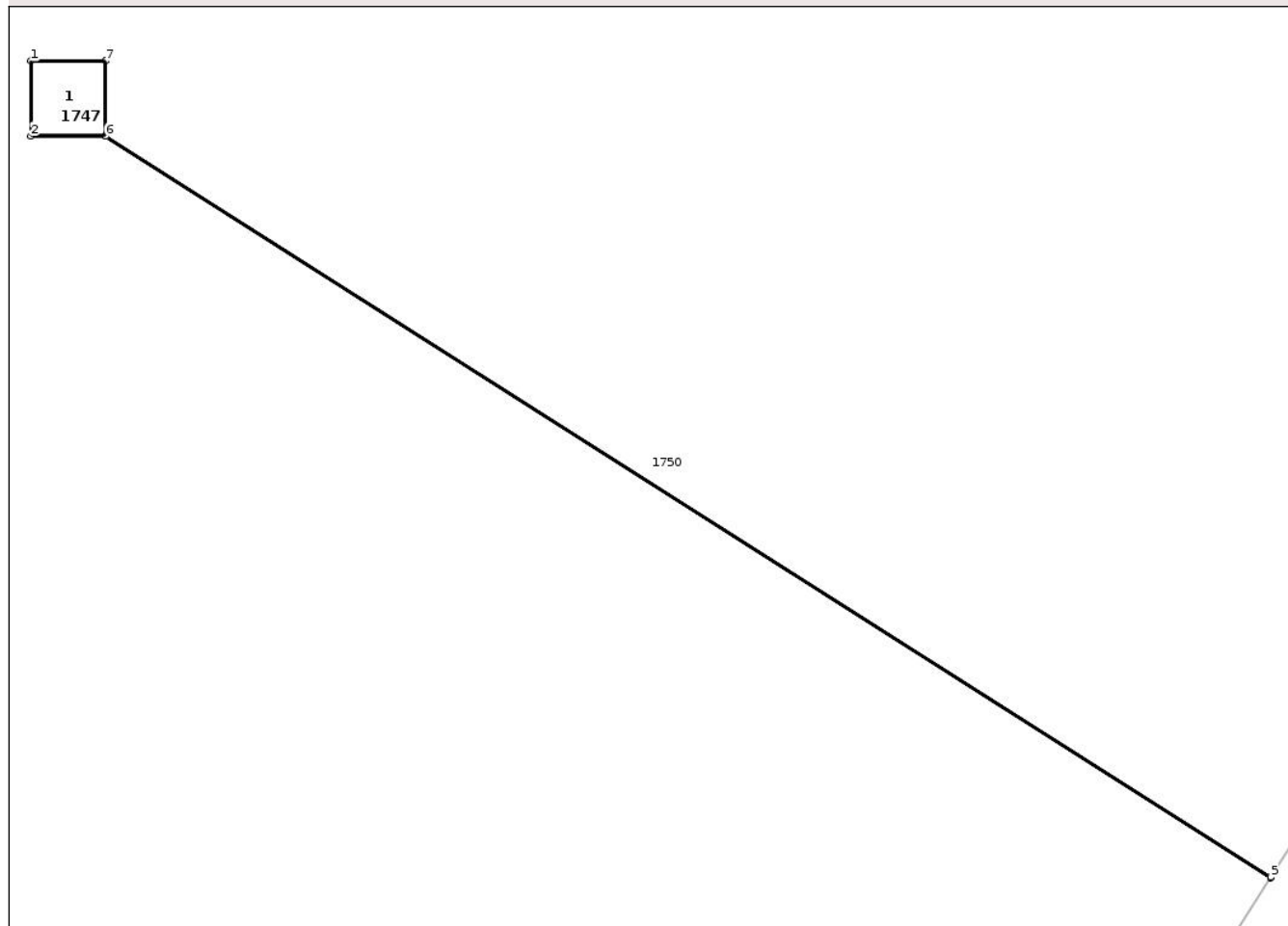
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	549/1	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	771.528,616 326.080,41	2	771.528,616 326.079,41	1.0
2	771.528,616 326.079,41	3	771.529,611 326.079,41	0.995
3	771.529,611 326.079,41	4	771.545,156 326.069,524	18.422

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	771.545,156 326.069,524	5	771.545,159 326.069,529	0.005
5	771.545,159 326.069,529	6	771.529,616 326.079,41	18.418
6	771.529,616 326.079,41	7	771.529,616 326.080,41	1.0
7	771.529,616 326.080,41	1	771.528,616 326.080,41	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1748**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

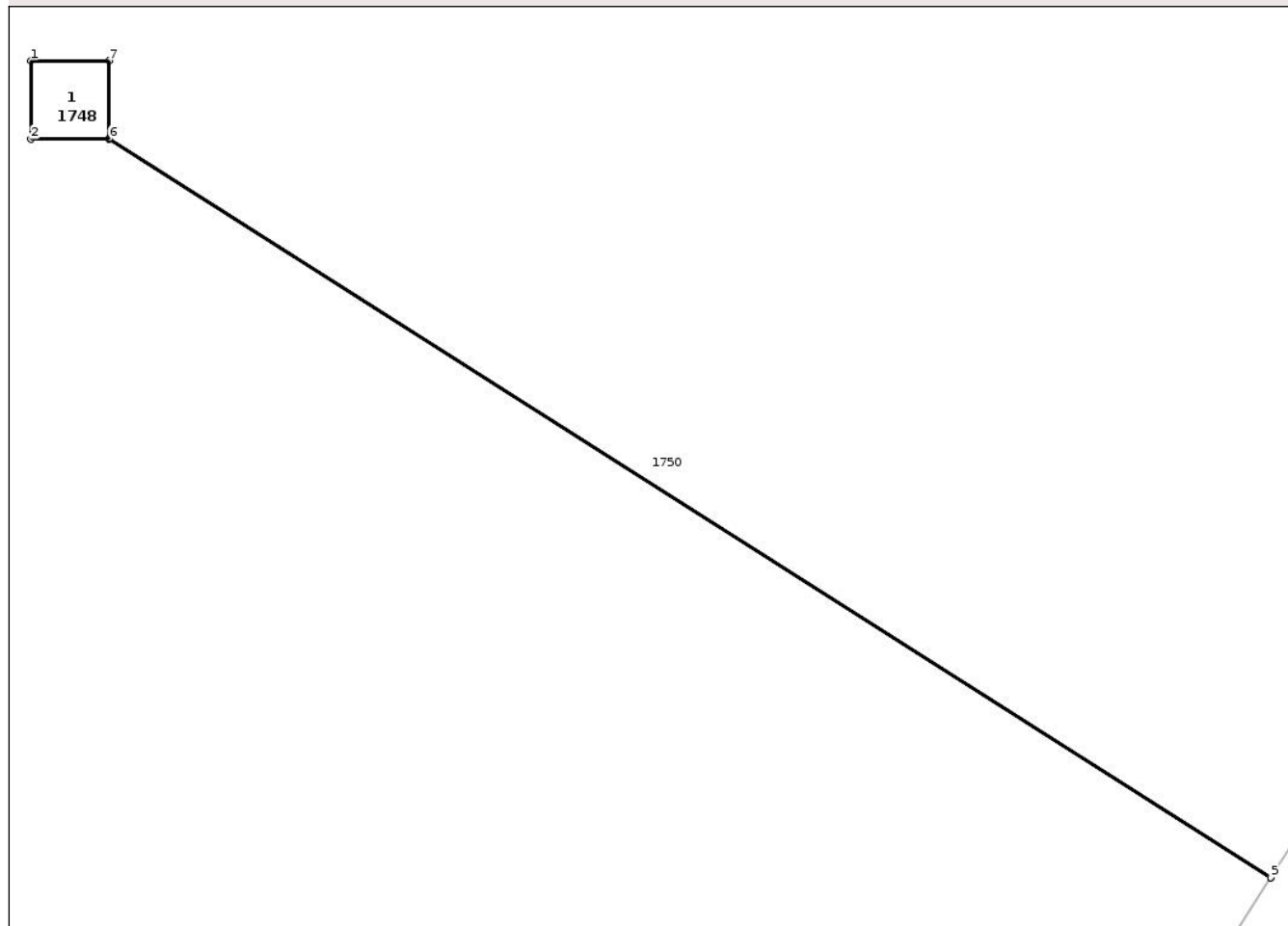
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	549/1	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	771.494,367 326.024,947	2	771.494,367 326.023,947	1.0
2	771.494,367 326.023,947	3	771.495,367 326.023,947	1.0
3	771.495,367 326.023,947	4	771.510,187 326.014,525	17.561

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	771.510,187 326.014,525	5	771.510,189 326.014,528	0.004
5	771.510,189 326.014,528	6	771.495,367 326.023,952	17.564
6	771.495,367 326.023,952	7	771.495,367 326.024,947	0.995
7	771.495,367 326.024,947	1	771.494,367 326.024,947	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1749**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

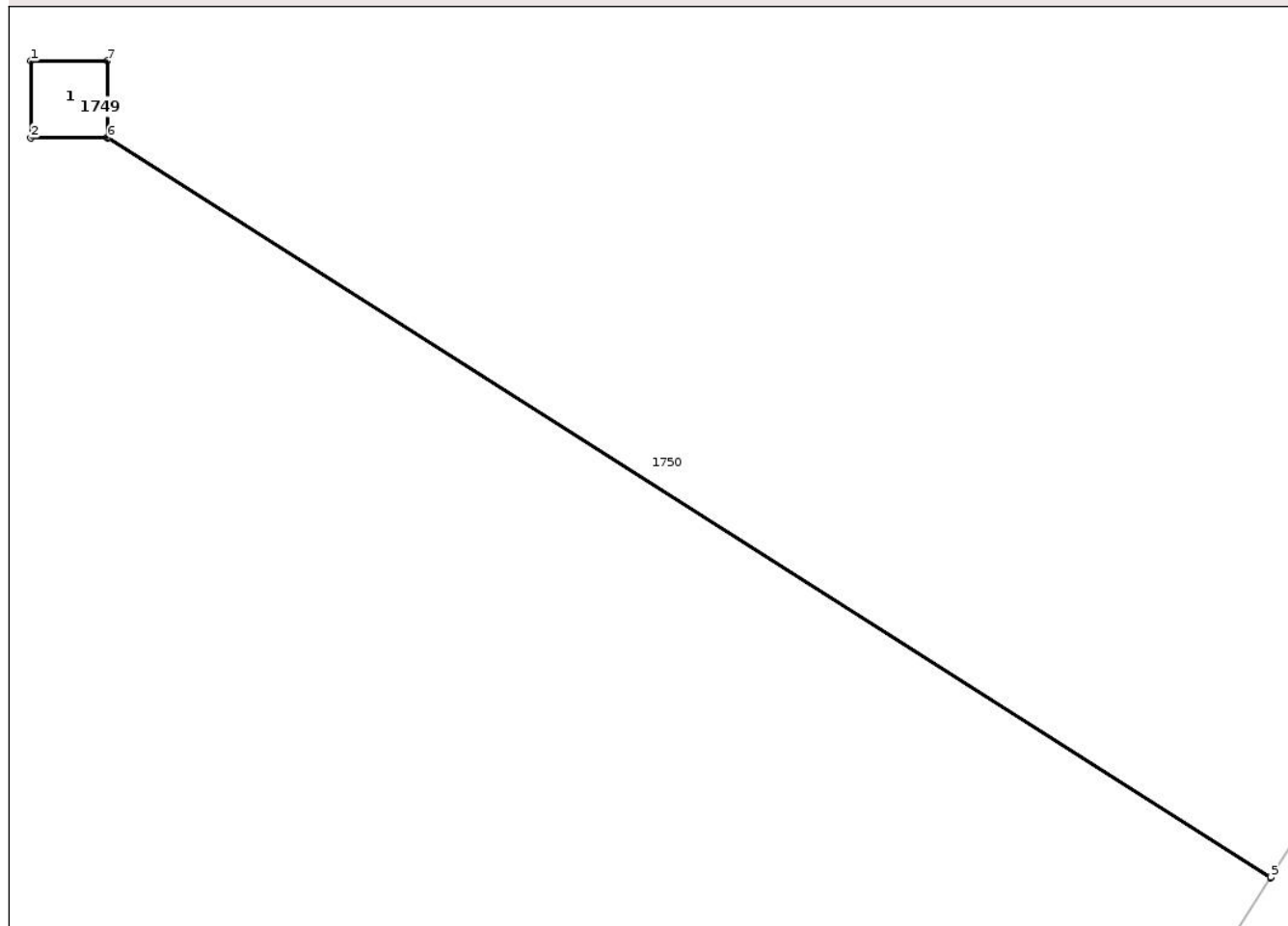
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	1	-	549/1	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	771.487,849 326.015,425	2	771.487,849 326.014,425	1.0
2	771.487,849 326.014,425	3	771.488,849 326.014,425	1.0
3	771.488,849 326.014,425	4	771.503,999 326.004,793	17.953

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	771.503,999 326.004,793	5	771.504,001 326.004,796	0.004
5	771.504,001 326.004,796	6	771.488,849 326.014,43	17.955
6	771.488,849 326.014,43	7	771.488,849 326.015,425	0.995
7	771.488,849 326.015,425	1	771.487,849 326.015,425	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1750**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Tarla 140, Parcela A 549/1a

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		17.500	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se regaseste in Sector 42 la ID 1751.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 28900/1834, din 22/03/2002 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ALBU EUGENIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

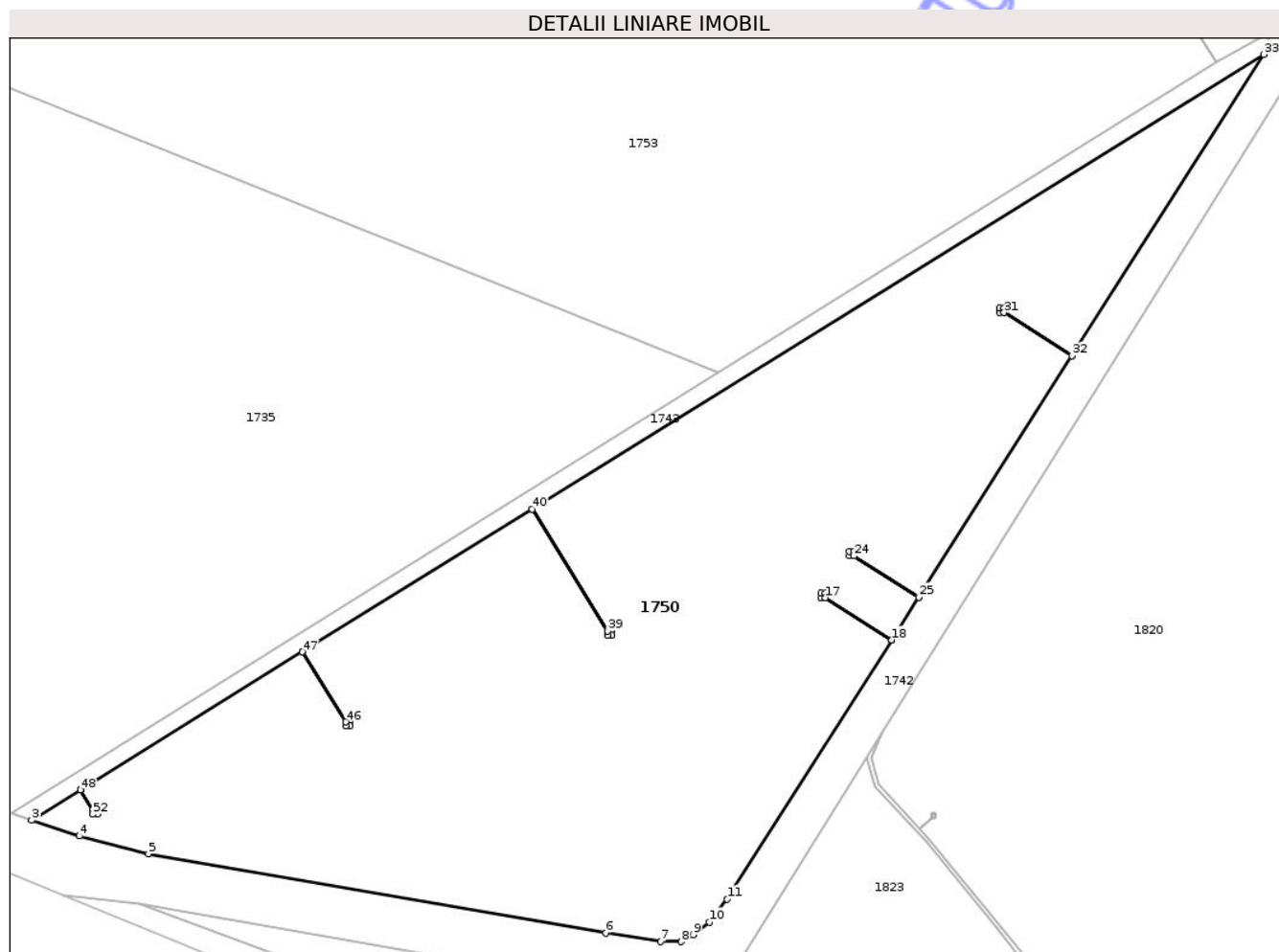
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	17.500	Diferenta de suprafata se regaseste in Sector 42 la ID 1751.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	17.500	140	549/1a	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	771.321,769 325.966,079	2	771.318,944 325.970,629	5.356	2	771.318,944 325.970,629	3	771.307,82 325.963,721	13.094	3	771.307,82 325.963,721	4	771.318,757 325.960,08	11.527
4	771.318,757 325.960,08	5	771.334,446 325.956,039	16.2	5	771.334,446 325.956,039	6	771.438,828 325.937,966	105.935	6	771.438,828 325.937,966	7	771.451,317 325.936,119	12.625
7	771.451,317 325.936,119	8	771.455,968 325.936,03	4.652	8	771.455,968 325.936,03	9	771.458,701 325.937,611	3.158	9	771.458,701 325.937,611	10	771.462,37 325.940,504	4.673
10	771.462,37 325.940,504	11	771.466,449 325.945,733	6.631	11	771.466,449 325.945,733	12	771.503,999 326.004,793	69.986	12	771.503,999 326.004,793	13	771.488,849 326.014,425	17.953
13	771.488,849 326.014,425	14	771.487,849 326.014,425	1.0	14	771.487,849 326.014,425	15	771.487,849 326.015,425	1.0	15	771.487,849 326.015,425	16	771.488,849 326.015,425	1.0
16	771.488,849 326.015,425	17	771.488,849 326.014,43	0.995	17	771.488,849 326.014,43	18	771.504,001 326.004,796	17.955	18	771.504,001 326.004,796	19	771.510,187 326.014,525	11.529

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	771.510,187 326.014,525	20	771.495,367 326.023,947	17.56 1	20	771.495,367 326.023,947	21	771.494,367 326.023,947	1.0	21	771.494,367 326.023,947	22	771.494,367 326.024,947	1.0
22	771.494,367 326.024,947	23	771.495,367 326.024,947	1.0	23	771.495,367 326.024,947	24	771.495,367 326.023,952	0.995	24	771.495,367 326.023,952	25	771.510,189 326.014,528	17.56 4
25	771.510,189 326.014,528	26	771.545,156 326.069,524	65.17 1	26	771.545,156 326.069,524	27	771.529,611 326.079,41	18.42 2	27	771.529,611 326.079,41	28	771.528,616 326.079,41	0.995
28	771.528,616 326.079,41	29	771.528,616 326.080,41	1.0	29	771.528,616 326.080,41	30	771.529,616 326.080,41	1.0	30	771.529,616 326.080,41	31	771.529,616 326.079,41	1.0
31	771.529,616 326.079,41	32	771.545,159 326.069,529	18.41 8	32	771.545,159 326.069,529	33	771.588,847 326.138,242	81.42 6	33	771.588,847 326.138,242	34	771.421,939 326.034,59	196.4 74
34	771.421,939 326.034,59	35	771.439,179 326.006,829	32.67 9	35	771.439,179 326.006,829	36	771.440,179 326.006,829	1.0	36	771.440,179 326.006,829	37	771.440,179 326.005,829	1.0
37	771.440,179 326.005,829	38	771.439,179 326.005,829	1.0	38	771.439,179 326.005,829	39	771.439,179 326.006,824	0.995	39	771.439,179 326.006,824	40	771.421,936 326.034,588	32.68 3
40	771.421,936 326.034,588	41	771.369,54 326.002,05	61.67 7	41	771.369,54 326.002,05	42	771.379,431 325.986,122	18.74 9	42	771.379,431 325.986,122	43	771.380,426 325.986,122	0.995
43	771.380,426 325.986,122	44	771.380,426 325.985,122	1.0	44	771.380,426 325.985,122	45	771.379,426 325.985,122	1.0	45	771.379,426 325.985,122	46	771.379,426 325.986,122	1.0
46	771.379,426 325.986,122	47	771.369,537 326.002,048	18.74 6	47	771.369,537 326.002,048	48	771.318,947 325.970,631	59.55 1	48	771.318,947 325.970,631	49	771.321,774 325.966,079	5.358
49	771.321,774 325.966,079	50	771.322,769 325.966,079	0.995	50	771.322,769 325.966,079	51	771.322,769 325.965,079	1.0	51	771.322,769 325.965,079	52	771.321,769 325.965,079	1.0
52	771.321,769 325.965,079	1	771.321,769 325.966,079	1.0										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1751**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Tarla 140, Parcela A 549/1b

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; Diferenta de suprafata se regaseste in Sector 42 la ID 1750

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 28900/1834, din 22/03/2002 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ALBU EUGENIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

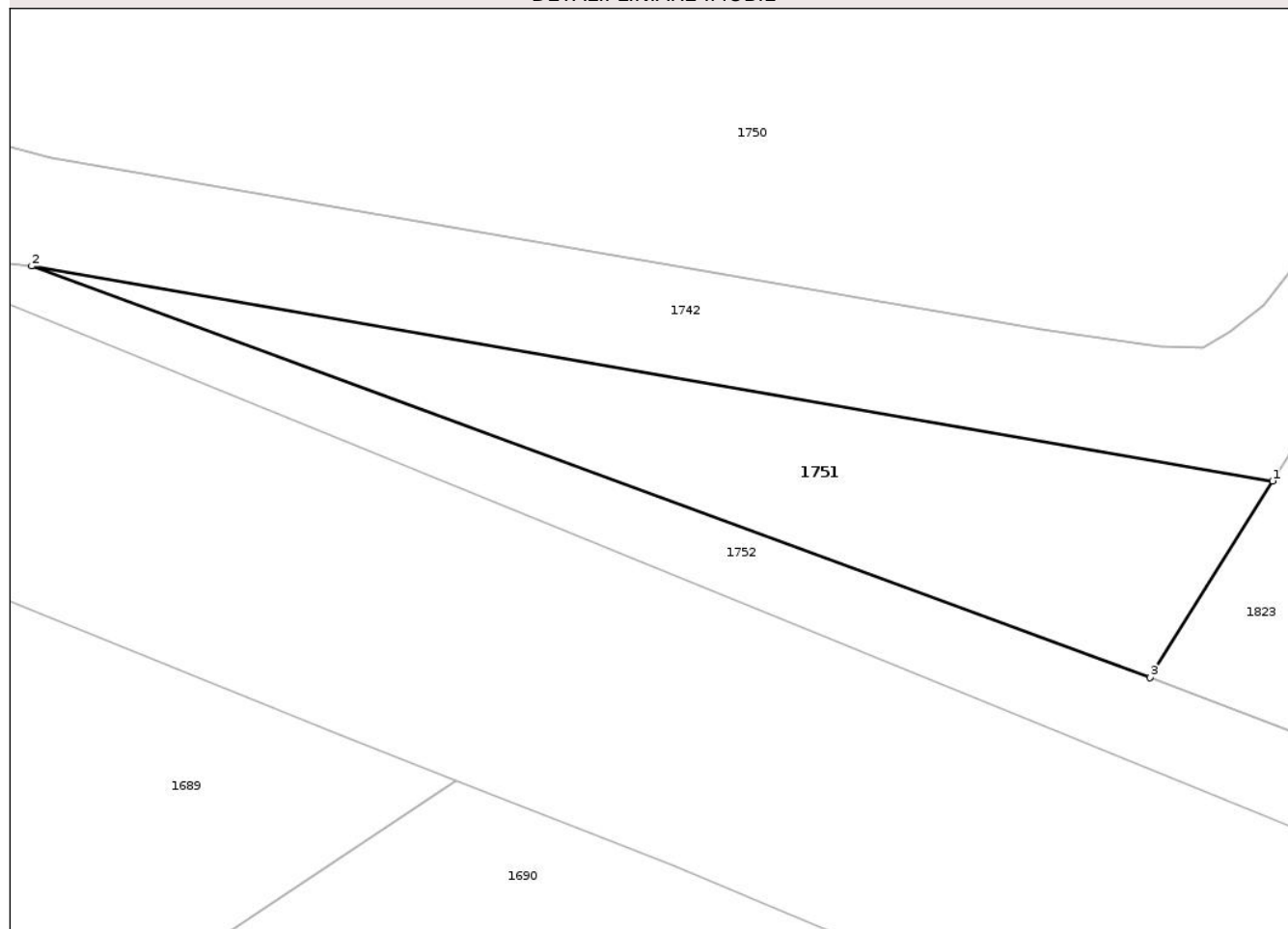
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	Diferența de suprafață se regăsește în Sector 42 la ID 1750

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.500	140	549/1b	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	771.463,266 325.921,932	2	771.332,361 325.944,581	132.85
2	771.332,361 325.944,581	3	771.450,344 325.901,248	125.69
3	771.450,344 325.901,248	1	771.463,266 325.921,932	24.388

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1752**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela N 549/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.500	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

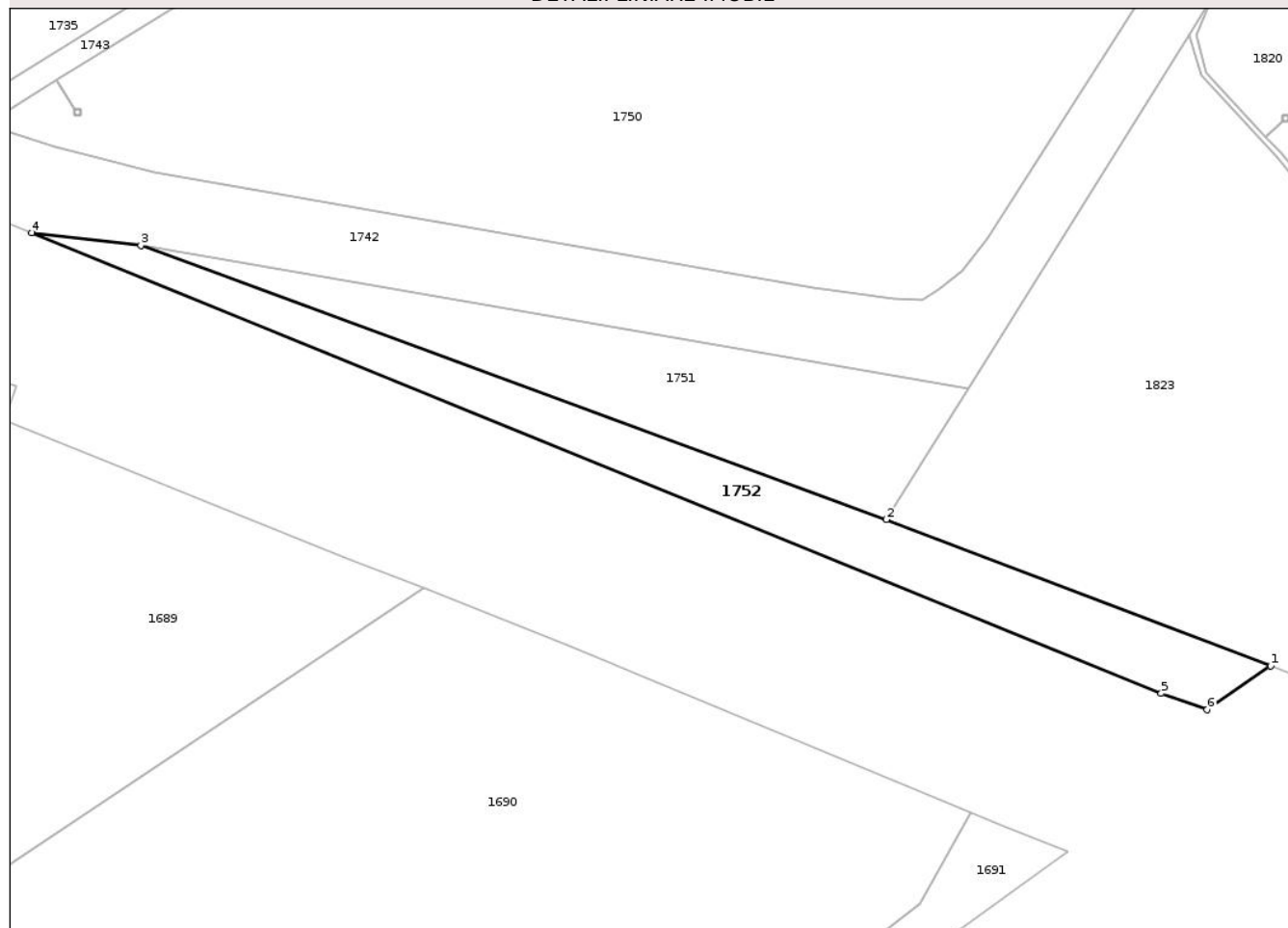
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	1.500	-	549/2	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	771.511,15 325.878,107	2	771.450,344 325.901,248	65.061
2	771.450,344 325.901,248	3	771.332,361 325.944,581	125.69
3	771.332,361 325.944,581	4	771.315,074 325.946,567	17.4
4	771.315,074 325.946,567	5	771.493,825 325.873,777	193.003
5	771.493,825 325.873,777	6	771.501,088 325.871,218	7.701

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	771.501,088 325.871,218	1	771.511,15 325.878,107	12.194

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1753**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Tarla 141, Parcela A 554/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		95.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 28900/1835, din 22/03/2002 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ALBU STEFAN-MIHAIL 2) DIACONU MARIA 3) SERBANESCU MIOARA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

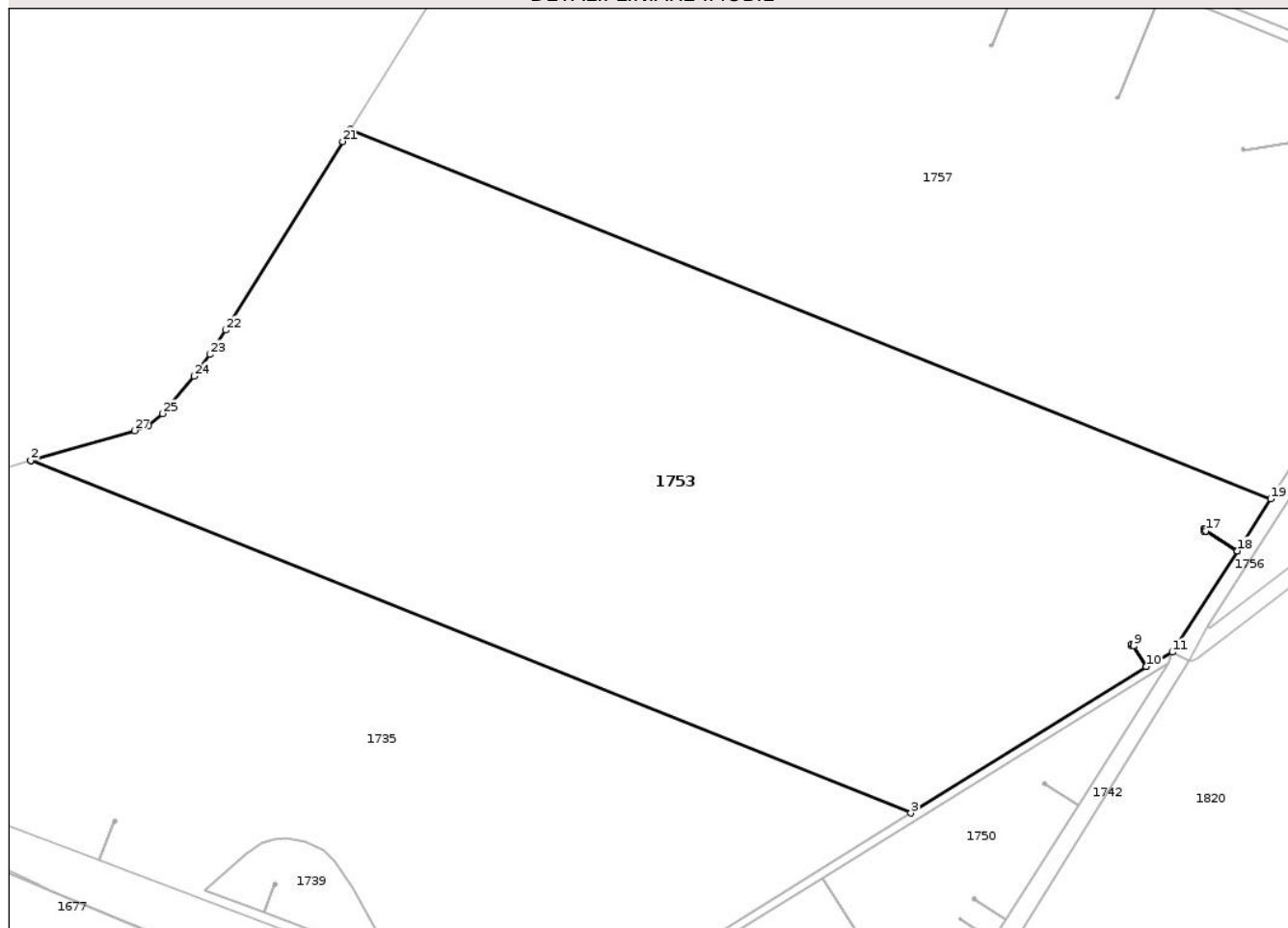
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	95.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	95.000	141	554/3	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	771.040,308 326.235,668	2	771.040,23 326.235,646	0.081
3	771.464,494 326.065,809	4	771.577,964 326.136,428	133.651
5	771.571,826 326.146,288	6	771.570,831 326.146,288	0.995
7	771.570,831 326.147,288	8	771.571,831 326.147,288	1.0
9	771.571,831 326.146,288	10	771.577,969 326.136,43	11.612

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	771.040,23 326.235,646	3	771.464,494 326.065,809	456.995
4	771.577,964 326.136,428	5	771.571,826 326.146,288	11.615
6	771.570,831 326.146,288	7	771.570,831 326.147,288	1.0
8	771.571,831 326.147,288	9	771.571,831 326.146,288	1.0
10	771.577,969 326.136,43	11	771.590,507 326.143,384	14.338

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	771.590,507 326.143,384	12	771.621,939 326.192,103	57.979
13	771.606,747 326.201,803	14	771.605,747 326.201,803	1.0
15	771.605,747 326.202,803	16	771.606,747 326.202,803	1.0
17	771.606,747 326.201,808	18	771.621,941 326.192,106	18.028
19	771.637,948 326.217,174	20	771.194,161 326.395,288	478.196
21	771.190,513 326.389,425	22	771.134,024 326.298,514	107.032
23	771.126,43 326.286,772	24	771.118,833 326.276,308	12.93
25	771.103,657 326.258,347	26	771.096,92 326.252,758	8.754
27	771.090,394 326.250,108	1	771.040,308 326.235,668	52.126

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	771.621,939 326.192,103	13	771.606,747 326.201,803	18.025
14	771.605,747 326.201,803	15	771.605,747 326.202,803	1.0
16	771.606,747 326.202,803	17	771.606,747 326.201,808	0.995
18	771.621,941 326.192,106	19	771.637,948 326.217,174	29.743
20	771.194,161 326.395,288	21	771.190,513 326.389,425	6.905
22	771.134,024 326.298,514	23	771.126,43 326.286,772	13.984
24	771.118,833 326.276,308	25	771.103,657 326.258,347	23.514
26	771.096,92 326.252,758	27	771.090,394 326.250,108	7.044

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1754**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

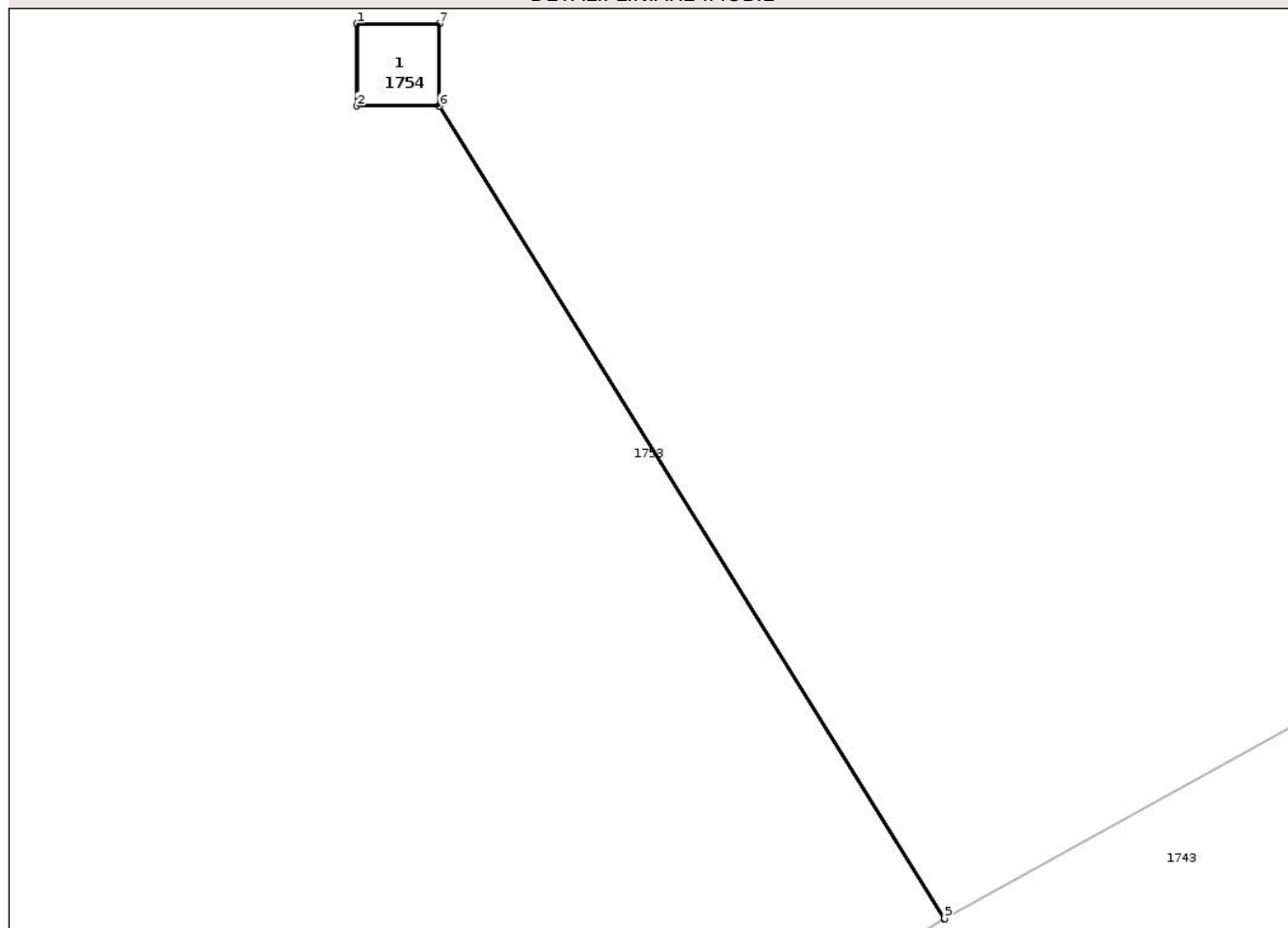
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	554/3	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	771.570,831 326.147,288	2	771.570,831 326.146,288	1.0
2	771.570,831 326.146,288	3	771.571,826 326.146,288	0.995
3	771.571,826 326.146,288	4	771.577,964 326.136,428	11.615

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	771.577,964 326.136,428	5	771.577,969 326.136,43	0.005
5	771.577,969 326.136,43	6	771.571,831 326.146,288	11.612
6	771.571,831 326.146,288	7	771.571,831 326.147,288	1.0
7	771.571,831 326.147,288	1	771.570,831 326.147,288	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1755**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

