DATE DESPRE IMOBILUL NR. 901

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A- 474/24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102109	29.942	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; TEREN EXTRAVILAN NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16412 / 31/05/2017		
Act Notarial nr. 578, din 30/05/2017 emis de NP. Toma Catalin Marius;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AMI INVEST SRL**, CIF:19021632	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

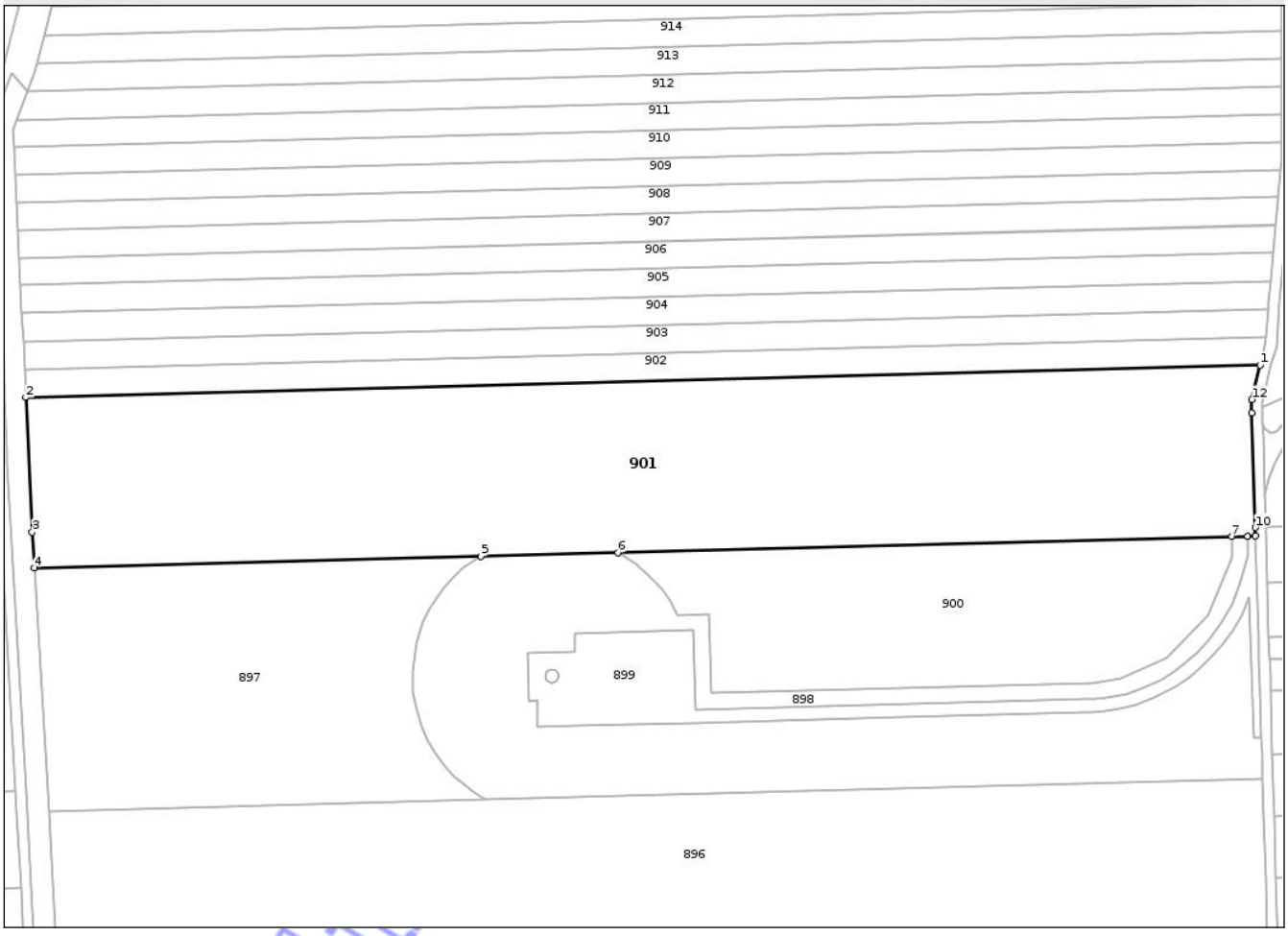
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102109	29.942	TEREN EXTRAVILAN NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	29.942	-	474/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.213,358 316.025,317	2	748.745,658 316.013,104	467.859
2	748.745,658 316.013,104	3	748.748,041 315.962,129	51.031
3	748.748,041 315.962,129	4	748.748,854 315.948,628	13.525
4	748.748,854 315.948,628	5	748.918,006 315.953,045	169.21
5	748.918,006 315.953,045	6	748.969,896 315.954,4	51.908

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.969,896 315.954,4	7	749.202,553 315.960,476	232.736
7	749.202,553 315.960,476	8	749.208,526 315.960,632	5.975
8	749.208,526 315.960,632	9	749.211,524 315.960,71	2.999
9	749.211,524 315.960,71	10	749.211,43 315.963,896	3.187
10	749.211,43 315.963,896	11	749.210,149 316.007,338	43.461
11	749.210,149 316.007,338	12	749.210,216 316.012,323	4.985
12	749.210,216 316.012,323	1	749.213,358 316.025,317	13.368

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 903

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:703(e:703)
Nr. cadastral vechi:657-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A- 474/22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100221	5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; TEREN EXTRAVILAN NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8925 / 28/03/2018		
Act Administrativ nr. 41193, din 18/12/2017 emis de BCPI MEDGIDIA;		
B6	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia numarului cadastral al imobilului din ”657” in ” 100221”	A1
42142 / 20/08/2021		
Act Administrativ nr. 46750, din 26/05/2011 emis de ONRC (act administrativ nr 2449005 din 30.05.2011, emis de ONRC;act administrativ nr 200277 din 19.05.2011, emis de ONRC;inscris sub semnatura privata nr 6 din 17.05.2011, emis de CERNAVODA POWER SRL);		
B7	Se noteaza schimbarea formei juridice a titularului dreptului de proprietate inscris sub B.5 din "CERNAVODA POWER S.R.L." in "CERNAVODA POWER S.A."	A1
61266 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de NP. Constantin Delia (act administrativ nr 3245363 din 08.03.2017, emis de ONRC;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL; act administrativ nr 6912776 din 12.11.2021, emis de ONRC;act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

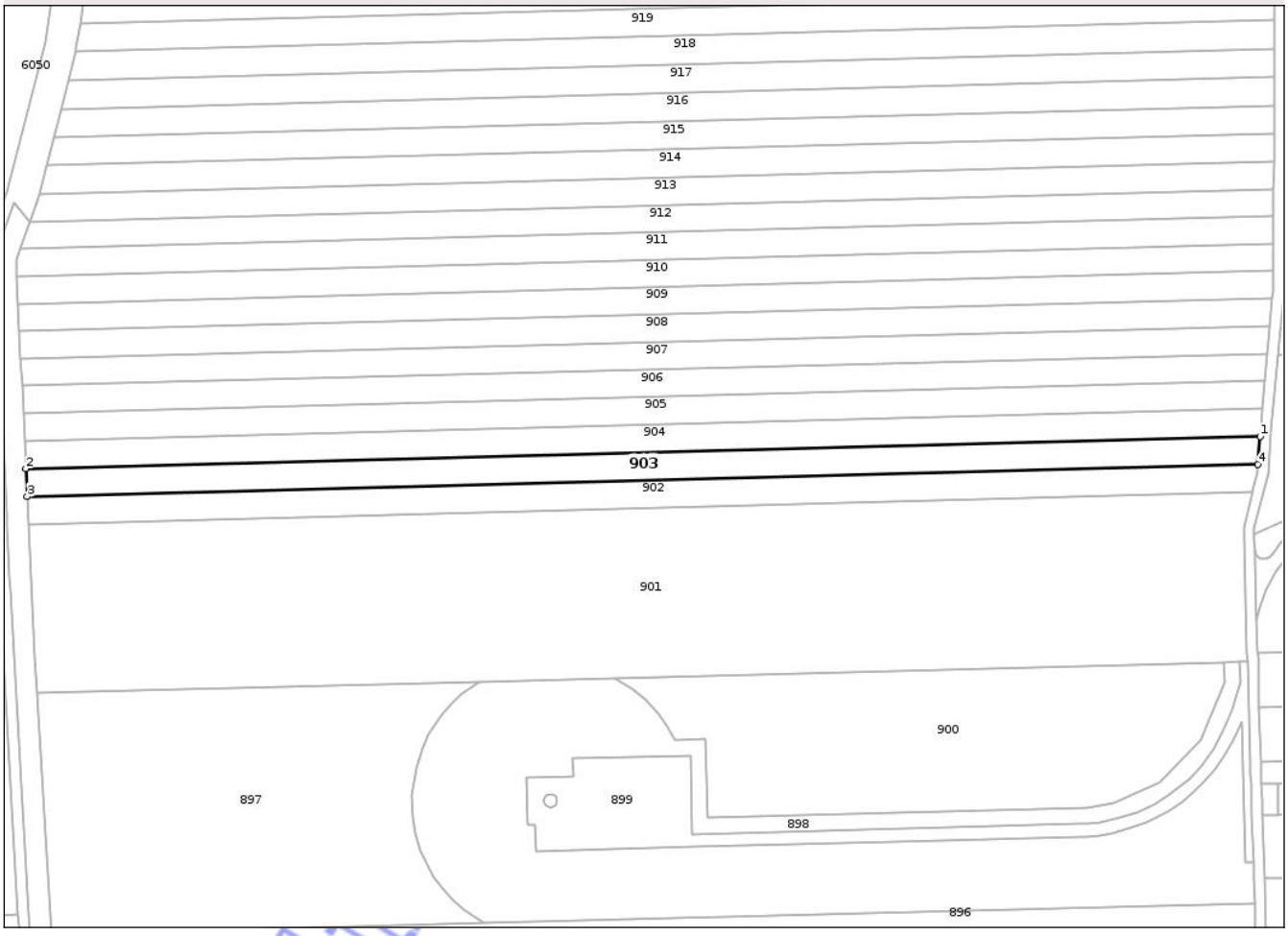
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100221	5.000	TEREN EXTRAVILAN NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	474/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.216,412 316.046,669	2	748.744,664 316.034,35	471.909
2	748.744,664 316.034,35	3	748.745,16 316.023,748	10.614
3	748.745,16 316.023,748	4	749.215,471 316.036,03	470.471
4	749.215,471 316.036,03	1	749.216,412 316.046,669	10.681

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 905

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-474/20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102220	5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; TEREN EXTRAVILAN NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29736 / 12/09/2018		
Act Notarial nr. 1118, din 11/09/2018 emis de NP. Toma Catalin Marius;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AMI INVEST SRL**, CIF:19021632	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

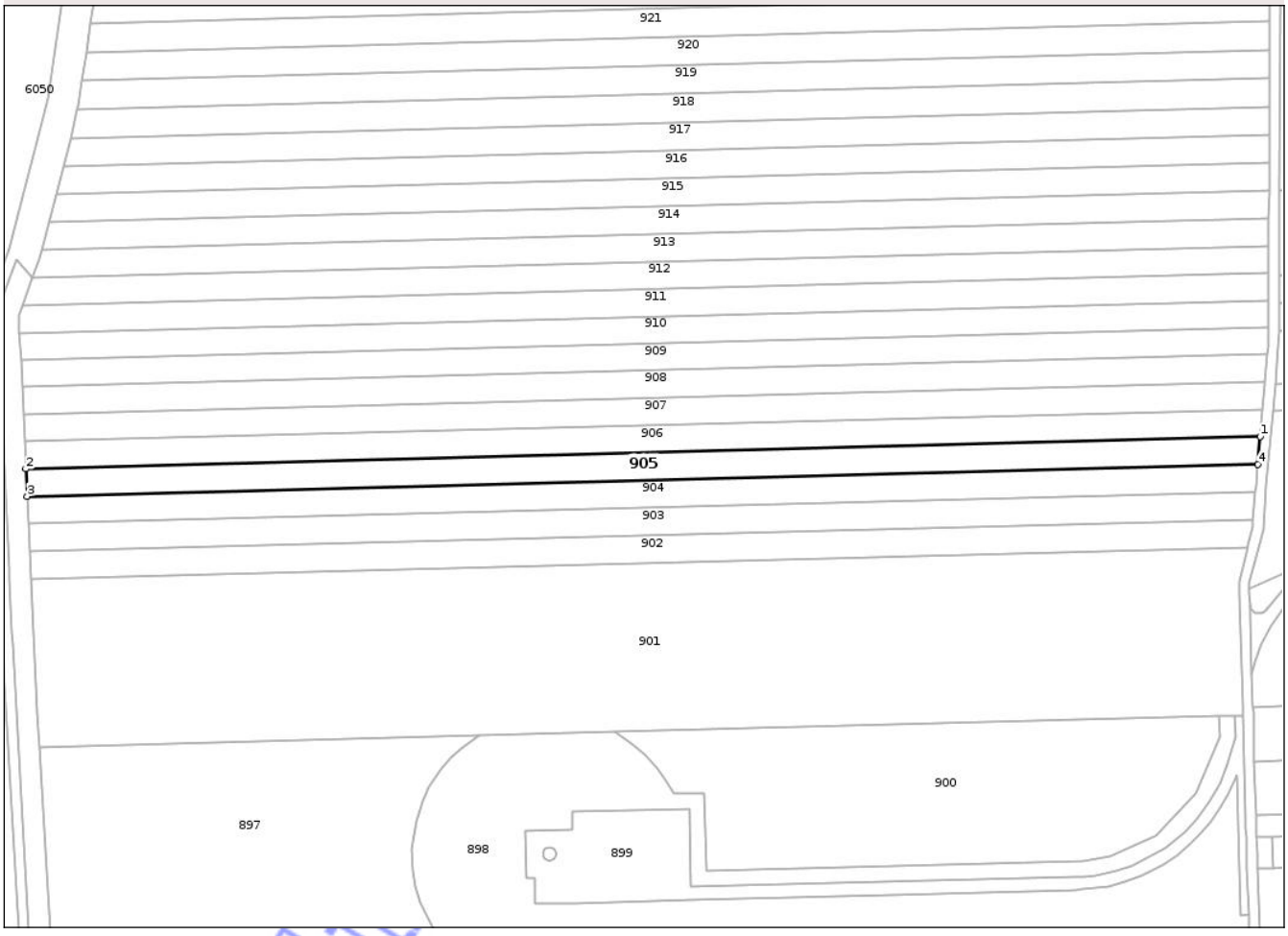
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102220	5.000	TEREN EXTRAVILAN NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	474/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.218,285 316.067,852	2	748.743,677 316.055,458	474.77
2	748.743,677 316.055,458	3	748.744,17 316.044,92	10.55
3	748.744,17 316.044,92	4	749.217,35 316.057,276	473.341
4	749.217,35 316.057,276	1	749.218,285 316.067,852	10.617

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 909

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:775(e:775)
Nr. cadastral vechi:727-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A- 474/16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100157	5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; TEREN EXTRAVILAN NEIMPREJMUIT.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10719 / 17/04/2018		
Act Administrativ nr. 1070, din 16/01/2018 emis de BCPI MEDGIDIA;		
B6	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia numarului cadastral al imobilului din ” 727-1” in ” 100157 ”.	A1
42160 / 20/08/2021		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 6, din 17/05/2011 emis de CERNAVODA POWER SRL (act administrativ nr 200277 din 19.05.2011, emis de ONRC;act administrativ nr 2449005 din 30.05.2011, emis de ONRC;act administrativ nr 46750 din 26.05.2011, emis de ONRC);		
B7	Se noteaza schimbarea formei juridice a proprietarului tabular de sub B5 din CERNAVODA POWER SRL in CERNAVODA POWER SA	A1
61262 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de NP. Constantin Delia (hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;act administrativ nr 6912776 din 12.11.2021, emis de ONRC; inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act administrativ nr 3245363 din 08.03.2017, emis de ONRC;act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat online

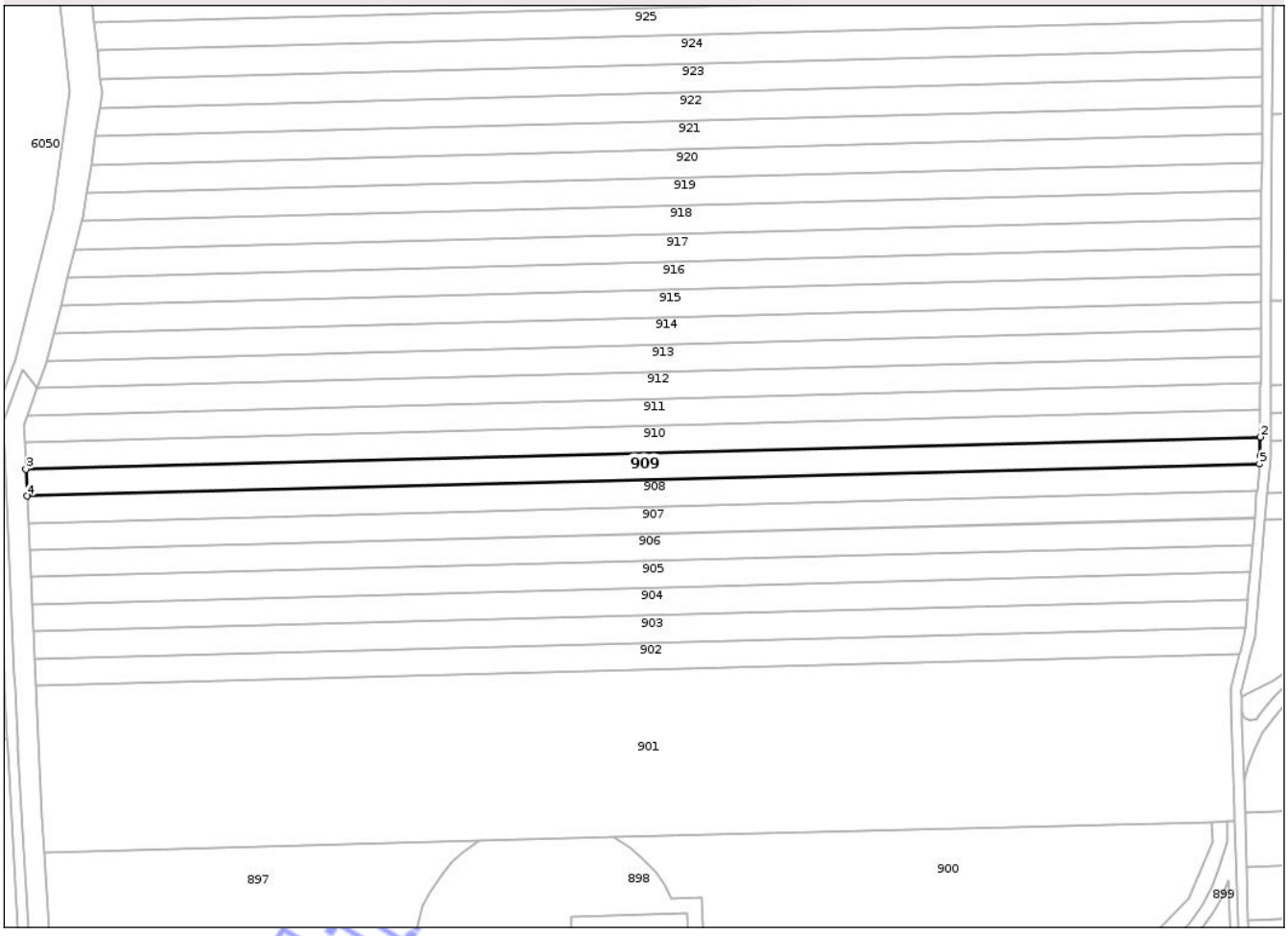
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100157	5.000	TEREN EXTRAVILAN NEIMPREJMUIT.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	474/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.221,339 316.102,398	2	749.221,38 316.109,827	7.429
2	749.221,38 316.109,827	3	748.741,721 316.097,302	479.823
3	748.741,721 316.097,302	4	748.742,208 316.086,884	10.429
4	748.742,208 316.086,884	5	749.221,073 316.099,389	479.028
5	749.221,073 316.099,389	1	749.221,339 316.102,398	3.021

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 911

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10797
Nr. cadastral vechi:10227

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-474/14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100656	5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61253 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de NP. Constantin Delia (inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

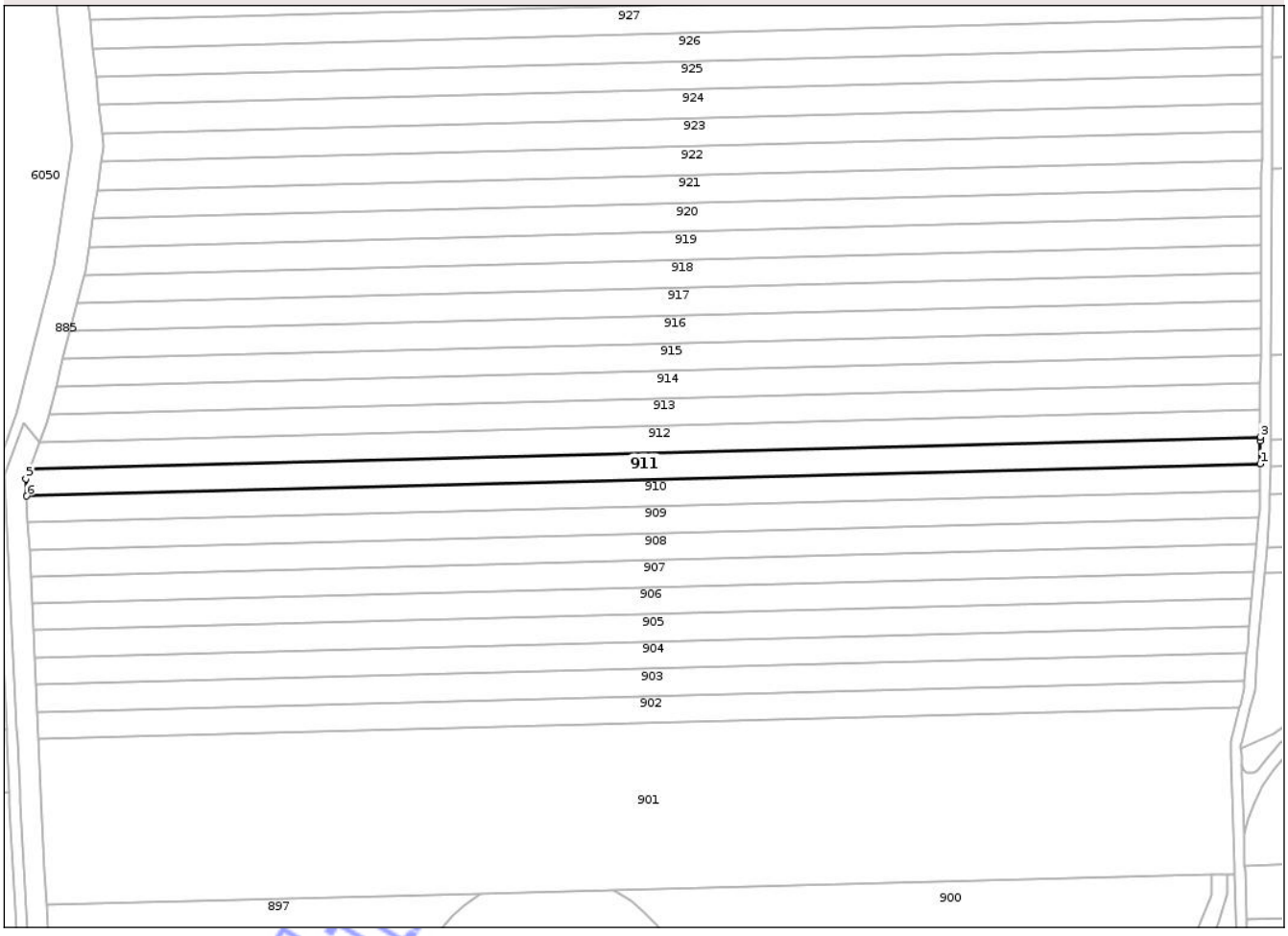
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100656	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	474/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.221,44 316.120,25	2	749.221,49 316.129,17	8.92
2	749.221,49 316.129,17	3	749.221,5 316.130,66	1.49
3	749.221,5 316.130,66	4	748.742,301 316.118,149	479.362
4	748.742,301 316.118,149	5	748.740,895 316.114,425	3.981
5	748.740,895 316.114,425	6	748.741,235 316.107,707	6.727

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.741,235 316.107,707	1	749.221,44 316.120,25	480.369

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 912

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:774(e:774)
Nr. cadastral vechi:726-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 474/13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100153	5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; TEREN EXTRAVILAN NEIMPREJMUIT.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10714 / 17/04/2018		
Act Administrativ nr. 2643, din 21/05/2018 emis de OCPI CONSTANTA;		
B6	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia numarului cadastral al imobilului din ” 726” in ” 100153”	A1
42159 / 20/08/2021		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 6, din 17/05/2011 emis de CERNAVODA POWER SRL (act administrativ nr 2449005 din 30.05.2011, emis de ONRC;act administrativ nr 200277 din 19.05.2011, emis de ONRC;act administrativ nr 46750 din 26.05.2011, emis de ONRC);		
B7	Se noteaza schimbarea formei juridice a proprietarului tabular de sub B5 din CERNAVODA POWER SRL in CERNAVODA POWER SA	A1
61263 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de NP. Constantin Delia (act administrativ nr 3245363 din 08.03.2017, emis de ONRC;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL; inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act administrativ nr 6912776 din 12.11.2021, emis de ONRC;act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia; hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat oficial

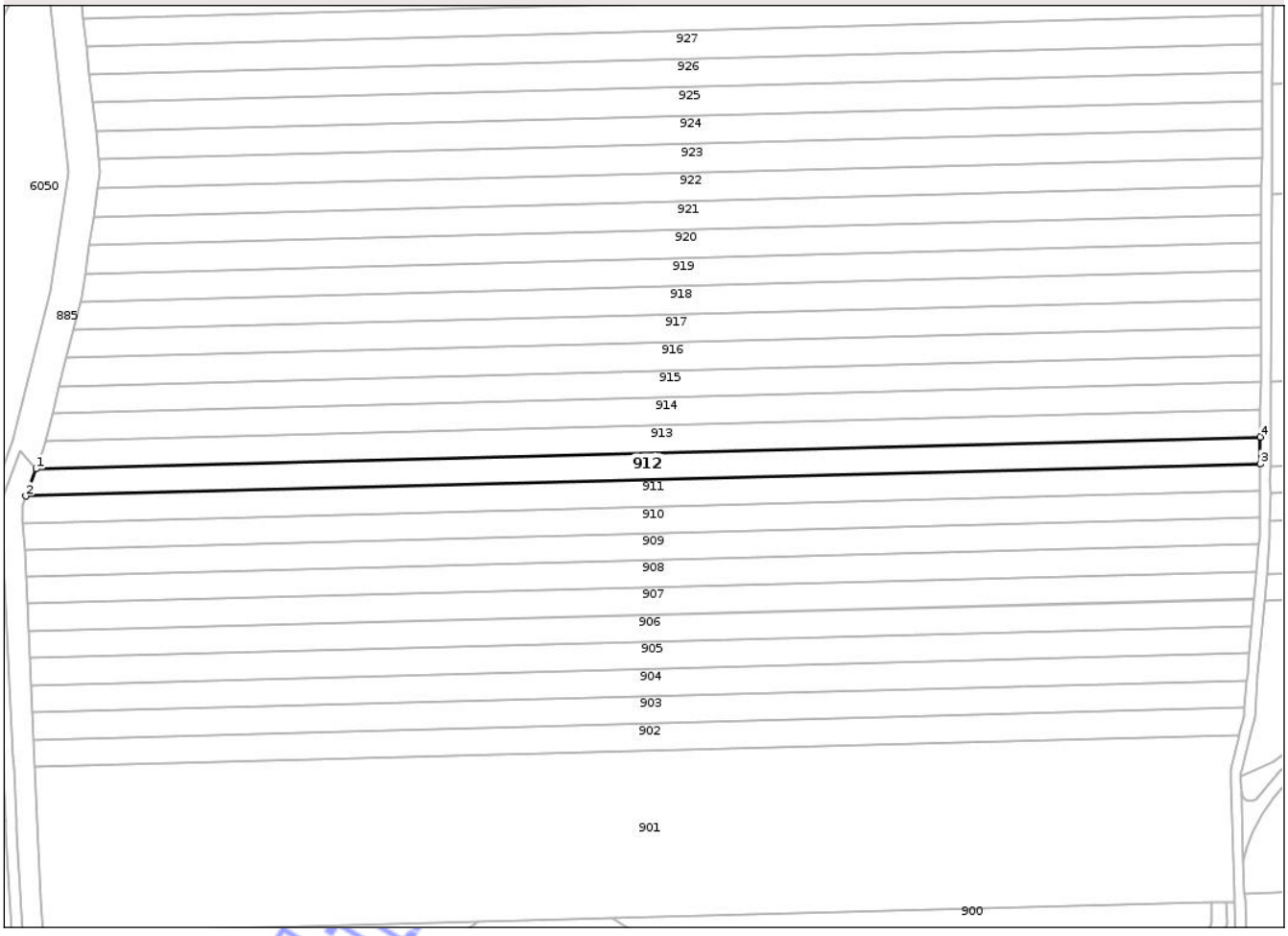
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100153	5.000	TEREN EXTRAVILAN NEIMPREJMUIT.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	474/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.746,24 316.128,727	2	748.742,301 316.118,149	11.288
2	748.742,301 316.118,149	3	749.221,5 316.130,66	479.362
3	749.221,5 316.130,66	4	749.221,553 316.141,139	10.479
4	749.221,553 316.141,139	1	748.746,24 316.128,727	475.475

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 913

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 474/12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102918	5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
219809 / 21/11/2023		
Act Administrativ nr. 52392/1288, din 19/09/1996 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAGDA VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

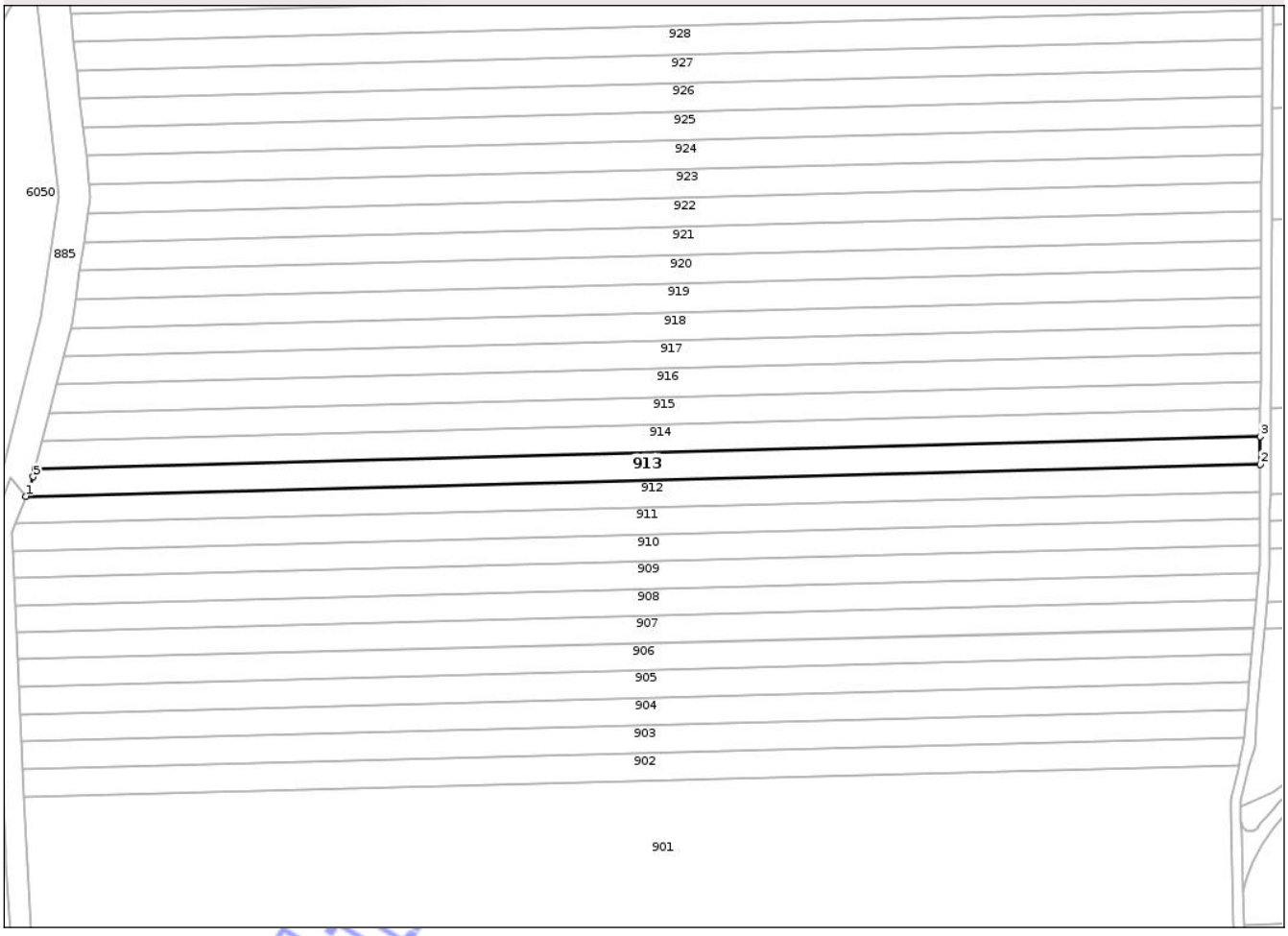
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102918	5.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	474/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.746,24 316.128,727	2	749.221,553 316.141,139	475.475
2	749.221,553 316.141,139	3	749.221,612 316.151,702	10.563
3	749.221,612 316.151,702	4	748.749,84 316.139,382	471.933
4	748.749,84 316.139,382	5	748.749,06 316.136,301	3.178
5	748.749,06 316.136,301	1	748.746,24 316.128,727	8.082

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 914

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-474/11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52392/1290, din 19/09/1996 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHEL LUCICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

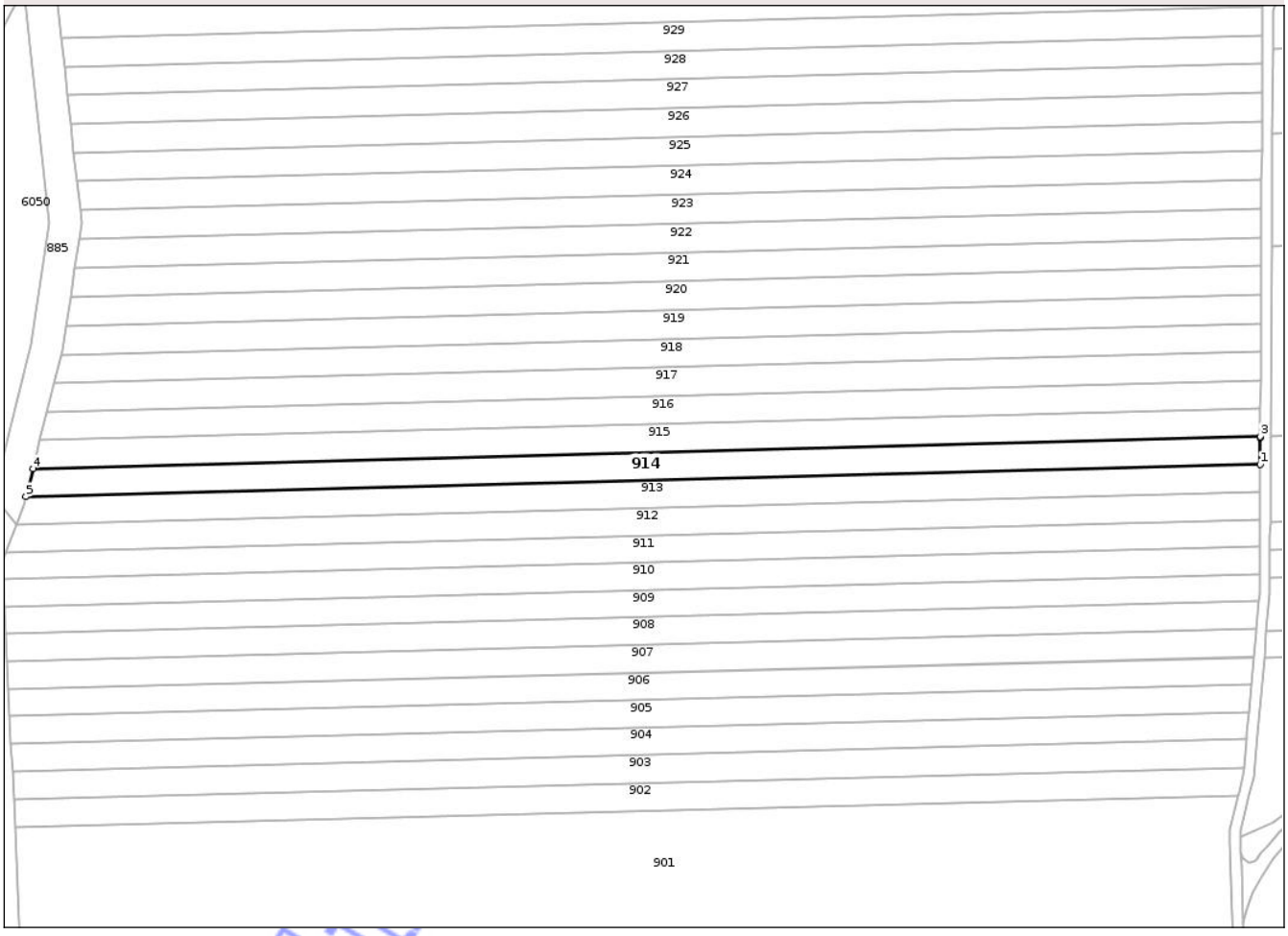
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	474/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.221,612 316.151,702	2	749.221,668 316.161,938	10.236
2	749.221,668 316.161,938	3	749.221,67 316.162,332	0.394
3	749.221,67 316.162,332	4	748.752,548 316.150,081	469.282
4	748.752,548 316.150,081	5	748.749,84 316.139,382	11.036
5	748.749,84 316.139,382	1	749.221,612 316.151,702	471.933

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 902

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-474/23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52392/1322, din 19/09/1996 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHALCEANU GIGI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

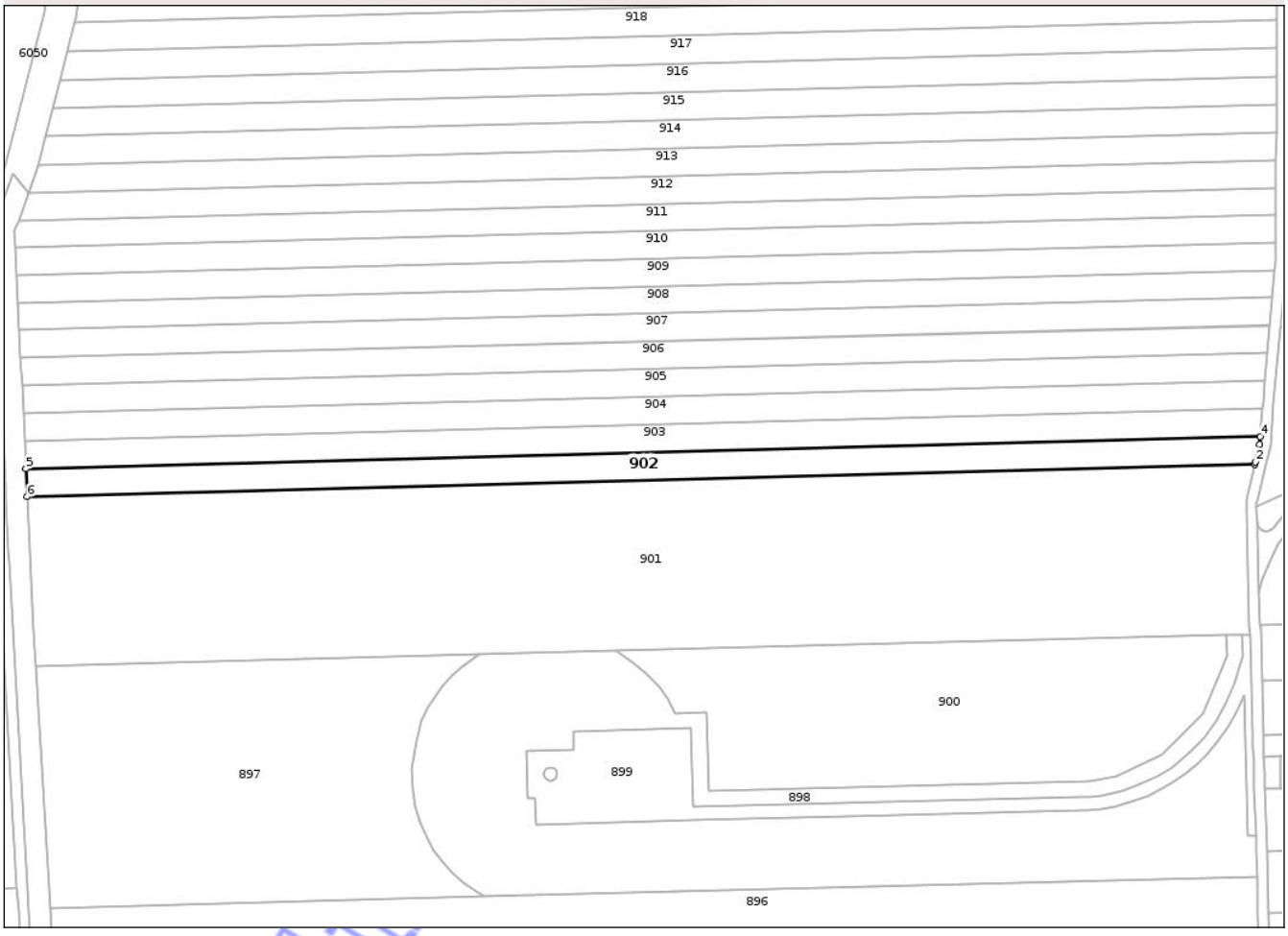
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	474/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.213,358 316.025,317	2	749.213,619 316.026,398	1.112
2	749.213,619 316.026,398	3	749.215,197 316.032,924	6.714
3	749.215,197 316.032,924	4	749.215,471 316.036,03	3.118
4	749.215,471 316.036,03	5	748.745,16 316.023,748	470.471
5	748.745,16 316.023,748	6	748.745,658 316.013,104	10.656

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.745,658 316.013,104	1	749.213,358 316.025,317	467.859

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 904

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-474/21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52392/1319, din 19/09/1996 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU V. ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

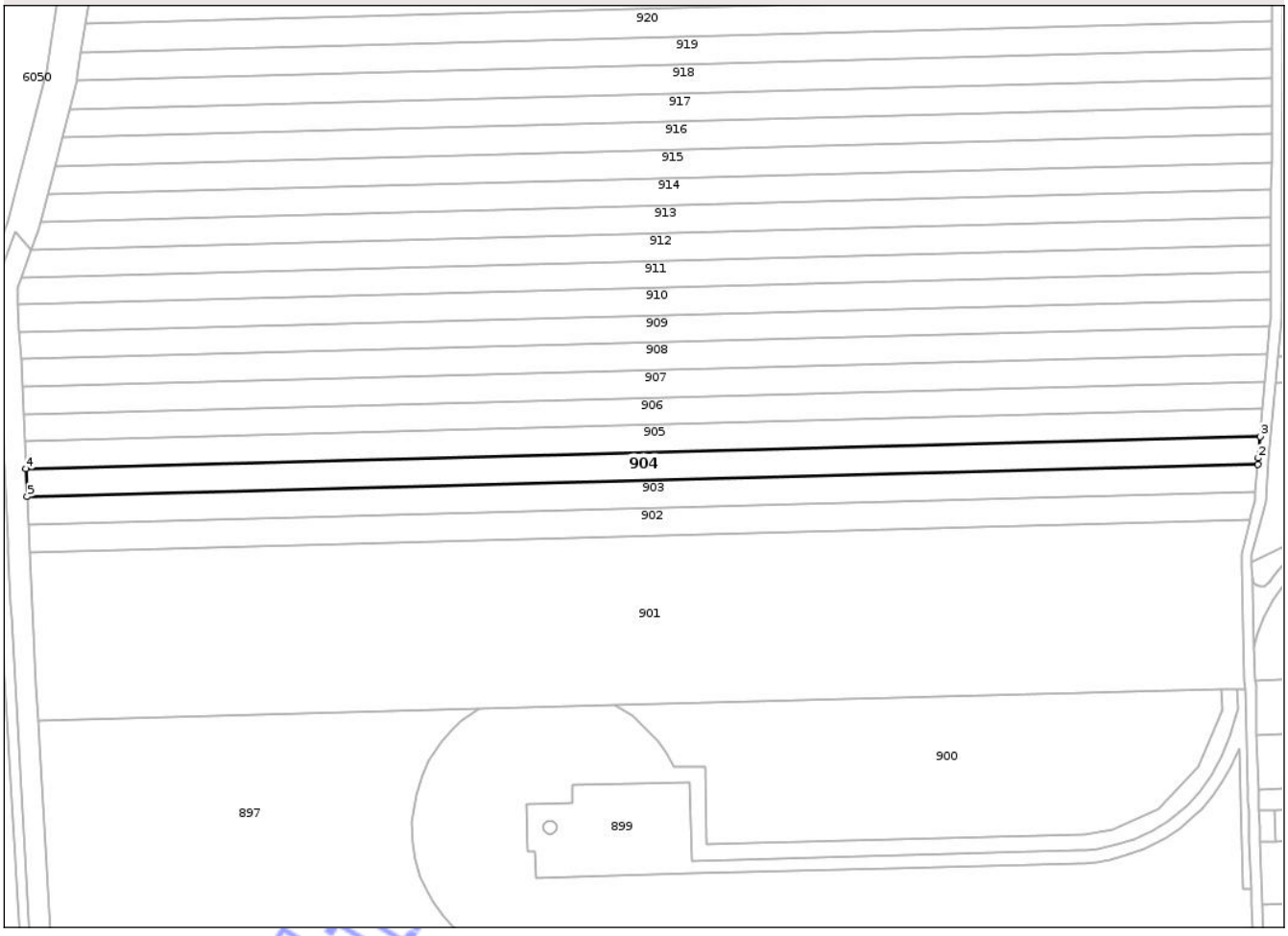
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	474/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.216,412 316.046,669	2	749.216,627 316.049,091	2.432
2	749.216,627 316.049,091	3	749.217,35 316.057,276	8.217
3	749.217,35 316.057,276	4	748.744,17 316.044,92	473.341
4	748.744,17 316.044,92	5	748.744,664 316.034,35	10.582
5	748.744,664 316.034,35	1	749.216,412 316.046,669	471.909

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 906

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-474/19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52392/1317, din 19/09/1996 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CUMPANASU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

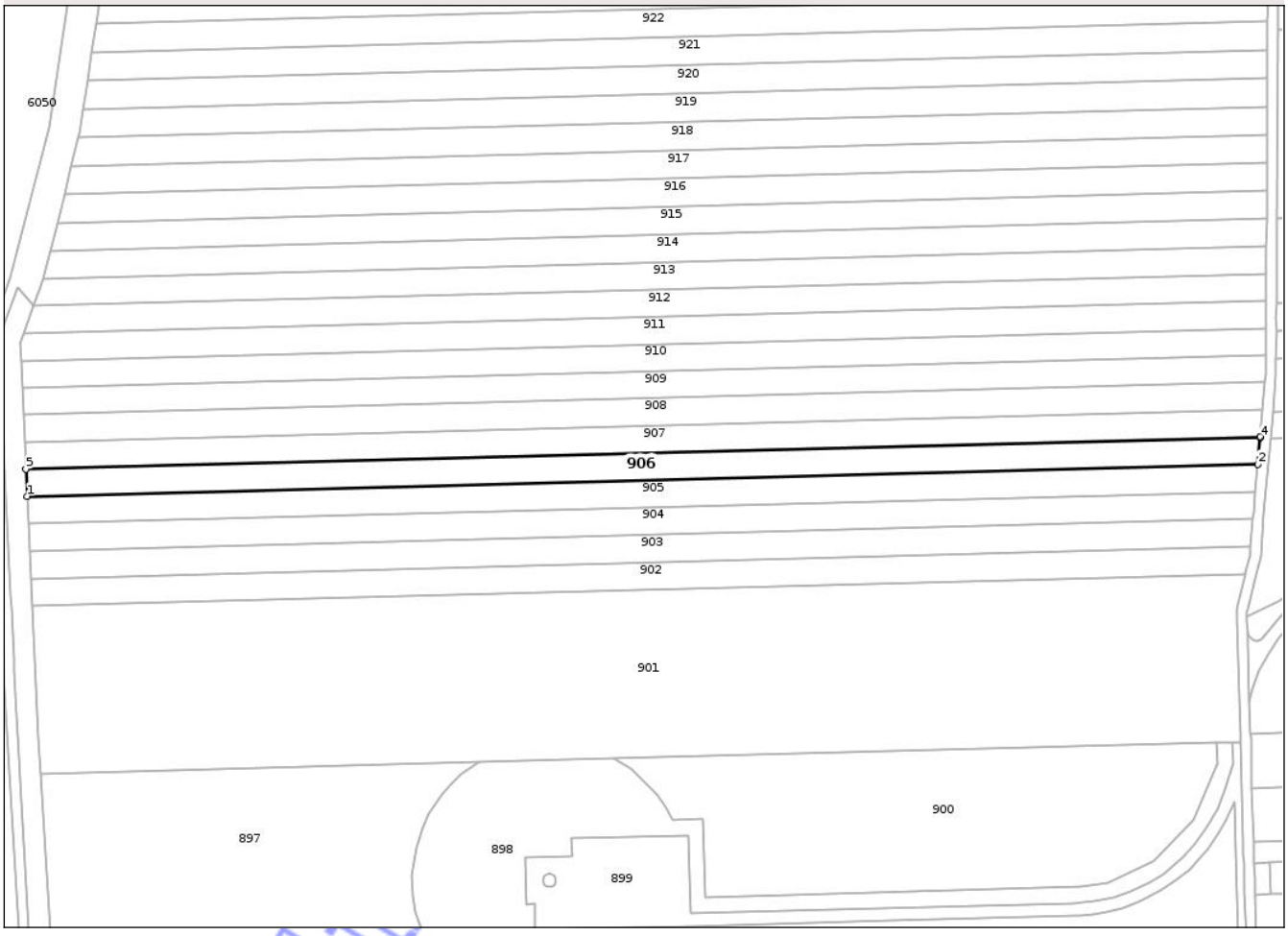
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	474/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.743,677 316.055,458	2	749.218,285 316.067,852	474.77
2	749.218,285 316.067,852	3	749.219,188 316.078,066	10.254
3	749.219,188 316.078,066	4	749.219,217 316.078,395	0.33
4	749.219,217 316.078,395	5	748.743,186 316.065,964	476.193
5	748.743,186 316.065,964	1	748.743,677 316.055,458	10.517

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 908

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-474/18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52392/1323, din 19/09/1996 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BREAZU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

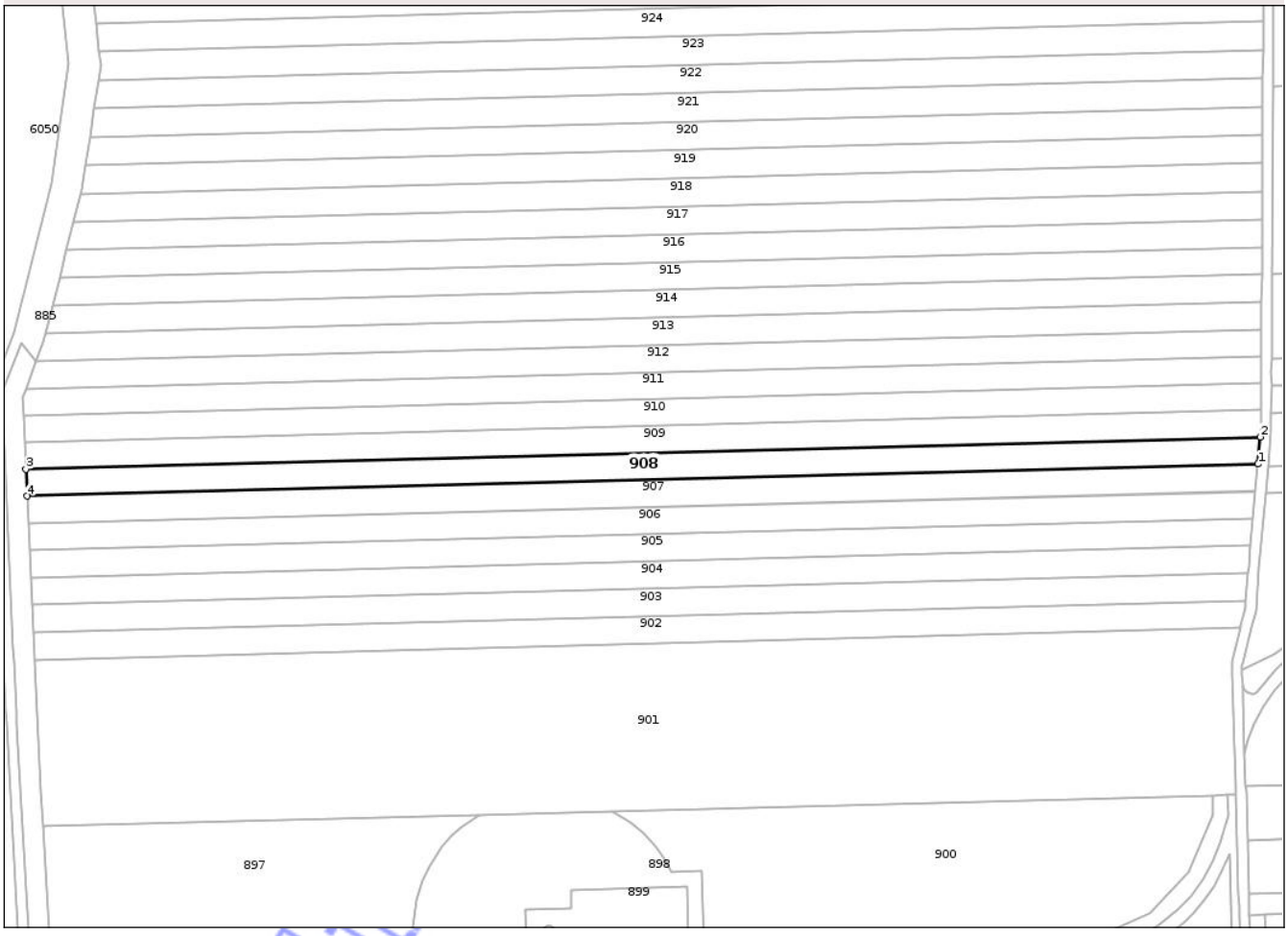
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	474/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.220,146 316.088,908	2	749.221,073 316.099,389	10.522
2	749.221,073 316.099,389	3	748.742,208 316.086,884	479.028
3	748.742,208 316.086,884	4	748.742,696 316.076,439	10.456
4	748.742,696 316.076,439	1	749.220,146 316.088,908	477.613

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 907

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A-474/18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52392/1316, din 19/09/1996 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CUMPĂNAŞU MIHAI** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

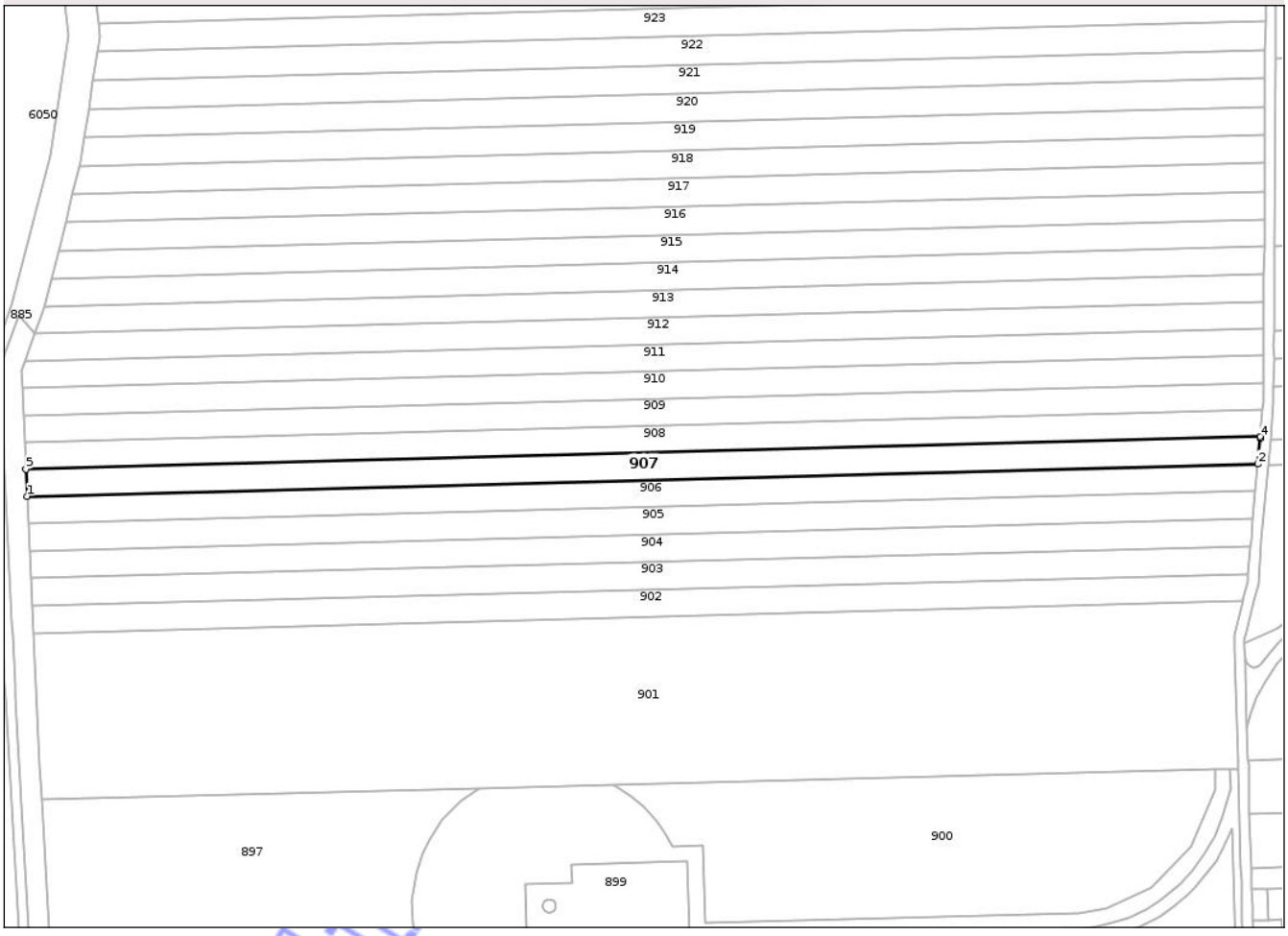
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	474/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.743,186 316.065,964	2	749.219,217 316.078,395	476.193
2	749.219,217 316.078,395	3	749.220,084 316.088,197	9.84
3	749.220,084 316.088,197	4	749.220,146 316.088,908	0.714
4	749.220,146 316.088,908	5	748.742,696 316.076,439	477.613
5	748.742,696 316.076,439	1	748.743,186 316.065,964	10.486

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 910

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10002
Nr. cadastral vechi:946-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100001	Din acte: 5.000 Masurata: 5.001	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42143 / 20/08/2021		
Act Administrativ nr. 46750, din 26/05/2011 emis de ONRC (inscris sub semnatura privata nr 6 din 17.05.2011, emis de CERNAVODA POWER SRL;act administrativ nr 200277 din 19.05.2011, emis de ONRC; act administrativ nr 2449005 din 30.05.2011, emis de ONRC);		
B4	Se noteaza schimbarea formei juridice a titularului dreptului de proprietate inscris sub B.3 din "CERNAVODA POWER S.R.L." in "CERNAVODA POWER S.A."	A1
61265 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;act administrativ nr 6912776 din 12.11.2021, emis de ONRC;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act administrativ nr 3245363 din 08.03.2017, emis de ONRC;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat oficial

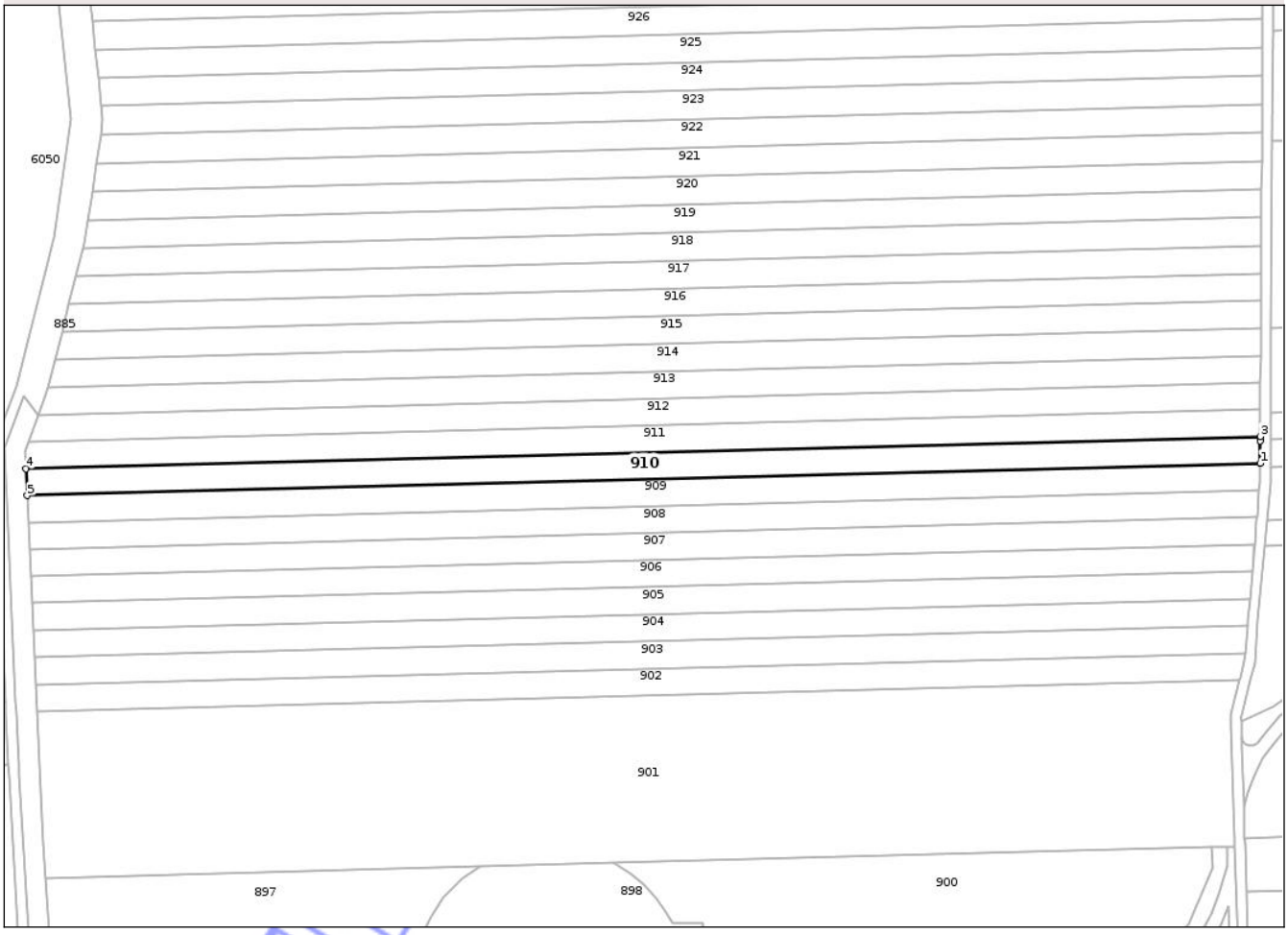
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100001	Din acte: 5.000 Masurata: 5.001	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.001	-	474/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.221,38 316.109,827	2	749.221,429 316.118,606	8.779
2	749.221,429 316.118,606	3	749.221,44 316.120,25	1.644
3	749.221,44 316.120,25	4	748.741,235 316.107,707	480.369
4	748.741,235 316.107,707	5	748.741,721 316.097,302	10.416
5	748.741,721 316.097,302	1	749.221,38 316.109,827	479.823

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 915

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 474/10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102238	5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; TEREN EXTRAVILAN NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31711 / 27/09/2018		
Act Notarial nr. 1190, din 26/09/2018 emis de NP. Toma Catalin Marius;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AMI INVEST SRL**, CIF:19021632	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

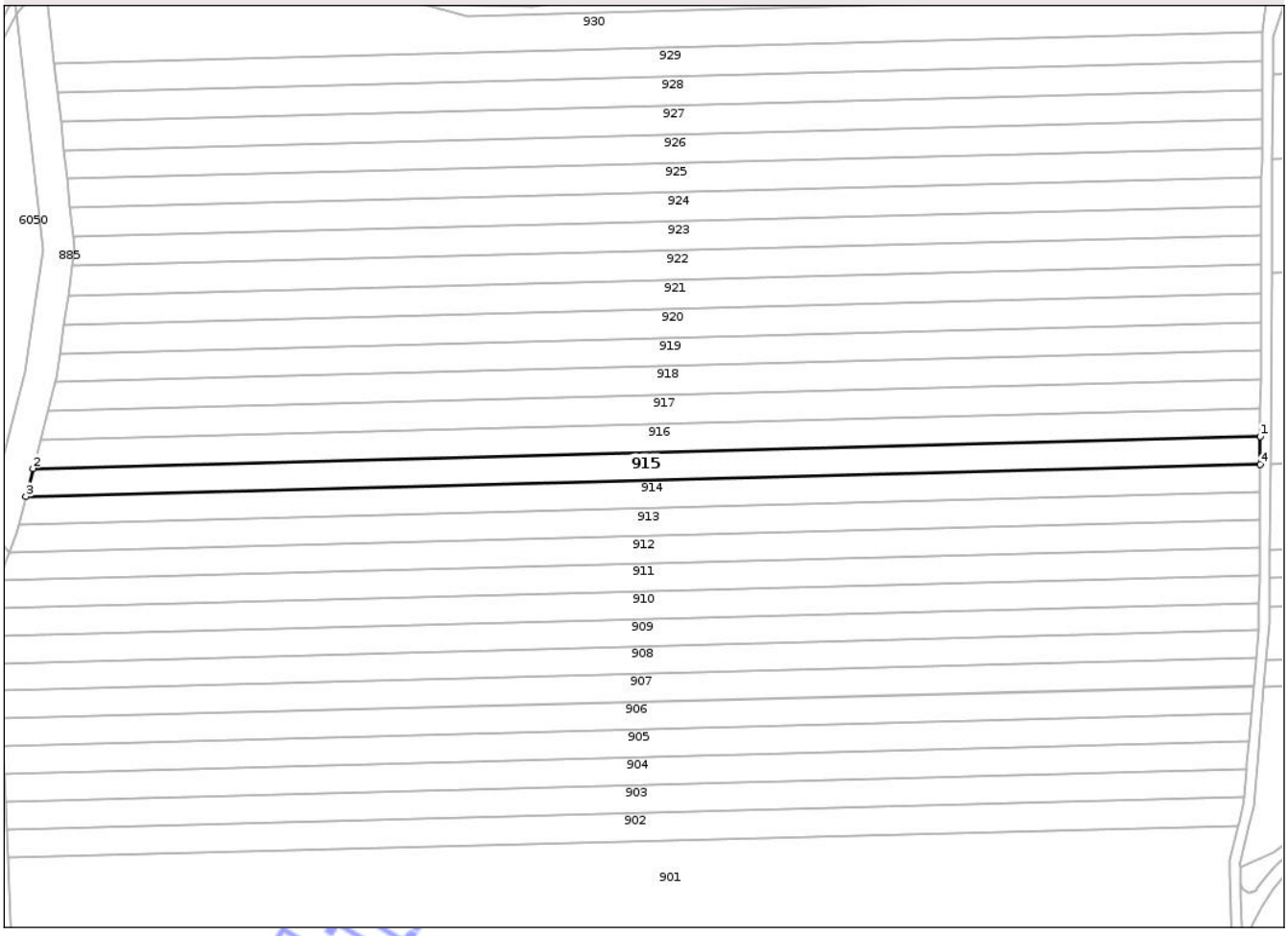
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102238	5.000	TEREN EXTRAVILAN NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	474/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.221,729 316.173,022	2	748.755,271 316.160,841	466.617
2	748.755,271 316.160,841	3	748.752,548 316.150,081	11.099
3	748.752,548 316.150,081	4	749.221,67 316.162,332	469.282
4	749.221,67 316.162,332	1	749.221,729 316.173,022	10.69

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 916

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 474/9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102221	5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; TEREN EXTRAVILAN NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29738 / 12/09/2018		
Act Notarial nr. 1119, din 11/09/2018 emis de NP. Toma Catalin Marius;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AMI INVEST SRL**, CIF:19021632	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

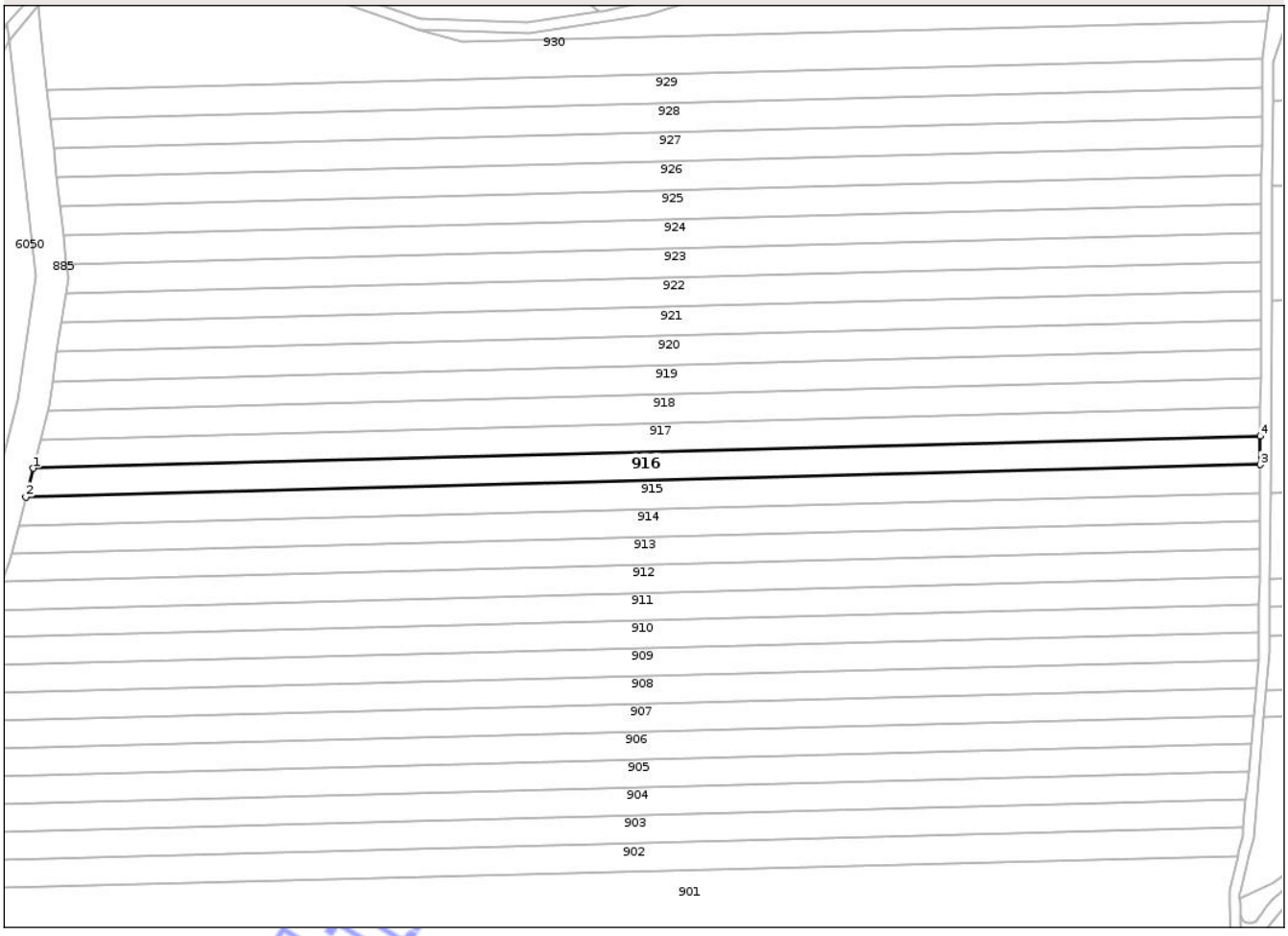
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102221	5.000	TEREN EXTRAVILAN NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	474/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.758,01 316.171,662	2	748.755,271 316.160,841	11.162
2	748.755,271 316.160,841	3	749.221,729 316.173,022	466.617
3	749.221,729 316.173,022	4	749.221,789 316.183,773	10.751
4	749.221,789 316.183,773	1	748.758,01 316.171,662	463.937

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 917

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:869(e:869)
Nr. cadastral vechi:829-1

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100267	5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42141 / 20/08/2021		
Act Administrativ nr. 46750, din 26/05/2011 emis de ONRC (act administrativ nr 2449005 din 30.05.2011, emis de ONRC;inscris sub semnatura privata nr 6 din 17.05.2011, emis de CERNAVODA POWER SRL;act administrativ nr 200277 din 19.05.2011, emis de ONRC);		
B5	Se noteaza schimbarea formei juridice a titularului dreptului de proprietate inscris sub B.4 din "CERNAVODA POWER S.R.L." in "CERNAVODA POWER S.A."	A1
61267 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (act administrativ nr 3245363 din 08.03.2017, emis de ONRC;act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;act administrativ nr 6912776 din 12.11.2021, emis de ONRC; inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Oficiul de Cadastru

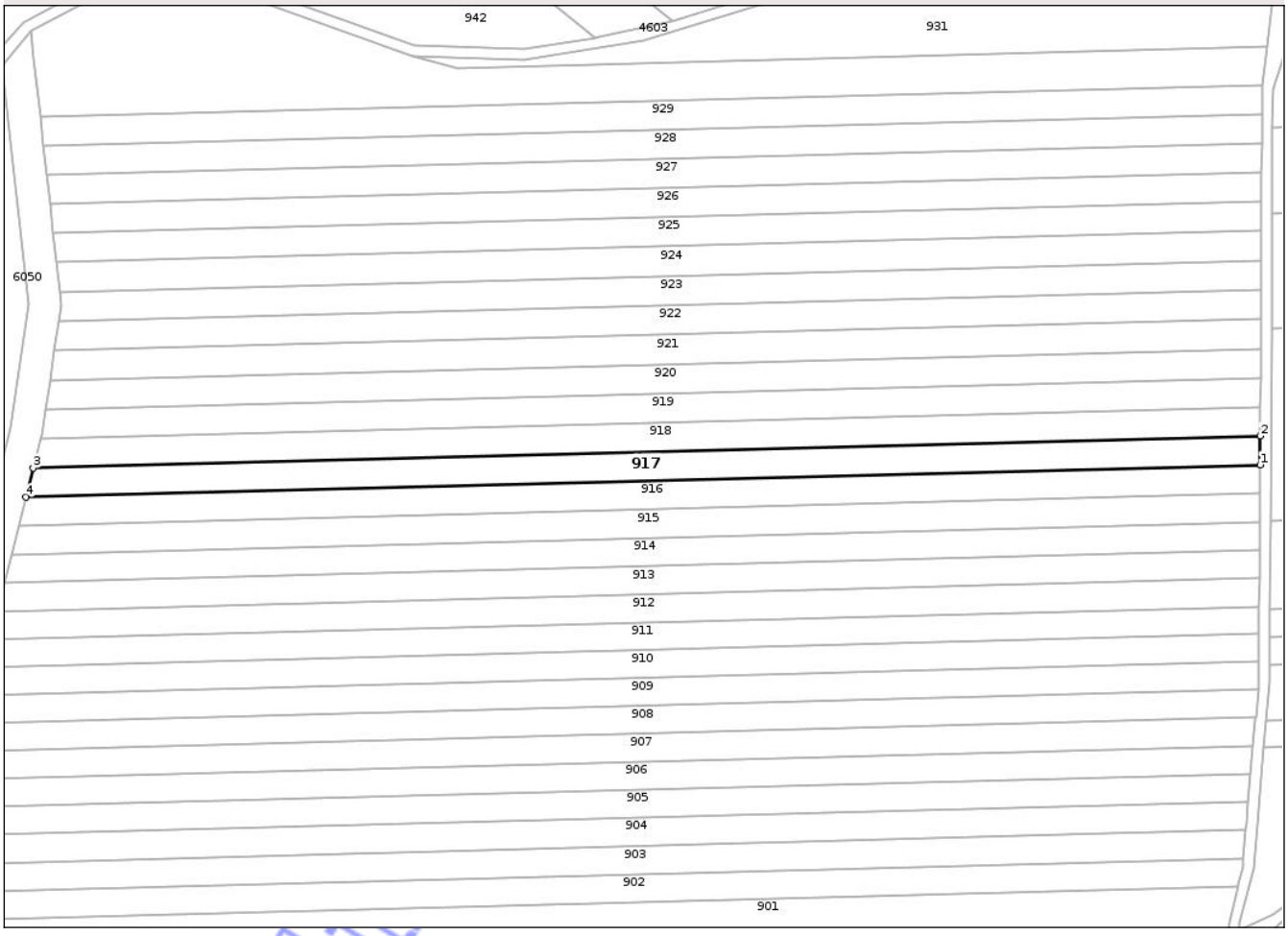
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100267	5.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	474/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.221,789 316.183,773	2	749.221,849 316.194,587	10.814
2	749.221,849 316.194,587	3	748.760,765 316.182,547	461.241
3	748.760,765 316.182,547	4	748.758,01 316.171,662	11.228
4	748.758,01 316.171,662	1	749.221,789 316.183,773	463.937

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 918

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-474/7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52394/1553, din 29/05/1996 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

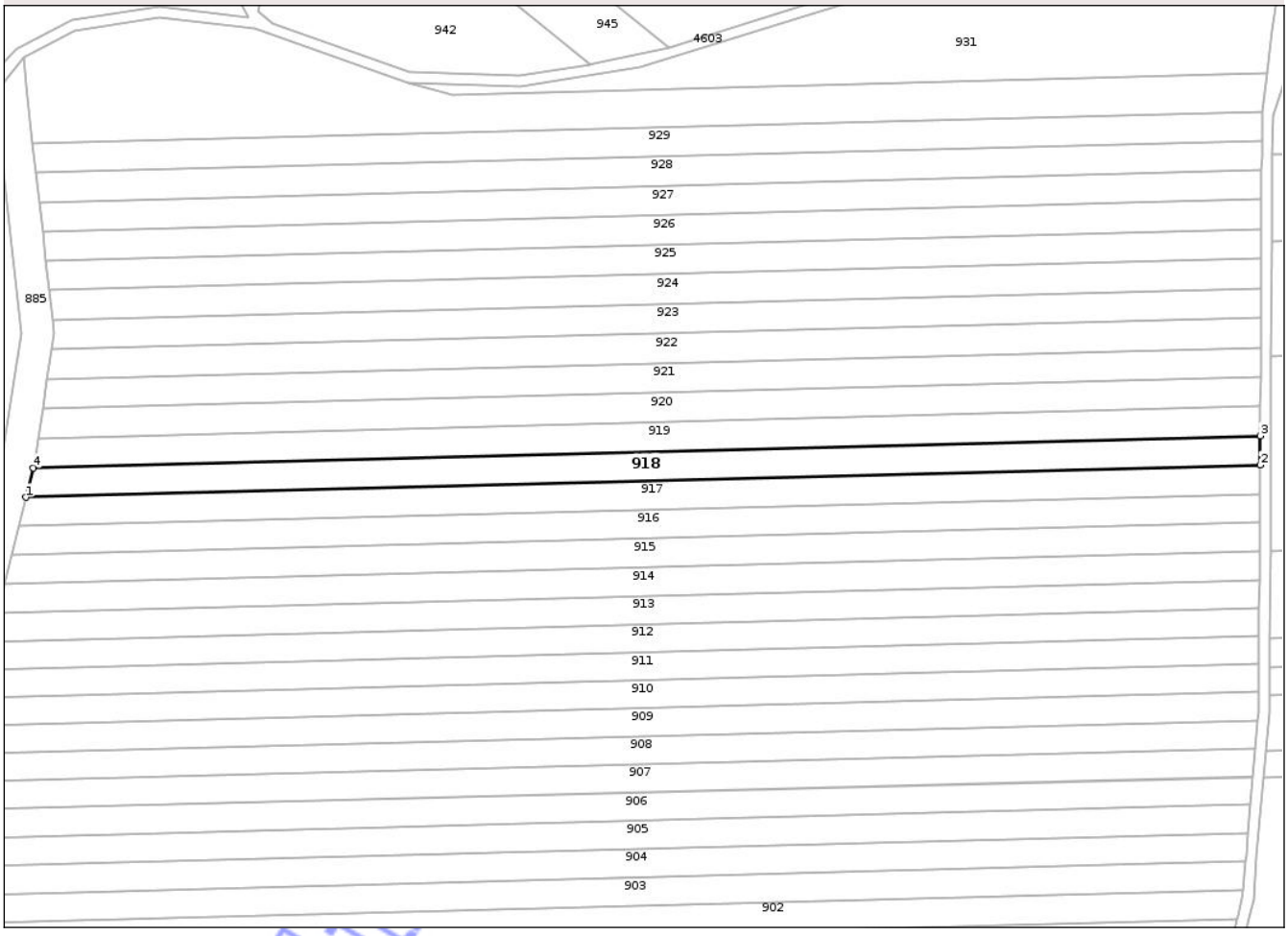
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	474/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.760,765 316.182,547	2	749.221,849 316.194,587	461.241
2	749.221,849 316.194,587	3	749.221,909 316.205,465	10.878
3	749.221,909 316.205,465	4	748.763,536 316.193,495	458.529
4	748.763,536 316.193,495	1	748.760,765 316.182,547	11.293

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 919

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-474/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52394/1554, din 29/05/1996 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

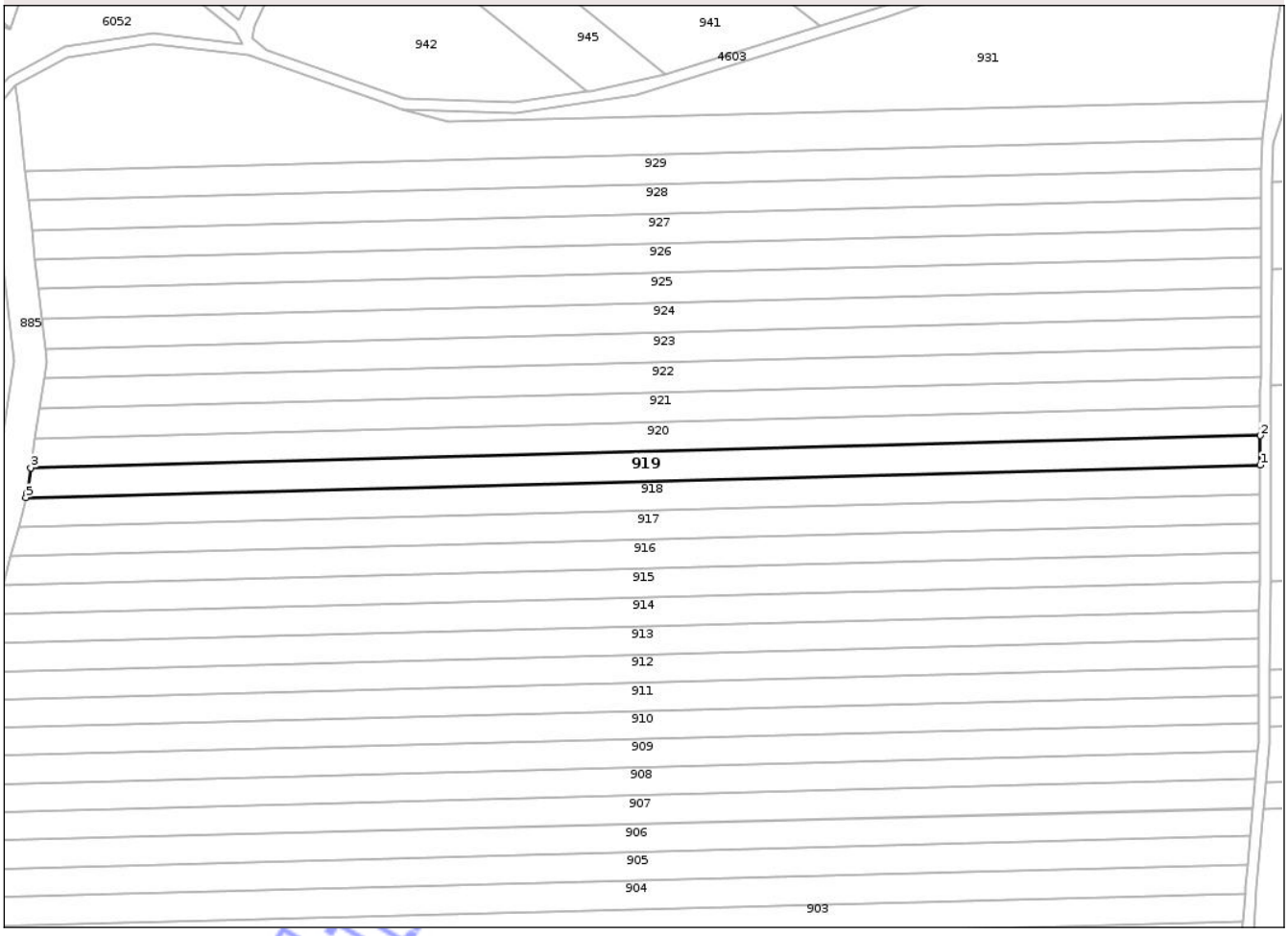
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	474/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.221,909 316.205,465	2	749.221,969 316.216,397	10.932
2	749.221,969 316.216,397	3	748.765,344 316.204,473	456.781
3	748.765,344 316.204,473	4	748.763,946 316.195,115	9.462
4	748.763,946 316.195,115	5	748.763,536 316.193,495	1.671
5	748.763,536 316.193,495	1	749.221,909 316.205,465	458.529

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 920

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-474/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52394/1555, din 29/05/1996 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PIRVU N. MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

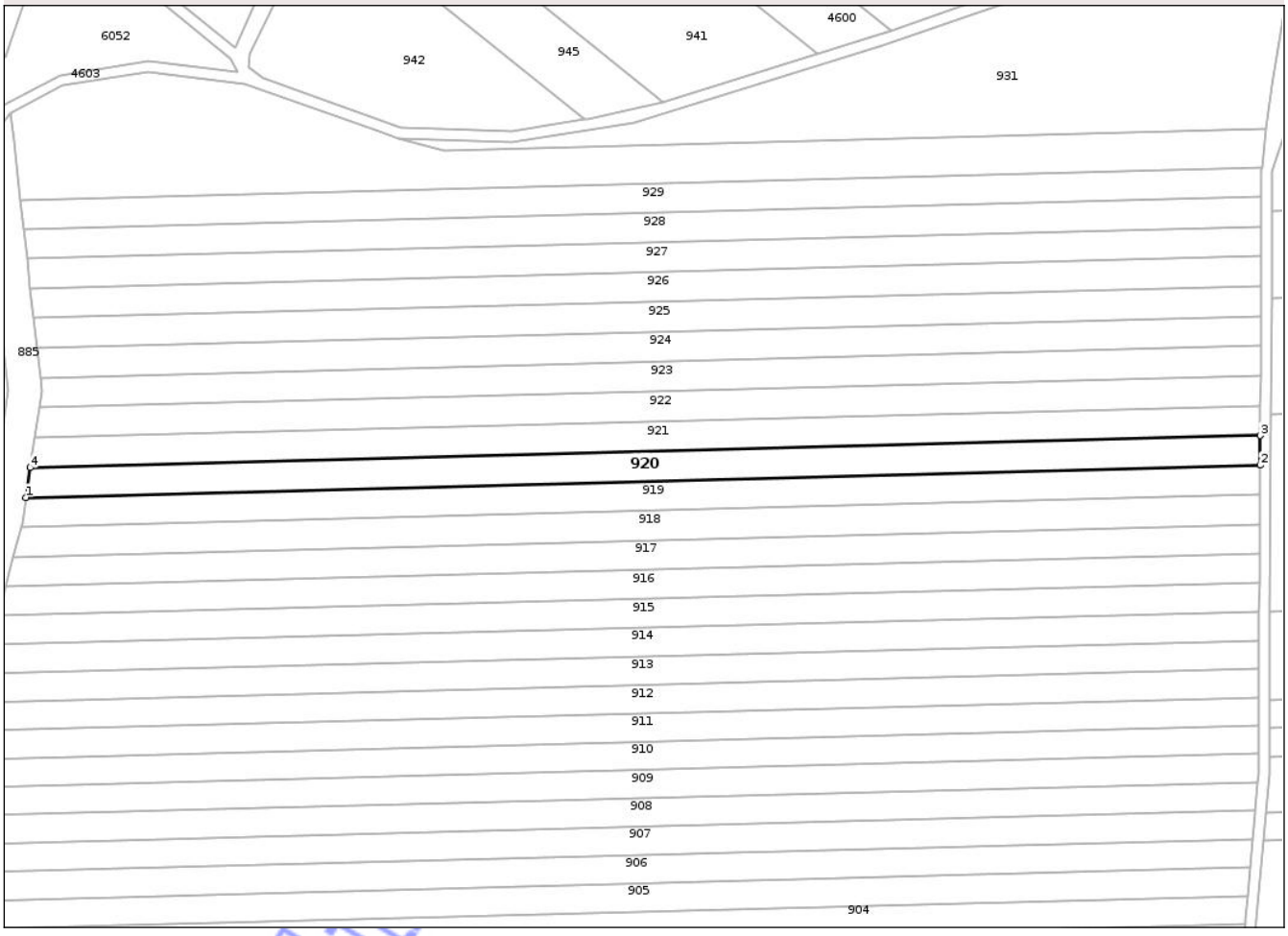
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	474/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.765,344 316.204,473	2	749.221,969 316.216,397	456.781
2	749.221,969 316.216,397	3	749.222,03 316.227,368	10.971
3	749.222,03 316.227,368	4	748.766,99 316.215,485	455.195
4	748.766,99 316.215,485	1	748.765,344 316.204,473	11.134

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 921

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-474/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52394/1556, din 29/05/1996 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VISIA DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	474/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.766,99 316.215,485	2	749.222,03 316.227,368	455.195
2	749.222,03 316.227,368	3	749.222,063 316.233,405	6.037
3	749.222,063 316.233,405	4	749.222,091 316.238,377	4.972
4	749.222,091 316.238,377	5	748.768,641 316.226,535	453.605
5	748.768,641 316.226,535	1	748.766,99 316.215,485	11.173

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 923

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-474/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52394/1558, din 29/05/1996 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SARBU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

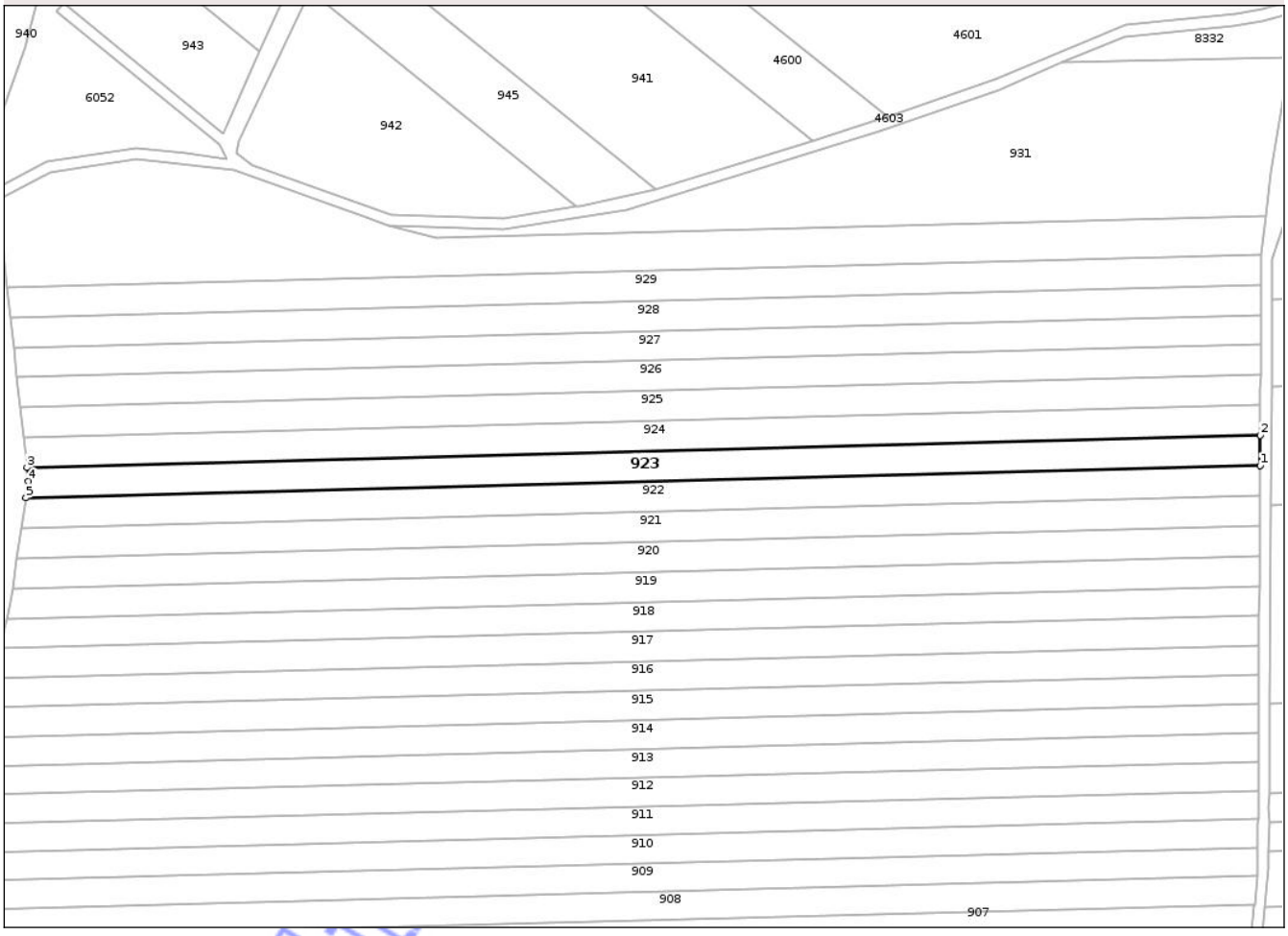
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	474/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.222,152 316.249,424	2	749.222,213 316.260,504	11.08
2	749.222,213 316.260,504	3	748.770,637 316.248,711	451.73
3	748.770,637 316.248,711	4	748.771,198 316.243,647	5.095
4	748.771,198 316.243,647	5	748.770,298 316.237,625	6.089
5	748.770,298 316.237,625	1	749.222,152 316.249,424	452.008

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 924

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-474/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52394/1559, din 29/05/1996 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SAVIN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	474/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.222,213 316.260,504	2	749.222,275 316.271,562	11.058
2	749.222,275 316.271,562	3	748.769,416 316.259,736	453.013
3	748.769,416 316.259,736	4	748.770,637 316.248,711	11.092
4	748.770,637 316.248,711	1	749.222,213 316.260,504	451.73

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 925

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-474/41

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52394/1561, din 29/05/1996 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIRBU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	474/41	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.222,275 316.271,562	2	749.222,307 316.277,434	5.872
2	749.222,307 316.277,434	3	749.222,335 316.282,589	5.155
3	749.222,335 316.282,589	4	748.768,199 316.270,73	454.291
4	748.768,199 316.270,73	5	748.769,416 316.259,736	11.061
5	748.769,416 316.259,736	1	749.222,275 316.271,562	453.013

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 927

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-474/39

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52394/1578, din 29/05/1996 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **APETROAIE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	474/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.222,396 316.293,585	2	749.222,456 316.304,55	10.965
2	749.222,456 316.304,55	3	748.765,775 316.292,625	456.837
3	748.765,775 316.292,625	4	748.766,985 316.281,692	11.0
4	748.766,985 316.281,692	1	749.222,396 316.293,585	455.566

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 929

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 474/37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102254	5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; TEREN EXTRAVILAN NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41657 / 14/12/2018		
Act Notarial nr. 1573, din 13/12/2018 emis de NP. Toma Catalin Marius;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AMI INVEST SRL**, CIF:19021632	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102254	5.000	TEREN EXTRAVILAN NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	474/37	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.763,364 316.314,398	2	748.764,568 316.303,526	10.938
2	748.764,568 316.303,526	3	749.222,517 316.315,485	458.105
3	749.222,517 316.315,485	4	749.222,573 316.325,507	10.022
4	749.222,573 316.325,507	5	749.222,677 316.326,393	0.892
5	749.222,677 316.326,393	1	748.763,364 316.314,398	459.47

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 922

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:776(e:776)
Nr. cadastral vechi:729-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 474/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100154	5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
143 / 07/01/2020		
Act Administrativ nr. 42156, din 21/11/2019 emis de BCPI MEDGIDIA;		
B6	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia numarului cadastral din 729-1 in 100154.	A1
42144 / 20/08/2021		
Act Administrativ nr. 46750, din 26/05/2011 emis de ONRC (act administrativ nr 200277 din 19.05.2011, emis de ONRC;act administrativ nr 2449005 din 30.05.2011, emis de ONRC;inscris sub semnatura privata nr 6 din 17.05.2011, emis de CERNAVODA POWER SRL);		
B7	Se noteaza schimbarea formei juridice a titularului dreptului de proprietate inscris sub B.5 din "CERNAVODA POWER S.R.L." in "CERNAVODA POWER S.A."	A1
61264 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de NP. Constantin Delia (hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;act administrativ nr 6912776 din 12.11.2021, emis de ONRC; inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act administrativ nr 3245363 din 08.03.2017, emis de ONRC;act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100154	5.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	474/3	-	Imobil neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.222,091 316.238,377	2	749.222,152 316.249,424	11.047
2	749.222,152 316.249,424	3	748.770,298 316.237,625	452.008
3	748.770,298 316.237,625	4	748.768,641 316.226,535	11.213
4	748.768,641 316.226,535	1	749.222,091 316.238,377	453.605

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 926

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 474/40

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102381	5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29278 / 10/07/2020		
Act Notarial nr. 617, din 09/07/2020 emis de NP. Toma Catalin Marius;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AMI INVEST SRL**, CIF:19021632	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102381	5.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	474/40	-	TEREN EXTRAVILAN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.766,985 316.281,692	2	748.768,199 316.270,73	11.029
2	748.768,199 316.270,73	3	749.222,335 316.282,589	454.291
3	749.222,335 316.282,589	4	749.222,396 316.293,585	10.996
4	749.222,396 316.293,585	1	748.766,985 316.281,692	455.566

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 928

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 474/38

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102264	5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; TEREN EXTRAVILAN NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1708 / 22/01/2019		
Act Notarial nr. 87, din 22/01/2019 emis de NP. Toma Catalin Marius;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AMI INVEST SRL**, CIF:19021632	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

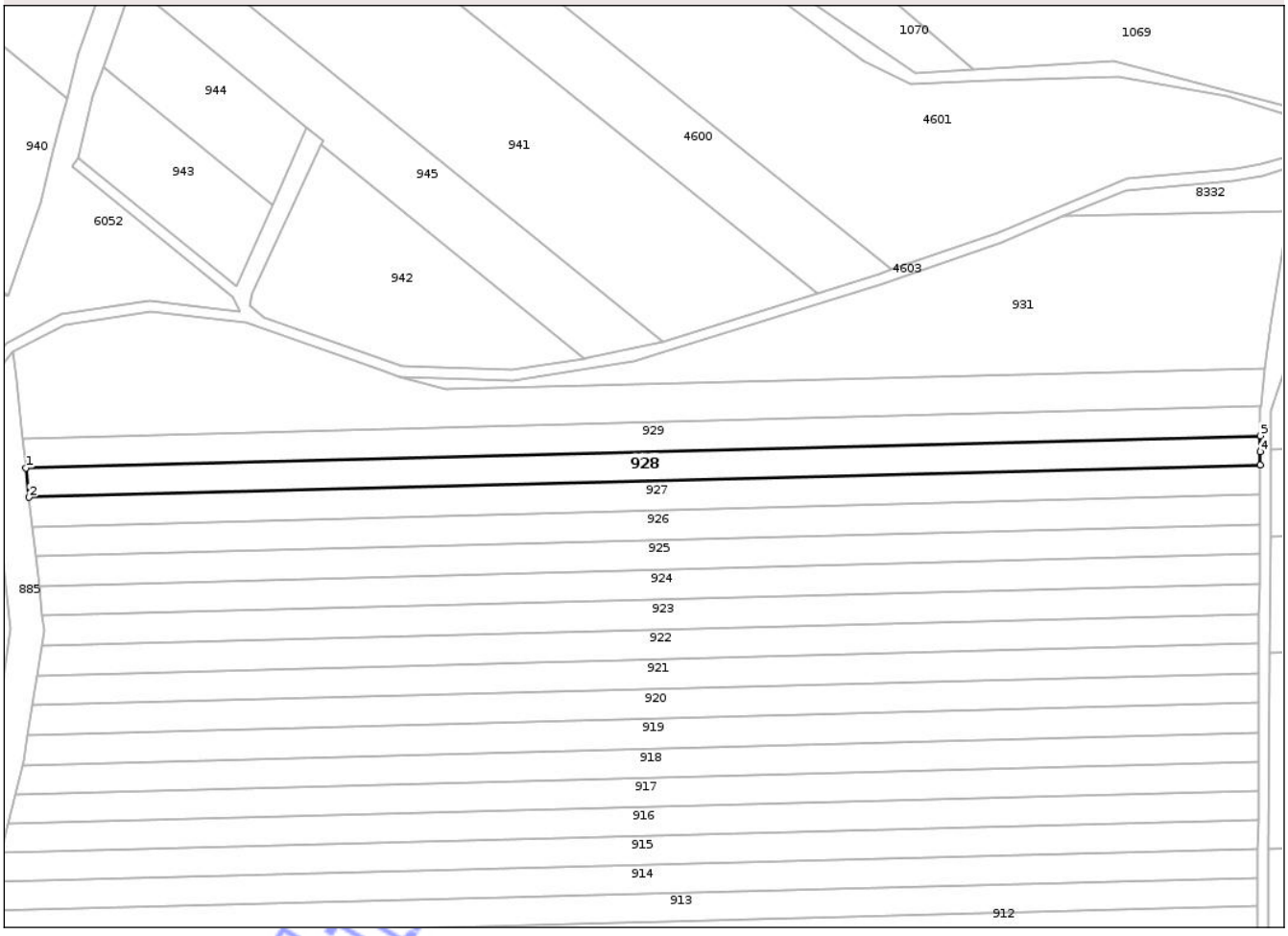
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102264	5.000	TEREN EXTRAVILAN NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	474/38	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.764,568 316.303,526	2	748.765,775 316.292,625	10.968
2	748.765,775 316.292,625	3	749.222,456 316.304,55	456.837
3	749.222,456 316.304,55	4	749.222,484 316.309,573	5.023
4	749.222,484 316.309,573	5	749.222,517 316.315,485	5.912
5	749.222,517 316.315,485	1	748.764,568 316.303,526	458.105

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 930

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-474/42

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101219	9.889	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17525 / 29/04/2015		
Act Administrativ nr. 8473, din 06/01/2015 emis de CJSDPAT CONSTANTA (act administrativ nr.3865/08.02.2013 OCPI C-TA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA FACLIA**, CIF:29400722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101219	9.889	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.889	-	474/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.920,247 316.332,7	2	748.903,324 316.337,275	17.531
2	748.903,324 316.337,275	3	748.895,921 316.339,895	7.853
3	748.895,921 316.339,895	4	748.846,292 316.357,456	52.644
4	748.846,292 316.357,456	5	748.810,665 316.361,565	35.863
5	748.810,665 316.361,565	6	748.779,092 316.356,662	31.951

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.779,092 316.356,662	7	748.759,808 316.346,52	21.788
7	748.759,808 316.346,52	8	748.760,932 316.336,37	10.212
8	748.760,932 316.336,37	9	748.763,364 316.314,398	22.106
9	748.763,364 316.314,398	10	749.222,677 316.326,393	459.47
10	749.222,677 316.326,393	11	749.224,354 316.340,604	14.31
11	749.224,354 316.340,604	1	748.920,247 316.332,7	304.21

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 931

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-474/43

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101220	10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20358 / 15/07/2016		
Act Notarial nr. 838, din 14/07/2016 emis de NP. Toma Catalin Marius (act notarial nr. 845/14-07-2016 emis de Toma Catalin Marius;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AMI INVEST SRL**, CIF:19021632	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

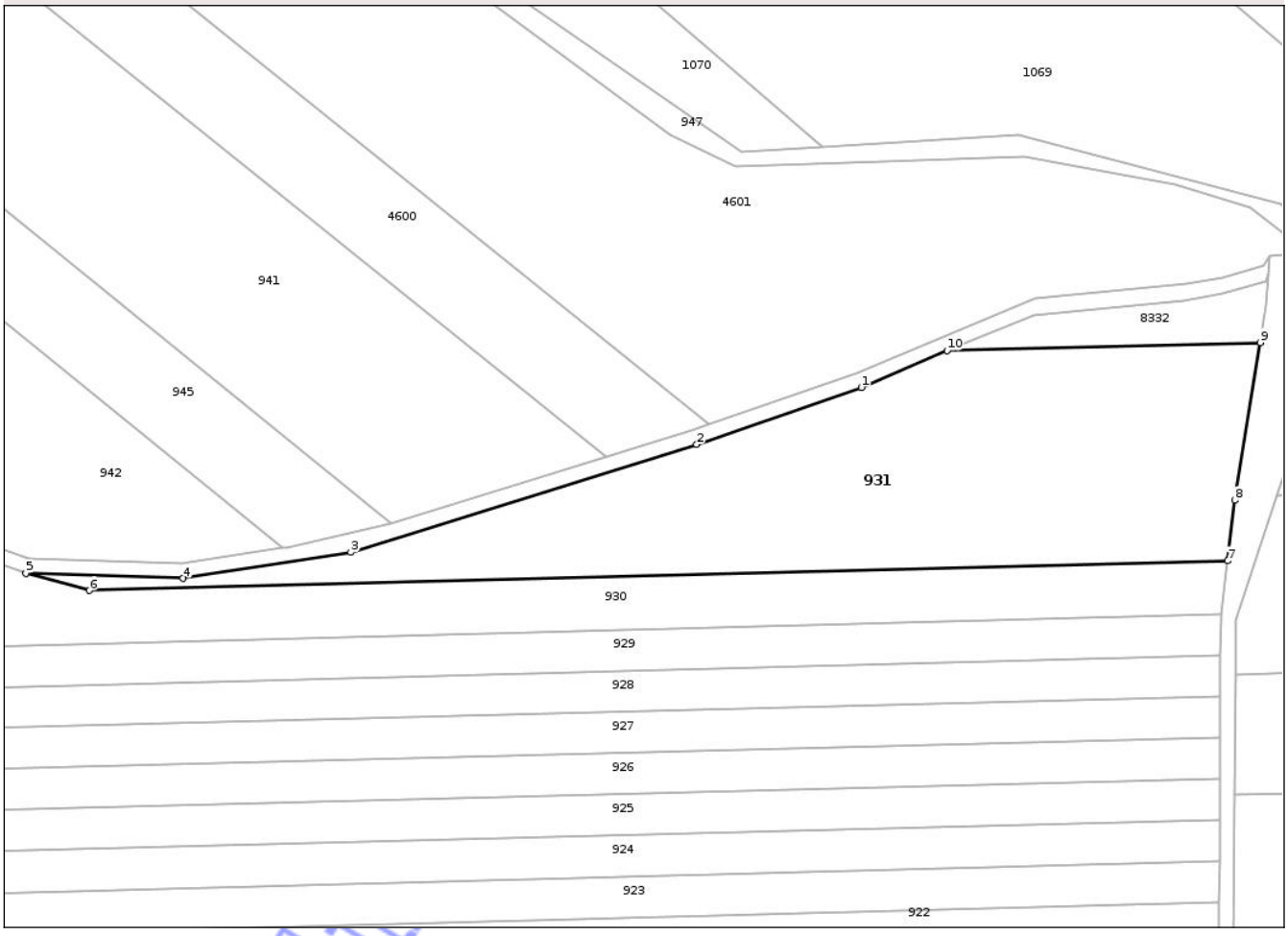
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101220	10.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	474/43	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.126,522 316.386,876	2	749.082,524 316.371,662	46.554
2	749.082,524 316.371,662	3	748.990,15 316.342,871	96.757
3	748.990,15 316.342,871	4	748.945,33 316.335,921	45.356
4	748.945,33 316.335,921	5	748.903,324 316.337,275	42.028
5	748.903,324 316.337,275	6	748.920,247 316.332,7	17.531

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.920,247 316.332,7	7	749.224,354 316.340,604	304.21
7	749.224,354 316.340,604	8	749.226,259 316.356,75	16.258
8	749.226,259 316.356,75	9	749.233,111 316.398,854	42.658
9	749.233,111 316.398,854	10	749.149,465 316.396,68	83.674
10	749.149,465 316.396,68	1	749.126,522 316.386,876	24.95

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 934

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10761
Nr. cadastral vechi:859-1

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100637	5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32102 / 29/11/2011		
Act Administrativ nr. REZOLUTIA 46750, din 26/05/2011 emis de ORC BUCURESTI (Act constitutiv din 18.05.2011 emis de SC CERNAVODA POWER SA);		
B3	Se noteaza schimbarea formei juridice a titularului dreptului de proprietate inscris in partea B-2 a prezentei carti funciare din " SC CERNAVODA POWER SRL " in " SC CERNAVODA POWER SA "	A1
61259 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia; hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;act administrativ nr 6912776 din 12.11.2021, emis de ONRC;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act administrativ nr 3245363 din 08.03.2017, emis de ONRC);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

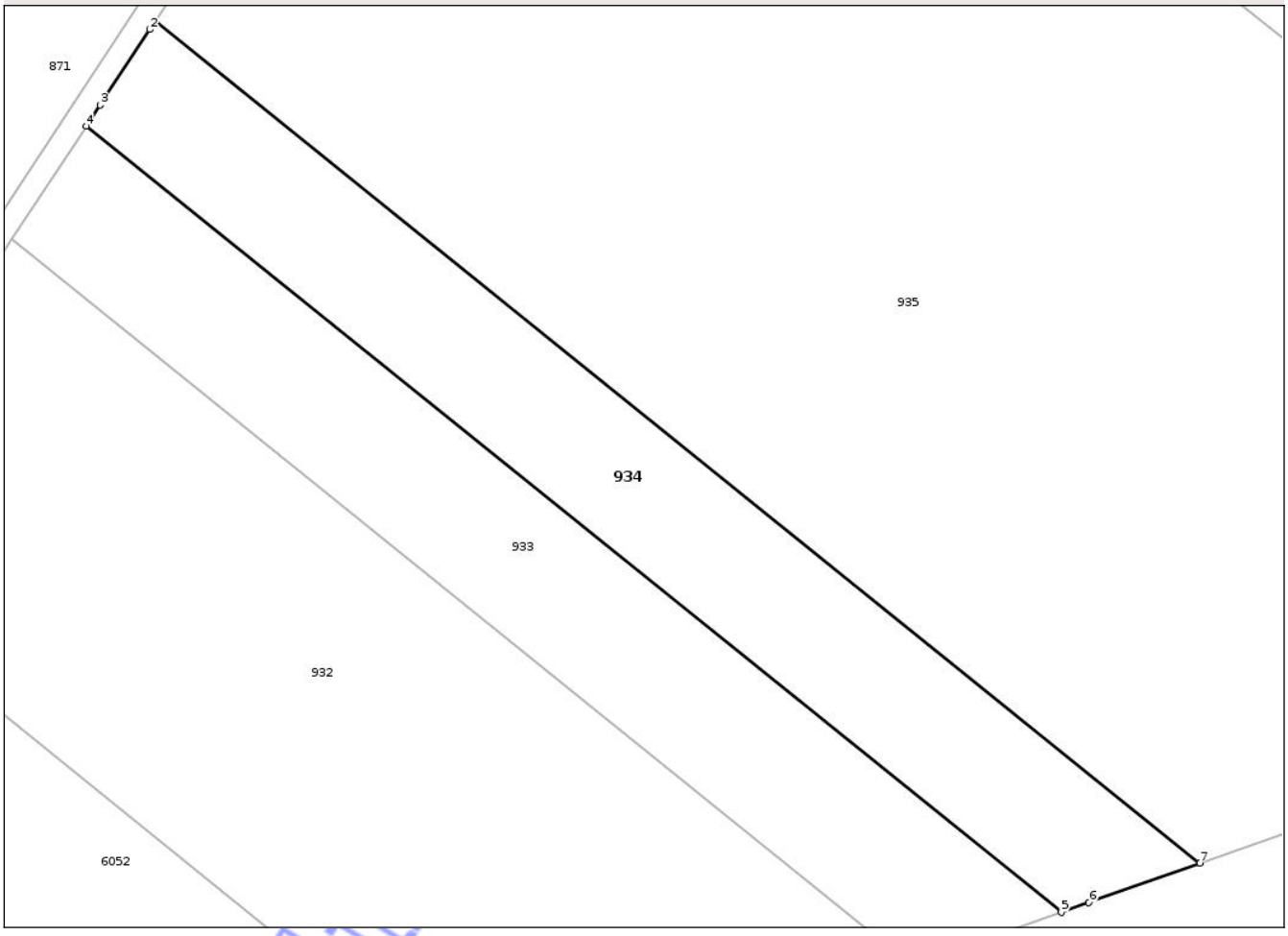
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100637	5.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	A 472/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.183,156 316.339,606	2	748.182,148 316.338,062	1.844
2	748.182,148 316.338,062	3	748.173,43 316.324,835	15.842
3	748.173,43 316.324,835	4	748.171,008 316.321,161	4.4
4	748.171,008 316.321,161	5	748.342,041 316.183,412	219.607
5	748.342,041 316.183,412	6	748.346,889 316.185,132	5.144

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.346,889 316.185,132	7	748.366,371 316.192,046	20.672
7	748.366,371 316.192,046	1	748.183,156 316.339,606	235.248

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 936

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10882
Nr. cadastral vechi:10301

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-472/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100736	6.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12681 / 10/07/2009		
Act Notarial nr. 711, din 07/07/2009 emis de BNP CRISTINA SOARE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGUT VIORICA - RICA** 2) **DRAGUT MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

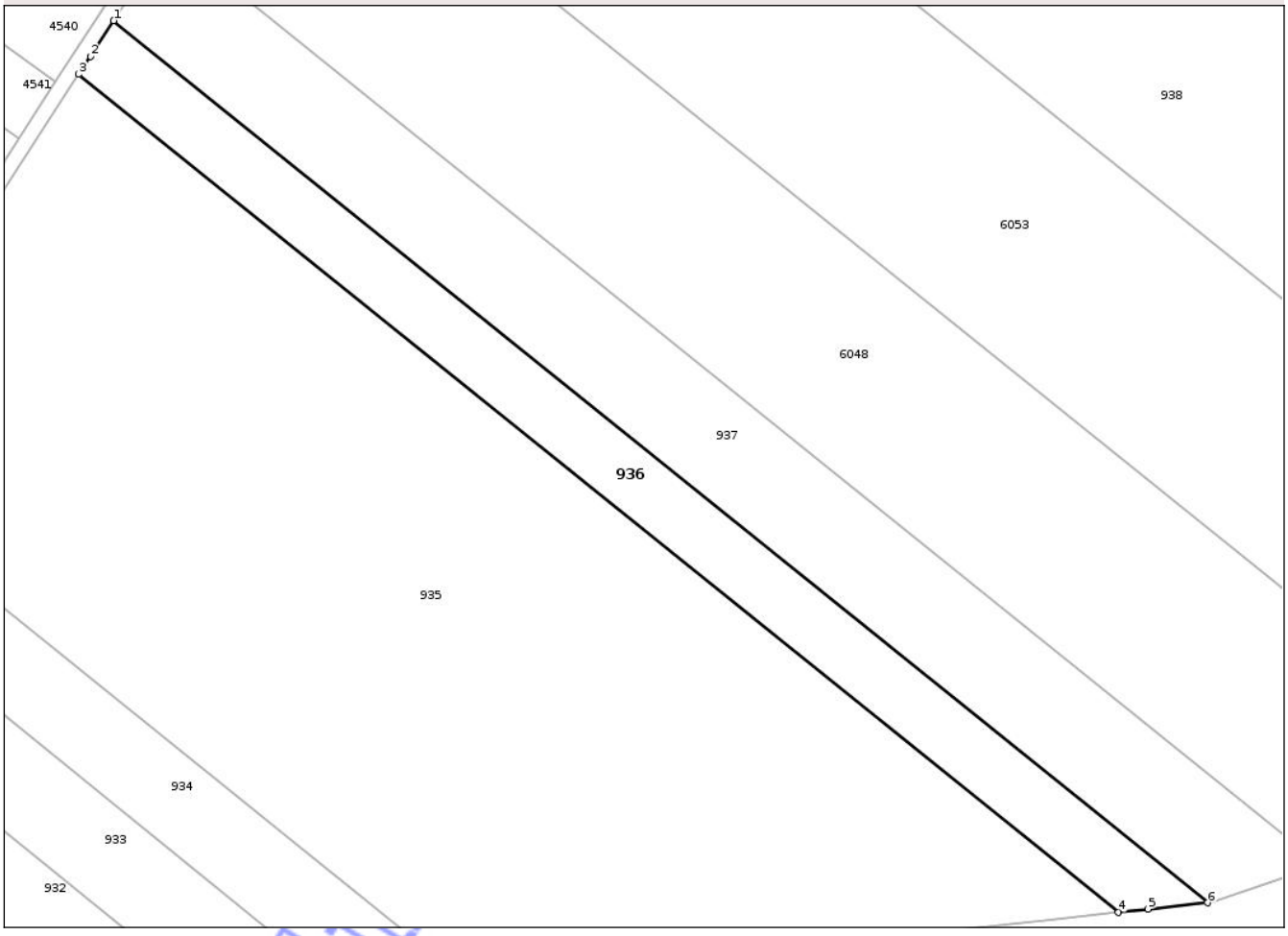
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100736	6.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	-	472/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.259,151 316.455,949	2	748.253,053 316.446,614	11.15
2	748.253,053 316.446,614	3	748.249,998 316.441,937	5.586
3	748.249,998 316.441,937	4	748.523,442 316.221,707	351.102
4	748.523,442 316.221,707	5	748.531,266 316.222,543	7.869
5	748.531,266 316.222,543	6	748.546,883 316.224,212	15.706

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.546,883 316.224,212	1	748.259,151 316.455,949	369.448

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 938

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-472/6/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102533	42.300	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; TEREN NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57275 / 08/11/2021		
Act Notarial nr. 2259, din 04/11/2021 emis de NP. Puia Ionut Alin;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dare in plata, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BEIU VASILICA** 2) **BEIU ION**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
148752 / 01/09/2023		
Act Notarial nr. 2355, din 30/08/2023 emis de NP. Mihaescu Marius Andrei;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE, pe o perioada de 8 ani	A1
	1) **CPX ENERGY PARK SRL**, CIF:46125410	

Neutilizabil în circuitul civil

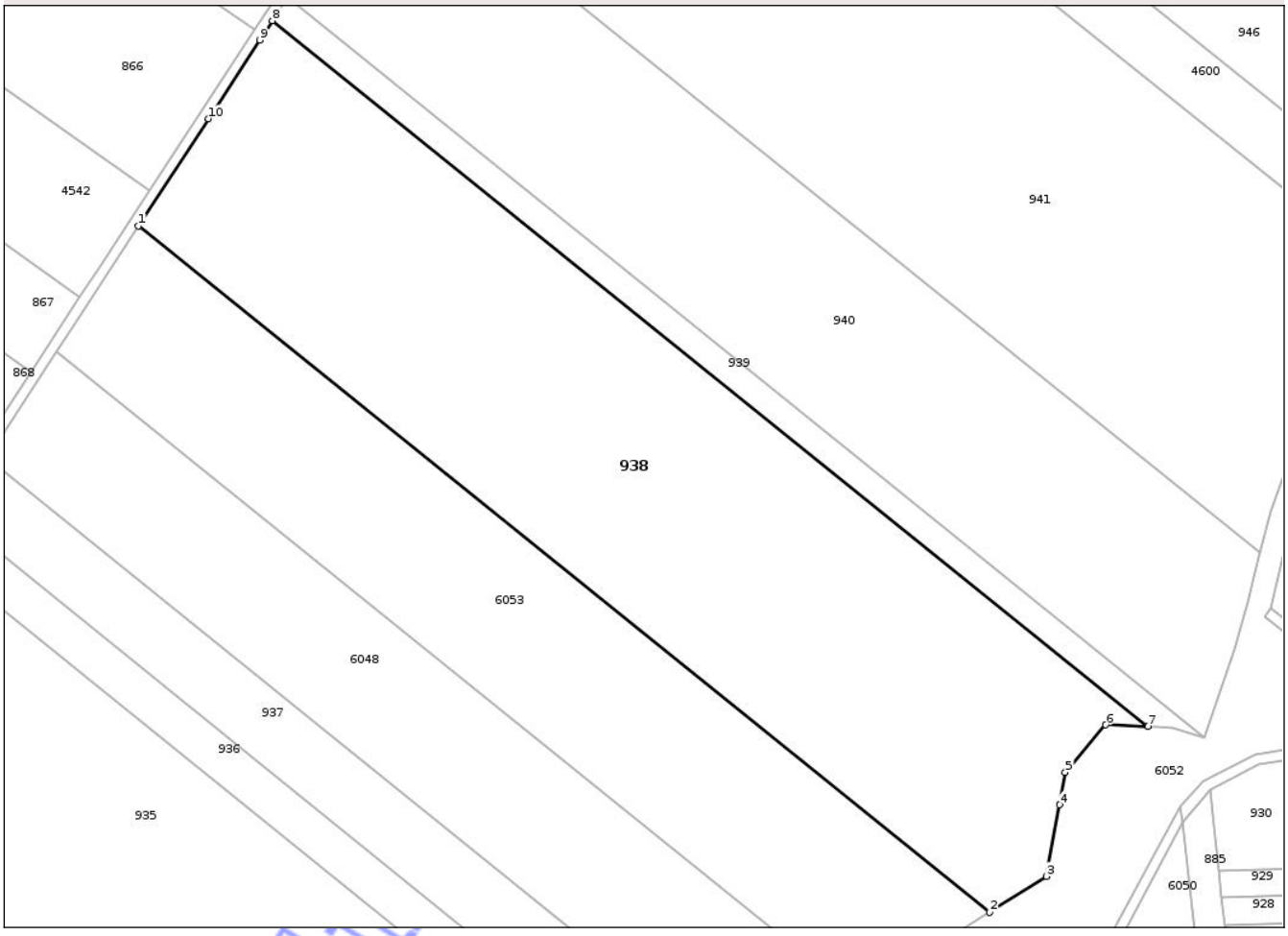
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102533	42.300	TEREN NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	42.300	-	472/6/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.333,843 316.570,301	2	748.672,27 316.297,735	434.54
2	748.672,27 316.297,735	3	748.694,889 316.312,045	26.766
3	748.694,889 316.312,045	4	748.699,998 316.340,464	28.875
4	748.699,998 316.340,464	5	748.702,308 316.353,313	13.055
5	748.702,308 316.353,313	6	748.718,386 316.372,185	24.792

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.718,386 316.372,185	7	748.735,079 316.371,52	16.706
7	748.735,079 316.371,52	8	748.387,077 316.651,8	446.836
8	748.387,077 316.651,8	9	748.382,044 316.644,094	9.204
9	748.382,044 316.644,094	10	748.361,692 316.612,935	37.217
10	748.361,692 316.612,935	1	748.333,843 316.570,301	50.924

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 943

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A- 472/13/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102549	2.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; TEREN NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57279 / 08/11/2021		
Act Notarial nr. 2259, din 04/11/2021 emis de NP. Puia Ionut Alin;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dare in plata, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BEIU VASILICA** 2) **BEIU ION**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
148723 / 01/09/2023		
Act Notarial nr. 2355, din 30/08/2023 emis de NP. Mihaescu Marius Andrei;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE-pe o perioada de 8 ani	A1
	1) **CPX ENERGY PARK SRL**, CIF:46125410	

Neutilizabil în circuitul civil

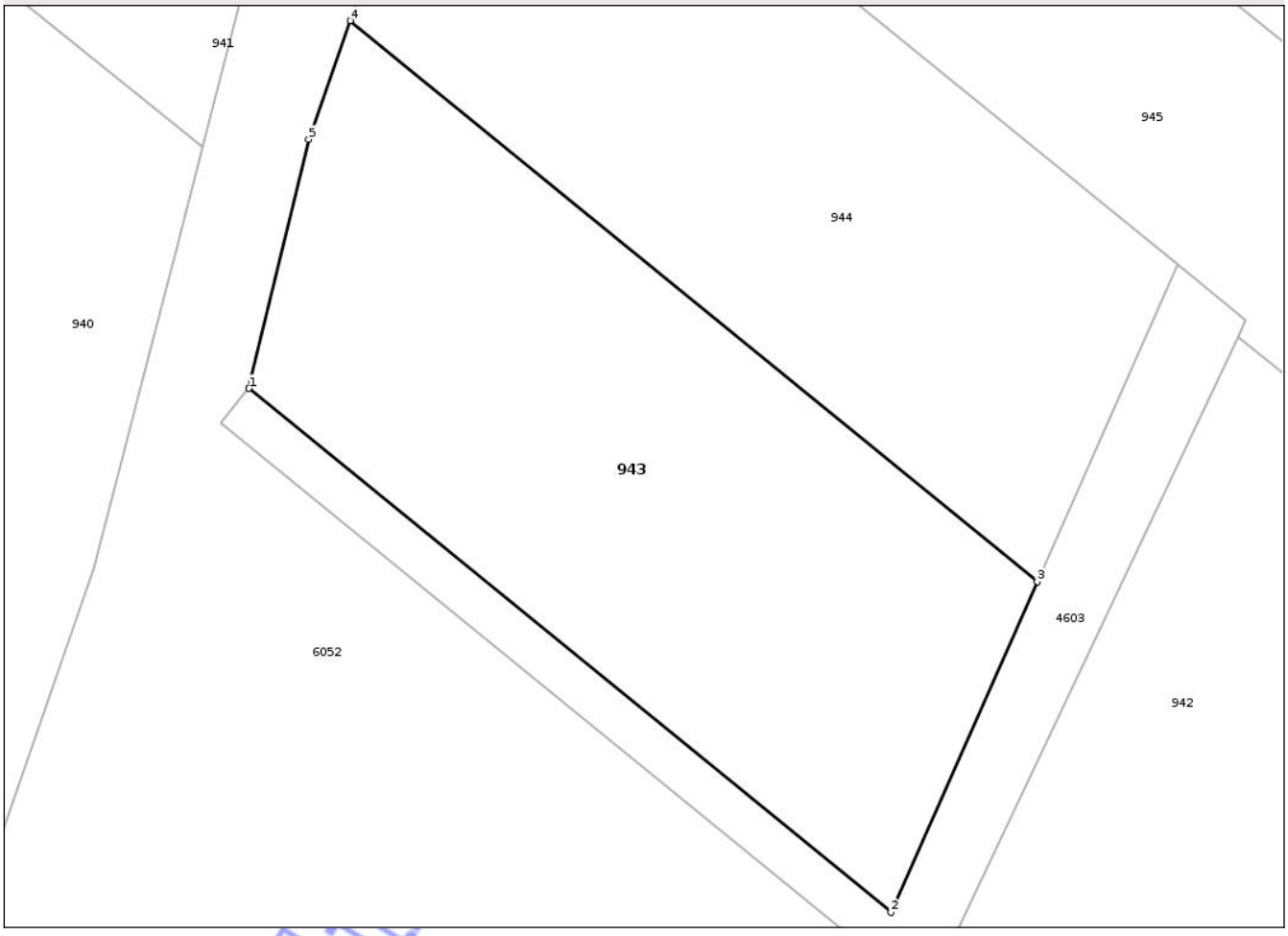
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102549	2.500	TEREN NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	-	472/13/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.784,038 316.418,46	2	748.842,591 316.370,722	75.547
2	748.842,591 316.370,722	3	748.855,937 316.400,865	32.965
3	748.855,937 316.400,865	4	748.793,263 316.451,962	80.864
4	748.793,263 316.451,962	5	748.789,481 316.441,133	11.47
5	748.789,481 316.441,133	1	748.784,038 316.418,46	23.317

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 944

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-472/13/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102550	2.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; TEREN NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57273 / 08/11/2021		
Act Notarial nr. 2260, din 04/11/2021 emis de NP. Puia Ionut Alin;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(DARE IN PLATA), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BEIU VASILICA** 2) **BEIU ION**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
148760 / 01/09/2023		
Act Notarial nr. 2355, din 30/08/2023 emis de NP. Mihaescu Marius Andrei;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIEpentru o perioada de 8 ani	A1
	1) **CPX ENERGY PARK SRL**, CIF:46125410	

Neutilizabil în circuitul civil

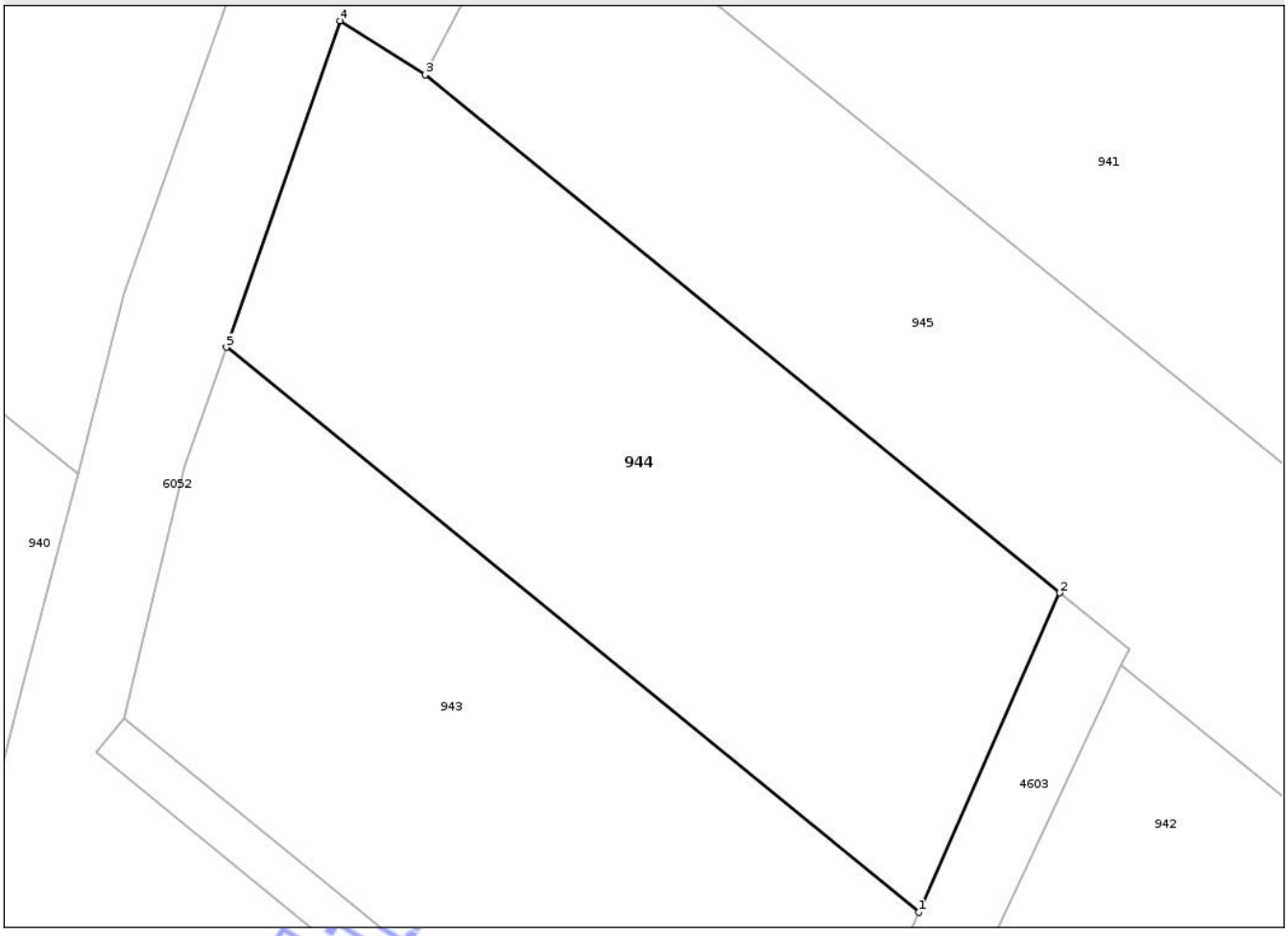
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102550	2.500	TEREN NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	-	472/13/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.855,937 316.400,865	2	748.868,726 316.429,748	31.588
2	748.868,726 316.429,748	3	748.811,268 316.476,592	74.134
3	748.811,268 316.476,592	4	748.803,573 316.481,483	9.118
4	748.803,573 316.481,483	5	748.793,263 316.451,962	31.27
5	748.793,263 316.451,962	1	748.855,937 316.400,865	80.864

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 945

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-472/11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101519	5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7239 / 10/03/2016		
Act Notarial nr. 335, din 04/03/2016 emis de NP. PUIA IONUT ALIN (Incheiere de rectificare nr. 9/28.03.2016 - BNP PUIA IONUT ALIN);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BEIU VASILICA** 2) **BEIU ION**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
28363 / 04/05/2022		
Act Notarial nr. 1609, din 25/11/2021 emis de Puia Ionut Alin;		
C2	Se radiaza sarcina de sub C.1, B.3, respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente intabulate in favoarea PATRIA BANK SA in baza contractului de ipoteca autentificat sub nr. 1536/2016.	A1
148780 / 01/09/2023		
Act Notarial nr. 2355, din 30/08/2023 emis de NP. Mihaescu Marius Andrei;		
C3	Intabulare, drept de SUPERFICIE, pe o durata de 8 ani	A1
	1) **CPX ENERGY PARK SRL**, CIF:46125410	

Neutilizabil în circuitul civil

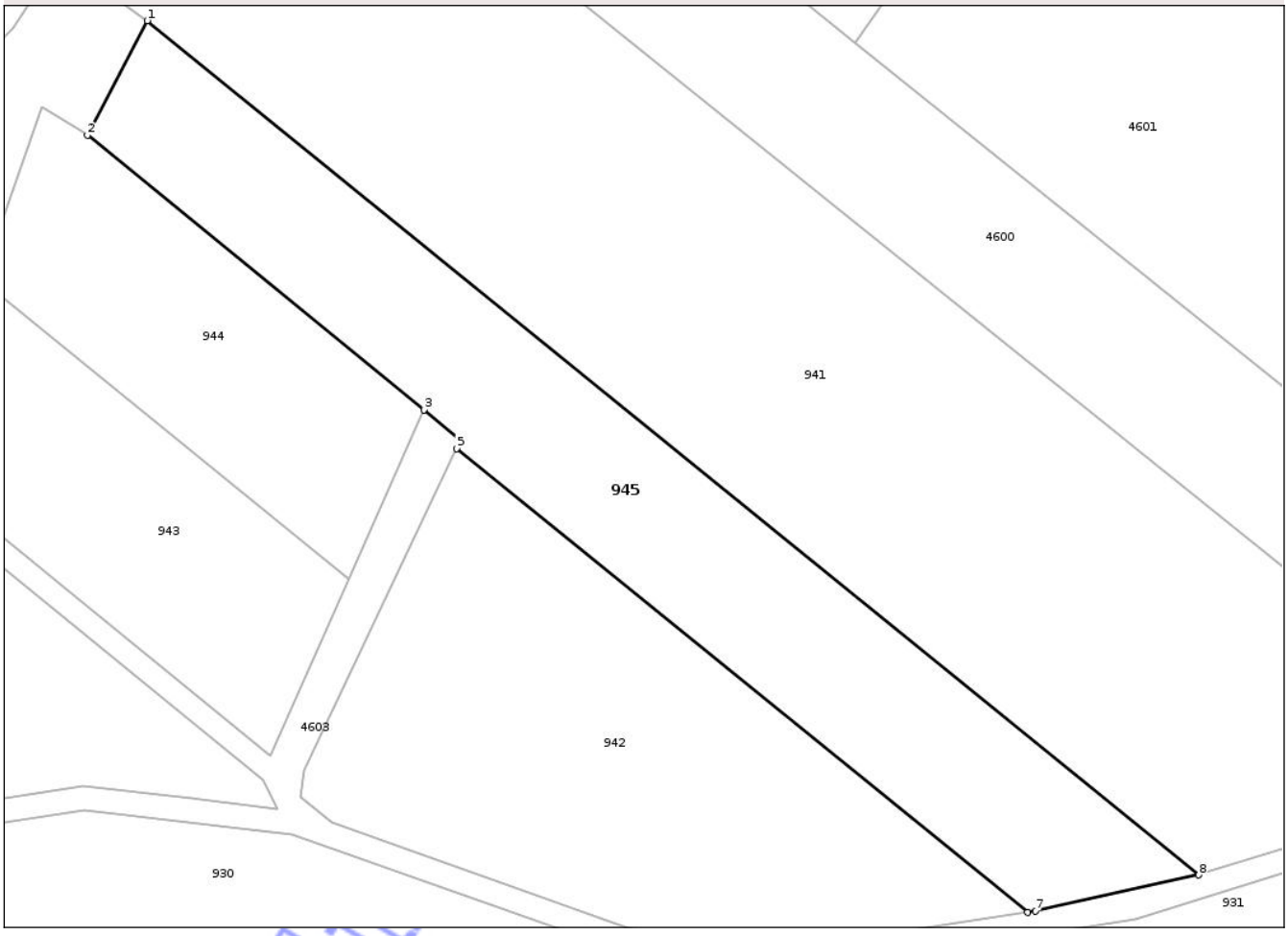
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101519	5.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	472/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.821,514 316.496,132	2	748.811,268 316.476,592	22.063
2	748.811,268 316.476,592	3	748.868,726 316.429,748	74.134
3	748.868,726 316.429,748	4	748.874,975 316.424,634	8.075
4	748.874,975 316.424,634	5	748.874,288 316.423,182	1.606
5	748.874,288 316.423,182	6	748.971,795 316.344,072	125.563

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.971,795 316.344,072	7	748.973,167 316.344,285	1.388
7	748.973,167 316.344,285	8	749.001,059 316.350,461	28.568
8	749.001,059 316.350,461	1	748.821,514 316.496,132	231.207

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 949

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-281/30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102055	35.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4314 / 18/02/2019		
Act Notarial nr. 231, din 12/02/2019 emis de NP. Cautinuc Nicolae;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de schimb, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BREZAE CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102055	35.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	35.000	-	281/30	-	Teren extravilan neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.593,011 316.849,201	2	748.597,31 316.845,513	5.664
2	748.597,31 316.845,513	3	748.640,845 316.810,45	55.899
3	748.640,845 316.810,45	4	748.994,753 317.255,709	568.776
4	748.994,753 317.255,709	5	748.946,563 317.294,012	61.558
5	748.946,563 317.294,012	1	748.593,011 316.849,201	568.204

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 951

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-281/32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102078	63.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13671 / 09/05/2017		
Act Notarial nr. 1461, din 08/05/2017 emis de NP. Tragone George;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **WIND CAD SRL**, CIF:23621279	
23938 / 05/04/2022		
Act Notarial nr. 371, din 04/04/2022 emis de NP. Soare Cristina;		
B3	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, comasare, dezmembrare, inchiriere si construire in favoarea	A1
	1) **AMEROPA GRAINS SA**, CIF:8204170	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
44691 / 05/10/2020		
Act Notarial nr. 1549, din 28/09/2020 emis de NP. Alexandru Elena Simona;		
C2	Se radiaza sarcina de sub C1, respectiv dreptul de ipoteca intabulat in favoarea Agricover Credit IFN SA in baza contractului de ipoteca autentificat. sub nr.3121/27.09.2017.	A1
23938 / 05/04/2022		
Act Notarial nr. 371, din 04/04/2022 emis de NP. Soare Cristina;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:700000 LEI, si celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **AMEROPA GRAINS SA**, CIF:8204170	
171977 / 02/10/2023		
Act Administrativ nr. 2909, din 31/08/2023 emis de judecatoria medgidia (act administrativ nr 1161/2023 din 02.10.2023, emis de Bogăţie Silvia-Laura);		
C4	Se noteaza inceperea urmaririi silite a imobilului in dosar de executare silita nr.1161/2023 al BEJ Bogatie Silvia Laura pentru suma de 768.123,15 lei creditor AMEROPA GRAINS SA	A1

Document oficial fără circuit civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102078	63.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	63.000	-	281/32	-	NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.762,676 316.712,471	2	749.117,141 317.158,43	569.671
2	749.117,141 317.158,43	3	749.030,529 317.227,273	110.639
3	749.030,529 317.227,273	4	748.676,438 316.781,784	569.07
4	748.676,438 316.781,784	5	748.754,886 316.718,603	100.727
5	748.754,886 316.718,603	1	748.762,676 316.712,471	9.914

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 957

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-281/38

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101896	41.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41515 / 27/11/2015		
Act Notarial nr. 4398, din 27/11/2015 emis de NP. Vasiliev Elena Diamanta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOANTA ANA-MARIA** 2) **BOANTA COSTEL-MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
71700 / 13/12/2022		
Act Administrativ nr. 5913-2, din 07/12/2022 emis de ANAF DGRFP GALATI AJFP CONSTANTA SERV MUN MEDGIDIA;		
C2	Se radiaza sarcina de sub C1 respectiv dreptul de ipoteca legala intabulat in baza act administrativ nr 5913 din 08.08.2022, emis de ANAF DGRFP GALATI AJFP CONSTANTA - SERVICIUL FISCAL MEDGIDIA in favoarea ANAF DGRFP GALATI AJFP CONSTANTA - SERVICIUL FISCAL MEDGIDIA.	A1

Neutilizabil în circuitul civil

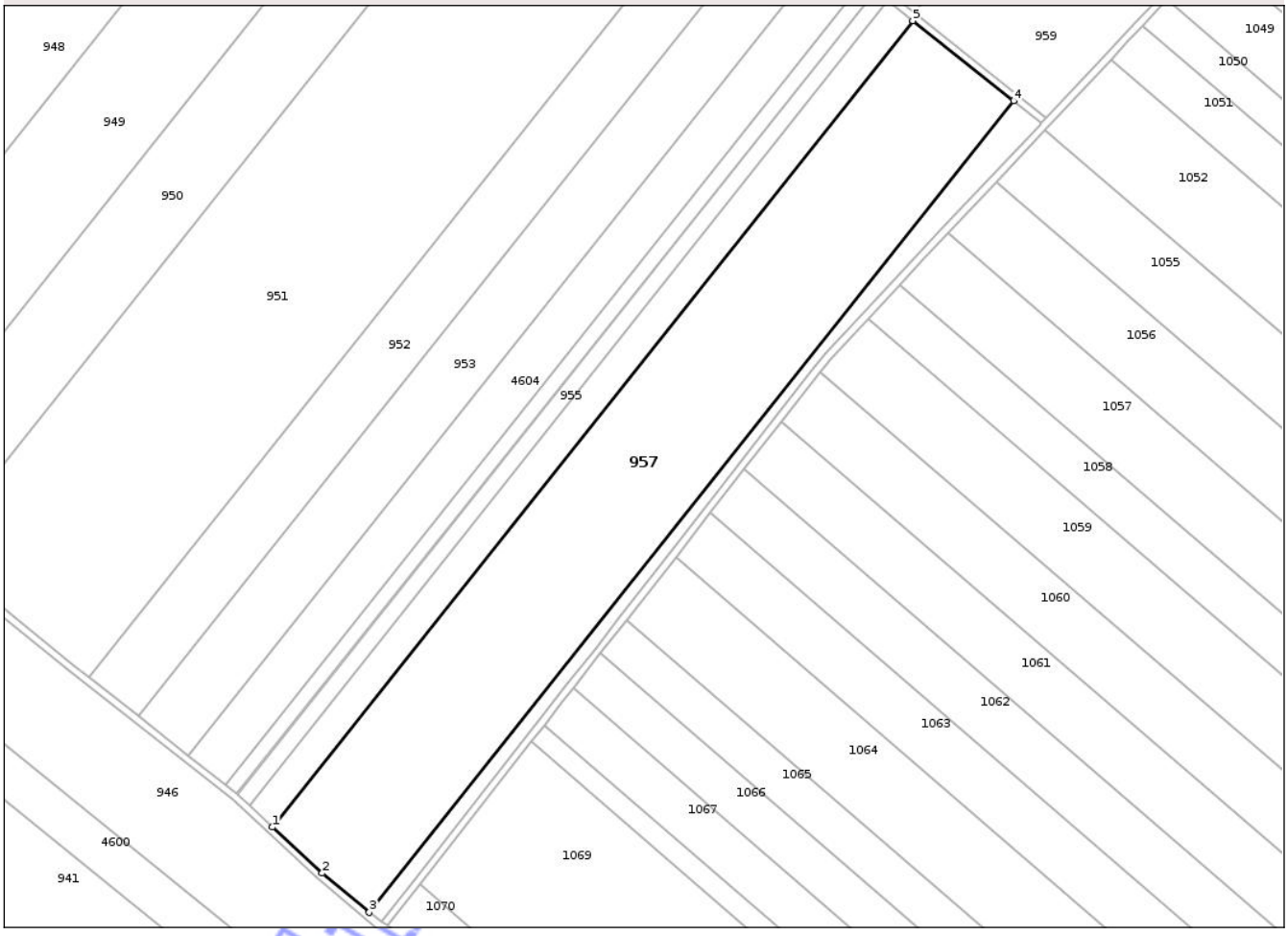
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101896	41.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	41.000	-	281/38	-	Teren extravilan neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.864,765 316.629,293	2	748.892,283 316.603,709	37.574
2	748.892,283 316.603,709	3	748.918,473 316.581,985	34.027
3	748.918,473 316.581,985	4	749.276,179 317.032,021	574.879
4	749.276,179 317.032,021	5	749.220,22 317.076,499	71.482
5	749.220,22 317.076,499	1	748.864,765 316.629,293	571.263

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 960

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Extravilan, A-281/37/2 Lot 1/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101842	9.934	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32903 / 17/09/2015		
Act Notarial nr. 1704, din 16/09/2015 emis de NP. Atanasoaei Mihai Cristian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101842 a imobilului cu numarul cadastral 101842/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101047 inscris in cartea funciara 101047;	A1
59413 / 28/10/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de NP. Constantin Delia (inscris sub semnatura privata nr fn din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia; inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

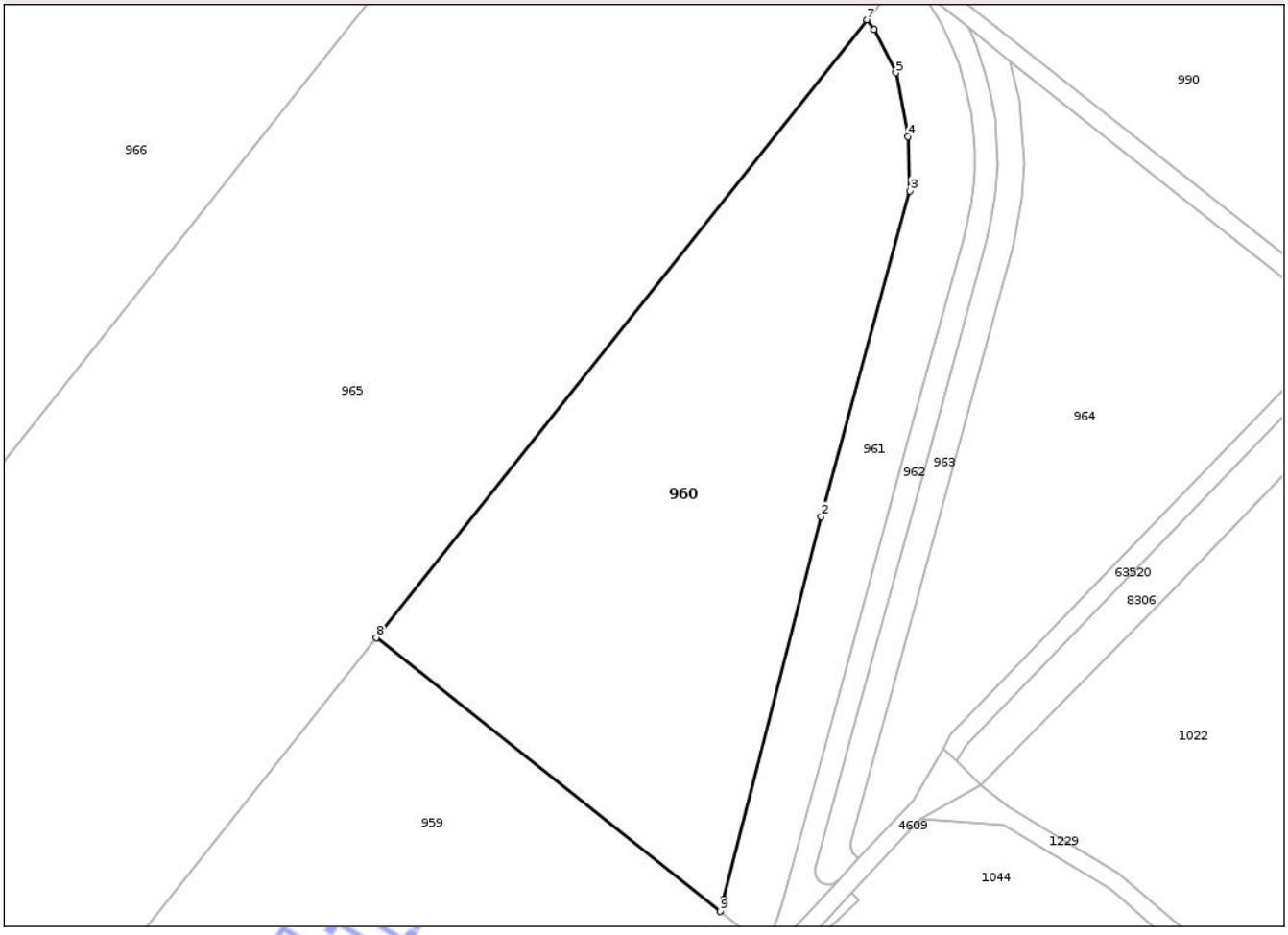
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101842	9.934	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.934	-	A281/37/2	-	T.D.A., Parcela: A281/37/2 Lot 1/2, teren fara imprejmuiri (punctele de contur au fost materializate prin tarusi de lemn). Accesul pt. acest lot se face prin A281/37/2 Lot 1/1.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.428,975 317.188,907	2	749.450,435 317.272,92	86.711
2	749.450,435 317.272,92	3	749.469,924 317.344,382	74.072
3	749.469,924 317.344,382	4	749.469,466 317.356,353	11.98
4	749.469,466 317.356,353	5	749.466,849 317.370,333	14.223

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	749.466,849 317.370,333	6	749.462,061 317.379,85	10.654
6	749.462,061 317.379,85	7	749.460,402 317.381,954	2.679
7	749.460,402 317.381,954	8	749.352,622 317.246,353	173.217
8	749.352,622 317.246,353	9	749.428,241 317.186,249	96.596
9	749.428,241 317.186,249	1	749.428,975 317.188,907	2.757

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 961

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-281/37/2 Lot 1/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101841	2.928	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32903 / 17/09/2015		
Act Notarial nr. 1704, din 16/09/2015 emis de NP. Atanasoaei Mihai Cristian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101841 a imobilului cu numarul cadastral 101841/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101047 inscris in cartea funciara 101047;	A1
59412 / 28/10/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de NP. Constantin Delia (inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;inscris sub semnatura privata nr fn din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

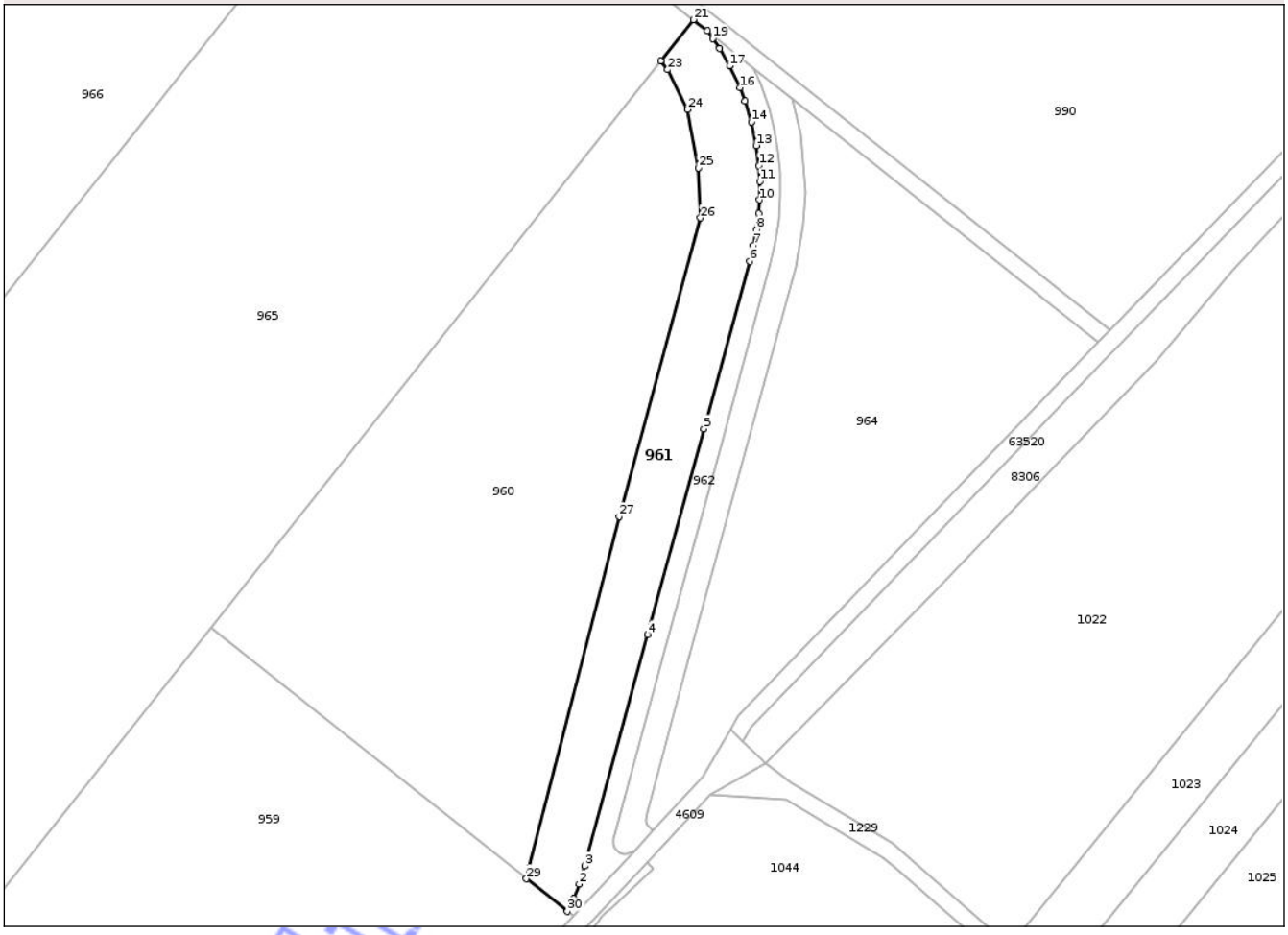
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101841	2.928	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.928	-	A281/37/2 Lot 1/1	-	T.D.A., Parcela: A281/37/2 Lot 1/1, teren fara imprejmuiri (punctele de contur au fost materializate prin tarusi de lemn). Prin acest lot se face accesul pt. A281/37/2 Lot 1/2.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.439,555 317.181,592	2	749.440,893 317.184,972	3.635
3	749.442,232 317.189,29	4	749.457,32 317.244,696	57.424
5	749.470,736 317.293,899	6	749.481,693 317.334,04	41.61
7	749.482,642 317.337,809	8	749.483,369 317.341,585	3.845

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	749.440,893 317.184,972	3	749.442,232 317.189,29	4.521
4	749.457,32 317.244,696	5	749.470,736 317.293,899	50.999
6	749.481,693 317.334,04	7	749.482,642 317.337,809	3.887
8	749.483,369 317.341,585	9	749.483,863 317.345,399	3.846

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	749.483,863 317.345,399	10	749.484,1 317.348,718	3.327
11	749.484,143 317.353,081	12	749.483,928 317.356,921	3.846
13	749.483,328 317.361,69	14	749.482,127 317.367,33	5.766
15	749.480,586 317.372,349	16	749.479,365 317.375,524	3.402
17	749.476,906 317.380,741	18	749.474,496 317.384,9	4.807
19	749.472,9 317.387,302	20	749.471,58 317.389,117	2.244
21	749.468,219 317.391,789	22	749.460,402 317.381,954	12.563
23	749.462,061 317.379,85	24	749.466,849 317.370,333	10.654
25	749.469,466 317.356,353	26	749.469,924 317.344,382	11.98
27	749.450,435 317.272,92	28	749.428,975 317.188,907	86.711
29	749.428,241 317.186,249	30	749.438,047 317.178,454	12.527

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	749.484,1 317.348,718	11	749.484,143 317.353,081	4.363
12	749.483,928 317.356,921	13	749.483,328 317.361,69	4.807
14	749.482,127 317.367,33	15	749.480,586 317.372,349	5.25
16	749.479,365 317.375,524	17	749.476,906 317.380,741	5.767
18	749.474,496 317.384,9	19	749.472,9 317.387,302	2.884
20	749.471,58 317.389,117	21	749.468,219 317.391,789	4.294
22	749.460,402 317.381,954	23	749.462,061 317.379,85	2.679
24	749.466,849 317.370,333	25	749.469,466 317.356,353	14.223
26	749.469,924 317.344,382	27	749.450,435 317.272,92	74.072
28	749.428,975 317.188,907	29	749.428,241 317.186,249	2.757
30	749.438,047 317.178,454	1	749.439,555 317.181,592	3.482

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 962

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, DR-281/37/2-LOT2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101048	1.085	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28837 / 01/11/2011		
Act Notarial nr. 1842, din 26/10/2011 emis de BNP PIELE;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101048 a imobilului cu numarul cadastral 101048/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 100983 inscris in cartea funciara 100983;	A1
1487 / 31/01/2012		
Act Administrativ nr. 4842-14, din 21/11/2011 emis de DADR Constanta (act administrativ nr. 954/21-06-2011 emis de OCPI Constanta; act administrativ nr. 84/19-12-2008 emis de COsiliul Judetean Constanta; act administrativ nr. 01/05-11-2010 emis de Constanta; act administrativ nr. 28837/01-11-2011 emis de BCPI Medgidia;);		
B3	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale cu privire la schimbarea categoriei de folosinta a suprafetei de 1085 mp teren din " teren extravilan arabil " in " teren extravilan DR in suprafata de 1085 mp "	A1
59414 / 28/10/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de NP. Constantin Delia (inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;inscris sub semnatura privata nr fn din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
24296 / 10/08/2017		
Act Notarial nr. 1194, din 04/08/2017 emis de NP. Constantin Delia;		
C2	Se radiaza sarcina de sub C.1 respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente de sub B.4 intabulate in favoarea UniCredit Tiriac Bank SA in baza contractului de ipoteca autentificat sub nr. 1091/26.06.2013, prin incheierea nr. 18059/2013.	A1

Document civil

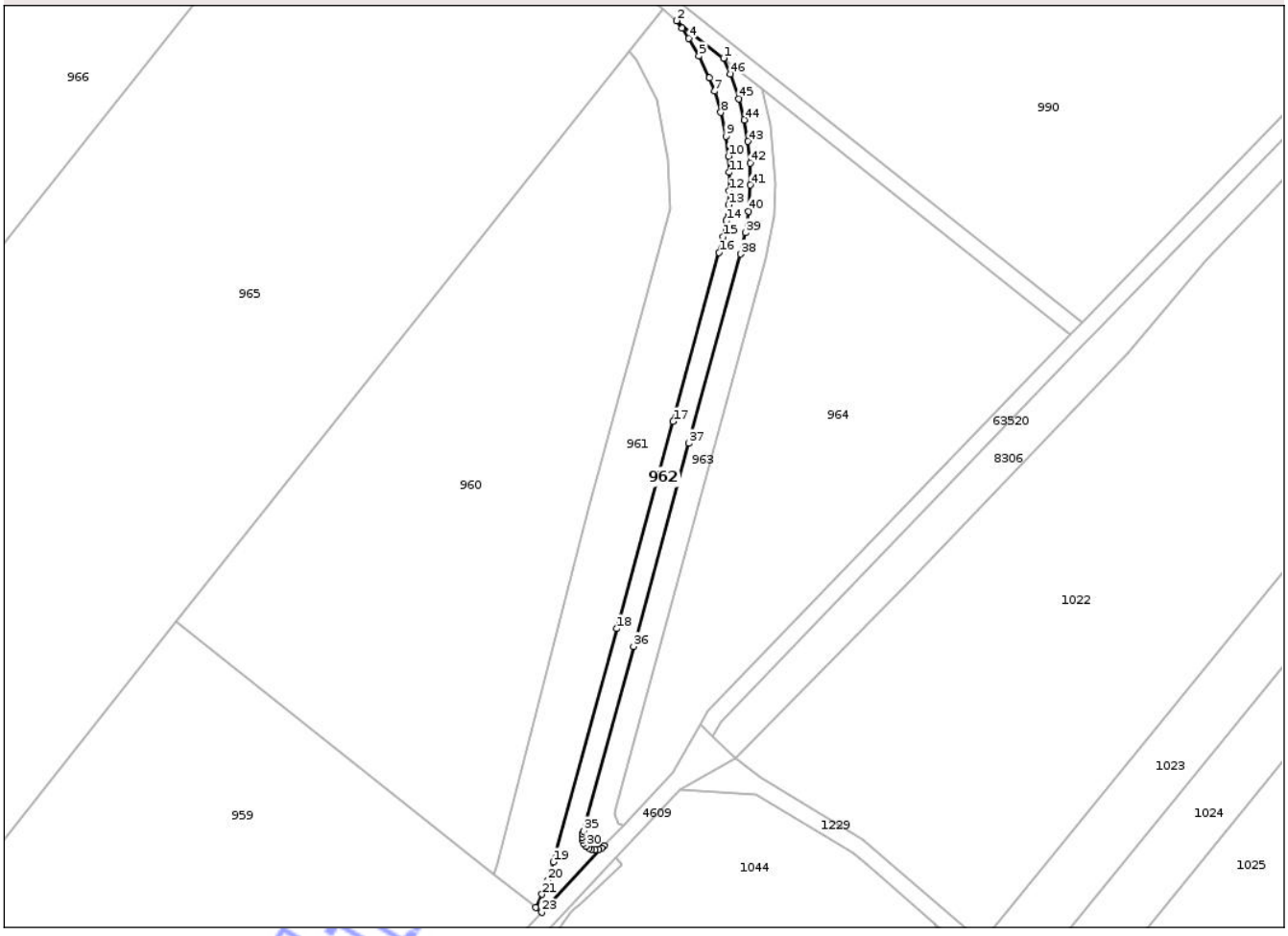
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101048	1.085	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.085	-	281/37/2	-	-Lot 2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	749.482,739 317.380,248	2	749.471,58 317.389,117	14.254
4	749.474,496 317.384,9	5	749.476,906 317.380,741	4.807
7	749.480,586 317.372,349	8	749.482,127 317.367,33	5.25
10	749.483,928 317.356,921	11	749.484,143 317.353,081	3.846
13	749.483,863 317.345,399	14	749.483,369 317.341,585	3.846
16	749.481,693 317.334,04	17	749.470,736 317.293,899	41.61

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	749.471,58 317.389,117	3	749.472,9 317.387,302	2.244
5	749.476,906 317.380,741	6	749.479,365 317.375,524	5.767
8	749.482,127 317.367,33	9	749.483,328 317.361,69	5.766
11	749.484,143 317.353,081	12	749.484,1 317.348,718	4.363
14	749.483,369 317.341,585	15	749.482,642 317.337,809	3.845
17	749.470,736 317.293,899	18	749.457,32 317.244,696	50.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	749.472,9 317.387,302	4	749.474,496 317.384,9	2.884
6	749.479,365 317.375,524	7	749.480,586 317.372,349	3.402
9	749.483,328 317.361,69	10	749.483,928 317.356,921	4.807
12	749.484,1 317.348,718	13	749.483,863 317.345,399	3.327
15	749.482,642 317.337,809	16	749.481,693 317.334,04	3.887
18	749.457,32 317.244,696	19	749.442,232 317.189,29	57.424

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	749.442,232 317.189,29	20	749.440,893 317.184,972	4.521
22	749.438,047 317.178,454	23	749.439,475 317.177,319	1.824
25	749.453,695 317.192,634	26	749.452,991 317.192,313	0.774
28	749.451,373 317.192,274	29	749.450,674 317.192,548	0.751
31	749.449,508 317.193,691	32	749.449,219 317.194,385	0.752
34	749.449,218 317.195,972	35	749.449,406 317.196,663	0.716
37	749.474,507 317.288,725	38	749.486,791 317.333,69	46.613
40	749.488,729 317.343,877	41	749.489,147 317.350,092	6.229
43	749.488,568 317.360,45	44	749.487,683 317.365,565	5.191
46	749.484,373 317.376,484	1	749.482,739 317.380,248	4.103

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	749.440,893 317.184,972	21	749.439,555 317.181,592	3.635
23	749.439,475 317.177,319	24	749.454,3 317.193,13	21.674
26	749.452,991 317.192,313	27	749.452,179 317.192,182	0.822
29	749.450,674 317.192,548	30	749.450,0 317.193,05	0.84
32	749.449,219 317.194,385	33	749.449,111 317.195,168	0.79
35	749.449,406 317.196,663	36	749.461,355 317.240,487	45.424
38	749.486,791 317.333,69	39	749.487,944 317.338,746	5.186
41	749.489,147 317.350,092	42	749.489,057 317.355,282	5.191
44	749.487,683 317.365,565	45	749.486,408 317.370,597	5.191

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	749.439,555 317.181,592	22	749.438,047 317.178,454	3.482
24	749.454,3 317.193,13	25	749.453,695 317.192,634	0.782
27	749.452,179 317.192,182	28	749.451,373 317.192,274	0.811
30	749.450,0 317.193,05	31	749.449,508 317.193,691	0.808
33	749.449,111 317.195,168	34	749.449,218 317.195,972	0.811
36	749.461,355 317.240,487	37	749.474,507 317.288,725	49.999
39	749.487,944 317.338,746	40	749.488,729 317.343,877	5.191
42	749.489,057 317.355,282	43	749.488,568 317.360,45	5.191
45	749.486,408 317.370,597	46	749.484,373 317.376,484	6.229

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 964

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A281/37/2 Lot 3/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101742	6.532	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32902 / 17/09/2015		
Act Notarial nr. 1703, din 16/09/2015 emis de NP. Atanasoaei Mihai Cristian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101742 a imobilului cu numarul cadastral 101742/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101049 inscris in cartea funciara 101049;	A1
59416 / 28/10/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de NP. Constantin Delia (act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia;inscris sub semnatura privata nr fn din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL; hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

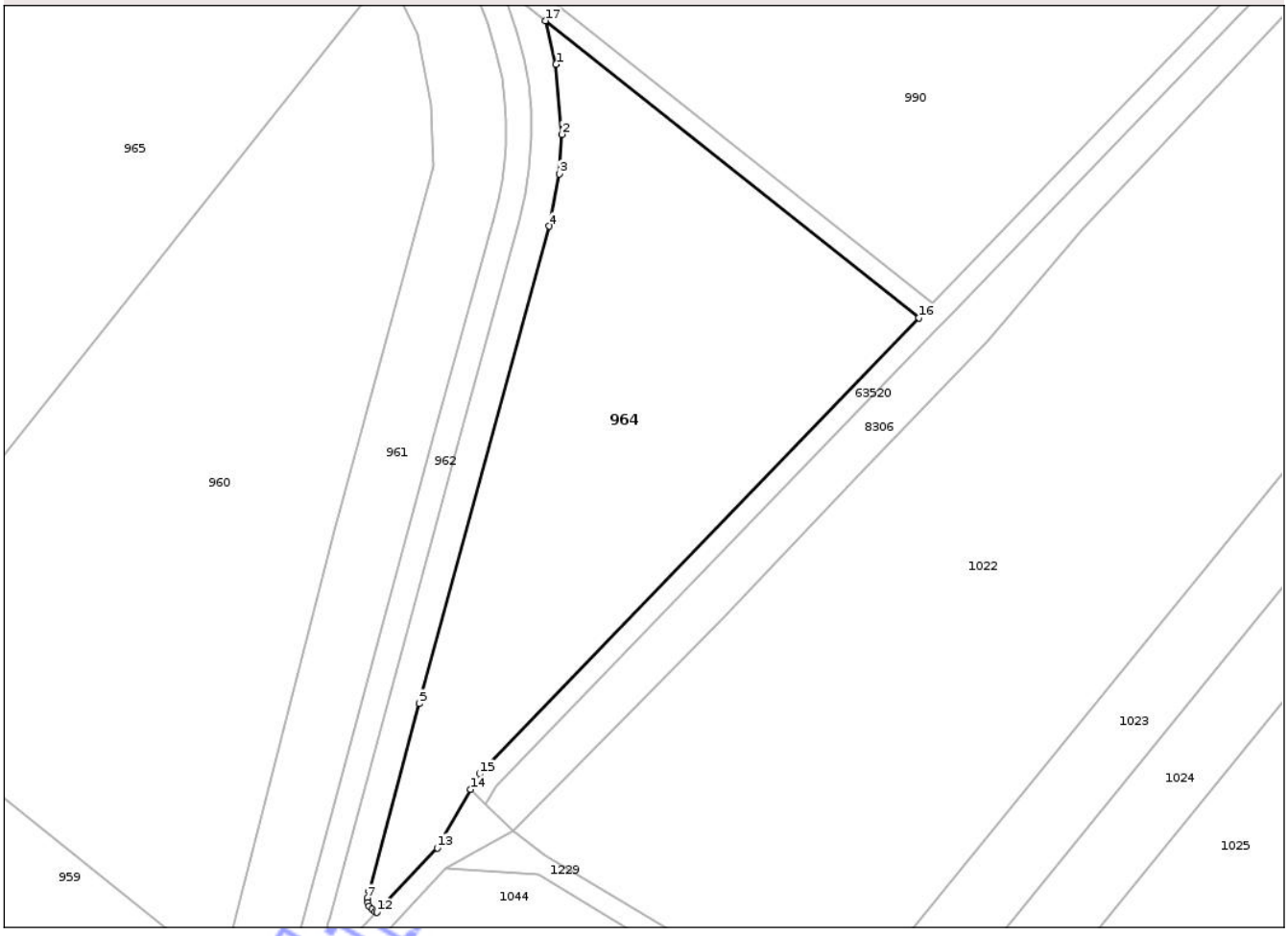
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101742	6.532	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.532	-	A281/37/2	-	fara imprejmuiri (punctele de contur au fost materializate prin tarusi de lemn) Lot 3/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.493,973 317.364,353	2	749.495,126 317.350,593	13.808
2	749.495,126 317.350,593	3	749.494,637 317.342,829	7.779
3	749.494,637 317.342,829	4	749.492,686 317.332,569	10.444
4	749.492,686 317.332,569	5	749.467,144 317.238,909	97.08
5	749.467,144 317.238,909	6	749.457,21 317.202,142	38.085

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.457,21 317.202,142	7	749.456,916 317.200,647	1.524
7	749.456,916 317.200,647	8	749.457,023 317.199,864	0.79
8	749.457,023 317.199,864	9	749.457,312 317.199,17	0.752
9	749.457,312 317.199,17	10	749.457,814 317.198,522	0.82
10	749.457,814 317.198,522	11	749.458,479 317.198,027	0.829
11	749.458,479 317.198,027	12	749.458,781 317.197,909	0.324
12	749.458,781 317.197,909	13	749.470,66 317.210,578	17.367
13	749.470,66 317.210,578	14	749.477,232 317.222,033	13.206
14	749.477,232 317.222,033	15	749.478,979 317.225,078	3.511
15	749.478,979 317.225,078	16	749.565,306 317.314,621	124.38
16	749.565,306 317.314,621	17	749.491,962 317.372,917	93.69
17	749.491,962 317.372,917	1	749.493,973 317.364,353	8.797

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 965

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-281/28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101205	35.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46543 / 13/10/2020		
Act Notarial nr. 1198, din 12/10/2020 emis de NP. Toma Catalin Marius;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGRO POMICOLA SISTEM S.R.L.**, CIF:27993259	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
46543 / 13/10/2020		
Act Notarial nr. 1198, din 12/10/2020 emis de NP. Toma Catalin Marius;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:104450 LEI, in favoarea	A1
	1) **NEDELCU ZICA** 2) **ANTONOVICI AURICA** 3) **TUDOSE GHEORGHITA** 4) **CIOCAN ECATERINA**	

Neutilizabil în circuitul civil

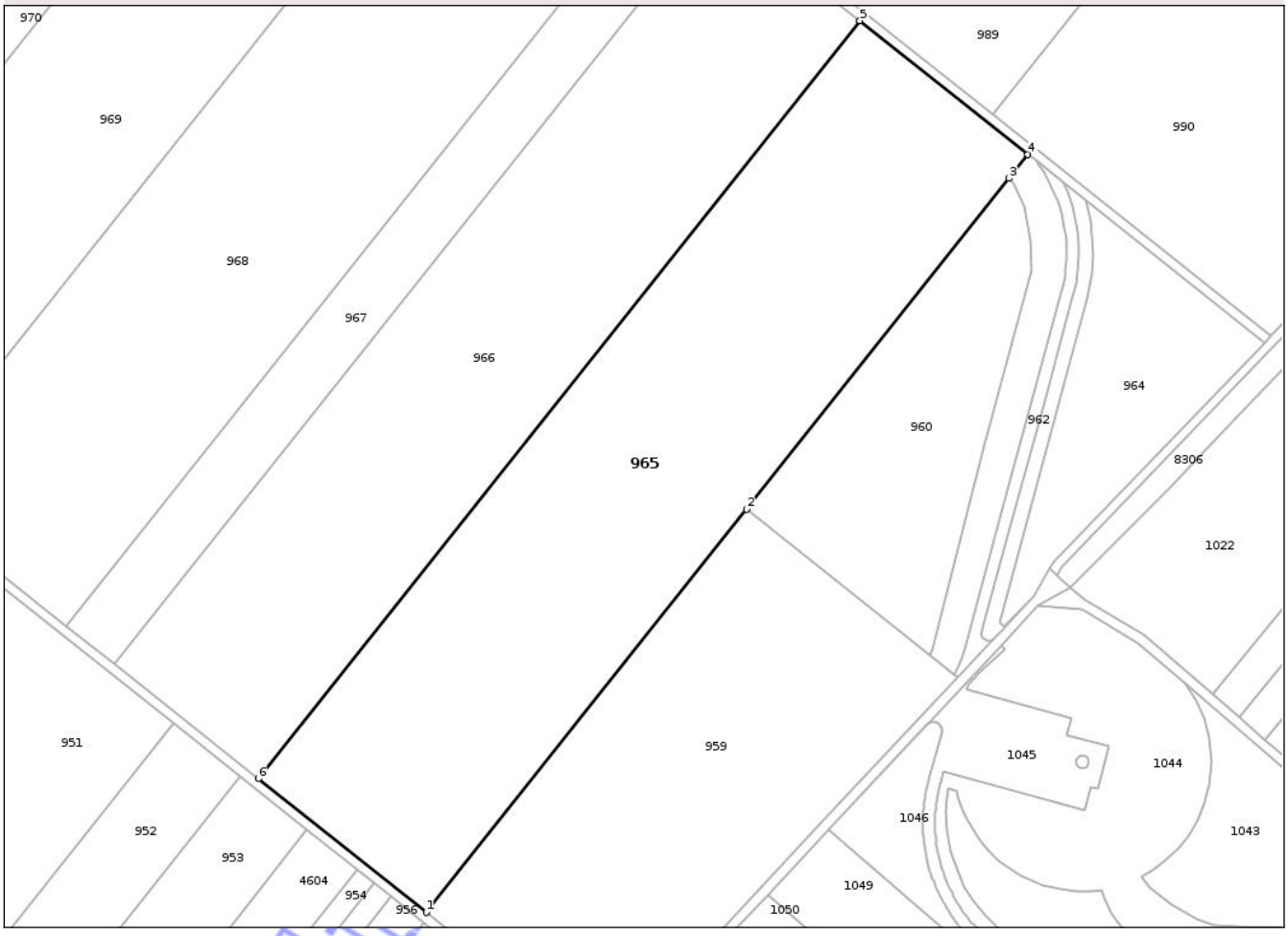
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101205	35.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	35.000	-	281/28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.221,113 317.080,899	2	749.352,622 317.246,353	211.352
2	749.352,622 317.246,353	3	749.460,402 317.381,954	173.217
3	749.460,402 317.381,954	4	749.468,219 317.391,789	12.563
4	749.468,219 317.391,789	5	749.399,227 317.446,627	88.131
5	749.399,227 317.446,627	6	749.152,12 317.135,737	397.133

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.152,12 317.135,737	1	749.221,113 317.080,899	88.132

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 932

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-472/1a

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101217	12.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17541 / 29/04/2015		
Act Administrativ nr. 8473, din 06/01/2015 emis de CJSDPAT CONSTANTA (Act administrativ nr. 3866/08.02.2013 - OCPI CONSTANTA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA FACLIA**, CIF:29400722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

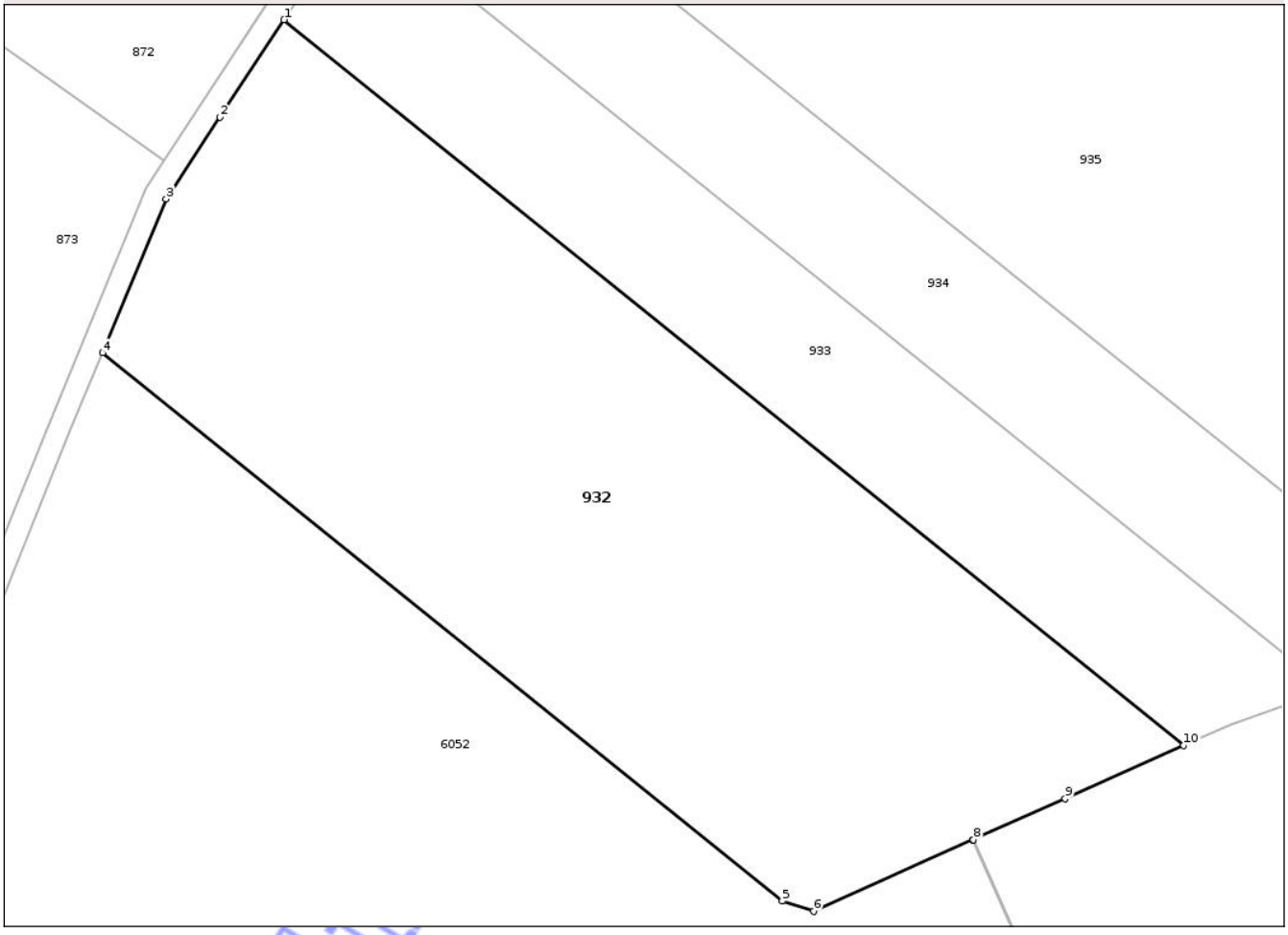
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101217	12.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.000	-	472/1a	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.157,928 316.301,318	2	748.146,642 316.284,195	20.508
2	748.146,642 316.284,195	3	748.137,15 316.269,794	17.248
3	748.137,15 316.269,794	4	748.125,919 316.242,653	29.373
4	748.125,919 316.242,653	5	748.245,732 316.146,156	153.84
5	748.245,732 316.146,156	6	748.251,27 316.144,354	5.824

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.251,27 316.144,354	7	748.279,368 316.156,938	30.787
7	748.279,368 316.156,938	8	748.279,46 316.156,979	0.101
8	748.279,46 316.156,979	9	748.295,614 316.164,214	17.7
9	748.295,614 316.164,214	10	748.316,53 316.173,581	22.918
10	748.316,53 316.173,581	1	748.157,928 316.301,318	203.645

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 933

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24349/1799, din 24/03/2000 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANDRONIC EUGEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

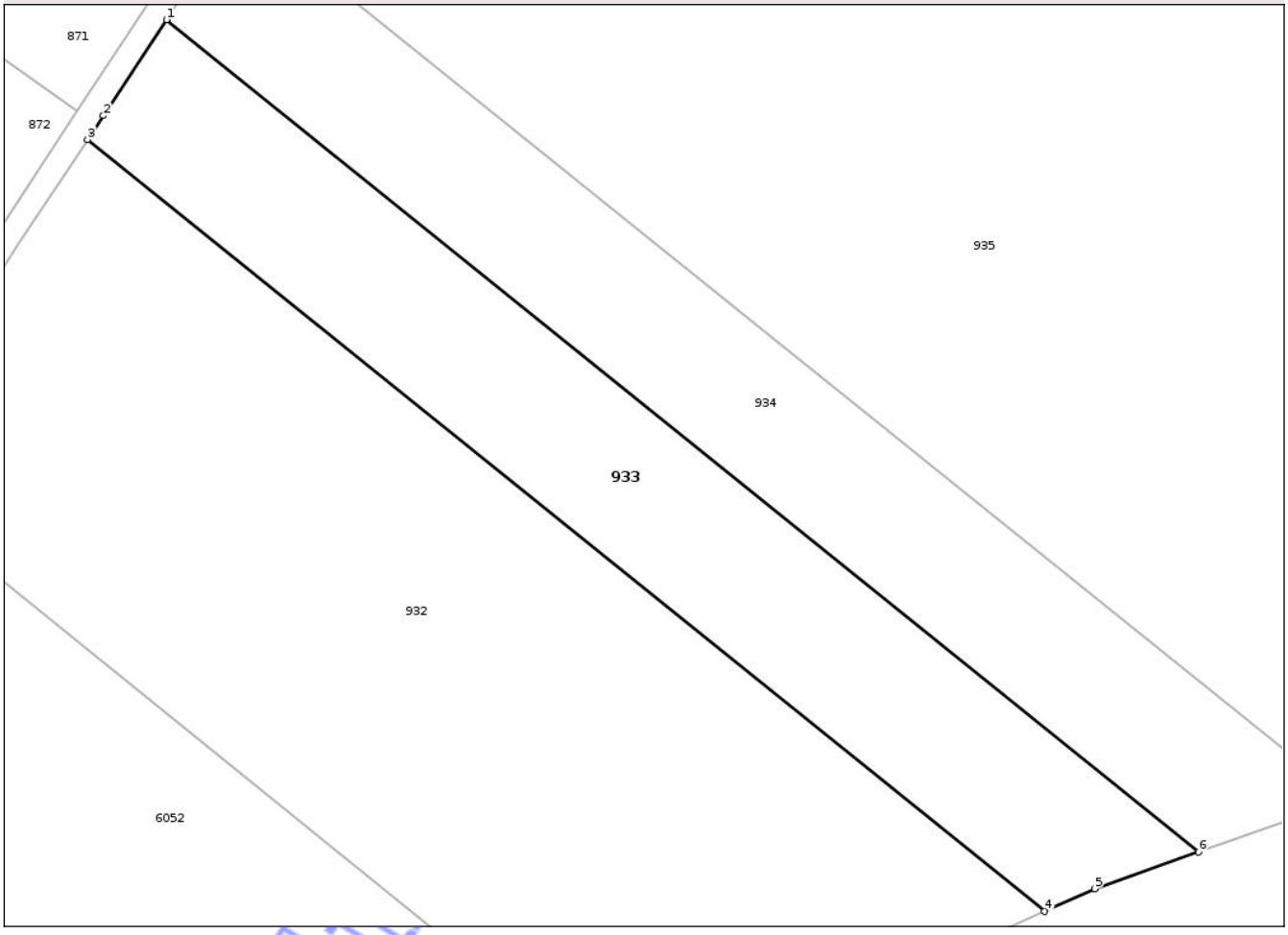
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	472/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.171,008 316.321,161	2	748.160,54 316.305,28	19.021
2	748.160,54 316.305,28	3	748.157,928 316.301,318	4.746
3	748.157,928 316.301,318	4	748.316,53 316.173,581	203.645
4	748.316,53 316.173,581	5	748.324,872 316.177,318	9.141
5	748.324,872 316.177,318	6	748.342,041 316.183,412	18.218

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.342,041 316.183,412	1	748.171,008 316.321,161	219.607

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 935

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A-472/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		35.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52385/611, din 03/03/1995 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN VASILICA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

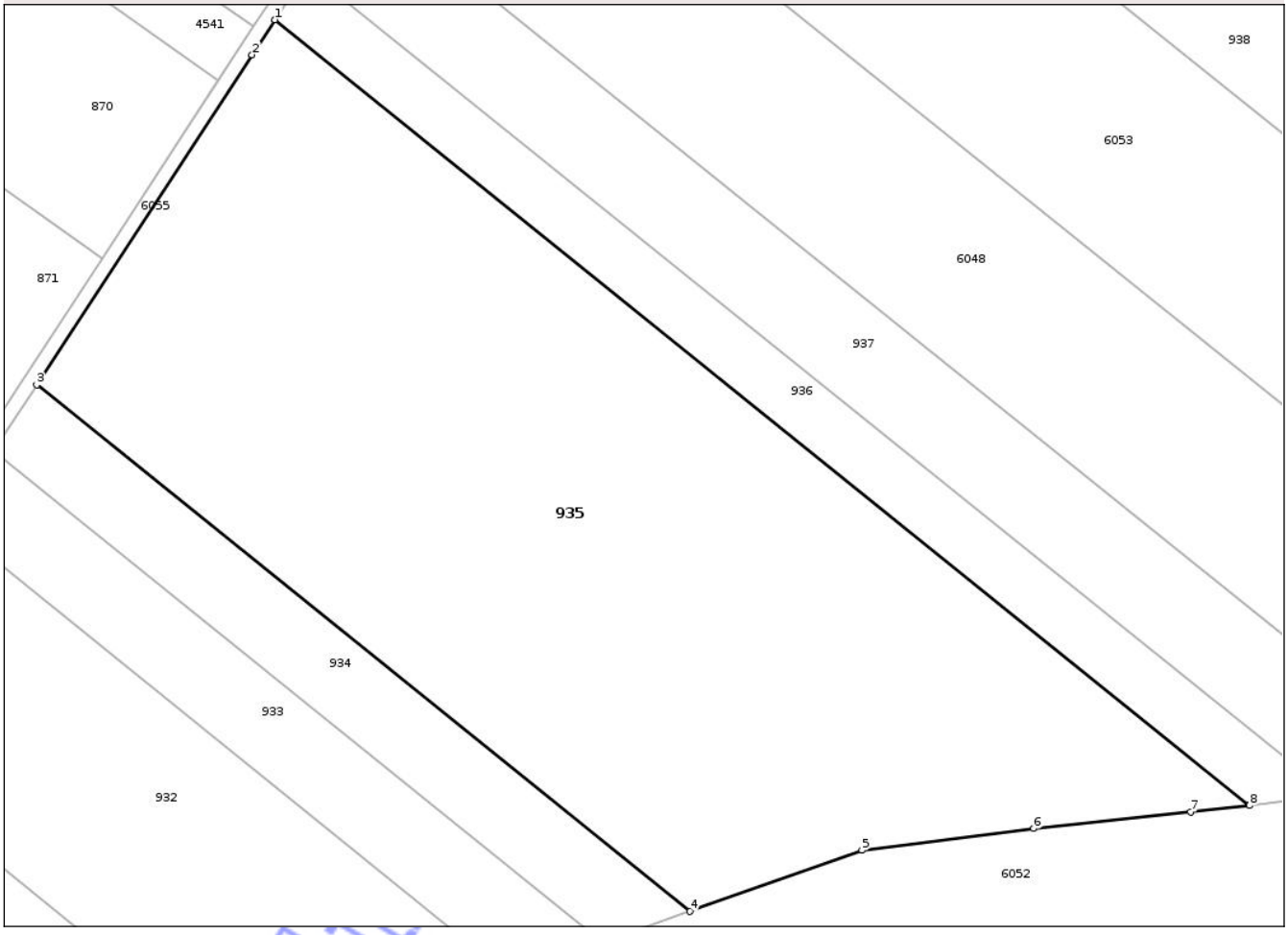
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	35.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	35.000	-	472/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.249,998 316.441,937	2	748.243,57 316.432,096	11.754
2	748.243,57 316.432,096	3	748.183,156 316.339,606	110.473
3	748.183,156 316.339,606	4	748.366,371 316.192,046	235.248
4	748.366,371 316.192,046	5	748.414,679 316.209,19	51.26
5	748.414,679 316.209,19	6	748.462,918 316.215,24	48.617

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.462,918 316.215,24	7	748.506,98 316.219,948	44.313
7	748.506,98 316.219,948	8	748.523,442 316.221,707	16.556
8	748.523,442 316.221,707	1	748.249,998 316.441,937	351.102

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 940

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A472/8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		32.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52394/1488, din 29/05/1996 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂRBULESCU ALEXANDRU** DEFUNCT:Da 2) **SANDU IOAN** DEFUNCT:Da 3) **BĂRBULESCU DUMITRU** DEFUNCT:Da 4) **BĂRBULESCU ŞTEFANA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

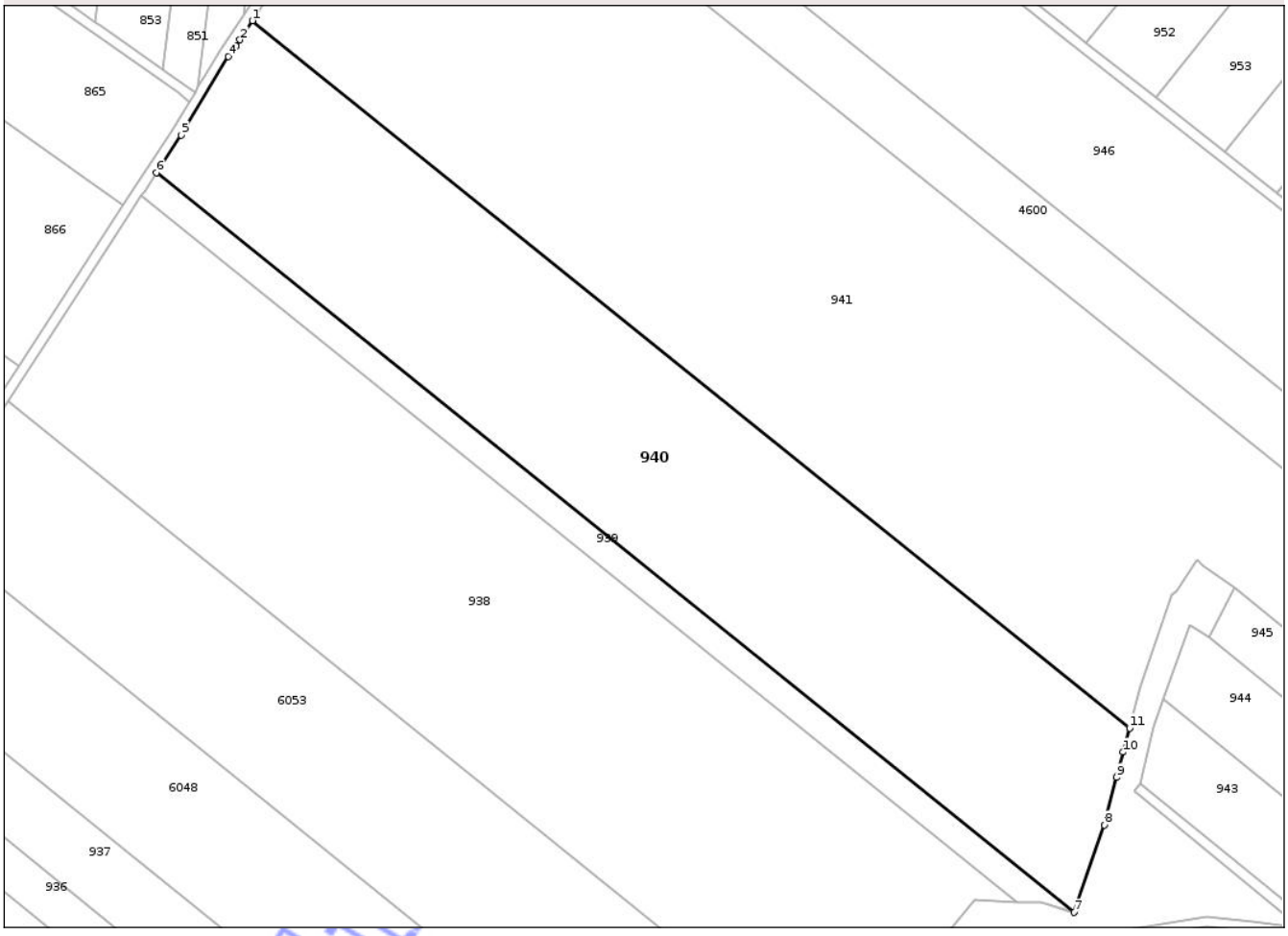
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	32.500	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	32.500	-	472/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.431,178 316.721,3	2	748.426,266 316.713,733	9.021
2	748.426,266 316.713,733	3	748.424,629 316.711,21	3.008
3	748.424,629 316.711,21	4	748.421,584 316.707,066	5.142
4	748.421,584 316.707,066	5	748.402,815 316.675,894	36.386
5	748.402,815 316.675,894	6	748.393,101 316.661,023	17.763

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.393,101 316.661,023	7	748.757,761 316.367,327	468.225
7	748.757,761 316.367,327	8	748.769,871 316.402,038	36.763
8	748.769,871 316.402,038	9	748.774,743 316.420,877	19.459
9	748.774,743 316.420,877	10	748.777,353 316.430,97	10.425
10	748.777,353 316.430,97	11	748.779,819 316.440,506	9.85
11	748.779,819 316.440,506	1	748.431,178 316.721,3	447.656

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 942

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A472/12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52394/1488, din 29/05/1996 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂRBULESCU ALEXANDRU** DEFUNCT:Da 2) **SANDU IOAN** DEFUNCT:Da 3) **BĂRBULESCU DUMITRU** DEFUNCT:Da 4) **BĂRBULESCU ŞTEFANA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

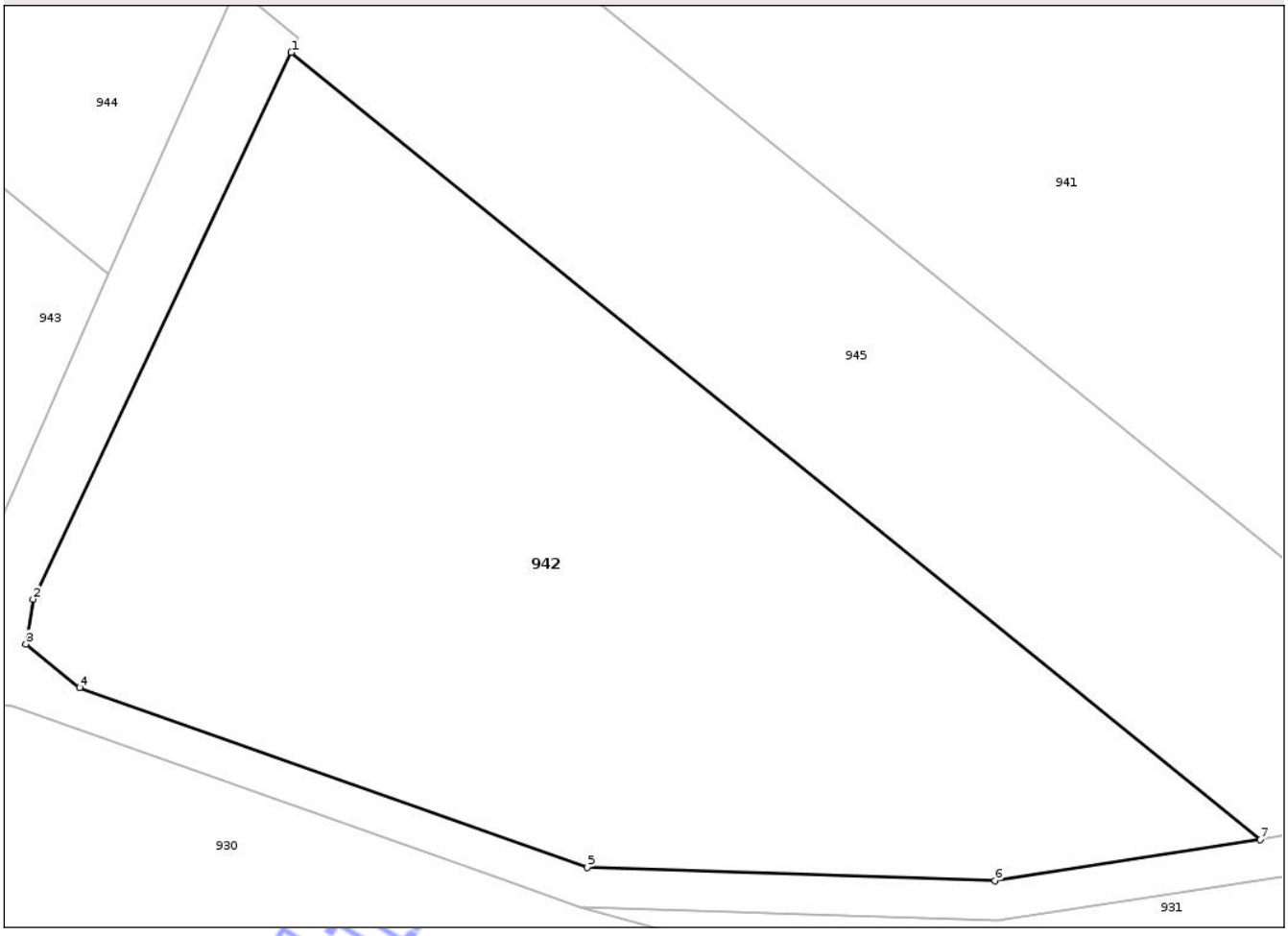
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	472/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.874,288 316.423,182	2	748.848,311 316.368,217	60.794
2	748.848,311 316.368,217	3	748.847,579 316.363,712	4.564
3	748.847,579 316.363,712	4	748.852,973 316.359,335	6.946
4	748.852,973 316.359,335	5	748.904,073 316.341,253	54.205
5	748.904,073 316.341,253	6	748.945,086 316.339,931	41.034

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.945,086 316.339,931	7	748.971,795 316.344,072	27.028
7	748.971,795 316.344,072	1	748.874,288 316.423,182	125.563

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 948

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A281/29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		40.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52394/1513, din 29/05/1996 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PIETREANU PETRE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

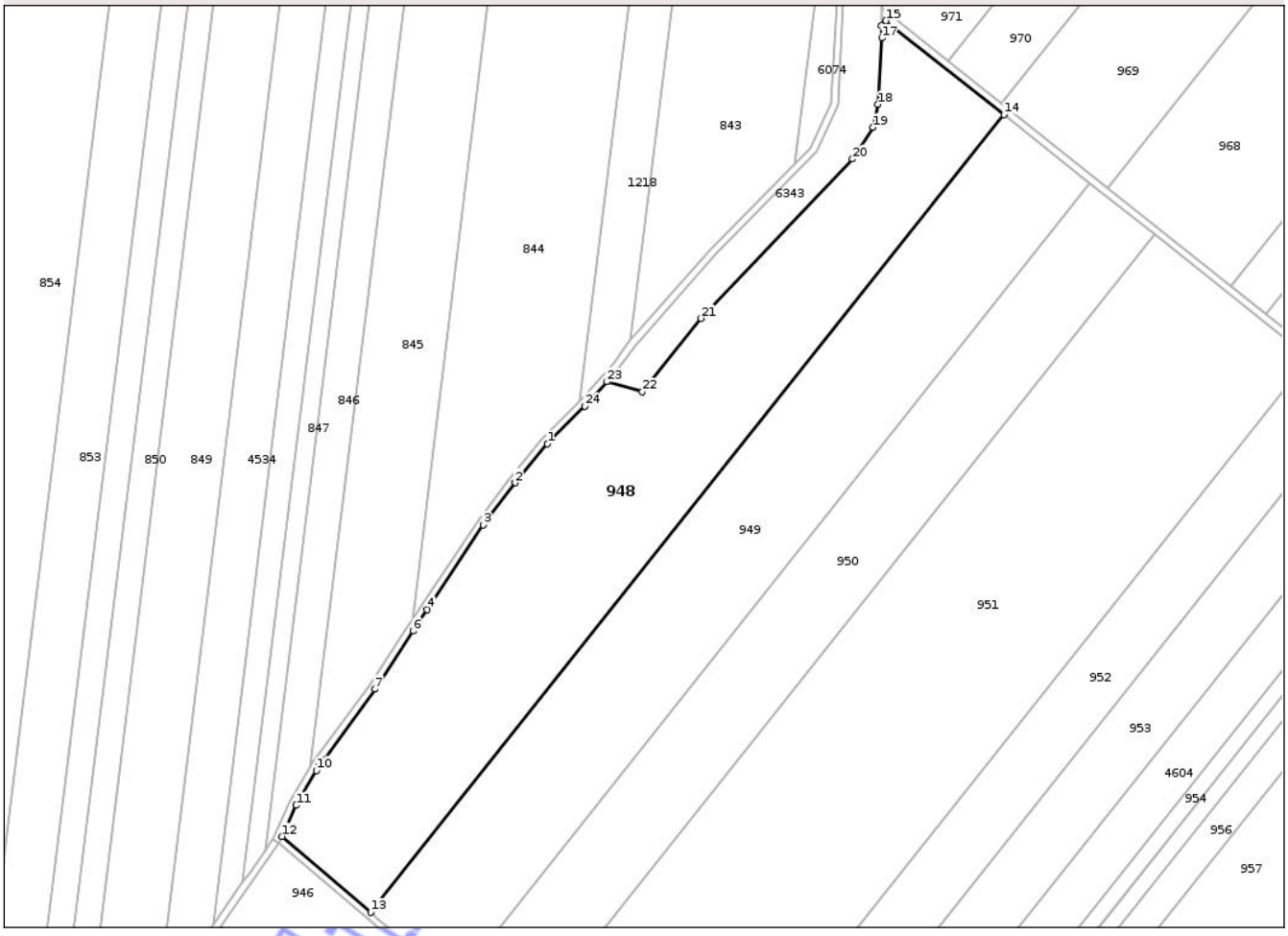
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	40.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	40.000	-	281/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.691,686 317.110,449	2	748.673,618 317.088,75	28.236
3	748.655,984 317.065,221	4	748.624,564 317.018,011	56.71
5	748.619,575 317.010,516	6	748.616,644 317.006,113	5.289
7	748.595,387 316.973,691	8	748.566,616 316.934,132	48.915
9	748.564,217 316.930,832	10	748.562,739 316.928,3	2.932

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	748.673,618 317.088,75	3	748.655,984 317.065,221	29.404
4	748.624,564 317.018,011	5	748.619,575 317.010,516	9.004
6	748.616,644 317.006,113	7	748.595,387 316.973,691	38.769
8	748.566,616 316.934,132	9	748.564,217 316.930,832	4.08
10	748.562,739 316.928,3	11	748.551,379 316.908,848	22.526

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	748.551,379 316.908,848	12	748.543,654 316.891,541	18.953
13	748.593,011 316.849,201	14	748.946,563 317.294,012	568.204
15	748.880,605 317.346,437	16	748.878,363 317.343,617	3.603
17	748.878,421 317.336,76	18	748.876,32 317.299,743	37.077
19	748.873,593 317.286,915	20	748.862,059 317.269,262	21.087
21	748.777,421 317.180,438	22	748.744,742 317.139,473	52.403
23	748.724,886 317.145,136	24	748.712,72 317.131,439	18.32

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	748.543,654 316.891,541	13	748.593,011 316.849,201	65.029
14	748.946,563 317.294,012	15	748.880,605 317.346,437	84.255
16	748.878,363 317.343,617	17	748.878,421 317.336,76	6.857
18	748.876,32 317.299,743	19	748.873,593 317.286,915	13.115
20	748.862,059 317.269,262	21	748.777,421 317.180,438	122.692
22	748.744,742 317.139,473	23	748.724,886 317.145,136	20.648
24	748.712,72 317.131,439	1	748.691,686 317.110,449	29.715

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 937

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:919(e:919)
Nr. cadastral vechi:722-1

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100159	10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42163 / 20/08/2021		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 6, din 17/05/2011 emis de CERNAVODA POWER SRL (act administrativ nr 2449005 din 30.05.2011, emis de ONRC;act administrativ nr 46750 din 26.05.2011, emis de ONRC;act administrativ nr 200277 din 19.05.2011, emis de ONRC);		
B6	Se noteaza schimbarea formei juridice a proprietarului tabular de sub B5 din CERNAVODA POWER SRL in CERNAVODA POWER SA	A1
61287 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1211, din 10/09/2021 emis de Constantin Delia (hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act notarial nr 1464 din 12.10.2022, emis de Constantin Delia;act administrativ nr 3245363 din 08.03.2017, emis de ONRC;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act administrativ nr 691276 din 12.11.2021, emis de ONRC);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

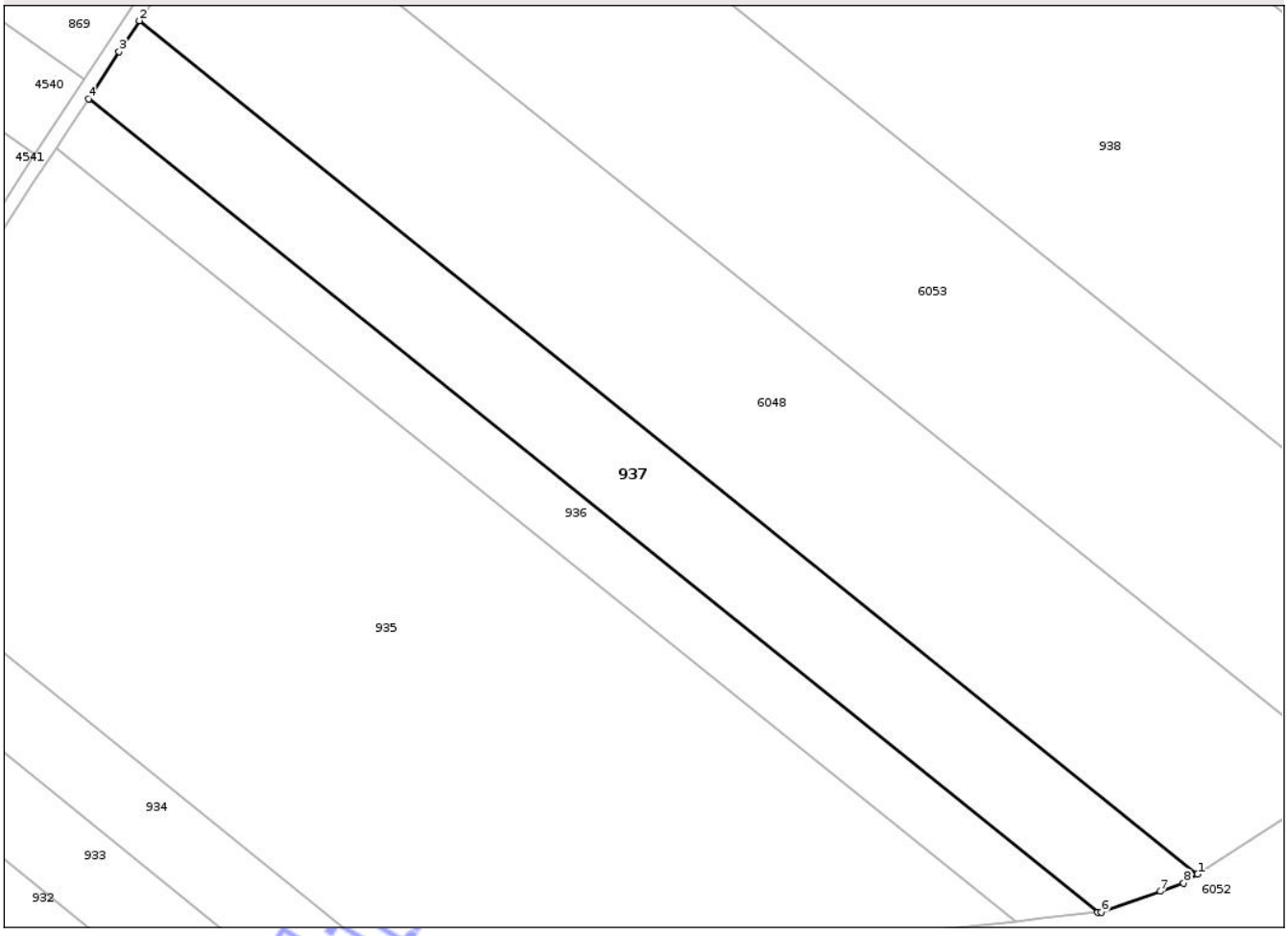
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100159	10.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	472/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.575,386 316.235,123	2	748.273,647 316.478,142	387.433
2	748.273,647 316.478,142	3	748.267,888 316.469,325	10.531
3	748.267,888 316.469,325	4	748.259,151 316.455,949	15.977
4	748.259,151 316.455,949	5	748.546,883 316.224,212	369.448
5	748.546,883 316.224,212	6	748.547,878 316.224,318	1.001

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.547,878 316.224,318	7	748.564,769 316.230,219	17.892
7	748.564,769 316.230,219	8	748.571,424 316.232,544	7.049
8	748.571,424 316.232,544	1	748.575,386 316.235,123	4.727

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 939

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:675(e:675)
Nr. cadastral vechi:601-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100220	5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61273 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.11.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

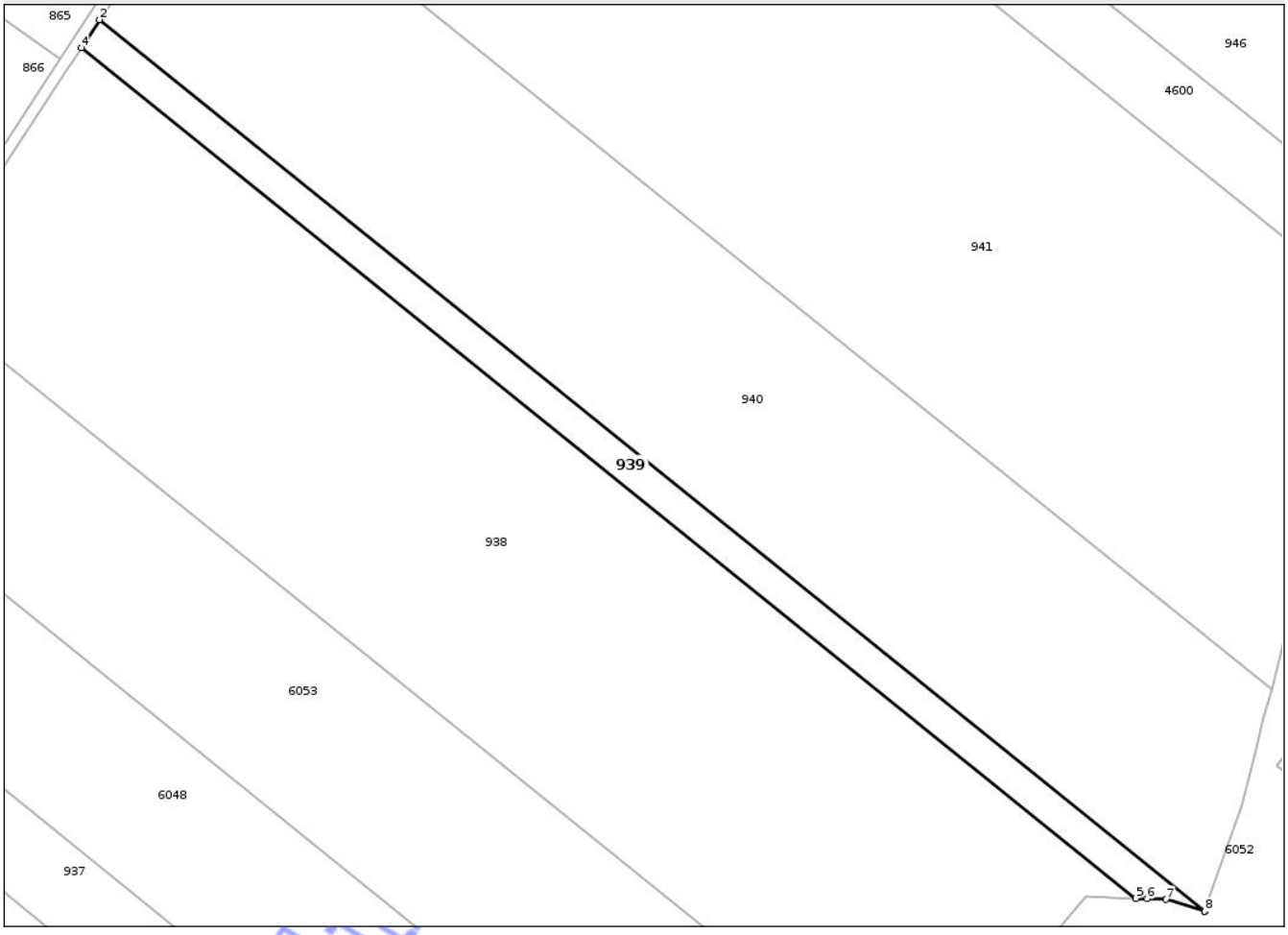
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100220	5.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	472/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.757,761 316.367,327	2	748.393,101 316.661,023	468.225
2	748.393,101 316.661,023	3	748.388,264 316.653,617	8.846
3	748.388,264 316.653,617	4	748.387,077 316.651,8	2.17
4	748.387,077 316.651,8	5	748.735,079 316.371,52	446.836
5	748.735,079 316.371,52	6	748.738,704 316.371,376	3.628

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.738,704 316.371,376	7	748.744,939 316.371,128	6.24
7	748.744,939 316.371,128	8	748.757,716 316.367,197	13.368
8	748.757,716 316.367,197	1	748.757,761 316.367,327	0.138

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 941

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103026	65.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; TEREN NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
121479 / 21/05/2025		
Act Notarial nr. 482, din 20/05/2025 emis de Toma Catalin Marius;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 103026 a imobilului cu numarul cadastral 103026 / UAT Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 102904 inscris in cartea funciara 102904;	A1
Act Administrativ nr. 52385/605, din 03/03/1995 emis de Comisia Judeteana (Titlu de proprietate ; act notarial nr 38 din 22.04.2021, emis de BNP Toma Catalin-Marius;act notarial nr 94 din 23.10.2006, emis de BNP Toma Catalin Marius;hotarare judecatoreasca nr 89 din 22.01.2014, emis de Judecatoria Medgidia; hotarare judecatoreasca nr 118 din 02.02.2016, emis de Judecatoria Medgidia);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/6, cota initiala 2/6	A1
	1) **BIRDA ECATERINA-ANCA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 102904/Saligny, inscrisa prin incheierea nr. 169832 din 28/09/2023;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/6, cota initiala 1/6	A1
	1) **BIRDA ECATERINA-ANCA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 102904/Saligny, inscrisa prin incheierea nr. 169832 din 28/09/2023;	
Act Notarial nr. 483, din 20/05/2025 emis de Toma Catalin Marius;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, cu titlu de schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BIRDA ECATERINA-ANCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în afara circuitului civil

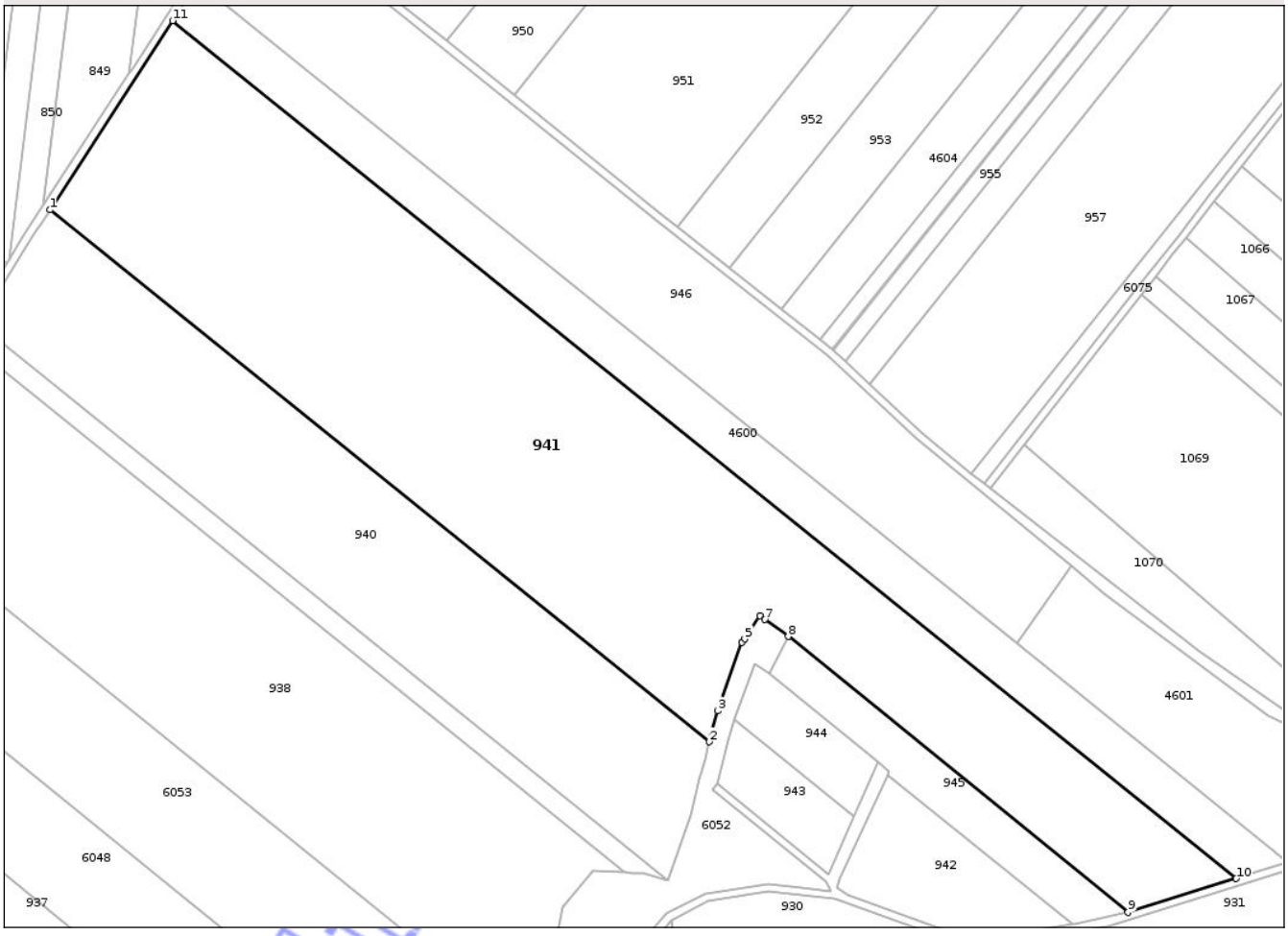
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103026	65.000	TEREN NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	65.000	-	472/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.431,178 316.721,3	2	748.779,819 316.440,506	447.656
2	748.779,819 316.440,506	3	748.784,052 316.456,871	16.904
3	748.784,052 316.456,871	4	748.796,813 316.493,156	38.464
4	748.796,813 316.493,156	5	748.798,536 316.494,808	2.387
5	748.798,536 316.494,808	6	748.806,45 316.507,114	14.631

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.806,45 316.507,114	7	748.809,216 316.505,046	3.454
7	748.809,216 316.505,046	8	748.821,514 316.496,132	15.189
8	748.821,514 316.496,132	9	749.001,059 316.350,461	231.207
9	749.001,059 316.350,461	10	749.058,327 316.368,311	59.985
10	749.058,327 316.368,311	11	748.496,022 316.821,189	722.001
11	748.496,022 316.821,189	1	748.431,178 316.721,3	119.091

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 946

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT Saligny, parcela A 472/10/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102776	30.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
169904 / 14/07/2025		
Act Notarial nr. 660, din 11/07/2025 emis de Toma Catalin Marius;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANOLE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
169904 / 14/07/2025		
Act Notarial nr. 660, din 11/07/2025 emis de Toma Catalin Marius;		
C2	se radiază sarcina imobilului de sub C1, respectiv dreptul de ipotecă intabulat în baza contractului de ipotecă autentificat sub nr. 529 din 04.06.2025, în favoarea MANOLE MARIA	A1

Neutilizabil în circuitul civil

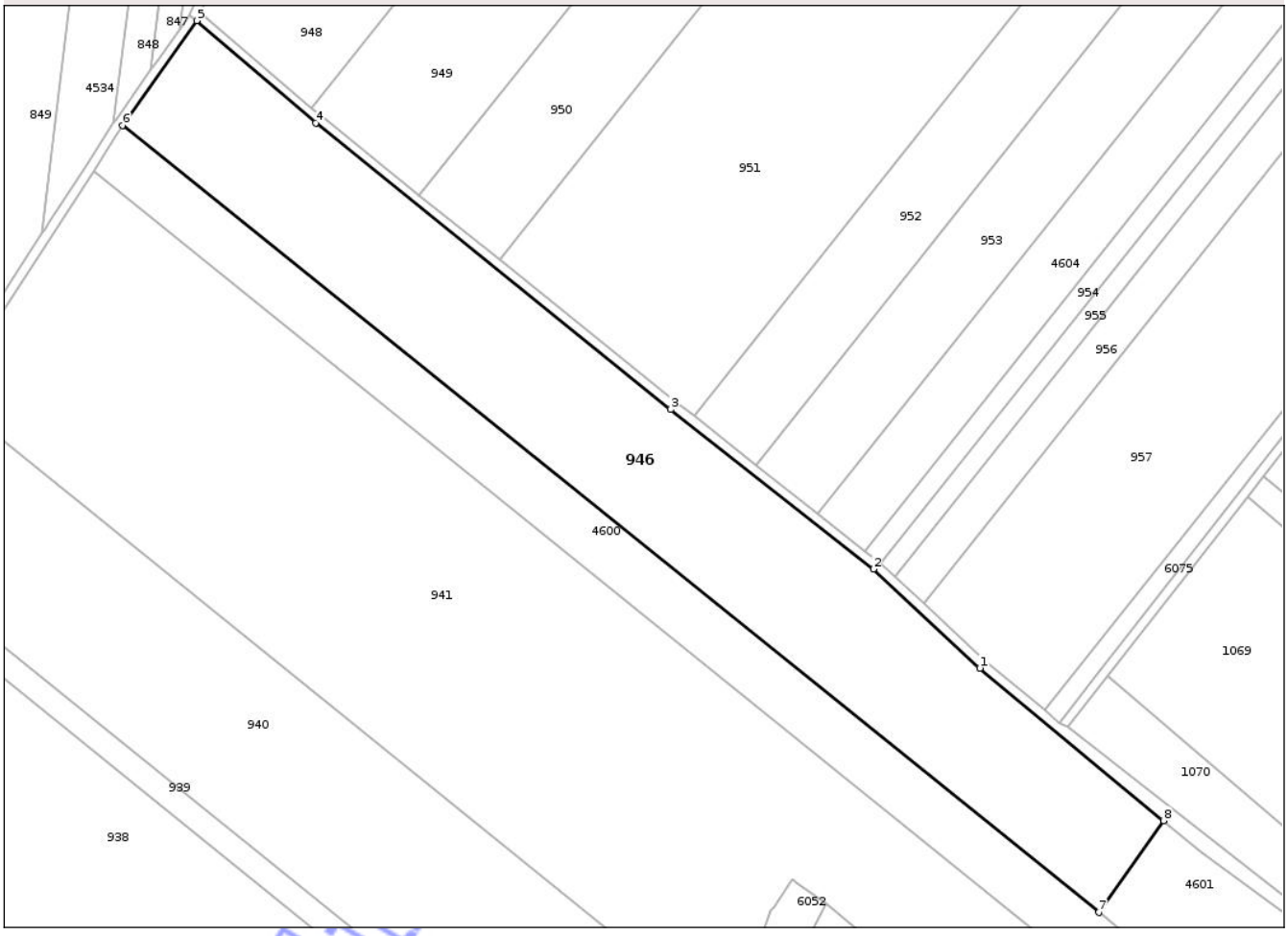
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102776	30.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	-	472/10/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.889,643 316.600,703	2	748.842,381 316.644,641	64.531
2	748.842,381 316.644,641	3	748.752,394 316.715,473	114.52
3	748.752,394 316.715,473	4	748.594,752 316.842,437	202.413
4	748.594,752 316.842,437	5	748.541,895 316.887,781	69.642
5	748.541,895 316.887,781	6	748.509,115 316.841,357	56.831

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.509,115 316.841,357	7	748.942,383 316.492,428	556.303
7	748.942,383 316.492,428	8	748.971,117 316.533,122	49.816
8	748.971,117 316.533,122	1	748.889,643 316.600,703	105.855

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 955

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:673(e:673)
Nr. cadastral vechi:590-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 281/35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100241	5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13915 / 22/07/2008		
Act Notarial nr. 1261, din 14/07/2008 emis de BNP CRISTINA SOARE;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN ALEXANDRU**, (-casatorit)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

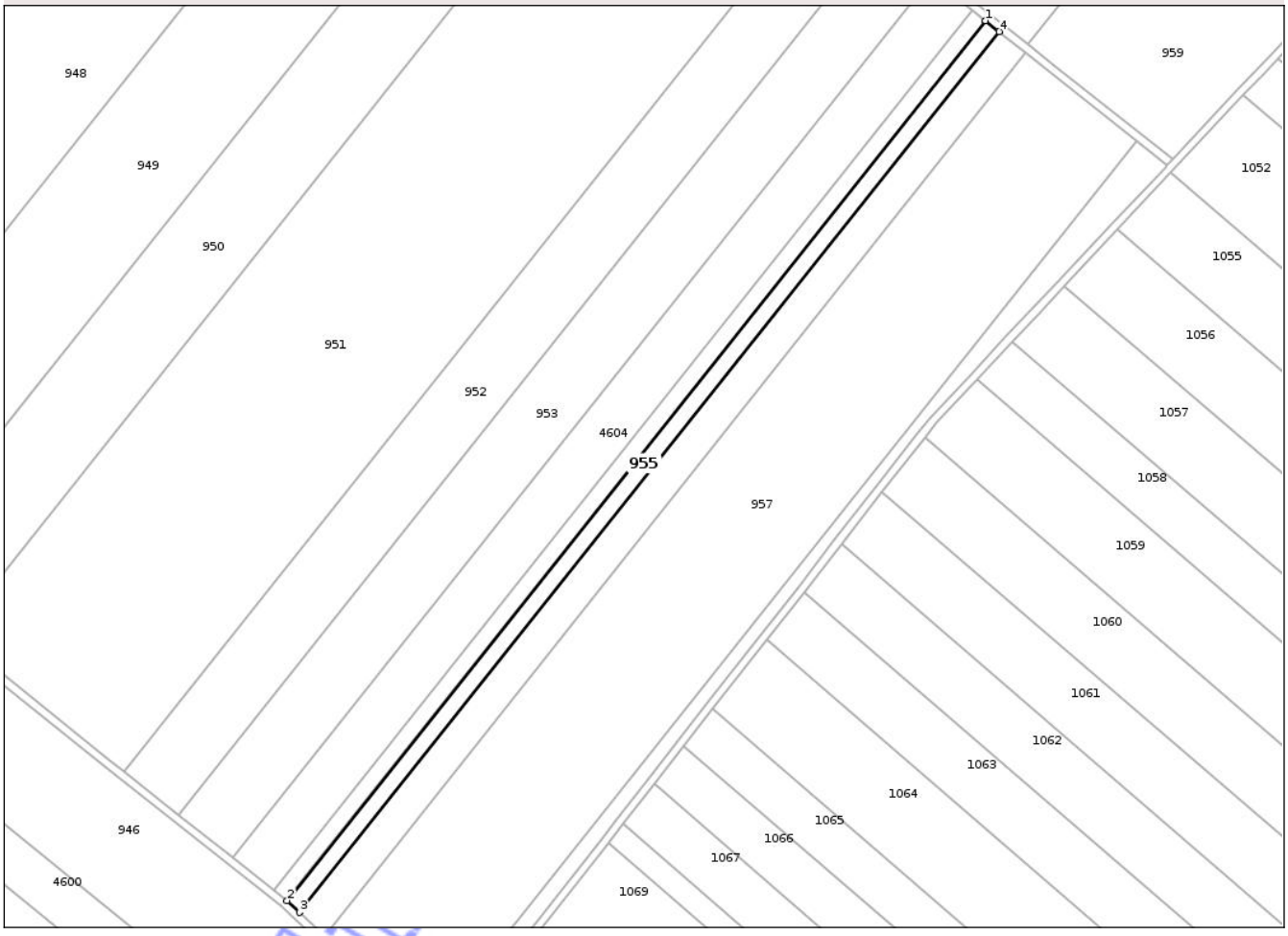
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100241	5.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	A 281/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.199,628 317.092,866	2	748.845,442 316.647,258	569.222
2	748.845,442 316.647,258	3	748.851,89 316.641,262	8.805
3	748.851,89 316.641,262	4	749.206,5 317.087,404	569.904
4	749.206,5 317.087,404	1	749.199,628 317.092,866	8.778

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 963

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 281/37/2 LOT 3/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101741	1.142	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32902 / 17/09/2015		
Act Notarial nr. 1703, din 16/09/2015 emis de Atanasoaei Mihai Cristian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101741 a imobilului cu numarul cadastral 101741/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101049 inscris in cartea funciara 101049;	A1
59415 / 28/10/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia; inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;inscris sub semnatura privata nr fn din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în procesul civil

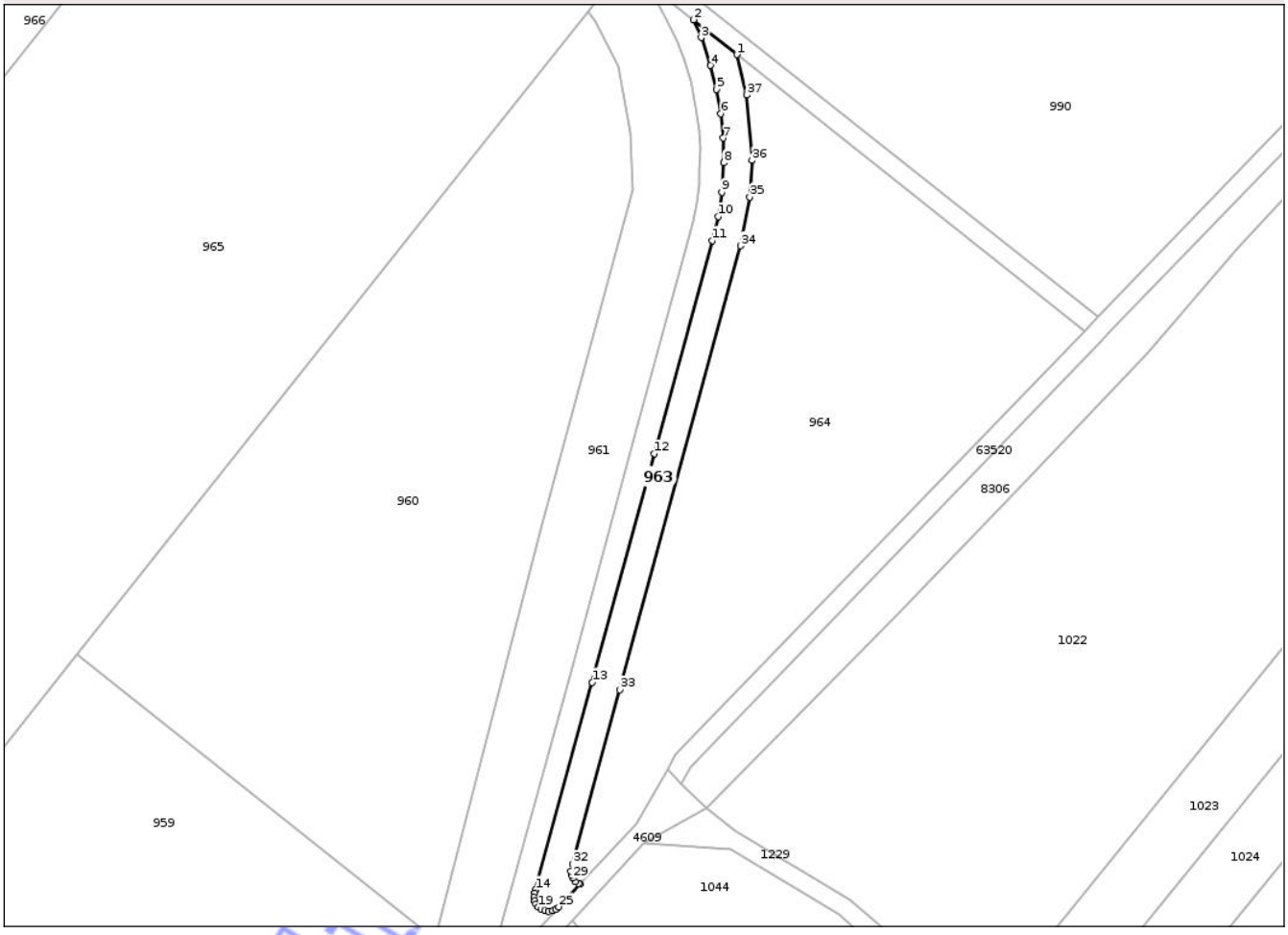
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101741	1.142	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.142	-	A281/37/2 Lot 3/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.491,962 317.372,917	2	749.482,739 317.380,248	11.782
3	749.484,373 317.376,484	4	749.486,408 317.370,597	6.229
5	749.487,683 317.365,565	6	749.488,568 317.360,45	5.191
7	749.489,057 317.355,282	8	749.489,147 317.350,092	5.191
9	749.488,729 317.343,877	10	749.487,944 317.338,746	5.191

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	749.482,739 317.380,248	3	749.484,373 317.376,484	4.103
4	749.486,408 317.370,597	5	749.487,683 317.365,565	5.191
6	749.488,568 317.360,45	7	749.489,057 317.355,282	5.191
8	749.489,147 317.350,092	9	749.488,729 317.343,877	6.229
10	749.487,944 317.338,746	11	749.486,791 317.333,69	5.186

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	749.486,791 317.333,69	12	749.474,507 317.288,725	46.613
13	749.461,355 317.240,487	14	749.449,406 317.196,663	45.424
15	749.449,218 317.195,972	16	749.449,111 317.195,168	0.811
17	749.449,219 317.194,385	18	749.449,508 317.193,691	0.752
19	749.450,0 317.193,05	20	749.450,674 317.192,548	0.84
21	749.451,373 317.192,274	22	749.452,179 317.192,182	0.811
23	749.452,991 317.192,313	24	749.453,695 317.192,634	0.774
25	749.454,3 317.193,13	26	749.458,781 317.197,909	6.551
27	749.458,479 317.198,027	28	749.457,814 317.198,522	0.829
29	749.457,312 317.199,17	30	749.457,023 317.199,864	0.752
31	749.456,916 317.200,647	32	749.457,21 317.202,142	1.524
33	749.467,144 317.238,909	34	749.492,686 317.332,569	97.08
35	749.494,637 317.342,829	36	749.495,126 317.350,593	7.779
37	749.493,973 317.364,353	1	749.491,962 317.372,917	8.797

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	749.474,507 317.288,725	13	749.461,355 317.240,487	49.999
14	749.449,406 317.196,663	15	749.449,218 317.195,972	0.716
16	749.449,111 317.195,168	17	749.449,219 317.194,385	0.79
18	749.449,508 317.193,691	19	749.450,0 317.193,05	0.808
20	749.450,674 317.192,548	21	749.451,373 317.192,274	0.751
22	749.452,179 317.192,182	23	749.452,991 317.192,313	0.822
24	749.453,695 317.192,634	25	749.454,3 317.193,13	0.782
26	749.458,781 317.197,909	27	749.458,479 317.198,027	0.324
28	749.457,814 317.198,522	29	749.457,312 317.199,17	0.82
30	749.457,023 317.199,864	31	749.456,916 317.200,647	0.79
32	749.457,21 317.202,142	33	749.467,144 317.238,909	38.085
34	749.492,686 317.332,569	35	749.494,637 317.342,829	10.444
36	749.495,126 317.350,593	37	749.493,973 317.364,353	13.808

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 947

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, De 275

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102563	Din acte: 3.960 Masurata: 3.958	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54806 / 25/10/2021		
Act Administrativ nr. 70, din 29/07/2021 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (HOTARARE CONSILIU LOCAL ; act administrativ nr 4470 din 30.09.2021, emis de COMUNA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773, DOMENIU PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

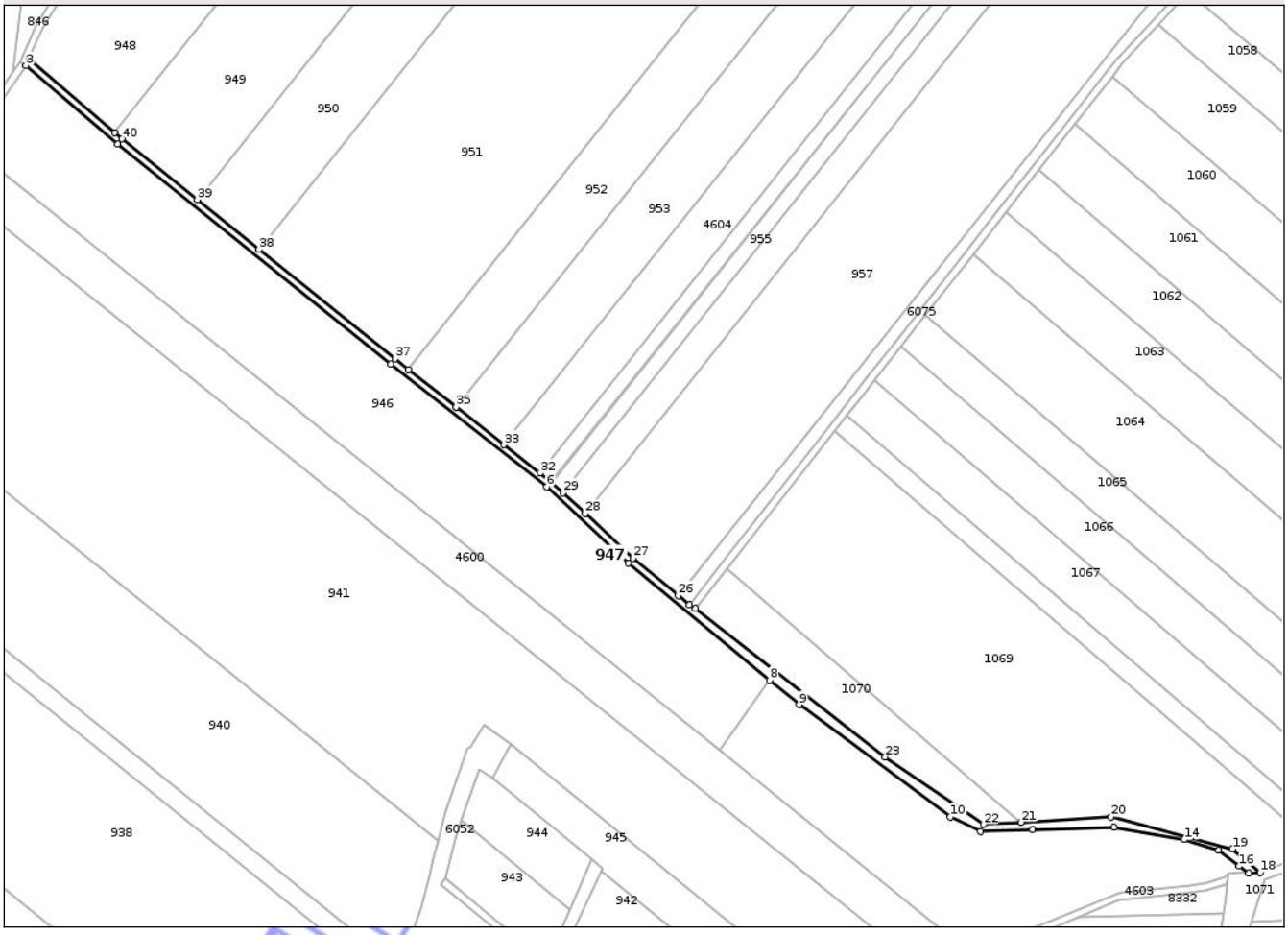
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102563	Din acte: 3.960 Masurata: 3.958	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.958	-	275	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.593,011 316.849,201	2	748.543,654 316.891,541	65.029
3	748.541,895 316.887,781	4	748.594,752 316.842,437	69.642
5	748.752,394 316.715,473	6	748.842,381 316.644,641	114.52
7	748.889,643 316.600,703	8	748.971,117 316.533,122	105.855
9	748.988,137 316.519,005	10	749.075,41 316.454,303	108.641

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	748.543,654 316.891,541	3	748.541,895 316.887,781	4.151
4	748.594,752 316.842,437	5	748.752,394 316.715,473	202.413
6	748.842,381 316.644,641	7	748.889,643 316.600,703	64.531
8	748.971,117 316.533,122	9	748.988,137 316.519,005	22.113
10	749.075,41 316.454,303	11	749.092,892 316.445,869	19.41

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	749.092,892 316.445,869	12	749.123,061 316.446,955	30.189
12	749.123,061 316.446,955	13	749.169,934 316.448,373	46.894
13	749.169,934 316.448,373	14	749.210,517 316.441,139	41.223
14	749.210,517 316.441,139	15	749.230,285 316.434,893	20.731
15	749.230,285 316.434,893	16	749.242,088 316.425,861	14.862
16	749.242,088 316.425,861	17	749.247,921 316.421,943	7.027
17	749.247,921 316.421,943	18	749.254,419 316.422,1	6.5
18	749.254,419 316.422,1	19	749.238,446 316.435,728	20.997
19	749.238,446 316.435,728	20	749.168,308 316.454,318	72.56
20	749.168,308 316.454,318	21	749.116,297 316.451,182	52.105
21	749.116,297 316.451,182	22	749.094,604 316.449,874	21.732
22	749.094,604 316.449,874	23	749.037,971 316.488,872	68.761
23	749.037,971 316.488,872	24	748.928,482 316.574,59	139.052
24	748.928,482 316.574,59	25	748.924,972 316.576,595	4.042
25	748.924,972 316.576,595	26	748.918,473 316.581,985	8.443
26	748.918,473 316.581,985	27	748.892,283 316.603,709	34.027
27	748.892,283 316.603,709	28	748.864,765 316.629,293	37.574
28	748.864,765 316.629,293	29	748.851,89 316.641,262	17.579
29	748.851,89 316.641,262	30	748.845,442 316.647,258	8.805
30	748.845,442 316.647,258	31	748.844,985 316.647,683	0.624
31	748.844,985 316.647,683	32	748.838,571 316.652,731	8.162
32	748.838,571 316.652,731	33	748.817,87 316.669,03	26.347
33	748.817,87 316.669,03	34	748.790,27 316.690,75	35.121
34	748.790,27 316.690,75	35	748.790,267 316.690,753	0.004
35	748.790,267 316.690,753	36	748.762,676 316.712,471	35.113
36	748.762,676 316.712,471	37	748.754,886 316.718,603	9.914
37	748.754,886 316.718,603	38	748.676,438 316.781,784	100.727
38	748.676,438 316.781,784	39	748.640,845 316.810,45	45.701
39	748.640,845 316.810,45	40	748.597,31 316.845,513	55.899
40	748.597,31 316.845,513	1	748.593,011 316.849,201	5.664

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuit

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 950

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		26.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52392/1366, din 19/09/1996 emis de CJSDPAT CONSTANȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4	A1
	1) **RADU NICOLAE** 2) **DUMITRU ION** 3) **BUZGURILĂ EUGENIA**	
Act Notarial nr. 11, din 12/02/2020 emis de NP ANDREI OCTAVIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **DUMITRU TEODOR**	
Act Notarial nr. 162, din 30/08/2021 emis de NP ANDREI LAVINIA-ANTOANETA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1
	1) **DUMITRU TEODOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	26.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	26.000	-	281/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.640,845 316.810,45	2	748.676,438 316.781,784	45.701
2	748.676,438 316.781,784	3	749.030,529 317.227,273	569.07
3	749.030,529 317.227,273	4	748.994,753 317.255,709	45.7
4	748.994,753 317.255,709	1	748.640,845 316.810,45	568.776

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 952

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-281/33/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101547	20.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27658 / 09/09/2014		
Act Notarial nr. 1634, din 27/05/2014 emis de NP. Tragone George;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOFAN CONSTANTIN** 2) **TOFAN VASILICA DANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

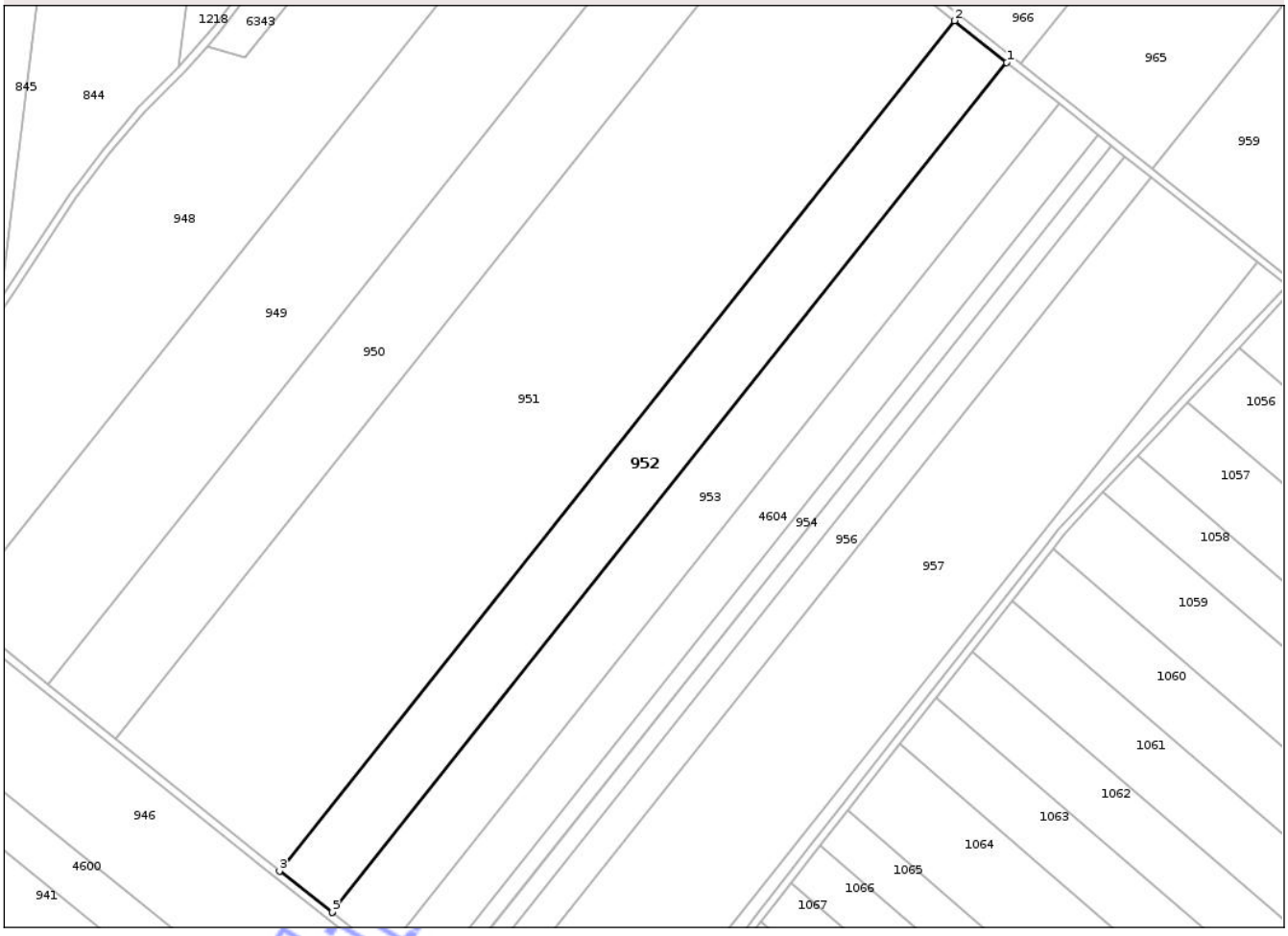
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101547	20.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	-	281/33/1	-	Neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.144,626 317.136,584	2	749.117,141 317.158,43	35.109
2	749.117,141 317.158,43	3	748.762,676 316.712,471	569.671
3	748.762,676 316.712,471	4	748.790,267 316.690,753	35.113
4	748.790,267 316.690,753	5	748.790,27 316.690,75	0.004
5	748.790,27 316.690,75	1	749.144,626 317.136,584	569.505

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 953

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10929
Nr. cadastral vechi:10283

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-281/33, LOT 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100716	20.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59383 / 28/10/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de NP. Constantin Delia (hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;act administrativ nr 3245363 din 08.03.2017, emis de ONRC; inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act administrativ nr 691276 din 12.11.2021, emis de ONRC;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act notarial nr 1211 din 20.10.2022, emis de Constantin Delia);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

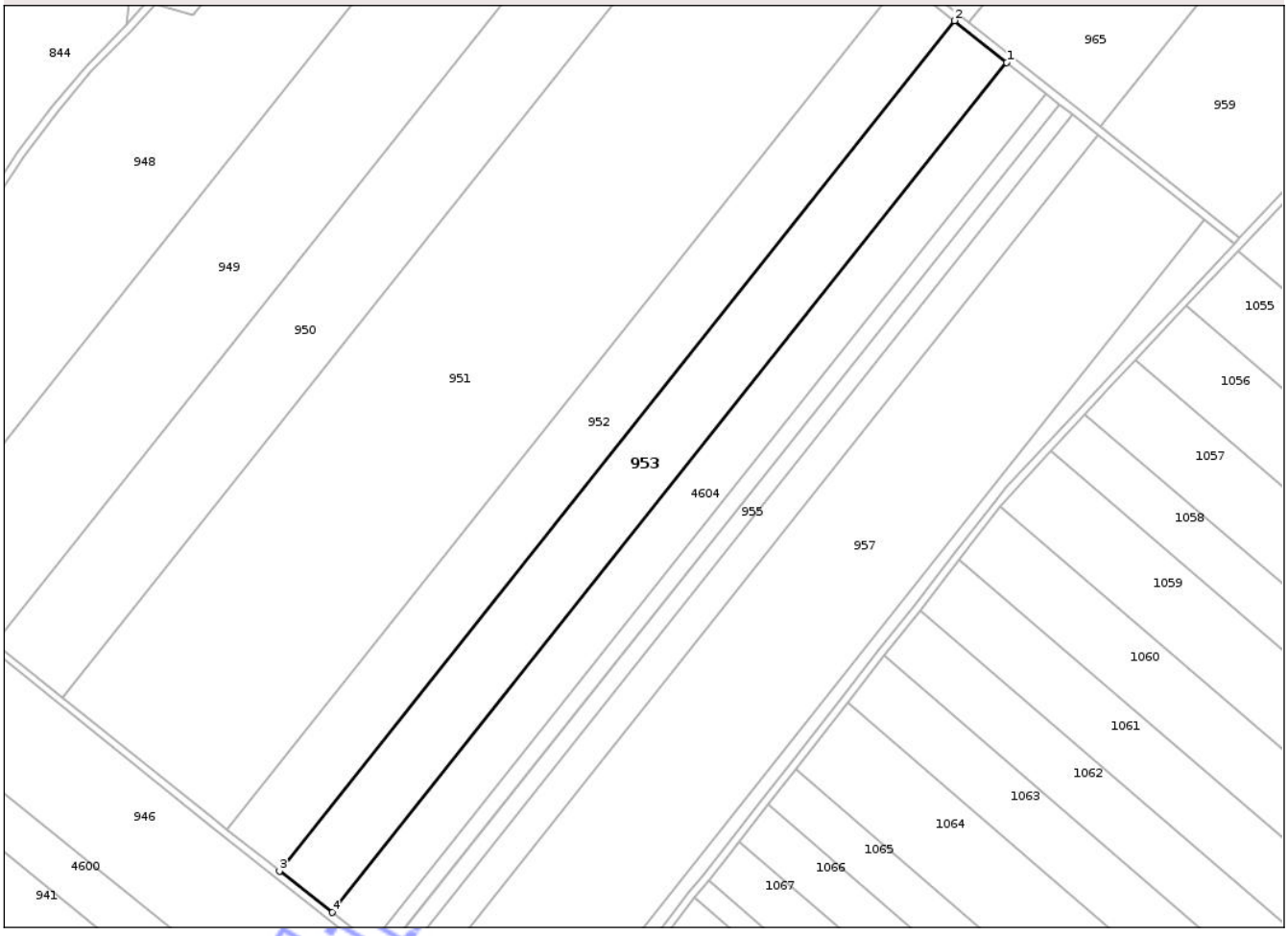
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100716	20.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	-	281/33	-	LOT2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.172,122 317.114,728	2	749.144,626 317.136,584	35.124
2	749.144,626 317.136,584	3	748.790,27 316.690,75	569.505
3	748.790,27 316.690,75	4	748.817,87 316.669,03	35.121
4	748.817,87 316.669,03	1	749.172,122 317.114,728	569.334

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 954

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:868(e:10220)
Nr. cadastral vechi:591-1

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100282	5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13928 / 22/07/2008		
Act Notarial nr. 1263, din 14/07/2008 emis de BNP CRISTINA SOARE;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN ALEXANDRU**, (-casatorit)	
	OBSERVATII: PRET: 1.675 LEI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

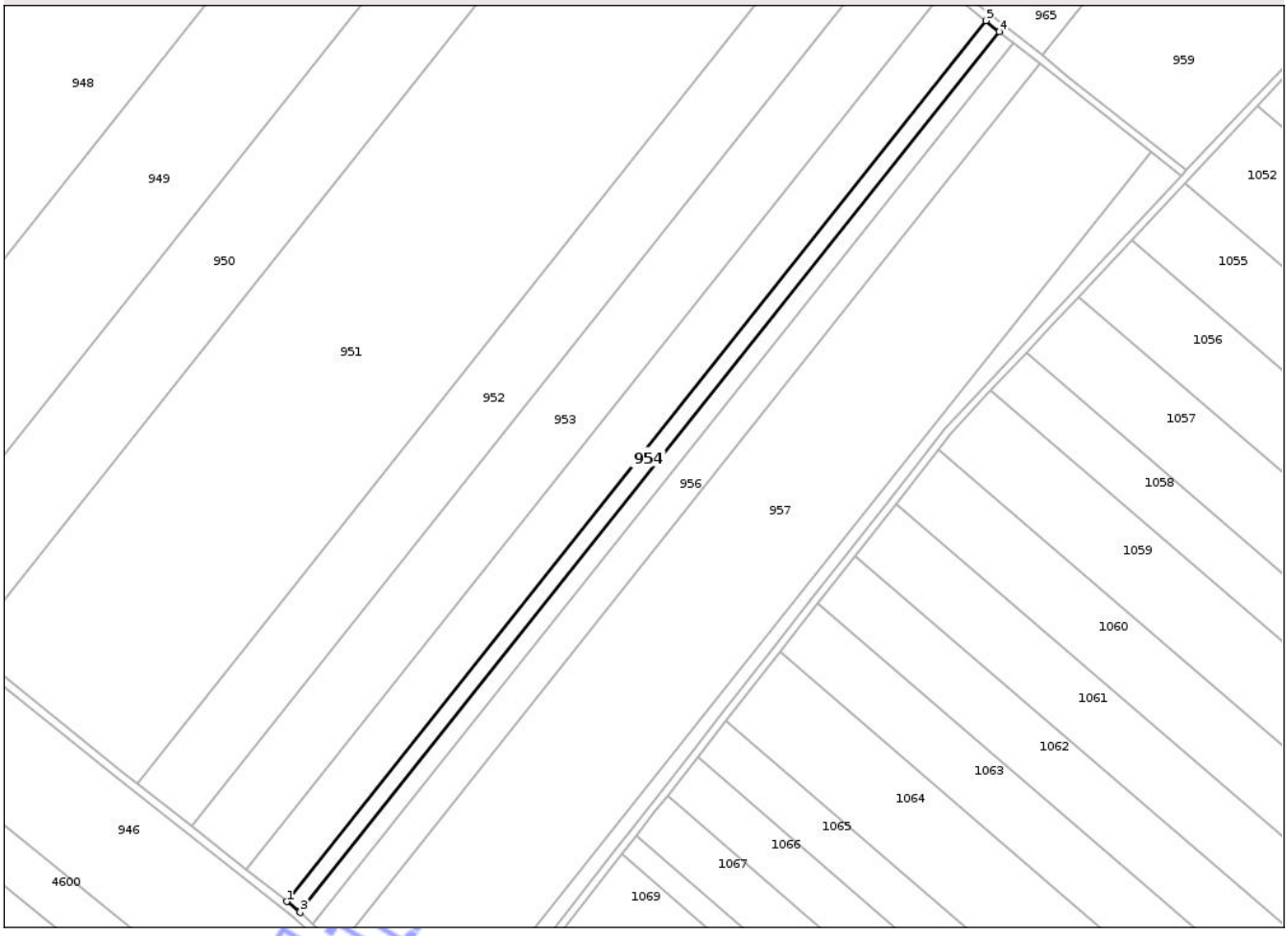
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100282	5.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	A 281/34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.838,571 316.652,731	2	748.844,985 316.647,683	8.162
2	748.844,985 316.647,683	3	748.845,442 316.647,258	0.624
3	748.845,442 316.647,258	4	749.199,628 317.092,866	569.222
4	749.199,628 317.092,866	5	749.192,751 317.098,332	8.785
5	749.192,751 317.098,332	1	748.838,571 316.652,731	569.213

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 956

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 383, din 17/11/2008 emis de NP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **FILIP TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

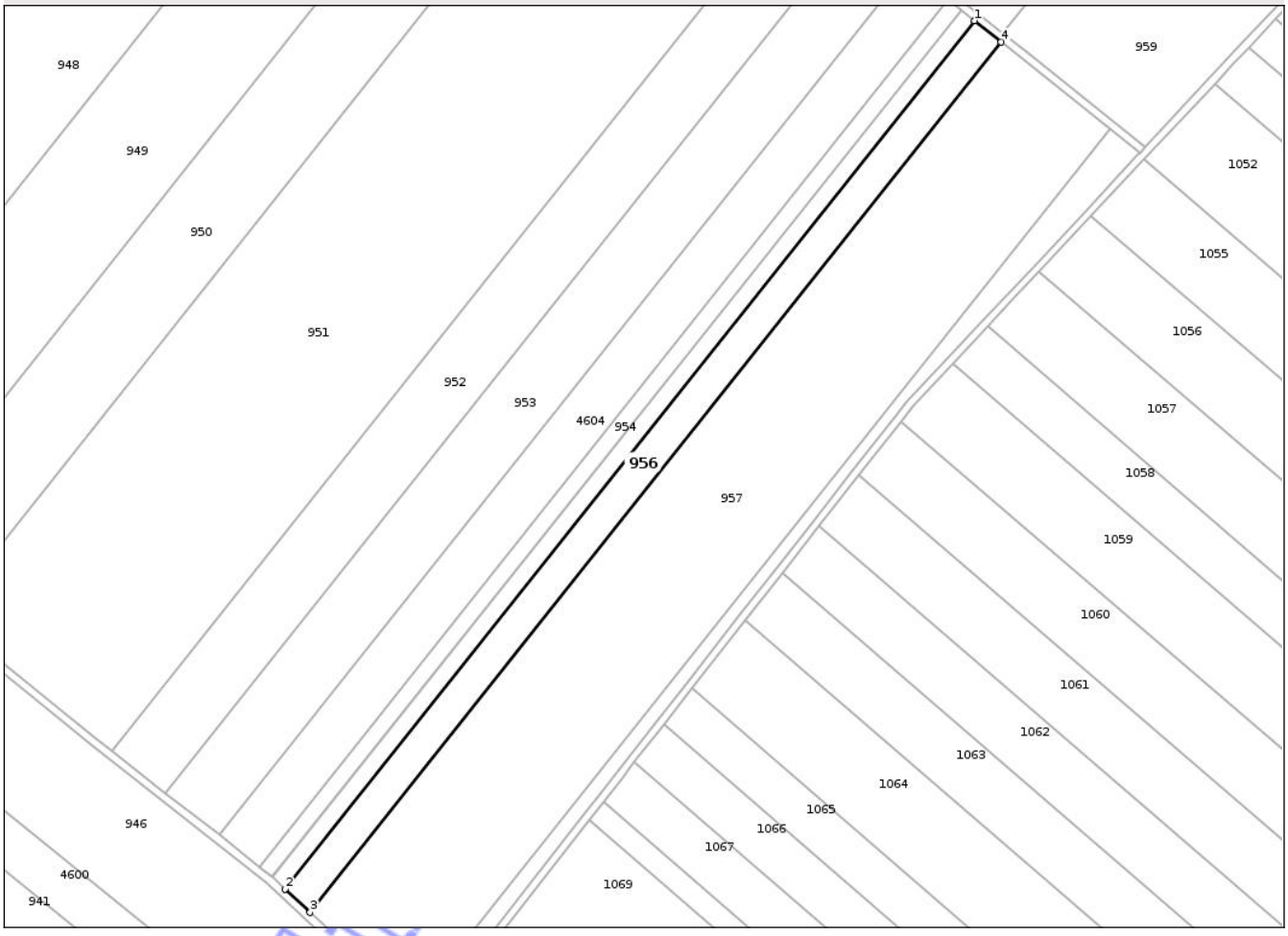
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	281/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.206,5 317.087,404	2	748.851,89 316.641,262	569.904
2	748.851,89 316.641,262	3	748.864,765 316.629,293	17.579
3	748.864,765 316.629,293	4	749.220,22 317.076,499	571.263
4	749.220,22 317.076,499	1	749.206,5 317.087,404	17.526

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 959

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100982	21.621	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19962 / 10/08/2011		
Act Notarial nr. 1329, din 28/07/2011 emis de BNP PIELE CRISTINA FLORENTINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 100982 a imobilului cu numarul cadastral 100982/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10388 (identificator electronic 100833) inscris in cartea funciara 11120 (identificator electronic 100833);	A1
Hotarare Judecatoreasca nr. 46750, din 26/05/2011 emis de ORC - TRIBUNALUL CONSTANTA (act constitutiv al CERNAVODA POWER SA din 18.05.2011);		
B4	Se noteaza schimbarea denumirii coproprietarului inscris in partea B-3 a prezentei carti funciare din " SC CERNAVODA POWER SRL" in " SC CERNAVODA POWER SA"	A1
12635 / 22/02/2022		
Act Notarial nr. 257, din 18/02/2022 emis de Toma Catalin Marius;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlul de donatie, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRICOPE ELISEI**	
313022 / 17/11/2025		
Act Notarial nr. 1115, din 14/11/2025 emis de Cautinuc Nicolae (Contract de ipoteca);		
B10	Se noteaza interdictiile de instrainare, inchiriere, restructurare, demolare, dezmembrare, alipire, construire si grevare in favoarea	A1
	1) **RAPID CREDIT IFN S.A.**, CIF:38165677	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
313022 / 17/11/2025		
Act Administrativ nr. 28, din 13/05/2024 emis de BEJ GRASU GELU IULIAN (Adresa radiere ; act administrativ nr 28242105241010 din 21.05.2024, emis de BEJ GRASU GELU IULIAN);		
C3	Se radiaza inceperea urmaririi silite a imobilului in dosar de executare silita nr. 28/2024 al BEJ Grasu Gelu Iulian notata sub C.2	A1
Act Notarial nr. 1114, din 14/11/2025 emis de Cautinuc Nicolae (Declaratie);		
C4	Se radiaza sarcina de sub C.1, B.9 respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente intabulate in favoarea RAPID CREDIT IFN S.A., in baza contractului de ipoteca aut. sub nr. 30 din 17.01.2024, emis de Cautinuc Nicolae	A1
Act Notarial nr. 1115, din 14/11/2025 emis de Cautinuc Nicolae (Contract de ipoteca);		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:170000 LEIsi celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **RAPID CREDIT IFN S.A.**, CIF:38165677	

Document oficial al Oficiului de Cadastru

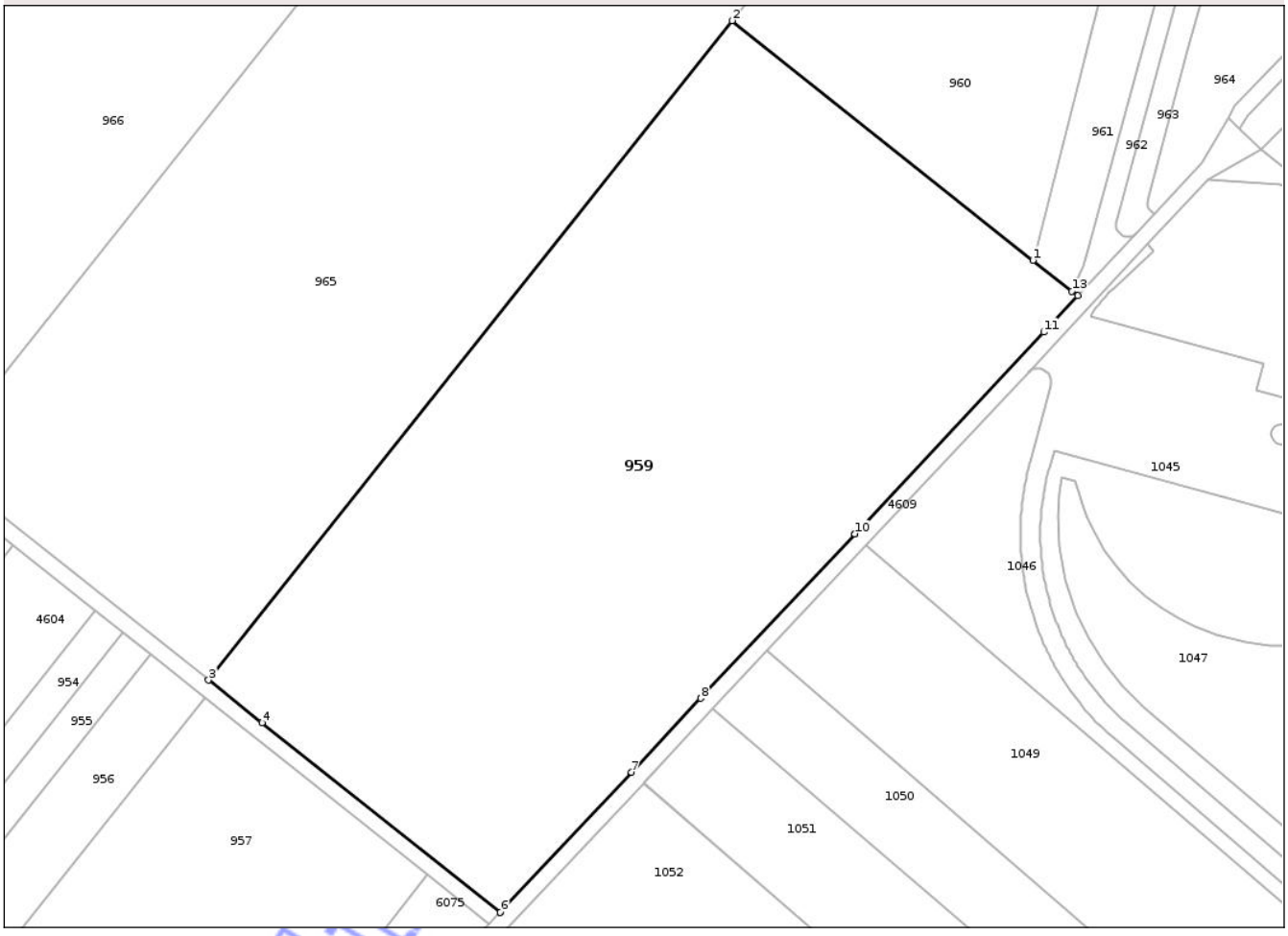
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100982	21.621	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	21.621	-	281/37/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.428,241 317.186,249	2	749.352,622 317.246,353	96.596
2	749.352,622 317.246,353	3	749.221,113 317.080,899	211.352
3	749.221,113 317.080,899	4	749.234,531 317.070,234	17.14
4	749.234,531 317.070,234	5	749.294,426 317.022,627	76.51
5	749.294,426 317.022,627	6	749.294,43 317.022,63	0.005

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.294,43 317.022,63	7	749.327,4 317.057,794	48.203
7	749.327,4 317.057,794	8	749.344,795 317.076,345	25.431
8	749.344,795 317.076,345	9	749.383,476 317.117,597	56.55
9	749.383,476 317.117,597	10	749.383,48 317.117,6	0.005
10	749.383,48 317.117,6	11	749.430,946 317.168,223	69.395
11	749.430,946 317.168,223	12	749.439,475 317.177,319	12.469
12	749.439,475 317.177,319	13	749.438,047 317.178,454	1.824
13	749.438,047 317.178,454	1	749.428,241 317.186,249	12.527

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 967

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A-281/27 LOT 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101250	10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8633 / 27/03/2013		
Act Notarial nr. 286, din 21/03/2013 emis de NP. CALAIGII ANA MARIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101250 a imobilului cu numarul cadastral 101250/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101209 inscris in cartea funciara 101209;	A1
39816 / 06/08/2021		
Act Notarial nr. 994, din 04/08/2021 emis de NP. Calaigii Ana Maria;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE(dare in plata) bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRICOPE ELISEI**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
107558 / 19/04/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1088, din 28/02/2024 emis de BEJ GRASU GELU IULIAN (Act Administrativ nr. dosar de executare nr.28/2024, din 17/04/2024 emis de BEJ GRASU GELU IULIAN);		
C1	Se noteaza urmarirea silita a imobilului inceputa in dosar de executare nr.28/2024 al BEJ GRASU GELU IULIAN, creditor AGRICOVER CREDIT IFN SA, pentru suma de 334.183,28 LEI	A1

Neutilizabil în circuitul civil

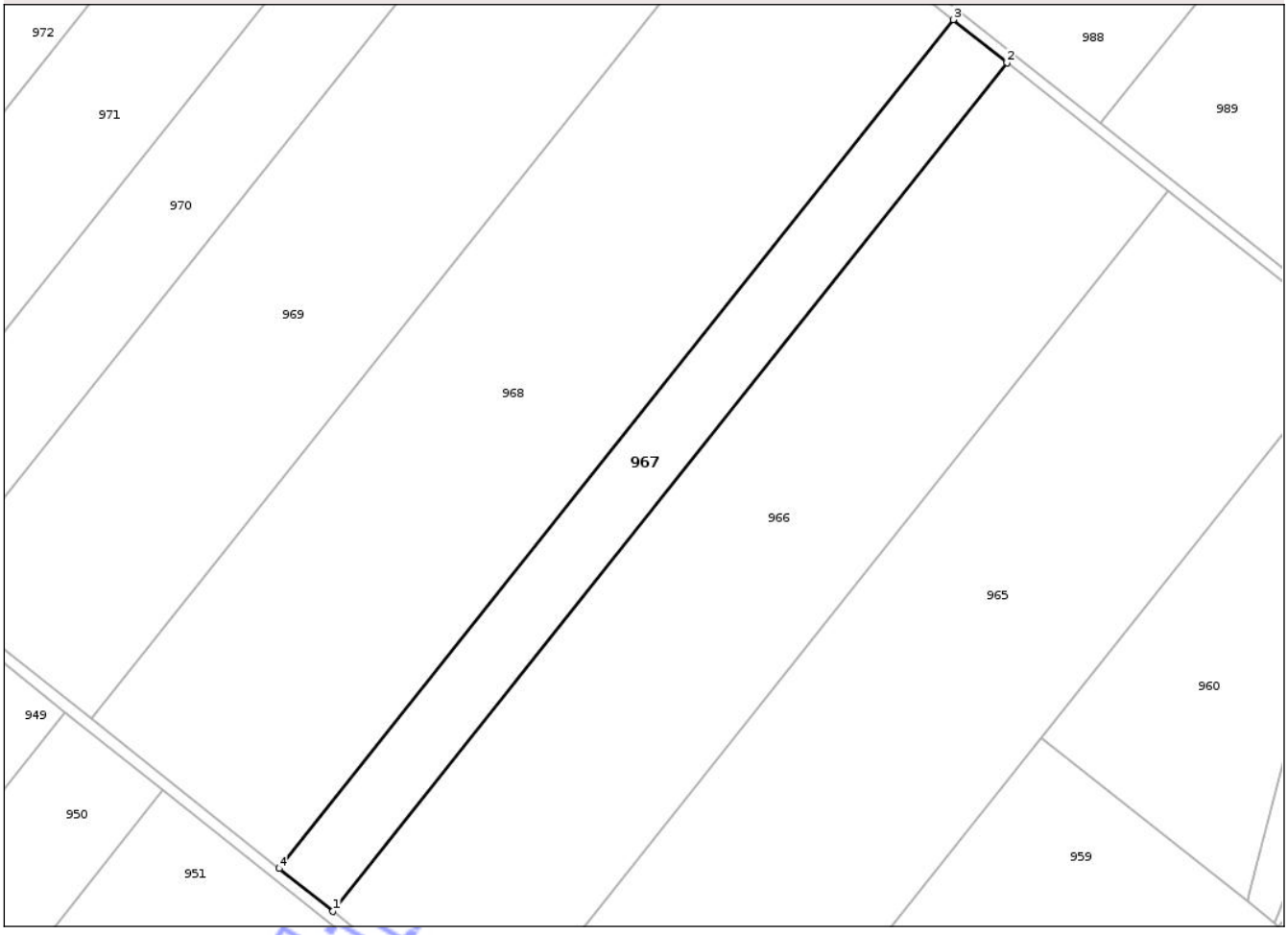
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101250	10.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	A281/27, LOT 2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.092,983 317.182,741	2	749.340,09 317.493,631	397.133
2	749.340,09 317.493,631	3	749.320,378 317.509,299	25.18
3	749.320,378 317.509,299	4	749.073,271 317.198,409	397.133
4	749.073,271 317.198,409	1	749.092,983 317.182,741	25.18

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 969

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-281/25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101302	30.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2055 / 29/01/2014		
Act Notarial nr. 266, din 28/01/2014 emis de NP. Mihaescu Marius Andrei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADUT NICOLETA** 2) **RADUT JAN**	
17855 / 12/06/2018		
Act Notarial nr. 785, din 11/06/2018 emis de NP. Macovei Adelina Catalina;		
B3	Se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, inchiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire, restructurare si amenajare in favoarea	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA CLUJ NAPOCA SA**, CIF:9745751	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
21969 / 21/07/2017		
Act Administrativ nr. 5123, din 12/07/2017 emis de ANAF-DGRFP GALATI - AJFP CONSTANTA - SF MEDGIDIA;		
C2	Se radiaza de sub C-1, dreptul de ipoteca legala intabulat prin Incheierea nr. 30956/2015 in favoarea ANAF DGRFP GALATI AJFP CONSTANTA SERVICIUL FISCAL MEDGIDIA	A1
16999 / 04/06/2018		
Act Administrativ nr. 574, din 04/06/2018 emis de BEJ SOAVA;		
C4	Se radiaza de sub C.3, urmarirea silita inceputa in dosarul de executare nr. 574/2016 de BEJ SOAVA DAN BASARAB, notata prin Incheierea nr.4821/2018.	A1
17342 / 07/06/2018		
Act Administrativ nr. 574/2016, din 04/06/2018 emis de BEJ SOAVA DAN - BASARAB;		
C5	Se respinge cererea privind radierea urmaririi silite dispuse in baza dosarului de executare nr. 574/2016 emis de Bej Soava Dan Basarab, conform art. 35 alin. 3 din Legea nr. 7/1996 republicata si art. 893, lit. a Cod Civil	A1
17855 / 12/06/2018		
Act Notarial nr. 785, din 11/06/2018 emis de NP. Macovei Adelina Catalina;		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:150000 LEI, si celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA CLUJ NAPOCA SA**, CIF:9745751	
18999 / 22/04/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 425, din 24/02/2021 emis de JUDECATORIA MEDGIDIA;		
C7	Se noteaza inceperea urmaririi silite a imobilului in dosar de executare silita nr.18/2021 al BEJ GRASU GELU IULIAN, pentru suma de 307535,71 RON creditor AGRICOVER CREDIT IFN SA, impotriva debitorului RADUT JAN	A1
26121 / 28/05/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2420, din 05/10/2020 emis de JUDECATORIA MEDGIDIA (somatie nr 124/2020 din 26.05.2021, emis de BEJ MENAEF CRISTIAN);		

Act valabil în circuitul civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C8	Se noteaza inceperea urmaririi silite a imobilului in dosar de executare silita nr. 124/2020 al BEJ Menaef Cristian, pentru suma de 108254.89 Lei creditor AGRINVEST SRL, privind debitorul RADUT JAN	A1
11052 / 07/03/2023		
Act Administrativ nr. 108/2023, din 07/03/2023 emis de BEJ Bogăție Silvia-Laura (act administrativ nr 703 din 01.03.2023, emis de judecatoria medgidia);		
C9	Se noteaza inceperea urmaririi silite a imobilului in dosarul de executare silita nr. 108/2023 emis in data de 07.03.2023 de BEJ Bogatie Silvia Laura, pentru suma de 23.175,54 lei plus cheltuieli de executare, creditor AGROMEC STEFANESTI SA, privind cota parte din imobil proprietatea debitorului RADUT JAN.	A1

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101302	30.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	-	A281/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.004,278 317.253,247	2	749.251,385 317.564,137	397.133
2	749.251,385 317.564,137	3	749.192,248 317.611,141	75.542
3	749.192,248 317.611,141	4	748.945,141 317.300,251	397.133
4	748.945,141 317.300,251	1	749.004,278 317.253,247	75.542

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 966

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-281/27, LOT-1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101249	30.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8633 / 27/03/2013		
Act Notarial nr. 286, din 21/03/2013 emis de NP. CALAIGII ANA MARIA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101249 a imobilului cu numarul cadastral 101249/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101209 inscris in cartea funciara 101209;	A1
46549 / 13/10/2020		
Act Notarial nr. 1198, din 12/10/2020 emis de NP. Toma Catalin Marius;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlul de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGRO POMICOLA SISTEM S.R.L.**, CIF:27993259	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
46549 / 13/10/2020		
Act Notarial nr. 1198, din 12/10/2020 emis de NP. Toma Catalin Marius;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:88100 LEI	A1
	1) **ANTONOVICI AURICA** 2) **CIOCAN ECATERINA** 3) **TUDOSE GHEORGHITA** 4) **NEDELCU ZICA**	

Neutilizabil în circuitul civil

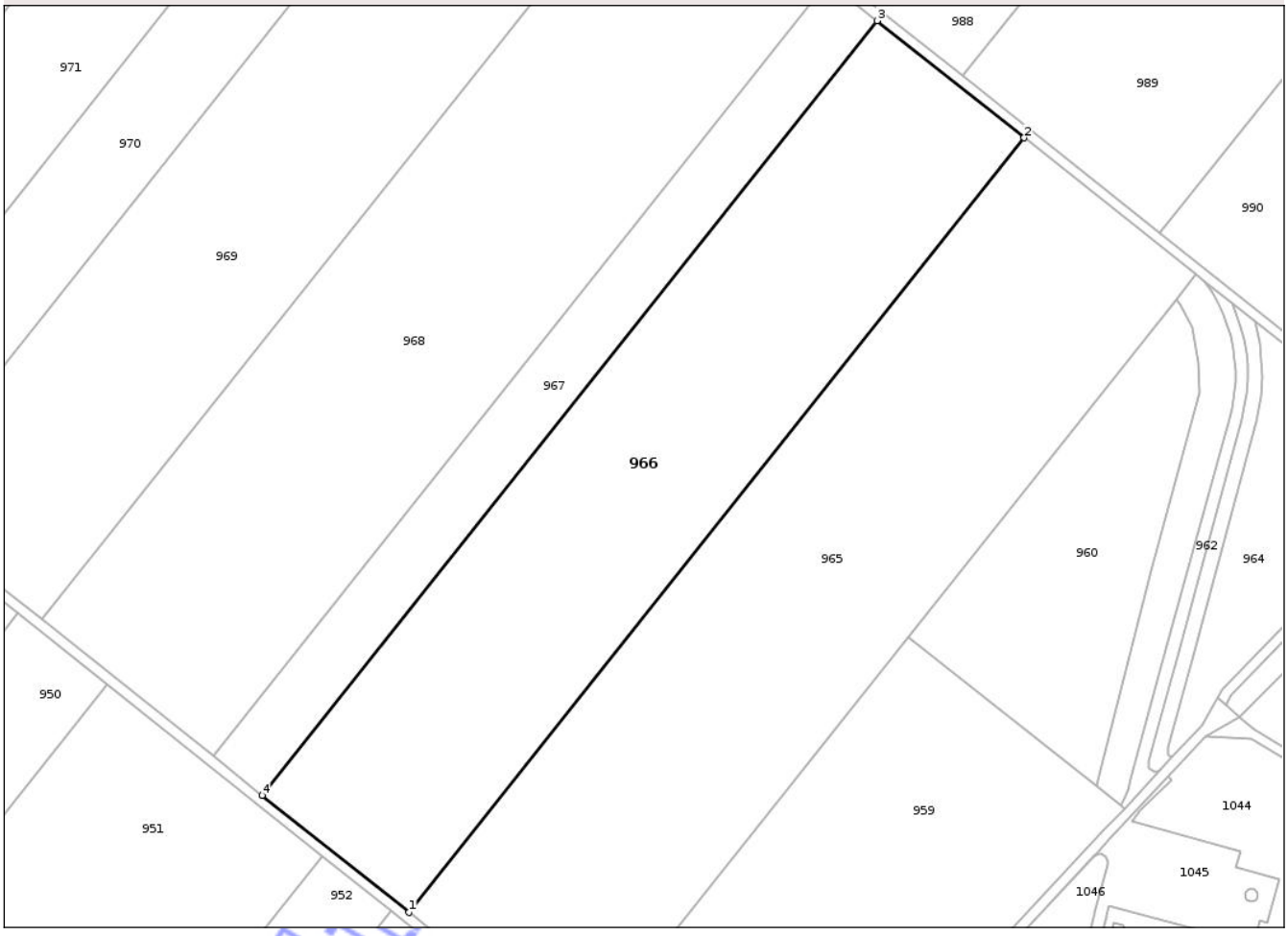
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101249	30.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	-	281/27	-	LOT 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.152,12 317.135,737	2	749.399,227 317.446,627	397.133
2	749.399,227 317.446,627	3	749.340,09 317.493,631	75.542
3	749.340,09 317.493,631	4	749.092,983 317.182,741	397.133
4	749.092,983 317.182,741	1	749.152,12 317.135,737	75.542

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 968

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-281/26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101181	35.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61818 / 02/11/2022		
Act Notarial nr. 1633, din 31/10/2022 emis de NP. Toma Catalin Marius;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGRO POMICOLA SISTEM S.R.L.**, CIF:27993259	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
61818 / 02/11/2022		
Act Notarial nr. 1633, din 31/10/2022 emis de NP. Toma Catalin Marius;		
C2	Se radiaza de sub C1 contractul de arendare nr.110/27.1.2020 modificat prin actul aditional nr.1/2021 incheiat intre CORNEANU MARIEA in calitate de arendator si AGRO POMICOLA SISTEM SRL in calitate de arendas	A1

Neutilizabil în circuitul civil

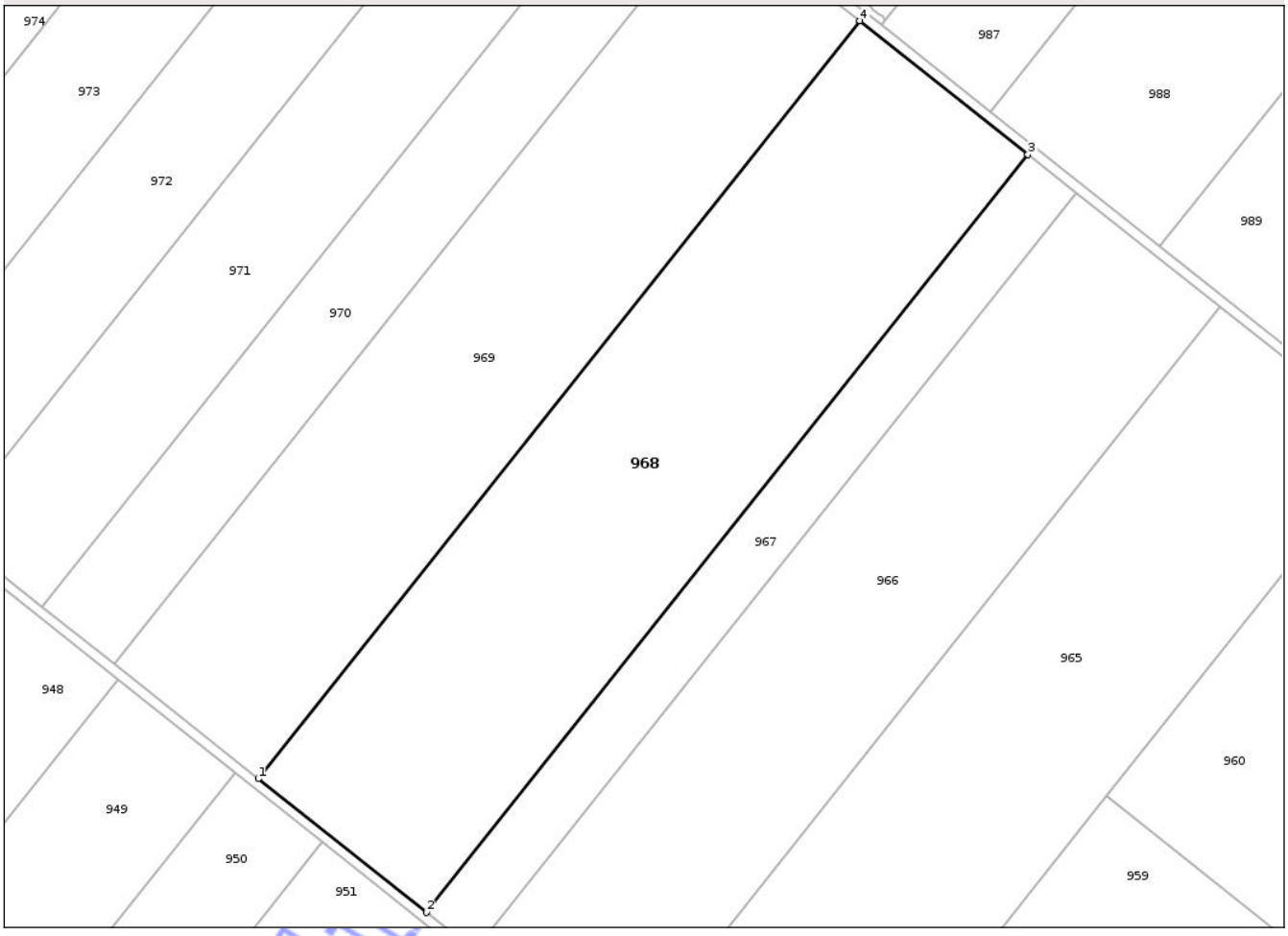
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101181	35.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	35.000	-	281/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.004,278 317.253,247	2	749.073,271 317.198,409	88.132
2	749.073,271 317.198,409	3	749.320,378 317.509,299	397.133
3	749.320,378 317.509,299	4	749.251,385 317.564,137	88.132
4	749.251,385 317.564,137	1	749.004,278 317.253,247	397.133

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 970

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10542
Nr. cadastral vechi:775-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A -281/24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100517	15.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45224 / 27/08/2021		
Act Administrativ nr. 42575, din 24/08/2021 emis de BCPI MEDGIDIA;		
B2	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia numarului cadastral al imobilului din “775” in ” 100517”	A1
13554 / 25/02/2022		
Act Notarial nr. 358, din 23/02/2022 emis de NP. Macovei Adelina Catalina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRO LAND RADAL SRL**, CIF:35688604	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
71210 / 09/12/2022		
Somatie nr. 1593/2022, din 06/12/2022 emis de BEJ Badea Violeta (hotarare judecatoreasca nr 3498 din 18.10.2022, emis de JUDECATORIA MEDGIDIA);		
C1	Se noteaza inceperea urmaririi silite a imobilului in dosarul de executare silita nr. 1593/2022 emis in data de 06.12.2022 de BEJ Badea Violeta pentru suma de 88.517,57 Lei creditor UNICREDIT LEASING CORPORATION IFN SA.	A1

Neutilizabil în circuitul civil

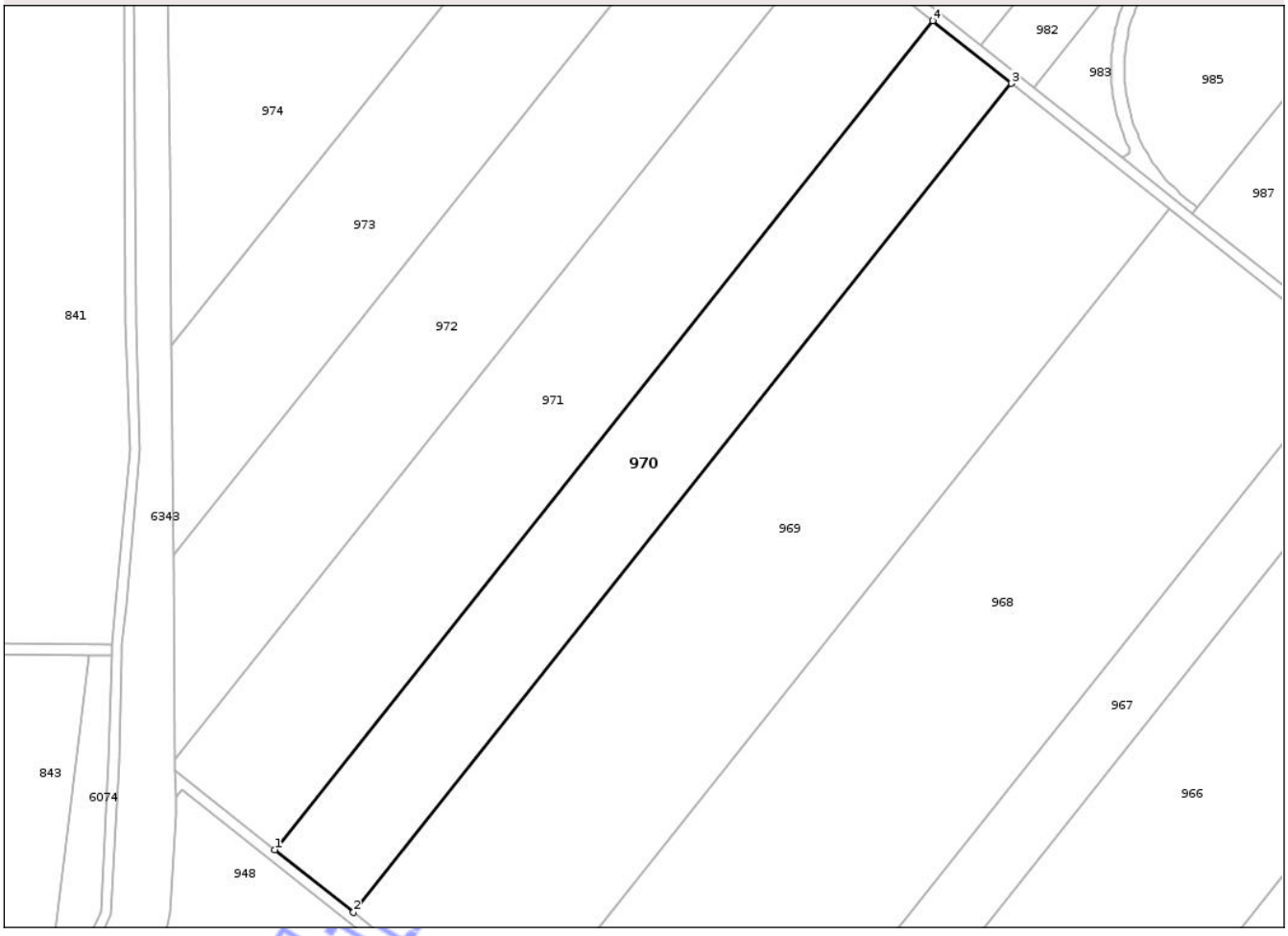
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100517	15.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	-	281/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.915,573 317.323,753	2	748.945,141 317.300,251	37.77
2	748.945,141 317.300,251	3	749.192,248 317.611,141	397.133
3	749.192,248 317.611,141	4	749.162,68 317.634,643	37.77
4	749.162,68 317.634,643	1	748.915,573 317.323,753	397.133

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 971

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-281/23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101899	20.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38008 / 22/11/2017		
Act Notarial nr. 1515, din 21/11/2017 emis de NP. Toma Catalin Marius;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JACOLA ANDREI** 2) **JACOLA IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101899	20.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	-	281/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.878,244 317.357,745	2	748.878,281 317.353,394	4.351
2	748.878,281 317.353,394	3	748.915,573 317.323,753	47.637
3	748.915,573 317.323,753	4	749.162,68 317.634,643	397.133
4	749.162,68 317.634,643	5	749.123,246 317.665,986	50.373
5	749.123,246 317.665,986	1	748.878,244 317.357,745	393.749

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 972

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-281/22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101677	17.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3342 / 09/02/2015		
Act Administrativ nr. 52394/1508, din 29/05/1996 emis de CJSDPAT CONSTANTA (act notarial nr. CONTRACT DE PARTAJ VOLUNTAR FARA SULTA NR. 4970/02-11-2004 emis de B.N.P. Doina Gheorghe;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LOBONT NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101677	17.500	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.500	-	281/22	-	Teren extravilan neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.877,601 317.434,195	2	748.878,244 317.357,745	76.453
2	748.878,244 317.357,745	3	749.123,246 317.665,986	393.749
3	749.123,246 317.665,986	4	749.085,613 317.695,899	48.073
4	749.085,613 317.695,899	1	748.877,601 317.434,195	334.302

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 973

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A -281/21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102661	15.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; TEREN EXTRAVILAN NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6 / 03/01/2022		
Act Administrativ nr. 52392/1300, din 19/09/1996 emis de CJSDPAT CONSTANTA (act administrativ nr 225 din 20.11.1959, emis de Comuna Saligny;act administrativ nr 26 din 26.02.1960, emis de Sfatul Popular Dragomiresti;act administrativ nr 562 din 06.12.2021, emis de PRIMARIA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/3, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU GEORGETA**	
67100 / 24/11/2022		
Act Notarial nr. 1727, din 22/11/2022 emis de NP. Toma Catalin Marius;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **GEORGESCU GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

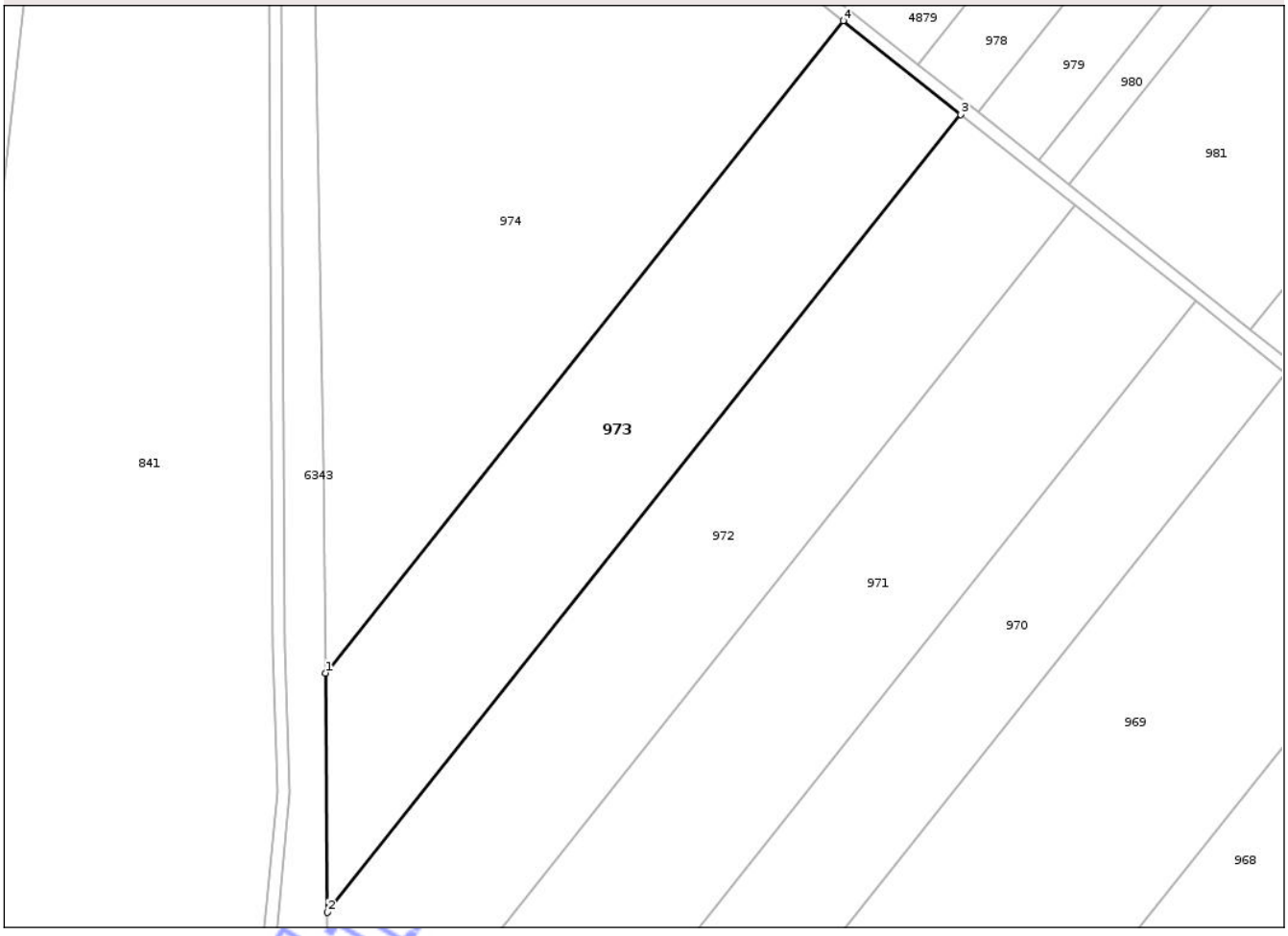
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102661	15.000	TEREN EXTRAVILAN NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	-	281/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.876,939 317.512,722	2	748.877,601 317.434,195	78.53
2	748.877,601 317.434,195	3	749.085,613 317.695,899	334.302
3	749.085,613 317.695,899	4	749.046,957 317.726,624	49.379
4	749.046,957 317.726,624	1	748.876,939 317.512,722	273.24

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 974

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-281/20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		30.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52390/1158, din 11/08/1995 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FINARU DOBRICA** 2) **SIMA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	30.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	-	281/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.876,356 317.581,945	2	748.876,939 317.512,722	69.225
2	748.876,939 317.512,722	3	749.046,957 317.726,624	273.24
3	749.046,957 317.726,624	4	748.901,923 317.841,902	185.267
4	748.901,923 317.841,902	5	748.889,932 317.837,227	12.87
5	748.889,932 317.837,227	6	748.874,551 317.829,985	17.001

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.874,551 317.829,985	7	748.872,029 317.827,26	3.713
7	748.872,029 317.827,26	1	748.876,356 317.581,945	245.353

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 975

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10317
Nr. cadastral vechi:956-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 281/8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100394	10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3953 / 05/03/2008		
Act Notarial nr. 417, din 26/02/2008 emis de BNP BALTARIU MARINELA-LILIANA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU GHEORGHE - COSMIN** 2) **POPESCU ANA - MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
35720 / 29/11/2016		
Ordonanta nr. 126/P/2014, din 17/11/2016 emis de DNA (act administrativ nr 126/P/2014 din 22.11.2016, emis de DNA);		
C1	Se inscrie SECHESTRUL ASIGURATOR dispus in baza Ordonantei din dosar nr. 126/P/2014 emisa la data de 17.11.2016 de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie si Procesul Verbal din data de 22.11.2016 emis Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie.	A1
42924 / 26/08/2021		
Ordonanta nr. D 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PICCJ- DIRECTIA NATIONALA ANTICORUPTIE;		
C2	Se mentine SECHESTRUL ASIGURATOR inscris in baza Ordonantei din dosar nr. 126/P/2014 emisa la data de 17.11.2016 de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie si Procesul Verbal din data de 22.11.2016 emis Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie.	A1

Neautorizat în circuitul civil

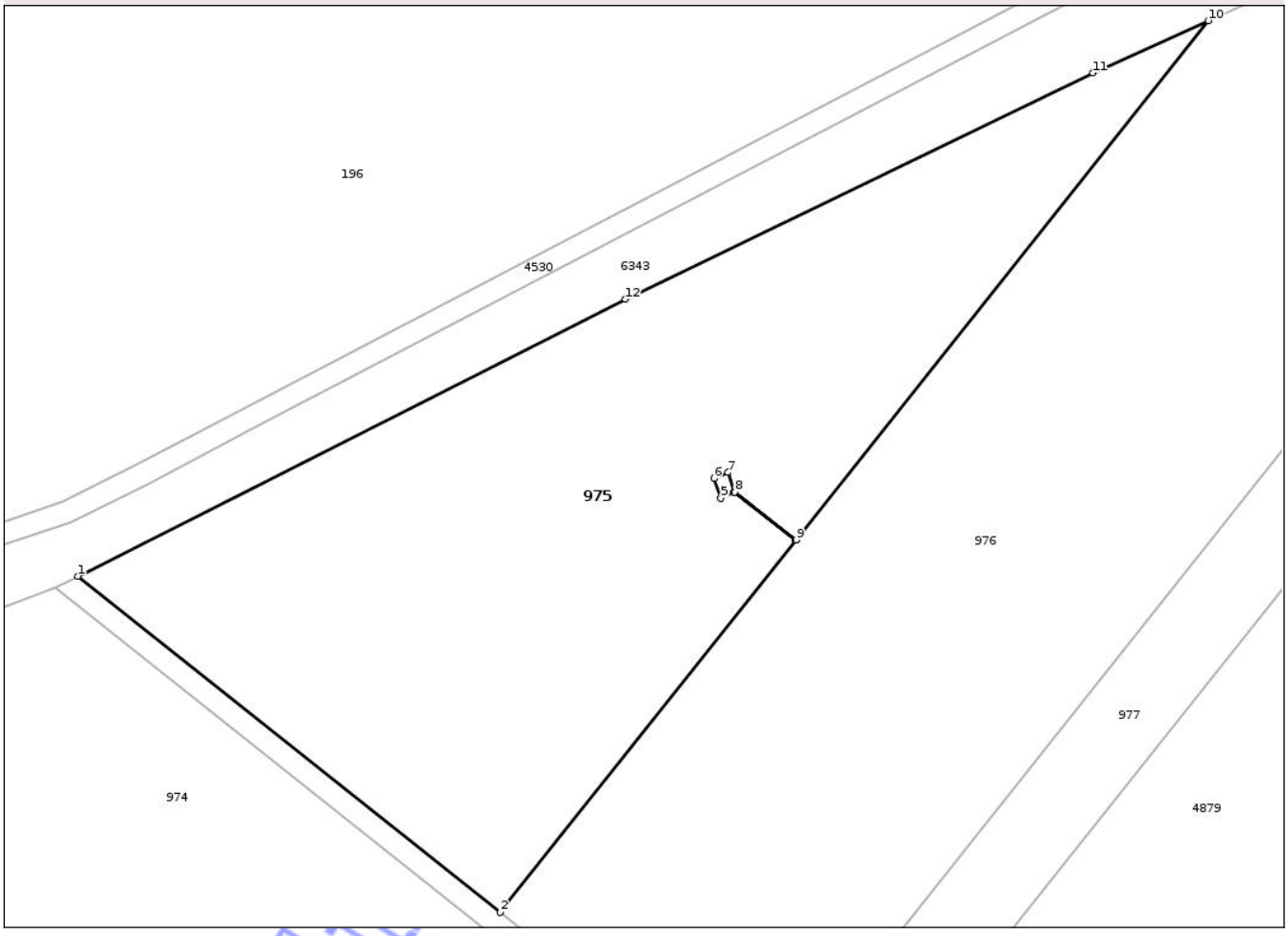
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100394	10.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	A 281/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.905,893 317.843,856	2	748.981,526 317.783,741	96.613
2	748.981,526 317.783,741	3	749.034,416 317.850,282	85.0
3	749.034,416 317.850,282	4	749.023,389 317.858,819	13.945
4	749.023,389 317.858,819	5	749.020,974 317.857,792	2.624
5	749.020,974 317.857,792	6	749.019,785 317.861,335	3.737

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.019,785 317.861,335	7	749.022,292 317.862,401	2.724
7	749.022,292 317.862,401	8	749.023,481 317.858,858	3.737
8	749.023,481 317.858,858	9	749.034,463 317.850,342	13.897
9	749.034,463 317.850,342	10	749.108,252 317.943,177	118.588
10	749.108,252 317.943,177	11	749.087,575 317.933,848	22.684
11	749.087,575 317.933,848	12	749.003,887 317.893,386	92.956
12	749.003,887 317.893,386	1	748.905,893 317.843,856	109.8

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 976

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:679(e:10194)
Nr. cadastral vechi:649-1

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100211	15.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18395 / 05/12/2007		
Act Notarial nr. 4120, din 29/11/2007 emis de BNP CRISTINA SOARE;		
B3	Se respinge cererea de intabulare a dreptului de proprietate in favoarea petentilor Mihalcea - Calinescu Silviu-Bogdan si Mihalcea - Calinescu Cristina - Amelia, deoarece numele vanzatoarei din contractul v/c aut. sub nr.4120/29.11.2007-BNP C. Soare si anume " BUCURA ANCA - VICTORIA " nu corespunde cu numele proprietarei din cartea funciara si anume " BUCURA ANCA ", avand in vedere ca nu s-a depus la dosar actele prin care sa se clarifice aceasta situatie, comform art.48, alin. 1, lit. b si art.22, lit. a din Legea 7/1996 republicata.	A1
59395 / 28/10/2022		
Act Notarial nr. 1211, din 10/09/2021 emis de Constantin Delia (hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act notarial nr 1464 din 12.10.2022, emis de Constantin Delia;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

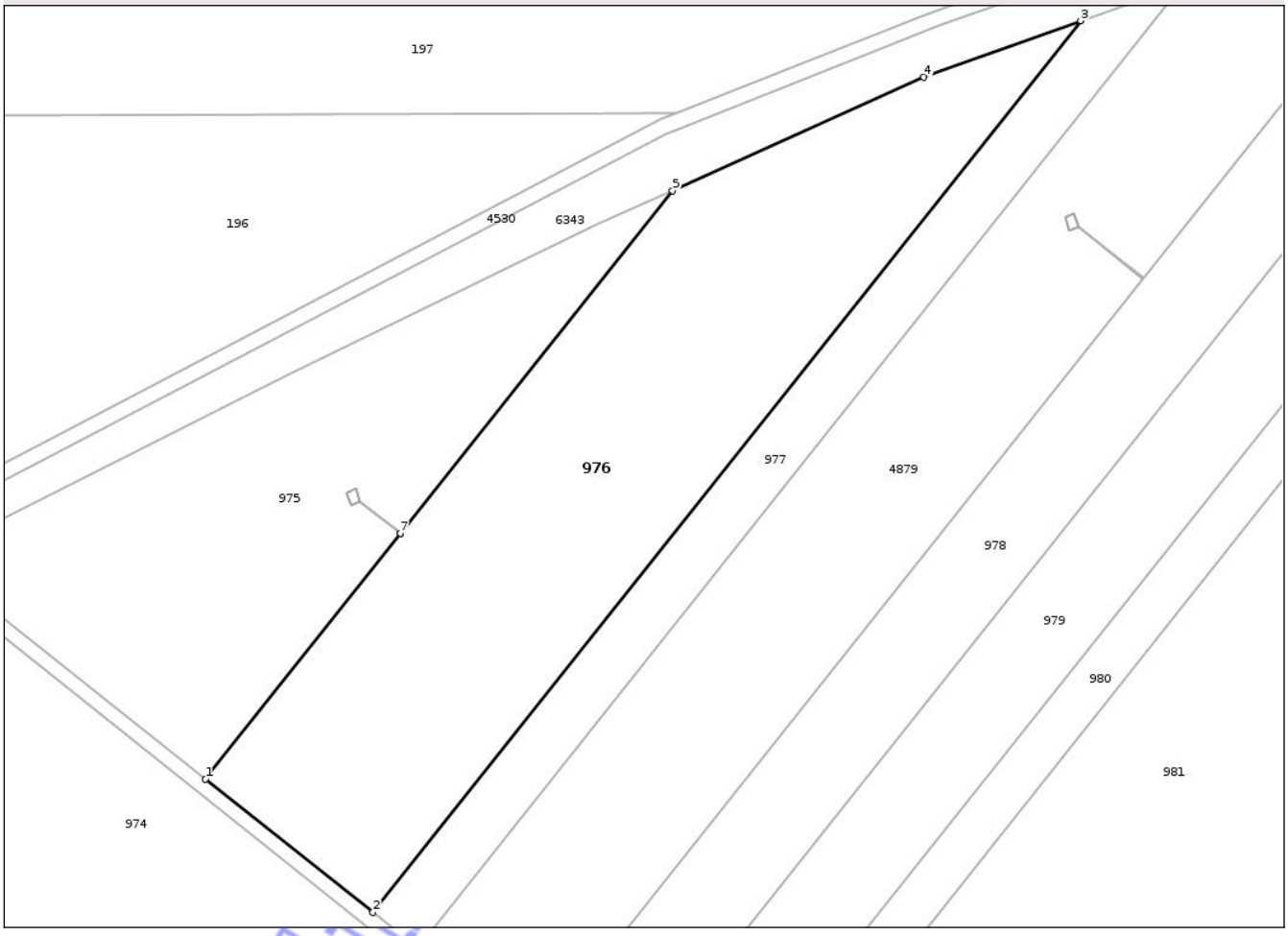
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100211	15.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	-	A 281/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.981,526 317.783,741	2	749.026,962 317.747,626	58.041
2	749.026,962 317.747,626	3	749.218,979 317.989,206	308.596
3	749.218,979 317.989,206	4	749.176,408 317.973,929	45.229
4	749.176,408 317.973,929	5	749.108,252 317.943,177	74.772
5	749.108,252 317.943,177	6	749.034,463 317.850,342	118.588

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.034,463 317.850,342	7	749.034,416 317.850,282	0.076
7	749.034,416 317.850,282	1	748.981,526 317.783,741	85.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 979

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 281/12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102896	10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; TEREN NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
256516 / 25/09/2024		
Act Notarial nr. 4337, din 23/09/2024 emis de Serban Mihaela Lavinia;		
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 12/36, cota initiala 12/36	A1
	1) **MILEA ELENA**	
Act Notarial nr. 4338, din 23/09/2024 emis de Serban Mihaela Lavinia;		
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/24, cota initiala 6/24	A1
	1) **MILEA ELENA**	
Act Notarial nr. 4339, din 23/09/2024 emis de Serban Mihaela Lavinia;		
B21	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/24, cota initiala 2/24	A1
	1) **MILEA ELENA**	
Act Notarial nr. 4340, din 23/09/2024 emis de Serban Mihaela Lavinia;		
B22	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/24, cota initiala 2/24	A1
	1) **MILEA ELENA**	
Act Notarial nr. 4341, din 23/09/2024 emis de Serban Mihaela Lavinia;		
B23	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/24, cota initiala 6/24	A1
	1) **MILEA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

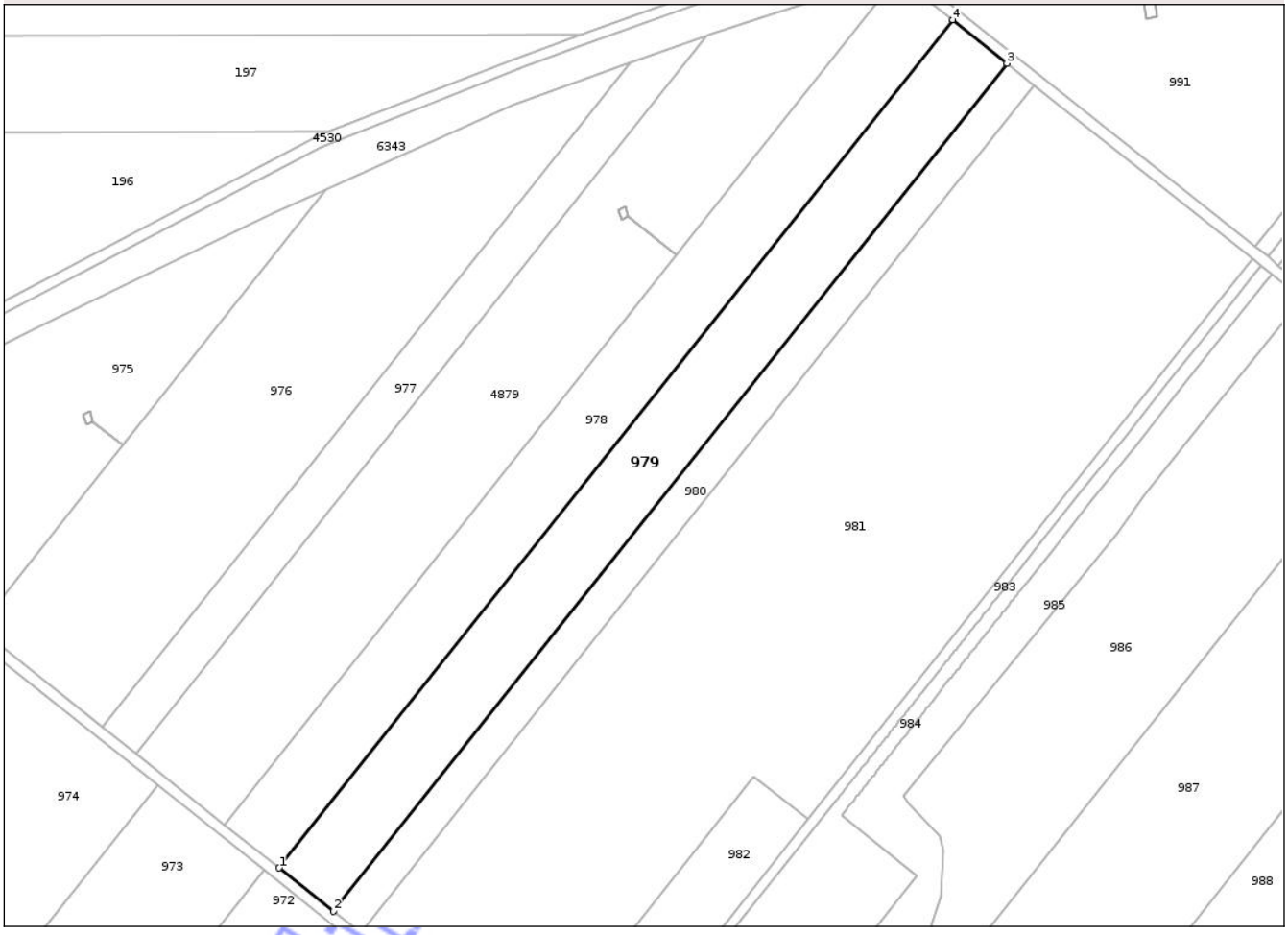
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102896	10.000	TEREN NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	281/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.091,237 317.696,538	2	749.111,112 317.680,741	25.388
2	749.111,112 317.680,741	3	749.356,201 317.989,092	393.89
3	749.356,201 317.989,092	4	749.336,327 318.004,889	25.387
4	749.336,327 318.004,889	1	749.091,237 317.696,538	393.89

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 980

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A -281/13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102729	5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren extravilan neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
75983 / 16/12/2022		
Act Notarial nr. 4103, din 15/12/2022 emis de NP. Mihaescu Marius Andrei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(bun propriu), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MILEA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102729	5.000	Teren extravilan neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	281/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.356,201 317.989,092	2	749.111,112 317.680,741	393.89
2	749.111,112 317.680,741	3	749.121,049 317.672,842	12.694
3	749.121,049 317.672,842	4	749.366,138 317.981,194	393.89
4	749.366,138 317.981,194	1	749.356,201 317.989,092	12.693

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 981

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-281/14 , Lot 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101724	36.641	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28440 / 06/08/2015		
Act Notarial nr. 1419, din 31/07/2015 emis de NP. IVANESCU ADINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101724 a imobilului cu numarul cadastral 101724/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10194 (identificator electronic 100596) inscris in cartea funciara 10678 (identificator electronic 100596);	A1
25598 / 17/06/2020		
Act Notarial nr. 181, din 15/06/2020 emis de NP. Soare Cristina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **WINDCAD SRL**, CIF:23621279	
26527 / 19/04/2022		
Act Notarial nr. 448, din 15/04/2022 emis de NP. Soare Cristina;		
B5	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare in favoarea	A1
	1) **AGRINVEST CREDIT I.F.N. S.A.**, CIF:41531140	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
26527 / 19/04/2022		
Act Notarial nr. 448, din 15/04/2022 emis de NP. Soare Cristina;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:16500000 LEIsi celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **AGRINVEST CREDIT I.F.N. S.A.**, CIF:41531140	
30955 / 19/05/2022		
Act Notarial nr. 549, din 16/05/2022 emis de NP. Soare Cristina (54);		
C3	Se radiaza sarcina de sub C.1, B.4, respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente intabulate in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, in baza contractului de ipoteca aut. sub nr. 182, din 15/06/2020 emis de Soare Cristina	A1

Neautentificat Notarial Civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101724	36.641	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	36.641	-	A281/14	-	T.D.A., fara imprejmuiri (punctele de contur au fost materializate prin tarusi de lemn).Lot 2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.445,636 317.918,006	2	749.366,138 317.981,194	101.551
2	749.366,138 317.981,194	3	749.121,049 317.672,842	393.89
3	749.121,049 317.672,842	4	749.180,851 317.625,309	76.392
4	749.180,851 317.625,309	5	749.263,916 317.729,816	133.497
5	749.263,916 317.729,816	6	749.283,624 317.714,174	25.161

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.283,624 317.714,174	1	749.445,636 317.918,006	260.375

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 982

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-281/14, Lot 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101723	3.359	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28440 / 06/08/2015		
Act Notarial nr. 1419, din 31/07/2015 emis de NP. IVANESCU ADINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101723 a imobilului cu numarul cadastral 101723/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10194 (identificator electronic 100596) inscris in cartea funciara 10678 (identificator electronic 100596);	A1
59382 / 28/10/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de NP. Constantin Delia (hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;act administrativ nr 691276 din 12.11.2021, emis de ONRC; inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act administrativ nr 3245363 din 08.03.2017, emis de ONRC;act notarial nr 1211 din 20.10.2022, emis de Constantin Delia);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

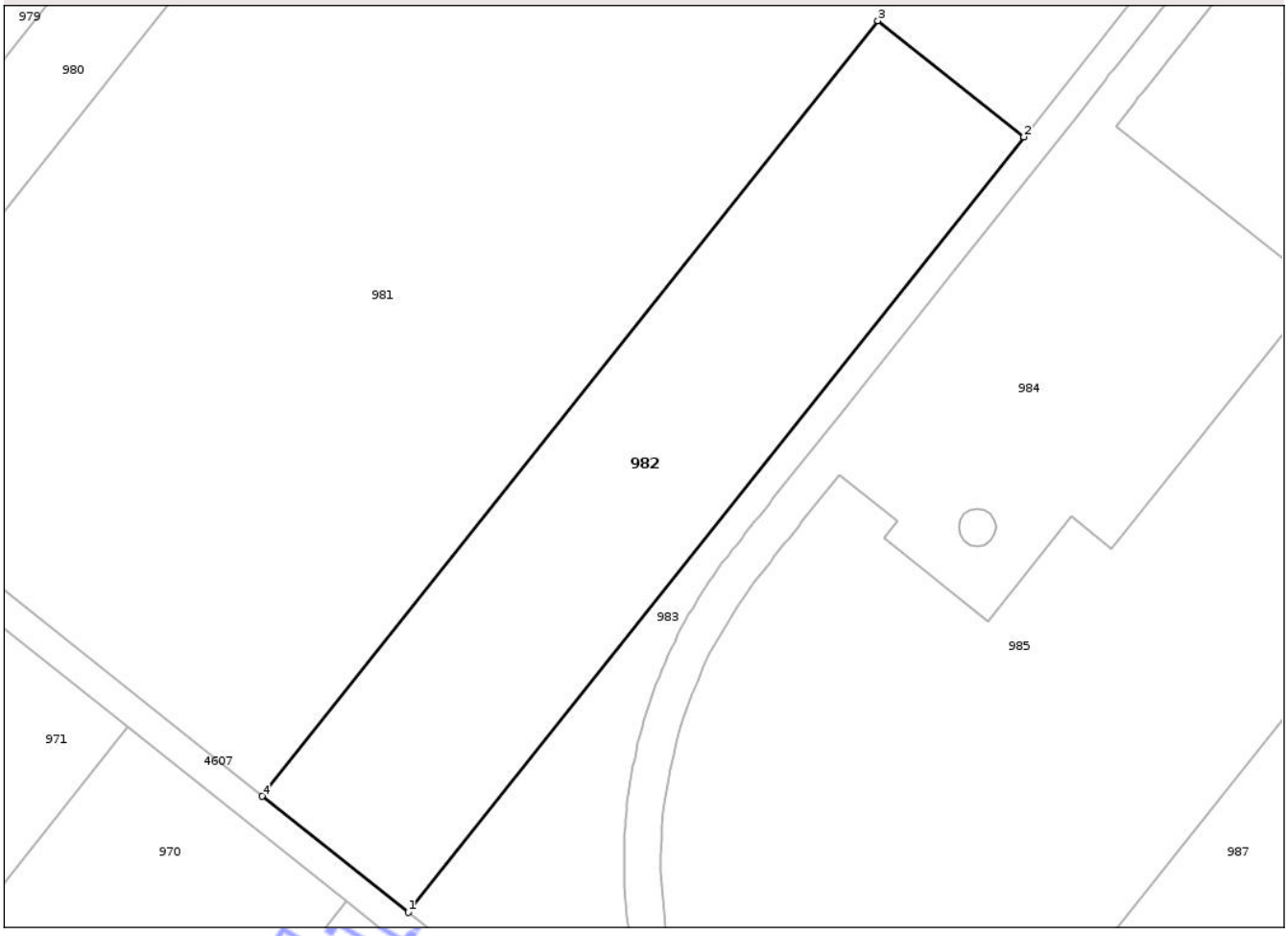
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101723	3.359	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.359	-	281/14	-	T.D.A., fara imprejmuiri (punctele de contur au fost materializate prin tarusi de lemn). Lot 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.200,547 317.609,653	2	749.283,624 317.714,174	133.516
2	749.283,624 317.714,174	3	749.263,916 317.729,816	25.161
3	749.263,916 317.729,816	4	749.180,851 317.625,309	133.497
4	749.180,851 317.625,309	1	749.200,547 317.609,653	25.16

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 983

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, IMOBILUL ESTE SITUAT IN EXTRAVILANUL COMUNEI SALIGNY, PARCELA A 281/15 Lot 1; LIMITELE IMOBILULUI NU SUNT MATERIALIZATE IN TEREN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100990	2.354	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22928 / 08/09/2011		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE AUT 1520, din 22/08/2011 emis de BNP PIELE;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 100990 a imobilului cu numarul cadastral 100990/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10176 (identificator electronic 100578) inscris in cartea funciara 10652 (identificator electronic 100578);	A1
59378 / 28/10/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de NP. Constantin Delia (inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act administrativ nr 3245363 din 08.03.2017, emis de ONRC;act notarial nr 1211 din 20.10.2022, emis de Constantin Delia;act administrativ nr 691276 din 12.11.2021, emis de ONRC;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

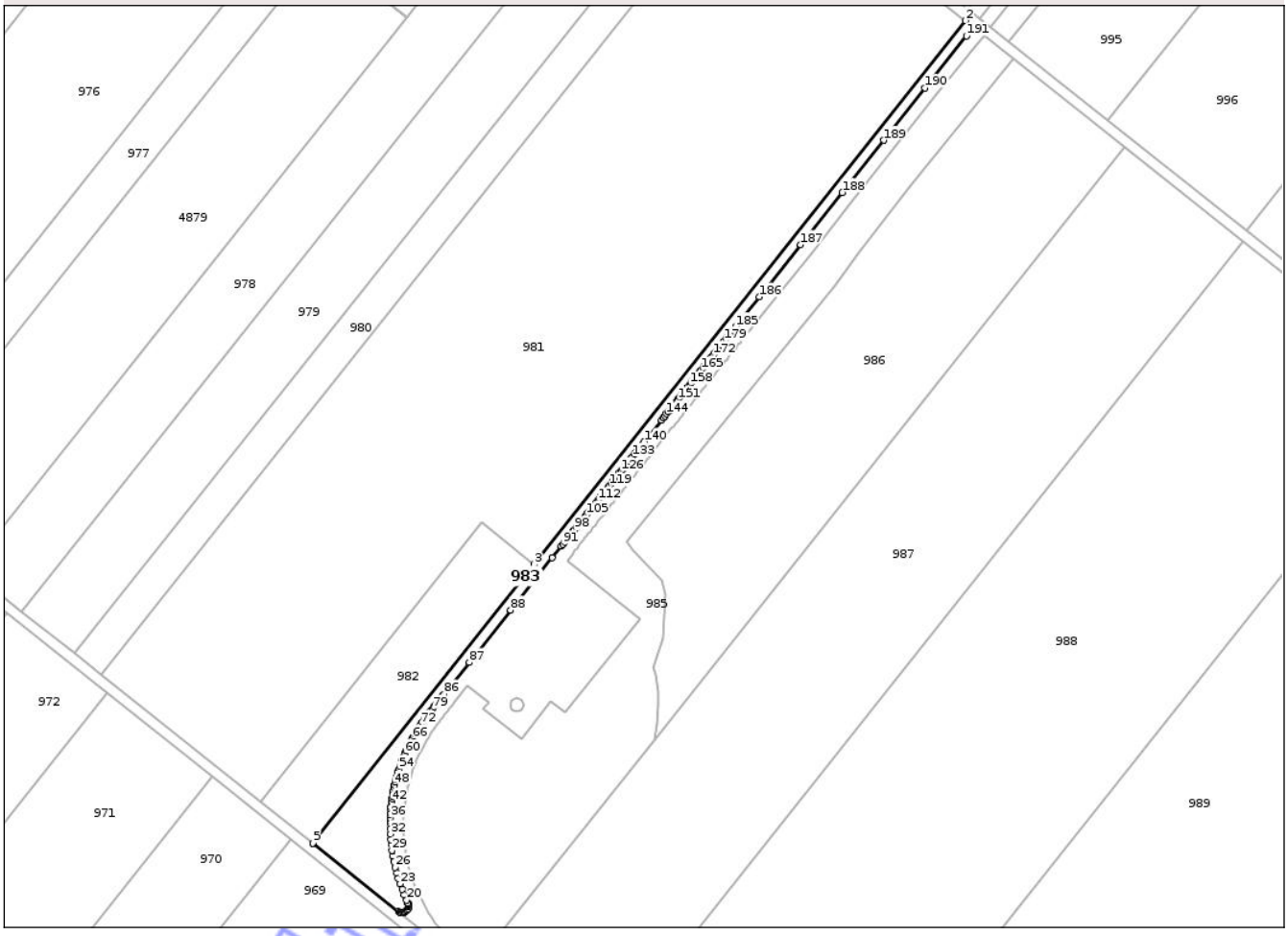
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100990	2.354	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.354	-	A281/15	-	TEREN EXTRAVILAN; LIMITELE IMOBILULUI NU SUNT MATERIALIZATE IN TEREN, LOT 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	749.448,642 317.915,616	2	749.445,636 317.918,006	3.84
4	749.200,547 317.609,653	5	749.200,55 317.609,65	0.004
7	749.233,24 317.583,829	8	749.233,765 317.583,703	0.54
10	749.234,841 317.583,809	11	749.235,306 317.584,007	0.505
13	749.236,112 317.584,734	14	749.236,373 317.585,184	0.52

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	749.445,636 317.918,006	3	749.283,624 317.714,174	260.375
5	749.200,55 317.609,65	6	749.232,74 317.584,066	41.119
8	749.233,765 317.583,703	9	749.234,332 317.583,697	0.567
11	749.235,306 317.584,007	12	749.235,761 317.584,333	0.56
14	749.236,373 317.585,184	15	749.236,541 317.585,718	0.56

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	749.283,624 317.714,174	4	749.200,547 317.609,653	133.516
6	749.232,74 317.584,066	7	749.233,24 317.583,829	0.553
9	749.234,332 317.583,697	10	749.234,841 317.583,809	0.521
12	749.235,761 317.584,333	13	749.236,112 317.584,734	0.533
15	749.236,541 317.585,718	16	749.236,584 317.586,279	0.563

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	749.236,584 317.586,279	17	749.236,516 317.586,8	0.525
19	749.236,35 317.587,233	20	749.235,825 317.588,338	1.223
22	749.234,145 317.592,325	23	749.233,401 317.594,356	2.163
25	749.232,111 317.598,486	26	749.231,566 317.600,579	2.163
28	749.230,678 317.604,813	29	749.230,336 317.606,95	2.164
31	749.229,873 317.611,079	32	749.229,741 317.613,068	1.993
34	749.229,653 317.617,058	35	749.229,67 317.618,108	1.05
37	749.229,75 317.620,183	38	749.229,814 317.621,219	1.038
40	749.229,99 317.623,289	41	749.230,102 317.624,321	1.038
43	749.230,373 317.626,38	44	749.230,532 317.627,407	1.039
46	749.230,898 317.629,451	47	749.231,104 317.630,469	1.039
49	749.231,564 317.632,494	50	749.231,817 317.633,501	1.038
52	749.232,37 317.635,503	53	749.232,669 317.636,497	1.038
55	749.233,314 317.638,472	56	749.233,659 317.639,451	1.038
58	749.234,394 317.641,394	59	749.234,783 317.642,356	1.038
61	749.235,607 317.644,263	62	749.236,041 317.645,206	1.038
64	749.236,952 317.647,073	65	749.237,429 317.647,995	1.038
67	749.238,425 317.649,818	68	749.238,944 317.650,717	1.038
70	749.240,023 317.652,492	71	749.240,582 317.653,366	1.037
73	749.241,742 317.655,089	74	749.242,342 317.655,937	1.039
76	749.243,663 317.657,715	77	749.244,231 317.658,441	0.922
79	749.245,465 317.659,994	80	749.246,088 317.660,777	1.001
82	749.247,332 317.662,342	83	749.247,954 317.663,125	1.0
85	749.249,199 317.664,691	86	749.249,832 317.665,487	1.017
88	749.274,901 317.697,028	89	749.290,457 317.716,599	25.0
91	749.294,543 317.721,739	92	749.295,165 317.722,522	1.0
94	749.296,41 317.724,088	95	749.297,032 317.724,871	1.0
97	749.298,276 317.726,437	98	749.298,898 317.727,219	0.999
100	749.300,143 317.728,785	101	749.300,765 317.729,568	1.0
103	749.302,01 317.731,134	104	749.302,632 317.731,916	0.999
106	749.303,876 317.733,482	107	749.304,498 317.734,265	1.0
109	749.305,743 317.735,831	110	749.306,365 317.736,613	0.999
112	749.307,61 317.738,179	113	749.308,232 317.738,962	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
17	749.236,516 317.586,8	18	749.236,395 317.587,129	0.351
20	749.235,825 317.588,338	21	749.234,953 317.590,318	2.164
23	749.233,401 317.594,356	24	749.232,723 317.596,411	2.164
26	749.231,566 317.600,579	27	749.231,088 317.602,689	2.163
29	749.230,336 317.606,95	30	749.230,063 317.609,096	2.163
32	749.229,741 317.613,068	33	749.229,668 317.615,059	1.992
35	749.229,67 317.618,108	36	749.229,702 317.619,146	1.038
38	749.229,814 317.621,219	39	749.229,894 317.622,255	1.039
41	749.230,102 317.624,321	42	749.230,229 317.625,352	1.039
44	749.230,532 317.627,407	45	749.230,707 317.628,43	1.038
47	749.231,104 317.630,469	48	749.231,326 317.631,483	1.038
50	749.231,817 317.633,501	51	749.232,122 317.634,638	1.177
53	749.232,669 317.636,497	54	749.232,984 317.637,487	1.039
56	749.233,659 317.639,451	57	749.234,019 317.640,425	1.038
59	749.234,783 317.642,356	60	749.235,188 317.643,313	1.039
62	749.236,041 317.645,206	63	749.236,489 317.646,143	1.039
65	749.237,429 317.647,995	66	749.237,92 317.648,91	1.038
68	749.238,944 317.650,717	69	749.239,476 317.651,608	1.038
71	749.240,582 317.653,366	72	749.241,156 317.654,232	1.039
74	749.242,342 317.655,937	75	749.242,954 317.656,776	1.038
77	749.244,231 317.658,441	78	749.244,843 317.659,211	0.984
80	749.246,088 317.660,777	81	749.246,71 317.661,56	1.0
83	749.247,954 317.663,125	84	749.248,577 317.663,908	1.001
86	749.249,832 317.665,487	87	749.259,345 317.677,457	15.29
89	749.290,457 317.716,599	90	749.293,921 317.720,957	5.567
92	749.295,165 317.722,522	93	749.295,787 317.723,305	1.0
95	749.297,032 317.724,871	96	749.297,654 317.725,654	1.0
98	749.298,898 317.727,219	99	749.299,521 317.728,002	1.001
101	749.300,765 317.729,568	102	749.301,387 317.730,351	1.0
104	749.302,632 317.731,916	105	749.303,254 317.732,699	1.0
107	749.304,498 317.734,265	108	749.305,121 317.735,048	1.001
110	749.306,365 317.736,613	111	749.306,987 317.737,396	1.0
113	749.308,232 317.738,962	114	749.308,854 317.739,745	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
18	749.236,395 317.587,129	19	749.236,35 317.587,233	0.113
21	749.234,953 317.590,318	22	749.234,145 317.592,325	2.164
24	749.232,723 317.596,411	25	749.232,111 317.598,486	2.163
27	749.231,088 317.602,689	28	749.230,678 317.604,813	2.163
30	749.230,063 317.609,096	31	749.229,873 317.611,079	1.992
33	749.229,668 317.615,059	34	749.229,653 317.617,058	1.999
36	749.229,702 317.619,146	37	749.229,75 317.620,183	1.038
39	749.229,894 317.622,255	40	749.229,99 317.623,289	1.038
42	749.230,229 317.625,352	43	749.230,373 317.626,38	1.038
45	749.230,707 317.628,43	46	749.230,898 317.629,451	1.039
48	749.231,326 317.631,483	49	749.231,564 317.632,494	1.039
51	749.232,122 317.634,638	52	749.232,37 317.635,503	0.9
54	749.232,984 317.637,487	55	749.233,314 317.638,472	1.039
57	749.234,019 317.640,425	58	749.234,394 317.641,394	1.039
60	749.235,188 317.643,313	61	749.235,607 317.644,263	1.038
63	749.236,489 317.646,143	64	749.236,952 317.647,073	1.039
66	749.237,92 317.648,91	67	749.238,425 317.649,818	1.039
69	749.239,476 317.651,608	70	749.240,023 317.652,492	1.04
72	749.241,156 317.654,232	73	749.241,742 317.655,089	1.038
75	749.242,954 317.656,776	76	749.243,663 317.657,715	1.177
78	749.244,843 317.659,211	79	749.245,465 317.659,994	1.0
81	749.246,71 317.661,56	82	749.247,332 317.662,342	0.999
84	749.248,577 317.663,908	85	749.249,199 317.664,691	1.0
87	749.259,345 317.677,457	88	749.274,901 317.697,028	25.0
90	749.293,921 317.720,957	91	749.294,543 317.721,739	0.999
93	749.295,787 317.723,305	94	749.296,41 317.724,088	1.001
96	749.297,654 317.725,654	97	749.298,276 317.726,437	1.0
99	749.299,521 317.728,002	100	749.300,143 317.728,785	1.0
102	749.301,387 317.730,351	103	749.302,01 317.731,134	1.001
105	749.303,254 317.732,699	106	749.303,876 317.733,482	1.0
108	749.305,121 317.735,048	109	749.305,743 317.735,831	1.0
111	749.306,987 317.737,396	112	749.307,61 317.738,179	1.001
114	749.308,854 317.739,745	115	749.309,476 317.740,528	1.0

Verificat de Primăria Saligny

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	749.309,476 317.740,528	116	749.310,098 317.741,31	0.999
116	749.310,098 317.741,31	117	749.310,721 317.742,093	1.001
117	749.310,721 317.742,093	118	749.311,343 317.742,876	1.0
118	749.311,343 317.742,876	119	749.311,965 317.743,659	1.0
119	749.311,965 317.743,659	120	749.312,587 317.744,442	1.0
120	749.312,587 317.744,442	121	749.313,21 317.745,225	1.001
121	749.313,21 317.745,225	122	749.313,832 317.746,007	0.999
122	749.313,832 317.746,007	123	749.314,454 317.746,79	1.0
123	749.314,454 317.746,79	124	749.315,076 317.747,573	1.0
124	749.315,076 317.747,573	125	749.315,698 317.748,356	1.0
125	749.315,698 317.748,356	126	749.316,321 317.749,139	1.001
126	749.316,321 317.749,139	127	749.316,943 317.749,922	1.0
127	749.316,943 317.749,922	128	749.317,565 317.750,705	1.0
128	749.317,565 317.750,705	129	749.318,187 317.751,487	0.999
129	749.318,187 317.751,487	130	749.318,81 317.752,27	1.001
130	749.318,81 317.752,27	131	749.319,432 317.753,053	1.0
131	749.319,432 317.753,053	132	749.320,054 317.753,836	1.0
132	749.320,054 317.753,836	133	749.320,676 317.754,619	1.0
133	749.320,676 317.754,619	134	749.321,299 317.755,402	1.001
134	749.321,299 317.755,402	135	749.321,921 317.756,184	0.999
135	749.321,921 317.756,184	136	749.322,543 317.756,967	1.0
136	749.322,543 317.756,967	137	749.323,165 317.757,75	1.0
137	749.323,165 317.757,75	138	749.323,787 317.758,533	1.0
138	749.323,787 317.758,533	139	749.324,41 317.759,316	1.001
139	749.324,41 317.759,316	140	749.325,037 317.760,104	1.007
140	749.325,037 317.760,104	141	749.331,524 317.768,266	10.426
141	749.331,524 317.768,266	142	749.332,146 317.769,049	1.0
142	749.332,146 317.769,049	143	749.332,768 317.769,832	1.0
143	749.332,768 317.769,832	144	749.333,39 317.770,614	0.999
144	749.333,39 317.770,614	145	749.334,012 317.771,397	1.0
145	749.334,012 317.771,397	146	749.334,635 317.772,18	1.001
146	749.334,635 317.772,18	147	749.335,257 317.772,963	1.0
147	749.335,257 317.772,963	148	749.335,879 317.773,746	1.0
148	749.335,879 317.773,746	149	749.336,501 317.774,529	1.0
149	749.336,501 317.774,529	150	749.337,124 317.775,311	1.0
150	749.337,124 317.775,311	151	749.337,746 317.776,094	1.0
151	749.337,746 317.776,094	152	749.338,368 317.776,877	1.0
152	749.338,368 317.776,877	153	749.338,99 317.777,66	1.0
153	749.338,99 317.777,66	154	749.339,612 317.778,443	1.0
154	749.339,612 317.778,443	155	749.340,235 317.779,226	1.001
155	749.340,235 317.779,226	156	749.340,857 317.780,008	0.999
156	749.340,857 317.780,008	157	749.341,479 317.780,791	1.0
157	749.341,479 317.780,791	158	749.342,101 317.781,574	1.0
158	749.342,101 317.781,574	159	749.342,724 317.782,357	1.001
159	749.342,724 317.782,357	160	749.343,346 317.783,14	1.0
160	749.343,346 317.783,14	161	749.343,968 317.783,923	1.0
161	749.343,968 317.783,923	162	749.344,59 317.784,706	1.0
162	749.344,59 317.784,706	163	749.345,212 317.785,488	0.999
163	749.345,212 317.785,488	164	749.345,835 317.786,271	1.001
164	749.345,835 317.786,271	165	749.346,457 317.787,054	1.0
165	749.346,457 317.787,054	166	749.347,079 317.787,837	1.0
166	749.347,079 317.787,837	167	749.347,701 317.788,62	1.0
167	749.347,701 317.788,62	168	749.348,324 317.789,403	1.001
168	749.348,324 317.789,403	169	749.348,946 317.790,185	0.999
169	749.348,946 317.790,185	170	749.349,568 317.790,968	1.0
170	749.349,568 317.790,968	171	749.350,19 317.791,751	1.0
171	749.350,19 317.791,751	172	749.350,813 317.792,534	1.001
172	749.350,813 317.792,534	173	749.351,435 317.793,317	1.0
173	749.351,435 317.793,317	174	749.352,057 317.794,1	1.0
174	749.352,057 317.794,1	175	749.352,679 317.794,882	0.999
175	749.352,679 317.794,882	176	749.353,301 317.795,665	1.0
176	749.353,301 317.795,665	177	749.353,924 317.796,448	1.001
177	749.353,924 317.796,448	178	749.354,546 317.797,231	1.0
178	749.354,546 317.797,231	179	749.355,168 317.798,014	1.0
179	749.355,168 317.798,014	180	749.355,79 317.798,797	1.0
180	749.355,79 317.798,797	181	749.356,413 317.799,579	1.0
181	749.356,413 317.799,579	182	749.357,035 317.800,362	1.0
182	749.357,035 317.800,362	183	749.357,657 317.801,145	1.0
183	749.357,657 317.801,145	184	749.358,279 317.801,928	1.0
184	749.358,279 317.801,928	185	749.359,374 317.803,305	1.759
185	749.359,374 317.803,305	186	749.368,235 317.814,453	14.241
186	749.368,235 317.814,453	187	749.383,79 317.834,024	25.0
187	749.383,79 317.834,024	188	749.399,346 317.853,595	25.0
188	749.399,346 317.853,595	189	749.414,902 317.873,166	25.0
189	749.414,902 317.873,166	190	749.430,457 317.892,737	25.0
190	749.430,457 317.892,737	191	749.446,013 317.912,308	25.0
191	749.446,013 317.912,308	1	749.448,642 317.915,616	4.225

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Vizualizare Imobil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 984

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY P 281/15 Lot 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100991	4.218	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100991-C1	Jud. Constanta, UAT SALIGNY P 281/15 Lot 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Instalatie eoliana

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22928 / 08/09/2011		
Act Notarial nr. 1520, din 22/08/2011 emis de BNP PIELE;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 100991 a imobilului cu numarul cadastral 100991/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10176 (identificator electronic 100578) inscris in cartea funciara 10652 (identificator electronic 100578);	A1
30242 / 10/11/2011		
Act Administrativ nr. 951, din 05/12/2008 emis de OCPI Constanta (act administrativ nr. 312/04-05-2011 emis de OCPI Constanta; act administrativ nr. 15376/16-12-2008 emis de DADR Constanta; act administrativ nr. 3090-12/31-10-2011 emis de DADR Constanta;);		
B3	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si modificarea categoriei de folosinta a terenului din "teren extravilan arabil in suprafata de 4218 mp" in "teren extravilan drum in suprafata de 2169 mp;curti constructii in suprafata de 2049 mp"	A1, A1.1
59379 / 28/10/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de NP. Constantin Delia (inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act administrativ nr 3245363 din 08.03.2017, emis de ONRC;act administrativ nr 691276 din 12.11.2021, emis de ONRC;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act notarial nr 1211 din 20.10.2022, emis de Constantin Delia;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat Circuitul Civil

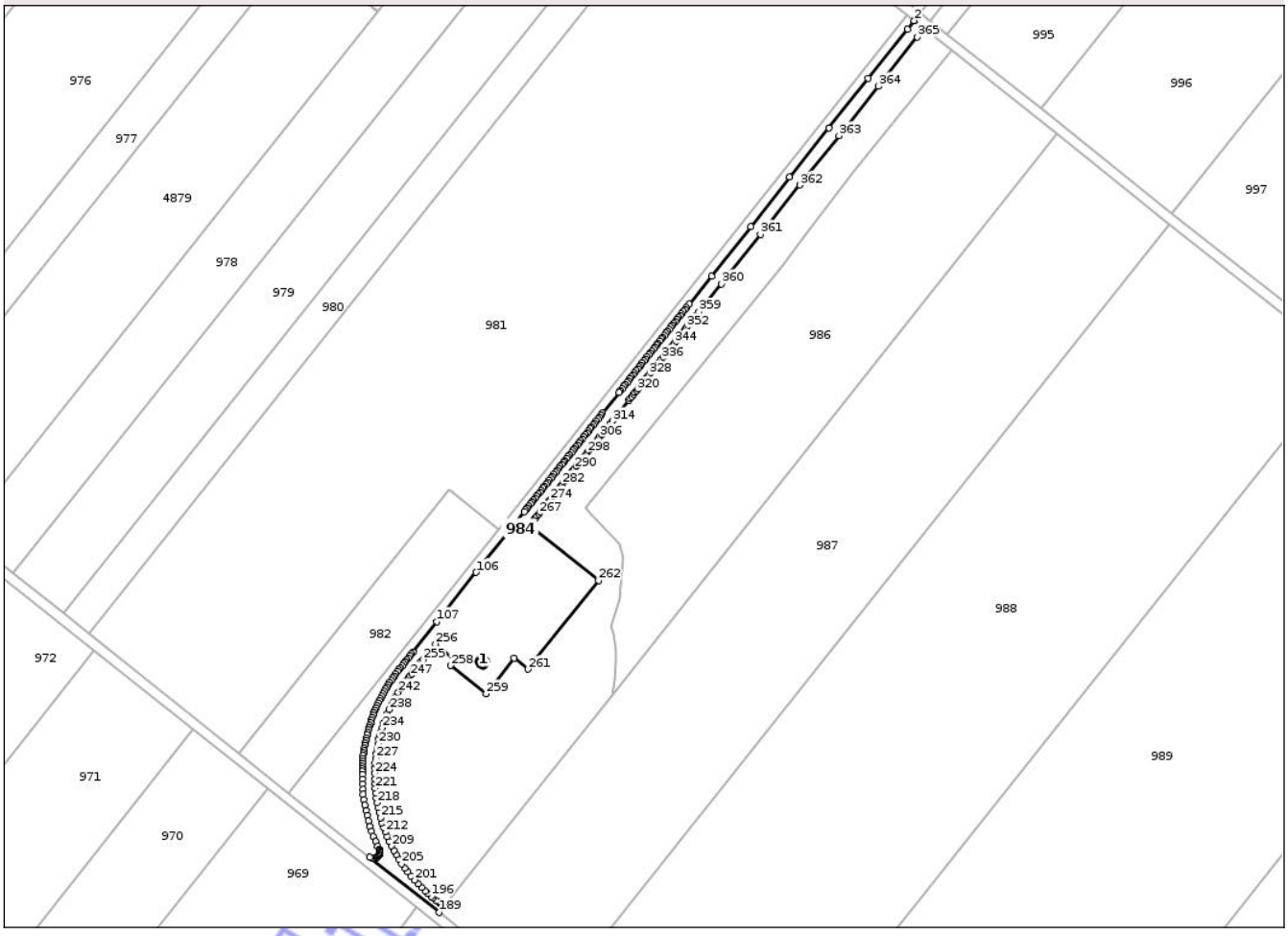
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100991	4.218	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.169	-	281/15 Lot 2	-	
2	curti constructii	NU	2.049	-	281/15 Lot 2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100991-C1	constructii industriale si edilitare	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Instalatie eoliana

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	749.452,556 317.912,505	2	749.448,642 317.915,616	5.0
4	749.430,457 317.892,737	5	749.414,902 317.873,166	25.0
7	749.383,79 317.834,024	8	749.368,235 317.814,453	25.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	749.448,642 317.915,616	3	749.446,013 317.912,308	4.225
5	749.414,902 317.873,166	6	749.399,346 317.853,595	25.0
8	749.368,235 317.814,453	9	749.359,374 317.803,305	14.241

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	749.446,013 317.912,308	4	749.430,457 317.892,737	25.0
6	749.399,346 317.853,595	7	749.383,79 317.834,024	25.0
9	749.359,374 317.803,305	10	749.358,279 317.801,928	1.759

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	749.358,279 317.801,928	11	749.357,657 317.801,145	1.0
11	749.357,657 317.801,145	12	749.357,035 317.800,362	1.0
12	749.357,035 317.800,362	13	749.356,413 317.799,579	1.0
13	749.356,413 317.799,579	14	749.355,79 317.798,797	1.0
14	749.355,79 317.798,797	15	749.355,168 317.798,014	1.0
15	749.355,168 317.798,014	16	749.354,546 317.797,231	1.0
16	749.354,546 317.797,231	17	749.353,924 317.796,448	1.0
17	749.353,924 317.796,448	18	749.353,301 317.795,665	1.001
18	749.353,301 317.795,665	19	749.352,679 317.794,882	1.0
19	749.352,679 317.794,882	20	749.352,057 317.794,1	0.999
20	749.352,057 317.794,1	21	749.351,435 317.793,317	1.0
21	749.351,435 317.793,317	22	749.350,813 317.792,534	1.0
22	749.350,813 317.792,534	23	749.350,19 317.791,751	1.001
23	749.350,19 317.791,751	24	749.349,568 317.790,968	1.0
24	749.349,568 317.790,968	25	749.348,946 317.790,185	1.0
25	749.348,946 317.790,185	26	749.348,324 317.789,403	0.999
26	749.348,324 317.789,403	27	749.347,701 317.788,62	1.001
27	749.347,701 317.788,62	28	749.347,079 317.787,837	1.0
28	749.347,079 317.787,837	29	749.346,457 317.787,054	1.0
29	749.346,457 317.787,054	30	749.345,835 317.786,271	1.0
30	749.345,835 317.786,271	31	749.345,212 317.785,488	1.001
31	749.345,212 317.785,488	32	749.344,59 317.784,706	0.999
32	749.344,59 317.784,706	33	749.343,968 317.783,923	1.0
33	749.343,968 317.783,923	34	749.343,346 317.783,14	1.0
34	749.343,346 317.783,14	35	749.342,724 317.782,357	1.0
35	749.342,724 317.782,357	36	749.342,101 317.781,574	1.001
36	749.342,101 317.781,574	37	749.341,479 317.780,791	1.0
37	749.341,479 317.780,791	38	749.340,857 317.780,008	1.0
38	749.340,857 317.780,008	39	749.340,235 317.779,226	0.999
39	749.340,235 317.779,226	40	749.339,612 317.778,443	1.001
40	749.339,612 317.778,443	41	749.338,99 317.777,66	1.0
41	749.338,99 317.777,66	42	749.338,368 317.776,877	1.0
42	749.338,368 317.776,877	43	749.337,746 317.776,094	1.0
43	749.337,746 317.776,094	44	749.337,124 317.775,311	1.0
44	749.337,124 317.775,311	45	749.336,501 317.774,529	1.0
45	749.336,501 317.774,529	46	749.335,879 317.773,746	1.0
46	749.335,879 317.773,746	47	749.335,257 317.772,963	1.0
47	749.335,257 317.772,963	48	749.334,635 317.772,18	1.0
48	749.334,635 317.772,18	49	749.334,012 317.771,397	1.001
49	749.334,012 317.771,397	50	749.333,39 317.770,614	1.0
50	749.333,39 317.770,614	51	749.332,768 317.769,832	0.999
51	749.332,768 317.769,832	52	749.332,146 317.769,049	1.0
52	749.332,146 317.769,049	53	749.331,524 317.768,266	1.0
53	749.331,524 317.768,266	54	749.325,037 317.760,104	10.426
54	749.325,037 317.760,104	55	749.324,41 317.759,316	1.007
55	749.324,41 317.759,316	56	749.323,787 317.758,533	1.001
56	749.323,787 317.758,533	57	749.323,165 317.757,75	1.0
57	749.323,165 317.757,75	58	749.322,543 317.756,967	1.0
58	749.322,543 317.756,967	59	749.321,921 317.756,184	1.0
59	749.321,921 317.756,184	60	749.321,299 317.755,402	0.999
60	749.321,299 317.755,402	61	749.320,676 317.754,619	1.001
61	749.320,676 317.754,619	62	749.320,054 317.753,836	1.0
62	749.320,054 317.753,836	63	749.319,432 317.753,053	1.0
63	749.319,432 317.753,053	64	749.318,81 317.752,27	1.0
64	749.318,81 317.752,27	65	749.318,187 317.751,487	1.001
65	749.318,187 317.751,487	66	749.317,565 317.750,705	0.999
66	749.317,565 317.750,705	67	749.316,943 317.749,922	1.0
67	749.316,943 317.749,922	68	749.316,321 317.749,139	1.0
68	749.316,321 317.749,139	69	749.315,698 317.748,356	1.001
69	749.315,698 317.748,356	70	749.315,076 317.747,573	1.0
70	749.315,076 317.747,573	71	749.314,454 317.746,79	1.0
71	749.314,454 317.746,79	72	749.313,832 317.746,007	1.0
72	749.313,832 317.746,007	73	749.313,21 317.745,225	0.999
73	749.313,21 317.745,225	74	749.312,587 317.744,442	1.001
74	749.312,587 317.744,442	75	749.311,965 317.743,659	1.0
75	749.311,965 317.743,659	76	749.311,343 317.742,876	1.0
76	749.311,343 317.742,876	77	749.310,721 317.742,093	1.0
77	749.310,721 317.742,093	78	749.310,098 317.741,31	1.001
78	749.310,098 317.741,31	79	749.309,476 317.740,528	0.999
79	749.309,476 317.740,528	80	749.308,854 317.739,745	1.0
80	749.308,854 317.739,745	81	749.308,232 317.738,962	1.0
81	749.308,232 317.738,962	82	749.307,61 317.738,179	1.0
82	749.307,61 317.738,179	83	749.306,987 317.737,396	1.001
83	749.306,987 317.737,396	84	749.306,365 317.736,613	1.0
84	749.306,365 317.736,613	85	749.305,743 317.735,831	0.999
85	749.305,743 317.735,831	86	749.305,121 317.735,048	1.0
86	749.305,121 317.735,048	87	749.304,498 317.734,265	1.001
87	749.304,498 317.734,265	88	749.303,876 317.733,482	1.0
88	749.303,876 317.733,482	89	749.303,254 317.732,699	1.0
89	749.303,254 317.732,699	90	749.302,632 317.731,916	1.0
90	749.302,632 317.731,916	91	749.302,01 317.731,134	0.999
91	749.302,01 317.731,134	92	749.301,387 317.730,351	1.001
92	749.301,387 317.730,351	93	749.300,765 317.729,568	1.0
93	749.300,765 317.729,568	94	749.300,143 317.728,785	1.0
94	749.300,143 317.728,785	95	749.299,521 317.728,002	1.0
95	749.299,521 317.728,002	96	749.298,898 317.727,219	1.001
96	749.298,898 317.727,219	97	749.298,276 317.726,437	0.999
97	749.298,276 317.726,437	98	749.297,654 317.725,654	1.0
98	749.297,654 317.725,654	99	749.297,032 317.724,871	1.0
99	749.297,032 317.724,871	100	749.296,41 317.724,088	1.0
100	749.296,41 317.724,088	101	749.295,787 317.723,305	1.001
101	749.295,787 317.723,305	102	749.295,165 317.722,522	1.0
102	749.295,165 317.722,522	103	749.294,543 317.721,739	1.0
103	749.294,543 317.721,739	104	749.293,921 317.720,957	0.999
104	749.293,921 317.720,957	105	749.290,457 317.716,599	5.567
105	749.290,457 317.716,599	106	749.274,901 317.697,028	25.0
106	749.274,901 317.697,028	107	749.259,345 317.677,457	25.0
107	749.259,345 317.677,457	108	749.249,832 317.665,487	15.29
108	749.249,832 317.665,487	109	749.249,199 317.664,691	1.017

Vizualizare Imprimată OCPI

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
109	749.249,199 317.664,691	110	749.248,577 317.663,908	1.0
112	749.247,332 317.662,342	113	749.246,71 317.661,56	0.999
115	749.245,465 317.659,994	116	749.244,843 317.659,211	1.0
118	749.243,663 317.657,715	119	749.242,954 317.656,776	1.177
121	749.241,742 317.655,089	122	749.241,156 317.654,232	1.038
124	749.240,023 317.652,492	125	749.239,476 317.651,608	1.04
127	749.238,425 317.649,818	128	749.237,92 317.648,91	1.039
130	749.236,952 317.647,073	131	749.236,489 317.646,143	1.039
133	749.235,607 317.644,263	134	749.235,188 317.643,313	1.038
136	749.234,394 317.641,394	137	749.234,019 317.640,425	1.039
139	749.233,314 317.638,472	140	749.232,984 317.637,487	1.039
142	749.232,37 317.635,503	143	749.232,122 317.634,638	0.9
145	749.231,564 317.632,494	146	749.231,326 317.631,483	1.039
148	749.230,898 317.629,451	149	749.230,707 317.628,43	1.039
151	749.230,373 317.626,38	152	749.230,229 317.625,352	1.038
154	749.229,99 317.623,289	155	749.229,894 317.622,255	1.038
157	749.229,75 317.620,183	158	749.229,702 317.619,146	1.038
160	749.229,653 317.617,058	161	749.229,668 317.615,059	1.999
163	749.229,873 317.611,079	164	749.230,063 317.609,096	1.992
166	749.230,678 317.604,813	167	749.231,088 317.602,689	2.163
169	749.232,111 317.598,486	170	749.232,723 317.596,411	2.163
172	749.234,145 317.592,325	173	749.234,953 317.590,318	2.164
175	749.236,35 317.587,233	176	749.236,395 317.587,129	0.113
178	749.236,584 317.586,279	179	749.236,541 317.585,718	0.563
181	749.236,112 317.584,734	182	749.235,761 317.584,333	0.533
184	749.234,841 317.583,809	185	749.234,332 317.583,697	0.521
187	749.233,24 317.583,829	188	749.232,74 317.584,066	0.553
190	749.262,038 317.564,612	191	749.261,4 317.565,119	0.815
193	749.259,835 317.566,363	194	749.259,052 317.566,985	1.0
196	749.256,976 317.568,66	197	749.255,688 317.569,767	1.698
199	749.253,142 317.572,162	200	749.251,714 317.573,625	2.044
202	749.249,005 317.576,688	203	749.247,727 317.578,284	2.045
205	749.245,332 317.581,598	206	749.244,217 317.583,311	2.044

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
110	749.248,577 317.663,908	111	749.247,954 317.663,125	1.001
113	749.246,71 317.661,56	114	749.246,088 317.660,777	1.0
116	749.244,843 317.659,211	117	749.244,231 317.658,441	0.984
119	749.242,954 317.656,776	120	749.242,342 317.655,937	1.038
122	749.241,156 317.654,232	123	749.240,582 317.653,366	1.039
125	749.239,476 317.651,608	126	749.238,944 317.650,717	1.038
128	749.237,92 317.648,91	129	749.237,429 317.647,995	1.038
131	749.236,489 317.646,143	132	749.236,041 317.645,206	1.039
134	749.235,188 317.643,313	135	749.234,783 317.642,356	1.039
137	749.234,019 317.640,425	138	749.233,659 317.639,451	1.038
140	749.232,984 317.637,487	141	749.232,669 317.636,497	1.039
143	749.232,122 317.634,638	144	749.231,817 317.633,501	1.177
146	749.231,326 317.631,483	147	749.231,104 317.630,469	1.038
149	749.230,707 317.628,43	150	749.230,532 317.627,407	1.038
152	749.230,229 317.625,352	153	749.230,102 317.624,321	1.039
155	749.229,894 317.622,255	156	749.229,814 317.621,219	1.039
158	749.229,702 317.619,146	159	749.229,67 317.618,108	1.038
161	749.229,668 317.615,059	162	749.229,741 317.613,068	1.992
164	749.230,063 317.609,096	165	749.230,336 317.606,95	2.163
167	749.231,088 317.602,689	168	749.231,566 317.600,579	2.163
170	749.232,723 317.596,411	171	749.233,401 317.594,356	2.164
173	749.234,953 317.590,318	174	749.235,825 317.588,338	2.164
176	749.236,395 317.587,129	177	749.236,516 317.586,8	0.351
179	749.236,541 317.585,718	180	749.236,373 317.585,184	0.56
182	749.235,761 317.584,333	183	749.235,306 317.584,007	0.56
185	749.234,332 317.583,697	186	749.233,765 317.583,703	0.567
188	749.232,74 317.584,066	189	749.260,171 317.562,263	35.04
191	749.261,4 317.565,119	192	749.260,617 317.565,741	1.0
194	749.259,052 317.566,985	195	749.257,844 317.567,945	1.543
197	749.255,688 317.569,767	198	749.254,619 317.570,744	1.448
200	749.251,714 317.573,625	201	749.250,334 317.575,135	2.046
203	749.247,727 317.578,284	204	749.246,502 317.579,921	2.045
206	749.244,217 317.583,311	207	749.243,158 317.585,061	2.045

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
111	749.247,954 317.663,125	112	749.247,332 317.662,342	1.0
114	749.246,088 317.660,777	115	749.245,465 317.659,994	1.001
117	749.244,231 317.658,441	118	749.243,663 317.657,715	0.922
120	749.242,342 317.655,937	121	749.241,742 317.655,089	1.039
123	749.240,582 317.653,366	124	749.240,023 317.652,492	1.037
126	749.238,944 317.650,717	127	749.238,425 317.649,818	1.038
129	749.237,429 317.647,995	130	749.236,952 317.647,073	1.038
132	749.236,041 317.645,206	133	749.235,607 317.644,263	1.038
135	749.234,783 317.642,356	136	749.234,394 317.641,394	1.038
138	749.233,659 317.639,451	139	749.233,314 317.638,472	1.038
141	749.232,669 317.636,497	142	749.232,37 317.635,503	1.038
144	749.231,817 317.633,501	145	749.231,564 317.632,494	1.038
147	749.231,104 317.630,469	148	749.230,898 317.629,451	1.039
150	749.230,532 317.627,407	151	749.230,373 317.626,38	1.039
153	749.230,102 317.624,321	154	749.229,99 317.623,289	1.038
156	749.229,814 317.621,219	157	749.229,75 317.620,183	1.038
159	749.229,67 317.618,108	160	749.229,653 317.617,058	1.05
162	749.229,741 317.613,068	163	749.229,873 317.611,079	1.993
165	749.230,336 317.606,95	166	749.230,678 317.604,813	2.164
168	749.231,566 317.600,579	169	749.232,111 317.598,486	2.163
171	749.233,401 317.594,356	172	749.234,145 317.592,325	2.163
174	749.235,825 317.588,338	175	749.236,35 317.587,233	1.223
177	749.236,516 317.586,8	178	749.236,584 317.586,279	0.525
180	749.236,373 317.585,184	181	749.236,112 317.584,734	0.52
183	749.235,306 317.584,007	184	749.234,841 317.583,809	0.505
186	749.233,765 317.583,703	187	749.233,24 317.583,829	0.54
189	749.260,171 317.562,263	190	749.262,038 317.564,612	3.001
192	749.260,617 317.565,741	193	749.259,835 317.566,363	0.999
195	749.257,844 317.567,945	196	749.256,976 317.568,66	1.125
198	749.254,619 317.570,744	199	749.253,142 317.572,162	2.047
201	749.250,334 317.575,135	202	749.249,005 317.576,688	2.044
204	749.246,502 317.579,921	205	749.245,332 317.581,598	2.045
207	749.243,158 317.585,061	208	749.242,157 317.586,844	2.045

Verificat în Biroul de Cadastru

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
208	749.242,157 317.586,844	209	749.241,234 317.588,621	2.002
211	749.239,56 317.592,261	212	749.238,812 317.594,119	2.003
214	749.237,495 317.597,902	215	749.236,929 317.599,823	2.003
217	749.235,981 317.603,715	218	749.235,602 317.605,682	2.003
220	749.235,033 317.609,647	221	749.234,856 317.611,484	1.846
223	749.234,667 317.615,169	224	749.234,65 317.617,412	2.243
226	749.234,832 317.621,353	227	749.235,009 317.623,268	1.923
229	749.235,551 317.627,077	230	749.235,903 317.628,963	1.919
232	749.236,759 317.632,611	233	749.237,107 317.633,86	1.297
235	749.238,205 317.637,302	236	749.238,872 317.639,106	1.923
238	749.240,36 317.642,649	239	749.241,19 317.644,384	1.923
241	749.243,009 317.647,773	242	749.243,995 317.649,424	1.923
244	749.246,118 317.652,63	245	749.247,193 317.654,102	1.823
247	749.248,757 317.656,1	248	749.249,38 317.656,883	1.001
250	749.250,624 317.658,448	251	749.251,246 317.659,231	1.0
253	749.252,491 317.660,797	254	749.253,113 317.661,58	1.0
256	749.258,737 317.668,655	257	749.266,565 317.662,433	10.0
259	749.278,79 317.648,885	260	749.289,99 317.662,976	18.0
262	749.323,47 317.693,848	263	749.296,07 317.715,626	35.001
265	749.298,457 317.718,628	266	749.299,079 317.719,411	1.0
268	749.300,324 317.720,977	269	749.300,946 317.721,76	1.0
271	749.302,19 317.723,325	272	749.302,813 317.724,108	1.001
274	749.304,057 317.725,674	275	749.304,679 317.726,457	1.0
277	749.305,924 317.728,022	278	749.306,546 317.728,805	1.0
280	749.307,79 317.730,371	281	749.308,413 317.731,154	1.001
283	749.309,657 317.732,719	284	749.310,279 317.733,502	1.0
286	749.311,524 317.735,068	287	749.312,146 317.735,851	1.0
289	749.313,39 317.737,416	290	749.314,013 317.738,199	1.001
292	749.315,257 317.739,765	293	749.315,879 317.740,548	1.0
295	749.317,124 317.742,114	296	749.317,746 317.742,896	0.999
298	749.318,99 317.744,462	299	749.319,613 317.745,245	1.001
301	749.320,857 317.746,811	302	749.321,479 317.747,593	0.999
304	749.322,724 317.749,159	305	749.323,346 317.749,942	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
209	749.241,234 317.588,621	210	749.240,368 317.590,427	2.003
212	749.238,812 317.594,119	213	749.238,123 317.596,0	2.003
215	749.236,929 317.599,823	216	749.236,424 317.601,762	2.004
218	749.235,602 317.605,682	219	749.235,286 317.607,66	2.003
221	749.234,856 317.611,484	222	749.234,734 317.613,325	1.845
224	749.234,65 317.617,412	225	749.234,713 317.619,433	2.022
227	749.235,009 317.623,268	228	749.235,256 317.625,178	1.926
230	749.235,903 317.628,963	231	749.236,314 317.630,85	1.931
233	749.237,107 317.633,86	234	749.237,594 317.635,477	1.689
236	749.238,872 317.639,106	237	749.239,594 317.640,886	1.921
239	749.241,19 317.644,384	240	749.242,073 317.646,092	1.923
242	749.243,995 317.649,424	243	749.245,032 317.651,043	1.923
245	749.247,193 317.654,102	246	749.247,935 317.655,066	1.216
248	749.249,38 317.656,883	249	749.250,002 317.657,666	1.0
251	749.251,246 317.659,231	252	749.251,869 317.660,014	1.001
254	749.253,113 317.661,58	255	749.253,746 317.662,376	1.017
257	749.266,565 317.662,433	258	749.264,699 317.660,084	3.0
260	749.289,99 317.662,976	261	749.295,47 317.658,62	7.0
263	749.296,07 317.715,626	264	749.297,835 317.717,846	2.836
266	749.299,079 317.719,411	267	749.299,701 317.720,194	1.0
269	749.300,946 317.721,76	270	749.301,568 317.722,543	1.0
272	749.302,813 317.724,108	273	749.303,435 317.724,891	1.0
275	749.304,679 317.726,457	276	749.305,302 317.727,24	1.001
278	749.306,546 317.728,805	279	749.307,168 317.729,588	1.0
281	749.308,413 317.731,154	282	749.309,035 317.731,937	1.0
284	749.310,279 317.733,502	285	749.310,902 317.734,285	1.001
287	749.312,146 317.735,851	288	749.312,768 317.736,634	1.0
290	749.314,013 317.738,199	291	749.314,635 317.738,982	1.0
293	749.315,879 317.740,548	294	749.316,502 317.741,331	1.001
296	749.317,746 317.742,896	297	749.318,368 317.743,679	1.0
299	749.319,613 317.745,245	300	749.320,235 317.746,028	1.0
302	749.321,479 317.747,593	303	749.322,102 317.748,376	1.001
305	749.323,346 317.749,942	306	749.323,968 317.750,725	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
210	749.240,368 317.590,427	211	749.239,56 317.592,261	2.004
213	749.238,123 317.596,0	214	749.237,495 317.597,902	2.003
216	749.236,424 317.601,762	217	749.235,981 317.603,715	2.003
219	749.235,286 317.607,66	220	749.235,033 317.609,647	2.003
222	749.234,734 317.613,325	223	749.234,667 317.615,169	1.845
225	749.234,713 317.619,433	226	749.234,832 317.621,353	1.924
228	749.235,256 317.625,178	229	749.235,551 317.627,077	1.922
231	749.236,314 317.630,85	232	749.236,759 317.632,611	1.816
234	749.237,594 317.635,477	235	749.238,205 317.637,302	1.925
237	749.239,594 317.640,886	238	749.240,36 317.642,649	1.922
240	749.242,073 317.646,092	241	749.243,009 317.647,773	1.924
243	749.245,032 317.651,043	244	749.246,118 317.652,63	1.923
246	749.247,935 317.655,066	247	749.248,757 317.656,1	1.321
249	749.250,002 317.657,666	250	749.250,624 317.658,448	0.999
252	749.251,869 317.660,014	253	749.252,491 317.660,797	1.0
255	749.253,746 317.662,376	256	749.258,737 317.668,655	8.021
258	749.264,699 317.660,084	259	749.278,79 317.648,885	17.999
261	749.295,47 317.658,62	262	749.323,47 317.693,848	45.0
264	749.297,835 317.717,846	265	749.298,457 317.718,628	0.999
267	749.299,701 317.720,194	268	749.300,324 317.720,977	1.001
270	749.301,568 317.722,543	271	749.302,19 317.723,325	0.999
273	749.303,435 317.724,891	274	749.304,057 317.725,674	1.0
276	749.305,302 317.727,24	277	749.305,924 317.728,022	0.999
279	749.307,168 317.729,588	280	749.307,79 317.730,371	1.0
282	749.309,035 317.731,937	283	749.309,657 317.732,719	0.999
285	749.310,902 317.734,285	286	749.311,524 317.735,068	1.0
288	749.312,768 317.736,634	289	749.313,39 317.737,416	0.999
291	749.314,635 317.738,982	292	749.315,257 317.739,765	1.0
294	749.316,502 317.741,331	295	749.317,124 317.742,114	1.0
297	749.318,368 317.743,679	298	749.318,99 317.744,462	1.0
300	749.320,235 317.746,028	301	749.320,857 317.746,811	1.0
303	749.322,102 317.748,376	304	749.322,724 317.749,159	1.0
306	749.323,968 317.750,725	307	749.324,59 317.751,508	1.0

Verificat Primăria Saligny

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
307	749.324,59 317.751,508	308	749.325,213 317.752,29	1.0
308	749.325,213 317.752,29	309	749.325,835 317.753,073	1.0
309	749.325,835 317.753,073	310	749.326,457 317.753,856	1.0
310	749.326,457 317.753,856	311	749.327,079 317.754,639	1.0
311	749.327,079 317.754,639	312	749.327,702 317.755,422	1.001
312	749.327,702 317.755,422	313	749.328,324 317.756,205	1.0
313	749.328,324 317.756,205	314	749.328,951 317.756,993	1.007
314	749.328,951 317.756,993	315	749.335,438 317.765,155	10.426
315	749.335,438 317.765,155	316	749.336,06 317.765,938	1.0
316	749.336,06 317.765,938	317	749.336,682 317.766,72	0.999
317	749.336,682 317.766,72	318	749.337,304 317.767,503	1.0
318	749.337,304 317.767,503	319	749.337,927 317.768,286	1.001
319	749.337,927 317.768,286	320	749.338,549 317.769,069	1.0
320	749.338,549 317.769,069	321	749.339,171 317.769,852	1.0
321	749.339,171 317.769,852	322	749.339,793 317.770,635	1.0
322	749.339,793 317.770,635	323	749.340,416 317.771,417	1.0
323	749.340,416 317.771,417	324	749.341,038 317.772,2	1.0
324	749.341,038 317.772,2	325	749.341,66 317.772,983	1.0
325	749.341,66 317.772,983	326	749.342,282 317.773,766	1.0
326	749.342,282 317.773,766	327	749.342,904 317.774,549	1.0
327	749.342,904 317.774,549	328	749.343,527 317.775,332	1.001
328	749.343,527 317.775,332	329	749.344,149 317.776,115	1.0
329	749.344,149 317.776,115	330	749.344,771 317.776,897	0.999
330	749.344,771 317.776,897	331	749.345,393 317.777,68	1.0
331	749.345,393 317.777,68	332	749.346,016 317.778,463	1.001
332	749.346,016 317.778,463	333	749.346,638 317.779,246	1.0
333	749.346,638 317.779,246	334	749.347,26 317.780,029	1.0
334	749.347,26 317.780,029	335	749.347,882 317.780,812	1.0
335	749.347,882 317.780,812	336	749.348,504 317.781,594	0.999
336	749.348,504 317.781,594	337	749.349,127 317.782,377	1.001
337	749.349,127 317.782,377	338	749.349,749 317.783,16	1.0
338	749.349,749 317.783,16	339	749.350,371 317.783,943	1.0
339	749.350,371 317.783,943	340	749.350,993 317.784,726	1.0
340	749.350,993 317.784,726	341	749.351,616 317.785,509	1.001
341	749.351,616 317.785,509	342	749.352,238 317.786,291	0.999
342	749.352,238 317.786,291	343	749.352,86 317.787,074	1.0
343	749.352,86 317.787,074	344	749.353,482 317.787,857	1.0
344	749.353,482 317.787,857	345	749.354,104 317.788,64	1.0
345	749.354,104 317.788,64	346	749.354,727 317.789,423	1.001
346	749.354,727 317.789,423	347	749.355,349 317.790,206	1.0
347	749.355,349 317.790,206	348	749.355,971 317.790,988	0.999
348	749.355,971 317.790,988	349	749.356,593 317.791,771	1.0
349	749.356,593 317.791,771	350	749.357,216 317.792,554	1.001
350	749.357,216 317.792,554	351	749.357,838 317.793,337	1.0
351	749.357,838 317.793,337	352	749.358,46 317.794,12	1.0
352	749.358,46 317.794,12	353	749.359,082 317.794,903	1.0
353	749.359,082 317.794,903	354	749.359,705 317.795,685	1.0
354	749.359,705 317.795,685	355	749.360,327 317.796,468	1.0
355	749.360,327 317.796,468	356	749.360,949 317.797,251	1.0
356	749.360,949 317.797,251	357	749.361,571 317.798,034	1.0
357	749.361,571 317.798,034	358	749.362,193 317.798,817	1.0
358	749.362,193 317.798,817	359	749.363,288 317.800,194	1.759
359	749.363,288 317.800,194	360	749.372,149 317.811,342	14.241
360	749.372,149 317.811,342	361	749.387,705 317.830,913	25.0
361	749.387,705 317.830,913	362	749.403,26 317.850,484	25.0
362	749.403,26 317.850,484	363	749.418,816 317.870,055	25.0
363	749.418,816 317.870,055	364	749.434,372 317.889,626	25.0
364	749.434,372 317.889,626	365	749.449,927 317.909,197	25.0
365	749.449,927 317.909,197	1	749.452,556 317.912,505	4.225

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 985

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Extravilan, A-281/15 - Lot 3/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101612	10.070	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1525 / 22/01/2015		
Act Notarial nr. 65, din 21/01/2015 emis de NP. ATANASOAEI MIHAI CRISTIAN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101612 a imobilului cu numarul cadastral 101612/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 100992 inscris in cartea funciara 100992;	A1
59380 / 28/10/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de NP. Constantin Delia (act administrativ nr 691276 din 12.11.2021, emis de ONRC;act notarial nr 1211 din 20.10.2022, emis de Constantin Delia;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;act administrativ nr 3245363 din 08.03.2017, emis de ONRC; inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

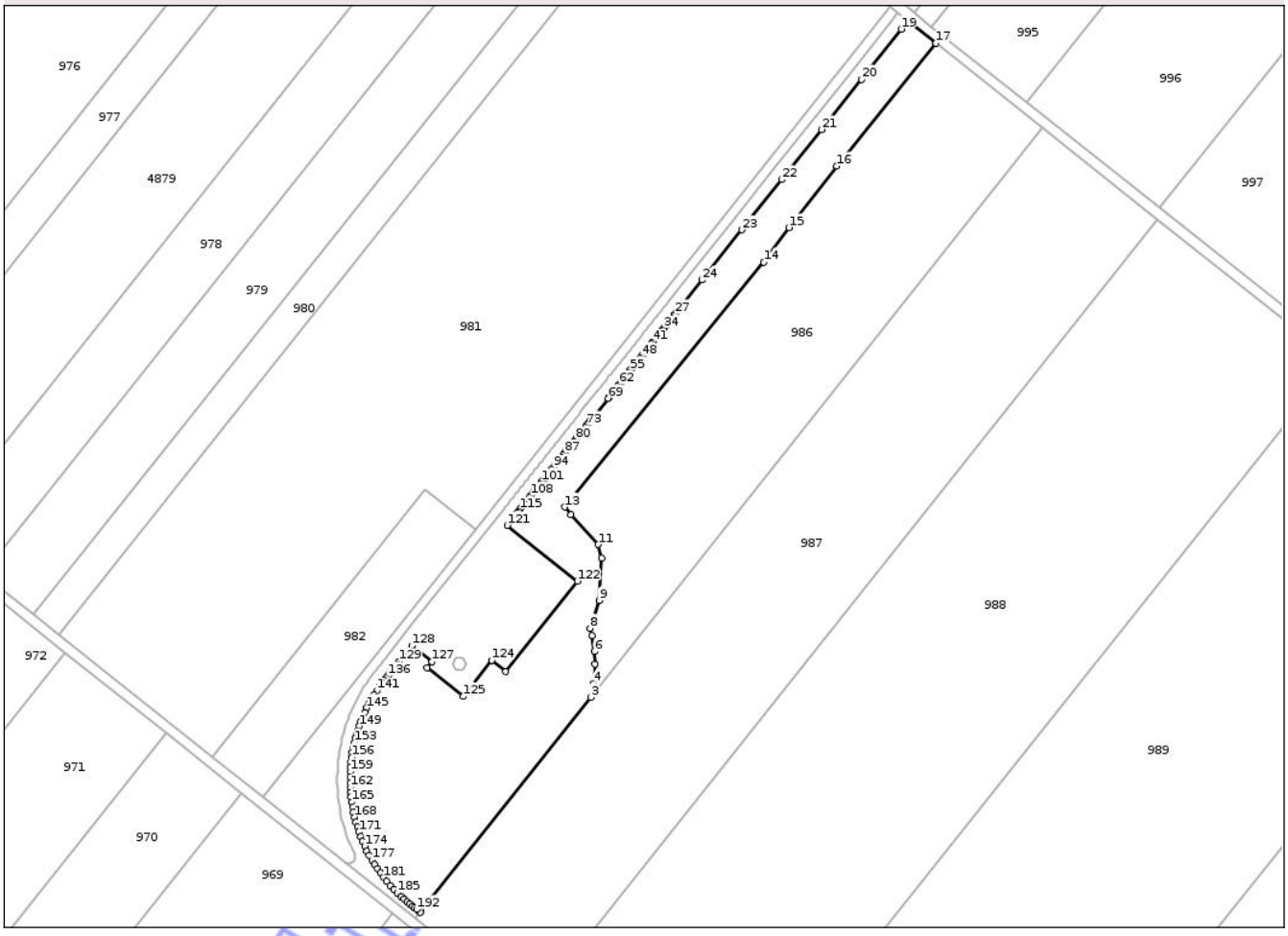
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101612	10.070	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.070	-	A281/15	-	T.D.A. fara imprejmuiri - Lot 3/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	749.261,4 317.565,119	2	749.262,038 317.564,612	0.815
4	749.329,808 317.654,009	5	749.330,345 317.661,534	7.544
7	749.329,181 317.672,582	8	749.328,479 317.675,473	2.975
10	749.332,989 317.702,771	11	749.331,595 317.708,111	5.519
13	749.318,541 317.722,804	14	749.396,288 317.818,345	123.177

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	749.262,038 317.564,612	3	749.328,719 317.648,505	107.165
5	749.330,345 317.661,534	6	749.330,121 317.666,401	4.872
8	749.328,479 317.675,473	9	749.331,987 317.686,339	11.418
11	749.331,595 317.708,111	12	749.320,875 317.719,709	15.793
14	749.396,288 317.818,345	15	749.406,121 317.831,751	16.626

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	749.328,719 317.648,505	4	749.329,808 317.654,009	5.611
6	749.330,121 317.666,401	7	749.329,181 317.672,582	6.252
9	749.331,987 317.686,339	10	749.332,989 317.702,771	16.463
12	749.320,875 317.719,709	13	749.318,541 317.722,804	3.876
15	749.406,121 317.831,751	16	749.424,843 317.855,755	30.442

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	749.424,843 317.855,755	17	749.463,582 317.903,741	61.671
19	749.449,927 317.909,197	20	749.434,372 317.889,626	25.0
22	749.403,26 317.850,484	23	749.387,705 317.830,913	25.0
25	749.363,288 317.800,194	26	749.362,193 317.798,817	1.759
28	749.360,949 317.797,251	29	749.360,327 317.796,468	1.0
31	749.359,082 317.794,903	32	749.358,46 317.794,12	1.0
34	749.357,216 317.792,554	35	749.356,593 317.791,771	1.001
37	749.355,349 317.790,206	38	749.354,727 317.789,423	1.0
40	749.353,482 317.787,857	41	749.352,86 317.787,074	1.0
43	749.351,616 317.785,509	44	749.350,993 317.784,726	1.001
46	749.349,749 317.783,16	47	749.349,127 317.782,377	1.0
49	749.347,882 317.780,812	50	749.347,26 317.780,029	1.0
52	749.346,016 317.778,463	53	749.345,393 317.777,68	1.001
55	749.344,149 317.776,115	56	749.343,527 317.775,332	1.0
58	749.342,282 317.773,766	59	749.341,66 317.772,983	1.0
61	749.340,416 317.771,417	62	749.339,793 317.770,635	1.0
64	749.338,549 317.769,069	65	749.337,927 317.768,286	1.0
67	749.336,682 317.766,72	68	749.336,06 317.765,938	0.999
70	749.328,951 317.756,993	71	749.328,324 317.756,205	1.007
73	749.327,079 317.754,639	74	749.326,457 317.753,856	1.0
76	749.325,213 317.752,29	77	749.324,59 317.751,508	1.0
79	749.323,346 317.749,942	80	749.322,724 317.749,159	1.0
82	749.321,479 317.747,593	83	749.320,857 317.746,811	0.999
85	749.319,613 317.745,245	86	749.318,99 317.744,462	1.001
88	749.317,746 317.742,896	89	749.317,124 317.742,114	0.999
91	749.315,879 317.740,548	92	749.315,257 317.739,765	1.0
94	749.314,013 317.738,199	95	749.313,39 317.737,416	1.001
97	749.312,146 317.735,851	98	749.311,524 317.735,068	1.0
100	749.310,279 317.733,502	101	749.309,657 317.732,719	1.0
103	749.308,413 317.731,154	104	749.307,79 317.730,371	1.001
106	749.306,546 317.728,805	107	749.305,924 317.728,022	1.0
109	749.304,679 317.726,457	110	749.304,057 317.725,674	1.0
112	749.302,813 317.724,108	113	749.302,19 317.723,325	1.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
17	749.463,582 317.903,741	18	749.452,556 317.912,505	14.085
20	749.434,372 317.889,626	21	749.418,816 317.870,055	25.0
23	749.387,705 317.830,913	24	749.372,149 317.811,342	25.0
26	749.362,193 317.798,817	27	749.361,571 317.798,034	1.0
29	749.360,327 317.796,468	30	749.359,705 317.795,685	1.0
32	749.358,46 317.794,12	33	749.357,838 317.793,337	1.0
35	749.356,593 317.791,771	36	749.355,971 317.790,988	1.0
38	749.354,727 317.789,423	39	749.354,104 317.788,64	1.001
41	749.352,86 317.787,074	42	749.352,238 317.786,291	1.0
44	749.350,993 317.784,726	45	749.350,371 317.783,943	1.0
47	749.349,127 317.782,377	48	749.348,504 317.781,594	1.001
50	749.347,26 317.780,029	51	749.346,638 317.779,246	1.0
53	749.345,393 317.777,68	54	749.344,771 317.776,897	1.0
56	749.343,527 317.775,332	57	749.342,904 317.774,549	1.001
59	749.341,66 317.772,983	60	749.341,038 317.772,2	1.0
62	749.339,793 317.770,635	63	749.339,171 317.769,852	1.0
65	749.337,927 317.768,286	66	749.337,304 317.767,503	1.001
68	749.336,06 317.765,938	69	749.335,438 317.765,155	1.0
71	749.328,324 317.756,205	72	749.327,702 317.755,422	1.0
74	749.326,457 317.753,856	75	749.325,835 317.753,073	1.0
77	749.324,59 317.751,508	78	749.323,968 317.750,725	1.0
80	749.322,724 317.749,159	81	749.322,102 317.748,376	1.0
83	749.320,857 317.746,811	84	749.320,235 317.746,028	1.0
86	749.318,99 317.744,462	87	749.318,368 317.743,679	1.0
89	749.317,124 317.742,114	90	749.316,502 317.741,331	1.0
92	749.315,257 317.739,765	93	749.314,635 317.738,982	1.0
95	749.313,39 317.737,416	96	749.312,768 317.736,634	0.999
98	749.311,524 317.735,068	99	749.310,902 317.734,285	1.0
101	749.309,657 317.732,719	102	749.309,035 317.731,937	0.999
104	749.307,79 317.730,371	105	749.307,168 317.729,588	1.0
107	749.305,924 317.728,022	108	749.305,302 317.727,24	0.999
110	749.304,057 317.725,674	111	749.303,435 317.724,891	1.0
113	749.302,19 317.723,325	114	749.301,568 317.722,543	0.999

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
18	749.452,556 317.912,505	19	749.449,927 317.909,197	4.225
21	749.418,816 317.870,055	22	749.403,26 317.850,484	25.0
24	749.372,149 317.811,342	25	749.363,288 317.800,194	14.241
27	749.361,571 317.798,034	28	749.360,949 317.797,251	1.0
30	749.359,705 317.795,685	31	749.359,082 317.794,903	1.0
33	749.357,838 317.793,337	34	749.357,216 317.792,554	1.0
36	749.355,971 317.790,988	37	749.355,349 317.790,206	0.999
39	749.354,104 317.788,64	40	749.353,482 317.787,857	1.0
42	749.352,238 317.786,291	43	749.351,616 317.785,509	0.999
45	749.350,371 317.783,943	46	749.349,749 317.783,16	1.0
48	749.348,504 317.781,594	49	749.347,882 317.780,812	0.999
51	749.346,638 317.779,246	52	749.346,016 317.778,463	1.0
54	749.344,771 317.776,897	55	749.344,149 317.776,115	0.999
57	749.342,904 317.774,549	58	749.342,282 317.773,766	1.0
60	749.341,038 317.772,2	61	749.340,416 317.771,417	1.0
63	749.339,171 317.769,852	64	749.338,549 317.769,069	1.0
66	749.337,304 317.767,503	67	749.336,682 317.766,72	1.0
69	749.335,438 317.765,155	70	749.328,951 317.756,993	10.426
72	749.327,702 317.755,422	73	749.327,079 317.754,639	1.001
75	749.325,835 317.753,073	76	749.325,213 317.752,29	1.0
78	749.323,968 317.750,725	79	749.323,346 317.749,942	1.0
81	749.322,102 317.748,376	82	749.321,479 317.747,593	1.001
84	749.320,235 317.746,028	85	749.319,613 317.745,245	1.0
87	749.318,368 317.743,679	88	749.317,746 317.742,896	1.0
90	749.316,502 317.741,331	91	749.315,879 317.740,548	1.001
93	749.314,635 317.738,982	94	749.314,013 317.738,199	1.0
96	749.312,768 317.736,634	97	749.312,146 317.735,851	1.0
99	749.310,902 317.734,285	100	749.310,279 317.733,502	1.001
102	749.309,035 317.731,937	103	749.308,413 317.731,154	1.0
105	749.307,168 317.729,588	106	749.306,546 317.728,805	1.0
108	749.305,302 317.727,24	109	749.304,679 317.726,457	1.001
111	749.303,435 317.724,891	112	749.302,813 317.724,108	1.0
114	749.301,568 317.722,543	115	749.300,946 317.721,76	1.0

Vizualizare Încheiere CF

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	749.300,946 317.721,76	116	749.300,324 317.720,977	1.0
116	749.300,324 317.720,977	117	749.299,701 317.720,194	1.001
117	749.299,701 317.720,194	118	749.299,079 317.719,411	1.0
118	749.299,079 317.719,411	119	749.298,457 317.718,628	1.0
119	749.298,457 317.718,628	120	749.297,835 317.717,846	0.999
120	749.297,835 317.717,846	121	749.296,07 317.715,626	2.836
121	749.296,07 317.715,626	122	749.323,47 317.693,848	35.001
122	749.323,47 317.693,848	123	749.295,47 317.658,62	45.0
123	749.295,47 317.658,62	124	749.289,99 317.662,976	7.0
124	749.289,99 317.662,976	125	749.278,79 317.648,885	18.0
125	749.278,79 317.648,885	126	749.264,699 317.660,084	17.999
126	749.264,699 317.660,084	127	749.266,565 317.662,433	3.0
127	749.266,565 317.662,433	128	749.258,737 317.668,655	10.0
128	749.258,737 317.668,655	129	749.253,746 317.662,376	8.021
129	749.253,746 317.662,376	130	749.253,113 317.661,58	1.017
130	749.253,113 317.661,58	131	749.252,491 317.660,797	1.0
131	749.252,491 317.660,797	132	749.251,869 317.660,014	1.0
132	749.251,869 317.660,014	133	749.251,246 317.659,231	1.001
133	749.251,246 317.659,231	134	749.250,624 317.658,448	1.0
134	749.250,624 317.658,448	135	749.250,002 317.657,666	0.999
135	749.250,002 317.657,666	136	749.249,38 317.656,883	1.0
136	749.249,38 317.656,883	137	749.248,757 317.656,1	1.001
137	749.248,757 317.656,1	138	749.247,935 317.655,066	1.321
138	749.247,935 317.655,066	139	749.247,193 317.654,102	1.216
139	749.247,193 317.654,102	140	749.246,118 317.652,63	1.823
140	749.246,118 317.652,63	141	749.245,032 317.651,043	1.923
141	749.245,032 317.651,043	142	749.243,995 317.649,424	1.923
142	749.243,995 317.649,424	143	749.243,009 317.647,773	1.923
143	749.243,009 317.647,773	144	749.242,073 317.646,092	1.924
144	749.242,073 317.646,092	145	749.241,19 317.644,384	1.923
145	749.241,19 317.644,384	146	749.240,36 317.642,649	1.923
146	749.240,36 317.642,649	147	749.239,594 317.640,886	1.922
147	749.239,594 317.640,886	148	749.238,872 317.639,106	1.921
148	749.238,872 317.639,106	149	749.238,205 317.637,302	1.923
149	749.238,205 317.637,302	150	749.237,594 317.635,477	1.925
150	749.237,594 317.635,477	151	749.237,107 317.633,86	1.689
151	749.237,107 317.633,86	152	749.236,759 317.632,611	1.297
152	749.236,759 317.632,611	153	749.236,314 317.630,85	1.816
153	749.236,314 317.630,85	154	749.235,903 317.628,963	1.931
154	749.235,903 317.628,963	155	749.235,551 317.627,077	1.919
155	749.235,551 317.627,077	156	749.235,256 317.625,178	1.922
156	749.235,256 317.625,178	157	749.235,009 317.623,268	1.926
157	749.235,009 317.623,268	158	749.234,832 317.621,353	1.923
158	749.234,832 317.621,353	159	749.234,713 317.619,433	1.924
159	749.234,713 317.619,433	160	749.234,65 317.617,412	2.022
160	749.234,65 317.617,412	161	749.234,667 317.615,169	2.243
161	749.234,667 317.615,169	162	749.234,734 317.613,325	1.845
162	749.234,734 317.613,325	163	749.234,856 317.611,484	1.845
163	749.234,856 317.611,484	164	749.235,033 317.609,647	1.846
164	749.235,033 317.609,647	165	749.235,286 317.607,66	2.003
165	749.235,286 317.607,66	166	749.235,602 317.605,682	2.003
166	749.235,602 317.605,682	167	749.235,981 317.603,715	2.003
167	749.235,981 317.603,715	168	749.236,424 317.601,762	2.003
168	749.236,424 317.601,762	169	749.236,929 317.599,823	2.004
169	749.236,929 317.599,823	170	749.237,495 317.597,902	2.003
170	749.237,495 317.597,902	171	749.238,123 317.596,0	2.003
171	749.238,123 317.596,0	172	749.238,812 317.594,119	2.003
172	749.238,812 317.594,119	173	749.239,56 317.592,261	2.003
173	749.239,56 317.592,261	174	749.240,368 317.590,427	2.004
174	749.240,368 317.590,427	175	749.241,234 317.588,621	2.003
175	749.241,234 317.588,621	176	749.242,157 317.586,844	2.002
176	749.242,157 317.586,844	177	749.243,158 317.585,061	2.045
177	749.243,158 317.585,061	178	749.244,217 317.583,311	2.045
178	749.244,217 317.583,311	179	749.245,332 317.581,598	2.044
179	749.245,332 317.581,598	180	749.246,502 317.579,921	2.045
180	749.246,502 317.579,921	181	749.247,727 317.578,284	2.045
181	749.247,727 317.578,284	182	749.249,005 317.576,688	2.045
182	749.249,005 317.576,688	183	749.250,334 317.575,135	2.044
183	749.250,334 317.575,135	184	749.251,714 317.573,625	2.046
184	749.251,714 317.573,625	185	749.253,142 317.572,162	2.044
185	749.253,142 317.572,162	186	749.254,619 317.570,744	2.047
186	749.254,619 317.570,744	187	749.255,688 317.569,767	1.448
187	749.255,688 317.569,767	188	749.256,976 317.568,66	1.698
188	749.256,976 317.568,66	189	749.257,844 317.567,945	1.125
189	749.257,844 317.567,945	190	749.259,052 317.566,985	1.543
190	749.259,052 317.566,985	191	749.259,835 317.566,363	1.0
191	749.259,835 317.566,363	192	749.260,617 317.565,741	0.999
192	749.260,617 317.565,741	1	749.261,4 317.565,119	1.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în SIPOCA 11

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 986

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-281/15 - Lot 3/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101613	13.358	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1525 / 22/01/2015		
Act Notarial nr. 65, din 21/01/2015 emis de NP. ATANASOAEI MIHAI CRISTIAN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101613 a imobilului cu numarul cadastral 101613/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 100992 inscris in cartea funciara 100992;	A1
59381 / 28/10/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de NP. Constantin Delia (act administrativ nr 691276 din 12.11.2021, emis de ONRC;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL; act administrativ nr 3245363 din 08.03.2017, emis de ONRC;act notarial nr 1211 din 20.10.2022, emis de Constantin Delia;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

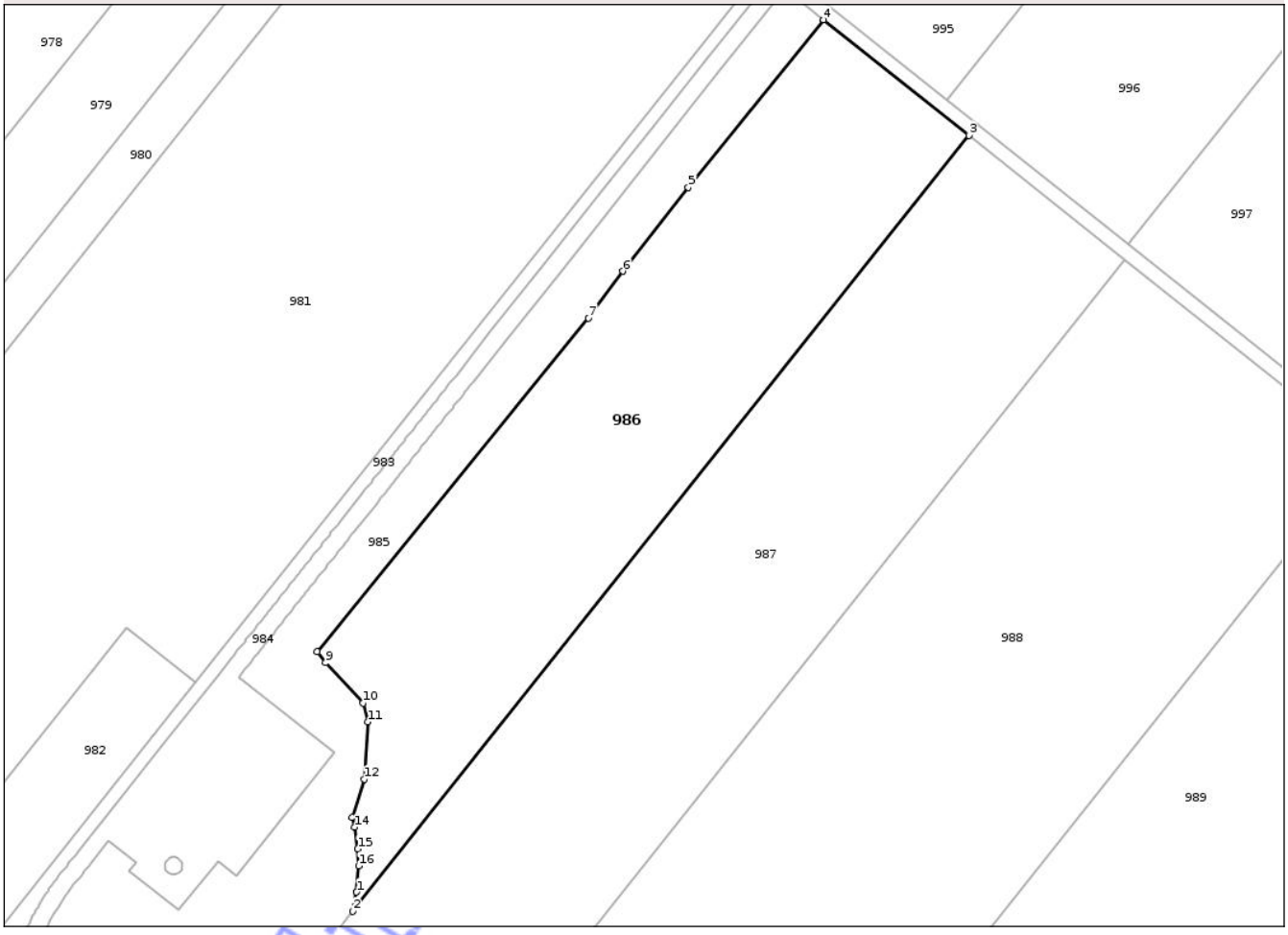
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101613	13.358	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.358	-	A281/15	-	T.D.A. fara imprejmuiri Lot 3/2

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.329,808 317.654,009	2	749.328,719 317.648,505	5.611
2	749.328,719 317.648,505	3	749.505,26 317.870,615	283.724
3	749.505,26 317.870,615	4	749.463,582 317.903,741	53.239
4	749.463,582 317.903,741	5	749.424,843 317.855,755	61.671
5	749.424,843 317.855,755	6	749.406,121 317.831,751	30.442

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.406,121 317.831,751	7	749.396,288 317.818,345	16.626
7	749.396,288 317.818,345	8	749.318,541 317.722,804	123.177
8	749.318,541 317.722,804	9	749.320,875 317.719,709	3.876
9	749.320,875 317.719,709	10	749.331,595 317.708,111	15.793
10	749.331,595 317.708,111	11	749.332,989 317.702,771	5.519
11	749.332,989 317.702,771	12	749.331,987 317.686,339	16.463
12	749.331,987 317.686,339	13	749.328,479 317.675,473	11.418
13	749.328,479 317.675,473	14	749.329,181 317.672,582	2.975
14	749.329,181 317.672,582	15	749.330,121 317.666,401	6.252
15	749.330,121 317.666,401	16	749.330,345 317.661,534	4.872
16	749.330,345 317.661,534	1	749.329,808 317.654,009	7.544

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 987

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:954(e:954)
Nr. cadastral vechi:910-1

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100255	22.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36665 / 08/12/2016		
Act Notarial nr. 1587, din 06/12/2016 emis de Macovei Adelina Catalina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SMARANDACHE GHEORGHE** 2) **SMARANDACHE MARCELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

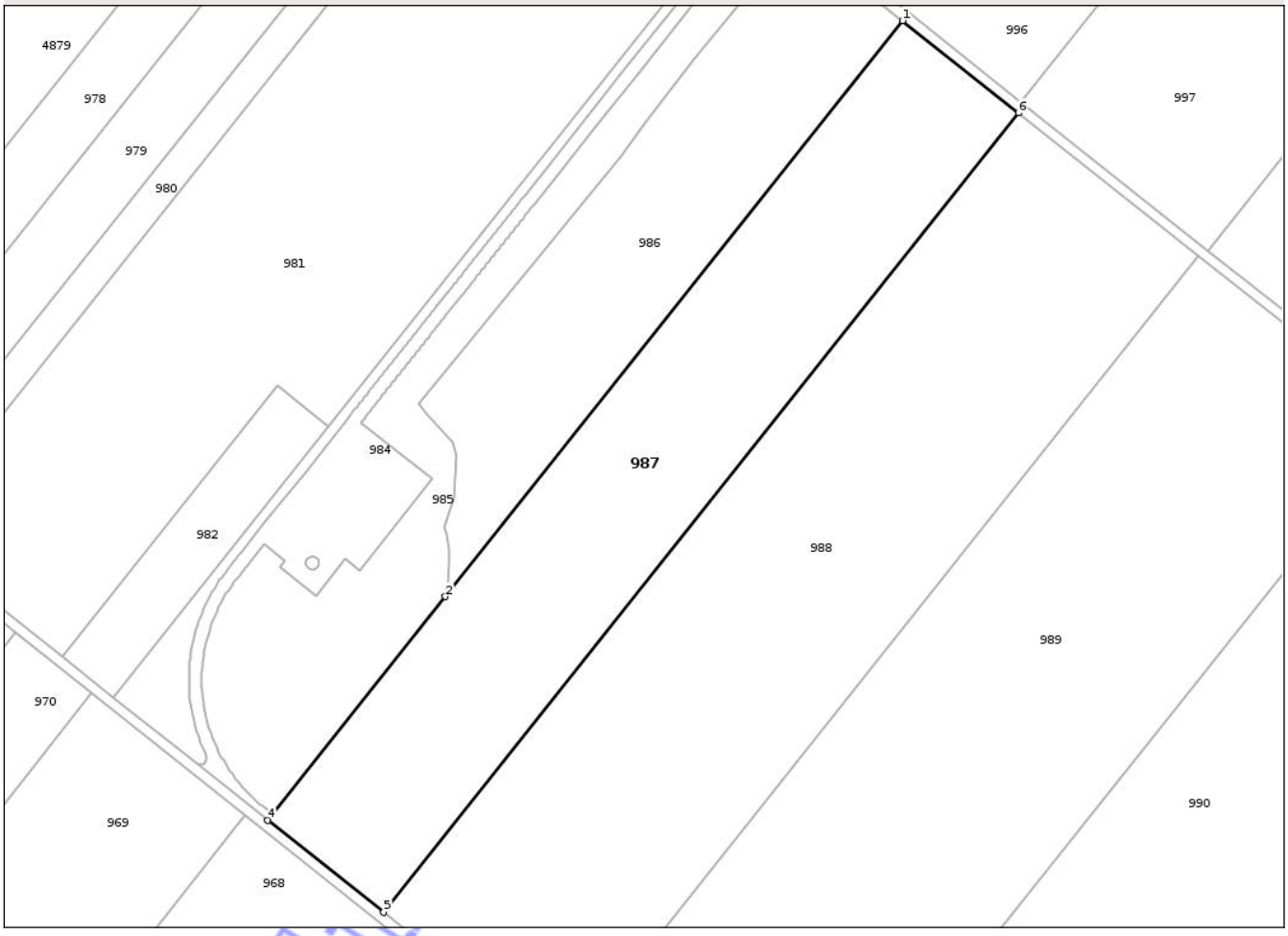
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100255	22.500	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	22.500	-	A 281/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.505,26 317.870,615	2	749.328,719 317.648,505	283.724
2	749.328,719 317.648,505	3	749.262,038 317.564,612	107.165
3	749.262,038 317.564,612	4	749.260,171 317.562,263	3.001
4	749.260,171 317.562,263	5	749.304,888 317.526,72	57.122
5	749.304,888 317.526,72	6	749.549,977 317.835,071	393.89

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.549,977 317.835,071	1	749.505,26 317.870,615	57.123

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 988

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101583	35.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15597 / 23/06/2014		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR 52390/1178, din 11/08/1995 emis de Comisia judeteana (act notarial nr. CERTIFICAT SUPLIMENTAR DE MOŞTENITOR NR 238/28-05-2008 emis de B.N.P. Vasiliev Elena Diamanta;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 5/12, cota initiala 3/4	A1
	1) **SARBU GHEORGHE** 2) **PAVEL ALEXANDRINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **SARBU GHEORGHE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **PAVEL ALEXANDRINA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **HINZA NICULINA**	
12244 / 10/03/2015		
Act Notarial nr. 212, din 26/01/2015 emis de Tragone George;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/12, cota initiala 1/3	A1
	1) **SC ICE BLINK CONSULTING SRL**, CIF:12661634	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101583	35.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	35.000	-	A 281/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.549,977 317.835,071	2	749.304,888 317.526,72	393.89
2	749.304,888 317.526,72	3	749.374,449 317.471,431	88.857
3	749.374,449 317.471,431	4	749.619,538 317.779,782	393.89
4	749.619,538 317.779,782	1	749.549,977 317.835,071	88.857

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 989

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-281/18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		40.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52392/1387, din 19/09/1996 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MECHEREL ION** 2) **MECHEREL VASILE** 3) **MECHEREL OCTAVIAN** 4) **CRIVEANU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

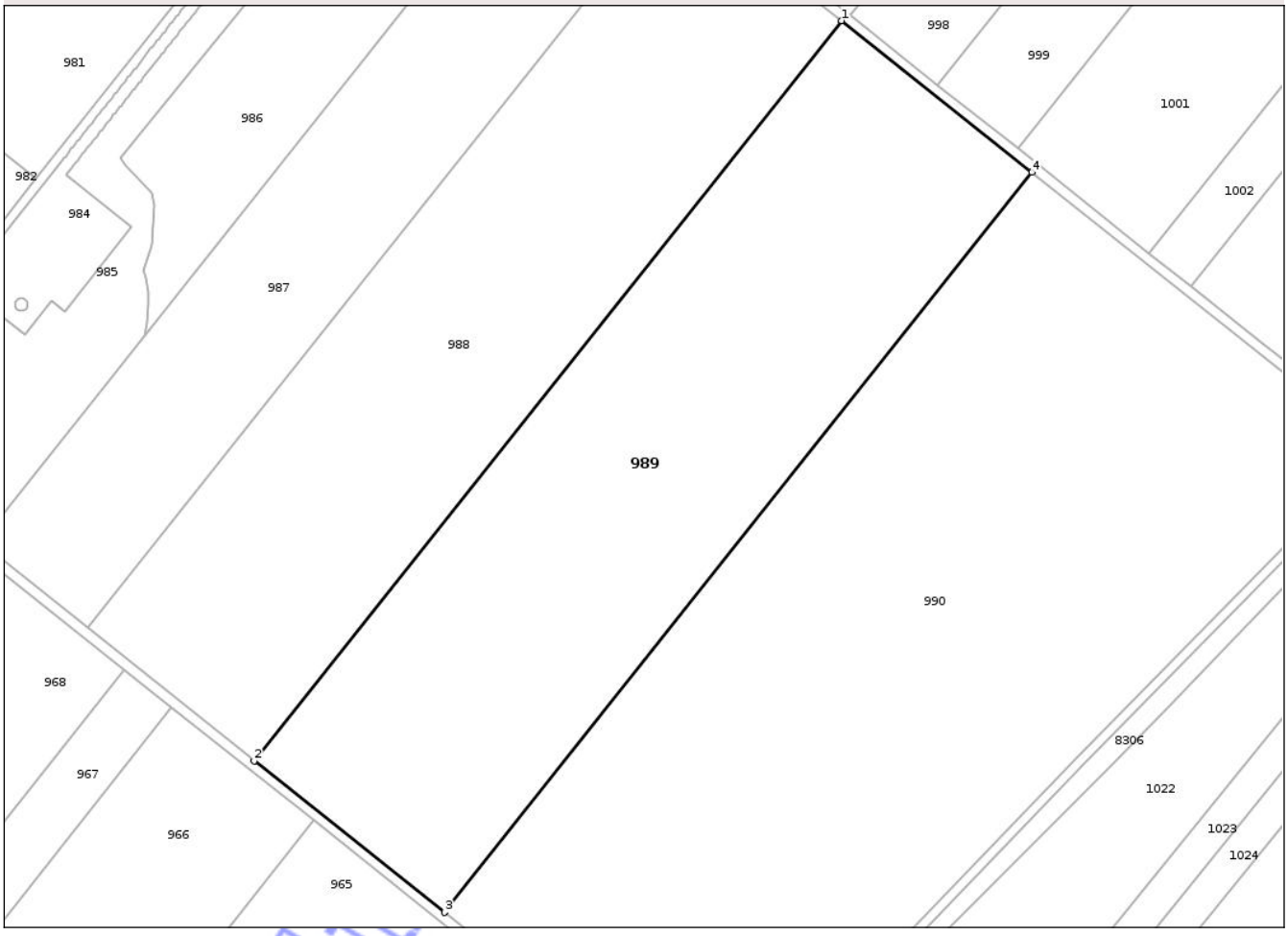
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	40.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	40.000	-	281/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.619,538 317.779,782	2	749.374,449 317.471,431	393.89
2	749.374,449 317.471,431	3	749.453,947 317.408,243	101.551
3	749.453,947 317.408,243	4	749.699,036 317.716,594	393.89
4	749.699,036 317.716,594	1	749.619,538 317.779,782	101.551

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 991

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101719	12.087	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; TEREN NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28449 / 06/08/2015		
Act Notarial nr. 1420, din 31/07/2015 emis de IVANESCU ADINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101719 a imobilului cu numarul cadastral 101719/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101023 inscris in cartea funciara 101023;	A1
59385 / 28/10/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (act notarial nr 1211 din 20.10.2022, emis de Constantin Delia;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act administrativ nr 3245363 din 08.03.2017, emis de ONRC;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act administrativ nr 691276 din 12.11.2021, emis de ONRC);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

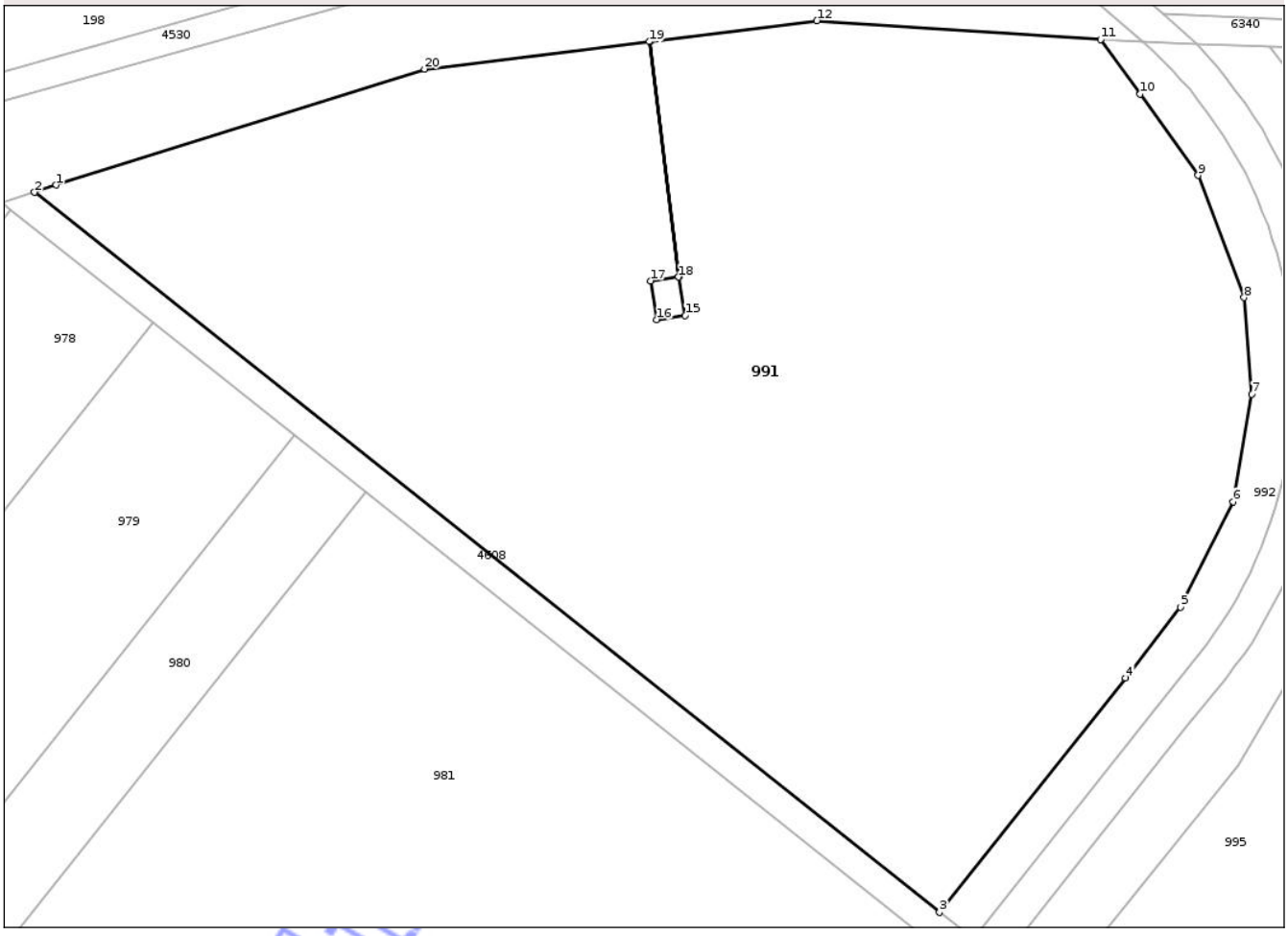
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101719	12.087	TEREN NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.087	-	A281/1 Lot 1/2	-	T.D.A., fara imprejmuiri (punctele de contur au fost materializate prin tarusi de lemn)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.322,867 318.024,102	2	749.319,838 318.023,105	3.189
2	749.319,838 318.023,105	3	749.446,435 317.922,481	161.716
3	749.446,435 317.922,481	4	749.472,472 317.955,239	41.845
4	749.472,472 317.955,239	5	749.480,172 317.965,114	12.522
5	749.480,172 317.965,114	6	749.487,547 317.979,87	16.496

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.487,547 317.979,87	7	749.490,097 317.994,88	15.225
7	749.490,097 317.994,88	8	749.489,062 318.008,375	13.535
8	749.489,062 318.008,375	9	749.482,641 318.025,464	18.255
9	749.482,641 318.025,464	10	749.474,516 318.036,816	13.96
10	749.474,516 318.036,816	11	749.468,976 318.044,438	9.423
11	749.468,976 318.044,438	12	749.429,274 318.047,075	39.789
12	749.429,274 318.047,075	13	749.405,936 318.044,177	23.517
13	749.405,936 318.044,177	14	749.410,023 318.011,262	33.168
14	749.410,023 318.011,262	15	749.410,848 318.005,859	5.466
15	749.410,848 318.005,859	16	749.406,844 318.005,312	4.041
16	749.406,844 318.005,312	17	749.406,02 318.010,715	5.465
17	749.406,02 318.010,715	18	749.409,924 318.011,249	3.94
18	749.409,924 318.011,249	19	749.405,837 318.044,165	33.169
19	749.405,837 318.044,165	20	749.374,39 318.040,335	31.679
20	749.374,39 318.040,335	1	749.322,867 318.024,102	54.02

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 992

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Extravilan, Parcela: A-281/1, Lot 1/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101718	875	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28449 / 06/08/2015		
Act Notarial nr. 1420, din 31/07/2015 emis de NP. IVANESCU ADINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101718 a imobilului cu numarul cadastral 101718/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101023 inscris in cartea funciara 101023;	A1
59384 / 28/10/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de NP. Constantin Delia (hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act administrativ nr 3245363 din 08.03.2017, emis de ONRC;act notarial nr 1211 din 20.10.2022, emis de Constantin Delia;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act administrativ nr 691276 din 12.11.2021, emis de ONRC);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

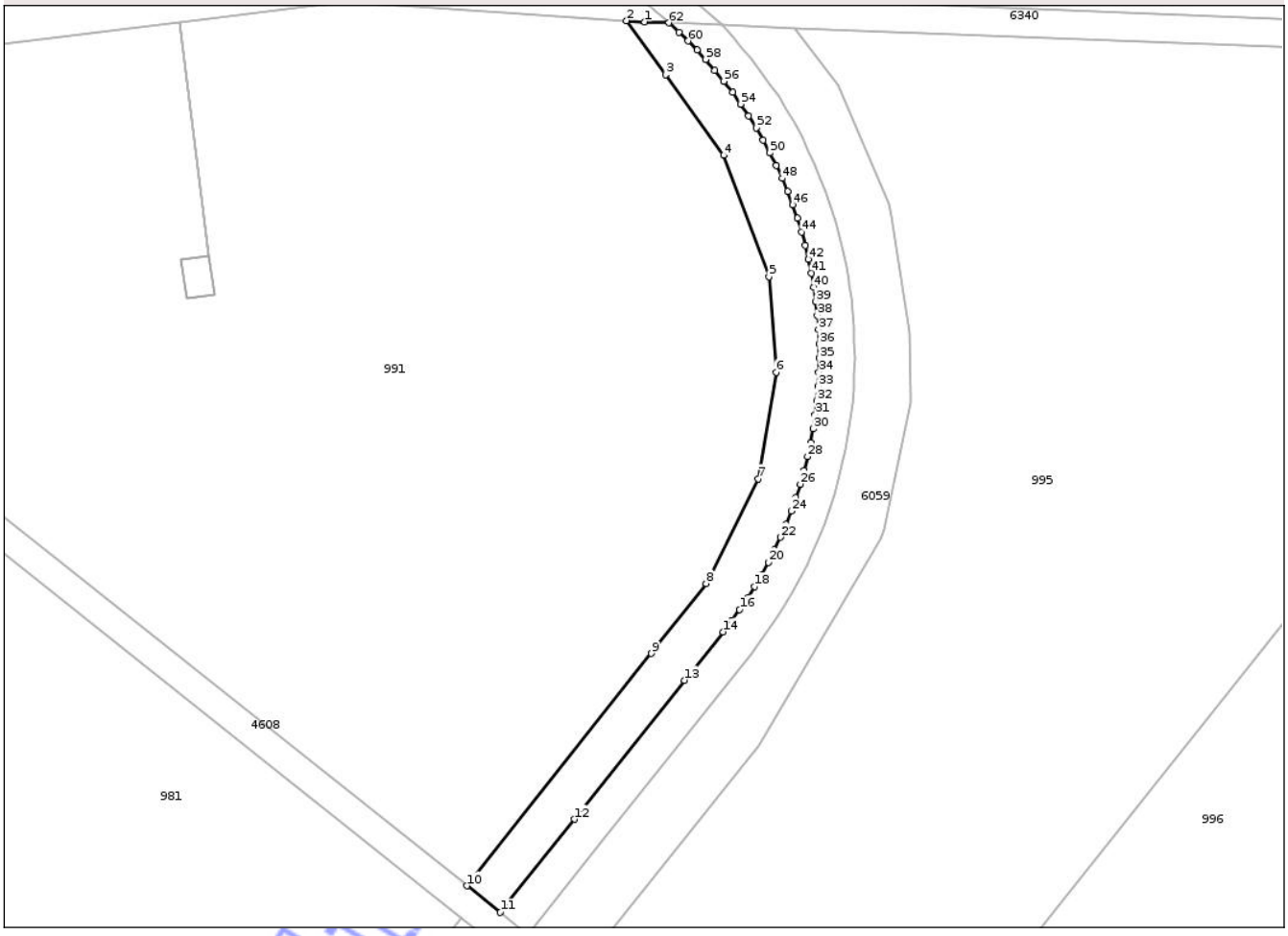
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101718	875	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	875	-	A281/1	-	T.D.A., fara imprejmuiri (punctele de contur au fost materializate prin tarusi de lemn). Lot 1/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	749.471,509 318.044,27	2	749.468,976 318.044,438	2.539
4	749.482,641 318.025,464	5	749.489,062 318.008,375	18.255
7	749.487,547 317.979,87	8	749.480,172 317.965,114	16.496
10	749.446,435 317.922,481	11	749.451,131 317.918,748	5.999
13	749.477,124 317.951,45	14	749.482,566 317.958,296	8.745

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	749.468,976 318.044,438	3	749.474,516 318.036,816	9.423
5	749.489,062 318.008,375	6	749.490,097 317.994,88	13.535
8	749.480,172 317.965,114	9	749.472,472 317.955,239	12.522
11	749.451,131 317.918,748	12	749.461,569 317.931,879	16.774
14	749.482,566 317.958,296	15	749.483,757 317.959,845	1.954

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	749.474,516 318.036,816	4	749.482,641 318.025,464	13.96
6	749.490,097 317.994,88	7	749.487,547 317.979,87	15.225
9	749.472,472 317.955,239	10	749.446,435 317.922,481	41.845
12	749.461,569 317.931,879	13	749.477,124 317.951,45	25.0
15	749.483,757 317.959,845	16	749.484,9 317.961,429	1.953

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	749.484,9 317.961,429	17	749.485,992 317.963,049	1.954
17	749.485,992 317.963,049	18	749.487,034 317.964,702	1.954
18	749.487,034 317.964,702	19	749.488,023 317.966,386	1.953
19	749.488,023 317.966,386	20	749.488,959 317.968,101	1.954
20	749.488,959 317.968,101	21	749.489,841 317.969,844	1.953
21	749.489,841 317.969,844	22	749.490,668 317.971,614	1.954
22	749.490,668 317.971,614	23	749.491,458 317.973,455	2.003
23	749.491,458 317.973,455	24	749.492,189 317.975,32	2.003
24	749.492,189 317.975,32	25	749.492,86 317.977,207	2.003
25	749.492,86 317.977,207	26	749.493,469 317.979,115	2.003
26	749.493,469 317.979,115	27	749.494,018 317.981,042	2.004
27	749.494,018 317.981,042	28	749.494,504 317.982,985	2.003
28	749.494,504 317.982,985	29	749.494,928 317.984,943	2.003
29	749.494,928 317.984,943	30	749.495,289 317.986,913	2.003
30	749.495,289 317.986,913	31	749.495,586 317.988,894	2.003
31	749.495,586 317.988,894	32	749.495,82 317.990,884	2.004
32	749.495,82 317.990,884	33	749.495,99 317.992,88	2.003
33	749.495,99 317.992,88	34	749.496,096 317.994,88	2.003
34	749.496,096 317.994,88	35	749.496,138 317.996,883	2.003
35	749.496,138 317.996,883	36	749.496,115 317.998,886	2.003
36	749.496,115 317.998,886	37	749.496,029 318.000,887	2.003
37	749.496,029 318.000,887	38	749.495,878 318.002,884	2.003
38	749.495,878 318.002,884	39	749.495,664 318.004,876	2.003
39	749.495,664 318.004,876	40	749.495,385 318.006,86	2.004
40	749.495,385 318.006,86	41	749.495,044 318.008,833	2.002
41	749.495,044 318.008,833	42	749.494,639 318.010,795	2.003
42	749.494,639 318.010,795	43	749.494,171 318.012,743	2.003
43	749.494,171 318.012,743	44	749.493,642 318.014,675	2.003
44	749.493,642 318.014,675	45	749.493,05 318.016,589	2.003
45	749.493,05 318.016,589	46	749.492,398 318.018,483	2.003
46	749.492,398 318.018,483	47	749.491,685 318.020,355	2.003
47	749.491,685 318.020,355	48	749.490,913 318.022,203	2.003
48	749.490,913 318.022,203	49	749.490,082 318.024,025	2.003
49	749.490,082 318.024,025	50	749.489,193 318.025,82	2.003
50	749.489,193 318.025,82	51	749.488,247 318.027,586	2.003
51	749.488,247 318.027,586	52	749.487,245 318.029,32	2.003
52	749.487,245 318.029,32	53	749.486,187 318.031,022	2.004
53	749.486,187 318.031,022	54	749.485,076 318.032,688	2.002
54	749.485,076 318.032,688	55	749.483,912 318.034,318	2.003
55	749.483,912 318.034,318	56	749.482,696 318.035,91	2.003
56	749.482,696 318.035,91	57	749.481,43 318.037,463	2.004
57	749.481,43 318.037,463	58	749.480,115 318.038,973	2.002
58	749.480,115 318.038,973	59	749.478,891 318.040,295	1.802
59	749.478,891 318.040,295	60	749.477,63 318.041,581	1.801
60	749.477,63 318.041,581	61	749.476,333 318.042,831	1.801
61	749.476,333 318.042,831	62	749.474,938 318.044,135	1.91
62	749.474,938 318.044,135	1	749.471,509 318.044,27	3.432

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în afara OCPI

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 995

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101726	11.114	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28450 / 06/08/2015		
Act Notarial nr. 1421, din 31/07/2015 emis de IVANESCU ADINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101726 a imobilului cu numarul cadastral 101726/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101025 inscris in cartea funciara 101025;	A1
59411 / 28/10/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia; hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;inscris sub semnatura privata nr fn din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în procesul civil

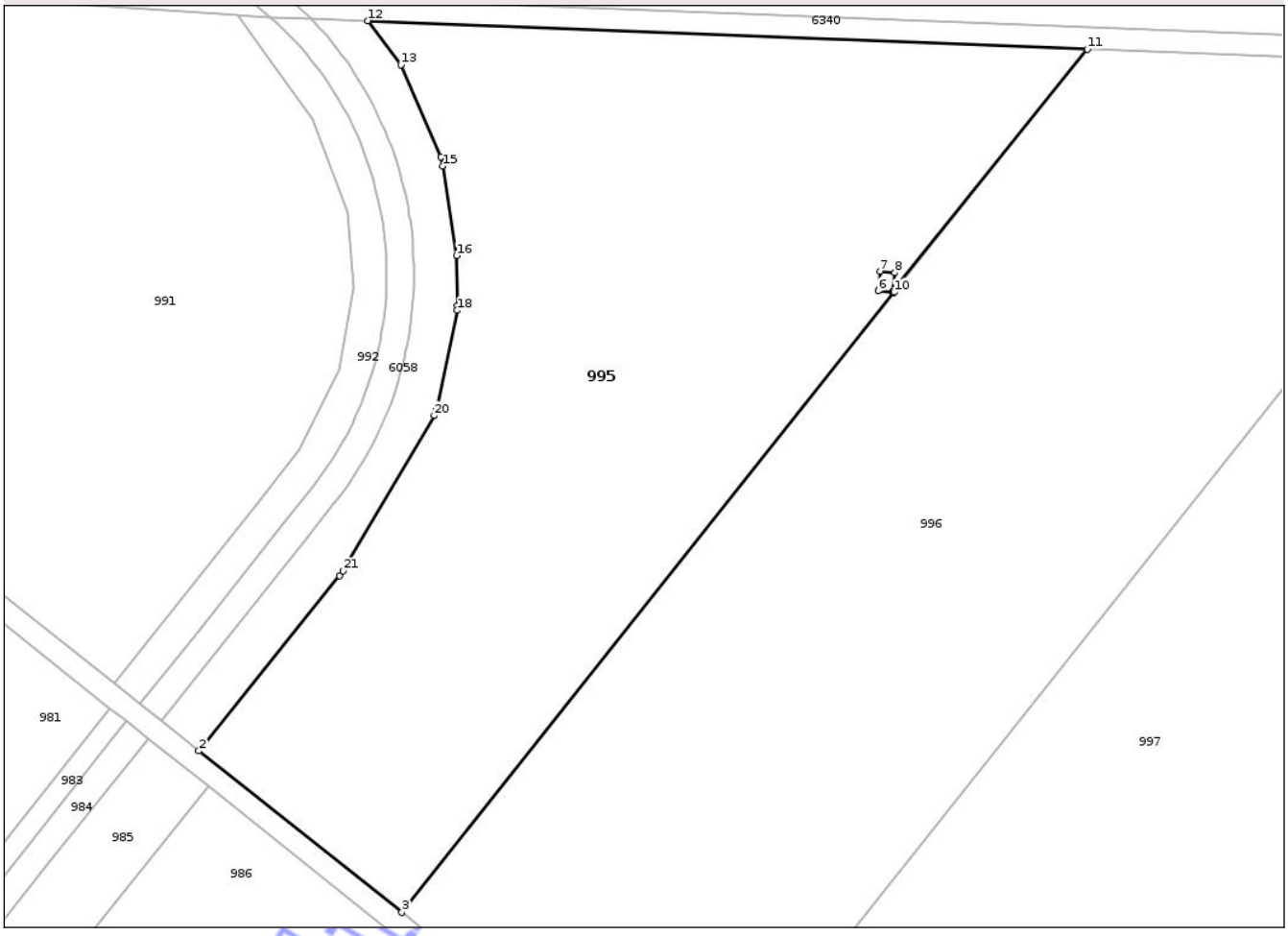
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101726	11.114	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.114	-	A281/1 Lot 3/2	-	T.D.A., fara imprejmuiri (punctele de contur au fost materializate prin tarusi de lemn).