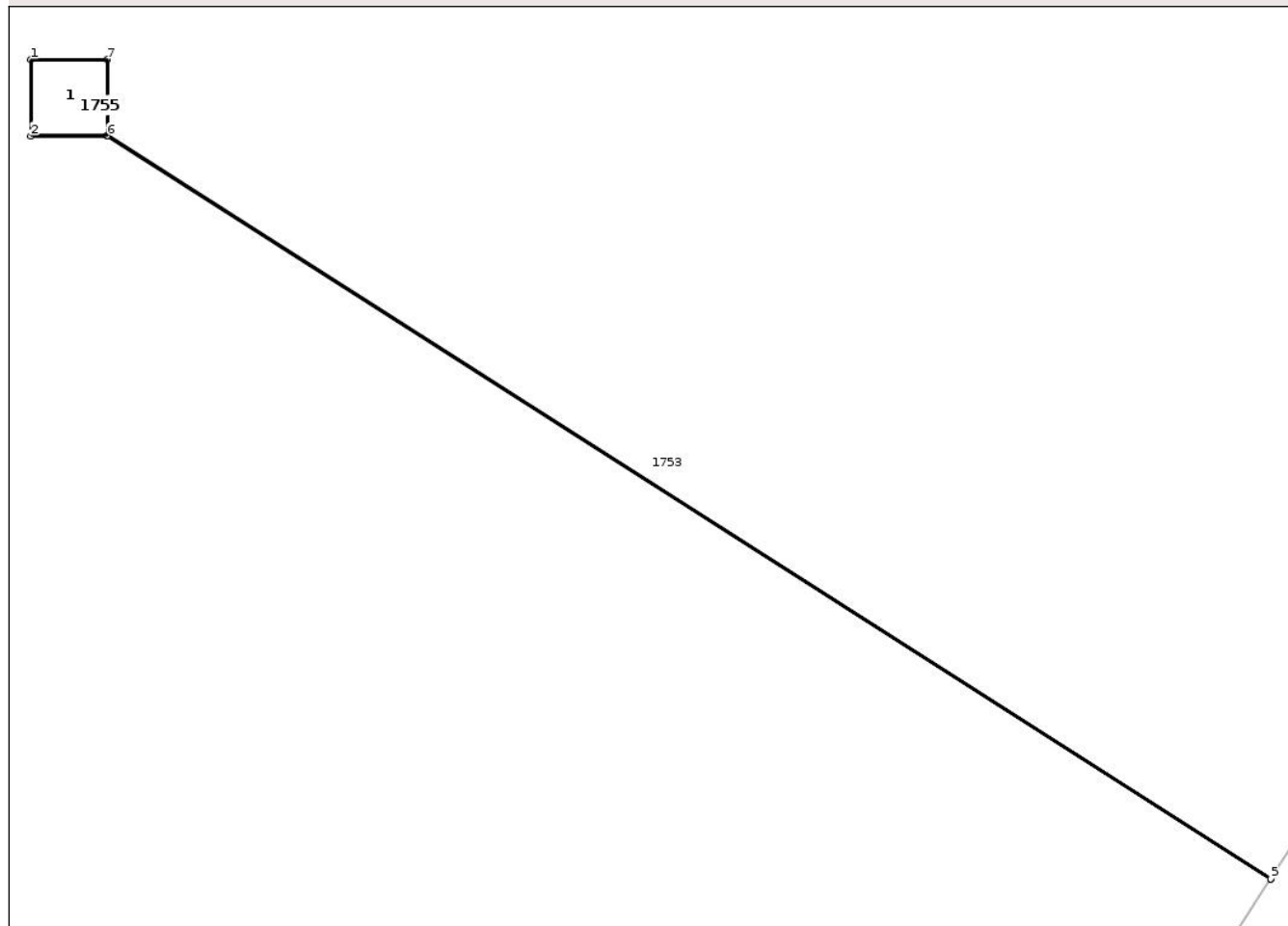
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	554/3	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	771.605,747 326.202,803	2	771.605,747 326.201,803	1.0
2	771.605,747 326.201,803	3	771.606,747 326.201,803	1.0
3	771.606,747 326.201,803	4	771.621,939 326.192,103	18.025

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	771.621,939 326.192,103	5	771.621,941 326.192,106	0.004
5	771.621,941 326.192,106	6	771.606,747 326.201,808	18.028
6	771.606,747 326.201,808	7	771.606,747 326.202,803	0.995
7	771.606,747 326.202,803	1	771.605,747 326.202,803	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1810**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dorobantu, Jud. Constanta, Parcela De 527 Tronson 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.294	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 904, din 22/08/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Adresa nr. 4894/12.05.2025);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA NICOLAE BALCESCU , CIF:4515840, Domeniu public		

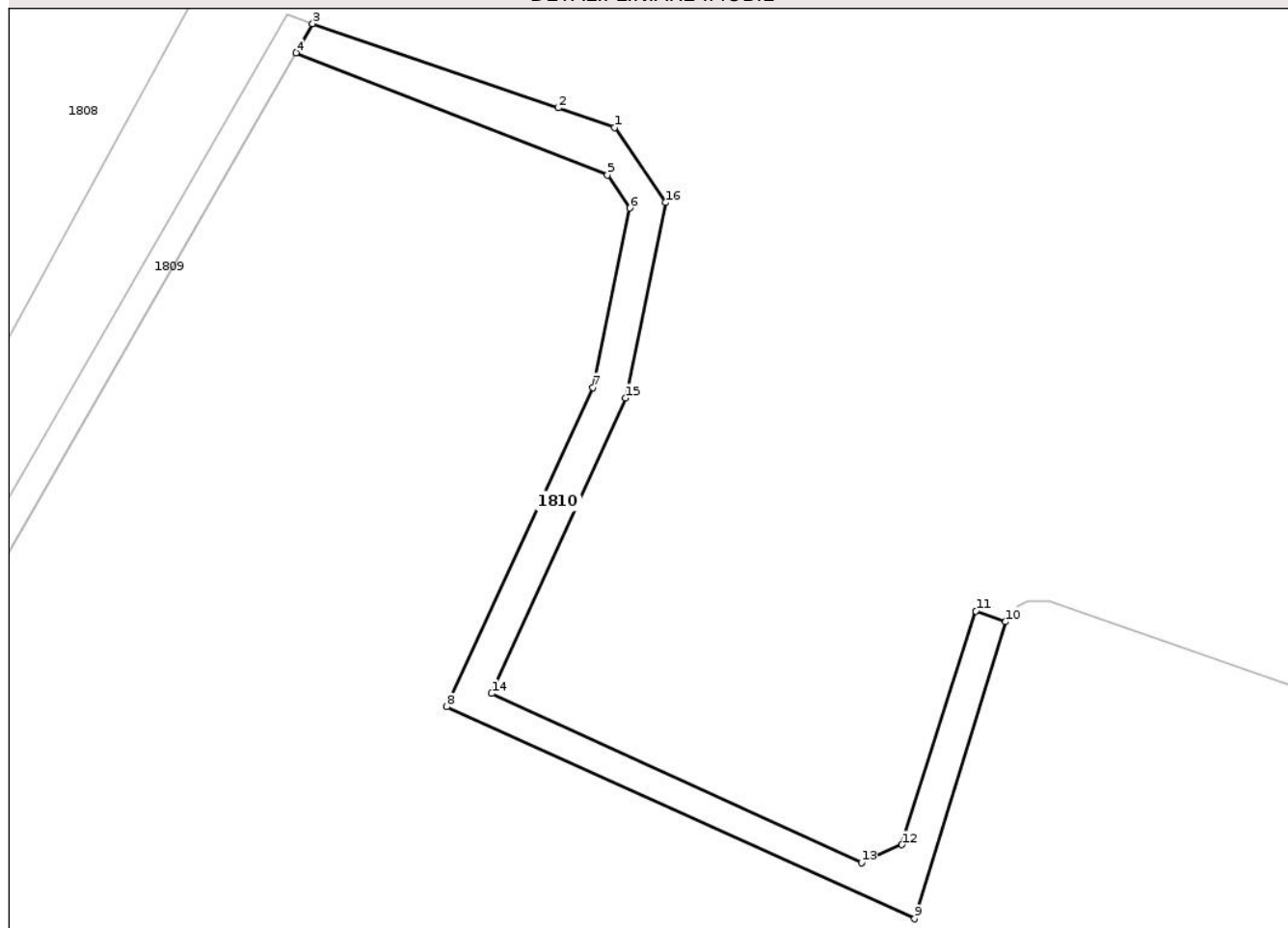
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.294	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.294	-	527 Tronson 1	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.328,493 326.988,785	2	772.320,08 326.991,69	8.9
2	772.320,08 326.991,69	3	772.283,348 327.004,271	38.827
3	772.283,348 327.004,271	4	772.280,852 326.999,939	5.0
4	772.280,852 326.999,939	5	772.327,415 326.981,667	50.02
5	772.327,415 326.981,667	6	772.330,75 326.976,741	5.948

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.330,75 326.976,741	7	772.325,252 326.949,938	27.361
7	772.325,252 326.949,938	8	772.303,398 326.902,246	52.46
8	772.303,398 326.902,246	9	772.373,33 326.870,6	76.759
9	772.373,33 326.870,6	10	772.386,928 326.914,939	46.378
10	772.386,928 326.914,939	11	772.382,487 326.916,55	4.724
11	772.382,487 326.916,55	12	772.371,423 326.881,662	36.6
12	772.371,423 326.881,662	13	772.365,367 326.878,979	6.624
13	772.365,367 326.878,979	14	772.310,126 326.904,236	60.741
14	772.310,126 326.904,236	15	772.330,103 326.948,364	48.439
15	772.330,103 326.948,364	16	772.336,091 326.977,537	29.781
16	772.336,091 326.977,537	1	772.328,493 326.988,785	13.574

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1811**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Tarla 132, Parcela A 529/1/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105622	200.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
51305 / 12/04/2019		
Act Notarial nr. 1017, din 11/04/2019 emis de Trifu Eugenia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 105622 a imobilului cu numarul cadastral 105622/Nicolae Balcescu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 103659 inscris in cartea funciara 103659;	A1
Act Administrativ nr. 23435/2304, din 11/02/2003 emis de CJSIPT (act notarial nr. 2232/06-10-2003 emis de BNP BOTEZATU JOITA; act notarial nr. 16/20-04-2015 emis de BN BOTEZATU; act notarial nr. 198/02-12-2004 emis de BNP ANDREI OCTAVIAN; act notarial nr. 199/02-12-2004 emis de BNP ANDREI OCTAVIAN; act notarial nr. 3254/02-12-2004 emis de BNP ANDREI OCTAVIAN; act notarial nr. 409/23-11-2004 emis de BNP GHEORGHE DOINA; act notarial nr. 123/25-11-2014 emis de BNP GHEORGHE ALINA;;)		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 15/42 1) ALBU REVEICA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 103659/Nicolae Balcescu, inscrisa prin incheierea nr. 47777 din 19/05/2015;</i>	A1
Act Administrativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 103659/Nicolae Balcescu, inscrisa prin incheierea nr. 47777 din 19/05/2015;</i>	A1
Act Administrativ nr. 5923, din 29/07/2015 emis de PRIMARIA NICOLAE BALCESCU;		
B4	Se noteaza necesitatea obtinerii avizului specific al Ministerului Culturii in cazul instrainarii imobilului, in temeiul dispozitiilor art. 3, alin. 4 din Legea 17/2014, <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 103659/Nicolae Balcescu, inscrisa prin incheierea nr. 74748 din 31/07/2015;</i>	A1
Act Notarial nr. 1017, din 11/04/2019 emis de Trifu Eugenia;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) ANDREI GETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

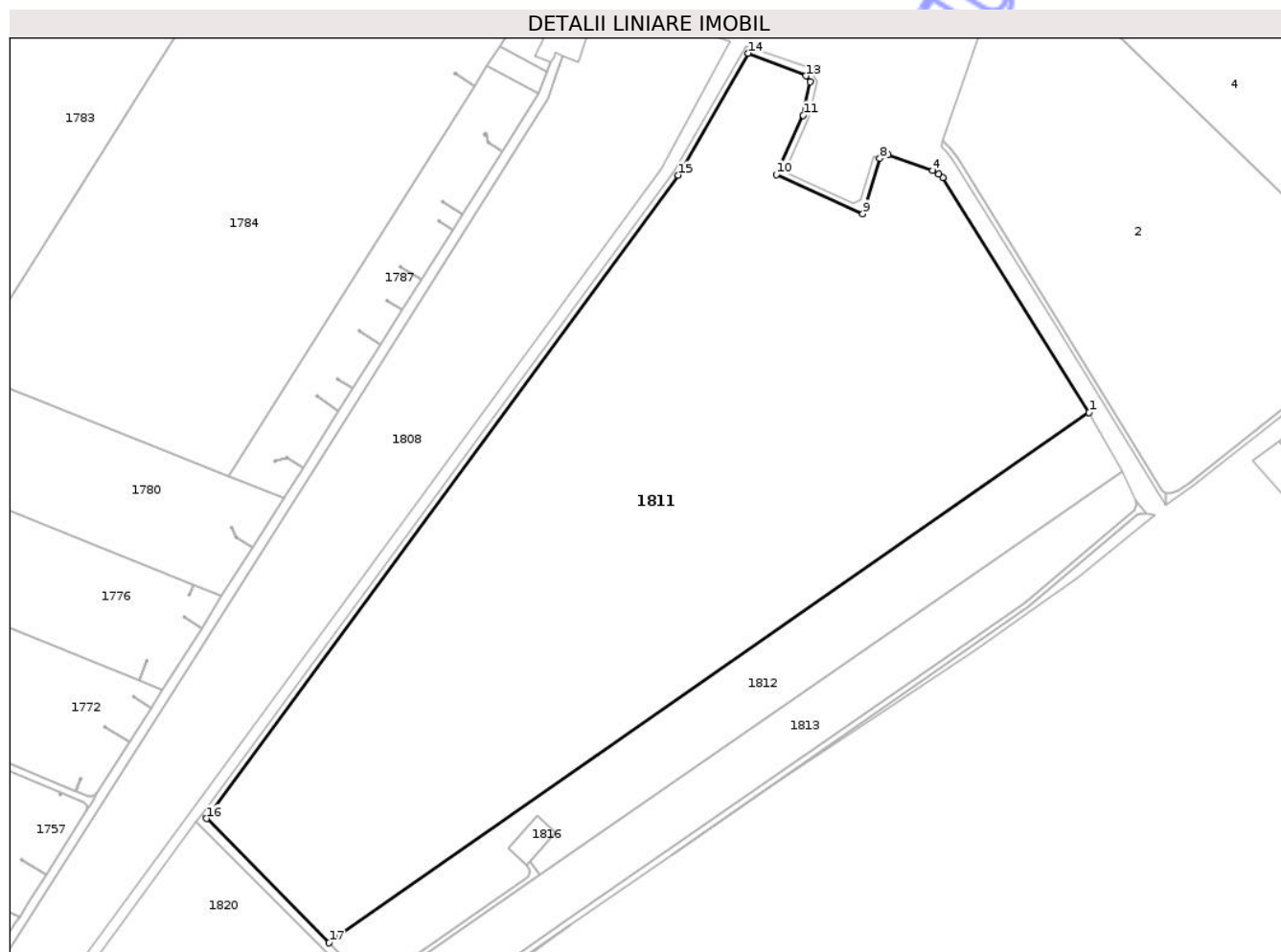
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105622	200.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	200.000	132	529/1/1	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.555,611 326.710,484	2	772.437,676 326.899,802	223.047
2	772.437,676 326.899,802	3	772.434,463 326.902,693	4.323
3	772.434,463 326.902,693	4	772.429,47 326.905,522	5.739
4	772.429,47 326.905,522	5	772.393,471 326.918,011	38.104
5	772.393,471 326.918,011	6	772.390,168 326.917,957	3.304

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.390,168 326.917,957	7	772.388,794 326.917,252	1.544
7	772.388,794 326.917,252	8	772.386,928 326.914,939	2.971
8	772.386,928 326.914,939	9	772.373,33 326.870,6	46.378
9	772.373,33 326.870,6	10	772.303,398 326.902,246	76.759
10	772.303,398 326.902,246	11	772.325,252 326.949,938	52.46
11	772.325,252 326.949,938	12	772.330,75 326.976,741	27.361
12	772.330,75 326.976,741	13	772.327,415 326.981,667	5.948
13	772.327,415 326.981,667	14	772.280,852 326.999,939	50.02
14	772.280,852 326.999,939	15	772.224,196 326.901,625	113.47
15	772.224,196 326.901,625	16	771.843,923 326.383,124	643.001
16	771.843,923 326.383,124	17	771.942,846 326.282,986	140.76
17	771.942,846 326.282,986	1	772.555,611 326.710,484	747.152

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1812**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Tarla 132, Parcela A 529/1/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105623	38.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
51305 / 12/04/2019		
Act Notarial nr. 1017, din 11/04/2019 emis de Trifu Eugenia;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 105623 a imobilului cu numarul cadastral 105623/Nicolae Balcescu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 103659 inscris in cartea funciara 103659;	A1
Act Administrativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 103659/Nicolae Balcescu, inscrisa prin incheierea nr. 47777 din 19/05/2015;</i>	A1
Act Administrativ nr. 5923, din 29/07/2015 emis de PRIMARIA NICOLAE BALCESCU;		
B4	Se noteaza necesitatea obtinerii avizului specific al Ministerului Culturii in cazul instrainarii imobilului, in temeiul dispozitiilor art. 3, alin. 4 din Legea 17/2014, <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 103659/Nicolae Balcescu, inscrisa prin incheierea nr. 74748 din 31/07/2015;</i>	A1
Act Notarial nr. 1017, din 11/04/2019 emis de Trifu Eugenia;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 13/14 1) ALBU NICOLAE	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/14 1) ALBU AURELIA	A1

C. Partea III. SARCINI .

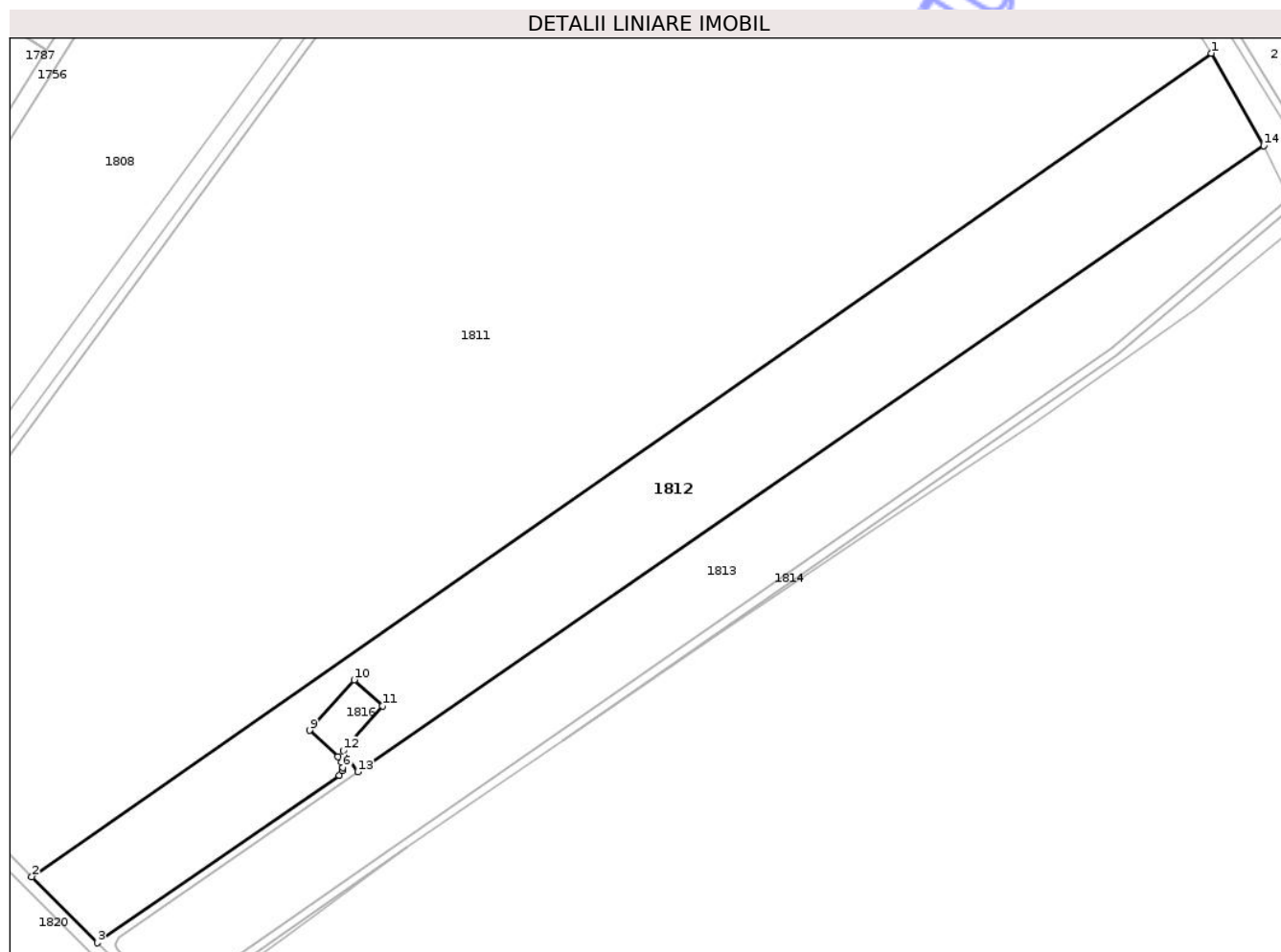
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105623	38.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	38.000	132	529/1/2	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	772.555,611 326.710,484	2	771.942,846 326.282,986	747.152
2	771.942,846 326.282,986	3	771.976,928 326.248,692	48.35
3	771.976,928 326.248,692	4	772.102,562 326.335,608	152.769
4	772.102,562 326.335,608	5	772.104,199 326.338,098	2.98
5	772.104,199 326.338,098	6	772.104,479 326.339,649	1.576

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.104,479 326.339,649	7	772.103,815 326.342,555	2.98
7	772.103,815 326.342,555	8	772.101,886 326.345,322	3.373
8	772.101,886 326.345,322	9	772.087,236 326.358,948	20.008
9	772.087,236 326.358,948	10	772.110,344 326.385,214	34.985
10	772.110,344 326.385,214	11	772.125,015 326.371,611	20.007
11	772.125,015 326.371,611	12	772.104,647 326.348,46	30.835
12	772.104,647 326.348,46	13	772.112,239 326.337,439	13.383
13	772.112,239 326.337,439	14	772.582,85 326.662,536	571.981
14	772.582,85 326.662,536	1	772.555,611 326.710,484	55.145

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1814**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela De 468

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		5.695	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 904, din 22/08/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Adresa nr. 4894/12.05.2025);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA NICOLAE BALCESCU , CIF:4515840, Domeniu public		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

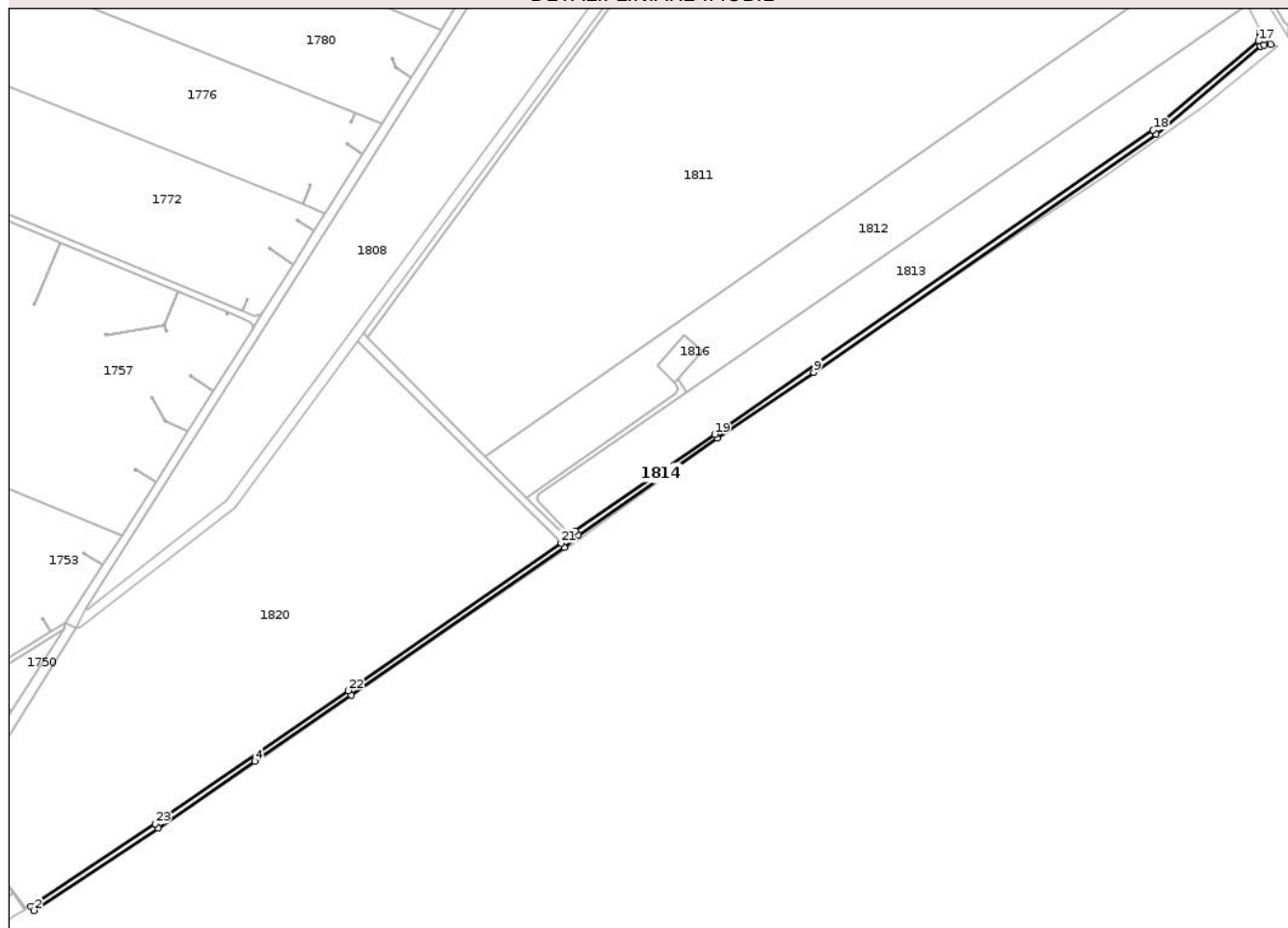
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	5.695	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	5.695	-	468	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	771.561,196 325.905,629	2	771.563,698 325.901,967	4.435
3	771.668,225 325.971,076	4	771.749,386 326.027,23	98.693
5	771.830,398 326.082,909	6	772.009,112 326.206,855	217.489
7	772.021,106 326.216,868	8	772.137,686 326.298,38	142.25
9	772.218,6 326.353,682	10	772.506,412 326.553,625	350.447

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	771.563,698 325.901,967	3	771.668,225 325.971,076	125.307
4	771.749,386 326.027,23	5	771.830,398 326.082,909	98.301
6	772.009,112 326.206,855	7	772.021,106 326.216,868	15.625
8	772.137,686 326.298,38	9	772.218,6 326.353,682	98.007
10	772.506,412 326.553,625	11	772.594,061 326.627,542	114.657

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	772.594,061 326.627,542	12	772.596,762 326.628,53	2.876
13	772.602,515 326.629,02	14	772.593,755 326.639,49	13.651
15	772.593,863 326.636,429	16	772.593,44 326.634,488	1.986
17	772.592,069 326.631,749	18	772.503,676 326.557,198	115.634
19	772.135,403 326.301,67	20	772.018,454 326.220,503	142.355
21	772.006,5 326.210,52	22	771.827,83 326.086,604	217.436
23	771.665,7 325.974,801	1	771.561,196 325.905,629	125.323

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	772.596,762 326.628,53	13	772.602,515 326.629,02	5.774
14	772.593,755 326.639,49	15	772.593,863 326.636,429	3.063
16	772.593,44 326.634,488	17	772.592,069 326.631,749	3.063
18	772.503,676 326.557,198	19	772.135,403 326.301,67	448.241
20	772.018,454 326.220,503	21	772.006,5 326.210,52	15.574
22	771.827,83 326.086,604	23	771.665,7 325.974,801	196.942

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1815**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela N 466/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.685	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.685	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	1.685	-	466/1	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.218,6 326.353,682	2	772.301,831 326.410,542	100.799
2	772.301,831 326.410,542	3	772.382,532 326.464,388	97.016
3	772.382,532 326.464,388	4	772.463,416 326.518,524	97.329
4	772.463,416 326.518,524	5	772.546,853 326.577,239	102.025
5	772.546,853 326.577,239	6	772.608,545 326.628,025	79.907

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.608,545 326.628,025	7	772.602,515 326.629,02	6.111
7	772.602,515 326.629,02	8	772.596,762 326.628,53	5.774
8	772.596,762 326.628,53	9	772.594,061 326.627,542	2.876
9	772.594,061 326.627,542	10	772.506,412 326.553,625	114.657
10	772.506,412 326.553,625	1	772.218,6 326.353,682	350.447

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1816**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela N 529/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		700	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

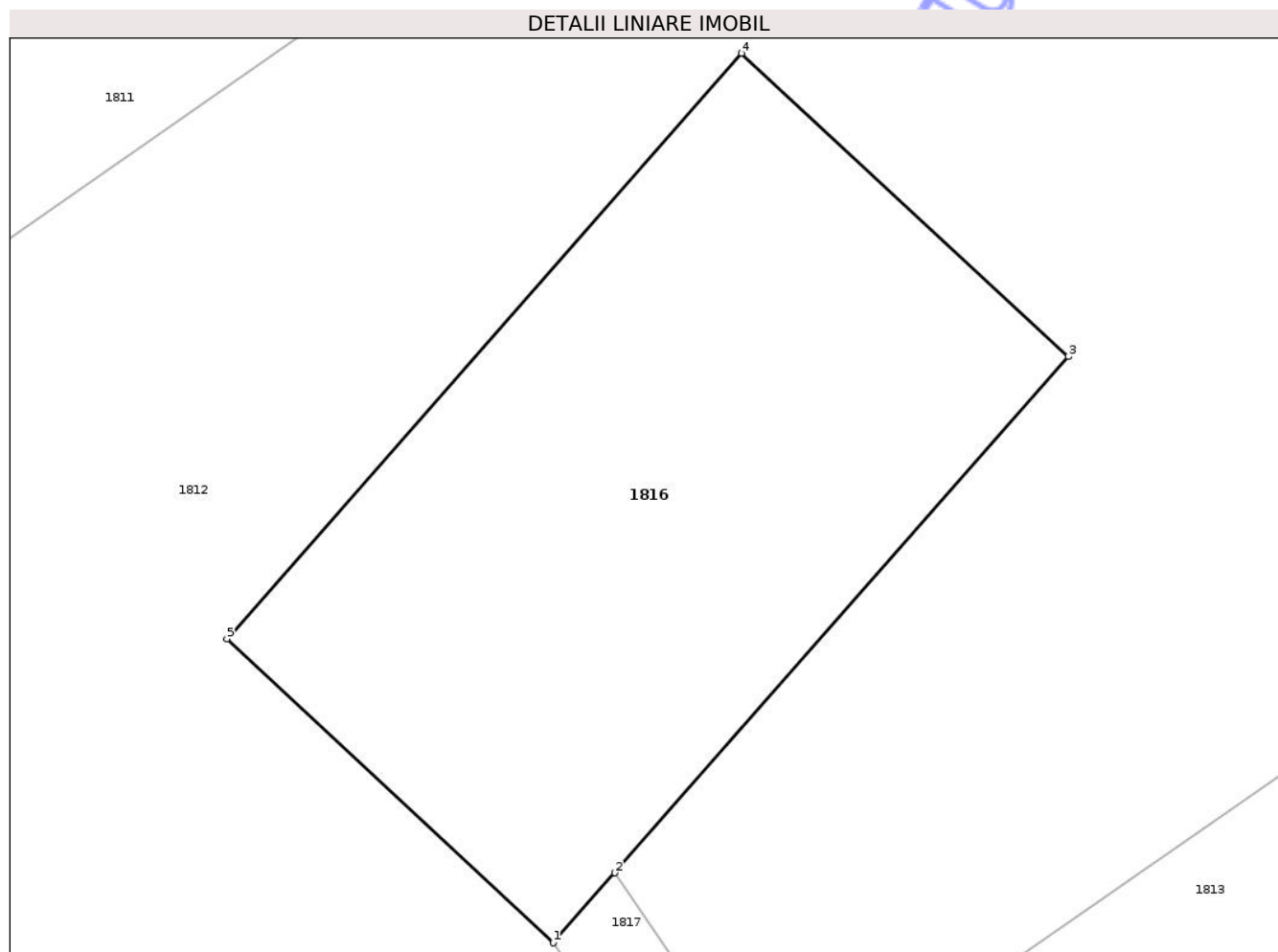
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	700	-	529/2	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.101,886 326.345,322	2	772.104,647 326.348,46	4.18
2	772.104,647 326.348,46	3	772.125,015 326.371,611	30.835
3	772.125,015 326.371,611	4	772.110,344 326.385,214	20.007
4	772.110,344 326.385,214	5	772.087,236 326.358,948	34.985
5	772.087,236 326.358,948	1	772.101,886 326.345,322	20.008

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1817**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela De 468/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		906	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 904, din 22/08/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Adresa nr. 4894/12.05.2025);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA NICOLAE BALCESCU , CIF:4515840, Domeniu public		

C. Partea III. SARCINI .

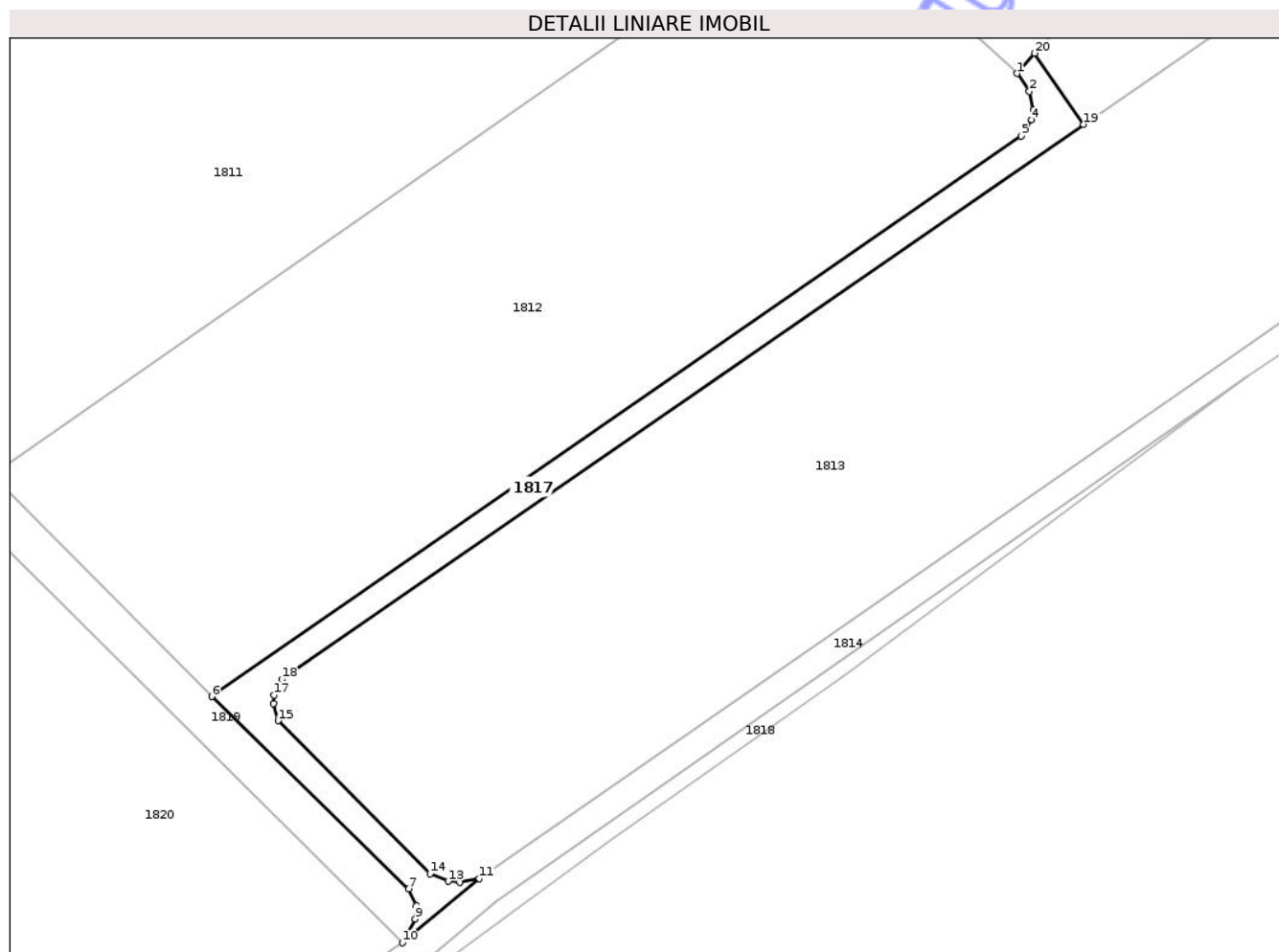
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	906	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	906	-	468/1	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	772.101,886 326.345,322	2	772.103,815 326.342,555	3.373
2	772.103,815 326.342,555	3	772.104,479 326.339,649	2.98
3	772.104,479 326.339,649	4	772.104,199 326.338,098	1.576
4	772.104,199 326.338,098	5	772.102,562 326.335,608	2.98
5	772.102,562 326.335,608	6	771.976,928 326.248,692	152.769

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	771.976,928 326.248,692	7	772.007,492 326.218,88	42.695
7	772.007,492 326.218,88	8	772.008,678 326.216,22	2.912
8	772.008,678 326.216,22	9	772.008,496 326.214,229	2.0
9	772.008,496 326.214,229	10	772.006,5 326.210,52	4.212
10	772.006,5 326.210,52	11	772.018,454 326.220,503	15.574
11	772.018,454 326.220,503	12	772.015,477 326.219,882	3.041
12	772.015,477 326.219,882	13	772.013,638 326.220,05	1.847
13	772.013,638 326.220,05	14	772.010,824 326.221,201	3.041
14	772.010,824 326.221,201	15	771.987,231 326.244,97	33.49
15	771.987,231 326.244,97	16	771.986,467 326.247,583	2.723
16	771.986,467 326.247,583	17	771.986,592 326.248,933	1.355
17	771.986,592 326.248,933	18	771.987,82 326.251,363	2.723
18	771.987,82 326.251,363	19	772.112,239 326.337,439	151.292
19	772.112,239 326.337,439	20	772.104,647 326.348,46	13.383
20	772.104,647 326.348,46	1	772.101,886 326.345,322	4.18

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1818**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela N 466/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		756	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

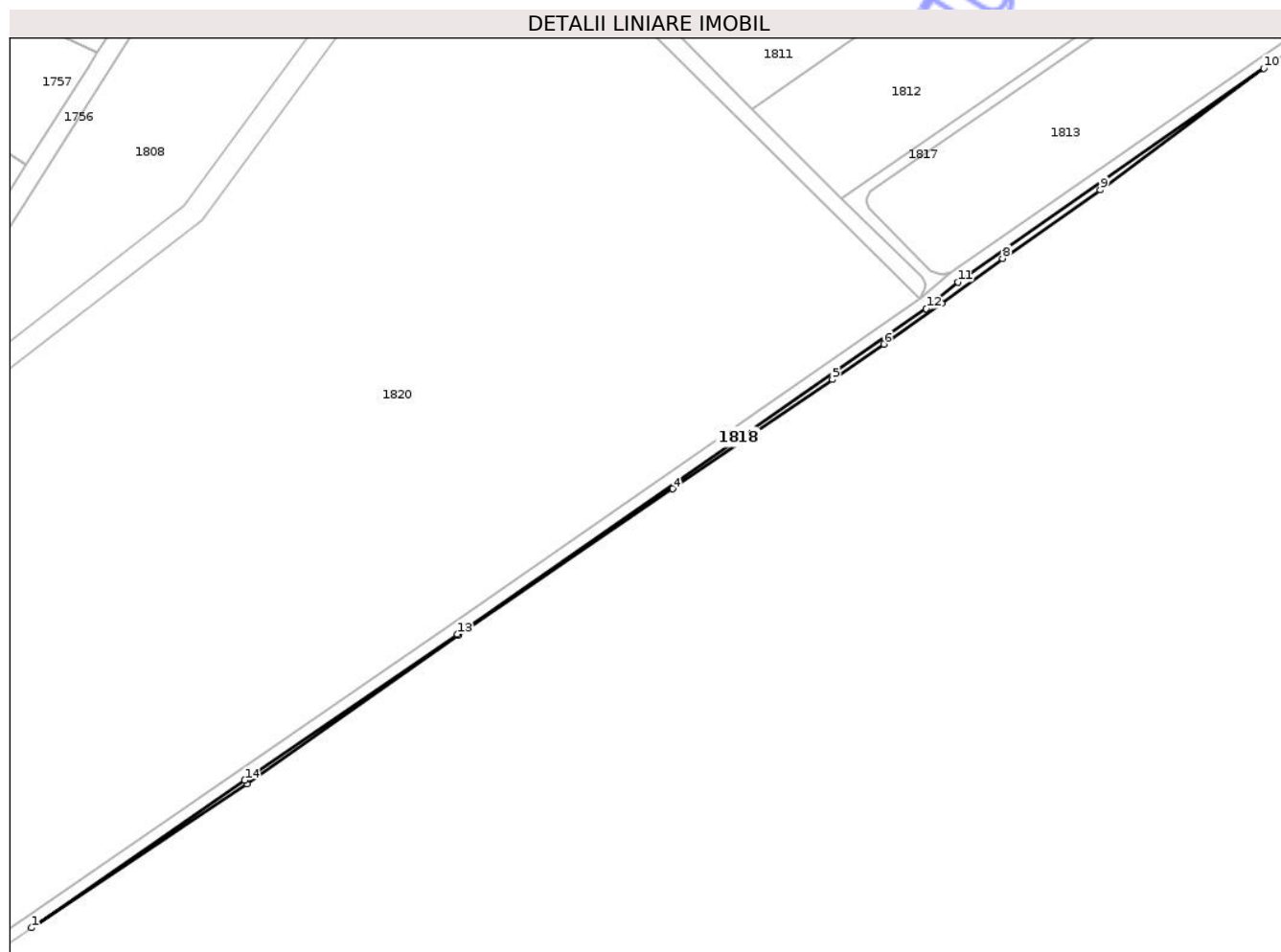
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	756	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	756	-	466/2	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	771.668,225 325.971,076	2	771.750,233 326.025,992	98.697
2	771.750,233 326.025,992	3	771.830,797 326.082,334	98.311
3	771.830,797 326.082,334	4	771.912,515 326.138,222	99.002
4	771.912,515 326.138,222	5	771.973,271 326.179,814	73.629
5	771.973,271 326.179,814	6	771.992,971 326.193,3	23.874

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	771.992,971 326.193,3	7	772.014,955 326.208,965	26.994
7	772.014,955 326.208,965	8	772.038,159 326.225,898	28.725
8	772.038,159 326.225,898	9	772.075,323 326.252,069	45.454
9	772.075,323 326.252,069	10	772.137,686 326.298,38	77.678
10	772.137,686 326.298,38	11	772.021,106 326.216,868	142.25
11	772.021,106 326.216,868	12	772.009,112 326.206,855	15.625
12	772.009,112 326.206,855	13	771.830,398 326.082,909	217.489
13	771.830,398 326.082,909	14	771.749,386 326.027,23	98.301
14	771.749,386 326.027,23	1	771.668,225 325.971,076	98.693

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1820**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 536/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106783	92.165	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
64925 / 03/05/2023		
Act Notarial nr. 1042, din 27/04/2023 emis de ROMAN PETRE-CRISTIAN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 106783 a imobilului cu numarul cadastral 106783 / UAT Nicolae Bălcescu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 104179 inscris in cartea funciara 104179;	A1
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr 28435/2304, din 11/02/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA (act notarial nr. Contract de vanzare cumparare nr 2232/06-10-2003 emis de BNP Joita Botezatu; act notarial nr. Certificat de mostenitor nr 409/23-11-2004 emis de BNP Doina Gheorghe; act notarial nr. Certificat de mostenitor suplimentar nr 198/02-12-2004 emis de BNP Andrei Octavian; act notarial nr. Certificat de mostenitor suplimentar nr 199/02-12-2004 emis de BNP Andrei Octavian; act notarial nr. Contract de vanzare cumparare nr 3254/02-12-2004 emis de BNP Andrei Octavian; act notarial nr. Certificat de mostenitor nr 123/25-11-2014 emis de BNP Alina Gheorghe;);		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3) alin.(1) din Legea nr.17/2014 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 104179/Nicolae Bălcescu, inscrisa prin incheierea nr. 49907 din 25/05/2015;</i>	A1
Act Administrativ nr. 5923, din 29/07/2015 emis de PRIMARIA NICOLAE BALCESCU;		
B3	Se noteaza necesitatea obtinerii avizului specific Ministerului Culturii in cazul instrainarii imobilului in temeiul disp art 3 alin 4 din L17/2014 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 104179/Nicolae Bălcescu, inscrisa prin incheierea nr. 74743 din 31/07/2015;</i>	A1
Act Notarial nr. 478, din 21/02/2019 emis de Trifu Eugenia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 104/112 1) ALBU NICOLAE <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 104179/Nicolae Bălcescu, inscrisa prin incheierea nr. 24678 din 22/02/2019;</i>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 8/112 1) ALBU AURELIA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 104179/Nicolae Bălcescu, inscrisa prin incheierea nr. 24678 din 22/02/2019;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

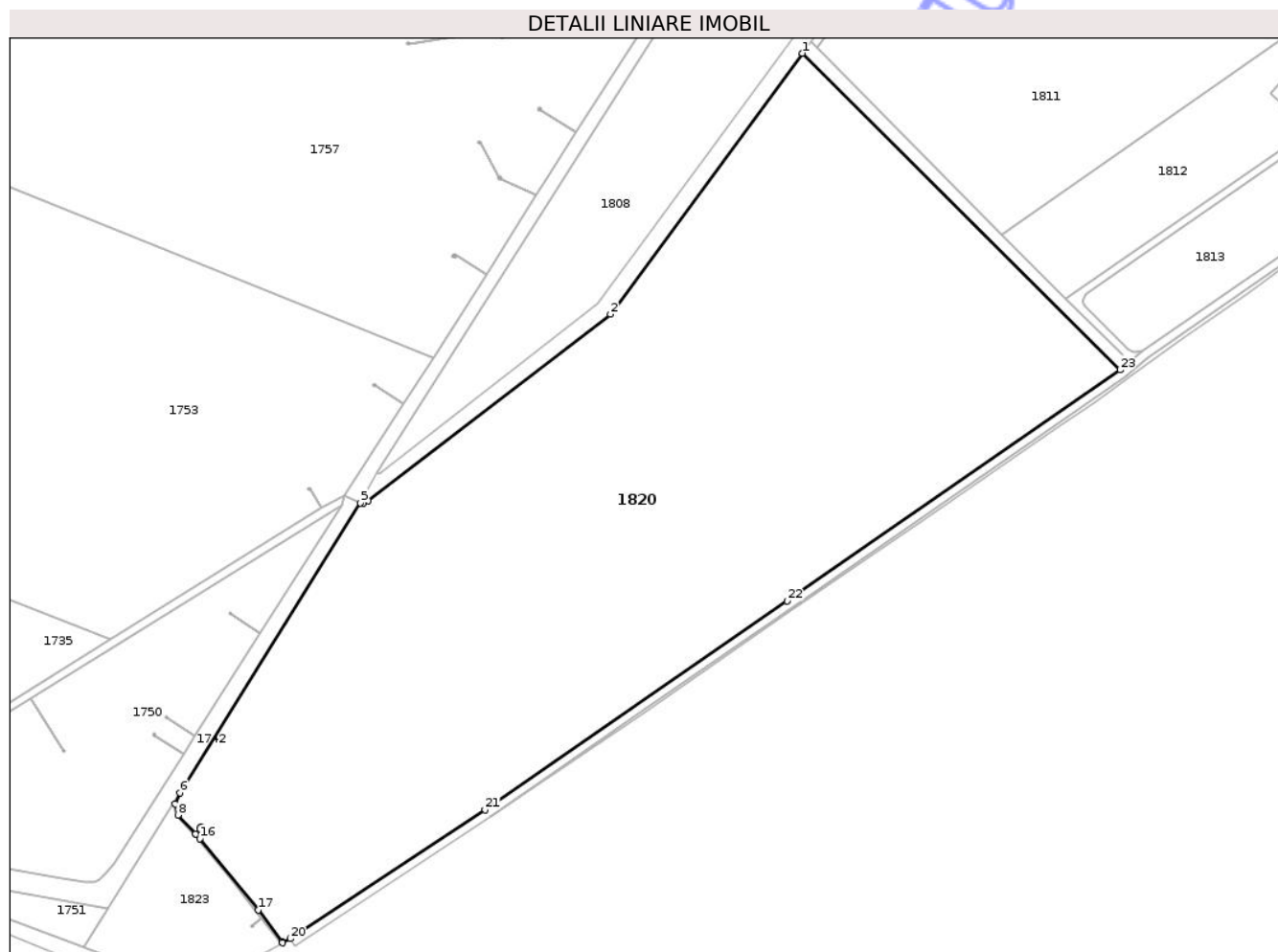
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106783	92.165	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	92.165	-	536/1	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	771.835,833 326.380,28	2	771.733,011 326.240,352	173.643
3	771.602,914 326.140,527	4	771.600,403 326.139,118	2.88
5	771.598,827 326.139,228	6	771.501,886 325.983,837	183.15
7	771.499,352 325.977,897	8	771.500,963 325.971,918	6.192
9	771.510,4 325.961,766	10	771.513,035 325.964,215	3.598

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	771.733,011 326.240,352	3	771.602,914 326.140,527	163.983
4	771.600,403 326.139,118	5	771.598,827 326.139,228	1.579
6	771.501,886 325.983,837	7	771.499,352 325.977,897	6.458
8	771.500,963 325.971,918	9	771.510,4 325.961,766	13.861
10	771.513,035 325.964,215	11	771.513,035 325.965,21	0.995

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	771.513,035 325.965,21	12	771.514,035 325.965,21	1.0
13	771.514,035 325.964,21	14	771.513,035 325.964,21	1.0
15	771.510,403 325.961,763	16	771.512,69 325.959,303	3.359
17	771.544,068 325.921,056	18	771.556,61 325.904,176	21.029
19	771.557,086 325.903,422	20	771.561,196 325.905,629	4.665
21	771.665,7 325.974,801	22	771.827,83 326.086,604	196.942
23	772.006,5 326.210,52	1	771.835,833 326.380,28	240.719

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	771.514,035 325.965,21	13	771.514,035 325.964,21	1.0
14	771.513,035 325.964,21	15	771.510,403 325.961,763	3.594
16	771.512,69 325.959,303	17	771.544,068 325.921,056	49.471
18	771.556,61 325.904,176	19	771.557,086 325.903,422	0.892
20	771.561,196 325.905,629	21	771.665,7 325.974,801	125.323
22	771.827,83 326.086,604	23	772.006,5 326.210,52	217.436

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1821**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

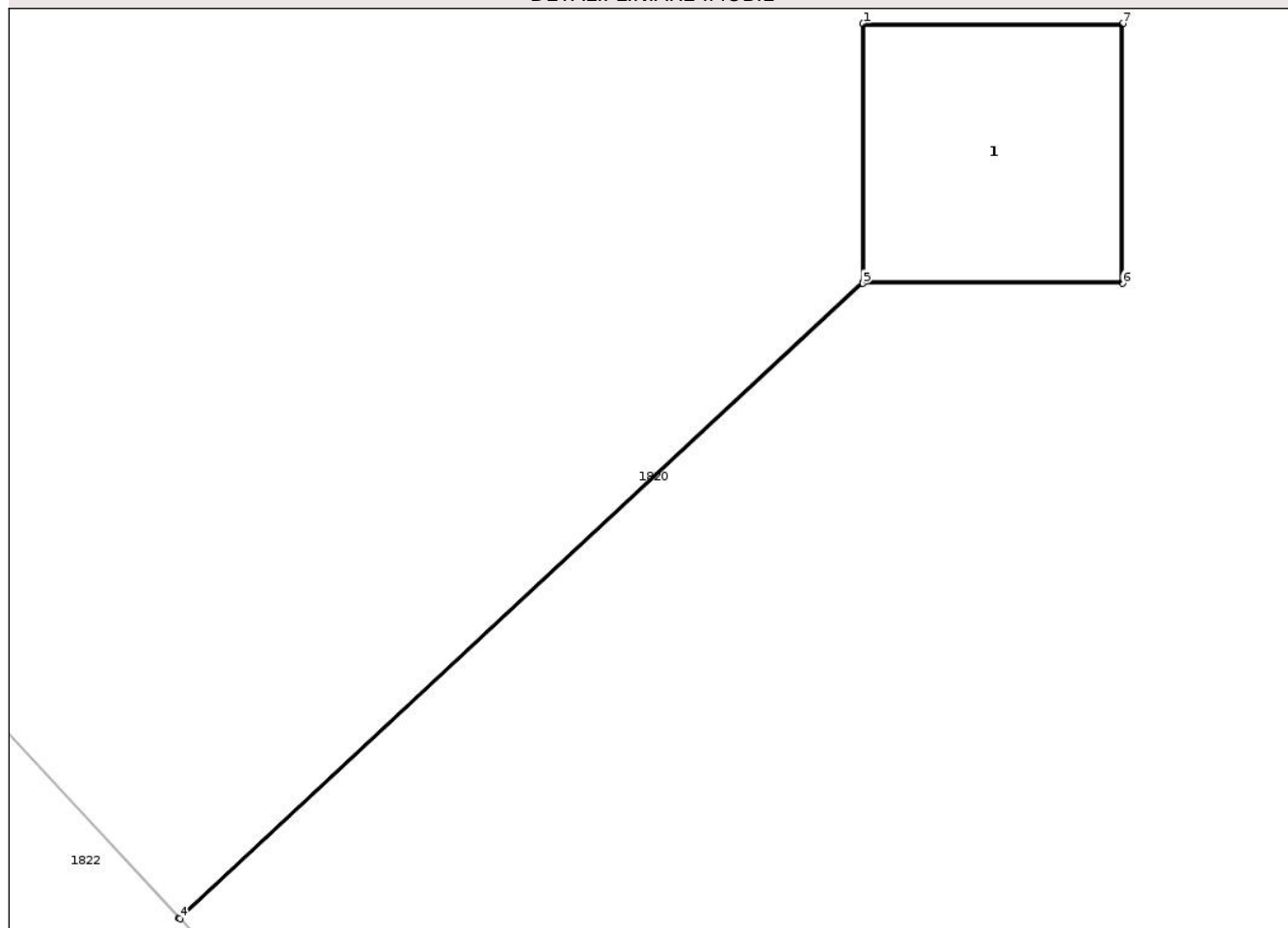
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	536/1	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	771.513,035 325.965,21	2	771.513,035 325.964,215	0.995
2	771.513,035 325.964,215	3	771.510,4 325.961,766	3.598
3	771.510,4 325.961,766	4	771.510,403 325.961,763	0.004

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	771.510,403 325.961,763	5	771.513,035 325.964,21	3.594
5	771.513,035 325.964,21	6	771.514,035 325.964,21	1.0
6	771.514,035 325.964,21	7	771.514,035 325.965,21	1.0
7	771.514,035 325.965,21	1	771.513,035 325.965,21	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1823**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 536/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106785	5.429	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
64925 / 03/05/2023		
Act Notarial nr. 1042, din 27/04/2023 emis de ROMAN PETRE-CRISTIAN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 106785 a imobilului cu numarul cadastral 106785 / UAT Nicolae Bălcescu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 104179 inscris in cartea funciara 104179;	A1
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr 28435/2304, din 11/02/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA (act notarial nr. Contract de vanzare cumparare nr 2232/06-10-2003 emis de BNP Joita Botezatu; act notarial nr. Certificat de mostenitor nr 409/23-11-2004 emis de BNP Doina Gheorghe; act notarial nr. Certificat de mostenitor suplimentar nr 198/02-12-2004 emis de BNP Andrei Octavian; act notarial nr. Certificat de mostenitor suplimentar nr 199/02-12-2004 emis de BNP Andrei Octavian; act notarial nr. Contract de vanzare cumparare nr 3254/02-12-2004 emis de BNP Andrei Octavian; act notarial nr. Certificat de mostenitor nr 123/25-11-2014 emis de BNP Alina Gheorghe;);		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3) alin.(1) din Legea nr.17/2014 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 104179/Nicolae Bălcescu, inscrisa prin incheierea nr. 49907 din 25/05/2015;</i>	A1
Act Administrativ nr. 5923, din 29/07/2015 emis de PRIMARIA NICOLAE BALCESCU;		
B3	Se noteaza necesitatea obtinerii avizului specific Ministerului Culturii in cazul instrainarii imobilului in temeiul disp art 3 alin 4 din L17/2014 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 104179/Nicolae Bălcescu, inscrisa prin incheierea nr. 74743 din 31/07/2015;</i>	A1
Act Notarial nr. 478, din 21/02/2019 emis de Trifu Eugenia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 104/112 1) ALBU NICOLAE <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 104179/Nicolae Bălcescu, inscrisa prin incheierea nr. 24678 din 22/02/2019;</i>	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 8/112 1) ALBU AURELIA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 104179/Nicolae Bălcescu, inscrisa prin incheierea nr. 24678 din 22/02/2019;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

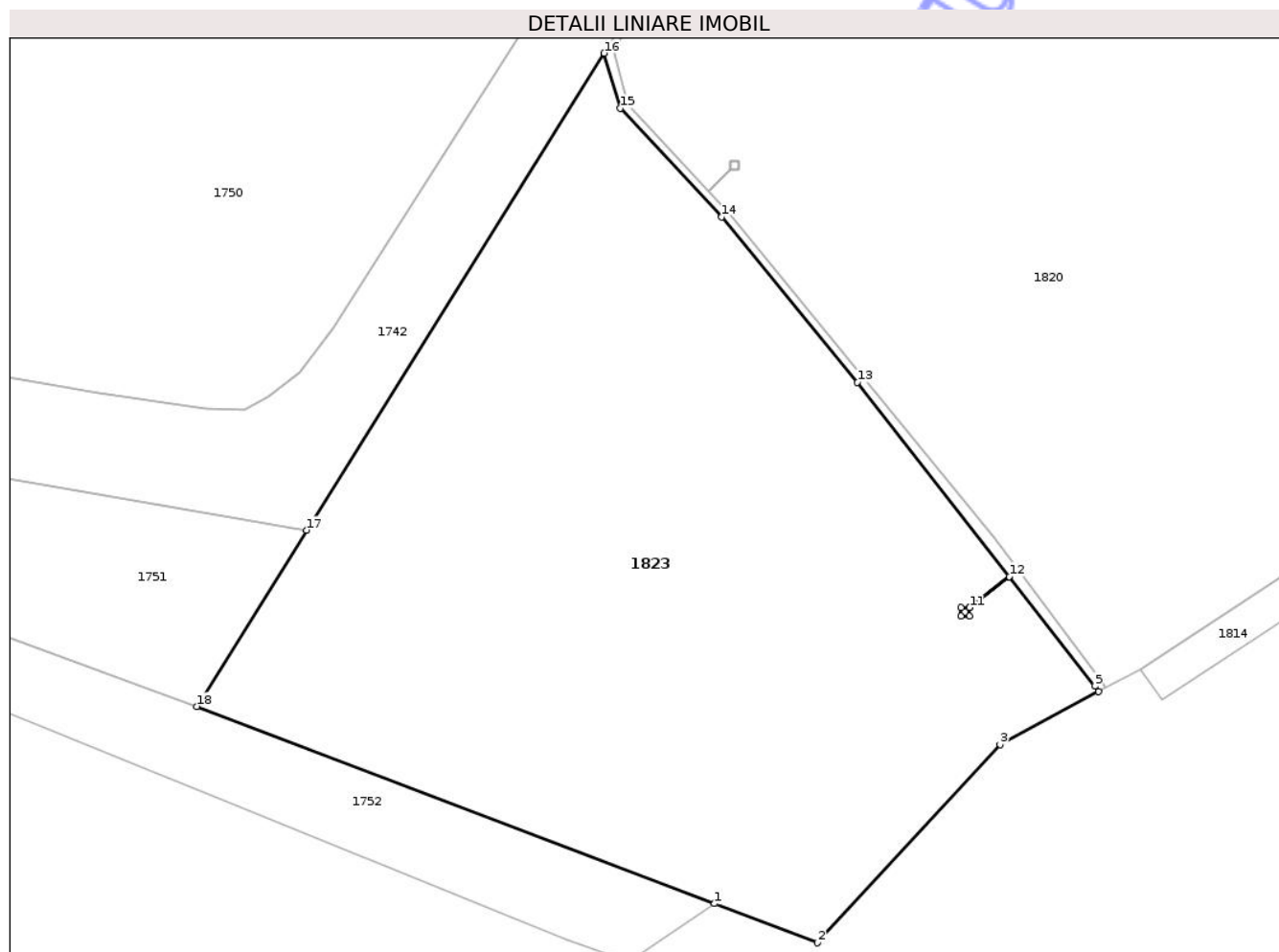
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106785	5.429	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	5.429	-	536/3	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	771.511,15 325.878,107	2	771.523,224 325.873,504	12.922
2	771.523,224 325.873,504	3	771.544,67 325.896,754	31.63
3	771.544,67 325.896,754	4	771.556,246 325.902,971	13.14
4	771.556,246 325.902,971	5	771.555,83 325.903,625	0.776
5	771.555,83 325.903,625	6	771.545,766 325.916,482	16.327

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	771.545,766 325.916,482	7	771.541,1 325.912,83	5.925
7	771.541,1 325.912,83	8	771.541,1 325.911,835	0.995
8	771.541,1 325.911,835	9	771.540,1 325.911,835	1.0
9	771.540,1 325.911,835	10	771.540,1 325.912,835	1.0
10	771.540,1 325.912,835	11	771.541,1 325.912,835	1.0
11	771.541,1 325.912,835	12	771.545,763 325.916,485	5.922
12	771.545,763 325.916,485	13	771.527,925 325.939,272	28.939
13	771.527,925 325.939,272	14	771.511,971 325.958,675	25.12
14	771.511,971 325.958,675	15	771.500,106 325.971,443	17.43
15	771.500,106 325.971,443	16	771.498,175 325.977,902	6.741
16	771.498,175 325.977,902	17	771.463,266 325.921,932	65.964
17	771.463,266 325.921,932	18	771.450,344 325.901,248	24.388
18	771.450,344 325.901,248	1	771.511,15 325.878,107	65.061

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1824**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

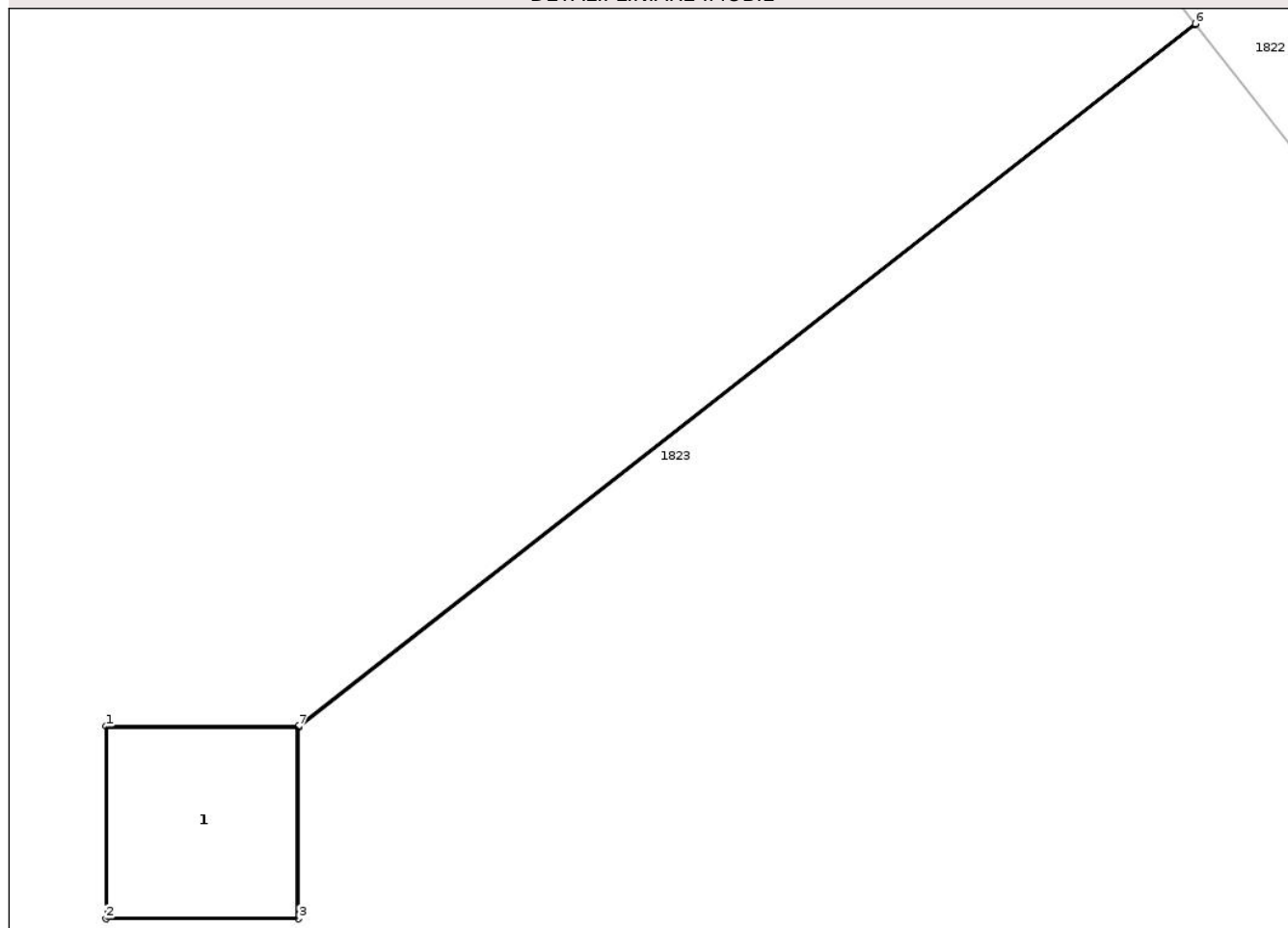
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	536/3	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	771.540,1 325.912,835	2	771.540,1 325.911,835	1.0
2	771.540,1 325.911,835	3	771.541,1 325.911,835	1.0
3	771.541,1 325.911,835	4	771.541,1 325.912,83	0.995

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	771.541,1 325.912,83	5	771.545,766 325.916,482	5.925
5	771.545,766 325.916,482	6	771.545,763 325.916,485	0.004
6	771.545,763 325.916,485	7	771.541,1 325.912,835	5.922
7	771.541,1 325.912,835	1	771.540,1 325.912,835	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1776**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:181

Nr. cadastral vechi:107/1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Tarla 141, Parcela A 554/5/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	104067	Din acte: 44.999 Masurata: 45.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12322 / 22/07/2003		
Act Administrativ nr. 51518/931, din 14/07/1999 emis de CJSDPAT CONSTANTA (CONTRACT DE PARTAJ NR. 2304/08.07.2003);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) ALBU OLIMPIA	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 181)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

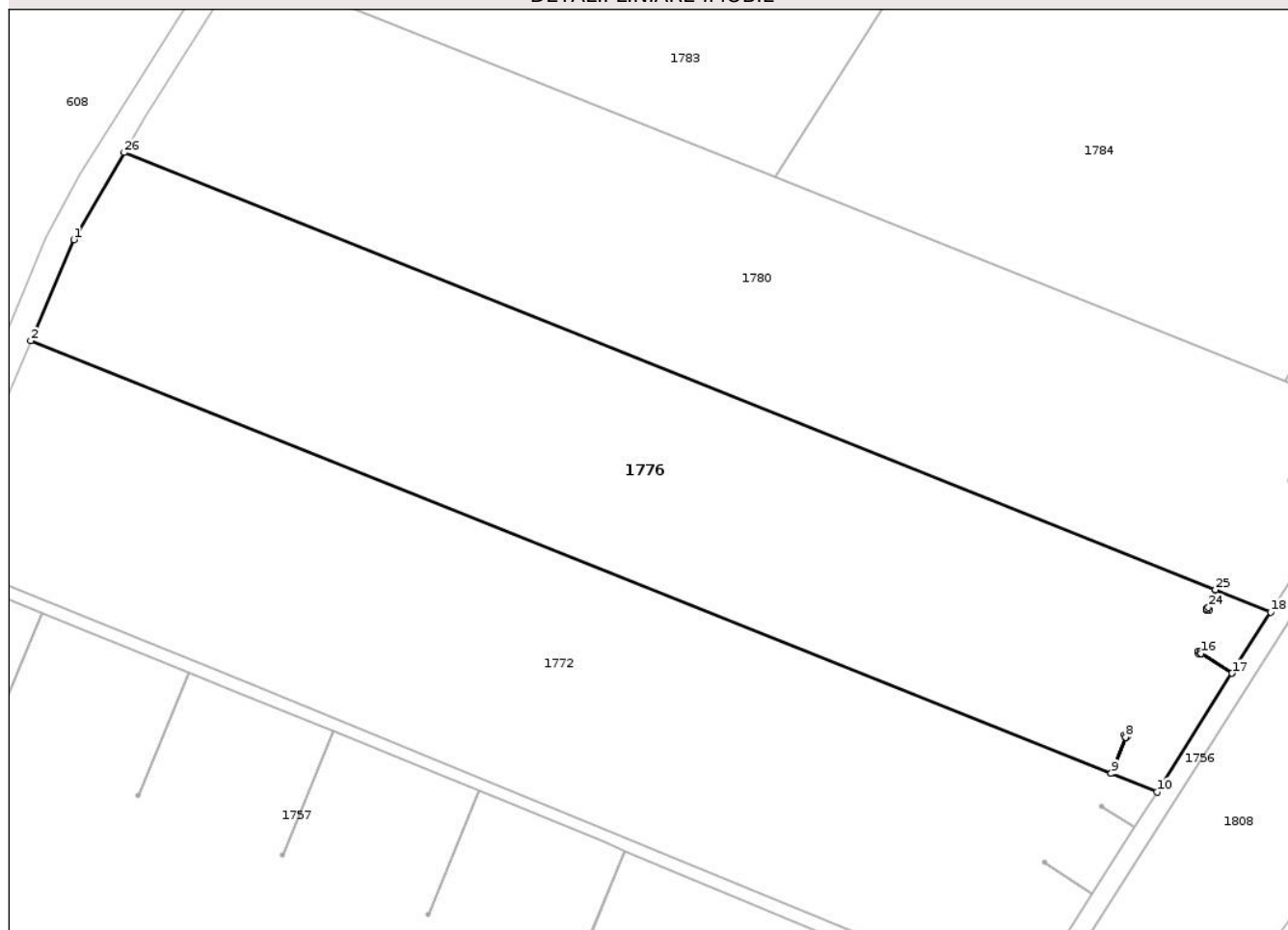
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
104067	Din acte: 44.999 Masurata: 45.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	45.000	141	554/5/1	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	771.355,075 326.718,282	2	771.337,072 326.675,975	45.978
3	771.789,385 326.494,902	4	771.795,455 326.510,065	16.333
5	771.795,062 326.510,984	6	771.795,981 326.511,378	1.0
7	771.796,374 326.510,459	8	771.795,46 326.510,067	0.995

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	771.337,072 326.675,975	3	771.789,385 326.494,902	487.211
4	771.795,455 326.510,065	5	771.795,062 326.510,984	1.0
6	771.795,981 326.511,378	7	771.796,374 326.510,459	1.0
8	771.795,46 326.510,067	9	771.789,388 326.494,9	16.337

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	771.789,388 326.494,9	10	771.808,641 326.487,193	20.738
11	771.840,059 326.536,83	12	771.827,134 326.545,011	15.297
13	771.826,134 326.545,011	14	771.826,134 326.546,011	1.0
15	771.827,134 326.546,011	16	771.827,134 326.545,016	0.995
17	771.840,061 326.536,834	18	771.856,274 326.562,449	30.316
19	771.833,138 326.571,711	20	771.830,184 326.564,335	7.946
21	771.830,578 326.563,415	22	771.829,659 326.563,022	1.0
23	771.829,265 326.563,941	24	771.830,18 326.564,333	0.995
25	771.833,134 326.571,713	26	771.376,129 326.754,665	492.266

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	771.808,641 326.487,193	11	771.840,059 326.536,83	58.745
12	771.827,134 326.545,011	13	771.826,134 326.545,011	1.0
14	771.826,134 326.546,011	15	771.827,134 326.546,011	1.0
16	771.827,134 326.545,016	17	771.840,061 326.536,834	15.299
18	771.856,274 326.562,449	19	771.833,138 326.571,711	24.922
20	771.830,184 326.564,335	21	771.830,578 326.563,415	1.0
22	771.829,659 326.563,022	23	771.829,265 326.563,941	1.0
24	771.830,18 326.564,333	25	771.833,134 326.571,713	7.95
26	771.376,129 326.754,665	1	771.355,075 326.718,282	42.035

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1778**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

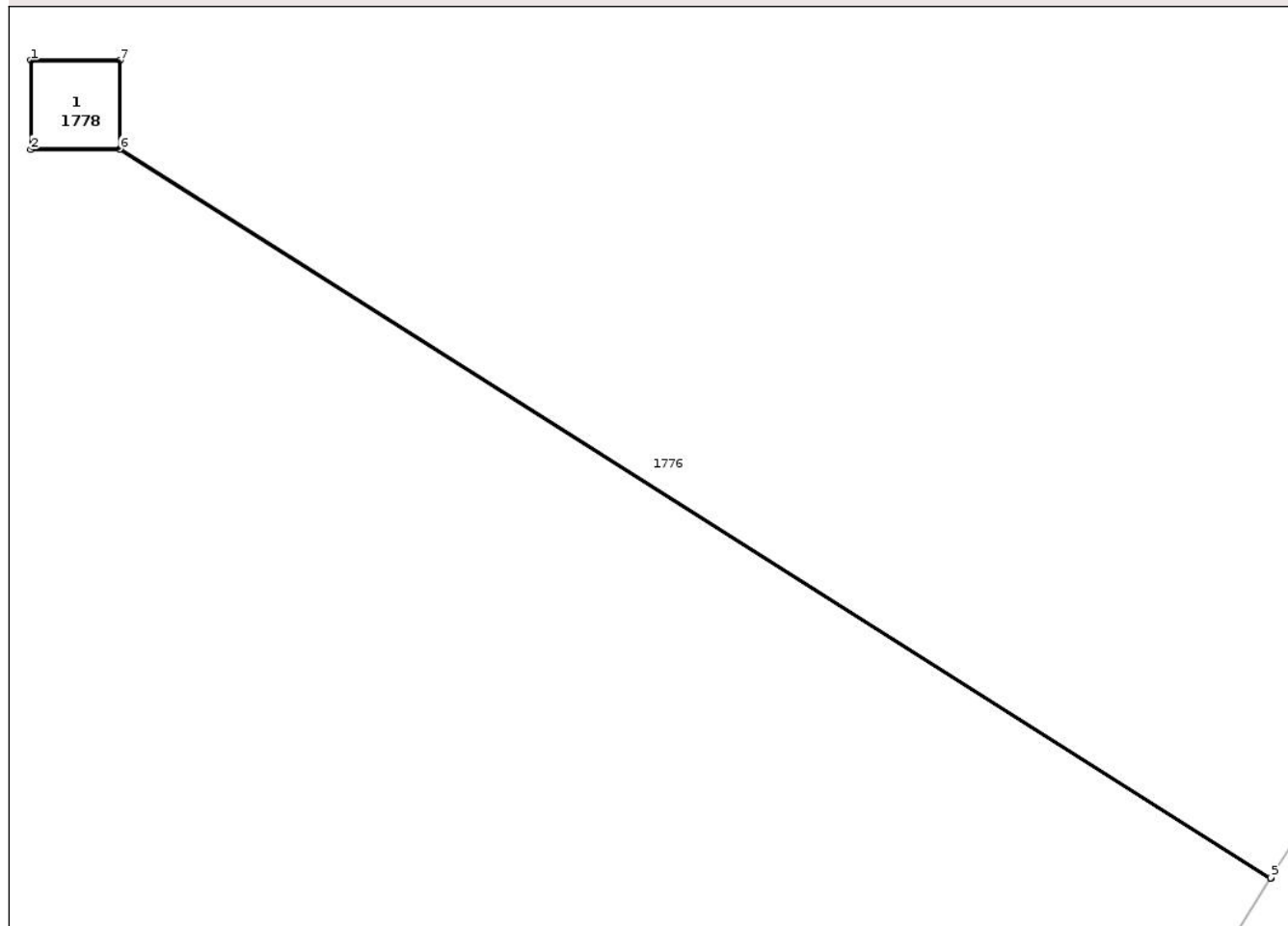
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	NU	1	-	554/5/1	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	771.826,134 326.546,011	2	771.826,134 326.545,011	1.0
2	771.826,134 326.545,011	3	771.827,134 326.545,011	1.0
3	771.827,134 326.545,011	4	771.840,059 326.536,83	15.297

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	771.840,059 326.536,83	5	771.840,061 326.536,834	0.004
5	771.840,061 326.536,834	6	771.827,134 326.545,016	15.299
6	771.827,134 326.545,016	7	771.827,134 326.546,011	0.995
7	771.827,134 326.546,011	1	771.826,134 326.546,011	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1777**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

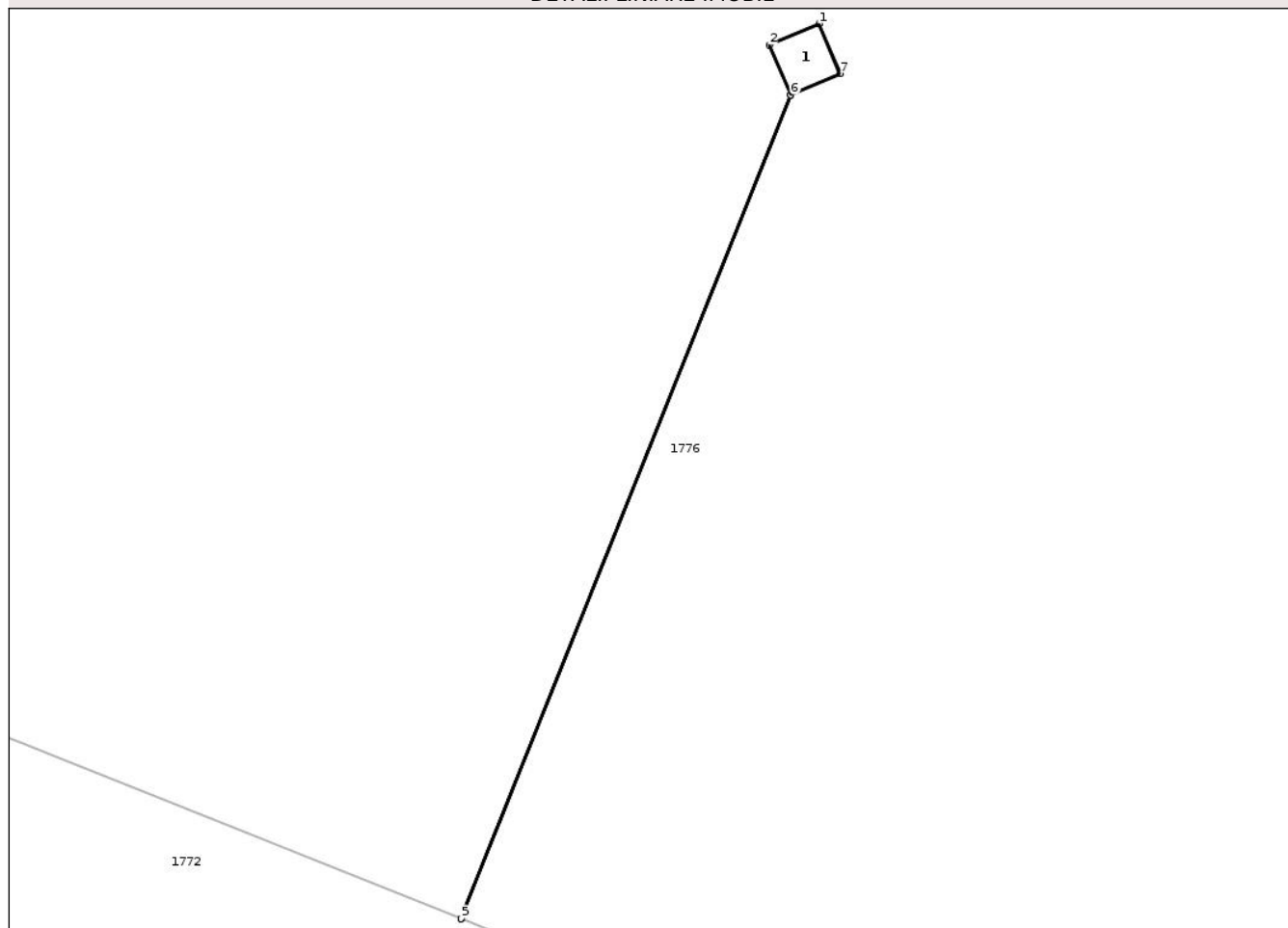
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	554/5/1	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	771.795,981 326.511,378	2	771.795,062 326.510,984	1.0
2	771.795,062 326.510,984	3	771.795,455 326.510,065	1.0
3	771.795,455 326.510,065	4	771.789,385 326.494,902	16.333

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	771.789,385 326.494,902	5	771.789,388 326.494,9	0.004
5	771.789,388 326.494,9	6	771.795,46 326.510,067	16.337
6	771.795,46 326.510,067	7	771.796,374 326.510,459	0.995
7	771.796,374 326.510,459	1	771.795,981 326.511,378	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1779**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1	
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