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.487,492 317.942,203	2	749.461,869 317.910,213	40.987
3	749.498,93 317.880,755	4	749.588,798 317.993,82	144.43
5	749.588,688 317.993,908	6	749.585,974 317.994,157	2.725
7	749.586,28 317.997,704	8	749.588,994 317.997,455	2.725
9	749.588,697 317.994,008	10	749.588,861 317.993,899	0.197

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	749.461,869 317.910,213	3	749.498,93 317.880,755	47.342
4	749.588,798 317.993,82	5	749.588,688 317.993,908	0.141
6	749.585,974 317.994,157	7	749.586,28 317.997,704	3.56
8	749.588,994 317.997,455	9	749.588,697 317.994,008	3.46
10	749.588,861 317.993,899	11	749.624,134 318.038,277	56.689

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	749.624,134 318.038,277	12	749.492,673 318.043,439	131.562
13	749.498,754 318.035,403	14	749.506,028 318.018,606	18.304
15	749.506,415 318.016,902	16	749.508,931 318.000,579	16.516
17	749.509,092 317.991,41	18	749.509,007 317.990,608	0.806
19	749.505,351 317.972,683	20	749.504,857 317.971,381	1.393
21	749.488,16 317.943,046	1	749.487,492 317.942,203	1.076

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	749.492,673 318.043,439	13	749.498,754 318.035,403	10.077
14	749.506,028 318.018,606	15	749.506,415 318.016,902	1.747
16	749.508,931 318.000,579	17	749.509,092 317.991,41	9.17
18	749.509,007 317.990,608	19	749.505,351 317.972,683	18.294
20	749.504,857 317.971,381	21	749.488,16 317.943,046	32.889

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 998

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10570
Nr. cadastral vechi:647/1-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 281/4 lot 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100535	15.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46751 / 14/10/2020		
Act Administrativ nr. 38524, din 02/09/2020 emis de BCPI MEDGIDIA;		
B5	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia numarului cadastral 647/1-1 in IE 100535	A1
11771 / 17/02/2022		
Act Notarial nr. 231, din 16/02/2022 emis de NP. Toma Catalin Marius;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PRICOPE ELISEI**	
59396 / 28/10/2022		
Act Notarial nr. 1211, din 10/09/2021 emis de NP. Constantin Delia (act notarial nr 1464 din 12.10.2022, emis de Constantin Delia;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI; inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
107565 / 19/04/2024		
Act Administrativ nr. 28/2024, din 04/04/2024 emis de BEJ GRASU GELU IULIAN (Hotarare Judecatoreasca nr. 1088, din 28/02/2024 emis de JUDECATORIA MEDGIDIA);		
C1	Se noteaza inceperea urmaririi silite a imobilului in dosar de executare silita nr 28/2024 din 04.04.2024 al BEJ GRASU GELU IULIAN, pentru suma de 322.934,65 LEI creditor AGRICOVER CREDIT IFN SA asupra cotei detinuta de PRICOPE ELISEI	A1

Nevalidat în circuitul civil

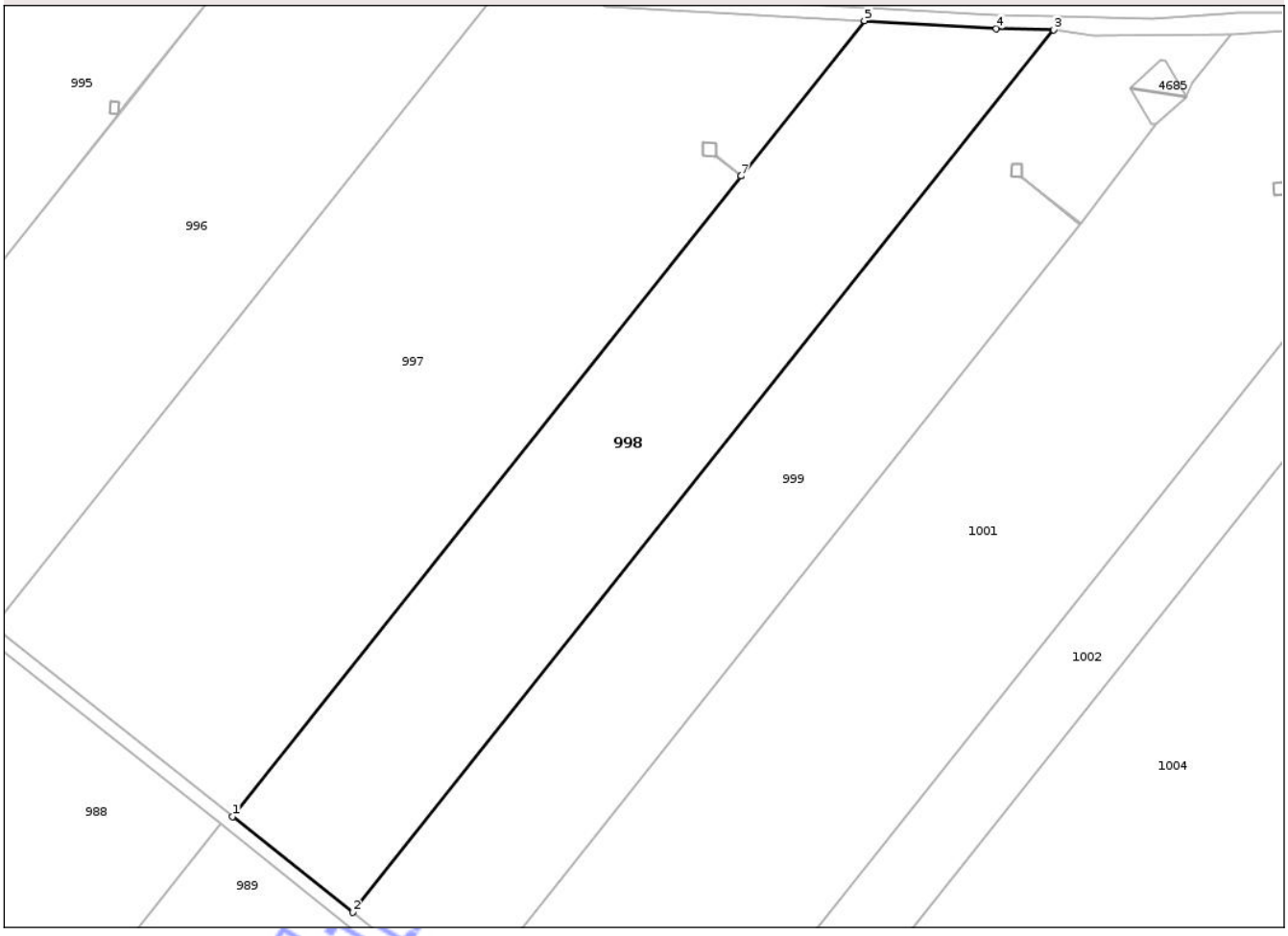
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100535	15.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	-	281/4 lot1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.623,217 317.781,967	2	749.659,564 317.753,077	46.43
2	749.659,564 317.753,077	3	749.871,152 318.019,28	340.049
3	749.871,152 318.019,28	4	749.853,894 318.019,662	17.262
4	749.853,894 318.019,662	5	749.814,01 318.022,008	39.953
5	749.814,01 318.022,008	6	749.776,856 317.975,264	59.711

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.776,856 317.975,264	7	749.776,794 317.975,185	0.1
7	749.776,794 317.975,185	1	749.623,217 317.781,967	246.818

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 999

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10568
Nr. cadastral vechi:647/2-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 281/4 LOT 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100534	15.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47273 / 19/10/2020		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. DOC TEHNICA, din 13/10/2020 emis de SC TOP GEOCAD SRL;		
B5	se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia nr cad din 647/2 in 100534	A1
11782 / 17/02/2022		
Act Notarial nr. 231, din 16/02/2022 emis de Toma Catalin Marius;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie,, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PRICOPE ELISEI**	
59397 / 28/10/2022		
Act Notarial nr. 1211, din 10/09/2021 emis de Constantin Delia (inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act notarial nr 1464 din 12.10.2022, emis de Constantin Delia;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
107390 / 19/04/2024		
Act Administrativ nr. 28, din 04/03/2024 emis de BEJ GRASU GELU IULIAN (hotarare judecatoreasca nr 1088 din 28.02.2024, emis de JUDECATORIA MEDGIDIA);		
C1	Se noteaza inceperea urmaririi silite a imobilului in dosar de executare silita nr. 28/2024 al BEJ Grasu Gelu Iulian, pentru suma de 334183.28 lei, creditor AGRICOVER CREDIT IFN SA asupra cotei detinuta de PRICOPE ELISEI, proprietatea de sub B.6	A1

Nevalidat în circuitul civil

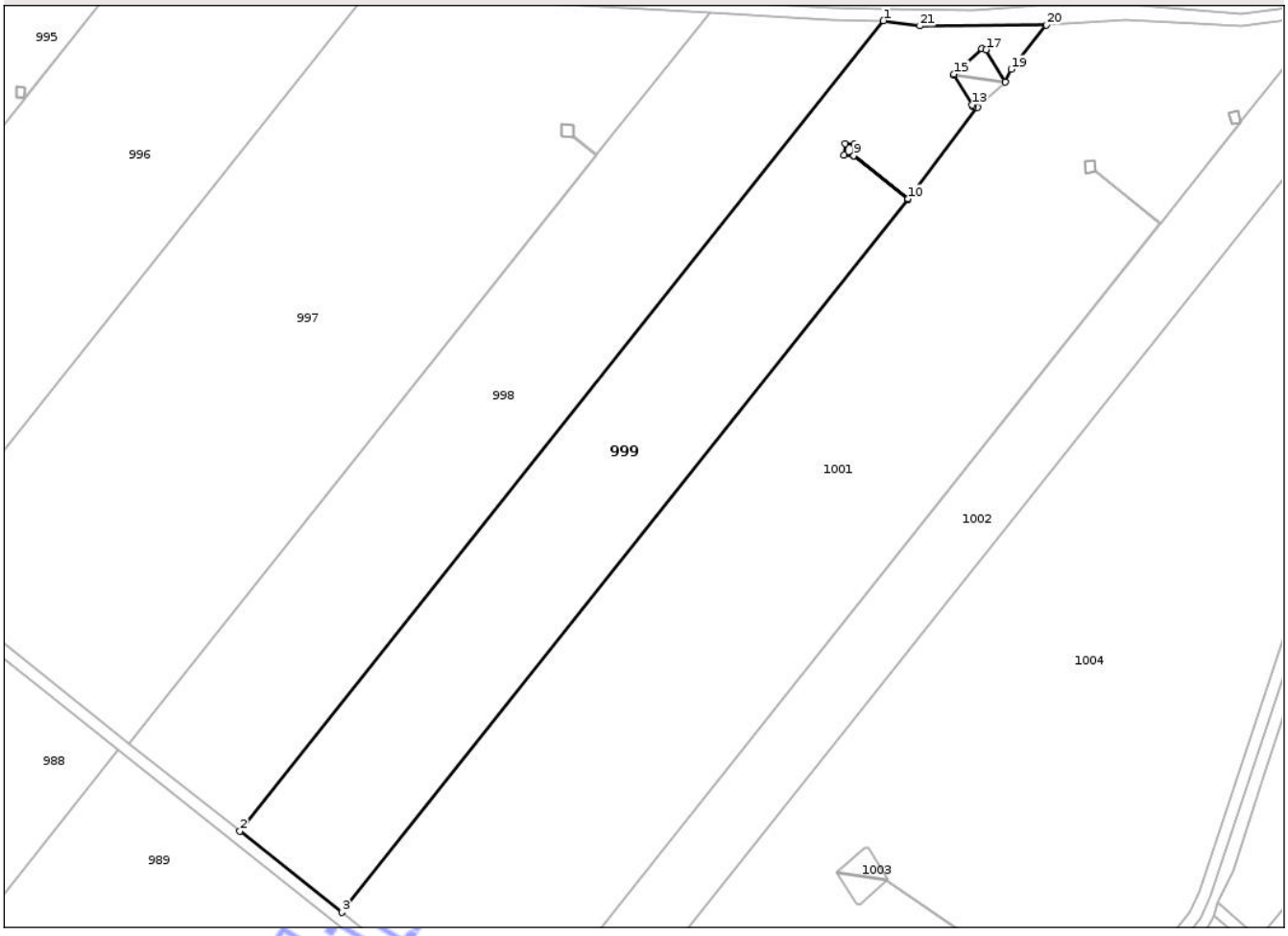
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100534	15.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	-	281/4 lot2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.871,152 318.019,28	2	749.659,564 317.753,077	340.049
3	749.693,075 317.726,442	4	749.879,267 317.960,694	299.235
5	749.861,438 317.974,865	6	749.858,288 317.975,168	3.165
7	749.858,504 317.978,953	8	749.861,654 317.978,65	3.165
9	749.861,444 317.974,965	10	749.879,329 317.960,772	22.832

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	749.659,564 317.753,077	3	749.693,075 317.726,442	42.807
4	749.879,267 317.960,694	5	749.861,438 317.974,865	22.775
6	749.858,288 317.975,168	7	749.858,504 317.978,953	3.791
8	749.861,654 317.978,65	9	749.861,444 317.974,965	3.691
10	749.879,329 317.960,772	11	749.902,029 317.990,817	37.656

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	749.902,029 317.990,817	12	749.900,657 317.991,035	1.389
13	749.900,271 317.991,659	14	749.894,293 318.001,321	11.362
15	749.894,351 318.001,716	16	749.903,408 318.010,045	12.305
17	749.904,99 318.009,792	18	749.911,15 317.999,256	12.205
19	749.913,145 318.003,316	20	749.924,714 318.017,872	18.594
21	749.883,185 318.017,557	1	749.871,152 318.019,28	12.156

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	749.900,657 317.991,035	13	749.900,271 317.991,659	0.734
14	749.894,293 318.001,321	15	749.894,351 318.001,716	0.399
16	749.903,408 318.010,045	17	749.904,99 318.009,792	1.602
18	749.911,15 317.999,256	19	749.913,145 318.003,316	4.524
20	749.924,714 318.017,872	21	749.883,185 318.017,557	41.53

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:887 sp
Nr. cadastral vechi:543

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 281

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101761	177	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101761-C1	Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 281	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; C1-stalpul 447 LEA 400 Kv

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Administrativ nr. 1/2004, din 29/06/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Leg.nr. 318/2003, art.32, alin.2 coroborat cu art.3, pct.34);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Administrativ nr. 1/2004, din 29/06/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Leg.nr. 318/2003, art.32, alin.2 coroborat cu art.3, pct.34);		
C1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E.TRANSELECTRICA SA-S.T.CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E.TRANSELECTRICA SA-S.T.CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	

Neautorizat în circuitul civil

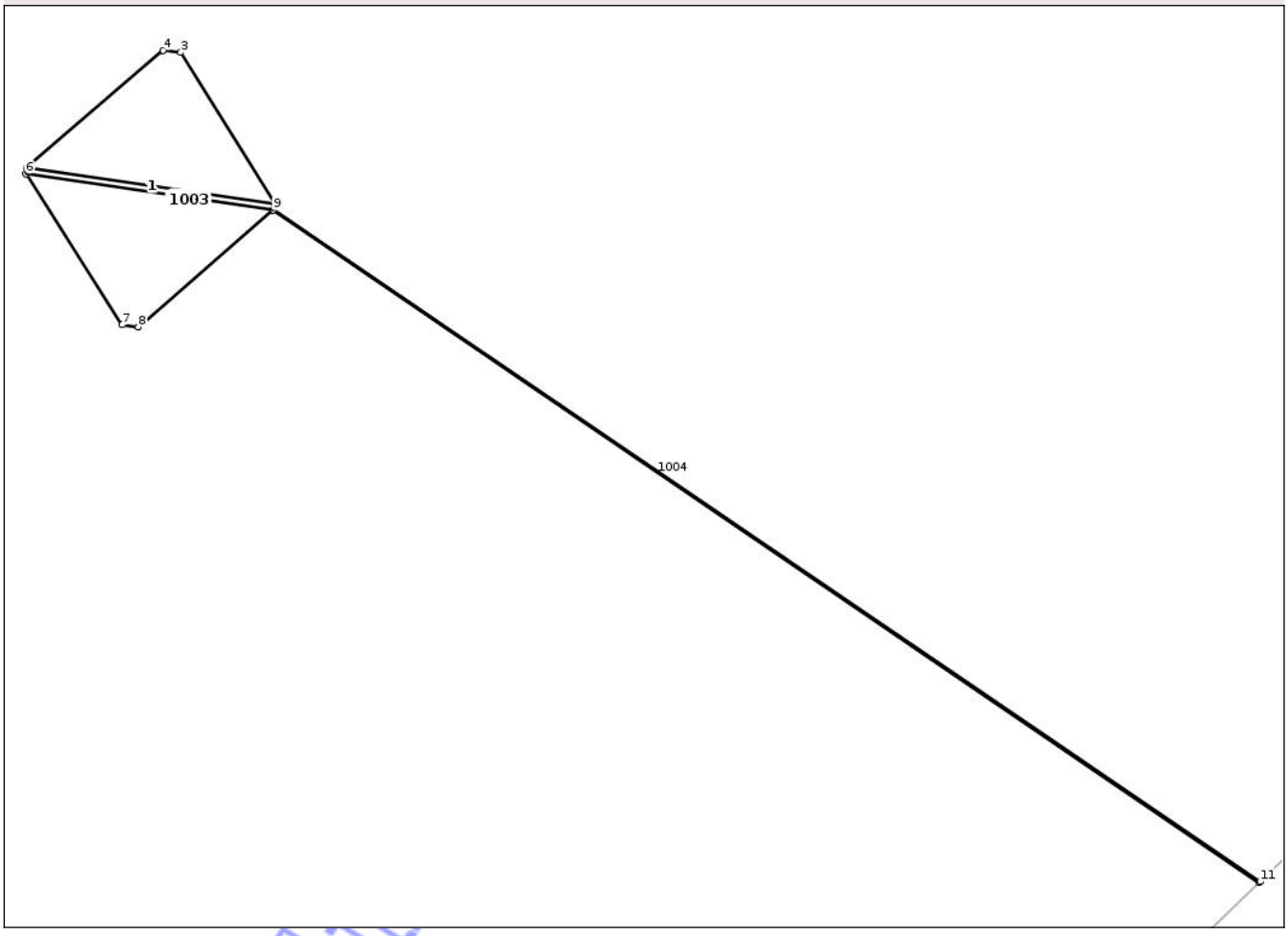
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101761	177	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	177	-	A 281	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101761-C1	constructii industriale si edilitare	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; C1-stalpul 447 LEA 400 Kv

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.872,4 317.736,93	2	749.872,46 317.737,33	0.404
2	749.872,46 317.737,33	3	749.866,15 317.747,489	11.959
3	749.866,15 317.747,489	4	749.864,971 317.747,624	1.187

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	749.864,971 317.747,624	5	749.855,78 317.739,72	12.122
5	749.855,78 317.739,72	6	749.855,72 317.739,33	0.395
6	749.855,72 317.739,33	7	749.862,194 317.729,177	12.041
7	749.862,194 317.729,177	8	749.863,28 317.729,03	1.096
8	749.863,28 317.729,03	9	749.872,362 317.736,896	12.015
9	749.872,362 317.736,896	10	749.938,739 317.691,669	80.321
10	749.938,739 317.691,669	11	749.938,814 317.691,74	0.103
11	749.938,814 317.691,74	1	749.872,4 317.736,93	80.33

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10463
Nr. cadastral vechi:648-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 281/7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100474	40.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12032 / 25/06/2008		
Act Notarial nr. 1007, din 12/06/2008 emis de BNP CRISTINA SOARE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN ALEXANDRU**, - casatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100474	40.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	40.000	-	A 281/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.024,527 317.882,814	2	750.038,835 317.928,377	47.757
3	750.043,272 317.957,019	4	750.043,121 317.990,578	33.559
5	750.042,5 318.017,68	6	749.765,36 317.668,99	445.411
7	749.795,736 317.644,843	8	749.795,815 317.644,781	0.1
9	749.846,731 317.604,31	10	749.938,739 317.691,669	126.874

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	750.038,835 317.928,377	3	750.043,272 317.957,019	28.984
4	750.043,121 317.990,578	5	750.042,5 318.017,68	27.109
6	749.765,36 317.668,99	7	749.795,736 317.644,843	38.804
8	749.795,815 317.644,781	9	749.846,731 317.604,31	65.041
10	749.938,739 317.691,669	11	749.872,362 317.736,896	80.321

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	749.872,362 317.736,896	12	749.863,28 317.729,03	12.015
13	749.862,194 317.729,177	14	749.855,72 317.739,33	12.041
15	749.855,78 317.739,72	16	749.864,971 317.747,624	12.122
17	749.866,15 317.747,489	18	749.872,46 317.737,33	11.959
19	749.872,4 317.736,93	20	749.938,814 317.691,74	80.33
21	749.961,651 317.713,57	22	749.972,031 317.726,712	16.747
23	749.975,133 317.733,264	1	750.024,527 317.882,814	157.496

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	749.863,28 317.729,03	13	749.862,194 317.729,177	1.096
14	749.855,72 317.739,33	15	749.855,78 317.739,72	0.395
16	749.864,971 317.747,624	17	749.866,15 317.747,489	1.187
18	749.872,46 317.737,33	19	749.872,4 317.736,93	0.404
20	749.938,814 317.691,74	21	749.961,651 317.713,57	31.592
22	749.972,031 317.726,712	23	749.975,133 317.733,264	7.249

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:887 sp
Nr. cadastral vechi:504

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY 247/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101786	111	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101786-C1	Jud. Constanta, UAT SALIGNY 247/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; C1-stalpul 336 LEA 750 Kv

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Administrativ nr. 1/2004, din 29/06/2004 emis de UAT SALIGNY (Leg.nr.318/2003, art.32, alin.2 coroborat cu art.3, pct.34);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Administrativ nr. 1/2004, din 29/06/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Leg.nr. 318/2003, art.32, alin.2 coroborat cu art.3, pct.34);		
C1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E.TRANSELECTRICA SA-S.T.CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E.TRANSELECTRICA SA-S.T.CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	

Neautentificat în circuitul civil

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

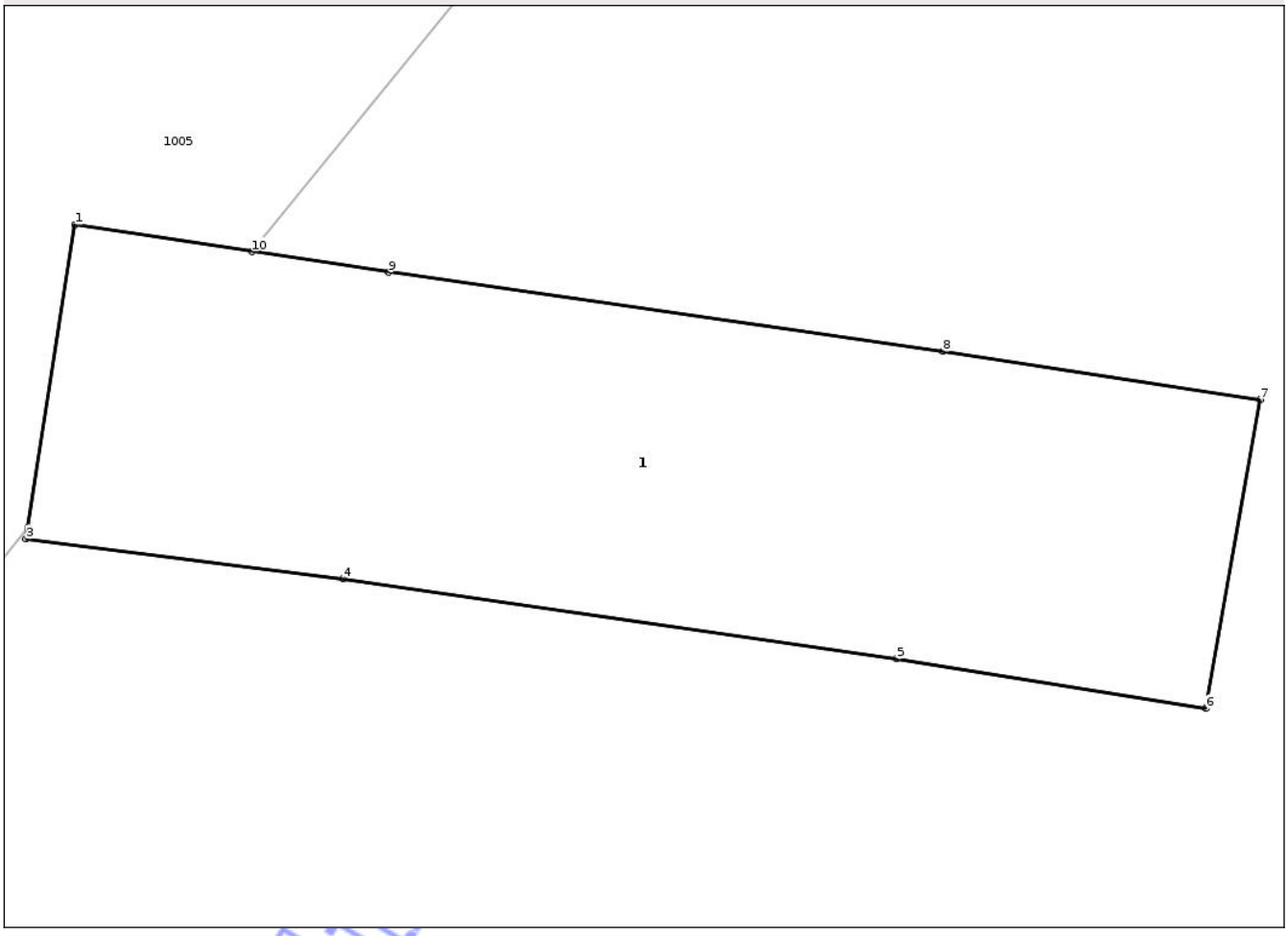
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101786	111	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	111	-	247/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101786-C1	constructii industriale si edilitare	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; C1-stalpul 336 LEA 750 Kv

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.006,76 317.736,84	2	750.005,94 317.731,609	5.295
2	750.005,94 317.731,609	3	750.005,91 317.731,42	0.191
3	750.005,91 317.731,42	4	750.011,385 317.730,736	5.518

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	750.011,385 317.730,736	5	750.020,943 317.729,355	9.657
5	750.020,943 317.729,355	6	750.026,293 317.728,5	5.418
6	750.026,293 317.728,5	7	750.027,228 317.733,822	5.404
7	750.027,228 317.733,822	8	750.021,746 317.734,657	5.545
8	750.021,746 317.734,657	9	750.012,171 317.736,022	9.672
9	750.012,171 317.736,022	10	750.009,813 317.736,378	2.385
10	750.009,813 317.736,378	1	750.006,76 317.736,84	3.088

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:898(e:10238)
Nr. cadastral vechi:873-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 275/9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100301	50.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
885 / 13/02/2006		
Act Administrativ nr. 52394/1511, din 29/05/1996 emis de CJSDPT C-TA (certificat mostenitor nr.3/26.12.2005 emis de BNP TOMA C.M.;certificat mostenitor nr.2/26.01.2005 emis de BNP TOMA C.M.;contract vanzare-cumparare nr.251/09.02.2006 emis de BNP BALTARIU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOFAN CONSTANTIN** 2) **TOFAN VASILICA-DANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

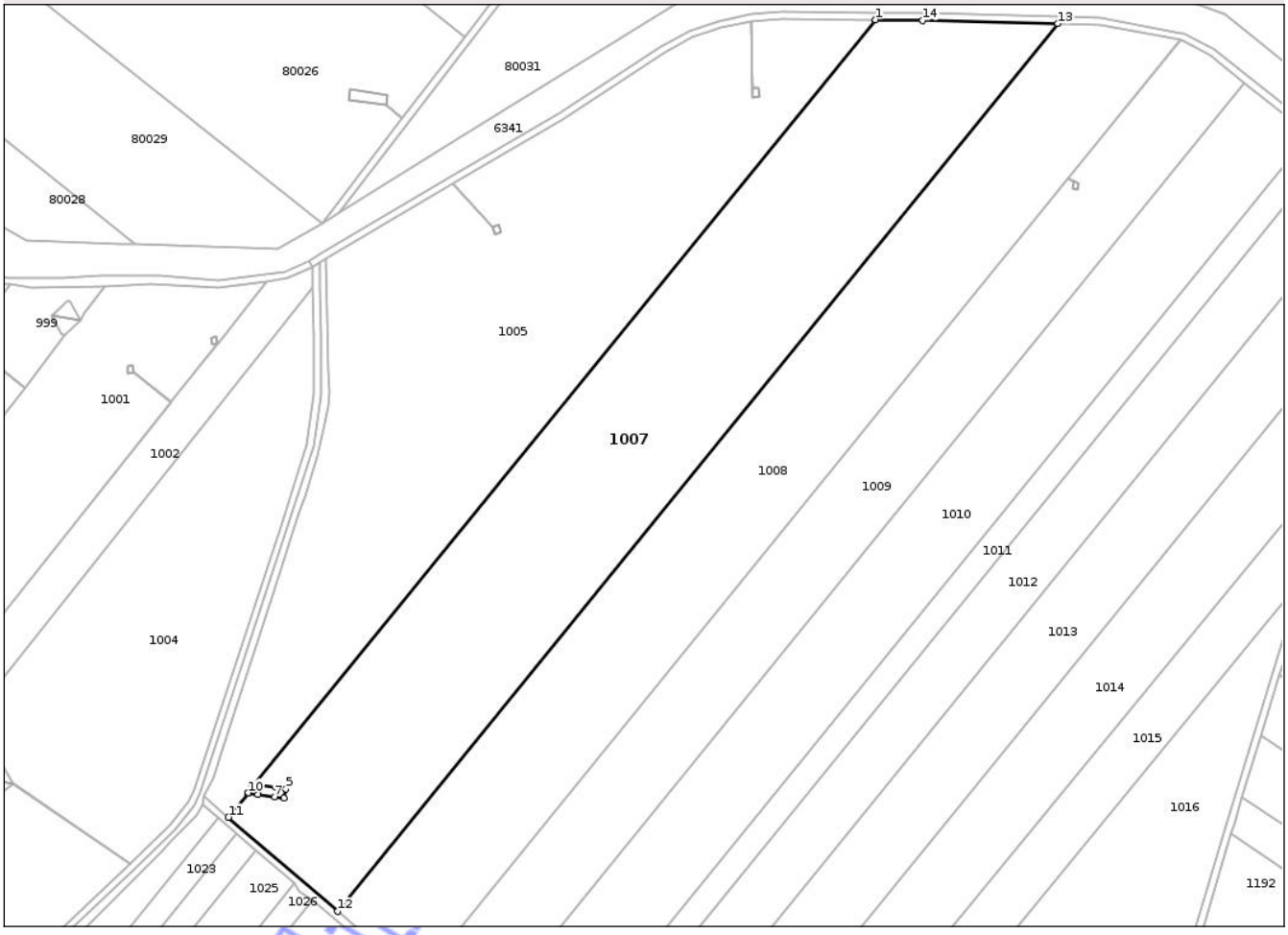
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100301	50.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	50.000	-	A 275/29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.361,271 318.169,116	2	750.009,813 317.736,378	557.481
2	750.009,813 317.736,378	3	750.012,171 317.736,022	2.385
3	750.012,171 317.736,022	4	750.021,746 317.734,657	9.672
4	750.021,746 317.734,657	5	750.027,228 317.733,822	5.545
5	750.027,228 317.733,822	6	750.026,293 317.728,5	5.404

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	750.026,293 317.728,5	7	750.020,943 317.729,355	5.418
7	750.020,943 317.729,355	8	750.011,385 317.730,736	9.657
8	750.011,385 317.730,736	9	750.005,91 317.731,42	5.518
9	750.005,91 317.731,42	10	750.005,94 317.731,609	0.191
10	750.005,94 317.731,609	11	749.994,752 317.717,834	17.746
11	749.994,752 317.717,834	12	750.056,526 317.664,549	81.58
12	750.056,526 317.664,549	13	750.464,556 318.166,943	647.216
13	750.464,556 318.166,943	14	750.388,095 318.168,762	76.483
14	750.388,095 318.168,762	1	750.361,271 318.169,116	26.826

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A275/28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		40.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52393/1484, din 16/02/1996 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHEROIU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

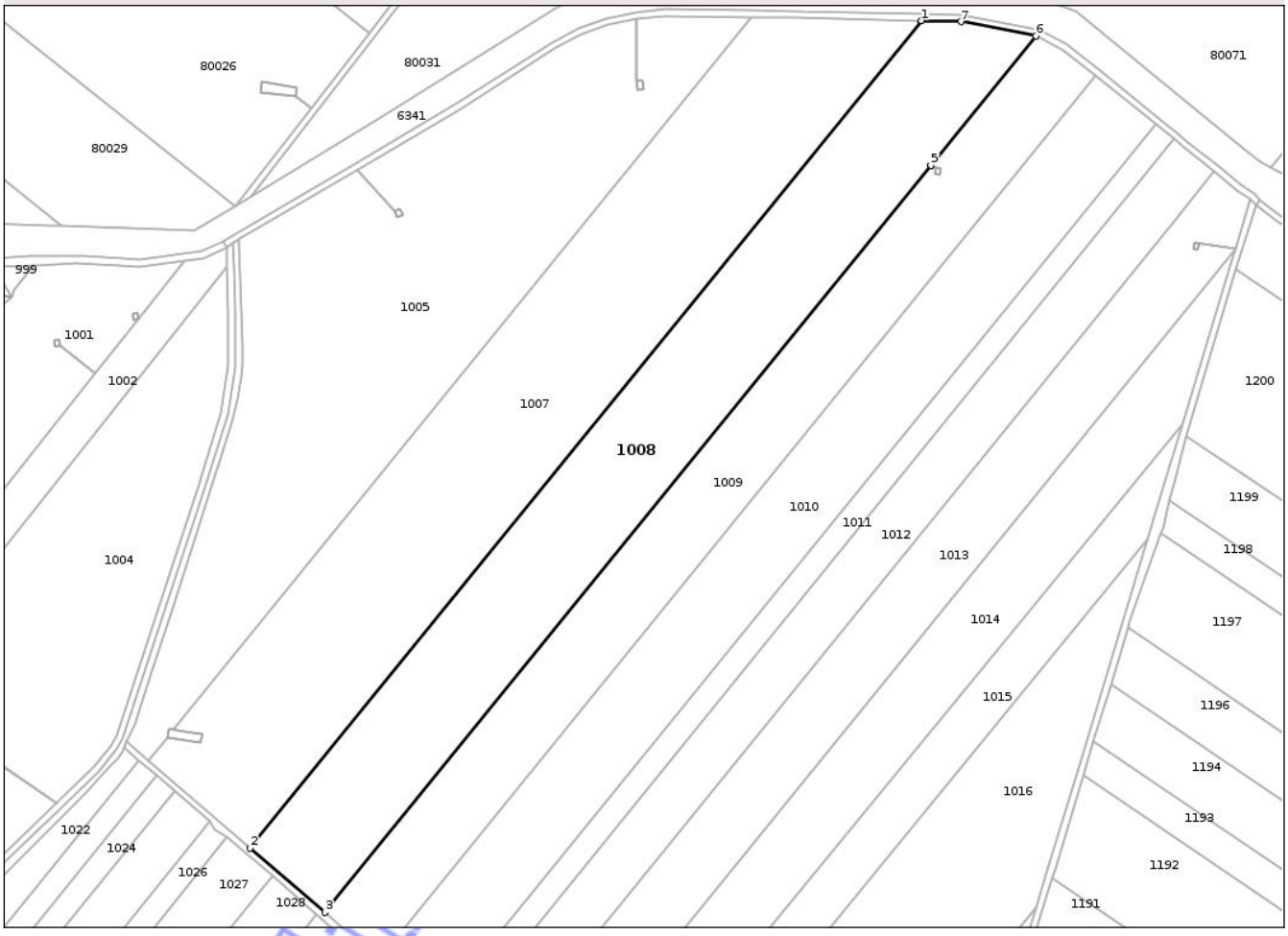
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	40.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	40.000	-	275/28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.464,556 318.166,943	2	750.056,526 317.664,549	647.216
2	750.056,526 317.664,549	3	750.101,889 317.625,42	59.907
3	750.101,889 317.625,42	4	750.470,262 318.078,985	584.311
4	750.470,262 318.078,985	5	750.470,327 318.079,065	0.103
5	750.470,327 318.079,065	6	750.534,191 318.157,699	101.301

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	750.534,191 318.157,699	7	750.488,634 318.166,37	46.375
7	750.488,634 318.166,37	1	750.464,556 318.166,943	24.085

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:931(e:931)
Nr. cadastral vechi:303-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 275/27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100365	30.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1699 / 22/03/2006		
Act Notarial nr. 860, din 01/01/2006 emis de BNP MIHAESCU M.A.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOFAN CONSTANTIN** 2) **TOFAN VASILICA-DANA**	
14078 / 02/06/2014		
Act Notarial nr. 262, din 30/05/2014 emis de Carstocea Roxana;		
B2	Se noteaza indreptarea erorii materiale din partea A.1 a prezentei carti funciare cu privire la numarul corect al parcelei, respectiv " 275/27 " si nu " 375/27" asa cum in mod eronat a fost inscris initial.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

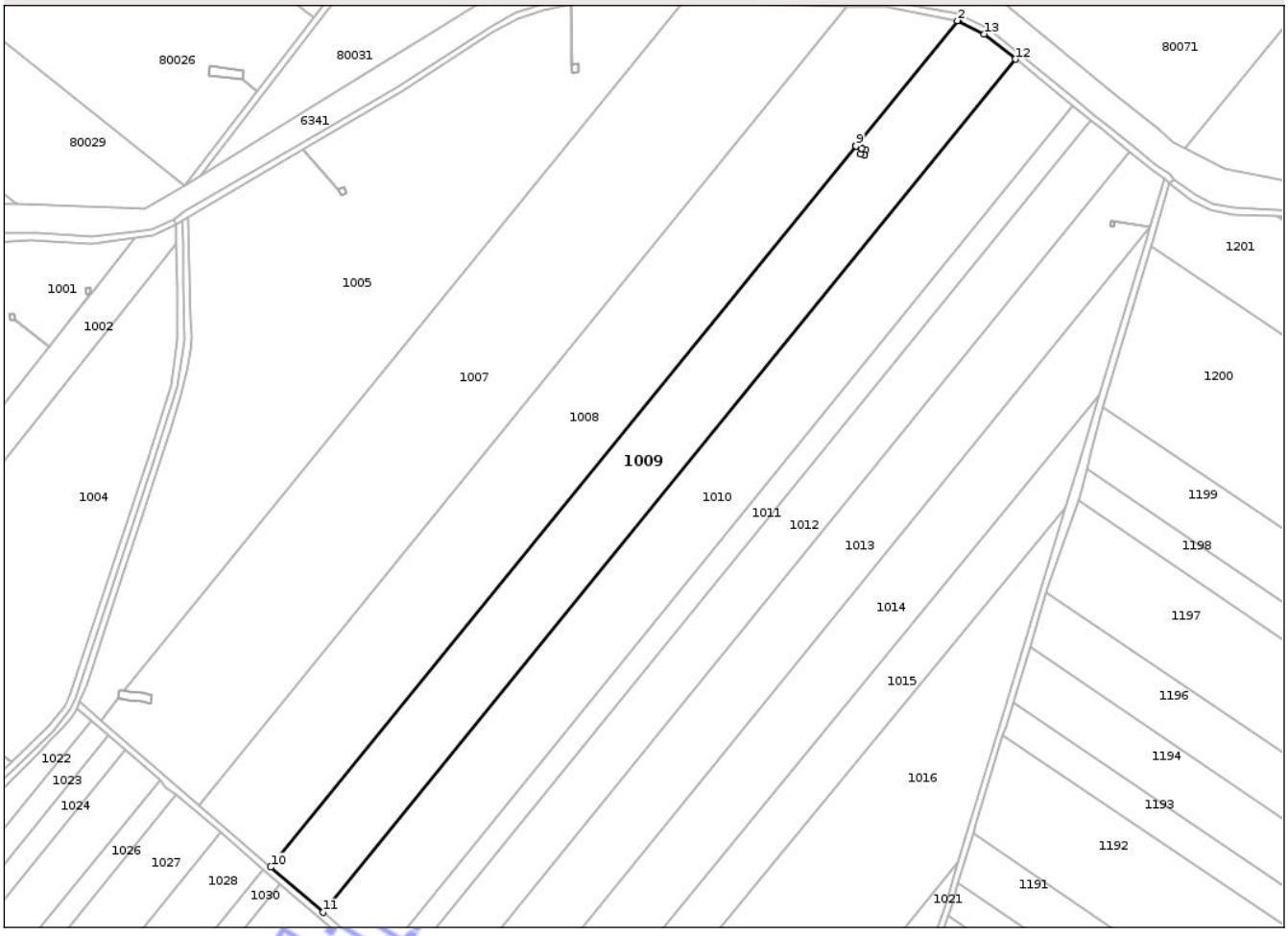
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100365	30.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	-	A 275/27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.534,515 318.157,637	2	750.534,191 318.157,699	0.33
2	750.534,191 318.157,699	3	750.470,327 318.079,065	101.301
3	750.470,327 318.079,065	4	750.473,867 318.077,584	3.837
4	750.473,867 318.077,584	5	750.476,505 318.076,714	2.778
5	750.476,505 318.076,714	6	750.475,513 318.073,015	3.83

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	750.475,513 318.073,015	7	750.472,875 318.073,885	2.778
7	750.472,875 318.073,885	8	750.473,841 318.077,487	3.729
8	750.473,841 318.077,487	9	750.470,262 318.078,985	3.88
9	750.470,262 318.078,985	10	750.101,889 317.625,42	584.311
10	750.101,889 317.625,42	11	750.134,854 317.596,984	43.535
11	750.134,854 317.596,984	12	750.570,609 318.133,514	691.192
12	750.570,609 318.133,514	13	750.550,972 318.149,354	25.229
13	750.550,972 318.149,354	1	750.534,515 318.157,637	18.424

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A275/26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		32.325	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52395/1658, din 10/06/1996 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINCU MARIA** 2) **MINCU TUDOR** 3) **MINCU STOICA** 4) **MINCU MATEI** 5) **MINCU ION** 6) **MINCU ALEXANDRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

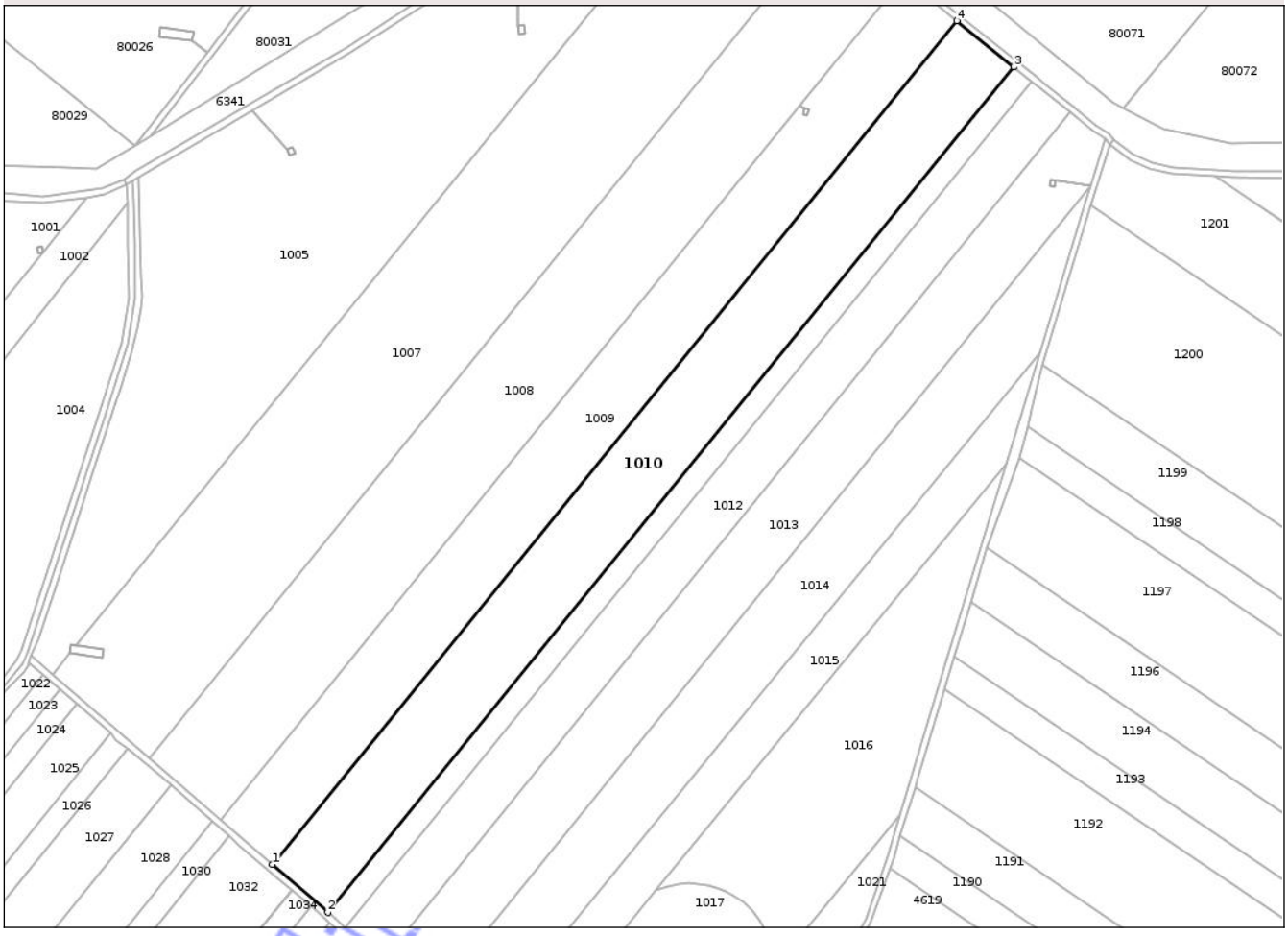
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	32.325	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	32.325	-	275/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.134,854 317.596,984	2	750.170,243 317.566,458	46.736
2	750.170,243 317.566,458	3	750.606,971 318.104,186	692.736
3	750.606,971 318.104,186	4	750.570,609 318.133,514	46.715
4	750.570,609 318.133,514	1	750.134,854 317.596,984	691.192

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:760(e:760)
Nr. cadastral vechi:585-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A- 275/25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100189	10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; TEREN EXTRAVILAN NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24002 / 23/07/2019		
Act Administrativ nr. 6, din 17/05/2011 emis de SC CERNAVODA POWER SRL (act administrativ nr 46750 din 26.05.2011, emis de MINISTERUL JUSTITIEI-ONRC;act administrativ nr 13977 din 06.05.2019, emis de BCPI MEDGIDIA;act administrativ nr 200277 din 19.05.2011, emis de MINISTERUL JUSTITIEI-ONRC);		
B6	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia numarului cadastral al imobilului din ” 585-1 ” in ” 100189 ”.	A1
25349 / 16/06/2020		
Act Notarial nr. 181, din 15/06/2020 emis de NP. Soare Cristina;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlul de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **WINDCAD SRL**, CIF:23621279	
26488 / 19/04/2022		
Act Notarial nr. 448, din 15/04/2022 emis de NP. Soare Cristina;		
B10	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare in favoarea	A1
	1) **AGRINVEST CREDIT I.F.N. S.A.**, CIF:41531140	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
26488 / 19/04/2022		
Act Notarial nr. 448, din 15/04/2022 emis de NP. Soare Cristina;		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:16500000 LEI, si celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **AGRINVEST CREDIT I.F.N. S.A.**, CIF:41531140	
30835 / 19/05/2022		
Act Notarial nr. 549, din 16/05/2022 emis de NP. Soare Cristina (1);		
C6	Se radiaza sarcina de sub C.4, B.9, respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente intabulate in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, in baza contractului de ipoteca aut. sub nr. 182, din 15/06/2020 emis de Soare Cristina	A1

Neoficial Publicul civil

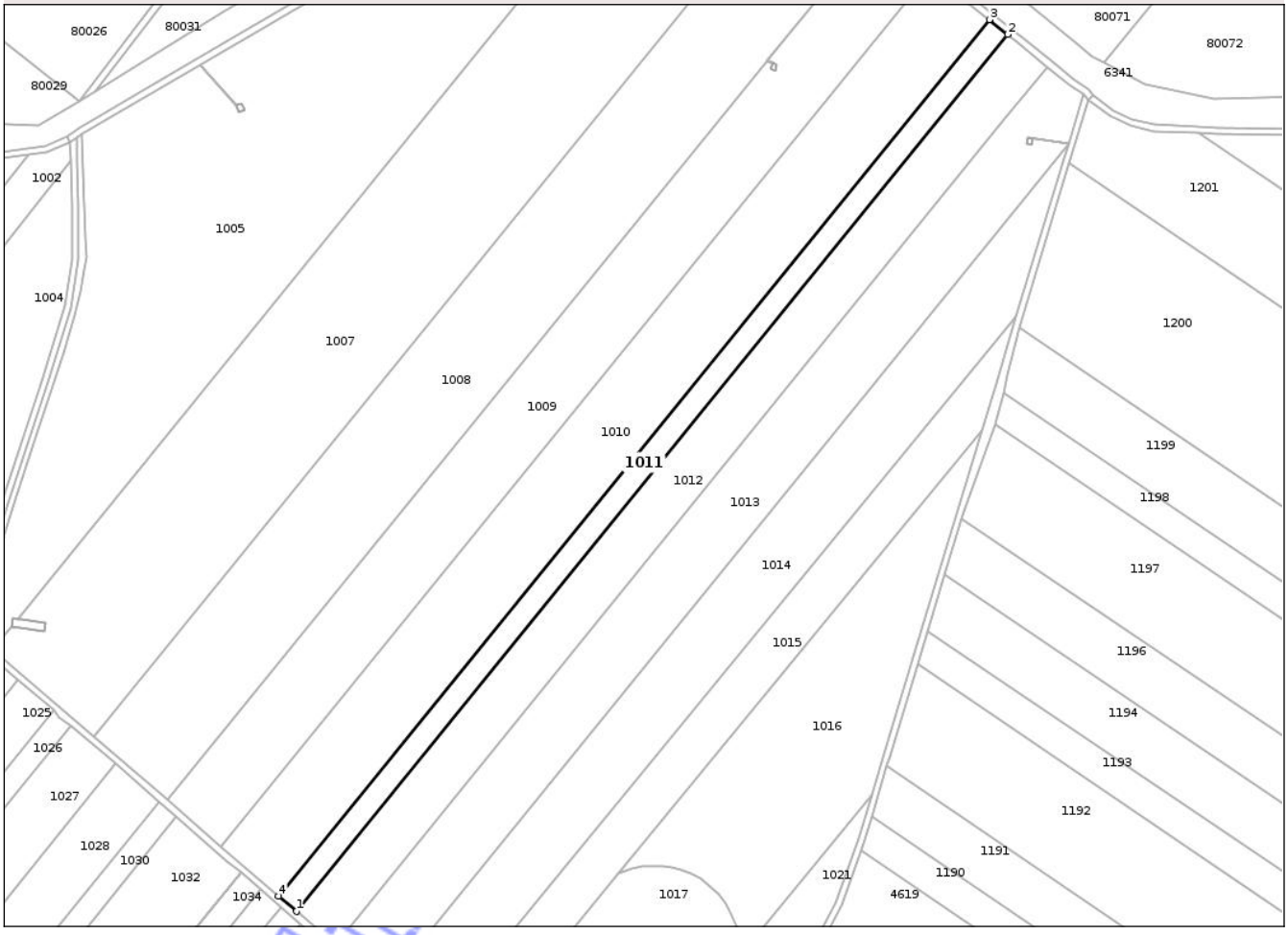
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100189	10.000	TEREN EXTRAVILAN NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	275/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.181,175 317.557,029	2	750.618,203 318.095,126	693.211
2	750.618,203 318.095,126	3	750.606,971 318.104,186	14.431
3	750.606,971 318.104,186	4	750.170,243 317.566,458	692.736
4	750.170,243 317.566,458	1	750.181,175 317.557,029	14.437

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A275/24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		21.900	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52394/1501, din 29/05/1996 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREA ANGHELINA** 2) **STANICA ALEXANDRU** 3) **DINCA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

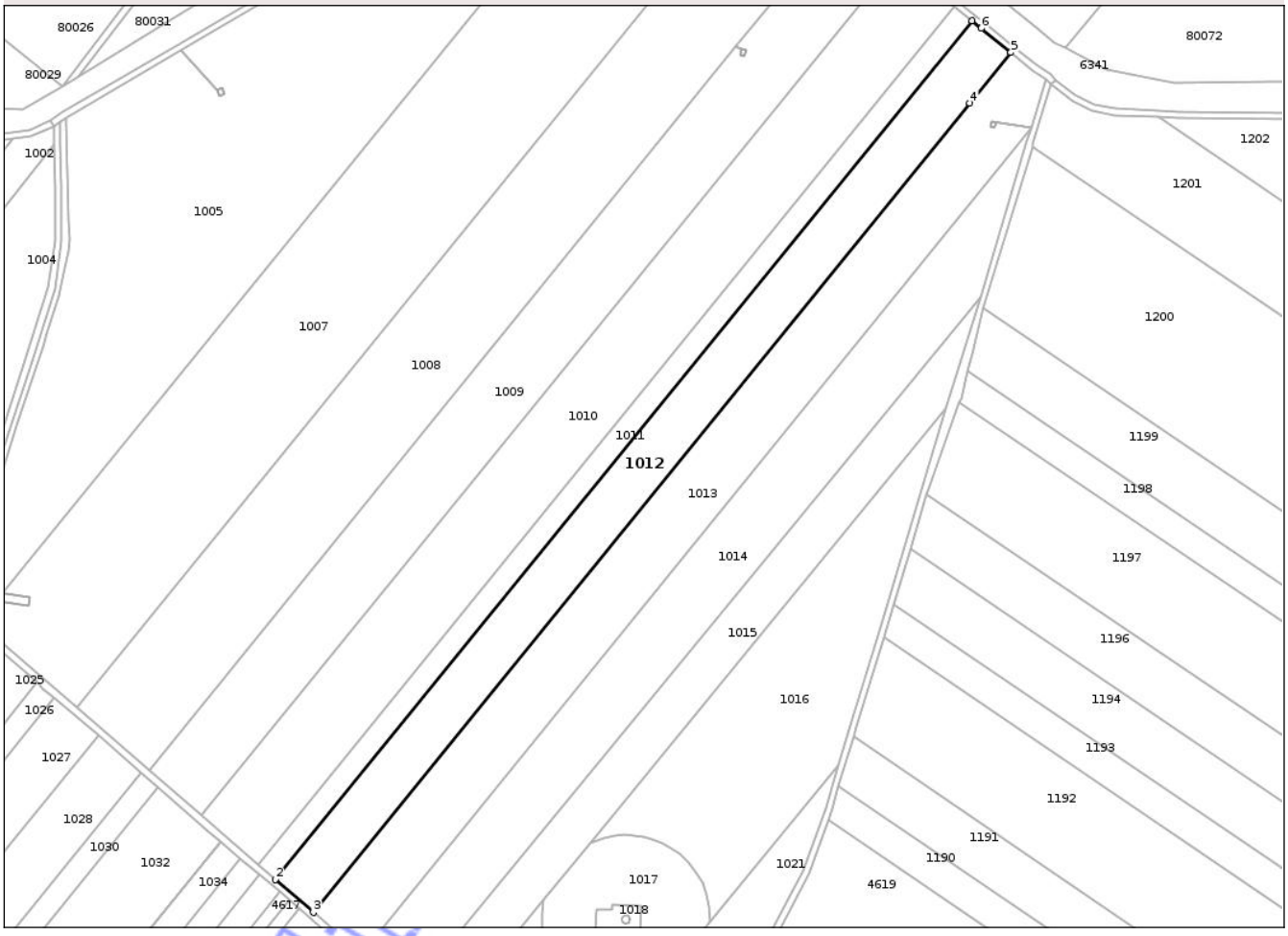
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	21.900	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	21.900	-	275/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.618,203 318.095,126	2	750.181,175 317.557,029	693.211
2	750.181,175 317.557,029	3	750.205,09 317.536,4	31.583
3	750.205,09 317.536,4	4	750.616,92 318.043,47	653.241
4	750.616,92 318.043,47	5	750.642,74 318.075,26	40.955
5	750.642,74 318.075,26	6	750.624,117 318.090,356	23.973

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	750.624,117 318.090,356	1	750.618,203 318.095,126	7.598

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11122
Nr. cadastral vechi:10383

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 275/23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100828	27.375	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27501 / 18/10/2011		
Act Notarial nr. CVC AUT 459, din 21/09/2011 emis de BNP SOARE;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADUT NICOLETA** 2) **RADUT JAN**	
17846 / 12/06/2018		
Act Notarial nr. 785, din 11/06/2018 emis de Macovei Adelina Catalina;		
B11	Se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, inchiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire, restructurare si amenajare in favoarea	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA CLUJ NAPOCA SA**, CIF:9745751	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
17846 / 12/06/2018		
Act Notarial nr. 785, din 11/06/2018 emis de Macovei Adelina Catalina;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:150000 LEI, si celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA CLUJ NAPOCA SA**, CIF:9745751	
19014 / 22/04/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 425, din 24/02/2021 emis de JUDECATORIA MEDGIDIA;		
C4	Se noteaza inceperea urmaririi silite a imobilului in dosar de executare silita nr. 18/2021 al BEJ Grosu Gelu Iulian, pentru suma de 307535,71 Ron creditor SC AGRICOVER CREDIT IFN SA, privind debitorul RADUT JAN	A1
26122 / 28/05/2021		
Somatie nr. 124/2020, din 26/05/2021 emis de BEJ MENAEF CRISTIAN (hotarare judecatoreasca nr 2420 din 05.10.2020, emis de JUDECATORIA MEDGIDIA);		
C5	Se noteaza inceperea urmaririi silite a imobilului in dosar de executare silita nr. 124/2020 din data de 26.05.2021 al BEJ Menaef Cristian, pentru suma de 108629,89 lei creditor AGRINVEST SRL, privind debitorul RADUT JAN	A1
11048 / 07/03/2023		
Act Administrativ nr. 703, din 01/03/2023 emis de judecatoria medgidia (act administrativ nr 63 din 06.03.2023, emis de Bogăţie Silvia-Laura);		
C6	Se noteaza inceperea urmaririi silite a imobilului in dosar de executare silita nr.108/2023 al BEJ Bogatie pentru suma de 23.175,54 lei creditor AGROMEC STEFANESTI SA privind debitorul RADUT JAN	A1

Document oficial cu caracter civil

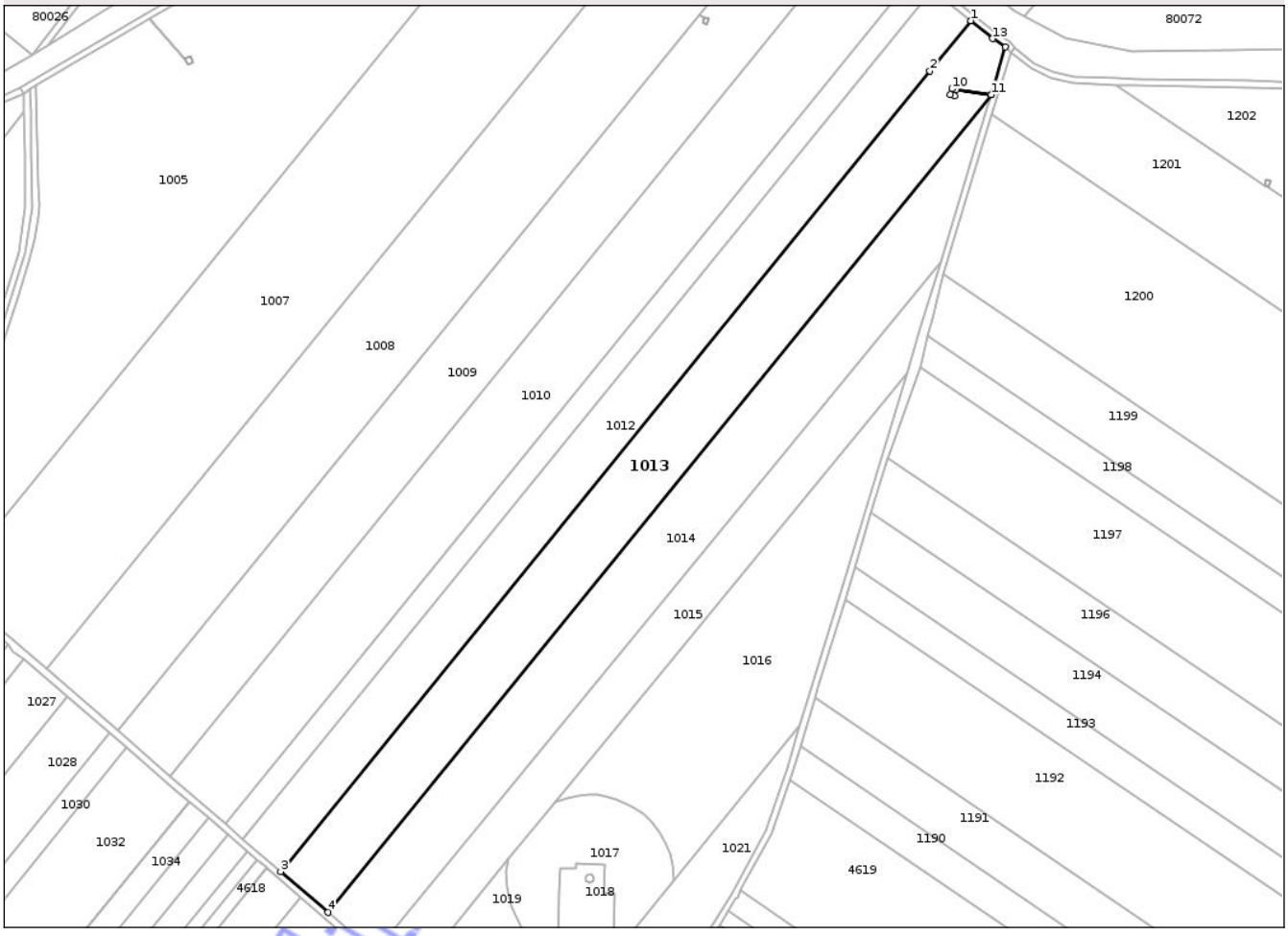
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100828	27.375	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	27.375	-	A275/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.642,74 318.075,26	2	750.616,92 318.043,47	40.955
2	750.616,92 318.043,47	3	750.205,09 317.536,4	653.241
3	750.205,09 317.536,4	4	750.235,121 317.510,495	39.66
4	750.235,121 317.510,495	5	750.655,687 318.028,317	667.095
5	750.655,687 318.028,317	6	750.630,976 318.032,092	24.998

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	750.630,976 318.032,092	7	750.633,45 318.031,37	2.577
7	750.633,45 318.031,37	8	750.632,56 318.027,78	3.699
8	750.632,56 318.027,78	9	750.630,0 318.028,54	2.67
9	750.630,0 318.028,54	10	750.630,88 318.032,12	3.687
10	750.630,88 318.032,12	11	750.655,718 318.028,414	25.113
11	750.655,718 318.028,414	12	750.664,85 318.058,57	31.508
12	750.664,85 318.058,57	13	750.656,64 318.063,98	9.832
13	750.656,64 318.063,98	1	750.642,74 318.075,26	17.901

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:670(e:670)
Nr. cadastral vechi:586-1

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100199	Din acte: 25.000 Masurata: 24.999	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11806 / 23/06/2008		
Act Notarial nr. 1009, din 12/06/2008 emis de BNP CRISTINA SOARE;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN ALEXANDRU**, (casatorit)	
	OBSERVATII: VALOARE TRANZACTIE 7500 LEI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

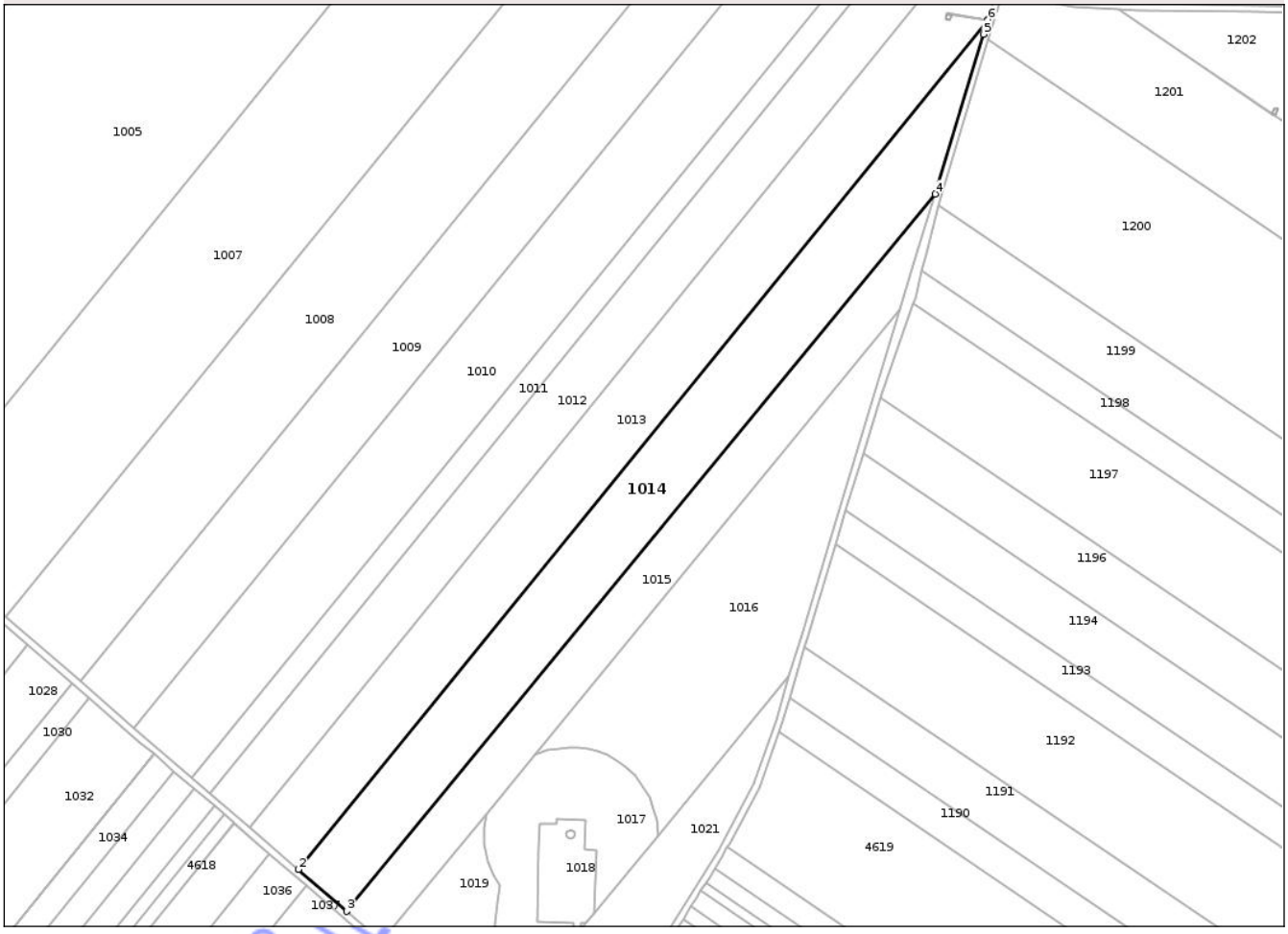
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100199	Din acte: 25.000 Masurata: 24.999	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.000	-	A 275/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.655,687 318.028,317	2	750.235,121 317.510,495	667.095
2	750.235,121 317.510,495	3	750.264,617 317.485,052	38.953
3	750.264,617 317.485,052	4	750.623,537 317.922,225	565.636
4	750.623,537 317.922,225	5	750.653,013 318.019,496	101.639

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	750.653,013 318.019,496	6	750.655,69 318.028,315	9.216
6	750.655,69 318.028,315	1	750.655,687 318.028,317	0.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 977

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:825(e:10158)
Nr. cadastral vechi:674-1

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100172	5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16505 / 25/08/2008		
Act Notarial nr. 1498, din 25/08/2008 emis de BNP CRISTINA SOARE;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CERNAVODA POWER SA**, CIF:16004718	
41042 / 17/08/2021		
Act Administrativ nr. 46750, din 26/05/2011 emis de ONRC (act administrativ nr 200277 din 19.05.2011, emis de ONRC;act administrativ nr 2449005 din 30.05.2011, emis de ONRC);		
B6	Se noteaza schimbarea formei juridice a titularului dreptului de proprietate inscris sub B.5 din "S.R.L." in "S.A	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

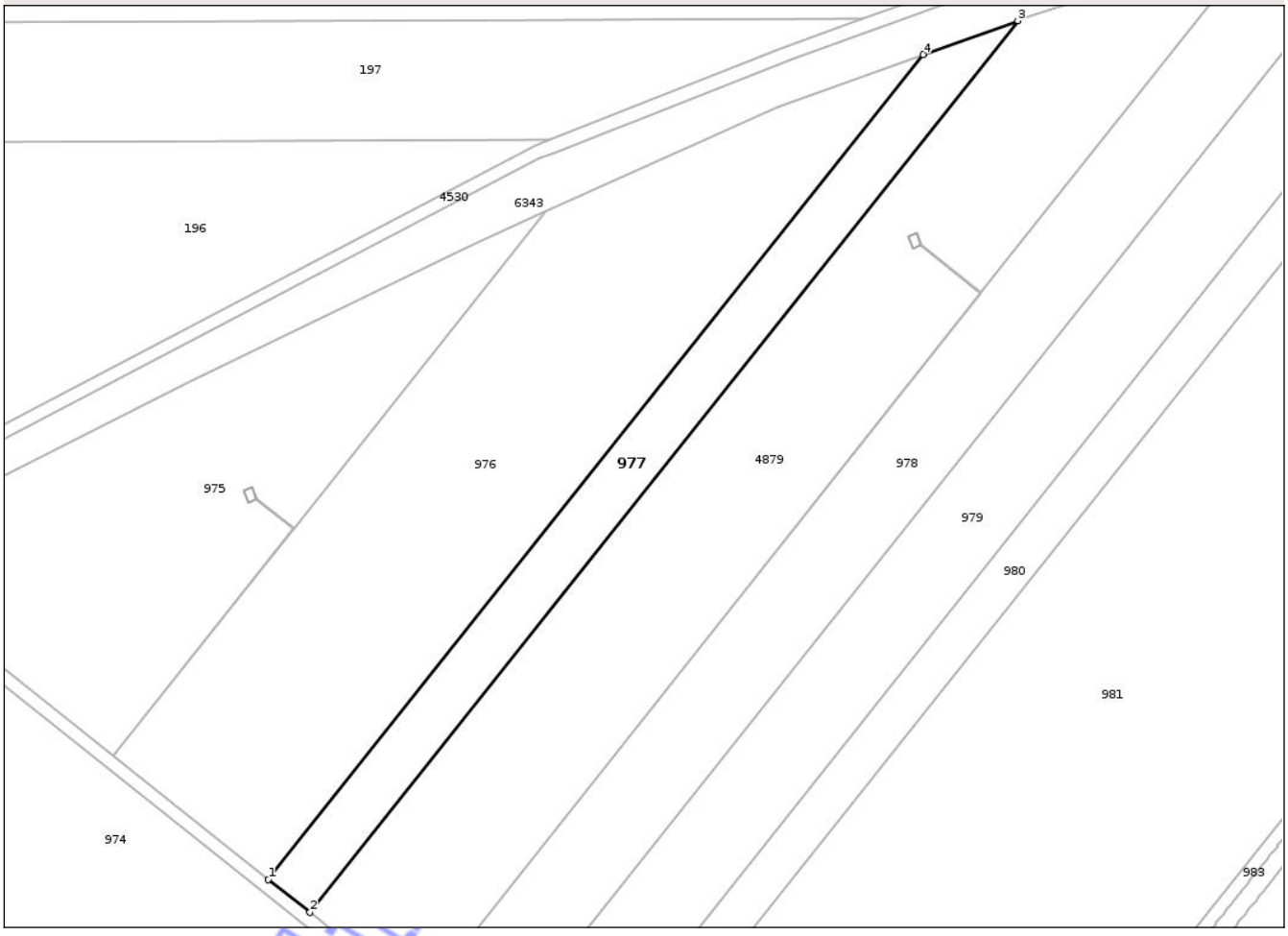
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100172	5.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	A 281/10/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.026,962 317.747,626	2	749.039,152 317.737,937	15.572
2	749.039,152 317.737,937	3	749.246,719 317.999,081	333.587
3	749.246,719 317.999,081	4	749.218,979 317.989,206	29.445
4	749.218,979 317.989,206	1	749.026,962 317.747,626	308.596

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 978

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:110(e:10483)
Nr. cadastral vechi:126-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100482	10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27348 / 29/06/2020		
Act Notarial nr. 61, din 15/06/2020 emis de Andrei Lavinia Antoaneta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEAMPALIA CIPRIAN-CLAUDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

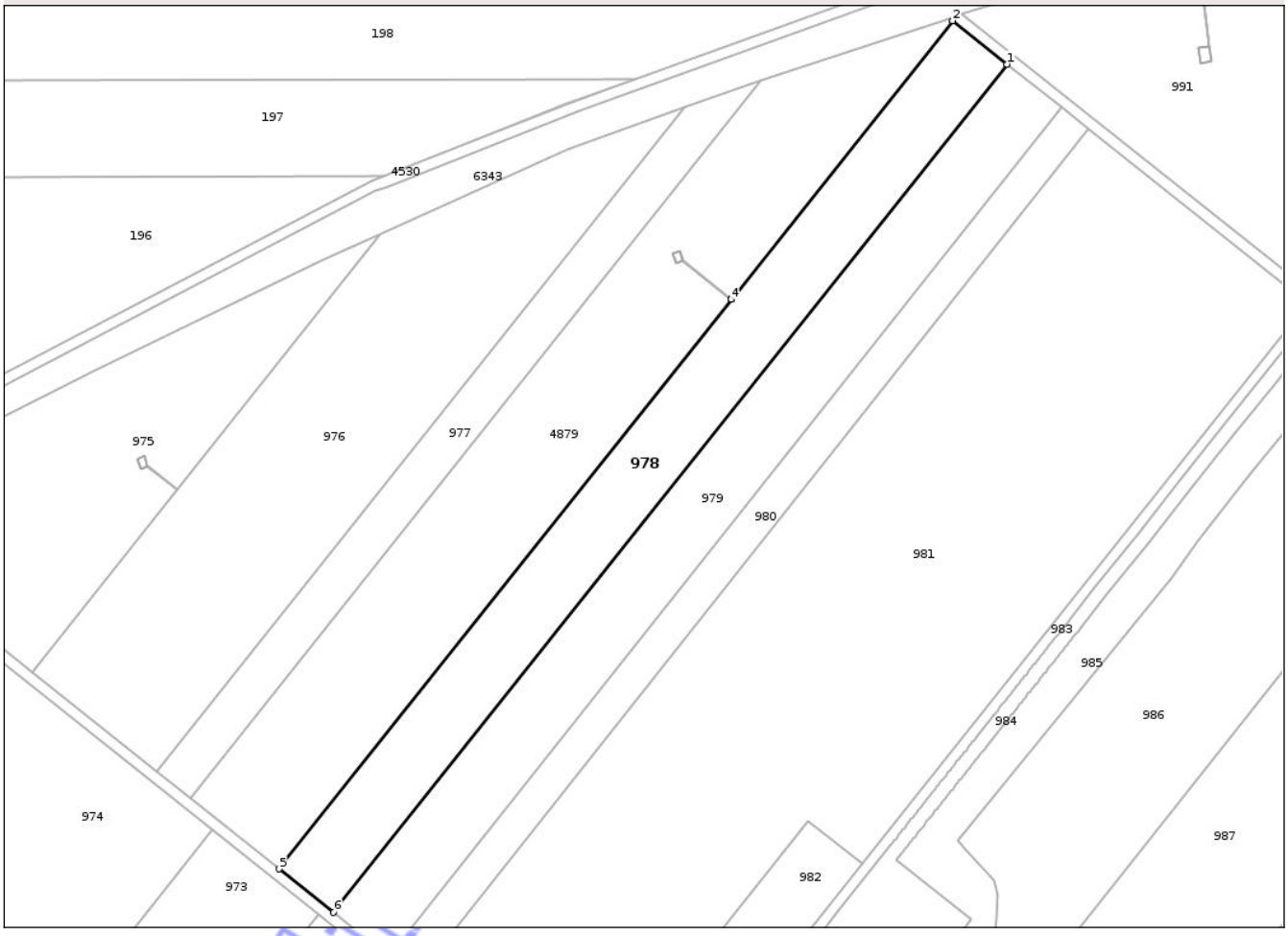
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100482	10.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	281/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.336,327 318.004,889	2	749.316,452 318.020,686	25.388
2	749.316,452 318.020,686	3	749.235,975 317.919,437	129.336
3	749.235,975 317.919,437	4	749.235,913 317.919,359	0.1
4	749.235,913 317.919,359	5	749.071,363 317.712,335	264.453
5	749.071,363 317.712,335	6	749.091,237 317.696,538	25.387

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.091,237 317.696,538	1	749.336,327 318.004,889	393.89

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 990

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11219
Nr. cadastral vechi:778

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100889	65.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16871 / 18/08/2010		
Act Notarial nr. 419, din 02/08/2010 emis de BNP CRISTINA SOARE (titlu proprietate nr.52390/1155/11.08.1995 emis de CJSDPT CTA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN ANICA** 2) **STOIAN ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

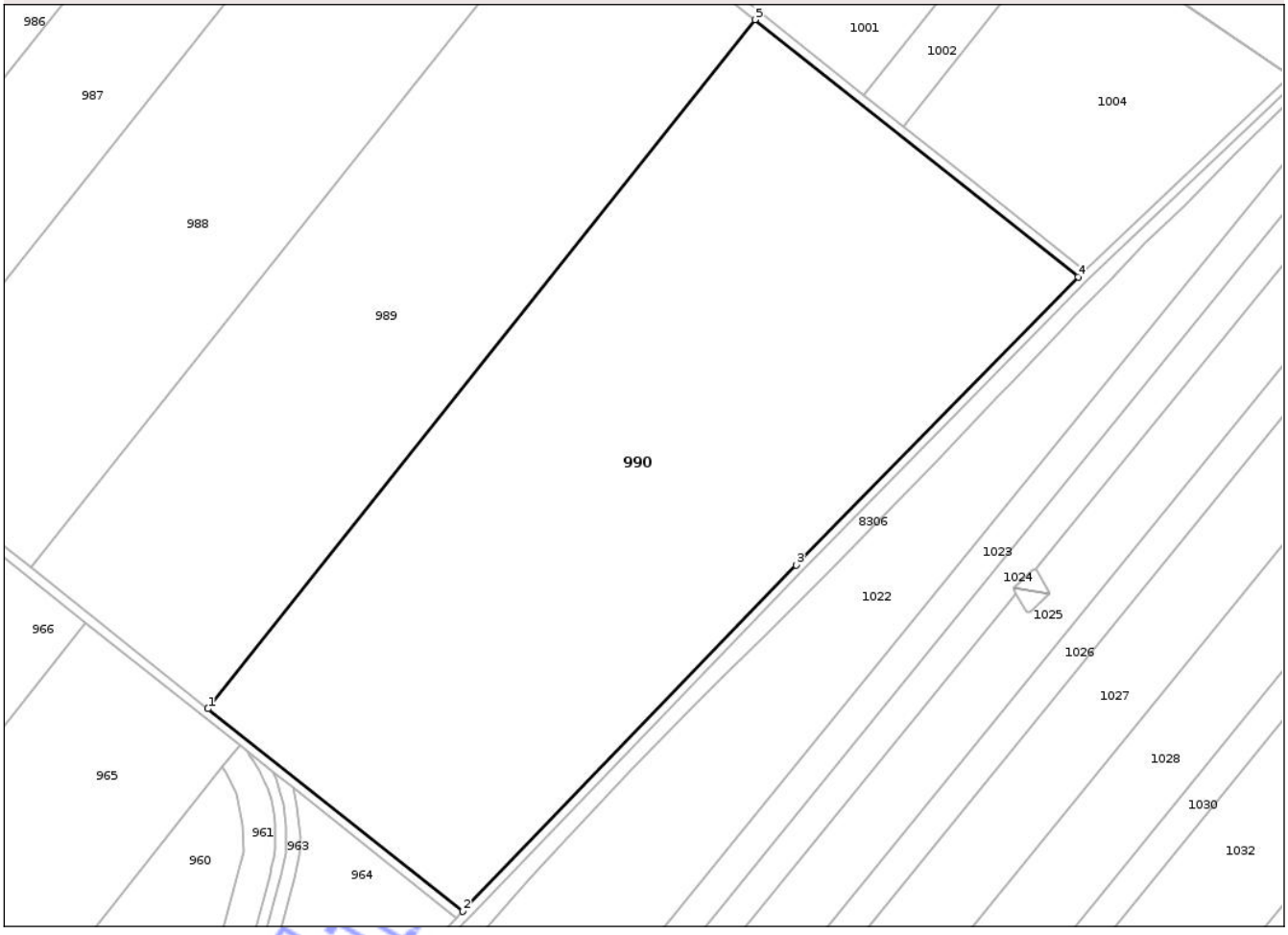
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100889	65.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	65.000	-	281/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.453,947 317.408,243	2	749.568,095 317.317,513	145.814
2	749.568,095 317.317,513	3	749.717,505 317.472,487	215.268
3	749.717,505 317.472,487	4	749.843,881 317.601,466	180.573
4	749.843,881 317.601,466	5	749.699,036 317.716,594	185.026
5	749.699,036 317.716,594	1	749.453,947 317.408,243	393.89

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 996

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A281/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 7, din 06/03/2006 emis de NP SOARE CRISTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **CUMPĂNAŞU PETRE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **CUMPĂNAŞU MIHAI**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **VIZITIU MARIOARA**	
Act Notarial nr. 59, din 06/03/2006 emis de NP SOARE CRISTINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5	A1
	1) **CUMPĂNAŞU MIHAI** 2) **CUMPĂNAŞU MARIA**	
	OBSERVATII: bun comun	
Act Notarial nr. 78, din 09/07/2025 emis de NP VASILIEV DANIEL STEFAN (CM nr.273/06.07.2007 eliberat de VASILIEV ELENA Certificat deces nr.13/04.06.2014);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **VECHIU GABRIEL** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

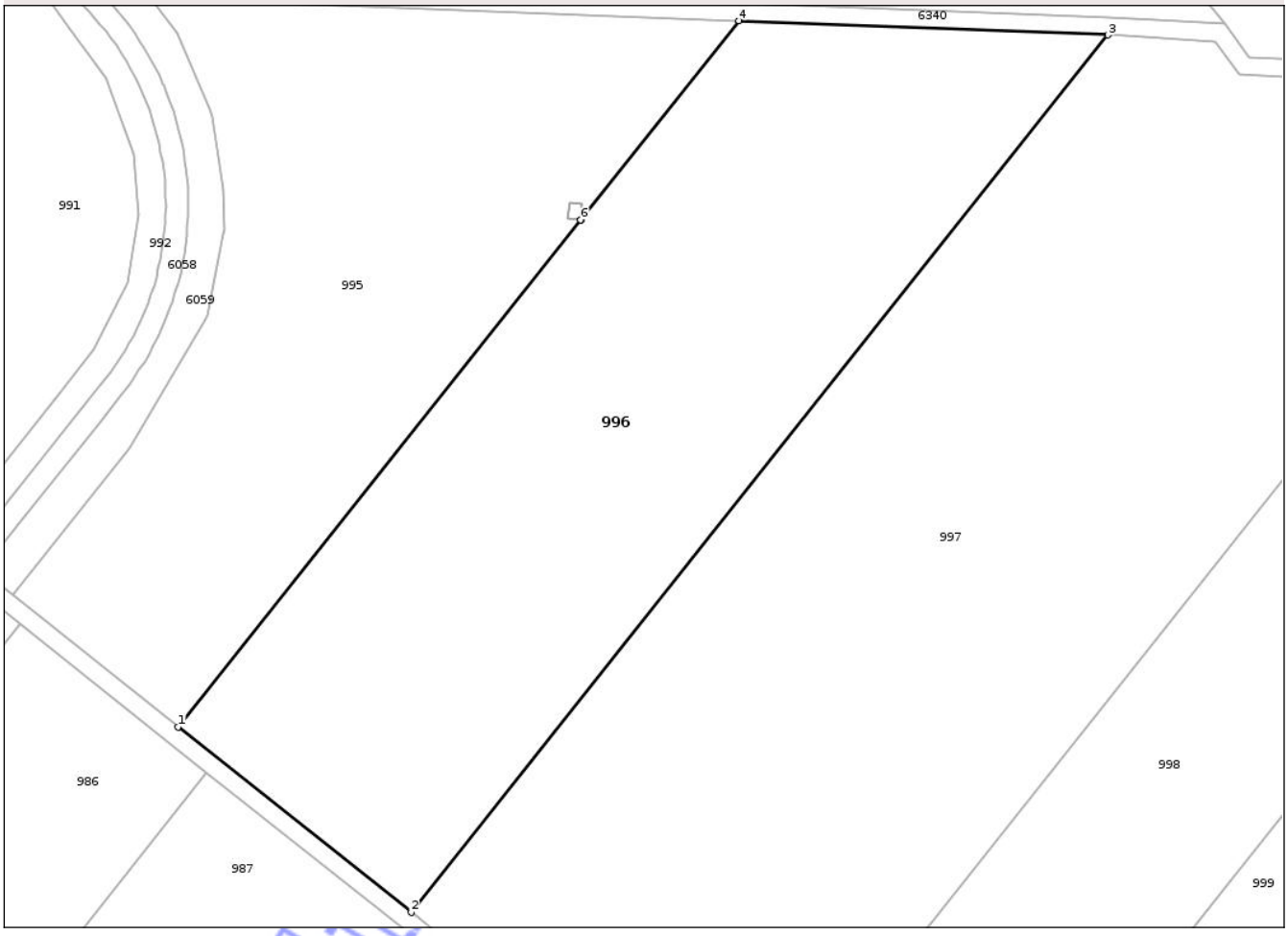
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	-	281/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.498,93 317.880,755	2	749.550,977 317.839,387	66.485
2	749.550,977 317.839,387	3	749.706,542 318.035,107	250.014
3	749.706,542 318.035,107	4	749.624,134 318.038,277	82.469
4	749.624,134 318.038,277	5	749.588,861 317.993,899	56.689
5	749.588,861 317.993,899	6	749.588,798 317.993,82	0.101

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.588,798 317.993,82	1	749.498,93 317.880,755	144.43

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 997

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A281/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 25.500 Masurata: 25.467	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 62, din 01/04/2016 emis de VASILIEV ELENA DIAMANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/6	A1
	1) **OGLAU IOANA**	
Act Notarial nr. 79, din 31/10/2017 emis de TOMA CATALIN-MARIUS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **SERBAN GHEORGHITA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **CIOBANU LUCICA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **VISINOAEI CLEOPATRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

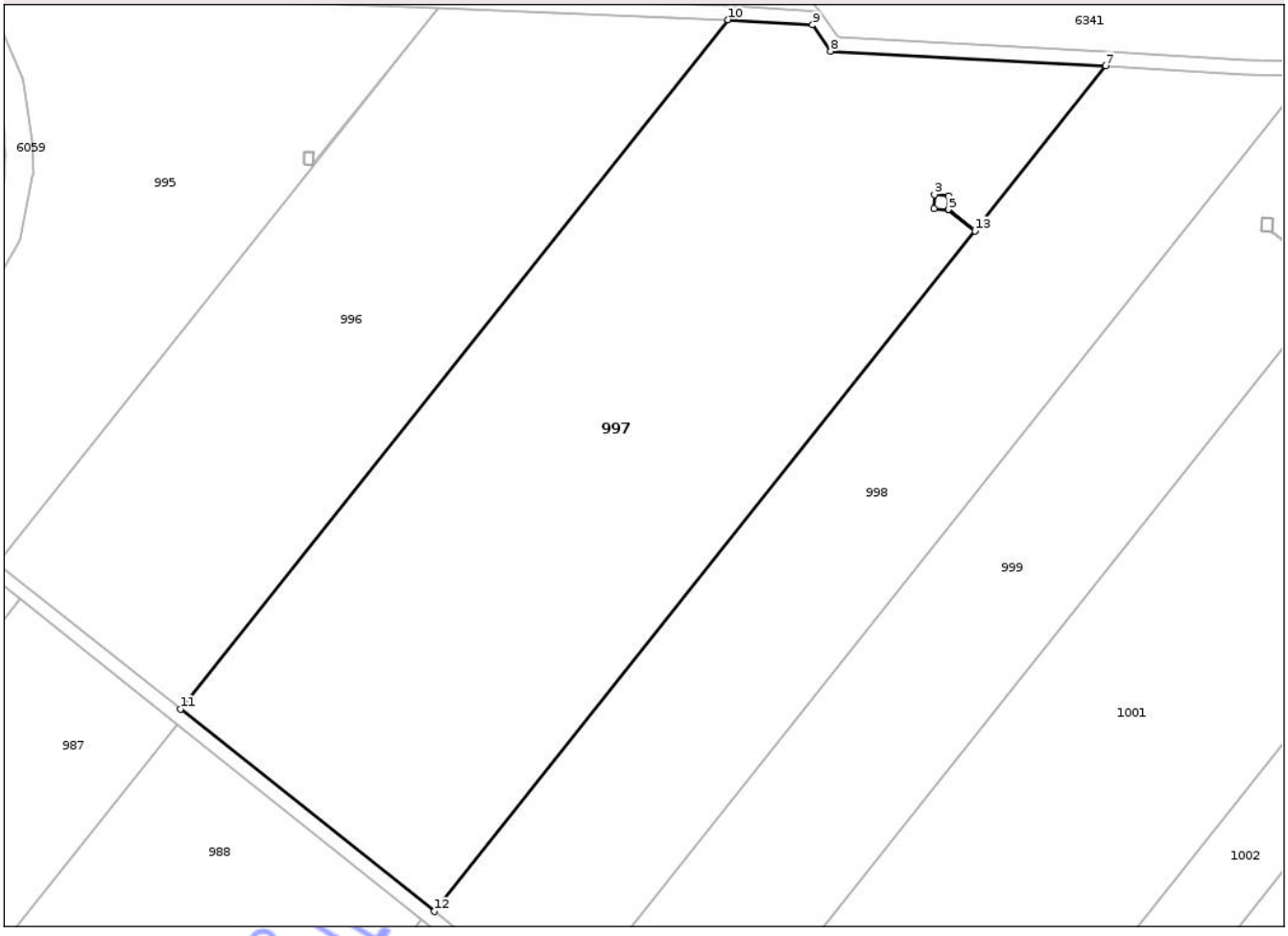
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 25.500 Masurata: 25.467	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.467	-	281/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.769,288 317.981,151	2	749.765,222 317.981,538	4.084
2	749.765,222 317.981,538	3	749.765,279 317.985,482	3.944
3	749.765,279 317.985,482	4	749.769,345 317.985,109	4.083
4	749.769,345 317.985,109	5	749.769,289 317.981,251	3.858

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	749.769,289 317.981,251	6	749.776,856 317.975,264	9.649
6	749.776,856 317.975,264	7	749.814,01 318.022,008	59.711
7	749.814,01 318.022,008	8	749.735,806 318.026,224	78.318
8	749.735,806 318.026,224	9	749.730,634 318.033,68	9.074
9	749.730,634 318.033,68	10	749.706,542 318.035,107	24.134
10	749.706,542 318.035,107	11	749.550,977 317.839,387	250.014
11	749.550,977 317.839,387	12	749.623,217 317.781,967	92.28
12	749.623,217 317.781,967	13	749.776,794 317.975,185	246.818
13	749.776,794 317.975,185	1	749.769,288 317.981,151	9.588

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A275/28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		50.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52393/1482, din 16/02/1996 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GELETU CONSTANTIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

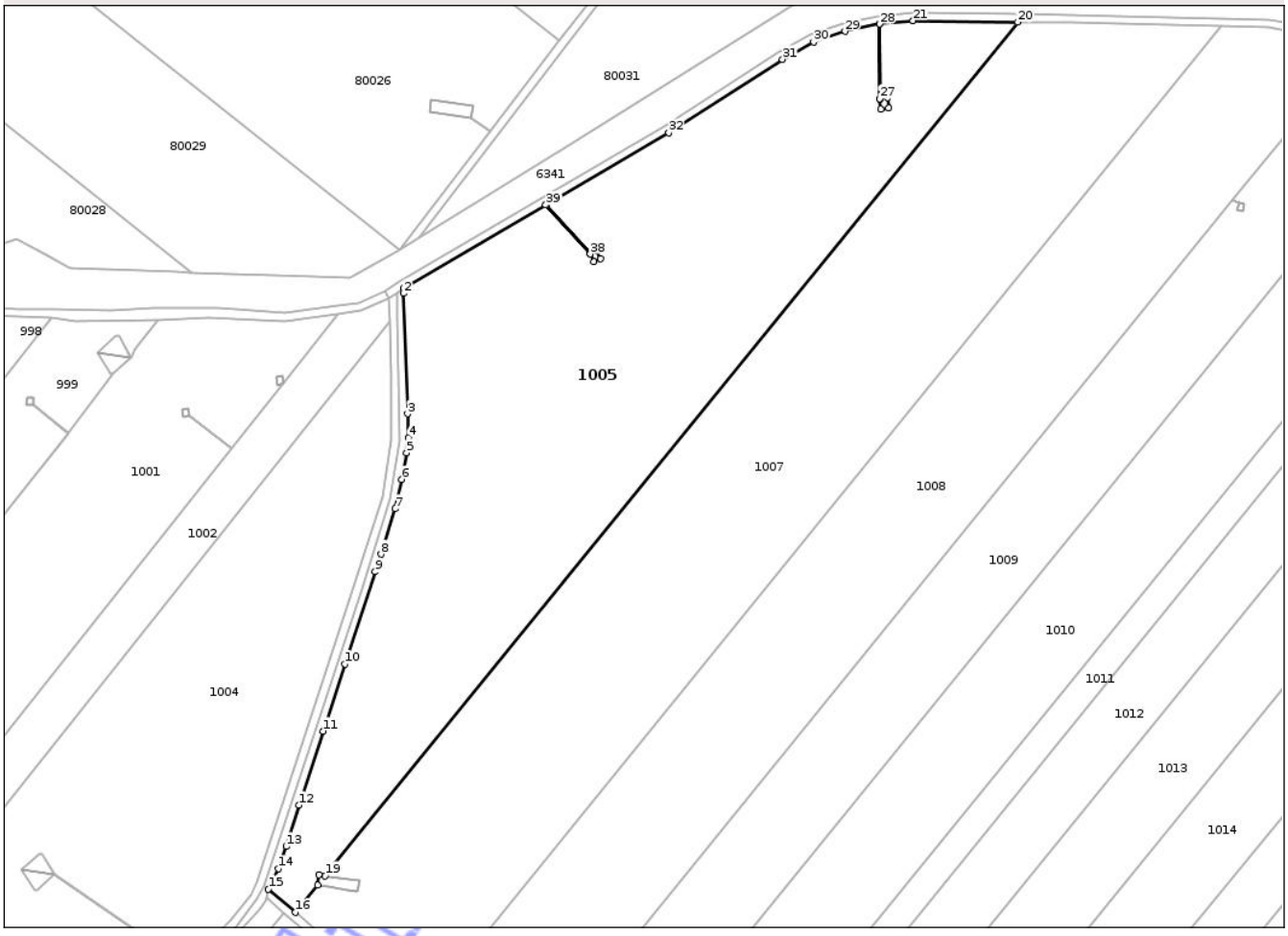
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	50.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	50.000	-	275/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.049,703 318.034,222	2	750.049,681 318.031,616	2.606
3	750.051,554 317.970,542	4	750.052,02 317.958,541	12.01
5	750.051,083 317.950,585	6	750.048,742 317.937,365	13.426
7	750.045,23 317.922,389	8	750.038,094 317.899,385	24.085
9	750.035,157 317.890,577	10	750.019,928 317.843,684	49.304

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	750.049,681 318.031,616	3	750.051,554 317.970,542	61.103
4	750.052,02 317.958,541	5	750.051,083 317.950,585	8.011
6	750.048,742 317.937,365	7	750.045,23 317.922,389	15.382
8	750.038,094 317.899,385	9	750.035,157 317.890,577	9.285
10	750.019,928 317.843,684	11	750.008,847 317.809,692	35.753

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	750.008,847 317.809,692	12	749.996,407 317.772,146	39.553
13	749.989,993 317.751,243	14	749.986,077 317.739,951	11.952
15	749.981,007 317.729,638	16	749.994,752 317.717,834	18.118
17	750.005,94 317.731,609	18	750.006,76 317.736,84	5.295
19	750.009,813 317.736,378	20	750.361,271 318.169,116	557.481
21	750.308,196 318.169,816	22	750.291,234 318.168,144	17.044
23	750.291,402 318.130,316	24	750.295,246 318.130,775	3.871
25	750.295,683 318.125,491	26	750.291,74 318.125,02	3.971
27	750.291,303 318.130,304	28	750.291,131 318.168,123	37.819
29	750.273,654 318.164,443	30	750.257,698 318.158,956	16.873
31	750.241,88 318.150,258	32	750.184,218 318.112,985	68.66
33	750.121,838 318.076,459	34	750.144,428 318.051,57	33.612
35	750.147,658 318.053,037	36	750.149,424 318.049,243	4.185
37	750.146,103 318.047,735	38	750.144,337 318.051,529	4.185
39	750.121,752 318.076,409	1	750.049,703 318.034,222	83.491

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	749.996,407 317.772,146	13	749.989,993 317.751,243	21.865
14	749.986,077 317.739,951	15	749.981,007 317.729,638	11.492
16	749.994,752 317.717,834	17	750.005,94 317.731,609	17.746
18	750.006,76 317.736,84	19	750.009,813 317.736,378	3.088
20	750.361,271 318.169,116	21	750.308,196 318.169,816	53.08
22	750.291,234 318.168,144	23	750.291,402 318.130,316	37.828
24	750.295,246 318.130,775	25	750.295,683 318.125,491	5.302
26	750.291,74 318.125,02	27	750.291,303 318.130,304	5.302
28	750.291,131 318.168,123	29	750.273,654 318.164,443	17.86
30	750.257,698 318.158,956	31	750.241,88 318.150,258	18.052
32	750.184,218 318.112,985	33	750.121,838 318.076,459	72.287
34	750.144,428 318.051,57	35	750.147,658 318.053,037	3.548
36	750.149,424 318.049,243	37	750.146,103 318.047,735	3.647
38	750.144,337 318.051,529	39	750.121,752 318.076,409	33.602

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 28.000 Masurata: 28.001	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 88, din 08/09/2005 emis de NP TOMA CATALIN-MARIUS;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **SICHIGEA ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 28.000 Masurata: 28.001	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	28.000	-	281/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.924,714 318.017,872	2	749.913,145 318.003,316	18.594
3	749.911,15 317.999,256	4	749.911,092 317.998,86	0.4
5	749.902,029 317.990,817	6	749.879,329 317.960,772	37.656
7	749.879,267 317.960,694	8	749.693,075 317.726,442	299.235

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	749.913,145 318.003,316	3	749.911,15 317.999,256	4.524
4	749.911,092 317.998,86	5	749.902,029 317.990,817	12.117
6	749.879,329 317.960,772	7	749.879,267 317.960,694	0.1
8	749.693,075 317.726,442	9	749.747,733 317.682,997	69.821

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	749.747,733 317.682,997	10	749.962,163 317.952,775	344.616
11	749.940,872 317.969,698	12	749.937,876 317.969,21	3.035
13	749.937,362 317.972,897	14	749.940,358 317.973,385	3.035
15	749.940,858 317.969,797	16	749.962,225 317.952,854	27.269
17	749.988,514 317.985,928	18	749.985,774 317.985,188	2.838
19	749.984,824 317.989,004	20	749.987,791 317.989,808	3.074
21	749.988,699 317.986,161	22	750.016,577 318.021,234	44.803
23	749.989,112 318.017,638	24	749.950,883 318.019,401	38.27

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	749.962,163 317.952,775	11	749.940,872 317.969,698	27.197
12	749.937,876 317.969,21	13	749.937,362 317.972,897	3.723
14	749.940,358 317.973,385	15	749.940,858 317.969,797	3.623
16	749.962,225 317.952,854	17	749.988,514 317.985,928	42.249
18	749.985,774 317.985,188	19	749.984,824 317.989,004	3.932
20	749.987,791 317.989,808	21	749.988,699 317.986,161	3.758
22	750.016,577 318.021,234	23	749.989,112 318.017,638	27.699
24	749.950,883 318.019,401	1	749.924,714 318.017,872	26.214

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11302/Faclia
Nr. cadastral vechi:10504

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-281/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100939	10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12912 / 31/05/2011		
Act Notarial nr. 804, din 13/05/2011 emis de BNP PIELE CRISTINA-FLORENTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC ICE BLINK CONSULTING SRL**, CIF:12661634	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100939	10.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.999	-	281/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.042,5 318.017,68	2	750.042,24 318.029,2	11.523
2	750.042,24 318.029,2	3	750.027,987 318.022,853	15.602
3	750.027,987 318.022,853	4	750.016,577 318.021,234	11.524
4	750.016,577 318.021,234	5	749.988,699 317.986,161	44.803
5	749.988,699 317.986,161	6	749.988,74 317.985,99	0.176

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.988,74 317.985,99	7	749.988,52 317.985,93	0.228
7	749.988,52 317.985,93	8	749.988,514 317.985,928	0.006
8	749.988,514 317.985,928	9	749.962,225 317.952,854	42.249
9	749.962,225 317.952,854	10	749.962,163 317.952,775	0.1
10	749.962,163 317.952,775	11	749.747,733 317.682,997	344.616
11	749.747,733 317.682,997	12	749.765,357 317.668,991	22.512
12	749.765,357 317.668,991	13	749.765,36 317.668,99	0.003
13	749.765,36 317.668,99	1	750.042,5 318.017,68	445.411

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A275/21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52392/1349, din 19/09/1996 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLORESCU ALEXANDRU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

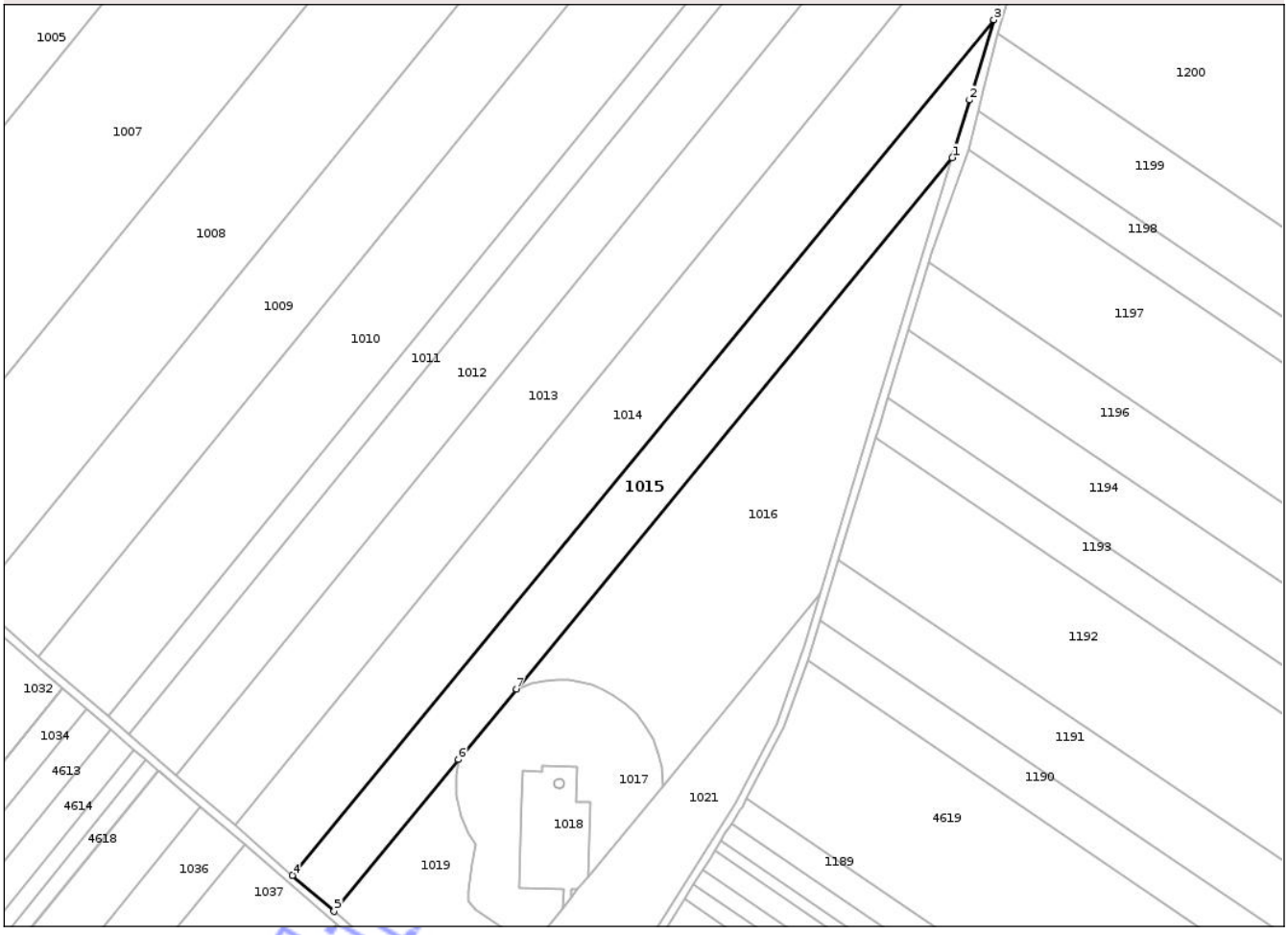
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	-	275/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.602,196 317.851,795	2	750.611,109 317.881,21	30.736
2	750.611,109 317.881,21	3	750.623,537 317.922,225	42.857
3	750.623,537 317.922,225	4	750.264,617 317.485,052	565.636
4	750.264,617 317.485,052	5	750.285,974 317.466,63	28.204
5	750.285,974 317.466,63	6	750.349,624 317.544,158	100.309

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	750.349,624 317.544,158	7	750.379,23 317.580,218	46.657
7	750.379,23 317.580,218	1	750.602,196 317.851,795	351.38

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-275/20 - Lot 1/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101645	7.403	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1532 / 22/01/2015		
Act Notarial nr. 68, din 21/01/2015 emis de NP. ATANASOAEI MIHAI CRISTIAN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101645 a imobilului cu numarul cadastral 101645/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101032 inscris in cartea funciara 101032;	A1
Act Administrativ nr. 39887, din 12/12/2014 emis de OCPI CONSTANTA;		
B3	- Se noteaza avizarea unei operatiuni cadastrale: dezmembrare imobil, neinscrisa in CF, efectuata de Serviciul de cadastru in baza cererii nr.39887/12.12.2014.	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 101032/Saligny, inscrisa prin incheierea nr. 41509 din 29/12/2014;	
59390 / 28/10/2022		
Act Notarial nr. 1211, din 10/09/2021 emis de NP. Constantin Delia (hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act notarial nr 1464 din 12.10.2022, emis de Constantin Delia;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

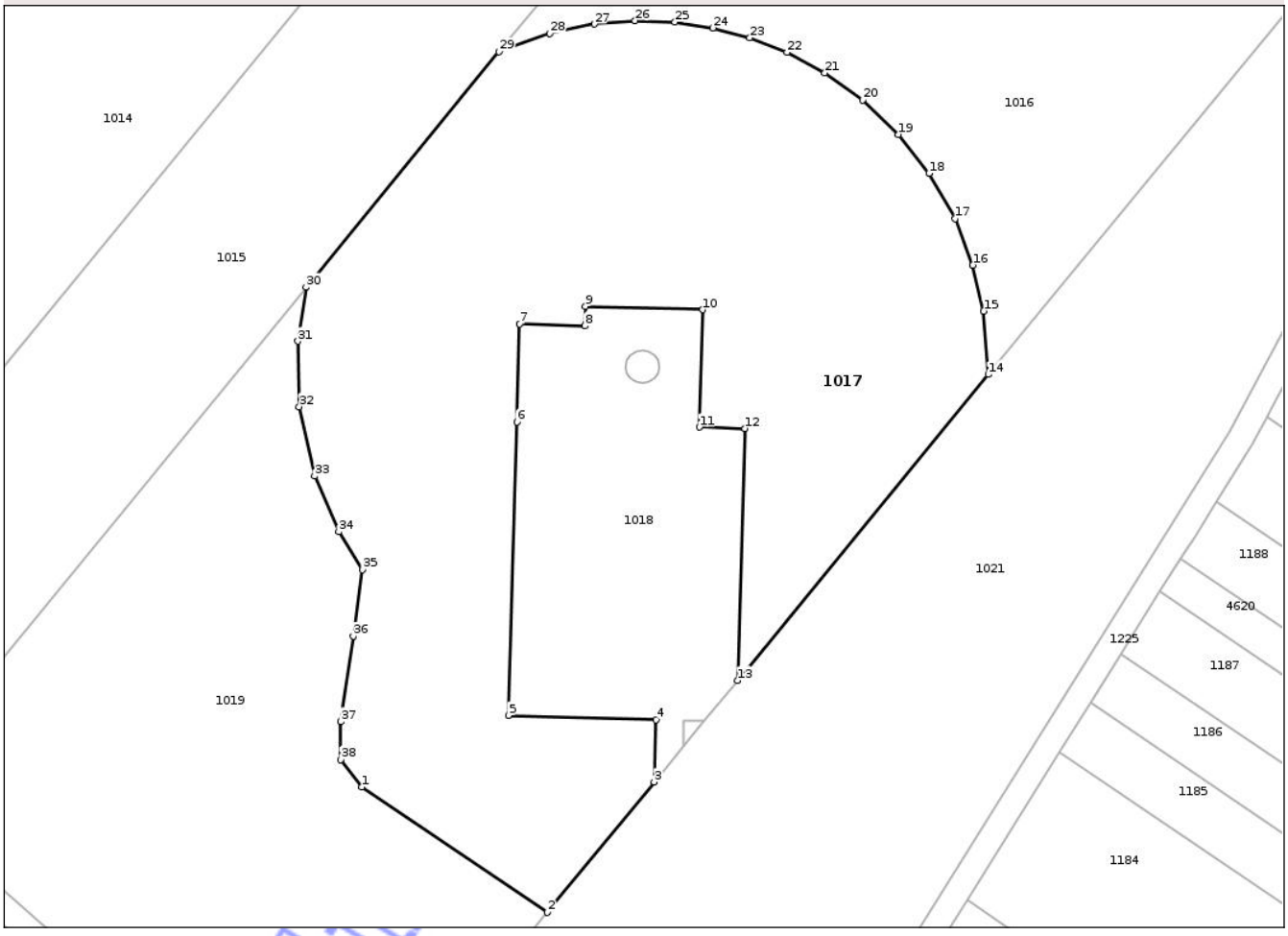
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101645	7.403	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.402	-	A275/20	-	- Lot 1/1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.358,181 317.467,614	2	750.386,614 317.448,406	34.313
3	750.403,015 317.468,383	4	750.403,295 317.477,901	9.522
5	750.380,648 317.478,567	6	750.381,951 317.523,548	45.0
7	750.382,392 317.538,542	8	750.392,388 317.538,248	10.0
9	750.392,476 317.541,247	10	750.410,468 317.540,718	18.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	750.386,614 317.448,406	3	750.403,015 317.468,383	25.847
4	750.403,295 317.477,901	5	750.380,648 317.478,567	22.657
6	750.381,951 317.523,548	7	750.382,392 317.538,542	15.0
8	750.392,388 317.538,248	9	750.392,476 317.541,247	3.0
10	750.410,468 317.540,718	11	750.409,939 317.522,725	18.001

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	750.409,939 317.522,725	12	750.416,936 317.522,52	7.0
13	750.415,783 317.483,934	14	750.454,257 317.530,797	60.633
15	750.453,523 317.540,485	16	750.451,876 317.547,541	7.246
17	750.449,129 317.554,632	18	750.445,17 317.561,595	8.01
19	750.440,495 317.567,565	20	750.434,98 317.572,837	7.629
21	750.429,194 317.576,999	22	750.423,361 317.580,138	6.624
23	750.417,664 317.582,371	24	750.412,018 317.583,876	5.843
25	750.406,197 317.584,755	26	750.400,094 317.584,978	6.107
27	750.393,832 317.584,474	28	750.387,028 317.583,057	6.95
29	750.379,23 317.580,218	30	750.349,624 317.544,158	46.657
31	750.348,352 317.535,88	32	750.348,563 317.525,868	10.014
33	750.350,923 317.515,247	34	750.354,625 317.506,713	9.302
35	750.358,257 317.500,887	36	750.356,832 317.490,731	10.255
37	750.354,952 317.477,587	38	750.354,924 317.471,79	5.797

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	750.416,936 317.522,52	13	750.415,783 317.483,934	38.603
14	750.454,257 317.530,797	15	750.453,523 317.540,485	9.716
16	750.451,876 317.547,541	17	750.449,129 317.554,632	7.604
18	750.445,17 317.561,595	19	750.440,495 317.567,565	7.583
20	750.434,98 317.572,837	21	750.429,194 317.576,999	7.127
22	750.423,361 317.580,138	23	750.417,664 317.582,371	6.119
24	750.412,018 317.583,876	25	750.406,197 317.584,755	5.887
26	750.400,094 317.584,978	27	750.393,832 317.584,474	6.282
28	750.387,028 317.583,057	29	750.379,23 317.580,218	8.299
30	750.349,624 317.544,158	31	750.348,352 317.535,88	8.375
32	750.348,563 317.525,868	33	750.350,923 317.515,247	10.88
34	750.354,625 317.506,713	35	750.358,257 317.500,887	6.865
36	750.356,832 317.490,731	37	750.354,952 317.477,587	13.278
38	750.354,924 317.471,79	1	750.358,181 317.467,614	5.296

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY 275/20 Lot 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101033	2.061	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101033-C1	Jud. Constanta, UAT SALIGNY 275/20 Lot 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Instalatie eoliana

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25632 / 03/10/2011		
Act Notarial nr. 1596, din 14/09/2011 emis de BNP PIELE CRISTINA FLORENTINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101033 a imobilului cu numarul cadastral 101033/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10181 (identificator electronic 100583) inscris in cartea funciara 10660 (identificator electronic 100583);	A1
30479 / 11/11/2011		
Act Administrativ nr. 897, din 28/11/2008 emis de OCPI Constanta (act notarial nr. 1596/14-09-2011 emis de BNP Piele Cristina Florentina; act administrativ nr. 313/04-05-2011 emis de OCPI Constanta; act administrativ nr. 15350/16-12-2008 emis de DADR Constanta; act administrativ nr. 3090-13/31-10-2011 emis de DADR Constanta; act administrativ nr. 19964/10-08-2011 emis de BCPI Medgidia;);		
B3	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si modificarea categoriei de folosinta a terenului din "teren extravilan arabil in suprafata de 2061 mp" in "teren extravilan drum in suprafata de 29 mp; curti constructii in suprafata de 2032 mp"	A1
Act Administrativ nr. 84, din 19/12/2008 emis de Consiliul Judetean Constanta (act administrativ nr. 01/05-11-2010 emis de Constanta);		
B4	Se descrie constructia "C1- INSTALATIE EOLIANA - in suprafata de 20 mp" in partea A-1 a prezentei carti funciare si se intabuleaza dreptul de proprietate asupra acesteia in partea B-5 in favoarea SC CERNAVODA POWER SA	A1.1
59392 / 28/10/2022		
Act Notarial nr. 1211, din 10/09/2021 emis de NP. Constantin Delia (inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act notarial nr 1464 din 12.10.2022, emis de Constantin Delia; hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document circulație

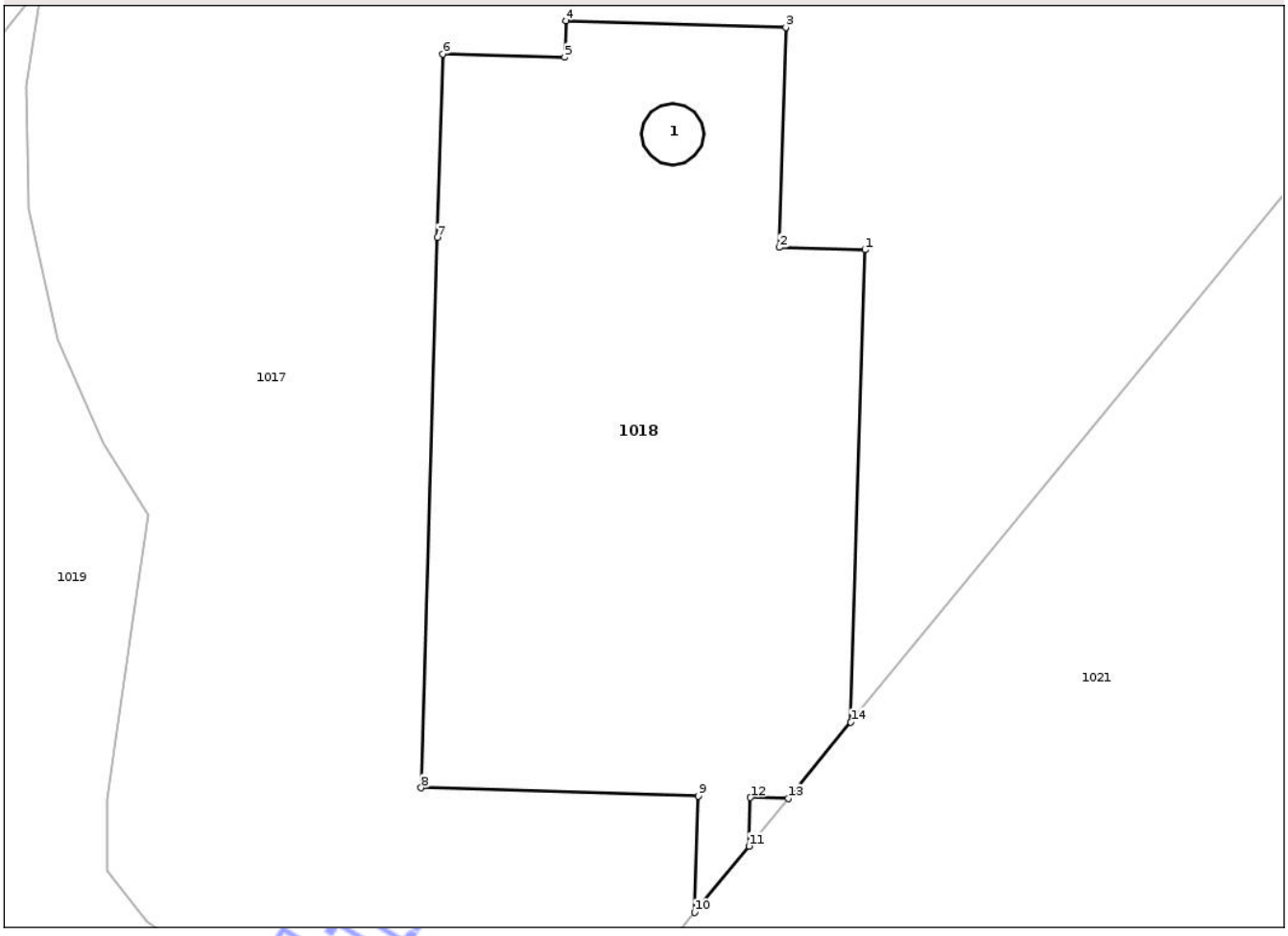
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101033	2.061	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	29	-	275/20 Lot 2	-	
2	curti constructii	NU	2.032	-	275/20 Lot 2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101033-C1	constructii industriale si edilitare	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Instalatie eoliana

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.416,936 317.522,52	2	750.409,939 317.522,725	7.0
2	750.409,939 317.522,725	3	750.410,468 317.540,718	18.001

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	750.410,468 317.540,718	4	750.392,476 317.541,247	18.0
4	750.392,476 317.541,247	5	750.392,388 317.538,248	3.0
5	750.392,388 317.538,248	6	750.382,392 317.538,542	10.0
6	750.382,392 317.538,542	7	750.381,951 317.523,548	15.0
7	750.381,951 317.523,548	8	750.380,648 317.478,567	45.0
8	750.380,648 317.478,567	9	750.403,295 317.477,901	22.657
9	750.403,295 317.477,901	10	750.403,015 317.468,383	9.522
10	750.403,015 317.468,383	11	750.407,456 317.473,793	6.999
11	750.407,456 317.473,793	12	750.407,573 317.477,775	3.984
12	750.407,573 317.477,775	13	750.410,664 317.477,7	3.092
13	750.410,664 317.477,7	14	750.415,783 317.483,934	8.066
14	750.415,783 317.483,934	1	750.416,936 317.522,52	38.603

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-275/20 - Lot 1/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101646	19.788	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1532 / 22/01/2015		
Act Notarial nr. 68, din 21/01/2015 emis de NP. ATANASOAEI MIHAI CRISTIAN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101646 a imobilului cu numarul cadastral 101646/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101032 inscris in cartea funciara 101032;	A1
Act Administrativ nr. 39887, din 12/12/2014 emis de OCPI CONSTANTA;		
B3	- Se noteaza avizarea unei operatiuni cadastrale: dezmembrare imobil, neinscrisa in CF, efectuata de Serviciul de cadastru in baza cererii nr.39887/12.12.2014.	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 101032/Saligny, inscrisa prin incheierea nr. 41509 din 29/12/2014;	
25610 / 17/06/2020		
Act Notarial nr. 181, din 15/06/2020 emis de NP. Soare Cristina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **WINDCAD SRL**, CIF:23621279	
26590 / 19/04/2022		
Act Notarial nr. 448, din 15/04/2022 emis de NP. Soare Cristina;		
B6	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare in favoarea	A1
	1) **AGRINVEST CREDIT I.F.N. S.A.**, CIF:41531140	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
26590 / 19/04/2022		
Act Notarial nr. 448, din 15/04/2022 emis de NP. Soare Cristina;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:16500000 LEIsi celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **AGRINVEST CREDIT I.F.N. S.A.**, CIF:41531140	
30952 / 19/05/2022		
Act Notarial nr. 549, din 16/05/2022 emis de NP. Soare Cristina (53);		
C3	Se radiaza sarcina de sub C1 - drept de IPOTECA si interdictiile aferente inscrise in baza act notarial nr 182 din 15.06.2020 in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA	A1

Document utilizat în procesul civil

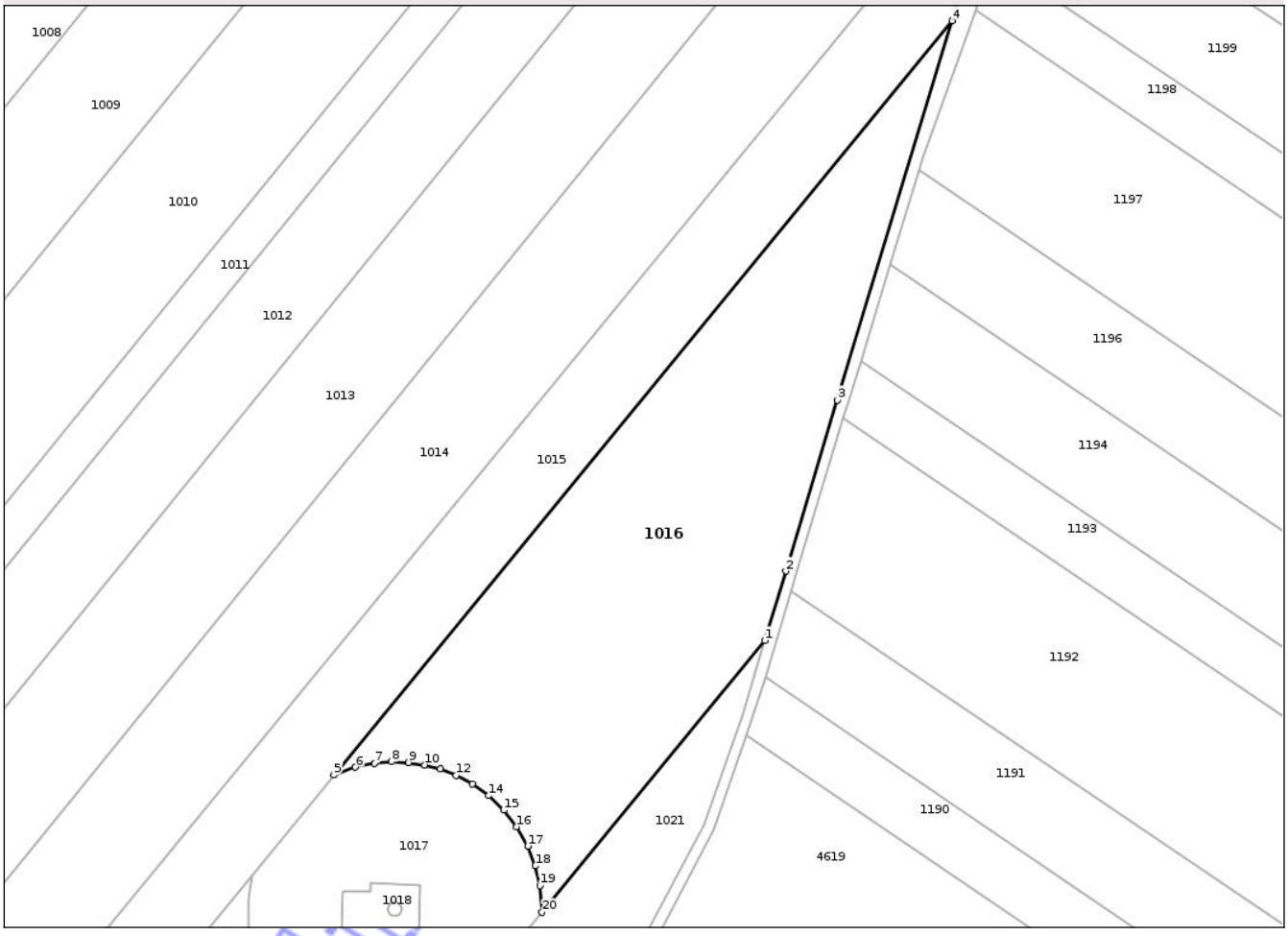
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101646	19.788	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.788	-	275/20	-	- Lot 1/2

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.534,567 317.628,617	2	750.542,15 317.653,64	26.147
2	750.542,15 317.653,64	3	750.560,804 317.715,199	64.323
3	750.560,804 317.715,199	4	750.602,196 317.851,795	142.73
4	750.602,196 317.851,795	5	750.379,23 317.580,218	351.38
5	750.379,23 317.580,218	6	750.387,028 317.583,057	8.299

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	750.387,028 317.583,057	7	750.393,832 317.584,474	6.95
7	750.393,832 317.584,474	8	750.400,094 317.584,978	6.282
8	750.400,094 317.584,978	9	750.406,197 317.584,755	6.107
9	750.406,197 317.584,755	10	750.412,018 317.583,876	5.887
10	750.412,018 317.583,876	11	750.417,664 317.582,371	5.843
11	750.417,664 317.582,371	12	750.423,361 317.580,138	6.119
12	750.423,361 317.580,138	13	750.429,194 317.576,999	6.624
13	750.429,194 317.576,999	14	750.434,98 317.572,837	7.127
14	750.434,98 317.572,837	15	750.440,495 317.567,565	7.629
15	750.440,495 317.567,565	16	750.445,17 317.561,595	7.583
16	750.445,17 317.561,595	17	750.449,129 317.554,632	8.01
17	750.449,129 317.554,632	18	750.451,876 317.547,541	7.604
18	750.451,876 317.547,541	19	750.453,523 317.540,485	7.246
19	750.453,523 317.540,485	20	750.454,257 317.530,797	9.716
20	750.454,257 317.530,797	1	750.534,567 317.628,617	126.564

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-275/20 - Lot 1/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101647	5.742	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1532 / 22/01/2015		
Act Notarial nr. 68, din 21/01/2015 emis de NP. ATANASOAEI MIHAI CRISTIAN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101647 a imobilului cu numarul cadastral 101647/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101032 inscris in cartea funciara 101032;	A1
Act Administrativ nr. 39887, din 12/12/2014 emis de OCPI CONSTANTA;		
B3	- Se noteaza avizarea unei operatiuni cadastrale: dezmembrare imobil, neinscrisa in CF, efectuata de Serviciul de cadastru in baza cererii nr.39887/12.12.2014.	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 101032/Saligny, inscrisa prin incheierea nr. 41509 din 29/12/2014;	
59391 / 28/10/2022		
Act Notarial nr. 1211, din 10/09/2021 emis de NP. Constantin Delia (inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act notarial nr 1464 din 12.10.2022, emis de Constantin Delia;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

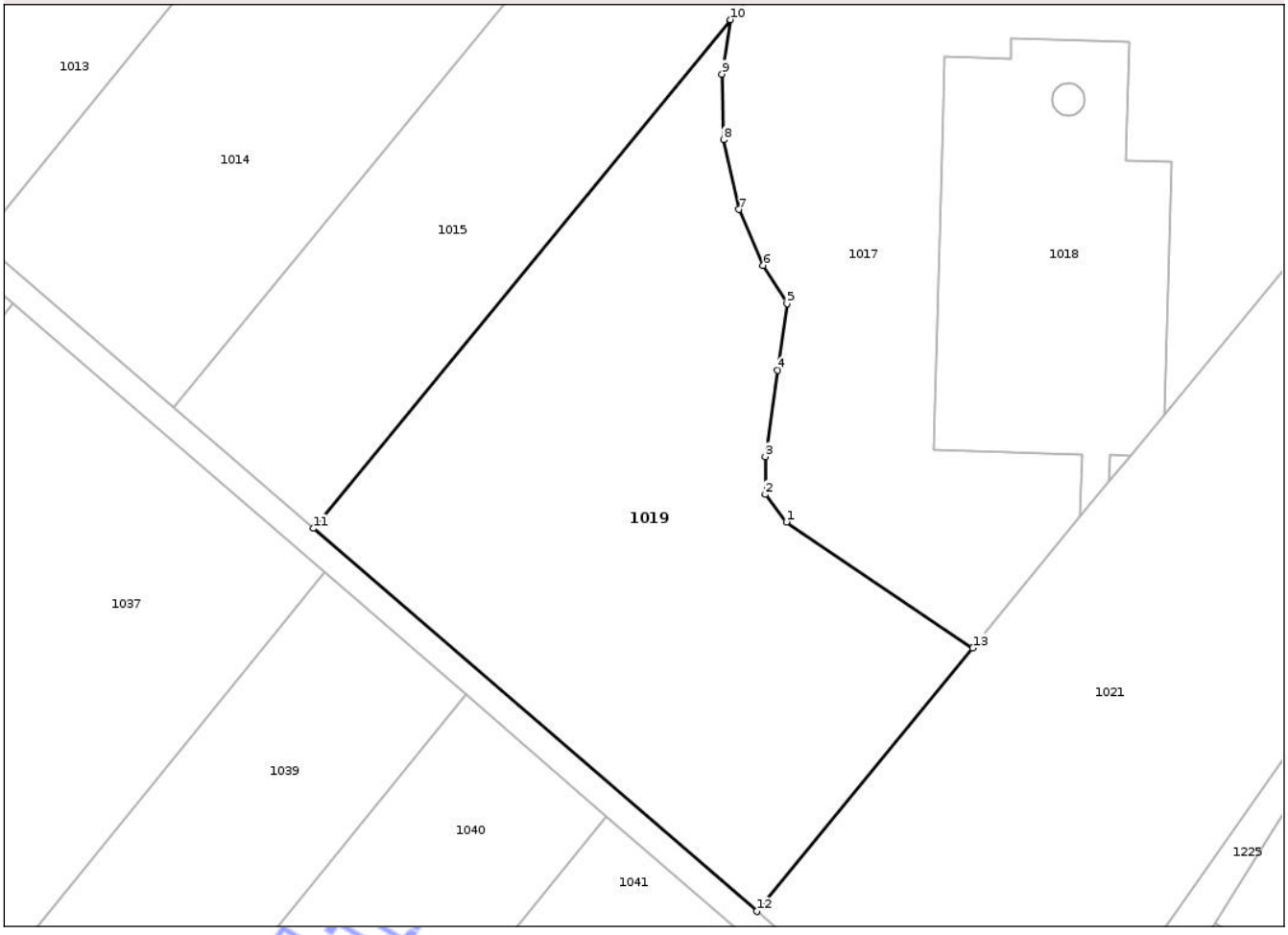
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101647	5.742	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.742	-	275/20	-	- Lot 1/3

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.358,181 317.467,614	2	750.354,924 317.471,79	5.296
2	750.354,924 317.471,79	3	750.354,952 317.477,587	5.797
3	750.354,952 317.477,587	4	750.356,832 317.490,731	13.278
4	750.356,832 317.490,731	5	750.358,257 317.500,887	10.255
5	750.358,257 317.500,887	6	750.354,625 317.506,713	6.865

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	750.354,625 317.506,713	7	750.350,923 317.515,247	9.302
7	750.350,923 317.515,247	8	750.348,563 317.525,868	10.88
8	750.348,563 317.525,868	9	750.348,352 317.535,88	10.014
9	750.348,352 317.535,88	10	750.349,624 317.544,158	8.375
10	750.349,624 317.544,158	11	750.285,974 317.466,63	100.309
11	750.285,974 317.466,63	12	750.353,649 317.408,254	89.374
12	750.353,649 317.408,254	13	750.386,614 317.448,406	51.951
13	750.386,614 317.448,406	1	750.358,181 317.467,614	34.313

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, IMOBILUL ESTE SITUAT IN EXTRAVILANUL COMUNEI SALIGNY, PARCELA A 275/20 LOT 3; LIMITELE IMOBILULUI NU SUNT MATERIALIZATE IN TEREN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101034	6	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25632 / 03/10/2011		
Act Notarial nr. 1596, din 14/09/2011 emis de BNP PIELE CRISTINA FLORENTINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101034 a imobilului cu numarul cadastral 101034/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10181 (identificator electronic 100583) inscris in cartea funciara 10660 (identificator electronic 100583);	A1
59393 / 28/10/2022		
Act Notarial nr. 1211, din 10/09/2021 emis de Constantin Delia (inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act notarial nr 1464 din 12.10.2022, emis de Constantin Delia;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

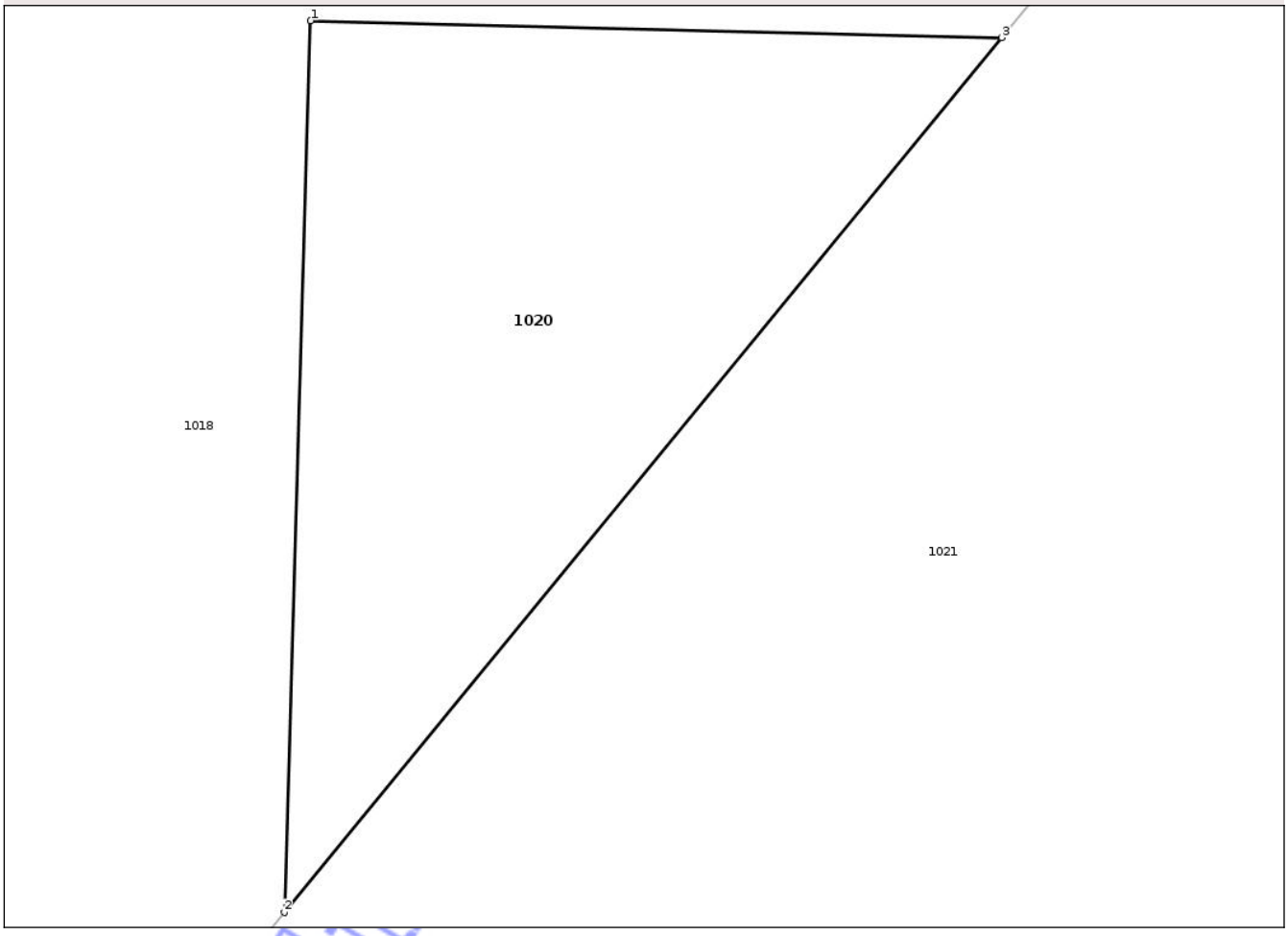
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101034	6	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6	-	A 275/20 LOT 3	-	LIMITELE IMOBILULUI NU SUNT MATERIALIZATE IN TEREN

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.407,573 317.477,775	2	750.407,456 317.473,793	3.984
2	750.407,456 317.473,793	3	750.410,664 317.477,7	5.055
3	750.410,664 317.477,7	1	750.407,573 317.477,775	3.092

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautentic

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-275/31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101293	10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25498 / 23/09/2013		
Act Notarial nr. 2595, din 23/08/2013 emis de NP. TRAGONE GEORGE (act notarial nr. 130/19-09-2013 emis de TRAGONE GEORGE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC ICE BLINK CONSULTING SRL**, CIF:12661634	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

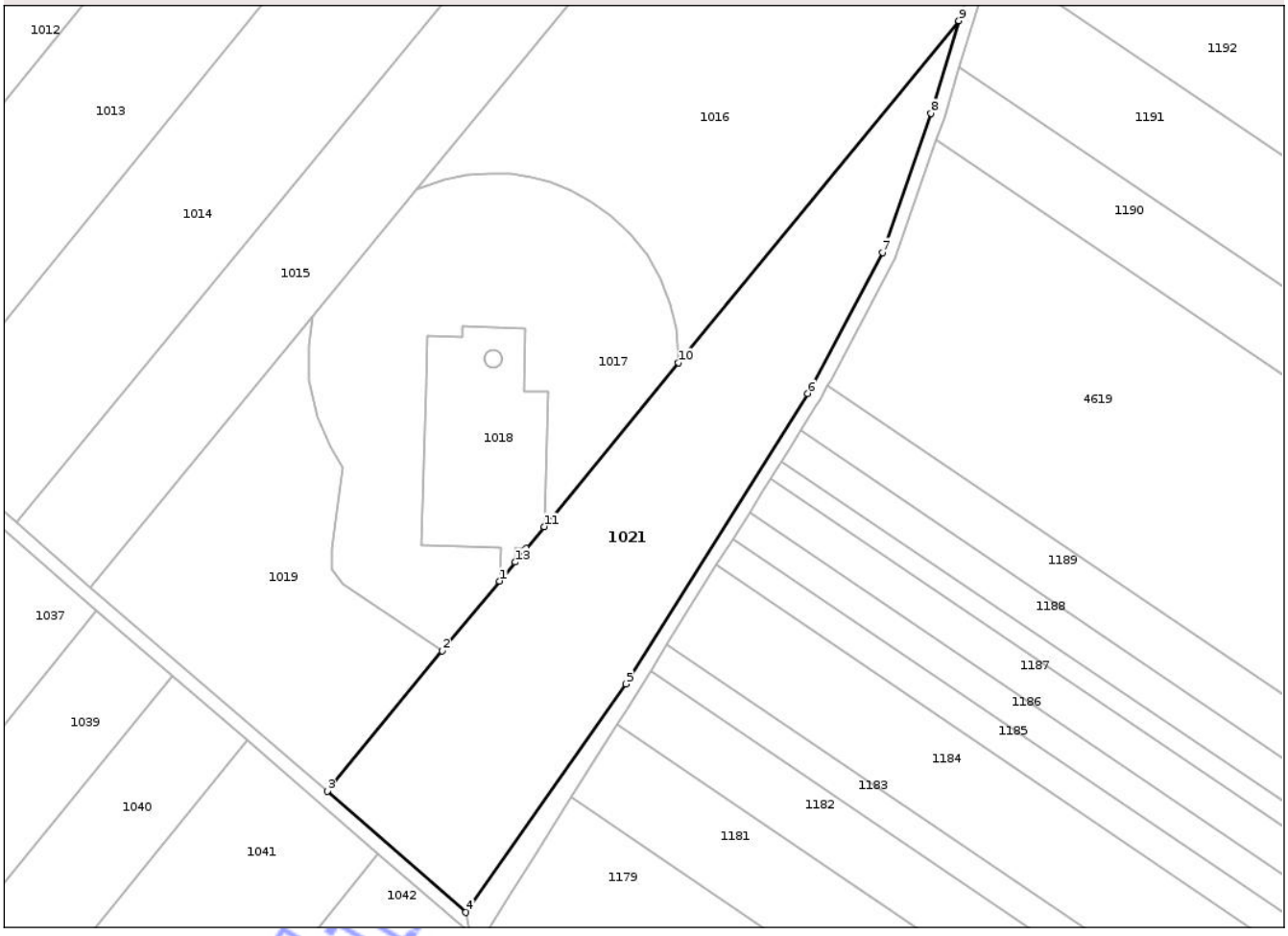
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101293	10.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	275/31	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.403,015 317.468,383	2	750.386,614 317.448,406	25.847
2	750.386,614 317.448,406	3	750.353,649 317.408,254	51.951
3	750.353,649 317.408,254	4	750.393,374 317.373,625	52.7
4	750.393,374 317.373,625	5	750.439,146 317.438,935	79.753
5	750.439,146 317.438,935	6	750.491,204 317.522,031	98.056

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	750.491,204 317.522,031	7	750.512,661 317.562,384	45.703
7	750.512,661 317.562,384	8	750.526,541 317.602,129	42.099
8	750.526,541 317.602,129	9	750.534,567 317.628,617	27.677
9	750.534,567 317.628,617	10	750.454,257 317.530,797	126.564
10	750.454,257 317.530,797	11	750.415,783 317.483,934	60.633
11	750.415,783 317.483,934	12	750.410,664 317.477,7	8.066
12	750.410,664 317.477,7	13	750.407,456 317.473,793	5.055
13	750.407,456 317.473,793	1	750.403,015 317.468,383	6.999

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:685(e:685)
Nr. cadastral vechi:584-1

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100056	30.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18396 / 05/12/2007		
Act Notarial nr. 4119, din 29/11/2007 emis de BNP CRISTINA SOARE;		
B2	Se respinge cererea de intabulare a dreptului de proprietate in favoarea petentilor Mihalcea - Calinescu Silviu - Bogdan si Mihalcea - Calinescu Cristina - Amelia, deoarece numele vanzatoarei din contractul de vanzare- cumparare aut. sub nr. 4119/29.11.2007 - BNP Cristina Soare si anume " BUCURA ANCA - VICTORIA " nu corespunde cu numele proprietarei din cartea funciara si anume " BUCURA ANCA " ,avand in vedere ca nu s-au depus la dosar actele prin care sa se clarifice aceasta situatie, conform art. 48, alin. 1, lit. b si art. 22, lit. a din Legea nr. 7/1996 republicata.	A1
12027 / 25/06/2008		
Act Notarial nr. 1008, din 12/06/2008 emis de BNP CRISTINA SOARE;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN ALEXANDRU**, (casatorit)	
	OBSERVATII: VALOARE TRANZACTIE 9000 LEI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

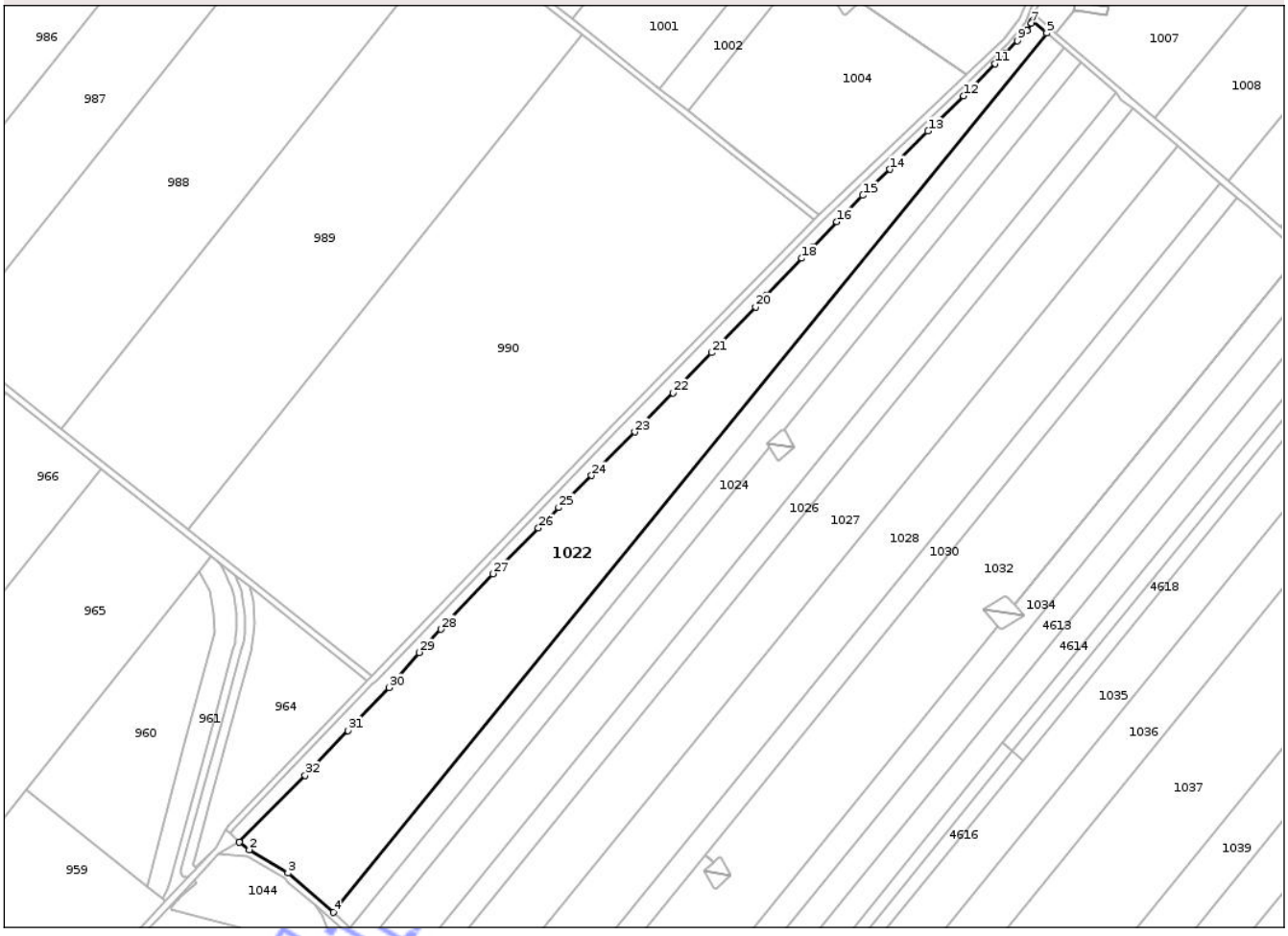
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100056	30.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	-	A 275/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.485,608 317.213,962	2	749.491,729 317.209,224	7.74
3	749.515,89 317.194,673	4	749.544,188 317.170,264	37.371
5	749.988,794 317.717,692	6	749.979,984 317.725,291	11.634
7	749.979,285 317.723,8	8	749.976,348 317.719,208	5.451
9	749.970,548 317.712,809	10	749.963,016 317.705,055	10.81

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	749.491,729 317.209,224	3	749.515,89 317.194,673	28.204
4	749.544,188 317.170,264	5	749.988,794 317.717,692	705.232
6	749.979,984 317.725,291	7	749.979,285 317.723,8	1.647
8	749.976,348 317.719,208	9	749.970,548 317.712,809	8.636
10	749.963,016 317.705,055	11	749.956,69 317.698,43	9.16

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	749.956,69 317.698,43	12	749.936,932 317.678,528	28.044
13	749.914,771 317.656,586	14	749.891,018 317.632,814	33.605
15	749.874,147 317.616,554	16	749.858,016 317.600,199	22.972
17	749.842,713 317.584,216	18	749.836,161 317.577,441	9.425
19	749.813,761 317.554,139	20	749.807,284 317.547,137	9.538
21	749.779,986 317.518,638	22	749.755,872 317.493,612	34.753
23	749.732,047 317.469,262	24	749.705,044 317.442,176	38.247
25	749.684,558 317.422,226	26	749.671,887 317.409,543	17.928
27	749.643,63 317.381,006	28	749.611,118 317.346,457	47.441
29	749.597,514 317.331,992	30	749.579,0 317.310,151	28.632
31	749.553,367 317.283,45	32	749.526,646 317.255,545	38.635

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	749.936,932 317.678,528	13	749.914,771 317.656,586	31.186
14	749.891,018 317.632,814	15	749.874,147 317.616,554	23.431
16	749.858,016 317.600,199	17	749.842,713 317.584,216	22.128
18	749.836,161 317.577,441	19	749.813,761 317.554,139	32.322
20	749.807,284 317.547,137	21	749.779,986 317.518,638	39.464
22	749.755,872 317.493,612	23	749.732,047 317.469,262	34.067
24	749.705,044 317.442,176	25	749.684,558 317.422,226	28.595
26	749.671,887 317.409,543	27	749.643,63 317.381,006	40.16
28	749.611,118 317.346,457	29	749.597,514 317.331,992	19.857
30	749.579,0 317.310,151	31	749.553,367 317.283,45	37.013
32	749.526,646 317.255,545	1	749.485,608 317.213,962	58.423

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:952(e:952)
Nr. cadastral vechi:908-1

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100356	10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36659 / 08/12/2016		
Act Notarial nr. 1587, din 06/12/2016 emis de Macovei Adelina Catalina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SMARANDACHE GHEORGHE** 2) **SMARANDACHE MARCELA**	
Act Administrativ nr. 2264, din 27/04/2006 emis de BCPI Medgidia;		
B3	Se indreapta eroarea materiala strecurata in partea A-1 a prezentei carti funciare, in sensul ca se va inscrie in mod corect numarul cadastral al imobilului, respectiv numar cadastral ” 908-1 ” si nu numar cadastral ” 958-1” asa cum in mod eronat a fost inscris initial.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

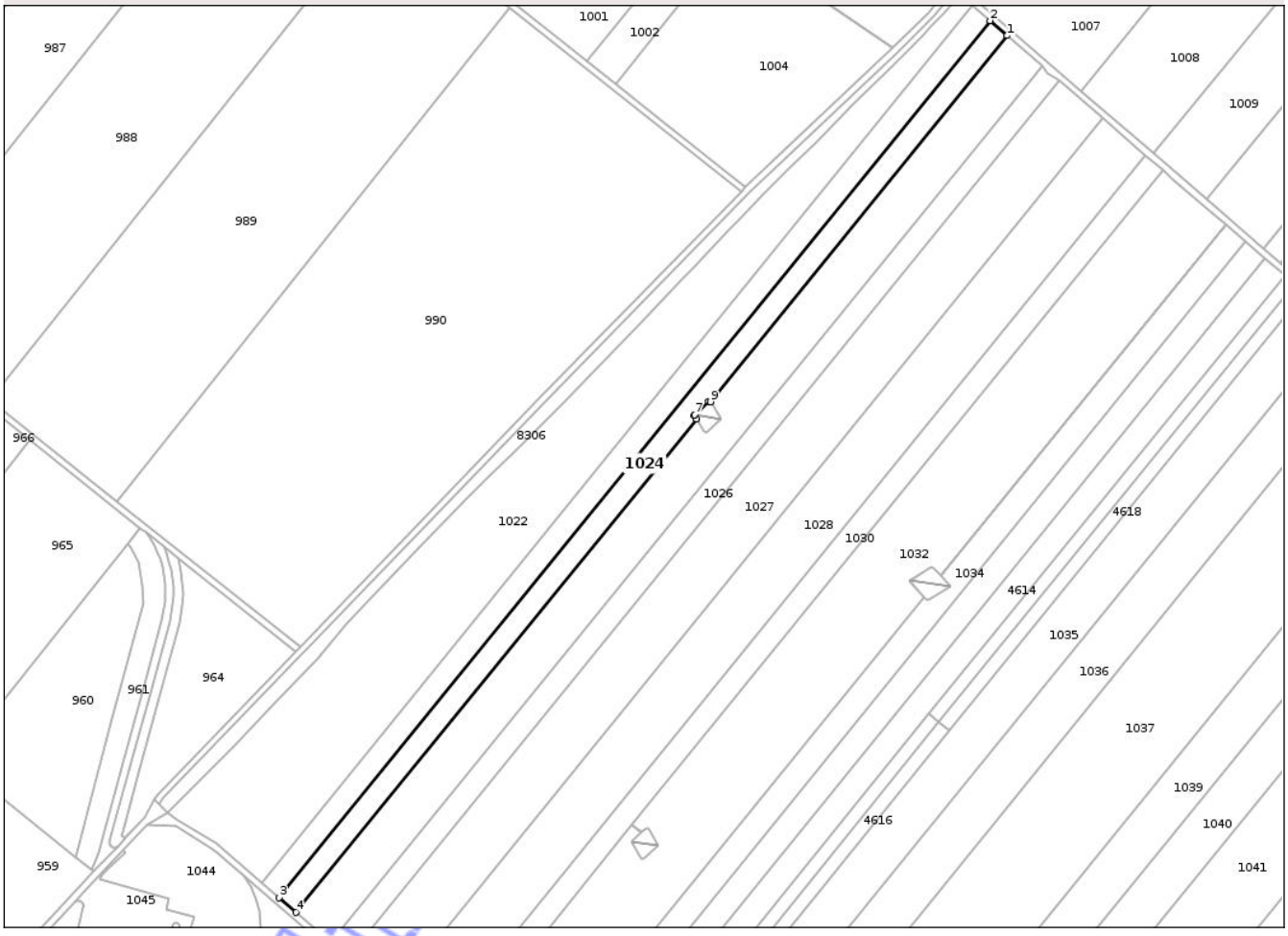
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100356	10.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	A 275/4 - LOT 2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.010,304 317.699,137	2	749.999,537 317.708,424	14.219
2	749.999,537 317.708,424	3	749.554,928 317.160,999	705.231
3	749.554,928 317.160,999	4	749.565,694 317.151,712	14.218
4	749.565,694 317.151,712	5	749.815,97 317.459,864	396.983
5	749.815,97 317.459,864	6	749.814,689 317.462,002	2.492

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.814,689 317.462,002	7	749.814,745 317.462,398	0.4
7	749.814,745 317.462,398	8	749.823,49 317.470,62	12.003
8	749.823,49 317.470,62	9	749.824,593 317.470,481	1.112
9	749.824,593 317.470,481	1	750.010,304 317.699,137	294.571

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10437
Nr. cadastral vechi:731-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100459	20.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11810 / 23/06/2008		
Act Notarial nr. 1011, din 12/06/2008 emis de BNP CRISTINA SOARE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN ALEXANDRU**, (casatorit)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

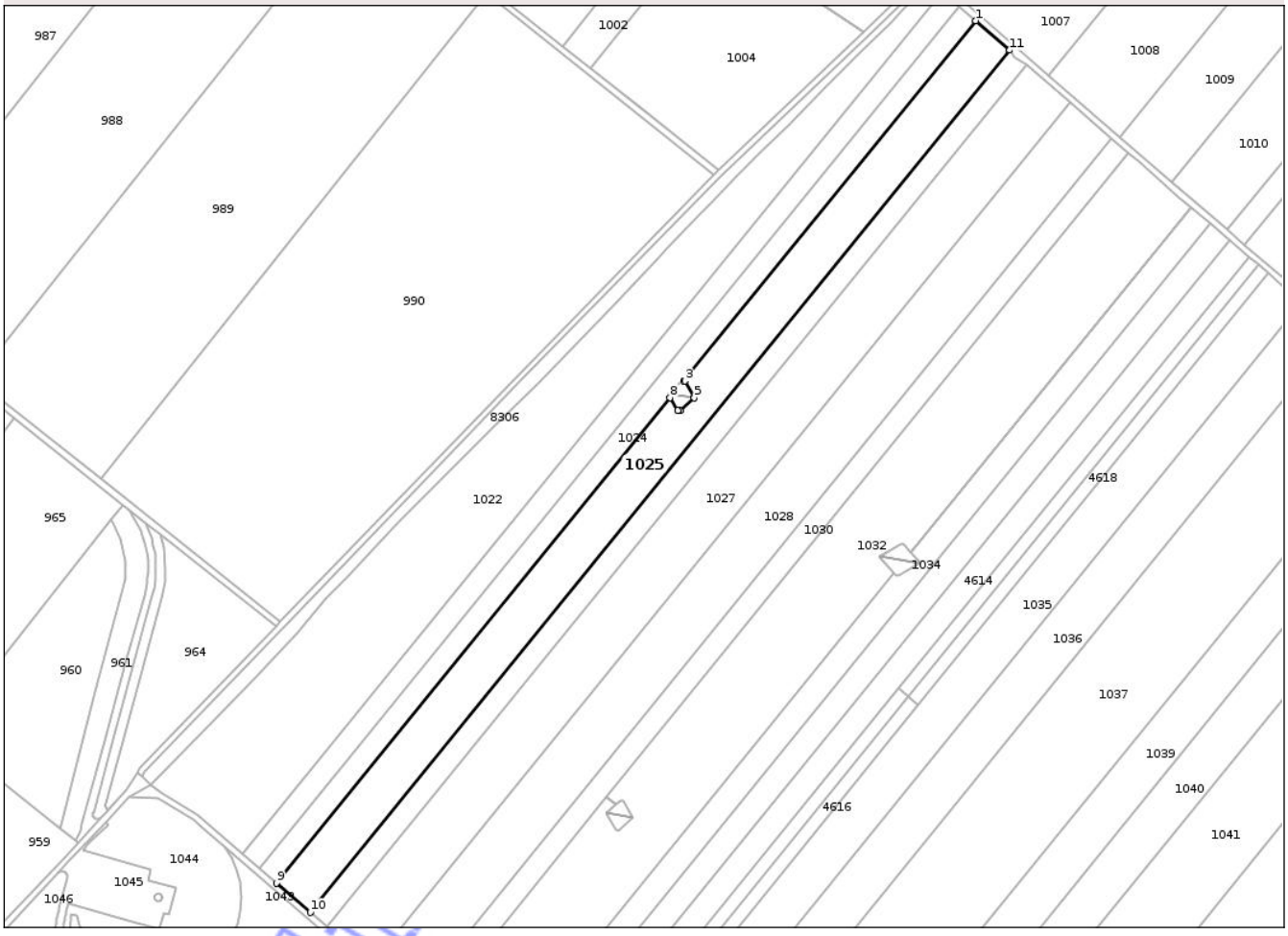
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100459	20.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	-	275/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.010,304 317.699,137	2	749.824,593 317.470,481	294.571
2	749.824,593 317.470,481	3	749.825,35 317.470,39	0.762
3	749.825,35 317.470,39	4	749.831,35 317.460,03	11.972
4	749.831,35 317.460,03	5	749.831,29 317.459,64	0.395
5	749.831,29 317.459,64	6	749.822,277 317.451,467	12.167

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.822,277 317.451,467	7	749.820,872 317.451,679	1.421
7	749.820,872 317.451,679	8	749.815,97 317.459,864	9.541
8	749.815,97 317.459,864	9	749.565,694 317.151,712	396.983
9	749.565,694 317.151,712	10	749.587,346 317.133,036	28.594
10	749.587,346 317.133,036	11	750.031,955 317.680,461	705.231
11	750.031,955 317.680,461	1	750.010,304 317.699,137	28.593

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:780(e:10146)
Nr. cadastral vechi:742-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100151	10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11809 / 23/06/2008		
Act Notarial nr. 1012, din 12/06/2008 emis de BNP CRISTINA SOARE;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN ALEXANDRU**, - casatorit	
	OBSERVATII: PRET: 3.000 LEI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

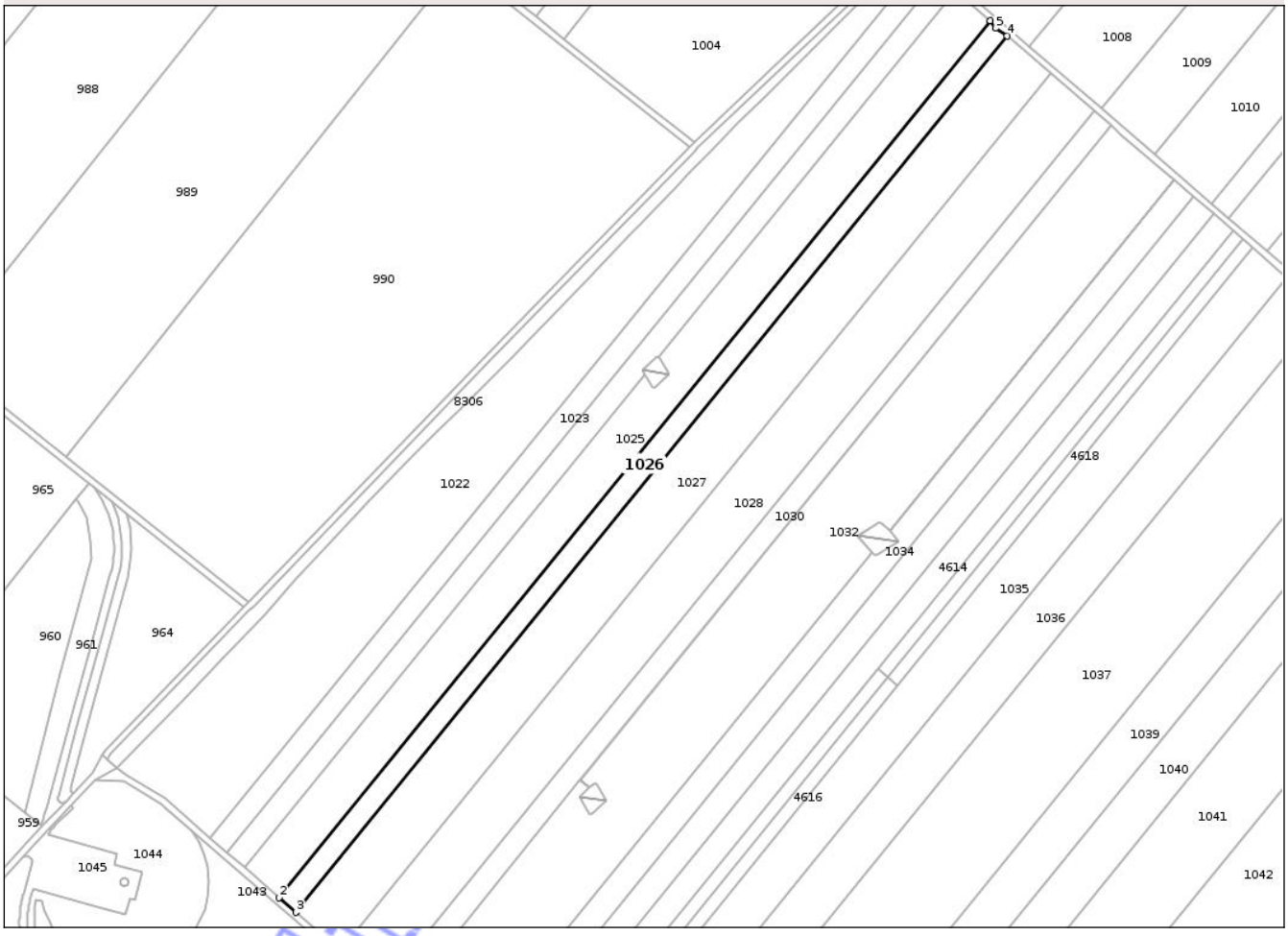
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100151	10.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	A 275/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.031,955 317.680,461	2	749.587,346 317.133,036	705.231
2	749.587,346 317.133,036	3	749.598,111 317.123,75	14.217
3	749.598,111 317.123,75	4	750.042,543 317.671,006	704.989
4	750.042,543 317.671,006	5	750.035,183 317.675,878	8.826
5	750.035,183 317.675,878	1	750.031,955 317.680,461	5.606

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-275/7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101548	25.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10298 / 17/04/2014		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR 52395/1657, din 10/06/1996 emis de CJSDPAT CONSTANTA (act notarial nr. CERTIFICAT DE MOŞTENITOR LEGAL NR 20/25-01-2006 emis de B.N.P. Toma Anica;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **MARCU ION**	
27660 / 09/09/2014		
Act Notarial nr. 1636, din 27/05/2014 emis de NP. Tragone George;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **TOFAN CONSTANTIN** 2) **TOFAN VASILICA DANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

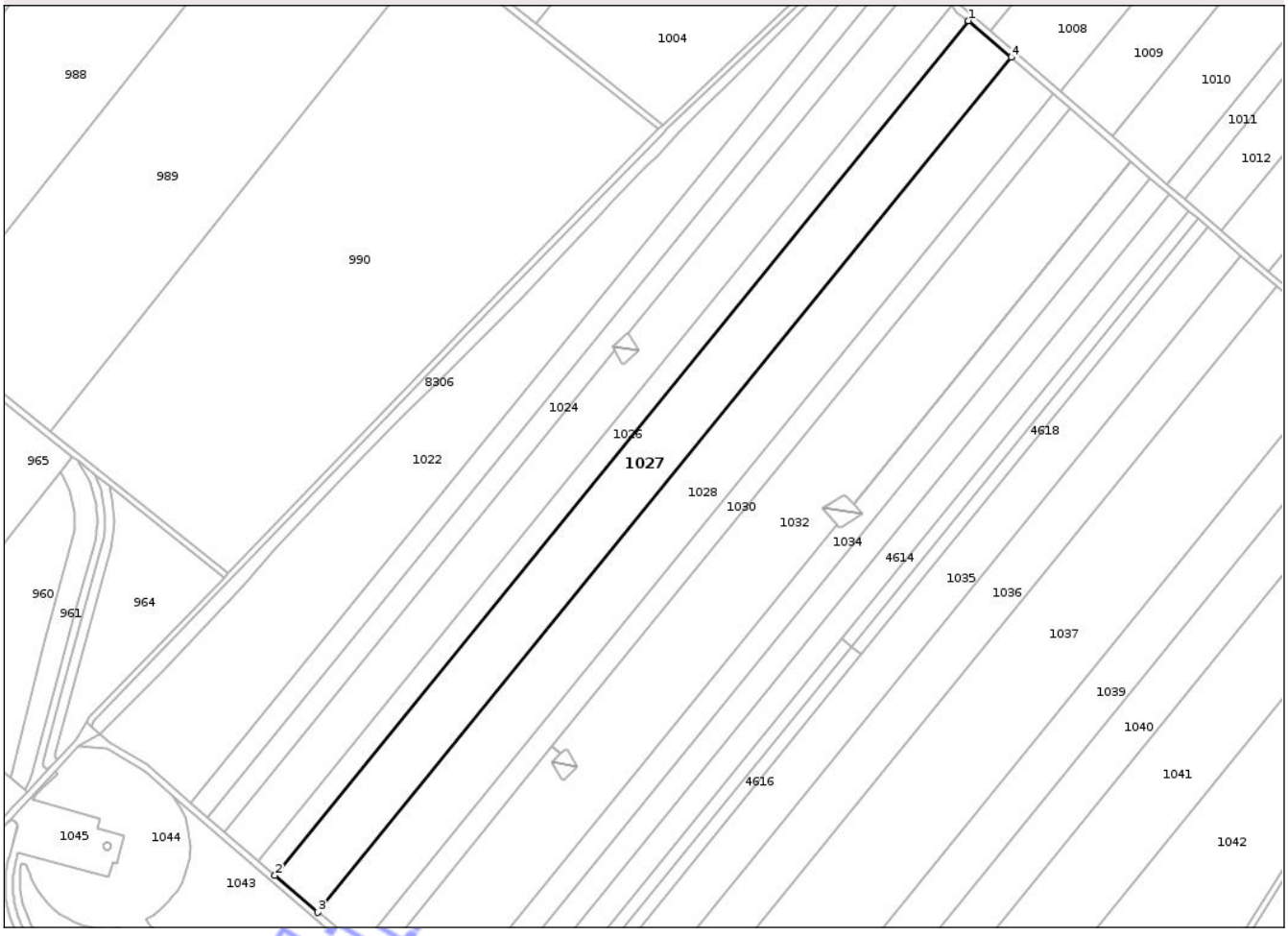
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101548	25.500	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.500	-	275/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.042,543 317.671,006	2	749.598,111 317.123,75	704.989
2	749.598,111 317.123,75	3	749.625,512 317.100,114	36.187
3	749.625,512 317.100,114	4	750.070,089 317.647,567	705.233
4	750.070,089 317.647,567	1	750.042,543 317.671,006	36.169

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:855(e:855)
Nr. cadastral vechi:782-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100276	25.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11808 / 23/06/2008		
Act Notarial nr. 1013, din 12/06/2008 emis de BNP CRISTINA SOARE;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN ALEXANDRU**, (casatorit)	
	OBSERVATII: VALOARE TRANZACTIE 7500 LEI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

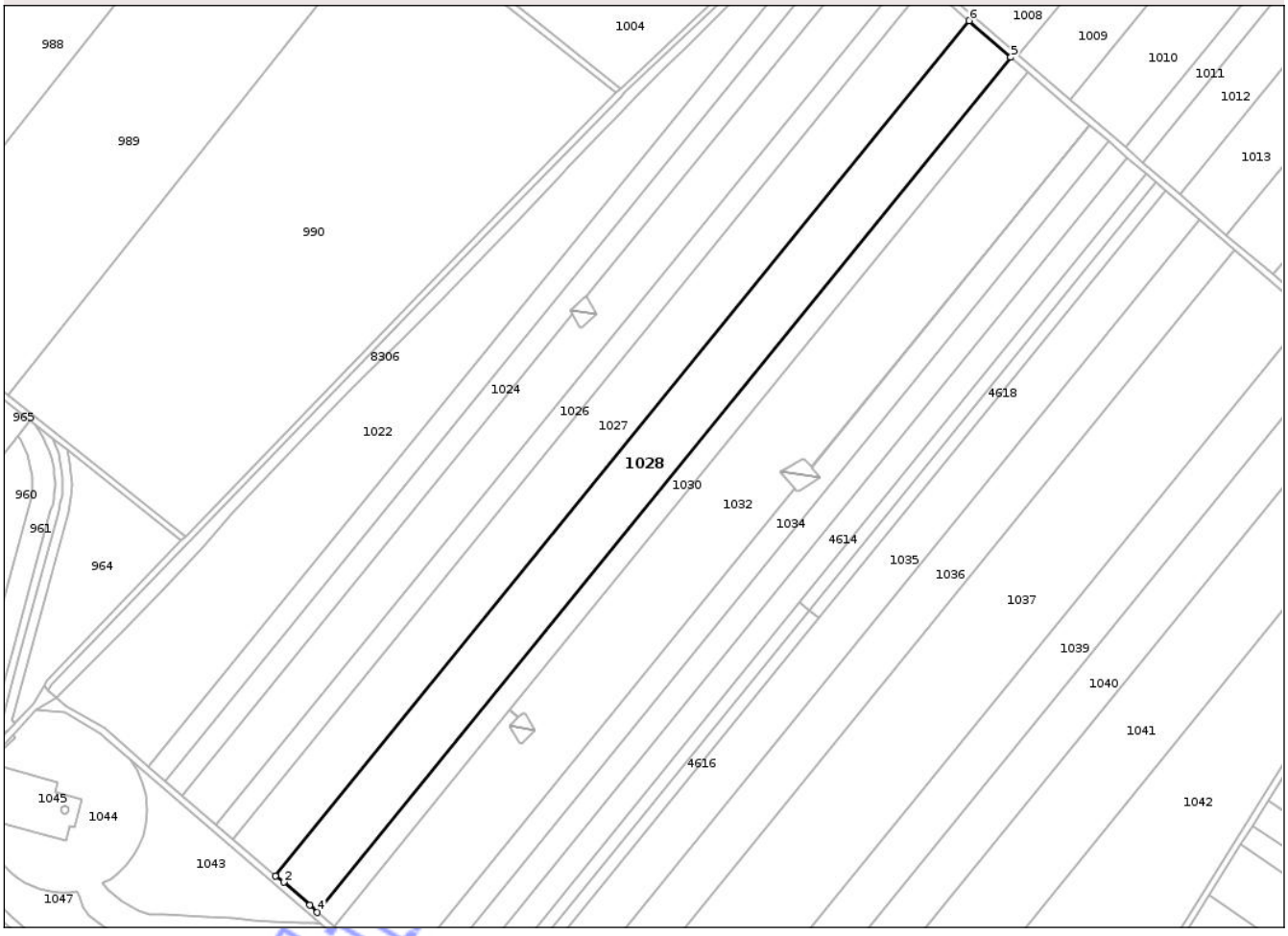
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100276	25.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.000	-	A 275/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.625,512 317.100,114	2	749.630,997 317.096,279	6.693
2	749.630,997 317.096,279	3	749.647,708 317.081,733	22.155
3	749.647,708 317.081,733	4	749.652,376 317.076,941	6.69
4	749.652,376 317.076,941	5	750.096,828 317.624,179	704.987
5	750.096,828 317.624,179	6	750.070,089 317.647,567	35.524

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	750.070,089 317.647,567	1	749.625,512 317.100,114	705.233

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:887 sp
Nr. cadastral vechi:542

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 281

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101762	179	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101762-C1	Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 281	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; C1-stalpul 448 LEA 400 Kv

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Administrativ nr. 1/2004, din 29/06/2004 emis de MINISTERUL ECONIMIEI SI COMERTULUI (Leg.nr. 318/2003, art.32, alin.2 coroborat cu art.3, pct.34);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Administrativ nr. 1/2004, din 29/06/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Leg.nr. 318/2003, art.32, alin.2 coroborat cu art.3, pct.34);		
C1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E.TRANSELECTRICA SA-S.T.CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E.TRANSELECTRICA SA-S.T.CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	

Neautentificat circuitul civil

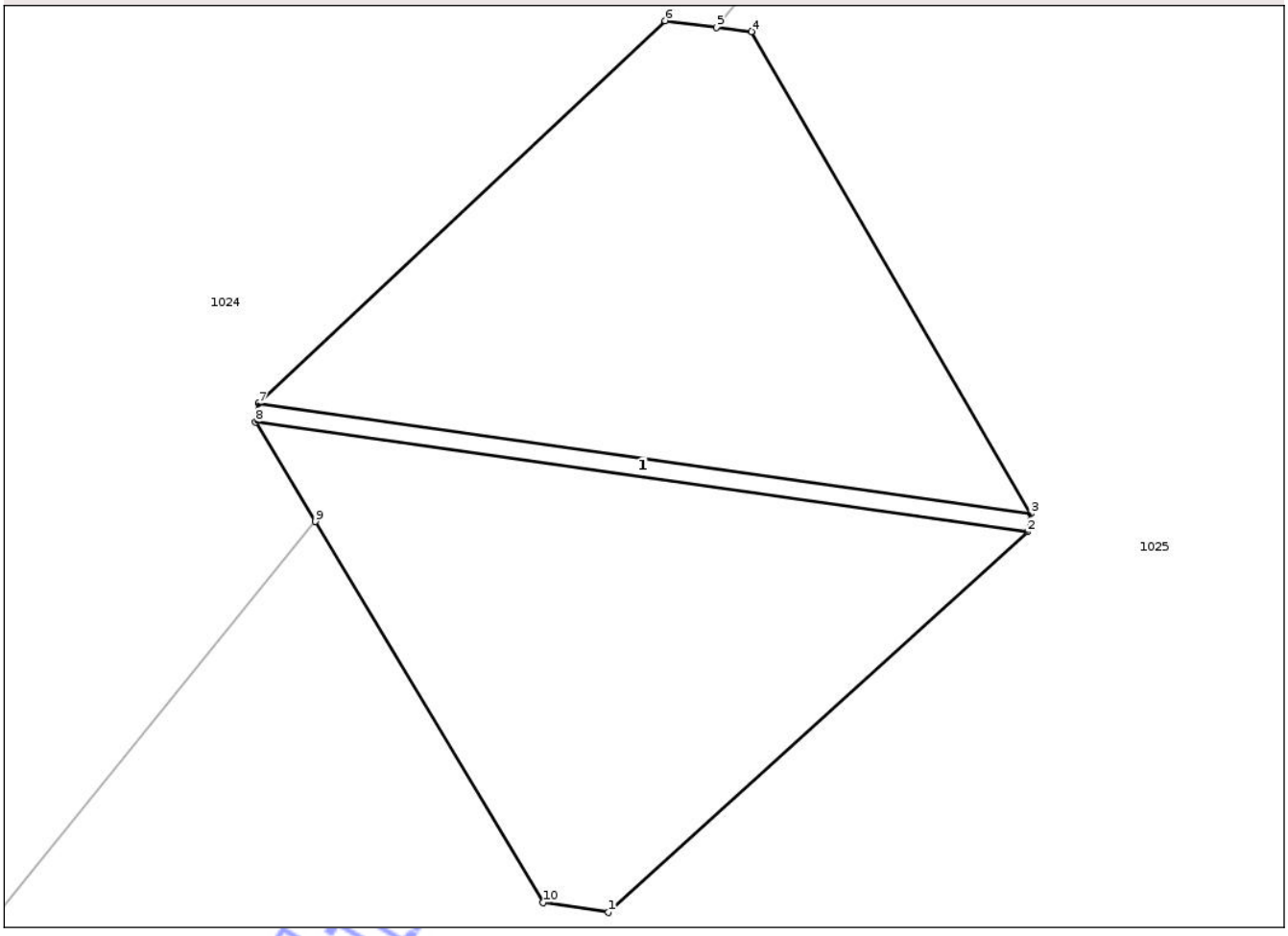
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101762	179	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	179	-	A 281	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101762-C1	constructii industriale si edilitare	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; C1-stalpul 448 LEA 400 Kv

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.822,277 317.451,467	2	749.831,29 317.459,64	12.167
2	749.831,29 317.459,64	3	749.831,35 317.460,03	0.395
3	749.831,35 317.460,03	4	749.825,35 317.470,39	11.972

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	749.825,35 317.470,39	5	749.824,593 317.470,481	0.762
5	749.824,593 317.470,481	6	749.823,49 317.470,62	1.112
6	749.823,49 317.470,62	7	749.814,745 317.462,398	12.003
7	749.814,745 317.462,398	8	749.814,689 317.462,002	0.4
8	749.814,689 317.462,002	9	749.815,97 317.459,864	2.492
9	749.815,97 317.459,864	10	749.820,872 317.451,679	9.541
10	749.820,872 317.451,679	1	749.822,277 317.451,467	1.421

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:887 sp
Nr. cadastral vechi:541

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 274/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101763	180	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101763-C1	Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 274/4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; C1-stalpul 449 LEA 400 Kv

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Administrativ nr. 1/2004, din 29/06/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Leg.nr. 318/2003, art.32, alin.2 coroborat cu art.3, pct.34);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Administrativ nr. 1/2004, din 29/06/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Leg.nr. 318/2003, art.32, alin.2 coroborat cu art.3, pct.34);		
C1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E.TRANSELECTRICA SA-S.T.CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E.TRANSELECTRICA SA-S.T.CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	

Neautorizat în circuitul civil

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

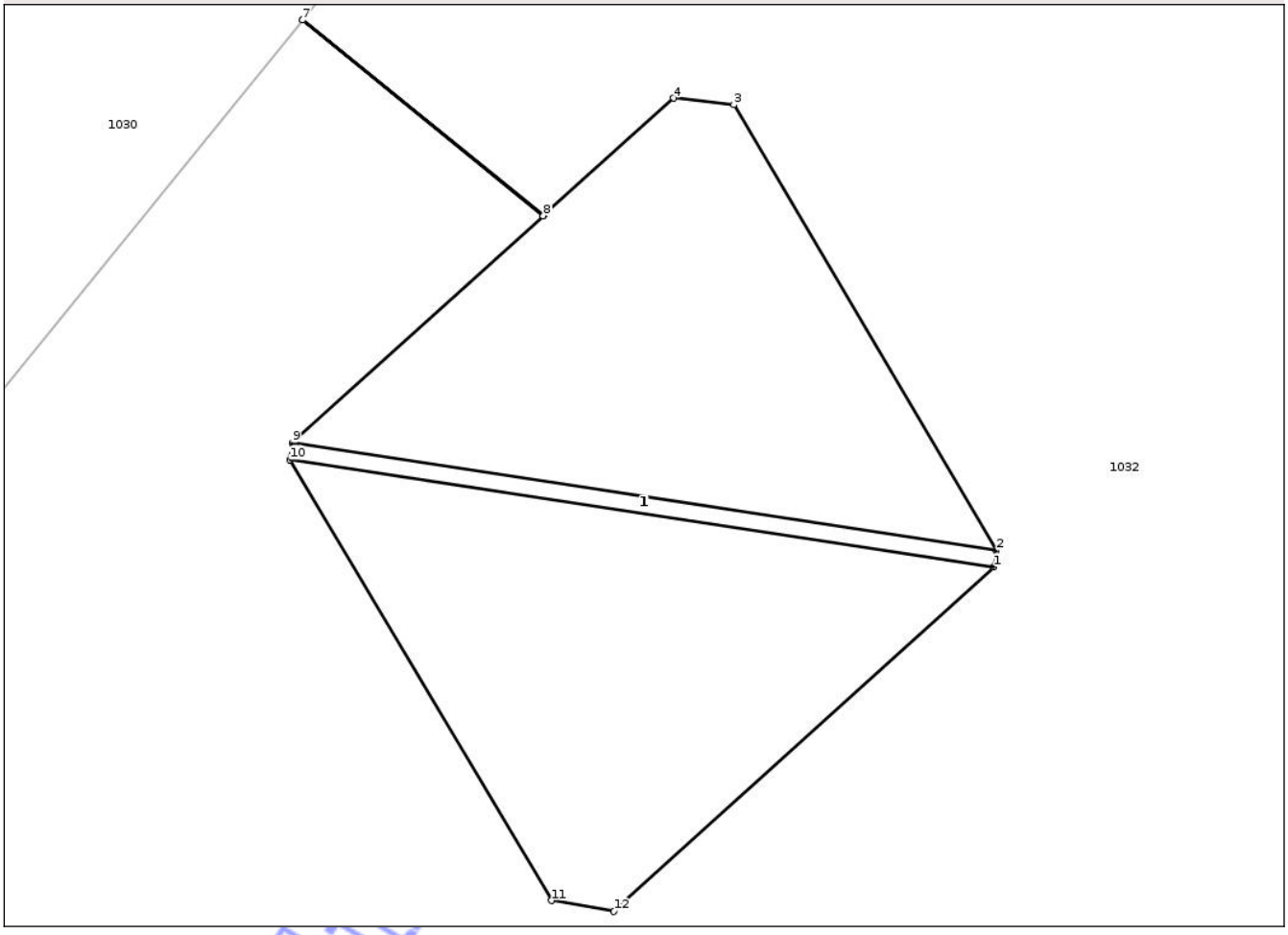
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101763	180	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	180	-	A 274/4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101763-C1	constructii industriale si edilitare	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; C1-stalpul 449 LEA 400 Kv

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.792,016 317.193,227	2	749.792,08 317.193,62	0.398
2	749.792,08 317.193,62	3	749.785,851 317.204,177	12.258
3	749.785,851 317.204,177	4	749.784,419 317.204,336	1.441

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	749.784,419 317.204,336	5	749.781,34 317.201,554	4.15
5	749.781,34 317.201,554	6	749.775,625 317.206,193	7.361
6	749.775,625 317.206,193	7	749.775,619 317.206,185	0.01
7	749.775,619 317.206,185	8	749.781,332 317.201,547	7.359
8	749.781,332 317.201,547	9	749.775,382 317.196,168	8.021
9	749.775,382 317.196,168	10	749.775,322 317.195,773	0.4
10	749.775,322 317.195,773	11	749.781,525 317.185,325	12.151
11	749.781,525 317.185,325	12	749.783,009 317.185,069	1.506
12	749.783,009 317.185,069	1	749.792,016 317.193,227	12.152

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 275/10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101727	Din acte: 36.392 Masurata: 36.300	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25378 / 07/07/2015		
Act Notarial nr. 1943, din 06/07/2015 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEdare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOFAN CONSTANTIN** 2) **TOFAN VASILICA DANA**	
12609 / 13/02/2020		
Act Notarial nr. 527, din 13/02/2020 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
B3	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire in favoarea	A1
	1) **CEC BANK S.A.**, CIF:361897	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
12609 / 13/02/2020		
Act Notarial nr. 527, din 13/02/2020 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:105000 LEI,Si celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **CEC BANK S.A.**, CIF:361897	

Neutilizabil în circuitul civil

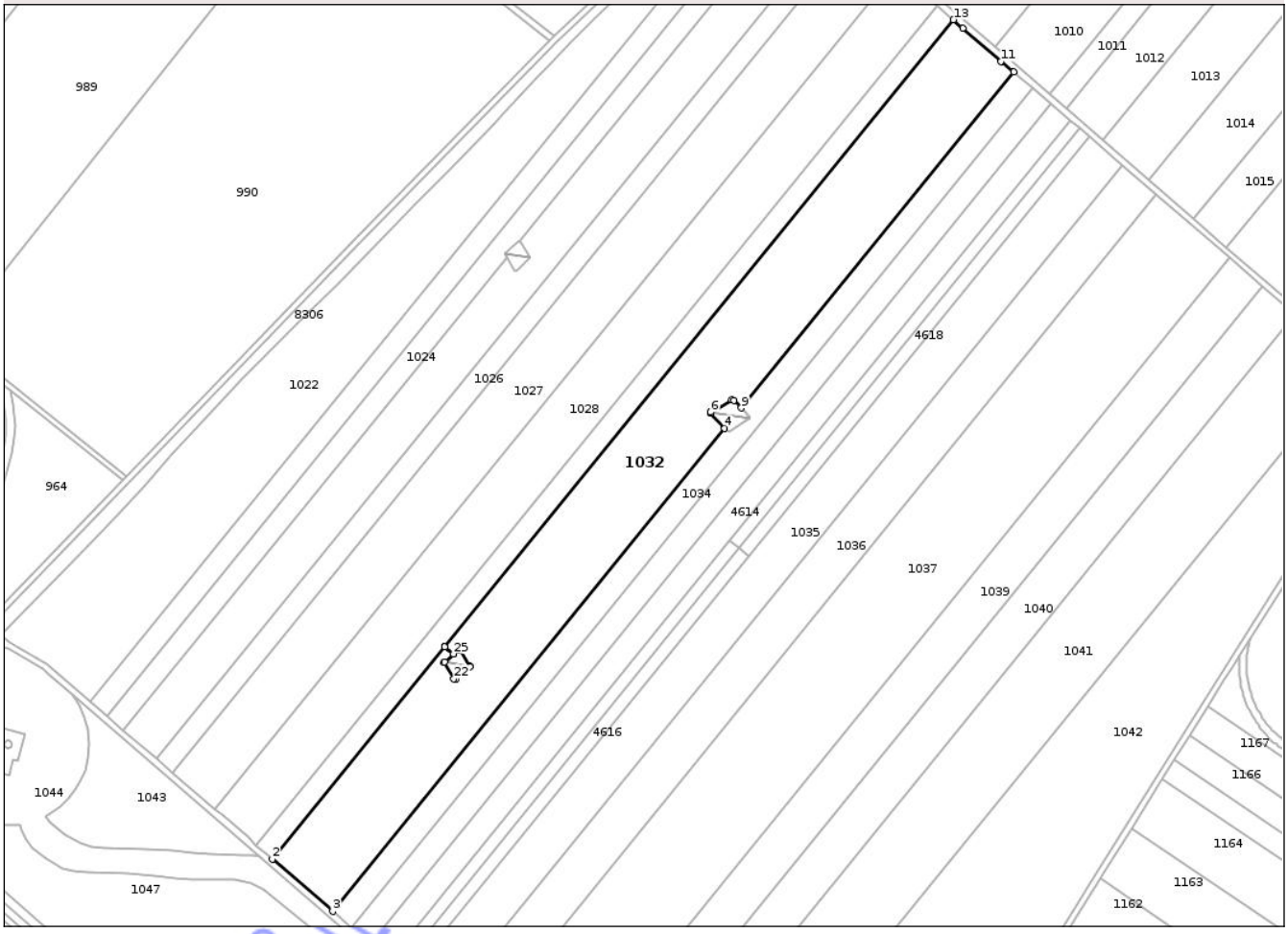
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101727	Din acte: 36.392 Masurata: 36.300	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	36.300	-	A 275/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.775,619 317.206,185	2	749.663,122 317.067,672	178.442
3	749.702,524 317.033,685	4	749.958,209 317.348,501	405.566
5	749.949,14 317.358,61	6	749.949,21 317.359,11	0.505
7	749.962,64 317.367,063	8	749.964,231 317.366,743	1.623

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	749.663,122 317.067,672	3	749.702,524 317.033,685	52.035
4	749.958,209 317.348,501	5	749.949,14 317.358,61	13.581
6	749.949,21 317.359,11	7	749.962,64 317.367,063	15.608
8	749.964,231 317.366,743	9	749.969,067 317.361,88	6.858

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	749.969,067 317.361,88	10	750.147,006 317.580,897	282.189
11	750.138,571 317.587,797	12	750.113,778 317.609,419	32.897
13	750.107,574 317.614,91	14	749.775,682 317.206,263	526.445
15	749.775,625 317.206,193	16	749.781,34 317.201,554	7.361
17	749.784,419 317.204,336	18	749.785,851 317.204,177	1.441
19	749.792,08 317.193,62	20	749.792,016 317.193,227	0.398
21	749.783,009 317.185,069	22	749.781,525 317.185,325	1.506
23	749.775,322 317.195,773	24	749.775,382 317.196,168	0.4
25	749.781,332 317.201,547	1	749.775,619 317.206,185	7.359

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	750.147,006 317.580,897	11	750.138,571 317.587,797	10.898
12	750.113,778 317.609,419	13	750.107,574 317.614,91	8.285
14	749.775,682 317.206,263	15	749.775,625 317.206,193	0.09
16	749.781,34 317.201,554	17	749.784,419 317.204,336	4.15
18	749.785,851 317.204,177	19	749.792,08 317.193,62	12.258
20	749.792,016 317.193,227	21	749.783,009 317.185,069	12.152
22	749.781,525 317.185,325	23	749.775,322 317.195,773	12.151
24	749.775,382 317.196,168	25	749.781,332 317.201,547	8.021

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:887 sp
Nr. cadastral vechi:503

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 274/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101773	291	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101773-C1	Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 274/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; C1-stalpul 337 LEA 750 Kv

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Administrativ nr. 1/2004, din 29/06/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Leg.nr. 318/2003, art.32, alin.2 coroborat cu art.3, pct.34);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Administrativ nr. 1/2004, din 29/06/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Leg.nr. 318/2003, art.32, alin.2 coroborat cu art.3, pct.34);		
C1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E.TRANSELECTRICA SA-S.T.CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E.TRANSELECTRICA SA-S.T.CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	

Neautentificat circuitul civil

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

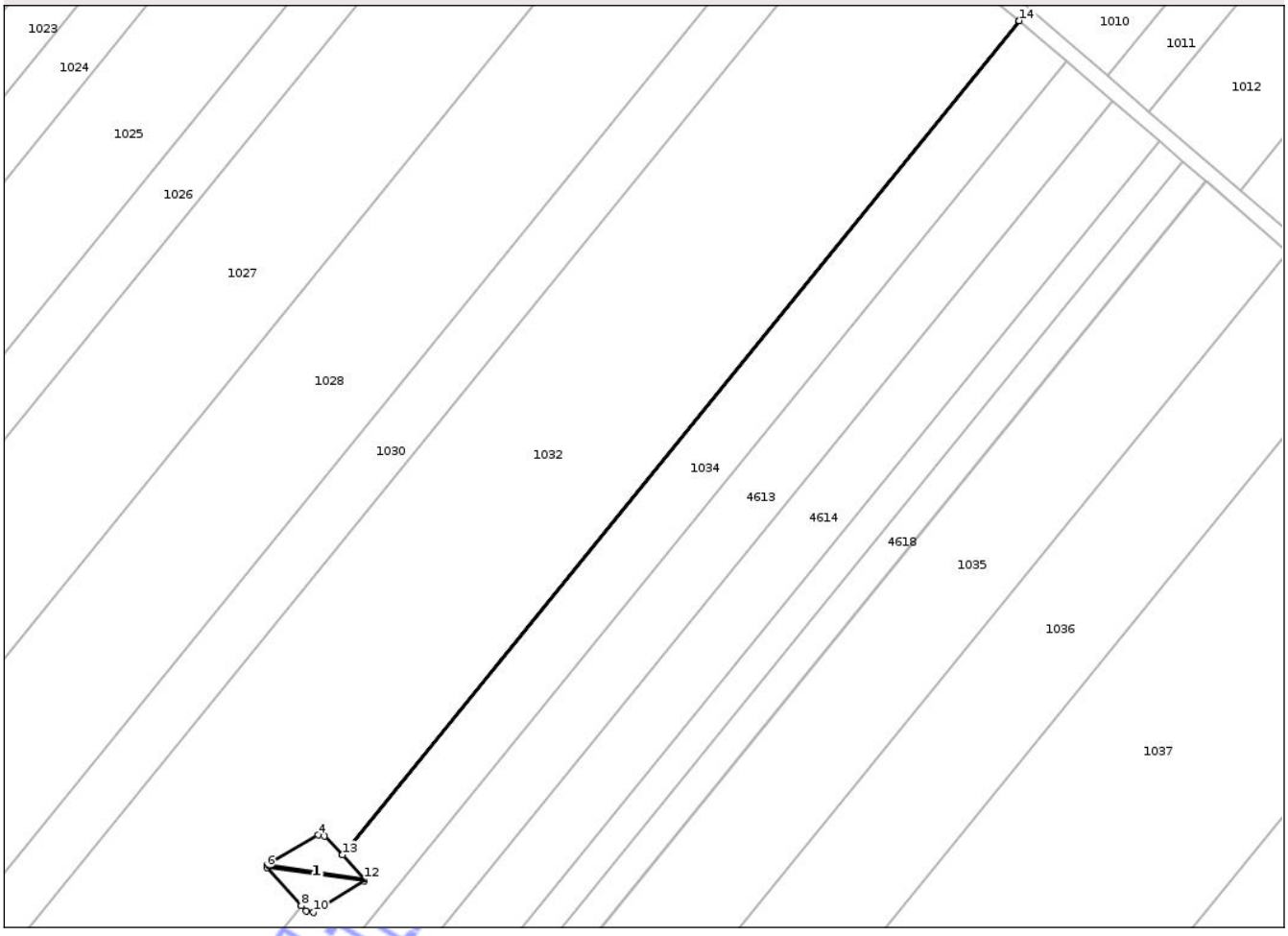
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101773	291	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	291	-	A 274/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101773-C1	constructii industriale si edilitare	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; C1-stalpul 337 LEA 750 Kv

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.147,006 317.580,897	2	749.969,067 317.361,88	282.189
2	749.969,067 317.361,88	3	749.964,231 317.366,743	6.858
3	749.964,231 317.366,743	4	749.962,64 317.367,063	1.623

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	749.962,64 317.367,063	5	749.949,21 317.359,11	15.608
5	749.949,21 317.359,11	6	749.949,14 317.358,61	0.505
6	749.949,14 317.358,61	7	749.958,209 317.348,501	13.581
7	749.958,209 317.348,501	8	749.958,247 317.348,459	0.057
8	749.958,247 317.348,459	9	749.959,441 317.347,126	1.79
9	749.959,441 317.347,126	10	749.961,39 317.346,76	1.983
10	749.961,39 317.346,76	11	749.974,77 317.354,98	15.703
11	749.974,77 317.354,98	12	749.974,84 317.355,48	0.505
12	749.974,84 317.355,48	13	749.969,074 317.361,858	8.598
13	749.969,074 317.361,858	14	750.147,014 317.580,891	282.202
14	750.147,014 317.580,891	1	750.147,006 317.580,897	0.01

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A275/11/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103004	11.357	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37049 / 17/02/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1292, din 19/09/2023 emis de JUDECATORIA MEDGIDIA (act administrativ nr 52394/1505 din 29.05.1996, emis de CJPSDPAT CONSTANTA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRIŢĂ GHEORGHE** 2) **DUMITRAŞ IOANA-NELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

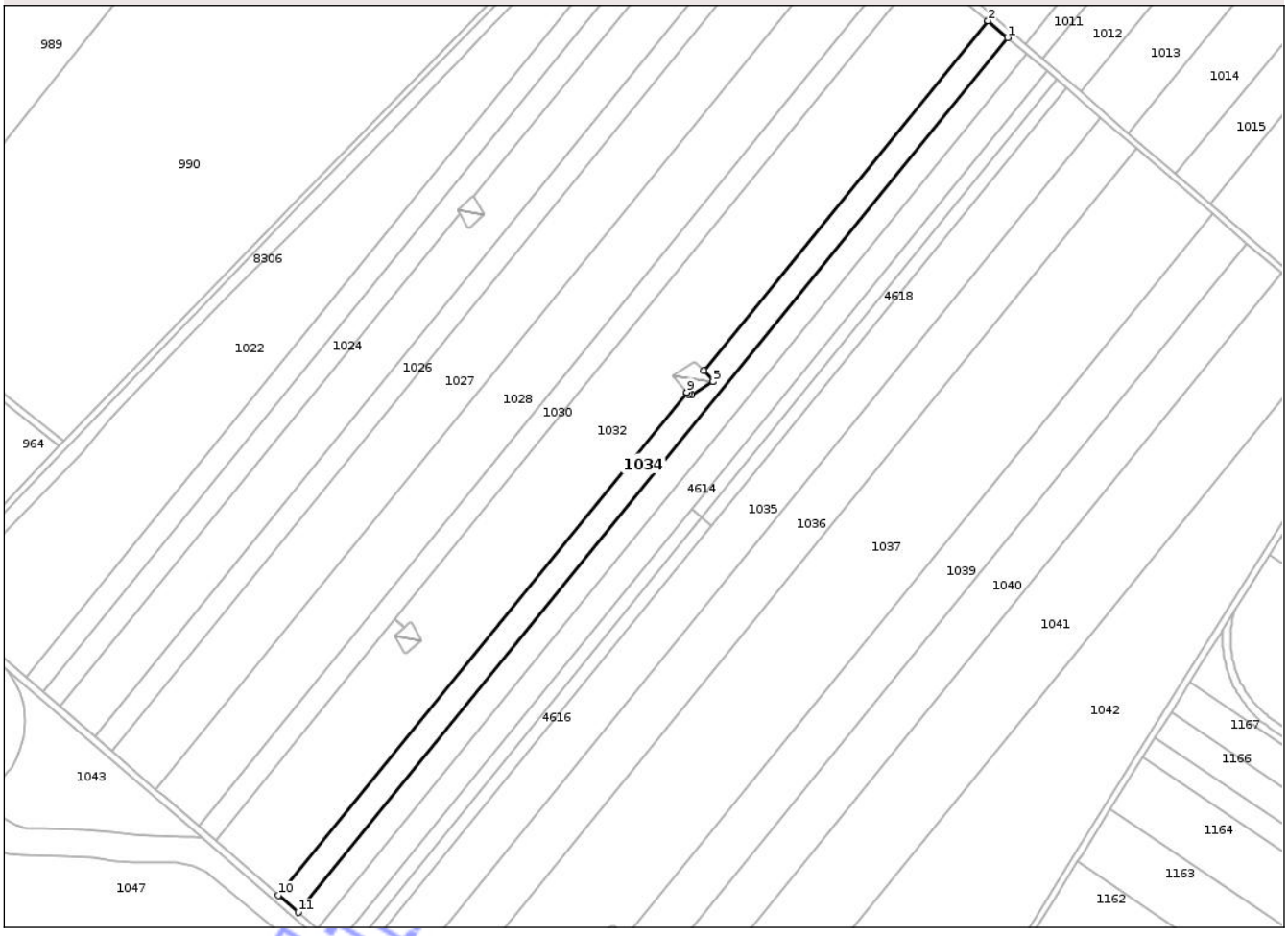
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103004	11.357	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.357	-	275/11/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.159,33 317.570,33	2	750.147,014 317.580,891	16.224
2	750.147,014 317.580,891	3	749.969,074 317.361,858	282.202
3	749.969,074 317.361,858	4	749.974,84 317.355,48	8.598
4	749.974,84 317.355,48	5	749.974,77 317.354,98	0.505
5	749.974,77 317.354,98	6	749.961,39 317.346,76	15.703

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.961,39 317.346,76	7	749.959,441 317.347,126	1.983
7	749.959,441 317.347,126	8	749.958,247 317.348,459	1.79
8	749.958,247 317.348,459	9	749.958,209 317.348,501	0.057
9	749.958,209 317.348,501	10	749.702,524 317.033,685	405.566
10	749.702,524 317.033,685	11	749.714,848 317.023,055	16.275
11	749.714,848 317.023,055	1	750.159,33 317.570,33	705.035

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10321
Nr. cadastral vechi:903-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A- 275/12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100398	20.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; TEREN EXTRAVILAN NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24003 / 23/07/2019		
Act Administrativ nr. 13978, din 06/05/2019 emis de BCPI MEDGIDIA;		
B13	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia numarului cadastral al imobilului din ” 903-1 ” in ” 100398 ”.	A1
25765 / 17/06/2020		
Act Notarial nr. 181, din 15/06/2020 emis de NP. Soare Cristina;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **WINDCAD SRL**, CIF:23621279	
26589 / 19/04/2022		
Act Notarial nr. 448, din 15/04/2022 emis de NP. Soare Cristina;		
B16	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare in favoarea	A1
	1) **AGRINVEST CREDIT I.F.N. S.A.**, CIF:41531140	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
26589 / 19/04/2022		
Act Notarial nr. 448, din 15/04/2022 emis de NP. Soare Cristina;		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:16500000 LEIsi celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **AGRINVEST CREDIT I.F.N. S.A.**, CIF:41531140	
30950 / 19/05/2022		
Act Notarial nr. 549, din 16/05/2022 emis de NP. Soare Cristina (52);		
C6	Se radiaza sarcina de sub C. 4 respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente intabulate in favoarea LIBRA INTERNET BANK S.A. in baza contractului de ipoteca autentificat sub nr 182 din 15.06.2020, emis de Soare Cristina	A1

Document nevalabil în circuitul civil

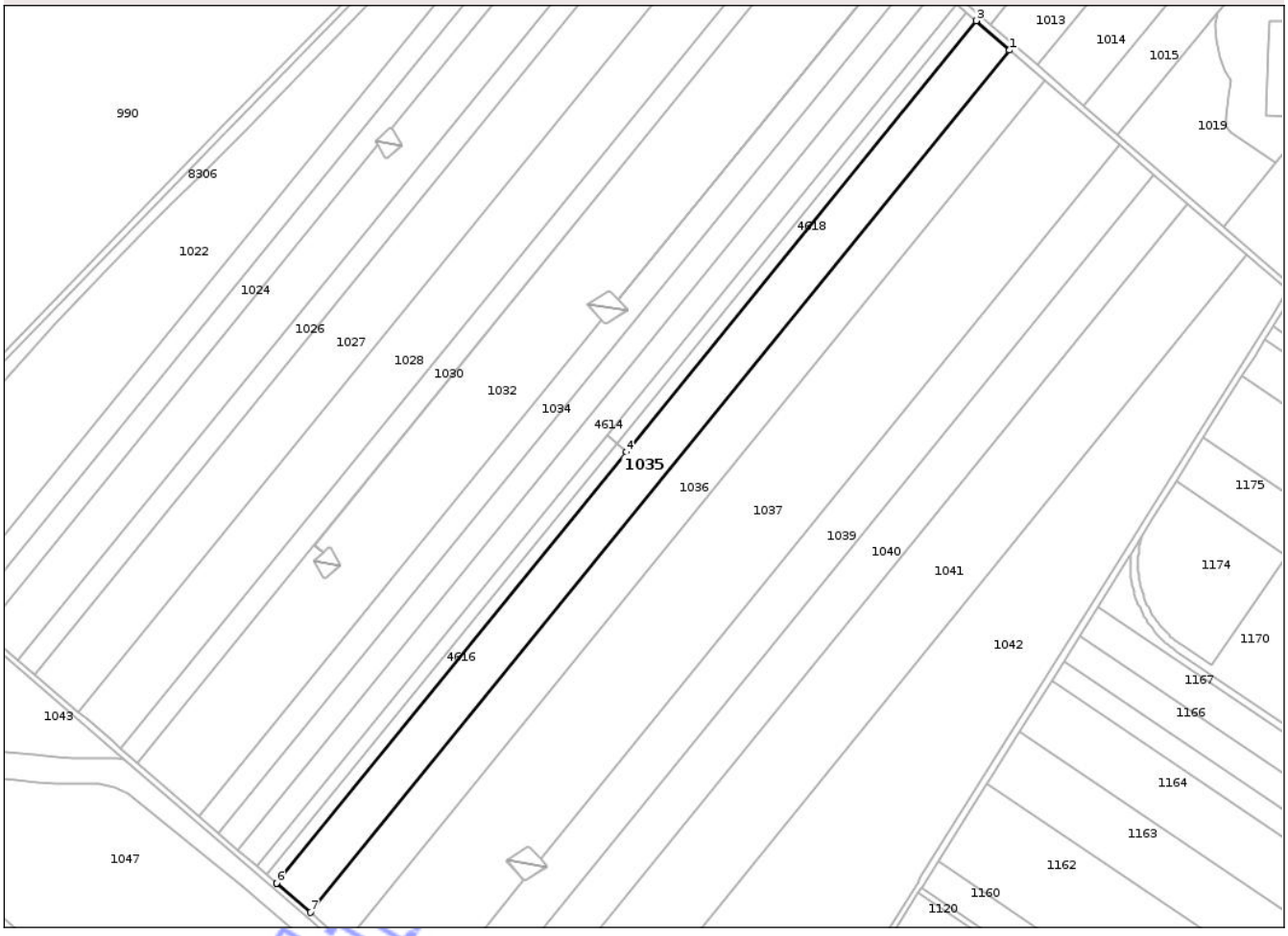
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100398	20.000	TEREN EXTRAVILAN NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	-	275/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.217,47 317.520,115	2	750.196,225 317.538,691	28.221
2	750.196,225 317.538,691	3	750.196,101 317.538,797	0.163
3	750.196,101 317.538,797	4	749.973,788 317.265,072	352.631
4	749.973,788 317.265,072	5	749.751,53 316.991,413	352.545
5	749.751,53 316.991,413	6	749.751,549 316.991,396	0.025

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.751,549 316.991,396	7	749.773,018 316.972,877	28.353
7	749.773,018 316.972,877	1	750.217,47 317.520,115	704.987

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A275/13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.942	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52392/1336, din 19/09/1996 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CUMPANASU FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

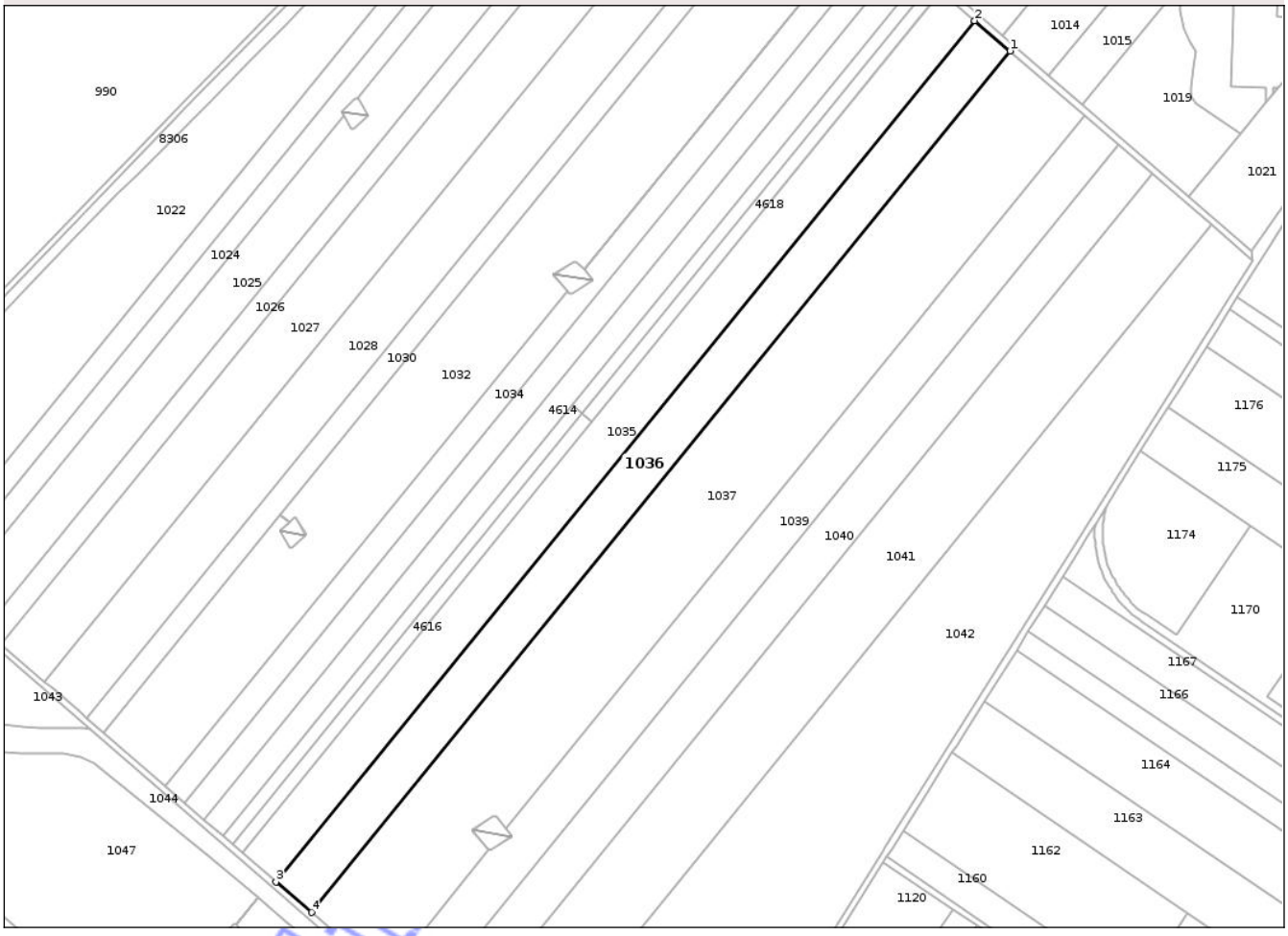
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.942	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.942	-	275/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.240,125 317.500,896	2	750.217,47 317.520,115	29.709
2	750.217,47 317.520,115	3	749.773,018 316.972,877	704.987
3	749.773,018 316.972,877	4	749.795,516 316.953,471	29.711
4	749.795,516 316.953,471	1	750.240,125 317.500,896	705.231

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A275/14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		44.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52393/1481, din 16/02/1996 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SUREANU CLEOPATRA** 2) **BREAZU I. ION** 3) **DORU ZINCA** 4) **BREAZU VASILE** 5) **BREAZU VOICU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

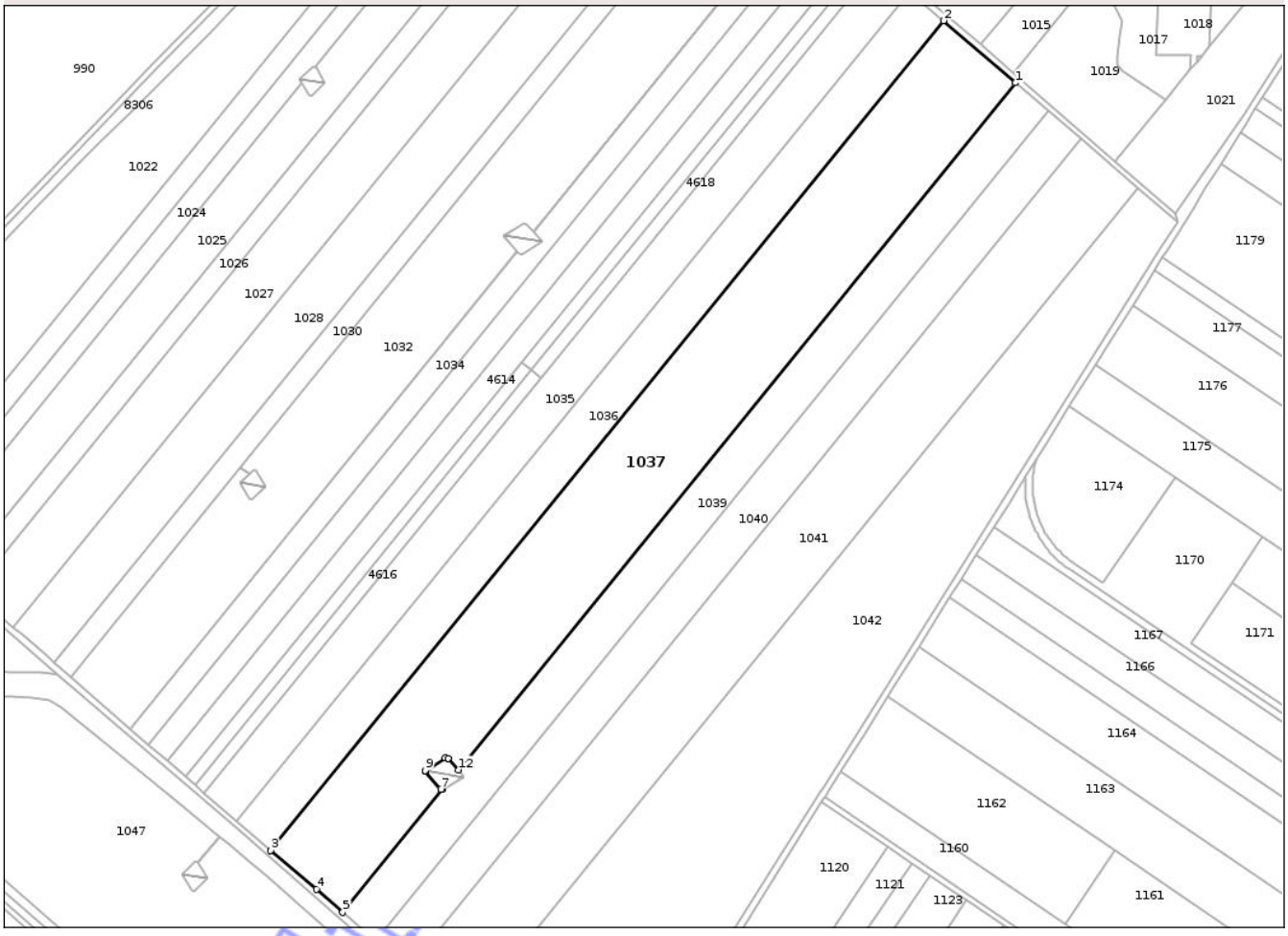
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	44.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	44.000	-	275/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.287,66 317.459,893	2	750.240,125 317.500,896	62.776
2	750.240,125 317.500,896	3	749.795,516 316.953,471	705.231
3	749.795,516 316.953,471	4	749.825,769 316.927,866	39.634
4	749.825,769 316.927,866	5	749.843,051 316.912,468	23.147
5	749.843,051 316.912,468	6	749.908,883 316.993,524	104.422

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.908,883 316.993,524	7	749.907,87 316.993,81	1.053
7	749.907,87 316.993,81	8	749.897,664 317.005,601	15.595
8	749.897,664 317.005,601	9	749.897,739 317.006,095	0.5
9	749.897,739 317.006,095	10	749.910,82 317.014,36	15.473
10	749.910,82 317.014,36	11	749.912,83 317.014,15	2.021
11	749.912,83 317.014,15	12	749.919,483 317.006,575	10.082
12	749.919,483 317.006,575	1	750.287,66 317.459,893	583.996

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:887 sp
Nr. cadastral vechi:502

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 274/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101777	296	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101777-C1	Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 274/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; C1-stalpul 338 LEA 750 Kv

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Administrativ nr. 1/2004, din 29/06/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Leg.nr. 318/2003, art.32, alin.2 coroborat cu art.3, pct.34);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Administrativ nr. 1/2004, din 29/06/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Leg.nr. 318/2003, art.32, alin.2 coroborat cu art.3, pct.34);		
C1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E.TRANSELECTRICA SA-S.T.CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E.TRANSELECTRICA SA-S.T.CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	

Neautorizat în circuitul civil

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

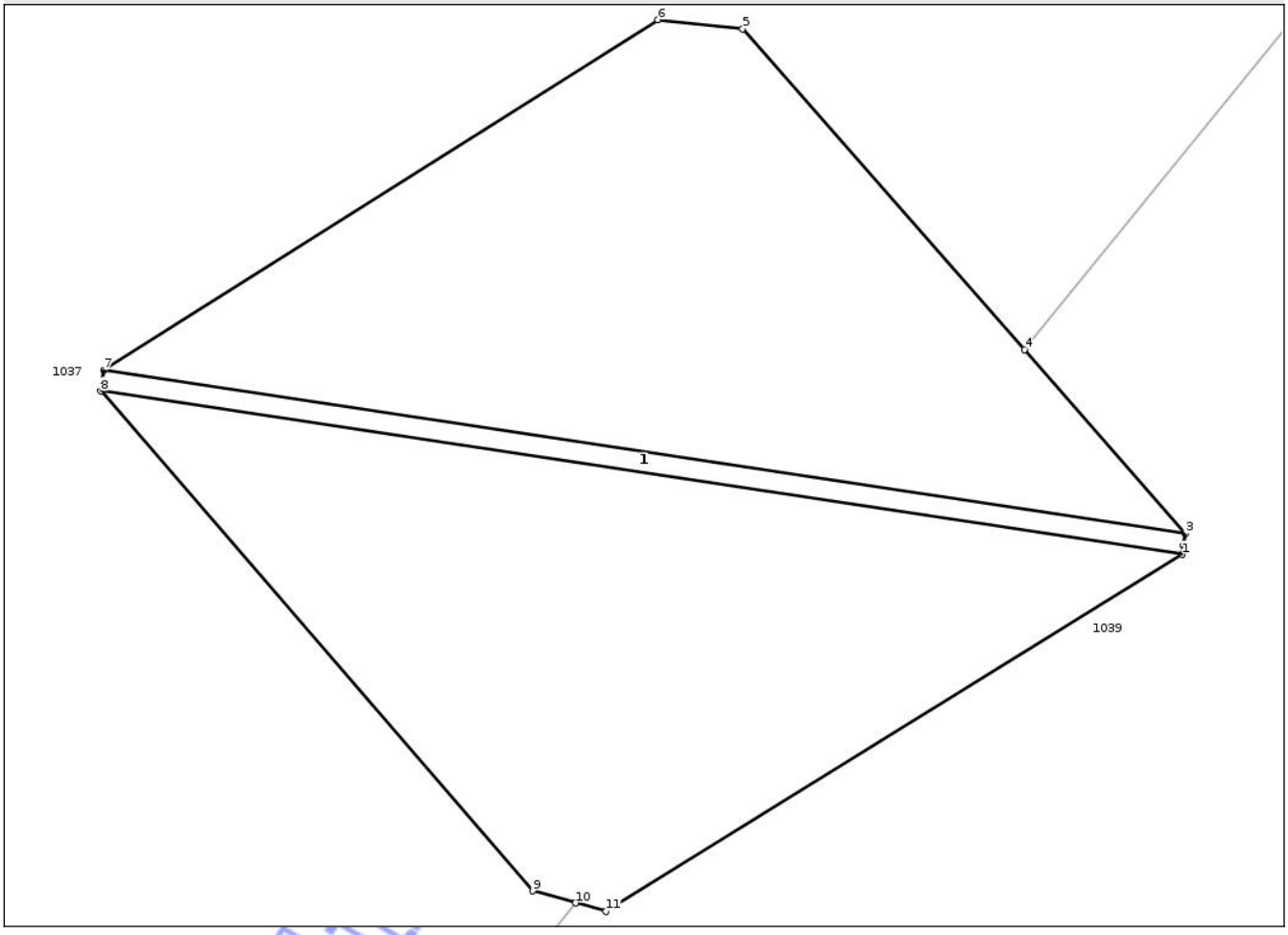
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101777	296	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	296	-	A 274/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101777-C1	constructii industriale si edilitare	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; C1-stalpul 338 LEA 750 Kv

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.923,218 317.001,744	2	749.923,249 317.001,946	0.204
2	749.923,249 317.001,946	3	749.923,29 317.002,24	0.297
3	749.923,29 317.002,24	4	749.919,483 317.006,575	5.769

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	749.919,483 317.006,575	5	749.912,83 317.014,15	10.082
5	749.912,83 317.014,15	6	749.910,82 317.014,36	2.021
6	749.910,82 317.014,36	7	749.897,739 317.006,095	15.473
7	749.897,739 317.006,095	8	749.897,664 317.005,601	0.5
8	749.897,664 317.005,601	9	749.907,87 316.993,81	15.595
9	749.907,87 316.993,81	10	749.908,883 316.993,524	1.053
10	749.908,883 316.993,524	11	749.909,6 316.993,325	0.744
11	749.909,6 316.993,325	1	749.923,218 317.001,744	16.01

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:779(e:779)
Nr. cadastral vechi:738-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A275/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100165	10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11805 / 23/06/2008		
Act Notarial nr. 1010, din 12/06/2008 emis de BNP CRISTINA SOARE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN ALEXANDRU**, - casatorit	
	OBSERVATII: PRET: 3.000 LEI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100165	10.000	Neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	A 275/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.988,794 317.717,692	2	749.544,188 317.170,264	705.232
2	749.544,188 317.170,264	3	749.554,928 317.160,999	14.184
3	749.554,928 317.160,999	4	749.999,537 317.708,424	705.231
4	749.999,537 317.708,424	1	749.988,794 317.717,692	14.188

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-275/9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101569	10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3472 / 09/02/2015		
Act Notarial nr. 210, din 26/01/2015 emis de NP. Tragone George;		
B4	Se respinge cererea privind intabularea dreptului de proprietate in favoarea CHITESCU MARIUS COSMIN, conform art. 11 alin. 1 lit. b din Legea nr. 17/2014 si art. 29 alin. 1 lit. b din Legea nr. 7/1996 republicata	A1
37209 / 17/11/2017		
Act Notarial nr. 3678, din 16/11/2017 emis de NP. Mihaescu Marius Andrei;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **WIND CAD SRL**, CIF:23621279	
23698 / 04/04/2022		
Act Notarial nr. 365, din 01/04/2022 emis de NP. Soare Cristina;		
B8	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, construire in favoarea	A1
	1) **AMEROPA GRAINS SA**, CIF:8204170	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
23698 / 04/04/2022		
Act Notarial nr. 364, din 01/04/2022 emis de NP. Soare Cristina;		
C2	Se radiaza sarcina de sub C.1, respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente inscrise in favoarea AMEROPA GRAINS SA, in baza actului notarial aut. sub nr. 3679/2017	A1
Act Notarial nr. 365, din 01/04/2022 emis de NP. Soare Cristina;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:550000 LEIsi celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **AMEROPA GRAINS SA**, CIF:8204170	
172007 / 02/10/2023		
Act Administrativ nr. 2909, din 31/08/2023 emis de judecatoria medgidia (act administrativ nr 1163/2023 din 02.10.2023, emis de Bogăție Silvia-Laura);		
C4	Se noteaza inceperea urmaririi silite a imobilului in dosar de executare silita nr. 1161/2023 al BEJ Bogatie Silvia Laura , pentru suma de 768123,15 lei, creditor AMEROPA GRAINS SA	A1

Document vizualizat în circuitul civil

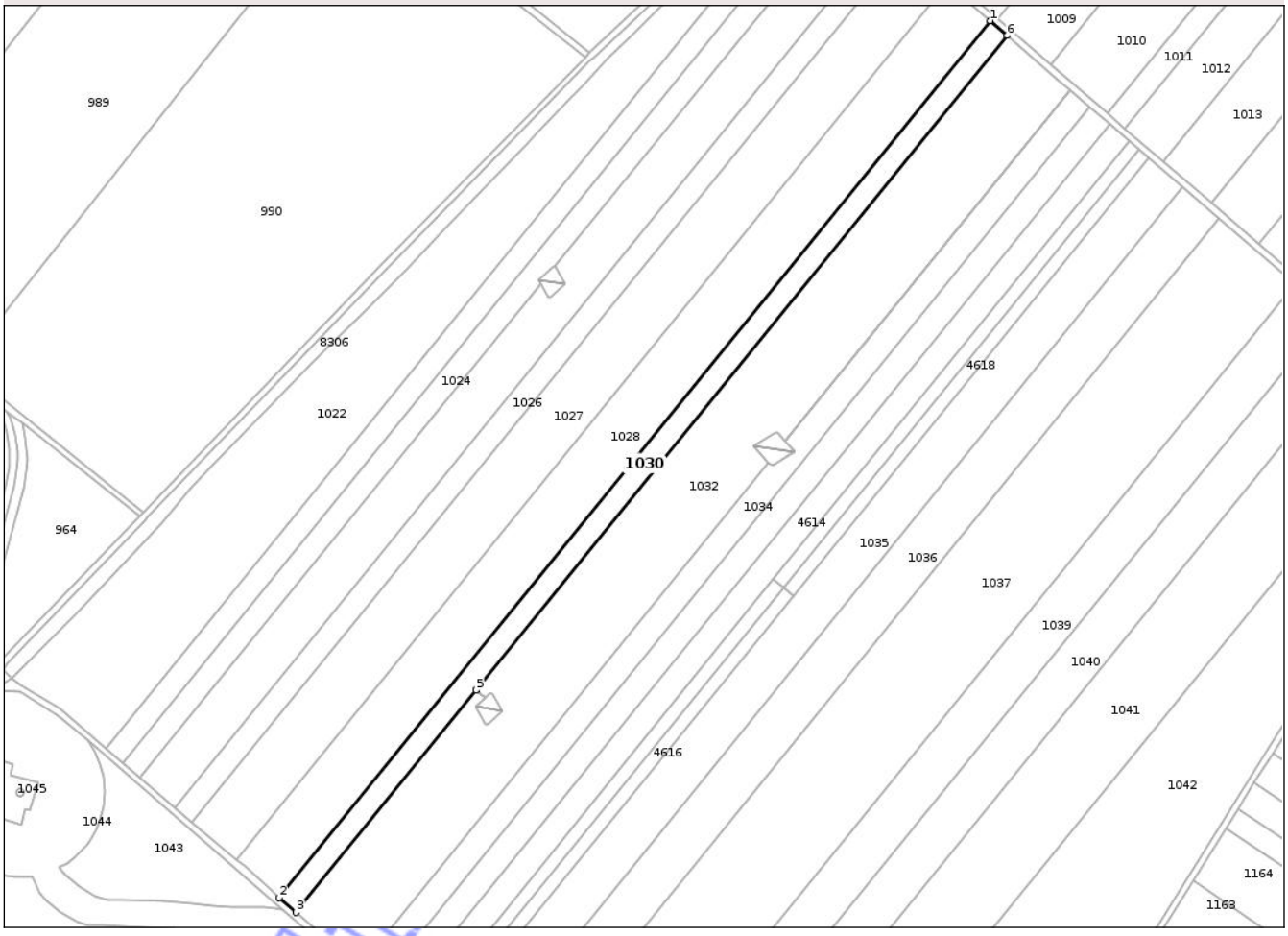
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101569	10.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	275/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.096,828 317.624,179	2	749.652,376 317.076,941	704.987
2	749.652,376 317.076,941	3	749.663,122 317.067,672	14.191
3	749.663,122 317.067,672	4	749.775,619 317.206,185	178.442
4	749.775,619 317.206,185	5	749.775,682 317.206,263	0.1
5	749.775,682 317.206,263	6	750.107,574 317.614,91	526.445

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	750.107,574 317.614,91	1	750.096,828 317.624,179	14.191

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A275/17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52394/1513, din 29/05/1996 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PIETREANU PETRE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

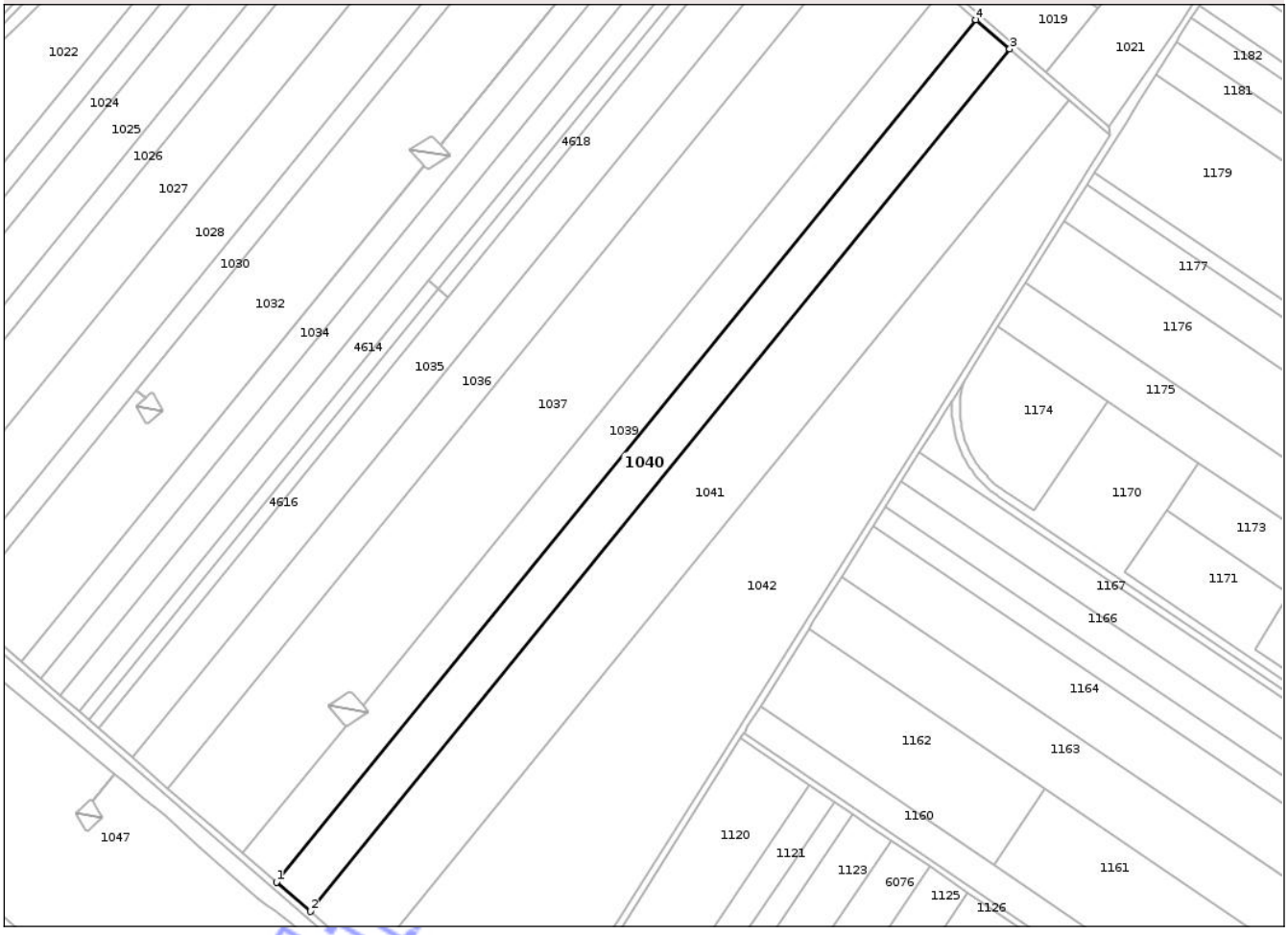
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	-	275/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.864,594 316.893,885	2	749.886,078 316.875,353	28.372
2	749.886,078 316.875,353	3	750.330,687 317.422,778	705.231
3	750.330,687 317.422,778	4	750.309,203 317.441,31	28.372
4	750.309,203 317.441,31	1	749.864,594 316.893,885	705.231

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 275/18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		35.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52392/1343, din 19/09/1996 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTACHE N. GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	35.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	35.000	-	275/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.886,078 316.875,353	2	749.923,674 316.842,923	49.65
2	749.923,674 316.842,923	3	750.368,284 317.390,348	705.232
3	750.368,284 317.390,348	4	750.330,687 317.422,778	49.651
4	750.330,687 317.422,778	1	749.886,078 316.875,353	705.231

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:880(e:10256)
Nr. cadastral vechi:557-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT Saligny, Loc. Faclia

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100330	55.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59394 / 28/10/2022		
Act Notarial nr. 1211, din 10/09/2021 emis de Constantin Delia (hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;act notarial nr 1464 din 12.10.2022, emis de Constantin Delia; inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

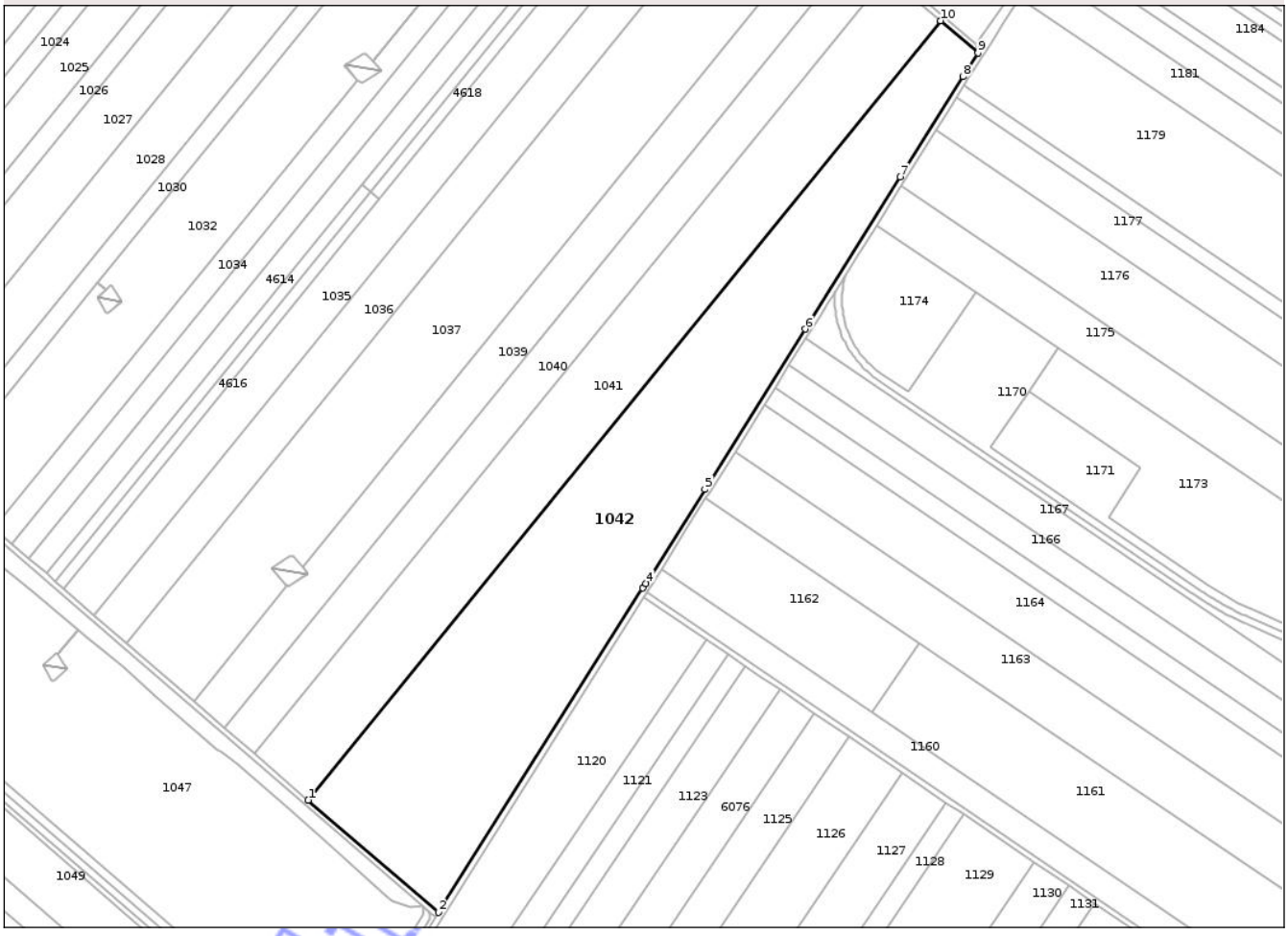
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100330	55.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	55.000	-	A 275/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.923,674 316.842,923	2	750.015,152 316.764,015	120.809
2	750.015,152 316.764,015	3	750.158,886 316.991,829	269.367
3	750.158,886 316.991,829	4	750.161,091 316.995,08	3.928
4	750.161,091 316.995,08	5	750.202,504 317.061,189	78.009
5	750.202,504 317.061,189	6	750.273,014 317.173,74	132.813

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	750.273,014 317.173,74	7	750.339,976 317.280,63	126.132
7	750.339,976 317.280,63	8	750.384,029 317.350,951	82.98
8	750.384,029 317.350,951	9	750.394,528 317.367,71	19.776
9	750.394,528 317.367,71	10	750.368,284 317.390,348	34.659
10	750.368,284 317.390,348	1	749.923,674 316.842,923	705.232

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-274/3+A-274/4, Lot 1/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101853	5.759	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32892 / 17/09/2015		
Act Notarial nr. 1708, din 16/09/2015 emis de NP. Atanasoaei Mihai Cristian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101853 a imobilului cu numarul cadastral 101853/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101119 inscris in cartea funciara 101119;	A1
59294 / 27/10/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de NP. Constantin Delia (act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia;act administrativ nr 691276 din 12.11.2021, emis de ONRC;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

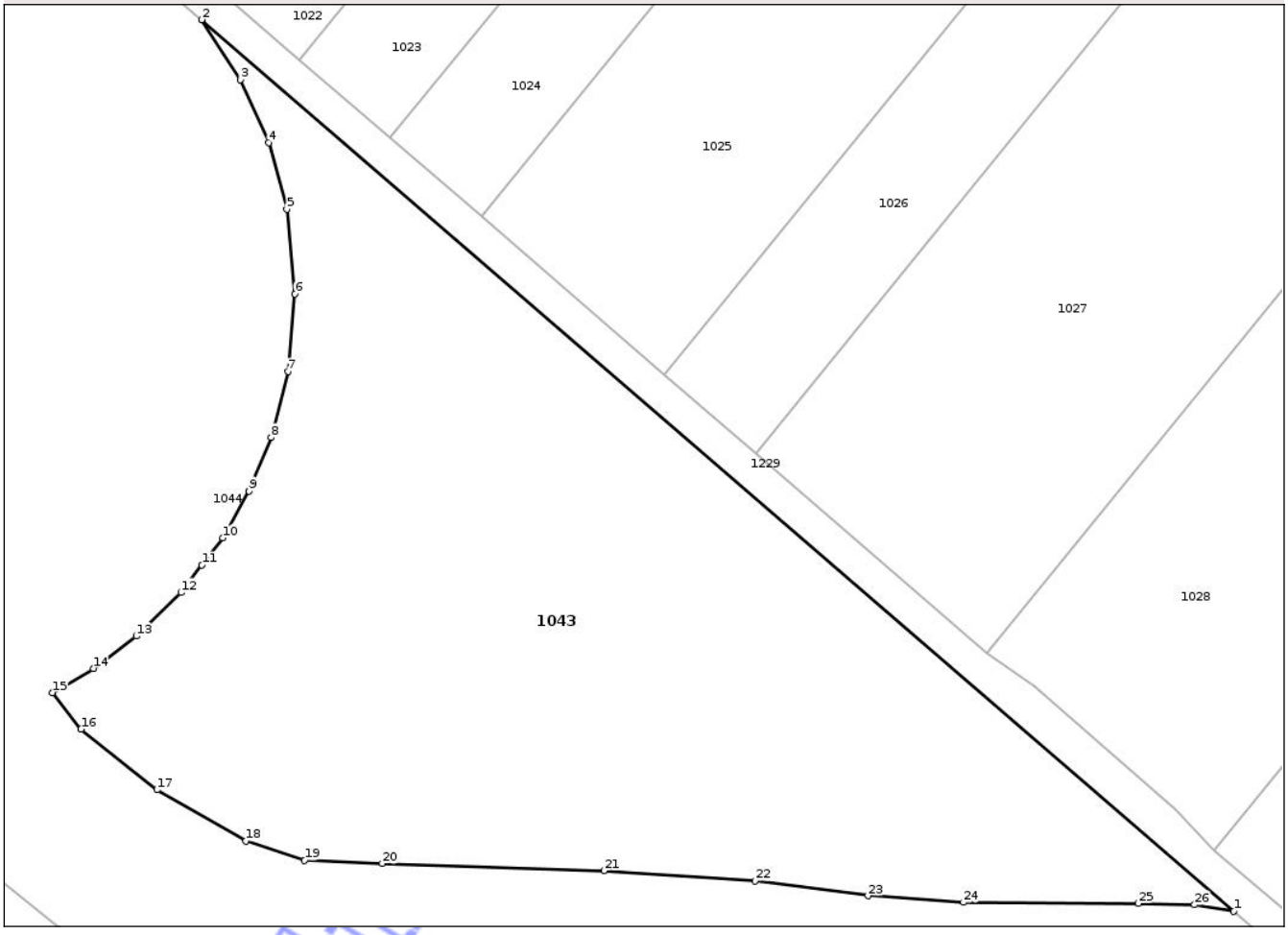
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101853	5.759	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.759	-	A274/3+A274/4	-	T.D.A., Parcela: A274/3+A274/4 Lot 1/3, fara imprejmuiri (punctele de contur au fost determinate prin tarusi de lemn)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.654,676 317.069,675	2	749.532,609 317.174,969	161.205
3	749.537,218 317.167,89	4	749.540,542 317.160,455	8.144
5	749.542,692 317.152,574	6	749.543,638 317.142,605	10.014
7	749.542,836 317.133,424	8	749.540,845 317.125,628	8.046

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	749.532,609 317.174,969	3	749.537,218 317.167,89	8.447
4	749.540,542 317.160,455	5	749.542,692 317.152,574	8.169
6	749.543,638 317.142,605	7	749.542,836 317.133,424	9.216
8	749.540,845 317.125,628	9	749.538,237 317.119,296	6.848

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	749.538,237 317.119,296	10	749.535,112 317.113,777	6.342
11	749.532,652 317.110,553	12	749.530,193 317.107,329	4.055
13	749.524,901 317.102,17	14	749.519,81 317.098,357	6.361
15	749.514,962 317.095,517	16	749.518,353 317.091,191	5.497
17	749.527,34 317.084,024	18	749.537,851 317.077,982	12.124
19	749.544,795 317.075,695	20	749.553,975 317.075,327	9.187
21	749.580,184 317.074,469	22	749.598,05 317.073,261	17.907
23	749.611,427 317.071,526	24	749.622,702 317.070,734	11.303
25	749.643,384 317.070,624	26	749.650,016 317.070,451	6.634

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	749.535,112 317.113,777	11	749.532,652 317.110,553	4.055
12	749.530,193 317.107,329	13	749.524,901 317.102,17	7.391
14	749.519,81 317.098,357	15	749.514,962 317.095,517	5.619
16	749.518,353 317.091,191	17	749.527,34 317.084,024	11.495
18	749.537,851 317.077,982	19	749.544,795 317.075,695	7.311
20	749.553,975 317.075,327	21	749.580,184 317.074,469	26.223
22	749.598,05 317.073,261	23	749.611,427 317.071,526	13.489
24	749.622,702 317.070,734	25	749.643,384 317.070,624	20.682
26	749.650,016 317.070,451	1	749.654,676 317.069,675	4.724

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A274/3+A274/4 LOT2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101120	6.250	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101120-C1	Jud. Constanta, UAT SALIGNY A274/3+A274/4 LOT2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Instalatie eoliana

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32175 / 30/11/2011		
Act Notarial nr. ACT DEZMEMBRARE NR 2105, din 29/11/2011 emis de BNP PIELE;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101120 a imobilului cu numarul cadastral 101120/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101021 inscris in cartea funciara 101021;	A1
1252 / 26/01/2012		
Act Administrativ nr. 854, din 24/11/2008 emis de OCPI Constanta (act administrativ nr. 32175/30-11-2011 emis de BCPI Medgidia; act administrativ nr. 15335/16-12-2008 emis de DADR Constanta; act administrativ nr. 955/16-06-2011 emis de OCPI Constanta; act administrativ nr. 4842-15/21-11-2011 emis de DADR Constanta; act administrativ nr. 956/16-06-2011 emis de OCPI Constanta; act administrativ nr. 4842-16/21-11-2011 emis de DADR Constanta; act administrativ nr. 84/19-12-2008 emis de Consiliul Judetean Constanta; act administrativ nr. 01/05-11-2010 emis de Constanta;);		
B3	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si modificarea categoriei de folosinta a terenului din "teren extravilan arabil in supraf.de 6.250 m.p." in "teren extravilan drum acces in supraf.de 4201 m.p.si teren extravilan curti constructii in supraf. de 2049 m.p." se descrie constructia "C1- INSTALATIE EOLIANA" in partea A1 a prezentei carti funciare si se intabuleaza dreptul de proprietate asupra acesteia in partea B4 in favoarea SC" CERNAVODA POWER"SA asupra C1	A1, A1.1
59388 / 28/10/2022		
Act Notarial nr. 1211, din 10/09/2021 emis de NP. Constantin Delia (inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;act notarial nr 1464 din 12.10.2022, emis de Constantin Delia);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document circulație civil

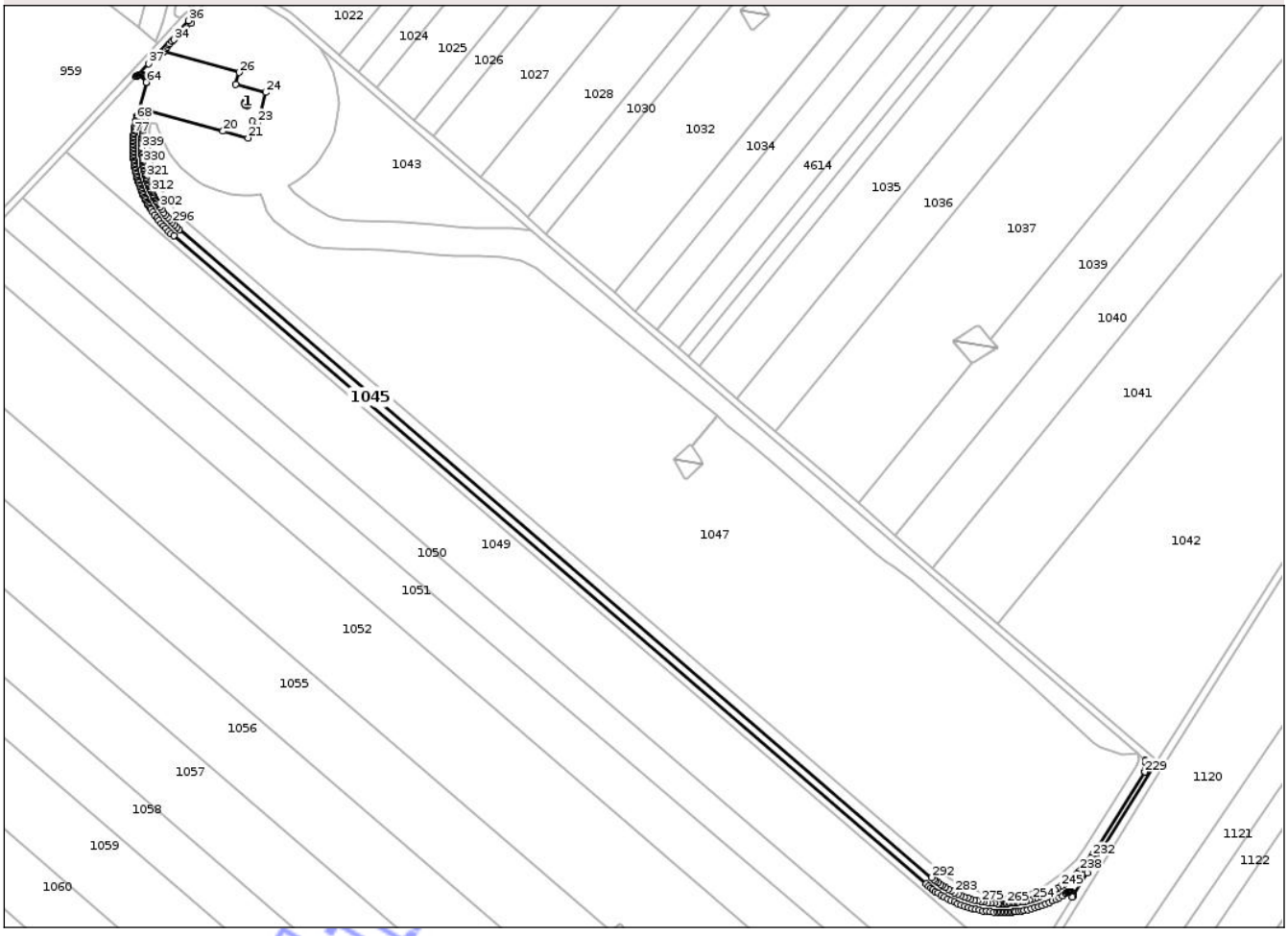
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101120	6.250	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.201	-	A274/3+A27 4/4 Lot 2	-	
2	curti constructii	NU	2.049	-	A274/3+A27 4/4 Lot 2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101120-C1	constructii industriale si edilitare	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Instalatie eoliana

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	749.430,104 317.118,097	2	749.430,121 317.119,058	0.961
4	749.430,198 317.120,98	5	749.430,259 317.121,939	0.961
7	749.430,426 317.123,855	8	749.430,531 317.124,811	0.962

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	749.430,121 317.119,058	3	749.430,152 317.120,019	0.961
5	749.430,259 317.121,939	6	749.430,335 317.122,898	0.962
8	749.430,531 317.124,811	9	749.430,651 317.125,765	0.962

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	749.430,152 317.120,019	4	749.430,198 317.120,98	0.962
6	749.430,335 317.122,898	7	749.430,426 317.123,855	0.961
9	749.430,651 317.125,765	10	749.430,785 317.126,717	0.961

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	749.430,785 317.126,717	11	749.430,934 317.127,667	0.962
11	749.430,934 317.127,667	12	749.431,098 317.128,614	0.961
12	749.431,098 317.128,614	13	749.431,277 317.129,559	0.962
13	749.431,277 317.129,559	14	749.431,486 317.130,581	1.043
14	749.431,486 317.130,581	15	749.431,677 317.131,44	0.88
15	749.431,677 317.131,44	16	749.431,898 317.132,376	0.962
16	749.431,898 317.132,376	17	749.432,174 317.133,465	1.123
17	749.432,174 317.133,465	18	749.432,391 317.134,26	0.824
18	749.432,391 317.134,26	19	749.433,541 317.138,476	4.37
19	749.433,541 317.138,476	20	749.476,955 317.126,638	44.999
20	749.476,955 317.126,638	21	749.491,427 317.122,692	15.0
21	749.491,427 317.122,692	22	749.494,058 317.132,34	10.0
22	749.494,058 317.132,34	23	749.496,951 317.131,551	2.999
23	749.496,951 317.131,551	24	749.501,687 317.148,917	18.0
24	749.501,687 317.148,917	25	749.484,321 317.153,652	18.0
25	749.484,321 317.153,652	26	749.486,162 317.160,406	7.0
26	749.486,162 317.160,406	27	749.442,747 317.172,243	45.0
27	749.442,747 317.172,243	28	749.443,383 317.173,247	1.188
28	749.443,383 317.173,247	29	749.444,083 317.174,262	1.233
29	749.444,083 317.174,262	30	749.444,779 317.175,193	1.162
30	749.444,779 317.175,193	31	749.445,554 317.176,151	1.232
31	749.445,554 317.176,151	32	749.446,341 317.177,049	1.194
32	749.446,341 317.177,049	33	749.447,444 317.178,2	1.594
33	749.447,444 317.178,2	34	749.448,552 317.179,247	1.524
34	749.448,552 317.179,247	35	749.458,588 317.188,648	13.751
35	749.458,588 317.188,648	36	749.457,069 317.190,235	2.197
36	749.457,069 317.190,235	37	749.433,864 317.165,487	33.925
37	749.433,864 317.165,487	38	749.426,849 317.158,006	10.256
38	749.426,849 317.158,006	39	749.427,216 317.158,345	0.5
39	749.427,216 317.158,345	40	749.427,631 317.158,63	0.503
40	749.427,631 317.158,63	41	749.428,002 317.158,819	0.416
41	749.428,002 317.158,819	42	749.428,381 317.158,959	0.404
42	749.428,381 317.158,959	43	749.428,851 317.159,068	0.482
43	749.428,851 317.159,068	44	749.429,266 317.159,109	0.417
44	749.429,266 317.159,109	45	749.429,75 317.159,094	0.484
45	749.429,75 317.159,094	46	749.430,242 317.159,009	0.499
46	749.430,242 317.159,009	47	749.430,704 317.158,86	0.485
47	749.430,704 317.158,86	48	749.431,08 317.158,683	0.416
48	749.431,08 317.158,683	49	749.431,371 317.158,505	0.341
49	749.431,371 317.158,505	50	749.431,649 317.158,295	0.348
50	749.431,649 317.158,295	51	749.431,918 317.158,045	0.367
51	749.431,918 317.158,045	52	749.432,184 317.157,735	0.408
52	749.432,184 317.157,735	53	749.432,387 317.157,439	0.359
53	749.432,387 317.157,439	54	749.432,576 317.157,086	0.4
54	749.432,576 317.157,086	55	749.432,715 317.156,743	0.37
55	749.432,715 317.156,743	56	749.432,809 317.156,415	0.341
56	749.432,809 317.156,415	57	749.432,875 317.156,053	0.368
57	749.432,875 317.156,053	58	749.432,902 317.155,674	0.38
58	749.432,902 317.155,674	59	749.432,897 317.155,415	0.259
59	749.432,897 317.155,415	60	749.432,885 317.155,264	0.151
60	749.432,885 317.155,264	61	749.432,869 317.155,127	0.138
61	749.432,869 317.155,127	62	749.432,849 317.155,003	0.126
62	749.432,849 317.155,003	63	749.432,821 317.154,862	0.144
63	749.432,821 317.154,862	64	749.432,779 317.154,69	0.177
64	749.432,779 317.154,69	65	749.427,567 317.135,575	19.813
65	749.427,567 317.135,575	66	749.427,411 317.135,001	0.595
66	749.427,411 317.135,001	67	749.427,297 317.134,573	0.443
67	749.427,297 317.134,573	68	749.427,042 317.133,566	1.039
68	749.427,042 317.133,566	69	749.426,803 317.132,556	1.038
69	749.426,803 317.132,556	70	749.426,619 317.131,73	0.846
70	749.426,619 317.131,73	71	749.426,579 317.131,542	0.192
71	749.426,579 317.131,542	72	749.426,371 317.130,524	1.039
72	749.426,371 317.130,524	73	749.426,178 317.129,504	1.038
73	749.426,178 317.129,504	74	749.426,001 317.128,48	1.039
74	749.426,001 317.128,48	75	749.425,84 317.127,455	1.038
75	749.425,84 317.127,455	76	749.425,695 317.126,426	1.039
76	749.425,695 317.126,426	77	749.425,565 317.125,396	1.038
77	749.425,565 317.125,396	78	749.425,452 317.124,364	1.038
78	749.425,452 317.124,364	79	749.425,354 317.123,33	1.039
79	749.425,354 317.123,33	80	749.425,272 317.122,295	1.038
80	749.425,272 317.122,295	81	749.425,206 317.121,258	1.039
81	749.425,206 317.121,258	82	749.425,156 317.120,221	1.038
82	749.425,156 317.120,221	83	749.425,122 317.119,183	1.039
83	749.425,122 317.119,183	84	749.425,104 317.118,145	1.038
84	749.425,104 317.118,145	85	749.425,102 317.117,106	1.039
85	749.425,102 317.117,106	86	749.425,116 317.116,068	1.038
86	749.425,116 317.116,068	87	749.425,146 317.115,03	1.038
87	749.425,146 317.115,03	88	749.425,192 317.113,993	1.038
88	749.425,192 317.113,993	89	749.425,254 317.112,956	1.039
89	749.425,254 317.112,956	90	749.425,332 317.111,921	1.038
90	749.425,332 317.111,921	91	749.425,425 317.110,886	1.039
91	749.425,425 317.110,886	92	749.425,535 317.109,854	1.038
92	749.425,535 317.109,854	93	749.425,661 317.108,823	1.039
93	749.425,661 317.108,823	94	749.425,802 317.107,794	1.039
94	749.425,802 317.107,794	95	749.425,959 317.106,768	1.038
95	749.425,959 317.106,768	96	749.426,132 317.105,744	1.039
96	749.426,132 317.105,744	97	749.426,321 317.104,722	1.039
97	749.426,321 317.104,722	98	749.426,525 317.103,704	1.038
98	749.426,525 317.103,704	99	749.426,745 317.102,689	1.039
99	749.426,745 317.102,689	100	749.426,98 317.101,678	1.038
100	749.426,98 317.101,678	101	749.427,232 317.100,67	1.039
101	749.427,232 317.100,67	102	749.427,498 317.099,667	1.038
102	749.427,498 317.099,667	103	749.427,78 317.098,667	1.039
103	749.427,78 317.098,667	104	749.428,077 317.097,672	1.038
104	749.428,077 317.097,672	105	749.428,39 317.096,682	1.038
105	749.428,39 317.096,682	106	749.428,718 317.095,697	1.038
106	749.428,718 317.095,697	107	749.429,061 317.094,716	1.039
107	749.429,061 317.094,716	108	749.429,419 317.093,742	1.038
108	749.429,419 317.093,742	109	749.429,791 317.092,772	1.039

Vederea/descărcarea imaginii este interzisă

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
109	749.429,791 317.092,772	110	749.430,179 317.091,809	1.038
112	749.430,999 317.089,901	113	749.431,431 317.088,956	1.039
115	749.432,338 317.087,088	116	749.432,813 317.086,165	1.038
118	749.433,805 317.084,34	119	749.434,328 317.083,428	1.051
121	749.435,295 317.081,827	122	749.436,404 317.080,104	2.049
124	749.438,775 317.076,764	125	749.440,036 317.075,149	2.049
127	749.442,702 317.072,038	128	749.444,104 317.070,545	2.048
130	749.447,042 317.067,689	131	749.448,574 317.066,33	2.048
133	749.883,462 316.692,145	134	749.884,81 316.691,075	1.721
136	749.887,586 316.689,039	137	749.889,012 316.688,075	1.721
139	749.892,701 316.685,815	140	749.894,598 316.684,775	2.163
142	749.898,487 316.682,88	143	749.900,475 316.682,027	2.163
145	749.904,528 316.680,514	146	749.906,589 316.679,855	2.164
148	749.910,768 316.678,738	149	749.912,883 316.678,281	2.164
151	749.916,996 316.677,591	152	749.919,067 316.677,342	2.086
154	749.923,331 316.677,031	155	749.924,368 316.676,997	1.038
157	749.926,445 316.676,975	158	749.927,484 316.676,989	1.039
160	749.929,559 316.677,063	161	749.930,596 316.677,124	1.039
163	749.932,666 316.677,295	164	749.933,801 316.677,415	1.141
166	749.937,063 316.677,871	167	749.938,684 316.678,158	1.646
169	749.942,906 316.679,101	170	749.944,993 316.679,673	2.164
172	749.949,105 316.681,016	173	749.951,127 316.681,786	2.164
175	749.955,091 316.683,518	176	749.957,03 316.684,479	2.164
178	749.960,809 316.686,583	179	749.962,647 316.687,725	2.164
181	749.963,929 316.688,576	182	749.964,077 316.688,654	0.167
184	749.964,384 316.688,769	185	749.964,578 316.688,814	0.199
187	749.965,01 316.688,844	188	749.965,198 316.688,828	0.189
190	749.965,682 316.688,7	191	749.965,93 316.688,58	0.276
193	749.966,36 316.688,248	194	749.966,554 316.688,019	0.3
196	749.966,797 316.687,574	197	749.966,879 316.687,317	0.27
199	749.966,932 316.686,727	200	749.966,883 316.686,389	0.342
202	749.966,636 316.685,79	203	749.975,225 316.699,649	16.305
205	750.008,652 316.764,339	206	750.008,812 316.763,962	0.41

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
110	749.430,179 317.091,809	111	749.430,582 317.090,852	1.038
113	749.431,431 317.088,956	114	749.431,877 317.088,019	1.038
116	749.432,813 317.086,165	117	749.433,302 317.085,249	1.038
119	749.434,328 317.083,428	120	749.434,806 317.082,624	0.935
122	749.436,404 317.080,104	123	749.437,564 317.078,416	2.048
125	749.440,036 317.075,149	126	749.441,345 317.073,573	2.049
128	749.444,104 317.070,545	129	749.445,551 317.069,095	2.048
131	749.448,574 317.066,33	132	749.882,143 316.693,25	571.988
134	749.884,81 316.691,075	135	749.886,185 316.690,039	1.722
137	749.889,012 316.688,075	138	749.890,838 316.686,916	2.163
140	749.894,598 316.684,775	141	749.896,527 316.683,796	2.163
143	749.900,475 316.682,027	144	749.902,489 316.681,238	2.163
146	749.906,589 316.679,855	147	749.908,67 316.679,263	2.164
149	749.912,883 316.678,281	150	749.914,934 316.677,904	2.085
152	749.919,067 316.677,342	153	749.921,145 316.677,156	2.086
155	749.924,368 316.676,997	156	749.925,407 316.676,978	1.039
158	749.927,484 316.676,989	159	749.928,522 316.677,018	1.038
161	749.930,596 316.677,124	162	749.931,631 316.677,202	1.038
164	749.933,801 316.677,415	165	749.935,435 316.677,623	1.647
167	749.938,684 316.678,158	168	749.940,803 316.678,596	2.164
170	749.944,993 316.679,673	171	749.947,06 316.680,312	2.164
173	749.951,127 316.681,786	174	749.953,123 316.682,62	2.163
176	749.957,03 316.684,479	177	749.958,936 316.685,501	2.163
179	749.962,647 316.687,725	180	749.963,793 316.688,49	1.378
182	749.964,077 316.688,654	183	749.964,212 316.688,712	0.147
185	749.964,578 316.688,814	186	749.964,811 316.688,842	0.235
188	749.965,198 316.688,828	189	749.965,456 316.688,776	0.263
191	749.965,93 316.688,58	192	749.966,135 316.688,445	0.245
194	749.966,554 316.688,019	195	749.966,667 316.687,845	0.207
197	749.966,879 316.687,317	198	749.966,933 316.686,94	0.381
200	749.966,883 316.686,389	201	749.966,793 316.686,102	0.301
203	749.975,225 316.699,649	204	750.012,994 316.760,594	71.699
206	750.008,812 316.763,962	207	750.008,923 316.763,659	0.323

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
111	749.430,582 317.090,852	112	749.430,999 317.089,901	1.038
114	749.431,877 317.088,019	115	749.432,338 317.087,088	1.039
117	749.433,302 317.085,249	118	749.433,805 317.084,34	1.039
120	749.434,806 317.082,624	121	749.435,295 317.081,827	0.935
123	749.437,564 317.078,416	124	749.438,775 317.076,764	2.048
126	749.441,345 317.073,573	127	749.442,702 317.072,038	2.049
129	749.445,551 317.069,095	130	749.447,042 317.067,689	2.049
132	749.882,143 316.693,25	133	749.883,462 316.692,145	1.721
135	749.886,185 316.690,039	136	749.887,586 316.689,039	1.721
138	749.890,838 316.686,916	139	749.892,701 316.685,815	2.164
141	749.896,527 316.683,796	142	749.898,487 316.682,88	2.163
144	749.902,489 316.681,238	145	749.904,528 316.680,514	2.164
147	749.908,67 316.679,263	148	749.910,768 316.678,738	2.163
150	749.914,934 316.677,904	151	749.916,996 316.677,591	2.086
153	749.921,145 316.677,156	154	749.923,331 316.677,031	2.19
156	749.925,407 316.676,978	157	749.926,445 316.676,975	1.038
159	749.928,522 316.677,018	160	749.929,559 316.677,063	1.038
162	749.931,631 316.677,202	163	749.932,666 316.677,295	1.039
165	749.935,435 316.677,623	166	749.937,063 316.677,871	1.647
168	749.940,803 316.678,596	169	749.942,906 316.679,101	2.163
171	749.947,06 316.680,312	172	749.949,105 316.681,016	2.163
174	749.953,123 316.682,62	175	749.955,091 316.683,518	2.163
177	749.958,936 316.685,501	178	749.960,809 316.686,583	2.163
180	749.963,793 316.688,49	181	749.963,929 316.688,576	0.161
183	749.964,212 316.688,712	184	749.964,384 316.688,769	0.181
186	749.964,811 316.688,842	187	749.965,01 316.688,844	0.199
189	749.965,456 316.688,776	190	749.965,682 316.688,7	0.238
192	749.966,135 316.688,445	193	749.966,36 316.688,248	0.299
195	749.966,667 316.687,845	196	749.966,797 316.687,574	0.301
198	749.966,933 316.686,94	199	749.966,932 316.686,727	0.213
201	749.966,793 316.686,102	202	749.966,636 316.685,79	0.349
204	750.012,994 316.760,594	205	750.008,652 316.764,339	5.734
207	750.008,923 316.763,659	208	750.009,013 316.763,372	0.301

Vizualizare Document CF

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
208	750.009,013 316.763,372	209	750.009,093 316.763,074	0.309
211	750.009,232 316.762,327	212	750.009,272 316.761,94	0.389
214	750.009,291 316.761,351	215	750.009,277 316.760,97	0.381
217	750.009,203 316.760,305	218	750.009,142 316.759,98	0.331
220	750.008,998 316.759,41	221	750.008,915 316.759,151	0.272
223	750.008,742 316.758,699	224	750.008,651 316.758,493	0.225
226	750.008,464 316.758,116	227	750.008,392 316.757,983	0.151
229	750.008,219 316.757,693	230	749.979,018 316.711,222	54.884
232	749.977,81 316.709,373	233	749.977,182 316.708,465	1.104
235	749.974,771 316.705,267	236	749.973,489 316.703,727	2.004
238	749.970,782 316.700,775	239	749.969,358 316.699,366	2.003
241	749.966,38 316.696,687	242	749.964,828 316.695,421	2.003
244	749.961,606 316.693,041	245	749.959,939 316.691,929	2.004
247	749.956,504 316.689,869	248	749.954,738 316.688,923	2.003
250	749.951,121 316.687,202	251	749.949,273 316.686,43	2.003
253	749.945,507 316.685,064	254	749.943,593 316.684,473	2.003
256	749.939,714 316.683,476	257	749.937,752 316.683,071	2.003
259	749.934,743 316.682,575	260	749.933,193 316.682,378	1.562
262	749.931,221 316.682,185	263	749.930,263 316.682,113	0.961
265	749.928,342 316.682,015	266	749.927,381 316.681,988	0.961
268	749.925,458 316.681,978	269	749.924,497 316.681,995	0.961
271	749.921,512 316.682,143	272	749.919,588 316.682,314	1.932
274	749.915,761 316.682,835	275	749.913,862 316.683,184	1.931
277	749.909,961 316.684,094	278	749.908,034 316.684,642	2.003
280	749.904,238 316.685,922	281	749.902,373 316.686,653	2.003
283	749.898,718 316.688,291	284	749.896,931 316.689,197	2.004
286	749.893,45 316.691,179	287	749.891,759 316.692,253	2.003
289	749.889,141 316.694,072	290	749.887,868 316.695,03	1.593
292	749.885,397 316.697,044	293	749.451,83 317.070,111	571.978
295	749.449,036 317.072,68	296	749.447,697 317.074,023	1.896
298	749.445,142 317.076,827	299	749.443,93 317.078,286	1.897
301	749.441,641 317.081,311	302	749.440,566 317.082,874	1.897
304	749.439,087 317.085,207	305	749.438,642 317.085,957	0.872

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
209	750.009,093 316.763,074	210	750.009,164 316.762,746	0.336
212	750.009,272 316.761,94	213	750.009,288 316.761,634	0.306
215	750.009,277 316.760,97	216	750.009,242 316.760,585	0.387
218	750.009,142 316.759,98	219	750.009,071 316.759,672	0.316
221	750.008,915 316.759,151	222	750.008,825 316.758,905	0.262
224	750.008,651 316.758,493	225	750.008,558 316.758,298	0.216
227	750.008,392 316.757,983	228	750.008,3 316.757,825	0.183
230	749.979,018 316.711,222	231	749.978,422 316.710,292	1.105
233	749.977,182 316.708,465	234	749.976,002 316.706,847	2.003
236	749.973,489 316.703,727	237	749.972,159 316.702,229	2.003
239	749.969,358 316.699,366	240	749.967,89 316.698,002	2.004
242	749.964,828 316.695,421	243	749.963,236 316.694,205	2.003
245	749.959,939 316.691,929	246	749.958,238 316.690,872	2.003
248	749.954,738 316.688,923	249	749.952,943 316.688,034	2.003
251	749.949,273 316.686,43	252	749.947,401 316.685,717	2.003
254	749.943,593 316.684,473	255	749.941,661 316.683,943	2.003
257	749.937,752 316.683,071	258	749.936,25 316.682,805	1.525
260	749.933,193 316.682,378	261	749.932,179 316.682,271	1.02
263	749.930,263 316.682,113	264	749.929,303 316.682,057	0.962
266	749.927,381 316.681,988	267	749.926,42 316.681,975	0.961
269	749.924,497 316.681,995	270	749.923,473 316.682,029	1.025
272	749.919,588 316.682,314	273	749.917,671 316.682,545	1.931
275	749.913,862 316.683,184	276	749.911,904 316.683,608	2.003
278	749.908,034 316.684,642	279	749.906,126 316.685,252	2.003
281	749.902,373 316.686,653	282	749.900,532 316.687,443	2.003
284	749.896,931 316.689,197	285	749.895,175 316.690,16	2.003
287	749.891,759 316.692,253	288	749.890,439 316.693,146	1.594
290	749.887,868 316.695,03	291	749.886,62 316.696,021	1.594
293	749.451,83 317.070,111	294	749.450,416 317.071,379	1.899
296	749.447,697 317.074,023	297	749.446,398 317.075,405	1.897
299	749.443,93 317.078,286	300	749.442,762 317.079,781	1.897
302	749.440,566 317.082,874	303	749.439,54 317.084,469	1.896
305	749.438,642 317.085,957	306	749.438,16 317.086,796	0.968

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
210	750.009,164 316.762,746	211	750.009,232 316.762,327	0.424
213	750.009,288 316.761,634	214	750.009,291 316.761,351	0.283
216	750.009,242 316.760,585	217	750.009,203 316.760,305	0.283
219	750.009,071 316.759,672	220	750.008,998 316.759,41	0.272
222	750.008,825 316.758,905	223	750.008,742 316.758,699	0.222
225	750.008,558 316.758,298	226	750.008,464 316.758,116	0.205
228	750.008,3 316.757,825	229	750.008,219 316.757,693	0.155
231	749.978,422 316.710,292	232	749.977,81 316.709,373	1.104
234	749.976,002 316.706,847	235	749.974,771 316.705,267	2.003
237	749.972,159 316.702,229	238	749.970,782 316.700,775	2.003
240	749.967,89 316.698,002	241	749.966,38 316.696,687	2.002
243	749.963,236 316.694,205	244	749.961,606 316.693,041	2.003
246	749.958,238 316.690,872	247	749.956,504 316.689,869	2.003
249	749.952,943 316.688,034	250	749.951,121 316.687,202	2.003
252	749.947,401 316.685,717	253	749.945,507 316.685,064	2.003
255	749.941,661 316.683,943	256	749.939,714 316.683,476	2.002
258	749.936,25 316.682,805	259	749.934,743 316.682,575	1.524
261	749.932,179 316.682,271	262	749.931,221 316.682,185	0.962
264	749.929,303 316.682,057	265	749.928,342 316.682,015	0.962
267	749.926,42 316.681,975	268	749.925,458 316.681,978	0.962
270	749.923,473 316.682,029	271	749.921,512 316.682,143	1.964
273	749.917,671 316.682,545	274	749.915,761 316.682,835	1.932
276	749.911,904 316.683,608	277	749.909,961 316.684,094	2.003
279	749.906,126 316.685,252	280	749.904,238 316.685,922	2.003
282	749.900,532 316.687,443	283	749.898,718 316.688,291	2.002
285	749.895,175 316.690,16	286	749.893,45 316.691,179	2.003
288	749.890,439 316.693,146	289	749.889,141 316.694,072	1.594
291	749.886,62 316.696,021	292	749.885,397 316.697,044	1.594
294	749.450,416 317.071,379	295	749.449,036 317.072,68	1.897
297	749.446,398 317.075,405	298	749.445,142 317.076,827	1.897
300	749.442,762 317.079,781	301	749.441,641 317.081,311	1.897
303	749.439,54 317.084,469	304	749.439,087 317.085,207	0.866
306	749.438,16 317.086,796	307	749.437,694 317.087,637	0.961

Vizualizare Imprimată

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
307	749.437,694 317.087,637	308	749.437,241 317.088,485	0.961
310	749.436,375 317.090,202	311	749.435,962 317.091,07	0.961
313	749.435,176 317.092,825	314	749.434,803 317.093,712	0.962
316	749.434,099 317.095,501	317	749.433,767 317.096,404	0.962
319	749.433,146 317.098,224	320	749.432,857 317.099,141	0.961
322	749.432,321 317.100,987	323	749.432,074 317.101,917	0.962
325	749.431,623 317.103,786	326	749.431,419 317.104,726	0.962
328	749.431,041 317.106,695	329	749.430,895 317.107,562	0.879
331	749.430,619 317.109,465	332	749.430,503 317.110,42	0.962
334	749.430,315 317.112,333	335	749.430,243 317.113,292	0.962
337	749.430,143 317.115,213	338	749.430,115 317.116,174	0.961

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
308	749.437,241 317.088,485	309	749.436,802 317.089,34	0.961
311	749.435,962 317.091,07	312	749.435,562 317.091,945	0.962
314	749.434,803 317.093,712	315	749.434,444 317.094,604	0.962
317	749.433,767 317.096,404	318	749.433,45 317.097,311	0.961
320	749.432,857 317.099,141	321	749.432,582 317.100,062	0.961
323	749.432,074 317.101,917	324	749.431,841 317.102,85	0.962
326	749.431,419 317.104,726	327	749.431,23 317.105,669	0.962
329	749.430,895 317.107,562	330	749.430,75 317.108,513	0.962
332	749.430,503 317.110,42	333	749.430,401 317.111,376	0.961
335	749.430,243 317.113,292	336	749.430,185 317.114,252	0.962
338	749.430,115 317.116,174	339	749.430,102 317.117,135	0.961

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
309	749.436,802 317.089,34	310	749.436,375 317.090,202	0.962
312	749.435,562 317.091,945	313	749.435,176 317.092,825	0.961
315	749.434,444 317.094,604	316	749.434,099 317.095,501	0.961
318	749.433,45 317.097,311	319	749.433,146 317.098,224	0.962
321	749.432,582 317.100,062	322	749.432,321 317.100,987	0.961
324	749.431,841 317.102,85	325	749.431,623 317.103,786	0.961
327	749.431,23 317.105,669	328	749.431,041 317.106,695	1.043
330	749.430,75 317.108,513	331	749.430,619 317.109,465	0.961
333	749.430,401 317.111,376	334	749.430,315 317.112,333	0.961
336	749.430,185 317.114,252	337	749.430,143 317.115,213	0.962
339	749.430,102 317.117,135	1	749.430,104 317.118,097	0.962

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 274/3 + A 274/4, LOT 3;

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101121	5.507	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32175 / 30/11/2011		
Act Notarial nr. ACT DEZMEMBRARE NR 2105, din 29/11/2011 emis de BNP PIELE;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101121 a imobilului cu numarul cadastral 101121/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101021 inscris in cartea funciara 101021;	A1
59389 / 28/10/2022		
Act Notarial nr. 1211, din 10/09/2021 emis de NP. Constantin Delia (hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act notarial nr 1464 din 12.10.2022, emis de Constantin Delia;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

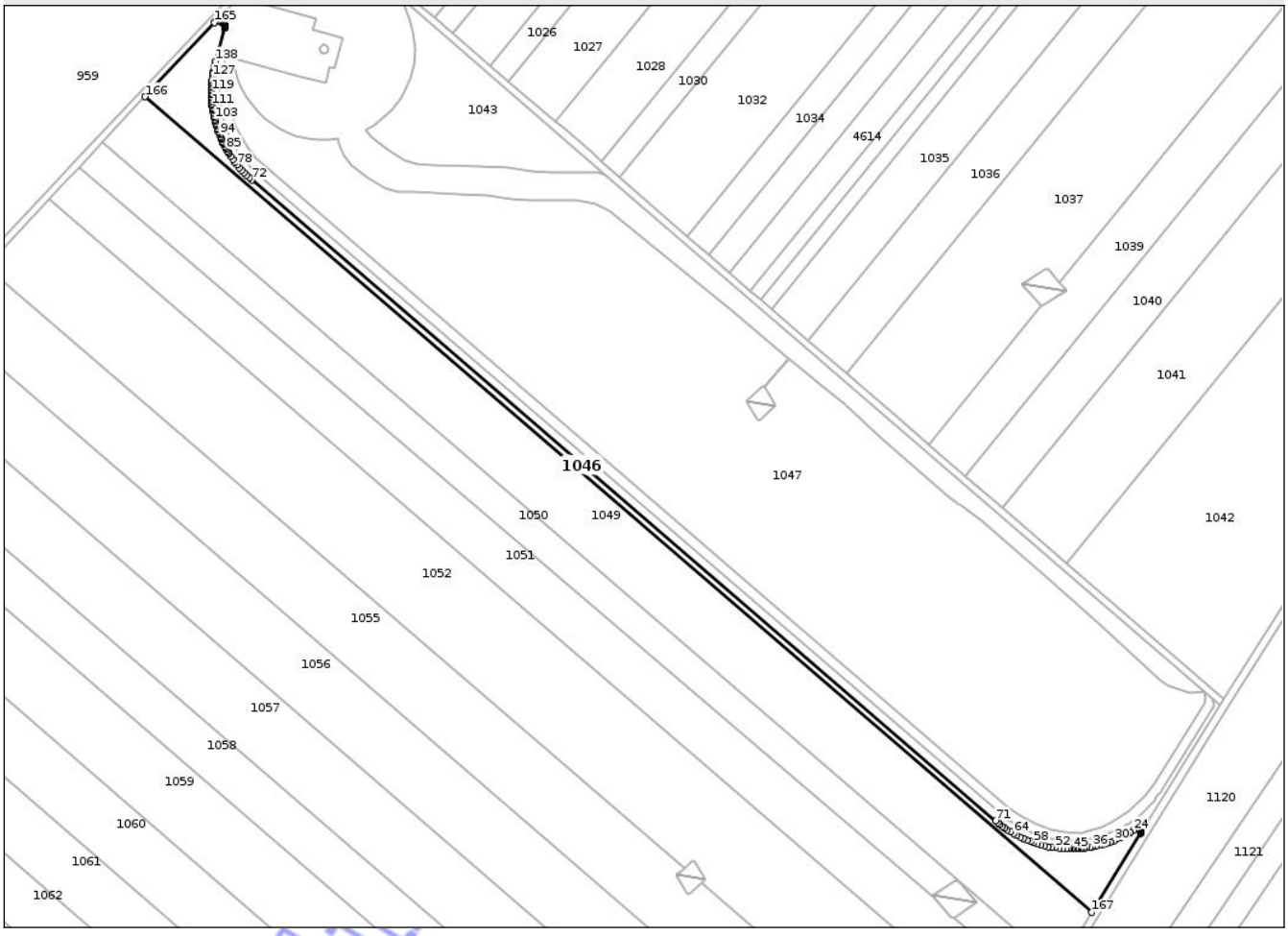
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101121	5.507	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.507	-	A274/3 + A274/4	-	LOT 3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	749.966,636 316.685,79	2	749.966,793 316.686,102	0.349
4	749.966,932 316.686,727	5	749.966,933 316.686,94	0.213
7	749.966,797 316.687,574	8	749.966,667 316.687,845	0.301
10	749.966,36 316.688,248	11	749.966,135 316.688,445	0.299
13	749.965,682 316.688,7	14	749.965,456 316.688,776	0.238

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	749.966,793 316.686,102	3	749.966,883 316.686,389	0.301
5	749.966,933 316.686,94	6	749.966,879 316.687,317	0.381
8	749.966,667 316.687,845	9	749.966,554 316.688,019	0.207
11	749.966,135 316.688,445	12	749.965,93 316.688,58	0.245
14	749.965,456 316.688,776	15	749.965,198 316.688,828	0.263

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	749.966,883 316.686,389	4	749.966,932 316.686,727	0.342
6	749.966,879 316.687,317	7	749.966,797 316.687,574	0.27
9	749.966,554 316.688,019	10	749.966,36 316.688,248	0.3
12	749.965,93 316.688,58	13	749.965,682 316.688,7	0.276
15	749.965,198 316.688,828	16	749.965,01 316.688,844	0.189

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	749.965,01 316.688,844	17	749.964,811 316.688,842	0.199
17	749.964,811 316.688,842	18	749.964,578 316.688,814	0.235
18	749.964,578 316.688,814	19	749.964,384 316.688,769	0.199
19	749.964,384 316.688,769	20	749.964,212 316.688,712	0.181
20	749.964,212 316.688,712	21	749.964,077 316.688,654	0.147
21	749.964,077 316.688,654	22	749.963,929 316.688,576	0.167
22	749.963,929 316.688,576	23	749.963,793 316.688,49	0.161
23	749.963,793 316.688,49	24	749.962,647 316.687,725	1.378
24	749.962,647 316.687,725	25	749.960,809 316.686,583	2.164
25	749.960,809 316.686,583	26	749.958,936 316.685,501	2.163
26	749.958,936 316.685,501	27	749.957,03 316.684,479	2.163
27	749.957,03 316.684,479	28	749.955,091 316.683,518	2.164
28	749.955,091 316.683,518	29	749.953,123 316.682,62	2.163
29	749.953,123 316.682,62	30	749.951,127 316.681,786	2.163
30	749.951,127 316.681,786	31	749.949,105 316.681,016	2.164
31	749.949,105 316.681,016	32	749.947,06 316.680,312	2.163
32	749.947,06 316.680,312	33	749.944,993 316.679,673	2.164
33	749.944,993 316.679,673	34	749.942,906 316.679,101	2.164
34	749.942,906 316.679,101	35	749.940,803 316.678,596	2.163
35	749.940,803 316.678,596	36	749.938,684 316.678,158	2.164
36	749.938,684 316.678,158	37	749.937,063 316.677,871	1.646
37	749.937,063 316.677,871	38	749.935,435 316.677,623	1.647
38	749.935,435 316.677,623	39	749.933,801 316.677,415	1.647
39	749.933,801 316.677,415	40	749.932,666 316.677,295	1.141
40	749.932,666 316.677,295	41	749.931,631 316.677,202	1.039
41	749.931,631 316.677,202	42	749.930,596 316.677,124	1.038
42	749.930,596 316.677,124	43	749.929,559 316.677,063	1.039
43	749.929,559 316.677,063	44	749.928,522 316.677,018	1.038
44	749.928,522 316.677,018	45	749.927,484 316.676,989	1.038
45	749.927,484 316.676,989	46	749.926,445 316.676,975	1.039
46	749.926,445 316.676,975	47	749.925,407 316.676,978	1.038
47	749.925,407 316.676,978	48	749.924,368 316.676,997	1.039
48	749.924,368 316.676,997	49	749.923,331 316.677,031	1.038
49	749.923,331 316.677,031	50	749.921,145 316.677,156	2.19
50	749.921,145 316.677,156	51	749.919,067 316.677,342	2.086
51	749.919,067 316.677,342	52	749.916,996 316.677,591	2.086
52	749.916,996 316.677,591	53	749.914,934 316.677,904	2.086
53	749.914,934 316.677,904	54	749.912,883 316.678,281	2.085
54	749.912,883 316.678,281	55	749.910,768 316.678,738	2.164
55	749.910,768 316.678,738	56	749.908,67 316.679,263	2.163
56	749.908,67 316.679,263	57	749.906,589 316.679,855	2.164
57	749.906,589 316.679,855	58	749.904,528 316.680,514	2.164
58	749.904,528 316.680,514	59	749.902,489 316.681,238	2.164
59	749.902,489 316.681,238	60	749.900,475 316.682,027	2.163
60	749.900,475 316.682,027	61	749.898,487 316.682,88	2.163
61	749.898,487 316.682,88	62	749.896,527 316.683,796	2.163
62	749.896,527 316.683,796	63	749.894,598 316.684,775	2.163
63	749.894,598 316.684,775	64	749.892,701 316.685,815	2.163
64	749.892,701 316.685,815	65	749.890,838 316.686,916	2.164
65	749.890,838 316.686,916	66	749.889,012 316.688,075	2.163
66	749.889,012 316.688,075	67	749.887,586 316.689,039	1.721
67	749.887,586 316.689,039	68	749.886,185 316.690,039	1.721
68	749.886,185 316.690,039	69	749.884,81 316.691,075	1.722
69	749.884,81 316.691,075	70	749.883,462 316.692,145	1.721
70	749.883,462 316.692,145	71	749.882,143 316.693,25	1.721
71	749.882,143 316.693,25	72	749.448,574 317.066,33	571.988
72	749.448,574 317.066,33	73	749.447,042 317.067,689	2.048
73	749.447,042 317.067,689	74	749.445,551 317.069,095	2.049
74	749.445,551 317.069,095	75	749.444,104 317.070,545	2.048
75	749.444,104 317.070,545	76	749.442,702 317.072,038	2.048
76	749.442,702 317.072,038	77	749.441,345 317.073,573	2.049
77	749.441,345 317.073,573	78	749.440,036 317.075,149	2.049
78	749.440,036 317.075,149	79	749.438,775 317.076,764	2.049
79	749.438,775 317.076,764	80	749.437,564 317.078,416	2.048
80	749.437,564 317.078,416	81	749.436,404 317.080,104	2.048
81	749.436,404 317.080,104	82	749.435,295 317.081,827	2.049
82	749.435,295 317.081,827	83	749.434,806 317.082,624	0.935
83	749.434,806 317.082,624	84	749.434,328 317.083,428	0.935
84	749.434,328 317.083,428	85	749.433,805 317.084,34	1.051
85	749.433,805 317.084,34	86	749.433,302 317.085,249	1.039
86	749.433,302 317.085,249	87	749.432,813 317.086,165	1.038
87	749.432,813 317.086,165	88	749.432,338 317.087,088	1.038
88	749.432,338 317.087,088	89	749.431,877 317.088,019	1.039
89	749.431,877 317.088,019	90	749.431,431 317.088,956	1.038
90	749.431,431 317.088,956	91	749.430,999 317.089,901	1.039
91	749.430,999 317.089,901	92	749.430,582 317.090,852	1.038
92	749.430,582 317.090,852	93	749.430,179 317.091,809	1.038
93	749.430,179 317.091,809	94	749.429,791 317.092,772	1.038
94	749.429,791 317.092,772	95	749.429,419 317.093,742	1.039
95	749.429,419 317.093,742	96	749.429,061 317.094,716	1.038
96	749.429,061 317.094,716	97	749.428,718 317.095,697	1.039
97	749.428,718 317.095,697	98	749.428,39 317.096,682	1.038
98	749.428,39 317.096,682	99	749.428,077 317.097,672	1.038
99	749.428,077 317.097,672	100	749.427,78 317.098,667	1.038
100	749.427,78 317.098,667	101	749.427,498 317.099,667	1.039
101	749.427,498 317.099,667	102	749.427,232 317.100,67	1.038
102	749.427,232 317.100,67	103	749.426,98 317.101,678	1.039
103	749.426,98 317.101,678	104	749.426,745 317.102,689	1.038
104	749.426,745 317.102,689	105	749.426,525 317.103,704	1.039
105	749.426,525 317.103,704	106	749.426,321 317.104,722	1.038
106	749.426,321 317.104,722	107	749.426,132 317.105,744	1.039
107	749.426,132 317.105,744	108	749.425,959 317.106,768	1.039
108	749.425,959 317.106,768	109	749.425,802 317.107,794	1.038
109	749.425,802 317.107,794	110	749.425,661 317.108,823	1.039
110	749.425,661 317.108,823	111	749.425,535 317.109,854	1.039
111	749.425,535 317.109,854	112	749.425,425 317.110,886	1.038
112	749.425,425 317.110,886	113	749.425,332 317.111,921	1.039
113	749.425,332 317.111,921	114	749.425,254 317.112,956	1.038
114	749.425,254 317.112,956	115	749.425,192 317.113,993	1.039

Verificat în SIIEC

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	749.425,192 317.113,993	116	749.425,146 317.115,03	1.038
116	749.425,146 317.115,03	117	749.425,116 317.116,068	1.038
117	749.425,116 317.116,068	118	749.425,102 317.117,106	1.038
118	749.425,102 317.117,106	119	749.425,104 317.118,145	1.039
119	749.425,104 317.118,145	120	749.425,122 317.119,183	1.038
120	749.425,122 317.119,183	121	749.425,156 317.120,221	1.039
121	749.425,156 317.120,221	122	749.425,206 317.121,258	1.038
122	749.425,206 317.121,258	123	749.425,272 317.122,295	1.039
123	749.425,272 317.122,295	124	749.425,354 317.123,33	1.038
124	749.425,354 317.123,33	125	749.425,452 317.124,364	1.039
125	749.425,452 317.124,364	126	749.425,565 317.125,396	1.038
126	749.425,565 317.125,396	127	749.425,695 317.126,426	1.038
127	749.425,695 317.126,426	128	749.425,84 317.127,455	1.039
128	749.425,84 317.127,455	129	749.426,001 317.128,48	1.038
129	749.426,001 317.128,48	130	749.426,178 317.129,504	1.039
130	749.426,178 317.129,504	131	749.426,371 317.130,524	1.038
131	749.426,371 317.130,524	132	749.426,579 317.131,542	1.039
132	749.426,579 317.131,542	133	749.426,619 317.131,73	0.192
133	749.426,619 317.131,73	134	749.426,803 317.132,556	0.846
134	749.426,803 317.132,556	135	749.427,042 317.133,566	1.038
135	749.427,042 317.133,566	136	749.427,297 317.134,573	1.039
136	749.427,297 317.134,573	137	749.427,411 317.135,001	0.443
137	749.427,411 317.135,001	138	749.427,567 317.135,575	0.595
138	749.427,567 317.135,575	139	749.432,779 317.154,69	19.813
139	749.432,779 317.154,69	140	749.432,821 317.154,862	0.177
140	749.432,821 317.154,862	141	749.432,849 317.155,003	0.144
141	749.432,849 317.155,003	142	749.432,869 317.155,127	0.126
142	749.432,869 317.155,127	143	749.432,885 317.155,264	0.138
143	749.432,885 317.155,264	144	749.432,897 317.155,415	0.151
144	749.432,897 317.155,415	145	749.432,902 317.155,674	0.259
145	749.432,902 317.155,674	146	749.432,875 317.156,053	0.38
146	749.432,875 317.156,053	147	749.432,809 317.156,415	0.368
147	749.432,809 317.156,415	148	749.432,715 317.156,743	0.341
148	749.432,715 317.156,743	149	749.432,576 317.157,086	0.37
149	749.432,576 317.157,086	150	749.432,387 317.157,439	0.4
150	749.432,387 317.157,439	151	749.432,184 317.157,735	0.359
151	749.432,184 317.157,735	152	749.431,918 317.158,045	0.408
152	749.431,918 317.158,045	153	749.431,649 317.158,295	0.367
153	749.431,649 317.158,295	154	749.431,371 317.158,505	0.348
154	749.431,371 317.158,505	155	749.431,08 317.158,683	0.341
155	749.431,08 317.158,683	156	749.430,704 317.158,86	0.416
156	749.430,704 317.158,86	157	749.430,242 317.159,009	0.485
157	749.430,242 317.159,009	158	749.429,75 317.159,094	0.499
158	749.429,75 317.159,094	159	749.429,266 317.159,109	0.484
159	749.429,266 317.159,109	160	749.428,851 317.159,068	0.417
160	749.428,851 317.159,068	161	749.428,381 317.158,959	0.482
161	749.428,381 317.158,959	162	749.428,002 317.158,819	0.404
162	749.428,002 317.158,819	163	749.427,631 317.158,63	0.416
163	749.427,631 317.158,63	164	749.427,216 317.158,345	0.503
164	749.427,216 317.158,345	165	749.426,849 317.158,006	0.5
165	749.426,849 317.158,006	166	749.386,394 317.114,861	59.145
166	749.386,394 317.114,861	167	749.938,253 316.639,99	728.046
167	749.938,253 316.639,99	1	749.966,636 316.685,79	53.882

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:887 sp
Nr. cadastral vechi:540

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 274/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101765	180	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101765-C1	Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 274/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; C1-stalpul 450 LEA 400 Kv

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Administrativ nr. 1/2004, din 29/06/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Leg.nr. 318/2003, art.32, alin.2 coroborat cu art.3, pct.34);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Administrativ nr. 1/2004, din 29/06/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Leg.nr. 318/2003, art.32, alin.2 coroborat cu art.3, pct.34);		
C1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E.TRANSELECTRICA SA-S.T.CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E.TRANSELECTRICA SA-S.T.CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	

Neautentificat circuitul civil

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

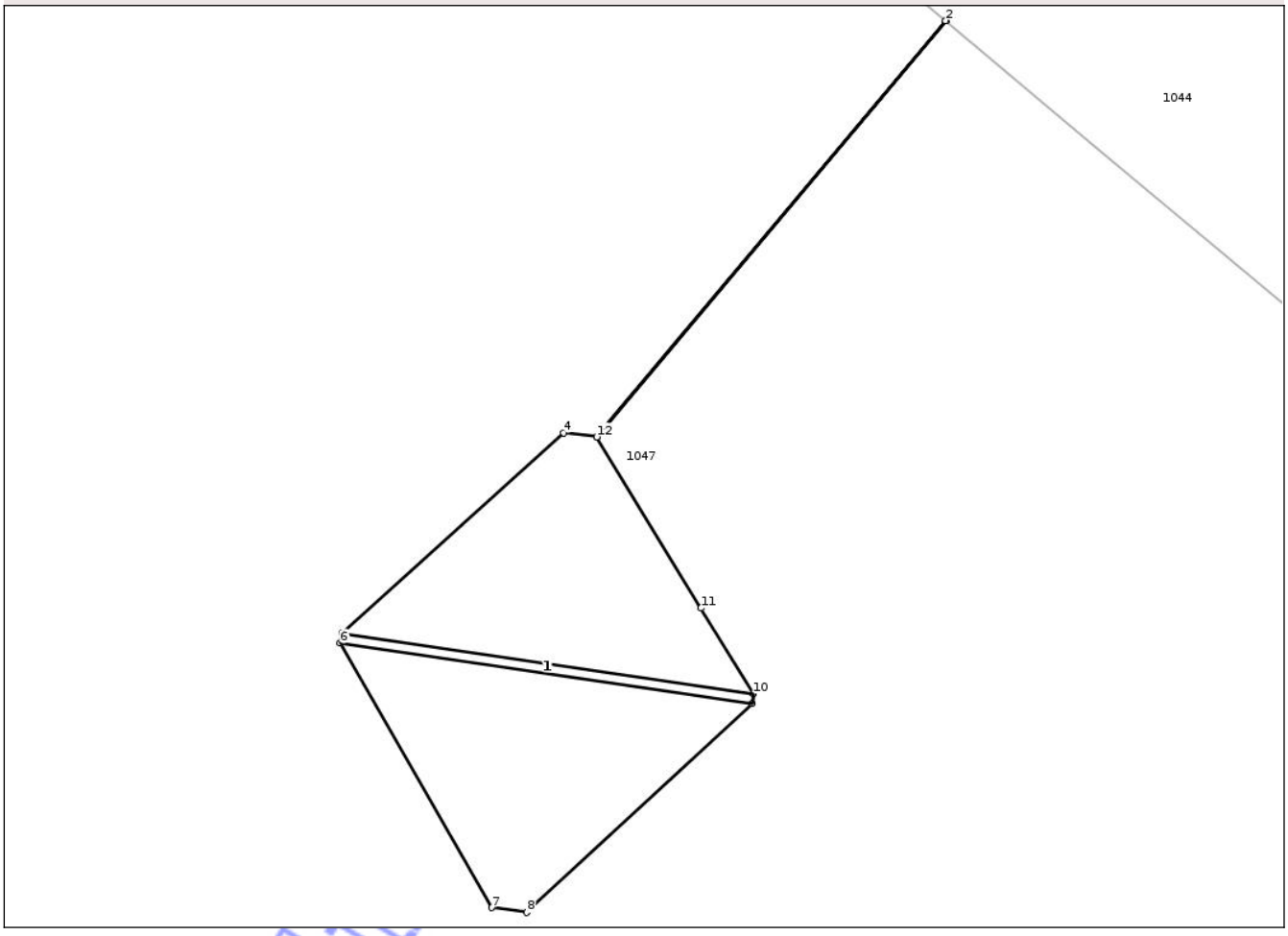
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101765	180	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	180	-	A 274/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101765-C1	constructii industriale si edilitare	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; C1-stalpul 450 LEA 400 Kv

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.761,595 316.962,597	2	749.761,587 316.962,603	0.01
2	749.761,587 316.962,603	3	749.747,463 316.945,793	21.956
3	749.747,463 316.945,793	4	749.746,122 316.945,949	1.35

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	749.746,122 316.945,949	5	749.737,152 316.937,848	12.087
5	749.737,152 316.937,848	6	749.737,094 316.937,452	0.4
6	749.737,094 316.937,452	7	749.743,211 316.926,769	12.31
7	749.743,211 316.926,769	8	749.744,639 316.926,576	1.441
8	749.744,639 316.926,576	9	749.753,749 316.935,011	12.415
9	749.753,749 316.935,011	10	749.753,807 316.935,406	0.399
10	749.753,807 316.935,406	11	749.751,689 316.938,874	4.064
11	749.751,689 316.938,874	12	749.747,469 316.945,784	8.097
12	749.747,469 316.945,784	1	749.761,595 316.962,597	21.96

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:913(e:913)
Nr. cadastral vechi:138/1

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100361	26.720	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8625 / 30/04/2010		
Act Notarial nr. FN, din 30/04/2010 emis de STEFAN MONICA;		
B3	Se noteaza indreptarea erorii materiale strecurate in cuprinsul incheierii 1230/2006 in sensul ca se va trece corect in partea AI+1 a prezentei carti funciare" numarul cadastral 138/1" si nu "numarul cadastral 138-1"cum gresit a fost trecut "si se noteaza indreptarea erorii materiale strecurate in cuprinsul prezentei CF in sensul ca se va trece corect in partea BII+1,2 a prezentei carti funciare" STANESCU NOFE si STANESCU MARIANA" si nu "STEFANESCU NOFE si STEFNESCU MARIANA"cum gresit a fost trecut	A1
135998 / 05/06/2025		
Act Notarial nr. 2043, din 04/06/2025 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Convention, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PESTRIŢU SILVIU-MARIAN** 2) **PESTRIȚU ANDREEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

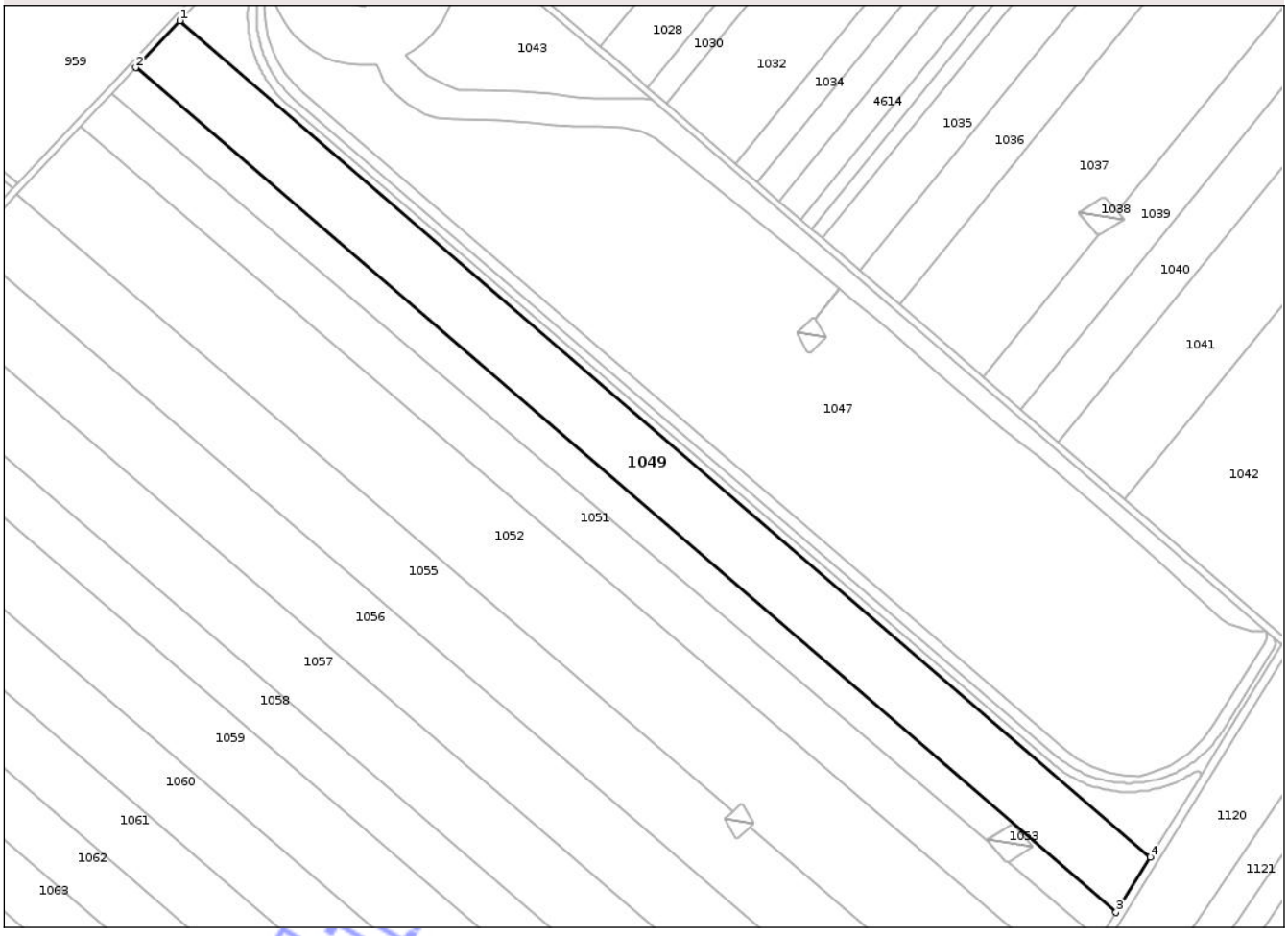
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100361	26.720	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	26.720	-	274/5/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.386,394 317.114,861	2	749.361,393 317.088,198	36.551
2	749.361,393 317.088,198	3	749.918,78 316.608,569	735.34
3	749.918,78 316.608,569	4	749.938,253 316.639,99	36.966
4	749.938,253 316.639,99	1	749.386,394 317.114,861	728.046

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-274/5/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101125	13.280	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32325 / 02/12/2011		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 320, din 04/08/2008 emis de BNP VASILIEV ELENA DIAMANTA (act administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR 52392/1363/19-09-1996 emis de Comisia judeteana pentru stabilirea drepturilor de; act notarial nr. CONTRACT DE PARTAJ VOLUNTAR FARA SULTA NR 1594/24-10-2005 emis de BNP BEIU MARIA; act administrativ nr. ADRESA NR 8324/28-04-2010 emis de BCPI MEDGIDIA;);		
B1	Se deschide CF 101125/Saligny. Se desprinde imobilul teren in suprafata de 13280 mp, parcela 274/5/2, cu nr. cadastral 101125 din AI-6 a CF pe suport de hartie nr. 304/Saligny si se transcrie in partea AI-1 a prezentei carti funciare in favoarea POSTOLACHE PAUNA, POSTOLACHE MIOARA, POSTOLACHE NICOLAE, POSTOLACHE MARIN si POSTOLACHE GHEORGHE.	A1
6087 / 15/03/2012		
Act Notarial nr. 737, din 14/03/2012 emis de NP. VASILIEV ELENA DIAMANTA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOFAN CONSTANTIN** 2) **TOFAN VASILICA DANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

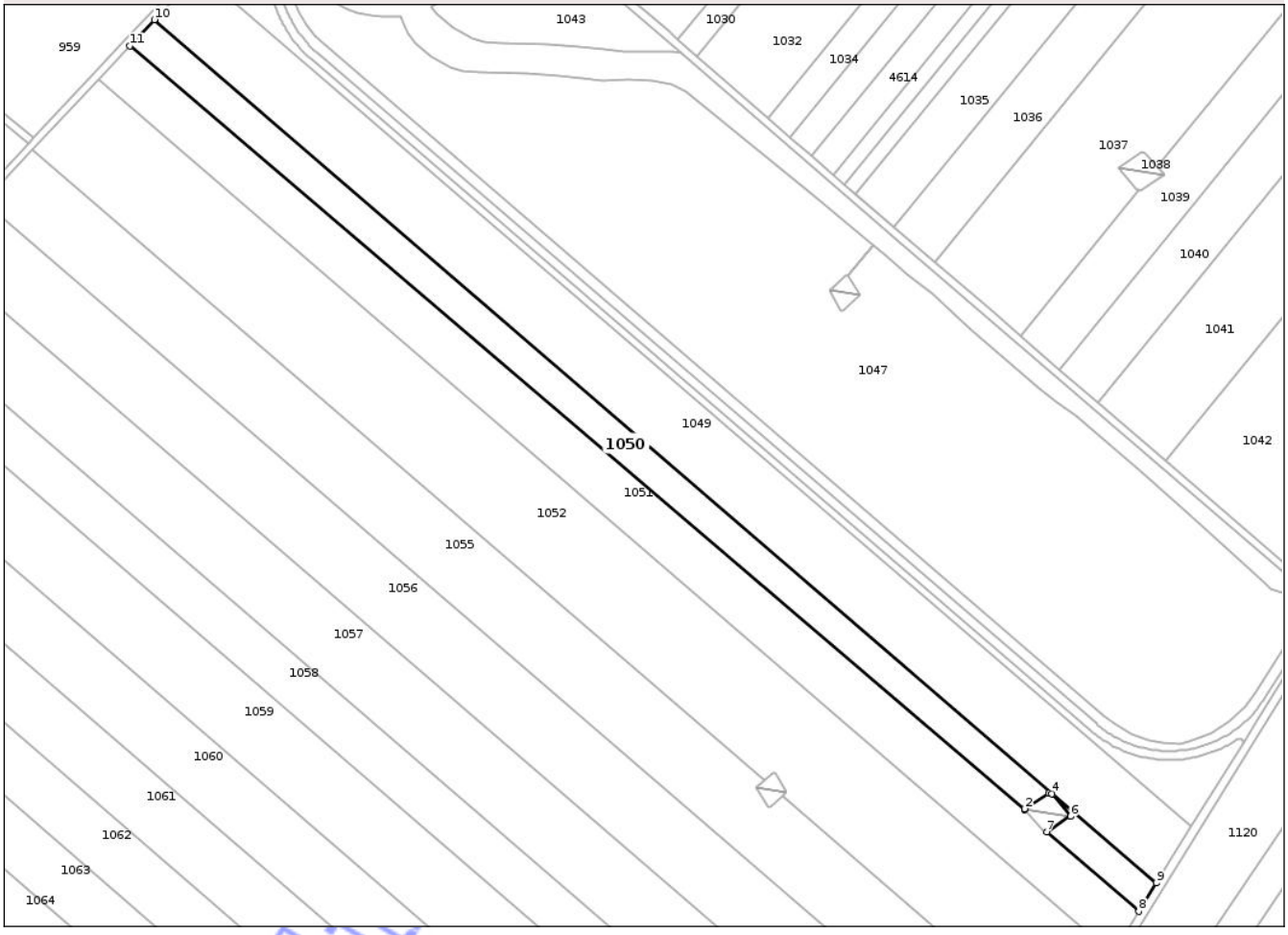
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101125	13.280	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.280	-	274/5/2	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.845,38 316.649,4	2	749.845,45 316.649,89	0.495
2	749.845,45 316.649,89	3	749.858,79 316.658,34	15.791
3	749.858,79 316.658,34	4	749.860,65 316.658,18	1.867
4	749.860,65 316.658,18	5	749.871,15 316.646,19	15.938
5	749.871,15 316.646,19	6	749.871,08 316.645,69	0.505

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.871,08 316.645,69	7	749.857,79 316.637,06	15.846
7	749.857,79 316.637,06	8	749.909,045 316.592,859	67.682
8	749.909,045 316.592,859	9	749.918,78 316.608,569	18.482
9	749.918,78 316.608,569	10	749.361,393 317.088,198	735.34
10	749.361,393 317.088,198	11	749.347,712 317.073,609	20.0
11	749.347,712 317.073,609	1	749.845,38 316.649,4	653.932

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 274/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102621	20.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren extravilan neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68418 / 17/12/2021		
Act Administrativ nr. 52392/1300, din 19/09/1996 emis de CJSDPAT CONSTANTA (TITLU ; act administrativ nr 25 din 20.11.1959, emis de com .Saligny;act administrativ nr 7 din 26.02.1960, emis de com. Dragomiresti Vale;act administrativ nr 323 din 28.01.2022, emis de OCPI Constanta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/3, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU GEORGETA**	
67104 / 24/11/2022		
Act Notarial nr. 1727, din 22/11/2022 emis de NP. Toma Catalin Marius;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **GEORGESCU GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în procesul civil

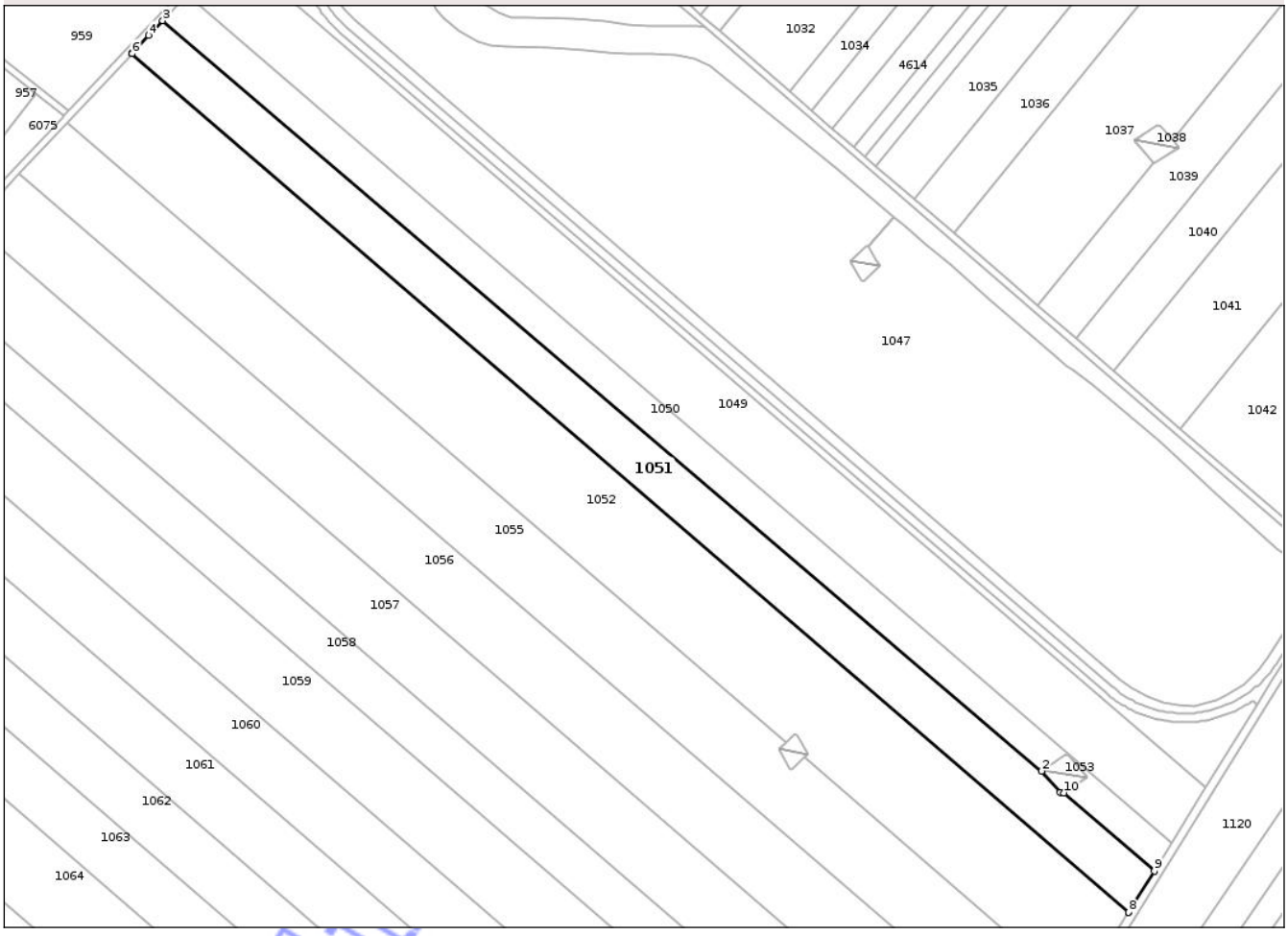
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102621	20.000	Teren extravilan neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	-	274/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.855,87 316.637,43	2	749.845,38 316.649,4	15.916
2	749.845,38 316.649,4	3	749.347,712 317.073,609	653.932
3	749.347,712 317.073,609	4	749.339,762 317.065,307	11.495
4	749.339,762 317.065,307	5	749.330,297 317.055,08	13.935
5	749.330,297 317.055,08	6	749.330,32 317.055,06	0.03

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.330,32 317.055,06	7	749.894,58 316.569,52	744.405
7	749.894,58 316.569,52	8	749.894,629 316.569,477	0.065
8	749.894,629 316.569,477	9	749.909,045 316.592,859	27.469
9	749.909,045 316.592,859	10	749.857,79 316.637,06	67.682
10	749.857,79 316.637,06	1	749.855,87 316.637,43	1.955

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10888
Nr. cadastral vechi:10270

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-274/7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100701	40.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25985 / 13/07/2015		
Act Notarial nr. 1203, din 08/07/2015 emis de NP. Atanasoaei Mihai Cristian;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREEA&FLORINA SRL**, CIF:18948747	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

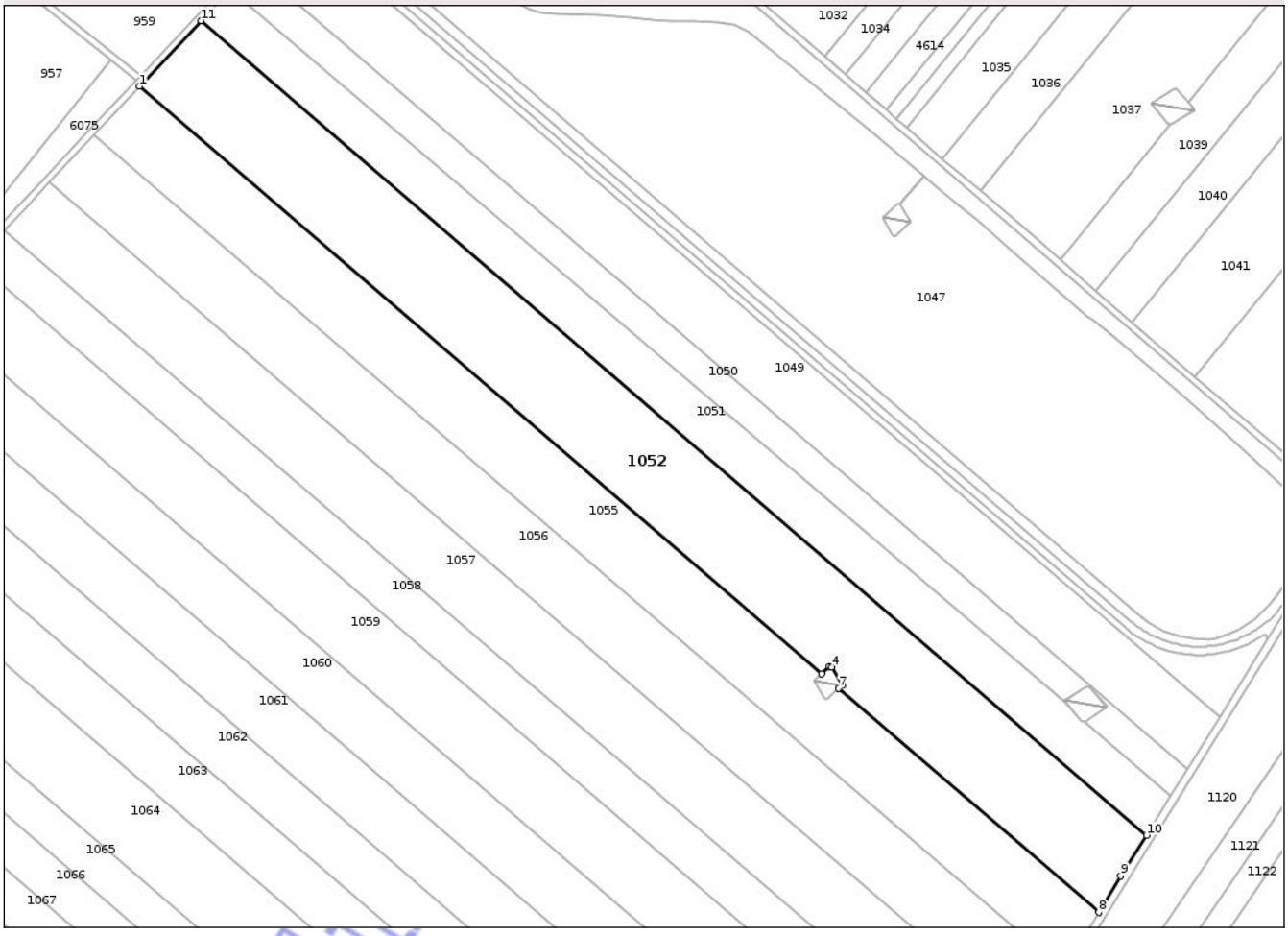
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100701	40.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	40.000	-	274/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.293,73 317.016,04	2	749.700,76 316.665,79	536.981
2	749.700,76 316.665,79	3	749.705,46 316.670,03	6.33
3	749.705,46 316.670,03	4	749.706,69 316.669,83	1.246
4	749.706,69 316.669,83	5	749.713,01 316.659,38	12.212
5	749.713,01 316.659,38	6	749.712,95 316.658,98	0.404

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.712,95 316.658,98	7	749.710,88 316.657,08	2.81
7	749.710,88 316.657,08	8	749.866,08 316.523,53	204.75
8	749.866,08 316.523,53	9	749.879,399 316.545,238	25.468
9	749.879,399 316.545,238	10	749.894,58 316.569,52	28.637
10	749.894,58 316.569,52	11	749.330,32 317.055,06	744.405
11	749.330,32 317.055,06	1	749.293,73 317.016,04	53.492

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:887 sp
Nr. cadastral vechi:501

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 274

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101748	302	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101748-C1	Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 274	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; C1-stalpul 339 LEA 750 Kv

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Administrativ nr. 1/2004, din 29/06/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Leg.nr. 318/2003, art.32, alin.2 coroborat cu art.3, pct.34);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Administrativ nr. 1/2004, din 29/06/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Leg.nr. 318/2003, art.32, alin.2 coroborat cu art.3, pct.34);		
C1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E.TRANSELECTRICA SA-S.T.CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E.TRANSELECTRICA SA-S.T.CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	

Neautorizat în circuitul civil

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

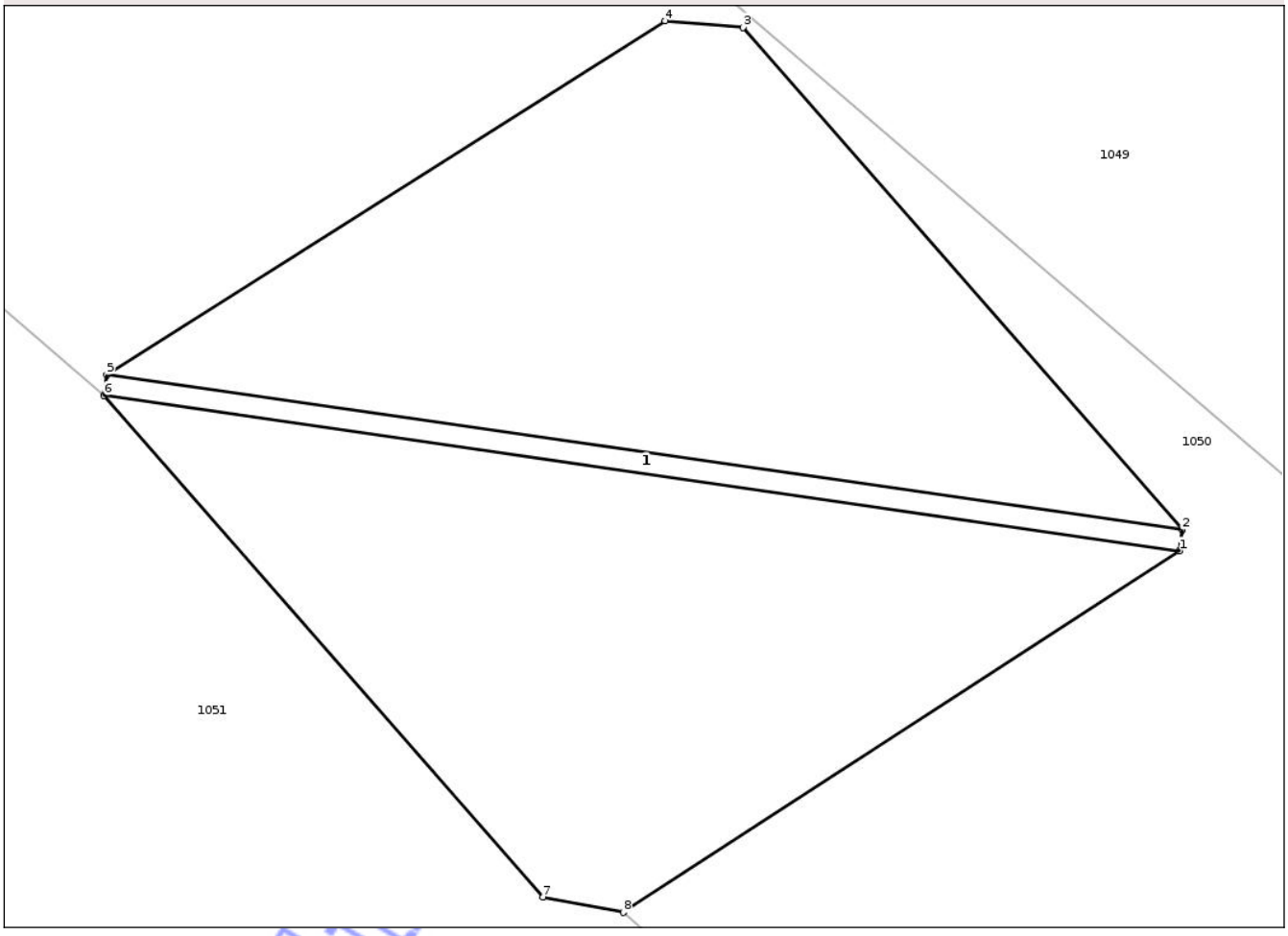
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101748	302	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	302	-	A 274	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101748-C1	constructii industriale si edilitare	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; C1-stalpul 339 LEA 750 Kv

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.871,08 316.645,69	2	749.871,15 316.646,19	0.505
2	749.871,15 316.646,19	3	749.860,65 316.658,18	15.938
3	749.860,65 316.658,18	4	749.858,79 316.658,34	1.867

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	749.858,79 316.658,34	5	749.845,45 316.649,89	15.791
5	749.845,45 316.649,89	6	749.845,38 316.649,4	0.495
6	749.845,38 316.649,4	7	749.855,87 316.637,43	15.916
7	749.855,87 316.637,43	8	749.857,79 316.637,06	1.955
8	749.857,79 316.637,06	1	749.871,08 316.645,69	15.846

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:887 sp
Nr. cadastral vechi:539

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 274/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101766	180	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101766-C1	Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 274/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; C1-stalpul 451 LEA 400 Kv

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Administrativ nr. 1/2004, din 29/06/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Leg.nr. 318/2003, art.32, alin.2 coroborat cu art.3, pct.34);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Administrativ nr. 1/2004, din 29/06/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Leg.nr. 318/2003, art.32, alin.2 coroborat cu art.3, pct.34);		
C1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E.TRANSELECTRICA SA-S.T.CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E.TRANSELECTRICA SA-S.T.CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	

Neautorizat în circuitul civil

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

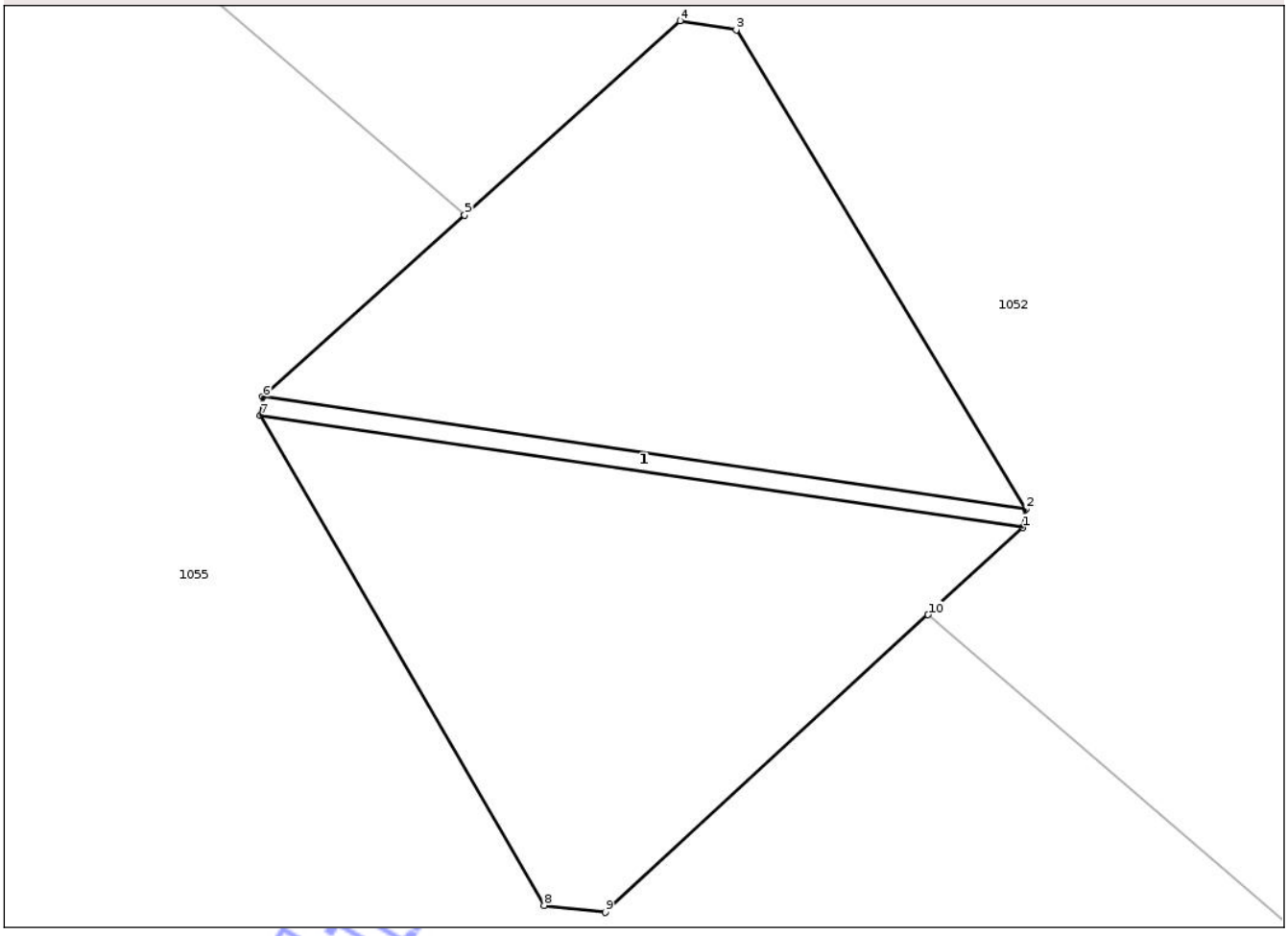
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101766	180	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	180	-	A 274/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101766-C1	constructii industriale si edilitare	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; C1-stalpul 451 LEA 400 Kv

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.712,95 316.658,98	2	749.713,01 316.659,38	0.404
2	749.713,01 316.659,38	3	749.706,69 316.669,83	12.212
3	749.706,69 316.669,83	4	749.705,46 316.670,03	1.246

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	749.705,46 316.670,03	5	749.700,76 316.665,79	6.33
5	749.700,76 316.665,79	6	749.696,35 316.661,83	5.927
6	749.696,35 316.661,83	7	749.696,3 316.661,43	0.403
7	749.696,3 316.661,43	8	749.702,5 316.650,74	12.358
8	749.702,5 316.650,74	9	749.703,83 316.650,59	1.338
9	749.703,83 316.650,59	10	749.710,88 316.657,08	9.582
10	749.710,88 316.657,08	1	749.712,95 316.658,98	2.81

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:778(e:778)
Nr. cadastral vechi:736-1

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100137	30.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13919 / 22/07/2008		
Act Notarial nr. 1258, din 14/07/2008 emis de BNP CRISTINA SOARE;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN ALEXANDRU**, (-casatorit)	
	OBSERVATII: PRET: 10.050 LEI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

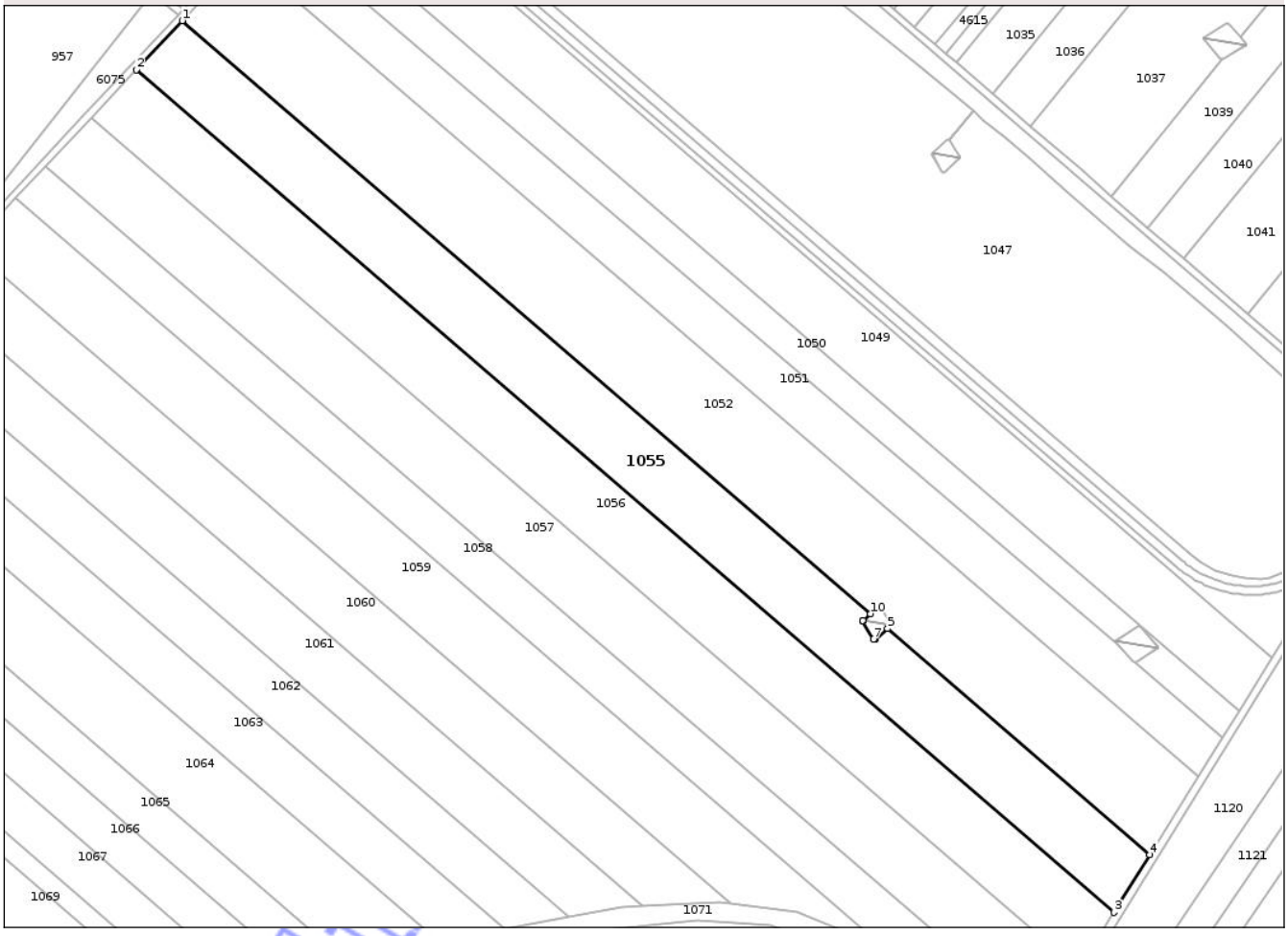
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100137	30.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	-	A 274/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.293,73 317.016,04	2	749.266,57 316.987,07	39.711
2	749.266,57 316.987,07	3	749.844,93 316.489,4	763.004
3	749.844,93 316.489,4	4	749.866,08 316.523,53	40.152
4	749.866,08 316.523,53	5	749.710,88 316.657,08	204.75
5	749.710,88 316.657,08	6	749.703,83 316.650,59	9.582

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.703,83 316.650,59	7	749.702,5 316.650,74	1.338
7	749.702,5 316.650,74	8	749.696,3 316.661,43	12.358
8	749.696,3 316.661,43	9	749.696,35 316.661,83	0.403
9	749.696,35 316.661,83	10	749.700,76 316.665,79	5.927
10	749.700,76 316.665,79	1	749.293,73 317.016,04	536.981

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10872
Nr. cadastral vechi:10264

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-274/9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100695	30.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27481 / 18/10/2011		
Act Administrativ nr. 46750, din 26/05/2011 emis de ORC (Act constitutiv din 18.05.2011 emis de SC CERNAVODA POWER SA);		
B10	Se noteaza schimbarea formei juridice a titularului dreptului de proprietate inscris in partea B-9 a prezentei carti funciare din " SC CERNAVODA POWER SRL " in " SC CERNAVODA POWER SA "	A1
25988 / 13/07/2015		
Act Notarial nr. 1203, din 08/07/2015 emis de NP. Atanasoaei Mihai Cristian;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREEA&FLORINA SRL**, CIF:18948747	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

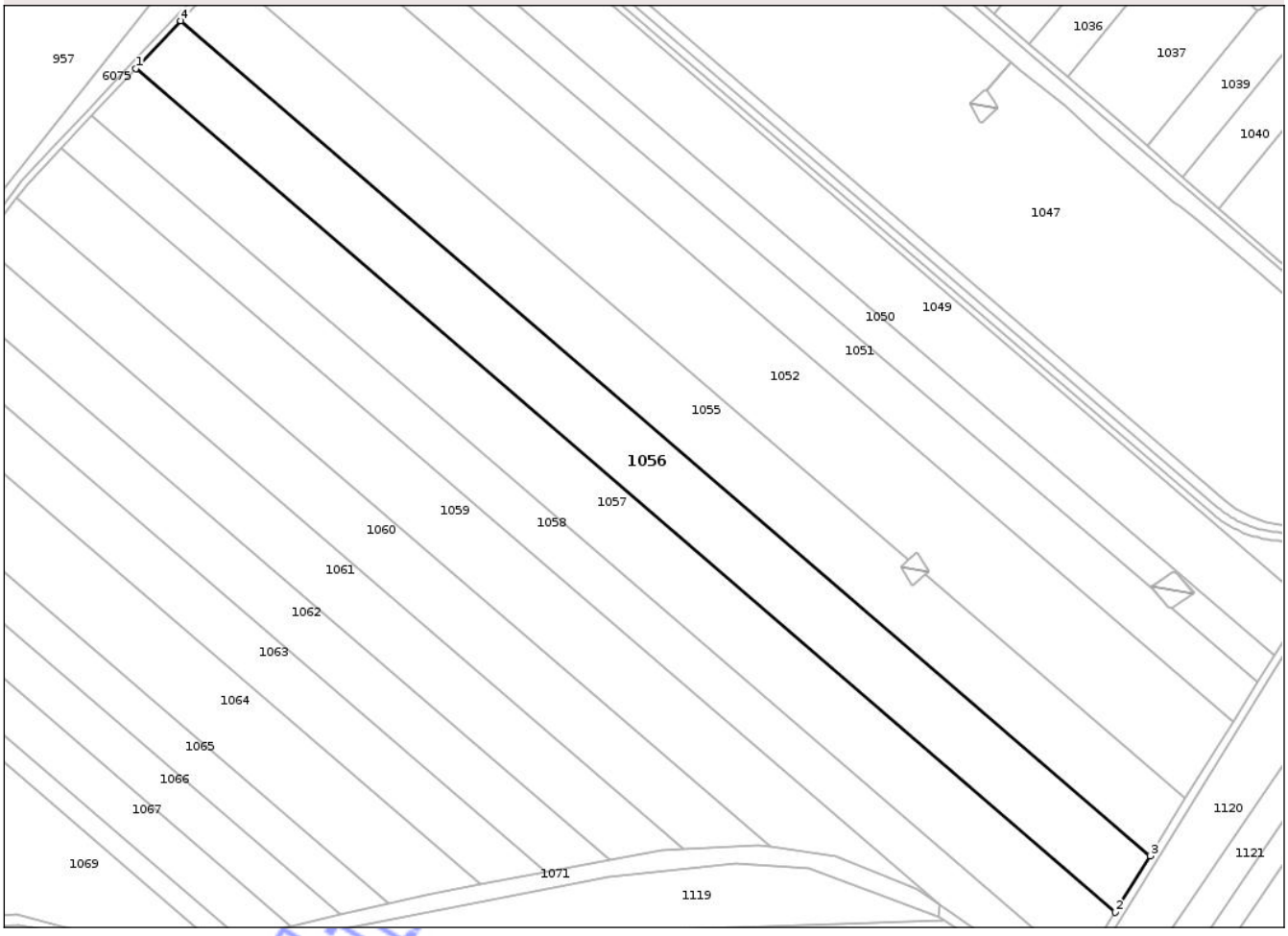
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100695	30.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	-	274/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.239,79 316.958,51	2	749.824,07 316.455,74	770.818
2	749.824,07 316.455,74	3	749.844,93 316.489,4	39.6
3	749.844,93 316.489,4	4	749.266,57 316.987,07	763.004
4	749.266,57 316.987,07	1	749.239,79 316.958,51	39.152

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10385
Nr. cadastral vechi:10087

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-274/10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100395	30.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; TAEREN NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13926 / 22/07/2008		
Act Notarial nr. 1259, din 14/07/2008 emis de BNP CRISTINA SOARE;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN ALEXANDRU**, (casatorit)	
	OBSERVATII: VALOARE TRANZACTIE 9900 LEI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100395	30.000	TAEREN NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	-	274/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.239,79 316.958,51	2	749.226,538 316.944,525	19.266
2	749.226,538 316.944,525	3	749.213,28 316.930,24	19.489
3	749.213,28 316.930,24	4	749.803,42 316.422,42	778.554
4	749.803,42 316.422,42	5	749.824,07 316.455,74	39.2
5	749.824,07 316.455,74	1	749.239,79 316.958,51	770.818

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A274/11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52392/1327, din 19/09/1996 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADUT ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	-	274/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.213,28 316.930,24	2	749.195,327 316.911,092	26.248
2	749.195,327 316.911,092	3	749.719,28 316.460,234	691.231
3	749.719,28 316.460,234	4	749.794,983 316.408,807	91.519
4	749.794,983 316.408,807	5	749.799,146 316.415,913	8.236
5	749.799,146 316.415,913	6	749.803,42 316.422,42	7.785

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.803,42 316.422,42	1	749.213,28 316.930,24	778.554

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-274/12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101308	25.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Imobil desprins din CF 102477 Mircea Voda TEREN NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12954 / 17/03/2015		
Act Notarial nr. 223, din 16/03/2015 emis de NP. Toma Catalin Marius;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALCAZIU VASILE** 2) **ALCAZIU NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

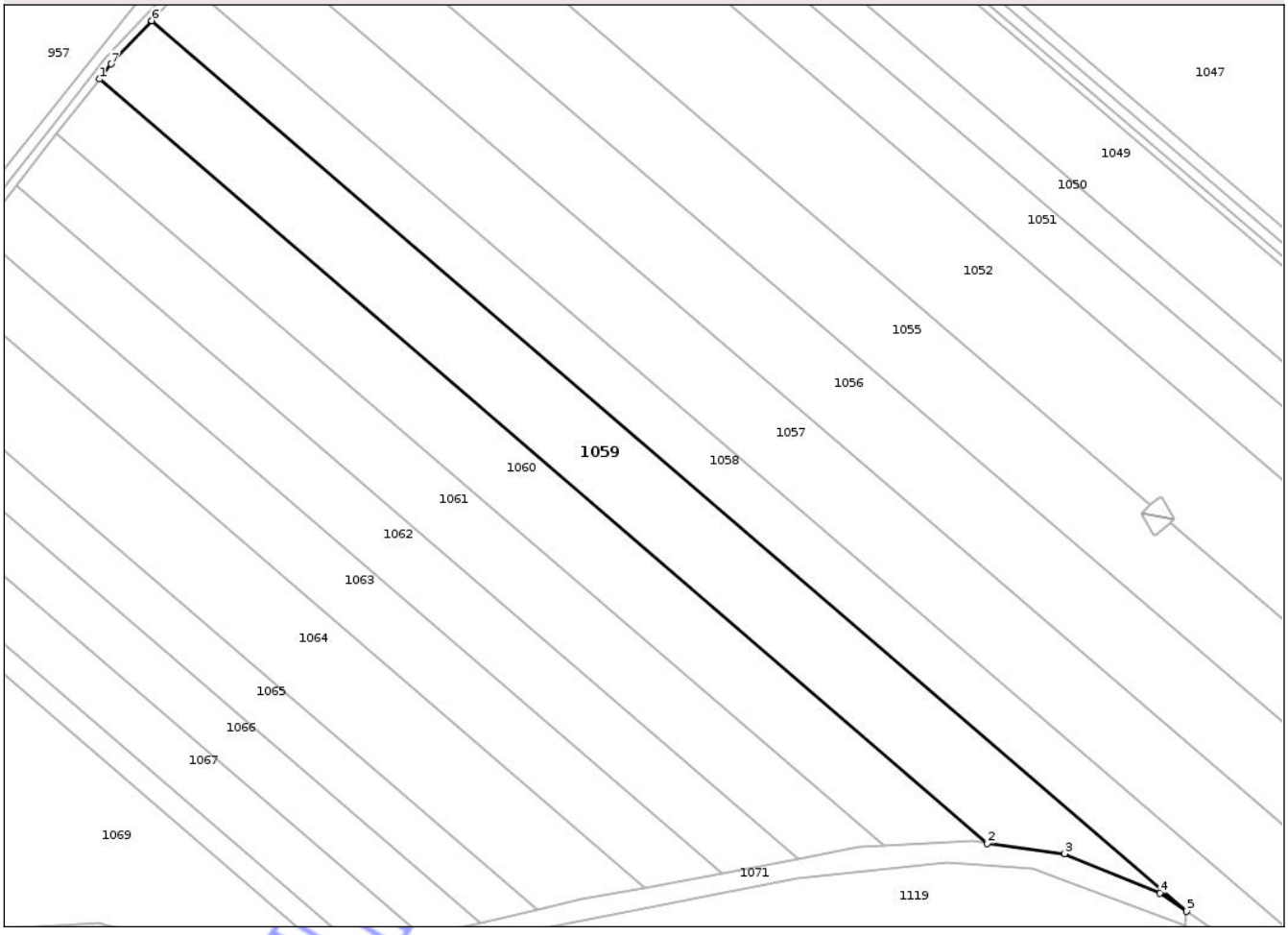
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101308	25.000	Imobil desprins din CF 102477 Mircea Voda TEREN NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.000	-	274/12	-	Neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.168,813 316.881,562	2	749.618,374 316.494,717	593.089
2	749.618,374 316.494,717	3	749.657,396 316.489,422	39.38
3	749.657,396 316.489,422	4	749.705,752 316.469,424	52.328
4	749.705,752 316.469,424	5	749.719,28 316.460,234	16.354
5	749.719,28 316.460,234	6	749.195,327 316.911,092	691.231