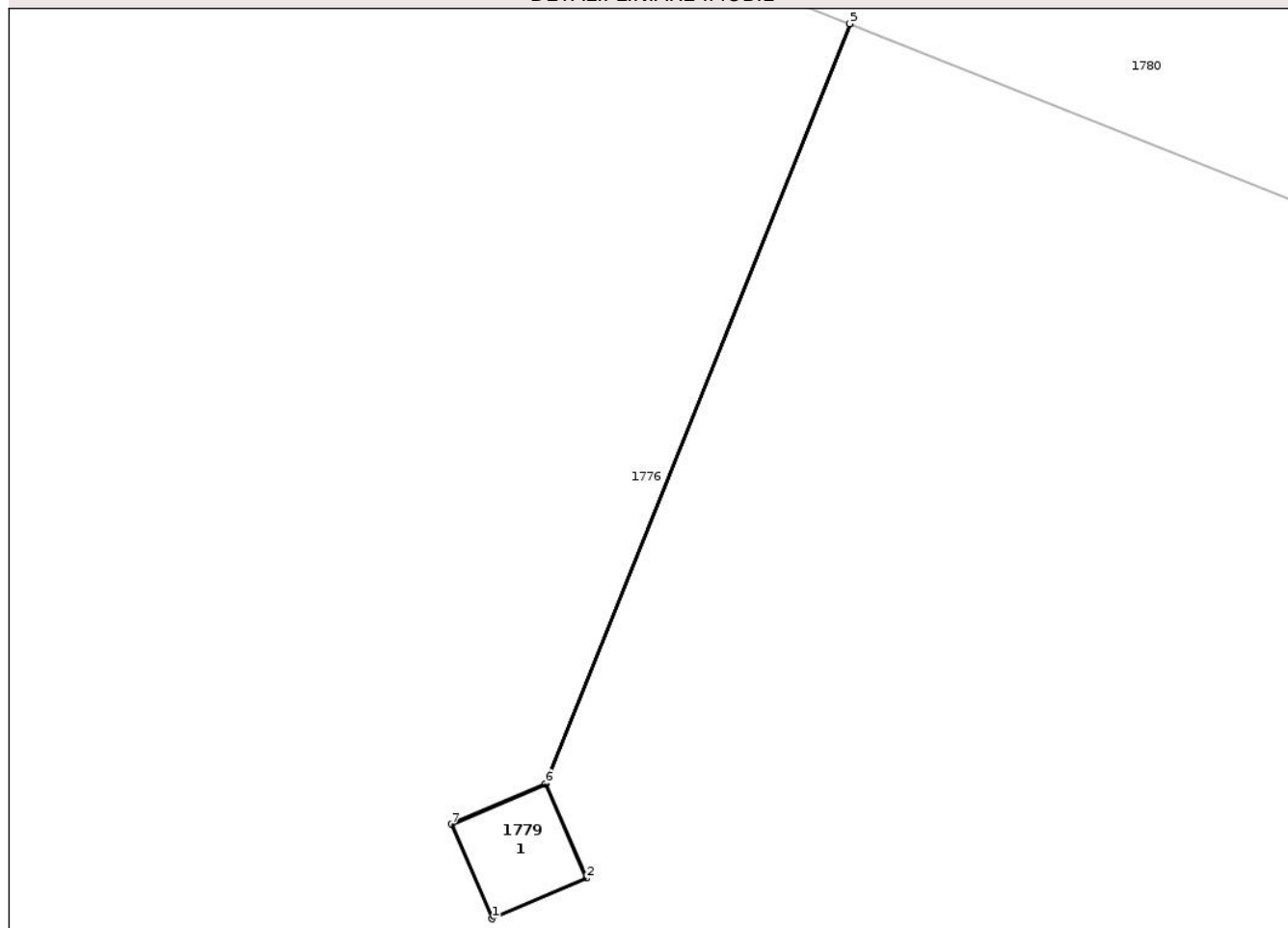
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	554/5/1	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	771.829,659 326.563,022	2	771.830,578 326.563,415	1.0
2	771.830,578 326.563,415	3	771.830,184 326.564,335	1.0
3	771.830,184 326.564,335	4	771.833,138 326.571,711	7.946

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	771.833,138 326.571,711	5	771.833,134 326.571,713	0.004
5	771.833,134 326.571,713	6	771.830,18 326.564,333	7.95
6	771.830,18 326.564,333	7	771.829,265 326.563,941	0.995
7	771.829,265 326.563,941	1	771.829,659 326.563,022	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1780**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:11809

Adresa: Jud. Constanta, Tarla 141, Parcela A 554/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102243	47.500	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
41797 / 16/05/2014		
Act Notarial nr. 378, din 13/05/2014 emis de Constantinescu Nelia Luminita;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BALAN GABRIELA 2) BALAN VIOREL	A1
79000 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B6	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102243	47.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	47.500	141	554/6	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	771.384,315 326.768,812	2	771.376,129 326.754,665	16.344
3	771.833,134 326.571,713	4	771.833,138 326.571,711	0.004
5	771.856,274 326.562,449	6	771.880,808 326.601,211	45.874
7	771.868,229 326.609,173	8	771.867,229 326.609,173	1.0
9	771.867,229 326.610,173	10	771.864,918 326.616,836	7.052

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	771.376,129 326.754,665	3	771.833,134 326.571,713	492.266
4	771.833,138 326.571,711	5	771.856,274 326.562,449	24.922
6	771.880,808 326.601,211	7	771.868,229 326.609,173	14.888
8	771.867,229 326.609,173	9	771.867,229 326.610,173	1.0
10	771.864,918 326.616,836	11	771.863,923 326.616,836	0.995

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	771.863,923 326.616,836	12	771.863,923 326.617,836	1.0
13	771.864,923 326.617,836	14	771.864,923 326.616,836	1.0
15	771.867,234 326.610,173	16	771.868,229 326.610,173	0.995
17	771.868,229 326.609,178	18	771.880,811 326.601,214	14.89
19	771.906,177 326.641,291	20	771.862,136 326.658,918	47.438
21	771.648,859 326.744,28	22	771.425,163 326.833,812	240.948

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	771.863,923 326.617,836	13	771.864,923 326.617,836	1.0
14	771.864,923 326.616,836	15	771.867,234 326.610,173	7.052
16	771.868,229 326.610,173	17	771.868,229 326.609,178	0.995
18	771.880,811 326.601,214	19	771.906,177 326.641,291	47.43
20	771.862,136 326.658,918	21	771.648,859 326.744,28	229.725
22	771.425,163 326.833,812	1	771.384,315 326.768,812	76.77

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1781**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

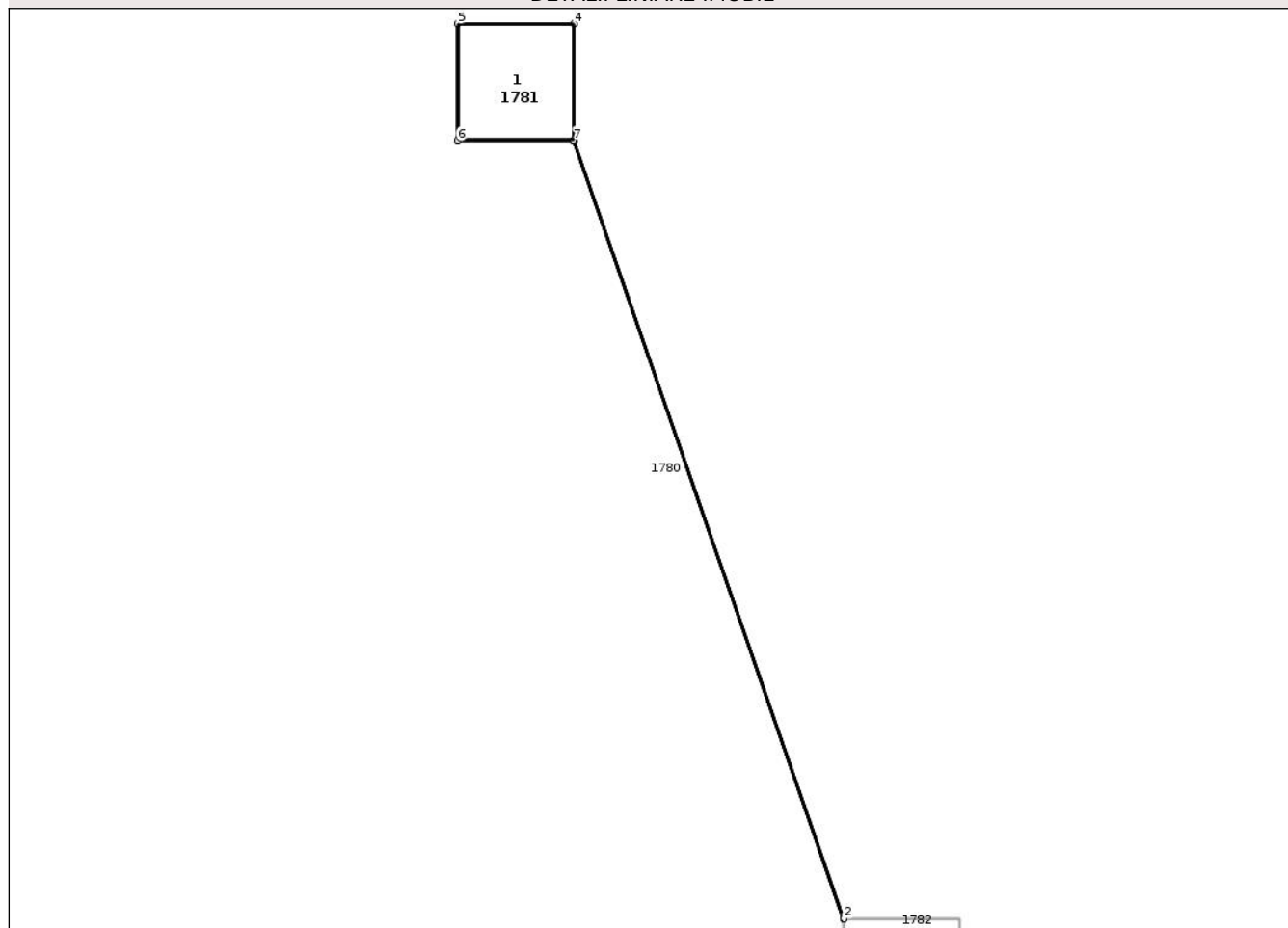
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	554/6	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	771.867,229 326.610,173	2	771.867,234 326.610,173	0.005
2	771.867,234 326.610,173	3	771.864,923 326.616,836	7.052
3	771.864,923 326.616,836	4	771.864,923 326.617,836	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	771.864,923 326.617,836	5	771.863,923 326.617,836	1.0
5	771.863,923 326.617,836	6	771.863,923 326.616,836	1.0
6	771.863,923 326.616,836	7	771.864,918 326.616,836	0.995
7	771.864,918 326.616,836	1	771.867,229 326.610,173	7.052

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1782**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

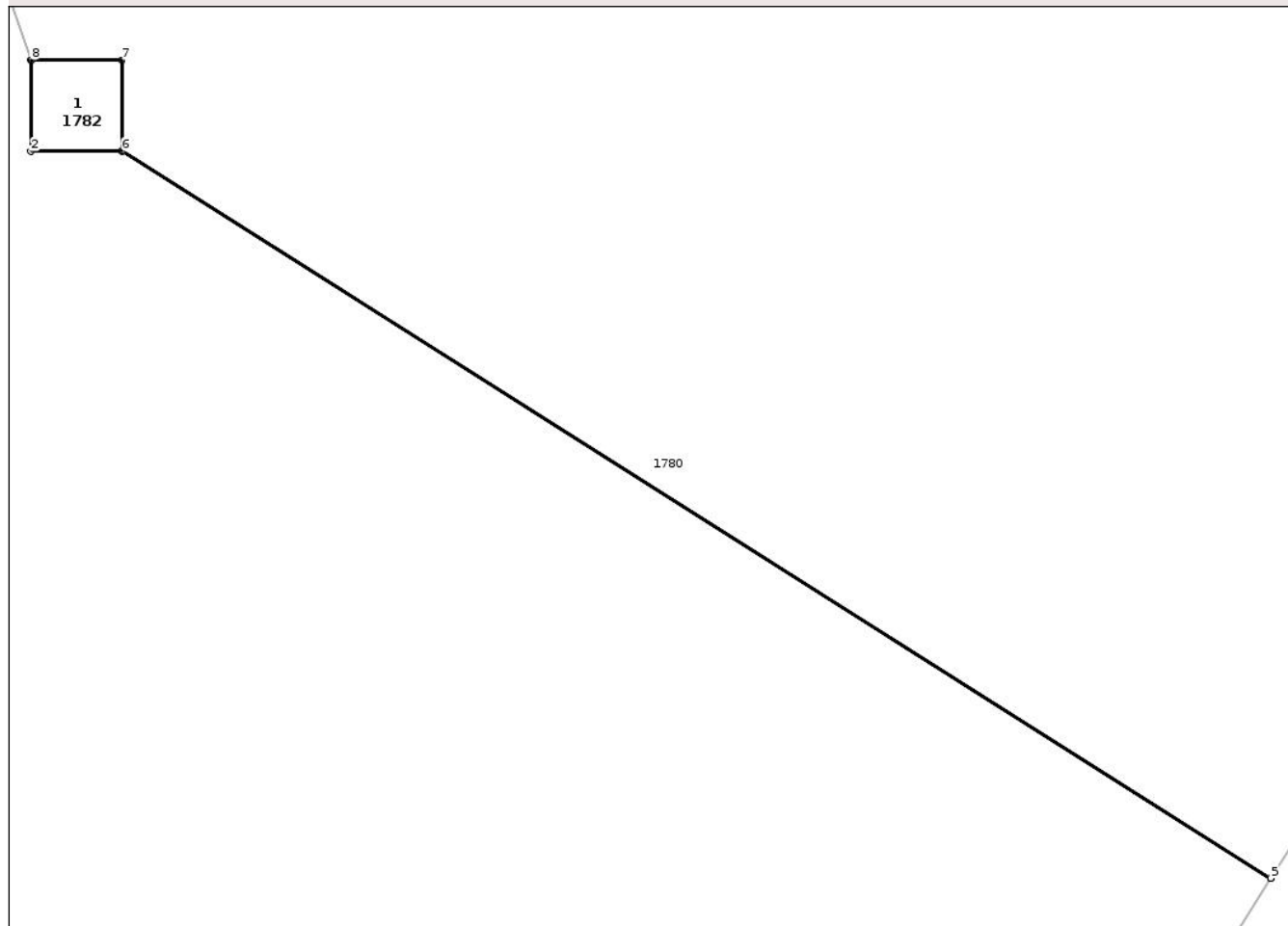
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	-	554/6	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	771.867,229 326.610,173	2	771.867,229 326.609,173	1.0
2	771.867,229 326.609,173	3	771.868,229 326.609,173	1.0
3	771.868,229 326.609,173	4	771.880,808 326.601,211	14.888

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	771.880,808 326.601,211	5	771.880,811 326.601,214	0.004
5	771.880,811 326.601,214	6	771.868,229 326.609,178	14.89
6	771.868,229 326.609,178	7	771.868,229 326.610,173	0.995
7	771.868,229 326.610,173	8	771.867,234 326.610,173	0.995
8	771.867,234 326.610,173	1	771.867,229 326.610,173	0.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1783**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Tarla 141, Parcela A 554/1/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		100.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 27558/1904, din 03/04/2002 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1 1) ALBU MIHAI	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	100.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	100.000	141	554/1/3	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	771.589,095 327.102,843	2	771.563,504 327.051,986	56.933
2	771.563,504 327.051,986	3	771.528,476 326.996,468	65.645
3	771.528,476 326.996,468	4	771.425,163 326.833,812	192.692
4	771.425,163 326.833,812	5	771.648,859 326.744,28	240.948
5	771.648,859 326.744,28	6	771.870,421 327.095,432	415.207

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	771.870,421 327.095,432	7	771.627,697 327.194,913	262.319
7	771.627,697 327.194,913	8	771.620,641 327.179,952	16.542
8	771.620,641 327.179,952	9	771.602,27 327.133,219	50.214
9	771.602,27 327.133,219	1	771.589,095 327.102,843	33.11

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1784**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:11811

Adresa: Jud. Constanta, Tarla 141, Parcela A 554/1/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102245	100.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
46417 / 10/06/2013		
Act Administrativ nr. 8558, din 11/04/2013 emis de CJSDPAT;		
B2	Se respinge cererea de intabulare ca fiind lipsita de obiect, intrucat a fost solutionata anterior prin Incheierea 38207/2013.	A1
79002 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
149147 / 04/12/2017		
Act Notarial nr. 2615, din 29/11/2017 emis de MANEA MAGDALENA (act administrativ nr 328 din 20.10.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI NICOLAE BALCESCU;act administrativ nr 3711 din 22.11.2017, emis de MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE - DIRECTIA PENTRU AGRICULTURA JUDETEANA CONSTANTA);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) TÎRȘOAGĂ FLORIN	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) TÎRȘOAGĂ STELIANA-PETRUȚA	A1
B12	Imobilul face parte din patrimoniul de afectatiune al INTREPRINDERII FAMILIALE TIRSOAGA FLORIN.	A1

C. Partea III. SARCINI .

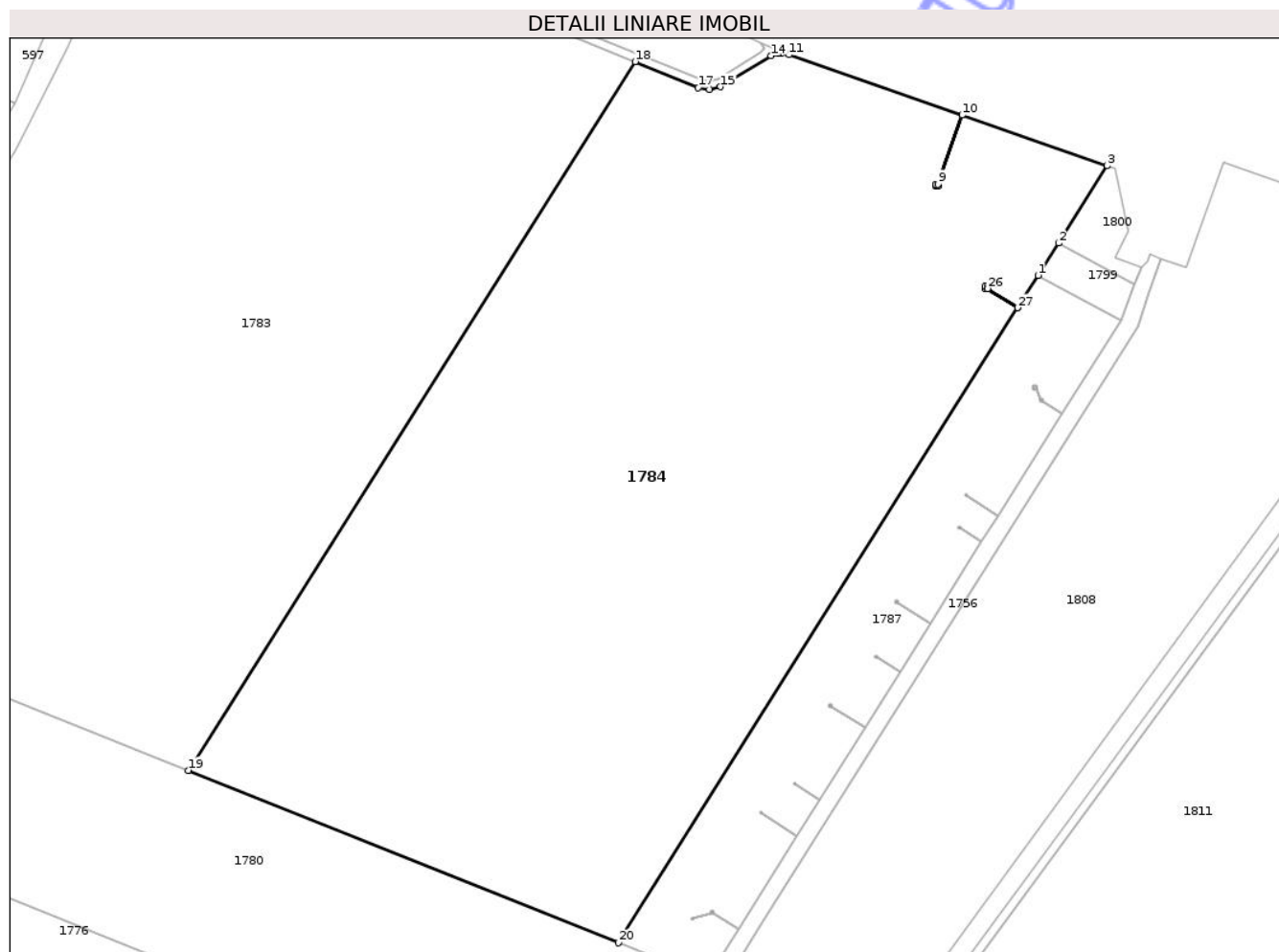
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102245	100.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	100.000	141	554/1/2	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.070,279 326.989,514	2	772.080,392 327.005,538	18.948
3	772.104,51 327.043,76	4	772.032,495 327.068,908	76.28
5	772.020,536 327.034,662	6	772.020,536 327.033,662	1.0
7	772.019,536 327.033,662	8	772.019,536 327.034,662	1.0
9	772.020,531 327.034,662	10	772.032,491 327.068,909	36.275

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	772.080,392 327.005,538	3	772.104,51 327.043,76	45.195
4	772.032,495 327.068,908	5	772.020,536 327.034,662	36.274
6	772.020,536 327.033,662	7	772.019,536 327.033,662	1.0
8	772.019,536 327.034,662	9	772.020,531 327.034,662	0.995
10	772.032,491 327.068,909	11	771.946,79 327.098,836	90.776

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	771.946,79 327.098,836	12	771.942,811 327.099,591	4.05
13	771.941,265 327.099,495	14	771.937,89 327.098,287	3.585
15	771.912,832 327.082,963	16	771.907,417 327.081,706	5.559
17	771.901,783 327.082,578	18	771.870,421 327.095,432	33.894
19	771.648,859 326.744,28	20	771.862,136 326.658,918	229.725
21	772.060,189 326.973,488	22	772.045,106 326.982,985	17.824
23	772.044,106 326.982,985	24	772.044,106 326.983,985	1.0
25	772.045,106 326.983,985	26	772.045,106 326.982,99	0.995
27	772.060,191 326.973,492	1	772.070,279 326.989,514	18.933

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	771.942,811 327.099,591	13	771.941,265 327.099,495	1.548
14	771.937,89 327.098,287	15	771.912,832 327.082,963	29.372
16	771.907,417 327.081,706	17	771.901,783 327.082,578	5.7
18	771.870,421 327.095,432	19	771.648,859 326.744,28	415.207
20	771.862,136 326.658,918	21	772.060,189 326.973,488	371.725
22	772.045,106 326.982,985	23	772.044,106 326.982,985	1.0
24	772.044,106 326.983,985	25	772.045,106 326.983,985	1.0
26	772.045,106 326.982,99	27	772.060,191 326.973,492	17.827

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1785**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

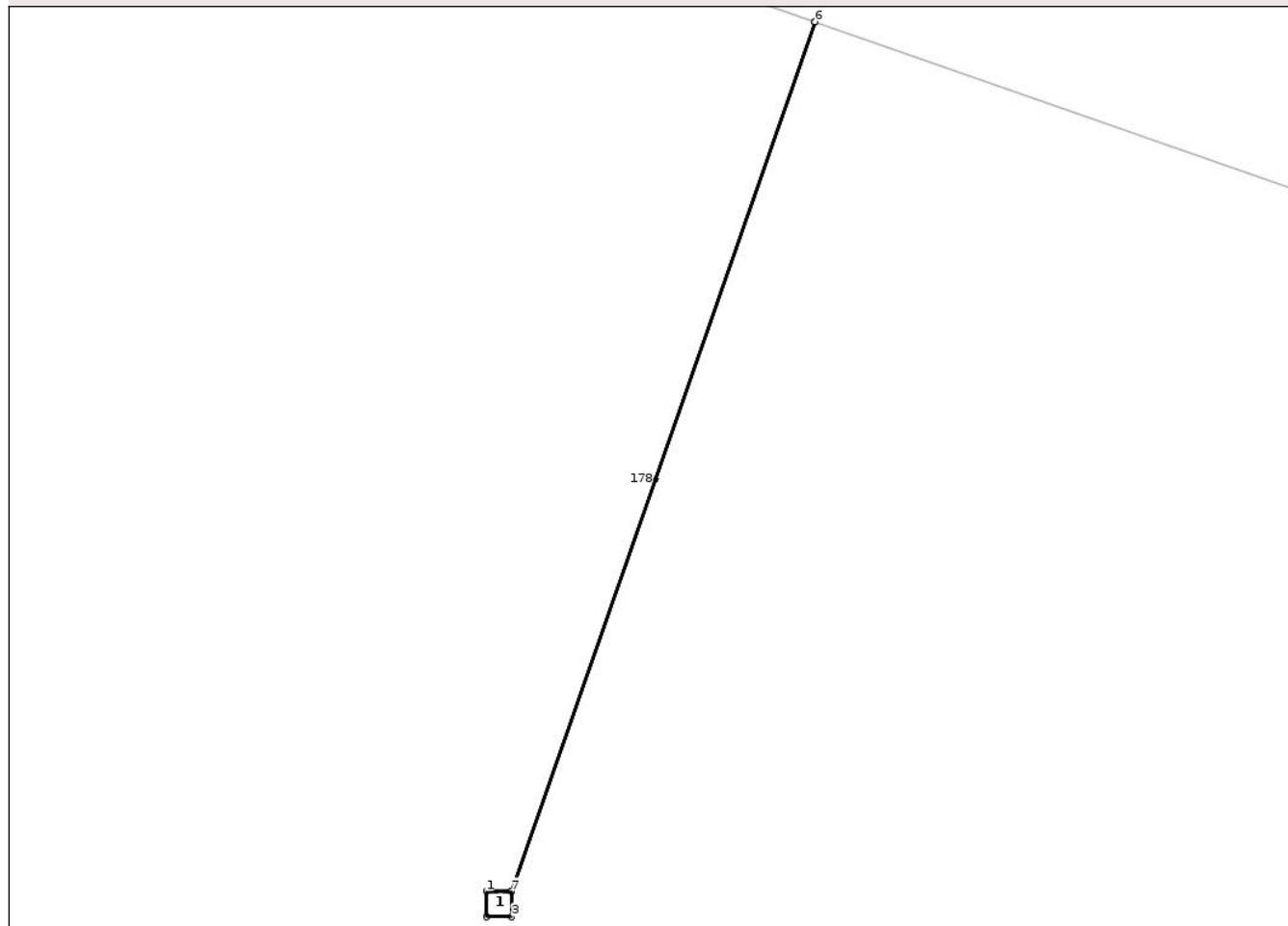
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	554/1/2	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.019,536 327.034,662	2	772.019,536 327.033,662	1.0
2	772.019,536 327.033,662	3	772.020,536 327.033,662	1.0
3	772.020,536 327.033,662	4	772.020,536 327.034,662	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	772.020,536 327.034,662	5	772.032,495 327.068,908	36.274
5	772.032,495 327.068,908	6	772.032,491 327.068,909	0.004
6	772.032,491 327.068,909	7	772.020,531 327.034,662	36.275
7	772.020,531 327.034,662	1	772.019,536 327.034,662	0.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1786**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

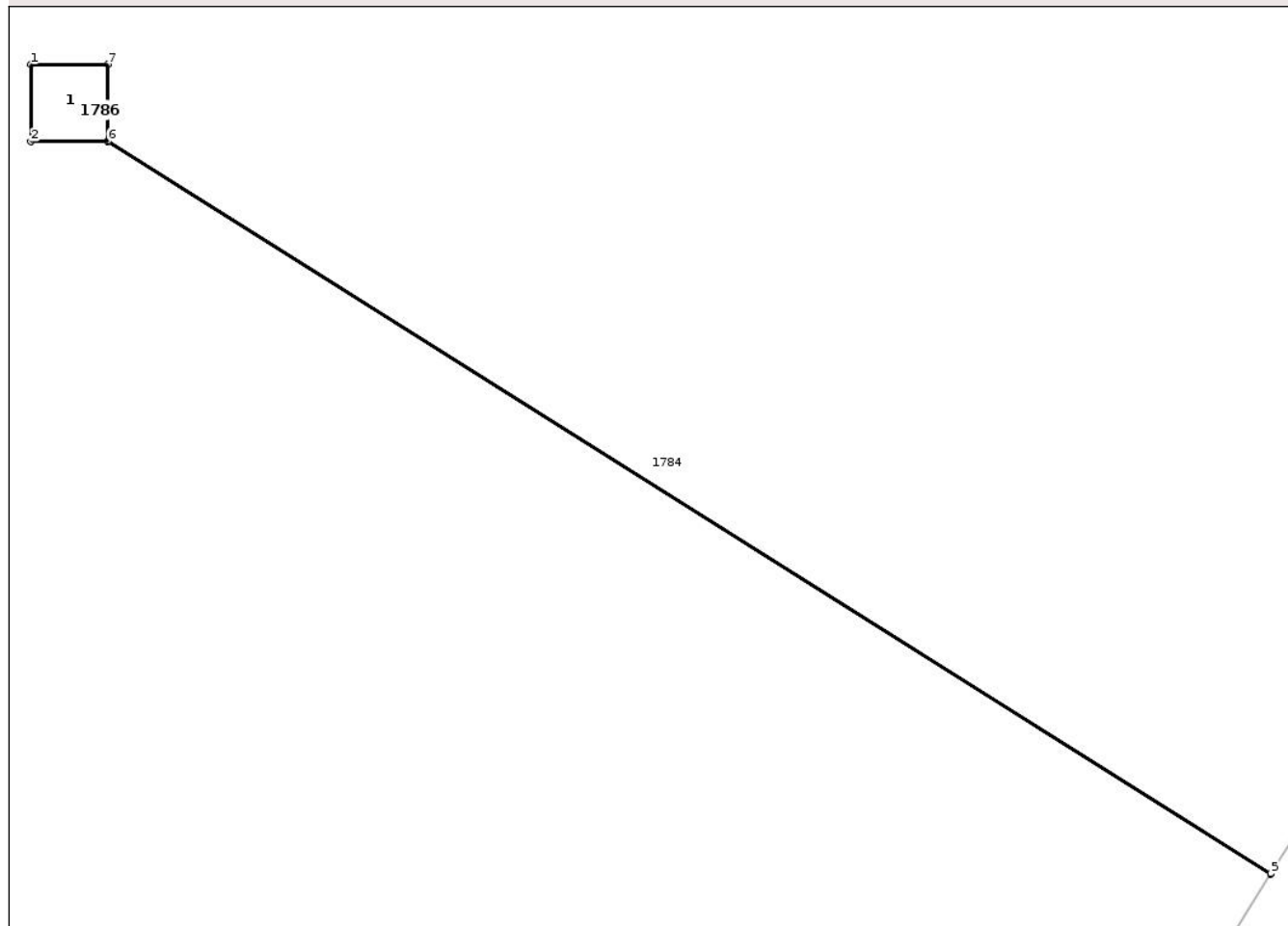
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	-	554/1/2	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.044,106 326.983,985	2	772.044,106 326.982,985	1.0
2	772.044,106 326.982,985	3	772.045,106 326.982,985	1.0
3	772.045,106 326.982,985	4	772.060,189 326.973,488	17.824

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	772.060,189 326.973,488	5	772.060,191 326.973,492	0.004
5	772.060,191 326.973,492	6	772.045,106 326.982,99	17.827
6	772.045,106 326.982,99	7	772.045,106 326.983,985	0.995
7	772.045,106 326.983,985	1	772.044,106 326.983,985	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1787**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Tarla 141, Parcela A 554/1/1/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103732	18.072	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
129457 / 24/11/2015		
Act Notarial nr. 2735, din 23/11/2015 emis de MANEA MAGDALENA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 103732 a imobilului cu numarul cadastral 103732/Nicolae Balcescu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11810 (identificator electronic 102244) inscris in cartea funciara 102244;	A1
Act Notarial nr. 991, din 17/09/2013 emis de Mihaescu Mariana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) TIRSOAGA STELIANA PETRUTA , necasatorita <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 102244/Nicolae Balcescu, inscrisa prin incheierea nr. 76434 din 17/09/2013;</i>	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014 <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 102244/Nicolae Balcescu, inscrisa prin incheierea nr. 79001 din 28/08/2014;</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

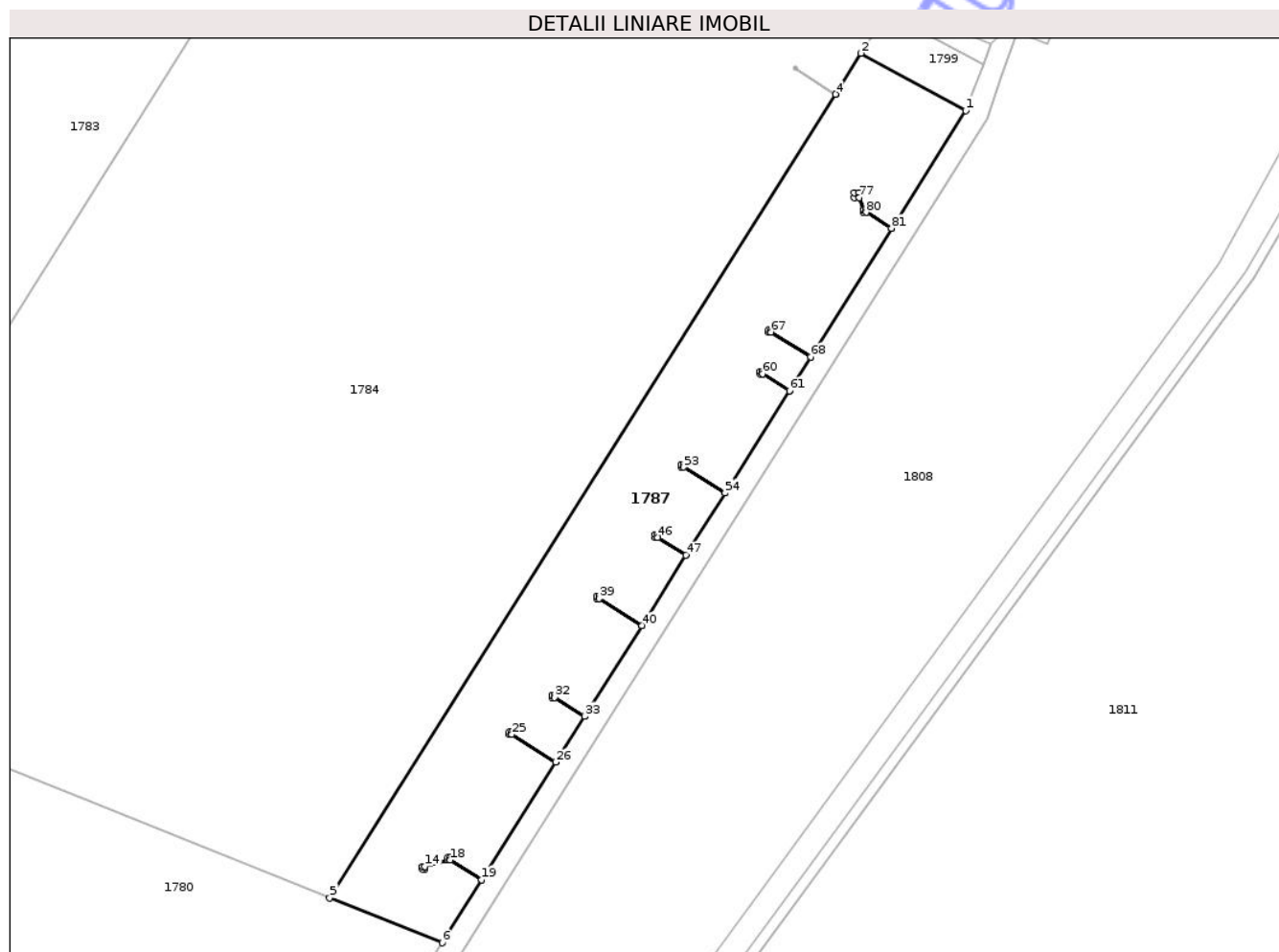
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103732	18.072	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	18.072	141	554/1/1/1	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	772.111,242 326.967,088	2	772.070,279 326.989,514	46.7	2	772.070,279 326.989,514	3	772.060,191 326.973,492	18.93	3	772.060,191 326.973,492	4	772.060,189 326.973,488	0.004
4	772.060,189 326.973,488	5	771.862,136 326.658,918	371.7	5	771.862,136 326.658,918	6	771.906,177 326.641,291	47.43	6	771.906,177 326.641,291	7	771.921,69 326.665,938	29.12
7	771.921,69 326.665,938	8	771.909,354 326.673,703	14.57	8	771.909,354 326.673,703	9	771.908,354 326.673,703	1.0	9	771.908,354 326.673,703	10	771.899,386 326.671,198	9.311
10	771.899,386 326.671,198	11	771.899,386 326.670,203	0.995	11	771.899,386 326.670,203	12	771.898,386 326.670,203	1.0	12	771.898,386 326.670,203	13	771.898,386 326.671,203	1.0
13	771.898,386 326.671,203	14	771.899,386 326.671,203	1.0	14	771.899,386 326.671,203	15	771.908,354 326.673,708	9.311	15	771.908,354 326.673,708	16	771.908,354 326.674,703	0.995
16	771.908,354 326.674,703	17	771.909,354 326.674,703	1.0	17	771.909,354 326.674,703	18	771.909,354 326.673,708	0.995	18	771.909,354 326.673,708	19	771.921,692 326.665,941	14.58

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	771.921,692 326.665,941	20	771.950,688 326.712,008	54.43 3	20	771.950,688 326.712,008	21	771.933,428 326.722,872	20.39 5	21	771.933,428 326.722,872	22	771.932,428 326.722,872	1.0
22	771.932,428 326.722,872	23	771.932,428 326.723,872	1.0	23	771.932,428 326.723,872	24	771.933,428 326.723,872	1.0	24	771.933,428 326.723,872	25	771.933,428 326.722,877	0.995
25	771.933,428 326.722,877	26	771.950,69 326.712,011	20.39 8	26	771.950,69 326.712,011	27	771.961,933 326.729,874	21.10 6	27	771.961,933 326.729,874	28	771.950,189 326.737,266	13.87 7
28	771.950,189 326.737,266	29	771.949,189 326.737,266	1.0	29	771.949,189 326.737,266	30	771.949,189 326.738,266	1.0	30	771.949,189 326.738,266	31	771.950,189 326.738,266	1.0
31	771.950,189 326.738,266	32	771.950,189 326.737,271	0.995	32	771.950,189 326.737,271	33	771.961,935 326.729,877	13.88	33	771.961,935 326.729,877	34	771.984,373 326.765,524	42.12 1
34	771.984,373 326.765,524	35	771.967,733 326.775,998	19.66 2	35	771.967,733 326.775,998	36	771.966,733 326.775,998	1.0	36	771.966,733 326.775,998	37	771.966,733 326.776,998	1.0
37	771.966,733 326.776,998	38	771.967,733 326.776,998	1.0	38	771.967,733 326.776,998	39	771.967,733 326.776,003	0.995	39	771.967,733 326.776,003	40	771.984,375 326.765,528	19.66 4
40	771.984,375 326.765,528	41	772.001,683 326.793,026	32.49 2	41	772.001,683 326.793,026	42	771.990,575 326.800,018	13.12 5	42	771.990,575 326.800,018	43	771.989,575 326.800,018	1.0
43	771.989,575 326.800,018	44	771.989,575 326.801,018	1.0	44	771.989,575 326.801,018	45	771.990,575 326.801,018	1.0	45	771.990,575 326.801,018	46	771.990,575 326.800,023	0.995
46	771.990,575 326.800,023	47	772.001,685 326.793,03	13.12 8	47	772.001,685 326.793,03	48	772.016,976 326.817,322	28.70 4	48	772.016,976 326.817,322	49	772.000,845 326.827,476	19.06
49	772.000,845 326.827,476	50	771.999,845 326.827,476	1.0	50	771.999,845 326.827,476	51	771.999,845 326.828,476	1.0	51	771.999,845 326.828,476	52	772.000,845 326.828,476	1.0
52	772.000,845 326.828,476	53	772.000,845 326.827,48	0.995	53	772.000,845 326.827,48	54	772.016,978 326.817,326	19.06 3	54	772.016,978 326.817,326	55	772.042,218 326.857,426	47.38 3
55	772.042,218 326.857,426	56	772.031,743 326.864,02	12.37 8	56	772.031,743 326.864,02	57	772.030,743 326.864,02	1.0	57	772.030,743 326.864,02	58	772.030,743 326.865,02	1.0
58	772.030,743 326.865,02	59	772.031,743 326.865,02	1.0	59	772.031,743 326.865,02	60	772.031,743 326.864,025	0.995	60	772.031,743 326.864,025	61	772.042,22 326.857,43	12.38
61	772.042,22 326.857,43	62	772.050,493 326.870,573	15.53	62	772.050,493 326.870,573	63	772.034,982 326.880,336	18.32 8	63	772.034,982 326.880,336	64	772.033,982 326.880,336	1.0
64	772.033,982 326.880,336	65	772.033,982 326.881,336	1.0	65	772.033,982 326.881,336	66	772.034,982 326.881,336	1.0	66	772.034,982 326.881,336	67	772.034,982 326.880,341	0.995
67	772.034,982 326.880,341	68	772.050,495 326.870,576	18.33 1	68	772.050,495 326.870,576	69	772.082,197 326.920,943	59.51 3	69	772.082,197 326.920,943	70	772.072,265 326.927,195	11.73 6
70	772.072,265 326.927,195	71	772.071,265 326.927,195	1.0	71	772.071,265 326.927,195	72	772.071,265 326.928,195	1.0	72	772.071,265 326.928,195	73	772.069,593 326.932,97	5.06
73	772.069,593 326.932,97	74	772.067,598 326.932,97	1.995	74	772.067,598 326.932,97	75	772.067,598 326.934,97	2.0	75	772.067,598 326.934,97	76	772.069,598 326.934,97	2.0
76	772.069,598 326.934,97	77	772.069,598 326.932,97	2.0	77	772.069,598 326.932,97	78	772.071,27 326.928,195	5.06	78	772.071,27 326.928,195	79	772.072,265 326.928,195	0.995
79	772.072,265 326.928,195	80	772.072,265 326.927,2	0.995	80	772.072,265 326.927,2	81	772.082,199 326.920,946	11.73 9	81	772.082,199 326.920,946	1	772.111,242 326.967,088	54.52 1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1788**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

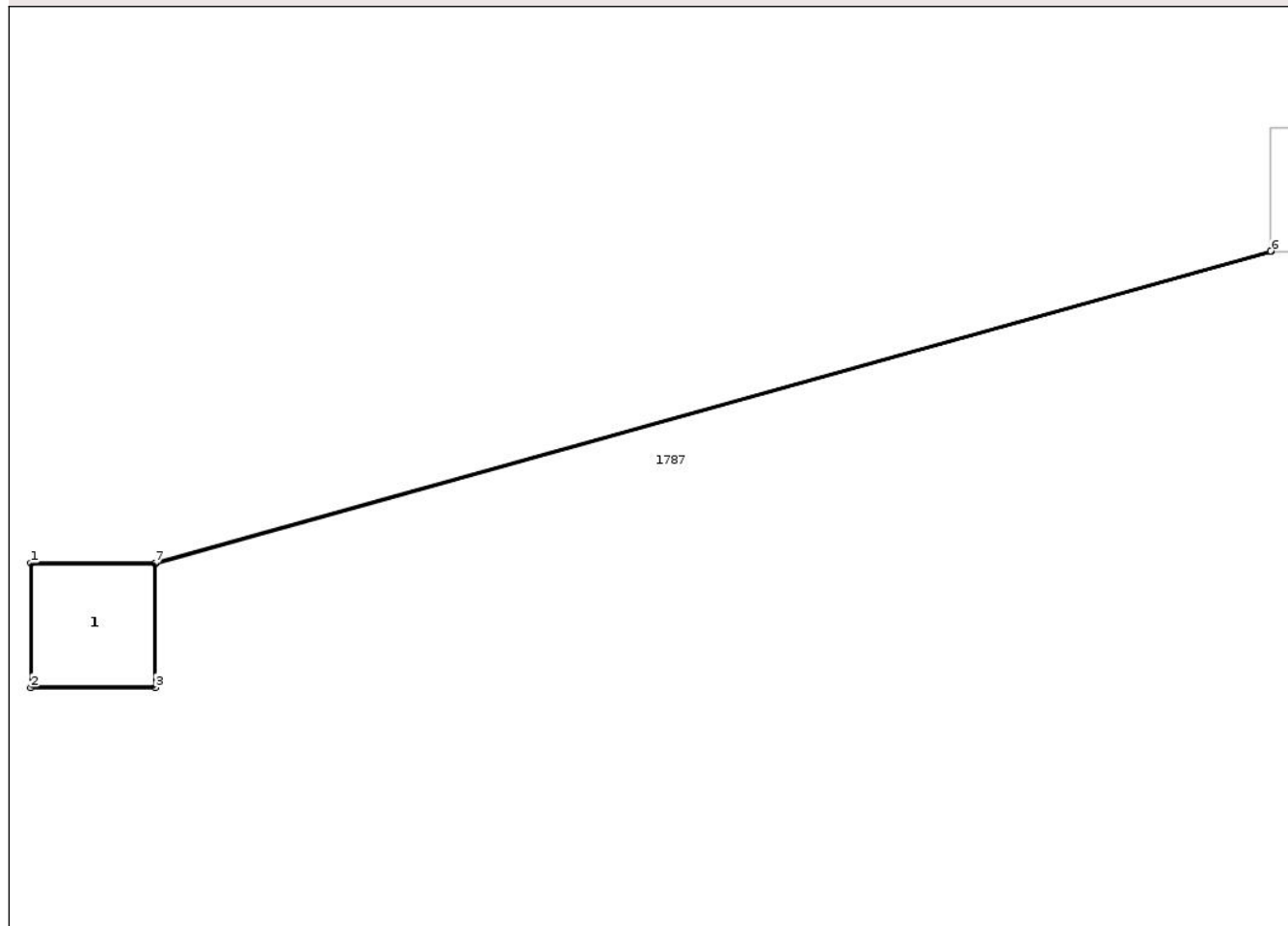
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	554/1/1/1	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	771.898,386 326.671,203	2	771.898,386 326.670,203	1.0
2	771.898,386 326.670,203	3	771.899,386 326.670,203	1.0
3	771.899,386 326.670,203	4	771.899,386 326.671,198	0.995

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	771.899,386 326.671,198	5	771.908,354 326.673,703	9.311
5	771.908,354 326.673,703	6	771.908,354 326.673,708	0.005
6	771.908,354 326.673,708	7	771.899,386 326.671,203	9.311
7	771.899,386 326.671,203	1	771.898,386 326.671,203	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1789**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

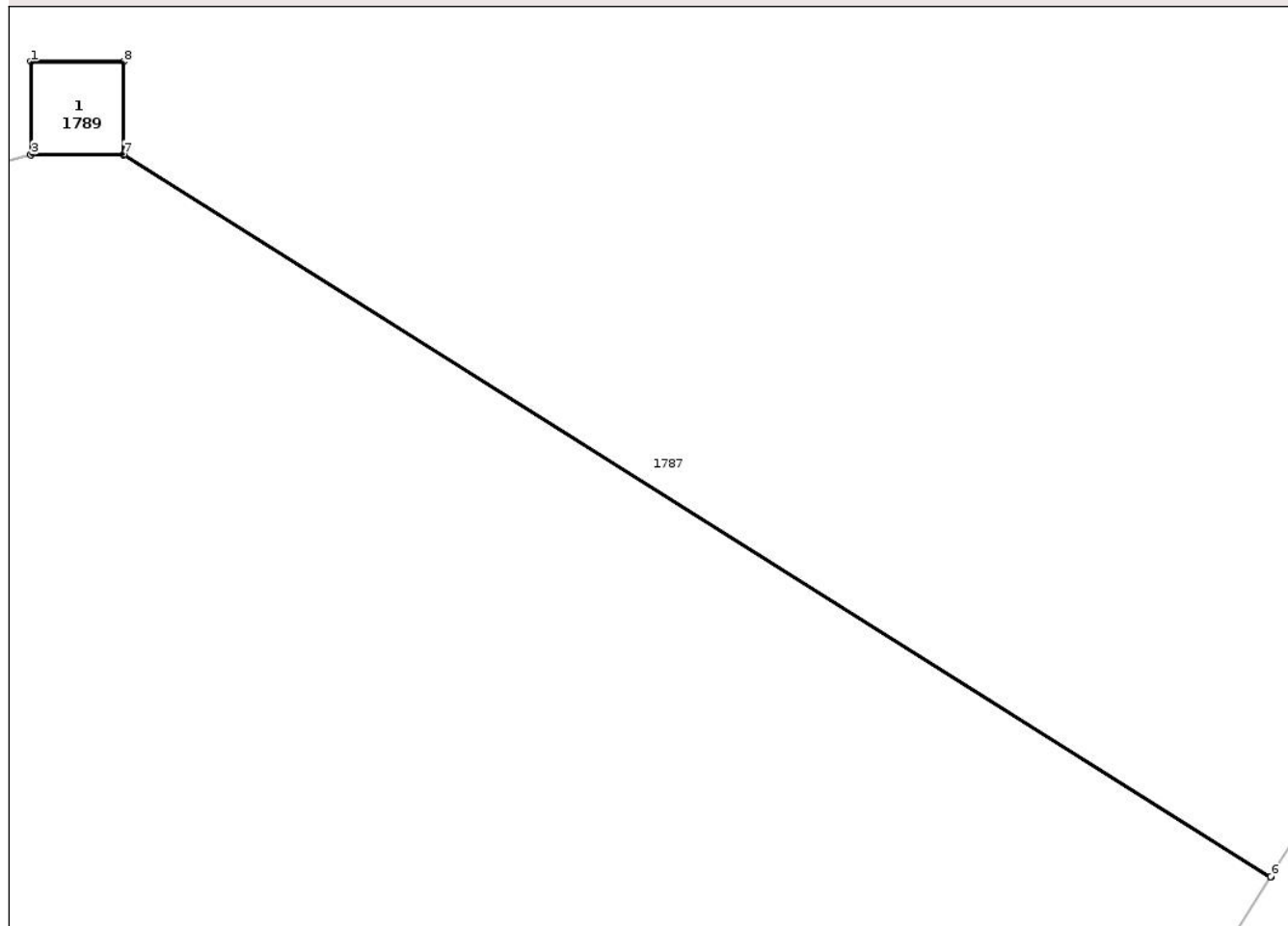
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	554/1/1/1	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	771.908,354 326.674,703	2	771.908,354 326.673,708	0.995
2	771.908,354 326.673,708	3	771.908,354 326.673,703	0.005
3	771.908,354 326.673,703	4	771.909,354 326.673,703	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	771.909,354 326.673,703	5	771.921,69 326.665,938	14.577
5	771.921,69 326.665,938	6	771.921,692 326.665,941	0.004
6	771.921,692 326.665,941	7	771.909,354 326.673,708	14.58
7	771.909,354 326.673,708	8	771.909,354 326.674,703	0.995
8	771.909,354 326.674,703	1	771.908,354 326.674,703	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1790**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

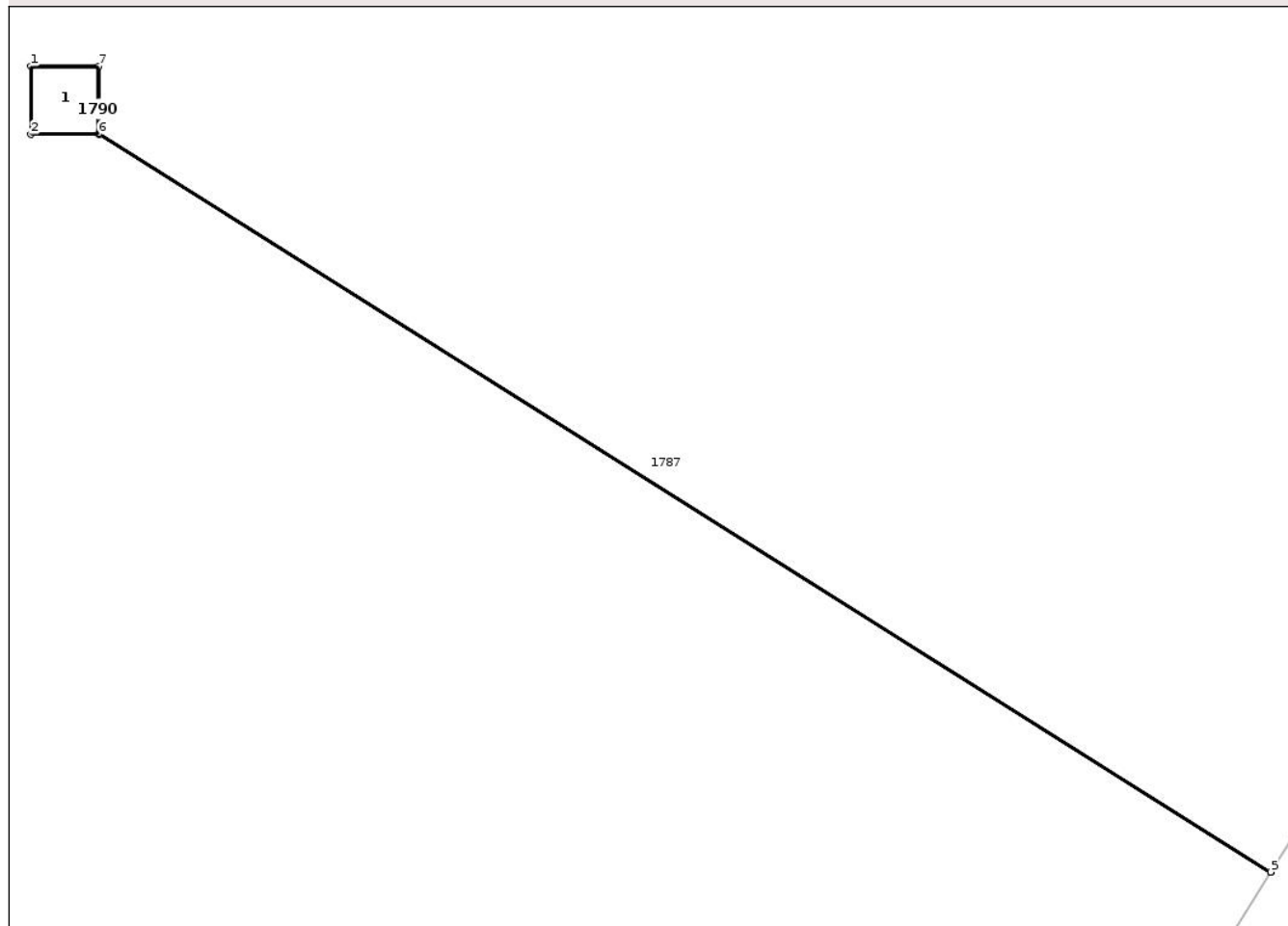
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	554/1/1/1	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	771.932,428 326.723,872	2	771.932,428 326.722,872	1.0
2	771.932,428 326.722,872	3	771.933,428 326.722,872	1.0
3	771.933,428 326.722,872	4	771.950,688 326.712,008	20.395

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	771.950,688 326.712,008	5	771.950,69 326.712,011	0.004
5	771.950,69 326.712,011	6	771.933,428 326.722,877	20.398
6	771.933,428 326.722,877	7	771.933,428 326.723,872	0.995
7	771.933,428 326.723,872	1	771.932,428 326.723,872	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1791**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

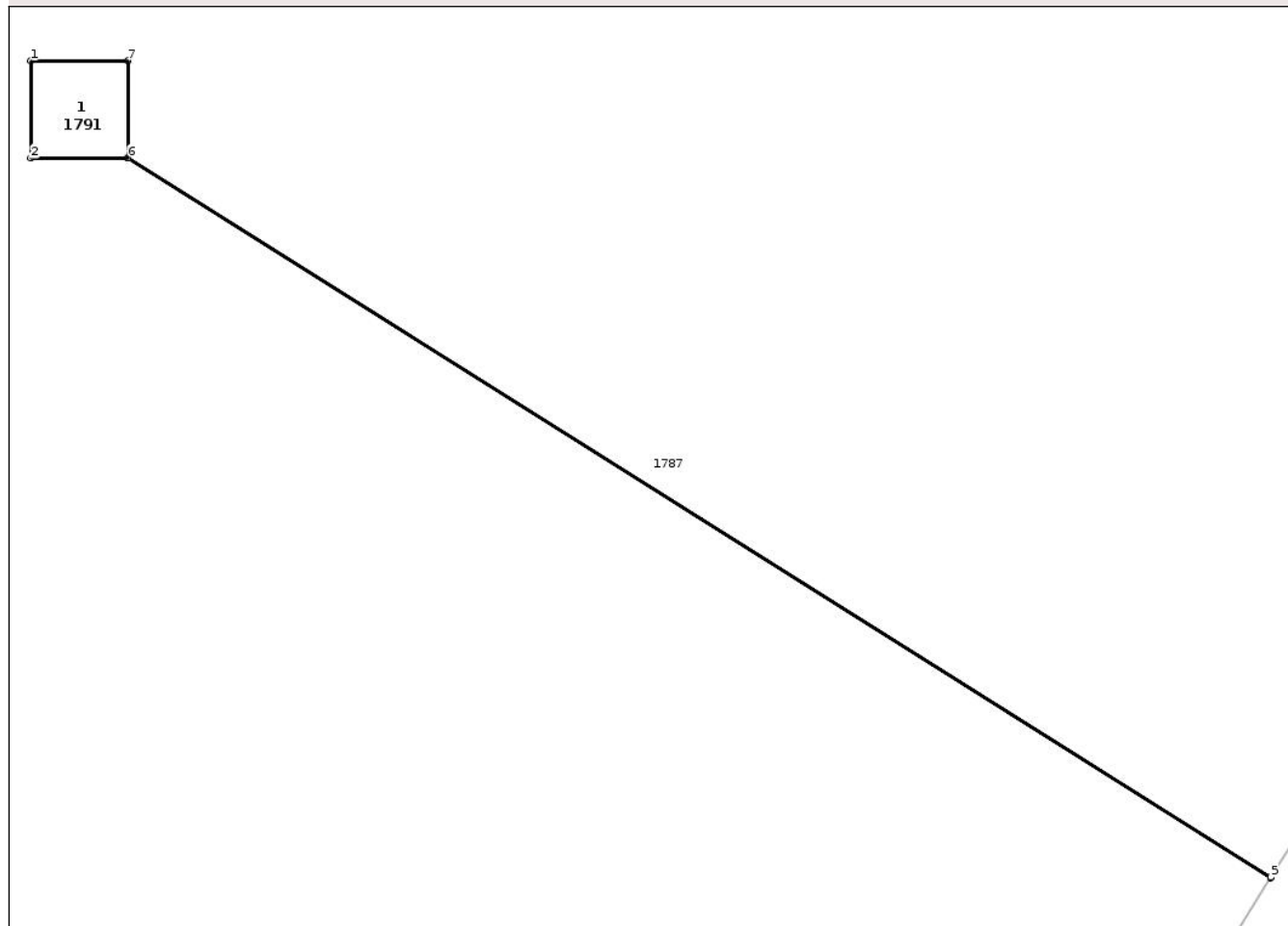
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	NU	1	-	554/1/1/1	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	771.949,189 326.738,266	2	771.949,189 326.737,266	1.0
2	771.949,189 326.737,266	3	771.950,189 326.737,266	1.0
3	771.950,189 326.737,266	4	771.961,933 326.729,874	13.877

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	771.961,933 326.729,874	5	771.961,935 326.729,877	0.004
5	771.961,935 326.729,877	6	771.950,189 326.737,271	13.88
6	771.950,189 326.737,271	7	771.950,189 326.738,266	0.995
7	771.950,189 326.738,266	1	771.949,189 326.738,266	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1792**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

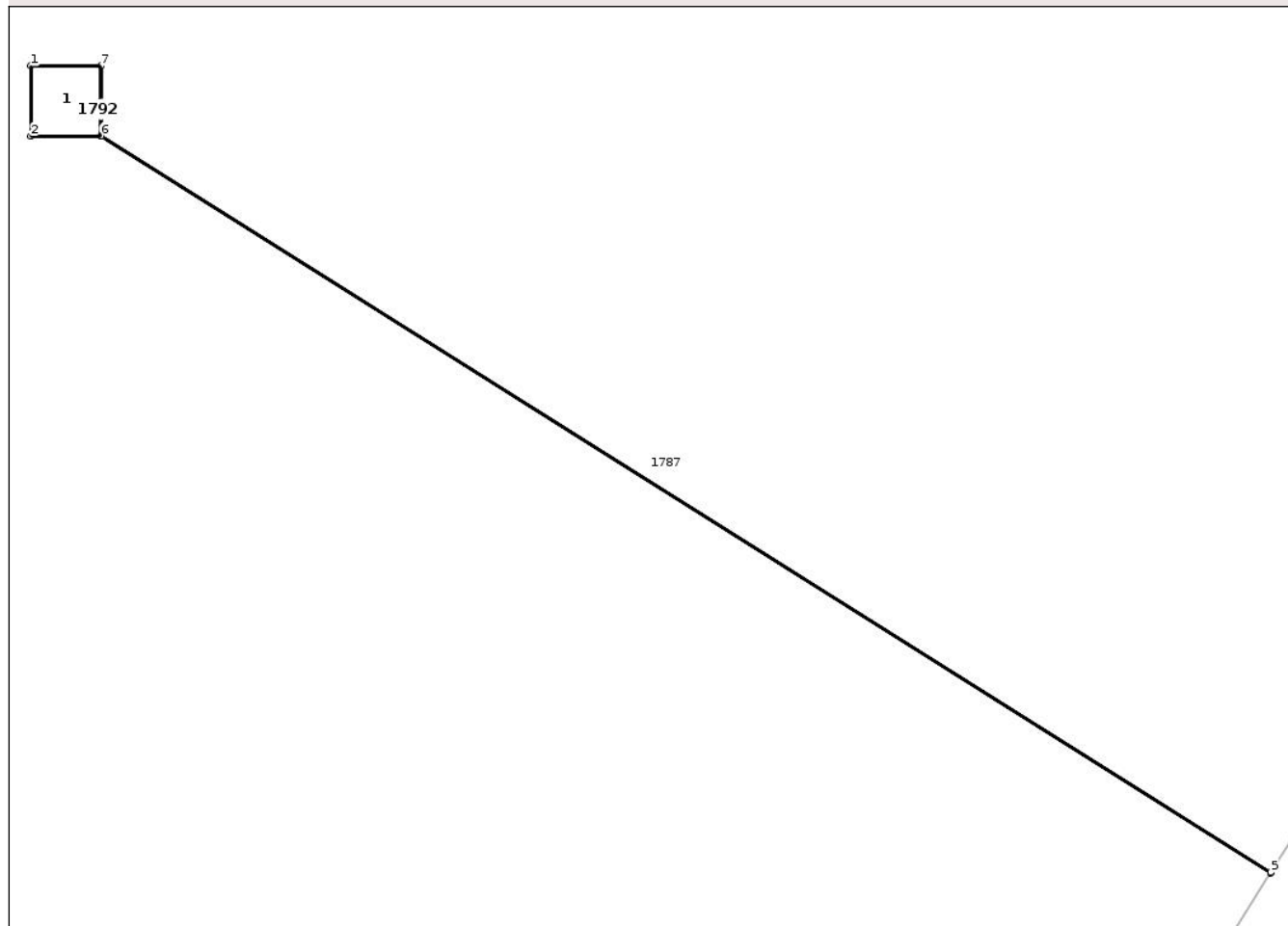
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	554/1/1/1	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	771.966,733 326.776,998	2	771.966,733 326.775,998	1.0
2	771.966,733 326.775,998	3	771.967,733 326.775,998	1.0
3	771.967,733 326.775,998	4	771.984,373 326.765,524	19.662

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	771.984,373 326.765,524	5	771.984,375 326.765,528	0.004
5	771.984,375 326.765,528	6	771.967,733 326.776,003	19.664
6	771.967,733 326.776,003	7	771.967,733 326.776,998	0.995
7	771.967,733 326.776,998	1	771.966,733 326.776,998	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1793**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

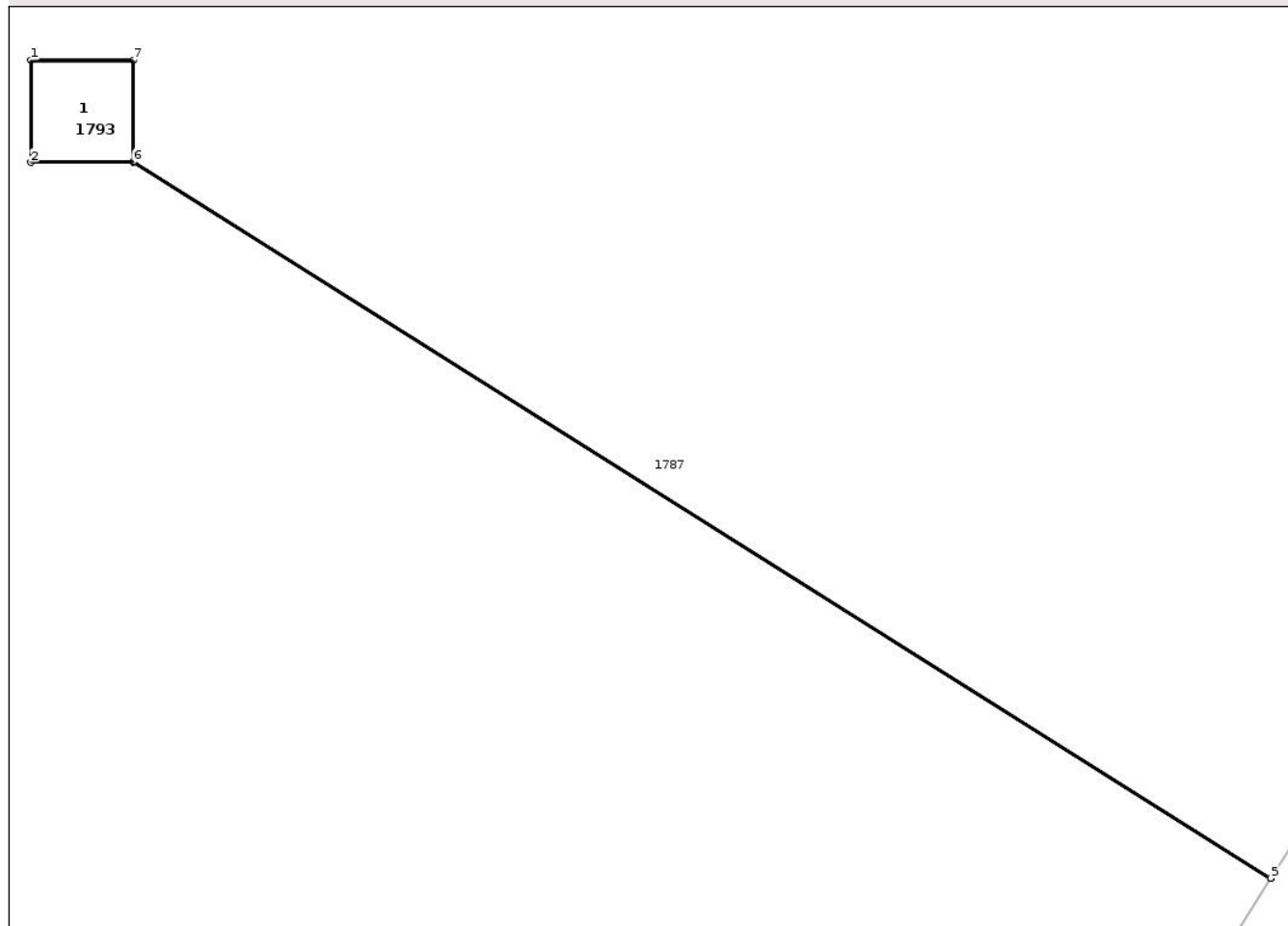
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	554/1/1/1	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	771.989,575 326.801,018	2	771.989,575 326.800,018	1.0
2	771.989,575 326.800,018	3	771.990,575 326.800,018	1.0
3	771.990,575 326.800,018	4	772.001,683 326.793,026	13.125

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	772.001,683 326.793,026	5	772.001,685 326.793,03	0.004
5	772.001,685 326.793,03	6	771.990,575 326.800,023	13.128
6	771.990,575 326.800,023	7	771.990,575 326.801,018	0.995
7	771.990,575 326.801,018	1	771.989,575 326.801,018	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1794**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

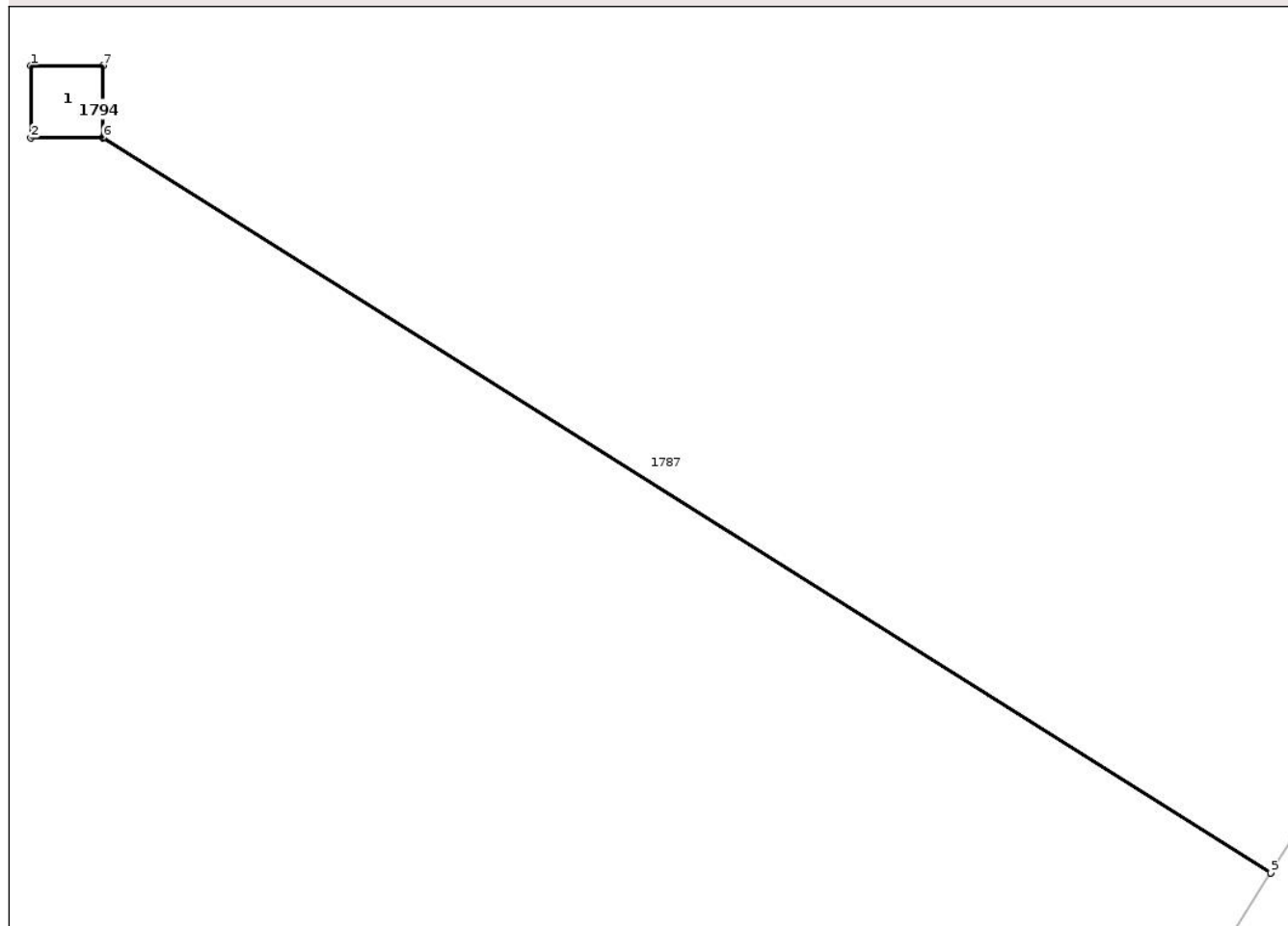
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1	-	554/1/1/1	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	771.999,845 326.828,476	2	771.999,845 326.827,476	1.0
2	771.999,845 326.827,476	3	772.000,845 326.827,476	1.0
3	772.000,845 326.827,476	4	772.016,976 326.817,322	19.06

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	772.016,976 326.817,322	5	772.016,978 326.817,326	0.004
5	772.016,978 326.817,326	6	772.000,845 326.827,48	19.063
6	772.000,845 326.827,48	7	772.000,845 326.828,476	0.995
7	772.000,845 326.828,476	1	771.999,845 326.828,476	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1795**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

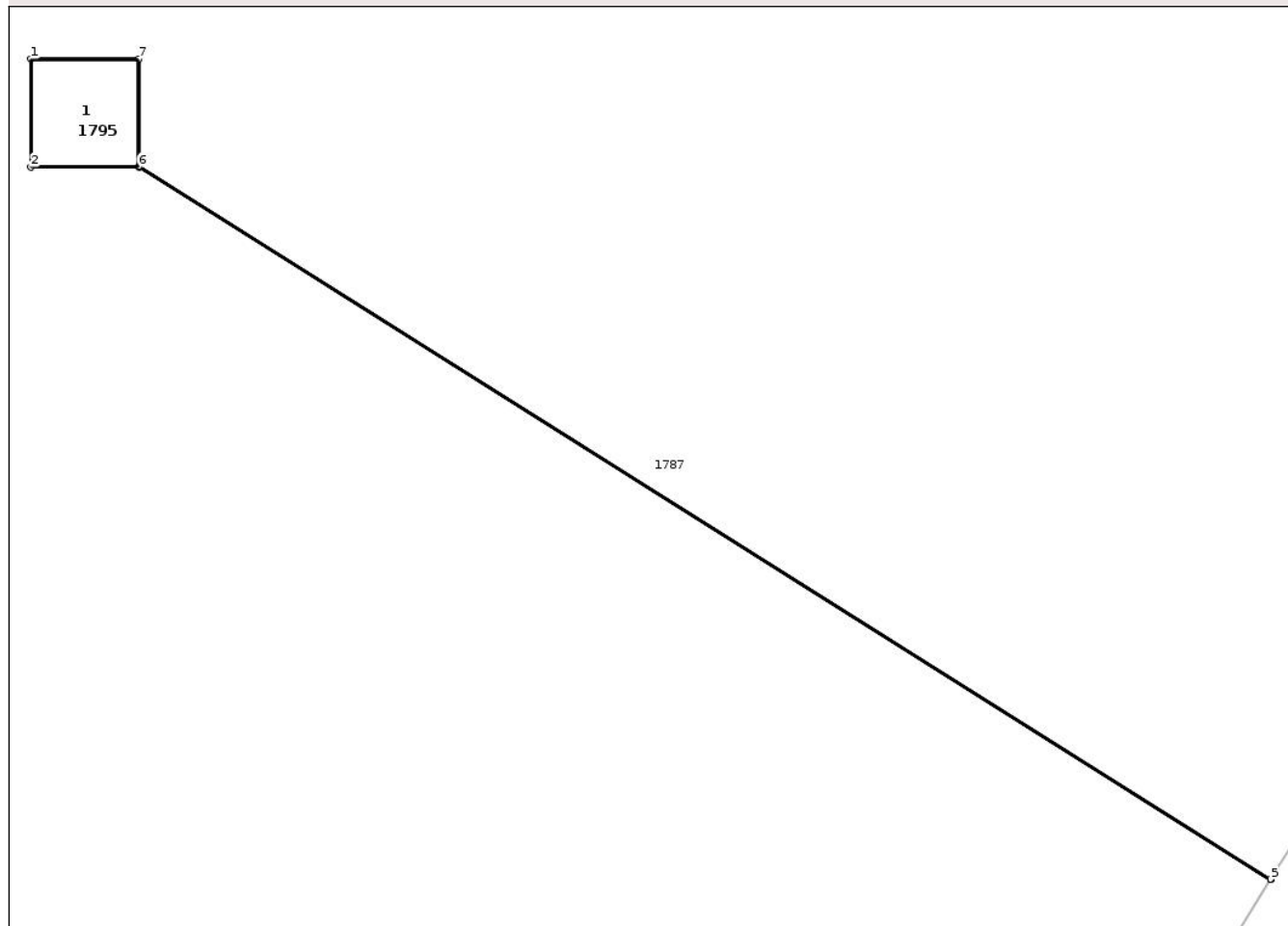
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	554/1/1/1	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	772.030,743 326.865,02	2	772.030,743 326.864,02	1.0
2	772.030,743 326.864,02	3	772.031,743 326.864,02	1.0
3	772.031,743 326.864,02	4	772.042,218 326.857,426	12.378

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	772.042,218 326.857,426	5	772.042,22 326.857,43	0.004
5	772.042,22 326.857,43	6	772.031,743 326.864,025	12.38
6	772.031,743 326.864,025	7	772.031,743 326.865,02	0.995
7	772.031,743 326.865,02	1	772.030,743 326.865,02	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1796**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

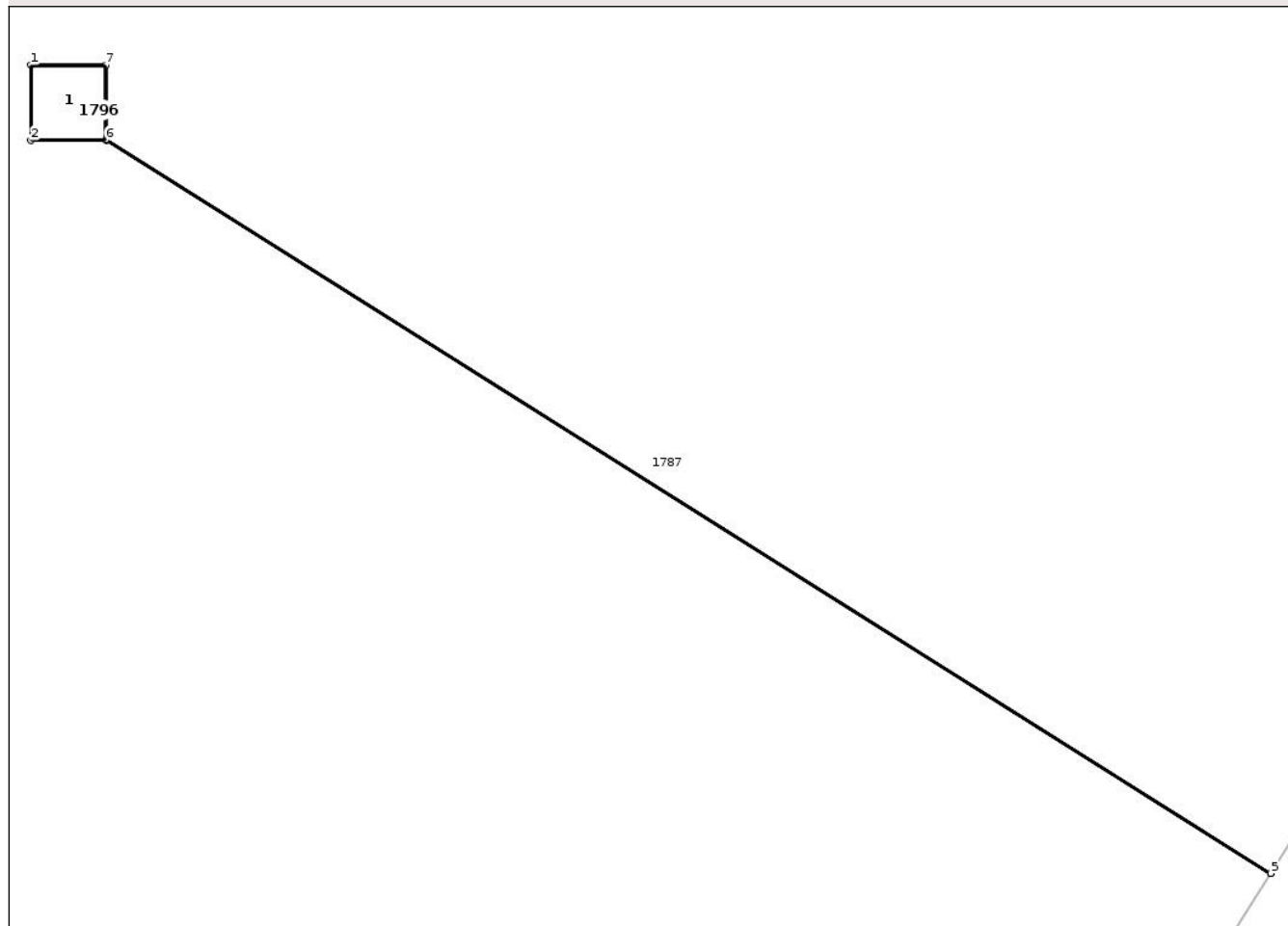
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	554/1/1/1	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.033,982 326.881,336	2	772.033,982 326.880,336	1.0
2	772.033,982 326.880,336	3	772.034,982 326.880,336	1.0
3	772.034,982 326.880,336	4	772.050,493 326.870,573	18.328

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	772.050,493 326.870,573	5	772.050,495 326.870,576	0.004
5	772.050,495 326.870,576	6	772.034,982 326.880,341	18.331
6	772.034,982 326.880,341	7	772.034,982 326.881,336	0.995
7	772.034,982 326.881,336	1	772.033,982 326.881,336	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1797**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