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.195,327 316.911,092	7	749.174,76 316.889,159	30.068
7	749.174,76 316.889,159	1	749.168,813 316.881,562	9.648

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:841(e:841)
Nr. cadastral vechi:713-1

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100166	20.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13835 / 21/07/2008		
Act Notarial nr. 1262, din 14/07/2008 emis de BNP CRISTINA SOARE;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN ALEXANDRU**, (casatorit)	
	OBSERVATII: VALOARE TRANZACTIE 6700 LEI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

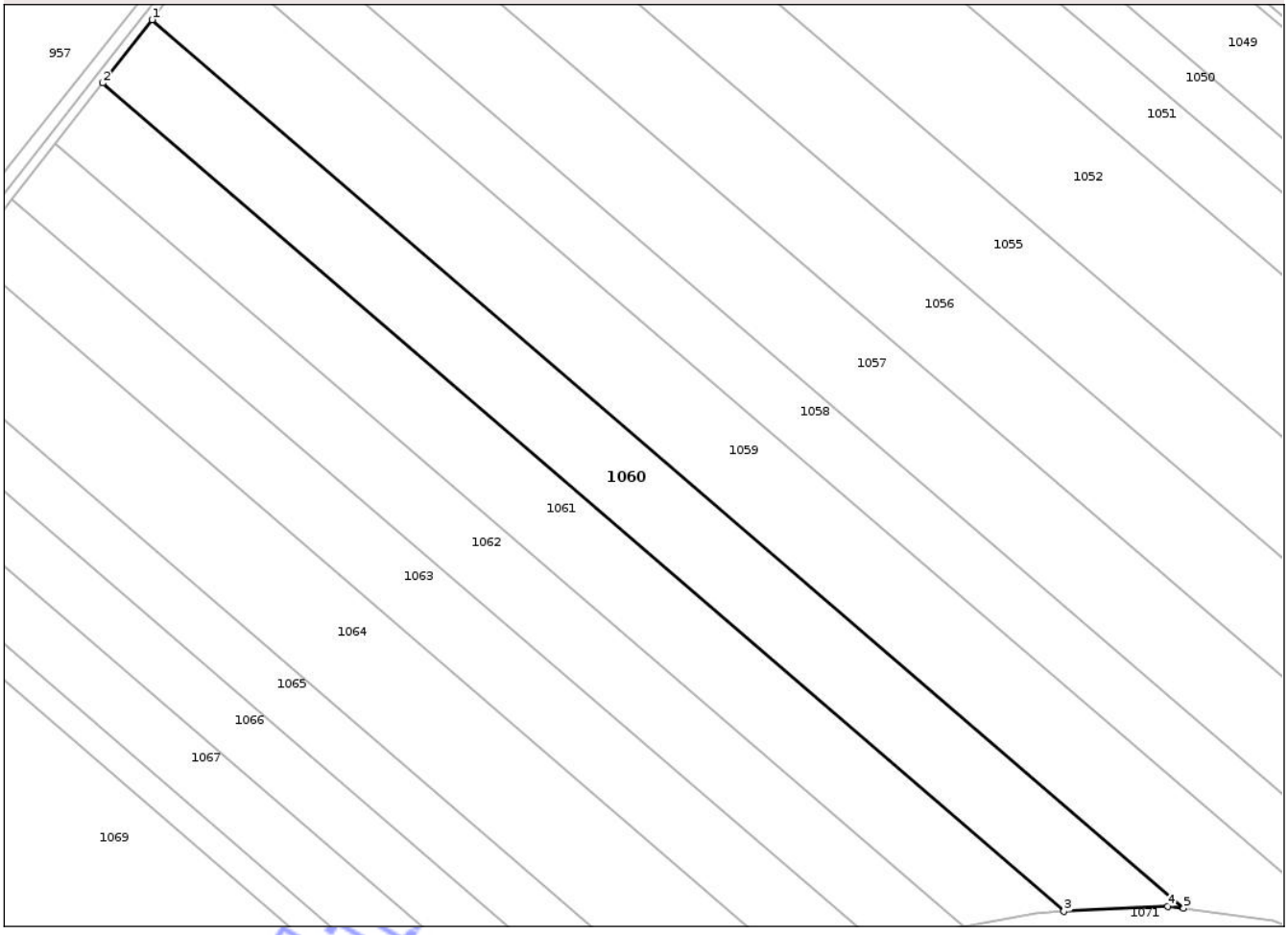
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100166	20.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	-	A 274/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.168,813 316.881,562	2	749.147,239 316.854,006	34.997
2	749.147,239 316.854,006	3	749.566,236 316.493,462	552.766
3	749.566,236 316.493,462	4	749.611,417 316.495,661	45.234
4	749.611,417 316.495,661	5	749.618,374 316.494,717	7.021
5	749.618,374 316.494,717	1	749.168,813 316.881,562	593.089

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-274/14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102034	18.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29612 / 11/10/2016		
Act Notarial nr. 1306, din 07/10/2016 emis de NP. Toma Catalin Marius (Contract de vânzare ; act notarial nr 1317 din 10.10.2016, emis de Toma Catalin Marius);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AMI INVEST SRL**, CIF:19021632	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

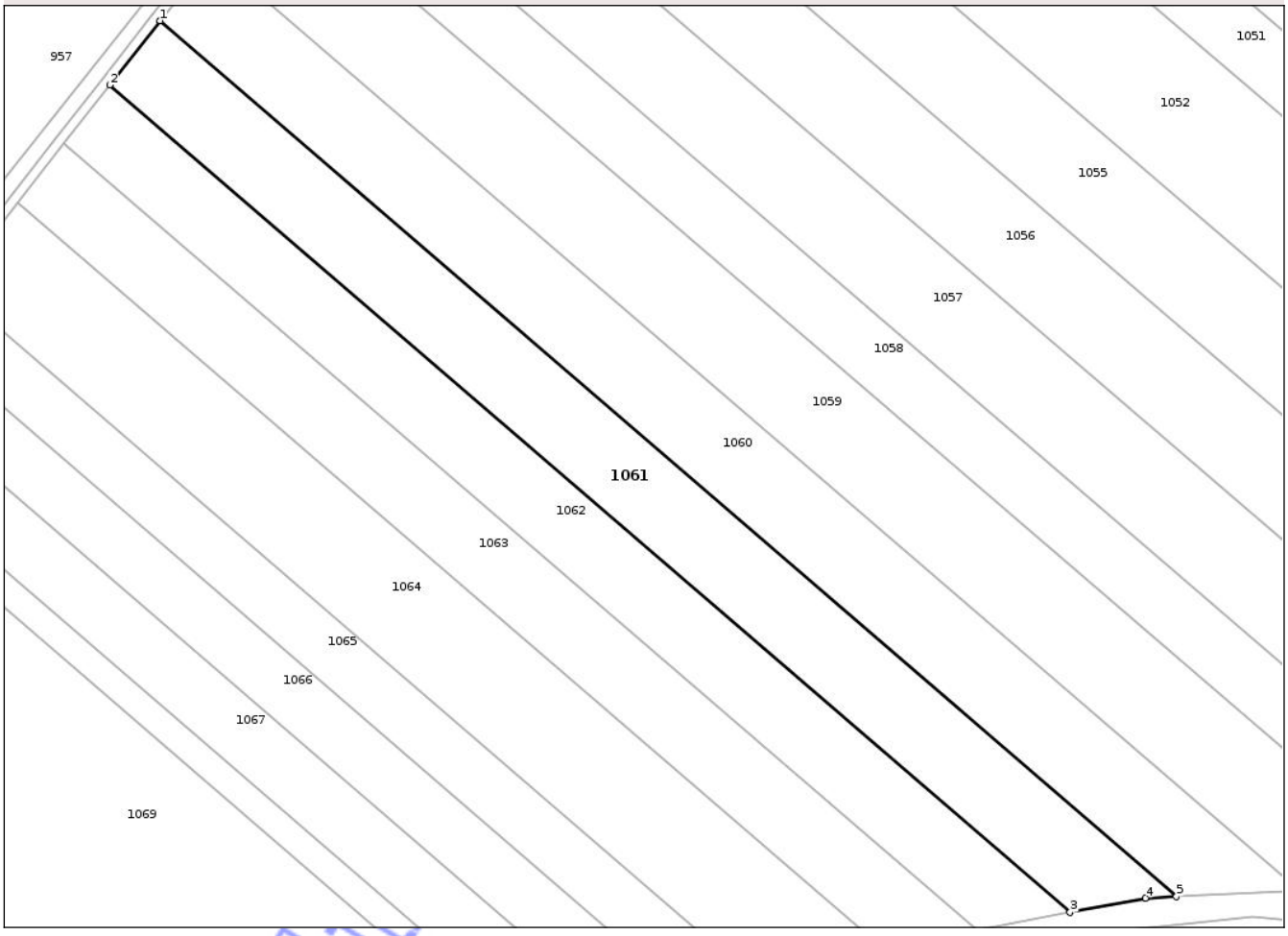
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102034	18.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.000	-	274/14	-	neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.147,239 316.854,006	2	749.126,54 316.827,568	33.577
2	749.126,54 316.827,568	3	749.522,385 316.486,947	522.222
3	749.522,385 316.486,947	4	749.553,533 316.492,844	31.701
4	749.553,533 316.492,844	5	749.566,236 316.493,462	12.718
5	749.566,236 316.493,462	1	749.147,239 316.854,006	552.766

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A274/15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52392/1350, din 19/09/1996 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUŞCĂ DUMITRA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.500	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.500	-	274/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.126,54 316.827,568	2	749.107,762 316.803,583	30.461
2	749.107,762 316.803,583	3	749.484,146 316.479,707	496.549
3	749.484,146 316.479,707	4	749.522,385 316.486,947	38.918
4	749.522,385 316.486,947	1	749.126,54 316.827,568	522.222

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A274/16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52392/1359, din 19/09/1996 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FILIP TUDOR** 2) **FILIP ION** DEFUNCT:Da 3) **FIRCOIU GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	-	274/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.107,762 316.803,583	2	749.088,616 316.779,127	31.059
2	749.088,616 316.779,127	3	749.445,157 316.472,326	470.37
3	749.445,157 316.472,326	4	749.484,146 316.479,707	39.681
4	749.484,146 316.479,707	1	749.107,762 316.803,583	496.549

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:894(e:894)
Nr. cadastral vechi:872-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 274/18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100310	10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45215 / 27/08/2021		
Act Administrativ nr. 42576, din 24/08/2021 emis de BCPI MEDGIDIA;		
B2	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia numarului cadastral 872-1 in IE 100310	A1
13537 / 25/02/2022		
Act Notarial nr. 359, din 23/02/2022 emis de NP. Macovei Adelina Catalina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGRO LAND RADAL SRL**, CIF:35688604	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
71207 / 09/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3498, din 18/10/2022 emis de Judecatoria Medgidia (somatie nr 1593/2022 din 06.12.2022, emis de SCPEJ DUȘU ȘI ASOCIAȚII);		
C1	Se noteaza inceperea urmaririi silite a imobilului in dosar de executare silita nr.1593/2022 al BEJ Badea Violeta pentru suma de 88.517,57 lei creditor UNICREDIT LEASING CORPORATION IFN SA	A1

Neutilizabil în circuitul civil

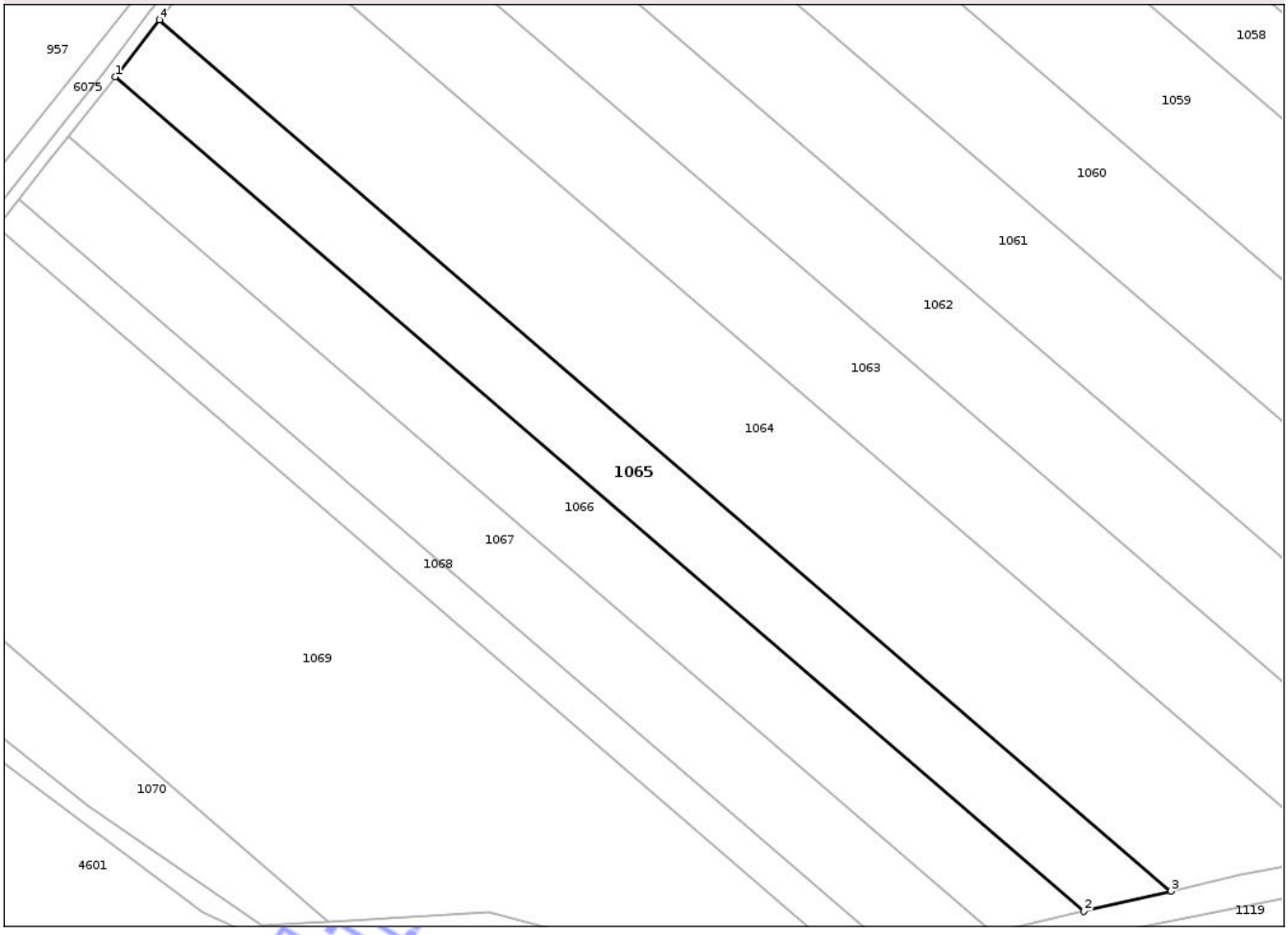
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100310	10.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	274/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.046,79 316.725,703	2	749.362,066 316.454,411	415.931
2	749.362,066 316.454,411	3	749.390,472 316.461,002	29.161
3	749.390,472 316.461,002	4	749.061,307 316.744,246	434.254
4	749.061,307 316.744,246	1	749.046,79 316.725,703	23.55

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10599
Nr. cadastral vechi:10151

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-274/20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100551	10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25612 / 17/06/2020		
Act Notarial nr. 181, din 15/06/2020 emis de NP. Soare Cristina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **WINDCAD SRL**, CIF:23621279	
26587 / 19/04/2022		
Act Notarial nr. 448, din 15/04/2022 emis de NP. Soare Cristina (act administrativ nr 902 din 15.04.2022, emis de LIBRA INTERNET BANK SA);		
B8	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare in favoarea	A1
	1) **AGRINVEST CREDIT I.F.N. S.A.**, CIF:41531140	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
26587 / 19/04/2022		
Act Notarial nr. 448, din 15/04/2022 emis de NP. Soare Cristina (act administrativ nr 902 din 15.04.2022, emis de LIBRA INTERNET BANK SA);		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:16500000 LEIsi celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **AGRINVEST CREDIT I.F.N. S.A.**, CIF:41531140	
30947 / 19/05/2022		
Act Notarial nr. 549, din 16/05/2022 emis de NP. Soare Cristina (51);		
C5	Se radiaza sarcina de sub C3 respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente intabulate in favoarea LIBRA INTERNET BANK S.A. in baza contractului de ipoteca autentificat sub nr. 182 din 15.06.2020	A1

Neautentificat în circuitul civil

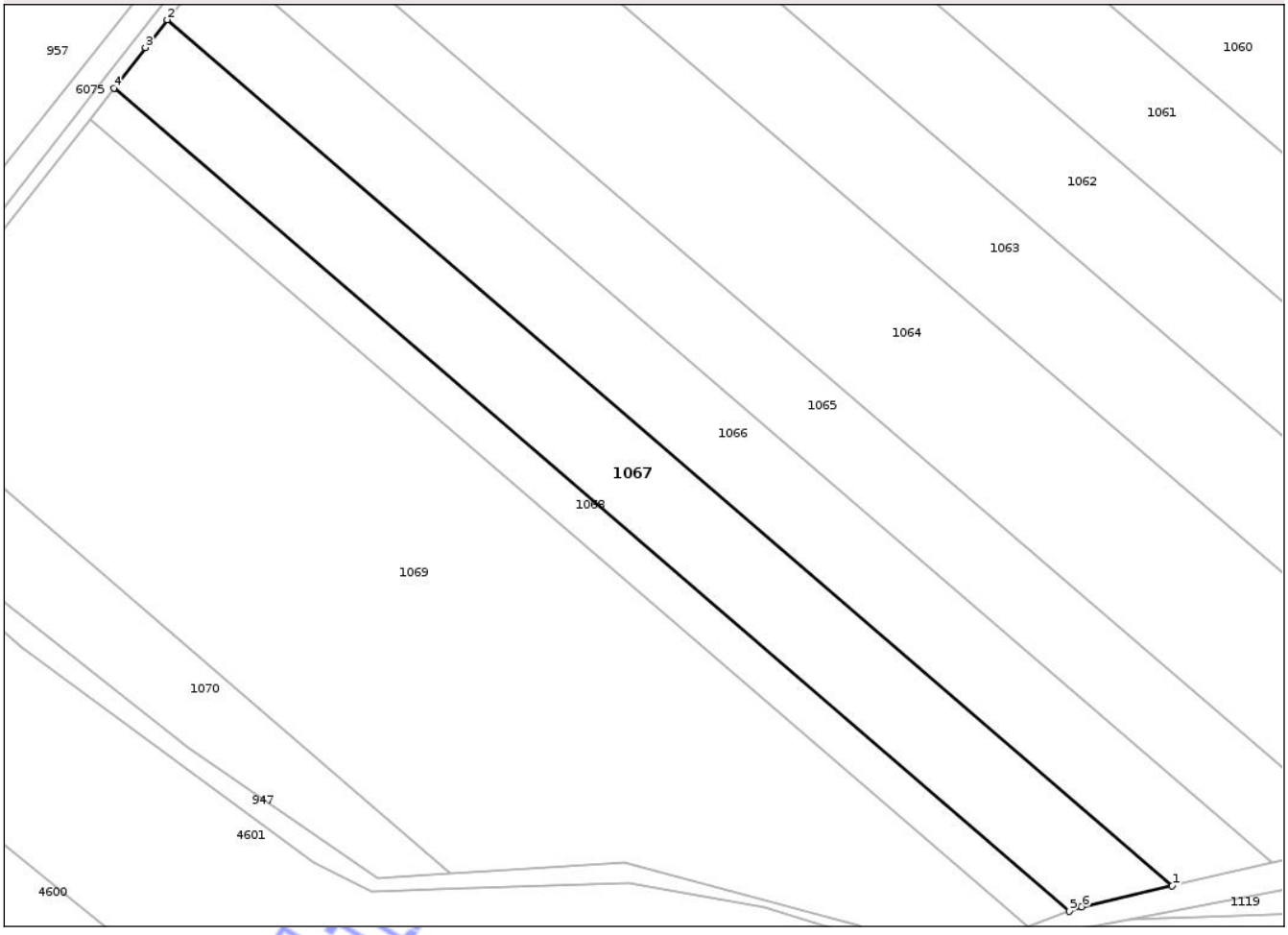
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100551	10.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	274/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.332,349 316.447,515	2	749.031,605 316.706,307	396.762
2	749.031,605 316.706,307	3	749.025,11 316.698,041	10.512
3	749.025,11 316.698,041	4	749.015,652 316.685,918	15.376
4	749.015,652 316.685,918	5	749.301,61 316.439,86	377.249
5	749.301,61 316.439,86	6	749.305,24 316.441,22	3.876

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.305,24 316.441,22	1	749.332,349 316.447,515	27.83

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A274/22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		30.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52394/1573, din 29/05/1996 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

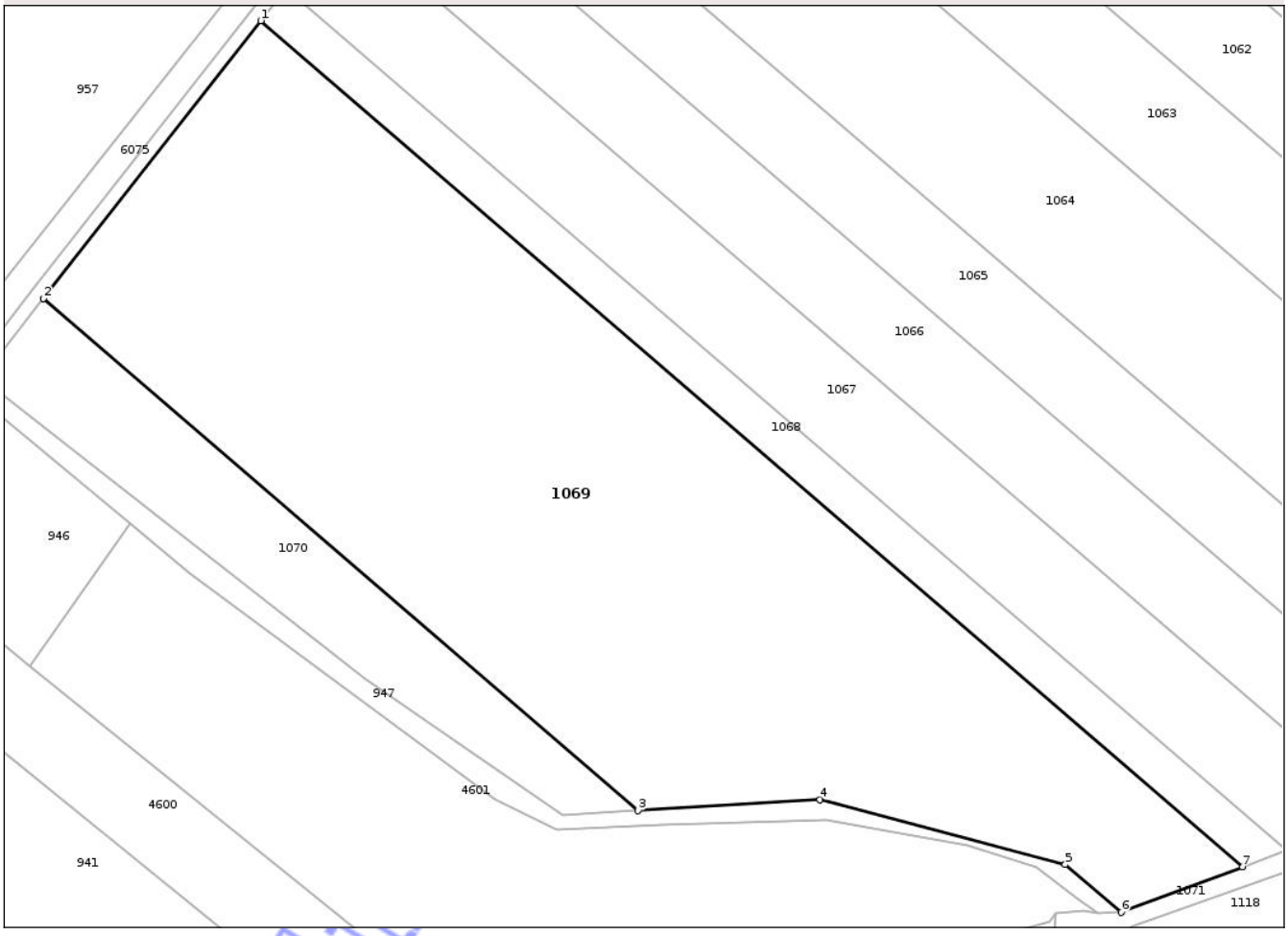
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	30.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	-	274/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.008,422 316.676,694	2	748.946,354 316.597,417	100.684
2	748.946,354 316.597,417	3	749.116,297 316.451,182	224.199
3	749.116,297 316.451,182	4	749.168,308 316.454,318	52.105
4	749.168,308 316.454,318	5	749.238,446 316.435,728	72.56
5	749.238,446 316.435,728	6	749.254,419 316.422,1	20.997

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.254,419 316.422,1	7	749.289,114 316.435,158	37.071
7	749.289,114 316.435,158	1	749.008,422 316.676,694	370.307

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A274/23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52394/1560, din 29/05/1996 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCU COSTICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

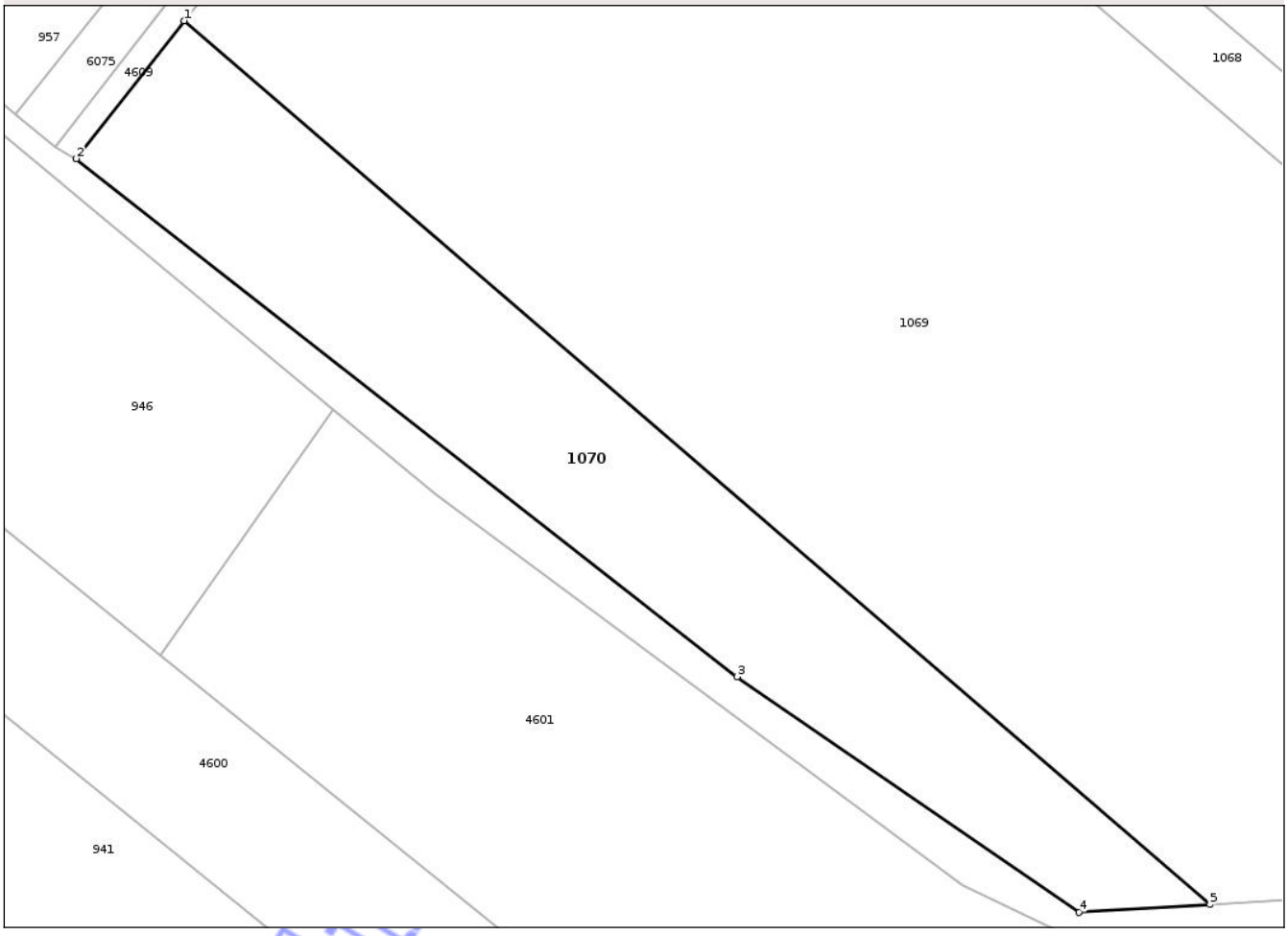
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	274/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.946,354 316.597,417	2	748.928,482 316.574,59	28.991
2	748.928,482 316.574,59	3	749.037,971 316.488,872	139.052
3	749.037,971 316.488,872	4	749.094,604 316.449,874	68.761
4	749.094,604 316.449,874	5	749.116,297 316.451,182	21.732
5	749.116,297 316.451,182	1	748.946,354 316.597,417	224.199

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, DR- 476

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102612	Din acte: 9.519 Masurata: 9.525	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; TEREN NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68353 / 16/12/2021		
Act Administrativ nr. 70, din 29/07/2021 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (HOTARARE ; act administrativ nr 5695 din 06.12.2021, emis de COMUNA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773, DOMENIU PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

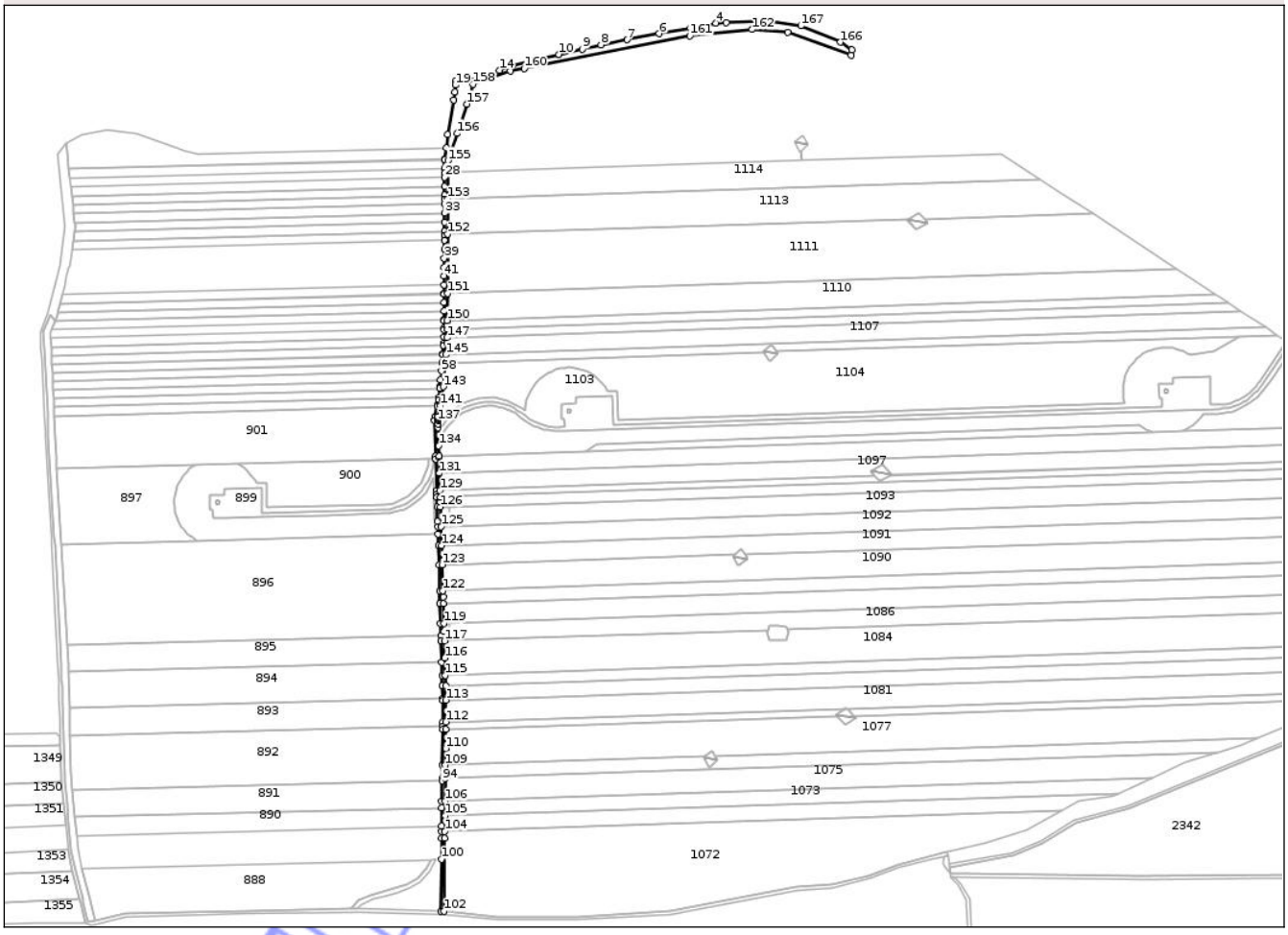
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102612	Din acte: 9.519 Masurata: 9.525	TEREN NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	9.525	-	476	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	749.618,374 316.494,717	2	749.611,417 316.495,661	7.021
4	749.553,533 316.492,844	5	749.522,385 316.486,947	31.701
7	749.445,157 316.472,326	8	749.413,178 316.466,271	32.547
10	749.362,066 316.454,411	11	749.332,349 316.447,515	30.507
13	749.301,61 316.439,86	14	749.289,114 316.435,158	13.351

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	749.611,417 316.495,661	3	749.566,236 316.493,462	45.234
5	749.522,385 316.486,947	6	749.484,146 316.479,707	38.918
8	749.413,178 316.466,271	9	749.390,472 316.461,002	23.309
11	749.332,349 316.447,515	12	749.305,24 316.441,22	27.83
14	749.289,114 316.435,158	15	749.254,419 316.422,1	37.071

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	749.566,236 316.493,462	4	749.553,533 316.492,844	12.718
6	749.484,146 316.479,707	7	749.445,157 316.472,326	39.681
9	749.390,472 316.461,002	10	749.362,066 316.454,411	29.161
12	749.305,24 316.441,22	13	749.301,61 316.439,86	3.876
15	749.254,419 316.422,1	16	749.247,921 316.421,943	6.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	749.247,921 316.421,943	17	749.243,709 316.422,481	4.246
17	749.243,709 316.422,481	18	749.235,757 316.421,877	7.975
18	749.235,757 316.421,877	19	749.235,375 316.417,045	4.847
19	749.235,375 316.417,045	20	749.234,716 316.408,715	8.356
20	749.234,716 316.408,715	21	749.233,111 316.398,854	9.991
21	749.233,111 316.398,854	22	749.226,259 316.356,75	42.658
22	749.226,259 316.356,75	23	749.224,354 316.340,604	16.258
23	749.224,354 316.340,604	24	749.222,677 316.326,393	14.31
24	749.222,677 316.326,393	25	749.222,573 316.325,507	0.892
25	749.222,573 316.325,507	26	749.222,517 316.315,485	10.022
26	749.222,517 316.315,485	27	749.222,484 316.309,573	5.912
27	749.222,484 316.309,573	28	749.222,456 316.304,55	5.023
28	749.222,456 316.304,55	29	749.222,396 316.293,585	10.965
29	749.222,396 316.293,585	30	749.222,335 316.282,589	10.996
30	749.222,335 316.282,589	31	749.222,307 316.277,434	5.155
31	749.222,307 316.277,434	32	749.222,275 316.271,562	5.872
32	749.222,275 316.271,562	33	749.222,213 316.260,504	11.058
33	749.222,213 316.260,504	34	749.222,152 316.249,424	11.08
34	749.222,152 316.249,424	35	749.222,091 316.238,377	11.047
35	749.222,091 316.238,377	36	749.222,063 316.233,405	4.972
36	749.222,063 316.233,405	37	749.222,03 316.227,368	6.037
37	749.222,03 316.227,368	38	749.221,969 316.216,397	10.971
38	749.221,969 316.216,397	39	749.221,909 316.205,465	10.932
39	749.221,909 316.205,465	40	749.221,849 316.194,587	10.878
40	749.221,849 316.194,587	41	749.221,789 316.183,773	10.814
41	749.221,789 316.183,773	42	749.221,729 316.173,022	10.751
42	749.221,729 316.173,022	43	749.221,67 316.162,332	10.69
43	749.221,67 316.162,332	44	749.221,668 316.161,938	0.394
44	749.221,668 316.161,938	45	749.221,612 316.151,702	10.236
45	749.221,612 316.151,702	46	749.221,553 316.141,139	10.563
46	749.221,553 316.141,139	47	749.221,5 316.130,66	10.479
47	749.221,5 316.130,66	48	749.221,49 316.129,17	1.49
48	749.221,49 316.129,17	49	749.221,44 316.120,25	8.92
49	749.221,44 316.120,25	50	749.221,429 316.118,606	1.644
50	749.221,429 316.118,606	51	749.221,38 316.109,827	8.779
51	749.221,38 316.109,827	52	749.221,339 316.102,398	7.429
52	749.221,339 316.102,398	53	749.221,073 316.099,389	3.021
53	749.221,073 316.099,389	54	749.220,146 316.088,908	10.522
54	749.220,146 316.088,908	55	749.220,084 316.088,197	0.714
55	749.220,084 316.088,197	56	749.219,217 316.078,395	9.84
56	749.219,217 316.078,395	57	749.219,188 316.078,066	0.33
57	749.219,188 316.078,066	58	749.218,285 316.067,852	10.254
58	749.218,285 316.067,852	59	749.217,35 316.057,276	10.617
59	749.217,35 316.057,276	60	749.216,627 316.049,091	8.217
60	749.216,627 316.049,091	61	749.216,412 316.046,669	2.432
61	749.216,412 316.046,669	62	749.215,471 316.036,03	10.681
62	749.215,471 316.036,03	63	749.215,197 316.032,924	3.118
63	749.215,197 316.032,924	64	749.213,619 316.026,398	6.714
64	749.213,619 316.026,398	65	749.213,358 316.025,317	1.112
65	749.213,358 316.025,317	66	749.210,216 316.012,323	13.368
66	749.210,216 316.012,323	67	749.210,149 316.007,338	4.985
67	749.210,149 316.007,338	68	749.211,43 315.963,896	43.461
68	749.211,43 315.963,896	69	749.211,524 315.960,71	3.187
69	749.211,524 315.960,71	70	749.212,66 315.922,193	38.534
70	749.212,66 315.922,193	71	749.212,799 315.917,454	4.741
71	749.212,799 315.917,454	72	749.212,901 315.914,006	3.45
72	749.212,901 315.914,006	73	749.213,247 315.902,238	11.773
73	749.213,247 315.902,238	74	749.213,778 315.884,254	17.992
74	749.213,778 315.884,254	75	749.213,967 315.877,855	6.402
75	749.213,967 315.877,855	76	749.214,24 315.868,594	9.265
76	749.214,24 315.868,594	77	749.214,651 315.854,649	13.951
77	749.214,651 315.854,649	78	749.215,338 315.831,342	23.317
78	749.215,338 315.831,342	79	749.216,271 315.799,692	31.664
79	749.216,271 315.799,692	80	749.216,742 315.783,72	15.979
80	749.216,742 315.783,72	81	749.217,457 315.759,455	24.276
81	749.217,457 315.759,455	82	749.217,883 315.744,998	14.463
82	749.217,883 315.744,998	83	749.218,08 315.738,44	6.561
83	749.218,08 315.738,44	84	749.218,85 315.712,16	26.291
84	749.218,85 315.712,16	85	749.219,322 315.696,204	15.963
85	749.219,322 315.696,204	86	749.219,701 315.683,331	12.879
86	749.219,701 315.683,331	87	749.220,06 315.668,356	14.979
87	749.220,06 315.668,356	88	749.220,117 315.665,982	2.375
88	749.220,117 315.665,982	89	749.219,854 315.639,444	26.539
89	749.219,854 315.639,444	90	749.219,804 315.634,347	5.097
90	749.219,804 315.634,347	91	749.219,764 315.630,283	4.064
91	749.219,764 315.630,283	92	749.219,333 315.586,644	43.641
92	749.219,333 315.586,644	93	749.219,179 315.571,02	15.625
93	749.219,179 315.571,02	94	749.219,145 315.567,593	3.427
94	749.219,145 315.567,593	95	749.218,899 315.542,623	24.971
95	749.218,899 315.542,623	96	749.218,847 315.534,836	7.787
96	749.218,847 315.534,836	97	749.218,608 315.512,25	22.587
97	749.218,608 315.512,25	98	749.218,53 315.505,62	6.63
98	749.218,53 315.505,62	99	749.218,45 315.497,32	8.3
99	749.218,45 315.497,32	100	749.218,29 315.471,63	25.69
100	749.218,29 315.471,63	101	749.217,881 315.408,275	63.356
101	749.217,881 315.408,275	102	749.221,88 315.408,142	4.001
102	749.221,88 315.408,142	103	749.222,452 315.497,283	89.143
103	749.222,452 315.497,283	104	749.222,534 315.505,579	8.296
104	749.222,534 315.505,579	105	749.222,723 315.524,786	19.208
105	749.222,723 315.524,786	106	749.222,899 315.542,584	17.799
106	749.222,899 315.542,584	107	749.223,179 315.570,981	28.398
107	749.223,179 315.570,981	108	749.223,333 315.586,605	15.625
108	749.223,333 315.586,605	109	749.223,333 315.586,615	0.01
109	749.223,333 315.586,615	110	749.223,575 315.607,168	20.554
110	749.223,575 315.607,168	111	749.223,764 315.630,244	23.077
111	749.223,764 315.630,244	112	749.223,854 315.639,405	9.161
112	749.223,854 315.639,405	113	749.224,117 315.666,01	26.606
113	749.224,117 315.666,01	114	749.223,7 315.683,438	17.433
114	749.223,7 315.683,438	115	749.223,32 315.696,322	12.89

Vizualizare Preliminară

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	749.223,32 315.696,322	116	749.222,683 315.717,491	21.179
116	749.222,683 315.717,491	117	749.222,075 315.738,548	21.066
117	749.222,075 315.738,548	118	749.221,64 315.749,794	11.254
118	749.221,64 315.749,794	119	749.221,46 315.759,57	9.778
119	749.221,46 315.759,57	120	749.220,74 315.783,84	24.281
120	749.220,74 315.783,84	121	749.220,656 315.791,778	7.938
121	749.220,656 315.791,778	122	749.220,269 315.799,81	8.041
122	749.220,269 315.799,81	123	749.219,336 315.831,469	31.673
123	749.219,336 315.831,469	124	749.218,649 315.854,767	23.308
124	749.218,649 315.854,767	125	749.217,976 315.877,973	23.216
125	749.217,976 315.877,973	126	749.217,254 315.902,07	24.108
126	749.217,254 315.902,07	127	749.217,179 315.907,758	5.688
127	749.217,179 315.907,758	128	749.216,899 315.914,124	6.372
128	749.216,899 315.914,124	129	749.216,66 315.922,31	8.189
129	749.216,66 315.922,31	130	749.216,05 315.943,02	20.719
130	749.216,05 315.943,02	131	749.216,049 315.943,066	0.046
131	749.216,049 315.943,066	132	749.215,635 315.962,25	19.188
132	749.215,635 315.962,25	133	749.215,428 315.964,013	1.775
133	749.215,428 315.964,013	134	749.215,06 315.976,6	12.592
134	749.215,06 315.976,6	135	749.214,41 315.998,54	21.95
135	749.214,41 315.998,54	136	749.214,27 316.003,24	4.702
136	749.214,27 316.003,24	137	749.214,15 316.007,37	4.132
137	749.214,15 316.007,37	138	749.214,055 316.009,331	1.963
138	749.214,055 316.009,331	139	749.213,98 316.010,87	1.541
139	749.213,98 316.010,87	140	749.214,21 316.011,82	0.977
140	749.214,21 316.011,82	141	749.217,507 316.025,458	14.031
141	749.217,507 316.025,458	142	749.219,466 316.032,268	7.086
142	749.219,466 316.032,268	143	749.220,611 316.048,739	16.511
143	749.220,611 316.048,739	144	749.223,17 316.077,724	29.098
144	749.223,17 316.077,724	145	749.224,068 316.087,845	10.161
145	749.224,068 316.087,845	146	749.225,338 316.102,21	14.421
146	749.225,338 316.102,21	147	749.225,373 316.108,449	6.239
147	749.225,373 316.108,449	148	749.225,431 316.119,109	10.66
148	749.225,431 316.119,109	149	749.225,379 316.124,407	5.298
149	749.225,379 316.124,407	150	749.225,49 316.129,68	5.274
150	749.225,49 316.129,68	151	749.225,671 316.162,477	32.797
151	749.225,671 316.162,477	152	749.226,073 316.235,081	72.605
152	749.226,073 316.235,081	153	749.226,311 316.278,104	43.024
153	749.226,311 316.278,104	154	749.226,489 316.310,291	32.187
154	749.226,489 316.310,291	155	749.226,569 316.324,853	14.562
155	749.226,569 316.324,853	156	749.237,511 316.358,0	34.906
156	749.237,511 316.358,0	157	749.249,34 316.393,832	37.734
157	749.249,34 316.393,832	158	749.257,33 316.418,034	25.487
158	749.257,33 316.418,034	159	749.302,473 316.434,025	47.892
159	749.302,473 316.434,025	160	749.319,47 316.437,361	17.321
160	749.319,47 316.437,361	161	749.521,861 316.477,084	206.252
161	749.521,861 316.477,084	162	749.597,833 316.484,998	76.383
162	749.597,833 316.484,998	163	749.641,488 316.481,625	43.785
163	749.641,488 316.481,625	164	749.718,611 316.453,373	82.135
164	749.718,611 316.453,373	165	749.719,28 316.460,234	6.894
165	749.719,28 316.460,234	166	749.705,752 316.469,424	16.354
166	749.705,752 316.469,424	167	749.657,396 316.489,422	52.328
167	749.657,396 316.489,422	1	749.618,374 316.494,717	39.38

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		60.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 495, din 20/12/2004 emis de NP TOMA ANICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **GHITA VASILE**	
Act Notarial nr. 83, din 17/10/2022 emis de NP TOMA CATALIN-MARIUS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1
	1) **GHITA MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **GHITA SILVIU**	
Act Notarial nr. 37, din 11/04/2025 emis de NP VASILIEV MIRCEA-ANDREI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **GHITA VERONICA**	
Act Notarial nr. 45, din 06/03/2009 emis de NP TOMA ANICA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **GHITA VERONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

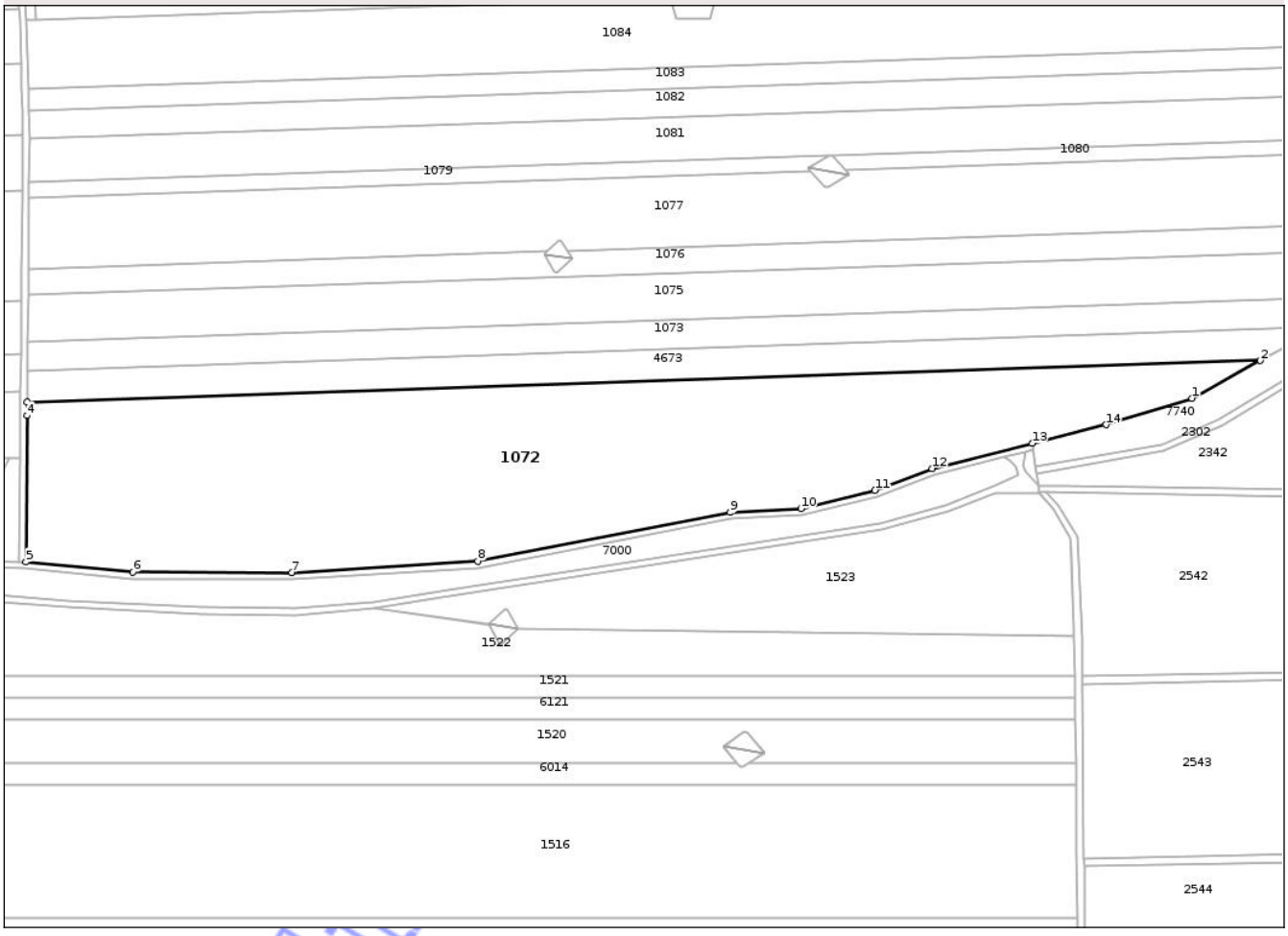
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	60.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	60.000	-	477/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.933,712 315.507,916	2	749.975,421 315.530,902	47.623
2	749.975,421 315.530,902	3	749.222,534 315.505,579	753.313
3	749.222,534 315.505,579	4	749.222,452 315.497,283	8.296
4	749.222,452 315.497,283	5	749.221,88 315.408,142	89.143
5	749.221,88 315.408,142	6	749.287,136 315.401,973	65.547

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.287,136 315.401,973	7	749.384,284 315.401,606	97.149
7	749.384,284 315.401,606	8	749.497,725 315.408,55	113.653
8	749.497,725 315.408,55	9	749.651,859 315.438,347	156.988
9	749.651,859 315.438,347	10	749.695,072 315.440,602	43.272
10	749.695,072 315.440,602	11	749.740,273 315.451,82	46.572
11	749.740,273 315.451,82	12	749.775,096 315.465,049	37.251
12	749.775,096 315.465,049	13	749.836,221 315.480,398	63.023
13	749.836,221 315.480,398	14	749.881,308 315.491,719	46.487
14	749.881,308 315.491,719	1	749.933,712 315.507,916	54.85

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:887 sp
Nr. cadastral vechi:535

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 477

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101771	182	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101771-C1	Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 477	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; C1-stalpul 455 LEA 400 Kv

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Administrativ nr. 1/2004, din 29/06/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Leg.nr. 318/2003, art.32, alin.2 coroborat cu art.3, pct.34);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Administrativ nr. 1/2004, din 29/06/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Leg.nr. 318/2003, art.32, alin.2 coroborat cu art.3, pct.34);		
C1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E.TRANSELECTRICA SA-S.T.CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E.TRANSELECTRICA SA-S.T.CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	

Neautentificat circuitul civil

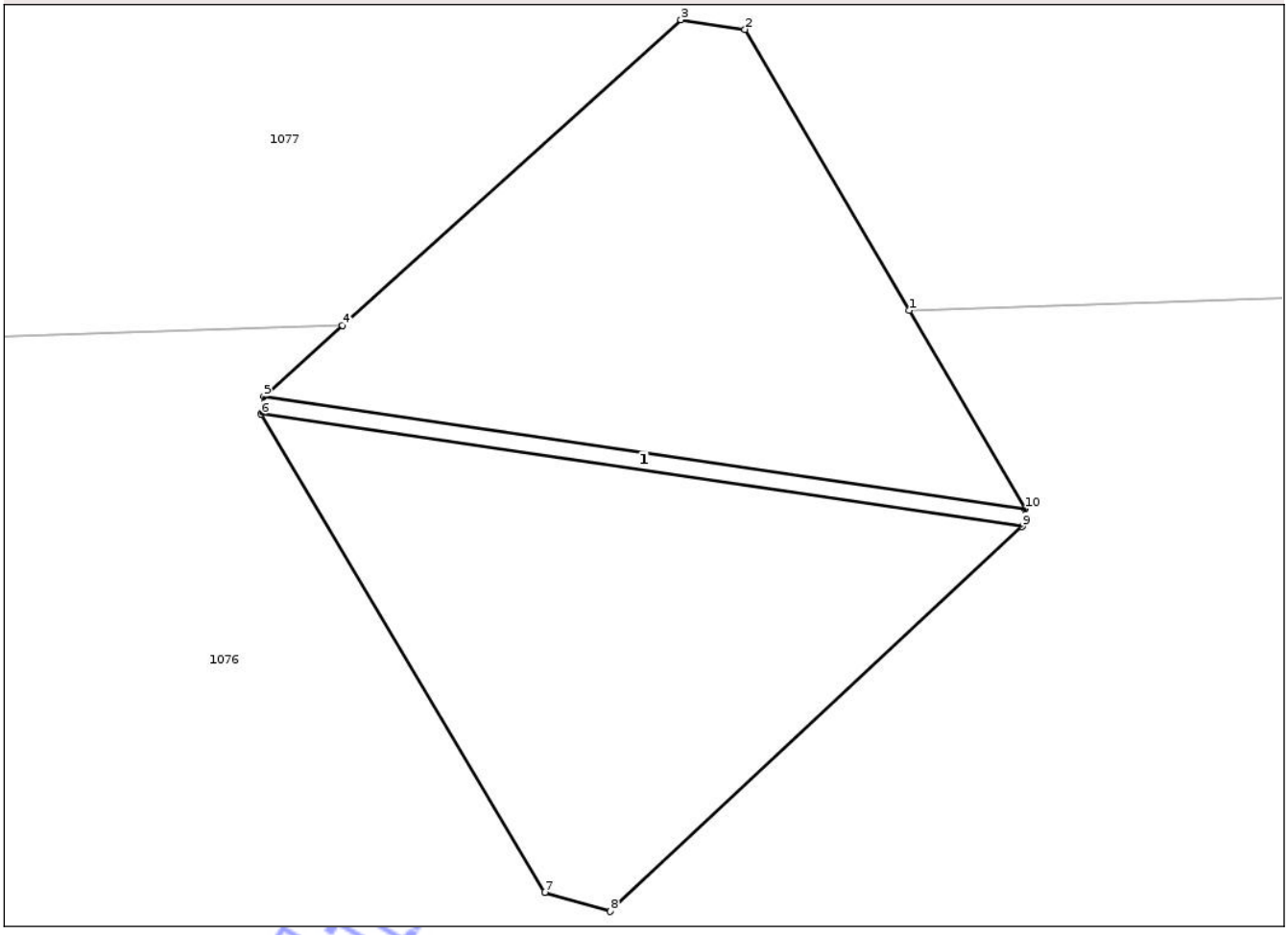
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101771	182	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	182	-	A 477	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101771-C1	constructii industriale si edilitare	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; C1-stalpul 455 LEA 400 Kv

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.552,76 315.597,649	2	749.549,15 315.603,82	7.149
2	749.549,15 315.603,82	3	749.547,74 315.604,03	1.426
3	749.547,74 315.604,03	4	749.540,3 315.597,32	10.019

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	749.540,3 315.597,32	5	749.538,57 315.595,76	2.329
5	749.538,57 315.595,76	6	749.538,51 315.595,37	0.395
6	749.538,51 315.595,37	7	749.544,75 315.584,87	12.214
7	749.544,75 315.584,87	8	749.546,19 315.584,45	1.5
8	749.546,19 315.584,45	9	749.555,25 315.592,9	12.389
9	749.555,25 315.592,9	10	749.555,31 315.593,29	0.395
10	749.555,31 315.593,29	1	749.552,76 315.597,649	5.05

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A477/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		25.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52383/435, din 21/12/1993 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COJOC R. STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

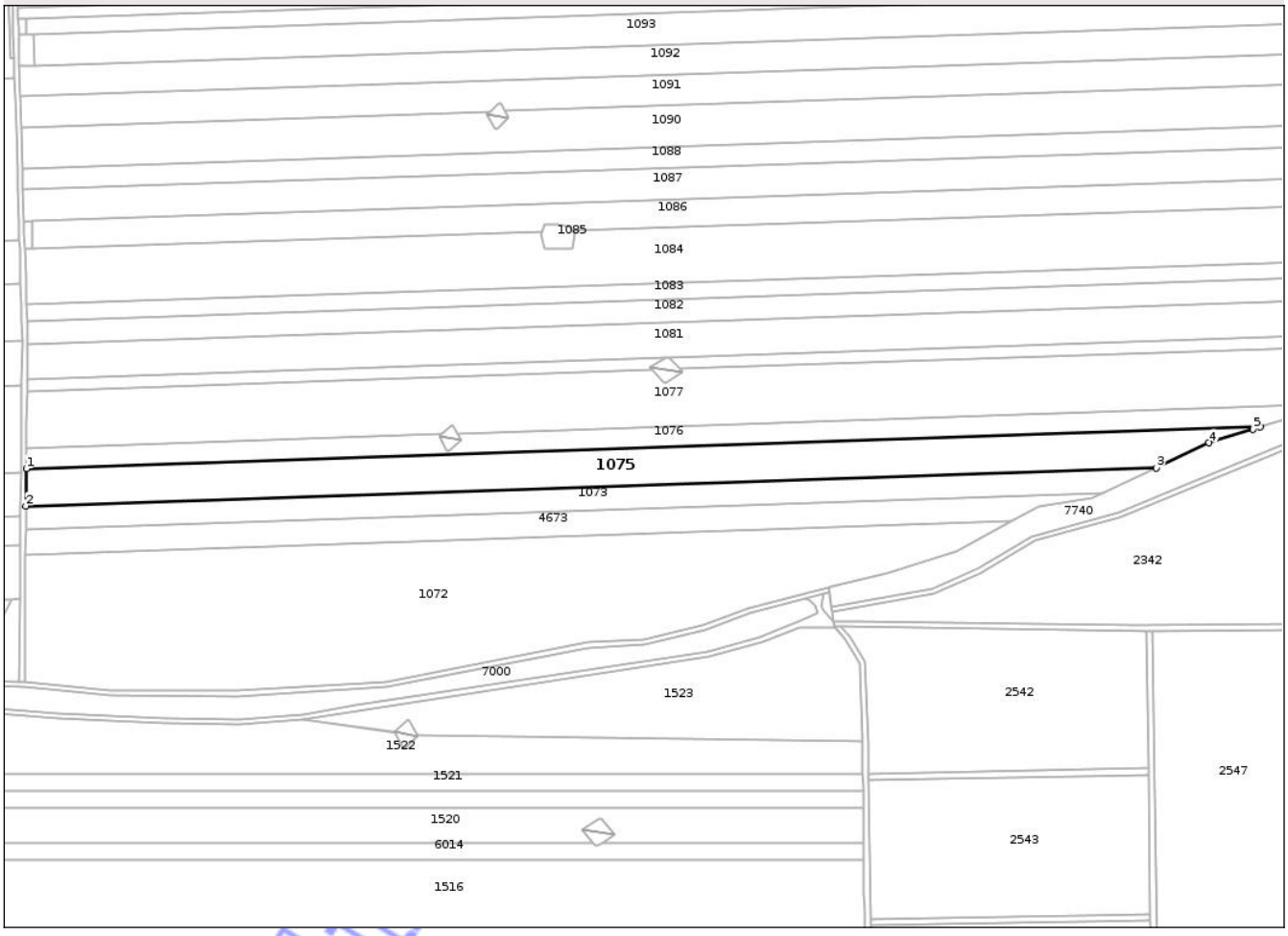
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	25.500	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.500	-	477/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.223,179 315.570,981	2	749.222,899 315.542,584	28.398
2	749.222,899 315.542,584	3	750.086,161 315.571,619	863.75
3	750.086,161 315.571,619	4	750.126,617 315.590,713	44.736
4	750.126,617 315.590,713	5	750.160,288 315.601,021	35.214
5	750.160,288 315.601,021	6	750.165,715 315.602,683	5.676

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	750.165,715 315.602,683	1	749.223,179 315.570,981	943.069

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A477/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 15.000 Masurata: 15.001	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52382/397, din 28/06/1995 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LICIU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

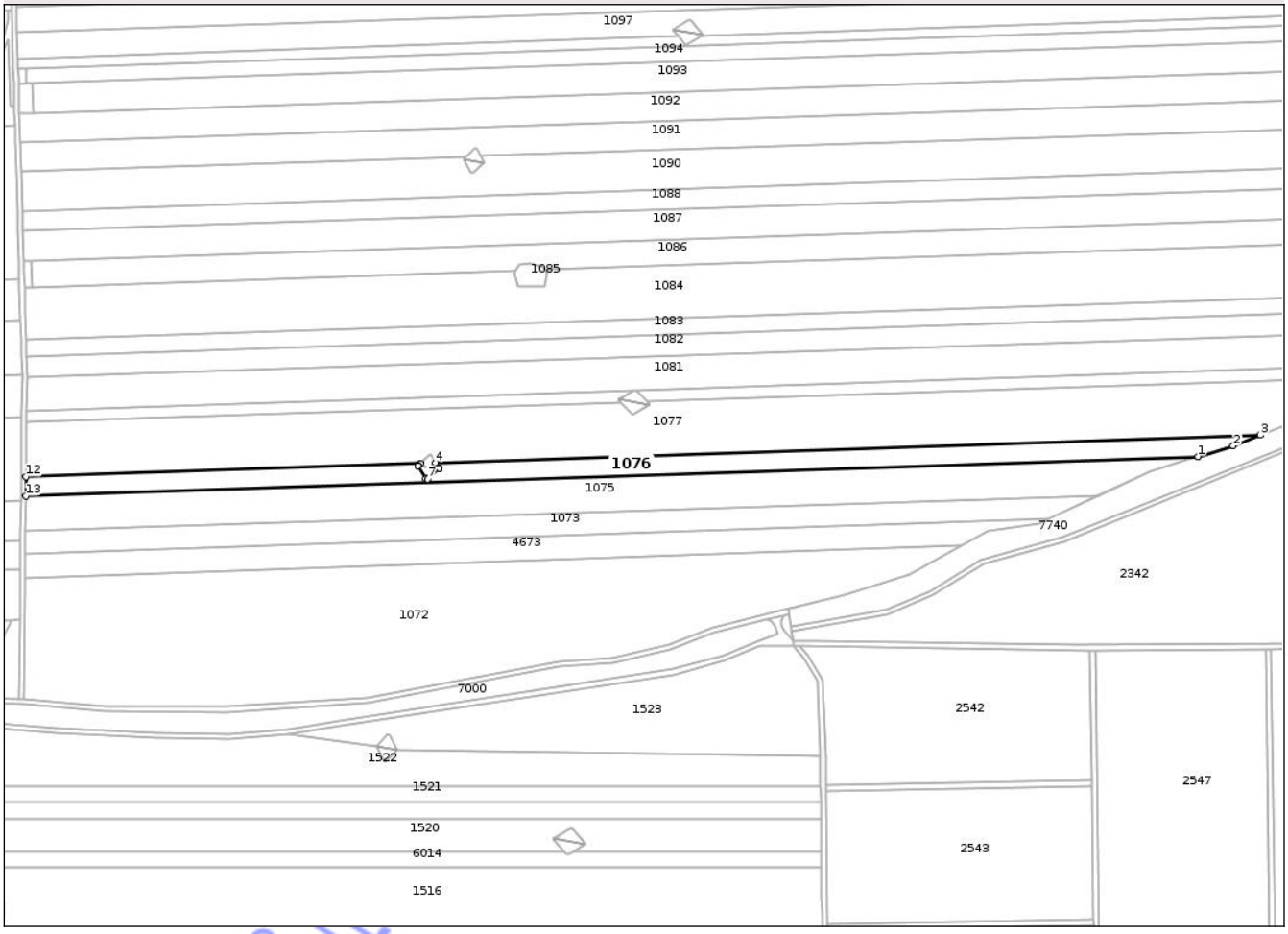
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 15.000 Masurata: 15.001	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.001	-	477/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.165,715 315.602,683	2	750.193,959 315.611,329	29.538
2	750.193,959 315.611,329	3	750.215,617 315.619,99	23.326
3	750.215,617 315.619,99	4	749.552,76 315.597,649	663.233
4	749.552,76 315.597,649	5	749.555,31 315.593,29	5.05

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	749.555,31 315.593,29	6	749.555,25 315.592,9	0.395
6	749.555,25 315.592,9	7	749.546,19 315.584,45	12.389
7	749.546,19 315.584,45	8	749.544,75 315.584,87	1.5
8	749.544,75 315.584,87	9	749.538,51 315.595,37	12.214
9	749.538,51 315.595,37	10	749.538,57 315.595,76	0.395
10	749.538,57 315.595,76	11	749.540,3 315.597,32	2.329
11	749.540,3 315.597,32	12	749.223,333 315.586,605	317.148
12	749.223,333 315.586,605	13	749.223,179 315.570,981	15.625
13	749.223,179 315.570,981	1	750.165,715 315.602,683	943.069

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:924(e:10276)
Nr. cadastral vechi:733-1

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100363	Din acte: 45.500 Masurata: 45.502	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1614 / 17/03/2006		
Act Administrativ nr. 52382/398, din 01/01/1995 emis de CJSDPT C-TA (certificat mostenitor nr.149/07.09.2005 emis de BNP PUIA I.A.;contract vanzare-cumparare nr.396/07.03.2006 emis de BNP PUIA I.A.;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **LUCIU ION**	
30572 / 18/05/2022		
Act Notarial nr. 1639, din 16/05/2022 emis de IONICA DIANA ANDREEA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de dare in plata ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PRICOPE ELISEI**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
107251 / 19/04/2024		
Act Administrativ nr. 28, din 04/03/2024 emis de BEJ GRASU GELU IULIAN (hotarare judecatoreasca nr 1088 din 28.02.2024, emis de JUDECATORIA MEDGIDIA);		
C1	Se noteaza inceperea urmaririi silite a imobilului in dosar de executare silita nr.28/2024 al BEJ Grasu Gelu Iulian, pentru suma de 334.183,28 LEI creditor AGRICOVER CREDIT IFN S.A., asupra cotei detinute de PRICOPE ELISEI.	A1

Neutilizabil în circuitul civil

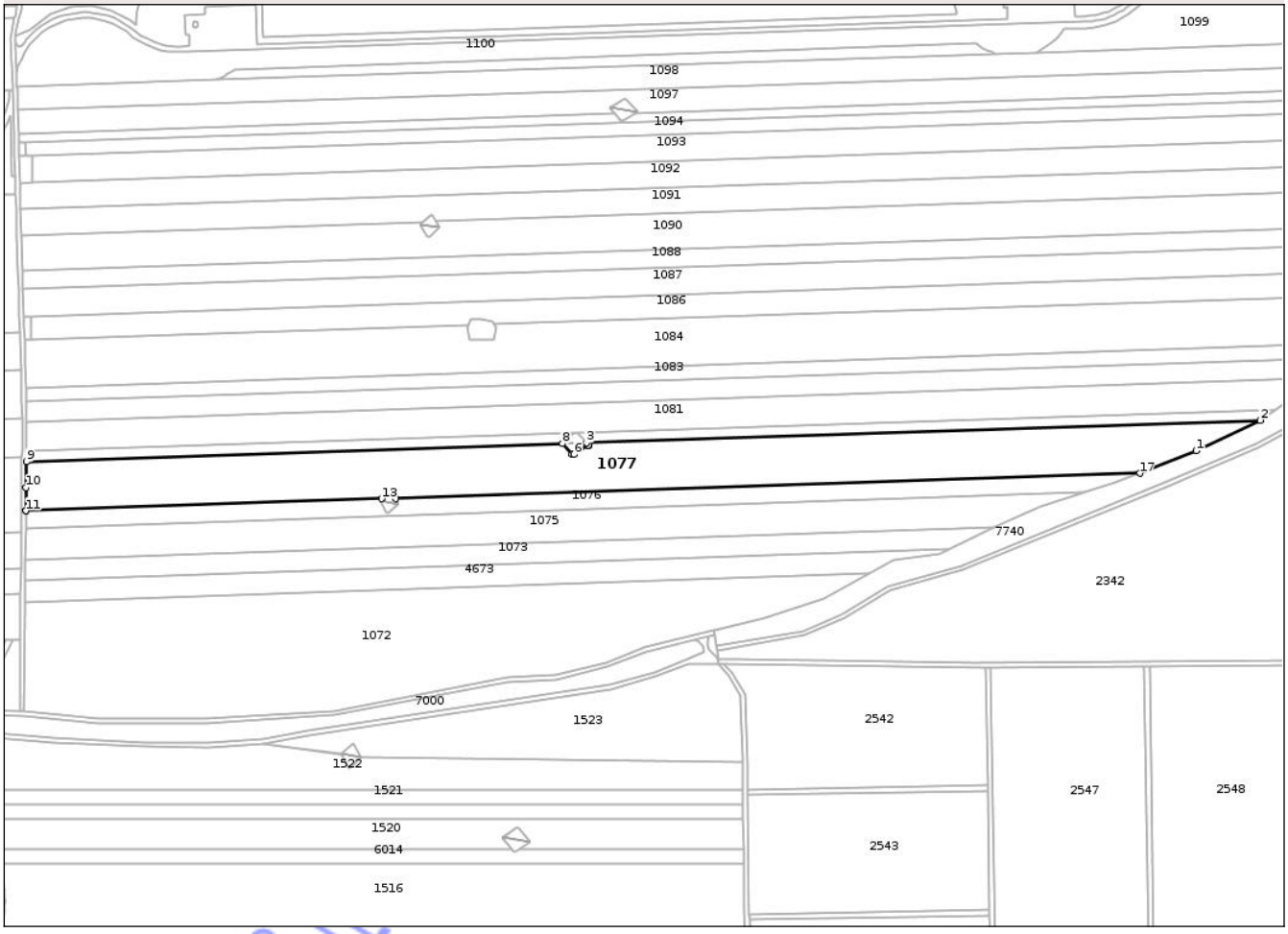
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100363	Din acte: 45.500 Masurata: 45.502	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	45.502	-	477/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.265,938 315.640,113	2	750.323,005 315.667,135	63.141
2	750.323,005 315.667,135	3	749.722,575 315.646,984	600.768
3	749.722,575 315.646,984	4	749.724,56 315.644,86	2.907
4	749.724,56 315.644,86	5	749.724,48 315.644,37	0.496

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	749.724,48 315.644,37	6	749.711,549 315.636,661	15.055
6	749.711,549 315.636,661	7	749.709,71 315.637,01	1.872
7	749.709,71 315.637,01	8	749.701,139 315.646,265	12.614
8	749.701,139 315.646,265	9	749.223,764 315.630,244	477.644
9	749.223,764 315.630,244	10	749.223,575 315.607,168	23.077
10	749.223,575 315.607,168	11	749.223,333 315.586,615	20.554
11	749.223,333 315.586,615	12	749.223,333 315.586,605	0.01
12	749.223,333 315.586,605	13	749.540,3 315.597,32	317.148
13	749.540,3 315.597,32	14	749.547,74 315.604,03	10.019
14	749.547,74 315.604,03	15	749.549,15 315.603,82	1.426
15	749.549,15 315.603,82	16	749.552,76 315.597,649	7.149
16	749.552,76 315.597,649	17	750.215,617 315.619,99	663.233
17	750.215,617 315.619,99	1	750.265,938 315.640,113	54.195

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:887 sp
Nr. cadastral vechi:498

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101745	268	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101745-C1	Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; C1-stalpul 342 LEA 750 Kv

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Normativ nr. 1/2004, din 29/06/2004 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Leg.nr.318/2003, art.32, alin.2 coroborat cu art.3, pct.34);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Normativ nr. 1/2004, din 29/06/2004 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Leg.nr.318/2003, art.32, alin.2 coroborat cu art.3, pct.34);		
C1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E.TRANSELECTRICA SA-S.T.CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E.TRANSELECTRICA SA-S.T.CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	

Neautorizat în circuitul civil

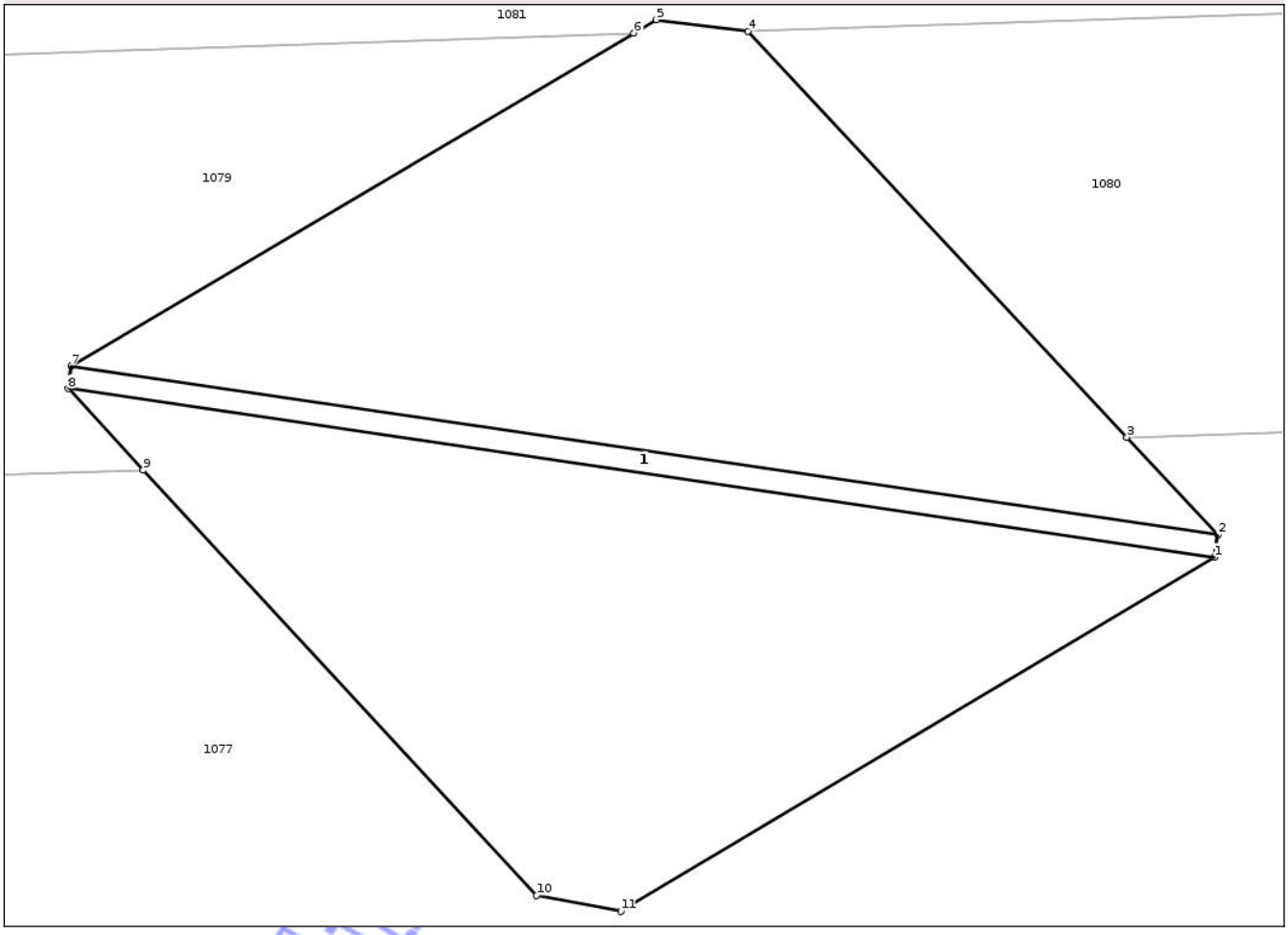
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101745	268	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	268	-	477	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101745-C1	constructii industriale si edilitare	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; C1-stalpul 342 LEA 750 Kv

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.724,48 315.644,37	2	749.724,56 315.644,86	0.496
2	749.724,56 315.644,86	3	749.722,575 315.646,984	2.907
3	749.722,575 315.646,984	4	749.714,32 315.655,82	12.092

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	749.714,32 315.655,82	5	749.712,31 315.656,07	2.025
5	749.712,31 315.656,07	6	749.711,827 315.655,781	0.563
6	749.711,827 315.655,781	7	749.699,57 315.648,53	14.241
7	749.699,57 315.648,53	8	749.699,5 315.648,04	0.495
8	749.699,5 315.648,04	9	749.701,139 315.646,265	2.416
9	749.701,139 315.646,265	10	749.709,71 315.637,01	12.614
10	749.709,71 315.637,01	11	749.711,549 315.636,661	1.872
11	749.711,549 315.636,661	1	749.724,48 315.644,37	15.055

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A275/16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52392/1342, din 19/09/1996 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARBULESCU DUMITRU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

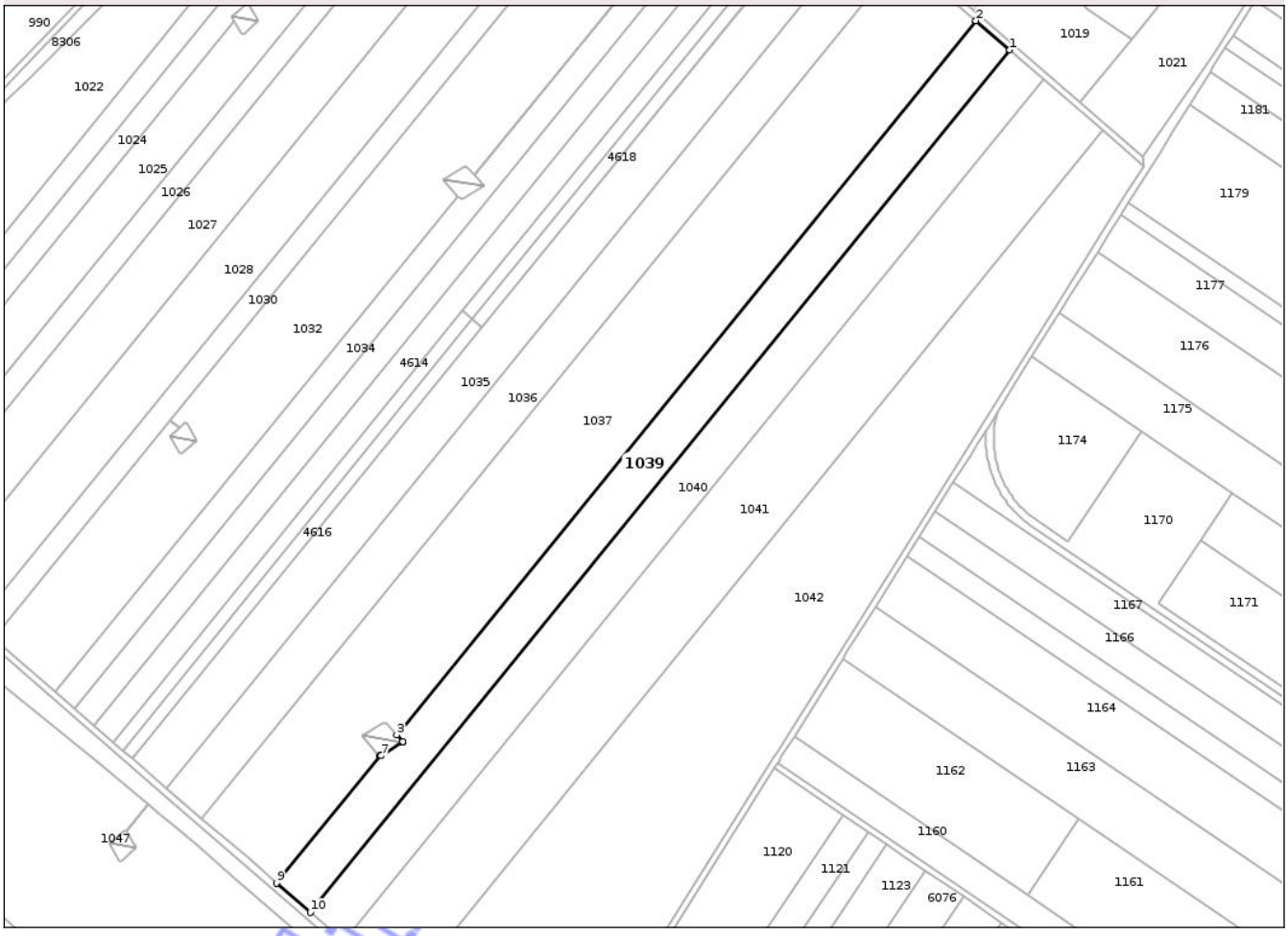
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	-	275/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.309,203 317.441,31	2	750.287,66 317.459,893	28.45
2	750.287,66 317.459,893	3	749.919,483 317.006,575	583.996
3	749.919,483 317.006,575	4	749.923,29 317.002,24	5.769
4	749.923,29 317.002,24	5	749.923,249 317.001,946	0.297
5	749.923,249 317.001,946	6	749.923,218 317.001,744	0.204

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.923,218 317.001,744	7	749.909,6 316.993,325	16.01
7	749.909,6 316.993,325	8	749.908,883 316.993,524	0.744
8	749.908,883 316.993,524	9	749.843,051 316.912,468	104.422
9	749.843,051 316.912,468	10	749.864,594 316.893,885	28.45
10	749.864,594 316.893,885	1	750.309,203 317.441,31	705.231

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101851	19.810	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32892 / 17/09/2015		
Act Notarial nr. 1708, din 16/09/2015 emis de Atanasoaei Mihai Cristian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101851 a imobilului cu numarul cadastral 101851/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101119 inscris in cartea funciara 101119;	A1
59293 / 27/10/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. FN, din 10/09/2021 emis de EDPR ROMANIA SRL (act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act notarial nr 1464 din 12.10.2022, emis de Constantin Delia;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;act administrativ nr 691276 din 12.11.2021, emis de ONRC);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în procesul civil

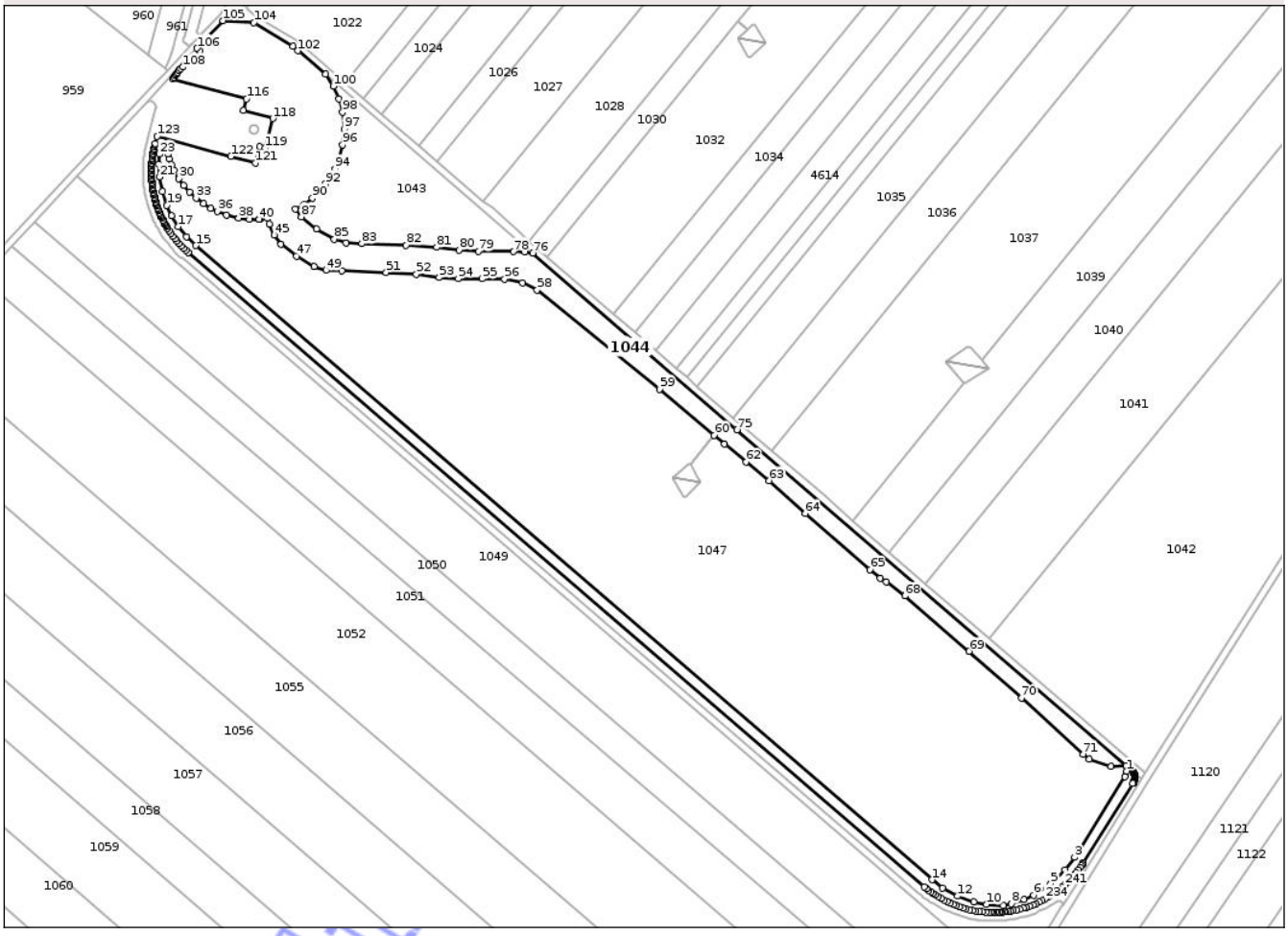
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101851	19.810	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.810	-	-	-	T.D.A., Parcela: A274/3+A274/4 Lot 1/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	750.004,627 316.765,098	2	750.003,571 316.761,685	3.573
4	749.968,409 316.706,919	5	749.959,747 316.698,613	12.001
7	749.944,193 316.689,622	8	749.936,581 316.687,135	8.008
10	749.922,074 316.686,62	11	749.914,364 316.688,169	7.864
13	749.896,163 316.696,328	14	749.889,801 316.701,119	7.964

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	750.003,571 316.761,685	3	749.973,938 316.714,414	55.791
5	749.959,747 316.698,613	6	749.949,658 316.692,115	12.0
8	749.936,581 316.687,135	9	749.931,785 316.686,063	4.914
11	749.914,364 316.688,169	12	749.904,936 316.691,518	10.005
14	749.889,801 316.701,119	15	749.456,234 317.074,187	571.979

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	749.973,938 316.714,414	4	749.968,409 316.706,919	9.314
6	749.949,658 316.692,115	7	749.944,193 316.689,622	6.007
9	749.931,785 316.686,063	10	749.922,074 316.686,62	9.727
12	749.904,936 316.691,518	13	749.896,163 316.696,328	10.005
15	749.456,234 317.074,187	16	749.450,802 317.079,481	7.585

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	749.450,802 317.079,481	17	749.446,045 317.085,386	7.583
17	749.446,045 317.085,386	18	749.442,098 317.091,712	7.456
18	749.442,098 317.091,712	19	749.439,207 317.097,787	6.728
19	749.439,207 317.097,787	20	749.436,477 317.105,992	8.647
20	749.436,477 317.105,992	21	749.434,907 317.114,495	8.647
21	749.434,907 317.114,495	22	749.434,508 317.122,172	7.687
22	749.434,508 317.122,172	23	749.434,829 317.127,93	5.767
23	749.434,829 317.127,93	24	749.435,338 317.131,742	3.846
24	749.435,338 317.131,742	25	749.438,975 317.130,775	3.763
25	749.438,975 317.130,775	26	749.439,661 317.128,101	2.761
26	749.439,661 317.128,101	27	749.440,619 317.125,08	3.169
27	749.440,619 317.125,08	28	749.441,896 317.121,79	3.529
28	749.441,896 317.121,79	29	749.443,375 317.118,622	3.496
29	749.443,375 317.118,622	30	749.446,248 317.113,647	5.745
30	749.446,248 317.113,647	31	749.449,172 317.109,596	4.996
31	749.449,172 317.109,596	32	749.452,528 317.105,773	5.087
32	749.452,528 317.105,773	33	749.456,509 317.102,057	5.446
33	749.456,509 317.102,057	34	749.460,669 317.098,892	5.227
34	749.460,669 317.098,892	35	749.465,145 317.096,139	5.255
35	749.465,145 317.096,139	36	749.468,924 317.094,258	4.221
36	749.468,924 317.094,258	37	749.474,231 317.092,209	5.689
37	749.474,231 317.092,209	38	749.481,504 317.090,398	7.495
38	749.481,504 317.090,398	39	749.487,843 317.089,679	6.38
39	749.487,843 317.089,679	40	749.493,433 317.089,679	5.59
40	749.493,433 317.089,679	41	749.493,69 317.089,705	0.258
41	749.493,69 317.089,705	42	749.493,904 317.089,706	0.214
42	749.493,904 317.089,706	43	749.498,501 317.090,192	4.623
43	749.498,501 317.090,192	44	749.499,671 317.086,957	3.44
44	749.499,671 317.086,957	45	749.502,439 317.080,353	7.161
45	749.502,439 317.080,353	46	749.506,531 317.075,132	6.633
46	749.506,531 317.075,132	47	749.515,518 317.067,965	11.495
47	749.515,518 317.067,965	48	749.526,029 317.061,924	12.123
48	749.526,029 317.061,924	49	749.532,973 317.059,637	7.311
49	749.532,973 317.059,637	50	749.542,153 317.059,248	9.188
50	749.542,153 317.059,248	51	749.568,362 317.058,41	26.222
51	749.568,362 317.058,41	52	749.586,228 317.057,203	17.907
52	749.586,228 317.057,203	53	749.599,605 317.055,468	13.489
53	749.599,605 317.055,468	54	749.610,88 317.054,676	11.303
54	749.610,88 317.054,676	55	749.624,93 317.054,74	14.05
55	749.624,93 317.054,74	56	749.638,194 317.054,393	13.269
56	749.638,194 317.054,393	57	749.648,818 317.052,336	10.821
57	749.648,818 317.052,336	58	749.657,297 317.048,118	9.47
58	749.657,297 317.048,118	59	749.729,328 316.989,69	92.749
59	749.729,328 316.989,69	60	749.761,587 316.962,603	42.123
60	749.761,587 316.962,603	61	749.767,717 316.957,456	8.004
61	749.767,717 316.957,456	62	749.780,381 316.946,822	16.537
62	749.780,381 316.946,822	63	749.794,051 316.935,998	17.436
63	749.794,051 316.935,998	64	749.815,215 316.916,676	28.658
64	749.815,215 316.916,676	65	749.853,407 316.883,573	50.541
65	749.853,407 316.883,573	66	749.859,537 316.878,627	7.877
66	749.859,537 316.878,627	67	749.862,854 316.876,271	4.069
67	749.862,854 316.876,271	68	749.873,9 316.868,046	13.772
68	749.873,9 316.868,046	69	749.911,778 316.835,63	49.855
69	749.911,778 316.835,63	70	749.942,547 316.808,014	41.345
70	749.942,547 316.808,014	71	749.978,804 316.775,011	49.028
71	749.978,804 316.775,011	72	749.982,385 316.772,144	4.587
72	749.982,385 316.772,144	73	749.995,453 316.768,007	13.707
73	749.995,453 316.768,007	74	750.004,109 316.768,257	8.66
74	750.004,109 316.768,257	75	749.774,993 316.965,891	302.578
75	749.774,993 316.965,891	76	749.654,676 317.069,675	158.894
76	749.654,676 317.069,675	77	749.650,016 317.070,451	4.724
77	749.650,016 317.070,451	78	749.643,384 317.070,624	6.634
78	749.643,384 317.070,624	79	749.622,702 317.070,734	20.682
79	749.622,702 317.070,734	80	749.611,427 317.071,526	11.303
80	749.611,427 317.071,526	81	749.598,05 317.073,261	13.489
81	749.598,05 317.073,261	82	749.580,184 317.074,469	17.907
82	749.580,184 317.074,469	83	749.553,975 317.075,327	26.223
83	749.553,975 317.075,327	84	749.544,795 317.075,695	9.187
84	749.544,795 317.075,695	85	749.537,851 317.077,982	7.311
85	749.537,851 317.077,982	86	749.527,34 317.084,024	12.124
86	749.527,34 317.084,024	87	749.518,353 317.091,191	11.495
87	749.518,353 317.091,191	88	749.514,962 317.095,517	5.497
88	749.514,962 317.095,517	89	749.519,81 317.098,357	5.619
89	749.519,81 317.098,357	90	749.524,901 317.102,17	6.361
90	749.524,901 317.102,17	91	749.530,193 317.107,329	7.391
91	749.530,193 317.107,329	92	749.532,652 317.110,553	4.055
92	749.532,652 317.110,553	93	749.535,112 317.113,777	4.055
93	749.535,112 317.113,777	94	749.538,237 317.119,296	6.342
94	749.538,237 317.119,296	95	749.540,845 317.125,628	6.848
95	749.540,845 317.125,628	96	749.542,836 317.133,424	8.046
96	749.542,836 317.133,424	97	749.543,638 317.142,605	9.216
97	749.543,638 317.142,605	98	749.542,692 317.152,574	10.014
98	749.542,692 317.152,574	99	749.540,542 317.160,455	8.169
99	749.540,542 317.160,455	100	749.537,218 317.167,89	8.144
100	749.537,218 317.167,89	101	749.532,609 317.174,969	8.447
101	749.532,609 317.174,969	102	749.516,491 317.188,872	21.286
102	749.516,491 317.188,872	103	749.513,535 317.191,422	3.904
103	749.513,535 317.191,422	104	749.490,5 317.205,295	26.89
104	749.490,5 317.205,295	105	749.472,287 317.206,465	18.251
105	749.472,287 317.206,465	106	749.457,069 317.190,235	22.249
106	749.457,069 317.190,235	107	749.458,588 317.188,648	2.197
107	749.458,588 317.188,648	108	749.448,552 317.179,247	13.751
108	749.448,552 317.179,247	109	749.447,444 317.178,2	1.524
109	749.447,444 317.178,2	110	749.446,341 317.177,049	1.594
110	749.446,341 317.177,049	111	749.445,554 317.176,151	1.194
111	749.445,554 317.176,151	112	749.444,779 317.175,193	1.232
112	749.444,779 317.175,193	113	749.444,083 317.174,262	1.162
113	749.444,083 317.174,262	114	749.443,383 317.173,247	1.233
114	749.443,383 317.173,247	115	749.442,747 317.172,243	1.188

Vederea/descărcarea imaginii este limitată

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	749.442,747 317.172,243	116	749.486,162 317.160,406	45.0
116	749.486,162 317.160,406	117	749.484,321 317.153,652	7.0
117	749.484,321 317.153,652	118	749.501,687 317.148,917	18.0
118	749.501,687 317.148,917	119	749.496,951 317.131,551	18.0
119	749.496,951 317.131,551	120	749.494,058 317.132,34	2.999
120	749.494,058 317.132,34	121	749.491,427 317.122,692	10.0
121	749.491,427 317.122,692	122	749.476,955 317.126,638	15.0
122	749.476,955 317.126,638	123	749.433,541 317.138,476	44.999
123	749.433,541 317.138,476	124	749.432,391 317.134,26	4.37
124	749.432,391 317.134,26	125	749.432,174 317.133,465	0.824
125	749.432,174 317.133,465	126	749.431,898 317.132,376	1.123
126	749.431,898 317.132,376	127	749.431,677 317.131,44	0.962
127	749.431,677 317.131,44	128	749.431,486 317.130,581	0.88
128	749.431,486 317.130,581	129	749.431,277 317.129,559	1.043
129	749.431,277 317.129,559	130	749.431,098 317.128,614	0.962
130	749.431,098 317.128,614	131	749.430,934 317.127,667	0.961
131	749.430,934 317.127,667	132	749.430,785 317.126,717	0.962
132	749.430,785 317.126,717	133	749.430,651 317.125,765	0.961
133	749.430,651 317.125,765	134	749.430,531 317.124,811	0.962
134	749.430,531 317.124,811	135	749.430,426 317.123,855	0.962
135	749.430,426 317.123,855	136	749.430,335 317.122,898	0.961
136	749.430,335 317.122,898	137	749.430,259 317.121,939	0.962
137	749.430,259 317.121,939	138	749.430,198 317.120,98	0.961
138	749.430,198 317.120,98	139	749.430,152 317.120,019	0.962
139	749.430,152 317.120,019	140	749.430,121 317.119,058	0.961
140	749.430,121 317.119,058	141	749.430,104 317.118,097	0.961
141	749.430,104 317.118,097	142	749.430,102 317.117,135	0.962
142	749.430,102 317.117,135	143	749.430,115 317.116,174	0.961
143	749.430,115 317.116,174	144	749.430,143 317.115,213	0.961
144	749.430,143 317.115,213	145	749.430,185 317.114,252	0.962
145	749.430,185 317.114,252	146	749.430,243 317.113,292	0.962
146	749.430,243 317.113,292	147	749.430,315 317.112,333	0.962
147	749.430,315 317.112,333	148	749.430,401 317.111,376	0.961
148	749.430,401 317.111,376	149	749.430,503 317.110,42	0.961
149	749.430,503 317.110,42	150	749.430,619 317.109,465	0.962
150	749.430,619 317.109,465	151	749.430,75 317.108,513	0.961
151	749.430,75 317.108,513	152	749.430,895 317.107,562	0.962
152	749.430,895 317.107,562	153	749.431,041 317.106,695	0.879
153	749.431,041 317.106,695	154	749.431,23 317.105,669	1.043
154	749.431,23 317.105,669	155	749.431,419 317.104,726	0.962
155	749.431,419 317.104,726	156	749.431,623 317.103,786	0.962
156	749.431,623 317.103,786	157	749.431,841 317.102,85	0.961
157	749.431,841 317.102,85	158	749.432,074 317.101,917	0.962
158	749.432,074 317.101,917	159	749.432,321 317.100,987	0.962
159	749.432,321 317.100,987	160	749.432,582 317.100,062	0.961
160	749.432,582 317.100,062	161	749.432,857 317.099,141	0.961
161	749.432,857 317.099,141	162	749.433,146 317.098,224	0.961
162	749.433,146 317.098,224	163	749.433,45 317.097,311	0.962
163	749.433,45 317.097,311	164	749.433,767 317.096,404	0.961
164	749.433,767 317.096,404	165	749.434,099 317.095,501	0.962
165	749.434,099 317.095,501	166	749.434,444 317.094,604	0.961
166	749.434,444 317.094,604	167	749.434,803 317.093,712	0.962
167	749.434,803 317.093,712	168	749.435,176 317.092,825	0.962
168	749.435,176 317.092,825	169	749.435,562 317.091,945	0.961
169	749.435,562 317.091,945	170	749.435,962 317.091,07	0.962
170	749.435,962 317.091,07	171	749.436,375 317.090,202	0.961
171	749.436,375 317.090,202	172	749.436,802 317.089,34	0.962
172	749.436,802 317.089,34	173	749.437,241 317.088,485	0.961
173	749.437,241 317.088,485	174	749.437,694 317.087,637	0.961
174	749.437,694 317.087,637	175	749.438,16 317.086,796	0.961
175	749.438,16 317.086,796	176	749.438,642 317.085,957	0.968
176	749.438,642 317.085,957	177	749.439,087 317.085,207	0.872
177	749.439,087 317.085,207	178	749.439,54 317.084,469	0.866
178	749.439,54 317.084,469	179	749.440,566 317.082,874	1.896
179	749.440,566 317.082,874	180	749.441,641 317.081,311	1.897
180	749.441,641 317.081,311	181	749.442,762 317.079,781	1.897
181	749.442,762 317.079,781	182	749.443,93 317.078,286	1.897
182	749.443,93 317.078,286	183	749.445,142 317.076,827	1.897
183	749.445,142 317.076,827	184	749.446,398 317.075,405	1.897
184	749.446,398 317.075,405	185	749.447,697 317.074,023	1.897
185	749.447,697 317.074,023	186	749.449,036 317.072,68	1.896
186	749.449,036 317.072,68	187	749.450,416 317.071,379	1.897
187	749.450,416 317.071,379	188	749.451,83 317.070,111	1.899
188	749.451,83 317.070,111	189	749.885,397 316.697,044	571.978
189	749.885,397 316.697,044	190	749.886,62 316.696,021	1.594
190	749.886,62 316.696,021	191	749.887,868 316.695,03	1.594
191	749.887,868 316.695,03	192	749.889,141 316.694,072	1.593
192	749.889,141 316.694,072	193	749.890,439 316.693,146	1.594
193	749.890,439 316.693,146	194	749.891,759 316.692,253	1.594
194	749.891,759 316.692,253	195	749.893,45 316.691,179	2.003
195	749.893,45 316.691,179	196	749.895,175 316.690,16	2.003
196	749.895,175 316.690,16	197	749.896,931 316.689,197	2.003
197	749.896,931 316.689,197	198	749.898,718 316.688,291	2.004
198	749.898,718 316.688,291	199	749.900,532 316.687,443	2.002
199	749.900,532 316.687,443	200	749.902,373 316.686,653	2.003
200	749.902,373 316.686,653	201	749.904,238 316.685,922	2.003
201	749.904,238 316.685,922	202	749.906,126 316.685,252	2.003
202	749.906,126 316.685,252	203	749.908,034 316.684,642	2.003
203	749.908,034 316.684,642	204	749.909,961 316.684,094	2.003
204	749.909,961 316.684,094	205	749.911,904 316.683,608	2.003
205	749.911,904 316.683,608	206	749.913,862 316.683,184	2.003
206	749.913,862 316.683,184	207	749.915,761 316.682,835	1.931
207	749.915,761 316.682,835	208	749.917,671 316.682,545	1.932
208	749.917,671 316.682,545	209	749.919,588 316.682,314	1.931
209	749.919,588 316.682,314	210	749.921,512 316.682,143	1.932
210	749.921,512 316.682,143	211	749.923,473 316.682,029	1.964
211	749.923,473 316.682,029	212	749.924,497 316.681,995	1.025
212	749.924,497 316.681,995	213	749.925,458 316.681,978	0.961
213	749.925,458 316.681,978	214	749.926,42 316.681,975	0.962

Vizualizare Imobil Electronic

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
214	749.926,42 316.681,975	215	749.927,381 316.681,988	0.961
215	749.927,381 316.681,988	216	749.928,342 316.682,015	0.961
216	749.928,342 316.682,015	217	749.929,303 316.682,057	0.962
217	749.929,303 316.682,057	218	749.930,263 316.682,113	0.962
218	749.930,263 316.682,113	219	749.931,221 316.682,185	0.961
219	749.931,221 316.682,185	220	749.932,179 316.682,271	0.962
220	749.932,179 316.682,271	221	749.933,193 316.682,378	1.02
221	749.933,193 316.682,378	222	749.934,743 316.682,575	1.562
222	749.934,743 316.682,575	223	749.936,25 316.682,805	1.524
223	749.936,25 316.682,805	224	749.937,752 316.683,071	1.525
224	749.937,752 316.683,071	225	749.939,714 316.683,476	2.003
225	749.939,714 316.683,476	226	749.941,661 316.683,943	2.002
226	749.941,661 316.683,943	227	749.943,593 316.684,473	2.003
227	749.943,593 316.684,473	228	749.945,507 316.685,064	2.003
228	749.945,507 316.685,064	229	749.947,401 316.685,717	2.003
229	749.947,401 316.685,717	230	749.949,273 316.686,43	2.003
230	749.949,273 316.686,43	231	749.951,121 316.687,202	2.003
231	749.951,121 316.687,202	232	749.952,943 316.688,034	2.003
232	749.952,943 316.688,034	233	749.954,738 316.688,923	2.003
233	749.954,738 316.688,923	234	749.956,504 316.689,869	2.003
234	749.956,504 316.689,869	235	749.958,238 316.690,872	2.003
235	749.958,238 316.690,872	236	749.959,939 316.691,929	2.003
236	749.959,939 316.691,929	237	749.961,606 316.693,041	2.004
237	749.961,606 316.693,041	238	749.963,236 316.694,205	2.003
238	749.963,236 316.694,205	239	749.964,828 316.695,421	2.003
239	749.964,828 316.695,421	240	749.966,38 316.696,687	2.003
240	749.966,38 316.696,687	241	749.967,89 316.698,002	2.002
241	749.967,89 316.698,002	242	749.969,358 316.699,366	2.004
242	749.969,358 316.699,366	243	749.970,782 316.700,775	2.003
243	749.970,782 316.700,775	244	749.972,159 316.702,229	2.003
244	749.972,159 316.702,229	245	749.973,489 316.703,727	2.003
245	749.973,489 316.703,727	246	749.974,771 316.705,267	2.004
246	749.974,771 316.705,267	247	749.976,002 316.706,847	2.003
247	749.976,002 316.706,847	248	749.977,182 316.708,465	2.003
248	749.977,182 316.708,465	249	749.977,81 316.709,373	1.104
249	749.977,81 316.709,373	250	749.978,422 316.710,292	1.104
250	749.978,422 316.710,292	251	749.979,018 316.711,222	1.105
251	749.979,018 316.711,222	252	750.008,219 316.757,693	54.884
252	750.008,219 316.757,693	253	750.008,3 316.757,825	0.155
253	750.008,3 316.757,825	254	750.008,392 316.757,983	0.183
254	750.008,392 316.757,983	255	750.008,464 316.758,116	0.151
255	750.008,464 316.758,116	256	750.008,558 316.758,298	0.205
256	750.008,558 316.758,298	257	750.008,651 316.758,493	0.216
257	750.008,651 316.758,493	258	750.008,742 316.758,699	0.225
258	750.008,742 316.758,699	259	750.008,825 316.758,905	0.222
259	750.008,825 316.758,905	260	750.008,915 316.759,151	0.262
260	750.008,915 316.759,151	261	750.008,998 316.759,41	0.272
261	750.008,998 316.759,41	262	750.009,071 316.759,672	0.272
262	750.009,071 316.759,672	263	750.009,142 316.759,98	0.316
263	750.009,142 316.759,98	264	750.009,203 316.760,305	0.331
264	750.009,203 316.760,305	265	750.009,242 316.760,585	0.283
265	750.009,242 316.760,585	266	750.009,277 316.760,97	0.387
266	750.009,277 316.760,97	267	750.009,291 316.761,351	0.381
267	750.009,291 316.761,351	268	750.009,288 316.761,634	0.283
268	750.009,288 316.761,634	269	750.009,272 316.761,94	0.306
269	750.009,272 316.761,94	270	750.009,232 316.762,327	0.389
270	750.009,232 316.762,327	271	750.009,164 316.762,746	0.424
271	750.009,164 316.762,746	272	750.009,093 316.763,074	0.336
272	750.009,093 316.763,074	273	750.009,013 316.763,372	0.309
273	750.009,013 316.763,372	274	750.008,923 316.763,659	0.301
274	750.008,923 316.763,659	275	750.008,812 316.763,962	0.323
275	750.008,812 316.763,962	276	750.008,652 316.764,339	0.41
276	750.008,652 316.764,339	277	750.004,193 316.768,185	5.888
277	750.004,193 316.768,185	1	750.004,627 316.765,098	3.117

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Extravilan, Parcela: A274/3+A274/4 Lot 1/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101852	62.674	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32892 / 17/09/2015		
Act Notarial nr. 1708, din 16/09/2015 emis de Atanasoaei Mihai Cristian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101852 a imobilului cu numarul cadastral 101852/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101119 inscris in cartea funciara 101119;	A1
Act Notarial nr. 1402, din 01/08/2008 emis de BNP CRISTINA SOARE (contract de vanzare-cumparare, 1955, 28.11.2008, emis de BNP SOARE CRISTINA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC CERNAVODA POWER SA**, CIF:16004718, (fosta SC CERNAVODA POWER SRL)	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 101119/Saligny, inscrisa prin incheierea nr. 32175 din 30/11/2011; Act notarial nr. 1708, din 16.09.2015, emis de Atanasoaei Mihai Cristian	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

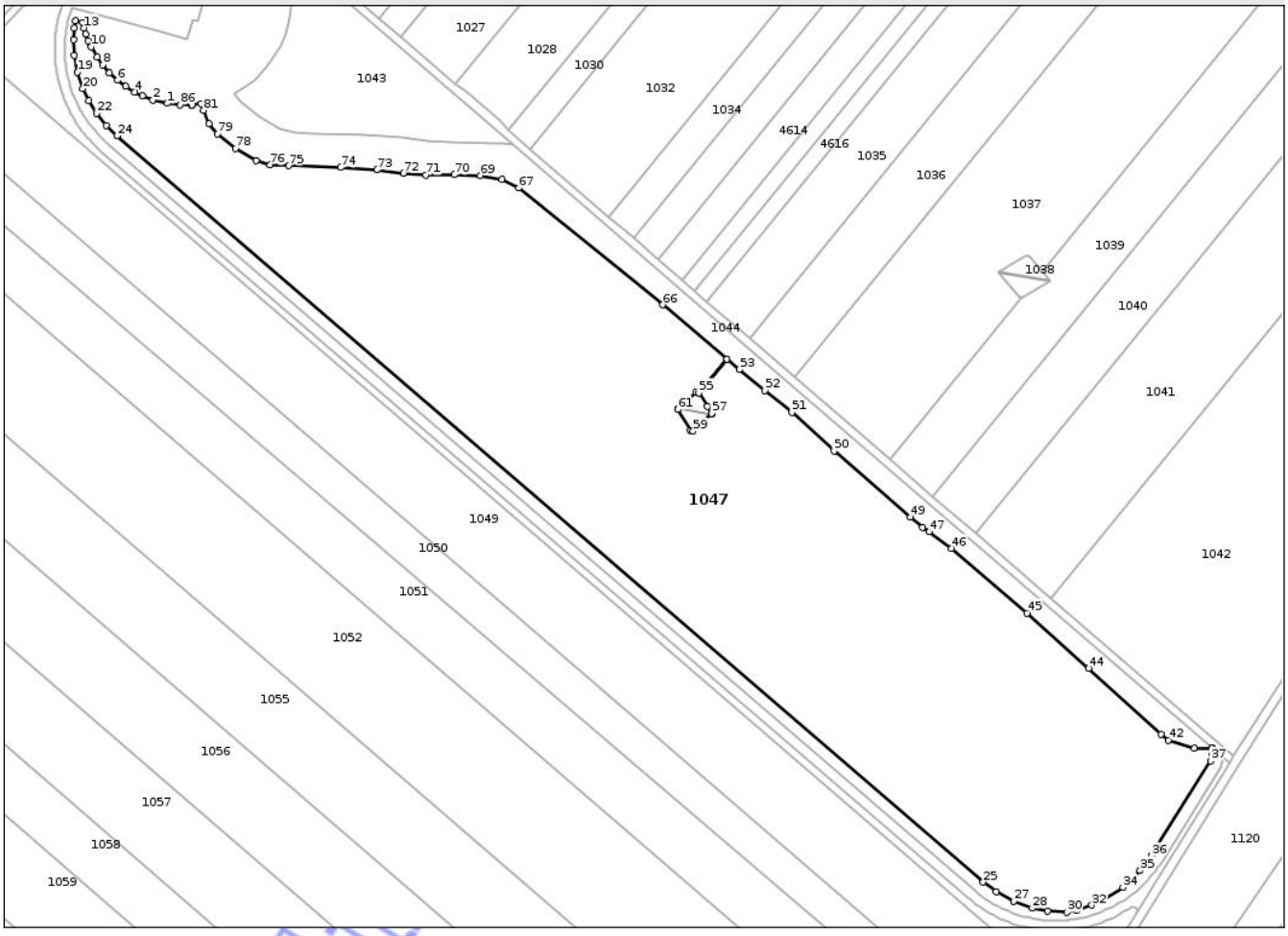
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101852	62.674	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	62.674	-	A274/3+A274/4 Lot 1/2	-	T.D.A., Parcela: A274/3+A274/4 Lot 1/2, fara imprejmuiri (punctele de contur au fost determinate prin tarusi de lemn)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	749.481,504 317.090,398	2	749.474,231 317.092,209	7.495
4	749.465,145 317.096,139	5	749.460,669 317.098,892	5.255
7	749.452,528 317.105,773	8	749.449,172 317.109,596	5.087
10	749.443,375 317.118,622	11	749.441,896 317.121,79	3.496
13	749.439,661 317.128,101	14	749.438,975 317.130,775	2.761

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	749.474,231 317.092,209	3	749.468,924 317.094,258	5.689
5	749.460,669 317.098,892	6	749.456,509 317.102,057	5.227
8	749.449,172 317.109,596	9	749.446,248 317.113,647	4.996
11	749.441,896 317.121,79	12	749.440,619 317.125,08	3.529
14	749.438,975 317.130,775	15	749.435,338 317.131,742	3.763

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	749.468,924 317.094,258	4	749.465,145 317.096,139	4.221
6	749.456,509 317.102,057	7	749.452,528 317.105,773	5.446
9	749.446,248 317.113,647	10	749.443,375 317.118,622	5.745
12	749.440,619 317.125,08	13	749.439,661 317.128,101	3.169
15	749.435,338 317.131,742	16	749.434,829 317.127,93	3.846

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	749.434,829 317.127,93	17	749.434,508 317.122,172	5.767
17	749.434,508 317.122,172	18	749.434,907 317.114,495	7.687
18	749.434,907 317.114,495	19	749.436,477 317.105,992	8.647
19	749.436,477 317.105,992	20	749.439,207 317.097,787	8.647
20	749.439,207 317.097,787	21	749.442,098 317.091,712	6.728
21	749.442,098 317.091,712	22	749.446,045 317.085,386	7.456
22	749.446,045 317.085,386	23	749.450,802 317.079,481	7.583
23	749.450,802 317.079,481	24	749.456,234 317.074,187	7.585
24	749.456,234 317.074,187	25	749.889,801 316.701,119	571.979
25	749.889,801 316.701,119	26	749.896,163 316.696,328	7.964
26	749.896,163 316.696,328	27	749.904,936 316.691,518	10.005
27	749.904,936 316.691,518	28	749.914,364 316.688,169	10.005
28	749.914,364 316.688,169	29	749.922,074 316.686,62	7.864
29	749.922,074 316.686,62	30	749.931,785 316.686,063	9.727
30	749.931,785 316.686,063	31	749.936,581 316.687,135	4.914
31	749.936,581 316.687,135	32	749.944,193 316.689,622	8.008
32	749.944,193 316.689,622	33	749.949,658 316.692,115	6.007
33	749.949,658 316.692,115	34	749.959,747 316.698,613	12.0
34	749.959,747 316.698,613	35	749.968,409 316.706,919	12.001
35	749.968,409 316.706,919	36	749.973,938 316.714,414	9.314
36	749.973,938 316.714,414	37	750.003,571 316.761,685	55.791
37	750.003,571 316.761,685	38	750.004,627 316.765,098	3.573
38	750.004,627 316.765,098	39	750.004,193 316.768,185	3.117
39	750.004,193 316.768,185	40	750.004,109 316.768,257	0.111
40	750.004,109 316.768,257	41	749.995,453 316.768,007	8.66
41	749.995,453 316.768,007	42	749.982,385 316.772,144	13.707
42	749.982,385 316.772,144	43	749.978,804 316.775,011	4.587
43	749.978,804 316.775,011	44	749.942,547 316.808,014	49.028
44	749.942,547 316.808,014	45	749.911,778 316.835,63	41.345
45	749.911,778 316.835,63	46	749.873,9 316.868,046	49.855
46	749.873,9 316.868,046	47	749.862,854 316.876,271	13.772
47	749.862,854 316.876,271	48	749.859,537 316.878,627	4.069
48	749.859,537 316.878,627	49	749.853,407 316.883,573	7.877
49	749.853,407 316.883,573	50	749.815,215 316.916,676	50.541
50	749.815,215 316.916,676	51	749.794,051 316.935,998	28.658
51	749.794,051 316.935,998	52	749.780,381 316.946,822	17.436
52	749.780,381 316.946,822	53	749.767,717 316.957,456	16.537
53	749.767,717 316.957,456	54	749.761,595 316.962,597	7.994
54	749.761,595 316.962,597	55	749.747,469 316.945,784	21.96
55	749.747,469 316.945,784	56	749.751,689 316.938,874	8.097
56	749.751,689 316.938,874	57	749.753,807 316.935,406	4.064
57	749.753,807 316.935,406	58	749.753,749 316.935,011	0.399
58	749.753,749 316.935,011	59	749.744,639 316.926,576	12.415
59	749.744,639 316.926,576	60	749.743,211 316.926,769	1.441
60	749.743,211 316.926,769	61	749.737,094 316.937,452	12.31
61	749.737,094 316.937,452	62	749.737,152 316.937,848	0.4
62	749.737,152 316.937,848	63	749.746,122 316.945,949	12.087
63	749.746,122 316.945,949	64	749.747,463 316.945,793	1.35
64	749.747,463 316.945,793	65	749.761,587 316.962,603	21.956
65	749.761,587 316.962,603	66	749.729,328 316.989,69	42.123
66	749.729,328 316.989,69	67	749.657,297 317.048,118	92.749
67	749.657,297 317.048,118	68	749.648,818 317.052,336	9.47
68	749.648,818 317.052,336	69	749.638,194 317.054,393	10.821
69	749.638,194 317.054,393	70	749.624,93 317.054,74	13.269
70	749.624,93 317.054,74	71	749.610,88 317.054,676	14.05
71	749.610,88 317.054,676	72	749.599,605 317.055,468	11.303
72	749.599,605 317.055,468	73	749.586,228 317.057,203	13.489
73	749.586,228 317.057,203	74	749.568,362 317.058,41	17.907
74	749.568,362 317.058,41	75	749.542,153 317.059,248	26.222
75	749.542,153 317.059,248	76	749.532,973 317.059,637	9.188
76	749.532,973 317.059,637	77	749.526,029 317.061,924	7.311
77	749.526,029 317.061,924	78	749.515,518 317.067,965	12.123
78	749.515,518 317.067,965	79	749.506,531 317.075,132	11.495
79	749.506,531 317.075,132	80	749.502,439 317.080,353	6.633
80	749.502,439 317.080,353	81	749.499,671 317.086,957	7.161
81	749.499,671 317.086,957	82	749.498,501 317.090,192	3.44
82	749.498,501 317.090,192	83	749.493,904 317.089,706	4.623
83	749.493,904 317.089,706	84	749.493,69 317.089,705	0.214
84	749.493,69 317.089,705	85	749.493,433 317.089,679	0.258
85	749.493,433 317.089,679	86	749.487,843 317.089,679	5.59
86	749.487,843 317.089,679	1	749.481,504 317.090,398	6.38

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 238, din 28/05/2008 emis de NP VASILIEV ELENA DIAMANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **SIRBU GHEORGHE**	
Act Notarial nr. 200, din 26/07/2012 emis de NP VASILIEV ELENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **TANASE MARIOARA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **MIHAILESCU ANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **BOBIRICA ILIE**	
Act Notarial nr. 238, din 28/05/2008 emis de NP VASILIEV ELENA DIAMANTE;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **PAVEL ALEXANDRINA**	
Act Notarial nr. 238, din 28/05/2008 emis de NP VASILIEV ELENA DIAMANTA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **HINZA NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

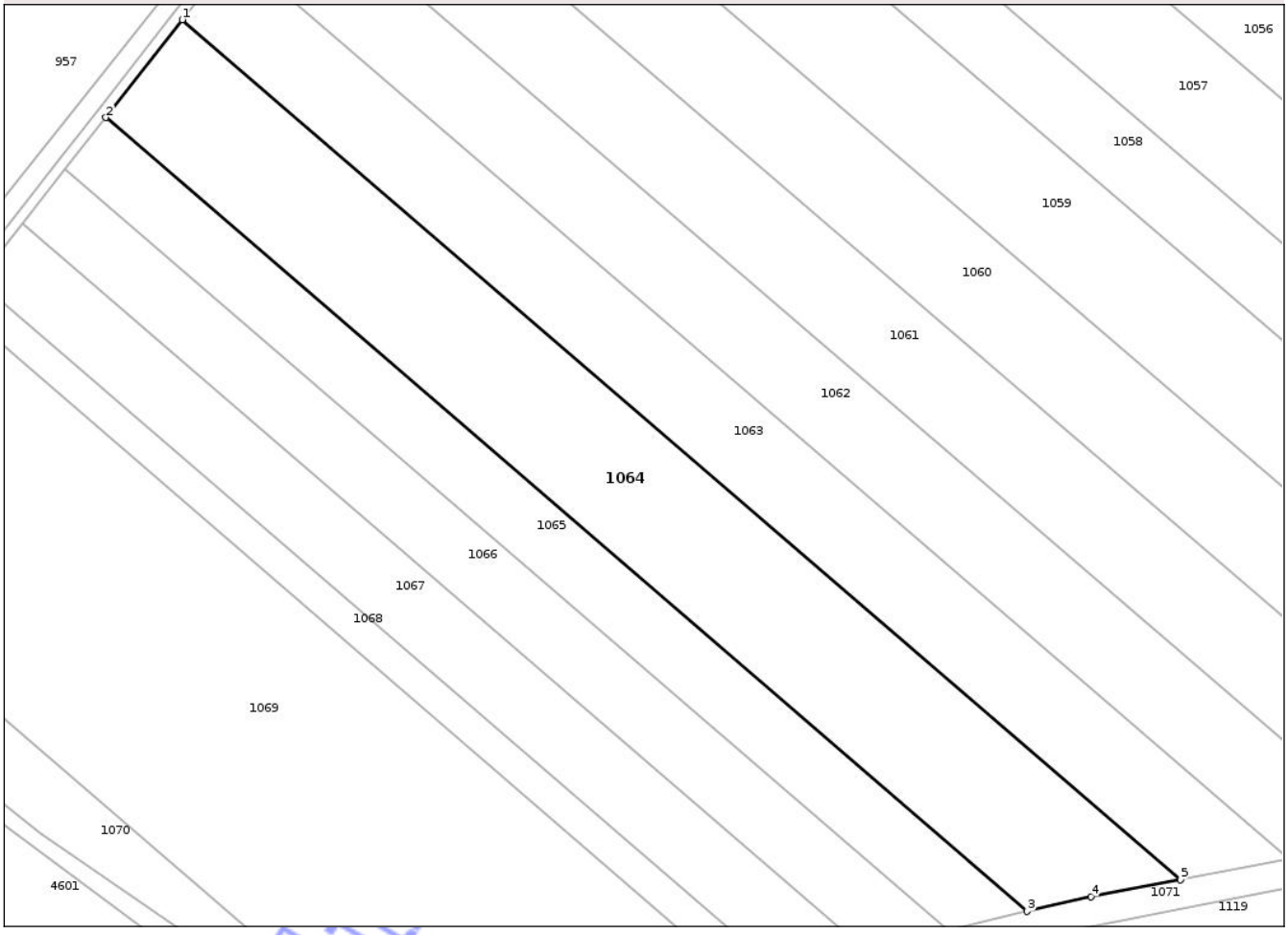
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	-	274/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.088,616 316.779,127	2	749.061,307 316.744,246	44.3
2	749.061,307 316.744,246	3	749.390,472 316.461,002	434.254
3	749.390,472 316.461,002	4	749.413,178 316.466,271	23.309
4	749.413,178 316.466,271	5	749.445,157 316.472,326	32.547
5	749.445,157 316.472,326	1	749.088,616 316.779,127	470.37

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-274/19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101707	10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23455 / 19/06/2015		
Act Notarial nr. 1748, din 18/06/2015 emis de BNP MIHAESCU;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALCAZIU NICOLETA** 2) **ALCAZIU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

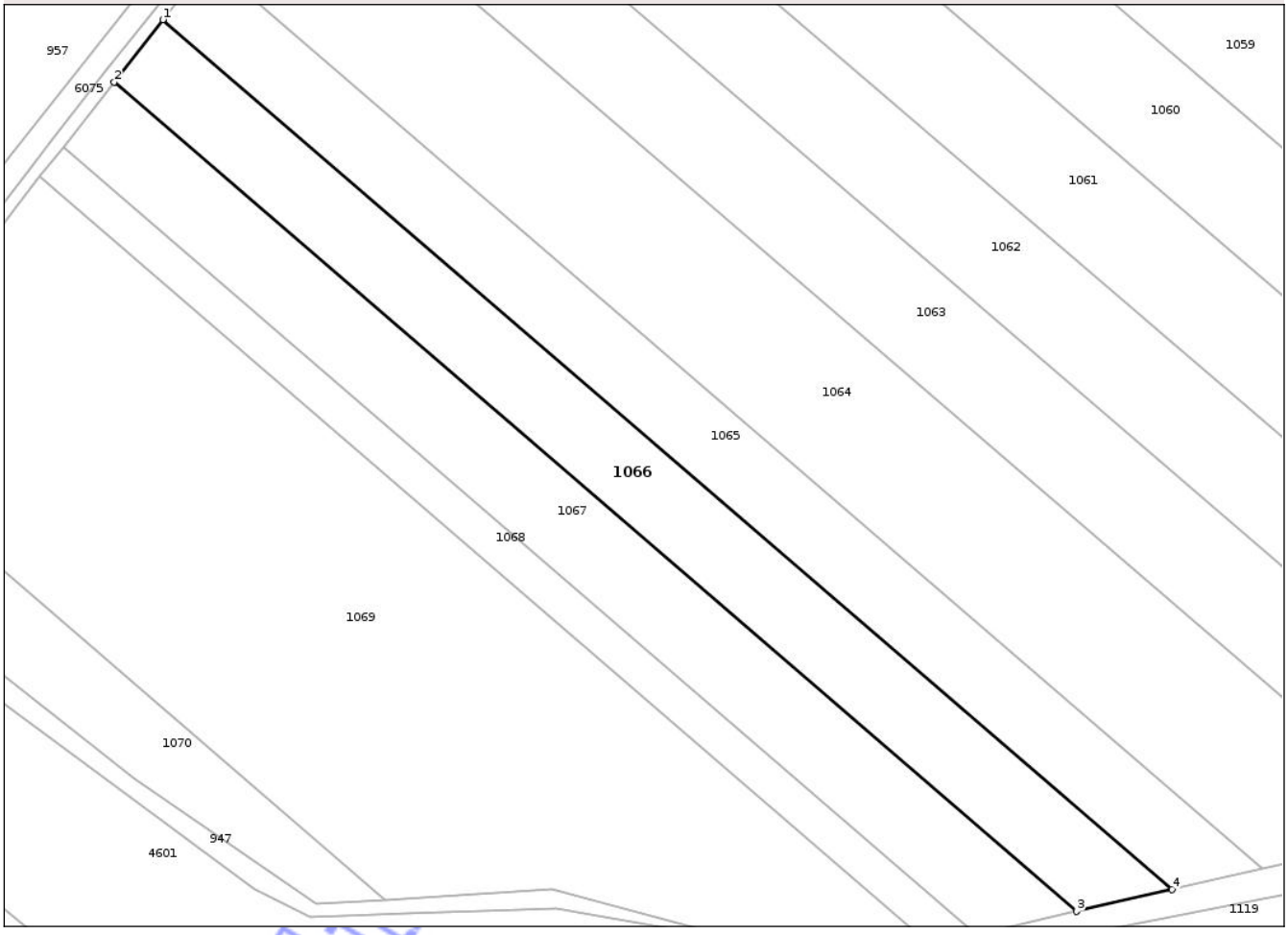
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101707	10.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	274/19	-	MARCAT IN TEREN CU TARUSI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.046,79 316.725,703	2	749.031,605 316.706,307	24.633
2	749.031,605 316.706,307	3	749.332,349 316.447,515	396.762
3	749.332,349 316.447,515	4	749.362,066 316.454,411	30.507
4	749.362,066 316.454,411	1	749.046,79 316.725,703	415.931

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:680(e:680)
Nr. cadastral vechi:650-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A- 274/21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100222	4.377	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22710 / 26/05/2020		
Act Administrativ nr. 46750, din 26/05/2011 emis de Registrul Comertului (act administrativ nr 6 din 17.05.2011, emis de CERNAVODA POWER);		
B6	Se noteaza sub B.5 schimbarea denumirii proprietarului din ” CERNAVODA POWER SRL ” in ” CERNAVODA POWER SA ”.	A1
30984 / 21/07/2020		
Act Administrativ nr. 27427, din 29/06/2020 emis de BCPI MEDGIDIA;		
B7	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia numarului cadastral 650-1 in IE 100222	A1
59560 / 28/10/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. FN, din 10/09/2021 emis de EDPR ROMANIA SRL (act administrativ nr 691276 din 12.11.2021, emis de ONRC;act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act notarial nr 1464 din 12.10.2022, emis de Constantin Delia;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

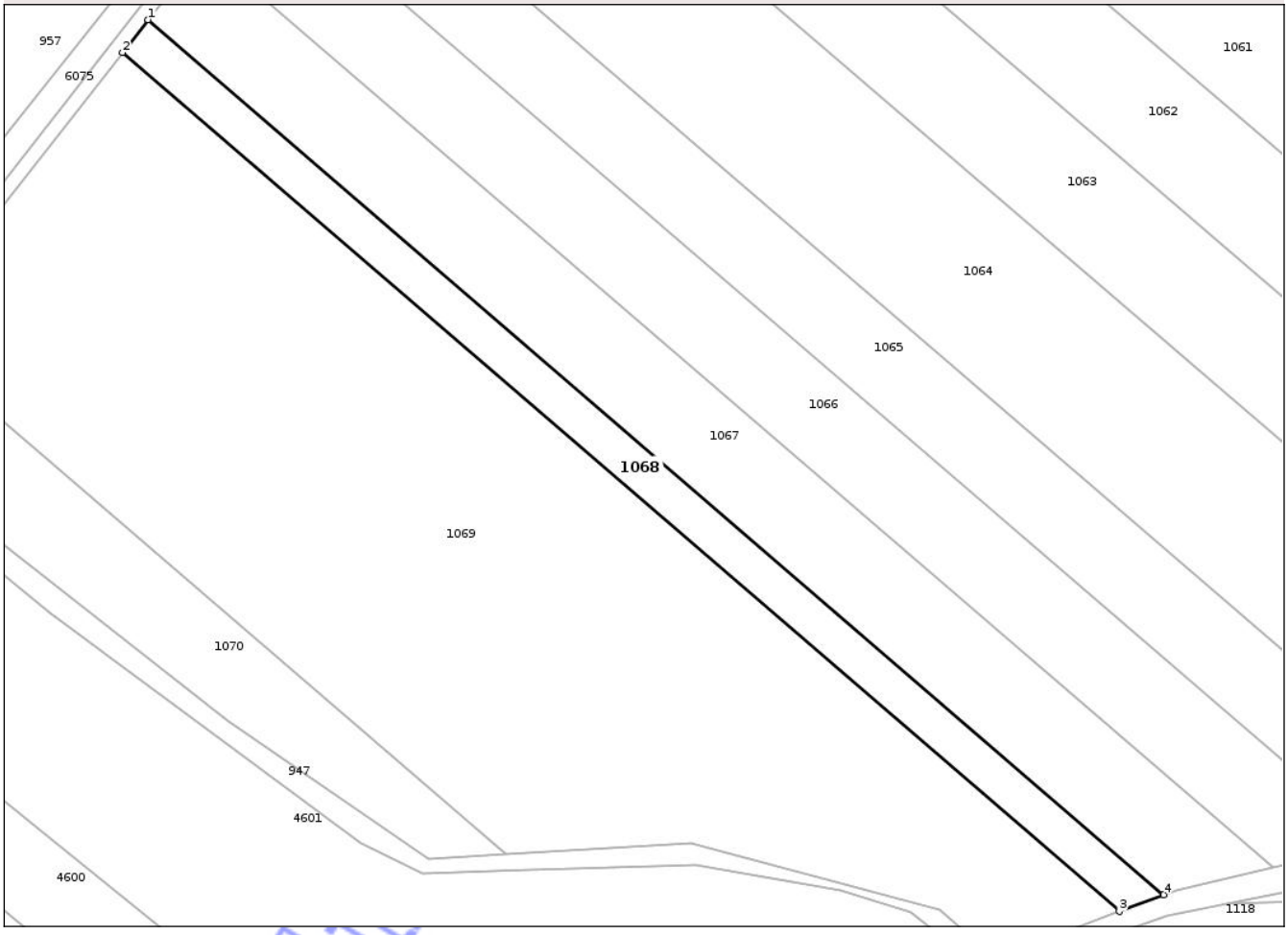
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100222	4.377	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.377	-	274/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.015,652 316.685,918	2	749.008,422 316.676,694	11.72
2	749.008,422 316.676,694	3	749.289,114 316.435,158	370.307
3	749.289,114 316.435,158	4	749.301,61 316.439,86	13.351
4	749.301,61 316.439,86	1	749.015,652 316.685,918	377.249

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-477/2/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101504	15.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9857 / 14/04/2014		
Act Notarial nr. 489, din 10/04/2014 emis de NP. Toma Catalin Marius;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AMI INVEST SRL**, CIF:19021632	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
17953 / 23/07/2014		
Act Notarial nr. 870, din 11/07/2014 emis de NP. Toma Catalin Marius;		
C2	Se radiaza, de sub C-2 ipoteca si interdictiile aferente aut. nr. 489/2014 - BNP Toma Catalin Marius, intabulate prin Incheierea nr. 9857/2014 in favoarea GHITA CONSTANTINA	A1

Neutilizabil în circuitul civil

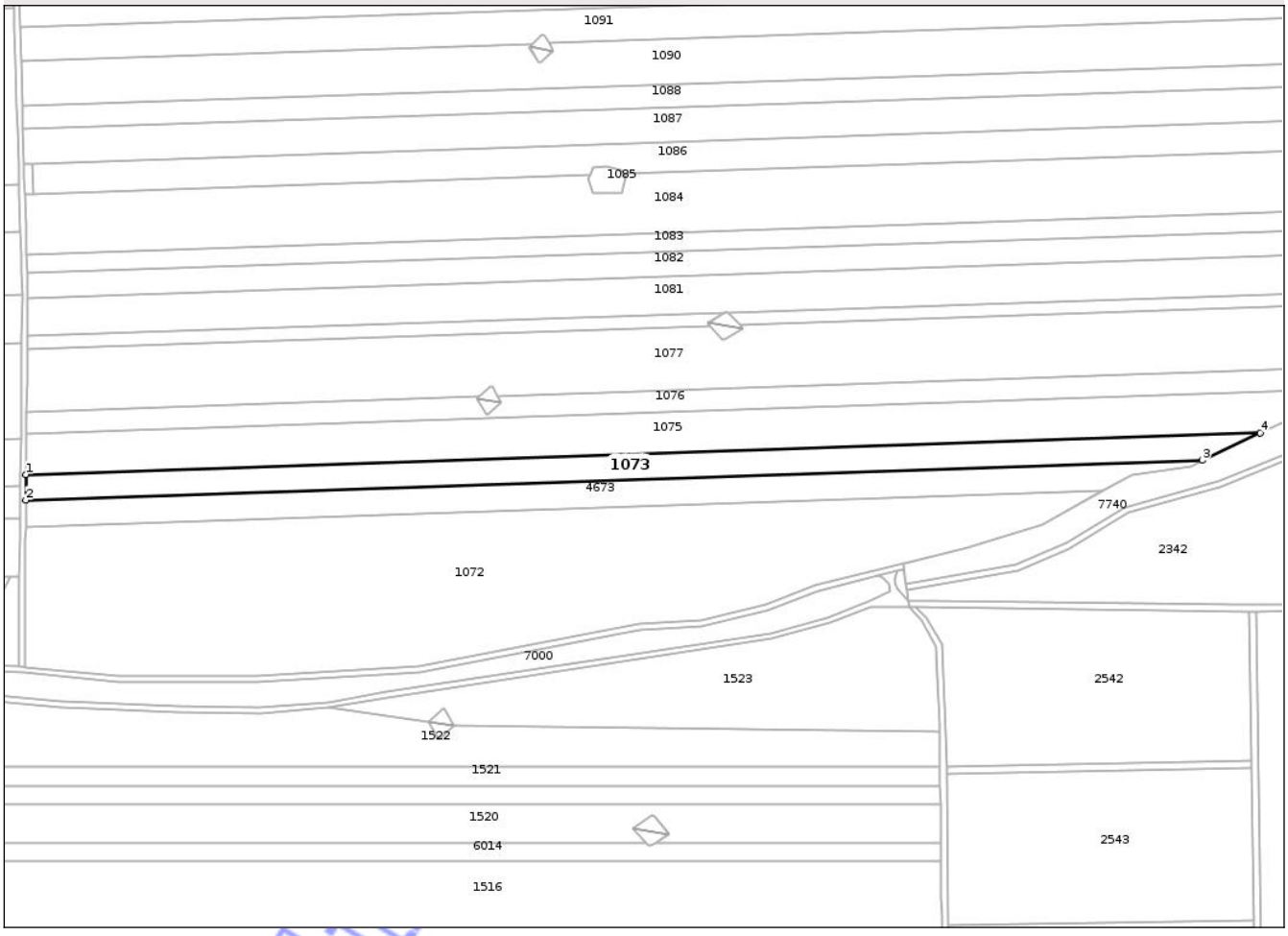
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101504	15.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	-	477/2/1	-	Neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.222,899 315.542,584	2	749.222,723 315.524,786	17.799
2	749.222,723 315.524,786	3	750.045,57 315.552,462	823.312
3	750.045,57 315.552,462	4	750.086,161 315.571,619	44.885
4	750.086,161 315.571,619	1	749.222,899 315.542,584	863.75

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A477/6a

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 4.400	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52383/407, din 21/12/1993 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAMIAN STANA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

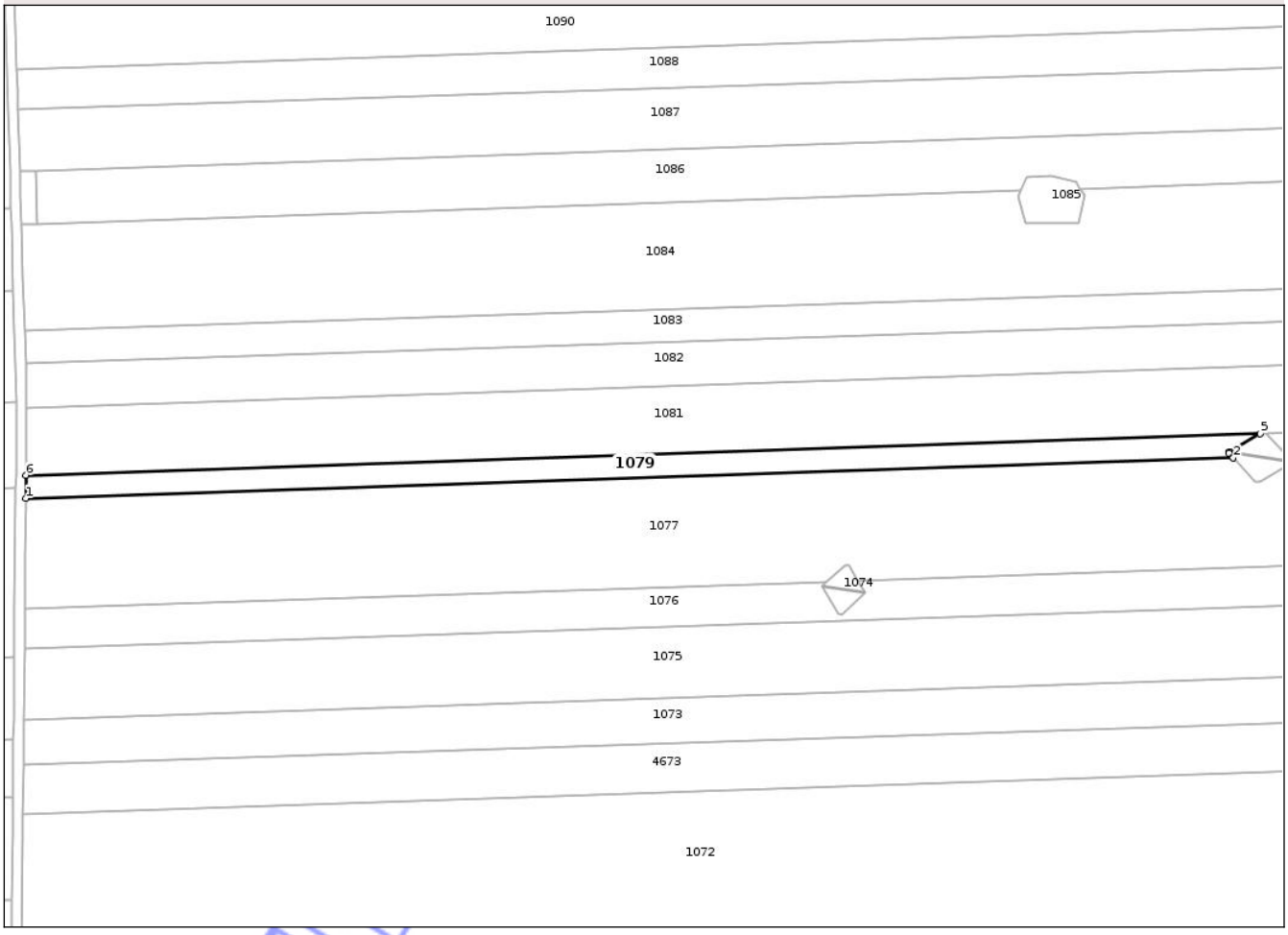
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 4.400	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.400	-	477/6a	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.223,764 315.630,244	2	749.701,139 315.646,265	477.644
2	749.701,139 315.646,265	3	749.699,5 315.648,04	2.416
3	749.699,5 315.648,04	4	749.699,57 315.648,53	0.495
4	749.699,57 315.648,53	5	749.711,827 315.655,781	14.241
5	749.711,827 315.655,781	6	749.223,854 315.639,405	488.248

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.223,854 315.639,405	1	749.223,764 315.630,244	9.161

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A477/6b

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 5.600	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52383/407, din 21/12/1993 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAMIAN STANA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

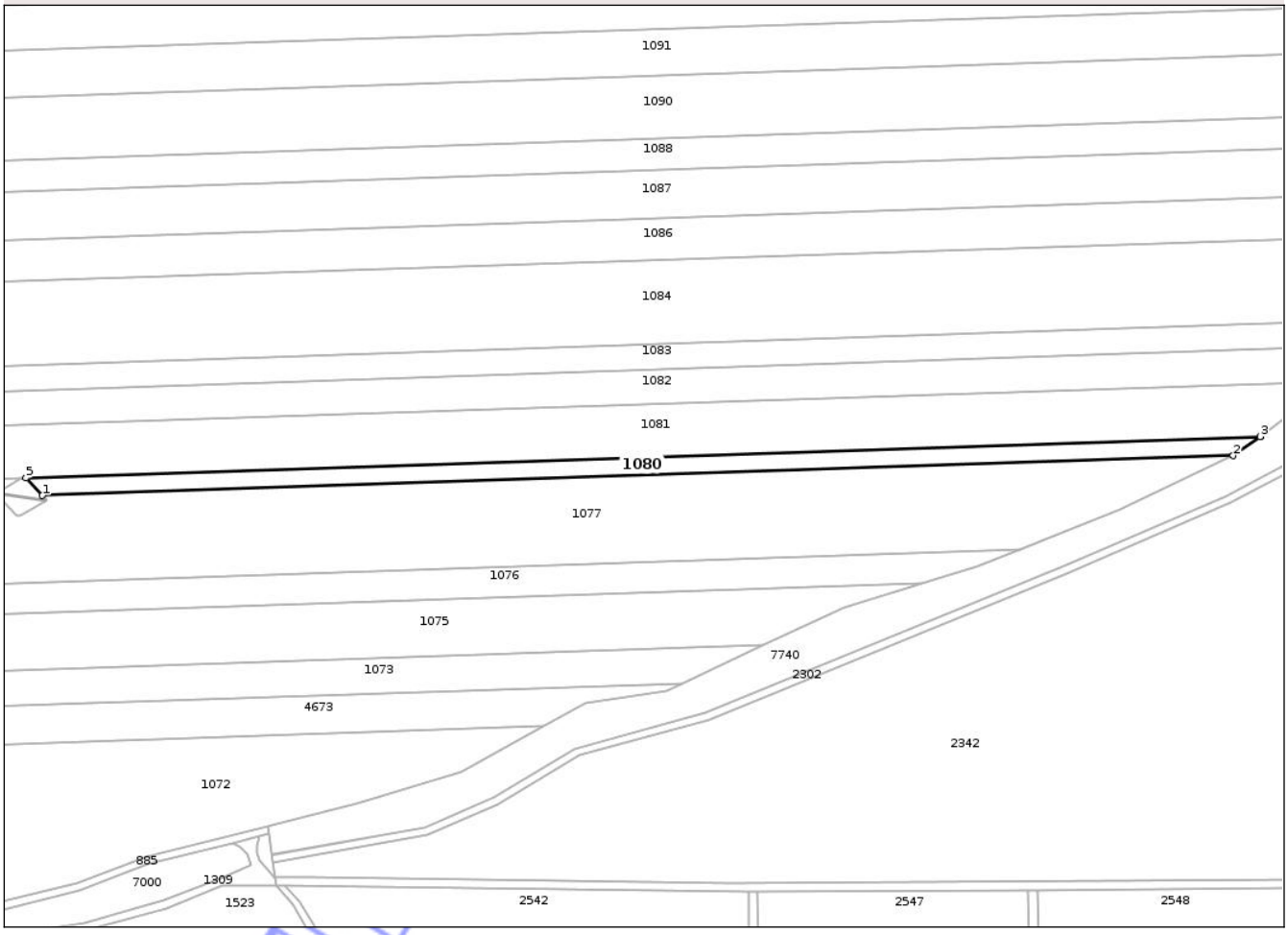
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 5.600	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.600	-	477/6b	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.722,575 315.646,984	2	750.323,005 315.667,135	600.768
2	750.323,005 315.667,135	3	750.336,567 315.676,747	16.623
3	750.336,567 315.676,747	4	750.336,641 315.676,8	0.091
4	750.336,641 315.676,8	5	749.714,32 315.655,82	622.675
5	749.714,32 315.655,82	1	749.722,575 315.646,984	12.092

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A477/7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		30.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52383/450, din 21/12/1993 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAMIAN STANA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

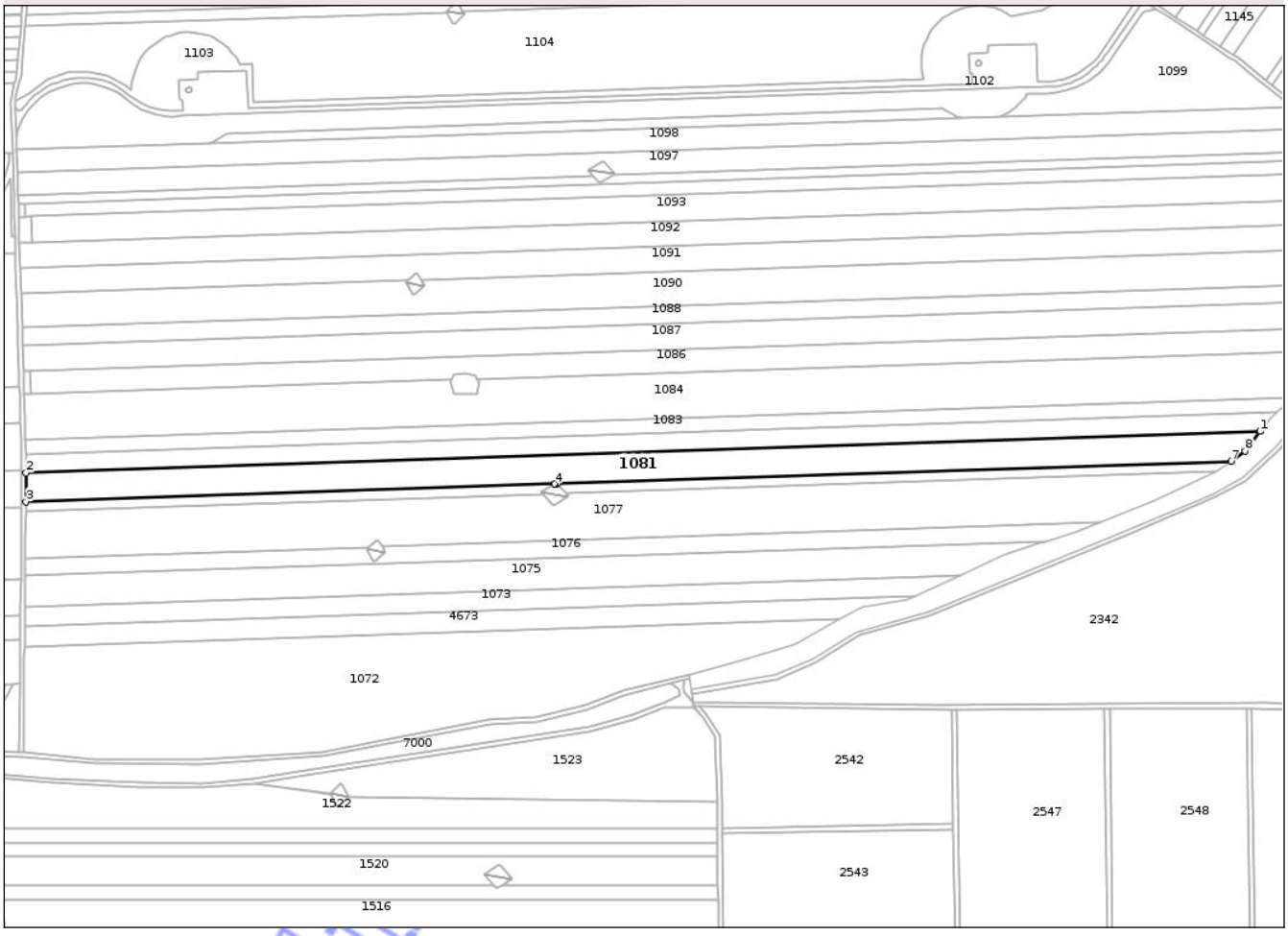
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	30.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	-	477/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.363,444 315.704,249	2	749.224,117 315.666,01	1139.969
2	749.224,117 315.666,01	3	749.223,854 315.639,405	26.606
3	749.223,854 315.639,405	4	749.711,827 315.655,781	488.248
4	749.711,827 315.655,781	5	749.712,31 315.656,07	0.563
5	749.712,31 315.656,07	6	749.714,32 315.655,82	2.025

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.714,32 315.655,82	7	750.336,641 315.676,8	622.675
7	750.336,641 315.676,8	8	750.349,483 315.686,07	15.838
8	750.349,483 315.686,07	9	750.363,441 315.704,245	22.916
9	750.363,441 315.704,245	1	750.363,444 315.704,249	0.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A477/8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52391/1237, din 29/11/1995 emis de CJSDPAT CONSTANȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/4	A1
	1) **MOCANU SOFICA**	
Act Notarial nr. 23, din 20/04/2017 emis de NP MIHĂESCU MARIUS ANDREI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1
	1) **ENE ANETA** DEFUNCT:Da	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1
	1) **ENE GHEORGHE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1
	1) **APRODU STELA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1
	1) **TĂTULESCU CONSTANȚA**	
Act Notarial nr. 155, din 21/11/2022 emis de NP MIHĂESCU MARIUS ANDREI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **TACHE EMILIA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **CÂINEANU ALEXANDRU**	
Act Notarial nr. 104, din 22/10/2018 emis de MIHAESCU MARIUS ANDREI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **DOSPINESCU NICULAI**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **GRIGORE MIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Nevalidabil în circuitul civil

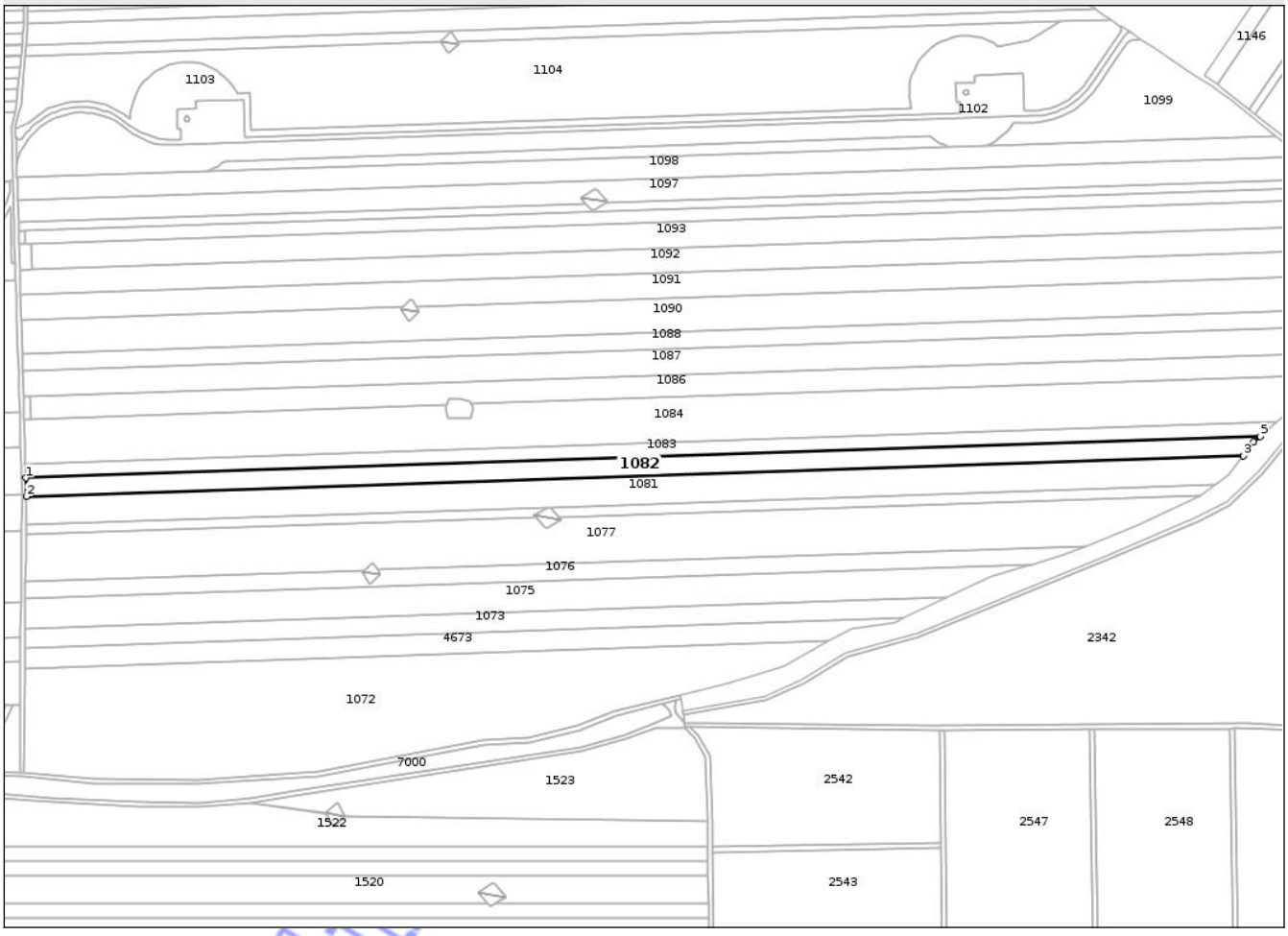
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	-	477/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.223,7 315.683,438	2	749.224,117 315.666,01	17.433
2	749.224,117 315.666,01	3	750.363,444 315.704,249	1139.969
3	750.363,444 315.704,249	4	750.373,13 315.716,907	15.939
4	750.373,13 315.716,907	5	750.379,117 315.722,217	8.003
5	750.379,117 315.722,217	1	749.223,7 315.683,438	1156.068

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A477/9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 23, din 20/04/2017 emis de NP MIHAESCU MARIUS ANDREI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **ENE ANETA** DEFUNCT:Da	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **ENE GHEORGHE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **APRODU STELA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **TĂTULESCU CONSTANŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

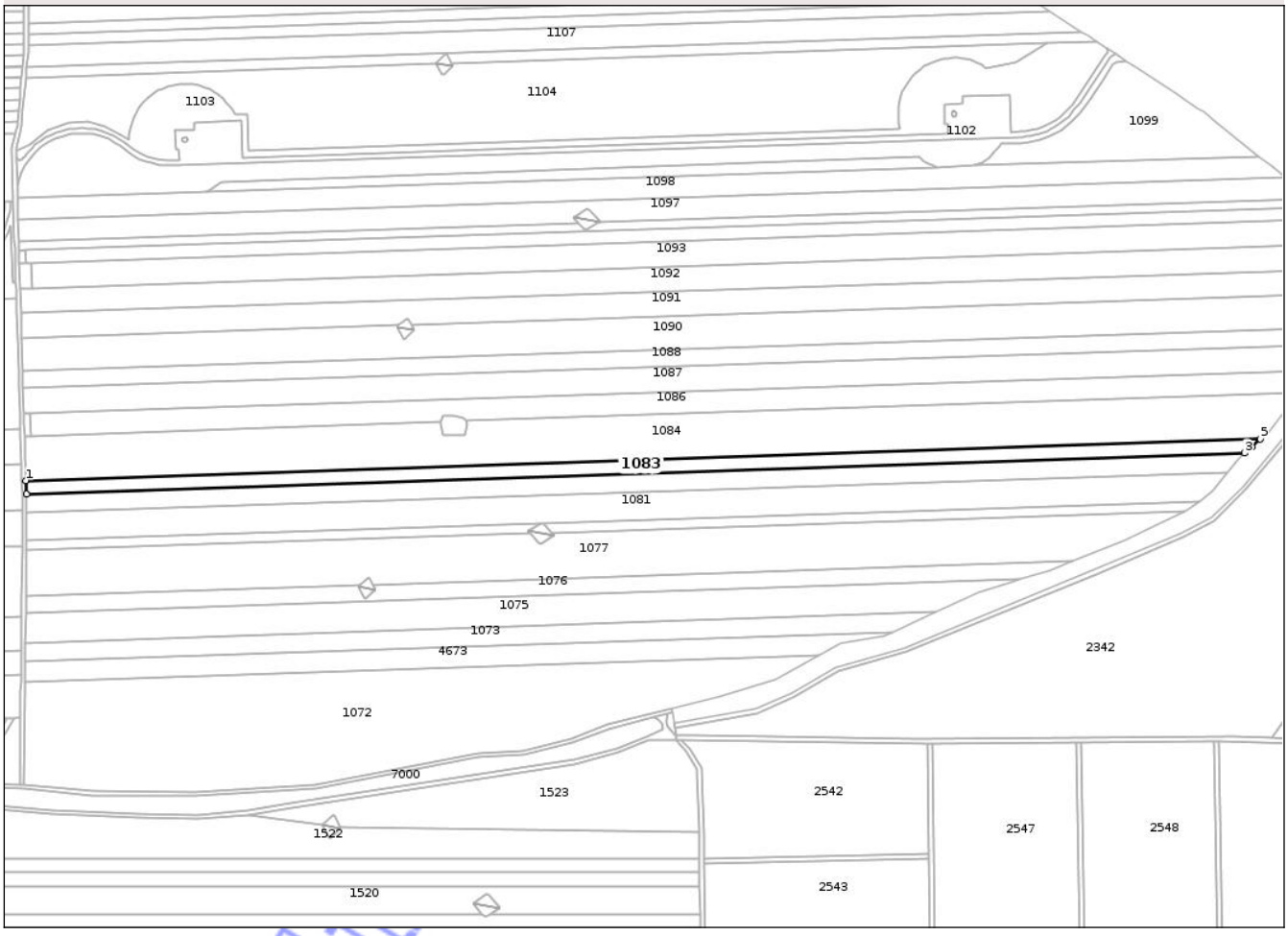
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	-	477/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.223,32 315.696,322	2	749.223,7 315.683,438	12.89
2	749.223,7 315.683,438	3	750.379,117 315.722,217	1156.068
3	750.379,117 315.722,217	4	750.386,029 315.728,388	9.266
4	750.386,029 315.728,388	5	750.394,129 315.735,617	10.857
5	750.394,129 315.735,617	1	749.223,32 315.696,322	1171.468

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10015
Nr. cadastral vechi:883-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A477/10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100019	50.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25836 / 26/09/2013		
Act Notarial nr. 1018, din 25/09/2013 emis de Toma Catalin Marius;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AMI INVEST SRL**, CIF:19021632	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
26067 / 12/09/2016		
Act Notarial nr. 1952, din 06/09/2016 emis de Rasid Geandan;		
C2	Se radiaza ipoteca si interdictiile aferente de sub C-1,B-3, aut. 1019/2013 BNP Toma, intabulata prin incheierea nr.25836/2015 in favoarea CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA	A1
298095 / 24/10/2024		
Act Administrativ nr. FN, din 20/07/2022 emis de TRIBUNALUL BUCURESTI (act notarial nr 1245 din 23.10.2024, emis de Badea Victoria);		
C4	Se inscrie fuziunea prin absorbtie incheiata intre VISTA BANK SA in calitate de societate absorbanta si CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA in calitate de societate absorbita	A1
Act Notarial nr. 1245, din 23/10/2024 emis de Badea Victoria;		
C5	Se radiaza sarcina de sub C.3 respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente intabulate in baza actului notarial autentificat sub nr.1020/2017	A1

Neautentificat în circuitul civil

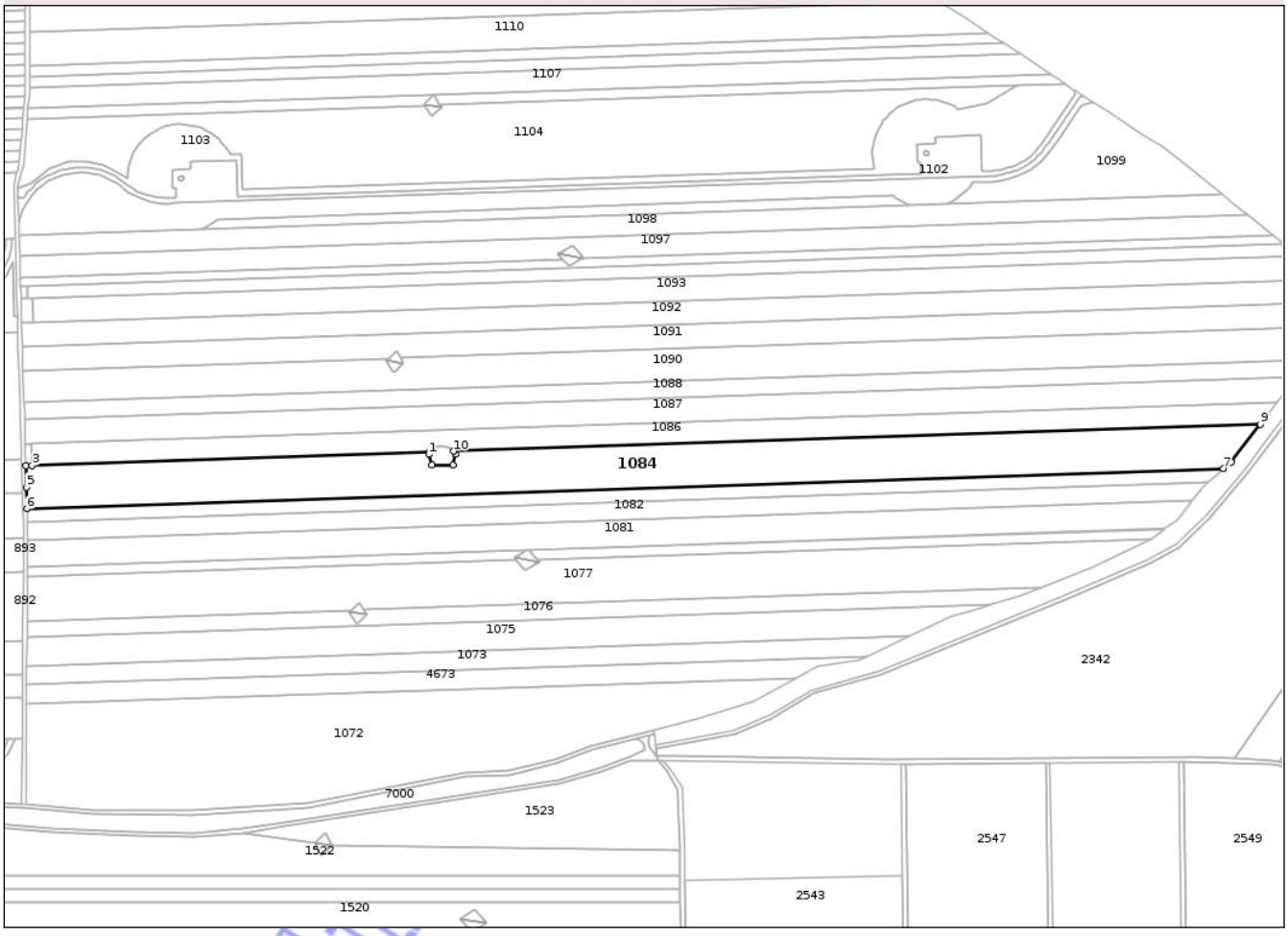
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100019	50.000	teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	50.000	-	477/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.616,22 315.749,589	2	749.617,253 315.751,81	2.449
2	749.617,253 315.751,81	3	749.228,113 315.738,761	389.359
3	749.228,113 315.738,761	4	749.222,075 315.738,548	6.042
4	749.222,075 315.738,548	5	749.222,683 315.717,491	21.066
5	749.222,683 315.717,491	6	749.223,32 315.696,322	21.179

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.223,32 315.696,322	7	750.394,129 315.735,617	1171.468
7	750.394,129 315.735,617	8	750.401,449 315.742,151	9.812
8	750.401,449 315.742,151	9	750.429,941 315.779,084	46.646
9	750.429,941 315.779,084	10	749.640,69 315.752,597	789.695
10	749.640,69 315.752,597	11	749.642,42 315.750,002	3.119
11	749.642,42 315.750,002	12	749.639,944 315.738,965	11.311
12	749.639,944 315.738,965	13	749.619,108 315.739,068	20.836
13	749.619,108 315.739,068	1	749.616,22 315.749,589	10.91

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-477/13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101974	20.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3366 / 09/02/2016		
Act Administrativ nr. 52383/438, din 21/12/1993 emis de CJSDPAT CONSTANTA (act notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR NR. 53/16-05-2014 emis de B.N.P. MIHAESCU MARIUS ANDREI; act notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 56/20-05-2014 emis de B.N.P. MIHAESCU MARIUS ANDREI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **SEZER ELENA**, (fosta DIMA) 2) **IAMANDI GHEORGHE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **STAN ALEXANDRINA**	
20355 / 15/07/2016		
Act Notarial nr. 837, din 14/07/2016 emis de NP. Toma Catalin Marius (act notarial nr. 844/14-07-2016 emis de Toma Catalin Marius;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **AMI INVEST SRL**, CIF:19021632	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în procesul civil

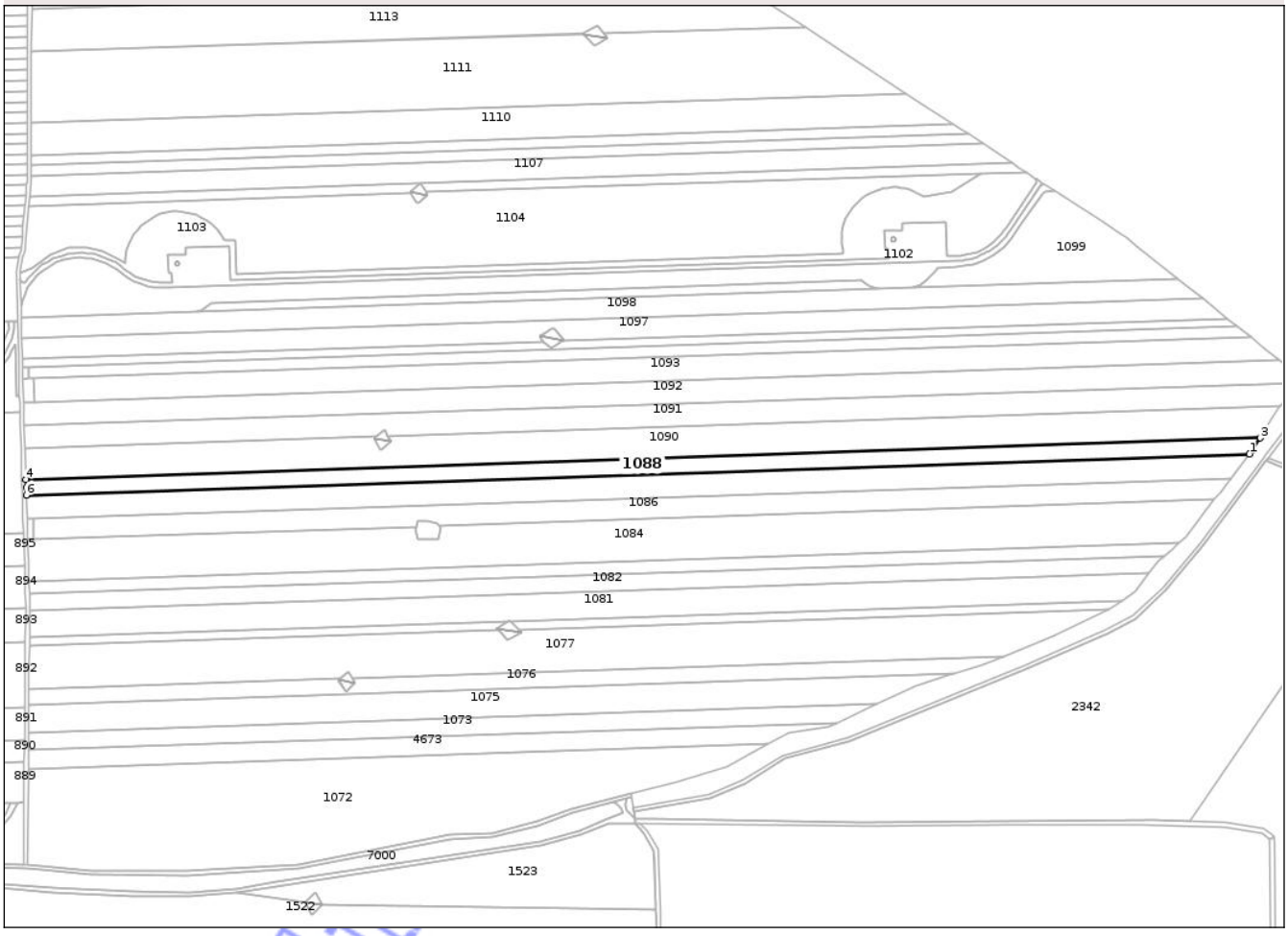
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101974	20.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	-	477/13	-	Teren extravilan neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.465,84 315.825,62	2	750.469,15 315.829,911	5.419
2	750.469,15 315.829,911	3	750.476,69 315.841,975	14.226
3	750.476,69 315.841,975	4	749.220,269 315.799,81	1257.128
4	749.220,269 315.799,81	5	749.220,656 315.791,778	8.041
5	749.220,656 315.791,778	6	749.220,74 315.783,84	7.938

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.220,74 315.783,84	1	750.465,84 315.825,62	1245.801

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:887 sp
Nr. cadastral vechi:536

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 477

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101770	182	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101770-C1	Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 477	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; C1-stalpul 454 LEA 400 Kv

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Administrativ nr. 1/2004, din 29/06/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Leg.nr. 318/2003, art.32, alin.2 coroborat cu art.3, pct.34);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Administrativ nr. 1/2004, din 29/06/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Leg.nr. 318/2003, art.32, alin.2 coroborat cu art.3, pct.34);		
C1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E.TRANSELECTRICA SA-S.T.CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E.TRANSELECTRICA SA-S.T.CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	

Neautorizat în circuitul civil

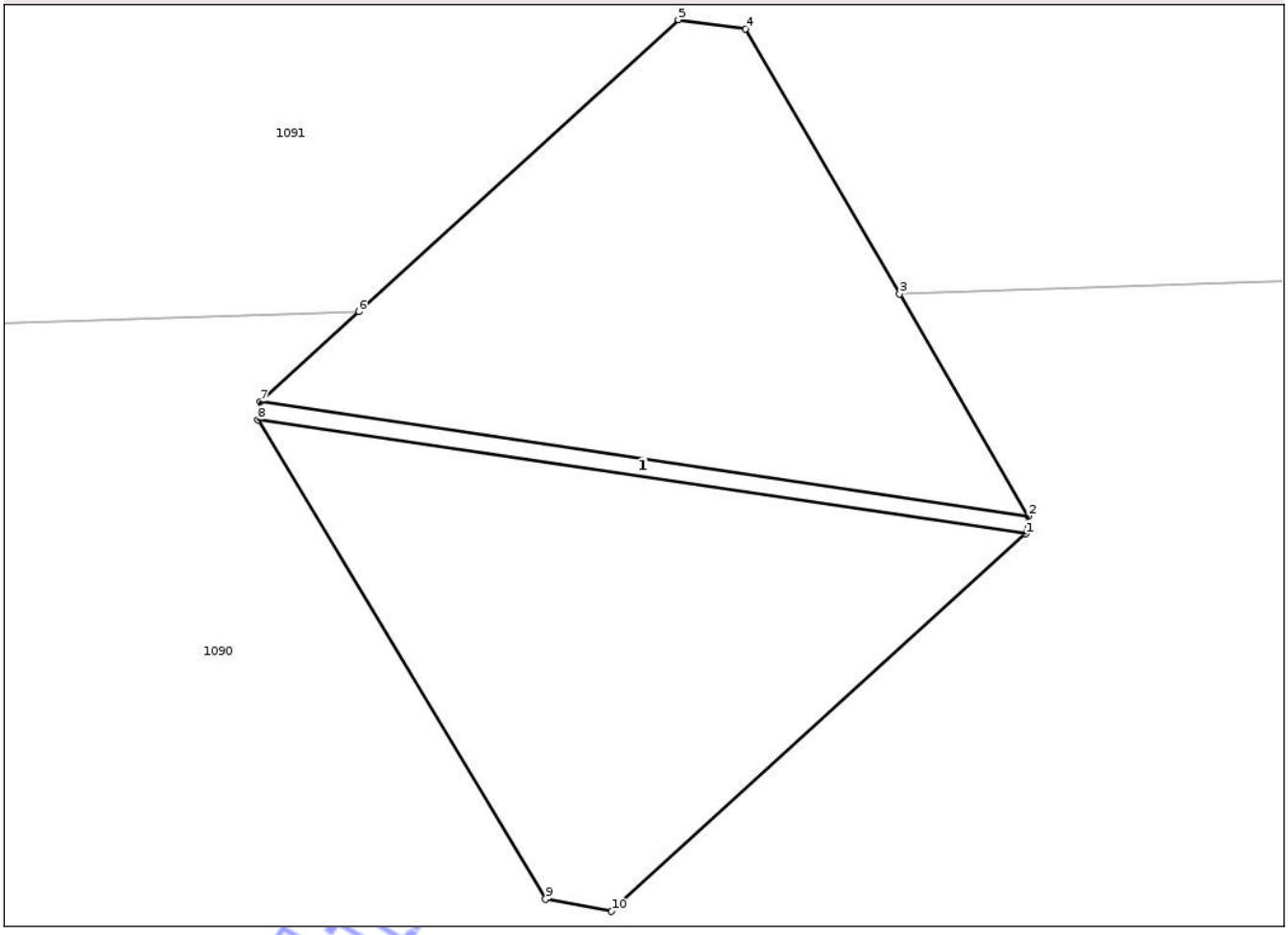
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101770	182	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	182	-	A 477	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101770-C1	constructii industriale si edilitare	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; C1-stalpul 454 LEA 400 Kv

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.591,69 315.838,64	2	749.591,75 315.839,03	0.395
2	749.591,75 315.839,03	3	749.588,942 315.843,864	5.59
3	749.588,942 315.843,864	4	749.585,588 315.849,633	6.673

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	749.585,588 315.849,633	5	749.584,118 315.849,835	1.484
5	749.584,118 315.849,835	6	749.577,151 315.843,475	9.433
6	749.577,151 315.843,475	7	749.575,01 315.841,52	2.899
7	749.575,01 315.841,52	8	749.574,949 315.841,122	0.403
8	749.574,949 315.841,122	9	749.581,22 315.830,69	12.172
9	749.581,22 315.830,69	10	749.582,66 315.830,42	1.465
10	749.582,66 315.830,42	1	749.591,69 315.838,64	12.211

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 477/15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 40.000 Masurata: 40.003	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52383/437, din 21/12/1993 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINCĂ GHEORGHE** DEFUNCT:Da 2) **MANEA SFETA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

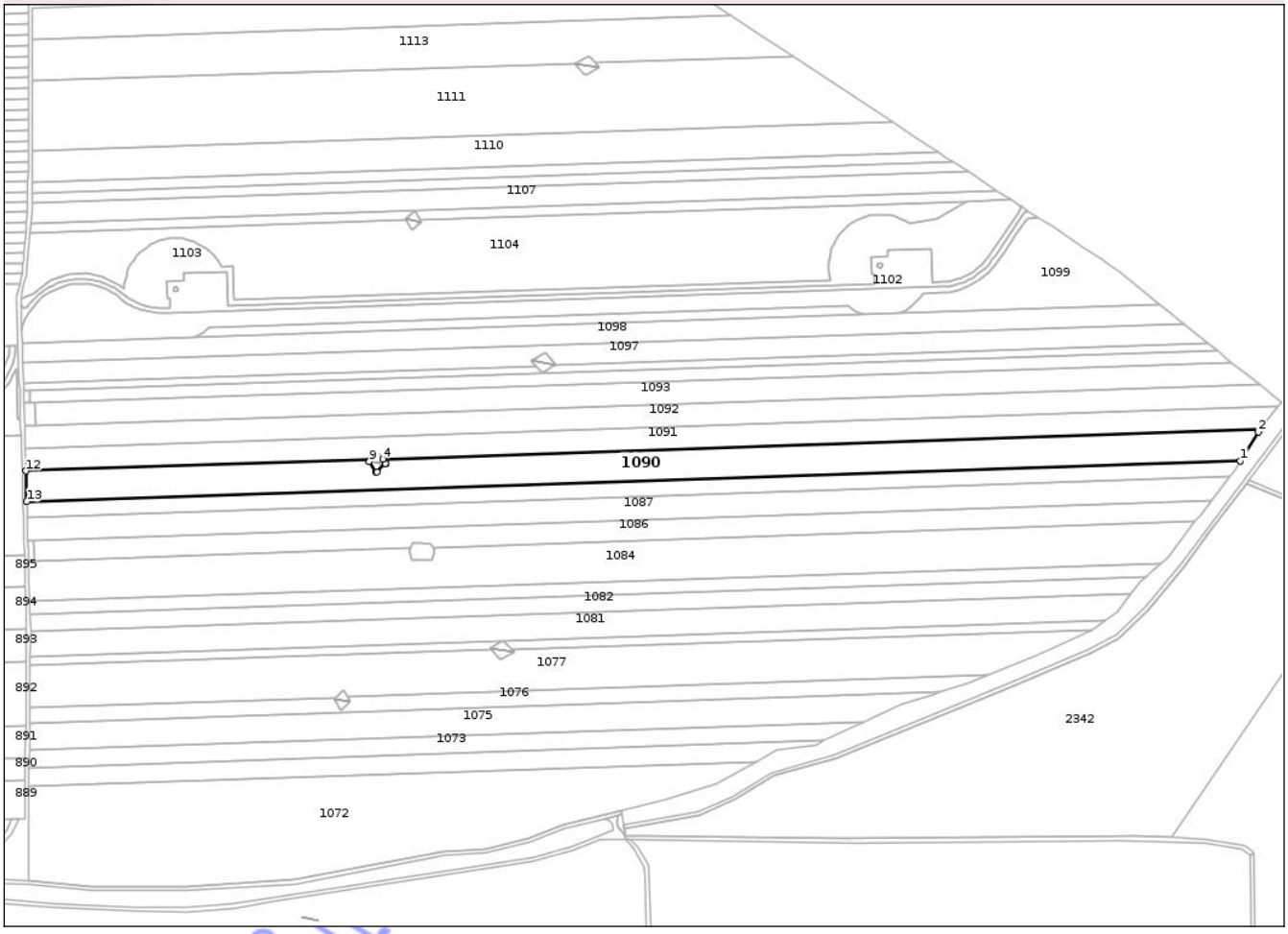
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 40.000 Masurata: 40.003	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	40.003	-	477/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.476,69 315.841,975	2	750.495,34 315.871,814	35.188
2	750.495,34 315.871,814	3	750.497,327 315.874,35	3.222
3	750.497,327 315.874,35	4	749.588,942 315.843,864	908.896
4	749.588,942 315.843,864	5	749.591,75 315.839,03	5.59

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	749.591,75 315.839,03	6	749.591,69 315.838,64	0.395
6	749.591,69 315.838,64	7	749.582,66 315.830,42	12.211
7	749.582,66 315.830,42	8	749.581,22 315.830,69	1.465
8	749.581,22 315.830,69	9	749.574,949 315.841,122	12.172
9	749.574,949 315.841,122	10	749.575,01 315.841,52	0.403
10	749.575,01 315.841,52	11	749.577,151 315.843,475	2.899
11	749.577,151 315.843,475	12	749.219,336 315.831,469	358.016
12	749.219,336 315.831,469	13	749.220,269 315.799,81	31.673
13	749.220,269 315.799,81	1	750.476,69 315.841,975	1257.128

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-477/15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		30.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52394/1501, din 29/05/1996 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINCA IOANA** 2) **OPREA ANGHELINA** 3) **STANICA ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	30.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	-	477/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.497,327 315.874,35	2	750.516,112 315.898,31	30.446
2	750.516,112 315.898,31	3	749.218,649 315.854,767	1298.193
3	749.218,649 315.854,767	4	749.219,336 315.831,469	23.308
4	749.219,336 315.831,469	5	749.577,151 315.843,475	358.016
5	749.577,151 315.843,475	6	749.584,118 315.849,835	9.433

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.584,118 315.849,835	7	749.585,588 315.849,633	1.484
7	749.585,588 315.849,633	8	749.588,942 315.843,864	6.673
8	749.588,942 315.843,864	1	750.497,327 315.874,35	908.896

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10533
Nr. cadastral vechi:10123

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100513	30.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11976 / 10/05/2012		
Act Notarial nr. 67, din 27/04/2012 emis de MIHAI SABINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRUPUL INDUSTRIAL VOICULESCU SI COMPANIA (GRIVCO) SA**, CIF:1569870	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

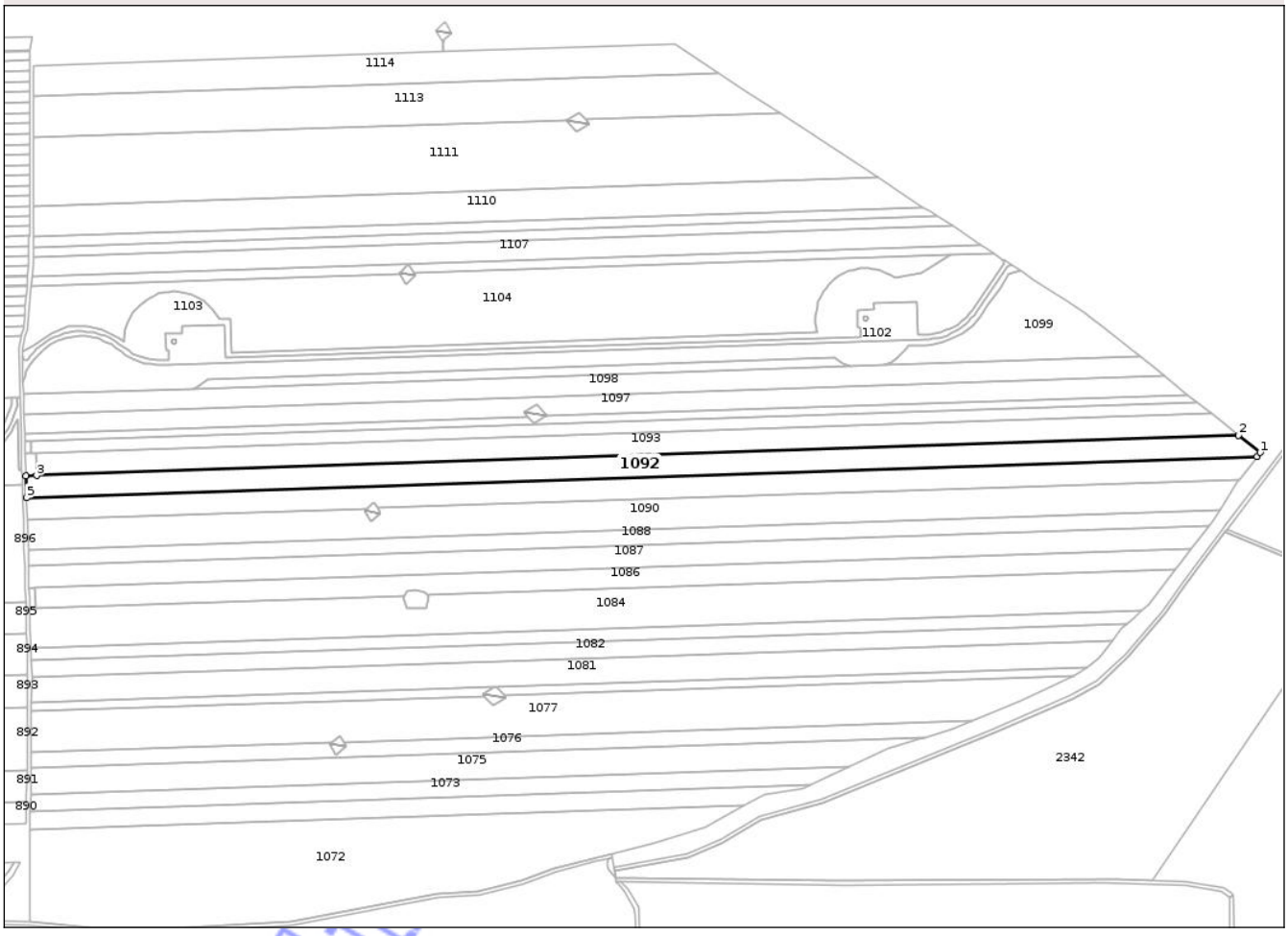
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100513	30.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	-	A 477/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.519,486 315.902,613	2	750.496,584 315.920,884	29.297
2	750.496,584 315.920,884	3	749.229,211 315.878,351	1268.087
3	749.229,211 315.878,351	4	749.217,976 315.877,973	11.241
4	749.217,976 315.877,973	5	749.218,649 315.854,767	23.216
5	749.218,649 315.854,767	6	750.516,112 315.898,31	1298.193

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	750.516,112 315.898,31	1	750.519,486 315.902,613	5.468

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-477/17, Lot 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101879	30.229	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39452 / 11/11/2015		
Act Notarial nr. 1959, din 04/11/2015 emis de NP. ATANASOAEI MIHAI CRISTIAN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101879 a imobilului cu numarul cadastral 101879/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 588-1 (identificator electronic 100417) inscris in cartea funciara 10363/Faclia (identificator electronic 100417);	A1
61242 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1211, din 10/09/2021 emis de NP. Constantin Delia (act notarial nr 1464 din 12.10.2022, emis de Constantin Delia;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL; inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

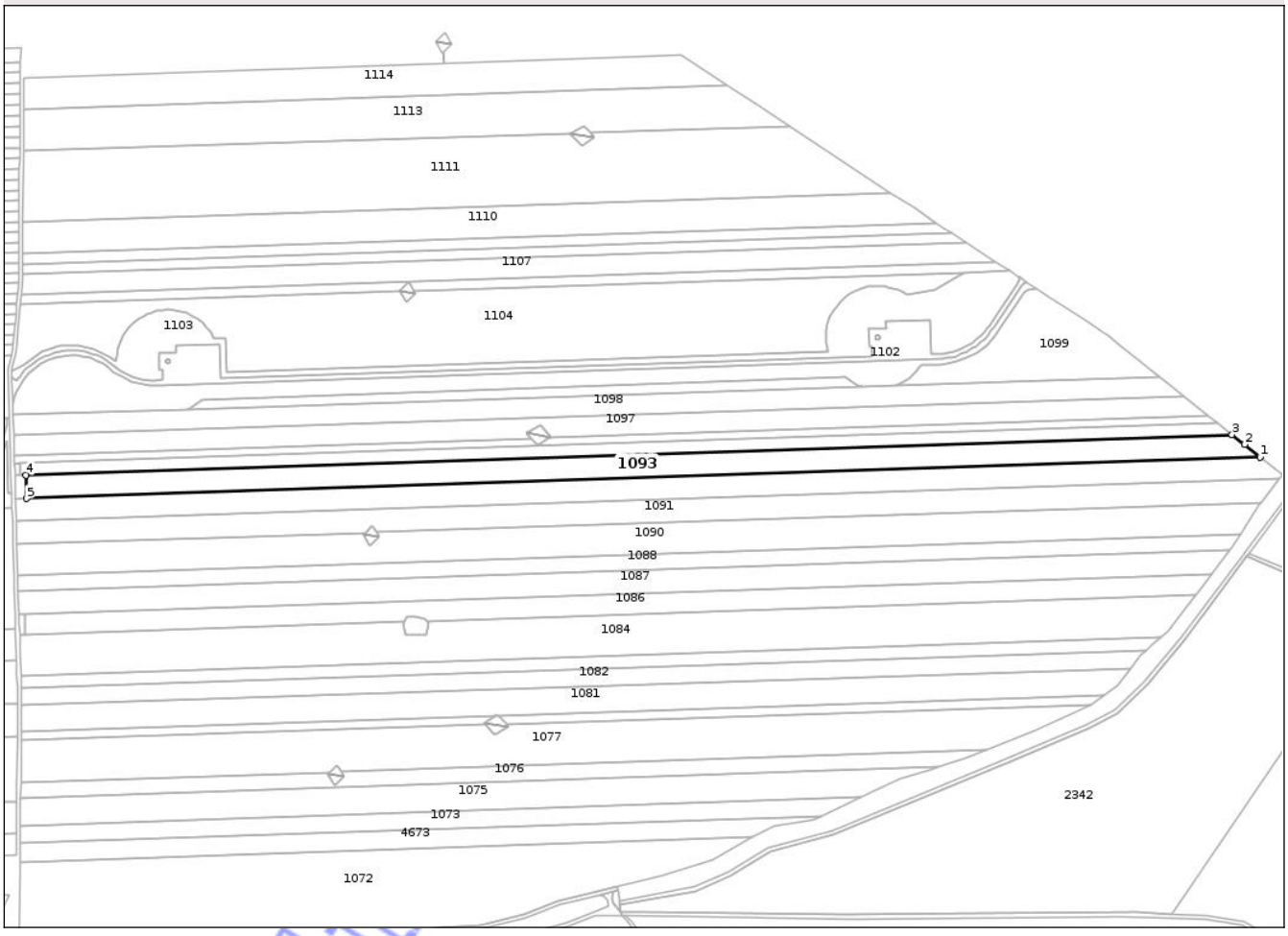
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101879	30.229	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.228	-	A-477/17	-	Extravilan/T.D.A., Parcela: A477/17 Lot 2, teren fara imprejmuiri (punctele de contur au fost materializate prin tarusi de lemn).

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.496,584 315.920,884	2	750.480,541 315.933,721	20.547
2	750.480,541 315.933,721	3	750.467,571 315.944,031	16.569
3	750.467,571 315.944,031	4	749.228,489 315.902,447	1239.78
4	749.228,489 315.902,447	5	749.229,211 315.878,351	24.107

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	749.229,211 315.878,351	1	750.496,584 315.920,884	1268.087

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101709	14.928	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28444 / 06/08/2015		
Act Notarial nr. 1424, din 31/07/2015 emis de IVANESCU ADINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101709 a imobilului cu numarul cadastral 101709/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10387 (identificator electronic 100832) inscris in cartea funciara 11128 (identificator electronic 100832);	A1
29967 / 14/07/2020		
Act Notarial nr. 269, din 13/07/2020 emis de Soare Cristina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **WINDCAD SRL**, CIF:23621279	
26850 / 20/04/2022		
Act Notarial nr. 448, din 15/04/2022 emis de Soare Cristina (165);		
B7	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare, amenajare in favoarea	A1
	1) **AGRINVEST CREDIT I.F.N. S.A.**, CIF:41531140	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
26850 / 20/04/2022		
Act Notarial nr. 448, din 15/04/2022 emis de Soare Cristina (165);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:16500000 LEI, si celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **AGRINVEST CREDIT I.F.N. S.A.**, CIF:41531140	
31202 / 20/05/2022		
Act Notarial nr. 549, din 16/05/2022 emis de Soare Cristina (165);		
C3	Se radiaza sarcina de sub C1 - drept de IPOTECA si interdictiile aferente inscris in baza act notarial nr 270 din 13.07.2020 in favoarea LIBRA INTERNET BANK S.A.	A1

Neautorizat Regim Juridic Civil

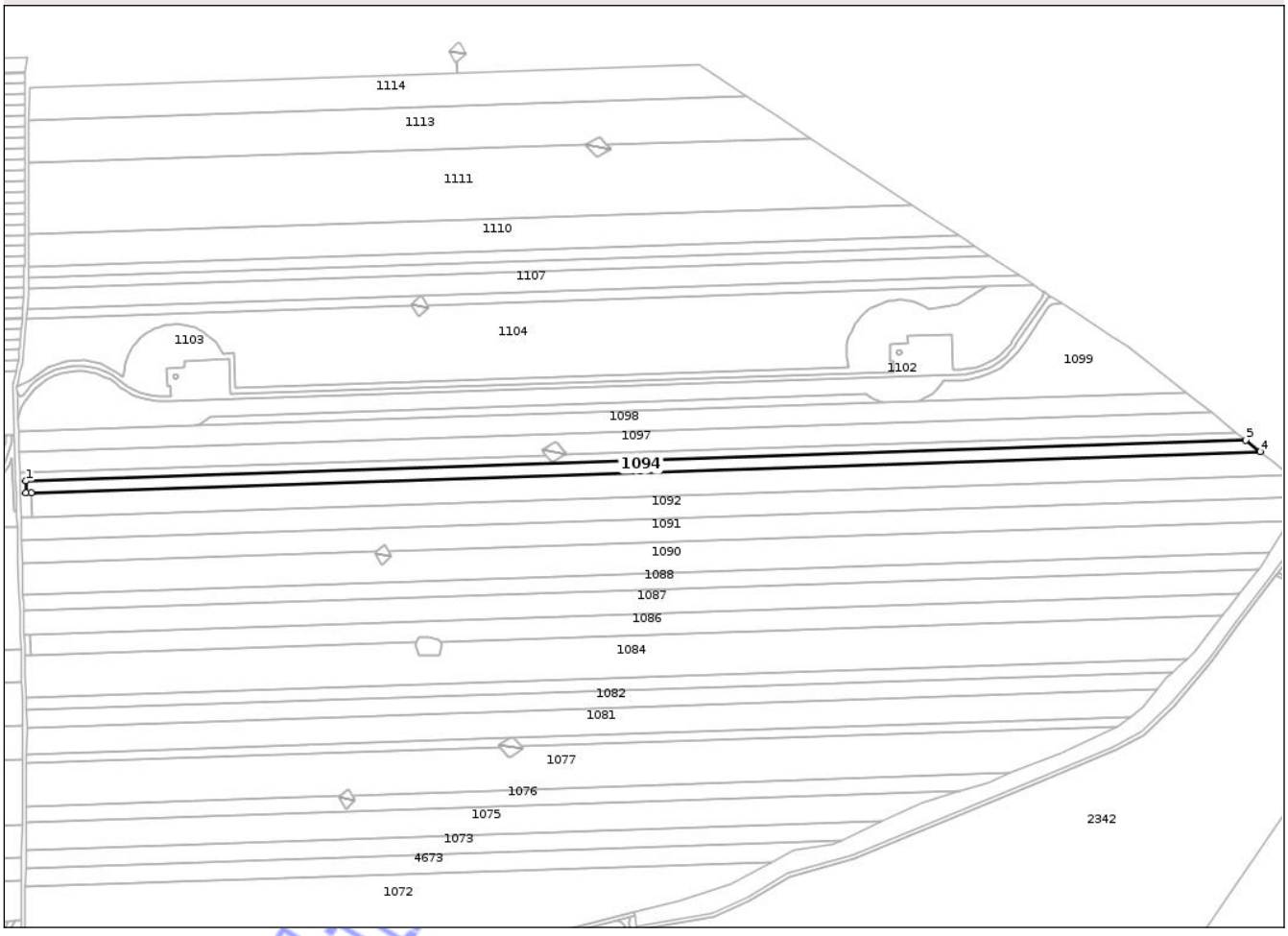
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101709	14.928	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.928	-	A477/18 Lot 2	-	T.D.A., fara imprejmuiri (punctele de contur au fost materializate prin tarusi de lemn)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.223,011 315.914,329	2	749.223,169 315.902,269	12.061
2	749.223,169 315.902,269	3	749.228,489 315.902,447	5.323
3	749.228,489 315.902,447	4	750.467,571 315.944,031	1239.78
4	750.467,571 315.944,031	5	750.453,06 315.955,61	18.565
5	750.453,06 315.955,61	1	749.223,011 315.914,329	1230.742

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10537
Nr. cadastral vechi:10125

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-477/19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100515	10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11977 / 10/05/2012		
Act Notarial nr. 68, din 27/04/2012 emis de NP. MIHAI SABINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC GRUPUL INDUSTRIAL VOICULESCU SI COMPANIA (GRIVCO) SA**, CIF:1569870	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

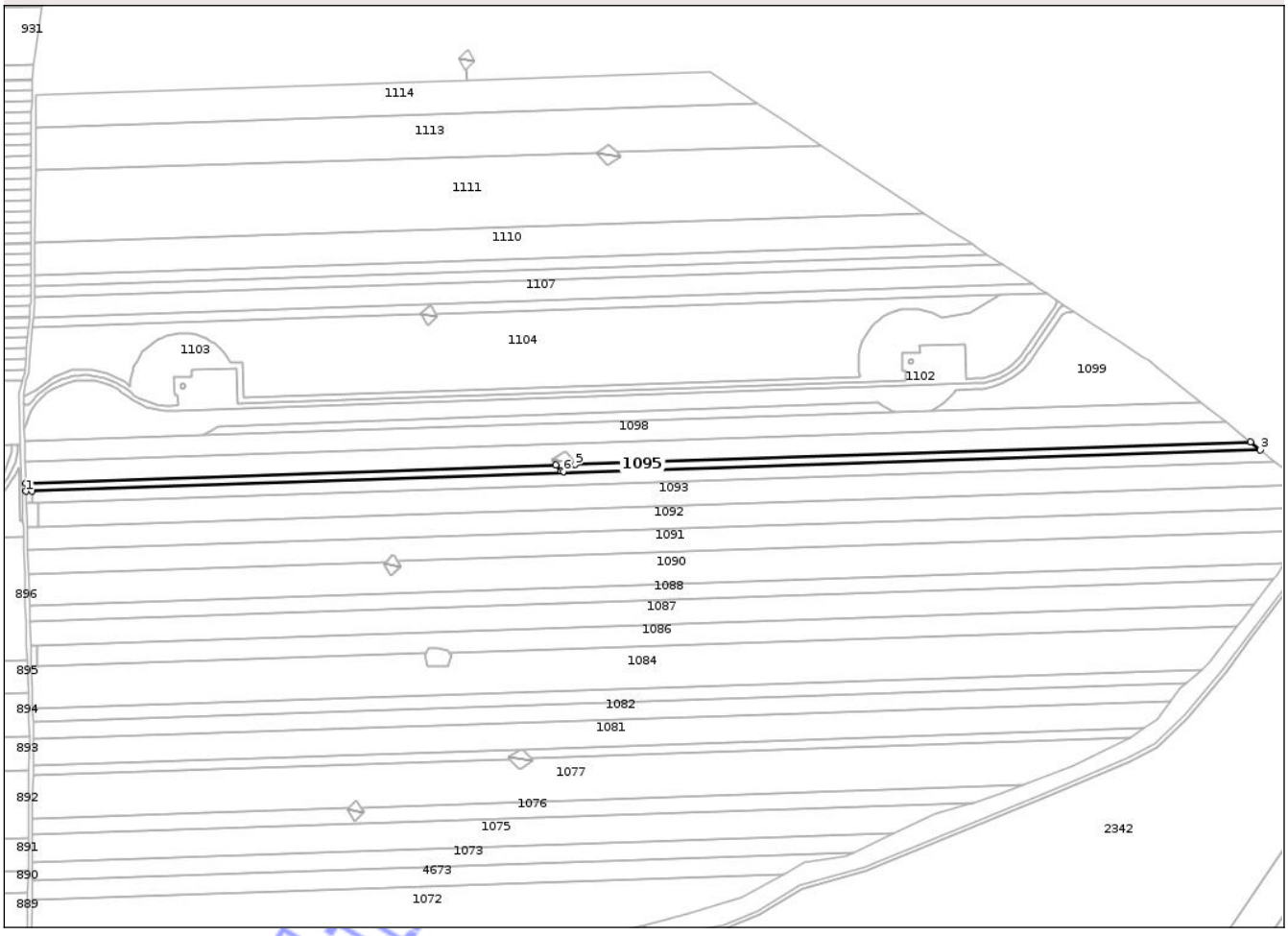
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100515	10.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	477/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.216,899 315.914,124	2	749.223,011 315.914,329	6.115
2	749.223,011 315.914,329	3	750.453,06 315.955,61	1230.742
3	750.453,06 315.955,61	4	750.443,23 315.963,46	12.58
4	750.443,23 315.963,46	5	749.766,69 315.940,75	676.921
5	749.766,69 315.940,75	6	749.755,06 315.933,83	13.533

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.755,06 315.933,83	7	749.753,04 315.934,17	2.048
7	749.753,04 315.934,17	8	749.747,6 315.940,088	8.038
8	749.747,6 315.940,088	9	749.216,66 315.922,31	531.238
9	749.216,66 315.922,31	1	749.216,899 315.914,124	8.189

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:887 sp
Nr. cadastral vechi:499

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 477

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101746	266	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101746-C1	Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 477	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; C1-stalpul 341 LEA 750 Kv

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Administrativ nr. 1/2004, din 29/06/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Leg.nr. 318/2003, art.32, alin.2 coroborat cu art.3, pct.34);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Administrativ nr. 1/2004, din 29/06/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Leg.nr. 318/2003, art.32, alin.2 coroborat cu art.3, pct.34);		
C1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E.TRANSELECTRICA SA-S.T.CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E.TRANSELECTRICA SA-S.T.CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	

Neautorizat în circuitul civil

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

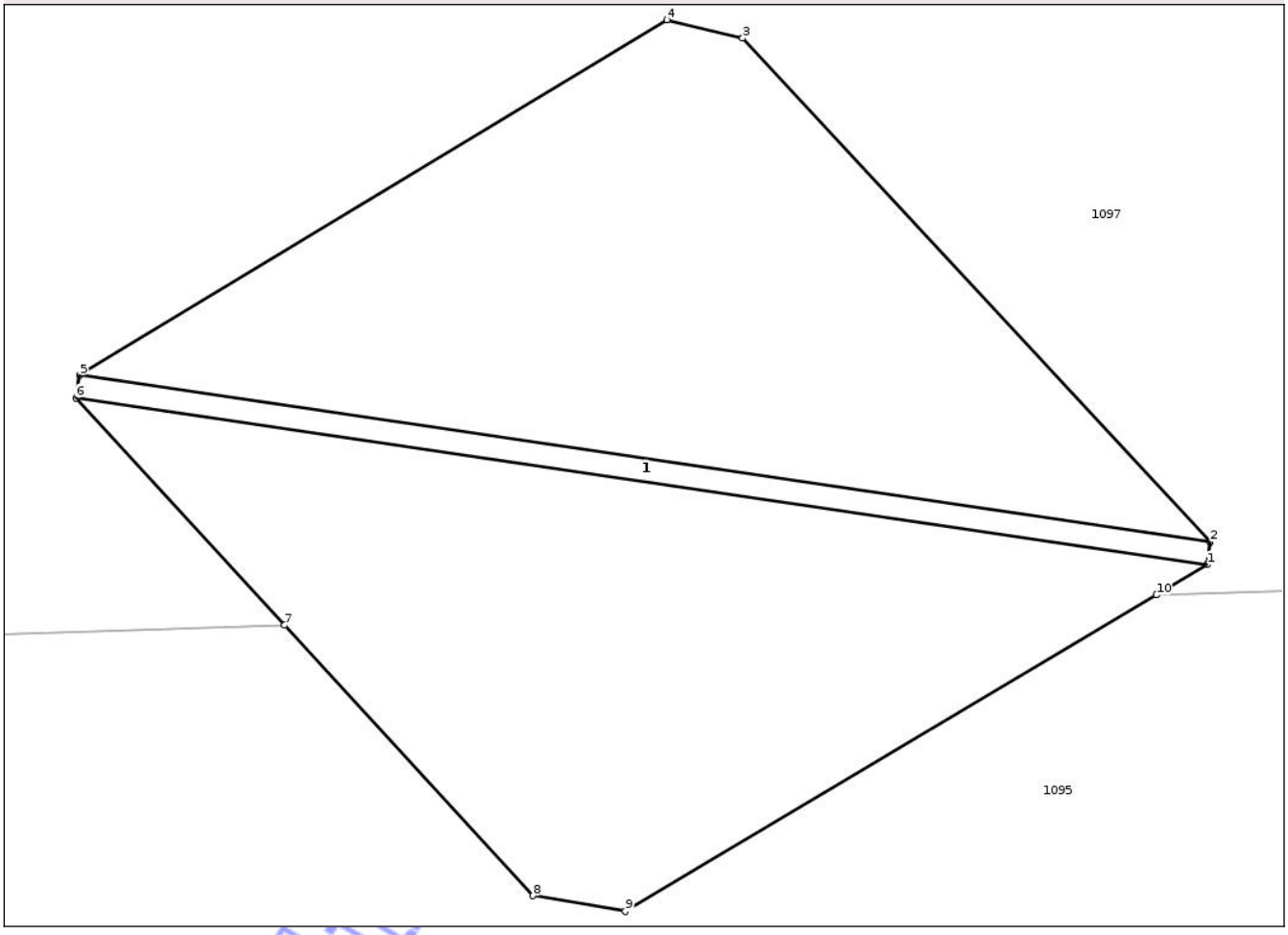
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101746	266	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	266	-	A 477	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101746-C1	constructii industriale si edilitare	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; C1-stalpul 341 LEA 750 Kv

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.767,8 315.941,41	2	749.767,87 315.941,91	0.505
2	749.767,87 315.941,91	3	749.757,63 315.952,92	15.036
3	749.757,63 315.952,92	4	749.755,967 315.953,326	1.712

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	749.755,967 315.953,326	5	749.743,11 315.945,55	15.026
5	749.743,11 315.945,55	6	749.743,03 315.945,06	0.496
6	749.743,03 315.945,06	7	749.747,6 315.940,088	6.753
7	749.747,6 315.940,088	8	749.753,04 315.934,17	8.038
8	749.753,04 315.934,17	9	749.755,06 315.933,83	2.048
9	749.755,06 315.933,83	10	749.766,69 315.940,75	13.533
10	749.766,69 315.940,75	1	749.767,8 315.941,41	1.291

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11034
Nr. cadastral vechi:10153

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100553	25.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16384 / 10/09/2009		
Act Notarial nr. 1567, din 07/09/2009 emis de BNP TOMA ANICA;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 11034 a unitatii administrativ teritoriale Saligny , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10153 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10067 din cartea funciara nr. 10270 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
18808 / 09/04/2020		
Act Notarial nr. 29, din 08/04/2020 emis de NP. Mihaescu Marius Andrei;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VINTILĂ MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

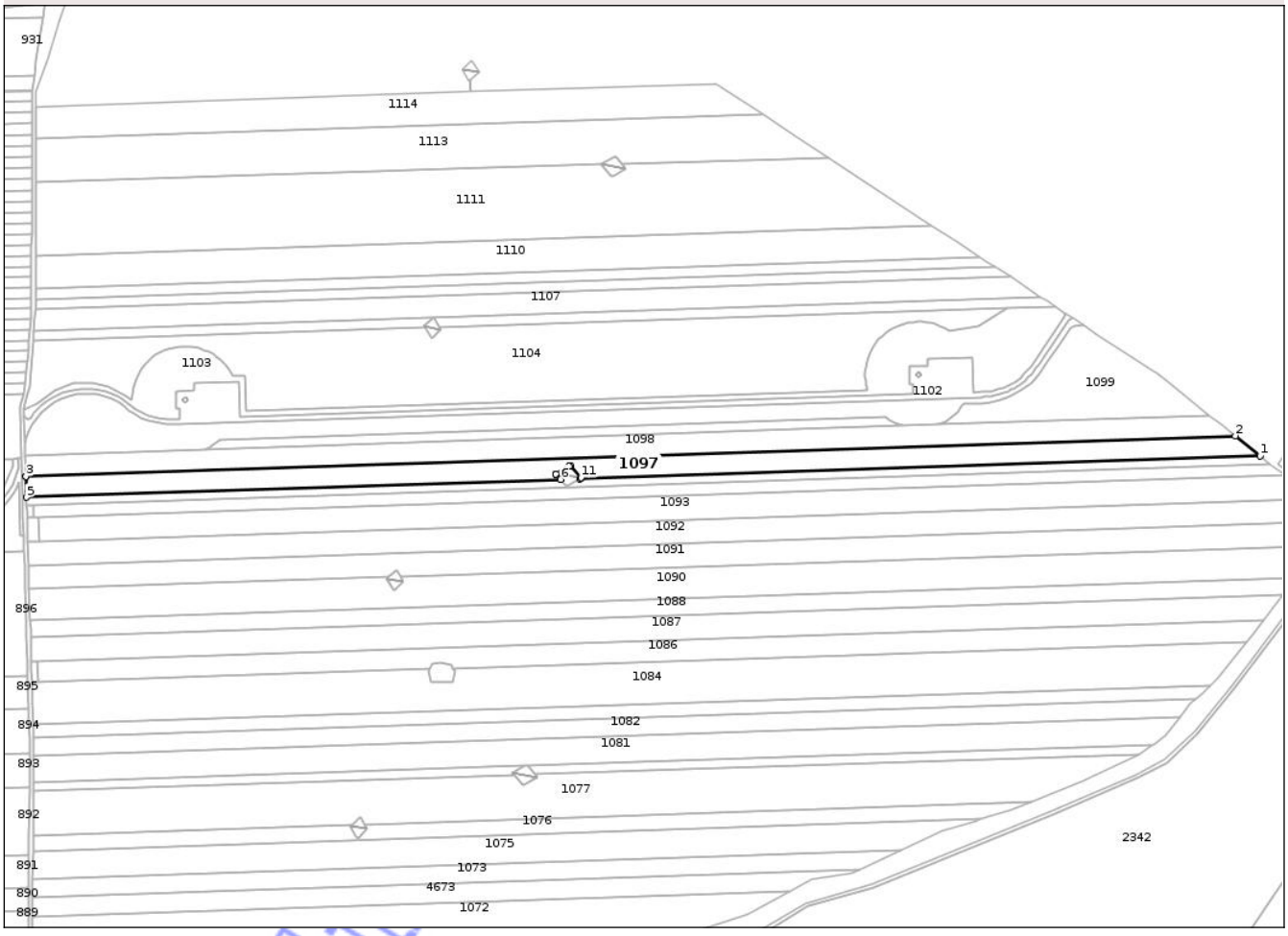
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100553	25.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.000	-	A 477/20/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.443,23 315.963,46	2	750.418,318 315.983,324	31.862
2	750.418,318 315.983,324	3	749.216,049 315.943,066	1202.943
3	749.216,049 315.943,066	4	749.216,05 315.943,02	0.046
4	749.216,05 315.943,02	5	749.216,66 315.922,31	20.719
5	749.216,66 315.922,31	6	749.747,6 315.940,088	531.238

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.747,6 315.940,088	7	749.743,03 315.945,06	6.753
7	749.743,03 315.945,06	8	749.743,11 315.945,55	0.496
8	749.743,11 315.945,55	9	749.755,967 315.953,326	15.026
9	749.755,967 315.953,326	10	749.757,63 315.952,92	1.712
10	749.757,63 315.952,92	11	749.767,87 315.941,91	15.036
11	749.767,87 315.941,91	12	749.767,8 315.941,41	0.505
12	749.767,8 315.941,41	13	749.766,69 315.940,75	1.291
13	749.766,69 315.940,75	1	750.443,23 315.963,46	676.921

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11033
Nr. cadastral vechi:10152

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100552	25.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16384 / 10/09/2009		
Act Notarial nr. 1567, din 07/09/2009 emis de BNP TOMA ANICA;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 11033 a unitatii administrativ teritoriale Saligny , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10152 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10067 din cartea funciara nr. 10270 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VINTILA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

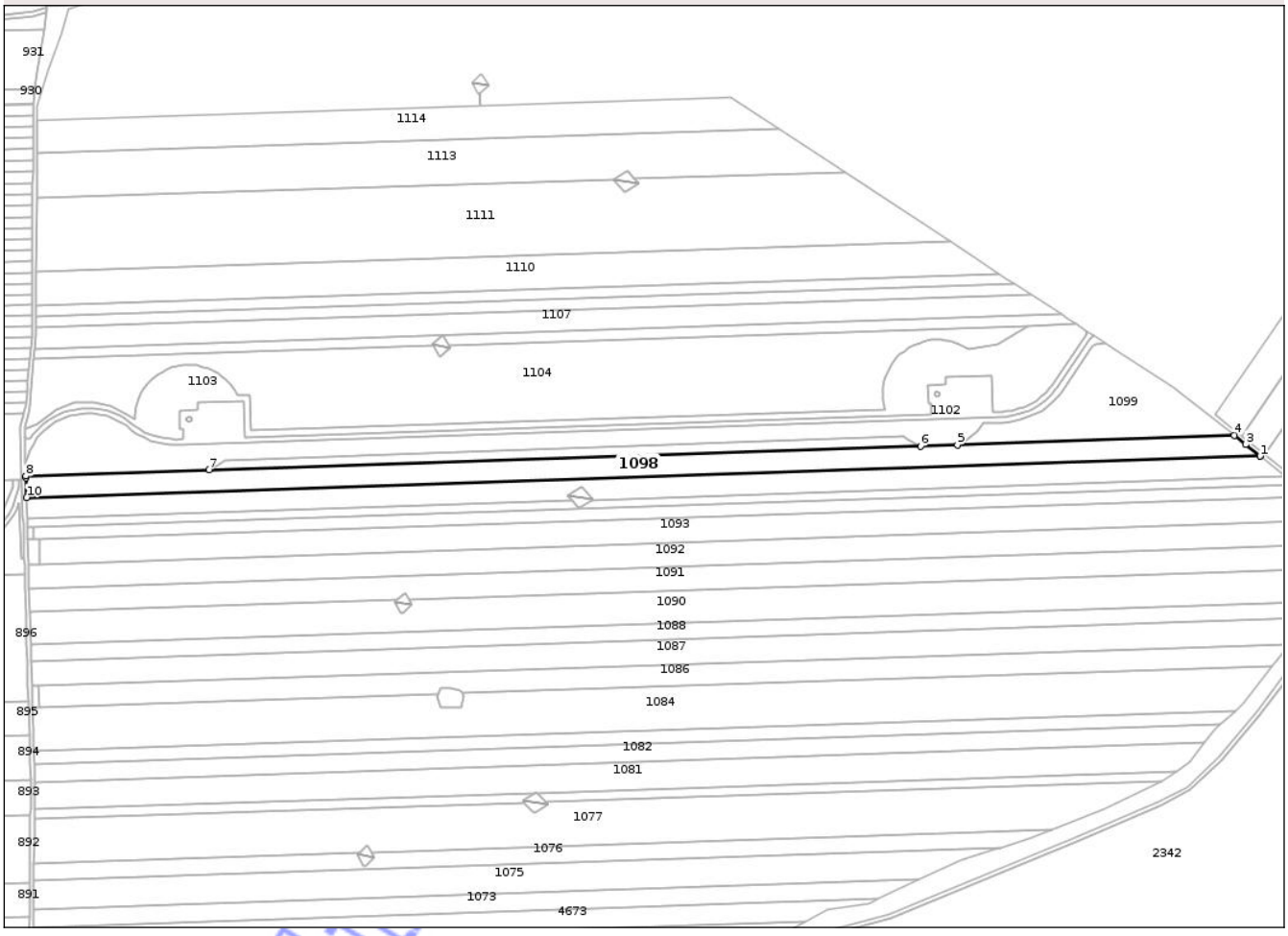
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100552	25.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.418,318 315.983,324	2	750.418,26 315.983,37	0.074
2	750.418,26 315.983,37	3	750.403,949 315.994,625	18.207
3	750.403,949 315.994,625	4	750.392,991 316.003,533	14.122
4	750.392,991 316.003,533	5	750.123,179 315.994,478	269.964
5	750.123,179 315.994,478	6	750.087,272 315.993,273	35.927

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	750.087,272 315.993,273	7	749.393,916 315.970,003	693.746
7	749.393,916 315.970,003	8	749.215,428 315.964,013	178.588
8	749.215,428 315.964,013	9	749.215,635 315.962,25	1.775
9	749.215,635 315.962,25	10	749.216,049 315.943,066	19.188
10	749.216,049 315.943,066	1	750.418,318 315.983,324	1202.943

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Extravilan, Parcela: A477/21Lot1+A477/21Lot2+A477/22+A477/23+A477/24 +A477/25 Lot 3/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101830	11.694	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31825 / 07/09/2015		
Act Notarial nr. 1644, din 04/09/2015 emis de NP. ADINA IVANESCU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101830 a imobilului cu numarul cadastral 101830/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101116 inscris in cartea funciara 101116;	A1
61248 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1211, din 10/09/2021 emis de NP. Constantin Delia (inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act notarial nr 1464 din 12.10.2022, emis de Constantin Delia; inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

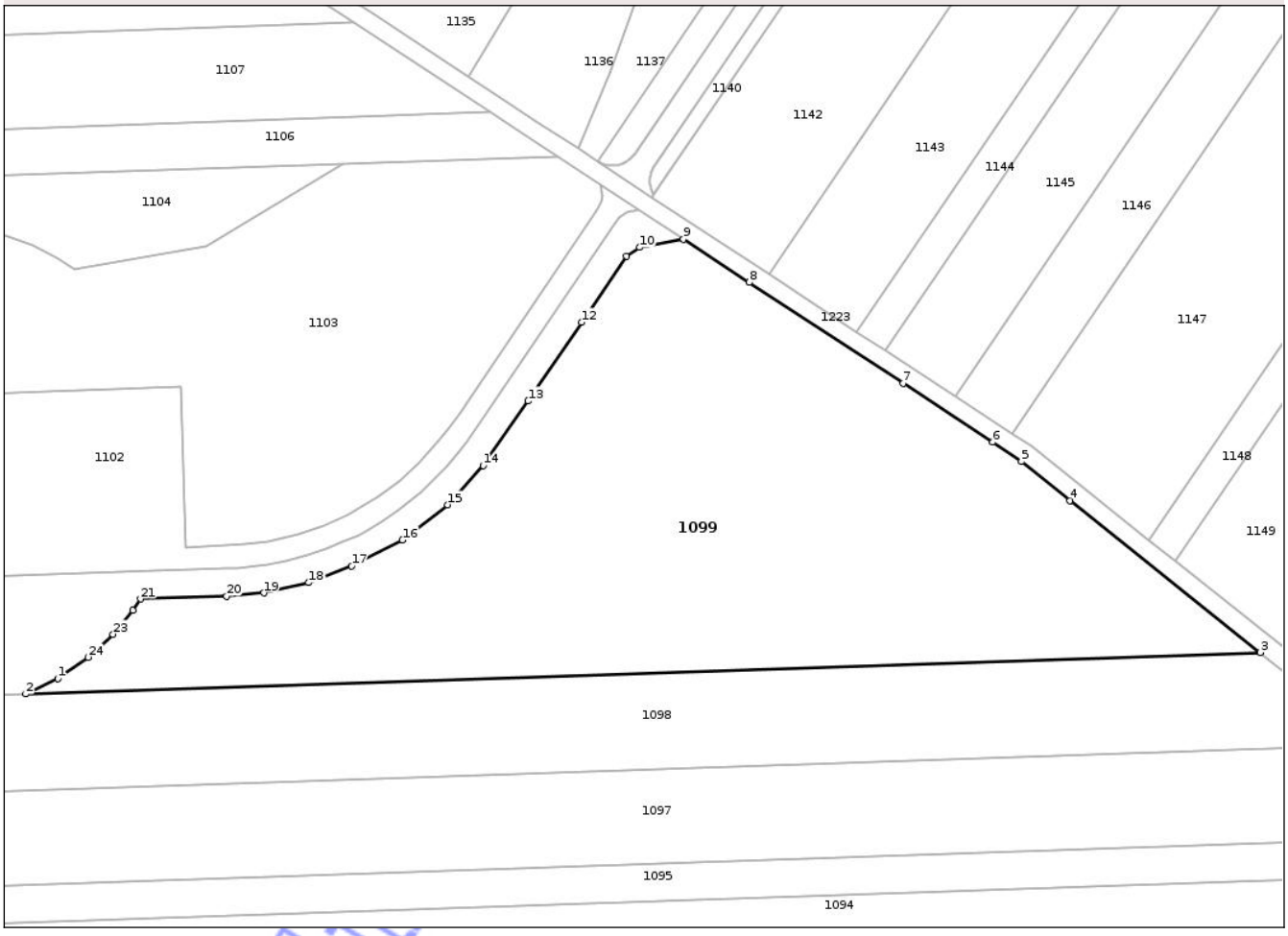
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101830	11.694	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.694	-	477/...	-	T.D.A., Parcela: A477/21Lot1+A477/21Lot2+A477/22 +A477/23+A477/24+A477/25 Lot 3/3 (punctele de contur au fost materializate prin tarusi de lemn)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.130,151 315.997,868	2	750.123,179 315.994,478	7.752
3	750.392,991 316.003,533	4	750.351,417 316.036,701	53.184
5	750.340,79 316.045,18	6	750.334,53 316.049,42	7.561
7	750.314,911 316.062,289	8	750.281,296 316.084,337	40.201

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	750.123,179 315.994,478	3	750.392,991 316.003,533	269.964
4	750.351,417 316.036,701	5	750.340,79 316.045,18	13.595
6	750.334,53 316.049,42	7	750.314,911 316.062,289	23.463
8	750.281,296 316.084,337	9	750.266,925 316.093,764	17.187

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	750.266,925 316.093,764	10	750.257,371 316.091,96	9.723
11	750.254,451 316.090,074	12	750.244,626 316.075,602	17.492
13	750.232,965 316.058,424	14	750.223,152 316.044,303	17.196
15	750.215,362 316.035,775	16	750.205,507 316.028,062	12.514
17	750.194,391 316.022,418	18	750.185,021 316.018,783	10.05
19	750.175,151 316.016,543	20	750.167,071 316.015,823	8.112
21	750.148,225 316.015,191	22	750.146,536 316.012,703	3.007
23	750.142,238 316.007,483	24	750.136,835 316.002,464	7.374

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	750.257,371 316.091,96	11	750.254,451 316.090,074	3.476
12	750.244,626 316.075,602	13	750.232,965 316.058,424	20.762
14	750.223,152 316.044,303	15	750.215,362 316.035,775	11.55
16	750.205,507 316.028,062	17	750.194,391 316.022,418	12.467
18	750.185,021 316.018,783	19	750.175,151 316.016,543	10.121
20	750.167,071 316.015,823	21	750.148,225 316.015,191	18.857
22	750.146,536 316.012,703	23	750.142,238 316.007,483	6.762
24	750.136,835 316.002,464	1	750.130,151 315.997,868	8.112

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Extravilan, Parcela: A477/21Lot1+A477/21Lot2+A477/22+A477/23+A477/24 +A477/25 Lot 3/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101828	21.293	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31825 / 07/09/2015		
Act Notarial nr. 1644, din 04/09/2015 emis de NP. ADINA IVANESCU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101828 a imobilului cu numarul cadastral 101828/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101116 inscris in cartea funciara 101116;	A1
61246 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1211, din 10/09/2021 emis de NP. Constantin Delia (inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;act notarial nr 1464 din 12.10.2022, emis de Constantin Delia);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

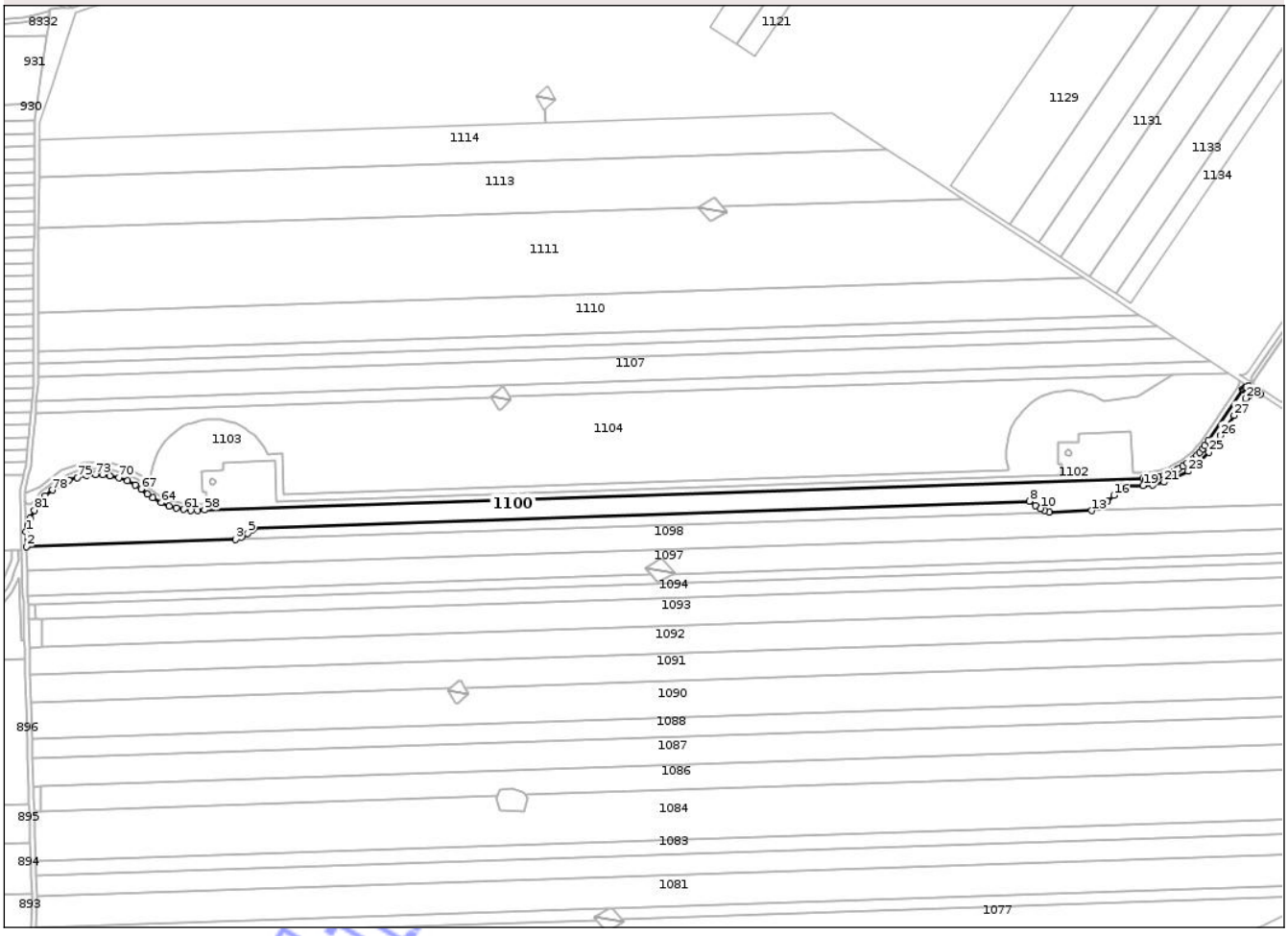
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101828	21.293	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	21.293	-	477/...	-	T.D.A.,Parcela: A477/21Lot1+A477/21Lot2+A477/22 +A477/23+A477/24+A477/25 Lot 3/1 (punctele de contur au fost materializate prin tarusi de lemn)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	749.215,06 315.976,6	2	749.215,428 315.964,013	12.592
4	749.398,69 315.972,187	5	749.403,904 315.975,282	6.063
7	749.408,997 315.979,182	8	750.070,178 316.002,539	661.593
10	750.079,536 315.996,464	11	750.083,347 315.994,713	4.194

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	749.215,428 315.964,013	3	749.393,916 315.970,003	178.588
5	749.403,904 315.975,282	6	749.407,519 315.977,948	4.492
8	750.070,178 316.002,539	9	750.075,36 315.998,831	6.372
11	750.083,347 315.994,713	12	750.087,272 315.993,273	4.181

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	749.393,916 315.970,003	4	749.398,69 315.972,187	5.25
6	749.407,519 315.977,948	7	749.408,997 315.979,182	1.925
9	750.075,36 315.998,831	10	750.079,536 315.996,464	4.8
12	750.087,272 315.993,273	13	750.123,179 315.994,478	35.927

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	750.123,179 315.994,478	14	750.130,151 315.997,868	7.752
14	750.130,151 315.997,868	15	750.136,835 316.002,464	8.112
15	750.136,835 316.002,464	16	750.142,238 316.007,483	7.374
16	750.142,238 316.007,483	17	750.146,536 316.012,703	6.762
17	750.146,536 316.012,703	18	750.148,225 316.015,191	3.007
18	750.148,225 316.015,191	19	750.167,071 316.015,823	18.857
19	750.167,071 316.015,823	20	750.175,151 316.016,543	8.112
20	750.175,151 316.016,543	21	750.185,021 316.018,783	10.121
21	750.185,021 316.018,783	22	750.194,391 316.022,418	10.05
22	750.194,391 316.022,418	23	750.205,507 316.028,062	12.467
23	750.205,507 316.028,062	24	750.215,362 316.035,775	12.514
24	750.215,362 316.035,775	25	750.223,152 316.044,303	11.55
25	750.223,152 316.044,303	26	750.232,965 316.058,424	17.196
26	750.232,965 316.058,424	27	750.244,626 316.075,602	20.762
27	750.244,626 316.075,602	28	750.254,451 316.090,074	17.492
28	750.254,451 316.090,074	29	750.257,371 316.091,96	3.476
29	750.257,371 316.091,96	30	750.266,925 316.093,764	9.723
30	750.266,925 316.093,764	31	750.257,266 316.100,1	11.552
31	750.257,266 316.100,1	32	750.256,67 316.100,08	0.596
32	750.256,67 316.100,08	33	750.256,06 316.100,0	0.615
33	750.256,06 316.100,0	34	750.255,36 316.099,82	0.723
34	750.255,36 316.099,82	35	750.254,64 316.099,55	0.769
35	750.254,64 316.099,55	36	750.253,8 316.099,06	0.972
36	750.253,8 316.099,06	37	750.253,03 316.098,43	0.995
37	750.253,03 316.098,43	38	750.252,22 316.097,47	1.256
38	750.252,22 316.097,47	39	750.222,63 316.053,883	52.682
39	750.222,63 316.053,883	40	750.219,71 316.049,69	5.11
40	750.219,71 316.049,69	41	750.217,86 316.047,24	3.07
41	750.217,86 316.047,24	42	750.215,28 316.044,15	4.025
42	750.215,28 316.044,15	43	750.212,65 316.041,39	3.812
43	750.212,65 316.041,39	44	750.209,6 316.038,54	4.174
44	750.209,6 316.038,54	45	750.204,71 316.034,65	6.249
45	750.204,71 316.034,65	46	750.201,25 316.032,29	4.188
46	750.201,25 316.032,29	47	750.197,66 316.030,17	4.169
47	750.197,66 316.030,17	48	750.195,82 316.029,19	2.085
48	750.195,82 316.029,19	49	750.192,56 316.027,64	3.61
49	750.192,56 316.027,64	50	750.188,76 316.026,09	4.104
50	750.188,76 316.026,09	51	750.184,82 316.024,78	4.152
51	750.184,82 316.024,78	52	750.179,97 316.023,46	5.026
52	750.179,97 316.023,46	53	750.176,2 316.022,73	3.84
53	750.176,2 316.022,73	54	750.173,7 316.022,35	2.529
54	750.173,7 316.022,35	55	750.171,6 316.022,11	2.114
55	750.171,6 316.022,11	56	750.169,48 316.021,94	2.127
56	750.169,48 316.021,94	57	750.166,87 316.021,82	2.613
57	750.166,87 316.021,82	58	749.367,32 315.994,989	800.0
58	749.367,32 315.994,989	59	749.361,39 315.994,79	5.933
59	749.361,39 315.994,79	60	749.355,57 315.994,88	5.821
60	749.355,57 315.994,88	61	749.349,38 315.995,54	6.225
61	749.349,38 315.995,54	62	749.343,27 315.996,77	6.233
62	749.343,27 315.996,77	63	749.337,3 315.998,55	6.23
63	749.337,3 315.998,55	64	749.330,59 316.001,32	7.259
64	749.330,59 316.001,32	65	749.323,29 316.005,37	8.348
65	749.323,29 316.005,37	66	749.318,66 316.008,6	5.645
66	749.318,66 316.008,6	67	749.313,18 316.012,95	6.997
67	749.313,18 316.012,95	68	749.308,4 316.016,16	5.758
68	749.308,4 316.016,16	69	749.301,61 316.019,73	7.671
69	749.301,61 316.019,73	70	749.294,27 316.022,49	7.842
70	749.294,27 316.022,49	71	749.286,48 316.024,33	8.004
71	749.286,48 316.024,33	72	749.280,52 316.025,05	6.003
72	749.280,52 316.025,05	73	749.274,51 316.025,2	6.012
73	749.274,51 316.025,2	74	749.266,5 316.024,49	8.041
74	749.266,5 316.024,49	75	749.258,64 316.022,76	8.048
75	749.258,64 316.022,76	76	749.251,68 316.020,29	7.385
76	749.251,68 316.020,29	77	749.243,97 316.016,39	8.64
77	749.243,97 316.016,39	78	749.237,62 316.012,05	7.691
78	749.237,62 316.012,05	79	749.231,77 316.006,96	7.754
79	749.231,77 316.006,96	80	749.226,75 316.001,21	7.633
80	749.226,75 316.001,21	81	749.222,31 315.994,9	7.716
81	749.222,31 315.994,9	82	749.218,83 315.988,07	7.665
82	749.218,83 315.988,07	83	749.216,47 315.981,77	6.728
83	749.216,47 315.981,77	1	749.215,06 315.976,6	5.359

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Incercuitul

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Extravilan, Parcela: A477/21Lot1+A477/21Lot2+A477/22+A477/23+A477/24 +A477/25 Lot 3/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101829	Din acte: 0 Masurata: 6.251	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31825 / 07/09/2015		
Act Notarial nr. 1644, din 04/09/2015 emis de NP. ADINA IVANESCU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101829 a imobilului cu numarul cadastral 101829/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101116 inscris in cartea funciara 101116;	A1
61247 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1211, din 10/09/2021 emis de NP. Constantin Delia (inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

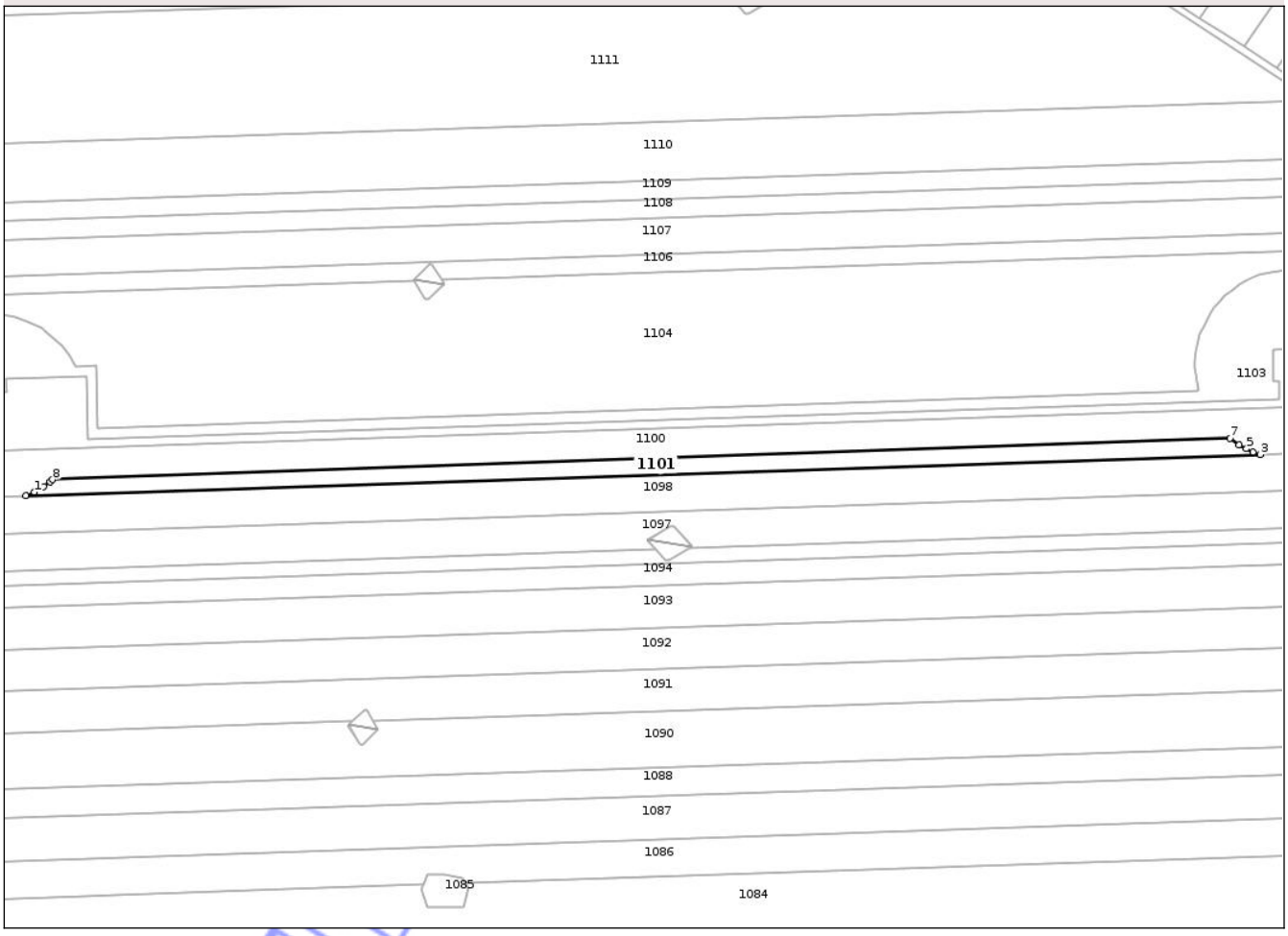
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101829	Din acte: 0 Masurata: 6.251	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.251	-	477/...	-	T.D.A., Parcela: A477/21Lot1+A477/21Lot2+A477/22 +A477/23+A477/24+A477/25 Lot 3/2, (punctele de contur au fost materializate prin tarusi de lemn)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.398,69 315.972,187	2	749.393,916 315.970,003	5.25
2	749.393,916 315.970,003	3	750.087,272 315.993,273	693.746
3	750.087,272 315.993,273	4	750.083,347 315.994,713	4.181

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	750.083,347 315.994,713	5	750.079,536 315.996,464	4.194
5	750.079,536 315.996,464	6	750.075,36 315.998,831	4.8
6	750.075,36 315.998,831	7	750.070,178 316.002,539	6.372
7	750.070,178 316.002,539	8	749.408,997 315.979,182	661.593
8	749.408,997 315.979,182	9	749.407,519 315.977,948	1.925
9	749.407,519 315.977,948	10	749.403,904 315.975,282	4.492
10	749.403,904 315.975,282	1	749.398,69 315.972,187	6.063

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101115	9.635	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101115-C1	Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Instalatie eoliana
A1.2	101115-C2	Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Instalatie eoliana

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32176 / 30/11/2011		
Act Notarial nr. ACT DEZMEMBRARE NR 2104, din 29/11/2011 emis de BNP PIELE;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101115 a imobilului cu numarul cadastral 101115/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101044 inscris in cartea funciara 101044;	A1
1249 / 26/01/2012		
Act Administrativ nr. 908, din 03/12/2008 emis de OCPI Constanta (act administrativ nr. 15357/16-12-2008 emis de DADR Constanta; act administrativ nr. 909/03-12-2008 emis de OCPI Constanta; act administrativ nr. 15358/16-12-2008 emis de DADR Constanta; act administrativ nr. 910/03-12-2008 emis de OCPI Constanta; act administrativ nr. 15359/16-12-2008 emis de DADR Constanta; act administrativ nr. 965/16-06-2011 emis de OCPI Constanta; act administrativ nr. 4842-24/21-11-2011 emis de DADR Constanta; act administrativ nr. 966/16-06-2011 emis de OCPI Constanta; act administrativ nr. 4842-25/21-11-2011 emis de DADR Constanta; act administrativ nr. 967/16-06-2011 emis de OCPI Constanta; act administrativ nr. 4842-26/21-11-2011 emis de DADR Constanta; act administrativ nr. 968/16-06-2011 emis de OCPI Constanta; act administrativ nr. 4842-27/21-11-2011 emis de DADR Constanta; act administrativ nr. 969/16-06-2011 emis de OCPI Constanta; act administrativ nr. 4842-28/21-11-2011 emis de DADR Constanta; act administrativ nr. 970/16-06-2011 emis de OCPI Constanta; act administrativ nr. 4842-29/21-11-2011 emis de DADR Constanta; act administrativ nr. 84/19-12-2008 emis de Consiliul Judetean Constanta; act administrativ nr. 01/05-11-2010 emis de Constanta;);		
B3	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si modificarea categoriei de folosinta a terenului din "teren extravilan arabil in suprafata de 9635 mp " in "teren extravilan drum in suprafata de 5537 mp ; curti constructii in suprafata de 2049 mp ; curti constructii in suprafata de 2049 mp "	A1
B4	Se descriu constructiile "C1- INSTALATIE EOLIANA - in suprafata de 20 mp; C2- INSTALATIE EOLIANA - in suprafata de 20 mp " in partea A-1 a prezentei carti funciare si se intabuleaza dreptul de proprietate asupra acestora in partea B-5 in favoarea SC CERNAVODA POWER SA	A1.1, A1.2
61245 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1211, din 10/09/2021 emis de Constantin Delia (act notarial nr 1464 din 12.10.2022, emis de Constantin Delia;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
24292 / 10/08/2017	
Act Notarial nr. 1194, din 04/08/2017 emis de Constantin Delia;	

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C2	Se radiaza sarcina de sub C.1 respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente intabulate in favoarea UniCredit Tiriac Bank SA in baza contractului de ipoteca autentificat sub nr. 1091/26.06.2013, prin incheierea nr. 18224/2013.	A1, A1.1, A1.2

Neutilizabil in circuitul civil

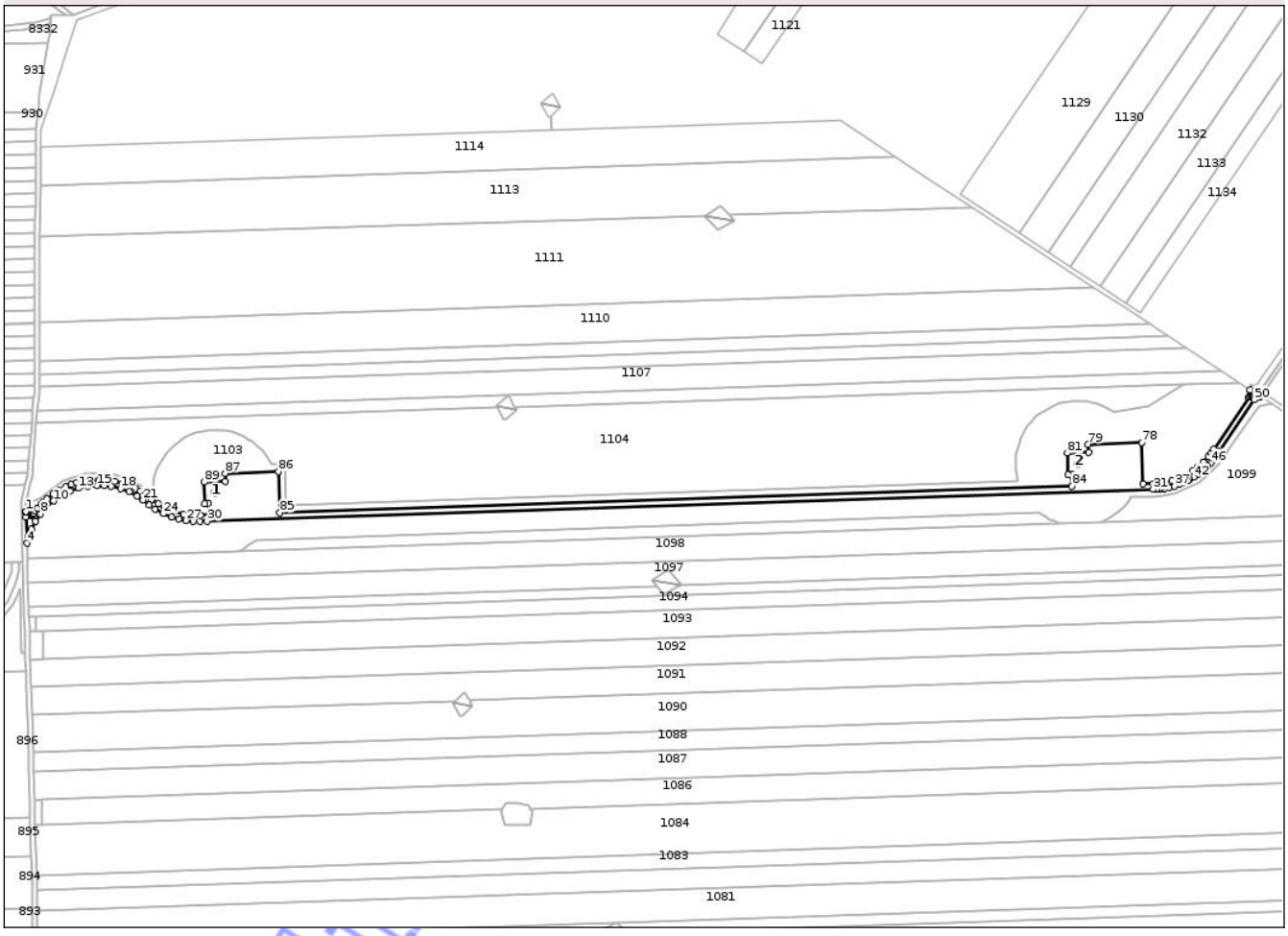
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101115	9.635	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	5.537	-	477/21+477/22+477/23+477/24+477/25-Lot 2	-	
2	curti constructii	NU	2.049	-	477/21+477/22+477/23+477/24+477/25-Lot 2	-	
3	curti constructii	NU	2.049	-	477/21+477/22+477/23+477/24+477/25-Lot 2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101115-C1	constructii industriale si edilitare	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Instalatie eoliana
A1.2	101115-C2	constructii industriale si edilitare	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Instalatie eoliana

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	749.214,33 316.003,24	2	749.214,27 316.003,24	0.06
4	749.215,06 315.976,6	5	749.216,47 315.981,77	5.359
7	749.222,31 315.994,9	8	749.226,75 316.001,21	7.716
10	749.237,62 316.012,05	11	749.243,97 316.016,39	7.691
13	749.258,64 316.022,76	14	749.266,5 316.024,49	8.048
16	749.280,52 316.025,05	17	749.286,48 316.024,33	6.003
19	749.301,61 316.019,73	20	749.308,4 316.016,16	7.671
22	749.318,66 316.008,6	23	749.323,29 316.005,37	5.645
25	749.337,3 315.998,55	26	749.343,27 315.996,77	6.23
28	749.355,57 315.994,88	29	749.361,39 315.994,79	5.821
31	750.166,87 316.021,82	32	750.169,48 316.021,94	2.613
34	750.173,7 316.022,35	35	750.176,2 316.022,73	2.529
37	750.184,82 316.024,78	38	750.188,76 316.026,09	4.152
40	750.195,82 316.029,19	41	750.197,66 316.030,17	2.085
43	750.204,71 316.034,65	44	750.209,6 316.038,54	6.249
46	750.215,28 316.044,15	47	750.217,86 316.047,24	4.025
49	750.222,63 316.053,883	50	750.252,22 316.097,47	52.682
52	750.253,8 316.099,06	53	750.254,64 316.099,55	0.972
55	750.256,06 316.100,0	56	750.256,67 316.100,08	0.615
58	750.248,76 316.105,68	59	750.249,0 316.104,81	0.902
61	750.249,11 316.103,37	62	750.248,87 316.101,94	1.45
64	750.247,68 316.099,69	65	750.217,972 316.055,811	52.99
67	750.213,35 316.049,56	68	750.209,16 316.044,92	6.252
70	750.200,21 316.037,45	71	750.193,52 316.033,63	7.704
73	750.182,67 316.029,32	74	750.176,09 316.027,78	6.758
76	750.166,71 316.026,82	77	750.158,16 316.026,53	8.555
79	750.112,01 316.060,0	80	750.112,24 316.053,0	7.004
82	750.094,86 316.034,41	83	750.097,86 316.034,51	3.002
85	749.428,89 316.002,05	86	749.427,72 316.037,03	35.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	749.214,27 316.003,24	3	749.214,41 315.998,54	4.702
5	749.216,47 315.981,77	6	749.218,83 315.988,07	6.728
8	749.226,75 316.001,21	9	749.231,77 316.006,96	7.633
11	749.243,97 316.016,39	12	749.251,68 316.020,29	8.64
14	749.266,5 316.024,49	15	749.274,51 316.025,2	8.041
17	749.286,48 316.024,33	18	749.294,27 316.022,49	8.004
20	749.308,4 316.016,16	21	749.313,18 316.012,95	5.758
23	749.323,29 316.005,37	24	749.330,59 316.001,32	8.348
26	749.343,27 315.996,77	27	749.349,38 315.995,54	6.233
29	749.361,39 315.994,79	30	749.367,32 315.994,989	5.933
32	750.169,48 316.021,94	33	750.171,6 316.022,11	2.127
35	750.176,2 316.022,73	36	750.179,97 316.023,46	3.84
38	750.188,76 316.026,09	39	750.192,56 316.027,64	4.104
41	750.197,66 316.030,17	42	750.201,25 316.032,29	4.169
44	750.209,6 316.038,54	45	750.212,65 316.041,39	4.174
47	750.217,86 316.047,24	48	750.219,71 316.049,69	3.07
50	750.252,22 316.097,47	51	750.253,03 316.098,43	1.256
53	750.254,64 316.099,55	54	750.255,36 316.099,82	0.769
56	750.256,67 316.100,08	57	750.257,266 316.100,1	0.596
59	750.249,0 316.104,81	60	750.249,1 316.104,06	0.757
62	750.248,87 316.101,94	63	750.248,42 316.100,81	1.216
65	750.217,972 316.055,811	66	750.215,76 316.052,59	3.907
68	750.209,16 316.044,92	69	750.204,84 316.041,05	5.8
71	750.193,52 316.033,63	72	750.188,24 316.031,24	5.796
74	750.176,09 316.027,78	75	750.171,12 316.027,09	5.018
77	750.158,16 316.026,53	78	750.156,98 316.061,51	35.0
80	750.112,24 316.053,0	81	750.094,25 316.052,4	18.0
83	750.097,86 316.034,51	84	750.098,19 316.024,52	9.995
86	749.427,72 316.037,03	87	749.382,75 316.035,52	44.995

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	749.214,41 315.998,54	4	749.215,06 315.976,6	21.95
6	749.218,83 315.988,07	7	749.222,31 315.994,9	7.665
9	749.231,77 316.006,96	10	749.237,62 316.012,05	7.754
12	749.251,68 316.020,29	13	749.258,64 316.022,76	7.385
15	749.274,51 316.025,2	16	749.280,52 316.025,05	6.012
18	749.294,27 316.022,49	19	749.301,61 316.019,73	7.842
21	749.313,18 316.012,95	22	749.318,66 316.008,6	6.997
24	749.330,59 316.001,32	25	749.337,3 315.998,55	7.259
27	749.349,38 315.995,54	28	749.355,57 315.994,88	6.225
30	749.367,32 315.994,989	31	750.166,87 316.021,82	800.0
33	750.171,6 316.022,11	34	750.173,7 316.022,35	2.114
36	750.179,97 316.023,46	37	750.184,82 316.024,78	5.026
39	750.192,56 316.027,64	40	750.195,82 316.029,19	3.61
42	750.201,25 316.032,29	43	750.204,71 316.034,65	4.188
45	750.212,65 316.041,39	46	750.215,28 316.044,15	3.812
48	750.219,71 316.049,69	49	750.222,63 316.053,883	5.11
51	750.253,03 316.098,43	52	750.253,8 316.099,06	0.995
54	750.255,36 316.099,82	55	750.256,06 316.100,0	0.723
57	750.257,266 316.100,1	58	750.248,76 316.105,68	10.173
60	750.249,1 316.104,06	61	750.249,11 316.103,37	0.69
63	750.248,42 316.100,81	64	750.247,68 316.099,69	1.342
66	750.215,76 316.052,59	67	750.213,35 316.049,56	3.872
69	750.204,84 316.041,05	70	750.200,21 316.037,45	5.865
72	750.188,24 316.031,24	73	750.182,67 316.029,32	5.892
75	750.171,12 316.027,09	76	750.166,71 316.026,82	4.418
78	750.156,98 316.061,51	79	750.112,01 316.060,0	44.995
81	750.094,25 316.052,4	82	750.094,86 316.034,41	18.0
84	750.098,19 316.024,52	85	749.428,89 316.002,05	669.677
87	749.382,75 316.035,52	88	749.382,98 316.028,524	7.0

Verificat cu OpenSSL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
88	749.382,98 316.028,524	89	749.364,99 316.027,92	18.0
89	749.364,99 316.027,92	90	749.365,59 316.009,93	18.0
90	749.365,59 316.009,93	91	749.368,59 316.010,04	3.002
91	749.368,59 316.010,04	92	749.368,93 316.000,041	10.005
92	749.368,93 316.000,041	93	749.361,7 315.999,8	7.234
93	749.361,7 315.999,8	94	749.356,83 315.999,82	4.87
94	749.356,83 315.999,82	95	749.347,3 316.000,99	9.602
95	749.347,3 316.000,99	96	749.338,05 316.003,6	9.611
96	749.338,05 316.003,6	97	749.331,01 316.006,69	7.688
97	749.331,01 316.006,69	98	749.325,98 316.009,58	5.801
98	749.325,98 316.009,58	99	749.320,54 316.013,48	6.694
99	749.320,54 316.013,48	100	749.316,15 316.016,97	5.608
100	749.316,15 316.016,97	101	749.310,99 316.020,43	6.213
101	749.310,99 316.020,43	102	749.307,39 316.022,47	4.138
102	749.307,39 316.022,47	103	749.301,76 316.025,11	6.218
103	749.301,76 316.025,11	104	749.295,74 316.027,27	6.396
104	749.295,74 316.027,27	105	749.289,45 316.028,86	6.488
105	749.289,45 316.028,86	106	749.282,13 316.029,93	7.398
106	749.282,13 316.029,93	107	749.276,56 316.030,22	5.578
107	749.276,56 316.030,22	108	749.270,06 316.029,96	6.505
108	749.270,06 316.029,96	109	749.263,6 316.029,07	6.521
109	749.263,6 316.029,07	110	749.257,26 316.027,57	6.515
110	749.257,26 316.027,57	111	749.252,63 316.026,05	4.873
111	749.252,63 316.026,05	112	749.247,83 316.024,06	5.196
112	749.247,83 316.024,06	113	749.242,3 316.021,21	6.221
113	749.242,3 316.021,21	114	749.237,05 316.017,85	6.233
114	749.237,05 316.017,85	115	749.232,13 316.014,03	6.229
115	749.232,13 316.014,03	116	749.229,06 316.011,23	4.155
116	749.229,06 316.011,23	117	749.226,87 316.009,02	3.111
117	749.226,87 316.009,02	118	749.224,12 316.005,91	4.151
118	749.224,12 316.005,91	119	749.222,18 316.003,47	3.117
119	749.222,18 316.003,47	120	749.220,71 316.001,43	2.514
120	749.220,71 316.001,43	121	749.220,46 316.001,12	0.398
121	749.220,46 316.001,12	122	749.220,09 316.000,74	0.53
122	749.220,09 316.000,74	123	749.219,62 316.000,41	0.574
123	749.219,62 316.000,41	124	749.219,05 316.000,14	0.631
124	749.219,05 316.000,14	125	749.218,4 315.999,96	0.674
125	749.218,4 315.999,96	126	749.217,67 315.999,92	0.731
126	749.217,67 315.999,92	127	749.217,09 315.999,99	0.584
127	749.217,09 315.999,99	128	749.216,43 316.000,21	0.696
128	749.216,43 316.000,21	129	749.215,81 316.000,55	0.707
129	749.215,81 316.000,55	130	749.215,21 316.001,09	0.807
130	749.215,21 316.001,09	131	749.214,91 316.001,47	0.484
131	749.214,91 316.001,47	132	749.214,62 316.002,0	0.604
132	749.214,62 316.002,0	133	749.214,47 316.002,43	0.455
133	749.214,47 316.002,43	134	749.214,4 316.002,7	0.279
134	749.214,4 316.002,7	135	749.214,37 316.002,89	0.192
135	749.214,37 316.002,89	136	749.214,34 316.003,08	0.192
136	749.214,34 316.003,08	1	749.214,33 316.003,24	0.16

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în afara CTT

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Extravilan, Parcela: A477/21 Lot 1+A477/21 Lot 2+A477/22+A477/23+A477/24+A477/25 - Lot 1/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101657	18.831	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17847 / 30/04/2015		
Act Notarial nr. 668, din 28/04/2015 emis de NP. Atanasoaei Mihai Cristian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101657 a imobilului cu numarul cadastral 101657/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101114 inscris in cartea funciara 101114;	A1
61243 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1211, din 10/09/2021 emis de NP. Constantin Delia (inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL; act notarial nr 1464 din 12.10.2022, emis de Constantin Delia);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

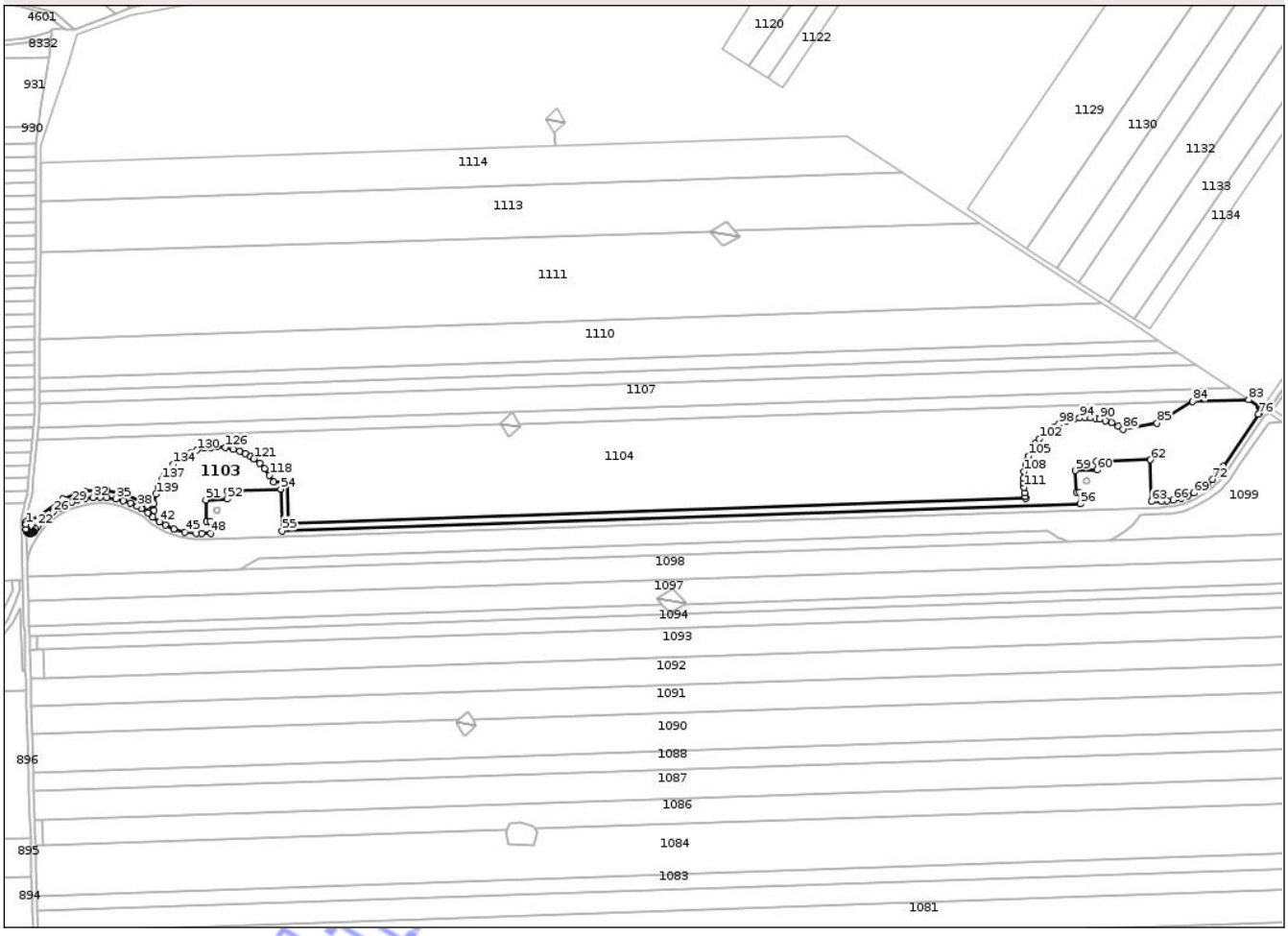
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101657	18.831	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.831	-	-	-	A477/21 Lot 1+A477/21 Lot 2+A477/22+A477/23+A477/24+A477/25 - Lot 1/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	749.214,15 316.007,37	2	749.214,27 316.003,24	4.132
4	749.214,34 316.003,08	5	749.214,37 316.002,89	0.192
7	749.214,47 316.002,43	8	749.214,62 316.002,0	0.455
10	749.215,21 316.001,09	11	749.215,81 316.000,55	0.807
13	749.217,09 315.999,99	14	749.217,67 315.999,92	0.584

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	749.214,27 316.003,24	3	749.214,33 316.003,24	0.06
5	749.214,37 316.002,89	6	749.214,4 316.002,7	0.192
8	749.214,62 316.002,0	9	749.214,91 316.001,47	0.604
11	749.215,81 316.000,55	12	749.216,43 316.000,21	0.707
14	749.217,67 315.999,92	15	749.218,4 315.999,96	0.731

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	749.214,33 316.003,24	4	749.214,34 316.003,08	0.16
6	749.214,4 316.002,7	7	749.214,47 316.002,43	0.279
9	749.214,91 316.001,47	10	749.215,21 316.001,09	0.484
12	749.216,43 316.000,21	13	749.217,09 315.999,99	0.696
15	749.218,4 315.999,96	16	749.219,05 316.000,14	0.674

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	749.219,05 316.000,14	17	749.219,62 316.000,41	0.631
19	749.220,46 316.001,12	20	749.220,71 316.001,43	0.398
22	749.224,12 316.005,91	23	749.226,87 316.009,02	4.151
25	749.232,13 316.014,03	26	749.237,05 316.017,85	6.229
28	749.247,83 316.024,06	29	749.252,63 316.026,05	5.196
31	749.263,6 316.029,07	32	749.270,06 316.029,96	6.521
34	749.282,13 316.029,93	35	749.289,45 316.028,86	7.398
37	749.301,76 316.025,11	38	749.307,39 316.022,47	6.218
40	749.316,15 316.016,97	41	749.320,54 316.013,48	5.608
43	749.331,01 316.006,69	44	749.338,05 316.003,6	7.688
46	749.356,83 315.999,82	47	749.361,7 315.999,8	4.87
49	749.368,59 316.010,04	50	749.365,59 316.009,93	3.002
52	749.382,98 316.028,524	53	749.382,75 316.035,52	7.0
55	749.428,89 316.002,05	56	750.098,19 316.024,52	669.677
58	750.094,86 316.034,41	59	750.094,25 316.052,4	18.0
61	750.112,01 316.060,0	62	750.156,98 316.061,51	44.995
64	750.166,71 316.026,82	65	750.171,12 316.027,09	4.418
67	750.182,67 316.029,32	68	750.188,24 316.031,24	5.892
70	750.200,21 316.037,45	71	750.204,84 316.041,05	5.865
73	750.213,35 316.049,56	74	750.215,76 316.052,59	3.872
76	750.247,68 316.099,69	77	750.248,42 316.100,81	1.342
79	750.249,11 316.103,37	80	750.249,1 316.104,06	0.69
82	750.248,76 316.105,68	83	750.239,4 316.111,82	11.194
85	750.162,667 316.092,236	86	750.133,848 316.087,198	29.256
88	750.124,562 316.092,368	89	750.119,332 316.094,307	5.578
91	750.111,387 316.096,128	92	750.106,951 316.096,601	4.461
94	750.097,85 316.096,403	95	750.093,214 316.095,692	4.69
97	750.086,59 316.093,923	98	750.080,476 316.091,423	6.605
100	750.071,265 316.085,74	101	750.067,542 316.082,598	4.872
103	750.061,282 316.075,682	104	750.058,948 316.072,337	4.079
106	750.053,467 316.061,043	107	750.052,333 316.057,333	3.879
109	750.050,602 316.045,993	110	750.050,581 316.041,967	4.026
112	750.051,484 316.033,819	113	750.052,169 316.030,719	3.175

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
17	749.219,62 316.000,41	18	749.220,09 316.000,74	0.574
20	749.220,71 316.001,43	21	749.222,18 316.003,47	2.514
23	749.226,87 316.009,02	24	749.229,06 316.011,23	3.111
26	749.237,05 316.017,85	27	749.242,3 316.021,21	6.233
29	749.252,63 316.026,05	30	749.257,26 316.027,57	4.873
32	749.270,06 316.029,96	33	749.276,56 316.030,22	6.505
35	749.289,45 316.028,86	36	749.295,74 316.027,27	6.488
38	749.307,39 316.022,47	39	749.310,99 316.020,43	4.138
41	749.320,54 316.013,48	42	749.325,98 316.009,58	6.694
44	749.338,05 316.003,6	45	749.347,3 316.000,99	9.611
47	749.361,7 315.999,8	48	749.368,93 316.000,041	7.234
50	749.365,59 316.009,93	51	749.364,99 316.027,92	18.0
53	749.382,75 316.035,52	54	749.427,72 316.037,03	44.995
56	750.098,19 316.024,52	57	750.097,86 316.034,51	9.995
59	750.094,25 316.052,4	60	750.112,24 316.053,0	18.0
62	750.156,98 316.061,51	63	750.158,16 316.026,53	35.0
65	750.171,12 316.027,09	66	750.176,09 316.027,78	5.018
68	750.188,24 316.031,24	69	750.193,52 316.033,63	5.796
71	750.204,84 316.041,05	72	750.209,16 316.044,92	5.8
74	750.215,76 316.052,59	75	750.217,972 316.055,811	3.907
77	750.248,42 316.100,81	78	750.248,87 316.101,94	1.216
80	750.249,1 316.104,06	81	750.249,0 316.104,81	0.757
83	750.239,4 316.111,82	84	750.192,369 316.110,267	47.057
86	750.133,848 316.087,198	87	750.130,034 316.089,621	4.519
89	750.119,332 316.094,307	90	750.114,519 316.095,563	4.974
92	750.106,951 316.096,601	93	750.102,392 316.096,698	4.56
95	750.093,214 316.095,692	96	750.089,825 316.094,902	3.48
98	750.080,476 316.091,423	99	750.075,395 316.088,612	5.807
101	750.067,542 316.082,598	102	750.063,883 316.078,858	5.232
104	750.058,948 316.072,337	105	750.054,859 316.064,637	8.718
107	750.052,333 316.057,333	108	750.051,139 316.051,575	5.88
110	750.050,581 316.041,967	111	750.050,828 316.038,313	3.662
113	750.052,169 316.030,719	114	750.052,637 316.028,993	1.788

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
18	749.220,09 316.000,74	19	749.220,46 316.001,12	0.53
21	749.222,18 316.003,47	22	749.224,12 316.005,91	3.117
24	749.229,06 316.011,23	25	749.232,13 316.014,03	4.155
27	749.242,3 316.021,21	28	749.247,83 316.024,06	6.221
30	749.257,26 316.027,57	31	749.263,6 316.029,07	6.515
33	749.276,56 316.030,22	34	749.282,13 316.029,93	5.578
36	749.295,74 316.027,27	37	749.301,76 316.025,11	6.396
39	749.310,99 316.020,43	40	749.316,15 316.016,97	6.213
42	749.325,98 316.009,58	43	749.331,01 316.006,69	5.801
45	749.347,3 316.000,99	46	749.356,83 315.999,82	9.602
48	749.368,93 316.000,041	49	749.368,59 316.010,04	10.005
51	749.364,99 316.027,92	52	749.382,98 316.028,524	18.0
54	749.427,72 316.037,03	55	749.428,89 316.002,05	35.0
57	750.097,86 316.034,51	58	750.094,86 316.034,41	3.002
60	750.112,24 316.053,0	61	750.112,01 316.060,0	7.004
63	750.158,16 316.026,53	64	750.166,71 316.026,82	8.555
66	750.176,09 316.027,78	67	750.182,67 316.029,32	6.758
69	750.193,52 316.033,63	70	750.200,21 316.037,45	7.704
72	750.209,16 316.044,92	73	750.213,35 316.049,56	6.252
75	750.217,972 316.055,811	76	750.247,68 316.099,69	52.99
78	750.248,87 316.101,94	79	750.249,11 316.103,37	1.45
81	750.249,0 316.104,81	82	750.248,76 316.105,68	0.902
84	750.192,369 316.110,267	85	750.162,667 316.092,236	34.747
87	750.130,034 316.089,621	88	750.124,562 316.092,368	6.123
90	750.114,519 316.095,563	91	750.111,387 316.096,128	3.183
93	750.102,392 316.096,698	94	750.097,85 316.096,403	4.552
96	750.089,825 316.094,902	97	750.086,59 316.093,923	3.38
99	750.075,395 316.088,612	100	750.071,265 316.085,74	5.03
102	750.063,883 316.078,858	103	750.061,282 316.075,682	4.105
105	750.054,859 316.064,637	106	750.053,467 316.061,043	3.854
108	750.051,139 316.051,575	109	750.050,602 316.045,993	5.608
111	750.050,828 316.038,313	112	750.051,484 316.033,819	4.542
114	750.052,637 316.028,993	115	749.434,417 316.008,234	618.568

Vederi din Saligny

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	749.434,417 316.008,234	116	749.433,243 316.043,218	35.004
116	749.433,243 316.043,218	117	749.421,746 316.042,832	11.503
117	749.421,746 316.042,832	118	749.418,353 316.048,685	6.765
118	749.418,353 316.048,685	119	749.414,328 316.053,96	6.635
119	749.414,328 316.053,96	120	749.410,007 316.058,391	6.189
120	749.410,007 316.058,391	121	749.405,272 316.062,235	6.099
121	749.405,272 316.062,235	122	749.402,592 316.064,045	3.234
122	749.402,592 316.064,045	123	749.397,865 316.066,703	5.423
123	749.397,865 316.066,703	124	749.393,424 316.068,66	4.853
124	749.393,424 316.068,66	125	749.387,966 316.070,44	5.741
125	749.387,966 316.070,44	126	749.381,317 316.071,767	6.78
126	749.381,317 316.071,767	127	749.374,288 316.072,236	7.045
127	749.374,288 316.072,236	128	749.368,951 316.071,966	5.344
128	749.368,951 316.071,966	129	749.363,267 316.071,077	5.753
129	749.363,267 316.071,077	130	749.357,498 316.069,506	5.979
130	749.357,498 316.069,506	131	749.352,747 316.067,66	5.097
131	749.352,747 316.067,66	132	749.348,642 316.065,618	4.585
132	749.348,642 316.065,618	133	749.344,217 316.062,879	5.204
133	749.344,217 316.062,879	134	749.337,814 316.057,688	8.243
134	749.337,814 316.057,688	135	749.333,761 316.053,391	5.907
135	749.333,761 316.053,391	136	749.330,541 316.049,155	5.321
136	749.330,541 316.049,155	137	749.327,806 316.044,7	5.228
137	749.327,806 316.044,7	138	749.325,25 316.039,343	5.936
138	749.325,25 316.039,343	139	749.323,016 316.032,659	7.047
139	749.323,016 316.032,659	140	749.321,544 316.024,442	8.348
140	749.321,544 316.024,442	141	749.321,288 316.019,236	5.212
141	749.321,288 316.019,236	142	749.315,862 316.022,966	6.584
142	749.315,862 316.022,966	143	749.298,462 316.032,186	19.692
143	749.298,462 316.032,186	144	749.281,842 316.035,926	17.036
144	749.281,842 316.035,926	145	749.263,306 316.035,221	18.549
145	749.263,306 316.035,221	146	749.244,777 316.028,631	19.666
146	749.244,777 316.028,631	147	749.226,582 316.015,016	22.725
147	749.226,582 316.015,016	148	749.214,055 316.009,331	13.757
148	749.214,055 316.009,331	1	749.214,15 316.007,37	1.963

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Extravilan, Parcela: A477/21 Lot 1+A477/21 Lot 2+A477/22+A477/23+A477/24+A477/25 - Lot 1/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101658	57.296	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17847 / 30/04/2015		
Act Notarial nr. 668, din 28/04/2015 emis de NP. Atanasoaei Mihai Cristian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101658 a imobilului cu numarul cadastral 101658/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101114 inscris in cartea funciara 101114;	A1
61244 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1211, din 10/09/2021 emis de NP. Constantin Delia (inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act notarial nr 1464 din 12.10.2022, emis de Constantin Delia; hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

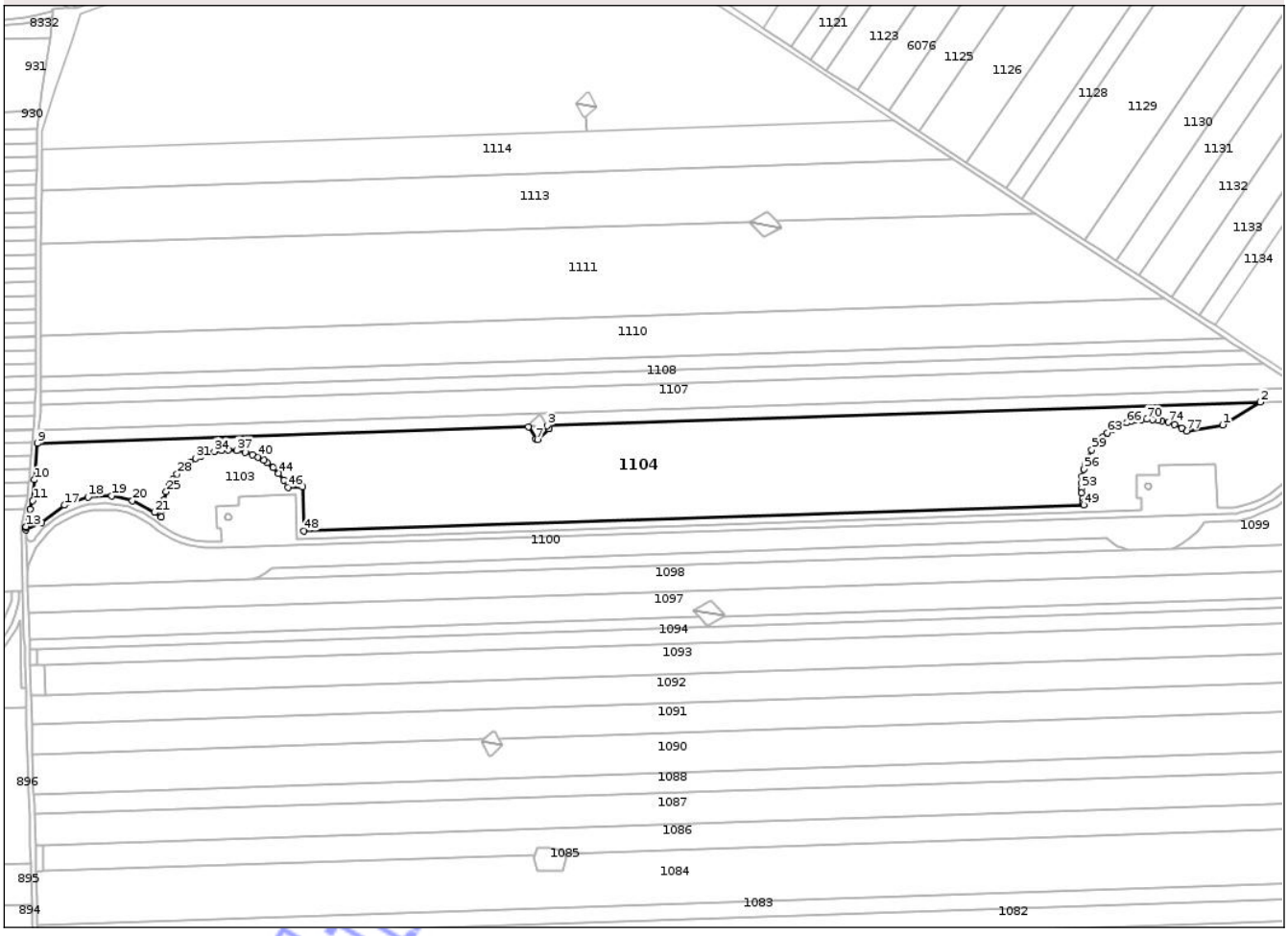
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101658	57.296	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	57.296	-	-	-	A477/21 Lot 1+A477/21 Lot 2+A477/22+A477/23+A477/24+A477/25 - Lot 1/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	750.162,667 316.092,236	2	750.192,369 316.110,267	34.747
4	749.628,67 316.089,36	5	749.628,62 316.088,96	0.403
7	749.618,25 316.080,82	8	749.612,27 316.090,78	11.617
10	749.220,611 316.048,739	11	749.219,466 316.032,268	16.511
13	749.214,21 316.011,82	14	749.213,98 316.010,87	0.977

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	750.192,369 316.110,267	3	749.627,351 316.091,61	565.326
5	749.628,62 316.088,96	6	749.619,787 316.080,668	12.115
8	749.612,27 316.090,78	9	749.223,17 316.077,724	389.319
11	749.219,466 316.032,268	12	749.217,507 316.025,458	7.086
14	749.213,98 316.010,87	15	749.214,055 316.009,331	1.541

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	749.627,351 316.091,61	4	749.628,67 316.089,36	2.608
6	749.619,787 316.080,668	7	749.618,25 316.080,82	1.544
9	749.223,17 316.077,724	10	749.220,611 316.048,739	29.098
12	749.217,507 316.025,458	13	749.214,21 316.011,82	14.031
15	749.214,055 316.009,331	16	749.226,582 316.015,016	13.757

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	749.226,582 316.015,016	17	749.244,777 316.028,631	22.725
19	749.281,842 316.035,926	20	749.298,462 316.032,186	17.036
22	749.321,288 316.019,236	23	749.321,544 316.024,442	5.212
25	749.325,25 316.039,343	26	749.327,806 316.044,7	5.936
28	749.333,761 316.053,391	29	749.337,814 316.057,688	5.907
31	749.348,642 316.065,618	32	749.352,747 316.067,66	4.585
34	749.363,267 316.071,077	35	749.368,951 316.071,966	5.753
37	749.381,317 316.071,767	38	749.387,966 316.070,44	6.78
40	749.397,865 316.066,703	41	749.402,592 316.064,045	5.423
43	749.410,007 316.058,391	44	749.414,328 316.053,96	6.189
46	749.421,746 316.042,832	47	749.433,243 316.043,218	11.503
49	750.052,637 316.028,993	50	750.052,169 316.030,719	1.788
52	750.050,828 316.038,313	53	750.050,581 316.041,967	3.662
55	750.051,139 316.051,575	56	750.052,333 316.057,333	5.88
58	750.054,859 316.064,637	59	750.058,948 316.072,337	8.718
61	750.063,883 316.078,858	62	750.067,542 316.082,598	5.232
64	750.075,395 316.088,612	65	750.080,476 316.091,423	5.807
67	750.089,825 316.094,902	68	750.093,214 316.095,692	3.48
70	750.102,392 316.096,698	71	750.106,951 316.096,601	4.56
73	750.114,519 316.095,563	74	750.119,332 316.094,307	4.974
76	750.130,034 316.089,621	77	750.133,848 316.087,198	4.519

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
17	749.244,777 316.028,631	18	749.263,306 316.035,221	19.666
20	749.298,462 316.032,186	21	749.315,862 316.022,966	19.692
23	749.321,544 316.024,442	24	749.323,016 316.032,659	8.348
26	749.327,806 316.044,7	27	749.330,541 316.049,155	5.228
29	749.337,814 316.057,688	30	749.344,217 316.062,879	8.243
32	749.352,747 316.067,66	33	749.357,498 316.069,506	5.097
35	749.368,951 316.071,966	36	749.374,288 316.072,236	5.344
38	749.387,966 316.070,44	39	749.393,424 316.068,66	5.741
41	749.402,592 316.064,045	42	749.405,272 316.062,235	3.234
44	749.414,328 316.053,96	45	749.418,353 316.048,685	6.635
47	749.433,243 316.043,218	48	749.434,417 316.008,234	35.004
50	750.052,169 316.030,719	51	750.051,484 316.033,819	3.175
53	750.050,581 316.041,967	54	750.050,602 316.045,993	4.026
56	750.052,333 316.057,333	57	750.053,467 316.061,043	3.879
59	750.058,948 316.072,337	60	750.061,282 316.075,682	4.079
62	750.067,542 316.082,598	63	750.071,265 316.085,74	4.872
65	750.080,476 316.091,423	66	750.086,59 316.093,923	6.605
68	750.093,214 316.095,692	69	750.097,85 316.096,403	4.69
71	750.106,951 316.096,601	72	750.111,387 316.096,128	4.461
74	750.119,332 316.094,307	75	750.124,562 316.092,368	5.578
77	750.133,848 316.087,198	1	750.162,667 316.092,236	29.256

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
18	749.263,306 316.035,221	19	749.281,842 316.035,926	18.549
21	749.315,862 316.022,966	22	749.321,288 316.019,236	6.584
24	749.323,016 316.032,659	25	749.325,25 316.039,343	7.047
27	749.330,541 316.049,155	28	749.333,761 316.053,391	5.321
30	749.344,217 316.062,879	31	749.348,642 316.065,618	5.204
33	749.357,498 316.069,506	34	749.363,267 316.071,077	5.979
36	749.374,288 316.072,236	37	749.381,317 316.071,767	7.045
39	749.393,424 316.068,66	40	749.397,865 316.066,703	4.853
42	749.405,272 316.062,235	43	749.410,007 316.058,391	6.099
45	749.418,353 316.048,685	46	749.421,746 316.042,832	6.765
48	749.434,417 316.008,234	49	750.052,637 316.028,993	618.568
51	750.051,484 316.033,819	52	750.050,828 316.038,313	4.542
54	750.050,602 316.045,993	55	750.051,139 316.051,575	5.608
57	750.053,467 316.061,043	58	750.054,859 316.064,637	3.854
60	750.061,282 316.075,682	61	750.063,883 316.078,858	4.105
63	750.071,265 316.085,74	64	750.075,395 316.088,612	5.03
66	750.086,59 316.093,923	67	750.089,825 316.094,902	3.38
69	750.097,85 316.096,403	70	750.102,392 316.096,698	4.552
72	750.111,387 316.096,128	73	750.114,519 316.095,563	3.183
75	750.124,562 316.092,368	76	750.130,034 316.089,621	6.123

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:887 sp
Nr. cadastral vechi:537

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 477

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101769	183	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101769-C1	Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 477	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; C1-stalpul 453 LEA 400 Kv

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Administrativ nr. 1/2004, din 29/06/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Leg.nr. 318/2003, art.32, alin.2 coroborat cu art.3, pct.34);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Administrativ nr. 1/2004, din 29/06/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Leg.nr. 318/2003, art.32, alin.2 coroborat cu art.3, pct.34);		
C1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E.TRANSELECTRICA SA-S.T.CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E.TRANSELECTRICA SA-S.T.CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	

Neautentificat circuitul civil

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

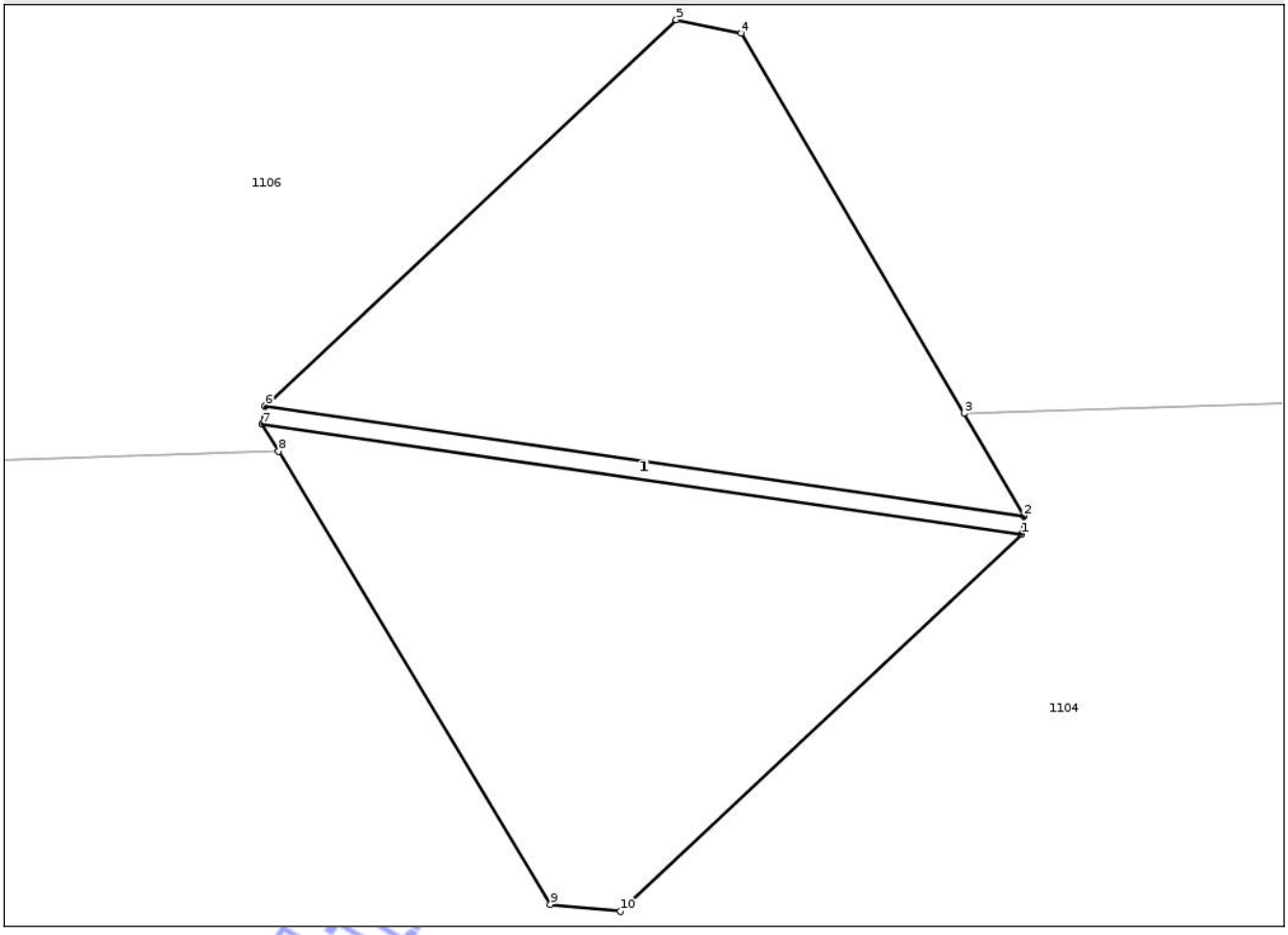
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101769	183	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	183	-	A 477	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101769-C1	constructii industriale si edilitare	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; C1-stalpul 453 LEA 400 Kv

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.628,62 316.088,96	2	749.628,67 316.089,36	0.403
2	749.628,67 316.089,36	3	749.627,351 316.091,61	2.608
3	749.627,351 316.091,61	4	749.622,45 316.099,96	9.682

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	749.622,45 316.099,96	5	749.621,02 316.100,26	1.461
5	749.621,02 316.100,26	6	749.611,97 316.091,78	12.402
6	749.611,97 316.091,78	7	749.611,91 316.091,38	0.404
7	749.611,91 316.091,38	8	749.612,27 316.090,78	0.7
8	749.612,27 316.090,78	9	749.618,25 316.080,82	11.617
9	749.618,25 316.080,82	10	749.619,787 316.080,668	1.544
10	749.619,787 316.080,668	1	749.628,62 316.088,96	12.115

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10441
Nr. cadastral vechi:735-1(e:10493)

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-477/26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100461	10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1820 / 01/02/2011		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 326, din 01/02/2011 emis de TOP GEOCAD;		
B4	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia numarului cadastral al imobilului din "735-1" in "10493"	A1
61240 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1211, din 10/09/2021 emis de NP. Constantin Delia (hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act notarial nr 1464 din 12.10.2022, emis de Constantin Delia);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

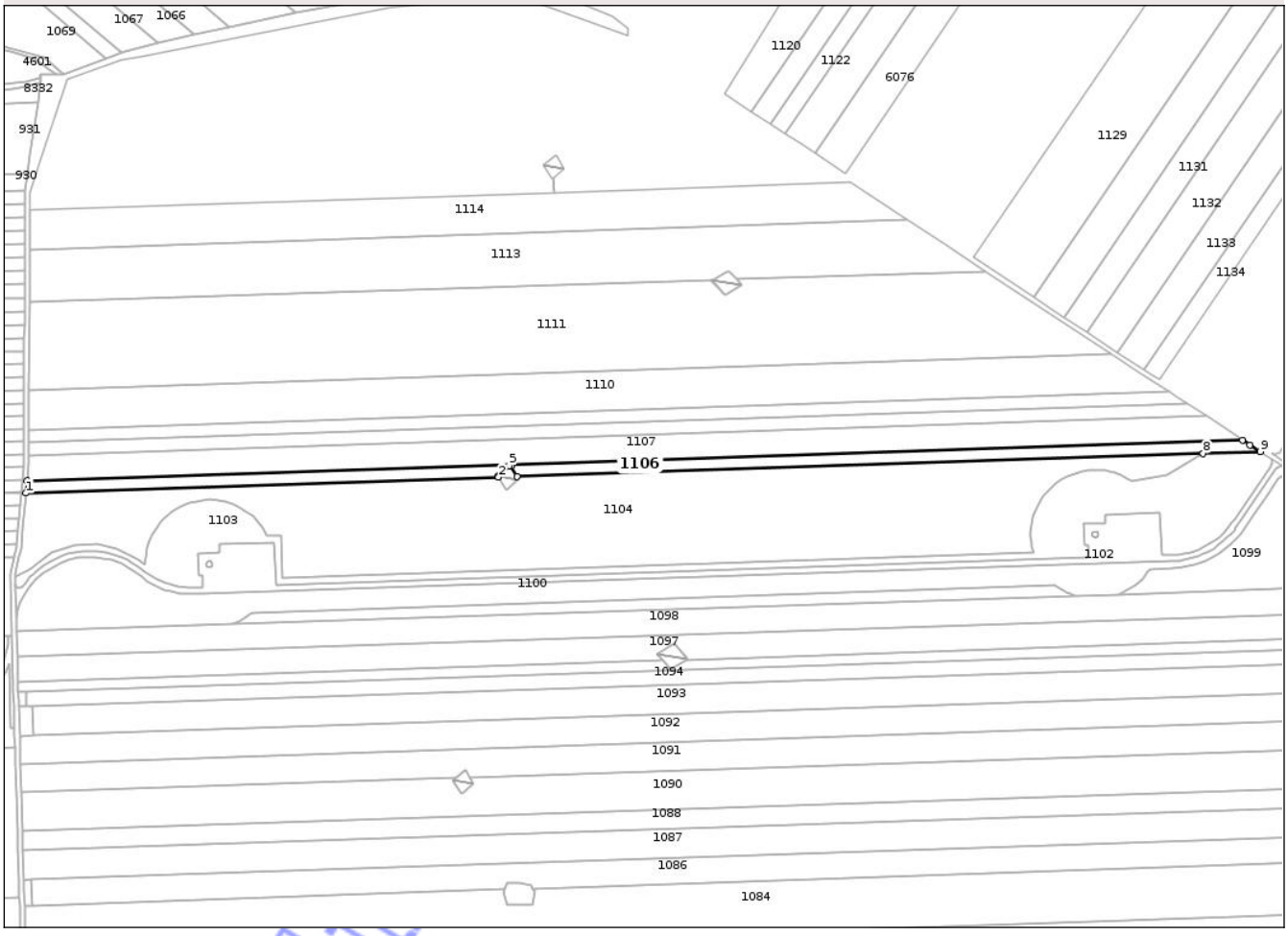
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100461	10.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.001	-	477/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.223,17 316.077,724	2	749.612,27 316.090,78	389.319
2	749.612,27 316.090,78	3	749.611,91 316.091,38	0.7
3	749.611,91 316.091,38	4	749.611,97 316.091,78	0.404
4	749.611,97 316.091,78	5	749.621,02 316.100,26	12.402
5	749.621,02 316.100,26	6	749.622,45 316.099,96	1.461

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.622,45 316.099,96	7	749.627,351 316.091,61	9.682
7	749.627,351 316.091,61	8	750.192,369 316.110,267	565.326
8	750.192,369 316.110,267	9	750.239,4 316.111,82	47.057
9	750.239,4 316.111,82	10	750.230,937 316.117,309	10.087
10	750.230,937 316.117,309	11	750.224,746 316.121,43	7.437
11	750.224,746 316.121,43	12	749.224,068 316.087,845	1001.241
12	749.224,068 316.087,845	1	749.223,17 316.077,724	10.161

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-477/27/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101946	20.250	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11374 / 13/04/2016		
Act Notarial nr. 342, din 29/03/2016 emis de NP. Toma Catalin Marius;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101946 a imobilului cu numarul cadastral 101946/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10137 (identificator electronic 100529) inscris in cartea funciara 10586 (identificator electronic 100529);	A1
Act Administrativ nr. 52383/441, din 21/12/1993 emis de PREFECTURA C-TA (certificat mostenitor nr.117/28. 08.2006 emis de BNP PETRESCU V;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 81/244, cota initiala 1/2	A1
	1) **NICOLAE ELENA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 100529/Saligny, inscrisa prin incheierea nr. 14971 din 07/08/2008;Act notarial nr. 342, din 29.03.2016, emis de Toma Catalin Marius	
Act Notarial nr. 342, din 29/03/2016 emis de NP. Toma Catalin Marius;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 163/244, cota initiala 163/244	A1
	1) **NICOLAE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizarea în scop comercial

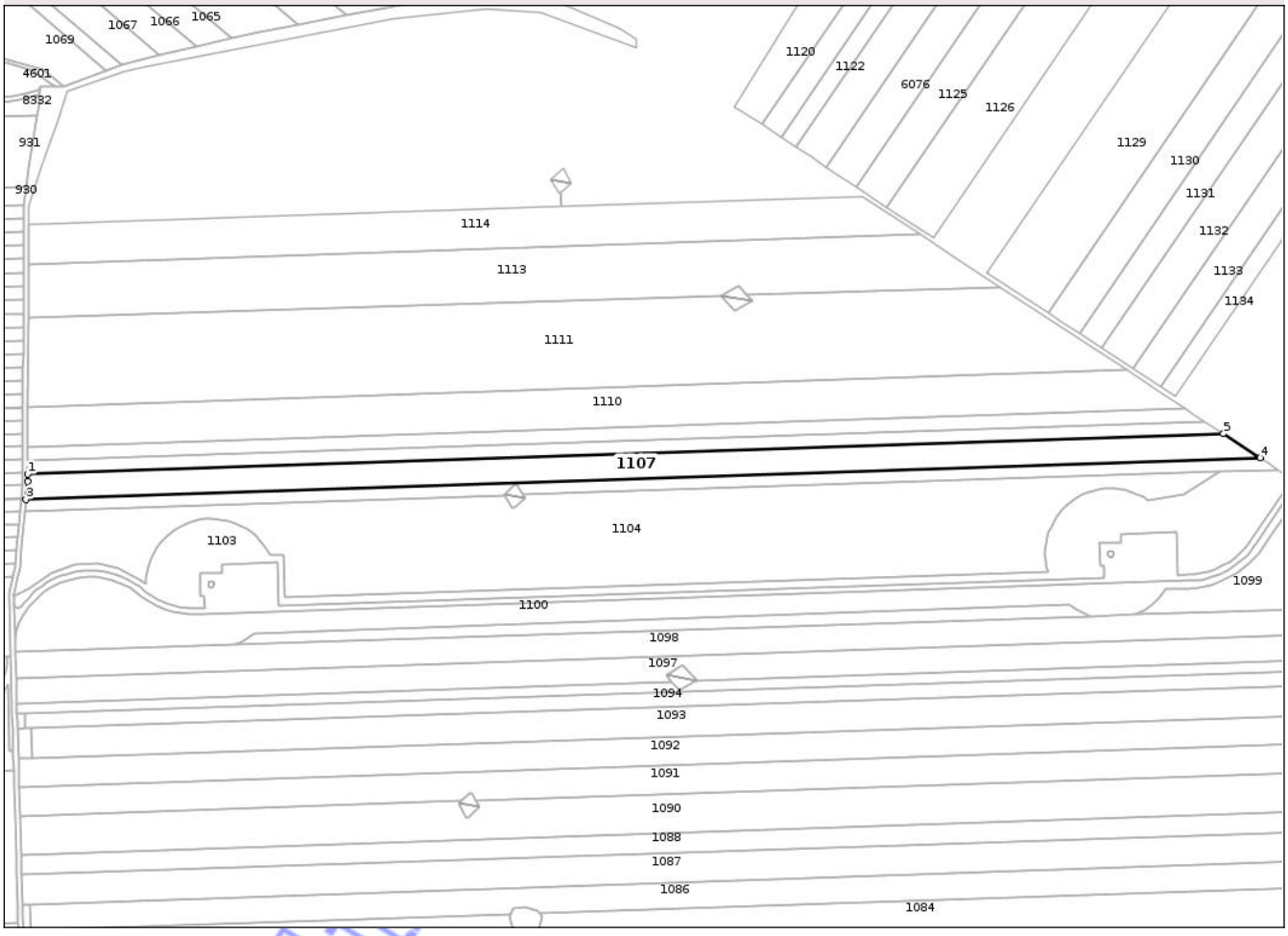
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101946	20.250	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.250	-	477/27/2	-	Teren extravilan neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.225,373 316.108,449	2	749.225,338 316.102,21	6.239
2	749.225,338 316.102,21	3	749.224,068 316.087,845	14.421
3	749.224,068 316.087,845	4	750.224,746 316.121,43	1001.241
4	750.224,746 316.121,43	5	750.194,928 316.140,989	35.66
5	750.194,928 316.140,989	1	749.225,373 316.108,449	970.101

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10771
Nr. cadastral vechi:10174

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-477/28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100576	Din acte: 10.000 Masurata: 9.999	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9715 / 30/03/2016		
Act Notarial nr. 340, din 29/03/2016 emis de NP. Toma Catalin Marius;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AMI INVEST SRL**, CIF:19021632	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

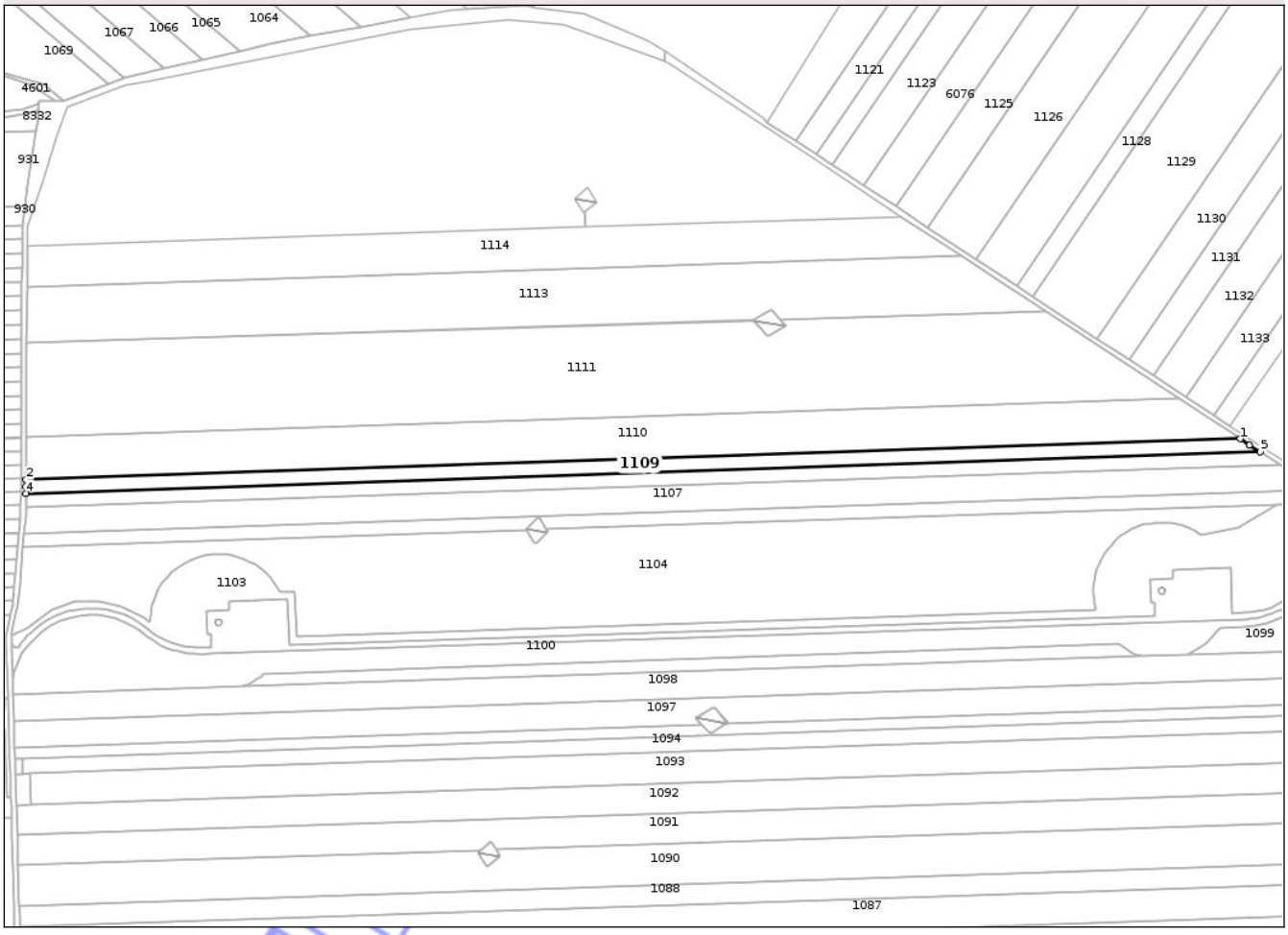
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100576	Din acte: 10.000 Masurata: 9.999	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	477/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.164,15 316.161,18	2	749.225,49 316.129,68	939.188
2	749.225,49 316.129,68	3	749.225,379 316.124,407	5.274
3	749.225,379 316.124,407	4	749.225,431 316.119,109	5.298
4	749.225,431 316.119,109	5	750.179,47 316.151,13	954.576
5	750.179,47 316.151,13	6	750.171,046 316.156,45	9.963

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	750.171,046 316.156,45	1	750.164,15 316.161,18	8.362

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:867(e:867)
Nr. cadastral vechi:839-1

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100285	30.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61239 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1211, din 10/09/2021 emis de Constantin Delia (inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act notarial nr 1464 din 12.10.2022, emis de Constantin Delia; hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

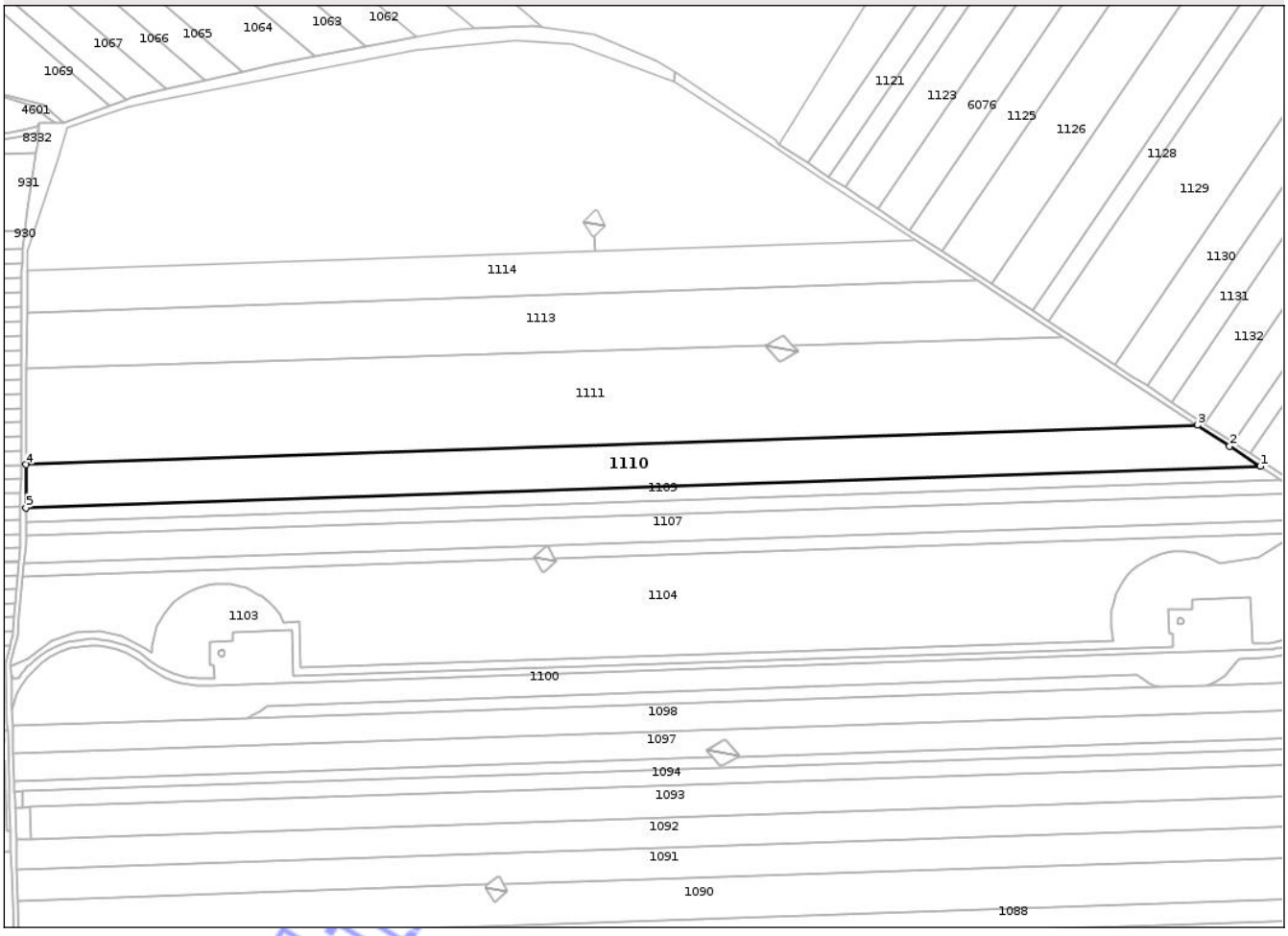
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100285	30.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	-	477/29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.164,15 316.161,18	2	750.140,938 316.176,478	27.8
2	750.140,938 316.176,478	3	750.116,581 316.192,378	29.087
3	750.116,581 316.192,378	4	749.225,671 316.162,477	891.412
4	749.225,671 316.162,477	5	749.225,49 316.129,68	32.797
5	749.225,49 316.129,68	1	750.164,15 316.161,18	939.188

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10025
Nr. cadastral vechi:968-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100036	60.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12685 / 17/11/2006		
Act Administrativ nr. 52383/404, din 21/12/1993 emis de CJSDPT CONSTANTA (sentinta civila nr.2021/30.06.1997 emis de JUDECATORIA MEDGIDIA;certificat mostenitor nr.392/18.09.2006 emis de BNP ION TRAIAN; certificat mostenitor nr.378/20.09.2006 emis de BNP VASILIEV ELENA;contract vanzare-cumparare nr. 2343/30.10.2006 emis de BNP TOMA ANICA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AVRAM MARIOARA** 2) **AVRAM IONEL**	
8455 / 26/03/2013		
Act Notarial nr. 620, din 25/03/2013 emis de BADEA VICTORIA;		
B2	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire si amenajare in favoarea CEC BANK S.A.	A1
2129 / 29/01/2014		
Act Notarial nr. 211, din 29/01/2014 emis de Badea Victoria;		
B3	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire si amenajare in favoarea CEC BANK S.A.	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8455 / 26/03/2013		
Act Notarial nr. 620, din 25/03/2013 emis de BADEA VICTORIA;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:100000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **CEC BANK S.A.**, CIF:9999999999999	
2129 / 29/01/2014		
Act Notarial nr. 211, din 29/01/2014 emis de Badea Victoria;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:100000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:9999999999999	
27493 / 22/09/2016		
Act Notarial nr. 1921, din 16/09/2016 emis de Badea Victoria (DECLARATIE);		
C5	Se radiaza ipoteca si interdictiile aferente de sub C-1,2, aut.2372/2011 BNP Badea, intabulata prin incheierea nr.20670/2011 in favoarea CEC BANK SA	A1

Vizualizat în circuitul civil

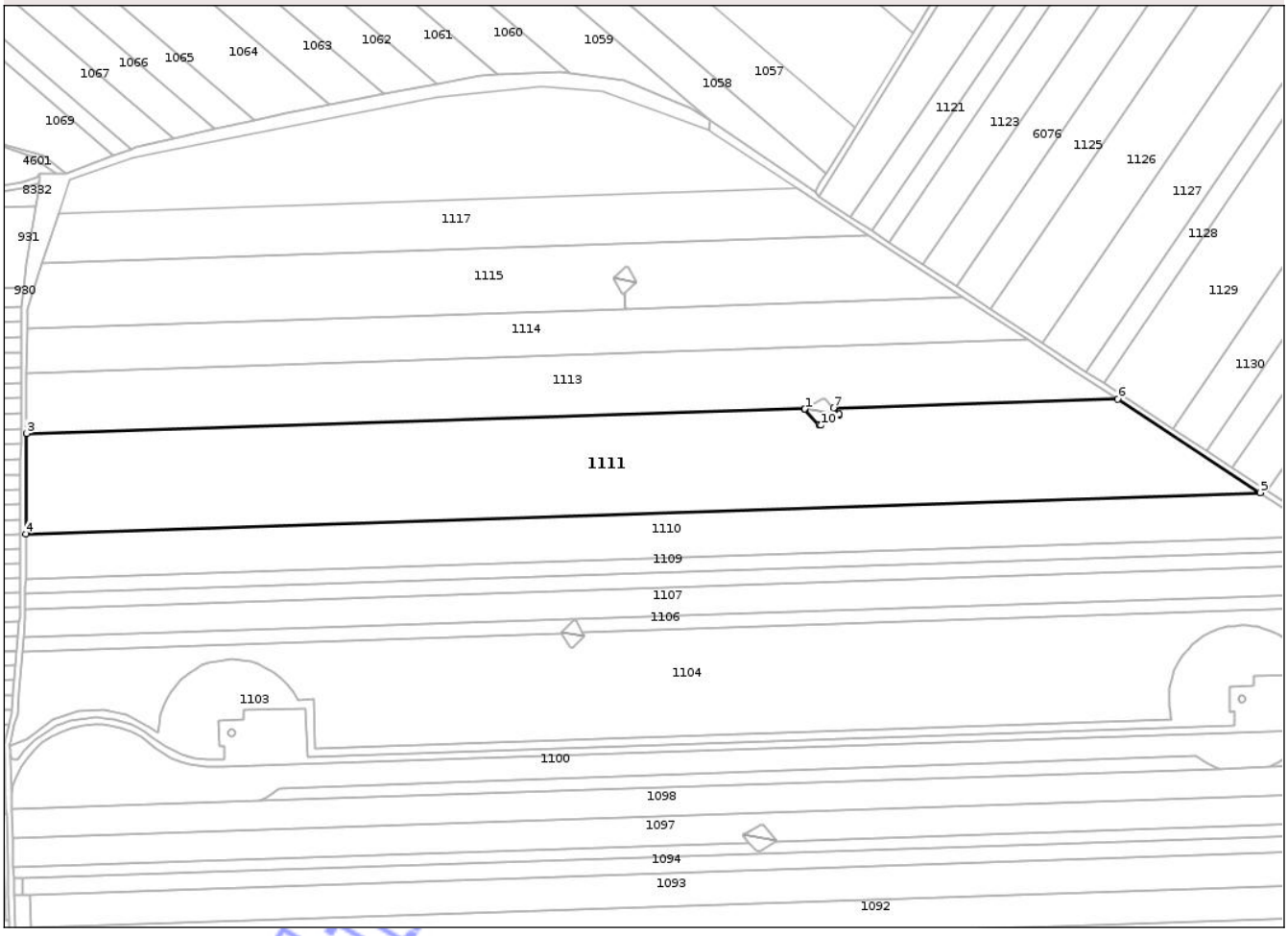
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100036	60.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	60.000	-	A 477/30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.787,85 316.252,71	2	749.788,001 316.252,796	0.174
2	749.788,001 316.252,796	3	749.226,073 316.235,081	562.207
3	749.226,073 316.235,081	4	749.225,671 316.162,477	72.605
4	749.225,671 316.162,477	5	750.116,581 316.192,378	891.412
5	750.116,581 316.192,378	6	750.013,763 316.259,819	122.963

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	750.013,763 316.259,819	7	749.808,571 316.253,35	205.294
7	749.808,571 316.253,35	8	749.812,66 316.248,9	6.043
8	749.812,66 316.248,9	9	749.812,59 316.248,41	0.495
9	749.812,59 316.248,41	10	749.799,66 316.240,88	14.963
10	749.799,66 316.240,88	11	749.798,14 316.241,18	1.549
11	749.798,14 316.241,18	12	749.787,78 316.252,22	15.14
12	749.787,78 316.252,22	1	749.787,85 316.252,71	0.495

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:887 sp
Nr. cadastral vechi:500

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 477

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101747	263	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101747-C1	Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 477	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; C1-stalpul 340 LEA 750 Kv

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Administrativ nr. 1/2004, din 29/06/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Leg.nr. 318/2003, art.32, alin.2 coroborat cu art.3, pct.34);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Administrativ nr. 1/2004, din 29/06/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Leg.nr. 318/2003, art.32, alin.2 coroborat cu art.3, pct.34);		
C1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E.TRANSELECTRICA SA-S.T.CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E.TRANSELECTRICA SA-S.T.CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	

Neautorizat în circuitul civil

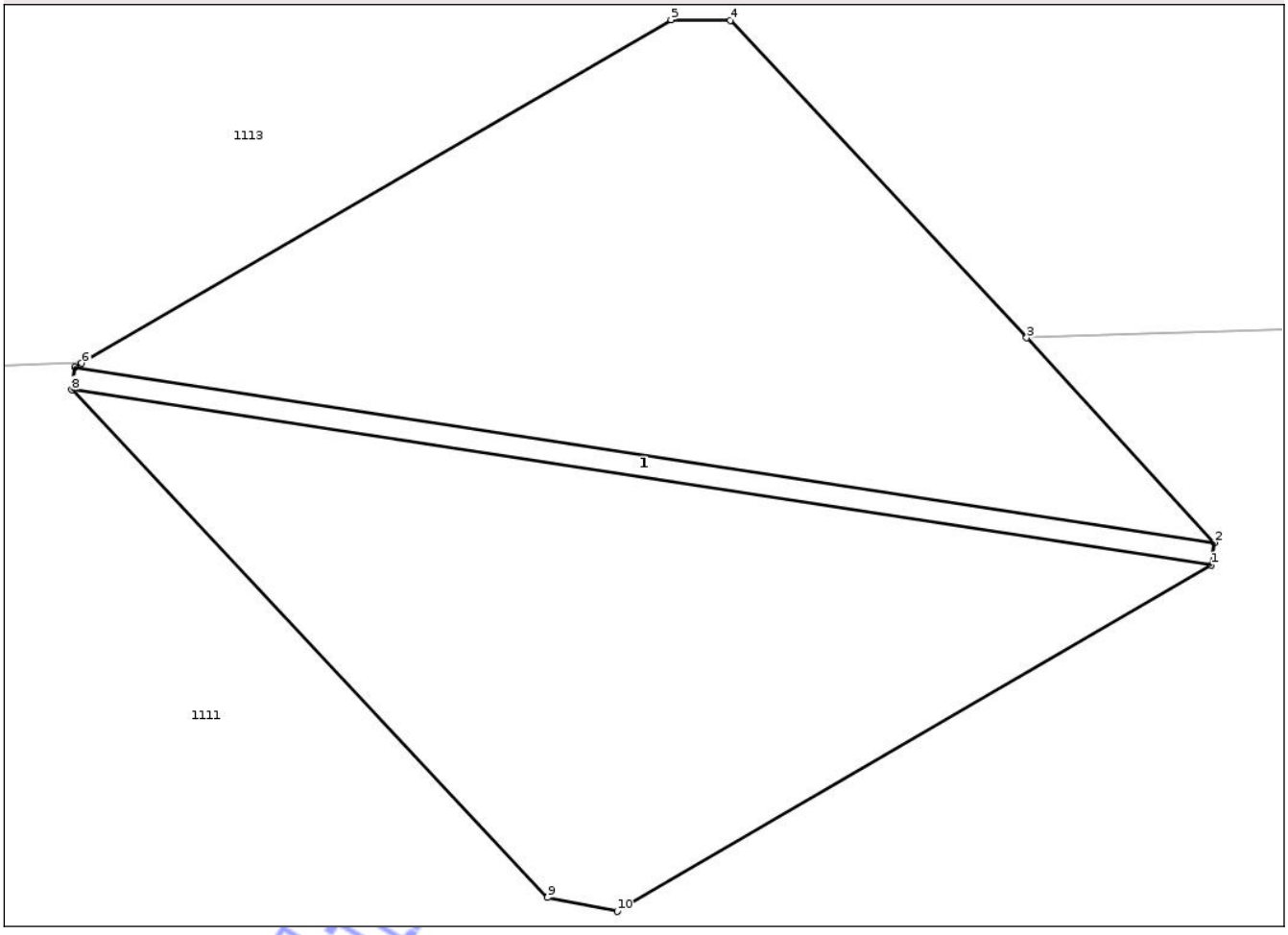
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101747	263	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	263	-	A 477	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101747-C1	constructii industriale si edilitare	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; C1-stalpul 340 LEA 750 Kv

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.812,59 316.248,41	2	749.812,66 316.248,9	0.495
2	749.812,66 316.248,9	3	749.808,571 316.253,35	6.043
3	749.808,571 316.253,35	4	749.802,114 316.260,246	9.447

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	749.802,114 316.260,246	5	749.800,826 316.260,264	1.288
5	749.800,826 316.260,264	6	749.788,001 316.252,796	14.841
6	749.788,001 316.252,796	7	749.787,85 316.252,71	0.174
7	749.787,85 316.252,71	8	749.787,78 316.252,22	0.495
8	749.787,78 316.252,22	9	749.798,14 316.241,18	15.14
9	749.798,14 316.241,18	10	749.799,66 316.240,88	1.549
10	749.799,66 316.240,88	1	749.812,59 316.248,41	14.963

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101211	33.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11005 / 19/04/2013		
Act Notarial nr. 380, din 15/04/2013 emis de NP. DARIE RUXANDRA LUMINITA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AVRAM IONEL** 2) **AVRAM MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
27131 / 20/09/2016		
Act Notarial nr. 1937, din 19/09/2016 emis de NP. Badea Victoria (DECLARATIE);		
C2	Se radiaza ipoteca si interdictiile aferente de sub C-1, B-6, aut. 1269/2013 BNP Badea, intabulata prin incheierea nr. 15591/2013 in favoarea BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SA	A1

Neutilizabil în circuitul civil

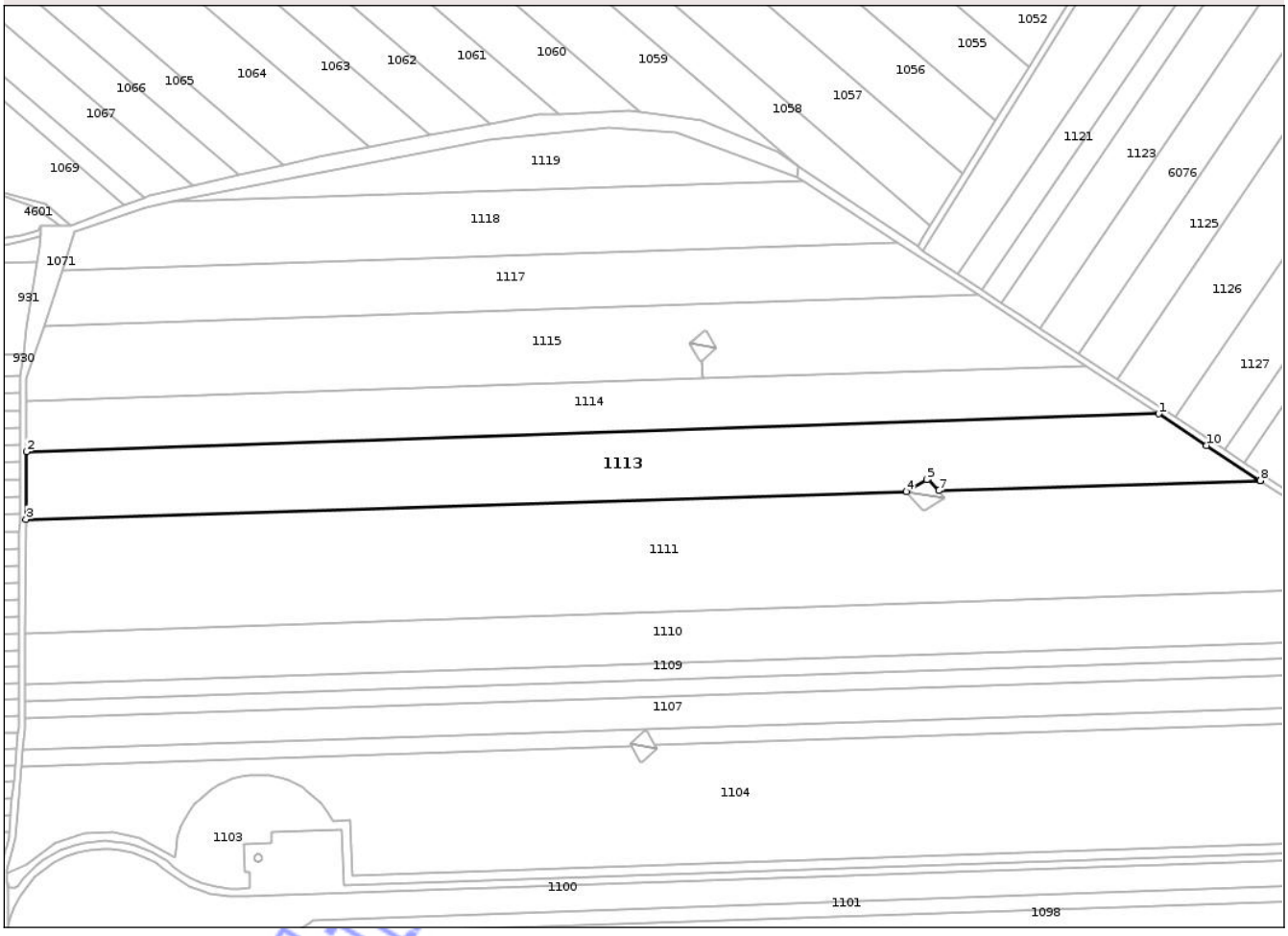
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101211	33.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	33.000	-	477/31	-	Neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.948,9 316.302,355	2	749.226,311 316.278,104	722.996
2	749.226,311 316.278,104	3	749.226,073 316.235,081	43.024
3	749.226,073 316.235,081	4	749.788,001 316.252,796	562.207
4	749.788,001 316.252,796	5	749.800,826 316.260,264	14.841
5	749.800,826 316.260,264	6	749.802,114 316.260,246	1.288

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.802,114 316.260,246	7	749.808,571 316.253,35	9.447
7	749.808,571 316.253,35	8	750.013,763 316.259,819	205.294
8	750.013,763 316.259,819	9	750.013,754 316.259,825	0.011
9	750.013,754 316.259,825	10	749.979,559 316.282,202	40.866
10	749.979,559 316.282,202	1	749.948,9 316.302,355	36.689

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-477/32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101313	22.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35536 / 23/12/2013		
Act Notarial nr. 1354, din 20/12/2013 emis de NP. Toma Catalin Marius;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AMI INVEST SRL**, CIF:19021632	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
26080 / 12/09/2016		
Act Notarial nr. 1952, din 06/09/2016 emis de NP. Rasid Geandan;		
C2	Se radiaza ipoteca si interdictiile aferente de sub C-1, B-5, aut. 1355/2013 BNP Toma Catalin Marius, intabulata respectiv notate, prin incheierea nr. 35536/2013, in favoarea CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA	A1

Neutilizabil în circuitul civil

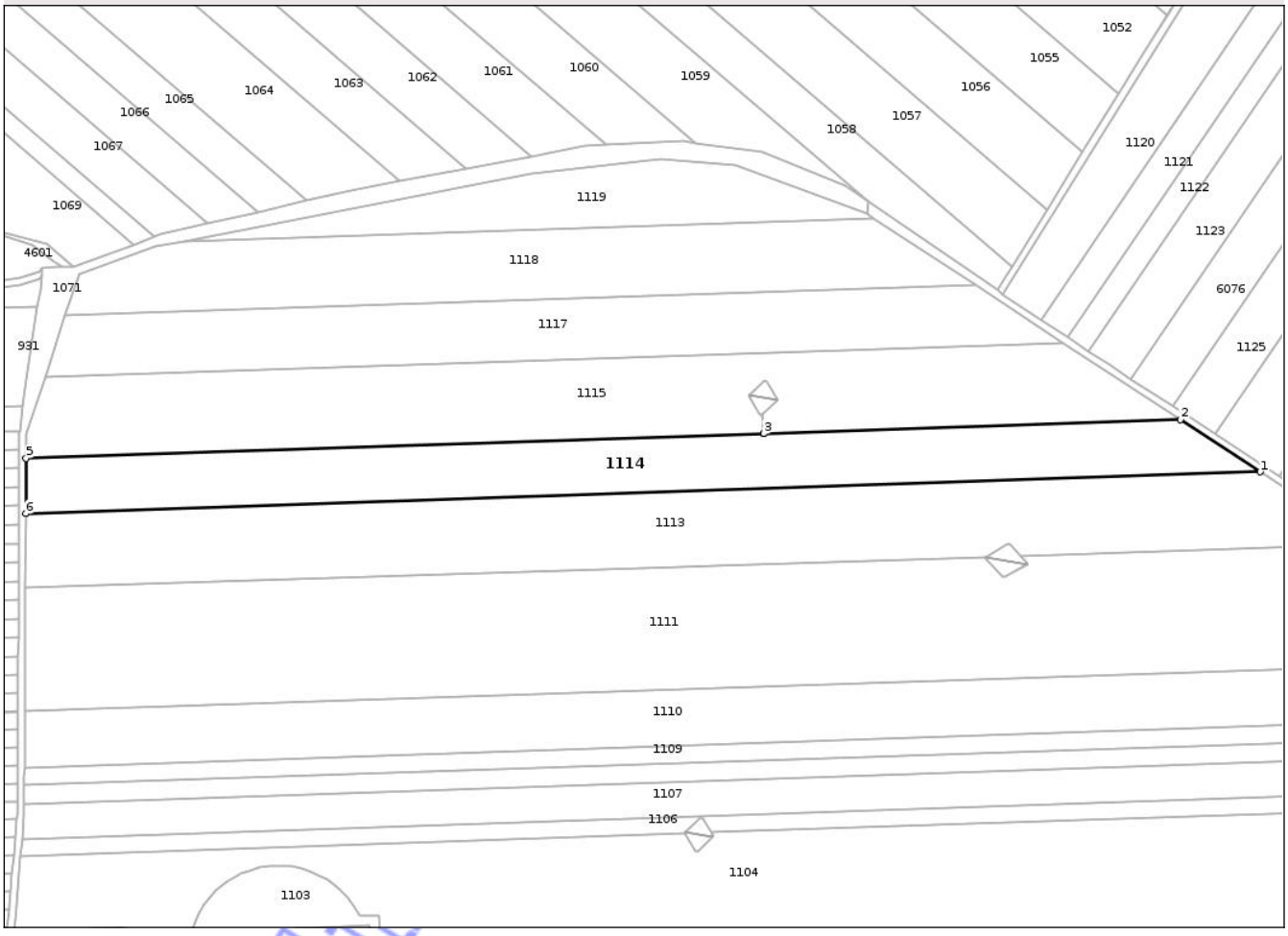
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101313	22.500	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	22.500	-	477/32	-	Neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.948,9 316.302,355	2	749.902,215 316.332,97	55.828
2	749.902,215 316.332,97	3	749.658,199 316.324,78	244.153
3	749.658,199 316.324,78	4	749.658,194 316.324,78	0.005
4	749.658,194 316.324,78	5	749.226,489 316.310,291	431.948
5	749.226,489 316.310,291	6	749.226,311 316.278,104	32.187

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.226,311 316.278,104	1	749.948,9 316.302,355	722.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:987(e:987)
Nr. cadastral vechi:562-1

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100340	30.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25808 / 26/09/2013		
Act Notarial nr. 1017, din 25/09/2013 emis de Toma Catalin Marius;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AMI INVEST SRL**, CIF:19021632	
314418 / 07/11/2024		
Act Notarial nr. 2527, din 05/11/2024 emis de Chivu Nicolae Bogdan;		
B6	Se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, construire, demolare si inchiriere in favoarea	A1
	1) **PROCREDIT BANK SA**, CIF:14622194	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
26061 / 12/09/2016		
Act Notarial nr. 1952, din 06/09/2016 emis de Rasid Geandan;		
C2	Se radiaza ipoteca si interdictiile aferente de sub C-1, B-4, aut. 1019/2013 BNP Toma Catalin Marius, intabulata respectiv notate, prin incheierea nr. 25808/2013, in favoarea CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA	A1
298070 / 24/10/2024		
Act Notarial nr. 1245, din 23/10/2024 emis de Badea Victoria;		
C4	Se radiază sarcina de sub C3 respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente intabulate in favoarea CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA (preluata ulterior de VISTA BANK (ROMANIA)SA) in baza actului notarial autentificat sub nr 1020 din 25.05.2017.	A1
314418 / 07/11/2024		
Act Notarial nr. 2527, din 05/11/2024 emis de Chivu Nicolae Bogdan;		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:650000 LEI, precum si celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **PROCREDIT BANK SA**, CIF:14622194	

Nu valabil în circuitul civil

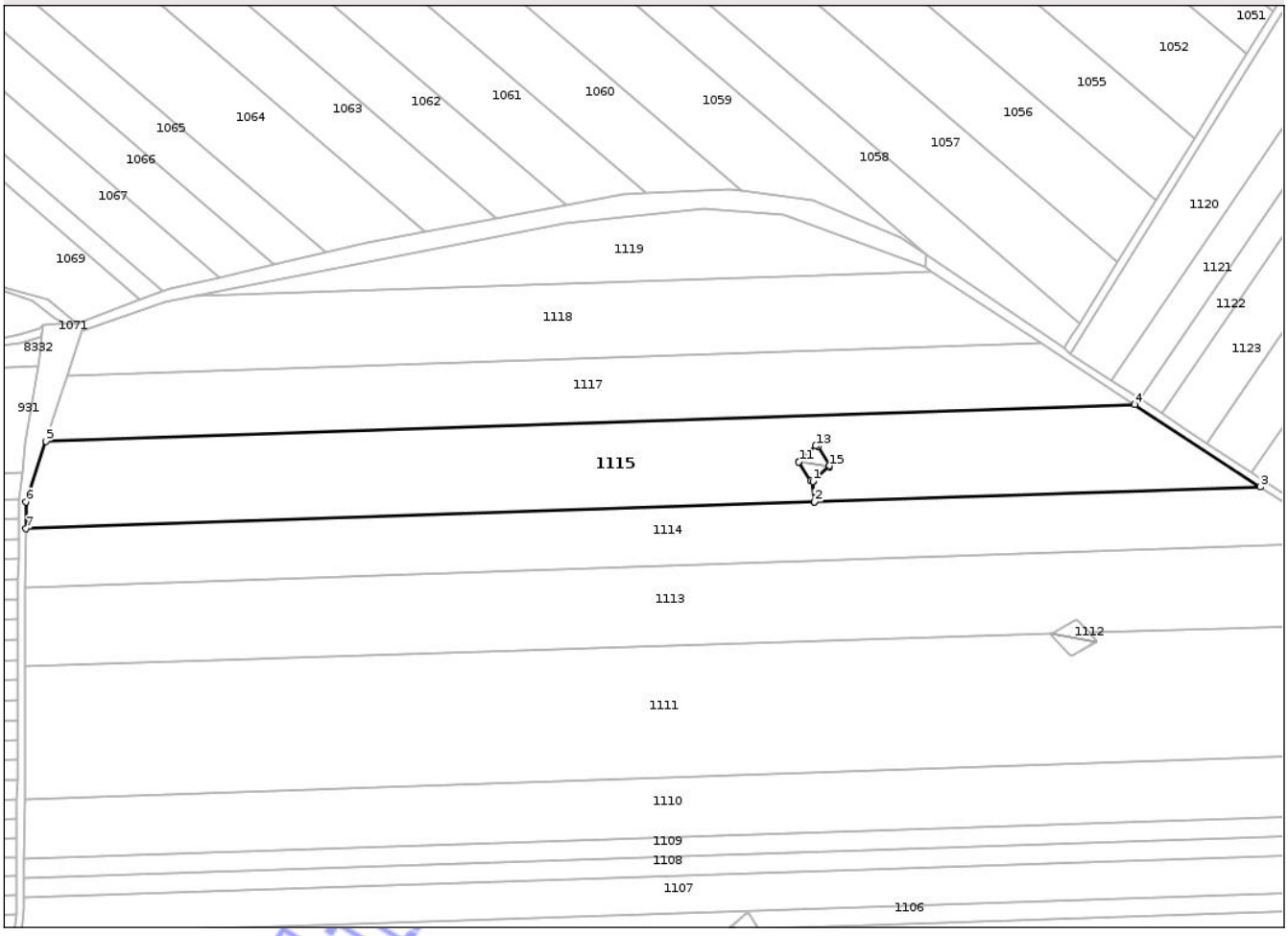
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100340	30.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	-	A 477/33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.657,37 316.336,07	2	749.658,199 316.324,78	11.32
2	749.658,199 316.324,78	3	749.902,215 316.332,97	244.153
3	749.902,215 316.332,97	4	749.833,542 316.378,004	82.122
4	749.833,542 316.378,004	5	749.237,511 316.358,0	596.367
5	749.237,511 316.358,0	6	749.226,569 316.324,853	34.906

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.226,569 316.324,853	7	749.226,489 316.310,291	14.562
7	749.226,489 316.310,291	8	749.658,194 316.324,78	431.948
8	749.658,194 316.324,78	9	749.657,364 316.336,071	11.321
9	749.657,364 316.336,071	10	749.656,03 316.336,27	1.349
10	749.656,03 316.336,27	11	749.649,64 316.346,65	12.189
11	749.649,64 316.346,65	12	749.649,7 316.347,05	0.404
12	749.649,7 316.347,05	13	749.658,81 316.355,48	12.412
13	749.658,81 316.355,48	14	749.660,16 316.355,26	1.368
14	749.660,16 316.355,26	15	749.666,37 316.344,53	12.397
15	749.666,37 316.344,53	16	749.666,31 316.344,13	0.404
16	749.666,31 316.344,13	1	749.657,37 316.336,07	12.037

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:887 sp
Nr. cadastral vechi:538

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 477

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101768	180	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101768-C1	Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 477	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; C1-stalpul 452 LEA 400 Kv

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Administrativ nr. 1/2004, din 29/06/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Leg.nr. 318/2003, art.32, alin.2 coroborat cu art.3, pct.34);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Administrativ nr. 1/2004, din 29/06/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (Leg.nr. 318/2003, art.32, alin.2 coroborat cu art.3, pct.34);		
C1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E.TRANSELECTRICA SA-S.T.CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E.TRANSELECTRICA SA-S.T.CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	

Neautorizat în circuitul civil

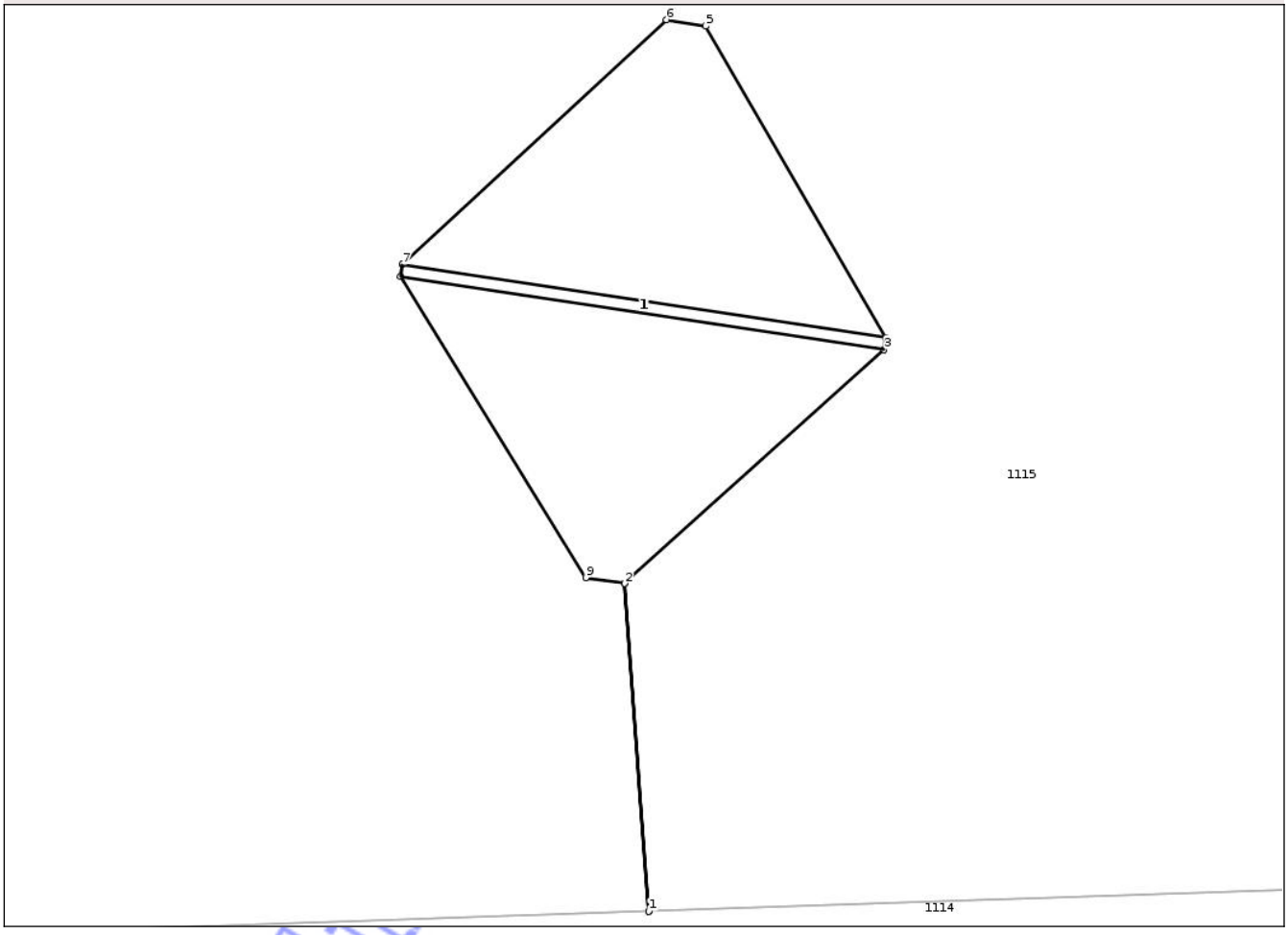
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101768	180	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	180	-	A 477	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101768-C1	constructii industriale si edilitare	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; C1-stalpul 452 LEA 400 Kv

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.658,199 316.324,78	2	749.657,37 316.336,07	11.32
2	749.657,37 316.336,07	3	749.666,31 316.344,13	12.037
3	749.666,31 316.344,13	4	749.666,37 316.344,53	0.404

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	749.666,37 316.344,53	5	749.660,16 316.355,26	12.397
5	749.660,16 316.355,26	6	749.658,81 316.355,48	1.368
6	749.658,81 316.355,48	7	749.649,7 316.347,05	12.412
7	749.649,7 316.347,05	8	749.649,64 316.346,65	0.404
8	749.649,64 316.346,65	9	749.656,03 316.336,27	12.189
9	749.656,03 316.336,27	10	749.657,364 316.336,071	1.349
10	749.657,364 316.336,071	11	749.658,194 316.324,78	11.321
11	749.658,194 316.324,78	1	749.658,199 316.324,78	0.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-477/34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101531	20.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5281 / 04/03/2014		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOŞTENITOR NR 17, din 24/02/2014 emis de B.N.P. Toma Catalin-Marius (act administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR 52383/448/21-12-1993 emis de Comisia judeteana pentru stabilirea drepturilor de proprietate asupra terenurilor;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **AVRAM MARIOARA**	
27299 / 04/09/2014		
Act Notarial nr. 1092, din 03/09/2014 emis de NP. Toma Catalin Marius;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **AVRAM MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

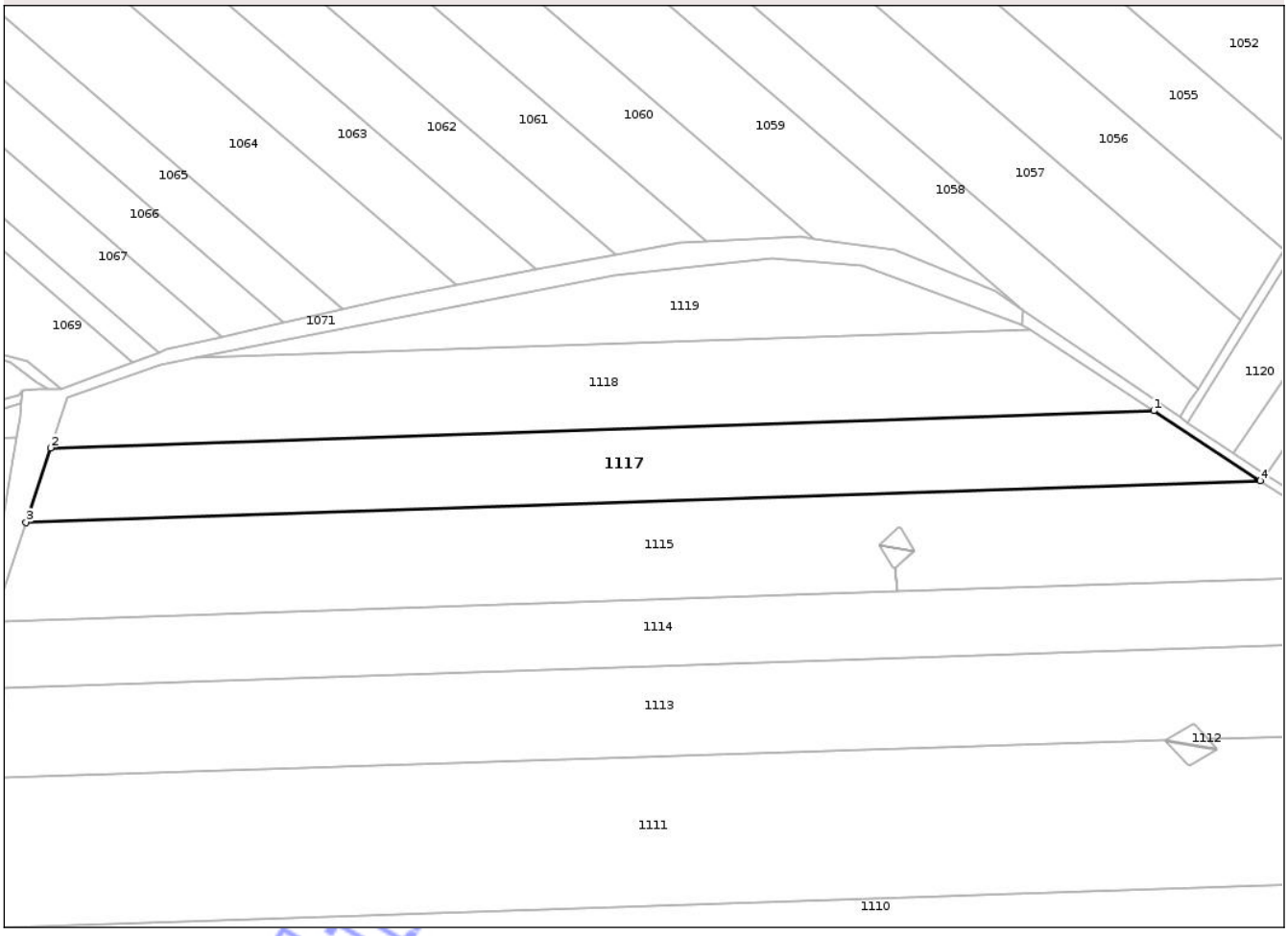
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101531	20.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	-	477/34	-	Neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.782,138 316.411,714	2	749.249,34 316.393,832	533.098
2	749.249,34 316.393,832	3	749.237,511 316.358,0	37.734
3	749.237,511 316.358,0	4	749.833,542 316.378,004	596.367
4	749.833,542 316.378,004	1	749.782,138 316.411,714	61.471

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:70(e:671)
Nr. cadastral vechi:587-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100081	20.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61258 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

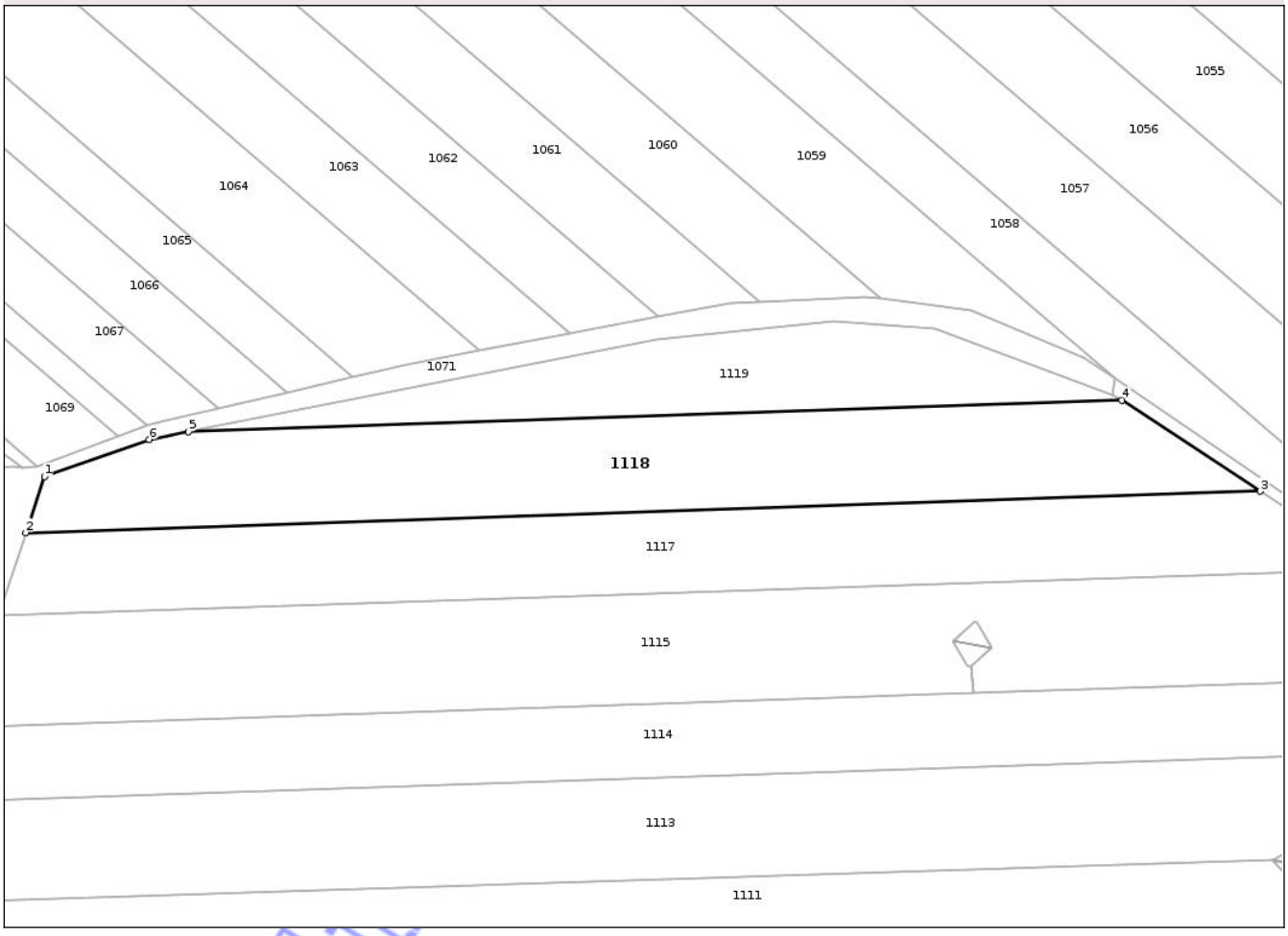
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100081	20.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	-	477/35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.257,33 316.418,034	2	749.249,34 316.393,832	25.487
2	749.249,34 316.393,832	3	749.782,138 316.411,714	533.098
3	749.782,138 316.411,714	4	749.722,406 316.450,884	71.43
4	749.722,406 316.450,884	5	749.319,47 316.437,361	403.163
5	749.319,47 316.437,361	6	749.302,473 316.434,025	17.321

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.302,473 316.434,025	1	749.257,33 316.418,034	47.892

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-477/35a

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102639	9.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; TEREN NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2746 / 25/01/2022		
Act Administrativ nr. 79, din 30/08/2021 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (HOTARARE ; act administrativ nr 314 din 18.01.2022, emis de COMUNA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-domeniul privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

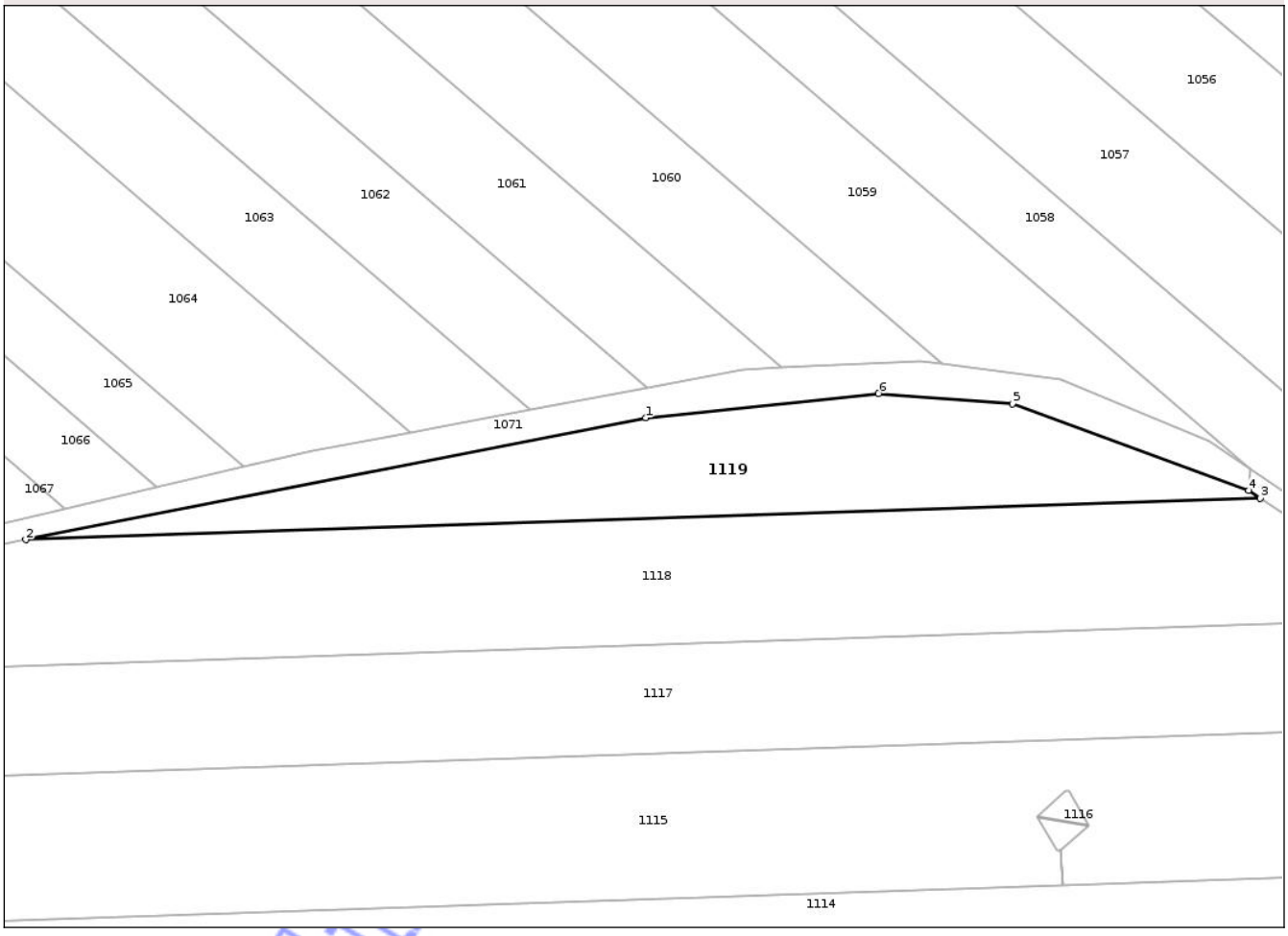
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102639	9.000	TEREN NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.000	-	477/35a	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.521,861 316.477,084	2	749.319,47 316.437,361	206.252
2	749.319,47 316.437,361	3	749.722,406 316.450,884	403.163
3	749.722,406 316.450,884	4	749.718,611 316.453,373	4.538
4	749.718,611 316.453,373	5	749.641,488 316.481,625	82.135
5	749.641,488 316.481,625	6	749.597,833 316.484,998	43.785

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.597,833 316.484,998	1	749.521,861 316.477,084	76.383

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		27.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 495, din 20/12/2004 emis de NP TOMA ANICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **GHITA VASILE**	
Act Notarial nr. 83, din 17/10/2022 emis de NP TOMA CATALIN-MARIUS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1
	1) **GHITA MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **GHITA SILVIU**	
Act Notarial nr. 37, din 11/04/2025 emis de NP VASILIEV MIRCEA-ANDREI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **GHITA VERONICA**	
Act Notarial nr. 45, din 06/03/2009 emis de NP TOMA ANICA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **GHITA VERONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

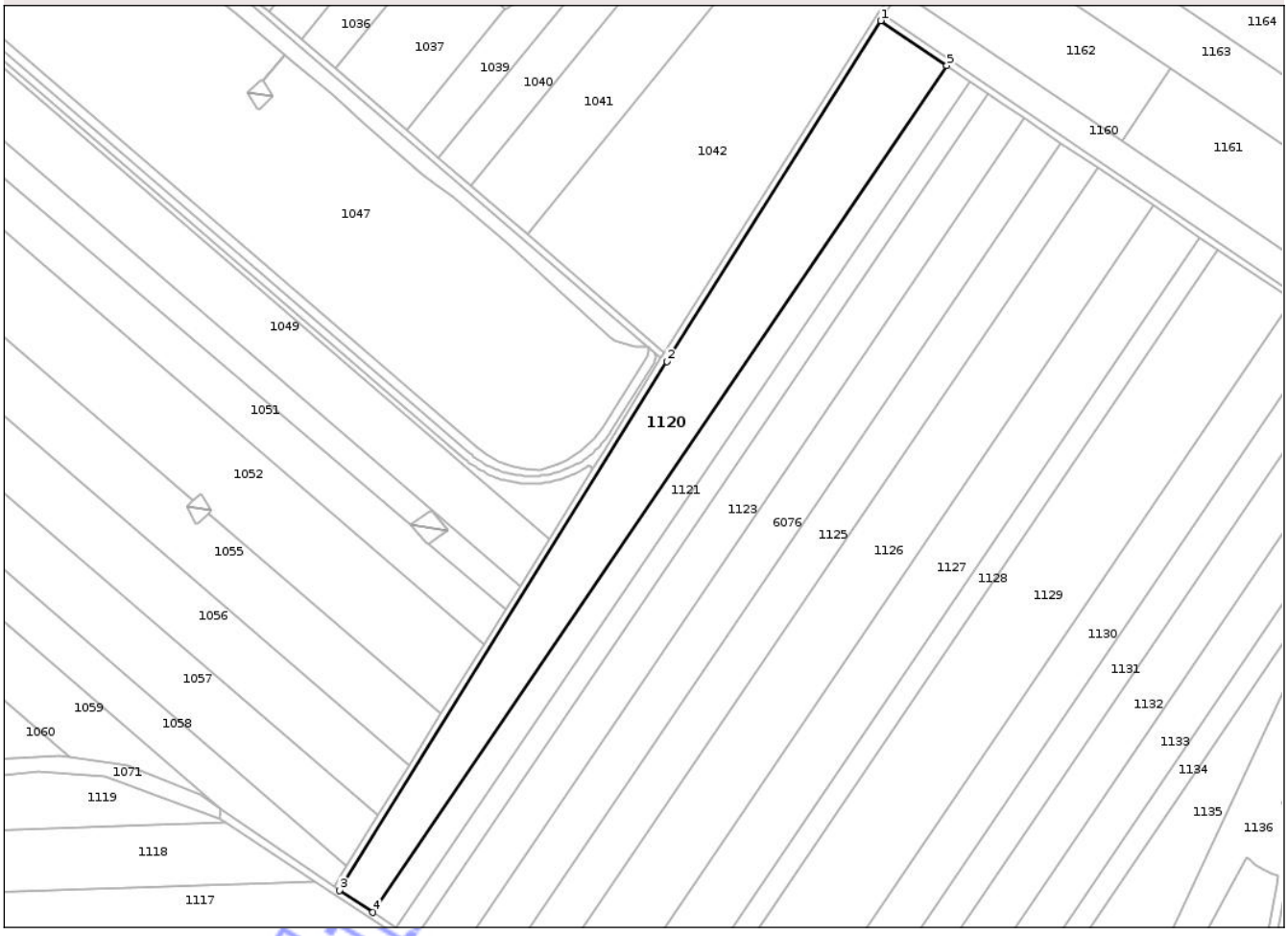
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	27.500	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	27.500	-	481/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.159,553 316.985,375	2	750.016,814 316.758,215	268.284
2	750.016,814 316.758,215	3	749.798,395 316.405,872	414.551
3	749.798,395 316.405,872	4	749.820,601 316.391,301	26.56
4	749.820,601 316.391,301	5	750.203,48 316.955,588	681.921
5	750.203,48 316.955,588	1	750.159,553 316.985,375	53.074

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-481/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101505	12.800	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9858 / 14/04/2014		
Act Notarial nr. 489, din 10/04/2014 emis de NP. Toma Catalin Marius;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AMI INVEST SRL**, CIF:19021632	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
17951 / 23/07/2014		
Act Notarial nr. 870, din 11/07/2014 emis de NP. Toma Catalin Marius;		
C2	Se radiaza, de sub C-1 ipoteca si interdictiile aferente aut. nr. 489/2014 - BNP Toma Catalin Marius intabulate prin Incheierea nr. 9858/2014 in favoarea GHITA CONSTANTINA	A1

Neutilizabil în circuitul civil

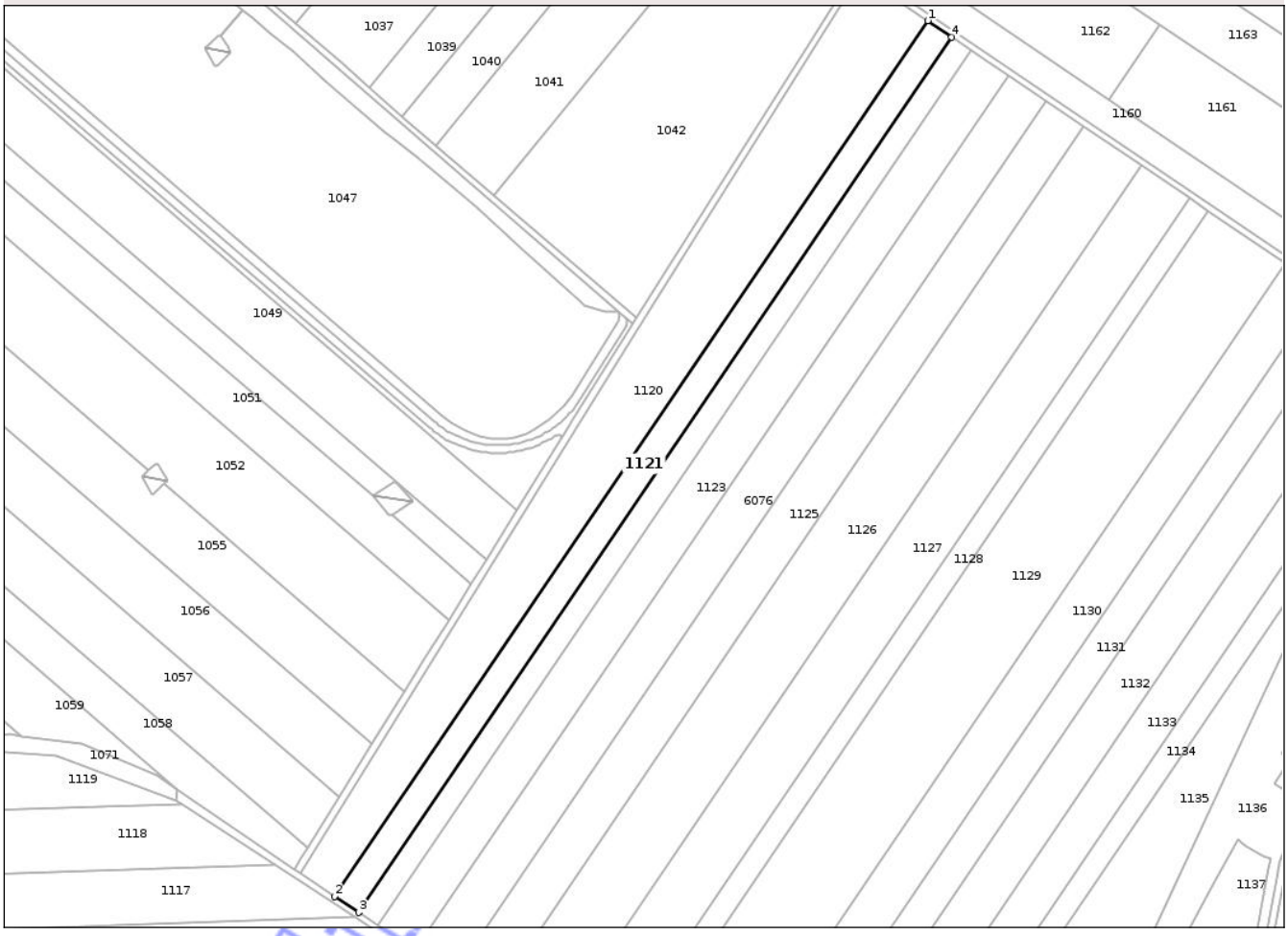
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101505	12.800	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.800	-	481/2	-	Neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.203,48 316.955,588	2	749.820,601 316.391,301	681.921
2	749.820,601 316.391,301	3	749.836,3 316.380,999	18.777
3	749.836,3 316.380,999	4	750.219,019 316.945,052	681.637
4	750.219,019 316.945,052	1	750.203,48 316.955,588	18.774

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:757(e:757)
Nr. cadastral vechi:766-1

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100346	10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44 / 05/01/2006		
Act Notarial nr. 8, din 03/01/2006 emis de BNP TOMA ANICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AVRAM IONEL** 2) **AVRAM MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
27506 / 22/09/2016		
Act Notarial nr. 1921, din 16/09/2016 emis de Badea Victoria (DECLARATIE);		
C5	Se radiaza de sub C-1, 2, dreptul de ipoteca si interdictiile aferente (aut. nr. 2372/2011 - BNP Badea), intabulat, respectiv notate prin Incheierea nr. 20668/2011, in favoarea CEC BANK SA	A1
25506 / 08/08/2018		
Act Notarial nr. 1333, din 08/08/2018 emis de Badea Victoria;		
C6	Se radiaza sarcinile de sub C.3 si C.4, respectiv dreptul de ipoteca si si interdictiile aferente, inscrise in favoarea CEC BANK S.A., prin incheierile nr. 8451/2013 si nr. 2135/2014	A1

Neutilizabil în circuitul civil

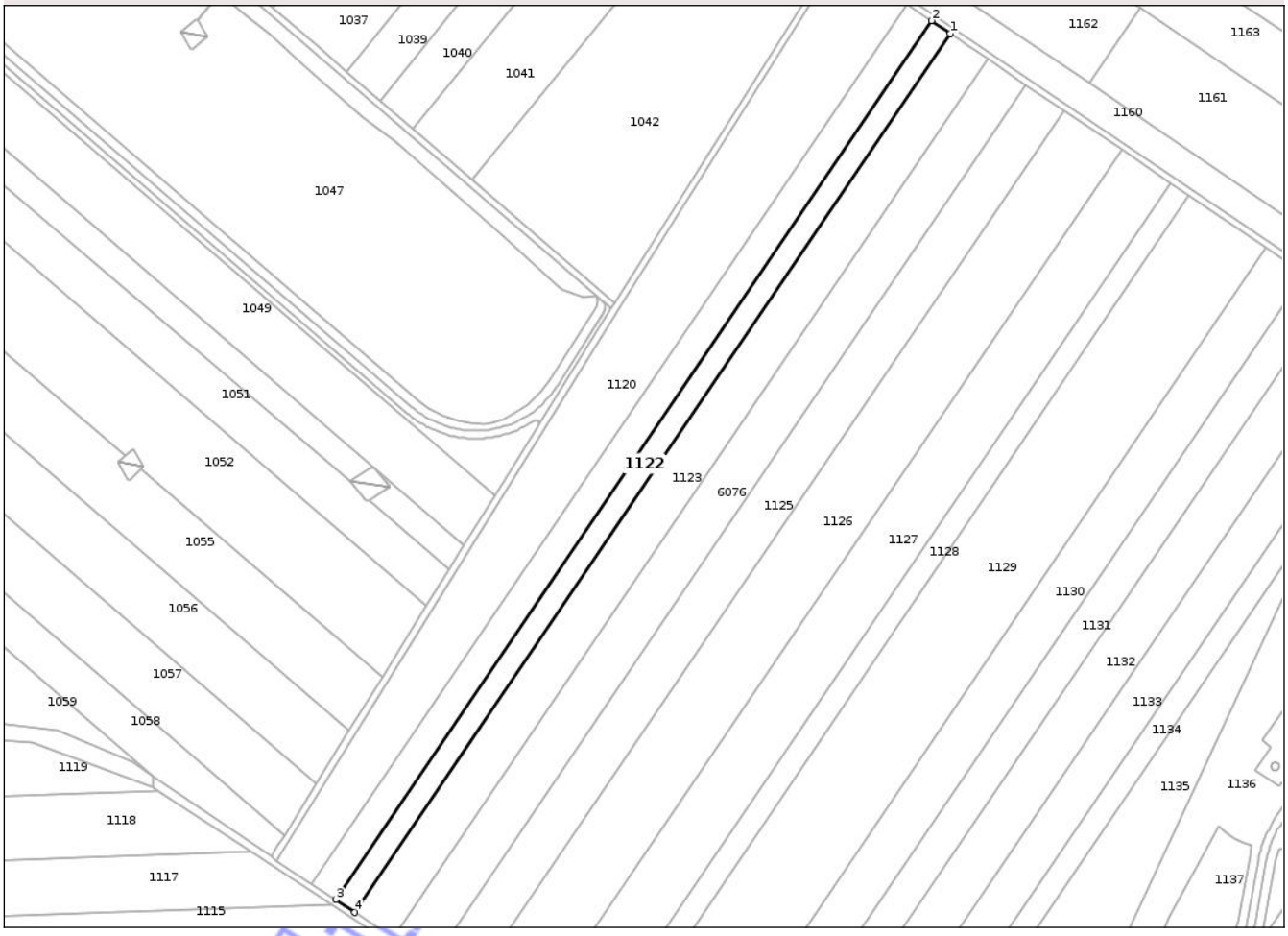
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100346	10.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	481/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.231,163 316.936,817	2	750.219,019 316.945,052	14.673
2	750.219,019 316.945,052	3	749.836,3 316.380,999	681.637
3	749.836,3 316.380,999	4	749.848,569 316.372,949	14.674
4	749.848,569 316.372,949	1	750.231,163 316.936,817	681.414

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:624
Nr. cadastral vechi:581

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100986	20.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4680 / 01/11/2005		
Act Notarial nr. 2499, din 17/10/2005 emis de BNP BADEA V (titlu de proprietate nr.52383-405 din 1993);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AVRAM MARIOARA** 2) **AVRAM IONEL**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 624)	
2133 / 29/01/2014		
Act Notarial nr. 211, din 29/01/2014 emis de Badea Victoria;		
B2	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire si amenajare in favoarea CEC BANK S.A.	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2133 / 29/01/2014		
Act Notarial nr. 211, din 29/01/2014 emis de Badea Victoria;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:100000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **CEC BANK SA**, CIF:9999999999999	
27503 / 22/09/2016		
Act Notarial nr. 1921, din 16/09/2016 emis de Badea Victoria (DECLARATIE);		
C4	Se radiaza ipoteca si interdictiile aferente de sub C-1,2, aut.2372/2011 BNP Badea, intabulata prin incheierea nr.20672/2011 in favoarea CEC BANK SA	A1

Neautentificat în circuitul civil

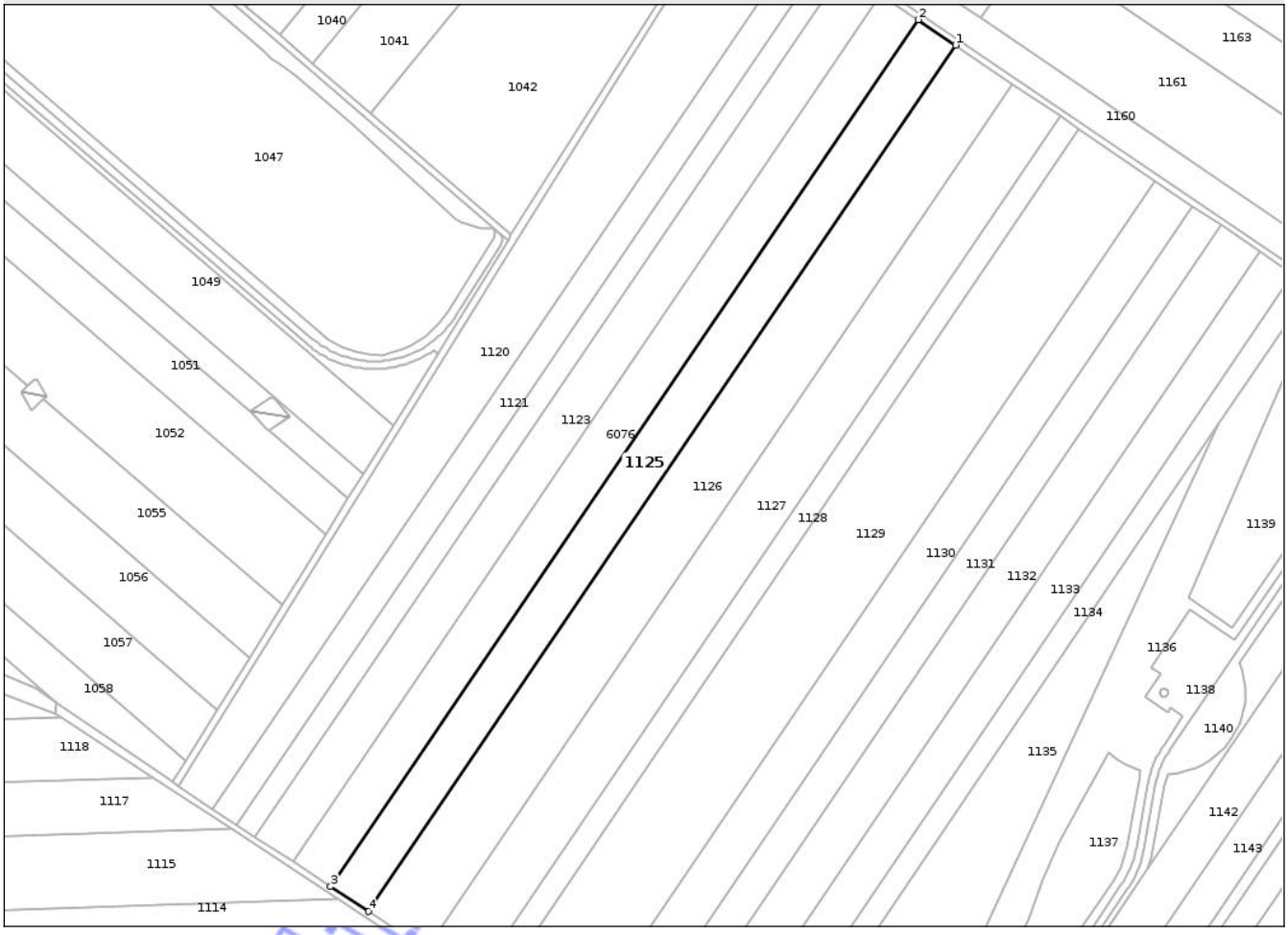
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100986	20.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	-	481/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.304,112 316.887,351	2	750.279,779 316.903,85	29.399
2	750.279,779 316.903,85	3	749.897,685 316.340,719	680.524
3	749.897,685 316.340,719	4	749.922,268 316.324,588	29.403
4	749.922,268 316.324,588	1	750.304,112 316.887,351	680.079

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A-481/7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		30.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52383/450, din 21/12/1993 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAMIAN STANA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	30.500	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.500	-	481/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.341,249 316.862,168	2	750.304,112 316.887,351	44.87
2	750.304,112 316.887,351	3	749.922,268 316.324,588	680.079
3	749.922,268 316.324,588	4	749.959,787 316.299,968	44.876
4	749.959,787 316.299,968	1	750.341,249 316.862,168	679.398

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A481/8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		25.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52391/1237, din 29/11/1995 emis de CJSDPAT CONSTANȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/4	A1
	1) **MOCANU SOFICA**	
Act Notarial nr. 23, din 20/04/2017 emis de NP MIHĂESCU MARIUS ANDREI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1
	1) **ENE ANETA** DEFUNCT:Da	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1
	1) **ENE GHEORGHE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1
	1) **APRODU STELA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1
	1) **TĂTULESCU CONSTANȚA**	
Act Notarial nr. 155, din 21/11/2022 emis de NP MIHĂESCU MARIUS ANDREI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **TACHE EMILIA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **CÂINEANU ALEXANDRU**	
Act Notarial nr. 104, din 22/09/2018 emis de MIHAESCU MARIUS ANDREI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **DOSPINESCU NICULAI**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **GRIGORE MIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document nevalabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	25.500	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.500	-	481/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.372,327 316.841,094	2	750.341,249 316.862,168	37.549
2	750.341,249 316.862,168	3	749.959,787 316.299,968	679.398
3	749.959,787 316.299,968	4	749.991,184 316.279,366	37.553
4	749.991,184 316.279,366	1	750.372,327 316.841,094	678.829

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A481/9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 23, din 20/04/2017 emis de NP MIHAESCU MARIUS ANDREI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **ENE ANETA** DEFUNCT:Da	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **ENE GHEORGHE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **APRODU STELA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **TĂTULESCU CONSTANŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	481/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.384,521 316.832,826	2	750.372,327 316.841,094	14.733
2	750.372,327 316.841,094	3	749.991,184 316.279,366	678.829
3	749.991,184 316.279,366	4	750.003,504 316.271,282	14.735
4	750.003,504 316.271,282	1	750.384,521 316.832,826	678.606

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 481/13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52383/437, din 21/12/1993 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINCĂ GHEORGHE** DEFUNCT:Da 2) **MANEA SFETA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

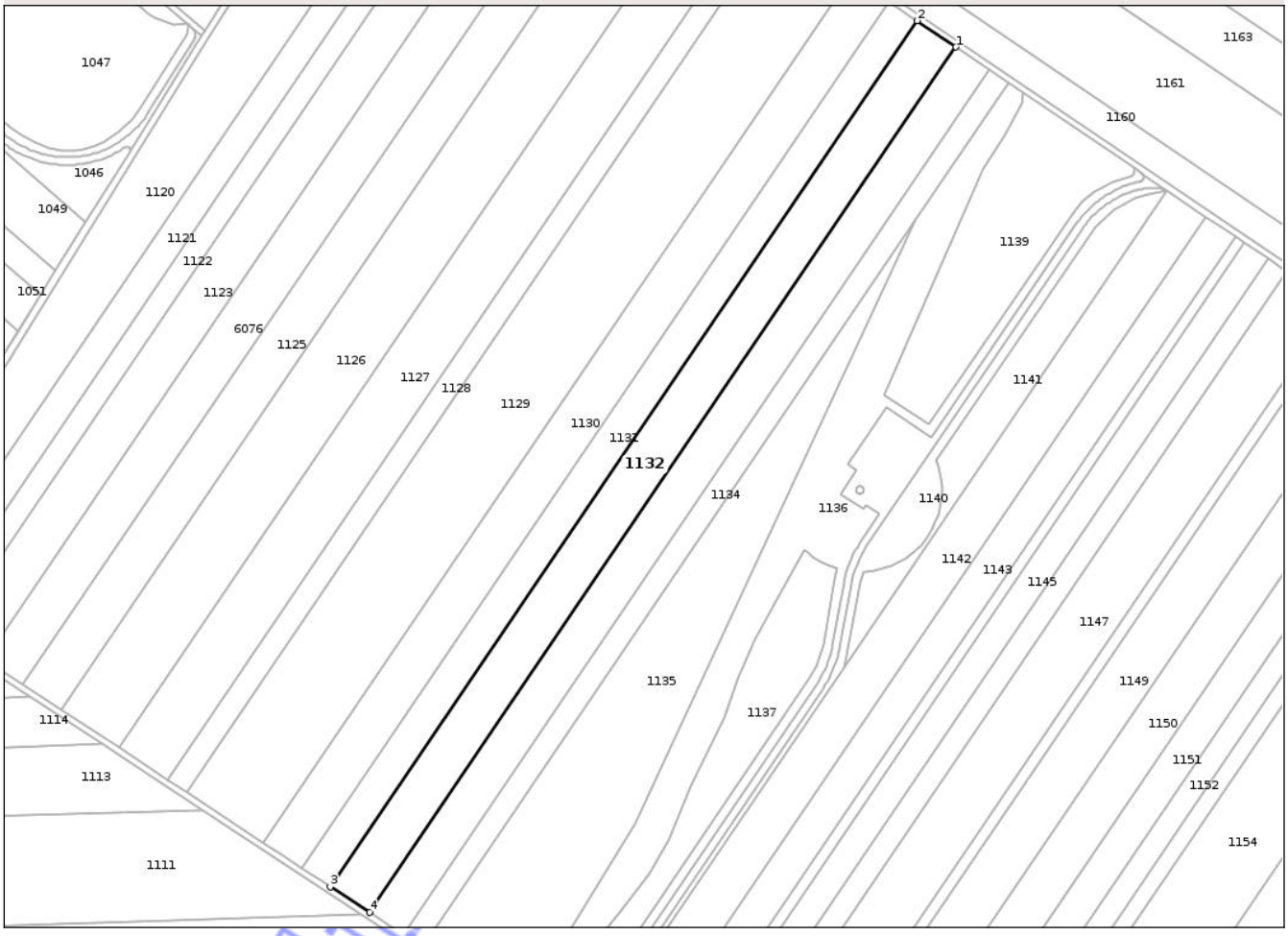
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.500	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.500	-	481/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.501,793 316.753,304	2	750.476,719 316.770,307	30.295
2	750.476,719 316.770,307	3	750.096,65 316.210,16	676.917
3	750.096,65 316.210,16	4	750.121,982 316.193,538	30.299
4	750.121,982 316.193,538	1	750.501,793 316.753,304	676.457

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Extravilan, Parcela: A481/16+A481/17+A481/18+A481/19 Lot 1+A481/19 Lot 2 - Lot 1/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101985	25.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10020 / 31/03/2016		
Act Notarial nr. 540, din 31/03/2016 emis de Atanasoaei Mihai Cristian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101985 a imobilului cu numarul cadastral 101985/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101874 inscris in cartea funciara 101874;	A1
61327 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101985	25.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.000	-	A481	-	Parcela: A481/16+A481/17+A481/18+A481/19 Lot 1+A481/19 Lot 2 - Lot 1/3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.156,299 316.171,019	2	750.187,243 316.150,714	37.011
2	750.187,243 316.150,714	3	750.199,628 316.142,587	14.813
3	750.199,628 316.142,587	4	750.219,864 316.129,308	24.204
4	750.219,864 316.129,308	5	750.293,875 316.251,163	142.57
5	750.293,875 316.251,163	6	750.475,731 316.641,799	430.892

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	750.475,731 316.641,799	1	750.156,299 316.171,019	568.921

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Extravilan, Parcela: A481/16+A481/17+A481/18+A481/19 Lot 1+A481/19 Lot 2 - Lot 1/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101983	21.394	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10020 / 31/03/2016		
Act Notarial nr. 540, din 31/03/2016 emis de Atanasoaei Mihai Cristian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101983 a imobilului cu numarul cadastral 101983/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101874 inscris in cartea funciara 101874;	A1
61325 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101983	21.394	teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	21.394	-	-	-	Parcela: A481/16+A481/17+A481/18+A481/19 Lot 1+A481/19 Lot 2 - Lot 1/1 - T.D.A., fara imprejmuiri (punctele de contur au fost materializate prin tarusi de lemn).