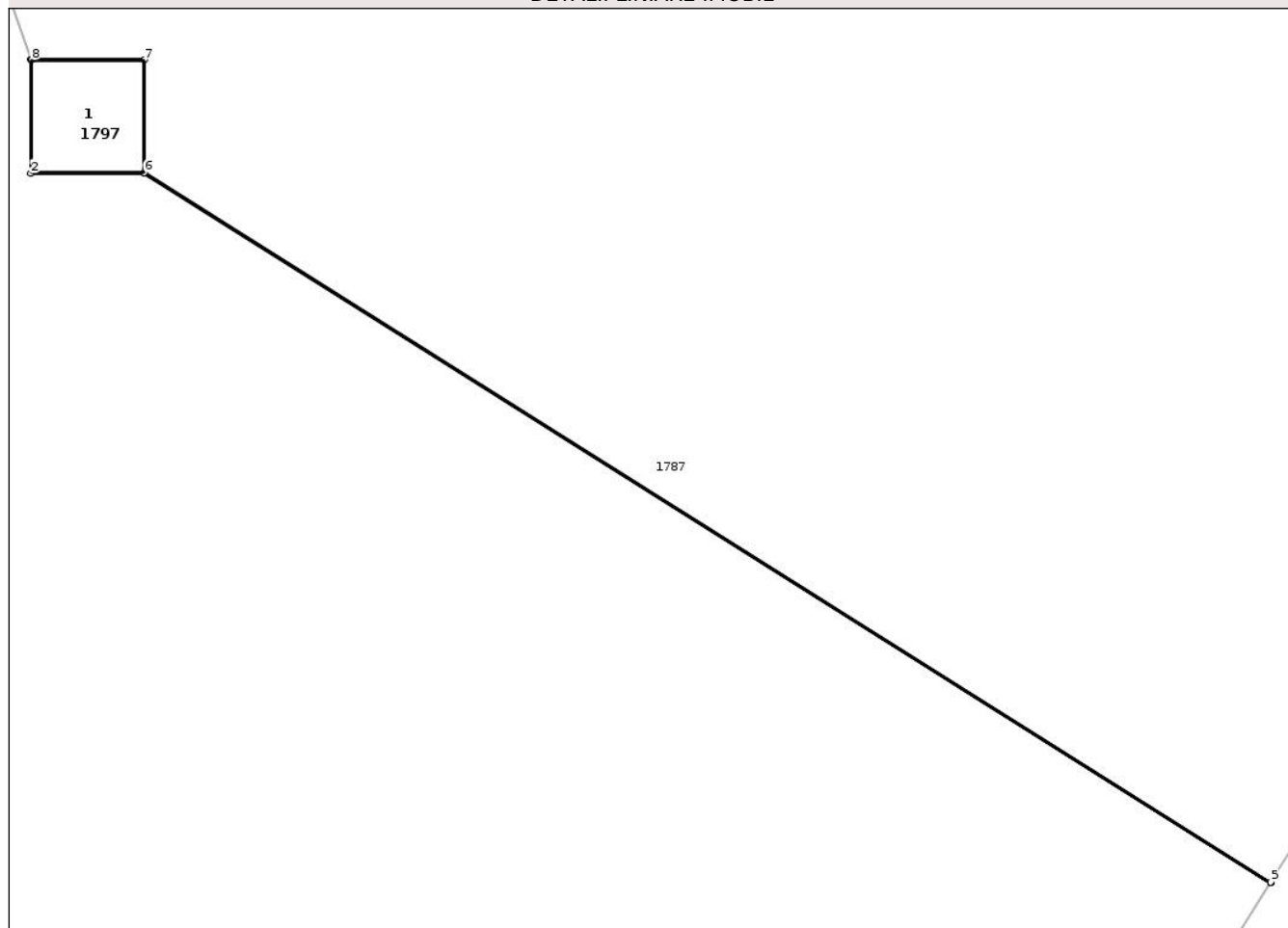
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	554/1/1/1	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.071,265 326.928,195	2	772.071,265 326.927,195	1.0
2	772.071,265 326.927,195	3	772.072,265 326.927,195	1.0
3	772.072,265 326.927,195	4	772.082,197 326.920,943	11.736

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	772.082,197 326.920,943	5	772.082,199 326.920,946	0.004
5	772.082,199 326.920,946	6	772.072,265 326.927,2	11.739
6	772.072,265 326.927,2	7	772.072,265 326.928,195	0.995
7	772.072,265 326.928,195	8	772.071,27 326.928,195	0.995
8	772.071,27 326.928,195	1	772.071,265 326.928,195	0.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1798**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

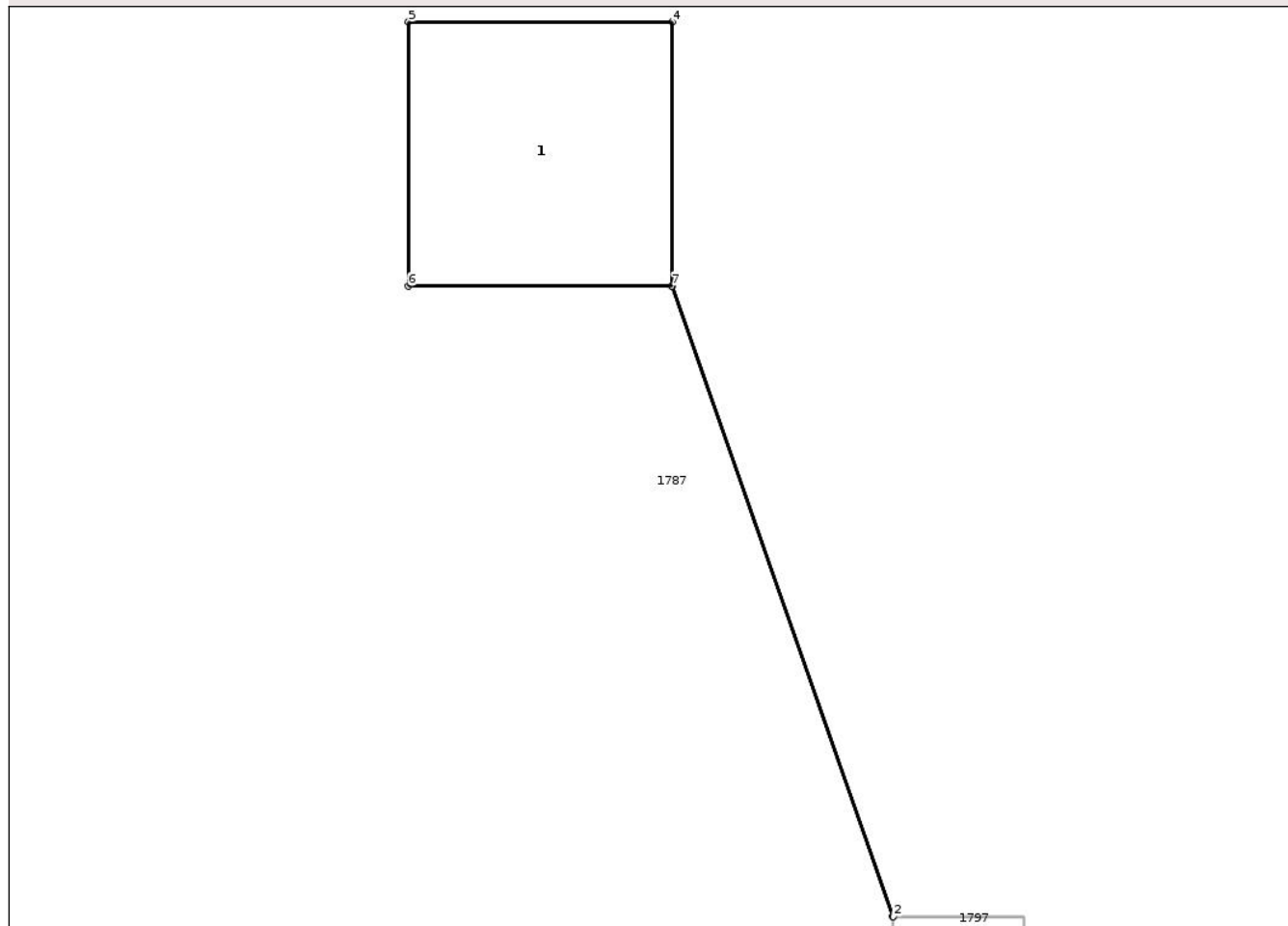
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	4	-	554/1/1/1	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; Stalp beton

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	772.071,265 326.928,195	2	772.071,27 326.928,195	0.005
2	772.071,27 326.928,195	3	772.069,598 326.932,97	5.06
3	772.069,598 326.932,97	4	772.069,598 326.934,97	2.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	772.069,598 326.934,97	5	772.067,598 326.934,97	2.0
5	772.067,598 326.934,97	6	772.067,598 326.932,97	2.0
6	772.067,598 326.932,97	7	772.069,593 326.932,97	1.995
7	772.069,593 326.932,97	1	772.071,265 326.928,195	5.06

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1799**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Tarla 141, Parcela A 554/1/1/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	103733	848	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
129457 / 24/11/2015		
Act Notarial nr. 2735, din 23/11/2015 emis de MANEA MAGDALENA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 103733 a imobilului cu numarul cadastral 103733/Nicolae Balcescu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 11810 (identificator electronic 102244) inscris in cartea funciara 102244;	A1
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B3	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 102244/Nicolae Balcescu, inscrisa prin incheierea nr. 79001 din 28/08/2014	
10536 / 04/02/2016		
Act Notarial nr. 81, din 03/02/2016 emis de Constantinescu Nelia Luminita;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) BIO GRAIN PRODUCTION SRL, CIF:26538110	

C. Partea III. SARCINI

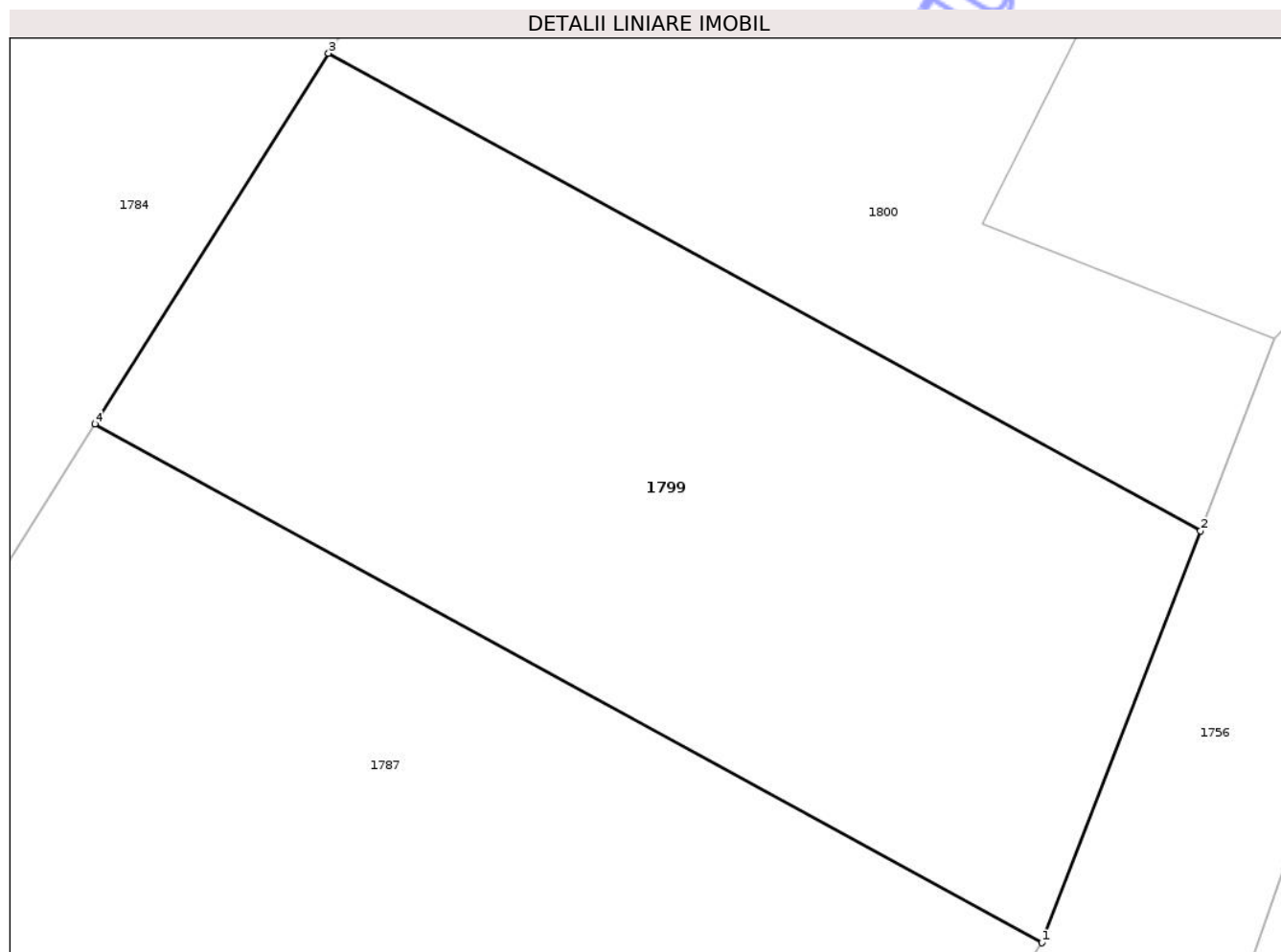
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
10536 / 04/02/2016		
Act Notarial nr. 81, din 03/02/2016 emis de Constantinescu Nelia Luminita;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:19082 LEI	A1
	1) TIRSOAGA STELIANA PETRUTA	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
103733	848	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	848	141	554/1/1/2	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	772.111,242 326.967,088	2	772.118,114 326.984,888	19.08
2	772.118,114 326.984,888	3	772.080,392 327.005,538	43.004
3	772.080,392 327.005,538	4	772.070,279 326.989,514	18.948
4	772.070,279 326.989,514	1	772.111,242 326.967,088	46.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul
civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1801**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela De 555

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.367	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 904, din 22/08/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Adresa nr. 4894/12.05.2025);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA NICOLAE BALCESCU , CIF:4515840, Domeniu public		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

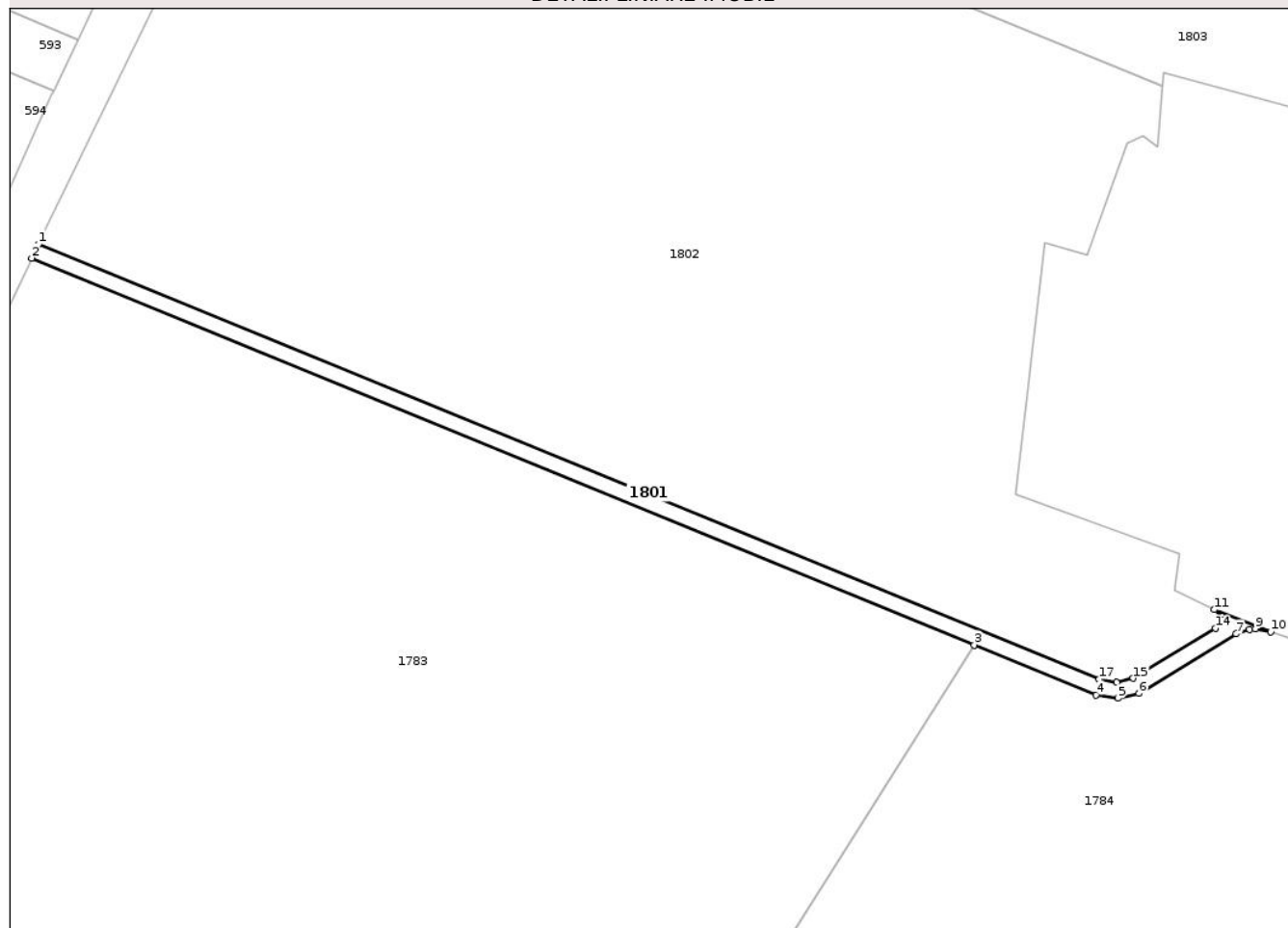
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.367	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	1.367	-	555	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	771.629,397 327.198,534	2	771.627,697 327.194,913	4.0
2	771.627,697 327.194,913	3	771.870,421 327.095,432	262.319
3	771.870,421 327.095,432	4	771.901,783 327.082,578	33.894
4	771.901,783 327.082,578	5	771.907,417 327.081,706	5.7
5	771.907,417 327.081,706	6	771.912,832 327.082,963	5.559

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	771.912,832 327.082,963	7	771.937,89 327.098,287	29.372
7	771.937,89 327.098,287	8	771.941,265 327.099,495	3.585
8	771.941,265 327.099,495	9	771.942,811 327.099,591	1.548
9	771.942,811 327.099,591	10	771.946,79 327.098,836	4.05
10	771.946,79 327.098,836	11	771.932,31 327.104,515	15.554
11	771.932,31 327.104,515	12	771.934,32 327.102,649	2.743
12	771.934,32 327.102,649	13	771.934,36 327.101,751	0.899
13	771.934,36 327.101,751	14	771.932,525 327.099,712	2.743
14	771.932,525 327.099,712	15	771.911,372 327.086,848	24.757
15	771.911,372 327.086,848	16	771.907,064 327.085,891	4.413
16	771.907,064 327.085,891	17	771.902,562 327.086,603	4.557
17	771.902,562 327.086,603	1	771.629,397 327.198,534	295.208

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1802**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11316
Nr. cadastral vechi:10614

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 558/3lot3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100955	38.300	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
82012 / 22/10/2008		
Act Notarial nr. 605, din 16/10/2008 emis de BNP CONSTANTINESCU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 11316 a unitatii administrativ teritoriale Nicolae Balcescu , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10614 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10307 din cartea funciara nr. 10624 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
78653 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B7	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
363130 / 19/12/2024		
Act Notarial nr. 262, din 19/12/2024 emis de CHIVU LUCIANA (cvc);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlul de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PANMINADA SRL, CIF:16559107	A1

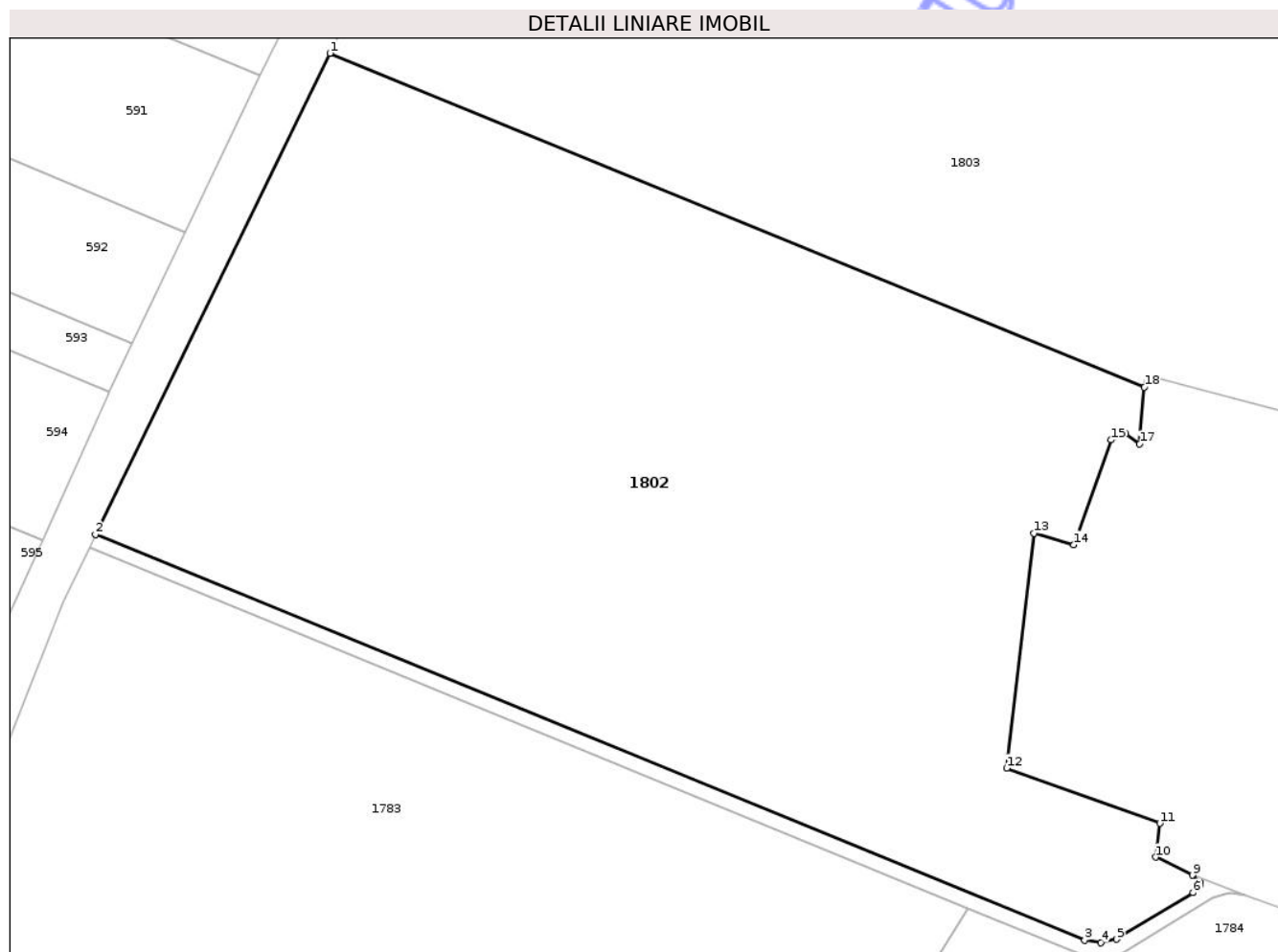
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100955	38.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	38.300	-	558/3lot 3	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	771.694,15 327.331,36	2	771.629,397 327.198,534	147.769
2	771.629,397 327.198,534	3	771.902,562 327.086,603	295.208
3	771.902,562 327.086,603	4	771.907,064 327.085,891	4.557
4	771.907,064 327.085,891	5	771.911,372 327.086,848	4.413
5	771.911,372 327.086,848	6	771.932,525 327.099,712	24.757

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	771.932,525 327.099,712	7	771.934,36 327.101,751	2.743
7	771.934,36 327.101,751	8	771.934,32 327.102,649	0.899
8	771.934,32 327.102,649	9	771.932,31 327.104,515	2.743
9	771.932,31 327.104,515	10	771.922,144 327.109,51	11.326
10	771.922,144 327.109,51	11	771.923,3 327.118,839	9.4
11	771.923,3 327.118,839	12	771.881,04 327.134,082	44.925
12	771.881,04 327.134,082	13	771.888,52 327.198,86	65.208
13	771.888,52 327.198,86	14	771.899,58 327.195,7	11.503
14	771.899,58 327.195,7	15	771.909,86 327.224,64	30.712
15	771.909,86 327.224,64	16	771.913,94 327.226,3	4.405
16	771.913,94 327.226,3	17	771.917,72 327.223,51	4.698
17	771.917,72 327.223,51	18	771.919,04 327.239,21	15.755
18	771.919,04 327.239,21	1	771.694,15 327.331,36	243.037

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1803**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 11315
Nr. cadastral vechi: 10613

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 558/2lot2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100954	38.300	Sector cadastral: 42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
82012 / 22/10/2008		
Act Notarial nr. 605, din 16/10/2008 emis de BNP CONSTANTINESCU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 11315 a unitatii administrativ teritoriale Nicolae Balcescu , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10613 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10307 din cartea funciara nr. 10624 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1 1) PESCA IOANA	A1
78652 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B5	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

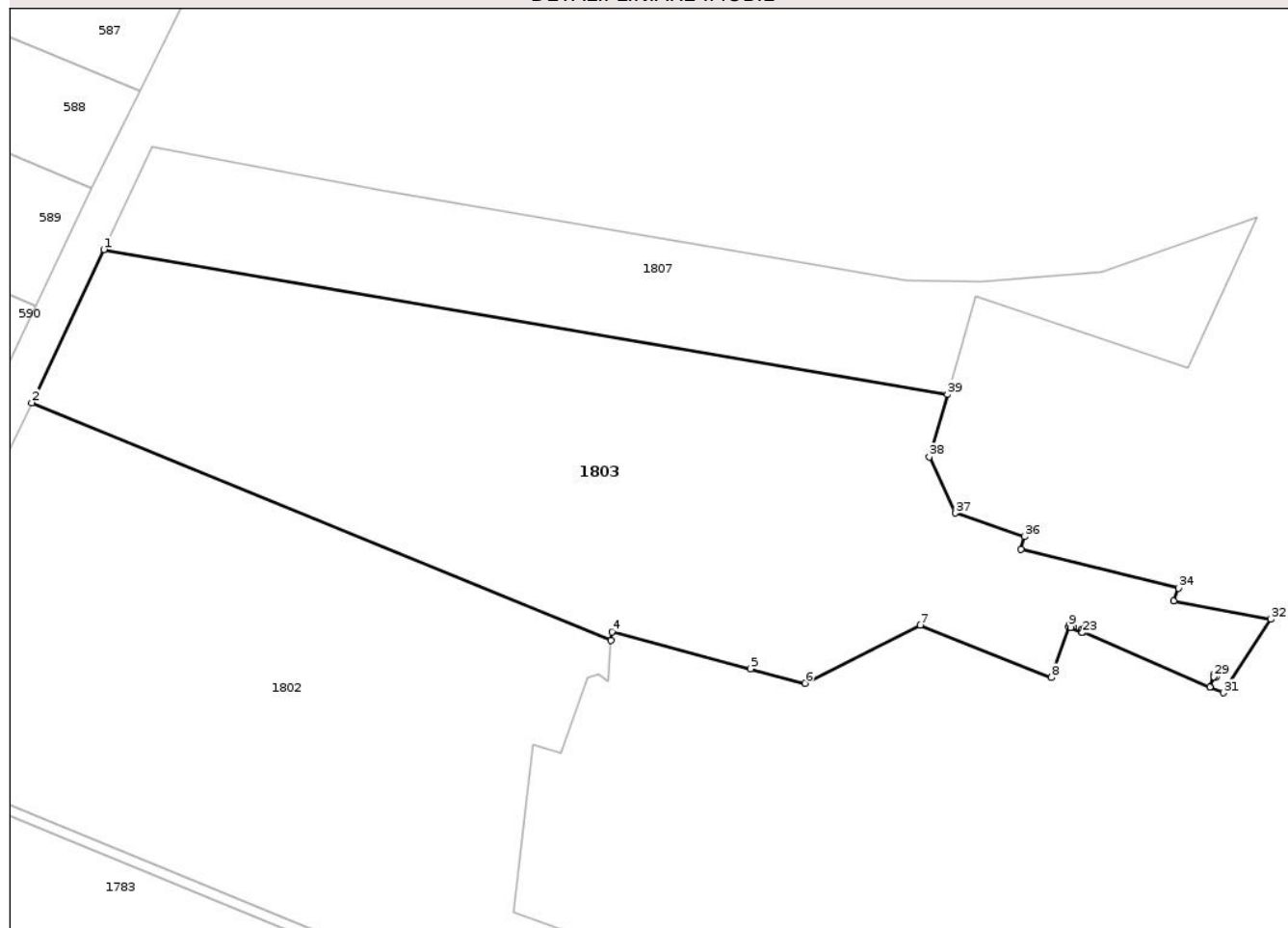
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100954	38.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	38.300	-	558/2lot2	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	771.722,11 327.390,72	2	771.694,15 327.331,36	65.615
3	771.919,04 327.239,21	4	771.919,31 327.242,5	3.301
5	771.973,205 327.228,198	6	771.994,3 327.222,6	21.825
7	772.038,99 327.245,12	8	772.089,91 327.224,83	54.814
9	772.096,58 327.244,5	10	772.097,341 327.244,176	0.827

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	771.694,15 327.331,36	3	771.919,04 327.239,21	243.037
4	771.919,31 327.242,5	5	771.973,205 327.228,198	55.76
6	771.994,3 327.222,6	7	772.038,99 327.245,12	50.043
8	772.089,91 327.224,83	9	772.096,58 327.244,5	20.77
10	772.097,341 327.244,176	11	772.097,377 327.244,261	0.092

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	772.097,377 327.244,261	12	772.097,149 327.245,234	1.0
13	772.098,122 327.245,462	14	772.098,35 327.244,489	1.0
15	772.097,382 327.244,262	16	772.097,344 327.244,175	0.095
17	772.101,91 327.242,231	18	772.102,06 327.242,582	0.381
19	772.101,668 327.243,502	20	772.102,587 327.243,894	1.0
21	772.102,98 327.242,974	22	772.102,064 327.242,584	0.995
23	772.101,914 327.242,229	24	772.151,42 327.221,155	53.806
25	772.152,937 327.225,073	26	772.152,937 327.226,073	1.0
27	772.153,937 327.226,073	28	772.153,937 327.225,073	1.0
29	772.152,942 327.225,073	30	772.151,424 327.221,153	4.203
31	772.156,74 327.218,89	32	772.175,061 327.247,369	33.864
33	772.137,35 327.254,61	34	772.139,24 327.259,5	5.243
35	772.078,11 327.274,6	36	772.079,48 327.279,41	5.001
37	772.052,75 327.288,62	38	772.042,57 327.310,32	23.969
39	772.049,556 327.334,586	1	771.722,11 327.390,72	332.222

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	772.097,149 327.245,234	13	772.098,122 327.245,462	1.0
14	772.098,35 327.244,489	15	772.097,382 327.244,262	0.995
16	772.097,344 327.244,175	17	772.101,91 327.242,231	4.963
18	772.102,06 327.242,582	19	772.101,668 327.243,502	1.0
20	772.102,587 327.243,894	21	772.102,98 327.242,974	1.0
22	772.102,064 327.242,584	23	772.101,914 327.242,229	0.385
24	772.151,42 327.221,155	25	772.152,937 327.225,073	4.202
26	772.152,937 327.226,073	27	772.153,937 327.226,073	1.0
28	772.153,937 327.225,073	29	772.152,942 327.225,073	0.995
30	772.151,424 327.221,153	31	772.156,74 327.218,89	5.778
32	772.175,061 327.247,369	33	772.137,35 327.254,61	38.4
34	772.139,24 327.259,5	35	772.078,11 327.274,6	62.967
36	772.079,48 327.279,41	37	772.052,75 327.288,62	28.272
38	772.042,57 327.310,32	39	772.049,556 327.334,586	25.251

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1804**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

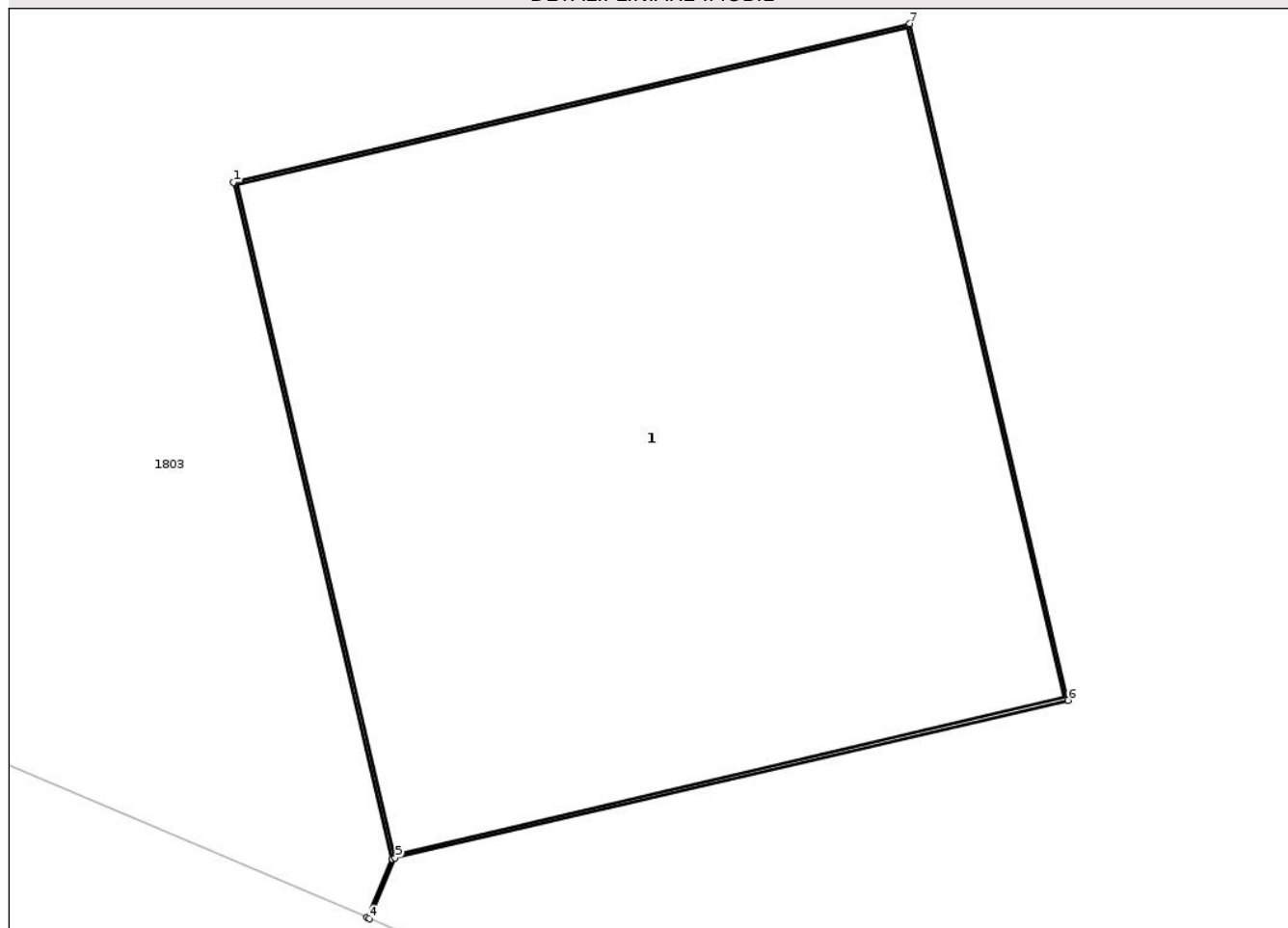
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	558/2lot2	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.097,149 327.245,234	2	772.097,377 327.244,261	1.0
2	772.097,377 327.244,261	3	772.097,341 327.244,176	0.092
3	772.097,341 327.244,176	4	772.097,344 327.244,175	0.004

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	772.097,344 327.244,175	5	772.097,382 327.244,262	0.095
5	772.097,382 327.244,262	6	772.098,35 327.244,489	0.995
6	772.098,35 327.244,489	7	772.098,122 327.245,462	1.0
7	772.098,122 327.245,462	1	772.097,149 327.245,234	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1805**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

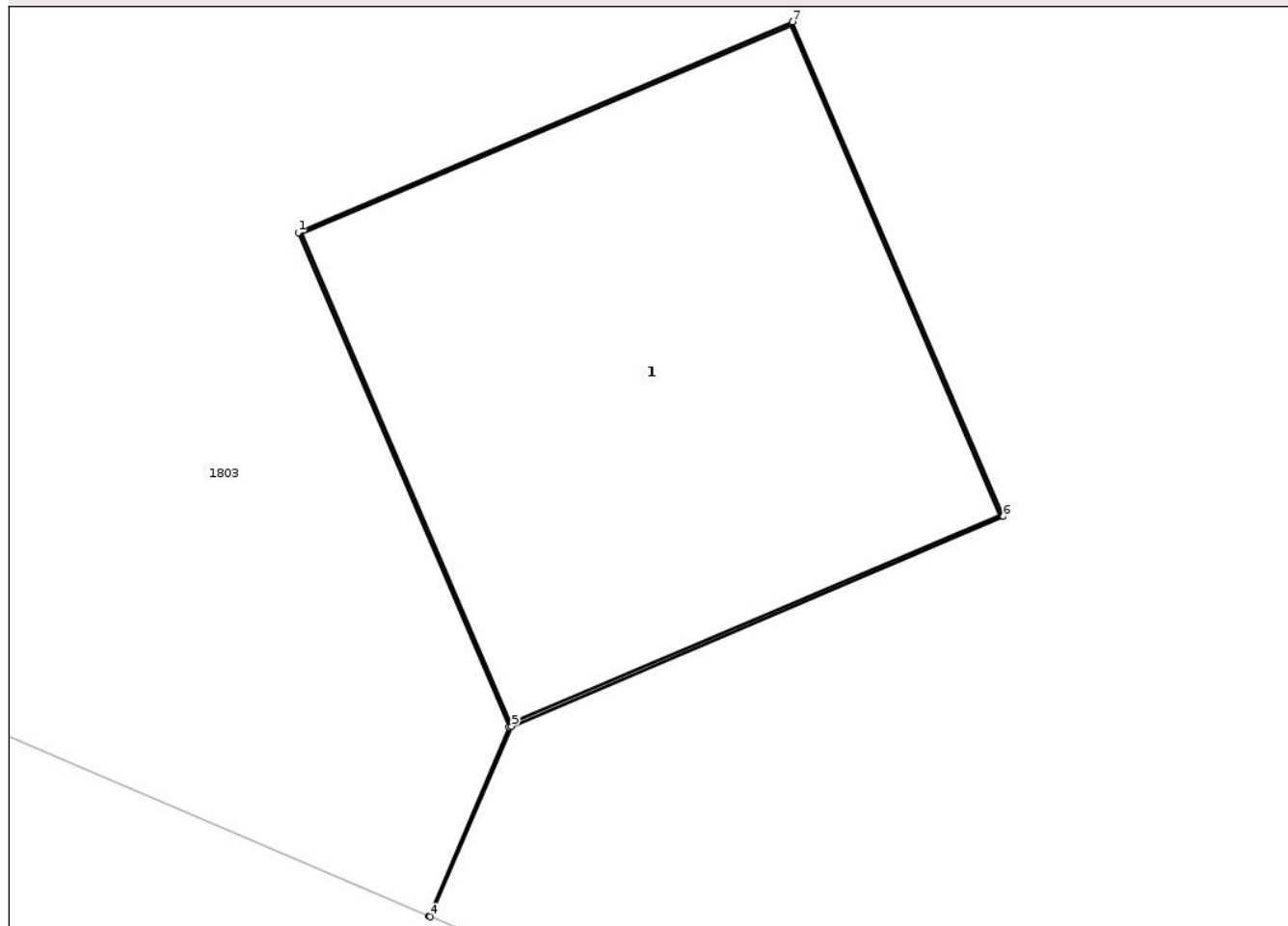
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	558/2lot2	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.101,668 327.243,502	2	772.102,06 327.242,582	1.0
2	772.102,06 327.242,582	3	772.101,91 327.242,231	0.381
3	772.101,91 327.242,231	4	772.101,914 327.242,229	0.003

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	772.101,914 327.242,229	5	772.102,064 327.242,584	0.385
5	772.102,064 327.242,584	6	772.102,98 327.242,974	0.995
6	772.102,98 327.242,974	7	772.102,587 327.243,894	1.0
7	772.102,587 327.243,894	1	772.101,668 327.243,502	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1806**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Constanta, Stalp	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

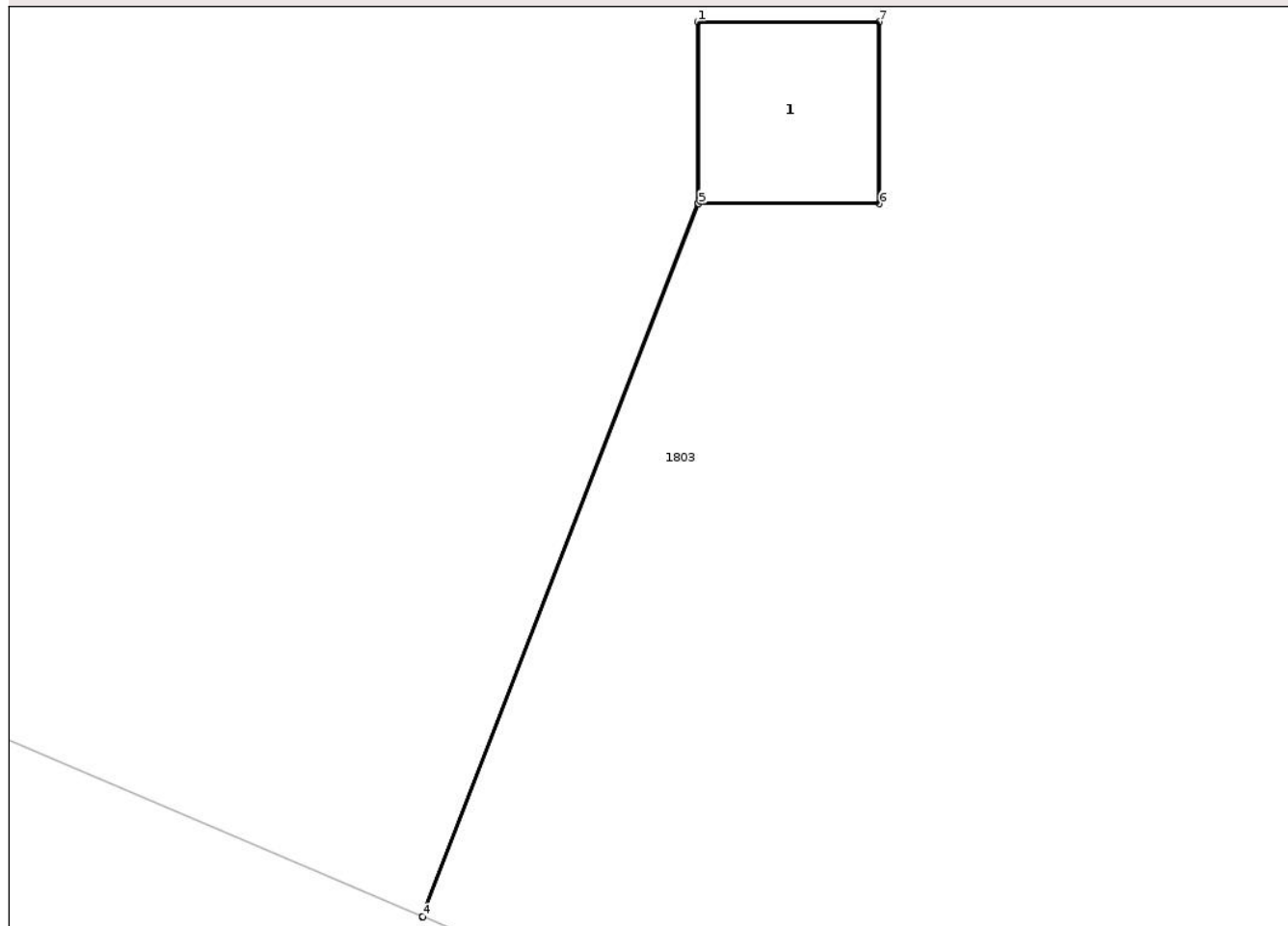
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	558/2lot2	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.152,937 327.226,073	2	772.152,937 327.225,073	1.0
2	772.152,937 327.225,073	3	772.151,42 327.221,155	4.202
3	772.151,42 327.221,155	4	772.151,424 327.221,153	0.004

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	772.151,424 327.221,153	5	772.152,942 327.225,073	4.203
5	772.152,942 327.225,073	6	772.153,937 327.225,073	0.995
6	772.153,937 327.225,073	7	772.153,937 327.226,073	1.0
7	772.153,937 327.226,073	1	772.152,937 327.226,073	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1807**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11314
Nr. cadastral vechi:10612

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 558/1lot1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	100953	16.300	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
82012 / 22/10/2008		
Act Notarial nr. 605, din 16/10/2008 emis de BNP CONSTANTINESCU;		
B0	Se infiintează cartea funciara nr. 11314 a unitatii administrativ teritoriale Nicolae Balcescu , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10612 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10307 din cartea funciara nr. 10624 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
64135 / 05/09/2011		
Act Notarial nr. 732, din 17/08/2011 emis de BNP CONSTANTINESCU;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEschimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) PESCA IOANA, casatorita	A1
78651 / 28/08/2014		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B6	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

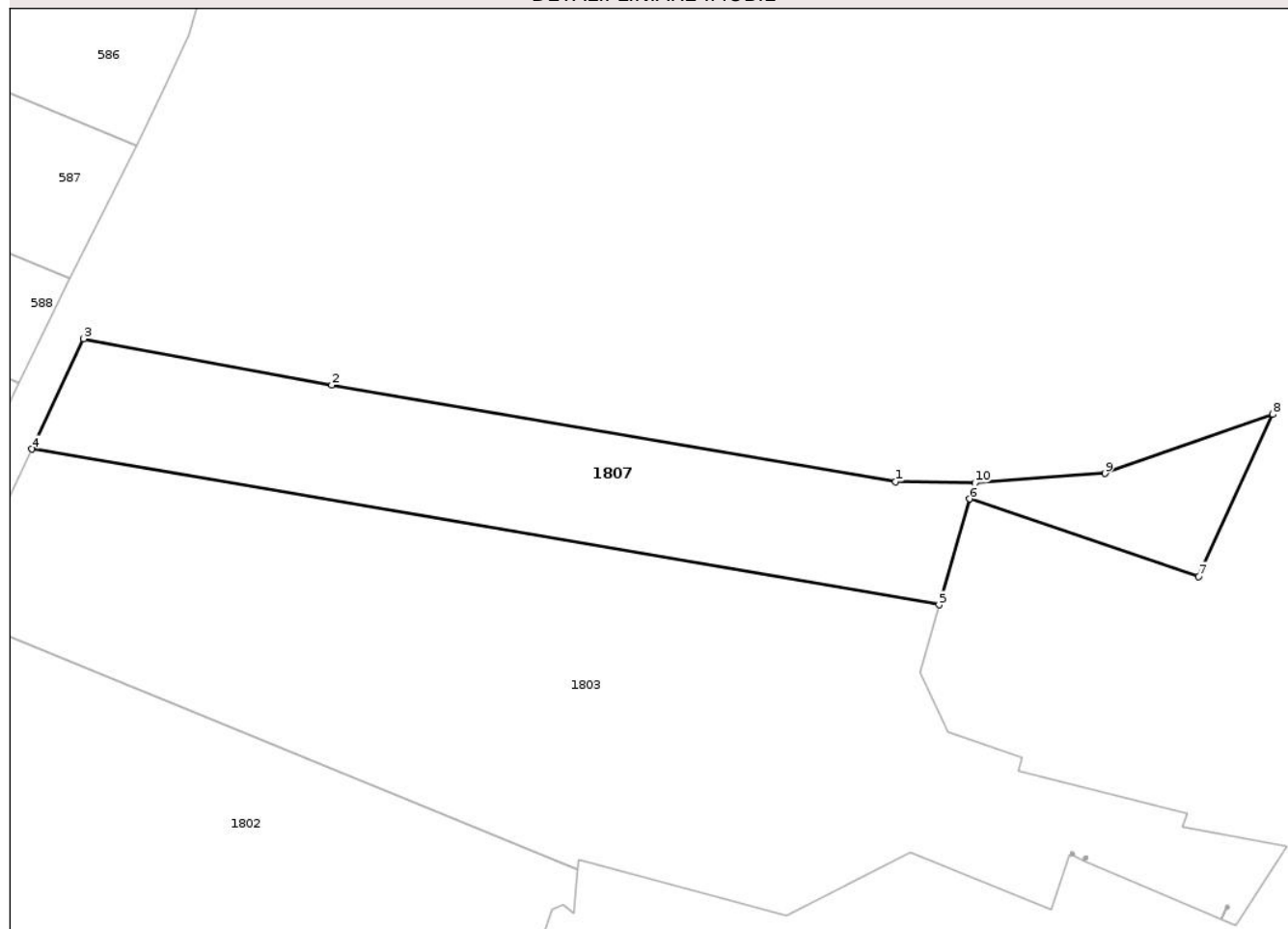
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
100953	16.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	16.300	-	558/1lot1	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	772.033,818 327.378,93	2	771.830,392 327.413,809	206.395
2	771.830,392 327.413,809	3	771.740,836 327.430,557	91.109
3	771.740,836 327.430,557	4	771.722,11 327.390,72	44.019
4	771.722,11 327.390,72	5	772.049,556 327.334,586	332.222
5	772.049,556 327.334,586	6	772.060,55 327.372,73	39.697

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.060,55 327.372,73	7	772.143,14 327.344,82	87.178
7	772.143,14 327.344,82	8	772.169,91 327.403,2	64.225
8	772.169,91 327.403,2	9	772.109,34 327.381,95	64.189
9	772.109,34 327.381,95	10	772.062,471 327.378,499	46.996
10	772.062,471 327.378,499	1	772.033,818 327.378,93	28.656

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1808**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 524/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	105328	79.600	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
53238 / 02/05/2018		
Act Notarial nr. 111, din 28/10/2004 emis de B.N.P. GRIGORE PAUN (act administrativ nr 26264/2239 din 09.12.2002, emis de COMISIA JUDETEANA; act notarial nr 63 din 30.06.2017, emis de B.N.P. TRAGONE GEORGE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2 1) MOCANU ION	A1
B3	Imobil aflat sub incindenta art.3 alin 1 din Legea nr.17/2014.	A1
108013 / 27/08/2018		
Act Notarial nr. 3741, din 24/08/2018 emis de Tragone George;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2 1) FUDULEA TRADING SRL, CIF:36003148	A1

C. Partea III. SARCINI .

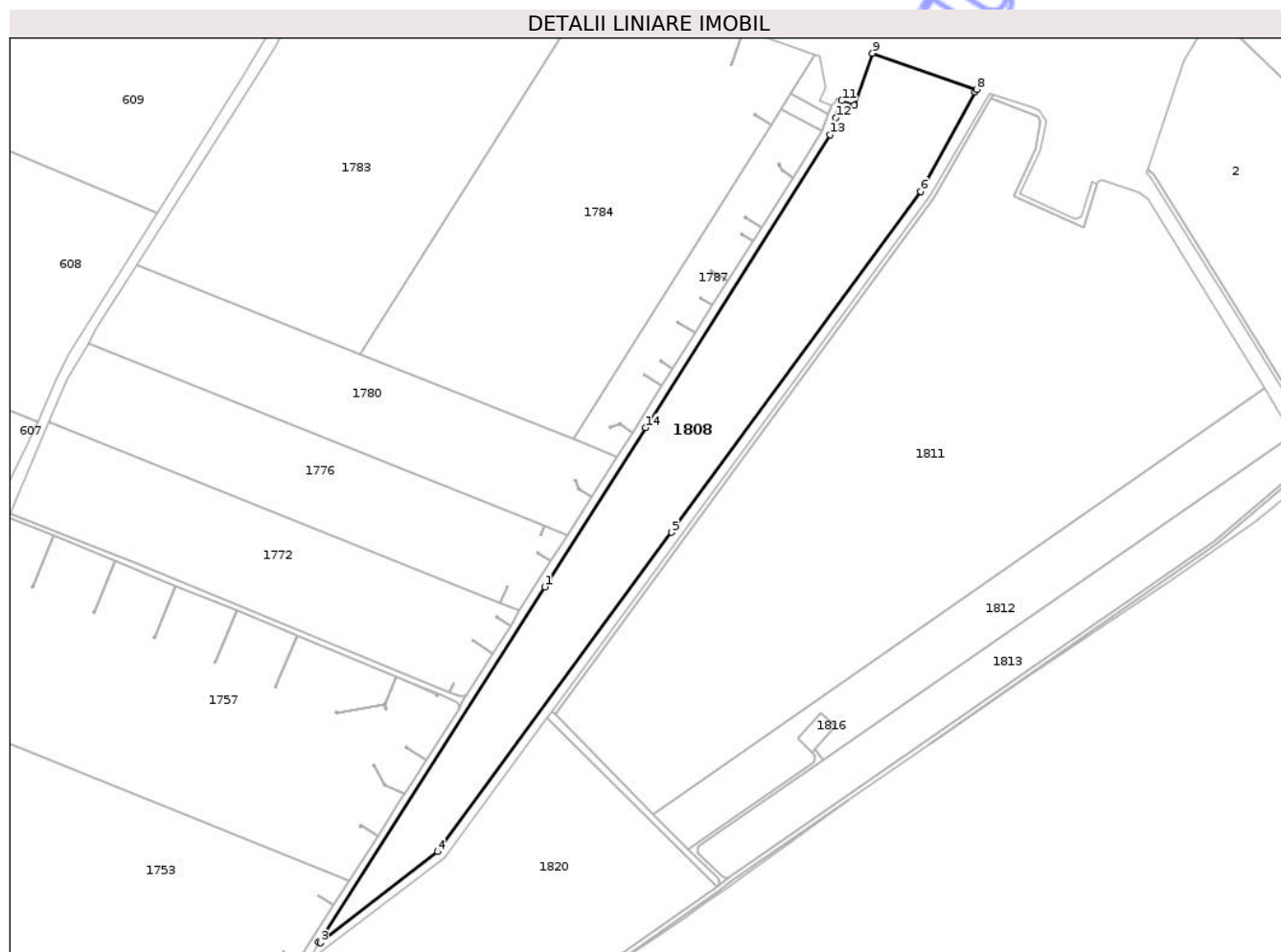
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
105328	79.600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	79.600	-	524/1	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	771.833,617 326.511,182	2	771.607,456 326.155,627	421.388
2	771.607,456 326.155,627	3	771.608,762 326.154,796	1.548
3	771.608,762 326.154,796	4	771.726,075 326.246,056	148.63
4	771.726,075 326.246,056	5	771.960,935 326.565,794	396.725
5	771.960,935 326.565,794	6	772.210,484 326.907,163	422.857

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	772.210,484 326.907,163	7	772.264,834 327.006,73	113.435
7	772.264,834 327.006,73	8	772.266,243 327.009,312	2.941
8	772.266,243 327.009,312	9	772.161,965 327.045,441	110.359
9	772.161,965 327.045,441	10	772.143,545 326.993,277	55.321
10	772.143,545 326.993,277	11	772.131,302 326.997,936	13.1
11	772.131,302 326.997,936	12	772.125,379 326.980,911	18.026
12	772.125,379 326.980,911	13	772.119,5 326.964,013	17.892
13	772.119,5 326.964,013	14	771.934,528 326.670,486	346.948
14	771.934,528 326.670,486	1	771.833,617 326.511,182	188.576

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1809**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Dorobantu, Jud. Constanta, Parcela De 527

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.346	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 904, din 22/08/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Adresa nr. 4894/12.05.2025);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) COMUNA NICOLAE BALCESCU , CIF:4515840, Domeniu public		

C. Partea III. SARCINI .

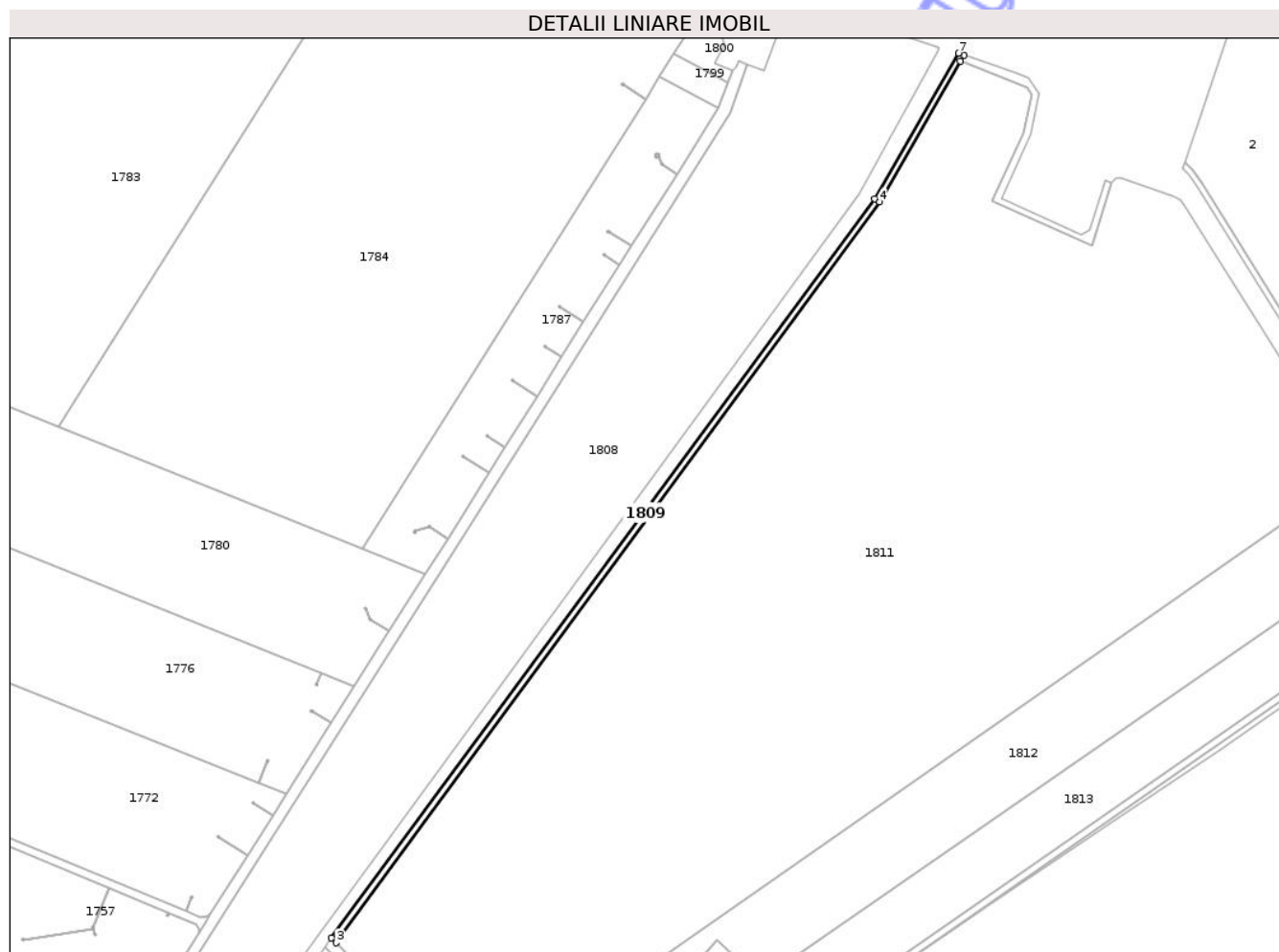
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.346	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	3.329	-	527	-	Teren neimprejmuit
2	drum	DA	17	-	527	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	772.220,722 326.903,806	2	771.840,394 326.386,484	642.084
2	771.840,394 326.386,484	3	771.843,923 326.383,124	4.873
3	771.843,923 326.383,124	4	772.224,196 326.901,625	643.001
4	772.224,196 326.901,625	5	772.280,852 326.999,939	113.47

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	772.280,852 326.999,939	6	772.283,348 327.004,271	5.0
6	772.283,348 327.004,271	7	772.279,476 327.005,597	4.093
7	772.279,476 327.005,597	1	772.220,722 326.903,806	117.531

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1775**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

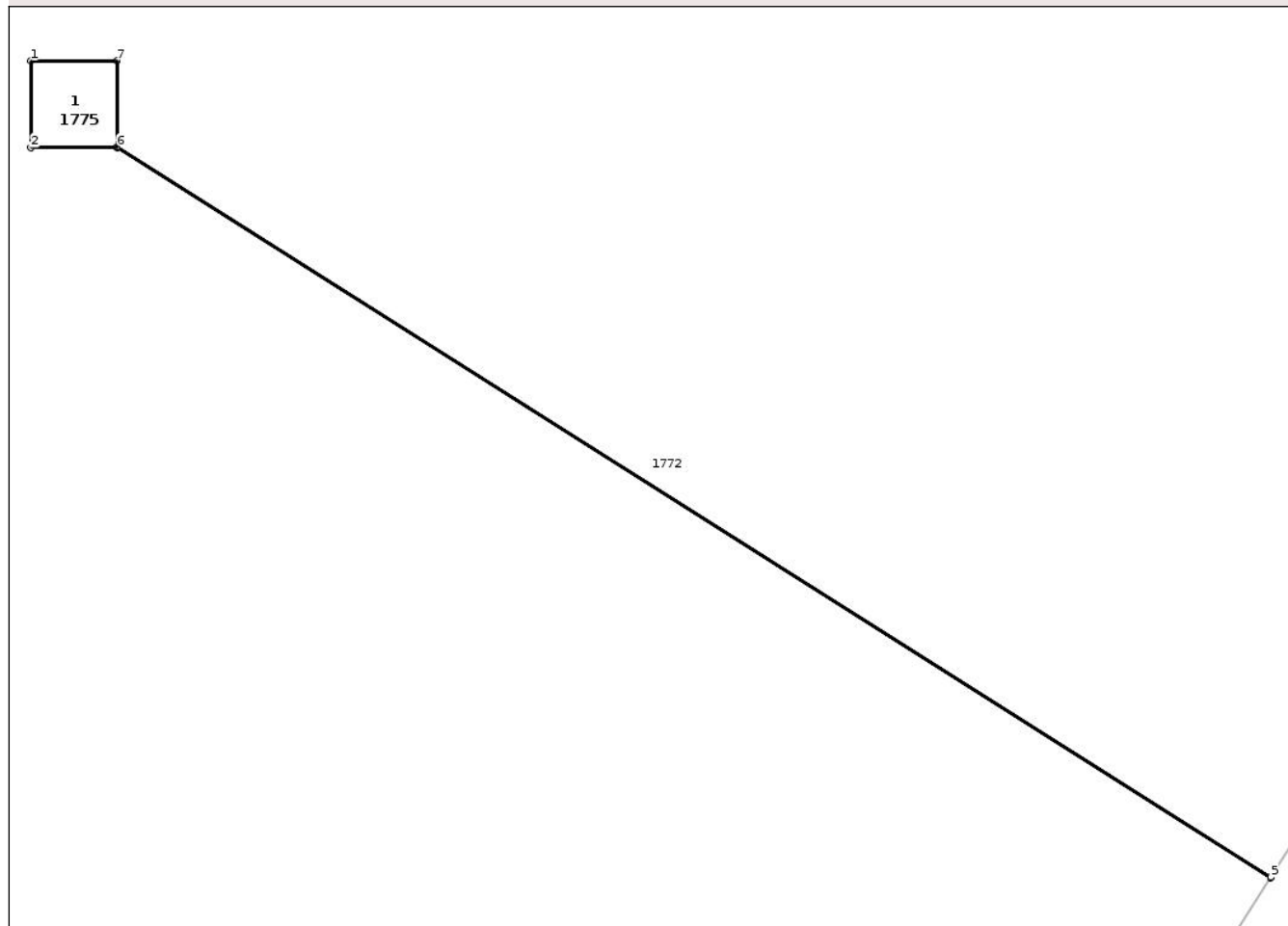
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	554/5/2	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	771.784,883 326.481,763	2	771.784,883 326.480,763	1.0
2	771.784,883 326.480,763	3	771.785,883 326.480,763	1.0
3	771.785,883 326.480,763	4	771.799,225 326.472,317	15.791

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	771.799,225 326.472,317	5	771.799,228 326.472,321	0.004
5	771.799,228 326.472,321	6	771.785,883 326.480,768	15.793
6	771.785,883 326.480,768	7	771.785,883 326.481,763	0.995
7	771.785,883 326.481,763	1	771.784,883 326.481,763	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1822**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 536/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106784	106	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
64925 / 03/05/2023		
Act Notarial nr. 1042, din 27/04/2023 emis de ROMAN PETRE-CRISTIAN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 106784 a imobilului cu numarul cadastral 106784 / UAT Nicolae Bălcescu, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 104179 inscris in cartea funciara 104179;	A1
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr 28435/2304, din 11/02/2003 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3) alin.(1) din Legea nr.17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 104179/Nicolae Bălcescu, inscrisa prin incheierea nr. 49907 din 25/05/2015;	
Act Administrativ nr. 5923, din 29/07/2015 emis de PRIMARIA NICOLAE BALCESCU;		
B3	Se noteaza necesitatea obtinerii avizului specific Ministerului Culturii in cazul instrainarii imobilului in temeiul disp art 3 alin 4 din L17/2014	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 104179/Nicolae Bălcescu, inscrisa prin incheierea nr. 74743 din 31/07/2015;	
Act Notarial nr. 478, din 21/02/2019 emis de Trifu Eugenia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 104/112	A1
	1) ALBU NICOLAE OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 104179/Nicolae Bălcescu, inscrisa prin incheierea nr. 24678 din 22/02/2019;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 8/112	A1
	1) ALBU AURELIA OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 104179/Nicolae Bălcescu, inscrisa prin incheierea nr. 24678 din 22/02/2019;	

C. Partea III. SARCINI

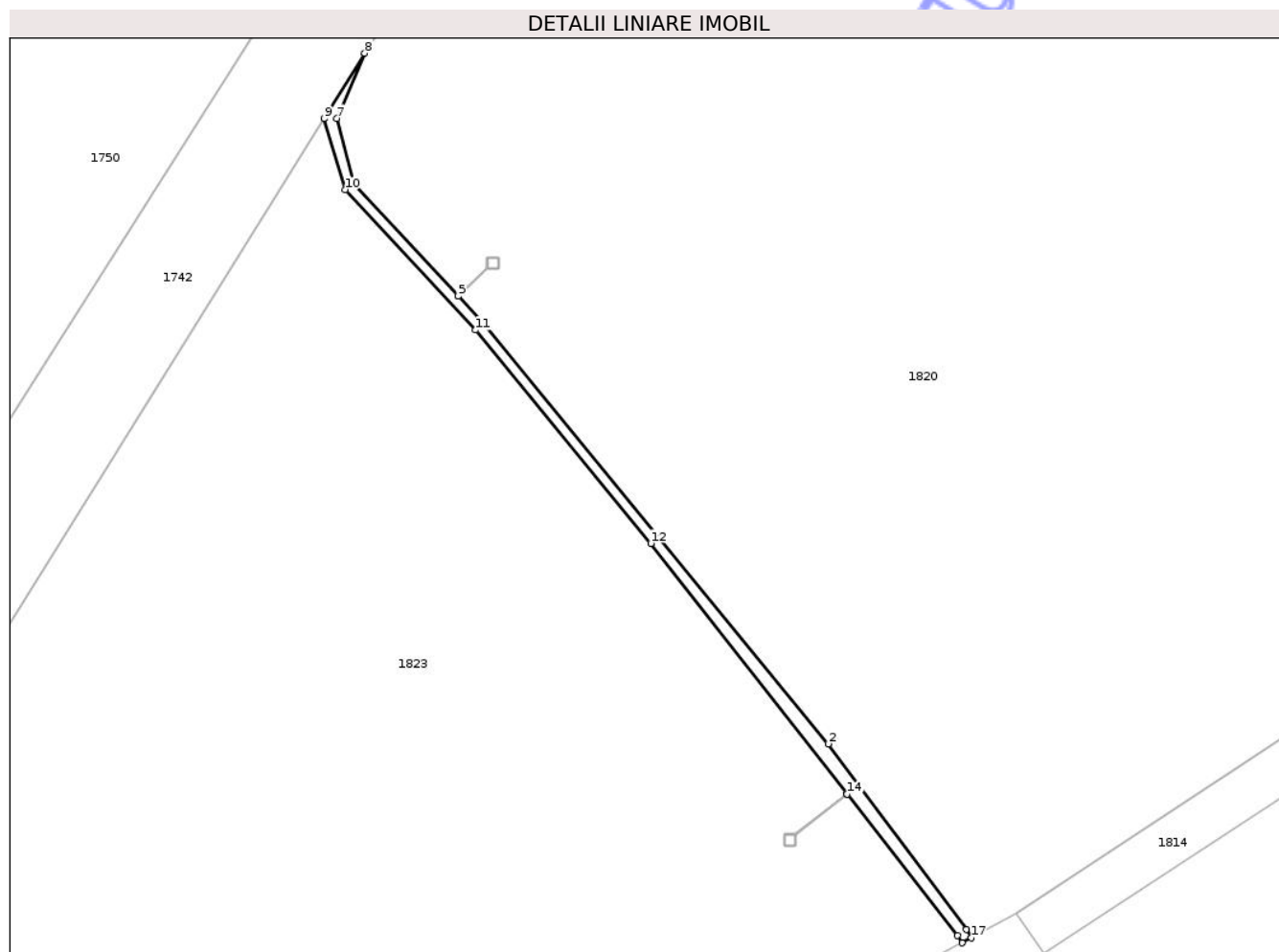
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
64925 / 03/05/2023		
Act Notarial nr. 1045, din 27/04/2023 emis de ROMAN PETRE-CRISTIAN;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE, pe o perioada de 25 ani	A1
	1) PPC RENEWABLES ROMANIA SRL, CIF:15034770	
81552 / 03/04/2025		
Act Administrativ nr. 150519, din 31/10/2023 emis de TRIBUNALUL BUCURESTI (inscris sub semnatura privata nr 2 din 25.10.2023, emis de ENEL GREEN POWER ROMANIA SRL;inscris sub semnatura privata nr fr din 30.04.2024, emis de PPC RENEWABLES ROMANIA S.R.L.);		
C2	Se noteaza schimbarea denumirii beneficiarului dreptului de superficie de sub C.1 din S.C. ENEL GREEN POWER ROMANIA S.R.L. in PPC RENEWABLES ROMANIA SRL	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106784	106	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	106	-	536/2	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	771.556,61 325.904,176	2	771.544,068 325.921,056	21.029
2	771.544,068 325.921,056	3	771.512,69 325.959,303	49.471
3	771.512,69 325.959,303	4	771.510,403 325.961,763	3.359
4	771.510,403 325.961,763	5	771.510,4 325.961,766	0.004
5	771.510,4 325.961,766	6	771.500,963 325.971,918	13.861

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	771.500,963 325.971,918	7	771.499,352 325.977,897	6.192
7	771.499,352 325.977,897	8	771.501,886 325.983,837	6.458
8	771.501,886 325.983,837	9	771.498,175 325.977,902	7.0
9	771.498,175 325.977,902	10	771.500,106 325.971,443	6.741
10	771.500,106 325.971,443	11	771.511,971 325.958,675	17.43
11	771.511,971 325.958,675	12	771.527,925 325.939,272	25.12
12	771.527,925 325.939,272	13	771.545,763 325.916,485	28.939
13	771.545,763 325.916,485	14	771.545,766 325.916,482	0.004
14	771.545,766 325.916,482	15	771.555,83 325.903,625	16.327
15	771.555,83 325.903,625	16	771.556,246 325.902,971	0.776
16	771.556,246 325.902,971	17	771.557,086 325.903,422	0.953
17	771.557,086 325.903,422	1	771.556,61 325.904,176	0.892

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1774**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

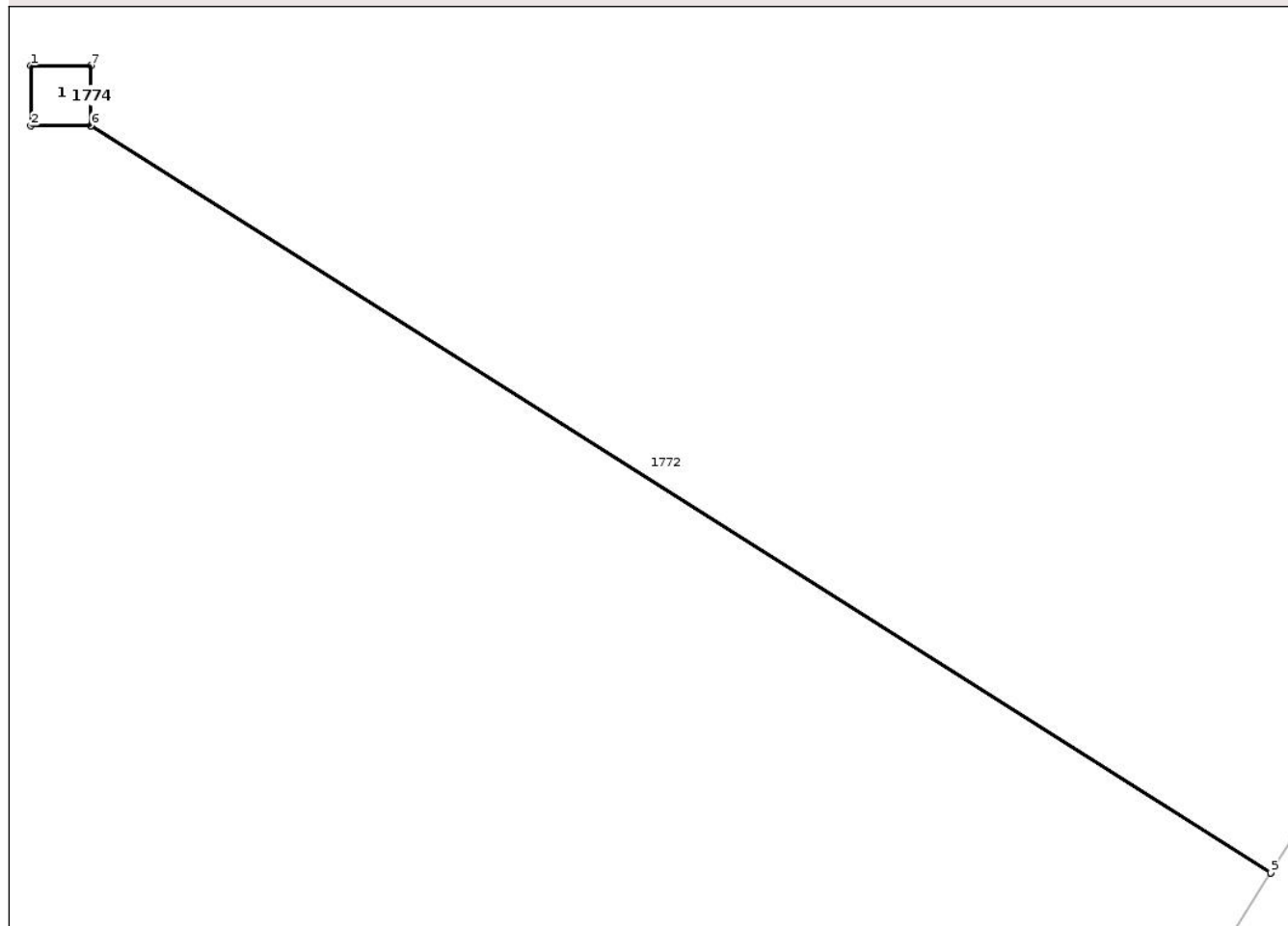
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	554/5/2	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	771.761,015 326.457,995	2	771.761,015 326.456,995	1.0
2	771.761,015 326.456,995	3	771.762,015 326.456,995	1.0
3	771.762,015 326.456,995	4	771.781,658 326.444,562	23.247

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	771.781,658 326.444,562	5	771.781,66 326.444,565	0.004
5	771.781,66 326.444,565	6	771.762,015 326.457,0	23.249
6	771.762,015 326.457,0	7	771.762,015 326.457,995	0.995
7	771.762,015 326.457,995	1	771.761,015 326.457,995	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1756**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela De 552

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	106163	Din acte: 8.535 Masurata: 8.166	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; Suprafata drumului a fost diminuată fata de suprafata din acte, pentru ca suprafata parcelei alaturate (ID 1757) sa corespunda cu cea reala din teren.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
166969 / 16/12/2020		
Act Administrativ nr. 904, din 22/08/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 13421 din 14.12.2020, emis de COMUNA NICOLAE BALCESCU;act administrativ nr 13113/2 din 04.12.2020, emis de COMUNA NICOLAE BALCESCU;act administrativ nr 13048 din 04.12.2020, emis de COMUNA NICOLAE BALCESCU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, domeniul public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COMUNA NICOLAE BALCESCU, CIF:4515840	A1

C. Partea III. SARCINI .

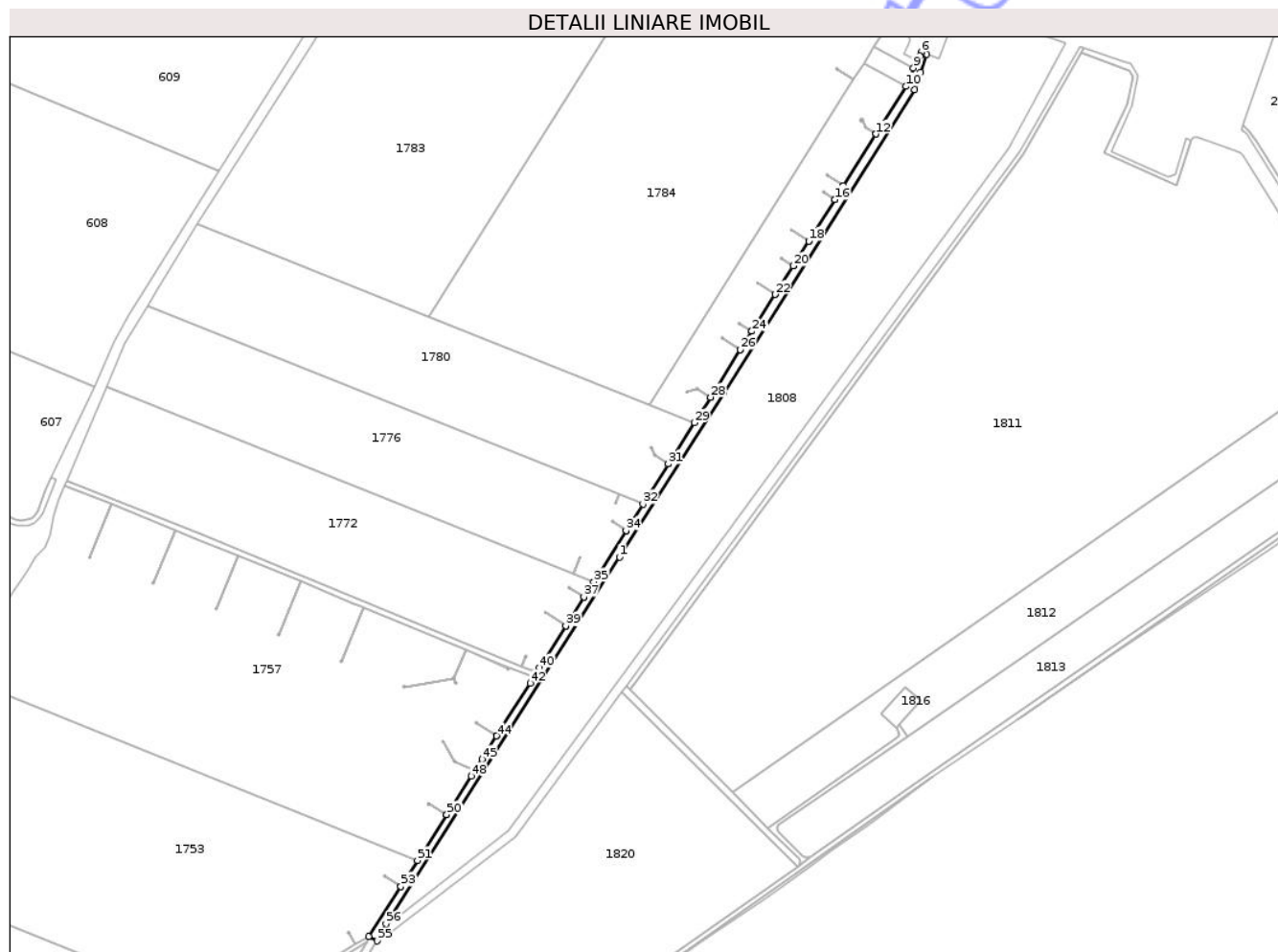
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
106163	Din acte: 8.535 Masurata: 8.166	Suprafata drumului a fost diminuată fata de suprafata din acte, pentru ca suprafata parcelei alaturate (ID 1757) sa corespunda cu cea reala din teren.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	NU	8.166	-	552	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	771.833,617 326.511,182	2	771.934,528 326.670,486	188.576	2	771.934,528 326.670,486	3	772.119,5 326.964,013	346.948	3	772.119,5 326.964,013	4	772.125,379 326.980,911	17.892
4	772.125,379 326.980,911	5	772.131,302 326.997,936	18.026	5	772.131,302 326.997,936	6	772.125,643 327.000,091	6.055	6	772.125,643 327.000,091	7	772.124,331 326.996,366	3.949
7	772.124,331 326.996,366	8	772.121,326 326.993,209	4.359	8	772.121,326 326.993,209	9	772.118,114 326.984,888	8.919	9	772.118,114 326.984,888	10	772.111,242 326.967,088	19.08
10	772.111,242 326.967,088	11	772.082,199 326.920,946	54.521	11	772.082,199 326.920,946	12	772.082,197 326.920,943	0.004	12	772.082,197 326.920,943	13	772.050,495 326.870,576	59.513
13	772.050,495 326.870,576	14	772.050,493 326.870,573	0.004	14	772.050,493 326.870,573	15	772.042,22 326.857,43	15.53	15	772.042,22 326.857,43	16	772.042,218 326.857,426	0.004