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	750.545,261 316.723,829	2	750.535,761 316.730,271	11.478
4	750.293,875 316.251,163	5	750.219,864 316.129,308	142.57
7	750.234,823 316.119,492	8	750.243,974 316.113,488	10.945
10	750.263,666 316.166,184	11	750.272,735 316.179,992	16.52

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	750.535,761 316.730,271	3	750.475,731 316.641,799	106.915
5	750.219,864 316.129,308	6	750.228,5 316.123,641	10.329
8	750.243,974 316.113,488	9	750.250,868 316.130,032	17.923
11	750.272,735 316.179,992	12	750.285,134 316.195,304	19.703

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	750.475,731 316.641,799	4	750.293,875 316.251,163	430.892
6	750.228,5 316.123,641	7	750.234,823 316.119,492	7.563
9	750.250,868 316.130,032	10	750.263,666 316.166,184	38.35
12	750.285,134 316.195,304	13	750.303,261 316.218,626	29.538

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	750.303,261 316.218,626	14	750.316,332 316.240,752	25.698
16	750.351,98 316.319,977	17	750.360,808 316.344,524	26.086
19	750.389,023 316.401,212	20	750.403,552 316.428,034	30.504
22	750.409,572 316.423,166	23	750.414,892 316.419,919	6.233
25	750.424,722 316.415,892	26	750.423,519 316.409,236	6.764
28	750.411,401 316.352,878	29	750.406,725 316.344,818	9.318
31	750.248,268 316.110,675	32	750.248,338 316.110,633	0.082
34	750.248,418 316.110,587	35	750.248,457 316.110,565	0.045
37	750.248,528 316.110,527	38	750.248,559 316.110,51	0.035
40	750.248,629 316.110,474	41	750.248,668 316.110,454	0.044
43	750.248,742 316.110,417	44	750.248,798 316.110,39	0.062
46	750.248,91 316.110,339	47	750.248,97 316.110,312	0.066
49	750.249,084 316.110,264	50	750.249,138 316.110,242	0.058
52	750.249,272 316.110,19	53	750.249,323 316.110,171	0.054
55	750.249,433 316.110,132	56	750.249,477 316.110,118	0.046
58	750.249,583 316.110,083	59	750.249,639 316.110,066	0.059
61	750.249,731 316.110,039	62	750.249,78 316.110,026	0.051
64	750.249,875 316.110,0	65	750.249,93 316.109,986	0.057
67	750.250,061 316.109,956	68	750.250,119 316.109,943	0.059
70	750.250,258 316.109,915	71	750.250,323 316.109,903	0.066
73	750.250,432 316.109,885	74	750.250,476 316.109,878	0.045
76	750.250,577 316.109,864	77	750.250,626 316.109,857	0.049
79	750.250,738 316.109,845	80	750.250,791 316.109,839	0.053
82	750.250,964 316.109,825	83	750.251,089 316.109,818	0.125
85	750.251,353 316.109,811	86	750.251,484 316.109,812	0.131
88	750.251,77 316.109,825	89	750.251,892 316.109,834	0.122
91	750.252,115 316.109,858	92	750.252,243 316.109,875	0.129
94	750.252,486 316.109,916	95	750.252,607 316.109,94	0.123
97	750.252,854 316.109,998	98	750.252,973 316.110,03	0.123
100	750.253,189 316.110,094	101	750.253,305 316.110,132	0.122
103	750.253,547 316.110,22	104	750.253,669 316.110,27	0.132
106	750.253,85 316.110,348	107	750.253,957 316.110,398	0.118
109	750.254,098 316.110,467	110	750.254,18 316.110,51	0.093

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	750.316,332 316.240,752	15	750.330,143 316.274,908	36.843
17	750.360,808 316.344,524	18	750.371,797 316.369,831	27.59
20	750.403,552 316.428,034	21	750.405,844 316.426,007	3.06
23	750.414,892 316.419,919	24	750.420,102 316.417,498	5.745
26	750.423,519 316.409,236	27	750.415,853 316.366,827	43.096
29	750.406,725 316.344,818	30	750.248,078 316.110,795	282.729
32	750.248,338 316.110,633	33	750.248,385 316.110,606	0.054
35	750.248,457 316.110,565	36	750.248,494 316.110,545	0.042
38	750.248,559 316.110,51	39	750.248,594 316.110,492	0.039
41	750.248,668 316.110,454	42	750.248,702 316.110,437	0.038
44	750.248,798 316.110,39	45	750.248,856 316.110,363	0.064
47	750.248,97 316.110,312	48	750.249,032 316.110,286	0.067
50	750.249,138 316.110,242	51	750.249,189 316.110,222	0.055
53	750.249,323 316.110,171	54	750.249,377 316.110,152	0.057
56	750.249,477 316.110,118	57	750.249,533 316.110,099	0.059
59	750.249,639 316.110,066	60	750.249,689 316.110,051	0.052
62	750.249,78 316.110,026	63	750.249,828 316.110,013	0.05
65	750.249,93 316.109,986	66	750.249,996 316.109,971	0.068
68	750.250,119 316.109,943	69	750.250,181 316.109,93	0.063
71	750.250,323 316.109,903	72	750.250,374 316.109,894	0.052
74	750.250,476 316.109,878	75	750.250,522 316.109,871	0.047
77	750.250,626 316.109,857	78	750.250,682 316.109,851	0.056
80	750.250,791 316.109,839	81	750.250,889 316.109,831	0.098
83	750.251,089 316.109,818	84	750.251,22 316.109,813	0.131
86	750.251,484 316.109,812	87	750.251,609 316.109,816	0.125
89	750.251,892 316.109,834	90	750.252,007 316.109,845	0.116
92	750.252,243 316.109,875	93	750.252,369 316.109,895	0.128
95	750.252,607 316.109,94	96	750.252,74 316.109,97	0.136
98	750.252,973 316.110,03	99	750.253,079 316.110,06	0.11
101	750.253,305 316.110,132	102	750.253,425 316.110,174	0.127
104	750.253,669 316.110,27	105	750.253,753 316.110,305	0.091
107	750.253,957 316.110,398	108	750.254,032 316.110,434	0.083
110	750.254,18 316.110,51	111	750.254,253 316.110,549	0.083

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	750.330,143 316.274,908	16	750.351,98 316.319,977	50.081
18	750.371,797 316.369,831	19	750.389,023 316.401,212	35.798
21	750.405,844 316.426,007	22	750.409,572 316.423,166	4.687
24	750.420,102 316.417,498	25	750.424,722 316.415,892	4.891
27	750.415,853 316.366,827	28	750.411,401 316.352,878	14.642
30	750.248,078 316.110,795	31	750.248,268 316.110,675	0.225
33	750.248,385 316.110,606	34	750.248,418 316.110,587	0.038
36	750.248,494 316.110,545	37	750.248,528 316.110,527	0.038
39	750.248,594 316.110,492	40	750.248,629 316.110,474	0.039
42	750.248,702 316.110,437	43	750.248,742 316.110,417	0.045
45	750.248,856 316.110,363	46	750.248,91 316.110,339	0.059
48	750.249,032 316.110,286	49	750.249,084 316.110,264	0.056
51	750.249,189 316.110,222	52	750.249,272 316.110,19	0.089
54	750.249,377 316.110,152	55	750.249,433 316.110,132	0.059
57	750.249,533 316.110,099	58	750.249,583 316.110,083	0.052
60	750.249,689 316.110,051	61	750.249,731 316.110,039	0.044
63	750.249,828 316.110,013	64	750.249,875 316.110,0	0.049
66	750.249,996 316.109,971	67	750.250,061 316.109,956	0.067
69	750.250,181 316.109,93	70	750.250,258 316.109,915	0.078
72	750.250,374 316.109,894	73	750.250,432 316.109,885	0.059
75	750.250,522 316.109,871	76	750.250,577 316.109,864	0.055
78	750.250,682 316.109,851	79	750.250,738 316.109,845	0.056
81	750.250,889 316.109,831	82	750.250,964 316.109,825	0.075
84	750.251,22 316.109,813	85	750.251,353 316.109,811	0.133
87	750.251,609 316.109,816	88	750.251,77 316.109,825	0.161
90	750.252,007 316.109,845	91	750.252,115 316.109,858	0.109
93	750.252,369 316.109,895	94	750.252,486 316.109,916	0.119
96	750.252,74 316.109,97	97	750.252,854 316.109,998	0.117
99	750.253,079 316.110,06	100	750.253,189 316.110,094	0.115
102	750.253,425 316.110,174	103	750.253,547 316.110,22	0.13
105	750.253,753 316.110,305	106	750.253,85 316.110,348	0.106
108	750.254,032 316.110,434	109	750.254,098 316.110,467	0.074
111	750.254,253 316.110,549	112	750.254,337 316.110,596	0.096

Verificat în SIPOCA 11

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
112	750.254,337 316.110,596	113	750.254,415 316.110,642	0.091
113	750.254,415 316.110,642	114	750.254,495 316.110,69	0.093
114	750.254,495 316.110,69	115	750.254,561 316.110,73	0.077
115	750.254,561 316.110,73	116	750.254,64 316.110,781	0.094
116	750.254,64 316.110,781	117	750.254,783 316.110,877	0.172
117	750.254,783 316.110,877	118	750.254,905 316.110,964	0.15
118	750.254,905 316.110,964	119	750.255,018 316.111,048	0.141
119	750.255,018 316.111,048	120	750.255,106 316.111,117	0.112
120	750.255,106 316.111,117	121	750.255,231 316.111,219	0.161
121	750.255,231 316.111,219	122	750.255,336 316.111,31	0.139
122	750.255,336 316.111,31	123	750.255,434 316.111,398	0.132
123	750.255,434 316.111,398	124	750.255,526 316.111,484	0.126
124	750.255,526 316.111,484	125	750.255,607 316.111,563	0.113
125	750.255,607 316.111,563	126	750.255,683 316.111,641	0.109
126	750.255,683 316.111,641	127	750.255,778 316.111,741	0.138
127	750.255,778 316.111,741	128	750.255,865 316.111,837	0.13
128	750.255,865 316.111,837	129	750.255,951 316.111,937	0.132
129	750.255,951 316.111,937	130	750.256,034 316.112,037	0.13
130	750.256,034 316.112,037	131	750.256,132 316.112,162	0.159
131	750.256,132 316.112,162	132	750.256,243 316.112,311	0.186
132	750.256,243 316.112,311	133	750.256,335 316.112,442	0.16
133	750.256,335 316.112,442	134	750.411,95 316.341,789	277.157
134	750.411,95 316.341,789	135	750.412,992 316.343,377	1.899
135	750.412,992 316.343,377	136	750.413,986 316.344,996	1.9
136	750.413,986 316.344,996	137	750.414,93 316.346,644	1.899
137	750.414,93 316.346,644	138	750.415,824 316.348,32	1.9
138	750.415,824 316.348,32	139	750.416,666 316.350,022	1.899
139	750.416,666 316.350,022	140	750.417,456 316.351,749	1.899
140	750.417,456 316.351,749	141	750.418,193 316.353,5	1.9
141	750.418,193 316.353,5	142	750.418,877 316.355,272	1.899
142	750.418,877 316.355,272	143	750.419,479 316.356,984	1.815
143	750.419,479 316.356,984	144	750.420,032 316.358,712	1.814
144	750.420,032 316.358,712	145	750.420,534 316.360,456	1.815
145	750.420,534 316.360,456	146	750.420,986 316.362,213	1.814
146	750.420,986 316.362,213	147	750.421,386 316.363,983	1.815
147	750.421,386 316.363,983	148	750.421,735 316.365,764	1.815
148	750.421,735 316.365,764	149	750.429,165 316.406,87	41.772
149	750.429,165 316.406,87	150	750.429,564 316.408,899	2.068
150	750.429,564 316.408,899	151	750.430,025 316.410,915	2.068
151	750.430,025 316.410,915	152	750.430,547 316.412,915	2.067
152	750.430,547 316.412,915	153	750.431,13 316.414,899	2.068
153	750.431,13 316.414,899	154	750.431,774 316.416,864	2.068
154	750.431,774 316.416,864	155	750.432,478 316.418,809	2.068
155	750.432,478 316.418,809	156	750.433,241 316.420,73	2.067
156	750.433,241 316.420,73	157	750.434,063 316.422,628	2.068
157	750.434,063 316.422,628	158	750.434,942 316.424,5	2.068
158	750.434,942 316.424,5	159	750.435,878 316.426,343	2.067
159	750.435,878 316.426,343	160	750.436,871 316.428,157	2.068
160	750.436,871 316.428,157	161	750.437,783 316.429,718	1.808
161	750.437,783 316.429,718	162	750.438,737 316.431,254	1.808
162	750.438,737 316.431,254	163	750.439,732 316.432,763	1.808
163	750.439,732 316.432,763	164	750.452,151 316.451,065	22.118
164	750.452,151 316.451,065	165	750.443,876 316.456,68	10.0
165	750.443,876 316.456,68	166	750.442,191 316.454,198	3.0
166	750.442,191 316.454,198	167	750.427,297 316.464,304	17.999
167	750.427,297 316.464,304	168	750.437,403 316.479,199	18.0
168	750.437,403 316.479,199	169	750.431,61 316.483,129	7.0
169	750.431,61 316.483,129	170	750.456,877 316.520,367	45.001
170	750.456,877 316.520,367	171	750.485,839 316.500,715	35.0
171	750.485,839 316.500,715	172	750.579,06 316.638,105	166.031
172	750.579,06 316.638,105	173	750.579,302 316.638,459	0.429
173	750.579,302 316.638,459	174	750.580,522 316.640,175	2.105
174	750.580,522 316.640,175	175	750.581,795 316.641,851	2.105
175	750.581,795 316.641,851	176	750.583,119 316.643,487	2.105
176	750.583,119 316.643,487	177	750.584,493 316.645,081	2.104
177	750.584,493 316.645,081	178	750.585,917 316.646,631	2.105
178	750.585,917 316.646,631	179	750.587,388 316.648,136	2.104
179	750.587,388 316.648,136	180	750.588,905 316.649,595	2.105
180	750.588,905 316.649,595	181	750.590,468 316.651,005	2.105
181	750.590,468 316.651,005	182	750.592,026 316.652,327	2.043
182	750.592,026 316.652,327	183	750.593,623 316.653,602	2.044
183	750.593,623 316.653,602	184	750.595,259 316.654,827	2.044
184	750.595,259 316.654,827	185	750.596,93 316.656,003	2.043
185	750.596,93 316.656,003	186	750.598,637 316.657,127	2.044
186	750.598,637 316.657,127	187	750.600,322 316.658,166	1.98
187	750.600,322 316.658,166	188	750.600,377 316.658,2	0.065
188	750.600,377 316.658,2	189	750.602,148 316.659,219	2.043
189	750.602,148 316.659,219	190	750.603,06 316.659,716	1.039
190	750.603,06 316.659,716	191	750.603,979 316.660,199	1.038
191	750.603,979 316.660,199	192	750.604,906 316.660,668	1.039
192	750.604,906 316.660,668	193	750.605,839 316.661,122	1.038
193	750.605,839 316.661,122	194	750.606,78 316.661,562	1.039
194	750.606,78 316.661,562	195	750.607,727 316.661,988	1.038
195	750.607,727 316.661,988	196	750.608,681 316.662,399	1.039
196	750.608,681 316.662,399	197	750.609,641 316.662,795	1.038
197	750.609,641 316.662,795	198	750.610,606 316.663,176	1.037
198	750.610,606 316.663,176	199	750.611,578 316.663,543	1.039
199	750.611,578 316.663,543	200	750.612,555 316.663,895	1.038
200	750.612,555 316.663,895	201	750.612,775 316.663,971	0.233
201	750.612,775 316.663,971	202	750.613,538 316.664,231	0.806
202	750.613,538 316.664,231	203	750.614,525 316.664,552	1.038
203	750.614,525 316.664,552	204	750.615,517 316.664,858	1.038
204	750.615,517 316.664,858	205	750.616,514 316.665,149	1.039
205	750.616,514 316.665,149	206	750.617,516 316.665,425	1.039
206	750.617,516 316.665,425	207	750.618,521 316.665,685	1.038
207	750.618,521 316.665,685	208	750.619,53 316.665,929	1.038
208	750.619,53 316.665,929	209	750.620,543 316.666,158	1.039
209	750.620,543 316.666,158	210	750.620,975 316.666,249	0.441
210	750.620,975 316.666,249	211	750.621,16 316.666,286	0.189

Vizualizare Imobil Cadastral

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
211	750.621,16 316.666,286	212	750.621,31 316.666,326	0.155
212	750.621,31 316.666,326	213	750.621,482 316.666,382	0.181
213	750.621,482 316.666,382	214	750.621,63 316.666,439	0.159
214	750.621,63 316.666,439	215	750.621,81 316.666,522	0.198
215	750.621,81 316.666,522	216	750.621,964 316.666,604	0.174
216	750.621,964 316.666,604	217	750.622,158 316.666,726	0.229
217	750.622,158 316.666,726	218	750.622,298 316.666,828	0.173
218	750.622,298 316.666,828	219	750.622,424 316.666,93	0.162
219	750.622,424 316.666,93	220	750.622,544 316.667,039	0.162
220	750.622,544 316.667,039	221	750.622,636 316.667,131	0.13
221	750.622,636 316.667,131	222	750.622,751 316.667,257	0.171
222	750.622,751 316.667,257	223	750.622,83 316.667,354	0.125
223	750.622,83 316.667,354	224	750.622,917 316.667,471	0.146
224	750.622,917 316.667,471	225	750.622,998 316.667,592	0.146
225	750.622,998 316.667,592	226	750.623,069 316.667,708	0.136
226	750.623,069 316.667,708	227	750.623,137 316.667,834	0.143
227	750.623,137 316.667,834	228	750.623,207 316.667,979	0.161
228	750.623,207 316.667,979	229	750.623,25 316.668,08	0.11
229	750.623,25 316.668,08	230	750.623,295 316.668,199	0.127
230	750.623,295 316.668,199	231	750.623,343 316.668,345	0.154
231	750.623,343 316.668,345	232	750.623,38 316.668,479	0.139
232	750.623,38 316.668,479	233	750.623,419 316.668,658	0.183
233	750.623,419 316.668,658	234	750.623,445 316.668,829	0.173
234	750.623,445 316.668,829	235	750.623,46 316.668,974	0.146
235	750.623,46 316.668,974	236	750.623,468 316.669,122	0.148
236	750.623,468 316.669,122	237	750.623,469 316.669,242	0.12
237	750.623,469 316.669,242	238	750.623,463 316.669,403	0.161
238	750.623,463 316.669,403	239	750.623,452 316.669,528	0.125
239	750.623,452 316.669,528	240	750.623,433 316.669,669	0.142
240	750.623,433 316.669,669	241	750.623,398 316.669,855	0.189
241	750.623,398 316.669,855	242	750.623,369 316.669,975	0.123
242	750.623,369 316.669,975	243	750.623,324 316.670,127	0.159
243	750.623,324 316.670,127	244	750.623,284 316.670,244	0.124
244	750.623,284 316.670,244	245	750.623,242 316.670,352	0.116
245	750.623,242 316.670,352	246	750.623,202 316.670,444	0.1
246	750.623,202 316.670,444	247	750.623,121 316.670,608	0.183
247	750.623,121 316.670,608	248	750.623,036 316.670,758	0.172
248	750.623,036 316.670,758	249	750.622,979 316.670,849	0.107
249	750.622,979 316.670,849	250	750.622,917 316.670,94	0.11
250	750.622,917 316.670,94	251	750.622,852 316.671,029	0.11
251	750.622,852 316.671,029	252	750.622,794 316.671,102	0.093
252	750.622,794 316.671,102	253	750.622,709 316.671,202	0.131
253	750.622,709 316.671,202	254	750.622,628 316.671,289	0.119
254	750.622,628 316.671,289	255	750.622,57 316.671,348	0.083
255	750.622,57 316.671,348	256	750.622,495 316.671,419	0.103
256	750.622,495 316.671,419	257	750.622,411 316.671,493	0.112
257	750.622,411 316.671,493	258	750.622,332 316.671,557	0.102
258	750.622,332 316.671,557	259	750.622,153 316.671,689	0.222
259	750.622,153 316.671,689	260	750.617,188 316.675,055	5.998
260	750.617,188 316.675,055	261	750.617,708 316.672,64	2.47
261	750.617,708 316.672,64	262	750.617,735 316.671,426	1.214
262	750.617,735 316.671,426	263	750.616,879 316.670,269	1.439
263	750.616,879 316.670,269	264	750.615,578 316.669,527	1.498
264	750.615,578 316.669,527	265	750.603,306 316.666,195	12.716
265	750.603,306 316.666,195	266	750.591,782 316.659,632	13.262
266	750.591,782 316.659,632	267	750.583,85 316.653,058	10.302
267	750.583,85 316.653,058	268	750.577,927 316.646,575	8.781
268	750.577,927 316.646,575	269	750.484,213 316.509,005	166.457
269	750.484,213 316.509,005	270	750.455,703 316.528,351	34.454
270	750.455,703 316.528,351	271	750.519,345 316.674,584	159.482
271	750.519,345 316.674,584	272	750.533,672 316.696,481	26.168
272	750.533,672 316.696,481	273	750.544,448 316.716,766	22.97
273	750.544,448 316.716,766	1	750.545,261 316.723,829	7.11

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Proiect civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		413	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

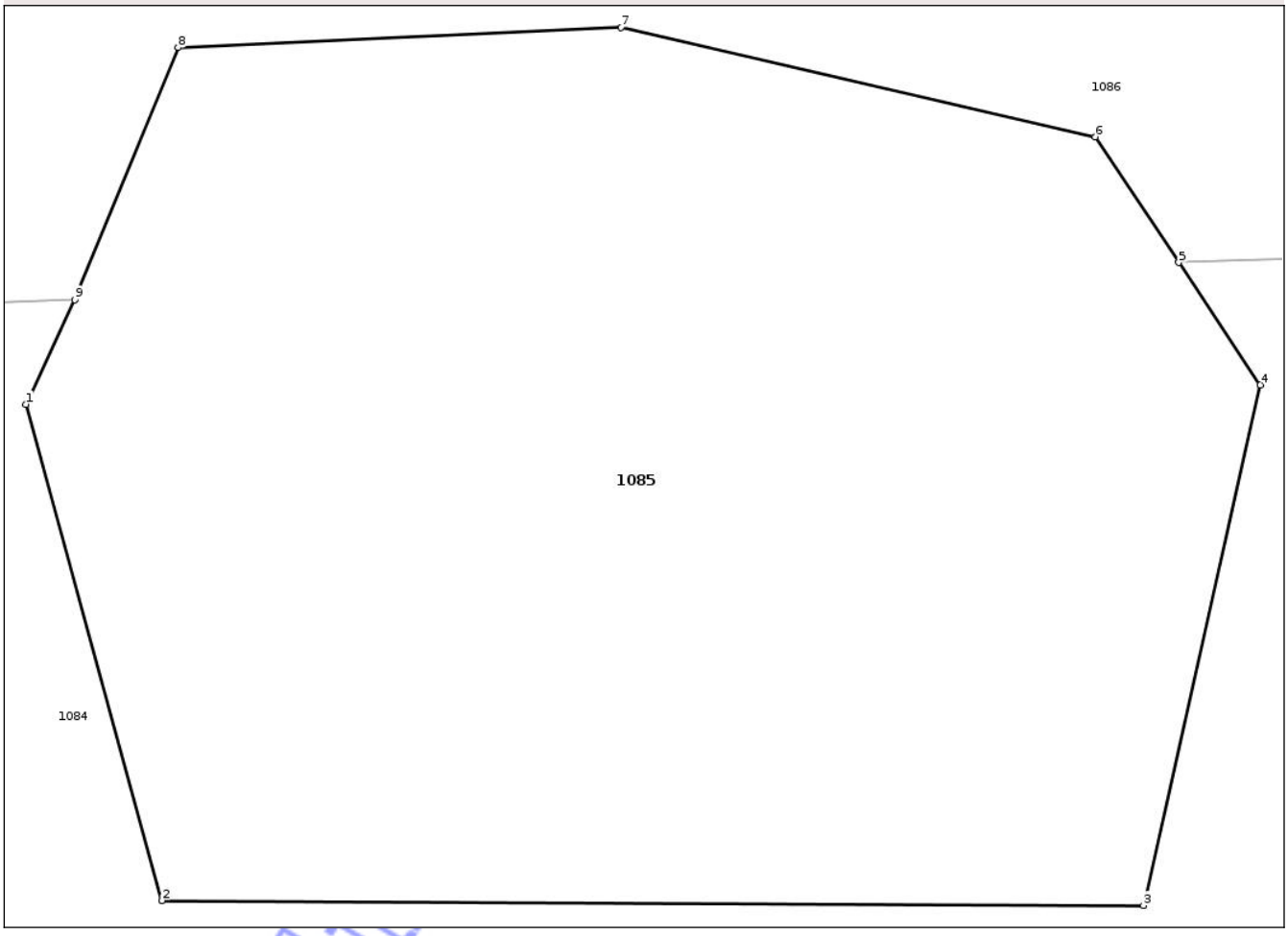
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	413	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	413	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.616,22 315.749,589	2	749.619,108 315.739,068	10.91
2	749.619,108 315.739,068	3	749.639,944 315.738,965	20.836
3	749.639,944 315.738,965	4	749.642,42 315.750,002	11.311
4	749.642,42 315.750,002	5	749.640,69 315.752,597	3.119
5	749.640,69 315.752,597	6	749.638,913 315.755,262	3.203

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.638,913 315.755,262	7	749.628,849 315.757,576	10.327
7	749.628,849 315.757,576	8	749.619,45 315.757,153	9.409
8	749.619,45 315.757,153	9	749.617,253 315.751,81	5.777
9	749.617,253 315.751,81	1	749.616,22 315.749,589	2.449

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Extravilan, Parcela: A481/16+A481/17+A481/18+A481/19 Lot 1+A481/19 Lot 2 - Lot 1/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101984	8.570	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10020 / 31/03/2016		
Act Notarial nr. 540, din 31/03/2016 emis de Atanasoaei Mihai Cristian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101984 a imobilului cu numarul cadastral 101984/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101874 inscris in cartea funciara 101874;	A1
61326 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101984	8.570	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.570	-	-	-	Parcela: A481/16+A481/17+A481/18+A481/19 Lot 1+A481/19 Lot 2 - Lot 1/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.406,725 316.344,818	2	750.411,401 316.352,878	9.318
3	750.415,853 316.366,827	4	750.423,519 316.409,236	43.096
5	750.424,722 316.415,892	6	750.420,102 316.417,498	4.891
7	750.414,892 316.419,919	8	750.409,572 316.423,166	6.233
9	750.405,844 316.426,007	10	750.403,552 316.428,034	3.06

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	750.411,401 316.352,878	3	750.415,853 316.366,827	14.642
4	750.423,519 316.409,236	5	750.424,722 316.415,892	6.764
6	750.420,102 316.417,498	7	750.414,892 316.419,919	5.745
8	750.409,572 316.423,166	9	750.405,844 316.426,007	4.687
10	750.403,552 316.428,034	11	750.389,023 316.401,212	30.504

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	750.389,023 316.401,212	12	750.371,797 316.369,831	35.798
13	750.360,808 316.344,524	14	750.351,98 316.319,977	26.086
15	750.330,143 316.274,908	16	750.316,332 316.240,752	36.843
17	750.303,261 316.218,626	18	750.285,134 316.195,304	29.538
19	750.272,735 316.179,992	20	750.263,666 316.166,184	16.52
21	750.250,868 316.130,032	22	750.243,974 316.113,488	17.923
23	750.248,078 316.110,795	1	750.406,725 316.344,818	282.729

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	750.371,797 316.369,831	13	750.360,808 316.344,524	27.59
14	750.351,98 316.319,977	15	750.330,143 316.274,908	50.081
16	750.316,332 316.240,752	17	750.303,261 316.218,626	25.698
18	750.285,134 316.195,304	19	750.272,735 316.179,992	19.703
20	750.263,666 316.166,184	21	750.250,868 316.130,032	38.35
22	750.243,974 316.113,488	23	750.248,078 316.110,795	4.909

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Extravilan, Parcela: A481/16+A481/17+A481/18+A481/19 Lot 1+A481/19 Lot 2 - Lot 1/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101986	11.707	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10020 / 31/03/2016		
Act Notarial nr. 540, din 31/03/2016 emis de Atanasoaei Mihai Cristian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101986 a imobilului cu numarul cadastral 101986/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101874 inscris in cartea funciara 101874;	A1
61328 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

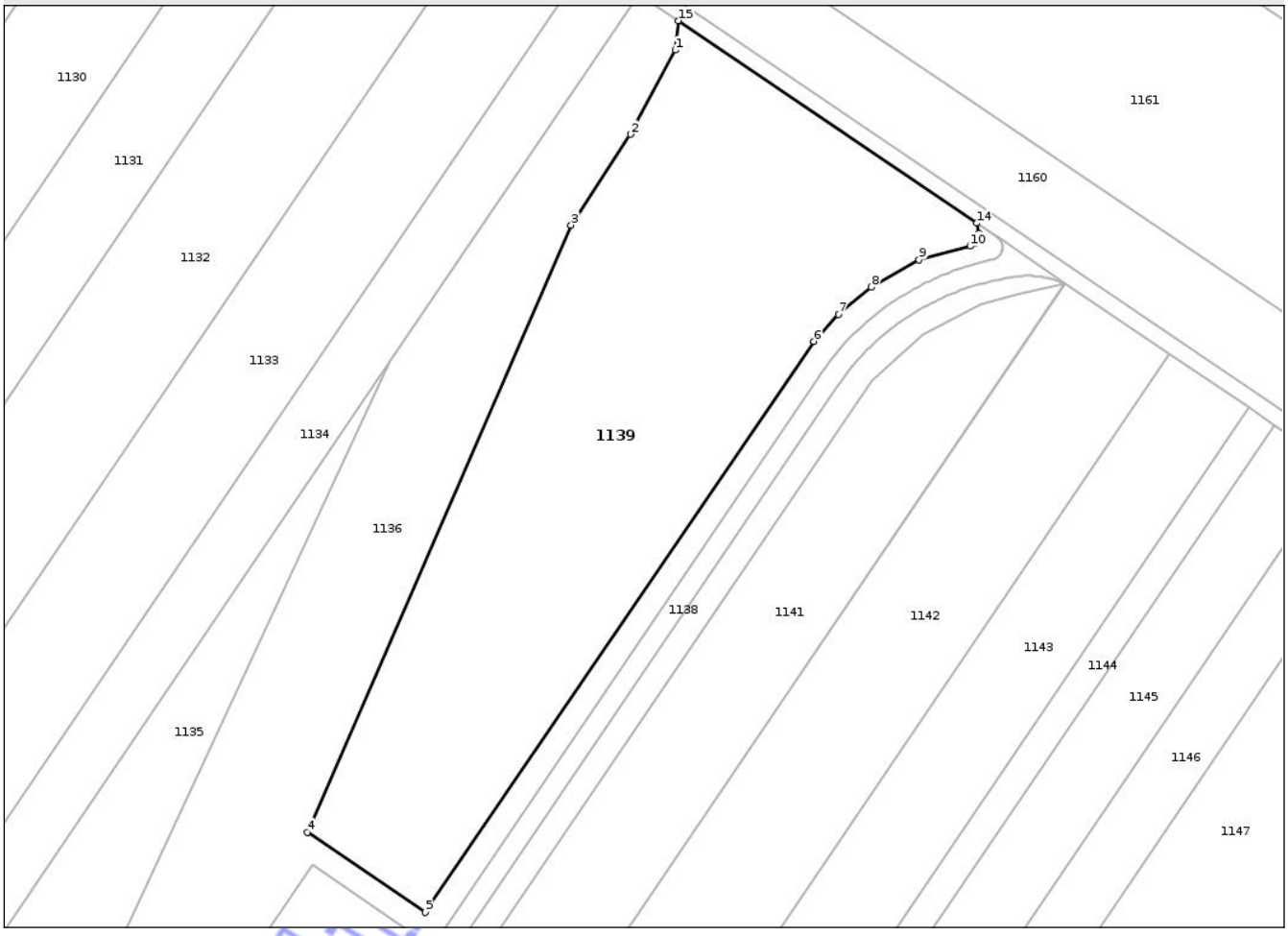
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101986	11.707	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.707	-	-	-	Parcela: A481/16+A481/17+A481/18+A481/19 Lot 1+A481/19 Lot 2 - Lot 1/4 - T.D.A., fara imprejmuiri (punctele de contur au fost materializate prin tarusi de lemn).

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.544,448 316.716,766	2	750.533,672 316.696,481	22.97
2	750.533,672 316.696,481	3	750.519,345 316.674,584	26.168
3	750.519,345 316.674,584	4	750.455,703 316.528,351	159.482

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	750.455,703 316.528,351	5	750.484,213 316.509,005	34.454
5	750.484,213 316.509,005	6	750.577,927 316.646,575	166.457
6	750.577,927 316.646,575	7	750.583,85 316.653,058	8.781
7	750.583,85 316.653,058	8	750.591,782 316.659,632	10.302
8	750.591,782 316.659,632	9	750.603,306 316.666,195	13.262
9	750.603,306 316.666,195	10	750.615,578 316.669,527	12.716
10	750.615,578 316.669,527	11	750.616,879 316.670,269	1.498
11	750.616,879 316.670,269	12	750.617,735 316.671,426	1.439
12	750.617,735 316.671,426	13	750.617,708 316.672,64	1.214
13	750.617,708 316.672,64	14	750.617,188 316.675,055	2.47
14	750.617,188 316.675,055	15	750.545,261 316.723,829	86.905
15	750.545,261 316.723,829	1	750.544,448 316.716,766	7.11

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A- 481/20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102237	20.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; TEREN EXTRAVILAN NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29302 / 10/07/2020		
Act Notarial nr. 618, din 09/07/2020 emis de NP. Toma Catalin Marius;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AMI INVEST SRL**, CIF:19021632	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102237	20.500	TEREN EXTRAVILAN NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.500	-	481/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.663,71 316.643,51	2	750.638,529 316.660,584	30.424
2	750.638,529 316.660,584	3	750.638,406 316.660,403	0.219
3	750.638,406 316.660,403	4	750.429,2 316.352,074	372.604
4	750.429,2 316.352,074	5	750.260,453 316.103,374	300.545
5	750.260,453 316.103,374	6	750.260,125 316.102,89	0.585

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	750.260,125 316.102,89	7	750.285,57 316.086,19	30.436
7	750.285,57 316.086,19	1	750.663,71 316.643,51	673.495

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A477/11 Lot 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101711	25.373	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28438 / 06/08/2015		
Act Notarial nr. 1408, din 31/07/2015 emis de IVANESCU ADINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101711 a imobilului cu numarul cadastral 101711/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10157 (identificator electronic 100559) inscris in cartea funciara 10612 (identificator electronic 100559);	A1
25609 / 17/06/2020		
Act Notarial nr. 181, din 15/06/2020 emis de Soare Cristina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **WINDCAD SRL**, CIF:23621279	
26760 / 19/04/2022		
Act Notarial nr. 448, din 15/04/2022 emis de Soare Cristina (121 ; act administrativ nr 902 din 15.04.2022, emis de LIBRA INTERNET BANK SA);		
B6	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare in favoarea	A1
	1) **AGRINVEST CREDIT I.F.N. S.A.**, CIF:41531140	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
26760 / 19/04/2022		
Act Notarial nr. 448, din 15/04/2022 emis de Soare Cristina (121 ; act administrativ nr 902 din 15.04.2022, emis de LIBRA INTERNET BANK SA);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:16500000 LEIsi celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **AGRINVEST CREDIT I.F.N. S.A.**, CIF:41531140	
31102 / 19/05/2022		
Act Notarial nr. 549, din 16/05/2022 emis de Soare Cristina (121);		
C3	Se radiaza sarcina de sub C.1, B.5, respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente intabulate in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, in baza contractului de ipoteca aut. sub nr. 182, din 15/06/2020 emis de Soare Cristina	A1

Document generat în baza Legii 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară

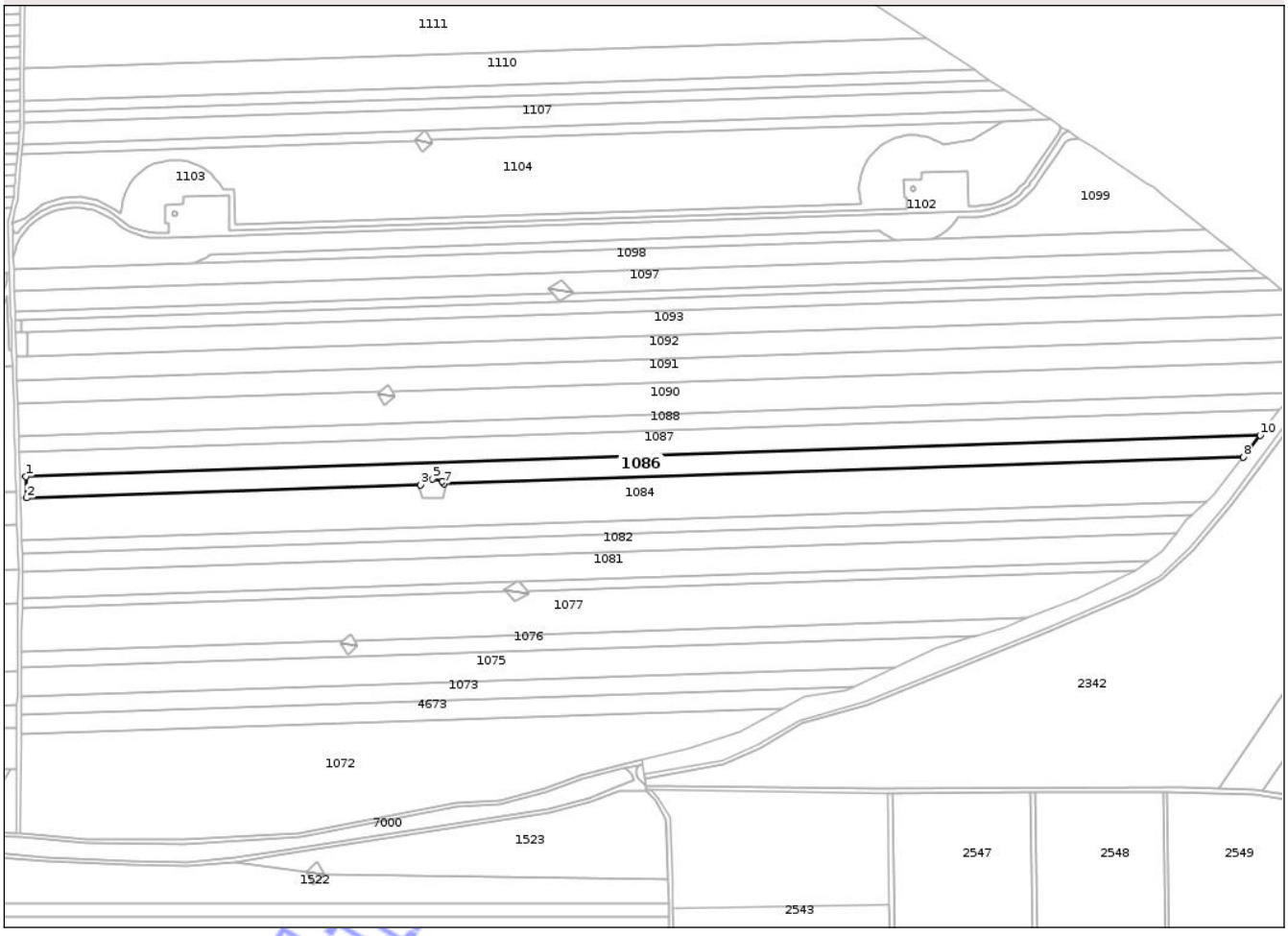
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101711	25.373	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.373	-	A477/11 Lot 2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.227,498 315.759,773	2	749.228,113 315.738,761	21.021
2	749.228,113 315.738,761	3	749.617,253 315.751,81	389.359
3	749.617,253 315.751,81	4	749.619,45 315.757,153	5.777
4	749.619,45 315.757,153	5	749.628,849 315.757,576	9.409
5	749.628,849 315.757,576	6	749.638,913 315.755,262	10.327

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.638,913 315.755,262	7	749.640,69 315.752,597	3.203
7	749.640,69 315.752,597	8	750.429,941 315.779,084	789.695
8	750.429,941 315.779,084	9	750.435,3 315.786,031	8.774
9	750.435,3 315.786,031	10	750.446,61 315.800,69	18.515
10	750.446,61 315.800,69	1	749.227,498 315.759,773	1219.798

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10610
Nr. cadastral vechi:10146

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A-477/12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100547	30.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24818 / 17/12/2008		
Act Notarial nr. 3763, din 15/12/2008 emis de BNP MIHAESCU MARIUS-ANDREI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AVRAM IONEL** 2) **AVRAM MARIOARA**	
28094 / 29/08/2018		
Act Notarial nr. 1448, din 29/08/2018 emis de NP. Badea Victoria;		
B4	Se noteaza interdictiile de instrainare, construire, demolare, amenajare, inchiriere, dezmembrare, alipire si grevare in favoarea	A1
	1) **CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA**, CIF:8490099	
34292 / 09/06/2022		
Act Notarial nr. 726, din 08/06/2022 emis de NP BADEA Roxana Daniela;		
B5	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, construire, demolare si amenajare in favoarea	A1
	1) **CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA**, CIF:8490099 2) **STATUL ROMÂN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANȚELOR PUBLICE**, CIF:14367083	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
27498 / 22/09/2016		
Act Notarial nr. 1921, din 16/09/2016 emis de NP. Badea Victoria (DECLARATIE);		
C4	Se radiaza de sub C-1, 2, dreptul de ipoteca si interdictiile aferente (aut. nr. 2372/2011 - BNP Badea), intabulat, respectiv notate prin Incheierea nr. 20671/2011, in favoarea CEC BANK SA	A1
25502 / 08/08/2018		
Act Notarial nr. 1333, din 08/08/2018 emis de NP. Badea Victoria;		
C5	Se radiaza sarcina de sub C.3, respectiv dreptul de ipoteca si si interdictiile aferente, inscrise in favoarea CEC BANK S.A., prin incheierea nr. 2132/2014	A1
28094 / 29/08/2018		
Act Notarial nr. 1448, din 29/08/2018 emis de NP. Badea Victoria;		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:200000 LEI, si celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA**, CIF:8490099	
34292 / 09/06/2022		
Act Notarial nr. 726, din 08/06/2022 emis de NP BADEA Roxana Daniela;		
C7	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:285000 LEIsi celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA**, CIF:8490099 2) **STATUL ROMÂN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANȚELOR PUBLICE**, CIF:14367083	

Document generat în cadrul sistemului

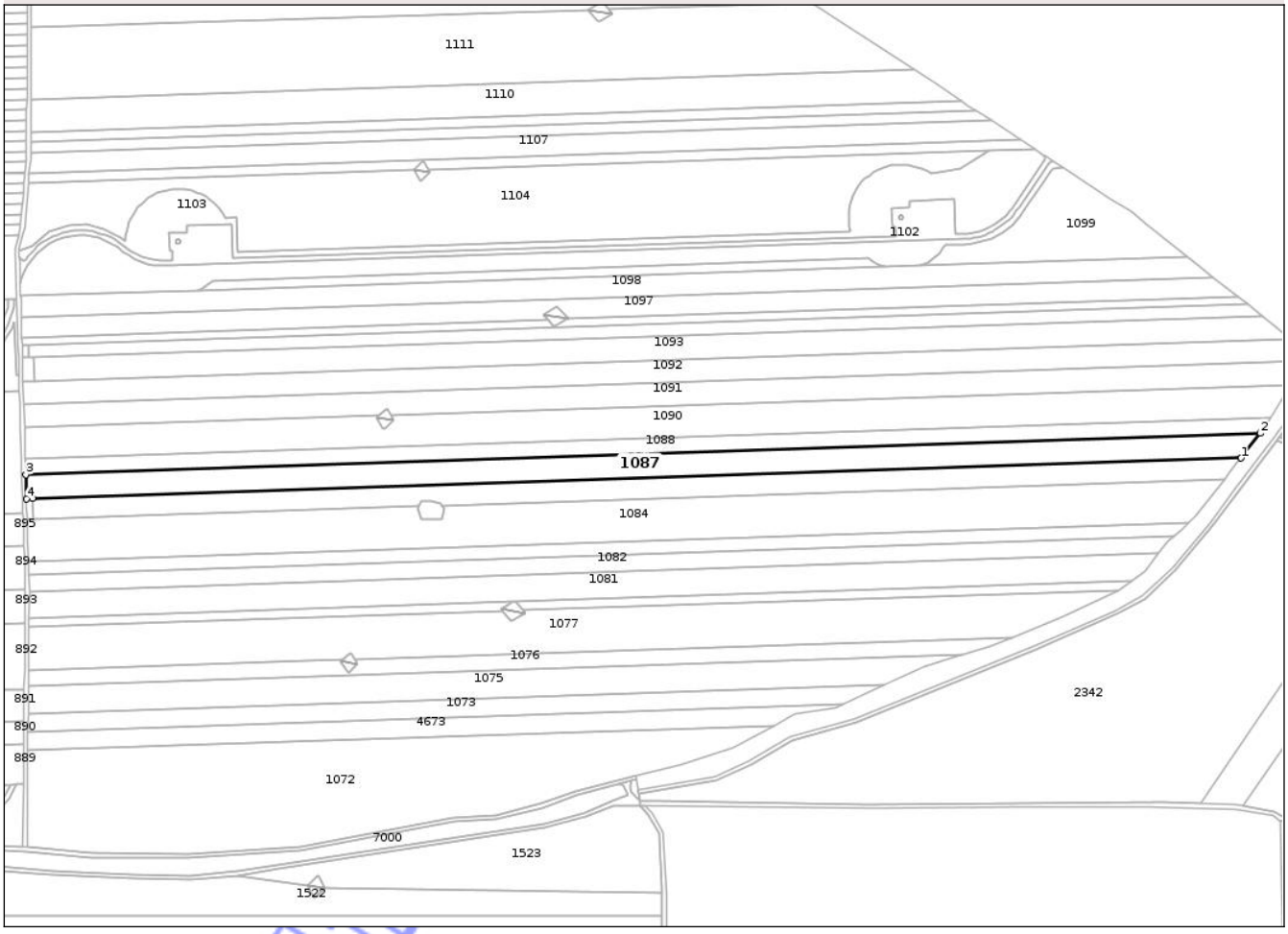
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100547	30.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	-	477/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.446,61 315.800,69	2	750.465,84 315.825,62	31.485
2	750.465,84 315.825,62	3	749.220,74 315.783,84	1245.801

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	749.220,74 315.783,84	4	749.221,46 315.759,57	24.281
4	749.221,46 315.759,57	5	749.227,498 315.759,773	6.041
5	749.227,498 315.759,773	1	750.446,61 315.800,69	1219.798

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10593
Nr. cadastral vechi:10145

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A-481/11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100546	20.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24818 / 17/12/2008		
Act Notarial nr. 3763, din 15/12/2008 emis de BNP MIHAESCU MARIUS-ANDREI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AVRAM MARIOARA** 2) **AVRAM IONEL**	
28088 / 29/08/2018		
Act Notarial nr. 1448, din 29/08/2018 emis de NP. Badea Victoria;		
B4	Se noteaza interdictiile de instrainare, construire, demolare, amenajare, inchiriere, dezmembrare, alipire si grevare in favoarea	A1
	1) **CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA**, CIF:8490099	
34291 / 09/06/2022		
Act Notarial nr. 726, din 08/06/2022 emis de NP BADEA Roxana Daniela;		
B5	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, construire, demolare si amenajare in favoarea	A1
	1) **STATUL ROMAN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL FINANȚELOR PUBLICE**, CIF:14367083 2) **CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA**, CIF:8490099	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
27490 / 22/09/2016		
Act Notarial nr. 1921, din 16/09/2016 emis de NP. Badea Victoria (DECLARATIE);		
C4	Se radiaza ipoteca si interdictiile aferente de sub C-1,2, aut.2372/2011 BNP Badea, intabulata prin incheierea nr.20669/2011 in favoarea CEC BANK SA	A1
25500 / 08/08/2018		
Act Notarial nr. 1333, din 08/08/2018 emis de NP. Badea Victoria;		
C5	Se radiaza sarcina de sub C.3, respectiv dreptul de ipoteca si si interdictiile aferente, inscrise in favoarea CEC BANK S.A., prin incheierea nr. 2131/2014	A1
28088 / 29/08/2018		
Act Notarial nr. 1448, din 29/08/2018 emis de NP. Badea Victoria;		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:200000 LEI, si celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA**, CIF:8490099	
34291 / 09/06/2022		
Act Notarial nr. 726, din 08/06/2022 emis de NP BADEA Roxana Daniela;		
C7	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:285000 LEIsi celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA**, CIF:8490099 2) **STATUL ROMAN REPREZENTAT PRIN MINISTERUL FINANȚELOR PUBLICE**, CIF:14367083	

Document generat în sistemul informatic ANCPI

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100546	20.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	-	481/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.433,95 316.799,308	2	750.053,441 316.238,513	677.701
2	750.053,441 316.238,513	3	750.065,64 316.230,415	14.642

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	750.065,64 316.230,415	4	750.078,13 316.222,32	14.884
4	750.078,13 316.222,32	5	750.458,38 316.782,74	677.245
5	750.458,38 316.782,74	1	750.433,95 316.799,308	29.518

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10014
Nr. cadastral vechi:884-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A481/10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100018	40.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25832 / 26/09/2013		
Act Notarial nr. 1018, din 25/09/2013 emis de Toma Catalin Marius;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AMI INVEST SRL**, CIF:19021632	
314419 / 07/11/2024		
Act Notarial nr. 2527, din 05/11/2024 emis de Chivu Nicolae Bogdan;		
B5	Se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, construire, demolare si inchiriere in favoarea	A1
	1) **PROCREDIT BANK SA**, CIF:14622194	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
26066 / 12/09/2016		
Act Notarial nr. 1952, din 06/09/2016 emis de Rasid Geandan;		
C2	Se radiaza ipoteca si interdictiile aferente de sub C-1,B-3, aut. 1019/2013 BNP Toma, intabulata prin incheierea nr.25832/2015 in favoarea CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA	A1
298116 / 24/10/2024		
Act Administrativ nr. FN, din 20/07/2022 emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;		
C4	Se noteaza schimbarea creditorului de sub C3 urmare fuziunii prin absorbtie a CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA (societate absorbita) cu VISTA BANK ROMANIA S.A. (societate absorbanta)	A1
Act Notarial nr. 1245, din 23/10/2024 emis de Badea Victoria;		
C5	Se radiaza de sub C3 dreptul de IPOTECA si interdictiile inscrise in baza act notarial nr 1020 din 25.05.2017 in favoarea CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA, actuala VISTA BANK ROMANIA S.A.	A1
314419 / 07/11/2024		
Act Notarial nr. 2527, din 05/11/2024 emis de Chivu Nicolae Bogdan;		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:650000 LEI, precum si celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **PROCREDIT BANK SA**, CIF:14622194	

Extras de pe site-ul www.anuntul.ro

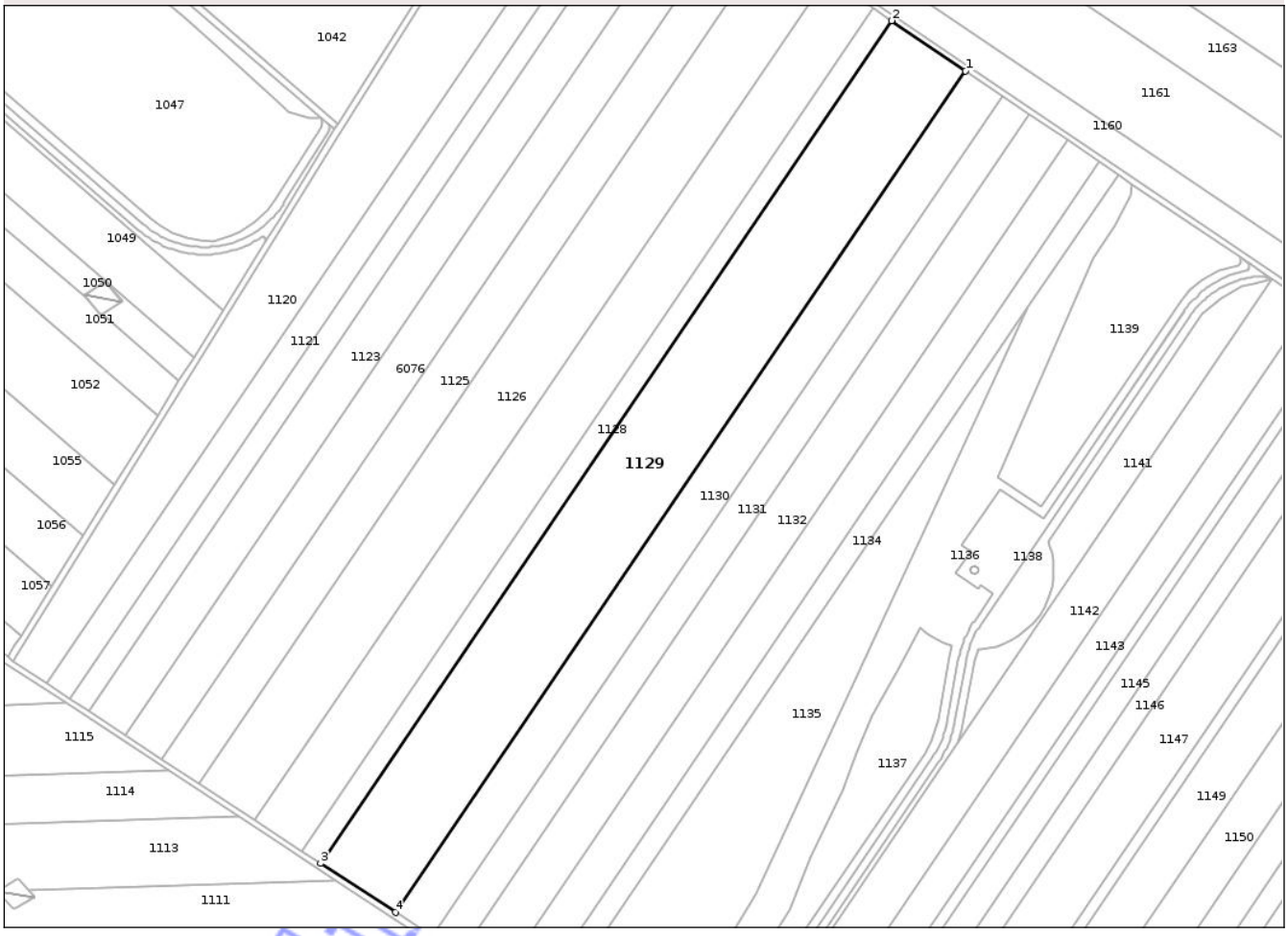
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100018	40.500	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	40.500	-	481/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.433,95 316.799,308	2	750.384,521 316.832,826	59.722
2	750.384,521 316.832,826	3	750.003,504 316.271,282	678.606
3	750.003,504 316.271,282	4	750.053,441 316.238,513	59.729
4	750.053,441 316.238,513	1	750.433,95 316.799,308	677.701

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101945	10.252	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11374 / 13/04/2016		
Act Notarial nr. 342, din 29/03/2016 emis de Toma Catalin Marius;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101945 a imobilului cu numarul cadastral 101945/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10137 (identificator electronic 100529) inscris in cartea funciara 10586 (identificator electronic 100529);	A1
Act Notarial nr. 341, din 29/03/2016 emis de Toma Catalin Marius;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 82/244, cota initiala 82/244	A1
	1) **AMI INVEST SRL**, CIF:19021632	
Act Notarial nr. 342, din 29/03/2016 emis de Toma Catalin Marius;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 81/122, cota initiala 162/244	A1
	1) **AMI INVEST SRL**, CIF:19021632	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

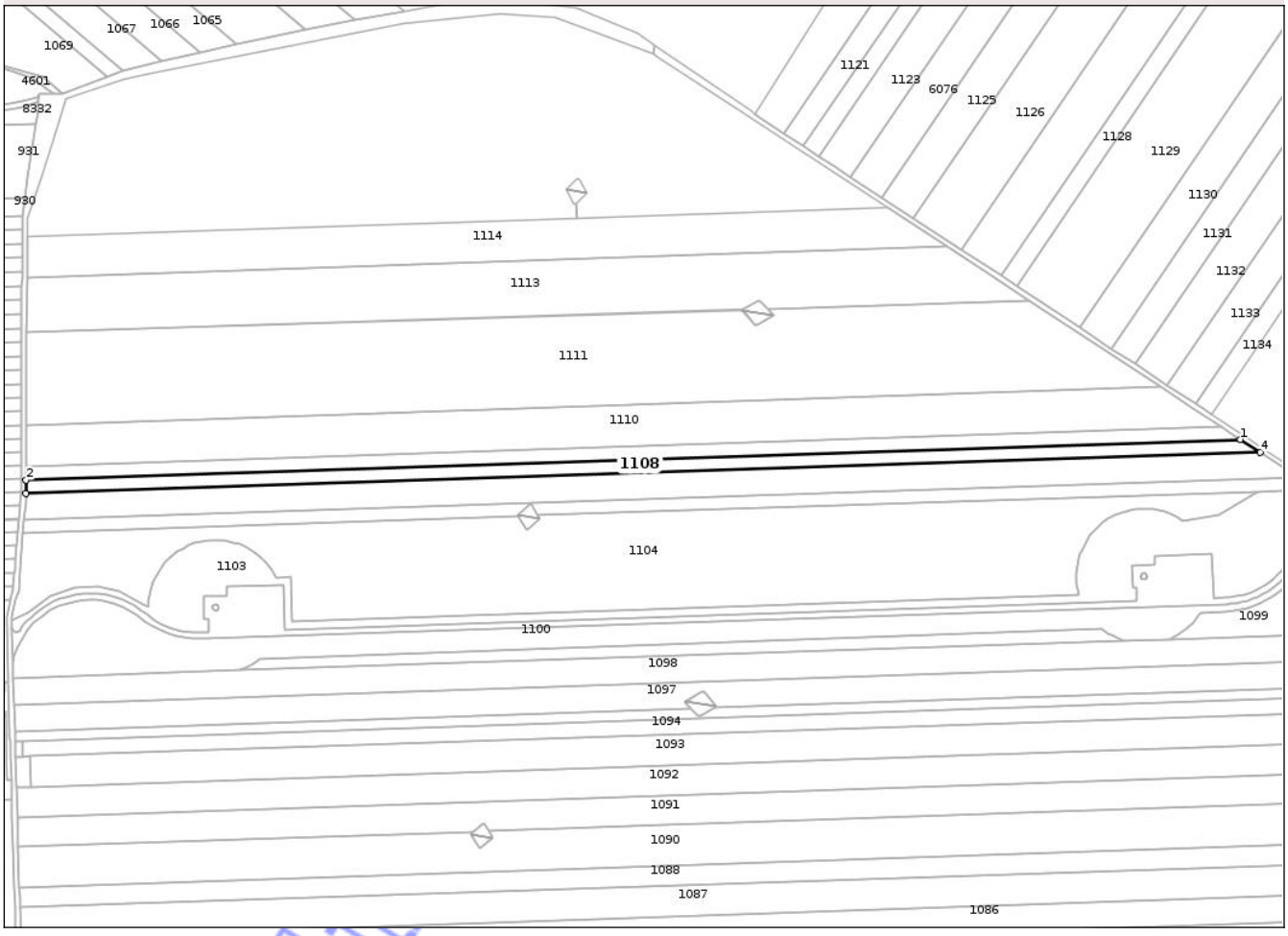
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101945	10.252	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.252	-	A 477/27/1	-	Teren extravilan neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.179,47 316.151,13	2	749.225,431 316.119,109	954.576
2	749.225,431 316.119,109	3	749.225,373 316.108,449	10.66
3	749.225,373 316.108,449	4	750.194,928 316.140,989	970.101
4	750.194,928 316.140,989	1	750.179,47 316.151,13	18.488

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10582
Nr. cadastral vechi:10139

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-481/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100531	20.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17690 / 12/09/2008		
Act Notarial nr. 612, din 10/09/2008 emis de BNP TOMA CATALIN-MARIUS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AVRAM IONEL** 2) **AVRAM MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
27515 / 22/09/2016		
Act Notarial nr. 1921, din 16/09/2016 emis de NP. Badea Victoria (DECLARATIE);		
C4	Se radiaza de sub C-1, 2, dreptul de ipoteca si interdictiile aferente (aut. nr. 2372/2011 - BNP Badea), intabulat, respectiv notate prin Incheierea nr. 20673/2011, in favoarea CEC BANK SA	A1
25495 / 08/08/2018		
Act Notarial nr. 1333, din 08/08/2018 emis de NP. Badea Victoria;		
C5	Se radiaza sarcina de sub C.3, respectiv dreptul de ipoteca si si interdictiile aferente, inscrise in favoarea CEC BANK S.A., prin incheierea nr. 2130/2014	A1

Neutilizabil în circuitul civil

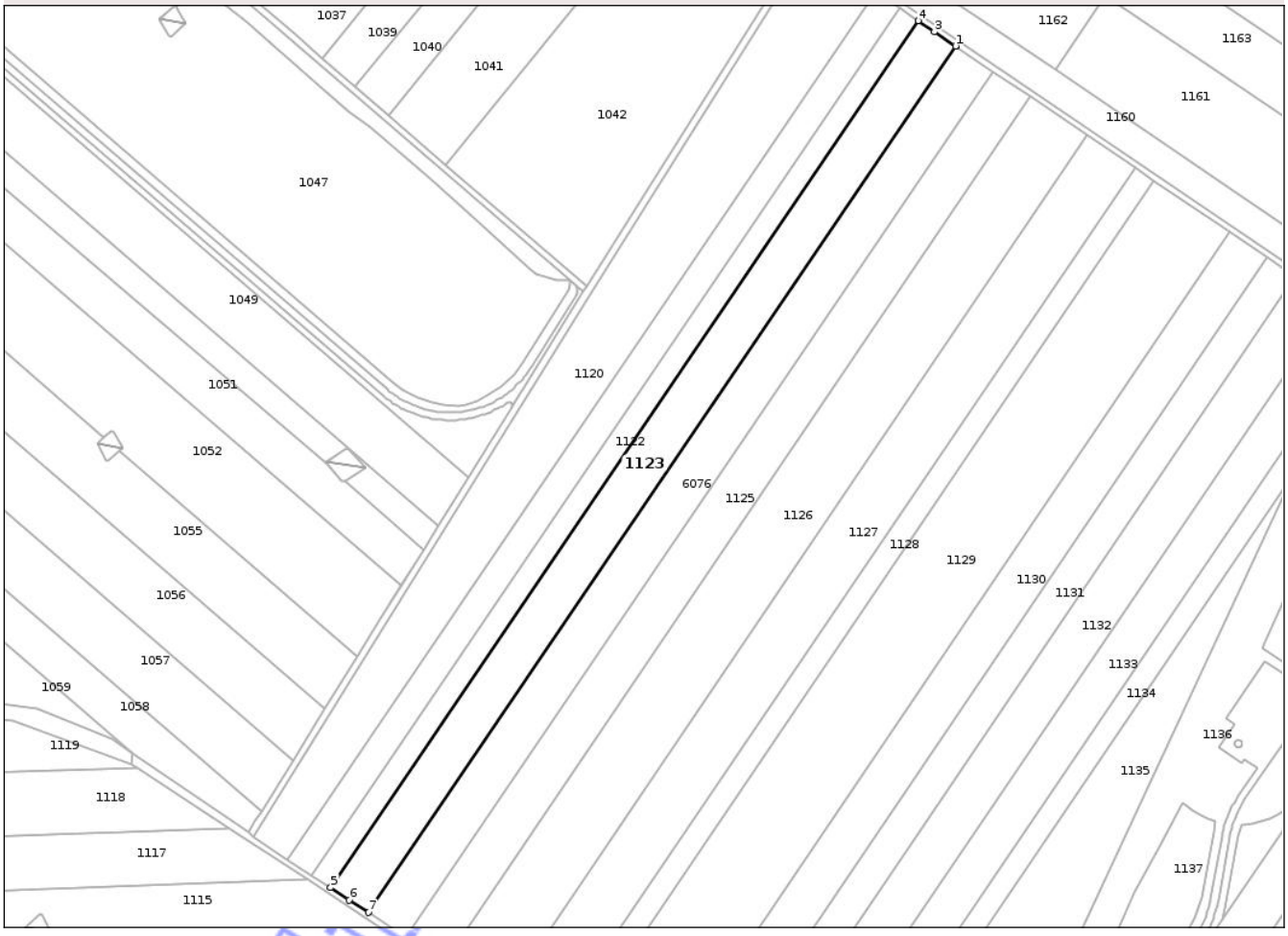
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100531	20.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	-	481/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.255,463 316.920,339	2	750.255,46 316.920,34	0.003
2	750.255,46 316.920,34	3	750.241,807 316.929,52	16.452
3	750.241,807 316.929,52	4	750.231,163 316.936,817	12.905
4	750.231,163 316.936,817	5	749.848,569 316.372,949	681.414
5	749.848,569 316.372,949	6	749.860,734 316.364,876	14.6

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.860,734 316.364,876	7	749.873,119 316.356,839	14.764
7	749.873,119 316.356,839	1	750.255,463 316.920,339	680.969

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-481/12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101978	15.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3368 / 09/02/2016		
Act Administrativ nr. 52383/438, din 21/12/1993 emis de CJSDPAT CONSTANTA (act notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR NR. 53/16-05-2014 emis de B.N.P. MIHAESCU MARIUS ANDREI; act notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 56/20-05-2014 emis de B.N.P. MIHAESCU MARIUS ANDREI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **SEZER ELENA**, (fosta DIMA) 2) **IAMANDI GHEORGHE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **STAN ALEXANDRINA**	
20356 / 15/07/2016		
Act Notarial nr. 837, din 14/07/2016 emis de NP. Toma Catalin Marius (act notarial nr. 844/14-07-2016 emis de Toma Catalin Marius;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **AMI INVEST SRL**, CIF:19021632	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în procesul civil

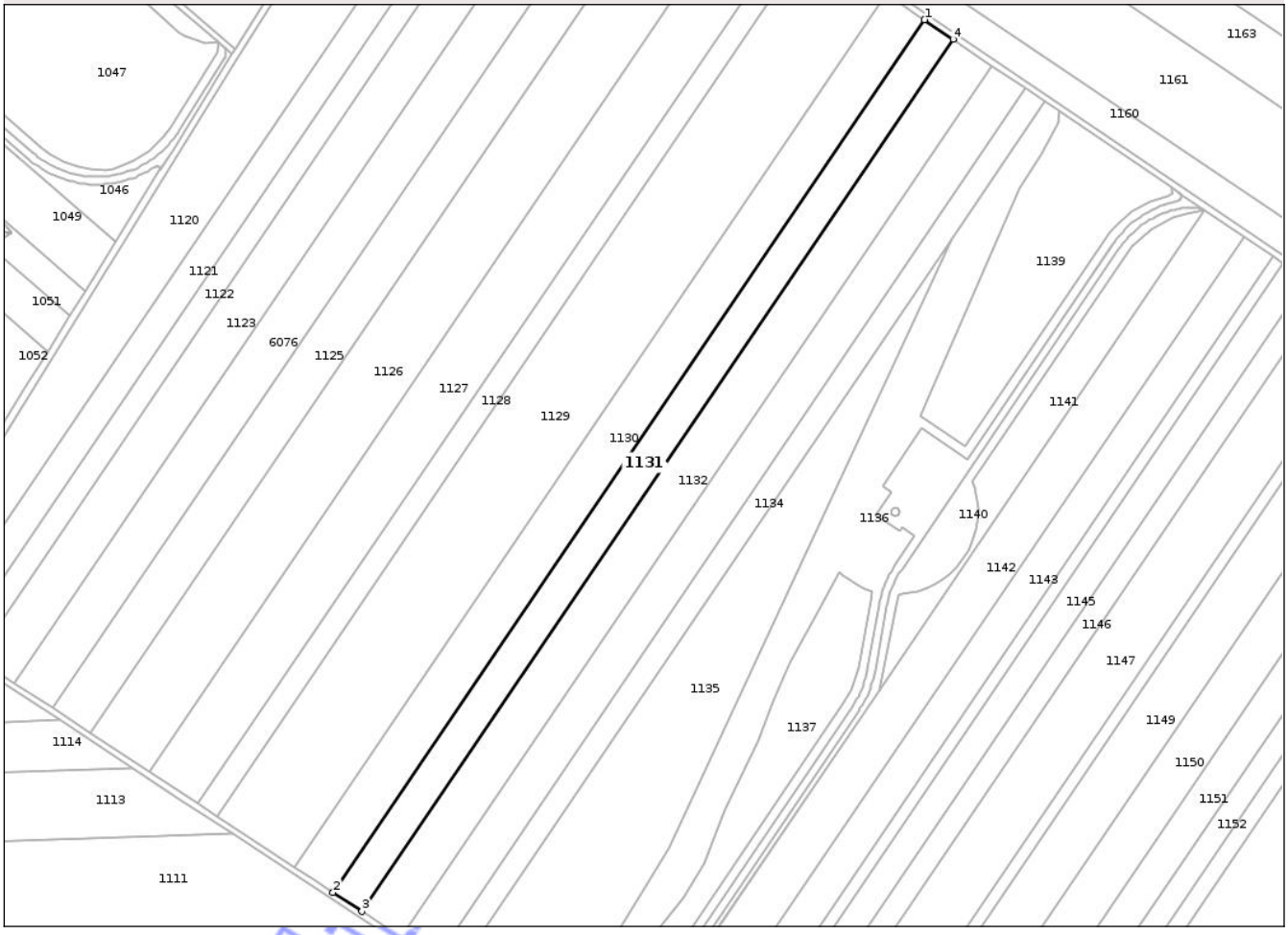
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101978	15.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	-	481/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.458,38 316.782,74	2	750.078,13 316.222,32	677.245
2	750.078,13 316.222,32	3	750.096,65 316.210,16	22.155
3	750.096,65 316.210,16	4	750.476,719 316.770,307	676.917
4	750.476,719 316.770,307	1	750.458,38 316.782,74	22.156

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-481/15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101502	10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41666 / 14/12/2018		
Act Notarial nr. 1575, din 13/12/2018 emis de NP. Toma Catalin Marius;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AMI INVEST SRL**, CIF:19021632	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101502	10.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	481/15	-	Neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.523,517 316.738,573	2	750.143,929 316.179,136	676.06
2	750.143,929 316.179,136	3	750.150,057 316.175,021	7.381
3	750.150,057 316.175,021	4	750.156,299 316.171,019	7.415
4	750.156,299 316.171,019	5	750.475,731 316.641,799	568.921
5	750.475,731 316.641,799	6	750.535,761 316.730,271	106.915

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	750.535,761 316.730,271	1	750.523,517 316.738,573	14.793

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A481/18+A481/19 Lot 1+A481/19 Lot 2 - Lot 3/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101847	4.730	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32906 / 17/09/2015		
Act Notarial nr. 1707, din 16/09/2015 emis de NP. Atanasoaei Mihai Cristian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101847 a imobilului cu numarul cadastral 101847/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101098 inscris in cartea funciara 101098;	A1
61339 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de NP. Constantin Delia (inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROAMNIA SRL;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;act administrativ nr 691276 din 12.11.2021, emis de ONRC;act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia;act administrativ nr 3245363 din 08.03.2017, emis de ONRC);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

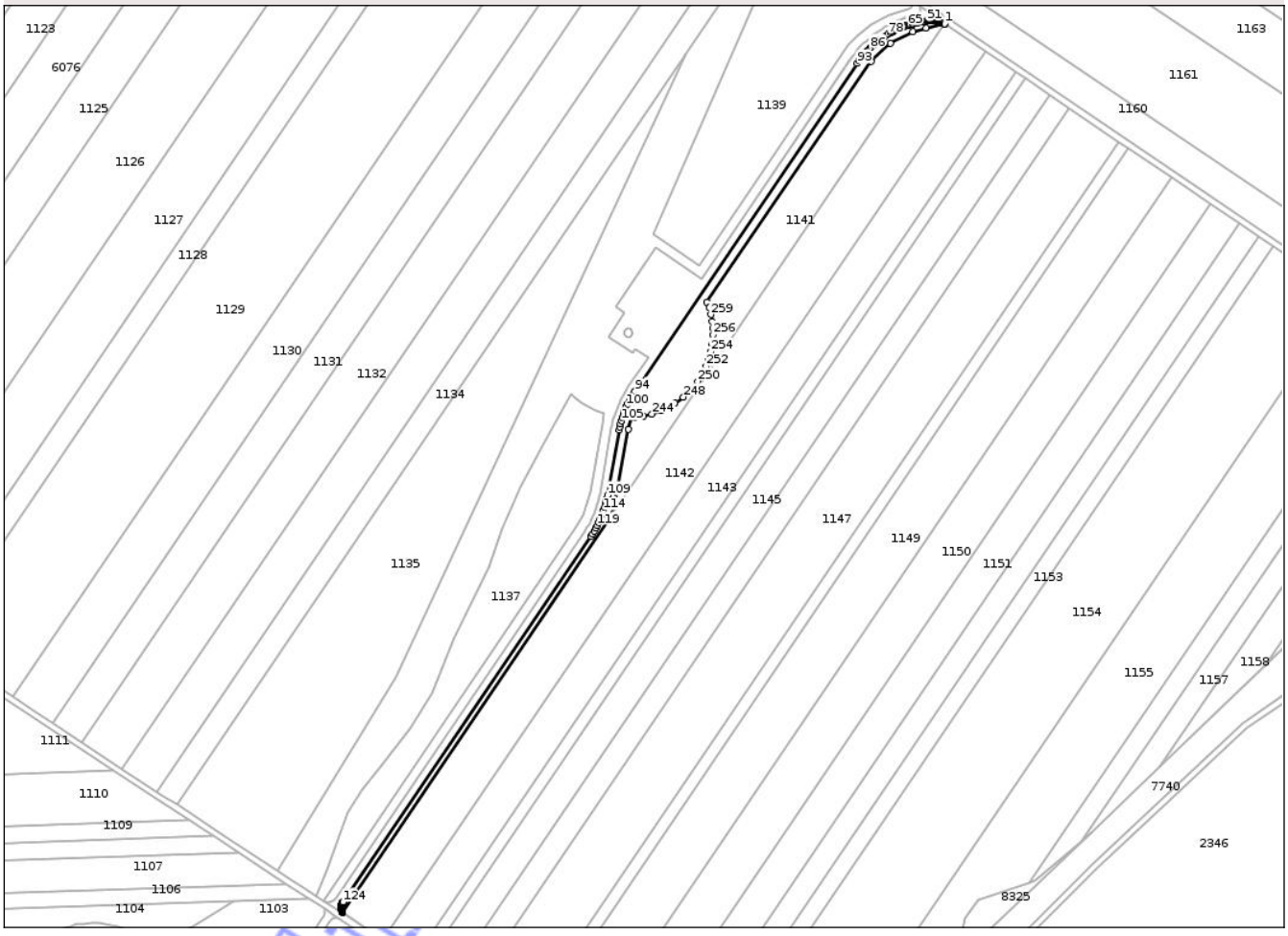
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101847	4.730	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.730	-	A481/18+A481/19 Lot 1+A481/19 Lot 2 - Lot 3/1	-	T.D.A., Parcela: A481/18+A481/19 Lot 1+A481/19 Lot 2 - Lot 3/1, fara imprejmuiri (punctele de contur au fost materializate prin tarusi de lemn). Accesul pt. acest lot se face prin A481/18+A481/19 Lot 1+A481/19 Lot 2 - Lot 2 (propr. Cernavoda Power S. A.)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	750.638,281 316.660,463	2	750.638,16 316.660,519	0.133
4	750.637,849 316.660,66	5	750.637,734 316.660,711	0.126
7	750.637,447 316.660,833	8	750.637,303 316.660,893	0.156

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	750.638,16 316.660,519	3	750.638,008 316.660,589	0.167
5	750.637,734 316.660,711	6	750.637,608 316.660,766	0.137
8	750.637,303 316.660,893	9	750.637,145 316.660,957	0.17

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	750.638,008 316.660,589	4	750.637,849 316.660,66	0.174
6	750.637,608 316.660,766	7	750.637,447 316.660,833	0.174
9	750.637,145 316.660,957	10	750.636,96 316.661,029	0.199

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	750.636,96 316.661,029	11	750.636,78 316.661,098	0.193
11	750.636,78 316.661,098	12	750.636,572 316.661,175	0.222
12	750.636,572 316.661,175	13	750.636,409 316.661,234	0.173
13	750.636,409 316.661,234	14	750.636,141 316.661,326	0.283
14	750.636,141 316.661,326	15	750.635,885 316.661,411	0.27
15	750.635,885 316.661,411	16	750.635,571 316.661,51	0.329
16	750.635,571 316.661,51	17	750.635,324 316.661,583	0.258
17	750.635,324 316.661,583	18	750.635,113 316.661,644	0.22
18	750.635,113 316.661,644	19	750.634,816 316.661,724	0.308
19	750.634,816 316.661,724	20	750.634,567 316.661,788	0.257
20	750.634,567 316.661,788	21	750.634,297 316.661,853	0.278
21	750.634,297 316.661,853	22	750.634,033 316.661,914	0.271
22	750.634,033 316.661,914	23	750.633,795 316.661,965	0.243
23	750.633,795 316.661,965	24	750.633,635 316.661,997	0.163
24	750.633,635 316.661,997	25	750.633,445 316.662,034	0.194
25	750.633,445 316.662,034	26	750.633,133 316.662,091	0.317
26	750.633,133 316.662,091	27	750.632,845 316.662,138	0.292
27	750.632,845 316.662,138	28	750.632,569 316.662,18	0.279
28	750.632,569 316.662,18	29	750.632,343 316.662,211	0.228
29	750.632,343 316.662,211	30	750.632,107 316.662,241	0.238
30	750.632,107 316.662,241	31	750.631,878 316.662,267	0.23
31	750.631,878 316.662,267	32	750.631,595 316.662,296	0.284
32	750.631,595 316.662,296	33	750.631,428 316.662,311	0.168
33	750.631,428 316.662,311	34	750.631,221 316.662,328	0.208
34	750.631,221 316.662,328	35	750.630,968 316.662,345	0.254
35	750.630,968 316.662,345	36	750.630,716 316.662,36	0.252
36	750.630,716 316.662,36	37	750.630,486 316.662,37	0.23
37	750.630,486 316.662,37	38	750.630,245 316.662,378	0.241
38	750.630,245 316.662,378	39	750.630,026 316.662,382	0.219
39	750.630,026 316.662,382	40	750.629,785 316.662,385	0.241
40	750.629,785 316.662,385	41	750.629,544 316.662,384	0.241
41	750.629,544 316.662,384	42	750.629,325 316.662,381	0.219
42	750.629,325 316.662,381	43	750.629,106 316.662,376	0.219
43	750.629,106 316.662,376	44	750.628,899 316.662,369	0.207
44	750.628,899 316.662,369	45	750.628,637 316.662,356	0.262
45	750.628,637 316.662,356	46	750.628,417 316.662,343	0.22
46	750.628,417 316.662,343	47	750.628,25 316.662,332	0.167
47	750.628,25 316.662,332	48	750.627,99 316.662,311	0.261
48	750.627,99 316.662,311	49	750.627,783 316.662,293	0.208
49	750.627,783 316.662,293	50	750.627,543 316.662,268	0.241
50	750.627,543 316.662,268	51	750.627,279 316.662,238	0.266
51	750.627,279 316.662,238	52	750.626,933 316.662,192	0.349
52	750.626,933 316.662,192	53	750.626,34 316.662,115	0.598
53	750.626,34 316.662,115	54	750.625,389 316.661,976	0.961
54	750.625,389 316.661,976	55	750.624,439 316.661,822	0.962
55	750.624,439 316.661,822	56	750.623,493 316.661,653	0.961
56	750.623,493 316.661,653	57	750.622,549 316.661,47	0.962
57	750.622,549 316.661,47	58	750.621,608 316.661,273	0.961
58	750.621,608 316.661,273	59	750.620,67 316.661,061	0.962
59	750.620,67 316.661,061	60	750.619,735 316.660,834	0.962
60	750.619,735 316.660,834	61	750.618,805 316.660,594	0.96
61	750.618,805 316.660,594	62	750.617,877 316.660,339	0.962
62	750.617,877 316.660,339	63	750.616,954 316.660,069	0.962
63	750.616,954 316.660,069	64	750.616,036 316.659,786	0.961
64	750.616,036 316.659,786	65	750.615,121 316.659,488	0.962
65	750.615,121 316.659,488	66	750.614,303 316.659,21	0.864
66	750.614,303 316.659,21	67	750.613,307 316.658,851	1.059
67	750.613,307 316.658,851	68	750.612,407 316.658,512	0.962
68	750.612,407 316.658,512	69	750.611,513 316.658,159	0.961
69	750.611,513 316.658,159	70	750.610,624 316.657,792	0.962
70	750.610,624 316.657,792	71	750.609,741 316.657,411	0.962
71	750.609,741 316.657,411	72	750.608,864 316.657,017	0.961
72	750.608,864 316.657,017	73	750.607,993 316.656,61	0.961
73	750.607,993 316.656,61	74	750.607,129 316.656,189	0.961
74	750.607,129 316.656,189	75	750.606,271 316.655,755	0.962
75	750.606,271 316.655,755	76	750.605,419 316.655,308	0.962
76	750.605,419 316.655,308	77	750.604,575 316.654,847	0.962
77	750.604,575 316.654,847	78	750.602,935 316.653,904	1.892
78	750.602,935 316.653,904	79	750.601,324 316.652,911	1.892
79	750.601,324 316.652,911	80	750.599,744 316.651,87	1.892
80	750.599,744 316.651,87	81	750.598,196 316.650,781	1.893
81	750.598,196 316.650,781	82	750.596,682 316.649,647	1.892
82	750.596,682 316.649,647	83	750.595,203 316.648,467	1.892
83	750.595,203 316.648,467	84	750.593,76 316.647,242	1.893
84	750.593,76 316.647,242	85	750.592,314 316.645,936	1.948
85	750.592,314 316.645,936	86	750.591,48 316.645,135	1.156
86	750.591,48 316.645,135	87	750.590,909 316.644,586	0.792
87	750.590,909 316.644,586	88	750.589,546 316.643,192	1.95
88	750.589,546 316.643,192	89	750.588,228 316.641,757	1.948
89	750.588,228 316.641,757	90	750.586,956 316.640,281	1.948
90	750.586,956 316.640,281	91	750.585,729 316.638,766	1.95
91	750.585,729 316.638,766	92	750.584,551 316.637,214	1.948
92	750.584,551 316.637,214	93	750.583,389 316.635,579	2.006
93	750.583,389 316.635,579	94	750.443,87 316.429,956	248.488
94	750.443,87 316.429,956	95	750.442,949 316.428,558	1.674
95	750.442,949 316.428,558	96	750.442,065 316.427,136	1.674
96	750.442,065 316.427,136	97	750.441,22 316.425,691	1.674
97	750.441,22 316.425,691	98	750.440,301 316.424,011	1.915
98	750.440,301 316.424,011	99	750.439,434 316.422,304	1.915
99	750.439,434 316.422,304	100	750.438,62 316.420,571	1.915
100	750.438,62 316.420,571	101	750.437,86 316.418,814	1.914
101	750.437,86 316.418,814	102	750.437,153 316.417,035	1.914
102	750.437,153 316.417,035	103	750.436,501 316.415,235	1.914
103	750.436,501 316.415,235	104	750.435,905 316.413,415	1.915
104	750.435,905 316.413,415	105	750.435,365 316.411,578	1.915
105	750.435,365 316.411,578	106	750.434,881 316.409,726	1.914
106	750.434,881 316.409,726	107	750.434,454 316.407,859	1.915
107	750.434,454 316.407,859	108	750.434,085 316.405,981	1.914
108	750.434,085 316.405,981	109	750.426,655 316.364,875	41.772

Vederea/descărcarea imaginii este interzisă

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
109	750.426,655 316.364,875	110	750.426,278 316.362,952	1.96
112	750.425,359 316.359,142	113	750.424,816 316.357,258	1.961
115	750.423,568 316.353,543	116	750.422,83 316.351,629	2.051
118	750.421,181 316.347,874	119	750.420,271 316.346,035	2.052
121	750.418,286 316.342,445	122	750.417,213 316.340,697	2.051
124	750.260,62 316.109,853	125	750.260,53 316.109,717	0.163
127	750.260,447 316.109,583	128	750.260,41 316.109,521	0.072
130	750.260,341 316.109,401	131	750.260,302 316.109,329	0.082
133	750.260,237 316.109,205	134	750.260,212 316.109,156	0.055
136	750.260,18 316.109,091	137	750.260,16 316.109,049	0.047
139	750.260,133 316.108,99	140	750.260,12 316.108,962	0.031
142	750.260,096 316.108,908	143	750.260,086 316.108,884	0.026
145	750.260,057 316.108,818	146	750.260,048 316.108,796	0.024
148	750.260,02 316.108,727	149	750.260,008 316.108,697	0.032
151	750.259,982 316.108,63	152	750.259,97 316.108,599	0.033
154	750.259,948 316.108,539	155	750.259,937 316.108,51	0.031
157	750.259,915 316.108,448	158	750.259,904 316.108,414	0.036
160	750.259,884 316.108,357	161	750.259,874 316.108,324	0.034
163	750.259,854 316.108,261	164	750.259,841 316.108,219	0.044
166	750.259,818 316.108,14	167	750.259,807 316.108,101	0.041
169	750.259,791 316.108,044	170	750.259,781 316.108,008	0.037
172	750.259,765 316.107,943	173	750.259,758 316.107,915	0.029
175	750.259,743 316.107,854	176	750.259,735 316.107,82	0.035
178	750.259,72 316.107,749	179	750.259,713 316.107,718	0.032
181	750.259,699 316.107,652	182	750.259,693 316.107,621	0.032
184	750.259,68 316.107,552	185	750.259,675 316.107,519	0.033
187	750.259,662 316.107,447	188	750.259,656 316.107,405	0.042
190	750.259,645 316.107,331	191	750.259,64 316.107,297	0.034
193	750.259,629 316.107,214	194	750.259,624 316.107,172	0.042
196	750.259,614 316.107,077	197	750.259,611 316.107,044	0.033
199	750.259,603 316.106,957	200	750.259,6 316.106,915	0.042
202	750.259,594 316.106,825	203	750.259,593 316.106,797	0.028
205	750.259,587 316.106,652	206	750.259,585 316.106,572	0.08

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
110	750.426,278 316.362,952	111	750.425,846 316.361,04	1.96
113	750.424,816 316.357,258	114	750.424,219 316.355,392	1.959
116	750.422,83 316.351,629	117	750.422,034 316.349,739	2.051
119	750.420,271 316.346,035	120	750.419,306 316.344,225	2.051
122	750.417,213 316.340,697	123	750.416,087 316.338,982	2.052
125	750.260,53 316.109,717	126	750.260,487 316.109,649	0.08
128	750.260,41 316.109,521	129	750.260,378 316.109,466	0.064
131	750.260,302 316.109,329	132	750.260,271 316.109,271	0.066
134	750.260,212 316.109,156	135	750.260,196 316.109,122	0.038
137	750.260,16 316.109,049	138	750.260,146 316.109,018	0.034
140	750.260,12 316.108,962	141	750.260,109 316.108,937	0.027
143	750.260,086 316.108,884	144	750.260,072 316.108,853	0.034
146	750.260,048 316.108,796	147	750.260,032 316.108,756	0.043
149	750.260,008 316.108,697	150	750.259,995 316.108,664	0.035
152	750.259,97 316.108,599	153	750.259,957 316.108,566	0.035
155	750.259,937 316.108,51	156	750.259,926 316.108,48	0.032
158	750.259,904 316.108,414	159	750.259,895 316.108,388	0.028
161	750.259,874 316.108,324	162	750.259,864 316.108,294	0.032
164	750.259,841 316.108,219	165	750.259,83 316.108,183	0.038
167	750.259,807 316.108,101	168	750.259,798 316.108,07	0.032
170	750.259,781 316.108,008	171	750.259,772 316.107,971	0.038
173	750.259,758 316.107,915	174	750.259,751 316.107,888	0.028
176	750.259,735 316.107,82	177	750.259,729 316.107,791	0.03
179	750.259,713 316.107,718	180	750.259,707 316.107,689	0.03
182	750.259,693 316.107,621	183	750.259,687 316.107,588	0.034
185	750.259,675 316.107,519	186	750.259,669 316.107,485	0.035
188	750.259,656 316.107,405	189	750.259,65 316.107,367	0.038
191	750.259,64 316.107,297	192	750.259,635 316.107,258	0.039
194	750.259,624 316.107,172	195	750.259,619 316.107,122	0.05
197	750.259,611 316.107,044	198	750.259,606 316.106,995	0.049
200	750.259,6 316.106,915	201	750.259,597 316.106,868	0.047
203	750.259,593 316.106,797	204	750.259,589 316.106,725	0.072
206	750.259,585 316.106,572	207	750.259,585 316.106,417	0.155

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
111	750.425,846 316.361,04	112	750.425,359 316.359,142	1.959
114	750.424,219 316.355,392	115	750.423,568 316.353,543	1.96
117	750.422,034 316.349,739	118	750.421,181 316.347,874	2.051
120	750.419,306 316.344,225	121	750.418,286 316.342,445	2.052
123	750.416,087 316.338,982	124	750.260,62 316.109,853	276.894
126	750.260,487 316.109,649	127	750.260,447 316.109,583	0.077
129	750.260,378 316.109,466	130	750.260,341 316.109,401	0.075
132	750.260,271 316.109,271	133	750.260,237 316.109,205	0.074
135	750.260,196 316.109,122	136	750.260,18 316.109,091	0.035
138	750.260,146 316.109,018	139	750.260,133 316.108,99	0.031
141	750.260,109 316.108,937	142	750.260,096 316.108,908	0.032
144	750.260,072 316.108,853	145	750.260,057 316.108,818	0.038
147	750.260,032 316.108,756	148	750.260,02 316.108,727	0.031
150	750.259,995 316.108,664	151	750.259,982 316.108,63	0.036
153	750.259,957 316.108,566	154	750.259,948 316.108,539	0.028
156	750.259,926 316.108,48	157	750.259,915 316.108,448	0.034
159	750.259,895 316.108,388	160	750.259,884 316.108,357	0.033
162	750.259,864 316.108,294	163	750.259,854 316.108,261	0.034
165	750.259,83 316.108,183	166	750.259,818 316.108,14	0.045
168	750.259,798 316.108,07	169	750.259,791 316.108,044	0.027
171	750.259,772 316.107,971	172	750.259,765 316.107,943	0.029
174	750.259,751 316.107,888	175	750.259,743 316.107,854	0.035
177	750.259,729 316.107,791	178	750.259,72 316.107,749	0.043
180	750.259,707 316.107,689	181	750.259,699 316.107,652	0.038
183	750.259,687 316.107,588	184	750.259,68 316.107,552	0.037
186	750.259,669 316.107,485	187	750.259,662 316.107,447	0.039
189	750.259,65 316.107,367	190	750.259,645 316.107,331	0.036
192	750.259,635 316.107,258	193	750.259,629 316.107,214	0.044
195	750.259,619 316.107,122	196	750.259,614 316.107,077	0.045
198	750.259,606 316.106,995	199	750.259,603 316.106,957	0.038
201	750.259,597 316.106,868	202	750.259,594 316.106,825	0.043
204	750.259,589 316.106,725	205	750.259,587 316.106,652	0.073
207	750.259,585 316.106,417	208	750.259,587 316.106,305	0.112

Vizualizat în SIPOCA

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
208	750.259,587 316.106,305	209	750.259,591 316.106,203	0.102
209	750.259,591 316.106,203	210	750.259,596 316.106,117	0.086
210	750.259,596 316.106,117	211	750.259,603 316.106,02	0.097
211	750.259,603 316.106,02	212	750.259,612 316.105,912	0.108
212	750.259,612 316.105,912	213	750.259,623 316.105,803	0.11
213	750.259,623 316.105,803	214	750.259,637 316.105,69	0.114
214	750.259,637 316.105,69	215	750.259,65 316.105,599	0.092
215	750.259,65 316.105,599	216	750.259,671 316.105,467	0.134
216	750.259,671 316.105,467	217	750.259,696 316.105,335	0.134
217	750.259,696 316.105,335	218	750.259,719 316.105,22	0.117
218	750.259,719 316.105,22	219	750.259,741 316.105,125	0.098
219	750.259,741 316.105,125	220	750.259,769 316.105,009	0.119
220	750.259,769 316.105,009	221	750.259,794 316.104,913	0.099
221	750.259,794 316.104,913	222	750.259,821 316.104,815	0.102
222	750.259,821 316.104,815	223	750.259,847 316.104,73	0.089
223	750.259,847 316.104,73	224	750.259,877 316.104,633	0.102
224	750.259,877 316.104,633	225	750.259,908 316.104,541	0.097
225	750.259,908 316.104,541	226	750.259,948 316.104,427	0.121
226	750.259,948 316.104,427	227	750.259,99 316.104,315	0.12
227	750.259,99 316.104,315	228	750.260,035 316.104,204	0.12
228	750.260,035 316.104,204	229	750.260,077 316.104,104	0.108
229	750.260,077 316.104,104	230	750.260,117 316.104,013	0.099
230	750.260,117 316.104,013	231	750.260,148 316.103,945	0.075
231	750.260,148 316.103,945	232	750.260,2 316.103,838	0.119
232	750.260,2 316.103,838	233	750.260,243 316.103,75	0.098
233	750.260,243 316.103,75	234	750.260,287 316.103,666	0.095
234	750.260,287 316.103,666	235	750.260,336 316.103,577	0.102
235	750.260,336 316.103,577	236	750.260,377 316.103,504	0.084
236	750.260,377 316.103,504	237	750.260,453 316.103,374	0.151
237	750.260,453 316.103,374	238	750.429,2 316.352,074	300.545
238	750.429,2 316.352,074	239	750.431,243 316.359,583	7.782
239	750.431,243 316.359,583	240	750.439,846 316.406,357	47.559
240	750.439,846 316.406,357	241	750.442,118 316.413,666	7.654
241	750.442,118 316.413,666	242	750.443,816 316.413,855	1.708
242	750.443,816 316.413,855	243	750.449,117 316.414,528	5.344
243	750.449,117 316.414,528	244	750.454,529 316.415,79	5.557
244	750.454,529 316.415,79	245	750.460,238 316.417,802	6.053
245	750.460,238 316.417,802	246	750.464,907 316.420,027	5.172
246	750.464,907 316.420,027	247	750.469,077 316.422,524	4.86
247	750.469,077 316.422,524	248	750.474,245 316.426,422	6.473
248	750.474,245 316.426,422	249	750.479,293 316.431,359	7.061
249	750.479,293 316.431,359	250	750.483,262 316.436,372	6.394
250	750.483,262 316.436,372	251	750.486,693 316.442,006	6.596
251	750.486,693 316.442,006	252	750.488,475 316.445,735	4.133
252	750.488,475 316.445,735	253	750.490,28 316.450,559	5.151
253	750.490,28 316.450,559	254	750.491,469 316.454,906	4.507
254	750.491,469 316.454,906	255	750.492,347 316.459,8	4.972
255	750.492,347 316.459,8	256	750.492,783 316.465,439	5.656
256	750.492,783 316.465,439	257	750.492,72 316.469,59	4.151
257	750.492,72 316.469,59	258	750.492,303 316.473,934	4.364
258	750.492,303 316.473,934	259	750.491,547 316.478,151	4.284
259	750.491,547 316.478,151	260	750.490,453 316.482,292	4.283
260	750.490,453 316.482,292	261	750.489,156 316.486,012	3.94
261	750.489,156 316.486,012	262	750.592,045 316.637,056	182.758
262	750.592,045 316.637,056	263	750.604,274 316.648,195	16.542
263	750.604,274 316.648,195	264	750.618,264 316.655,479	15.773
264	750.618,264 316.655,479	265	750.626,593 316.657,879	8.668
265	750.626,593 316.657,879	266	750.638,406 316.660,403	12.08
266	750.638,406 316.660,403	1	750.638,281 316.660,463	0.139

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imagecad

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A481/18+A481/19 Lot 1+A481/19 Lot 2 - Lot 3/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101848	6.881	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32906 / 17/09/2015		
Act Notarial nr. 1707, din 16/09/2015 emis de NP. Atanasoaei Mihai Cristian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101848 a imobilului cu numarul cadastral 101848/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101098 inscris in cartea funciara 101098;	A1
61340 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de NP. Constantin Delia (hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;act administrativ nr 691276 din 12.11.2021, emis de ONRC;act administrativ nr 3245363 din 08.03.2017, emis de ONRC;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROAMNIA SRL;act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

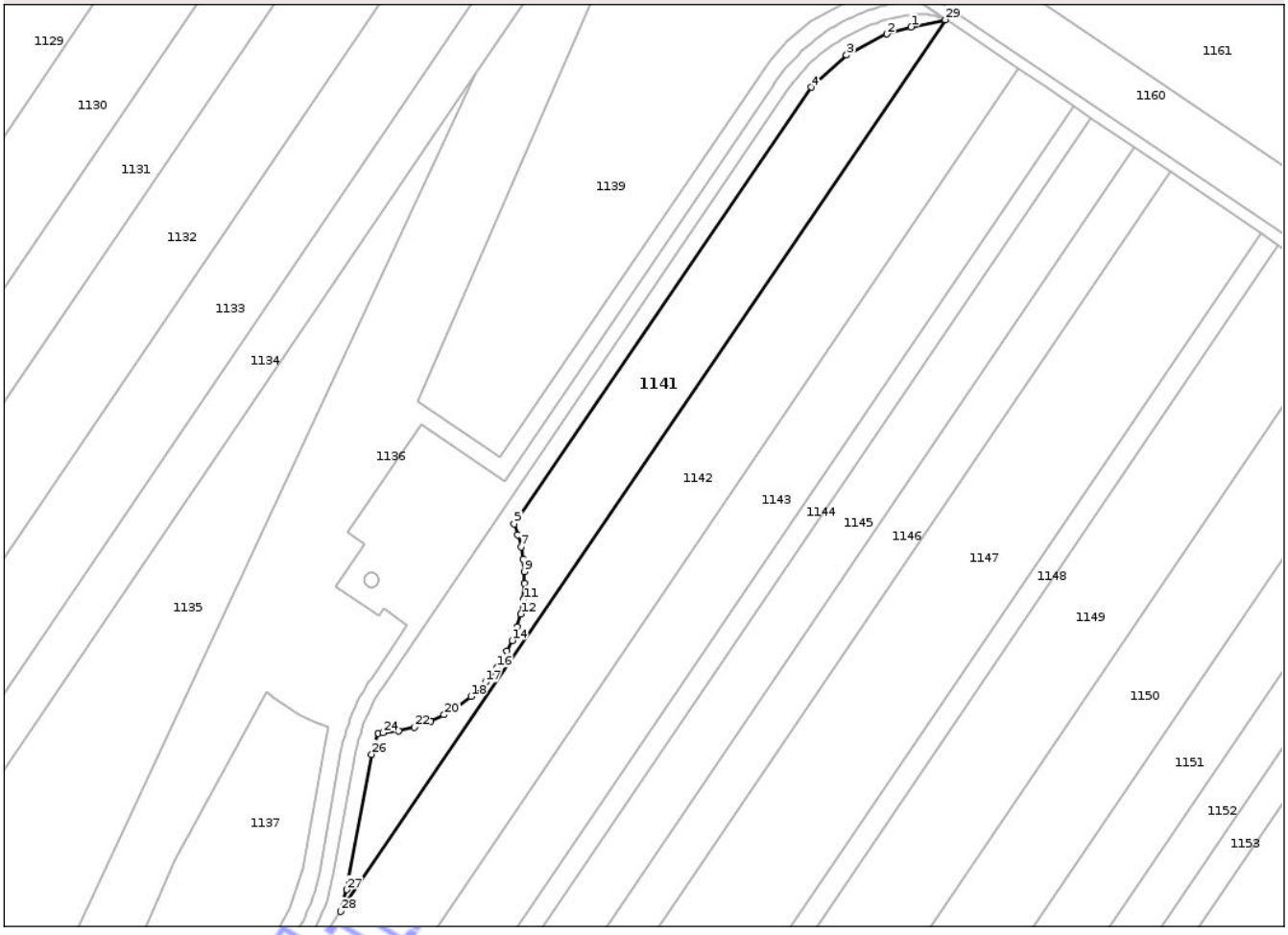
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101848	6.881	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.881	-	A481/18+A481/19 Lot 1+A481/19 Lot 2 - Lot 3/2	-	T.D.A., Parcela: A481/18+A481/19 Lot 1+A481/19 Lot 2 - Lot 3/2, fara imprejmuiri (punctele de contur au fost materializate prin tarusi de lemn). Accesul pt. acest lot se face prin A481/18+A481/19 Lot 1+A481/19 Lot 2 - Lot 3/1 si prin parcela A481/18+A481/19 Lot1+ A481/19 Lot 2 - Lot 2 (propr. Cernavoda Power S. A.)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.626,593 316.657,879	2	750.618,264 316.655,479	8.668
3	750.604,274 316.648,195	4	750.592,045 316.637,056	16.542

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	750.618,264 316.655,479	3	750.604,274 316.648,195	15.773
4	750.592,045 316.637,056	5	750.489,156 316.486,012	182.758

Neutil

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	750.489,156 316.486,012	6	750.490,453 316.482,292	3.94
7	750.491,547 316.478,151	8	750.492,303 316.473,934	4.284
9	750.492,72 316.469,59	10	750.492,783 316.465,439	4.151
11	750.492,347 316.459,8	12	750.491,469 316.454,906	4.972
13	750.490,28 316.450,559	14	750.488,475 316.445,735	5.151
15	750.486,693 316.442,006	16	750.483,262 316.436,372	6.596
17	750.479,293 316.431,359	18	750.474,245 316.426,422	7.061
19	750.469,077 316.422,524	20	750.464,907 316.420,027	4.86
21	750.460,238 316.417,802	22	750.454,529 316.415,79	6.053
23	750.449,117 316.414,528	24	750.443,816 316.413,855	5.344
25	750.442,118 316.413,666	26	750.439,846 316.406,357	7.654
27	750.431,243 316.359,583	28	750.429,2 316.352,074	7.782
29	750.638,406 316.660,403	1	750.626,593 316.657,879	12.08

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	750.490,453 316.482,292	7	750.491,547 316.478,151	4.283
8	750.492,303 316.473,934	9	750.492,72 316.469,59	4.364
10	750.492,783 316.465,439	11	750.492,347 316.459,8	5.656
12	750.491,469 316.454,906	13	750.490,28 316.450,559	4.507
14	750.488,475 316.445,735	15	750.486,693 316.442,006	4.133
16	750.483,262 316.436,372	17	750.479,293 316.431,359	6.394
18	750.474,245 316.426,422	19	750.469,077 316.422,524	6.473
20	750.464,907 316.420,027	21	750.460,238 316.417,802	5.172
22	750.454,529 316.415,79	23	750.449,117 316.414,528	5.557
24	750.443,816 316.413,855	25	750.442,118 316.413,666	1.708
26	750.439,846 316.406,357	27	750.431,243 316.359,583	47.559
28	750.429,2 316.352,074	29	750.638,406 316.660,403	372.604

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-481/14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.750	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52394/1501, din 29/05/1996 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANICA ALEXANDRU** 2) **DINCA IOANA** 3) **OPREA ANGHELINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.750	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.750	-	481/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.523,517 316.738,573	2	750.501,793 316.753,304	26.248
2	750.501,793 316.753,304	3	750.121,982 316.193,538	676.457
3	750.121,982 316.193,538	4	750.143,929 316.179,136	26.25
4	750.143,929 316.179,136	1	750.523,517 316.738,573	676.06

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101097	5.518	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101097-C1	Jud. Constanta, UAT SALIGNY P 481/18+481/19 Lot 1+481/19 Lot 2 - Lot 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Instalatie eoliana

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31533 / 24/11/2011		
Act Notarial nr. ACT DEZMEMBRARE NR 2019, din 22/11/2011 emis de BNP PIELE;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101097 a imobilului cu numarul cadastral 101097/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101017 inscris in cartea funciara 101017;	A1
765 / 19/01/2012		
Act Administrativ nr. 321, din 04/05/2011 emis de OCPI Constanta (act administrativ nr. 3090-21/31-10-2011 emis de DADR Constanta; act administrativ nr. 322/04-05-2011 emis de OCPI Constanta; act administrativ nr. 3090-22/31-10-2011 emis de DADR Constanta; act administrativ nr. 323/04-05-2011 emis de OCPI Constanta; act administrativ nr. 3090-23/31-10-2011 emis de DADR Constanta; act administrativ nr. 84/19-12-2008 emis de Consiliul Judetean Constanta; act administrativ nr. 01/05-11-2010 emis de Constanta; act administrativ nr. 31533/24-11-2011 emis de BCPI Medgidia;);		
B3	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale cu privire la schimbarea categoriei de folosinta a suprafetei de 5518 mp teren din " teren extravilan arabil " in " teren extravilan DR in suprafata de 3469 mp si teren extravilan CC in suprafata de 2049 mp "; se descrie in partea AI-1 a prezentei carti funciare constructia " C1 - Instalatie eoliana in suprafata de 20 mp " si se intabuleaza in favoarea SC CERNAVODA POWER SA	A1, A1.1
61338 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de NP. Constantin Delia (act administrativ nr 691276 din 12.11.2021, emis de ONRC;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROAMNIA SRL; inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;act administrativ nr 3245363 din 08.03.2017, emis de ONRC);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
24264 / 10/08/2017		
Act Notarial nr. 1194, din 04/08/2017 emis de Constantin Delia;		
C2	Se radiaza sarcina de sub C.1 respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente de sub B.5 intabulate in favoarea UniCredit Tiriac Bank SA in baza contractului de ipoteca autentificat sub nr. 1091/26. 06.2013, prin incheierea nr. 18084/2013.	A1, A1.1

Document informativ fără valoare circulație

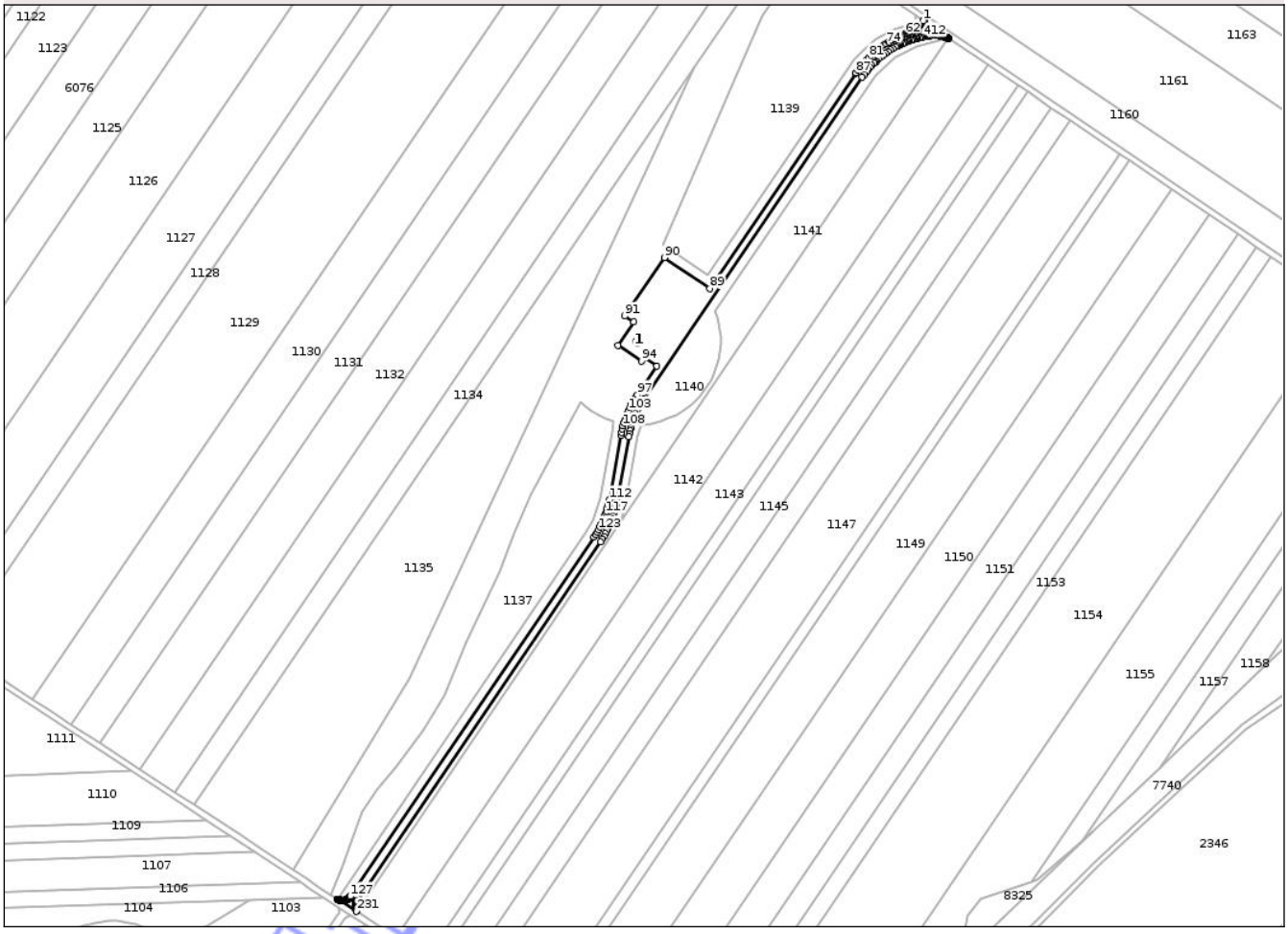
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101097	5.518	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.469	-	481/18+481/19 Lot 1+481/19 Lot 2 - Lot 2	-	
2	curti constructii	NU	2.049	-	481/18+481/19 Lot 1+481/19 Lot 2 - Lot 2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101097-C1	constructii industriale si edilitare	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Instalatie eoliana

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	750.622,153 316.671,689	2	750.622,332 316.671,557	0.222
4	750.622,495 316.671,419	5	750.622,57 316.671,348	0.103
7	750.622,709 316.671,202	8	750.622,794 316.671,102	0.131
10	750.622,917 316.670,94	11	750.622,979 316.670,849	0.11
13	750.623,121 316.670,608	14	750.623,202 316.670,444	0.183
16	750.623,284 316.670,244	17	750.623,324 316.670,127	0.124
19	750.623,398 316.669,855	20	750.623,433 316.669,669	0.189
22	750.623,463 316.669,403	23	750.623,469 316.669,242	0.161
25	750.623,46 316.668,974	26	750.623,445 316.668,829	0.146
28	750.623,38 316.668,479	29	750.623,343 316.668,345	0.139
31	750.623,25 316.668,08	32	750.623,207 316.667,979	0.11
34	750.623,069 316.667,708	35	750.622,998 316.667,592	0.136
37	750.622,83 316.667,354	38	750.622,751 316.667,257	0.125
40	750.622,544 316.667,039	41	750.622,424 316.666,93	0.162
43	750.622,158 316.666,726	44	750.621,964 316.666,604	0.229
46	750.621,63 316.666,439	47	750.621,482 316.666,382	0.159
49	750.621,16 316.666,286	50	750.620,975 316.666,249	0.189
52	750.619,53 316.665,929	53	750.618,521 316.665,685	1.038
55	750.616,514 316.665,149	56	750.615,517 316.664,858	1.039
58	750.613,538 316.664,231	59	750.612,775 316.663,971	0.806
61	750.611,578 316.663,543	62	750.610,606 316.663,176	1.039
64	750.608,681 316.662,399	65	750.607,727 316.661,988	1.039
67	750.605,839 316.661,122	68	750.604,906 316.660,668	1.038
70	750.603,06 316.659,716	71	750.602,148 316.659,219	1.039
73	750.600,322 316.658,166	74	750.598,637 316.657,127	1.98
76	750.595,259 316.654,827	77	750.593,623 316.653,602	2.044
79	750.590,468 316.651,005	80	750.588,905 316.649,595	2.105
82	750.585,917 316.646,631	83	750.584,493 316.645,081	2.105
85	750.581,795 316.641,851	86	750.580,522 316.640,175	2.105
88	750.579,06 316.638,105	89	750.485,839 316.500,715	166.031
91	750.431,61 316.483,129	92	750.437,403 316.479,199	7.0
94	750.442,191 316.454,198	95	750.443,876 316.456,68	3.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	750.622,332 316.671,557	3	750.622,411 316.671,493	0.102
5	750.622,57 316.671,348	6	750.622,628 316.671,289	0.083
8	750.622,794 316.671,102	9	750.622,852 316.671,029	0.093
11	750.622,979 316.670,849	12	750.623,036 316.670,758	0.107
14	750.623,202 316.670,444	15	750.623,242 316.670,352	0.1
17	750.623,324 316.670,127	18	750.623,369 316.669,975	0.159
20	750.623,433 316.669,669	21	750.623,452 316.669,528	0.142
23	750.623,469 316.669,242	24	750.623,468 316.669,122	0.12
26	750.623,445 316.668,829	27	750.623,419 316.668,658	0.173
29	750.623,343 316.668,345	30	750.623,295 316.668,199	0.154
32	750.623,207 316.667,979	33	750.623,137 316.667,834	0.161
35	750.622,998 316.667,592	36	750.622,917 316.667,471	0.146
38	750.622,751 316.667,257	39	750.622,636 316.667,131	0.171
41	750.622,424 316.666,93	42	750.622,298 316.666,828	0.162
44	750.621,964 316.666,604	45	750.621,81 316.666,522	0.174
47	750.621,482 316.666,382	48	750.621,31 316.666,326	0.181
50	750.620,975 316.666,249	51	750.620,543 316.666,158	0.441
53	750.618,521 316.665,685	54	750.617,516 316.665,425	1.038
56	750.615,517 316.664,858	57	750.614,525 316.664,552	1.038
59	750.612,775 316.663,971	60	750.612,555 316.663,895	0.233
62	750.610,606 316.663,176	63	750.609,641 316.662,795	1.037
65	750.607,727 316.661,988	66	750.606,78 316.661,562	1.038
68	750.604,906 316.660,668	69	750.603,979 316.660,199	1.039
71	750.602,148 316.659,219	72	750.600,377 316.658,2	2.043
74	750.598,637 316.657,127	75	750.596,93 316.656,003	2.044
77	750.593,623 316.653,602	78	750.592,026 316.652,327	2.044
80	750.588,905 316.649,595	81	750.587,388 316.648,136	2.105
83	750.584,493 316.645,081	84	750.583,119 316.643,487	2.104
86	750.580,522 316.640,175	87	750.579,302 316.638,459	2.105
89	750.485,839 316.500,715	90	750.456,877 316.520,367	35.0
92	750.437,403 316.479,199	93	750.427,297 316.464,304	18.0
95	750.443,876 316.456,68	96	750.452,151 316.451,065	10.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	750.622,411 316.671,493	4	750.622,495 316.671,419	0.112
6	750.622,628 316.671,289	7	750.622,709 316.671,202	0.119
9	750.622,852 316.671,029	10	750.622,917 316.670,94	0.11
12	750.623,036 316.670,758	13	750.623,121 316.670,608	0.172
15	750.623,242 316.670,352	16	750.623,284 316.670,244	0.116
18	750.623,369 316.669,975	19	750.623,398 316.669,855	0.123
21	750.623,452 316.669,528	22	750.623,463 316.669,403	0.125
24	750.623,468 316.669,122	25	750.623,46 316.668,974	0.148
27	750.623,419 316.668,658	28	750.623,38 316.668,479	0.183
30	750.623,295 316.668,199	31	750.623,25 316.668,08	0.127
33	750.623,137 316.667,834	34	750.623,069 316.667,708	0.143
36	750.622,917 316.667,471	37	750.622,83 316.667,354	0.146
39	750.622,636 316.667,131	40	750.622,544 316.667,039	0.13
42	750.622,298 316.666,828	43	750.622,158 316.666,726	0.173
45	750.621,81 316.666,522	46	750.621,63 316.666,439	0.198
48	750.621,31 316.666,326	49	750.621,16 316.666,286	0.155
51	750.620,543 316.666,158	52	750.619,53 316.665,929	1.039
54	750.617,516 316.665,425	55	750.616,514 316.665,149	1.039
57	750.614,525 316.664,552	58	750.613,538 316.664,231	1.038
60	750.612,555 316.663,895	61	750.611,578 316.663,543	1.038
63	750.609,641 316.662,795	64	750.608,681 316.662,399	1.038
66	750.606,78 316.661,562	67	750.605,839 316.661,122	1.039
69	750.603,979 316.660,199	70	750.603,06 316.659,716	1.038
72	750.600,377 316.658,2	73	750.600,322 316.658,166	0.065
75	750.596,93 316.656,003	76	750.595,259 316.654,827	2.043
78	750.592,026 316.652,327	79	750.590,468 316.651,005	2.043
81	750.587,388 316.648,136	82	750.585,917 316.646,631	2.104
84	750.583,119 316.643,487	85	750.581,795 316.641,851	2.105
87	750.579,302 316.638,459	88	750.579,06 316.638,105	0.429
90	750.456,877 316.520,367	91	750.431,61 316.483,129	45.001
93	750.427,297 316.464,304	94	750.442,191 316.454,198	17.999
96	750.452,151 316.451,065	97	750.439,732 316.432,763	22.118

Verificat în aplicația eTerra

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
97	750.439,732 316.432,763	98	750.438,737 316.431,254	1.808
100	750.436,871 316.428,157	101	750.435,878 316.426,343	2.068
103	750.434,063 316.422,628	104	750.433,241 316.420,73	2.068
106	750.431,774 316.416,864	107	750.431,13 316.414,899	2.068
109	750.430,025 316.410,915	110	750.429,564 316.408,899	2.068
112	750.421,735 316.365,764	113	750.421,386 316.363,983	1.815
115	750.420,534 316.360,456	116	750.420,032 316.358,712	1.815
118	750.418,877 316.355,272	119	750.418,193 316.353,5	1.899
121	750.416,666 316.350,022	122	750.415,824 316.348,32	1.899
124	750.413,986 316.344,996	125	750.412,992 316.343,377	1.9
127	750.256,335 316.112,442	128	750.256,243 316.112,311	0.16
130	750.256,034 316.112,037	131	750.255,951 316.111,937	0.13
133	750.255,778 316.111,741	134	750.255,683 316.111,641	0.138
136	750.255,526 316.111,484	137	750.255,434 316.111,398	0.126
139	750.255,231 316.111,219	140	750.255,106 316.111,117	0.161
142	750.254,905 316.110,964	143	750.254,783 316.110,877	0.15
145	750.254,561 316.110,73	146	750.254,495 316.110,69	0.077
148	750.254,337 316.110,596	149	750.254,253 316.110,549	0.096
151	750.254,098 316.110,467	152	750.254,032 316.110,434	0.074
154	750.253,85 316.110,348	155	750.253,753 316.110,305	0.106
157	750.253,547 316.110,22	158	750.253,425 316.110,174	0.13
160	750.253,189 316.110,094	161	750.253,079 316.110,06	0.115
163	750.252,854 316.109,998	164	750.252,74 316.109,97	0.117
166	750.252,486 316.109,916	167	750.252,369 316.109,895	0.119
169	750.252,115 316.109,858	170	750.252,007 316.109,845	0.109
172	750.251,77 316.109,825	173	750.251,609 316.109,816	0.161
175	750.251,353 316.109,811	176	750.251,22 316.109,813	0.133
178	750.250,964 316.109,825	179	750.250,889 316.109,831	0.075
181	750.250,738 316.109,845	182	750.250,682 316.109,851	0.056
184	750.250,577 316.109,864	185	750.250,522 316.109,871	0.055
187	750.250,432 316.109,885	188	750.250,374 316.109,894	0.059
190	750.250,258 316.109,915	191	750.250,181 316.109,93	0.078
193	750.250,061 316.109,956	194	750.249,996 316.109,971	0.067

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
98	750.438,737 316.431,254	99	750.437,783 316.429,718	1.808
101	750.435,878 316.426,343	102	750.434,942 316.424,5	2.067
104	750.433,241 316.420,73	105	750.432,478 316.418,809	2.067
107	750.431,13 316.414,899	108	750.430,547 316.412,915	2.068
110	750.429,564 316.408,899	111	750.429,165 316.406,87	2.068
113	750.421,386 316.363,983	114	750.420,986 316.362,213	1.815
116	750.420,032 316.358,712	117	750.419,479 316.356,984	1.814
119	750.418,193 316.353,5	120	750.417,456 316.351,749	1.9
122	750.415,824 316.348,32	123	750.414,93 316.346,644	1.9
125	750.412,992 316.343,377	126	750.411,95 316.341,789	1.899
128	750.256,243 316.112,311	129	750.256,132 316.112,162	0.186
131	750.255,951 316.111,937	132	750.255,865 316.111,837	0.132
134	750.255,683 316.111,641	135	750.255,607 316.111,563	0.109
137	750.255,434 316.111,398	138	750.255,336 316.111,31	0.132
140	750.255,106 316.111,117	141	750.255,018 316.111,048	0.112
143	750.254,783 316.110,877	144	750.254,64 316.110,781	0.172
146	750.254,495 316.110,69	147	750.254,415 316.110,642	0.093
149	750.254,253 316.110,549	150	750.254,18 316.110,51	0.083
152	750.254,032 316.110,434	153	750.253,957 316.110,398	0.083
155	750.253,753 316.110,305	156	750.253,669 316.110,27	0.091
158	750.253,425 316.110,174	159	750.253,305 316.110,132	0.127
161	750.253,079 316.110,06	162	750.252,973 316.110,03	0.11
164	750.252,74 316.109,97	165	750.252,607 316.109,94	0.136
167	750.252,369 316.109,895	168	750.252,243 316.109,875	0.128
170	750.252,007 316.109,845	171	750.251,892 316.109,834	0.116
173	750.251,609 316.109,816	174	750.251,484 316.109,812	0.125
176	750.251,22 316.109,813	177	750.251,089 316.109,818	0.131
179	750.250,889 316.109,831	180	750.250,791 316.109,839	0.098
182	750.250,682 316.109,851	183	750.250,626 316.109,857	0.056
185	750.250,522 316.109,871	186	750.250,476 316.109,878	0.047
188	750.250,374 316.109,894	189	750.250,323 316.109,903	0.052
191	750.250,181 316.109,93	192	750.250,119 316.109,943	0.063
194	750.249,996 316.109,971	195	750.249,93 316.109,986	0.068

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
99	750.437,783 316.429,718	100	750.436,871 316.428,157	1.808
102	750.434,942 316.424,5	103	750.434,063 316.422,628	2.068
105	750.432,478 316.418,809	106	750.431,774 316.416,864	2.068
108	750.430,547 316.412,915	109	750.430,025 316.410,915	2.067
111	750.429,165 316.406,87	112	750.421,735 316.365,764	41.772
114	750.420,986 316.362,213	115	750.420,534 316.360,456	1.814
117	750.419,479 316.356,984	118	750.418,877 316.355,272	1.815
120	750.417,456 316.351,749	121	750.416,666 316.350,022	1.899
123	750.414,93 316.346,644	124	750.413,986 316.344,996	1.899
126	750.411,95 316.341,789	127	750.256,335 316.112,442	277.157
129	750.256,132 316.112,162	130	750.256,034 316.112,037	0.159
132	750.255,865 316.111,837	133	750.255,778 316.111,741	0.13
135	750.255,607 316.111,563	136	750.255,526 316.111,484	0.113
138	750.255,336 316.111,31	139	750.255,231 316.111,219	0.139
141	750.255,018 316.111,048	142	750.254,905 316.110,964	0.141
144	750.254,64 316.110,781	145	750.254,561 316.110,73	0.094
147	750.254,415 316.110,642	148	750.254,337 316.110,596	0.091
150	750.254,18 316.110,51	151	750.254,098 316.110,467	0.093
153	750.253,957 316.110,398	154	750.253,85 316.110,348	0.118
156	750.253,669 316.110,27	157	750.253,547 316.110,22	0.132
159	750.253,305 316.110,132	160	750.253,189 316.110,094	0.122
162	750.252,973 316.110,03	163	750.252,854 316.109,998	0.123
165	750.252,607 316.109,94	166	750.252,486 316.109,916	0.123
168	750.252,243 316.109,875	169	750.252,115 316.109,858	0.129
171	750.251,892 316.109,834	172	750.251,77 316.109,825	0.122
174	750.251,484 316.109,812	175	750.251,353 316.109,811	0.131
177	750.251,089 316.109,818	178	750.250,964 316.109,825	0.125
180	750.250,791 316.109,839	181	750.250,738 316.109,845	0.053
183	750.250,626 316.109,857	184	750.250,577 316.109,864	0.049
186	750.250,476 316.109,878	187	750.250,432 316.109,885	0.045
189	750.250,323 316.109,903	190	750.250,258 316.109,915	0.066
192	750.250,119 316.109,943	193	750.250,061 316.109,956	0.059
195	750.249,93 316.109,986	196	750.249,875 316.110,0	0.057

Document generat din aplicația eTerra

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
196	750.249,875 316.110,0	197	750.249,828 316.110,013	0.049
199	750.249,731 316.110,039	200	750.249,689 316.110,051	0.044
202	750.249,583 316.110,083	203	750.249,533 316.110,099	0.052
205	750.249,433 316.110,132	206	750.249,377 316.110,152	0.059
208	750.249,272 316.110,19	209	750.249,189 316.110,222	0.089
211	750.249,084 316.110,264	212	750.249,032 316.110,286	0.056
214	750.248,91 316.110,339	215	750.248,856 316.110,363	0.059
217	750.248,742 316.110,417	218	750.248,702 316.110,437	0.045
220	750.248,629 316.110,474	221	750.248,594 316.110,492	0.039
223	750.248,528 316.110,527	224	750.248,494 316.110,545	0.038
226	750.248,418 316.110,587	227	750.248,385 316.110,606	0.038
229	750.248,268 316.110,675	230	750.248,078 316.110,795	0.225
232	750.260,453 316.103,374	233	750.260,377 316.103,504	0.151
235	750.260,287 316.103,666	236	750.260,243 316.103,75	0.095
238	750.260,148 316.103,945	239	750.260,117 316.104,013	0.075
241	750.260,035 316.104,204	242	750.259,99 316.104,315	0.12
244	750.259,908 316.104,541	245	750.259,877 316.104,633	0.097
247	750.259,821 316.104,815	248	750.259,794 316.104,913	0.102
250	750.259,741 316.105,125	251	750.259,719 316.105,22	0.098
253	750.259,671 316.105,467	254	750.259,65 316.105,599	0.134
256	750.259,623 316.105,803	257	750.259,612 316.105,912	0.11
259	750.259,596 316.106,117	260	750.259,591 316.106,203	0.086
262	750.259,585 316.106,417	263	750.259,585 316.106,572	0.155
265	750.259,589 316.106,725	266	750.259,593 316.106,797	0.072
268	750.259,597 316.106,868	269	750.259,6 316.106,915	0.047
271	750.259,606 316.106,995	272	750.259,611 316.107,044	0.049
274	750.259,619 316.107,122	275	750.259,624 316.107,172	0.05
277	750.259,635 316.107,258	278	750.259,64 316.107,297	0.039
280	750.259,65 316.107,367	281	750.259,656 316.107,405	0.038
283	750.259,669 316.107,485	284	750.259,675 316.107,519	0.035
286	750.259,687 316.107,588	287	750.259,693 316.107,621	0.034
289	750.259,707 316.107,689	290	750.259,713 316.107,718	0.03
292	750.259,729 316.107,791	293	750.259,735 316.107,82	0.03

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
197	750.249,828 316.110,013	198	750.249,78 316.110,026	0.05
200	750.249,689 316.110,051	201	750.249,639 316.110,066	0.052
203	750.249,533 316.110,099	204	750.249,477 316.110,118	0.059
206	750.249,377 316.110,152	207	750.249,323 316.110,171	0.057
209	750.249,189 316.110,222	210	750.249,138 316.110,242	0.055
212	750.249,032 316.110,286	213	750.248,97 316.110,312	0.067
215	750.248,856 316.110,363	216	750.248,798 316.110,39	0.064
218	750.248,702 316.110,437	219	750.248,668 316.110,454	0.038
221	750.248,594 316.110,492	222	750.248,559 316.110,51	0.039
224	750.248,494 316.110,545	225	750.248,457 316.110,565	0.042
227	750.248,385 316.110,606	228	750.248,338 316.110,633	0.054
230	750.248,078 316.110,795	231	750.260,125 316.102,89	14.409
233	750.260,377 316.103,504	234	750.260,336 316.103,577	0.084
236	750.260,243 316.103,75	237	750.260,2 316.103,838	0.098
239	750.260,117 316.104,013	240	750.260,077 316.104,104	0.099
242	750.259,99 316.104,315	243	750.259,948 316.104,427	0.12
245	750.259,877 316.104,633	246	750.259,847 316.104,73	0.102
248	750.259,794 316.104,913	249	750.259,769 316.105,009	0.099
251	750.259,719 316.105,22	252	750.259,696 316.105,335	0.117
254	750.259,65 316.105,599	255	750.259,637 316.105,69	0.092
257	750.259,612 316.105,912	258	750.259,603 316.106,02	0.108
260	750.259,591 316.106,203	261	750.259,587 316.106,305	0.102
263	750.259,585 316.106,572	264	750.259,587 316.106,652	0.08
266	750.259,593 316.106,797	267	750.259,594 316.106,825	0.028
269	750.259,6 316.106,915	270	750.259,603 316.106,957	0.042
272	750.259,611 316.107,044	273	750.259,614 316.107,077	0.033
275	750.259,624 316.107,172	276	750.259,629 316.107,214	0.042
278	750.259,64 316.107,297	279	750.259,645 316.107,331	0.034
281	750.259,656 316.107,405	282	750.259,662 316.107,447	0.042
284	750.259,675 316.107,519	285	750.259,68 316.107,552	0.033
287	750.259,693 316.107,621	288	750.259,699 316.107,652	0.032
290	750.259,713 316.107,718	291	750.259,72 316.107,749	0.032
293	750.259,735 316.107,82	294	750.259,743 316.107,854	0.035

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
198	750.249,78 316.110,026	199	750.249,731 316.110,039	0.051
201	750.249,639 316.110,066	202	750.249,583 316.110,083	0.059
204	750.249,477 316.110,118	205	750.249,433 316.110,132	0.046
207	750.249,323 316.110,171	208	750.249,272 316.110,19	0.054
210	750.249,138 316.110,242	211	750.249,084 316.110,264	0.058
213	750.248,97 316.110,312	214	750.248,91 316.110,339	0.066
216	750.248,798 316.110,39	217	750.248,742 316.110,417	0.062
219	750.248,668 316.110,454	220	750.248,629 316.110,474	0.044
222	750.248,559 316.110,51	223	750.248,528 316.110,527	0.035
225	750.248,457 316.110,565	226	750.248,418 316.110,587	0.045
228	750.248,338 316.110,633	229	750.248,268 316.110,675	0.082
231	750.260,125 316.102,89	232	750.260,453 316.103,374	0.585
234	750.260,336 316.103,577	235	750.260,287 316.103,666	0.102
237	750.260,2 316.103,838	238	750.260,148 316.103,945	0.119
240	750.260,077 316.104,104	241	750.260,035 316.104,204	0.108
243	750.259,948 316.104,427	244	750.259,908 316.104,541	0.121
246	750.259,847 316.104,73	247	750.259,821 316.104,815	0.089
249	750.259,769 316.105,009	250	750.259,741 316.105,125	0.119
252	750.259,696 316.105,335	253	750.259,671 316.105,467	0.134
255	750.259,637 316.105,69	256	750.259,623 316.105,803	0.114
258	750.259,603 316.106,02	259	750.259,596 316.106,117	0.097
261	750.259,587 316.106,305	262	750.259,585 316.106,417	0.112
264	750.259,587 316.106,652	265	750.259,589 316.106,725	0.073
267	750.259,594 316.106,825	268	750.259,597 316.106,868	0.043
270	750.259,603 316.106,957	271	750.259,606 316.106,995	0.038
273	750.259,614 316.107,077	274	750.259,619 316.107,122	0.045
276	750.259,629 316.107,214	277	750.259,635 316.107,258	0.044
279	750.259,645 316.107,331	280	750.259,65 316.107,367	0.036
282	750.259,662 316.107,447	283	750.259,669 316.107,485	0.039
285	750.259,68 316.107,552	286	750.259,687 316.107,588	0.037
288	750.259,699 316.107,652	289	750.259,707 316.107,689	0.038
291	750.259,72 316.107,749	292	750.259,729 316.107,791	0.043
294	750.259,743 316.107,854	295	750.259,751 316.107,888	0.035

Vizualizare Publică

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
295	750.259,751 316.107,888	296	750.259,758 316.107,915	0.028
296	750.259,758 316.107,915	297	750.259,765 316.107,943	0.029
297	750.259,765 316.107,943	298	750.259,772 316.107,971	0.029
298	750.259,772 316.107,971	299	750.259,781 316.108,008	0.038
299	750.259,781 316.108,008	300	750.259,791 316.108,044	0.037
300	750.259,791 316.108,044	301	750.259,798 316.108,07	0.027
301	750.259,798 316.108,07	302	750.259,807 316.108,101	0.032
302	750.259,807 316.108,101	303	750.259,818 316.108,14	0.041
303	750.259,818 316.108,14	304	750.259,83 316.108,183	0.045
304	750.259,83 316.108,183	305	750.259,841 316.108,219	0.038
305	750.259,841 316.108,219	306	750.259,854 316.108,261	0.044
306	750.259,854 316.108,261	307	750.259,864 316.108,294	0.034
307	750.259,864 316.108,294	308	750.259,874 316.108,324	0.032
308	750.259,874 316.108,324	309	750.259,884 316.108,357	0.034
309	750.259,884 316.108,357	310	750.259,895 316.108,388	0.033
310	750.259,895 316.108,388	311	750.259,904 316.108,414	0.028
311	750.259,904 316.108,414	312	750.259,915 316.108,448	0.036
312	750.259,915 316.108,448	313	750.259,926 316.108,48	0.034
313	750.259,926 316.108,48	314	750.259,937 316.108,51	0.032
314	750.259,937 316.108,51	315	750.259,948 316.108,539	0.031
315	750.259,948 316.108,539	316	750.259,957 316.108,566	0.028
316	750.259,957 316.108,566	317	750.259,97 316.108,599	0.035
317	750.259,97 316.108,599	318	750.259,982 316.108,63	0.033
318	750.259,982 316.108,63	319	750.259,995 316.108,664	0.036
319	750.259,995 316.108,664	320	750.260,008 316.108,697	0.035
320	750.260,008 316.108,697	321	750.260,02 316.108,727	0.032
321	750.260,02 316.108,727	322	750.260,032 316.108,756	0.031
322	750.260,032 316.108,756	323	750.260,048 316.108,796	0.043
323	750.260,048 316.108,796	324	750.260,057 316.108,818	0.024
324	750.260,057 316.108,818	325	750.260,072 316.108,853	0.038
325	750.260,072 316.108,853	326	750.260,086 316.108,884	0.034
326	750.260,086 316.108,884	327	750.260,096 316.108,908	0.026
327	750.260,096 316.108,908	328	750.260,109 316.108,937	0.032
328	750.260,109 316.108,937	329	750.260,12 316.108,962	0.027
329	750.260,12 316.108,962	330	750.260,133 316.108,99	0.031
330	750.260,133 316.108,99	331	750.260,146 316.109,018	0.031
331	750.260,146 316.109,018	332	750.260,16 316.109,049	0.034
332	750.260,16 316.109,049	333	750.260,18 316.109,091	0.047
333	750.260,18 316.109,091	334	750.260,196 316.109,122	0.035
334	750.260,196 316.109,122	335	750.260,212 316.109,156	0.038
335	750.260,212 316.109,156	336	750.260,237 316.109,205	0.055
336	750.260,237 316.109,205	337	750.260,271 316.109,271	0.074
337	750.260,271 316.109,271	338	750.260,302 316.109,329	0.066
338	750.260,302 316.109,329	339	750.260,341 316.109,401	0.082
339	750.260,341 316.109,401	340	750.260,378 316.109,466	0.075
340	750.260,378 316.109,466	341	750.260,41 316.109,521	0.064
341	750.260,41 316.109,521	342	750.260,447 316.109,583	0.072
342	750.260,447 316.109,583	343	750.260,487 316.109,649	0.077
343	750.260,487 316.109,649	344	750.260,53 316.109,717	0.08
344	750.260,53 316.109,717	345	750.260,62 316.109,853	0.163
345	750.260,62 316.109,853	346	750.416,087 316.338,982	276.894
346	750.416,087 316.338,982	347	750.417,213 316.340,697	2.052
347	750.417,213 316.340,697	348	750.418,286 316.342,445	2.051
348	750.418,286 316.342,445	349	750.419,306 316.344,225	2.052
349	750.419,306 316.344,225	350	750.420,271 316.346,035	2.051
350	750.420,271 316.346,035	351	750.421,181 316.347,874	2.052
351	750.421,181 316.347,874	352	750.422,034 316.349,739	2.051
352	750.422,034 316.349,739	353	750.422,83 316.351,629	2.051
353	750.422,83 316.351,629	354	750.423,568 316.353,543	2.051
354	750.423,568 316.353,543	355	750.424,219 316.355,392	1.96
355	750.424,219 316.355,392	356	750.424,816 316.357,258	1.959
356	750.424,816 316.357,258	357	750.425,359 316.359,142	1.961
357	750.425,359 316.359,142	358	750.425,846 316.361,04	1.959
358	750.425,846 316.361,04	359	750.426,278 316.362,952	1.96
359	750.426,278 316.362,952	360	750.426,655 316.364,875	1.96
360	750.426,655 316.364,875	361	750.434,085 316.405,981	41.772
361	750.434,085 316.405,981	362	750.434,454 316.407,859	1.914
362	750.434,454 316.407,859	363	750.434,881 316.409,726	1.915
363	750.434,881 316.409,726	364	750.435,365 316.411,578	1.914
364	750.435,365 316.411,578	365	750.435,905 316.413,415	1.915
365	750.435,905 316.413,415	366	750.436,501 316.415,235	1.915
366	750.436,501 316.415,235	367	750.437,153 316.417,035	1.914
367	750.437,153 316.417,035	368	750.437,86 316.418,814	1.914
368	750.437,86 316.418,814	369	750.438,62 316.420,571	1.914
369	750.438,62 316.420,571	370	750.439,434 316.422,304	1.915
370	750.439,434 316.422,304	371	750.440,301 316.424,011	1.915
371	750.440,301 316.424,011	372	750.441,22 316.425,691	1.915
372	750.441,22 316.425,691	373	750.442,065 316.427,136	1.674
373	750.442,065 316.427,136	374	750.442,949 316.428,558	1.674
374	750.442,949 316.428,558	375	750.443,87 316.429,956	1.674
375	750.443,87 316.429,956	376	750.583,389 316.635,579	248.488
376	750.583,389 316.635,579	377	750.584,551 316.637,214	2.006
377	750.584,551 316.637,214	378	750.585,729 316.638,766	1.948
378	750.585,729 316.638,766	379	750.586,956 316.640,281	1.95
379	750.586,956 316.640,281	380	750.588,228 316.641,757	1.948
380	750.588,228 316.641,757	381	750.589,546 316.643,192	1.948
381	750.589,546 316.643,192	382	750.590,909 316.644,586	1.95
382	750.590,909 316.644,586	383	750.591,48 316.645,135	0.792
383	750.591,48 316.645,135	384	750.592,314 316.645,936	1.156
384	750.592,314 316.645,936	385	750.593,76 316.647,242	1.948
385	750.593,76 316.647,242	386	750.595,203 316.648,467	1.893
386	750.595,203 316.648,467	387	750.596,682 316.649,647	1.892
387	750.596,682 316.649,647	388	750.598,196 316.650,781	1.892
388	750.598,196 316.650,781	389	750.599,744 316.651,87	1.893
389	750.599,744 316.651,87	390	750.601,324 316.652,911	1.892
390	750.601,324 316.652,911	391	750.602,935 316.653,904	1.892
391	750.602,935 316.653,904	392	750.604,575 316.654,847	1.892
392	750.604,575 316.654,847	393	750.605,419 316.655,308	0.962
393	750.605,419 316.655,308	394	750.606,271 316.655,755	0.962

Verificat de OCPI

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
394	750.606,271 316.655,755	395	750.607,129 316.656,189	0.962
397	750.608,864 316.657,017	398	750.609,741 316.657,411	0.961
400	750.611,513 316.658,159	401	750.612,407 316.658,512	0.961
403	750.614,303 316.659,21	404	750.615,121 316.659,488	0.864
406	750.616,954 316.660,069	407	750.617,877 316.660,339	0.962
409	750.619,735 316.660,834	410	750.620,67 316.661,061	0.962
412	750.622,549 316.661,47	413	750.623,493 316.661,653	0.962
415	750.625,389 316.661,976	416	750.626,34 316.662,115	0.961
418	750.627,279 316.662,238	419	750.627,543 316.662,268	0.266
421	750.627,99 316.662,311	422	750.628,25 316.662,332	0.261
424	750.628,637 316.662,356	425	750.628,899 316.662,369	0.262
427	750.629,325 316.662,381	428	750.629,544 316.662,384	0.219
430	750.630,026 316.662,382	431	750.630,245 316.662,378	0.219
433	750.630,716 316.662,36	434	750.630,968 316.662,345	0.252
436	750.631,428 316.662,311	437	750.631,595 316.662,296	0.168
439	750.632,107 316.662,241	440	750.632,343 316.662,211	0.238
442	750.632,845 316.662,138	443	750.633,133 316.662,091	0.292
445	750.633,635 316.661,997	446	750.633,795 316.661,965	0.163
448	750.634,297 316.661,853	449	750.634,567 316.661,788	0.278
451	750.635,113 316.661,644	452	750.635,324 316.661,583	0.22
454	750.635,885 316.661,411	455	750.636,141 316.661,326	0.27
457	750.636,572 316.661,175	458	750.636,78 316.661,098	0.222
460	750.637,145 316.660,957	461	750.637,303 316.660,893	0.17
463	750.637,608 316.660,766	464	750.637,734 316.660,711	0.137
466	750.638,008 316.660,589	467	750.638,16 316.660,519	0.167
469	750.638,406 316.660,403	470	750.638,529 316.660,584	0.219

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
395	750.607,129 316.656,189	396	750.607,993 316.656,61	0.961
398	750.609,741 316.657,411	399	750.610,624 316.657,792	0.962
401	750.612,407 316.658,512	402	750.613,307 316.658,851	0.962
404	750.615,121 316.659,488	405	750.616,036 316.659,786	0.962
407	750.617,877 316.660,339	408	750.618,805 316.660,594	0.962
410	750.620,67 316.661,061	411	750.621,608 316.661,273	0.962
413	750.623,493 316.661,653	414	750.624,439 316.661,822	0.961
416	750.626,34 316.662,115	417	750.626,933 316.662,192	0.598
419	750.627,543 316.662,268	420	750.627,783 316.662,293	0.241
422	750.628,25 316.662,332	423	750.628,417 316.662,343	0.167
425	750.628,899 316.662,369	426	750.629,106 316.662,376	0.207
428	750.629,544 316.662,384	429	750.629,785 316.662,385	0.241
431	750.630,245 316.662,378	432	750.630,486 316.662,37	0.241
434	750.630,968 316.662,345	435	750.631,221 316.662,328	0.254
437	750.631,595 316.662,296	438	750.631,878 316.662,267	0.284
440	750.632,343 316.662,211	441	750.632,569 316.662,18	0.228
443	750.633,133 316.662,091	444	750.633,445 316.662,034	0.317
446	750.633,795 316.661,965	447	750.634,033 316.661,914	0.243
449	750.634,567 316.661,788	450	750.634,816 316.661,724	0.257
452	750.635,324 316.661,583	453	750.635,571 316.661,51	0.258
455	750.636,141 316.661,326	456	750.636,409 316.661,234	0.283
458	750.636,78 316.661,098	459	750.636,96 316.661,029	0.193
461	750.637,303 316.660,893	462	750.637,447 316.660,833	0.156
464	750.637,734 316.660,711	465	750.637,849 316.660,66	0.126
467	750.638,16 316.660,519	468	750.638,281 316.660,463	0.133
470	750.638,529 316.660,584	1	750.622,153 316.671,689	19.786

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
396	750.607,993 316.656,61	397	750.608,864 316.657,017	0.961
399	750.610,624 316.657,792	400	750.611,513 316.658,159	0.962
402	750.613,307 316.658,851	403	750.614,303 316.659,21	1.059
405	750.616,036 316.659,786	406	750.616,954 316.660,069	0.961
408	750.618,805 316.660,594	409	750.619,735 316.660,834	0.96
411	750.621,608 316.661,273	412	750.622,549 316.661,47	0.961
414	750.624,439 316.661,822	415	750.625,389 316.661,976	0.962
417	750.626,933 316.662,192	418	750.627,279 316.662,238	0.349
420	750.627,783 316.662,293	421	750.627,99 316.662,311	0.208
423	750.628,417 316.662,343	424	750.628,637 316.662,356	0.22
426	750.629,106 316.662,376	427	750.629,325 316.662,381	0.219
429	750.629,785 316.662,385	430	750.630,026 316.662,382	0.241
432	750.630,486 316.662,37	433	750.630,716 316.662,36	0.23
435	750.631,221 316.662,328	436	750.631,428 316.662,311	0.208
438	750.631,878 316.662,267	439	750.632,107 316.662,241	0.23
441	750.632,569 316.662,18	442	750.632,845 316.662,138	0.279
444	750.633,445 316.662,034	445	750.633,635 316.661,997	0.194
447	750.634,033 316.661,914	448	750.634,297 316.661,853	0.271
450	750.634,816 316.661,724	451	750.635,113 316.661,644	0.308
453	750.635,571 316.661,51	454	750.635,885 316.661,411	0.329
456	750.636,409 316.661,234	457	750.636,572 316.661,175	0.173
459	750.636,96 316.661,029	460	750.637,145 316.660,957	0.199
462	750.637,447 316.660,833	463	750.637,608 316.660,766	0.174
465	750.637,849 316.660,66	466	750.638,008 316.660,589	0.174
468	750.638,281 316.660,463	469	750.638,406 316.660,403	0.139

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în Biroul de cadastru

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10870
Nr. cadastral vechi:10266

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-481/21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100697	Din acte: 15.500 Masurata: 15.501	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27477 / 18/10/2011		
Act Notarial nr. 46750, din 26/05/2011 emis de ORC (act constitutiv al CERNAVODA POWER SA din 18.05.2011);		
B5	Se noteaza schimbarea formei juridice a titularului dreptului de proprietate inscris in partea B-4 a prezentei carti funciare din " SC CERNAVODA POWER SRL" in "SC CERNAVODA POWER SA"	A1
61362 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1211, din 10/09/2021 emis de NP. Constantin Delia (inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act administrativ nr 3245363 din 08.03.2017, emis de ONRC; hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act administrativ nr 691276 din 12.11.2021, emis de ONRC;act notarial nr 1464 din 12.10.2022, emis de Constantin Delia);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

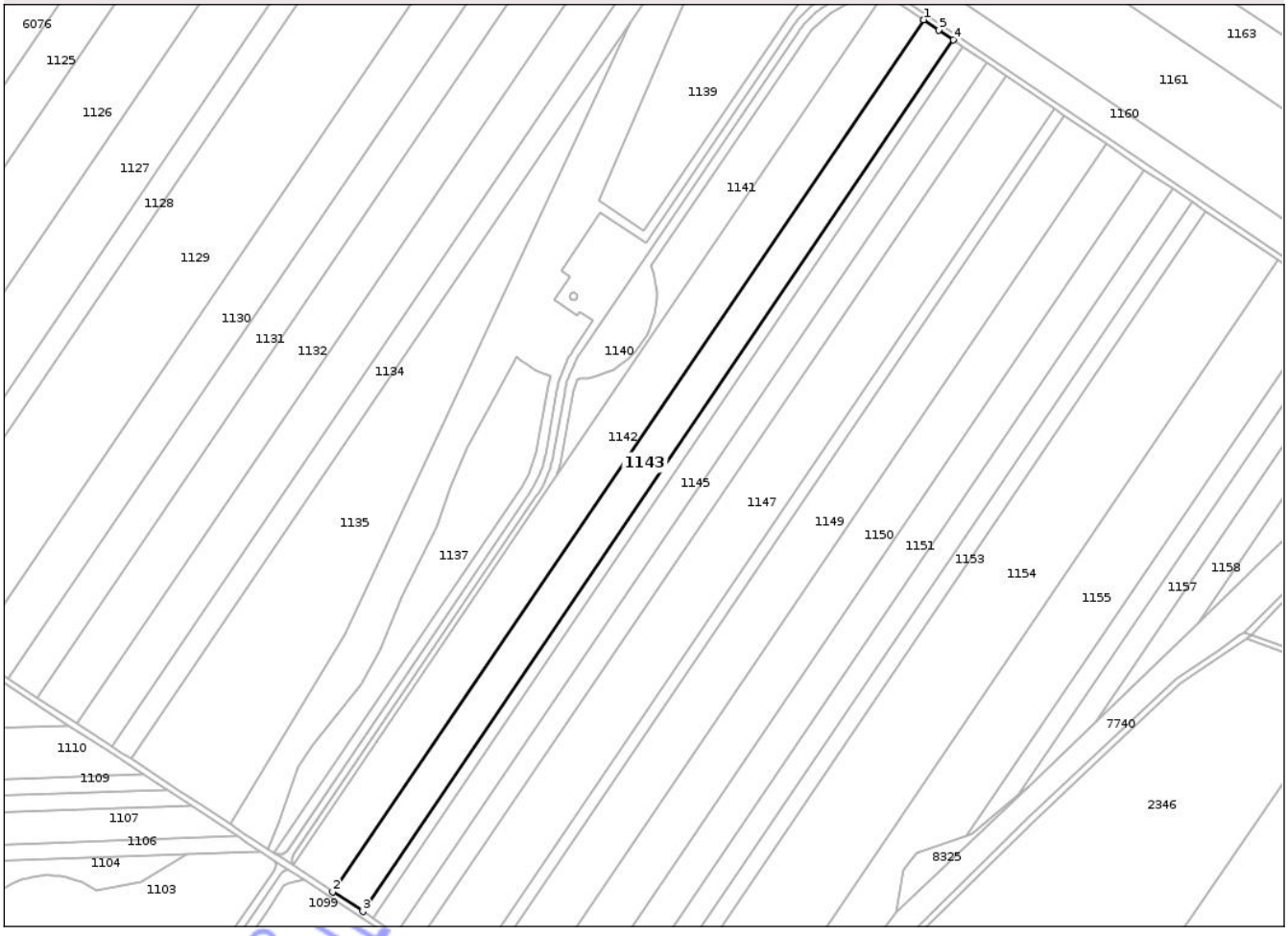
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100697	Din acte: 15.500 Masurata: 15.501	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.501	-	481/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.663,71 316.643,51	2	750.285,57 316.086,19	673.495
2	750.285,57 316.086,19	3	750.304,82 316.073,56	23.023
3	750.304,82 316.073,56	4	750.682,766 316.630,593	673.149
4	750.682,766 316.630,593	5	750.673,342 316.637,031	11.413

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	750.673,342 316.637,031	1	750.663,71 316.643,51	11.608

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11124
Nr. cadastral vechi:10386

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT Saligny, Loc. Faclia

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100831	5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2242 / 25/01/2021		
Act Notarial nr. 65, din 22/01/2021 emis de Soare Cristina;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **WINDCAD SRL**, CIF:23621279	
26870 / 20/04/2022		
Act Notarial nr. 448, din 15/04/2022 emis de Soare Cristina (177);		
B13	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare in favoarea	A1
	1) **AGRINVEST CREDIT I.F.N. S.A.**, CIF:41531140	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
26870 / 20/04/2022		
Act Notarial nr. 448, din 15/04/2022 emis de Soare Cristina (177);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:16500000 LEIsi celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **AGRINVEST CREDIT I.F.N. S.A.**, CIF:41531140	
31226 / 20/05/2022		
Act Notarial nr. 549, din 16/05/2022 emis de Soare Cristina (177 ; act notarial nr 12 din 31.05.2022, emis de Soare Cristina);		
C3	Se radiaza sarcina de sub C.1, B.12, respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente intabulate in favoarea LIBRA INTERNET BANK S. A.in baza contractului de ipoteca autentificat sub nr.66/2021.	A1

Neautentificat în circuitul civil

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100831	5.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	A 481/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.304,82 316.073,56	2	750.311,03 316.069,49	7.425
2	750.311,03 316.069,49	3	750.688,917 316.626,422	673.032
3	750.688,917 316.626,422	4	750.682,766 316.630,593	7.432
4	750.682,766 316.630,593	1	750.304,82 316.073,56	673.149

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Neoficial

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-481/23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101960	12.250	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9717 / 30/03/2016		
Act Notarial nr. 341, din 29/03/2016 emis de NP. Toma Catalin Marius;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AMI INVEST SRL**, CIF:19021632	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101960	12.250	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.250	-	481/23	-	Teren extravilan neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.688,917 316.626,422	2	750.311,03 316.069,49	673.032
2	750.311,03 316.069,49	3	750.326,25 316.059,499	18.206
3	750.326,25 316.059,499	4	750.703,982 316.616,201	672.754
4	750.703,982 316.616,201	1	750.688,917 316.626,422	18.205

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101969	10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1063 / 19/01/2016		
Act Administrativ nr. 52384/1575, din 29/05/1996 emis de CJSDPAT CONSTANTA (act notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 117/28-08-2006 emis de B.N.P. VERONICA PETRESCU; act administrativ nr.232/26. 01.2016 OCPI C-TA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/4, cota initiala 1/2	A1
	1) **PREDA IOANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **NICOLAE ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **CEAUSESCU SICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

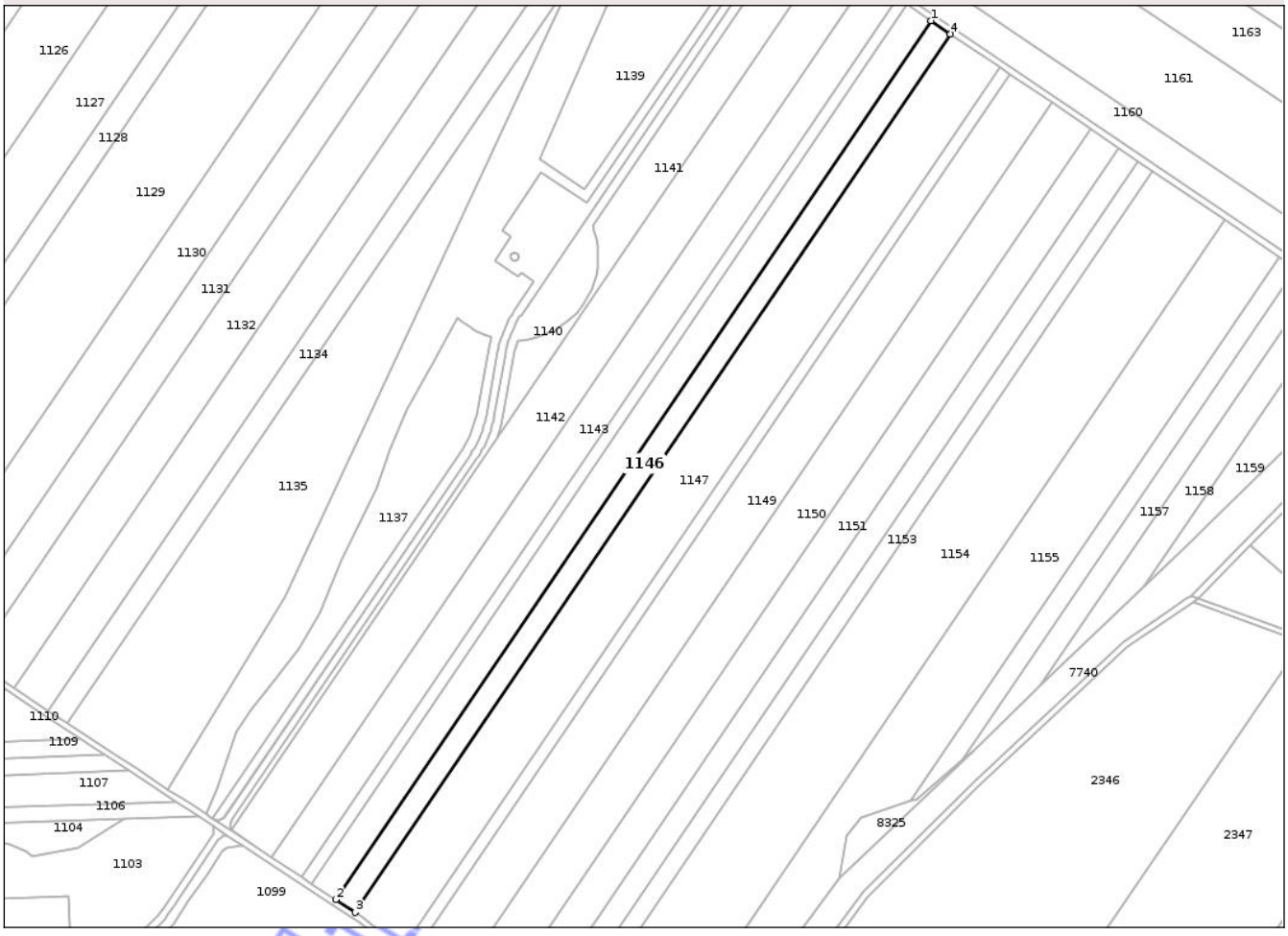
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101969	10.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	481/24	-	Teren extravilan neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.703,982 316.616,201	2	750.326,25 316.059,499	672.754
2	750.326,25 316.059,499	3	750.338,681 316.051,341	14.869
3	750.338,681 316.051,341	4	750.716,287 316.607,857	672.53
4	750.716,287 316.607,857	1	750.703,982 316.616,201	14.867

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:867(e:10222)
Nr. cadastral vechi:599-1

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100284	25.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15530 / 15/08/2008		
Act Notarial nr. 1464, din 14/08/2008 emis de BNP CRISTINA SOARE;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN ALEXANDRU**, - casatorit	
	OBSERVATII: PRET: 8.600 LEI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

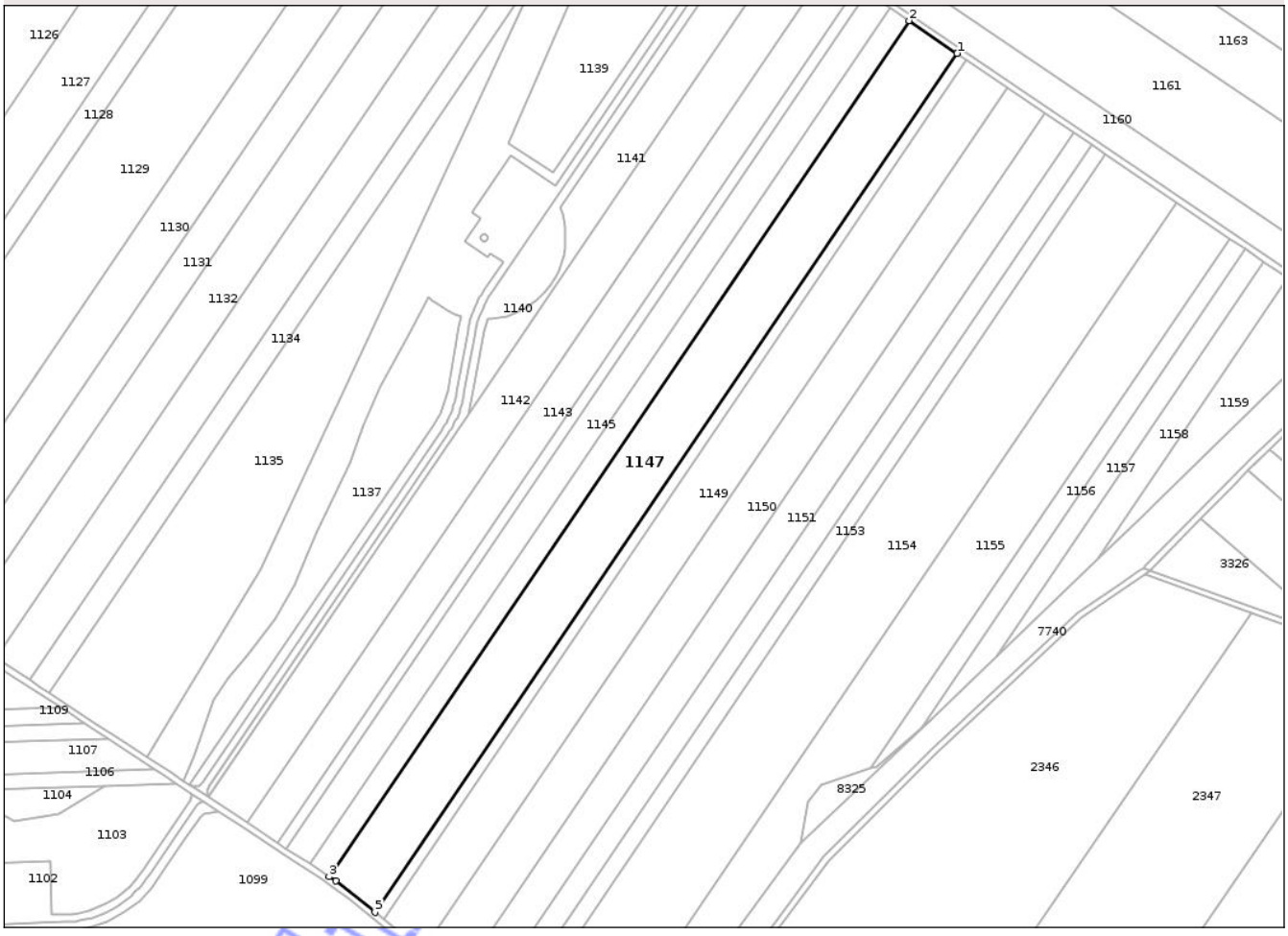
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100284	25.500	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.500	-	A 481/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.747,621 316.586,609	2	750.716,287 316.607,857	37.859
2	750.716,287 316.607,857	3	750.338,681 316.051,341	672.53
3	750.338,681 316.051,341	4	750.343,032 316.048,486	5.204
4	750.343,032 316.048,486	5	750.368,637 316.028,061	32.754
5	750.368,637 316.028,061	1	750.747,621 316.586,609	674.985

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-481/26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 25.500 Masurata: 5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 104, din 22/10/2018 emis de NP MIHAESCU MARIUS ANDREI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **DOSPINESCU NICULAI**	
Act Notarial nr. 104, din 22/10/2018 emis de NP MARIESCU MARIUS ANDREI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **GRIGORE MIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

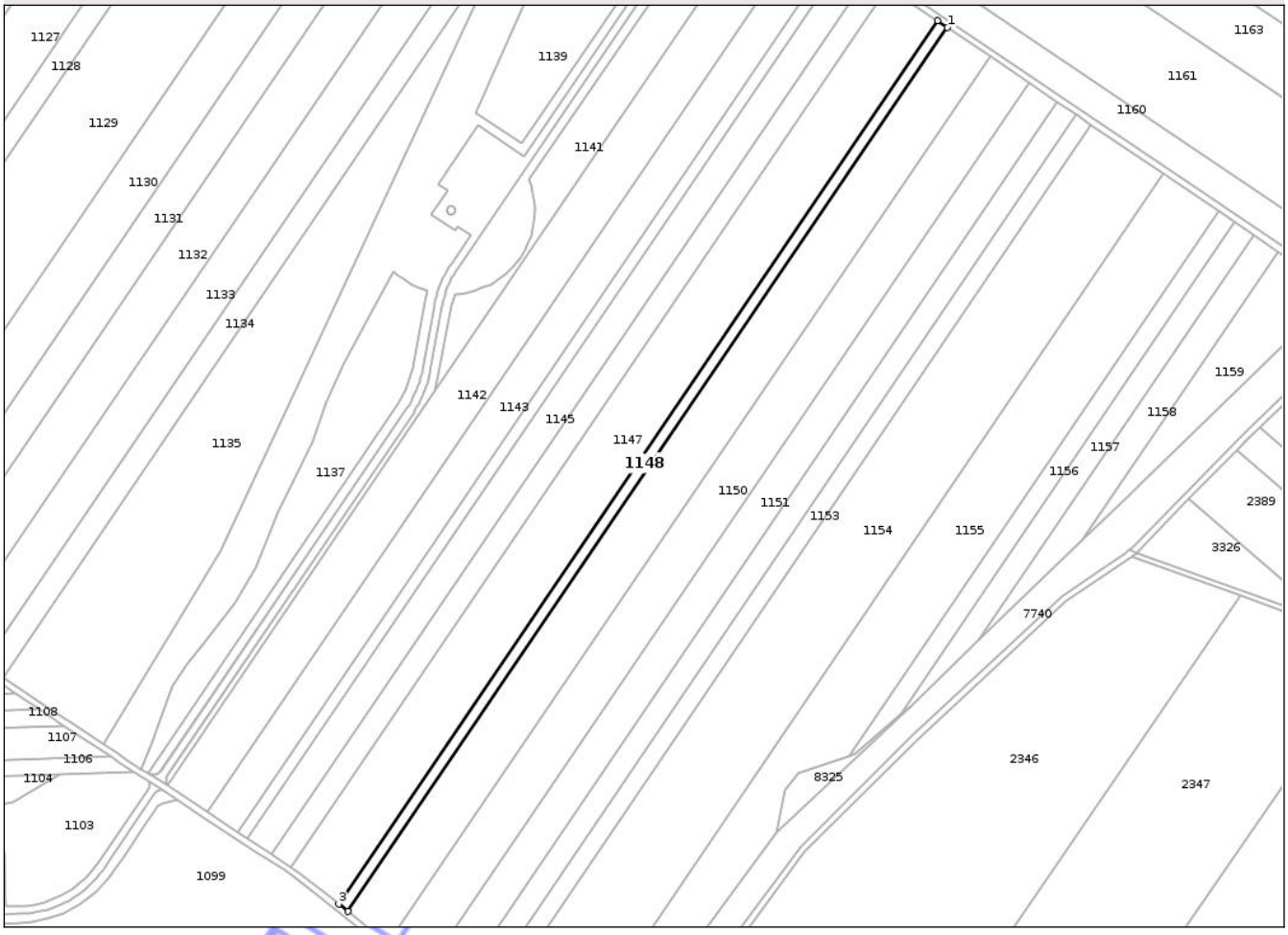
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 25.500 Masurata: 5.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	481/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.753,75 316.582,454	2	750.747,621 316.586,609	7.405
2	750.747,621 316.586,609	3	750.368,637 316.028,061	674.985
3	750.368,637 316.028,061	4	750.374,443 316.023,43	7.427
4	750.374,443 316.023,43	1	750.753,75 316.582,454	675.56

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101210	22.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11008 / 19/04/2013		
Act Notarial nr. 380, din 15/04/2013 emis de NP. DARIE RUXANDRA LUMINITA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AVRAM IONEL** 2) **AVRAM MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
27133 / 20/09/2016		
Act Notarial nr. 1937, din 19/09/2016 emis de NP. Badea Victoria (DECLARATIE);		
C2	Se radiaza ipoteca si interdictiile aferente de sub C-1, B-6, aut. 1269/2013 BNP Badea, intabulata prin incheierea nr. 15592/2013 in favoarea BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SA	A1

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101210	22.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	22.000	-	481/27	-	Neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.753,75 316.582,454	2	750.374,443 316.023,43	675.56
2	750.374,443 316.023,43	3	750.399,929 316.003,099	32.602
3	750.399,929 316.003,099	4	750.780,653 316.564,211	678.084
4	750.780,653 316.564,211	1	750.753,75 316.582,454	32.505

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11112
Nr. cadastral vechi:10381

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100826	20.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28636 / 23/10/2013		
Act Notarial nr. 1099, din 22/10/2013 emis de Toma Catalin Marius;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AMI INVEST SRL**, CIF:19021632	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
25513 / 08/08/2018		
Act Notarial nr. 1333, din 08/08/2018 emis de Badea Victoria;		
C2	Se radiaza sarcina de sub C.1, respectiv dreptul de ipoteca si si interdictiile aferente, inscrise in favoarea CEC BANK S.A., prin incheierea nr. 21151/2015	A1
364004 / 20/12/2024		
Act Notarial nr. 12175, din 19/12/2024 emis de PICU OLIVIA-TEODORA;		
C4	Se radiaza sarcina de sub C3 respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente intabulate in favoarea ING BANK N.V. AMSTERDAM - SUCURSALA BUCURESTI in baza act notarial nr 1656 din 19.12.2018, emis de DIMANCEA ANDA DENISA.	A1

Neutilizabil în circuitul civil

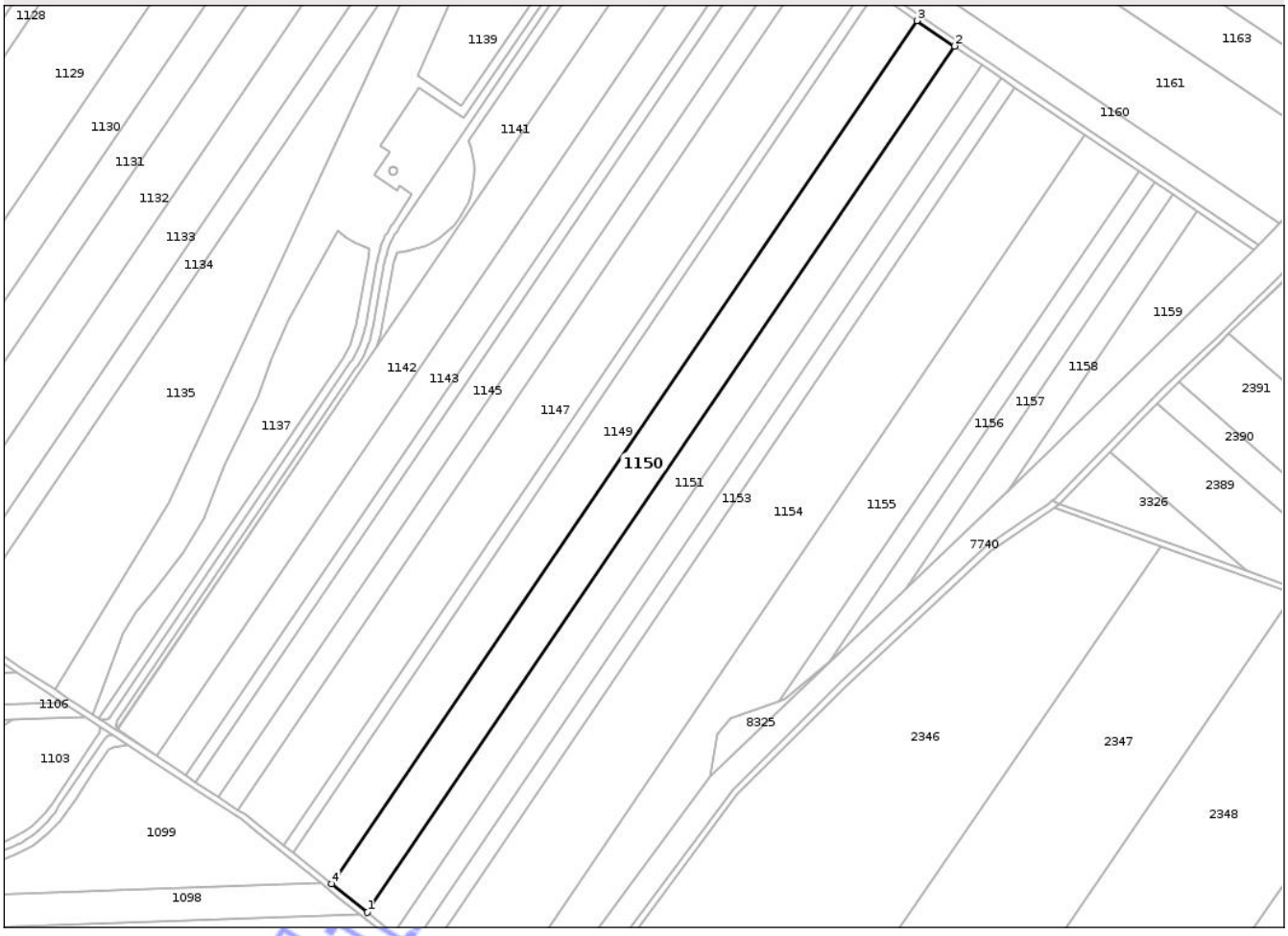
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100826	20.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	-	A 481/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.423,016 315.984,682	2	750.805,023 316.547,685	680.369
2	750.805,023 316.547,685	3	750.780,653 316.564,211	29.445
3	750.780,653 316.564,211	4	750.399,929 316.003,099	678.084
4	750.399,929 316.003,099	1	750.423,016 315.984,682	29.533

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101305	15.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Imobil desprins din CF 102463 Mircea Voda

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27708 / 15/10/2013		
Act Notarial nr. 1081, din 14/10/2013 emis de Toma Catalin Marius;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AMI INVEST SRL**, CIF:19021632	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
26070 / 12/09/2016		
Act Notarial nr. 1952, din 06/09/2016 emis de Rasid Geandan;		
C2	Se radiaza ipoteca si interdictiile aferente de sub C-1, B-3, aut. 1355/2013 BNP Toma Catalin Marius, intabulata respectiv notate, prin incheierea nr. 35540/2013, in favoarea CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA	A1
364003 / 20/12/2024		
Act Notarial nr. 12175, din 19/12/2024 emis de PICU OLIVIA-TEODORA;		
C4	Se radiaza sarcina de sub C3 respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente intabulate in favoarea ING BANK N.V. AMSTERDAM - SUCURSALA BUCURESTI in baza act notarial nr 1656 din 19.12.2018, emis de DIMANCEA ANDA DENISA.	A1

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101305	15.000	Imobil desprins din CF 102463 Mircea Voda

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	-	A 481/29	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.805,023 316.547,685	2	750.423,016 315.984,682	680.369
2	750.423,016 315.984,682	3	750.440,281 315.970,91	22.085
3	750.440,281 315.970,91	4	750.823,248 316.535,328	682.079
4	750.823,248 316.535,328	1	750.805,023 316.547,685	22.019

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-481/30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101540	10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14155 / 03/06/2014		
Act Notarial nr. 1434, din 02/06/2014 emis de NP. Mihaescu Marius Andrei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AVRAM IONEL** 2) **AVRAM MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101540	10.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	481/30	-	Neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.823,248 316.535,328	2	750.440,281 315.970,91	682.079
2	750.440,281 315.970,91	3	750.451,767 315.961,748	14.693
3	750.451,767 315.961,748	4	750.835,372 316.527,106	683.215
4	750.835,372 316.527,106	1	750.823,248 316.535,328	14.649

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101532	25.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5280 / 04/03/2014		
Act Administrativ nr. 52383/448, din 21/12/1993 emis de CJSDPAT CONSTANTA (act notarial nr. CERTIFICAT DE MOŞTENITOR NR 17/24-02-2014 emis de B.N.P. Toma Catalin-Marius;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **AVRAM MARIOARA**	
27305 / 04/09/2014		
Act Notarial nr. 1092, din 03/09/2014 emis de NP. Toma Catalin Marius;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **AVRAM MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101532	25.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.000	-	481/33	-	Neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.890,284 316.489,87	2	750.503,788 315.920,25	688.365
2	750.503,788 315.920,25	3	750.522,046 315.905,685	23.356
3	750.522,046 315.905,685	4	750.645,896 316.073,052	208.208
4	750.645,896 316.073,052	5	750.650,775 316.100,22	27.603
5	750.650,775 316.100,22	6	750.659,306 316.111,181	13.89

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	750.659,306 316.111,181	7	750.691,323 316.121,817	33.737
7	750.691,323 316.121,817	8	750.925,056 316.466,292	416.286
8	750.925,056 316.466,292	1	750.890,284 316.489,87	42.012

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-481/34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52383/430, din 21/12/1993 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BIVOLARU LAZAR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

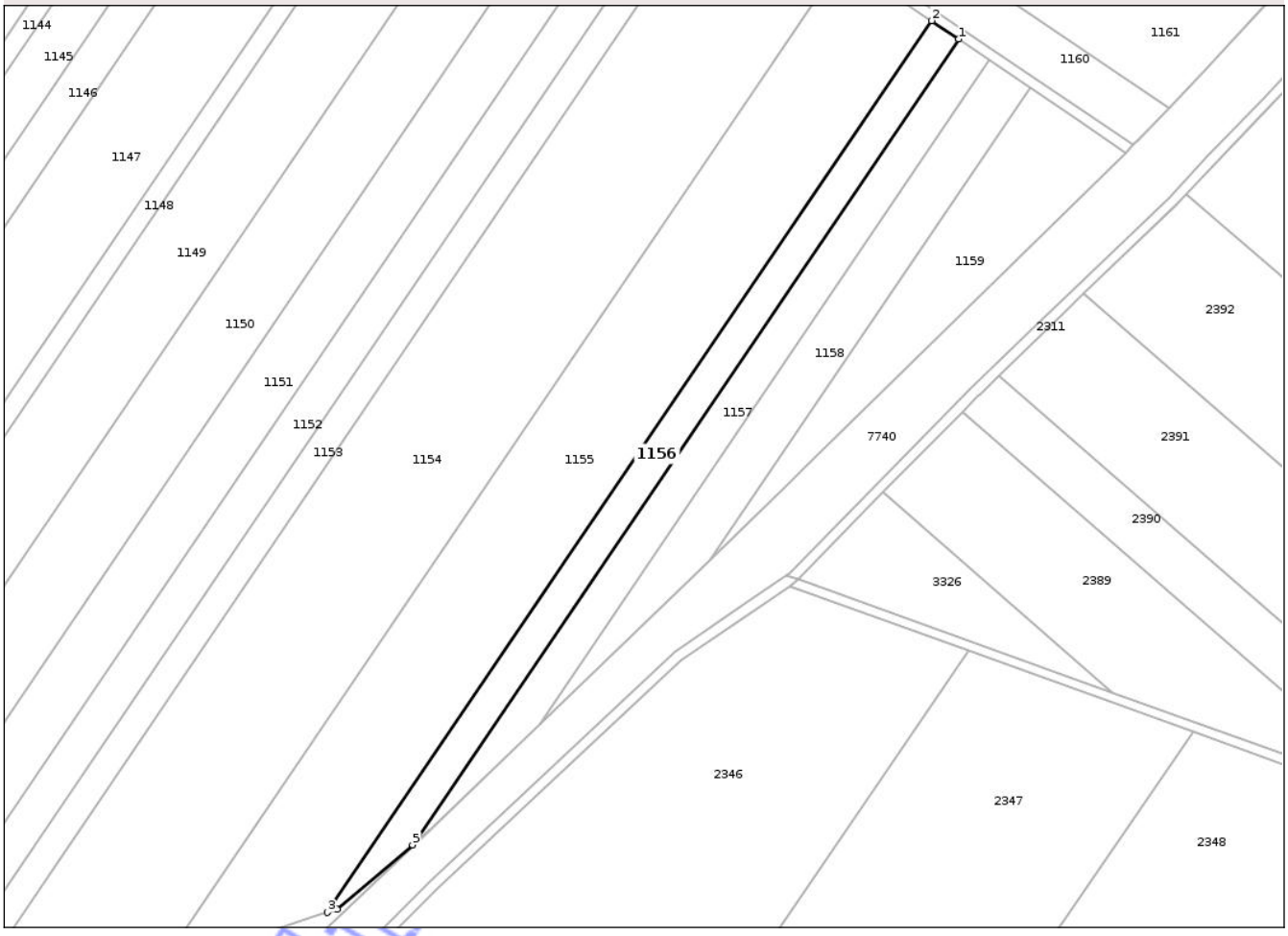
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	481/34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.935,438 316.459,252	2	750.925,056 316.466,292	12.544
2	750.925,056 316.466,292	3	750.691,323 316.121,817	416.286
3	750.691,323 316.121,817	4	750.695,079 316.123,065	3.958
4	750.695,079 316.123,065	5	750.724,201 316.147,927	38.291
5	750.724,201 316.147,927	1	750.935,438 316.459,252	376.224

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A- 481/35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102462	5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8742 / 04/03/2021		
Act Administrativ nr. 52383/431, din 21/12/1993 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

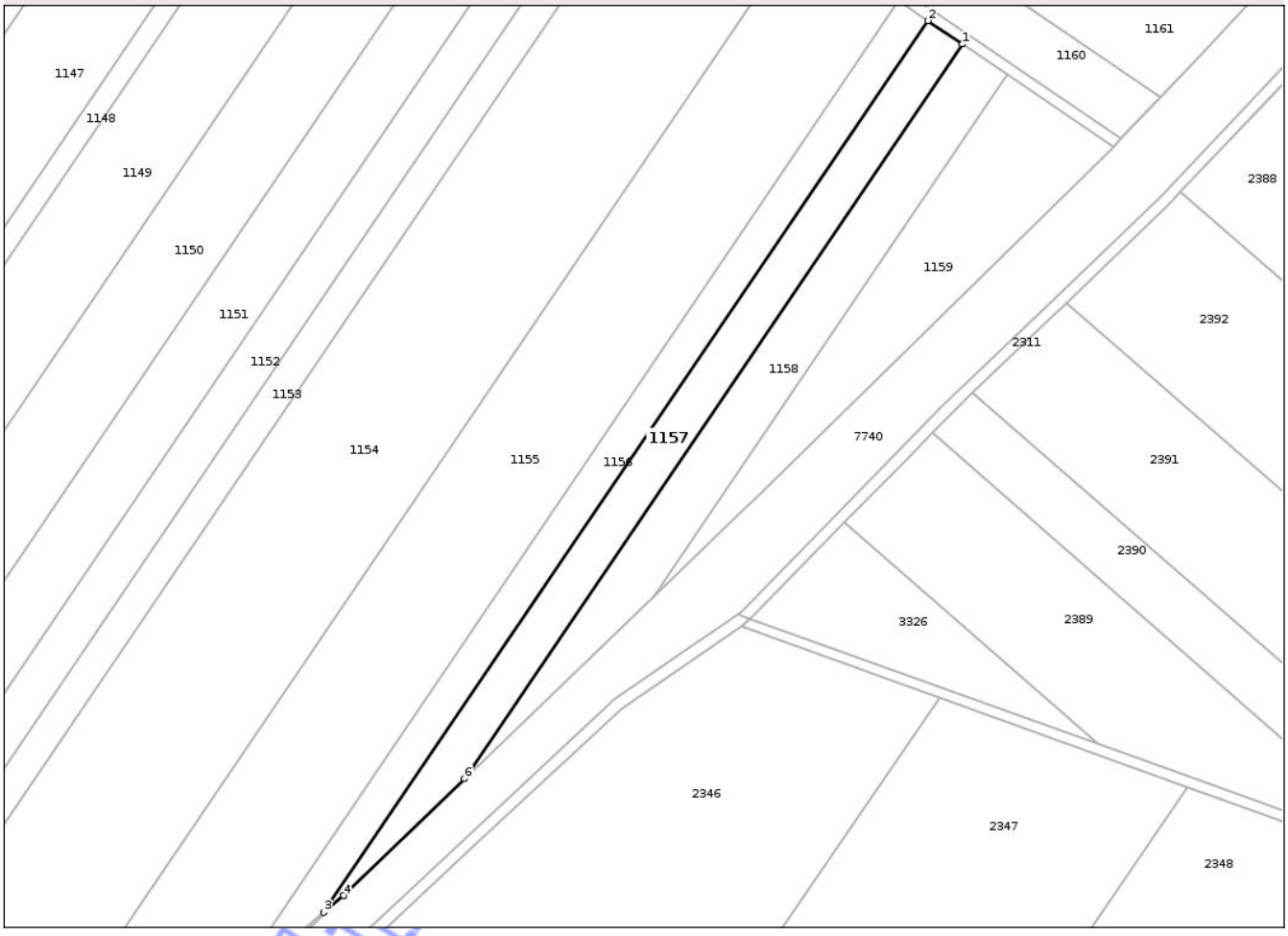
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102462	5.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	481/35	-	TEREN EXTRAVILAN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.947,46 316.451,1	2	750.935,438 316.459,252	14.525
2	750.935,438 316.459,252	3	750.724,201 316.147,927	376.224
3	750.724,201 316.147,927	4	750.731,105 316.153,822	9.078
4	750.731,105 316.153,822	5	750.731,116 316.153,832	0.015
5	750.731,116 316.153,832	6	750.773,429 316.194,607	58.762

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	750.773,429 316.194,607	1	750.947,46 316.451,1	309.96

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11015
Nr. cadastral vechi:10321

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-481/36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100764	5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42135 / 20/08/2021		
Act Administrativ nr. 46750, din 26/05/2011 emis de ONRC (act administrativ nr 2449005 din 30.05.2011, emis de ONRC;inscris sub semnatura privata nr 6 din 17.05.2011, emis de CERNAVODA POWER SRL;act administrativ nr 200277 din 19.05.2011, emis de ONRC);		
B4	Se noteaza schimbarea formei juridice a titularului dreptului de proprietate inscris sub B.3 din "CERNAVODA POWER S.R.L." in "CERNAVODA POWER S.A."	A1
61364 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de NP. Constantin Delia (act administrativ nr 3245363 din 08.03.2017, emis de ONRC;act administrativ nr 691276 din 12.11.2021, emis de ONRC;act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL; inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

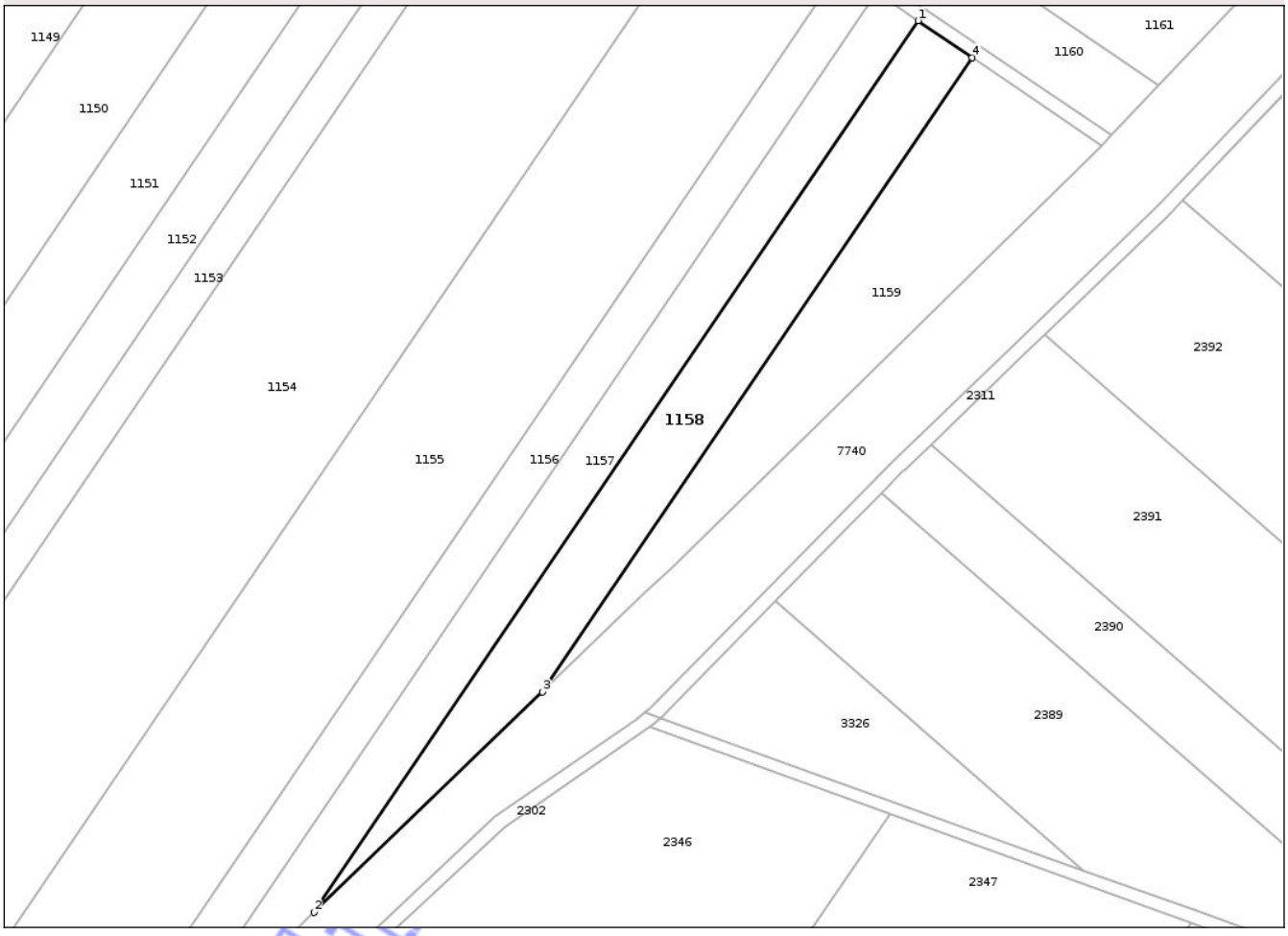
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100764	5.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	481/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.947,46 316.451,1	2	750.773,429 316.194,607	309.96
2	750.773,429 316.194,607	3	750.839,233 316.258,019	91.385
3	750.839,233 316.258,019	4	750.963,06 316.440,52	220.544
4	750.963,06 316.440,52	1	750.947,46 316.451,1	18.849

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10017
Nr. cadastral vechi:791-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-481/75

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100022	20.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12951 / 01/06/2011		
Act Administrativ nr. 11728, din 17/05/2011 emis de BCPI MEDGIDIA;		
B4	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia numarului cadastral al imobilului din "791-1" in "100022"	A1
61324 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de NP. Constantin Delia (inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
24593 / 11/08/2017		
Act Notarial nr. 1194, din 04/08/2017 emis de NP. Constantin Delia;		
C5	Se radiaza sarcina de sub C.4 respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente de sub B.6 intabulate in favoarea UniCredit Tiriac Bank SA in baza contractului de ipoteca autentificat sub nr. 1091/26. 06.2013, prin incheierea nr. 18118/2013.	A1

Neutilizabil în circuitul civil

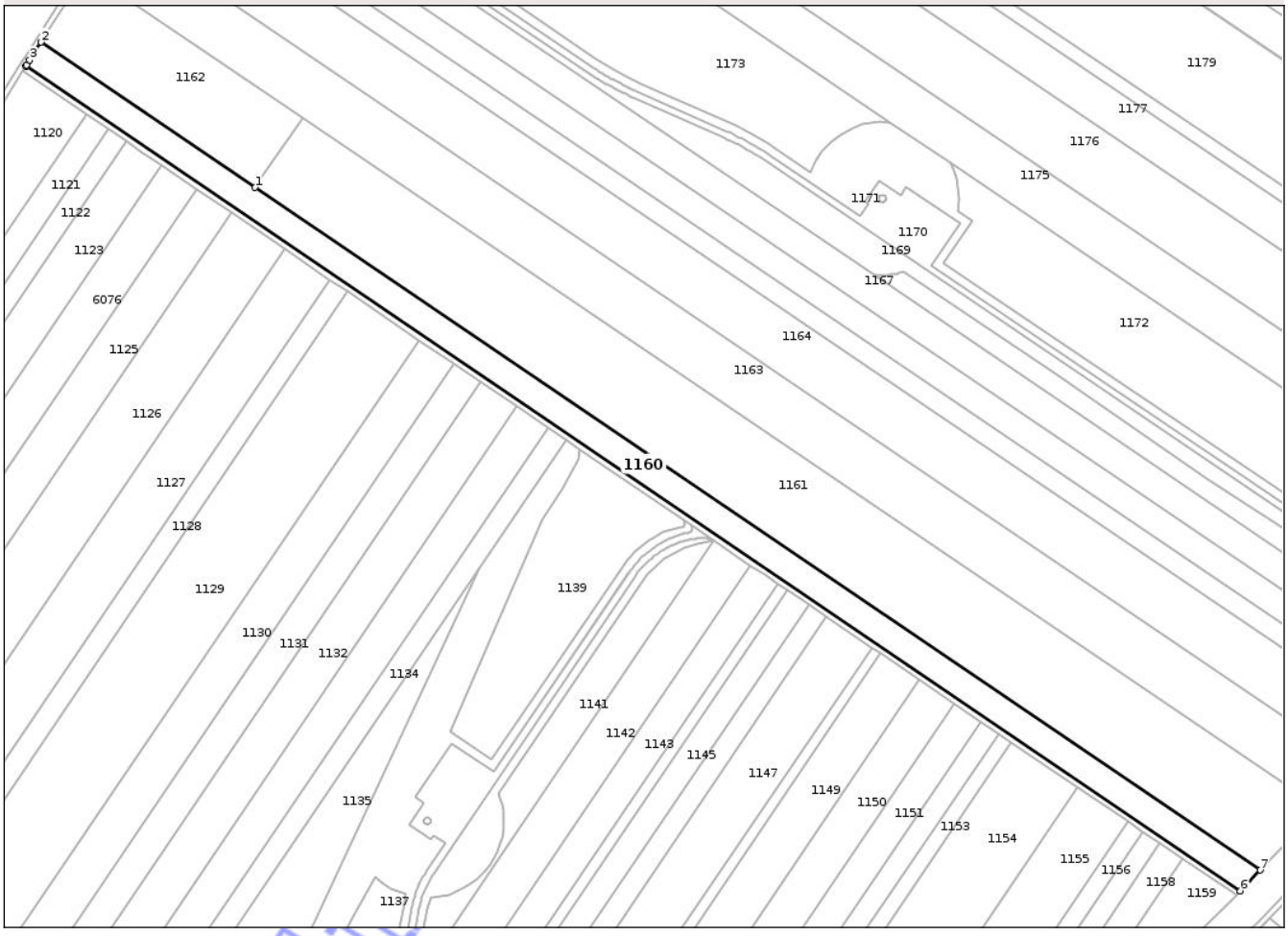
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100022	20.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	-	481/75	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.320,382 316.904,878	2	750.172,235 317.005,336	178.995
2	750.172,235 317.005,336	3	750.164,4 316.992,934	14.67
3	750.164,4 316.992,934	4	750.162,234 316.989,639	3.943
4	750.162,234 316.989,639	5	750.161,682 316.988,764	1.035
5	750.161,682 316.988,764	6	751.002,988 316.418,28	1016.488

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	751.002,988 316.418,28	7	751.016,783 316.432,653	19.922
7	751.016,783 316.432,653	1	750.320,382 316.904,878	841.41

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A481/73+A481/74 LOT 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101198	10.527	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33473 / 27/12/2012		
Act Notarial nr. 1809, din 17/12/2012 emis de NP. PIELE CRISTINA FLORENTINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101198 a imobilului cu numarul cadastral 101198/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101169 inscris in cartea funciara 101169;	A1
61367 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1211, din 10/09/2021 emis de NP. Constantin Delia (inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act administrativ nr 3245363 din 08.03.2017, emis de ONRC;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;act administrativ nr 691276 din 12.11.2021, emis de ONRC;act notarial nr 1464 din 12.10.2022, emis de Constantin Delia);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
24283 / 10/08/2017		
Act Notarial nr. 1194, din 04/08/2017 emis de NP. Constantin Delia;		
C2	Se radiaza sarcina de sub C.1 respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente intabulate in favoarea UniCredit Tiriac Bank SA in baza contractului de ipoteca autentificat sub nr. 1091/26.06.2013, prin incheierea nr. 18216/2013.	A1

Neutilizabil în circuitul civil

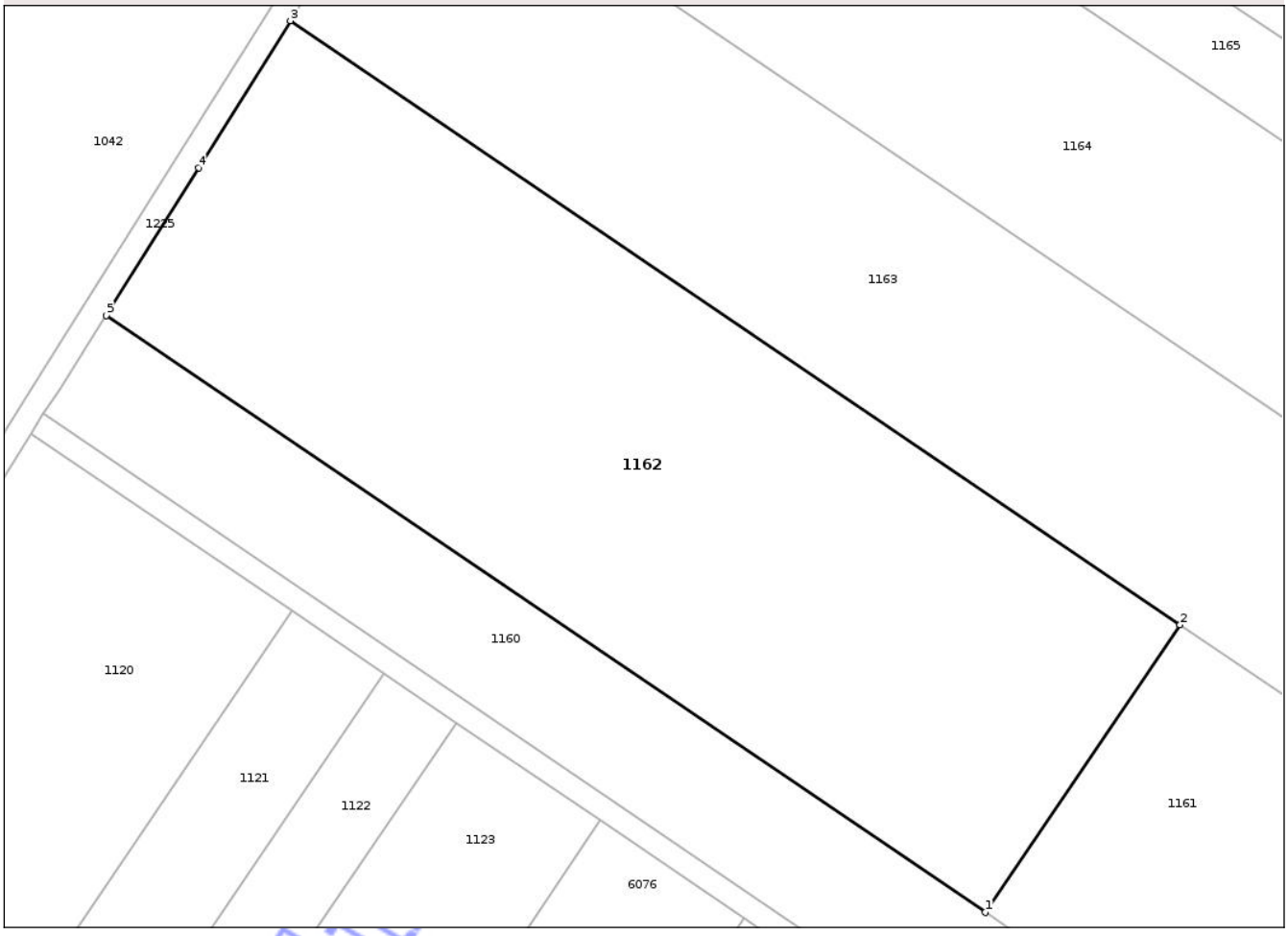
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101198	10.527	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.527	-	A481/73+A481/74	-	LOT 1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.320,382 316.904,878	2	750.353,195 316.953,269	58.467
2	750.353,195 316.953,269	3	750.203,295 317.054,915	181.113
3	750.203,295 317.054,915	4	750.187,808 317.030,194	29.171
4	750.187,808 317.030,194	5	750.172,235 317.005,336	29.333
5	750.172,235 317.005,336	1	750.320,382 316.904,878	178.995

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:150(e:150)
Nr. cadastral vechi:142-1

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100175	15.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15527 / 15/08/2008		
Act Notarial nr. 1461, din 14/08/2008 emis de BNP CRISTINA SOARE;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN ALEXANDRU**, - casatorit	
	OBSERVATII: PRET: 5025 LEI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

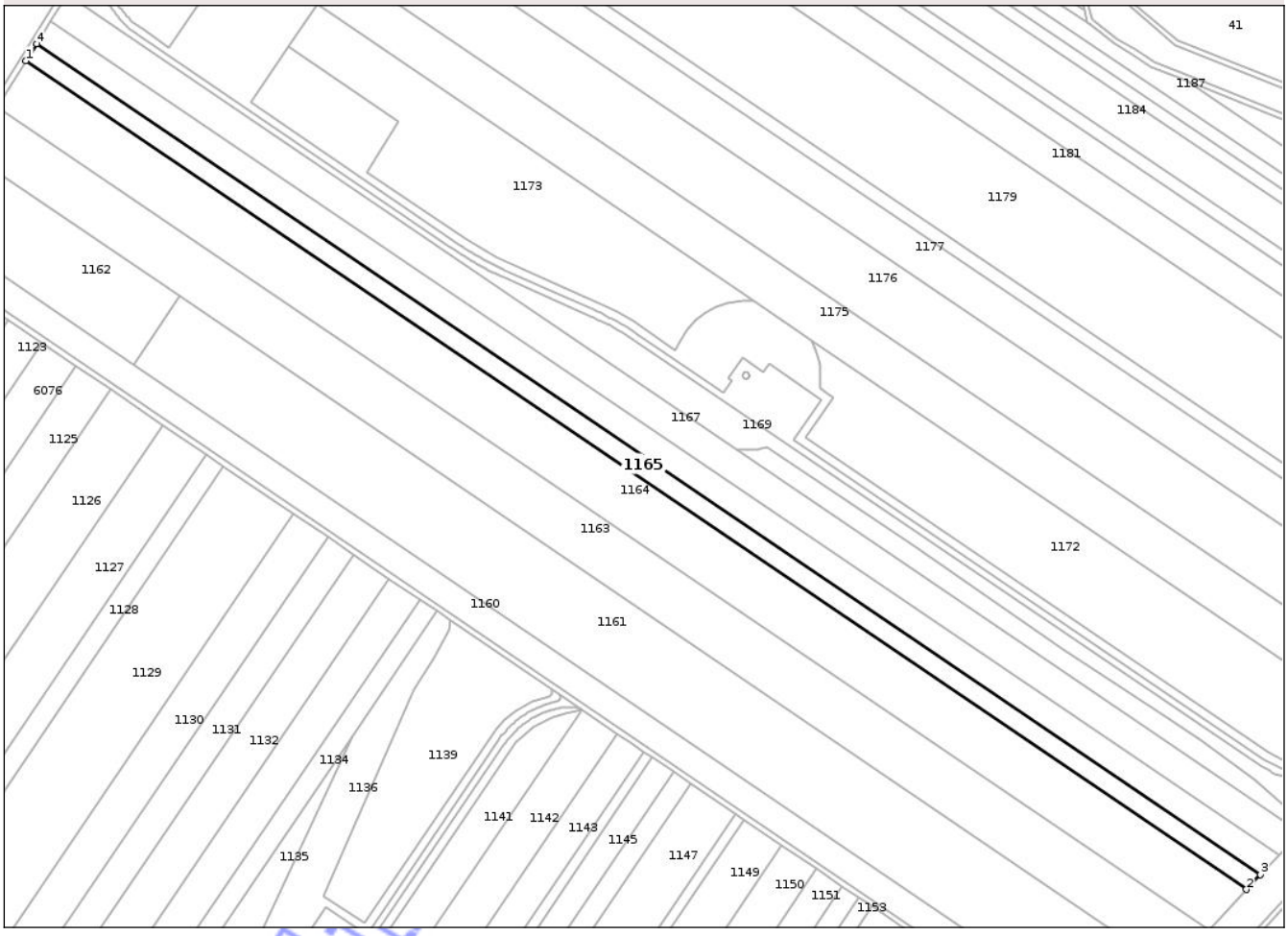
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100175	15.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	-	A 481/70	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.244,196 317.120,204	2	751.110,201 316.532,971	1046.33
2	751.110,201 316.532,971	3	751.120,042 316.543,597	14.483
3	751.120,042 316.543,597	4	750.251,802 317.132,345	1049.03
4	750.251,802 317.132,345	1	750.244,196 317.120,204	14.327

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10023
Nr. cadastral vechi:793-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100029	7.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61323 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100029	7.500	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	-	481/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.844,452 316.520,949	2	750.835,372 316.527,106	10.971
2	750.835,372 316.527,106	3	750.451,767 315.961,748	683.215
3	750.451,767 315.961,748	4	750.460,369 315.954,886	11.004
4	750.460,369 315.954,886	1	750.844,452 316.520,949	684.067

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:756(e:756)
Nr. cadastral vechi:583-1

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100347	38.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27 / 04/01/2006		
Act Notarial nr. 2465, din 16/12/2005 emis de BNP TOMA ANICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AVRAM MARIOARA** 2) **AVRAM IONEL**	
28072 / 29/08/2018		
Act Notarial nr. 1448, din 29/08/2018 emis de Badea Victoria;		
B4	Se noteaza interdictiile de instrainare, construire, demolare, amenajare, inchiriere, dezmembrare, alipire si grevare in favoarea	A1
	1) **CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA**, CIF:9999999999999	
34286 / 09/06/2022		
Act Notarial nr. 726, din 08/06/2022 emis de BADEA Roxana Daniela;		
B5	Se noteaza interdictiile de instrainare, construire, demolare, amenajare, inchiriere, dezmembrare, alipire si grevare in favoarea	A1
	1) **CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA S.A.**, CIF:9999999999999 2) **STATUL ROMÂN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANȚELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
27508 / 22/09/2016		
Act Notarial nr. 1921, din 16/09/2016 emis de Badea Victoria (DECLARATIE);		
C5	Se radiaza ipoteca si interdictiile aferente de sub C-1,2, aut.2372/2011 BNP Badea, intabulata prin incheierea nr.20666/2011 in favoarea CEC BANK SA	A1
25510 / 08/08/2018		
Act Notarial nr. 1333, din 08/08/2018 emis de Badea Victoria;		
C6	Se radiaza sarcinile de sub C.3 si C.4, respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente, inscrise in favoarea CEC BANK S.A., prin incheierile nr. 8453/2013 si 2128/2014	A1
28072 / 29/08/2018		
Act Notarial nr. 1448, din 29/08/2018 emis de Badea Victoria;		
C7	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:200000 LEI, si celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA**, CIF:9999999999999	
34286 / 09/06/2022		
Act Notarial nr. 726, din 08/06/2022 emis de BADEA Roxana Daniela;		
C8	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:285000 LEIsi celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **STATUL ROMÂN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANȚELOR PUBLICE**, CIF:9999999999999 2) **CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA S.A.**, CIF:9999999999999	

Document vizualizat în cadrul Acordului

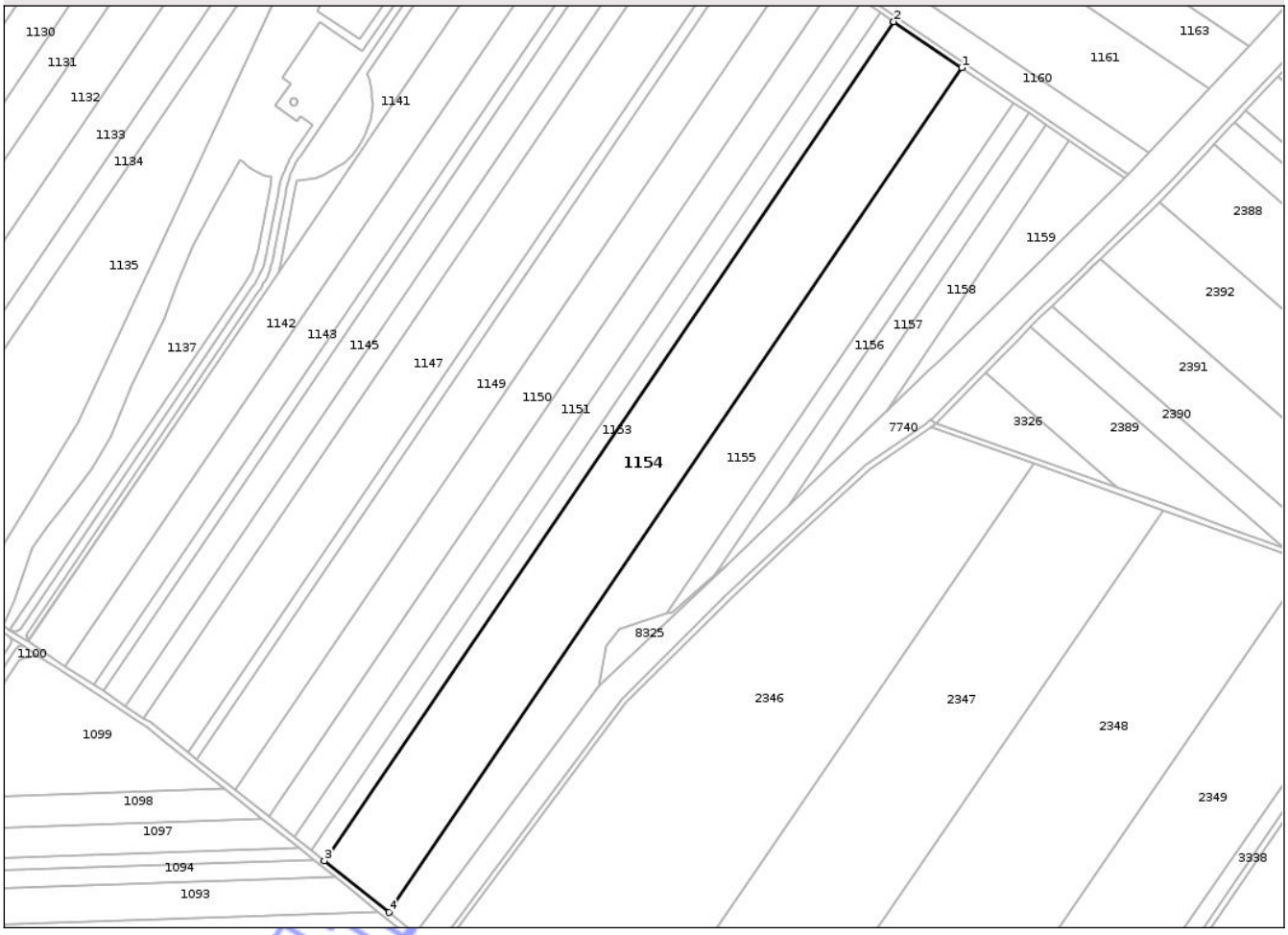
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100347	38.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	38.000	-	A 481/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.890,284 316.489,87	2	750.844,452 316.520,949	55.376
2	750.844,452 316.520,949	3	750.460,369 315.954,886	684.067

Neautentificat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	750.460,369 315.954,886	4	750.503,788 315.920,25	55.542
4	750.503,788 315.920,25	1	750.890,284 316.489,87	688.365

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-481/37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52383/426, din 21/12/1993 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENACHE MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

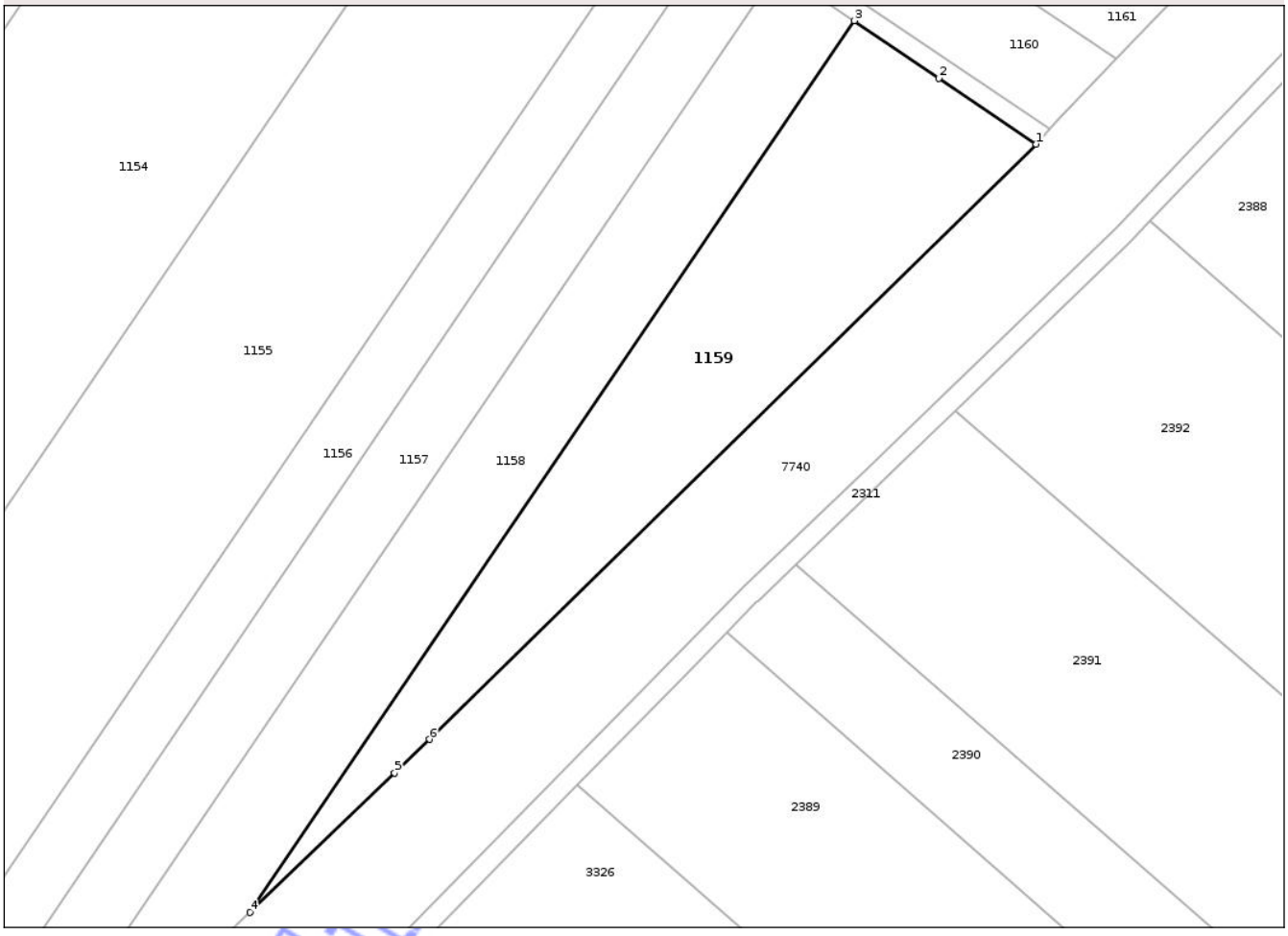
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	481/37	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	751.000,317 316.415,258	2	750.980,415 316.428,723	24.029
2	750.980,415 316.428,723	3	750.963,06 316.440,52	20.985
3	750.963,06 316.440,52	4	750.839,233 316.258,019	220.544
4	750.839,233 316.258,019	5	750.868,868 316.286,578	41.156
5	750.868,868 316.286,578	6	750.875,969 316.293,421	9.862

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	750.875,969 316.293,421	1	751.000,317 316.415,258	174.088

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A481/73+A481/74 LOT 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101199	49.473	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33473 / 27/12/2012		
Act Notarial nr. 1809, din 17/12/2012 emis de NP. PIELE CRISTINA FLORENTINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101199 a imobilului cu numarul cadastral 101199/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101169 inscris in cartea funciara 101169;	A1
61368 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1211, din 10/09/2021 emis de NP. Constantin Delia (inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;act administrativ nr 691276 din 12.11.2021, emis de ONRC;act administrativ nr 3245363 din 08.03.2017, emis de ONRC;act notarial nr 1464 din 12.10.2022, emis de Constantin Delia);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
24284 / 10/08/2017		
Act Notarial nr. 1194, din 04/08/2017 emis de NP. Constantin Delia;		
C2	Se radiaza sarcina de sub C.1 respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente intabulate in favoarea UniCredit Tiriac Bank SA in baza contractului de ipoteca autentificat sub nr. 1091/26.06.2013, prin incheierea nr. 18218/2013.	A1

Neutilizabil în circuitul civil

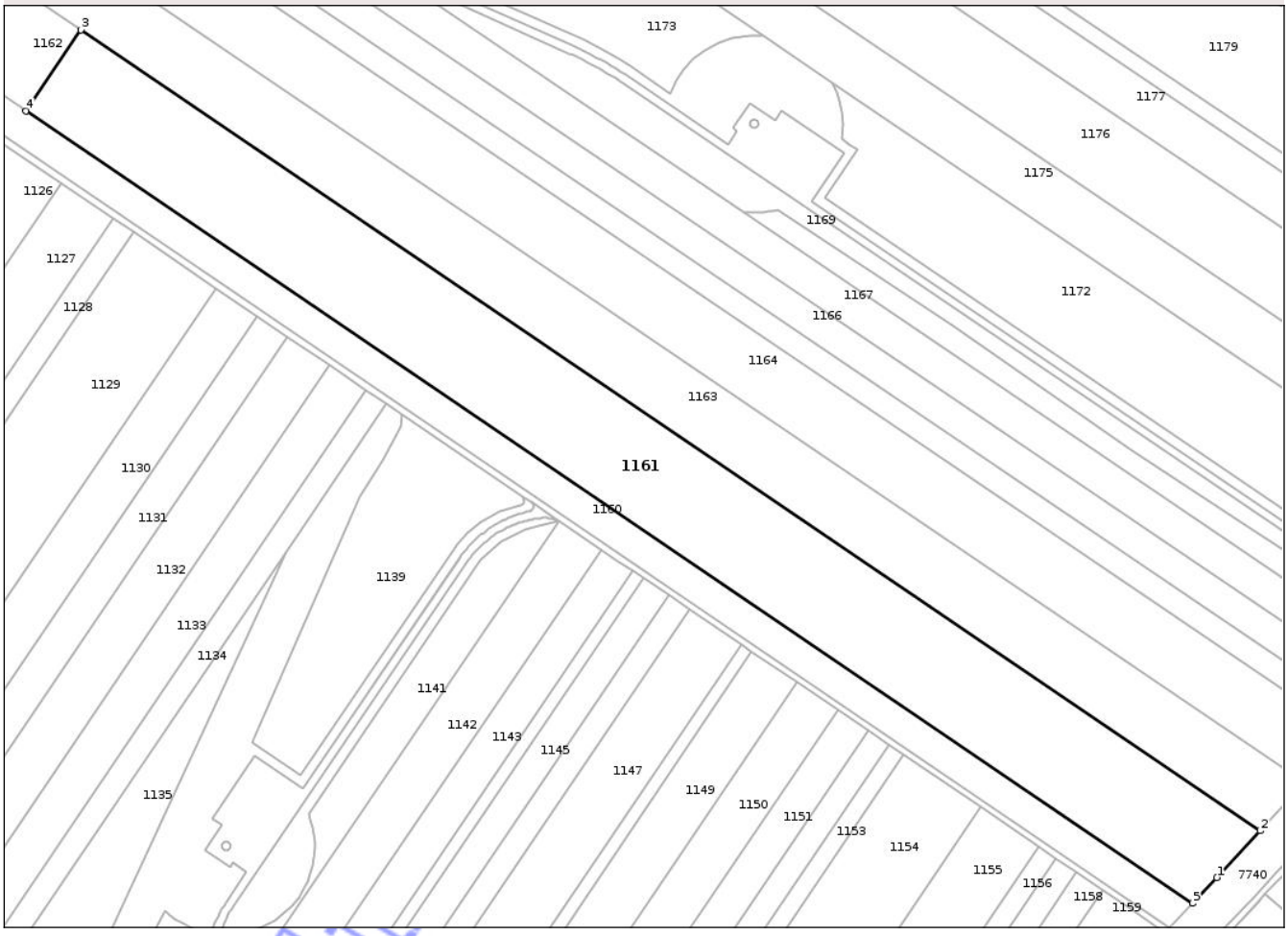
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101199	49.473	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	49.473	-	A481/73+A481/74 LOT 2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	751.031,415 316.447,899	2	751.057,283 316.475,831	38.07
2	751.057,283 316.475,831	3	750.353,195 316.953,269	850.698
3	750.353,195 316.953,269	4	750.320,382 316.904,878	58.467
4	750.320,382 316.904,878	5	751.016,783 316.432,653	841.41
5	751.016,783 316.432,653	1	751.031,415 316.447,899	21.131

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-481/72

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100960	40.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10077 / 25/04/2012		
Act Notarial nr. 435, din 10/04/2012 emis de NP. PIELE CRISTINA FLORENTINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AVRAM IONEL** 2) **AVRAM MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

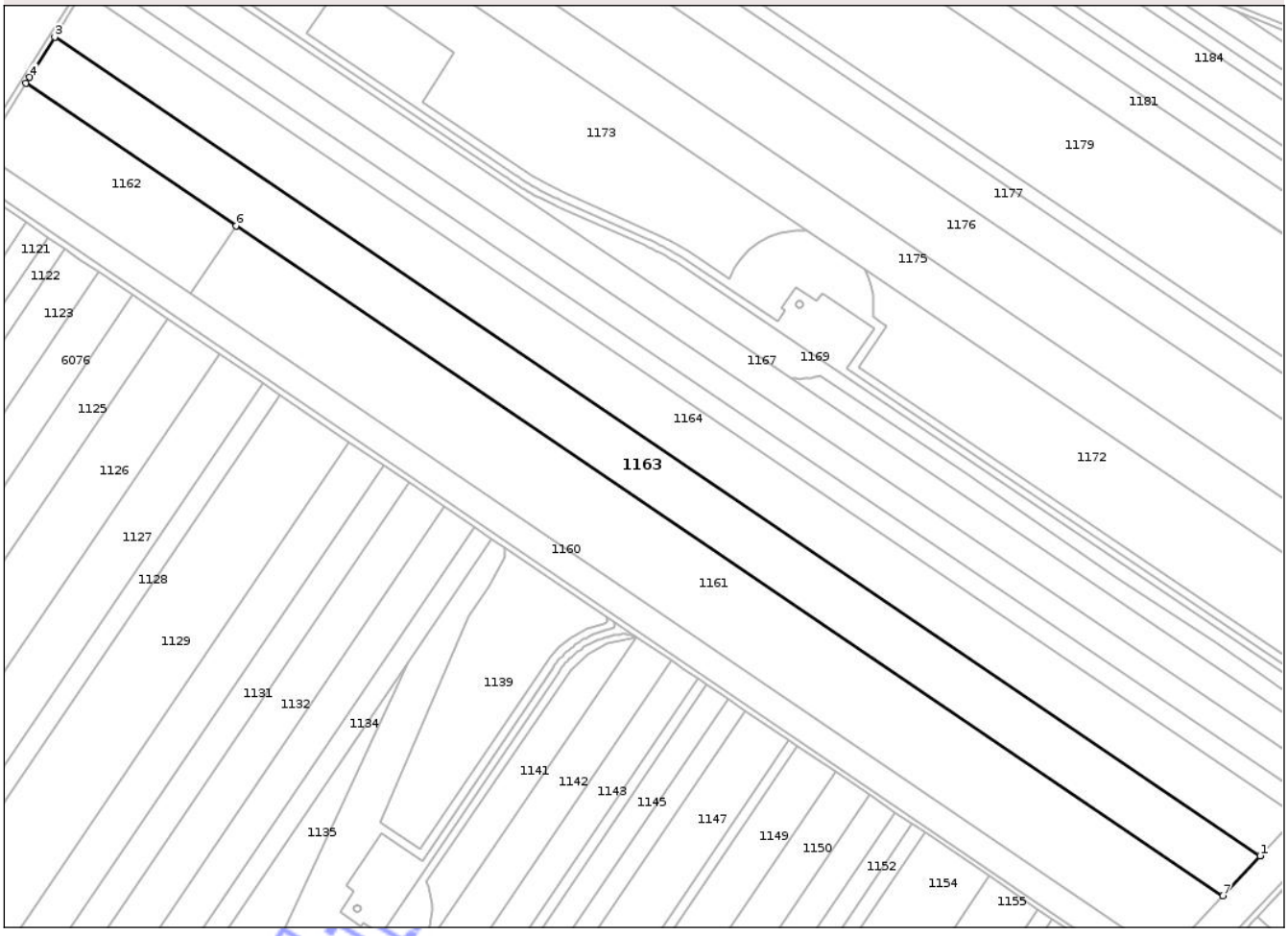
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100960	40.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	40.000	-	481/72	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	751.083,835 316.504,501	2	751.083,832 316.504,503	0.004
2	751.083,832 316.504,503	3	750.223,821 317.087,671	1039.088
3	750.223,821 317.087,671	4	750.205,894 317.059,065	33.759
4	750.205,894 317.059,065	5	750.203,295 317.054,915	4.897
5	750.203,295 317.054,915	6	750.353,195 316.953,269	181.113

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	750.353,195 316.953,269	7	751.057,283 316.475,831	850.698
7	751.057,283 316.475,831	1	751.083,835 316.504,501	39.077

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10822
Nr. cadastral vechi:10237

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-481/71

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100666	40.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9819 / 24/04/2012		
Act Administrativ nr. FN, din 18/05/2011 emis de SC CERNAVODA POWER SA;		
B15	Se noteaza schimbarea formei juridice a titularului dreptului de proprietate inscris in B.12 a prezentei CF din "SC CERNAVODA POWER SRL" in "SC CERNAVODA POWER SA"	A1
Act Notarial nr. 435, din 10/04/2012 emis de NP. PIELE CRISTINA FLORENTINA;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 19/20, cota initiala 38000/40000	A1
	1) **AVRAM IONEL** 2) **AVRAM MARIOARA**	
Act Notarial nr. 434, din 10/04/2012 emis de NP. PIELE CRISTINA FLORENTINA;		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/20, cota initiala 2000/40000	A1
	1) **AVRAM MARIOARA** 2) **AVRAM IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

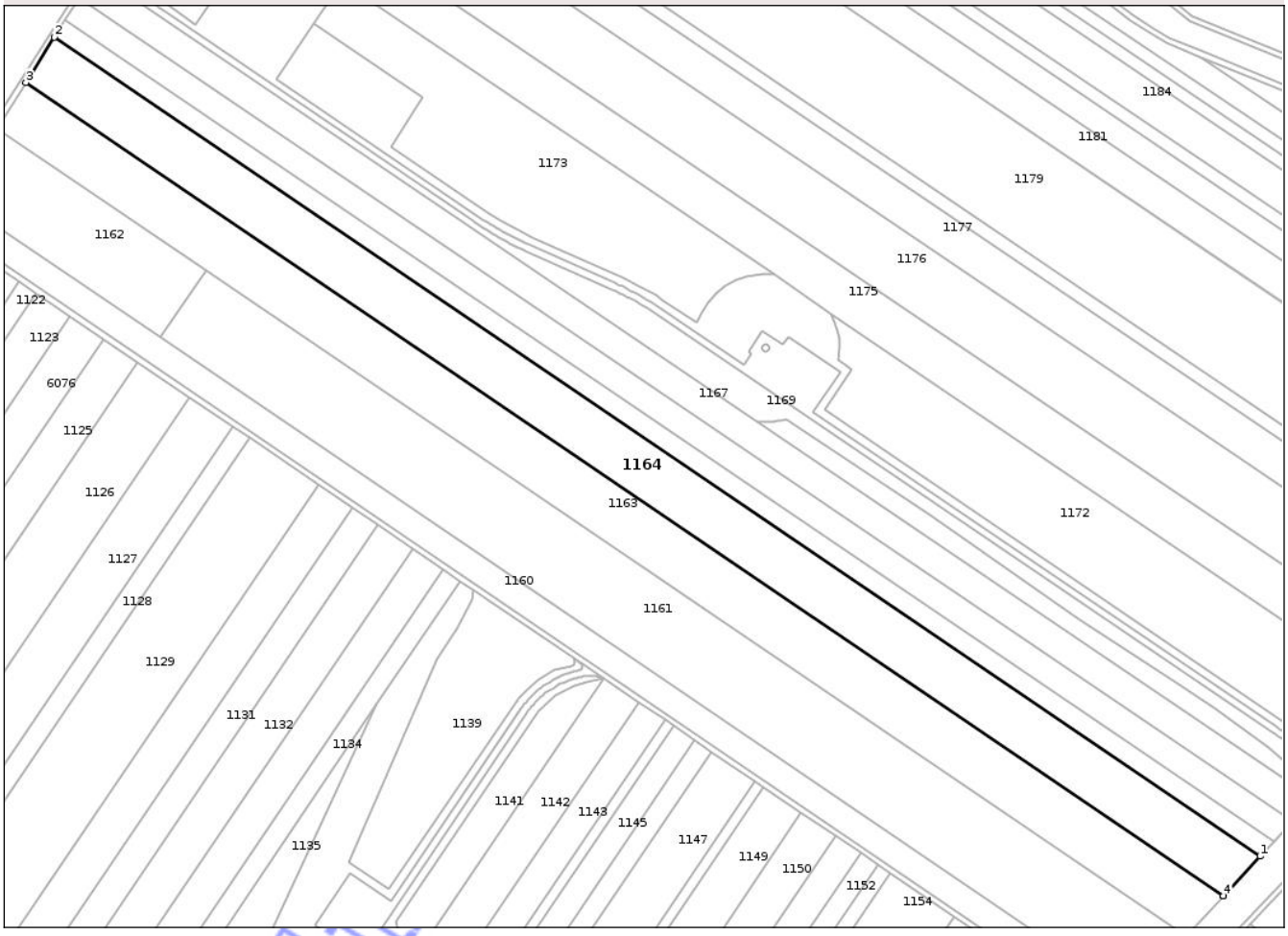
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100666	40.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	40.000	-	481/71	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	751.110,201 316.532,971	2	750.244,196 317.120,204	1046.33
2	750.244,196 317.120,204	3	750.223,821 317.087,671	38.387
3	750.223,821 317.087,671	4	751.083,832 316.504,503	1039.088
4	751.083,832 316.504,503	5	751.083,835 316.504,501	0.004
5	751.083,835 316.504,501	1	751.110,201 316.532,971	38.803

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-481/59

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52394/1497, din 29/05/1996 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ONESCU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

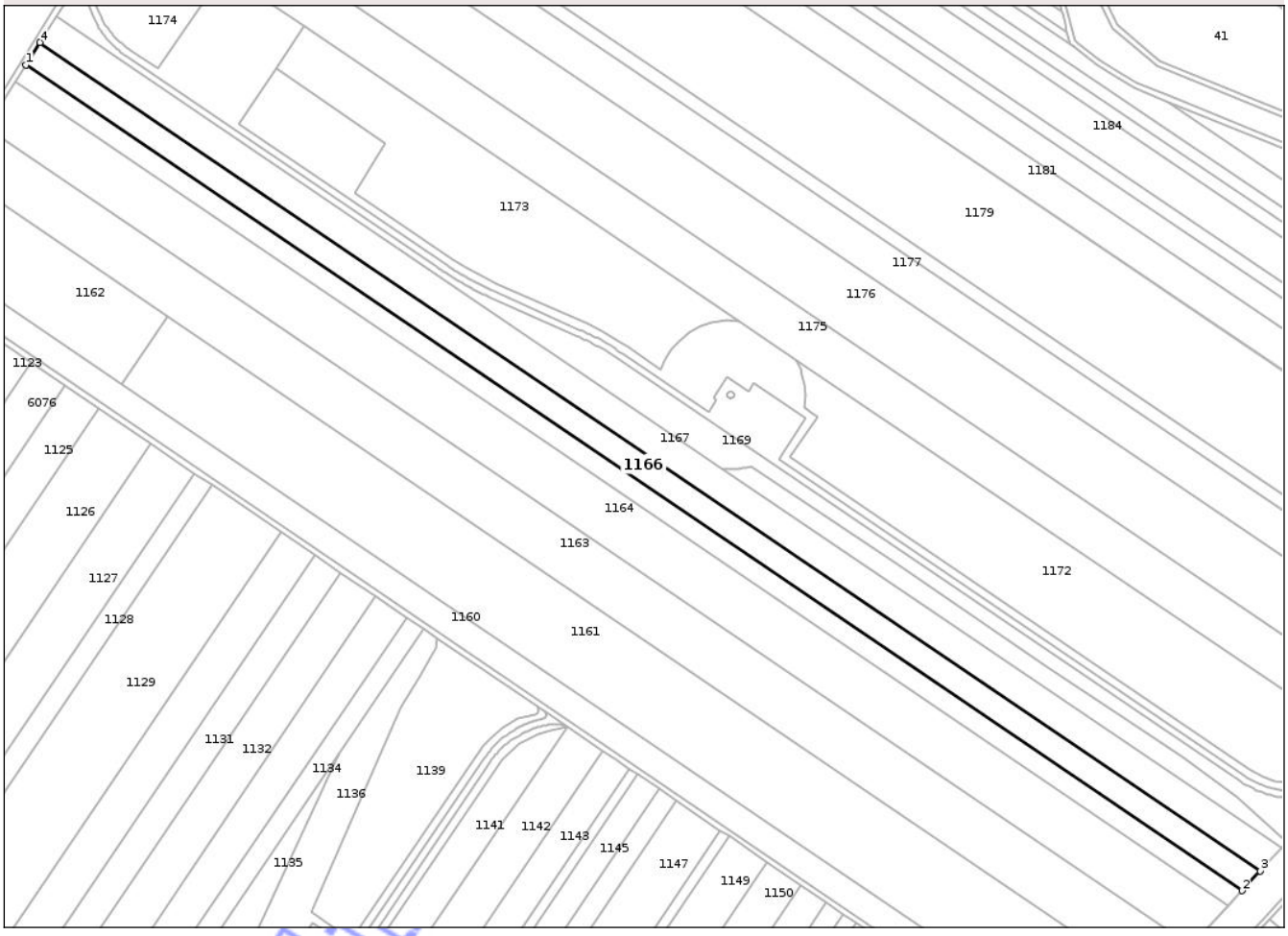
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	-	481/59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.251,802 317.132,345	2	751.120,042 316.543,597	1049.03
2	751.120,042 316.543,597	3	751.133,124 316.557,722	19.252
3	751.133,124 316.557,722	4	750.261,913 317.148,485	1052.62
4	750.261,913 317.148,485	1	750.251,802 317.132,345	19.046

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-481/68

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		23.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52394/1491, din 29/05/1996 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLORESCU CONSTANTIN** 2) **FLORESCU VALERIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

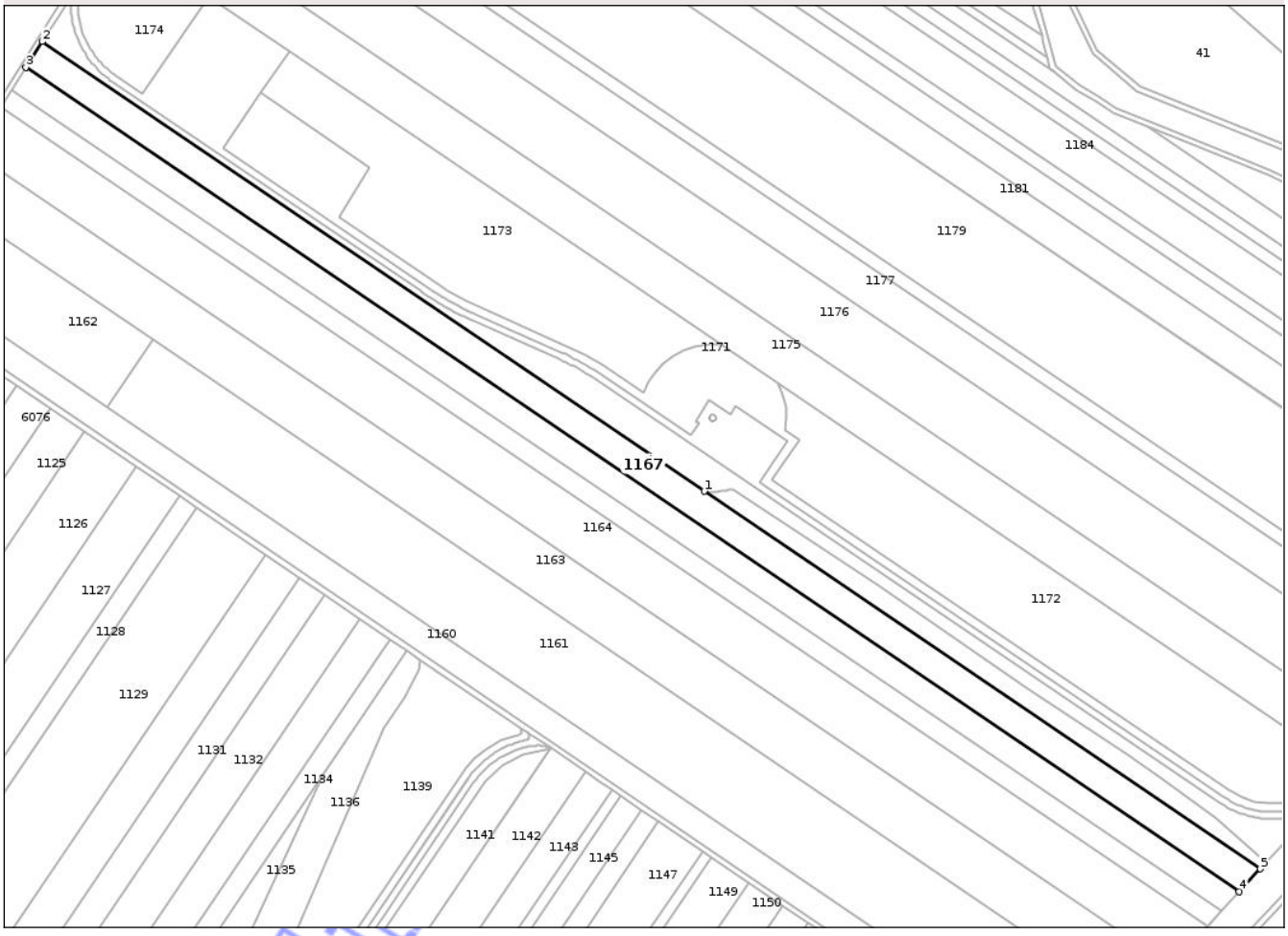
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	23.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	23.000	-	481/68	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.748,881 316.844,623	2	750.273,498 317.166,977	574.37
2	750.273,498 317.166,977	3	750.261,913 317.148,485	21.821
3	750.261,913 317.148,485	4	751.133,124 316.557,722	1052.62
4	751.133,124 316.557,722	5	751.148,112 316.573,907	22.059
5	751.148,112 316.573,907	1	750.748,881 316.844,623	482.361

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Extravilan, Parcela: A481/65+A481/66+A481/67 Lot 1+A481/67 Lot 2/Lot 3/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101713	6.212	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28452 / 06/08/2015		
Act Notarial nr. 1407, din 31/07/2015 emis de IVANESCU ADINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101713 a imobilului cu numarul cadastral 101713/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101083 inscris in cartea funciara 101083;	A1
61347 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROAMNIA SRL;act administrativ nr 691276 din 12.11.2021, emis de ONRC;act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;act administrativ nr 3245363 din 08.03.2017, emis de ONRC);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în procesul civil

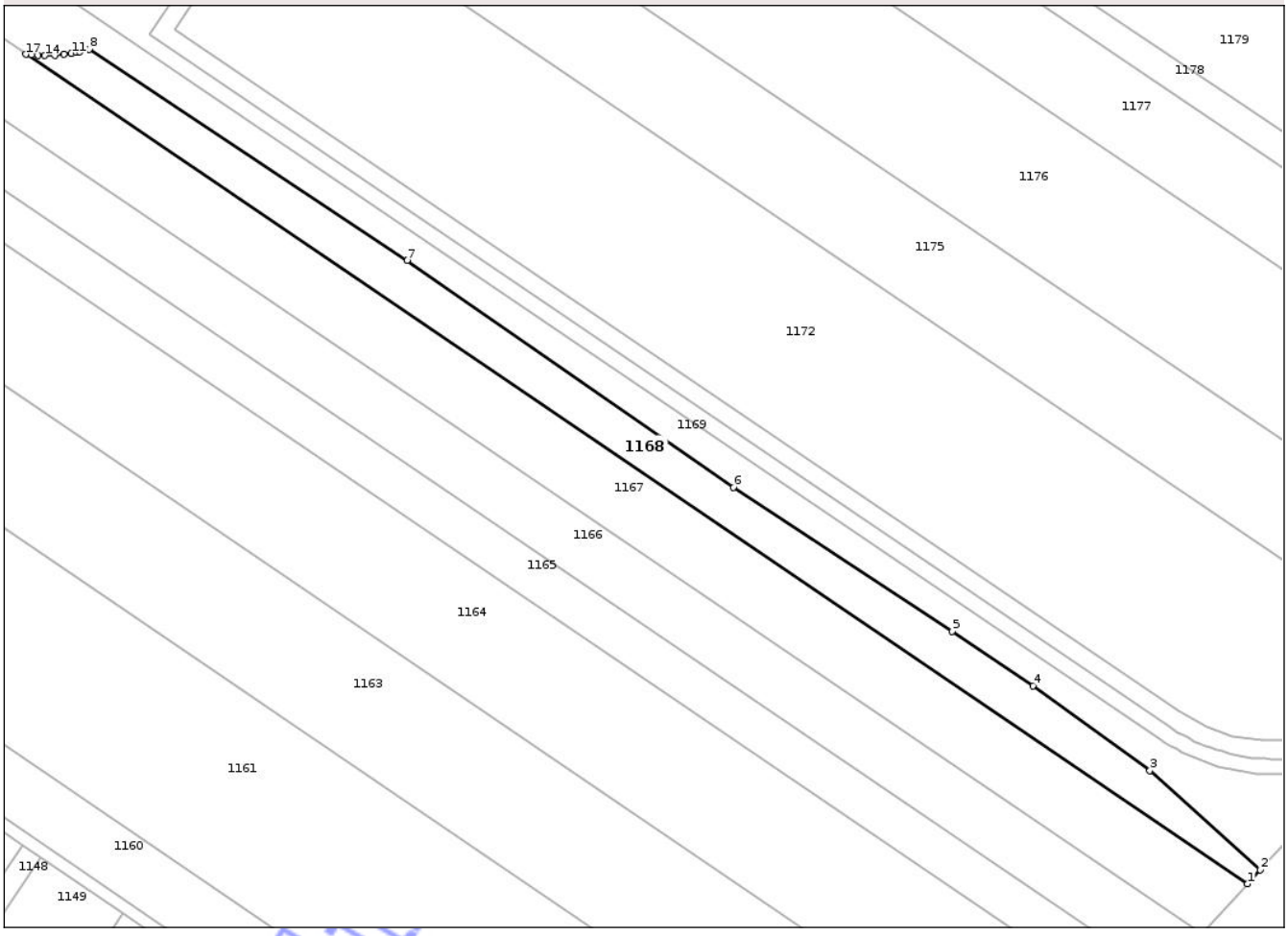
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101713	6.212	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.212	-	-	-	Parcela: A481/65+A481/66+A481/67 Lot 1+A481/67 Lot 2/Lot 3/2,

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	751.148,112 316.573,907	2	751.152,283 316.578,41	6.138
2	751.152,283 316.578,41	3	751.116,219 316.610,803	48.476
3	751.116,219 316.610,803	4	751.077,981 316.638,535	47.236
4	751.077,981 316.638,535	5	751.051,669 316.656,354	31.778
5	751.051,669 316.656,354	6	750.980,097 316.703,255	85.57

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	750.980,097 316.703,255	7	750.873,448 316.777,311	129.84
7	750.873,448 316.777,311	8	750.769,577 316.846,276	124.681
8	750.769,577 316.846,276	9	750.766,41 316.845,481	3.265
9	750.766,41 316.845,481	10	750.765,336 316.845,258	1.097
10	750.765,336 316.845,258	11	750.763,739 316.844,968	1.623
11	750.763,739 316.844,968	12	750.761,282 316.844,621	2.481
12	750.761,282 316.844,621	13	750.758,276 316.844,354	3.018
13	750.758,276 316.844,354	14	750.755,091 316.844,258	3.186
14	750.755,091 316.844,258	15	750.752,905 316.844,303	2.186
15	750.752,905 316.844,303	16	750.750,76 316.844,435	2.149
16	750.750,76 316.844,435	17	750.748,881 316.844,623	1.888
17	750.748,881 316.844,623	1	751.148,112 316.573,907	482.361

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Extravilan, Parcela: A481/65+A481/66+A481/67 Lot 1+A481/67 Lot 2/Lot 3/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101712	11.881	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28452 / 06/08/2015		
Act Notarial nr. 1407, din 31/07/2015 emis de IVANESCU ADINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101712 a imobilului cu numarul cadastral 101712/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101083 inscris in cartea funciara 101083;	A1
61346 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (act administrativ nr 691276 din 12.11.2021, emis de ONRC;act administrativ nr 3245363 din 08.03.2017, emis de ONRC;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROAMNIA SRL);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

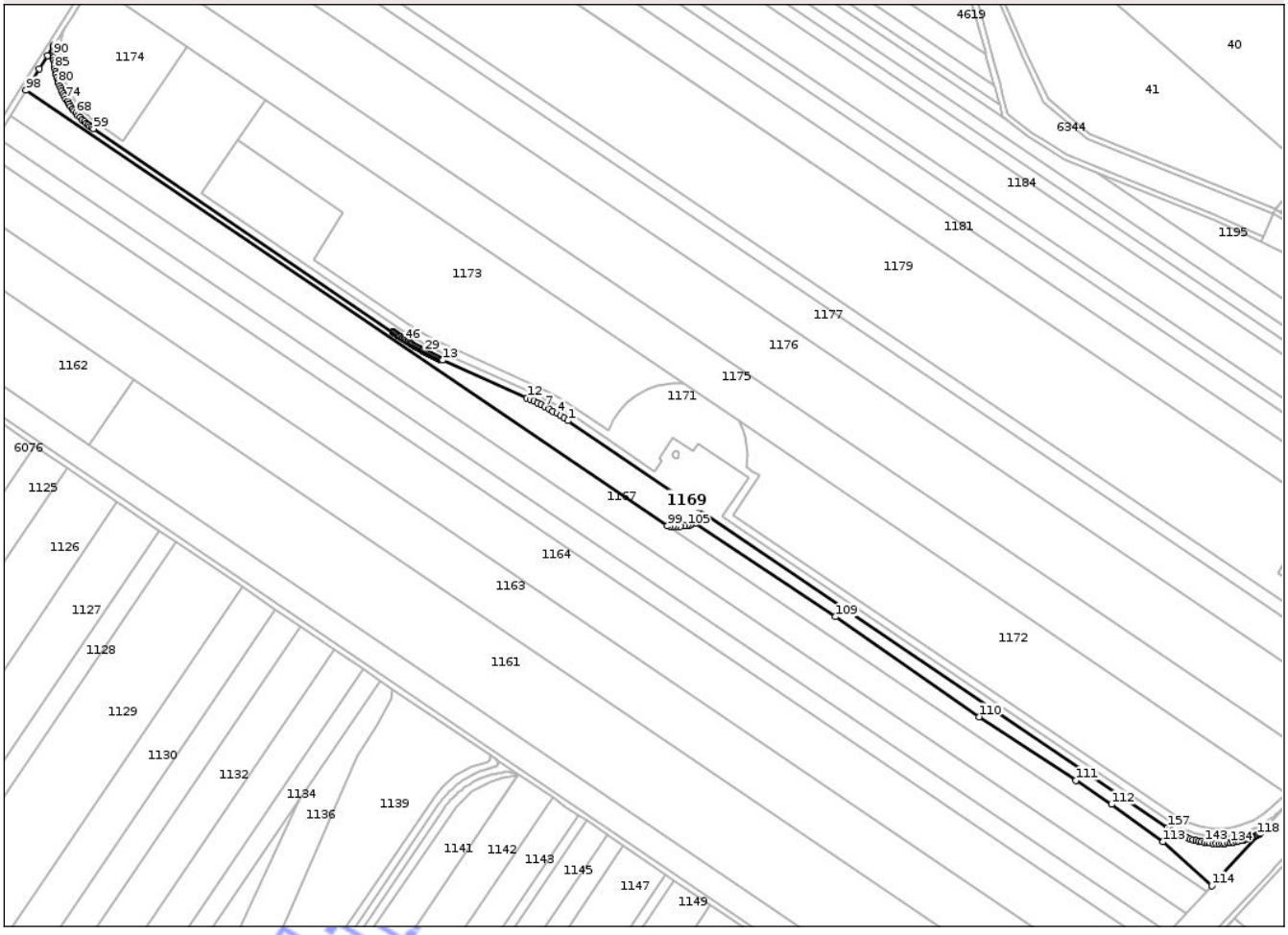
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101712	11.881	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.881	-	-	-	Parcela: A481/65+A481/66+A481/67 Lot 1+A481/67 Lot 2/Lot 3/1, T.D.A., fara imprejmuiri (punctele de contur au fost materializate prin tarusi de lemn)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	750.675,207 316.922,426	2	750.672,454 316.924,259	3.307
4	750.666,859 316.927,785	5	750.664,018 316.929,478	3.307
7	750.658,253 316.932,719	8	750.655,583 316.934,135	3.022
10	750.650,178 316.936,845	11	750.647,445 316.938,138	3.023

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	750.672,454 316.924,259	3	750.669,672 316.926,045	3.306
5	750.664,018 316.929,478	6	750.661,149 316.931,122	3.307
8	750.655,583 316.934,135	9	750.652,891 316.935,511	3.023
11	750.647,445 316.938,138	12	750.644,693 316.939,389	3.023

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	750.669,672 316.926,045	4	750.666,859 316.927,785	3.308
6	750.661,149 316.931,122	7	750.658,253 316.932,719	3.307
9	750.652,891 316.935,511	10	750.650,178 316.936,845	3.023
12	750.644,693 316.939,389	13	750.582,207 316.967,21	68.4

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	750.582,207 316.967,21	14	750.581,663 316.967,452	0.595
16	750.580,366 316.968,035	17	750.579,445 316.968,456	1.013
19	750.577,609 316.969,311	20	750.576,694 316.969,745	1.013
22	750.574,872 316.970,627	23	750.573,964 316.971,075	1.013
25	750.572,155 316.971,985	26	750.571,254 316.972,447	1.013
28	750.569,458 316.973,383	29	750.568,564 316.973,859	1.013
31	750.567,412 316.974,479	32	750.566,783 316.974,822	0.716
34	750.565,012 316.975,803	35	750.564,13 316.976,301	1.013
37	750.562,373 316.977,308	38	750.561,499 316.977,819	1.012
40	750.559,758 316.978,853	41	750.558,891 316.979,376	1.013
43	750.557,166 316.980,436	44	750.556,307 316.980,973	1.013
46	750.554,598 316.982,059	47	750.553,747 316.982,608	1.013
49	750.552,054 316.983,719	50	750.551,212 316.984,281	1.012
52	750.549,545 316.985,408	53	750.548,718 316.985,97	1.0
55	750.547,062 316.987,092	56	750.546,235 316.987,653	0.999
58	750.545,407 316.988,215	59	750.323,635 317.138,597	267.951
61	750.320,956 317.140,511	62	750.319,652 317.141,516	1.646
64	750.316,731 317.143,962	65	750.315,136 317.145,423	2.163
67	750.312,09 317.148,495	68	750.310,642 317.150,103	2.164
70	750.307,905 317.153,453	71	750.306,618 317.155,192	2.163
73	750.304,215 317.158,79	74	750.303,101 317.160,644	2.163
76	750.301,055 317.164,456	77	750.300,124 317.166,409	2.164
79	750.298,453 317.170,399	80	750.297,715 317.172,433	2.164
82	750.296,434 317.176,565	83	750.295,894 317.178,66	2.163
85	750.295,017 317.182,896	86	750.294,68 317.185,033	2.163
88	750.294,223 317.189,208	89	750.294,095 317.191,241	2.037
91	750.294,024 317.195,314	92	750.294,08 317.197,35	2.037
94	750.294,263 317.200,124	95	750.293,539 317.198,968	1.364
97	750.283,535 317.183,0	98	750.273,498 317.166,977	18.907
100	750.750,76 316.844,435	101	750.752,905 316.844,303	2.149
103	750.758,276 316.844,354	104	750.761,282 316.844,621	3.018
106	750.765,336 316.845,258	107	750.766,41 316.845,481	1.097
109	750.873,448 316.777,311	110	750.980,097 316.703,255	129.84

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
14	750.581,663 316.967,452	15	750.581,289 316.967,619	0.41
17	750.579,445 316.968,456	18	750.578,526 316.968,881	1.013
20	750.576,694 316.969,745	21	750.575,782 316.970,184	1.012
23	750.573,964 316.971,075	24	750.573,058 316.971,528	1.013
26	750.571,254 316.972,447	27	750.570,355 316.972,913	1.013
29	750.568,564 316.973,859	30	750.567,672 316.974,338	1.012
32	750.566,783 316.974,822	33	750.565,896 316.975,311	1.013
35	750.564,13 316.976,301	36	750.563,25 316.976,802	1.013
38	750.561,499 316.977,819	39	750.560,627 316.978,334	1.013
41	750.558,891 316.979,376	42	750.558,027 316.979,904	1.013
44	750.556,307 316.980,973	45	750.555,451 316.981,514	1.013
47	750.553,747 316.982,608	48	750.552,899 316.983,161	1.012
50	750.551,212 316.984,281	51	750.550,378 316.984,844	1.006
53	750.548,718 316.985,97	54	750.547,89 316.986,531	1.0
56	750.546,235 316.987,653	57	750.545,992 316.987,818	0.294
59	750.323,635 317.138,597	60	750.322,284 317.139,537	1.646
62	750.319,652 317.141,516	63	750.318,373 317.142,553	1.647
65	750.315,136 317.145,423	66	750.313,588 317.146,935	2.164
68	750.310,642 317.150,103	69	750.309,247 317.151,756	2.163
71	750.306,618 317.155,192	72	750.305,388 317.156,972	2.164
74	750.303,101 317.160,644	75	750.302,048 317.162,534	2.164
77	750.300,124 317.166,409	78	750.299,257 317.168,391	2.163
80	750.297,715 317.172,433	81	750.297,041 317.174,489	2.164
83	750.295,894 317.178,66	84	750.295,422 317.180,771	2.163
86	750.294,68 317.185,033	87	750.294,412 317.187,18	2.164
89	750.294,095 317.191,241	90	750.294,029 317.193,277	2.037
92	750.294,08 317.197,35	93	750.294,198 317.199,384	2.037
95	750.293,539 317.198,968	96	750.289,487 317.192,5	7.632
98	750.273,498 317.166,977	99	750.748,881 316.844,623	574.37
101	750.752,905 316.844,303	102	750.755,091 316.844,258	2.186
104	750.761,282 316.844,621	105	750.763,739 316.844,968	2.481
107	750.766,41 316.845,481	108	750.769,577 316.846,276	3.265
110	750.980,097 316.703,255	111	751.051,669 316.656,354	85.57

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
15	750.581,289 316.967,619	16	750.580,366 316.968,035	1.012
18	750.578,526 316.968,881	19	750.577,609 316.969,311	1.013
21	750.575,782 316.970,184	22	750.574,872 316.970,627	1.012
24	750.573,058 316.971,528	25	750.572,155 316.971,985	1.012
27	750.570,355 316.972,913	28	750.569,458 316.973,383	1.013
30	750.567,672 316.974,338	31	750.567,412 316.974,479	0.296
33	750.565,896 316.975,311	34	750.565,012 316.975,803	1.012
36	750.563,25 316.976,802	37	750.562,373 316.977,308	1.013
39	750.560,627 316.978,334	40	750.559,758 316.978,853	1.012
42	750.558,027 316.979,904	43	750.557,166 316.980,436	1.012
45	750.555,451 316.981,514	46	750.554,598 316.982,059	1.012
48	750.552,899 316.983,161	49	750.552,054 316.983,719	1.013
51	750.550,378 316.984,844	52	750.549,545 316.985,408	1.006
54	750.547,89 316.986,531	55	750.547,062 316.987,092	1.0
57	750.545,992 316.987,818	58	750.545,407 316.988,215	0.707
60	750.322,284 317.139,537	61	750.320,956 317.140,511	1.647
63	750.318,373 317.142,553	64	750.316,731 317.143,962	2.164
66	750.313,588 317.146,935	67	750.312,09 317.148,495	2.163
69	750.309,247 317.151,756	70	750.307,905 317.153,453	2.164
72	750.305,388 317.156,972	73	750.304,215 317.158,79	2.164
75	750.302,048 317.162,534	76	750.301,055 317.164,456	2.163
78	750.299,257 317.168,391	79	750.298,453 317.170,399	2.163
81	750.297,041 317.174,489	82	750.296,434 317.176,565	2.163
84	750.295,422 317.180,771	85	750.295,017 317.182,896	2.163
87	750.294,412 317.187,18	88	750.294,223 317.189,208	2.037
90	750.294,029 317.193,277	91	750.294,024 317.195,314	2.037
93	750.294,198 317.199,384	94	750.294,263 317.200,124	0.743
96	750.289,487 317.192,5	97	750.283,535 317.183,0	11.211
99	750.748,881 316.844,623	100	750.750,76 316.844,435	1.888
102	750.755,091 316.844,258	103	750.758,276 316.844,354	3.186
105	750.763,739 316.844,968	106	750.765,336 316.845,258	1.623
108	750.769,577 316.846,276	109	750.873,448 316.777,311	124.681
111	751.051,669 316.656,354	112	751.077,981 316.638,535	31.778

Verificat în SIPA

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
112	751.077,981 316.638,535	113	751.116,219 316.610,803	47.236
113	751.116,219 316.610,803	114	751.152,283 316.578,41	48.476
114	751.152,283 316.578,41	115	751.188,16 316.617,116	52.776
115	751.188,16 316.617,116	116	751.187,719 316.616,889	0.496
116	751.187,719 316.616,889	117	751.186,87 316.616,467	0.948
117	751.186,87 316.616,467	118	751.185,852 316.615,979	1.129
118	751.185,852 316.615,979	119	751.184,908 316.615,547	1.038
119	751.184,908 316.615,547	120	751.183,958 316.615,128	1.038
120	751.183,958 316.615,128	121	751.183,001 316.614,724	1.039
121	751.183,001 316.614,724	122	751.182,038 316.614,335	1.039
122	751.182,038 316.614,335	123	751.181,069 316.613,961	1.039
123	751.181,069 316.613,961	124	751.180,095 316.613,602	1.038
124	751.180,095 316.613,602	125	751.179,115 316.613,258	1.039
125	751.179,115 316.613,258	126	751.178,13 316.612,929	1.038
126	751.178,13 316.612,929	127	751.177,14 316.612,615	1.039
127	751.177,14 316.612,615	128	751.176,146 316.612,317	1.038
128	751.176,146 316.612,317	129	751.175,147 316.612,033	1.039
129	751.175,147 316.612,033	130	751.174,143 316.611,766	1.039
130	751.174,143 316.611,766	131	751.172,14 316.611,28	2.061
131	751.172,14 316.611,28	132	751.170,122 316.610,855	2.062
132	751.170,122 316.610,855	133	751.168,092 316.610,493	2.062
133	751.168,092 316.610,493	134	751.166,053 316.610,192	2.061
134	751.166,053 316.610,192	135	751.164,005 316.609,954	2.062
135	751.164,005 316.609,954	136	751.161,95 316.609,779	2.062
136	751.161,95 316.609,779	137	751.159,79 316.609,662	2.163
137	751.159,79 316.609,662	138	751.157,627 316.609,615	2.164
138	751.157,627 316.609,615	139	751.155,464 316.609,637	2.163
139	751.155,464 316.609,637	140	751.153,302 316.609,729	2.164
140	751.153,302 316.609,729	141	751.151,145 316.609,89	2.163
141	751.151,145 316.609,89	142	751.148,994 316.610,119	2.163
142	751.148,994 316.610,119	143	751.146,851 316.610,418	2.164
143	751.146,851 316.610,418	144	751.144,719 316.610,785	2.163
144	751.144,719 316.610,785	145	751.142,6 316.611,22	2.163
145	751.142,6 316.611,22	146	751.140,496 316.611,723	2.163
146	751.140,496 316.611,723	147	751.138,409 316.612,293	2.163
147	751.138,409 316.612,293	148	751.136,342 316.612,93	2.163
148	751.136,342 316.612,93	149	751.134,347 316.613,614	2.109
149	751.134,347 316.613,614	150	751.132,375 316.614,36	2.108
150	751.132,375 316.614,36	151	751.130,427 316.615,167	2.109
151	751.130,427 316.615,167	152	751.128,505 316.616,035	2.109
152	751.128,505 316.616,035	153	751.126,612 316.616,962	2.108
153	751.126,612 316.616,962	154	751.124,748 316.617,948	2.109
154	751.124,748 316.617,948	155	751.122,916 316.618,991	2.108
155	751.122,916 316.618,991	156	751.121,117 316.620,092	2.109
156	751.121,117 316.620,092	157	751.119,354 316.621,247	2.108
157	751.119,354 316.621,247	1	750.675,207 316.922,426	536.633

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY 481/65+481/66+481/67 Lot 1+481/67 Lot 2/Lot 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101082	13.462	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101082-C1	Jud. Constanta, UAT SALIGNY 481/65+481/66+481/67 Lot 1+481/67 Lot 2/Lot 2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Instalatie eoliana

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31534 / 24/11/2011		
Act Notarial nr. ACT DEZMEMBRARE NR 2018, din 22/11/2011 emis de BNP PIELE;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101082 a imobilului cu numarul cadastral 101082/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101018 inscris in cartea funciara 101018;	A1
1266 / 26/01/2012		
Act Administrativ nr. 31534, din 24/11/2011 emis de BCPI Medgidia (act administrativ nr. 901/04-12-2008 emis de OCPI Constanta; act administrativ nr. 15366/16-12-2008 emis de DADR Constanta; act administrativ nr. 902/04-12-2008 emis de OCPI Constanta; act administrativ nr. 15367/16-12-2008 emis de DADR Constanta; act administrativ nr. 903/04-12-2008 emis de OCPI Constanta; act administrativ nr. 15368/16-12-2008 emis de DADR Constanta; act administrativ nr. 904/04-12-2008 emis de OCPI Constanta; act administrativ nr. 15369/16-12-2008 emis de DADR Constanta; act administrativ nr. 959/16-06-2011 emis de OCPI Constanta; act administrativ nr. 4842-19/21-11-2011 emis de DADR Constanta; act administrativ nr. 960/16-06-2011 emis de OCPI Constanta; act administrativ nr. 4842-20/21-11-2011 emis de DADR Constanta; act administrativ nr. 961/16-06-2011 emis de OCPI Constanta; act administrativ nr. 4842-21/21-11-2011 emis de DADR Constanta; act administrativ nr. 84/19-12-2008 emis de Consiliul Judetean Constanta; act administrativ nr. 1/05-11-2010 emis de Constanta;);		
B3	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale cu privire la schimbarea categoriei de folosinta a suprafetei de 13462 mp teren din " teren extravilan arabil " in " teren extravilan DR in suprafata de 5532 mp, teren extravilan CC in suprafata de 2049 mp si teren extravilan CC in suprafata de 5881 mp "; se descrie in partea AI-1 a prezentei carti funciare constructia " C1 - Instalatie eoliana in suprafata de 20 mp " si se intabuleaza in favoarea SC CERNAVODA POWER SA	A1, A1.1
61345 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de NP. Constantin Delia (hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROAMNIA SRL;act administrativ nr 3245363 din 08.03.2017, emis de ONRC;act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia;act administrativ nr 691276 din 12.11.2021, emis de ONRC);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial fără circuit

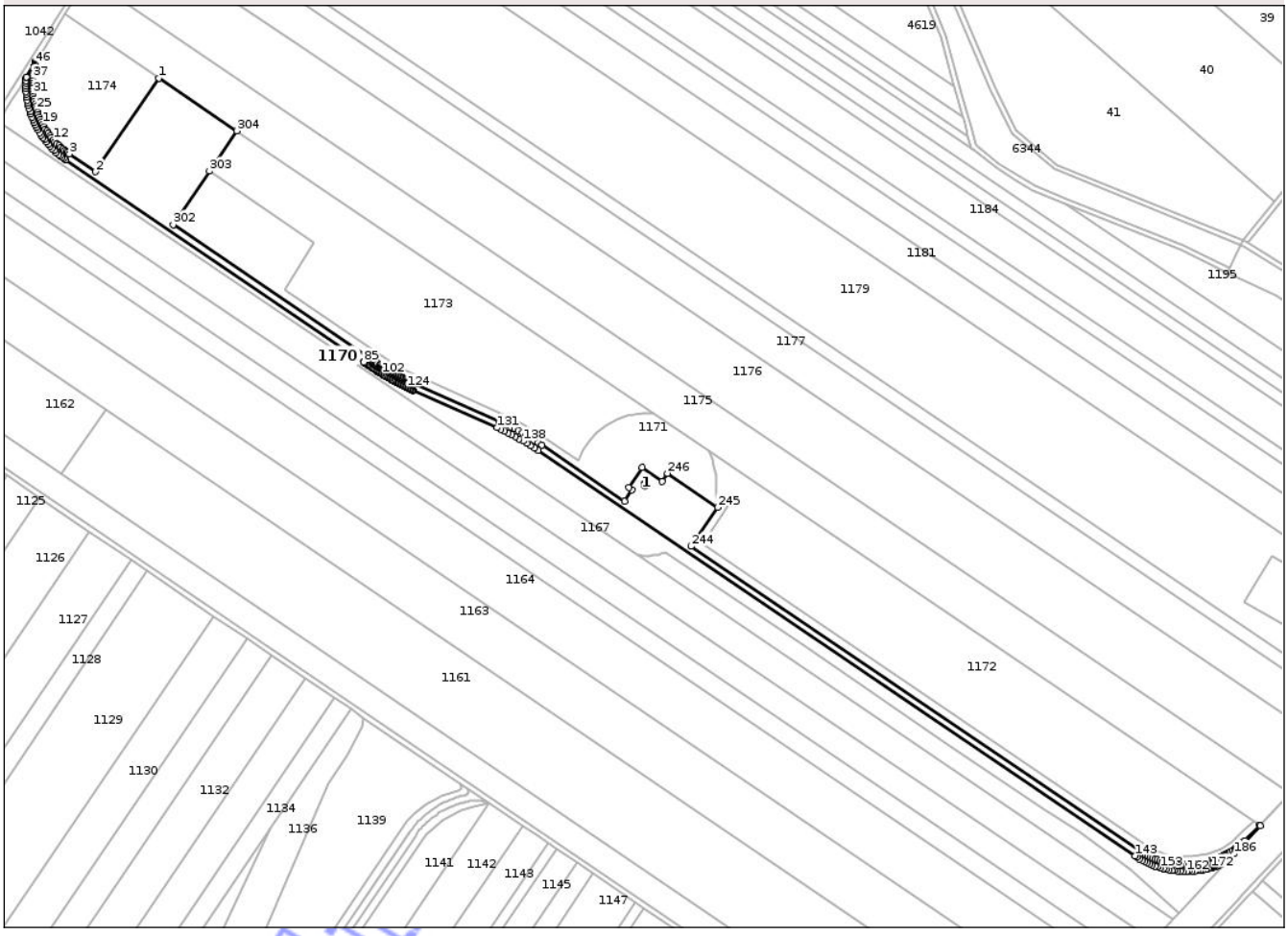
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101082	13.462	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	5.532	-	481/65+481/66+481/67 Lot 1+481/67 Lot 2/Lot 2	-	
2	curti constructii	NU	2.049	-	481/65+481/66+481/67 Lot 1+481/67 Lot 2/Lot 2	-	
3	curti constructii	NU	5.881	-	481/65+481/66+481/67 Lot 1+481/67 Lot 2/Lot 2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101082-C1	constructii industriale si edilitare	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Instalatie eoliana

Neutil

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	750.393,075 317.199,278	2	750.345,799 317.129,608	84.196
4	750.325,19 317.143,606	5	750.323,96 317.144,507	1.525
7	750.321,569 317.146,398	8	750.320,049 317.147,703	2.003
10	750.317,139 317.150,456	11	750.315,751 317.151,9	2.003
13	750.313,119 317.154,92	14	750.311,876 317.156,491	2.003
16	750.309,546 317.159,749	17	750.308,46 317.161,432	2.003
19	750.306,453 317.164,899	20	750.305,534 317.166,679	2.003
22	750.303,869 317.170,322	23	750.303,125 317.172,182	2.003
25	750.301,817 317.175,968	26	750.301,255 317.177,891	2.003
28	750.300,318 317.181,785	29	750.299,943 317.183,753	2.003
31	750.299,383 317.187,719	32	750.299,208 317.189,597	1.886
34	750.299,028 317.193,365	35	750.299,023 317.195,251	1.886
37	750.299,184 317.199,019	38	750.299,35 317.200,898	1.886
40	750.299,852 317.204,636	41	750.299,932 317.205,11	0.481
43	750.300,288 317.207,0	44	750.300,488 317.207,94	0.961
46	750.300,932 317.209,811	47	750.301,175 317.210,741	0.961
49	750.294,263 317.200,124	50	750.294,198 317.199,384	0.743
52	750.294,024 317.195,314	53	750.294,029 317.193,277	2.037
55	750.294,223 317.189,208	56	750.294,412 317.187,18	2.037
58	750.295,017 317.182,896	59	750.295,422 317.180,771	2.163
61	750.296,434 317.176,565	62	750.297,041 317.174,489	2.163
64	750.298,453 317.170,399	65	750.299,257 317.168,391	2.163
67	750.301,055 317.164,456	68	750.302,048 317.162,534	2.163
70	750.304,215 317.158,79	71	750.305,388 317.156,972	2.164
73	750.307,905 317.153,453	74	750.309,247 317.151,756	2.164
76	750.312,09 317.148,495	77	750.313,588 317.146,935	2.163
79	750.316,731 317.143,962	80	750.318,373 317.142,553	2.164
82	750.320,956 317.140,511	83	750.322,284 317.139,537	1.647
85	750.545,407 316.988,215	86	750.545,992 316.987,818	0.707
88	750.547,062 316.987,092	89	750.547,89 316.986,531	1.0
91	750.549,545 316.985,408	92	750.550,378 316.984,844	1.006
94	750.552,054 316.983,719	95	750.552,899 316.983,161	1.013

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	750.345,799 317.129,608	3	750.326,441 317.142,735	23.389
5	750.323,96 317.144,507	6	750.322,753 317.145,438	1.524
8	750.320,049 317.147,703	9	750.318,572 317.149,056	2.003
11	750.315,751 317.151,9	12	750.314,411 317.153,389	2.003
14	750.311,876 317.156,491	15	750.310,685 317.158,101	2.003
17	750.308,46 317.161,432	18	750.307,429 317.163,15	2.004
20	750.305,534 317.166,679	21	750.304,672 317.168,487	2.003
23	750.303,125 317.172,182	24	750.302,441 317.174,065	2.003
26	750.301,255 317.177,891	27	750.300,755 317.179,831	2.003
29	750.299,943 317.183,753	30	750.299,631 317.185,732	2.003
32	750.299,208 317.189,597	33	750.299,089 317.191,48	1.887
35	750.299,023 317.195,251	36	750.299,075 317.197,136	1.886
38	750.299,35 317.200,898	39	750.299,573 317.202,771	1.886
41	750.299,932 317.205,11	42	750.300,103 317.206,056	0.961
44	750.300,488 317.207,94	45	750.300,703 317.208,877	0.961
47	750.301,175 317.210,741	48	750.301,382 317.211,488	0.775
50	750.294,198 317.199,384	51	750.294,08 317.197,35	2.037
53	750.294,029 317.193,277	54	750.294,095 317.191,241	2.037
56	750.294,412 317.187,18	57	750.294,68 317.185,033	2.164
59	750.295,422 317.180,771	60	750.295,894 317.178,66	2.163
62	750.297,041 317.174,489	63	750.297,715 317.172,433	2.164
65	750.299,257 317.168,391	66	750.300,124 317.166,409	2.163
68	750.302,048 317.162,534	69	750.303,101 317.160,644	2.164
71	750.305,388 317.156,972	72	750.306,618 317.155,192	2.164
74	750.309,247 317.151,756	75	750.310,642 317.150,103	2.163
77	750.313,588 317.146,935	78	750.315,136 317.145,423	2.164
80	750.318,373 317.142,553	81	750.319,652 317.141,516	1.647
83	750.322,284 317.139,537	84	750.323,635 317.138,597	1.646
86	750.545,992 316.987,818	87	750.546,235 316.987,653	0.294
89	750.547,89 316.986,531	90	750.548,718 316.985,97	1.0
92	750.550,378 316.984,844	93	750.551,212 316.984,281	1.006
95	750.552,899 316.983,161	96	750.553,747 316.982,608	1.012

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	750.326,441 317.142,735	4	750.325,19 317.143,606	1.524
6	750.322,753 317.145,438	7	750.321,569 317.146,398	1.524
9	750.318,572 317.149,056	10	750.317,139 317.150,456	2.003
12	750.314,411 317.153,389	13	750.313,119 317.154,92	2.003
15	750.310,685 317.158,101	16	750.309,546 317.159,749	2.003
18	750.307,429 317.163,15	19	750.306,453 317.164,899	2.003
21	750.304,672 317.168,487	22	750.303,869 317.170,322	2.003
24	750.302,441 317.174,065	25	750.301,817 317.175,968	2.003
27	750.300,755 317.179,831	28	750.300,318 317.181,785	2.002
30	750.299,631 317.185,732	31	750.299,383 317.187,719	2.002
33	750.299,089 317.191,48	34	750.299,028 317.193,365	1.886
36	750.299,075 317.197,136	37	750.299,184 317.199,019	1.886
39	750.299,573 317.202,771	40	750.299,852 317.204,636	1.886
42	750.300,103 317.206,056	43	750.300,288 317.207,0	0.962
45	750.300,703 317.208,877	46	750.300,932 317.209,811	0.962
48	750.301,382 317.211,488	49	750.294,263 317.200,124	13.41
51	750.294,08 317.197,35	52	750.294,024 317.195,314	2.037
54	750.294,095 317.191,241	55	750.294,223 317.189,208	2.037
57	750.294,68 317.185,033	58	750.295,017 317.182,896	2.163
60	750.295,894 317.178,66	61	750.296,434 317.176,565	2.163
63	750.297,715 317.172,433	64	750.298,453 317.170,399	2.164
66	750.300,124 317.166,409	67	750.301,055 317.164,456	2.164
69	750.303,101 317.160,644	70	750.304,215 317.158,79	2.163
72	750.306,618 317.155,192	73	750.307,905 317.153,453	2.163
75	750.310,642 317.150,103	76	750.312,09 317.148,495	2.164
78	750.315,136 317.145,423	79	750.316,731 317.143,962	2.163
81	750.319,652 317.141,516	82	750.320,956 317.140,511	1.646
84	750.323,635 317.138,597	85	750.545,407 316.988,215	267.951
87	750.546,235 316.987,653	88	750.547,062 316.987,092	0.999
90	750.548,718 316.985,97	91	750.549,545 316.985,408	1.0
93	750.551,212 316.984,281	94	750.552,054 316.983,719	1.012
96	750.553,747 316.982,608	97	750.554,598 316.982,059	1.013

Verificat în Geoportal

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
97	750.554,598 316.982,059	98	750.555,451 316.981,514	1.012
100	750.557,166 316.980,436	101	750.558,027 316.979,904	1.012
103	750.559,758 316.978,853	104	750.560,627 316.978,334	1.012
106	750.562,373 316.977,308	107	750.563,25 316.976,802	1.013
109	750.565,012 316.975,803	110	750.565,896 316.975,311	1.012
112	750.567,412 316.974,479	113	750.567,672 316.974,338	0.296
115	750.569,458 316.973,383	116	750.570,355 316.972,913	1.013
118	750.572,155 316.971,985	119	750.573,058 316.971,528	1.012
121	750.574,872 316.970,627	122	750.575,782 316.970,184	1.012
124	750.577,609 316.969,311	125	750.578,526 316.968,881	1.013
127	750.580,366 316.968,035	128	750.581,289 316.967,619	1.012
130	750.582,207 316.967,21	131	750.644,693 316.939,389	68.4
133	750.650,178 316.936,845	134	750.652,891 316.935,511	3.023
136	750.658,253 316.932,719	137	750.661,149 316.931,122	3.307
139	750.666,859 316.927,785	140	750.669,672 316.926,045	3.308
142	750.675,207 316.922,426	143	751.119,354 316.621,247	536.633
145	751.122,916 316.618,991	146	751.124,748 316.617,948	2.108
148	751.128,505 316.616,035	149	751.130,427 316.615,167	2.109
151	751.134,347 316.613,614	152	751.136,342 316.612,93	2.109
154	751.140,496 316.611,723	155	751.142,6 316.611,22	2.163
157	751.146,851 316.610,418	158	751.148,994 316.610,119	2.164
160	751.153,302 316.609,729	161	751.155,464 316.609,637	2.164
163	751.159,79 316.609,662	164	751.161,95 316.609,779	2.163
166	751.166,053 316.610,192	167	751.168,092 316.610,493	2.061
169	751.172,14 316.611,28	170	751.174,143 316.611,766	2.061
172	751.176,146 316.612,317	173	751.177,14 316.612,615	1.038
175	751.179,115 316.613,258	176	751.180,095 316.613,602	1.039
178	751.182,038 316.614,335	179	751.183,001 316.614,724	1.039
181	751.184,908 316.615,547	182	751.185,852 316.615,979	1.038
184	751.187,719 316.616,889	185	751.188,16 316.617,116	0.496
187	751.212,649 316.643,53	188	751.212,188 316.643,843	0.557
190	751.199,673 316.631,229	191	751.198,234 316.629,939	1.933
193	751.195,24 316.627,495	194	751.193,688 316.626,344	1.932

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
98	750.555,451 316.981,514	99	750.556,307 316.980,973	1.013
101	750.558,027 316.979,904	102	750.558,891 316.979,376	1.013
104	750.560,627 316.978,334	105	750.561,499 316.977,819	1.013
107	750.563,25 316.976,802	108	750.564,13 316.976,301	1.013
110	750.565,896 316.975,311	111	750.566,783 316.974,822	1.013
113	750.567,672 316.974,338	114	750.568,564 316.973,859	1.012
116	750.570,355 316.972,913	117	750.571,254 316.972,447	1.013
119	750.573,058 316.971,528	120	750.573,964 316.971,075	1.013
122	750.575,782 316.970,184	123	750.576,694 316.969,745	1.012
125	750.578,526 316.968,881	126	750.579,445 316.968,456	1.013
128	750.581,289 316.967,619	129	750.581,663 316.967,452	0.41
131	750.644,693 316.939,389	132	750.647,445 316.938,138	3.023
134	750.652,891 316.935,511	135	750.655,583 316.934,135	3.023
137	750.661,149 316.931,122	138	750.664,018 316.929,478	3.307
140	750.669,672 316.926,045	141	750.672,454 316.924,259	3.306
143	751.119,354 316.621,247	144	751.121,117 316.620,092	2.108
146	751.124,748 316.617,948	147	751.126,612 316.616,962	2.109
149	751.130,427 316.615,167	150	751.132,375 316.614,36	2.109
152	751.136,342 316.612,93	153	751.138,409 316.612,293	2.163
155	751.142,6 316.611,22	156	751.144,719 316.610,785	2.163
158	751.148,994 316.610,119	159	751.151,145 316.609,89	2.163
161	751.155,464 316.609,637	162	751.157,627 316.609,615	2.163
164	751.161,95 316.609,779	165	751.164,005 316.609,954	2.062
167	751.168,092 316.610,493	168	751.170,122 316.610,855	2.062
170	751.174,143 316.611,766	171	751.175,147 316.612,033	1.039
173	751.177,14 316.612,615	174	751.178,13 316.612,929	1.039
176	751.180,095 316.613,602	177	751.181,069 316.613,961	1.038
179	751.183,001 316.614,724	180	751.183,958 316.615,128	1.039
182	751.185,852 316.615,979	183	751.186,87 316.616,467	1.129
185	751.188,16 316.617,116	186	751.193,398 316.622,766	7.704
188	751.212,188 316.643,843	189	751.201,071 316.632,562	15.838
191	751.198,234 316.629,939	192	751.196,756 316.628,694	1.932
194	751.193,688 316.626,344	195	751.192,101 316.625,242	1.932

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
99	750.556,307 316.980,973	100	750.557,166 316.980,436	1.013
102	750.558,891 316.979,376	103	750.559,758 316.978,853	1.013
105	750.561,499 316.977,819	106	750.562,373 316.977,308	1.012
108	750.564,13 316.976,301	109	750.565,012 316.975,803	1.013
111	750.566,783 316.974,822	112	750.567,412 316.974,479	0.716
114	750.568,564 316.973,859	115	750.569,458 316.973,383	1.013
117	750.571,254 316.972,447	118	750.572,155 316.971,985	1.013
120	750.573,964 316.971,075	121	750.574,872 316.970,627	1.013
123	750.576,694 316.969,745	124	750.577,609 316.969,311	1.013
126	750.579,445 316.968,456	127	750.580,366 316.968,035	1.013
129	750.581,663 316.967,452	130	750.582,207 316.967,21	0.595
132	750.647,445 316.938,138	133	750.650,178 316.936,845	3.023
135	750.655,583 316.934,135	136	750.658,253 316.932,719	3.022
138	750.664,018 316.929,478	139	750.666,859 316.927,785	3.307
141	750.672,454 316.924,259	142	750.675,207 316.922,426	3.307
144	751.121,117 316.620,092	145	751.122,916 316.618,991	2.109
147	751.126,612 316.616,962	148	751.128,505 316.616,035	2.108
150	751.132,375 316.614,36	151	751.134,347 316.613,614	2.108
153	751.138,409 316.612,293	154	751.140,496 316.611,723	2.163
156	751.144,719 316.610,785	157	751.146,851 316.610,418	2.163
159	751.151,145 316.609,89	160	751.153,302 316.609,729	2.163
162	751.157,627 316.609,615	163	751.159,79 316.609,662	2.164
165	751.164,005 316.609,954	166	751.166,053 316.610,192	2.062
168	751.170,122 316.610,855	169	751.172,14 316.611,28	2.062
171	751.175,147 316.612,033	172	751.176,146 316.612,317	1.039
174	751.178,13 316.612,929	175	751.179,115 316.613,258	1.038
177	751.181,069 316.613,961	178	751.182,038 316.614,335	1.039
180	751.183,958 316.615,128	181	751.184,908 316.615,547	1.038
183	751.186,87 316.616,467	184	751.187,719 316.616,889	0.948
186	751.193,398 316.622,766	187	751.212,649 316.643,53	28.315
189	751.201,071 316.632,562	190	751.199,673 316.631,229	1.932
192	751.196,756 316.628,694	193	751.195,24 316.627,495	1.933
195	751.192,101 316.625,242	196	751.190,481 316.624,189	1.932

Vizualizare Publică

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
196	751.190,481 316.624,189	197	751.189,663 316.623,684	0.961
199	751.188,004 316.622,711	200	751.187,163 316.622,245	0.961
202	751.185,461 316.621,35	203	751.184,675 316.620,959	0.878
205	751.182,858 316.620,107	206	751.181,978 316.619,72	0.961
208	751.180,201 316.618,986	209	751.179,304 316.618,639	0.962
211	751.177,495 316.617,988	212	751.176,583 316.617,683	0.962
214	751.174,745 316.617,116	215	751.173,82 316.616,854	0.961
217	751.171,036 316.616,156	218	751.169,168 316.615,763	1.909
220	751.165,4 316.615,149	221	751.163,503 316.614,929	1.91
223	751.159,601 316.614,659	224	751.157,598 316.614,615	2.003
226	751.153,594 316.614,72	227	751.151,596 316.614,869	2.004
229	751.147,621 316.615,358	230	751.145,647 316.615,698	2.003
232	751.141,736 316.616,567	233	751.139,804 316.617,095	2.003
235	751.136,043 316.618,318	236	751.134,217 316.619,008	1.952
238	751.130,634 316.620,559	239	751.128,88 316.621,417	1.953
241	751.125,458 316.623,297	242	751.123,793 316.624,315	1.952
244	750.789,12 316.851,222	245	750.808,763 316.880,19	35.0
247	750.767,59 316.899,652	248	750.752,692 316.909,754	18.0
250	750.745,073 316.893,173	251	750.739,46 316.884,896	10.001
253	750.675,191 316.928,443	254	750.672,338 316.930,275	3.391
256	750.666,541 316.933,794	257	750.663,6 316.935,481	3.39
259	750.657,892 316.938,57	260	750.655,132 316.939,981	3.1
262	750.649,549 316.942,674	263	750.646,727 316.943,957	3.1
265	750.583,696 316.972,02	266	750.583,332 316.972,183	0.399
268	750.581,533 316.972,998	269	750.580,637 316.973,413	0.987
271	750.578,851 316.974,256	272	750.577,961 316.974,684	0.988
274	750.576,188 316.975,554	275	750.575,304 316.975,995	0.988
277	750.573,544 316.976,891	278	750.572,668 316.977,346	0.987
280	750.570,921 316.978,268	281	750.570,052 316.978,736	0.987
283	750.569,184 316.979,208	284	750.568,319 316.979,684	0.987
286	750.566,596 316.980,65	287	750.565,739 316.981,139	0.987
289	750.564,031 316.982,131	290	750.563,18 316.982,633	0.988
292	750.561,487 316.983,65	293	750.560,644 316.984,164	0.987

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
197	751.189,663 316.623,684	198	751.188,837 316.623,191	0.962
200	751.187,163 316.622,245	201	751.186,316 316.621,791	0.961
203	751.184,675 316.620,959	204	751.183,732 316.620,508	1.045
206	751.181,978 316.619,72	207	751.181,092 316.619,346	0.962
209	751.179,304 316.618,639	210	751.178,402 316.618,307	0.961
212	751.176,583 316.617,683	213	751.175,666 316.617,393	0.962
215	751.173,82 316.616,854	216	751.172,891 316.616,606	0.962
218	751.169,168 316.615,763	219	751.167,288 316.615,428	1.91
221	751.163,503 316.614,929	222	751.161,601 316.614,767	1.909
224	751.157,598 316.614,615	225	751.155,595 316.614,636	2.003
227	751.151,596 316.614,869	228	751.149,605 316.615,082	2.002
230	751.145,647 316.615,698	231	751.143,684 316.616,101	2.004
233	751.139,804 316.617,095	234	751.137,889 316.617,684	2.004
236	751.134,217 316.619,008	237	751.132,413 316.619,756	1.953
239	751.128,88 316.621,417	240	751.127,155 316.622,33	1.952
242	751.123,793 316.624,315	243	751.122,16 316.625,386	1.953
245	750.808,763 316.880,19	246	750.771,519 316.905,446	45.0
248	750.752,692 316.909,754	249	750.742,59 316.894,856	18.0
251	750.739,46 316.884,896	252	750.678,013 316.926,564	74.243
254	750.672,338 316.930,275	255	750.669,454 316.932,059	3.391
257	750.663,6 316.935,481	258	750.660,63 316.937,117	3.391
260	750.655,132 316.939,981	261	750.652,351 316.941,349	3.099
263	750.646,727 316.943,957	264	750.584,24 316.971,777	68.4
266	750.583,332 316.972,183	267	750.582,431 316.972,588	0.988
269	750.580,637 316.973,413	270	750.579,743 316.973,832	0.987
272	750.577,961 316.974,684	273	750.577,073 316.975,117	0.988
275	750.575,304 316.975,995	276	750.574,423 316.976,441	0.987
278	750.572,668 316.977,346	279	750.571,793 316.977,805	0.988
281	750.570,052 316.978,736	282	750.569,797 316.978,874	0.29
284	750.568,319 316.979,684	285	750.567,457 316.980,165	0.987
287	750.565,739 316.981,139	288	750.564,883 316.981,633	0.988
290	750.563,18 316.982,633	291	750.562,332 316.983,139	0.987
293	750.560,644 316.984,164	294	750.559,804 316.984,683	0.987

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
198	751.188,837 316.623,191	199	751.188,004 316.622,711	0.961
201	751.186,316 316.621,791	202	751.185,461 316.621,35	0.962
204	751.183,732 316.620,508	205	751.182,858 316.620,107	0.962
207	751.181,092 316.619,346	208	751.180,201 316.618,986	0.961
210	751.178,402 316.618,307	211	751.177,495 316.617,988	0.961
213	751.175,666 316.617,393	214	751.174,745 316.617,116	0.962
216	751.172,891 316.616,606	217	751.171,036 316.616,156	1.909
219	751.167,288 316.615,428	220	751.165,4 316.615,149	1.909
222	751.161,601 316.614,767	223	751.159,601 316.614,659	2.003
225	751.155,595 316.614,636	226	751.153,594 316.614,72	2.003
228	751.149,605 316.615,082	229	751.147,621 316.615,358	2.003
231	751.143,684 316.616,101	232	751.141,736 316.616,567	2.003
234	751.137,889 316.617,684	235	751.136,043 316.618,318	1.952
237	751.132,413 316.619,756	238	751.130,634 316.620,559	1.952
240	751.127,155 316.622,33	241	751.125,458 316.623,297	1.953
243	751.122,16 316.625,386	244	750.789,12 316.851,222	402.39
246	750.771,519 316.905,446	247	750.767,59 316.899,652	7.001
249	750.742,59 316.894,856	250	750.745,073 316.893,173	3.0
252	750.678,013 316.926,564	253	750.675,191 316.928,443	3.39
255	750.669,454 316.932,059	256	750.666,541 316.933,794	3.391
258	750.660,63 316.937,117	259	750.657,892 316.938,57	3.1
261	750.652,351 316.941,349	262	750.649,549 316.942,674	3.099
264	750.584,24 316.971,777	265	750.583,696 316.972,02	0.596
267	750.582,431 316.972,588	268	750.581,533 316.972,998	0.987
270	750.579,743 316.973,832	271	750.578,851 316.974,256	0.988
273	750.577,073 316.975,117	274	750.576,188 316.975,554	0.987
276	750.574,423 316.976,441	277	750.573,544 316.976,891	0.987
279	750.571,793 316.977,805	280	750.570,921 316.978,268	0.987
282	750.569,797 316.978,874	283	750.569,184 316.979,208	0.698
285	750.567,457 316.980,165	286	750.566,596 316.980,65	0.988
288	750.564,883 316.981,633	289	750.564,031 316.982,131	0.987
291	750.562,332 316.983,139	292	750.561,487 316.983,65	0.987
294	750.559,804 316.984,683	295	750.558,967 316.985,207	0.987

Verificat în SIPOCA 1170

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
295	750.558,967 316.985,207	296	750.558,132 316.985,734	0.987
298	750.555,643 316.987,341	299	750.554,819 316.987,885	0.987
301	750.553,184 316.988,982	302	750.403,606 317.090,41	180.724
304	750.450,882 317.160,079	1	750.393,075 317.199,278	69.844

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
296	750.558,132 316.985,734	297	750.557,3 316.986,266	0.988
299	750.554,819 316.987,885	300	750.553,998 316.988,433	0.987
302	750.403,606 317.090,41	303	750.430,595 317.130,182	48.065

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
297	750.557,3 316.986,266	298	750.555,643 316.987,341	1.975
300	750.553,998 316.988,433	301	750.553,184 316.988,982	0.982
303	750.430,595 317.130,182	304	750.450,882 317.160,079	36.13

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A481/65+A481/66+A481/67 Lot 1+A481/67 Lot 2/Lot 1/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101819	13.478	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31818 / 07/09/2015		
Act Notarial nr. 1640, din 04/09/2015 emis de NP. ADINA IVANESCU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101819 a imobilului cu numarul cadastral 101819/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101081 inscris in cartea funciara 101081;	A1
61342 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de NP. Constantin Delia (inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act administrativ nr 691276 din 12.11.2021, emis de ONRC;act administrativ nr 3245363 din 08.03.2017, emis de ONRC;act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROAMNIA SRL;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în procesul civil

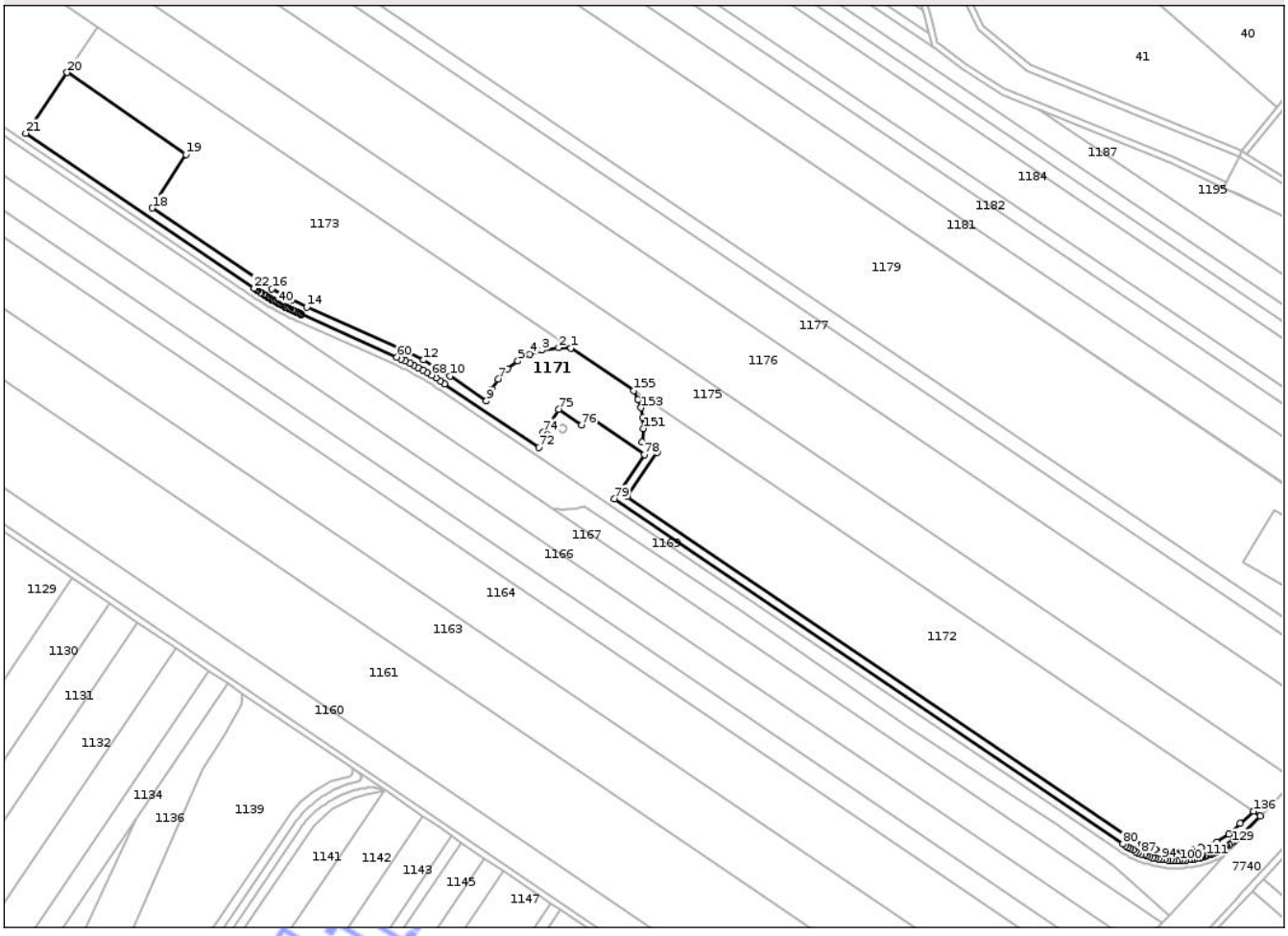
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101819	13.478	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.478	-	481/...	-	T.D.A., Parcela: A481/65+A481/66+A481/67 Lot 1+A481/67 Lot 2/Lot 1/1 (punctele de contur au fost materializate prin tarusi de lemn)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	750.760,758 316.949,954	2	750.752,629 316.950,201	8.133
4	750.733,81 316.945,798	5	750.725,871 316.941,476	9.039
7	750.713,055 316.929,537	8	750.708,75 316.922,977	7.846
10	750.681,38 316.931,53	11	750.675,705 316.935,241	6.781

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	750.752,629 316.950,201	3	750.741,55 316.948,499	11.209
5	750.725,871 316.941,476	6	750.719,107 316.936,17	8.597
8	750.708,75 316.922,977	9	750.705,268 316.915,332	8.401
11	750.675,705 316.935,241	12	750.663,998 316.942,083	13.56

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	750.741,55 316.948,499	4	750.733,81 316.945,798	8.198
6	750.719,107 316.936,17	7	750.713,055 316.929,537	8.979
9	750.705,268 316.915,332	10	750.681,38 316.931,53	28.862
12	750.663,998 316.942,083	13	750.652,916 316.947,64	12.397

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	750.652,916 316.947,64	14	750.587,608 316.976,743	71.499
16	750.564,855 316.988,616	17	750.556,551 316.993,948	9.868
19	750.508,41 317.076,675	20	750.430,595 317.130,182	94.436
22	750.553,184 316.988,982	23	750.553,998 316.988,433	0.982
25	750.555,643 316.987,341	26	750.557,3 316.986,266	1.975
28	750.558,967 316.985,207	29	750.559,804 316.984,683	0.987
31	750.561,487 316.983,65	32	750.562,332 316.983,139	0.987
34	750.564,031 316.982,131	35	750.564,883 316.981,633	0.987
37	750.566,596 316.980,65	38	750.567,457 316.980,165	0.988
40	750.569,184 316.979,208	41	750.569,797 316.978,874	0.698
43	750.570,921 316.978,268	44	750.571,793 316.977,805	0.987
46	750.573,544 316.976,891	47	750.574,423 316.976,441	0.987
49	750.576,188 316.975,554	50	750.577,073 316.975,117	0.987
52	750.578,851 316.974,256	53	750.579,743 316.973,832	0.988
55	750.581,533 316.972,998	56	750.582,431 316.972,588	0.987
58	750.583,696 316.972,02	59	750.584,24 316.971,777	0.596
61	750.649,549 316.942,674	62	750.652,351 316.941,349	3.099
64	750.657,892 316.938,57	65	750.660,63 316.937,117	3.1
67	750.666,541 316.933,794	68	750.669,454 316.932,059	3.391
70	750.675,191 316.928,443	71	750.678,013 316.926,564	3.39
73	750.745,073 316.893,173	74	750.742,59 316.894,856	3.0
76	750.767,59 316.899,652	77	750.771,519 316.905,446	7.001
79	750.789,12 316.851,222	80	751.122,16 316.625,386	402.39
82	751.125,458 316.623,297	83	751.127,155 316.622,33	1.953
85	751.130,634 316.620,559	86	751.132,413 316.619,756	1.952
88	751.136,043 316.618,318	89	751.137,889 316.617,684	1.952
91	751.141,736 316.616,567	92	751.143,684 316.616,101	2.003
94	751.147,621 316.615,358	95	751.149,605 316.615,082	2.003
97	751.153,594 316.614,72	98	751.155,595 316.614,636	2.003
100	751.159,601 316.614,659	101	751.161,601 316.614,767	2.003
103	751.165,4 316.615,149	104	751.167,288 316.615,428	1.909
106	751.171,036 316.616,156	107	751.172,891 316.616,606	1.909
109	751.174,745 316.617,116	110	751.175,666 316.617,393	0.962

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
14	750.587,608 316.976,743	15	750.577,791 316.981,407	10.869
17	750.556,551 316.993,948	18	750.486,476 317.041,466	84.667
20	750.430,595 317.130,182	21	750.403,606 317.090,41	48.065
23	750.553,998 316.988,433	24	750.554,819 316.987,885	0.987
26	750.557,3 316.986,266	27	750.558,132 316.985,734	0.988
29	750.559,804 316.984,683	30	750.560,644 316.984,164	0.987
32	750.562,332 316.983,139	33	750.563,18 316.982,633	0.987
35	750.564,883 316.981,633	36	750.565,739 316.981,139	0.988
38	750.567,457 316.980,165	39	750.568,319 316.979,684	0.987
41	750.569,797 316.978,874	42	750.570,052 316.978,736	0.29
44	750.571,793 316.977,805	45	750.572,668 316.977,346	0.988
47	750.574,423 316.976,441	48	750.575,304 316.975,995	0.987
50	750.577,073 316.975,117	51	750.577,961 316.974,684	0.988
53	750.579,743 316.973,832	54	750.580,637 316.973,413	0.987
56	750.582,431 316.972,588	57	750.583,332 316.972,183	0.988
59	750.584,24 316.971,777	60	750.646,727 316.943,957	68.4
62	750.652,351 316.941,349	63	750.655,132 316.939,981	3.099
65	750.660,63 316.937,117	66	750.663,6 316.935,481	3.391
68	750.669,454 316.932,059	69	750.672,338 316.930,275	3.391
71	750.678,013 316.926,564	72	750.739,46 316.884,896	74.243
74	750.742,59 316.894,856	75	750.752,692 316.909,754	18.0
77	750.771,519 316.905,446	78	750.808,763 316.880,19	45.0
80	751.122,16 316.625,386	81	751.123,793 316.624,315	1.953
83	751.127,155 316.622,33	84	751.128,88 316.621,417	1.952
86	751.132,413 316.619,756	87	751.134,217 316.619,008	1.953
89	751.137,889 316.617,684	90	751.139,804 316.617,095	2.004
92	751.143,684 316.616,101	93	751.145,647 316.615,698	2.004
95	751.149,605 316.615,082	96	751.151,596 316.614,869	2.002
98	751.155,595 316.614,636	99	751.157,598 316.614,615	2.003
101	751.161,601 316.614,767	102	751.163,503 316.614,929	1.909
104	751.167,288 316.615,428	105	751.169,168 316.615,763	1.91
107	751.172,891 316.616,606	108	751.173,82 316.616,854	0.962
110	751.175,666 316.617,393	111	751.176,583 316.617,683	0.962

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
15	750.577,791 316.981,407	16	750.564,855 316.988,616	14.809
18	750.486,476 317.041,466	19	750.508,41 317.076,675	41.482
21	750.403,606 317.090,41	22	750.553,184 316.988,982	180.724
24	750.554,819 316.987,885	25	750.555,643 316.987,341	0.987
27	750.558,132 316.985,734	28	750.558,967 316.985,207	0.987
30	750.560,644 316.984,164	31	750.561,487 316.983,65	0.987
33	750.563,18 316.982,633	34	750.564,031 316.982,131	0.988
36	750.565,739 316.981,139	37	750.566,596 316.980,65	0.987
39	750.568,319 316.979,684	40	750.569,184 316.979,208	0.987
42	750.570,052 316.978,736	43	750.570,921 316.978,268	0.987
45	750.572,668 316.977,346	46	750.573,544 316.976,891	0.987
48	750.575,304 316.975,995	49	750.576,188 316.975,554	0.988
51	750.577,961 316.974,684	52	750.578,851 316.974,256	0.988
54	750.580,637 316.973,413	55	750.581,533 316.972,998	0.987
57	750.583,332 316.972,183	58	750.583,696 316.972,02	0.399
60	750.646,727 316.943,957	61	750.649,549 316.942,674	3.1
63	750.655,132 316.939,981	64	750.657,892 316.938,57	3.1
66	750.663,6 316.935,481	67	750.666,541 316.933,794	3.39
69	750.672,338 316.930,275	70	750.675,191 316.928,443	3.391
72	750.739,46 316.884,896	73	750.745,073 316.893,173	10.001
75	750.752,692 316.909,754	76	750.767,59 316.899,652	18.0
78	750.808,763 316.880,19	79	750.789,12 316.851,222	35.0
81	751.123,793 316.624,315	82	751.125,458 316.623,297	1.952
84	751.128,88 316.621,417	85	751.130,634 316.620,559	1.953
87	751.134,217 316.619,008	88	751.136,043 316.618,318	1.952
90	751.139,804 316.617,095	91	751.141,736 316.616,567	2.003
93	751.145,647 316.615,698	94	751.147,621 316.615,358	2.003
96	751.151,596 316.614,869	97	751.153,594 316.614,72	2.004
99	751.157,598 316.614,615	100	751.159,601 316.614,659	2.003
102	751.163,503 316.614,929	103	751.165,4 316.615,149	1.91
105	751.169,168 316.615,763	106	751.171,036 316.616,156	1.909
108	751.173,82 316.616,854	109	751.174,745 316.617,116	0.961
111	751.176,583 316.617,683	112	751.177,495 316.617,988	0.962

Verificat cu privire la securitate

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
112	751.177,495 316.617,988	113	751.178,402 316.618,307	0.961
113	751.178,402 316.618,307	114	751.179,304 316.618,639	0.961
114	751.179,304 316.618,639	115	751.180,201 316.618,986	0.962
115	751.180,201 316.618,986	116	751.181,092 316.619,346	0.961
116	751.181,092 316.619,346	117	751.181,978 316.619,72	0.962
117	751.181,978 316.619,72	118	751.182,858 316.620,107	0.961
118	751.182,858 316.620,107	119	751.183,732 316.620,508	0.962
119	751.183,732 316.620,508	120	751.184,675 316.620,959	1.045
120	751.184,675 316.620,959	121	751.185,461 316.621,35	0.878
121	751.185,461 316.621,35	122	751.186,316 316.621,791	0.962
122	751.186,316 316.621,791	123	751.187,163 316.622,245	0.961
123	751.187,163 316.622,245	124	751.188,004 316.622,711	0.961
124	751.188,004 316.622,711	125	751.188,837 316.623,191	0.961
125	751.188,837 316.623,191	126	751.189,663 316.623,684	0.962
126	751.189,663 316.623,684	127	751.190,481 316.624,189	0.961
127	751.190,481 316.624,189	128	751.192,101 316.625,242	1.932
128	751.192,101 316.625,242	129	751.193,688 316.626,344	1.932
129	751.193,688 316.626,344	130	751.195,24 316.627,495	1.932
130	751.195,24 316.627,495	131	751.196,756 316.628,694	1.933
131	751.196,756 316.628,694	132	751.198,234 316.629,939	1.932
132	751.198,234 316.629,939	133	751.199,673 316.631,229	1.933
133	751.199,673 316.631,229	134	751.201,071 316.632,562	1.932
134	751.201,071 316.632,562	135	751.212,188 316.643,843	15.838
135	751.212,188 316.643,843	136	751.207,725 316.646,87	5.393
136	751.207,725 316.646,87	137	751.199,022 316.638,89	11.808
137	751.199,022 316.638,89	138	751.191,79 316.632,061	9.947
138	751.191,79 316.632,061	139	751.183,871 316.626,559	9.643
139	751.183,871 316.626,559	140	751.173,543 316.623,02	10.918
140	751.173,543 316.623,02	141	751.167,469 316.621,518	6.257
141	751.167,469 316.621,518	142	751.160,868 316.620,723	6.649
142	751.160,868 316.620,723	143	751.153,026 316.620,776	7.842
143	751.153,026 316.620,776	144	751.143,171 316.622,061	9.938
144	751.143,171 316.622,061	145	751.134,891 316.625,123	8.828
145	751.134,891 316.625,123	146	751.125,527 316.630,352	10.725
146	751.125,527 316.630,352	147	750.797,453 316.852,82	396.389
147	750.797,453 316.852,82	148	750.817,096 316.881,788	35.0
148	750.817,096 316.881,788	149	750.812,13 316.885,156	6.0
149	750.812,13 316.885,156	150	750.807,346 316.888,4	5.78
150	750.807,346 316.888,4	151	750.808,091 316.897,258	8.889
151	750.808,091 316.897,258	152	750.807,602 316.904,444	7.203
152	750.807,602 316.904,444	153	750.806,322 316.910,835	6.518
153	750.806,322 316.910,835	154	750.804,655 316.916,03	5.456
154	750.804,655 316.916,03	155	750.801,949 316.922,023	6.576
155	750.801,949 316.922,023	1	750.760,758 316.949,954	49.768

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1172

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A481/65+A481/66+A481/67 Lot 1+A481/67 Lot 2/Lot 1/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101821	26.934	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31818 / 07/09/2015		
Act Notarial nr. 1640, din 04/09/2015 emis de NP. ADINA IVANESCU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101821 a imobilului cu numarul cadastral 101821/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101081 inscris in cartea funciara 101081;	A1
61344 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de NP. Constantin Delia (inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROAMNIA SRL;act administrativ nr 691276 din 12.11.2021, emis de ONRC;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;act administrativ nr 3245363 din 08.03.2017, emis de ONRC;act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în mediul civil

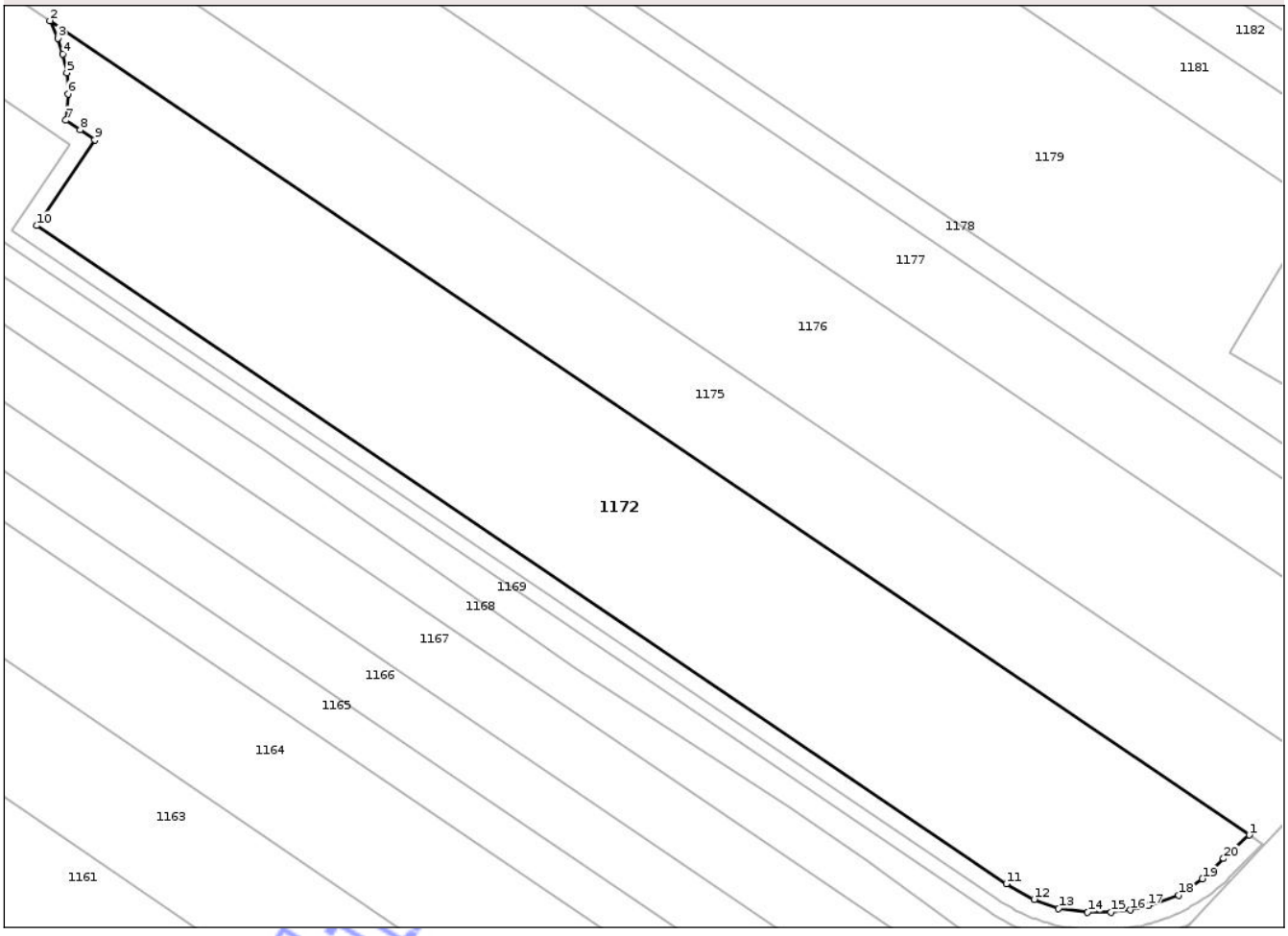
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101821	26.934	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	26.934	-	481/...	-	T.D.A., Parcela: A481/65+A481/66+A481/67 Lot 1+A481/67 Lot 2/Lot 1/3 (punctele de contur au fost materializate prin tarusi de lemn)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	751.207,725 316.646,87	2	750.801,949 316.922,023	490.269
2	750.801,949 316.922,023	3	750.804,655 316.916,03	6.576
3	750.804,655 316.916,03	4	750.806,322 316.910,835	5.456
4	750.806,322 316.910,835	5	750.807,602 316.904,444	6.518

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	750.807,602 316.904,444	6	750.808,091 316.897,258	7.203
6	750.808,091 316.897,258	7	750.807,346 316.888,4	8.889
7	750.807,346 316.888,4	8	750.812,13 316.885,156	5.78
8	750.812,13 316.885,156	9	750.817,096 316.881,788	6.0
9	750.817,096 316.881,788	10	750.797,453 316.852,82	35.0
10	750.797,453 316.852,82	11	751.125,527 316.630,352	396.389
11	751.125,527 316.630,352	12	751.134,891 316.625,123	10.725
12	751.134,891 316.625,123	13	751.143,171 316.622,061	8.828
13	751.143,171 316.622,061	14	751.153,026 316.620,776	9.938
14	751.153,026 316.620,776	15	751.160,868 316.620,723	7.842
15	751.160,868 316.620,723	16	751.167,469 316.621,518	6.649
16	751.167,469 316.621,518	17	751.173,543 316.623,02	6.257
17	751.173,543 316.623,02	18	751.183,871 316.626,559	10.918
18	751.183,871 316.626,559	19	751.191,79 316.632,061	9.643
19	751.191,79 316.632,061	20	751.199,022 316.638,89	9.947
20	751.199,022 316.638,89	1	751.207,725 316.646,87	11.808

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A481/65+A481/66+A481/67 Lot 1+A481/67 Lot 2/Lot 1/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101820	21.719	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31818 / 07/09/2015		
Act Notarial nr. 1640, din 04/09/2015 emis de NP. ADINA IVANESCU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101820 a imobilului cu numarul cadastral 101820/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101081 inscris in cartea funciara 101081;	A1
61343 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de NP. Constantin Delia (inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act administrativ nr 3245363 din 08.03.2017, emis de ONRC;act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia;act administrativ nr 691276 din 12.11.2021, emis de ONRC;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROAMNIA SRL;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în procesul civil

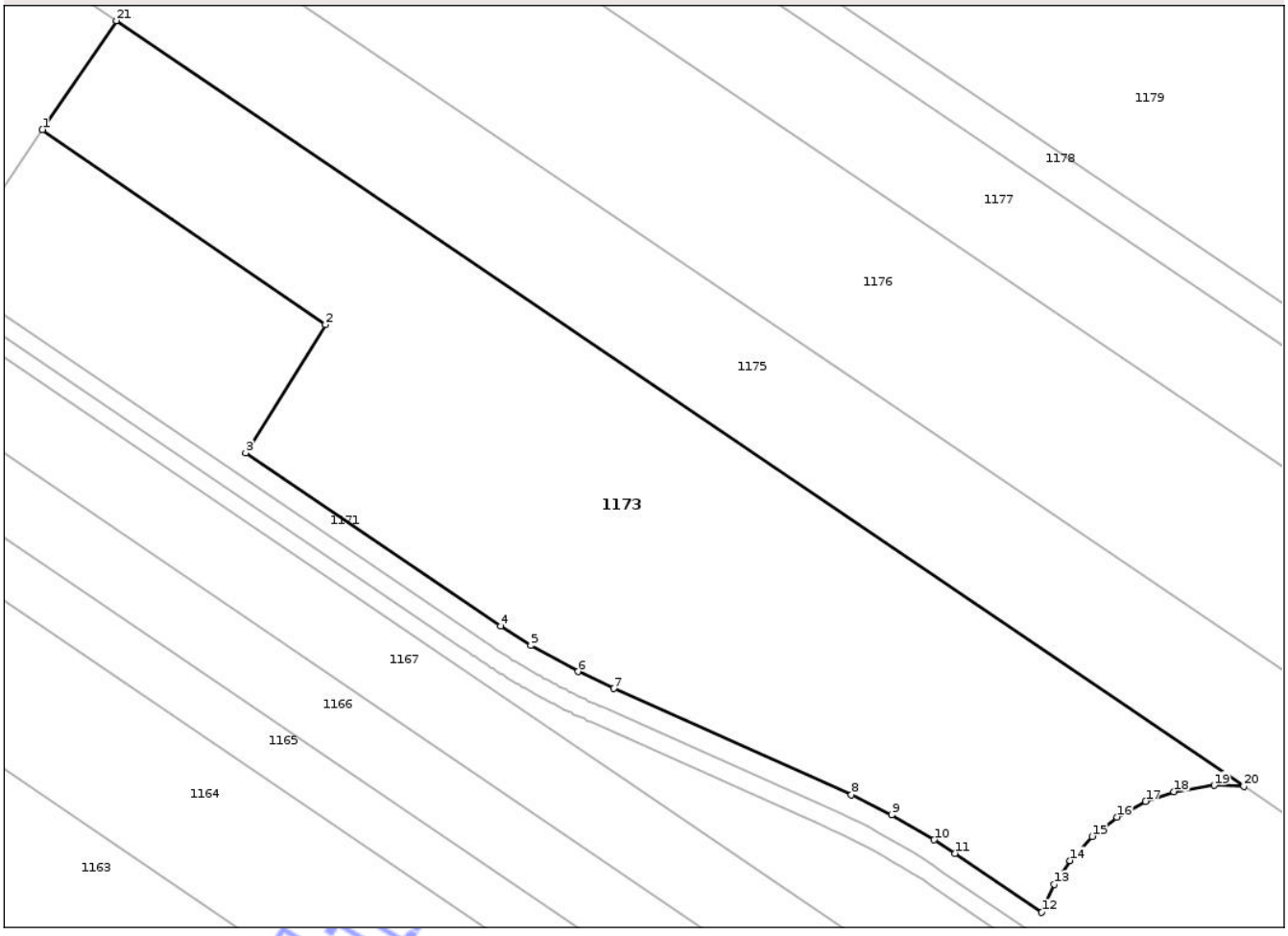
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101820	21.719	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	21.719	-	481/...	-	T.D.A., Parcela: A481/65+A481/66+A481/67 Lot 1+A481/67 Lot 2/Lot 1/2/2 (punctele de contur au fost materializate prin tarusi de lemn)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.430,595 317.130,182	2	750.508,41 317.076,675	94.436
3	750.486,476 317.041,466	4	750.556,551 316.993,948	84.667
5	750.564,855 316.988,616	6	750.577,791 316.981,407	14.809
7	750.587,608 316.976,743	8	750.652,916 316.947,64	71.499

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	750.508,41 317.076,675	3	750.486,476 317.041,466	41.482
4	750.556,551 316.993,948	5	750.564,855 316.988,616	9.868
6	750.577,791 316.981,407	7	750.587,608 316.976,743	10.869
8	750.652,916 316.947,64	9	750.663,998 316.942,083	12.397

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	750.663,998 316.942,083	10	750.675,705 316.935,241	13.56
11	750.681,38 316.931,53	12	750.705,268 316.915,332	28.862
13	750.708,75 316.922,977	14	750.713,055 316.929,537	7.846
15	750.719,107 316.936,17	16	750.725,871 316.941,476	8.597
17	750.733,81 316.945,798	18	750.741,55 316.948,499	8.198
19	750.752,629 316.950,201	20	750.760,758 316.949,954	8.133
21	750.450,882 317.160,079	1	750.430,595 317.130,182	36.13

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	750.675,705 316.935,241	11	750.681,38 316.931,53	6.781
12	750.705,268 316.915,332	13	750.708,75 316.922,977	8.401
14	750.713,055 316.929,537	15	750.719,107 316.936,17	8.979
16	750.725,871 316.941,476	17	750.733,81 316.945,798	9.039
18	750.741,55 316.948,499	19	750.752,629 316.950,201	11.209
20	750.760,758 316.949,954	21	750.450,882 317.160,079	374.4

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 481/65 + A481/66 + A481/67LOT1 + A481/67 LOT2/ LOT 4; LIMITELE IMOBILULUI NU SUNT MATERIALIZATE IN TEREN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101084	6.314	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31534 / 24/11/2011		
Act Notarial nr. ACT DEZMEMBRARE NR 2018, din 22/11/2011 emis de BNP PIELE;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101084 a imobilului cu numarul cadastral 101084/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101018 inscris in cartea funciara 101018;	A1
61359 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1211, din 10/09/2021 emis de NP. Constantin Delia (act notarial nr 1464 din 12.10.2022, emis de Constantin Delia;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL; hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;act administrativ nr 3245363 din 08.03.2017, emis de ONRC;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act administrativ nr 691276 din 12.11.2021, emis de ONRC);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

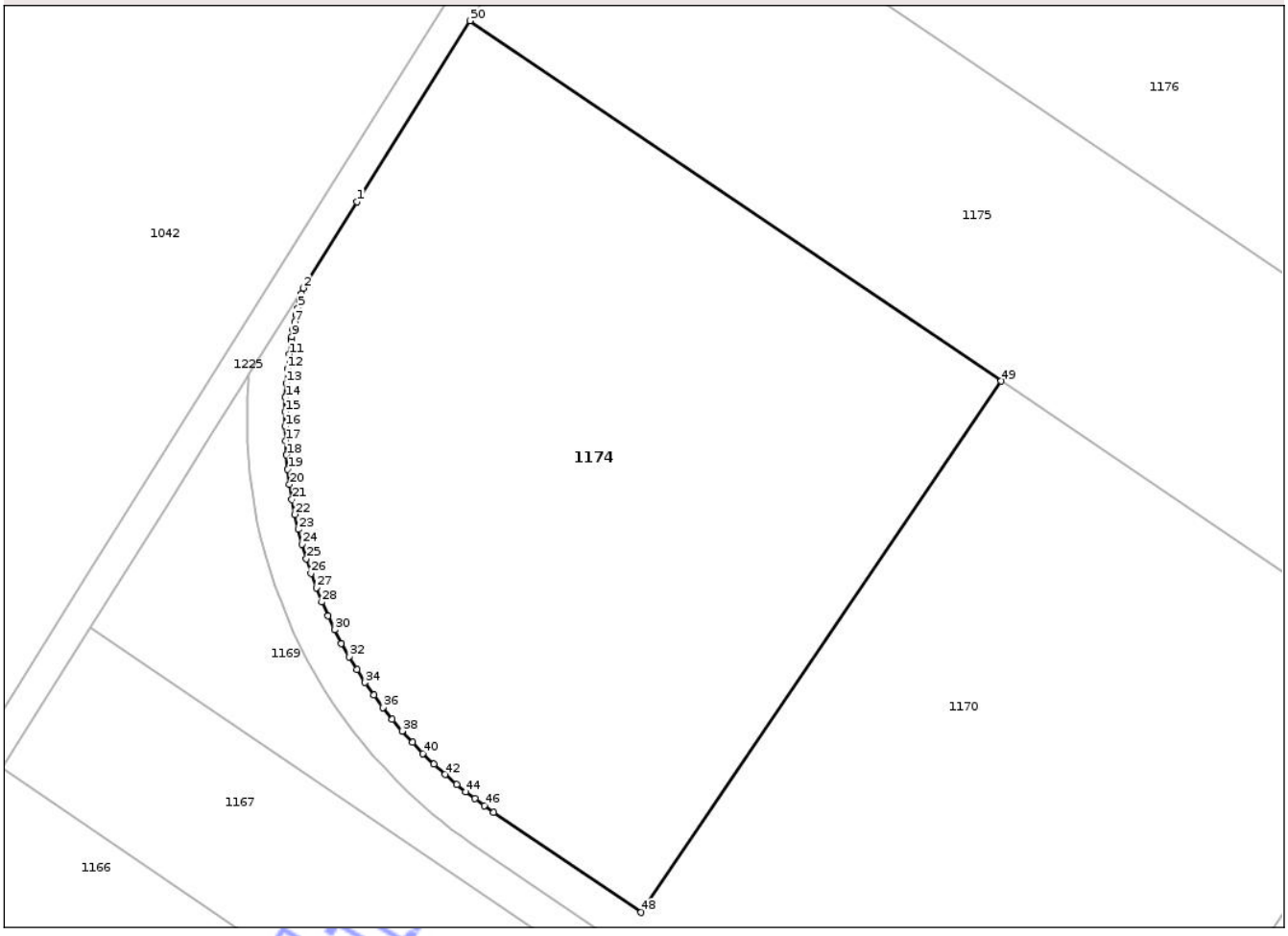
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101084	6.314	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.314	-	A481/65+A481/66+A481/67LOT1+A481/67 LOT2/LOT4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	750.308,482 317.222,822	2	750.301,382 317.211,488	13.374
4	750.300,932 317.209,811	5	750.300,703 317.208,877	0.962
7	750.300,288 317.207,0	8	750.300,103 317.206,056	0.962
10	750.299,852 317.204,636	11	750.299,573 317.202,771	1.886

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	750.301,382 317.211,488	3	750.301,175 317.210,741	0.775
5	750.300,703 317.208,877	6	750.300,488 317.207,94	0.961
8	750.300,103 317.206,056	9	750.299,932 317.205,11	0.961
11	750.299,573 317.202,771	12	750.299,35 317.200,898	1.886

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	750.301,175 317.210,741	4	750.300,932 317.209,811	0.961
6	750.300,488 317.207,94	7	750.300,288 317.207,0	0.961
9	750.299,932 317.205,11	10	750.299,852 317.204,636	0.481
12	750.299,35 317.200,898	13	750.299,184 317.199,019	1.886

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	750.299,184 317.199,019	14	750.299,075 317.197,136	1.886
14	750.299,075 317.197,136	15	750.299,023 317.195,251	1.886
15	750.299,023 317.195,251	16	750.299,028 317.193,365	1.886
16	750.299,028 317.193,365	17	750.299,089 317.191,48	1.886
17	750.299,089 317.191,48	18	750.299,208 317.189,597	1.887
18	750.299,208 317.189,597	19	750.299,383 317.187,719	1.886
19	750.299,383 317.187,719	20	750.299,631 317.185,732	2.002
20	750.299,631 317.185,732	21	750.299,943 317.183,753	2.003
21	750.299,943 317.183,753	22	750.300,318 317.181,785	2.003
22	750.300,318 317.181,785	23	750.300,755 317.179,831	2.002
23	750.300,755 317.179,831	24	750.301,255 317.177,891	2.003
24	750.301,255 317.177,891	25	750.301,817 317.175,968	2.003
25	750.301,817 317.175,968	26	750.302,441 317.174,065	2.003
26	750.302,441 317.174,065	27	750.303,125 317.172,182	2.003
27	750.303,125 317.172,182	28	750.303,869 317.170,322	2.003
28	750.303,869 317.170,322	29	750.304,672 317.168,487	2.003
29	750.304,672 317.168,487	30	750.305,534 317.166,679	2.003
30	750.305,534 317.166,679	31	750.306,453 317.164,899	2.003
31	750.306,453 317.164,899	32	750.307,429 317.163,15	2.003
32	750.307,429 317.163,15	33	750.308,46 317.161,432	2.004
33	750.308,46 317.161,432	34	750.309,546 317.159,749	2.003
34	750.309,546 317.159,749	35	750.310,685 317.158,101	2.003
35	750.310,685 317.158,101	36	750.311,876 317.156,491	2.003
36	750.311,876 317.156,491	37	750.313,119 317.154,92	2.003
37	750.313,119 317.154,92	38	750.314,411 317.153,389	2.003
38	750.314,411 317.153,389	39	750.315,751 317.151,9	2.003
39	750.315,751 317.151,9	40	750.317,139 317.150,456	2.003
40	750.317,139 317.150,456	41	750.318,572 317.149,056	2.003
41	750.318,572 317.149,056	42	750.320,049 317.147,703	2.003
42	750.320,049 317.147,703	43	750.321,569 317.146,398	2.003
43	750.321,569 317.146,398	44	750.322,753 317.145,438	1.524
44	750.322,753 317.145,438	45	750.323,96 317.144,507	1.524
45	750.323,96 317.144,507	46	750.325,19 317.143,606	1.525
46	750.325,19 317.143,606	47	750.326,441 317.142,735	1.524
47	750.326,441 317.142,735	48	750.345,799 317.129,608	23.389
48	750.345,799 317.129,608	49	750.393,075 317.199,278	84.196
49	750.393,075 317.199,278	50	750.323,351 317.246,557	84.242
50	750.323,351 317.246,557	1	750.308,482 317.222,822	28.008

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-481/64

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101078	35.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61366 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de NP. Constantin Delia (hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia;act administrativ nr 691276 din 12.11.2021, emis de ONRC;act administrativ nr 3245363 din 08.03.2017, emis de ONRC);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
24597 / 11/08/2017		
Act Notarial nr. 1194, din 04/08/2017 emis de Constantin Delia;		
C2	Se radiaza sarcina de sub C.1 respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente de sub B.6 intabulate in favoarea UniCredit Tiriac Bank SA in baza contractului de ipoteca autentificat sub nr. 1091/26. 06.2013, prin incheierea nr. 18185/2013.	A1

Neutilizabil în litigii civile

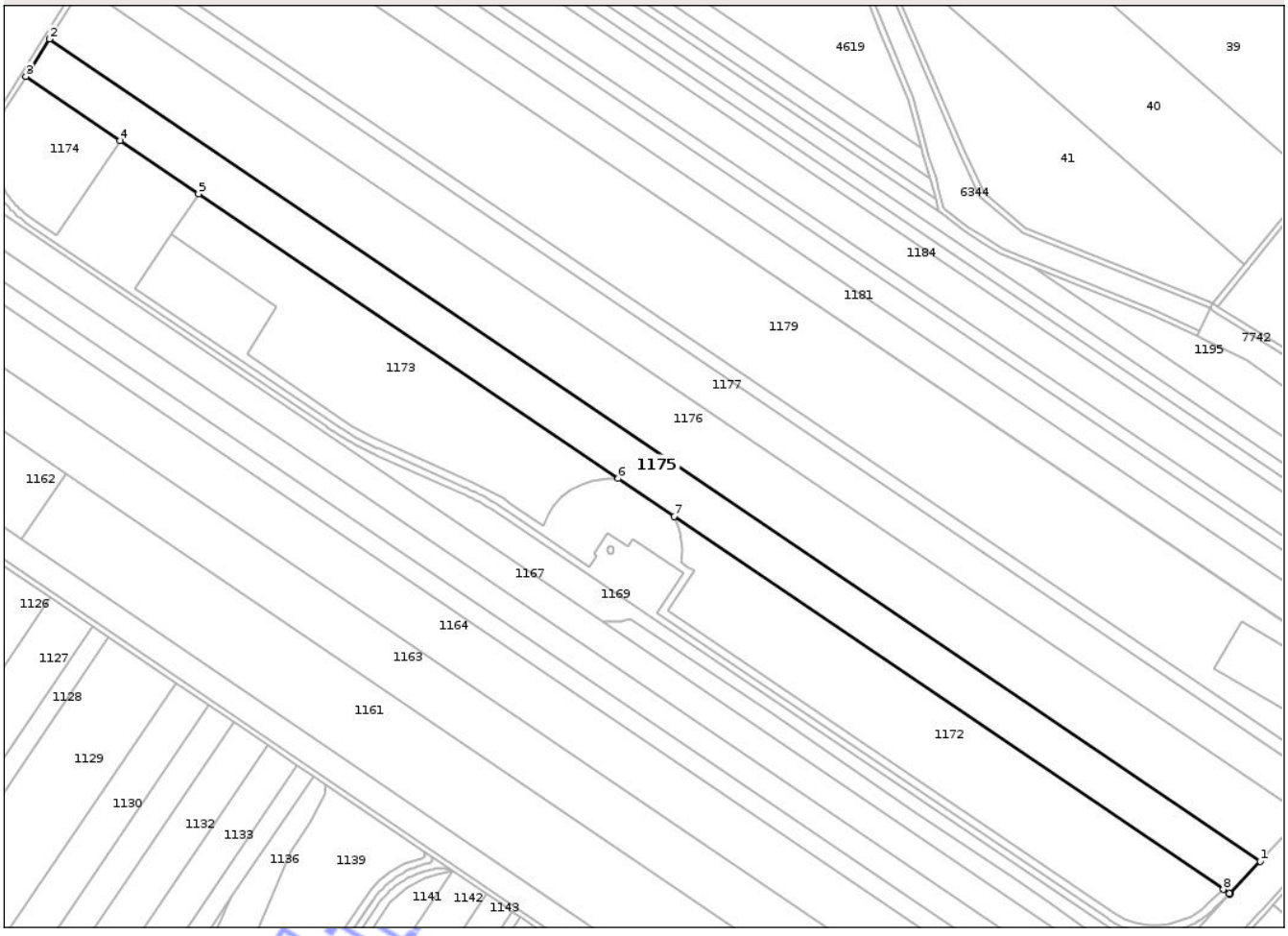
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101078	35.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	35.000	-	481/64	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	751.234,988 316.667,627	2	750.340,606 317.274,101	1080.616
2	750.340,606 317.274,101	3	750.323,351 317.246,557	32.502
3	750.323,351 317.246,557	4	750.393,075 317.199,278	84.242
4	750.393,075 317.199,278	5	750.450,882 317.160,079	69.844
5	750.450,882 317.160,079	6	750.760,758 316.949,954	374.4

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	750.760,758 316.949,954	7	750.801,949 316.922,023	49.768
7	750.801,949 316.922,023	8	751.207,725 316.646,87	490.269
8	751.207,725 316.646,87	9	751.212,188 316.643,843	5.393
9	751.212,188 316.643,843	10	751.212,649 316.643,53	0.557
10	751.212,649 316.643,53	1	751.234,988 316.667,627	32.859

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:667(e:667)
Nr. cadastral vechi:566-1

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100218	50.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14810 / 05/08/2008		
Act Notarial nr. 1386, din 31/07/2008 emis de BNP CRISTINA SOARE;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAVALOAIE LAURA**, (-necasatorita)	
	OBSERVATII: PRET: 16.750 LEI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

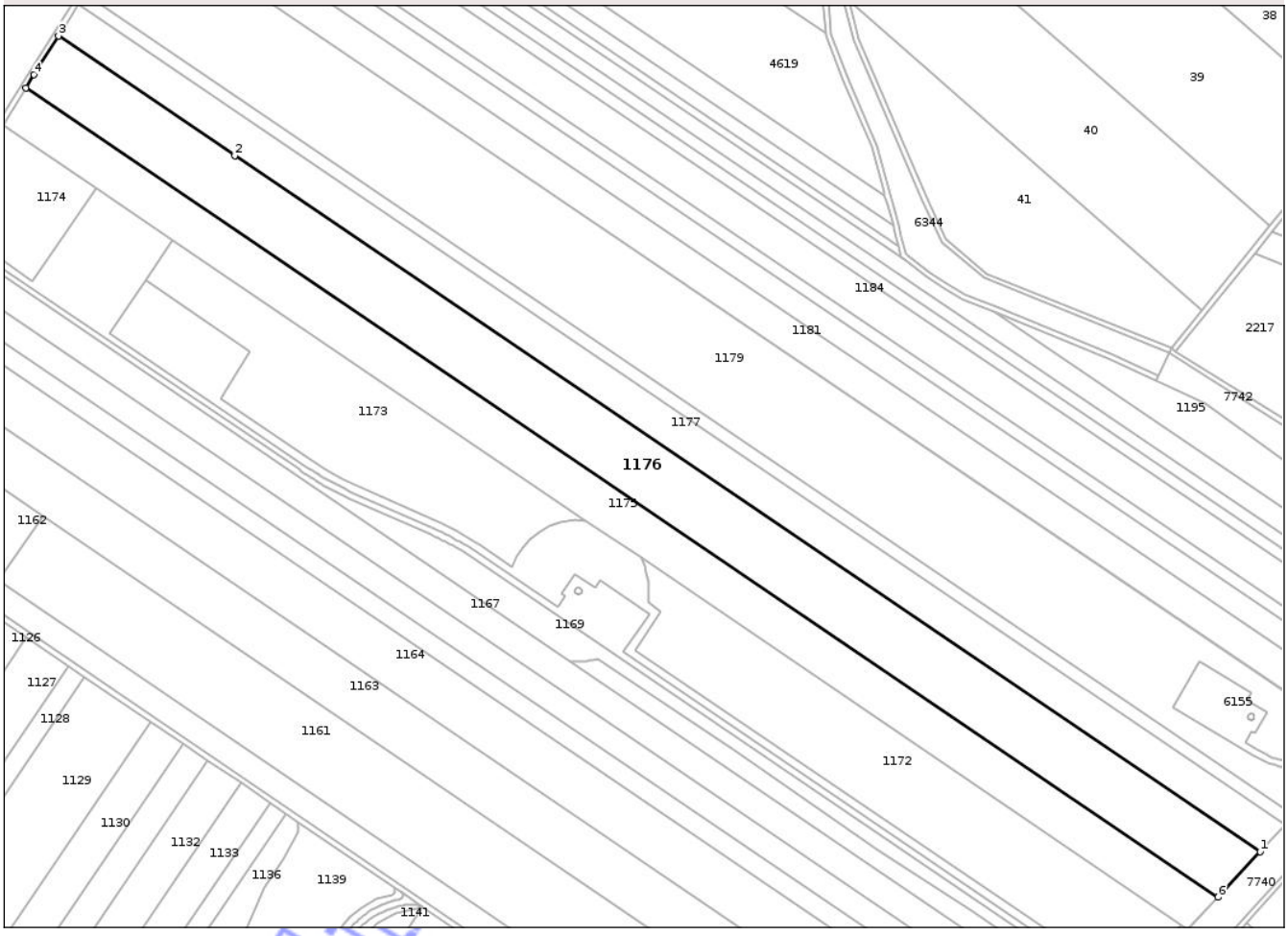
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100218	50.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	50.000	-	A 481/63	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	751.266,68 316.701,81	2	750.497,415 317.223,45	929.45
2	750.497,415 317.223,45	3	750.365,089 317.313,18	159.88
3	750.365,089 317.313,18	4	750.346,723 317.284,092	34.401
4	750.346,723 317.284,092	5	750.340,606 317.274,101	11.715
5	750.340,606 317.274,101	6	751.234,988 316.667,627	1080.616

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	751.234,988 316.667,627	1	751.266,68 316.701,81	46.614

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11304
Nr. cadastral vechi:10509

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-481/62

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100941	30.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12910 / 31/05/2011		
Act Notarial nr. 805, din 13/05/2011 emis de BNP PIELE CRISTINA-FLORENTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC ICE BLINK CONSULTING SRL**, CIF:12661634	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

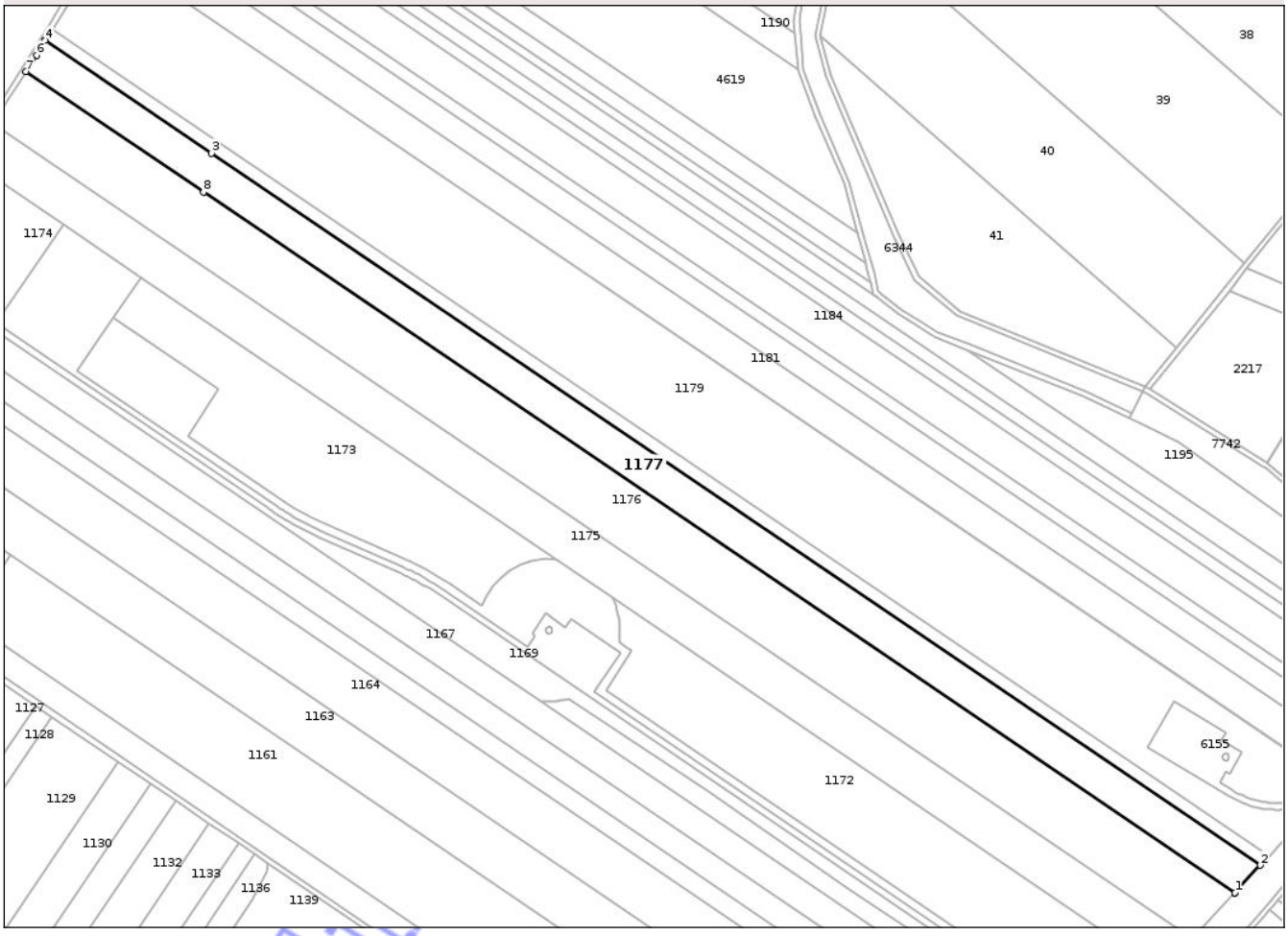
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100941	30.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	-	481/62	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	751.266,683 316.701,814	2	751.285,578 316.722,197	27.794
2	751.285,578 316.722,197	3	750.503,597 317.252,453	944.81
3	750.503,597 317.252,453	4	750.379,683 317.336,478	149.716
4	750.379,683 317.336,478	5	750.379,68 317.336,48	0.004
5	750.379,68 317.336,48	6	750.373,08 317.325,624	12.705

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	750.373,08 317.325,624	7	750.365,089 317.313,18	14.789
7	750.365,089 317.313,18	8	750.497,415 317.223,45	159.88
8	750.497,415 317.223,45	9	751.266,68 316.701,81	929.45
9	751.266,68 316.701,81	1	751.266,683 316.701,814	0.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10012
Nr. cadastral vechi:948-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100016	10.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61322 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
24278 / 10/08/2017		
Act Notarial nr. 1194, din 04/08/2017 emis de Constantin Delia;		
C5	Se radiaza sarcina de sub C.4 respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente intabulate in favoarea UniCredit Tiriac Bank SA in baza contractului de ipoteca autentificat sub nr. 1091/26.06.2013, prin incheierea nr. 18129/2013.	A1

Neutilizabil în circuitul civil

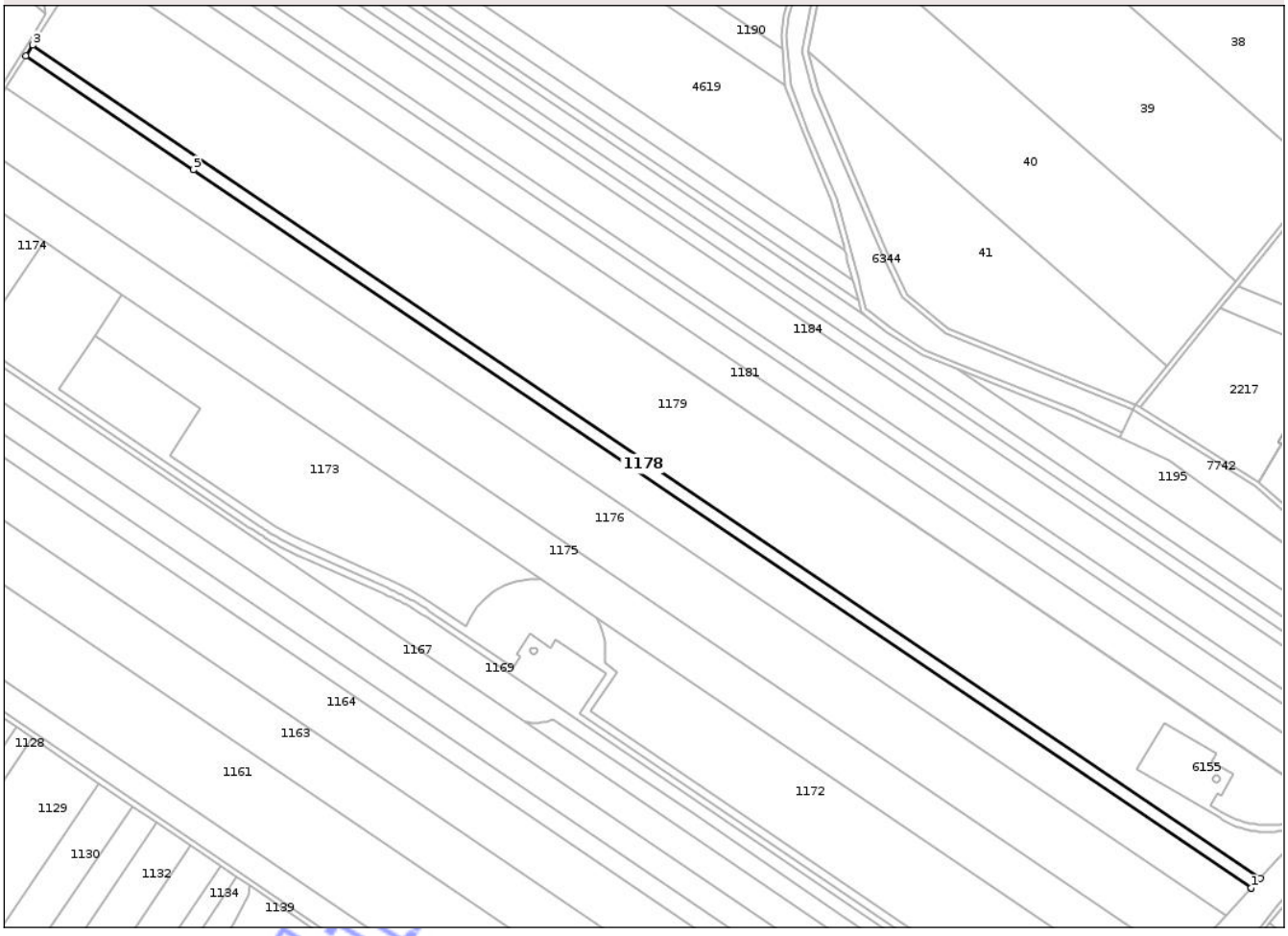
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100016	10.500	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.500	-	A 481/61	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	751.285,58 316.722,2	2	751.292,171 316.729,307	9.693
2	751.292,171 316.729,307	3	750.384,775 317.344,607	1096.34
3	750.384,775 317.344,607	4	750.379,683 317.336,478	9.592
4	750.379,683 317.336,478	5	750.503,597 317.252,453	149.716
5	750.503,597 317.252,453	6	751.285,578 316.722,197	944.81

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	751.285,578 316.722,197	1	751.285,58 316.722,2	0.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 481/57+481/58+481/59 - Lot 1; LIMITELE IMOBILULUI NU SUNT MATERIALIZATE IN TEREN

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101066	77.804	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30005 / 08/11/2011		
Act Notarial nr. 1913, din 04/11/2011 emis de BNP PIELE;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101066 a imobilului cu numarul cadastral 101066/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101011 inscris in cartea funciara 101011;	A1
61361 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de NP. Constantin Delia (inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act administrativ nr 691276 din 12.11.2021, emis de ONRC;act administrativ nr 3245363 din 08.03.2017, emis de ONRC;act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

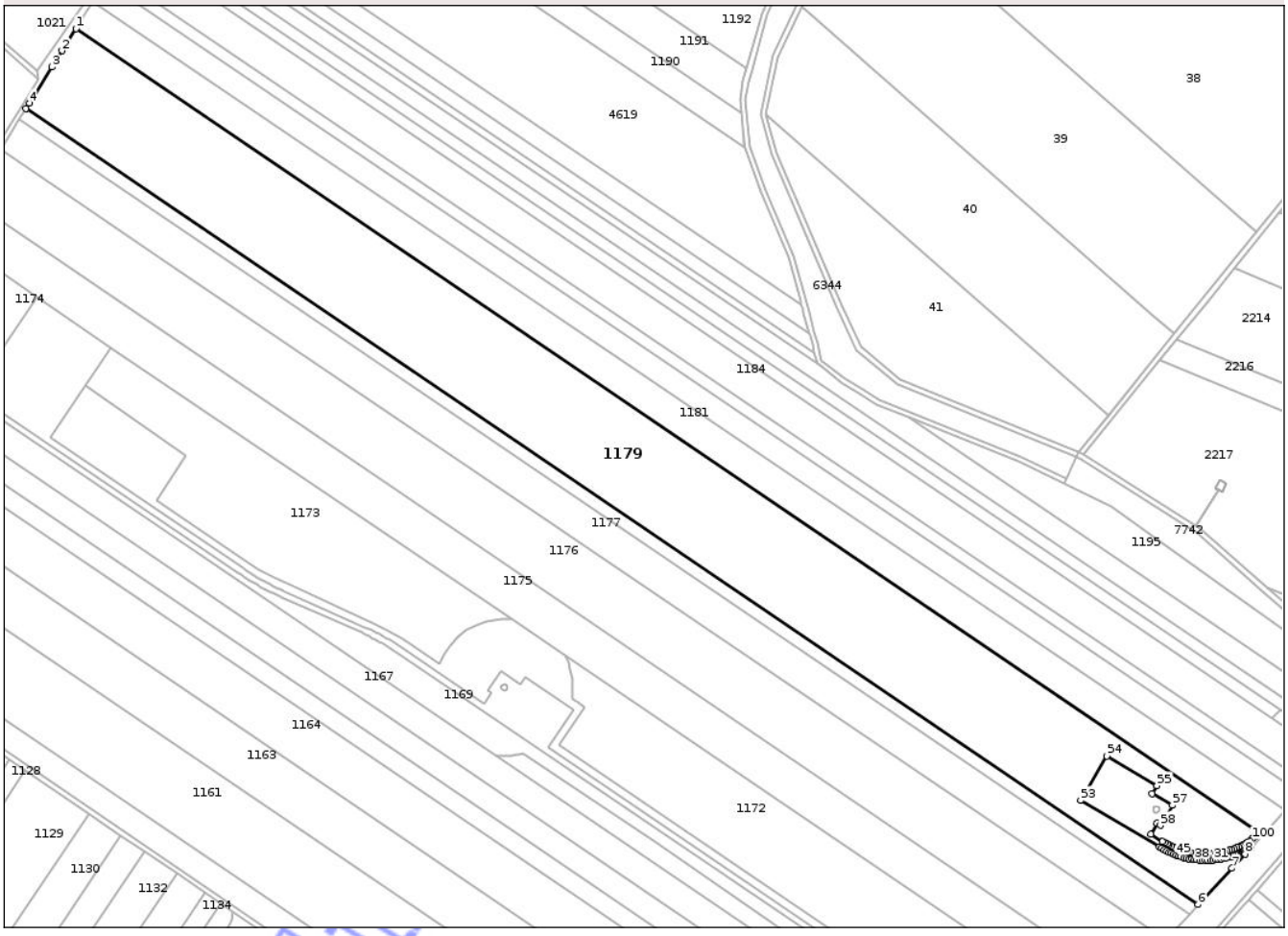
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101066	77.804	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	77.804	-	A 481/57+481/58+481/59 - Lot 1	-	LIMITELE IMOBILULUI NU SUNT MATERIALIZATE IN TEREN

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	750.423,587 317.406,562	2	750.412,829 317.389,389	20.264
4	750.387,419 317.348,827	5	750.384,775 317.344,607	4.98
7	751.318,221 316.757,406	8	751.328,491 316.768,484	15.106
10	751.332,978 316.773,398	11	751.332,086 316.772,866	1.039

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	750.412,829 317.389,389	3	750.404,896 317.376,725	14.944
5	750.384,775 317.344,607	6	751.292,171 316.729,307	1096.34
8	751.328,491 316.768,484	9	751.333,145 316.773,504	6.845
11	751.332,086 316.772,866	12	751.331,187 316.772,347	1.038

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	750.404,896 317.376,725	4	750.387,419 317.348,827	32.92
6	751.292,171 316.729,307	7	751.318,221 316.757,406	38.317
9	751.333,145 316.773,504	10	751.332,978 316.773,398	0.198
12	751.331,187 316.772,347	13	751.330,28 316.771,842	1.038

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	751.330,28 316.771,842	14	751.329,365 316.771,351	1.038
14	751.329,365 316.771,351	15	751.328,442 316.770,874	1.039
15	751.328,442 316.770,874	16	751.327,512 316.770,411	1.039
16	751.327,512 316.770,411	17	751.326,658 316.770,001	0.947
17	751.326,658 316.770,001	18	751.326,576 316.769,963	0.09
18	751.326,576 316.769,963	19	751.326,418 316.769,89	0.174
19	751.326,418 316.769,89	20	751.325,715 316.769,566	0.774
20	751.325,715 316.769,566	21	751.323,809 316.768,739	2.078
21	751.323,809 316.768,739	22	751.321,88 316.767,972	2.076
22	751.321,88 316.767,972	23	751.319,927 316.767,264	2.077
23	751.319,927 316.767,264	24	751.317,954 316.766,617	2.076
24	751.317,954 316.766,617	25	751.315,961 316.766,031	2.077
25	751.315,961 316.766,031	26	751.313,952 316.765,506	2.076
26	751.313,952 316.765,506	27	751.311,927 316.765,043	2.077
27	751.311,927 316.765,043	28	751.309,889 316.764,643	2.077
28	751.309,889 316.764,643	29	751.308,011 316.764,328	1.904
29	751.308,011 316.764,328	30	751.305,781 316.764,032	2.25
30	751.305,781 316.764,032	31	751.303,715 316.763,821	2.077
31	751.303,715 316.763,821	32	751.301,644 316.763,674	2.076
32	751.301,644 316.763,674	33	751.299,568 316.763,591	2.078
33	751.299,568 316.763,591	34	751.297,492 316.763,572	2.076
34	751.297,492 316.763,572	35	751.295,415 316.763,616	2.077
35	751.295,415 316.763,616	36	751.293,341 316.763,725	2.077
36	751.293,341 316.763,725	37	751.291,272 316.763,897	2.076
37	751.291,272 316.763,897	38	751.289,208 316.764,133	2.077
38	751.289,208 316.764,133	39	751.287,153 316.764,432	2.077
39	751.287,153 316.764,432	40	751.285,108 316.764,794	2.077
40	751.285,108 316.764,794	41	751.283,075 316.765,219	2.077
41	751.283,075 316.765,219	42	751.281,056 316.765,706	2.077
42	751.281,056 316.765,706	43	751.279,053 316.766,256	2.077
43	751.279,053 316.766,256	44	751.277,068 316.766,866	2.077
44	751.277,068 316.766,866	45	751.275,103 316.767,538	2.077
45	751.275,103 316.767,538	46	751.273,159 316.768,269	2.077
46	751.273,159 316.768,269	47	751.271,239 316.769,06	2.077
47	751.271,239 316.769,06	48	751.269,344 316.769,91	2.077
48	751.269,344 316.769,91	49	751.267,476 316.770,817	2.077
49	751.267,476 316.770,817	50	751.265,636 316.771,782	2.078
50	751.265,636 316.771,782	51	751.263,83 316.772,813	2.08
51	751.263,83 316.772,813	52	751.262,04 316.773,864	2.076
52	751.262,04 316.773,864	53	751.201,157 316.809,87	70.733
53	751.201,157 316.809,87	54	751.221,469 316.844,147	39.843
54	751.221,469 316.844,147	55	751.260,201 316.821,237	45.0
55	751.260,201 316.821,237	56	751.256,638 316.815,212	7.0
56	751.256,638 316.815,212	57	751.272,131 316.806,049	18.0
57	751.272,131 316.806,049	58	751.262,967 316.790,556	18.0
58	751.262,967 316.790,556	59	751.260,385 316.792,083	3.0
59	751.260,385 316.792,083	60	751.255,374 316.783,611	9.843
60	751.255,374 316.783,611	61	751.264,636 316.778,121	10.767
61	751.264,636 316.778,121	62	751.266,348 316.777,11	1.988
62	751.266,348 316.777,11	63	751.268,024 316.776,164	1.925
63	751.268,024 316.776,164	64	751.269,727 316.775,271	1.923
64	751.269,727 316.775,271	65	751.271,457 316.774,43	1.924
65	751.271,457 316.774,43	66	751.273,212 316.773,644	1.923
66	751.273,212 316.773,644	67	751.274,977 316.772,863	1.93
67	751.274,977 316.772,863	68	751.276,791 316.772,234	1.92
68	751.276,791 316.772,234	69	751.278,608 316.771,602	1.924
69	751.278,608 316.771,602	70	751.280,448 316.771,037	1.925
70	751.280,448 316.771,037	71	751.282,303 316.770,528	1.924
71	751.282,303 316.770,528	72	751.284,173 316.770,097	1.919
72	751.284,173 316.770,097	73	751.286,056 316.769,703	1.924
73	751.286,056 316.769,703	74	751.287,949 316.769,368	1.922
74	751.287,949 316.769,368	75	751.289,852 316.769,091	1.923
75	751.289,852 316.769,091	76	751.291,763 316.768,873	1.923
76	751.291,763 316.768,873	77	751.293,679 316.768,713	1.923
77	751.293,679 316.768,713	78	751.295,6 316.768,613	1.924
78	751.295,6 316.768,613	79	751.297,522 316.768,571	1.922
79	751.297,522 316.768,571	80	751.299,445 316.768,589	1.923
80	751.299,445 316.768,589	81	751.301,366 316.768,666	1.923
81	751.301,366 316.768,666	82	751.301,591 316.768,682	0.226
82	751.301,591 316.768,682	83	751.303,285 316.768,802	1.698
83	751.303,285 316.768,802	84	751.305,198 316.768,997	1.923
84	751.305,198 316.768,997	85	751.307,104 316.769,251	1.923
85	751.307,104 316.769,251	86	751.309,001 316.769,563	1.922
86	751.309,001 316.769,563	87	751.310,888 316.769,934	1.923
87	751.310,888 316.769,934	88	751.312,755 316.770,412	1.927
88	751.312,755 316.770,412	89	751.314,612 316.770,897	1.919
89	751.314,612 316.770,897	90	751.316,468 316.771,391	1.921
90	751.316,468 316.771,391	91	751.318,296 316.771,991	1.924
91	751.318,296 316.771,991	92	751.320,103 316.772,646	1.922
92	751.320,103 316.772,646	93	751.321,89 316.773,357	1.923
93	751.321,89 316.773,357	94	751.323,655 316.774,122	1.924
94	751.323,655 316.774,122	95	751.325,394 316.774,941	1.922
95	751.325,394 316.774,941	96	751.327,108 316.775,813	1.923
96	751.327,108 316.775,813	97	751.328,794 316.776,738	1.923
97	751.328,794 316.776,738	98	751.330,451 316.777,714	1.923
98	751.330,451 316.777,714	99	751.332,077 316.778,741	1.923
99	751.332,077 316.778,741	100	751.333,671 316.779,817	1.923
100	751.333,671 316.779,817	101	751.335,231 316.780,941	1.923
101	751.335,231 316.780,941	102	751.336,755 316.782,113	1.923
102	751.336,755 316.782,113	103	751.338,243 316.783,332	1.924
103	751.338,243 316.783,332	104	751.339,693 316.784,595	1.923
104	751.339,693 316.784,595	105	751.340,167 316.785,035	0.647
105	751.340,167 316.785,035	1	750.423,587 317.406,562	1107.436

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Vederea/Validarea imaginii este oficială

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1181

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:871(e:10216)/Faclia
Nr. cadastral vechi:600-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 481/56

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100279	27.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61360 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1211, din 10/09/2021 emis de Constantin Delia (inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act administrativ nr 691276 din 12.11.2021, emis de ONRC; hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;act administrativ nr 3245363 din 08.03.2017, emis de ONRC;act notarial nr 1464 din 12.10.2022, emis de Constantin Delia;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
24277 / 10/08/2017		
Act Notarial nr. 1194, din 04/08/2017 emis de Constantin Delia;		
C2	Se radiaza sarcina de sub C.1 respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente de sub B.7 intabulate in favoarea UniCredit Tiriac Bank SA in baza contractului de ipoteca autentificat sub nr. 1091/26. 06.2013, prin incheierea nr. 18182/2013.	A1

Neutilizabil în circuitul civil

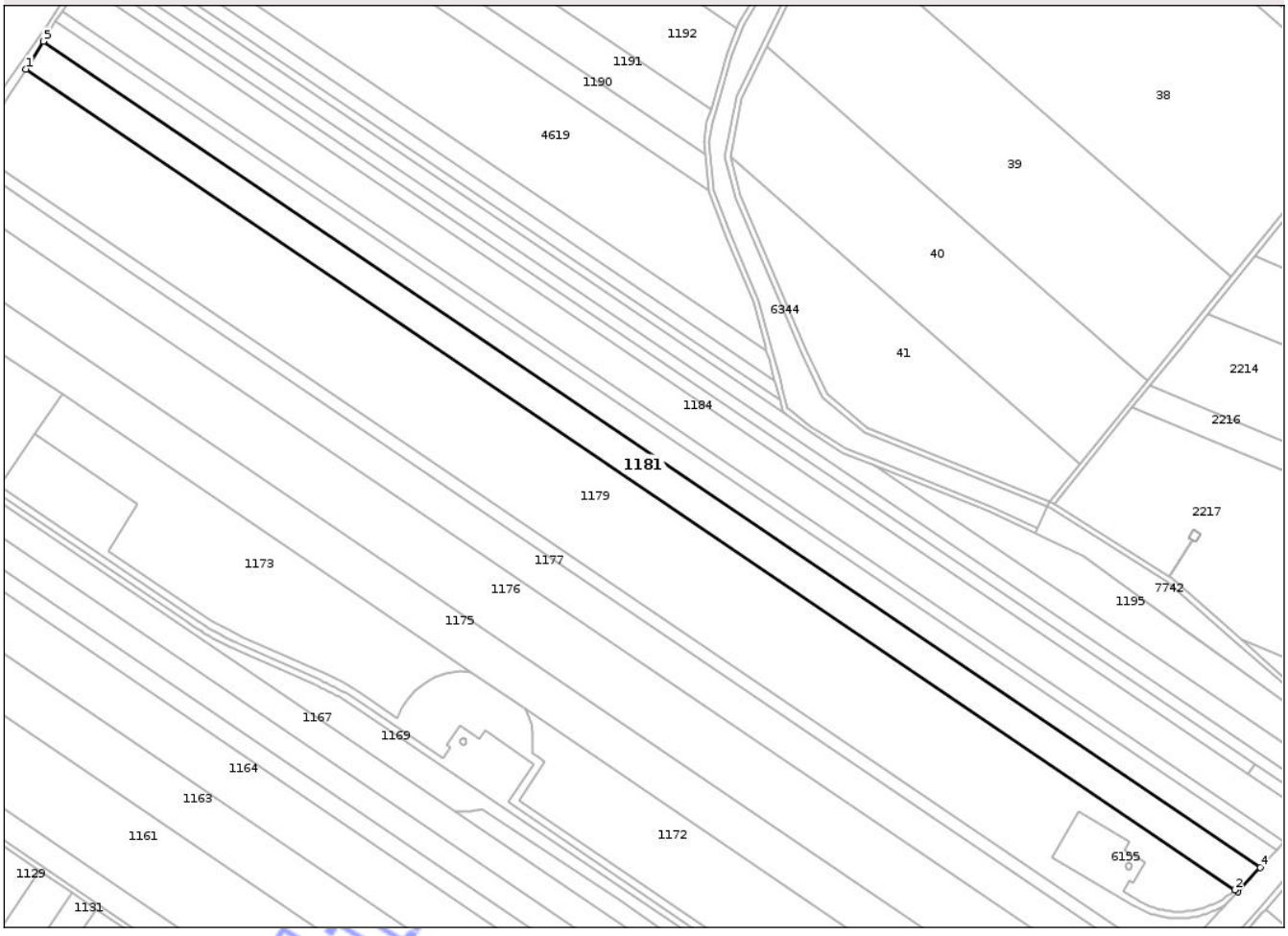
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100279	27.500	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	27.500	-	A 481/56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.423,587 317.406,562	2	751.340,167 316.785,035	1107.436
2	751.340,167 316.785,035	3	751.342,42 316.783,508	2.722
3	751.342,42 316.783,508	4	751.359,421 316.801,846	25.006
4	751.359,421 316.801,846	5	750.436,719 317.427,524	1114.833
5	750.436,719 317.427,524	1	750.423,587 317.406,562	24.736

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1182

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:786(e:786)
Nr. cadastral vechi:750-1

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100167	20.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23056 / 09/09/2011		
Act Administrativ nr. REZOLUTIE 46750, din 26/05/2011 emis de ORC (act constitutiv al CERNAVODA POWER SA din 18.05.2011);		
B6	Se noteaza schimbarea formei juridice a titularului dreptului de proprietate inscris in partea B-5 a prezentei carti funciare din " SC CERNAVODA POWER SRL " in " SC CERNAVODA POWER SA " (fosta SC CERNAVODA POWER SRL)	A1
61341 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROAMNIA SRL;act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia; inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act administrativ nr 691276 din 12.11.2021, emis de ONRC;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;act administrativ nr 3245363 din 08.03.2017, emis de ONRC);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
24583 / 11/08/2017		
Act Notarial nr. 1194, din 04/08/2017 emis de Constantin Delia;		
C2	Se radiaza sarcina de sub C.1 respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente de sub B.7 intabulate in favoarea UniCredit Tiriac Bank SA in baza contractului de ipoteca autentificat sub nr. 1091/26. 06.2013, prin incheierea nr. 18167/2013.	A1

Neautentificat în circuitul civil

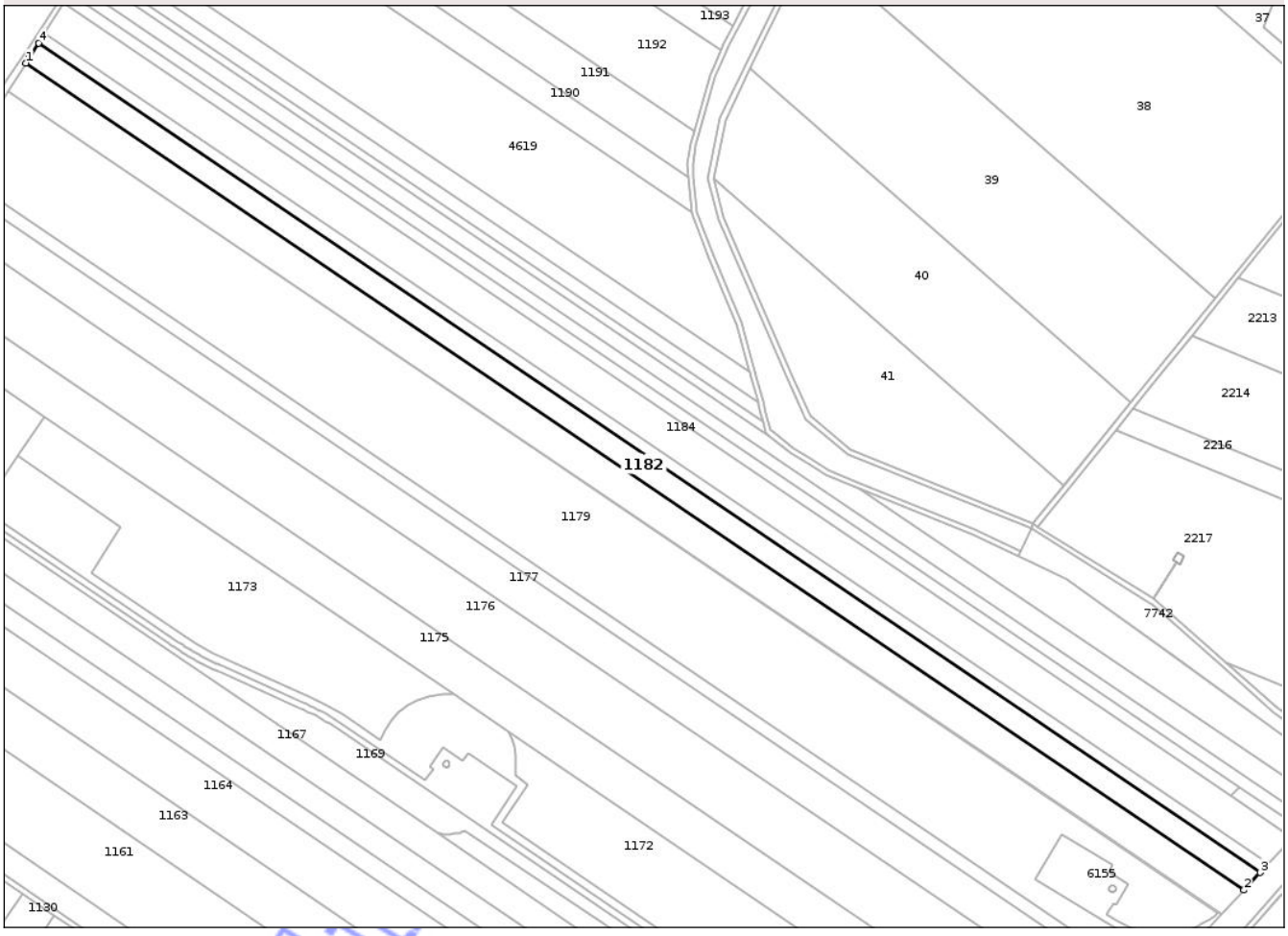
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100167	20.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	-	A 481/55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.436,719 317.427,524	2	751.359,421 316.801,846	1114.833
2	751.359,421 316.801,846	3	751.371,74 316.815,135	18.121
3	751.371,74 316.815,135	4	750.446,235 317.442,714	1118.22
4	750.446,235 317.442,714	5	750.439,272 317.431,6	13.115
5	750.439,272 317.431,6	1	750.436,719 317.427,524	4.81

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1183

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A481/54

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 188, din 27/10/2005 emis de NP PUIA IONUT ALIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **ŞERBAN MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **OLTEANU ELISABETA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **ALDEA OCTAVIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

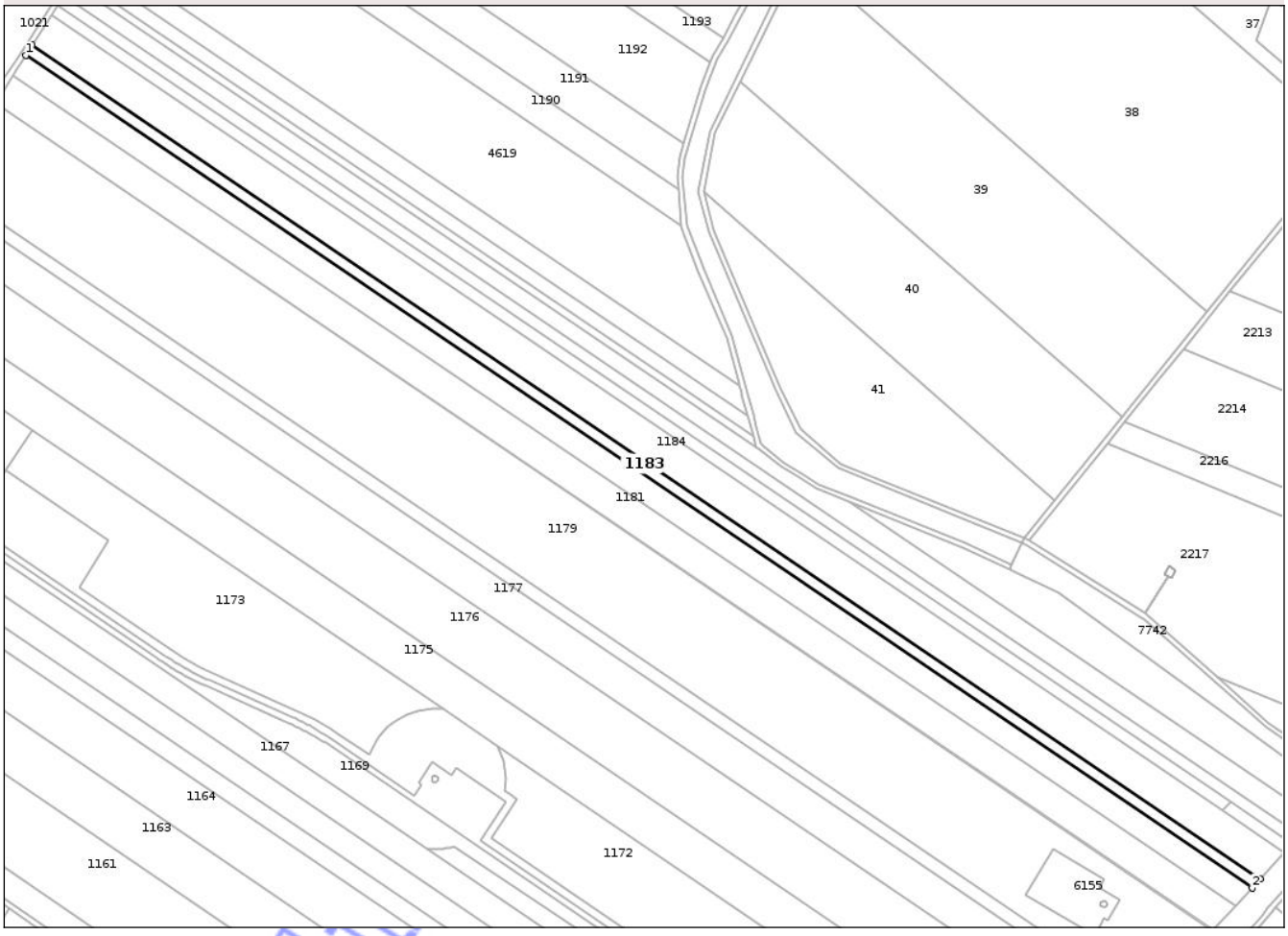
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	481/54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.446,235 317.442,714	2	751.371,74 316.815,135	1118.22
2	751.371,74 316.815,135	3	751.377,886 316.821,764	9.04
3	751.377,886 316.821,764	4	750.450,982 317.450,292	1119.91
4	750.450,982 317.450,292	1	750.446,235 317.442,714	8.942

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1184

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10809
Nr. cadastral vechi:10233

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100662	30.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5035 / 24/03/2009		
Act Administrativ nr. 2183, din 09/02/2009 emis de BCPI MEDGIDIA (titlu proprietate nr.52391/1236/25.09.1995 emis de PREF C-TA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **CUMPANASU FLOREA**, - asupra suprafetei indivize de 10.000 mp	
	OBSERVATII: Pozitie reinscrisa (vezi BII+1)	
17993 / 03/07/2013		
Act Administrativ nr. 200277, din 19/05/2011 emis de ONRC BUCURESTI (act administrativ nr. 46750/26-05-2011 emis de ONRC BUCURESTI; inscris sub semnatura privata nr. FN/18-05-2011 emis de RG RENOVATIO GROUP LIMITED;);		
B5	Se noteaza schimbarea formei juridice a titularului dreptului de proprietate inscris in partea B-4 a prezentei carti funciare din " SC CERNAVODA POWER SRL " in " SC CERNAVODA POWER SA " (fosta SC CERNAVODA POWER SRL)	A1
61365 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de NP. Constantin Delia (inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act administrativ nr 3245363 din 08.03.2017, emis de ONRC;act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;act administrativ nr 691276 din 12.11.2021, emis de ONRC);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
24324 / 10/08/2017		
Act Notarial nr. 1194, din 04/08/2017 emis de NP. Constantin Delia;		
C2	Se radiaza sarcina de sub C.1 respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente de sub B.6 intabulate in favoarea UniCredit Tiriac Bank SA in baza contractului de ipoteca autentificat sub nr. 1091/26.06.2013, prin incheierea nr. 17993/2013.	A1

Document furnizat în circuitul civil

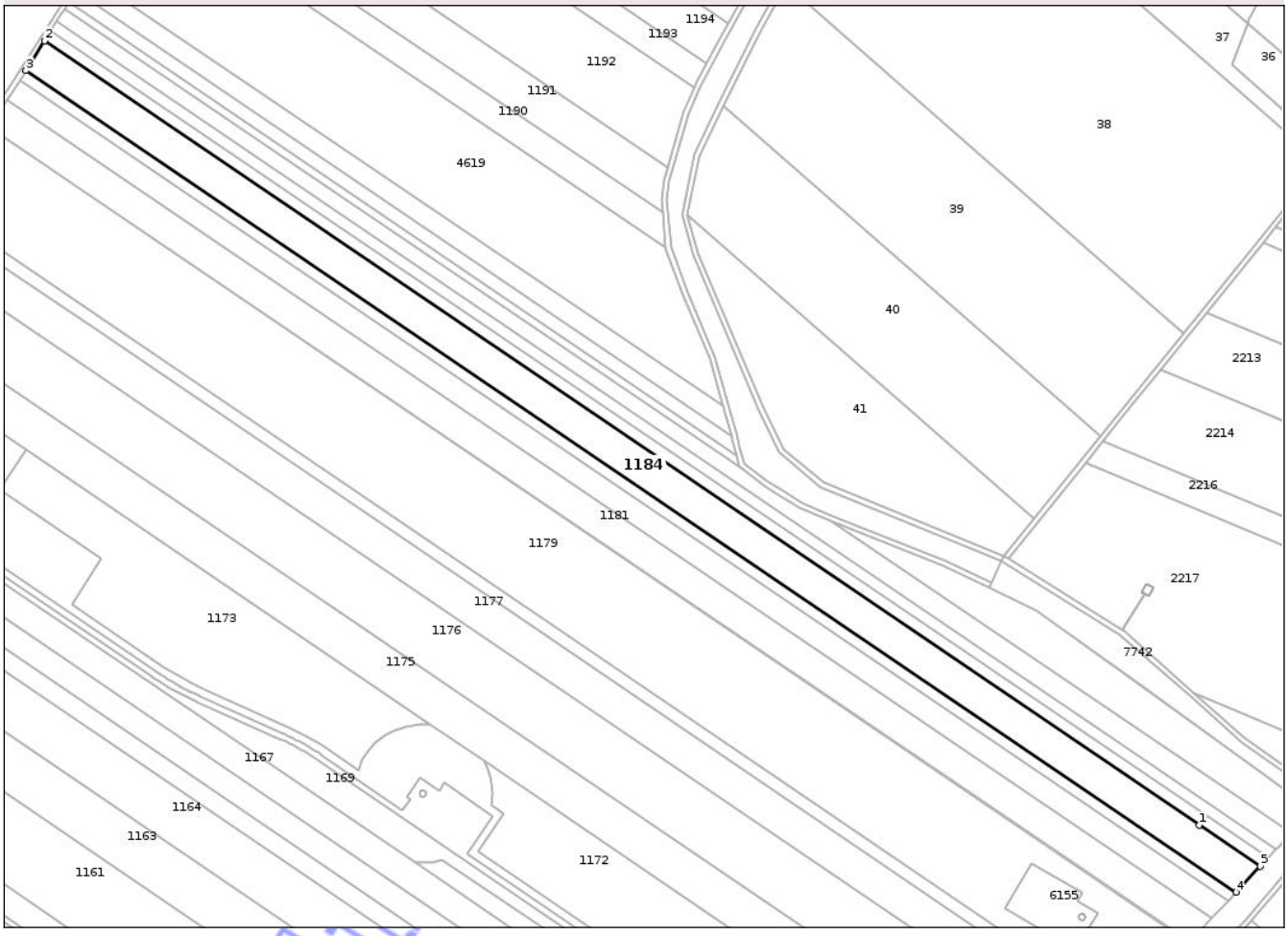
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100662	30.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	-	481/53	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	751.349,677 316.873,185	2	750.465,179 317.472,958	1068.674
2	750.465,179 317.472,958	3	750.450,982 317.450,292	26.745
3	750.450,982 317.450,292	4	751.377,886 316.821,764	1119.91
4	751.377,886 316.821,764	5	751.396,269 316.841,592	27.039
5	751.396,269 316.841,592	1	751.349,677 316.873,185	56.293

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1185

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, T-48, A 481/52/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102105	9.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren extravilan neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16414 / 31/05/2017		
Act Notarial nr. 577, din 30/05/2017 emis de NP. Toma Catalin Marius;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AMI INVEST SRL**, CIF:19021632	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

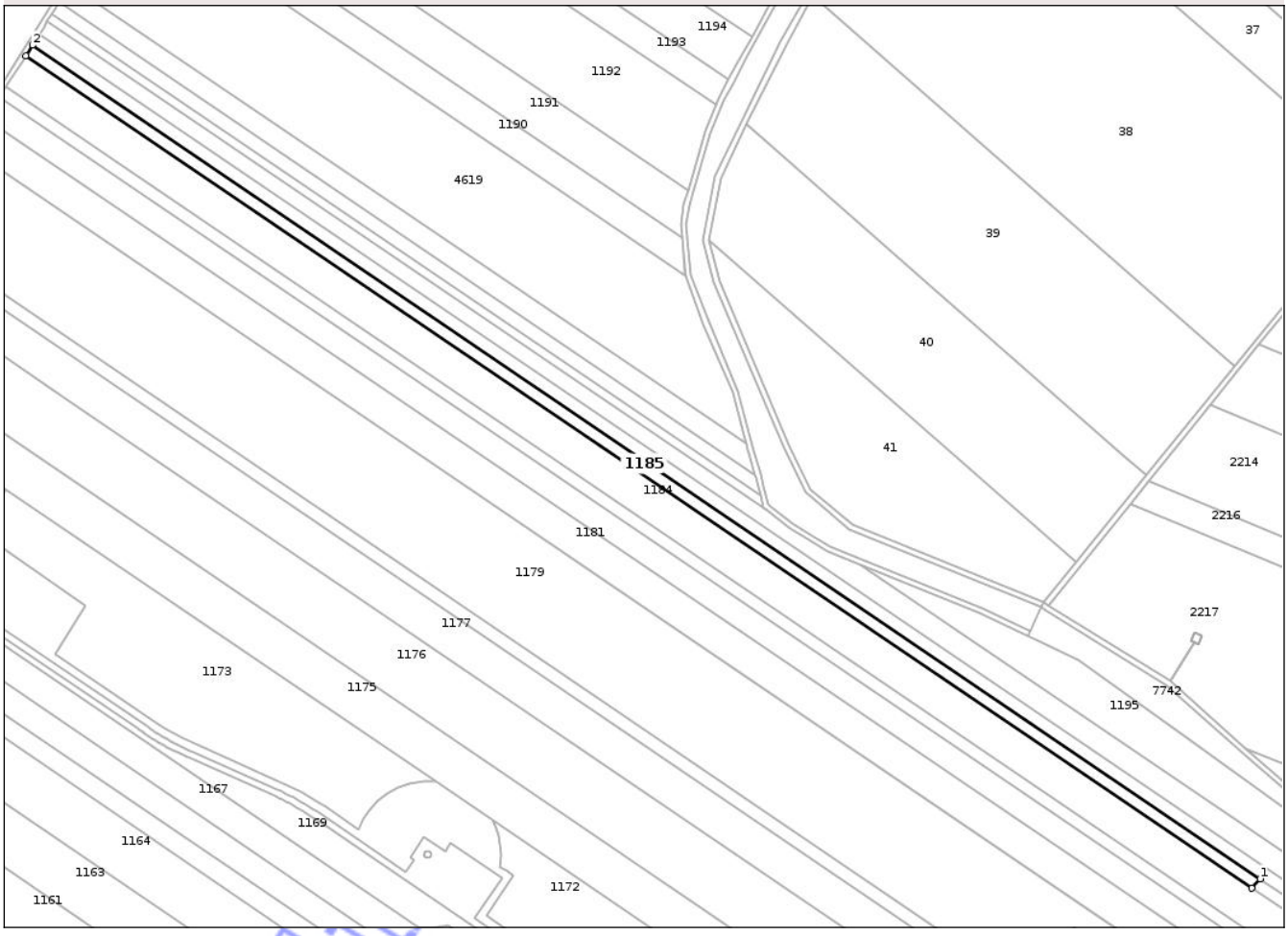
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102105	9.500	Teren extravilan neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.499	48	481/52/1	-	Teren extravilan neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	751.355,859 316.879,725	2	750.469,899 317.480,489	1070.44
2	750.469,899 317.480,489	3	750.465,179 317.472,958	8.888
3	750.465,179 317.472,958	4	751.349,677 316.873,185	1068.674
4	751.349,677 316.873,185	1	751.355,859 316.879,725	8.999

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-481/51

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52392/1387, din 19/09/1996 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MECHEREL OCTAVIAN** 2) **MECHEREL VASILE** 3) **CRIVEANU IOANA** 4) **MECHEREL ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

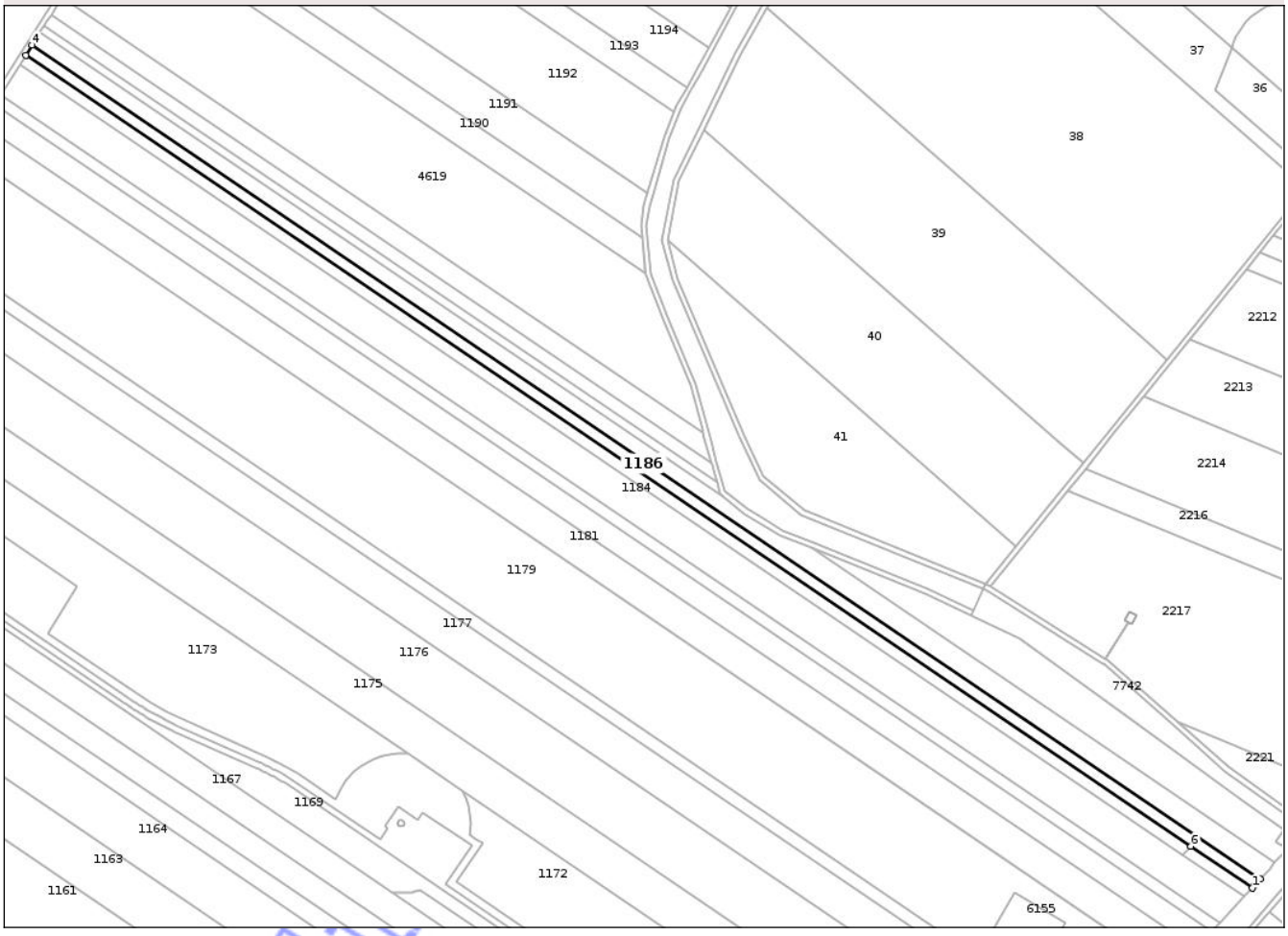
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	481/51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	751.402,467 316.848,12	2	751.404,098 316.849,839	2.37
2	751.404,098 316.849,839	3	751.408,473 316.854,763	6.587
3	751.408,473 316.854,763	4	750.474,611 317.488,009	1128.317
4	750.474,611 317.488,009	5	750.469,899 317.480,489	8.874
5	750.469,899 317.480,489	6	751.355,859 316.879,725	1070.44

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	751.355,859 316.879,725	1	751.402,467 316.848,12	56.313

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A481/50

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52391/1237, din 29/11/1995 emis de CJSDPAT CONSTANȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/4	A1
	1) **MOCANU SOFICA**	
Act Notarial nr. 23, din 20/04/2017 emis de NP MIHĂESCU MARIUS ANDREI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1
	1) **ENE ANETA** DEFUNCT:Da	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1
	1) **ENE GHEORGHE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1
	1) **APRODU STELA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1
	1) **TĂTULESCU CONSTANȚA**	
Act Notarial nr. 155, din 21/11/2022 emis de NP MIHĂESCU MARIUS ANDREI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **TACHE EMILIA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **CÂINEANU ALEXANDRU**	
Act Notarial nr. 104, din 22/10/2018 emis de NP MIHAESCU MARIUS ANDREI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **DOSPINESCU NICULAI**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **GRIGORE MIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificabil în circuitul civil

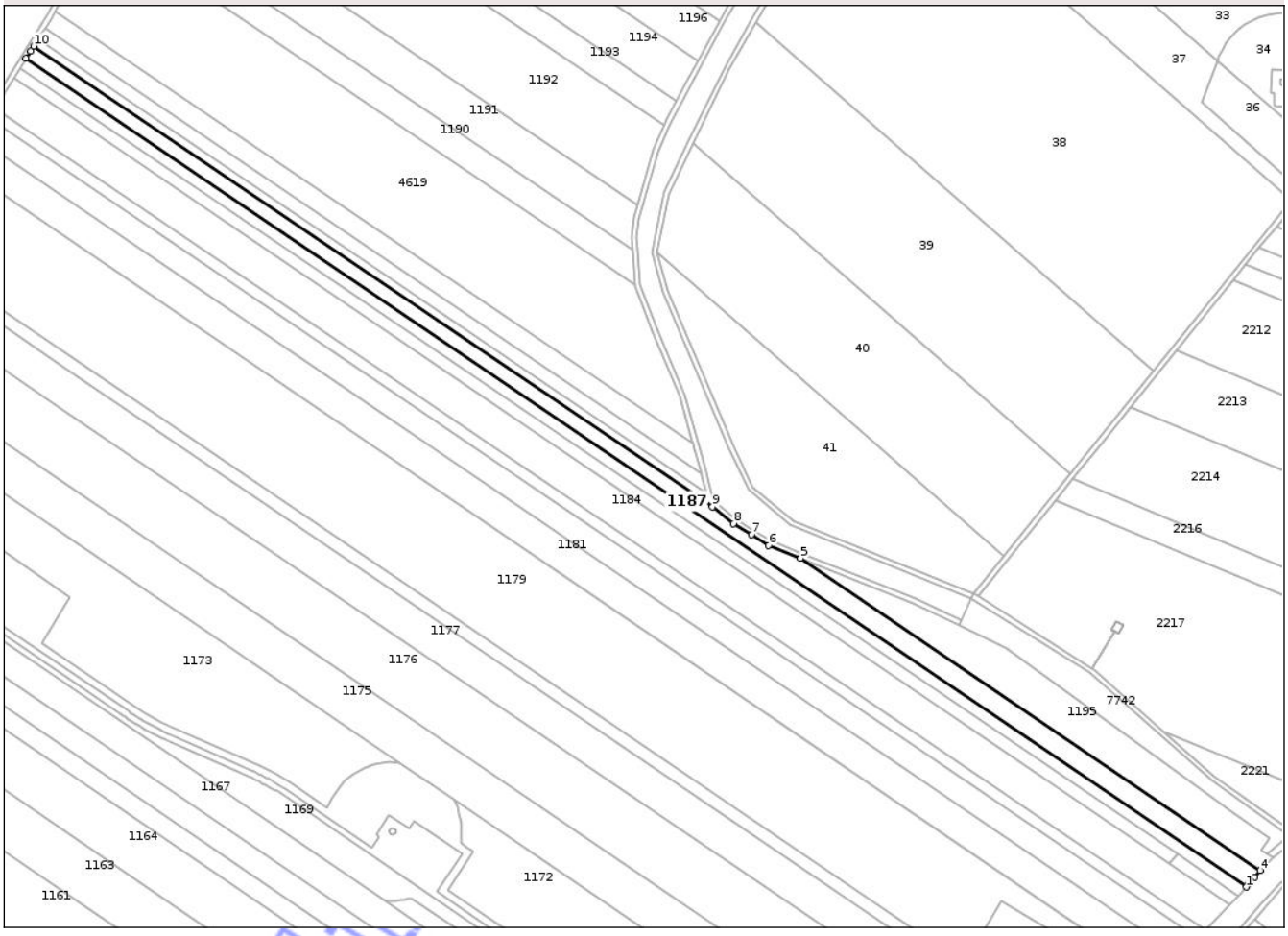
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	-	481/50	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	751.408,473 316.854,763	2	751.409,666 316.856,106	1.796
2	751.409,666 316.856,106	3	751.415,234 316.862,374	8.384
3	751.415,234 316.862,374	4	751.419,28 316.867,424	6.471
4	751.419,28 316.867,424	5	751.067,395 317.106,04	425.16
5	751.067,395 317.106,04	6	751.043,063 317.115,85	26.235