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	772.042,218 326.857,426	17	772.016,978 326.817,326	47.38 3	17	772.016,978 326.817,326	18	772.016,976 326.817,322	0.004	18	772.016,976 326.817,322	19	772.001,685 326.793,03	28.70 4
19	772.001,685 326.793,03	20	772.001,683 326.793,026	0.004	20	772.001,683 326.793,026	21	771.984,375 326.765,528	32.49 2	21	771.984,375 326.765,528	22	771.984,373 326.765,524	0.004
22	771.984,373 326.765,524	23	771.961,935 326.729,877	42.12 1	23	771.961,935 326.729,877	24	771.961,933 326.729,874	0.004	24	771.961,933 326.729,874	25	771.950,69 326.712,011	21.10 6
25	771.950,69 326.712,011	26	771.950,688 326.712,008	0.004	26	771.950,688 326.712,008	27	771.921,692 326.665,941	54.43 3	27	771.921,692 326.665,941	28	771.921,69 326.665,938	0.004
28	771.921,69 326.665,938	29	771.906,177 326.641,291	29.12 3	29	771.906,177 326.641,291	30	771.880,811 326.601,214	47.43	30	771.880,811 326.601,214	31	771.880,808 326.601,211	0.004
31	771.880,808 326.601,211	32	771.856,274 326.562,449	45.87 4	32	771.856,274 326.562,449	33	771.840,061 326.536,834	30.31 6	33	771.840,061 326.536,834	34	771.840,059 326.536,83	0.004
34	771.840,059 326.536,83	35	771.808,641 326.487,193	58.74 5	35	771.808,641 326.487,193	36	771.799,228 326.472,321	17.60 1	36	771.799,228 326.472,321	37	771.799,225 326.472,317	0.004
37	771.799,225 326.472,317	38	771.781,66 326.444,565	32.84 4	38	771.781,66 326.444,565	39	771.781,658 326.444,562	0.004	39	771.781,658 326.444,562	40	771.755,975 326.404,053	47.96 4
40	771.755,975 326.404,053	41	771.751,524 326.396,468	8.794	41	771.751,524 326.396,468	42	771.747,148 326.388,932	8.715	42	771.747,148 326.388,932	43	771.714,655 326.337,737	60.63 6
43	771.714,655 326.337,737	44	771.714,653 326.337,733	0.004	44	771.714,653 326.337,733	45	771.700,414 326.315,325	26.55	45	771.700,414 326.315,325	46	771.693,345 326.304,202	13.17 9
46	771.693,345 326.304,202	47	771.693,343 326.304,198	0.004	47	771.693,343 326.304,198	48	771.689,985 326.298,914	6.261	48	771.689,985 326.298,914	49	771.666,259 326.261,644	44.18 2
49	771.666,259 326.261,644	50	771.666,256 326.261,641	0.004	50	771.666,256 326.261,641	51	771.637,948 326.217,174	52.71 2	51	771.637,948 326.217,174	52	771.621,941 326.192,106	29.74 3
52	771.621,941 326.192,106	53	771.621,939 326.192,103	0.004	53	771.621,939 326.192,103	54	771.590,507 326.143,384	57.97 9	54	771.590,507 326.143,384	55	771.598,827 326.139,228	9.3
55	771.598,827 326.139,228	56	771.607,456 326.155,627	18.53	56	771.607,456 326.155,627	1	771.833,617 326.511,182	421.3 88					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1757**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Nr. cadastral vechi:11808

Adresa: Jud. Constanta, Tarla 141, Parcela A 554/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	102479	100.000	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
73278 / 29/09/2011		
Act Notarial nr. 4142, din 28/09/2011 emis de BNP BUDEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) BENICOVSCHI VALENTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

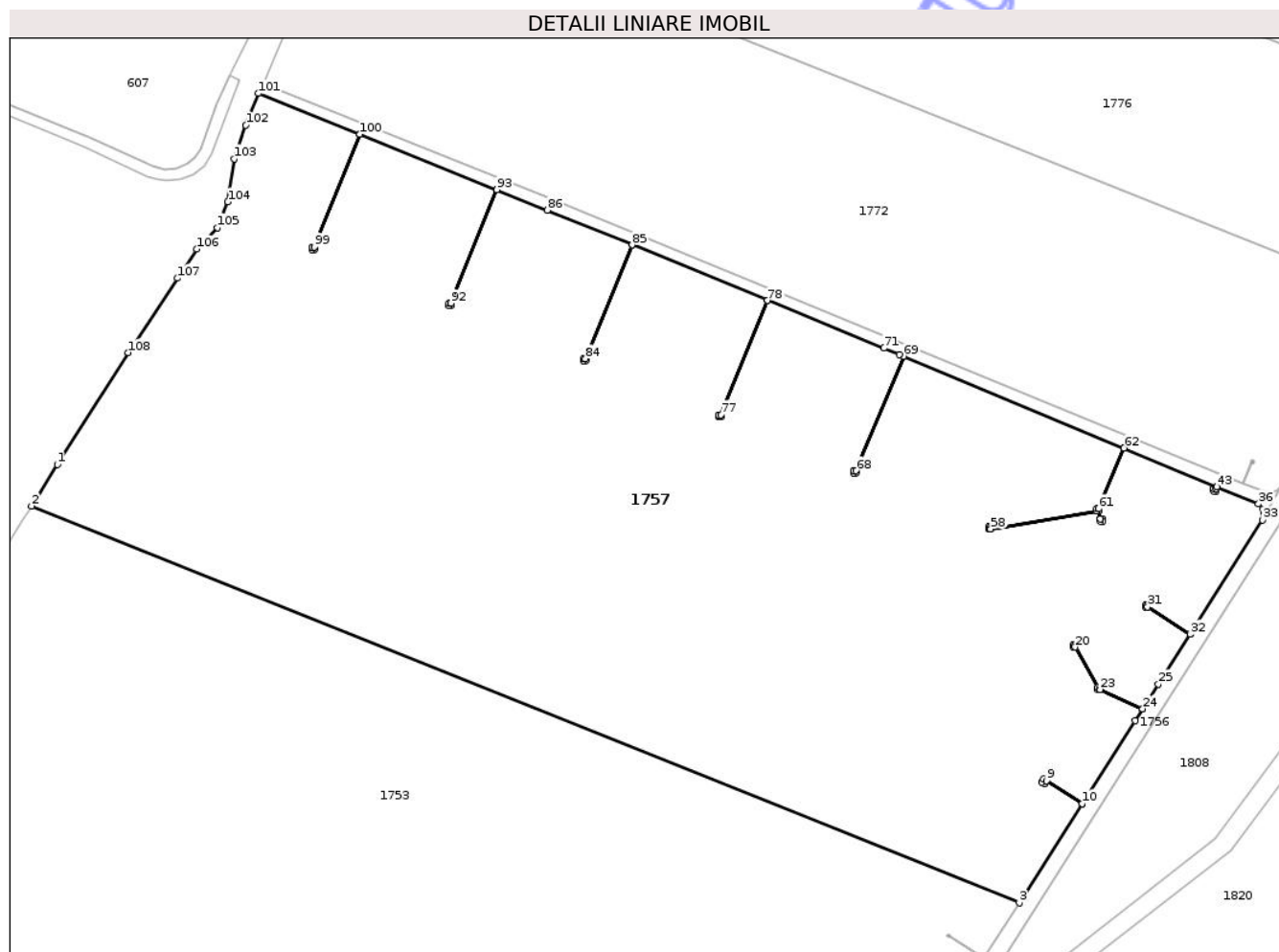
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
102479	100.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	100.000	141	554/4	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	771.205,748 326.413,91	2	771.194,161 326.395,288	21.93 3	2	771.194,161 326.395,288	3	771.637,948 326.217,174	478.1 96	3	771.637,948 326.217,174	4	771.666,256 326.261,641	52.71 2
4	771.666,256 326.261,641	5	771.650,117 326.271,915	19.13 2	5	771.650,117 326.271,915	6	771.649,436 326.270,583	1.496	6	771.649,436 326.270,583	7	771.648,1 326.271,266	1.5
7	771.648,1 326.271,266	8	771.648,784 326.272,602	1.5	8	771.648,784 326.272,602	9	771.650,119 326.271,919	1.5	9	771.650,119 326.271,919	10	771.666,259 326.261,644	19.13 3
10	771.666,259 326.261,644	11	771.689,985 326.298,914	44.18 2	11	771.689,985 326.298,914	12	771.693,343 326.304,198	6.261	12	771.693,343 326.304,198	13	771.674,237 326.312,904	20.99 6
13	771.674,237 326.312,904	14	771.673,237 326.312,904	1.0	14	771.673,237 326.312,904	15	771.673,237 326.313,904	1.0	15	771.673,237 326.313,904	16	771.663,002 326.331,968	20.76 3
16	771.663,002 326.331,968	17	771.662,007 326.331,968	0.995	17	771.662,007 326.331,968	18	771.662,007 326.332,968	1.0	18	771.662,007 326.332,968	19	771.663,007 326.332,968	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t
19	771.663,007 326.332,968	20	771.663,007 326.331,968	1.0	20	771.663,007 326.331,968	21	771.673,242 326.313,904	20.76 3	21	771.673,242 326.313,904	22	771.674,237 326.313,904	0.995
22	771.674,237 326.313,904	23	771.674,237 326.312,909	0.995	23	771.674,237 326.312,909	24	771.693,345 326.304,202	20.99 9	24	771.693,345 326.304,202	25	771.700,414 326.315,325	13.17 9
25	771.700,414 326.315,325	26	771.714,653 326.337,733	26.55	26	771.714,653 326.337,733	27	771.695,555 326.349,869	22.62 8	27	771.695,555 326.349,869	28	771.694,555 326.349,869	1.0
28	771.694,555 326.349,869	29	771.694,555 326.350,869	1.0	29	771.694,555 326.350,869	30	771.695,555 326.350,869	1.0	30	771.695,555 326.350,869	31	771.695,555 326.349,874	0.995
31	771.695,555 326.349,874	32	771.714,655 326.337,737	22.63	32	771.714,655 326.337,737	33	771.747,148 326.388,932	60.63 6	33	771.747,148 326.388,932	34	771.747,754 326.392,125	3.25
34	771.747,754 326.392,125	35	771.747,398 326.393,722	1.636	35	771.747,398 326.393,722	36	771.745,408 326.396,16	3.147	36	771.745,408 326.396,16	37	771.726,74 326.403,924	20.21 8
37	771.726,74 326.403,924	38	771.726,35 326.402,992	1.011	38	771.726,35 326.402,992	39	771.726,35 326.401,997	0.995	39	771.726,35 326.401,997	40	771.725,35 326.401,997	1.0
40	771.725,35 326.401,997	41	771.725,35 326.402,997	1.0	41	771.725,35 326.402,997	42	771.726,35 326.402,997	1.0	42	771.726,35 326.402,997	43	771.726,737 326.403,926	1.006
43	771.726,737 326.403,926	44	771.684,982 326.421,292	45.22 2	44	771.684,982 326.421,292	45	771.673,629 326.393,995	29.56 4	45	771.673,629 326.393,995	46	771.673,629 326.392,995	1.0
46	771.673,629 326.392,995	47	771.674,396 326.389,418	3.658	47	771.674,396 326.389,418	48	771.675,391 326.389,418	0.995	48	771.675,391 326.389,418	49	771.675,391 326.388,418	1.0
49	771.675,391 326.388,418	50	771.674,391 326.388,418	1.0	50	771.674,391 326.388,418	51	771.674,391 326.389,418	1.0	51	771.674,391 326.389,418	52	771.673,625 326.392,995	3.658
52	771.673,625 326.392,995	53	771.672,629 326.392,995	0.996	53	771.672,629 326.392,995	54	771.625,12 326.384,993	48.17 9	54	771.625,12 326.384,993	55	771.624,12 326.384,993	1.0
55	771.624,12 326.384,993	56	771.624,12 326.385,993	1.0	56	771.624,12 326.385,993	57	771.625,12 326.385,993	1.0	57	771.625,12 326.385,993	58	771.625,12 326.384,998	0.995
58	771.625,12 326.384,998	59	771.672,629 326.393,0	48.17 9	59	771.672,629 326.393,0	60	771.672,629 326.393,995	0.995	60	771.672,629 326.393,995	61	771.673,624 326.393,995	0.995
61	771.673,624 326.393,995	62	771.684,978 326.421,293	29.56 6	62	771.684,978 326.421,293	63	771.585,981 326.462,466	107.2 18	63	771.585,981 326.462,466	64	771.564,612 326.411,085	55.64 7
64	771.564,612 326.411,085	65	771.564,612 326.410,085	1.0	65	771.564,612 326.410,085	66	771.563,612 326.410,085	1.0	66	771.563,612 326.410,085	67	771.563,612 326.411,085	1.0
67	771.563,612 326.411,085	68	771.564,607 326.411,085	0.995	68	771.564,607 326.411,085	69	771.585,977 326.462,467	55.64 9	69	771.585,977 326.462,467	70	771.583,952 326.463,309	2.193
70	771.583,952 326.463,309	71	771.577,024 326.466,147	7.487	71	771.577,024 326.466,147	72	771.524,84 326.487,525	56.39 3	72	771.524,84 326.487,525	73	771.503,832 326.436,246	55.41 5
73	771.503,832 326.436,246	74	771.503,832 326.435,246	1.0	74	771.503,832 326.435,246	75	771.502,832 326.435,246	1.0	75	771.502,832 326.435,246	76	771.502,832 326.436,246	1.0
76	771.502,832 326.436,246	77	771.503,828 326.436,246	0.995	77	771.503,828 326.436,246	78	771.524,836 326.487,527	55.41 7	78	771.524,836 326.487,527	79	771.463,962 326.512,465	65.78 4
79	771.463,962 326.512,465	80	771.443,052 326.461,422	55.16	80	771.443,052 326.461,422	81	771.443,052 326.460,422	1.0	81	771.443,052 326.460,422	82	771.442,052 326.460,422	1.0
82	771.442,052 326.460,422	83	771.442,052 326.461,422	1.0	83	771.442,052 326.461,422	84	771.443,047 326.461,422	0.995	84	771.443,047 326.461,422	85	771.463,959 326.512,466	55.16 2
85	771.463,959 326.512,466	86	771.425,878 326.528,067	41.15 3	86	771.425,878 326.528,067	87	771.403,183 326.537,243	24.47 9	87	771.403,183 326.537,243	88	771.382,583 326.486,299	54.95 1
88	771.382,583 326.486,299	89	771.382,578 326.485,299	1.0	89	771.382,578 326.485,299	90	771.381,578 326.485,299	1.0	90	771.381,578 326.485,299	91	771.381,578 326.486,299	1.0
91	771.381,578 326.486,299	92	771.382,573 326.486,299	0.995	92	771.382,573 326.486,299	93	771.403,174 326.537,247	54.95 5	93	771.403,174 326.537,247	94	771.341,592 326.562,147	66.42 6
94	771.341,592 326.562,147	95	771.321,122 326.511,523	54.60 5	95	771.321,122 326.511,523	96	771.321,122 326.510,523	1.0	96	771.321,122 326.510,523	97	771.320,122 326.510,523	1.0
97	771.320,122 326.510,523	98	771.320,122 326.511,523	1.0	98	771.320,122 326.511,523	99	771.321,117 326.511,523	0.995	99	771.321,117 326.511,523	100	771.341,588 326.562,149	54.60 7
100	771.341,588 326.562,149	101	771.296,143 326.580,524	49.01 9	101	771.296,143 326.580,524	102	771.290,453 326.566,263	15.35 4	102	771.290,453 326.566,263	103	771.285,254 326.551,145	15.98 7
103	771.285,254 326.551,145	104	771.282,349 326.531,8	19.56 2	104	771.282,349 326.531,8	105	771.277,653 326.520,252	12.46 7	105	771.277,653 326.520,252	106	771.268,276 326.510,689	13.39 3
106	771.268,276 326.510,689	107	771.259,659 326.497,555	15.70 8	107	771.259,659 326.497,555	108	771.237,629 326.464,123	40.03 8	108	771.237,629 326.464,123	1	771.205,748 326.413,91	59.47 9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1758**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

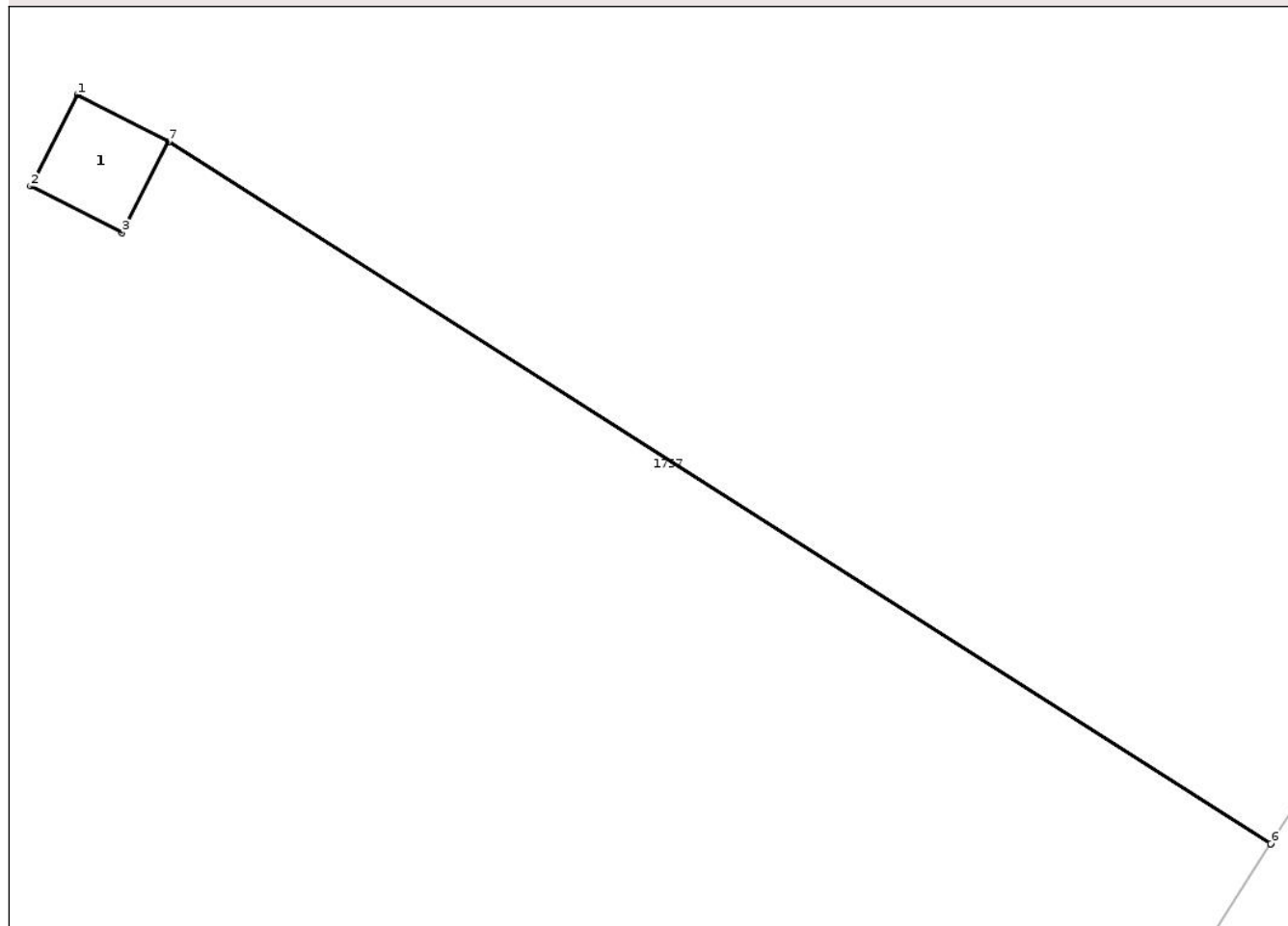
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	2	-	554/4	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; Stalp beton

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	771.648,784 326.272,602	2	771.648,1 326.271,266	1.5
2	771.648,1 326.271,266	3	771.649,436 326.270,583	1.5
3	771.649,436 326.270,583	4	771.650,117 326.271,915	1.496

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	771.650,117 326.271,915	5	771.666,256 326.261,641	19.132
5	771.666,256 326.261,641	6	771.666,259 326.261,644	0.004
6	771.666,259 326.261,644	7	771.650,119 326.271,919	19.133
7	771.650,119 326.271,919	1	771.648,784 326.272,602	1.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1760**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

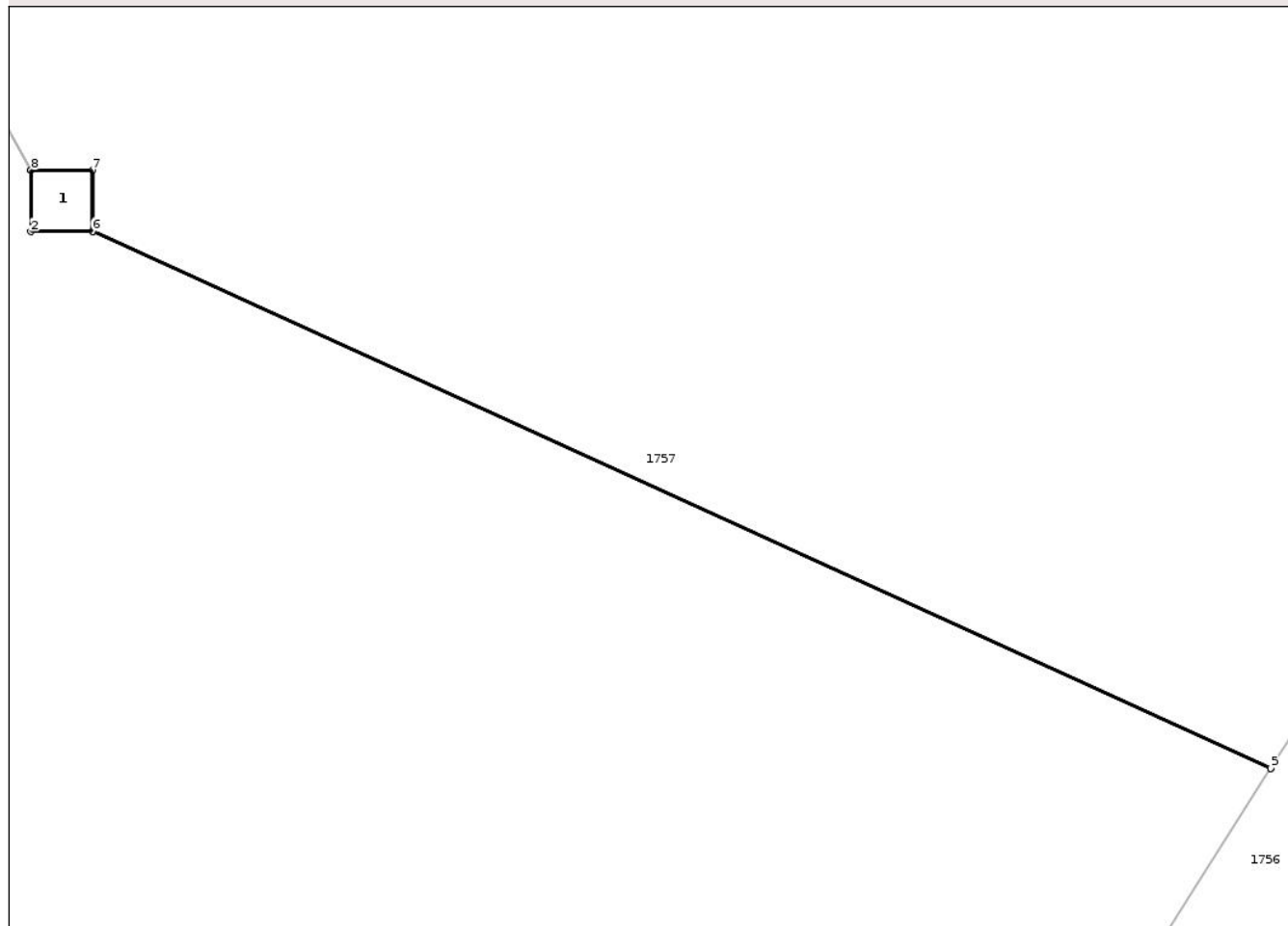
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	554/4	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	771.673,237 326.313,904	2	771.673,237 326.312,904	1.0
2	771.673,237 326.312,904	3	771.674,237 326.312,904	1.0
3	771.674,237 326.312,904	4	771.693,343 326.304,198	20.996

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	771.693,343 326.304,198	5	771.693,345 326.304,202	0.004
5	771.693,345 326.304,202	6	771.674,237 326.312,909	20.999
6	771.674,237 326.312,909	7	771.674,237 326.313,904	0.995
7	771.674,237 326.313,904	8	771.673,242 326.313,904	0.995
8	771.673,242 326.313,904	1	771.673,237 326.313,904	0.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1762**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

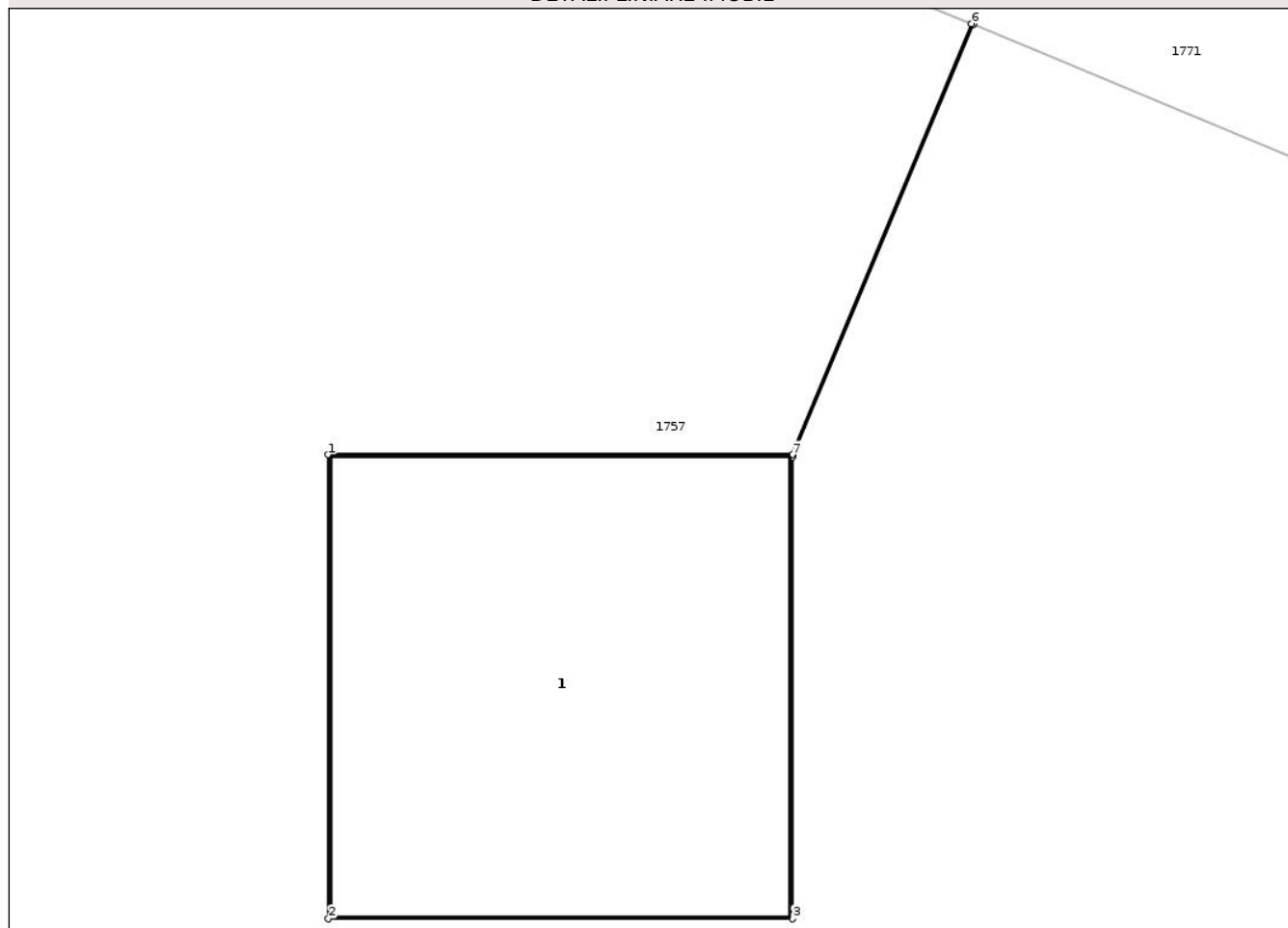
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	554/4	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	771.725,35 326.402,997	2	771.725,35 326.401,997	1.0
2	771.725,35 326.401,997	3	771.726,35 326.401,997	1.0
3	771.726,35 326.401,997	4	771.726,35 326.402,992	0.995

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	771.726,35 326.402,992	5	771.726,74 326.403,924	1.011
5	771.726,74 326.403,924	6	771.726,737 326.403,926	0.004
6	771.726,737 326.403,926	7	771.726,35 326.402,997	1.006
7	771.726,35 326.402,997	1	771.725,35 326.402,997	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1764**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

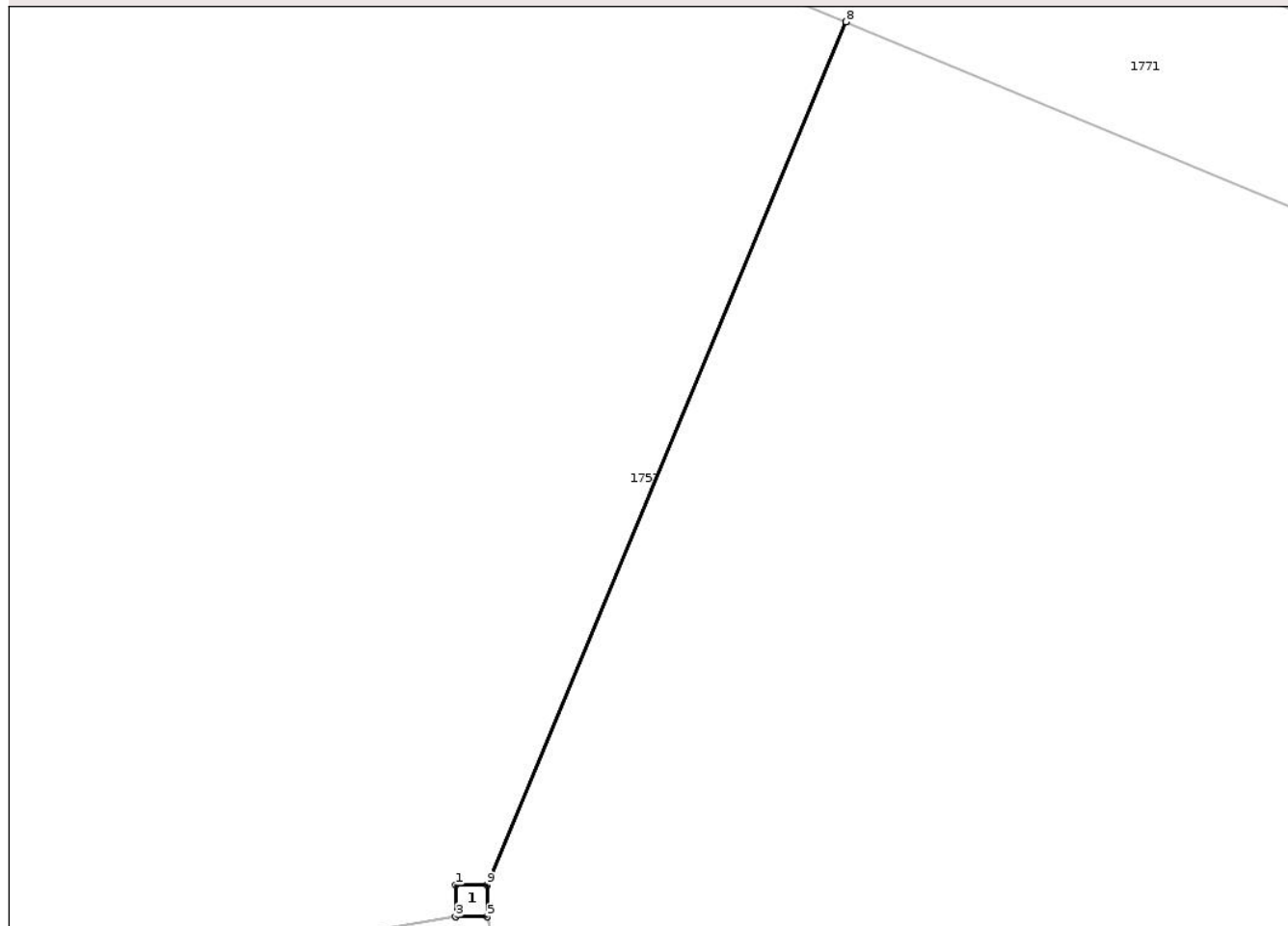
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	1	-	554/4	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	771.672,629 326.393,995	2	771.672,629 326.393,0	0.995
2	771.672,629 326.393,0	3	771.672,629 326.392,995	0.005
3	771.672,629 326.392,995	4	771.673,625 326.392,995	0.996

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	771.673,625 326.392,995	5	771.673,629 326.392,995	0.004
5	771.673,629 326.392,995	6	771.673,629 326.393,995	1.0
6	771.673,629 326.393,995	7	771.684,982 326.421,292	29.564
7	771.684,982 326.421,292	8	771.684,978 326.421,293	0.004
8	771.684,978 326.421,293	9	771.673,624 326.393,995	29.566
9	771.673,624 326.393,995	1	771.672,629 326.393,995	0.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1766**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.		A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

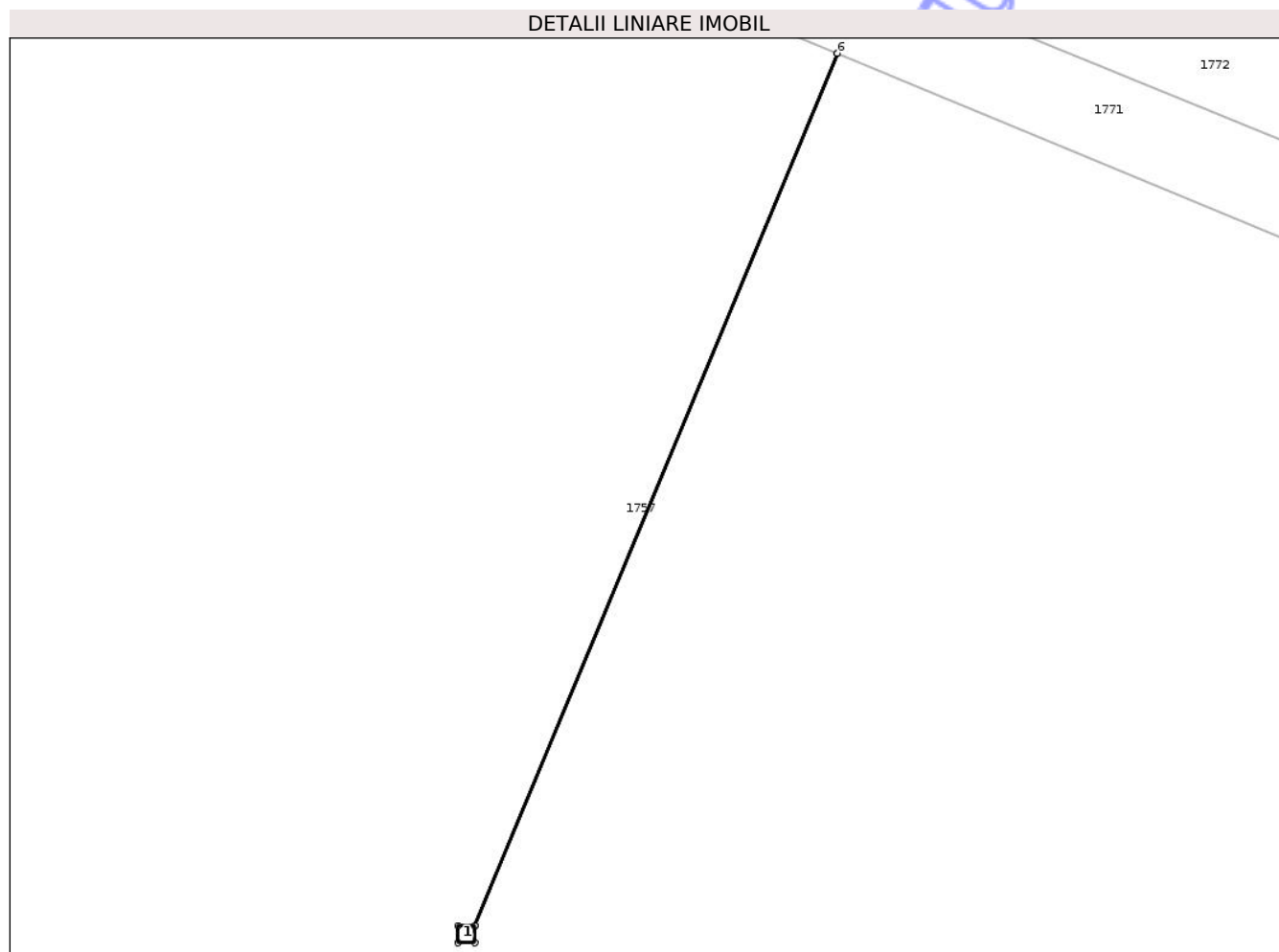
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	554/4	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale și edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	771.563,612 326.411,085	2	771.563,612 326.410,085	1.0
2	771.563,612 326.410,085	3	771.564,612 326.410,085	1.0
3	771.564,612 326.410,085	4	771.564,612 326.411,085	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	771.564,612 326.411,085	5	771.585,981 326.462,466	55.647
5	771.585,981 326.462,466	6	771.585,977 326.462,467	0.004
6	771.585,977 326.462,467	7	771.564,607 326.411,085	55.649
7	771.564,607 326.411,085	1	771.563,612 326.411,085	0.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1768**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Stalp

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1, A1.1
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

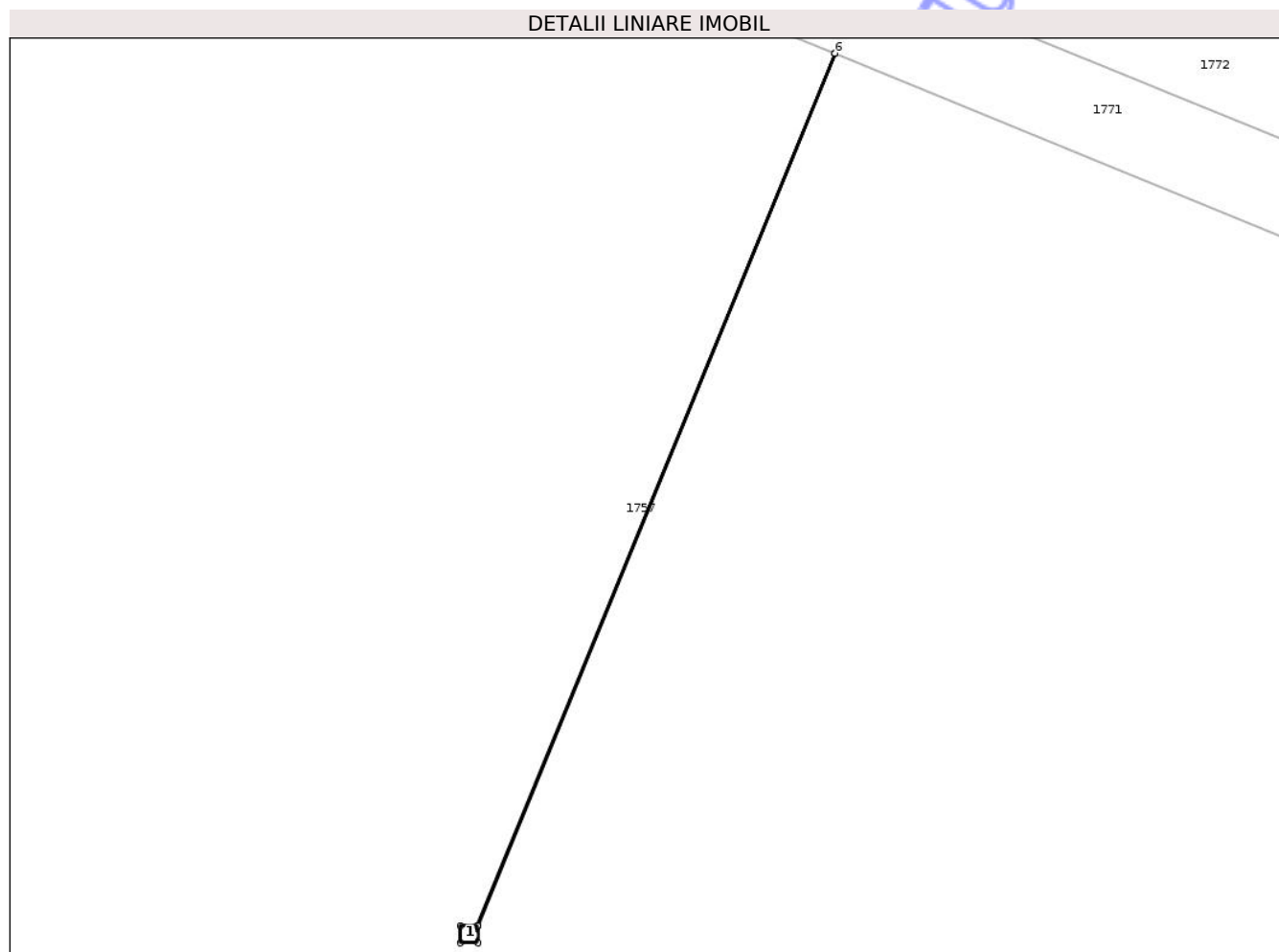
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1	-	554/4	-	Teren neimprejmuit

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții industriale si edilitare	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; Stalp beton

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	771.442,052 326.461,422	2	771.442,052 326.460,422	1.0
2	771.442,052 326.460,422	3	771.443,052 326.460,422	1.0
3	771.443,052 326.460,422	4	771.443,052 326.461,422	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	771.443,052 326.461,422	5	771.463,962 326.512,465	55.16
5	771.463,962 326.512,465	6	771.463,959 326.512,466	0.004
6	771.463,959 326.512,466	7	771.443,047 326.461,422	55.162
7	771.443,047 326.461,422	1	771.442,052 326.461,422	0.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