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	751.043,063 317.115,85	7	751.029,895 317.124,094	15.536
7	751.029,895 317.124,094	8	751.016,242 317.132,569	16.07
8	751.016,242 317.132,569	9	751.000,093 317.145,315	20.573
9	751.000,093 317.145,315	10	750.480,604 317.497,577	627.66
10	750.480,604 317.497,577	11	750.478,102 317.493,723	4.595
11	750.478,102 317.493,723	12	750.474,611 317.488,009	6.696
12	750.474,611 317.488,009	1	751.408,473 316.854,763	1128.317

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1188

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10050
Nr. cadastral vechi:575-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100062	6.300	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15529 / 15/08/2008		
Act Notarial nr. 1463, din 14/08/2008 emis de BNP CRISTINA SOARE;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN ALEXANDRU**, - casatorit	
	OBSERVATII: PRET: 3350 LEI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

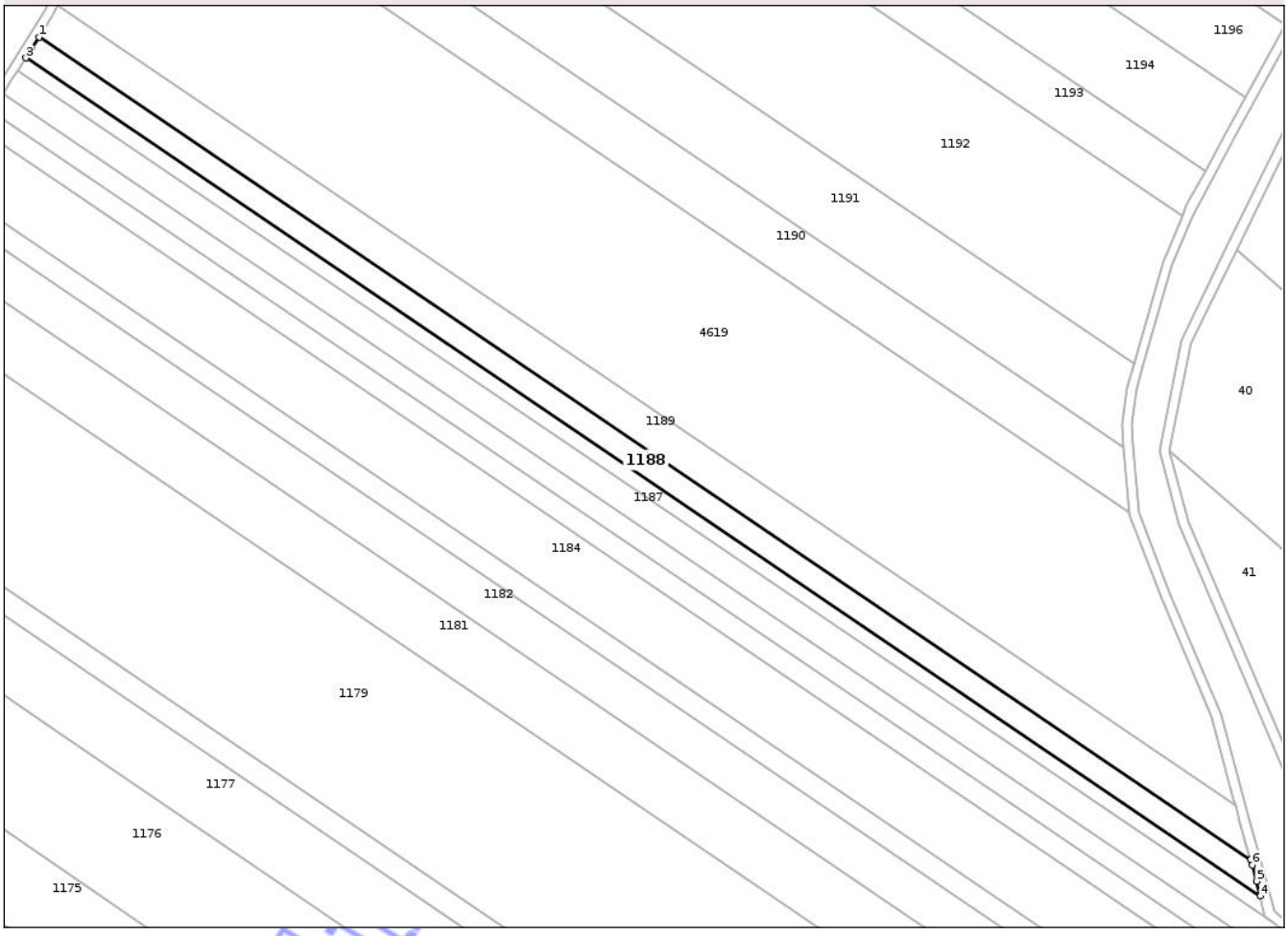
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100062	6.300	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.300	-	A 481/49 - lot 1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.489,234 317.511,352	2	750.486,012 317.506,209	6.069
2	750.486,012 317.506,209	3	750.483,768 317.502,628	4.226
3	750.483,768 317.502,628	4	750.995,234 317.155,806	617.967
4	750.995,234 317.155,806	5	750.993,677 317.161,963	6.351
5	750.993,677 317.161,963	6	750.991,967 317.168,725	6.975

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	750.991,967 317.168,725	7	750.991,348 317.170,871	2.233
7	750.991,348 317.170,871	1	750.489,234 317.511,352	606.668

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1189

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:804(e:804)
Nr. cadastral vechi:558-1

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100177	9.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15528 / 15/08/2008		
Act Notarial nr. 1462, din 14/08/2008 emis de BNP CRISTINA SOARE;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN ALEXANDRU**, - casatorit	
	OBSERVATII: PRET: 16.840 LEI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

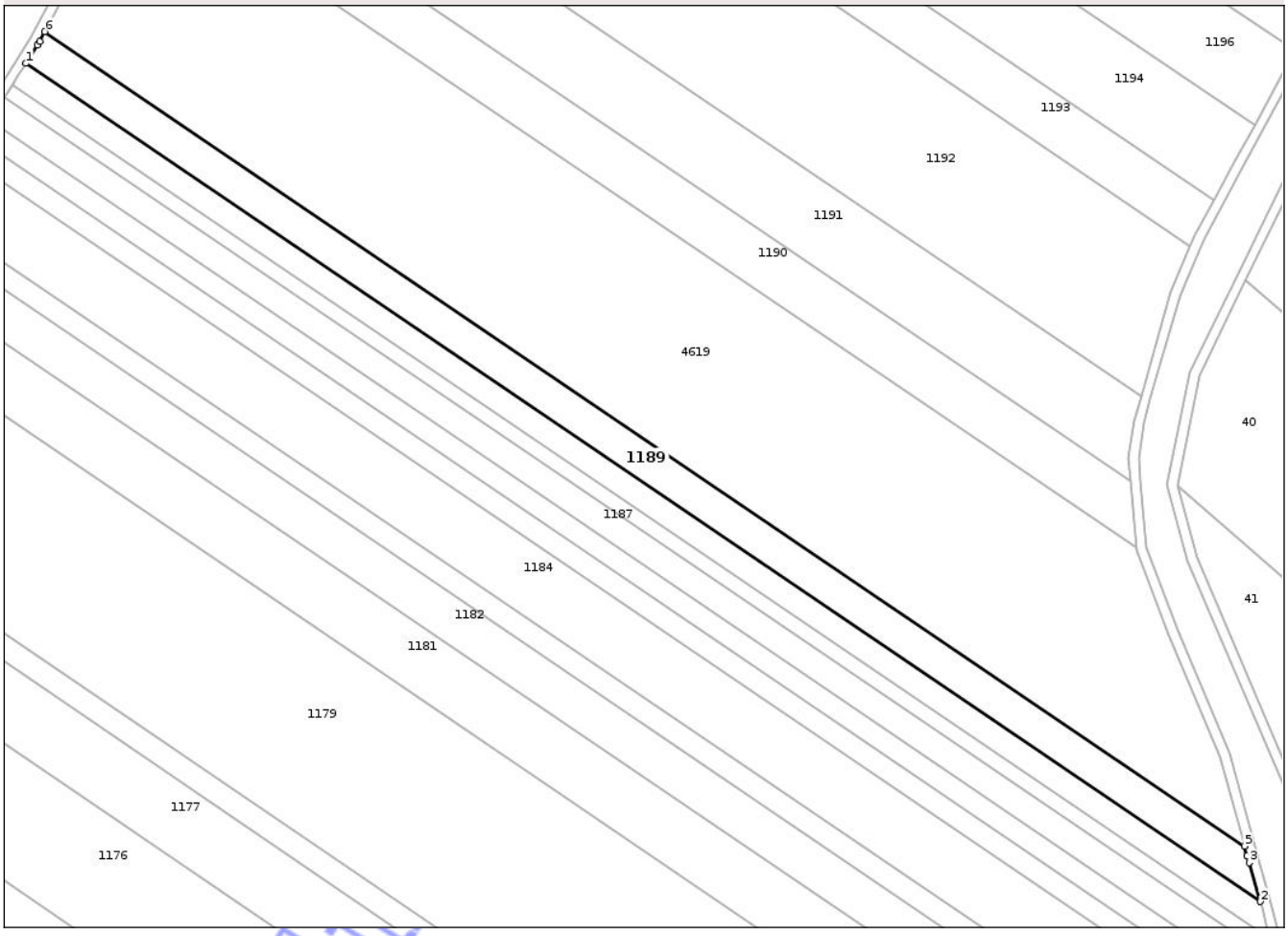
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100177	9.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.000	-	A 481/48 (LOT 2)	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.489,234 317.511,352	2	750.991,348 317.170,871	606.668
2	750.991,348 317.170,871	3	750.986,798 317.186,63	16.403
3	750.986,798 317.186,63	4	750.986,015 317.189,342	2.823
4	750.986,015 317.189,342	5	750.984,931 317.193,407	4.207
5	750.984,931 317.193,407	6	750.496,945 317.524,308	589.598

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	750.496,945 317.524,308	7	750.494,791 317.520,258	4.587
7	750.494,791 317.520,258	8	750.493,914 317.518,823	1.682
8	750.493,914 317.518,823	1	750.489,234 317.511,352	8.816

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102030	10.321	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26296 / 13/09/2016		
Act Notarial nr. 1167, din 12/09/2016 emis de NP. Toma Catalin Marius (Contract de vanzare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AMI INVEST SRL**, CIF:19021632	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

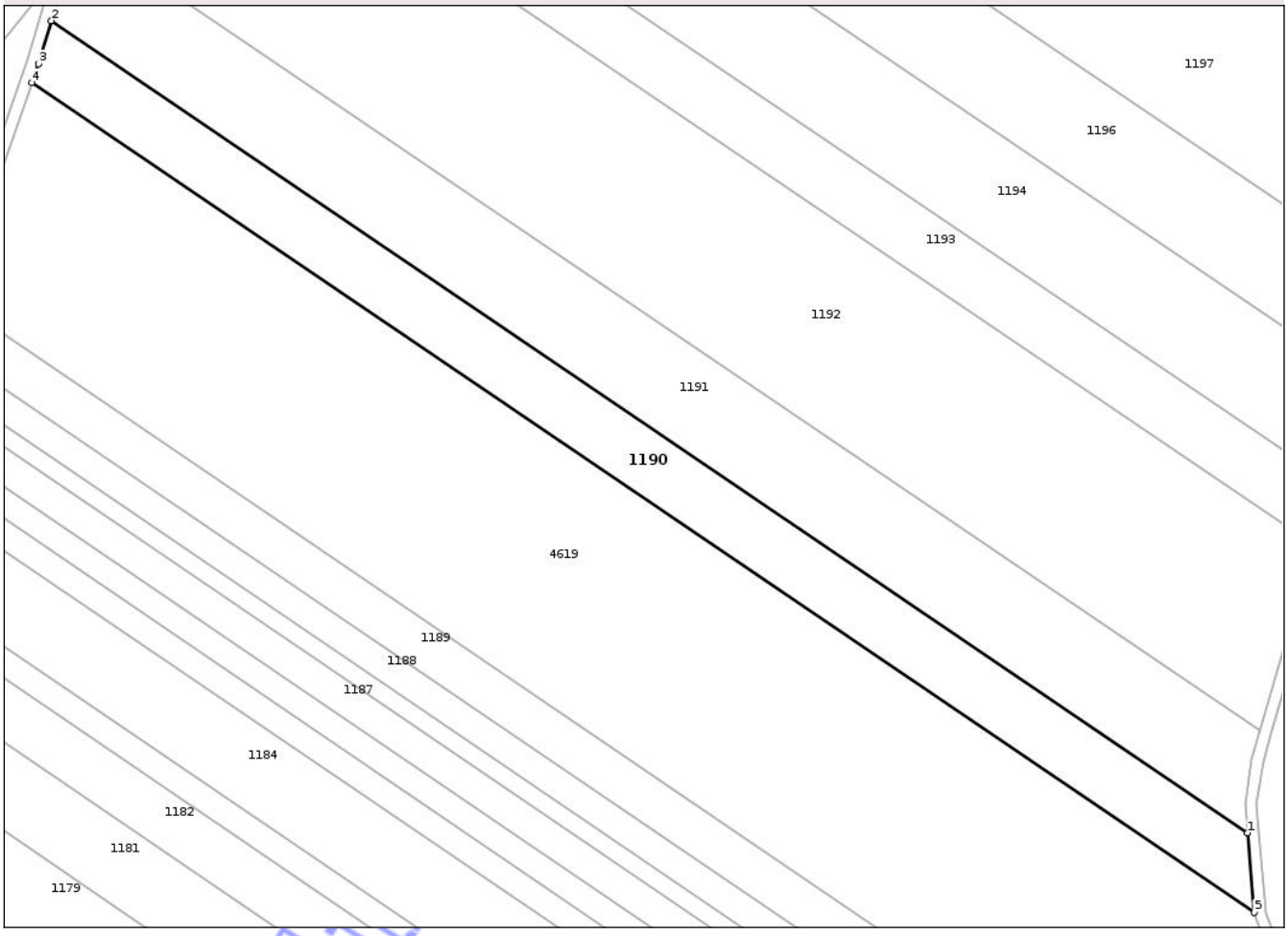
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102030	10.321	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.321	-	481/47	-	Teren extravilan neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.938,666 317.341,553	2	750.534,755 317.615,442	488.016
2	750.534,755 317.615,442	3	750.530,345 317.600,889	15.207
3	750.530,345 317.600,889	4	750.528,161 317.594,635	6.624
4	750.528,161 317.594,635	5	750.940,977 317.314,706	498.776
5	750.940,977 317.314,706	1	750.938,666 317.341,553	26.946

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:677(e:677)
Nr. cadastral vechi:577-1

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100188	14.920	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15526 / 15/08/2008		
Act Notarial nr. 1460, din 14/08/2008 emis de BNP CRISTINA SOARE;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN ALEXANDRU**, - casatorit	
	OBSERVATII: PRET: 5000 LEI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

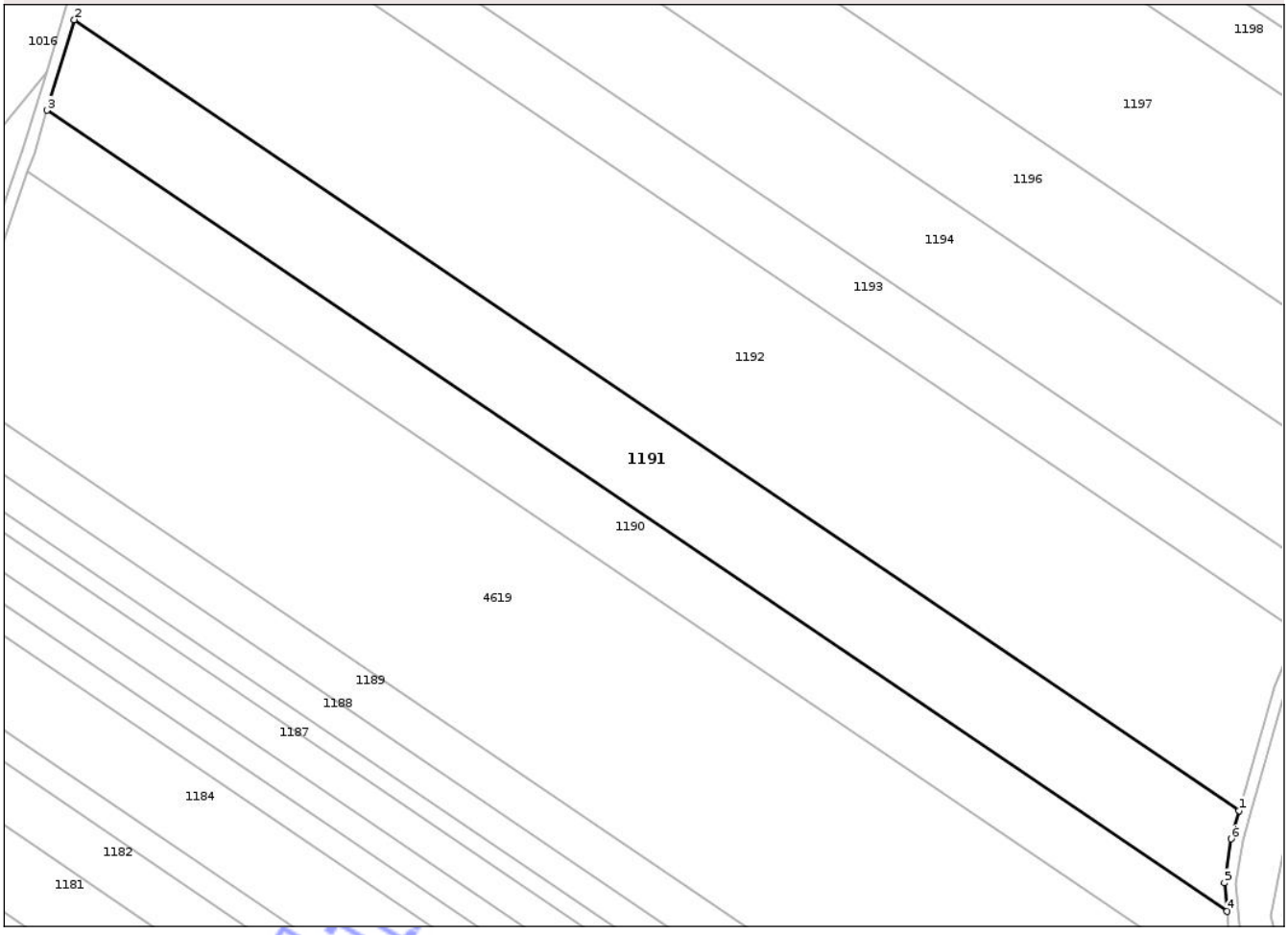
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100188	14.920	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.920	-	A 481/46	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.942,826 317.376,023	2	750.544,129 317.646,377	481.716
2	750.544,129 317.646,377	3	750.534,755 317.615,442	32.324
3	750.534,755 317.615,442	4	750.938,666 317.341,553	488.016
4	750.938,666 317.341,553	5	750.937,83 317.351,269	9.752
5	750.937,83 317.351,269	6	750.940,043 317.366,366	15.258

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	750.940,043 317.366,366	1	750.942,826 317.376,023	10.05

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A -481/45

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102200	29.865	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; TEREN EXTRAVILAN NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4595 / 16/02/2018		
Act Notarial nr. 158, din 16/02/2018 emis de NP. Toma Catalin Marius;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AMI INVEST SRL**, CIF:19021632	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

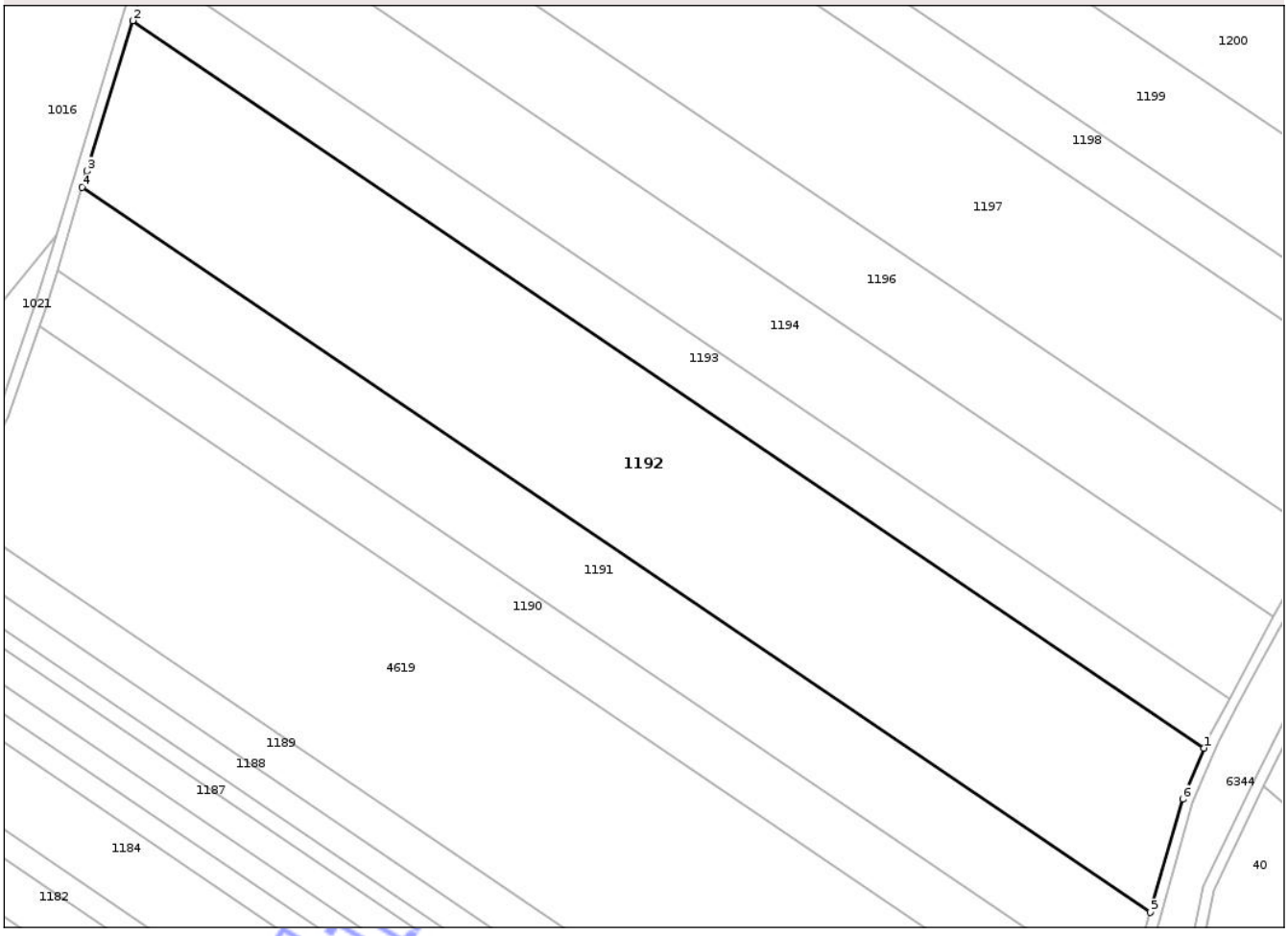
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102200	29.865	TEREN EXTRAVILAN NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	29.865	-	481/45	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.962,928 317.437,308	2	750.562,961 317.708,523	483.251
2	750.562,961 317.708,523	3	750.545,978 317.652,48	58.56
3	750.545,978 317.652,48	4	750.544,129 317.646,377	6.377
4	750.544,129 317.646,377	5	750.942,826 317.376,023	481.716
5	750.942,826 317.376,023	6	750.954,987 317.418,214	43.909

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	750.954,987 317.418,214	1	750.962,928 317.437,308	20.679

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:785(e:785)
Nr. cadastral vechi:749-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-481/44

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100049	10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29479 / 18/08/2015		
Act Notarial nr. 863, din 12/05/2008 emis de BNP CRISTINA SOARE (act notarial nr. 5/16-06-2015 emis de BIN CRISTINA SOARE;);		
B5	se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia numarului cadastral din 749 in 100049	A1
9162 / 25/03/2016		
Act Notarial nr. 5, din 16/06/2015 emis de BNP SOARE CRISTINA;		
B6	Se noteaza sub B-4, Incheierea de rectificare nr. 5 din data de 16.06.2015 la contractul de vanzare-cumparare aut. sub nr. 86/ 12.05.2008 emis de BNP CRISTINA SOARE, privind starea civila a proprietarei ca fiind ” necasatorita ” si nu ” casatorita ” asa cum s-a inscris initial prin actul mai sus mentionat.	A1
11424 / 13/04/2016		
Act Notarial nr. 391, din 12/04/2016 emis de NP. Toma Catalin Marius (act notarial nr. 399/13-04-2016 emis de Toma Catalin Marius;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AMI INVEST SRL**, CIF:19021632	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

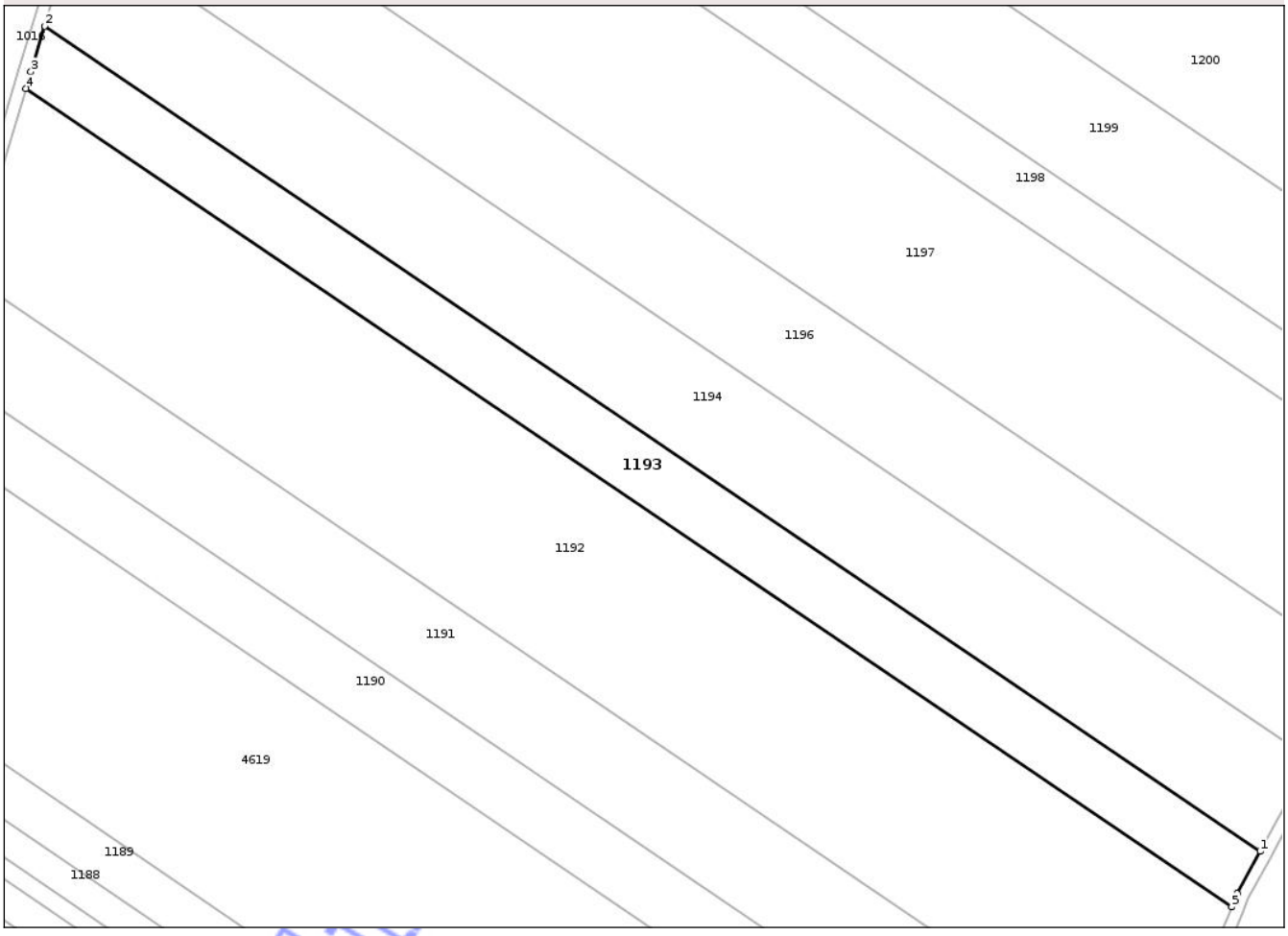
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100049	10.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	481/44	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.972,402 317.455,795	2	750.569,223 317.729,188	487.131
2	750.569,223 317.729,188	3	750.564,632 317.714,039	15.829
3	750.564,632 317.714,039	4	750.562,961 317.708,523	5.764
4	750.562,961 317.708,523	5	750.962,928 317.437,308	483.251
5	750.962,928 317.437,308	6	750.964,764 317.441,725	4.783

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	750.964,764 317.441,725	1	750.972,402 317.455,795	16.009

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1194

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10945
Nr. cadastral vechi:10288

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-481/43

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100721	17.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12239 / 03/07/2009		
Act Notarial nr. 674, din 30/06/2009 emis de BNP CRISTINA SOARE;		
B7	Avand in vedere dispozitiilor art.20 si art.48 din Legea 7/1996 republicata si faptul ca nu s-a raspuns la referatul de completare si nu s-au depus in original sau copie legalizata a actelor justificative privind neconcordanta numelui vanzatoruluii "OPREANU NICULAIE" conform contractului de vanzare cumparare aut.sub nr.674/30.06.2009 BNP CRISTINA SOARE si " OPREANU NICULAE" conform mentiunilor in CF 10939 Saligny, se respinge cererea de intabulare a dreptului de proprietate in favoarea MIHALCEA-CALINESCU SILVIU-BOGDAN.	A1
14911 / 19/08/2009		
Act Notarial nr. 8413, din 02/12/2008 emis de BNP TOMA ANICA;		
B8	Se noteaza incheierea de rectificare nr.8413/08.12.2008 BNP Toma Anica la certificatul de mostenitor nr.259/27.08.2007 BNP Toma Anica si se va trece in mod corect numele coproprietarului in partea BII+3 si anume "OPREANU NICULAIE" si nu "OPREANU NICULAE" cum gresit a fost trecut	A1
42136 / 20/08/2021		
Act Administrativ nr. 46750, din 26/05/2011 emis de ONRC (act administrativ nr 2449005 din 30.05.2011, emis de ONRC;inscris sub semnatura privata nr 6 din 17.05.2011, emis de CERNAVODA POWER SRL;act administrativ nr 200277 din 19.05.2011, emis de ONRC);		
B11	Se noteaza schimbarea formei juridice a titularului dreptului de proprietate inscris sub B.10 din "CERNAVODA POWER S.R.L." in "CERNAVODA POWER S.A."	A1
61363 / 01/11/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. FN, din 10/06/2021 emis de EDPR ROMANIA SRL (inscris sub semnatura privata nr FN din 20.10.2022, emis de Constantin Delia;inscris sub semnatura privata nr FN din 20.10.2022, emis de Constantin Delia;act notarial nr 1464 din 12.10.2022, emis de Constantin Delia;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia; act administrativ nr 691276 din 12.11.2021, emis de ONRC);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat automat

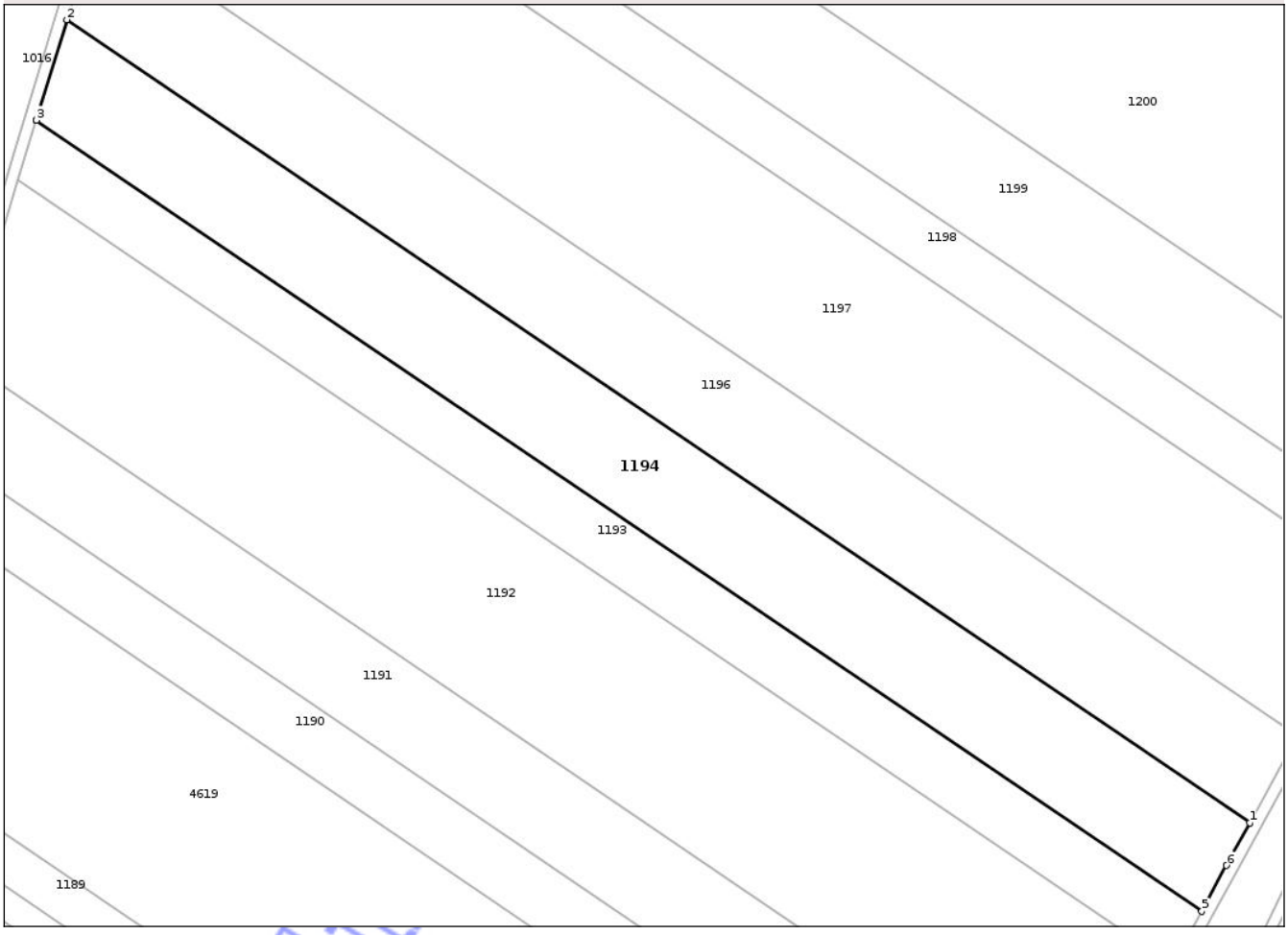
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100721	17.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.000	-	481/43	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.989,01 317.486,39	2	750.579,74 317.763,9	494.483
2	750.579,74 317.763,9	3	750.569,22 317.729,19	36.269
3	750.569,22 317.729,19	4	750.569,223 317.729,188	0.004
4	750.569,223 317.729,188	5	750.972,402 317.455,795	487.131
5	750.972,402 317.455,795	6	750.980,974 317.471,669	18.041

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	750.980,974 317.471,669	1	750.989,01 317.486,39	16.772

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10006
Nr. cadastral vechi:935-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100005	30.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61321 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

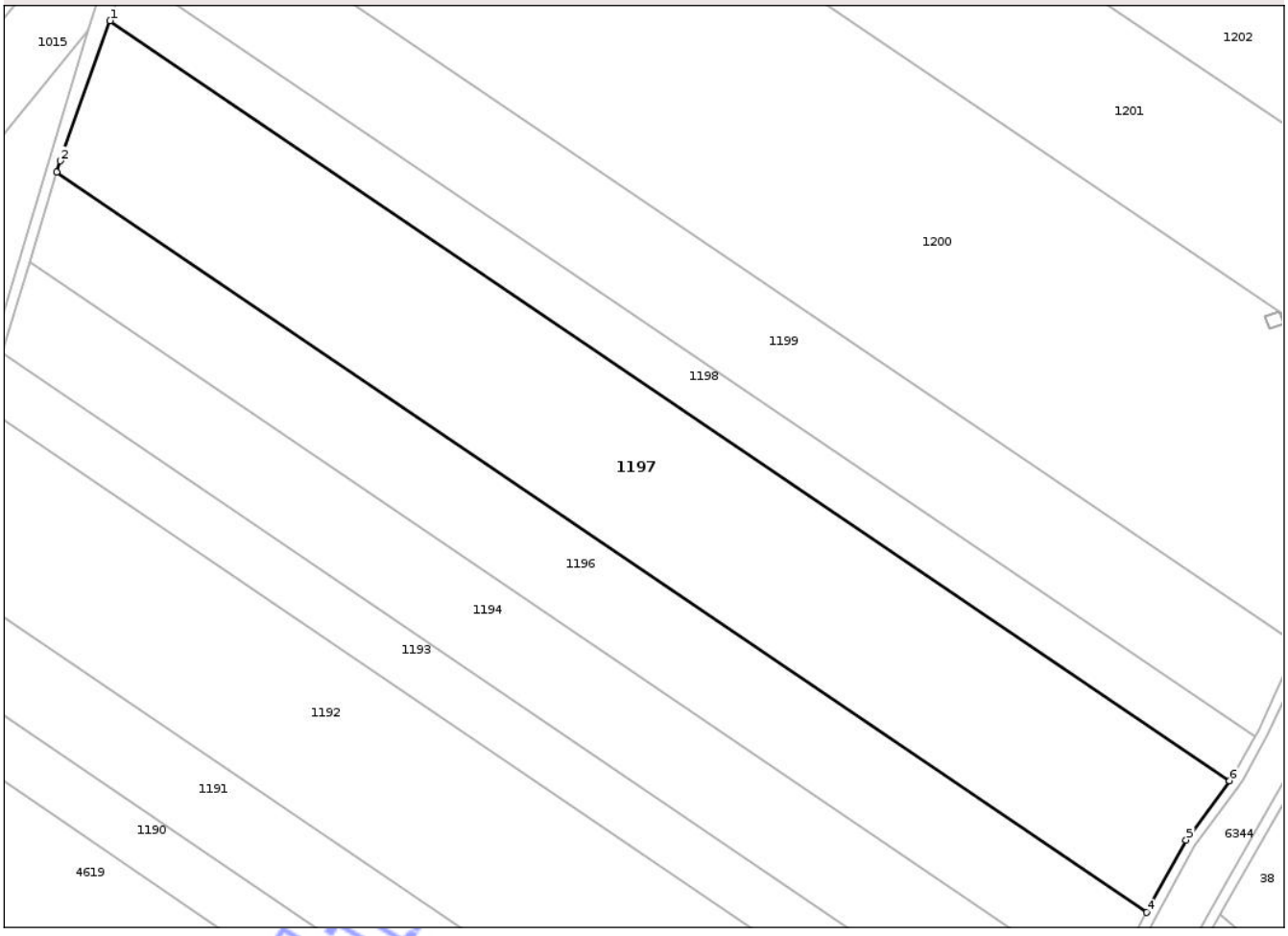
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100005	30.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	-	481/41	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.610,502 317.855,701	2	750.591,416 317.802,427	56.59
2	750.591,416 317.802,427	3	750.590,108 317.798,111	4.51
3	750.590,108 317.798,111	4	751.005,369 317.516,526	501.729
4	751.005,369 317.516,526	5	751.020,317 317.544,064	31.333
5	751.020,317 317.544,064	6	751.036,835 317.566,607	27.947

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	751.036,835 317.566,607	1	750.610,502 317.855,701	515.107

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1202

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101963	30.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12493 / 27/04/2016		
Act Notarial nr. 469, din 26/04/2016 emis de Toma Catalin Marius;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AMI INVEST SRL**, CIF:19021632	
314420 / 07/11/2024		
Act Notarial nr. 2527, din 05/11/2024 emis de Chivu Nicolae Bogdan;		
B7	Se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, construire, demolare si inchiriere in favoarea	A1
	1) **PROCREDIT BANK SA**, CIF:14622194	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
298050 / 24/10/2024		
Act Administrativ nr. fn, din 20/07/2022 emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;		
C2	Se noteaza schimbarea creditorului de sub C.1, B.6 din CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA in VISTA BANK (ROMANIA) S.A., ca urmare a fuziunii	A1
Act Notarial nr. 1245, din 23/10/2024 emis de Badea Victoria;		
C3	Se radiaza sarcina de sub C.1, B.6 , respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente intabulate in favoarea VISTA BANK (ROMANIA) S. A., in baza contractului de ipoteca aut. sub nr. 1020 din 25.05.2017, emis de Badea Victoria	A1
314420 / 07/11/2024		
Act Notarial nr. 2527, din 05/11/2024 emis de Chivu Nicolae Bogdan;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:650000 LEI, precum si celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **PROCREDIT BANK SA**, CIF:14622194	

Neautorizat în circuitul civil

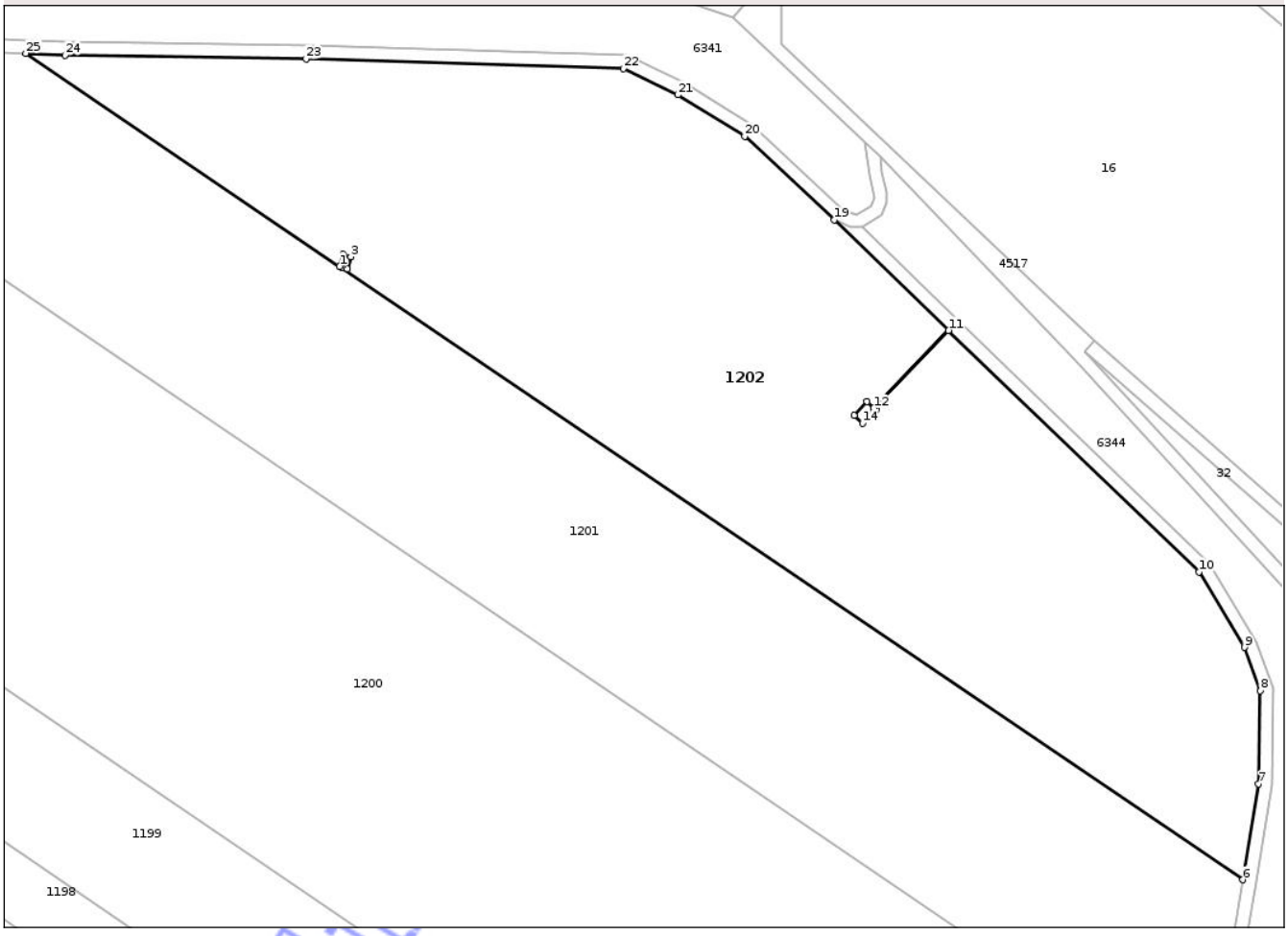
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101963	30.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	-	A 481/76	-	Teren extravilan neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.829,4 317.970,974	2	750.830,35 317.974,494	3.646
3	750.832,739 317.973,868	4	750.831,68 317.970,234	3.785
5	750.830,048 317.970,565	6	751.100,017 317.787,428	326.224
7	751.104,75 317.816,102	8	751.105,208 317.843,968	27.87
9	751.100,475 317.856,957	10	751.086,837 317.879,537	26.379

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	750.830,35 317.974,494	3	750.832,739 317.973,868	2.47
4	750.831,68 317.970,234	5	750.830,048 317.970,565	1.665
6	751.100,017 317.787,428	7	751.104,75 317.816,102	29.062
8	751.105,208 317.843,968	9	751.100,475 317.856,957	13.824
10	751.086,837 317.879,537	11	751.011,82 317.951,782	104.148

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	751.011,82 317.951,782	12	750.989,411 317.928,514	32.304
13	750.990,002 317.927,944	14	750.986,037 317.924,069	5.544
15	750.983,555 317.926,4	16	750.987,356 317.930,499	5.59
17	750.989,34 317.928,584	18	751.011,748 317.951,851	32.303
19	750.977,516 317.984,818	20	750.950,76 318.009,89	36.667
21	750.930,693 318.022,251	22	750.914,363 318.030,172	18.15
23	750.819,325 318.033,055	24	750.747,077 318.034,166	72.257
25	750.735,378 318.034,687	1	750.829,4 317.970,974	113.576

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	750.989,411 317.928,514	13	750.990,002 317.927,944	0.821
14	750.986,037 317.924,069	15	750.983,555 317.926,4	3.405
16	750.987,356 317.930,499	17	750.989,34 317.928,584	2.757
18	751.011,748 317.951,851	19	750.977,516 317.984,818	47.525
20	750.950,76 318.009,89	21	750.930,693 318.022,251	23.569
22	750.914,363 318.030,172	23	750.819,325 318.033,055	95.082
24	750.747,077 318.034,166	25	750.735,378 318.034,687	11.711

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TEREN EXTRAVILAN, UAT SALIGNY, PARCELA A 481/40

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102880	10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
81058 / 02/04/2024		
Act Notarial nr. 97, din 25/10/2023 emis de Toma Anica (certificat de mostenitor ; act notarial nr 8 din 15.03.2024, emis de TOMA ANICA);		
B16	Se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr. 63141 din 19.03.2024 in sensul ca se va intabula dreptul de proprietate asupra cotei de 1/12 proprietatea BĂDESCU ELENA de sub B.12 in baza certificatului de mostenitor nr.97/25.10.2023 rectificat prin incheierea nr.8/15.03.2024 in favoarea lui BDESCU GABRIEL, BADESCU ION si SIGHIGEA GEORGETA	A1
256550 / 25/09/2024		
Act Notarial nr. 4337, din 23/09/2024 emis de Serban Mihaela Lavinia;		
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 12/36, cota initiala 12/36	A1
	1) **MILEA ELENA**	
Act Notarial nr. 4338, din 23/09/2024 emis de Serban Mihaela Lavinia;		
B21	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/24, cota initiala 6/24	A1
	1) **MILEA ELENA**	
Act Notarial nr. 4339, din 23/09/2024 emis de Serban Mihaela Lavinia;		
B22	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/24, cota initiala 2/24	A1
	1) **MILEA ELENA**	
Act Notarial nr. 4340, din 23/09/2024 emis de Serban Mihaela Lavinia;		
B23	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/24, cota initiala 2/24	A1
	1) **MILEA ELENA**	
Act Notarial nr. 4341, din 23/09/2024 emis de Serban Mihaela Lavinia;		
B24	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/24, cota initiala 6/24	A1
	1) **MILEA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
321686 / 12/11/2024		
Act Administrativ nr. 7553-3, din 06/11/2024 emis de ANAF (DIRECTIA GENERALA REGIONALA A FINANTELOR PUBLICE GALATI ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE CONSTANTA UNITATEA FISCALA MUNICIPALA MEDGIDIA);		
C2	Se radiaza sarcina de sub C.1, respectiv dreptul de ipoteca legala privind cota detinuta de debitorul BĂDESCU ION (B.14,B19) inscris in favoarea ANAF-DGRFP GALATI - ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE CONSTANTA - SERVICIUL FISCAL MEDGIDIA prin Actul administrativ nr 7553 din 05.06.2024 emis de ANAF-DGRFP GALATI - ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE CONSTANTA - SERVICIUL FISCAL MEDGIDIA.	A1

Neautentificat în circuitul civil

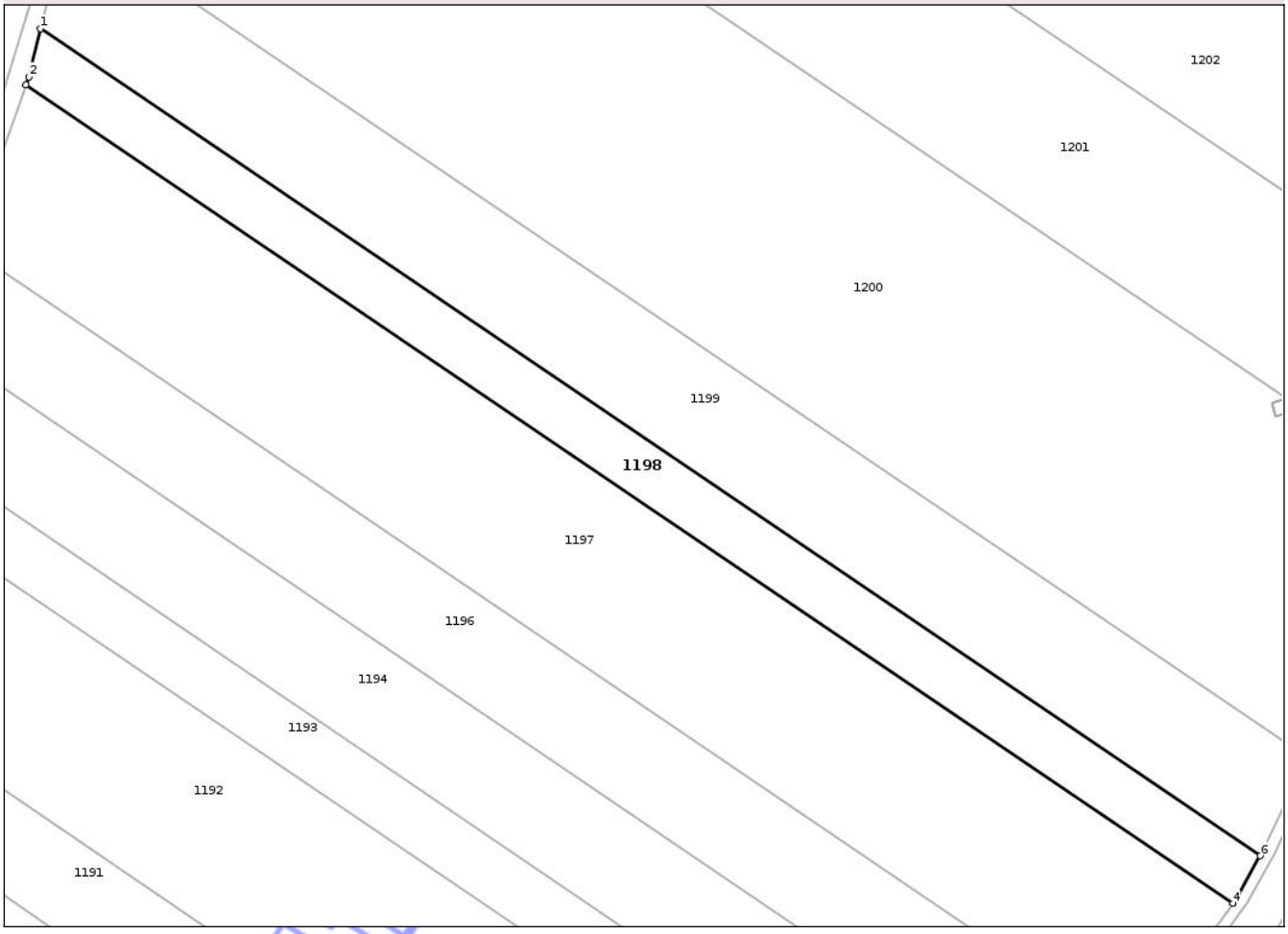
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102880	10.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	481/40	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.615,688 317.875,517	2	750.611,51 317.858,514	17.509
2	750.611,51 317.858,514	3	750.610,502 317.855,701	2.988

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	750.610,502 317.855,701	4	751.036,835 317.566,607	515.107
4	751.036,835 317.566,607	5	751.038,455 317.568,817	2.74
5	751.038,455 317.568,817	6	751.046,498 317.583,387	16.643
6	751.046,498 317.583,387	1	750.615,688 317.875,517	520.516

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1201

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101959	30.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12490 / 27/04/2016		
Act Notarial nr. 468, din 26/04/2016 emis de Toma Catalin Marius;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AMI INVEST SRL**, CIF:19021632	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

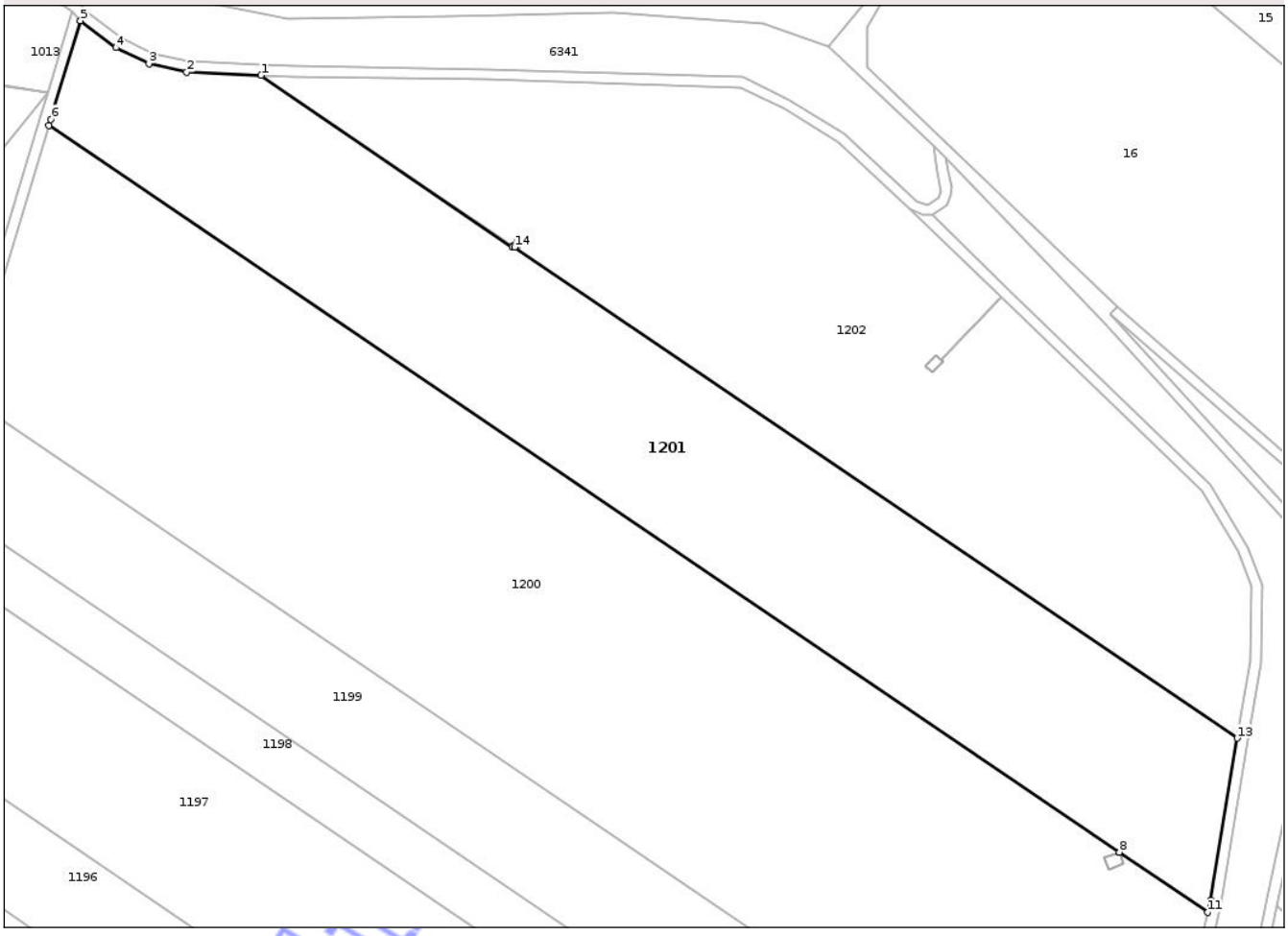
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101959	30.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	-	A 481/77	-	Teren extravilan neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.735,378 318.034,687	2	750.707,673 318.035,921	27.732
2	750.707,673 318.035,921	3	750.693,574 318.039,031	14.438
3	750.693,574 318.039,031	4	750.681,144 318.044,988	13.784
4	750.681,144 318.044,988	5	750.667,973 318.055,071	16.587
5	750.667,973 318.055,071	6	750.656,841 318.018,336	38.385

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	750.656,841 318.018,336	7	750.656,133 318.015,999	2.442
7	750.656,133 318.015,999	8	751.055,921 317.744,905	483.035
8	751.055,921 317.744,905	9	751.055,939 317.744,912	0.019
9	751.055,939 317.744,912	10	751.055,948 317.744,887	0.027
10	751.055,948 317.744,887	11	751.089,005 317.722,471	39.94
11	751.089,005 317.722,471	12	751.090,038 317.726,979	4.625
12	751.090,038 317.726,979	13	751.100,017 317.787,428	61.267
13	751.100,017 317.787,428	14	750.830,048 317.970,565	326.224
14	750.830,048 317.970,565	15	750.829,329 317.970,711	0.734
15	750.829,329 317.970,711	16	750.829,4 317.970,974	0.272
16	750.829,4 317.970,974	1	750.735,378 318.034,687	113.576

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-481/42

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52394/1488, din 29/05/1996 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARBULESCU ALEXANDRU** 2) **SANDU ION** 3) **BARBULESCU DUMITRU** 4) **BARBULESCU STEFANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

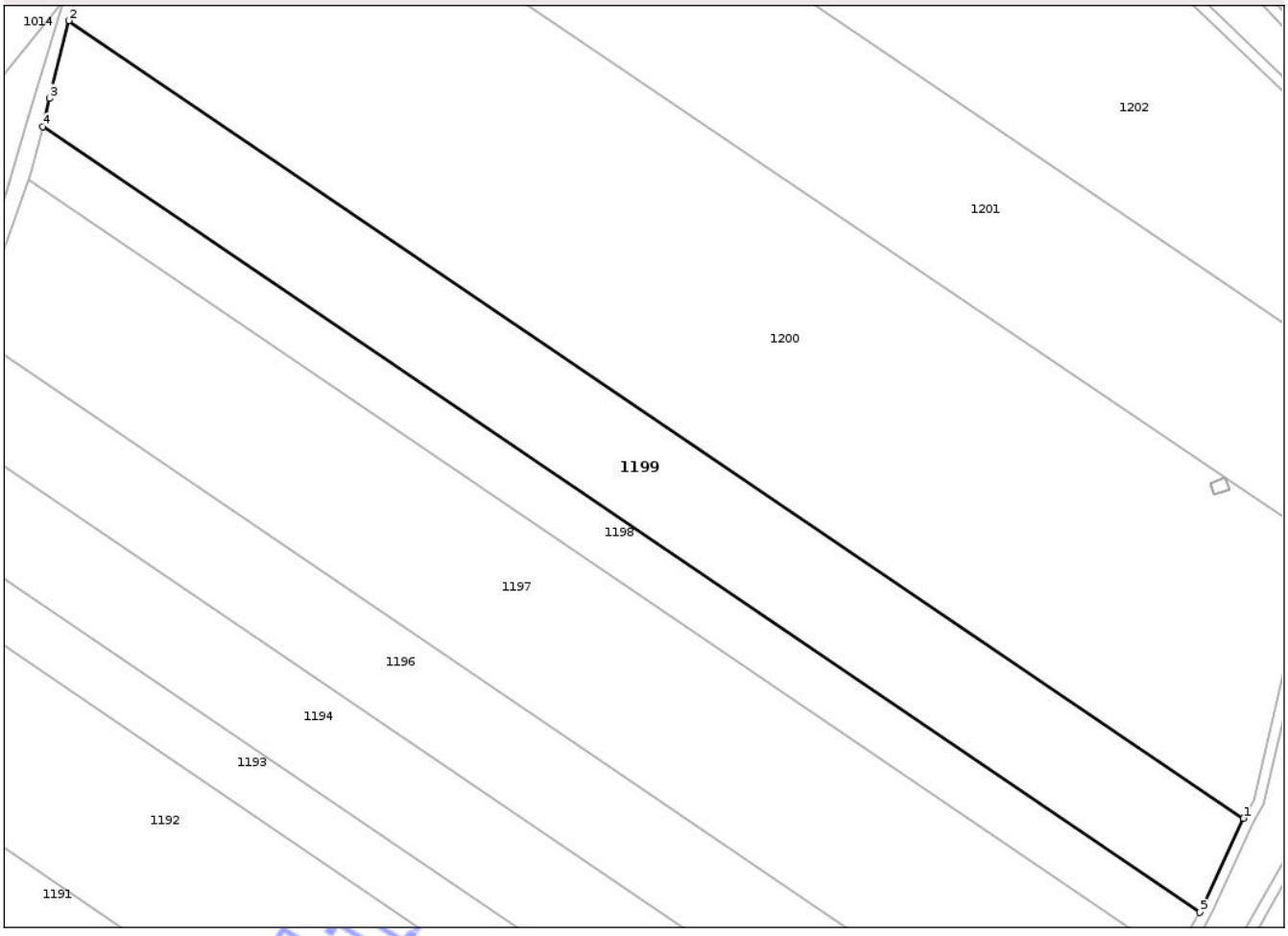
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	-	481/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	751.062,847 317.618,367	2	750.625,505 317.914,925	528.408
2	750.625,505 317.914,925	3	750.618,276 317.886,049	29.767
3	750.618,276 317.886,049	4	750.615,688 317.875,517	10.845
4	750.615,688 317.875,517	5	751.046,498 317.583,387	520.516
5	751.046,498 317.583,387	6	751.047,822 317.585,785	2.739

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	751.047,822 317.585,785	1	751.062,847 317.618,367	35.879

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A481/49A

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102526	10.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; TEREN NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25917 / 14/04/2022		
Act Administrativ nr. 55, din 30/09/2021 emis de CL SALIGNY (act administrativ nr 85 din 30.09.2021, emis de CL SALIGNY);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIVEREANU VICTOR**	
B3	Se noteaza interdictia de instrainare timp de 10 ani in favoarea	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

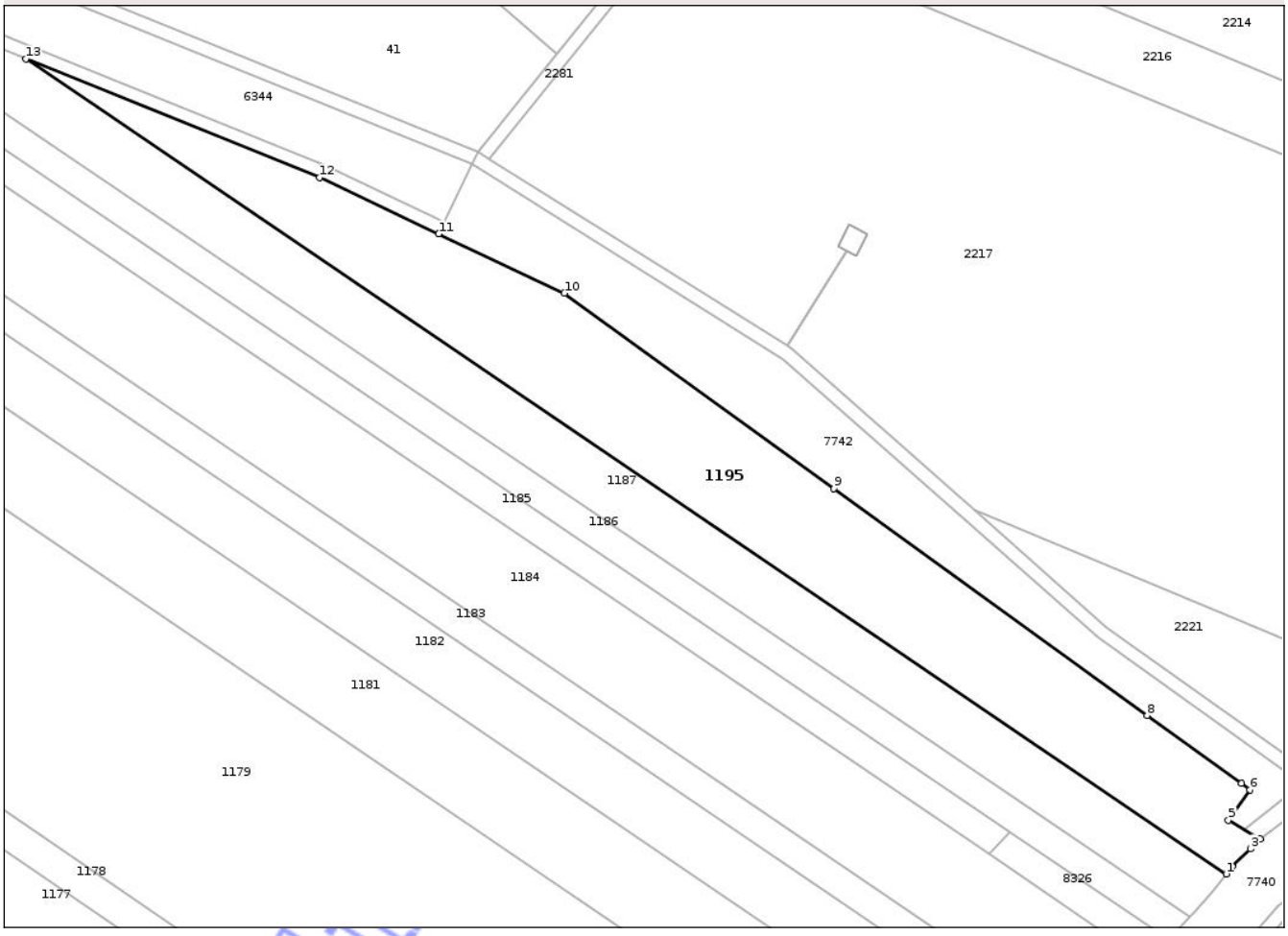
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102526	10.000	TEREN NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	481/49A	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	751.419,28 316.867,424	2	751.421,054 316.869,639	2.838
2	751.421,054 316.869,639	3	751.426,404 316.874,829	7.454
3	751.426,404 316.874,829	4	751.429,288 316.877,627	4.018
4	751.429,288 316.877,627	5	751.419,963 316.883,126	10.826
5	751.419,963 316.883,126	6	751.426,282 316.892,093	10.97

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	751.426,282 316.892,093	7	751.423,715 316.893,95	3.168
7	751.423,715 316.893,95	8	751.396,146 316.913,888	34.023
8	751.396,146 316.913,888	9	751.304,296 316.980,314	113.353
9	751.304,296 316.980,314	10	751.225,236 317.037,492	97.569
10	751.225,236 317.037,492	11	751.188,464 317.054,836	40.657
11	751.188,464 317.054,836	12	751.153,54 317.071,344	38.629
12	751.153,54 317.071,344	13	751.067,395 317.106,04	92.87
13	751.067,395 317.106,04	1	751.419,28 316.867,424	425.16

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 25, din 13/04/2023 emis de NP TOMA ANICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **PÎRLEA LAURENȚIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

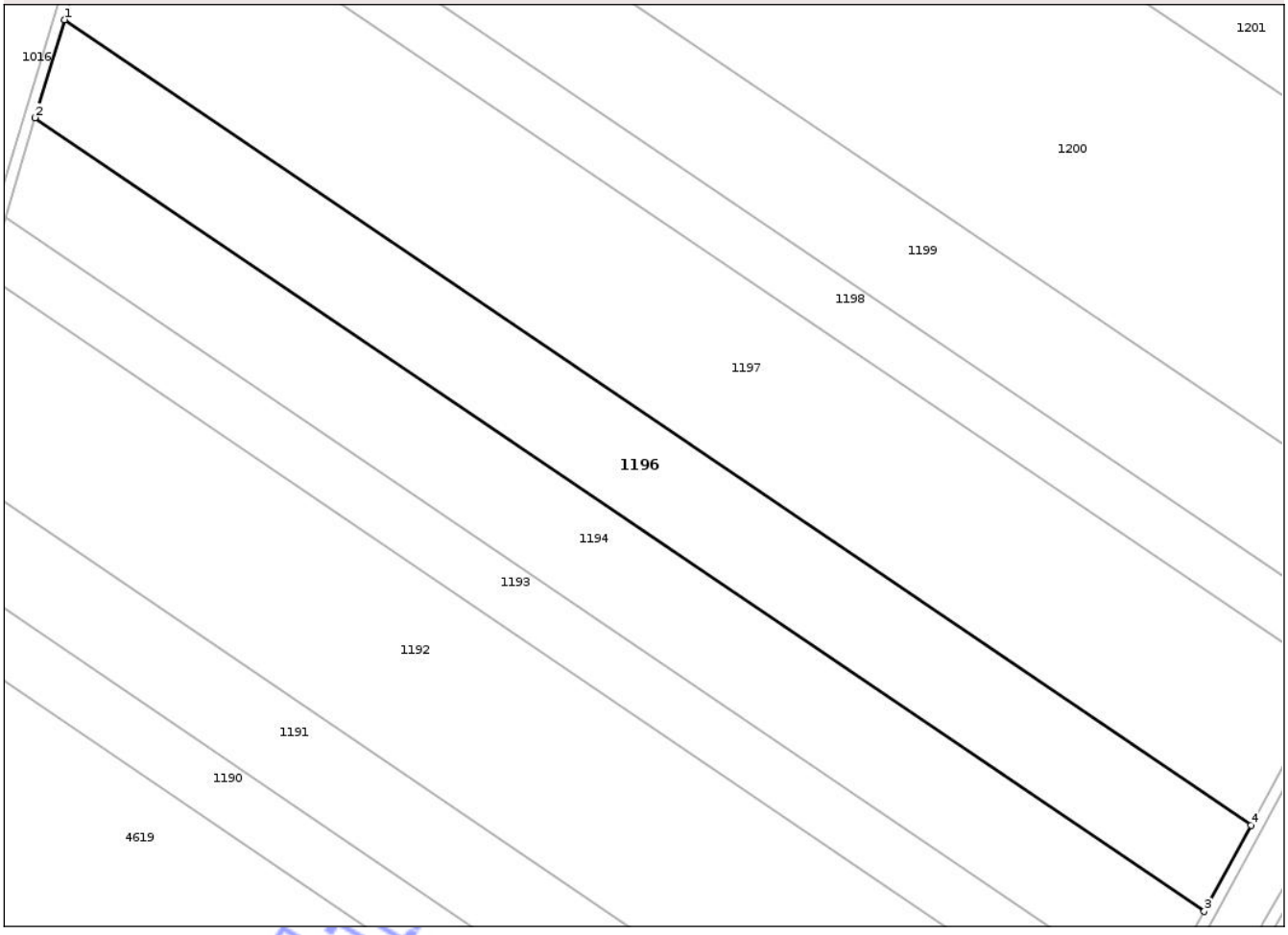
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.000	-	481/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.590,108 317.798,111	2	750.579,74 317.763,9	35.748
2	750.579,74 317.763,9	3	750.989,01 317.486,39	494.483
3	750.989,01 317.486,39	4	751.005,369 317.516,526	34.29
4	751.005,369 317.516,526	1	750.590,108 317.798,111	501.729

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		53.100	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52396/1702, din 12/02/1998 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 9/20	A1
	1) **LUCUŢ OCTAVIANA** 2) **ŞERBĂNICĂ MARIN** DEFUNCT:Da 3) **ŞERBĂNICĂ GHEORGHE**	
Act Notarial nr. 258, din 04/08/1997 emis de NP TOMA ANICA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1
	1) **LUCUŢ OCTAVIANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1
	1) **ŞERBĂNICĂ GHEORGHE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1
	1) **ŞERBĂNICĂ MARIN** DEFUNCT:Da	
Act Notarial nr. 77, din 22/06/2022 emis de NP TOMA ANICA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 17/80	A1
	1) **MICULA FLORENTINA**	
Act Notarial nr. 94/2020, din 03/11/2020 emis de NP MIHAESCU MARIUS ANDREI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40	A1
	1) **CUSTURĂ MARIAN**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40	A1
	1) **CUSTURĂ ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

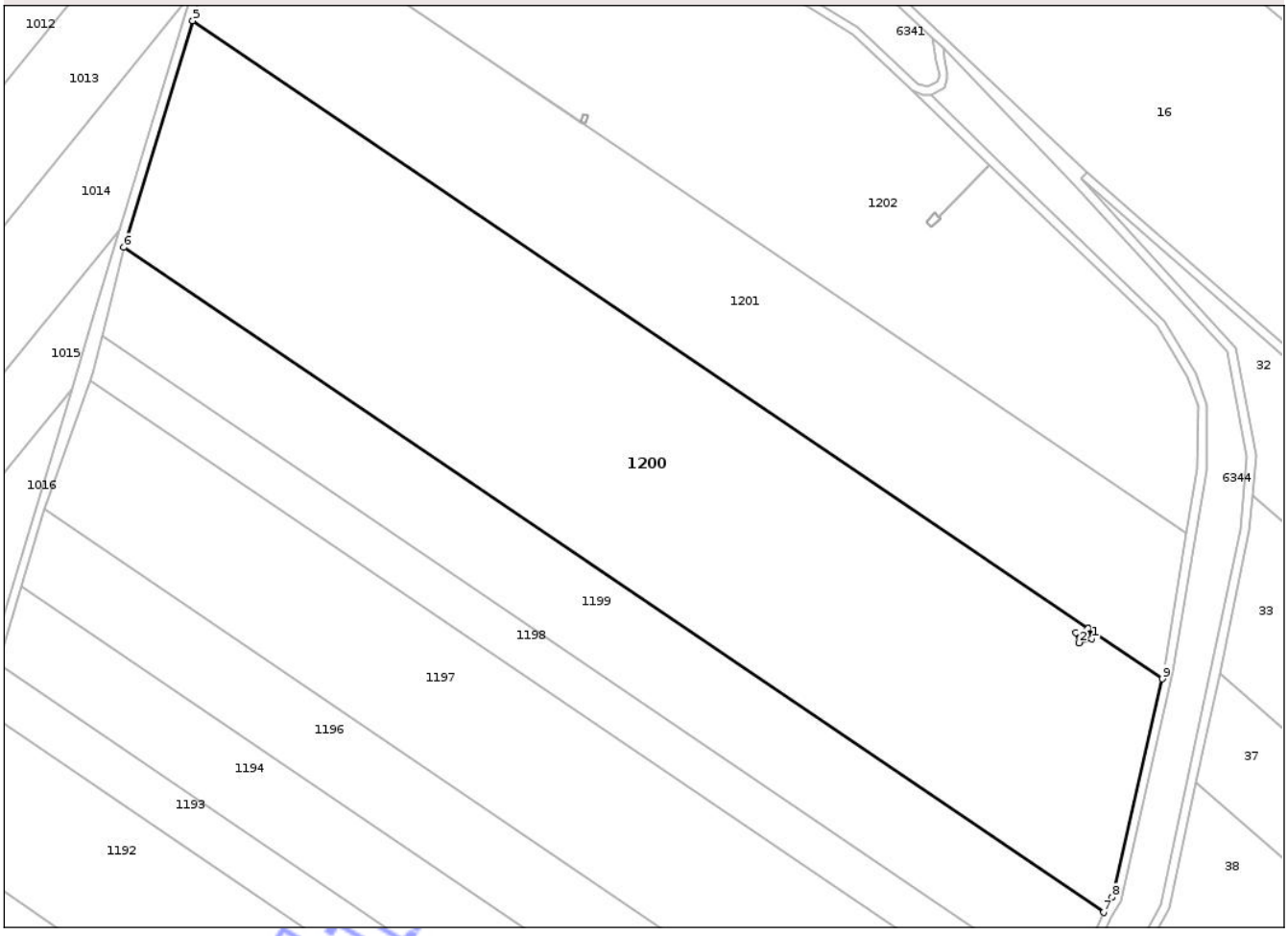
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	53.100	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	53.100	-	481/78	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	751.057,515 317.740,486	2	751.052,033 317.738,638	5.785
2	751.052,033 317.738,638	3	751.050,457 317.743,064	4.698
3	751.050,457 317.743,064	4	751.055,921 317.744,905	5.766
4	751.055,921 317.744,905	5	750.656,133 318.015,999	483.035
5	750.656,133 318.015,999	6	750.625,505 317.914,925	105.613

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	750.625,505 317.914,925	7	751.062,847 317.618,367	528.408
7	751.062,847 317.618,367	8	751.066,709 317.625,113	7.773
8	751.066,709 317.625,113	9	751.089,005 317.722,471	99.878
9	751.089,005 317.722,471	10	751.055,948 317.744,887	39.94
10	751.055,948 317.744,887	1	751.057,515 317.740,486	4.672

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1213

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 947, din 29/06/2023 emis de TOMA ANICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **TELENEANU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

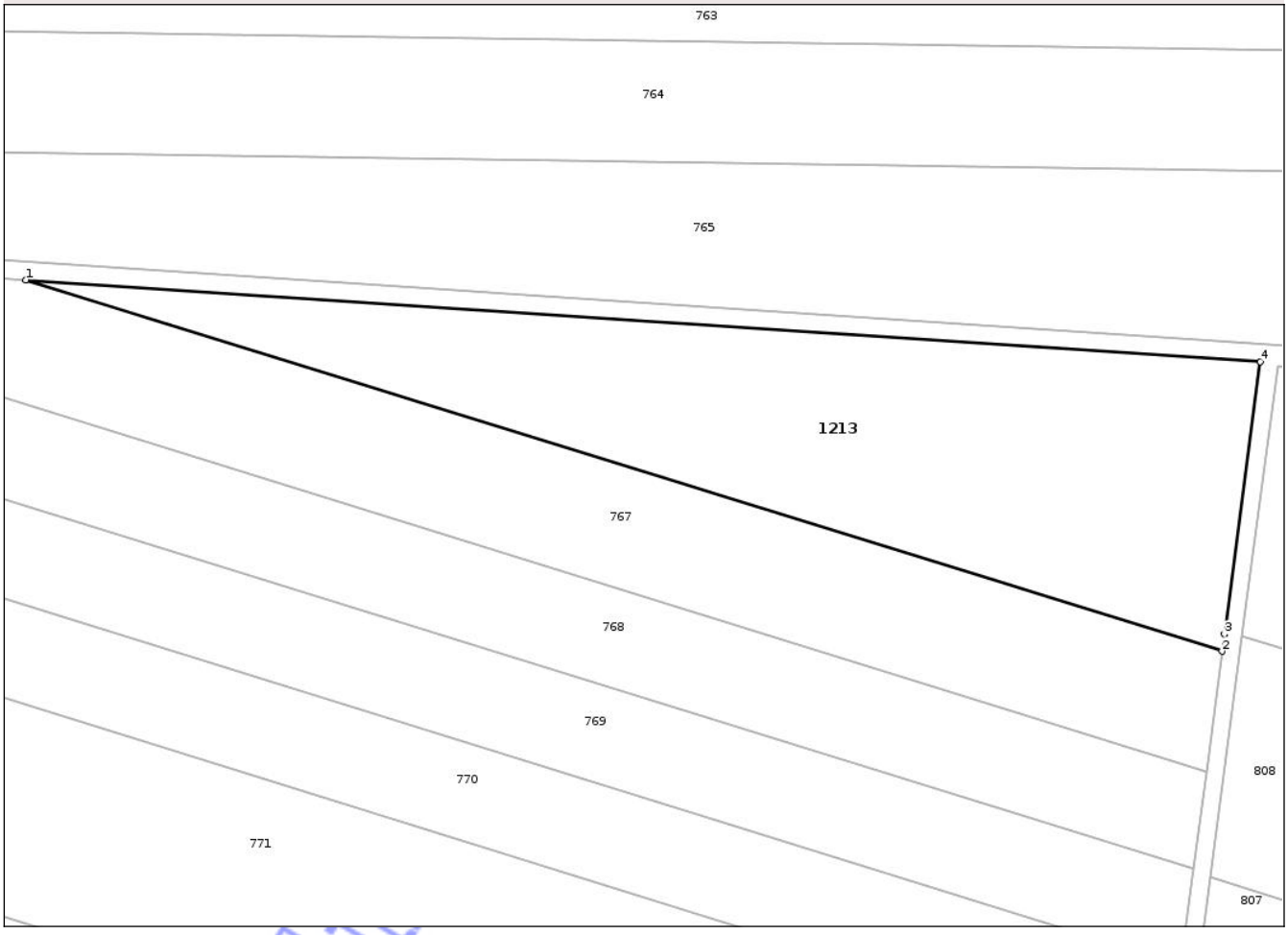
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.000	-	457/29/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.503,107 317.444,068	2	747.770,478 317.361,146	279.934
2	747.770,478 317.361,146	3	747.770,981 317.364,965	3.852
3	747.770,981 317.364,965	4	747.779,003 317.425,824	61.385
4	747.779,003 317.425,824	1	747.503,107 317.444,068	276.499

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1215

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:808(e:808)
Nr. cadastral vechi:623/2-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY, Loc. Saligny

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100345	20.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63980 / 14/11/2022		
Act Notarial nr. 3693, din 09/11/2022 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BEIU VASILICA** 2) **BEIU ION**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
148694 / 01/09/2023		
Act Notarial nr. 2355, din 30/08/2023 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE-pe o perioada de 8 ani, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CPX ENERGY PARK SRL**, CIF:46125410	

Neutilizabil în circuitul civil

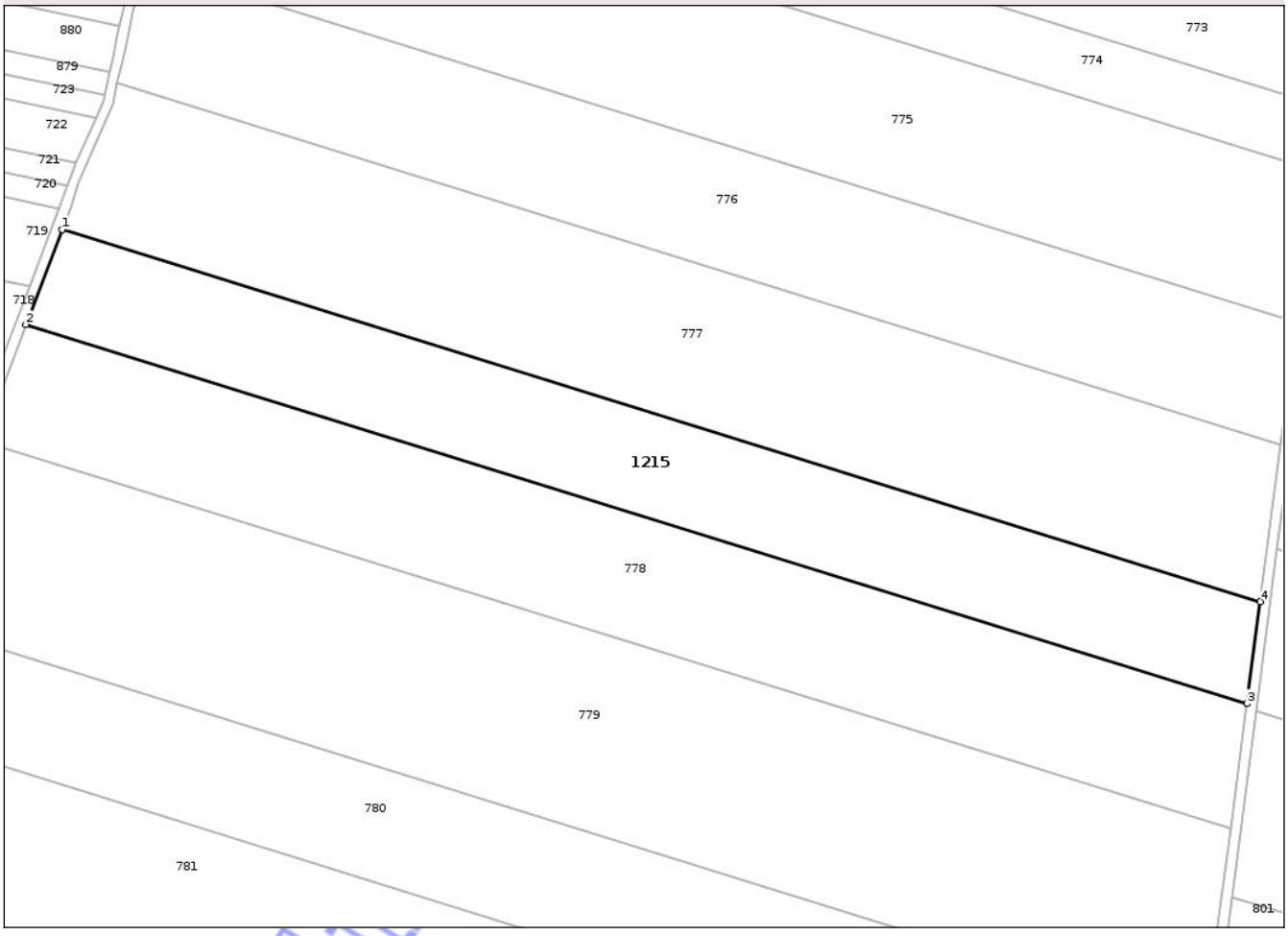
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100345	20.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	-	A 457/36 LOT 2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.239,486 317.068,151	2	747.225,228 317.030,686	40.086
2	747.225,228 317.030,686	3	747.707,22 316.881,21	504.638
3	747.707,22 316.881,21	4	747.712,526 316.921,444	40.582
4	747.712,526 316.921,444	1	747.239,486 317.068,151	495.267

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1217

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefan Cel Mare, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.223	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

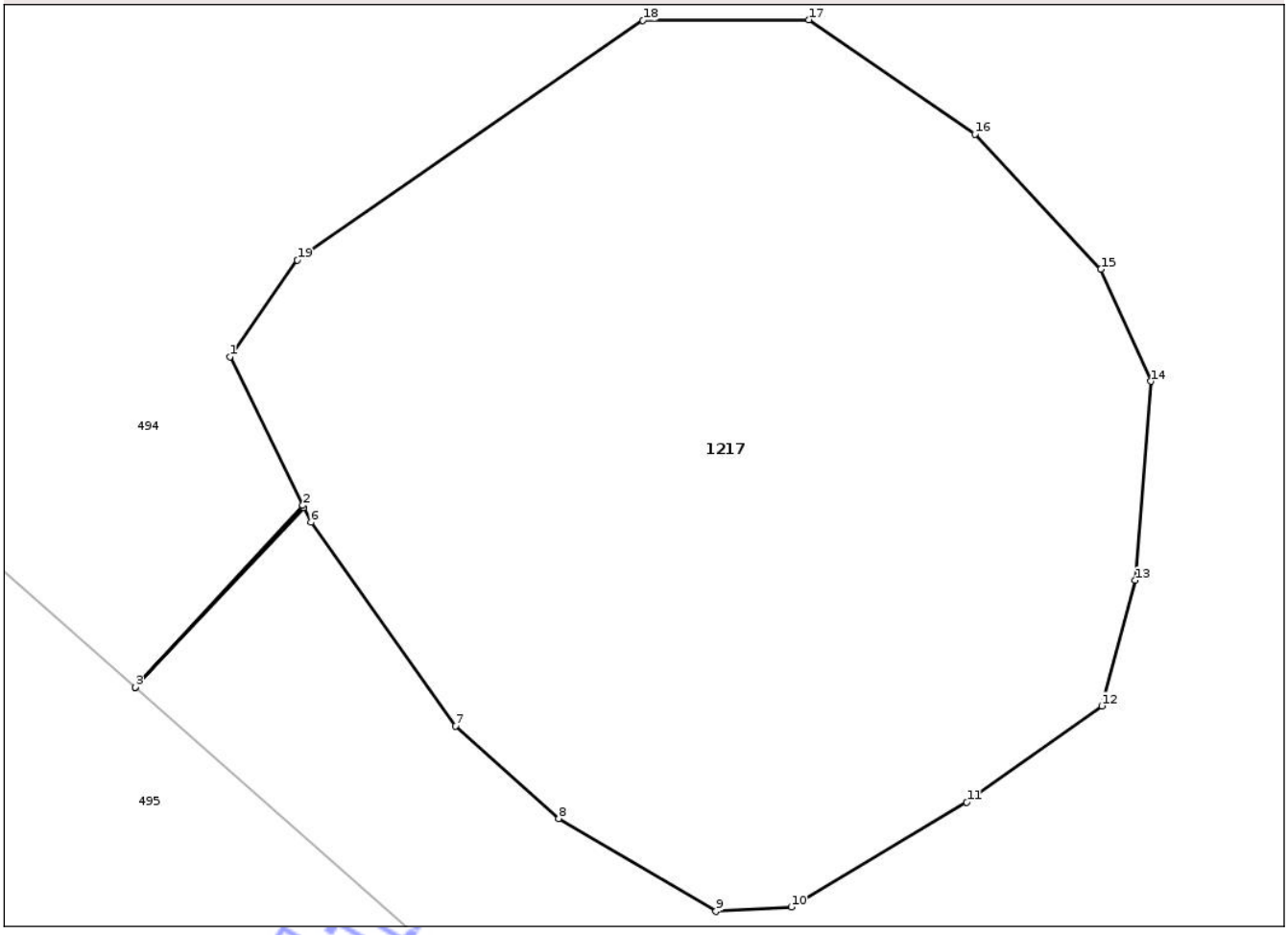
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.223	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	1.223	-	421/15/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.331,471 316.113,779	2	746.334,87 316.106,856	7.712
2	746.334,87 316.106,856	3	746.327,05 316.098,403	11.515
3	746.327,05 316.098,403	4	746.327,056 316.098,398	0.008
4	746.327,056 316.098,398	5	746.334,914 316.106,766	11.479
5	746.334,914 316.106,766	6	746.335,251 316.106,08	0.764

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	746.335,251 316.106,08	7	746.341,99 316.096,593	11.637
7	746.341,99 316.096,593	8	746.346,798 316.092,29	6.452
8	746.346,798 316.092,29	9	746.354,12 316.087,966	8.503
9	746.354,12 316.087,966	10	746.357,627 316.088,167	3.513
10	746.357,627 316.088,167	11	746.365,802 316.093,054	9.524
11	746.365,802 316.093,054	12	746.372,094 316.097,527	7.72
12	746.372,094 316.097,527	13	746.373,66 316.103,373	6.052
13	746.373,66 316.103,373	14	746.374,399 316.112,634	9.29
14	746.374,399 316.112,634	15	746.372,061 316.117,852	5.718
15	746.372,061 316.117,852	16	746.366,185 316.124,142	8.608
16	746.366,185 316.124,142	17	746.358,445 316.129,46	9.391
17	746.358,445 316.129,46	18	746.350,72 316.129,422	7.725
18	746.350,72 316.129,422	19	746.334,611 316.118,277	19.589
19	746.334,611 316.118,277	1	746.331,471 316.113,779	5.486

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.986	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20, din 29/01/2019 emis de UAT SALIGNY (ANEXA LA HCL NR.20/29.01.2019-INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI SALIGNY, JUDETUL CONSTANTA-POZITIA 38);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	
	OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

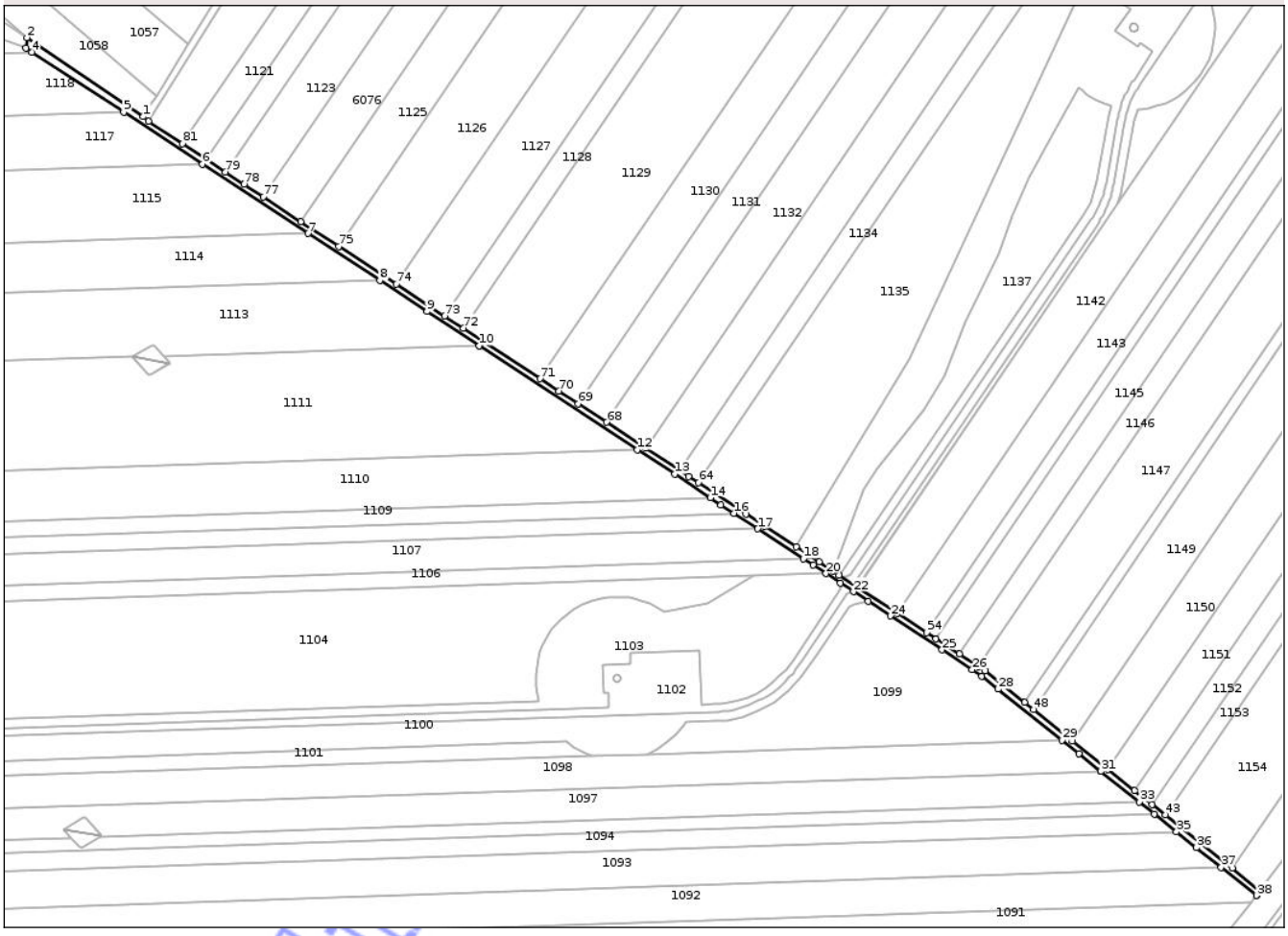
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.986	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.986	-	De 480	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	749.794,983 316.408,807	2	749.719,28 316.460,234	91.519
4	749.722,406 316.450,884	5	749.782,138 316.411,714	71.43
7	749.902,215 316.332,97	8	749.948,9 316.302,355	55.828
10	750.013,754 316.259,825	11	750.013,763 316.259,819	0.011
13	750.140,938 316.176,478	14	750.164,15 316.161,18	27.8
16	750.179,47 316.151,13	17	750.194,928 316.140,989	18.488

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	749.719,28 316.460,234	3	749.718,611 316.453,373	6.894
5	749.782,138 316.411,714	6	749.833,542 316.378,004	61.471
8	749.948,9 316.302,355	9	749.979,559 316.282,202	36.689
11	750.013,763 316.259,819	12	750.116,581 316.192,378	122.963
14	750.164,15 316.161,18	15	750.171,046 316.156,45	8.362
17	750.194,928 316.140,989	18	750.224,746 316.121,43	35.66

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	749.718,611 316.453,373	4	749.722,406 316.450,884	4.538
6	749.833,542 316.378,004	7	749.902,215 316.332,97	82.122
9	749.979,559 316.282,202	10	750.013,754 316.259,825	40.866
12	750.116,581 316.192,378	13	750.140,938 316.176,478	29.087
15	750.171,046 316.156,45	16	750.179,47 316.151,13	9.963
18	750.224,746 316.121,43	19	750.230,937 316.117,309	7.437

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	750.230,937 316.117,309	20	750.239,4 316.111,82	10.087
22	750.257,266 316.100,1	23	750.266,925 316.093,764	11.552
25	750.314,911 316.062,289	26	750.334,53 316.049,42	23.463
28	750.351,417 316.036,701	29	750.392,991 316.003,533	53.184
31	750.418,26 315.983,37	32	750.418,318 315.983,324	0.074
34	750.453,06 315.955,61	35	750.467,571 315.944,031	18.565
37	750.496,584 315.920,884	38	750.519,486 315.902,613	29.297
40	750.521,894 315.905,503	41	750.522,046 315.905,685	0.237
43	750.460,369 315.954,886	44	750.451,767 315.961,748	11.004
46	750.423,016 315.984,682	47	750.399,929 316.003,099	29.533
49	750.368,637 316.028,061	50	750.343,032 316.048,486	32.754
52	750.326,25 316.059,499	53	750.311,03 316.069,49	18.206
55	750.285,57 316.086,19	56	750.260,125 316.102,89	30.436
58	750.243,974 316.113,488	59	750.234,823 316.119,492	10.945
61	750.219,864 316.129,308	62	750.199,628 316.142,587	24.204
64	750.156,299 316.171,019	65	750.150,057 316.175,021	7.415
67	750.121,982 316.193,538	68	750.096,65 316.210,16	30.299
70	750.065,64 316.230,415	71	750.053,441 316.238,513	14.642
73	749.991,184 316.279,366	74	749.959,787 316.299,968	37.553
76	749.897,685 316.340,719	77	749.873,119 316.356,839	29.383
79	749.848,569 316.372,949	80	749.836,3 316.380,999	14.674
82	749.798,395 316.405,872	1	749.794,983 316.408,807	4.501

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	750.239,4 316.111,82	21	750.248,76 316.105,68	11.194
23	750.266,925 316.093,764	24	750.281,296 316.084,337	17.187
26	750.334,53 316.049,42	27	750.340,79 316.045,18	7.561
29	750.392,991 316.003,533	30	750.403,949 315.994,625	14.122
32	750.418,318 315.983,324	33	750.443,23 315.963,46	31.862
35	750.467,571 315.944,031	36	750.480,541 315.933,721	16.569
38	750.519,486 315.902,613	39	750.519,49 315.902,61	0.005
41	750.522,046 315.905,685	42	750.503,788 315.920,25	23.356
44	750.451,767 315.961,748	45	750.440,281 315.970,91	14.693
47	750.399,929 316.003,099	48	750.374,443 316.023,43	32.602
50	750.343,032 316.048,486	51	750.338,681 316.051,341	5.204
53	750.311,03 316.069,49	54	750.304,82 316.073,56	7.425
56	750.260,125 316.102,89	57	750.248,078 316.110,795	14.409
59	750.234,823 316.119,492	60	750.228,5 316.123,641	7.563
62	750.199,628 316.142,587	63	750.187,243 316.150,714	14.813
65	750.150,057 316.175,021	66	750.143,929 316.179,136	7.381
68	750.096,65 316.210,16	69	750.078,13 316.222,32	22.155
71	750.053,441 316.238,513	72	750.003,504 316.271,282	59.729
74	749.959,787 316.299,968	75	749.922,268 316.324,588	44.876
77	749.873,119 316.356,839	78	749.860,734 316.364,876	14.764
80	749.836,3 316.380,999	81	749.820,601 316.391,301	18.777

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	750.248,76 316.105,68	22	750.257,266 316.100,1	10.173
24	750.281,296 316.084,337	25	750.314,911 316.062,289	40.201
27	750.340,79 316.045,18	28	750.351,417 316.036,701	13.595
30	750.403,949 315.994,625	31	750.418,26 315.983,37	18.207
33	750.443,23 315.963,46	34	750.453,06 315.955,61	12.58
36	750.480,541 315.933,721	37	750.496,584 315.920,884	20.547
39	750.519,49 315.902,61	40	750.521,894 315.905,503	3.761
42	750.503,788 315.920,25	43	750.460,369 315.954,886	55.542
45	750.440,281 315.970,91	46	750.423,016 315.984,682	22.085
48	750.374,443 316.023,43	49	750.368,637 316.028,061	7.427
51	750.338,681 316.051,341	52	750.326,25 316.059,499	14.869
54	750.304,82 316.073,56	55	750.285,57 316.086,19	23.023
57	750.248,078 316.110,795	58	750.243,974 316.113,488	4.909
60	750.228,5 316.123,641	61	750.219,864 316.129,308	10.329
63	750.187,243 316.150,714	64	750.156,299 316.171,019	37.011
66	750.143,929 316.179,136	67	750.121,982 316.193,538	26.25
69	750.078,13 316.222,32	70	750.065,64 316.230,415	14.884
72	750.003,504 316.271,282	73	749.991,184 316.279,366	14.735
75	749.922,268 316.324,588	76	749.897,685 316.340,719	29.403
78	749.860,734 316.364,876	79	749.848,569 316.372,949	14.6
81	749.820,601 316.391,301	82	749.798,395 316.405,872	26.56

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Inscripționat

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.065 Masurata: 4.066	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20, din 29/01/2019 emis de UAT SALIGNY (ANEXA LA HCL NR.20/29.01.2019-INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI SALIGNY, JUDETUL CONSTANTA-POZITIA 38);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	
	OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

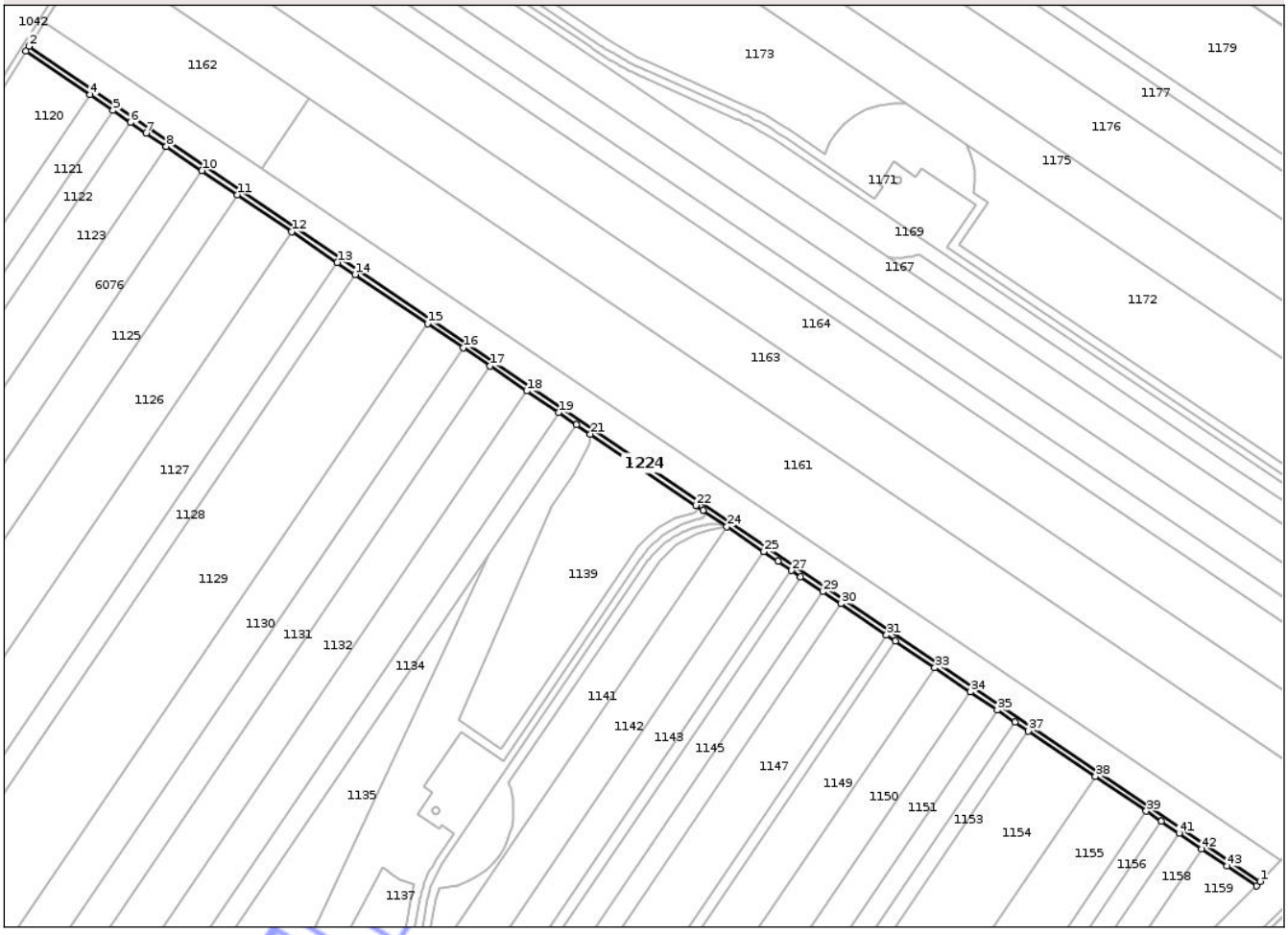
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.065 Masurata: 4.066	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.065	-	481/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	751.002,988 316.418,28	2	750.161,682 316.988,764	1016.488
4	750.203,48 316.955,588	5	750.219,019 316.945,052	18.774
7	750.241,807 316.929,52	8	750.255,46 316.920,34	16.452
10	750.279,779 316.903,85	11	750.304,112 316.887,351	29.399
13	750.372,327 316.841,094	14	750.384,521 316.832,826	14.733

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	750.161,682 316.988,764	3	750.159,553 316.985,375	4.002
5	750.219,019 316.945,052	6	750.231,163 316.936,817	14.673
8	750.255,46 316.920,34	9	750.255,463 316.920,339	0.003
11	750.304,112 316.887,351	12	750.341,249 316.862,168	44.87
14	750.384,521 316.832,826	15	750.433,95 316.799,308	59.722

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	750.159,553 316.985,375	4	750.203,48 316.955,588	53.074
6	750.231,163 316.936,817	7	750.241,807 316.929,52	12.905
9	750.255,463 316.920,339	10	750.279,779 316.903,85	29.379
12	750.341,249 316.862,168	13	750.372,327 316.841,094	37.549
15	750.433,95 316.799,308	16	750.458,38 316.782,74	29.518

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	750.458,38 316.782,74	17	750.476,719 316.770,307	22.156
19	750.523,517 316.738,573	20	750.535,761 316.730,271	14.793
22	750.617,188 316.675,055	23	750.622,153 316.671,689	5.998
25	750.663,71 316.643,51	26	750.673,342 316.637,031	11.608
28	750.688,917 316.626,422	29	750.703,982 316.616,201	18.205
31	750.747,621 316.586,609	32	750.753,75 316.582,454	7.405
34	750.805,023 316.547,685	35	750.823,248 316.535,328	22.019
37	750.844,452 316.520,949	38	750.890,284 316.489,87	55.376
40	750.935,438 316.459,252	41	750.947,46 316.451,1	14.525
43	750.980,415 316.428,723	44	751.000,317 316.415,258	24.029

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
17	750.476,719 316.770,307	18	750.501,793 316.753,304	30.295
20	750.535,761 316.730,271	21	750.545,261 316.723,829	11.478
23	750.622,153 316.671,689	24	750.638,529 316.660,584	19.786
26	750.673,342 316.637,031	27	750.682,766 316.630,593	11.413
29	750.703,982 316.616,201	30	750.716,287 316.607,857	14.867
32	750.753,75 316.582,454	33	750.780,653 316.564,211	32.505
35	750.823,248 316.535,328	36	750.835,372 316.527,106	14.649
38	750.890,284 316.489,87	39	750.925,056 316.466,292	42.012
41	750.947,46 316.451,1	42	750.963,06 316.440,52	18.849
44	751.000,317 316.415,258	1	751.002,988 316.418,28	4.033

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
18	750.501,793 316.753,304	19	750.523,517 316.738,573	26.248
21	750.545,261 316.723,829	22	750.617,188 316.675,055	86.905
24	750.638,529 316.660,584	25	750.663,71 316.643,51	30.424
27	750.682,766 316.630,593	28	750.688,917 316.626,422	7.432
30	750.716,287 316.607,857	31	750.747,621 316.586,609	37.859
33	750.780,653 316.564,211	34	750.805,023 316.547,685	29.445
36	750.835,372 316.527,106	37	750.844,452 316.520,949	10.971
39	750.925,056 316.466,292	40	750.935,438 316.459,252	12.544
42	750.963,06 316.440,52	43	750.980,415 316.428,723	20.985

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1225

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.122	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20, din 29/01/2019 emis de UAT SALIGNY (ANEXA LA HCL NR.20/29.01.2019-INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI SALIGNY, JUDETUL CONSTANTA-POZITIA 38);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	
	OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.122	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	8.122	-	De 275/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	750.384,775 317.344,607	2	750.387,419 317.348,827	4.98
4	750.412,829 317.389,389	5	750.423,587 317.406,562	20.264
7	750.439,272 317.431,6	8	750.446,235 317.442,714	13.115
10	750.465,179 317.472,958	11	750.469,899 317.480,489	8.888
13	750.478,102 317.493,723	14	750.480,604 317.497,577	4.595
16	750.489,234 317.511,352	17	750.493,914 317.518,823	8.816

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	750.387,419 317.348,827	3	750.404,896 317.376,725	32.92
5	750.423,587 317.406,562	6	750.436,719 317.427,524	24.736
8	750.446,235 317.442,714	9	750.450,982 317.450,292	8.942
11	750.469,899 317.480,489	12	750.474,611 317.488,009	8.874
14	750.480,604 317.497,577	15	750.486,012 317.506,209	10.186
17	750.493,914 317.518,823	18	750.494,791 317.520,258	1.682

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	750.404,896 317.376,725	4	750.412,829 317.389,389	14.944
6	750.436,719 317.427,524	7	750.439,272 317.431,6	4.81
9	750.450,982 317.450,292	10	750.465,179 317.472,958	26.745
12	750.474,611 317.488,009	13	750.478,102 317.493,723	6.696
15	750.486,012 317.506,209	16	750.489,234 317.511,352	6.069
18	750.494,791 317.520,258	19	750.496,945 317.524,308	4.587

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	750.496,945 317.524,308	20	750.497,747 317.525,816	1.708
22	750.528,161 317.594,635	23	750.530,345 317.600,889	6.624
25	750.544,129 317.646,377	26	750.545,978 317.652,48	6.377
28	750.564,632 317.714,039	29	750.569,223 317.729,188	15.829
31	750.579,74 317.763,9	32	750.590,108 317.798,111	35.748
34	750.610,502 317.855,701	35	750.611,51 317.858,514	2.988
37	750.618,276 317.886,049	38	750.625,505 317.914,925	29.767
40	750.656,841 318.018,336	41	750.667,973 318.055,071	38.385
43	750.655,718 318.028,414	44	750.655,69 318.028,32	0.098
46	750.655,69 318.028,315	47	750.653,013 318.019,496	9.216
49	750.611,109 317.881,21	50	750.602,196 317.851,795	30.736
52	750.542,15 317.653,64	53	750.534,567 317.628,617	26.147
55	750.512,661 317.562,384	56	750.491,204 317.522,031	45.703
58	750.393,374 317.373,625	59	750.394,528 317.367,71	6.027
61	750.339,976 317.280,63	62	750.273,014 317.173,74	126.132
64	750.161,091 316.995,08	65	750.158,886 316.991,829	3.928
67	750.012,994 316.760,594	68	749.975,225 316.699,649	71.699
70	749.938,253 316.639,99	71	749.918,78 316.608,569	36.966
73	749.894,629 316.569,477	74	749.894,58 316.569,52	0.065
76	749.866,08 316.523,53	77	749.844,93 316.489,4	40.152
79	749.803,42 316.422,42	80	749.799,146 316.415,913	7.785
82	749.798,395 316.405,872	83	750.016,814 316.758,215	414.551
85	750.161,682 316.988,764	86	750.162,234 316.989,639	1.035
88	750.172,235 317.005,336	89	750.187,808 317.030,194	29.333
91	750.205,894 317.059,065	92	750.223,821 317.087,671	33.759
94	750.251,802 317.132,345	95	750.261,913 317.148,485	19.046
97	750.283,535 317.183,0	98	750.289,487 317.192,5	11.211
100	750.294,263 317.200,124	101	750.301,382 317.211,488	13.41
103	750.323,351 317.246,557	104	750.340,606 317.274,101	32.502
106	750.365,089 317.313,18	107	750.373,08 317.325,624	14.789
109	750.379,683 317.336,478	1	750.384,775 317.344,607	9.592

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	750.497,747 317.525,816	21	750.516,336 317.560,776	39.595
23	750.530,345 317.600,889	24	750.534,755 317.615,442	15.207
26	750.545,978 317.652,48	27	750.562,961 317.708,523	58.56
29	750.569,223 317.729,188	30	750.569,22 317.729,19	0.004
32	750.590,108 317.798,111	33	750.591,416 317.802,427	4.51
35	750.611,51 317.858,514	36	750.615,688 317.875,517	17.509
38	750.625,505 317.914,925	39	750.656,133 318.015,999	105.613
41	750.667,973 318.055,071	42	750.664,85 318.058,57	4.69
44	750.655,69 318.028,32	45	750.655,687 318.028,317	0.004
47	750.653,013 318.019,496	48	750.623,537 317.922,225	101.639
50	750.602,196 317.851,795	51	750.560,804 317.715,199	142.73
53	750.534,567 317.628,617	54	750.526,541 317.602,129	27.677
56	750.491,204 317.522,031	57	750.439,146 317.438,935	98.056
59	750.394,528 317.367,71	60	750.384,029 317.350,951	19.776
62	750.273,014 317.173,74	63	750.202,504 317.061,189	132.813
65	750.158,886 316.991,829	66	750.015,152 316.764,015	269.367
68	749.975,225 316.699,649	69	749.966,636 316.685,79	16.305
71	749.918,78 316.608,569	72	749.909,045 316.592,859	18.482
74	749.894,58 316.569,52	75	749.879,399 316.545,238	28.637
77	749.844,93 316.489,4	78	749.824,07 316.455,74	39.6
80	749.799,146 316.415,913	81	749.794,983 316.408,807	8.236
83	750.016,814 316.758,215	84	750.159,553 316.985,375	268.284
86	750.162,234 316.989,639	87	750.164,4 316.992,934	3.943
89	750.187,808 317.030,194	90	750.203,295 317.054,915	29.171
92	750.223,821 317.087,671	93	750.244,196 317.120,204	38.387
95	750.261,913 317.148,485	96	750.273,498 317.166,977	21.821
98	750.289,487 317.192,5	99	750.293,539 317.198,968	7.632
101	750.301,382 317.211,488	102	750.308,482 317.222,822	13.374
104	750.340,606 317.274,101	105	750.346,723 317.284,092	11.715
107	750.373,08 317.325,624	108	750.379,68 317.336,48	12.705

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	750.516,336 317.560,776	22	750.528,161 317.594,635	35.865
24	750.534,755 317.615,442	25	750.544,129 317.646,377	32.324
27	750.562,961 317.708,523	28	750.564,632 317.714,039	5.764
30	750.569,22 317.729,19	31	750.579,74 317.763,9	36.269
33	750.591,416 317.802,427	34	750.610,502 317.855,701	56.59
36	750.615,688 317.875,517	37	750.618,276 317.886,049	10.845
39	750.656,133 318.015,999	40	750.656,841 318.018,336	2.442
42	750.664,85 318.058,57	43	750.655,718 318.028,414	31.508
45	750.655,687 318.028,317	46	750.655,69 318.028,315	0.004
48	750.623,537 317.922,225	49	750.611,109 317.881,21	42.857
51	750.560,804 317.715,199	52	750.542,15 317.653,64	64.323
54	750.526,541 317.602,129	55	750.512,661 317.562,384	42.099
57	750.439,146 317.438,935	58	750.393,374 317.373,625	79.753
60	750.384,029 317.350,951	61	750.339,976 317.280,63	82.98
63	750.202,504 317.061,189	64	750.161,091 316.995,08	78.009
66	750.015,152 316.764,015	67	750.012,994 316.760,594	4.045
69	749.966,636 316.685,79	70	749.938,253 316.639,99	53.882
72	749.909,045 316.592,859	73	749.894,629 316.569,477	27.469
75	749.879,399 316.545,238	76	749.866,08 316.523,53	25.468
78	749.824,07 316.455,74	79	749.803,42 316.422,42	39.2
81	749.794,983 316.408,807	82	749.798,395 316.405,872	4.501
84	750.159,553 316.985,375	85	750.161,682 316.988,764	4.002
87	750.164,4 316.992,934	88	750.172,235 317.005,336	14.67
90	750.203,295 317.054,915	91	750.205,894 317.059,065	4.897
93	750.244,196 317.120,204	94	750.251,802 317.132,345	14.327
96	750.273,498 317.166,977	97	750.283,535 317.183,0	18.907
99	750.293,539 317.198,968	100	750.294,263 317.200,124	1.364
102	750.308,482 317.222,822	103	750.323,351 317.246,557	28.008
105	750.346,723 317.284,092	106	750.365,089 317.313,18	34.401
108	750.379,68 317.336,48	109	750.379,683 317.336,478	0.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în SIPOCA 11

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1226

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.224 Masurata: 2.238	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20, din 29/01/2019 emis de UAT SALIGNY (ANEXA LA HCL NR.20/29.01.2019-INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI SALIGNY, JUDETUL CONSTANTA-POZITIA 38);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	
	OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

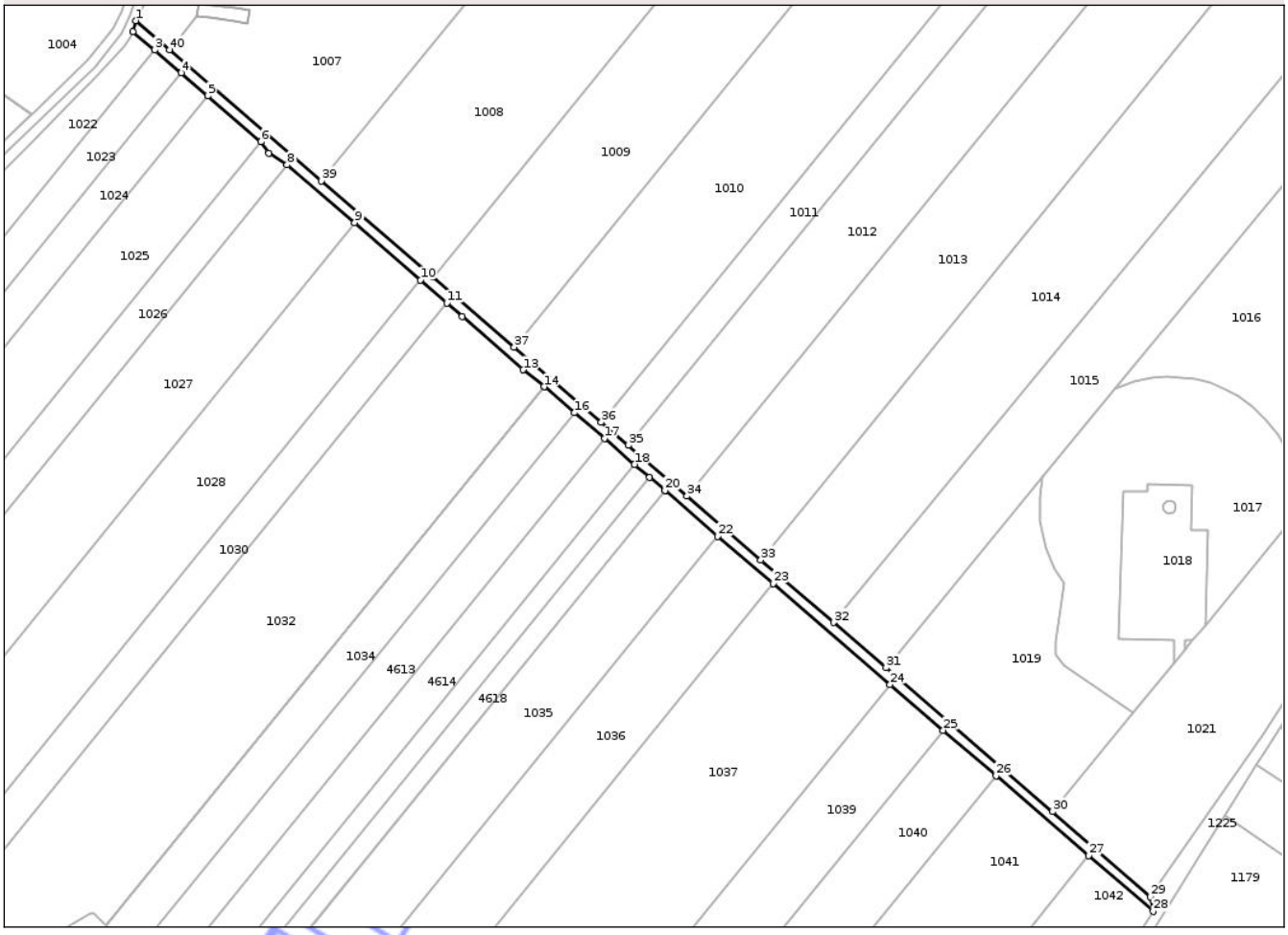
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.224 Masurata: 2.238	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.238	-	275/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.981,007 317.729,638	2	749.979,984 317.725,291	4.466
3	749.988,794 317.717,692	4	749.999,537 317.708,424	14.188
5	750.010,304 317.699,137	6	750.031,955 317.680,461	28.593
7	750.035,183 317.675,878	8	750.042,543 317.671,006	8.826
9	750.070,089 317.647,567	10	750.096,828 317.624,179	35.524

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	749.979,984 317.725,291	3	749.988,794 317.717,692	11.634
4	749.999,537 317.708,424	5	750.010,304 317.699,137	14.219
6	750.031,955 317.680,461	7	750.035,183 317.675,878	5.606
8	750.042,543 317.671,006	9	750.070,089 317.647,567	36.169
10	750.096,828 317.624,179	11	750.107,574 317.614,91	14.191

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	750.107,574 317.614,91	12	750.113,778 317.609,419	8.285
13	750.138,571 317.587,797	14	750.147,006 317.580,897	10.898
15	750.147,014 317.580,891	16	750.159,33 317.570,33	16.224
17	750.171,562 317.559,84	18	750.183,793 317.549,352	16.112
19	750.189,946 317.544,075	20	750.196,101 317.538,797	8.108
21	750.196,225 317.538,691	22	750.217,47 317.520,115	28.221
23	750.240,125 317.500,896	24	750.287,66 317.459,893	62.776
25	750.309,203 317.441,31	26	750.330,687 317.422,778	28.372
27	750.368,284 317.390,348	28	750.394,528 317.367,71	34.659
29	750.393,374 317.373,625	30	750.353,649 317.408,254	52.7
31	750.285,974 317.466,63	32	750.264,617 317.485,052	28.204
33	750.235,121 317.510,495	34	750.205,09 317.536,4	39.66
35	750.181,175 317.557,029	36	750.170,243 317.566,458	14.437
37	750.134,854 317.596,984	38	750.101,889 317.625,42	43.535
39	750.056,526 317.664,549	40	749.994,752 317.717,834	81.58

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	750.113,778 317.609,419	13	750.138,571 317.587,797	32.897
14	750.147,006 317.580,897	15	750.147,014 317.580,891	0.01
16	750.159,33 317.570,33	17	750.171,562 317.559,84	16.114
18	750.183,793 317.549,352	19	750.189,946 317.544,075	8.106
20	750.196,101 317.538,797	21	750.196,225 317.538,691	0.163
22	750.217,47 317.520,115	23	750.240,125 317.500,896	29.709
24	750.287,66 317.459,893	25	750.309,203 317.441,31	28.45
26	750.330,687 317.422,778	27	750.368,284 317.390,348	49.651
28	750.394,528 317.367,71	29	750.393,374 317.373,625	6.027
30	750.353,649 317.408,254	31	750.285,974 317.466,63	89.374
32	750.264,617 317.485,052	33	750.235,121 317.510,495	38.953
34	750.205,09 317.536,4	35	750.181,175 317.557,029	31.583
36	750.170,243 317.566,458	37	750.134,854 317.596,984	46.736
38	750.101,889 317.625,42	39	750.056,526 317.664,549	59.907
40	749.994,752 317.717,834	1	749.981,007 317.729,638	18.118

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1229

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.869	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20, din 29/01/2019 emis de UAT SALIGNY (ANEXA LA HCL NR.20/29.01.2019-INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI SALIGNY, JUDETUL CONSTANTA-POZITIA 38);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	
	OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

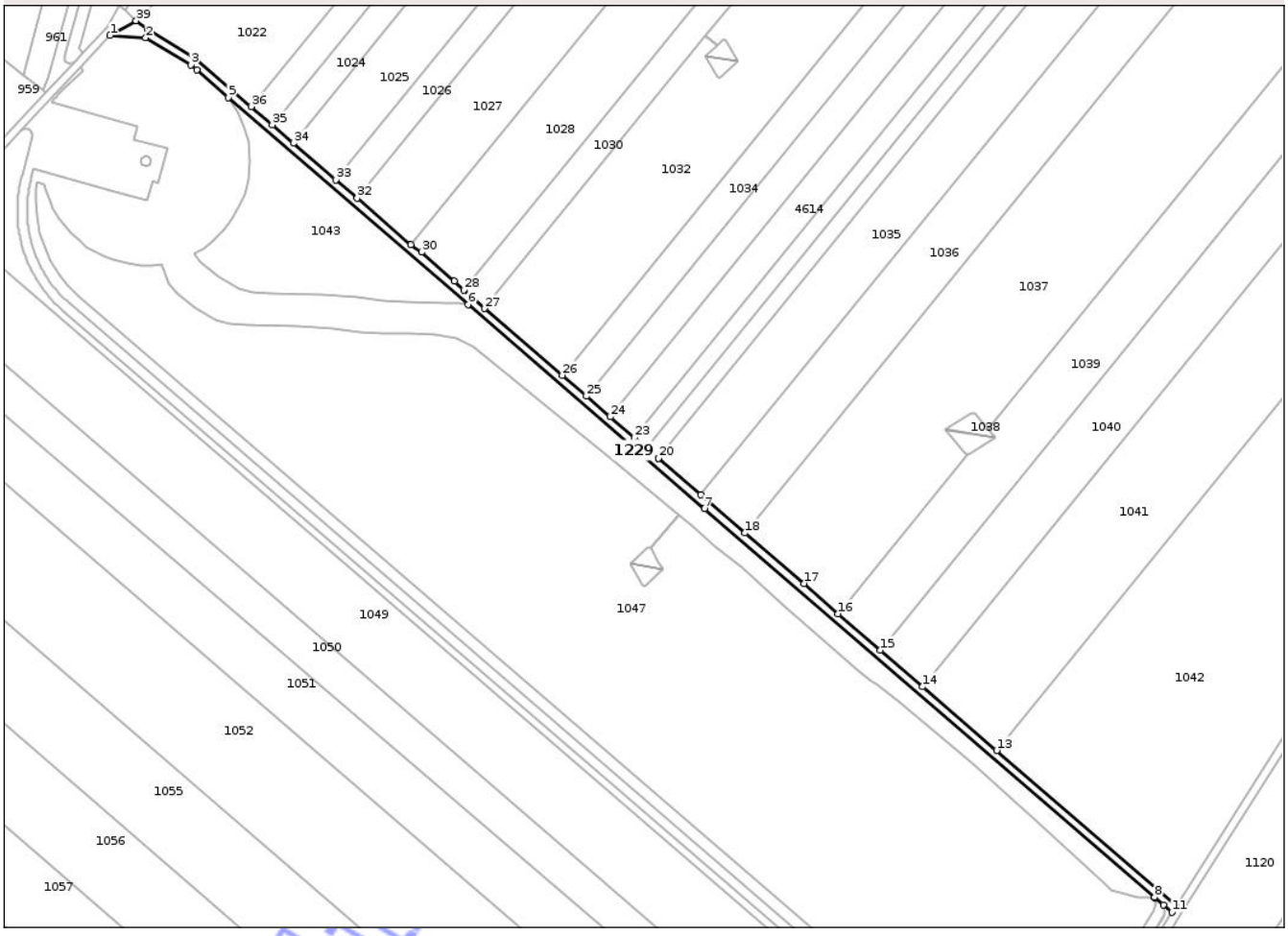
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.869	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.869	-	276	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.472,287 317.206,465	2	749.490,5 317.205,295	18.251
3	749.513,535 317.191,422	4	749.516,491 317.188,872	3.904
5	749.532,609 317.174,969	6	749.654,676 317.069,675	161.205
7	749.774,993 316.965,891	8	750.004,109 316.768,257	302.578
9	750.004,193 316.768,185	10	750.008,652 316.764,339	5.888

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	749.490,5 317.205,295	3	749.513,535 317.191,422	26.89
4	749.516,491 317.188,872	5	749.532,609 317.174,969	21.286
6	749.654,676 317.069,675	7	749.774,993 316.965,891	158.894
8	750.004,109 316.768,257	9	750.004,193 316.768,185	0.111
10	750.008,652 316.764,339	11	750.012,994 316.760,594	5.734

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	750.012,994 316.760,594	12	750.015,152 316.764,015	4.045
13	749.923,674 316.842,923	14	749.886,078 316.875,353	49.65
15	749.864,594 316.893,885	16	749.843,051 316.912,468	28.45
17	749.825,769 316.927,866	18	749.795,516 316.953,471	39.634
19	749.773,018 316.972,877	20	749.751,549 316.991,396	28.353
21	749.751,53 316.991,413	22	749.745,391 316.996,708	8.107
23	749.739,252 317.002,004	24	749.727,05 317.012,529	16.114
25	749.714,848 317.023,055	26	749.702,524 317.033,685	16.275
27	749.663,122 317.067,672	28	749.652,376 317.076,941	14.191
29	749.647,708 317.081,733	30	749.630,997 317.096,279	22.155
31	749.625,512 317.100,114	32	749.598,111 317.123,75	36.187
33	749.587,346 317.133,036	34	749.565,694 317.151,712	28.594
35	749.554,928 317.160,999	36	749.544,188 317.170,264	14.184
37	749.515,89 317.194,673	38	749.491,729 317.209,224	28.204
39	749.485,608 317.213,962	1	749.472,287 317.206,465	15.286

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	750.015,152 316.764,015	13	749.923,674 316.842,923	120.809
14	749.886,078 316.875,353	15	749.864,594 316.893,885	28.372
16	749.843,051 316.912,468	17	749.825,769 316.927,866	23.147
18	749.795,516 316.953,471	19	749.773,018 316.972,877	29.711
20	749.751,549 316.991,396	21	749.751,53 316.991,413	0.025
22	749.745,391 316.996,708	23	749.739,252 317.002,004	8.108
24	749.727,05 317.012,529	25	749.714,848 317.023,055	16.115
26	749.702,524 317.033,685	27	749.663,122 317.067,672	52.035
28	749.652,376 317.076,941	29	749.647,708 317.081,733	6.69
30	749.630,997 317.096,279	31	749.625,512 317.100,114	6.693
32	749.598,111 317.123,75	33	749.587,346 317.133,036	14.217
34	749.565,694 317.151,712	35	749.554,928 317.160,999	14.218
36	749.544,188 317.170,264	37	749.515,89 317.194,673	37.371
38	749.491,729 317.209,224	39	749.485,608 317.213,962	7.74

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.026	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (+Anexa nr.3 la HG 1705/2006 publicata in Monitorul Oficial al Romaniei,Partea I,nr.1020 din 21.12.2006; Adresa nr.1749/15 03.2024 emisa de Anif Constanta;Legea nr. 138 din 01,05.2004;OUG nr. 82 din 29.09.2011;Hotararea nr. 1872 din 22.12.2005;Ordinul nr. 227 din 31.03.2006;Ordinul nr.668 din 01.05.2014;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN** , CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 1750, din 29/11/2006 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (+Anexa nr.3 la HG 1705/2006 publicata in Monitorul Oficial al Romaniei,Partea I,nr.1020 din 21.12.2006; Adresa nr.1749/15 03.2024 emisa de Anif Constanta;Legea nr. 138 din 01,05.2004;OUG nr. 82 din 29.09.2011;Hotararea nr. 1872 din 22.12.2005;Ordinul nr. 227 din 31.03.2006;Ordinul nr.668 din 01.05.2014;);		
B1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE** , CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.026	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	NU	6.026	-	-	-	CANAL DISTRIBUTIE CD II-2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	748.770,955 315.523,14	2	748.770,962 315.523,14	0.007
4	748.766,342 315.574,96	5	748.764,922 315.622,468	47.529
7	748.762,6 315.700,25	8	748.762,32 315.709,57	9.324
10	748.754,429 315.856,011	11	748.754,394 315.856,586	0.576
13	748.748,041 315.962,129	14	748.745,658 316.013,104	51.031

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	748.770,962 315.523,14	3	748.768,049 315.555,813	32.803
5	748.764,922 315.622,468	6	748.763,907 315.656,444	33.991
8	748.762,32 315.709,57	9	748.761,054 315.733,069	23.533
11	748.754,394 315.856,586	12	748.748,854 315.948,628	92.209
14	748.745,658 316.013,104	15	748.745,16 316.023,748	10.656

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	748.768,049 315.555,813	4	748.766,342 315.574,96	19.223
6	748.763,907 315.656,444	7	748.762,6 315.700,25	43.825
9	748.761,054 315.733,069	10	748.754,429 315.856,011	123.12
12	748.748,854 315.948,628	13	748.748,041 315.962,129	13.525
15	748.745,16 316.023,748	16	748.744,664 316.034,35	10.614

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	748.744,664 316.034,35	17	748.744,17 316.044,92	10.582
19	748.743,186 316.065,964	20	748.742,696 316.076,439	10.486
22	748.741,721 316.097,302	23	748.741,235 316.107,707	10.416
25	748.742,301 316.118,149	26	748.746,24 316.128,727	11.288
28	748.732,698 316.115,716	29	748.733,671 316.094,916	20.823
31	748.737,521 316.012,563	32	748.738,446 315.992,769	19.816
34	748.745,759 315.864,342	35	748.746,288 315.855,547	8.811
37	748.754,168 315.709,34	38	748.754,709 315.691,288	18.06
40	748.755,22 315.674,199	41	748.755,488 315.665,209	8.994
43	748.758,2 315.574,475	44	748.758,879 315.566,846	7.659
46	748.763,629 315.513,576	47	748.766,303 315.483,581	30.114
49	748.772,017 315.457,999	50	748.780,008 315.423,59	35.325
52	748.787,027 315.395,037	53	748.795,106 315.396,334	8.182
55	748.779,88 315.460,18	56	748.779,88 315.460,183	0.003
58	748.772,97 315.500,61	59	748.772,958 315.500,61	0.012
17	748.744,17 316.044,92	18	748.743,677 316.055,458	10.55
20	748.742,696 316.076,439	21	748.742,208 316.086,884	10.456
23	748.741,235 316.107,707	24	748.740,895 316.114,425	6.727
26	748.746,24 316.128,727	27	748.740,226 316.135,939	9.39
29	748.733,671 316.094,916	30	748.737,31 316.017,071	77.93
32	748.738,446 315.992,769	33	748.738,657 315.988,26	4.514
35	748.746,288 315.855,547	36	748.747,779 315.827,883	27.704
38	748.754,709 315.691,288	39	748.754,951 315.683,192	8.1
41	748.755,488 315.665,209	42	748.756,829 315.620,324	44.905
44	748.758,879 315.566,846	45	748.761,259 315.540,157	26.795
47	748.766,303 315.483,581	48	748.766,444 315.481,995	1.592
50	748.780,008 315.423,59	51	748.780,96 315.419,491	4.208
53	748.795,106 315.396,334	54	748.788,888 315.421,395	25.821
56	748.779,88 315.460,183	57	748.774,551 315.483,292	23.715
59	748.772,958 315.500,61	1	748.770,955 315.523,14	22.619
18	748.743,677 316.055,458	19	748.743,186 316.065,964	10.517
21	748.742,208 316.086,884	22	748.741,721 316.097,302	10.429
24	748.740,895 316.114,425	25	748.742,301 316.118,149	3.981
27	748.740,226 316.135,939	28	748.732,698 316.115,716	21.579
30	748.737,31 316.017,071	31	748.737,521 316.012,563	4.513
33	748.738,657 315.988,26	34	748.745,759 315.864,342	124.121
36	748.747,779 315.827,883	37	748.754,168 315.709,34	118.715
39	748.754,951 315.683,192	40	748.755,22 315.674,199	8.997
42	748.756,829 315.620,324	43	748.758,2 315.574,475	45.869
45	748.761,259 315.540,157	46	748.763,629 315.513,576	26.686
48	748.766,444 315.481,995	49	748.772,017 315.457,999	24.635
51	748.780,96 315.419,491	52	748.787,027 315.395,037	25.195
54	748.788,888 315.421,395	55	748.779,88 315.460,18	39.817
57	748.774,551 315.483,292	58	748.772,97 315.500,61	17.39

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1240

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 629/10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102495	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17674 / 15/04/2021		
Act Administrativ nr. 93, din 18/03/2021 emis de PRIMARIA SALIGNY;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102495/Saligny a imobilului ca urmare a modificarii limitelor dintre unitatiile administrativ-teritoriale Saligny si Mircea Vodă. Inscrierile se transcriu din cartea anterioara a imobilului: 102478/Mircea Vodă care se sisteaza.	A1
53417 / 15/10/2021		
Act Administrativ nr. 765477, din 01/05/1993 emis de Primăria municipiului Constanța;		
B3	Se noteaza schimbarea numelui proprietarului tabular de sub B2.1 din TURCU IULIANA in ILIE IULIANA	A1
Act Notarial nr. 1353, din 14/10/2021 emis de Toma Catalin Marius;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AMI INVEST SRL**, CIF:19021632	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

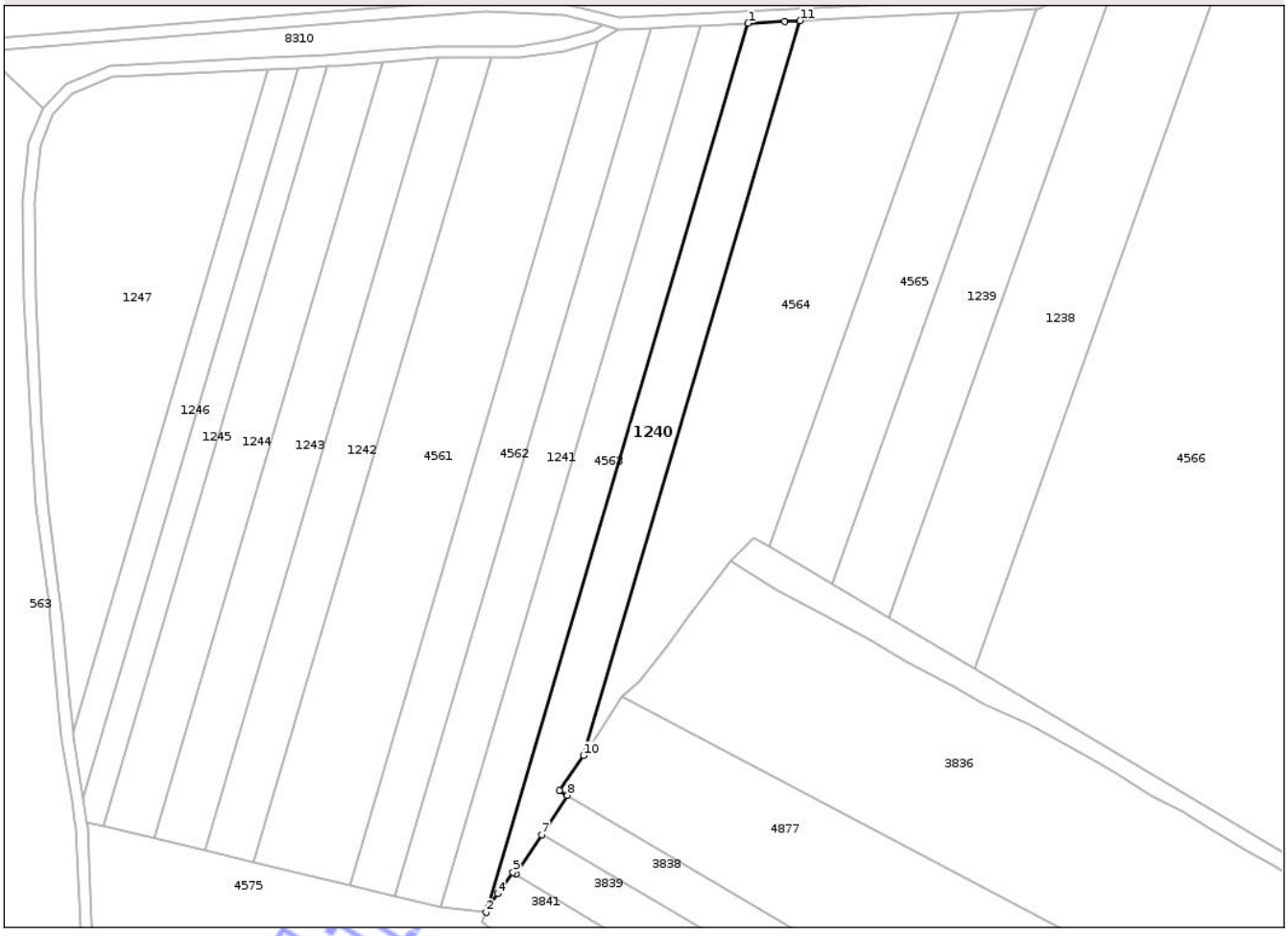
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102495	5.000	Neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	A 629/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.071,92 314.374,603	2	747.981,543 314.068,411	319.252
2	747.981,543 314.068,411	3	747.982,235 314.069,85	1.597
3	747.982,235 314.069,85	4	747.985,613 314.074,816	6.006
4	747.985,613 314.074,816	5	747.990,846 314.082,221	9.067
5	747.990,846 314.082,221	6	747.991,766 314.081,564	1.131

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	747.991,766 314.081,564	7	748.000,739 314.095,203	16.326
7	748.000,739 314.095,203	8	748.009,629 314.108,715	16.174
8	748.009,629 314.108,715	9	748.006,897 314.110,436	3.229
9	748.006,897 314.110,436	10	748.015,119 314.122,406	14.522
10	748.015,119 314.122,406	11	748.089,819 314.375,488	263.876
11	748.089,819 314.375,488	12	748.084,505 314.375,225	5.321
12	748.084,505 314.375,225	1	748.071,92 314.374,603	12.6

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1211

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 26, din 19/05/2006 emis de CRISTINA SOARE NP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **GHEORGHE IOANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **GHEORGHE FLORIAN-IRINEL**	
Act Notarial nr. 57, din 07/06/2016 emis de TOMA ANICA NP (CERTIFICAT MOSTENITOR NR. 27/30.05.2016 emis de PUIA IONUT ALIN NP.);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **GHEORGHE DRAGOMIR**	
Act Notarial nr. 57, din 07/06/2016 emis de TOMA ANICA NP;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **GHEORGHE GHEORGHE**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **GHEORGHE IONEL**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **POPA VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

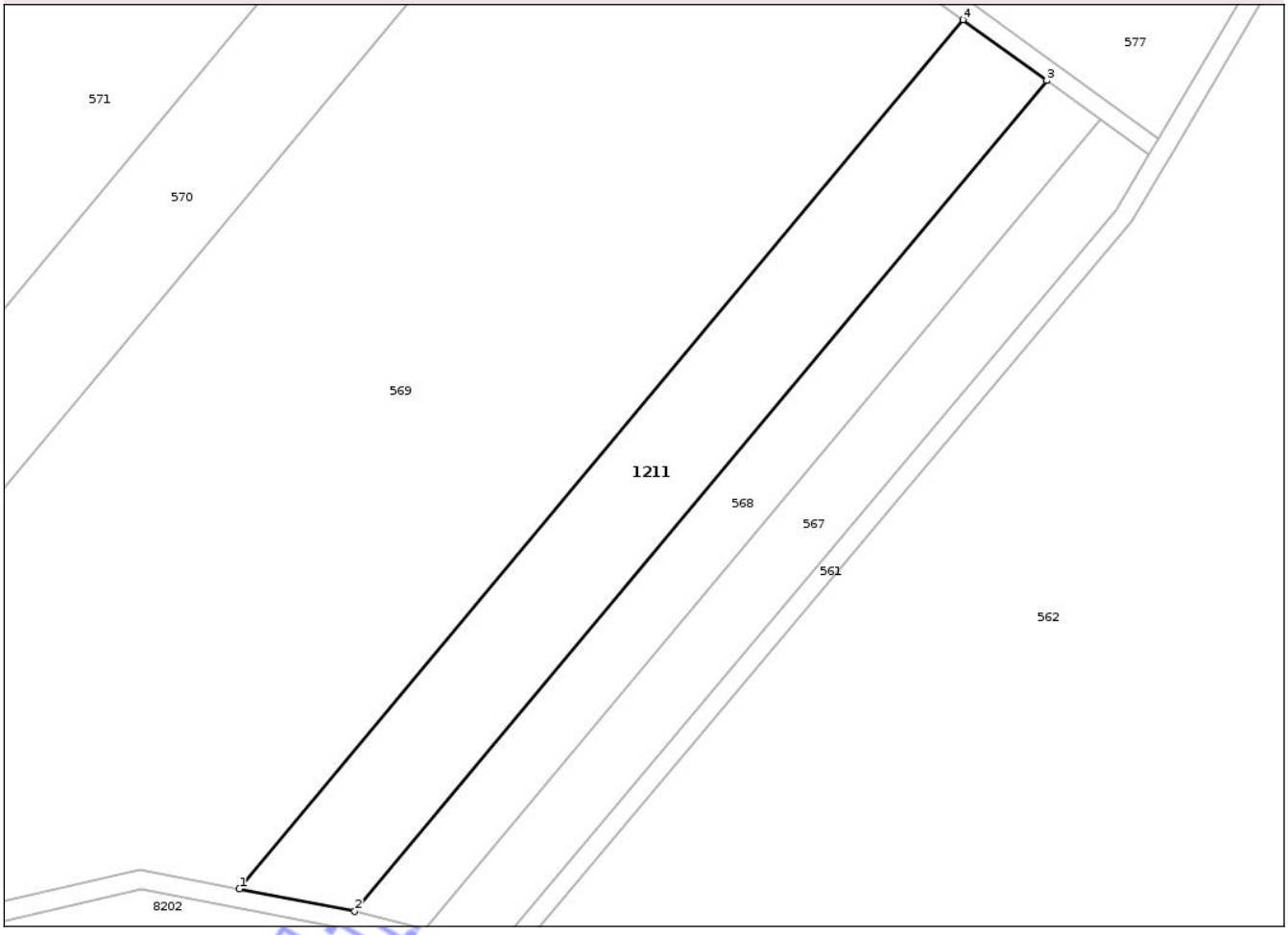
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	653/53	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.061,011 314.208,388	2	747.085,186 314.203,68	24.629
2	747.085,186 314.203,68	3	747.230,215 314.377,621	226.47
3	747.230,215 314.377,621	4	747.212,704 314.390,321	21.632
4	747.212,704 314.390,321	1	747.061,011 314.208,388	236.876

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1212

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1016(e:1016)
Nr. cadastral vechi:912-1

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100260	52.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; TEREN NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3871 / 14/07/2006		
Act Administrativ nr. 2077, din 08/12/2003 emis de CJSDPT CONSTANTA (act nr.84/05.04.2004 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 10/12, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTACHE MARIA - MATILDA** 2) **AMIRA LAURENTIU - ARISTOFAN** 3) **LUCA ANDREI - STEFAN** 4) **AMIRA ANDREI - SILVIU**	
26027 / 25/08/2017		
Act Notarial nr. 52, din 21/08/2017 emis de Sassu Raluca Iulia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **CRISTACHE MARIA MATILDA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **LUCA ANDREI-STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

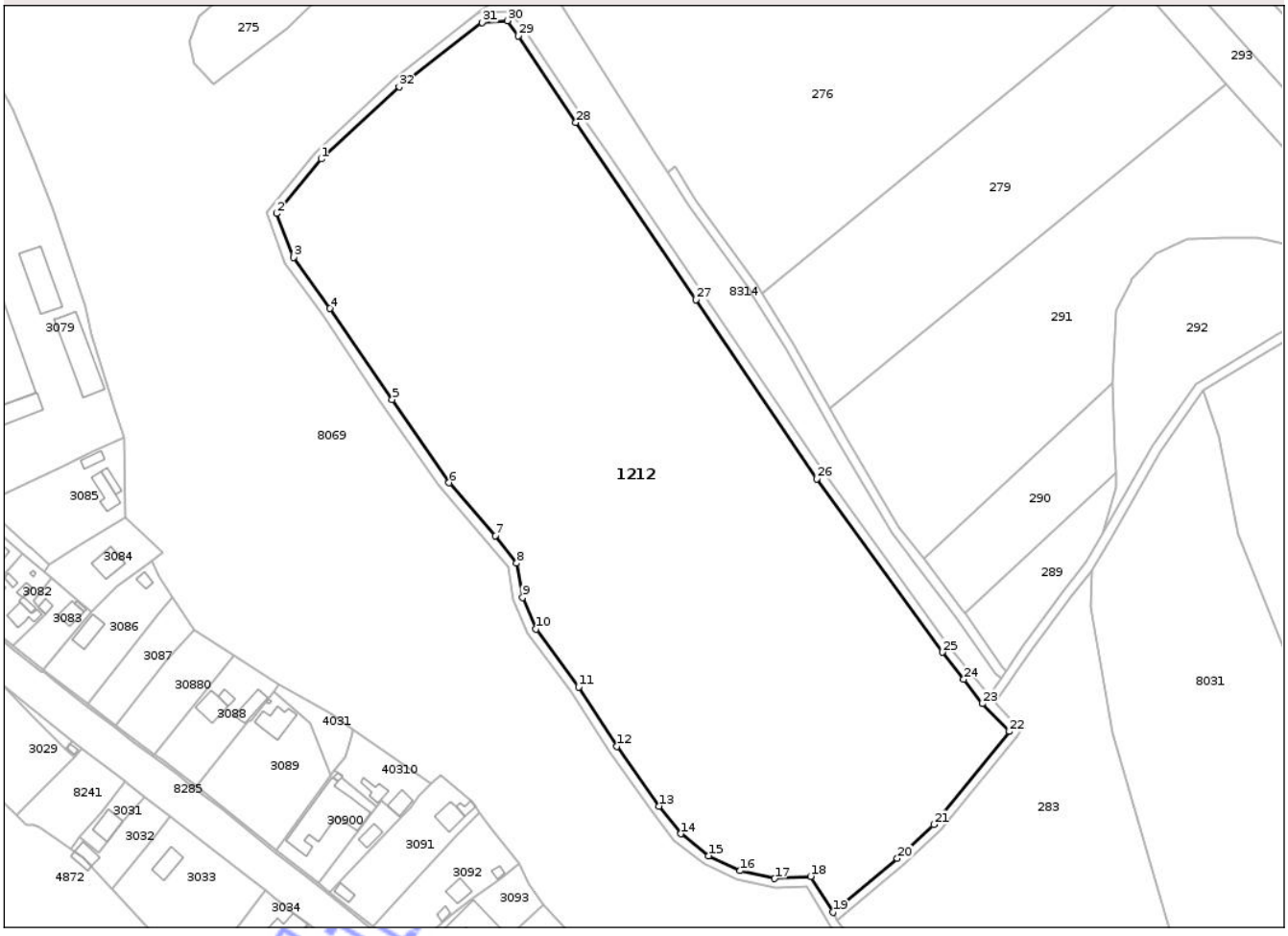
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100260	52.500	TEREN NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	52.500	-	A 375/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	744.713,184 316.443,882	2	744.693,784 316.420,099	30.692
3	744.701,162 316.400,936	4	744.717,108 316.378,629	27.42
5	744.744,237 316.338,985	6	744.769,029 316.302,602	44.027
7	744.789,298 316.279,63	8	744.798,562 316.267,498	15.265
9	744.801,125 316.252,656	10	744.807,017 316.238,814	15.044

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	744.693,784 316.420,099	3	744.701,162 316.400,936	20.534
4	744.717,108 316.378,629	5	744.744,237 316.338,985	48.038
6	744.769,029 316.302,602	7	744.789,298 316.279,63	30.636
8	744.798,562 316.267,498	9	744.801,125 316.252,656	15.062
10	744.807,017 316.238,814	11	744.825,696 316.213,615	31.367

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	744.825,696 316.213,615	12	744.842,43 316.187,617	30.918
13	744.860,761 316.161,57	14	744.870,284 316.149,517	15.361
15	744.882,4 316.139,927	16	744.896,25 316.133,443	15.293
17	744.911,265 316.130,016	18	744.927,024 316.130,954	15.787
19	744.936,672 316.115,269	20	744.964,834 316.138,81	36.705
21	744.980,732 316.153,558	22	745.013,812 316.194,111	52.334
23	745.002,043 316.206,318	24	744.993,874 316.216,887	13.358
25	744.984,413 316.228,712	26	744.929,685 316.304,27	93.296
27	744.877,014 316.382,567	28	744.824,492 316.459,774	93.378
29	744.799,228 316.497,655	30	744.794,582 316.504,175	8.006
31	744.783,521 316.503,345	32	744.747,231 316.475,305	45.861

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	744.842,43 316.187,617	13	744.860,761 316.161,57	31.851
14	744.870,284 316.149,517	15	744.882,4 316.139,927	15.452
16	744.896,25 316.133,443	17	744.911,265 316.130,016	15.401
18	744.927,024 316.130,954	19	744.936,672 316.115,269	18.415
20	744.964,834 316.138,81	21	744.980,732 316.153,558	21.685
22	745.013,812 316.194,111	23	745.002,043 316.206,318	16.956
24	744.993,874 316.216,887	25	744.984,413 316.228,712	15.144
26	744.929,685 316.304,27	27	744.877,014 316.382,567	94.364
28	744.824,492 316.459,774	29	744.799,228 316.497,655	45.533
30	744.794,582 316.504,175	31	744.783,521 316.503,345	11.092
32	744.747,231 316.475,305	1	744.713,184 316.443,882	46.331

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1214

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 20.000 Masurata: 10.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52392/1381, din 19/09/1996 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MITU VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

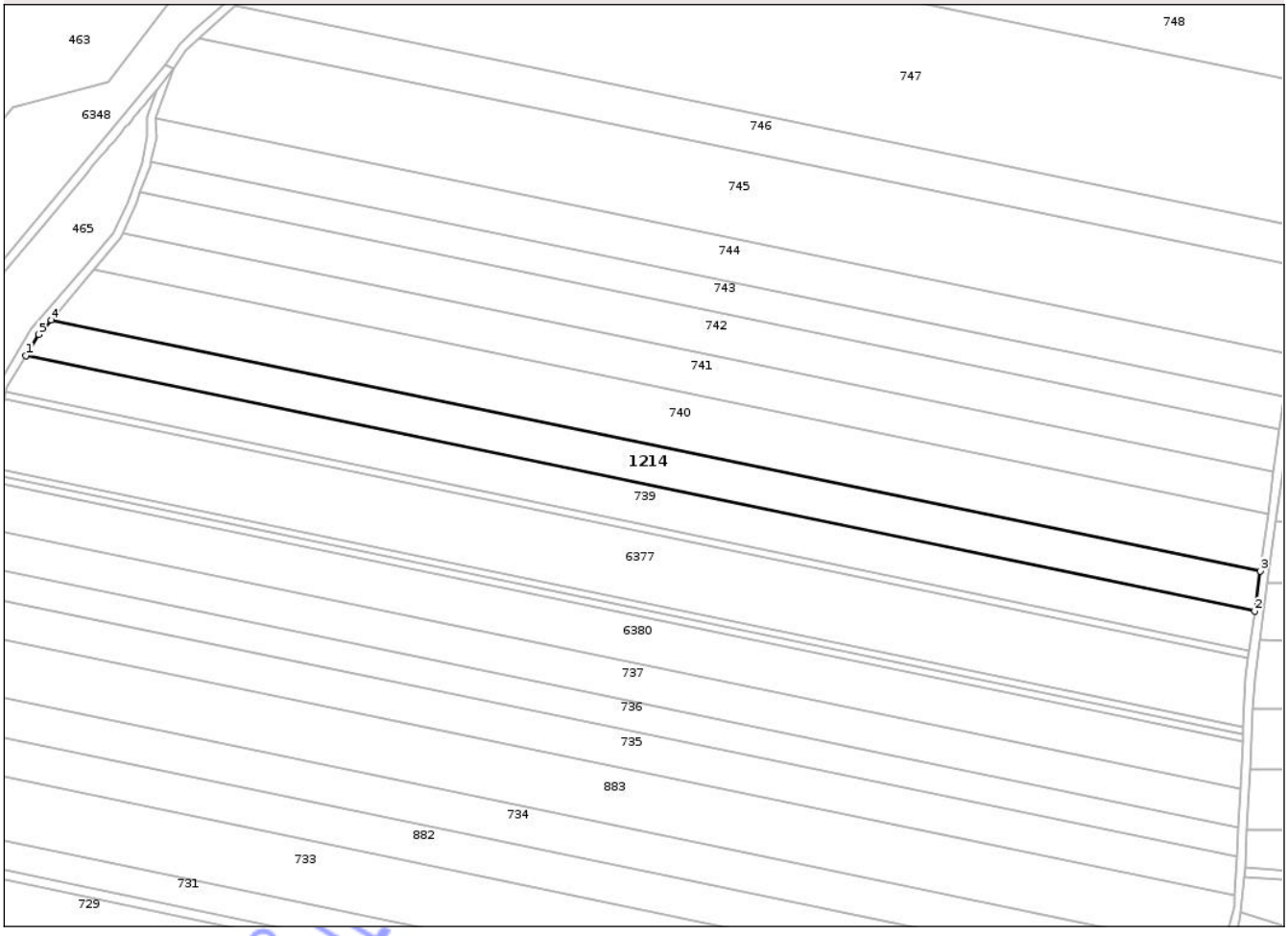
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 20.000 Masurata: 10.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	453/14/1	-	diferenta de suprafata se regaseste la id 739

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.818,973 317.685,775	2	747.368,009 317.571,841	560.733
2	747.368,009 317.571,841	3	747.370,446 317.589,682	18.007
3	747.370,446 317.589,682	4	746.830,238 317.701,784	551.717
4	746.830,238 317.701,784	5	746.824,725 317.695,333	8.486

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	746.824,725 317.695,333	1	746.818,973 317.685,775	11.155

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1216

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		706	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

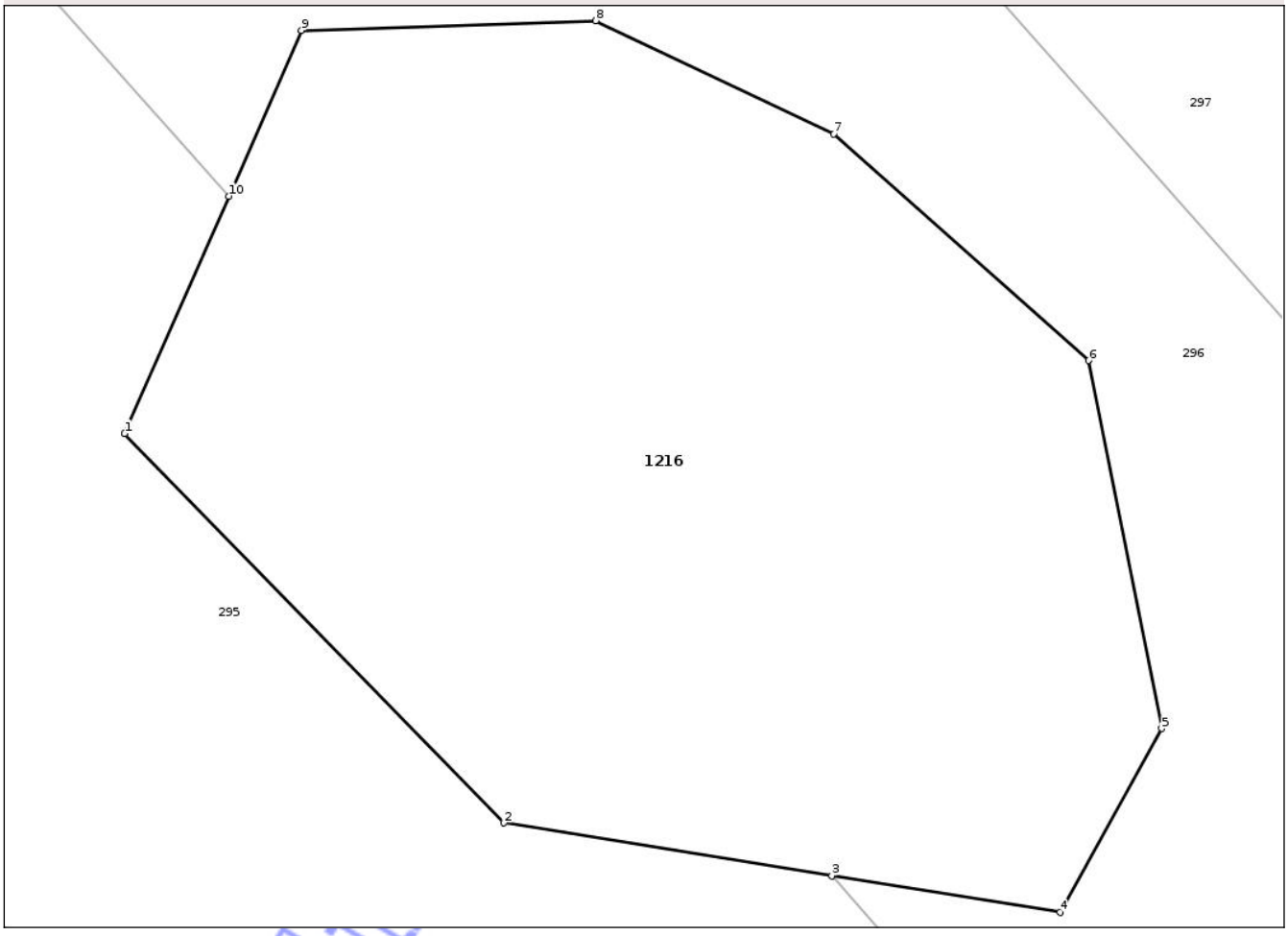
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	706	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	706	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	745.083,303 316.584,052	2	745.095,973 316.571,074	18.137
2	745.095,973 316.571,074	3	745.106,92 316.569,31	11.088
3	745.106,92 316.569,31	4	745.114,54 316.568,09	7.717
4	745.114,54 316.568,09	5	745.117,93 316.574,22	7.005
5	745.117,93 316.574,22	6	745.115,49 316.586,49	12.51

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	745.115,49 316.586,49	7	745.106,99 316.594,04	11.369
7	745.106,99 316.594,04	8	745.099,04 316.597,82	8.803
8	745.099,04 316.597,82	9	745.089,21 316.597,5	9.835
9	745.089,21 316.597,5	10	745.086,78 316.591,97	6.04
10	745.086,78 316.591,97	1	745.083,303 316.584,052	8.648

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1218

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7545, din 21/02/2011 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOR IANCU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	-	460/46	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.742,114 317.397,215	2	748.709,803 317.134,179	265.013
2	748.709,803 317.134,179	3	748.728,308 317.155,193	28.0
3	748.728,308 317.155,193	4	748.738,356 317.168,513	16.685
4	748.738,356 317.168,513	5	748.766,437 317.397,118	230.323
5	748.766,437 317.397,118	1	748.742,114 317.397,215	24.323

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1219

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.023	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20, din 29/01/2019 emis de UAT SALIGNY (ANEXA LA HCL NR.20/29.01.2019-INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI SALIGNY, JUDETUL CONSTANTA-POZITIA 38);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	
	OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

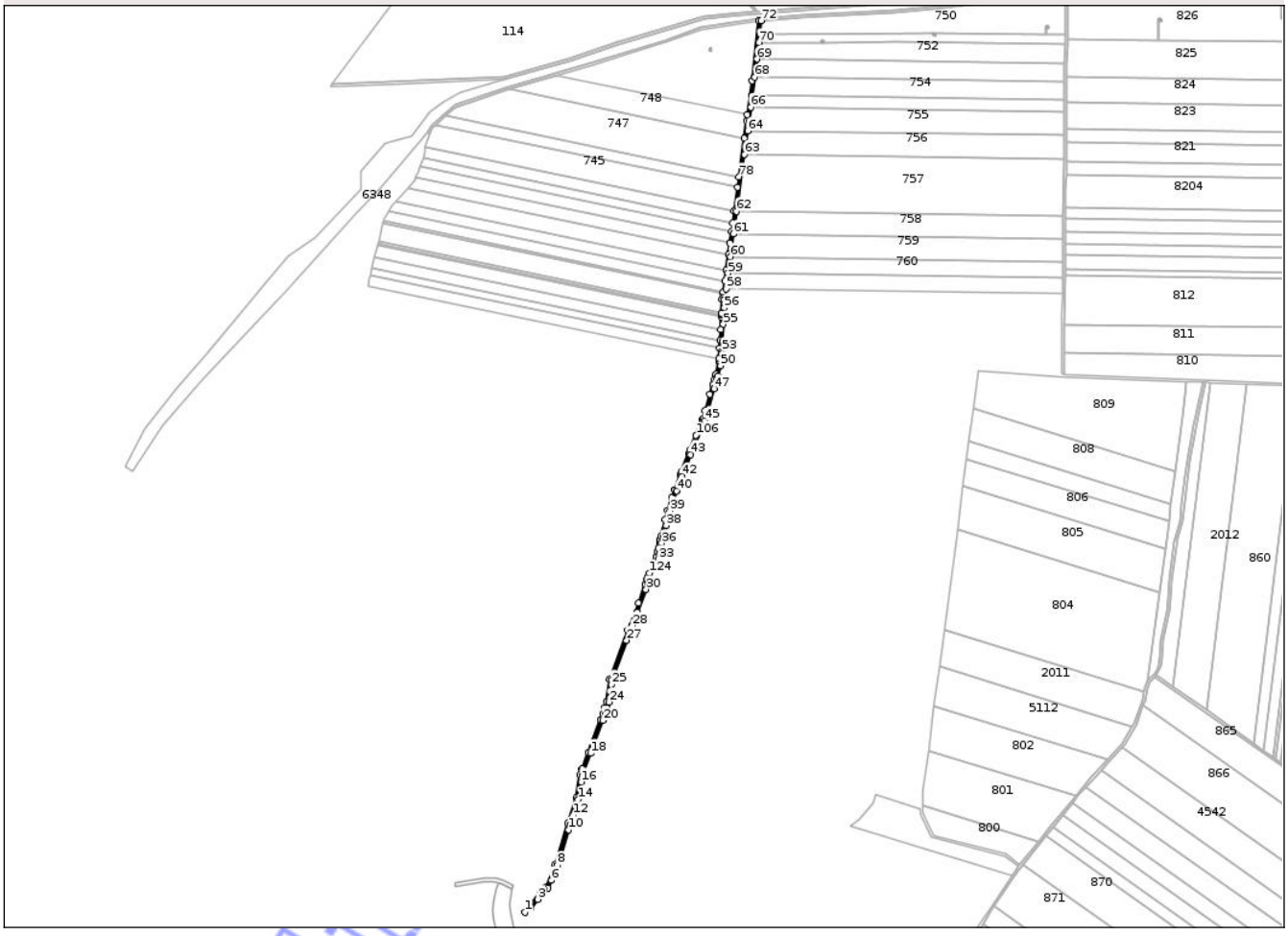
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.023	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	6.023	-	453/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	747.041,193 316.540,564	2	747.051,379 316.547,76	12.471
4	747.072,503 316.577,039	5	747.078,853 316.580,173	7.081
7	747.090,597 316.607,166	8	747.094,567 316.617,669	11.228
10	747.112,63 316.675,65	11	747.115,416 316.684,604	9.377
13	747.124,451 316.712,799	14	747.128,315 316.724,858	12.663
16	747.133,275 316.753,498	17	747.134,997 316.764,217	10.856

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	747.051,379 316.547,76	3	747.062,318 316.561,96	17.925
5	747.078,853 316.580,173	6	747.084,64 316.592,758	13.852
8	747.094,567 316.617,669	9	747.098,62 316.630,66	13.609
11	747.115,416 316.684,604	12	747.120,221 316.699,6	15.747
14	747.128,315 316.724,858	15	747.129,033 316.727,096	2.35
17	747.134,997 316.764,217	18	747.148,675 316.800,504	38.779

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	747.062,318 316.561,96	4	747.072,503 316.577,039	18.196
6	747.084,64 316.592,758	7	747.090,597 316.607,166	15.591
9	747.098,62 316.630,66	10	747.112,63 316.675,65	47.121
12	747.120,221 316.699,6	13	747.124,451 316.712,799	13.86
15	747.129,033 316.727,096	16	747.133,275 316.753,498	26.741
18	747.148,675 316.800,504	19	747.153,122 316.812,301	12.607

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	747.153,122 316.812,301	20	747.168,886 316.854,125	44.696
22	747.174,555 316.869,338	23	747.175,892 316.873,775	4.634
25	747.182,23 316.912,96	26	747.183,27 316.920,377	7.49
28	747.217,065 317.009,124	29	747.225,228 317.030,686	23.055
31	747.242,815 317.076,898	32	747.246,058 317.086,583	10.214
34	747.261,349 317.125,756	35	747.263,422 317.134,997	9.471
37	747.267,244 317.153,404	38	747.272,199 317.172,69	19.912
40	747.289,74 317.229,39	41	747.290,002 317.230,067	0.726
43	747.312,504 317.288,54	44	747.314,795 317.294,485	6.371
46	747.337,848 317.351,715	47	747.351,115 317.396,275	46.493
49	747.356,931 317.416,652	50	747.361,311 317.433,763	17.663
52	747.363,274 317.453,314	53	747.363,674 317.457,296	4.002
55	747.365,901 317.501,407	56	747.367,268 317.528,487	27.114
58	747.370,283 317.558,933	59	747.373,762 317.584,402	25.706
61	747.382,549 317.648,74	62	747.387,63 317.685,945	37.55
64	747.405,567 317.817,278	65	747.407,775 317.833,442	16.314
67	747.413,427 317.875,541	68	747.417,339 317.904,986	29.704
70	747.423,876 317.961,872	71	747.425,441 317.975,493	13.711
73	747.423,874 317.996,894	74	747.412,656 317.899,28	98.256
76	747.403,811 317.833,982	77	747.399,96 317.805,78	28.464
79	747.388,979 317.725,38	80	747.383,684 317.686,607	39.133
82	747.379,095 317.653,011	83	747.376,497 317.633,991	19.197
85	747.370,446 317.589,682	86	747.368,009 317.571,841	18.007
88	747.365,156 317.550,946	89	747.363,951 317.542,126	8.902
91	747.362,671 317.516,758	92	747.362,503 317.513,439	3.323
94	747.360,575 317.475,244	95	747.359,919 317.462,241	13.02
97	747.358,801 317.440,086	98	747.353,648 317.419,954	20.781
100	747.349,069 317.403,412	101	747.344,144 317.386,873	17.257
103	747.332,491 317.347,737	104	747.331,716 317.345,134	2.716
106	747.321,09 317.319,81	107	747.311,023 317.296,02	25.832
109	747.297,558 317.260,873	110	747.295,416 317.255,313	5.958
112	747.285,979 317.230,753	113	747.281,427 317.217,637	13.883
115	747.270,487 317.182,101	116	747.263,345 317.154,303	28.701

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
20	747.168,886 316.854,125	21	747.172,895 316.863,829	10.5
23	747.175,892 316.873,775	24	747.178,277 316.884,195	10.689
26	747.183,27 316.920,377	27	747.207,77 316.984,82	68.943
29	747.225,228 317.030,686	30	747.239,486 317.068,151	40.086
32	747.246,058 317.086,583	33	747.259,553 317.117,75	33.963
35	747.263,422 317.134,997	36	747.265,196 317.143,393	8.581
38	747.272,199 317.172,69	39	747.278,289 317.196,462	24.54
41	747.290,002 317.230,067	42	747.298,664 317.252,618	24.157
44	747.314,795 317.294,485	45	747.335,488 317.343,786	53.468
47	747.351,115 317.396,275	48	747.355,402 317.410,676	15.026
50	747.361,311 317.433,763	51	747.361,686 317.437,501	3.757
53	747.363,674 317.457,296	54	747.364,537 317.474,381	17.107
56	747.367,268 317.528,487	57	747.367,937 317.541,754	13.284
59	747.373,762 317.584,402	60	747.377,512 317.611,857	27.71
62	747.387,63 317.685,945	63	747.400,324 317.778,892	93.81
65	747.407,775 317.833,442	66	747.410,834 317.856,027	22.791
68	747.417,339 317.904,986	69	747.420,745 317.934,631	29.84
71	747.425,441 317.975,493	72	747.427,951 317.997,333	21.984
74	747.412,656 317.899,28	75	747.405,106 317.843,543	56.246
77	747.399,96 317.805,78	78	747.391,303 317.742,397	63.971
80	747.383,684 317.686,607	81	747.381,058 317.667,383	19.403
83	747.376,497 317.633,991	84	747.373,939 317.615,252	18.913
86	747.368,009 317.571,841	87	747.365,606 317.554,244	17.76
89	747.363,951 317.542,126	90	747.362,838 317.520,081	22.073
92	747.362,503 317.513,439	93	747.361,455 317.492,668	20.797
95	747.359,919 317.462,241	96	747.359,048 317.444,977	17.286
98	747.353,648 317.419,954	99	747.351,523 317.411,654	8.568
101	747.344,144 317.386,873	102	747.336,222 317.360,268	27.759
104	747.331,716 317.345,134	105	747.331,067 317.343,587	1.678
107	747.311,023 317.296,02	108	747.309,015 317.290,61	5.771
110	747.295,416 317.255,313	111	747.286,096 317.231,089	25.955
113	747.281,427 317.217,637	114	747.274,459 317.197,559	21.253
116	747.263,345 317.154,303	117	747.262,169 317.148,555	5.867

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
21	747.172,895 316.863,829	22	747.174,555 316.869,338	5.754
24	747.178,277 316.884,195	25	747.182,23 316.912,96	29.035
27	747.207,77 316.984,82	28	747.217,065 317.009,124	26.021
30	747.239,486 317.068,151	31	747.242,815 317.076,898	9.359
33	747.259,553 317.117,75	34	747.261,349 317.125,756	8.205
36	747.265,196 317.143,393	37	747.267,244 317.153,404	10.218
39	747.278,289 317.196,462	40	747.289,74 317.229,39	34.862
42	747.298,664 317.252,618	43	747.312,504 317.288,54	38.496
45	747.335,488 317.343,786	46	747.337,848 317.351,715	8.273
48	747.355,402 317.410,676	49	747.356,931 317.416,652	6.169
51	747.361,686 317.437,501	52	747.363,274 317.453,314	15.893
54	747.364,537 317.474,381	55	747.365,901 317.501,407	27.06
57	747.367,937 317.541,754	58	747.370,283 317.558,933	17.338
60	747.377,512 317.611,857	61	747.382,549 317.648,74	37.225
63	747.400,324 317.778,892	64	747.405,567 317.817,278	38.742
66	747.410,834 317.856,027	67	747.413,427 317.875,541	19.686
69	747.420,745 317.934,631	70	747.423,876 317.961,872	27.42
72	747.427,951 317.997,333	73	747.423,874 317.996,894	4.101
75	747.405,106 317.843,543	76	747.403,811 317.833,982	9.648
78	747.391,303 317.742,397	79	747.388,979 317.725,38	17.175
81	747.381,058 317.667,383	82	747.379,095 317.653,011	14.505
84	747.373,939 317.615,252	85	747.370,446 317.589,682	25.807
87	747.365,606 317.554,244	88	747.365,156 317.550,946	3.329
90	747.362,838 317.520,081	91	747.362,671 317.516,758	3.327
93	747.361,455 317.492,668	94	747.360,575 317.475,244	17.446
96	747.359,048 317.444,977	97	747.358,801 317.440,086	4.897
99	747.351,523 317.411,654	100	747.349,069 317.403,412	8.6
102	747.336,222 317.360,268	103	747.332,491 317.347,737	13.075
105	747.331,067 317.343,587	106	747.321,09 317.319,81	25.785
108	747.309,015 317.290,61	109	747.297,558 317.260,873	31.868
111	747.286,096 317.231,089	112	747.285,979 317.230,753	0.356
114	747.274,459 317.197,559	115	747.270,487 317.182,101	15.96
117	747.262,169 317.148,555	118	747.261,28 317.144,207	4.438

Verificat de pe www.eTerra.ro

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	747.261,28 317.144,207	119	747.259,514 317.135,848	8.544
121	747.256,202 317.121,089	122	747.255,732 317.118,994	2.147
124	747.245,109 317.094,457	125	747.242,32 317.088,015	7.02
127	747.238,362 317.076,445	128	747.226,706 317.045,817	32.771
130	747.179,35 316.921,376	131	747.174,339 316.884,915	36.804
133	747.169,123 316.865,173	134	747.165,166 316.855,595	10.363
136	747.134,936 316.775,396	137	747.134,462 316.774,139	1.343
139	747.125,131 316.728,029	140	747.111,601 316.685,809	44.335
142	747.075,114 316.581,616	143	747.065,976 316.572,381	12.992

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
119	747.259,514 317.135,848	120	747.258,256 317.130,242	5.745
122	747.255,732 317.118,994	123	747.252,789 317.112,195	7.409
125	747.242,32 317.088,015	126	747.241,479 317.085,506	2.646
128	747.226,706 317.045,817	129	747.209,671 317.001,053	47.896
131	747.174,339 316.884,915	132	747.172,024 316.874,799	10.378
134	747.165,166 316.855,595	135	747.144,985 316.802,055	57.217
137	747.134,462 316.774,139	138	747.131,112 316.765,25	9.499
140	747.111,601 316.685,809	141	747.090,877 316.619,22	69.739
143	747.065,976 316.572,381	1	747.041,193 316.540,564	40.33

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
120	747.258,256 317.130,242	121	747.256,202 317.121,089	9.381
123	747.252,789 317.112,195	124	747.245,109 317.094,457	19.329
126	747.241,479 317.085,506	127	747.238,362 317.076,445	9.582
129	747.209,671 317.001,053	130	747.179,35 316.921,376	85.251
132	747.172,024 316.874,799	133	747.169,123 316.865,173	10.054
135	747.144,985 316.802,055	136	747.134,936 316.775,396	28.49
138	747.131,112 316.765,25	139	747.125,131 316.728,029	37.698
141	747.090,877 316.619,22	142	747.075,114 316.581,616	40.774

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101241	18.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30846 / 09/10/2014		
Act Administrativ nr. 52384/513, din 18/04/1994 emis de CJSDPT (hotarare judecatoreasca nr. 846/25-03-1992 emis de JUDECATORIA MEDGIDIA; act notarial nr. 124/22-08-2011 emis de BNP TOMA ANICA; act notarial nr. 1048/19-06-2008 emis de BNP SOARE; Act administartiv nr. 3917/11.02.2013 - OCPI Constanta);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/32, cota initiala 2/32	A1
	1) **MOCANU FLOREA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **COMAN OPRICA MARCELA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **MOCANU ION MARIUS**	
3487 / 09/02/2015		
Act Notarial nr. 210, din 26/01/2015 emis de Tragone George;		
B8	Se respinge cererea privind intabularea dreptului de proprietate in favoarea CHITESCU MARIUS COSMIN, conform art. 11 alin. 1 lit. b din Legea nr. 17/2014 si art. 29 alin. 1 lit. b din Legea nr. 7/1996 republicata .	A1
37224 / 17/11/2017		
Act Notarial nr. 3678, din 16/11/2017 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **WINDCAD SRL**, CIF:23621279	
23690 / 04/04/2022		
Act Notarial nr. 365, din 01/04/2022 emis de Soare Cristina;		
B12	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, comasare, dezmembrare, inchiriere si construire, asupra cotei de 3/4, proprietatea WINDCAD SRL inscris sub B-10, in favoarea	A1
	1) **AMEROPA GRAINS SA**, CIF:8204170	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
23690 / 04/04/2022		
Act Notarial nr. 364, din 01/04/2022 emis de Soare Cristina;		
C2	Se radiaza sarcina de sub C1. respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente intabulate in favoarea AMEROPA GRAINS SA in baza act notarial nr 3679 din 16.11.2017, emis de Mihaescu Marius Andrei.	A1
Act Notarial nr. 365, din 01/04/2022 emis de Soare Cristina;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:550000 LEIsi celelalte obligatii aferente creditului, asupra cotei de 3/4, proprietatea WINDCAD SRL inscris sub B-10	A1
	1) **AMEROPA GRAINS SA**, CIF:8204170	
172036 / 02/10/2023		
Act Administrativ nr. 2909, din 31/08/2023 emis de judecatoria medgidia (act administrativ nr 1161/2023 din 02.10.2023, emis de Bogăţie Silvia-Laura);		

Neautorizat în circuitul civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C4	Se noteaza inceperea urmaririi silite a imobilului in dosar de executare silita nr.1161/2023 al BEJ BOGATIE SILVIA-LAURA, pentru suma de 768.123,15 lei creditor AMEROPA GRAINS SA, asupra cotei de 3/4 proprietatea WINDCAD SRL de sub B10	A1

Neutilizabil in circuitul civil

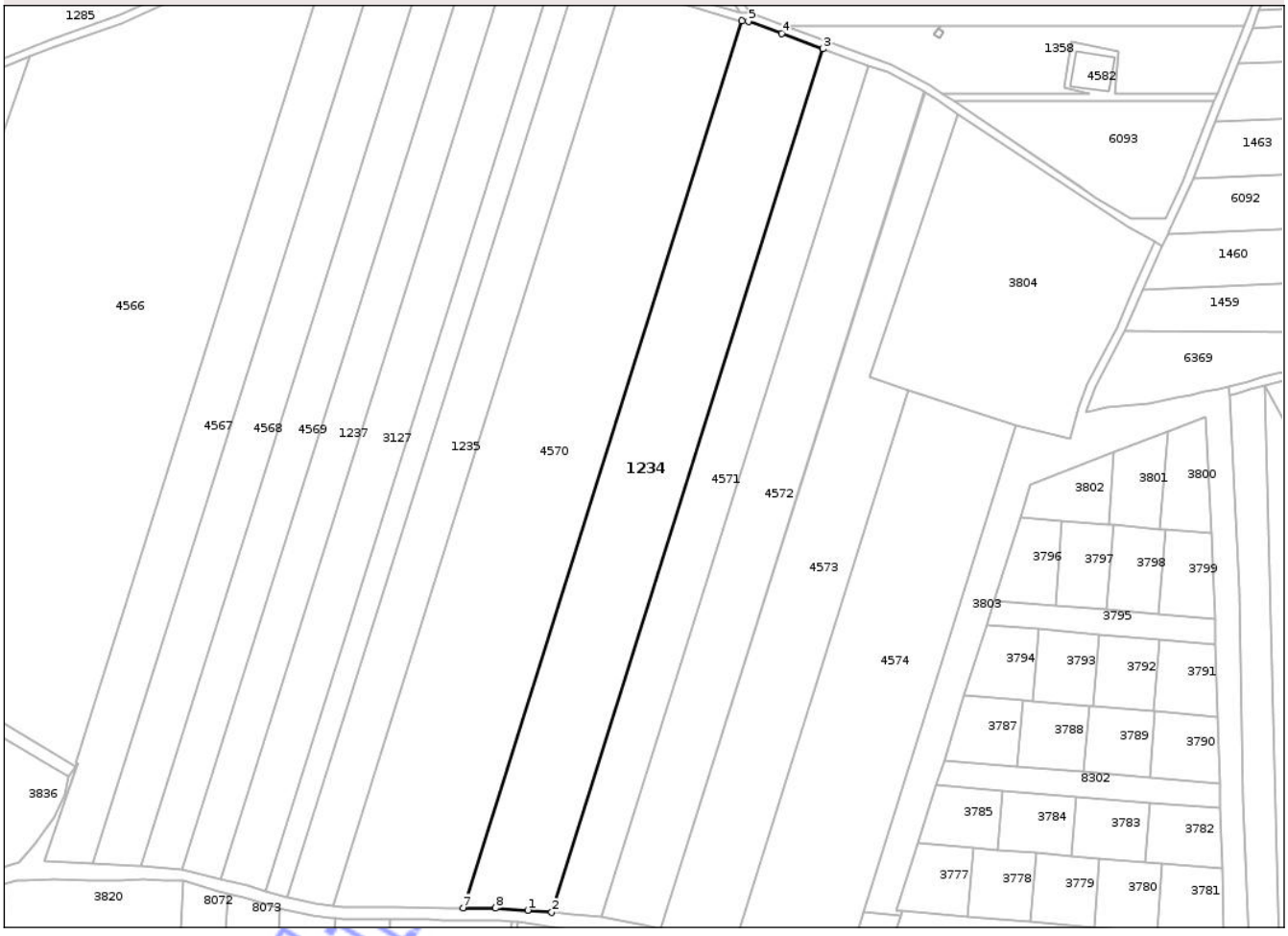
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101241	18.000	Neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.000	-	A629/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.483,6 314.013,879	2	748.495,079 314.012,841	11.526
2	748.495,079 314.012,841	3	748.624,781 314.425,147	432.225
3	748.624,781 314.425,147	4	748.605,032 314.432,358	21.024
4	748.605,032 314.432,358	5	748.589,09 314.438,179	16.971
5	748.589,09 314.438,179	6	748.585,91 314.438,505	3.197

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.585,91 314.438,505	7	748.452,665 314.014,938	444.031
7	748.452,665 314.014,938	8	748.468,102 314.014,848	15.437
8	748.468,102 314.014,848	1	748.483,6 314.013,879	15.528

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101239	10.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27980 / 10/06/2021		
Act Notarial nr. 37, din 08/06/2021 emis de Puia Ionut Alin;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **DINCA NICU**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **HÎRZOIU FLORICA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **DRĂGOI EOZEFINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

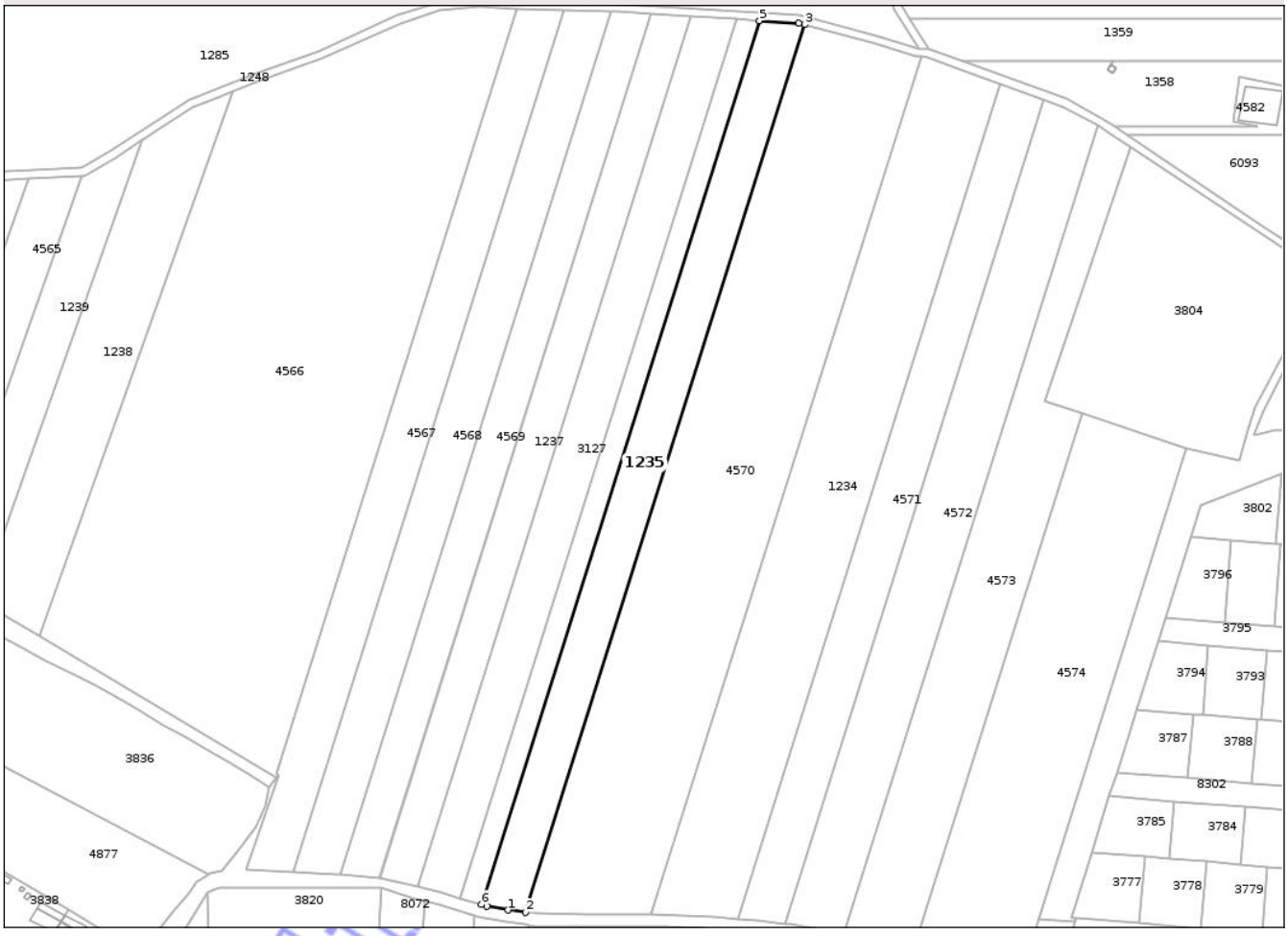
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101239	10.000	Neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	A629/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.381,875 314.017,33	2	748.390,408 314.016,166	8.612
2	748.390,408 314.016,166	3	748.528,21 314.454,22	459.217
3	748.528,21 314.454,22	4	748.525,455 314.454,963	2.853
4	748.525,455 314.454,963	5	748.505,972 314.456,175	19.521
5	748.505,972 314.456,175	6	748.368,771 314.020,033	457.213

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.368,771 314.020,033	7	748.371,284 314.019,299	2.618
7	748.371,284 314.019,299	1	748.381,875 314.017,33	10.772

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101238	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27995 / 10/06/2021		
Act Notarial nr. 37, din 08/06/2021 emis de Puia Ionut Alin;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **DINCA NICU**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **HÎRZOIU FLORICA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **DRĂGOI EOZEFINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

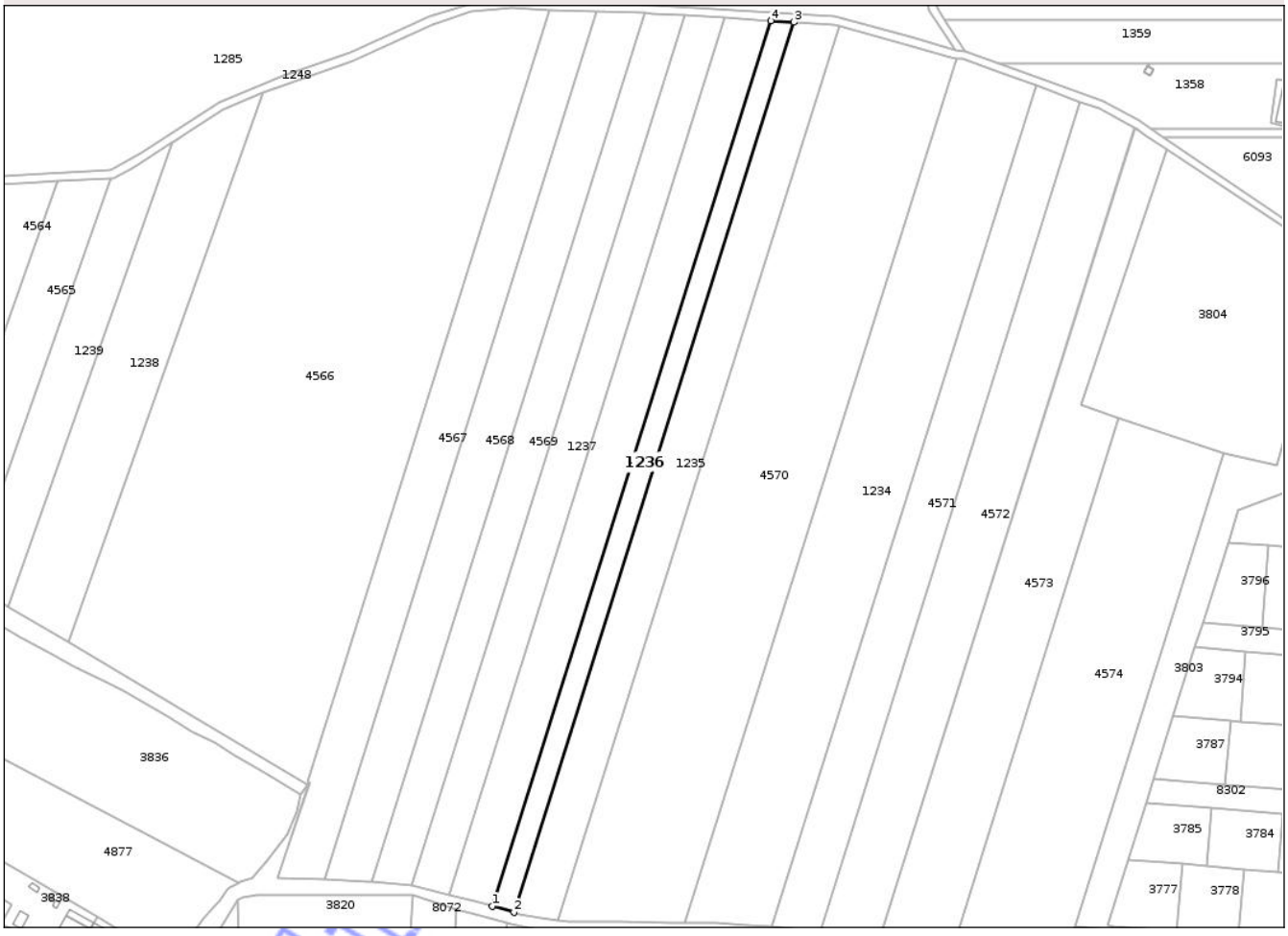
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101238	5.000	Neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	A629/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.358,243 314.023,106	2	748.368,771 314.020,033	10.967
2	748.368,771 314.020,033	3	748.505,972 314.456,175	457.213
3	748.505,972 314.456,175	4	748.494,697 314.456,876	11.297
4	748.494,697 314.456,876	1	748.358,243 314.023,106	454.726

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1237

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101574	8.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15774 / 25/06/2014		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOŞTENITOR NR 57, din 09/06/2009 emis de B.N.P.Mihaescu Marius Andrei (act administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR 52385/606/03-03-1995 emis de Comisia judeteana pentru stabilirea drepturilor de proprietate asupra terenurilor; act notarial nr. CONTRACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR 830/26-03-1998 emis de B.N.P.Toma Anica;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **RADUCAN ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **RADUCANU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

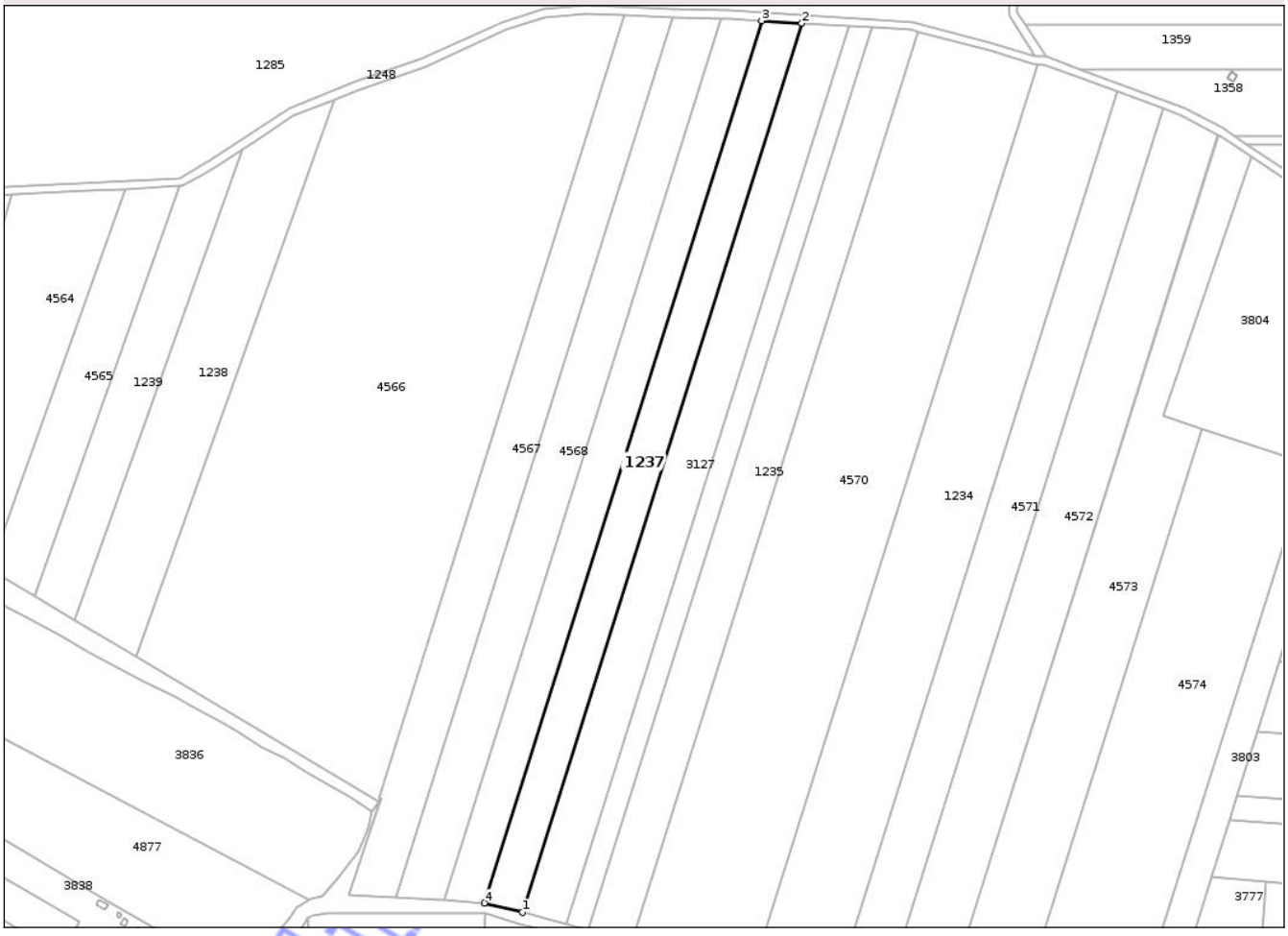
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101574	8.500	Neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.500	-	A 629/21/2	-	Neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.336,858 314.028,791	2	748.471,968 314.458,29	450.249
2	748.471,968 314.458,29	3	748.452,482 314.459,502	19.524
3	748.452,482 314.459,502	4	748.318,423 314.033,349	446.742
4	748.318,423 314.033,349	1	748.336,858 314.028,791	18.99

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1238

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10719
Nr. cadastral vechi:920-1

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100616	9.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24175 / 24/07/2019		
Act Administrativ nr. 14250, din 06/05/2019 emis de BCPI MEDGIDIA;		
B4	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia numarului cadastral al imobilului din '' 920-1 ” in ” 100616 ”.	A1
29961 / 14/07/2020		
Act Notarial nr. 269, din 13/07/2020 emis de Soare Cristina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Convention, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **WINDCAD SRL**, CIF:23621279	
26855 / 20/04/2022		
Act Notarial nr. 448, din 15/04/2022 emis de Soare Cristina;		
B7	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare in favoarea	A1
	1) **AGRINVEST CREDIT I.F.N. S.A.**, CIF:41531140	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
26855 / 20/04/2022		
Act Notarial nr. 448, din 15/04/2022 emis de Soare Cristina;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:16500000 LEIsi celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **AGRINVEST CREDIT I.F.N. S.A.**, CIF:41531140	
31204 / 20/05/2022		
Act Notarial nr. 549, din 16/05/2022 emis de Soare Cristina (166);		
C3	Se radiaza sarcina de sub C.1, B.6, respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente intabulate in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, in baza contractului de ipoteca aut. sub nr. 270, din 13/07/2020 emis de Soare Cristina	A1

Document nevalabil în circuitul civil

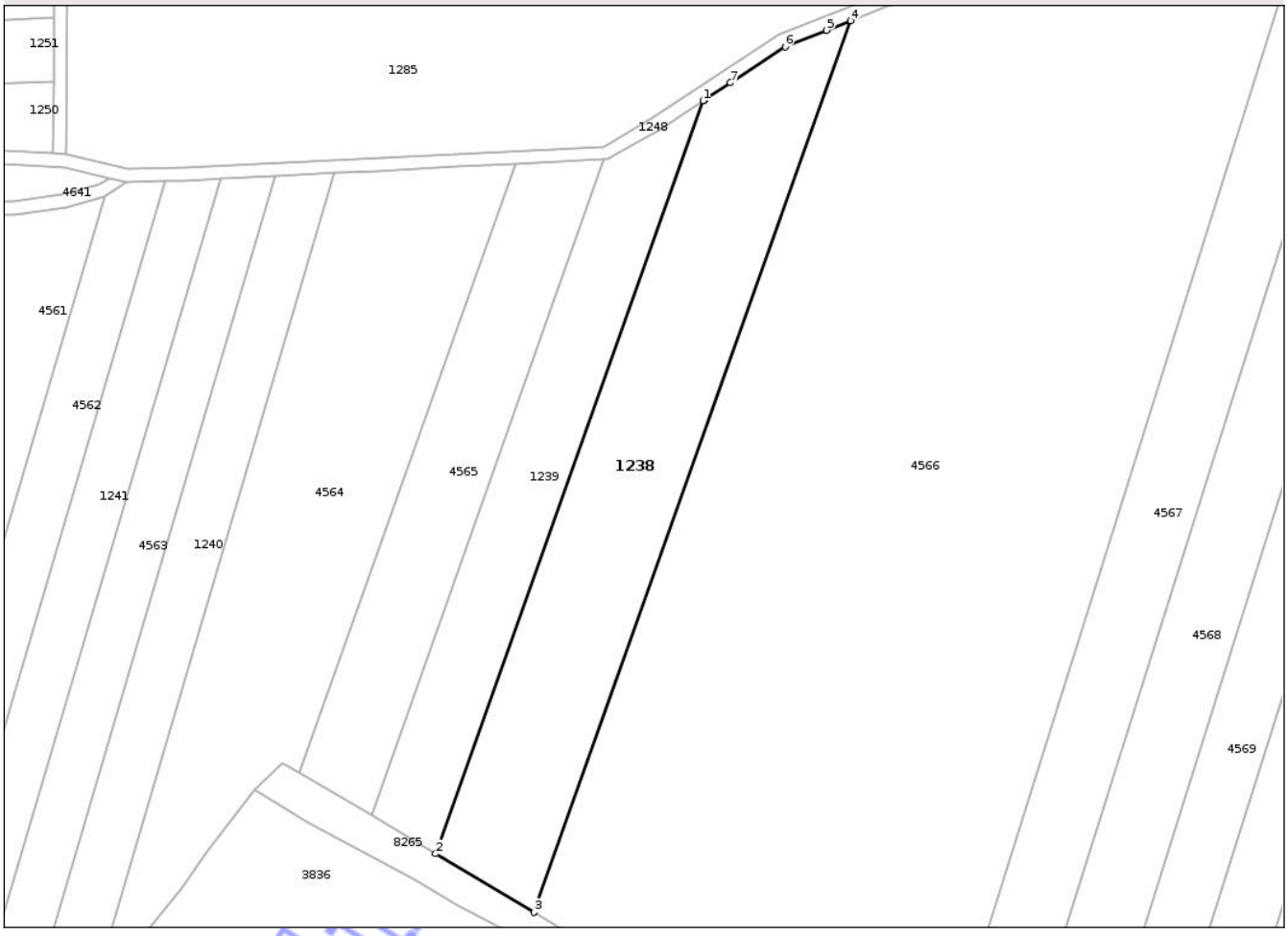
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100616	9.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.000	-	A 629/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.201,196 314.397,319	2	748.120,423 314.169,938	241.301
2	748.120,423 314.169,938	3	748.150,138 314.152,263	34.574
3	748.150,138 314.152,263	4	748.245,767 314.421,466	285.684
4	748.245,767 314.421,466	5	748.238,556 314.418,594	7.762
5	748.238,556 314.418,594	6	748.226,035 314.413,606	13.478

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.226,035 314.413,606	7	748.209,467 314.402,743	19.812
7	748.209,467 314.402,743	8	748.201,544 314.397,547	9.475
8	748.201,544 314.397,547	1	748.201,196 314.397,319	0.416

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1239

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101232	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44564 / 23/12/2015		
Act Notarial nr. 92, din 22/12/2015 emis de Toma Catalin Marius;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **LUCA DAN-NICOLAE**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **LUCA SORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101232	5.000	Neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	A629/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.100,952 314.181,519	2	748.120,423 314.169,938	22.655
2	748.120,423 314.169,938	3	748.201,196 314.397,319	241.301
3	748.201,196 314.397,319	4	748.187,844 314.388,564	15.966
4	748.187,844 314.388,564	5	748.180,856 314.384,527	8.07
5	748.180,856 314.384,527	6	748.172,263 314.379,564	9.923

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.172,263 314.379,564	7	748.171,287 314.379,516	0.977
7	748.171,287 314.379,516	1	748.100,952 314.181,519	210.119

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101227	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3360 / 09/02/2016		
Act Administrativ nr. 52383/438, din 21/12/1993 emis de CJSDPT C-TA (act notarial nr. 53/16-05-2014 emis de B.N.P. Mihaescu Marius Andrei; act notarial nr. 56/20-05-2014 emis de B.N.P. Mihaescu Marius Andrei; Act administartiv nr. 3917/11.02.2013 - OCPI Constanta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **IAMANDI GHEORGHE** 2) **SEZER ELENA**, (fosta DIMA)	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **STAN ALEXANDRINA**	
20353 / 15/07/2016		
Act Notarial nr. 837, din 14/07/2016 emis de Toma Catalin Marius (act notarial nr. 844/14-07-2016 emis de Toma Catalin Marius;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **AMI INVEST SRL**, CIF:19021632	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101227	5.000	Neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	A629/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.050,761 314.373,556	2	748.044,645 314.373,254	6.123
2	748.044,645 314.373,254	3	748.038,502 314.373,021	6.147
3	748.038,502 314.373,021	4	747.950,235 314.073,978	311.798
4	747.950,235 314.073,978	5	747.965,734 314.070,25	15.941
5	747.965,734 314.070,25	6	748.055,323 314.373,782	316.477

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.055,323 314.373,782	1	748.050,761 314.373,556	4.568

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1242

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102089	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32744 / 04/11/2016		
Act Notarial nr. 50, din 04/05/2007 emis de B.N.P. MIHAESCU MARIUS ANDREI (act administrativ nr 52383/439 din 21.12.1993, emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂLAN FLORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102089	5.000	Neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	A 629/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.901,442 314.085,718	2	747.983,212 314.362,749	288.847
2	747.983,212 314.362,749	3	747.965,029 314.362,749	18.183
3	747.965,029 314.362,749	4	747.884,465 314.089,802	284.589
4	747.884,465 314.089,802	1	747.901,442 314.085,718	17.461

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1243

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:988(e:10272)
Nr. cadastral vechi:924-1

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100337	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3009 / 02/06/2006		
Act Notarial nr. 1106, din 30/05/2006 emis de BNP TOMA ANICA (contract vanzare-cumparare nr.1109/30.05.2006 emis de BNP TOMA ANICA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AVRAM IONEL** 2) **AVRAM MARIOARA**	
34078 / 10/12/2013		
Act Notarial nr. 1109, din 30/05/2006 emis de B.N.P. TOMA ANICA;		
B2	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale avand ca obiect repozitionare imobil si conversia nr cadastral 924 in 100337	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100337	5.000	Neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	A 629/4	-	Neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.867,184 314.093,96	2	747.884,465 314.089,802	17.774
2	747.884,465 314.089,802	3	747.965,029 314.362,749	284.589
3	747.965,029 314.362,749	4	747.964,062 314.362,749	0.967
4	747.964,062 314.362,749	5	747.946,071 314.361,225	18.055
5	747.946,071 314.361,225	1	747.867,184 314.093,96	278.664

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1244

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10172
Nr. cadastral vechi:10017

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100044	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16199 / 06/11/2007		
Act Notarial nr. 2296, din 29/10/2007 emis de BNP TOMA ANICA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AVRAM IONEL** 2) **AVRAM MARIOARA**	
34077 / 10/12/2013		
Act Notarial nr. 2296, din 29/10/2007 emis de B.N.P. TOMA ANICA;		
B3	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale avand ca obiect indreptare eroare materiala privind repozitionare imobil.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100044	5.000	Neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	A 629/3	-	Neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.926,716 314.359,736	2	747.849,523 314.098,209	272.681
2	747.849,523 314.098,209	3	747.867,184 314.093,96	18.165
3	747.867,184 314.093,96	4	747.946,071 314.361,225	278.664
4	747.946,071 314.361,225	5	747.930,982 314.359,947	15.143
5	747.930,982 314.359,947	1	747.926,716 314.359,736	4.271

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1245

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101515	2.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35533 / 23/12/2013		
Act Notarial nr. 1354, din 20/12/2013 emis de Toma Catalin Marius;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AMI INVEST SRL**, CIF:19021632	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
26078 / 12/09/2016		
Act Notarial nr. 1952, din 06/09/2016 emis de Rasid Geandan;		
C2	Se radiaza ipoteca si interdictiile aferente de sub C-1,B-5, aut. 1355/2013 BNP Toma, intabulata prin incheierea nr.35533/2013 in favoarea CREDIT AGRICOLE BANK ROMANIA SA	A1

Neutilizabil în circuitul civil

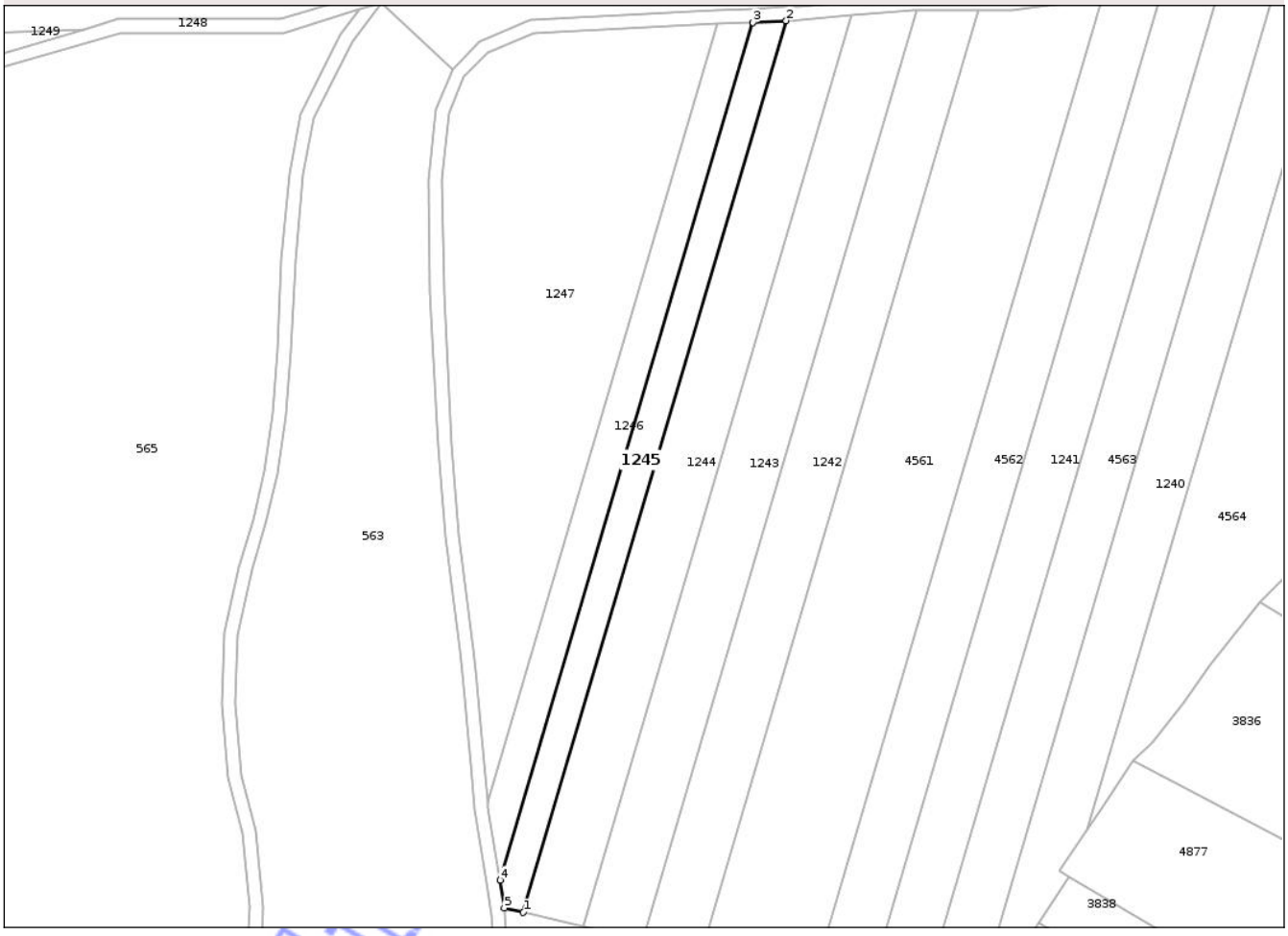
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101515	2.500	Neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	-	A 629/2	-	Neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.849,523 314.098,209	2	747.926,716 314.359,736	272.681
2	747.926,716 314.359,736	3	747.916,913 314.359,251	9.815
3	747.916,913 314.359,251	4	747.842,639 314.107,615	262.369
4	747.842,639 314.107,615	5	747.843,946 314.099,551	8.169
5	747.843,946 314.099,551	1	747.849,523 314.098,209	5.736

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1246

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10019
Nr. cadastral vechi:942-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 629/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100025	2.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34364 / 12/12/2013		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR 1498, din 25/08/2008 emis de B.N.P. CRISTINA SOARE;		
B4	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale avand ca obiect conversia nr cadastral din 942 in 100025 si repozitionare imobil	A1
25639 / 17/06/2020		
Act Notarial nr. 181, din 15/06/2020 emis de Soare Cristina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **WINDCAD SRL**, CIF:23621279	
26762 / 19/04/2022		
Act Notarial nr. 448, din 15/04/2022 emis de Soare Cristina (Act Administrativ nr. 902, din 15/04/2022 emis de LIBRA INTERNET BANK SA);		
B8	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare, in favoarea	A1
	1) **AGRINVEST CREDIT I.F.N. S.A.**, CIF:41531140	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
26762 / 19/04/2022		
Act Notarial nr. 448, din 15/04/2022 emis de Soare Cristina (Act Administrativ nr. 902, din 15/04/2022 emis de LIBRA INTERNET BANK SA);		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:16500000 LEI, si celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **AGRINVEST CREDIT I.F.N. S.A.**, CIF:41531140	
31104 / 19/05/2022		
Act Notarial nr. 549, din 16/05/2022 emis de Soare Cristina (122);		
C6	Se radiaza sarcina de sub C.4, respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente inscrise in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, in baza actului notarial aut. sub nr. 182/2020	A1

Neautorizat în circuitul civil

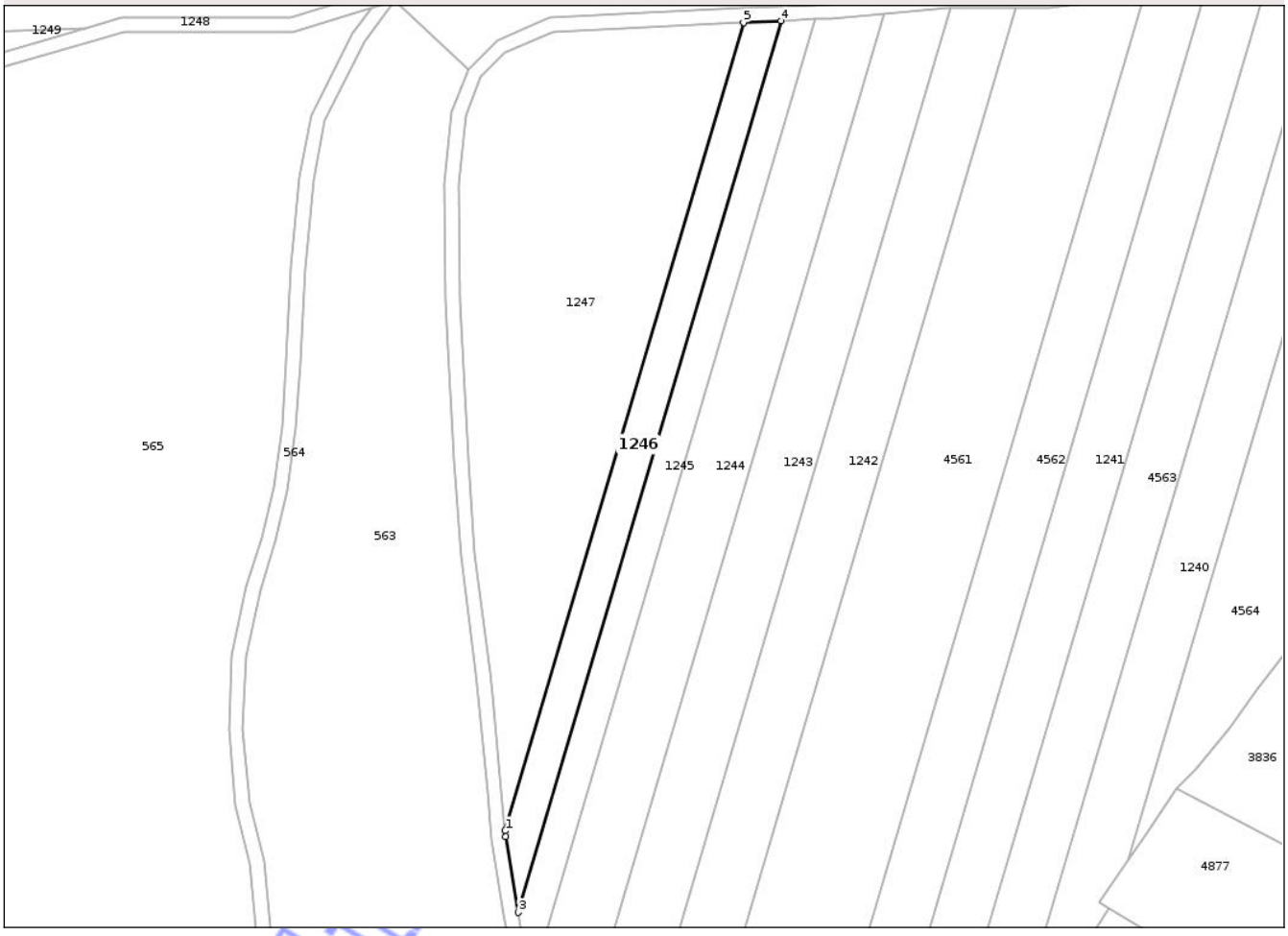
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100025	2.500	Neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	-	A 629/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.839,019 314.130,643	2	747.839,171 314.129,024	1.626
2	747.839,171 314.129,024	3	747.842,639 314.107,615	21.688
3	747.842,639 314.107,615	4	747.916,913 314.359,251	262.369
4	747.916,913 314.359,251	5	747.906,341 314.358,728	10.585
5	747.906,341 314.358,728	1	747.839,019 314.130,643	237.813

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1247

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A629/32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102646	9.406	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; TEREN NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2773 / 25/01/2022		
Act Administrativ nr. 79, din 30/08/2021 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (HOTARARE ; act administrativ nr 320 din 18.01.2022, emis de COMUNA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

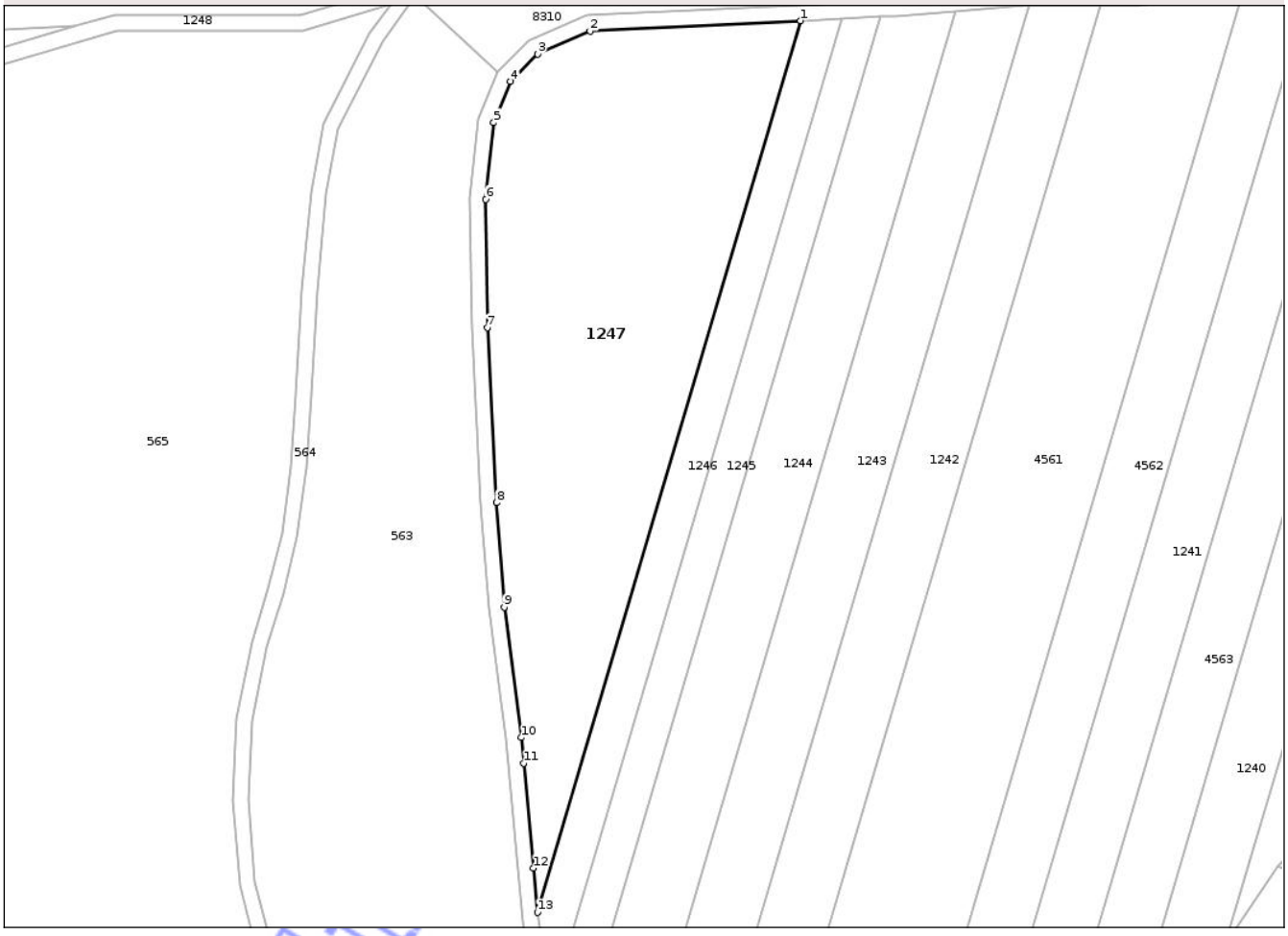
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102646	9.406	TEREN NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.406	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.906,341 314.358,728	2	747.852,458 314.356,061	53.949
2	747.852,458 314.356,061	3	747.838,988 314.350,246	14.672
3	747.838,988 314.350,246	4	747.832,087 314.343,268	9.814
4	747.832,087 314.343,268	5	747.827,781 314.332,616	11.489
5	747.827,781 314.332,616	6	747.825,733 314.313,041	19.682

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	747.825,733 314.313,041	7	747.826,124 314.280,222	32.821
7	747.826,124 314.280,222	8	747.828,526 314.235,42	44.866
8	747.828,526 314.235,42	9	747.830,478 314.208,715	26.776
9	747.830,478 314.208,715	10	747.834,82 314.175,348	33.648
10	747.834,82 314.175,348	11	747.835,434 314.168,813	6.564
11	747.835,434 314.168,813	12	747.837,953 314.141,986	26.945
12	747.837,953 314.141,986	13	747.839,019 314.130,643	11.393
13	747.839,019 314.130,643	1	747.906,341 314.358,728	237.813

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1250

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 238, din 28/05/2008 emis de NP VASILIEV ELENA DIAMANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **SIRBU GHEORGHE** 2) **PAVEL ALEXANDRINA**	
Act Notarial nr. 200, din 26/07/2012 emis de NP VASILIEV ELENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **TANASE MARIOARA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **MIHAILESCU ANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **BOBIRICA ILIE**	
Act Notarial nr. 238, din 28/05/2008 emis de NP VASILIEV ELENA DIAMANTA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **HINZA NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

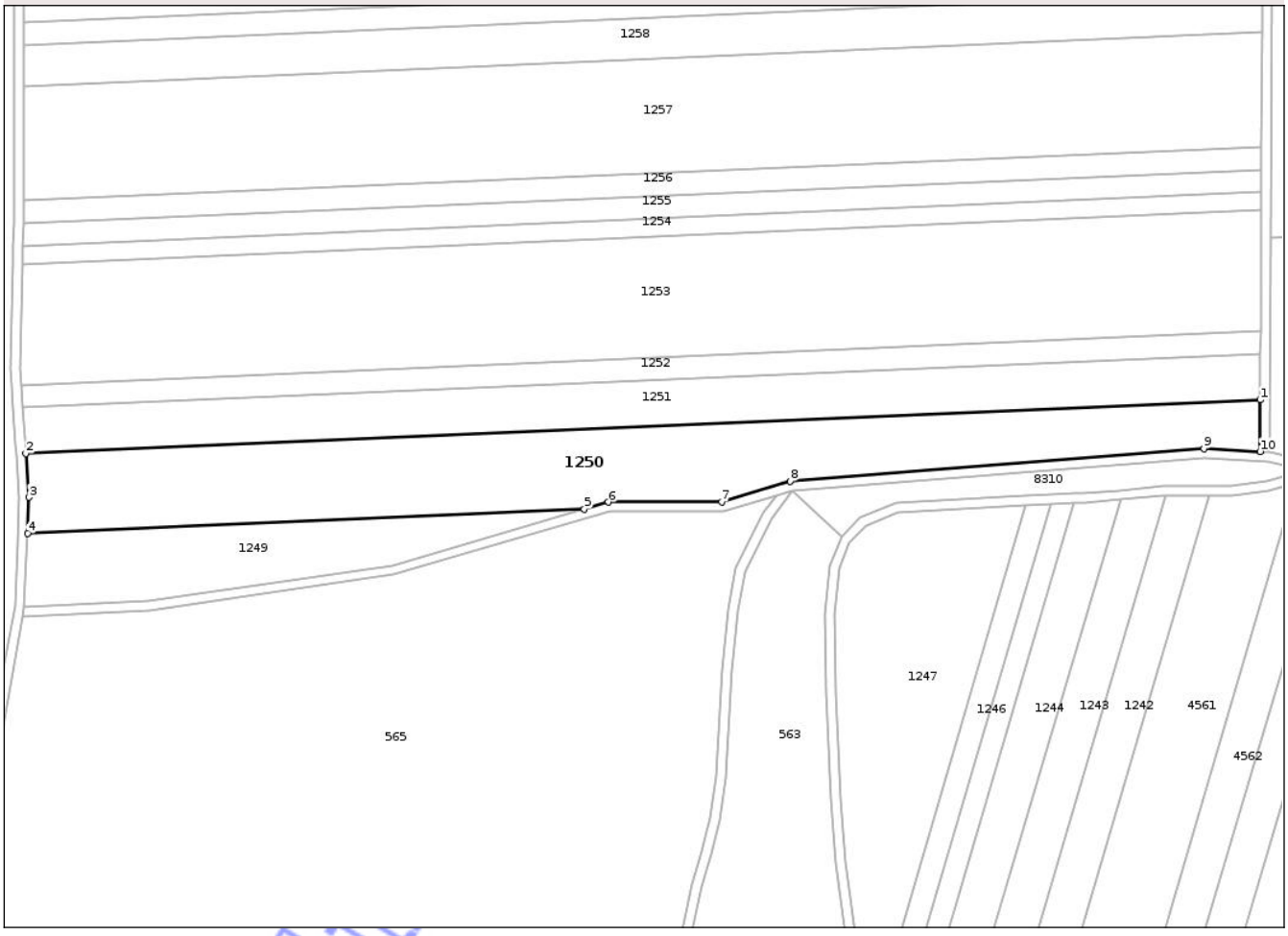
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	-	651/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.004,918 314.403,183	2	747.485,512 314.380,702	519.892
2	747.485,512 314.380,702	3	747.486,833 314.362,224	18.525
3	747.486,833 314.362,224	4	747.486,181 314.347,099	15.139
4	747.486,181 314.347,099	5	747.720,481 314.357,24	234.519
5	747.720,481 314.357,24	6	747.730,598 314.360,187	10.537

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	747.730,598 314.360,187	7	747.778,352 314.360,219	47.754
7	747.778,352 314.360,219	8	747.807,055 314.368,95	30.002
8	747.807,055 314.368,95	9	747.981,184 314.382,68	174.669
9	747.981,184 314.382,68	10	748.004,818 314.381,481	23.664
10	748.004,818 314.381,481	1	748.004,918 314.403,183	21.702

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1251

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A651/18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103021	10.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54099 / 06/03/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1292, din 19/09/2023 emis de JUDECATORIA MEDGIDIA (act administrativ nr 52394/1505 din 29.05.1996, emis de CJPSDPAT CONSTANTA;hotarare judecatoreasca nr 8380/256/2021 din 07.03.2024, emis de JUDECATORIA MEDGIDIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SÎRBU LEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

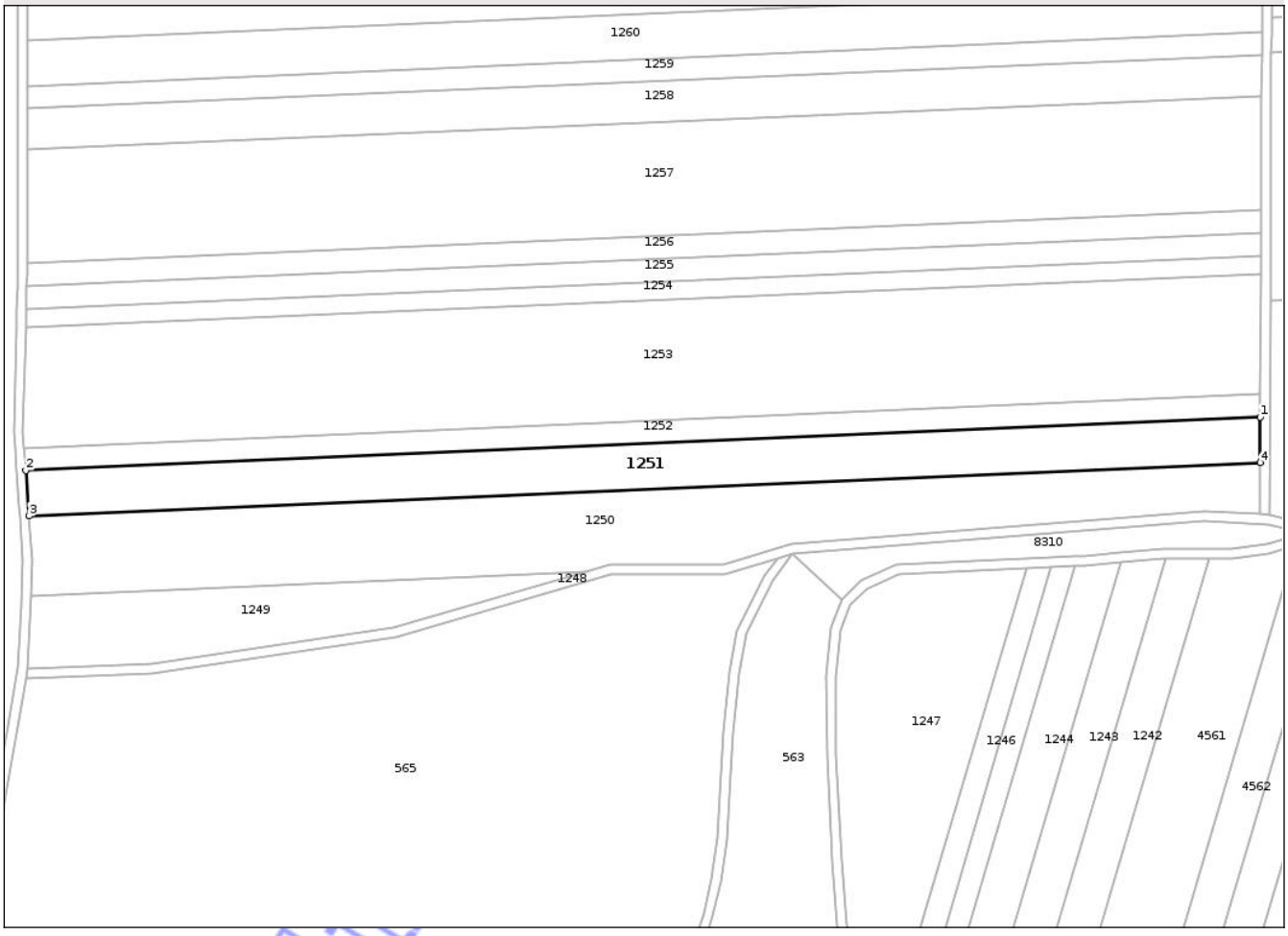
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103021	10.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	651/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.005,006 314.422,413	2	747.484,142 314.399,869	521.352
2	747.484,142 314.399,869	3	747.485,512 314.380,702	19.216
3	747.485,512 314.380,702	4	748.004,918 314.403,183	519.892
4	748.004,918 314.403,183	1	748.005,006 314.422,413	19.23

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1252

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 25, din 29/03/2012 emis de NP MIHAESCU MARIUS ANDREI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **SÂRBU ANA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

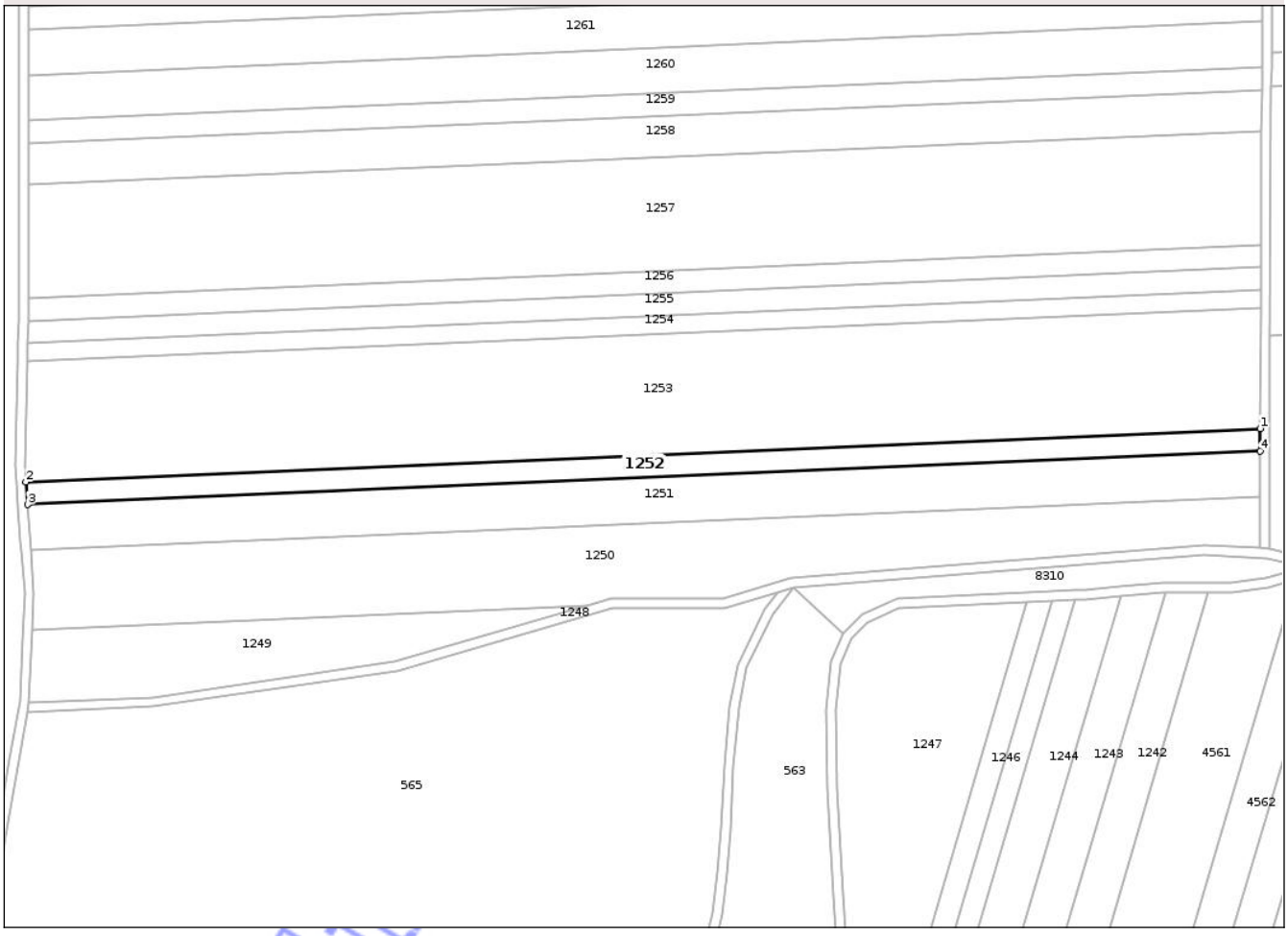
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	651/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.005,049 314.432,007	2	747.483,458 314.409,432	522.079
2	747.483,458 314.409,432	3	747.484,142 314.399,869	9.587
3	747.484,142 314.399,869	4	748.005,006 314.422,413	521.352
4	748.005,006 314.422,413	1	748.005,049 314.432,007	9.594

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1253

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		26.450	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3625, din 11/08/1998 emis de NP VASILIEV ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOCANU ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

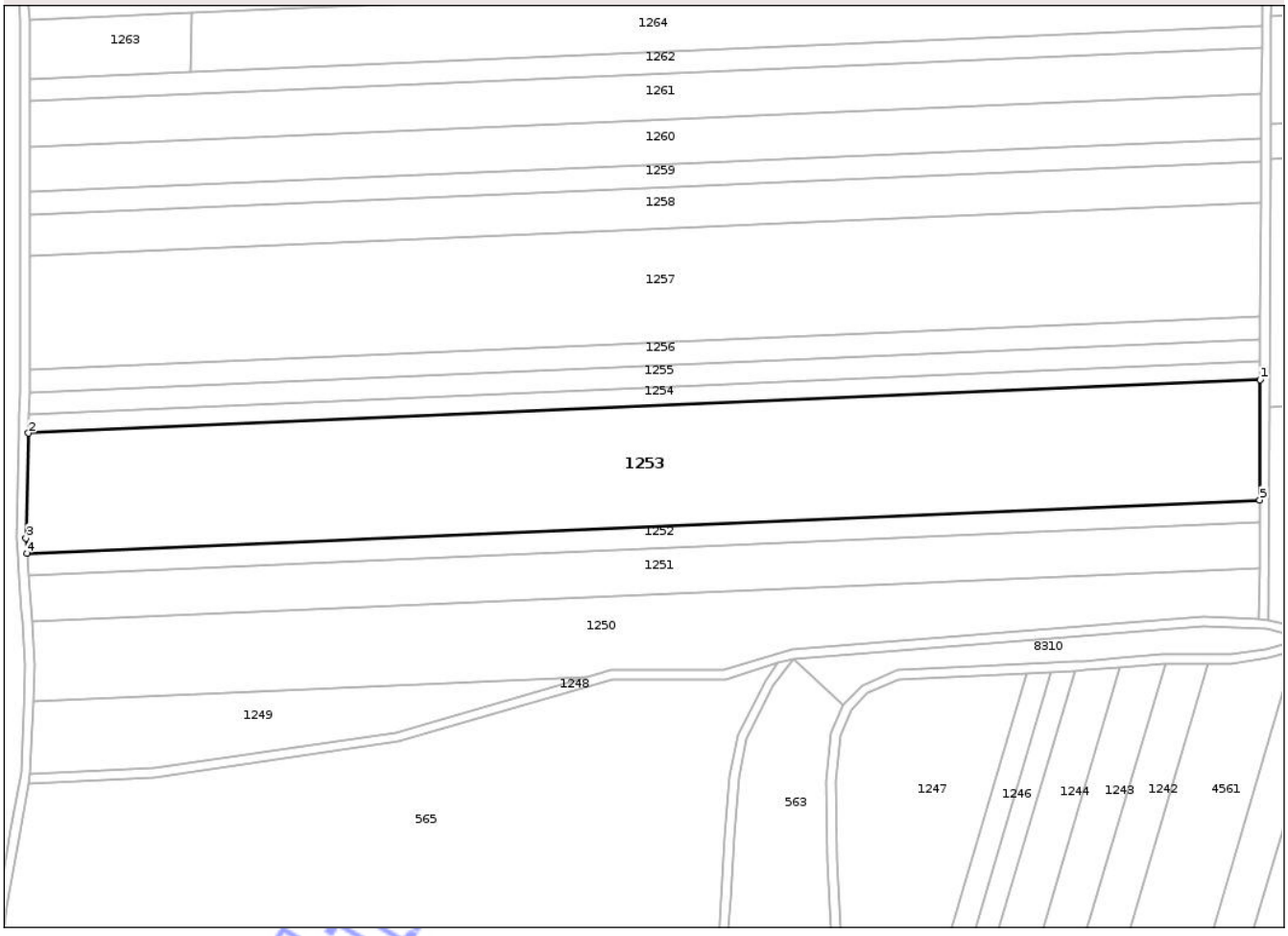
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	26.450	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	26.450	-	651/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.005,281 314.482,721	2	747.484,083 314.460,162	521.686
2	747.484,083 314.460,162	3	747.482,999 314.415,853	44.322
3	747.482,999 314.415,853	4	747.483,458 314.409,432	6.437
4	747.483,458 314.409,432	5	748.005,049 314.432,007	522.079
5	748.005,049 314.432,007	1	748.005,281 314.482,721	50.715

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1254

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52384/514, din 18/04/1994 emis de CJSDPAT CONSTANȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 4/5	A1
	1) **DRUGĂ FLOREA** DEFUNCT:Da 2) **DRUGĂ ION** DEFUNCT:Da 3) **DRUGĂ PETRE** DEFUNCT:Da 4) **NICOLAESCU FLOAREA** DEFUNCT:Da	
Act Notarial nr. 169, din 28/11/2024 emis de NP VASILIEV DANIEL-ȘTEFAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **GURALIUC ANGELICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

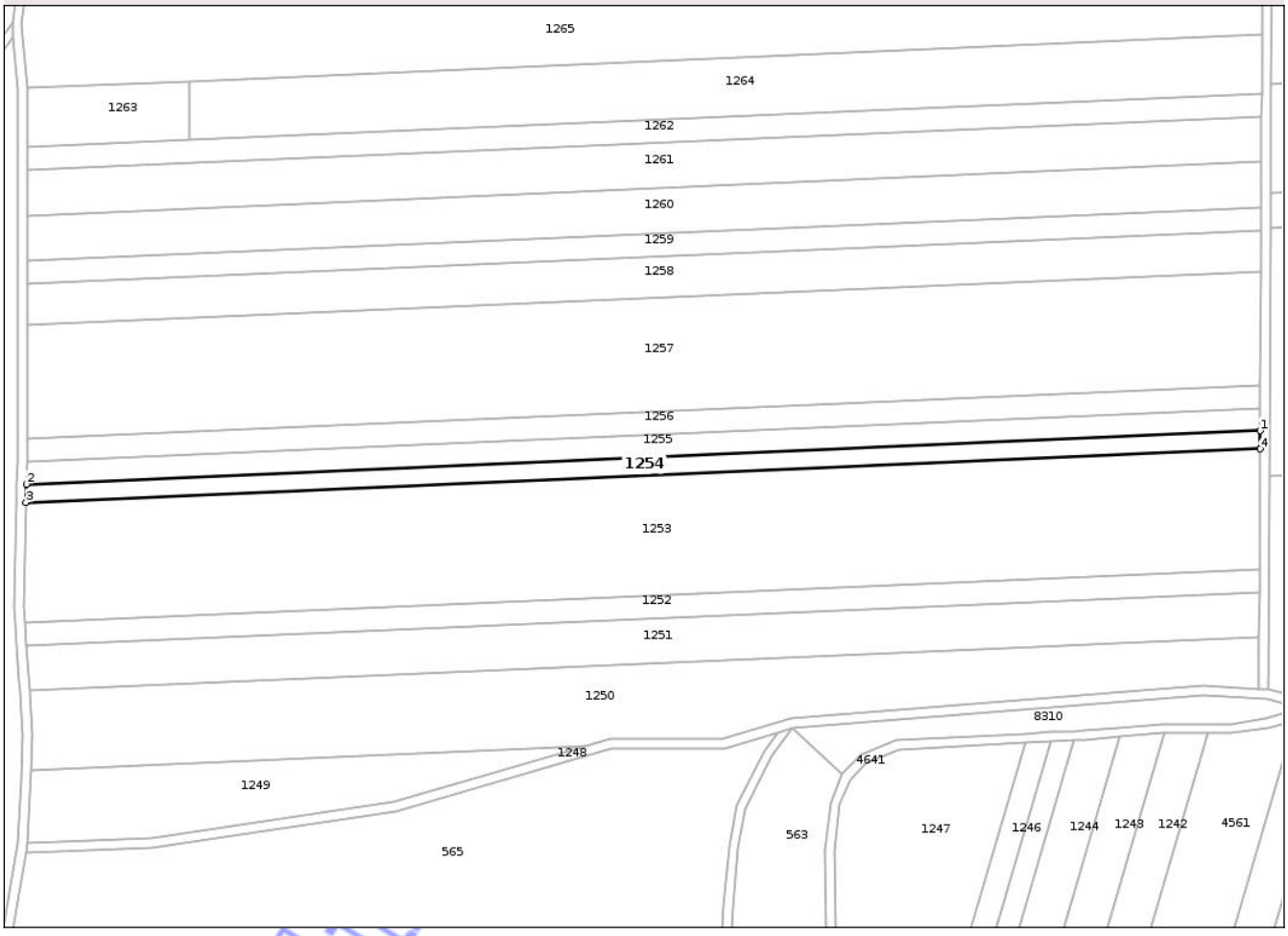
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	-	651/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.005,316 314.490,398	2	747.484,271 314.467,846	521.533
2	747.484,271 314.467,846	3	747.484,083 314.460,162	7.686
3	747.484,083 314.460,162	4	748.005,281 314.482,721	521.686
4	748.005,281 314.482,721	1	748.005,316 314.490,398	7.677

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1256

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
300747 / 28/11/2012		
Act Notarial nr. 1933, din 23/11/2012 emis de PUIA IONUT ALIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOFAN CONSTANTIN** 2) **TOFAN VASILICA DANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 102252 MIRCEA VODA, inscrisa prin incheierea nr. 504 / 08.03.2004)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

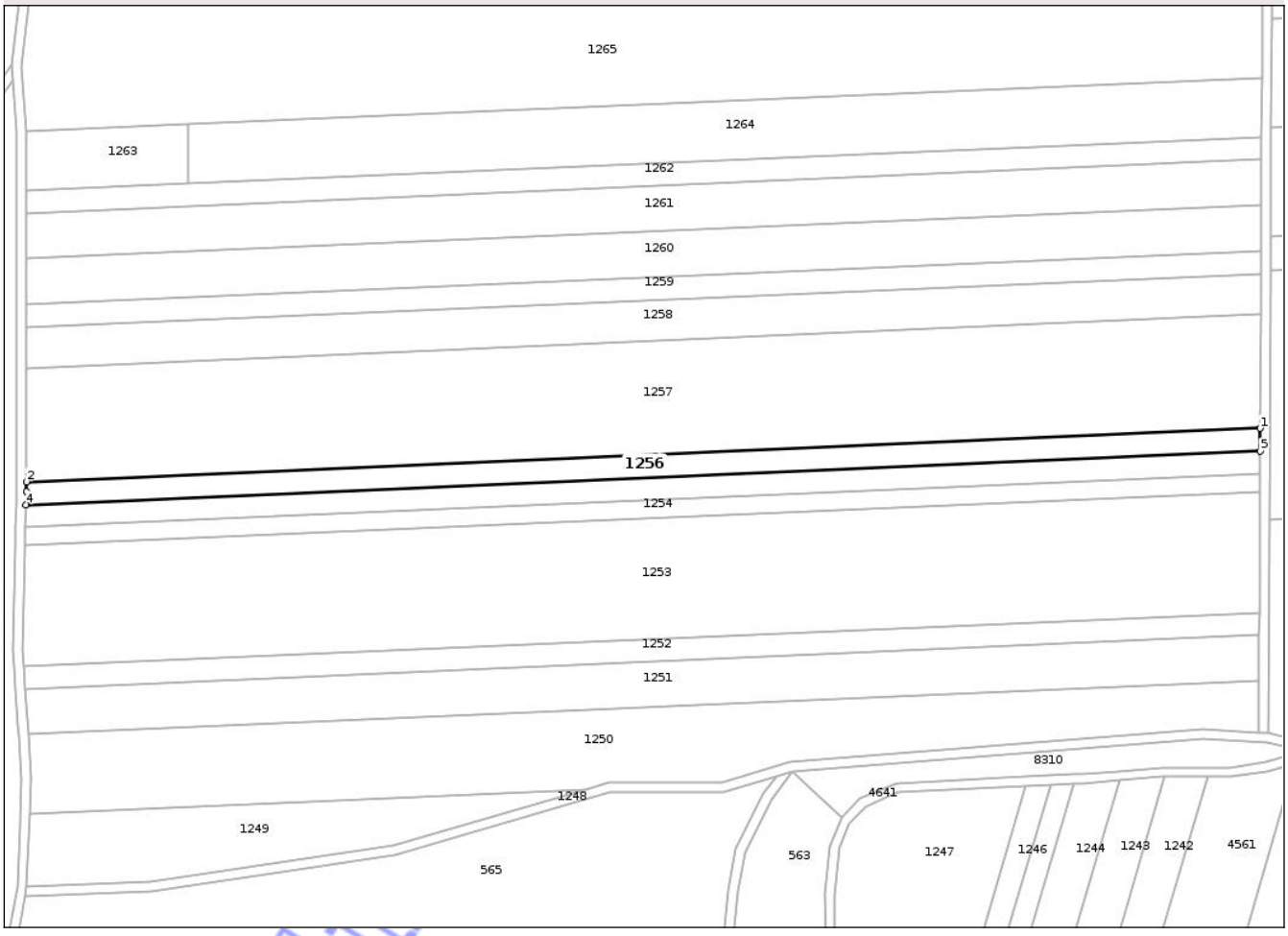
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	651/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.005,404 314.509,601	2	747.484,643 314.487,061	521.249
2	747.484,643 314.487,061	3	747.484,64 314.482,899	4.162
3	747.484,64 314.482,899	4	747.484,507 314.477,454	5.447
4	747.484,507 314.477,454	5	748.005,36 314.499,998	521.341
5	748.005,36 314.499,998	1	748.005,404 314.509,601	9.603

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1257

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		25.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52392/1366, din 19/09/1996 emis de CJSDPAT CONSTANȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4	A1
	1) **DUMITRU ION** 2) **BUZGURILĂ EUGENIA** 3) **RADU NICOLAE**	
Act Notarial nr. 11, din 12/02/2020 emis de NP ANDREI OCTAVIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **DUMITRU TEODOR**	
Act Notarial nr. 162, din 30/08/2021 emis de NP ANDREI LAVINIA-ANTOANETA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1
	1) **DUMITRU TEODOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

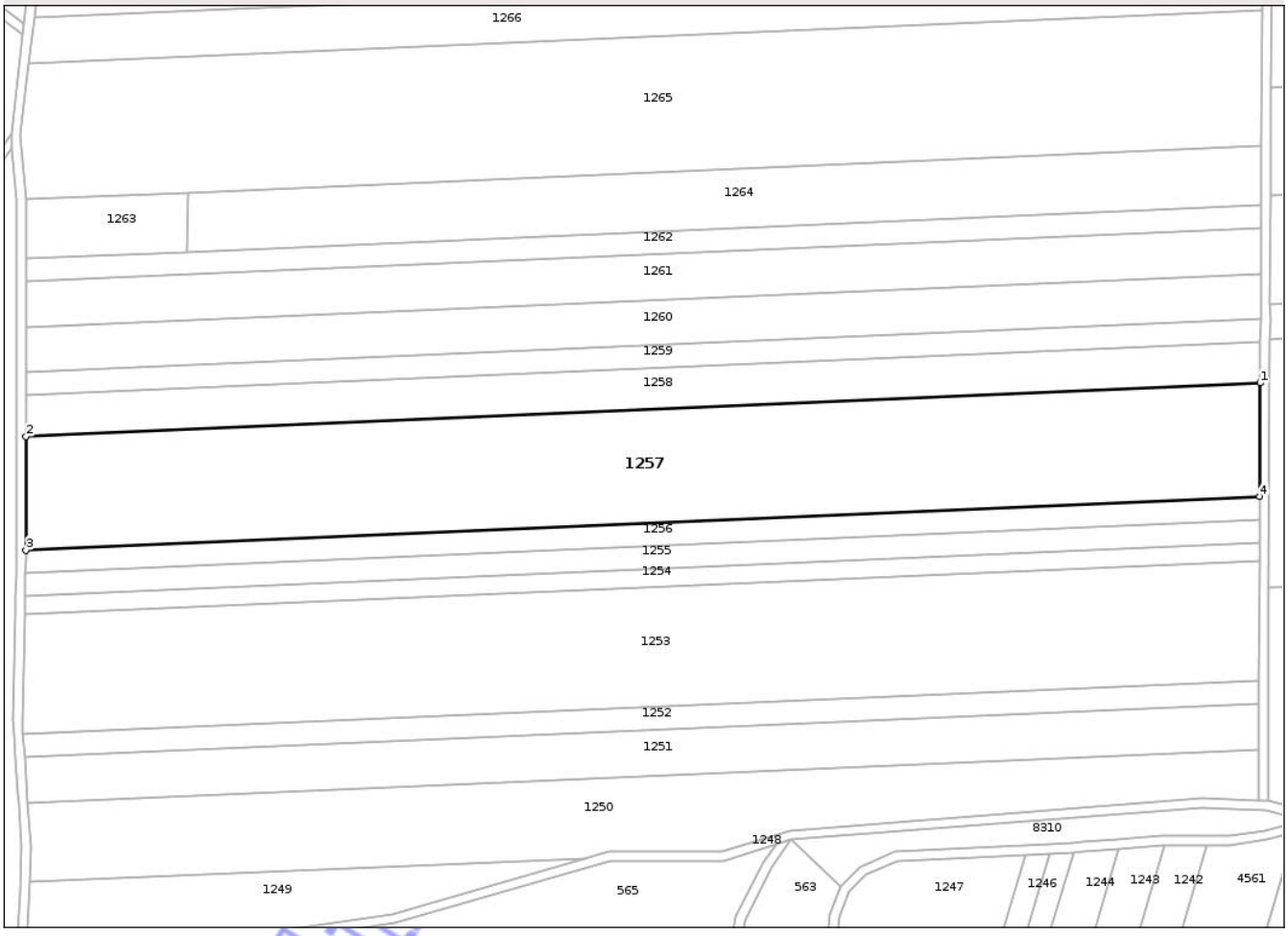
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	25.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.000	-	651/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.005,624 314.557,608	2	747.484,676 314.535,06	521.436
2	747.484,676 314.535,06	3	747.484,643 314.487,061	47.999
3	747.484,643 314.487,061	4	748.005,404 314.509,601	521.249
4	748.005,404 314.509,601	1	748.005,624 314.557,608	48.008

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1258

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 8, din 30/01/2018 emis de NP PUIA IONUT ALIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **RADU MARIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **BADEA VIRGINIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

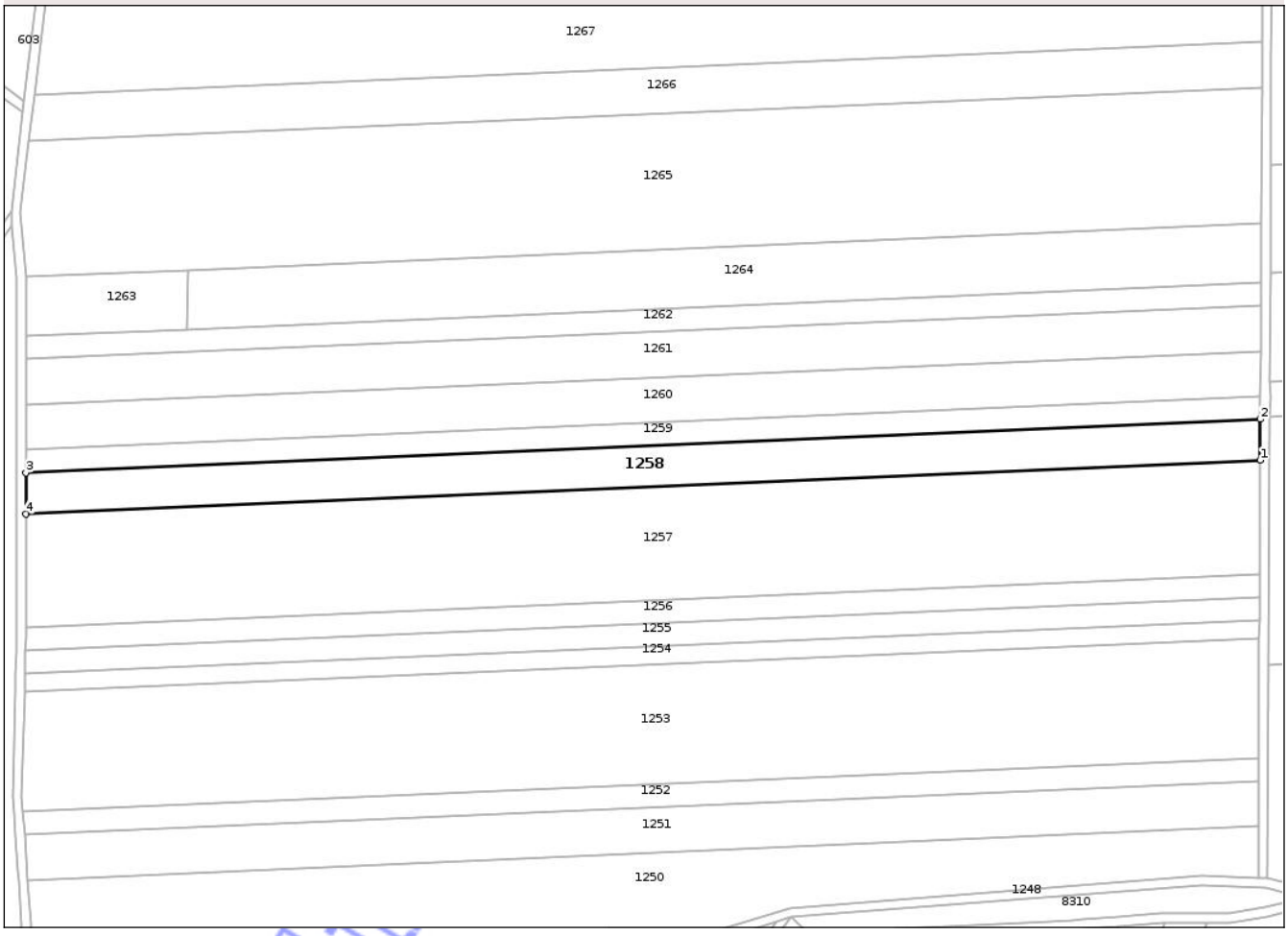
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.000	-	651/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.005,624 314.557,608	2	748.005,7 314.574,886	17.278
2	748.005,7 314.574,886	3	747.484,689 314.552,336	521.499
3	747.484,689 314.552,336	4	747.484,676 314.535,06	17.276
4	747.484,676 314.535,06	1	748.005,624 314.557,608	521.436

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1248

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT Saligny, DE 628/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102845	8.321	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23082 / 09/05/2023		
Act Administrativ nr. 49, din 27/04/2023 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGHNY (HOTARARE ; inscris sub semnatura privata nr 5 din 08.05.2023, emis de CALIN ALEXANDRU;act administrativ nr 2111 din 02.05.2023, emis de COMUNA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-DOMENIUL PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

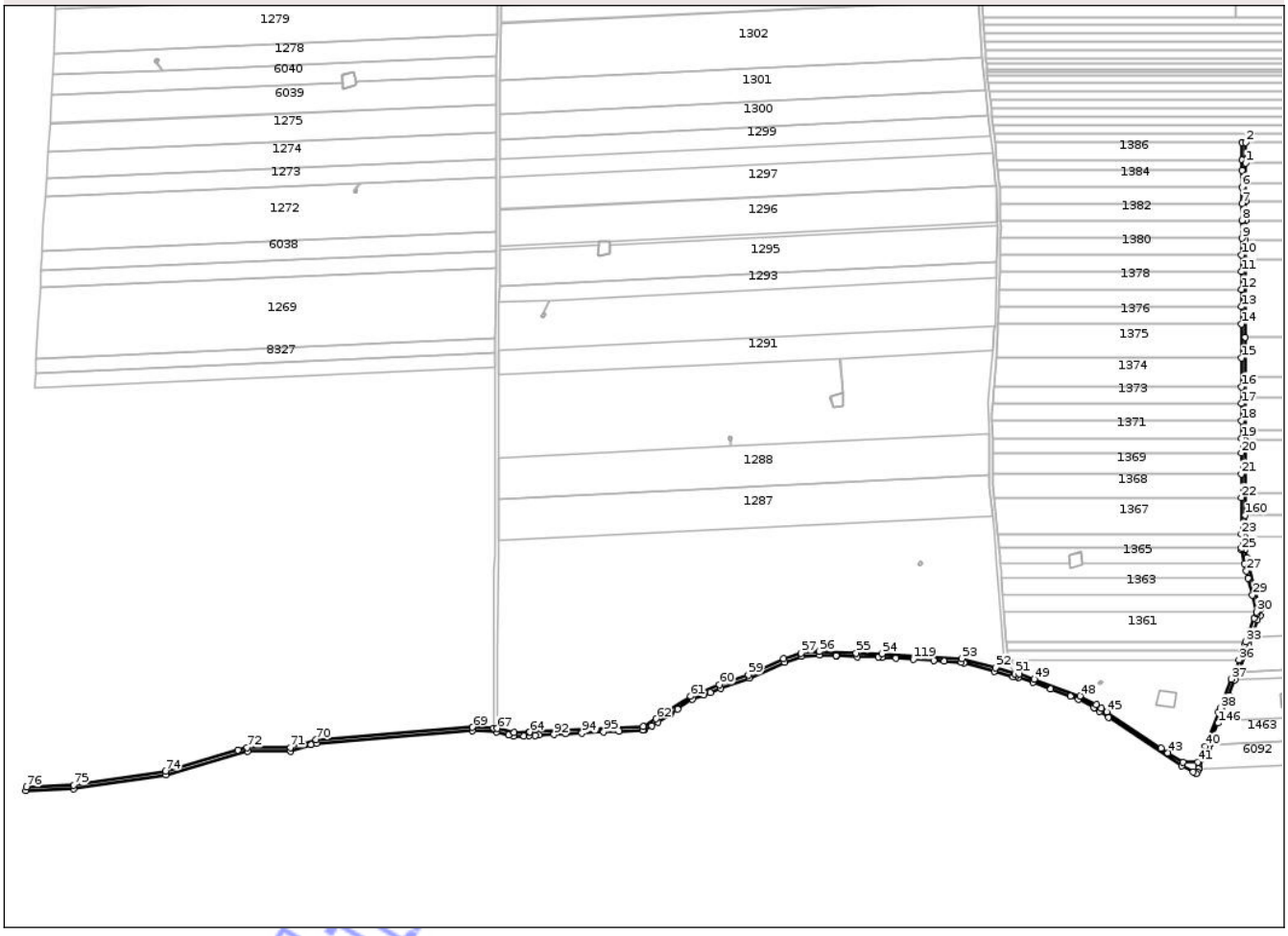
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102845	8.321	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	8.321	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	748.841,688 315.009,904	2	748.841,729 315.032,642	22.738
4	748.837,693 315.012,859	5	748.837,673 315.001,833	11.026
7	748.837,605 314.964,655	8	748.837,571 314.946,053	18.602
10	748.837,501 314.907,658	11	748.837,468 314.889,092	18.566
13	748.837,397 314.850,227	14	748.837,362 314.830,902	19.325
16	748.837,235 314.761,09	17	748.837,201 314.742,45	18.64

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	748.841,729 315.032,642	3	748.837,729 315.032,642	4.0
5	748.837,673 315.001,833	6	748.837,639 314.983,131	18.702
8	748.837,571 314.946,053	9	748.837,535 314.926,258	19.795
11	748.837,468 314.889,092	12	748.837,432 314.869,388	19.704
14	748.837,362 314.830,902	15	748.837,293 314.793,13	37.772
17	748.837,201 314.742,45	18	748.837,166 314.723,494	18.956

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	748.837,729 315.032,642	4	748.837,693 315.012,859	19.783
6	748.837,639 314.983,131	7	748.837,605 314.964,655	18.476
9	748.837,535 314.926,258	10	748.837,501 314.907,658	18.6
12	748.837,432 314.869,388	13	748.837,397 314.850,227	19.161
15	748.837,293 314.793,13	16	748.837,235 314.761,09	32.04
18	748.837,166 314.723,494	19	748.837,13 314.703,923	19.571

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	748.837,13 314.703,923	20	748.837,1 314.687,475	16.448
22	748.837,01 314.638,041	23	748.836,936 314.597,274	40.767
25	748.836,9 314.579,75	26	748.840,65 314.564,663	15.546
28	748.844,689 314.548,388	29	748.849,314 314.529,752	19.201
31	748.854,539 314.508,701	32	748.851,292 314.503,968	5.74
34	748.841,287 314.475,035	35	748.838,321 314.467,494	8.103
37	748.825,979 314.436,115	38	748.813,306 314.403,895	34.623
40	748.796,556 314.361,312	41	748.788,417 314.343,84	19.275
43	748.755,122 314.354,234	44	748.747,895 314.359,106	8.716
46	748.681,455 314.403,895	47	748.675,642 314.407,814	7.011
49	748.606,404 314.436,115	50	748.589,994 314.442,107	17.47
52	748.563,47 314.448,852	53	748.526,107 314.458,93	38.698
55	748.408,198 314.465,264	56	748.367,431 314.466,952	40.802
58	748.327,236 314.458,801	59	748.288,179 314.441,045	42.904
61	748.224,179 314.417,173	62	748.185,745 314.391,971	45.96
64	748.044,753 314.377,24	65	748.044,47 314.377,25	0.283
67	748.008,818 314.381,279	68	748.004,818 314.381,481	4.005
70	747.807,055 314.368,95	71	747.778,352 314.360,219	30.002
73	747.720,481 314.357,24	74	747.639,513 314.333,66	84.332
76	747.484,855 314.316,32	77	747.484,13 314.312,28	4.105
79	747.640,37 314.329,74	80	747.731,17 314.356,19	94.574
82	747.801,36 314.363,04	83	747.807,8 314.365,0	6.732
85	748.008,229 314.377,303	86	748.021,65 314.373,932	13.838
88	748.038,502 314.373,021	89	748.044,645 314.373,254	6.147
91	748.055,323 314.373,782	92	748.071,92 314.374,603	16.617
94	748.102,913 314.376,135	95	748.127,193 314.377,335	24.31
97	748.171,042 314.379,504	98	748.171,287 314.379,516	0.245
100	748.180,856 314.384,527	101	748.187,844 314.388,564	8.07
103	748.201,544 314.397,547	104	748.209,467 314.402,743	9.475
106	748.238,556 314.418,594	107	748.245,767 314.421,466	7.762
109	748.289,667 314.437,328	110	748.328,687 314.455,067	42.863
112	748.367,52 314.462,945	113	748.386,264 314.462,169	18.76
115	748.409,56 314.461,225	116	748.432,867 314.460,586	23.316

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
20	748.837,1 314.687,475	21	748.837,058 314.664,055	23.42
23	748.836,936 314.597,274	24	748.836,91 314.582,051	15.223
26	748.840,65 314.564,663	27	748.842,697 314.556,416	8.497
29	748.849,314 314.529,752	30	748.854,053 314.510,661	19.67
32	748.851,292 314.503,968	33	748.842,115 314.477,428	28.082
35	748.838,321 314.467,494	36	748.834,328 314.457,343	10.908
38	748.813,306 314.403,895	39	748.811,733 314.399,895	4.298
41	748.788,417 314.343,84	42	748.771,84 314.343,84	16.577
44	748.747,895 314.359,106	45	748.687,389 314.399,895	72.971
47	748.675,642 314.407,814	48	748.657,482 314.417,466	20.566
50	748.589,994 314.442,107	51	748.585,086 314.442,328	4.913
53	748.526,107 314.458,93	54	748.436,971 314.464,475	89.308
56	748.367,431 314.466,952	57	748.346,842 314.465,182	20.665
59	748.288,179 314.441,045	60	748.256,042 314.429,865	34.026
62	748.185,745 314.391,971	63	748.171,1 314.383,511	16.913
65	748.044,47 314.377,25	66	748.027,433 314.376,604	17.049
68	748.004,818 314.381,481	69	747.981,184 314.382,68	23.664
71	747.778,352 314.360,219	72	747.730,598 314.360,187	47.754
74	747.639,513 314.333,66	75	747.537,073 314.318,561	103.547
77	747.484,13 314.312,28	78	747.537,45 314.314,57	53.369
80	747.731,17 314.356,19	81	747.778,95 314.356,22	47.78
83	747.807,8 314.365,0	84	747.981,24 314.378,672	173.978
86	748.021,65 314.373,932	87	748.027,013 314.372,585	5.53
89	748.044,645 314.373,254	90	748.050,761 314.373,556	6.123
92	748.071,92 314.374,603	93	748.084,505 314.375,225	12.6
95	748.127,193 314.377,335	96	748.144,628 314.378,197	17.456
98	748.171,287 314.379,516	99	748.172,263 314.379,564	0.977
101	748.187,844 314.388,564	102	748.201,196 314.397,319	15.966
104	748.209,467 314.402,743	105	748.226,035 314.413,606	19.812
107	748.245,767 314.421,466	108	748.257,44 314.426,116	12.565
110	748.328,687 314.455,067	111	748.347,643 314.461,236	19.935
113	748.386,264 314.462,169	114	748.386,336 314.462,166	0.072
116	748.432,867 314.460,586	117	748.436,792 314.460,478	3.926

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
21	748.837,058 314.664,055	22	748.837,01 314.638,041	26.014
24	748.836,91 314.582,051	25	748.836,9 314.579,75	2.301
27	748.842,697 314.556,416	28	748.844,689 314.548,388	8.271
30	748.854,053 314.510,661	31	748.854,539 314.508,701	2.019
33	748.842,115 314.477,428	34	748.841,287 314.475,035	2.532
36	748.834,328 314.457,343	37	748.825,979 314.436,115	22.811
39	748.811,733 314.399,895	40	748.796,556 314.361,312	41.461
42	748.771,84 314.343,84	43	748.755,122 314.354,234	19.686
45	748.687,389 314.399,895	46	748.681,455 314.403,895	7.156
48	748.657,482 314.417,466	49	748.606,404 314.436,115	54.376
51	748.585,086 314.442,328	52	748.563,47 314.448,852	22.579
54	748.436,971 314.464,475	55	748.408,198 314.465,264	28.784
57	748.346,842 314.465,182	58	748.327,236 314.458,801	20.618
60	748.256,042 314.429,865	61	748.224,179 314.417,173	34.298
63	748.171,1 314.383,511	64	748.044,753 314.377,24	126.503
66	748.027,433 314.376,604	67	748.008,818 314.381,279	19.193
69	747.981,184 314.382,68	70	747.807,055 314.368,95	174.669
72	747.730,598 314.360,187	73	747.720,481 314.357,24	10.537
75	747.537,073 314.318,561	76	747.484,855 314.316,32	52.266
78	747.537,45 314.314,57	79	747.640,37 314.329,74	104.032
81	747.778,95 314.356,22	82	747.801,36 314.363,04	23.425
84	747.981,24 314.378,672	85	748.008,229 314.377,303	27.024
87	748.027,013 314.372,585	88	748.038,502 314.373,021	11.497
90	748.050,761 314.373,556	91	748.055,323 314.373,782	4.568
93	748.084,505 314.375,225	94	748.102,913 314.376,135	18.43
96	748.144,628 314.378,197	97	748.171,042 314.379,504	26.446
99	748.172,263 314.379,564	100	748.180,856 314.384,527	9.923
102	748.201,196 314.397,319	103	748.201,544 314.397,547	0.416
105	748.226,035 314.413,606	106	748.238,556 314.418,594	13.478
108	748.257,44 314.426,116	109	748.289,667 314.437,328	34.122
111	748.347,643 314.461,236	112	748.367,52 314.462,945	19.95
114	748.386,336 314.462,166	115	748.409,56 314.461,225	23.243
117	748.436,792 314.460,478	118	748.452,482 314.459,502	15.72

Vizualizare Imagine CIVIL

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	748.452,482 314.459,502	119	748.471,968 314.458,29	19.524
119	748.471,968 314.458,29	120	748.494,697 314.456,876	22.773
120	748.494,697 314.456,876	121	748.505,972 314.456,175	11.297
121	748.505,972 314.456,175	122	748.525,455 314.454,963	19.521
122	748.525,455 314.454,963	123	748.528,21 314.454,22	2.853
123	748.528,21 314.454,22	124	748.562,371 314.445,005	35.382
124	748.562,371 314.445,005	125	748.582,876 314.438,817	21.418
125	748.582,876 314.438,817	126	748.585,91 314.438,505	3.05
126	748.585,91 314.438,505	127	748.589,09 314.438,179	3.197
127	748.589,09 314.438,179	128	748.605,032 314.432,358	16.971
128	748.605,032 314.432,358	129	748.624,781 314.425,147	21.024
129	748.624,781 314.425,147	130	748.646,688 314.417,149	23.321
130	748.646,688 314.417,149	131	748.655,85 314.413,804	9.754
131	748.655,85 314.413,804	132	748.673,164 314.404,601	19.608
132	748.673,164 314.404,601	133	748.673,58 314.404,38	0.471
133	748.673,58 314.404,38	134	748.679,219 314.400,578	6.801
134	748.679,219 314.400,578	135	748.689,279 314.393,797	12.132
135	748.689,279 314.393,797	136	748.770,698 314.339,84	97.675
136	748.770,698 314.339,84	137	748.783,491 314.333,007	14.503
137	748.783,491 314.333,007	138	748.787,027 314.331,118	4.009
138	748.787,027 314.331,118	139	748.788,054 314.333,407	2.509
139	748.788,054 314.333,407	140	748.789,428 314.336,476	3.363
140	748.789,428 314.336,476	141	748.789,43 314.336,48	0.004
141	748.789,43 314.336,48	142	748.790,26 314.338,32	2.019
142	748.790,26 314.338,32	143	748.800,23 314.359,73	23.618
143	748.800,23 314.359,73	144	748.800,39 314.360,13	0.431
144	748.800,39 314.360,13	145	748.801,571 314.363,14	3.233
145	748.801,571 314.363,14	146	748.811,058 314.387,254	25.913
146	748.811,058 314.387,254	147	748.812,222 314.390,212	3.179
147	748.812,222 314.390,212	148	748.823,071 314.417,795	29.64
148	748.823,071 314.417,795	149	748.829,86 314.435,055	18.547
149	748.829,86 314.435,055	150	748.833,257 314.443,692	9.281
150	748.833,257 314.443,692	151	748.845,04 314.473,648	32.19
151	748.845,04 314.473,648	152	748.848,234 314.482,883	9.772
152	748.848,234 314.482,883	153	748.854,896 314.502,151	20.387
153	748.854,896 314.502,151	154	748.857,847 314.506,451	5.215
154	748.857,847 314.506,451	155	748.858,025 314.513,783	7.334
155	748.858,025 314.513,783	156	748.857,399 314.513,783	0.626
156	748.857,399 314.513,783	157	748.843,226 314.570,888	58.838
157	748.843,226 314.570,888	158	748.840,905 314.580,237	9.633
158	748.840,905 314.580,237	159	748.840,93 314.593,88	13.643
159	748.840,93 314.593,88	160	748.840,974 314.618,273	24.393
160	748.840,974 314.618,273	161	748.841,018 314.642,371	24.098
161	748.841,018 314.642,371	162	748.841,126 314.701,396	59.025
162	748.841,126 314.701,396	163	748.841,147 314.713,002	11.606
163	748.841,147 314.713,002	164	748.841,213 314.749,128	36.126
164	748.841,213 314.749,128	165	748.841,254 314.771,761	22.633
165	748.841,254 314.771,761	166	748.841,34 314.816,33	44.569
166	748.841,34 314.816,33	167	748.841,49 314.902,01	85.68
167	748.841,49 314.902,01	168	748.841,532 314.924,16	22.15
168	748.841,532 314.924,16	169	748.841,572 314.946,099	21.939
169	748.841,572 314.946,099	170	748.841,61 314.967,31	21.211
170	748.841,61 314.967,31	171	748.841,65 314.987,95	20.64
171	748.841,65 314.987,95	1	748.841,688 315.009,904	21.954

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1249

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52383/420, din 21/12/1993 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIRBU LEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

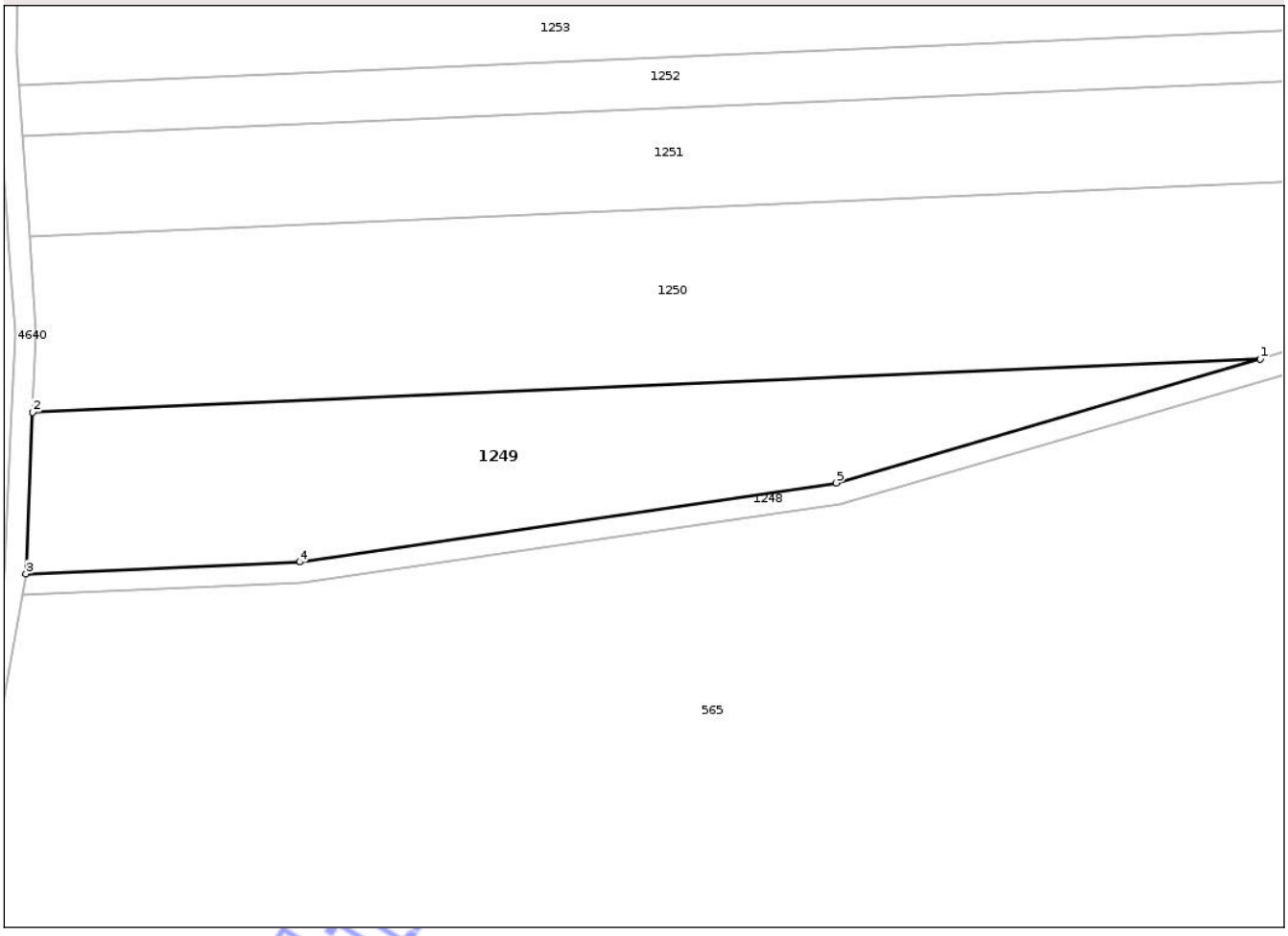
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	651/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.720,481 314.357,24	2	747.486,181 314.347,099	234.519
2	747.486,181 314.347,099	3	747.484,855 314.316,32	30.808
3	747.484,855 314.316,32	4	747.537,073 314.318,561	52.266
4	747.537,073 314.318,561	5	747.639,513 314.333,66	103.547
5	747.639,513 314.333,66	1	747.720,481 314.357,24	84.332

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1255

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52383/422, din 21/12/1993 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRUGA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

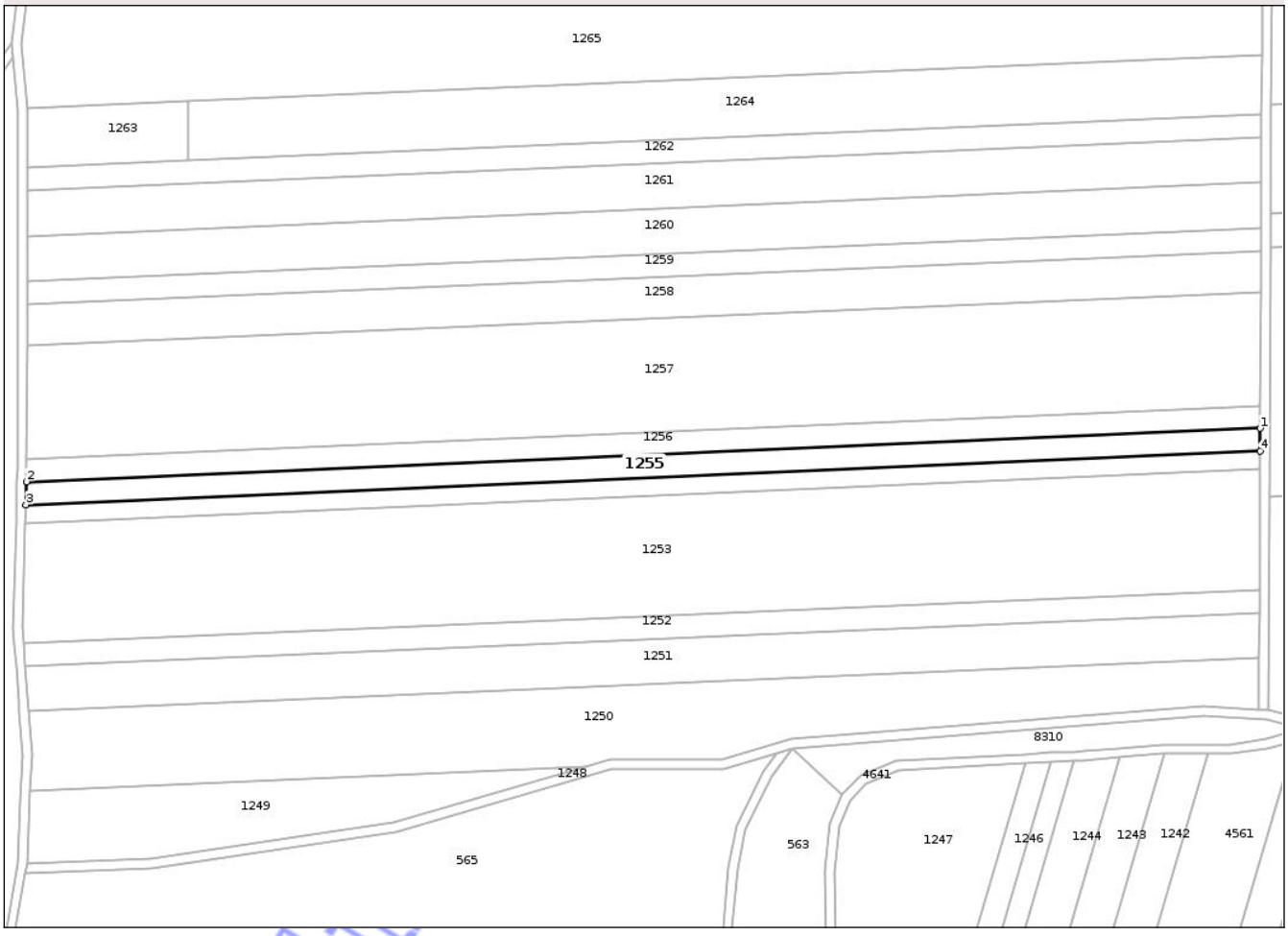
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	651/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.005,36 314.499,998	2	747.484,507 314.477,454	521.341
2	747.484,507 314.477,454	3	747.484,271 314.467,846	9.611
3	747.484,271 314.467,846	4	748.005,316 314.490,398	521.533
4	748.005,316 314.490,398	1	748.005,36 314.499,998	9.6

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1259

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10939
Nr. cadastral vechi:10287

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100720	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12239 / 03/07/2009		
Act Notarial nr. 674, din 30/06/2009 emis de BNP CRISTINA SOARE;		
B7	Avand in vedere dispozitiilor art.20 si art.48 din Legea 7/1996 republicata si faptul ca nu s-a raspuns la referatul de completare si nu s-au depus in original sau copie legalizata a actelor justificative privind neconcordanta numelui vanzatoruluii "OPREANU NICULAIE" conform contractului de vanzare cumparare aut.sub nr.674/30.06.2009 BNP CRISTINA SOARE si " OPREANU NICULAE" conform mentiunilor in CF 10939 Saligny, se respinge cererea de intabulare a dreptului de proprietate in favoarea MIHALCEA-CALINESCU SILVIU-BOGDAN.	A1
14911 / 19/08/2009		
Act Notarial nr. 8413, din 02/12/2008 emis de BNP TOMA ANICA;		
B8	Se noteaza incheierea de rectificare nr.8413/08.12.2008 BNP Toma Anica la certificatul de mostenitor nr.259/27.08.2007 BNP Toma Anica si se va trece in mod corect numele coproprietarului in partea BII+3 si anume "OPREANU NICULAIE" si nu "OPREANU NICULAE" cum gresit a fost trecut	A1
25953 / 10/07/2015		
Act Administrativ nr. 200227, din 19/05/2011 emis de ONRC (act administrativ nr. 46750/26-05-2011 emis de ONRC; inscris sub semnatura privata nr. 6/17-05-2011 emis de ONRC;);		
B11	Se noteaza schimbarea denumirii titularului dreptului de proprietate inscris in partea B-10 a prezentei carti funciare din " SC CERNAVODA POWER SRL " in " SC CERNAVODA POWER SA "	A1
Act Notarial nr. 1203, din 08/07/2015 emis de Atanasoaei Mihai Cristian;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREEA&FLORINA SRL**, CIF:18948747	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat Oficiul de Cadastru

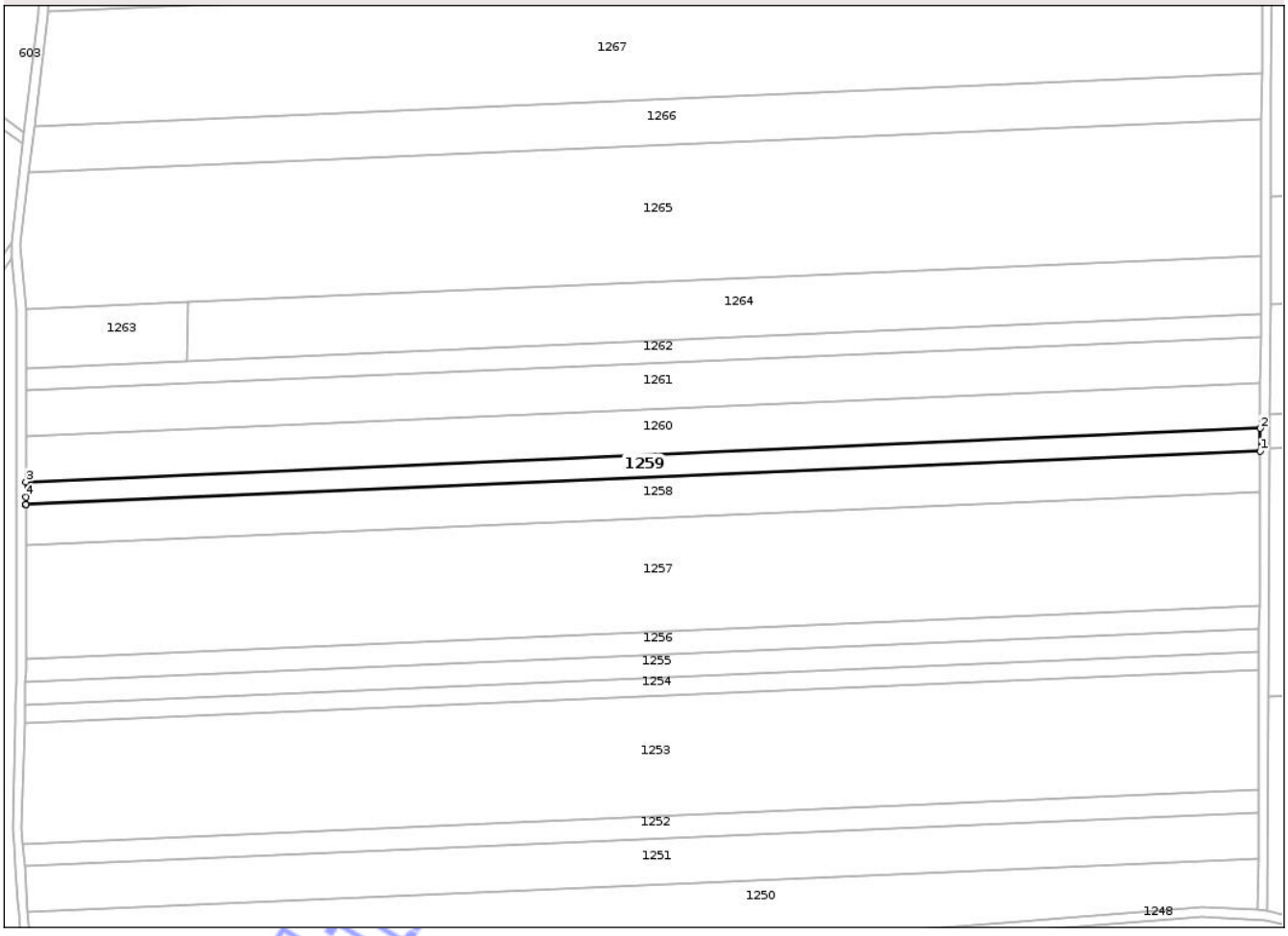
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100720	5.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	A651/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.005,7 314.574,886	2	748.005,75 314.584,486	9.6
2	748.005,75 314.584,486	3	747.484,694 314.561,932	521.544
3	747.484,694 314.561,932	4	747.484,69 314.555,535	6.397
4	747.484,69 314.555,535	5	747.484,689 314.552,34	3.195
5	747.484,689 314.552,34	6	747.484,689 314.552,336	0.004

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	747.484,689 314.552,336	1	748.005,7 314.574,886	521.499

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1260

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 318, din 09/09/2005 emis de TOMA ANICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR ROZA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

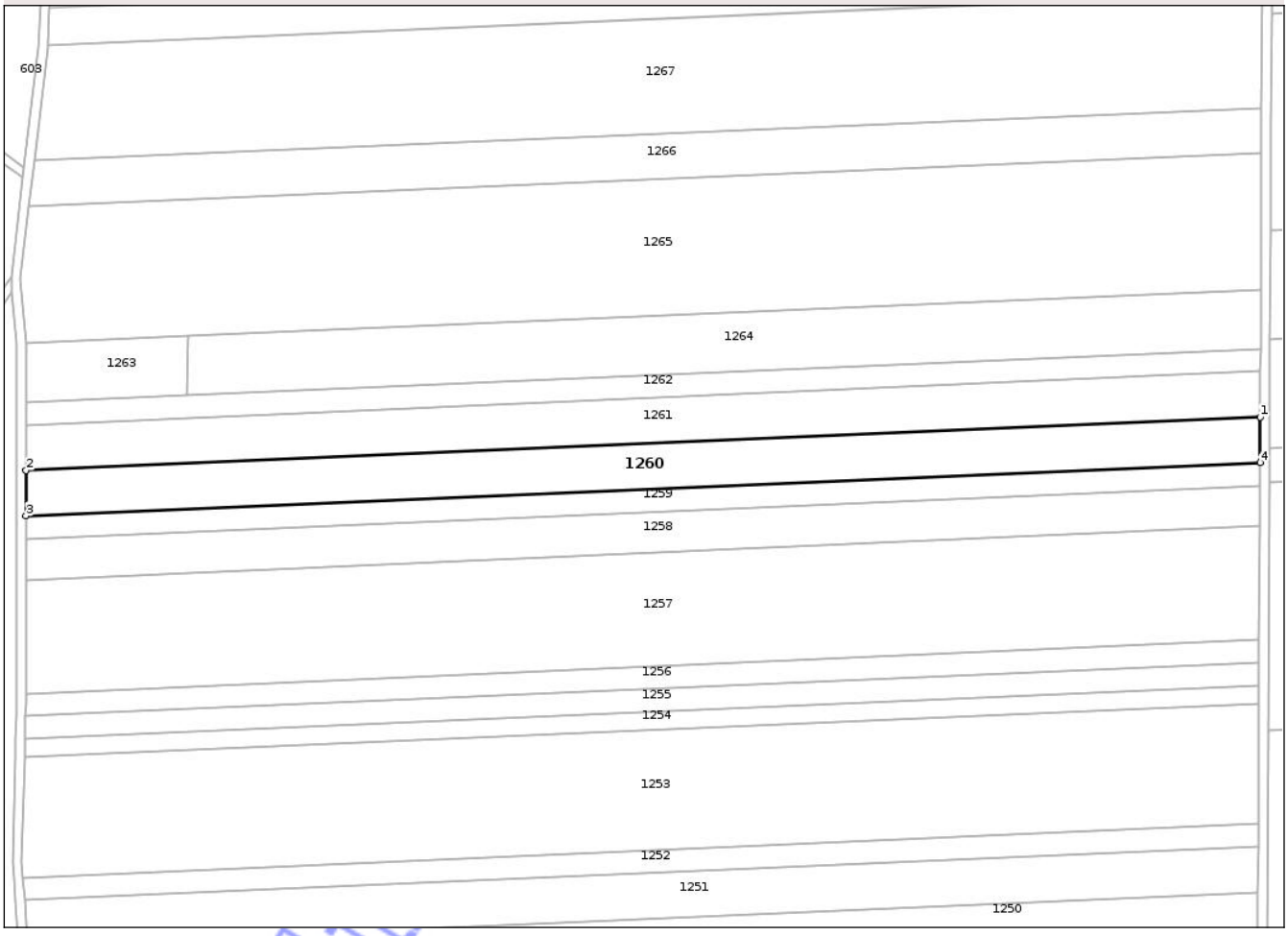
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	651/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.005,834 314.603,679	2	747.484,707 314.581,123	521.615
2	747.484,707 314.581,123	3	747.484,694 314.561,932	19.191
3	747.484,694 314.561,932	4	748.005,75 314.584,486	521.544
4	748.005,75 314.584,486	1	748.005,834 314.603,679	19.193

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1261

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52393/1485, din 16/02/1996 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHEL NICULAI** 2) **ANGHEL I GHEORGHE** 3) **OPREANU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

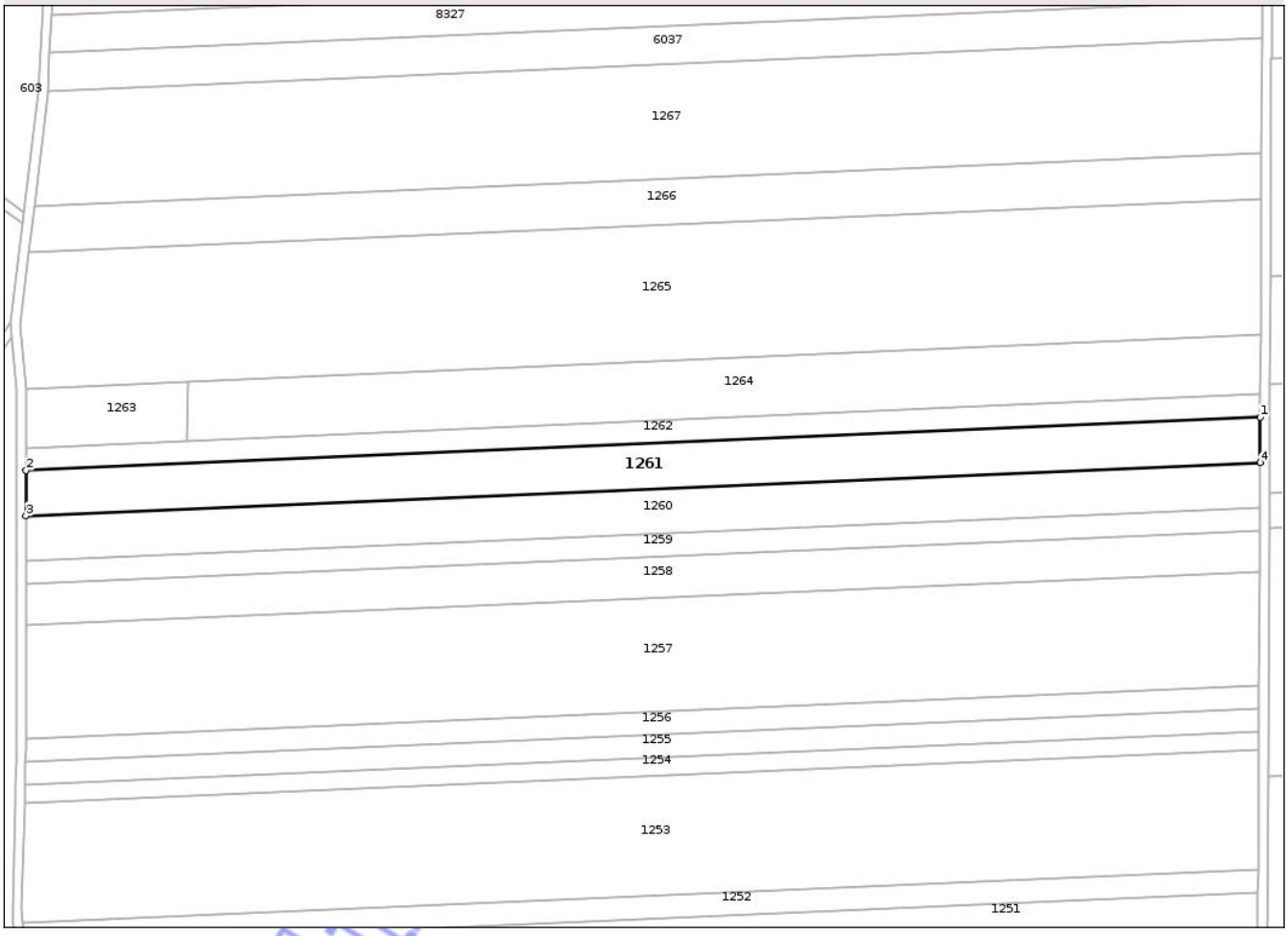
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	651/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.005,922 314.622,871	2	747.484,72 314.600,312	521.69
2	747.484,72 314.600,312	3	747.484,707 314.581,123	19.189
3	747.484,707 314.581,123	4	748.005,834 314.603,679	521.615
4	748.005,834 314.603,679	1	748.005,922 314.622,871	19.192

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1262

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 651/7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52383/424, din 21/12/1993 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

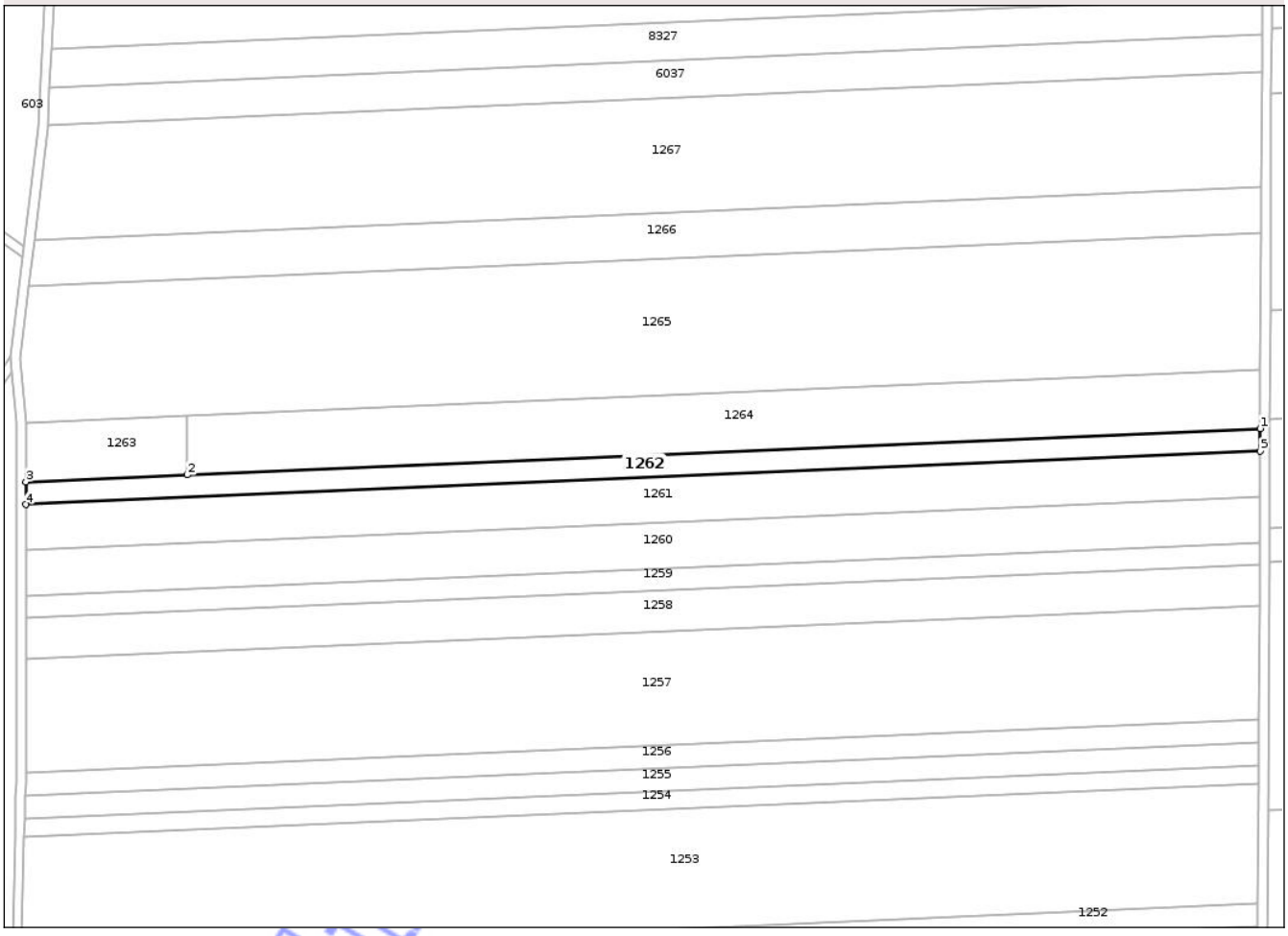
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	651/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.005,97 314.632,47	2	747.552,86 314.612,85	453.535
2	747.552,86 314.612,85	3	747.484,727 314.609,905	68.197
3	747.484,727 314.609,905	4	747.484,72 314.600,312	9.593
4	747.484,72 314.600,312	5	748.005,922 314.622,871	521.69
5	748.005,922 314.622,871	1	748.005,97 314.632,47	9.599

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1263

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102628	1.700	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2771 / 25/01/2022		
Act Administrativ nr. 79, din 30/08/2021 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (HOTARARE ; act administrativ nr 319 din 18.01.2022, emis de COMUNA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773, DOMENIU PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

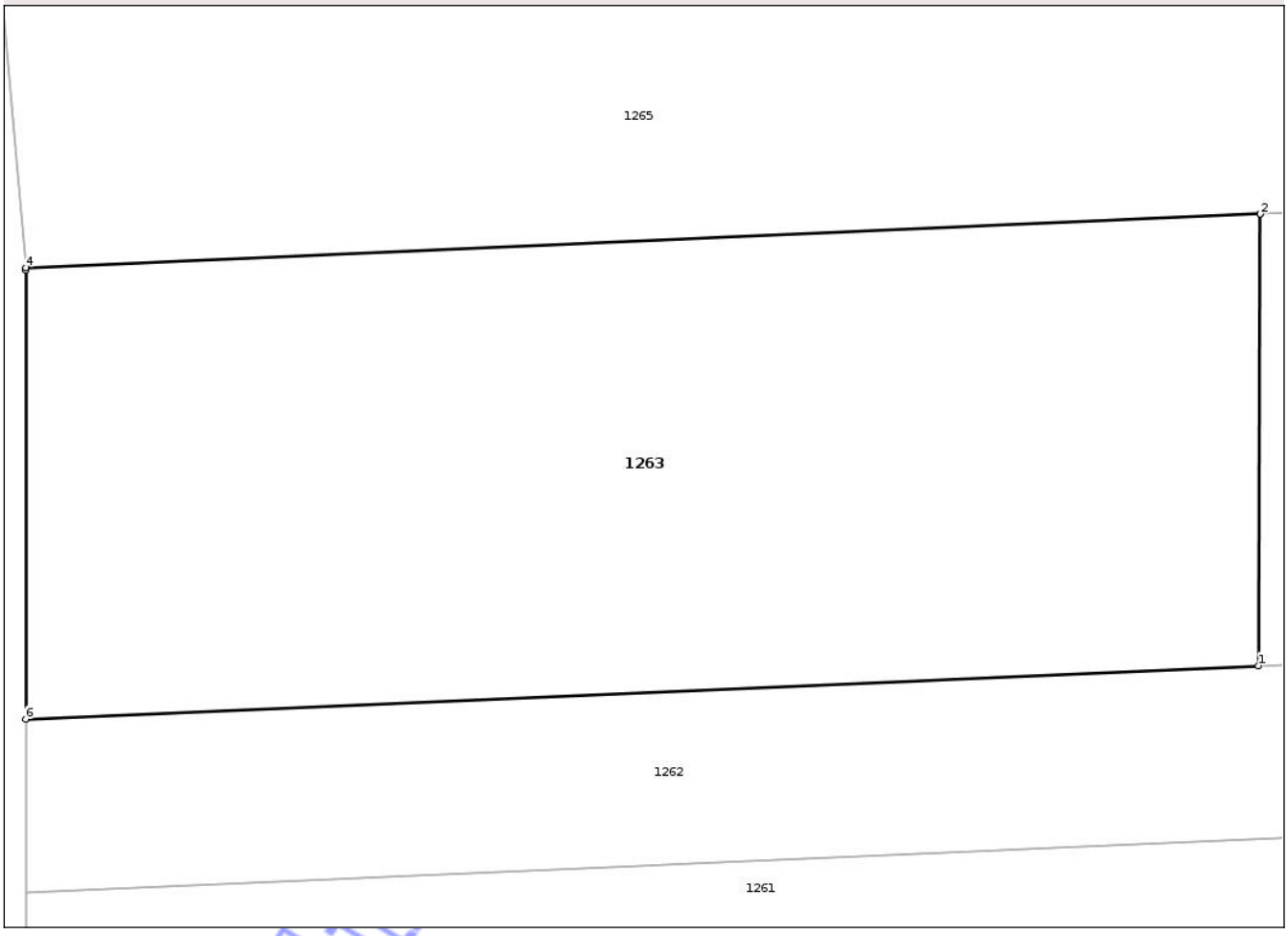
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102628	1.700	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	-	651/6a	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.552,86 314.612,85	2	747.552,97 314.637,794	24.944
2	747.552,97 314.637,794	3	747.552,97 314.637,8	0.006
3	747.552,97 314.637,8	4	747.484,73 314.634,836	68.304
4	747.484,73 314.634,836	5	747.484,744 314.634,709	0.128
5	747.484,744 314.634,709	6	747.484,727 314.609,905	24.804

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	747.484,727 314.609,905	1	747.552,86 314.612,85	68.197

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1264

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11091
Nr. cadastral vechi:10364

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 651/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100809	11.300	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29882 / 14/07/2020		
Act Notarial nr. 269, din 13/07/2020 emis de Soare Cristina;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **WINDCAD SRL**, CIF:23621279	
26856 / 20/04/2022		
Act Notarial nr. 448, din 15/04/2022 emis de Soare Cristina (167);		
B11	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare in favoarea	A1
	1) **AGRINVEST CREDIT I.F.N. S.A.**, CIF:41531140	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
26856 / 20/04/2022		
Act Notarial nr. 448, din 15/04/2022 emis de Soare Cristina (167);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:16500000 LEIsi celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **AGRINVEST CREDIT I.F.N. S.A.**, CIF:41531140	

Neutilizabil în circuitul civil

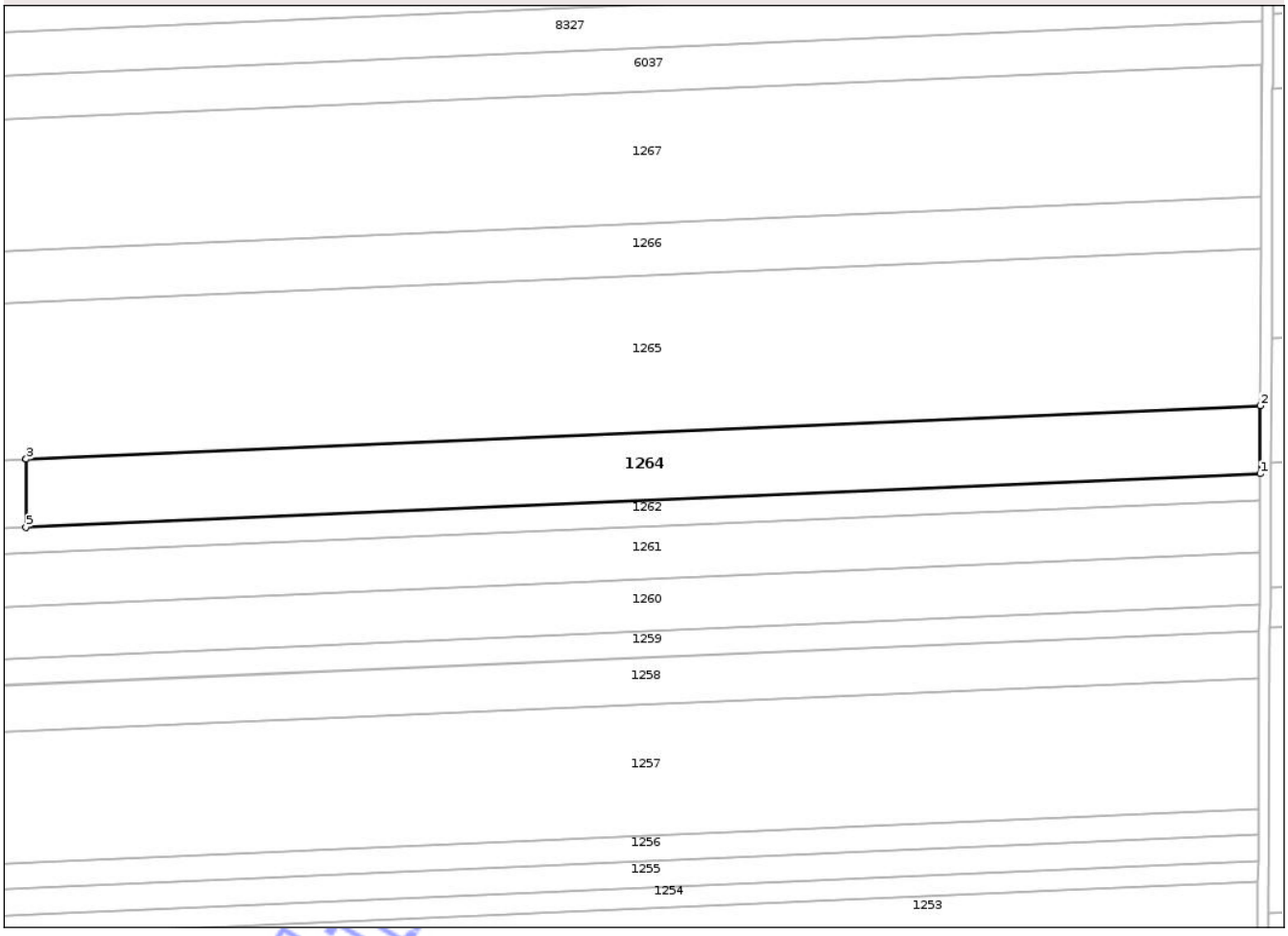
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100809	11.300	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.300	-	A 651/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.005,97 314.632,47	2	748.006,08 314.657,409	24.939
2	748.006,08 314.657,409	3	747.552,97 314.637,8	453.534
3	747.552,97 314.637,8	4	747.552,97 314.637,794	0.006
4	747.552,97 314.637,794	5	747.552,86 314.612,85	24.944
5	747.552,86 314.612,85	1	748.005,97 314.632,47	453.535

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1265

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10951
Nr. cadastral vechi:10298

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100732	30.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25957 / 10/07/2015		
Act Notarial nr. 1203, din 08/07/2015 emis de Atanasoaei Mihai Cristian (act administrativ nr. 200227/19-05-2011 emis de ONRC; act administrativ nr. 46750/26-05-2011 emis de ONRC; inscris sub semnatura privata nr. 6/17-05-2011 emis de ONRC;);		
B5	Se noteaza schimbarea denumirii titularului dreptului de proprietate inscris in partea B-4 a prezentei carti funciare din " SC CERNAVODA POWER SRL " in " SC CERNAVODA POWER SA "	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREEA&FLORINA SRL**, CIF:18948747	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

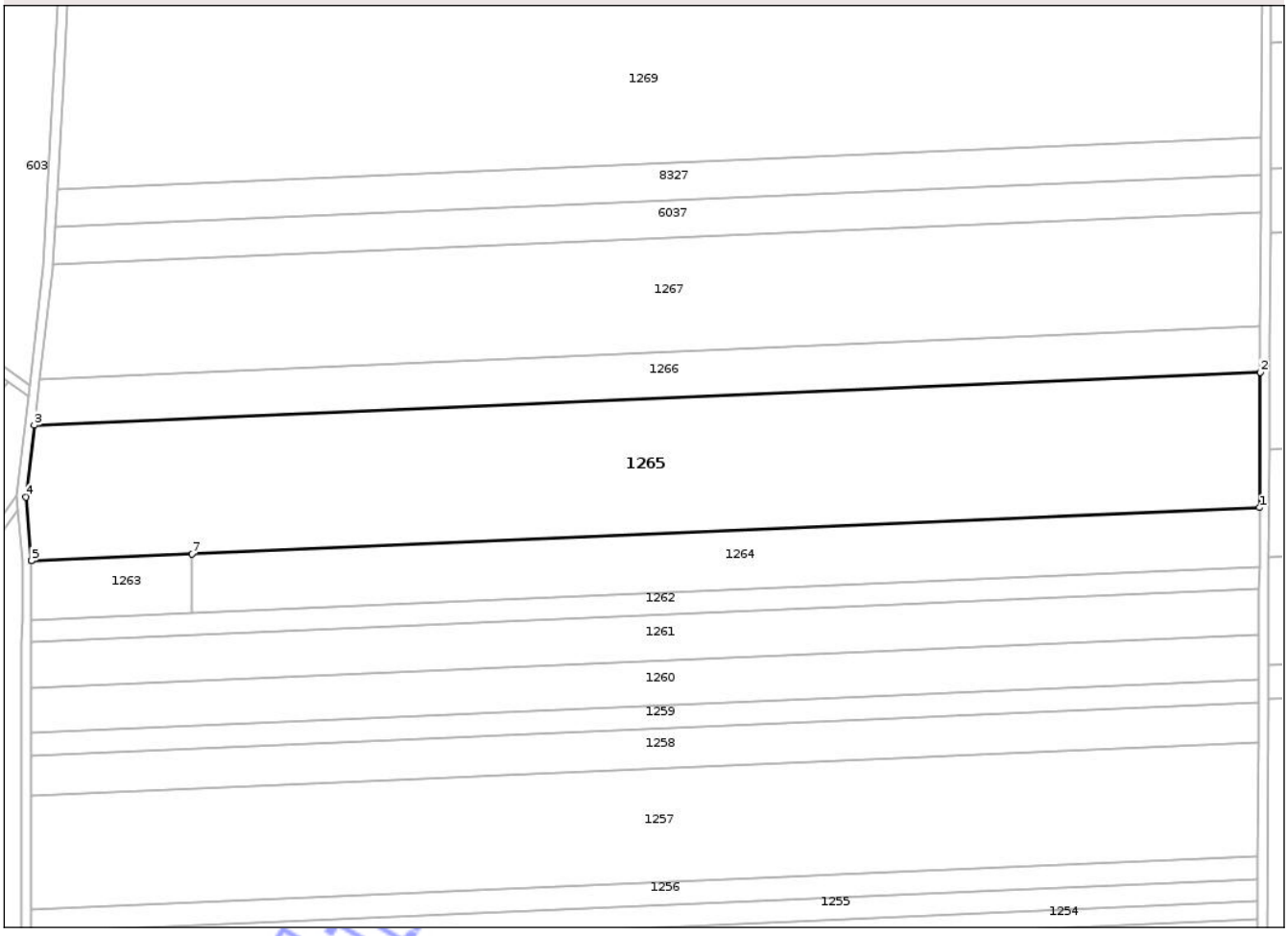
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100732	30.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	-	A651/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.006,08 314.657,409	2	748.006,342 314.714,855	57.447
2	748.006,342 314.714,855	3	747.485,958 314.692,333	520.871
3	747.485,958 314.692,333	4	747.482,39 314.661,909	30.633
4	747.482,39 314.661,909	5	747.484,73 314.634,84	27.17
5	747.484,73 314.634,84	6	747.484,73 314.634,836	0.004

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	747.484,73 314.634,836	7	747.552,97 314.637,8	68.304
7	747.552,97 314.637,8	1	748.006,08 314.657,409	453.534

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1266

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 651/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101579	10.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7240 / 10/03/2016		
Act Notarial nr. 340, din 04/03/2016 emis de PUIA IONUT ALIN (act notarial nr. 9/28-03-2016 emis de PUIA IONUT ALIN;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BEIU ION** 2) **BEIU VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
148833 / 01/09/2023		
Act Notarial nr. 2355, din 30/08/2023 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
C3	Intabulare, drept de SUPERFICIE, pe o perioada de 8 ani	A1
	1) **CPX ENERGY PARK SRL**, CIF:46125410	

Neutilizabil în circuitul civil

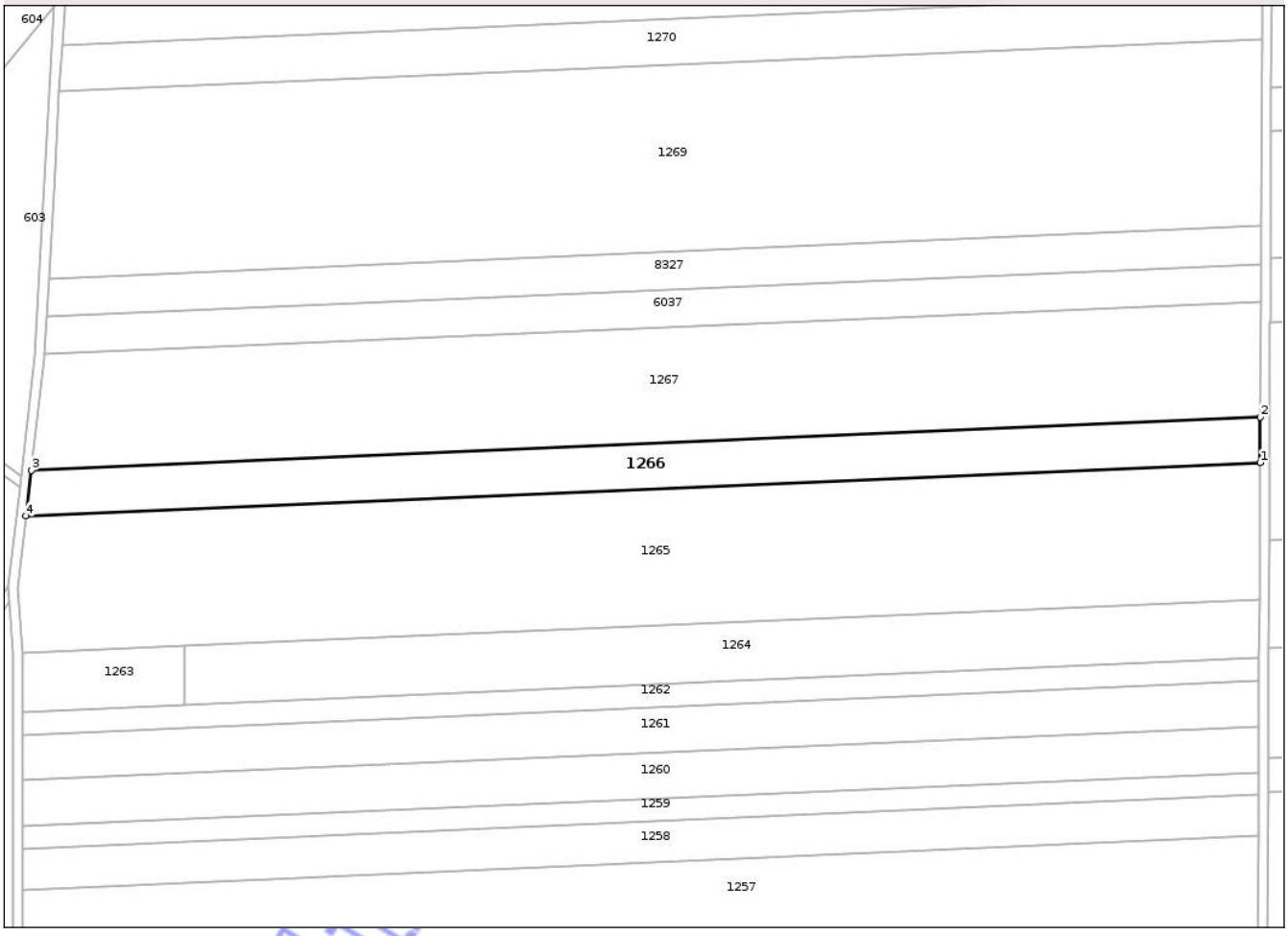
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101579	10.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	A651/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.006,342 314.714,855	2	748.006,431 314.734,116	19.261
2	748.006,431 314.734,116	3	747.488,227 314.711,687	518.689
3	747.488,227 314.711,687	4	747.485,958 314.692,333	19.487
4	747.485,958 314.692,333	1	748.006,342 314.714,855	520.871

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1267

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10814
Nr. cadastral vechi:10229

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 651/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100658	25.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36463 / 13/11/2017		
Act Notarial nr. 3599, din 10/11/2017 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **WIND CAD SRL**, CIF:23621279	
23707 / 04/04/2022		
Act Notarial nr. 365, din 01/04/2022 emis de Soare Cristina;		
B5	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, comasare, dezmembrare, inchiriere si construire, in favoarea	A1
	1) **AMEROPA GRAINS SA**, CIF:8204170	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
23707 / 04/04/2022		
Act Notarial nr. 365, din 01/04/2022 emis de Soare Cristina;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:550000 LEIsi celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **AMEROPA GRAINS SA**, CIF:8204170	
172071 / 02/10/2023		
Act Administrativ nr. 1161/2023, din 02/10/2023 emis de Bogăție Silvia-Laura (act administrativ nr 2909 din 31.08.2023, emis de judecatoria medgidia);		
C4	Se noteaza inceperea urmaririi silite a imobilului in dosar de executare silita nr.1161/2023 al BEJ BOGATIE , pentru suma de 768.123,15 LEI creditor AMEROPA GRAINS SA.	A1

Neautentificat în circuitul civil

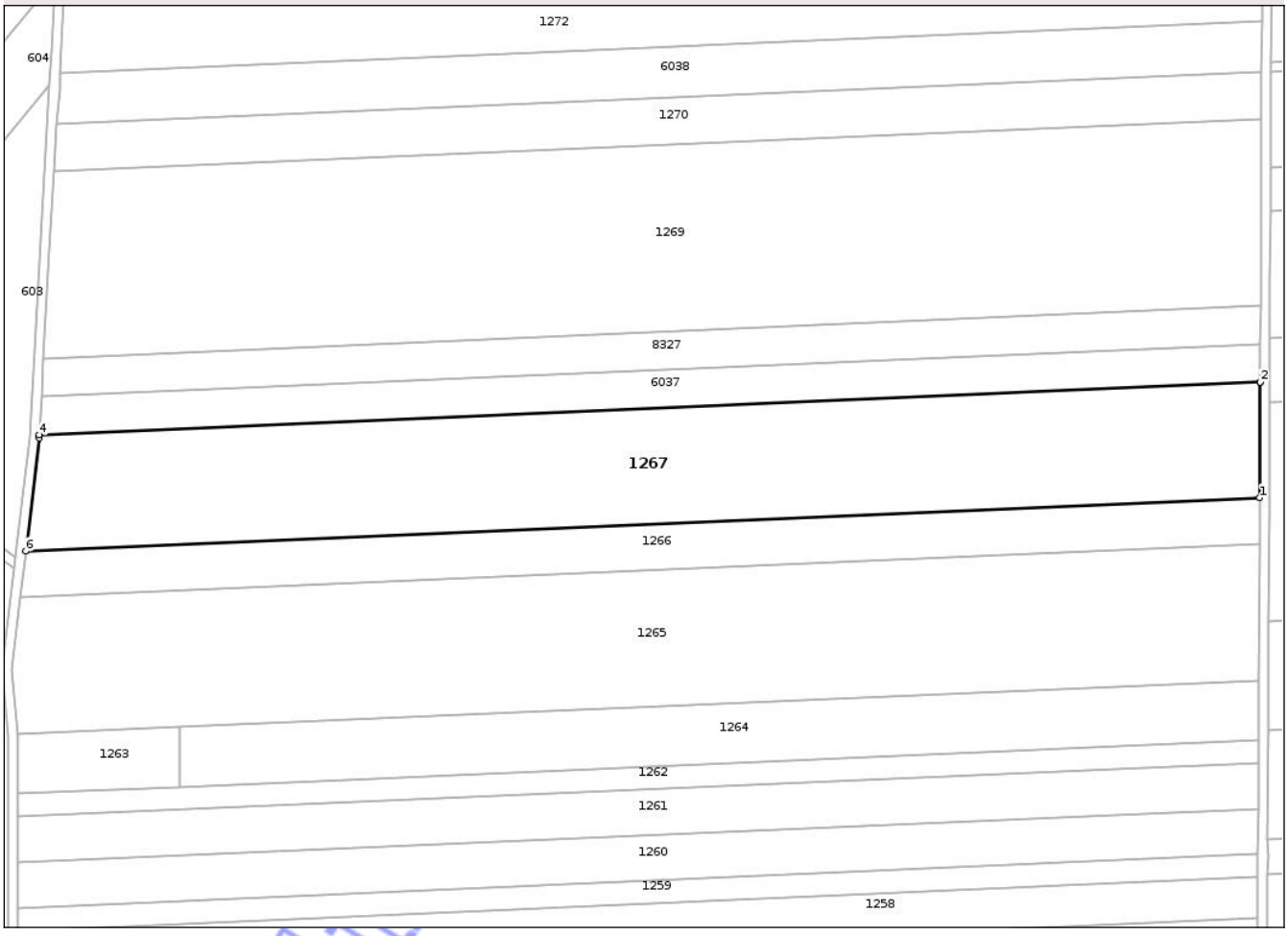
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100658	25.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.000	-	A651/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.006,431 314.734,116	2	748.006,629 314.782,55	48.434
2	748.006,629 314.782,55	3	748.006,65 314.782,63	0.083
3	748.006,65 314.782,63	4	747.493,86 314.760,43	513.27
4	747.493,86 314.760,43	5	747.493,79 314.759,13	1.302
5	747.493,79 314.759,13	6	747.488,227 314.711,687	47.768

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	747.488,227 314.711,687	1	748.006,431 314.734,116	518.689

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1272

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102784	30.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62583 / 08/11/2022		
Act Administrativ nr. 52392/1324, din 19/09/1996 emis de COMISIA JUDETEANA CONSTANTA (TITLU DE PROP ; act administrativ nr 499 din 04.11.2022, emis de COMUNA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŞTEFĂNESCU NECULAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

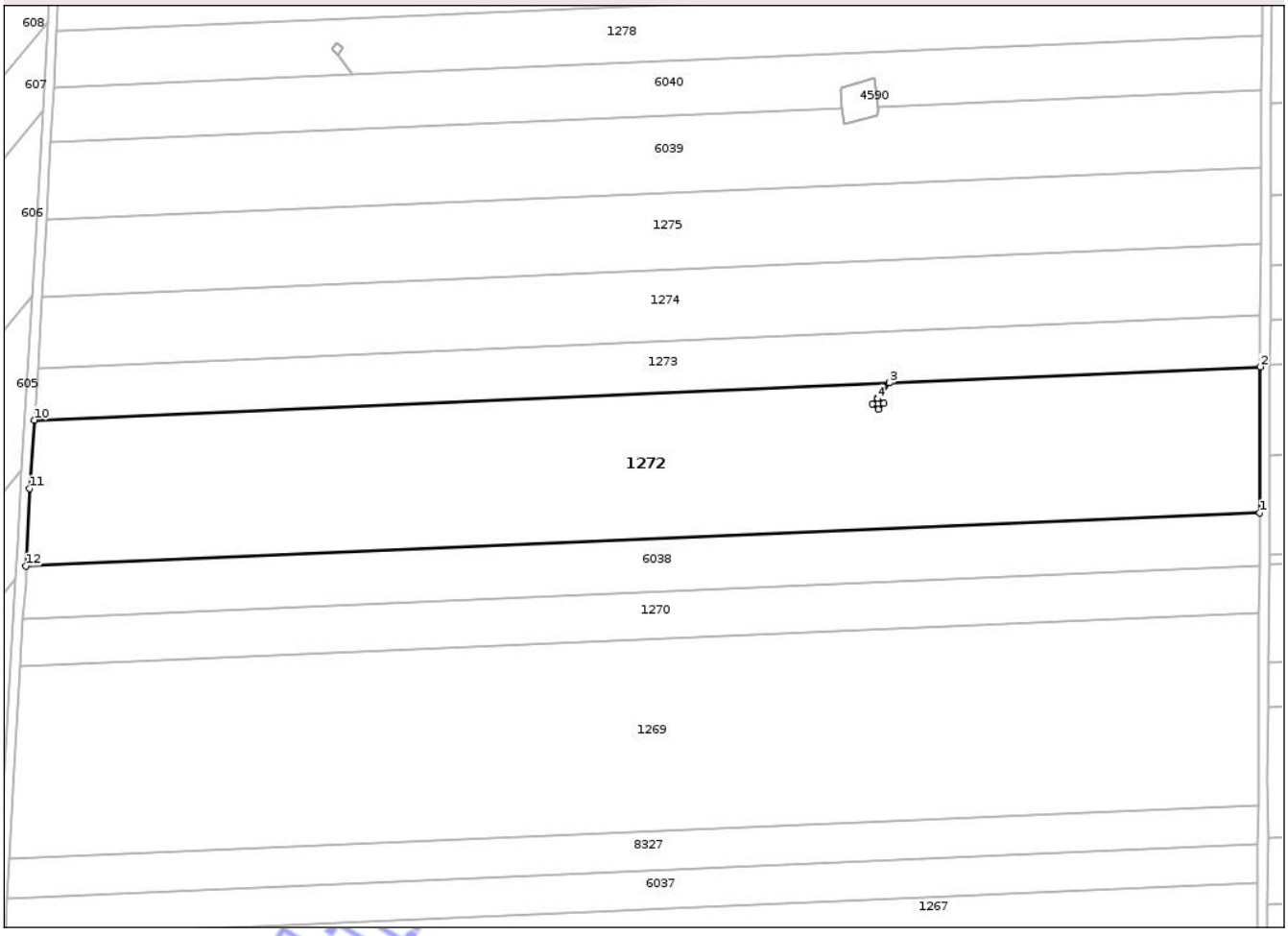
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102784	30.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	-	651/40	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.007,34 314.933,993	2	748.007,617 314.993,605	59.613
2	748.007,617 314.993,605	3	747.855,775 314.987,035	151.984
3	747.855,775 314.987,035	4	747.851,009 314.980,634	7.98
4	747.851,009 314.980,634	5	747.853,565 314.978,63	3.248
5	747.853,565 314.978,63	6	747.851,41 314.976,266	3.199

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	747.851,41 314.976,266	7	747.848,775 314.978,373	3.374
7	747.848,775 314.978,373	8	747.850,93 314.980,696	3.169
8	747.850,93 314.980,696	9	747.855,675 314.987,031	7.915
9	747.855,675 314.987,031	10	747.505,93 314.971,899	350.072
10	747.505,93 314.971,899	11	747.503,933 314.943,821	28.149
11	747.503,933 314.943,821	12	747.502,354 314.912,133	31.727
12	747.502,354 314.912,133	1	748.007,34 314.933,993	505.459

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1273

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A-651/39

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.500 Masurata: 10.505	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52394/1488, din 29/05/1996 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂRBULESCU ALEXANDRU** DEFUNCT:Da 2) **SANDU IOAN** DEFUNCT:Da 3) **BĂRBULESCU DUMITRU** DEFUNCT:Da 4) **BĂRBULESCU ŞTEFANA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

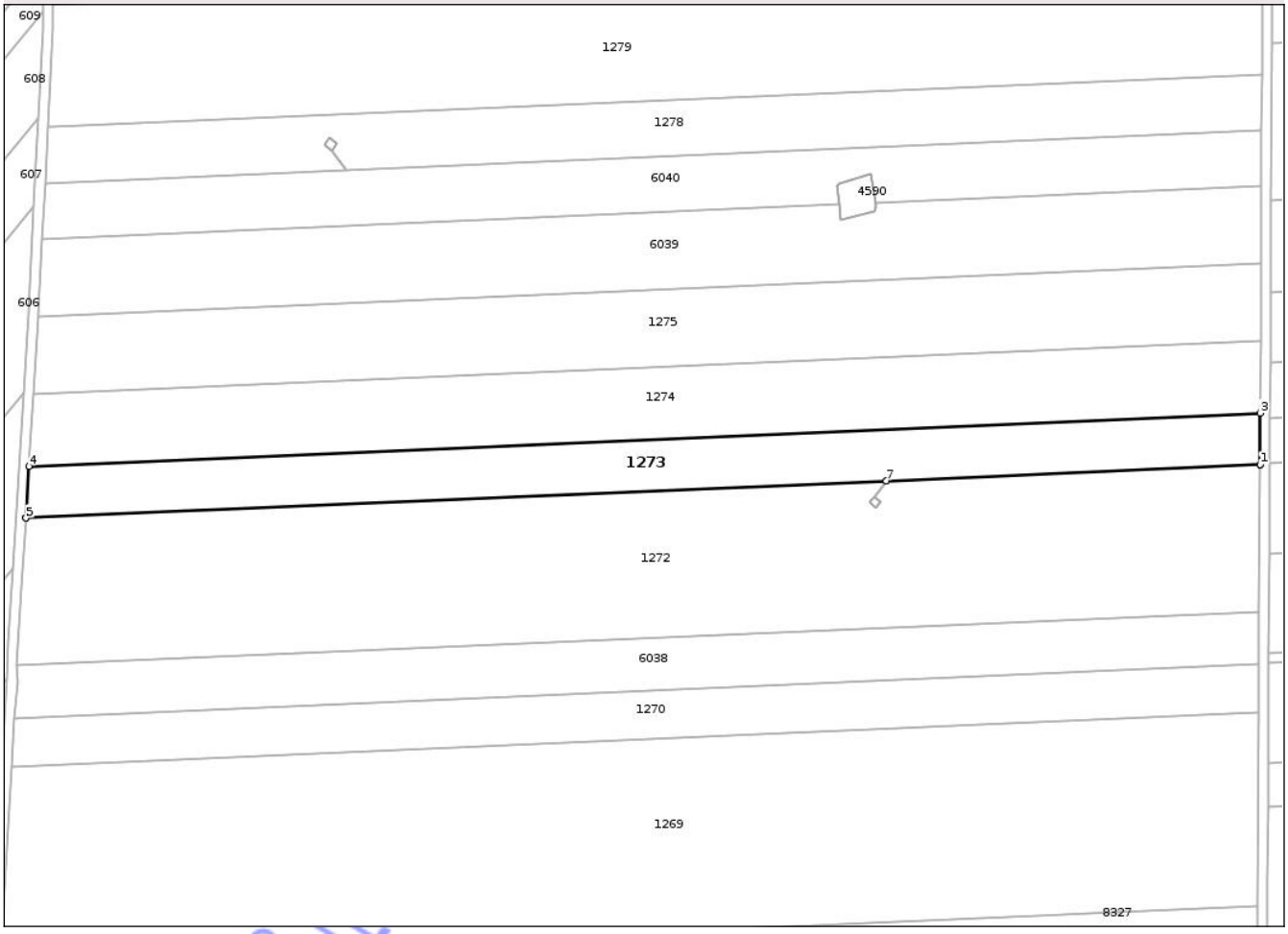
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.500 Masurata: 10.505	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.505	-	651/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.007,617 314.993,605	2	748.007,617 314.993,618	0.013
2	748.007,617 314.993,618	3	748.007,713 315.014,577	20.959
3	748.007,713 315.014,577	4	747.507,204 314.992,913	500.978
4	747.507,204 314.992,913	5	747.505,931 314.971,904	21.048

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	747.505,931 314.971,904	6	747.505,93 314.971,899	0.005
6	747.505,93 314.971,899	7	747.855,675 314.987,031	350.072
7	747.855,675 314.987,031	8	747.855,775 314.987,035	0.1
8	747.855,775 314.987,035	1	748.007,617 314.993,605	151.984

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1278

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10377
Nr. cadastral vechi:795-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100424	Din acte: 11.384 Masurata: 11.383	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23603 / 02/12/2008		
Act Notarial nr. 1905, din 20/11/2008 emis de BNP CRISTINA SOARE (incheiere rectificare nr.5371/04. 12.2008 emis de BNP CRISTINA SOARE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAGDA ION** 2) **MAGDA ANTONETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

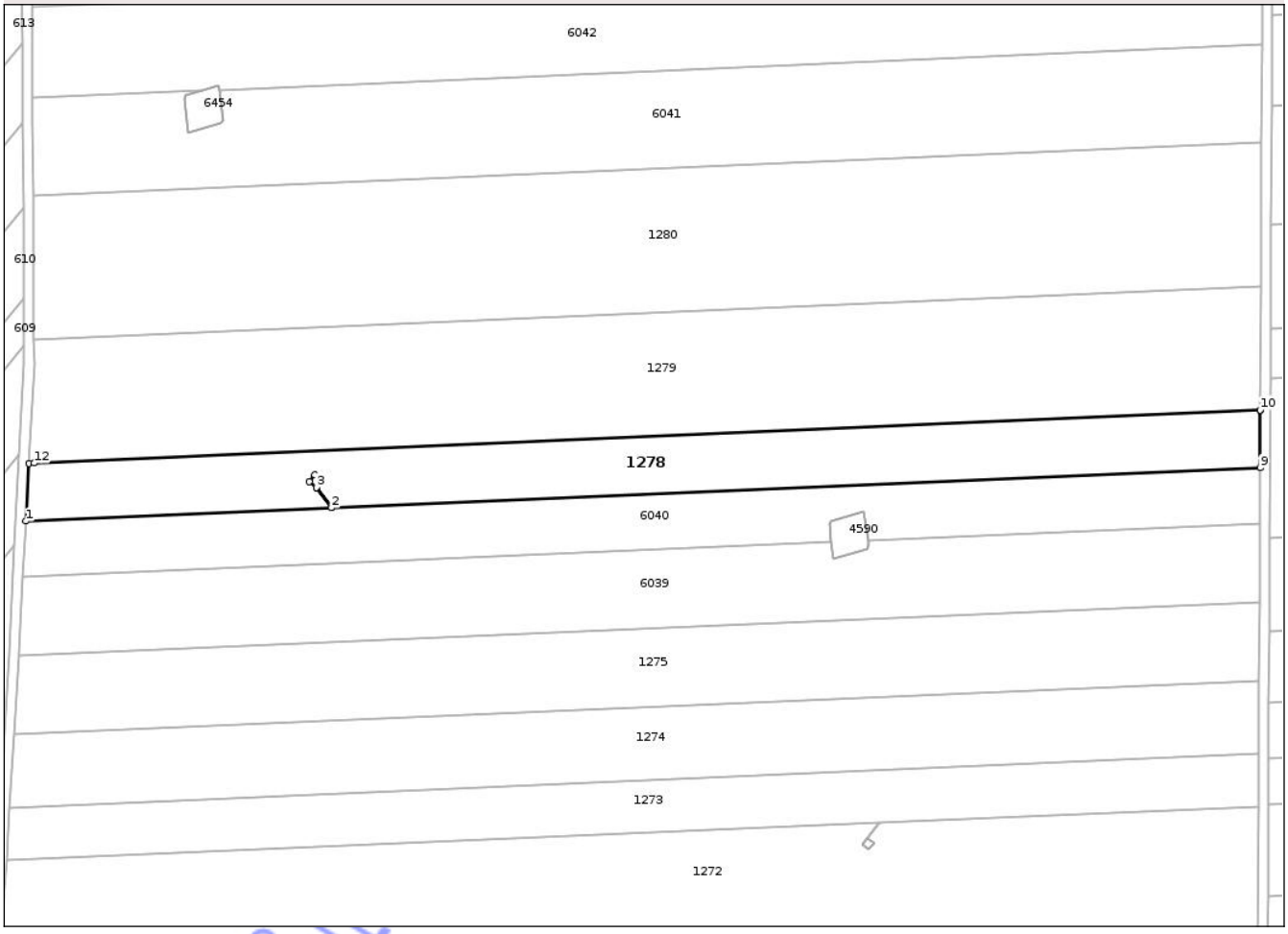
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100424	Din acte: 11.384 Masurata: 11.383	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.384	-	A 651/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.513,743 315.107,714	2	747.636,147 315.113,012	122.519
2	747.636,147 315.113,012	3	747.630,157 315.121,152	10.106
3	747.630,157 315.121,152	4	747.627,403 315.123,496	3.616
4	747.627,403 315.123,496	5	747.629,489 315.126,177	3.397

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	747.629,489 315.126,177	6	747.632,255 315.124,039	3.496
6	747.632,255 315.124,039	7	747.630,216 315.121,233	3.469
7	747.630,216 315.121,233	8	747.636,247 315.113,016	10.193
8	747.636,247 315.113,016	9	748.008,236 315.129,117	372.337
9	748.008,236 315.129,117	10	748.008,342 315.152,193	23.076
10	748.008,342 315.152,193	11	748.008,342 315.152,196	0.003
11	748.008,342 315.152,196	12	747.517,075 315.130,929	491.727
12	747.517,075 315.130,929	13	747.514,963 315.130,838	2.114
13	747.514,963 315.130,838	1	747.513,743 315.107,714	23.156

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1279

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-651/34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 24.369 Masurata: 24.368	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52394/1509, din 29/05/1996 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DIMA TITA** 2) **ONESCU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

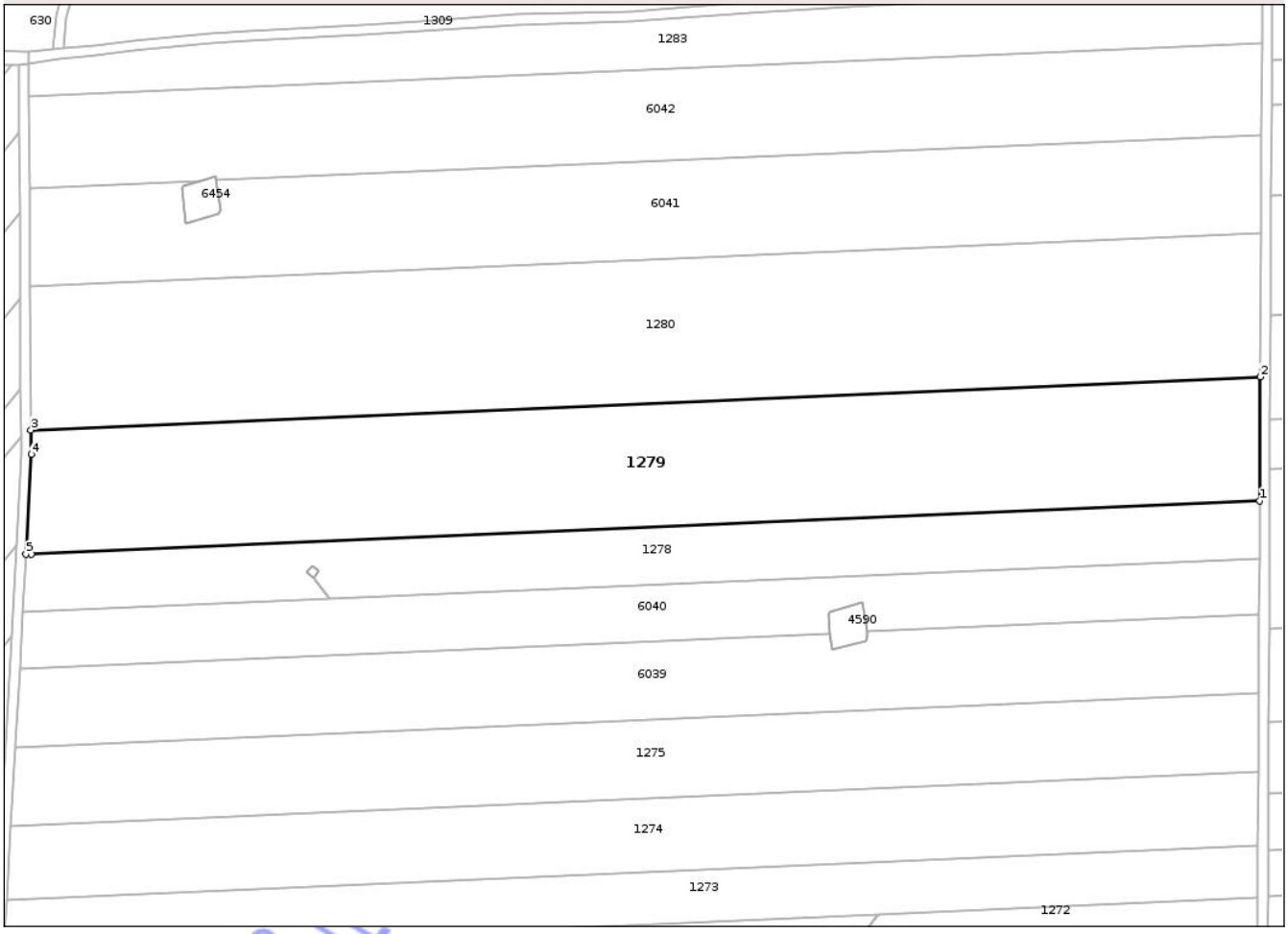
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 24.369 Masurata: 24.368	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	24.368	-	651/34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.008,342 315.152,196	2	748.008,568 315.201,709	49.514
2	748.008,568 315.201,709	3	747.517,011 315.180,433	492.017
3	747.517,011 315.180,433	4	747.517,071 315.170,778	9.655
4	747.517,071 315.170,778	5	747.514,963 315.130,838	39.996

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	747.514,963 315.130,838	6	747.517,075 315.130,929	2.114
6	747.517,075 315.130,929	1	748.008,342 315.152,196	491.727

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1274

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.687	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52392/1348, din 19/09/1996 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREANU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

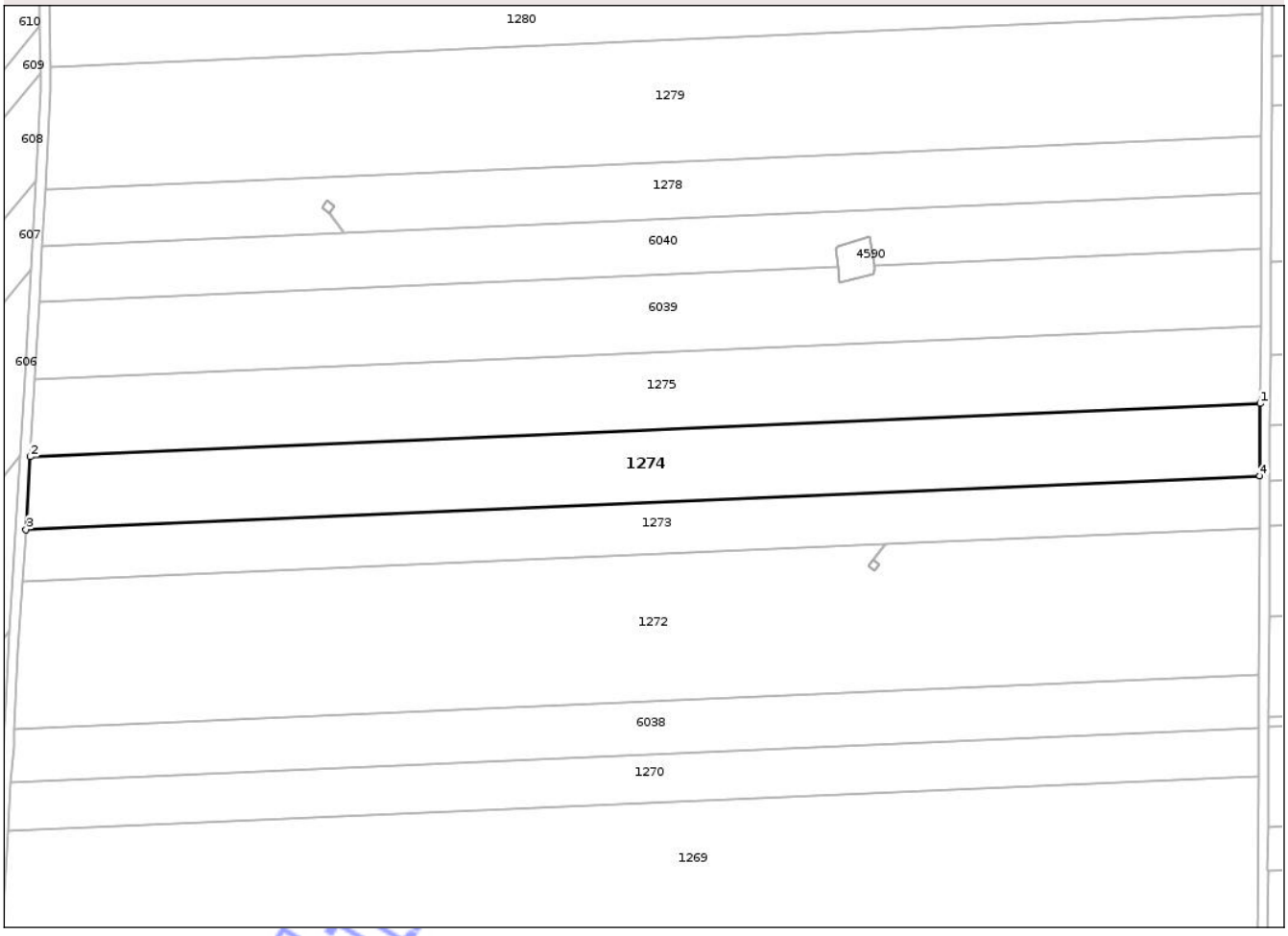
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.687	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.687	-	651/38	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.007,847 315.043,975	2	747.508,988 315.022,383	499.326
2	747.508,988 315.022,383	3	747.507,204 314.992,913	29.524
3	747.507,204 314.992,913	4	748.007,713 315.014,577	500.978
4	748.007,713 315.014,577	1	748.007,847 315.043,975	29.398

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1269

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A651/63

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		40.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52396/1702, din 12/02/1998 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 36/80	A1
	1) **ŞERBĂNICĂ GHEORGHE** 2) **LUCUŢ OCTAVIANA** 3) **ŞERBĂNICĂ MARIN** DEFUNCT:Da	
Act Notarial nr. 258, din 04/08/1997 emis de NP TOMA ANICA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1
	1) **LUCUŢ OCTAVIANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1
	1) **ŞERBĂNICĂ GHEORGHE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1
	1) **ŞERBĂNICĂ MARIN** DEFUNCT:Da	
Act Notarial nr. 94/2020, din 03/11/2020 emis de NP MIHAESCU MARIUS ANDREI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/80	A1
	1) **CUSTURĂ MARIAN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/80	A1
	1) **CUSTURĂ ION**	
Act Notarial nr. 77, din 22/06/2022 emis de NP TOMA ANICA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 17/80	A1
	1) **MICULA FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

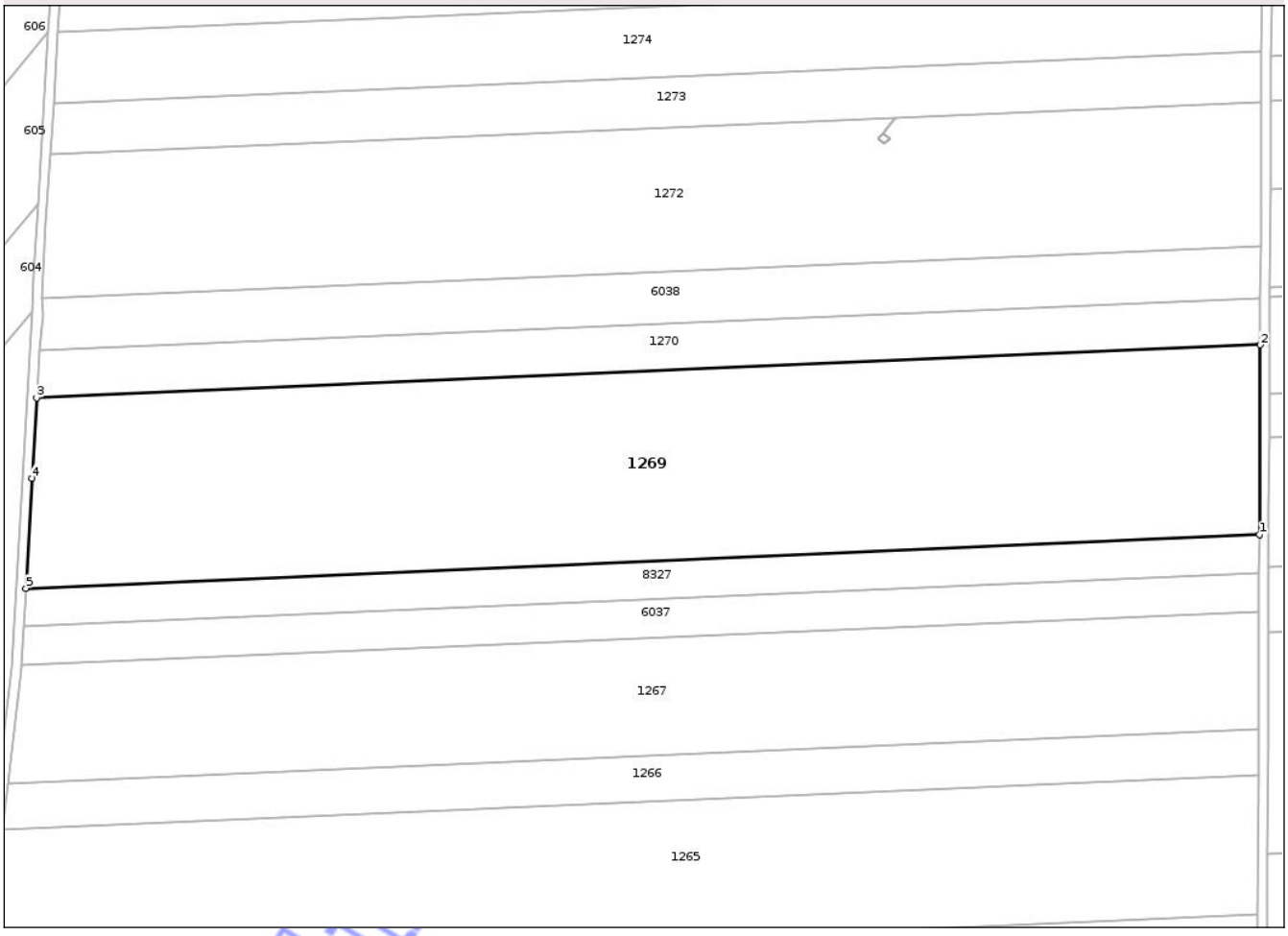
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	40.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	40.000	-	651/63	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.006,798 314.814,47	2	748.007,157 314.893,051	78.582
2	748.007,157 314.893,051	3	747.500,06 314.871,1	507.572
3	747.500,06 314.871,1	4	747.498,173 314.837,847	33.306
4	747.498,173 314.837,847	5	747.495,649 314.792,347	45.57
5	747.495,649 314.792,347	1	748.006,798 314.814,47	511.628

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1270

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10969
Nr. cadastral vechi:10294

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100727	9.854	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25956 / 10/07/2015		
Act Notarial nr. 1203, din 08/07/2015 emis de Atanasoaei Mihai Cristian (act administrativ nr. 200227/19-05-2011 emis de ONRC; act administrativ nr. 46750/26-05-2011 emis de ONRC; inscris sub semnatura privata nr. 6/17-05-2011 emis de ONRC;);		
B5	Se noteaza schimbarea denumirii titularului dreptului de proprietate inscris in partea B-4 a prezentei carti funciare din " SC CERNAVODA POWER SRL " in " SC CERNAVODA POWER SA "	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREEA&FLORINA SRL**, CIF:18948747	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

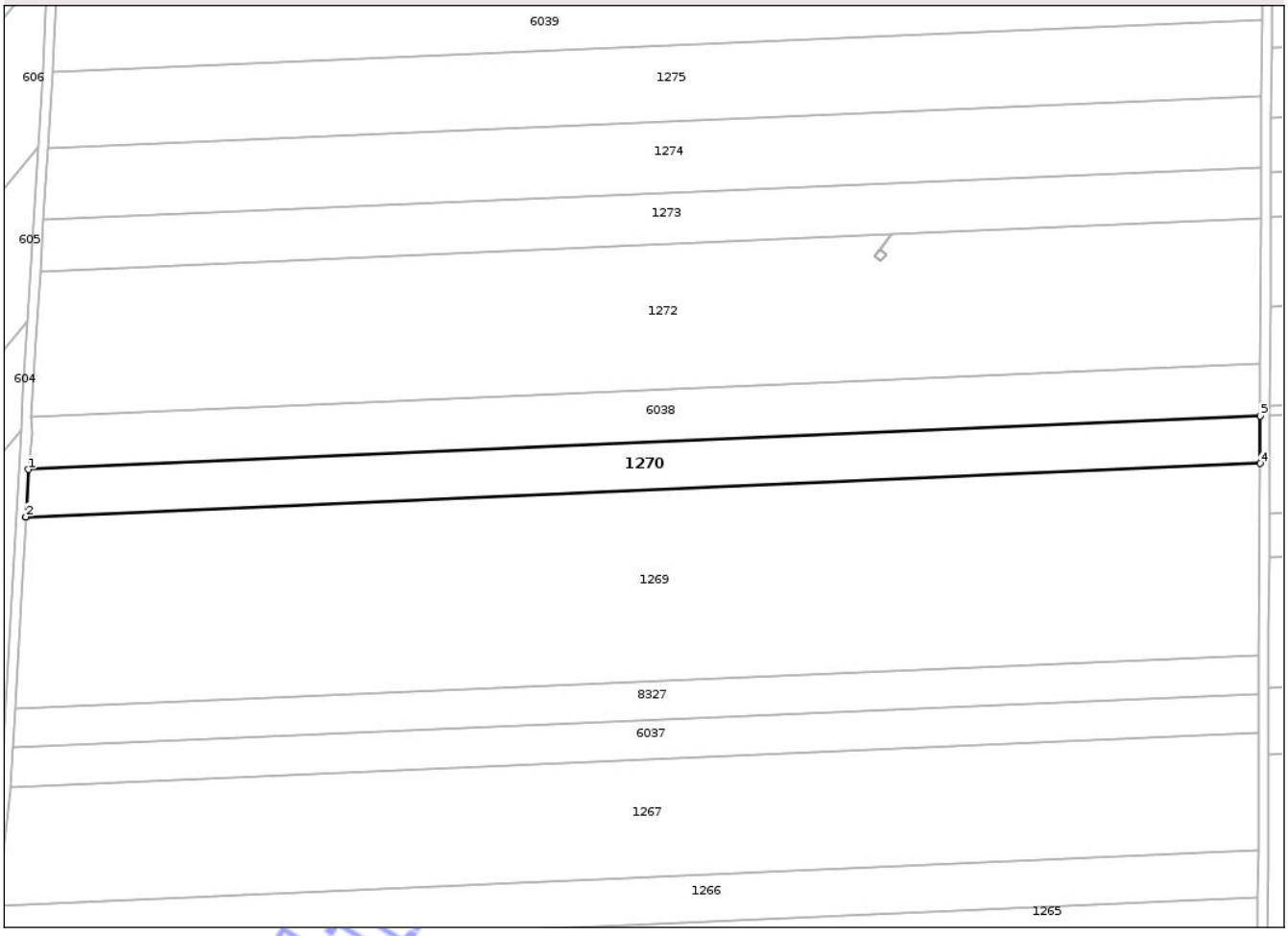
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100727	9.854	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.854	-	A651/42	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.501,15 314.890,593	2	747.500,06 314.871,104	19.519
2	747.500,06 314.871,104	3	747.500,06 314.871,1	0.004
3	747.500,06 314.871,1	4	748.007,157 314.893,051	507.572
4	748.007,157 314.893,051	5	748.007,25 314.912,51	19.459
5	748.007,25 314.912,51	1	747.501,15 314.890,593	506.574

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1275

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10339
Nr. cadastral vechi:618/2-1

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100406	15.548	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1848 / 05/02/2008		
Act Administrativ nr. 52394/1490, din 29/05/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **COSEREA EMIL**	
17799 / 16/09/2008		
Act Notarial nr. 1588, din 11/09/2008 emis de BNP CRISTINA SOARE;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **COSEREA EMIL**, cu sotia COSEREA MARIOARA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

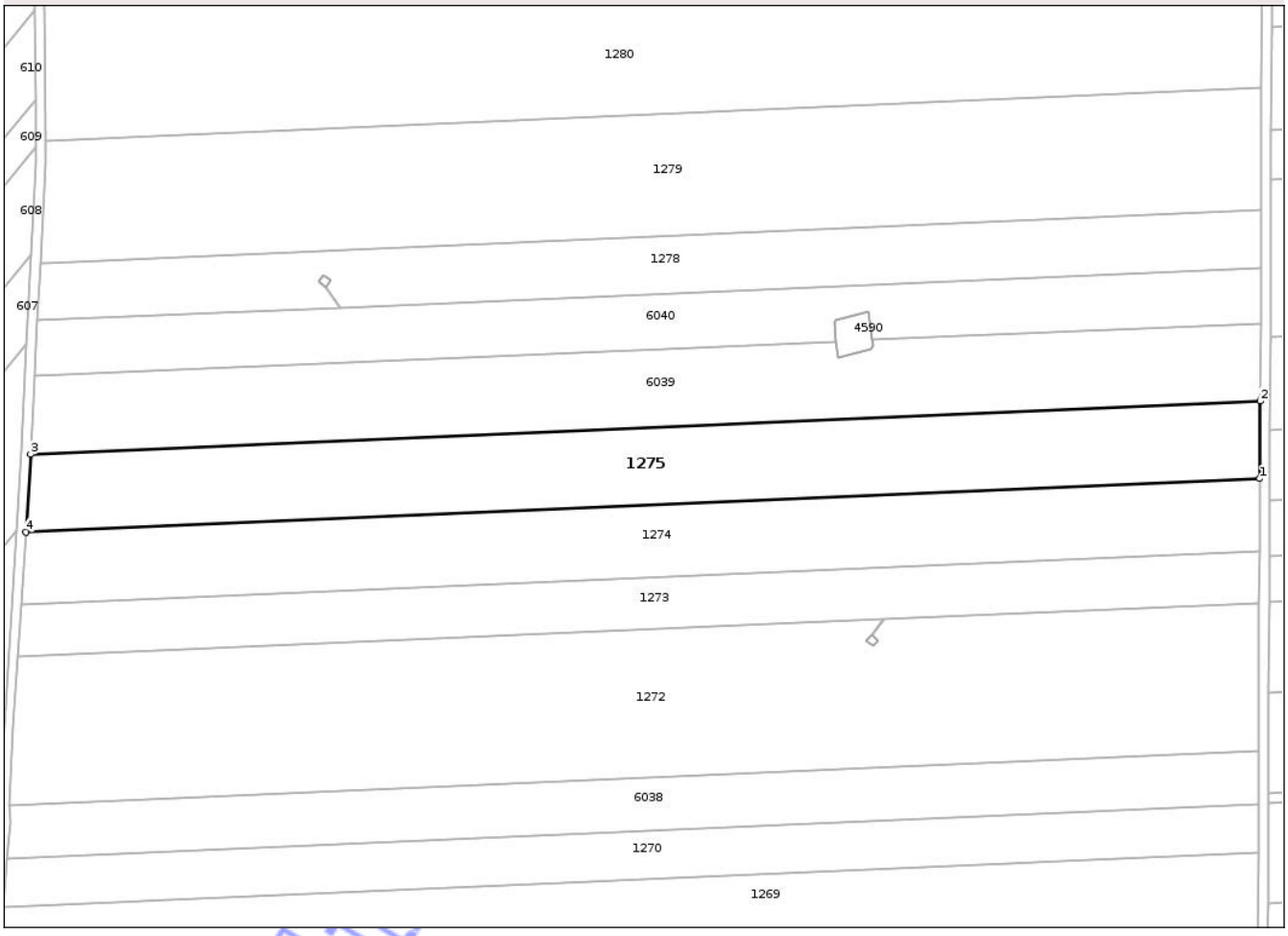
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100406	15.548	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.548	-	A 651/37 lot 2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.007,847 315.043,975	2	748.007,99 315.075,203	31.228
2	748.007,99 315.075,203	3	747.510,884 315.053,688	497.571
3	747.510,884 315.053,688	4	747.508,988 315.022,383	31.362
4	747.508,988 315.022,383	1	748.007,847 315.043,975	499.326

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1280

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		28.320	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 20, din 21/03/2016 emis de NP MIHAESCU MARIUS ANDREI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **STROIA MARIA-MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

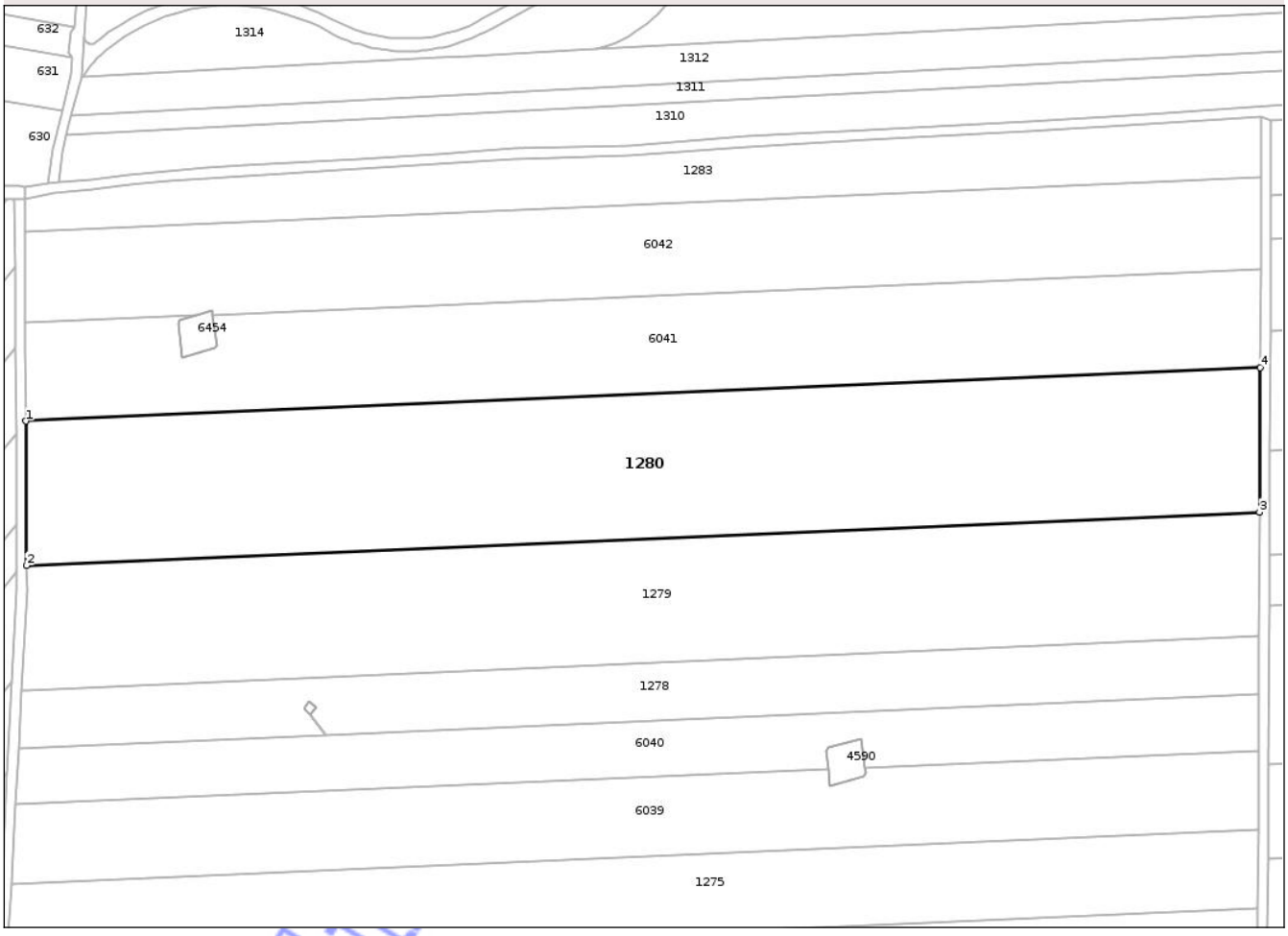
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	28.320	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	28.320	-	651/33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.516,654 315.237,994	2	747.517,011 315.180,433	57.562
2	747.517,011 315.180,433	3	748.008,568 315.201,709	492.017
3	748.008,568 315.201,709	4	748.008,83 315.259,298	57.59
4	748.008,83 315.259,298	1	747.516,654 315.237,994	492.637

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1283

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:871(e:10218)
Nr. cadastral vechi:619-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100280	10.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23603 / 02/12/2008		
Act Notarial nr. 1905, din 20/11/2008 emis de BNP CRISTINA SOARE (incheiere rectificare nr.5371/04. 12.2008 emis de BNP CRISTINA SOARE;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAGDA ANTONETA** 2) **MAGDA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

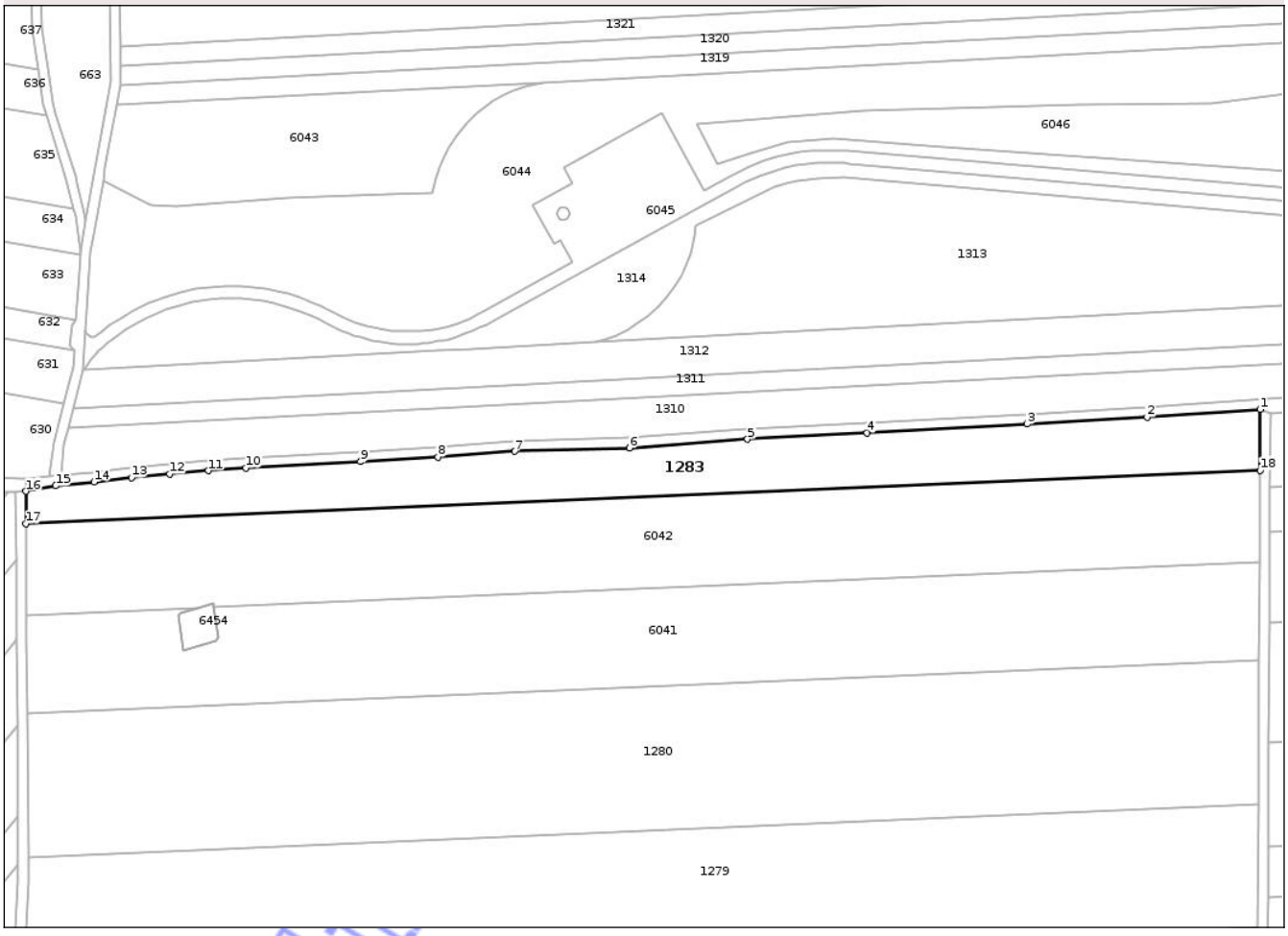
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100280	10.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	A 651/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.009,288 315.359,239	2	747.964,038 315.356,062	45.361
2	747.964,038 315.356,062	3	747.916,197 315.353,315	47.92
3	747.916,197 315.353,315	4	747.852,21 315.349,802	64.083
4	747.852,21 315.349,802	5	747.804,398 315.347,263	47.879
5	747.804,398 315.347,263	6	747.757,322 315.343,79	47.204

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	747.757,322 315.343,79	7	747.711,467 315.342,453	45.874
7	747.711,467 315.342,453	8	747.680,676 315.340,177	30.875
8	747.680,676 315.340,177	9	747.649,797 315.338,386	30.931
9	747.649,797 315.338,386	10	747.604,051 315.335,765	45.821
10	747.604,051 315.335,765	11	747.588,989 315.334,754	15.096
11	747.588,989 315.334,754	12	747.573,551 315.333,424	15.495
12	747.573,551 315.333,424	13	747.558,278 315.331,98	15.341
13	747.558,278 315.331,98	14	747.543,279 315.330,238	15.1
14	747.543,279 315.330,238	15	747.527,995 315.328,687	15.362
15	747.527,995 315.328,687	16	747.516,104 315.326,544	12.083
16	747.516,104 315.326,544	17	747.516,184 315.313,553	12.991
17	747.516,184 315.313,553	18	748.009,177 315.334,891	493.455
18	748.009,177 315.334,891	1	748.009,288 315.359,239	24.348

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1285

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 651/22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101582	32.450	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15595 / 23/06/2014		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR 52384/513, din 18/04/1994 emis de CJSDPAT (act notarial nr. CERTIFICAT DE MOŞTENITOR LEGAL NR 124/22-08-2011 emis de B.N.P. Toma Anica;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/32, cota initiala 2/32	A1
	1) **MOCANU FLOREA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **COMAN OPRICA-MARCELA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **MOCANU ION-MARIUS**	
3478 / 09/02/2015		
Act Notarial nr. 210, din 26/01/2015 emis de Tragone George;		
B8	Se respinge cererea privind intabularea dreptului de proprietate in favoarea CHITESCU MARIUS COSMIN, conform art. 11 alin. 1 lit. b din Legea nr. 17/2014 si art. 29 alin. 1 lit. b din Legea nr. 7/1996 republicata	A1
37190 / 17/11/2017		
Act Notarial nr. 3678, din 16/11/2017 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **WINDCAD SRL**, CIF:23621279	
23692 / 04/04/2022		
Act Notarial nr. 365, din 01/04/2022 emis de Soare Cristina;		
B12	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, comasare, dezmembrare, inchiriere si construire, asupra cotei de 3/4, proprietatea WINDCAD SRL inscris sub B-10, in favoarea	A1
	1) **AMEROPA GRAINS SA**, CIF:8204170	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
23692 / 04/04/2022		
Act Notarial nr. 365, din 01/04/2022 emis de Soare Cristina;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:550000 LEI, si celelalte obligatii aferente creditului, asupra cotei de 3/4, proprietatea WINDCAD SRL inscris sub B-10	A1
	1) **AMEROPA GRAINS SA**, CIF:8204170	
172030 / 02/10/2023		
Act Administrativ nr. 1161/2023, din 02/10/2023 emis de Bogăție Silvia-Laura (act administrativ nr 2909 din 31.08.2023, emis de judecatoria medgidia);		
C4	Se noteaza inceperea urmaririi silite a imobilului in dosar de executare silita nr. 1161/2023 din 02.10.2023 al BEJ Bogăție Silvia-Laura, pentru suma de 768123,15 lei, creditor AMEROPA GRAINS SA asupra cotei indivize de 3/4 proprietatea WINDCAD SRL	A1

Neautentificat în circuitul civil

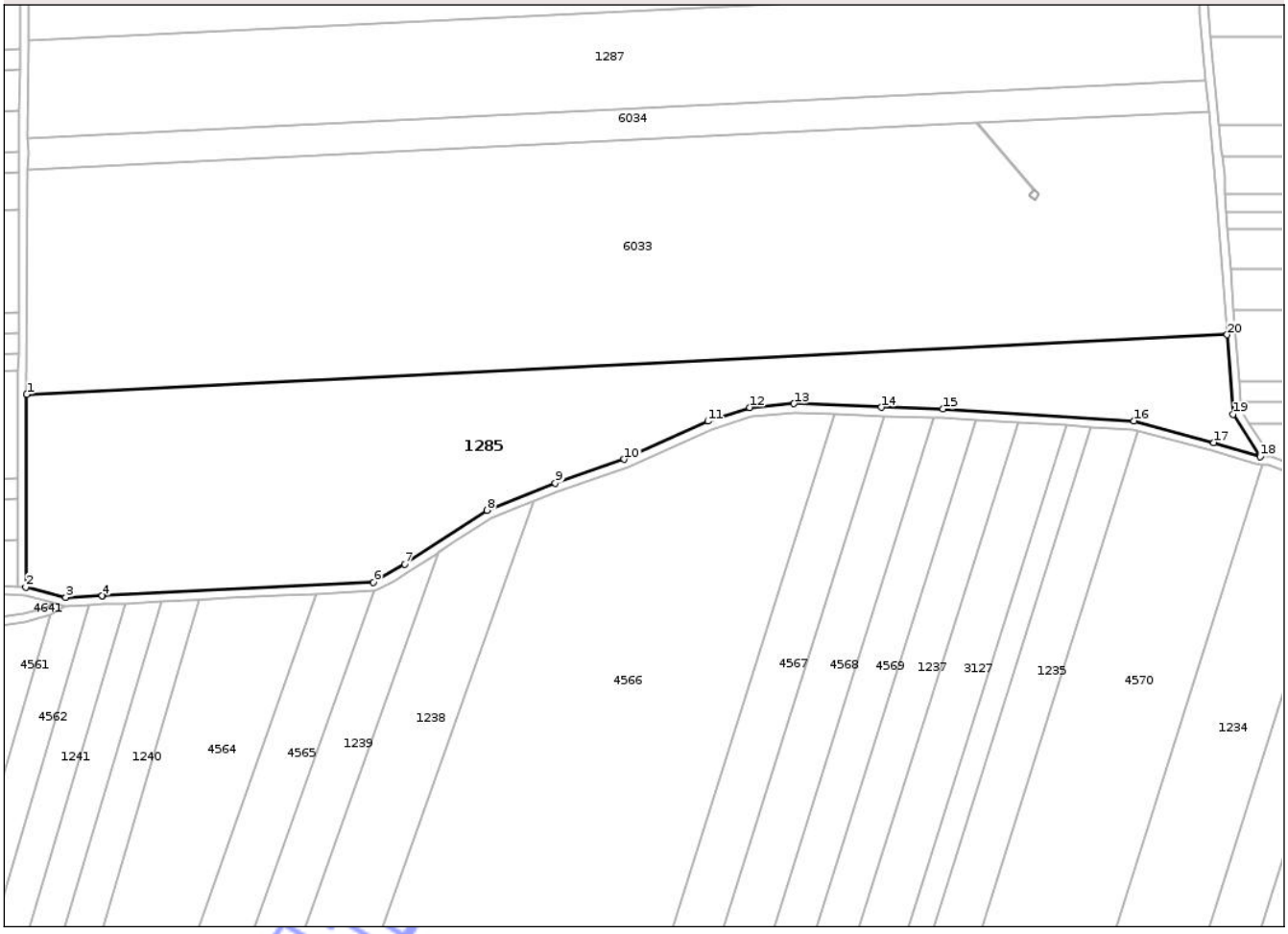
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101582	32.450	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	32.450	-	A 651/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.009,229 314.471,307	2	748.008,818 314.381,279	90.029
2	748.008,818 314.381,279	3	748.027,433 314.376,604	19.193

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	748.027,433 314.376,604	4	748.044,47 314.377,25	17.049
4	748.044,47 314.377,25	5	748.044,753 314.377,24	0.283
5	748.044,753 314.377,24	6	748.171,1 314.383,511	126.503
6	748.171,1 314.383,511	7	748.185,745 314.391,971	16.913
7	748.185,745 314.391,971	8	748.224,179 314.417,173	45.96
8	748.224,179 314.417,173	9	748.256,042 314.429,865	34.298
9	748.256,042 314.429,865	10	748.288,179 314.441,045	34.026
10	748.288,179 314.441,045	11	748.327,236 314.458,801	42.904
11	748.327,236 314.458,801	12	748.346,842 314.465,182	20.618
12	748.346,842 314.465,182	13	748.367,431 314.466,952	20.665
13	748.367,431 314.466,952	14	748.408,198 314.465,264	40.802
14	748.408,198 314.465,264	15	748.436,971 314.464,475	28.784
15	748.436,971 314.464,475	16	748.526,107 314.458,93	89.308
16	748.526,107 314.458,93	17	748.563,47 314.448,852	38.698
17	748.563,47 314.448,852	18	748.585,086 314.442,328	22.579
18	748.585,086 314.442,328	19	748.572,4 314.461,928	23.347
19	748.572,4 314.461,928	20	748.569,677 314.499,123	37.295
20	748.569,677 314.499,123	1	748.009,229 314.471,307	561.138

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1287

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 651/25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101287	25.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
94127 / 21/06/2023		
Act Notarial nr. 1883, din 25/06/2013 emis de BNP Mihaescu Marius Andrei;		
B3	Se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr. 17354 din 26.06.2013 in sensul ca se va inscrie in baza actului notarial nr 1883 din 25.06.2013, emis de MIHAESCU MARIUS ANDREI, dreptul de PROPRIETATE in favoarea lui DOBRE FLORICA si DOBRE NICULAIE	A1
95583 / 22/06/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. -, din 22/06/2023 emis de Toma Catalin Marius;		
B4	Se indreapta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr. 17354 din 26.06.2013 in sensul ca se va inscrie in baza actului notarial nr 1883 din 25.06.2013, emis de MIHAESCU MARIUS ANDREI, dreptul de PROPRIETATE in favoarea lui DOBRE ELENA si DOBRE NICULAIE .	A1
102080 / 03/07/2023		
Act Notarial nr. 34, din 30/06/2023 emis de Toma Catalin Marius (act notarial nr 631 din 30.06.2023, emis de Toma Catalin Marius);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **DOBRE FLORICA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1
	1) **DOBRE FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat oficial

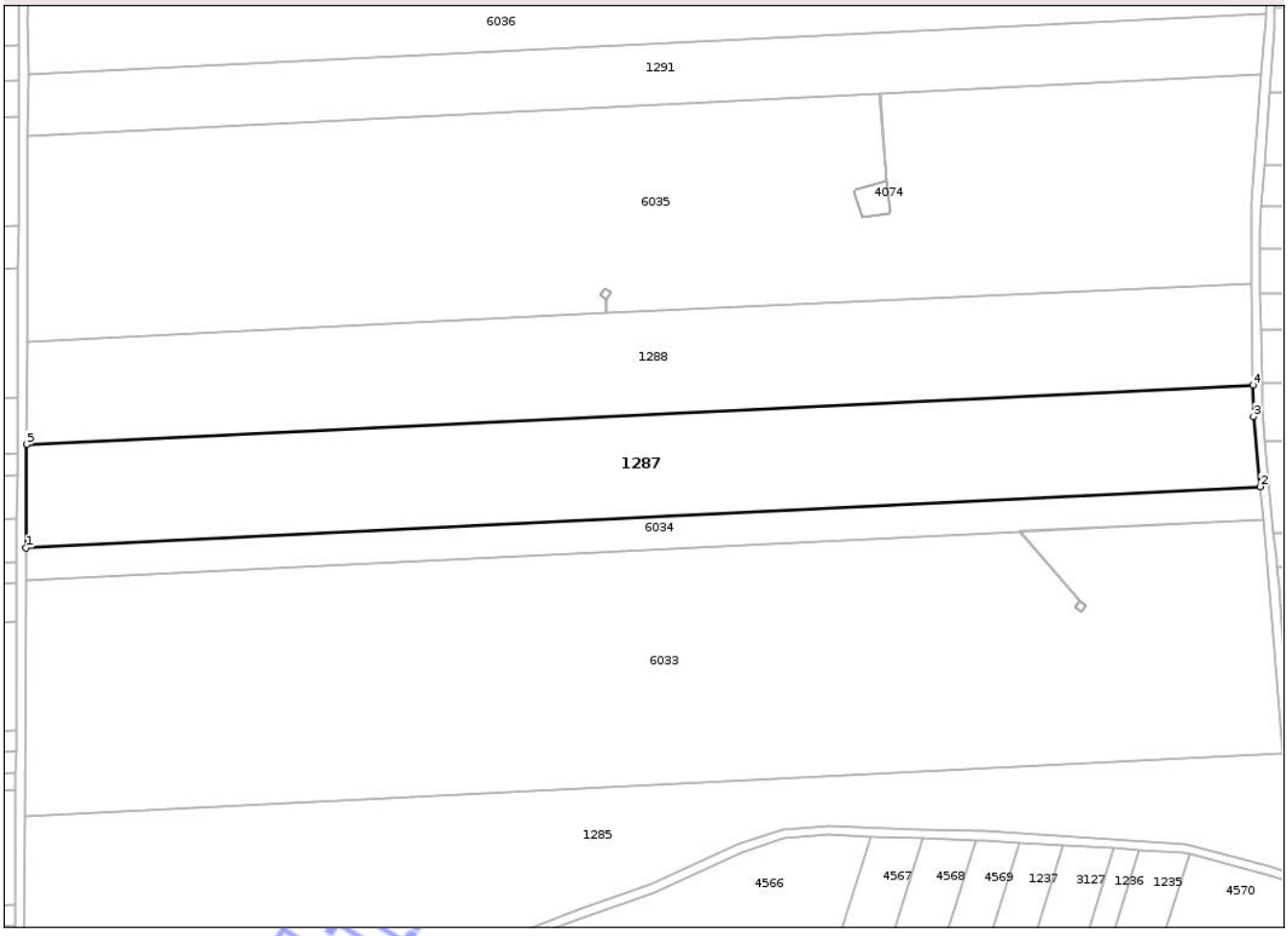
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101287	25.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.000	-	A 651/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.009,77 314.590,593	2	748.559,78 314.617,81	550.683
2	748.559,78 314.617,81	3	748.556,762 314.649,017	31.353
3	748.556,762 314.649,017	4	748.556,519 314.662,969	13.954
4	748.556,519 314.662,969	5	748.009,976 314.636,542	547.182
5	748.009,976 314.636,542	1	748.009,77 314.590,593	45.949

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1288

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10717
Nr. cadastral vechi:763-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TEREN EXTRAVILAN, UAT SALIGNY, PARCELA A 651/26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100615	25.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33123 / 04/08/2020		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. DOCUMENTATIE TEHNICA, din 03/08/2020 emis de NAIDIN FLOREA (act administrativ nr PAD din 03.08.2020, emis de NAIDIN FLOREA);		
B4	se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale	A1
61691 / 02/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act administrativ nr 691276 din 12.11.2021, emis de ONRC;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;act administrativ nr 3245363 din 08.03.2017, emis de ONRC);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

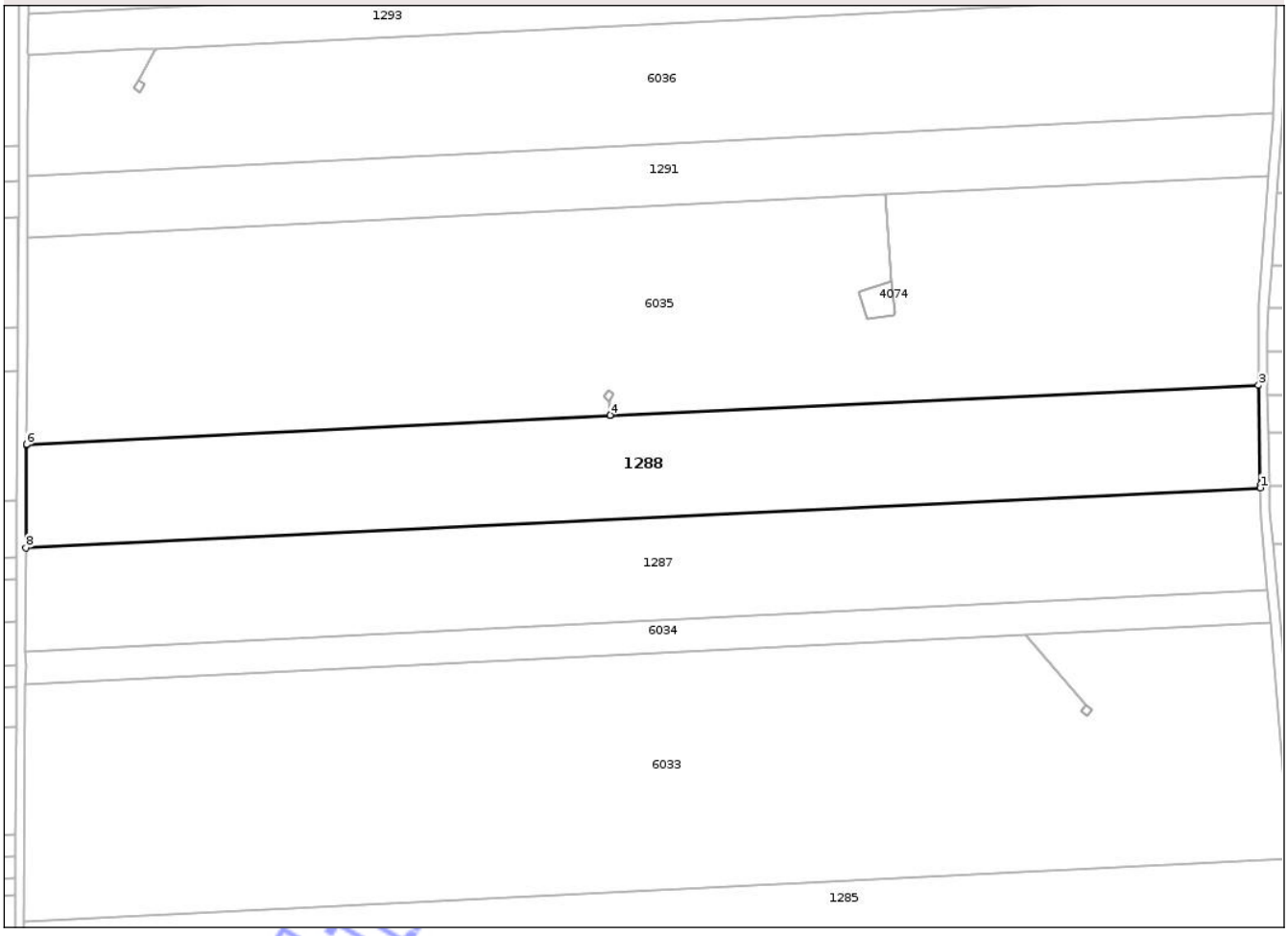
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100615	25.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.000	-	651/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.556,519 314.662,969	2	748.556,499 314.664,192	1.223
2	748.556,499 314.664,192	3	748.555,787 314.708,288	44.102
3	748.555,787 314.708,288	4	748.268,567 314.695,13	287.521
4	748.268,567 314.695,13	5	748.268,564 314.695,13	0.003
5	748.268,564 314.695,13	6	748.010,192 314.682,173	258.697

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.010,192 314.682,173	7	748.010,191 314.681,946	0.227
7	748.010,191 314.681,946	8	748.009,976 314.636,542	45.405
8	748.009,976 314.636,542	1	748.556,519 314.662,969	547.182

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1291

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:854(e:10234)
Nr. cadastral vechi:780-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT Saligny, Loc. Faclia

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100297	15.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23603 / 02/12/2008		
Act Notarial nr. 1905, din 20/11/2008 emis de BNP CRISTINA SOARE (incheiere rectificare nr.5371/04. 12.2008 emis de BNP CRISTINA SOARE;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MAGDA ION** 2) **MAGDA ANTONETA**	
	OBSERVATII: VALOARE TRANZACTIE 80.570 LEI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

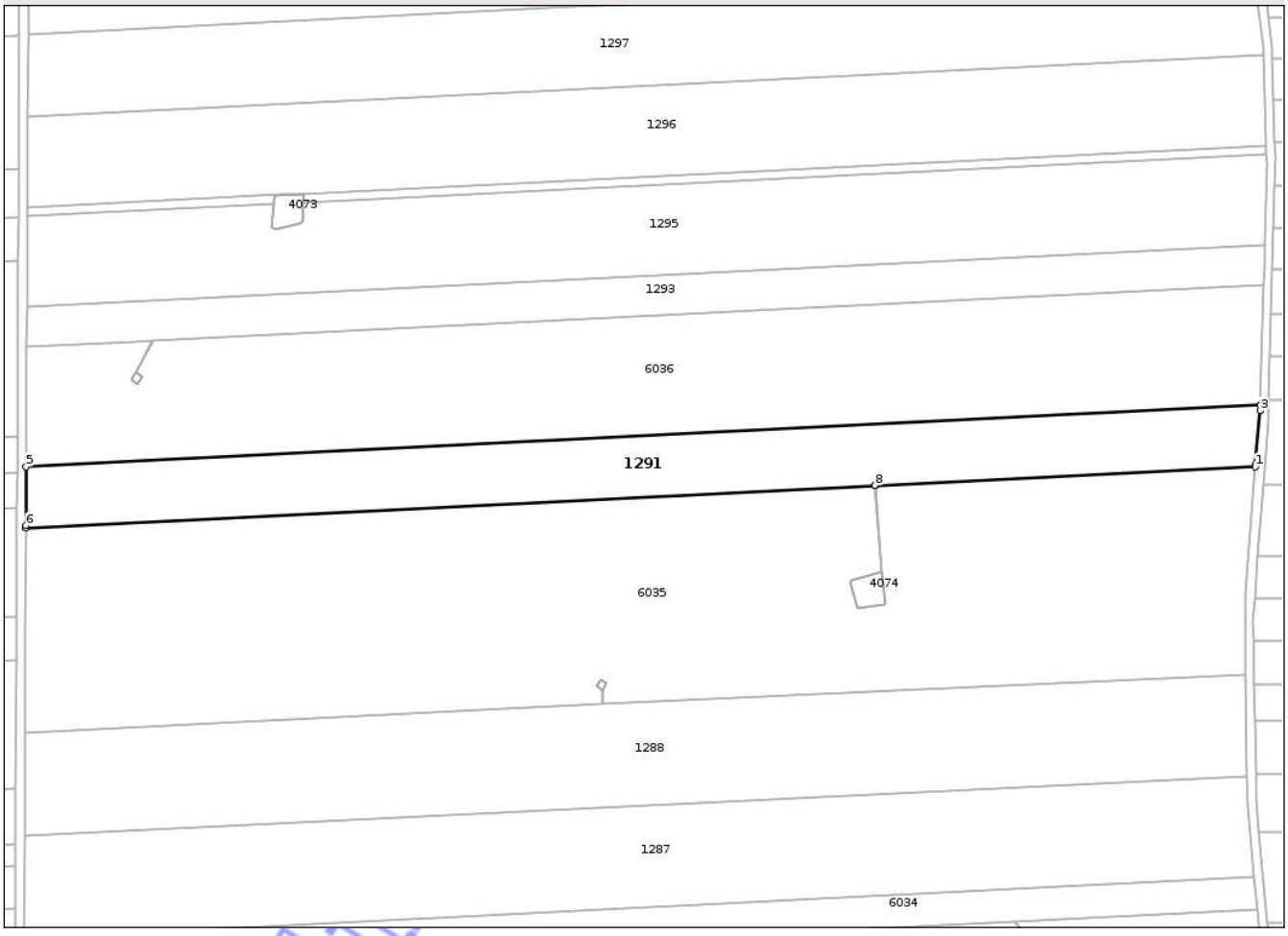
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100297	15.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	-	A 651/28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.560,24 314.801,103	2	748.560,321 314.802,017	0.918
2	748.560,321 314.802,017	3	748.562,458 314.826,145	24.222
3	748.562,458 314.826,145	4	748.562,52 314.828,45	2.306
4	748.562,52 314.828,45	5	748.010,74 314.801,07	552.459
5	748.010,74 314.801,07	6	748.010,674 314.774,729	26.341

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.010,674 314.774,729	7	748.010,612 314.773,824	0.907
7	748.010,612 314.773,824	8	748.390,295 314.792,668	380.15
8	748.390,295 314.792,668	9	748.390,354 314.792,671	0.059
9	748.390,354 314.792,671	1	748.560,24 314.801,103	170.095

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1284

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT Saligny, De 651/21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102605	Din acte: 3.907 Masurata: 3.906	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68330 / 16/12/2021		
Act Administrativ nr. 70, din 29/07/2021 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (HOTARARE ; act administrativ nr 5689 din 06.12.2021, emis de COMUNA SALIGNY;act administrativ nr 568 din 08.12.2021, emis de PRIMARIA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, DOMENIU PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

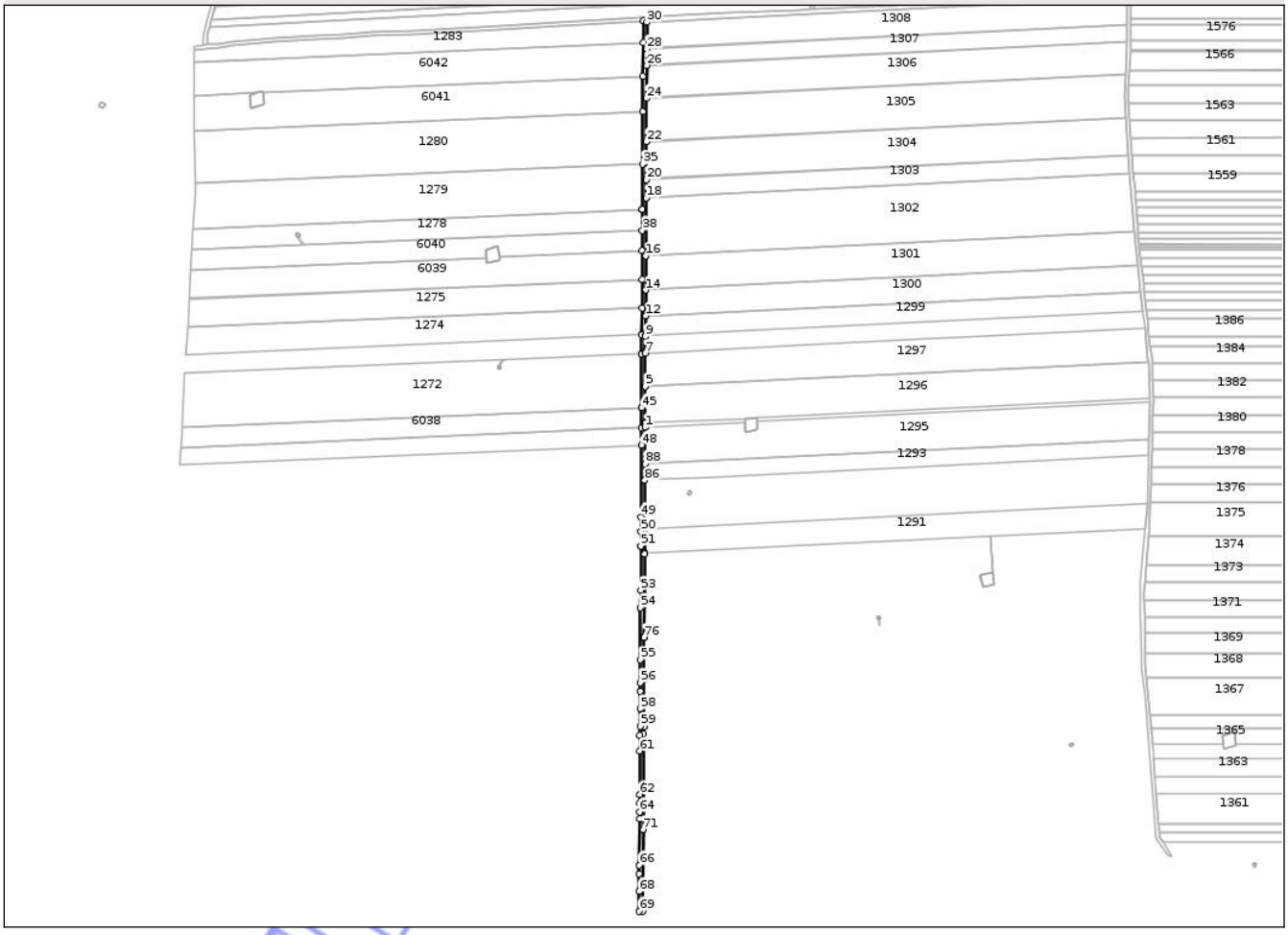
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102605	Din acte: 3.907 Masurata: 3.906	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.906	-	651/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	748.011,248 314.912,914	2	748.011,252 314.913,839	0.925
4	748.011,27 314.917,761	5	748.011,452 314.957,547	39.786
7	748.011,62 314.994,221	8	748.011,62 314.995,13	0.909
10	748.011,704 315.012,63	11	748.011,708 315.013,542	0.912
13	748.011,811 315.035,989	14	748.011,937 315.063,586	27.597

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	748.011,252 314.913,839	3	748.011,266 314.916,847	3.008
5	748.011,452 314.957,547	6	748.011,456 314.958,453	0.906
8	748.011,62 314.995,13	9	748.011,7 315.012,63	17.5
11	748.011,708 315.013,542	12	748.011,807 315.035,069	21.527
14	748.011,937 315.063,586	15	748.011,941 315.064,511	0.925

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	748.011,266 314.916,847	4	748.011,27 314.917,761	0.914
6	748.011,456 314.958,453	7	748.011,62 314.994,221	35.768
9	748.011,7 315.012,63	10	748.011,704 315.012,63	0.004
12	748.011,807 315.035,069	13	748.011,811 315.035,989	0.92
15	748.011,941 315.064,511	16	748.012,108 315.101,092	36.581

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	748.012,108 315.101,092	17	748.012,112 315.102,025	0.933
17	748.012,112 315.102,025	18	748.012,399 315.164,667	62.643
18	748.012,399 315.164,667	19	748.012,403 315.165,609	0.942
19	748.012,403 315.165,609	20	748.012,49 315.184,614	19.005
20	748.012,49 315.184,614	21	748.012,494 315.185,558	0.944
21	748.012,494 315.185,558	22	748.012,681 315.226,273	40.715
22	748.012,681 315.226,273	23	748.012,685 315.227,223	0.95
23	748.012,685 315.227,223	24	748.012,898 315.273,866	46.643
24	748.012,898 315.273,866	25	748.012,902 315.274,818	0.952
25	748.012,902 315.274,818	26	748.013,065 315.310,286	35.468
26	748.013,065 315.310,286	27	748.013,069 315.311,235	0.949
27	748.013,069 315.311,235	28	748.013,146 315.328,058	16.823
28	748.013,146 315.328,058	29	748.013,15 315.329,006	0.948
29	748.013,15 315.329,006	30	748.013,281 315.357,535	28.529
30	748.013,281 315.357,535	31	748.009,288 315.359,239	4.341
31	748.009,288 315.359,239	32	748.009,177 315.334,891	24.348
32	748.009,177 315.334,891	33	748.009,01 315.298,347	36.544
33	748.009,01 315.298,347	34	748.008,83 315.259,298	39.049
34	748.008,83 315.259,298	35	748.008,568 315.201,709	57.59
35	748.008,568 315.201,709	36	748.008,342 315.152,196	49.514
36	748.008,342 315.152,196	37	748.008,342 315.152,193	0.003
37	748.008,342 315.152,193	38	748.008,236 315.129,117	23.076
38	748.008,236 315.129,117	39	748.008,134 315.106,679	22.438
39	748.008,134 315.106,679	40	748.007,99 315.075,203	31.476
40	748.007,99 315.075,203	41	748.007,847 315.043,975	31.228
41	748.007,847 315.043,975	42	748.007,713 315.014,577	29.398
42	748.007,713 315.014,577	43	748.007,617 314.993,618	20.959
43	748.007,617 314.993,618	44	748.007,617 314.993,605	0.013
44	748.007,617 314.993,605	45	748.007,34 314.933,993	59.613
45	748.007,34 314.933,993	46	748.007,34 314.933,98	0.013
46	748.007,34 314.933,98	47	748.007,25 314.912,51	21.47
47	748.007,25 314.912,51	48	748.007,157 314.893,051	19.459
48	748.007,157 314.893,051	49	748.006,798 314.814,47	78.582
49	748.006,798 314.814,47	50	748.006,724 314.798,535	15.935
50	748.006,724 314.798,535	51	748.006,65 314.782,63	15.905
51	748.006,65 314.782,63	52	748.006,629 314.782,55	0.083
52	748.006,629 314.782,55	53	748.006,431 314.734,116	48.434
53	748.006,431 314.734,116	54	748.006,342 314.714,855	19.261
54	748.006,342 314.714,855	55	748.006,08 314.657,409	57.447
55	748.006,08 314.657,409	56	748.005,97 314.632,47	24.939
56	748.005,97 314.632,47	57	748.005,922 314.622,871	9.599
57	748.005,922 314.622,871	58	748.005,834 314.603,679	19.192
58	748.005,834 314.603,679	59	748.005,75 314.584,486	19.193
59	748.005,75 314.584,486	60	748.005,7 314.574,886	9.6
60	748.005,7 314.574,886	61	748.005,624 314.557,608	17.278
61	748.005,624 314.557,608	62	748.005,404 314.509,601	48.008
62	748.005,404 314.509,601	63	748.005,36 314.499,998	9.603
63	748.005,36 314.499,998	64	748.005,316 314.490,398	9.6
64	748.005,316 314.490,398	65	748.005,281 314.482,721	7.677
65	748.005,281 314.482,721	66	748.005,049 314.432,007	50.715
66	748.005,049 314.432,007	67	748.005,006 314.422,413	9.594
67	748.005,006 314.422,413	68	748.004,918 314.403,183	19.23
68	748.004,918 314.403,183	69	748.004,818 314.381,481	21.702
69	748.004,818 314.381,481	70	748.008,818 314.381,279	4.005
70	748.008,818 314.381,279	71	748.009,229 314.471,307	90.029
71	748.009,229 314.471,307	72	748.009,71 314.576,077	104.771
72	748.009,71 314.576,077	73	748.009,948 314.583,892	7.819
73	748.009,948 314.583,892	74	748.009,77 314.590,593	6.703
74	748.009,77 314.590,593	75	748.009,976 314.636,542	45.949
75	748.009,976 314.636,542	76	748.010,191 314.681,946	45.405
76	748.010,191 314.681,946	77	748.010,192 314.682,173	0.227
77	748.010,192 314.682,173	78	748.010,193 314.682,307	0.134
78	748.010,193 314.682,307	79	748.010,195 314.682,863	0.556
79	748.010,195 314.682,863	80	748.010,403 314.728,168	45.305
80	748.010,403 314.728,168	81	748.010,612 314.773,824	45.656
81	748.010,612 314.773,824	82	748.010,674 314.774,729	0.907
82	748.010,674 314.774,729	83	748.010,74 314.801,07	26.341
83	748.010,74 314.801,07	84	748.010,74 314.801,97	0.9
84	748.010,74 314.801,97	85	748.010,696 314.825,631	23.661
85	748.010,696 314.825,631	86	748.010,98 314.854,5	28.87
86	748.010,98 314.854,5	87	748.010,887 314.855,395	0.9
87	748.010,887 314.855,395	88	748.011,064 314.872,578	17.184
88	748.011,064 314.872,578	89	748.011,068 314.873,482	0.904
89	748.011,068 314.873,482	1	748.011,248 314.912,914	39.432

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imprimat

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1293

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102038	10.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
102044 / 03/07/2023		
Act Notarial nr. 34, din 30/06/2023 emis de Toma Catalin Marius;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **DOBRE FLORICA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1
	1) **DOBRE FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

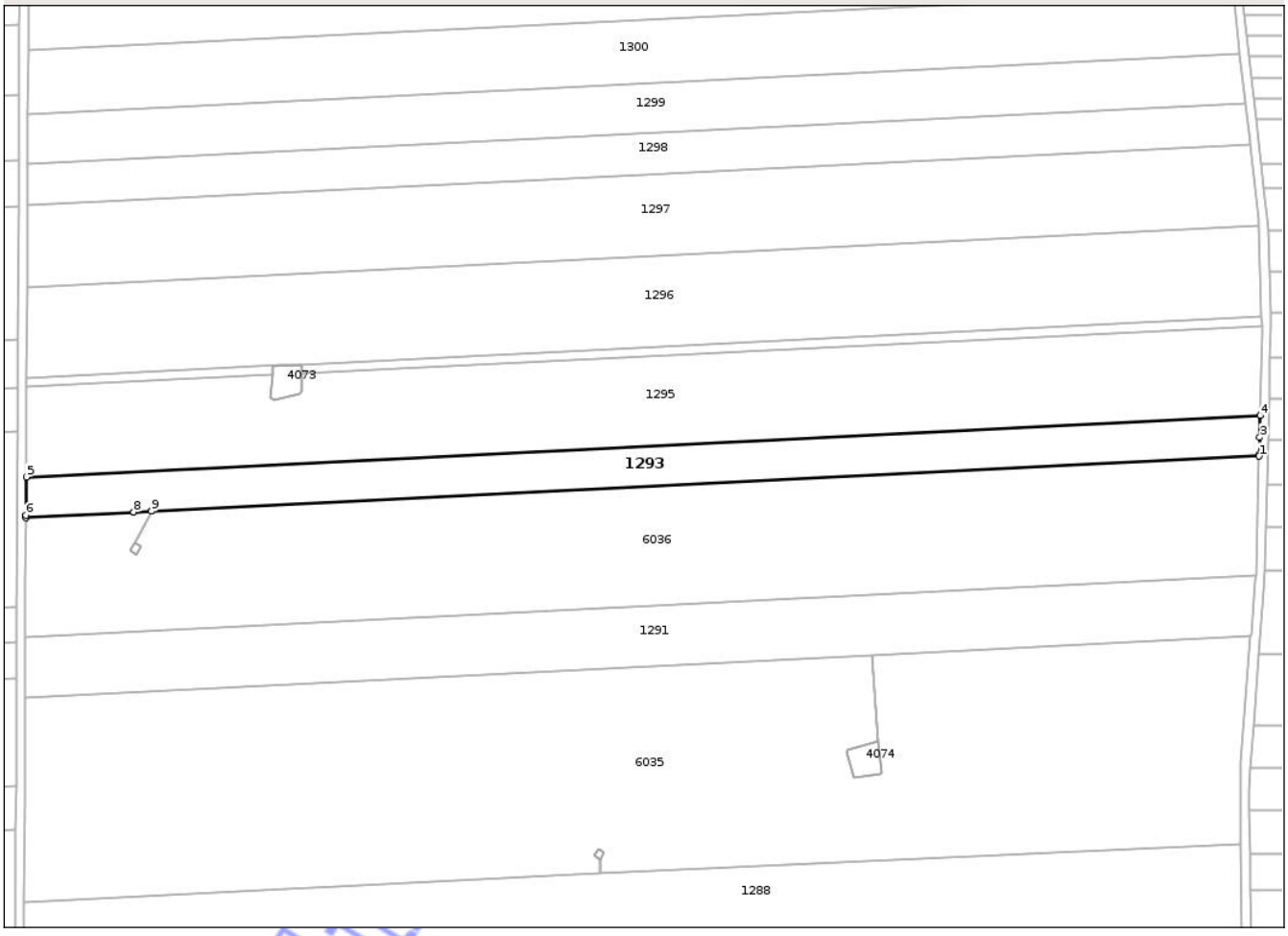
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102038	10.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	A 651/61	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.564,02 314.881,95	2	748.564,129 314.882,854	0.911
2	748.564,129 314.882,854	3	748.564,334 314.890,342	7.491
3	748.564,334 314.890,342	4	748.564,499 314.900,046	9.705
4	748.564,499 314.900,046	5	748.011,064 314.872,578	554.116
5	748.011,064 314.872,578	6	748.010,887 314.855,395	17.184

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.010,887 314.855,395	7	748.010,98 314.854,5	0.9
7	748.010,98 314.854,5	8	748.059,26 314.856,9	48.34
8	748.059,26 314.856,9	9	748.067,145 314.857,291	7.895
9	748.067,145 314.857,291	10	748.067,245 314.857,296	0.1
10	748.067,245 314.857,296	1	748.564,02 314.881,95	497.386

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1297

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.184	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 89, din 31/05/2022 emis de BNP VASILIEV:		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEDEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

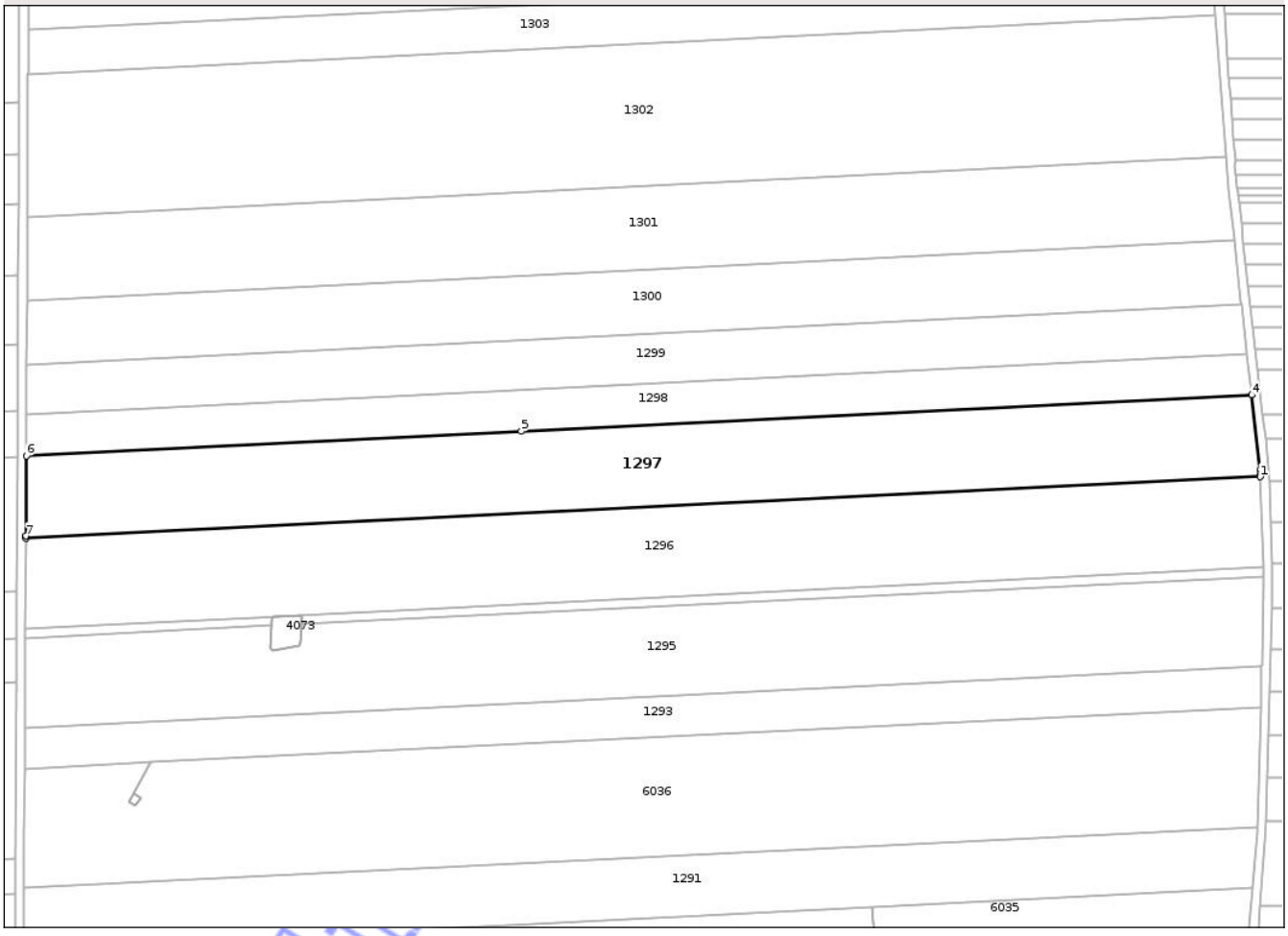
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.184	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.184	-	651/46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.563,84 314.984,963	2	748.563,811 314.985,867	0.904
2	748.563,811 314.985,867	3	748.563,742 314.988,024	2.158
3	748.563,742 314.988,024	4	748.559,97 315.021,437	33.625
4	748.559,97 315.021,437	5	748.233,159 315.005,217	327.213
5	748.233,159 315.005,217	6	748.011,62 314.994,221	221.812

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.011,62 314.994,221	7	748.011,456 314.958,453	35.768
7	748.011,456 314.958,453	8	748.011,452 314.957,547	0.906
8	748.011,452 314.957,547	1	748.563,84 314.984,963	553.068

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1298

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10812
Nr. cadastral vechi:10231

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100660	10.070	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32336 / 02/12/2011		
Act Administrativ nr. REZOLUTIA 46750, din 26/05/2011 emis de ORC BUCURESTI (Act constitutiv din 18.05.2011 emis de SC CERNAVODA POWER SA);		
B5	Se noteaza schimbarea formei juridice a titularului dreptului de proprietate inscris in partea B-4 a prezentei carti funciare din " SC CERNAVODA POWER SRL " in " SC CERNAVODA POWER SA "	A1
25990 / 13/07/2015		
Act Notarial nr. 1203, din 08/07/2015 emis de Atanasoaei Mihai Cristian;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREEA&FLORINA SRL**, CIF:18948747	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

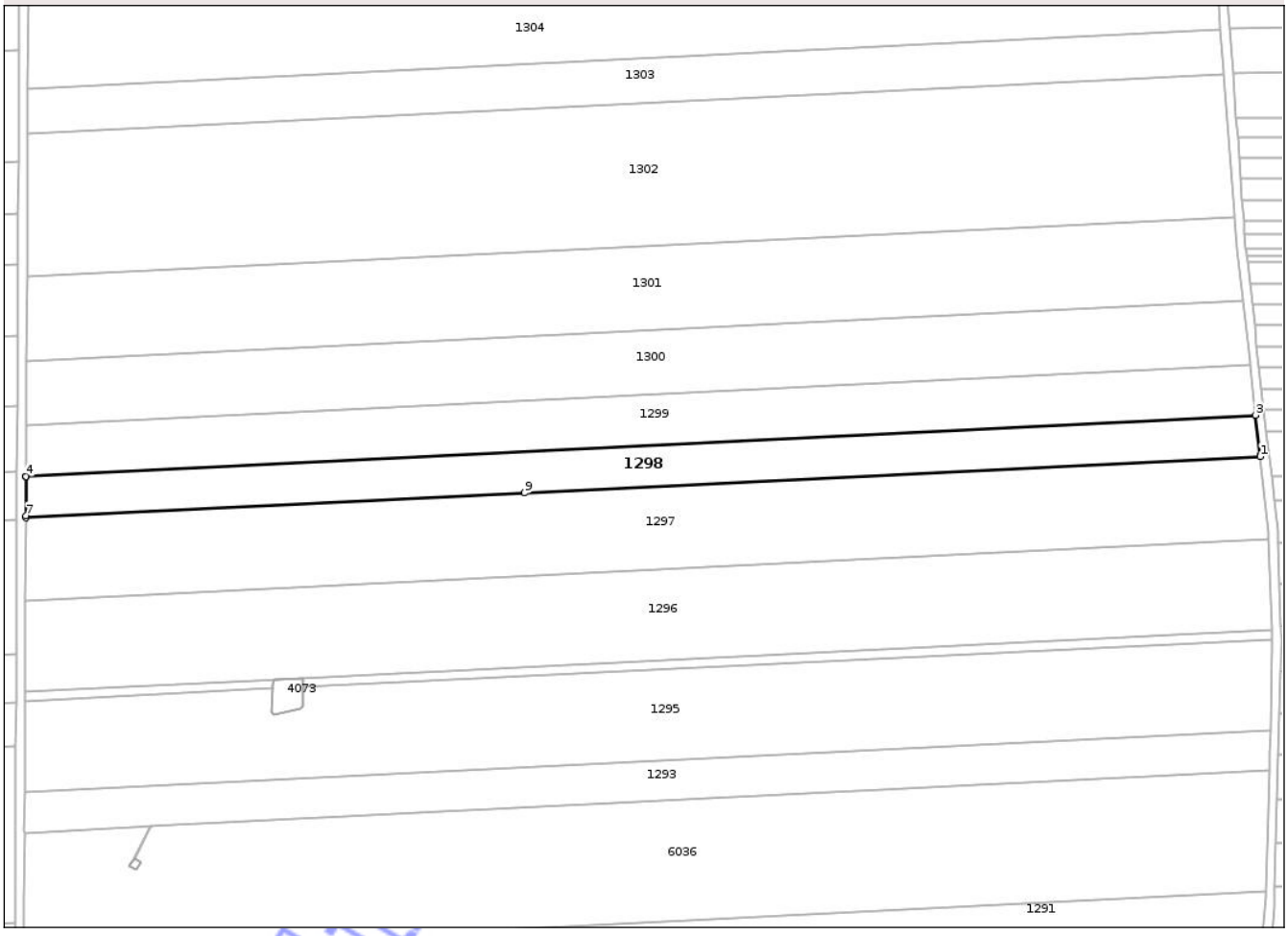
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100660	10.070	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.070	-	A651/47	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.559,97 315.021,437	2	748.559,87 315.022,34	0.909
2	748.559,87 315.022,34	3	748.557,902 315.039,735	17.506
3	748.557,902 315.039,735	4	748.011,704 315.012,626	546.87
4	748.011,704 315.012,626	5	748.011,704 315.012,63	0.004
5	748.011,704 315.012,63	6	748.011,7 315.012,63	0.004

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.011,7 315.012,63	7	748.011,62 314.995,13	17.5
7	748.011,62 314.995,13	8	748.011,62 314.994,221	0.909
8	748.011,62 314.994,221	9	748.233,159 315.005,217	221.812
9	748.233,159 315.005,217	1	748.559,97 315.021,437	327.213

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1299

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.226	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52394/1491, din 29/05/1996 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLORESCU CONSTANTIN** 2) **FLORESCU VALERIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

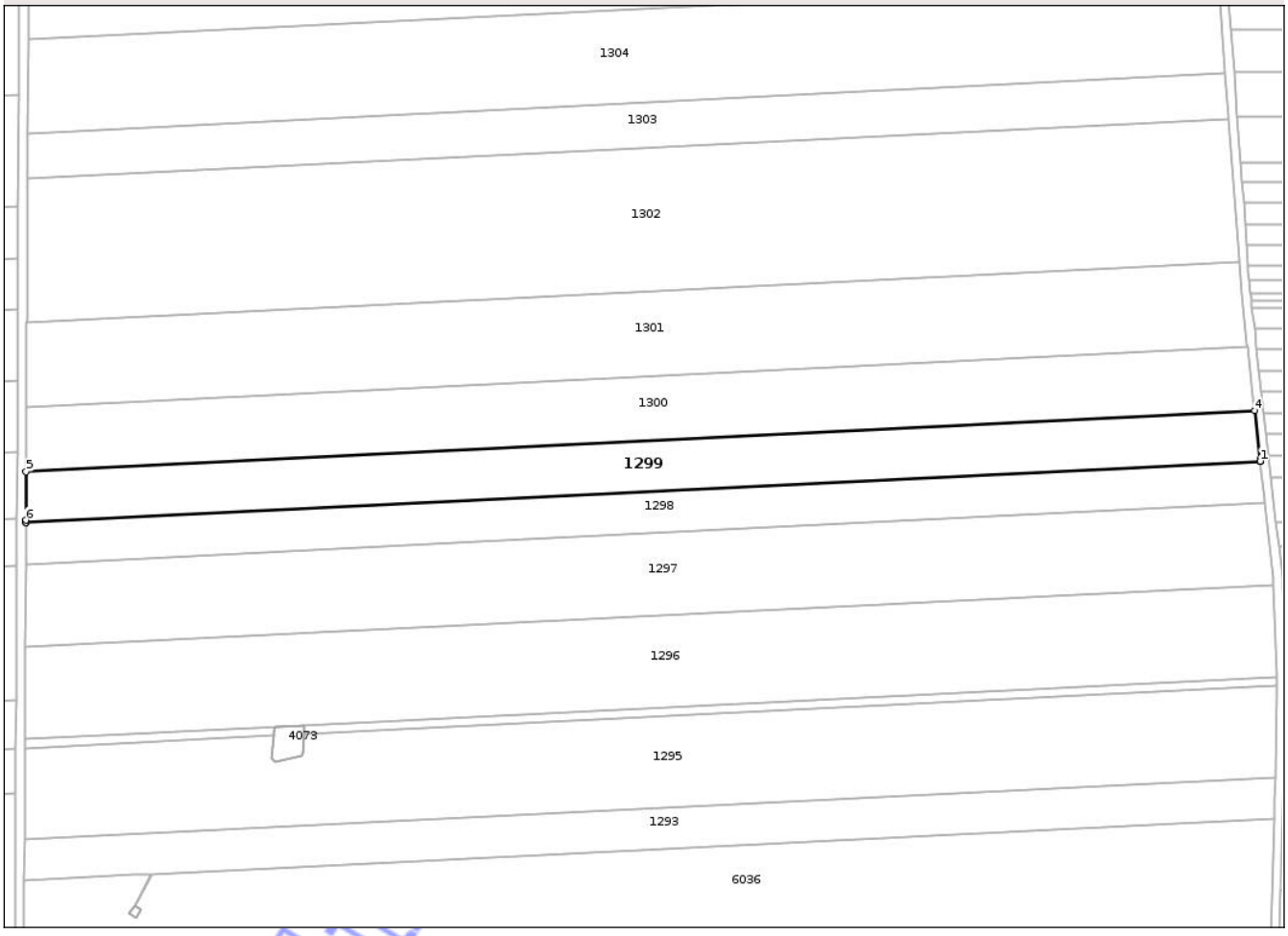
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.226	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.226	-	651/48	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.557,902 315.039,735	2	748.557,901 315.039,74	0.005
2	748.557,901 315.039,74	3	748.557,8 315.040,645	0.911
3	748.557,8 315.040,645	4	748.555,383 315.062,048	21.539
4	748.555,383 315.062,048	5	748.011,807 315.035,069	544.245
5	748.011,807 315.035,069	6	748.011,708 315.013,542	21.527

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.011,708 315.013,542	7	748.011,704 315.012,63	0.912
7	748.011,704 315.012,63	8	748.011,704 315.012,626	0.004
8	748.011,704 315.012,626	1	748.557,902 315.039,735	546.87

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1300

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 651/49

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101043	15.450	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24208 / 22/09/2011		
Act Notarial nr. 3330, din 01/09/2011 emis de BNP VASILIEV (act administrativ nr. TP 2106/30-11-2005 emis de COM JUD CTA ; act 662/24.10.2011 OCPI CONSTANTA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOFAN CONSTANTIN** 2) **TOFAN VASILICA DANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

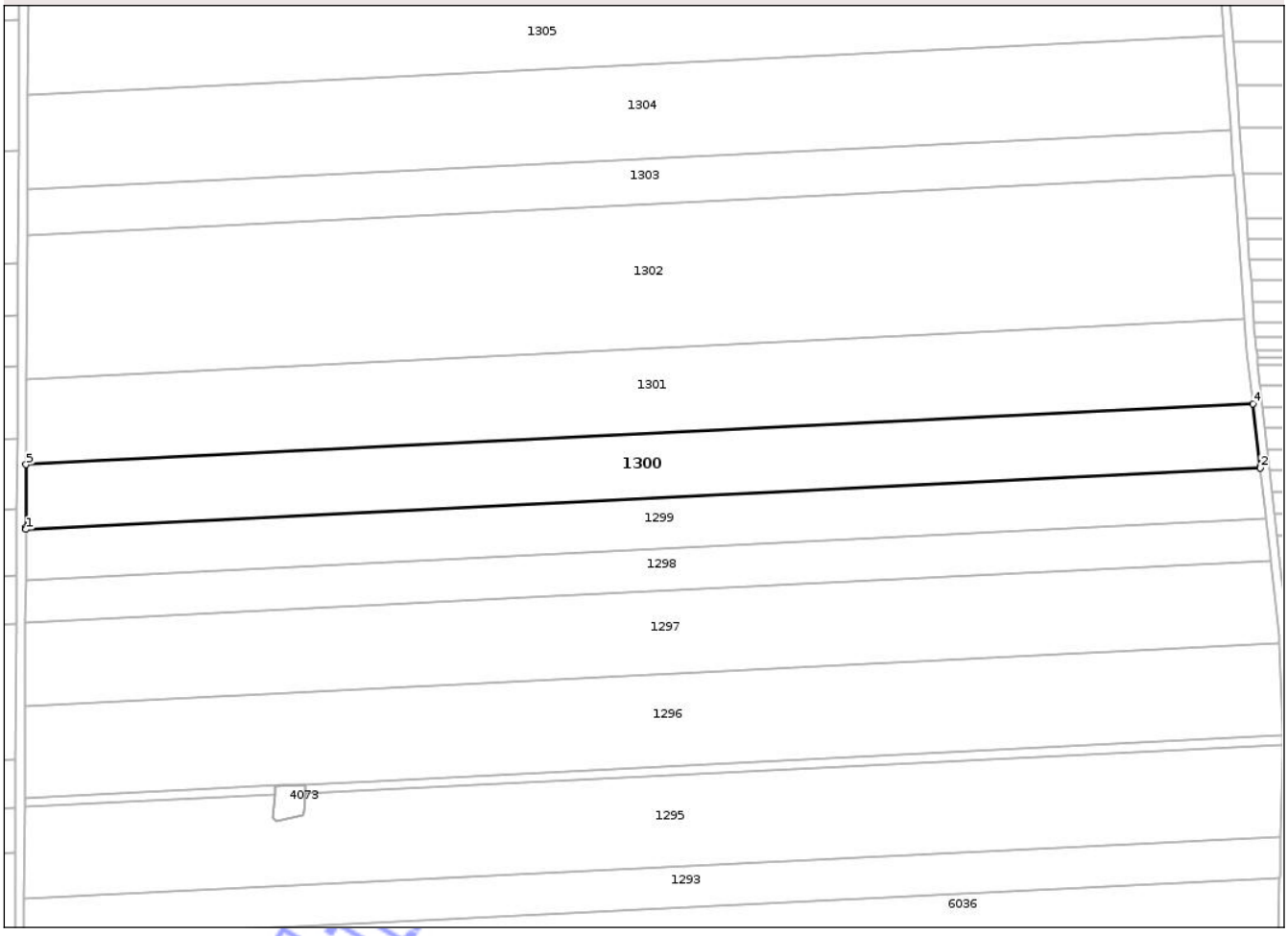
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101043	15.450	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.450	-	A 651/49	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.011,807 315.035,069	2	748.555,383 315.062,048	544.245
2	748.555,383 315.062,048	3	748.555,28 315.062,962	0.92
3	748.555,28 315.062,962	4	748.552,182 315.090,399	27.611
4	748.552,182 315.090,399	5	748.011,937 315.063,586	540.91
5	748.011,937 315.063,586	6	748.011,811 315.035,989	27.597

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.011,811 315.035,989	1	748.011,807 315.035,069	0.92

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1301

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-651/50

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.180	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52393/1481, din 16/02/1996 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DORU ELENA-ZINCA** 2) **BREAZU VASILE** 3) **BREAZU I, ION** 4) **BREAZU VOICU** 5) **SUREANU CLEOPATRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

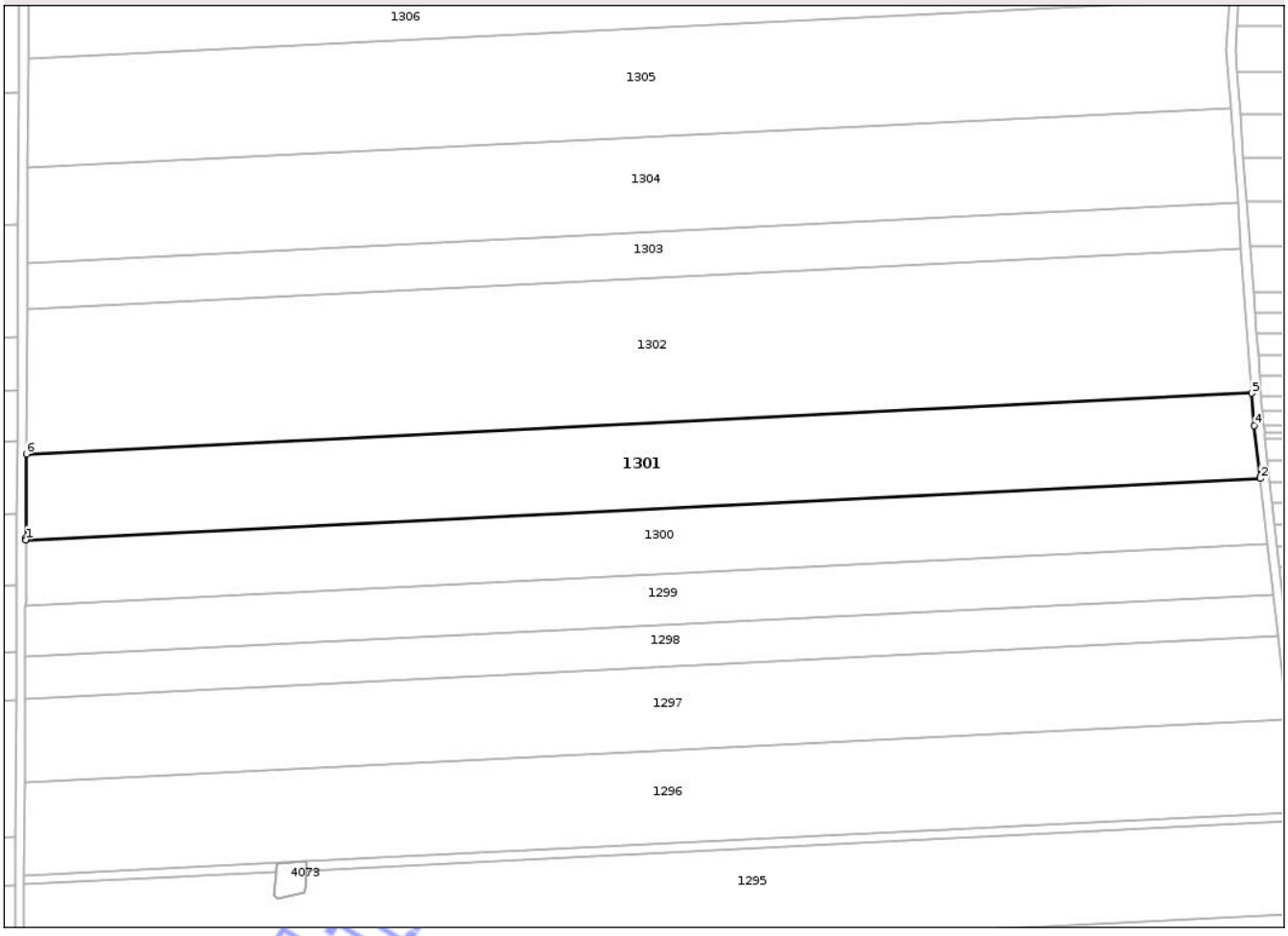
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.180	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.180	-	651/50	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.011,937 315.063,586	2	748.552,182 315.090,399	540.91
2	748.552,182 315.090,399	3	748.552,078 315.091,319	0.926
3	748.552,078 315.091,319	4	748.549,57 315.113,532	22.354
4	748.549,57 315.113,532	5	748.548,518 315.127,715	14.222
5	748.548,518 315.127,715	6	748.012,108 315.101,092	537.07

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.012,108 315.101,092	7	748.011,941 315.064,511	36.581
7	748.011,941 315.064,511	1	748.011,937 315.063,586	0.925

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1295

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A651/43

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		22.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 7, din 06/03/2006 emis de NP SOARE CRISTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **CUMPĂNAŞU PETRE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **CUMPĂNAŞU MIHAI**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **VIZITIU MARIOARA**	
Act Notarial nr. 59, din 06/03/2006 emis de NP SOARE CRISTINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5	A1
	1) **CUMPĂNAŞU MIHAI** 2) **CUMPĂNAŞU MARIA**	
	OBSERVATII: bun comun	
Act Notarial nr. 78, din 09/07/2025 emis de NP VASILIEV DANIEL STEFAN (CM nr.273/06.07.2007 eliberat de VASILIEV ELENA Certificat deces nr.13/04.06.2014);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **VECHIU GABRIEL** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

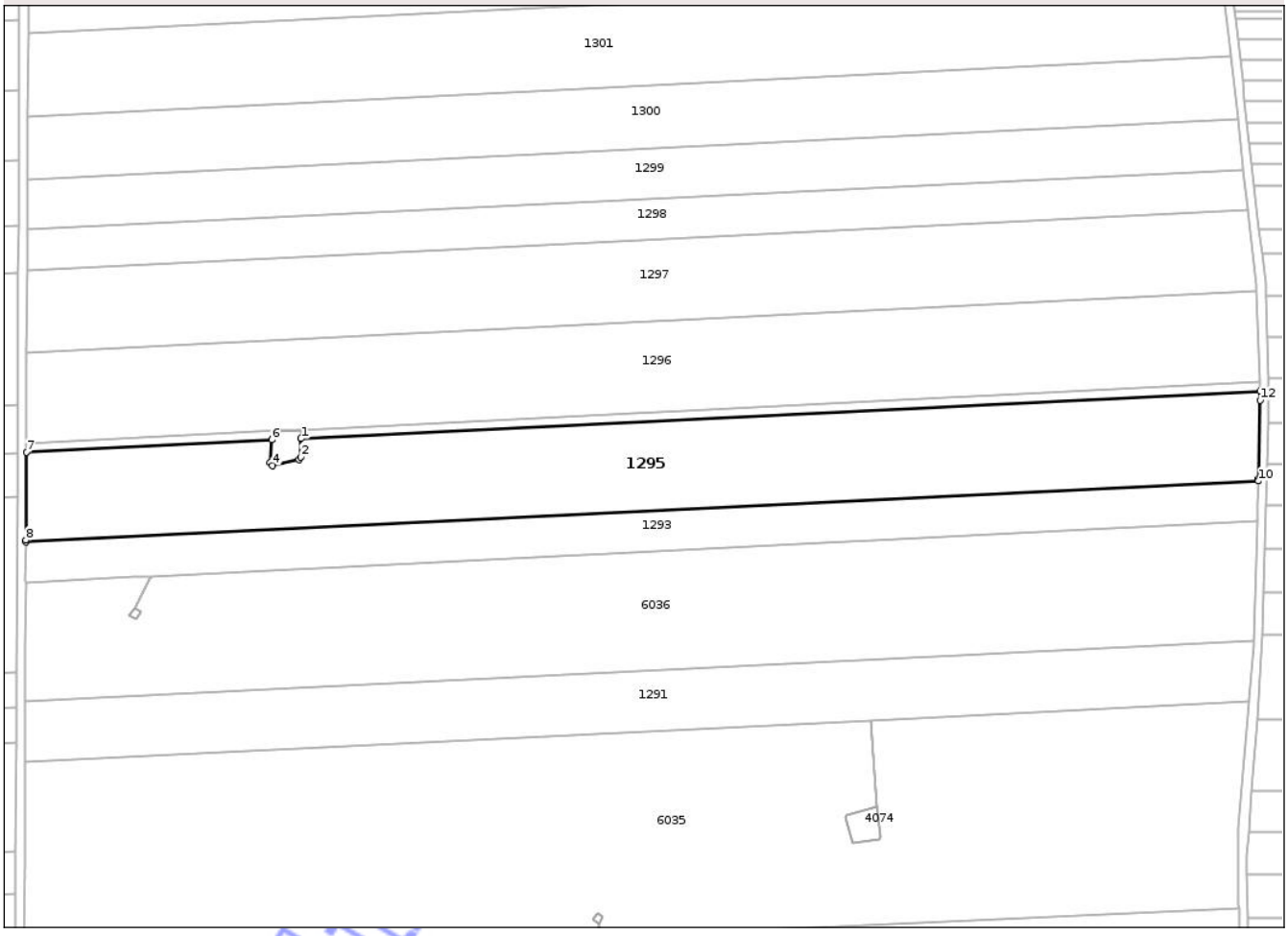
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	22.200	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	22.200	-	651/43	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.134,62 314.919,037	2	748.134,431 314.910,815	8.224
2	748.134,431 314.910,815	3	748.133,589 314.909,622	1.46
3	748.133,589 314.909,622	4	748.121,904 314.907,027	11.97
4	748.121,904 314.907,027	5	748.120,628 314.908,19	1.726
5	748.120,628 314.908,19	6	748.121,461 314.918,462	10.306

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.121,461 314.918,462	7	748.011,248 314.912,914	110.353
7	748.011,248 314.912,914	8	748.011,068 314.873,482	39.432
8	748.011,068 314.873,482	9	748.011,064 314.872,578	0.904
9	748.011,064 314.872,578	10	748.564,499 314.900,046	554.116
10	748.564,499 314.900,046	11	748.564,522 314.900,95	0.904
11	748.564,522 314.900,95	12	748.565,418 314.936,165	35.226
12	748.565,418 314.936,165	13	748.565,278 314.940,411	4.248
13	748.565,278 314.940,411	1	748.134,62 314.919,037	431.188

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1296

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A651/45

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		22.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52392/1340, din 19/09/1996 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STĂNICĂ OPRICA** 2) **STAN NICOLAE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

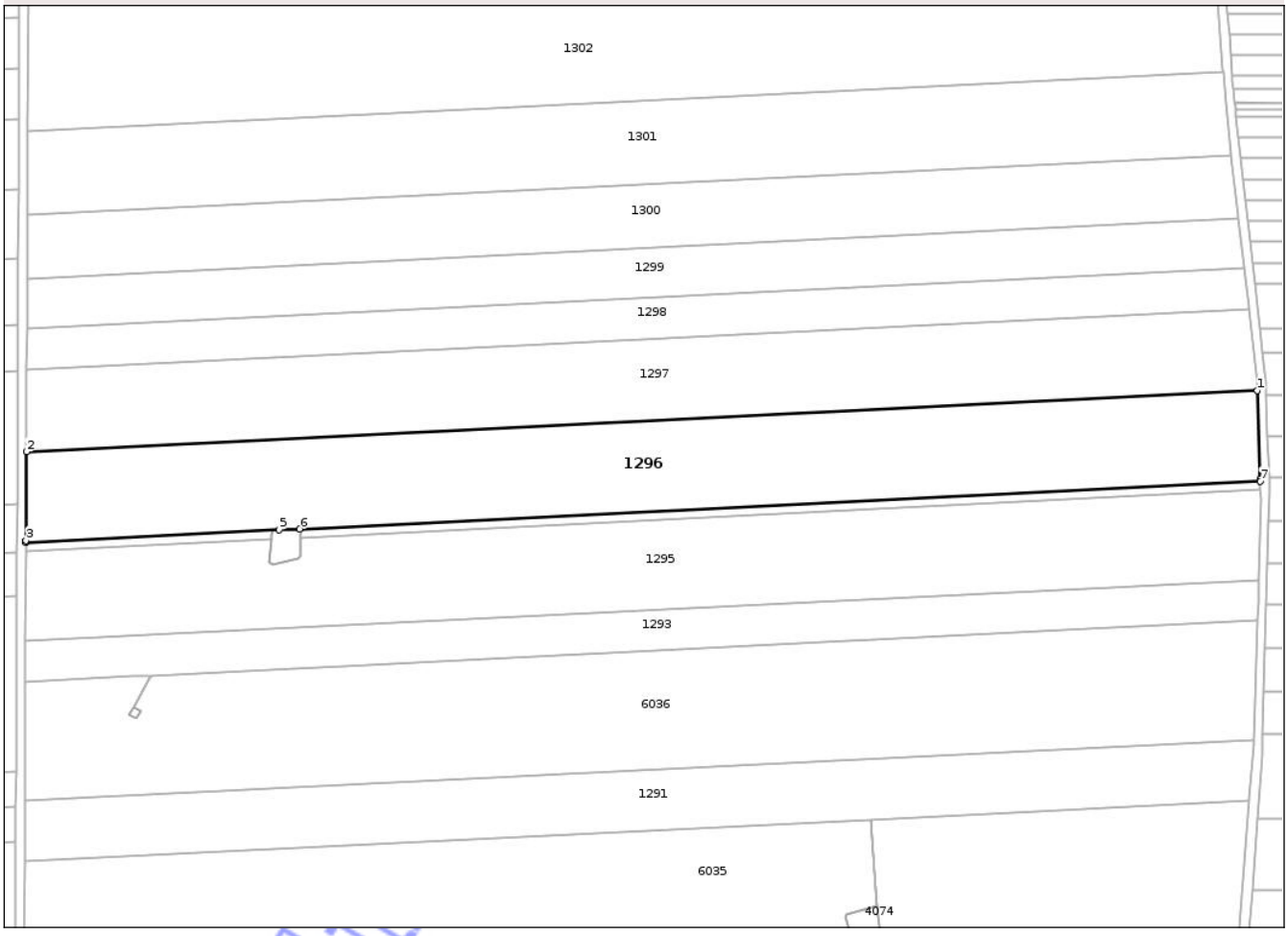
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	22.500	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	22.500	-	651/45	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.563,84 314.984,963	2	748.011,452 314.957,547	553.068
2	748.011,452 314.957,547	3	748.011,27 314.917,761	39.786
3	748.011,27 314.917,761	4	748.011,266 314.916,847	0.914
4	748.011,266 314.916,847	5	748.124,984 314.922,562	113.862
5	748.124,984 314.922,562	6	748.134,099 314.922,956	9.124

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.134,099 314.922,956	7	748.565,151 314.944,338	431.582
7	748.565,151 314.944,338	8	748.565,121 314.945,25	0.912
8	748.565,121 314.945,25	1	748.563,84 314.984,963	39.734

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1302

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:790(e:790)
Nr. cadastral vechi:757-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 651/51

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100150	33.936	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17798 / 16/09/2008		
Act Notarial nr. 1587, din 11/09/2008 emis de BNP CRISTINA SOARE;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSEREA EMIL** 2) **COSEREA MIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

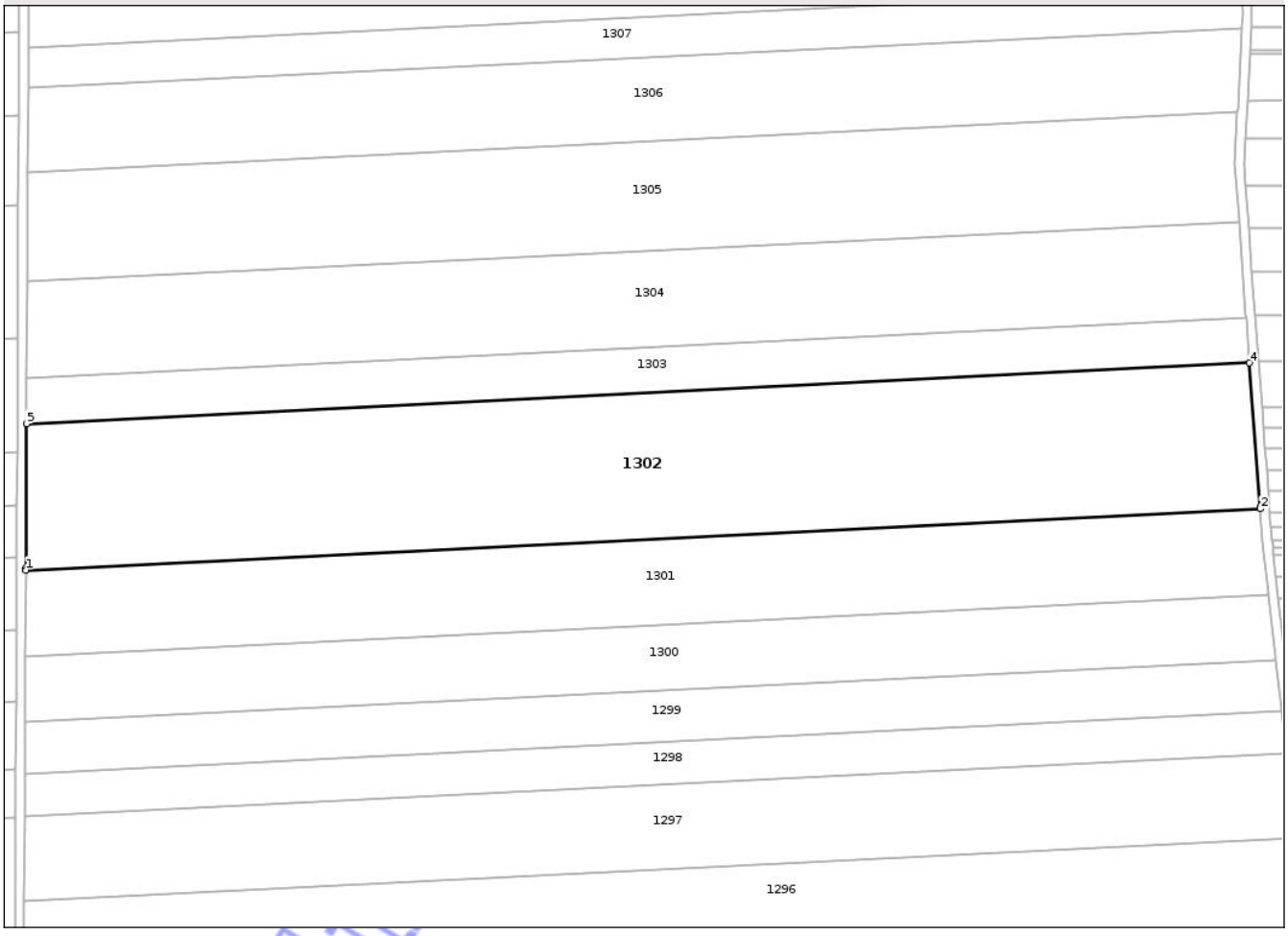
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100150	33.936	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	33.936	-	651/51	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.012,108 315.101,092	2	748.548,518 315.127,715	537.07
2	748.548,518 315.127,715	3	748.548,449 315.128,644	0.932
3	748.548,449 315.128,644	4	748.543,819 315.191,043	62.571
4	748.543,819 315.191,043	5	748.012,399 315.164,667	532.074
5	748.012,399 315.164,667	6	748.012,112 315.102,025	62.643

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.012,112 315.102,025	1	748.012,108 315.101,092	0.933

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1303

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A651/52

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.582	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52394/1513, din 29/05/1996 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PIETREANU PETRE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

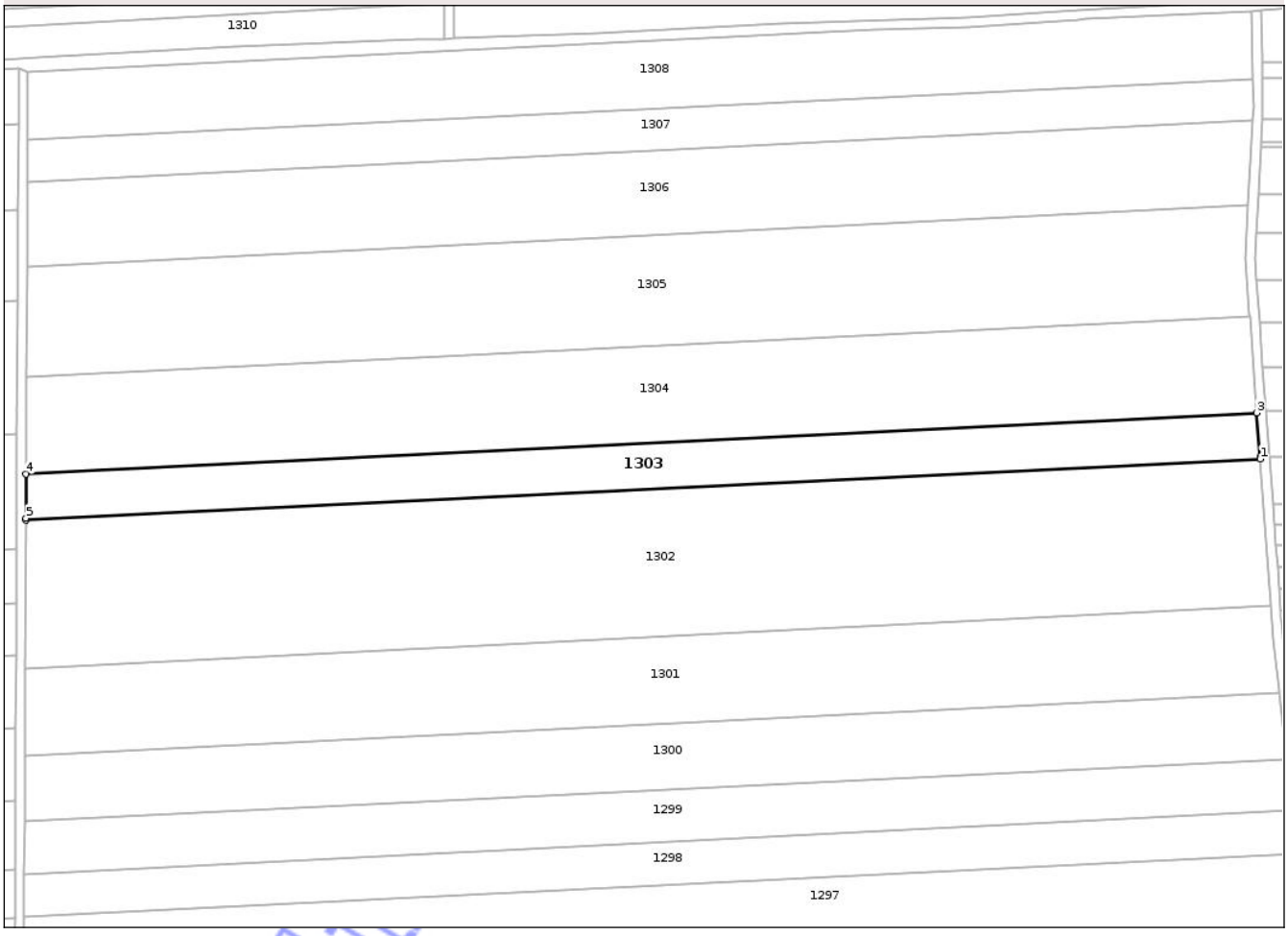
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.582	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.582	-	651/52	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.543,819 315.191,043	2	748.543,749 315.191,98	0.94
2	748.543,749 315.191,98	3	748.542,345 315.210,912	18.984
3	748.542,345 315.210,912	4	748.012,49 315.184,614	530.507
4	748.012,49 315.184,614	5	748.012,403 315.165,609	19.005
5	748.012,403 315.165,609	6	748.012,399 315.164,667	0.942

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.012,399 315.164,667	1	748.543,819 315.191,043	532.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1304

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 651/53

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		22.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52392/1343, din 19/09/1996 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTACHE N GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

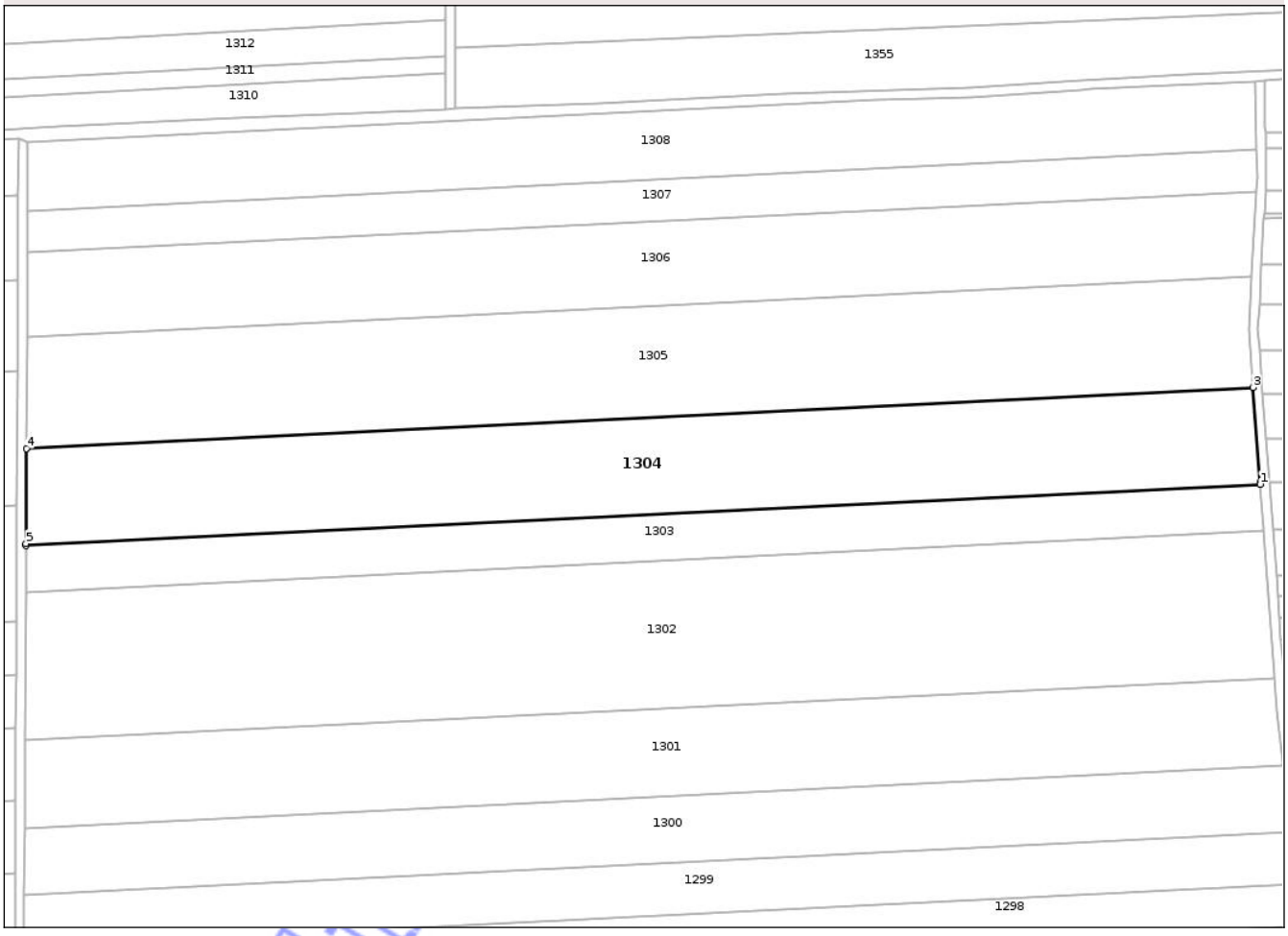
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	22.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	22.000	-	A 651/53	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.542,345 315.210,912	2	748.542,275 315.211,852	0.943
2	748.542,275 315.211,852	3	748.539,265 315.252,408	40.668
3	748.539,265 315.252,408	4	748.012,681 315.226,273	527.232
4	748.012,681 315.226,273	5	748.012,494 315.185,558	40.715
5	748.012,494 315.185,558	6	748.012,49 315.184,614	0.944

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.012,49 315.184,614	1	748.542,345 315.210,912	530.507

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1305

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A651/54

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		25.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52392/1341, din 19/09/1996 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALBUŢĂ F ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

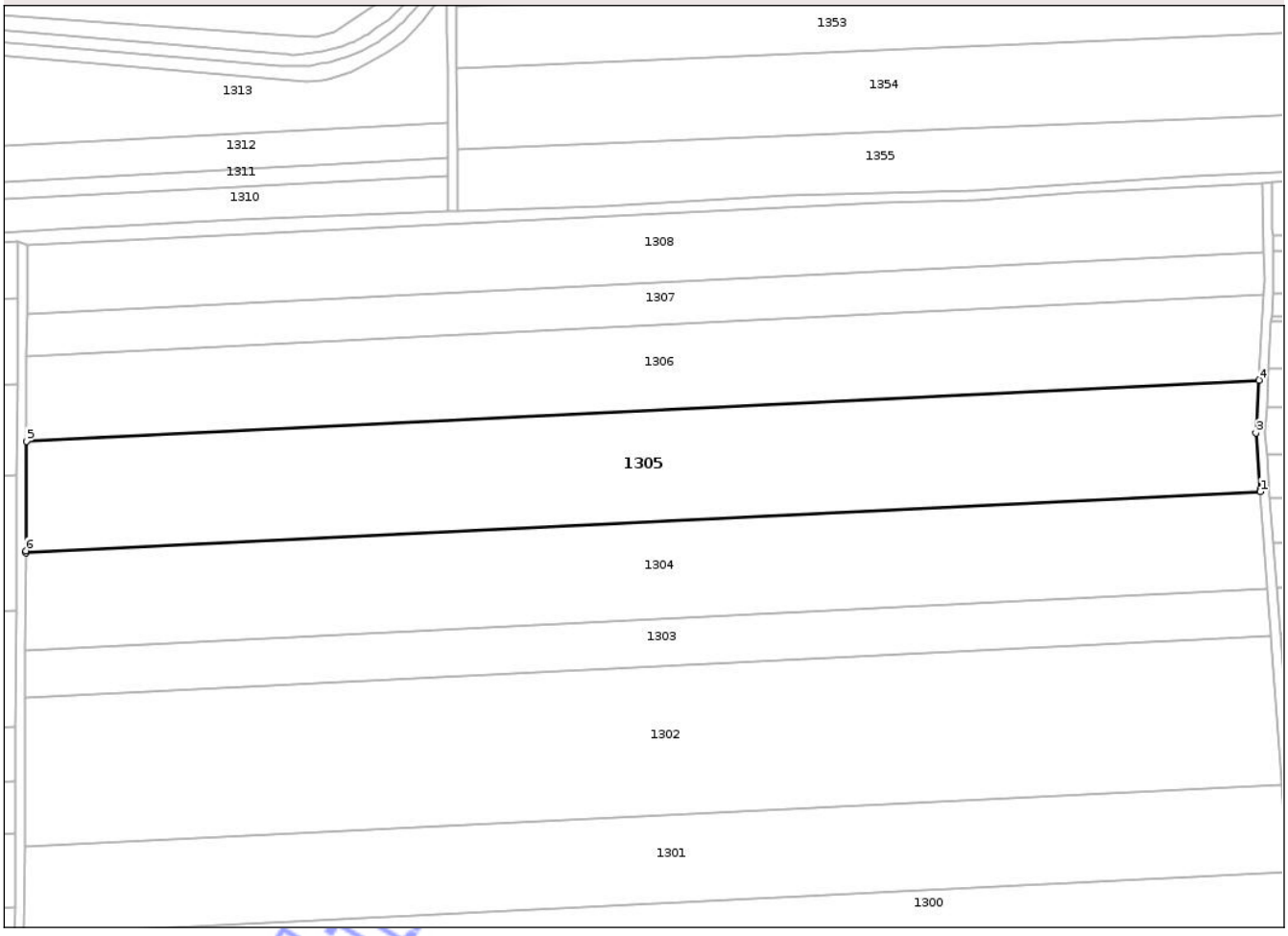
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	25.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.000	-	651/54	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.539,265 315.252,408	2	748.539,195 315.253,354	0.949
2	748.539,195 315.253,354	3	748.537,411 315.277,397	24.109
3	748.537,411 315.277,397	4	748.538,634 315.299,96	22.596
4	748.538,634 315.299,96	5	748.012,898 315.273,866	526.383
5	748.012,898 315.273,866	6	748.012,685 315.227,223	46.643

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.012,685 315.227,223	7	748.012,681 315.226,273	0.95
7	748.012,681 315.226,273	1	748.539,265 315.252,408	527.232

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1306

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.176	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52392/1342, din 19/09/1996 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARBULESCU DUMITRU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

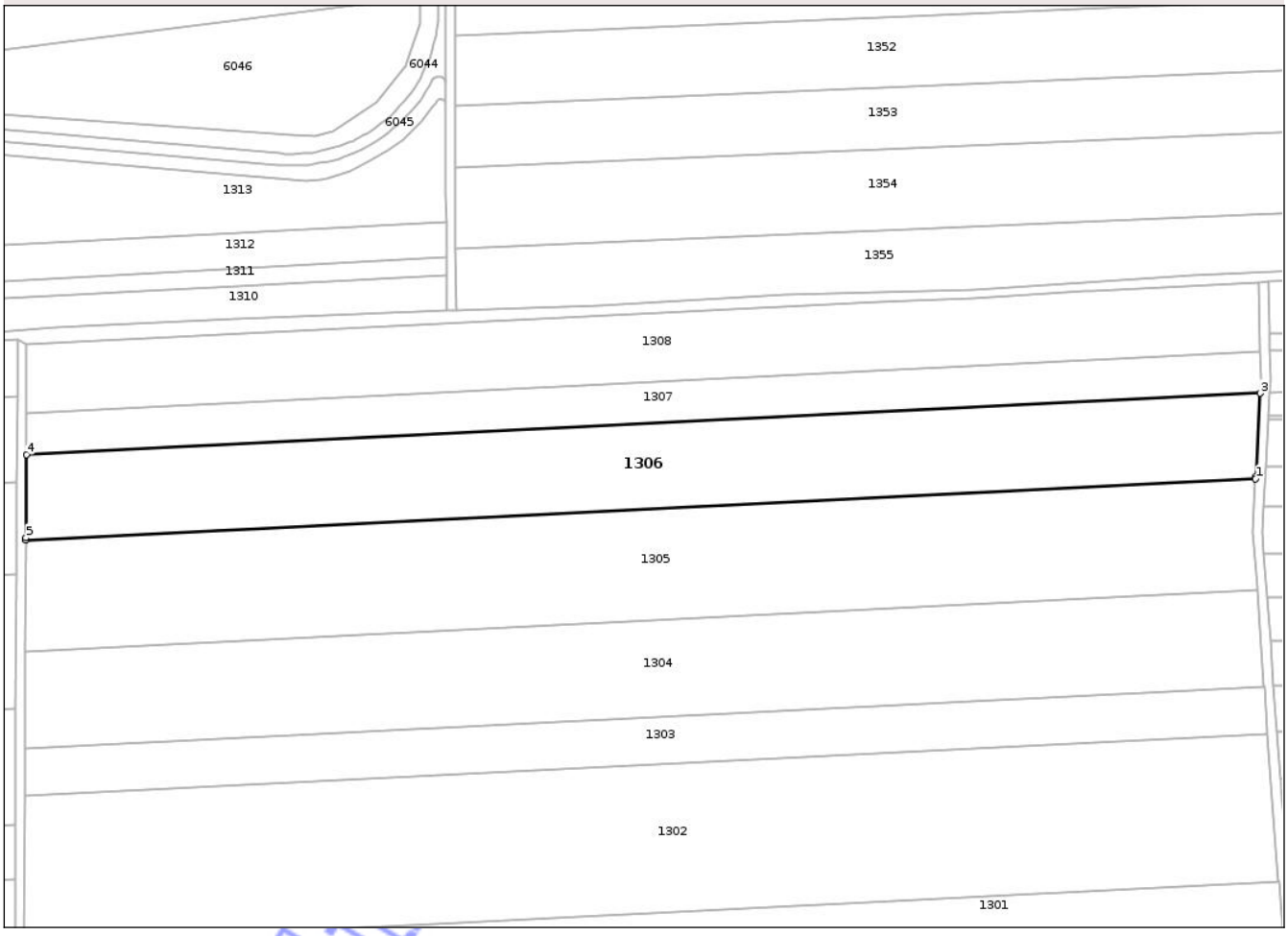
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.176	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.176	-	651/55	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.538,634 315.299,96	2	748.538,686 315.300,913	0.954
2	748.538,686 315.300,913	3	748.540,613 315.336,47	35.609
3	748.540,613 315.336,47	4	748.013,065 315.310,286	528.197
4	748.013,065 315.310,286	5	748.012,902 315.274,818	35.468
5	748.012,902 315.274,818	6	748.012,898 315.273,866	0.952

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.012,898 315.273,866	1	748.538,634 315.299,96	526.383

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1307

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 651/56

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.376	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52392/1349, din 19/09/1996 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLORESCU ALEXANDRU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

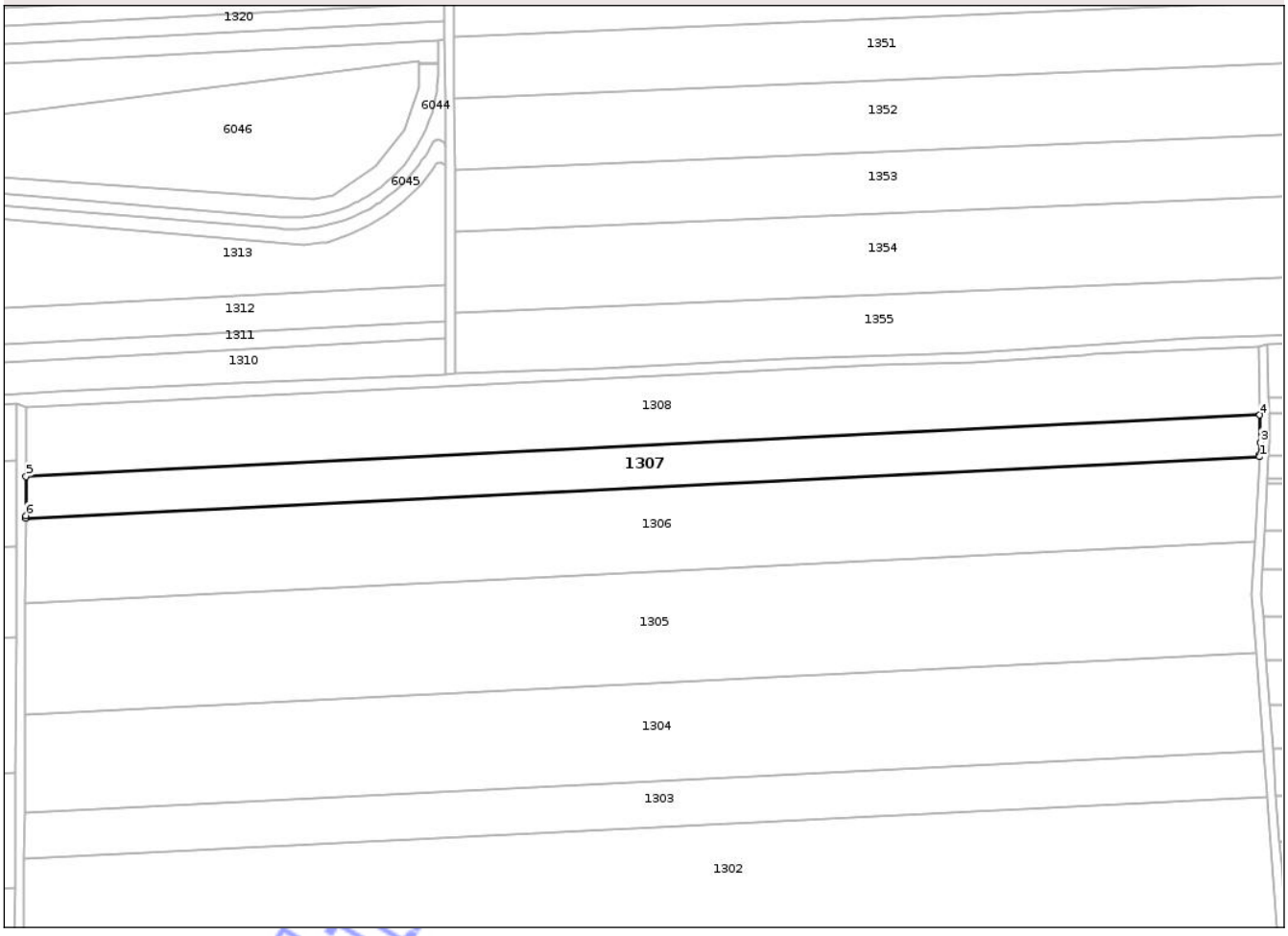
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.376	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.376	-	651/56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.540,613 315.336,47	2	748.540,665 315.337,42	0.951
2	748.540,665 315.337,42	3	748.540,945 315.342,592	5.18
3	748.540,945 315.342,592	4	748.540,725 315.354,242	11.652
4	748.540,725 315.354,242	5	748.013,146 315.328,058	528.228
5	748.013,146 315.328,058	6	748.013,069 315.311,235	16.823

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.013,069 315.311,235	7	748.013,065 315.310,286	0.949
7	748.013,065 315.310,286	1	748.540,613 315.336,47	528.197

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1308

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100968	15.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20070 / 10/08/2011		
Act Notarial nr. CVC AUT 2964, din 09/08/2011 emis de BNP VASILIEV;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOFAN CONSTANTIN** 2) **TOFAN VASILICA DANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

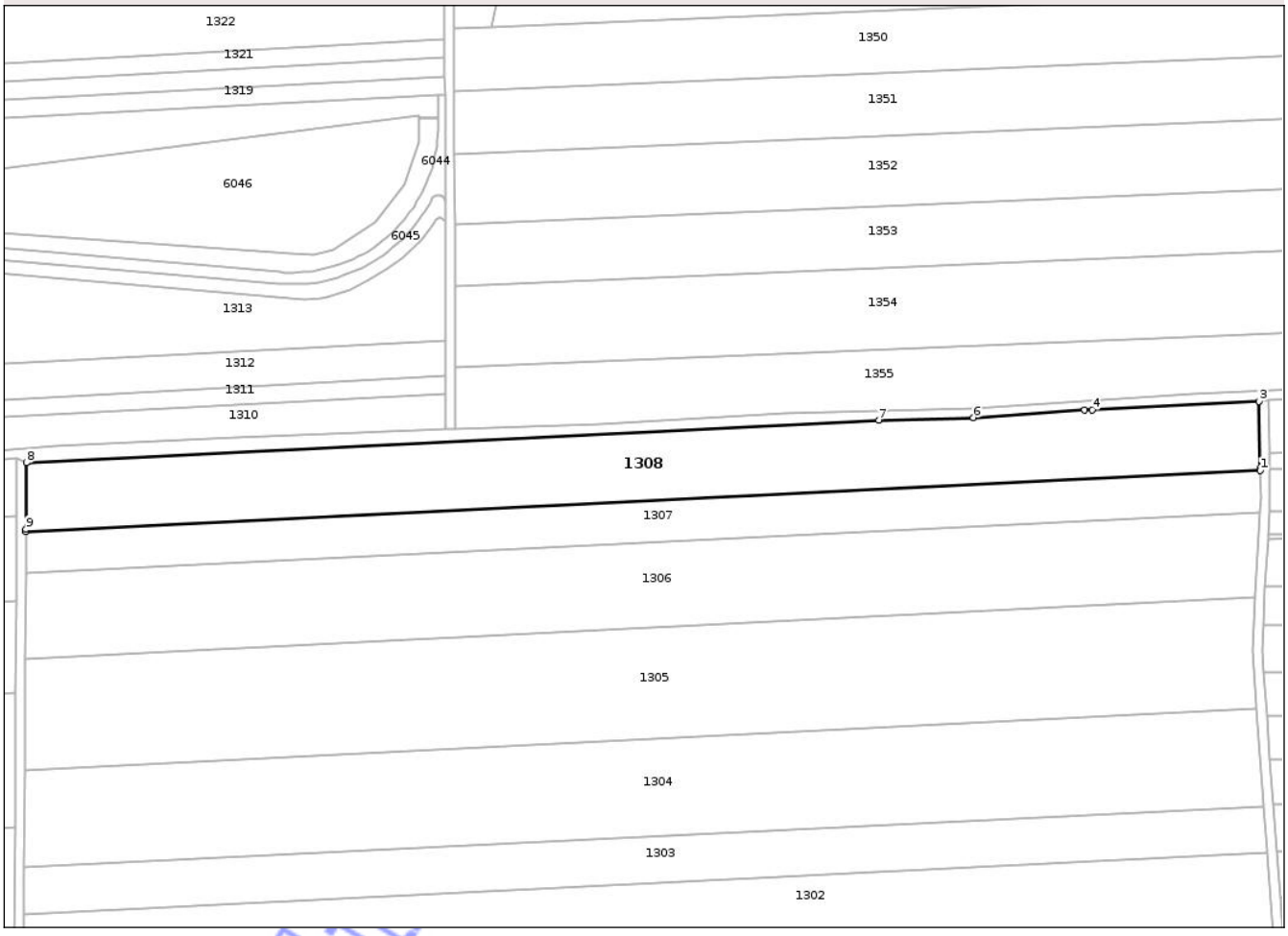
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100968	15.500	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.500	-	A651/57	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.540,725 315.354,242	2	748.540,707 315.355,189	0.947
2	748.540,707 315.355,189	3	748.540,169 315.383,685	28.501
3	748.540,169 315.383,685	4	748.468,882 315.380,147	71.375
4	748.468,882 315.380,147	5	748.465,695 315.379,947	3.193
5	748.465,695 315.379,947	6	748.418,128 315.376,793	47.671

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.418,128 315.376,793	7	748.377,673 315.375,62	40.472
7	748.377,673 315.375,62	8	748.013,281 315.357,535	364.841
8	748.013,281 315.357,535	9	748.013,15 315.329,006	28.529
9	748.013,15 315.329,006	10	748.013,146 315.328,058	0.948
10	748.013,146 315.328,058	1	748.540,725 315.354,242	528.228

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1312

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 62, din 01/04/2016 emis de VASILIEV ELENA DIAMANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/6	A1
	1) **OGLAU IOANA**	
Act Notarial nr. 79, din 31/10/2017 emis de TOMA CATALIN-MARIUS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **SERBAN GHEORGHITA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **CIOBANU LUCICA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **VISINOAEI CLEOPATRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

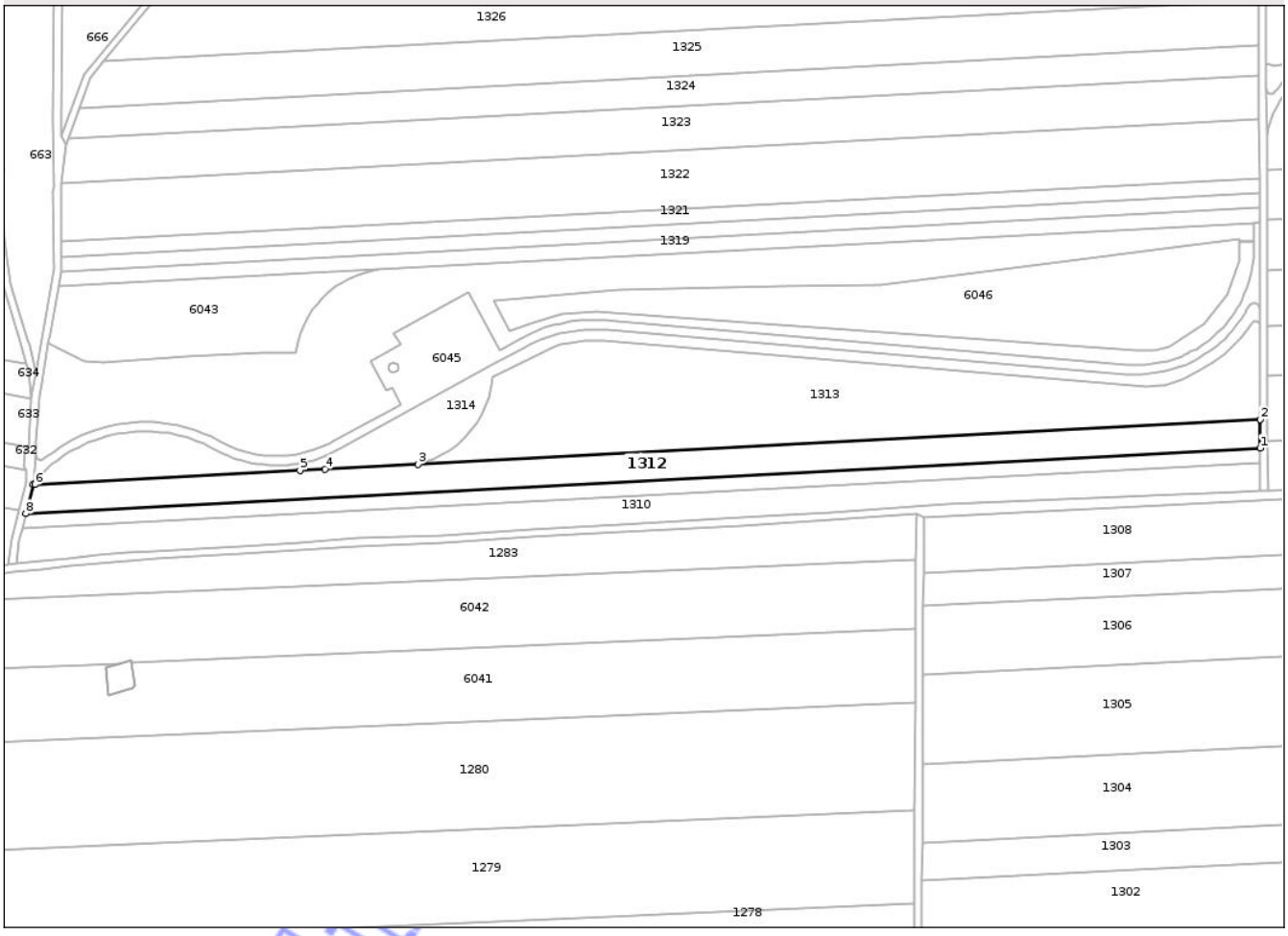
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	472/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.192,634 315.394,521	2	748.192,584 315.409,766	15.245
2	748.192,584 315.409,766	3	747.743,717 315.385,931	449.499
3	747.743,717 315.385,931	4	747.694,294 315.383,307	49.493
4	747.694,294 315.383,307	5	747.680,859 315.382,593	13.454
5	747.680,859 315.382,593	6	747.539,629 315.375,094	141.429

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	747.539,629 315.375,094	7	747.538,717 315.375,046	0.913
7	747.538,717 315.375,046	8	747.534,84 315.359,592	15.933
8	747.534,84 315.359,592	1	748.192,634 315.394,521	658.721

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1309

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102556	Din acte: 10.531 Masurata: 10.529	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54816 / 25/10/2021		
Act Administrativ nr. 70, din 29/07/2021 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (HOTARARE ; act administrativ nr 4477 din 30.09.2021, emis de COMUNA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEDOMENIU PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

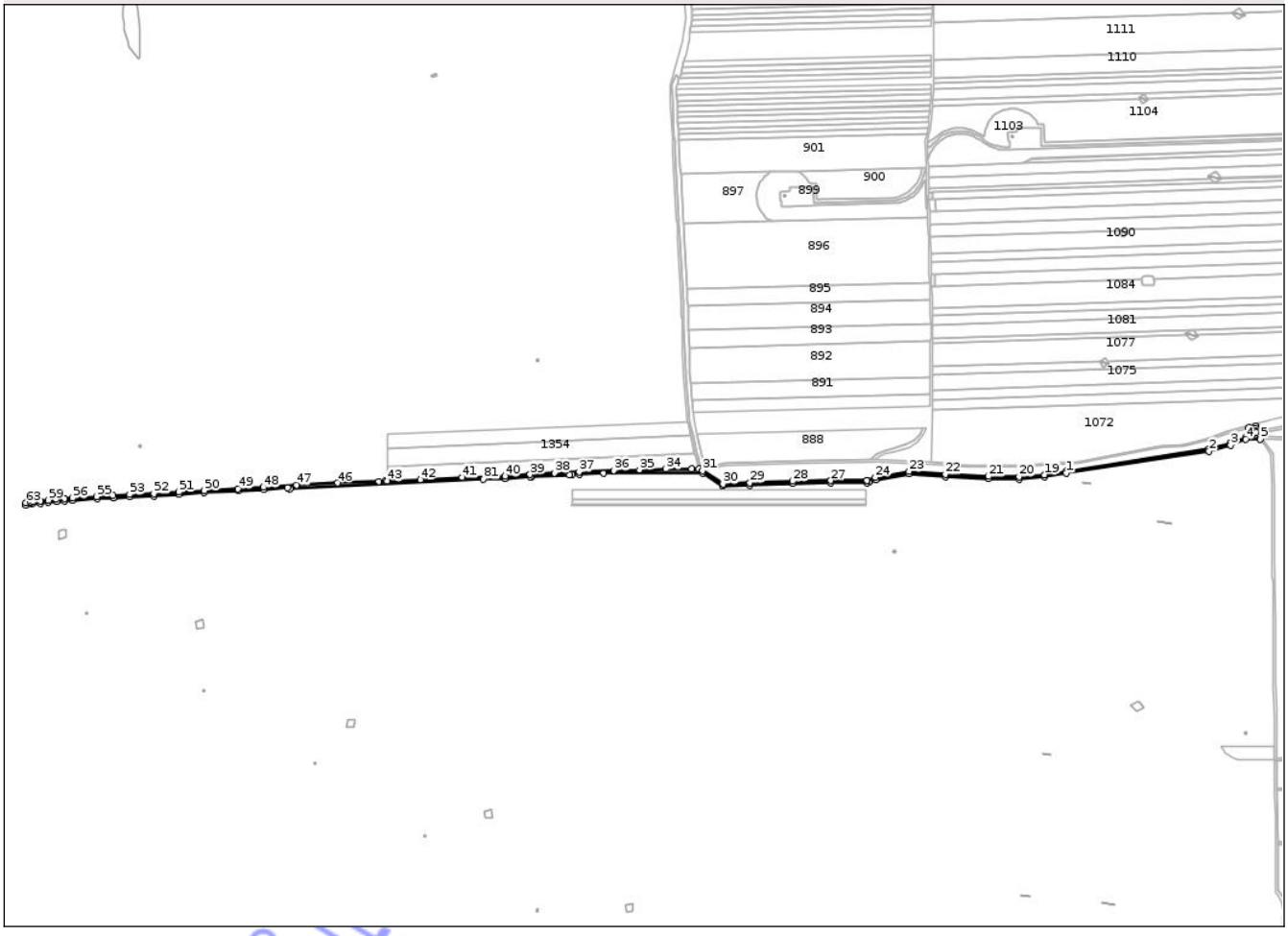
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102556	Din acte: 10.531 Masurata: 10.529	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	10.530	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	749.475,594 315.386,565	2	749.744,326 315.427,819	271.88
4	749.813,409 315.450,279	5	749.840,502 315.450,279	27.093
7	749.832,171 315.462,954	8	749.830,893 315.466,855	4.105
10	749.832,297 315.475,288	11	749.818,757 315.471,888	13.96
13	749.826,138 315.466,43	14	749.827,699 315.460,754	5.887

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	749.744,326 315.427,819	3	749.784,91 315.439,073	42.115
5	749.840,502 315.450,279	6	749.839,933 315.454,279	4.04
8	749.830,893 315.466,855	9	749.831,035 315.470,828	3.976
11	749.818,757 315.471,888	12	749.822,589 315.470,19	4.191
14	749.827,699 315.460,754	15	749.812,651 315.454,279	16.382

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	749.784,91 315.439,073	4	749.813,409 315.450,279	30.623
6	749.839,933 315.454,279	7	749.832,171 315.462,954	11.641
9	749.831,035 315.470,828	10	749.832,297 315.475,288	4.635
12	749.822,589 315.470,19	13	749.826,138 315.466,43	5.17
15	749.812,651 315.454,279	16	749.783,64 315.442,872	31.173

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	749.783,64 315.442,872	17	749.743,485 315.431,737	41.67
19	749.434,176 315.383,557	20	749.386,378 315.379,734	47.951
22	749.247,444 315.384,295	23	749.178,983 315.389,89	68.689
25	749.099,742 315.372,811	26	749.099,72 315.372,282	0.529
28	748.960,069 315.371,533	29	748.879,437 315.368,305	80.697
31	748.790,549 315.391,153	32	748.783,064 315.394,401	8.159
34	748.721,437 315.394,102	35	748.671,498 315.392,921	49.953
37	748.557,89 315.388,81	38	748.511,471 315.386,832	46.461
40	748.417,938 315.380,789	41	748.337,71 315.378,464	80.262
43	748.196,708 315.371,844	44	748.192,71 315.371,7	4.001
46	748.102,887 315.368,178	47	748.025,918 315.364,416	77.061
49	747.915,972 315.357,308	50	747.851,995 315.353,796	64.073
52	747.757,119 315.347,775	53	747.711,261 315.346,449	45.877
55	747.649,567 315.342,379	56	747.603,803 315.339,758	45.839
58	747.573,191 315.337,408	59	747.557,859 315.335,958	15.4
61	747.530,008 315.332,912	62	747.525,626 315.332,495	4.402
64	747.516,104 315.326,544	65	747.527,995 315.328,687	12.083
67	747.558,278 315.331,98	68	747.573,551 315.333,424	15.341
70	747.604,051 315.335,765	71	747.649,797 315.338,386	45.821
73	747.711,467 315.342,453	74	747.757,322 315.343,79	45.874
76	747.852,21 315.349,802	77	747.916,197 315.353,315	64.083
79	748.009,288 315.359,239	80	748.013,281 315.357,535	4.341
82	748.418,128 315.376,793	83	748.465,695 315.379,947	47.671
85	748.540,169 315.383,685	86	748.544,159 315.384,221	4.026
88	748.604,299 315.386,706	89	748.789,794 315.386,879	185.495
91	748.879,597 315.364,308	92	748.960,183 315.367,534	80.651
94	749.099,556 315.368,283	95	749.103,629 315.369,985	4.414
97	749.179,173 315.385,861	98	749.247,188 315.380,303	68.242
100	749.386,51 315.375,732	101	749.434,673 315.379,584	48.317

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	749.743,485 315.431,737	18	749.474,954 315.390,514	271.677
20	749.386,378 315.379,734	21	749.328,821 315.380,519	57.562
23	749.178,983 315.389,89	24	749.115,366 315.378,598	64.611
26	749.099,72 315.372,282	27	749.032,025 315.372,771	67.697
29	748.879,437 315.368,305	30	748.828,994 315.366,319	50.482
32	748.783,064 315.394,401	33	748.769,518 315.394,504	13.546
35	748.671,498 315.392,921	36	748.623,62 315.391,5	47.899
38	748.511,471 315.386,832	39	748.465,438 315.383,939	46.124
41	748.337,71 315.378,464	42	748.258,615 315.374,145	79.213
44	748.192,71 315.371,7	45	748.181,002 315.371,26	11.716
47	748.025,918 315.364,416	48	747.963,783 315.360,054	62.288
50	747.851,995 315.353,796	51	747.804,145 315.351,255	47.917
53	747.711,261 315.346,449	54	747.680,413 315.344,168	30.932
56	747.603,803 315.339,758	57	747.588,684 315.338,743	15.153
59	747.557,859 315.335,958	60	747.542,846 315.334,215	15.114
62	747.525,626 315.332,495	63	747.516,073 315.331,401	9.615
65	747.527,995 315.328,687	66	747.543,279 315.330,238	15.362
68	747.573,551 315.333,424	69	747.588,989 315.334,754	15.495
71	747.649,797 315.338,386	72	747.680,676 315.340,177	30.931
74	747.757,322 315.343,79	75	747.804,398 315.347,263	47.204
77	747.916,197 315.353,315	78	747.964,038 315.356,062	47.92
80	748.013,281 315.357,535	81	748.377,673 315.375,62	364.841
83	748.465,695 315.379,947	84	748.468,882 315.380,147	3.193
86	748.544,159 315.384,221	87	748.558,057 315.384,813	13.911
89	748.789,794 315.386,879	90	748.827,887 315.362,272	45.35
92	748.960,183 315.367,534	93	749.032,045 315.368,771	71.873
95	749.103,629 315.369,985	96	749.116,419 315.374,722	13.639
98	749.247,188 315.380,303	99	749.328,701 315.376,52	81.601
101	749.434,673 315.379,584	1	749.475,594 315.386,565	41.512

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	749.474,954 315.390,514	19	749.434,176 315.383,557	41.367
21	749.328,821 315.380,519	22	749.247,444 315.384,295	81.465
24	749.115,366 315.378,598	25	749.099,742 315.372,811	16.661
27	749.032,025 315.372,771	28	748.960,069 315.371,533	71.967
30	748.828,994 315.366,319	31	748.790,549 315.391,153	45.768
33	748.769,518 315.394,504	34	748.721,437 315.394,102	48.083
36	748.623,62 315.391,5	37	748.557,89 315.388,81	65.785
39	748.465,438 315.383,939	40	748.417,938 315.380,789	47.604
42	748.258,615 315.374,145	43	748.196,708 315.371,844	61.95
45	748.181,002 315.371,26	46	748.102,887 315.368,178	78.176
48	747.963,783 315.360,054	49	747.915,972 315.357,308	47.89
51	747.804,145 315.351,255	52	747.757,119 315.347,775	47.155
54	747.680,413 315.344,168	55	747.649,567 315.342,379	30.898
57	747.588,684 315.338,743	58	747.573,191 315.337,408	15.55
60	747.542,846 315.334,215	61	747.530,008 315.332,912	12.904
63	747.516,073 315.331,401	64	747.516,104 315.326,544	4.857
66	747.543,279 315.330,238	67	747.558,278 315.331,98	15.1
69	747.588,989 315.334,754	70	747.604,051 315.335,765	15.096
72	747.680,676 315.340,177	73	747.711,467 315.342,453	30.875
75	747.804,398 315.347,263	76	747.852,21 315.349,802	47.879
78	747.964,038 315.356,062	79	748.009,288 315.359,239	45.361
81	748.377,673 315.375,62	82	748.418,128 315.376,793	40.472
84	748.468,882 315.380,147	85	748.540,169 315.383,685	71.375
87	748.558,057 315.384,813	88	748.604,299 315.386,706	46.281
90	748.827,887 315.362,272	91	748.879,597 315.364,308	51.75
93	749.032,045 315.368,771	94	749.099,556 315.368,283	67.513
96	749.116,419 315.374,722	97	749.179,173 315.385,861	63.735
99	749.328,701 315.376,52	100	749.386,51 315.375,732	57.814

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în SIIEC

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1310

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11153
Nr. cadastral vechi:10392

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT Saligny, Loc. Saligny

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100837	10.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42161 / 20/08/2021		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 6, din 17/05/2011 emis de CERNAVODA POWER SRL (act administrativ nr 200277 din 19.05.2011, emis de ONRC;act administrativ nr 46750 din 26.05.2011, emis de ONRC;act administrativ nr 2449005 din 30.05.2011, emis de ONRC);		
B3	Se noteaza schimbarea formei juridice a proprietarului tabular de sub B2 din CERNAVODA POWER SRL in CERNAVODA POWER SA	A1
61261 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (act administrativ nr 3245363 din 08.03.2017, emis de ONRC;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL; inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;act administrativ nr 6912776 din 12.11.2021, emis de ONRC;act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

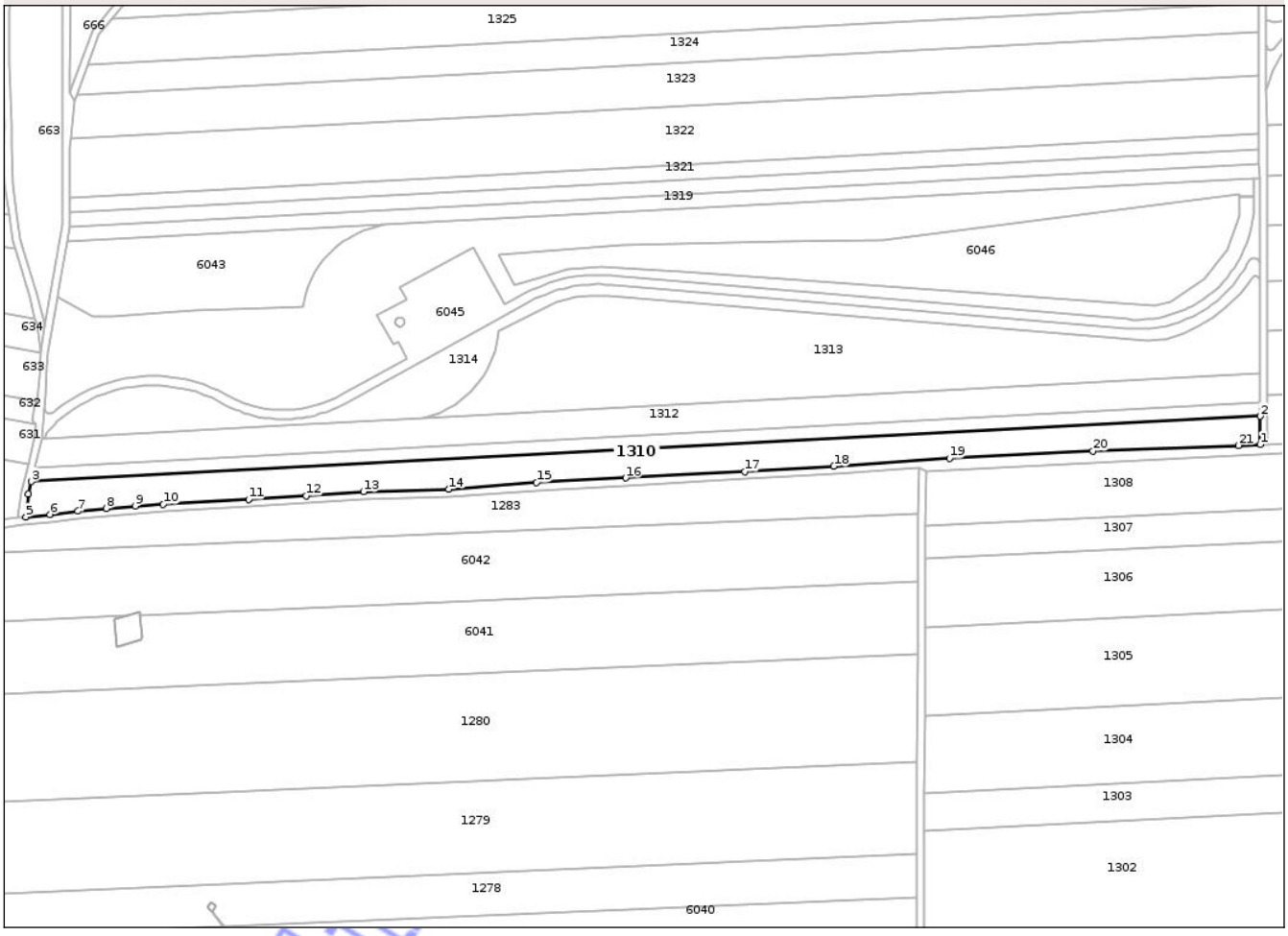
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100837	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	A472/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.192,71 315.371,7	2	748.192,659 315.386,931	15.231
3	747.532,911 315.351,9	4	747.531,258 315.345,31	6.794
5	747.530,008 315.332,912	6	747.542,846 315.334,215	12.904
7	747.557,859 315.335,958	8	747.573,191 315.337,408	15.4
9	747.588,684 315.338,743	10	747.603,803 315.339,758	15.153

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	748.192,659 315.386,931	3	747.532,911 315.351,9	660.677
4	747.531,258 315.345,31	5	747.530,008 315.332,912	12.461
6	747.542,846 315.334,215	7	747.557,859 315.335,958	15.114
8	747.573,191 315.337,408	9	747.588,684 315.338,743	15.55
10	747.603,803 315.339,758	11	747.649,567 315.342,379	45.839

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	747.649,567 315.342,379	12	747.680,413 315.344,168	30.898
13	747.711,261 315.346,449	14	747.757,119 315.347,775	45.877
15	747.804,145 315.351,255	16	747.851,995 315.353,796	47.917
17	747.915,972 315.357,308	18	747.963,783 315.360,054	47.89
19	748.025,918 315.364,416	20	748.102,887 315.368,178	77.061
21	748.181,002 315.371,26	1	748.192,71 315.371,7	11.716

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	747.680,413 315.344,168	13	747.711,261 315.346,449	30.932
14	747.757,119 315.347,775	15	747.804,145 315.351,255	47.155
16	747.851,995 315.353,796	17	747.915,972 315.357,308	64.073
18	747.963,783 315.360,054	19	748.025,918 315.364,416	62.288
20	748.102,887 315.368,178	21	748.181,002 315.371,26	78.176

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1311

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A472/22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 7, din 06/03/2006 emis de NP SOARE CRISTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **CUMPĂNAŞU PETRE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **CUMPĂNAŞU MIHAI**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **VIZITIU MARIOARA**	
Act Notarial nr. 59, din 06/03/2006 emis de NP SOARE CRISTINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5	A1
	1) **CUMPĂNAŞU MIHAI** 2) **CUMPĂNAŞU MARIA**	
Act Notarial nr. 78, din 09/07/2025 emis de NP VASILIEV DANIEL STEFAN (CM nr.273/06.07.2007 eliberat de VASILIEV ELENA Certificat deces nr.13/04.06.2014);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **VECHIU GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

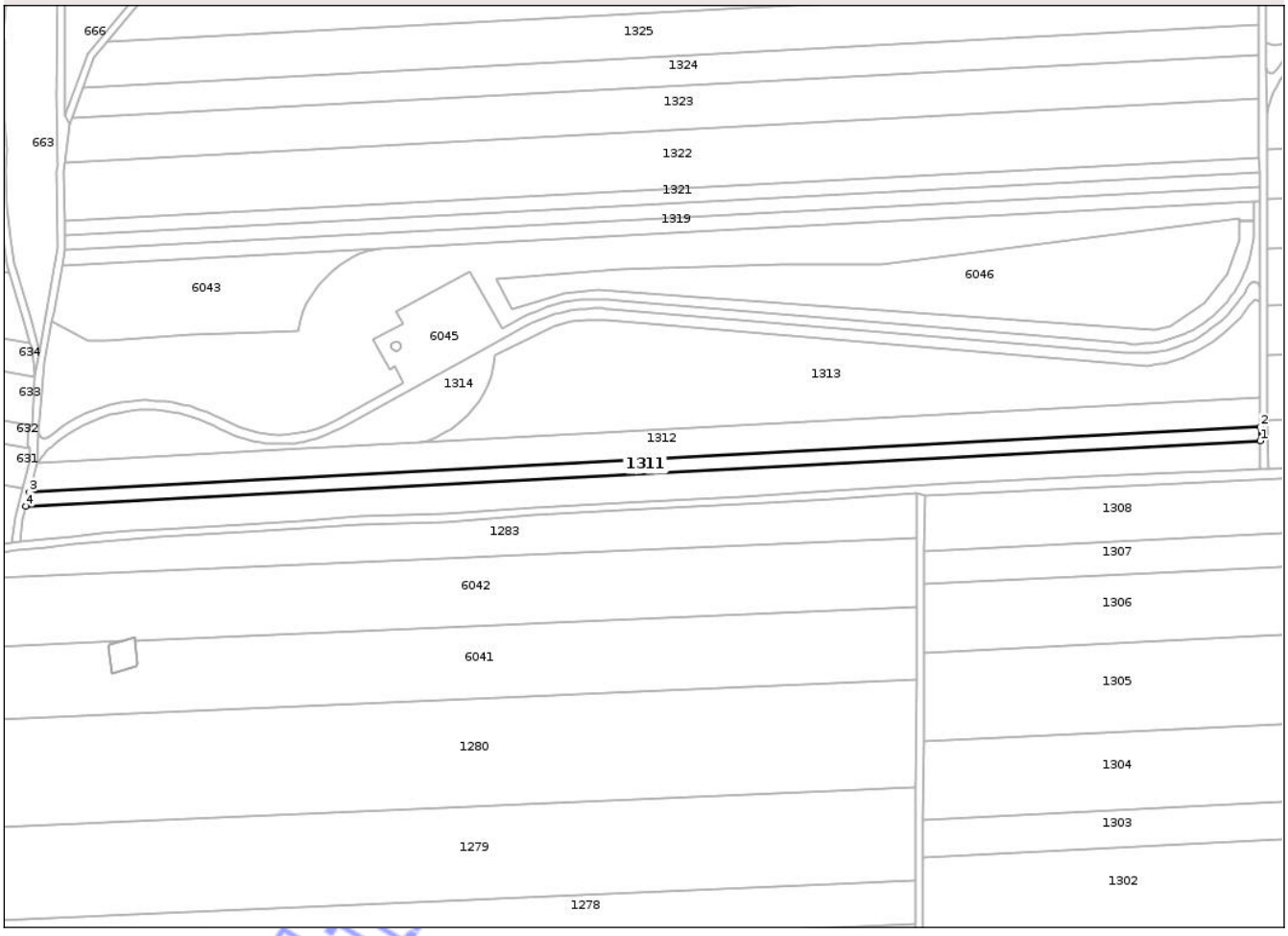
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	472/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.192,659 315.386,931	2	748.192,634 315.394,521	7.59
2	748.192,634 315.394,521	3	747.534,84 315.359,592	658.721
3	747.534,84 315.359,592	4	747.532,911 315.351,9	7.93
4	747.532,911 315.351,9	1	748.192,659 315.386,931	660.677

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1313

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101700	Din acte: 0 Masurata: 17.392	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17841 / 30/04/2015		
Act Notarial nr. 683, din 28/04/2015 emis de Atanasoaei Mihai Cristian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101700 a imobilului cu numarul cadastral 101700/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101058 inscris in cartea funciara 101058;	A1
61272 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.11.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia; inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în procesul civil

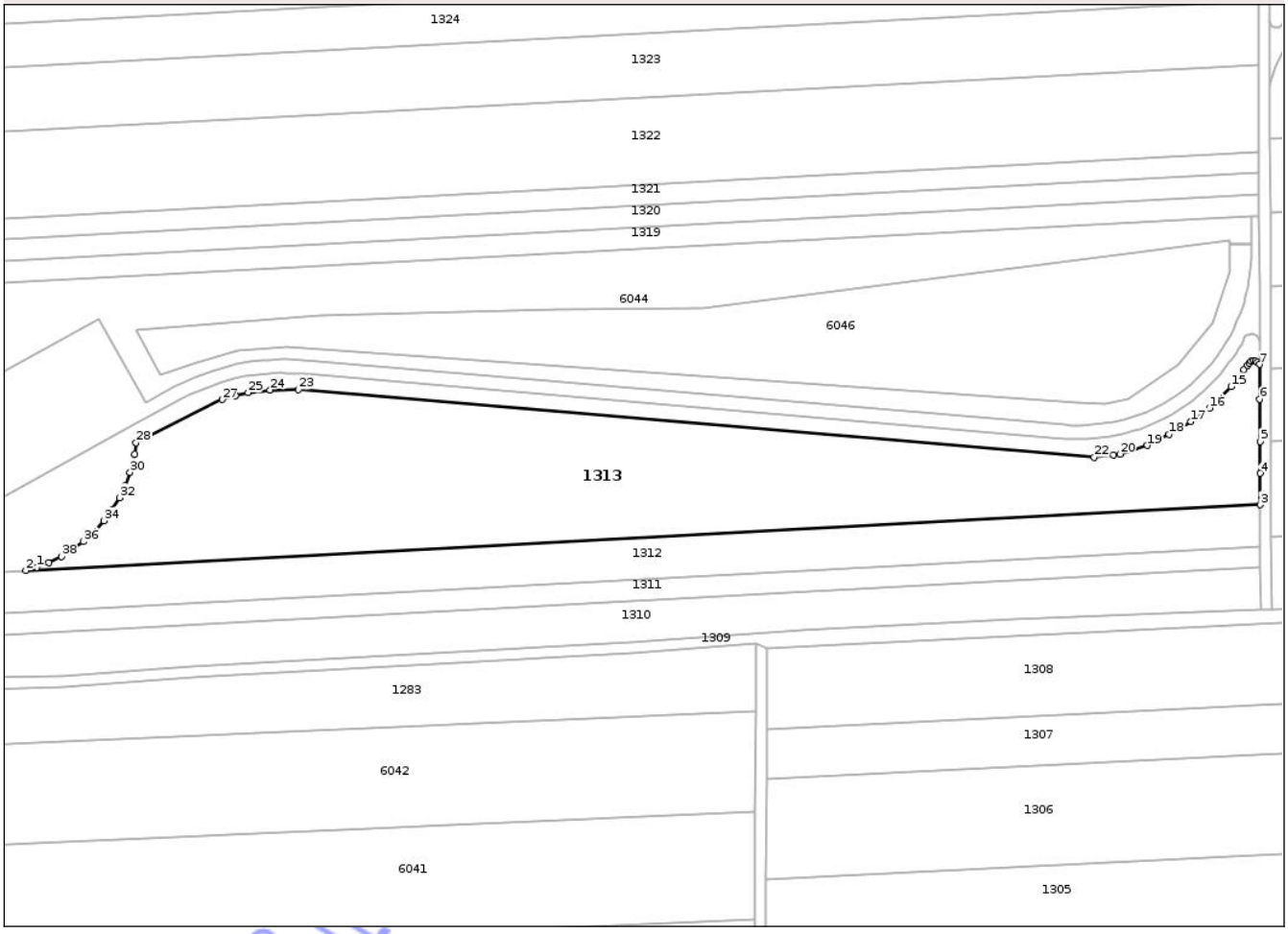
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101700	Din acte: 0 Masurata: 17.392	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.392	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.747,598 315.387,049	2	747.743,717 315.385,931	4.039
3	748.192,584 315.409,766	4	748.192,547 315.421,243	11.477
5	748.192,509 315.432,733	6	748.192,458 315.448,075	15.342
7	748.192,417 315.460,787	8	748.191,539 315.461,5	1.131

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	747.743,717 315.385,931	3	748.192,584 315.409,766	449.499
4	748.192,547 315.421,243	5	748.192,509 315.432,733	11.49
6	748.192,458 315.448,075	7	748.192,417 315.460,787	12.712
8	748.191,539 315.461,5	9	748.190,887 315.462,008	0.827

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	748.190,887 315.462,008	10	748.190,069 315.462,152	0.831
11	748.189,179 315.461,911	12	748.188,587 315.461,305	0.847
13	748.187,955 315.460,461	14	748.186,751 315.458,823	2.033
15	748.181,981 315.452,693	16	748.174,052 315.444,875	11.135
17	748.167,417 315.439,951	18	748.159,465 315.435,328	9.198
19	748.151,508 315.431,33	20	748.141,641 315.428,137	10.371
21	748.139,177 315.427,87	22	748.132,193 315.427,114	7.025
23	747.842,899 315.451,629	24	747.832,519 315.451,51	10.381
25	747.824,493 315.450,503	26	747.819,854 315.449,474	4.752
27	747.815,049 315.448,043	28	747.783,759 315.432,379	34.992
29	747.783,183 315.428,14	30	747.781,586 315.421,585	6.747
31	747.779,81 315.416,738	32	747.777,723 315.412,372	4.839
33	747.775,135 315.408,044	34	747.772,137 315.403,969	5.059
35	747.768,81 315.400,246	36	747.764,585 315.396,385	5.723
37	747.760,23 315.393,174	38	747.756,627 315.390,992	4.212
39	747.752,041 315.388,739	1	747.747,598 315.387,049	4.754

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	748.190,069 315.462,152	11	748.189,179 315.461,911	0.922
12	748.188,587 315.461,305	13	748.187,955 315.460,461	1.054
14	748.186,751 315.458,823	15	748.181,981 315.452,693	7.767
16	748.174,052 315.444,875	17	748.167,417 315.439,951	8.263
18	748.159,465 315.435,328	19	748.151,508 315.431,33	8.905
20	748.141,641 315.428,137	21	748.139,177 315.427,87	2.478
22	748.132,193 315.427,114	23	747.842,899 315.451,629	290.331
24	747.832,519 315.451,51	25	747.824,493 315.450,503	8.089
26	747.819,854 315.449,474	27	747.815,049 315.448,043	5.014
28	747.783,759 315.432,379	29	747.783,183 315.428,14	4.278
30	747.781,586 315.421,585	31	747.779,81 315.416,738	5.162
32	747.777,723 315.412,372	33	747.775,135 315.408,044	5.043
34	747.772,137 315.403,969	35	747.768,81 315.400,246	4.993
36	747.764,585 315.396,385	37	747.760,23 315.393,174	5.411
38	747.756,627 315.390,992	39	747.752,041 315.388,739	5.11

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1319

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:110(e:10481)
Nr. cadastral vechi:125-1

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100481	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27349 / 29/06/2020		
Act Notarial nr. 61, din 15/06/2020 emis de Andrei Lavinia Antoaneta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEAMPALIA CIPRIAN-CLAUDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

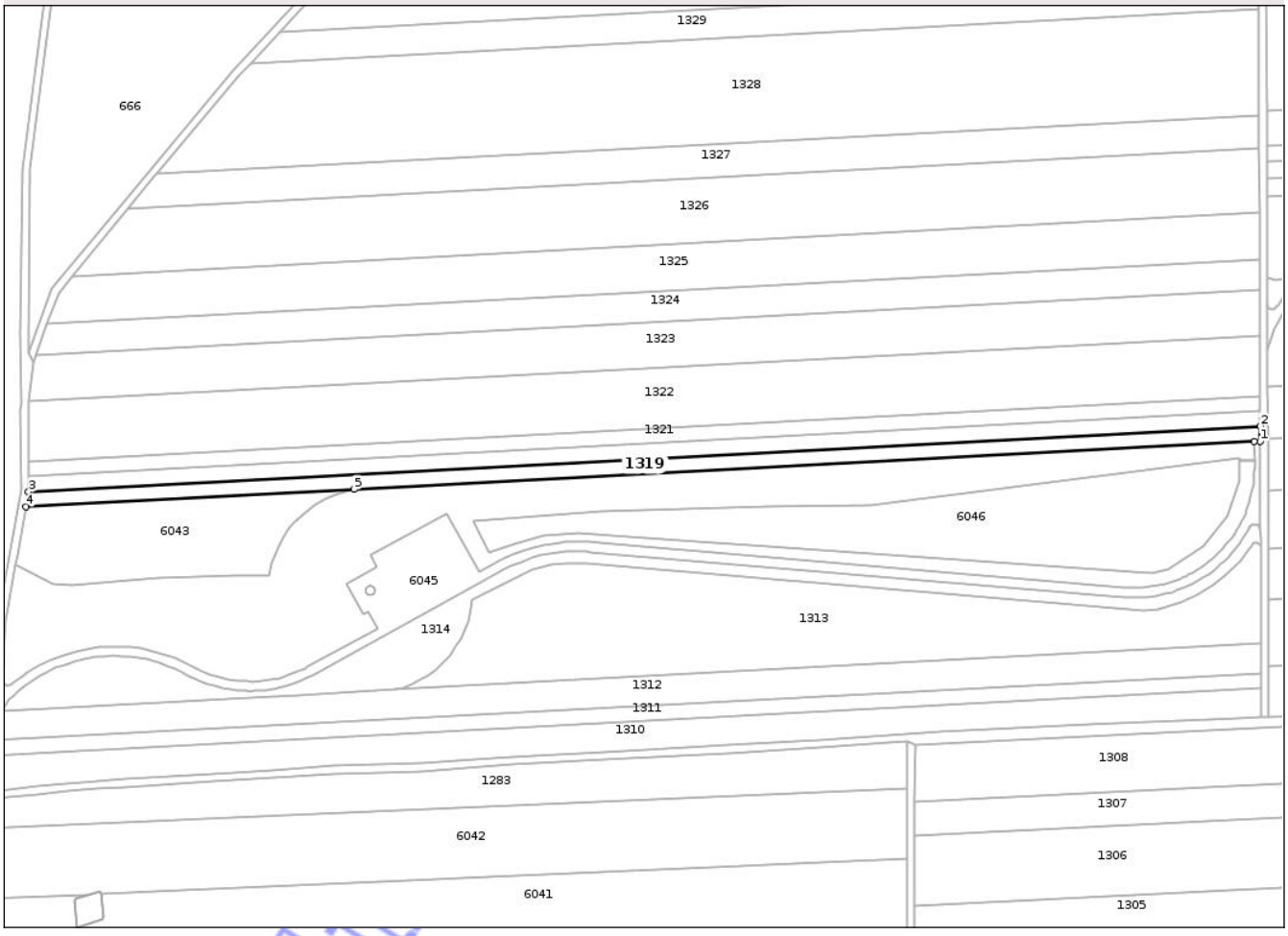
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100481	5.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	472/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.192,24 315.514,627	2	748.192,215 315.522,447	7.82
2	748.192,215 315.522,447	3	747.553,657 315.488,54	639.458
3	747.553,657 315.488,54	4	747.552,254 315.480,644	8.02
4	747.552,254 315.480,644	5	747.722,389 315.489,678	170.375
5	747.722,389 315.489,678	6	748.189,241 315.514,468	467.51

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.189,241 315.514,468	1	748.192,24 315.514,627	3.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1320

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 472/14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102878	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
256456 / 25/09/2024		
Act Notarial nr. 4337, din 23/09/2024 emis de Serban Mihaela Lavinia;		
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 12/36, cota initiala 12/36	A1
	1) **MILEA ELENA**	
Act Notarial nr. 4338, din 23/09/2024 emis de Serban Mihaela Lavinia;		
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/24, cota initiala 6/24	A1
	1) **MILEA ELENA**	
Act Notarial nr. 4339, din 23/09/2024 emis de Serban Mihaela Lavinia;		
B21	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/24, cota initiala 2/24	A1
	1) **MILEA ELENA**	
Act Notarial nr. 4340, din 23/09/2024 emis de Serban Mihaela Lavinia;		
B22	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/24, cota initiala 2/24	A1
	1) **MILEA ELENA**	
Act Notarial nr. 4341, din 23/09/2024 emis de Serban Mihaela Lavinia;		
B23	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/24, cota initiala 6/24	A1
	1) **MILEA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
321689 / 12/11/2024		
Act Administrativ nr. 7555-3, din 06/11/2024 emis de ANAF MEDGIDIA;		
C2	Se radiaza de sub C.1 dreptul de IPOTECA LEGALA inscris in sarcina debitorului BĂDESCU ION (B17) in favoarea ANAF-DGRFP GALATI - ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE CONSTANTA - SERVICIUL FISCAL Constanta in baza procesului verbal de sechestru pentru bunuri imobile nr 7555 din 05.06.2024, emis de ANAF-DGRFP GALATI - ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE CONSTANTA - SERVICIUL FISCAL MEDGIDIA	A1

Document utilizabil în circuitul civil

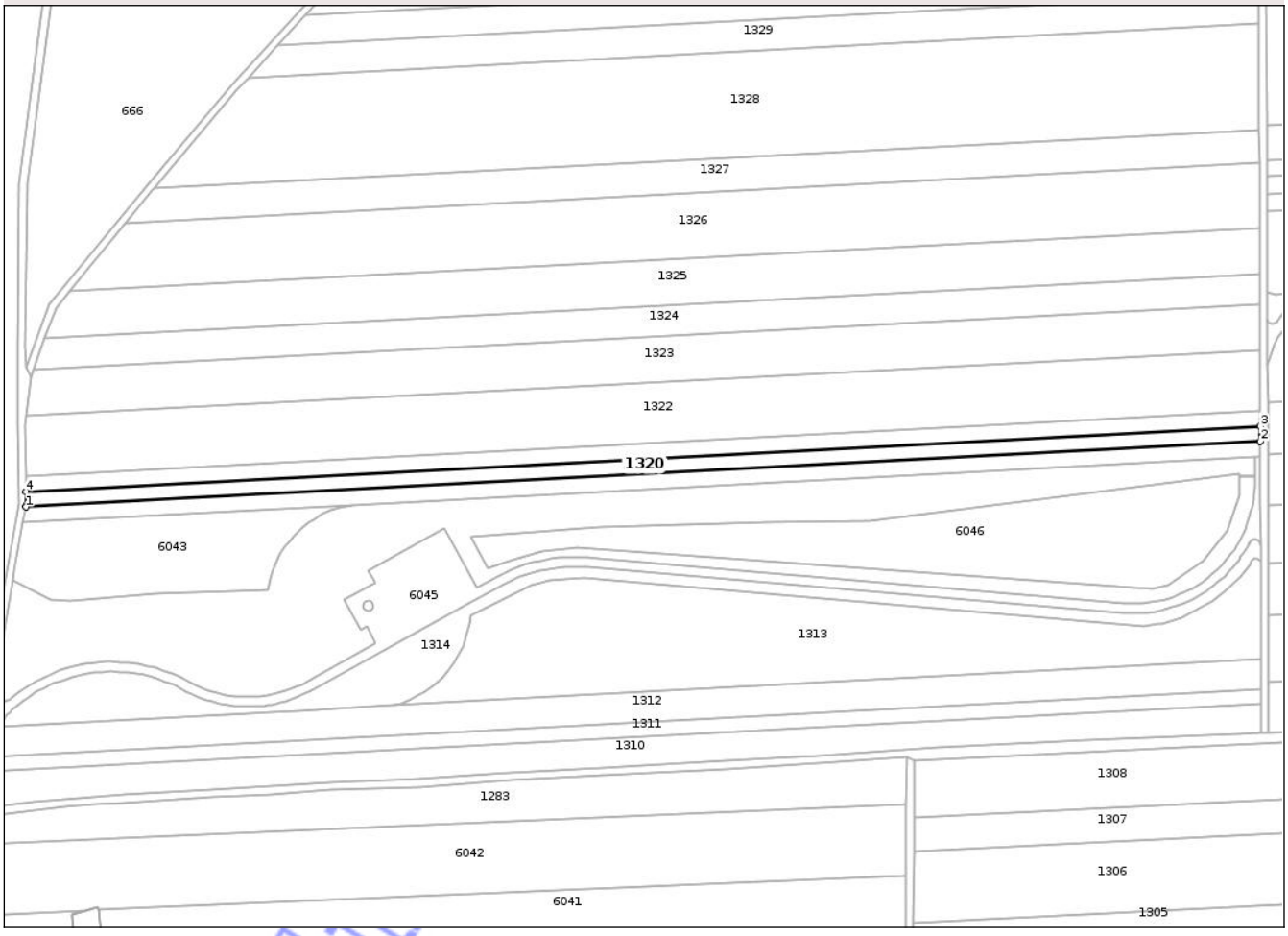
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102878	5.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	472/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.553,657 315.488,54	2	748.192,215 315.522,447	639.458
2	748.192,215 315.522,447	3	748.192,189 315.530,277	7.83
3	748.192,189 315.530,277	4	747.553,754 315.496,377	639.334
4	747.553,754 315.496,377	5	747.553,827 315.489,502	6.875
5	747.553,827 315.489,502	1	747.553,657 315.488,54	0.977

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1321

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102733	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
75977 / 16/12/2022		
Act Notarial nr. 4103, din 15/12/2022 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MILEA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

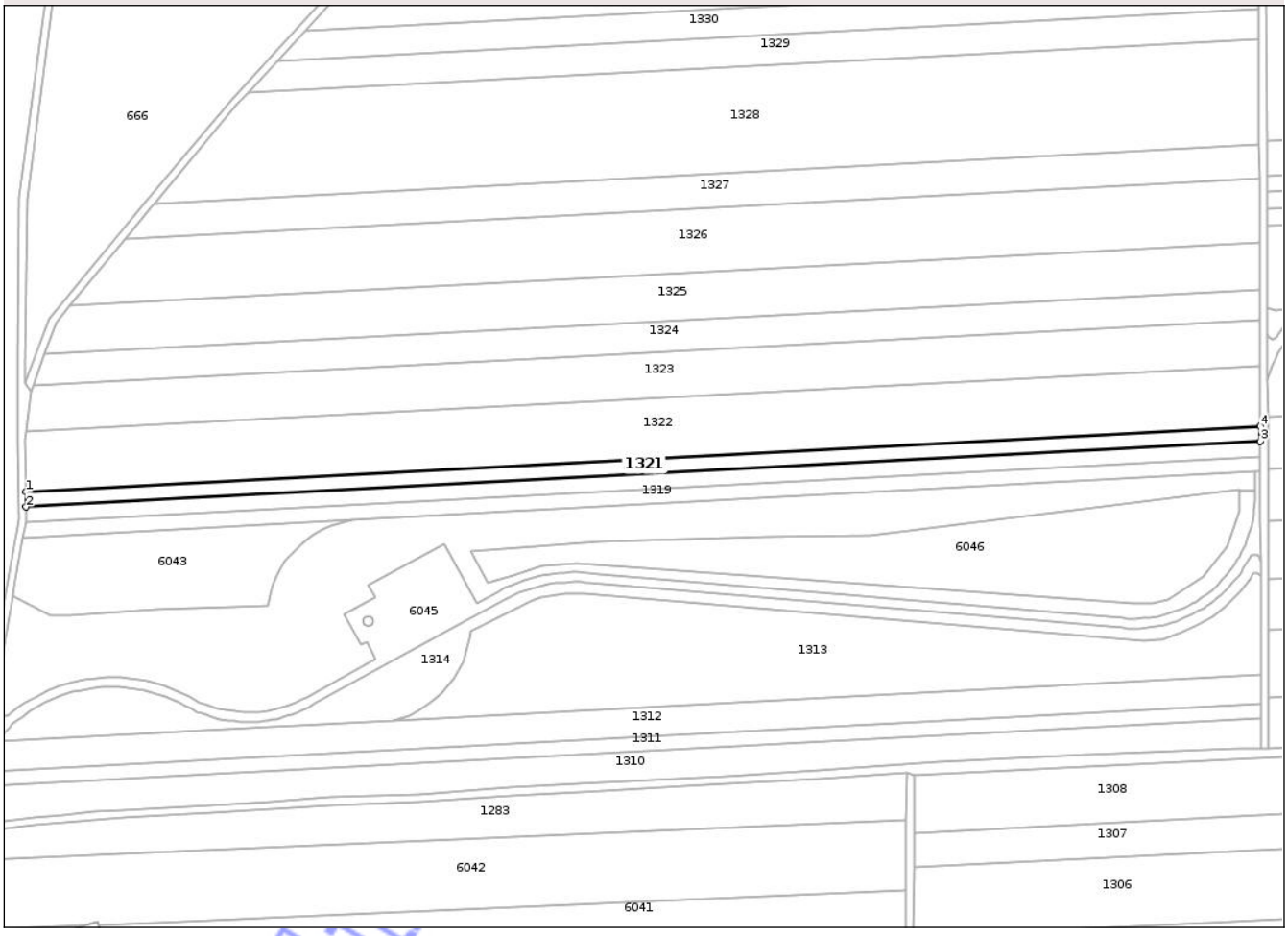
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102733	5.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	472/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.553,671 315.504,204	2	747.553,754 315.496,377	7.827
2	747.553,754 315.496,377	3	748.192,189 315.530,277	639.334
3	748.192,189 315.530,277	4	748.192,16 315.538,107	7.83
4	748.192,16 315.538,107	1	747.553,671 315.504,204	639.388

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1322

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10862
Nr. cadastral vechi:10257

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 472/12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100686	20.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61260 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia; inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act administrativ nr 6912776 din 12.11.2021, emis de ONRC;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;act administrativ nr 3245363 din 08.03.2017, emis de ONRC);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

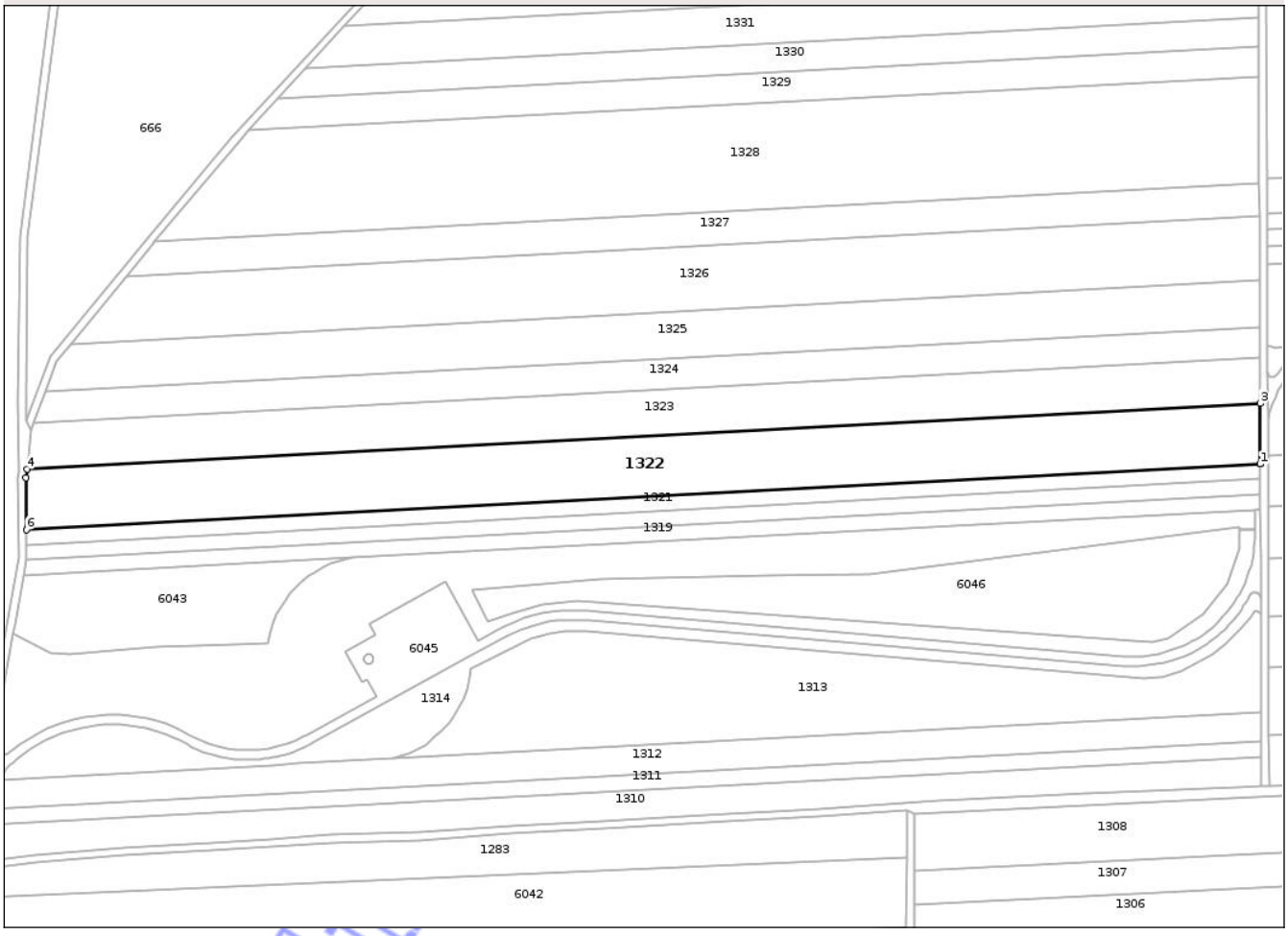
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100686	20.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	-	A472/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.192,16 315.538,107	2	748.192,163 315.538,107	0.003
2	748.192,163 315.538,107	3	748.192,06 315.569,421	31.314
3	748.192,06 315.569,421	4	747.553,877 315.535,535	639.082
4	747.553,877 315.535,535	5	747.553,386 315.530,936	4.625
5	747.553,386 315.530,936	6	747.553,671 315.504,204	26.734

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	747.553,671 315.504,204	1	748.192,16 315.538,107	639.388

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1323

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 472/11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101303	15.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2058 / 29/01/2014		
Act Notarial nr. 267, din 28/01/2014 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADUT NICOLETA** 2) **RADUT JAN**	
17848 / 12/06/2018		
Act Notarial nr. 785, din 11/06/2018 emis de Macovei Adelina Catalina;		
B3	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare in favoarea	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA CLUJ NAPOCA SA**, CIF:9745751	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4822 / 20/02/2018		
Act Administrativ nr. 574, din 15/05/2018 emis de BEJ SOAVA DAN - BASARAB (hotarare judecatoreasca nr 2287 din 29.05.2017, emis de JUDECATORIA MEDGIDIA);		
C1	Se respinge cererea privind notarea urmaririi silite in baza dosarului de executare nr. 574/04/14.02.2018 emis la data de 15.02.2018 de BEJ Soava Dan – Basarab conform art. 29, alin. 1 lit. c din Legea nr. 7/1996 republicata si art. 893, alin. 1 Cod Civil.	A1
17848 / 12/06/2018		
Act Notarial nr. 785, din 11/06/2018 emis de Macovei Adelina Catalina;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:150000 LEI, si celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA CLUJ NAPOCA SA**, CIF:9745751	
19005 / 22/04/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 425, din 24/02/2021 emis de JUDECATORIA MEDGIDIA (act administrativ nr 18210103211010 din 01.03.2021, emis de BEJ GRASU GELU IULIAN);		
C3	Se noteaza inceperea urmaririi silite a imobilului in dosar de executare silita nr.18/2021 al BEJ GRASU GELU IULIAN, pentru suma de 307535,71 RON, creditor AGRICOVER CRDIT IFN SA, debitor RADUT JAN	A1
26126 / 28/05/2021		
Somatie nr. 124/2020, din 26/05/2021 emis de BEJ MENAEF CRISTIAN (hotarare judecatoreasca nr 2420 din 05.10.2020, emis de JUDECATORIA MEDGIDIA);		
C4	Se noteaza inceperea urmaririi silite a imobilului in dosarul de executare silita nr. 124/2020/26.05.2021 al BEJ Menaef Cristian, pentru suma de 108.629,89 lei creditor AGRINVEST SRL, privind pe debitorul RADUT JAN.	A1
11054 / 07/03/2023		
Act Administrativ nr. 108/2023, din 07/03/2023 emis de Bogăție Silvia-Laura (act administrativ nr 703 din 01.03.2023, emis de judecatoria medgidia);		
C5	Se noteaza inceperea urmaririi silite a imobilului in dosar de executare silita nr. 108/2023 al BEJ BOGATIE SILVIA LAURA pentru suma de 23175,54 LEI creditor AGROMEC STEFANESTI SA.	A1

Document oficial cu circuit civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

Neutilizabil in circuitul civil

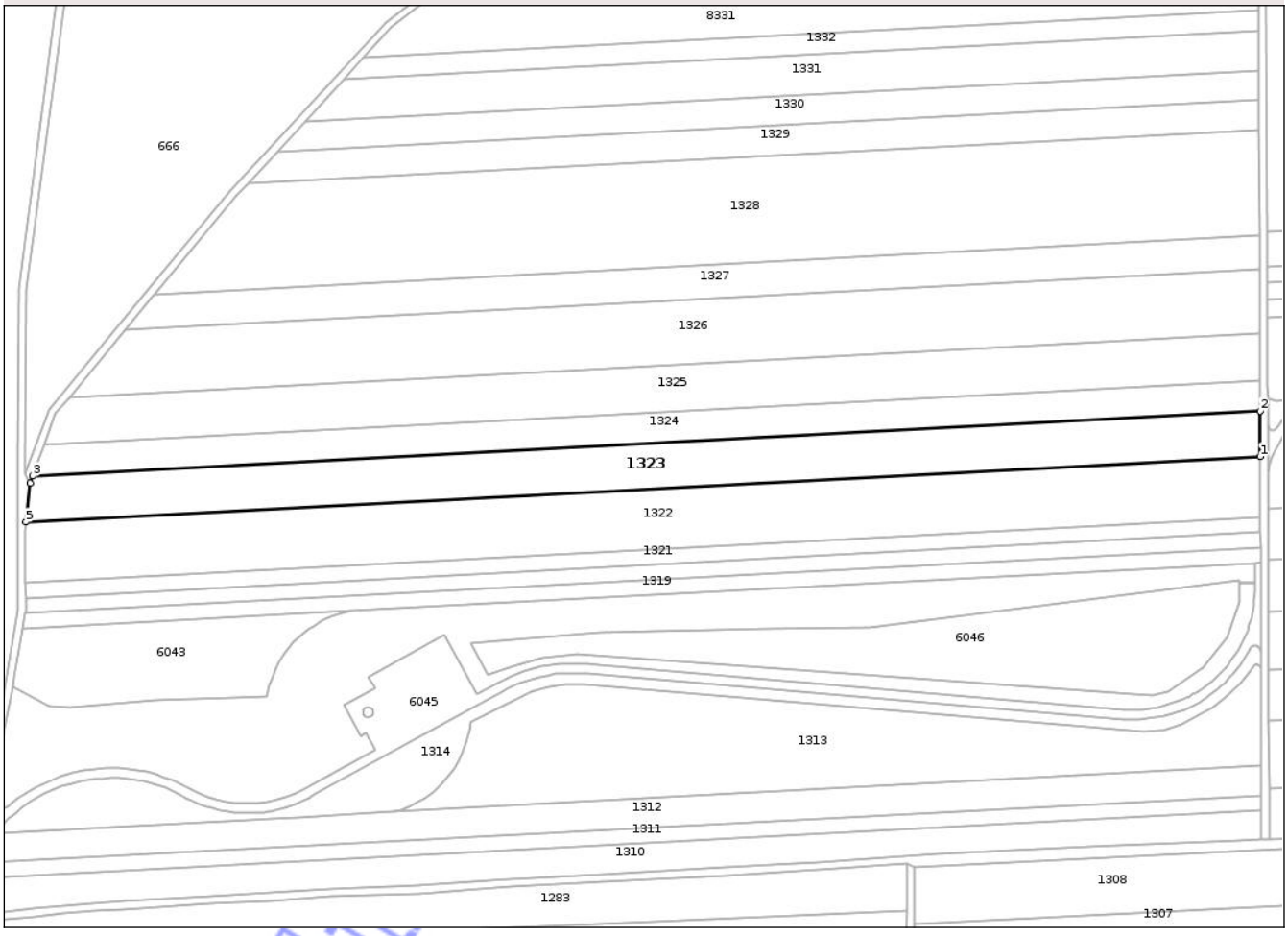
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101303	15.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	-	A472/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.192,06 315.569,421	2	748.191,983 315.592,972	23.551
2	748.191,983 315.592,972	3	747.557,338 315.559,273	635.539
3	747.557,338 315.559,273	4	747.556,032 315.555,747	3.76
4	747.556,032 315.555,747	5	747.553,877 315.535,535	20.327
5	747.553,877 315.535,535	1	748.192,06 315.569,421	639.082

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1324

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:953
Nr. cadastral vechi:909-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 472/10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100254	10.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36662 / 08/12/2016		
Act Notarial nr. 1587, din 06/12/2016 emis de NP Macovei Adelina Catalina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SMARANDACHE GHEORGHE** 2) **SMARANDACHE MARCELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

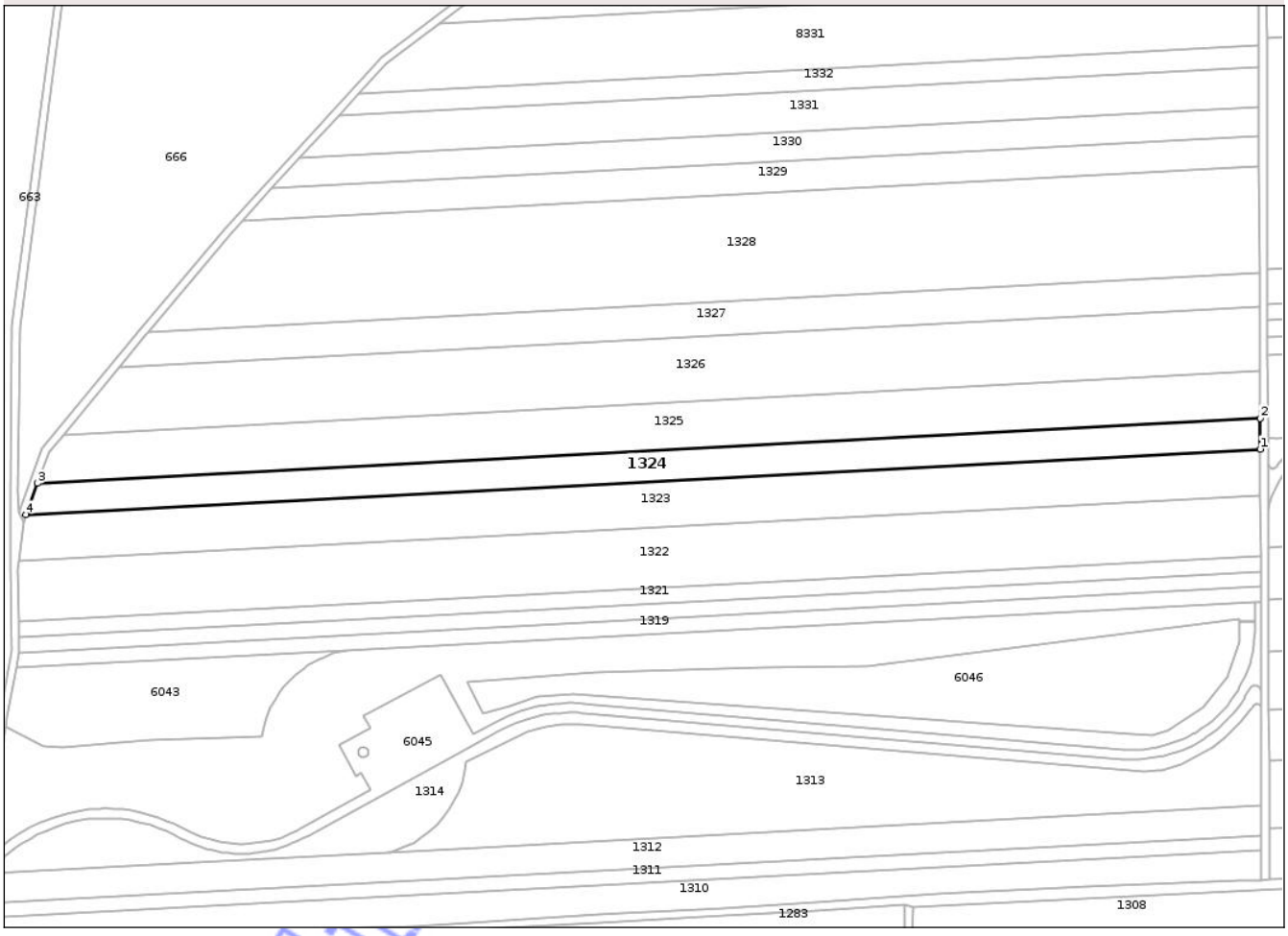
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100254	10.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	A 472/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.191,983 315.592,972	2	748.191,931 315.608,802	15.83
2	748.191,931 315.608,802	3	747.563,322 315.575,423	629.495
3	747.563,322 315.575,423	4	747.557,338 315.559,273	17.223
4	747.557,338 315.559,273	1	748.191,983 315.592,972	635.539

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1314

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101699	6.880	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17841 / 30/04/2015		
Act Notarial nr. 683, din 28/04/2015 emis de Atanasoaei Mihai Cristian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101699 a imobilului cu numarul cadastral 101699/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101058 inscris in cartea funciara 101058;	A1
61271 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.11.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia; inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în procesul civil

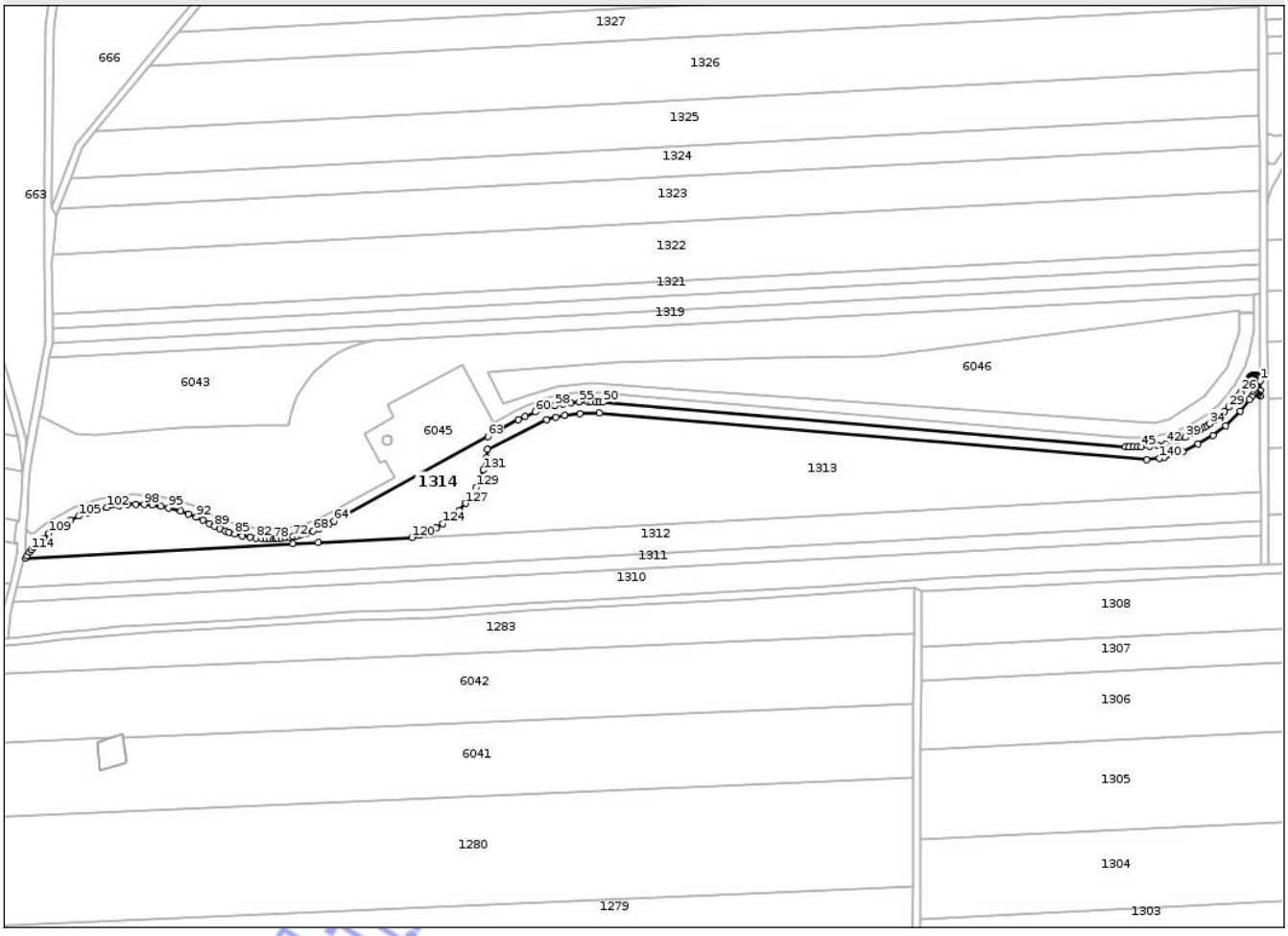
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101699	6.880	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.880	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	748.192,391 315.468,776	2	748.192,335 315.469,343	0.57
4	748.192,104 315.470,045	5	748.191,757 315.470,611	0.664
7	748.191,165 315.471,185	8	748.190,858 315.471,383	0.365
10	748.190,176 315.471,662	11	748.189,827 315.471,735	0.357
13	748.189,168 315.471,758	14	748.188,872 315.471,721	0.298
16	748.188,146 315.471,496	17	748.187,787 315.471,302	0.408

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	748.192,335 315.469,343	3	748.192,281 315.469,568	0.231
5	748.191,757 315.470,611	6	748.191,413 315.470,982	0.506
8	748.190,858 315.471,383	9	748.190,498 315.471,555	0.399
11	748.189,827 315.471,735	12	748.189,52 315.471,764	0.308
14	748.188,872 315.471,721	15	748.188,485 315.471,627	0.398
17	748.187,787 315.471,302	18	748.187,515 315.471,108	0.334

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	748.192,281 315.469,568	4	748.192,104 315.470,045	0.509
6	748.191,413 315.470,982	7	748.191,165 315.471,185	0.32
9	748.190,498 315.471,555	10	748.190,176 315.471,662	0.339
12	748.189,52 315.471,764	13	748.189,168 315.471,758	0.352
15	748.188,485 315.471,627	16	748.188,146 315.471,496	0.363
18	748.187,515 315.471,108	19	748.187,262 315.470,881	0.34

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	748.187,262 315.470,881	20	748.186,962 315.470,527	0.464
22	748.186,667 315.470,014	23	748.185,681 315.468,187	2.076
25	748.183,541 315.464,627	26	748.182,364 315.462,917	2.076
28	748.177,956 315.457,143	29	748.175,87 315.454,829	3.115
31	748.172,164 315.451,194	32	748.169,811 315.449,154	3.114
34	748.165,687 315.446,001	35	748.164,394 315.445,133	1.557
37	748.160,401 315.442,63	38	748.156,774 315.440,691	4.113
40	748.148,783 315.437,348	41	748.146,695 315.436,666	2.197
43	748.138,154 315.434,627	44	748.133,865 315.434,035	4.33
46	748.127,477 315.433,666	47	748.125,344 315.433,678	2.133
49	748.121,083 315.433,908	50	747.844,783 315.457,322	277.29
52	747.841,023 315.457,577	53	747.838,511 315.457,665	2.514
55	747.832,301 315.457,506	56	747.827,918 315.457,093	4.402
58	747.819,257 315.455,523	59	747.815,007 315.454,371	4.403
61	747.803,619 315.449,929	62	747.800,051 315.448,089	4.015
64	747.702,72 315.394,579	65	747.700,052 315.393,121	3.04
67	747.694,487 315.390,494	68	747.691,476 315.389,321	3.231
70	747.684,972 315.387,329	71	747.682,951 315.386,852	2.077
73	747.679,04 315.386,114	74	747.676,812 315.385,799	2.25
76	747.672,677 315.385,414	77	747.671,64 315.385,357	1.039
79	747.668,526 315.385,284	80	747.666,449 315.385,314	2.077
82	747.661,27 315.385,67	83	747.658,181 315.386,074	3.115
85	747.650,07 315.387,843	86	747.647,093 315.388,762	3.116
88	747.642,237 315.390,595	89	747.639,395 315.391,872	3.116
91	747.633,139 315.395,134	92	747.629,786 315.396,73	3.713
94	747.621,559 315.399,86	95	747.615,185 315.401,583	6.603
97	747.606,502 315.403,026	98	747.602,113 315.403,375	4.403
100	747.593,311 315.403,324	101	747.588,927 315.402,923	4.402
103	747.577,543 315.400,682	104	747.572,263 315.399,02	5.535
106	747.563,358 315.395,221	107	747.559,101 315.392,912	4.843
109	747.551,834 315.388,103	110	747.548,786 315.385,71	3.875
112	747.545,429 315.382,76	113	747.543,652 315.380,908	2.567
115	747.541,499 315.378,16	116	747.540,329 315.376,339	2.164

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
20	748.186,962 315.470,527	21	748.186,82 315.470,313	0.257
23	748.185,681 315.468,187	24	748.184,639 315.466,391	2.076
26	748.182,364 315.462,917	27	748.181,187 315.461,206	2.077
29	748.175,87 315.454,829	30	748.173,68 315.452,614	3.115
32	748.169,811 315.449,154	33	748.168,19 315.447,854	2.078
35	748.164,394 315.445,133	36	748.163,1 315.444,265	1.558
38	748.156,774 315.440,691	39	748.152,887 315.438,914	4.274
41	748.146,695 315.436,666	42	748.142,458 315.435,508	4.392
44	748.133,865 315.434,035	45	748.129,61 315.433,722	4.266
47	748.125,344 315.433,678	48	748.123,211 315.433,757	2.134
50	747.844,783 315.457,322	51	747.842,977 315.457,462	1.811
53	747.838,511 315.457,665	54	747.836,701 315.457,67	1.81
56	747.827,918 315.457,093	57	747.823,565 315.456,431	4.403
59	747.815,007 315.454,371	60	747.809,135 315.452,34	6.213
62	747.800,051 315.448,089	63	747.783,962 315.439,244	18.36
65	747.700,052 315.393,121	66	747.697,266 315.391,728	3.115
68	747.691,476 315.389,321	69	747.687,975 315.388,159	3.689
71	747.682,951 315.386,852	72	747.680,916 315.386,439	2.076
74	747.676,812 315.385,799	75	747.674,747 315.385,575	2.077
77	747.671,64 315.385,357	78	747.670,602 315.385,317	1.039
80	747.666,449 315.385,314	81	747.664,374 315.385,409	2.077
83	747.658,181 315.386,074	84	747.654,098 315.386,834	4.153
86	747.647,093 315.388,762	87	747.645,134 315.389,45	2.076
89	747.639,395 315.391,872	90	747.636,616 315.393,279	3.115
92	747.629,786 315.396,73	93	747.625,717 315.398,412	4.403
95	747.615,185 315.401,583	96	747.610,864 315.402,428	4.403
98	747.602,113 315.403,375	99	747.597,712 315.403,474	4.402
101	747.588,927 315.402,923	102	747.582,41 315.401,858	6.603
104	747.572,263 315.399,02	105	747.567,751 315.397,26	4.843
107	747.559,101 315.392,912	108	747.555,805 315.390,876	3.874
110	747.548,786 315.385,71	111	747.546,582 315.383,817	2.905
113	747.543,652 315.380,908	114	747.542,461 315.379,469	1.868
116	747.540,329 315.376,339	117	747.539,629 315.375,094	1.428

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
21	748.186,82 315.470,313	22	748.186,667 315.470,014	0.336
24	748.184,639 315.466,391	25	748.183,541 315.464,627	2.078
27	748.181,187 315.461,206	28	748.177,956 315.457,143	5.191
30	748.173,68 315.452,614	31	748.172,164 315.451,194	2.077
33	748.168,19 315.447,854	34	748.165,687 315.446,001	3.114
36	748.163,1 315.444,265	37	748.160,401 315.442,63	3.156
39	748.152,887 315.438,914	40	748.148,783 315.437,348	4.393
42	748.142,458 315.435,508	43	748.138,154 315.434,627	4.393
45	748.129,61 315.433,722	46	748.127,477 315.433,666	2.134
48	748.123,211 315.433,757	49	748.121,083 315.433,908	2.133
51	747.842,977 315.457,462	52	747.841,023 315.457,577	1.957
54	747.836,701 315.457,67	55	747.832,301 315.457,506	4.403
57	747.823,565 315.456,431	58	747.819,257 315.455,523	4.403
60	747.809,135 315.452,34	61	747.803,619 315.449,929	6.02
63	747.783,962 315.439,244	64	747.702,72 315.394,579	92.71
66	747.697,266 315.391,728	67	747.694,487 315.390,494	3.041
69	747.687,975 315.388,159	70	747.684,972 315.387,329	3.116
72	747.680,916 315.386,439	73	747.679,04 315.386,114	1.904
75	747.674,747 315.385,575	76	747.672,677 315.385,414	2.076
78	747.670,602 315.385,317	79	747.668,526 315.385,284	2.076
81	747.664,374 315.385,409	82	747.661,27 315.385,67	3.115
84	747.654,098 315.386,834	85	747.650,07 315.387,843	4.152
87	747.645,134 315.389,45	88	747.642,237 315.390,595	3.115
90	747.636,616 315.393,279	91	747.633,139 315.395,134	3.941
93	747.625,717 315.398,412	94	747.621,559 315.399,86	4.403
96	747.610,864 315.402,428	97	747.606,502 315.403,026	4.403
99	747.597,712 315.403,474	100	747.593,311 315.403,324	4.404
102	747.582,41 315.401,858	103	747.577,543 315.400,682	5.007
105	747.567,751 315.397,26	106	747.563,358 315.395,221	4.843
108	747.555,805 315.390,876	109	747.551,834 315.388,103	4.843
111	747.546,582 315.383,817	112	747.545,429 315.382,76	1.564
114	747.542,461 315.379,469	115	747.541,499 315.378,16	1.624
117	747.539,629 315.375,094	118	747.680,859 315.382,593	141.429

Verificat de Primăria Comunei Saligny

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	747.680,859 315.382,593	119	747.694,294 315.383,307	13.454
119	747.694,294 315.383,307	120	747.743,717 315.385,931	49.493
120	747.743,717 315.385,931	121	747.747,598 315.387,049	4.039
121	747.747,598 315.387,049	122	747.752,041 315.388,739	4.754
122	747.752,041 315.388,739	123	747.756,627 315.390,992	5.11
123	747.756,627 315.390,992	124	747.760,23 315.393,174	4.212
124	747.760,23 315.393,174	125	747.764,585 315.396,385	5.411
125	747.764,585 315.396,385	126	747.768,81 315.400,246	5.723
126	747.768,81 315.400,246	127	747.772,137 315.403,969	4.993
127	747.772,137 315.403,969	128	747.775,135 315.408,044	5.059
128	747.775,135 315.408,044	129	747.777,723 315.412,372	5.043
129	747.777,723 315.412,372	130	747.779,81 315.416,738	4.839
130	747.779,81 315.416,738	131	747.781,586 315.421,585	5.162
131	747.781,586 315.421,585	132	747.783,183 315.428,14	6.747
132	747.783,183 315.428,14	133	747.783,759 315.432,379	4.278
133	747.783,759 315.432,379	134	747.815,049 315.448,043	34.992
134	747.815,049 315.448,043	135	747.819,854 315.449,474	5.014
135	747.819,854 315.449,474	136	747.824,493 315.450,503	4.752
136	747.824,493 315.450,503	137	747.832,519 315.451,51	8.089
137	747.832,519 315.451,51	138	747.842,899 315.451,629	10.381
138	747.842,899 315.451,629	139	748.132,193 315.427,114	290.331
139	748.132,193 315.427,114	140	748.139,177 315.427,87	7.025
140	748.139,177 315.427,87	141	748.141,641 315.428,137	2.478
141	748.141,641 315.428,137	142	748.151,508 315.431,33	10.371
142	748.151,508 315.431,33	143	748.159,465 315.435,328	8.905
143	748.159,465 315.435,328	144	748.167,417 315.439,951	9.198
144	748.167,417 315.439,951	145	748.174,052 315.444,875	8.263
145	748.174,052 315.444,875	146	748.181,981 315.452,693	11.135
146	748.181,981 315.452,693	147	748.186,751 315.458,823	7.767
147	748.186,751 315.458,823	148	748.187,955 315.460,461	2.033
148	748.187,955 315.460,461	149	748.188,587 315.461,305	1.054
149	748.188,587 315.461,305	150	748.189,179 315.461,911	0.847
150	748.189,179 315.461,911	151	748.190,069 315.462,152	0.922
151	748.190,069 315.462,152	152	748.190,887 315.462,008	0.831
152	748.190,887 315.462,008	153	748.191,539 315.461,5	0.827
153	748.191,539 315.461,5	154	748.192,417 315.460,787	1.131
154	748.192,417 315.460,787	155	748.192,408 315.463,446	2.659
155	748.192,408 315.463,446	1	748.192,391 315.468,776	5.33

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1325

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101576	15.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15596 / 23/06/2014		
Act Administrativ nr. 52390/1178, din 11/08/1995 emis de CJSDPAT CONSTANȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 5/12, cota initiala 3/4	A1
	1) **SÂRBU GHEORGHE** DEFUNCT:Da 2) **PAVEL ALEXANDRINA**	
	OBSERVATII: (poziție transcrisă din CF 101576 SALIGNY, înscrisă prin încheierea nr. 15596 / 23.06.2014)	
/		
Act Notarial nr. 238, din 28/05/2008 emis de NP VASILIEV ELENA DIAMANTA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12	A1
	1) **SÂRBU GHEORGHE** DEFUNCT:Da	
	OBSERVATII: (poziție transcrisă din CF 101576 SALIGNY, înscrisă prin încheierea nr. 15596 / 23.06.2014)	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12	A1
	1) **PAVEL ALEXANDRINA**	
	OBSERVATII: (poziție transcrisă din CF 101576 SALIGNY, înscrisă prin încheierea nr. 15596 / 23.06.2014)	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12	A1
	1) **HÎNZĂ NICULINA**	
	OBSERVATII: (poziție transcrisă din CF 101576 SALIGNY, înscrisă prin încheierea nr. 15596 / 23.06.2014)	
Act Notarial nr. 212, din 26/01/2015 emis de NP TRAGONE GEORGE;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1
	1) **SC ICE BLINK CONSULTING SRL**, CIF:12661634	
	OBSERVATII: (poziție transcrisă din CF 101576 SALIGNY, înscrisă prin încheierea nr. 12248 / 10.03.2015)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

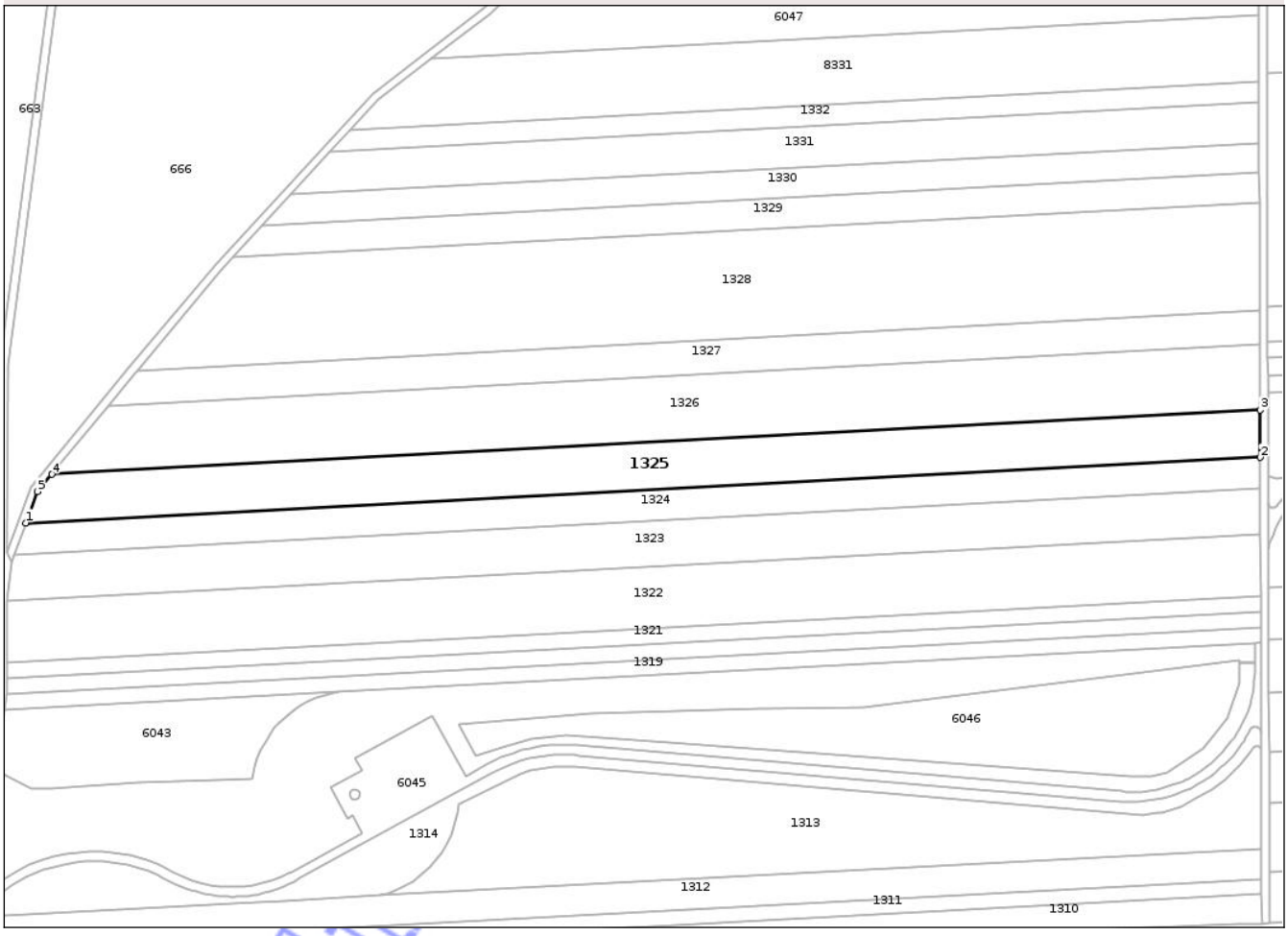
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101576	15.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	-	A 472/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.563,322 315.575,423	2	748.191,931 315.608,802	629.495
2	748.191,931 315.608,802	3	748.191,852 315.632,862	24.06
3	748.191,852 315.632,862	4	747.576,469 315.600,186	616.25
4	747.576,469 315.600,186	5	747.569,261 315.591,451	11.325
5	747.569,261 315.591,451	1	747.563,322 315.575,423	17.093

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1326

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10519/Faclia
Nr. cadastral vechi:800-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT Saligny, Loc. Faclia

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100510	20.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12429 / 09/05/2013		
Act Notarial nr. 1417, din 08/05/2013 emis de Vasiliev Elena Diamanta;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOFAN CONSTANTIN** 2) **TOFAN VASILICA DANA**	
12610 / 13/02/2020		
Act Notarial nr. 527, din 13/02/2020 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
B7	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire in favoarea	A1
	1) **CEC BANK S.A.**, CIF:361897	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
22950 / 31/07/2017		
Act Notarial nr. 342, din 31/07/2017 emis de Carstocea Roxana;		
C5	Se radiaza de sub C-4,B-6, dreptul de ipoteca si interdictiile aferente (aut. nr. 262/2014 - BNP Carstocea Roxana), intabulat, respectiv notate prin Incheierea nr. 14073/2014, in favoarea PATRIA CREDIT IFN S.A.	A1
12610 / 13/02/2020		
Act Notarial nr. 527, din 13/02/2020 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:105000 LEI,Si celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **CEC BANK S.A.**, CIF:361897	

Neautorizată în circuitul civil

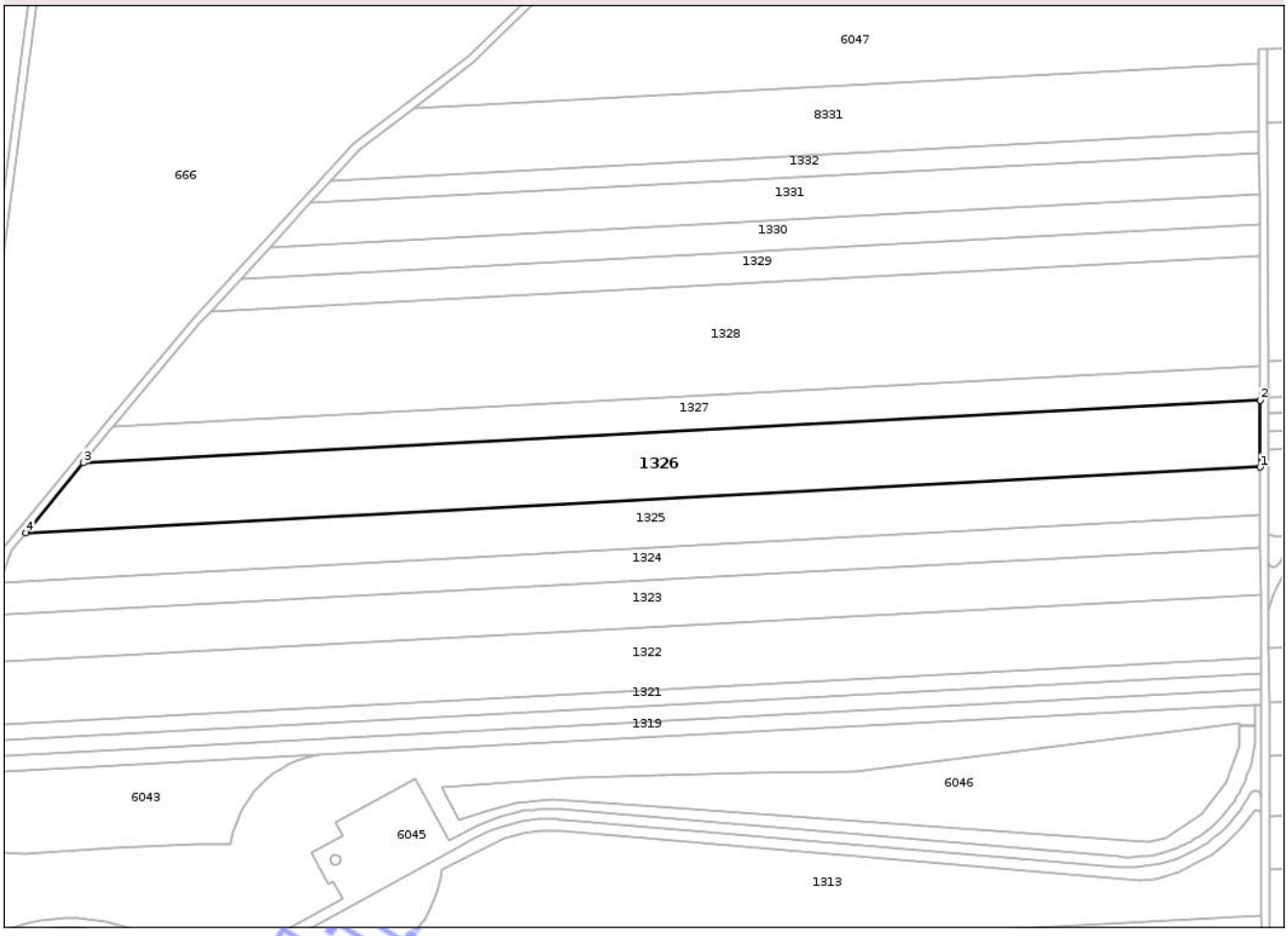
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100510	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	-	A 472/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.191,852 315.632,862	2	748.191,743 315.666,136	33.274
2	748.191,743 315.666,136	3	747.605,189 315.634,99	587.38
3	747.605,189 315.634,99	4	747.576,469 315.600,186	45.124
4	747.576,469 315.600,186	1	748.191,852 315.632,862	616.25

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1327

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52390/1158, din 11/08/1995 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMA VASILE** 2) **FINARU DOBRICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

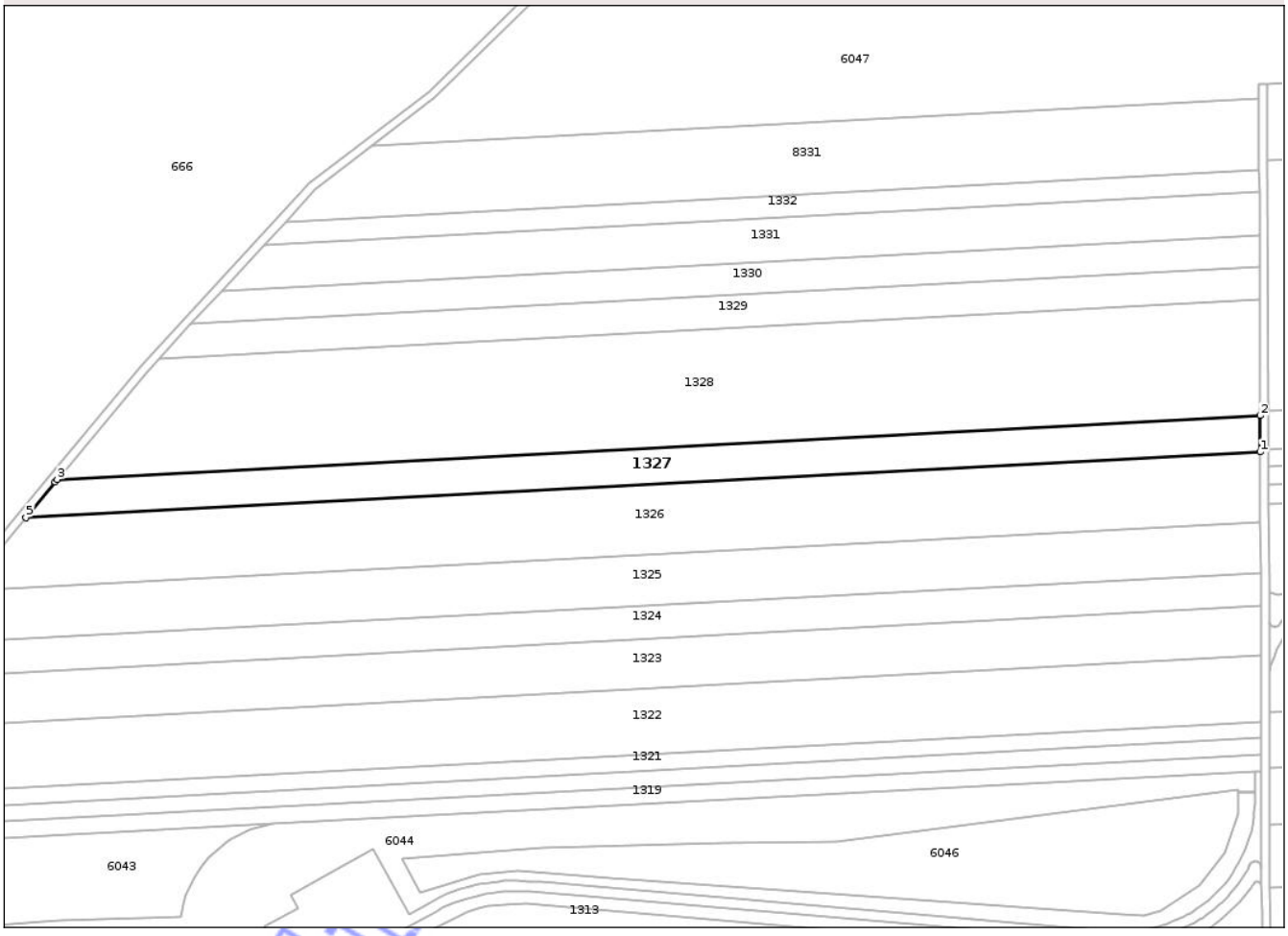
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	472/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.191,743 315.666,136	2	748.191,687 315.683,402	17.266
2	748.191,687 315.683,402	3	747.620,108 315.653,052	572.384
3	747.620,108 315.653,052	4	747.619,092 315.651,839	1.582
4	747.619,092 315.651,839	5	747.605,189 315.634,99	21.845
5	747.605,189 315.634,99	1	748.191,743 315.666,136	587.38

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1328

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 472/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101553	30.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27663 / 09/09/2014		
Act Notarial nr. 1637, din 27/05/2014 emis de Tragone George;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOFAN CONSTANTIN** 2) **TOFAN VASILICA DANA**	
12620 / 14/02/2020		
Act Notarial nr. 527, din 13/02/2020 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
B3	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire in favoarea	A1
	1) **CEC BANK S.A.**, CIF:361897	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
12620 / 14/02/2020		
Act Notarial nr. 527, din 13/02/2020 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:105000 LEI,Si celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **CEC BANK S.A.**, CIF:361897	

Neutilizabil în circuitul civil

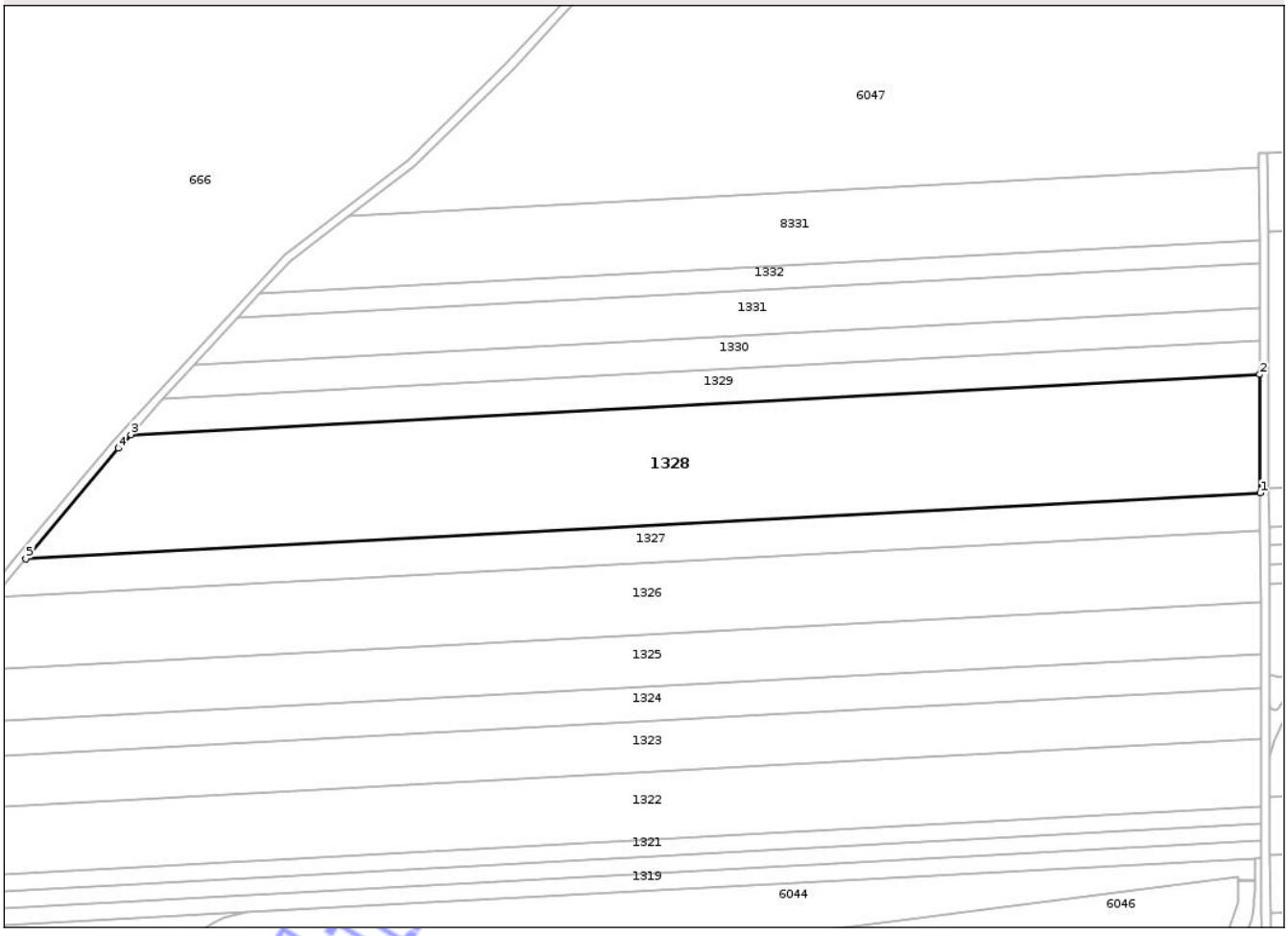
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101553	30.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	-	A 472/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.191,687 315.683,402	2	748.191,507 315.738,194	54.792
2	748.191,507 315.738,194	3	747.668,712 315.710,434	523.531
3	747.668,712 315.710,434	4	747.662,828 315.704,033	8.694
4	747.662,828 315.704,033	5	747.620,108 315.653,052	66.514
5	747.620,108 315.653,052	1	748.191,687 315.683,402	572.384

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1329

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102616	8.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68420 / 17/12/2021		
Act Administrativ nr. 52392/1300, din 19/09/1996 emis de COMISIA JUDETEANA (TITLU ; act administrativ nr 3742 din 11.08.2016, emis de PRIMARIA SALIGNY;act administrativ nr 562 din 06.12.2021, emis de PRIMARIA SALIGNY;act administrativ nr 7 din 26.02.1960, emis de Sfatul Popular al com. Dragomiresti Vale;act administrativ nr 25 din 20.11.1959, emis de Sfatul Popular al Comunei Saligny);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/3, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU GEORGETA**	
67092 / 24/11/2022		
Act Notarial nr. 1727, din 22/11/2022 emis de Toma Catalin Marius;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **GEORGESCU GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în procesul civil

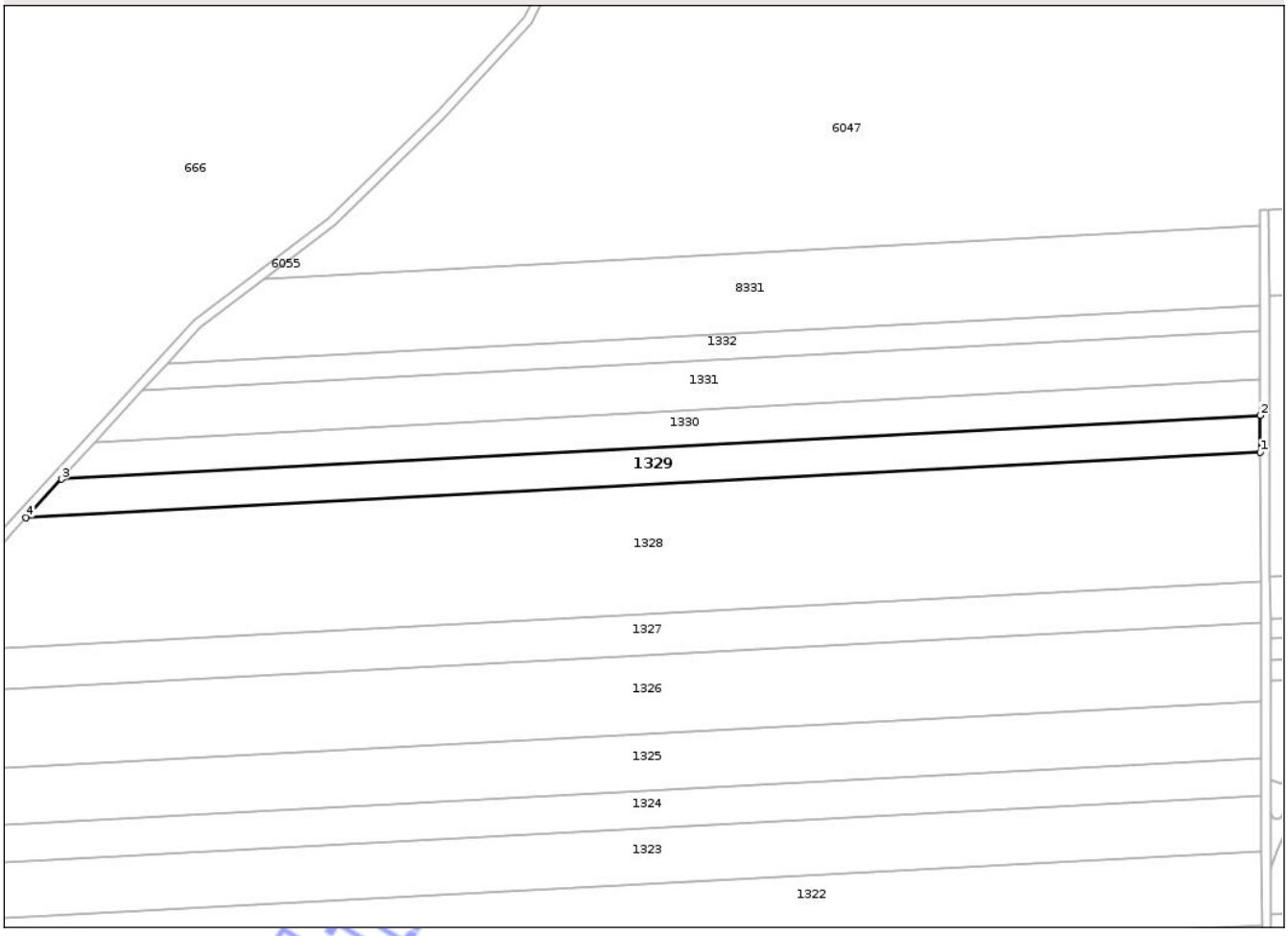
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102616	8.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.000	-	472/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.191,507 315.738,194	2	748.191,456 315.753,717	15.523
2	748.191,456 315.753,717	3	747.683,715 315.726,757	508.456
3	747.683,715 315.726,757	4	747.668,712 315.710,434	22.17
4	747.668,712 315.710,434	1	748.191,507 315.738,194	523.531

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1330

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101673	7.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2558 / 02/02/2015		
Act Notarial nr. CONTRACT DE PARTAJ VOLUNTAR FARA SULTA NR. 4970, din 02/11/2004 emis de B.N.P. Doina Gheorghe (act administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR 52394/1508/29-05-1996 emis de Comisia judeteana pentru stabilirea drepturilor de proprietate asupra terenurilor;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de partaj, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LOBONT NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

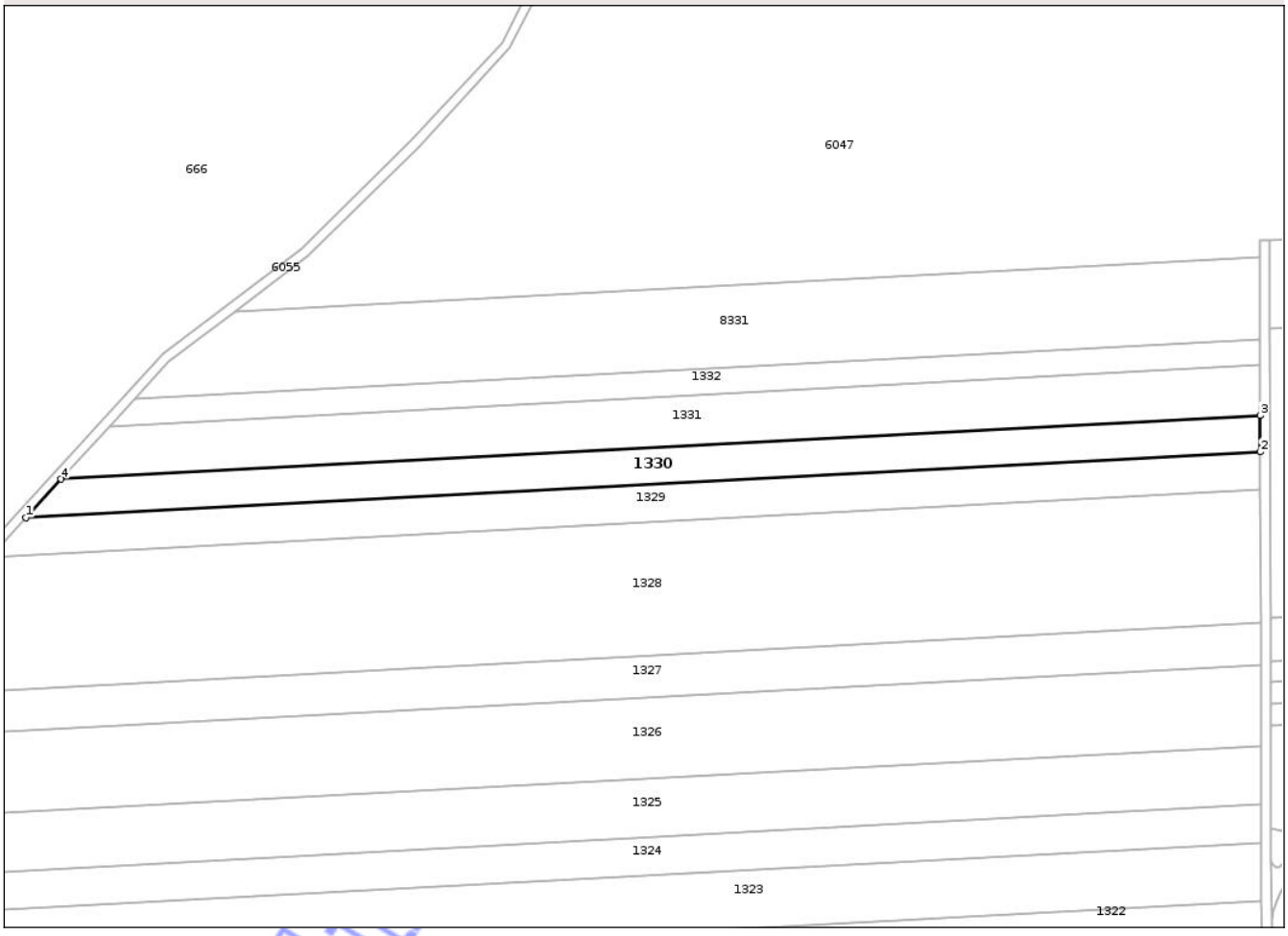
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101673	7.500	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	-	A 472/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.683,715 315.726,757	2	748.191,456 315.753,717	508.456
2	748.191,456 315.753,717	3	748.191,407 315.768,7	14.983
3	748.191,407 315.768,7	4	747.698,196 315.742,511	493.906
4	747.698,196 315.742,511	1	747.683,715 315.726,757	21.398

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1331

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101898	10.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4311 / 18/02/2019		
Act Notarial nr. 231, din 12/02/2019 emis de Cautinuc Nicolae;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de schimb, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BREZAE CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

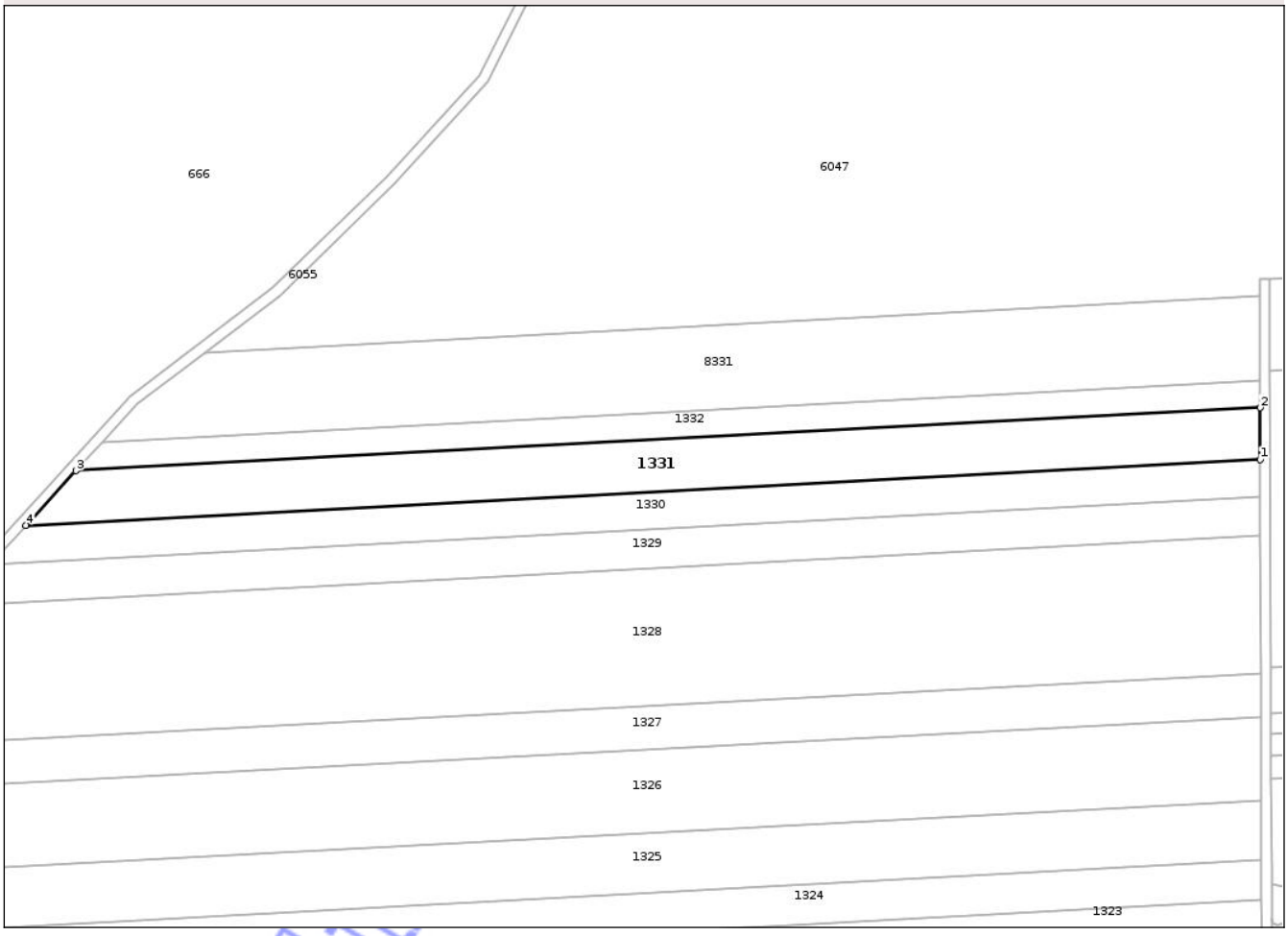
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101898	10.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	A 472/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.191,407 315.768,7	2	748.191,339 315.789,393	20.693
2	748.191,339 315.789,393	3	747.718,196 315.764,27	473.81
3	747.718,196 315.764,27	4	747.698,196 315.742,511	29.554
4	747.698,196 315.742,511	1	748.191,407 315.768,7	493.906

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1332

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10544
Nr. cadastral vechi:774-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 472/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100518	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45222 / 27/08/2021		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. PAD, din 26/08/2021 emis de NAIDIN FLOREA;		
B2	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale.	A1
13558 / 25/02/2022		
Act Notarial nr. 358, din 23/02/2022 emis de Macovei Adelina Catalina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRO LAND RADAL SRL**, CIF:35688604	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
71201 / 09/12/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3498, din 18/10/2022 emis de Judecatoria Medgidia (somatie nr 1593/2022 din 06.12.2022, emis de SCPEJ DUȘU ȘI ASOCIAȚII);		
C1	Se noteaza inceperea urmaririi silite a imobilului in dosar de executare silita nr.1593/2022 al BEJ Badea Violeta, pentru suma de88517,57 lei, creditor UNICREDIT LEASING CORPORATION IFN S.A.	A1

Neutilizabil în circuitul civil

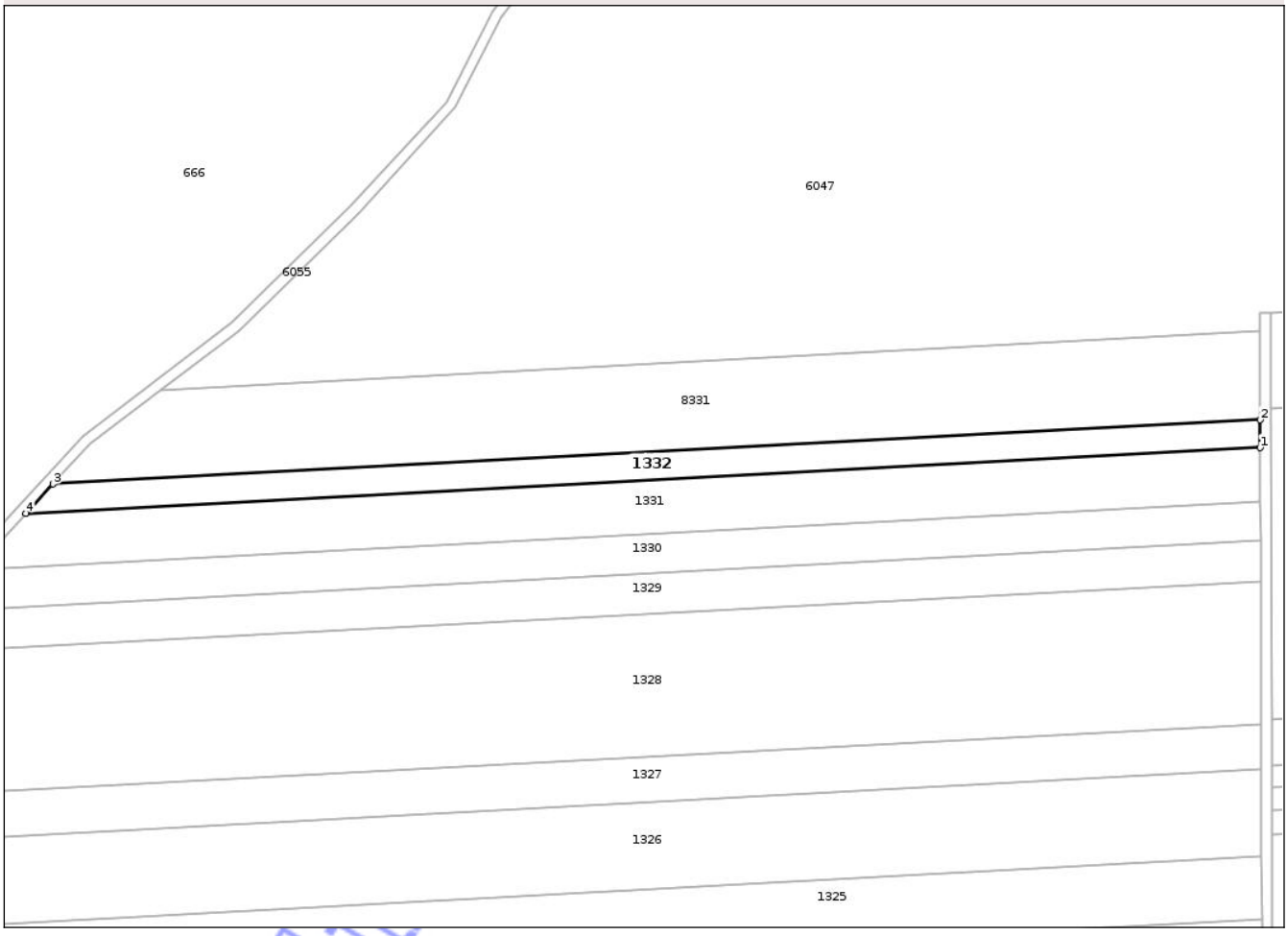
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100518	5.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	472/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.191,339 315.789,393	2	748.191,304 315.800,076	10.683
2	748.191,304 315.800,076	3	747.728,521 315.775,502	463.435
3	747.728,521 315.775,502	4	747.718,196 315.764,27	15.257
4	747.718,196 315.764,27	1	748.191,339 315.789,393	473.81

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1334

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102585	1.876	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58901 / 16/11/2021		
Act Administrativ nr. 70, din 29/07/2021 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (HOTARARE ; act administrativ nr 5299 din 08.11.2021, emis de COMUNA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, DOMENIU PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102585	1.876	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.876	-	472/39/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	748.196,708 315.371,844	2	748.196,623 315.397,99	26.146
4	748.196,422 315.459,11	5	748.196,324 315.489,215	30.105
7	748.196,148 315.542,681	8	748.196,085 315.562,047	19.366
10	748.195,972 315.596,474	11	748.195,963 315.599,235	2.761
13	748.195,824 315.641,411	14	748.195,795 315.650,41	8.999
16	748.195,739 315.667,518	17	748.195,68 315.685,543	18.025

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	748.196,623 315.397,99	3	748.196,509 315.432,735	34.745
5	748.196,324 315.489,215	6	748.196,236 315.515,894	26.679
8	748.196,085 315.562,047	9	748.196,008 315.585,569	23.522
11	748.195,963 315.599,235	12	748.195,942 315.605,454	6.219
14	748.195,795 315.650,41	15	748.195,765 315.659,413	9.003
17	748.195,68 315.685,543	18	748.195,29 315.804,295	118.753

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	748.196,509 315.432,735	4	748.196,422 315.459,11	26.375
6	748.196,236 315.515,894	7	748.196,148 315.542,681	26.787
9	748.196,008 315.585,569	10	748.195,972 315.596,474	10.905
12	748.195,942 315.605,454	13	748.195,824 315.641,411	35.957
15	748.195,765 315.659,413	16	748.195,739 315.667,518	8.105
18	748.195,29 315.804,295	19	748.195,17 315.840,815	36.52

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	748.195,17 315.840,815	20	748.191,17 315.840,802	4.0
22	748.191,304 315.800,076	23	748.191,339 315.789,393	10.683
25	748.191,456 315.753,717	26	748.191,507 315.738,194	15.523
28	748.191,743 315.666,136	29	748.191,852 315.632,862	33.274
31	748.191,983 315.592,972	32	748.192,06 315.569,421	23.551
34	748.192,16 315.538,107	35	748.192,189 315.530,277	7.83
37	748.192,24 315.514,627	38	748.192,322 315.489,719	24.908
40	748.192,408 315.463,446	41	748.192,417 315.460,787	2.659
43	748.192,509 315.432,733	44	748.192,547 315.421,243	11.49
46	748.192,634 315.394,521	47	748.192,659 315.386,931	7.59

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	748.191,17 315.840,802	21	748.191,193 315.833,856	6.946
23	748.191,339 315.789,393	24	748.191,407 315.768,7	20.693
26	748.191,507 315.738,194	27	748.191,687 315.683,402	54.792
29	748.191,852 315.632,862	30	748.191,931 315.608,802	24.06
32	748.192,06 315.569,421	33	748.192,163 315.538,107	31.314
35	748.192,189 315.530,277	36	748.192,215 315.522,447	7.83
38	748.192,322 315.489,719	39	748.192,391 315.468,776	20.943
41	748.192,417 315.460,787	42	748.192,458 315.448,075	12.712
44	748.192,547 315.421,243	45	748.192,584 315.409,766	11.477
47	748.192,659 315.386,931	48	748.192,71 315.371,7	15.231

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	748.191,193 315.833,856	22	748.191,304 315.800,076	33.78
24	748.191,407 315.768,7	25	748.191,456 315.753,717	14.983
27	748.191,687 315.683,402	28	748.191,743 315.666,136	17.266
30	748.191,931 315.608,802	31	748.191,983 315.592,972	15.83
33	748.192,163 315.538,107	34	748.192,16 315.538,107	0.003
36	748.192,215 315.522,447	37	748.192,24 315.514,627	7.82
39	748.192,391 315.468,776	40	748.192,408 315.463,446	5.33
42	748.192,458 315.448,075	43	748.192,509 315.432,733	15.342
45	748.192,584 315.409,766	46	748.192,634 315.394,521	15.245
48	748.192,71 315.371,7	1	748.196,708 315.371,844	4.001

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1336

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6830, din 21/10/2009 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COJEOC STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

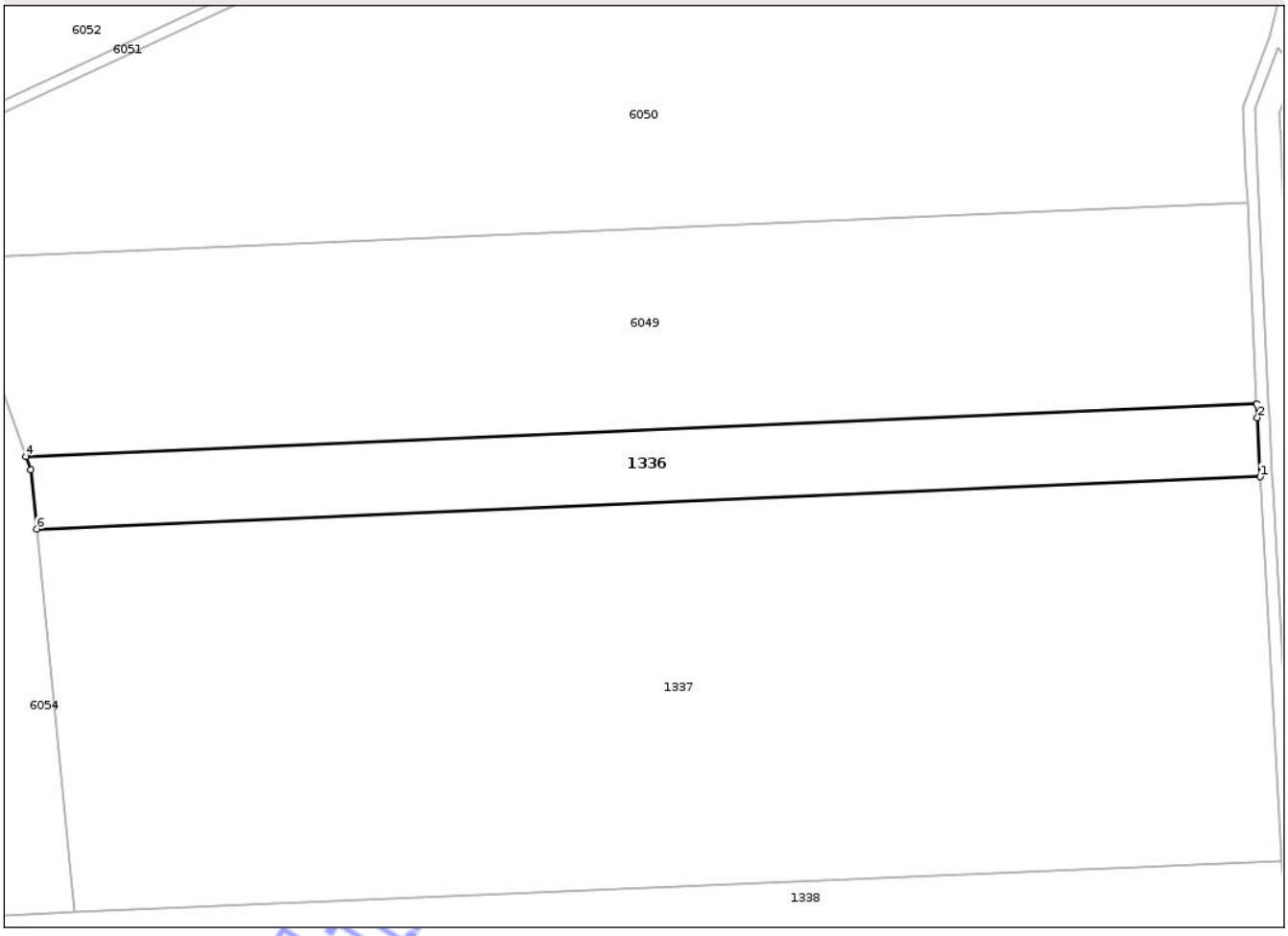
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	472/39	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.734,45 315.992,582	2	748.733,525 316.012,376	19.816
2	748.733,525 316.012,376	3	748.733,314 316.016,884	4.513
3	748.733,314 316.016,884	4	748.320,93 315.999,311	412.758
4	748.320,93 315.999,311	5	748.322,524 315.994,861	4.727
5	748.322,524 315.994,861	6	748.324,575 315.975,116	19.851

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.324,575 315.975,116	1	748.734,45 315.992,582	410.247

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1337

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		52.450	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 83, din 17/10/2022 emis de TOMA CATALIN MARIUS;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **GHITA MARIA** 2) **GHITA SILVIU**	
Act Notarial nr. 37, din 11/04/2025 emis de VASILIEV MIRCEA-ANDREI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **GHITA VERONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

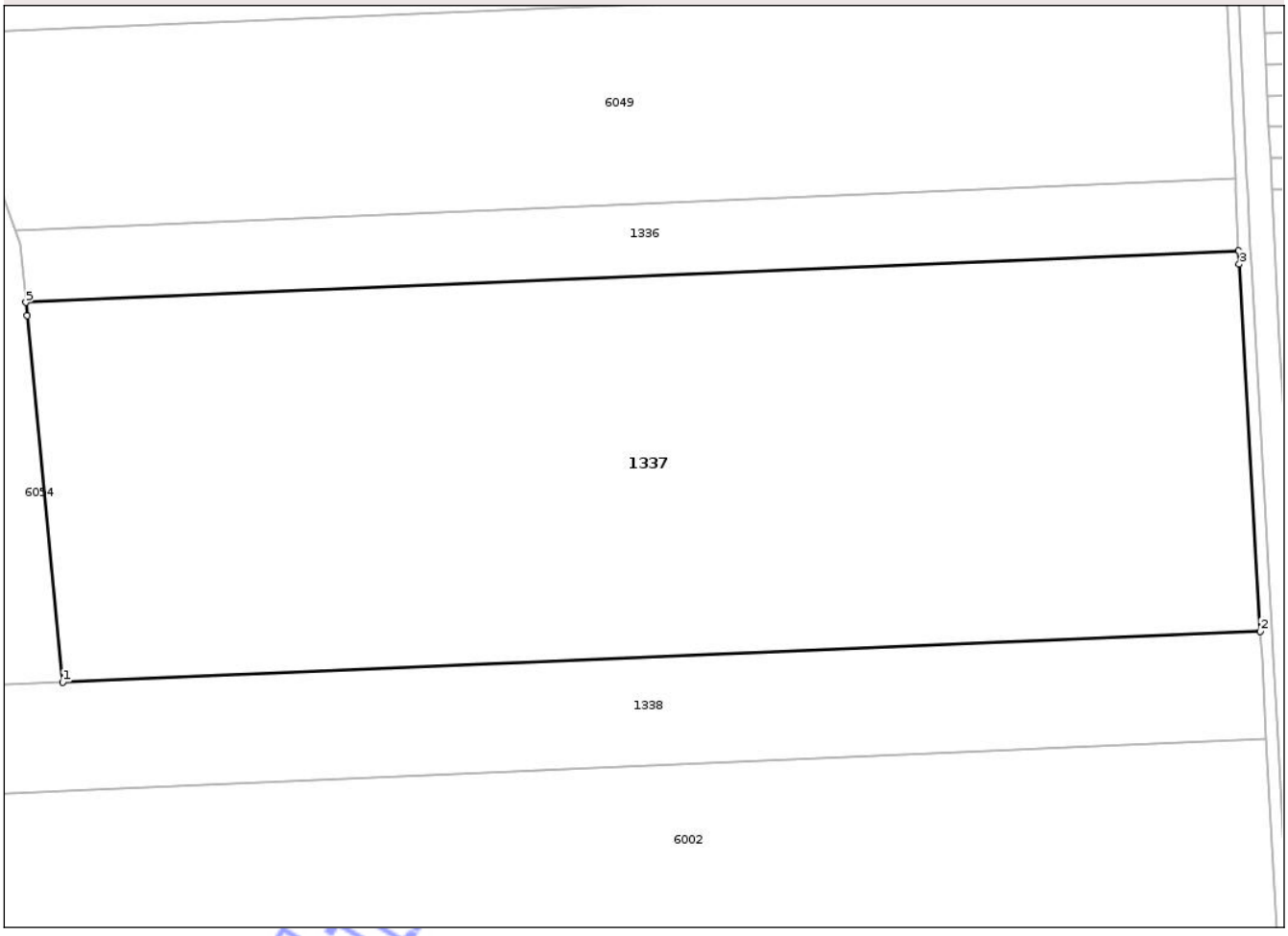
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	52.450	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	52.450	-	472/38	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.337,038 315.846,86	2	748.741,766 315.864,107	405.095
2	748.741,766 315.864,107	3	748.734,662 315.988,052	124.148
3	748.734,662 315.988,052	4	748.734,45 315.992,582	4.535
4	748.734,45 315.992,582	5	748.324,575 315.975,116	410.247
5	748.324,575 315.975,116	6	748.325,045 315.970,597	4.543

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.325,045 315.970,597	1	748.337,038 315.846,86	124.317

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1338

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 89, din 31/05/2022 emis de BNP VASILIEV:		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEDEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

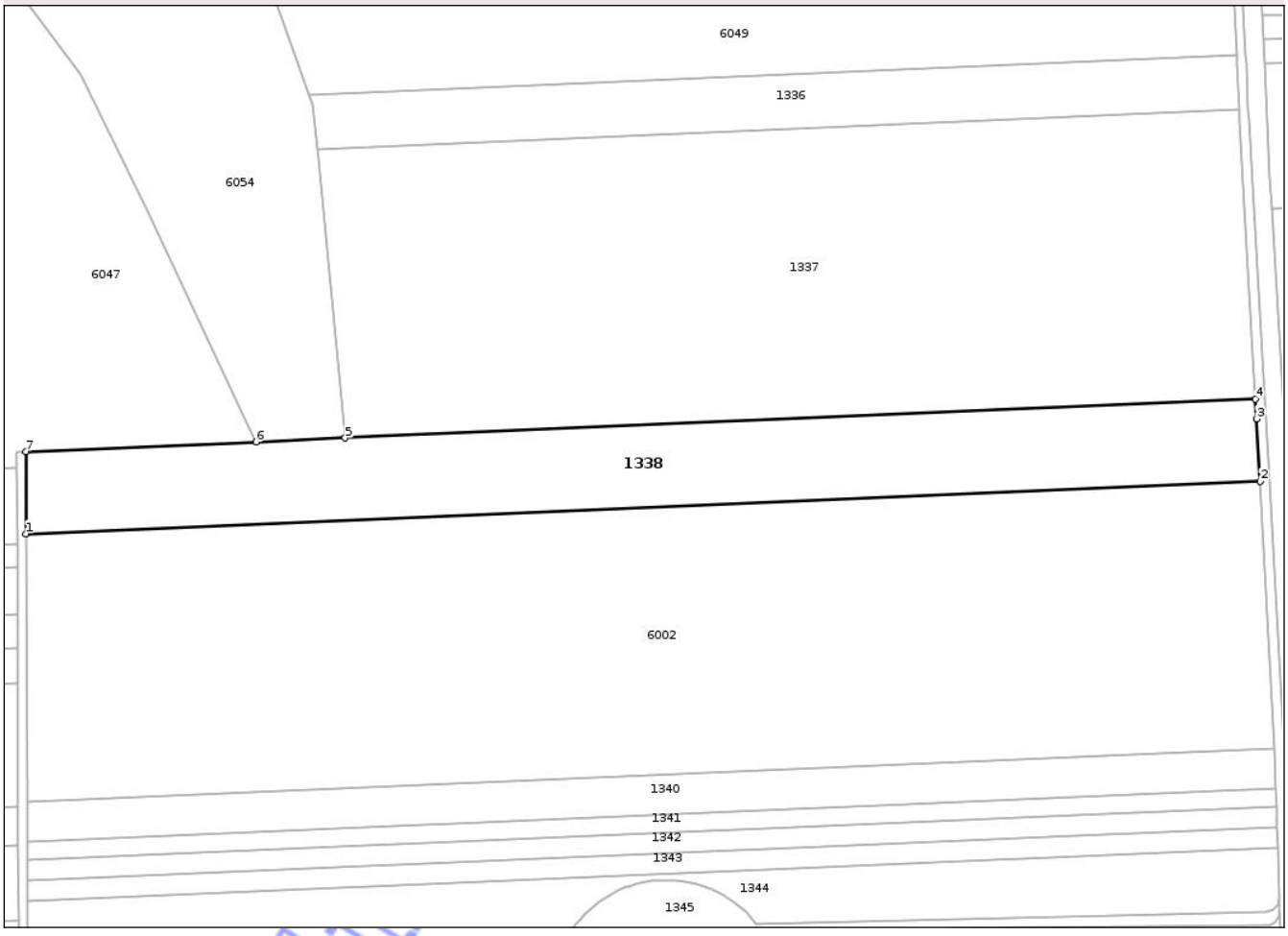
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	-	472/37	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.195,29 315.804,295	2	748.743,785 315.827,668	548.993
2	748.743,785 315.827,668	3	748.742,295 315.855,319	27.691
3	748.742,295 315.855,319	4	748.741,766 315.864,107	8.804
4	748.741,766 315.864,107	5	748.337,038 315.846,86	405.095
5	748.337,038 315.846,86	6	748.297,45 315.845,17	39.624

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.297,45 315.845,17	7	748.195,17 315.840,815	102.373
7	748.195,17 315.840,815	1	748.195,29 315.804,295	36.52

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1340

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:110(e:110)
Nr. cadastral vechi:127-1

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100483	10.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27344 / 29/06/2020		
Act Notarial nr. 61, din 15/06/2020 emis de Andrei Lavinia Antoaneta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEAMPALIA CIPRIAN-CLAUDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

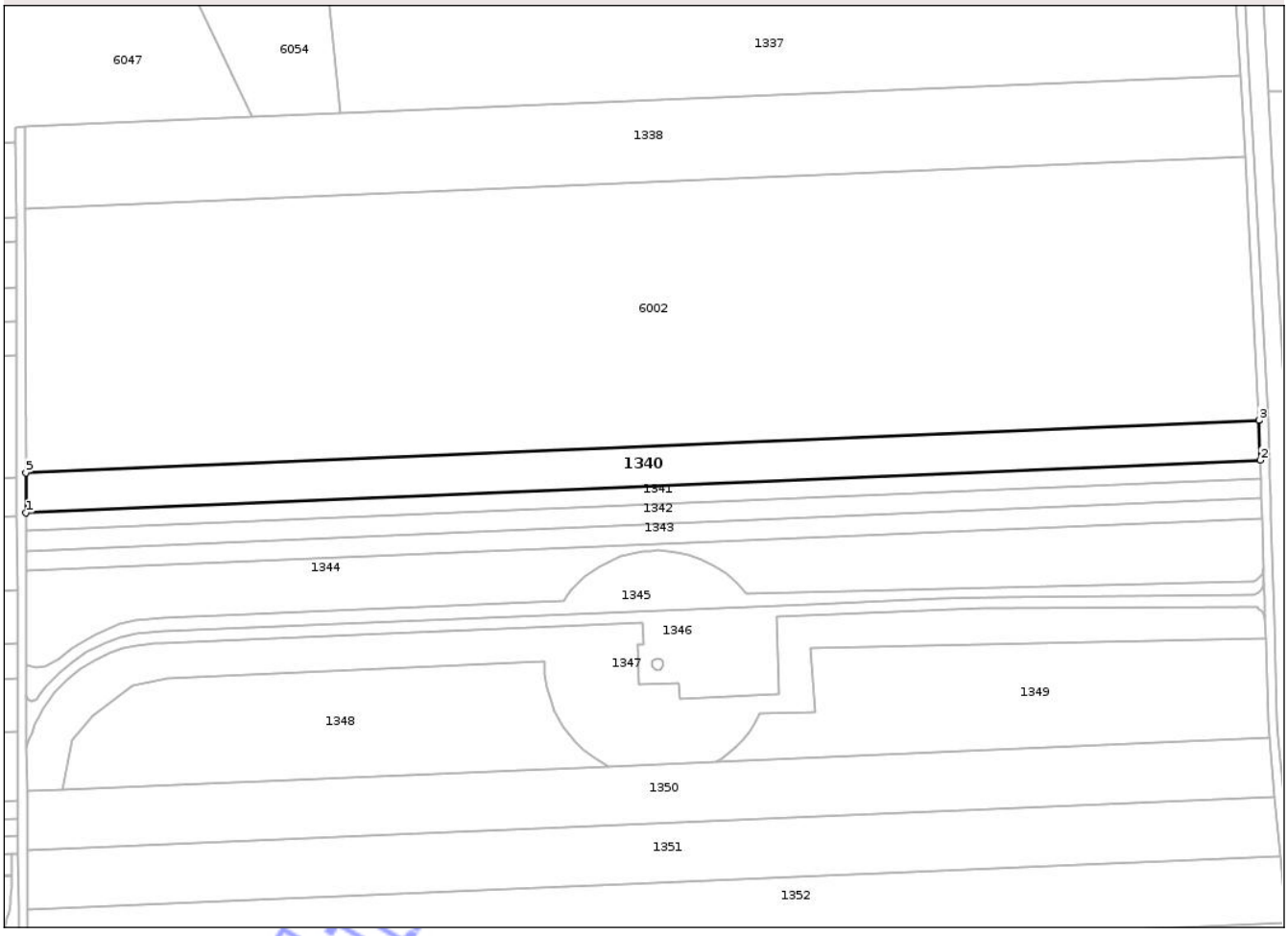
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100483	10.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	472/35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.195,739 315.667,518	2	748.750,711 315.691,168	555.476
2	748.750,711 315.691,168	3	748.750,177 315.709,061	17.901
3	748.750,177 315.709,061	4	748.750,171 315.709,172	0.111
4	748.750,171 315.709,172	5	748.195,68 315.685,543	554.994
5	748.195,68 315.685,543	1	748.195,739 315.667,518	18.025

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1341

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 62, din 01/04/2016 emis de VASILIEV ELENA DIAMANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/6	A1
	1) **OGLAU IOANA**	
Act Notarial nr. 79, din 31/10/2017 emis de TOMA CATALIN-MARIUS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **SERBAN GHEORGHITA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **CIOBANU LUCICA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **VISINOAEI CLEOPATRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

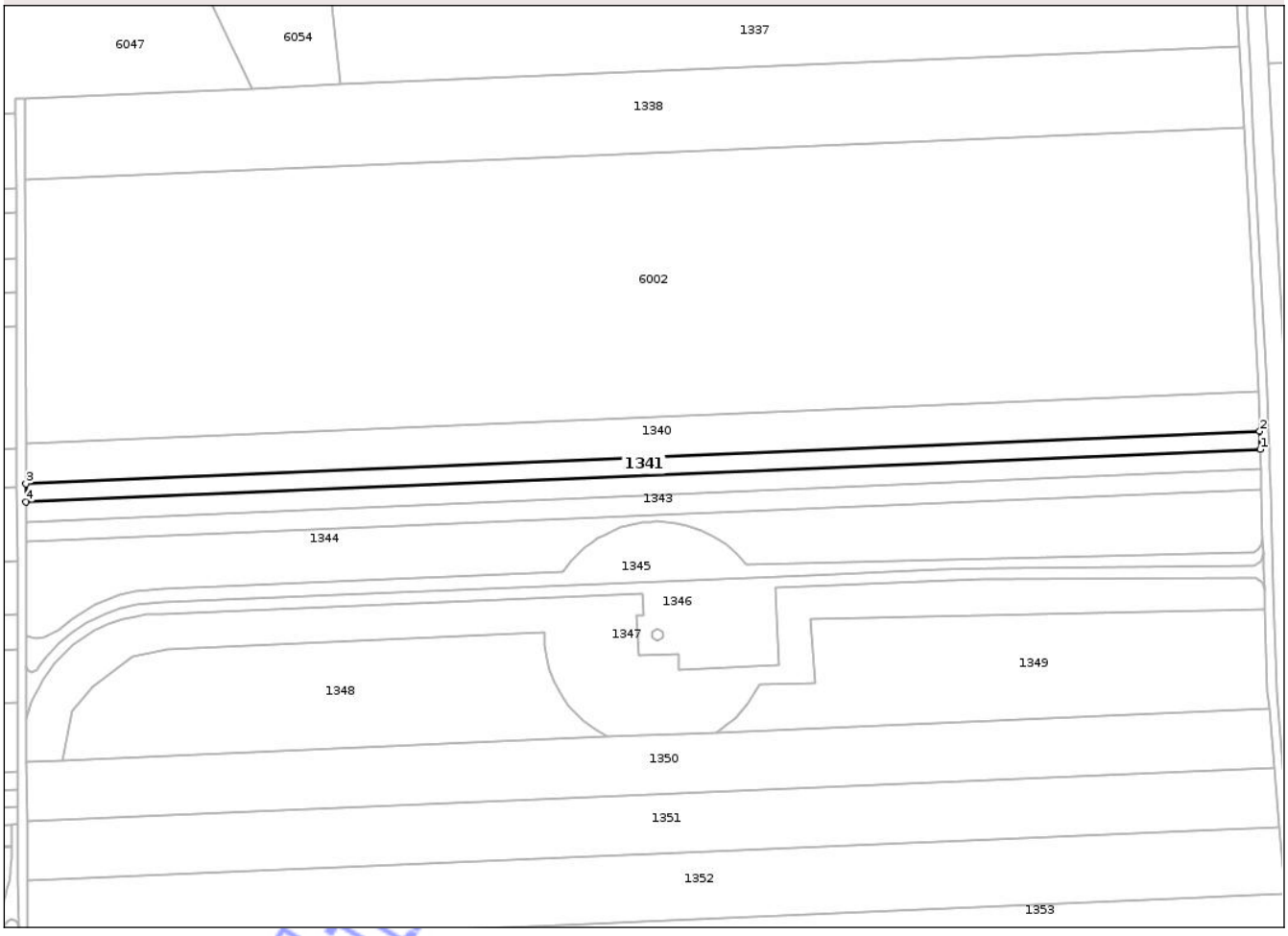
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	-	472/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.750,953 315.683,072	2	748.750,711 315.691,168	8.1
2	748.750,711 315.691,168	3	748.195,739 315.667,518	555.476
3	748.195,739 315.667,518	4	748.195,765 315.659,413	8.105
4	748.195,765 315.659,413	1	748.750,953 315.683,072	555.692

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1342

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 383, din 17/11/2008 emis de NP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **FILIP TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

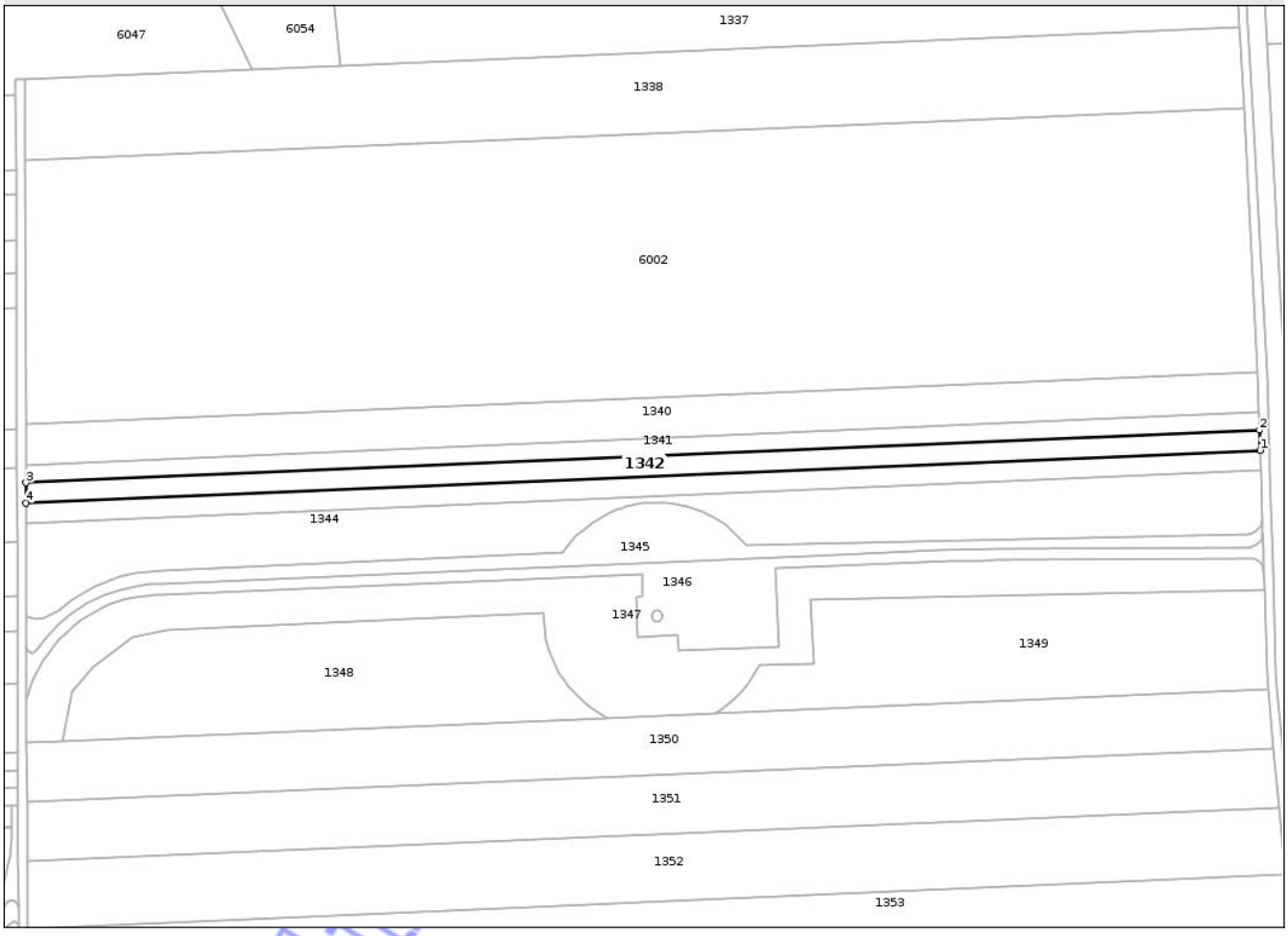
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	472/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.751,222 315.674,079	2	748.750,953 315.683,072	8.997
2	748.750,953 315.683,072	3	748.195,765 315.659,413	555.692
3	748.195,765 315.659,413	4	748.195,795 315.650,41	9.003
4	748.195,795 315.650,41	1	748.751,222 315.674,079	555.931

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1343

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:868(e:868)
Nr. cadastral vechi:830-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TEREN EXTRAVILAN, UAT SALIGNY, PARCELA A 472/32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100283	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24176 / 24/07/2019		
Act Administrativ nr. 200277, din 19/05/2011 emis de MINISTERUL JUSTITIEI-ONRC (act administrativ nr 14239 din 06.05.2019, emis de BCPI MEDGIDIA;act administrativ nr 46750 din 26.05.2011, emis de MINISTERUL JUSTITIEI-ONRC;act administrativ nr 6 din 17.05.2011, emis de SC CERNAVODA POWER SRL);		
B6	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia numarului cadastral al imobilului din ” 830-1 ” in ” 100283 ”.	A1
25532 / 16/06/2020		
Act Notarial nr. 181, din 15/06/2020 emis de Soare Cristina;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **WINDCAD SRL**, CIF:23621279	
26575 / 19/04/2022		
Act Notarial nr. 448, din 15/04/2022 emis de Soare Cristina;		
B10	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare in favoarea	A1
	1) **AGRINVEST CREDIT I.F.N. S.A.**, CIF:41531140	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
26575 / 19/04/2022		
Act Notarial nr. 448, din 15/04/2022 emis de Soare Cristina;		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:16500000 LEIsi celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **AGRINVEST CREDIT I.F.N. S.A.**, CIF:41531140	
30935 / 19/05/2022		
Act Notarial nr. 549, din 16/05/2022 emis de Soare Cristina (44);		
C6	Se radiaza sarcina de sub C4 - drept de IPOTECA si interdictiile aferente inscrise in baza act notarial nr 182 din 15.06.2020 in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA	A1

Document oficial fără regim circuit civil

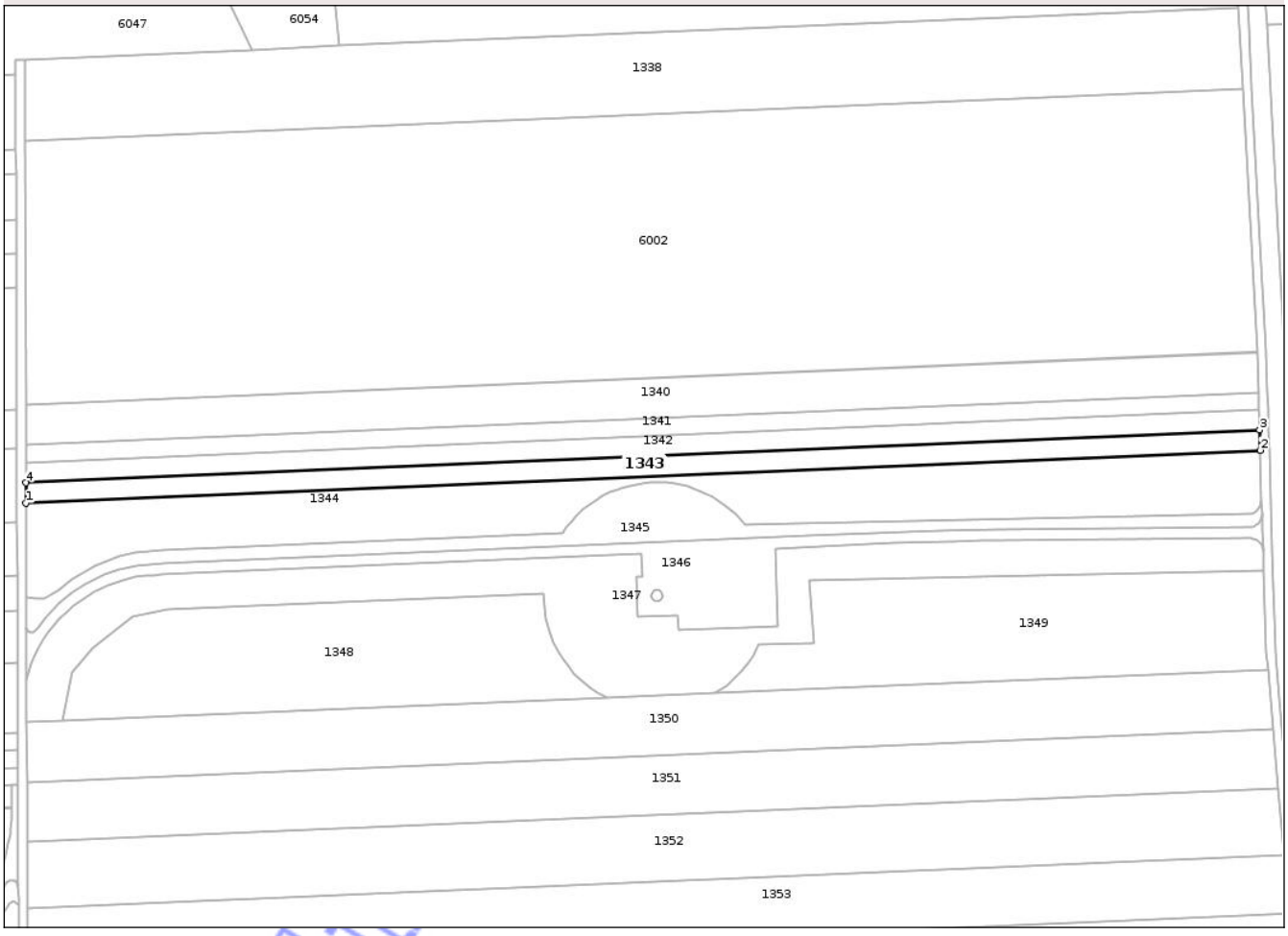
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100283	5.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	A 472/32	-	TEREN EXTRAVILAN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.195,824 315.641,411	2	748.751,49 315.665,09	556.17
2	748.751,49 315.665,09	3	748.751,222 315.674,079	8.993
3	748.751,222 315.674,079	4	748.195,795 315.650,41	555.931
4	748.195,795 315.650,41	1	748.195,824 315.641,411	8.999

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1344

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Extravilan, Parcela: A472/30+A472/31 Lot 1+A472/31 Lot 2/1/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101660	13.073	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17845 / 30/04/2015		
Act Notarial nr. 666, din 28/04/2015 emis de Atanasoaei Mihai Cristian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101660 a imobilului cu numarul cadastral 101660/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101069 inscris in cartea funciara 101069;	A1
61275 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.11.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în procesul civil

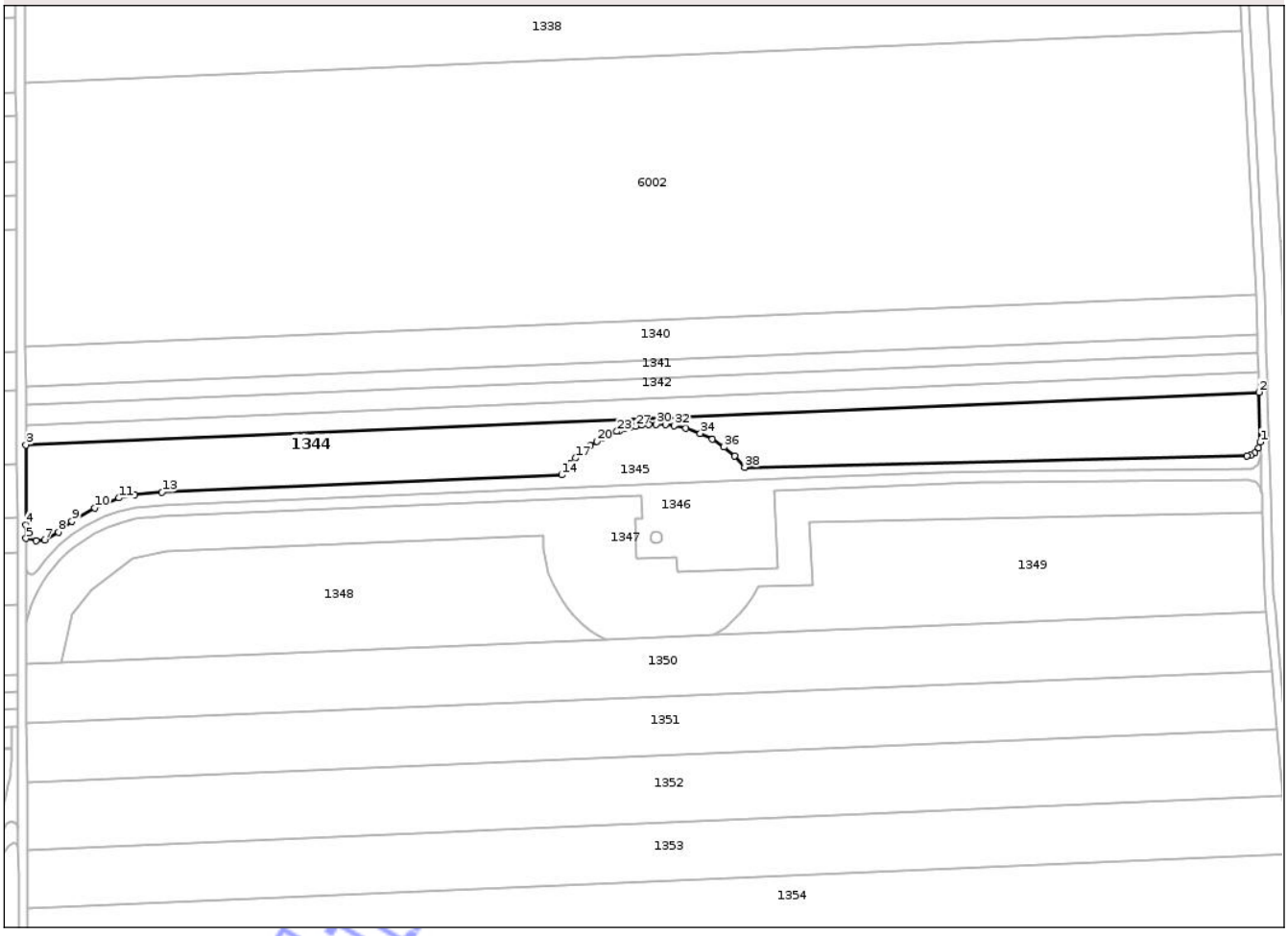
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101660	13.073	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.073	-	A472/30+A472/31 Lot 1+A472/31 Lot 2/1/2	-	Parcela: A472/30+A472/31 Lot 1+A472/31 Lot 2/1/2, T,D.A., fara imprejmuiri

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	748.752,16 315.642,666	2	748.751,49 315.665,09	22.434
4	748.195,942 315.605,454	5	748.195,963 315.599,235	6.219
7	748.204,267 315.598,661	8	748.210,52 315.602,113	7.143
10	748.226,767 315.613,061	11	748.237,829 315.617,485	11.914

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	748.751,49 315.665,09	3	748.195,824 315.641,411	556.17
5	748.195,963 315.599,235	6	748.200,412 315.598,195	4.569
8	748.210,52 315.602,113	9	748.216,49 315.607,036	7.738
11	748.237,829 315.617,485	12	748.244,913 315.619,103	7.266

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	748.195,824 315.641,411	4	748.195,942 315.605,454	35.957
6	748.200,412 315.598,195	7	748.204,267 315.598,661	3.883
9	748.216,49 315.607,036	10	748.226,767 315.613,061	11.913
12	748.244,913 315.619,103	13	748.257,175 315.620,179	12.309

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	748.257,175 315.620,179	14	748.437,37 315.627,857	180.359
16	748.441,136 315.632,837	17	748.443,565 315.635,477	3.587
19	748.450,195 315.641,132	20	748.453,111 315.643,069	3.501
22	748.458,725 315.646,061	23	748.462,244 315.647,507	3.805
25	748.465,757 315.648,657	26	748.468,096 315.649,27	2.418
28	748.473,298 315.650,221	29	748.476,622 315.650,542	3.339
31	748.484,21 315.650,458	32	748.488,117 315.649,971	3.937
34	748.499,81 315.646,579	35	748.505,169 315.643,919	5.983
37	748.515,282 315.636,332	38	748.519,787 315.631,37	6.702
40	748.747,833 315.636,767	41	748.749,625 315.637,662	2.003

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	748.437,37 315.627,857	15	748.439,229 315.630,474	3.21
17	748.443,565 315.635,477	18	748.446,969 315.638,625	4.636
20	748.453,111 315.643,069	21	748.455,563 315.644,487	2.832
23	748.462,244 315.647,507	24	748.463,377 315.647,909	1.202
26	748.468,096 315.649,27	27	748.470,629 315.649,803	2.588
29	748.476,622 315.650,542	30	748.479,856 315.650,644	3.236
32	748.488,117 315.649,971	33	748.493,316 315.648,836	5.321
35	748.505,169 315.643,919	36	748.510,48 315.640,426	6.357
38	748.519,787 315.631,37	39	748.746,216 315.636,509	226.487
41	748.749,625 315.637,662	42	748.751,451 315.639,82	2.827

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	748.439,229 315.630,474	16	748.441,136 315.632,837	3.037
18	748.446,969 315.638,625	19	748.450,195 315.641,132	4.086
21	748.455,563 315.644,487	22	748.458,725 315.646,061	3.532
24	748.463,377 315.647,909	25	748.465,757 315.648,657	2.495
27	748.470,629 315.649,803	28	748.473,298 315.650,221	2.702
30	748.479,856 315.650,644	31	748.484,21 315.650,458	4.358
33	748.493,316 315.648,836	34	748.499,81 315.646,579	6.875
36	748.510,48 315.640,426	37	748.515,282 315.636,332	6.31
39	748.746,216 315.636,509	40	748.747,833 315.636,767	1.637
42	748.751,451 315.639,82	1	748.752,16 315.642,666	2.933

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1345

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Extravilan, Parcela: A472/30+A472/31 Lot 1+A472/31 Lot 2/1/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101659	4.413	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17845 / 30/04/2015		
Act Notarial nr. 666, din 28/04/2015 emis de Atanasoaei Mihai Cristian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101659 a imobilului cu numarul cadastral 101659/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101069 inscris in cartea funciara 101069;	A1
61274 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.11.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în procesul civil

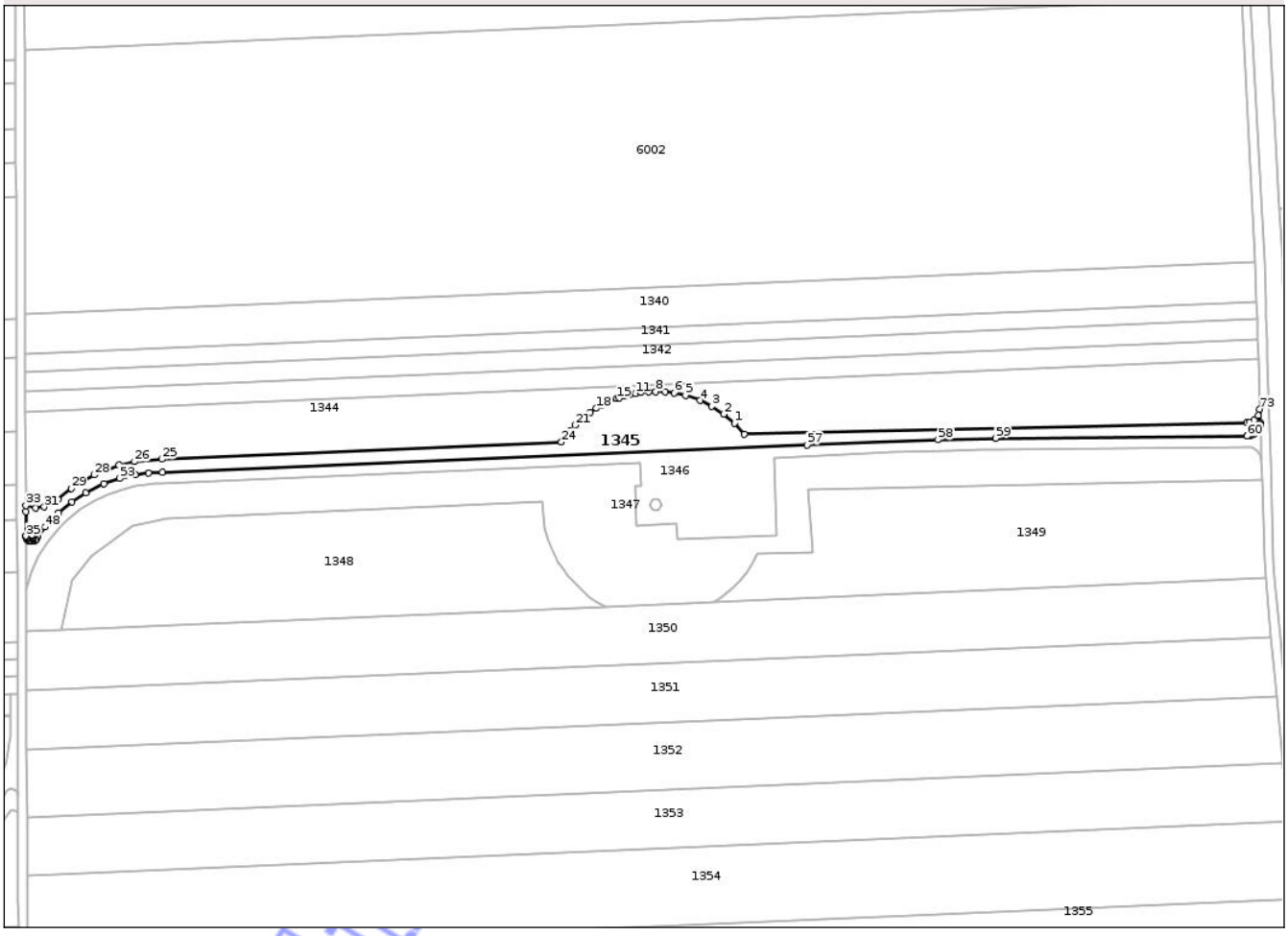
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101659	4.413	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.413	-	A472/30+A472/31 Lot 1+A472/31 Lot 2/1/1	-	Parcela: A472/30+A472/31 Lot 1+A472/31 Lot 2/1/1, T.D.A., fara imprejmuiri

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	748.515,282 315.636,332	2	748.510,48 315.640,426	6.31
4	748.499,81 315.646,579	5	748.493,316 315.648,836	6.875
7	748.484,21 315.650,458	8	748.479,856 315.650,644	4.358
10	748.473,298 315.650,221	11	748.470,629 315.649,803	2.702

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	748.510,48 315.640,426	3	748.505,169 315.643,919	6.357
5	748.493,316 315.648,836	6	748.488,117 315.649,971	5.321
8	748.479,856 315.650,644	9	748.476,622 315.650,542	3.236
11	748.470,629 315.649,803	12	748.468,096 315.649,27	2.588

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	748.505,169 315.643,919	4	748.499,81 315.646,579	5.983
6	748.488,117 315.649,971	7	748.484,21 315.650,458	3.937
9	748.476,622 315.650,542	10	748.473,298 315.650,221	3.339
12	748.468,096 315.649,27	13	748.465,757 315.648,657	2.418

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	748.465,757 315.648,657	14	748.463,377 315.647,909	2.495
16	748.458,725 315.646,061	17	748.455,563 315.644,487	3.532
19	748.450,195 315.641,132	20	748.446,969 315.638,625	4.086
22	748.441,136 315.632,837	23	748.439,229 315.630,474	3.037
25	748.257,175 315.620,179	26	748.244,913 315.619,103	12.309
28	748.226,767 315.613,061	29	748.216,49 315.607,036	11.913
31	748.204,267 315.598,661	32	748.200,412 315.598,195	3.883
34	748.195,972 315.596,474	35	748.196,008 315.585,569	10.905
37	748.196,116 315.584,849	38	748.196,289 315.584,425	0.458
40	748.197,084 315.583,522	41	748.197,564 315.583,262	0.546
43	748.198,718 315.583,086	44	748.199,34 315.583,22	0.636
46	748.200,501 315.584,068	47	748.201,243 315.585,147	1.31
49	748.210,775 315.596,118	50	748.216,745 315.601,041	7.738
52	748.231,216 315.609,12	53	748.238,084 315.611,49	7.265
55	748.251,348 315.613,882	56	748.257,43 315.614,184	6.089
58	748.607,108 315.629,004	59	748.633,144 315.629,617	26.043
61	748.746,836 315.630,533	62	748.747,445 315.630,615	0.614
64	748.749,107 315.631,188	65	748.749,88 315.631,667	0.909
67	748.751,295 315.633,127	68	748.751,706 315.633,825	0.81
70	748.752,262 315.635,543	71	748.752,331 315.636,166	0.627
73	748.752,16 315.642,666	74	748.751,451 315.639,82	2.933
76	748.747,833 315.636,767	77	748.746,216 315.636,509	1.637
14	748.463,377 315.647,909	15	748.462,244 315.647,507	1.202
17	748.455,563 315.644,487	18	748.453,111 315.643,069	2.832
20	748.446,969 315.638,625	21	748.443,565 315.635,477	4.636
23	748.439,229 315.630,474	24	748.437,37 315.627,857	3.21
26	748.244,913 315.619,103	27	748.237,829 315.617,485	7.266
29	748.216,49 315.607,036	30	748.210,52 315.602,113	7.738
32	748.200,412 315.598,195	33	748.195,963 315.599,235	4.569
35	748.196,008 315.585,569	36	748.196,055 315.585,095	0.476
38	748.196,289 315.584,425	39	748.196,627 315.583,93	0.599
41	748.197,564 315.583,262	42	748.198,207 315.583,095	0.664
44	748.199,34 315.583,22	45	748.199,952 315.583,536	0.689
47	748.201,243 315.585,147	48	748.204,645 315.589,639	5.635
50	748.216,745 315.601,041	51	748.222,829 315.605,013	7.266
53	748.238,084 315.611,49	54	748.245,168 315.613,108	7.266
56	748.257,43 315.614,184	57	748.548,133 315.626,572	290.967
59	748.633,144 315.629,617	60	748.746,471 315.630,514	113.331
62	748.747,445 315.630,615	63	748.748,088 315.630,772	0.662
65	748.749,88 315.631,667	66	748.750,729 315.632,42	1.135
68	748.751,706 315.633,825	69	748.752,118 315.634,891	1.143
71	748.752,331 315.636,166	72	748.752,339 315.636,672	0.506
74	748.751,451 315.639,82	75	748.749,625 315.637,662	2.827
77	748.746,216 315.636,509	78	748.519,787 315.631,37	226.487
15	748.462,244 315.647,507	16	748.458,725 315.646,061	3.805
18	748.453,111 315.643,069	19	748.450,195 315.641,132	3.501
21	748.443,565 315.635,477	22	748.441,136 315.632,837	3.587
24	748.437,37 315.627,857	25	748.257,175 315.620,179	180.359
27	748.237,829 315.617,485	28	748.226,767 315.613,061	11.914
30	748.210,52 315.602,113	31	748.204,267 315.598,661	7.143
33	748.195,963 315.599,235	34	748.195,972 315.596,474	2.761
36	748.196,055 315.585,095	37	748.196,116 315.584,849	0.253
39	748.196,627 315.583,93	40	748.197,084 315.583,522	0.613
42	748.198,207 315.583,095	43	748.198,718 315.583,086	0.511
45	748.199,952 315.583,536	46	748.200,501 315.584,068	0.764
48	748.204,645 315.589,639	49	748.210,775 315.596,118	8.919
51	748.222,829 315.605,013	52	748.231,216 315.609,12	9.339
54	748.245,168 315.613,108	55	748.251,348 315.613,882	6.228
57	748.548,133 315.626,572	58	748.607,108 315.629,004	59.025
60	748.746,471 315.630,514	61	748.746,836 315.630,533	0.365
63	748.748,088 315.630,772	64	748.749,107 315.631,188	1.101
66	748.750,729 315.632,42	67	748.751,295 315.633,127	0.906
69	748.752,118 315.634,891	70	748.752,262 315.635,543	0.668
72	748.752,339 315.636,672	73	748.752,16 315.642,666	5.997
75	748.749,625 315.637,662	76	748.747,833 315.636,767	2.003
78	748.519,787 315.631,37	1	748.515,282 315.636,332	6.702

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imagecad.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1346

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101070	4.951	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101070-C1	Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Instalatie eoliana

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29992 / 08/11/2011		
Act Notarial nr. 1919, din 04/11/2011 emis de BNP PIELE;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101070 a imobilului cu numarul cadastral 101070/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101029 inscris in cartea funciara 101029;	A1
34132 / 22/12/2011		
Act Administrativ nr. 859, din 24/11/2008 emis de OCPI Constanta (act notarial nr. 1919/04-11-2011 emis de BNP Piele Cristina Florentina; act administrativ nr. 330/04-05-2011 emis de OCPI Constanta; act administrativ nr. 977/16-06-2011 emis de OCPI Constanta; act administrativ nr. 978/16-06-2011 emis de OCPI Constanta; act administrativ nr. 15340/16-12-2008 emis de DADR Constanta; act administrativ nr. 3090-30/31-10-2011 emis de DADR Constanta; act administrativ nr. 4842-36/21-11-2011 emis de DADR Constanta; act administrativ nr. 4842-37/21-11-2011 emis de DADR Constanta; act administrativ nr. 84/19-12-2008 emis de Consiliul Judetean Constanta; act administrativ nr. 01/05-11-2010 emis de Constanta; act administrativ nr. 29992/08-11-2011 emis de BCF Medgidia;);		
B3	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale cu privire la schimbarea categoriei de folosinta a suprafetei de 4951 mp teren din " teren extravilan arabil " in " teren extravilan DR in suprafata de 2902 mp si teren extravilan CC in suprafata de 2049 mp "; se descrie in partea AI-1 a prezentei carti funciare constructia " C1 - Instalatie eoliana in suprafata de 20 mp " si se intabuleaza in favoarea SC CERNAVODA POWER SA	A1, A1.1
61276 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.11.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
24246 / 10/08/2017		
Act Notarial nr. 1194, din 04/08/2017 emis de Constantin Delia;		
C2	Se radiaza sarcina de sub C.1 respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente intabulate in favoarea UniCredit Tiriac Bank SA in baza contractului de ipoteca autentificat sub nr. 1091/26.06.2013, prin incheierea nr. 18145/2013.	A1, A1.1

Nu valorifică circuitul

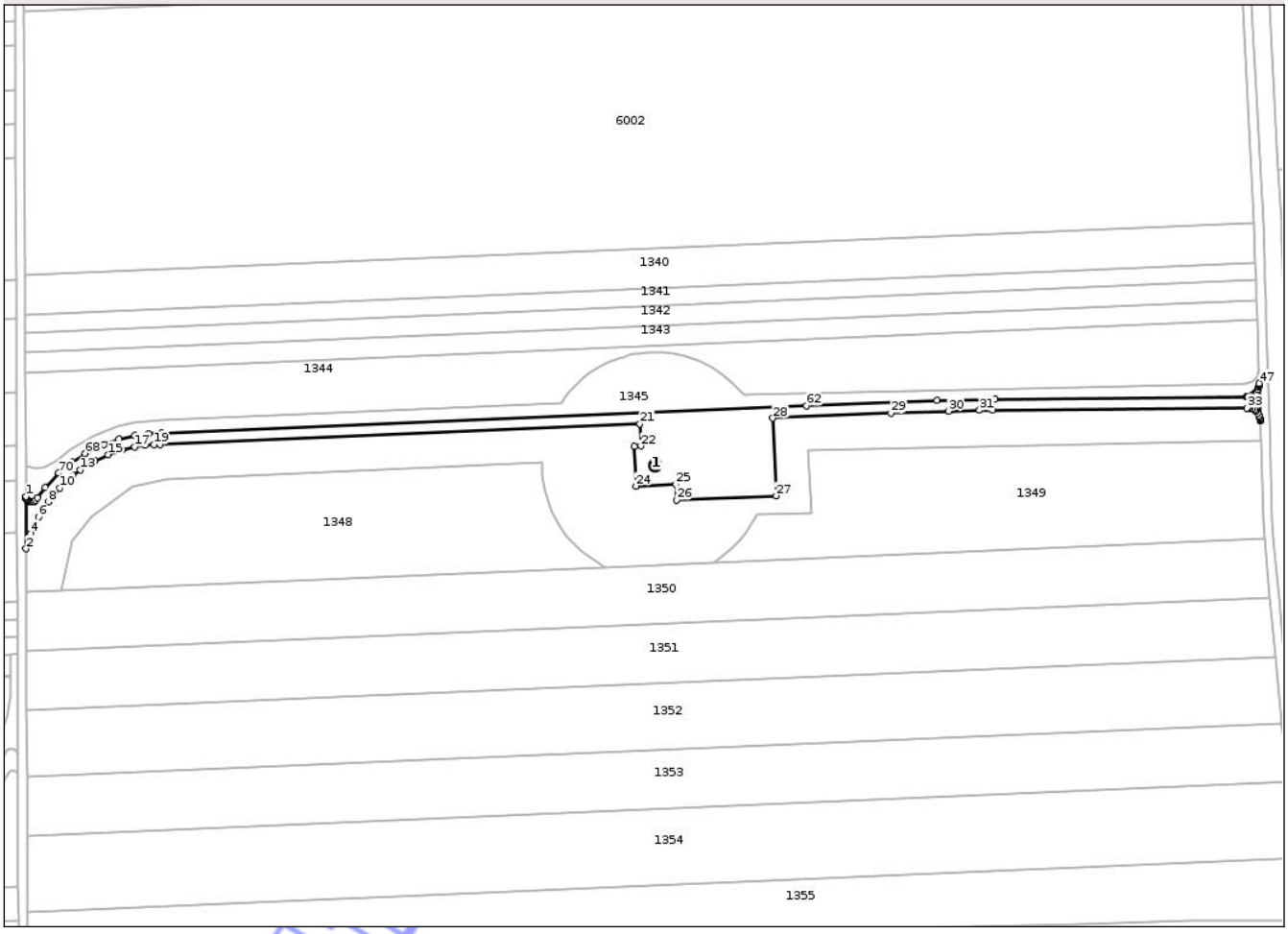
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101070	4.951	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.902	-	472/30+472/31 Lot 1+472/31 Lot 2/2	-	
2	curti constructii	NU	2.049	-	472/30+472/31 Lot 1+472/31 Lot 2/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101070-C1	constructii industriale si edilitare	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Instalatie eoliana

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	748.196,008 315.585,569	2	748.196,085 315.562,047	23.522
4	748.198,298 315.569,018	5	748.199,855 315.572,709	4.006
7	748.203,661 315.579,754	8	748.205,968 315.583,182	4.132
10	748.211,235 315.589,543	11	748.214,172 315.592,449	4.132
13	748.220,48 315.597,57	14	748.227,012 315.601,623	7.687
16	748.239,459 315.606,683	17	748.245,071 315.608,01	5.767
19	748.253,659 315.609,018	20	748.256,652 315.609,123	2.995
22	748.473,477 315.608,377	23	748.470,48 315.608,249	3.0
25	748.489,23 315.591,032	26	748.489,528 315.584,038	7.0
28	748.532,997 315.620,923	29	748.586,311 315.623,195	53.362
31	748.626,231 315.624,497	32	748.632,22 315.624,602	5.99
34	748.747,367 315.625,497	35	748.748,251 315.625,353	0.896
37	748.750,271 315.624,448	38	748.750,93 315.623,917	0.846
40	748.752,26 315.622,112	41	748.752,582 315.621,29	0.883
43	748.752,808 315.620,214	44	748.752,846 315.619,699	0.516
46	748.752,563 315.629,174	47	748.752,339 315.636,672	7.501
49	748.752,262 315.635,543	50	748.752,118 315.634,891	0.668
52	748.751,295 315.633,127	53	748.750,729 315.632,42	0.906
55	748.749,107 315.631,188	56	748.748,088 315.630,772	1.101
58	748.746,836 315.630,533	59	748.746,471 315.630,514	0.365
61	748.607,108 315.629,004	62	748.548,133 315.626,572	59.025
64	748.251,348 315.613,882	65	748.245,168 315.613,108	6.228
67	748.231,216 315.609,12	68	748.222,829 315.605,013	9.339
70	748.210,775 315.596,118	71	748.204,645 315.589,639	8.919
73	748.200,501 315.584,068	74	748.199,952 315.583,536	0.764
76	748.198,718 315.583,086	77	748.198,207 315.583,095	0.511
79	748.197,084 315.583,522	80	748.196,627 315.583,93	0.613
82	748.196,116 315.584,849	83	748.196,055 315.585,095	0.253

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	748.196,085 315.562,047	3	748.196,982 315.565,235	3.312
5	748.199,855 315.572,709	6	748.201,645 315.576,292	4.005
8	748.205,968 315.583,182	9	748.208,496 315.586,45	4.132
11	748.214,172 315.592,449	12	748.217,295 315.595,155	4.132
14	748.227,012 315.601,623	15	748.233,099 315.604,488	6.728
17	748.245,071 315.608,01	18	748.249,825 315.608,717	4.806
20	748.256,652 315.609,123	21	748.473,051 315.618,368	216.596
23	748.470,48 315.608,249	24	748.471,246 315.590,266	17.999
26	748.489,528 315.584,038	27	748.534,487 315.585,954	45.0
29	748.586,311 315.623,195	30	748.612,259 315.624,159	25.966
32	748.632,22 315.624,602	33	748.746,711 315.625,518	114.495
35	748.748,251 315.625,353	36	748.749,225 315.625,029	1.026
38	748.750,93 315.623,917	39	748.751,663 315.623,101	1.097
41	748.752,582 315.621,29	42	748.752,721 315.620,754	0.554
44	748.752,846 315.619,699	45	748.752,831 315.620,205	0.506
47	748.752,339 315.636,672	48	748.752,331 315.636,166	0.506
50	748.752,118 315.634,891	51	748.751,706 315.633,825	1.143
53	748.750,729 315.632,42	54	748.749,88 315.631,667	1.135
56	748.748,088 315.630,772	57	748.747,445 315.630,615	0.662
59	748.746,471 315.630,514	60	748.633,144 315.629,617	113.331
62	748.548,133 315.626,572	63	748.257,43 315.614,184	290.967
65	748.245,168 315.613,108	66	748.238,084 315.611,49	7.266
68	748.222,829 315.605,013	69	748.216,745 315.601,041	7.266
71	748.204,645 315.589,639	72	748.201,243 315.585,147	5.635
74	748.199,952 315.583,536	75	748.199,34 315.583,22	0.689
77	748.198,207 315.583,095	78	748.197,564 315.583,262	0.664
80	748.196,627 315.583,93	81	748.196,289 315.584,425	0.599
83	748.196,055 315.585,095	1	748.196,008 315.585,569	0.476

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	748.196,982 315.565,235	4	748.198,298 315.569,018	4.005
6	748.201,645 315.576,292	7	748.203,661 315.579,754	4.006
9	748.208,496 315.586,45	10	748.211,235 315.589,543	4.131
12	748.217,295 315.595,155	13	748.220,48 315.597,57	3.997
15	748.233,099 315.604,488	16	748.239,459 315.606,683	6.728
18	748.249,825 315.608,717	19	748.253,659 315.609,018	3.846
21	748.473,051 315.618,368	22	748.473,477 315.608,377	10.0
24	748.471,246 315.590,266	25	748.489,23 315.591,032	18.0
27	748.534,487 315.585,954	28	748.532,997 315.620,923	35.001
30	748.612,259 315.624,159	31	748.626,231 315.624,497	13.976
33	748.746,711 315.625,518	34	748.747,367 315.625,497	0.656
36	748.749,225 315.625,029	37	748.750,271 315.624,448	1.197
39	748.751,663 315.623,101	40	748.752,26 315.622,112	1.155
42	748.752,721 315.620,754	43	748.752,808 315.620,214	0.547
45	748.752,831 315.620,205	46	748.752,563 315.629,174	8.973
48	748.752,331 315.636,166	49	748.752,262 315.635,543	0.627
51	748.751,706 315.633,825	52	748.751,295 315.633,127	0.81
54	748.749,88 315.631,667	55	748.749,107 315.631,188	0.909
57	748.747,445 315.630,615	58	748.746,836 315.630,533	0.614
60	748.633,144 315.629,617	61	748.607,108 315.629,004	26.043
63	748.257,43 315.614,184	64	748.251,348 315.613,882	6.089
66	748.238,084 315.611,49	67	748.231,216 315.609,12	7.265
69	748.216,745 315.601,041	70	748.210,775 315.596,118	7.738
72	748.201,243 315.585,147	73	748.200,501 315.584,068	1.31
75	748.199,34 315.583,22	76	748.198,718 315.583,086	0.636
78	748.197,564 315.583,262	79	748.197,084 315.583,522	0.546
81	748.196,289 315.584,425	82	748.196,116 315.584,849	0.458

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în Geoportalul ANCPI

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1347

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Extravlan, Parcela: A472/30+A472/31 Lot 1+A472/31 Lot 2/3/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101813	12.087	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31814 / 07/09/2015		
Act Notarial nr. 1639, din 04/09/2015 emis de ADINA IVANESCU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101813 a imobilului cu numarul cadastral 101813/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101071 inscris in cartea funciara 101071;	A1
61277 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.11.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL; act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în procesul civil

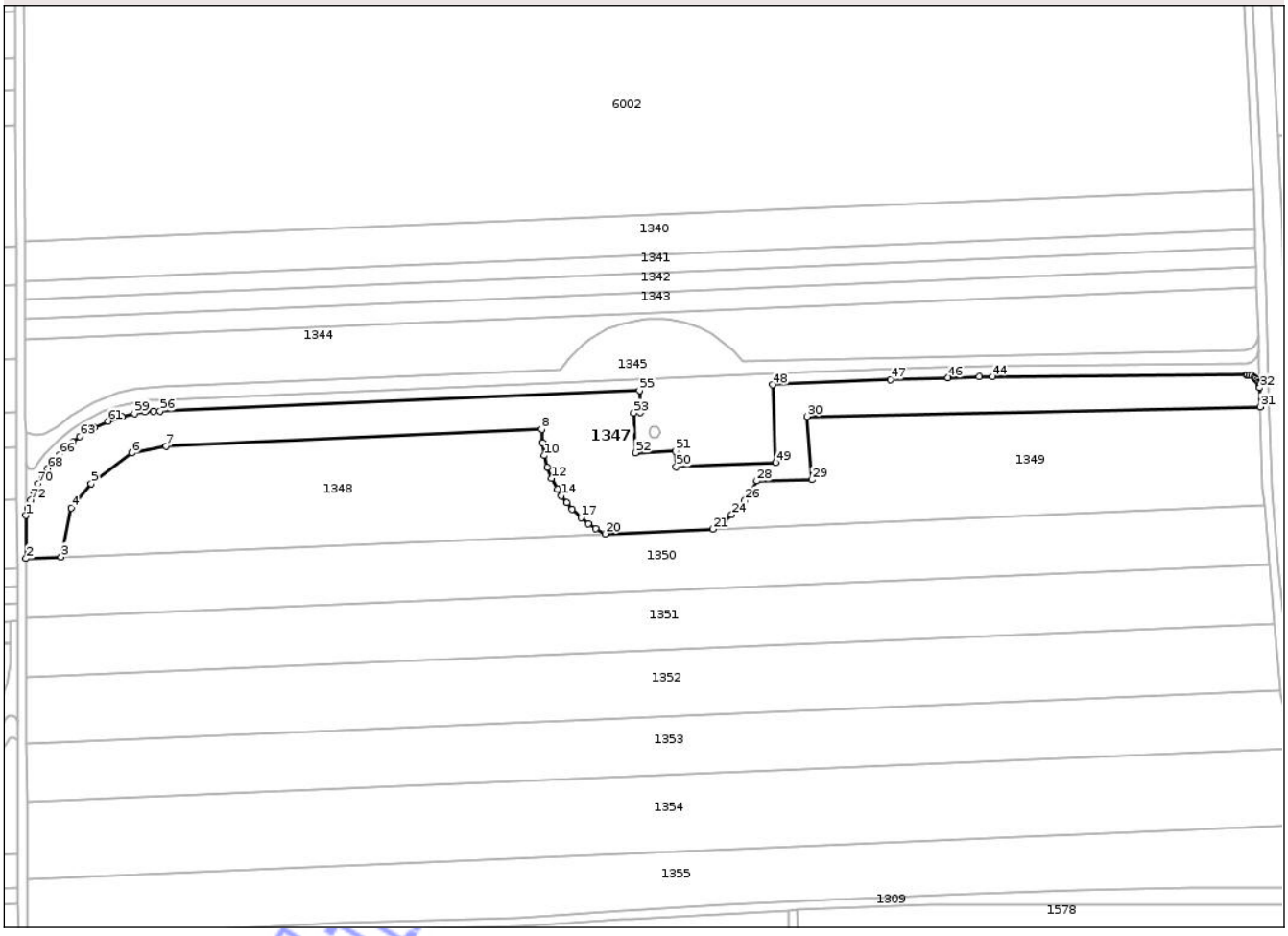
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101813	12.087	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.087	-	A472/30+A472/31 Lot 1+A472/31 Lot 2/3/1	-	T.D.A., Parcela: A472/30+A472/31 Lot 1+A472/31 Lot 2/3/1, punctele de contur au fost materializate prin tarusi de lemn

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	748.196,085 315.562,047	2	748.196,148 315.542,681	19.366
4	748.216,672 315.565,429	5	748.225,584 315.576,309	14.064
7	748.259,386 315.593,315	8	748.428,832 315.600,854	169.614
10	748.429,969 315.589,047	11	748.431,396 315.583,749	5.487

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	748.196,148 315.542,681	3	748.212,011 315.543,357	15.877
5	748.225,584 315.576,309	6	748.243,883 315.590,131	22.933
8	748.428,832 315.600,854	9	748.429,08 315.594,866	5.993
11	748.431,396 315.583,749	12	748.433,341 315.578,731	5.382

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	748.212,011 315.543,357	4	748.216,672 315.565,429	22.559
6	748.243,883 315.590,131	7	748.259,386 315.593,315	15.827
9	748.429,08 315.594,866	10	748.429,969 315.589,047	5.887
12	748.433,341 315.578,731	13	748.435,885 315.573,807	5.542

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	748.435,885 315.573,807	14	748.437,776 315.570,911	3.459
16	748.442,583 315.564,834	17	748.446,53 315.561,039	5.475
19	748.453,287 315.556,112	20	748.457,476 315.553,817	4.776
22	748.508,671 315.557,565	23	748.511,248 315.559,451	3.193
25	748.517,786 315.565,552	26	748.520,55 315.568,903	4.344
28	748.525,858 315.577,626	29	748.550,667 315.578,128	24.814
31	748.753,105 315.611,032	32	748.752,846 315.619,699	8.671
34	748.752,721 315.620,754	35	748.752,582 315.621,29	0.554
37	748.751,663 315.623,101	38	748.750,93 315.623,917	1.097
40	748.749,225 315.625,029	41	748.748,251 315.625,353	1.026
43	748.746,711 315.625,518	44	748.632,22 315.624,602	114.495
46	748.612,259 315.624,159	47	748.586,311 315.623,195	25.966
49	748.534,487 315.585,954	50	748.489,528 315.584,038	45.0
52	748.471,246 315.590,266	53	748.470,48 315.608,249	17.999
55	748.473,051 315.618,368	56	748.256,652 315.609,123	216.596
58	748.249,825 315.608,717	59	748.245,071 315.608,01	4.806
61	748.233,099 315.604,488	62	748.227,012 315.601,623	6.728
64	748.217,295 315.595,155	65	748.214,172 315.592,449	4.132
67	748.208,496 315.586,45	68	748.205,968 315.583,182	4.132
70	748.201,645 315.576,292	71	748.199,855 315.572,709	4.005
73	748.196,982 315.565,235	1	748.196,085 315.562,047	3.312

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
14	748.437,776 315.570,911	15	748.440,071 315.567,736	3.918
17	748.446,53 315.561,039	18	748.450,021 315.558,282	4.448
20	748.457,476 315.553,817	21	748.506,053 315.555,887	48.621
23	748.511,248 315.559,451	24	748.514,673 315.562,378	4.505
26	748.520,55 315.568,903	27	748.523,346 315.573,006	4.965
29	748.550,667 315.578,128	30	748.548,707 315.606,669	28.608
32	748.752,846 315.619,699	33	748.752,808 315.620,214	0.516
35	748.752,582 315.621,29	36	748.752,26 315.622,112	0.883
38	748.750,93 315.623,917	39	748.750,271 315.624,448	0.846
41	748.748,251 315.625,353	42	748.747,367 315.625,497	0.896
44	748.632,22 315.624,602	45	748.626,231 315.624,497	5.99
47	748.586,311 315.623,195	48	748.532,997 315.620,923	53.362
50	748.489,528 315.584,038	51	748.489,23 315.591,032	7.0
53	748.470,48 315.608,249	54	748.473,477 315.608,377	3.0
56	748.256,652 315.609,123	57	748.253,659 315.609,018	2.995
59	748.245,071 315.608,01	60	748.239,459 315.606,683	5.767
62	748.227,012 315.601,623	63	748.220,48 315.597,57	7.687
65	748.214,172 315.592,449	66	748.211,235 315.589,543	4.132
68	748.205,968 315.583,182	69	748.203,661 315.579,754	4.132
71	748.199,855 315.572,709	72	748.198,298 315.569,018	4.006

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
15	748.440,071 315.567,736	16	748.442,583 315.564,834	3.838
18	748.450,021 315.558,282	19	748.453,287 315.556,112	3.921
21	748.506,053 315.555,887	22	748.508,671 315.557,565	3.11
24	748.514,673 315.562,378	25	748.517,786 315.565,552	4.446
27	748.523,346 315.573,006	28	748.525,858 315.577,626	5.259
30	748.548,707 315.606,669	31	748.753,105 315.611,032	204.445
33	748.752,808 315.620,214	34	748.752,721 315.620,754	0.547
36	748.752,26 315.622,112	37	748.751,663 315.623,101	1.155
39	748.750,271 315.624,448	40	748.749,225 315.625,029	1.197
42	748.747,367 315.625,497	43	748.746,711 315.625,518	0.656
45	748.626,231 315.624,497	46	748.612,259 315.624,159	13.976
48	748.532,997 315.620,923	49	748.534,487 315.585,954	35.001
51	748.489,23 315.591,032	52	748.471,246 315.590,266	18.0
54	748.473,477 315.608,377	55	748.473,051 315.618,368	10.0
57	748.253,659 315.609,018	58	748.249,825 315.608,717	3.846
60	748.239,459 315.606,683	61	748.233,099 315.604,488	6.728
63	748.220,48 315.597,57	64	748.217,295 315.595,155	3.997
66	748.211,235 315.589,543	67	748.208,496 315.586,45	4.131
69	748.203,661 315.579,754	70	748.201,645 315.576,292	4.006
72	748.198,298 315.569,018	73	748.196,982 315.565,235	4.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1349

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Extravlan, Parcela: A472/30+A472/31 Lot 1+A472/31 Lot 2/3/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101814	10.204	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31814 / 07/09/2015		
Act Notarial nr. 1639, din 04/09/2015 emis de ADINA IVANESCU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101814 a imobilului cu numarul cadastral 101814/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101071 inscris in cartea funciara 101071;	A1
61278 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.11.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL; act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în procesul civil

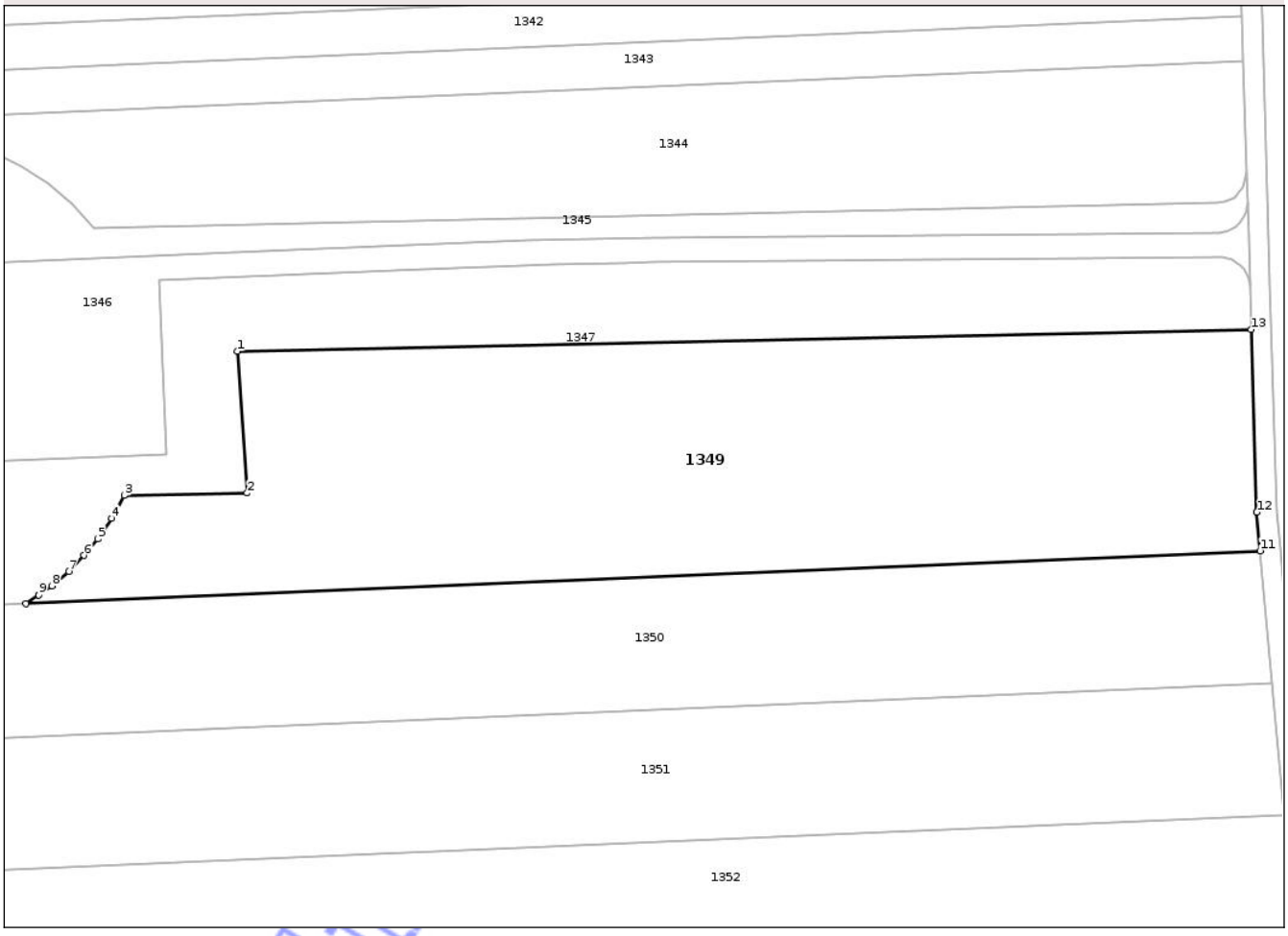
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101814	10.204	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.204	-	A472/30+A472/31 Lot 1+A472/31 Lot 2/3/2	-	T.D.A., Parcela: A472/30+A472/31 Lot 1+A472/31 Lot 2/3/2, punctele de contur au fost materializate prin tarusi de lemn

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.548,707 315.606,669	2	748.550,667 315.578,128	28.608
2	748.550,667 315.578,128	3	748.525,858 315.577,626	24.814
3	748.525,858 315.577,626	4	748.523,346 315.573,006	5.259
4	748.523,346 315.573,006	5	748.520,55 315.568,903	4.965

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	748.520,55 315.568,903	6	748.517,786 315.565,552	4.344
6	748.517,786 315.565,552	7	748.514,673 315.562,378	4.446
7	748.514,673 315.562,378	8	748.511,248 315.559,451	4.505
8	748.511,248 315.559,451	9	748.508,671 315.557,565	3.193
9	748.508,671 315.557,565	10	748.506,053 315.555,887	3.11
10	748.506,053 315.555,887	11	748.754,895 315.566,491	249.068
11	748.754,895 315.566,491	12	748.754,205 315.574,238	7.778
12	748.754,205 315.574,238	13	748.753,105 315.611,032	36.81
13	748.753,105 315.611,032	1	748.548,707 315.606,669	204.445

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1350

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52392/1366, din 19/09/1996 emis de CJSDPAT CONSTANȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4	A1
	1) **DUMITRU ION** 2) **BUZGURILĂ EUGENIA** 3) **RADU NICOLAE**	
Act Notarial nr. 11, din 12/02/2020 emis de NP ANDREI OCTAVIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **DUMITRU TEODOR**	
Act Notarial nr. 162, din 30/08/2021 emis de NP ANDREI LAVINIA-ANTOANETA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1
	1) **DUMITRU TEODOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

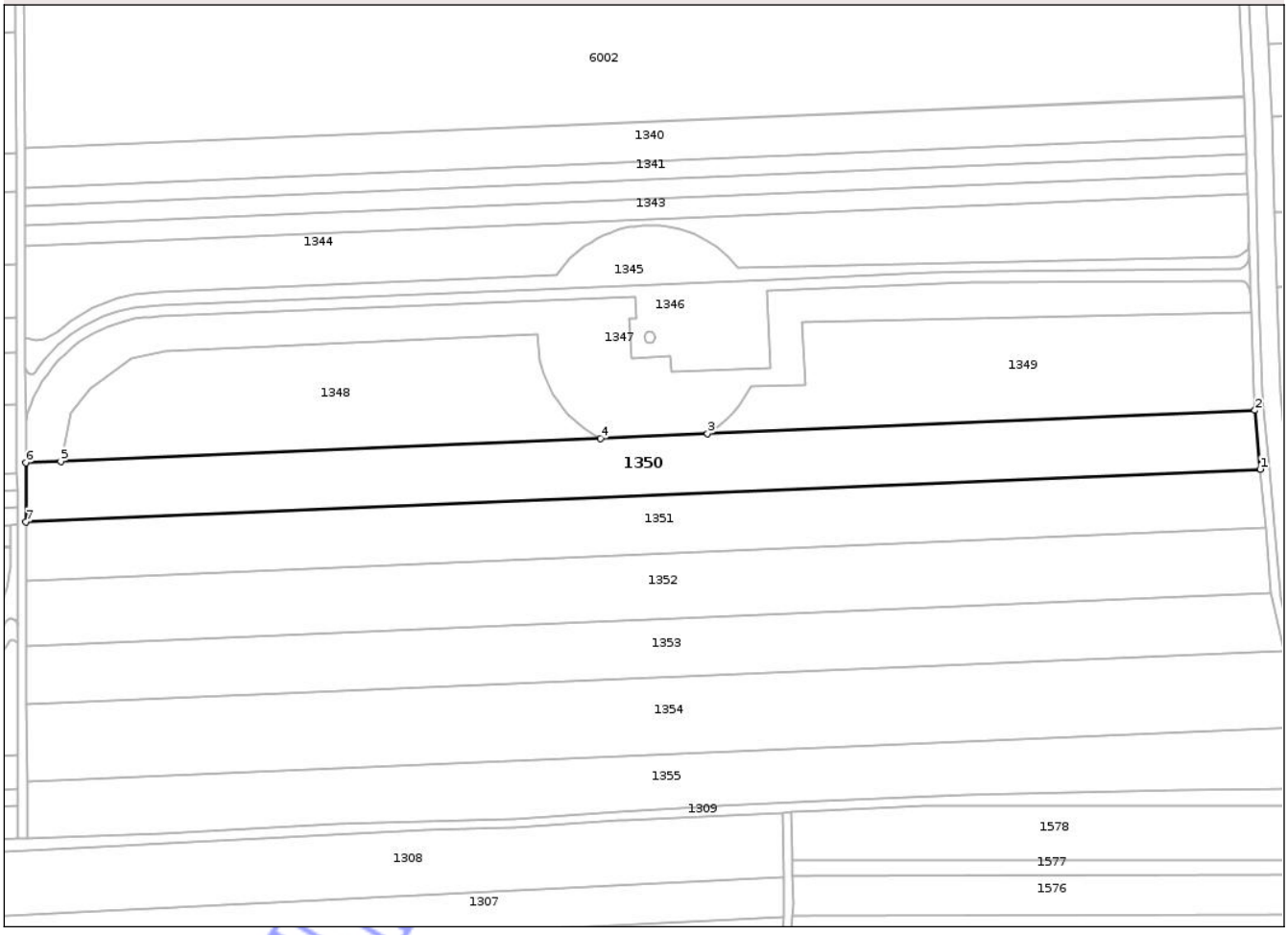
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	-	472/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.757,275 315.539,802	2	748.754,895 315.566,491	26.795
2	748.754,895 315.566,491	3	748.506,053 315.555,887	249.068
3	748.506,053 315.555,887	4	748.457,476 315.553,817	48.621
4	748.457,476 315.553,817	5	748.212,011 315.543,357	245.688
5	748.212,011 315.543,357	6	748.196,148 315.542,681	15.877

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.196,148 315.542,681	7	748.196,236 315.515,894	26.787
7	748.196,236 315.515,894	1	748.757,275 315.539,802	561.548

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1351

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102056	15.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4313 / 18/02/2019		
Act Notarial nr. 231, din 12/02/2019 emis de Cautinuc Nicolae;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de schimb ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BREZAE CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

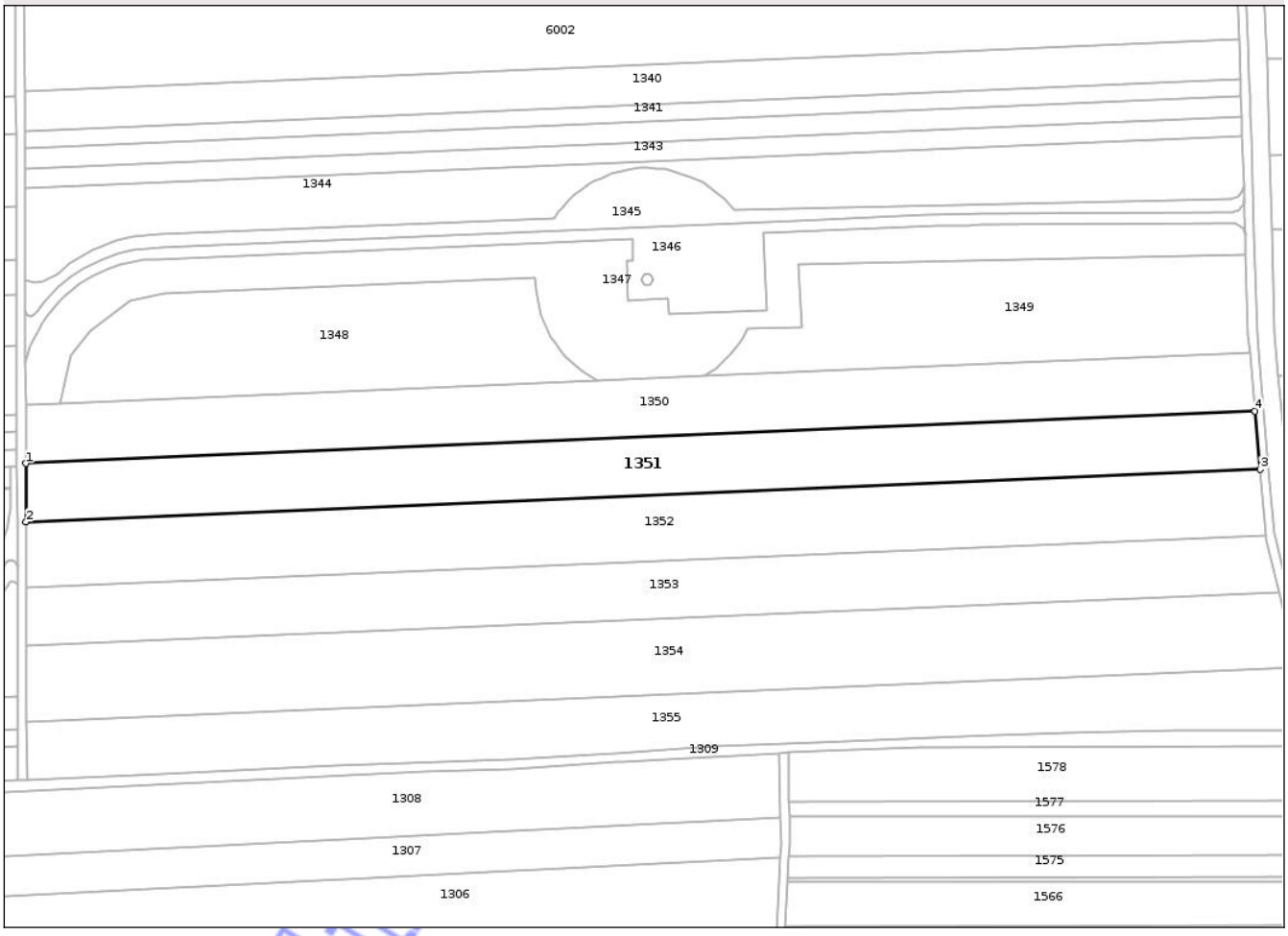
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102056	15.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	-	A 472/24	-	Teren extravilan neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.196,236 315.515,894	2	748.196,324 315.489,215	26.679
2	748.196,324 315.489,215	3	748.759,645 315.513,221	563.832
3	748.759,645 315.513,221	4	748.757,275 315.539,802	26.686
4	748.757,275 315.539,802	1	748.196,236 315.515,894	561.548

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1353

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 472/26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101203	15.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46545 / 13/10/2020		
Act Notarial nr. 1198, din 12/10/2020 emis de Toma Catalin Marius;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGRO POMICOLA SISTEM S.R.L.**, CIF:27993259	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
46545 / 13/10/2020		
Act Notarial nr. 1198, din 12/10/2020 emis de Toma Catalin Marius;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:39050 LEI	A1
	1) **NEDELCU ZICA** 2) **ANTONOVICI AURICA** 3) **TUDOSE GHEORGHITA** 4) **CIOCAN ECATERINA**	

Neutilizabil în circuitul civil

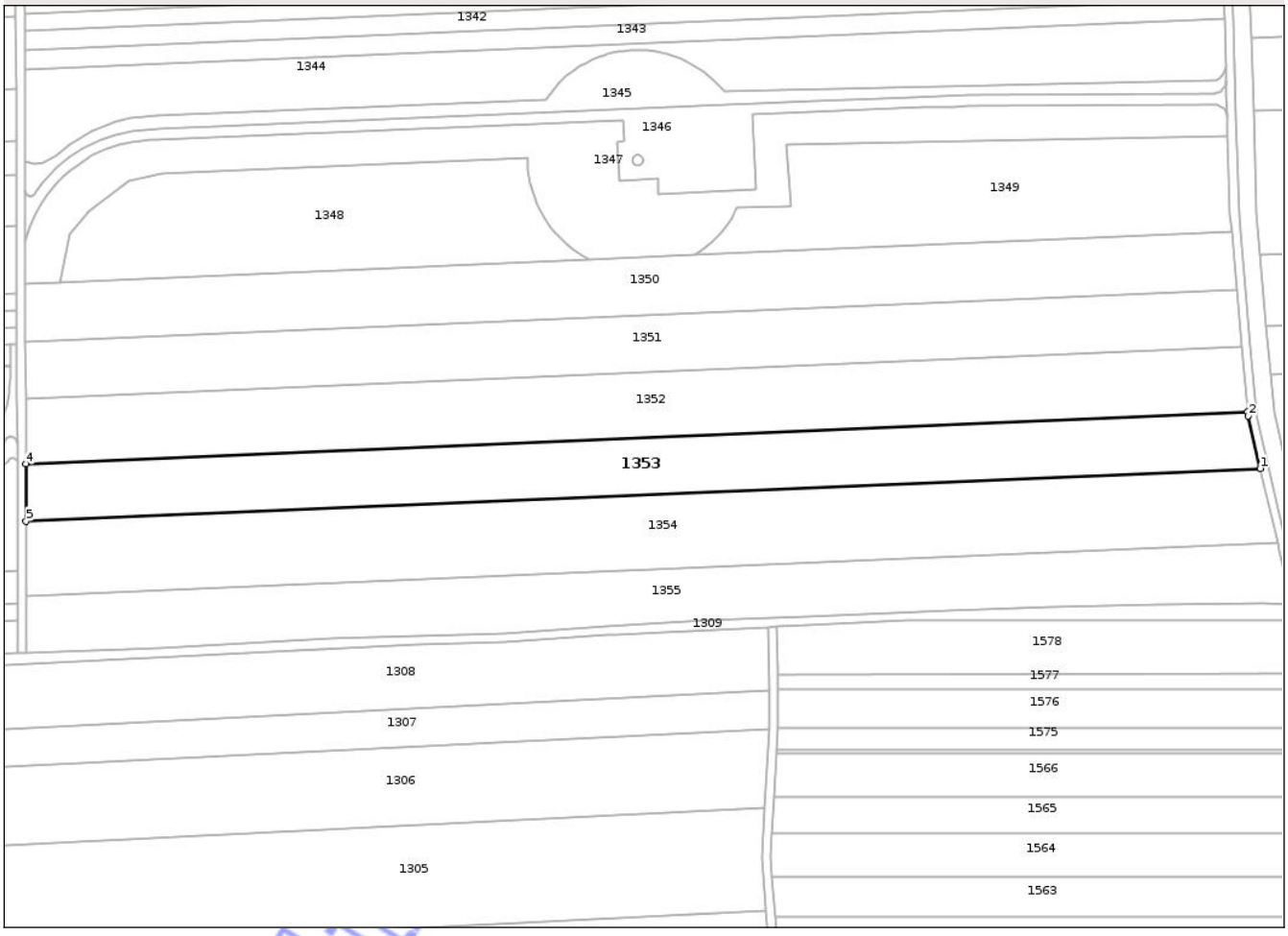
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101203	15.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	-	A472/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.768,121 315.457,094	2	748.762,485 315.481,362	24.914
2	748.762,485 315.481,362	3	748.762,319 315.483,226	1.871
3	748.762,319 315.483,226	4	748.196,422 315.459,11	566.411
4	748.196,422 315.459,11	5	748.196,509 315.432,735	26.375
5	748.196,509 315.432,735	1	748.768,121 315.457,094	572.131

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1354

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 472/25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101204	20.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61824 / 02/11/2022		
Act Notarial nr. 1633, din 31/10/2022 emis de Toma Catalin Marius;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGRO POMICOLA SISTEM S.R.L.**, CIF:27993259	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
61824 / 02/11/2022		
Act Notarial nr. 1633, din 31/10/2022 emis de Toma Catalin Marius;		
C2	Se radiaza din partea C,1 notarea contractului de arendare nr.110/27.1.2020 modificat prin actul aditional nr.1/2021 incheiat intre CORNEANU MARIEA in calitate de arendator si AGRO POMICOLA SISTEM SRL in calitate de arendas incheiat pe o durata de 5 ani respectiv pana la data de 09.03.2026	A1

Neutilizabil în circuitul civil

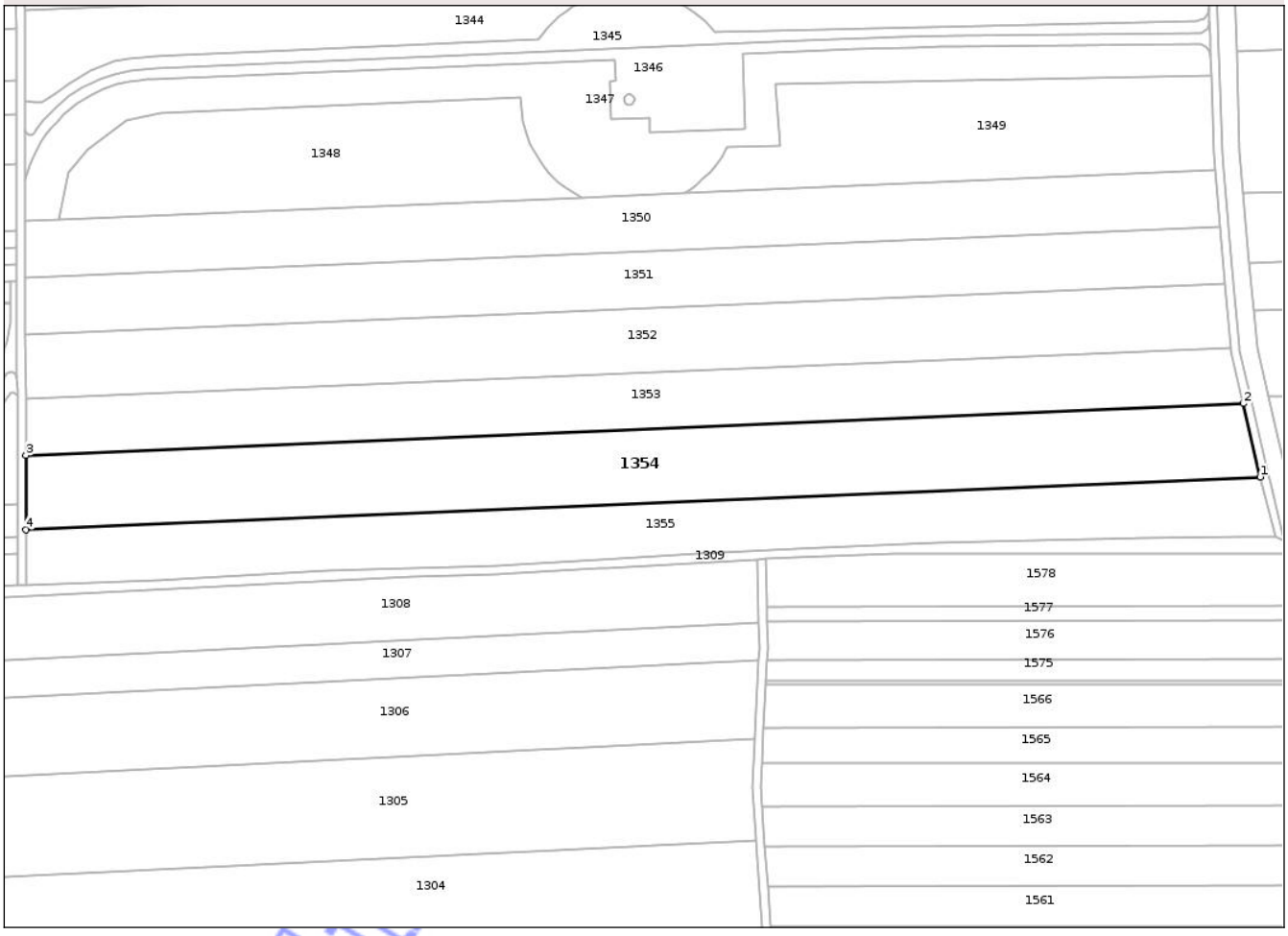
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101204	20.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	-	A472/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.776,112 315.422,685	2	748.768,121 315.457,094	35.325
2	748.768,121 315.457,094	3	748.196,509 315.432,735	572.131
3	748.196,509 315.432,735	4	748.196,623 315.397,99	34.745
4	748.196,623 315.397,99	1	748.776,112 315.422,685	580.015

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1355

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 472/20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101182	15.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61812 / 02/11/2022		
Act Notarial nr. 1633, din 31/10/2022 emis de Toma Catalin Marius;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AGRO POMICOLA SISTEM S.R.L.**, CIF:27993259	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
61812 / 02/11/2022		
Act Notarial nr. 1633, din 31/10/2022 emis de Toma Catalin Marius;		
C2	Se radiaza de sub C1 promisiunea bilaterala de vanzare cumparare autentificata sub nr. 719/11.05.2022 incheiata intre CORNEANU MARIEA in calitate de promitenta vanzatoare si AGRO POMICOLA SISTEM in calitate de promitenta cumparatoare, cu termen de semnare a contractului de vanzare cumparare in forma autentica pana la data de 20.12.2022.	A1

Neutilizabil în circuitul civil

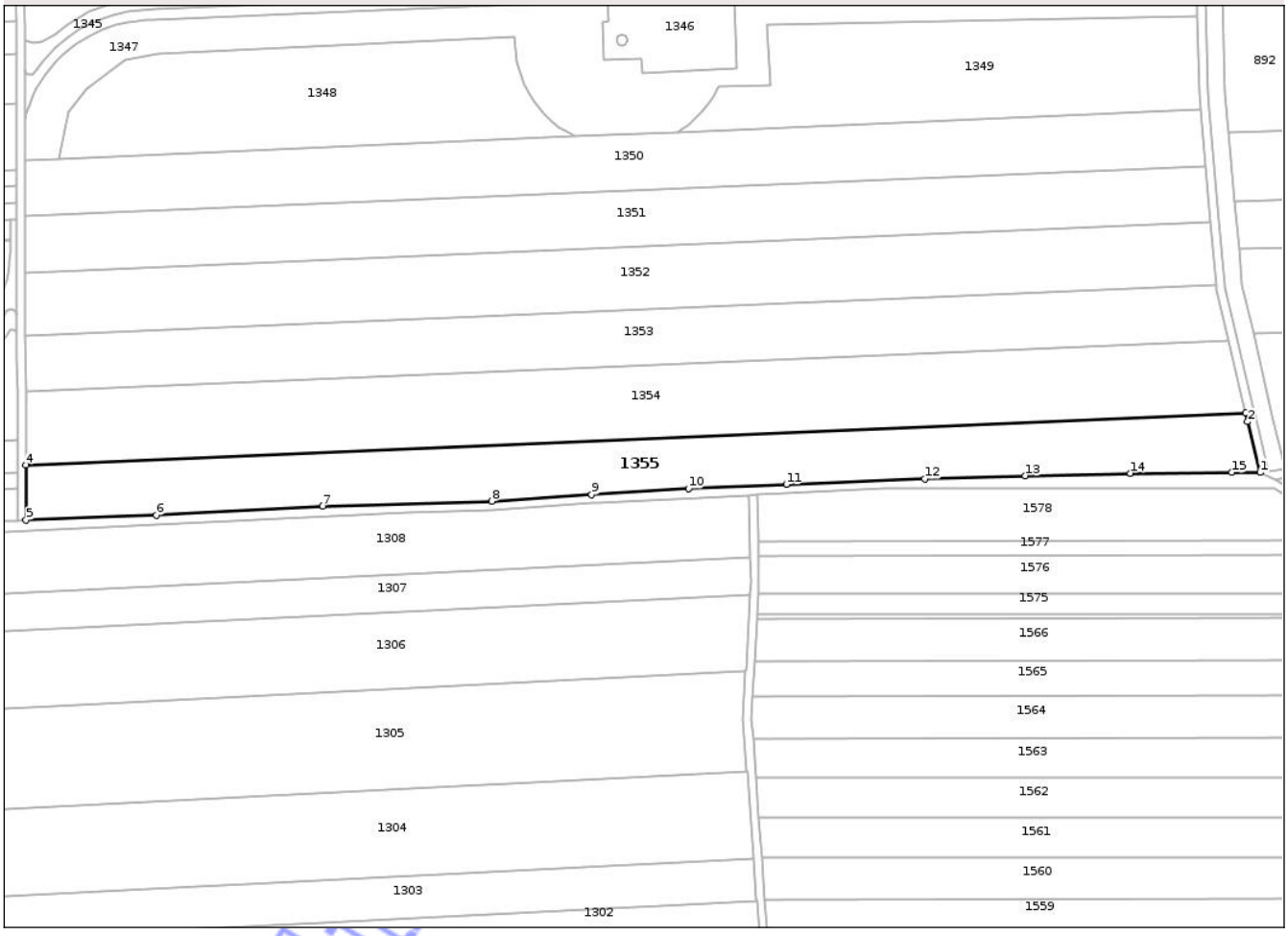
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101182	15.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	-	A472/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.783,064 315.394,401	2	748.777,07 315.418,557	24.889
2	748.777,07 315.418,557	3	748.776,112 315.422,685	4.238
3	748.776,112 315.422,685	4	748.196,623 315.397,99	580.015
4	748.196,623 315.397,99	5	748.196,708 315.371,844	26.146
5	748.196,708 315.371,844	6	748.258,615 315.374,145	61.95

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.258,615 315.374,145	7	748.337,71 315.378,464	79.213
7	748.337,71 315.378,464	8	748.417,938 315.380,789	80.262
8	748.417,938 315.380,789	9	748.465,438 315.383,939	47.604
9	748.465,438 315.383,939	10	748.511,471 315.386,832	46.124
10	748.511,471 315.386,832	11	748.557,89 315.388,81	46.461
11	748.557,89 315.388,81	12	748.623,62 315.391,5	65.785
12	748.623,62 315.391,5	13	748.671,498 315.392,921	47.899
13	748.671,498 315.392,921	14	748.721,437 315.394,102	49.953
14	748.721,437 315.394,102	15	748.769,518 315.394,504	48.083
15	748.769,518 315.394,504	1	748.783,064 315.394,401	13.546

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1356

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101218	13.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17535 / 29/04/2015		
Act Administrativ nr. 8473, din 06/01/2015 emis de CJSDPAT (Act administrativ nr. 3864/08.02.2013 - OCPI CONSTANTA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA FACLIA**, CIF:29400722	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101218	13.500	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.500	-	A624/192	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.026,341 313.967,327	2	749.025,473 313.951,288	16.062
2	749.025,473 313.951,288	3	749.037,044 313.756,611	195.021
3	749.037,044 313.756,611	4	749.040,83 313.693,231	63.493
4	749.040,83 313.693,231	5	749.054,921 313.681,144	18.565
5	749.054,921 313.681,144	6	749.071,903 313.675,212	17.988

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.071,903 313.675,212	7	749.087,907 313.970,931	296.152
7	749.087,907 313.970,931	1	749.026,341 313.967,327	61.671

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1358

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A624/54

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52394/1488, din 29/05/1996 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂRBULESCU ALEXANDRU** DEFUNCT:Da 2) **SANDU IOAN** DEFUNCT:Da 3) **BĂRBULESCU DUMITRU** DEFUNCT:Da 4) **BĂRBULESCU ŞTEFANA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

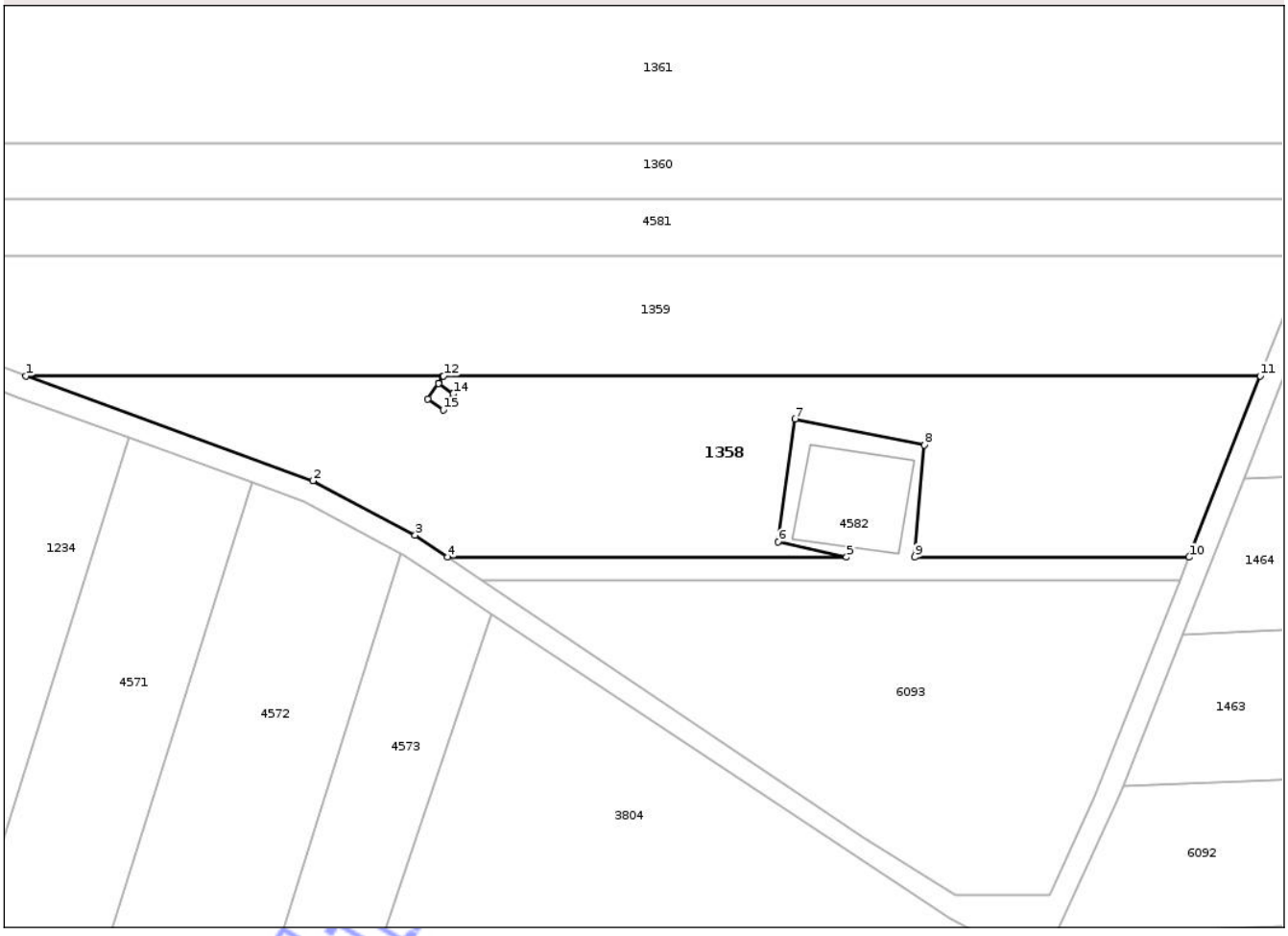
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	624/54	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.606,404 314.436,115	2	748.657,482 314.417,466	54.376
2	748.657,482 314.417,466	3	748.675,642 314.407,814	20.566
3	748.675,642 314.407,814	4	748.681,455 314.403,895	7.011
4	748.681,455 314.403,895	5	748.752,372 314.403,895	70.917
5	748.752,372 314.403,895	6	748.740,223 314.406,606	12.448

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.740,223 314.406,606	7	748.743,248 314.428,446	22.048
7	748.743,248 314.428,446	8	748.766,219 314.423,854	23.425
8	748.766,219 314.423,854	9	748.764,539 314.403,895	20.03
9	748.764,539 314.403,895	10	748.813,306 314.403,895	48.767
10	748.813,306 314.403,895	11	748.825,979 314.436,115	34.623
11	748.825,979 314.436,115	12	748.680,683 314.436,115	145.296
12	748.680,683 314.436,115	13	748.679,852 314.434,744	1.603
13	748.679,852 314.434,744	14	748.682,42 314.432,929	3.145
14	748.682,42 314.432,929	15	748.680,647 314.430,048	3.383
15	748.680,647 314.430,048	16	748.677,912 314.432,04	3.384
16	748.677,912 314.432,04	17	748.679,771 314.434,802	3.329
17	748.679,771 314.434,802	18	748.680,583 314.436,115	1.544
18	748.680,583 314.436,115	1	748.606,404 314.436,115	74.179

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1360

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10574/Faclia
Nr. cadastral vechi:612/1-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100537	2.629	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15489 / 14/08/2008		
Act Administrativ nr. 52384/1574, din 29/05/1996 emis de CJSDPT C-TA (certificat mostenitor nr.533/30. 08.2005 emis de BNP VASILIEV;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **IGNAT ILEANA**	
22992 / 09/09/2011		
Act Administrativ nr. REZOLUTIE 46750, din 26/05/2011 emis de ORC (act constitutiv al CERNAVODA POWER SA din 18.05.2011);		
B4	Se noteaza schimbarea formei juridice a titularului dreptului de proprietate inscris in partea B-3 a prezentei carti funciare din " SC CERNAVODA POWER SRL" in "SC CERNAVODA POWER SA"	A1
61566 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia; act administrativ nr 3245363 din 08.03.2017, emis de ONRC;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act administrativ nr 691276 din 12.11.2021, emis de ONRC);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

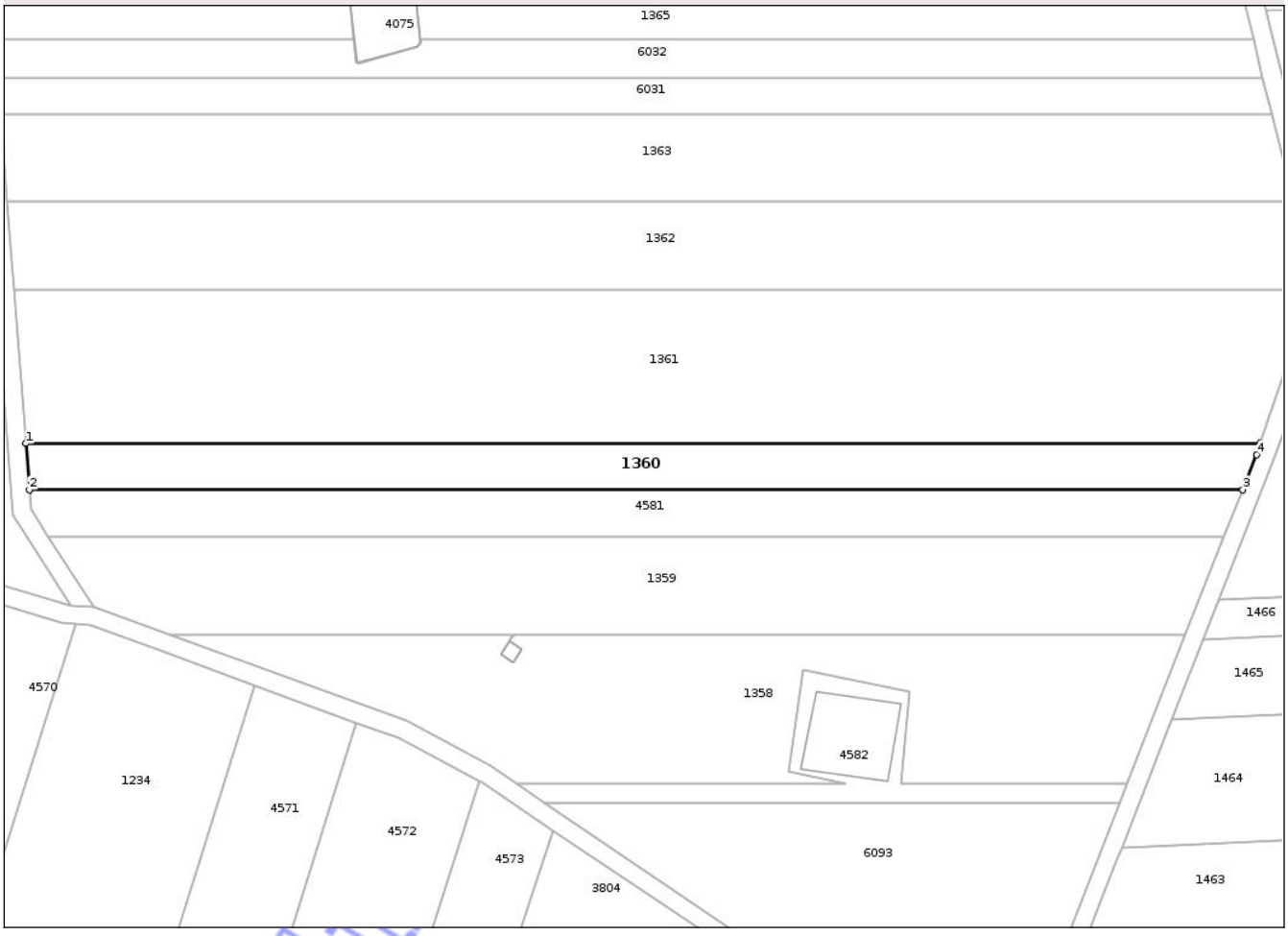
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100537	2.629	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.629	-	A 624/52 - LOT 1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.575,233 314.477,428	2	748.575,99 314.467,494	9.963
2	748.575,99 314.467,494	3	748.838,321 314.467,494	262.331
3	748.838,321 314.467,494	4	748.841,287 314.475,035	8.103
4	748.841,287 314.475,035	5	748.842,115 314.477,428	2.532
5	748.842,115 314.477,428	1	748.575,233 314.477,428	266.882

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1361

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 624/51

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102388	9.108	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23655 / 13/05/2021		
Act Notarial nr. 797, din 12/05/2021 emis de Macovei Adelina Catalina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de dare in plata, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOFAN CONSTANTIN** 2) **TOFAN VASILICA-DANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
23655 / 13/05/2021		
Act Notarial nr. 797, din 12/05/2021 emis de Macovei Adelina Catalina;		
C4	Se radiaza sarcinile de sub C.1,2,3, respectiv drepturile de ipoteca si interdictiile aferente intabulate in favoarea TOFAN CONSTANTIN in baza contractului de ipoteca autentificat sub nr. 711/2021.	A1

Neutilizabil în circuitul civil

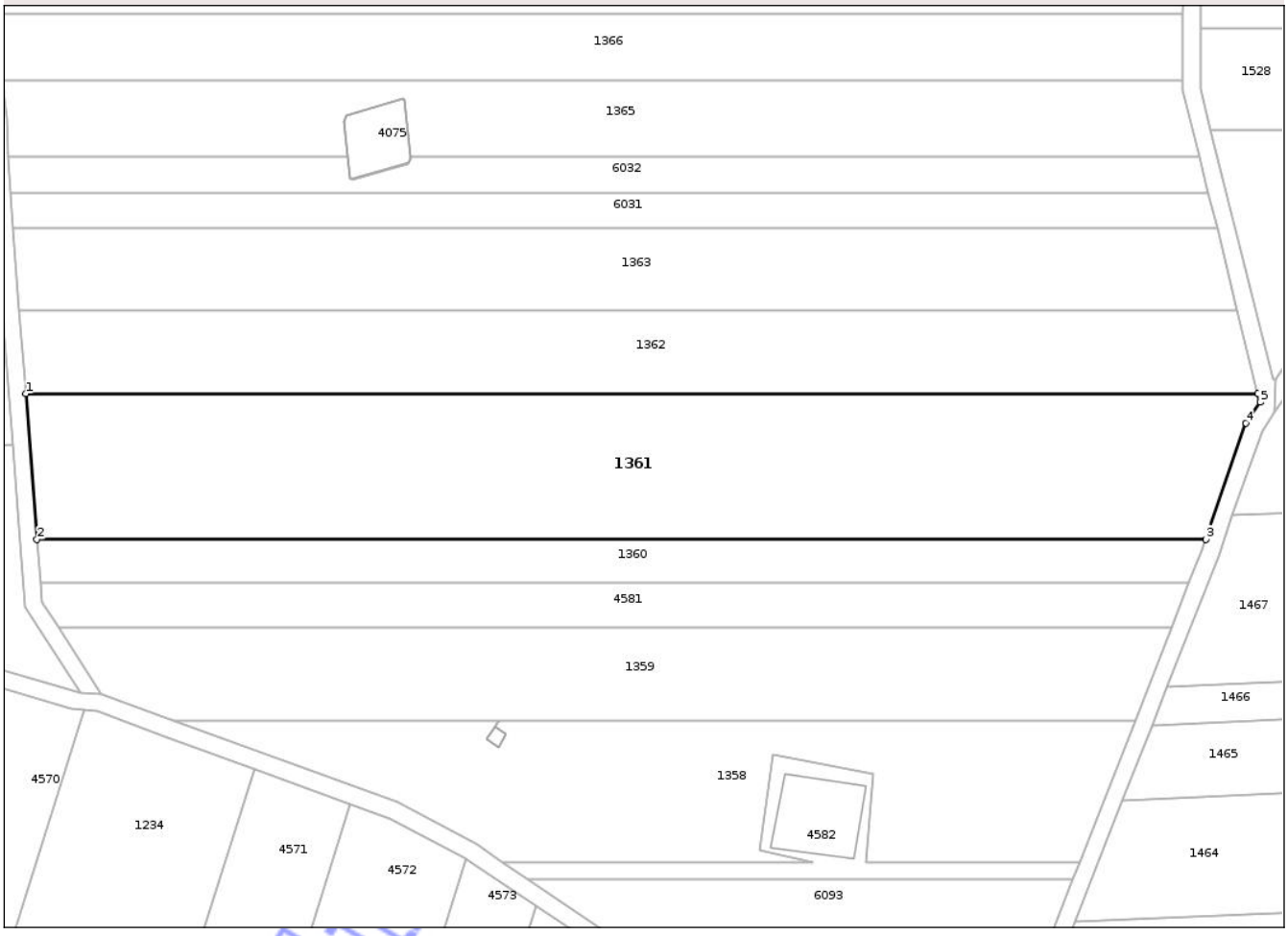
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102388	9.108	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.108	-	A 624/51	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.572,702 314.510,661	2	748.575,233 314.477,428	33.329
2	748.575,233 314.477,428	3	748.842,115 314.477,428	266.882
3	748.842,115 314.477,428	4	748.851,292 314.503,968	28.082
4	748.851,292 314.503,968	5	748.854,539 314.508,701	5.74
5	748.854,539 314.508,701	6	748.854,053 314.510,661	2.019

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.854,053 314.510,661	1	748.572,702 314.510,661	281.351

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1362

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.340	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52394/1499, din 29/05/1996 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

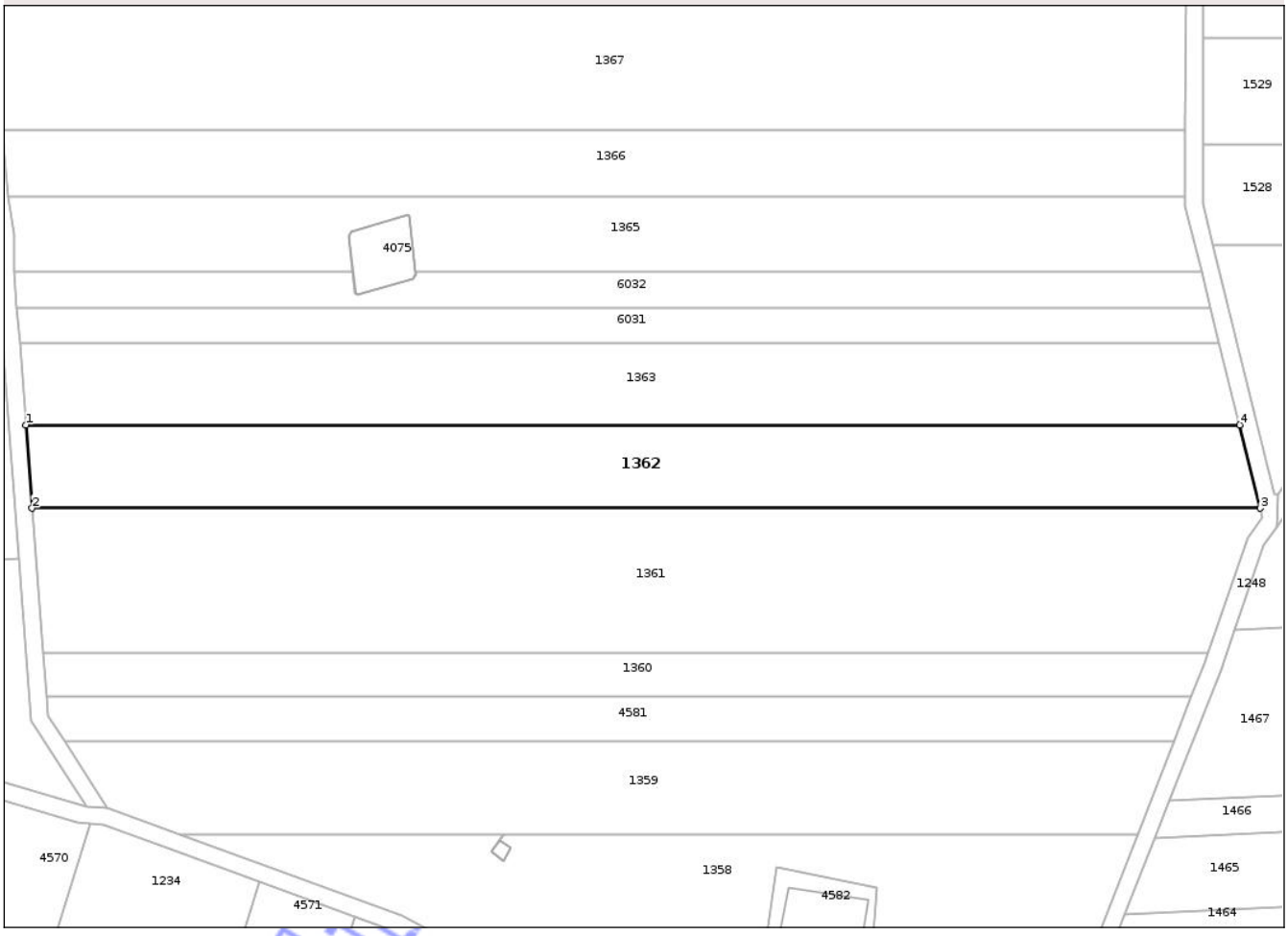
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.340	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.340	-	624/50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.571,247 314.529,752	2	748.572,702 314.510,661	19.146
2	748.572,702 314.510,661	3	748.854,053 314.510,661	281.351
3	748.854,053 314.510,661	4	748.849,314 314.529,752	19.67
4	748.849,314 314.529,752	1	748.571,247 314.529,752	278.067

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1348

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Extravlan, Parcela: A472/30+A472/31 Lot 1+A472/31 Lot 2/3/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101815	10.272	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31814 / 07/09/2015		
Act Notarial nr. 1639, din 04/09/2015 emis de ADINA IVANESCU;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101815 a imobilului cu numarul cadastral 101815/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101071 inscris in cartea funciara 101071;	A1
61279 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.11.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

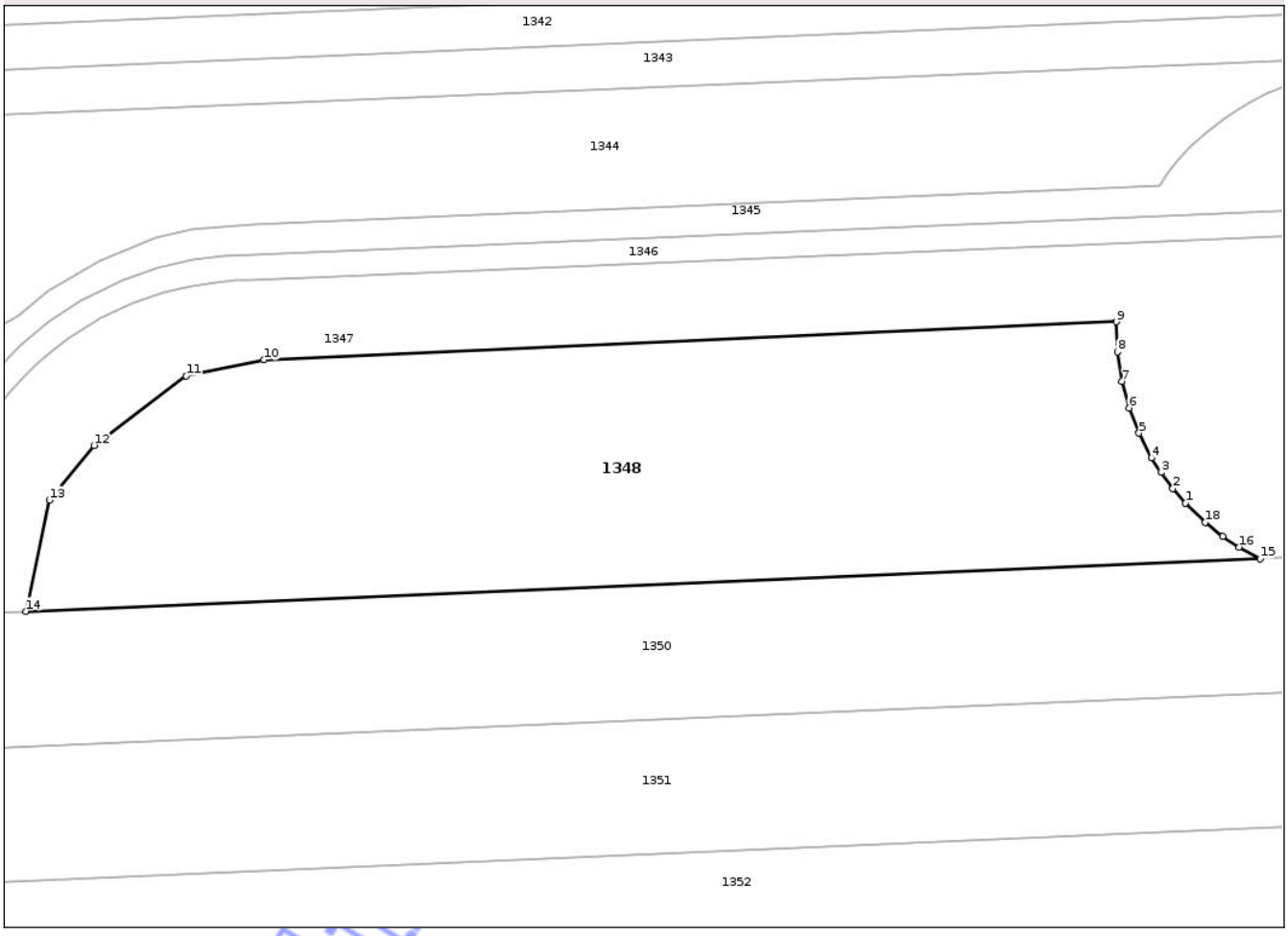
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101815	10.272	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.272	-	A472/30+A472/31 Lot 1+A472/31 Lot 2/3/3	-	T.D.A., Parcela: A472/30+A472/31 Lot 1+A472/31 Lot 2/3/3, punctele de contur au fost materializate prin tarusi de lemn

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.442,583 315.564,834	2	748.440,071 315.567,736	3.838
2	748.440,071 315.567,736	3	748.437,776 315.570,911	3.918
3	748.437,776 315.570,911	4	748.435,885 315.573,807	3.459
4	748.435,885 315.573,807	5	748.433,341 315.578,731	5.542

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	748.433,341 315.578,731	6	748.431,396 315.583,749	5.382
6	748.431,396 315.583,749	7	748.429,969 315.589,047	5.487
7	748.429,969 315.589,047	8	748.429,08 315.594,866	5.887
8	748.429,08 315.594,866	9	748.428,832 315.600,854	5.993
9	748.428,832 315.600,854	10	748.259,386 315.593,315	169.614
10	748.259,386 315.593,315	11	748.243,883 315.590,131	15.827
11	748.243,883 315.590,131	12	748.225,584 315.576,309	22.933
12	748.225,584 315.576,309	13	748.216,672 315.565,429	14.064
13	748.216,672 315.565,429	14	748.212,011 315.543,357	22.559
14	748.212,011 315.543,357	15	748.457,476 315.553,817	245.688
15	748.457,476 315.553,817	16	748.453,287 315.556,112	4.776
16	748.453,287 315.556,112	17	748.450,021 315.558,282	3.921
17	748.450,021 315.558,282	18	748.446,53 315.561,039	4.448
18	748.446,53 315.561,039	1	748.442,583 315.564,834	5.475

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1352

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52394/1513, din 29/05/1996 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETREANU PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

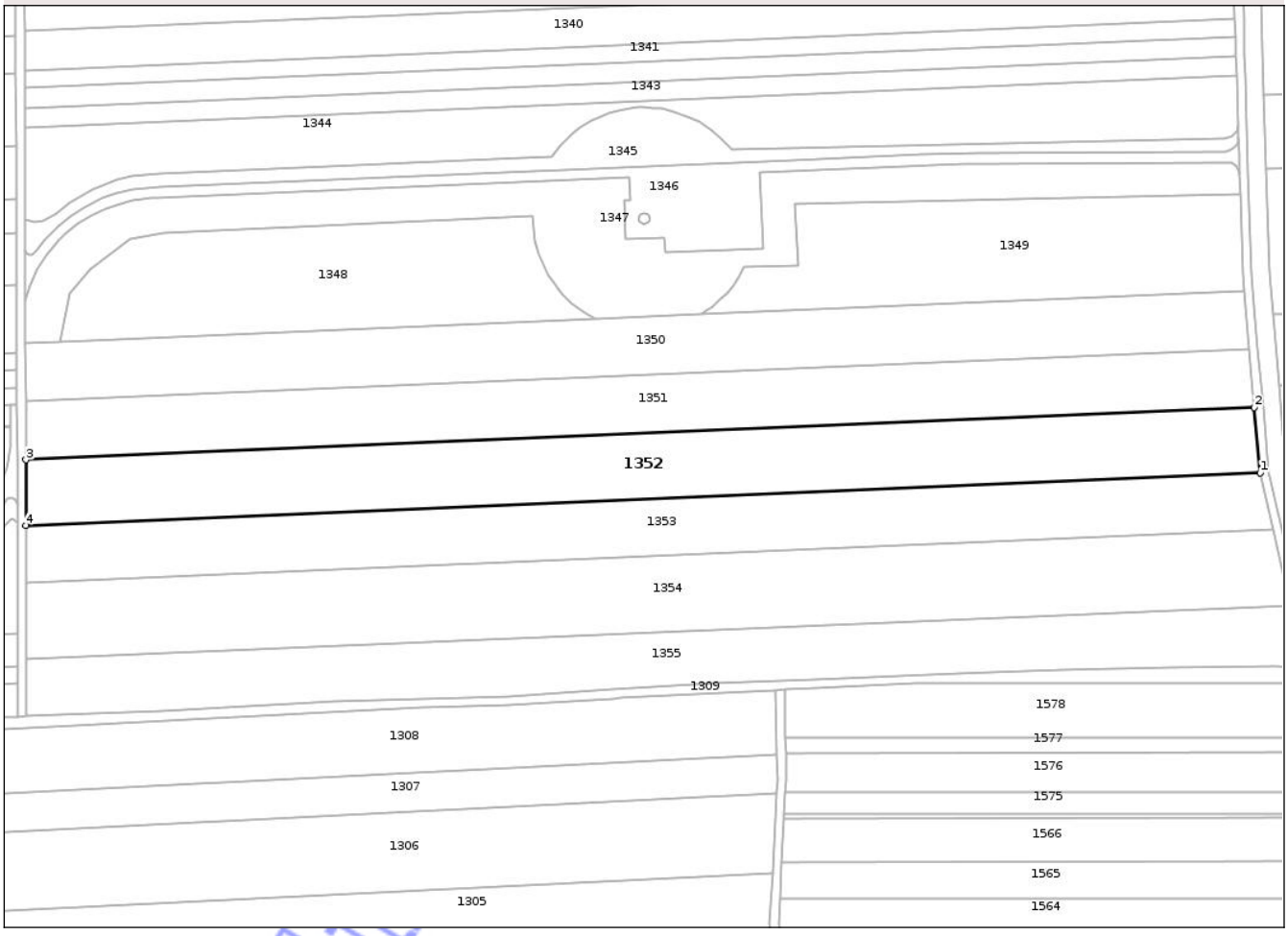
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.000	-	472/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.762,319 315.483,226	2	748.759,645 315.513,221	30.114
2	748.759,645 315.513,221	3	748.196,324 315.489,215	563.832
3	748.196,324 315.489,215	4	748.196,422 315.459,11	30.105
4	748.196,422 315.459,11	1	748.762,319 315.483,226	566.411

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1359

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.124	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52394/1491, din 29/05/1996 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLORESCU CONSTANTIN** 2) **FLORESCU VALERIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

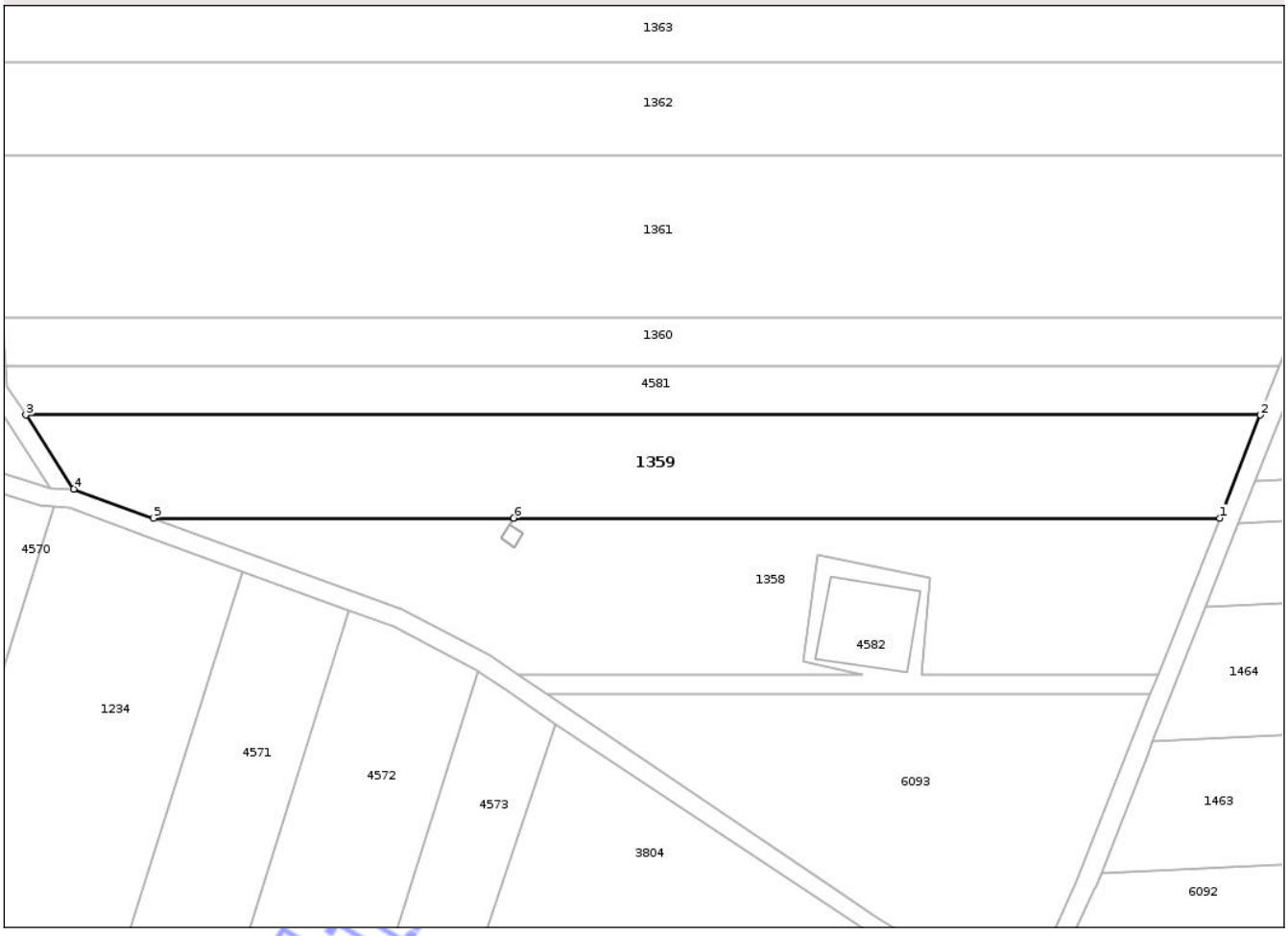
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.124	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.124	-	624/53	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.825,979 314.436,115	2	748.834,328 314.457,343	22.811
2	748.834,328 314.457,343	3	748.580,132 314.457,343	254.196
3	748.580,132 314.457,343	4	748.589,994 314.442,107	18.149
4	748.589,994 314.442,107	5	748.606,404 314.436,115	17.47
5	748.606,404 314.436,115	6	748.680,583 314.436,115	74.179

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.680,583 314.436,115	7	748.680,683 314.436,115	0.1
7	748.680,683 314.436,115	1	748.825,979 314.436,115	145.296

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1363

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:874(e:874)
Nr. cadastral vechi:838-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100264	5.152	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61539 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;act administrativ nr 691276 din 12.11.2021, emis de ONRC;act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

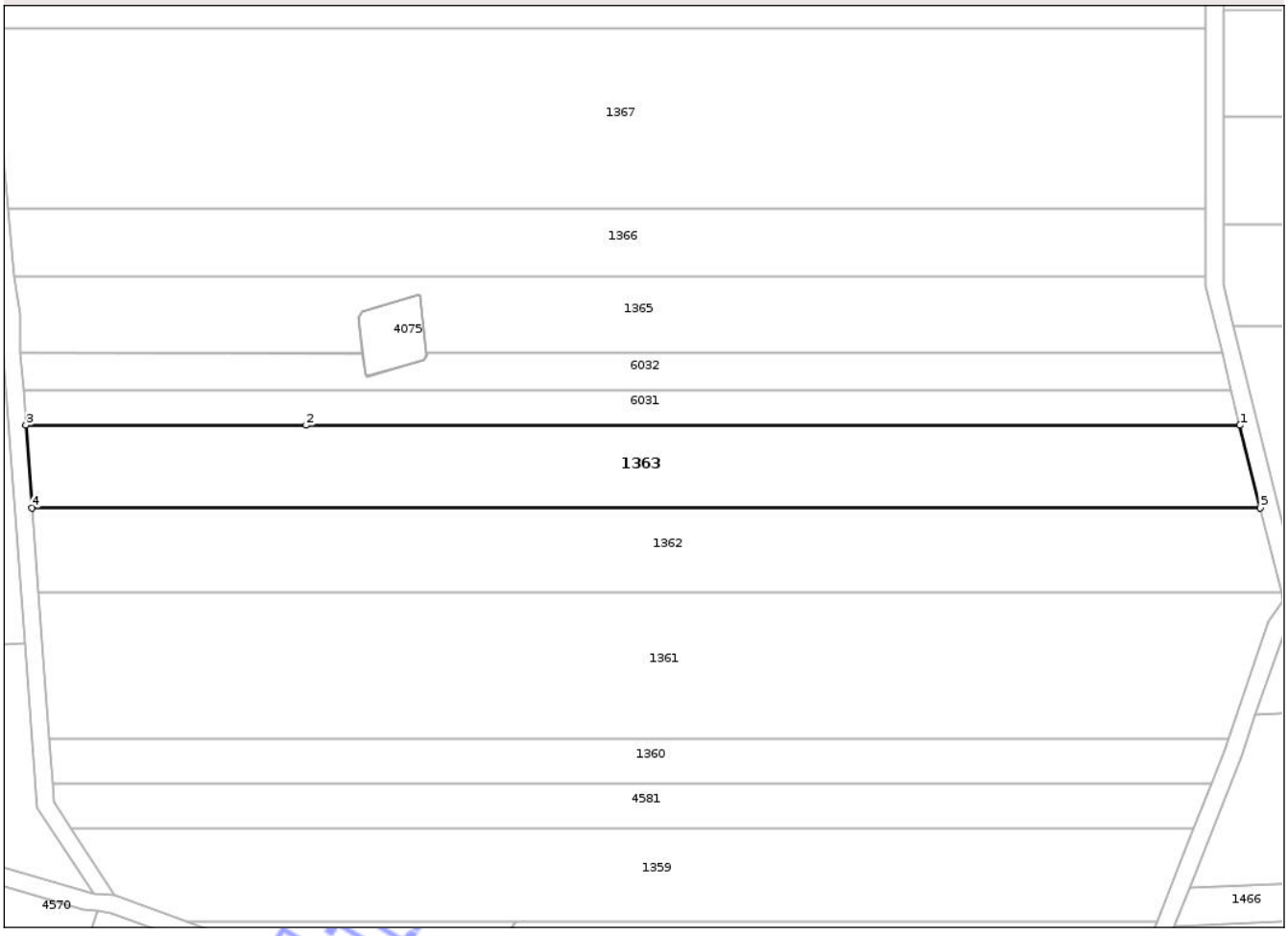
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100264	5.152	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.152	-	624/49	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.844,689 314.548,388	2	748.633,249 314.548,388	211.44
2	748.633,249 314.548,388	3	748.569,828 314.548,388	63.421
3	748.569,828 314.548,388	4	748.571,247 314.529,752	18.69
4	748.571,247 314.529,752	5	748.849,314 314.529,752	278.067
5	748.849,314 314.529,752	1	748.844,689 314.548,388	19.201

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1365

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11106
Nr. cadastral vechi:10380

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 624/47

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100825	4.540	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11423 / 13/04/2016		
Act Notarial nr. 392, din 12/04/2016 emis de Toma Catalin Marius (act notarial nr. 399/13-04-2016 emis de Toma Catalin Marius;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AMI INVEST SRL**, CIF:19021632	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

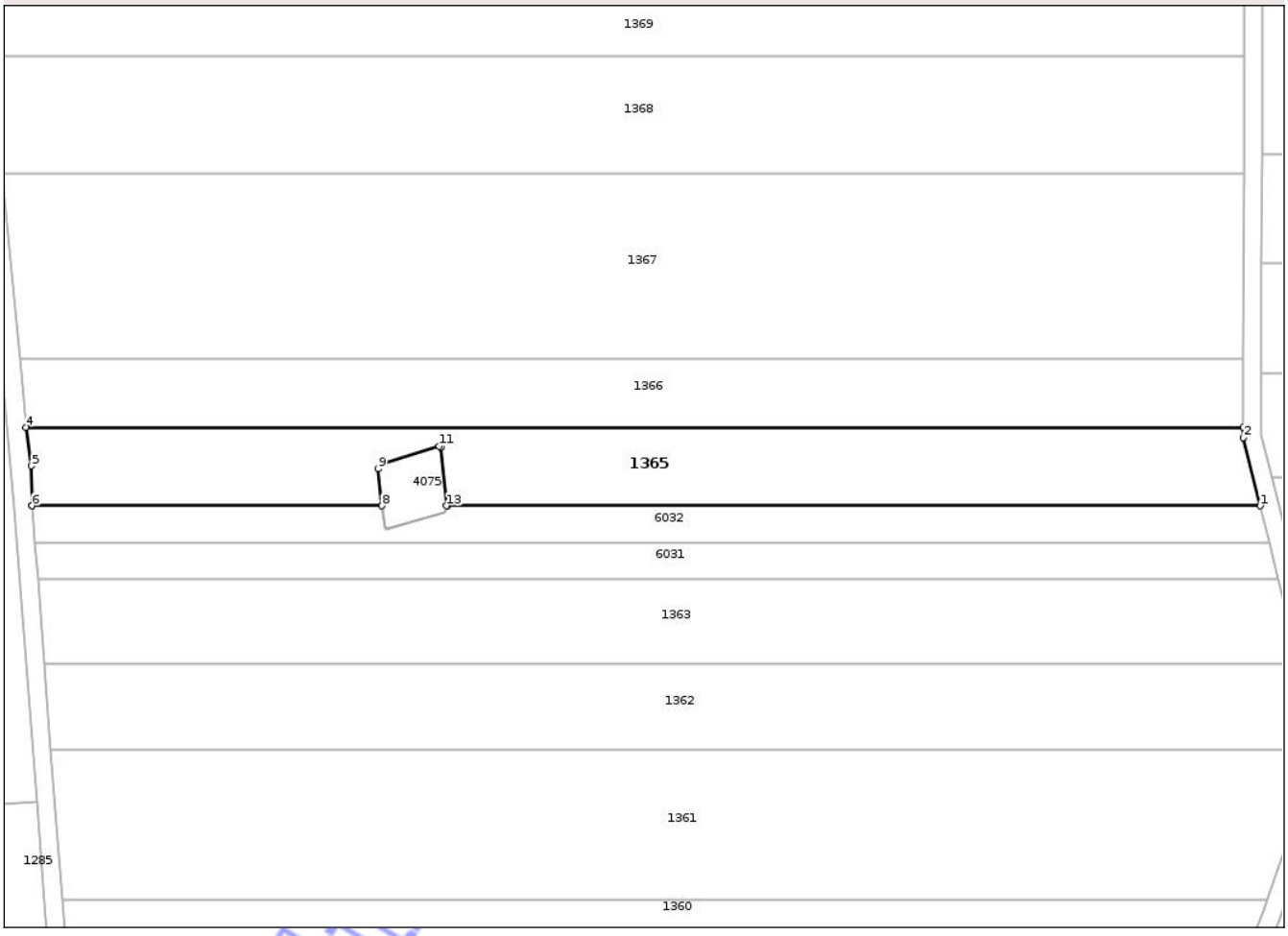
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100825	4.540	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.540	-	A624/47	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.840,65 314.564,663	2	748.836,9 314.579,75	15.546
2	748.836,9 314.579,75	3	748.836,91 314.582,051	2.301
3	748.836,91 314.582,051	4	748.567,201 314.582,05	269.709
4	748.567,201 314.582,05	5	748.568,471 314.573,499	8.645
5	748.568,471 314.573,499	6	748.568,59 314.564,67	8.83

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.568,59 314.564,67	7	748.568,59 314.564,666	0.004
7	748.568,59 314.564,666	8	748.646,092 314.564,666	77.502
8	748.646,092 314.564,666	9	748.645,208 314.572,84	8.222
9	748.645,208 314.572,84	10	748.645,885 314.573,968	1.316
10	748.645,885 314.573,968	11	748.658,759 314.577,823	13.439
11	748.658,759 314.577,823	12	748.659,092 314.577,602	0.4
12	748.659,092 314.577,602	13	748.660,414 314.564,665	13.004
13	748.660,414 314.564,665	14	748.660,565 314.564,666	0.151
14	748.660,565 314.564,666	1	748.840,65 314.564,663	180.085

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1366

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10375
Nr. cadastral vechi:790-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100423	4.116	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31866 / 28/11/2011		
Act Administrativ nr. REZOLUTIA 46750, din 26/05/2011 emis de ORC BUCURESTI (act constitutiv al CERNAVODA POWER SA din 18.05.2011);		
B4	Se noteaza schimbarea formei juridice a titularului dreptului de proprietate inscris in partea B-3 a prezentei carti funciare din " SC CERNAVODA POWER SRL" in "SC CERNAVODA POWER SA"	A1
61569 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act administrativ nr 691276 din 12.11.2021, emis de ONRC;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;act administrativ nr 3245363 din 08.03.2017, emis de ONRC;act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100423	4.116	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.116	-	A 624/46	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.836,91 314.582,051	2	748.836,936 314.597,274	15.223
2	748.836,936 314.597,274	3	748.565,829 314.597,274	271.107
3	748.565,829 314.597,274	4	748.566,958 314.585,12	12.206
4	748.566,958 314.585,12	5	748.567,201 314.582,05	3.08
5	748.567,201 314.582,05	1	748.836,91 314.582,051	269.709

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1367

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A624/45

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.131	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1917, din 21/12/2017 emis de JUDECĂTORIA MEDGIDIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ONESCU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.131	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.131	-	624/45	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.562,044 314.638,041	2	748.565,829 314.597,274	40.942
2	748.565,829 314.597,274	3	748.836,936 314.597,274	271.107
3	748.836,936 314.597,274	4	748.837,01 314.638,041	40.767
4	748.837,01 314.638,041	1	748.562,044 314.638,041	274.966

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1368

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.180	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 20, din 21/03/2016 emis de NP MIHĂESCU MARIUS ANDREI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **STROIA MARIA-MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.180	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.180	-	624/44	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.560,502 314.664,055	2	748.560,686 314.652,666	11.39
2	748.560,686 314.652,666	3	748.562,044 314.638,041	14.688
3	748.562,044 314.638,041	4	748.837,01 314.638,041	274.966
4	748.837,01 314.638,041	5	748.837,058 314.664,055	26.014
5	748.837,058 314.664,055	1	748.560,502 314.664,055	276.556

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1370

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.558	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52392/1336, din 19/09/1996 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CUMPANASU FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

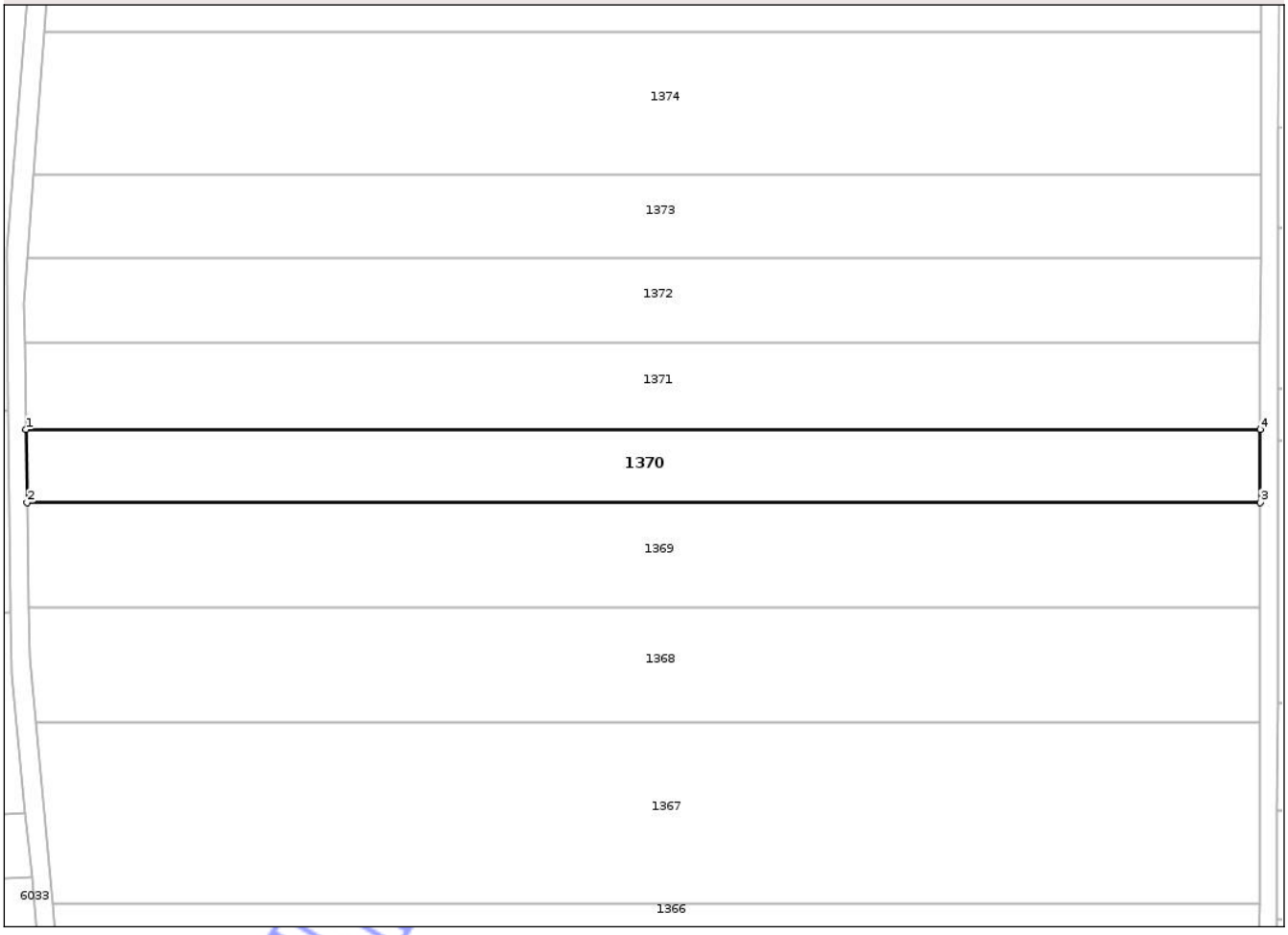
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.558	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.558	-	624/42	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.559,858 314.703,923	2	748.560,124 314.687,475	16.45
2	748.560,124 314.687,475	3	748.837,1 314.687,475	276.976
3	748.837,1 314.687,475	4	748.837,13 314.703,923	16.448
4	748.837,13 314.703,923	1	748.559,858 314.703,923	277.272

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1371

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.430	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52394/1494, din 29/05/1996 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NORISOR OPRICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.430	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.430	-	624/41	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.559,542 314.723,494	2	748.559,858 314.703,923	19.574
2	748.559,858 314.703,923	3	748.837,13 314.703,923	277.272
3	748.837,13 314.703,923	4	748.837,166 314.723,494	19.571
4	748.837,166 314.723,494	1	748.559,542 314.723,494	277.624

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1372

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.261	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 25, din 13/04/2023 emis de NP TOMA ANICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **PÎRLEA LAURENȚIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

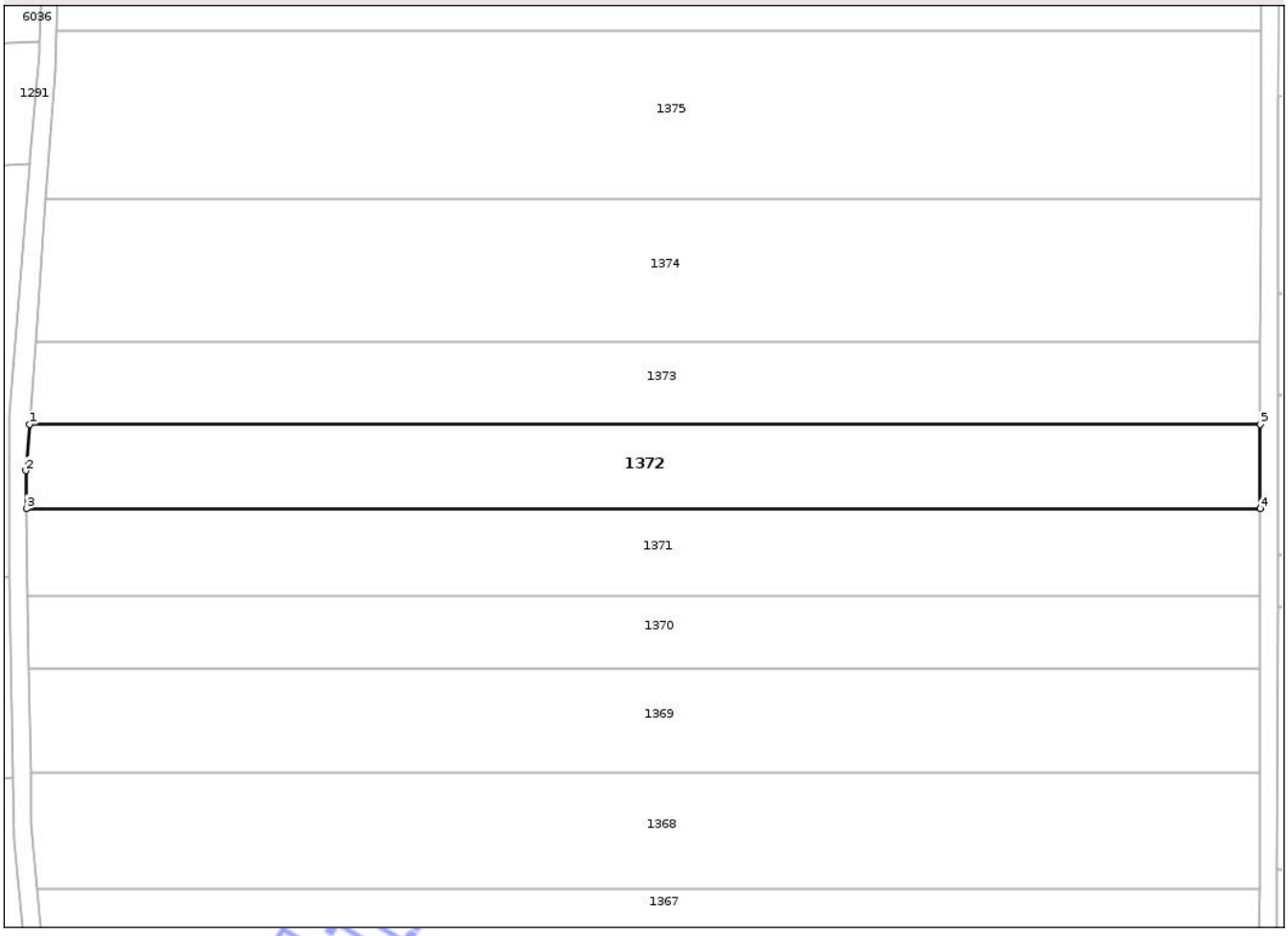
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.261	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.261	-	624/40	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.560,179 314.742,45	2	748.559,404 314.732,041	10.438
2	748.559,404 314.732,041	3	748.559,542 314.723,494	8.548
3	748.559,542 314.723,494	4	748.837,166 314.723,494	277.624
4	748.837,166 314.723,494	5	748.837,201 314.742,45	18.956
5	748.837,201 314.742,45	1	748.560,179 314.742,45	277.022

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1373

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.151	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52392/1346, din 19/09/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMION CORNELIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 103253 MIRCEA VODA, inscrisa prin incheierea nr. 424/28.02.2003.	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.151	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.151	-	624/39	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.561,566 314.761,09	2	748.560,179 314.742,45	18.692
2	748.560,179 314.742,45	3	748.837,201 314.742,45	277.022
3	748.837,201 314.742,45	4	748.837,235 314.761,09	18.64
4	748.837,235 314.761,09	1	748.561,566 314.761,09	275.669

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1374

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.795	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 25, din 13/04/2023 emis de NP TOMA ANICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **PÎRLEA LAURENȚIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

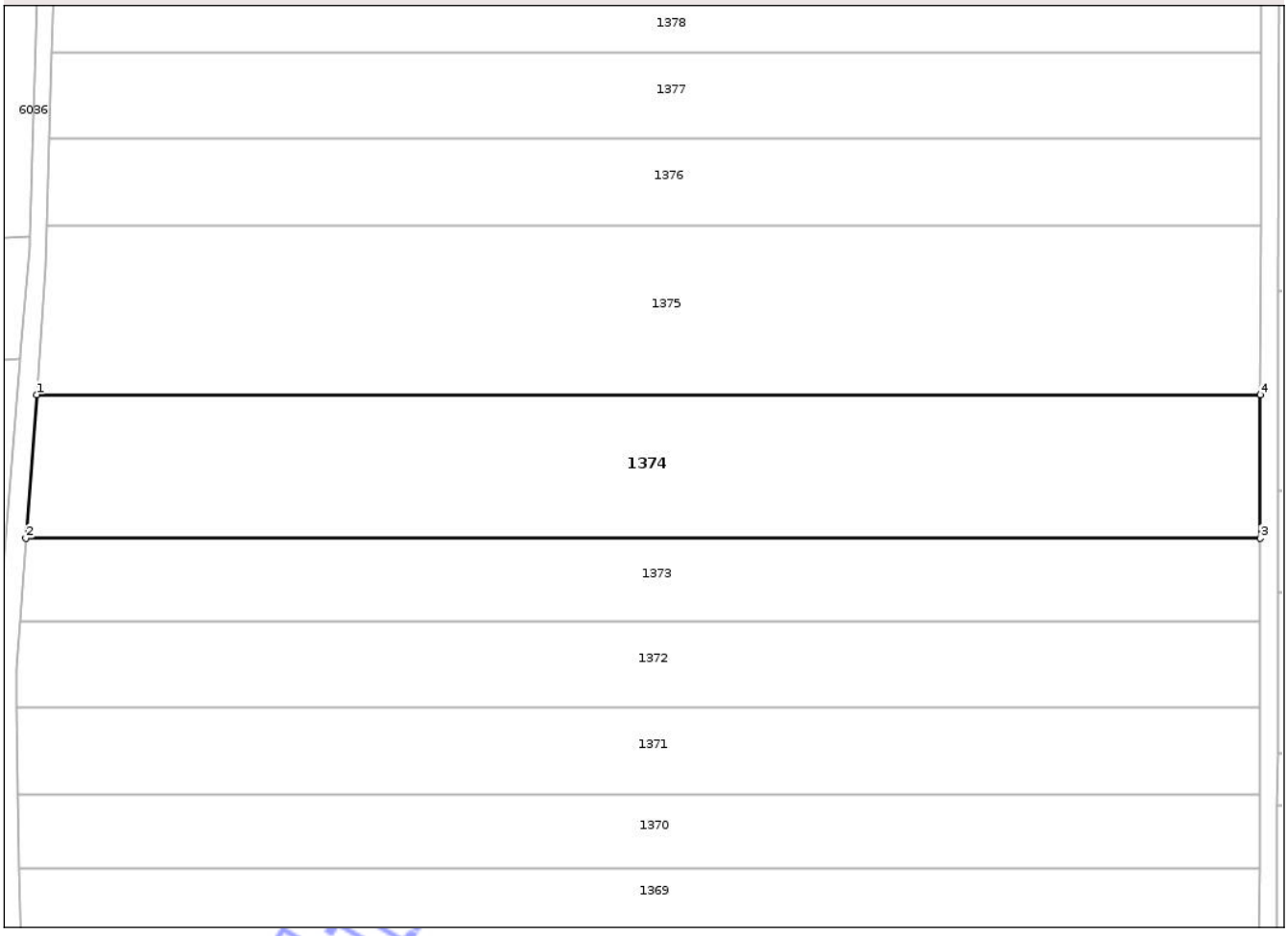
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.795	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.795	-	624/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.563,952 314.793,13	2	748.561,566 314.761,09	32.129
2	748.561,566 314.761,09	3	748.837,235 314.761,09	275.669
3	748.837,235 314.761,09	4	748.837,293 314.793,13	32.04
4	748.837,293 314.793,13	1	748.563,952 314.793,13	273.341

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1375

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.275	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52392/1377, din 19/09/1996 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TEGHIU DRAGUT PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.275	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.275	-	624/37	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.566,326 314.830,902	2	748.566,069 314.821,574	9.332
2	748.566,069 314.821,574	3	748.563,952 314.793,13	28.523
3	748.563,952 314.793,13	4	748.837,293 314.793,13	273.341
4	748.837,293 314.793,13	5	748.837,362 314.830,902	37.772
5	748.837,362 314.830,902	1	748.566,326 314.830,902	271.036

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1376

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.233	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52395/1658, din 10/06/1996 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINCU TUDOR** 2) **MINCU STOICA** 3) **MINCU MARIA** 4) **MINCU MATEI** 5) **MINCU ION** 6) **MINCU ALEXANDRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.233	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.233	-	624/36	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.566,858 314.850,227	2	748.566,326 314.830,902	19.332
2	748.566,326 314.830,902	3	748.837,362 314.830,902	271.036
3	748.837,362 314.830,902	4	748.837,397 314.850,227	19.325
4	748.837,397 314.850,227	1	748.566,858 314.850,227	270.539

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1377

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102036	5.179	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26302 / 13/09/2016		
Act Notarial nr. 1167, din 12/09/2016 emis de Toma Catalin Marius (Contract de vanzare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AMI INVEST SRL**, CIF:19021632	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102036	5.179	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.179	-	A 624/35	-	Teren extravilan neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.567,385 314.869,388	2	748.566,858 314.850,227	19.168
2	748.566,858 314.850,227	3	748.837,397 314.850,227	270.539
3	748.837,397 314.850,227	4	748.837,432 314.869,388	19.161
4	748.837,432 314.869,388	1	748.567,385 314.869,388	270.047

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1378

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.316	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 89, din 31/05/2022 emis de BNP VASILIEV:		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEDEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

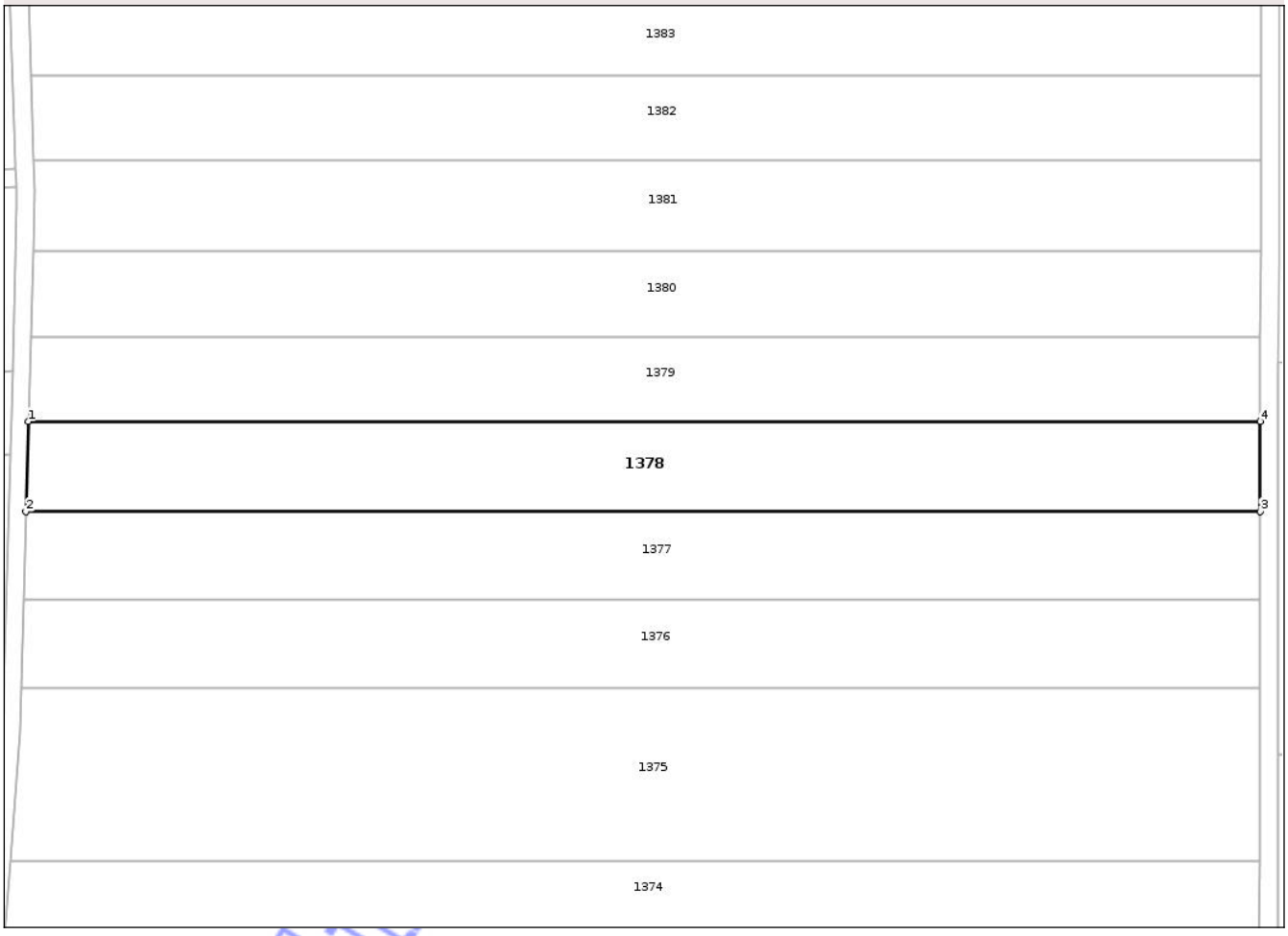
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.316	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.316	-	624/34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.567,927 314.889,092	2	748.567,385 314.869,388	19.711
2	748.567,385 314.869,388	3	748.837,432 314.869,388	270.047
3	748.837,432 314.869,388	4	748.837,468 314.889,092	19.704
4	748.837,468 314.889,092	1	748.567,927 314.889,092	269.541

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1379

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52394/1501, din 29/05/1996 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINCA IOANA** 2) **OPREA ANGHELINA** 3) **STANICA ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	624/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.568,438 314.907,658	2	748.567,927 314.889,092	18.573
2	748.567,927 314.889,092	3	748.837,468 314.889,092	269.541
3	748.837,468 314.889,092	4	748.837,501 314.907,658	18.566
4	748.837,501 314.907,658	1	748.568,438 314.907,658	269.063

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1380

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52392/1293, din 19/09/1996 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CALIN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	624/32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.568,949 314.926,258	2	748.568,438 314.907,658	18.607
2	748.568,438 314.907,658	3	748.837,501 314.907,658	269.063
3	748.837,501 314.907,658	4	748.837,535 314.926,258	18.6
4	748.837,535 314.926,258	1	748.568,949 314.926,258	268.586

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1381

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Teren extravilan, UAT Saligny, Parcela A 624/31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102778	5.313	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
206852 / 10/11/2023		
Act Notarial nr. 1289, din 10/11/2023 emis de Toma Catalin Marius;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AMI INVEST SRL**, CIF:19021632	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102778	5.313	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.313	-	624/31	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.569,097 314.946,053	2	748.569,312 314.939,417	6.639
2	748.569,312 314.939,417	3	748.568,949 314.926,258	13.164
3	748.568,949 314.926,258	4	748.837,535 314.926,258	268.586
4	748.837,535 314.926,258	5	748.837,571 314.946,053	19.795
5	748.837,571 314.946,053	1	748.569,097 314.946,053	268.474

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1382

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A624/30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52392/1341, din 19/09/1996 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALBUŢĂ F ION** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	624/30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.568,497 314.964,655	2	748.569,097 314.946,053	18.612
2	748.569,097 314.946,053	3	748.837,571 314.946,053	268.474
3	748.837,571 314.946,053	4	748.837,605 314.964,655	18.602
4	748.837,605 314.964,655	1	748.568,497 314.964,655	269.108

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1383

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102408	4.978	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
265988 / 21/12/2023		
Act Notarial nr. 1420, din 21/12/2023 emis de Toma Catalin Marius;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AMI INVEST SRL**, CIF:19021632	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102408	4.978	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.978	-	624/29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.567,902 314.983,131	2	748.568,497 314.964,655	18.486
2	748.568,497 314.964,655	3	748.837,605 314.964,655	269.108
3	748.837,605 314.964,655	4	748.837,639 314.983,131	18.476
4	748.837,639 314.983,131	1	748.567,902 314.983,131	269.737

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1369

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 624/43

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.482	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 79, din 05/11/2009 emis de NP PUIA IONUT-ALIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **TANASE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

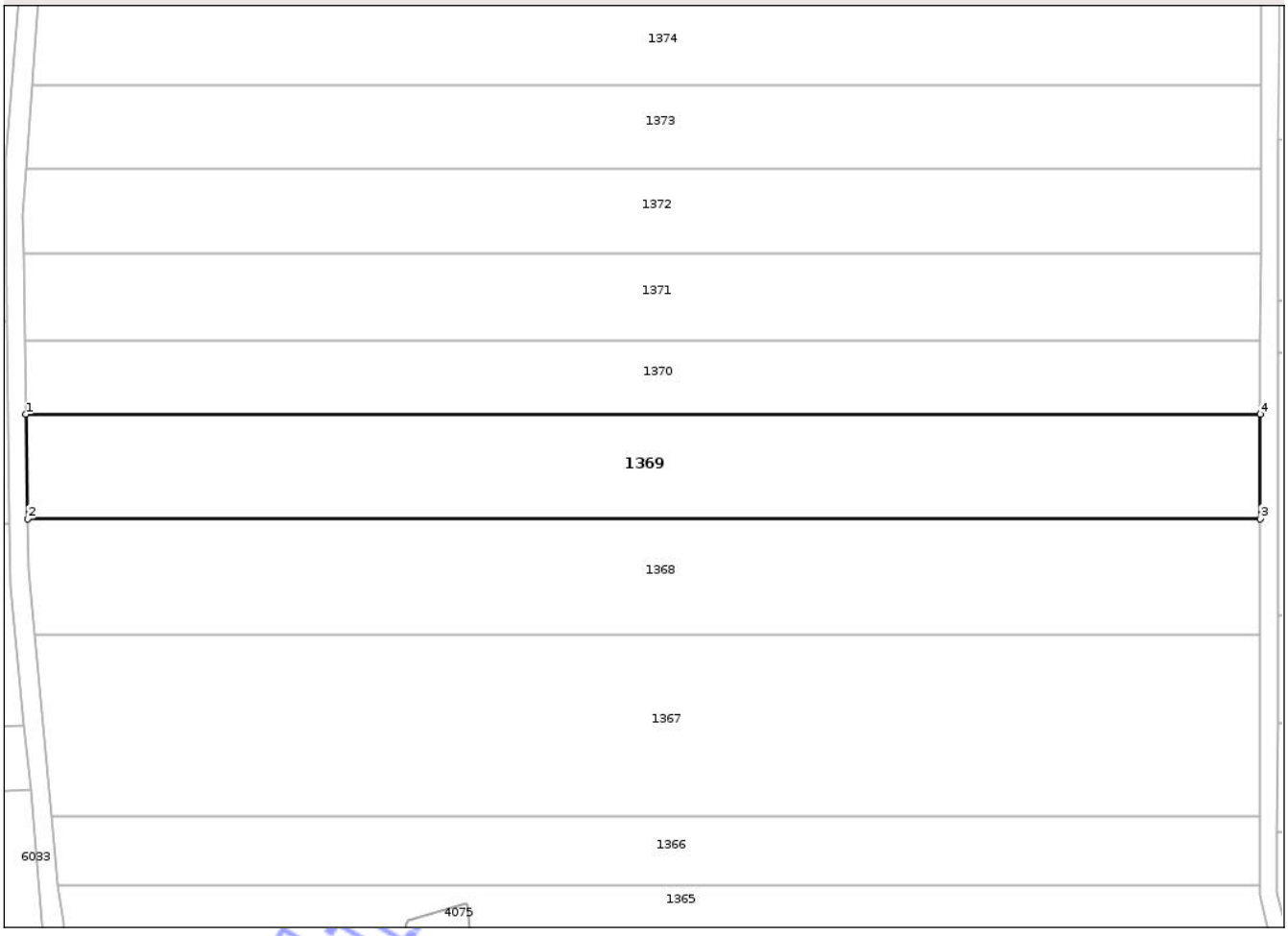
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.482	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.482	-	624/43	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.560,124 314.687,475	2	748.560,502 314.664,055	23.423
2	748.560,502 314.664,055	3	748.837,058 314.664,055	276.556
3	748.837,058 314.664,055	4	748.837,1 314.687,475	23.42
4	748.837,1 314.687,475	1	748.560,124 314.687,475	276.976

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1384

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Teren Extravilan, UAT Saligny , Parcela A 624/28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103002	5.058	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Teren extravilan neimprejmuit.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
141430 / 13/06/2025		
Act Notarial nr. 717, din 11/06/2025 emis de Toma Anica;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREEA&FLORINA SRL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

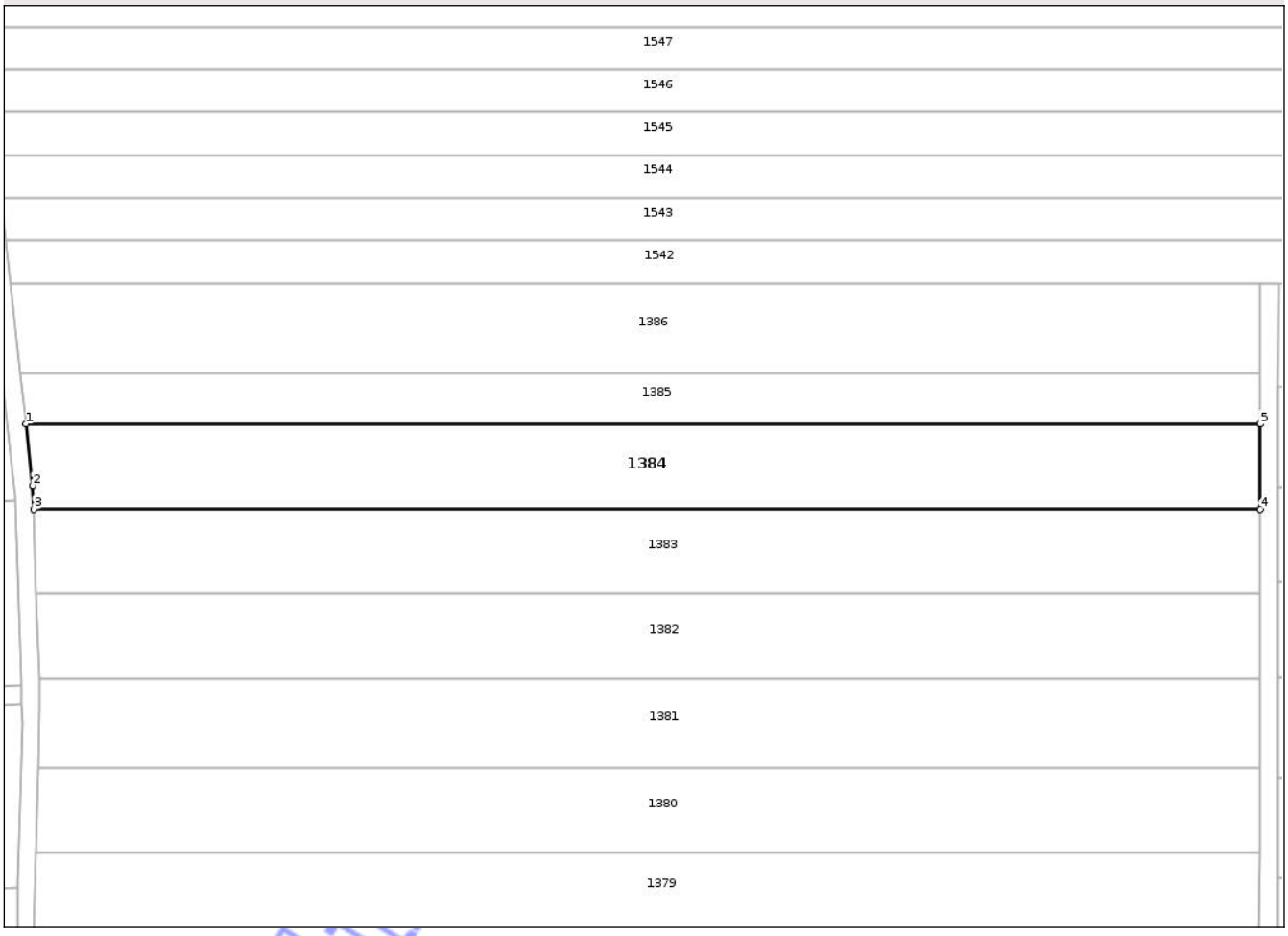
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103002	5.058	Teren extravilan neimprejmuit.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.058	-	624/28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.566,208 315.001,833	2	748.567,734 314.988,314	13.605
2	748.567,734 314.988,314	3	748.567,902 314.983,131	5.186
3	748.567,902 314.983,131	4	748.837,639 314.983,131	269.737
4	748.837,639 314.983,131	5	748.837,673 315.001,833	18.702
5	748.837,673 315.001,833	1	748.566,208 315.001,833	271.465

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1385

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52393/1484, din 16/02/1996 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHEROIU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

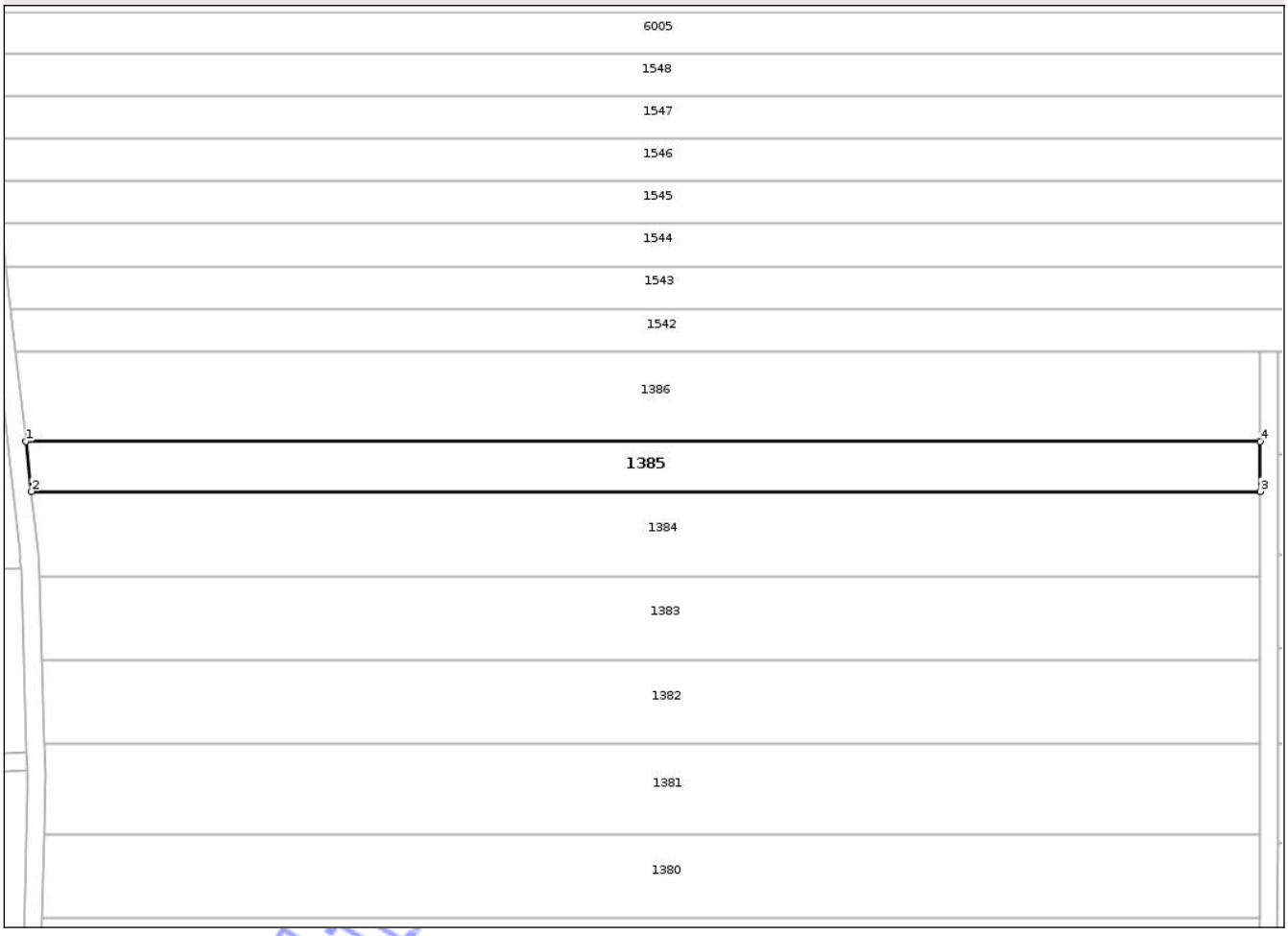
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	-	624/27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.564,963 315.012,859	2	748.566,208 315.001,833	11.096
2	748.566,208 315.001,833	3	748.837,673 315.001,833	271.465
3	748.837,673 315.001,833	4	748.837,693 315.012,859	11.026
4	748.837,693 315.012,859	1	748.564,963 315.012,859	272.73

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1386

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A624/26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.418	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52394/1513, din 29/05/1996 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PIETREANU PETRE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

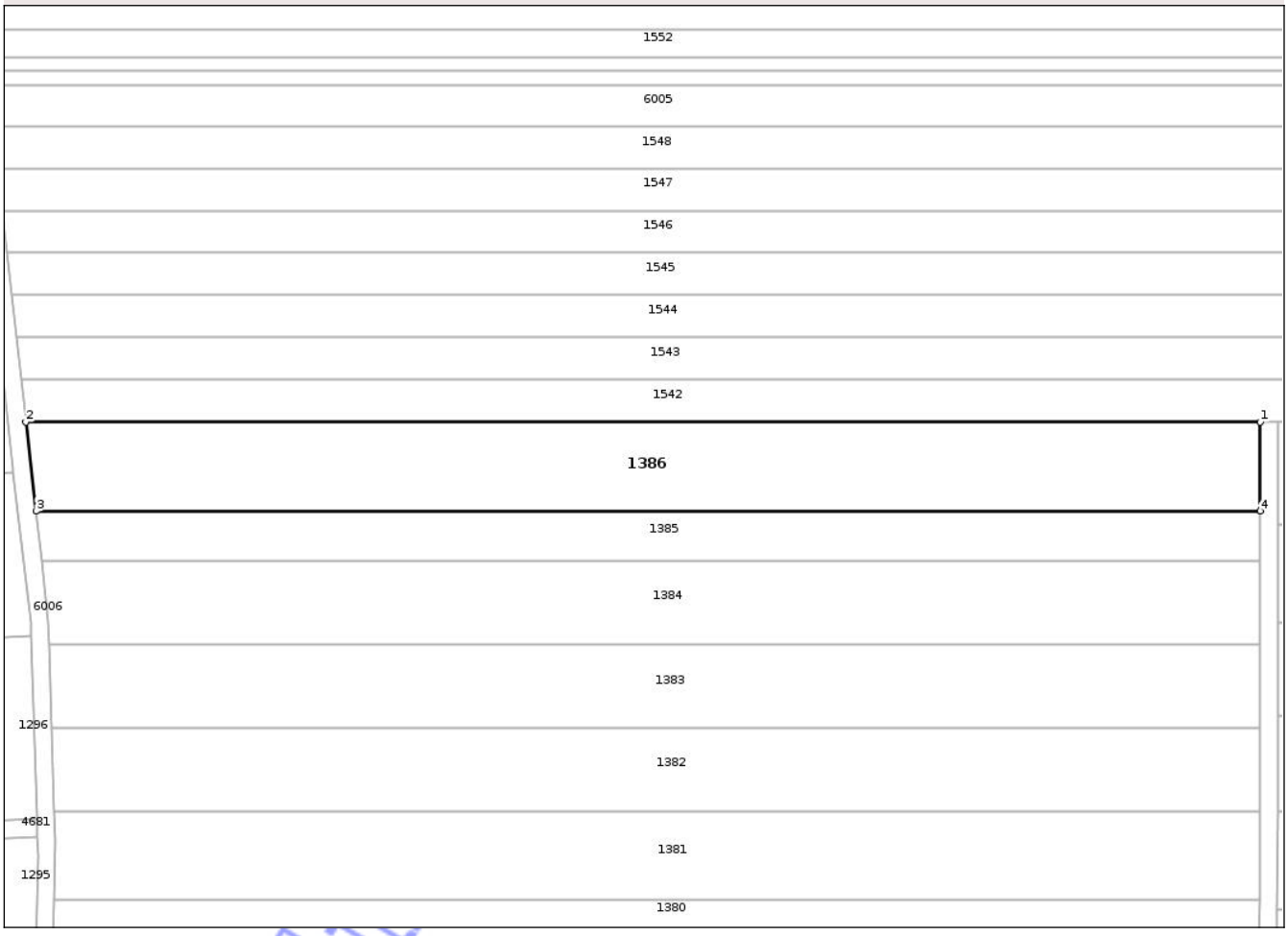
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.418	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.418	-	624/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.837,729 315.032,642	2	748.562,729 315.032,642	275.0
2	748.562,729 315.032,642	3	748.564,963 315.012,859	19.909
3	748.564,963 315.012,859	4	748.837,693 315.012,859	272.73
4	748.837,693 315.012,859	1	748.837,729 315.032,642	19.783

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1387

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102552	191	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49571 / 20/09/2021		
Act Administrativ nr. 70, din 29/07/2021 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (HOTARARE CONSILIU LOCAL ; act administrativ nr 4244 din 14.09.2021, emis de PRIMARIA SALIGNY;inscris sub semnatura privata nr 9 din 16.09.2021, emis de CALIN ALEXANDRU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773, DOMENIU PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102552	191	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	191	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.941,454 313.593,403	2	748.943,283 313.576,477	17.025
2	748.943,283 313.576,477	3	748.947,172 313.545,502	31.218
3	748.947,172 313.545,502	4	748.954,879 313.546,216	7.74
4	748.954,879 313.546,216	1	748.941,454 313.593,403	49.06

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Neoficial

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1388

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102271	822	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36335 / 31/10/2018		
Act Administrativ nr. 87, din 28/09/2018 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (act administrativ nr 4923 din 16.10.2018, emis de COMUNA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, DOMENIU PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102271	822	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	822	-	A620/3/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.910,066 313.596,997	2	748.912,433 313.578,147	18.998
2	748.912,433 313.578,147	3	748.912,559 313.577,145	1.01
3	748.912,559 313.577,145	4	748.913,651 313.568,445	8.768
4	748.913,651 313.568,445	5	748.916,884 313.542,694	25.953
5	748.916,884 313.542,694	6	748.931,232 313.544,024	14.41

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.931,232 313.544,024	7	748.927,21 313.576,056	32.284
7	748.927,21 313.576,056	8	748.928,732 313.596,997	20.996
8	748.928,732 313.596,997	1	748.910,066 313.596,997	18.666

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1392

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102559	1.738	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49567 / 20/09/2021		
Act Administrativ nr. 70, din 29/07/2021 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (HOTARARE CONSILIU LOCAL ; act administrativ nr 4898 din 18.10.2021, emis de Primaria Comunei Saligny;act administrativ nr 4242 din 14.09.2021, emis de PRIMARIA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-DOMENIUL PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102559	1.738	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.738	-	-	-	Parcela A 620/3/6

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.929,605 313.780,848	2	748.921,686 313.772,379	11.595
2	748.921,686 313.772,379	3	748.920,848 313.746,554	25.839
3	748.920,848 313.746,554	4	748.919,49 313.705,369	41.207
4	748.919,49 313.705,369	5	748.922,095 313.674,77	30.71
5	748.922,095 313.674,77	6	748.933,28 313.638,417	38.035

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.933,28 313.638,417	7	748.941,454 313.593,403	45.75
7	748.941,454 313.593,403	8	748.939,617 313.622,465	29.12
8	748.939,617 313.622,465	1	748.929,605 313.780,848	158.699

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1393

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT Saligny, PARCELA A620/3/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102560	2.572	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49539 / 20/09/2021		
Act Administrativ nr. 70, din 29/07/2021 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (HOTARARE CONSILIU LOCAL ; act administrativ nr 4243 din 14.09.2021, emis de PRIMARIA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, DOMENIU PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102560	2.572	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.572	-	A 620/3/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.885,684 313.808,771	2	748.879,361 313.817,006	10.382
2	748.879,361 313.817,006	3	748.869,728 313.825,776	13.027
3	748.869,728 313.825,776	4	748.851,51 313.836,096	20.938
4	748.851,51 313.836,096	5	748.840,893 313.841,826	12.065
5	748.840,893 313.841,826	6	748.828,462 313.841,654	12.432

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.828,462 313.841,654	7	748.828,462 313.837,605	4.049
7	748.828,462 313.837,605	8	748.828,462 313.809,363	28.242
8	748.828,462 313.809,363	9	748.828,462 313.781,541	27.822
9	748.828,462 313.781,541	10	748.828,462 313.749,877	31.664
10	748.828,462 313.749,877	11	748.838,766 313.762,551	16.334
11	748.838,766 313.762,551	12	748.850,596 313.772,851	15.686
12	748.850,596 313.772,851	13	748.855,383 313.786,447	14.414
13	748.855,383 313.786,447	14	748.861,315 313.803,279	17.847
14	748.861,315 313.803,279	15	748.879,301 313.809,43	19.009
15	748.879,301 313.809,43	1	748.885,684 313.808,771	6.417

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1394

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT Saligny, PARCELA A620/3/8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102558	6.200	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49575 / 20/09/2021		
Act Administrativ nr. 70, din 29/07/2021 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (HOTARARE CONSILIU LOCAL ; inscris sub semnatura privata nr 6 din 16.09.2021, emis de CALIN ALEXANDRU;act administrativ nr 4245 din 14.09.2021, emis de PRIMARIA SALIGNY;inscris sub semnatura privata nr 10 din 21.10.2021, emis de Calin Alexandru;inscris sub semnatura privata nr 4 din 16.09.2021, emis de CALIN ALEXANDRU;inscris sub semnatura privata nr 3 din 16.09.2021, emis de CALIN ALEXANDRU;inscris sub semnatura privata nr 7 din 16.09.2021, emis de CALIN ALEXANDRU;inscris sub semnatura privata nr 2 din 16.09.2021, emis de CALIN ALEXANDRU;inscris sub semnatura privata nr 1 din 16.09.2021, emis de CALIN ALEXANDRU;inscris sub semnatura privata nr 9 din 16.09.2021, emis de CALIN ALEXANDRU;act administrativ nr 4900 din 18.10.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, DOMENIU PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102558	6.200	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.200	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.828,462 313.858,879	2	748.846,228 313.858,576	17.769
2	748.846,228 313.858,576	3	748.835,681 314.264,345	405.906
3	748.835,681 314.264,345	4	748.828,826 314.262,45	7.112
4	748.828,826 314.262,45	5	748.821,928 314.260,48	7.174
5	748.821,928 314.260,48	6	748.819,001 314.259,824	3.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.819,001 314.259,824	7	748.823,683 314.166,597	93.344
7	748.823,683 314.166,597	8	748.825,773 314.066,706	99.913
8	748.825,773 314.066,706	9	748.828,462 313.997,697	69.061
9	748.828,462 313.997,697	10	748.828,462 313.958,552	39.145
10	748.828,462 313.958,552	11	748.828,462 313.927,064	31.488
11	748.828,462 313.927,064	12	748.828,462 313.896,43	30.634
12	748.828,462 313.896,43	13	748.828,462 313.882,592	13.838
13	748.828,462 313.882,592	14	748.828,462 313.875,865	6.727
14	748.828,462 313.875,865	15	748.828,462 313.866,57	9.295
15	748.828,462 313.866,57	1	748.828,462 313.858,879	7.691

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1396

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT Saligny, De 625

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102580	Din acte: 3.314 Masurata: 3.311	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54817 / 25/10/2021		
Act Administrativ nr. 70, din 29/07/2021 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (HOTARARE ; inscris sub semnatura privata nr 4479 din 30.09.2021, emis de COMUNA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-domeniu privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

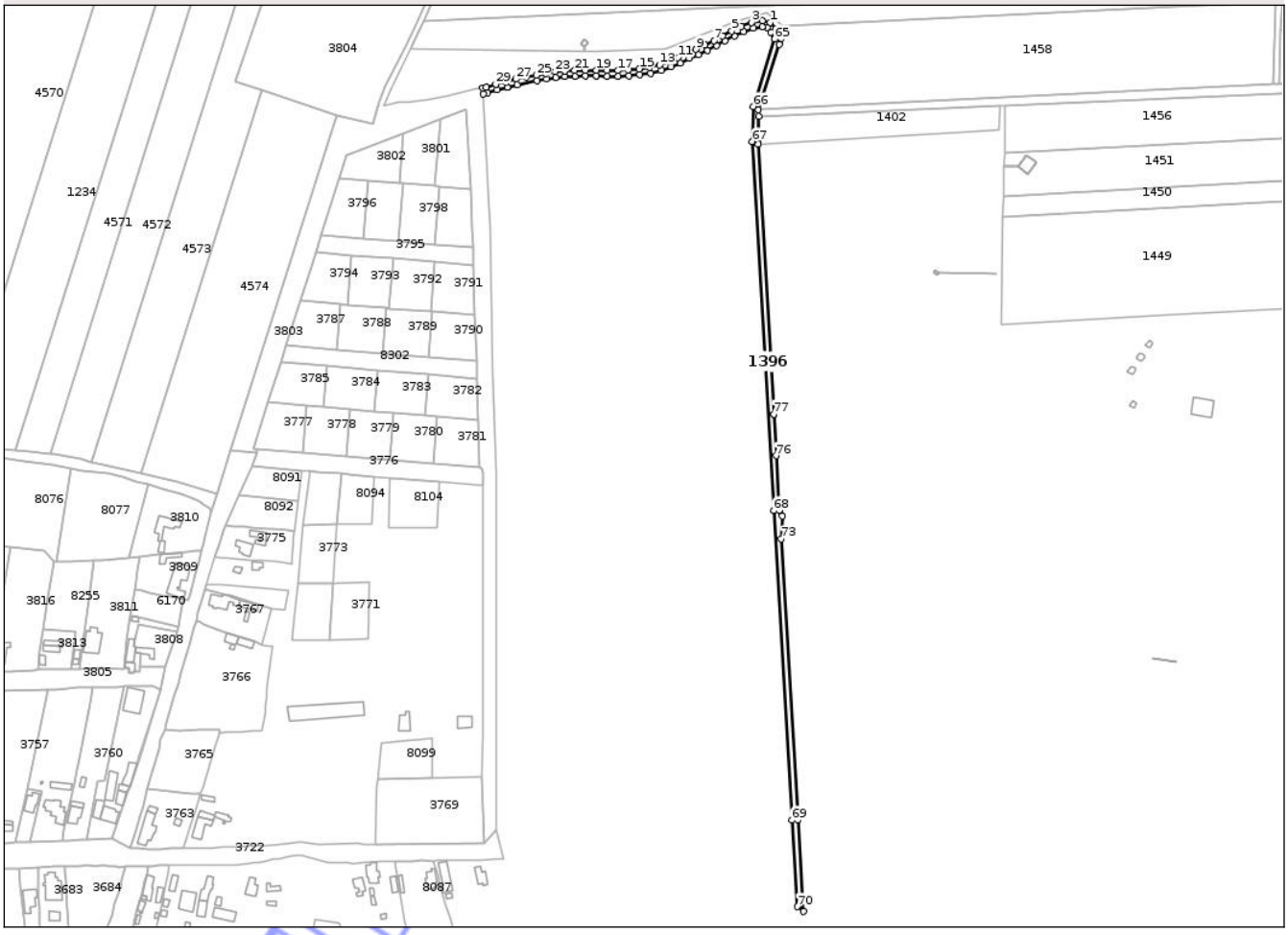
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102580	Din acte: 3.314 Masurata: 3.311	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.311	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	749.017,998 314.309,3	2	749.012,372 314.310,436	5.74
2	749.012,372 314.310,436	3	749.005,073 314.309,127	7.415
3	749.005,073 314.309,127	4	748.997,943 314.306,494	7.601
4	748.997,943 314.306,494	5	748.991,277 314.303,266	7.406
5	748.991,277 314.303,266	6	748.984,753 314.299,918	7.333
6	748.984,753 314.299,918	7	748.978,845 314.296,621	6.766
7	748.978,845 314.296,621	8	748.972,783 314.293,418	6.856
8	748.972,783 314.293,418	9	748.966,623 314.290,464	6.832
9	748.966,623 314.290,464	10	748.960,296 314.287,888	6.831
10	748.960,296 314.287,888	11	748.953,913 314.284,817	7.083
11	748.953,913 314.284,817	12	748.947,858 314.282,051	6.657
12	748.947,858 314.282,051	13	748.941,227 314.279,711	7.032
13	748.941,227 314.279,711	14	748.934,329 314.277,982	7.111
14	748.934,329 314.277,982	15	748.927,137 314.277,0	7.259
15	748.927,137 314.277,0	16	748.919,757 314.276,307	7.412

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	748.919,757 314.276,307	17	748.912,332 314.275,901	7.436
17	748.912,332 314.275,901	18	748.904,989 314.275,888	7.343
18	748.904,989 314.275,888	19	748.897,504 314.276,162	7.49
19	748.897,504 314.276,162	20	748.889,917 314.276,215	7.587
20	748.889,917 314.276,215	21	748.882,447 314.275,937	7.475
21	748.882,447 314.275,937	22	748.875,531 314.275,662	6.921
22	748.875,531 314.275,662	23	748.868,745 314.275,084	6.811
23	748.868,745 314.275,084	24	748.862,297 314.273,902	6.555
24	748.862,297 314.273,902	25	748.855,695 314.272,622	6.725
25	748.855,695 314.272,622	26	748.848,883 314.271,306	6.938
26	748.848,883 314.271,306	27	748.841,853 314.270,033	7.144
27	748.841,853 314.270,033	28	748.834,657 314.268,212	7.423
28	748.834,657 314.268,212	29	748.827,744 314.266,3	7.173
29	748.827,744 314.266,3	30	748.820,94 314.264,358	7.076
30	748.820,94 314.264,358	31	748.818,797 314.263,877	2.196
31	748.818,797 314.263,877	32	748.819,001 314.259,824	4.058
32	748.819,001 314.259,824	33	748.821,928 314.260,48	3.0
33	748.821,928 314.260,48	34	748.828,826 314.262,45	7.174
34	748.828,826 314.262,45	35	748.835,681 314.264,345	7.112
35	748.835,681 314.264,345	36	748.835,697 314.264,35	0.017
36	748.835,697 314.264,35	37	748.842,701 314.266,121	7.224
37	748.842,701 314.266,121	38	748.856,453 314.268,694	13.991
38	748.856,453 314.268,694	39	748.863,039 314.269,972	6.709
39	748.863,039 314.269,972	40	748.869,277 314.271,114	6.342
40	748.869,277 314.271,114	41	748.875,781 314.271,668	6.528
41	748.875,781 314.271,668	42	748.882,601 314.271,94	6.825
42	748.882,601 314.271,94	43	748.889,977 314.272,215	7.381
43	748.889,977 314.272,215	44	748.897,244 314.272,163	7.267
44	748.897,244 314.272,163	45	748.897,416 314.272,162	0.172
45	748.897,416 314.272,162	46	748.904,919 314.271,888	7.508
46	748.904,919 314.271,888	47	748.912,444 314.271,901	7.525
47	748.912,444 314.271,901	48	748.920,053 314.272,317	7.62
48	748.920,053 314.272,317	49	748.927,595 314.273,026	7.575
49	748.927,595 314.273,026	50	748.935,089 314.274,048	7.563
50	748.935,089 314.274,048	51	748.942,381 314.275,877	7.518
51	748.942,381 314.275,877	52	748.949,358 314.278,339	7.399
52	748.949,358 314.278,339	53	748.955,611 314.281,195	6.874
53	748.955,611 314.281,195	54	748.961,918 314.284,23	6.999
54	748.961,918 314.284,23	55	748.968,243 314.286,804	6.829
55	748.968,243 314.286,804	56	748.974,583 314.289,845	7.032
56	748.974,583 314.289,845	57	748.980,755 314.293,105	6.98
57	748.980,755 314.293,105	58	748.986,641 314.296,392	6.742
58	748.986,641 314.296,392	59	748.993,062 314.299,686	7.217
59	748.993,062 314.299,686	60	748.999,511 314.302,81	7.166
60	748.999,511 314.302,81	61	749.006,127 314.305,253	7.053
61	749.006,127 314.305,253	62	749.012,328 314.306,364	6.3
62	749.012,328 314.306,364	63	749.015,862 314.305,65	3.605
63	749.015,862 314.305,65	64	749.018,531 314.302,554	4.088
64	749.018,531 314.302,554	65	749.021,072 314.297,659	5.515
65	749.021,072 314.297,659	66	749.006,048 314.250,971	49.046
66	749.006,048 314.250,971	67	749.005,555 314.226,705	24.271
67	749.005,555 314.226,705	68	749.020,286 313.970,975	256.154
68	749.020,286 313.970,975	69	749.033,051 313.756,374	214.98
69	749.033,051 313.756,374	70	749.036,624 313.696,552	59.929
70	749.036,624 313.696,552	71	749.040,83 313.693,231	5.359
71	749.040,83 313.693,231	72	749.037,044 313.756,611	63.493
72	749.037,044 313.756,611	73	749.025,473 313.951,288	195.021
73	749.025,473 313.951,288	74	749.026,341 313.967,327	16.062
74	749.026,341 313.967,327	75	749.024,279 313.971,213	4.399
75	749.024,279 313.971,213	76	749.022,03 314.008,977	37.831
76	749.022,03 314.008,977	77	749.020,381 314.037,75	28.82
77	749.020,381 314.037,75	78	749.020,381 314.037,753	0.003
78	749.020,381 314.037,753	79	749.009,66 314.225,07	187.624
79	749.009,66 314.225,07	80	749.009,557 314.226,779	1.712
80	749.009,557 314.226,779	81	749.009,907 314.244,002	17.227
81	749.009,907 314.244,002	82	749.009,549 314.248,81	4.821
82	749.009,549 314.248,81	83	749.024,296 314.293,838	47.381
83	749.024,296 314.293,838	84	749.025,301 314.298,195	4.471
84	749.025,301 314.298,195	85	749.021,866 314.304,812	7.455
85	749.021,866 314.304,812	1	749.017,998 314.309,3	5.925

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1397

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.405	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

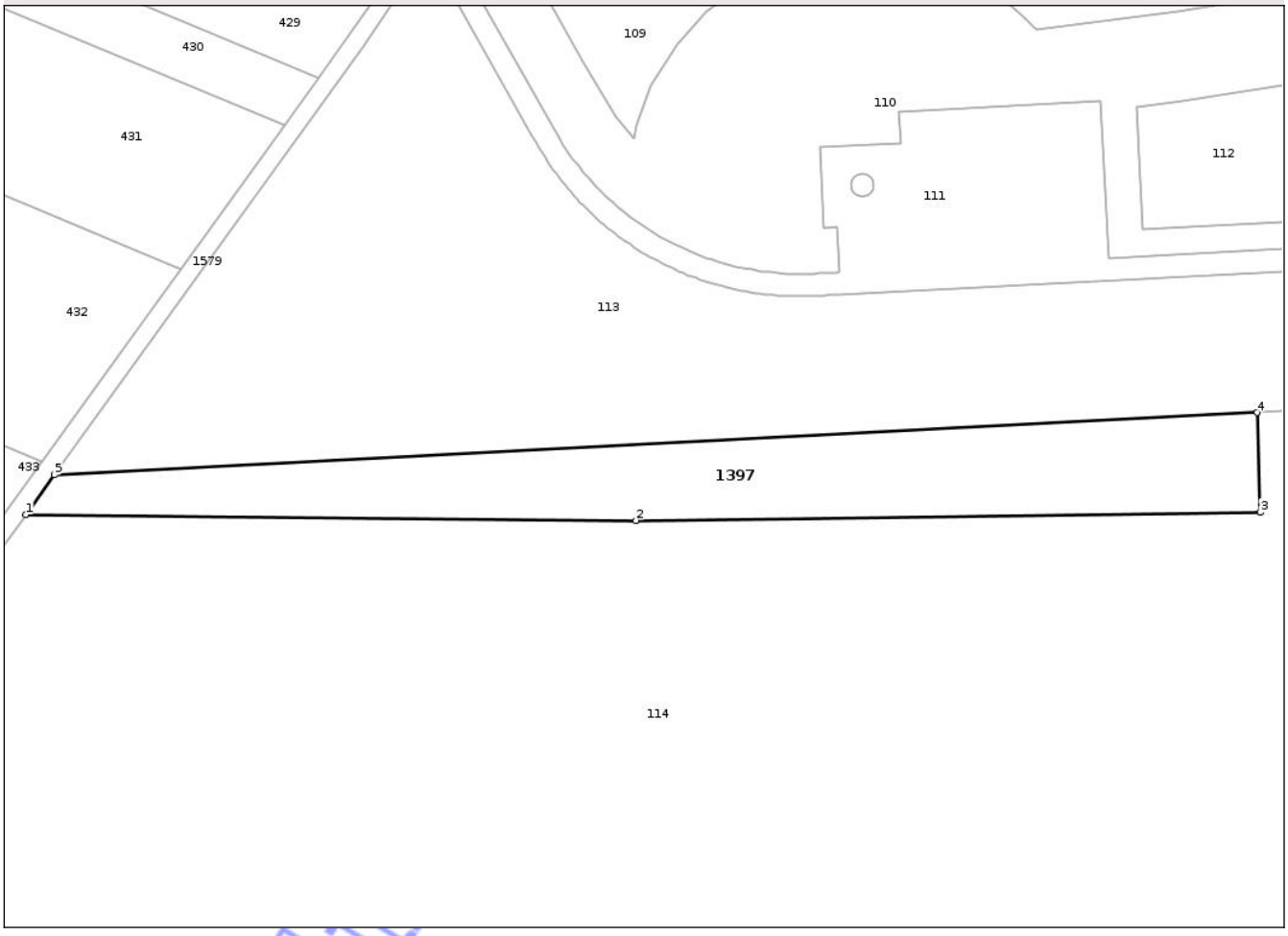
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.405	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	4.405	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.835,217 318.040,574	2	746.971,12 318.039,275	135.909
2	746.971,12 318.039,275	3	747.110,162 318.041,088	139.054
3	747.110,162 318.041,088	4	747.109,478 318.063,289	22.212
4	747.109,478 318.063,289	5	746.841,609 318.049,414	268.228
5	746.841,609 318.049,414	1	746.835,217 318.040,574	10.909

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1398

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:728

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101551	25.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7297 / 13/03/2019		
Act Administrativ nr. 3687, din 13/02/2019 emis de BCPI MEDGIDIA;		
B3	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia numarului cadastral al imobilului din ” 728” in ” 101551”	A1
33555 / 02/10/2019		
Act Notarial nr. 1468, din 01/10/2019 emis de Toma Catalin Marius;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AMI INVEST SRL**, CIF:19021632	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

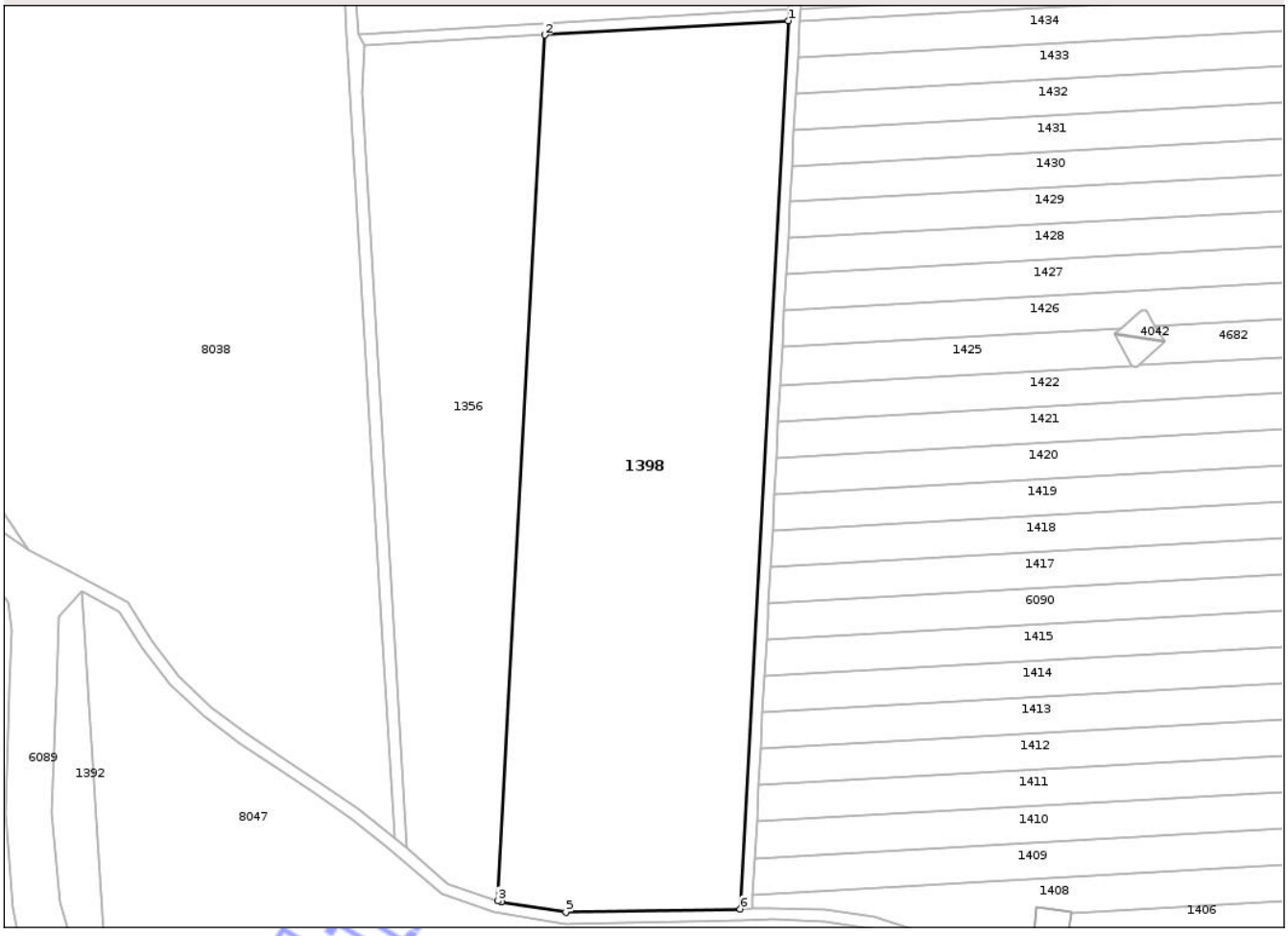
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101551	25.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.000	-	A 624/191	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.171,196 313.975,807	2	749.087,907 313.970,931	83.432
2	749.087,907 313.970,931	3	749.071,903 313.675,212	296.152
3	749.071,903 313.675,212	4	749.073,018 313.674,822	1.181
4	749.073,018 313.674,822	5	749.095,179 313.671,325	22.435
5	749.095,179 313.671,325	6	749.154,779 313.672,468	59.611

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.154,779 313.672,468	1	749.171,196 313.975,807	303.783

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1399

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102695	580	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34648 / 14/06/2022		
Act Administrativ nr. 20, din 29/01/2019 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (HOTARARE ; act administrativ nr 2754 din 31.05.2022, emis de COMUNA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

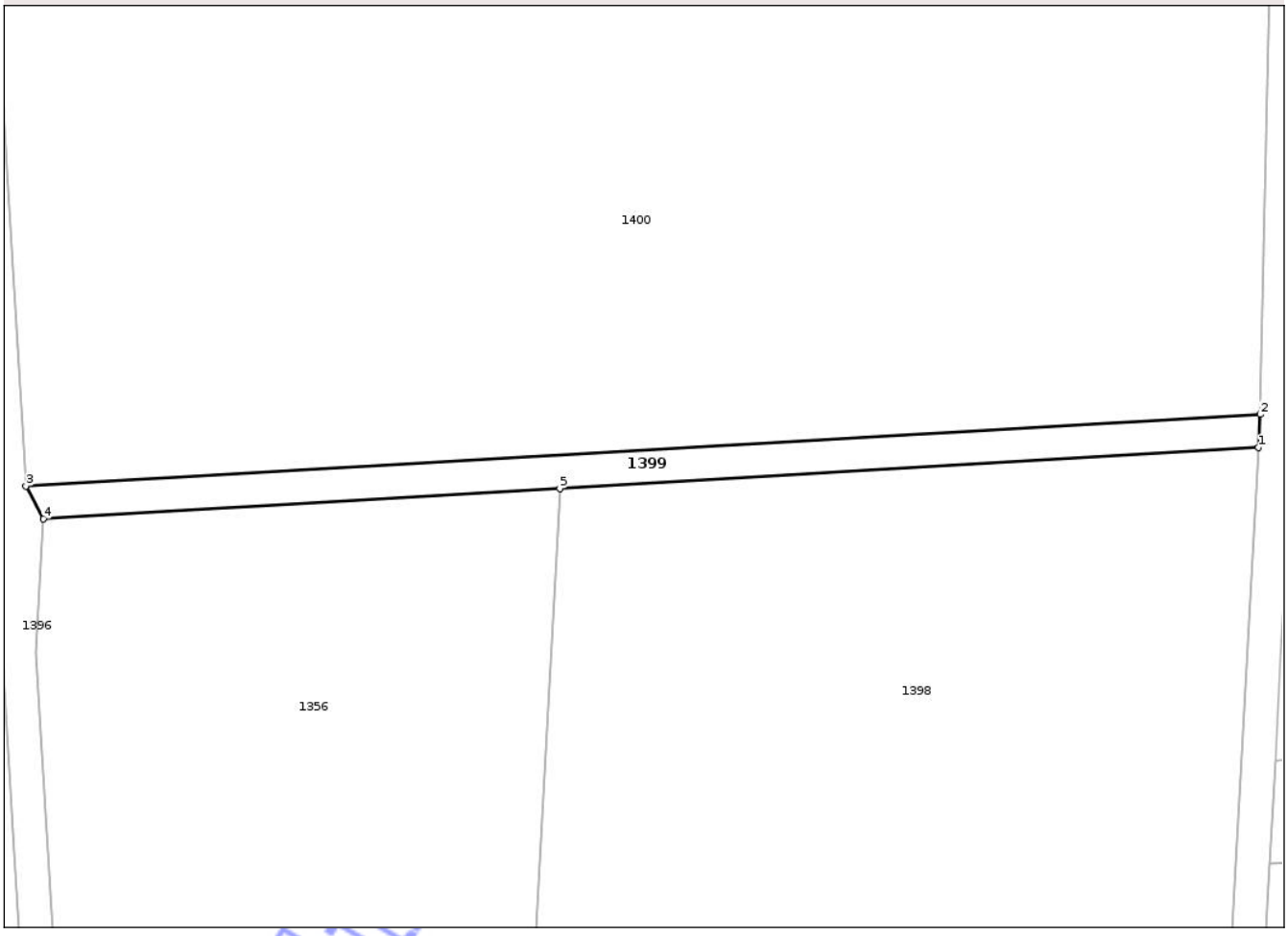
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102695	580	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	580	-	624/210/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.171,196 313.975,807	2	749.171,41 313.979,758	3.957
2	749.171,41 313.979,758	3	749.024,279 313.971,213	147.379
3	749.024,279 313.971,213	4	749.026,341 313.967,327	4.399
4	749.026,341 313.967,327	5	749.087,907 313.970,931	61.671
5	749.087,907 313.970,931	1	749.171,196 313.975,807	83.432

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1400

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7053, din 17/09/2009 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NAIDIN M DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

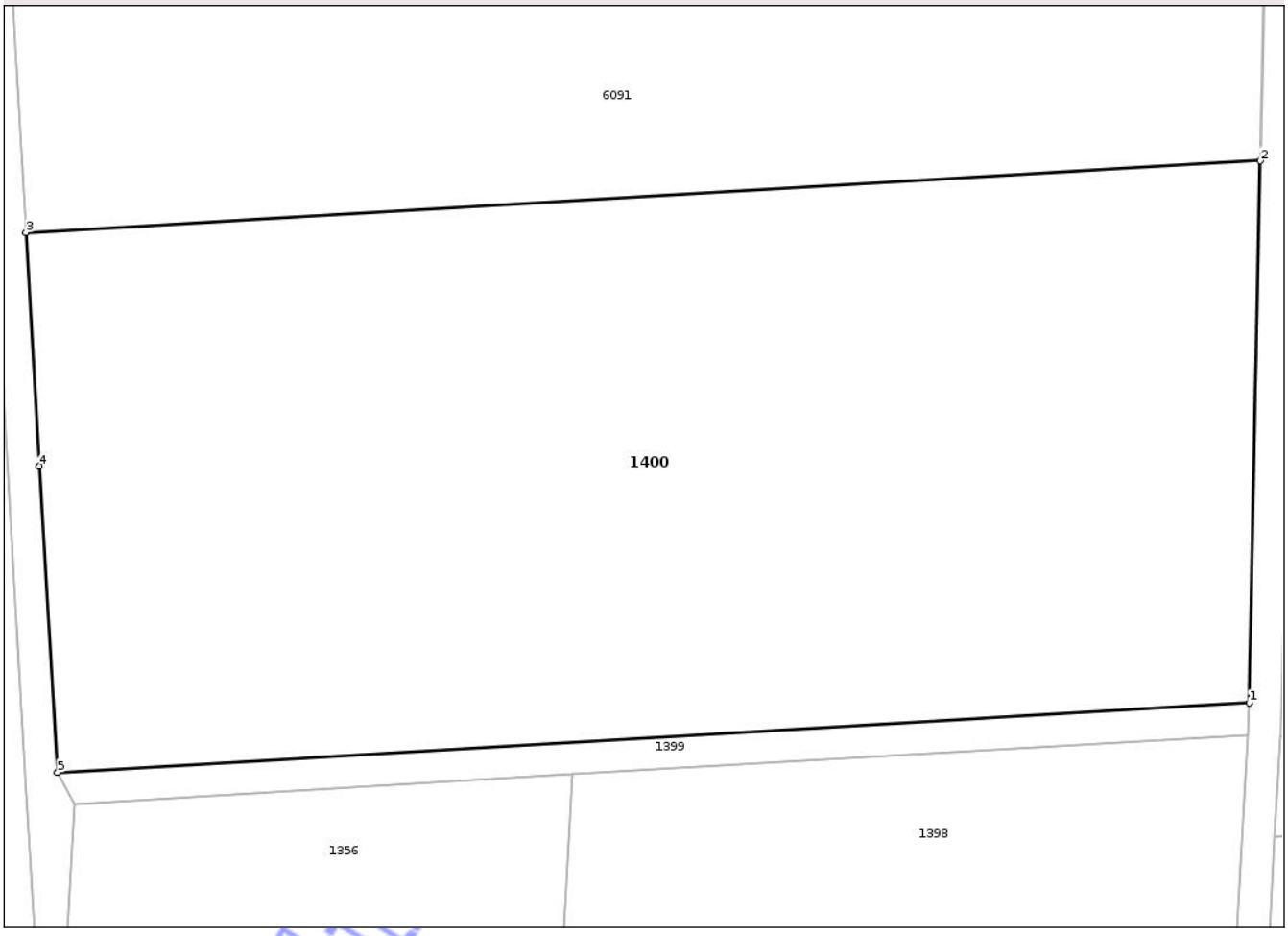
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	624/193	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.171,41 313.979,758	2	749.172,767 314.046,6	66.856
2	749.172,767 314.046,6	3	749.020,381 314.037,75	152.643
3	749.020,381 314.037,75	4	749.022,03 314.008,977	28.82
4	749.022,03 314.008,977	5	749.024,279 313.971,213	37.831
5	749.024,279 313.971,213	1	749.171,41 313.979,758	147.379

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1402

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102634	3.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2767 / 25/01/2022		
Act Administrativ nr. 79, din 30/08/2021 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (HOTARARE ; act administrativ nr 317 din 18.01.2022, emis de COMUNA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-domeniu privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

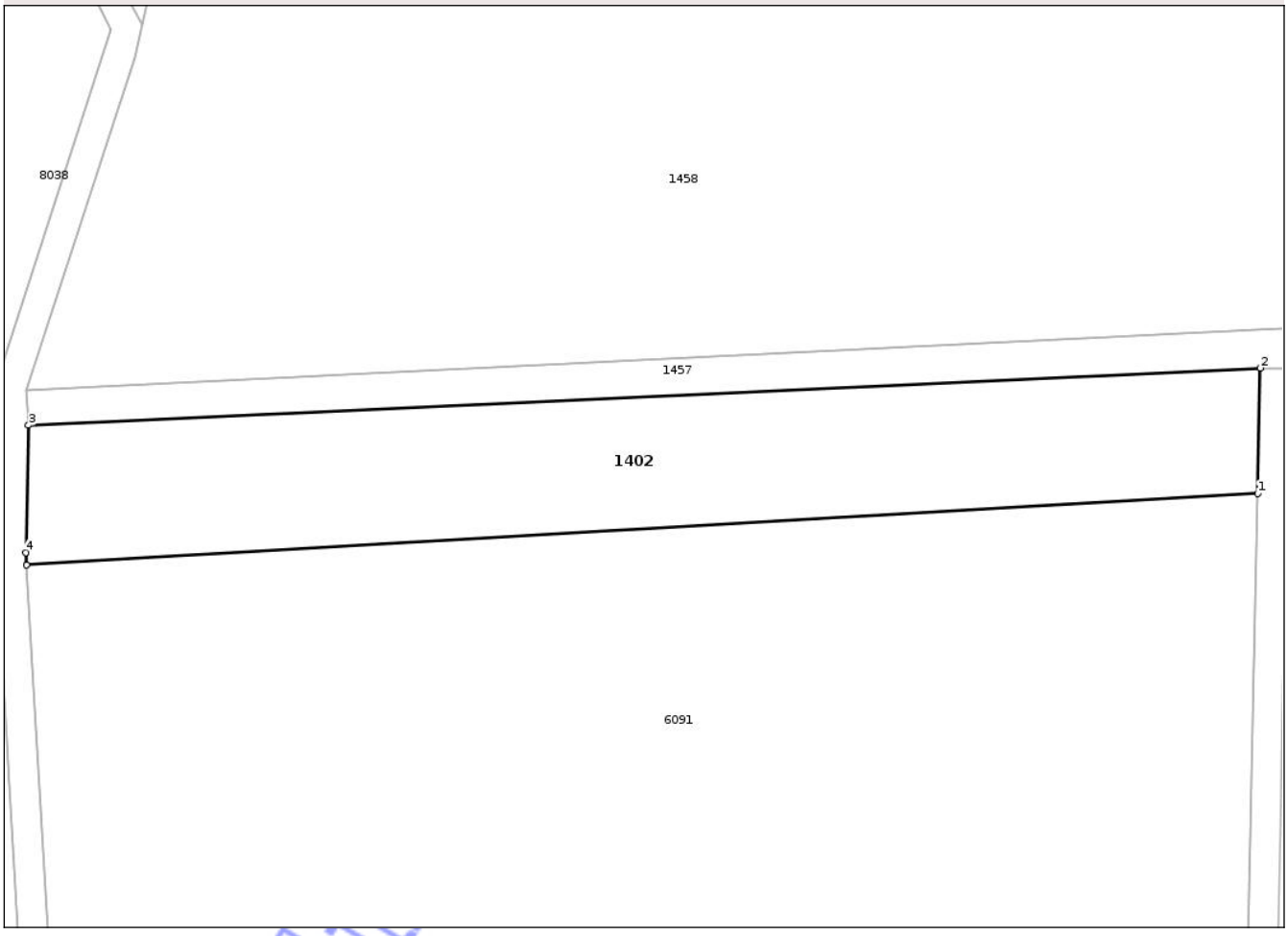
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102634	3.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.176,59 314.234,76	2	749.176,934 314.251,778	17.021
2	749.176,934 314.251,778	3	749.009,907 314.244,002	167.208
3	749.009,907 314.244,002	4	749.009,557 314.226,779	17.227
4	749.009,557 314.226,779	5	749.009,66 314.225,07	1.712
5	749.009,66 314.225,07	1	749.176,59 314.234,76	167.211

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1403

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, De 624/220

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102592	Din acte: 2.319 Masurata: 2.316	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58928 / 16/11/2021		
Act Administrativ nr. 70, din 29/07/2021 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (HOTARARE ; act administrativ nr 5306 din 08.11.2021, emis de COMUNA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-DOMENIUL PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102592	Din acte: 2.319 Masurata: 2.316	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.315	-	624/220	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	749.180,934 314.251,697	2	749.176,934 314.251,778	4.001
4	749.174,56 314.135,03	5	749.174,558 314.134,93	0.1
7	749.172,767 314.046,6	8	749.171,41 313.979,758	66.856
10	749.154,779 313.672,468	11	749.158,789 313.672,545	4.011
13	749.159,05 313.677,37	14	749.159,73 313.689,84	12.489

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	749.176,934 314.251,778	3	749.176,59 314.234,76	17.021
5	749.174,558 314.134,93	6	749.172,856 314.046,602	88.344
8	749.171,41 313.979,758	9	749.171,196 313.975,807	3.957
11	749.158,789 313.672,545	12	749.159,05 313.677,366	4.828
14	749.159,73 313.689,84	15	749.160,4 313.702,309	12.487

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	749.176,59 314.234,76	4	749.174,56 314.135,03	99.751
6	749.172,856 314.046,602	7	749.172,767 314.046,6	0.089
9	749.171,196 313.975,807	10	749.154,779 313.672,468	303.783
12	749.159,05 313.677,366	13	749.159,05 313.677,37	0.004
15	749.160,4 313.702,309	16	749.161,075 313.714,769	12.478

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	749.161,075 313.714,769	17	749.161,748 313.727,223	12.472
19	749.163,095 313.752,109	20	749.163,768 313.764,541	12.45
22	749.164,44 313.776,967	23	749.165,11 313.789,39	12.441
25	749.166,46 313.814,2	26	749.167,13 313.826,6	12.418
28	749.168,468 313.851,377	29	749.169,172 313.864,389	13.031
31	749.170,515 313.889,21	32	749.171,184 313.901,565	12.373
34	749.172,52 313.926,253	35	749.173,187 313.938,587	12.352
37	749.174,524 313.963,278	38	749.175,19 313.975,591	12.331
40	749.176,328 314.024,909	41	749.177,855 314.100,097	75.204
43	749.179,658 314.188,898	44	749.180,075 314.209,407	20.513
46	749.180,258 314.218,429	1	749.180,934 314.251,697	33.275

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	749.161,748 313.727,223	18	749.162,422 313.739,67	12.465
20	749.163,768 313.764,541	21	749.164,315 313.772,362	7.84
23	749.165,11 313.789,39	24	749.165,78 313.801,8	12.428
26	749.167,13 313.826,6	27	749.167,78 313.838,989	12.406
29	749.169,172 313.864,389	30	749.169,846 313.876,848	12.477
32	749.171,184 313.901,565	33	749.171,852 313.913,912	12.365
35	749.173,187 313.938,587	36	749.173,857 313.950,958	12.389
38	749.175,19 313.975,591	39	749.175,407 313.979,609	4.024
41	749.177,855 314.100,097	42	749.179,359 314.174,167	74.085
44	749.180,075 314.209,407	45	749.180,075 314.209,433	0.026

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	749.162,422 313.739,67	19	749.163,095 313.752,109	12.457
21	749.164,315 313.772,362	22	749.164,44 313.776,967	4.607
24	749.165,78 313.801,8	25	749.166,46 313.814,2	12.419
27	749.167,78 313.838,989	28	749.168,468 313.851,377	12.407
30	749.169,846 313.876,848	31	749.170,515 313.889,21	12.38
33	749.171,852 313.913,912	34	749.172,52 313.926,253	12.359
36	749.173,857 313.950,958	37	749.174,524 313.963,278	12.338
39	749.175,407 313.979,609	40	749.176,328 314.024,909	45.309
42	749.179,359 314.174,167	43	749.179,658 314.188,898	14.734
45	749.180,075 314.209,433	46	749.180,258 314.218,429	8.998

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1405

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.790	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

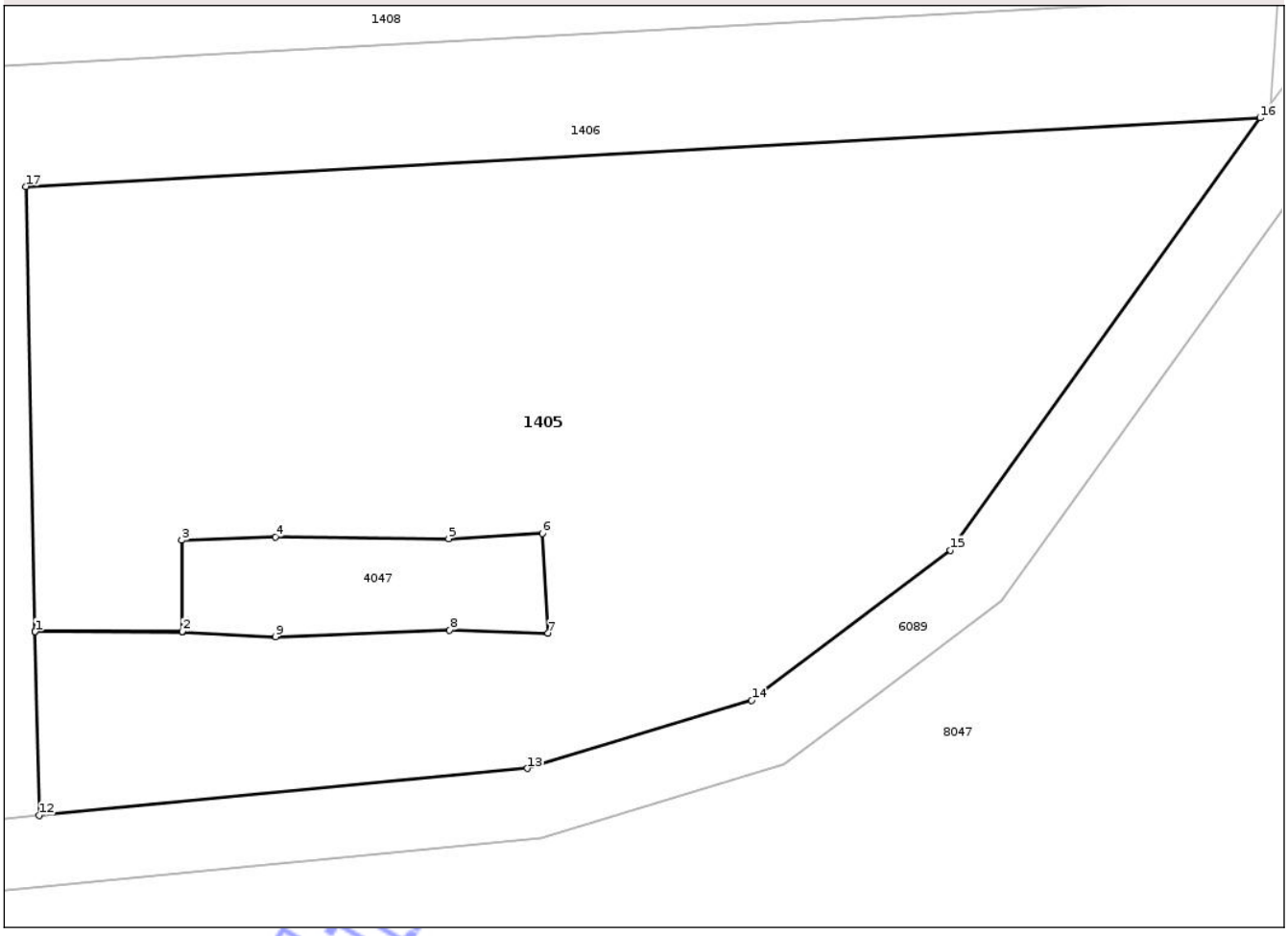
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.790	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.790	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.489,923 313.651,348	2	749.498,22 313.651,353	8.297
2	749.498,22 313.651,353	3	749.498,2 313.656,5	5.147
3	749.498,2 313.656,5	4	749.503,47 313.656,68	5.273
4	749.503,47 313.656,68	5	749.513,25 313.656,59	9.78
5	749.513,25 313.656,59	6	749.518,53 313.656,89	5.289

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.518,53 313.656,89	7	749.518,86 313.651,27	5.63
7	749.518,86 313.651,27	8	749.513,31 313.651,43	5.552
8	749.513,31 313.651,43	9	749.503,48 313.651,06	9.837
9	749.503,48 313.651,06	10	749.498,22 313.651,34	5.267
10	749.498,22 313.651,34	11	749.489,923 313.651,343	8.297
11	749.489,923 313.651,343	12	749.490,137 313.641,003	10.342
12	749.490,137 313.641,003	13	749.517,695 313.643,638	27.684
13	749.517,695 313.643,638	14	749.530,339 313.647,474	13.213
14	749.530,339 313.647,474	15	749.541,555 313.655,934	14.049
15	749.541,555 313.655,934	16	749.559,031 313.680,295	29.981
16	749.559,031 313.680,295	17	749.489,403 313.676,427	69.735
17	749.489,403 313.676,427	1	749.489,923 313.651,348	25.084

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1406

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 10.001	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 7054, din 17/09/2009 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ONESCU JOEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

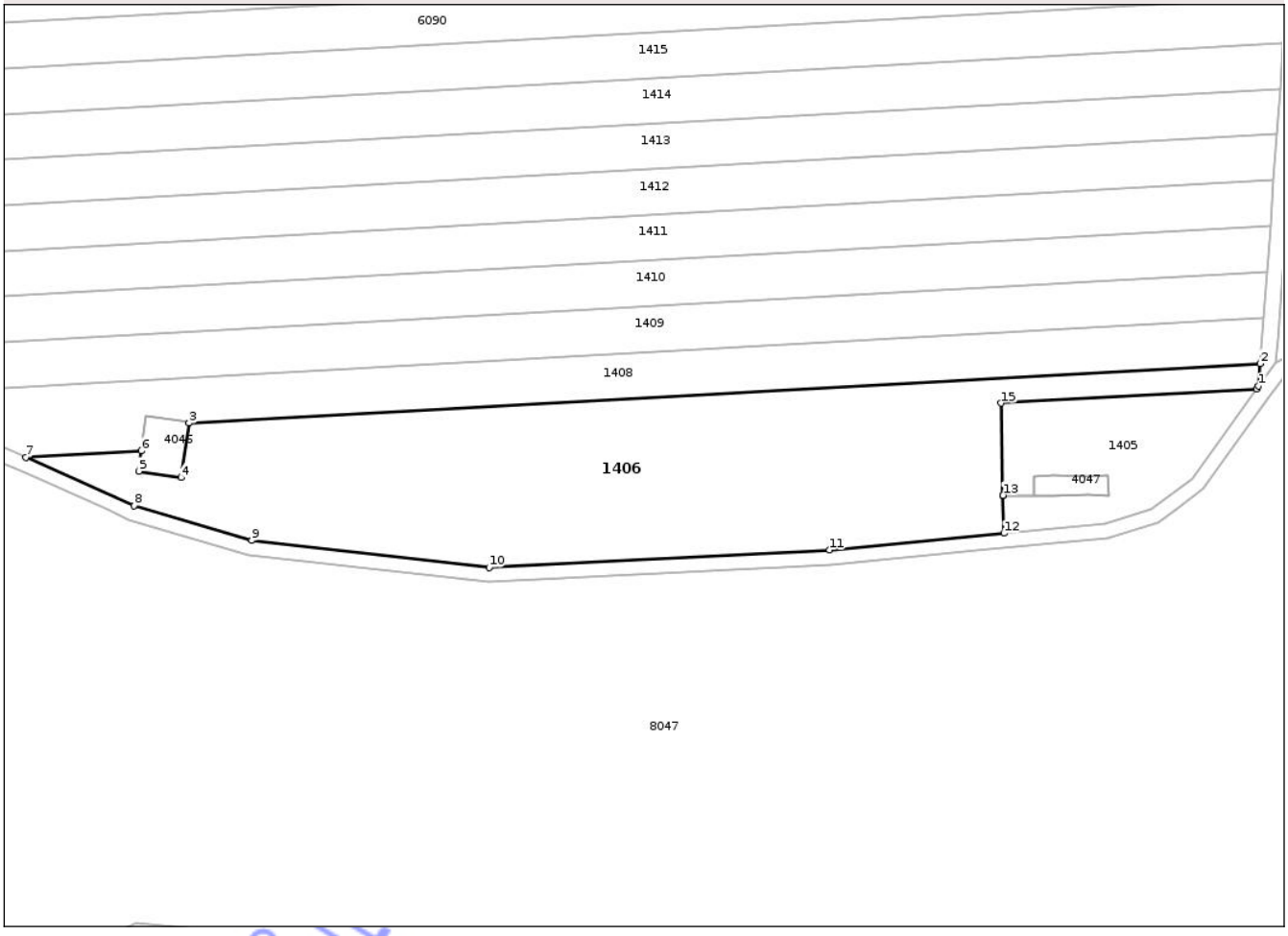
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 10.001	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.001	-	624/167	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.559,593 313.681,079	2	749.560,037 313.687,199	6.136
2	749.560,037 313.687,199	3	749.268,071 313.670,975	292.416
3	749.268,071 313.670,975	4	749.265,84 313.656,17	14.972
4	749.265,84 313.656,17	5	749.254,43 313.657,91	11.542

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	749.254,43 313.657,91	6	749.255,07 313.663,409	5.536
6	749.255,07 313.663,409	7	749.223,587 313.661,66	31.532
7	749.223,587 313.661,66	8	749.253,086 313.648,517	32.294
8	749.253,086 313.648,517	9	749.285,117 313.639,047	33.402
9	749.285,117 313.639,047	10	749.349,871 313.631,671	65.173
10	749.349,871 313.631,671	11	749.442,655 313.636,463	92.908
11	749.442,655 313.636,463	12	749.490,137 313.641,003	47.699
12	749.490,137 313.641,003	13	749.489,923 313.651,343	10.342
13	749.489,923 313.651,343	14	749.489,923 313.651,348	0.005
14	749.489,923 313.651,348	15	749.489,403 313.676,427	25.084
15	749.489,403 313.676,427	16	749.559,031 313.680,295	69.735
16	749.559,031 313.680,295	1	749.559,593 313.681,079	0.965

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1408

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.999	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52391/1244, din 25/09/1995 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BONCIU EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

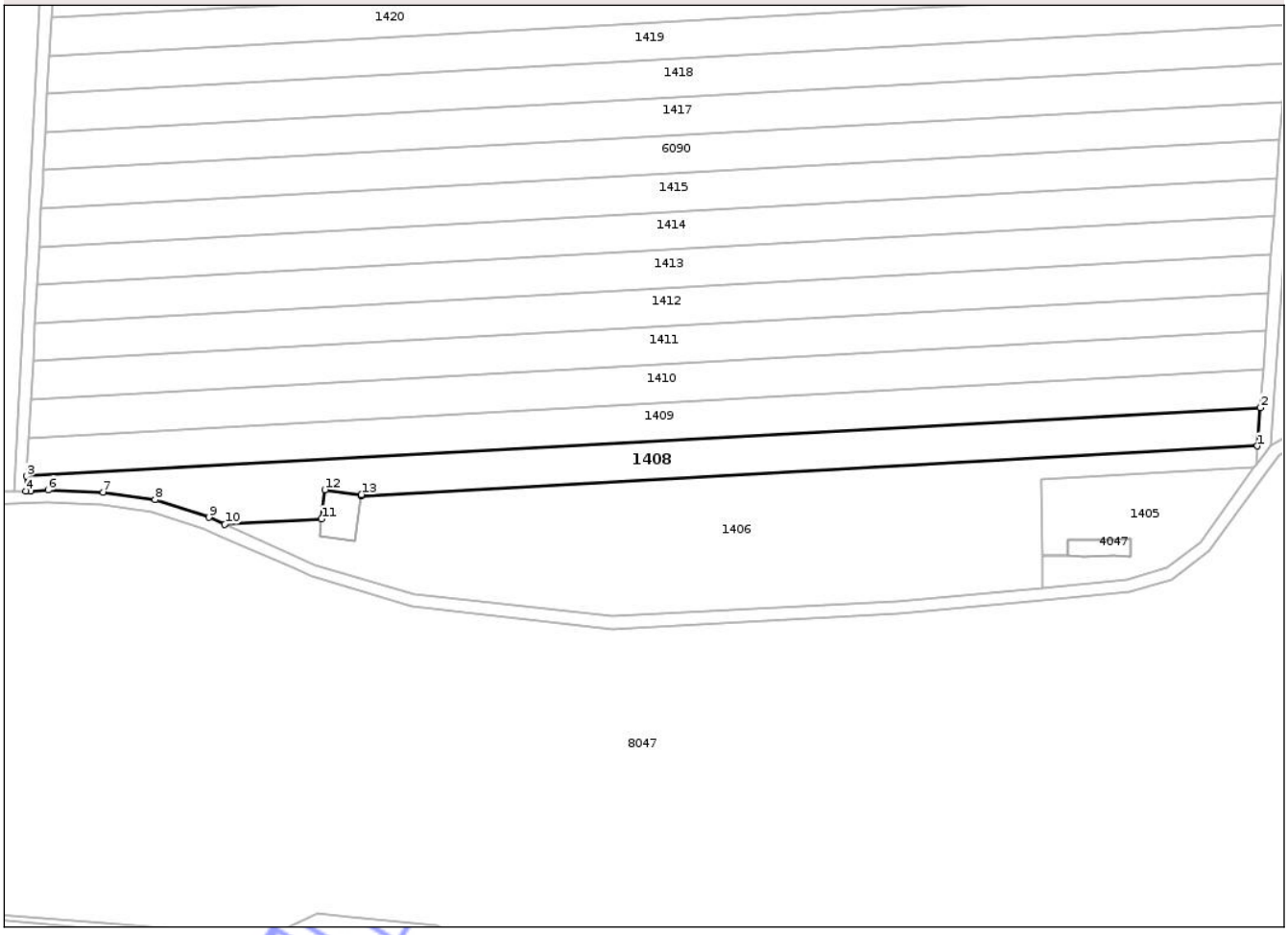
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.999	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.999	-	624/166	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.560,037 313.687,199	2	749.560,939 313.699,692	12.526
2	749.560,939 313.699,692	3	749.159,05 313.677,366	402.509
3	749.159,05 313.677,366	4	749.158,789 313.672,545	4.828
4	749.158,789 313.672,545	5	749.160,464 313.672,577	1.675
5	749.160,464 313.672,577	6	749.165,991 313.672,838	5.533

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.165,991 313.672,838	7	749.183,918 313.672,106	17.942
7	749.183,918 313.672,106	8	749.200,872 313.669,659	17.13
8	749.200,872 313.669,659	9	749.218,364 313.663,987	18.389
9	749.218,364 313.663,987	10	749.223,587 313.661,66	5.718
10	749.223,587 313.661,66	11	749.255,07 313.663,409	31.532
11	749.255,07 313.663,409	12	749.256,18 313.672,97	9.625
12	749.256,18 313.672,97	13	749.268,13 313.671,37	12.057
13	749.268,13 313.671,37	14	749.268,071 313.670,975	0.399
14	749.268,071 313.670,975	1	749.560,037 313.687,199	292.416

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1409

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11095
Nr. cadastral vechi:10367

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100812	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61693 / 02/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

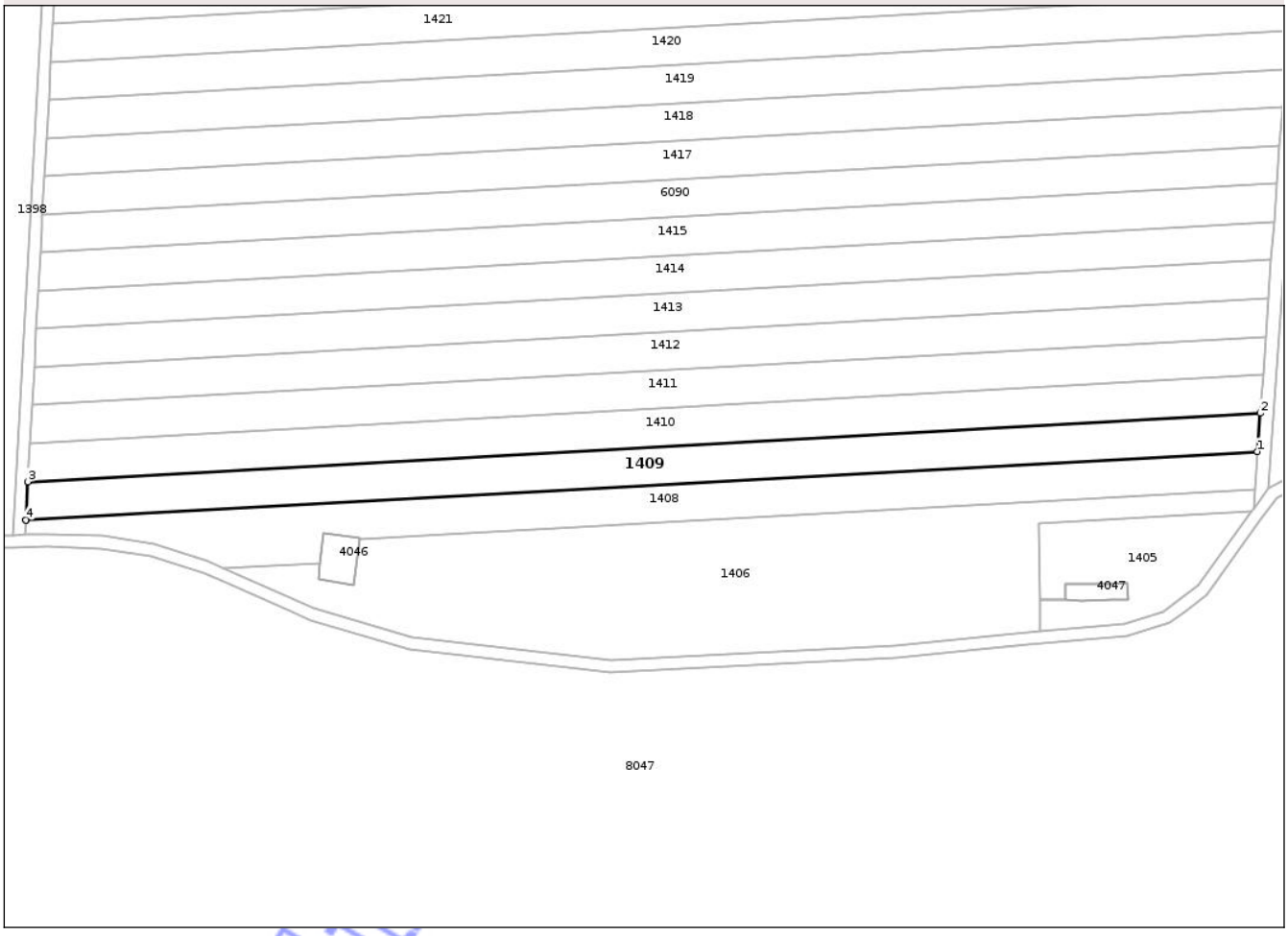
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100812	5.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	A 624/164	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.560,939 313.699,692	2	749.561,85 313.712,184	12.525
2	749.561,85 313.712,184	3	749.159,73 313.689,84	402.74
3	749.159,73 313.689,84	4	749.159,05 313.677,37	12.489
4	749.159,05 313.677,37	5	749.159,05 313.677,366	0.004
5	749.159,05 313.677,366	1	749.560,939 313.699,692	402.509

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1410

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:789(e:789)
Nr. cadastral vechi:754-1

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100046	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61490 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act administrativ nr 691276 din 12.11.2021, emis de ONRC;act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act administrativ nr 3245363 din 08.03.2017, emis de ONRC);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

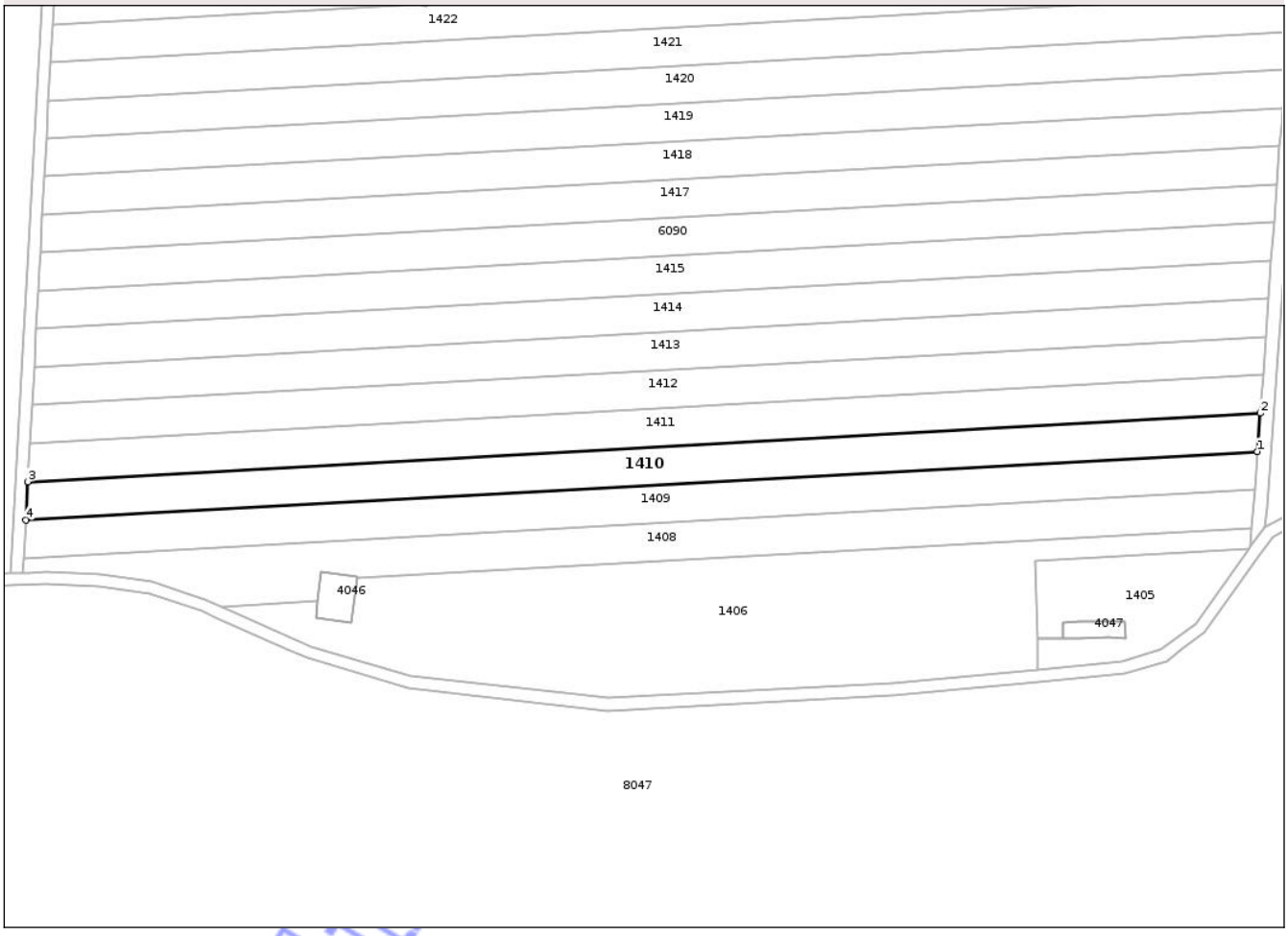
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100046	5.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	624/162	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.561,85 313.712,184	2	749.562,755 313.724,662	12.511
2	749.562,755 313.724,662	3	749.160,4 313.702,309	402.975
3	749.160,4 313.702,309	4	749.159,73 313.689,84	12.487
4	749.159,73 313.689,84	1	749.561,85 313.712,184	402.74

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1411

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:788(e:788)
Nr. cadastral vechi:753-1

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100149	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61489 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia;act administrativ nr 691276 din 12.11.2021, emis de ONRC;act administrativ nr 3245363 din 08.03.2017, emis de ONRC;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

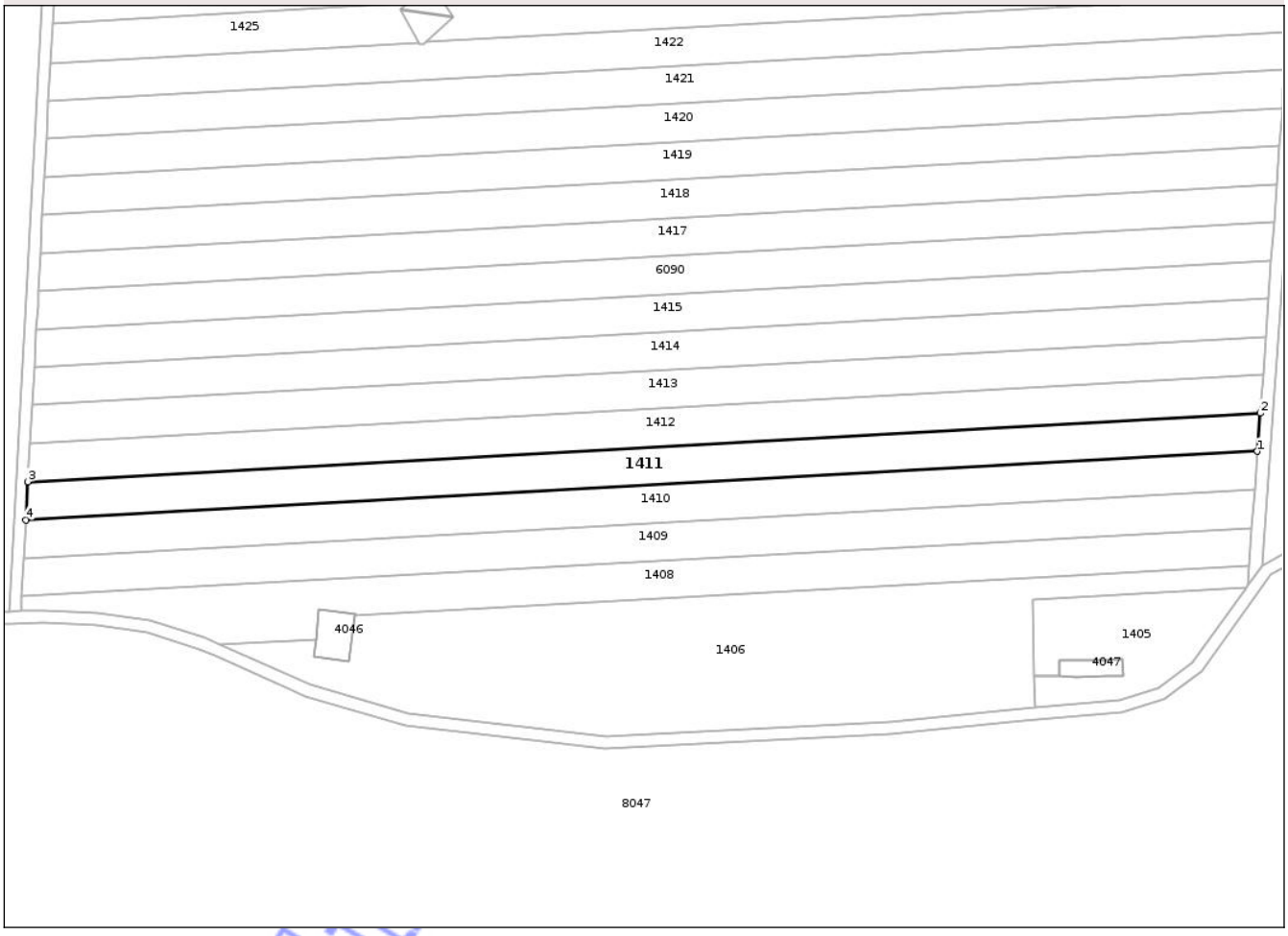
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100149	5.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	A 624/161	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.562,755 313.724,662	2	749.563,66 313.737,135	12.506
2	749.563,66 313.737,135	3	749.161,075 313.714,769	403.206
3	749.161,075 313.714,769	4	749.160,4 313.702,309	12.478
4	749.160,4 313.702,309	1	749.562,755 313.724,662	402.975

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1412

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A624/161

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52391/1258, din 25/09/1995 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MICU I CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

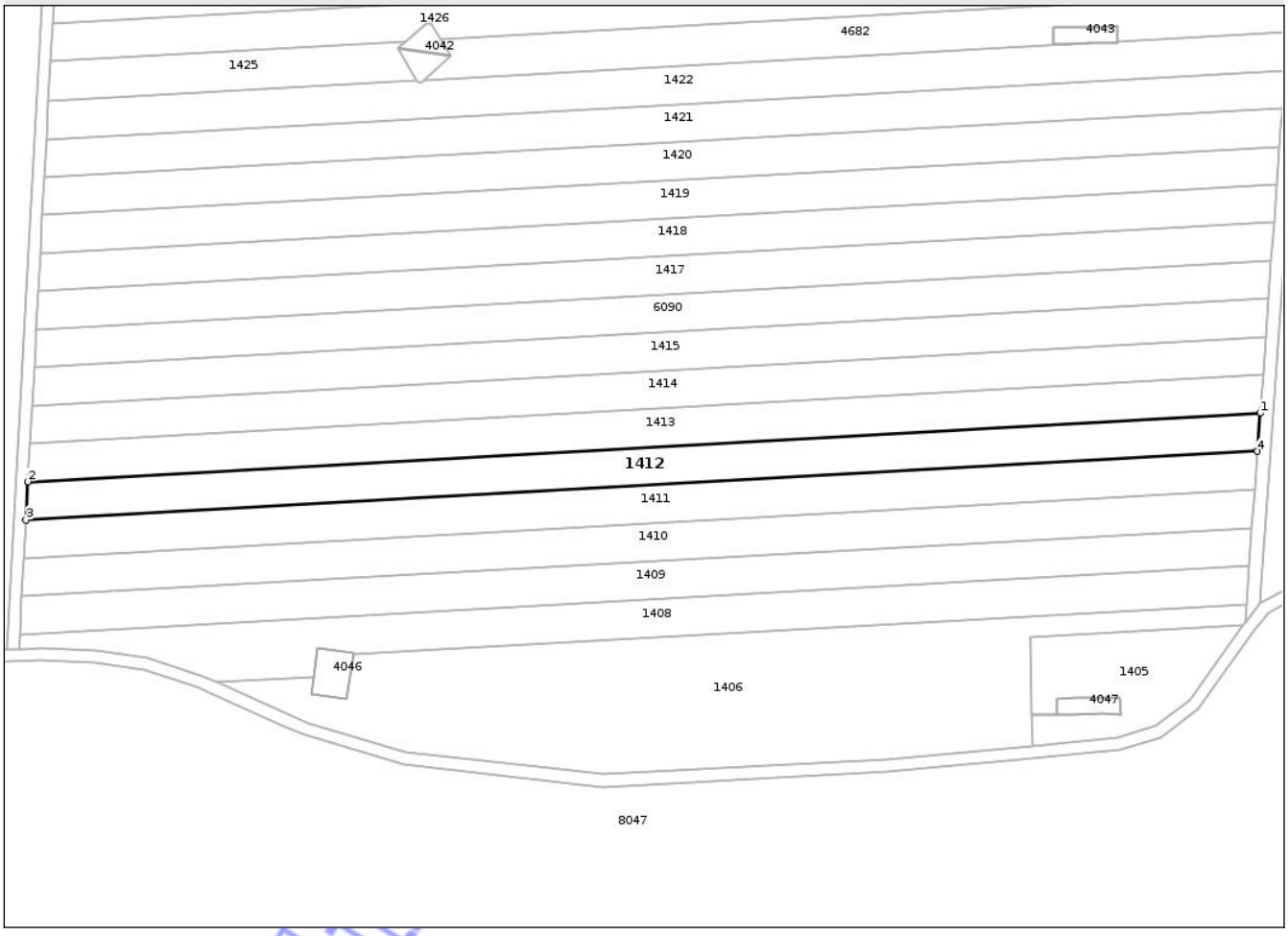
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	624/161	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.564,564 313.749,602	2	749.161,748 313.727,223	403.437
2	749.161,748 313.727,223	3	749.161,075 313.714,769	12.472
3	749.161,075 313.714,769	4	749.563,66 313.737,135	403.206
4	749.563,66 313.737,135	1	749.564,564 313.749,602	12.5

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1413

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:681(e:681)
Nr. cadastral vechi:613-1

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100041	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61498 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (act administrativ nr 3245363 din 08.03.2017, emis de ONRC;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL; inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act administrativ nr 691276 din 12.11.2021, emis de ONRC;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

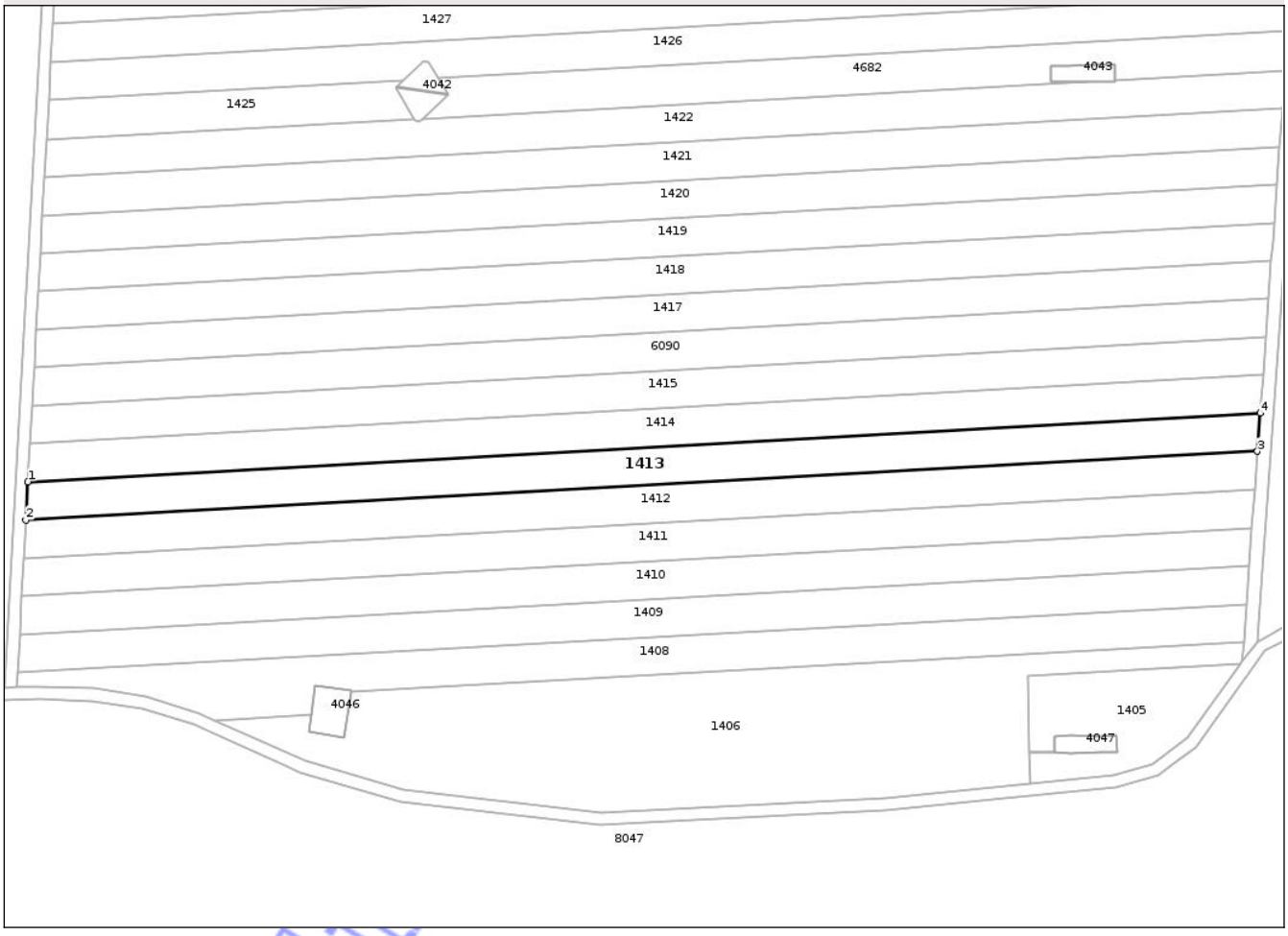
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100041	5.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	624/160	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.162,422 313.739,67	2	749.161,748 313.727,223	12.465
2	749.161,748 313.727,223	3	749.564,564 313.749,602	403.437
3	749.564,564 313.749,602	4	749.565,468 313.762,061	12.492
4	749.565,468 313.762,061	1	749.162,422 313.739,67	403.667

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1414

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-624/159

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52391/1248, din 25/09/1995 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VOINEA DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

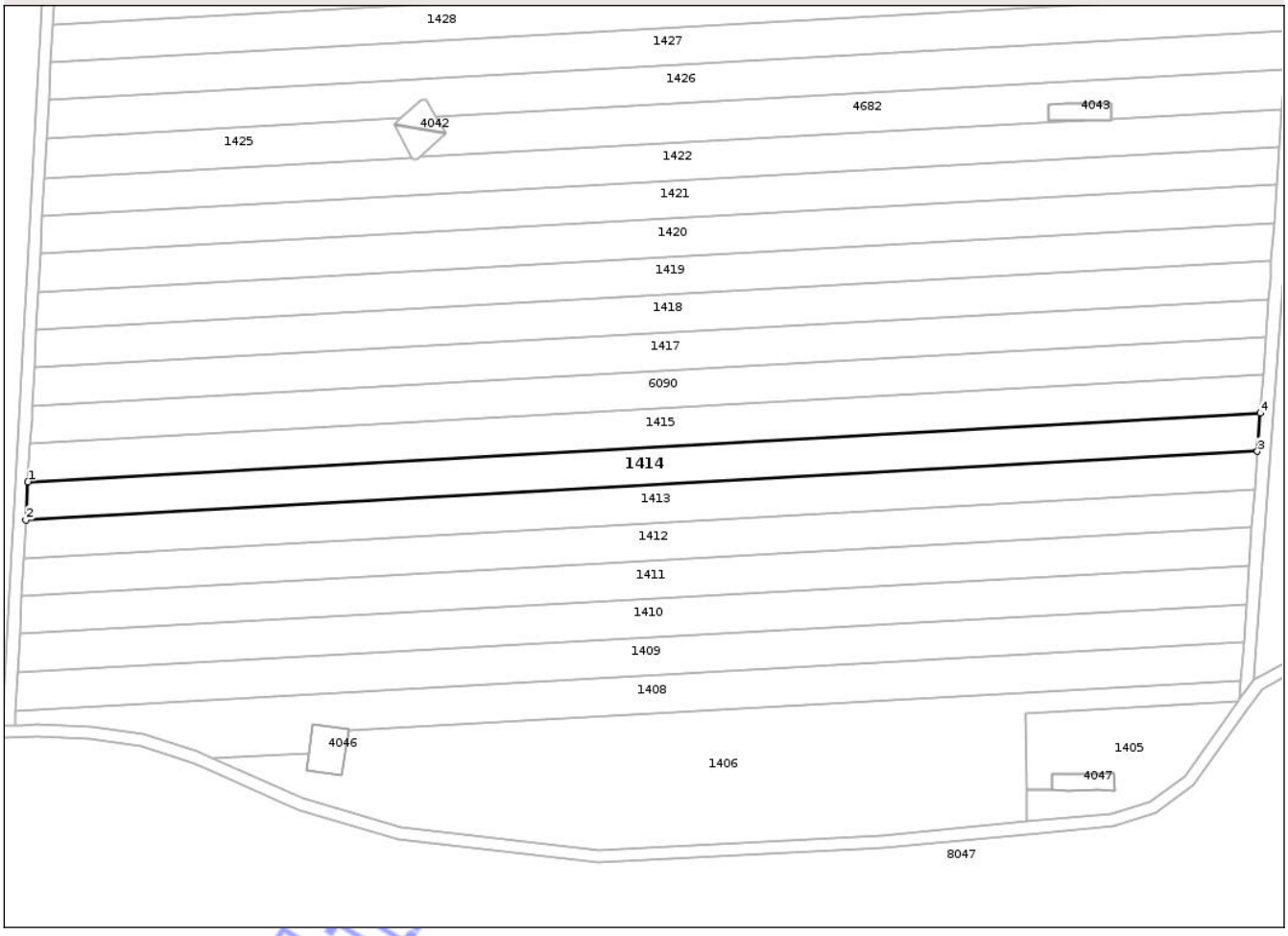
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	624/159	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.163,095 313.752,109	2	749.162,422 313.739,67	12.457
2	749.162,422 313.739,67	3	749.565,468 313.762,061	403.667
3	749.565,468 313.762,061	4	749.566,371 313.774,513	12.485
4	749.566,371 313.774,513	1	749.163,095 313.752,109	403.898

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1415

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:684(e:684)
Nr. cadastral vechi:620-1

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100242	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61492 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act administrativ nr 691276 din 12.11.2021, emis de ONRC;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;act administrativ nr 3245363 din 08.03.2017, emis de ONRC);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

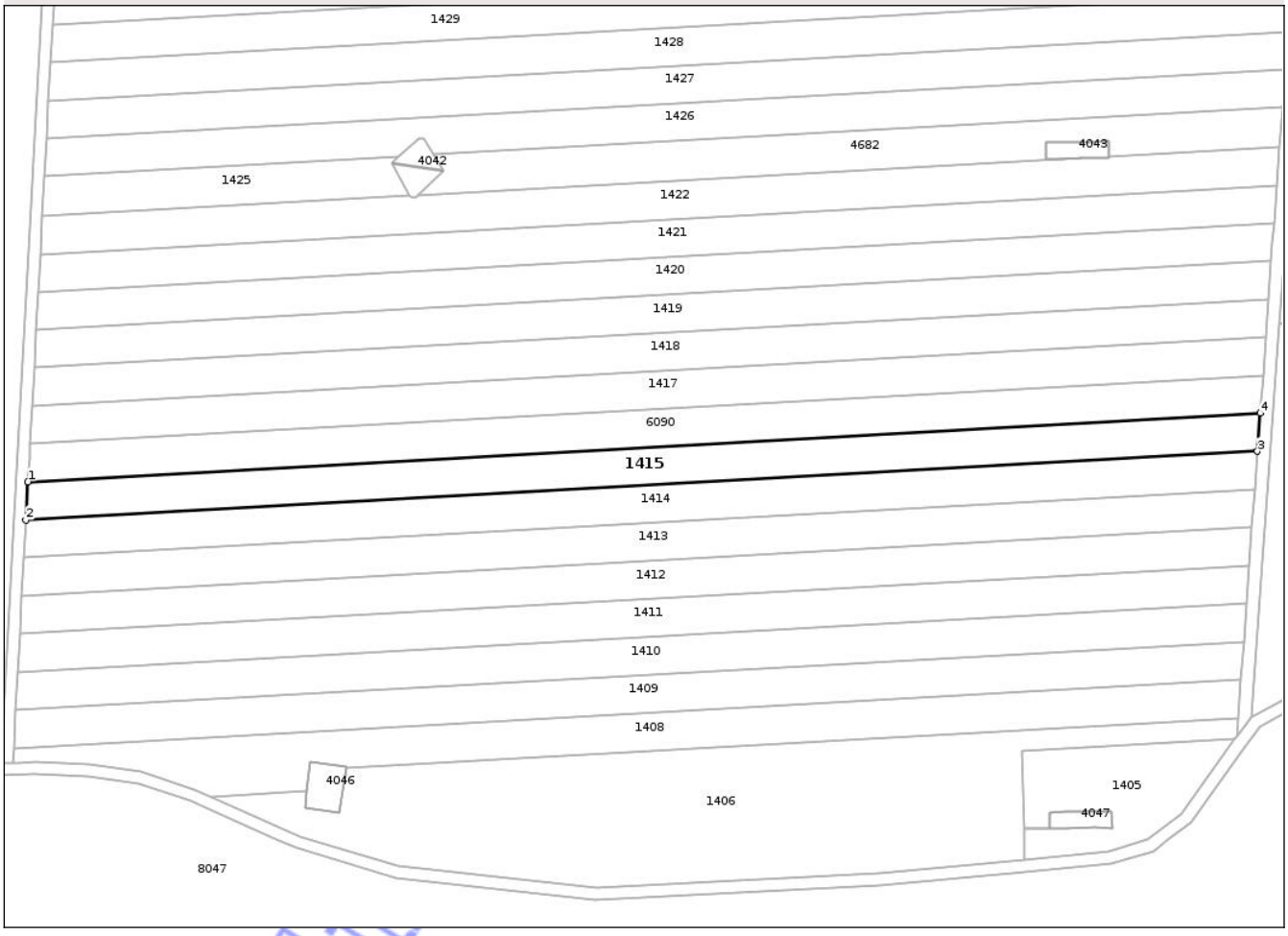
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100242	5.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	624/158	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.163,768 313.764,541	2	749.163,095 313.752,109	12.45
2	749.163,095 313.752,109	3	749.566,371 313.774,513	403.898
3	749.566,371 313.774,513	4	749.567,274 313.786,958	12.478
4	749.567,274 313.786,958	1	749.163,768 313.764,541	404.128

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1418

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10982
Nr. cadastral vechi:10296

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100729	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61711 / 02/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

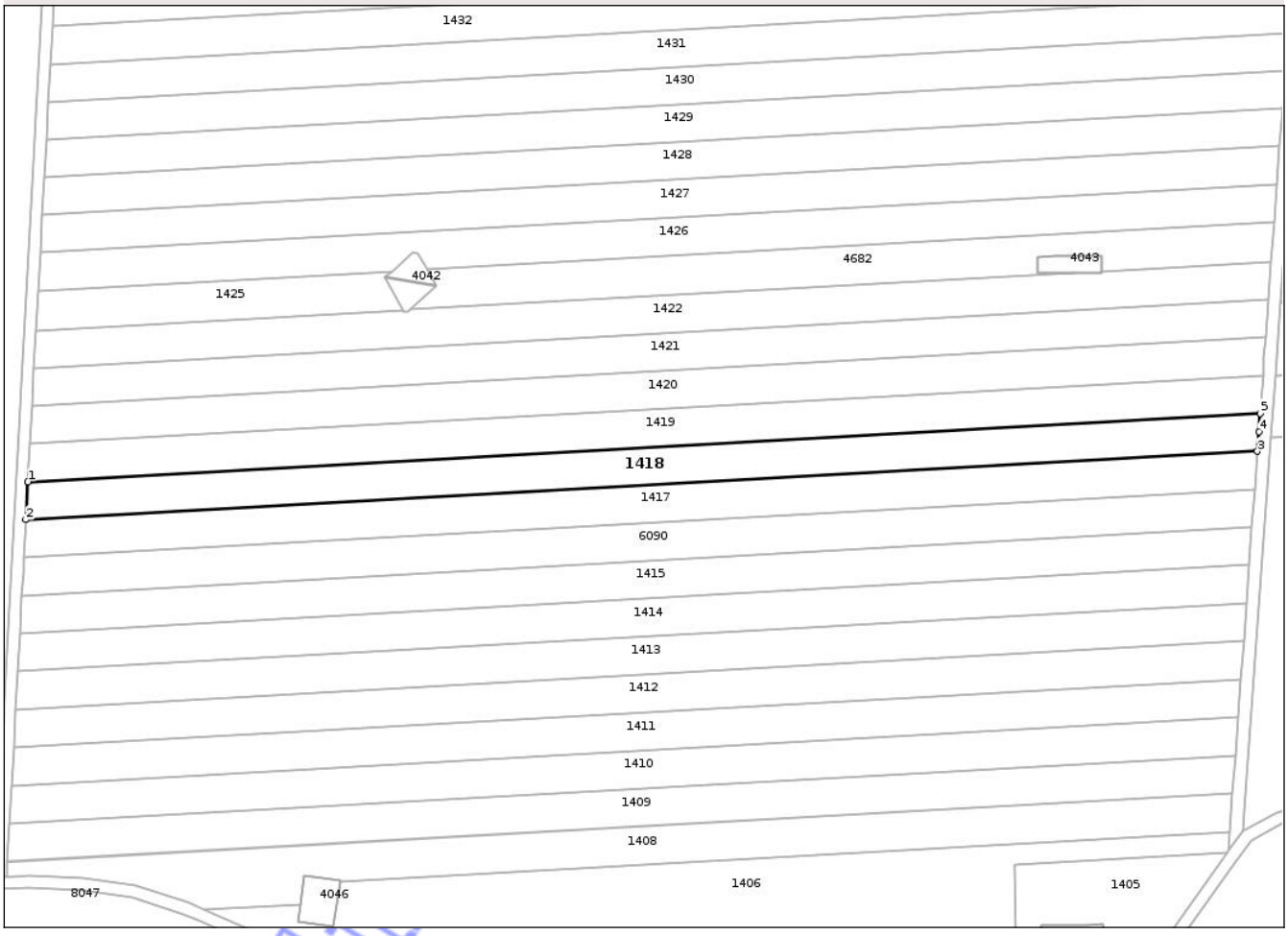
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100729	5.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	A624/155	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.165,78 313.801,8	2	749.165,11 313.789,39	12.428
2	749.165,11 313.789,39	3	749.569,08 313.811,83	404.593
3	749.569,08 313.811,83	4	749.569,658 313.818,26	6.456
4	749.569,658 313.818,26	5	749.569,98 313.824,25	5.999
5	749.569,98 313.824,25	1	749.165,78 313.801,8	404.823

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1419

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-624/154

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52391/1261, din 25/09/1995 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLOROIU M ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

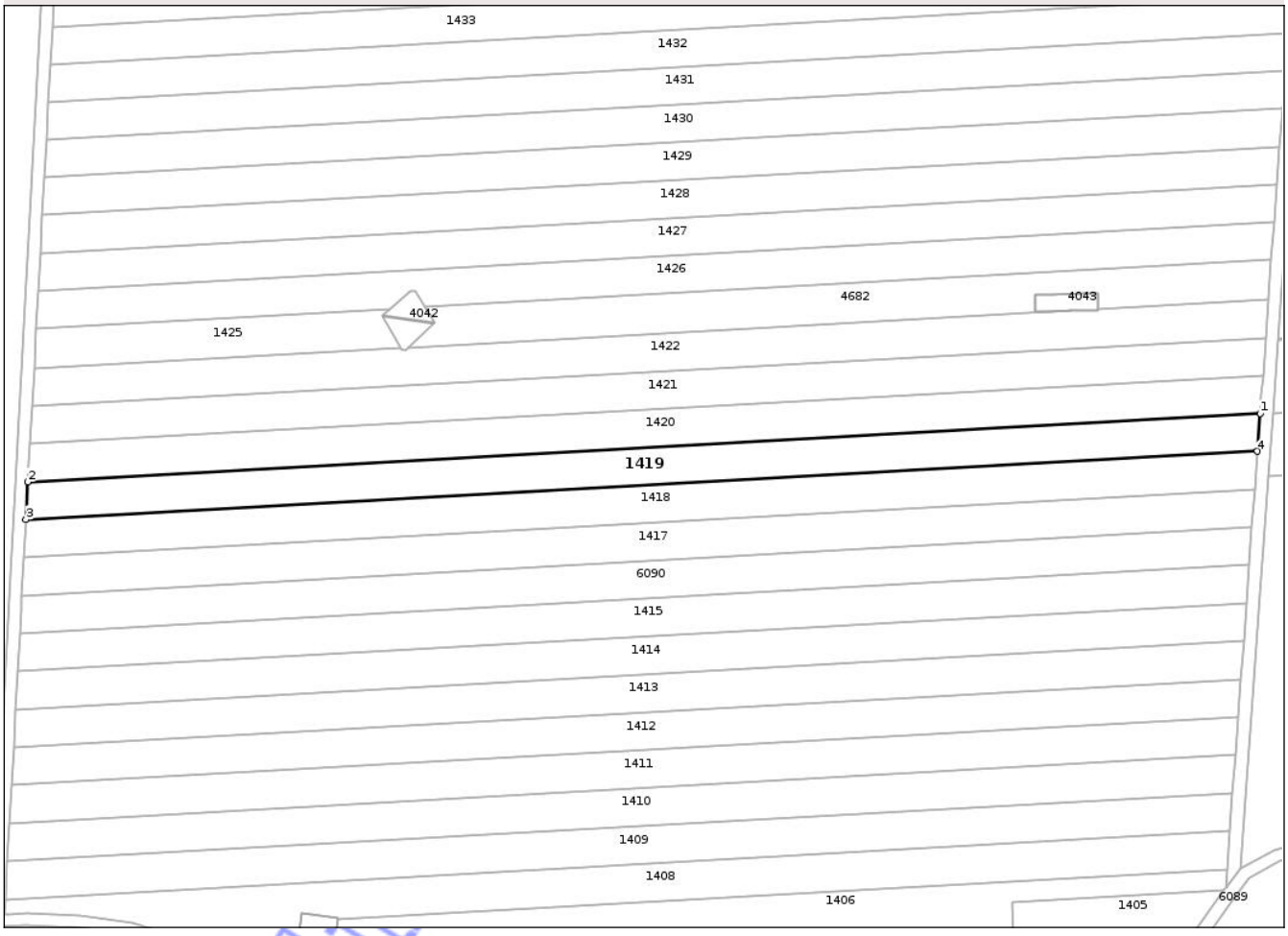
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	624/154	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.570,88 313.836,67	2	749.166,46 313.814,2	405.044
2	749.166,46 313.814,2	3	749.165,78 313.801,8	12.419
3	749.165,78 313.801,8	4	749.569,98 313.824,25	404.823
4	749.569,98 313.824,25	1	749.570,88 313.836,67	12.453

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1420

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10773
Nr. cadastral vechi:10207

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100610	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61702 / 02/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

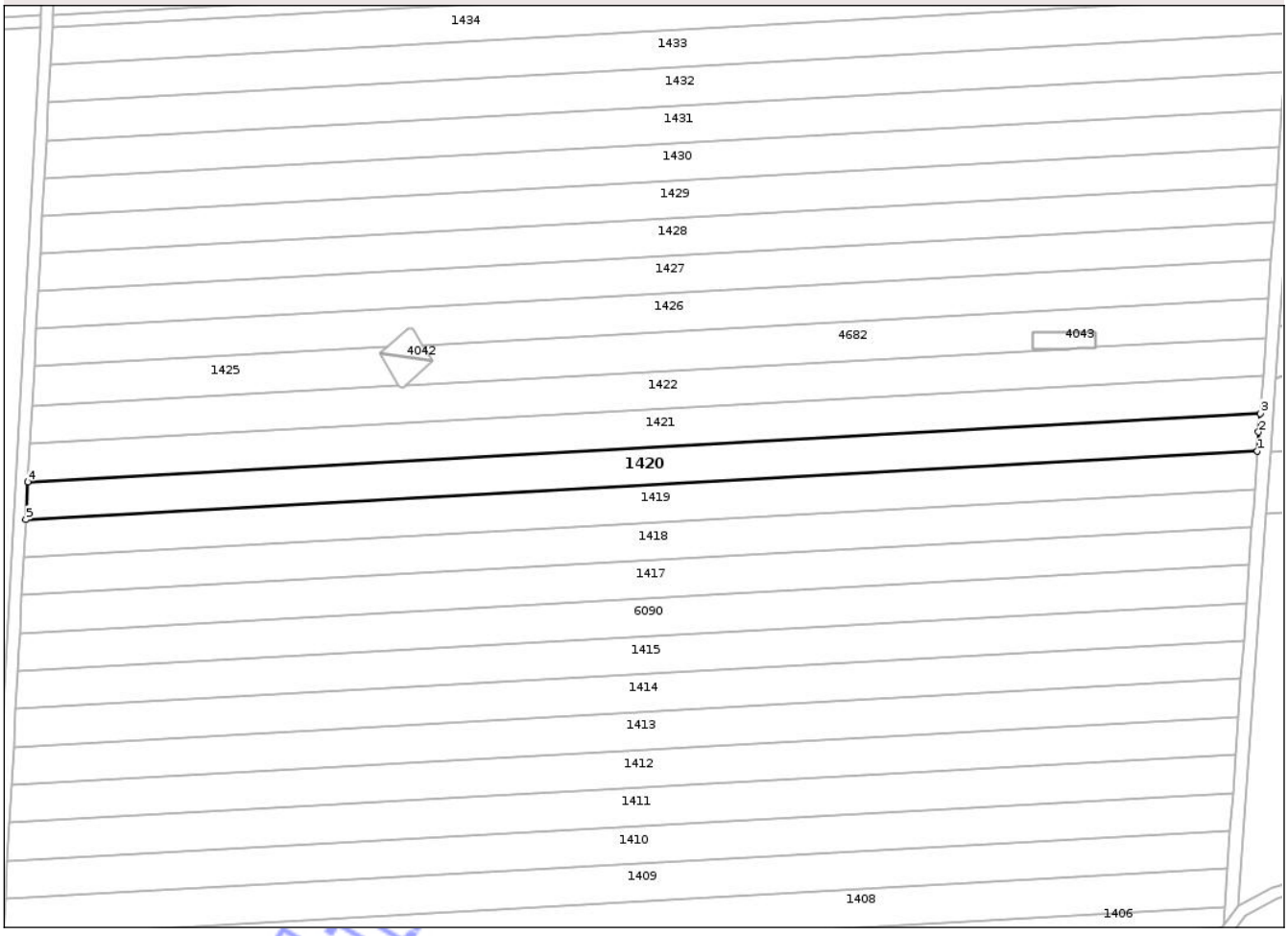
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100610	5.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	A624/153	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.570,88 313.836,67	2	749.571,243 313.842,954	6.294
2	749.571,243 313.842,954	3	749.571,78 313.849,08	6.149
3	749.571,78 313.849,08	4	749.167,13 313.826,6	405.274
4	749.167,13 313.826,6	5	749.166,46 313.814,2	12.418
5	749.166,46 313.814,2	1	749.570,88 313.836,67	405.044

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1422

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 624/151

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102067	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6066 / 03/03/2017		
Act Notarial nr. 229, din 02/03/2017 emis de Toma Catalin Marius;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AMI INVEST SRL**, CIF:19021632	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

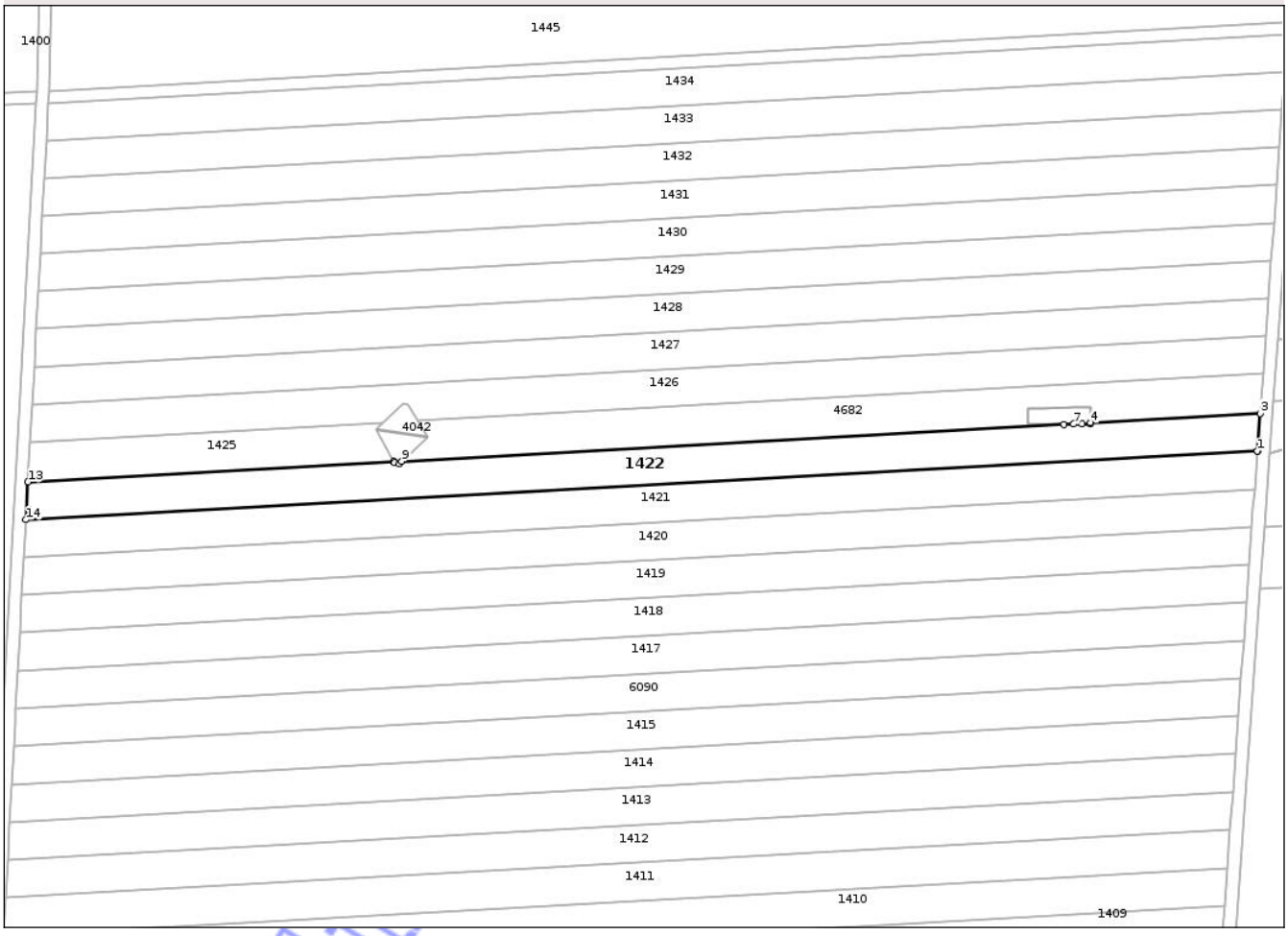
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102067	5.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	A 624/151	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.572,68 313.861,48	2	749.572,696 313.861,481	0.016
2	749.572,696 313.861,481	3	749.573,58 313.873,883	12.433
3	749.573,58 313.873,883	4	749.517,798 313.870,784	55.868
4	749.517,798 313.870,784	5	749.517,798 313.870,374	0.41
5	749.517,798 313.870,374	6	749.515,019 313.870,37	2.779

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.515,019 313.870,37	7	749.512,24 313.870,37	2.779
7	749.512,24 313.870,37	8	749.509,103 313.870,301	3.138
8	749.509,103 313.870,301	9	749.291,319 313.858,202	218.12
9	749.291,319 313.858,202	10	749.290,468 313.857,406	1.165
10	749.290,468 313.857,406	11	749.288,984 313.857,671	1.507
11	749.288,984 313.857,671	12	749.288,767 313.858,06	0.445
12	749.288,767 313.858,06	13	749.168,468 313.851,377	120.484
13	749.168,468 313.851,377	14	749.167,78 313.838,989	12.407
14	749.167,78 313.838,989	1	749.572,68 313.861,48	405.524

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1425

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 1.514	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52391/1233, din 25/09/1995 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COBZARIU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

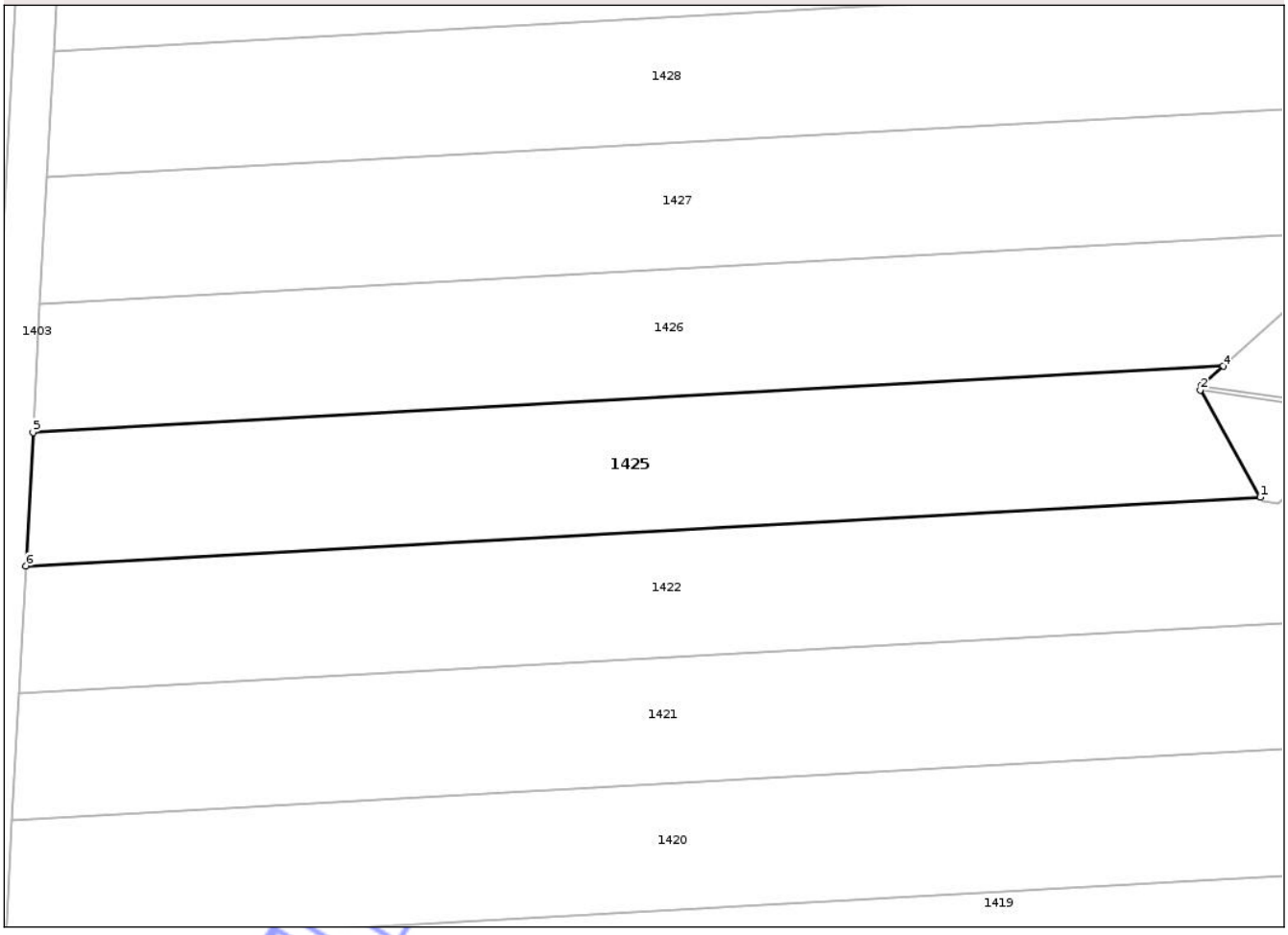
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 1.514	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.514	-	624/150	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 4682 sector 9, deoarece terenul este despartit de un stalp de inalta tensiune.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.288,767 313.858,06	2	749.282,937 313.868,519	11.974
2	749.282,937 313.868,519	3	749.282,995 313.868,915	0.4
3	749.282,995 313.868,915	4	749.285,145 313.870,832	2.881
4	749.285,145 313.870,832	5	749.169,172 313.864,389	116.152

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	749.169,172 313.864,389	6	749.168,468 313.851,377	13.031
6	749.168,468 313.851,377	1	749.288,767 313.858,06	120.484

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1426

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52391/1251, din 25/09/1995 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BADEA NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

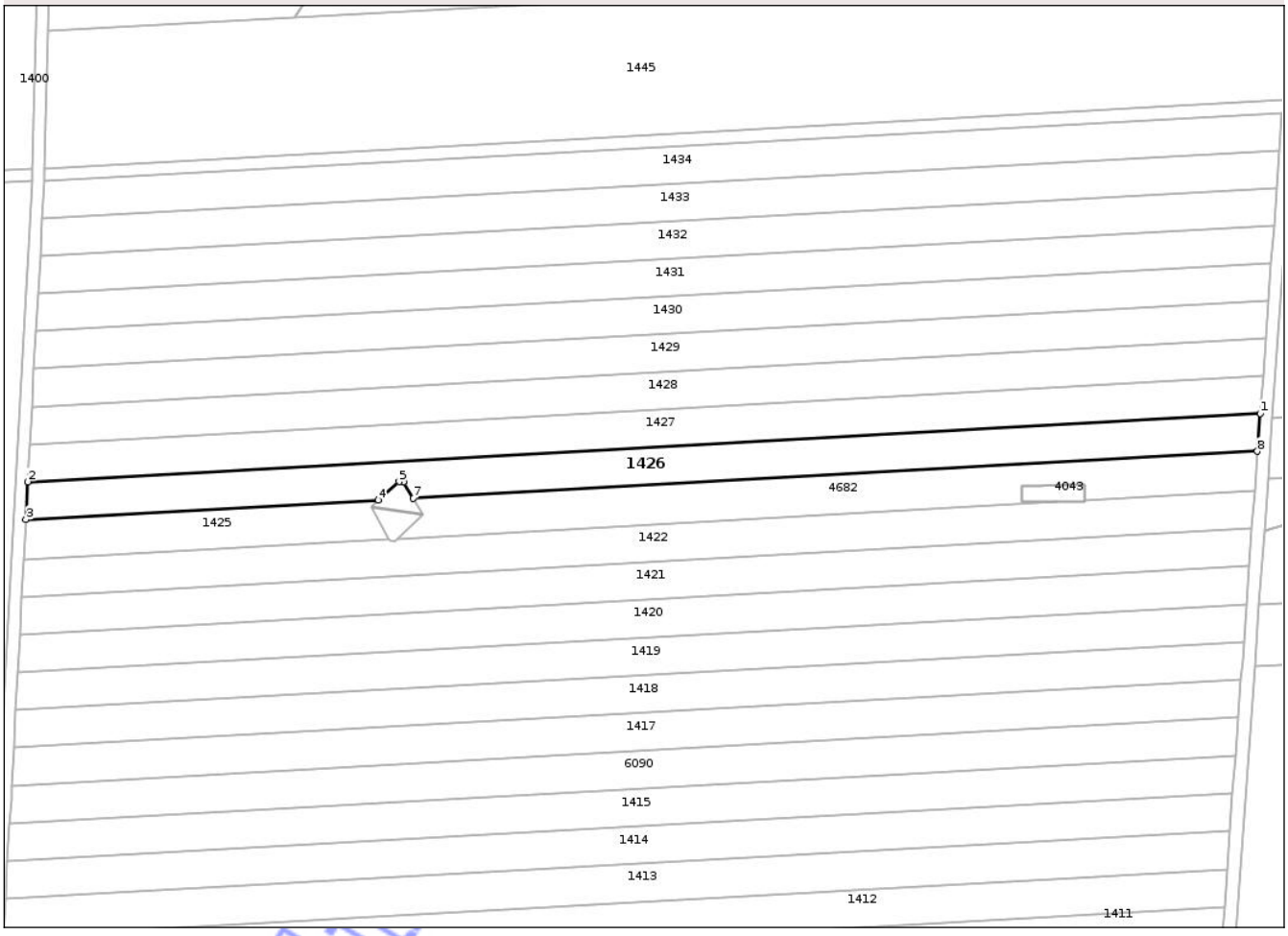
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	624/149	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.575,429 313.899,381	2	749.169,846 313.876,848	406.208
2	749.169,846 313.876,848	3	749.169,172 313.864,389	12.477
3	749.169,172 313.864,389	4	749.285,145 313.870,832	116.152
4	749.285,145 313.870,832	5	749.291,968 313.876,914	9.14
5	749.291,968 313.876,914	6	749.293,513 313.876,758	1.553

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.293,513 313.876,758	7	749.296,714 313.871,474	6.178
7	749.296,714 313.871,474	8	749.574,525 313.886,908	278.239
8	749.574,525 313.886,908	1	749.575,429 313.899,381	12.506

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1427

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:683(e:683)
Nr. cadastral vechi:617-1

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100061	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61496 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (act administrativ nr 3245363 din 08.03.2017, emis de ONRC;act administrativ nr 691276 din 12.11.2021, emis de ONRC;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

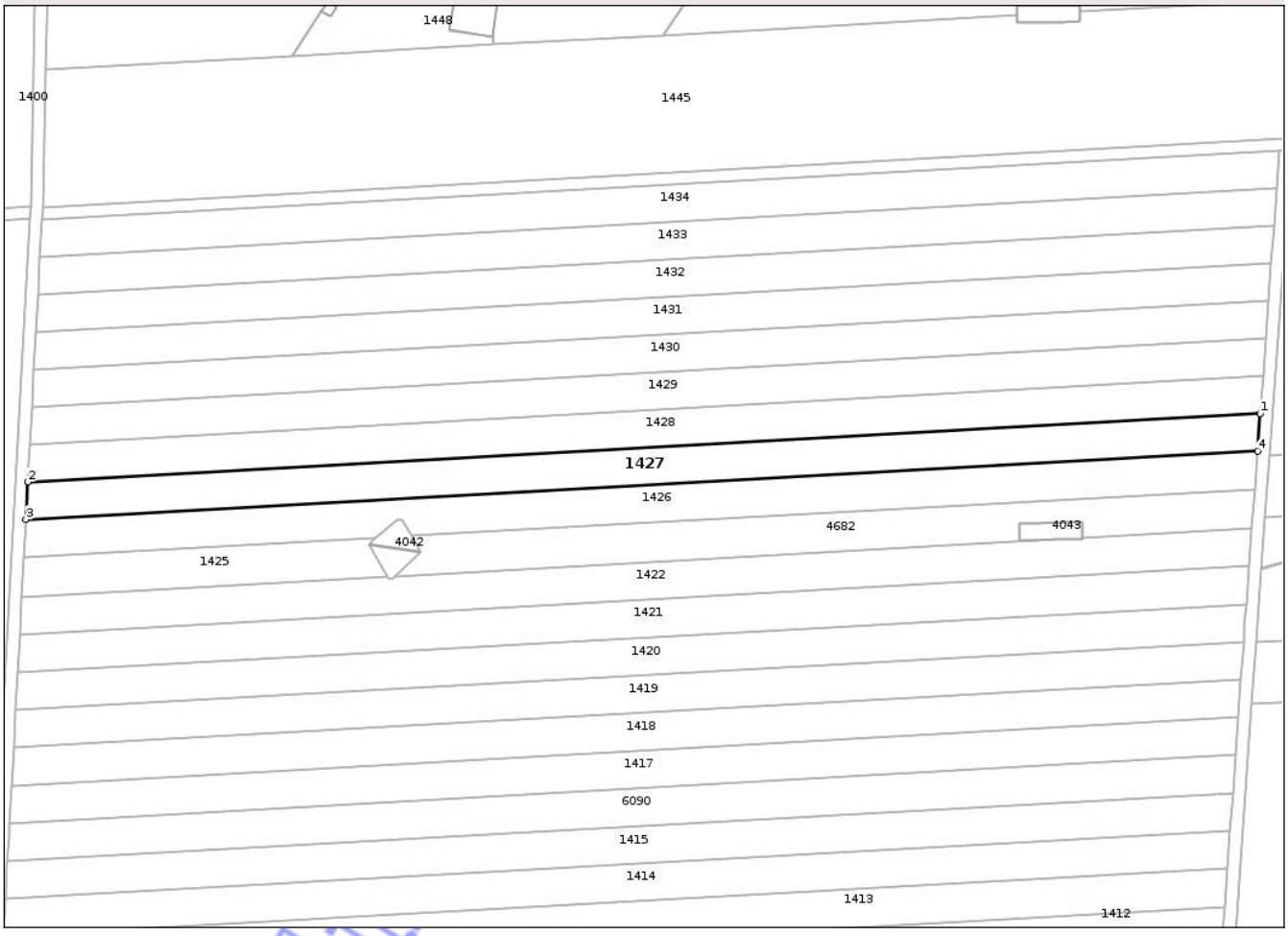
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100061	5.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	624/148	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.576,327 313.911,755	2	749.170,515 313.889,21	406.438
2	749.170,515 313.889,21	3	749.169,846 313.876,848	12.38
3	749.169,846 313.876,848	4	749.575,429 313.899,381	406.208
4	749.575,429 313.899,381	1	749.576,327 313.911,755	12.407

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1428

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-624/147

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52391/1276, din 25/09/1995 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHIU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

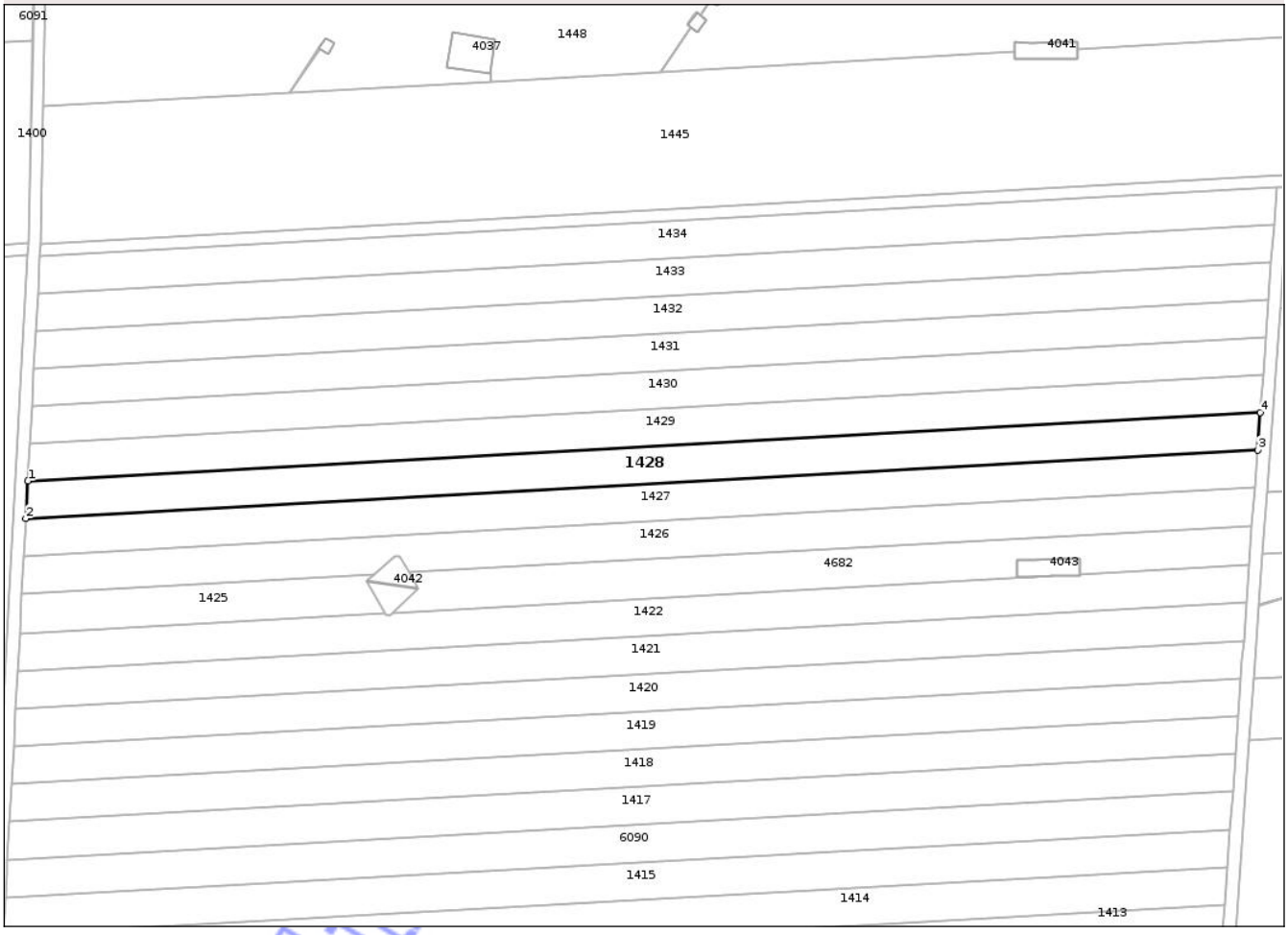
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	624/147	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.171,184 313.901,565	2	749.170,515 313.889,21	12.373
2	749.170,515 313.889,21	3	749.576,327 313.911,755	406.438
3	749.576,327 313.911,755	4	749.577,224 313.924,122	12.399
4	749.577,224 313.924,122	1	749.171,184 313.901,565	406.666

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1429

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:682(e:682)
Nr. cadastral vechi:616-1

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100010	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61493 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;act administrativ nr 691276 din 12.11.2021, emis de ONRC;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act administrativ nr 3245363 din 08.03.2017, emis de ONRC;act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

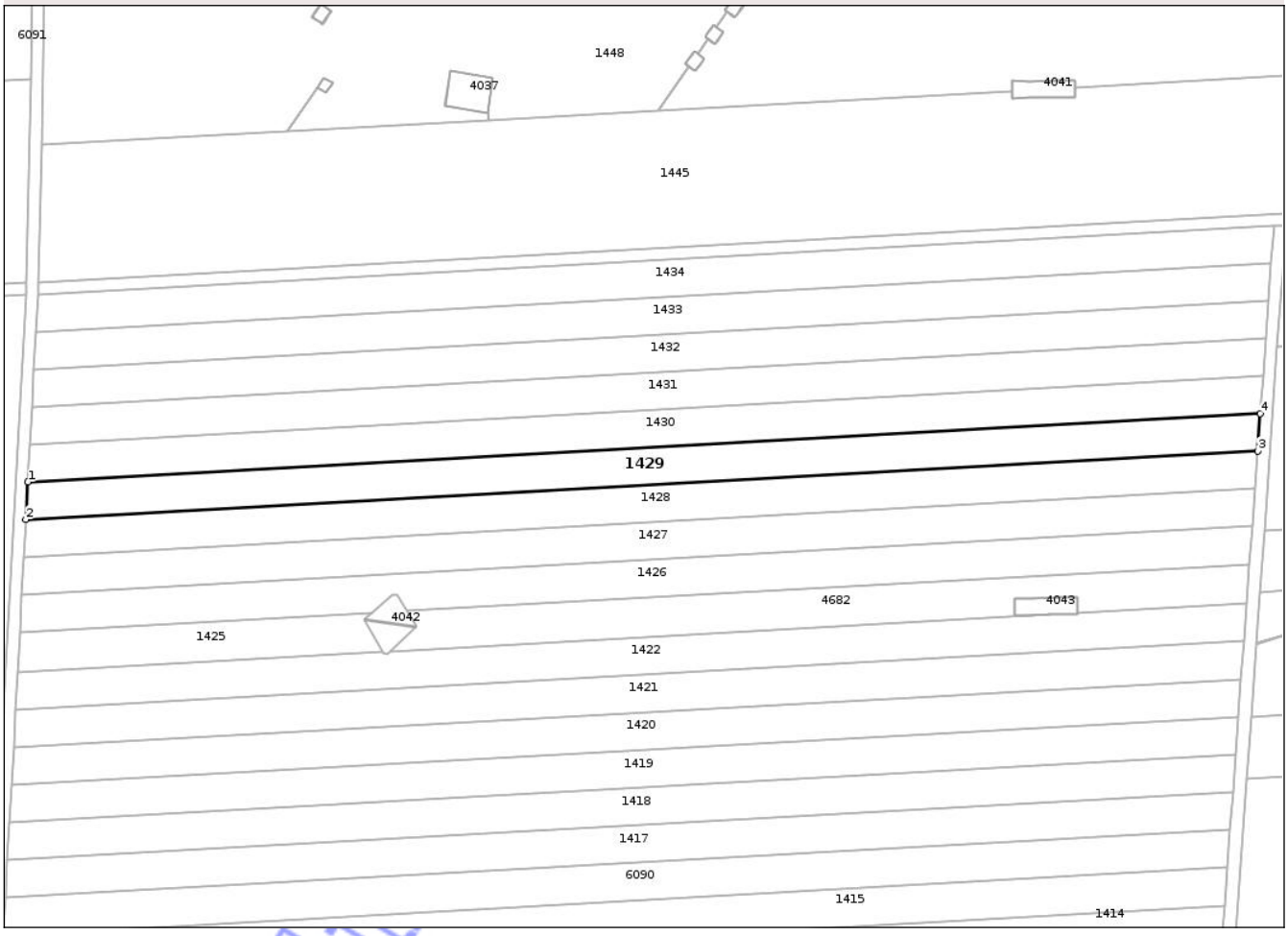
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100010	5.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	624/146	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.171,852 313.913,912	2	749.171,184 313.901,565	12.365
2	749.171,184 313.901,565	3	749.577,224 313.924,122	406.666
3	749.577,224 313.924,122	4	749.578,121 313.936,483	12.394
4	749.578,121 313.936,483	1	749.171,852 313.913,912	406.896

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1430

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102519	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26149 / 15/04/2022		
Act Notarial nr. 555, din 15/04/2022 emis de Toma Catalin Marius;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AMI INVEST SRL**, CIF:19021632	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

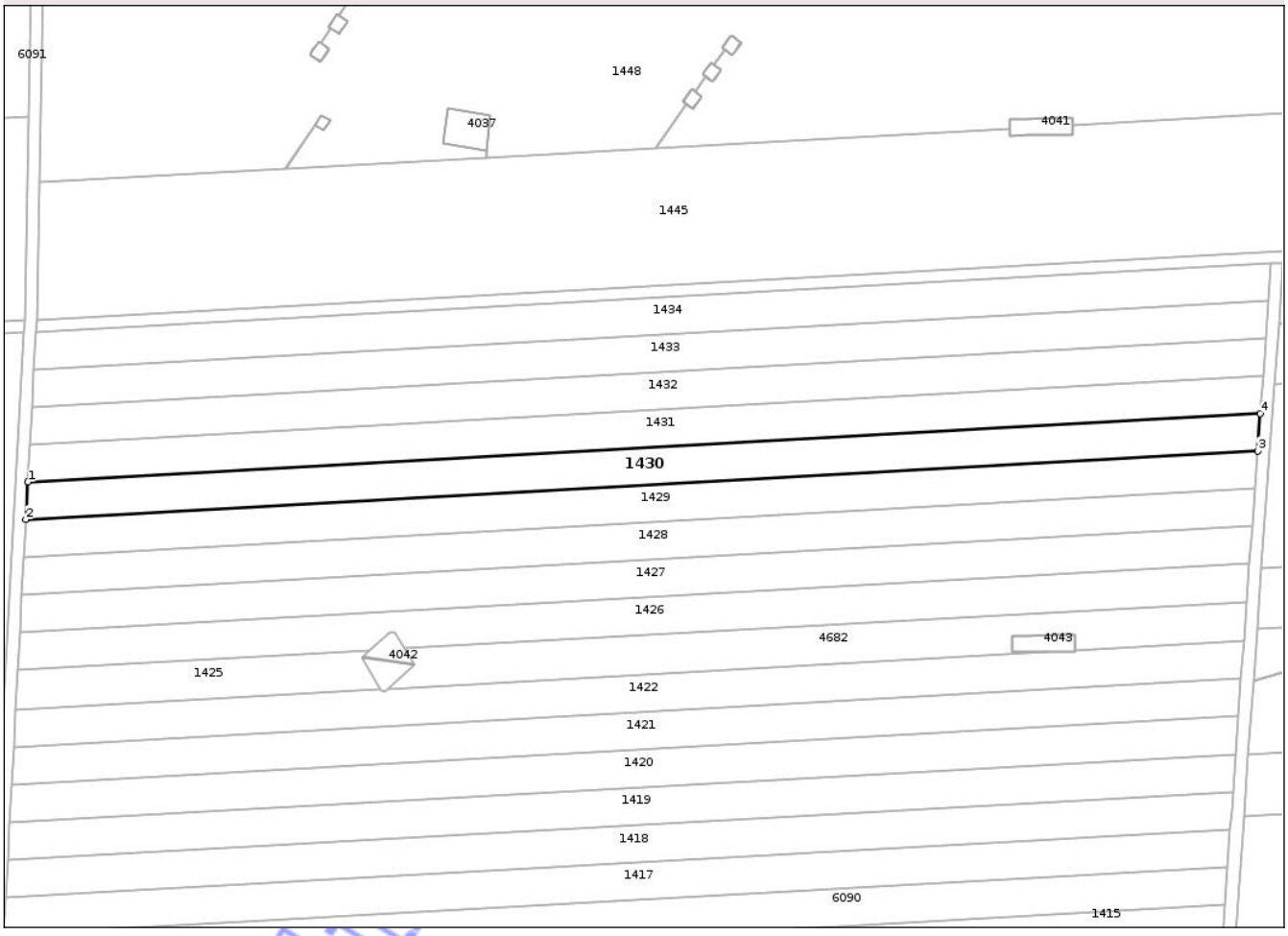
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102519	5.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	624/145	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.172,52 313.926,253	2	749.171,852 313.913,912	12.359
2	749.171,852 313.913,912	3	749.578,121 313.936,483	406.896
3	749.578,121 313.936,483	4	749.579,017 313.948,836	12.385
4	749.579,017 313.948,836	1	749.172,52 313.926,253	407.124

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1417

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10775
Nr. cadastral vechi:10202

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100604	Din acte: 5.000 Masurata: 5.001	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27482 / 18/10/2011		
Act Administrativ nr. 46750, din 26/05/2011 emis de ORC (act constitutiv al CERNAVODA POWER SA din 18.05.2011);		
B5	Se noteaza schimbarea formei juridice a titularului dreptului de proprietate inscris in partea B-4 a prezentei carti funciare din " SC CERNAVODA POWER SRL " in " SC CERNAVODA POWER SA " (fosta SC CERNAVODA POWER SRL)	A1
61721 / 02/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia; inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act administrativ nr 691276 din 12.11.2021, emis de ONRC;act administrativ nr 3245363 din 08.03.2017, emis de ONRC;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

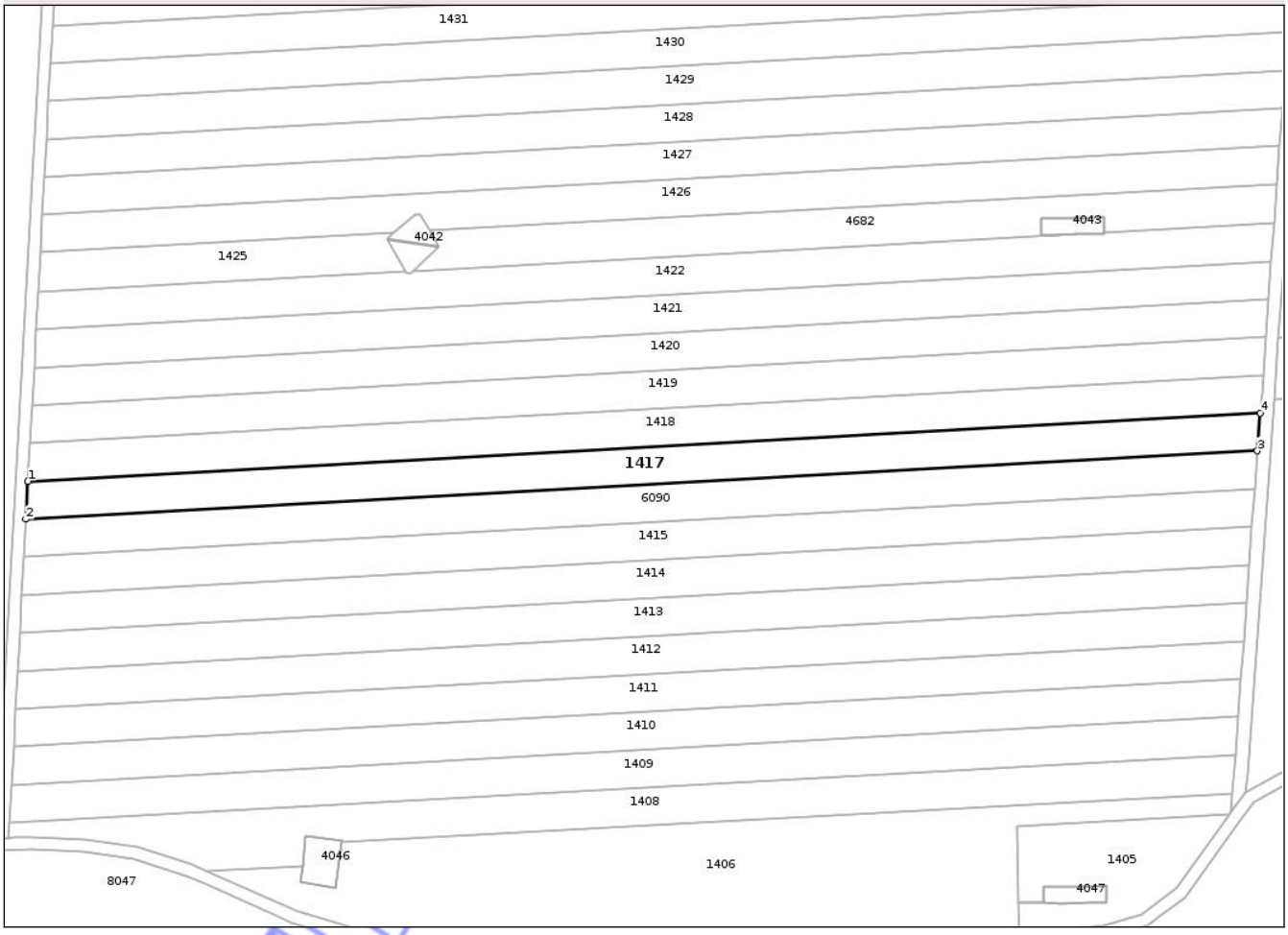
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100604	Din acte: 5.000 Masurata: 5.001	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	A624/156	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.165,11 313.789,39	2	749.164,44 313.776,967	12.441
2	749.164,44 313.776,967	3	749.568,18 313.799,4	404.363
3	749.568,18 313.799,4	4	749.569,08 313.811,83	12.463
4	749.569,08 313.811,83	1	749.165,11 313.789,39	404.593

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1421

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10699
Nr. cadastral vechi:10204

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100606	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26949 / 12/10/2011		
Act Administrativ nr. REZOLUTIE 46750, din 26/05/2011 emis de ORC (act constitutiv FN DIN 18.05.2011);		
B5	Se noteaza schimbarea formei juridice a titularului dreptului de proprietate inscris in partea B-4 a prezentei carti funciare din " SC CERNAVODA POWER SRL " in " SC CERNAVODA POWER SA " (fosta SC CERNAVODA POWER SRL)	A1
61717 / 02/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (act administrativ nr 3245363 din 08.03.2017, emis de ONRC;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act administrativ nr 691276 din 12.11.2021, emis de ONRC);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

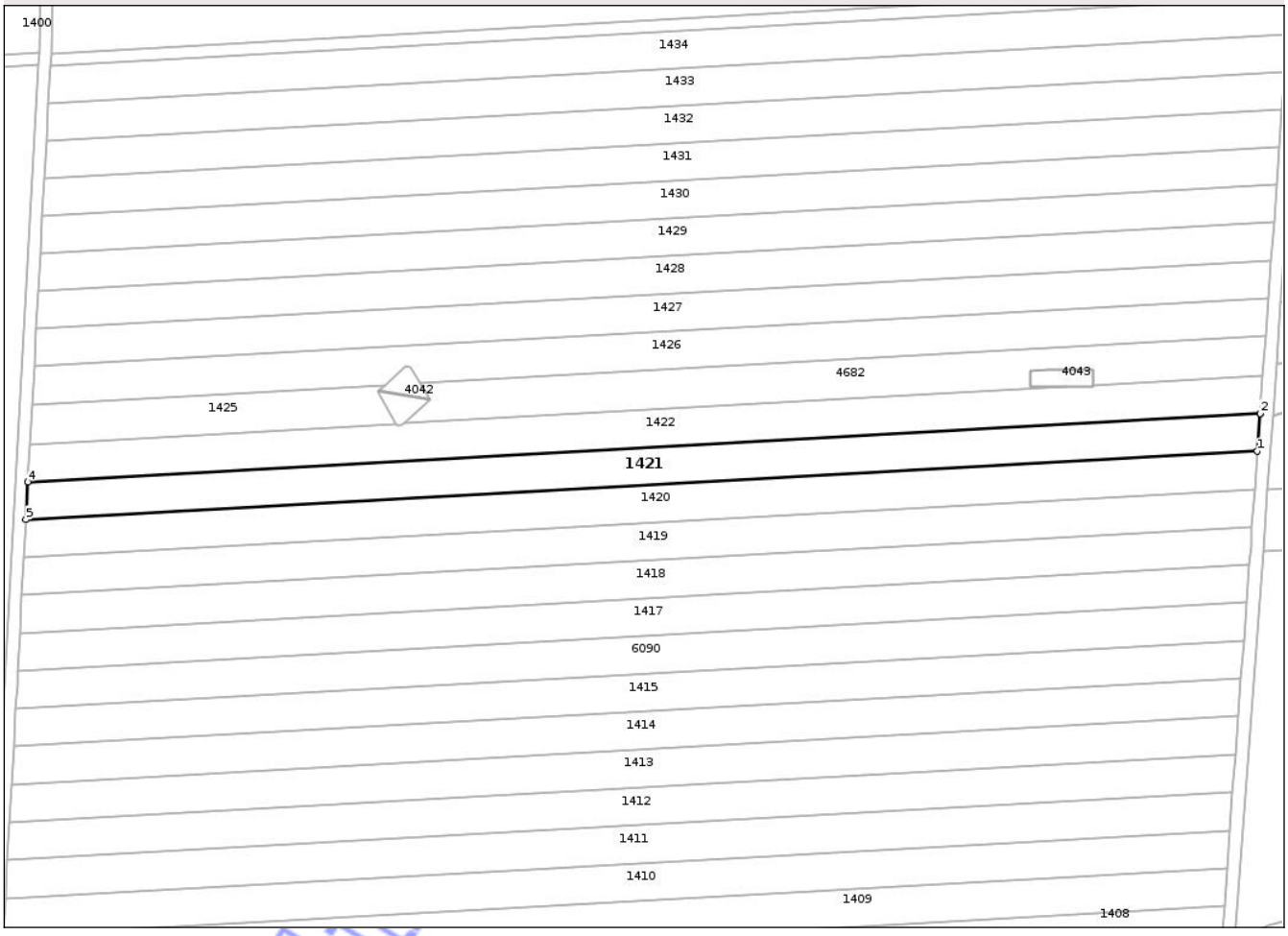
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100606	5.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	A624/152	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.571,78 313.849,08	2	749.572,696 313.861,481	12.435
2	749.572,696 313.861,481	3	749.572,68 313.861,48	0.016
3	749.572,68 313.861,48	4	749.167,78 313.838,989	405.524
4	749.167,78 313.838,989	5	749.167,13 313.826,6	12.406
5	749.167,13 313.826,6	1	749.571,78 313.849,08	405.274

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1432

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 5.018	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52391/1252, din 25/09/1995 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BURDUJA IORDACHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

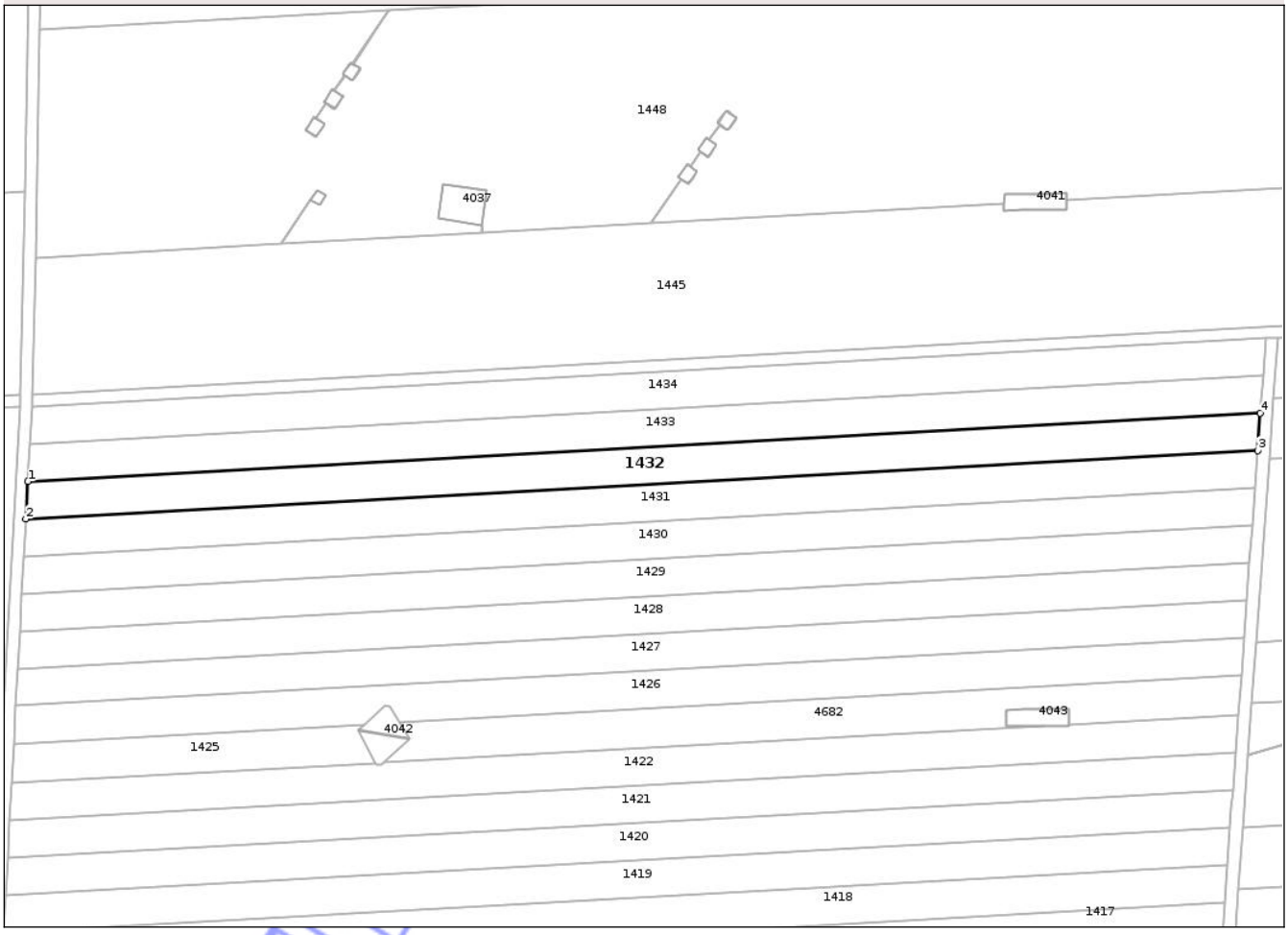
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 5.018	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.018	-	624/143	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.173,857 313.950,958	2	749.173,187 313.938,587	12.389
2	749.173,187 313.938,587	3	749.579,913 313.961,183	407.353
3	749.579,913 313.961,183	4	749.580,811 313.973,566	12.416
4	749.580,811 313.973,566	1	749.173,857 313.950,958	407.582

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1433

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-624/142

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52391/1260, din 25/09/1995 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENE ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

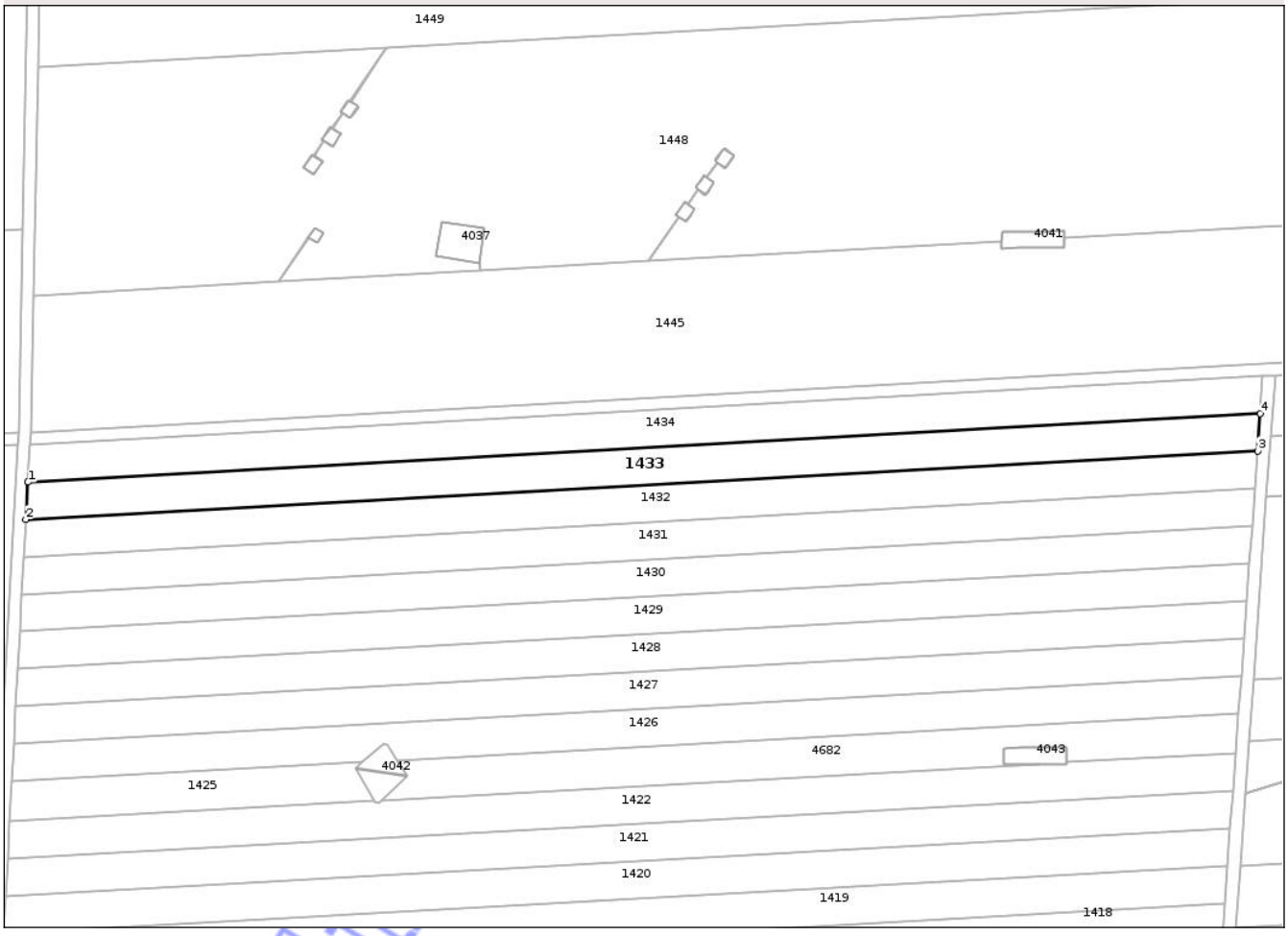
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	624/142	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.174,524 313.963,278	2	749.173,857 313.950,958	12.338
2	749.173,857 313.950,958	3	749.580,811 313.973,566	407.582
3	749.580,811 313.973,566	4	749.581,706 313.985,899	12.365
4	749.581,706 313.985,899	1	749.174,524 313.963,278	407.81

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1434

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10898
Nr. cadastral vechi:615-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 624/141

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100710	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61709 / 02/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia; inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

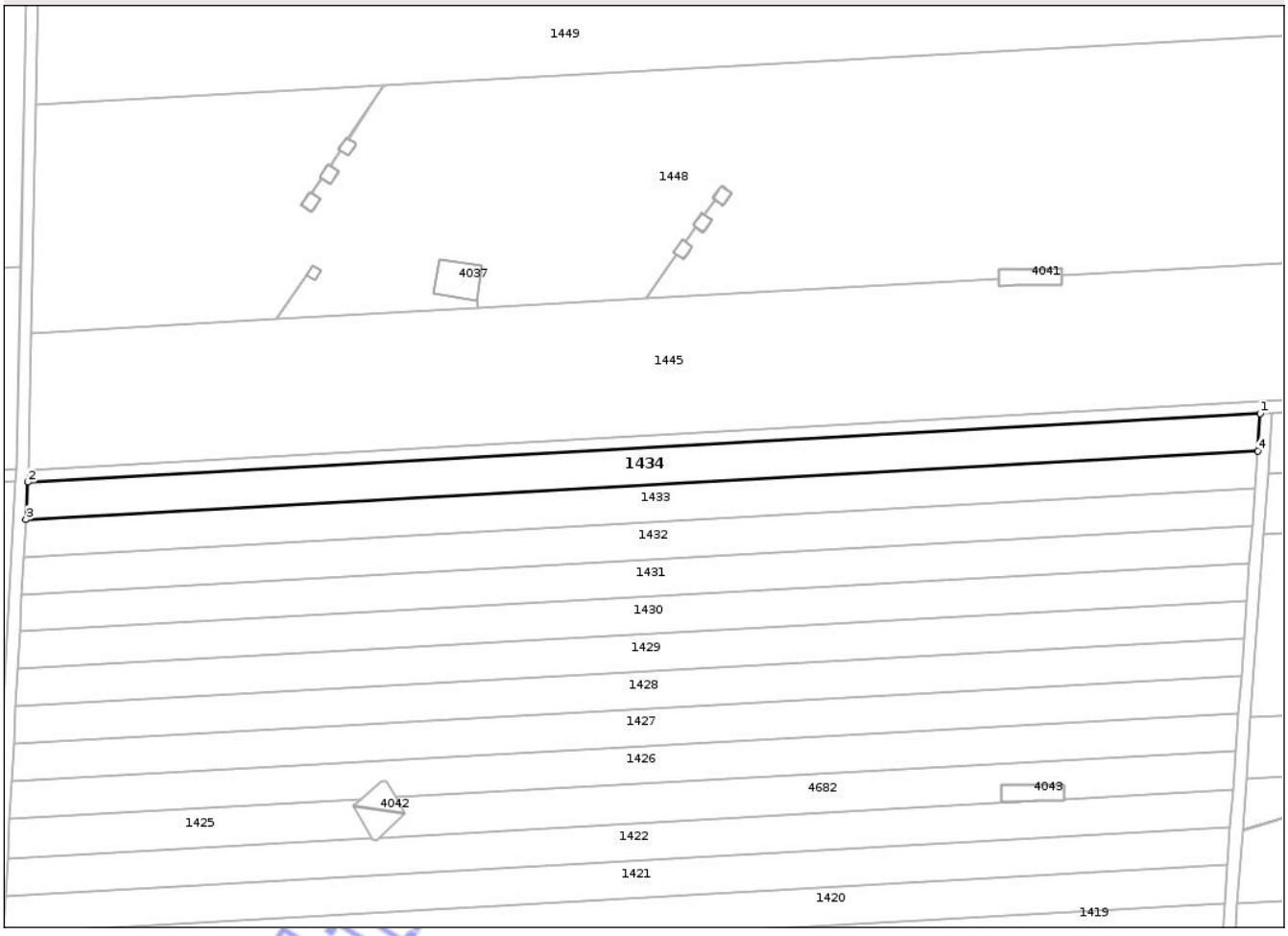
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100710	5.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	624/141	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.582,6 313.998,225	2	749.175,19 313.975,591	408.038
2	749.175,19 313.975,591	3	749.174,524 313.963,278	12.331
3	749.174,524 313.963,278	4	749.581,706 313.985,899	407.81
4	749.581,706 313.985,899	1	749.582,6 313.998,225	12.358

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1435

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT Saligny, De 625/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102606	1.310	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68319 / 16/12/2021		
Act Administrativ nr. 70, din 29/07/2021 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (HOTARARE ; act administrativ nr 5686 din 06.12.2021, emis de COMUNA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, DOMENIU PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

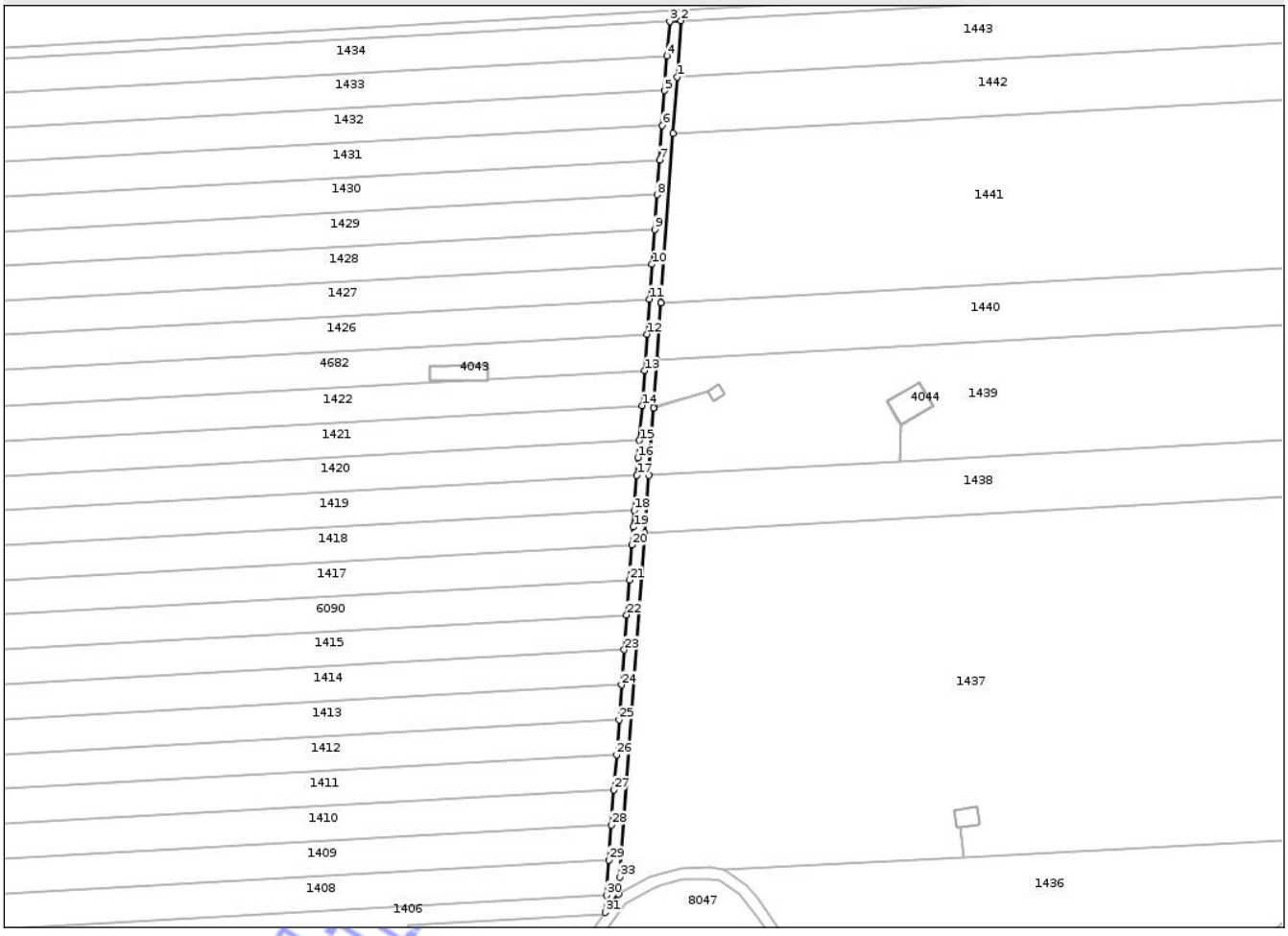
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102606	1.310	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.310	-	625/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	749.585,194 313.978,414	2	749.586,627 313.998,449	20.086
4	749.581,706 313.985,899	5	749.580,811 313.973,566	12.365
7	749.579,017 313.948,836	8	749.578,121 313.936,483	12.385
10	749.576,327 313.911,755	11	749.575,429 313.899,381	12.407
13	749.573,58 313.873,883	14	749.572,696 313.861,481	12.433
16	749.571,243 313.842,954	17	749.570,88 313.836,67	6.294

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	749.586,627 313.998,449	3	749.582,6 313.998,225	4.033
5	749.580,811 313.973,566	6	749.579,913 313.961,183	12.416
8	749.578,121 313.936,483	9	749.577,224 313.924,122	12.394
11	749.575,429 313.899,381	12	749.574,525 313.886,908	12.506
14	749.572,696 313.861,481	15	749.571,78 313.849,08	12.435
17	749.570,88 313.836,67	18	749.569,98 313.824,25	12.453

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	749.582,6 313.998,225	4	749.581,706 313.985,899	12.358
6	749.579,913 313.961,183	7	749.579,017 313.948,836	12.379
9	749.577,224 313.924,122	10	749.576,327 313.911,755	12.399
12	749.574,525 313.886,908	13	749.573,58 313.873,883	13.059
15	749.571,78 313.849,08	16	749.571,243 313.842,954	6.149
18	749.569,98 313.824,25	19	749.569,658 313.818,26	5.999

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	749.569,658 313.818,26	20	749.569,08 313.811,83	6.456
22	749.567,274 313.786,958	23	749.566,371 313.774,513	12.478
25	749.564,564 313.749,602	26	749.563,66 313.737,135	12.5
28	749.561,85 313.712,184	29	749.560,939 313.699,692	12.525
31	749.559,593 313.681,079	32	749.564,388 313.687,48	7.998
34	749.573,597 313.816,25	35	749.575,051 313.836,58	20.382
37	749.576,778 313.860,739	38	749.577,995 313.877,755	17.059
40	749.579,44 313.897,97	41	749.583,76 313.958,35	60.534

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	749.569,08 313.811,83	21	749.568,18 313.799,4	12.463
23	749.566,371 313.774,513	24	749.565,468 313.762,061	12.485
26	749.563,66 313.737,135	27	749.562,755 313.724,662	12.506
29	749.560,939 313.699,692	30	749.560,037 313.687,199	12.526
32	749.564,388 313.687,48	33	749.564,829 313.693,644	6.18
35	749.575,051 313.836,58	36	749.576,771 313.860,64	24.121
38	749.577,995 313.877,755	39	749.579,44 313.897,967	20.264
41	749.583,76 313.958,35	1	749.585,194 313.978,414	20.115

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	749.568,18 313.799,4	22	749.567,274 313.786,958	12.475
24	749.565,468 313.762,061	25	749.564,564 313.749,602	12.492
27	749.562,755 313.724,662	28	749.561,85 313.712,184	12.511
30	749.560,037 313.687,199	31	749.559,593 313.681,079	6.136
33	749.564,829 313.693,644	34	749.573,597 313.816,25	122.919
36	749.576,771 313.860,64	37	749.576,778 313.860,739	0.099
39	749.579,44 313.897,967	40	749.579,44 313.897,97	0.003

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1436

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A624/138

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52392/1350, din 19/09/1996 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUŞCĂ DUMITRA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

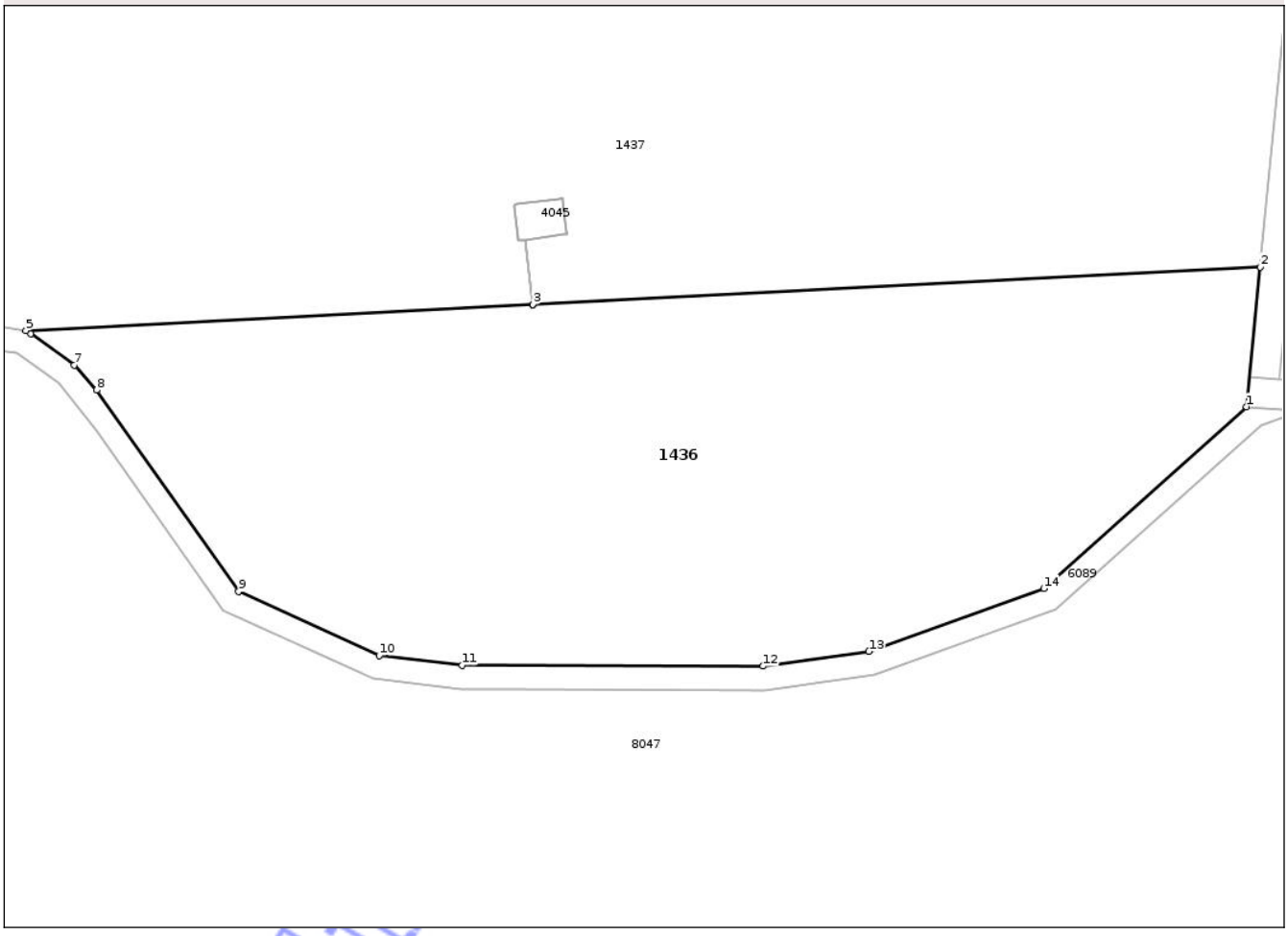
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	624/138	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.807,629 313.683,49	2	749.809,931 313.707,018	23.64
2	749.809,931 313.707,018	3	749.687,318 313.700,707	122.775
3	749.687,318 313.700,707	4	749.687,314 313.700,707	0.004
4	749.687,314 313.700,707	5	749.601,941 313.696,313	85.486
5	749.601,941 313.696,313	6	749.602,732 313.695,75	0.971

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.602,732 313.695,75	7	749.610,109 313.690,497	9.056
7	749.610,109 313.690,497	8	749.613,881 313.686,306	5.638
8	749.613,881 313.686,306	9	749.637,77 313.652,403	41.474
9	749.637,77 313.652,403	10	749.661,46 313.641,619	26.029
10	749.661,46 313.641,619	11	749.675,473 313.639,965	14.11
11	749.675,473 313.639,965	12	749.726,188 313.639,829	50.715
12	749.726,188 313.639,829	13	749.744,001 313.642,296	17.983
13	749.744,001 313.642,296	14	749.773,455 313.652,912	31.309
14	749.773,455 313.652,912	1	749.807,629 313.683,49	45.857

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1439

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 9.998	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52383/436, din 21/12/1993 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINCA MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

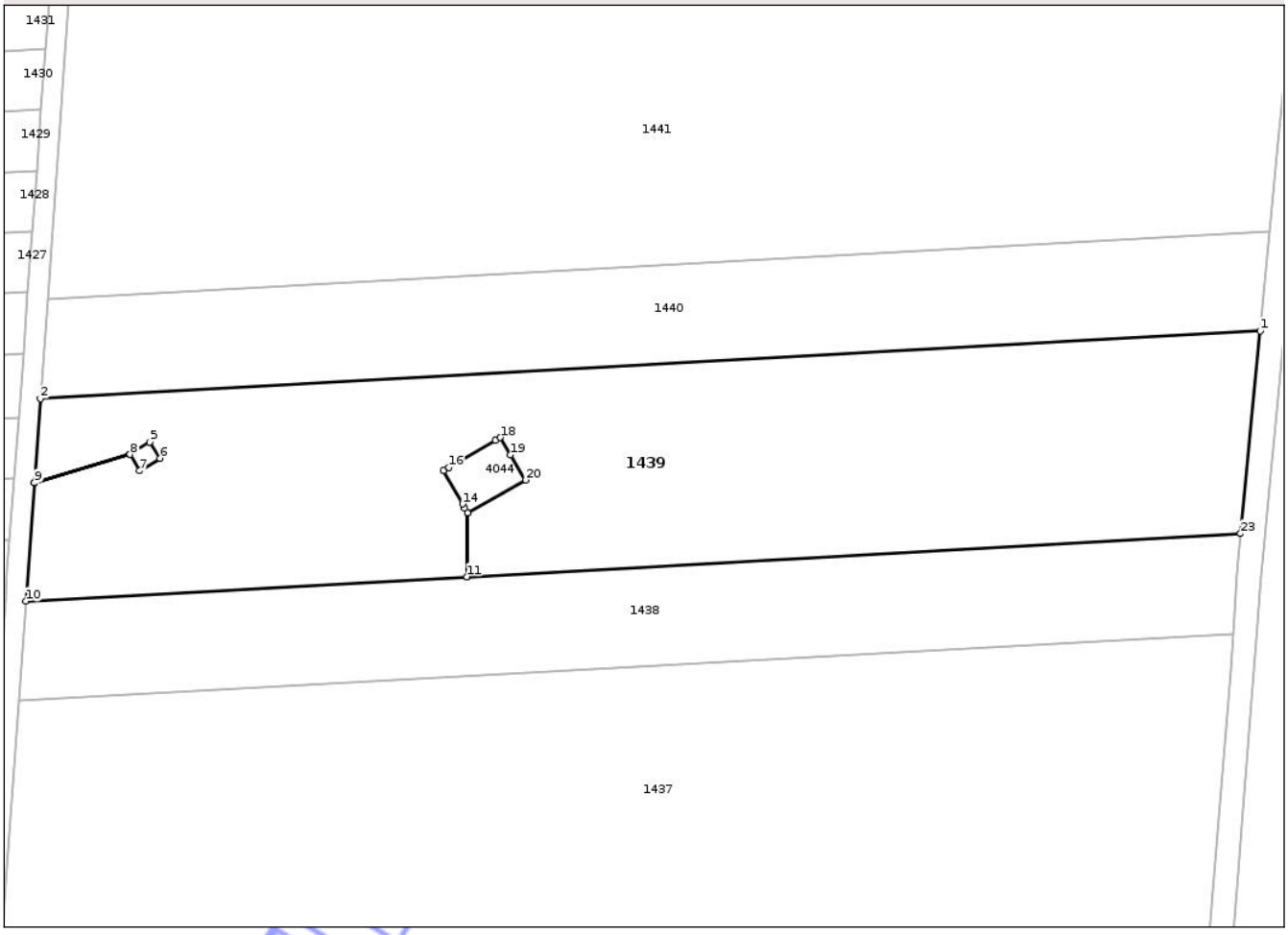
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 9.998	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.998	-	624/135	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.826,096 313.891,538	2	749.577,995 313.877,755	248.484
3	749.576,778 313.860,739	4	749.596,188 313.866,489	20.244
5	749.600,21 313.868,902	6	749.602,332 313.865,632	3.898
7	749.598,179 313.863,084	8	749.596,238 313.866,402	3.844
9	749.576,771 313.860,64	10	749.575,051 313.836,58	24.121

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	749.577,995 313.877,755	3	749.576,778 313.860,739	17.059
4	749.596,188 313.866,489	5	749.600,21 313.868,902	4.69
6	749.602,332 313.865,632	7	749.598,179 313.863,084	4.872
8	749.596,238 313.866,402	9	749.576,771 313.860,64	20.302
10	749.575,051 313.836,58	11	749.664,701 313.841,561	89.788

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	749.664,701 313.841,561	12	749.664,9 313.854,492	12.933
13	749.664,32 313.855,512	14	749.663,857 313.856,343	0.951
15	749.660,02 313.863,152	16	749.661,04 313.863,732	1.173
17	749.670,52 313.869,272	18	749.671,52 313.869,852	1.156
19	749.673,638 313.866,319	20	749.676,7 313.861,212	5.955
21	749.664,904 313.854,494	22	749.664,707 313.841,561	12.935
23	749.822,091 313.850,305	1	749.826,096 313.891,538	41.427

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	749.664,9 313.854,492	13	749.664,32 313.855,512	1.173
14	749.663,857 313.856,343	15	749.660,02 313.863,152	7.816
16	749.661,04 313.863,732	17	749.670,52 313.869,272	10.98
18	749.671,52 313.869,852	19	749.673,638 313.866,319	4.119
20	749.676,7 313.861,212	21	749.664,904 313.854,494	13.575
22	749.664,707 313.841,561	23	749.822,091 313.850,305	157.627

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1440

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101501	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41663 / 14/12/2018		
Act Notarial nr. 1575, din 13/12/2018 emis de Toma Catalin Marius;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AMI INVEST SRL**, CIF:19021632	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

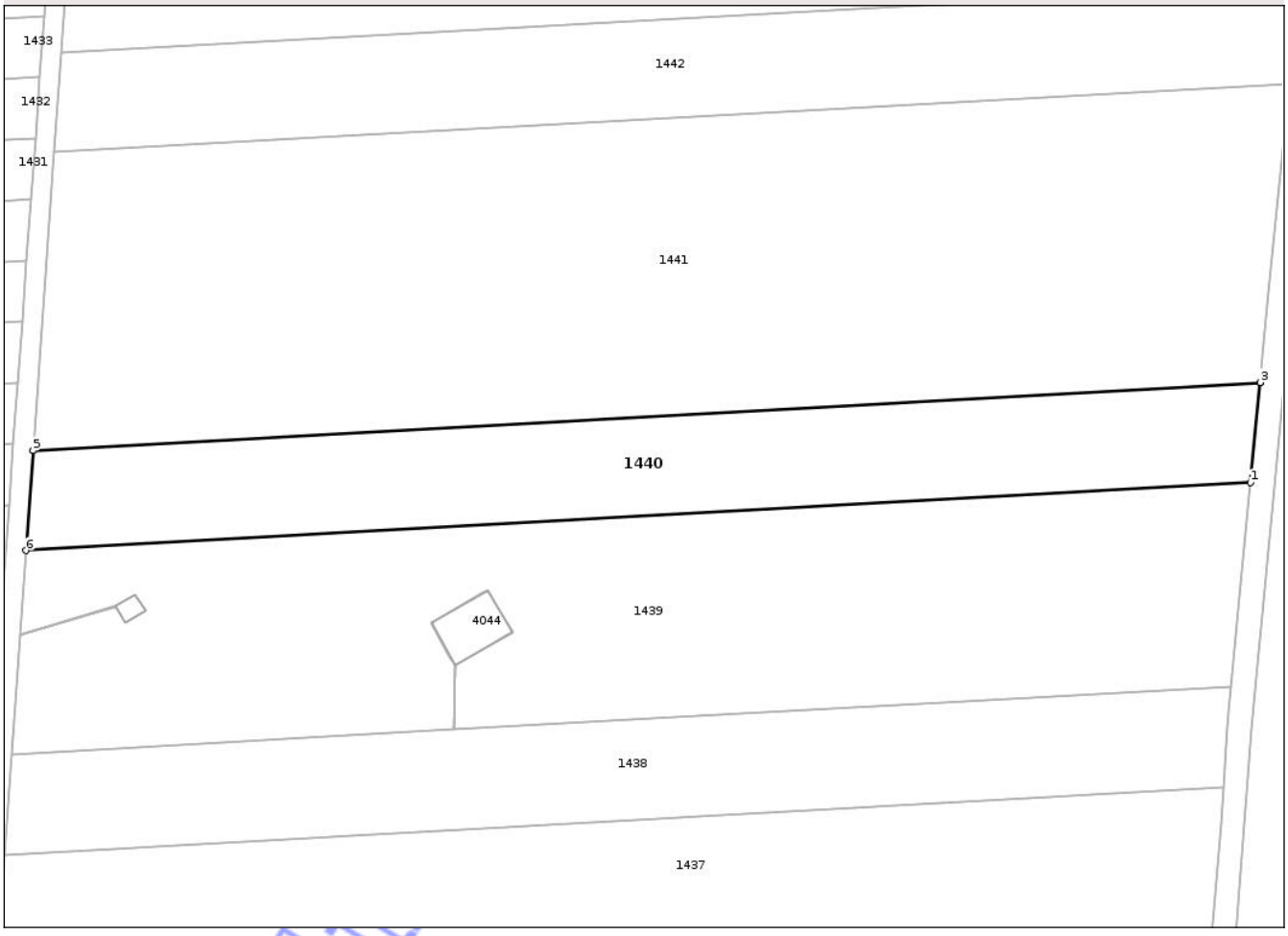
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101501	5.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	A624/134	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.826,096 313.891,538	2	749.828,063 313.911,779	20.336
2	749.828,063 313.911,779	3	749.828,06 313.911,779	0.003
3	749.828,06 313.911,779	4	749.579,44 313.897,97	249.003
4	749.579,44 313.897,97	5	749.579,44 313.897,967	0.003
5	749.579,44 313.897,967	6	749.577,995 313.877,755	20.264

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.577,995 313.877,755	1	749.826,096 313.891,538	248.484

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1431

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10900
Nr. cadastral vechi:614-1

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100711	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23878 / 14/05/2021		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. DOC TEH, din 13/05/2021 emis de NAIDIN FLOREA;		
B7	se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia nr cad din 614 in 100711.	A1
61710 / 02/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

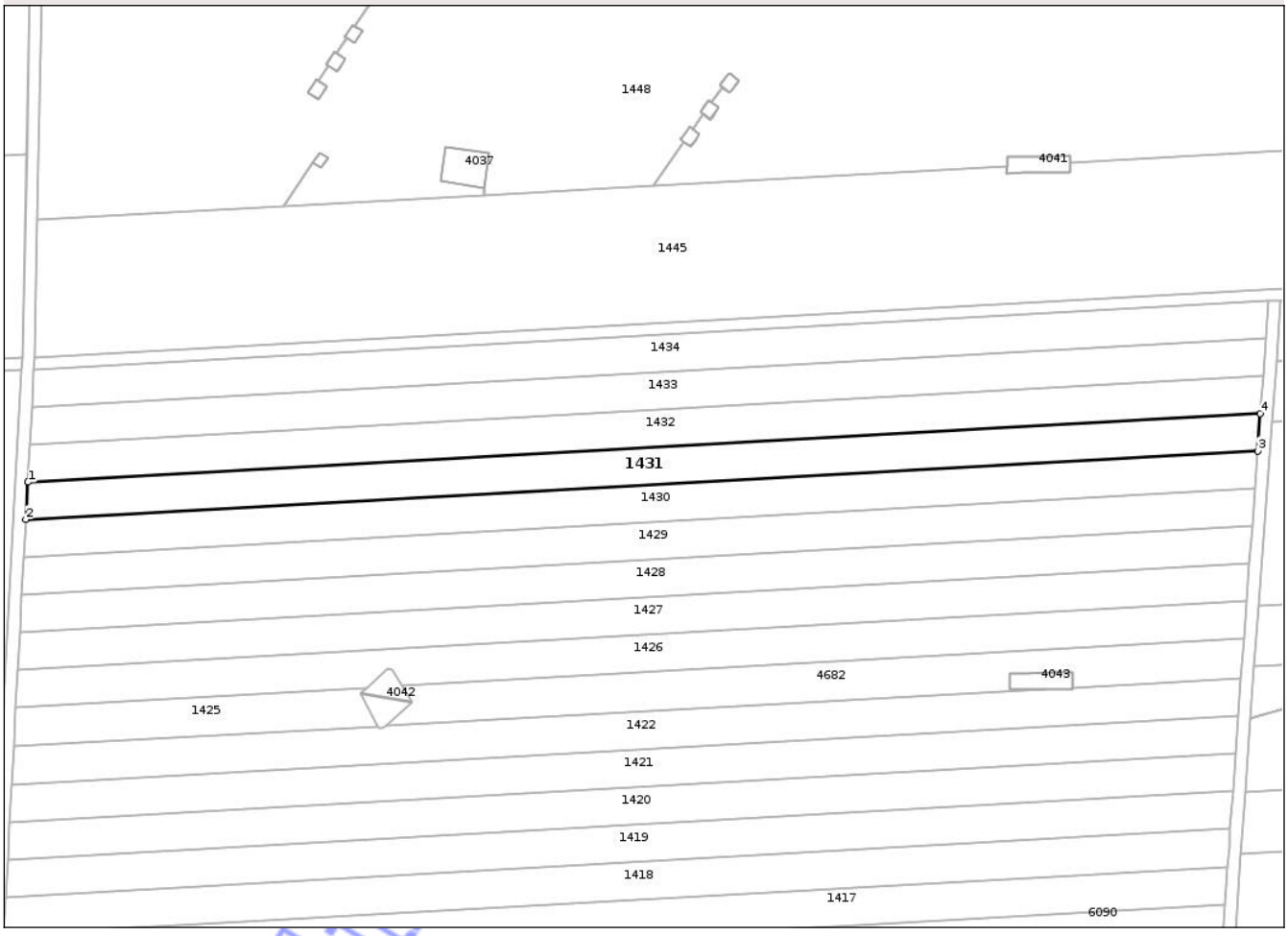
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100711	5.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	624/144	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.173,187 313.938,587	2	749.172,52 313.926,253	12.352
2	749.172,52 313.926,253	3	749.579,017 313.948,836	407.124
3	749.579,017 313.948,836	4	749.579,913 313.961,183	12.379
4	749.579,913 313.961,183	1	749.173,187 313.938,587	407.353

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1438

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102236	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31712 / 27/09/2018		
Act Notarial nr. 1191, din 26/09/2018 emis de Toma Catalin Marius;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AMI INVEST SRL**, CIF:19021632	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

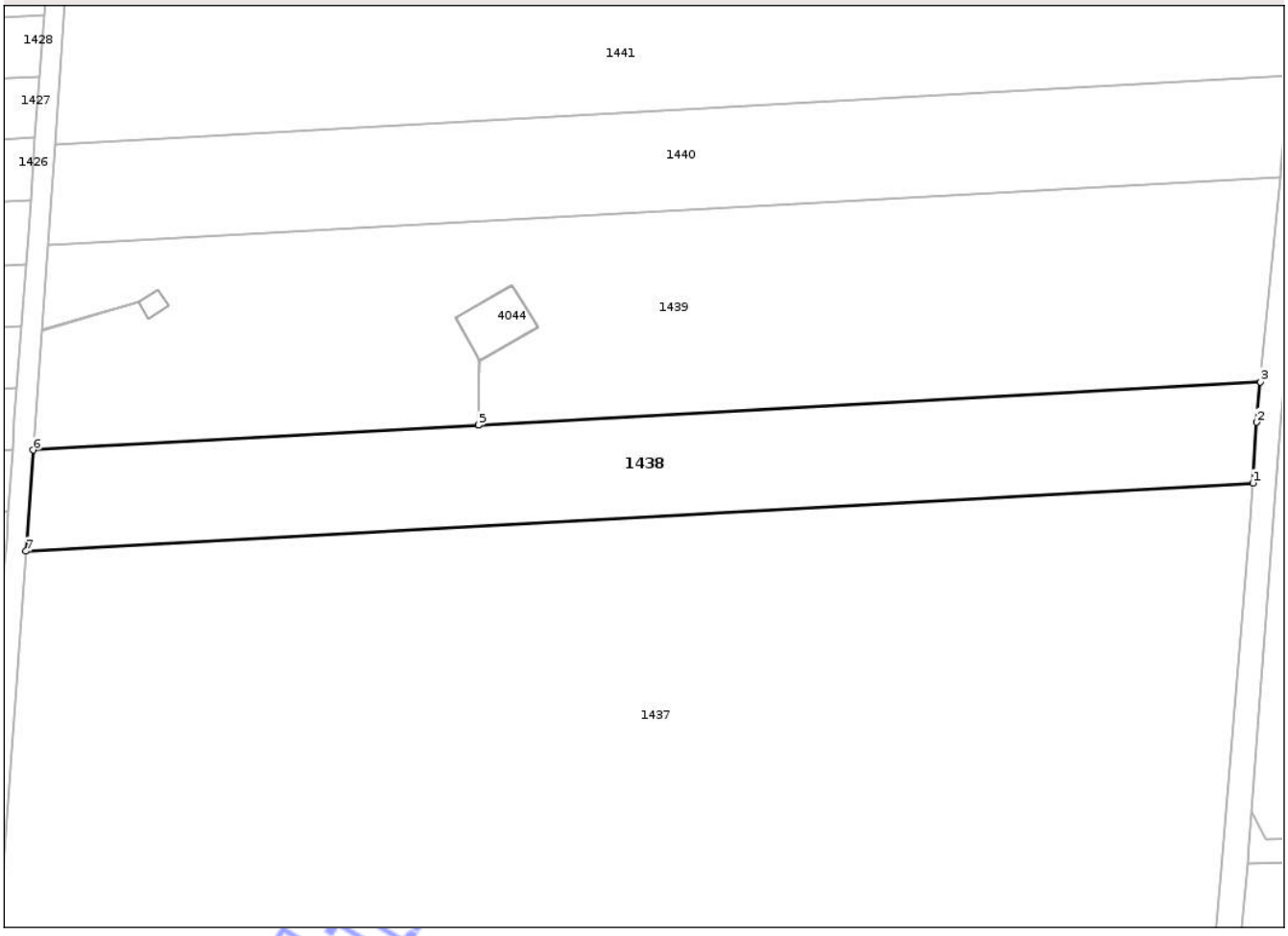
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102236	5.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	A 624/136	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.820,592 313.829,972	2	749.821,302 313.842,18	12.229
2	749.821,302 313.842,18	3	749.822,091 313.850,305	8.163
3	749.822,091 313.850,305	4	749.664,707 313.841,561	157.627
4	749.664,707 313.841,561	5	749.664,701 313.841,561	0.006
5	749.664,701 313.841,561	6	749.575,051 313.836,58	89.788

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.575,051 313.836,58	7	749.573,597 313.816,25	20.382
7	749.573,597 313.816,25	1	749.820,592 313.829,972	247.376

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1437

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 30.000 Masurata: 30.003	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1385, din 08/05/1997 emis de JUDECATORIA MEDGIDIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA TUDORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

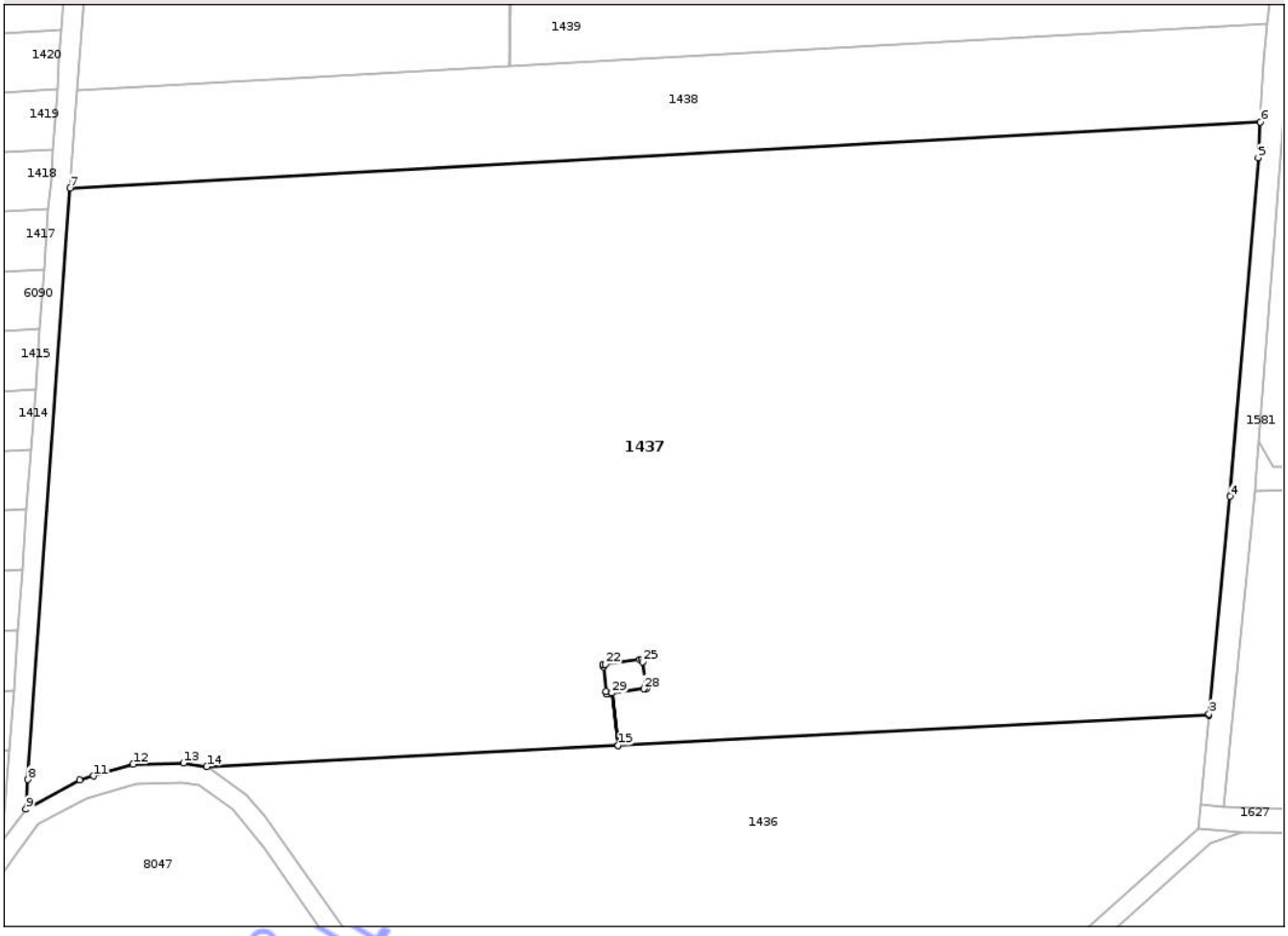
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 30.000 Masurata: 30.003	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.003	-	624/137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.687,318 313.700,707	2	749.809,931 313.707,018	122.775
3	749.809,955 313.707,262	4	749.814,365 313.752,329	45.282
5	749.820,161 313.822,561	6	749.820,592 313.829,972	7.424
7	749.573,597 313.816,25	8	749.564,829 313.693,644	122.919

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	749.809,931 313.707,018	3	749.809,955 313.707,262	0.245
4	749.814,365 313.752,329	5	749.820,161 313.822,561	70.471
6	749.820,592 313.829,972	7	749.573,597 313.816,25	247.376
8	749.564,829 313.693,644	9	749.564,388 313.687,48	6.18

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	749.564,388 313.687,48	10	749.575,529 313.693,56	12.692
11	749.578,393 313.694,398	12	749.586,639 313.696,811	8.592
13	749.597,093 313.697,053	14	749.601,941 313.696,313	4.904
15	749.687,314 313.700,707	16	749.686,004 313.711,574	10.946
17	749.685,375 313.711,491	18	749.684,88 313.711,426	0.499
19	749.684,814 313.711,922	20	749.684,216 313.717,004	5.117
21	749.684,151 313.717,5	22	749.684,647 313.717,565	0.5
23	749.691,823 313.718,508	24	749.692,319 313.718,573	0.5
25	749.692,384 313.718,077	26	749.693,093 313.713,014	5.112
27	749.693,158 313.712,518	28	749.692,662 313.712,453	0.5
29	749.686,009 313.711,575	1	749.687,318 313.700,707	10.947

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	749.575,529 313.693,56	11	749.578,393 313.694,398	2.984
12	749.586,639 313.696,811	13	749.597,093 313.697,053	10.457
14	749.601,941 313.696,313	15	749.687,314 313.700,707	85.486
16	749.686,004 313.711,574	17	749.685,375 313.711,491	0.634
18	749.684,88 313.711,426	19	749.684,814 313.711,922	0.5
20	749.684,216 313.717,004	21	749.684,151 313.717,5	0.5
22	749.684,647 313.717,565	23	749.691,823 313.718,508	7.238
24	749.692,319 313.718,573	25	749.692,384 313.718,077	0.5
26	749.693,093 313.713,014	27	749.693,158 313.712,518	0.5
28	749.692,662 313.712,453	29	749.686,009 313.711,575	6.711

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1441

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11130
Nr. cadastral vechi:10375

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100820	15.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5323 / 24/03/2010		
Act Notarial nr. 30, din 24/03/2010 emis de GEOGIS (titlu proprietate nr.52392/1371/19.09.1996 emis de PREF C-TA;adeverinta nr.936/18.03.2010 emis de PRIM SALIGNY;certificat mostenitor nr.13/26.02.2010 emis de BNP TOMA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **TURCU ILIE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **TURCU LENUTA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **MOCANU GHERGHINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

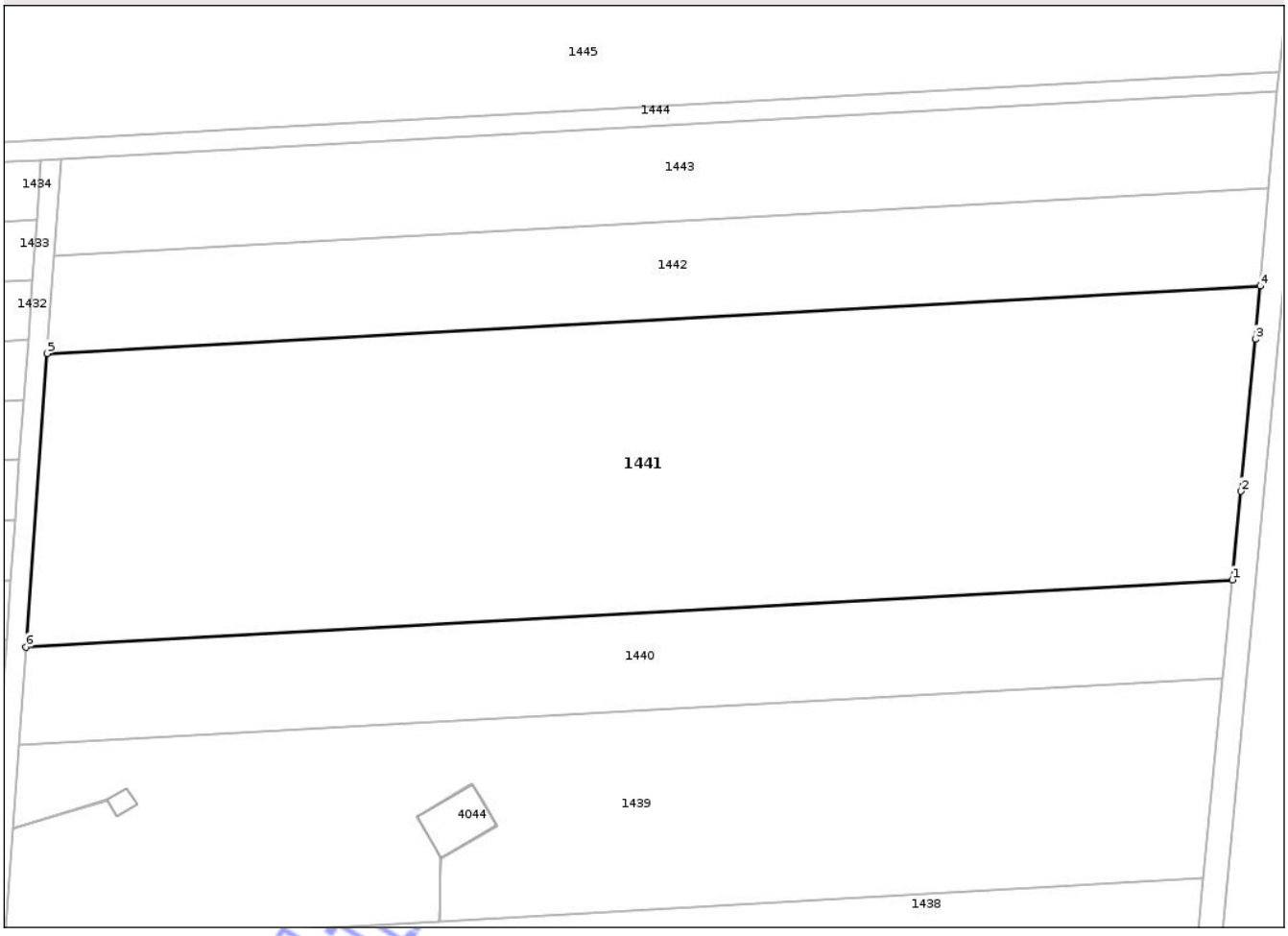
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100820	15.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	-	A624/133	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.828,06 313.911,779	2	749.829,834 313.930,006	18.313
2	749.829,834 313.930,006	3	749.832,88 313.961,32	31.462
3	749.832,88 313.961,32	4	749.833,83 313.972,25	10.971
4	749.833,83 313.972,25	5	749.583,76 313.958,35	250.456
5	749.583,76 313.958,35	6	749.579,44 313.897,97	60.534

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.579,44 313.897,97	1	749.828,06 313.911,779	249.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1442

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102201	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19730 / 28/06/2018		
Act Notarial nr. 723, din 27/06/2018 emis de Toma Catalin Marius;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AMI INVEST SRL**, CIF:19021632	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

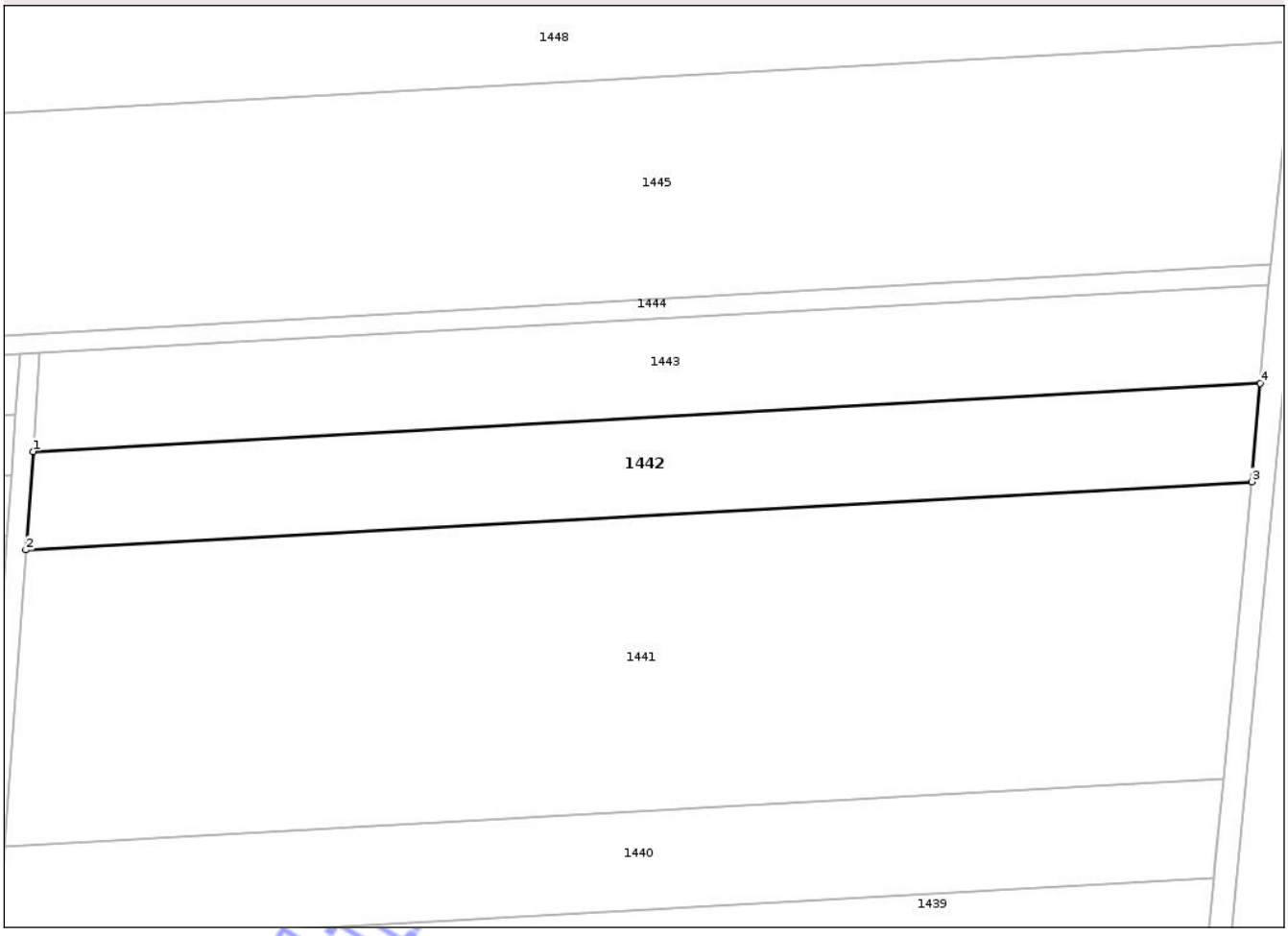
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102201	5.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	A 624/32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.585,194 313.978,414	2	749.583,76 313.958,35	20.115
2	749.583,76 313.958,35	3	749.833,83 313.972,25	250.456
3	749.833,83 313.972,25	4	749.835,597 313.992,325	20.153
4	749.835,597 313.992,325	1	749.585,194 313.978,414	250.789

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1443

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:988(e:988)
Nr. cadastral vechi:925-1

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100338	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3009 / 02/06/2006		
Act Notarial nr. 1106, din 30/05/2006 emis de BNP TOMA ANICA (contract vanzare-cumparare nr.1109/30.05.2006 emis de BNP TOMA ANICA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AVRAM IONEL** 2) **AVRAM MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

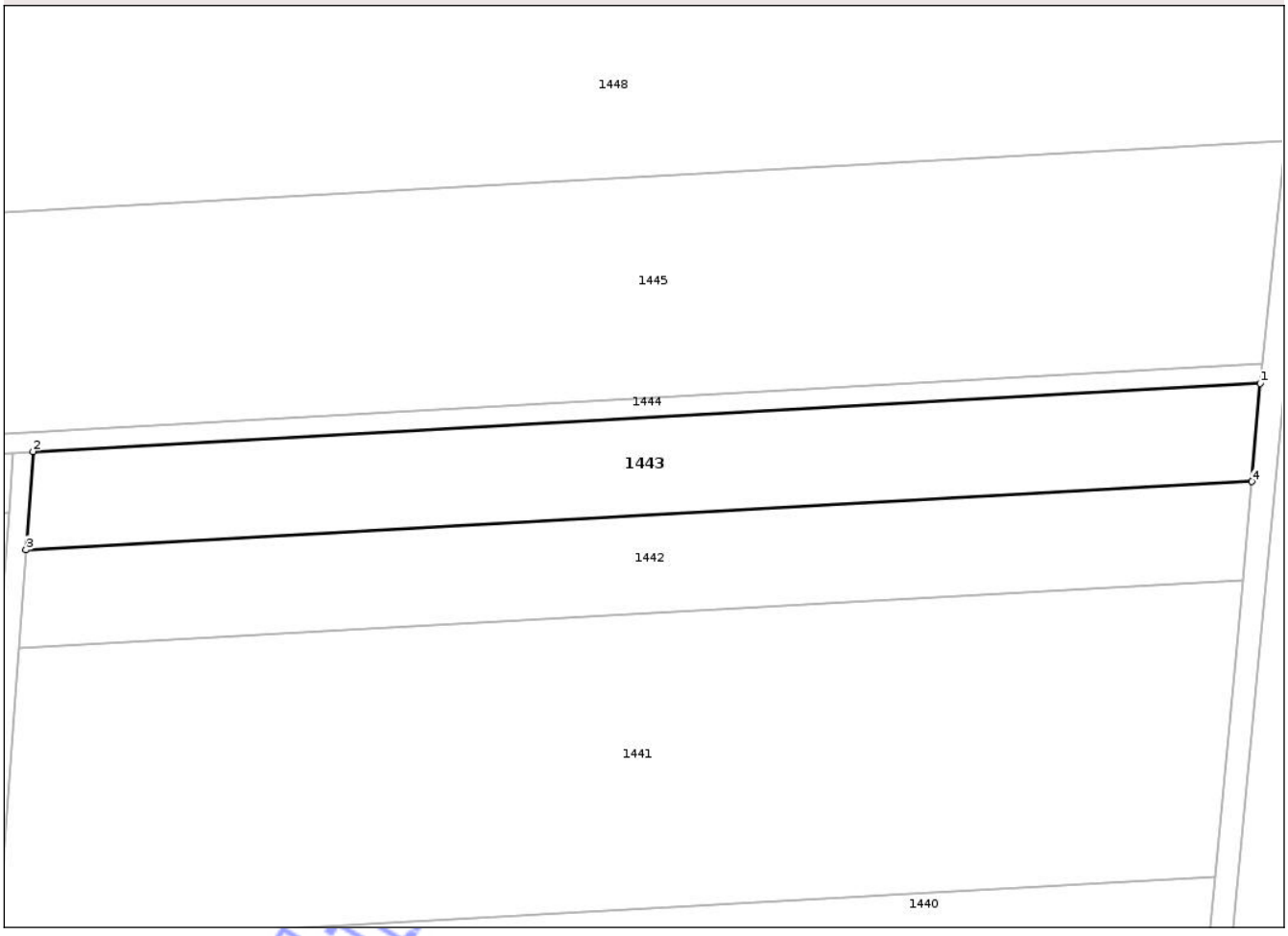
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100338	5.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	A 629/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.837,357 314.012,378	2	749.586,627 313.998,449	251.117
2	749.586,627 313.998,449	3	749.585,194 313.978,414	20.086
3	749.585,194 313.978,414	4	749.835,597 313.992,325	250.789
4	749.835,597 313.992,325	1	749.837,357 314.012,378	20.13

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1444

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102710	2.653	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34651 / 14/06/2022		
Act Administrativ nr. 20, din 29/01/2019 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (HOTARARE ; act administrativ nr 2755 din 31.05.2022, emis de COMUNA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, DOMENIU PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102710	2.653	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.653	-	624/210/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.175,407 313.979,609	2	749.175,19 313.975,591	4.024
2	749.175,19 313.975,591	3	749.582,6 313.998,225	408.038
3	749.582,6 313.998,225	4	749.586,627 313.998,449	4.033
4	749.586,627 313.998,449	5	749.837,357 314.012,378	251.117
5	749.837,357 314.012,378	6	749.837,711 314.016,404	4.042

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.837,711 314.016,404	1	749.175,407 313.979,609	663.325

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1445

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 624/205

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102402	30.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32905 / 03/08/2020		
Act Administrativ nr. 26263/1925, din 04/12/2002 emis de COMISIA JUDETEANA (act notarial nr 74 din 15.12.2008, emis de BNP VASILESCU BOGDAN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CIOBANU EUGENIU**	
26144 / 15/04/2022		
Act Notarial nr. 554, din 15/04/2022 emis de Toma Catalin Marius;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4, cota initiala 2/4	A1
	1) **AMI INVEST SRL**, CIF:19021632	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

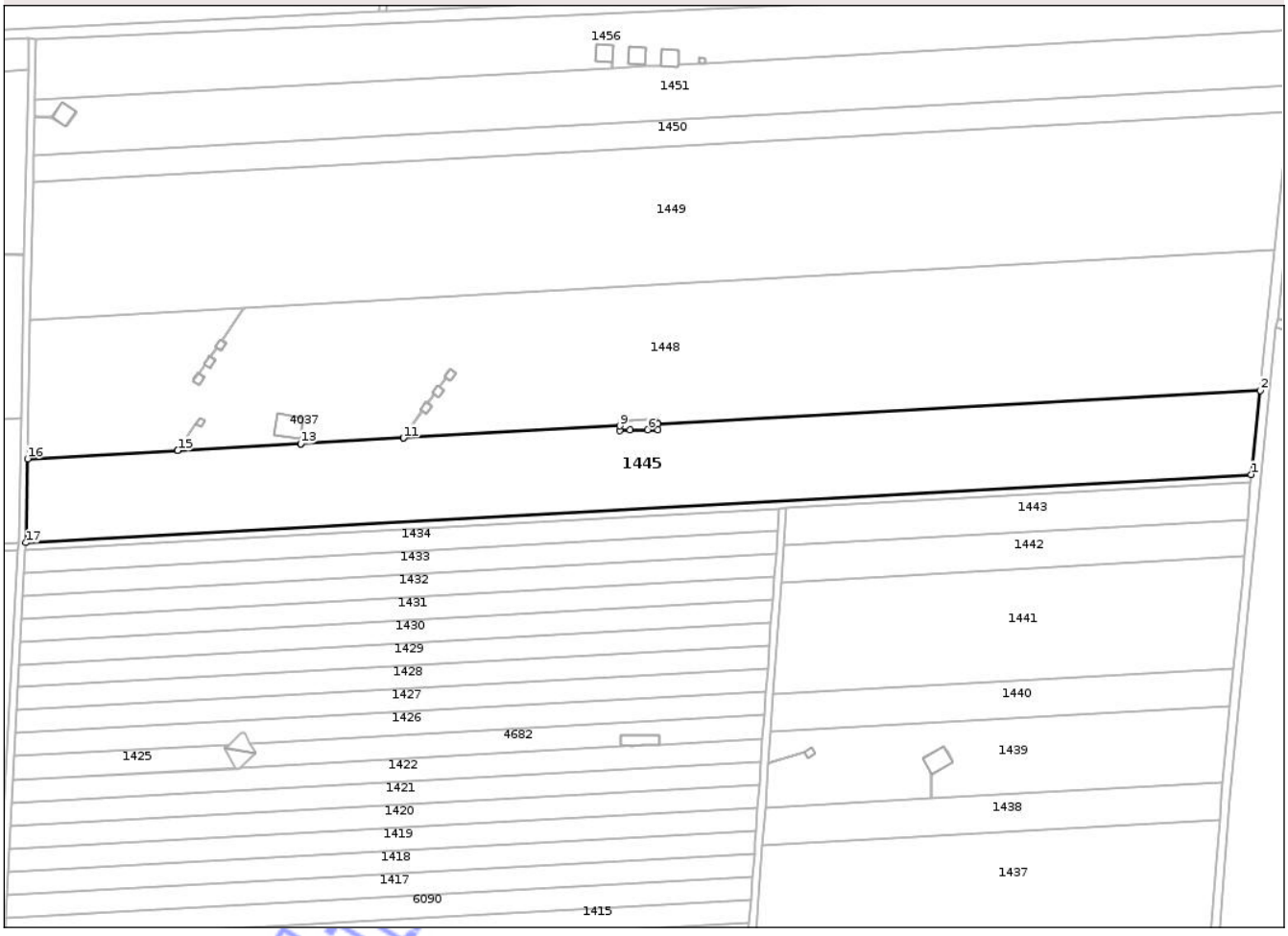
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102402	30.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	-	624/205	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.837,711 314.016,404	2	749.842,513 314.061,92	45.769
2	749.842,513 314.061,92	3	749.517,03 314.043,837	325.985
3	749.517,03 314.043,837	4	749.517,026 314.043,837	0.004
4	749.517,026 314.043,837	5	749.517,02 314.040,59	3.247
5	749.517,02 314.040,59	6	749.511,49 314.040,58	5.53

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.511,49 314.040,58	7	749.501,84 314.040,56	9.65
7	749.501,84 314.040,56	8	749.496,25 314.040,36	5.594
8	749.496,25 314.040,36	9	749.496,3 314.042,686	2.327
9	749.496,3 314.042,686	10	749.379,485 314.036,196	116.995
10	749.379,485 314.036,196	11	749.379,48 314.036,196	0.005
11	749.379,48 314.036,196	12	749.323,929 314.033,109	55.637
12	749.323,929 314.033,109	13	749.323,922 314.033,109	0.007
13	749.323,922 314.033,109	14	749.257,484 314.029,418	66.54
14	749.257,484 314.029,418	15	749.257,384 314.029,412	0.1
15	749.257,384 314.029,412	16	749.176,328 314.024,909	81.181
16	749.176,328 314.024,909	17	749.175,407 313.979,609	45.309
17	749.175,407 313.979,609	1	749.837,711 314.016,404	663.325

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1448

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 624/204

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 50.000 Masurata: 49.907	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24349/1821, din 05/06/2001 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRESCU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

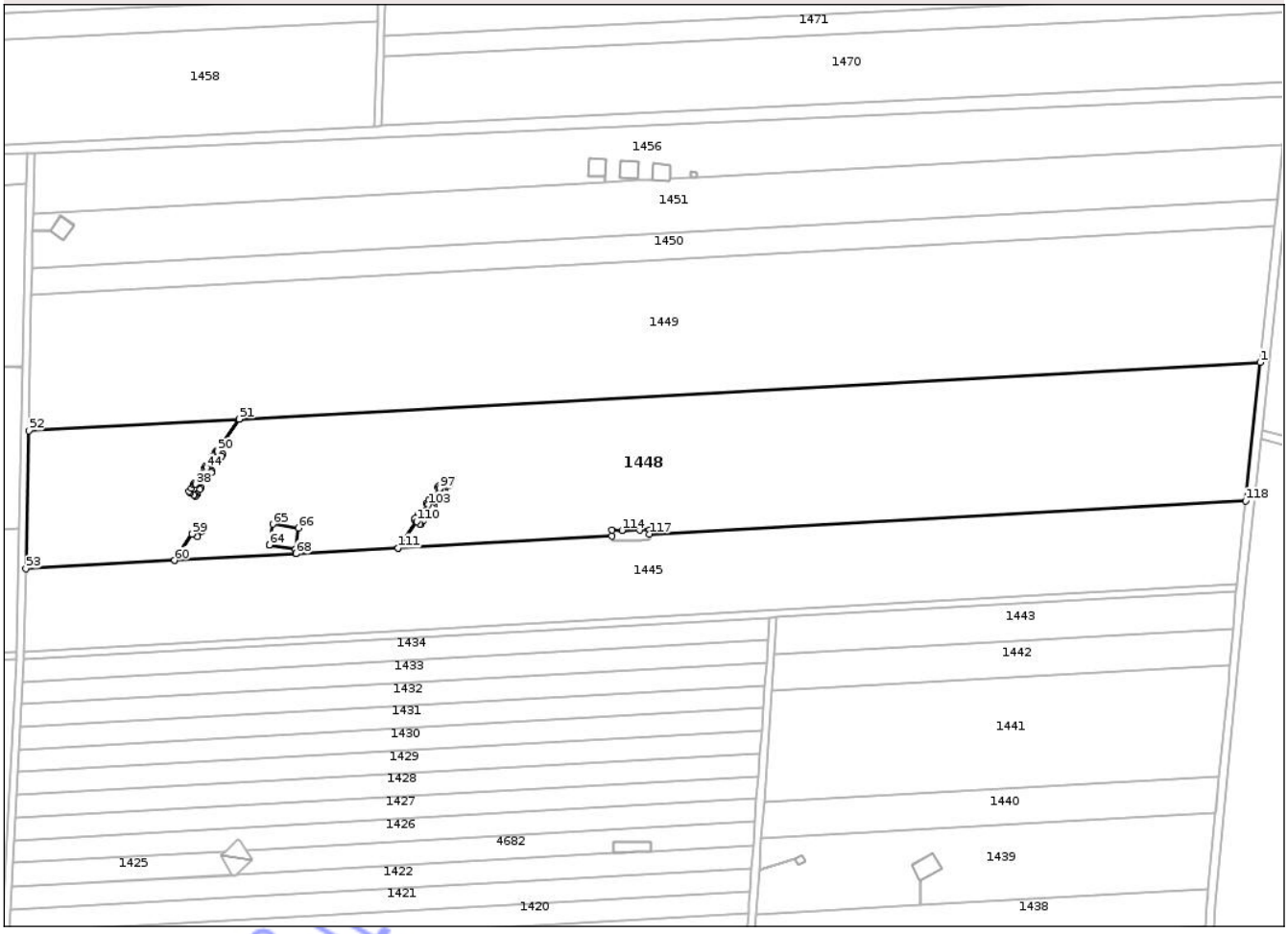
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 50.000 Masurata: 49.907	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	49.907	-	624/204	-	Suprafata este mai mica deoarece sunt stalpi de inalta tensiune pe acest teren.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	749.850,482 314.137,465	2	749.292,86 314.106,486	558.482
4	749.281,249 314.088,761	5	749.283,109 314.087,761	2.112
7	749.283,289 314.086,441	8	749.281,649 314.084,081	2.874
10	749.280,329 314.083,801	11	749.278,549 314.084,921	2.103

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	749.292,86 314.106,486	3	749.281,058 314.088,902	21.177
5	749.283,109 314.087,761	6	749.283,849 314.087,241	0.904
8	749.281,649 314.084,081	9	749.281,109 314.083,281	0.965
11	749.278,549 314.084,921	12	749.278,439 314.085,0	0.135

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	749.281,058 314.088,902	4	749.281,249 314.088,761	0.237
6	749.283,849 314.087,241	7	749.283,289 314.086,441	0.977
9	749.281,109 314.083,281	10	749.280,329 314.083,801	0.937
12	749.278,439 314.085,0	13	749.275,132 314.080,073	5.934

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	749.275,132 314.080,073	14	749.275,207 314.080,023	0.09
16	749.278,047 314.078,163	17	749.277,527 314.077,363	0.954
19	749.275,227 314.073,863	20	749.274,427 314.074,383	0.954
22	749.272,242 314.075,767	23	749.269,052 314.071,015	5.723
25	749.271,994 314.069,002	26	749.271,454 314.068,202	0.965
28	749.268,994 314.064,662	29	749.268,394 314.065,093	0.739
31	749.266,071 314.066,573	32	749.266,067 314.066,576	0.005
34	749.265,434 314.067,042	35	749.266,594 314.068,782	2.091
37	749.268,414 314.071,462	38	749.269,049 314.071,018	0.775
40	749.271,567 314.076,223	41	749.272,087 314.077,023	0.954
43	749.274,427 314.080,543	44	749.275,129 314.080,075	0.844
46	749.277,709 314.085,521	47	749.278,289 314.086,321	0.988
49	749.280,489 314.089,321	50	749.281,055 314.088,904	0.703
52	749.177,855 314.100,097	53	749.176,328 314.024,909	75.204
55	749.267,119 314.043,914	56	749.269,353 314.047,13	3.916
58	749.270,063 314.042,257	59	749.267,206 314.043,865	3.278
61	749.323,922 314.033,109	62	749.323,623 314.035,561	2.47
64	749.309,321 314.037,804	65	749.311,14 314.049,22	11.56
67	749.323,63 314.035,56	68	749.323,929 314.033,109	2.469
70	749.389,692 314.050,714	71	749.389,197 314.051,079	0.615
73	749.388,997 314.052,419	74	749.390,977 314.055,099	3.332
76	749.392,297 314.055,299	77	749.392,701 314.054,994	0.506
79	749.395,058 314.060,499	80	749.396,402 314.062,414	2.34
82	749.398,925 314.063,842	83	749.402,333 314.068,689	5.925
85	749.402,071 314.070,091	86	749.403,991 314.072,731	3.264
88	749.405,331 314.072,951	89	749.405,334 314.072,948	0.004
91	749.408,011 314.071,031	92	749.407,431 314.070,251	0.972
94	749.404,911 314.066,851	95	749.404,131 314.067,391	0.949
97	749.402,337 314.068,686	98	749.398,928 314.063,84	5.925
100	749.399,022 314.058,774	101	749.398,482 314.057,974	0.965
103	749.396,049 314.059,746	104	749.392,704 314.054,991	5.814
106	749.394,897 314.053,399	107	749.393,377 314.051,219	2.658
109	749.391,557 314.049,339	110	749.389,695 314.050,712	2.313

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
14	749.275,207 314.080,023	15	749.277,227 314.078,703	2.413
17	749.277,527 314.077,363	18	749.275,767 314.074,663	3.223
20	749.274,427 314.074,383	21	749.272,367 314.075,683	2.436
23	749.269,052 314.071,015	24	749.269,214 314.070,902	0.198
26	749.271,454 314.068,202	27	749.269,554 314.065,462	3.334
29	749.268,394 314.065,093	30	749.268,214 314.065,222	0.221
32	749.266,067 314.066,576	33	749.265,994 314.066,622	0.086
35	749.266,594 314.068,782	36	749.267,874 314.070,642	2.258
38	749.269,049 314.071,018	39	749.272,238 314.075,77	5.723
41	749.272,087 314.077,023	42	749.273,887 314.079,743	3.262
44	749.275,129 314.080,075	45	749.278,436 314.085,002	5.934
47	749.278,289 314.086,321	48	749.279,929 314.088,561	2.776
50	749.281,055 314.088,904	51	749.292,857 314.106,486	21.176
53	749.176,328 314.024,909	54	749.257,384 314.029,412	81.181
56	749.269,353 314.047,13	57	749.272,297 314.045,473	3.378
59	749.267,206 314.043,865	60	749.257,484 314.029,418	17.414
62	749.323,623 314.035,561	63	749.309,32 314.037,8	14.477
65	749.311,14 314.049,22	66	749.325,179 314.047,05	14.206
68	749.323,929 314.033,109	69	749.379,48 314.036,196	55.637
71	749.389,197 314.051,079	72	749.388,437 314.051,639	0.944
74	749.390,977 314.055,099	75	749.391,517 314.055,859	0.932
77	749.392,701 314.054,994	78	749.396,046 314.059,749	5.814
80	749.396,402 314.062,414	81	749.397,918 314.064,528	2.601
83	749.402,333 314.068,689	84	749.401,491 314.069,311	1.047
86	749.403,991 314.072,731	87	749.404,551 314.073,491	0.944
89	749.405,334 314.072,948	90	749.406,871 314.071,871	1.877
92	749.407,431 314.070,251	93	749.405,471 314.067,611	3.288
95	749.404,131 314.067,391	96	749.402,791 314.068,351	1.648
98	749.398,928 314.063,84	99	749.401,333 314.062,201	2.91
101	749.398,482 314.057,974	102	749.397,722 314.058,474	0.91
104	749.392,704 314.054,991	105	749.394,097 314.053,939	1.746
107	749.393,377 314.051,219	108	749.391,857 314.049,139	2.576
110	749.389,695 314.050,712	111	749.379,485 314.036,196	17.747

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
15	749.277,227 314.078,703	16	749.278,047 314.078,163	0.982
18	749.275,767 314.074,663	19	749.275,227 314.073,863	0.965
21	749.272,367 314.075,683	22	749.272,242 314.075,767	0.151
24	749.269,214 314.070,902	25	749.271,994 314.069,002	3.367
27	749.269,554 314.065,462	28	749.268,994 314.064,662	0.977
30	749.268,214 314.065,222	31	749.266,071 314.066,573	2.533
33	749.265,994 314.066,622	34	749.265,434 314.067,042	0.7
36	749.267,874 314.070,642	37	749.268,414 314.071,462	0.982
39	749.272,238 314.075,77	40	749.271,567 314.076,223	0.81
42	749.273,887 314.079,743	43	749.274,427 314.080,543	0.965
45	749.278,436 314.085,002	46	749.277,709 314.085,521	0.893
48	749.279,929 314.088,561	49	749.280,489 314.089,321	0.944
51	749.292,857 314.106,486	52	749.177,855 314.100,097	115.179
54	749.257,384 314.029,412	55	749.267,119 314.043,914	17.466
57	749.272,297 314.045,473	58	749.270,063 314.042,257	3.916
60	749.257,484 314.029,418	61	749.323,922 314.033,109	66.54
63	749.309,32 314.037,8	64	749.309,321 314.037,804	0.004
66	749.325,179 314.047,05	67	749.323,63 314.035,56	11.594
69	749.379,48 314.036,196	70	749.389,692 314.050,714	17.75
72	749.388,437 314.051,639	73	749.388,997 314.052,419	0.96
75	749.391,517 314.055,859	76	749.392,297 314.055,299	0.96
78	749.396,046 314.059,749	79	749.395,058 314.060,499	1.24
81	749.397,918 314.064,528	82	749.398,925 314.063,842	1.218
84	749.401,491 314.069,311	85	749.402,071 314.070,091	0.972
87	749.404,551 314.073,491	88	749.405,331 314.072,951	0.949
90	749.406,871 314.071,871	91	749.408,011 314.071,031	1.416
93	749.405,471 314.067,611	94	749.404,911 314.066,851	0.944
96	749.402,791 314.068,351	97	749.402,337 314.068,686	0.564
99	749.401,333 314.062,201	100	749.399,022 314.058,774	4.133
102	749.397,722 314.058,474	103	749.396,049 314.059,746	2.102
105	749.394,097 314.053,939	106	749.394,897 314.053,399	0.965
108	749.391,857 314.049,139	109	749.391,557 314.049,339	0.361
111	749.379,485 314.036,196	112	749.496,3 314.042,686	116.995

Verificat de Primăria Saligny

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
112	749.496,3 314.042,686	113	749.496,37 314.045,99	3.305
115	749.511,513 314.046,014	116	749.517,03 314.046,16	5.519
118	749.842,513 314.061,92	1	749.850,482 314.137,465	75.964

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
113	749.496,37 314.045,99	114	749.501,887 314.045,842	5.519
116	749.517,03 314.046,16	117	749.517,03 314.043,837	2.323

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
114	749.501,887 314.045,842	115	749.511,513 314.046,014	9.628
117	749.517,03 314.043,837	118	749.842,513 314.061,92	325.985

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1449

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		50.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24349/1820, din 05/06/2001 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GUTUL TATIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

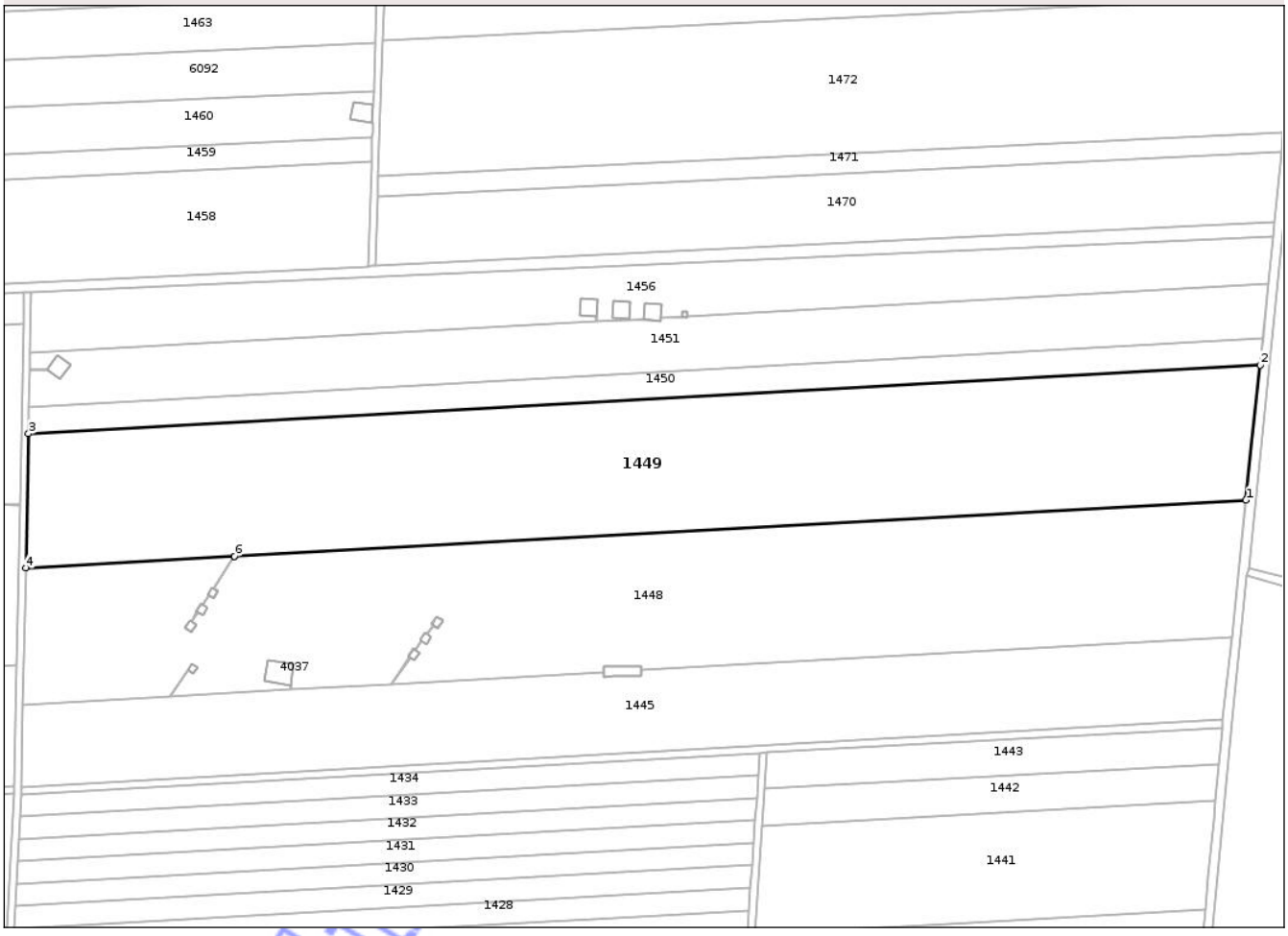
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	50.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	50.000	-	624/203	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.850,482 314.137,465	2	749.858,333 314.211,888	74.836
2	749.858,333 314.211,888	3	749.179,359 314.174,167	680.021
3	749.179,359 314.174,167	4	749.177,855 314.100,097	74.085
4	749.177,855 314.100,097	5	749.292,857 314.106,486	115.179
5	749.292,857 314.106,486	6	749.292,86 314.106,486	0.003

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.292,86 314.106,486	1	749.850,482 314.137,465	558.482

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1450

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24349/1819, din 05/06/2001 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTACHE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

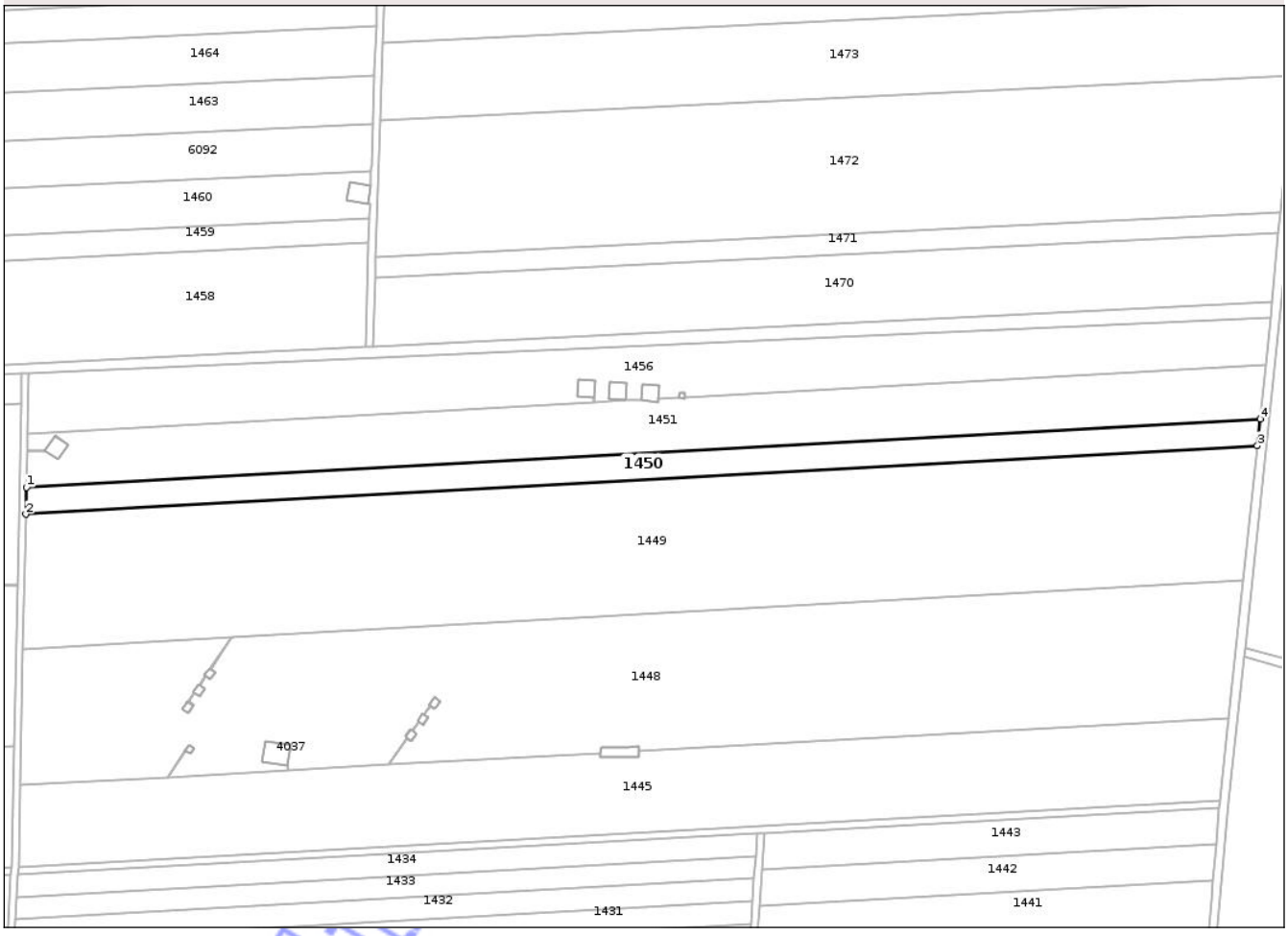
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	624/202	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.179,658 314.188,898	2	749.179,359 314.174,167	14.734
2	749.179,359 314.174,167	3	749.858,333 314.211,888	680.021
3	749.858,333 314.211,888	4	749.859,895 314.226,689	14.883
4	749.859,895 314.226,689	1	749.179,658 314.188,898	681.286

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1451

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102149	20.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36492 / 13/11/2017		
Act Notarial nr. 1479, din 10/11/2017 emis de Toma Catalin Marius;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AMI INVEST SRL**, CIF:19021632	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

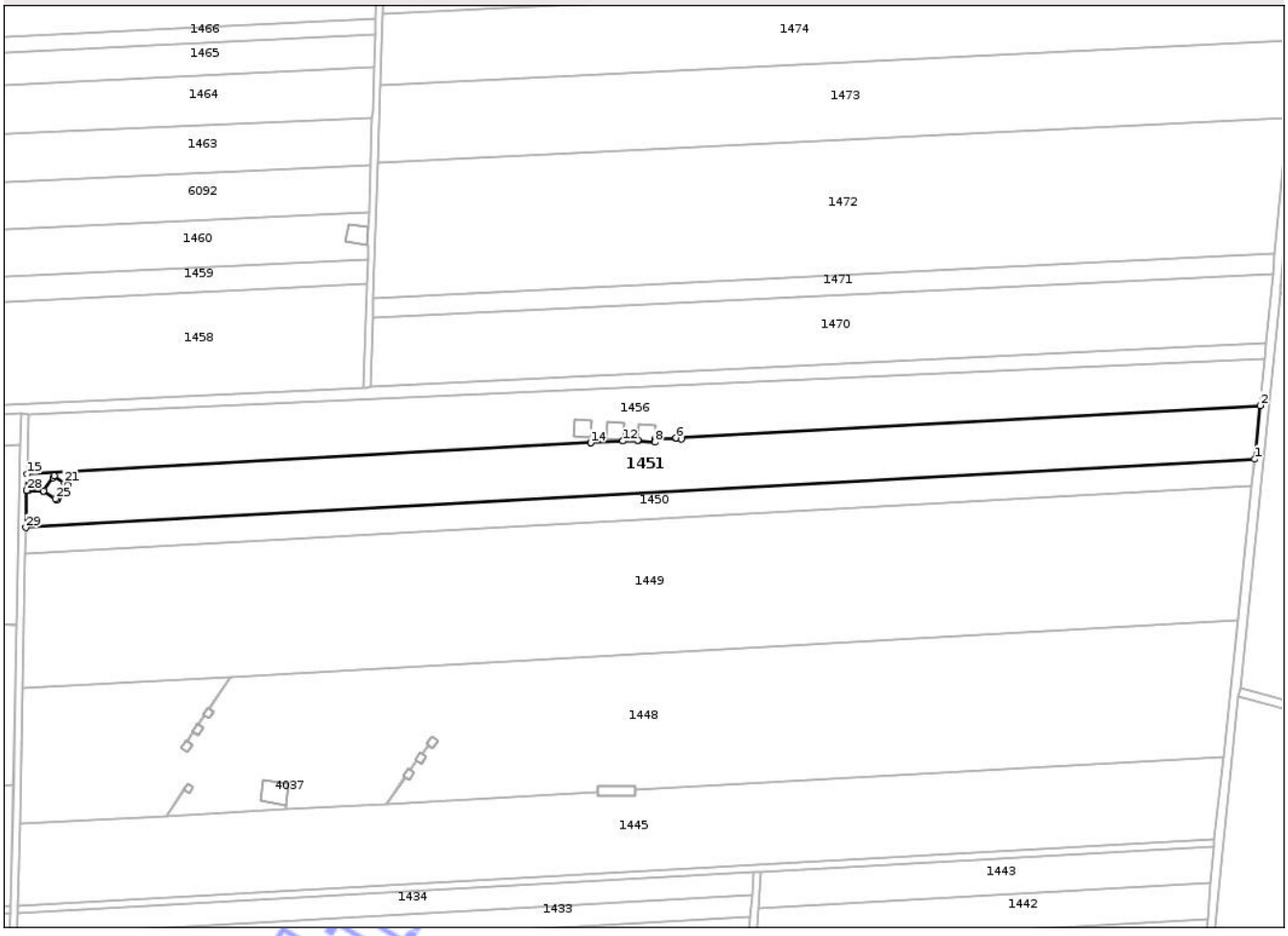
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102149	20.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	-	A 624/201	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.859,895 314.226,689	2	749.863,025 314.256,361	29.837
3	749.542,56 314.238,557	4	749.542,52 314.237,99	0.568
5	749.539,42 314.238,21	6	749.539,429 314.238,383	0.173
7	749.527,95 314.237,745	8	749.527,85 314.236,03	1.718
9	749.518,44 314.236,77	10	749.518,475 314.237,219	0.45

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	749.863,025 314.256,361	3	749.542,56 314.238,557	320.959
4	749.542,52 314.237,99	5	749.539,42 314.238,21	3.108
6	749.539,429 314.238,383	7	749.527,95 314.237,745	11.497
8	749.527,85 314.236,03	9	749.518,44 314.236,77	9.439
10	749.518,475 314.237,219	11	749.510,106 314.236,754	8.382

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	749.510,106 314.236,754	12	749.510,102 314.236,754	0.004
13	749.492,41 314.235,771	14	749.492,407 314.235,771	0.003
15	749.180,258 314.218,429	16	749.180,075 314.209,433	8.998
17	749.180,938 314.209,416	18	749.189,508 314.209,242	8.572
19	749.194,607 314.216,591	20	749.195,274 314.217,56	1.176
21	749.200,927 314.213,591	22	749.202,727 314.212,271	2.232
23	749.197,547 314.205,071	24	749.196,867 314.204,111	1.176
25	749.195,907 314.204,791	26	749.189,505 314.209,216	7.782
27	749.180,938 314.209,389	28	749.180,075 314.209,407	0.863
29	749.179,658 314.188,898	1	749.859,895 314.226,689	681.286

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	749.510,102 314.236,754	13	749.492,41 314.235,771	17.719
14	749.492,407 314.235,771	15	749.180,258 314.218,429	312.63
16	749.180,075 314.209,433	17	749.180,938 314.209,416	0.863
18	749.189,508 314.209,242	19	749.194,607 314.216,591	8.945
20	749.195,274 314.217,56	21	749.200,927 314.213,591	6.907
22	749.202,727 314.212,271	23	749.197,547 314.205,071	8.87
24	749.196,867 314.204,111	25	749.195,907 314.204,791	1.176
26	749.189,505 314.209,216	27	749.180,938 314.209,389	8.569
28	749.180,075 314.209,407	29	749.179,658 314.188,898	20.513

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1456

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:678(e:678)
Nr. cadastral vechi:609-1

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100243	20.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61495 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act administrativ nr 691276 din 12.11.2021, emis de ONRC;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;act administrativ nr 3245363 din 08.03.2017, emis de ONRC;act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

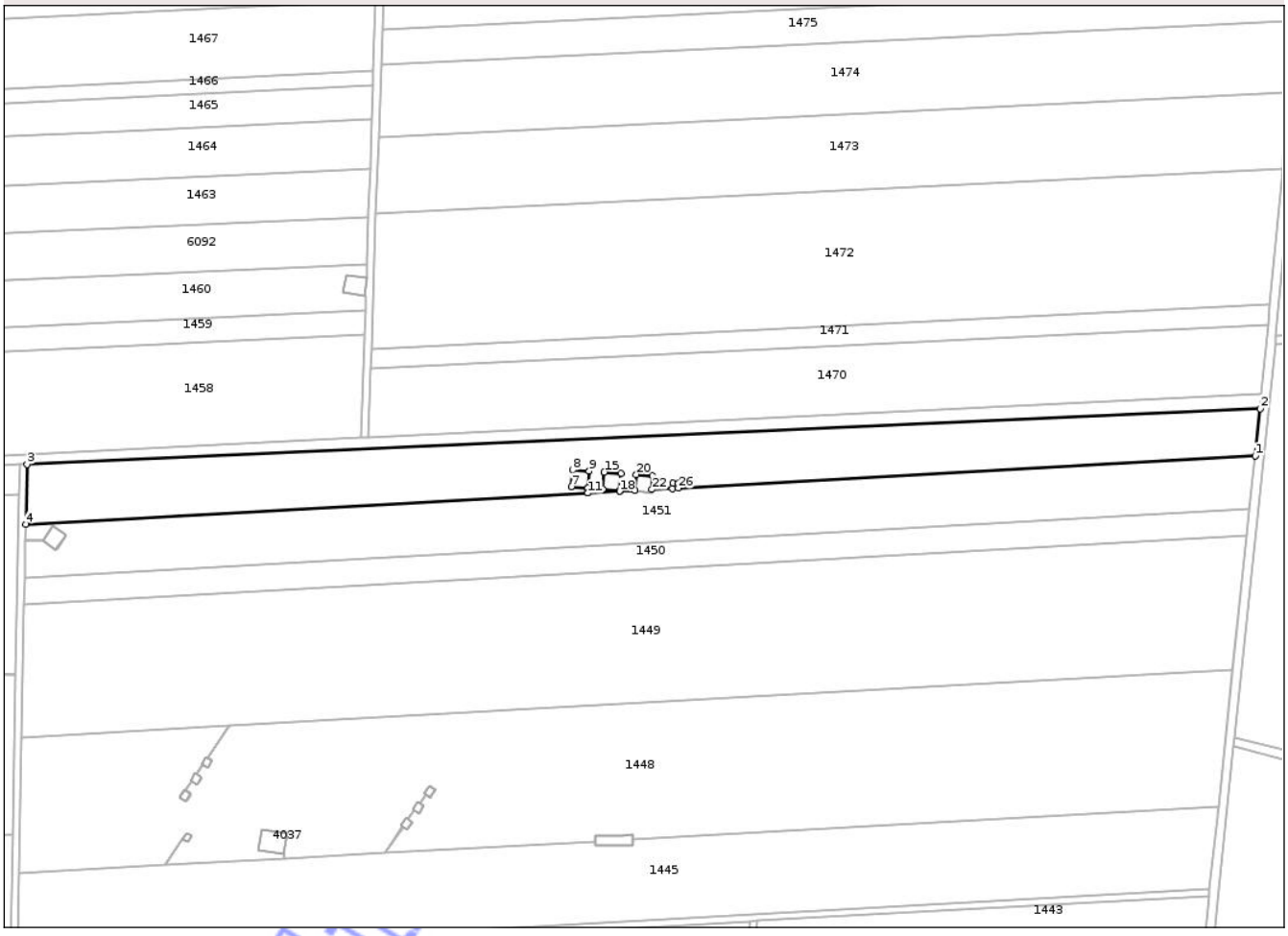
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100243	20.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	-	624/200	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.863,025 314.256,361	2	749.865,785 314.282,519	26.303
3	749.180,934 314.251,697	4	749.180,258 314.218,429	33.275
5	749.492,407 314.235,771	6	749.492,406 314.238,68	2.909
7	749.483,11 314.239,3	8	749.483,83 314.248,61	9.338
9	749.493,14 314.247,96	10	749.492,41 314.238,68	9.309

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	749.865,785 314.282,519	3	749.180,934 314.251,697	685.544
4	749.180,258 314.218,429	5	749.492,407 314.235,771	312.63
6	749.492,406 314.238,68	7	749.483,11 314.239,3	9.317
8	749.483,83 314.248,61	9	749.493,14 314.247,96	9.333
10	749.492,41 314.238,68	11	749.492,41 314.235,771	2.909

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	749.492,41 314.235,771	12	749.510,102 314.236,754	17.719
13	749.510,136 314.237,34	14	749.500,8 314.238,02	9.361
15	749.501,49 314.247,35	16	749.510,81 314.246,62	9.349
17	749.510,14 314.237,34	18	749.510,106 314.236,754	0.587
19	749.518,475 314.237,219	20	749.519,196 314.246,004	8.815
21	749.528,378 314.245,234	22	749.527,95 314.237,745	7.501
23	749.539,429 314.238,383	24	749.539,64 314.241,378	3.002
25	749.542,718 314.241,133	26	749.542,56 314.238,557	2.581

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	749.510,102 314.236,754	13	749.510,136 314.237,34	0.587
14	749.500,8 314.238,02	15	749.501,49 314.247,35	9.355
16	749.510,81 314.246,62	17	749.510,14 314.237,34	9.304
18	749.510,106 314.236,754	19	749.518,475 314.237,219	8.382
20	749.519,196 314.246,004	21	749.528,378 314.245,234	9.214
22	749.527,95 314.237,745	23	749.539,429 314.238,383	11.497
24	749.539,64 314.241,378	25	749.542,718 314.241,133	3.088
26	749.542,56 314.238,557	1	749.863,025 314.256,361	320.959

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1457

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102596	5.553	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58926 / 16/11/2021		
Act Administrativ nr. 70, din 29/07/2021 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (HOTARARE ; act administrativ nr 5305 din 08.11.2021, emis de COMUNA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, domeniu privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

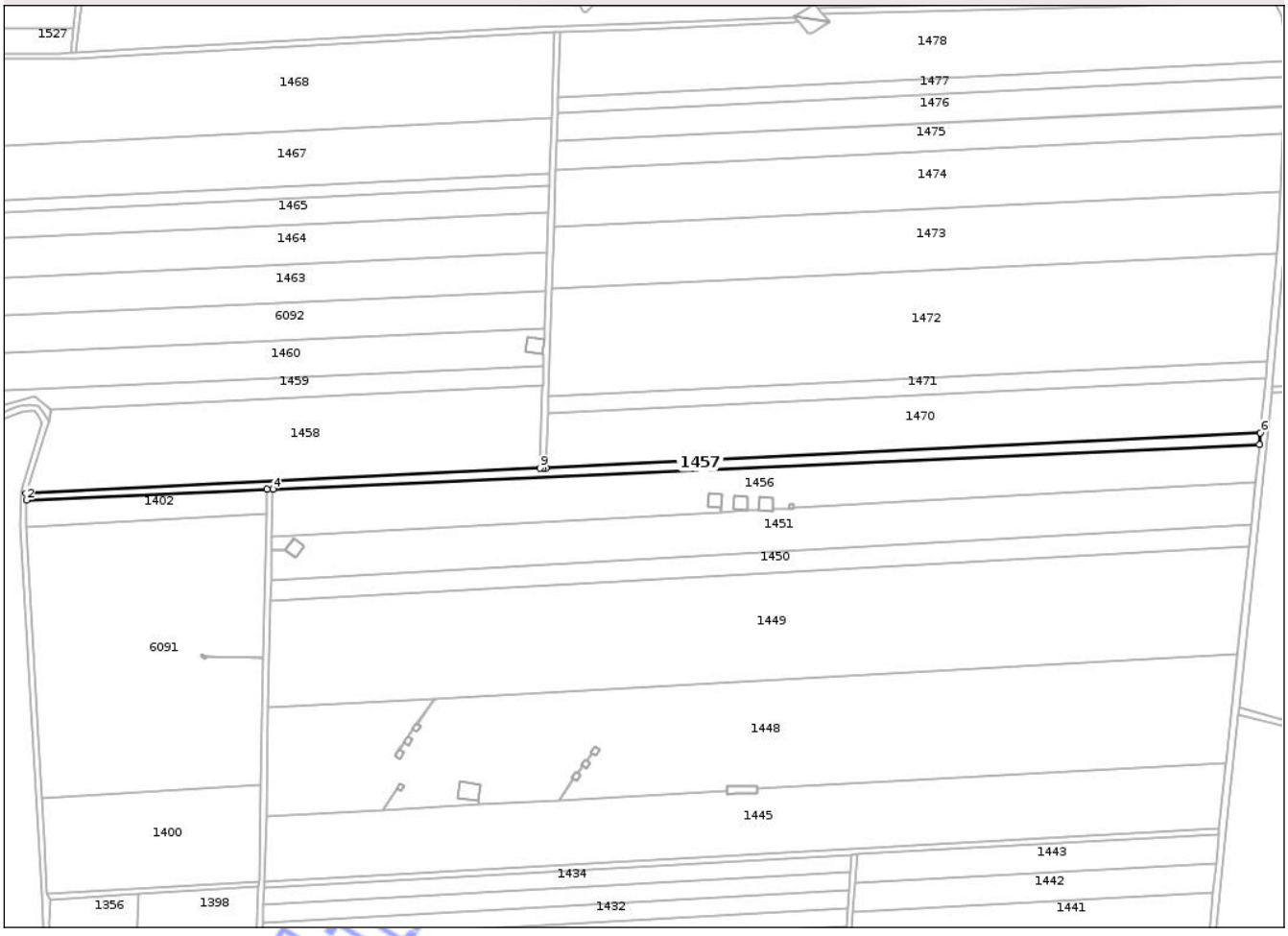
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102596	5.553	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	5.553	-	624/199	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.009,549 314.248,81	2	749.009,907 314.244,002	4.821
2	749.009,907 314.244,002	3	749.176,934 314.251,778	167.208
3	749.176,934 314.251,778	4	749.180,934 314.251,697	4.001
4	749.180,934 314.251,697	5	749.865,785 314.282,519	685.544
5	749.865,785 314.282,519	6	749.866,374 314.290,741	8.243

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.866,374 314.290,741	7	749.370,478 314.266,473	496.489
7	749.370,478 314.266,473	8	749.368,463 314.266,281	2.024
8	749.368,463 314.266,281	9	749.366,469 314.266,277	1.994
9	749.366,469 314.266,277	1	749.009,549 314.248,81	357.347

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1458

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52384/1575, din 29/05/1996 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ODAGIU MARIA** 2) **PREDA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

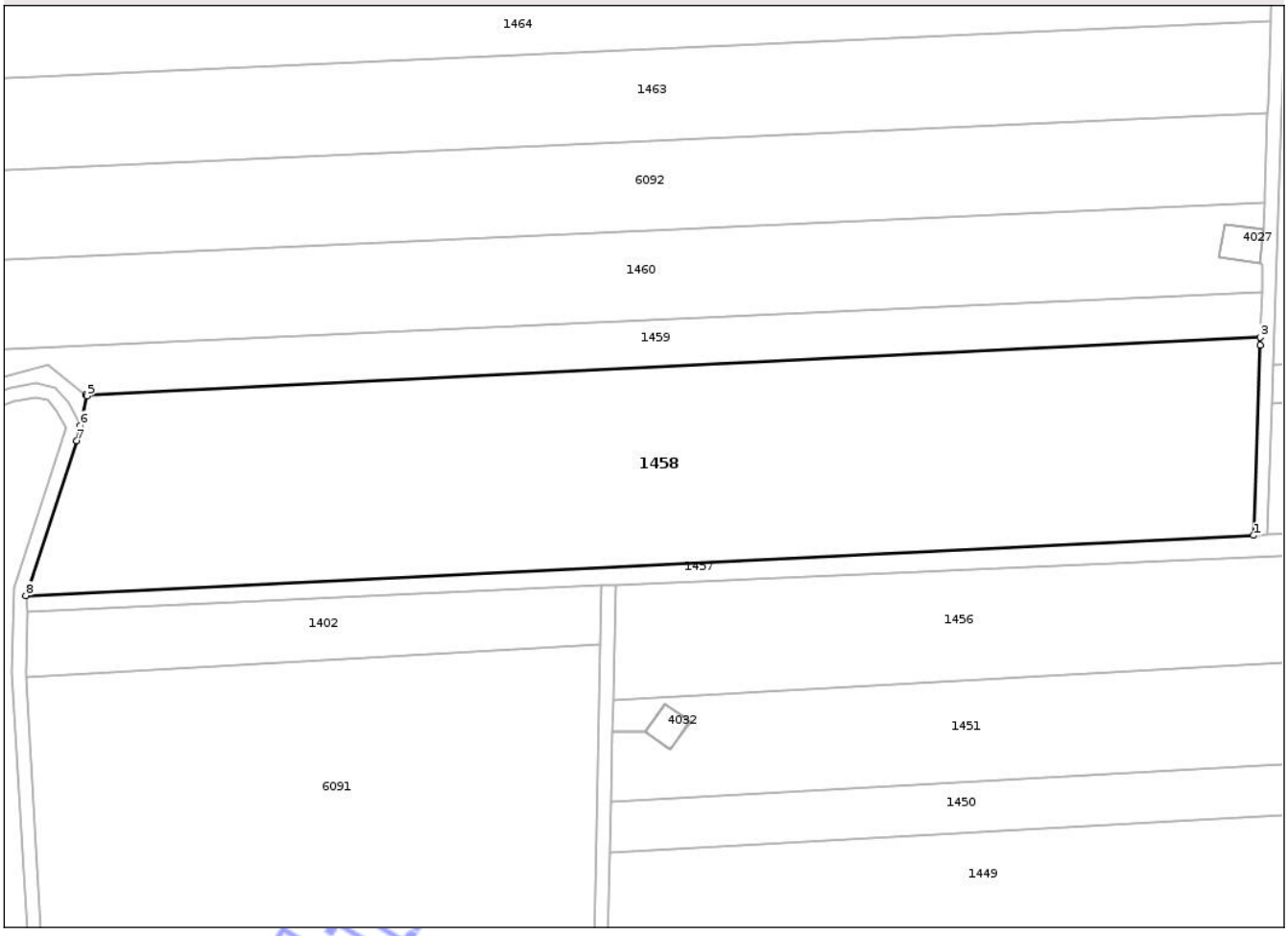
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	-	624/179	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.366,469 314.266,277	2	749.368,323 314.321,496	55.25
2	749.368,323 314.321,496	3	749.368,399 314.323,763	2.268
3	749.368,399 314.323,763	4	749.026,928 314.307,052	341.88
4	749.026,928 314.307,052	5	749.027,279 314.306,774	0.448
5	749.027,279 314.306,774	6	749.025,301 314.298,195	8.804

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.025,301 314.298,195	7	749.024,296 314.293,838	4.471
7	749.024,296 314.293,838	8	749.009,549 314.248,81	47.381
8	749.009,549 314.248,81	1	749.366,469 314.266,277	357.347

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1459

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52394/1572, din 29/05/1996 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUSCA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

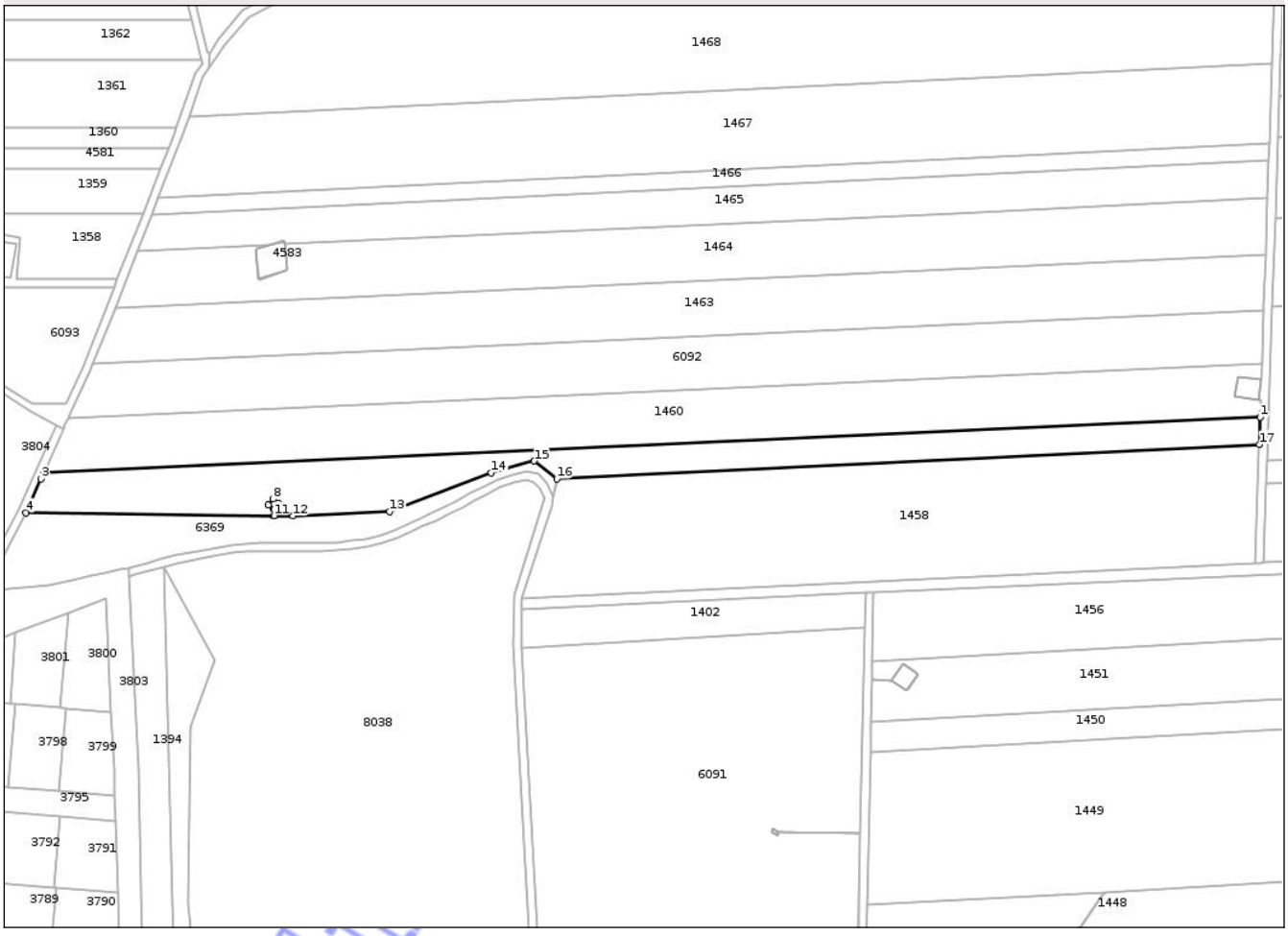
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	624/178	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.368,843 314.337,005	2	748.777,612 314.310,13	591.841
2	748.777,612 314.310,13	3	748.776,209 314.307,002	3.428
3	748.776,209 314.307,002	4	748.768,862 314.290,649	17.928
4	748.768,862 314.290,649	5	748.889,339 314.289,212	120.486
5	748.889,339 314.289,212	6	748.889,396 314.292,448	3.237

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.889,396 314.292,448	7	748.886,611 314.294,344	3.369
7	748.886,611 314.294,344	8	748.888,871 314.297,351	3.762
8	748.888,871 314.297,351	9	748.891,622 314.295,326	3.416
9	748.891,622 314.295,326	10	748.889,477 314.292,389	3.637
10	748.889,477 314.292,389	11	748.889,439 314.289,211	3.178
11	748.889,439 314.289,211	12	748.898,652 314.289,101	9.214
12	748.898,652 314.289,101	13	748.945,633 314.291,236	47.029
13	748.945,633 314.291,236	14	748.995,05 314.310,014	52.864
14	748.995,05 314.310,014	15	749.015,944 314.315,737	21.664
15	749.015,944 314.315,737	16	749.026,928 314.307,052	14.003
16	749.026,928 314.307,052	17	749.368,399 314.323,763	341.88
17	749.368,399 314.323,763	1	749.368,843 314.337,005	13.249

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1460

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:841(e:10138)
Nr. cadastral vechi:714-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 624/117

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100143	15.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20622 / 20/10/2008		
Act Notarial nr. 1616, din 23/09/2008 emis de BNP CRISTINA SOARE;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR ION** 2) **ZAMFIR ELENA**	
	OBSERVATII: PRET; 24.700 LEI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

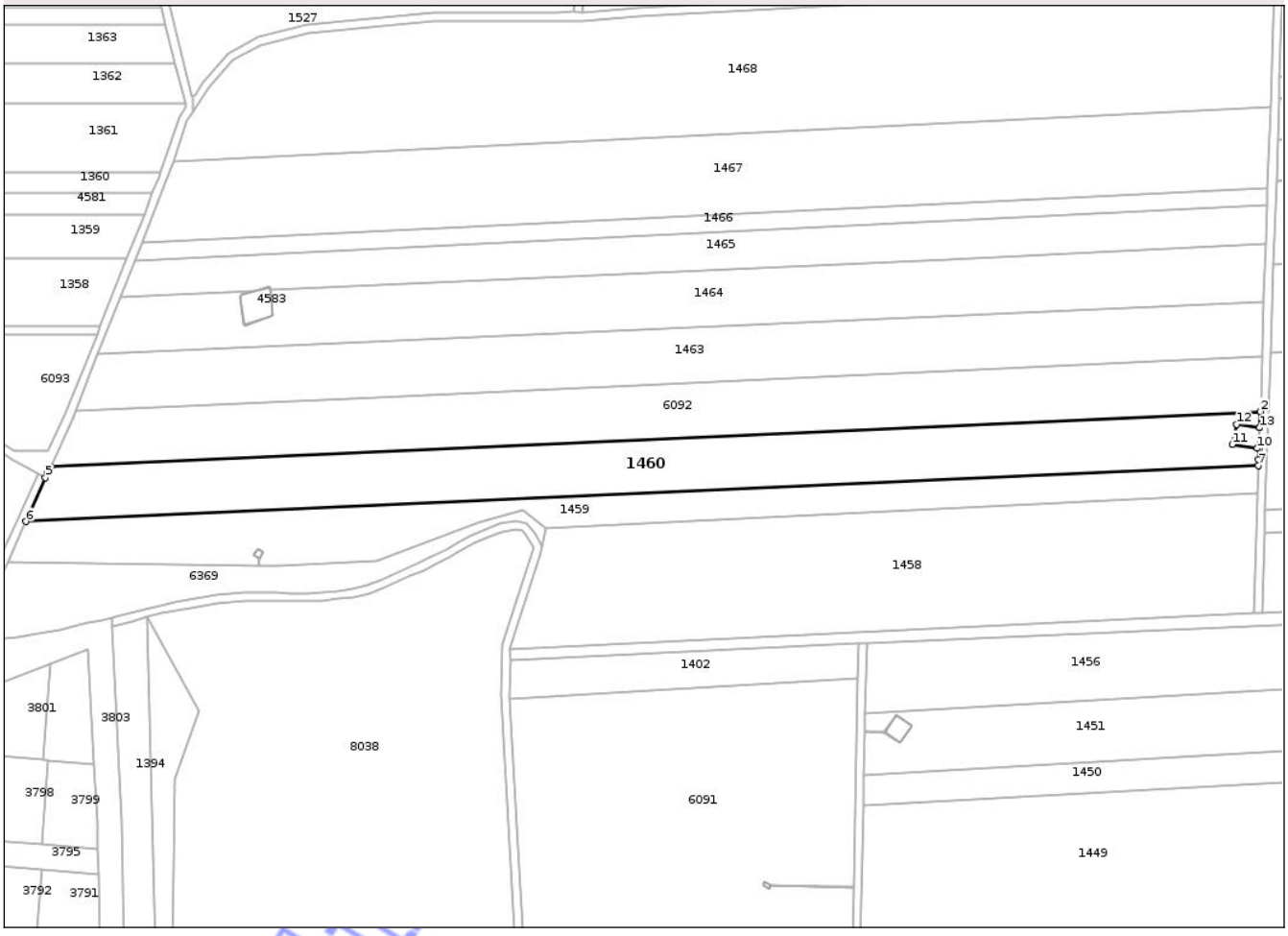
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100143	15.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	-	A 624/177	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.369,45 314.355,086	2	749.369,71 314.362,86	7.778
2	749.369,71 314.362,86	3	748.789,428 314.336,476	580.881
3	748.789,428 314.336,476	4	748.788,054 314.333,407	3.363
4	748.788,054 314.333,407	5	748.787,027 314.331,118	2.509
5	748.787,027 314.331,118	6	748.777,612 314.310,13	23.003

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.777,612 314.310,13	7	749.368,843 314.337,005	591.841
7	749.368,843 314.337,005	8	749.368,941 314.339,931	2.928
8	749.368,941 314.339,931	9	749.369,114 314.345,084	5.156
9	749.369,114 314.345,084	10	749.368,34 314.345,2	0.783
10	749.368,34 314.345,2	11	749.356,35 314.347,08	12.136
11	749.356,35 314.347,08	12	749.358,26 314.356,74	9.847
12	749.358,26 314.356,74	13	749.369,4 314.355,09	11.262
13	749.369,4 314.355,09	1	749.369,45 314.355,086	0.05

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1463

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A624/175

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52392/1359, din 19/09/1996 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FIRCOIU GHEORGHE** DEFUNCT:Da 2) **FILIP ION** DEFUNCT:Da 3) **FILIP TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

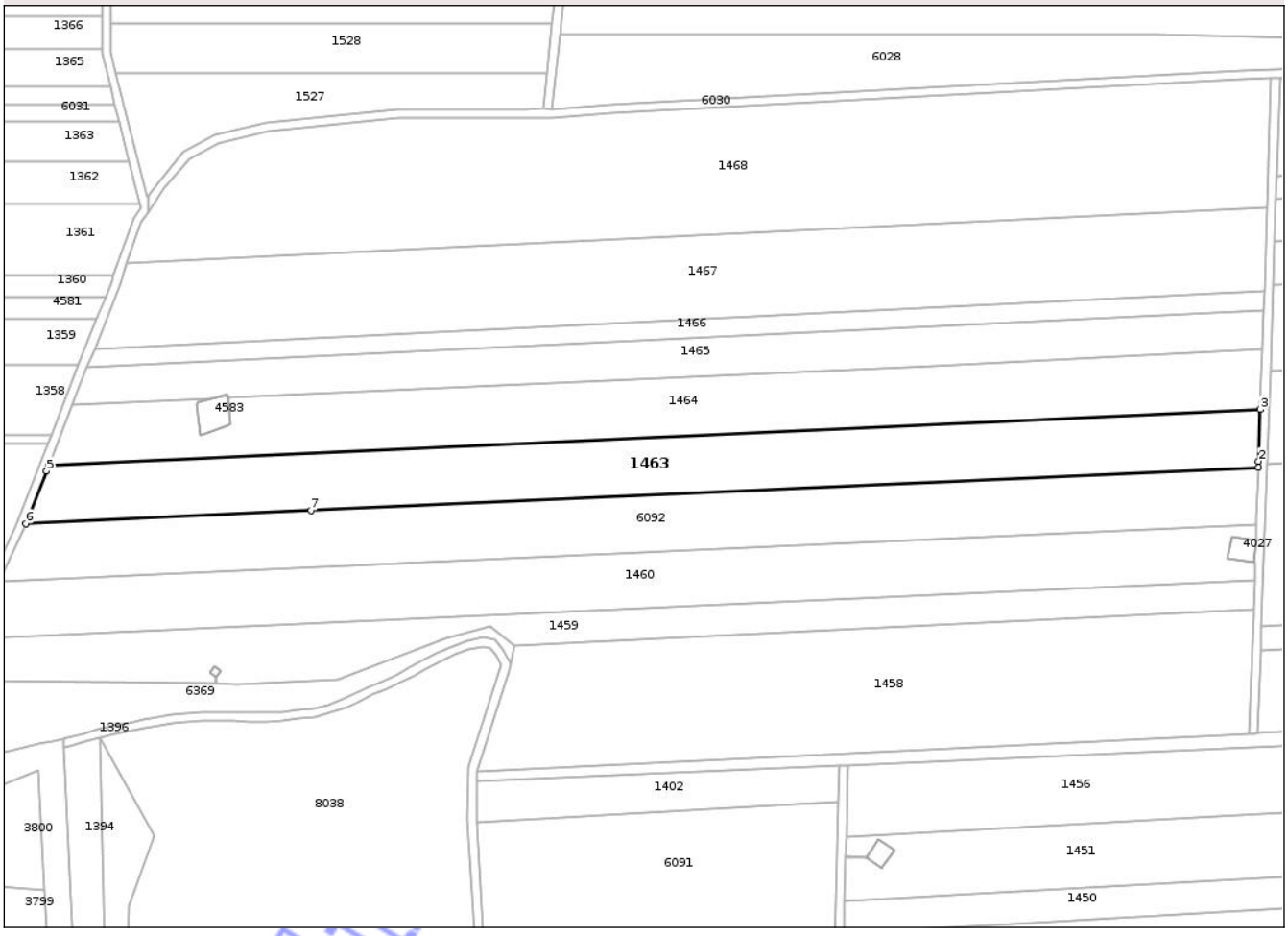
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	-	624/175	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.370,589 314.389,004	2	749.370,683 314.391,815	2.813
2	749.370,683 314.391,815	3	749.371,482 314.415,634	23.832
3	749.371,482 314.415,634	4	748.812,222 314.390,212	559.837
4	748.812,222 314.390,212	5	748.811,058 314.387,254	3.179
5	748.811,058 314.387,254	6	748.801,571 314.363,14	25.913

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.801,571 314.363,14	7	748.933,184 314.369,121	131.749
7	748.933,184 314.369,121	1	749.370,589 314.389,004	437.857

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1464

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:370(e:10359)/Faclia
Nr. cadastral vechi:305-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100415	14.849	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23037 / 09/09/2011		
Act Administrativ nr. REZOLUTIE 46750, din 26/05/2011 emis de ORC (act constitutiv al CERNAVODA POWER SA din 18.05.2011);		
B9	Se noteaza schimbarea formei juridice a titularului dreptului de proprietate inscris in partea B-8 a prezentei carti funciare din " SC CERNAVODA POWER SRL" in "SC CERNAVODA POWER SA"	A1
25989 / 13/07/2015		
Act Notarial nr. 1203, din 08/07/2015 emis de Atanasoaei Mihai Cristian;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREEA&FLORINA SRL**, CIF:18948747	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

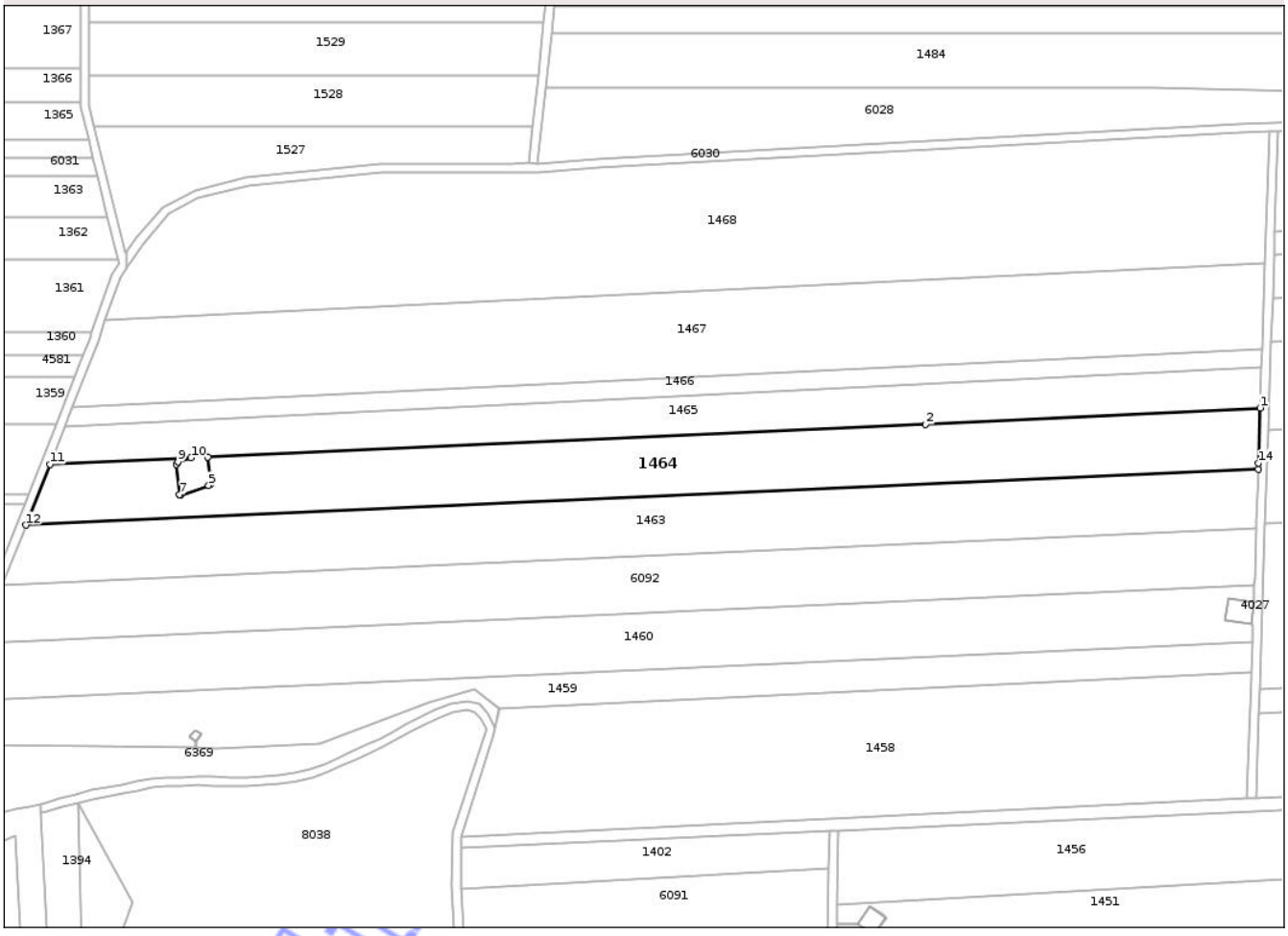
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100415	14.849	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.849	-	A 624/174	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.372,411 314.443,295	2	749.220,489 314.435,86	152.104
2	749.220,489 314.435,86	3	748.894,876 314.421,059	325.949
3	748.894,876 314.421,059	4	748.895,997 314.409,048	12.063
4	748.895,997 314.409,048	5	748.895,097 314.408,188	1.245
5	748.895,097 314.408,188	6	748.882,437 314.403,788	13.403

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.882,437 314.403,788	7	748.881,977 314.404,108	0.56
7	748.881,977 314.404,108	8	748.880,597 314.417,668	13.63
8	748.880,597 314.417,668	9	748.881,197 314.418,928	1.396
9	748.881,197 314.418,928	10	748.887,145 314.420,708	6.209
10	748.887,145 314.420,708	11	748.823,071 314.417,795	64.14
11	748.823,071 314.417,795	12	748.812,222 314.390,212	29.64
12	748.812,222 314.390,212	13	749.371,482 314.415,634	559.837
13	749.371,482 314.415,634	14	749.371,575 314.418,394	2.762
14	749.371,575 314.418,394	1	749.372,411 314.443,295	24.915

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1465

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.725	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52392/1377, din 19/09/1996 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TEGHIU DRAGUT PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.725	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.725	-	624/173	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.373,027 314.461,636	2	748.829,86 314.435,055	543.817
2	748.829,86 314.435,055	3	748.823,071 314.417,795	18.547
3	748.823,071 314.417,795	4	748.887,145 314.420,708	64.14
4	748.887,145 314.420,708	5	748.894,297 314.422,848	7.465
5	748.894,297 314.422,848	6	748.894,737 314.422,548	0.533

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.894,737 314.422,548	7	748.894,876 314.421,059	1.495
7	748.894,876 314.421,059	8	749.220,489 314.435,86	325.949
8	749.220,489 314.435,86	9	749.372,411 314.443,295	152.104
9	749.372,411 314.443,295	1	749.373,027 314.461,636	18.351

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1466

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 624/172

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101570	4.588	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3476 / 09/02/2015		
Act Notarial nr. 210, din 26/01/2015 emis de Tragone George;		
B7	Se respinge cererea privind intabularea dreptului de proprietate in favoarea CHITESCU MARIUS COSMIN, conform art. 11 alin. 1 lit. b din Legea nr. 17/2014 si art. 29 alin. 1 lit. b din Legea nr. 7/1996 republicata .	A1
37214 / 17/11/2017		
Act Notarial nr. 3678, din 16/11/2017 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **WINDCAD SRL**, CIF:23621279	
23704 / 04/04/2022		
Act Notarial nr. 365, din 01/04/2022 emis de Soare Cristina;		
B11	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, comasare, dezmembrare, inchiriere si construire, in favoarea	A1
	1) **AMEROPA GRAINS SA**, CIF:8204170	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
23704 / 04/04/2022		
Act Notarial nr. 365, din 01/04/2022 emis de Soare Cristina;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:550000 LEI, si celelalte obligatii aferente creditului,	A1
	1) **AMEROPA GRAINS SA**, CIF:8204170	
172012 / 02/10/2023		
Act Administrativ nr. 2909, din 31/08/2023 emis de judecatoria medgidia (act administrativ nr 1161/2023 din 02.10.2023, emis de Bogăţie Silvia-Laura);		
C4	Se noteaza inceperea urmaririi silite a imobilului in dosar de executare silita nr.1161/2023 al BEJ Bogatie SILVIA LAURA, pentru suma de 768.123,15 lei , creditor AMEROPA GRAINS S.A.	A1

Document utilizat în circuitul civil

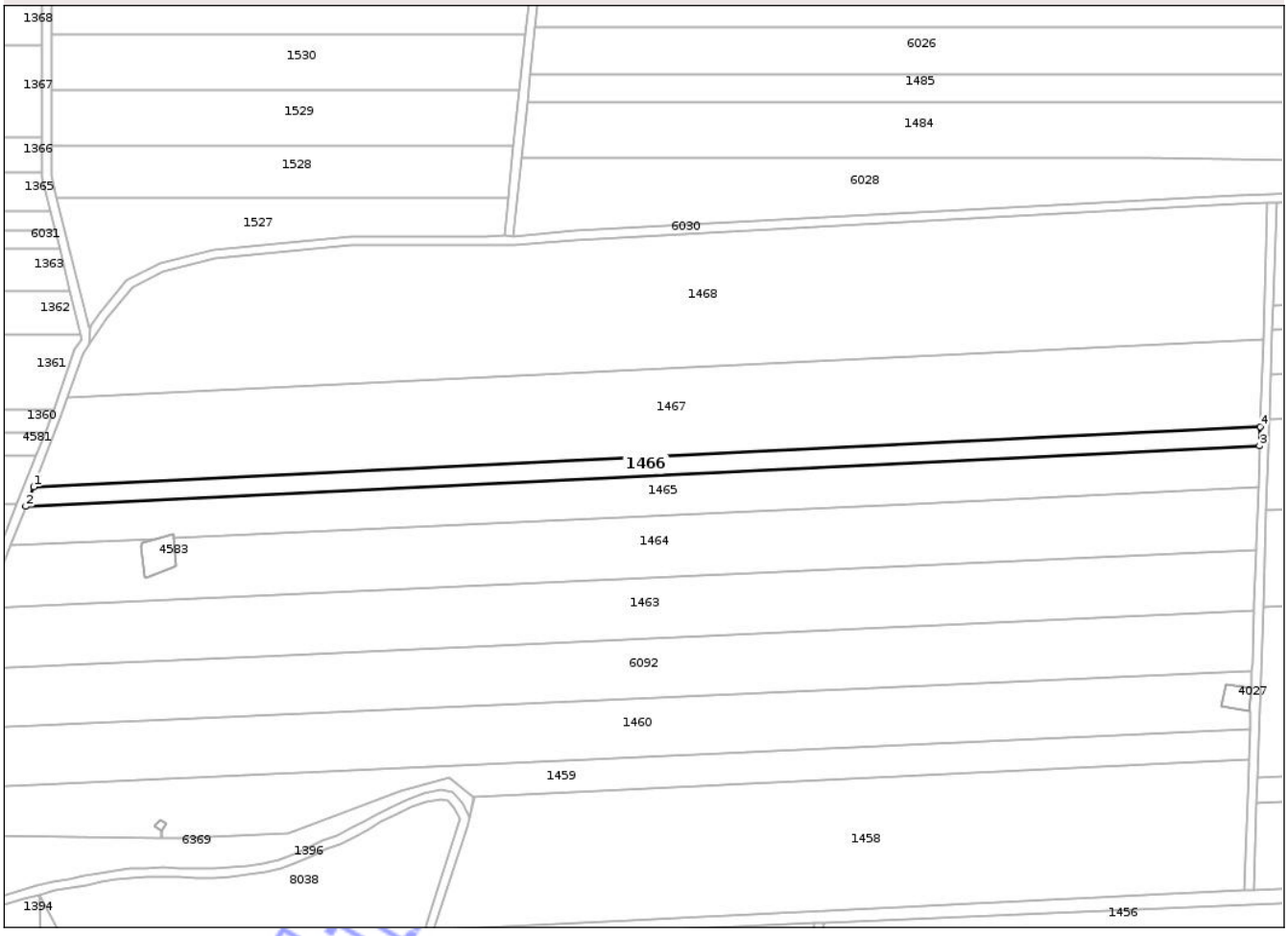
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101570	4.588	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.588	-	A 624/172	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.833,257 314.443,692	2	748.829,86 314.435,055	9.281
2	748.829,86 314.435,055	3	749.373,027 314.461,636	543.817
3	749.373,027 314.461,636	4	749.373,312 314.470,121	8.49
4	749.373,312 314.470,121	1	748.833,257 314.443,692	540.701

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1467

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:896(e:896)
Nr. cadastral vechi:874-1

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100272	20.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20225 / 24/07/2013		
Act Notarial nr. 2232, din 23/07/2013 emis de Vasiliev Elena Diamanta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOFAN CONSTANTIN** 2) **TOFAN VASILICA DANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

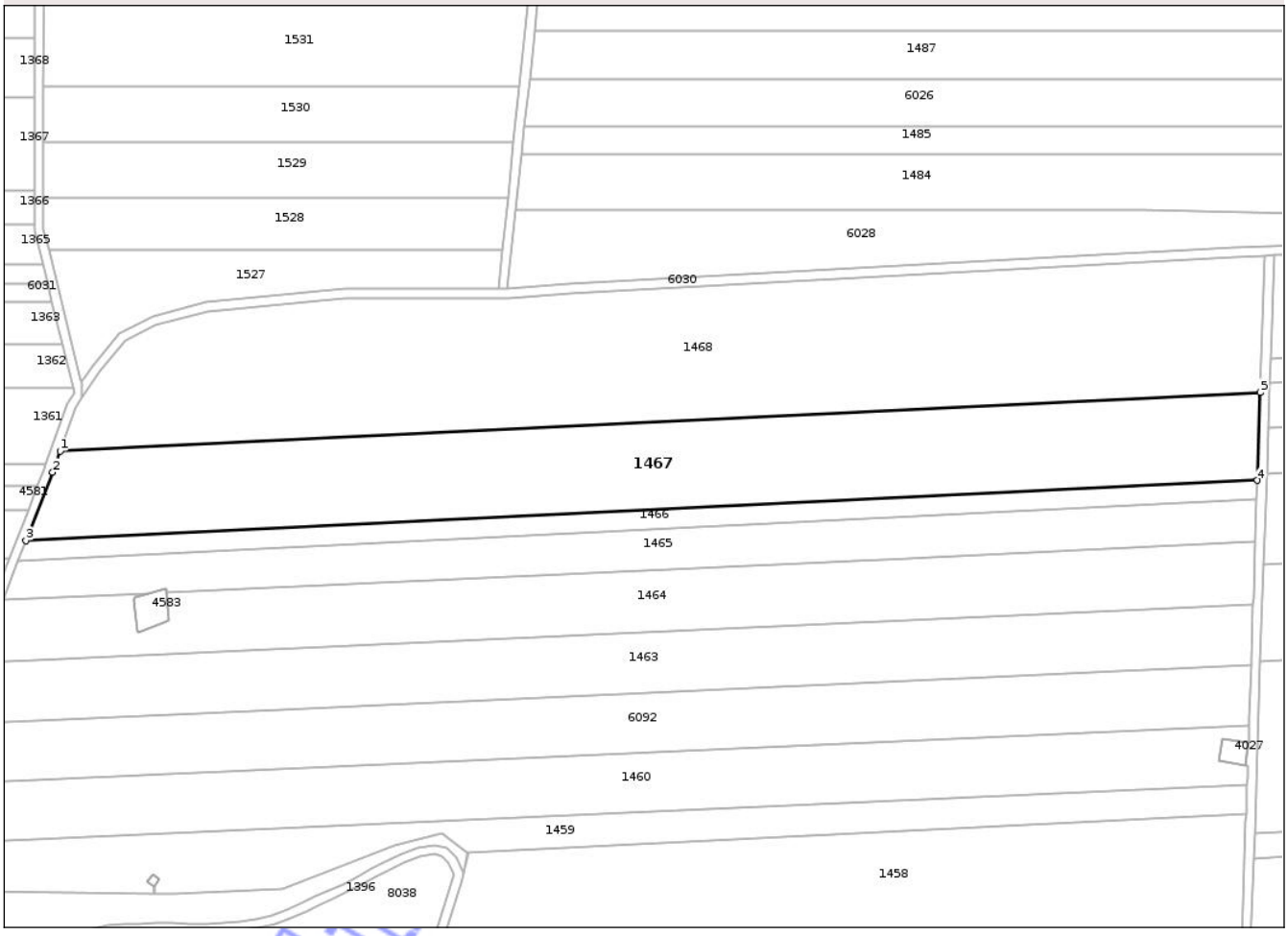
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100272	20.500	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.500	-	A 624/171	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.848,234 314.482,883	2	748.845,04 314.473,648	9.772
2	748.845,04 314.473,648	3	748.833,257 314.443,692	32.19
3	748.833,257 314.443,692	4	749.373,312 314.470,121	540.701
4	749.373,312 314.470,121	5	749.374,605 314.508,643	38.544
5	749.374,605 314.508,643	1	748.848,234 314.482,883	527.001

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1468

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		30.110	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52393/1482, din 16/02/1996 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GELETU CONSTANTIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

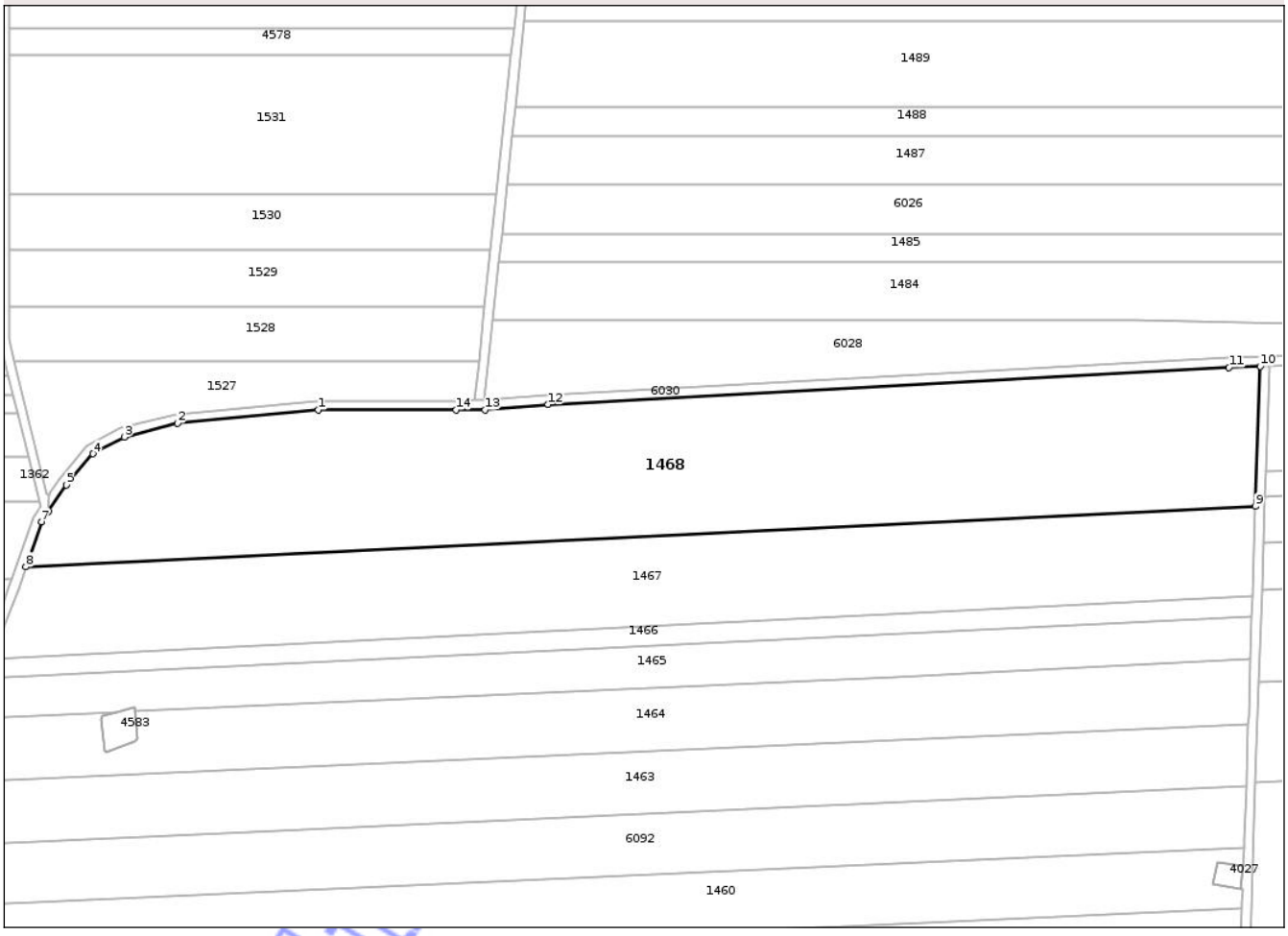
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	30.110	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.110	-	624/170	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.973,349 314.549,86	2	748.913,093 314.544,152	60.526
2	748.913,093 314.544,152	3	748.890,357 314.538,345	23.466
3	748.890,357 314.538,345	4	748.876,857 314.531,148	15.299
4	748.876,857 314.531,148	5	748.865,499 314.517,799	17.527
5	748.865,499 314.517,799	6	748.857,847 314.506,451	13.687

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.857,847 314.506,451	7	748.854,896 314.502,151	5.215
7	748.854,896 314.502,151	8	748.848,234 314.482,883	20.387
8	748.848,234 314.482,883	9	749.374,605 314.508,643	527.001
9	749.374,605 314.508,643	10	749.376,615 314.568,532	59.923
10	749.376,615 314.568,532	11	749.363,248 314.568,052	13.376
11	749.363,248 314.568,052	12	749.071,747 314.552,235	291.93
12	749.071,747 314.552,235	13	749.044,665 314.549,931	27.18
13	749.044,665 314.549,931	14	749.032,291 314.549,859	12.374
14	749.032,291 314.549,859	1	748.973,349 314.549,86	58.942

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1469

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY De 624/180

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102583	1.216	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58924 / 16/11/2021		
Act Administrativ nr. 70, din 29/07/2021 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (HOTARARE ; act administrativ nr 533 din 15.11.2021, emis de COMUNA SALIGNY;act administrativ nr 5304 din 08.11.2021, emis de COMUNA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEDOMENIU PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102583	1.216	NEIMPREJMIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.216	-	624/180	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.370,478 314.266,473	2	749.371,762 314.304,658	38.207
3	749.372,133 314.315,707	4	749.374,656 314.390,736	75.071
5	749.376,09 314.433,37	6	749.377,43 314.473,1	39.753
7	749.378,092 314.492,956	8	749.378,759 314.512,801	19.856
9	749.379,116 314.523,414	10	749.380,638 314.568,676	45.288

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	749.371,762 314.304,658	3	749.372,133 314.315,707	11.055
4	749.374,656 314.390,736	5	749.376,09 314.433,37	42.658
6	749.377,43 314.473,1	7	749.378,092 314.492,956	19.867
8	749.378,759 314.512,801	9	749.379,116 314.523,414	10.619
10	749.380,638 314.568,676	11	749.376,615 314.568,532	4.026

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	749.376,615 314.568,532	12	749.374,605 314.508,643	59.923
13	749.373,312 314.470,121	14	749.373,027 314.461,636	8.49
15	749.372,411 314.443,295	16	749.371,575 314.418,394	24.915
17	749.371,482 314.415,634	18	749.370,683 314.391,815	23.832
19	749.370,589 314.389,004	20	749.369,884 314.365,73	23.285
21	749.369,71 314.362,86	22	749.369,45 314.355,086	7.778
23	749.369,4 314.355,09	24	749.368,34 314.345,2	9.947
25	749.369,114 314.345,084	26	749.368,941 314.339,931	5.156
27	749.368,843 314.337,005	28	749.368,399 314.323,763	13.249
29	749.368,323 314.321,496	30	749.366,469 314.266,277	55.25
31	749.368,463 314.266,281	1	749.370,478 314.266,473	2.024

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	749.374,605 314.508,643	13	749.373,312 314.470,121	38.544
14	749.373,027 314.461,636	15	749.372,411 314.443,295	18.351
16	749.371,575 314.418,394	17	749.371,482 314.415,634	2.762
18	749.370,683 314.391,815	19	749.370,589 314.389,004	2.813
20	749.369,884 314.365,73	21	749.369,71 314.362,86	2.875
22	749.369,45 314.355,086	23	749.369,4 314.355,09	0.05
24	749.368,34 314.345,2	25	749.369,114 314.345,084	0.783
26	749.368,941 314.339,931	27	749.368,843 314.337,005	2.928
28	749.368,399 314.323,763	29	749.368,323 314.321,496	2.268
30	749.366,469 314.266,277	31	749.368,463 314.266,281	1.994

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1470

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT Saligny

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101307	18.950	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27710 / 15/10/2013		
Act Notarial nr. 1081, din 14/10/2013 emis de Toma Catalin Marius;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AMI INVEST SRL**, CIF:19021632	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

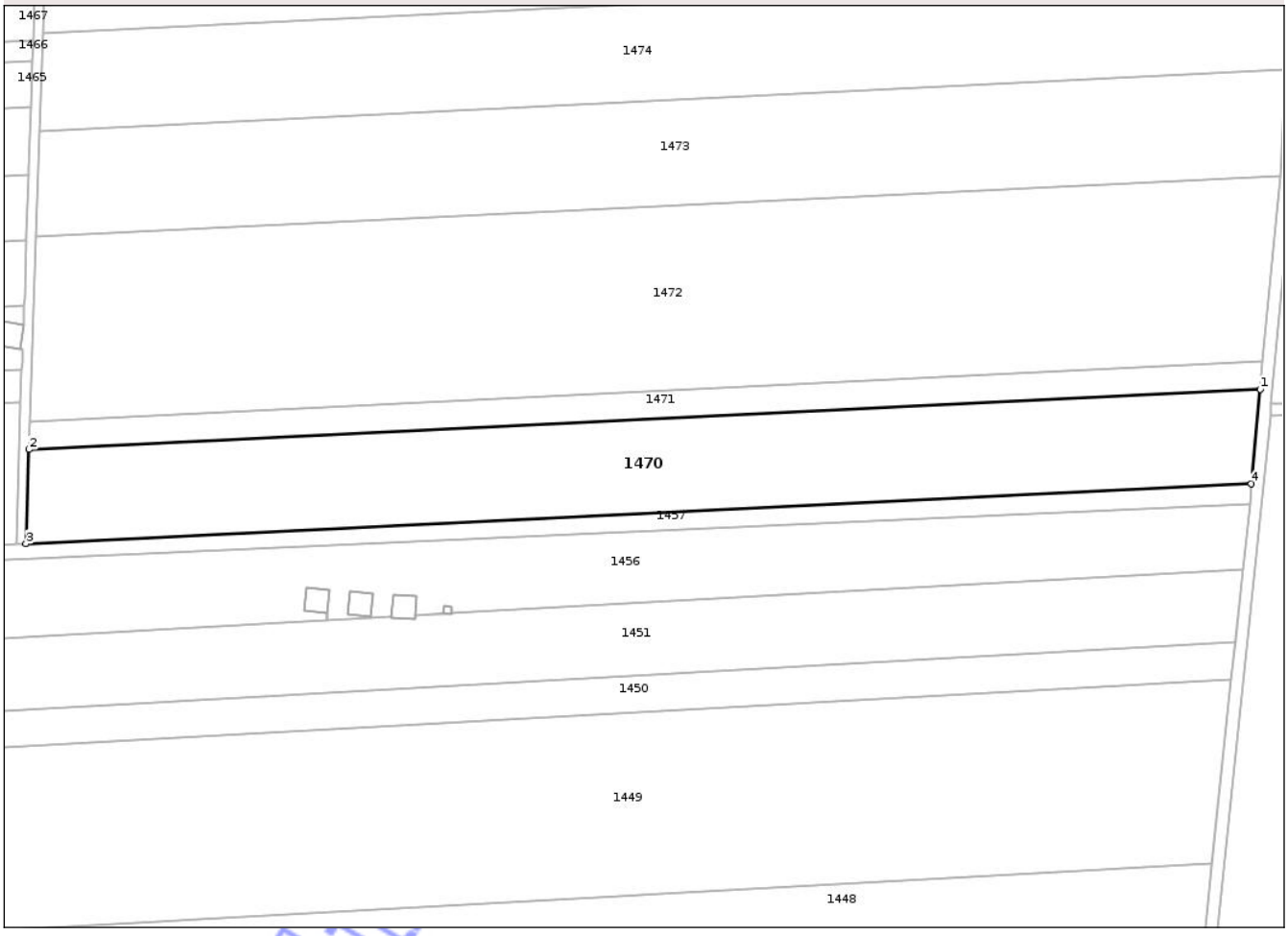
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101307	18.950	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.950	-	A 624/189	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.870,031 314.329,042	2	749.371,762 314.304,658	498.865
2	749.371,762 314.304,658	3	749.370,478 314.266,473	38.207
3	749.370,478 314.266,473	4	749.866,374 314.290,741	496.489
4	749.866,374 314.290,741	1	749.870,031 314.329,042	38.475

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1471

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:894(e:10248)
Nr. cadastral vechi:875-1

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100309	5.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10891 / 18/04/2013		
Act Notarial nr. 409, din 17/04/2013 emis de TOMA CATALIN MARIUS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AVRAM IONEL** 2) **AVRAM MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
27134 / 20/09/2016		
Act Notarial nr. 1937, din 19/09/2016 emis de Badea Victoria (DECLARATIE);		
C2	Se radiaza ipoteca și interdictiile aferente de sub C-1, B-3, aut. 1269/2013 BNP Badea Victoria, intabulata respectiv notate, prin incheierea nr. 15590/2013, in favoarea BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE SA	A1

Neutilizabil în circuit

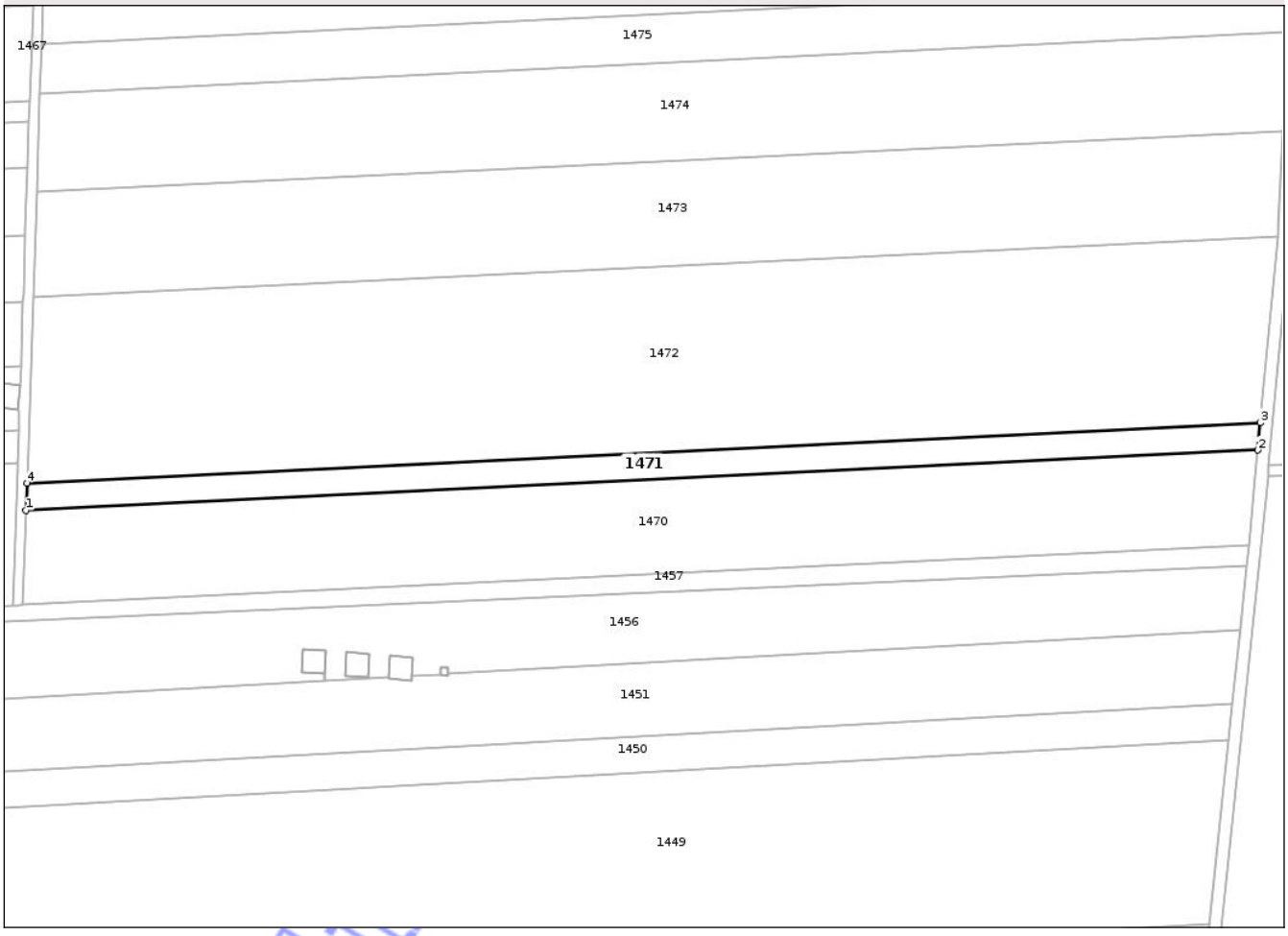
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100309	5.500	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.500	-	A 624/188	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.371,762 314.304,658	2	749.870,031 314.329,042	498.865
2	749.870,031 314.329,042	3	749.871,089 314.340,125	11.133
3	749.871,089 314.340,125	4	749.372,133 314.315,707	499.553
4	749.372,133 314.315,707	1	749.371,762 314.304,658	11.055

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1472

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:772(e:772)
Nr. cadastral vechi:715-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100162	Din acte: 37.550 Masurata: 37.549	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61543 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (act administrativ nr 691276 din 12.11.2021, emis de ONRC;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

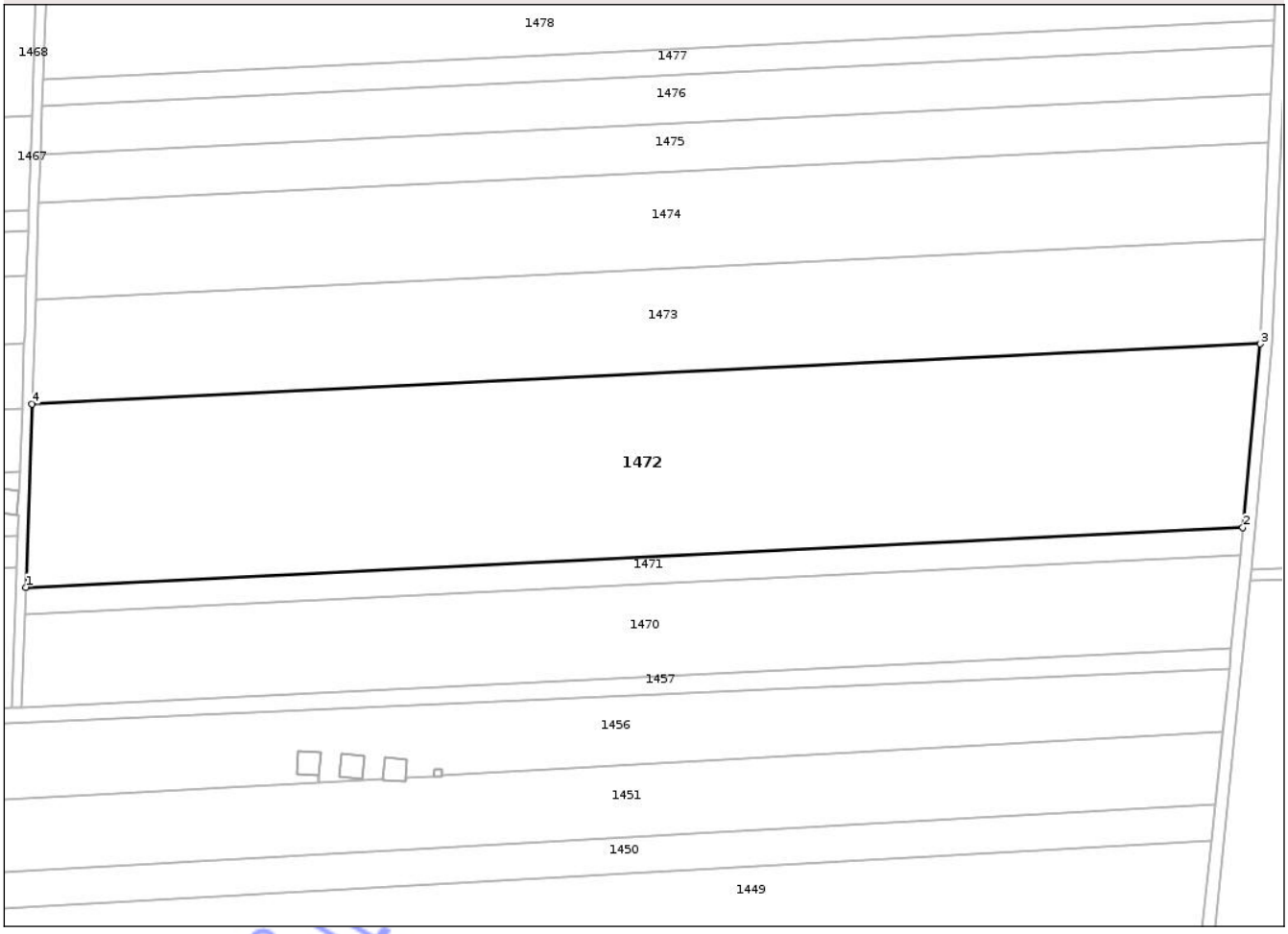
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100162	Din acte: 37.550 Masurata: 37.549	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	37.550	-	A 624/187	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.372,133 314.315,707	2	749.871,089 314.340,125	499.553
2	749.871,089 314.340,125	3	749.878,269 314.415,383	75.6
3	749.878,269 314.415,383	4	749.374,656 314.390,736	504.216
4	749.374,656 314.390,736	1	749.372,133 314.315,707	75.071

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1473

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TEREN EXTRAVILAN, UAT SALIGNY, PARCELA 624/186

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102686	21.445	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27164 / 20/04/2022		
Act Administrativ nr. 52392/1300, din 19/09/1996 emis de COMISIA JUDETEANA (act administrativ nr 7 din 26.02.1960, emis de Sfatul Popular al Comunei Dragomiresti;act administrativ nr 25 din 20.11.1959, emis de Sfaptul popular al Comunei Saligny;act administrativ nr 562 din 06.12.2021, emis de PRIMARIA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/3, cota initiala 1/1	A1
	1) **CUMPANAŞU ELENA**	
67113 / 24/11/2022		
Act Notarial nr. 1727, din 22/11/2022 emis de Toma Catalin Marius;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **CUMPANAŞU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

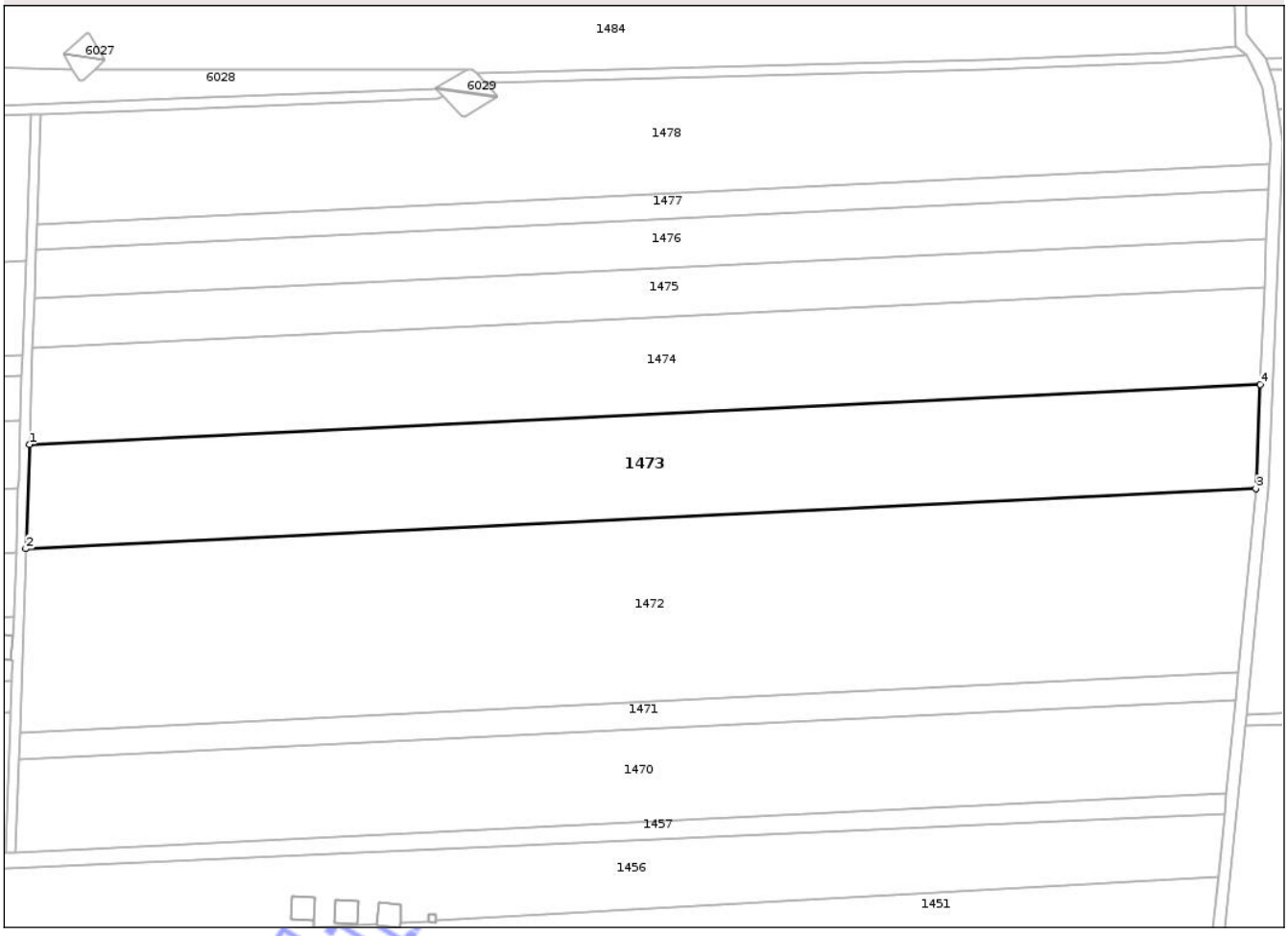
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102686	21.445	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	21.445	-	624/186	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.376,09 314.433,37	2	749.374,656 314.390,736	42.658
2	749.374,656 314.390,736	3	749.878,269 314.415,383	504.216
3	749.878,269 314.415,383	4	749.880,121 314.458,038	42.695
4	749.880,121 314.458,038	1	749.376,09 314.433,37	504.634

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1474

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10923
Nr. cadastral vechi:10276

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100707	20.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61706 / 02/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL; act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

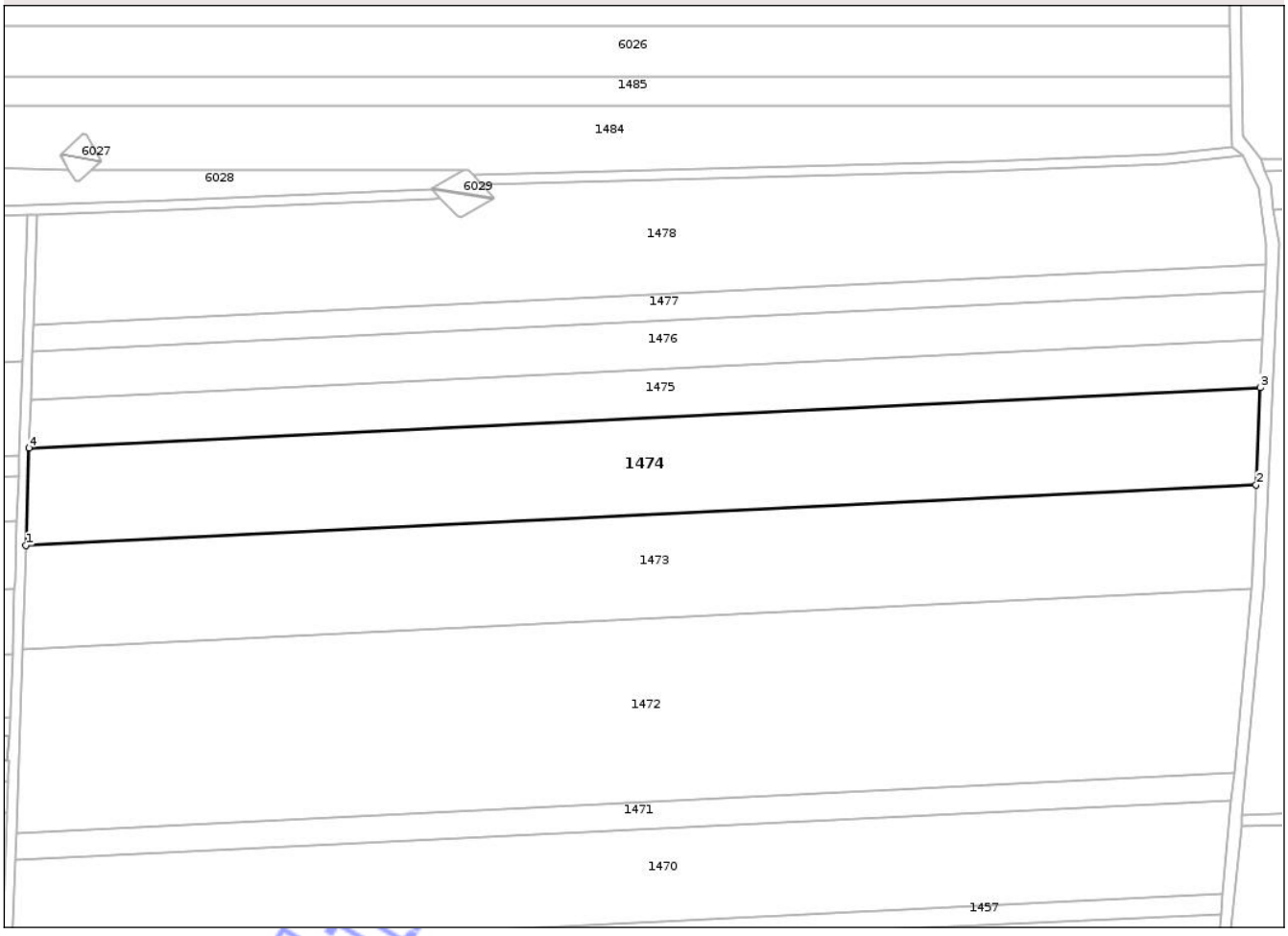
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100707	20.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	-	A624/185	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.376,09 314.433,37	2	749.880,121 314.458,038	504.634
2	749.880,121 314.458,038	3	749.881,85 314.497,789	39.789
3	749.881,85 314.497,789	4	749.377,43 314.473,1	505.024
4	749.377,43 314.473,1	1	749.376,09 314.433,37	39.753

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1475

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52392/1327, din 19/09/1996 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADUT ILIE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

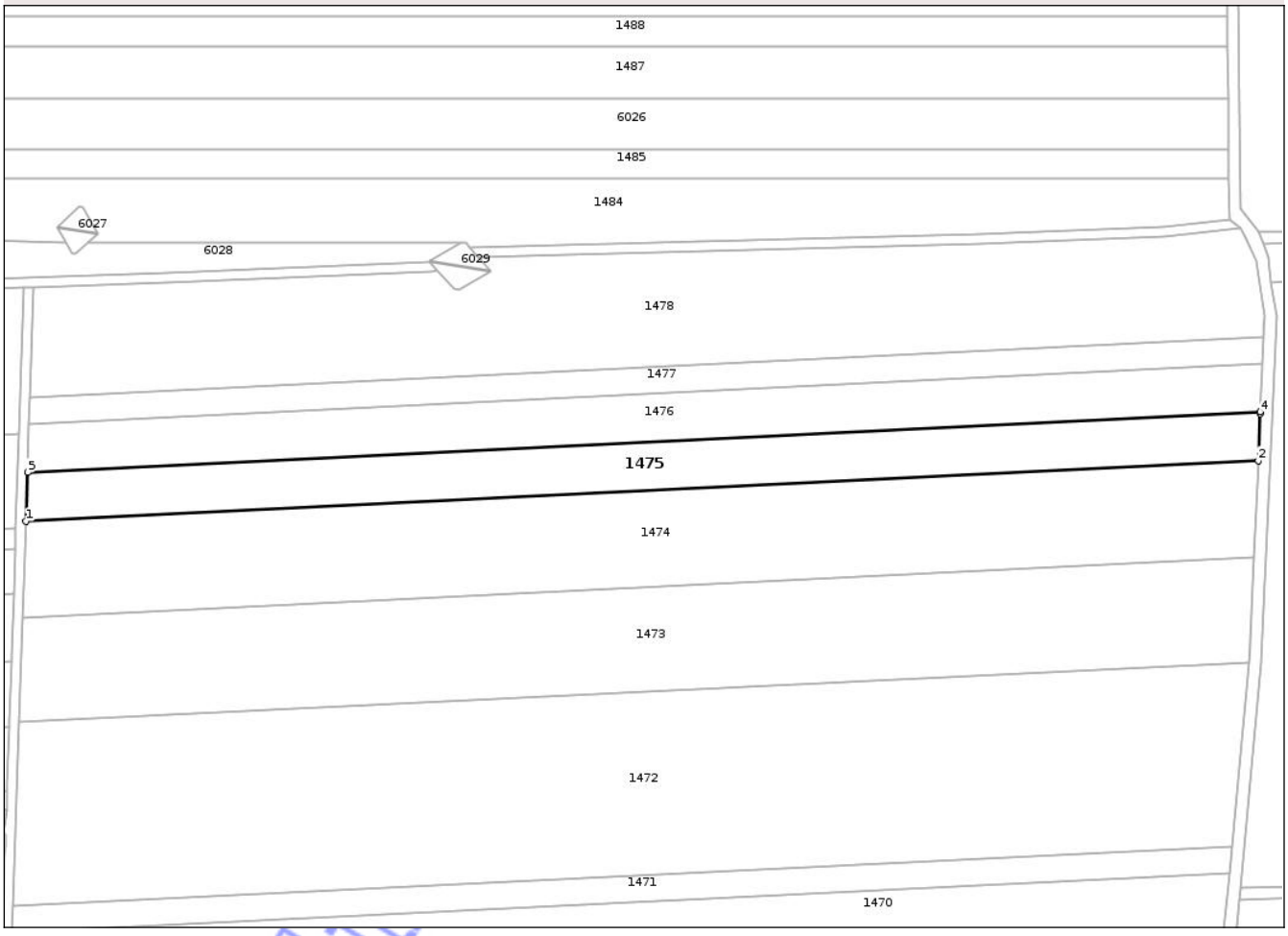
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	624/184	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.377,43 314.473,1	2	749.881,85 314.497,789	505.024
2	749.881,85 314.497,789	3	749.882,68 314.516,979	19.208
3	749.882,68 314.516,979	4	749.882,709 314.517,65	0.672
4	749.882,709 314.517,65	5	749.378,092 314.492,956	505.221
5	749.378,092 314.492,956	1	749.377,43 314.473,1	19.867

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1476

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102785	10.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
266002 / 21/12/2023		
Act Notarial nr. 1421, din 21/12/2023 emis de Toma Catalin Marius;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **AMI INVEST SRL**, CIF:19021632	
Act Notarial nr. 1422, din 21/12/2023 emis de Toma Catalin Marius;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **AMI INVEST SRL**, CIF:19021632	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

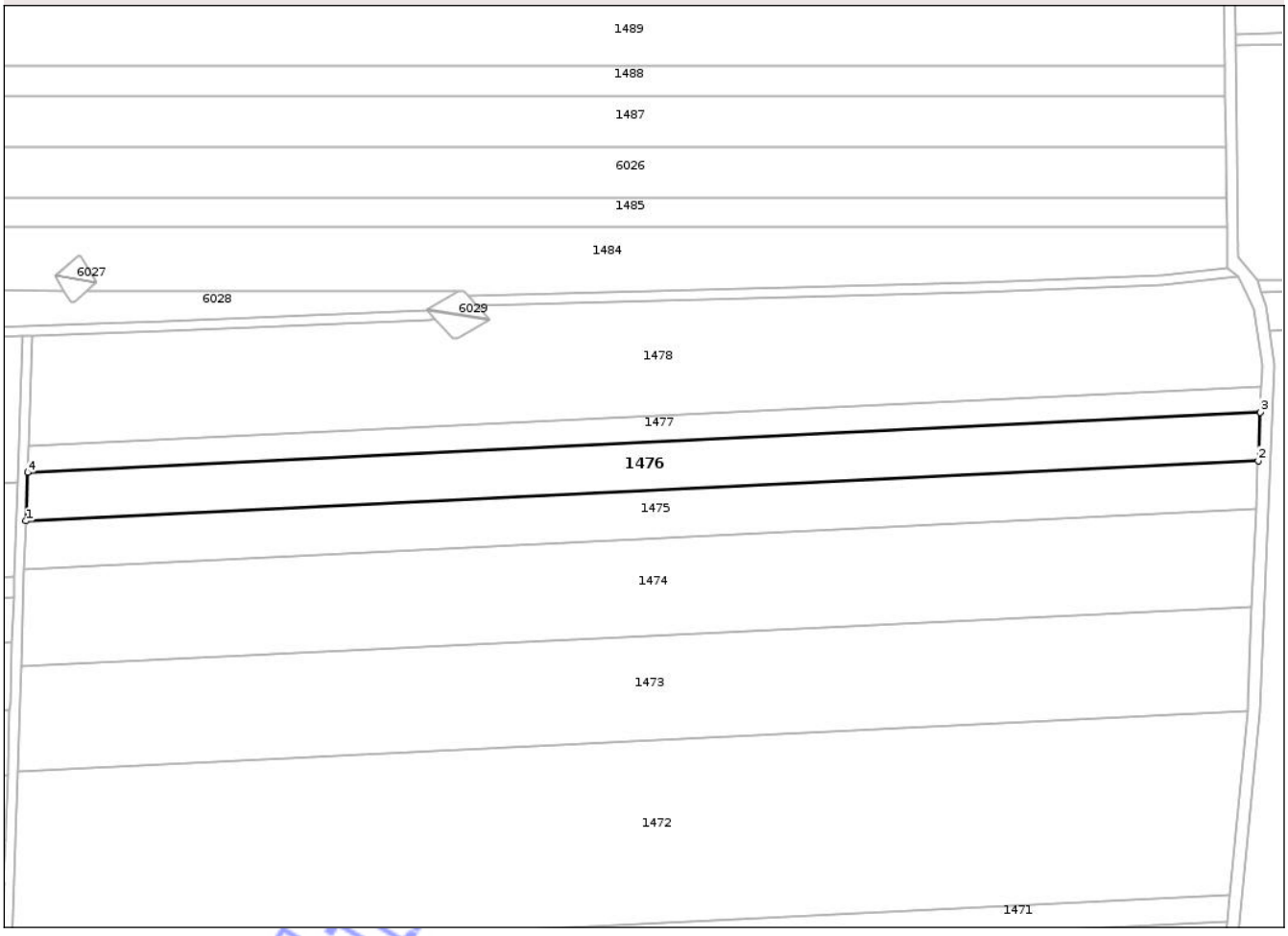
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102785	10.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	624/183	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.378,092 314.492,956	2	749.882,709 314.517,65	505.221
2	749.882,709 314.517,65	3	749.883,571 314.537,506	19.875
3	749.883,571 314.537,506	4	749.378,759 314.512,801	505.416
4	749.378,759 314.512,801	1	749.378,092 314.492,956	19.856

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1477

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:760(e:10162)
Nr. cadastral vechi:560-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100174	Din acte: 5.348 Masurata: 5.349	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61491 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;act administrativ nr 3245363 din 08.03.2017, emis de ONRC; inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act administrativ nr 691276 din 12.11.2021, emis de ONRC);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

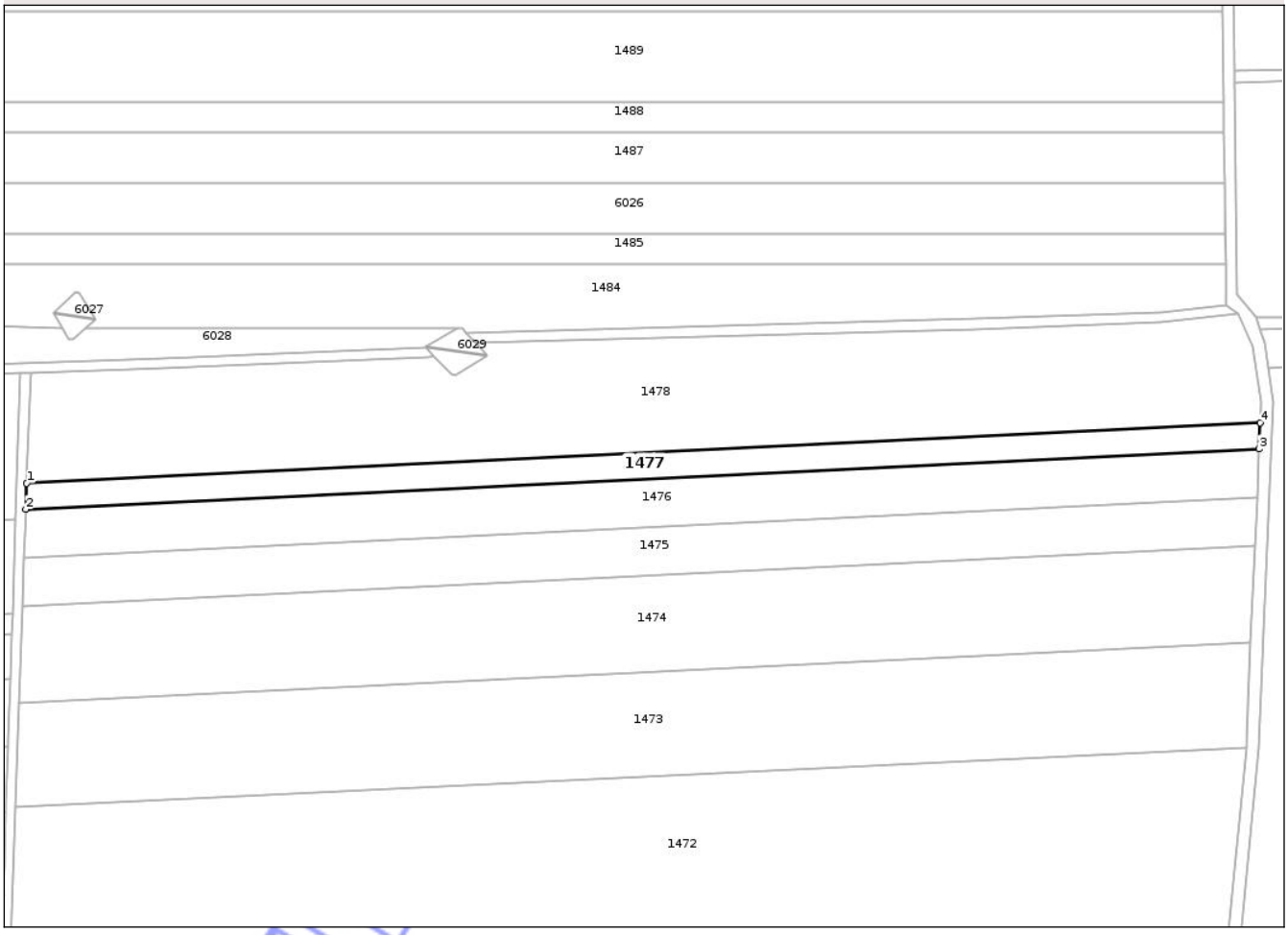
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100174	Din acte: 5.348 Masurata: 5.349	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.349	-	624/182	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.379,116 314.523,414	2	749.378,759 314.512,801	10.619
2	749.378,759 314.512,801	3	749.883,571 314.537,506	505.416
3	749.883,571 314.537,506	4	749.884,032 314.548,121	10.625
4	749.884,032 314.548,121	1	749.379,116 314.523,414	505.52

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1478

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		22.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52392/1484, din 16/02/1996 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHEROIU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

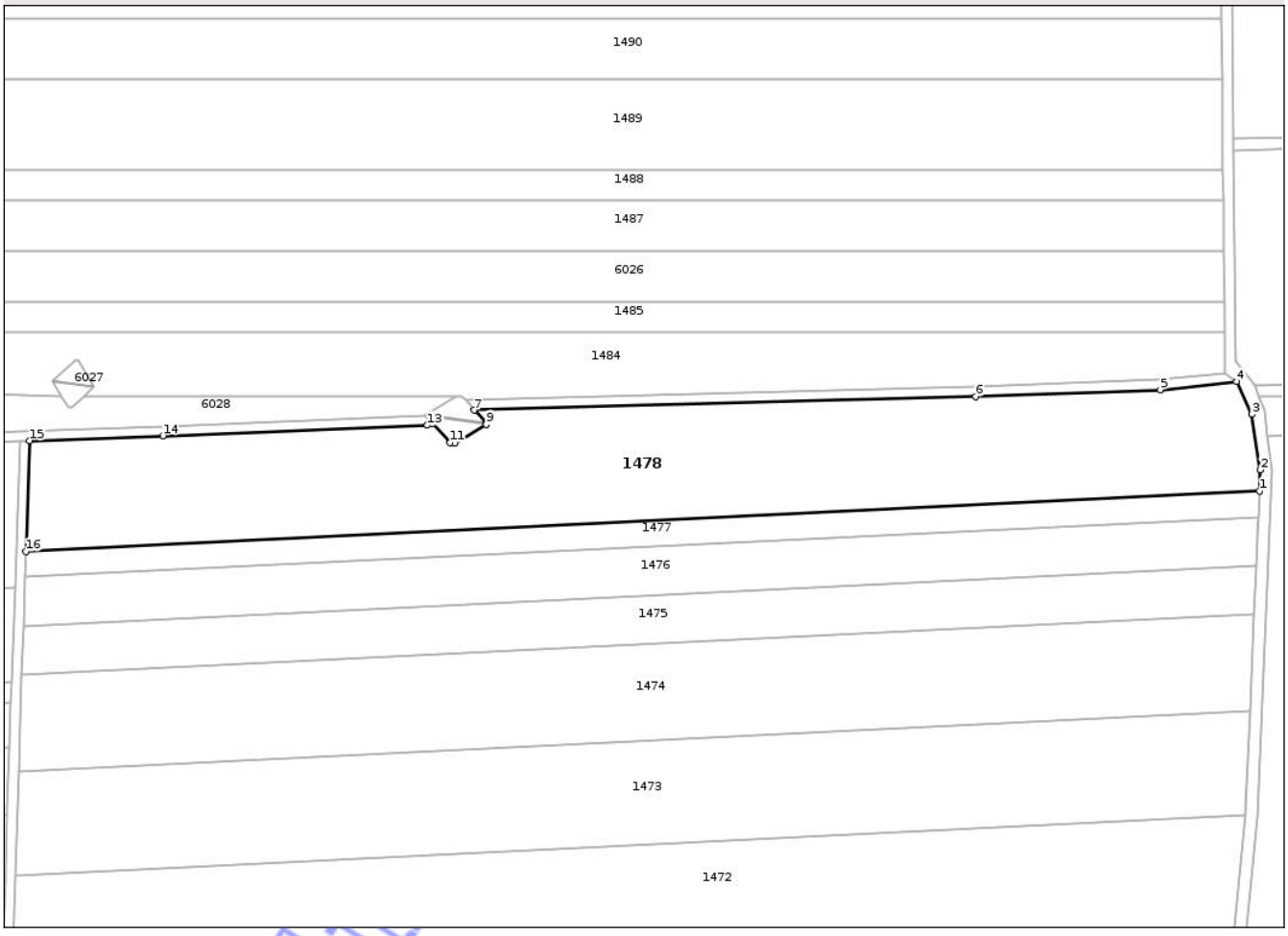
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	22.500	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	22.500	-	624/181	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.884,032 314.548,121	2	749.884,404 314.556,693	8.58
2	749.884,404 314.556,693	3	749.881,023 314.579,423	22.98
3	749.881,023 314.579,423	4	749.874,778 314.592,728	14.698
4	749.874,778 314.592,728	5	749.843,534 314.589,472	31.413
5	749.843,534 314.589,472	6	749.767,821 314.586,604	75.767

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.767,821 314.586,604	7	749.562,713 314.581,145	205.181
7	749.562,713 314.581,145	8	749.567,586 314.575,758	7.264
8	749.567,586 314.575,758	9	749.567,514 314.575,264	0.499
9	749.567,514 314.575,264	10	749.554,65 314.567,618	14.965
10	749.554,65 314.567,618	11	749.552,858 314.567,933	1.819
11	749.552,858 314.567,933	12	749.545,612 314.575,733	10.646
12	749.545,612 314.575,733	13	749.543,465 314.574,933	2.291
13	749.543,465 314.574,933	14	749.435,143 314.570,633	108.407
14	749.435,143 314.570,633	15	749.380,638 314.568,676	54.54
15	749.380,638 314.568,676	16	749.379,116 314.523,414	45.288
16	749.379,116 314.523,414	1	749.884,032 314.548,121	505.52

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1481

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102594	1.247	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58917 / 16/11/2021		
Act Administrativ nr. 70, din 29/07/2021 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (HOTARARE ; act administrativ nr 5303 din 08.11.2021, emis de COMUNA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773, DOMENIU PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

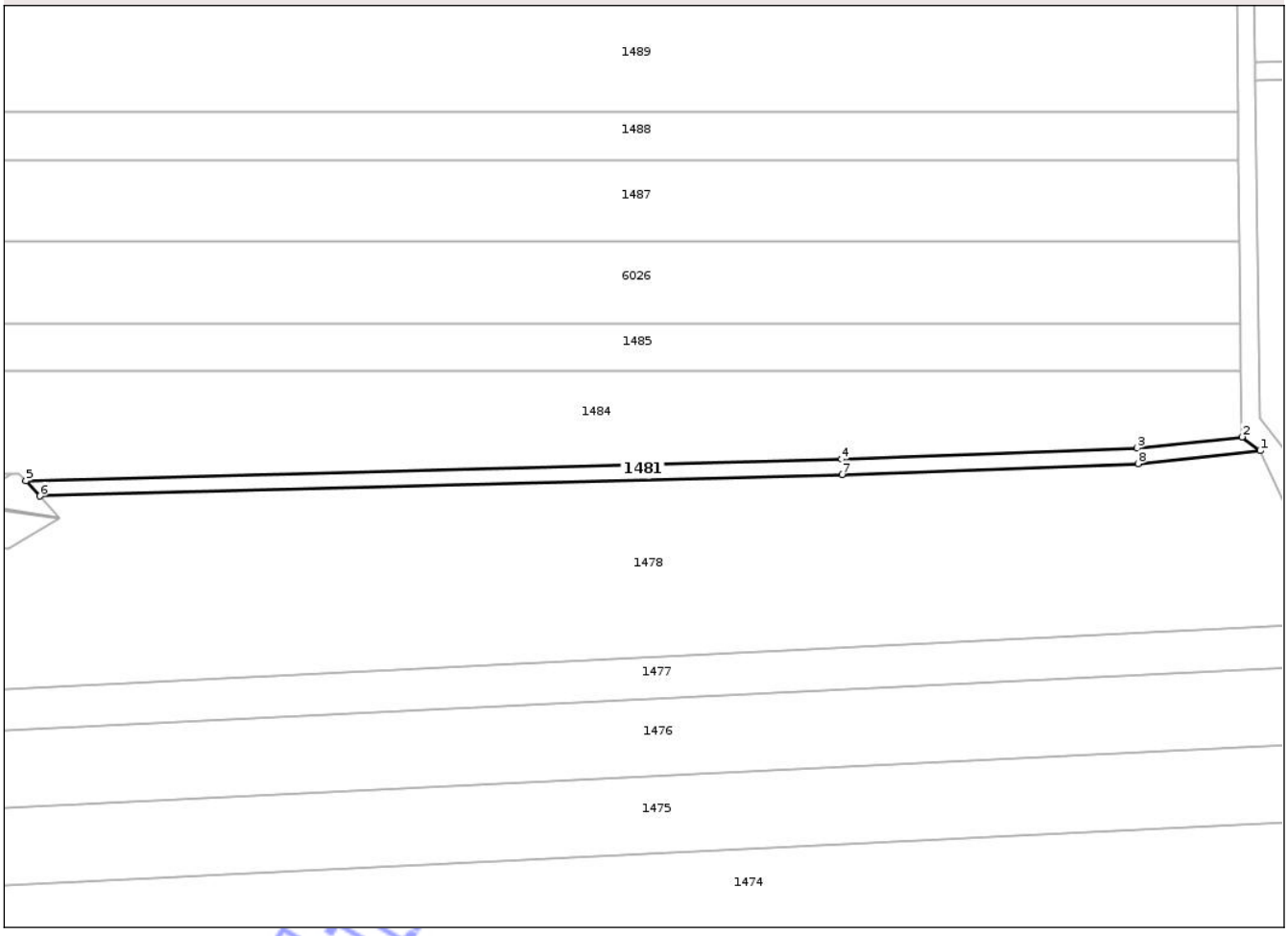
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102594	1.247	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.247	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.874,778 314.592,728	2	749.870,116 314.596,263	5.851
2	749.870,116 314.596,263	3	749.843,251 314.593,464	27.01
3	749.843,251 314.593,464	4	749.767,692 314.590,602	75.613
4	749.767,692 314.590,602	5	749.559,177 314.585,052	208.589
5	749.559,177 314.585,052	6	749.562,713 314.581,145	5.27

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.562,713 314.581,145	7	749.767,821 314.586,604	205.181
7	749.767,821 314.586,604	8	749.843,534 314.589,472	75.767
8	749.843,534 314.589,472	1	749.874,778 314.592,728	31.413

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1484

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101549	20.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33554 / 02/10/2019		
Act Notarial nr. 1468, din 01/10/2019 emis de Toma Catalin Marius;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AMI INVEST SRL**, CIF:19021632	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

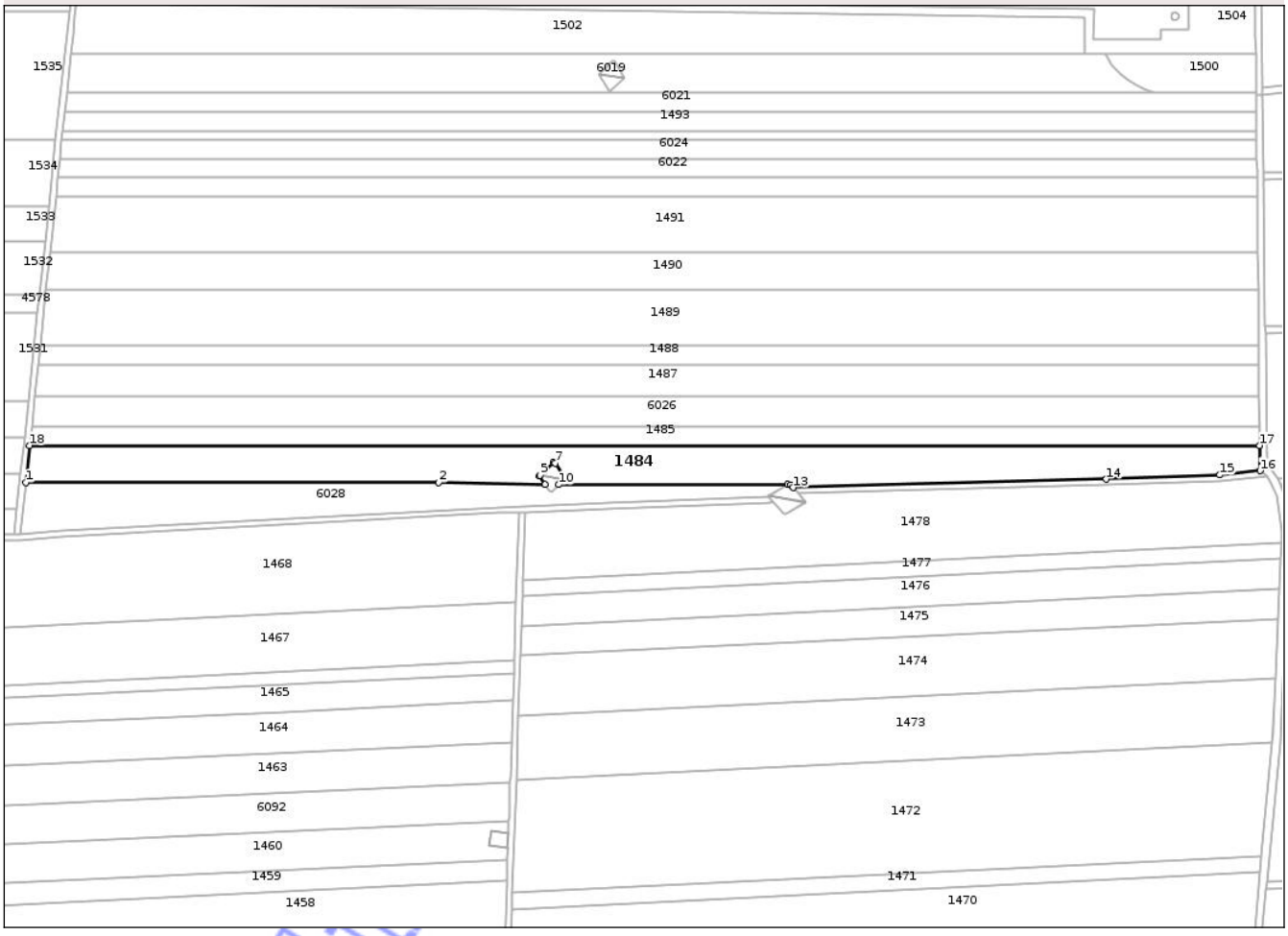
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101549	20.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	-	A624/83	-	Neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.048,099 314.588,371	2	749.323,102 314.588,371	275.003
2	749.323,102 314.588,371	3	749.393,794 314.586,972	70.706
3	749.393,794 314.586,972	4	749.390,277 314.592,946	6.932
4	749.390,277 314.592,946	5	749.390,334 314.593,342	0.4
5	749.390,334 314.593,342	6	749.399,342 314.601,592	12.215

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.399,342 314.601,592	7	749.400,729 314.601,381	1.403
7	749.400,729 314.601,381	8	749.406,968 314.590,918	12.182
8	749.406,968 314.590,918	9	749.406,91 314.590,522	0.4
9	749.406,91 314.590,522	10	749.403,013 314.586,972	5.272
10	749.403,013 314.586,972	11	749.555,513 314.586,972	152.5
11	749.555,513 314.586,972	12	749.557,553 314.586,847	2.044
12	749.557,553 314.586,847	13	749.559,177 314.585,052	2.421
13	749.559,177 314.585,052	14	749.767,692 314.590,602	208.589
14	749.767,692 314.590,602	15	749.843,251 314.593,464	75.613
15	749.843,251 314.593,464	16	749.870,116 314.596,263	27.01
16	749.870,116 314.596,263	17	749.869,837 314.612,998	16.737
17	749.869,837 314.612,998	18	749.050,684 314.612,999	819.153
18	749.050,684 314.612,999	1	749.048,099 314.588,371	24.763

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1485

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52394/1489, din 29/05/1996 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADUT IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

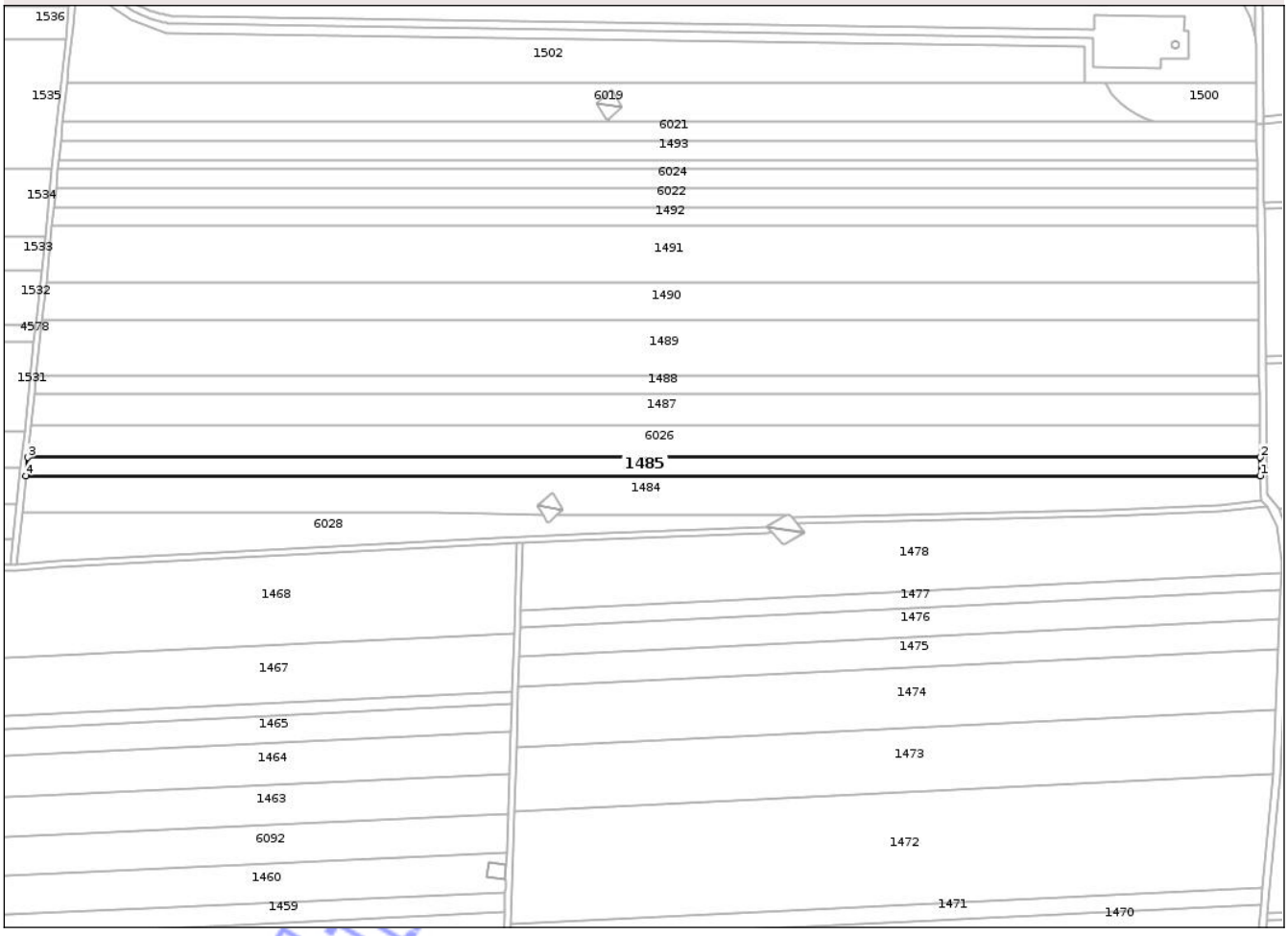
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	624/84	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.869,837 314.612,998	2	749.869,708 314.625,217	12.22
2	749.869,708 314.625,217	3	749.051,967 314.625,217	817.741
3	749.051,967 314.625,217	4	749.050,684 314.612,999	12.285
4	749.050,684 314.612,999	1	749.869,837 314.612,998	819.153

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1488

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:785
Nr. cadastral vechi:755-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100048	10.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61545 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de NP Constantin Delia (inscris sub semnatura privata FN din 10.09.2021 emis de EDPR ROMANIA SRL, hotarare judecatoreasca nr. 159 din 15.10.2021 pronuntata de TRIBUNALUL BUCURESTI, Inscris sub semnatura privata FN din 10.06.2021 emis de EDPR ROMANIA SRL, act administrativ nr. 691276 din 12.11.2021 emis de ONRC, act notarial nr. 1211 din 10.09.2021 emis de NP Constantin Delia);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

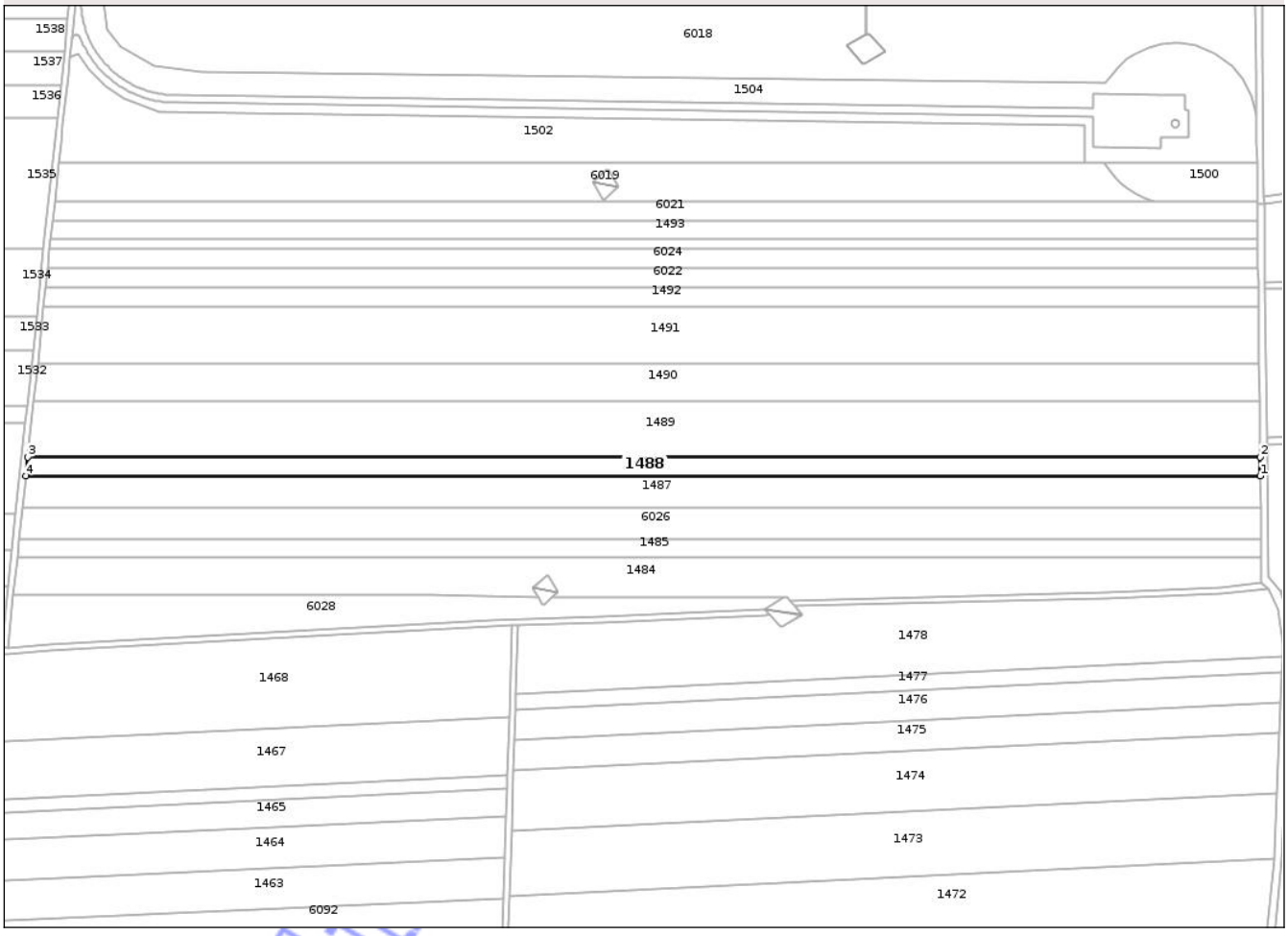
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100048	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	624/87	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.869,269 314.666,917	2	749.869,14 314.679,229	12.313
2	749.869,14 314.679,229	3	749.057,638 314.679,229	811.502
3	749.057,638 314.679,229	4	749.056,345 314.666,917	12.38
4	749.056,345 314.666,917	1	749.869,269 314.666,917	812.924

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1489

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102203	30.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34331 / 26/10/2017		
Act Notarial nr. 1284, din 09/10/2017 emis de BNP TOMA CATALIN-MARIUS (act notarial nr 115 din 27.09.2017, emis de BNP TOMA ANICA;act administrativ nr 52392/1368 din 19.09.1996, emis de COMISIA JUDETEANA;act notarial nr 218 din 25.09.2017, emis de BNP VASILIEV ELENA DIAMANTA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CÂINEANU ALEXANDRU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TACHE EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

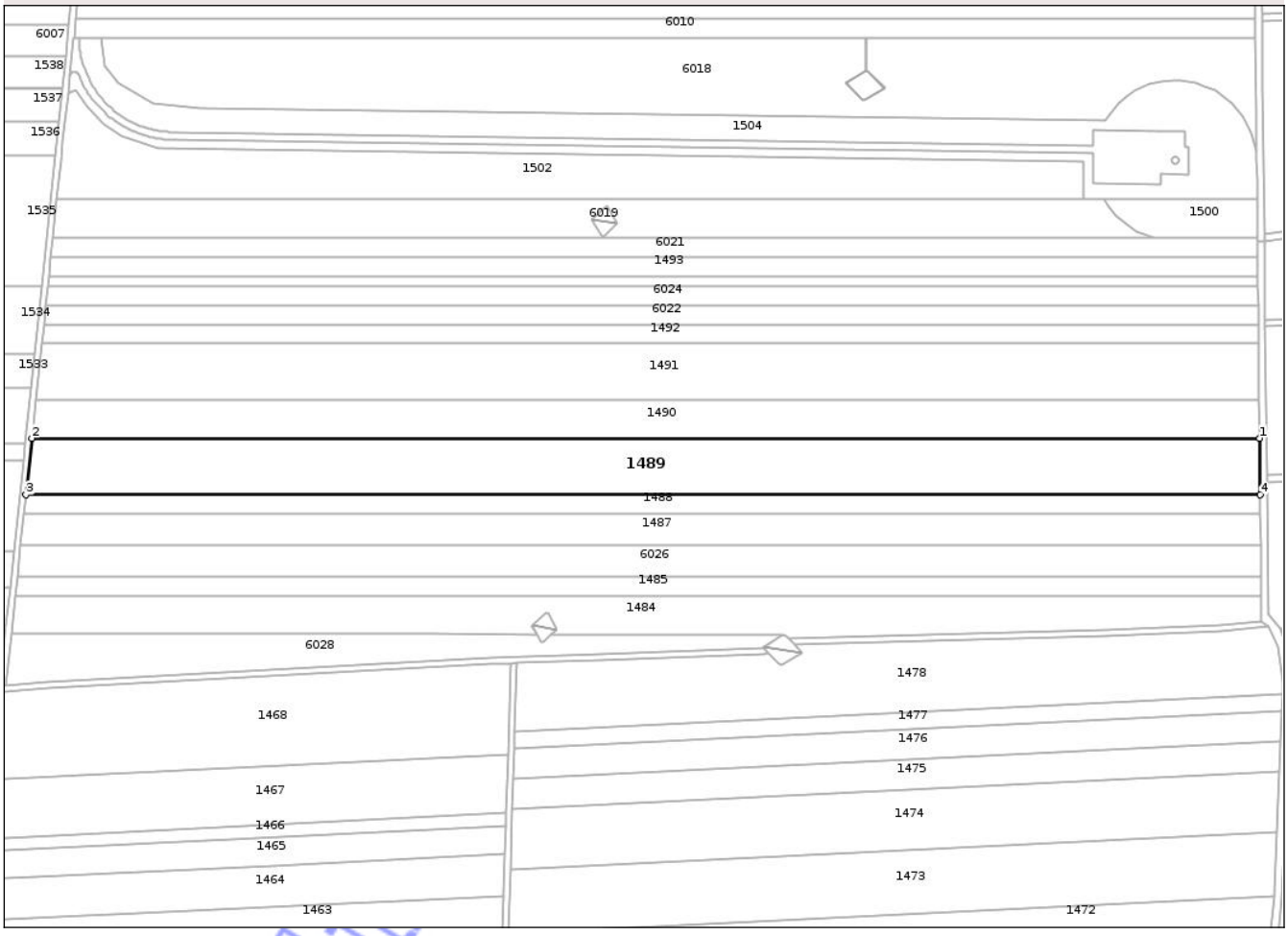
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102203	30.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	-	A 624/88	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.868,75 314.716,295	2	749.061,529 314.716,296	807.221
2	749.061,529 314.716,296	3	749.057,638 314.679,229	37.271
3	749.057,638 314.679,229	4	749.869,14 314.679,229	811.502
4	749.869,14 314.679,229	1	749.868,75 314.716,295	37.068

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1490

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102037	20.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26300 / 13/09/2016		
Act Notarial nr. 1167, din 12/09/2016 emis de Toma Catalin Marius (Contract de vanzare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AMI INVEST SRL**, CIF:19021632	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

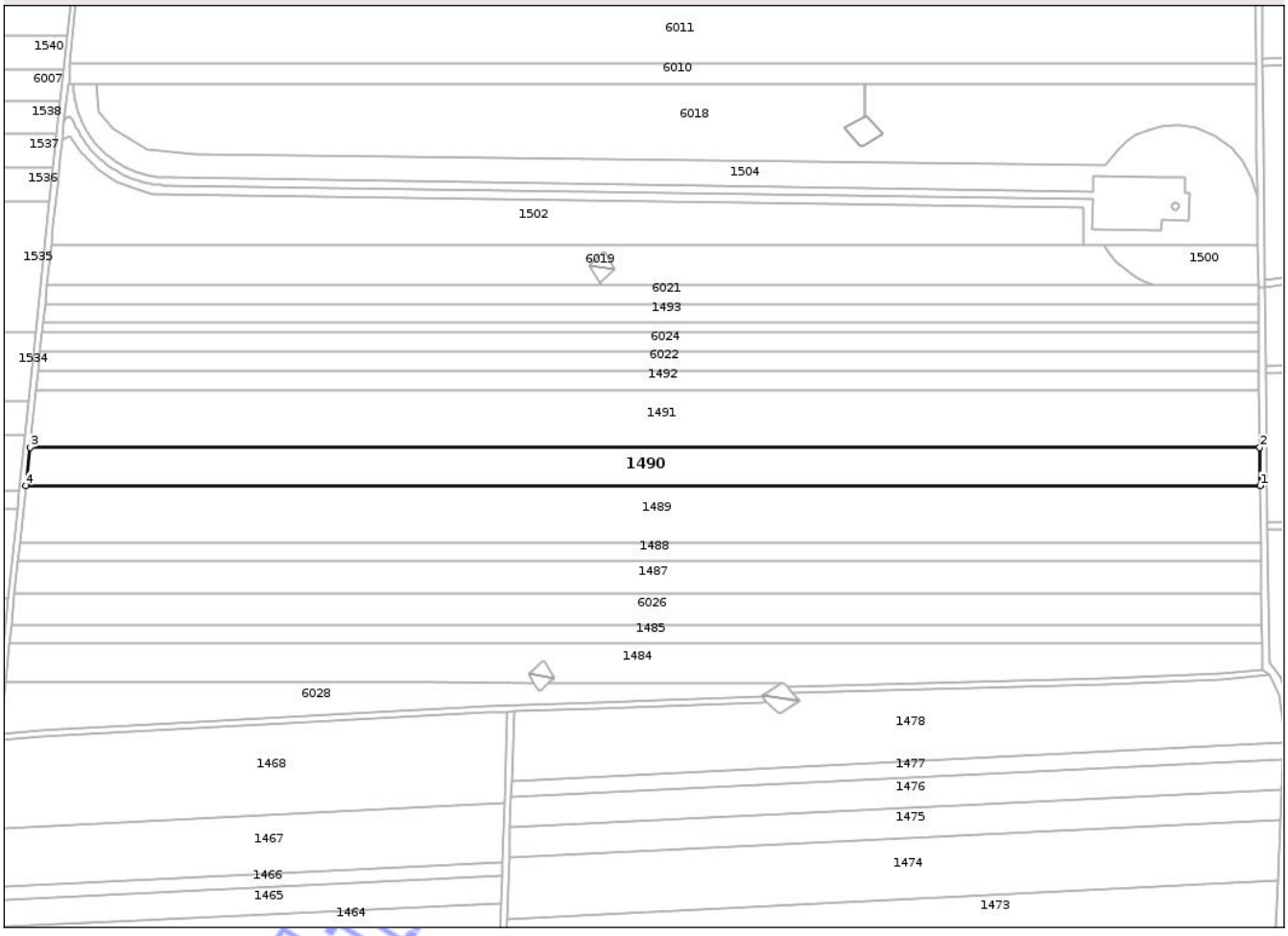
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102037	20.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	-	A 624/89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.868,75 314.716,295	2	749.868,489 314.741,116	24.822
2	749.868,489 314.741,116	3	749.064,135 314.741,116	804.354
3	749.064,135 314.741,116	4	749.061,529 314.716,296	24.956
4	749.061,529 314.716,296	1	749.868,75 314.716,295	807.221

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1492

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT Saligny

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102069	10.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6070 / 03/03/2017		
Act Notarial nr. 228, din 02/03/2017 emis de Toma Catalin Marius;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AMI INVEST SRL**, CIF:19021632	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

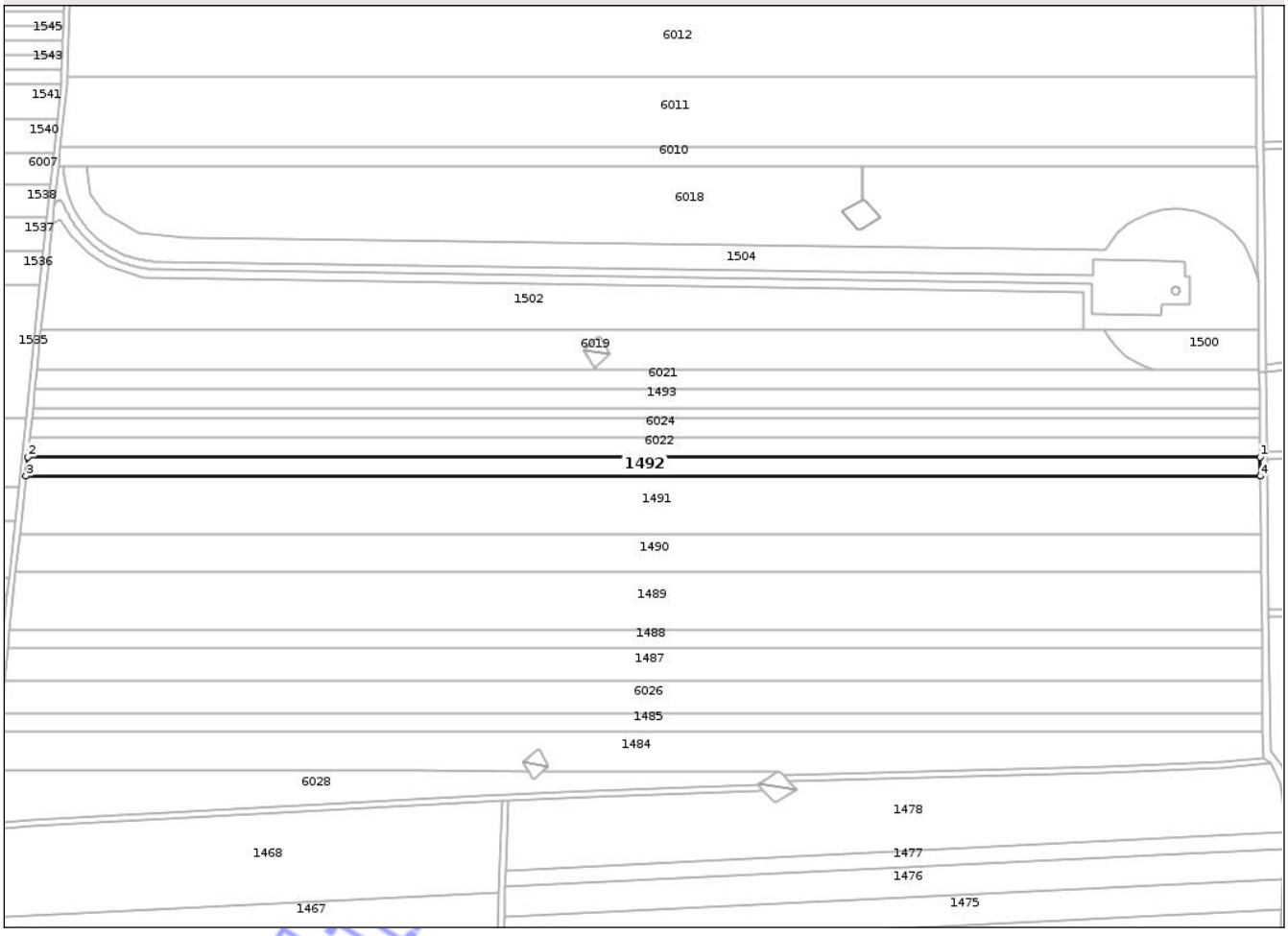
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102069	10.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	A 624/91	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.867,964 314.791,024	2	749.069,364 314.791,026	798.6
2	749.069,364 314.791,026	3	749.068,061 314.778,514	12.58
3	749.068,061 314.778,514	4	749.868,095 314.778,514	800.034
4	749.868,095 314.778,514	1	749.867,964 314.791,024	12.511

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1493

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52391/1237, din 29/11/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENE I ION** 2) **DOSPINESCU MARIA** 3) **CÎINEANU IOANA** 4) **MOCANU SOFICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

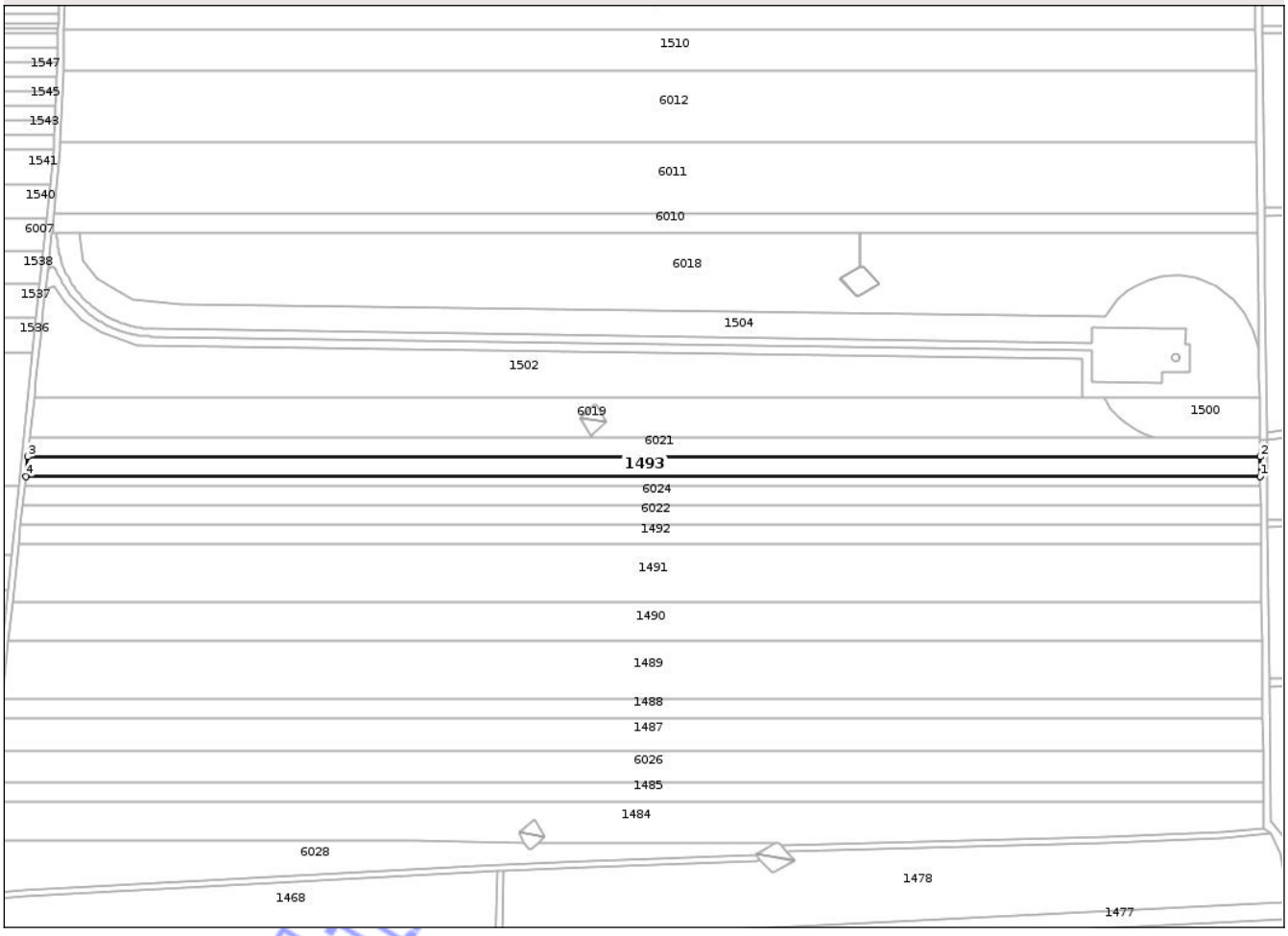
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	624/95	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.867,634 314.822,401	2	749.867,501 314.834,992	12.592
2	749.867,501 314.834,992	3	749.073,99 314.834,991	793.511
3	749.073,99 314.834,991	4	749.072,668 314.822,401	12.659
4	749.072,668 314.822,401	1	749.867,634 314.822,401	794.966

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1487

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 624/86

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101072	17.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27359 / 17/10/2011		
Act Administrativ nr. 52393/1485, din 16/02/1996 emis de CJPSDPAT (act notarial nr. 259/27-08-2007 emis de BNP TOMA ANICA; act notarial nr. 8413/08-12-2008 emis de BNP TOMA ANICA; act notarial nr. 2055/01-10-2007 emis de BNP TOMA ANICA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 4/12, cota initiala 4/12	A1
	1) **ANGHEL NECULAI**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 4/12, cota initiala 4/12	A1
	1) **ANGHEL GHEORGHE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **OPREANU NICULAIE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **COZMA SEVASTITA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **CALIN MARIA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **GHINEA STEFANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

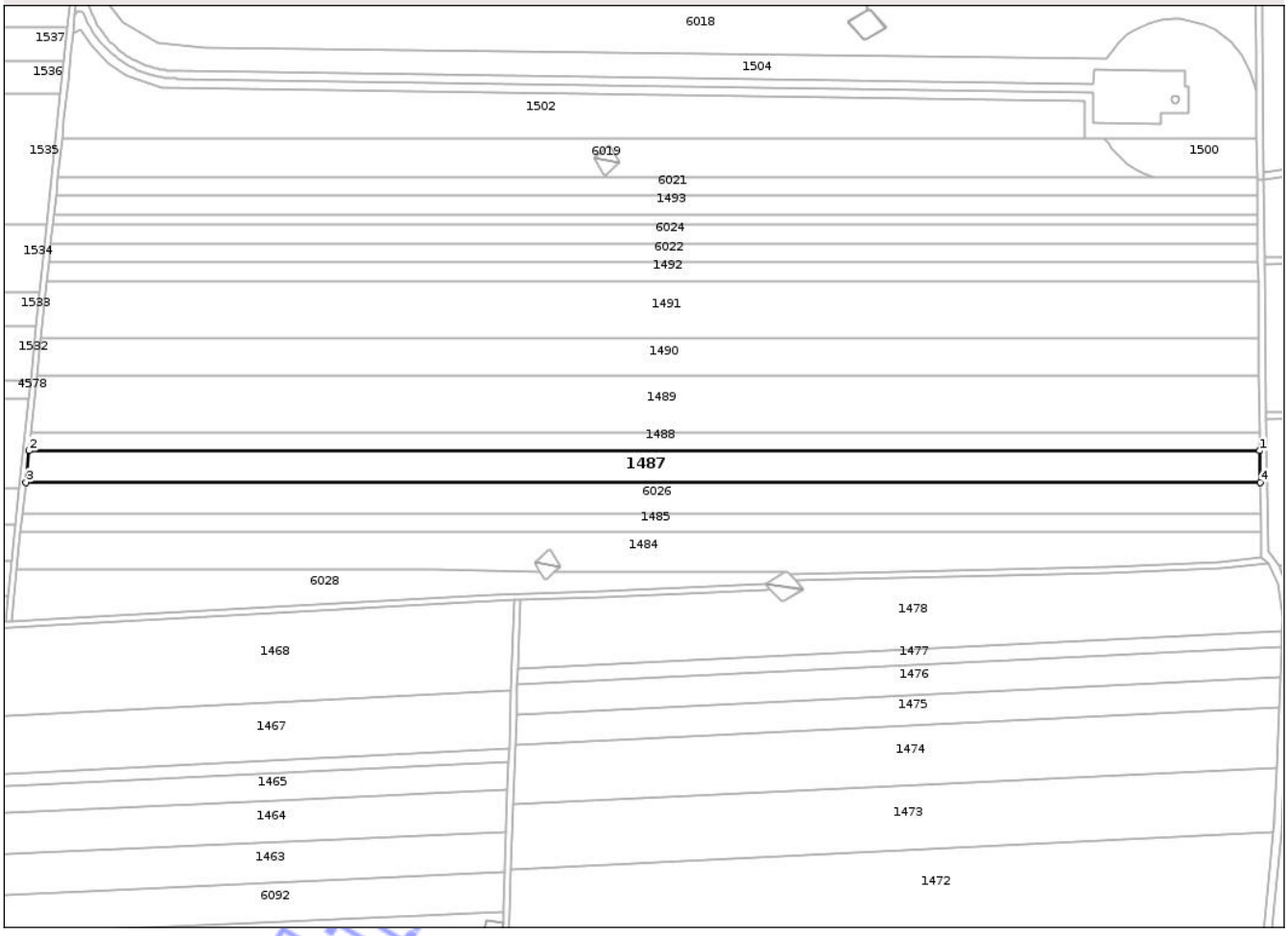
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101072	17.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.000	-	A624/86	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.869,269 314.666,917	2	749.056,345 314.666,917	812.924
2	749.056,345 314.666,917	3	749.054,153 314.646,036	20.996
3	749.054,153 314.646,036	4	749.869,489 314.646,036	815.336
4	749.869,489 314.646,036	1	749.869,269 314.666,917	20.882

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1491

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 624/90

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102072	30.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6067 / 03/03/2017		
Act Notarial nr. 228, din 02/03/2017 emis de Toma Catalin Marius;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AMI INVEST SRL**, CIF:19021632	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

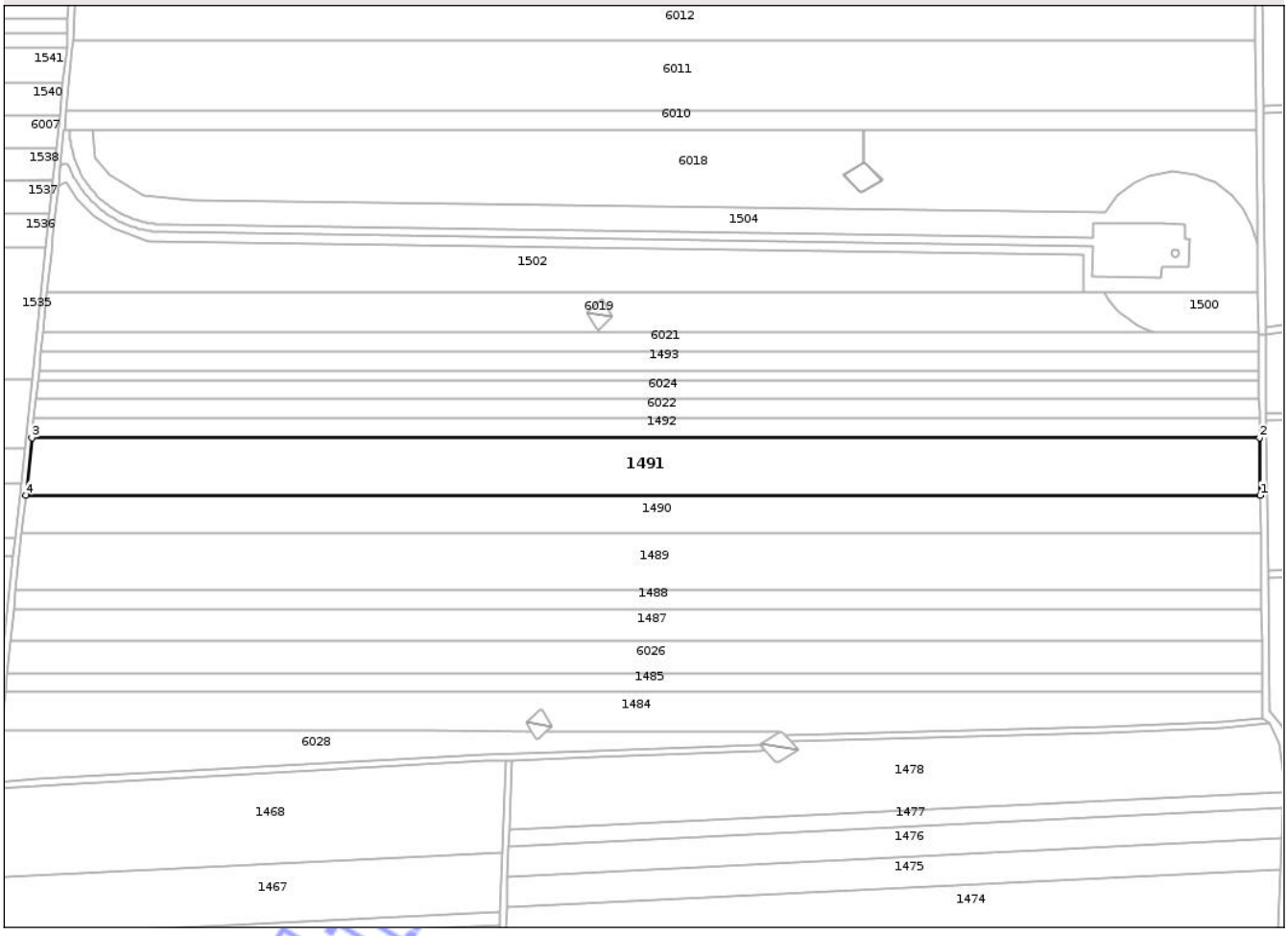
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102072	30.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.000	-	A 624/90	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.868,489 314.741,116	2	749.868,095 314.778,514	37.4
2	749.868,095 314.778,514	3	749.068,061 314.778,514	800.034
3	749.068,061 314.778,514	4	749.064,135 314.741,116	37.604
4	749.064,135 314.741,116	1	749.868,489 314.741,116	804.354

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1500

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 624/97 LOT 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101876	2.264	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39450 / 11/11/2015		
Act Notarial nr. 1960, din 04/11/2015 emis de ATANASOAEI MIHAI CRISTIAN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101876 a imobilului cu numarul cadastral 101876/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 621-1 (identificator electronic 100055) inscris in cartea funciara 685(e:10042) (identificator electronic 100055);	A1
61571 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (act administrativ nr 3245363 din 08.03.2017, emis de ONRC;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL; hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;act administrativ nr 691276 din 12.11.2021, emis de ONRC;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în afara circuitului civil

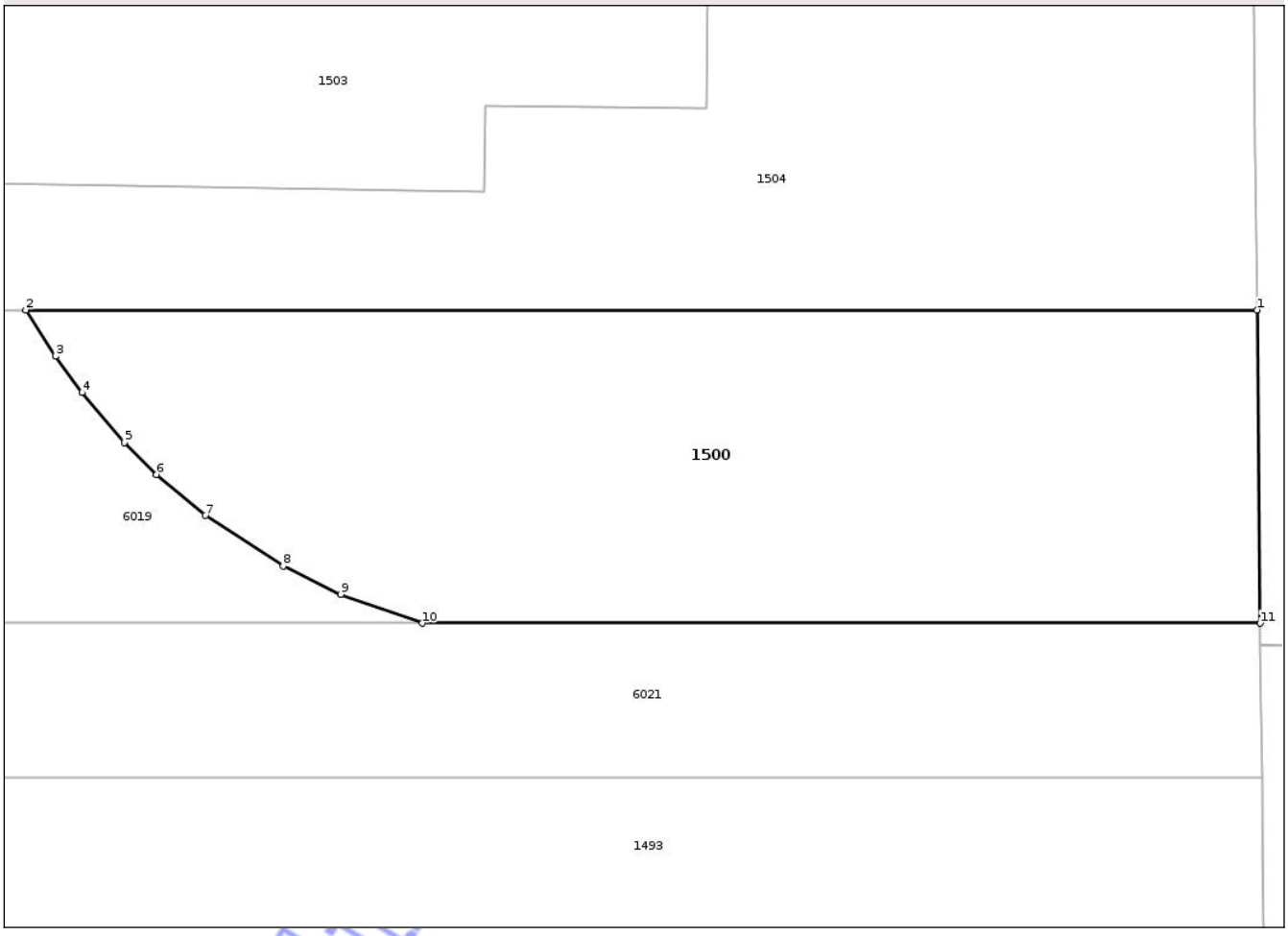
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101876	2.264	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.264	-	A624/97 Lot 1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.867,1 314.873,13	2	749.766,691 314.873,13	100.409
2	749.766,691 314.873,13	3	749.769,123 314.869,366	4.481
3	749.769,123 314.869,366	4	749.771,253 314.866,383	3.665
4	749.771,253 314.866,383	5	749.774,709 314.862,321	5.333
5	749.774,709 314.862,321	6	749.777,332 314.859,722	3.693

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.777,332 314.859,722	7	749.781,327 314.856,38	5.209
7	749.781,327 314.856,38	8	749.787,678 314.852,254	7.574
8	749.787,678 314.852,254	9	749.792,378 314.849,954	5.233
9	749.792,378 314.849,954	10	749.799,039 314.847,605	7.063
10	749.799,039 314.847,605	11	749.867,369 314.847,605	68.33
11	749.867,369 314.847,605	1	749.867,1 314.873,13	25.526

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1502

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta, A624/98+A624/99+A624/101+A624/102+A624/103 Lot 1/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101672	20.801	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17842 / 30/04/2015		
Act Notarial nr. 675, din 28/04/2015 emis de Atanasoaei Mihai Cristian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101672 a imobilului cu numarul cadastral 101672/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101117 inscris in cartea funciara 101117;	A1
61713 / 02/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act administrativ nr 691276 din 12.11.2021, emis de ONRC;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;act administrativ nr 3245363 din 08.03.2017, emis de ONRC);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

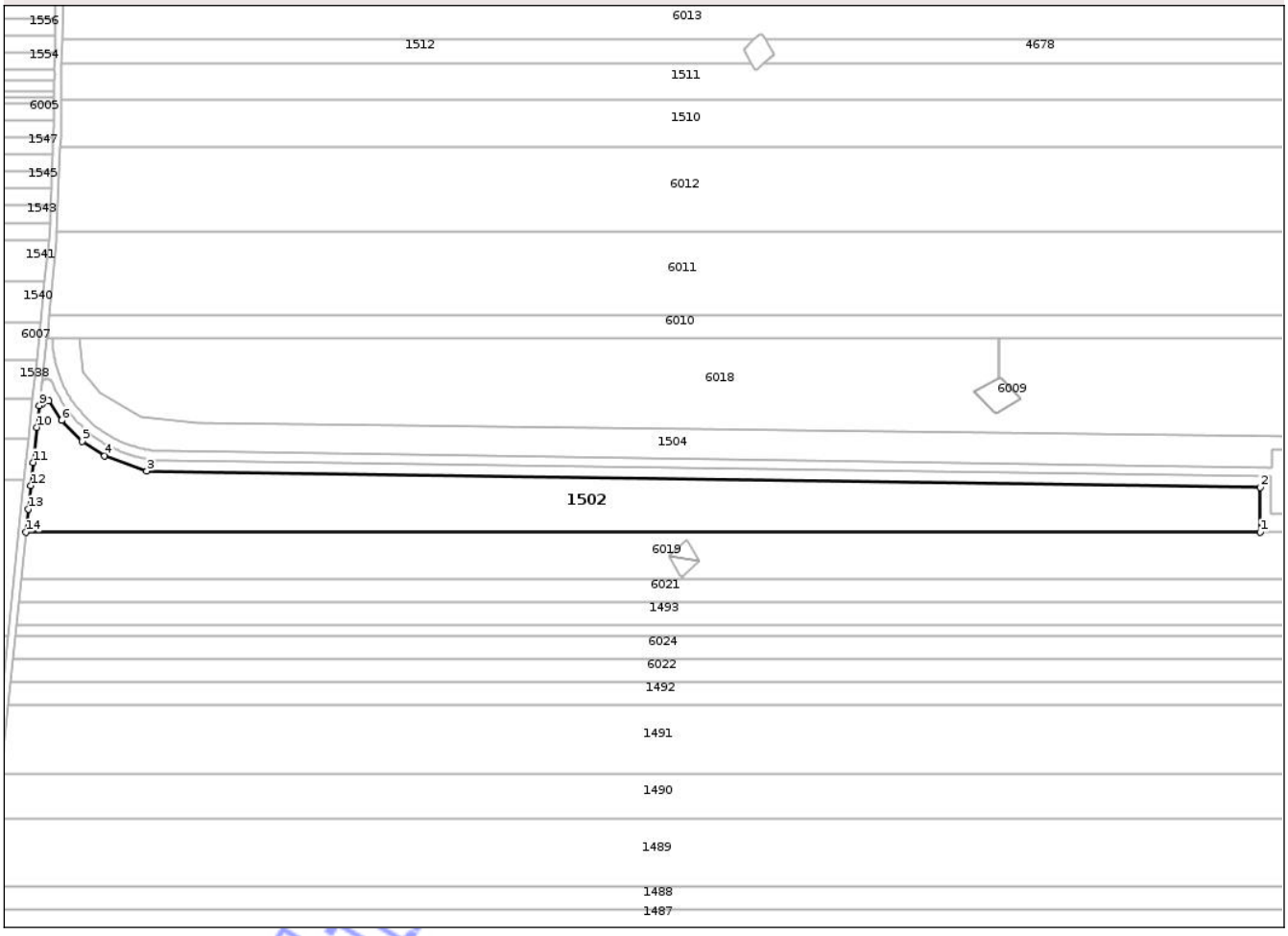
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101672	20.801	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.801	-	A624/98+A624/99+A624/101+A624/102+A624/103	-	LOT 1/3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.753,277 314.873,13	2	749.753,277 314.897,635	24.505
2	749.753,277 314.897,635	3	749.144,134 314.906,621	609.209
3	749.144,134 314.906,621	4	749.120,959 314.914,754	24.561

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	749.120,959 314.914,754	5	749.108,813 314.922,753	14.543
5	749.108,813 314.922,753	6	749.097,584 314.934,186	16.025
6	749.097,584 314.934,186	7	749.090,426 314.944,878	12.867
7	749.090,426 314.944,878	8	749.086,827 314.943,107	4.011
8	749.086,827 314.943,107	9	749.085,259 314.942,336	1.747
9	749.085,259 314.942,336	10	749.084,006 314.930,397	12.005
10	749.084,006 314.930,397	11	749.081,997 314.911,254	19.248
11	749.081,997 314.911,254	12	749.080,66 314.898,523	12.801
12	749.080,66 314.898,523	13	749.079,326 314.885,815	12.778
13	749.079,326 314.885,815	14	749.077,994 314.873,13	12.755
14	749.077,994 314.873,13	1	749.753,277 314.873,13	675.283

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1504

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101670	20.644	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17842 / 30/04/2015		
Act Notarial nr. 675, din 28/04/2015 emis de Atanasoaei Mihai Cristian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101670 a imobilului cu numarul cadastral 101670/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101117 inscris in cartea funciara 101117;	A1
61574 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;act administrativ nr 691276 din 12.11.2021, emis de ONRC;act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act administrativ nr 3245363 din 08.03.2017, emis de ONRC);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

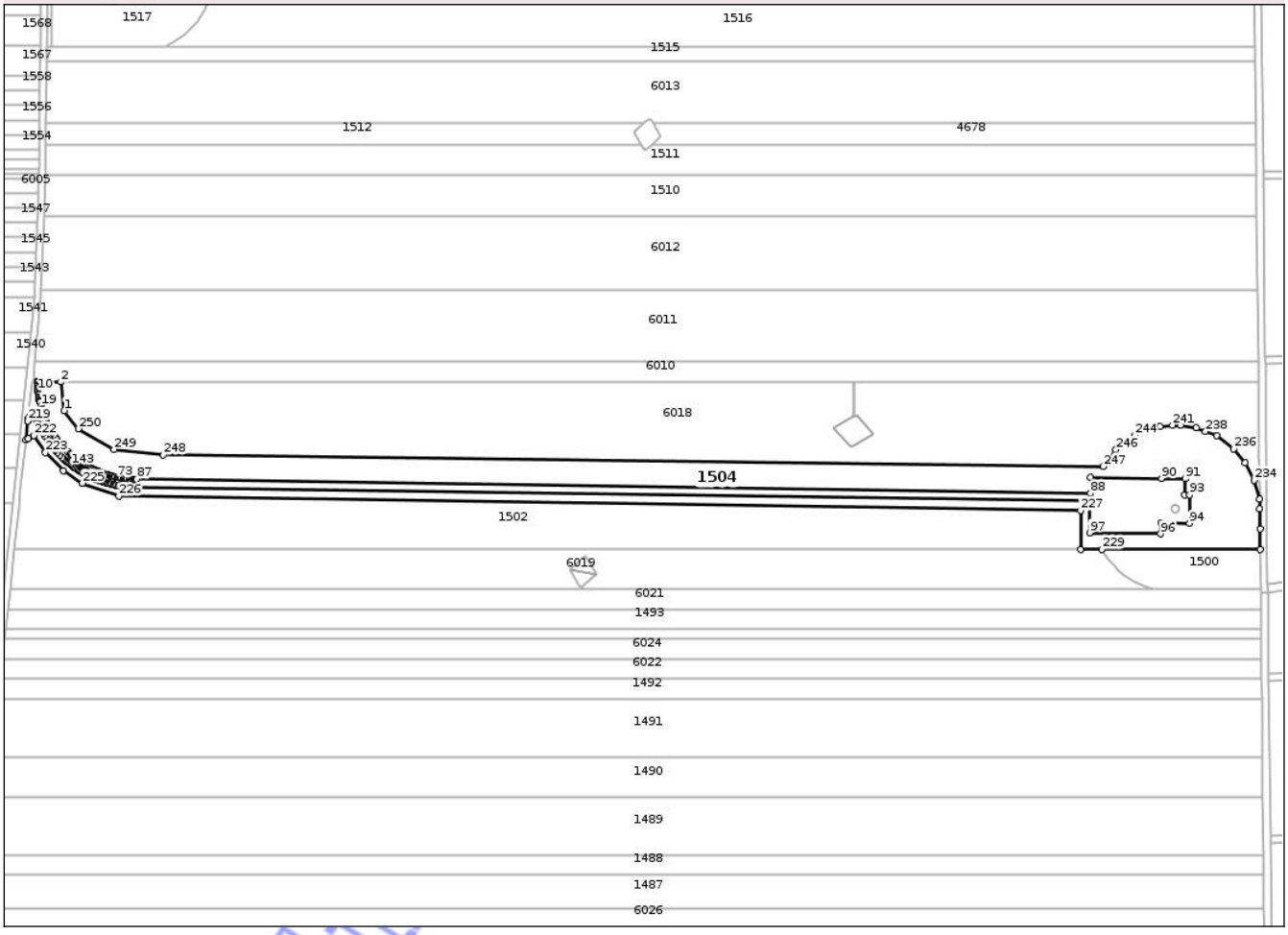
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101670	20.644	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.644	-	A624/98+A624/99+A624/101+A624/102+A624/103 Lot 1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	749.109,486 314.960,713	2	749.107,355 314.978,83	18.242
4	749.092,569 314.978,826	5	749.092,583 314.978,114	0.712
7	749.092,667 314.976,193	8	749.092,73 314.975,234	0.961
10	749.092,902 314.973,318	11	749.093,01 314.972,363	0.961

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	749.107,355 314.978,83	3	749.092,569 314.978,83	14.786
5	749.092,583 314.978,114	6	749.092,618 314.977,153	0.962
8	749.092,73 314.975,234	9	749.092,809 314.974,275	0.962
11	749.093,01 314.972,363	12	749.093,133 314.971,409	0.962

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	749.092,569 314.978,83	4	749.092,569 314.978,826	0.004
6	749.092,618 314.977,153	7	749.092,667 314.976,193	0.961
9	749.092,809 314.974,275	10	749.092,902 314.973,318	0.962
12	749.093,133 314.971,409	13	749.093,27 314.970,457	0.962

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	749.093,27 314.970,457	14	749.093,422 314.969,508	0.961
14	749.093,422 314.969,508	15	749.093,589 314.968,561	0.962
15	749.093,589 314.968,561	16	749.093,77 314.967,617	0.961
16	749.093,77 314.967,617	17	749.093,965 314.966,675	0.962
17	749.093,965 314.966,675	18	749.094,154 314.965,822	0.874
18	749.094,154 314.965,822	19	749.094,659 314.963,793	2.091
19	749.094,659 314.963,793	20	749.095,205 314.961,866	2.003
20	749.095,205 314.961,866	21	749.095,812 314.959,957	2.003
21	749.095,812 314.959,957	22	749.096,48 314.958,069	2.003
22	749.096,48 314.958,069	23	749.097,209 314.956,203	2.003
23	749.097,209 314.956,203	24	749.097,997 314.954,361	2.003
24	749.097,997 314.954,361	25	749.098,843 314.952,545	2.003
25	749.098,843 314.952,545	26	749.099,747 314.950,758	2.003
26	749.099,747 314.950,758	27	749.100,708 314.949,0	2.004
27	749.100,708 314.949,0	28	749.101,725 314.947,275	2.002
28	749.101,725 314.947,275	29	749.102,797 314.945,582	2.004
29	749.102,797 314.945,582	30	749.103,633 314.944,351	1.488
30	749.103,633 314.944,351	31	749.103,922 314.943,925	0.515
31	749.103,922 314.943,925	32	749.105,104 314.942,299	2.01
32	749.105,104 314.942,299	33	749.106,338 314.940,712	2.01
33	749.106,338 314.940,712	34	749.107,622 314.939,165	2.01
34	749.107,622 314.939,165	35	749.108,955 314.937,661	2.01
35	749.108,955 314.937,661	36	749.110,336 314.936,2	2.01
36	749.110,336 314.936,2	37	749.111,763 314.934,785	2.01
37	749.111,763 314.934,785	38	749.113,235 314.933,416	2.01
38	749.113,235 314.933,416	39	749.113,947 314.932,784	0.952
39	749.113,947 314.932,784	40	749.114,676 314.932,157	0.962
40	749.114,676 314.932,157	41	749.115,415 314.931,541	0.962
41	749.115,415 314.931,541	42	749.116,163 314.930,937	0.961
42	749.116,163 314.930,937	43	749.116,853 314.930,397	0.876
43	749.116,853 314.930,397	44	749.117,686 314.929,764	1.046
44	749.117,686 314.929,764	45	749.118,461 314.929,194	0.962
45	749.118,461 314.929,194	46	749.119,245 314.928,637	0.962
46	749.119,245 314.928,637	47	749.120,037 314.928,093	0.961
47	749.120,037 314.928,093	48	749.120,964 314.927,476	1.114
48	749.120,964 314.927,476	49	749.121,647 314.927,04	0.81
49	749.121,647 314.927,04	50	749.122,463 314.926,532	0.961
50	749.122,463 314.926,532	51	749.123,287 314.926,037	0.961
51	749.123,287 314.926,037	52	749.124,119 314.925,554	0.962
52	749.124,119 314.925,554	53	749.124,958 314.925,085	0.961
53	749.124,958 314.925,085	54	749.125,804 314.924,628	0.962
54	749.125,804 314.924,628	55	749.126,658 314.924,185	0.962
55	749.126,658 314.924,185	56	749.127,517 314.923,754	0.961
56	749.127,517 314.923,754	57	749.128,384 314.923,337	0.962
57	749.128,384 314.923,337	58	749.129,256 314.922,934	0.961
58	749.129,256 314.922,934	59	749.130,135 314.922,543	0.962
59	749.130,135 314.922,543	60	749.131,02 314.922,167	0.962
60	749.131,02 314.922,167	61	749.131,91 314.921,804	0.961
61	749.131,91 314.921,804	62	749.132,806 314.921,455	0.962
62	749.132,806 314.921,455	63	749.133,707 314.921,119	0.962
63	749.133,707 314.921,119	64	749.134,613 314.920,798	0.961
64	749.134,613 314.920,798	65	749.135,524 314.920,49	0.962
65	749.135,524 314.920,49	66	749.136,44 314.920,197	0.962
66	749.136,44 314.920,197	67	749.137,36 314.919,917	0.962
67	749.137,36 314.919,917	68	749.138,284 314.919,652	0.961
68	749.138,284 314.919,652	69	749.139,213 314.919,401	0.962
69	749.139,213 314.919,401	70	749.140,145 314.919,164	0.962
70	749.140,145 314.919,164	71	749.141,08 314.918,942	0.961
71	749.141,08 314.918,942	72	749.142,019 314.918,734	0.962
72	749.142,019 314.918,734	73	749.143,109 314.918,51	1.113
73	749.143,109 314.918,51	74	749.143,905 314.918,362	0.81
74	749.143,905 314.918,362	75	749.144,853 314.918,198	0.962
75	749.144,853 314.918,198	76	749.145,803 314.918,048	0.962
76	749.145,803 314.918,048	77	749.146,755 314.917,913	0.962
77	749.146,755 314.917,913	78	749.147,709 314.917,793	0.962
78	749.147,709 314.917,793	79	749.148,664 314.917,687	0.961
79	749.148,664 314.917,687	80	749.149,622 314.917,596	0.962
80	749.149,622 314.917,596	81	749.150,58 314.917,519	0.961
81	749.150,58 314.917,519	82	749.151,54 314.917,458	0.962
82	749.151,54 314.917,458	83	749.152,5 314.917,411	0.961
83	749.152,5 314.917,411	84	749.153,461 314.917,379	0.962
84	749.153,461 314.917,379	85	749.154,138 314.917,366	0.677
85	749.154,138 314.917,366	86	749.154,434 314.917,361	0.296
86	749.154,434 314.917,361	87	749.155,434 314.917,346	1.0
87	749.155,434 314.917,346	88	749.759,436 314.908,445	604.068
88	749.759,436 314.908,445	89	749.759,584 314.918,445	10.001
89	749.759,584 314.918,445	90	749.804,579 314.917,781	45.0
90	749.804,579 314.917,781	91	749.819,577 314.917,56	15.0
91	749.819,577 314.917,56	92	749.819,43 314.907,562	9.999
92	749.819,43 314.907,562	93	749.822,429 314.907,517	2.999
93	749.822,429 314.907,517	94	749.822,164 314.889,519	18.0
94	749.822,164 314.889,519	95	749.804,166 314.889,785	18.0
95	749.804,166 314.889,785	96	749.804,063 314.882,785	7.001
96	749.804,063 314.882,785	97	749.759,068 314.883,448	45.0
97	749.759,068 314.883,448	98	749.759,363 314.903,446	20.0
98	749.759,363 314.903,446	99	749.154,064 314.912,366	605.365
99	749.154,064 314.912,366	100	749.153,333 314.912,381	0.731
100	749.153,333 314.912,381	101	749.152,295 314.912,415	1.039
101	749.152,295 314.912,415	102	749.151,258 314.912,466	1.038
102	749.151,258 314.912,466	103	749.150,222 314.912,532	1.038
103	749.150,222 314.912,532	104	749.149,187 314.912,615	1.038
104	749.149,187 314.912,615	105	749.148,153 314.912,713	1.039
105	749.148,153 314.912,713	106	749.147,121 314.912,827	1.038
106	749.147,121 314.912,827	107	749.146,09 314.912,957	1.039
107	749.146,09 314.912,957	108	749.145,062 314.913,103	1.038
108	749.145,062 314.913,103	109	749.144,036 314.913,265	1.039
109	749.144,036 314.913,265	110	749.143,013 314.913,442	1.038
110	749.143,013 314.913,442	111	749.142,375 314.913,561	0.649
111	749.142,375 314.913,561	112	749.141,993 314.913,635	0.389

Vizualizare Imobil Cadastral

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
112	749.141,993 314.913,635	113	749.140,976 314.913,844	1.038
113	749.140,976 314.913,844	114	749.139,962 314.914,069	1.039
114	749.139,962 314.914,069	115	749.138,951 314.914,309	1.039
115	749.138,951 314.914,309	116	749.137,945 314.914,564	1.038
116	749.137,945 314.914,564	117	749.136,942 314.914,835	1.039
117	749.136,942 314.914,835	118	749.135,944 314.915,122	1.038
118	749.135,944 314.915,122	119	749.134,951 314.915,424	1.038
119	749.134,951 314.915,424	120	749.133,962 314.915,741	1.039
120	749.133,962 314.915,741	121	749.132,978 314.916,073	1.038
121	749.132,978 314.916,073	122	749.131,999 314.916,42	1.039
122	749.131,999 314.916,42	123	749.131,026 314.916,782	1.038
123	749.131,026 314.916,782	124	749.130,058 314.917,159	1.039
124	749.130,058 314.917,159	125	749.129,097 314.917,551	1.038
125	749.129,097 314.917,551	126	749.128,141 314.917,958	1.039
126	749.128,141 314.917,958	127	749.127,192 314.918,38	1.039
127	749.127,192 314.918,38	128	749.126,25 314.918,816	1.038
128	749.126,25 314.918,816	129	749.125,314 314.919,266	1.039
129	749.125,314 314.919,266	130	749.124,385 314.919,731	1.039
130	749.124,385 314.919,731	131	749.123,464 314.920,21	1.038
131	749.123,464 314.920,21	132	749.122,55 314.920,703	1.038
132	749.122,55 314.920,703	133	749.121,644 314.921,21	1.038
133	749.121,644 314.921,21	134	749.120,746 314.921,731	1.038
134	749.120,746 314.921,731	135	749.119,855 314.922,266	1.039
135	749.119,855 314.922,266	136	749.118,974 314.922,814	1.038
136	749.118,974 314.922,814	137	749.118,427 314.923,164	0.649
137	749.118,427 314.923,164	138	749.118,1 314.923,376	0.39
138	749.118,1 314.923,376	139	749.117,236 314.923,951	1.038
139	749.117,236 314.923,951	140	749.116,38 314.924,54	1.039
140	749.116,38 314.924,54	141	749.115,534 314.925,141	1.038
141	749.115,534 314.925,141	142	749.114,697 314.925,756	1.039
142	749.114,697 314.925,756	143	749.113,869 314.926,383	1.039
143	749.113,869 314.926,383	144	749.113,051 314.927,023	1.039
144	749.113,051 314.927,023	145	749.112,243 314.927,676	1.039
145	749.112,243 314.927,676	146	749.111,446 314.928,341	1.038
146	749.111,446 314.928,341	147	749.110,658 314.929,018	1.039
147	749.110,658 314.929,018	148	749.109,889 314.929,7	1.028
148	749.109,889 314.929,7	149	749.109,139 314.930,397	1.024
149	749.109,139 314.930,397	150	749.108,299 314.931,179	1.148
150	749.108,299 314.931,179	151	749.106,758 314.932,708	2.171
151	749.106,758 314.932,708	152	749.105,279 314.934,3	2.173
152	749.105,279 314.934,3	153	749.103,841 314.935,924	2.169
153	749.103,841 314.935,924	154	749.103,633 314.936,175	0.326
154	749.103,633 314.936,175	155	749.102,442 314.937,61	1.865
155	749.102,442 314.937,61	156	749.101,138 314.939,32	2.15
156	749.101,138 314.939,32	157	749.099,831 314.941,05	2.168
157	749.099,831 314.941,05	158	749.098,616 314.942,84	2.163
158	749.098,616 314.942,84	159	749.097,458 314.944,668	2.164
159	749.097,458 314.944,668	160	749.096,36 314.946,532	2.163
160	749.096,36 314.946,532	161	749.095,322 314.948,43	2.163
161	749.095,322 314.948,43	162	749.094,346 314.950,36	2.163
162	749.094,346 314.950,36	163	749.093,432 314.952,321	2.164
163	749.093,432 314.952,321	164	749.092,581 314.954,31	2.163
164	749.092,581 314.954,31	165	749.092,273 314.955,097	0.845
165	749.092,273 314.955,097	166	749.092,248 314.955,157	0.065
166	749.092,248 314.955,157	167	749.092,218 314.955,223	0.072
167	749.092,218 314.955,223	168	749.092,194 314.955,275	0.057
168	749.092,194 314.955,275	169	749.092,163 314.955,336	0.068
169	749.092,163 314.955,336	170	749.092,127 314.955,404	0.077
170	749.092,127 314.955,404	171	749.092,073 314.955,498	0.108
171	749.092,073 314.955,498	172	749.092,023 314.955,579	0.095
172	749.092,023 314.955,579	173	749.091,953 314.955,684	0.126
173	749.091,953 314.955,684	174	749.091,906 314.955,749	0.08
174	749.091,906 314.955,749	175	749.091,841 314.955,834	0.107
175	749.091,841 314.955,834	176	749.091,763 314.955,926	0.121
176	749.091,763 314.955,926	177	749.091,703 314.955,994	0.091
177	749.091,703 314.955,994	178	749.091,624 314.956,077	0.115
178	749.091,624 314.956,077	179	749.091,525 314.956,172	0.137
179	749.091,525 314.956,172	180	749.091,403 314.956,278	0.162
180	749.091,403 314.956,278	181	749.091,276 314.956,377	0.161
181	749.091,276 314.956,377	182	749.091,186 314.956,441	0.11
182	749.091,186 314.956,441	183	749.091,037 314.956,536	0.177
183	749.091,037 314.956,536	184	749.090,868 314.956,63	0.193
184	749.090,868 314.956,63	185	749.090,741 314.956,691	0.141
185	749.090,741 314.956,691	186	749.090,611 314.956,747	0.142
186	749.090,611 314.956,747	187	749.090,427 314.956,814	0.196
187	749.090,427 314.956,814	188	749.090,274 314.956,859	0.159
188	749.090,274 314.956,859	189	749.090,105 314.956,899	0.174
189	749.090,105 314.956,899	190	749.089,906 314.956,933	0.202
190	749.089,906 314.956,933	191	749.089,734 314.956,952	0.173
191	749.089,734 314.956,952	192	749.089,598 314.956,96	0.136
192	749.089,598 314.956,96	193	749.089,422 314.956,961	0.176
193	749.089,422 314.956,961	194	749.089,253 314.956,952	0.169
194	749.089,253 314.956,952	195	749.089,109 314.956,936	0.145
195	749.089,109 314.956,936	196	749.088,951 314.956,911	0.16
196	749.088,951 314.956,911	197	749.088,805 314.956,881	0.149
197	749.088,805 314.956,881	198	749.088,694 314.956,852	0.115
198	749.088,694 314.956,852	199	749.088,582 314.956,819	0.117
199	749.088,582 314.956,819	200	749.088,466 314.956,779	0.123
200	749.088,466 314.956,779	201	749.088,352 314.956,735	0.122
201	749.088,352 314.956,735	202	749.088,167 314.956,651	0.203
202	749.088,167 314.956,651	203	749.087,977 314.956,548	0.216
203	749.087,977 314.956,548	204	749.087,801 314.956,436	0.209
204	749.087,801 314.956,436	205	749.087,673 314.956,343	0.158
205	749.087,673 314.956,343	206	749.087,498 314.956,199	0.227
206	749.087,498 314.956,199	207	749.087,358 314.956,065	0.194
207	749.087,358 314.956,065	208	749.087,278 314.955,98	0.117
208	749.087,278 314.955,98	209	749.087,198 314.955,889	0.121
209	749.087,198 314.955,889	210	749.087,118 314.955,79	0.127
210	749.087,118 314.955,79	211	749.087,032 314.955,672	0.146

Vizualizare Imprimată

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
211	749.087,032 314.955,672	212	749.086,946 314.955,542	0.156
212	749.086,946 314.955,542	213	749.086,86 314.955,393	0.172
213	749.086,86 314.955,393	214	749.086,781 314.955,237	0.175
214	749.086,781 314.955,237	215	749.086,734 314.955,13	0.117
215	749.086,734 314.955,13	216	749.086,688 314.955,015	0.124
216	749.086,688 314.955,015	217	749.086,625 314.954,831	0.194
217	749.086,625 314.954,831	218	749.086,57 314.954,621	0.217
218	749.086,57 314.954,621	219	749.086,513 314.954,275	0.351
219	749.086,513 314.954,275	220	749.085,259 314.942,336	12.005
220	749.085,259 314.942,336	221	749.086,827 314.943,107	1.747
221	749.086,827 314.943,107	222	749.090,426 314.944,878	4.011
222	749.090,426 314.944,878	223	749.097,584 314.934,186	12.867
223	749.097,584 314.934,186	224	749.108,813 314.922,753	16.025
224	749.108,813 314.922,753	225	749.120,959 314.914,754	14.543
225	749.120,959 314.914,754	226	749.144,134 314.906,621	24.561
226	749.144,134 314.906,621	227	749.753,277 314.897,635	609.209
227	749.753,277 314.897,635	228	749.753,277 314.873,13	24.505
228	749.753,277 314.873,13	229	749.766,691 314.873,13	13.414
229	749.766,691 314.873,13	230	749.867,1 314.873,13	100.409
230	749.867,1 314.873,13	231	749.866,967 314.885,815	12.686
231	749.866,967 314.885,815	232	749.866,833 314.898,523	12.709
232	749.866,833 314.898,523	233	749.866,766 314.904,889	6.366
233	749.866,766 314.904,889	234	749.863,147 314.916,658	12.313
234	749.863,147 314.916,658	235	749.857,582 314.927,775	12.432
235	749.857,582 314.927,775	236	749.850,413 314.936,49	11.285
236	749.850,413 314.936,49	237	749.839,387 314.944,789	13.8
237	749.839,387 314.944,789	238	749.832,442 314.947,534	7.468
238	749.832,442 314.947,534	239	749.826,492 314.949,885	6.398
239	749.826,492 314.949,885	240	749.816,532 314.951,556	10.099
240	749.816,532 314.951,556	241	749.811,519 314.951,625	5.013
241	749.811,519 314.951,625	242	749.803,502 314.950,741	8.066
242	749.803,502 314.950,741	243	749.795,708 314.948,65	8.07
243	749.795,708 314.948,65	244	749.787,45 314.944,924	9.06
244	749.787,45 314.944,924	245	749.781,813 314.941,288	6.708
245	749.781,813 314.941,288	246	749.775,753 314.936,061	8.003
246	749.775,753 314.936,061	247	749.767,534 314.925,385	13.473
247	749.767,534 314.925,385	248	749.172,317 314.932,755	595.263
248	749.172,317 314.932,755	249	749.141,107 314.936,185	31.398
249	749.141,107 314.936,185	250	749.118,403 314.949,286	26.213
250	749.118,403 314.949,286	1	749.109,486 314.960,713	14.494

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1510

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52391/1236, din 25/09/1995 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CUMPANASU FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

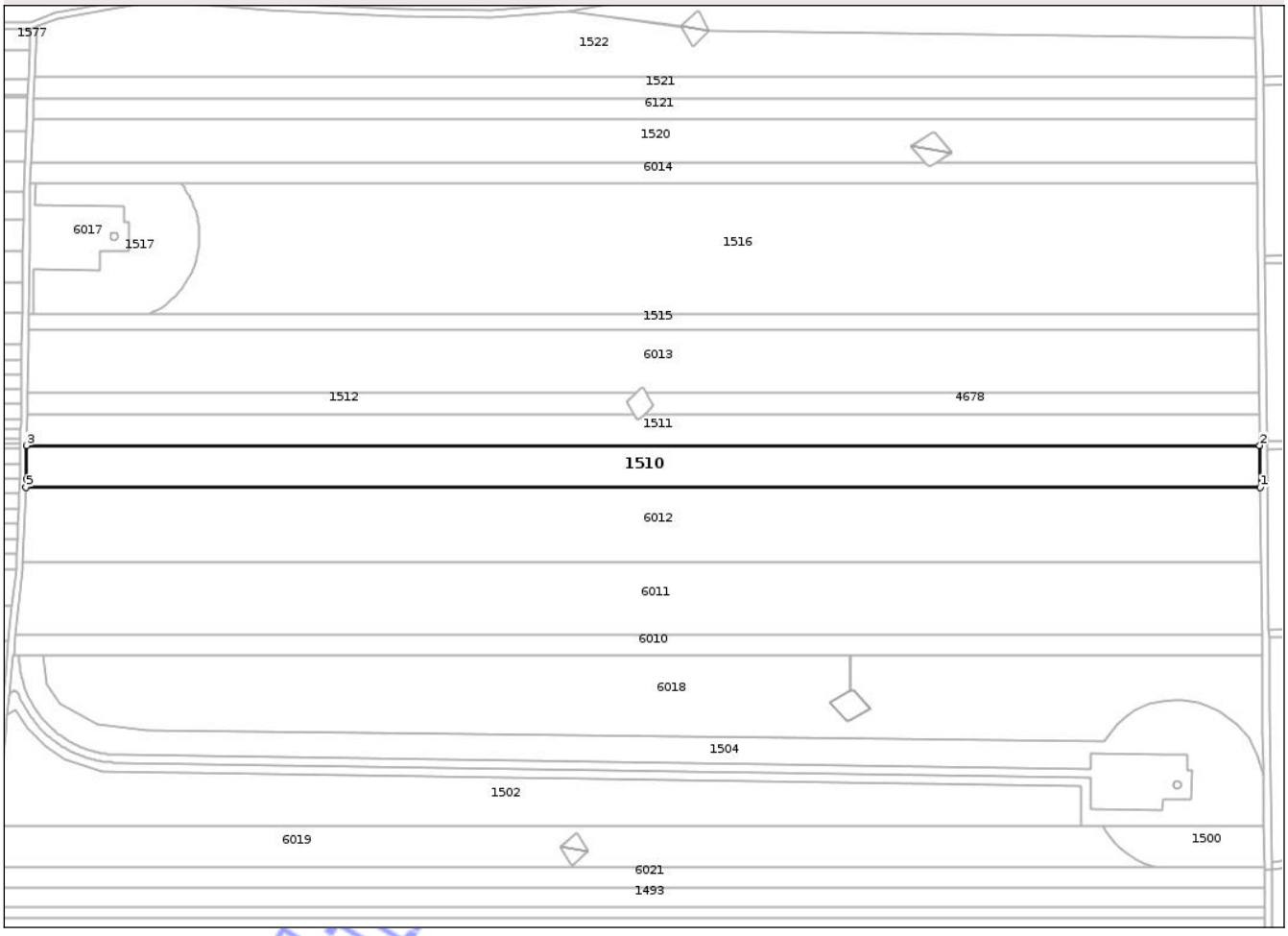
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	-	624/107	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.864,888 315.083,411	2	749.864,614 315.109,465	26.055
2	749.864,614 315.109,465	3	749.097,322 315.109,465	767.292
3	749.097,322 315.109,465	4	749.097,029 315.088,888	20.579
4	749.097,029 315.088,888	5	749.096,804 315.083,41	5.483
5	749.096,804 315.083,41	1	749.864,888 315.083,411	768.084

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1511

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52395/1655, din 10/06/1996 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUZGURILA EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

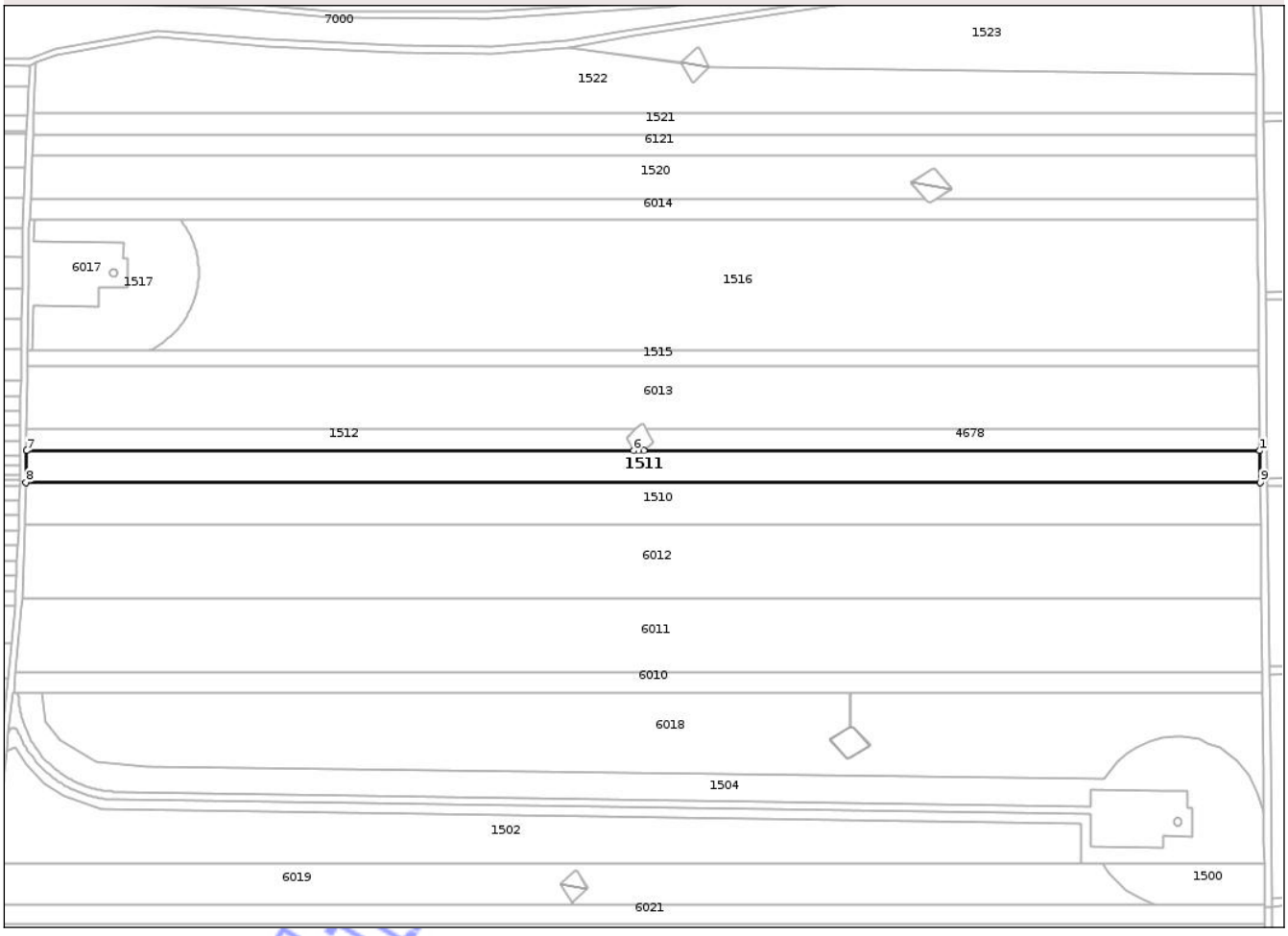
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	-	624/108	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.864,408 315.129,037	2	749.481,718 315.129,037	382.69
2	749.481,718 315.129,037	3	749.478,19 315.125,78	4.802
3	749.478,19 315.125,78	4	749.477,112 315.125,953	1.092
4	749.477,112 315.125,953	5	749.476,761 315.126,01	0.356
5	749.476,761 315.126,01	6	749.475,026 315.129,037	3.489

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.475,026 315.129,037	7	749.097,601 315.129,037	377.425
7	749.097,601 315.129,037	8	749.097,322 315.109,465	19.574
8	749.097,322 315.109,465	9	749.864,614 315.109,465	767.292
9	749.864,614 315.109,465	1	749.864,408 315.129,037	19.573

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1512

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A624/109

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 4.971	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 188, din 27/10/2005 emis de NP PUIA IONUT ALIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **ŞERBAN MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **OLTEANU ELISABETA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **ALDEA OCTAVIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

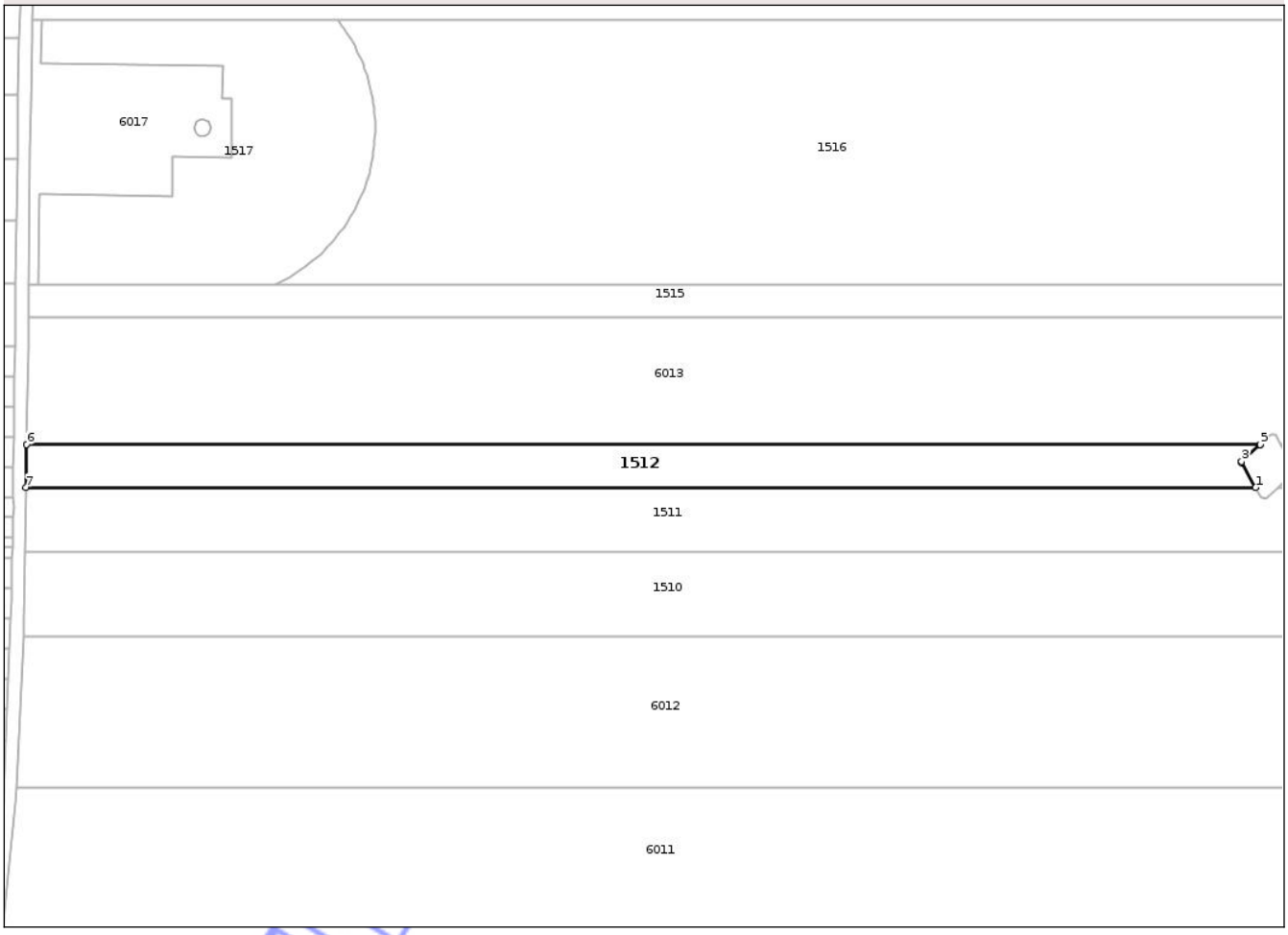
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 4.971	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.971	-	624/109	-	imobil despartit de stalp, diferenta de suprafata se regaseste la ID 4678

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.475,026 315.129,037	2	749.470,649 315.136,67	8.799
2	749.470,649 315.136,67	3	749.470,71 315.137,07	0.405
3	749.470,71 315.137,07	4	749.476,42 315.142,28	7.73
4	749.476,42 315.142,28	5	749.476,411 315.142,28	0.009
5	749.476,411 315.142,28	6	749.097,79 315.142,28	378.621

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.097,79 315.142,28	7	749.097,601 315.129,037	13.244
7	749.097,601 315.129,037	1	749.475,026 315.129,037	377.425

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1513

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:887(e:10927)
Nr. cadastral vechi:523-1

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100743	181	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2004 emis de UAT SALIGNY (lege nr.318/01.01.2003;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, PROPRIETATE PUBLICA	
10747 / 10/06/2009		
Act Notarial nr. FN, din 10/06/2009 emis de STOENESCU TEODOR;		
B2	Se indrepta eroarea materiala strecurata in cuprinsul incheierii nr. 2092/2006 - BCPI Medgidia in sensul ca se va trece corect in partea AI-1 a prezentei carti funciare: " teren in suprafata de 181 mp " si nu " teren in suprafata de 180 mp " asa cum in mod eronat a fost inscris initial.	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Administrativ nr. 1, din 01/01/2004 emis de UAT SALIGNY (lege nr.318/01.01.2003;);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNESI ADMINISTRARE , dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **C.N.T.E.E. TRANSELECTRICA S.A. S.T. - CONSTANTA**, CIF:9999999999999	

Neutilizabil în circuitul civil

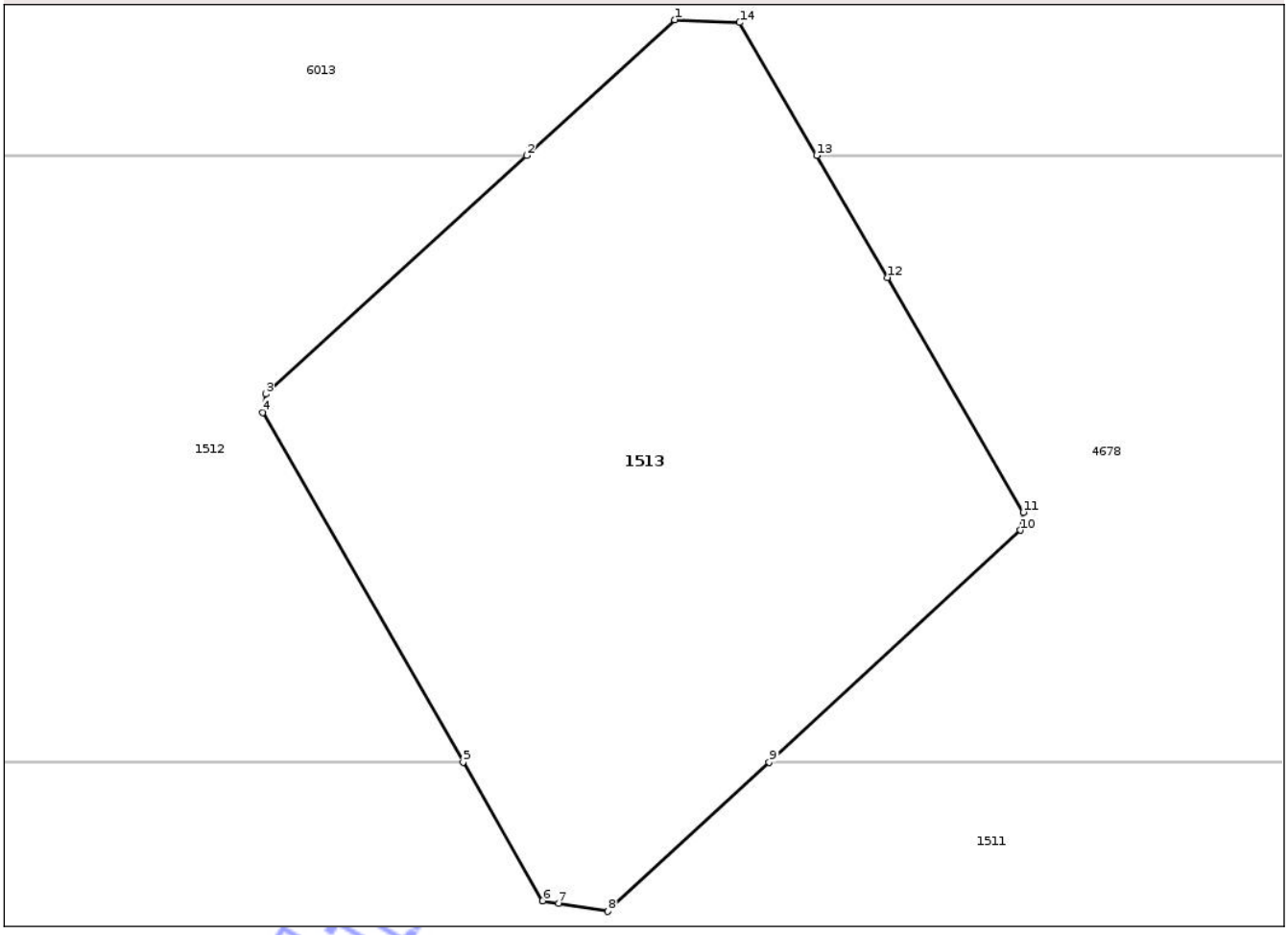
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100743	181	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	181	-	A 621	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.479,65 315.145,24	2	749.476,42 315.142,28	4.381
2	749.476,42 315.142,28	3	749.470,71 315.137,07	7.73
3	749.470,71 315.137,07	4	749.470,649 315.136,67	0.405
4	749.470,649 315.136,67	5	749.475,026 315.129,037	8.799
5	749.475,026 315.129,037	6	749.476,761 315.126,01	3.489

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.476,761 315.126,01	7	749.477,112 315.125,953	0.356
7	749.477,112 315.125,953	8	749.478,19 315.125,78	1.092
8	749.478,19 315.125,78	9	749.481,718 315.129,037	4.802
9	749.481,718 315.129,037	10	749.487,211 315.134,099	7.47
10	749.487,211 315.134,099	11	749.487,27 315.134,49	0.395
11	749.487,27 315.134,49	12	749.484,297 315.139,615	5.925
12	749.484,297 315.139,615	13	749.482,751 315.142,28	3.081
13	749.482,751 315.142,28	14	749.481,07 315.145,18	3.352
14	749.481,07 315.145,18	1	749.479,65 315.145,24	1.421

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1515

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:951(e:951)
Nr. cadastral vechi:907-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT Saligny, Loc. Faclia

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100357	7.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61703 / 02/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
24580 / 11/08/2017		
Act Notarial nr. 1194, din 04/08/2017 emis de Constantin Delia;		
C2	Se radiaza sarcina de sub C.1 respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente de sub B.6 intabulate in favoarea UniCredit Tiriac Bank SA in baza contractului de ipoteca autentificat sub nr. 1091/26. 06.2013, prin incheierea nr. 18174/2013.	A1

Neutilizabil în circuitul civil

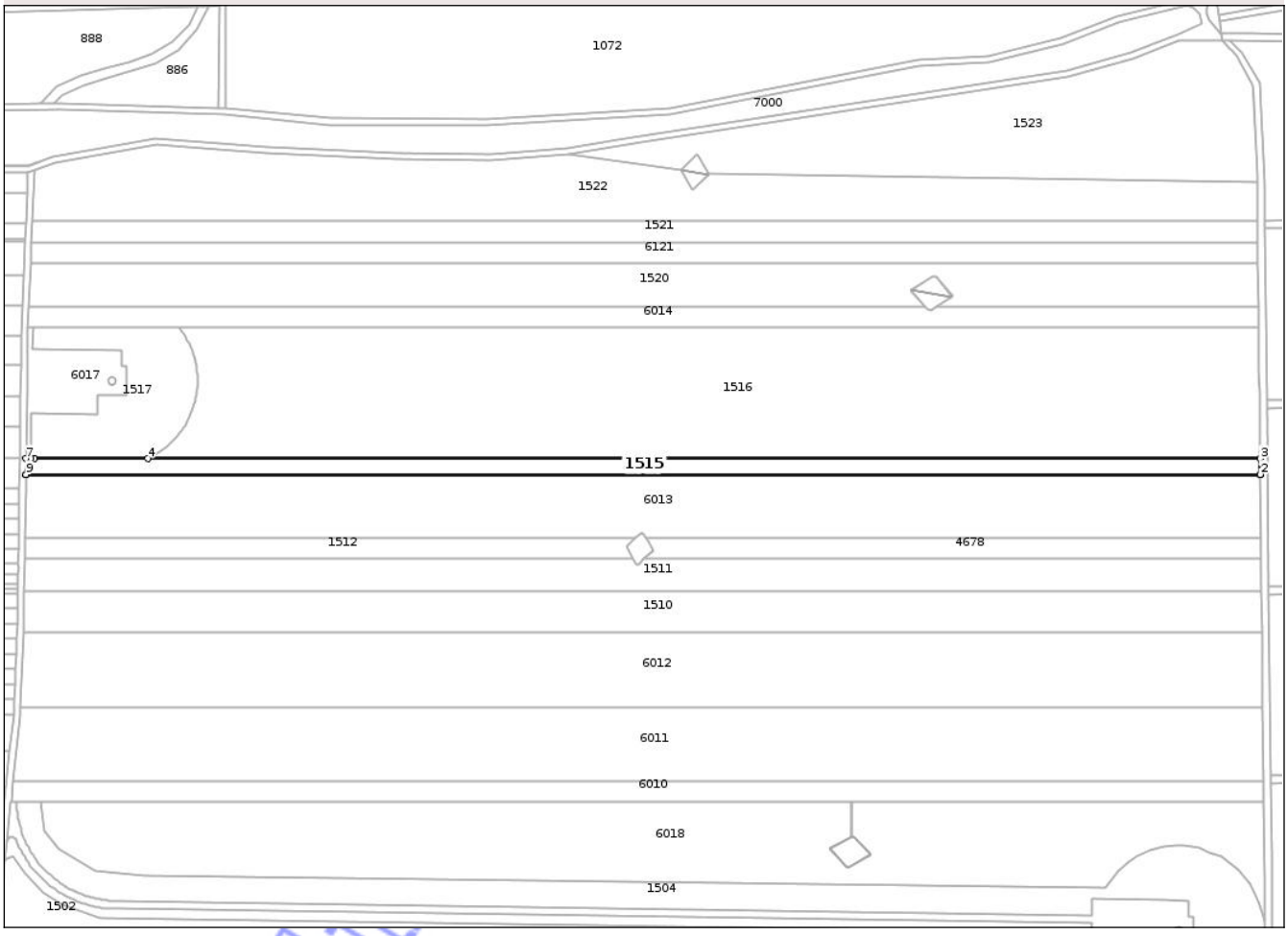
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100357	7.500	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	-	A 624/111 - LOT 3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.863,856 315.181,465	2	749.863,856 315.181,47	0.005
2	749.863,856 315.181,47	3	749.863,753 315.191,263	9.794
3	749.863,753 315.191,263	4	749.173,973 315.191,263	689.78
4	749.173,973 315.191,263	5	749.103,633 315.191,263	70.34
5	749.103,633 315.191,263	6	749.101,386 315.191,263	2.247

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.101,386 315.191,263	7	749.098,453 315.191,263	2.933
7	749.098,453 315.191,263	8	749.098,331 315.181,47	9.794
8	749.098,331 315.181,47	9	749.098,331 315.181,465	0.005
9	749.098,331 315.181,465	1	749.863,856 315.181,465	765.525

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1516

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101662	53.955	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17846 / 30/04/2015		
Act Notarial nr. 667, din 28/04/2015 emis de Atanasoaei Mihai Cristian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101662 a imobilului cu numarul cadastral 101662/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101099 inscris in cartea funciara 101099;	A1
61715 / 02/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (act administrativ nr 3245363 din 08.03.2017, emis de ONRC;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL; hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;act administrativ nr 691276 din 12.11.2021, emis de ONRC;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în procesul civil

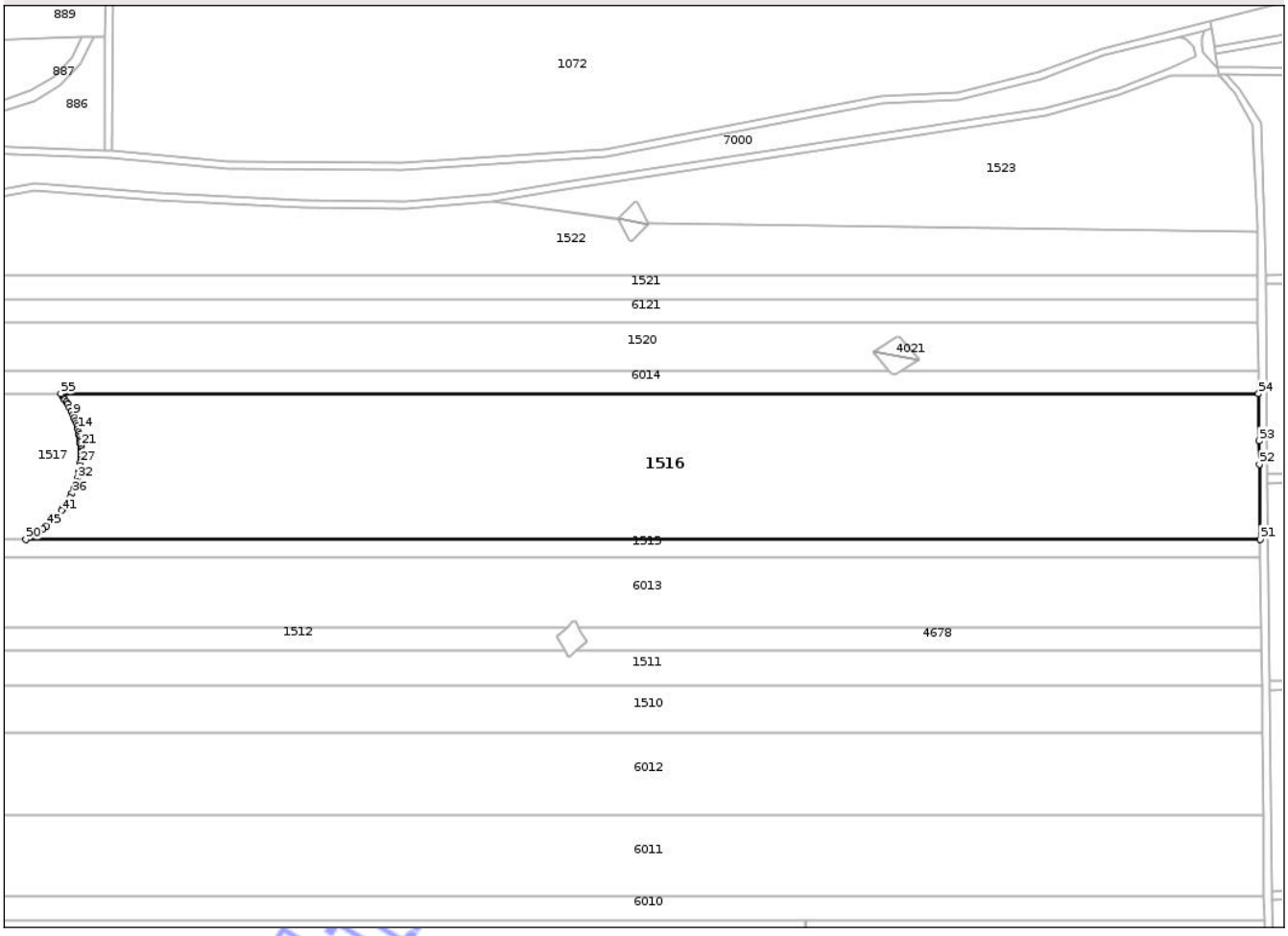
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101662	53.955	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	53.955	-	A624/112+A624/113+A624/115-Lot 1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	749.194,071 315.271,533	2	749.194,585 315.270,773	0.917
4	749.195,744 315.269,075	5	749.196,495 315.267,929	1.37
7	749.198,417 315.264,659	8	749.199,426 315.262,697	2.206
10	749.201,043 315.259,039	11	749.201,691 315.257,326	1.831

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	749.194,585 315.270,773	3	749.195,175 315.269,902	1.052
5	749.196,495 315.267,929	6	749.197,289 315.266,642	1.512
8	749.199,426 315.262,697	9	749.200,397 315.260,592	2.318
11	749.201,691 315.257,326	12	749.202,18 315.255,897	1.51

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	749.195,175 315.269,902	4	749.195,744 315.269,075	1.004
6	749.197,289 315.266,642	7	749.198,417 315.264,659	2.281
9	749.200,397 315.260,592	10	749.201,043 315.259,039	1.682
12	749.202,18 315.255,897	13	749.202,653 315.254,37	1.599

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	749.202,653 315.254,37	14	749.203,113 315.252,7	1.732
16	749.203,845 315.249,446	17	749.204,063 315.248,236	1.229
19	749.204,417 315.245,779	20	749.204,531 315.244,747	1.038
22	749.204,753 315.241,574	23	749.204,789 315.240,3	1.275
25	749.204,76 315.237,514	26	749.204,667 315.235,757	1.759
28	749.204,304 315.232,249	29	749.204,068 315.230,695	1.572
31	749.203,361 315.227,201	32	749.202,845 315.225,204	2.063
34	749.201,368 315.220,699	35	749.200,69 315.218,998	1.831
37	749.198,527 315.214,447	38	749.197,228 315.212,158	2.632
40	749.195,07 315.208,85	41	749.193,871 315.207,222	2.022
43	749.189,916 315.202,629	44	749.188,009 315.200,752	2.676
46	749.183,27 315.196,808	47	749.181,005 315.195,226	2.763
49	749.176,133 315.192,369	50	749.173,973 315.191,263	2.427
52	749.863,313 315.233,103	53	749.863,176 315.246,189	13.087
55	749.193,501 315.272,376	1	749.194,071 315.271,533	1.018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
14	749.203,113 315.252,7	15	749.203,508 315.251,063	1.684
17	749.204,063 315.248,236	18	749.204,269 315.246,906	1.346
20	749.204,531 315.244,747	21	749.204,64 315.243,515	1.237
23	749.204,789 315.240,3	24	749.204,796 315.239,451	0.849
26	749.204,667 315.235,757	27	749.204,503 315.233,888	1.876
29	749.204,068 315.230,695	30	749.203,787 315.229,159	1.561
32	749.202,845 315.225,204	33	749.202,2 315.223,068	2.231
35	749.200,69 315.218,998	36	749.199,736 315.216,851	2.349
38	749.197,228 315.212,158	39	749.196,172 315.210,472	1.989
41	749.193,871 315.207,222	42	749.191,849 315.204,741	3.201
44	749.188,009 315.200,752	45	749.185,489 315.198,539	3.354
47	749.181,005 315.195,226	48	749.178,482 315.193,659	2.97
50	749.173,973 315.191,263	51	749.863,753 315.191,263	689.78
53	749.863,176 315.246,189	54	749.862,9 315.272,376	26.188

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
15	749.203,508 315.251,063	16	749.203,845 315.249,446	1.652
18	749.204,269 315.246,906	19	749.204,417 315.245,779	1.137
21	749.204,64 315.243,515	22	749.204,753 315.241,574	1.944
24	749.204,796 315.239,451	25	749.204,76 315.237,514	1.937
27	749.204,503 315.233,888	28	749.204,304 315.232,249	1.651
30	749.203,787 315.229,159	31	749.203,361 315.227,201	2.004
33	749.202,2 315.223,068	34	749.201,368 315.220,699	2.511
36	749.199,736 315.216,851	37	749.198,527 315.214,447	2.691
39	749.196,172 315.210,472	40	749.195,07 315.208,85	1.961
42	749.191,849 315.204,741	43	749.189,916 315.202,629	2.863
45	749.185,489 315.198,539	46	749.183,27 315.196,808	2.814
48	749.178,482 315.193,659	49	749.176,133 315.192,369	2.68
51	749.863,753 315.191,263	52	749.863,313 315.233,103	41.842
54	749.862,9 315.272,376	55	749.193,501 315.272,376	669.399

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1517

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101661	5.699	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17846 / 30/04/2015		
Act Notarial nr. 667, din 28/04/2015 emis de Atanasoaei Mihai Cristian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101661 a imobilului cu numarul cadastral 101661/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101099 inscris in cartea funciara 101099;	A1
61714 / 02/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act administrativ nr 691276 din 12.11.2021, emis de ONRC; hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia;act administrativ nr 3245363 din 08.03.2017, emis de ONRC);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

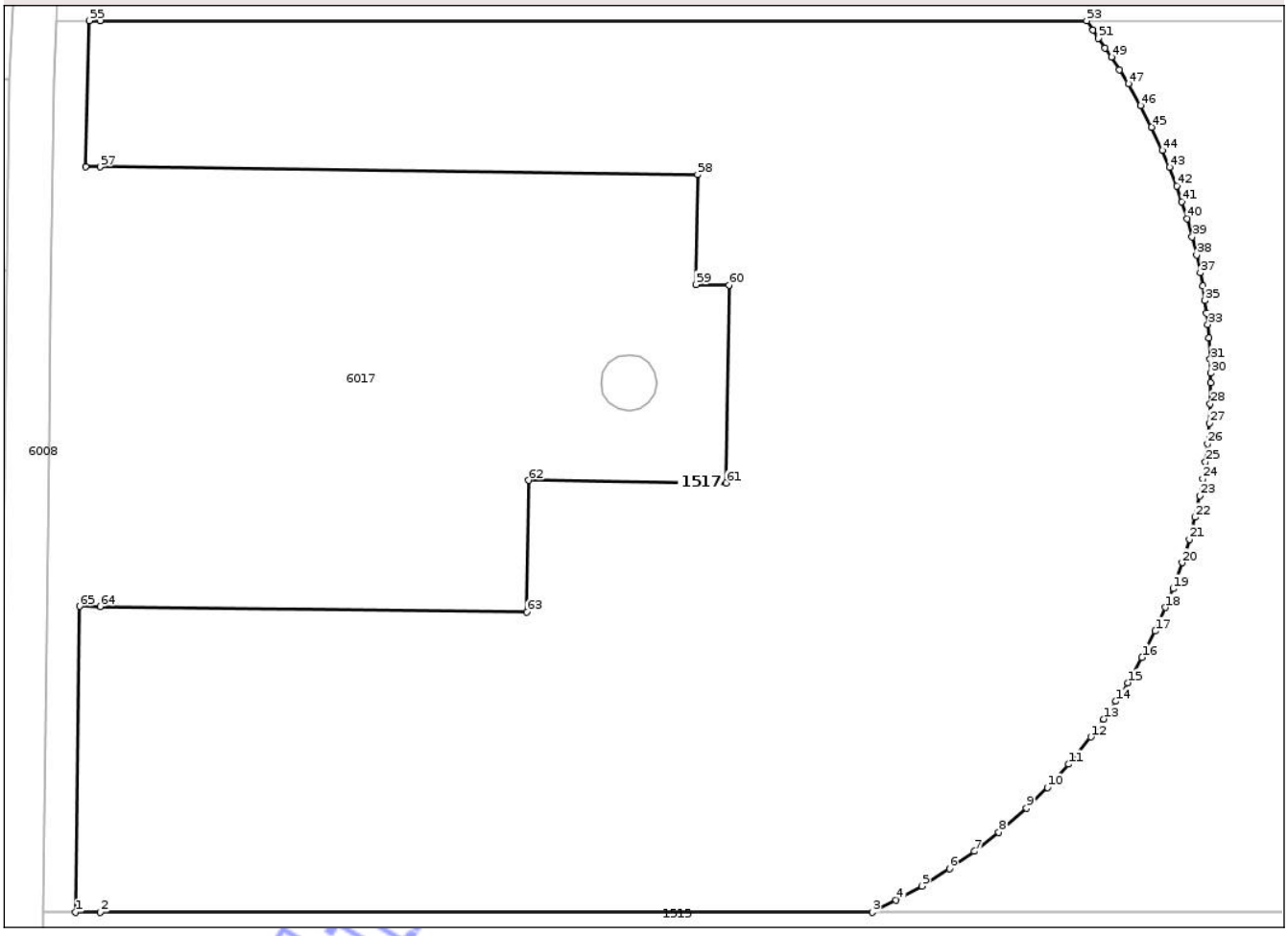
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101661	5.699	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.699	-	A624/112+A624/113+A624/115-Lot 1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	749.101,386 315.191,263	2	749.103,633 315.191,263	2.247
4	749.176,133 315.192,369	5	749.178,482 315.193,659	2.68
7	749.183,27 315.196,808	8	749.185,489 315.198,539	2.814
10	749.189,916 315.202,629	11	749.191,849 315.204,741	2.863

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	749.103,633 315.191,263	3	749.173,973 315.191,263	70.34
5	749.178,482 315.193,659	6	749.181,005 315.195,226	2.97
8	749.185,489 315.198,539	9	749.188,009 315.200,752	3.354
11	749.191,849 315.204,741	12	749.193,871 315.207,222	3.201

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	749.173,973 315.191,263	4	749.176,133 315.192,369	2.427
6	749.181,005 315.195,226	7	749.183,27 315.196,808	2.763
9	749.188,009 315.200,752	10	749.189,916 315.202,629	2.676
12	749.193,871 315.207,222	13	749.195,07 315.208,85	2.022

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	749.195,07 315.208,85	14	749.196,172 315.210,472	1.961
14	749.196,172 315.210,472	15	749.197,228 315.212,158	1.989
15	749.197,228 315.212,158	16	749.198,527 315.214,447	2.632
16	749.198,527 315.214,447	17	749.199,736 315.216,851	2.691
17	749.199,736 315.216,851	18	749.200,69 315.218,998	2.349
18	749.200,69 315.218,998	19	749.201,368 315.220,699	1.831
19	749.201,368 315.220,699	20	749.202,2 315.223,068	2.511
20	749.202,2 315.223,068	21	749.202,845 315.225,204	2.231
21	749.202,845 315.225,204	22	749.203,361 315.227,201	2.063
22	749.203,361 315.227,201	23	749.203,787 315.229,159	2.004
23	749.203,787 315.229,159	24	749.204,068 315.230,695	1.561
24	749.204,068 315.230,695	25	749.204,304 315.232,249	1.572
25	749.204,304 315.232,249	26	749.204,503 315.233,888	1.651
26	749.204,503 315.233,888	27	749.204,667 315.235,757	1.876
27	749.204,667 315.235,757	28	749.204,76 315.237,514	1.759
28	749.204,76 315.237,514	29	749.204,796 315.239,451	1.937
29	749.204,796 315.239,451	30	749.204,789 315.240,3	0.849
30	749.204,789 315.240,3	31	749.204,753 315.241,574	1.275
31	749.204,753 315.241,574	32	749.204,64 315.243,515	1.944
32	749.204,64 315.243,515	33	749.204,531 315.244,747	1.237
33	749.204,531 315.244,747	34	749.204,417 315.245,779	1.038
34	749.204,417 315.245,779	35	749.204,269 315.246,906	1.137
35	749.204,269 315.246,906	36	749.204,063 315.248,236	1.346
36	749.204,063 315.248,236	37	749.203,845 315.249,446	1.229
37	749.203,845 315.249,446	38	749.203,508 315.251,063	1.652
38	749.203,508 315.251,063	39	749.203,113 315.252,7	1.684
39	749.203,113 315.252,7	40	749.202,653 315.254,37	1.732
40	749.202,653 315.254,37	41	749.202,18 315.255,897	1.599
41	749.202,18 315.255,897	42	749.201,691 315.257,326	1.51
42	749.201,691 315.257,326	43	749.201,043 315.259,039	1.831
43	749.201,043 315.259,039	44	749.200,397 315.260,592	1.682
44	749.200,397 315.260,592	45	749.199,426 315.262,697	2.318
45	749.199,426 315.262,697	46	749.198,417 315.264,659	2.206
46	749.198,417 315.264,659	47	749.197,289 315.266,642	2.281
47	749.197,289 315.266,642	48	749.196,495 315.267,929	1.512
48	749.196,495 315.267,929	49	749.195,744 315.269,075	1.37
49	749.195,744 315.269,075	50	749.195,175 315.269,902	1.004
50	749.195,175 315.269,902	51	749.194,585 315.270,773	1.052
51	749.194,585 315.270,773	52	749.194,071 315.271,533	0.917
52	749.194,071 315.271,533	53	749.193,501 315.272,376	1.018
53	749.193,501 315.272,376	54	749.103,633 315.272,376	89.868
54	749.103,633 315.272,376	55	749.102,651 315.272,376	0.982
55	749.102,651 315.272,376	56	749.102,305 315.259,092	13.289
56	749.102,305 315.259,092	57	749.103,633 315.259,075	1.328
57	749.103,633 315.259,075	58	749.158,046 315.258,366	54.418
58	749.158,046 315.258,366	59	749.157,913 315.248,367	10.0
59	749.157,913 315.248,367	60	749.160,913 315.248,327	3.0
60	749.160,913 315.248,327	61	749.160,675 315.230,329	18.0
61	749.160,675 315.230,329	62	749.142,676 315.230,567	18.001
62	749.142,676 315.230,567	63	749.142,517 315.218,568	12.0
63	749.142,517 315.218,568	64	749.103,633 315.219,083	38.887
64	749.103,633 315.219,083	65	749.101,755 315.219,108	1.878
65	749.101,755 315.219,108	1	749.101,386 315.191,263	27.847

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1520

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52392/1339, din 19/09/1996 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANICA MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

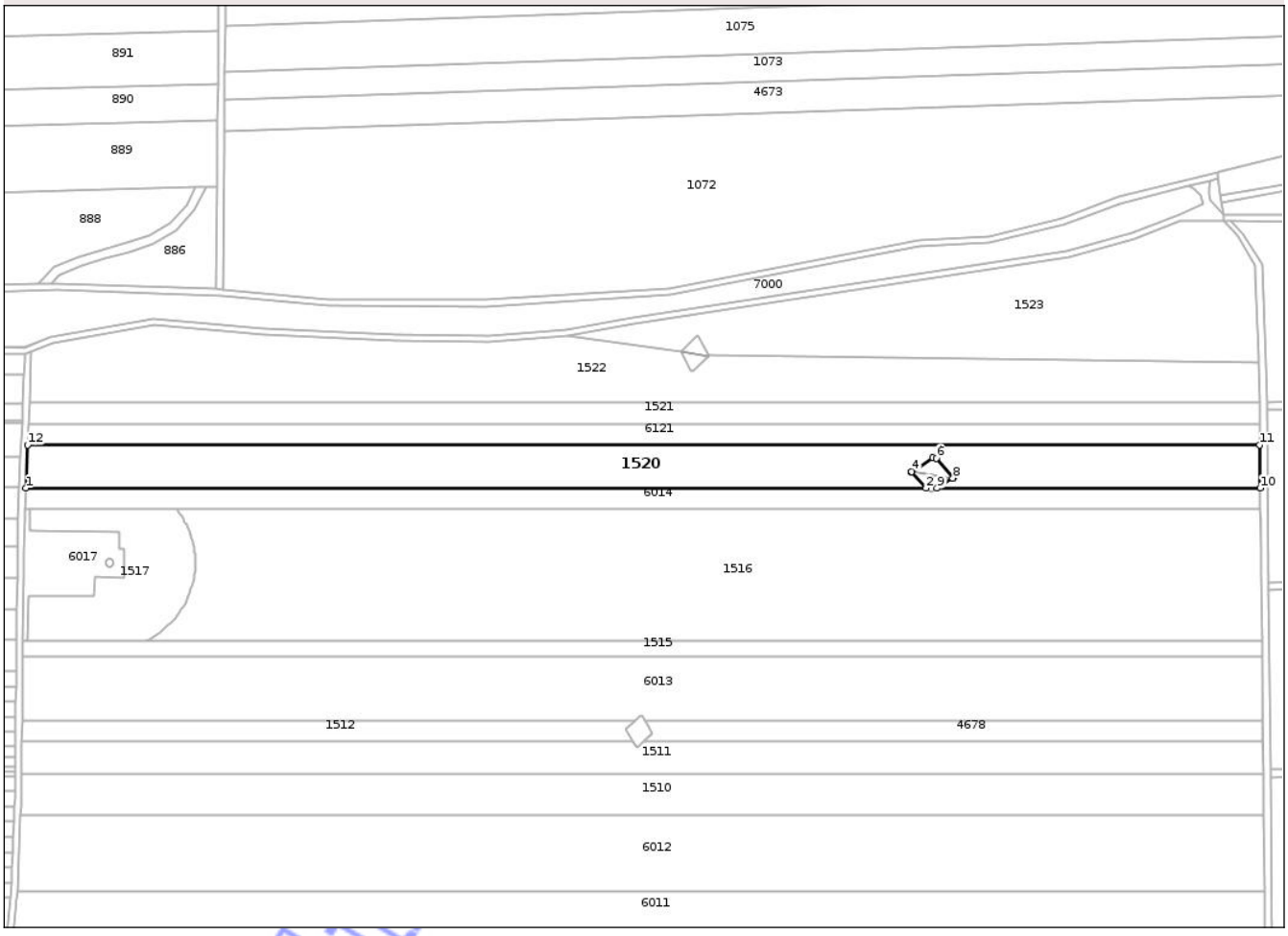
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	-	624/117	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.100,153 315.285,496	2	749.656,15 315.285,496	555.997
2	749.656,15 315.285,496	3	749.647,34 315.295,283	13.168
3	749.647,34 315.295,283	4	749.647,412 315.295,778	0.5
4	749.647,412 315.295,778	5	749.660,592 315.304,348	15.721
5	749.660,592 315.304,348	6	749.662,648 315.303,858	2.114

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.662,648 315.303,858	7	749.672,99 315.292,05	15.697
7	749.672,99 315.292,05	8	749.672,914 315.291,559	0.497
8	749.672,914 315.291,559	9	749.663,194 315.285,496	11.456
9	749.663,194 315.285,496	10	749.862,762 315.285,493	199.568
10	749.862,762 315.285,493	11	749.862,482 315.312,121	26.629
11	749.862,482 315.312,121	12	749.101,249 315.312,121	761.233
12	749.101,249 315.312,121	1	749.100,153 315.285,496	26.648

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1521

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1292, din 19/09/2023 emis de JUDECATORIA MEDGIDIA (încheiere din 07.03.2024);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIORANU MARIA** 2) **MALTEZ ADRIANA** 3) **STANCU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

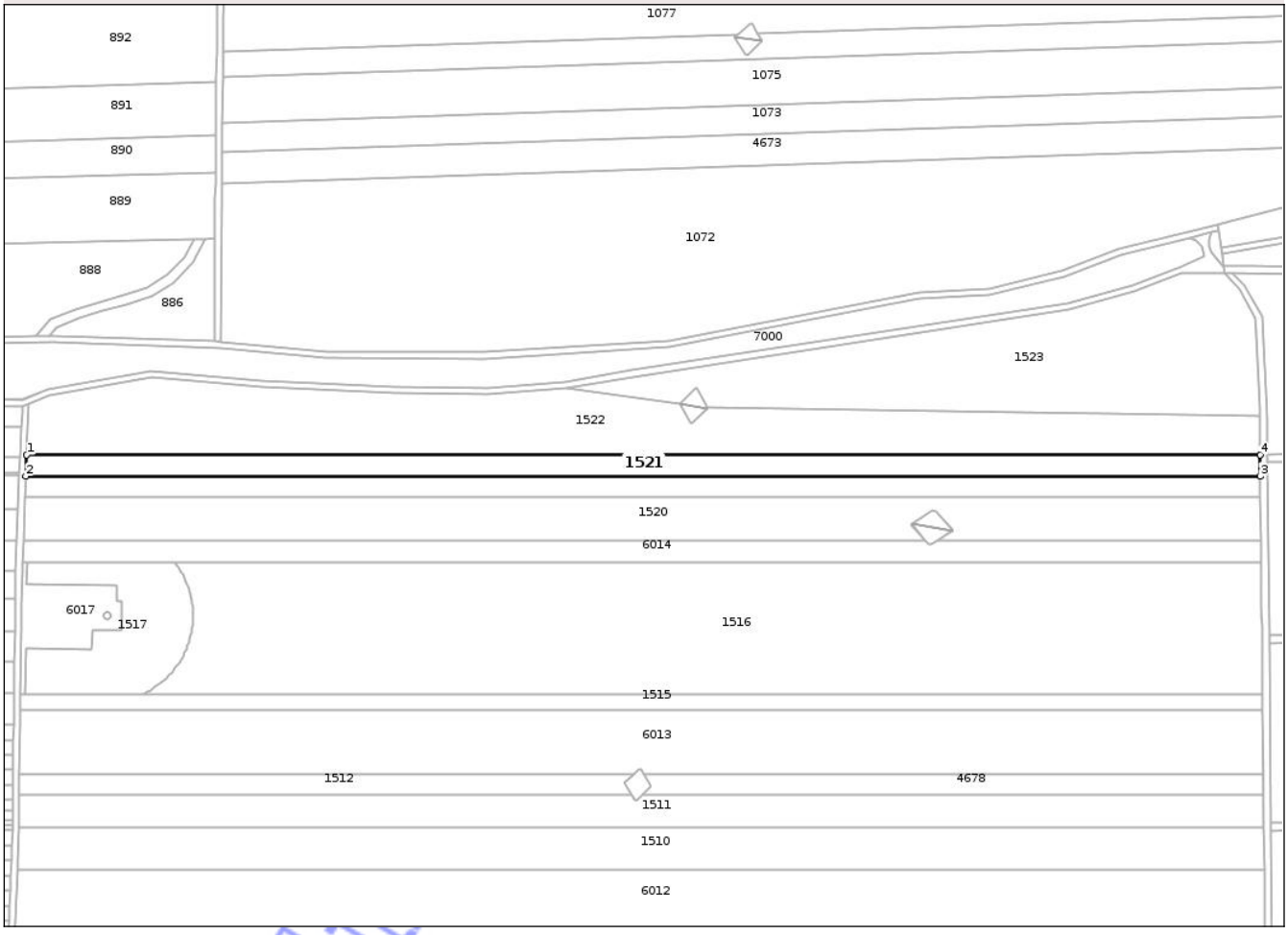
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	624/118/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.102,33 315.338,418	2	749.101,789 315.325,264	13.165
2	749.101,789 315.325,264	3	749.862,344 315.325,264	760.555
3	749.862,344 315.325,264	4	749.862,205 315.338,418	13.155
4	749.862,205 315.338,418	1	749.102,33 315.338,418	759.875

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1522

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10307
Nr. cadastral vechi:906-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A624/119

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100387	25.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3963 / 05/03/2008		
Act Notarial nr. 418, din 26/02/2008 emis de BNP BALTARIU MARINELA-LILIANA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU GHEORGHE - COSMIN** 2) **POPESCU ANA - MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
35714 / 29/11/2016		
Ordonanta nr. 126/P/2014, din 17/11/2016 emis de DNA (act administrativ nr 126/P/2014 din 22.11.2016, emis de DNA);		
C1	Se inscrie SECHESTRUL ASIGURATOR dispus in baza Ordonantei din dosar nr. 126/P/2014 emisa la data de 17.11.2016 de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie si Procesul Verbal din data de 22.11.2016 emis Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie.	A1
42920 / 26/08/2021		
Ordonanta nr. 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de DIRECTIA NATIONALA ANTICORUPTIE (- DIRECTIA NATIONALA ANTICORUPTIE PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE);		
C2	Se mentine masura asiguratorie a SECHESTRULUI, inscrisa in cartea funciara in baza Ordonantei din 25.01.2017 emisa de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie in Dosar nr. 126/P/2014 si a Procesului verbal de aplicare a sechestrului emis in data de 03.02.2017	A1

Neautorizat în circuitul civil

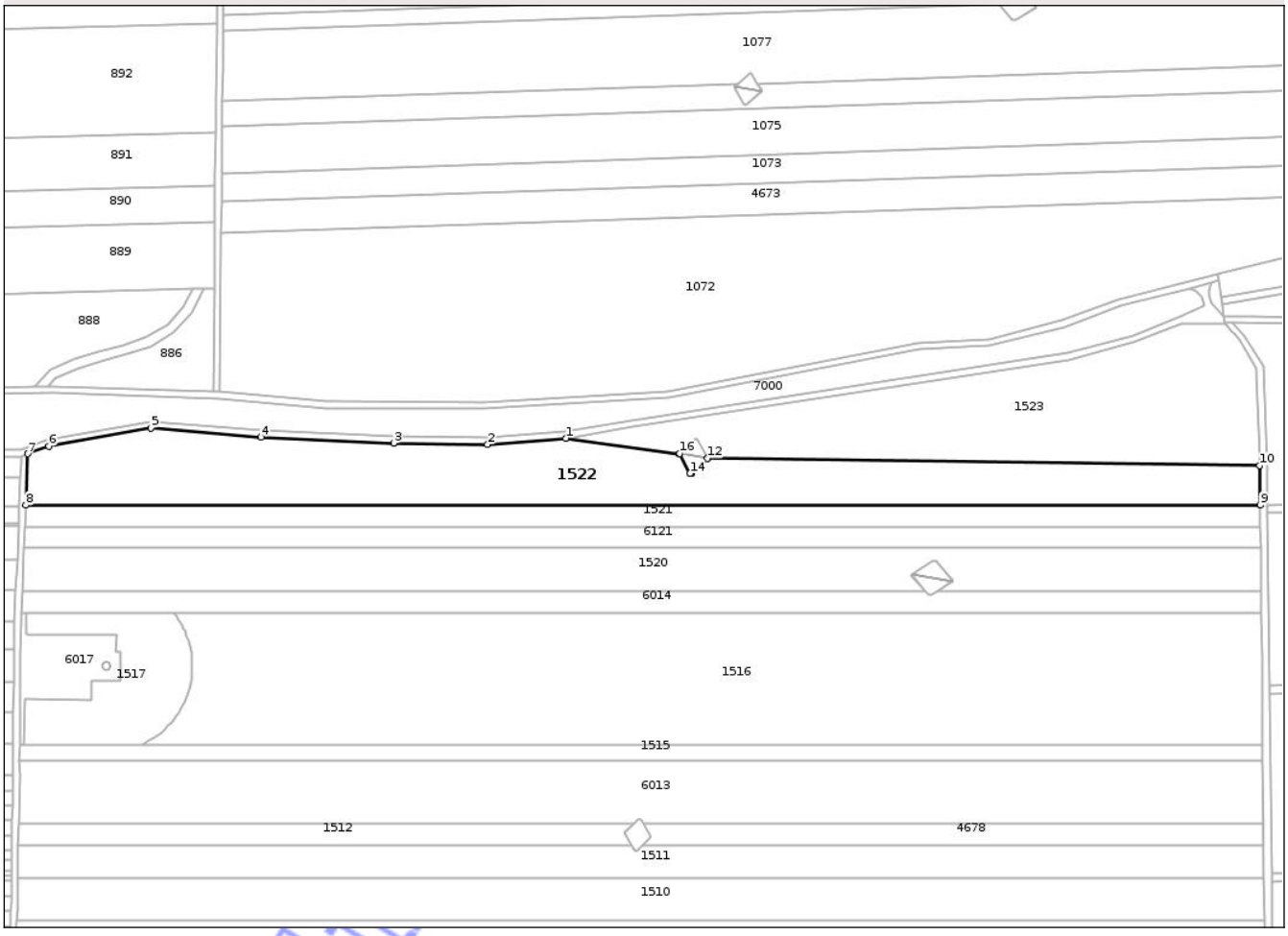
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100387	25.500	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.500	-	A 624/119	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.434,673 315.379,584	2	749.386,51 315.375,732	48.317
2	749.386,51 315.375,732	3	749.328,701 315.376,52	57.814
3	749.328,701 315.376,52	4	749.247,188 315.380,303	81.601
4	749.247,188 315.380,303	5	749.179,173 315.385,861	68.242
5	749.179,173 315.385,861	6	749.116,419 315.374,722	63.735

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.116,419 315.374,722	7	749.103,629 315.369,985	13.639
7	749.103,629 315.369,985	8	749.102,33 315.338,418	31.594
8	749.102,33 315.338,418	9	749.862,205 315.338,418	759.875
9	749.862,205 315.338,418	10	749.861,95 315.362,717	24.3
10	749.861,95 315.362,717	11	749.522,08 315.367,52	339.904
11	749.522,08 315.367,52	12	749.522,02 315.367,13	0.395
12	749.522,02 315.367,13	13	749.512,216 315.357,735	13.579
13	749.512,216 315.357,735	14	749.511,131 315.357,904	1.098
14	749.511,131 315.357,904	15	749.504,76 315.369,68	13.389
15	749.504,76 315.369,68	16	749.504,814 315.370,08	0.404
16	749.504,814 315.370,08	1	749.434,673 315.379,584	70.782

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1529

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A624/57

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52392/1320, din 19/09/1996 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STAN NICOLAE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

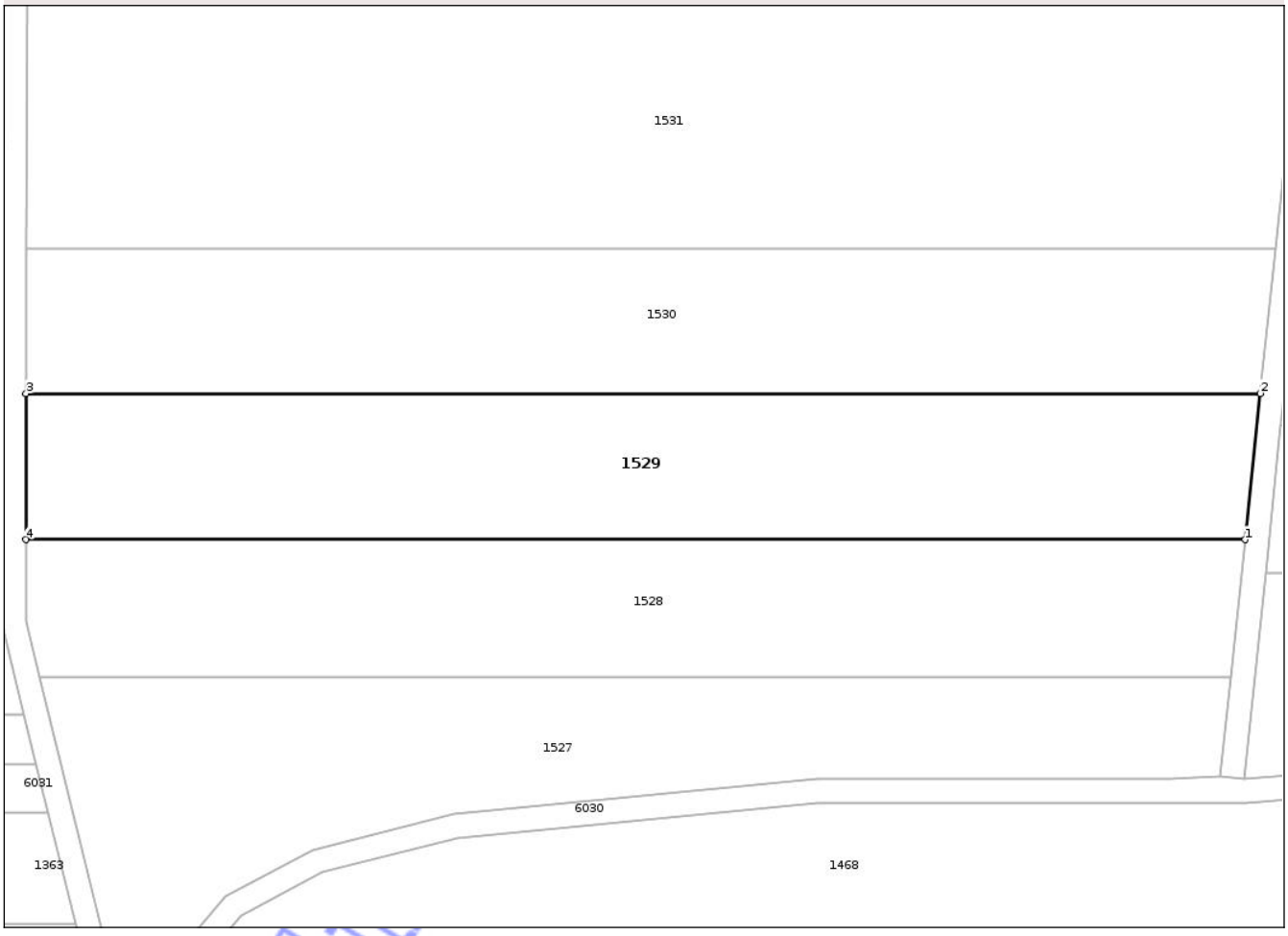
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	624/57	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.044,655 314.593,88	2	749.047,216 314.618,273	24.527
2	749.047,216 314.618,273	3	748.840,974 314.618,273	206.242
3	748.840,974 314.618,273	4	748.840,93 314.593,88	24.393
4	748.840,93 314.593,88	1	749.044,655 314.593,88	203.725

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1532

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A 624/60

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103090	7.871	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35620 / 16/02/2026		
Act Notarial nr. ACT DE DARE IN PLATA AUT. 53, din 13/02/2026 emis de VASILIEV MIRCEA-ANDREI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GROSU VASILICĂ** 2) **GROSU ŞTEFANIA-MIRELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103090	7.871	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.871	-	624/60	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.057,161 314.713,002	2	749.060,954 314.749,128	36.325
2	749.060,954 314.749,128	3	748.841,213 314.749,128	219.741
3	748.841,213 314.749,128	4	748.841,147 314.713,002	36.126
4	748.841,147 314.713,002	1	749.057,161 314.713,002	216.014

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1533

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52392/1370, din 19/09/1996 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANUTA DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	624/61	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.060,954 314.749,128	2	749.063,33 314.771,761	22.757
2	749.063,33 314.771,761	3	748.841,254 314.771,761	222.076
3	748.841,254 314.771,761	4	748.841,213 314.749,128	22.633
4	748.841,213 314.749,128	1	749.060,954 314.749,128	219.741

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1503

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101118	5.600	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101118-C1	Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Instalatie eoliana

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32174 / 30/11/2011		
Act Notarial nr. ACT DEZMEMBRARE NR 2103, din 29/11/2011 emis de BNP PIELE;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101118 a imobilului cu numarul cadastral 101118/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101045 inscris in cartea funciara 101045;	A1
1485 / 31/01/2012		
Act Administrativ nr. 15338, din 16/12/2008 emis de DADR Constanta (act administrativ nr. 857/25-11-2008 emis de OCPI Constanta; act administrativ nr. 858/25-11-2008 emis de OCPI Constanta; act administrativ nr. 15339/25-11-2008 emis de DADR Constanta; act administrativ nr. 324/04-05-2011 emis de OCPI Constanta; act administrativ nr. 3090-24/31-10-2011 emis de DADR Constanta; act administrativ nr. 325/04-05-2011 emis de OCPI Constanta; act administrativ nr. 3090-25/31-10-2011 emis de DADR Constanta; act administrativ nr. 326/04-05-2011 emis de OCPI Constanta; act administrativ nr. 3090-26/31-10-2011 emis de DADR Constanta; act administrativ nr. 327/04-05-2011 emis de OCPI Constanta; act administrativ nr. 3090-27/31-10-2011 emis de DADR Constanta; act administrativ nr. 971/16-06-2011 emis de OCPI Constanta; act administrativ nr. 4842-30/21-11-2011 emis de DADR Constanta; act administrativ nr. 84/19-12-2008 emis de Consiliul Judetean Constanta; act administrativ nr. 01/05-11-2010 emis de Constanta; act administrativ nr. 32174/30-11-2011 emis de BCPI Medgidia;);		
B3	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si modificarea categoriei de folosinta a terenului din "teren extravilan arabil in supraf de 5.600 m.p." in "teren extravilan drum acces in supraf. de 3.551 m. p., teren extravilan curti constructii in supraf.de 2049 m.p." se descrie constructia "C1- INSTALATIE EOLIANA" in partea A1.1 a prezentei carti funciare si se intabuleaza dreptul de proprietate asupra acesteia in partea B4 in favoarea SC CERNAVODA POWER SRL	A1, A1.1
61573 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (act administrativ nr 3245363 din 08.03.2017, emis de ONRC;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act administrativ nr 691276 din 12.11.2021, emis de ONRC);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
24245 / 10/08/2017		
Act Notarial nr. 1194, din 04/08/2017 emis de Constantin Delia;		
C2	Se radiaza sarcina de sub C.1 respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente intabulate in favoarea UniCredit Tiriac Bank SA in baza contractului de ipoteca autentificat sub nr. 1091/26.06.2013, prin incheierea nr. 18144/2013.	A1, A1.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

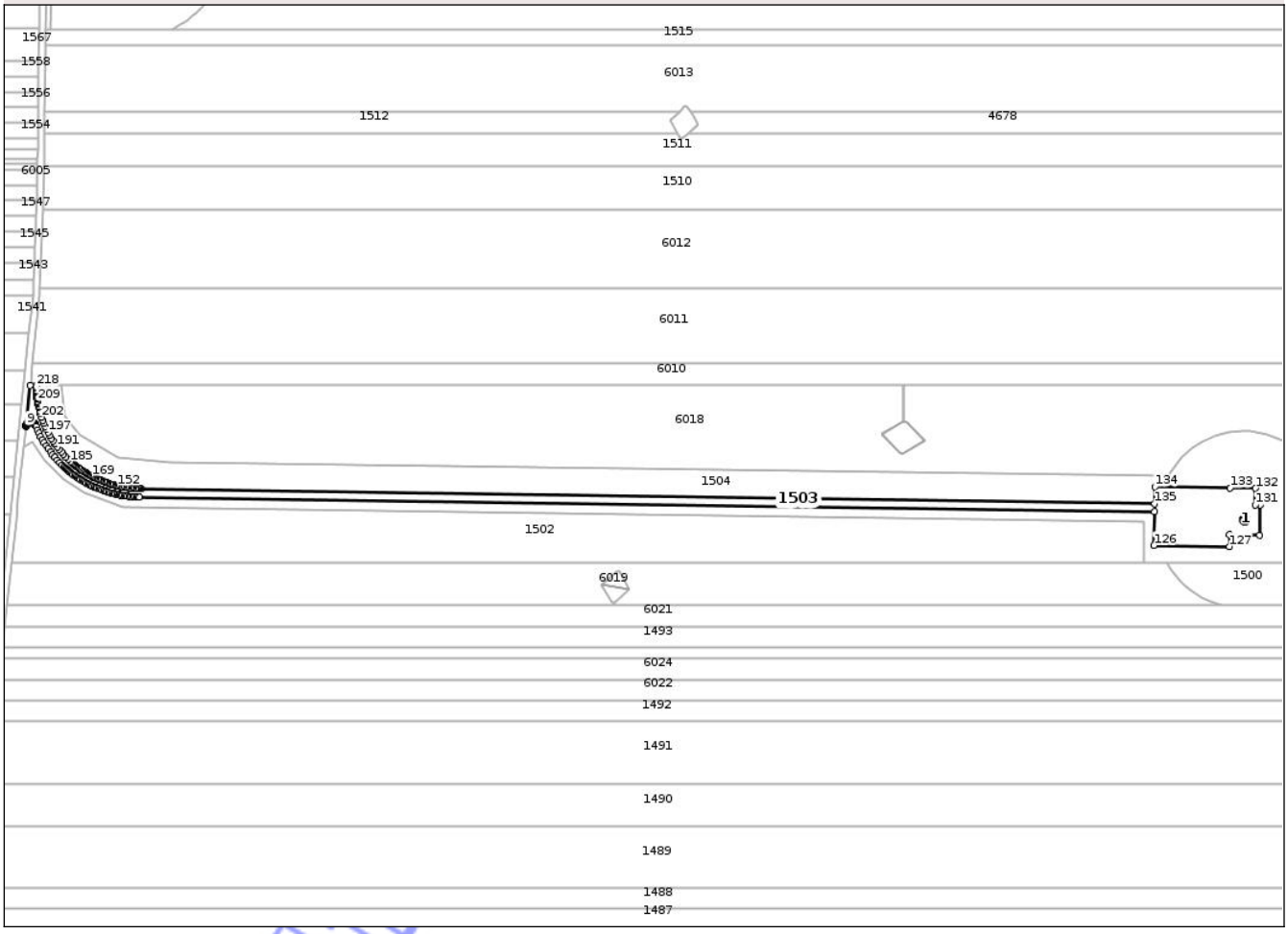
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101118	5.600	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.551	-	-	-	624/98+624/99+624/100+624/101+624/102+624/103 Lot 2
2	curti constructii	NU	2.049	-	-	-	624/98+624/99+624/100+624/101+624/102+624/103 Lot 2

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101118-C1	constructii industriale si edilitare	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Instalatie eoliana

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	749.092,569 314.978,826	2	749.092,569 314.978,83	0.004
2	749.092,569 314.978,83	3	749.089,091 314.978,83	3.478
3	749.089,091 314.978,83	4	749.086,513 314.954,275	24.69
4	749.086,513 314.954,275	5	749.086,57 314.954,621	0.351
5	749.086,57 314.954,621	6	749.086,625 314.954,831	0.217
6	749.086,625 314.954,831	7	749.086,688 314.955,015	0.194
7	749.086,688 314.955,015	8	749.086,734 314.955,13	0.124
8	749.086,734 314.955,13	9	749.086,781 314.955,237	0.117
9	749.086,781 314.955,237	10	749.086,86 314.955,393	0.175
10	749.086,86 314.955,393	11	749.086,946 314.955,542	0.172
11	749.086,946 314.955,542	12	749.087,032 314.955,672	0.156
12	749.087,032 314.955,672	13	749.087,118 314.955,79	0.146
13	749.087,118 314.955,79	14	749.087,198 314.955,889	0.127
14	749.087,198 314.955,889	15	749.087,278 314.955,98	0.121
15	749.087,278 314.955,98	16	749.087,358 314.956,065	0.117
16	749.087,358 314.956,065	17	749.087,498 314.956,199	0.194
17	749.087,498 314.956,199	18	749.087,673 314.956,343	0.227
18	749.087,673 314.956,343	19	749.087,801 314.956,436	0.158
19	749.087,801 314.956,436	20	749.087,977 314.956,548	0.209
20	749.087,977 314.956,548	21	749.088,167 314.956,651	0.216
21	749.088,167 314.956,651	22	749.088,352 314.956,735	0.203
22	749.088,352 314.956,735	23	749.088,466 314.956,779	0.122
23	749.088,466 314.956,779	24	749.088,582 314.956,819	0.123
24	749.088,582 314.956,819	25	749.088,694 314.956,852	0.117
25	749.088,694 314.956,852	26	749.088,805 314.956,881	0.115
26	749.088,805 314.956,881	27	749.088,951 314.956,911	0.149
27	749.088,951 314.956,911	28	749.089,109 314.956,936	0.16
28	749.089,109 314.956,936	29	749.089,253 314.956,952	0.145
29	749.089,253 314.956,952	30	749.089,422 314.956,961	0.169
30	749.089,422 314.956,961	31	749.089,598 314.956,96	0.176
31	749.089,598 314.956,96	32	749.089,734 314.956,952	0.136
32	749.089,734 314.956,952	33	749.089,906 314.956,933	0.173
33	749.089,906 314.956,933	34	749.090,105 314.956,899	0.202
34	749.090,105 314.956,899	35	749.090,274 314.956,859	0.174
35	749.090,274 314.956,859	36	749.090,427 314.956,814	0.159
36	749.090,427 314.956,814	37	749.090,611 314.956,747	0.196
37	749.090,611 314.956,747	38	749.090,741 314.956,691	0.142
38	749.090,741 314.956,691	39	749.090,868 314.956,63	0.141
39	749.090,868 314.956,63	40	749.091,037 314.956,536	0.193
40	749.091,037 314.956,536	41	749.091,186 314.956,441	0.177
41	749.091,186 314.956,441	42	749.091,276 314.956,377	0.11
42	749.091,276 314.956,377	43	749.091,403 314.956,278	0.161
43	749.091,403 314.956,278	44	749.091,525 314.956,172	0.162
44	749.091,525 314.956,172	45	749.091,624 314.956,077	0.137
45	749.091,624 314.956,077	46	749.091,703 314.955,994	0.115
46	749.091,703 314.955,994	47	749.091,763 314.955,926	0.091
47	749.091,763 314.955,926	48	749.091,841 314.955,834	0.121
48	749.091,841 314.955,834	49	749.091,906 314.955,749	0.107
49	749.091,906 314.955,749	50	749.091,953 314.955,684	0.08
50	749.091,953 314.955,684	51	749.092,023 314.955,579	0.126
51	749.092,023 314.955,579	52	749.092,073 314.955,498	0.095
52	749.092,073 314.955,498	53	749.092,127 314.955,404	0.108
53	749.092,127 314.955,404	54	749.092,163 314.955,336	0.077
54	749.092,163 314.955,336	55	749.092,194 314.955,275	0.068
55	749.092,194 314.955,275	56	749.092,218 314.955,223	0.057
56	749.092,218 314.955,223	57	749.092,248 314.955,157	0.072
57	749.092,248 314.955,157	58	749.092,273 314.955,097	0.065
58	749.092,273 314.955,097	59	749.092,581 314.954,31	0.845
59	749.092,581 314.954,31	60	749.093,432 314.952,321	2.163
60	749.093,432 314.952,321	61	749.094,346 314.950,36	2.164
61	749.094,346 314.950,36	62	749.095,322 314.948,43	2.163
62	749.095,322 314.948,43	63	749.096,36 314.946,532	2.163
63	749.096,36 314.946,532	64	749.097,458 314.944,668	2.163
64	749.097,458 314.944,668	65	749.098,616 314.942,84	2.164
65	749.098,616 314.942,84	66	749.099,831 314.941,05	2.163
66	749.099,831 314.941,05	67	749.101,138 314.939,32	2.168
67	749.101,138 314.939,32	68	749.102,442 314.937,61	2.15
68	749.102,442 314.937,61	69	749.103,633 314.936,175	1.865
69	749.103,633 314.936,175	70	749.103,841 314.935,924	0.326
70	749.103,841 314.935,924	71	749.105,279 314.934,3	2.169
71	749.105,279 314.934,3	72	749.106,758 314.932,708	2.173
72	749.106,758 314.932,708	73	749.108,299 314.931,179	2.171
73	749.108,299 314.931,179	74	749.109,139 314.930,397	1.148
74	749.109,139 314.930,397	75	749.109,889 314.929,7	1.024
75	749.109,889 314.929,7	76	749.110,658 314.929,018	1.028
76	749.110,658 314.929,018	77	749.111,446 314.928,341	1.039
77	749.111,446 314.928,341	78	749.112,243 314.927,676	1.038
78	749.112,243 314.927,676	79	749.113,051 314.927,023	1.039
79	749.113,051 314.927,023	80	749.113,869 314.926,383	1.039
80	749.113,869 314.926,383	81	749.114,697 314.925,756	1.039
81	749.114,697 314.925,756	82	749.115,534 314.925,141	1.039
82	749.115,534 314.925,141	83	749.116,38 314.924,54	1.038
83	749.116,38 314.924,54	84	749.117,236 314.923,951	1.039
84	749.117,236 314.923,951	85	749.118,1 314.923,376	1.038
85	749.118,1 314.923,376	86	749.118,427 314.923,164	0.39
86	749.118,427 314.923,164	87	749.118,974 314.922,814	0.649
87	749.118,974 314.922,814	88	749.119,855 314.922,266	1.038
88	749.119,855 314.922,266	89	749.120,746 314.921,731	1.039
89	749.120,746 314.921,731	90	749.121,644 314.921,21	1.038
90	749.121,644 314.921,21	91	749.122,55 314.920,703	1.038
91	749.122,55 314.920,703	92	749.123,464 314.920,21	1.038
92	749.123,464 314.920,21	93	749.124,385 314.919,731	1.038
93	749.124,385 314.919,731	94	749.125,314 314.919,266	1.039
94	749.125,314 314.919,266	95	749.126,25 314.918,816	1.039
95	749.126,25 314.918,816	96	749.127,192 314.918,38	1.038
96	749.127,192 314.918,38	97	749.128,141 314.917,958	1.039

Verificat în Cadastru

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
97	749.128,141 314.917,958	98	749.129,097 314.917,551	1.039
100	749.131,026 314.916,782	101	749.131,999 314.916,42	1.038
103	749.133,962 314.915,741	104	749.134,951 314.915,424	1.039
106	749.136,942 314.914,835	107	749.137,945 314.914,564	1.039
109	749.139,962 314.914,069	110	749.140,976 314.913,844	1.039
112	749.142,375 314.913,561	113	749.143,013 314.913,442	0.649
115	749.145,062 314.913,103	116	749.146,09 314.912,957	1.038
118	749.148,153 314.912,713	119	749.149,187 314.912,615	1.039
121	749.151,258 314.912,466	122	749.152,295 314.912,415	1.038
124	749.154,064 314.912,366	125	749.759,363 314.903,446	605.365
127	749.804,063 314.882,785	128	749.804,166 314.889,785	7.001
130	749.822,429 314.907,517	131	749.819,43 314.907,562	2.999
133	749.804,579 314.917,781	134	749.759,584 314.918,445	45.0
136	749.155,434 314.917,346	137	749.154,434 314.917,361	1.0
139	749.153,461 314.917,379	140	749.152,5 314.917,411	0.962
142	749.150,58 314.917,519	143	749.149,622 314.917,596	0.961
145	749.147,709 314.917,793	146	749.146,755 314.917,913	0.962
148	749.144,853 314.918,198	149	749.143,905 314.918,362	0.962
151	749.142,019 314.918,734	152	749.141,08 314.918,942	0.962
154	749.139,213 314.919,401	155	749.138,284 314.919,652	0.962
157	749.136,44 314.920,197	158	749.135,524 314.920,49	0.962
160	749.133,707 314.921,119	161	749.132,806 314.921,455	0.962
163	749.131,02 314.922,167	164	749.130,135 314.922,543	0.962
166	749.128,384 314.923,337	167	749.127,517 314.923,754	0.962
169	749.125,804 314.924,628	170	749.124,958 314.925,085	0.962
172	749.123,287 314.926,037	173	749.122,463 314.926,532	0.961
175	749.120,964 314.927,476	176	749.120,037 314.928,093	1.114
178	749.118,461 314.929,194	179	749.117,686 314.929,764	0.962
181	749.116,163 314.930,937	182	749.115,415 314.931,541	0.961
184	749.113,947 314.932,784	185	749.113,235 314.933,416	0.952
187	749.110,336 314.936,2	188	749.108,955 314.937,661	2.01
190	749.106,338 314.940,712	191	749.105,104 314.942,299	2.01
193	749.103,633 314.944,351	194	749.102,797 314.945,582	1.488

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
98	749.129,097 314.917,551	99	749.130,058 314.917,159	1.038
101	749.131,999 314.916,42	102	749.132,978 314.916,073	1.039
104	749.134,951 314.915,424	105	749.135,944 314.915,122	1.038
107	749.137,945 314.914,564	108	749.138,951 314.914,309	1.038
110	749.140,976 314.913,844	111	749.141,993 314.913,635	1.038
113	749.143,013 314.913,442	114	749.144,036 314.913,265	1.038
116	749.146,09 314.912,957	117	749.147,121 314.912,827	1.039
119	749.149,187 314.912,615	120	749.150,222 314.912,532	1.038
122	749.152,295 314.912,415	123	749.153,333 314.912,381	1.039
125	749.759,363 314.903,446	126	749.759,068 314.883,448	20.0
128	749.804,166 314.889,785	129	749.822,164 314.889,519	18.0
131	749.819,43 314.907,562	132	749.819,577 314.917,56	9.999
134	749.759,584 314.918,445	135	749.759,436 314.908,445	10.001
137	749.154,434 314.917,361	138	749.154,138 314.917,366	0.296
140	749.152,5 314.917,411	141	749.151,54 314.917,458	0.961
143	749.149,622 314.917,596	144	749.148,664 314.917,687	0.962
146	749.146,755 314.917,913	147	749.145,803 314.918,048	0.962
149	749.143,905 314.918,362	150	749.143,109 314.918,51	0.81
152	749.141,08 314.918,942	153	749.140,145 314.919,164	0.961
155	749.138,284 314.919,652	156	749.137,36 314.919,917	0.961
158	749.135,524 314.920,49	159	749.134,613 314.920,798	0.962
161	749.132,806 314.921,455	162	749.131,91 314.921,804	0.962
164	749.130,135 314.922,543	165	749.129,256 314.922,934	0.962
167	749.127,517 314.923,754	168	749.126,658 314.924,185	0.961
170	749.124,958 314.925,085	171	749.124,119 314.925,554	0.961
173	749.122,463 314.926,532	174	749.121,647 314.927,04	0.961
176	749.120,037 314.928,093	177	749.119,245 314.928,637	0.961
179	749.117,686 314.929,764	180	749.116,853 314.930,397	1.046
182	749.115,415 314.931,541	183	749.114,676 314.932,157	0.962
185	749.113,235 314.933,416	186	749.111,763 314.934,785	2.01
188	749.108,955 314.937,661	189	749.107,622 314.939,165	2.01
191	749.105,104 314.942,299	192	749.103,922 314.943,925	2.01
194	749.102,797 314.945,582	195	749.101,725 314.947,275	2.004

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
99	749.130,058 314.917,159	100	749.131,026 314.916,782	1.039
102	749.132,978 314.916,073	103	749.133,962 314.915,741	1.038
105	749.135,944 314.915,122	106	749.136,942 314.914,835	1.038
108	749.138,951 314.914,309	109	749.139,962 314.914,069	1.039
111	749.141,993 314.913,635	112	749.142,375 314.913,561	0.389
114	749.144,036 314.913,265	115	749.145,062 314.913,103	1.039
117	749.147,121 314.912,827	118	749.148,153 314.912,713	1.038
120	749.150,222 314.912,532	121	749.151,258 314.912,466	1.038
123	749.153,333 314.912,381	124	749.154,064 314.912,366	0.731
126	749.759,068 314.883,448	127	749.804,063 314.882,785	45.0
129	749.822,164 314.889,519	130	749.822,429 314.907,517	18.0
132	749.819,577 314.917,56	133	749.804,579 314.917,781	15.0
135	749.759,436 314.908,445	136	749.155,434 314.917,346	604.068
138	749.154,138 314.917,366	139	749.153,461 314.917,379	0.677
141	749.151,54 314.917,458	142	749.150,58 314.917,519	0.962
144	749.148,664 314.917,687	145	749.147,709 314.917,793	0.961
147	749.145,803 314.918,048	148	749.144,853 314.918,198	0.962
150	749.143,109 314.918,51	151	749.142,019 314.918,734	1.113
153	749.140,145 314.919,164	154	749.139,213 314.919,401	0.962
156	749.137,36 314.919,917	157	749.136,44 314.920,197	0.962
159	749.134,613 314.920,798	160	749.133,707 314.921,119	0.961
162	749.131,91 314.921,804	163	749.131,02 314.922,167	0.961
165	749.129,256 314.922,934	166	749.128,384 314.923,337	0.961
168	749.126,658 314.924,185	169	749.125,804 314.924,628	0.962
171	749.124,119 314.925,554	172	749.123,287 314.926,037	0.962
174	749.121,647 314.927,04	175	749.120,964 314.927,476	0.81
177	749.119,245 314.928,637	178	749.118,461 314.929,194	0.962
180	749.116,853 314.930,397	181	749.116,163 314.930,937	0.876
183	749.114,676 314.932,157	184	749.113,947 314.932,784	0.962
186	749.111,763 314.934,785	187	749.110,336 314.936,2	2.01
189	749.107,622 314.939,165	190	749.106,338 314.940,712	2.01
192	749.103,922 314.943,925	193	749.103,633 314.944,351	0.515
195	749.101,725 314.947,275	196	749.100,708 314.949,0	2.002

Vizualizare Imobil Specific OCPI

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
196	749.100,708 314.949,0	197	749.099,747 314.950,758	2.004
199	749.097,997 314.954,361	200	749.097,209 314.956,203	2.003
202	749.095,812 314.959,957	203	749.095,205 314.961,866	2.003
205	749.094,154 314.965,822	206	749.093,965 314.966,675	0.874
208	749.093,589 314.968,561	209	749.093,422 314.969,508	0.962
211	749.093,133 314.971,409	212	749.093,01 314.972,363	0.962
214	749.092,809 314.974,275	215	749.092,73 314.975,234	0.962
217	749.092,618 314.977,153	218	749.092,583 314.978,114	0.962

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
197	749.099,747 314.950,758	198	749.098,843 314.952,545	2.003
200	749.097,209 314.956,203	201	749.096,48 314.958,069	2.003
203	749.095,205 314.961,866	204	749.094,659 314.963,793	2.003
206	749.093,965 314.966,675	207	749.093,77 314.967,617	0.962
209	749.093,422 314.969,508	210	749.093,27 314.970,457	0.961
212	749.093,01 314.972,363	213	749.092,902 314.973,318	0.961
215	749.092,73 314.975,234	216	749.092,667 314.976,193	0.961
218	749.092,583 314.978,114	1	749.092,569 314.978,826	0.712

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
198	749.098,843 314.952,545	199	749.097,997 314.954,361	2.003
201	749.096,48 314.958,069	202	749.095,812 314.959,957	2.003
204	749.094,659 314.963,793	205	749.094,154 314.965,822	2.091
207	749.093,77 314.967,617	208	749.093,589 314.968,561	0.961
210	749.093,27 314.970,457	211	749.093,133 314.971,409	0.962
213	749.092,902 314.973,318	214	749.092,809 314.974,275	0.962
216	749.092,667 314.976,193	217	749.092,618 314.977,153	0.961

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1531

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:897(e:897)
Nr. cadastral vechi:876/2-1

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100304	12.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29218 / 14/08/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 482, din 15/04/2015 emis de JUD. MEDGIDIA;		
B2	Se respinge cererea privind intabularea dreptului de proprietate in favoarea Lupascu Ciprian si Lupascu Elena, conform art. 9 din Legea nr. 17/2014 si art. 29, alin. 1, lit. c din Legea nr 7/1996 republicata.	A1
11284 / 05/02/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 482, din 15/04/2015 emis de JUDECATORIA MEDGIDIA (hotarare judecatoreasca nr FN din 15.09.2015, emis de Judecatoria Medgidia);		
B3	Se respinge cererea privind intabularea dreptului de proprietate cu privire la cota devalmasa de 1/2, in favoarea Lupascu Ciprian si Lupascu Elena, intrucat la dosar nu au fost anexate avizele prevazute de Legea nr. 17/2014, respectiv art.11 Normele de aplicare ale Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan	A1
15716 / 09/03/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 482, din 15/04/2015 emis de JUDECATORIA MEDGIDIA-JUDETUL CONSTANTA;		
B4	Se respinge cererea privind intabularea dreptului de proprietate in favoarea Lupascu Ciprian si Lupascu Elena, intrucat la dosar nu au fost anexate avizele prevazute de Legea nr. 17/2014, respectiv art.11 Normele de aplicare ale Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan.	A1
34284 / 09/06/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 482, din 15/04/2015 emis de JUDECATORIA MEDGIDIA (hotarare judecatoreasca nr FN din 15.09.2015, emis de JUDECATORIA MEDGIDIA);		
B5	Se respinge cererea inaintata in vederea intabularii dreptului de proprietate in baza art. art. 878 alin. 3 Cod civil coroborat cu art. 12 alin. 6, art. 79 alin. 9 din Ordinul 700/2014, art.11 Normele de aplicare ale Legii nr. 17/2014.	A1
45388 / 22/08/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 482, din 15/04/2015 emis de JUDECATORIA MEDGIDIA (hotarare judecatoreasca nr FN din 15.09.2015, emis de JUDECATORIA MEDGIDIA);		
B6	Se respinge cererea privind intabularea dreptului de proprietate in favoarea Lupascu Ciprian si Lupascu Elena, intrucat la dosar nu au fost anexate avizele prevazute de Legea nr. 17/2014, respectiv art.11 Normele de aplicare ale Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan	A1
55462 / 07/10/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 482, din 15/04/2015 emis de JUDECATORIA MEDGIDIA;		
B7	Se respinge cererea privind reexaminarea Incheierii nr.45388/22.08.2022, in temeiul dispozitiilor art.11 din Normele de aplicare ale Legii nr. 17/2014	A1
25176 / 17/05/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 372, din 17/03/2023 emis de JUDECATORIA MEDGIDIA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) **LUPAŞCU CIPRIAN** 2) **LUPAŞCU ELENA**	A1

Document Informativ

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B9	Se radiaza de sub B7 Plangerea impotriva incheierii nr. 55462/07.10.2022 inregistrata de LUPAŞCU CIPRIAN la data de 10.11.2022	A1
25672 / 19/05/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 372, din 17/03/2023 emis de JUDECATORIA MEDGIDIA;		
B10	se respinge cererea privind inscrierea Sentintei civile nr. 372 din 17.03.2023 pronuntata in dosarul nr. 8835/256/2022, ca fiind lipsita de obiect	A1
163075 / 19/06/2024		
Act Notarial nr. 69, din 12/06/2024 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **ANGHEL CRISTIAN**	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **ANGHEL VASILE**	
Act Notarial nr. 70, din 12/06/2024 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/32, cota initiala 5/32	A1
	1) **ANGHEL CRISTIAN**	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/32, cota initiala 5/32	A1
	1) **ANGHEL VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100304	12.500	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.500	-	A 624/59 , lot 2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.841,126 314.701,396	2	748.841,018 314.642,371	59.025
2	748.841,018 314.642,371	3	749.049,746 314.642,371	208.728
3	749.049,746 314.642,371	4	749.055,943 314.701,396	59.349
4	749.055,943 314.701,396	1	748.841,126 314.701,396	214.817

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1523

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52394/1576, din 29/05/1996 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREA ANGHELINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

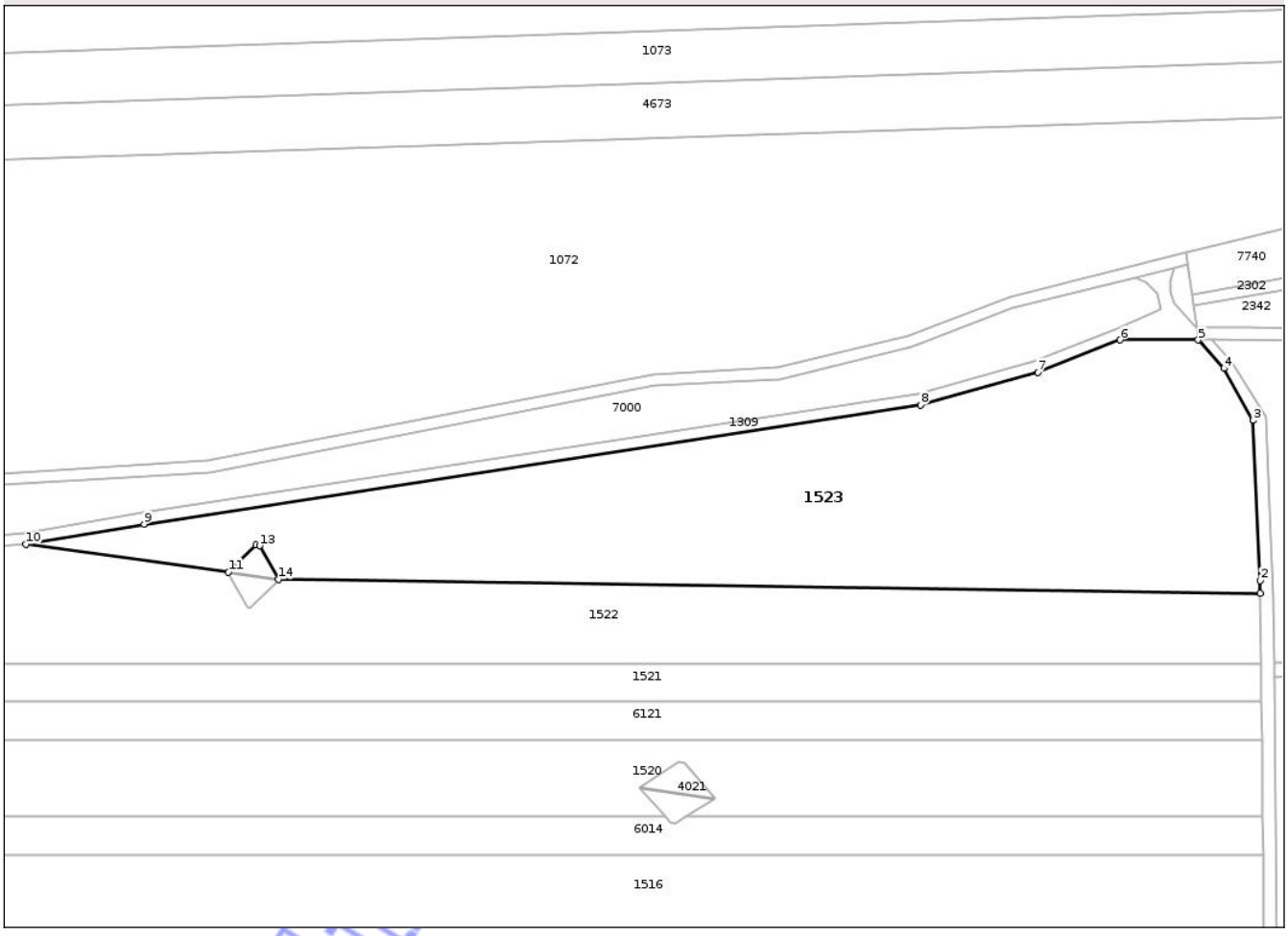
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	-	624/120	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.861,95 315.362,717	2	749.861,904 315.367,043	4.326
2	749.861,904 315.367,043	3	749.859,535 315.422,408	55.416
3	749.859,535 315.422,408	4	749.849,357 315.440,417	20.686
4	749.849,357 315.440,417	5	749.840,502 315.450,279	13.254
5	749.840,502 315.450,279	6	749.813,409 315.450,279	27.093

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.813,409 315.450,279	7	749.784,91 315.439,073	30.623
7	749.784,91 315.439,073	8	749.744,326 315.427,819	42.115
8	749.744,326 315.427,819	9	749.475,594 315.386,565	271.88
9	749.475,594 315.386,565	10	749.434,673 315.379,584	41.512
10	749.434,673 315.379,584	11	749.504,814 315.370,08	70.782
11	749.504,814 315.370,08	12	749.514,38 315.379,43	13.377
12	749.514,38 315.379,43	13	749.515,56 315.379,14	1.215
13	749.515,56 315.379,14	14	749.522,08 315.367,52	13.324
14	749.522,08 315.367,52	1	749.861,95 315.362,717	339.904

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1530

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-624/58

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52392/1315, din 19/09/1996 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	624/58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.047,216 314.618,273	2	749.049,746 314.642,371	24.23
2	749.049,746 314.642,371	3	748.841,018 314.642,371	208.728
3	748.841,018 314.642,371	4	748.840,974 314.618,273	24.098
4	748.840,974 314.618,273	1	749.047,216 314.618,273	206.242

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1527

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102787	4.646	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
100242 / 29/06/2023		
Act Notarial nr. 1192, din 28/06/2023 emis de Ionescu Ciprian Crisan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDAN BOGDAN-ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

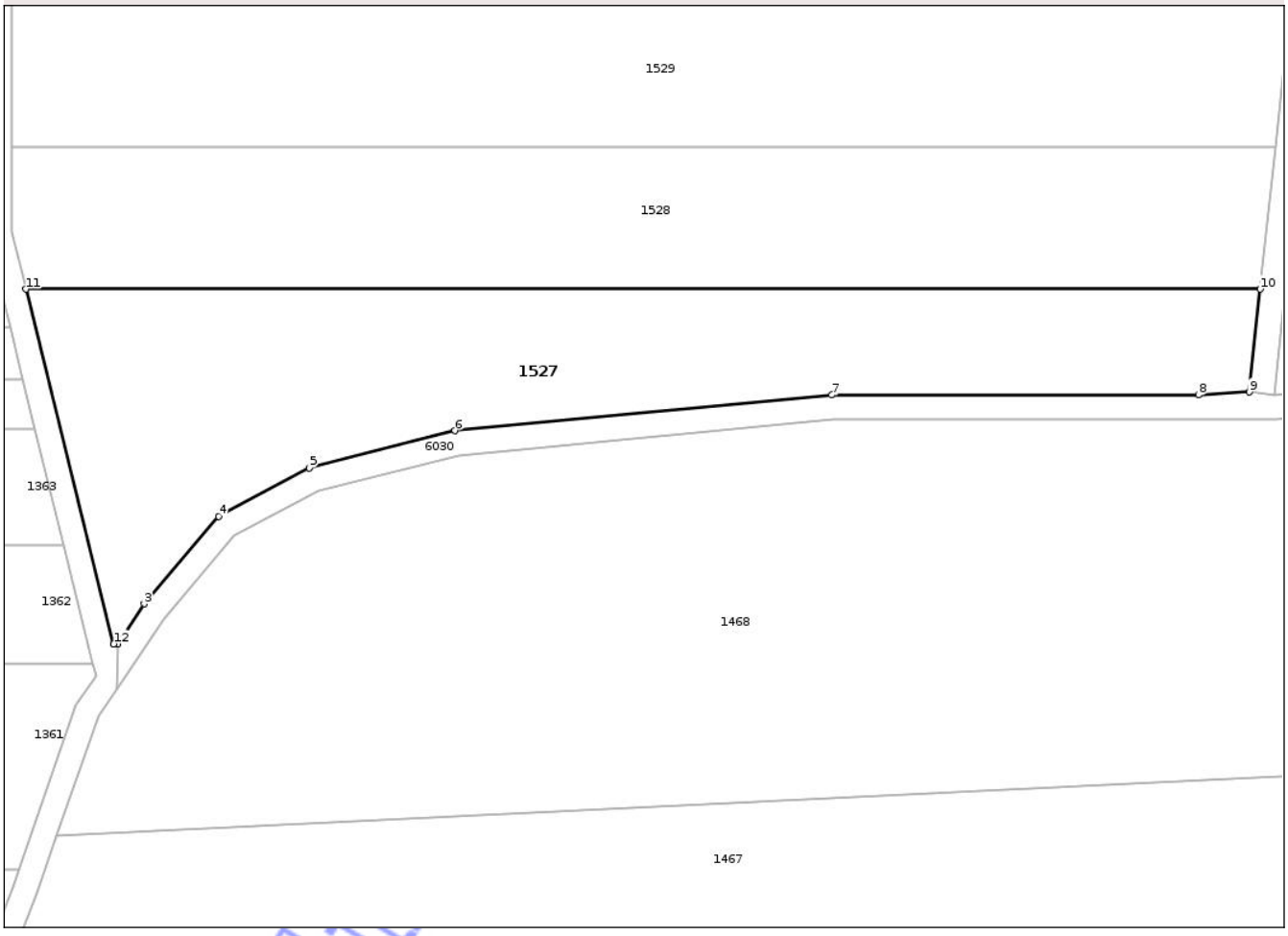
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102787	4.646	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.646	-	-	-	Imobilul este neimprejmuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.858,025 314.513,783	2	748.858,691 314.514,754	1.177
2	748.858,691 314.514,754	3	748.862,308 314.520,221	6.555
3	748.862,308 314.520,221	4	748.874,304 314.534,32	18.512
4	748.874,304 314.534,32	5	748.888,901 314.542,102	16.542
5	748.888,901 314.542,102	6	748.912,406 314.548,105	24.259

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.912,406 314.548,105	7	748.973,16 314.553,86	61.026
7	748.973,16 314.553,86	8	749.032,279 314.553,859	59.119
8	749.032,279 314.553,859	9	749.040,505 314.554,348	8.241
9	749.040,505 314.554,348	10	749.042,241 314.570,888	16.631
10	749.042,241 314.570,888	11	748.843,226 314.570,888	199.015
11	748.843,226 314.570,888	12	748.857,399 314.513,783	58.838
12	748.857,399 314.513,783	1	748.858,025 314.513,783	0.626

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1528

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.646	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 32, din 24/04/2024 emis de TOMA CATALIN-MARIUS;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **ODAE CAMELIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **ONESCU DUMITRU**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **TATULESCU RITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

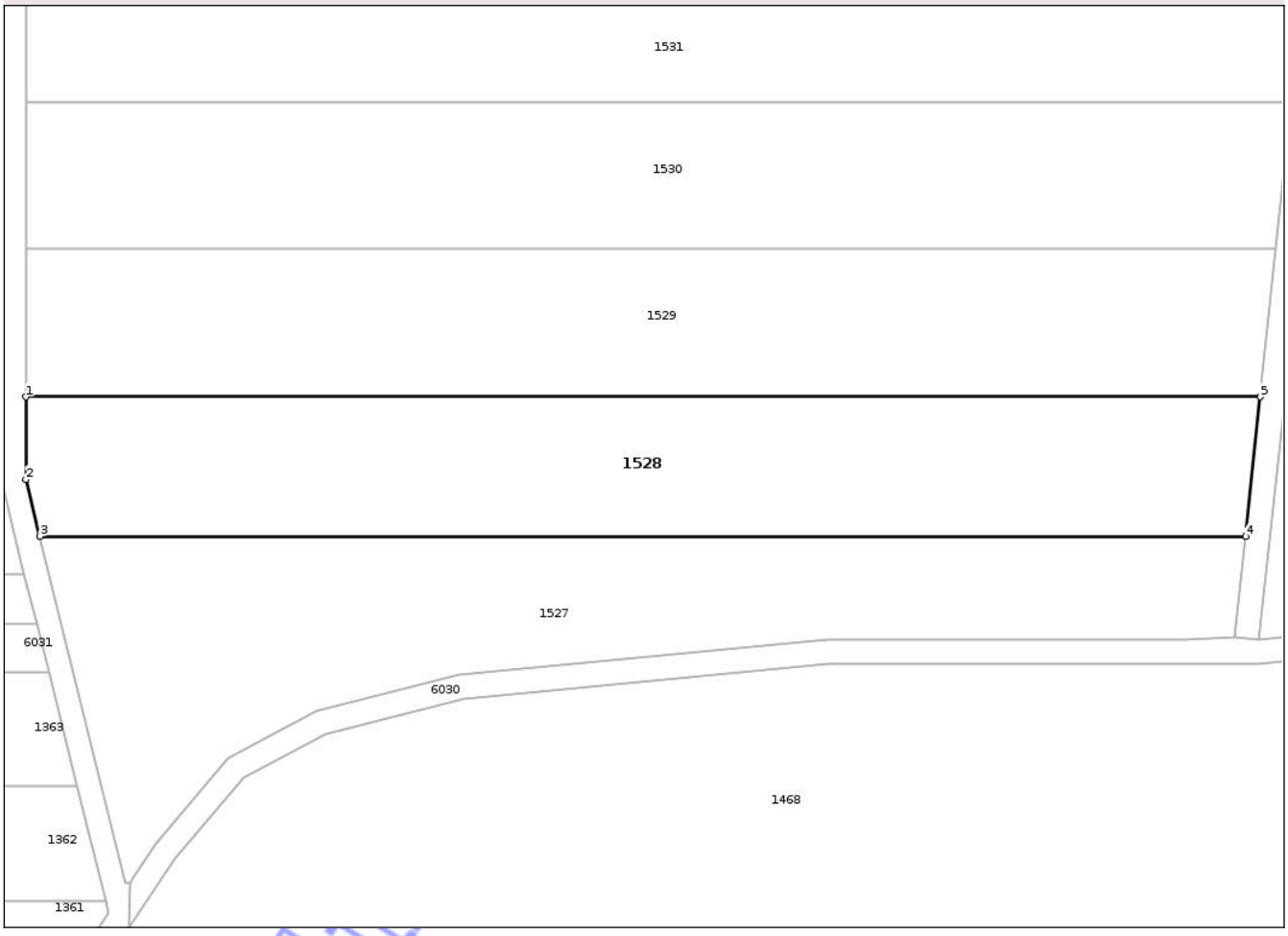
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.646	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.646	-	624/56	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.840,93 314.593,88	2	748.840,905 314.580,237	13.643
2	748.840,905 314.580,237	3	748.843,226 314.570,888	9.633
3	748.843,226 314.570,888	4	749.042,241 314.570,888	199.015
4	749.042,241 314.570,888	5	749.044,655 314.593,88	23.118
5	749.044,655 314.593,88	1	748.840,93 314.593,88	203.725

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1534

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A624/62

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 7, din 06/03/2006 emis de NP SOARE CRISTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **CUMPĂNAŞU PETRE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **CUMPĂNAŞU MIHAI**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **VIZITIU MARIOARA**	
Act Notarial nr. 59, din 06/03/2006 emis de NP SOARE CRISTINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5	A1
	1) **CUMPĂNAŞU MIHAI** 2) **CUMPĂNAŞU MARIA**	
	OBSERVATII: bun comun	
Act Notarial nr. 78, din 09/07/2025 emis de NP VASILIEV DANIEL STEFAN (CM nr.273/06.07.2007 eliberat de VASILIEV ELENA Certificat deces nr.13/04.06.2014);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **VECHIU GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	624/62	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.063,33 314.771,761	2	749.068,01 314.816,33	44.814
2	749.068,01 314.816,33	3	748.841,34 314.816,33	226.67
3	748.841,34 314.816,33	4	748.841,254 314.771,761	44.569
4	748.841,254 314.771,761	1	749.063,33 314.771,761	222.076

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1535

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10973
Nr. cadastral vechi:10308

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100746	19.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61692 / 02/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL; act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

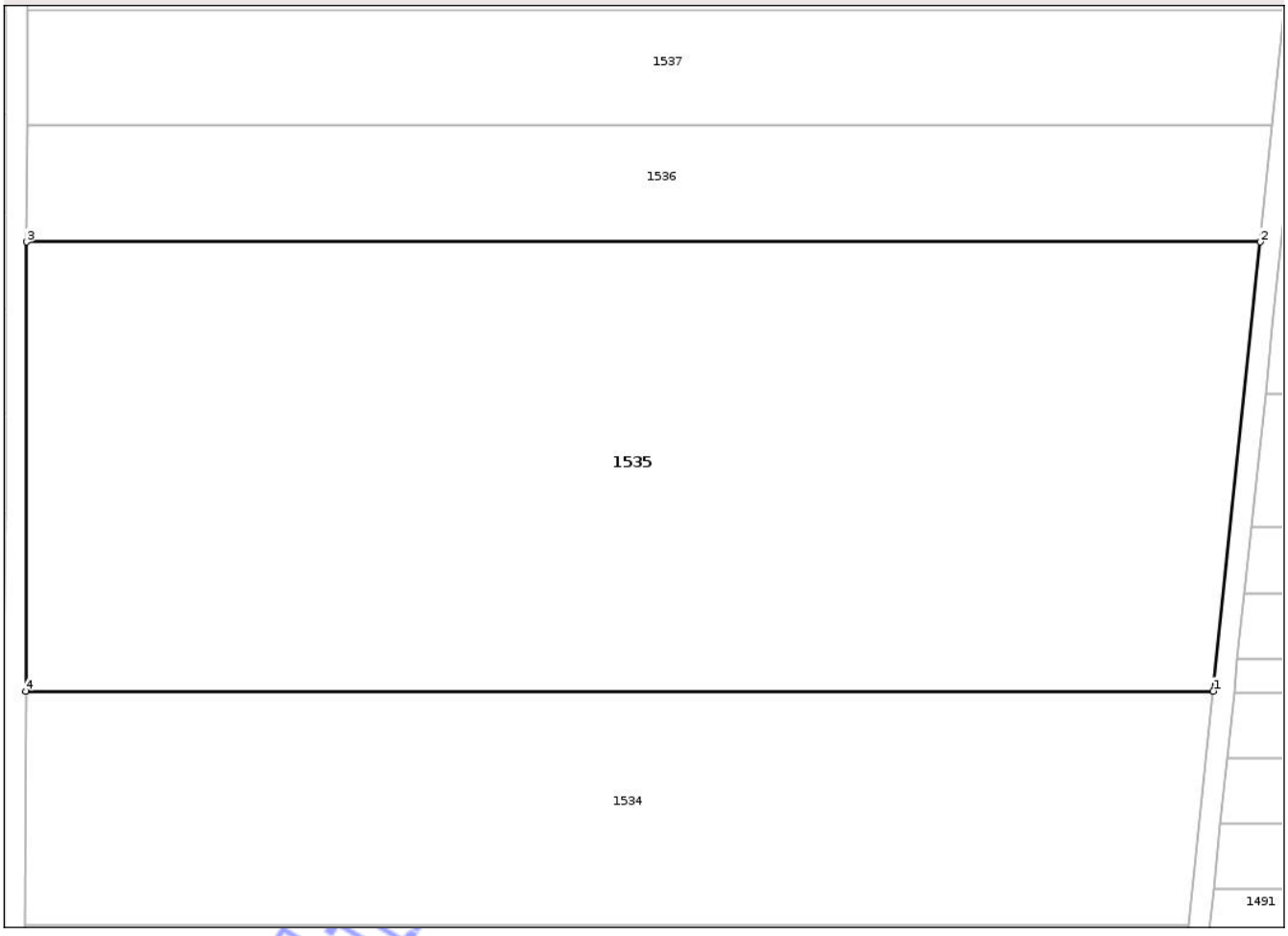
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100746	19.800	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.800	-	A624/63	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.068,01 314.816,33	2	749.077,0 314.902,01	86.15
2	749.077,0 314.902,01	3	748.841,49 314.902,01	235.51
3	748.841,49 314.902,01	4	748.841,34 314.816,33	85.68
4	748.841,34 314.816,33	1	749.068,01 314.816,33	226.67

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1536

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102071	5.242	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6068 / 03/03/2017		
Act Notarial nr. 228, din 02/03/2017 emis de Toma Catalin Marius;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AMI INVEST SRL**, CIF:19021632	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102071	5.242	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.242	-	A 624/64	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.077,0 314.902,01	2	749.079,33 314.924,16	22.272
2	749.079,33 314.924,16	3	749.079,33 314.924,165	0.005
3	749.079,33 314.924,165	4	748.841,532 314.924,16	237.798
4	748.841,532 314.924,16	5	748.841,49 314.902,01	22.15
5	748.841,49 314.902,01	1	749.077,0 314.902,01	235.51

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1538

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:880(e:880)
Nr. cadastral vechi:837-1

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100331	5.114	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61494 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;act administrativ nr 691276 din 12.11.2021, emis de ONRC;act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act administrativ nr 3245363 din 08.03.2017, emis de ONRC);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100331	5.114	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.114	-	624/66	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.081,634 314.946,105	2	749.083,859 314.967,305	21.316
2	749.083,859 314.967,305	3	748.841,61 314.967,31	242.249
3	748.841,61 314.967,31	4	748.841,572 314.946,099	21.211
4	748.841,572 314.946,099	1	749.081,634 314.946,105	240.062

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1540

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.390	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52393/1482, din 16/02/1996 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GELETU CONSTANTIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.390	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.390	-	624/68	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.086,03 314.987,95	2	749.088,331 315.009,904	22.074
2	749.088,331 315.009,904	3	748.841,688 315.009,904	246.643
3	748.841,688 315.009,904	4	748.841,65 314.987,95	21.954
4	748.841,65 314.987,95	1	749.086,03 314.987,95	244.38

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1541

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-624/69

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.635	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52392/1368, din 19/09/1996 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CAINEANU ION** 2) **CAINEANU DUMITRU** 3) **CAINEANU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

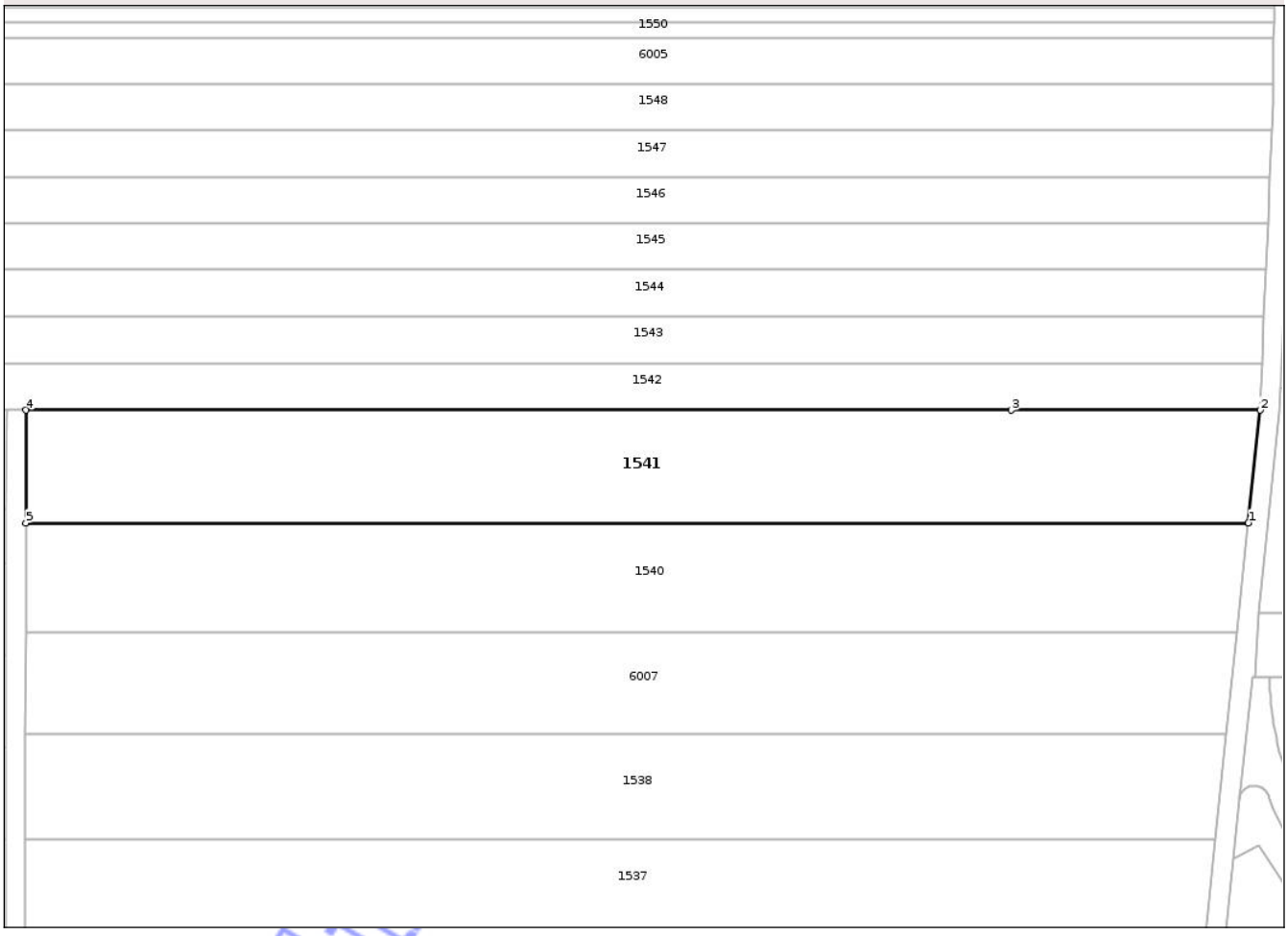
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.635	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.635	-	624/69	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.088,331 315.009,904	2	749.090,719 315.032,642	22.863
2	749.090,719 315.032,642	3	749.040,501 315.032,642	50.218
3	749.040,501 315.032,642	4	748.841,729 315.032,642	198.772
4	748.841,729 315.032,642	5	748.841,688 315.009,904	22.738
5	748.841,688 315.009,904	1	749.088,331 315.009,904	246.643

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1542

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-624/14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52383/429, din 21/12/1993 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COJEOC STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

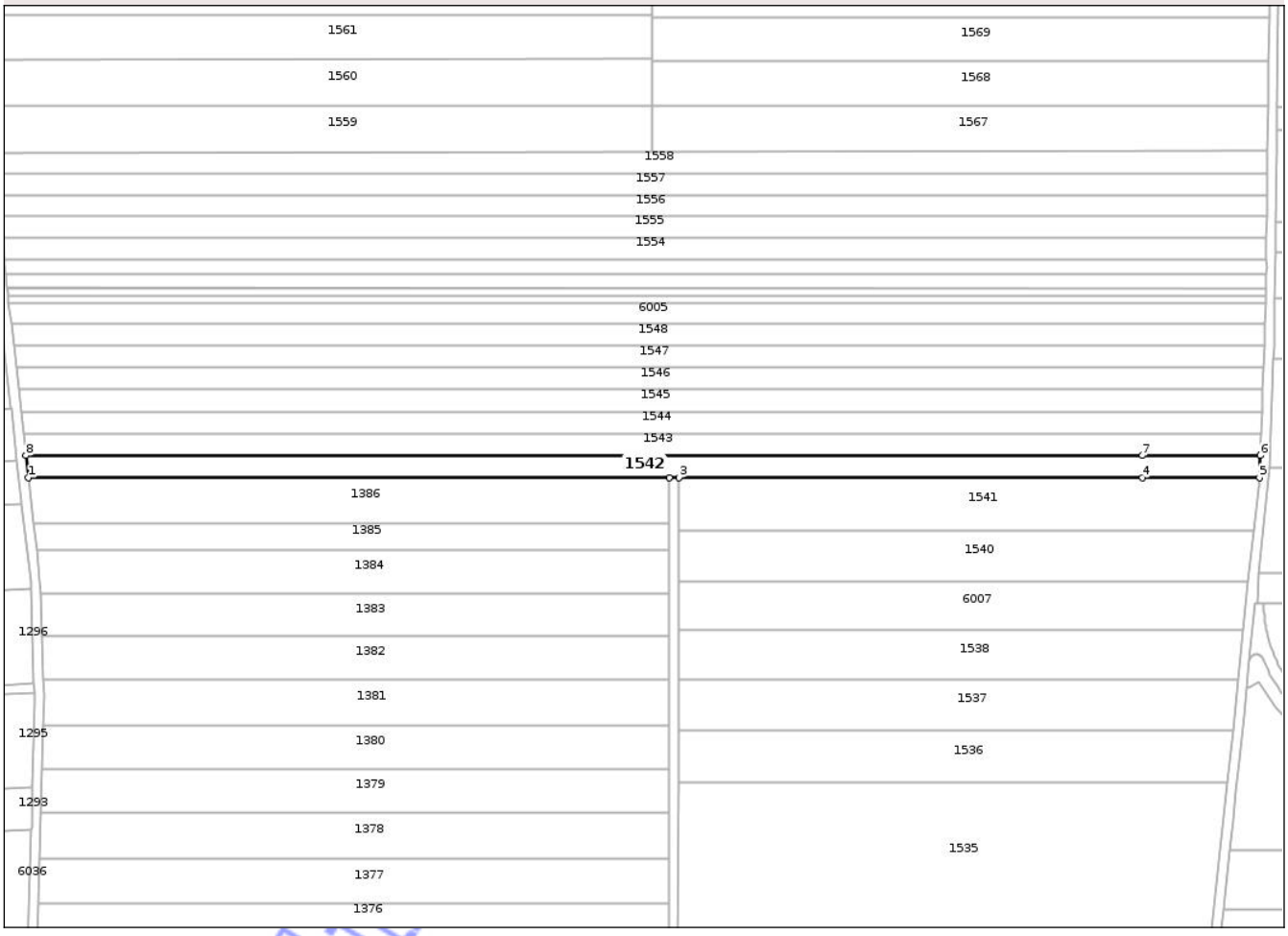
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	624/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.562,729 315.032,642	2	748.837,729 315.032,642	275.0
2	748.837,729 315.032,642	3	748.841,729 315.032,642	4.0
3	748.841,729 315.032,642	4	749.040,501 315.032,642	198.772
4	749.040,501 315.032,642	5	749.090,719 315.032,642	50.218
5	749.090,719 315.032,642	6	749.091,106 315.042,099	9.465

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.091,106 315.042,099	7	749.040,501 315.042,099	50.605
7	749.040,501 315.042,099	8	748.561,661 315.042,099	478.84
8	748.561,661 315.042,099	1	748.562,729 315.032,642	9.517

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1543

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 495, din 20/12/2004 emis de NP TOMA ANICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **GHITA VASILE**	
Act Notarial nr. 83, din 17/10/2022 emis de NP TOMA CATALIN-MARIUS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1
	1) **GHITA MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **GHITA SILVIU**	
Act Notarial nr. 37, din 11/04/2025 emis de NP VASILIEV MIRCEA-ANDREI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **GHITA VERONICA**	
Act Notarial nr. 45, din 06/03/2009 emis de NP TOMA ANICA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **GHITA VERONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

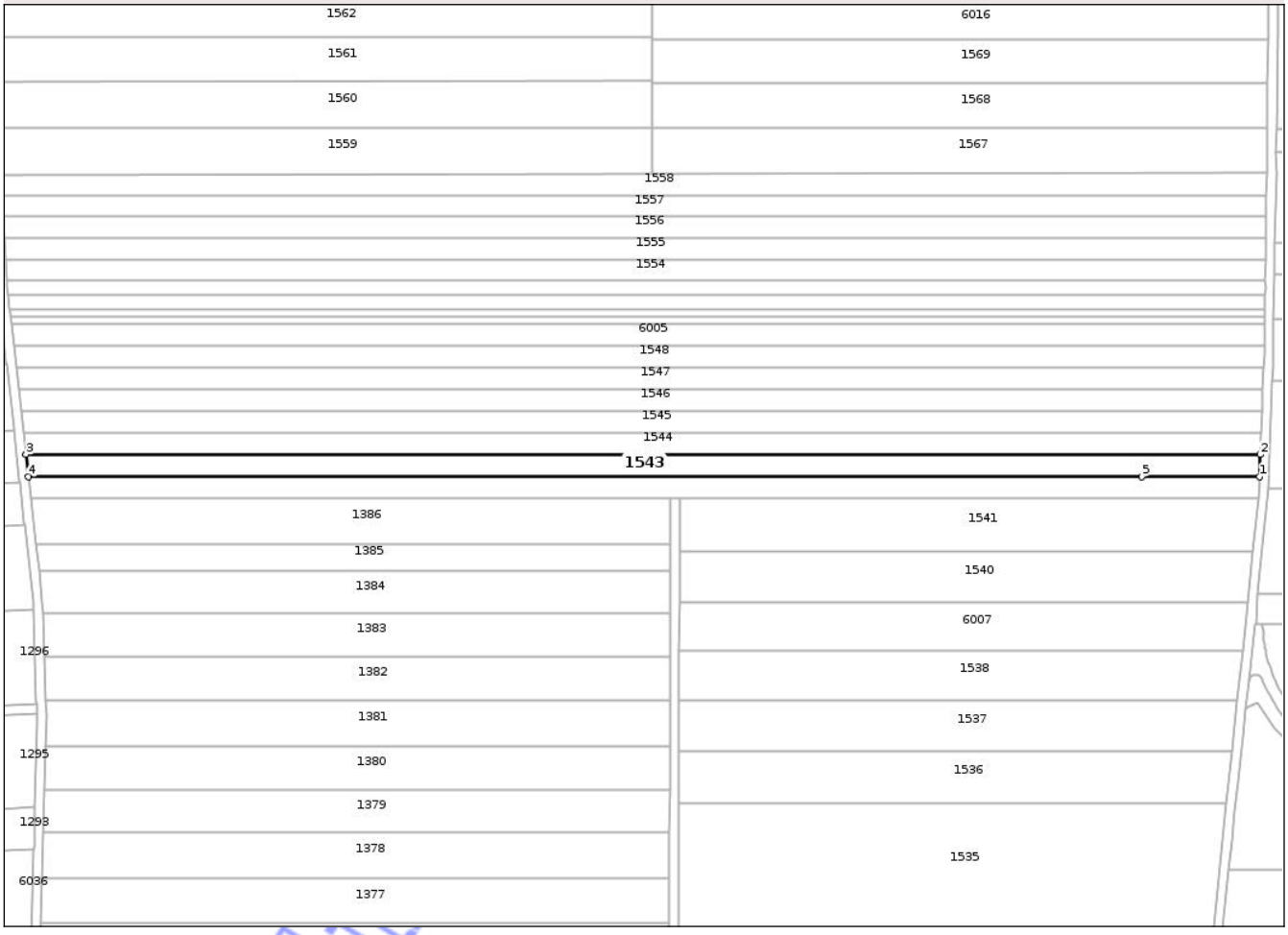
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	624/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.091,106 315.042,099	2	749.091,493 315.051,53	9.439
2	749.091,493 315.051,53	3	748.560,596 315.051,53	530.897
3	748.560,596 315.051,53	4	748.561,661 315.042,099	9.491
4	748.561,661 315.042,099	5	749.040,501 315.042,099	478.84
5	749.040,501 315.042,099	1	749.091,106 315.042,099	50.605

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1544

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-624/12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52383/412, din 21/12/1993 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHITA CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

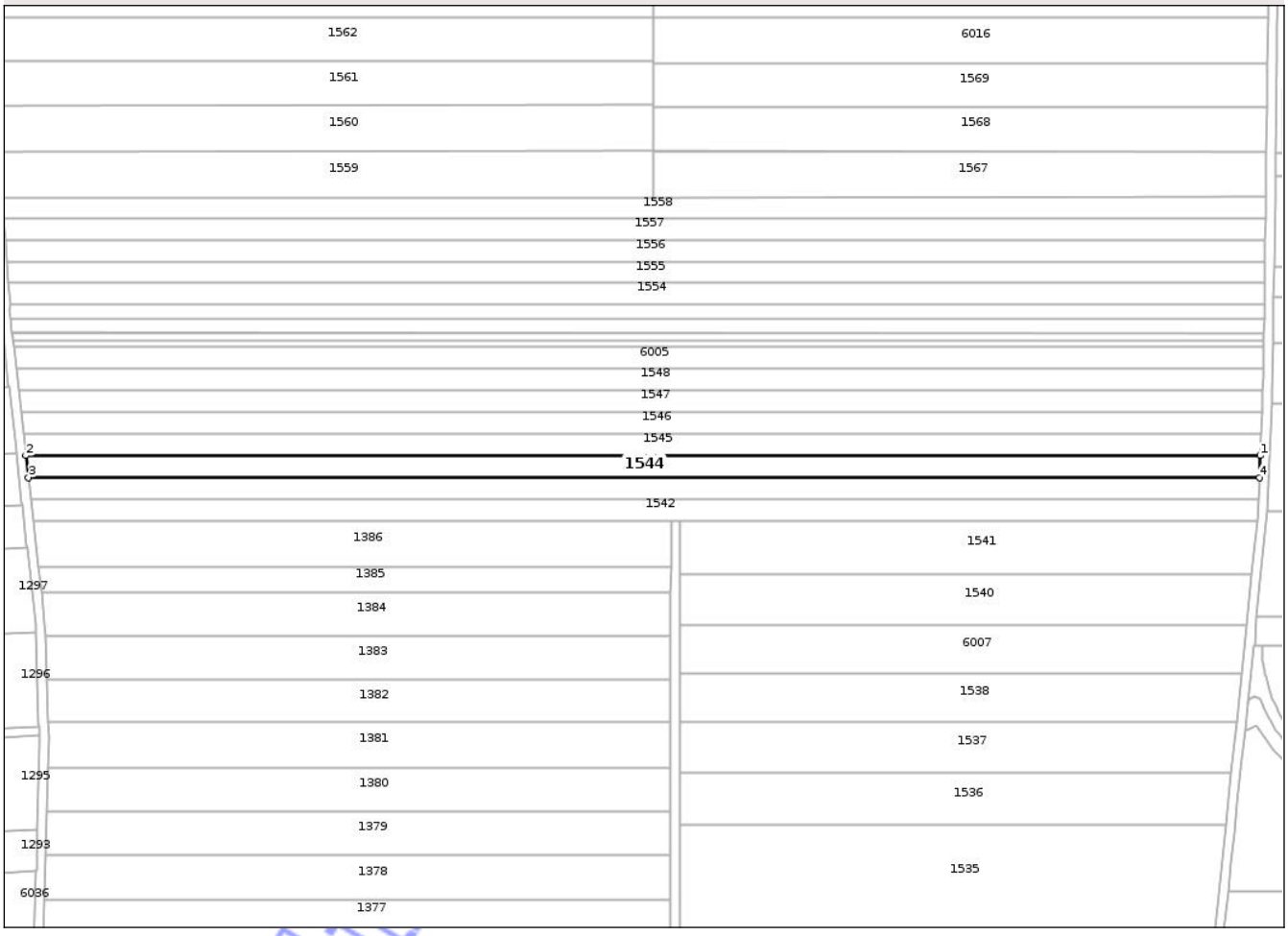
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	624/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.091,879 315.060,935	2	748.559,535 315.060,935	532.344
2	748.559,535 315.060,935	3	748.560,596 315.051,53	9.465
3	748.560,596 315.051,53	4	749.091,493 315.051,53	530.897
4	749.091,493 315.051,53	1	749.091,879 315.060,935	9.413

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1545

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10013
Nr. cadastral vechi:885-1

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100017	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6932 / 08/03/2016		
Act Notarial nr. 11, din 04/03/2016 emis de Ionescu Ciprian Crisan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **PETRE AURELIEA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **TARANU IOANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **MARINITA MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

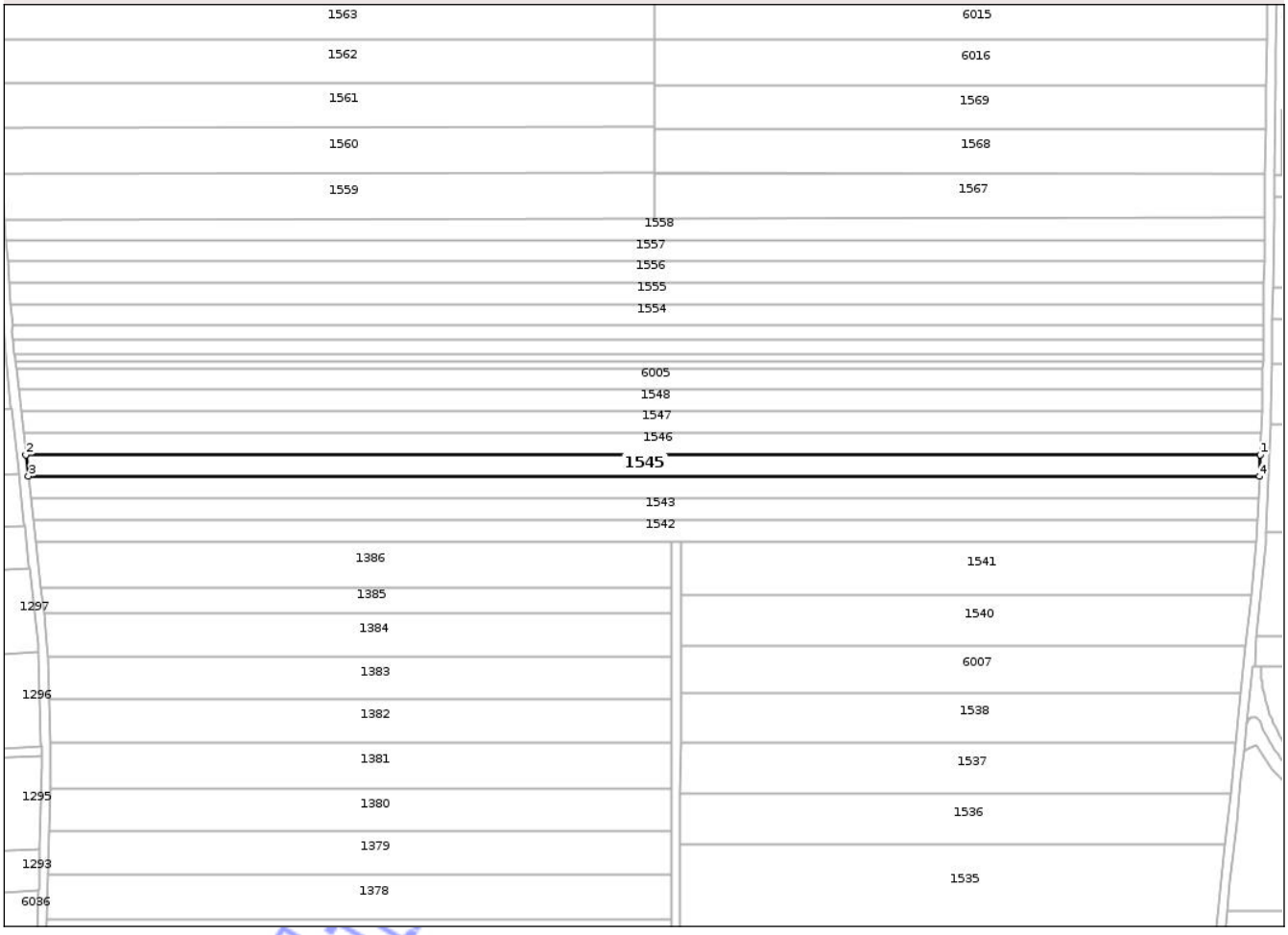
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100017	5.000	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	624/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.092,264 315.070,315	2	748.558,475 315.070,315	533.789
2	748.558,475 315.070,315	3	748.559,535 315.060,935	9.44
3	748.559,535 315.060,935	4	749.091,879 315.060,935	532.344
4	749.091,879 315.060,935	1	749.092,264 315.070,315	9.388

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1546

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT Saligny, TEREN EXTRAVILAN, UAT SALIGNY, PARCELA A 624/10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102199	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4597 / 16/02/2018		
Act Notarial nr. 159, din 16/02/2018 emis de Toma Catalin Marius;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AMI INVEST SRL**, CIF:19021632	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

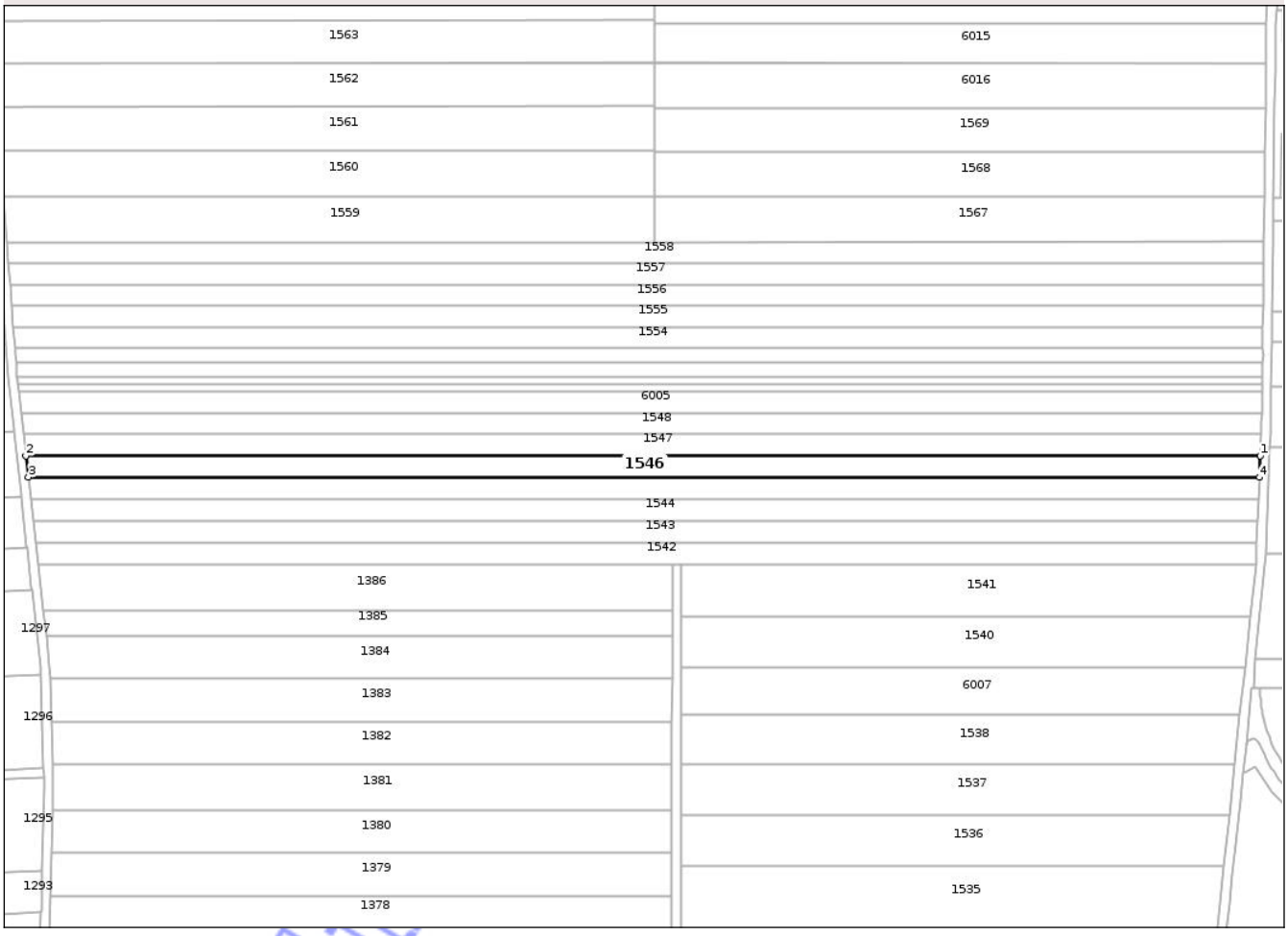
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102199	5.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	A 624/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.092,647 315.079,669	2	748.557,419 315.079,669	535.228
2	748.557,419 315.079,669	3	748.558,475 315.070,315	9.413
3	748.558,475 315.070,315	4	749.092,264 315.070,315	533.789
4	749.092,264 315.070,315	1	749.092,647 315.079,669	9.362

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1547

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102242	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41660 / 14/12/2018		
Act Notarial nr. 1574, din 13/12/2018 emis de Toma Catalin Marius;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AMI INVEST SRL**, CIF:19021632	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

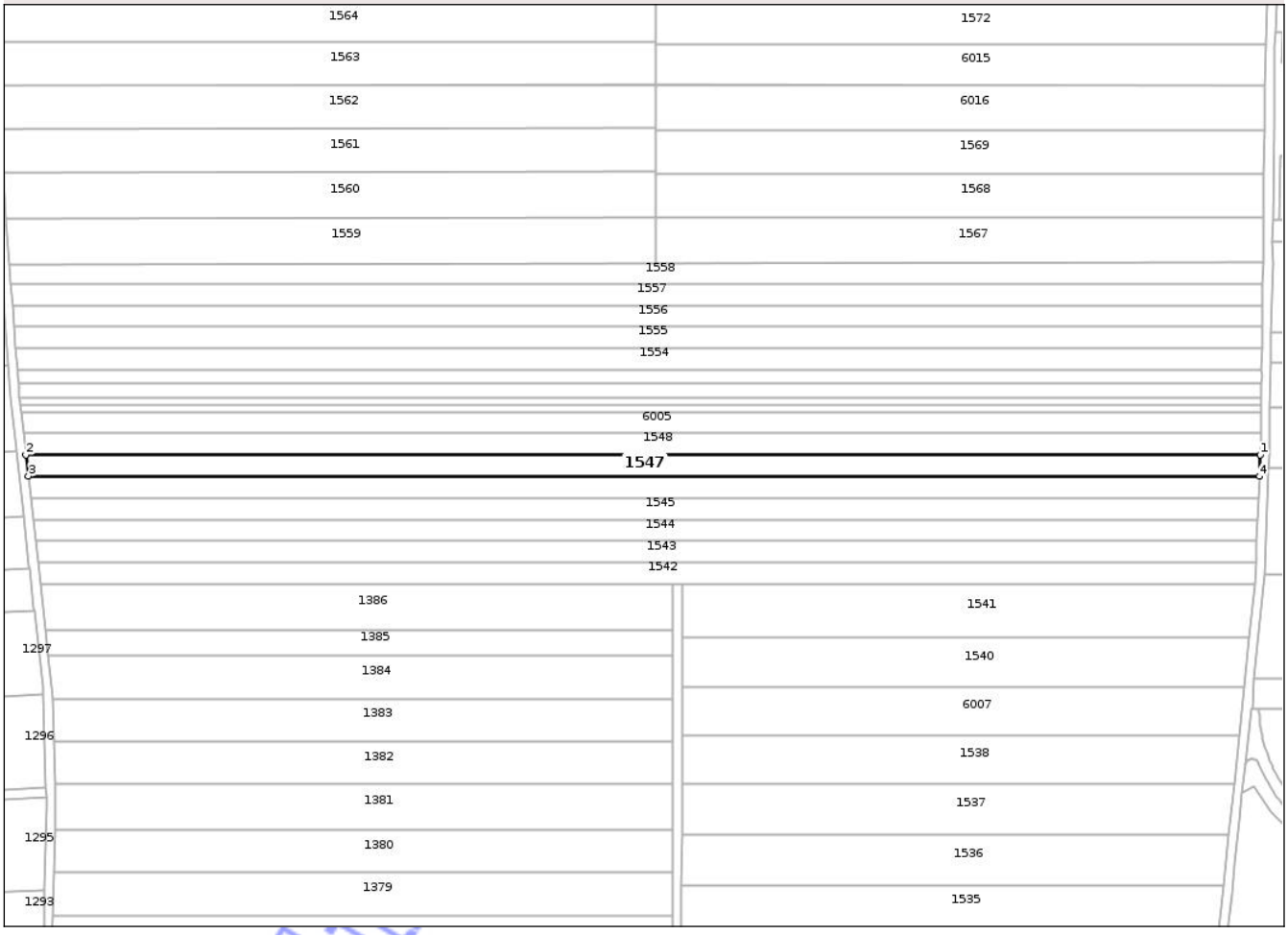
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102242	5.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	A 624/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.093,03 315.088,999	2	748.556,366 315.088,999	536.664
2	748.556,366 315.088,999	3	748.557,419 315.079,669	9.389
3	748.557,419 315.079,669	4	749.092,647 315.079,669	535.228
4	749.092,647 315.079,669	1	749.093,03 315.088,999	9.338

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1548

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 5.001	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52382/397, din 28/06/1995 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LICIU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

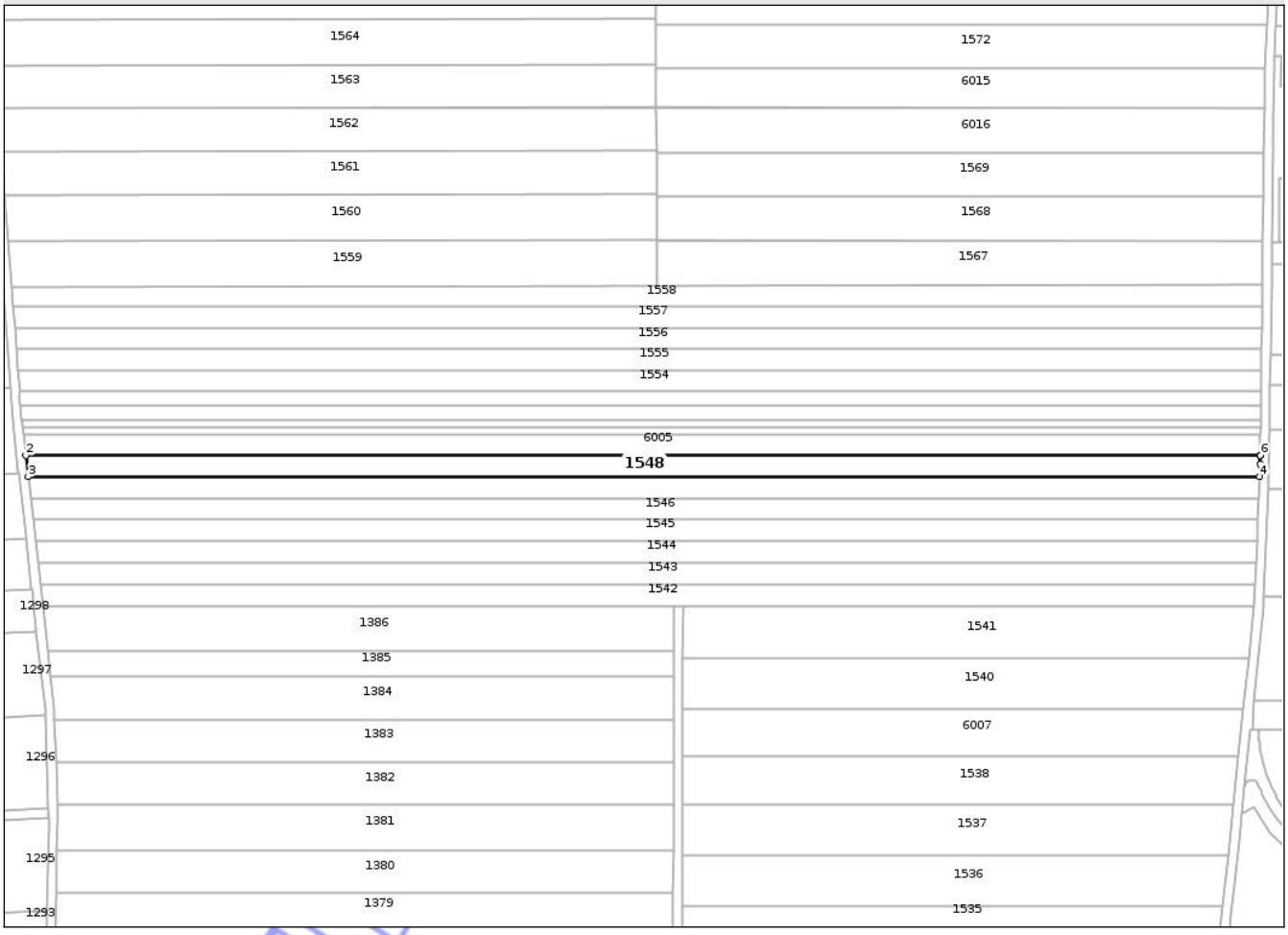
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 5.001	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	624/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.093,3 315.098,305	2	748.555,393 315.098,306	537.907
2	748.555,393 315.098,306	3	748.556,366 315.088,999	9.358
3	748.556,366 315.088,999	4	749.093,03 315.088,999	536.664
4	749.093,03 315.088,999	5	749.093,258 315.094,551	5.557
5	749.093,258 315.094,551	6	749.093,3 315.098,3	3.749

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.093,3 315.098,3	1	749.093,3 315.098,305	0.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1550

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11032
Nr. cadastral vechi:10327

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100770	1.667	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16382 / 10/09/2009		
Act Notarial nr. 1567, din 07/09/2009 emis de BNP TOMA ANICA;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 11032 a unitatii administrativ teritoriale Saligny , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10327 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10236 din cartea funciara nr. 10834 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ISAICA ELENA - PIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

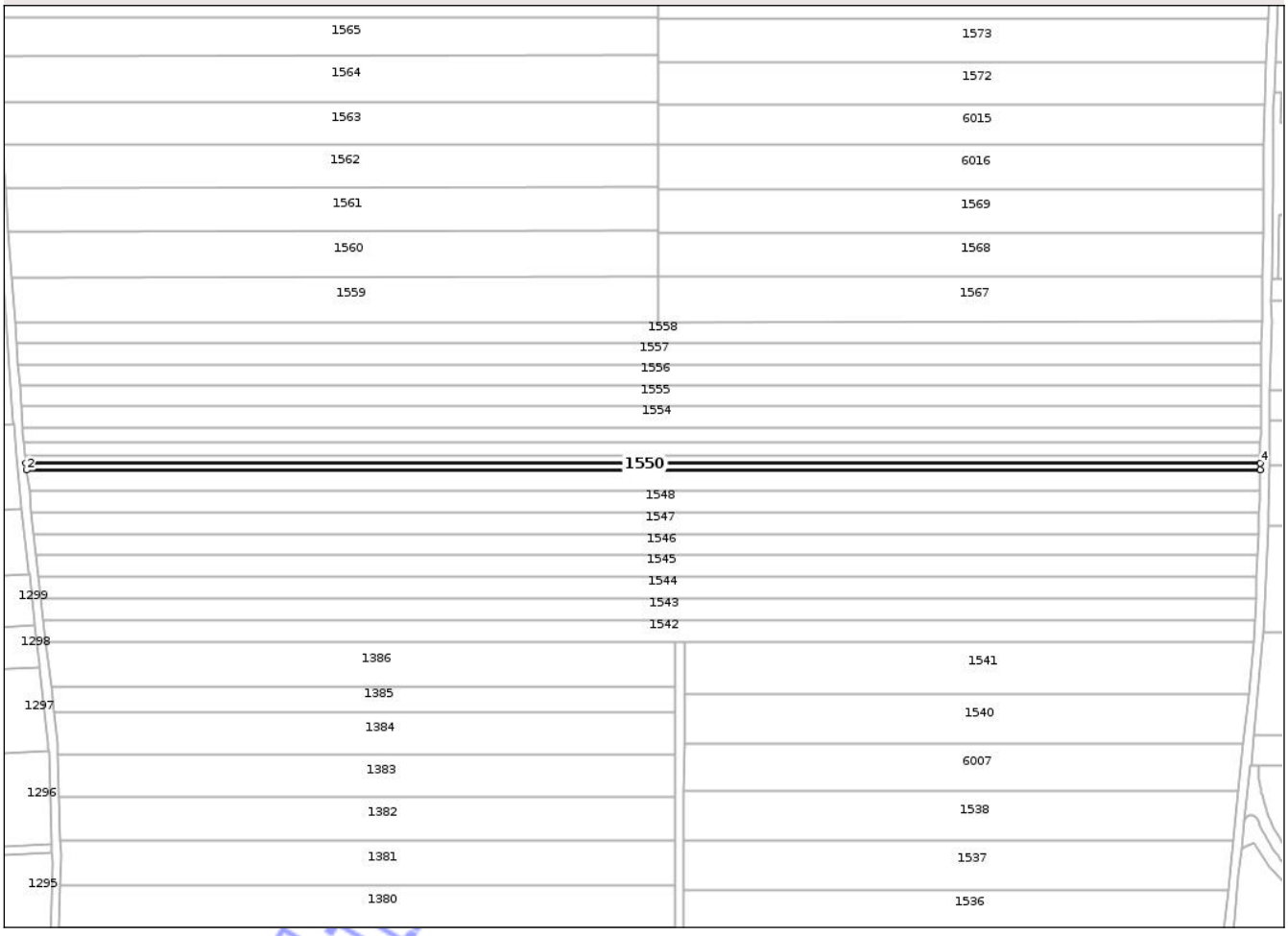
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100770	1.667	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.667	-	A624/6, LOT 4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.553,92 315.110,68	2	748.554,27 315.107,59	3.11
2	748.554,27 315.107,59	3	749.093,42 315.107,59	539.15
3	749.093,42 315.107,59	4	749.093,46 315.110,68	3.09
4	749.093,46 315.110,68	1	748.553,92 315.110,68	539.54

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1552

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11030
Nr. cadastral vechi:10325

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT Saligny, Loc. Faclia

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100768	3.333	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16382 / 10/09/2009		
Act Notarial nr. 1567, din 07/09/2009 emis de BNP TOMA ANICA;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 11030 a unitatii administrativ teritoriale Saligny , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral 10325 descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10236 din cartea funciara nr. 10834 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
18813 / 09/04/2020		
Act Notarial nr. 29, din 08/04/2020 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VINTILĂ MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

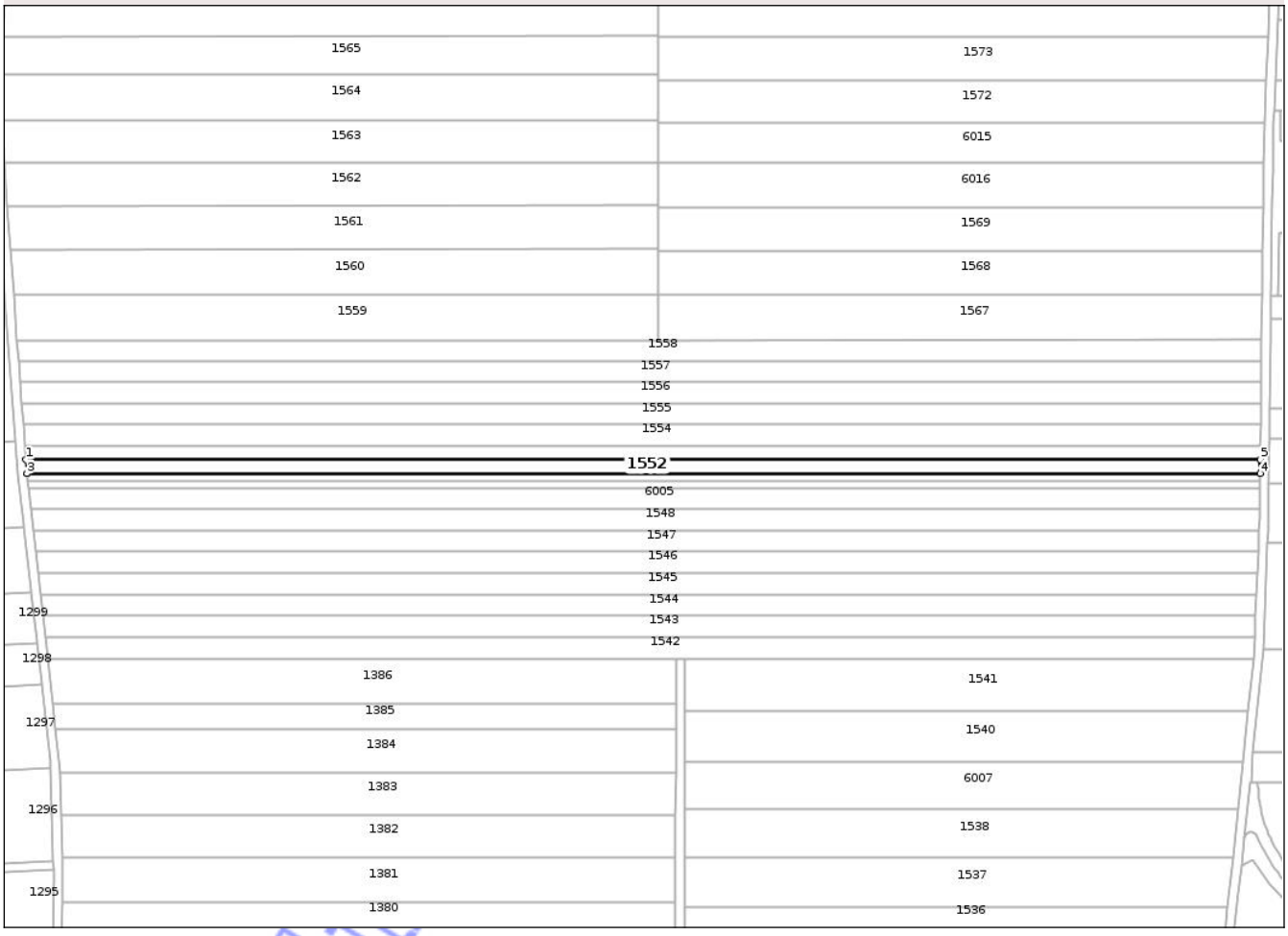
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100768	3.333	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.333	-	A624/6	-	LOT 2

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.553,11 315.119,94	2	748.553,55 315.113,9	6.056
2	748.553,55 315.113,9	3	748.553,57 315.113,77	0.132
3	748.553,57 315.113,77	4	749.093,5 315.113,77	539.93
4	749.093,5 315.113,77	5	749.093,57 315.119,94	6.17
5	749.093,57 315.119,94	1	748.553,11 315.119,94	540.46

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1554

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102435	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18660 / 21/04/2021		
Act Notarial nr. 804, din 20/04/2021 emis de Mihaescu Marius Andrei (act notarial nr 15 din 06.05.2021, emis de Mihaescu Marius Andrei);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(dare in plata), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIŢĂ MARIAN** 2) **GHIŢĂ ELENA-LUMINITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

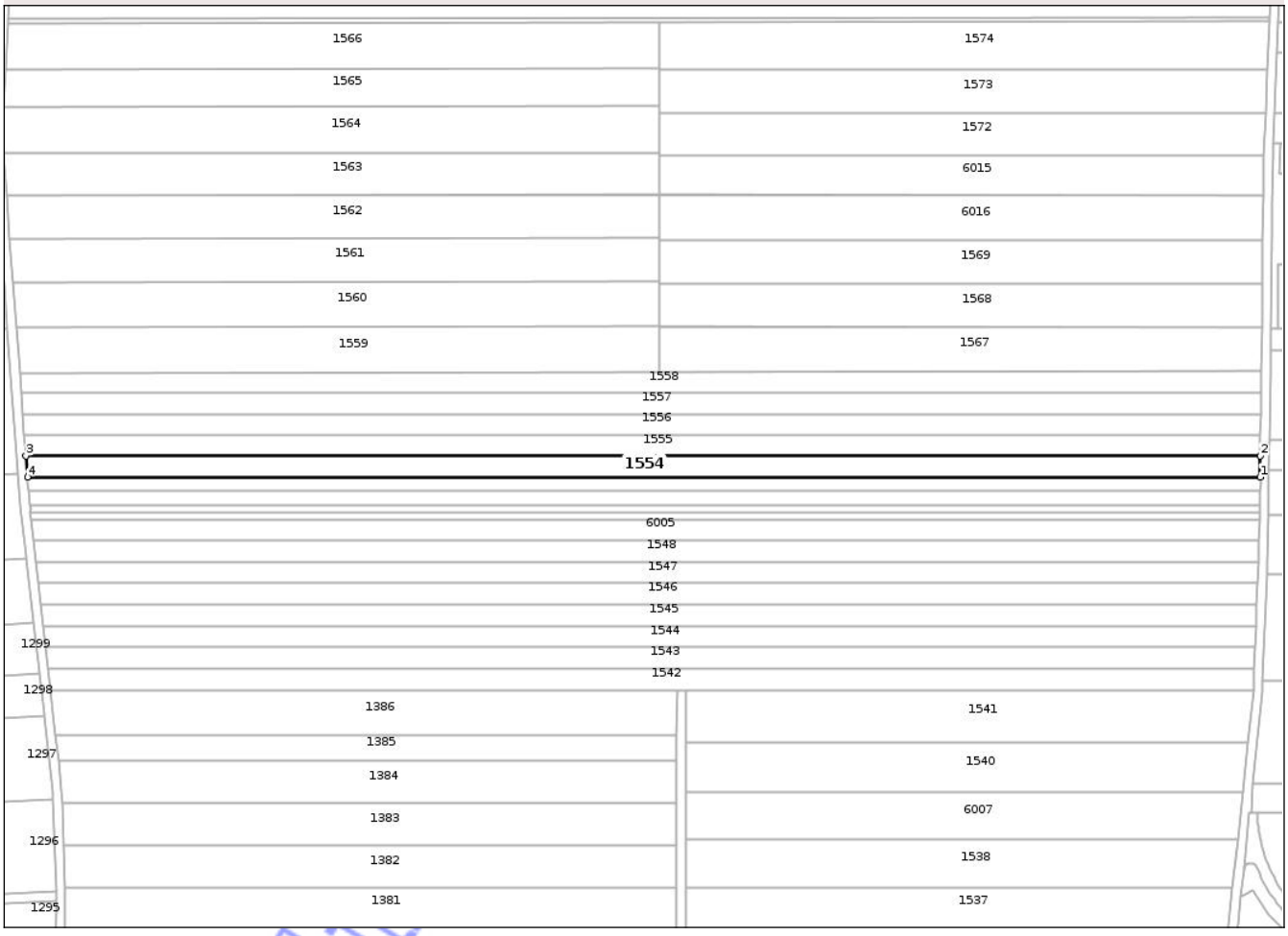
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102435	5.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	624/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.093,647 315.126,1	2	749.093,761 315.135,336	9.237
2	749.093,761 315.135,336	3	748.551,963 315.135,336	541.798
3	748.551,963 315.135,336	4	748.552,649 315.126,1	9.261
4	748.552,649 315.126,1	1	749.093,647 315.126,1	540.998

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1555

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A-624/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52383/410, din 21/12/1993 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ENE ANETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

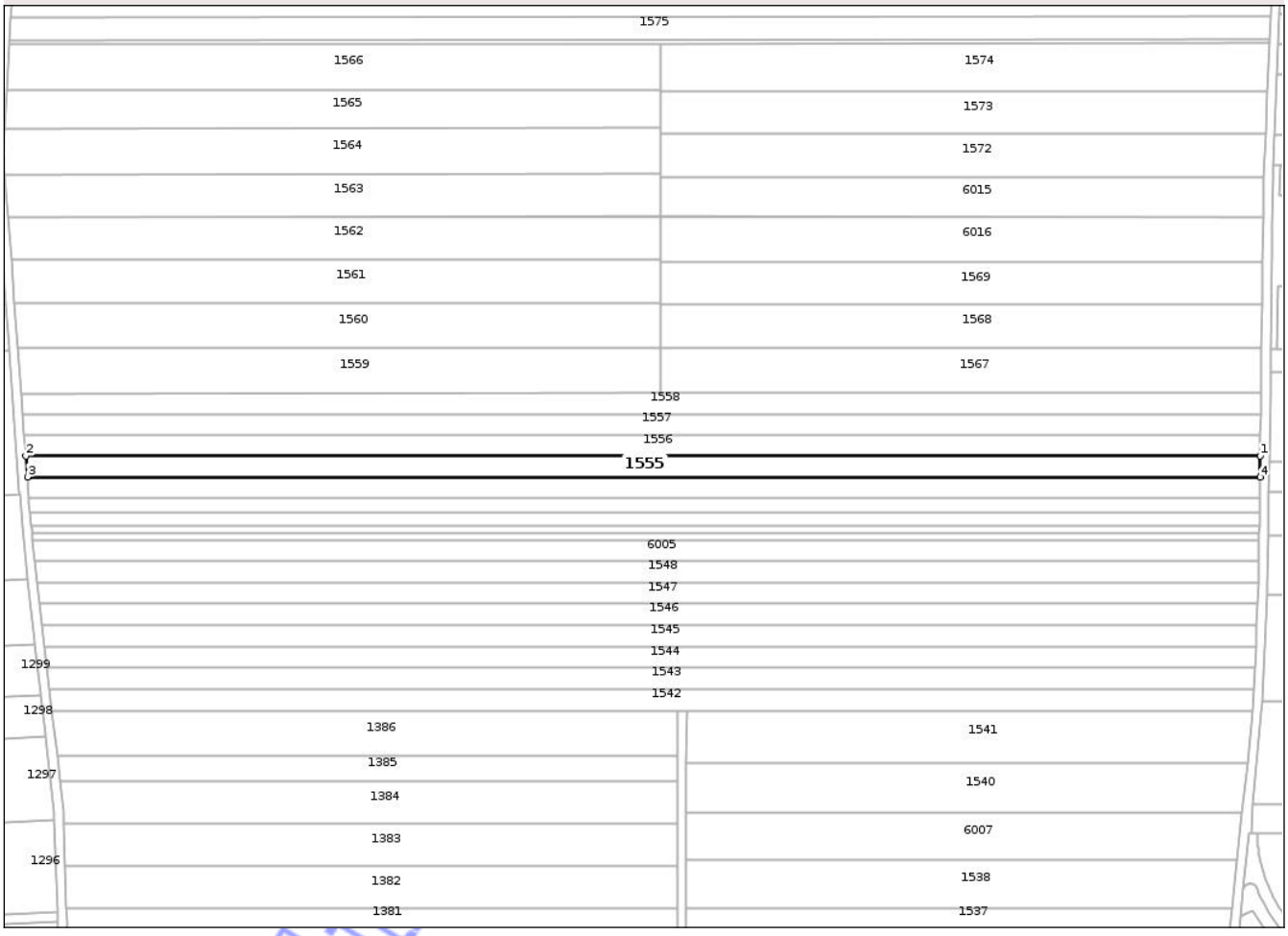
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	624/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.093,875 315.144,558	2	748.551,279 315.144,558	542.596
2	748.551,279 315.144,558	3	748.551,963 315.135,336	9.247
3	748.551,963 315.135,336	4	749.093,761 315.135,336	541.798
4	749.093,761 315.135,336	1	749.093,875 315.144,558	9.223

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1556

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102233	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29313 / 10/07/2020		
Act Notarial nr. 618, din 09/07/2020 emis de Toma Catalin Marius;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AMI INVEST SRL**, CIF:19021632	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

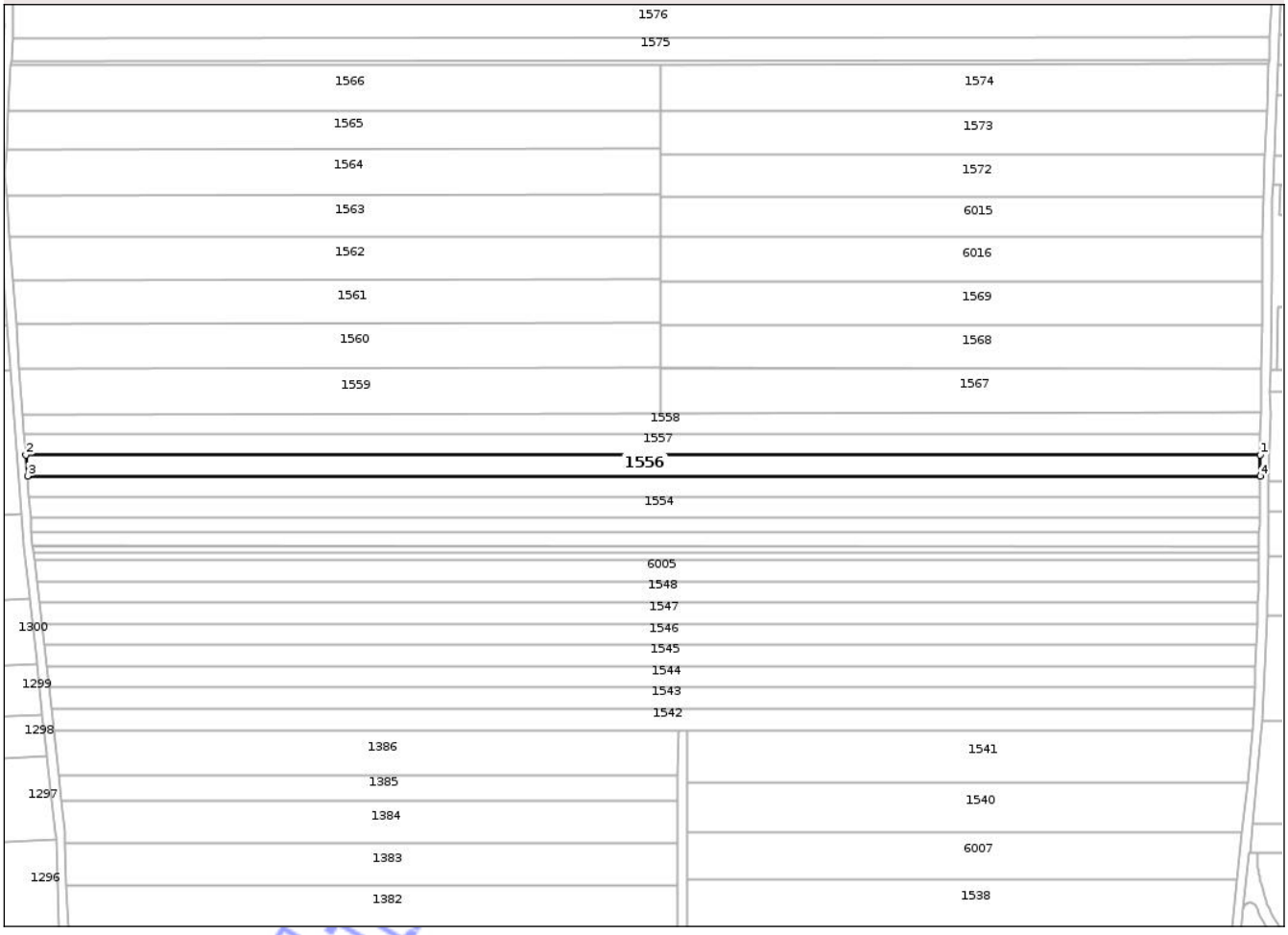
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102233	5.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	A 624/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.093,989 315.153,766	2	748.550,596 315.153,766	543.393
2	748.550,596 315.153,766	3	748.551,279 315.144,558	9.233
3	748.551,279 315.144,558	4	749.093,875 315.144,558	542.596
4	749.093,875 315.144,558	1	749.093,989 315.153,766	9.209

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1558

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10933
Nr. cadastral vechi:10282

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100715	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61705 / 02/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia; inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

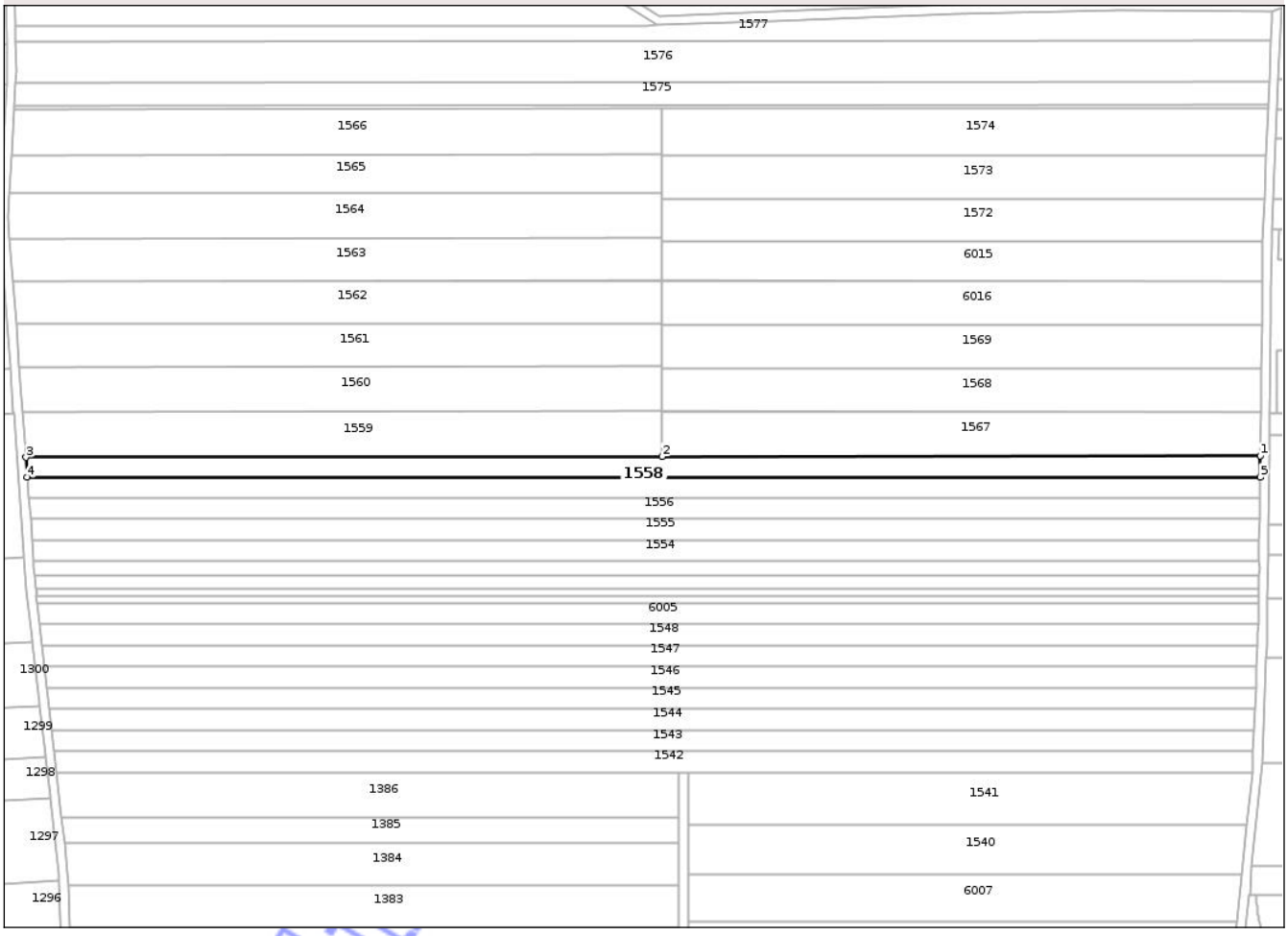
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100715	5.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	A624/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.094,22 315.172,53	2	748.830,2 315.172,15	264.02
2	748.830,2 315.172,15	3	748.549,26 315.171,76	280.94
3	748.549,26 315.171,76	4	748.549,91 315.162,96	8.824
4	748.549,91 315.162,96	5	749.094,1 315.162,96	544.19
5	749.094,1 315.162,96	1	749.094,22 315.172,53	9.571

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1560

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:680(e:10196)
Nr. cadastral vechi:611-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 624/24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100213	5.623	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61497 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (act administrativ nr 3245363 din 08.03.2017, emis de ONRC;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act administrativ nr 691276 din 12.11.2021, emis de ONRC;act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

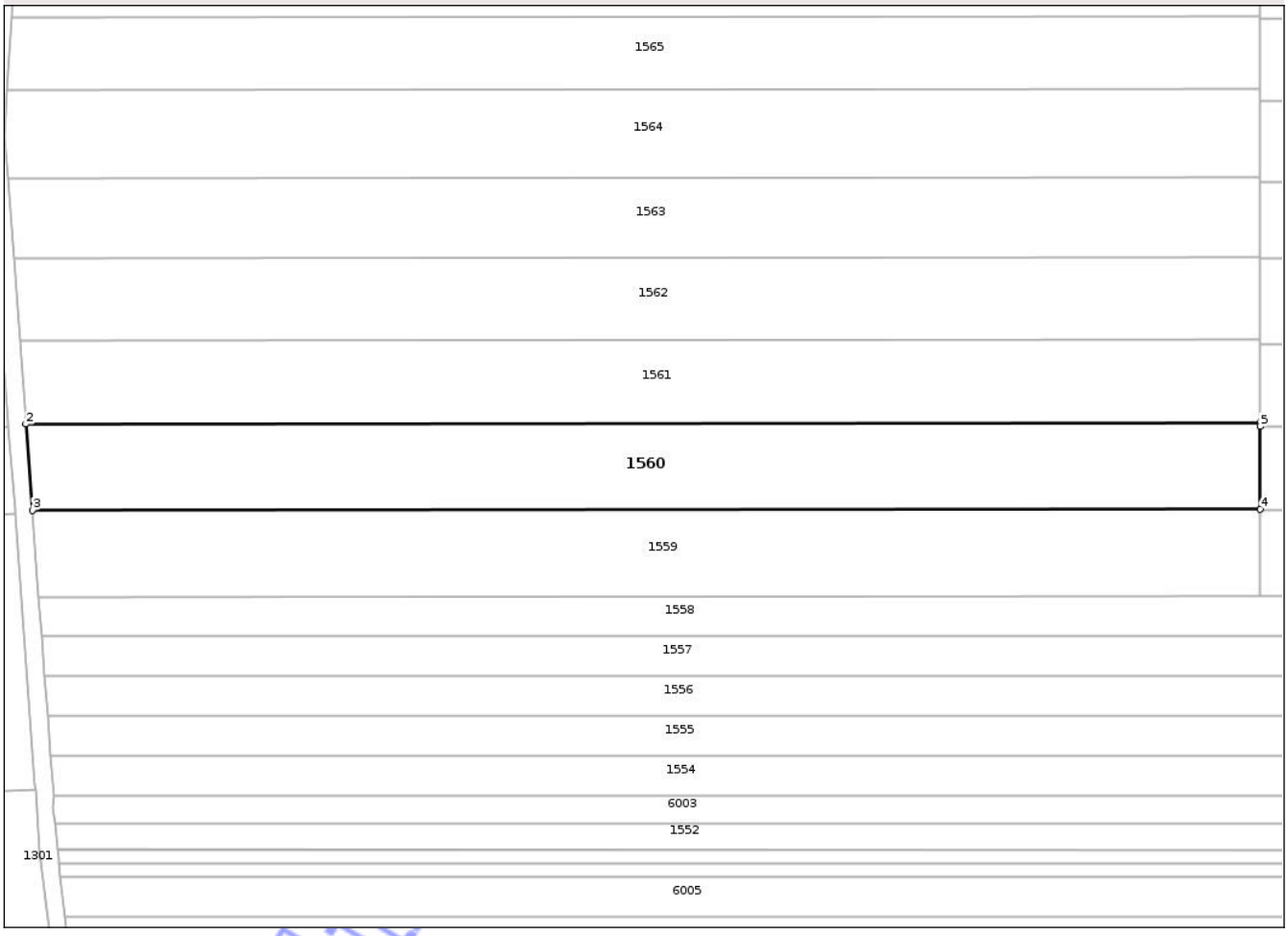
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100213	5.623	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.623	-	624/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.830,165 315.211,942	2	748.546,303 315.211,617	283.862
2	748.546,303 315.211,617	3	748.547,777 315.191,759	19.913
3	748.547,777 315.191,759	4	748.830,184 315.192,082	282.407
4	748.830,184 315.192,082	5	748.830,166 315.211,05	18.968
5	748.830,166 315.211,05	1	748.830,165 315.211,942	0.892

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1561

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102209	5.411	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4604 / 16/02/2018		
Act Notarial nr. 160, din 16/02/2018 emis de Toma Catalin Marius;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AMI INVEST SRL**, CIF:19021632	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

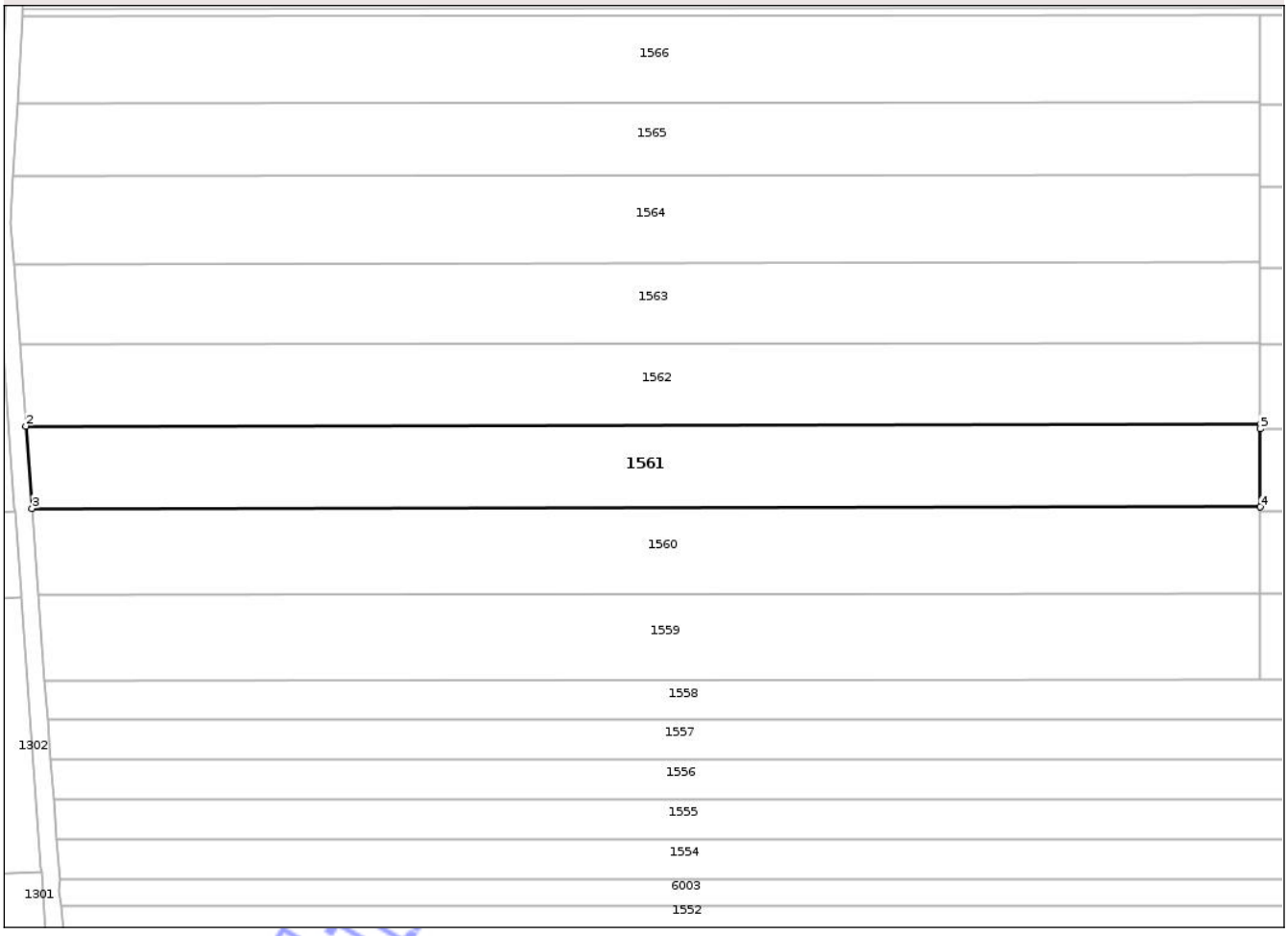
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102209	5.411	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.411	-	A 624/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.830,147 315.230,957	2	748.544,892 315.230,631	285.255
2	748.544,892 315.230,631	3	748.546,303 315.211,617	19.066
3	748.546,303 315.211,617	4	748.830,165 315.211,942	283.862
4	748.830,165 315.211,942	5	748.830,148 315.229,98	18.038
5	748.830,148 315.229,98	1	748.830,147 315.230,957	0.977

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1562

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 624/22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101571	5.412	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3473 / 09/02/2015		
Act Notarial nr. 210, din 26/01/2015 emis de Tragone George;		
B7	Se respinge cererea privind intabularea dreptului de proprietate in favoarea CHITESCU MARIUS COSMIN, conform art. 11 alin. 1 lit. b din Legea nr. 17/2014 si art. 29 alin. 1 lit. b din Legea nr. 7/1996 republicata .	A1
37218 / 17/11/2017		
Act Notarial nr. 3678, din 16/11/2017 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **WIND CAD SRL**, CIF:23621279	
23702 / 04/04/2022		
Act Notarial nr. 365, din 01/04/2022 emis de Soare Cristina;		
B11	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, construire in favoarea	A1
	1) **AMEROPA GRAINS SA**, CIF:8204170	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
23702 / 04/04/2022		
Act Notarial nr. 365, din 01/04/2022 emis de Soare Cristina;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:550000 LEIsi celelate obligatii aferente creditului	A1
	1) **AMEROPA GRAINS SA**, CIF:8204170	
172021 / 02/10/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2909, din 31/08/2023 emis de judecatoria medgidia (act administrativ nr 1161/2023 din 02.10.2023, emis de Bogăţie Silvia-Laura);		
C4	Se noteaza inceperea urmaririi silite a imobilului in dosar de executare silită nr.1161/2023 al BEJ Bogăţie Silvia-Laura, pentru suma de 768123.15 Lei creditor AMEROPA GRAINS SA	A1

Document valabil numai însoţit de extrasul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101571	5.412	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.412	-	A 624/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.830,13 315.249,61	2	748.830,129 315.249,88	0.27
2	748.830,129 315.249,88	3	748.830,129 315.249,883	0.003
3	748.830,129 315.249,883	4	748.543,488 315.249,556	286.641
4	748.543,488 315.249,556	5	748.544,892 315.230,631	18.977
5	748.544,892 315.230,631	6	748.830,147 315.230,957	285.255

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.830,147 315.230,957	1	748.830,13 315.249,61	18.653

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1563

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.320	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52393/1481, din 16/02/1996 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DORU ELENA ZINCA** 2) **BREAZU VASILE** 3) **BREAZU ION** 4) **BREAZU VOICU** 5) **SUREANU CLEOPATRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.320	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.320	-	624/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.830,111 315.267,051	2	748.830,111 315.268,399	1.348
2	748.830,111 315.268,399	3	748.542,114 315.268,071	287.997
3	748.542,114 315.268,071	4	748.543,488 315.249,556	18.566
4	748.543,488 315.249,556	5	748.830,129 315.249,883	286.641
5	748.830,129 315.249,883	1	748.830,111 315.267,051	17.168

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1564

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.824	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52392/1342, din 19/09/1996 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARBULESCU DUMITRU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.824	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.824	-	624/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.830,094 315.285,872	2	748.830,09 315.288,596	2.724
2	748.830,09 315.288,596	3	748.542,006 315.288,267	288.084
3	748.542,006 315.288,267	4	748.541,419 315.277,437	10.846
4	748.541,419 315.277,437	5	748.542,114 315.268,071	9.392
5	748.542,114 315.268,071	6	748.830,111 315.268,399	287.997

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.830,111 315.268,399	1	748.830,094 315.285,872	17.473

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1565

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TEREN EXTRAVILAN, UAT SALIGNY, PARCELA A 624/19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102910	4.800	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
256834 / 25/09/2024		
Act Notarial nr. 4337, din 23/09/2024 emis de Serban Mihaela Lavinia;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 12/36, cota initiala 12/36	A1
	1) **MILEA ELENA**	
Act Notarial nr. 4338, din 23/09/2024 emis de Serban Mihaela Lavinia;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/24, cota initiala 6/24	A1
	1) **MILEA ELENA**	
Act Notarial nr. 4339, din 23/09/2024 emis de Serban Mihaela Lavinia;		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/24, cota initiala 2/24	A1
	1) **MILEA ELENA**	
Act Notarial nr. 4340, din 23/09/2024 emis de Serban Mihaela Lavinia;		
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/24, cota initiala 2/24	A1
	1) **MILEA ELENA**	
Act Notarial nr. 4341, din 23/09/2024 emis de Serban Mihaela Lavinia;		
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/24, cota initiala 6/24	A1
	1) **MILEA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
321699 / 12/11/2024		
Act Administrativ nr. 7562-3, din 06/11/2024 emis de ANAF MEDGIDIA;		
C2	se radiaza din partea C.1 dreptul de ipoteca legala inscris in cartea funciara in baza Procesului verbal de sechestru nr. 7562/2024	A1

Neautorizat în circuitul civil

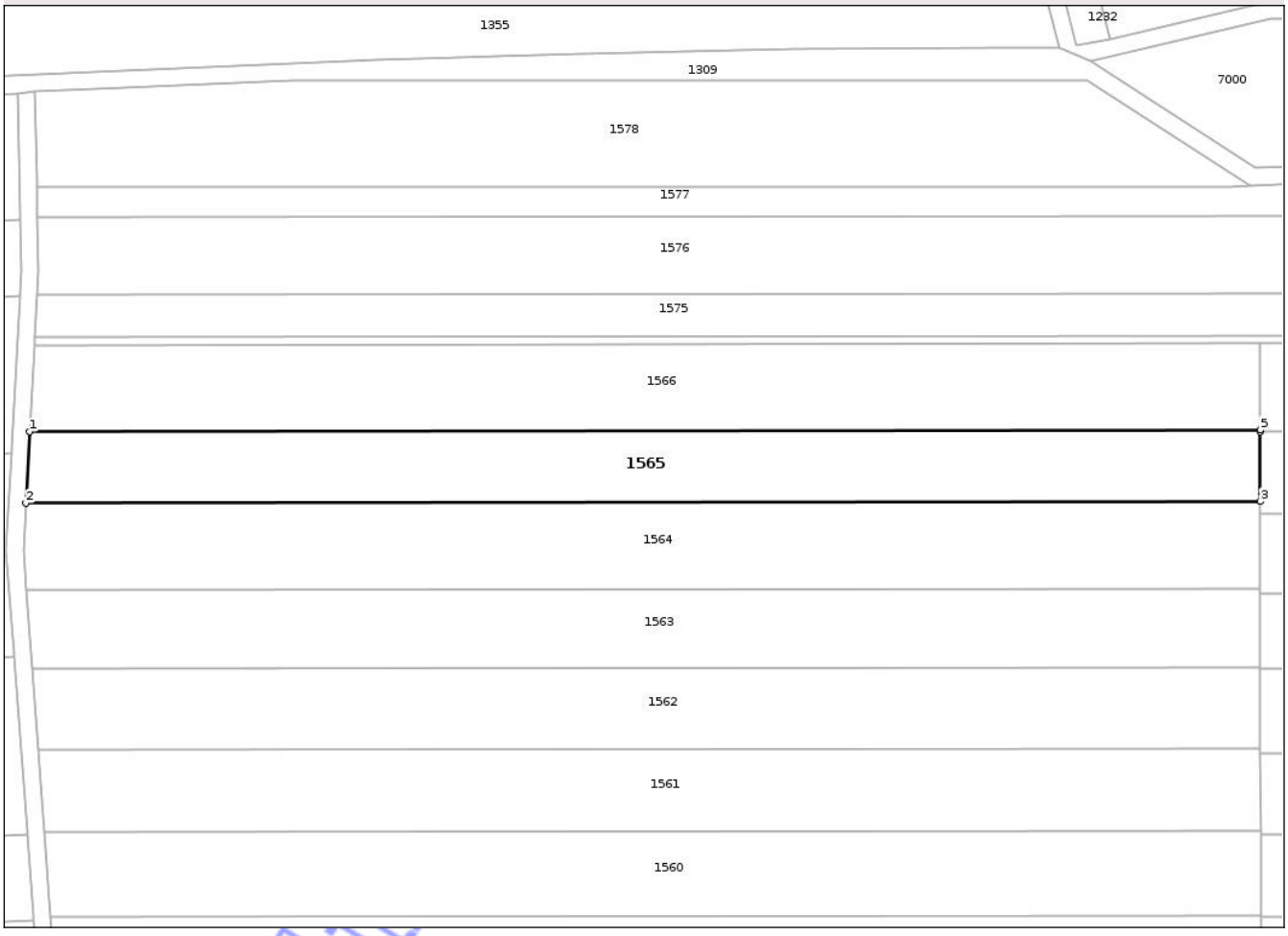
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102910	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.800	-	624/19	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.542,911 315.304,957	2	748.542,006 315.288,267	16.715
2	748.542,006 315.288,267	3	748.830,09 315.288,596	288.084
3	748.830,09 315.288,596	4	748.830,075 315.304,823	16.227
4	748.830,075 315.304,823	5	748.830,075 315.305,285	0.462
5	748.830,075 315.305,285	1	748.542,911 315.304,957	287.164

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1566

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:911(e:911)
Nr. cadastral vechi:135-1

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100275	5.780	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
136023 / 05/06/2025		
Act Notarial nr. 2043, din 04/06/2025 emis de Mihaescu Marius Andrei (act notarial nr 21 din 16.06.2025, emis de Mihaescu Marius Andrei);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de dare in plata ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PESTRIŢU SILVIU-MARIAN** 2) **PESTRIȚU ANDREEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

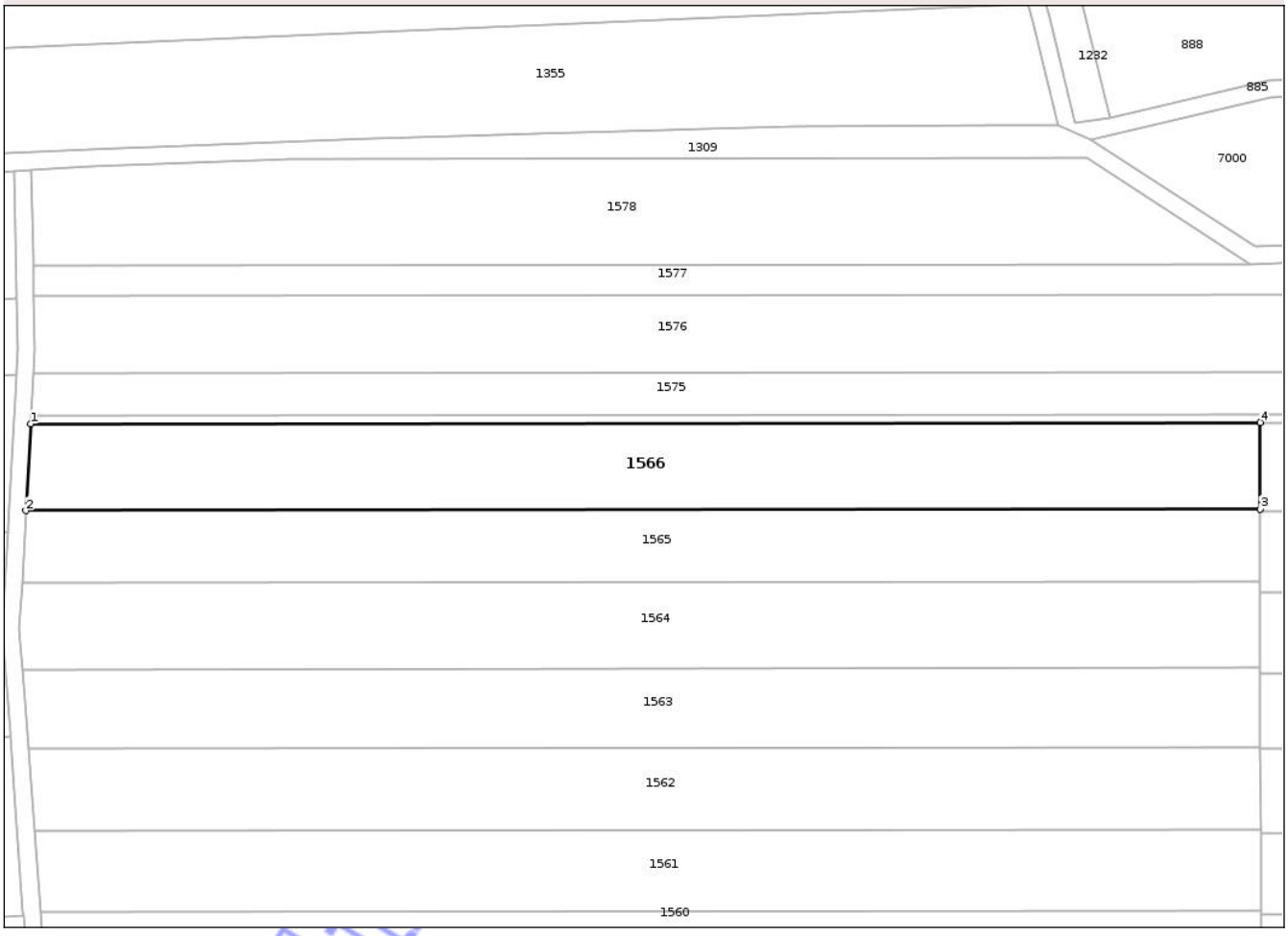
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100275	5.780	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.780	-	624/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.544,004 315.325,125	2	748.542,911 315.304,957	20.198
2	748.542,911 315.304,957	3	748.830,075 315.305,285	287.164
3	748.830,075 315.305,285	4	748.830,055 315.325,451	20.166
4	748.830,055 315.325,451	1	748.544,004 315.325,125	286.051

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1567

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.150	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52394/1491, din 29/05/1996 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLORESCU CONSTANTIN** 2) **FLORESCU VALERIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

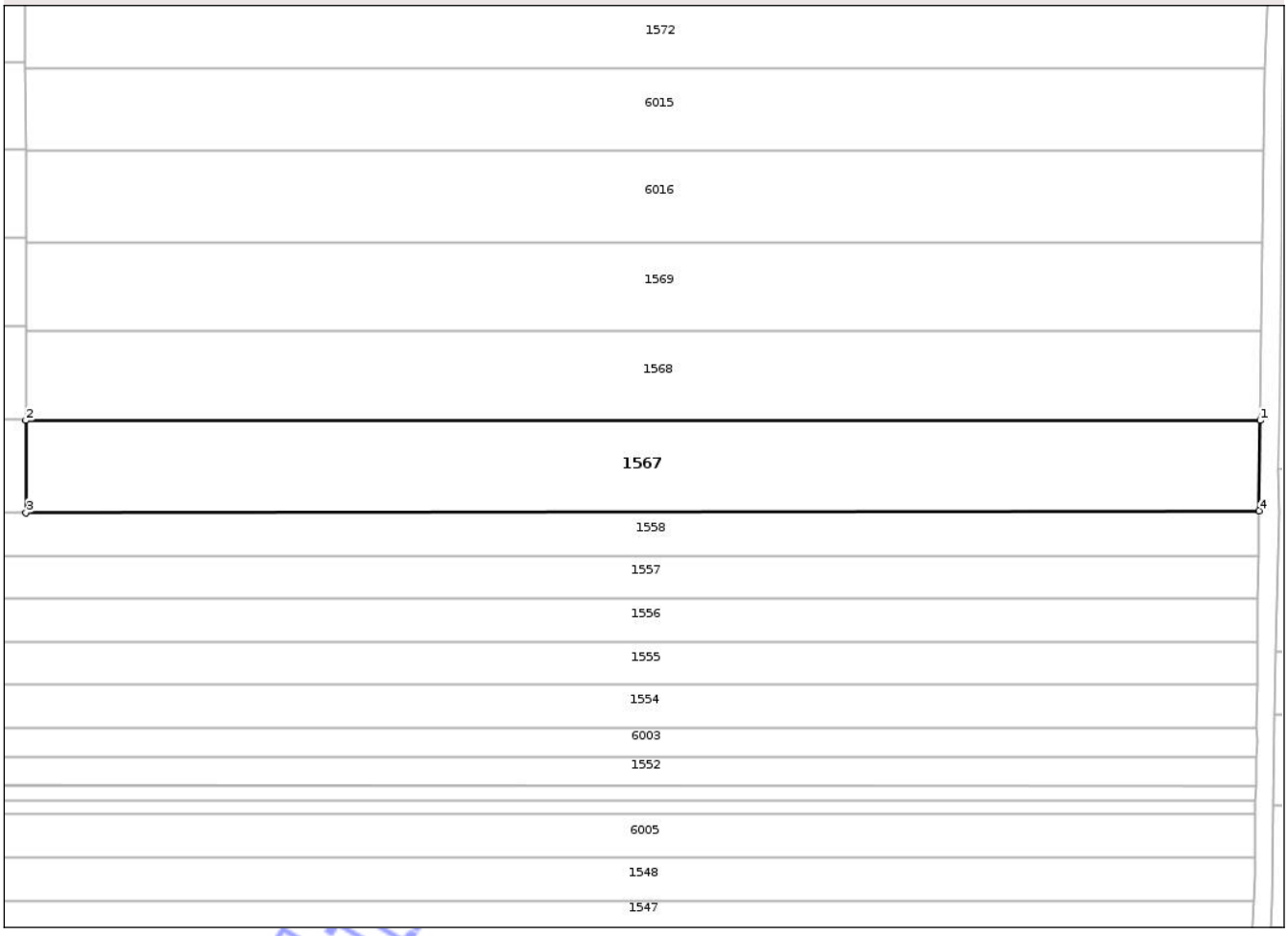
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.150	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.150	-	624/70	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.094,459 315.191,837	2	748.830,185 315.191,837	264.274
2	748.830,185 315.191,837	3	748.830,2 315.172,15	19.687
3	748.830,2 315.172,15	4	749.094,22 315.172,53	264.02
4	749.094,22 315.172,53	1	749.094,459 315.191,837	19.308

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1568

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:677(e:10160)
Nr. cadastral vechi:607-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 624/71

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100173	5.080	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23006 / 09/09/2011		
Act Administrativ nr. REZOLUTIE 46750, din 26/05/2011 emis de ORC (act constitutiv al CERNAVODA POWER SA din 18.05.2011);		
B6	Se noteaza schimbarea formei juridice a titularului dreptului de proprietate inscris in partea B-5 a prezentei carti funciare din " SC CERNAVODA POWER SRL " in " SC CERNAVODA POWER SA " (fosta SC CERNAVODA POWER SRL)	A1
61565 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (act administrativ nr 3245363 din 08.03.2017, emis de ONRC;act administrativ nr 691276 din 12.11.2021, emis de ONRC;act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL; inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

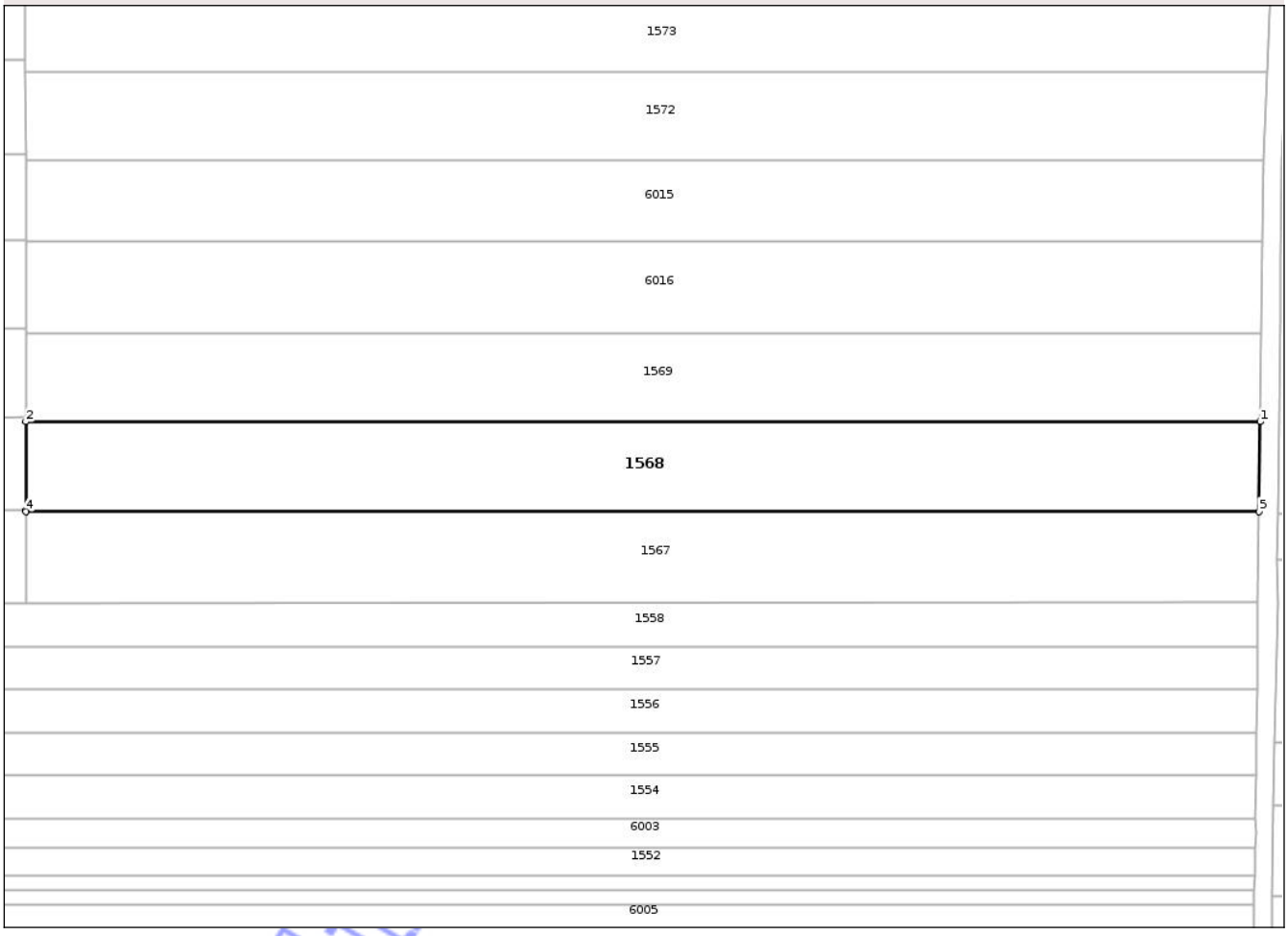
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100173	5.080	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.080	-	624/71	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.094,697 315.211,05	2	748.830,166 315.211,05	264.531
2	748.830,166 315.211,05	3	748.830,184 315.192,082	18.968
3	748.830,184 315.192,082	4	748.830,185 315.191,837	0.245
4	748.830,185 315.191,837	5	749.094,459 315.191,837	264.274
5	749.094,459 315.191,837	1	749.094,697 315.211,05	19.214

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1569

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.010	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 238, din 28/05/2008 emis de NP VASILIEV ELENA DIAMANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **SIRBU GHEORGHE**	
Act Notarial nr. 200, din 26/07/2012 emis de NP VASILIEV ELENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **TANASE MARIOARA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **MIHAILESCU ANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **BOBIRICA ILIE**	
Act Notarial nr. 238, din 28/05/2008 emis de NP VASILIEV ELENA DIAMANTA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **PAVEL ALEXANDRINA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **HINZA NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.010	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.010	-	624/72	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.094,931 315.229,98	2	748.830,148 315.229,98	264.783
2	748.830,148 315.229,98	3	748.830,165 315.211,942	18.038
3	748.830,165 315.211,942	4	748.830,166 315.211,05	0.892
4	748.830,166 315.211,05	5	749.094,697 315.211,05	264.531
5	749.094,697 315.211,05	1	749.094,931 315.229,98	18.931

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1572

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:679(e:679)
Nr. cadastral vechi:610-1

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100225	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18395 / 05/12/2007		
Act Notarial nr. 4120, din 29/11/2007 emis de BNP CRISTINA SOARE;		
B3	Se respinge cererea de intabulare a dreptului de proprietate in favoarea petentilor Mihalcea - Calinescu Silviu-Bogdan si Mihalcea - Calinescu Cristina - Amelia, deoarece numele vanzatoarei din contractul v/c aut. sub nr.4120/29.11.2007-BNP C. Soare si anume " BUCURA ANCA - VICTORIA " nu corespunde cu numele proprietarei din cartea funciara si anume " BUCURA ANCA ", avand in vedere ca nu s-a depus la dosar actele prin care sa se clarifice aceasta situatie, comform art.48, alin. 1, lit. b si art.22, lit. a din Legea 7/1996 republicata.	A1
61544 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;act administrativ nr 691276 din 12.11.2021, emis de ONRC);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100225	5.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	A 624/75	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.096,17 315.285,87	2	748.830,094 315.285,872	266.076
2	748.830,094 315.285,872	3	748.830,111 315.268,399	17.473
3	748.830,111 315.268,399	4	748.830,111 315.267,051	1.348
4	748.830,111 315.267,051	5	749.095,39 315.267,05	265.279
5	749.095,39 315.267,05	1	749.096,17 315.285,87	18.836

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1537

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A624/65

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.242	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52392/1364, din 19/09/1996 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 4/5	A1
	1) **LIPAN I GHEORGHE** 2) **TRAICU I SOFIA** 3) **CUMPĂNAŞU MARIA** 4) **SICHIGEA FLORICA**	
Act Notarial nr. 481, din 11/11/2008 emis de NP VASILIEV ELENA DIAMANTA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **TĂNASE MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.242	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.242	-	624/65	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.079,33 314.924,165	2	749.081,633 314.946,099	22.055
2	749.081,633 314.946,099	3	749.081,634 314.946,105	0.006
3	749.081,634 314.946,105	4	748.841,572 314.946,099	240.062
4	748.841,572 314.946,099	5	748.841,532 314.924,16	21.939
5	748.841,532 314.924,16	1	749.079,33 314.924,165	237.798

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1557

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 624/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52383/437, din 21/12/1993 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINCĂ GHEORGHE** DEFUNCT:Da 2) **MANEA SFETA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

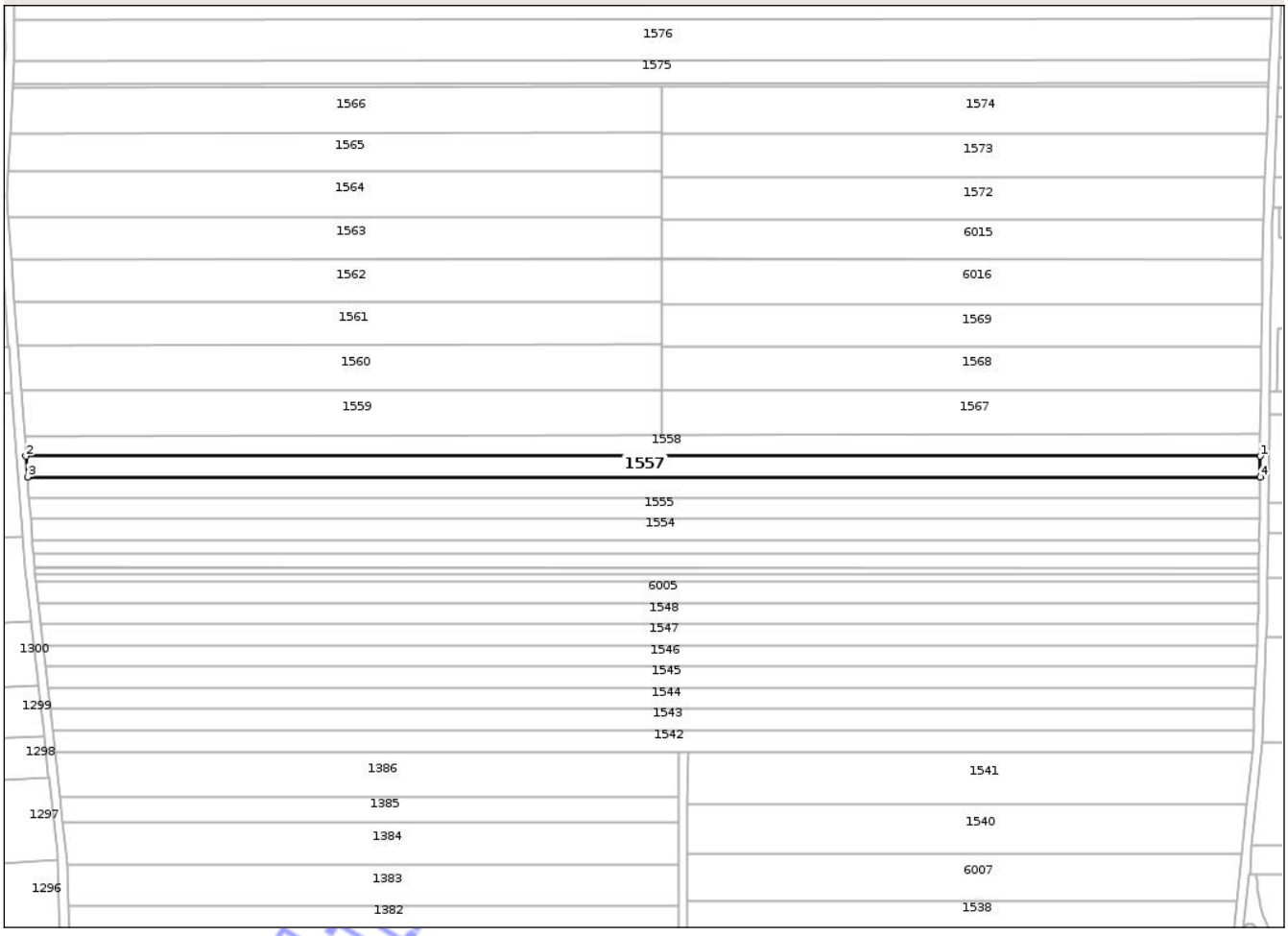
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	624/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.094,1 315.162,96	2	748.549,91 315.162,96	544.19
2	748.549,91 315.162,96	3	748.550,596 315.153,766	9.22
3	748.550,596 315.153,766	4	749.093,989 315.153,766	543.393
4	749.093,989 315.153,766	1	749.094,1 315.162,96	9.195

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1559

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A624/25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.624	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52392/1349, din 19/09/1996 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLORESCU ALEXANDRU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.624	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.624	-	624/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.830,184 315.192,082	2	748.547,777 315.191,759	282.407
2	748.547,777 315.191,759	3	748.549,26 315.171,76	20.054
3	748.549,26 315.171,76	4	748.830,2 315.172,15	280.94
4	748.830,2 315.172,15	5	748.830,185 315.191,837	19.687
5	748.830,185 315.191,837	1	748.830,184 315.192,082	0.245

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1573

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10785
Nr. cadastral vechi:10212

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100642	5.050	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26959 / 12/10/2011		
Act Administrativ nr. REZOLUTIE 46750, din 26/05/2011 emis de ORC (act constitutiv FN DIN 18.05.2011);		
B5	Se noteaza schimbarea formei juridice a titularului dreptului de proprietate inscris in partea B-4 a prezentei carti funciare din " SC CERNAVODA POWER SRL " in " SC CERNAVODA POWER SA " (fosta SC CERNAVODA POWER SRL)	A1
61718 / 02/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia;act administrativ nr 691276 din 12.11.2021, emis de ONRC;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;act administrativ nr 3245363 din 08.03.2017, emis de ONRC;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100642	5.050	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.050	-	A624/76	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.096,95 315.304,82	2	748.830,075 315.304,823	266.875
2	748.830,075 315.304,823	3	748.830,09 315.288,596	16.227
3	748.830,09 315.288,596	4	748.830,094 315.285,872	2.724
4	748.830,094 315.285,872	5	749.096,17 315.285,87	266.076
5	749.096,17 315.285,87	1	749.096,95 315.304,82	18.966

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1574

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102610	5.555	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48 / 03/01/2022		
Act Administrativ nr. 52392/1300, din 19/09/1996 emis de COMISIA JUDETEANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/3, cota initiala 1/1	A1
	1) **CUMPANAŞU ELENA**	
4063 / 01/02/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. DOC TEHNICA, din 01/02/2022 emis de SC TOP GEOCAD SRL (DOC TEHNICA);		
B2	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale privind indreptare eroare de date textuale.	A1
67109 / 24/11/2022		
Act Notarial nr. 1727, din 22/11/2022 emis de Toma Catalin Marius;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **CUMPANAŞU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

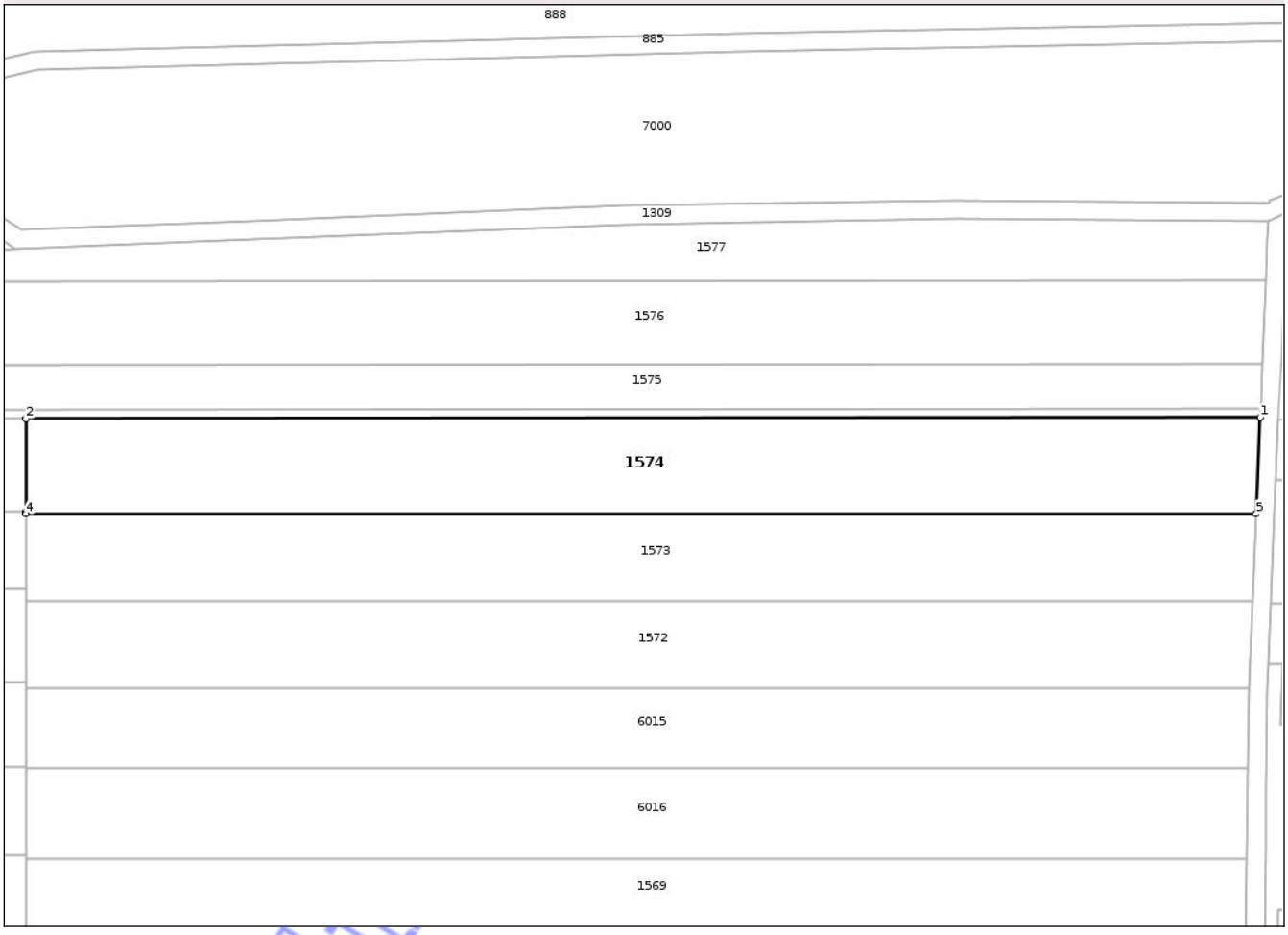
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102610	5.555	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.555	-	624/77	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.097,806 315.325,757	2	748.830,055 315.325,451	267.751
2	748.830,055 315.325,451	3	748.830,075 315.305,285	20.166
3	748.830,075 315.305,285	4	748.830,075 315.304,823	0.462
4	748.830,075 315.304,823	5	749.096,95 315.304,82	266.875
5	749.096,95 315.304,82	1	749.097,806 315.325,757	20.954

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1575

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:906(e:10236)
Nr. cadastral vechi:134/1-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100299	5.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61540 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act administrativ nr 691276 din 12.11.2021, emis de ONRC;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100299	5.500	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.500	-	624/17/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.544,645 315.336,943	2	748.544,106 315.327,009	9.949
2	748.544,106 315.327,009	3	749.097,877 315.327,485	553.771
3	749.097,877 315.327,485	4	749.098,286 315.337,418	9.941
4	749.098,286 315.337,418	1	748.544,645 315.336,943	553.641

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1576

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100956	10.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13576 / 08/06/2011		
Act Notarial nr. 926, din 27/05/2011 emis de BNP PIELE CRISTINA-FLORENTINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC ICE BLINK CONSULTING SRL**, CIF:12661634	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

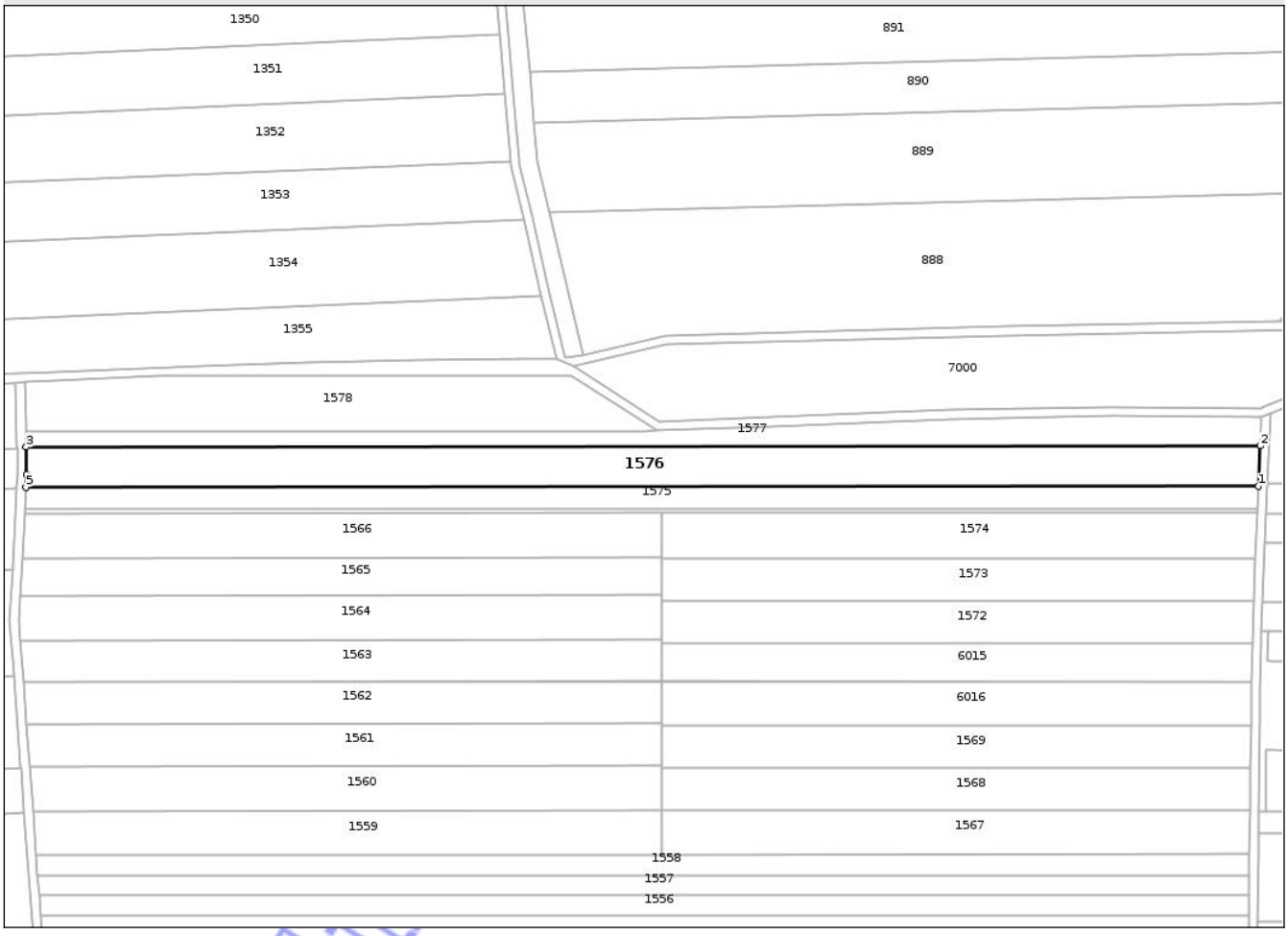
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100956	10.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	A624/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.098,286 315.337,418	2	749.099,03 315.355,496	18.093
2	749.099,03 315.355,496	3	748.544,712 315.354,977	554.318
3	748.544,712 315.354,977	4	748.544,947 315.342,522	12.457
4	748.544,947 315.342,522	5	748.544,645 315.336,943	5.587
5	748.544,645 315.336,943	1	749.098,286 315.337,418	553.641

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1577

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:676(e:676)
Nr. cadastral vechi:606-1

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100197	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26958 / 12/10/2011		
Act Administrativ nr. REZOLUTIE 46750, din 26/05/2011 emis de ORC (Act constitutiv din 18.05.2011 emis de SC CERNAVODA POWER SA);		
B8	Se noteaza schimbarea formei juridice a titularului dreptului de proprietate inscris in partea B-7 a prezentei carti funciare din " SC CERNAVODA POWER SRL " in " SC CERNAVODA POWER SA "	A1
61720 / 02/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;act administrativ nr 3245363 din 08.03.2017, emis de ONRC; act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act administrativ nr 691276 din 12.11.2021, emis de ONRC);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

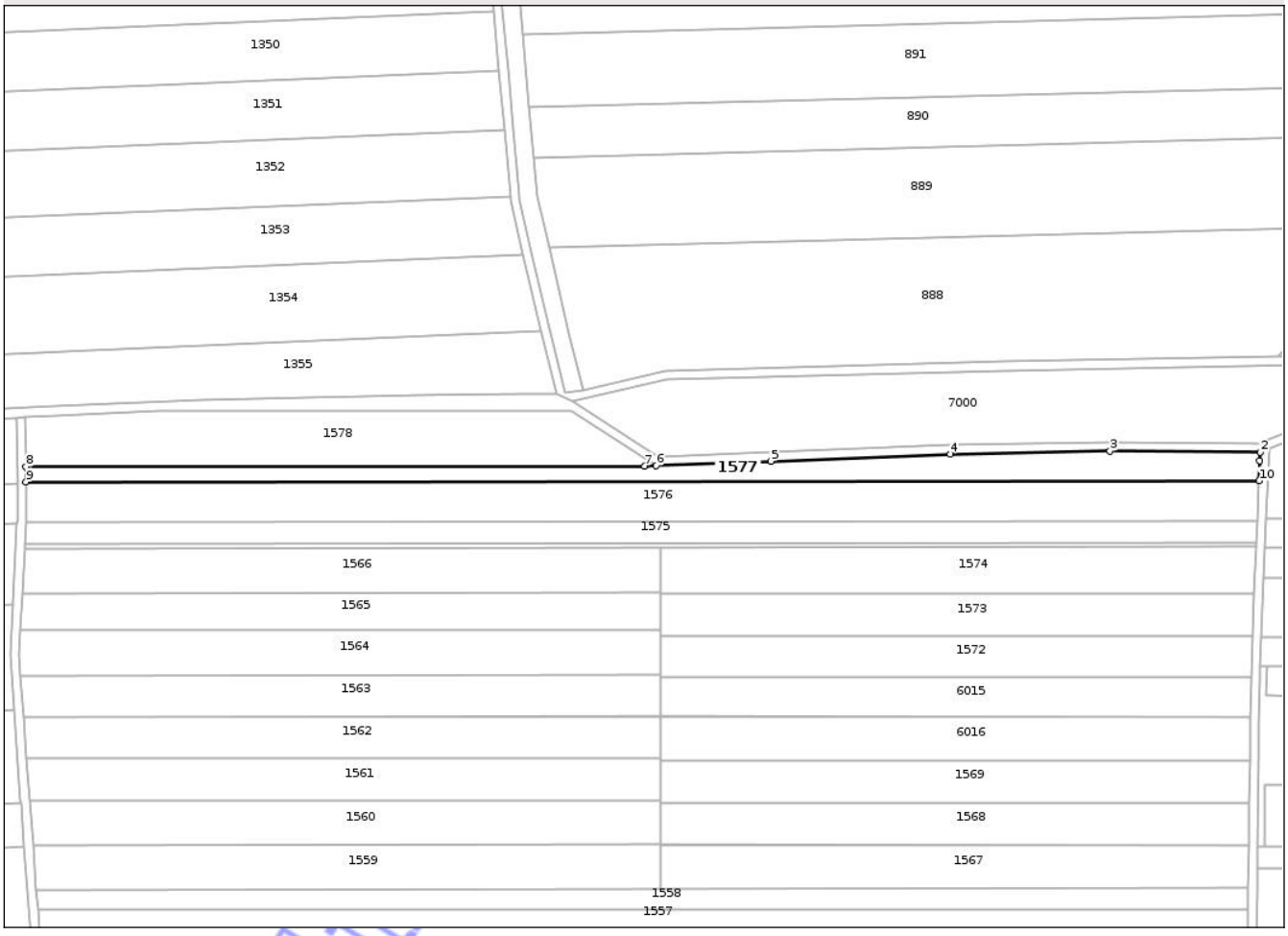
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100197	5.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	A 624/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.099,401 315.364,522	2	749.099,556 315.368,283	3.764
2	749.099,556 315.368,283	3	749.032,045 315.368,771	67.513
3	749.032,045 315.368,771	4	748.960,183 315.367,534	71.873
4	748.960,183 315.367,534	5	748.879,597 315.364,308	80.651
5	748.879,597 315.364,308	6	748.827,887 315.362,272	51.75

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.827,887 315.362,272	7	748.822,831 315.362,073	5.06
7	748.822,831 315.362,073	8	748.544,583 315.361,812	278.248
8	748.544,583 315.361,812	9	748.544,712 315.354,977	6.836
9	748.544,712 315.354,977	10	749.099,03 315.355,496	554.318
10	749.099,03 315.355,496	1	749.099,401 315.364,522	9.034

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1578

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102651	6.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2769 / 25/01/2022		
Act Administrativ nr. 79, din 30/08/2021 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (HOTARARE ; act administrativ nr 318 din 18.01.2022, emis de COMUNA SALIGNY;act administrativ nr 54 din 19.01.2022, emis de Primaria Saligny);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, DOMENIU PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

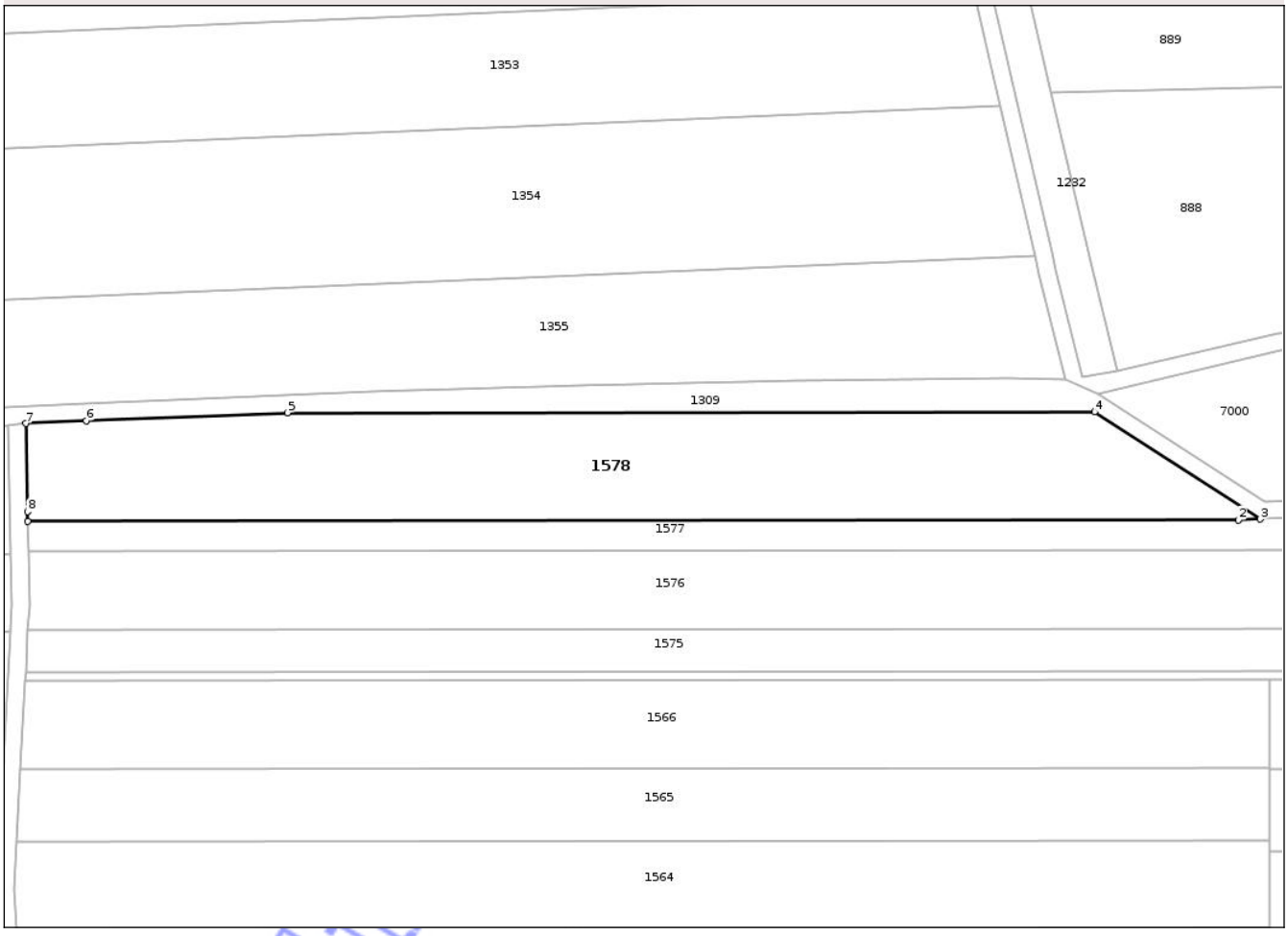
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102651	6.500	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.544,583 315.361,812	2	748.822,831 315.362,073	278.248
2	748.822,831 315.362,073	3	748.827,887 315.362,272	5.06
3	748.827,887 315.362,272	4	748.789,794 315.386,879	45.35
4	748.789,794 315.386,879	5	748.604,299 315.386,706	185.495
5	748.604,299 315.386,706	6	748.558,057 315.384,813	46.281

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.558,057 315.384,813	7	748.544,159 315.384,221	13.911
7	748.544,159 315.384,221	8	748.544,542 315.363,983	20.242
8	748.544,542 315.363,983	1	748.544,583 315.361,812	2.171

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1581

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.117	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

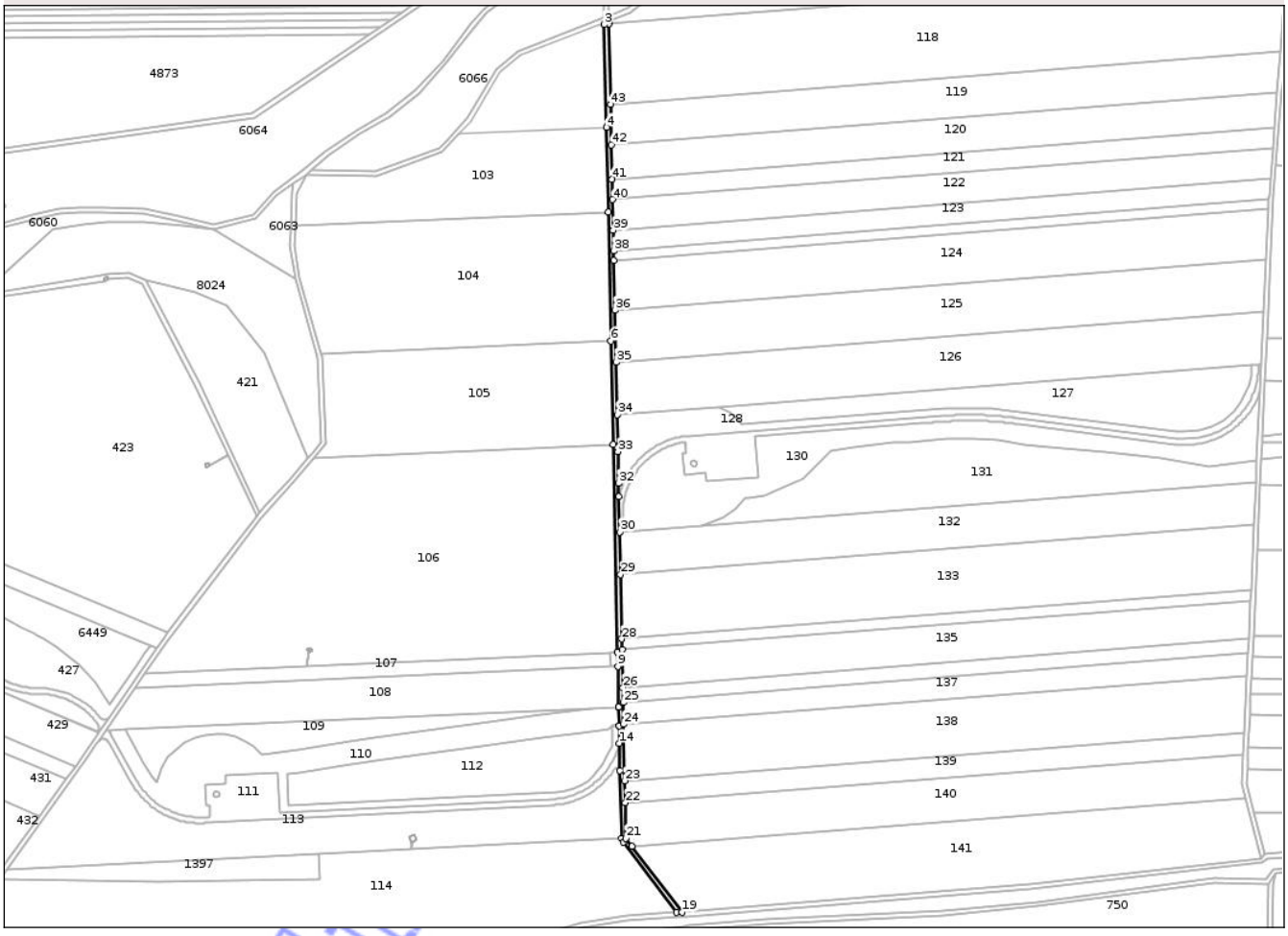
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.117	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.117	-	306/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	747.358,844 318.775,067	2	747.358,787 318.777,746	2.68
4	747.356,742 318.686,143	5	747.358,291 318.613,574	72.586
7	747.362,548 318.414,245	8	747.366,355 318.235,94	178.346
10	747.367,363 318.188,739	11	747.367,363 318.188,729	0.01
13	747.367,704 318.172,788	14	747.368,025 318.157,759	15.032
16	747.369,77 318.076,002	17	747.371,323 318.072,788	3.57

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	747.358,787 318.777,746	3	747.354,856 318.774,478	5.112
5	747.358,291 318.613,574	6	747.360,654 318.502,907	110.692
8	747.366,355 318.235,94	9	747.366,615 318.223,772	12.171
11	747.367,363 318.188,729	12	747.367,703 318.172,814	15.919
14	747.368,025 318.157,759	15	747.368,526 318.134,267	23.497
17	747.371,323 318.072,788	18	747.417,035 318.012,568	75.604

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	747.354,856 318.774,478	4	747.356,742 318.686,143	88.355
6	747.360,654 318.502,907	7	747.362,548 318.414,245	88.682
9	747.366,615 318.223,772	10	747.367,363 318.188,739	35.041
12	747.367,703 318.172,814	13	747.367,704 318.172,788	0.026
15	747.368,526 318.134,267	16	747.369,77 318.076,002	58.278
18	747.417,035 318.012,568	19	747.421,79 318.012,92	4.768

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	747.421,79 318.012,92	20	747.378,94 318.069,37	70.871
22	747.373,116 318.106,662	23	747.372,715 318.125,441	18.783
25	747.371,278 318.192,757	26	747.371,005 318.205,515	12.761
28	747.370,116 318.247,182	29	747.368,937 318.302,402	55.233
31	747.367,51 318.369,243	32	747.367,261 318.380,896	11.656
34	747.366,005 318.439,7	35	747.365,045 318.484,663	44.973
37	747.363,178 318.572,088	38	747.363,006 318.580,159	8.073
40	747.362,063 318.624,321	41	747.361,689 318.641,819	17.502
43	747.360,316 318.706,109	1	747.358,844 318.775,067	68.974
20	747.378,94 318.069,37	21	747.373,767 318.076,183	8.554
23	747.372,715 318.125,441	24	747.371,677 318.174,057	48.627
26	747.371,005 318.205,515	27	747.370,313 318.237,942	32.434
29	747.368,937 318.302,402	30	747.368,16 318.339,01	36.616
32	747.367,261 318.380,896	33	747.366,68 318.408,099	27.209
35	747.365,045 318.484,663	36	747.364,09 318.529,379	44.726
38	747.363,006 318.580,159	39	747.362,628 318.597,866	17.711
41	747.361,689 318.641,819	42	747.361,059 318.671,316	29.504
21	747.373,767 318.076,183	22	747.373,116 318.106,662	30.486
24	747.371,677 318.174,057	25	747.371,278 318.192,757	18.704
27	747.370,313 318.237,942	28	747.370,116 318.247,182	9.242
30	747.368,16 318.339,01	31	747.367,51 318.369,243	30.24
33	747.366,68 318.408,099	34	747.366,005 318.439,7	31.608
36	747.364,09 318.529,379	37	747.363,178 318.572,088	42.719
39	747.362,628 318.597,866	40	747.362,063 318.624,321	26.461
42	747.361,059 318.671,316	43	747.360,316 318.706,109	34.801

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1582

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		25	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

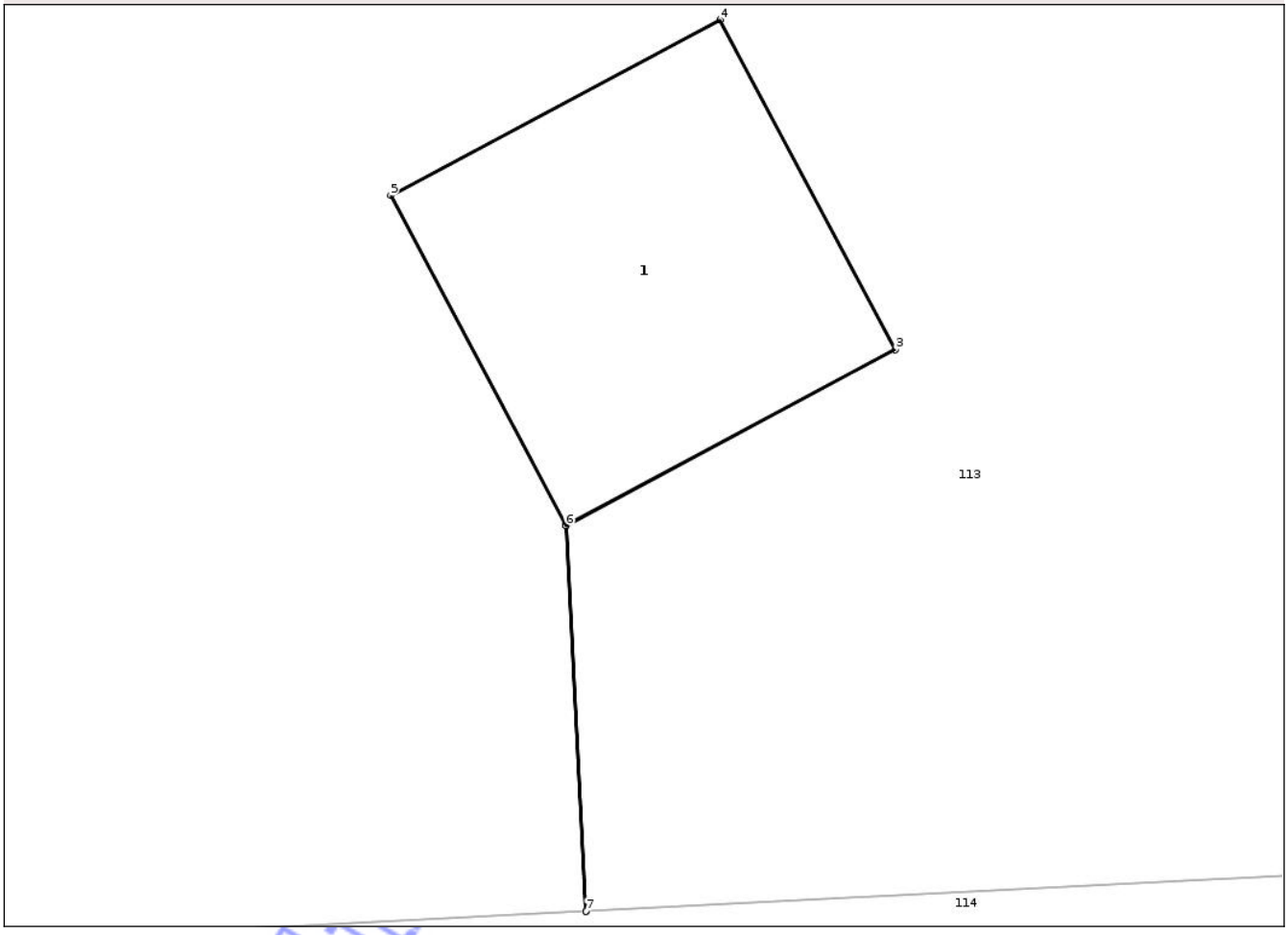
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	25	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	25	-	306/7/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.189,559 318.067,436	2	747.189,292 318.072,6	5.171
2	747.189,292 318.072,6	3	747.193,704 318.074,953	5.0
3	747.193,704 318.074,953	4	747.191,351 318.079,365	5.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	747.191,351 318.079,365	5	747.186,939 318.077,012	5.0
5	747.186,939 318.077,012	6	747.189,287 318.072,598	5.0
6	747.189,287 318.072,598	7	747.189,554 318.067,436	5.169
7	747.189,554 318.067,436	1	747.189,559 318.067,436	0.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1583

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 297/10 LOT 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.500	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 797, din 17/07/2020 emis de JUDECATORIA MEDGIDIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **COJOCARU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

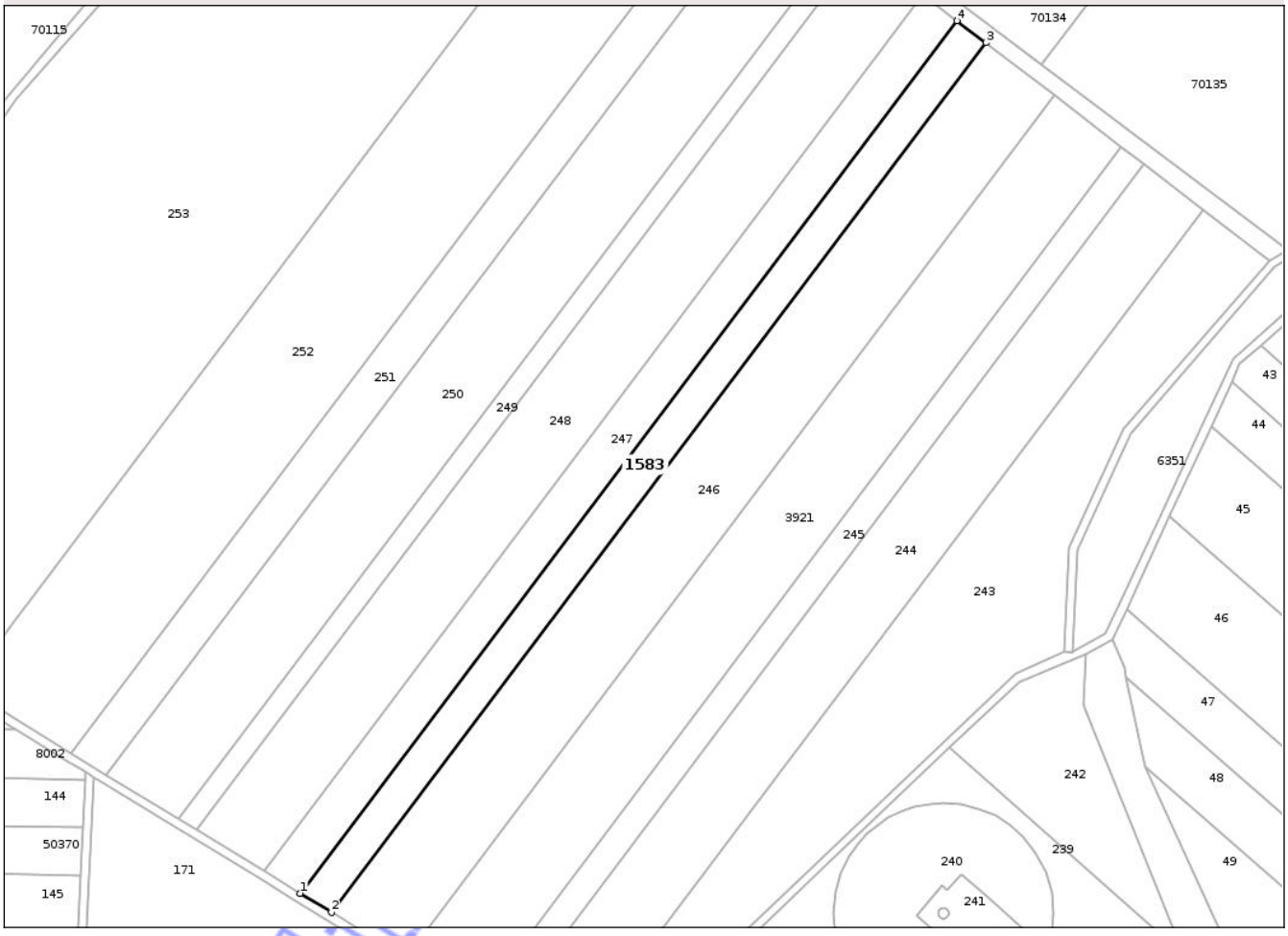
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.500	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.500	-	297/10	-	LOT 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.594,84 319.075,05	2	748.609,296 319.066,227	16.936
2	748.609,296 319.066,227	3	748.912,249 319.468,288	503.422
3	748.912,249 319.468,288	4	748.898,88 319.478,55	16.853
4	748.898,88 319.478,55	1	748.594,84 319.075,05	505.225

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1585

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, De 662

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102308	Din acte: 12.765 Masurata: 12.803	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; TEREN NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19137 / 07/06/2019		
Act Administrativ nr. 2671, din 06/06/2019 emis de COMUNA SALIGNY (act administrativ nr 33 din 30.03.2018, emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, DOMENIU PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102308	Din acte: 12.765 Masurata: 12.803	TEREN NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	12.803	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	745.430,529 315.631,178	2	745.399,462 315.647,821	35.244
4	745.394,781 315.651,903	5	745.378,334 315.656,916	17.194
7	745.363,288 315.661,514	8	745.351,339 315.668,684	13.935
10	745.338,764 315.665,576	11	745.388,358 315.636,332	57.574
13	745.408,63 315.619,713	14	745.395,201 315.598,677	24.957

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	745.399,462 315.647,821	3	745.398,534 315.650,64	2.968
5	745.378,334 315.656,916	6	745.374,601 315.654,886	4.249
8	745.351,339 315.668,684	9	745.350,22 315.670,114	1.816
11	745.388,358 315.636,332	12	745.401,42 315.625,624	16.89
14	745.395,201 315.598,677	15	745.405,556 315.595,214	10.919

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	745.398,534 315.650,64	4	745.394,781 315.651,903	3.96
6	745.374,601 315.654,886	7	745.363,288 315.661,514	13.112
9	745.350,22 315.670,114	10	745.338,764 315.665,576	12.322
12	745.401,42 315.625,624	13	745.408,63 315.619,713	9.323
15	745.405,556 315.595,214	16	745.448,284 315.578,552	45.862

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	745.448,284 315.578,552	17	745.440,946 315.562,586	17.572
19	745.467,795 315.527,137	20	745.799,122 315.151,987	500.515
22	745.871,388 315.070,162	23	745.967,343 314.961,515	144.954
25	745.927,173 314.933,52	26	745.923,944 314.931,159	4.0
28	745.951,873 314.891,237	29	746.022,886 314.794,888	119.691
31	746.071,68 314.730,04	32	746.146,78 314.626,8	127.666
34	746.228,12 314.514,71	35	746.231,482 314.516,882	4.003
37	746.150,008 314.629,16	38	746.070,115 314.739,714	136.4
40	746.026,091 314.797,282	41	745.955,126 314.893,564	119.609
43	745.940,296 314.937,788	44	745.957,773 314.949,966	21.301
46	745.992,173 314.973,936	47	746.009,108 314.985,735	20.64
49	746.025,872 314.997,417	50	746.032,219 315.001,839	7.736
52	746.050,616 315.014,849	53	746.066,883 315.026,352	19.923
55	746.114,736 315.060,193	56	746.121,452 315.064,943	8.226
58	746.148,585 315.083,162	59	746.150,235 315.084,367	2.043
61	746.185,735 315.110,282	62	746.211,2 315.126,808	30.357
64	746.237,598 315.143,994	65	746.246,252 315.149,62	10.322
67	746.276,165 315.169,184	68	746.279,877 315.171,614	4.437
70	746.303,21 315.187,374	71	746.304,989 315.189,366	2.671
73	746.310,368 315.195,391	74	746.311,708 315.203,0	7.726
76	746.311,621 315.237,606	77	746.311,636 315.244,222	6.616
79	746.311,689 315.266,832	80	746.311,689 315.269,549	2.717
82	746.311,692 315.282,835	83	746.311,733 315.288,69	5.855
85	746.320,277 315.316,0	86	746.321,241 315.317,324	1.638
88	746.333,651 315.329,269	89	746.339,111 315.332,849	6.529
91	746.341,718 315.334,559	92	746.359,868 315.346,463	21.705
94	746.362,456 315.348,16	95	746.375,023 315.356,402	15.029
97	746.380,554 315.359,867	98	746.383,161 315.361,501	3.077
100	746.403,916 315.374,506	101	746.422,105 315.385,902	21.464
103	746.441,12 315.397,817	104	746.445,172 315.400,291	4.748
106	746.465,728 315.412,839	107	746.469,554 315.415,175	4.483
109	746.550,469 315.464,57	110	746.548,926 315.468,314	4.049
112	746.439,016 315.401,219	113	746.381,016 315.364,877	68.445

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
17	745.440,946 315.562,586	18	745.476,383 315.544,047	39.993
20	745.799,122 315.151,987	21	745.832,95 315.113,688	51.099
23	745.967,343 314.961,515	24	745.938,23 314.941,232	35.482
26	745.923,944 314.931,159	27	745.926,242 314.927,994	3.911
29	746.022,886 314.794,888	30	746.043,769 314.767,31	34.593
32	746.146,78 314.626,8	33	746.218,04 314.530,61	119.71
35	746.231,482 314.516,882	36	746.221,343 314.532,874	18.935
38	746.070,115 314.739,714	39	746.067,365 314.742,775	4.115
41	745.955,126 314.893,564	42	745.929,607 314.930,34	44.763
44	745.957,773 314.949,966	45	745.975,064 314.962,014	21.074
47	746.009,108 314.985,735	48	746.017,511 314.991,591	10.242
50	746.032,219 315.001,839	51	746.042,42 315.009,053	12.494
53	746.066,883 315.026,352	54	746.082,989 315.037,742	19.727
56	746.121,452 315.064,943	57	746.135,596 315.074,211	16.91
59	746.150,235 315.084,367	60	746.154,051 315.087,153	4.725
62	746.211,2 315.126,808	63	746.215,037 315.129,298	4.574
65	746.246,252 315.149,62	66	746.250,028 315.152,075	4.504
68	746.279,877 315.171,614	69	746.290,474 315.178,55	12.665
71	746.304,989 315.189,366	72	746.307,965 315.192,7	4.469
74	746.311,708 315.203,0	75	746.311,613 315.234,315	31.315
77	746.311,636 315.244,222	78	746.311,681 315.263,356	19.134
80	746.311,689 315.269,549	81	746.311,692 315.282,758	13.209
83	746.311,733 315.288,69	84	746.311,843 315.304,416	15.726
86	746.321,241 315.317,324	87	746.322,422 315.318,461	1.639
89	746.339,111 315.332,849	90	746.339,95 315.333,399	1.003
92	746.359,868 315.346,463	93	746.360,825 315.347,09	1.144
95	746.375,023 315.356,402	96	746.377,477 315.357,94	2.896
98	746.383,161 315.361,501	99	746.401,324 315.372,882	21.434
101	746.422,105 315.385,902	102	746.424,822 315.387,605	3.207
104	746.445,172 315.400,291	105	746.448,385 315.402,252	3.764
107	746.469,554 315.415,175	108	746.529,509 315.451,775	70.244
110	746.548,926 315.468,314	111	746.475,575 315.423,536	85.939
113	746.381,016 315.364,877	114	746.378,92 315.363,527	2.493

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
18	745.476,383 315.544,047	19	745.467,795 315.527,137	18.966
21	745.832,95 315.113,688	22	745.871,388 315.070,162	58.069
24	745.938,23 314.941,232	25	745.927,173 314.933,52	13.481
27	745.926,242 314.927,994	28	745.951,873 314.891,237	44.811
30	746.043,769 314.767,31	31	746.071,68 314.730,04	46.563
33	746.218,04 314.530,61	34	746.228,12 314.514,71	18.826
36	746.221,343 314.532,874	37	746.150,008 314.629,16	119.832
39	746.067,365 314.742,775	40	746.026,091 314.797,282	68.371
42	745.929,607 314.930,34	43	745.940,296 314.937,788	13.028
45	745.975,064 314.962,014	46	745.992,173 314.973,936	20.853
48	746.017,511 314.991,591	49	746.025,872 314.997,417	10.191
51	746.042,42 315.009,053	52	746.050,616 315.014,849	10.038
54	746.082,989 315.037,742	55	746.114,736 315.060,193	38.883
57	746.135,596 315.074,211	58	746.148,585 315.083,162	15.774
60	746.154,051 315.087,153	61	746.185,735 315.110,282	39.228
63	746.215,037 315.129,298	64	746.237,598 315.143,994	26.925
66	746.250,028 315.152,075	67	746.276,165 315.169,184	31.239
69	746.290,474 315.178,55	70	746.303,21 315.187,374	15.494
72	746.307,965 315.192,7	73	746.310,368 315.195,391	3.608
75	746.311,613 315.234,315	76	746.311,621 315.237,606	3.291
78	746.311,681 315.263,356	79	746.311,689 315.266,832	3.476
81	746.311,692 315.282,758	82	746.311,692 315.282,835	0.077
84	746.311,843 315.304,416	85	746.320,277 315.316,0	14.329
87	746.322,422 315.318,461	88	746.333,651 315.329,269	15.585
90	746.339,95 315.333,399	91	746.341,718 315.334,559	2.115
93	746.360,825 315.347,09	94	746.362,456 315.348,16	1.951
96	746.377,477 315.357,94	97	746.380,554 315.359,867	3.631
99	746.401,324 315.372,882	100	746.403,916 315.374,506	3.059
102	746.424,822 315.387,605	103	746.441,12 315.397,817	19.233
105	746.448,385 315.402,252	106	746.465,728 315.412,839	20.319
108	746.529,509 315.451,775	109	746.550,469 315.464,57	24.557
111	746.475,575 315.423,536	112	746.439,016 315.401,219	42.832
114	746.378,92 315.363,527	115	746.375,554 315.361,352	4.008

Verificat în aplicația eTerra3 GIS

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	746.375,554 315.361,352	116	746.372,913 315.359,801	3.063
116	746.372,913 315.359,801	117	746.360,262 315.351,505	15.128
117	746.360,262 315.351,505	118	746.339,524 315.337,904	24.8
118	746.339,524 315.337,904	119	746.331,146 315.332,409	10.019
119	746.331,146 315.332,409	120	746.319,648 315.321,343	15.958
120	746.319,648 315.321,343	121	746.318,214 315.319,962	1.991
121	746.318,214 315.319,962	122	746.307,852 315.305,73	17.605
122	746.307,852 315.305,73	123	746.307,777 315.294,987	10.743
123	746.307,777 315.294,987	124	746.307,733 315.288,718	6.269
124	746.307,733 315.288,718	125	746.307,691 315.281,56	7.158
125	746.307,691 315.281,56	126	746.307,689 315.266,837	14.723
126	746.307,689 315.266,837	127	746.307,612 315.234,314	32.523
127	746.307,612 315.234,314	128	746.307,707 315.203,343	30.971
128	746.307,707 315.203,343	129	746.306,626 315.197,205	6.232
129	746.306,626 315.197,205	130	746.300,543 315.190,391	9.134
130	746.300,543 315.190,391	131	746.288,24 315.181,868	14.967
131	746.288,24 315.181,868	132	746.235,444 315.147,31	63.1
132	746.235,444 315.147,31	133	746.183,466 315.113,578	61.964
133	746.183,466 315.113,578	134	746.146,27 315.086,425	46.052
134	746.146,27 315.086,425	135	746.133,364 315.077,532	15.673
135	746.133,364 315.077,532	136	746.119,2 315.068,249	16.935
136	746.119,2 315.068,249	137	746.029,921 315.005,113	109.348
137	746.029,921 315.005,113	138	745.970,647 314.963,817	72.241
138	745.970,647 314.963,817	139	745.867,7 315.080,38	155.515
139	745.867,7 315.080,38	140	745.851,955 315.098,208	23.785
140	745.851,955 315.098,208	141	745.802,018 315.154,75	75.437
141	745.802,018 315.154,75	142	745.767,361 315.193,991	52.354
142	745.767,361 315.193,991	143	745.746,969 315.217,081	30.806
143	745.746,969 315.217,081	144	745.743,587 315.220,91	5.109
144	745.743,587 315.220,91	145	745.719,122 315.248,611	36.958
145	745.719,122 315.248,611	146	745.681,296 315.291,44	57.141
146	745.681,296 315.291,44	147	745.653,289 315.323,151	42.308
147	745.653,289 315.323,151	148	745.605,951 315.376,751	71.511
148	745.605,951 315.376,751	149	745.604,805 315.378,049	1.732
149	745.604,805 315.378,049	150	745.563,786 315.424,493	61.965
150	745.563,786 315.424,493	151	745.500,115 315.496,585	96.183
151	745.500,115 315.496,585	152	745.476,703 315.523,094	35.367
152	745.476,703 315.523,094	153	745.489,711 315.548,259	28.328
153	745.489,711 315.548,259	154	745.463,112 315.562,214	30.037
154	745.463,112 315.562,214	155	745.465,764 315.590,225	28.136
155	745.465,764 315.590,225	156	745.462,674 315.601,321	11.518
156	745.462,674 315.601,321	1	745.430,529 315.631,178	43.872

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1587

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A661/75

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102677	6.898	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25997 / 15/04/2022		
Act Administrativ nr. 79, din 30/08/2021 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (HOTARARE ; act administrativ nr 1625 din 04.04.2022, emis de COMUNA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, DOMENIU PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

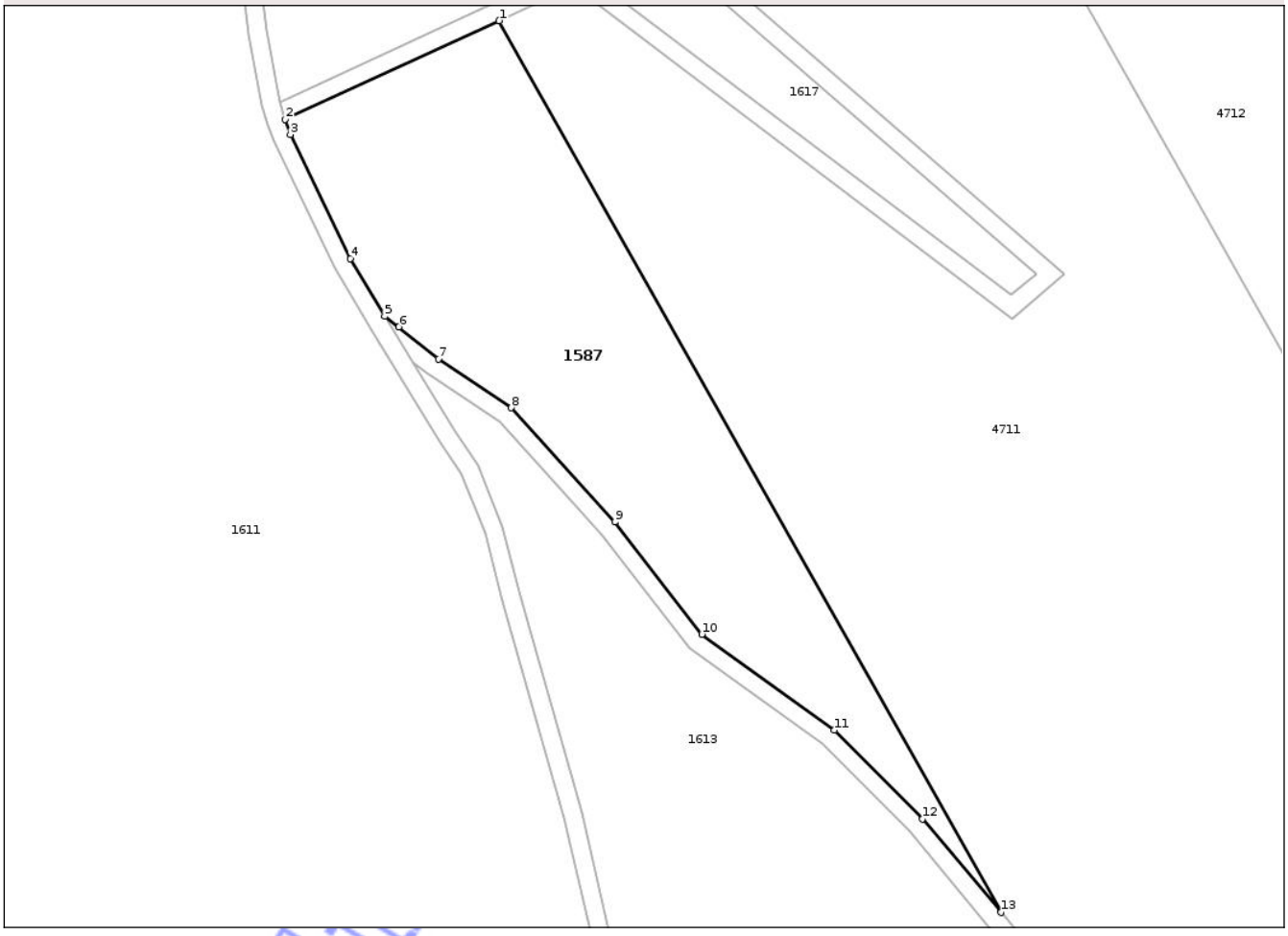
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102677	6.898	NEIMPREJMIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.898	-	A661/75	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.213,469 315.657,191	2	746.166,679 315.635,643	51.513
2	746.166,679 315.635,643	3	746.167,783 315.632,324	3.498
3	746.167,783 315.632,324	4	746.180,882 315.605,198	30.123
4	746.180,882 315.605,198	5	746.188,441 315.592,594	14.697
5	746.188,441 315.592,594	6	746.191,511 315.590,277	3.846

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	746.191,511 315.590,277	7	746.200,15 315.583,213	11.159
7	746.200,15 315.583,213	8	746.216,135 315.572,591	19.192
8	746.216,135 315.572,591	9	746.238,79 315.547,624	33.714
9	746.238,79 315.547,624	10	746.257,838 315.523,089	31.061
10	746.257,838 315.523,089	11	746.286,86 315.502,143	35.791
11	746.286,86 315.502,143	12	746.306,176 315.482,771	27.357
12	746.306,176 315.482,771	13	746.323,264 315.462,312	26.657
13	746.323,264 315.462,312	1	746.213,469 315.657,191	223.68

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1591

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10749
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:861-1

Adresa: Jud. Constanta, UAT Saligny, TEREN EXTRAVILAN, UAT SALIGNY, PARCELA A 661/27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100631	5.000	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23563 / 18/07/2019		
Act Administrativ nr. 14261, din 06/05/2019 emis de BCPI MEDGIDIA;		
B4	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia numarului cadastral din ” 861-1 ” in ” 100631 ”.	A1
25798 / 17/06/2020		
Act Notarial nr. 181, din 15/06/2020 emis de Soare Cristina;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **WINDCAD SRL**, CIF:23621279	
26771 / 19/04/2022		
Act Notarial nr. 448, din 15/04/2022 emis de Soare Cristina;		
B7	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, demolare, construire, restructurare, amenajare in favoarea	A1
	1) **AGRINVEST CREDIT I.F.N. S.A.**, CIF:41531140	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
26771 / 19/04/2022		
Act Notarial nr. 448, din 15/04/2022 emis de Soare Cristina;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:16500000 LEIsi celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **AGRINVEST CREDIT I.F.N. S.A.**, CIF:41531140	
31113 / 19/05/2022		
Act Notarial nr. 549, din 16/05/2022 emis de Soare Cristina;		
C3	Se radiaza sarcina de sub C1 - drept de IPOTECA si interdictiile aferente inscrise in baza act notarial nr 182 din 15.06.2020 in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA	A1

Neautorizat în circuitul civil

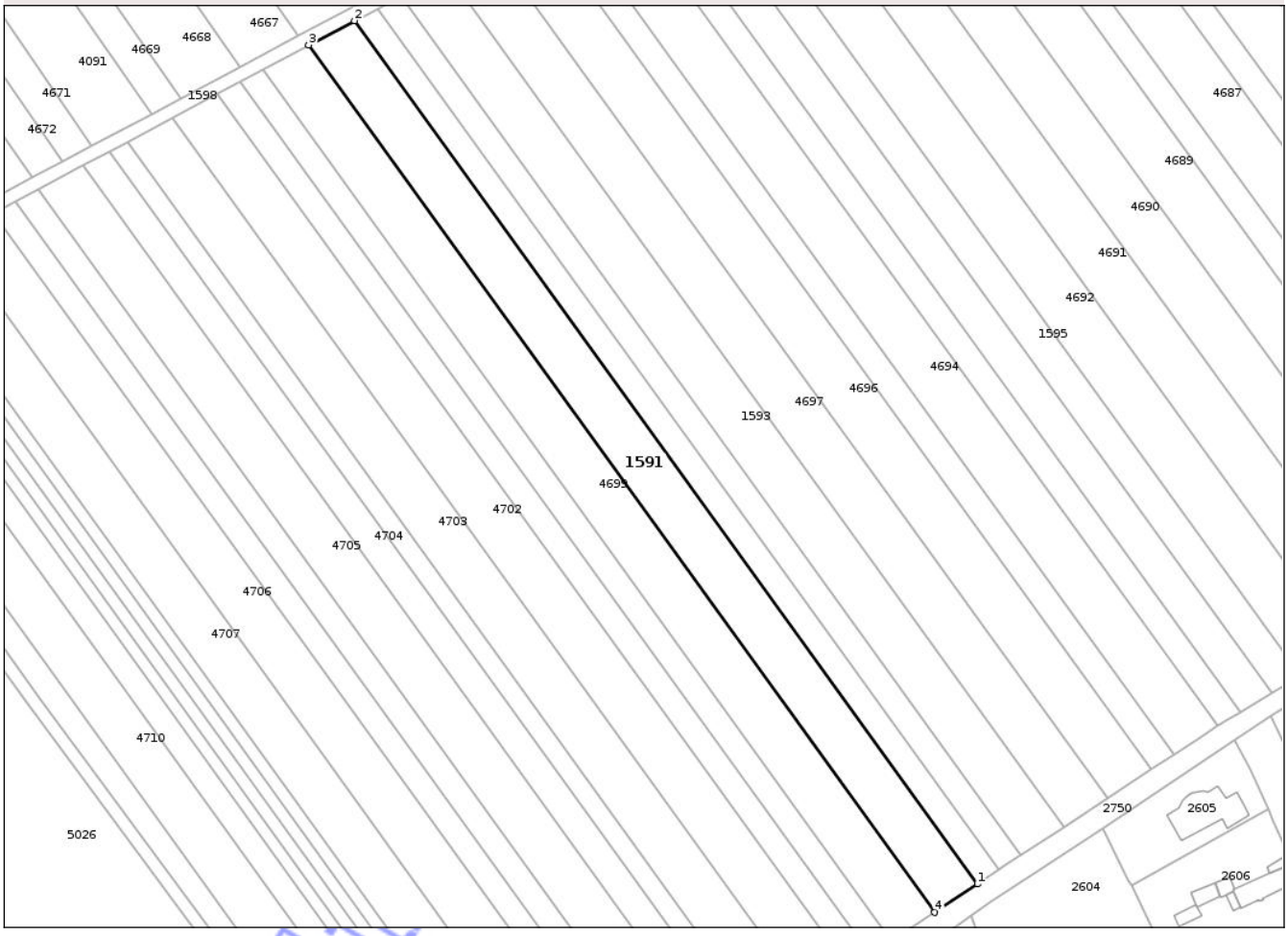
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100631	5.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	661/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.433,491 314.572,704	2	746.245,34 314.833,062	321.227
2	746.245,34 314.833,062	3	746.231,506 314.825,692	15.675
3	746.231,506 314.825,692	4	746.420,526 314.564,131	322.712
4	746.420,526 314.564,131	1	746.433,491 314.572,704	15.543

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1592

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT Saligny, Parcela A661/28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102184	2.500	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23720 / 31/07/2018		
Act Notarial nr. 1469, din 30/07/2018 emis de Puia Ionut Alin;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BEIU VASILICA** 2) **BEIU ION**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
148713 / 01/09/2023		
Act Notarial nr. 2355, din 30/08/2023 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIEpentru o perioada de 8 ani	A1
	1) **CPX ENERGY PARK SRL**, CIF:46125410	

Neutilizabil în circuitul civil

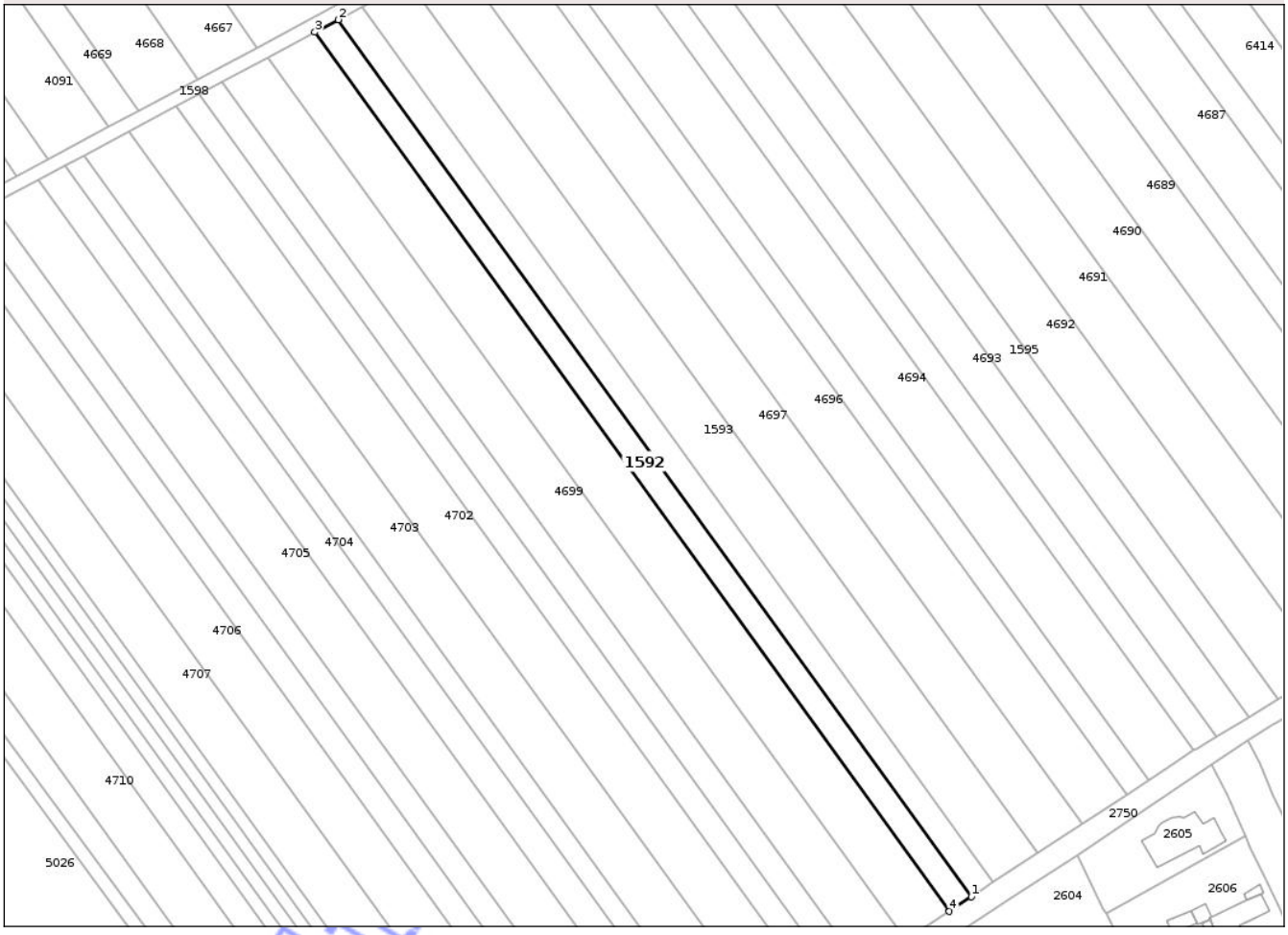
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102184	2.500	NEIMPREJMIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	-	A661/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.439,996 314.577,005	2	746.252,281 314.836,76	320.483
2	746.252,281 314.836,76	3	746.245,34 314.833,062	7.865
3	746.245,34 314.833,062	4	746.433,491 314.572,704	321.227
4	746.433,491 314.572,704	1	746.439,996 314.577,005	7.798

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1593

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A661/30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102186	5.000	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23719 / 31/07/2018		
Act Notarial nr. 1466, din 30/07/2018 emis de Puia Ionut Alin;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BEIU VASILICA** 2) **BEIU ION**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
148652 / 01/09/2023		
Act Notarial nr. 2355, din 30/08/2023 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE- pe o perioada de 8 ani	A1
	1) **CPX ENERGY PARK SRL**, CIF:46125410	

Neutilizabil în circuitul civil

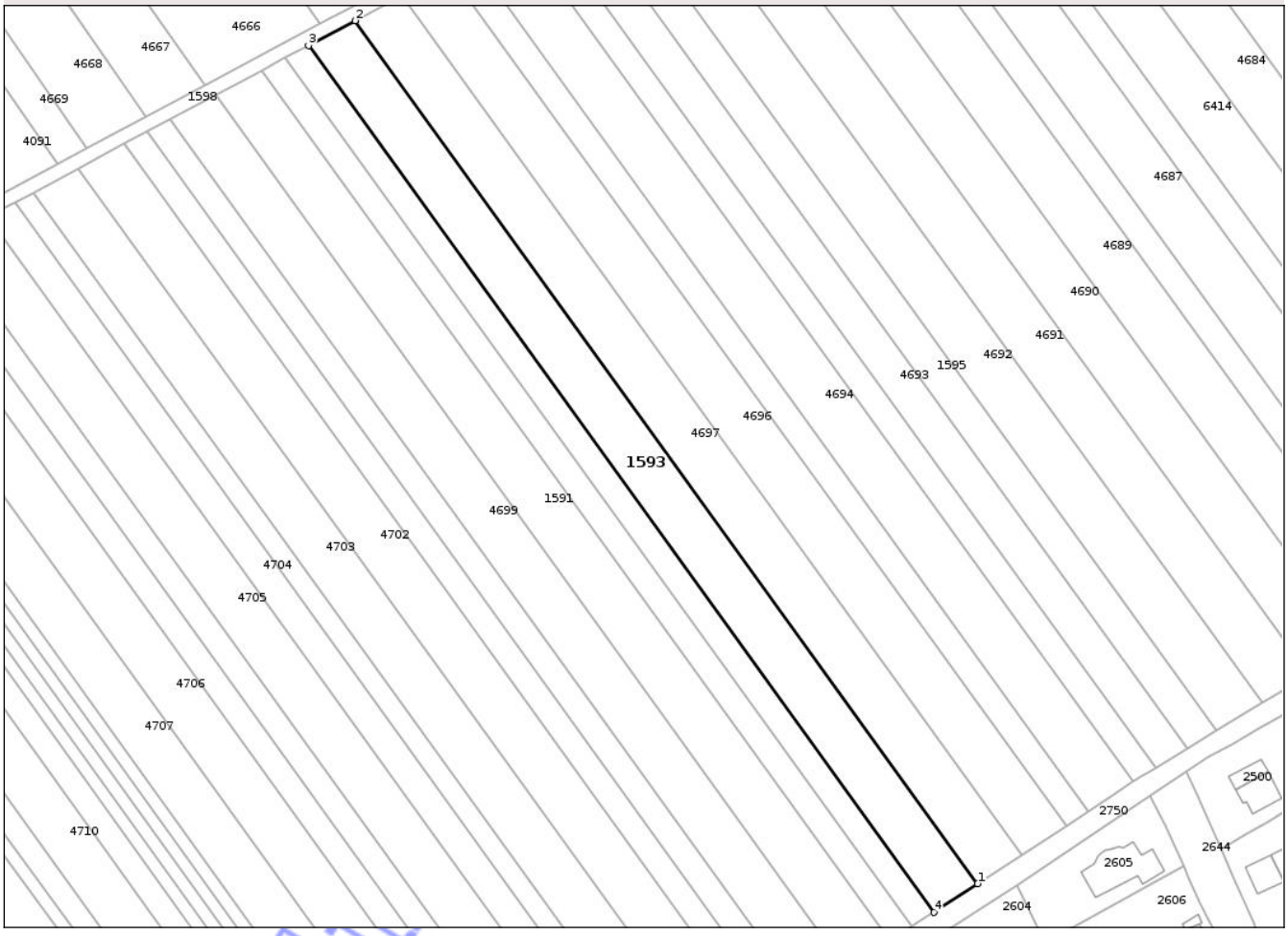
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102186	5.000	NEIMPREJMIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	A661/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.459,647 314.589,903	2	746.273,199 314.847,904	318.32
2	746.273,199 314.847,904	3	746.259,238 314.840,466	15.819
3	746.259,238 314.840,466	4	746.446,529 314.581,298	319.759
4	746.446,529 314.581,298	1	746.459,647 314.589,903	15.688

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1579

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, De305/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102764	Din acte: 6.422 Masurata: 6.413	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; TEREN NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50050 / 15/09/2022		
Act Administrativ nr. 20, din 29/01/2019 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (HOTARARE CONSILIUL LOCAL ; act administrativ nr 4149 din 05.09.2022, emis de COMUNA SALIGNY;act notarial nr 1909 din 01.09.2022, emis de BNP PUIA IONUT ALIN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEDOMENIU PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

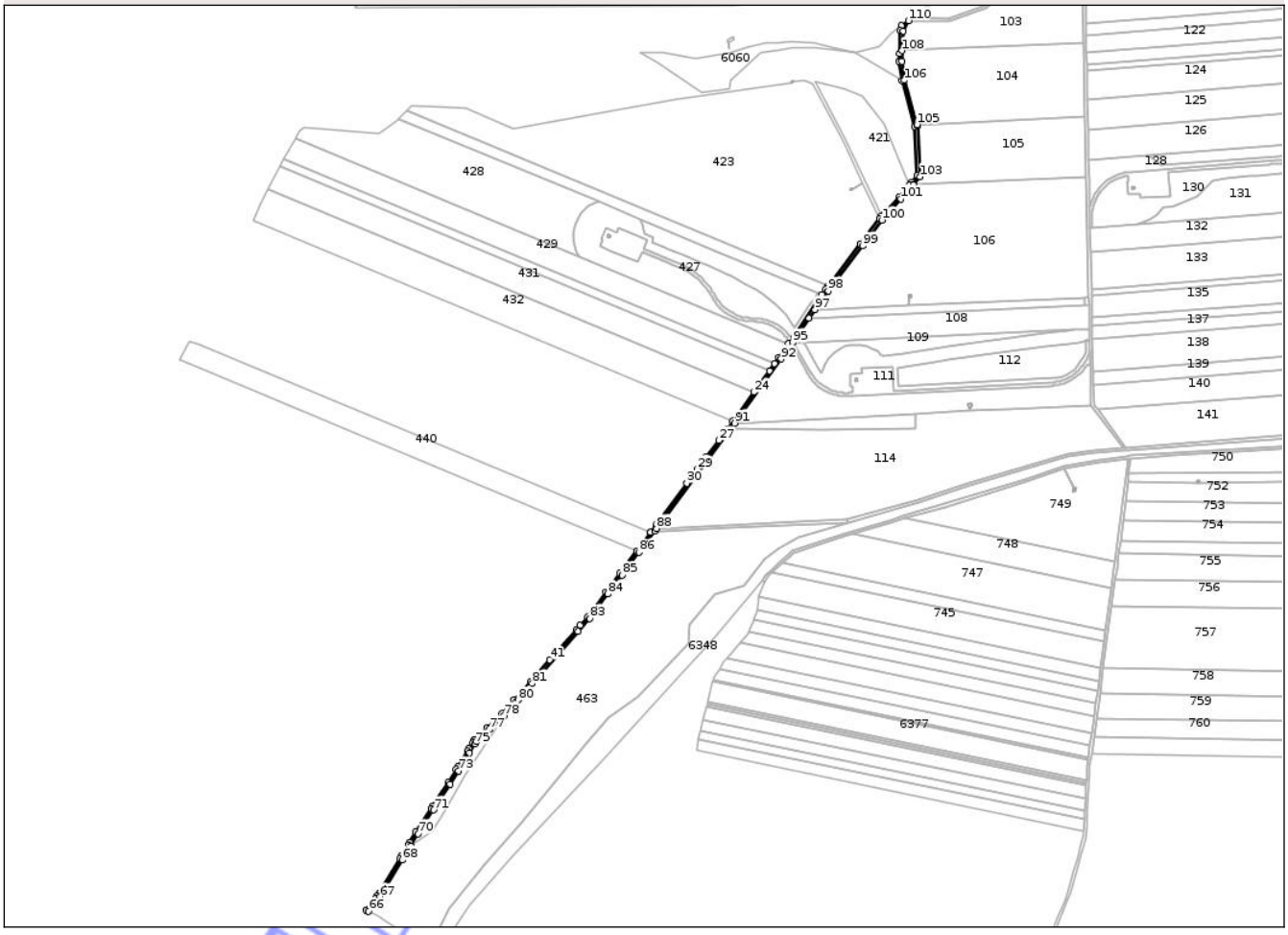
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102764	Din acte: 6.422 Masurata: 6.413	TEREN NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	6.413	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	747.088,197 318.638,297	2	747.086,904 318.630,912	7.497
4	747.084,996 318.585,145	5	747.089,315 318.556,63	28.84
7	747.111,997 318.415,817	8	747.103,971 318.406,479	12.313
10	747.084,784 318.384,159	11	747.064,245 318.361,649	30.472
13	747.056,237 318.352,859	14	747.027,472 318.314,682	47.801

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	747.086,904 318.630,912	3	747.085,497 318.597,153	33.788
5	747.089,315 318.556,63	6	747.108,32 318.488,554	70.679
8	747.103,971 318.406,479	9	747.100,084 318.401,957	5.963
11	747.064,245 318.361,649	12	747.059,15 318.356,057	7.565
14	747.027,472 318.314,682	15	746.979,963 318.252,654	78.132

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	747.085,497 318.597,153	4	747.084,996 318.585,145	12.018
6	747.108,32 318.488,554	7	747.111,997 318.415,817	72.83
9	747.100,084 318.401,957	10	747.084,784 318.384,159	23.47
12	747.059,15 318.356,057	13	747.056,237 318.352,859	4.326
15	746.979,963 318.252,654	16	746.976,327 318.247,907	5.98

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	746.976,327 318.247,907	17	746.970,543 318.239,476	10.224
19	746.929,531 318.179,746	20	746.920,814 318.167,004	15.438
22	746.900,424 318.137,761	23	746.892,784 318.127,172	13.057
25	746.838,86 318.052,44	26	746.829,688 318.039,824	15.598
28	746.799,6 317.999,277	29	746.786,068 317.981,082	22.675
31	746.724,797 317.898,689	32	746.716,85 317.887,991	13.327
34	746.696,323 317.860,415	35	746.671,11 317.826,51	42.252
37	746.623,535 317.762,547	38	746.612,424 317.749,938	16.806
40	746.572,69 317.704,849	41	746.567,382 317.698,826	8.028
43	746.514,893 317.639,263	44	746.496,894 317.618,838	27.224
46	746.456,376 317.580,469	47	746.455,808 317.579,931	0.782
49	746.453,346 317.576,414	50	746.447,38 317.566,73	11.374
52	746.430,94 317.540,038	53	746.428,7 317.536,4	4.272
55	746.394,0 317.482,212	56	746.391,63 317.478,589	4.329
58	746.359,718 317.428,553	59	746.357,504 317.424,85	4.314
61	746.345,283 317.404,418	62	746.314,523 317.352,988	59.927
64	746.309,806 317.346,151	65	746.295,206 317.327,682	23.543
67	746.315,817 317.347,359	68	746.348,716 317.402,365	64.094
70	746.371,857 317.441,056	71	746.394,976 317.476,397	42.231
73	746.432,101 317.534,3	74	746.448,554 317.561,009	31.37
76	746.459,375 317.577,8	77	746.478,13 317.595,562	25.831
79	746.517,894 317.636,618	80	746.520,38 317.639,439	3.76
82	746.609,382 317.740,436	83	746.626,646 317.760,027	26.112
85	746.674,315 317.824,12	86	746.699,533 317.858,028	42.258
88	746.725,775 317.893,312	89	746.832,345 318.036,601	178.575
91	746.841,609 318.049,414	92	746.910,287 318.144,593	117.37
94	746.920,361 318.159,275	95	746.926,819 318.168,687	11.415
97	746.960,284 318.217,457	98	746.979,704 318.245,554	34.155
100	747.059,511 318.350,338	101	747.087,689 318.381,649	42.123
103	747.116,073 318.414,422	104	747.112,292 318.489,2	74.874
106	747.093,233 318.557,47	107	747.089,009 318.585,363	28.211
109	747.090,865 318.629,889	110	747.098,753 318.645,659	17.633

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
17	746.970,543 318.239,476	18	746.929,792 318.180,088	72.025
20	746.920,814 318.167,004	21	746.907,015 318.146,895	24.388
23	746.892,784 318.127,172	24	746.869,77 318.095,28	39.329
26	746.829,688 318.039,824	27	746.817,987 318.023,998	19.682
29	746.786,068 317.981,082	30	746.770,548 317.960,217	26.004
32	746.716,85 317.887,991	33	746.716,837 317.887,997	0.014
35	746.671,11 317.826,51	36	746.650,475 317.798,77	34.573
38	746.612,424 317.749,938	39	746.606,381 317.743,081	9.14
41	746.567,382 317.698,826	42	746.538,51 317.666,063	43.669
44	746.496,894 317.618,838	45	746.475,38 317.598,466	29.629
47	746.455,808 317.579,931	48	746.455,099 317.579,26	0.976
50	746.447,38 317.566,73	51	746.445,15 317.563,11	4.252
53	746.428,7 317.536,4	54	746.416,553 317.516,688	23.154
56	746.391,63 317.478,589	57	746.368,465 317.443,178	42.315
59	746.357,504 317.424,85	60	746.347,503 317.408,13	19.483
62	746.314,523 317.352,988	63	746.312,452 317.349,525	4.035
65	746.295,206 317.327,682	66	746.298,889 317.326,015	4.043
68	746.348,716 317.402,365	69	746.360,936 317.422,796	23.807
71	746.394,976 317.476,397	72	746.419,93 317.514,544	45.584
74	746.448,554 317.561,009	75	746.456,658 317.574,163	15.45
77	746.478,13 317.595,562	78	746.499,776 317.616,058	29.81
80	746.520,38 317.639,439	81	746.541,511 317.663,418	31.961
83	746.626,646 317.760,027	84	746.653,685 317.796,383	45.309
86	746.699,533 317.858,028	87	746.722,693 317.889,168	38.808
89	746.832,345 318.036,601	90	746.835,217 318.040,574	4.902
92	746.910,287 318.144,593	93	746.918,854 318.157,079	15.142
95	746.926,819 318.168,687	96	746.951,657 318.204,884	43.899
98	746.979,704 318.245,554	99	747.030,798 318.312,23	84.002
101	747.087,689 318.381,649	102	747.105,878 318.402,562	27.716
104	747.112,292 318.489,2	105	747.111,63 318.491,573	2.464
107	747.089,009 318.585,363	108	747.089,675 318.601,347	15.998
110	747.098,753 318.645,659	1	747.088,197 318.638,297	12.87

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
18	746.929,792 318.180,088	19	746.929,531 318.179,746	0.43
21	746.907,015 318.146,895	22	746.900,424 318.137,761	11.264
24	746.869,77 318.095,28	25	746.838,86 318.052,44	52.827
27	746.817,987 318.023,998	28	746.799,6 317.999,277	30.809
30	746.770,548 317.960,217	31	746.724,797 317.898,689	76.674
33	746.716,837 317.887,997	34	746.696,323 317.860,415	34.374
36	746.650,475 317.798,77	37	746.623,535 317.762,547	45.143
39	746.606,381 317.743,081	40	746.572,69 317.704,849	50.959
42	746.538,51 317.666,063	43	746.514,893 317.639,263	35.721
45	746.475,38 317.598,466	46	746.456,376 317.580,469	26.173
48	746.455,099 317.579,26	49	746.453,346 317.576,414	3.343
51	746.445,15 317.563,11	52	746.430,94 317.540,038	27.097
54	746.416,553 317.516,688	55	746.394,0 317.482,212	41.197
57	746.368,465 317.443,178	58	746.359,718 317.428,553	17.041
60	746.347,503 317.408,13	61	746.345,283 317.404,418	4.325
63	746.312,452 317.349,525	64	746.309,806 317.346,151	4.288
66	746.298,889 317.326,015	67	746.315,817 317.347,359	27.242
69	746.360,936 317.422,796	70	746.371,857 317.441,056	21.277
72	746.419,93 317.514,544	73	746.432,101 317.534,3	23.204
75	746.456,658 317.574,163	76	746.459,375 317.577,8	4.54
78	746.499,776 317.616,058	79	746.517,894 317.636,618	27.404
81	746.541,511 317.663,418	82	746.609,382 317.740,436	102.656
84	746.653,685 317.796,383	85	746.674,315 317.824,12	34.568
87	746.722,693 317.889,168	88	746.725,775 317.893,312	5.164
90	746.835,217 318.040,574	91	746.841,609 318.049,414	10.909
93	746.918,854 318.157,079	94	746.920,361 318.159,275	2.663
96	746.951,657 318.204,884	97	746.960,284 318.217,457	15.248
99	747.030,798 318.312,23	100	747.059,511 318.350,338	47.714
102	747.105,878 318.402,562	103	747.116,073 318.414,422	15.64
105	747.111,63 318.491,573	106	747.093,233 318.557,47	68.417
108	747.089,675 318.601,347	109	747.090,865 318.629,889	28.567

Vezi planul imobilului pe site-ul ANCPI

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1584

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A289/5- Lot 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101714	186	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28443 / 06/08/2015		
Act Notarial nr. 1413, din 31/07/2015 emis de NP. IVANESCU ADINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101714 a imobilului cu numarul cadastral 101714/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10331 (identificator electronic 100776) inscris in cartea funciara 11001 (identificator electronic 100776);	A1
Act Administrativ nr. Rezolutia nr. 46750, din 26/05/2011 emis de ONRC (Hotararea AGA nr. 6/17.05.2011);		
B4	Se noteaza sub B-2 schimbarea denumirii proprietarului tabular din ” CERNAVODA POWER SRL ” in ” CERNAVODA POWER SA ”	A1
58267 / 24/10/2022		
Act Notarial nr. 1211, din 10/09/2021 emis de NP. Constantin Delia (inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act notarial nr 1464 din 12.10.2022, emis de Constantin Delia; inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act administrativ nr 691276 din 12.11.2021, emis de ONRC;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

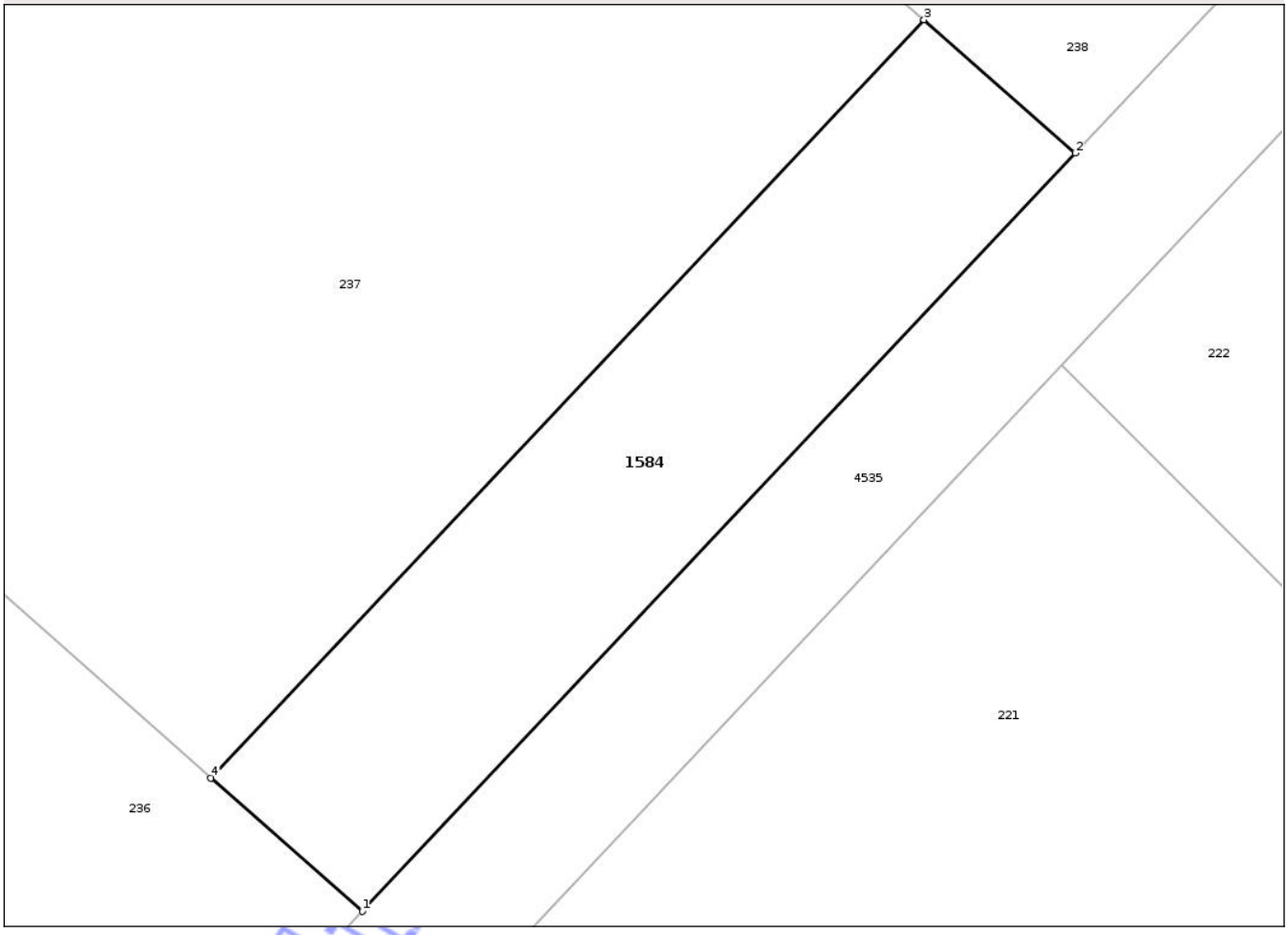
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101714	186	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	186	-	289/5	-	LOT 1- (punctele de contur au fost materializate prin tarusi de lemn)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.103,323 318.649,485	2	749.124,568 318.672,058	30.998
2	749.124,568 318.672,058	3	749.120,065 318.676,025	6.001
3	749.120,065 318.676,025	4	749.098,816 318.653,456	30.998
4	749.098,816 318.653,456	1	749.103,323 318.649,485	6.007

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1586

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, De 665/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102746	1.185	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42927 / 04/08/2022		
Act Administrativ nr. 20, din 18/01/2019 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (HOTARARE ; act administrativ nr 2793 din 31.05.2022, emis de COMUNA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEDOMENIU PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

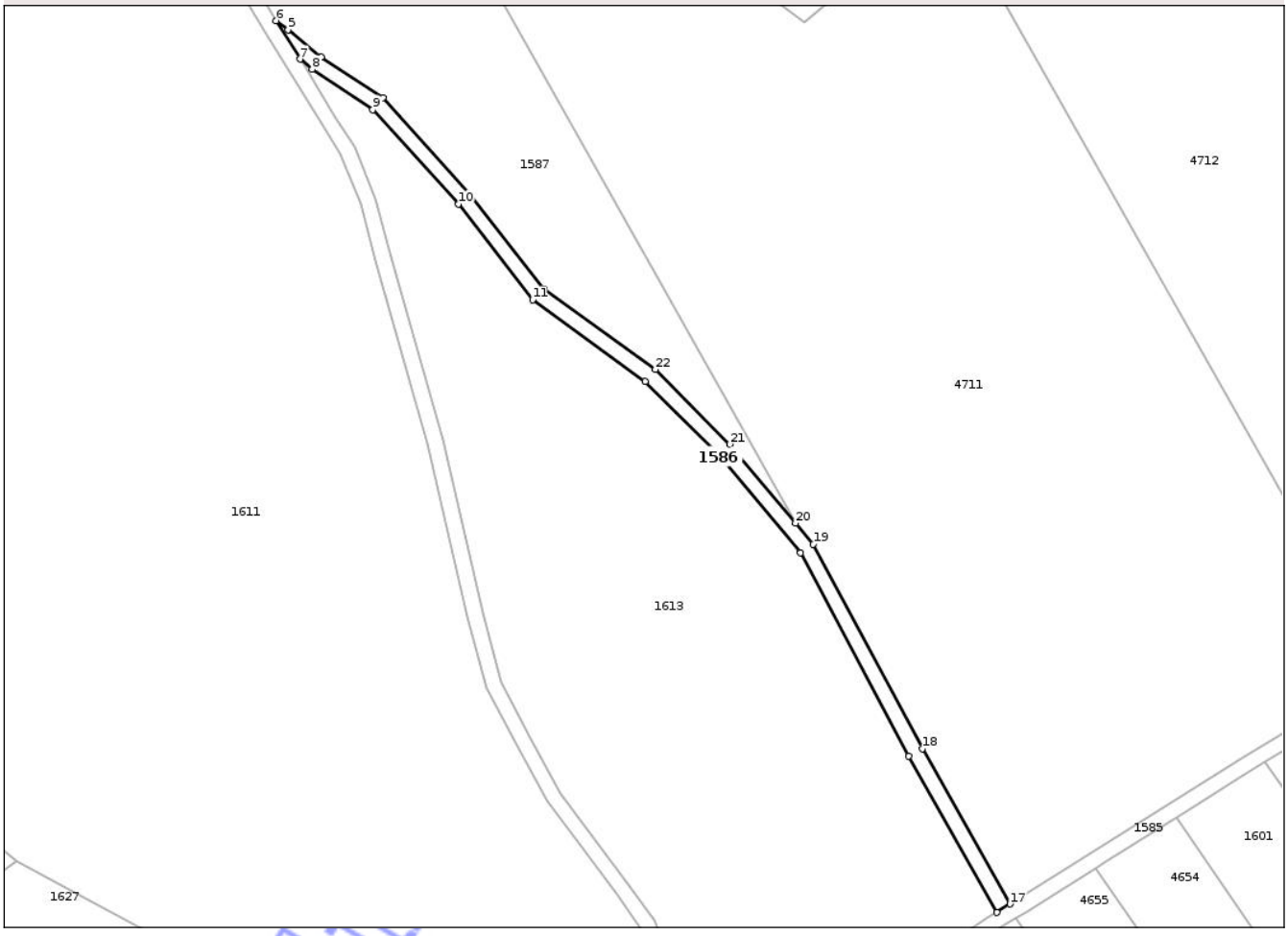
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102746	1.185	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.185	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.257,838 315.523,089	2	746.238,79 315.547,624	31.061
3	746.216,135 315.572,591	4	746.200,15 315.583,213	19.192
5	746.191,511 315.590,277	6	746.188,441 315.592,594	3.846
7	746.194,582 315.582,599	8	746.197,771 315.579,991	4.12
9	746.213,507 315.569,535	10	746.235,724 315.545,05	33.062

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	746.238,79 315.547,624	3	746.216,135 315.572,591	33.714
4	746.200,15 315.583,213	5	746.191,511 315.590,277	11.159
6	746.188,441 315.592,594	7	746.194,582 315.582,599	11.731
8	746.197,771 315.579,991	9	746.213,507 315.569,535	18.893
10	746.235,724 315.545,05	11	746.255,031 315.520,182	31.483

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	746.255,031 315.520,182	12	746.284,256 315.499,089	36.042
13	746.303,219 315.480,072	14	746.324,534 315.454,553	33.25
15	746.352,709 315.401,9	16	746.375,554 315.361,352	46.541
17	746.378,92 315.363,527	18	746.356,216 315.403,826	46.255
19	746.327,867 315.456,802	20	746.323,264 315.462,312	7.18
21	746.306,176 315.482,771	22	746.286,86 315.502,143	27.357

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	746.284,256 315.499,089	13	746.303,219 315.480,072	26.856
14	746.324,534 315.454,553	15	746.352,709 315.401,9	59.717
16	746.375,554 315.361,352	17	746.378,92 315.363,527	4.008
18	746.356,216 315.403,826	19	746.327,867 315.456,802	60.084
20	746.323,264 315.462,312	21	746.306,176 315.482,771	26.657
22	746.286,86 315.502,143	1	746.257,838 315.523,089	35.791

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1588

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A661/78

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102675	2.500	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26001 / 15/04/2022		
Act Administrativ nr. 79, din 30/08/2021 emis de CONILIUL LOCAL SALIGNY (HOTARARE ; act administrativ nr 1560 din 31.03.2022, emis de COMUNA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEDOMENIU PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102675	2.500	Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.076,76 314.743,254	2	746.070,115 314.739,714	7.529
2	746.070,115 314.739,714	3	746.150,008 314.629,16	136.4
3	746.150,008 314.629,16	4	746.221,343 314.532,874	119.832
4	746.221,343 314.532,874	5	746.231,482 314.516,882	18.935
5	746.231,482 314.516,882	6	746.246,087 314.493,844	27.277

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	746.246,087 314.493,844	7	746.268,12 314.463,354	37.618
7	746.268,12 314.463,354	8	746.275,505 314.468,237	8.853
8	746.275,505 314.468,237	1	746.076,76 314.743,254	339.314

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1590

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102179	2.500	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; Teren extravilan neimprejmuit. Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29015 / 20/09/2017		
Act Notarial nr. 3168, din 19/09/2017 emis de NP Vasiliev Elena Diamanta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de dare in plata ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN DUMITRU-DANIEL** 2) **STOIAN ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102179	2.500	Teren extravilan neimprejmuit. Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	-	A 661/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.343,957 314.513,5	2	746.149,802 314.782,166	331.478
2	746.149,802 314.782,166	3	746.143,09 314.778,591	7.605
3	746.143,09 314.778,591	4	746.337,667 314.509,341	332.198
4	746.337,667 314.509,341	1	746.343,957 314.513,5	7.541

Neautentificat

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1594

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102197	2.500	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35062 / 31/10/2017		
Act Notarial nr. 3024, din 27/09/2017 emis de BIN MIHAESCU MARIUS ANDREI (act notarial nr 77 din 31.08.2017, emis de BNP MIHAESCU MARIUS ANDREI;act administrativ nr 52394/1520 din 29.05.1996, emis de COMISIA JUDETEANA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

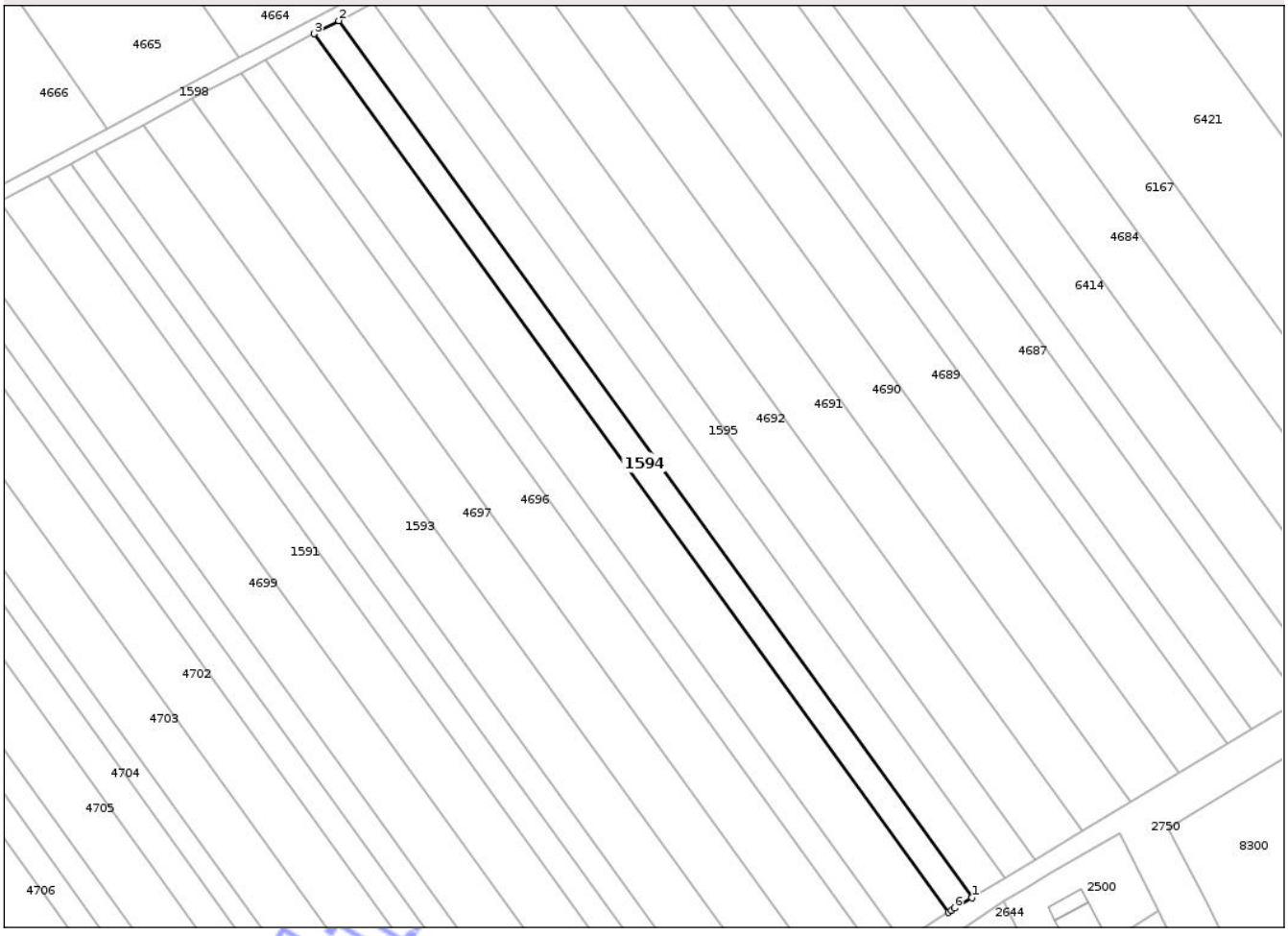
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102197	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	-	A 661/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.512,85 314.624,537	2	746.329,685 314.877,995	312.715
2	746.329,685 314.877,995	3	746.322,569 314.874,204	8.063
3	746.322,569 314.874,204	4	746.506,034 314.620,33	313.227
4	746.506,034 314.620,33	5	746.506,879 314.620,884	1.01
5	746.506,879 314.620,884	6	746.507,869 314.621,533	1.184

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	746.507,869 314.621,533	1	746.512,85 314.624,537	5.817

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1595

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102280	3.138	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit. Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorata lipsei planului parcelar.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
985 / 16/01/2019		
Act Notarial nr. 123, din 14/01/2019 emis de Puia Ionut Alin;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN STELIAN** 2) **STOIAN ALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

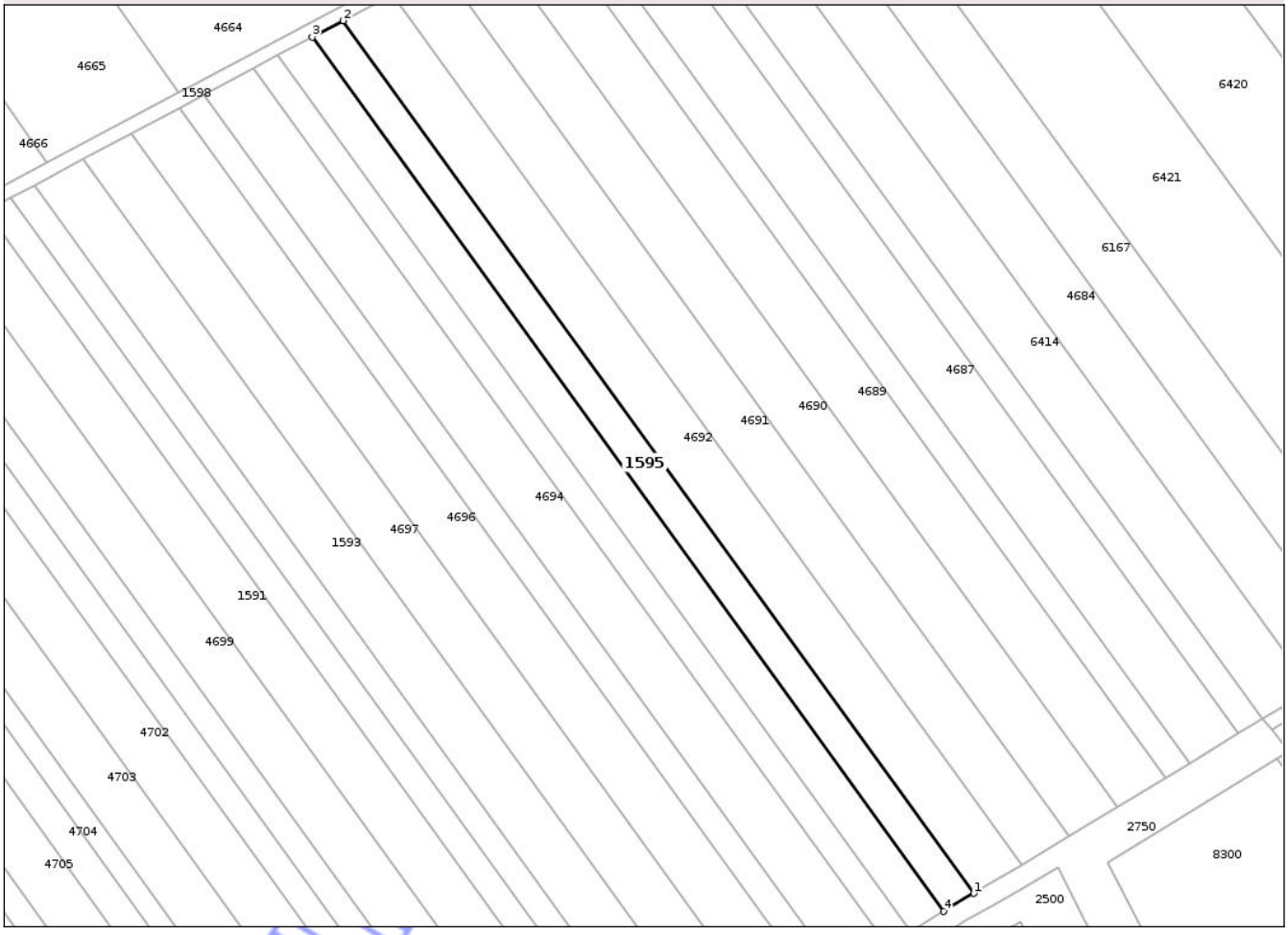
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102280	3.138	Teren neimprejmuit. Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorata lipsei planului parcelar.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.138	-	661/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.531,091 314.635,538	2	746.348,595 314.888,07	311.572
2	746.348,595 314.888,07	3	746.339,631 314.883,294	10.157
3	746.339,631 314.883,294	4	746.522,444 314.630,323	312.114
4	746.522,444 314.630,323	1	746.531,091 314.635,538	10.098

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1596

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102672	2.500	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25998 / 15/04/2022		
Act Administrativ nr. 79, din 30/08/2021 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (HOTARARE ; act administrativ nr 1624 din 04.04.2022, emis de COMUNA SALIGNY;act administrativ nr 1559 din 31.03.2022, emis de COMUNA SALINY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773, DOMENIU PRIVAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

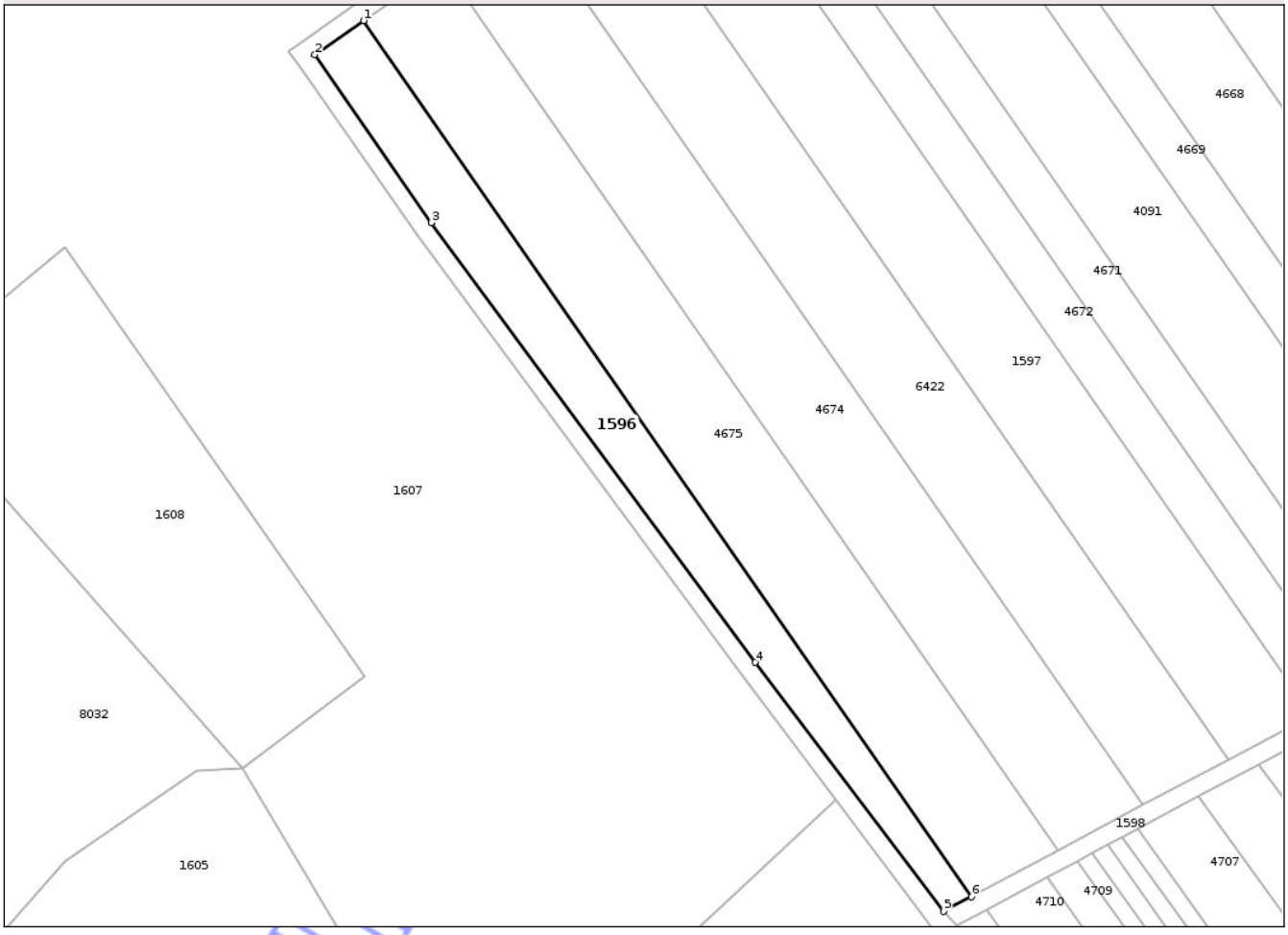
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102672	2.500	Imobil inregistrat in planul cadastral fara localizare certa datorita lipsei planului parcelar

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	-	661/77	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	745.940,296 314.937,788	2	745.929,607 314.930,34	13.028
2	745.929,607 314.930,34	3	745.955,126 314.893,564	44.763
3	745.955,126 314.893,564	4	746.026,091 314.797,282	119.609
4	746.026,091 314.797,282	5	746.067,365 314.742,775	68.371
5	746.067,365 314.742,775	6	746.073,392 314.745,988	6.83

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	746.073,392 314.745,988	1	745.940,296 314.937,788	233.456

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1589

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A661/18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102185	2.500	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
127082 / 04/08/2023		
Act Notarial nr. 1456, din 02/08/2023 emis de Ionescu Ciprian Crisan (act notarial nr 31 din 08.08.2023, emis de NP Ionescu Ciprian Crisan;act notarial nr.2546 din 22.08.2018 emisa de Vasiliev Elena Diamanta);		
B3	Se respinge capatul de cerere privind notarea interdictiilor de instrainare si grevare in temeiul art.181 al.1 din Ordinul nr.600/2023	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-NUDA PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BEIU VASILICA** 2) **BEIU ION**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
127082 / 04/08/2023		
Act Notarial nr. 1456, din 02/08/2023 emis de Ionescu Ciprian Crisan (act notarial nr 31 din 08.08.2023, emis de NP Ionescu Ciprian Crisan;act notarial nr.2546 din 22.08.2018 emisa de Vasiliev Elena Diamanta);		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIEpe o perioada de 35 de ani	A1
	1) **CPX ENERGY PARK SRL**, CIF:46125410	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT	A1
	1) **CPX ENERGY PARK SRL**, CIF:46125410	
C3	Se noteaza dreptul de preemtiune in favoarea	A1
	1) **CPX ENERGY PARK SRL**, CIF:46125410	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102185	2.500	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	-	A661/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.337,667 314.509,341	2	746.143,09 314.778,591	332.198
2	746.143,09 314.778,591	3	746.136,393 314.775,023	7.588
3	746.136,393 314.775,023	4	746.331,391 314.505,191	332.917
4	746.331,391 314.505,191	1	746.337,667 314.509,341	7.524

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1597

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A661/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102883	5.000	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
80216 / 01/04/2024		
Act Notarial nr. 409, din 01/04/2024 emis de Toma Anica (act notarial nr 9 din 12.04.2024 emis de Toma Anica);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(bun propriu), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ŢICULAN RAREŞ-TEO**	
101159 / 16/04/2024		
Act Notarial nr. 9, din 12/04/2024 emis de Toma Anica;		
B3	Se noteaza incheierea de rectificare nr 9 din 12.04.2024 emis de Toma Anica la contractul de intretinere aut sub nr 409 din 01.04.2024, emis de Toma Anica	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
80216 / 01/04/2024		
Act Notarial nr. 409, din 01/04/2024 emis de Toma Anica (act notarial nr 9 din 12.04.2024 emis de Toma Anica);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand obligatia de intretinere si ingrijire	A1
	1) **GHERGHIŞAN EUGENIA**	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102883	5.000	NEIMPREJMIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	661/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.147,921 314.785,696	2	746.009,108 314.985,735	243.484
2	746.009,108 314.985,735	3	745.992,173 314.973,936	20.64
3	745.992,173 314.973,936	4	746.129,579 314.775,925	241.016
4	746.129,579 314.775,925	1	746.147,921 314.785,696	20.782

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1598

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102619	2.607	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68349 / 16/12/2021		
Act Administrativ nr. 70, din 29/07/2021 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (HOTARARE ; act administrativ nr 5699 din 06.12.2021, emis de COMUNA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, DOMENIU PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil la circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102619	2.607	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.607	-	661/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	746.644,951 315.036,899	2	746.649,337 315.043,583	7.995
4	746.634,854 315.036,351	5	746.612,721 315.025,299	24.739
7	746.590,451 315.014,178	8	746.570,835 315.004,384	21.925
10	746.568,019 315.002,978	11	746.548,209 314.993,085	22.143
13	746.524,928 314.981,46	14	746.521,882 314.979,939	3.405
16	746.501,939 314.969,981	17	746.498,519 314.968,273	3.823

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	746.649,337 315.043,583	3	746.637,615 315.037,73	13.102
5	746.612,721 315.025,299	6	746.593,246 315.015,574	21.768
8	746.570,835 315.004,384	9	746.569,195 315.003,565	1.833
11	746.548,209 314.993,085	12	746.545,349 314.991,657	3.197
14	746.521,882 314.979,939	15	746.511,834 314.974,922	11.231
17	746.498,519 314.968,273	18	746.472,661 314.955,361	28.903

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	746.637,615 315.037,73	4	746.634,854 315.036,351	3.086
6	746.593,246 315.015,574	7	746.590,451 315.014,178	3.124
9	746.569,195 315.003,565	10	746.568,019 315.002,978	1.314
12	746.545,349 314.991,657	13	746.524,928 314.981,46	22.825
15	746.511,834 314.974,922	16	746.501,939 314.969,981	11.06
18	746.472,661 314.955,361	19	746.468,733 314.953,4	4.39

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	746.468,733 314.953,4	20	746.440,934 314.939,518	31.072
20	746.440,934 314.939,518	21	746.436,926 314.937,516	4.48
21	746.436,926 314.937,516	22	746.408,697 314.923,421	31.552
22	746.408,697 314.923,421	23	746.404,631 314.921,385	4.547
23	746.404,631 314.921,385	24	746.371,0 314.904,543	37.612
24	746.371,0 314.904,543	25	746.366,938 314.902,378	4.603
25	746.366,938 314.902,378	26	746.305,125 314.869,444	70.039
26	746.305,125 314.869,444	27	746.300,928 314.867,208	4.755
27	746.300,928 314.867,208	28	746.262,763 314.846,876	43.243
28	746.262,763 314.846,876	29	746.228,21 314.828,468	39.151
29	746.228,21 314.828,468	30	746.210,68 314.819,13	19.862
30	746.210,68 314.819,13	31	746.192,975 314.809,698	20.061
31	746.192,975 314.809,698	32	746.184,056 314.804,946	10.106
32	746.184,056 314.804,946	33	746.166,078 314.795,37	20.369
33	746.166,078 314.795,37	34	746.157,022 314.790,545	10.261
34	746.157,022 314.790,545	35	746.147,921 314.785,696	10.312
35	746.147,921 314.785,696	36	746.129,579 314.775,925	20.782
36	746.129,579 314.775,925	37	746.111,047 314.766,052	20.998
37	746.111,047 314.766,052	38	746.092,319 314.756,075	21.22
38	746.092,319 314.756,075	39	746.082,88 314.751,047	10.695
39	746.082,88 314.751,047	40	746.073,392 314.745,988	10.752
40	746.073,392 314.745,988	41	746.067,365 314.742,775	6.83
41	746.067,365 314.742,775	42	746.070,115 314.739,714	4.115
42	746.070,115 314.739,714	43	746.076,76 314.743,254	7.529
43	746.076,76 314.743,254	44	746.089,914 314.750,262	14.904
44	746.089,914 314.750,262	45	746.096,512 314.753,777	7.476
45	746.096,512 314.753,777	46	746.099,816 314.755,537	3.744
46	746.099,816 314.755,537	47	746.103,123 314.757,299	3.747
47	746.103,123 314.757,299	48	746.106,434 314.759,063	3.752
48	746.106,434 314.759,063	49	746.109,749 314.760,829	3.756
49	746.109,749 314.760,829	50	746.123,043 314.767,911	15.063
50	746.123,043 314.767,911	51	746.136,393 314.775,023	15.126
51	746.136,393 314.775,023	52	746.143,09 314.778,591	7.588
52	746.143,09 314.778,591	53	746.149,802 314.782,166	7.605
53	746.149,802 314.782,166	54	746.163,268 314.789,34	15.258
54	746.163,268 314.789,34	55	746.176,794 314.796,546	15.326
55	746.176,794 314.796,546	56	746.190,38 314.803,783	15.393
56	746.190,38 314.803,783	57	746.204,027 314.811,053	15.463
57	746.204,027 314.811,053	58	746.210,873 314.814,701	7.757
58	746.210,873 314.814,701	59	746.217,735 314.818,356	7.775
59	746.217,735 314.818,356	60	746.231,506 314.825,692	15.603
60	746.231,506 314.825,692	61	746.245,34 314.833,062	15.675
61	746.245,34 314.833,062	62	746.252,281 314.836,76	7.865
62	746.252,281 314.836,76	63	746.259,238 314.840,466	7.883
63	746.259,238 314.840,466	64	746.273,199 314.847,904	15.819
64	746.273,199 314.847,904	65	746.287,224 314.855,375	15.891
65	746.287,224 314.855,375	66	746.301,313 314.862,881	15.964
66	746.301,313 314.862,881	67	746.308,382 314.866,646	8.009
67	746.308,382 314.866,646	68	746.322,569 314.874,204	16.075
68	746.322,569 314.874,204	69	746.329,685 314.877,995	8.063
69	746.329,685 314.877,995	70	746.339,631 314.883,294	11.27
70	746.339,631 314.883,294	71	746.348,595 314.888,07	10.157
71	746.348,595 314.888,07	72	746.362,911 314.895,696	16.22
72	746.362,911 314.895,696	73	746.374,623 314.901,935	13.27
73	746.374,623 314.901,935	74	746.377,314 314.903,279	3.008
74	746.377,314 314.903,279	75	746.391,98 314.910,601	16.392
75	746.391,98 314.910,601	76	746.406,709 314.917,954	16.462
76	746.406,709 314.917,954	77	746.414,097 314.921,643	8.258
77	746.414,097 314.921,643	78	746.428,921 314.929,044	16.569
78	746.428,921 314.929,044	79	746.436,357 314.932,756	8.311
79	746.436,357 314.932,756	80	746.451,278 314.940,206	16.677
80	746.451,278 314.940,206	81	746.466,265 314.947,688	16.751
81	746.466,265 314.947,688	82	746.481,318 314.955,204	16.825
82	746.481,318 314.955,204	83	746.511,629 314.970,337	33.879
83	746.511,629 314.970,337	84	746.542,217 314.985,608	34.188
84	746.542,217 314.985,608	85	746.557,618 314.993,297	17.214
85	746.557,618 314.993,297	86	746.573,087 315.001,02	17.29
86	746.573,087 315.001,02	87	746.588,623 315.008,776	17.364
87	746.588,623 315.008,776	88	746.604,224 315.016,566	17.438
88	746.604,224 315.016,566	89	746.623,89 315.026,384	21.981
89	746.623,89 315.026,384	1	746.644,951 315.036,899	23.54

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Inspectia de Stat in Constructii

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1599

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:702(e:10204)
TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:656-1

Adresa: Jud. Constanta, UAT Saligny, TEREN EXTRAVILAN, UAT SALIGNY, PARCELA A 661/65

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100234	10.000	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23682 / 19/07/2019		
Act Administrativ nr. 6, din 17/05/2011 emis de S.C. CERNAVODA POWER S.R.L. (act administrativ nr 46750 din 26.05.2011, emis de OFICIUL NATIONAL AL REGISTRULUI COMERTULUI);		
B6	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia numarului cadastral al imobilului din ” 656” in ” 100234”	A1
B7	Se noteaza schimbarea formei juridice a proprietarului inscris in partea B-5 a prezentei carti funciare din CERNAVODA POWER SRL in CERNAVODA POWER SA	A1
25375 / 16/06/2020		
Act Notarial nr. 181, din 15/06/2020 emis de Soare Cristina;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **WINDCAD SRL**, CIF:23621279	
26582 / 19/04/2022		
Act Notarial nr. 448, din 15/04/2022 emis de Soare Cristina;		
B10	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, demolare, construire, restructurare si amenajare, in favoarea	A1
	1) **AGRINVEST CREDIT I.F.N. S.A.**, CIF:41531140	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
26582 / 19/04/2022		
Act Notarial nr. 448, din 15/04/2022 emis de Soare Cristina;		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:16500000 LEI, si celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **AGRINVEST CREDIT I.F.N. S.A.**, CIF:41531140	
30940 / 19/05/2022		
Act Notarial nr. 549, din 16/05/2022 emis de Soare Cristina;		
C6	se radiaza din partea C. 4 dreptul de ipoteca si interdictiile aferente inscrise in cartea funciara in baza contractului de ipoteca autentificat sub numarul 182/2020	A1

Document valabil fără semnătură și ștampilă conform Codului civil

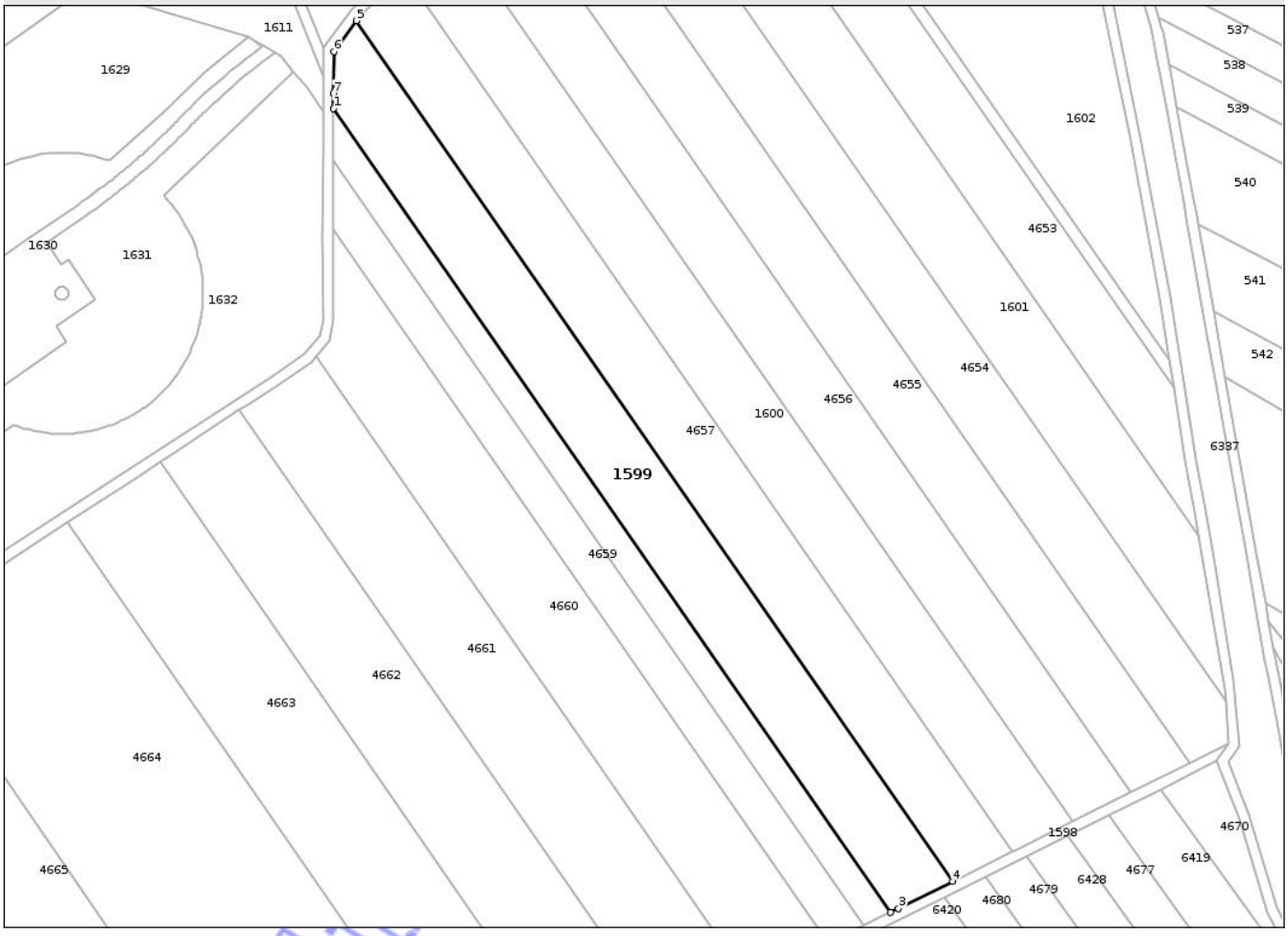
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100234	10.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	661/65	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.311,692 315.282,835	2	746.521,882 314.979,939	368.681
2	746.521,882 314.979,939	3	746.524,928 314.981,46	3.405
3	746.524,928 314.981,46	4	746.545,349 314.991,657	22.825
4	746.545,349 314.991,657	5	746.320,277 315.316,0	394.786
5	746.320,277 315.316,0	6	746.311,843 315.304,416	14.329

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	746.311,843 315.304,416	7	746.311,733 315.288,69	15.726
7	746.311,733 315.288,69	1	746.311,692 315.282,835	5.855

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1605

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102161	25.423	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22172 / 24/07/2017		
Act Administrativ nr. 68, din 15/03/2017 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL CONSTANTA (act administrativ nr 4014 din 25.08.2017, emis de PRIMARIA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, DOMENIU PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

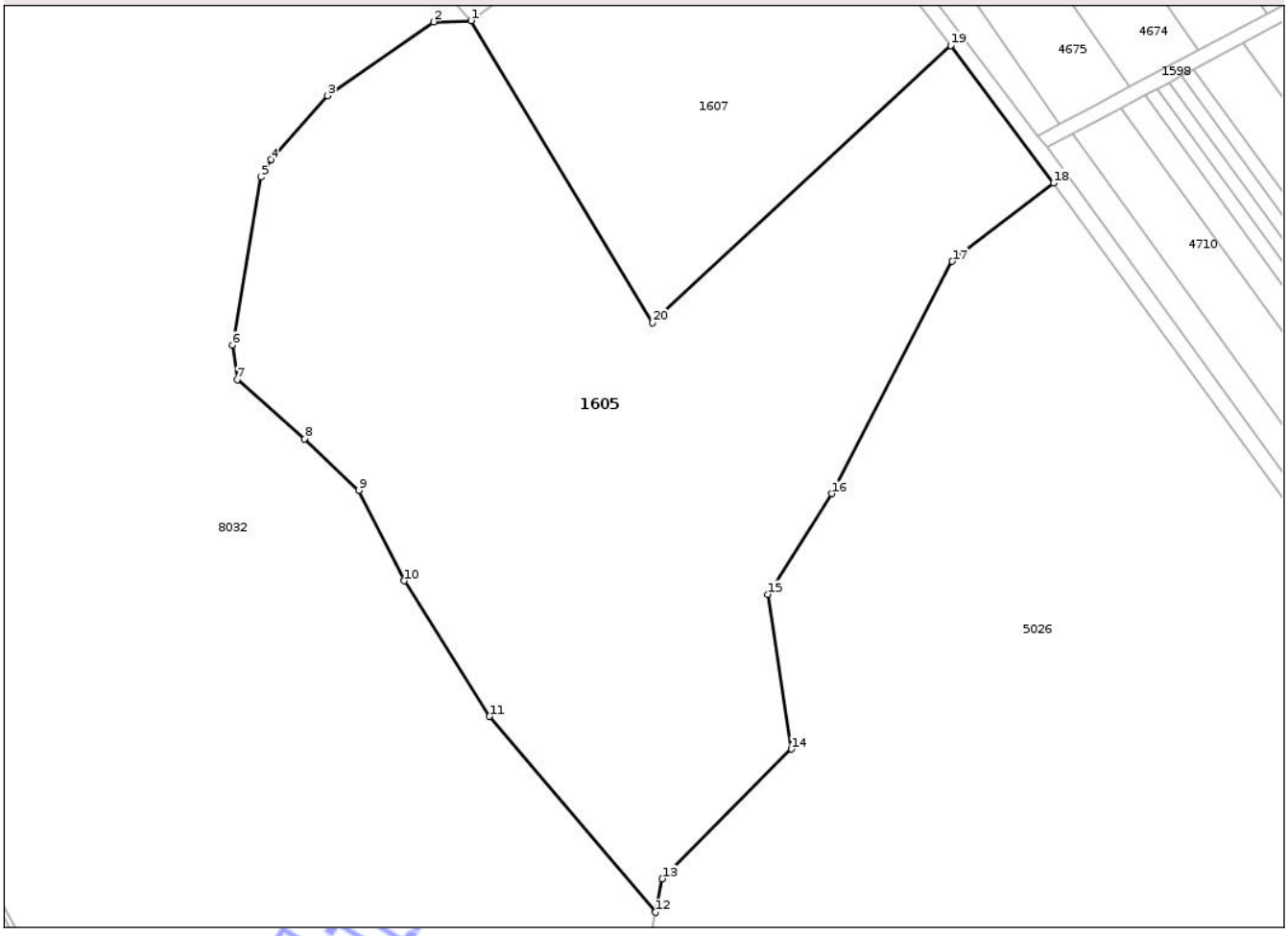
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102161	25.423	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	25.423	-	P673	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	745.913,736 314.773,986	2	745.903,653 314.773,65	10.089
2	745.903,653 314.773,65	3	745.874,819 314.753,711	35.057
3	745.874,819 314.753,711	4	745.859,475 314.736,371	23.154
4	745.859,475 314.736,371	5	745.856,782 314.731,593	5.485
5	745.856,782 314.731,593	6	745.849,064 314.686,126	46.117

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	745.849,064 314.686,126	7	745.850,302 314.676,797	9.411
7	745.850,302 314.676,797	8	745.868,596 314.660,767	24.323
8	745.868,596 314.660,767	9	745.883,308 314.646,826	20.268
9	745.883,308 314.646,826	10	745.895,614 314.622,311	27.43
10	745.895,614 314.622,311	11	745.918,748 314.585,575	43.413
11	745.918,748 314.585,575	12	745.963,649 314.532,518	69.506
12	745.963,649 314.532,518	13	745.965,57 314.541,59	9.273
13	745.965,57 314.541,59	14	746.000,55 314.576,76	49.604
14	746.000,55 314.576,76	15	745.994,16 314.618,64	42.365
15	745.994,16 314.618,64	16	746.011,52 314.645,89	32.31
16	746.011,52 314.645,89	17	746.044,23 314.708,83	70.932
17	746.044,23 314.708,83	18	746.071,68 314.730,04	34.69
18	746.071,68 314.730,04	19	746.043,769 314.767,31	46.563
19	746.043,769 314.767,31	20	745.962,938 314.692,216	110.33
20	745.962,938 314.692,216	1	745.913,736 314.773,986	95.431

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1607

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102165	36.700	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22153 / 24/07/2017		
Act Administrativ nr. 68, din 15/02/2017 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL CONSTANTA (act administrativ nr 4014 din 25.08.2017, emis de PRIMARIA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, DOMENIU PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

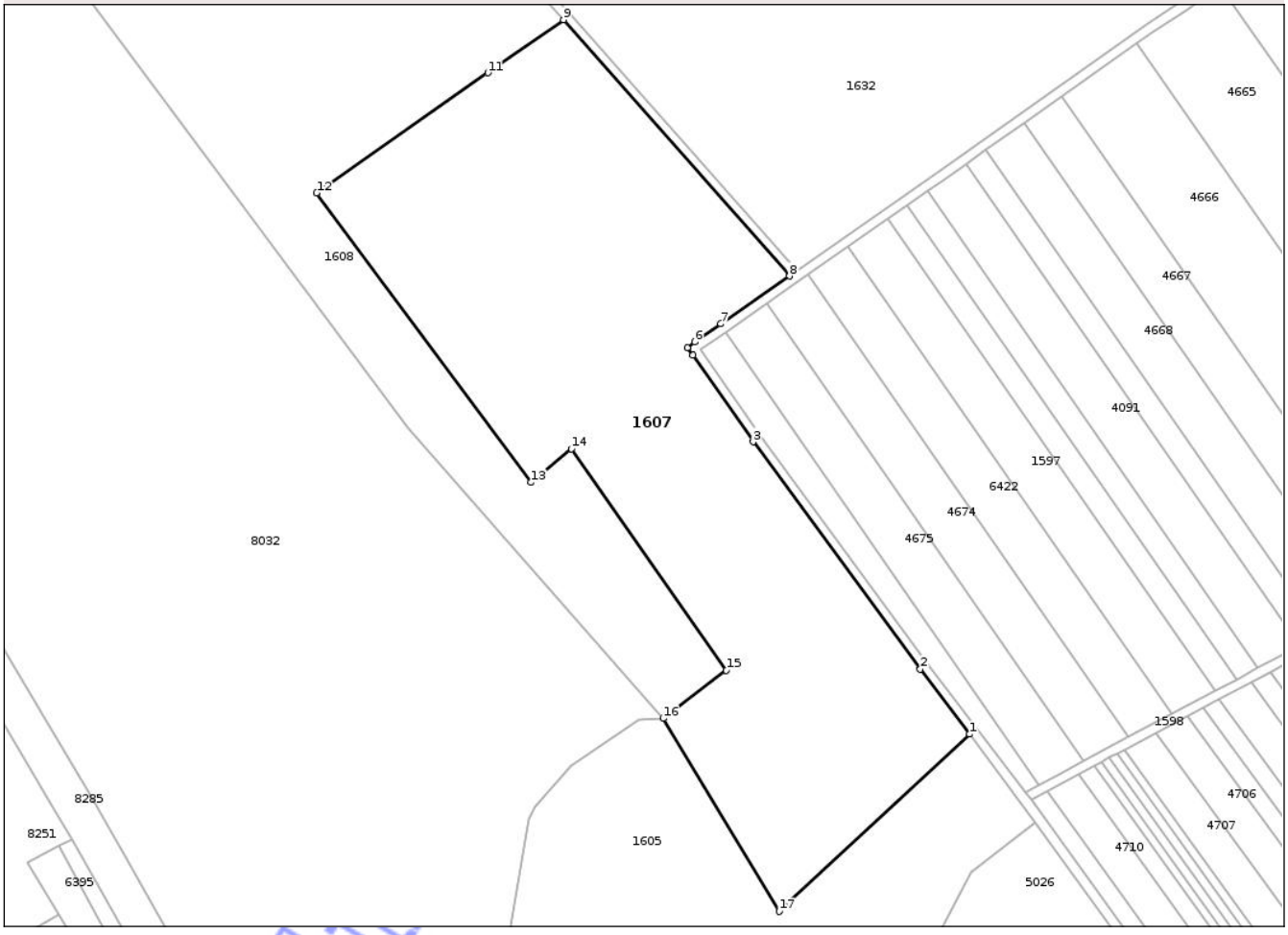
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102165	36.700	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	36.700	-	A671/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.043,769 314.767,31	2	746.022,886 314.794,888	34.593
2	746.022,886 314.794,888	3	745.951,873 314.891,237	119.691
3	745.951,873 314.891,237	4	745.926,242 314.927,994	44.811
4	745.926,242 314.927,994	5	745.923,944 314.931,159	3.911
5	745.923,944 314.931,159	6	745.927,173 314.933,52	4.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	745.927,173 314.933,52	7	745.938,23 314.941,232	13.481
7	745.938,23 314.941,232	8	745.967,343 314.961,515	35.482
8	745.967,343 314.961,515	9	745.871,388 315.070,162	144.954
9	745.871,388 315.070,162	10	745.842,59 315.049,982	35.165
10	745.842,59 315.049,982	11	745.839,317 315.047,689	3.996
11	745.839,317 315.047,689	12	745.766,631 314.996,756	88.755
12	745.766,631 314.996,756	13	745.857,685 314.874,023	152.821
13	745.857,685 314.874,023	14	745.874,749 314.888,288	22.241
14	745.874,749 314.888,288	15	745.940,516 314.794,327	114.691
15	745.940,516 314.794,327	16	745.913,736 314.773,986	33.629
16	745.913,736 314.773,986	17	745.962,938 314.692,216	95.431
17	745.962,938 314.692,216	1	746.043,769 314.767,31	110.33

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1608

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102172	49.932	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22154 / 24/07/2017		
Act Administrativ nr. 68, din 15/02/2017 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL CONSTANTA (act administrativ nr 4014 din 25.08.2017, emis de PRIMARIA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, DOMENIU PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

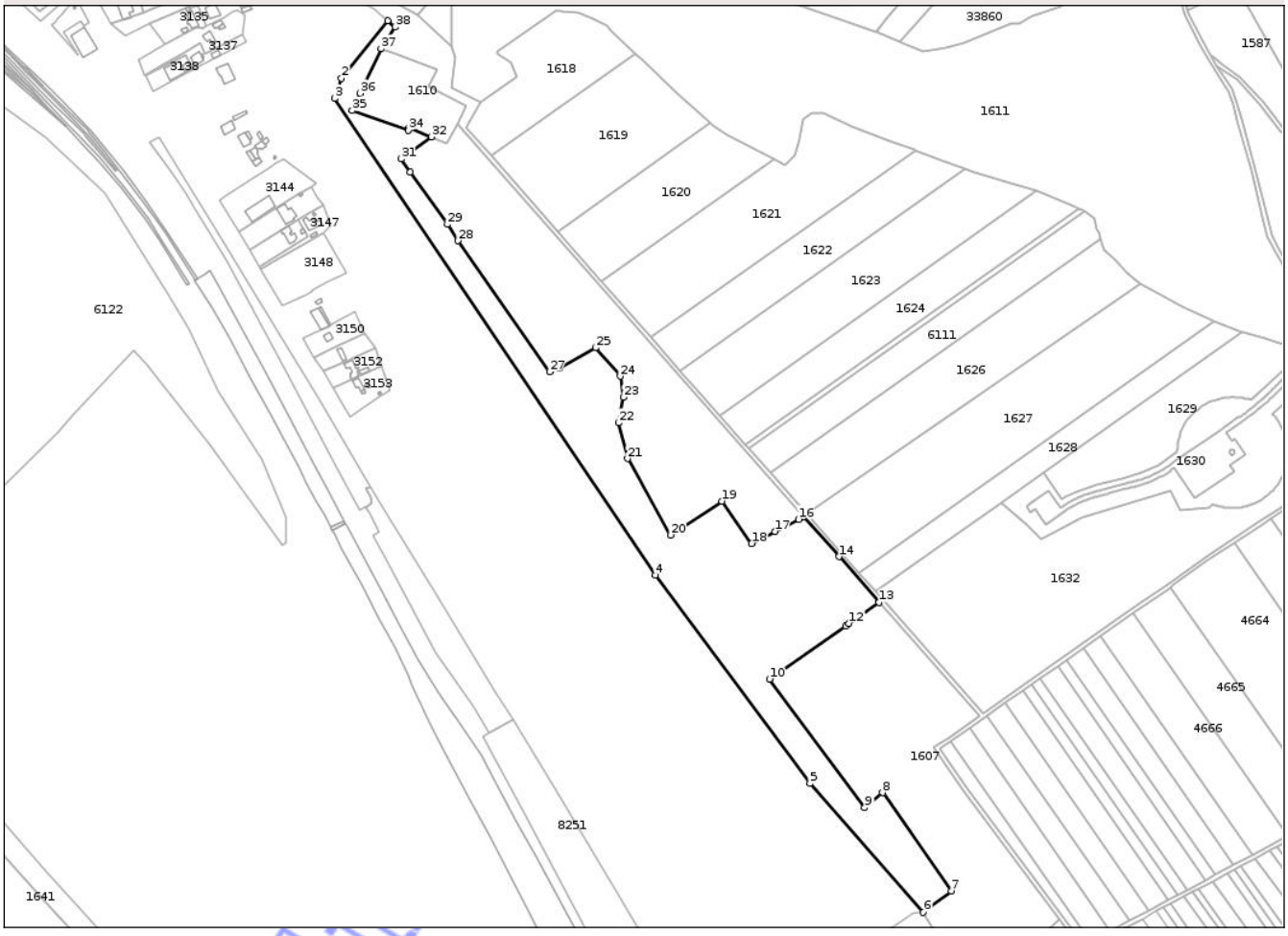
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102172	49.932	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	49.932	-	A671/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	745.401,42 315.625,624	2	745.357,28 315.570,546	70.583
3	745.350,92 315.551,489	4	745.657,461 315.096,051	548.991
5	745.805,247 314.897,23	6	745.913,736 314.773,986	164.192
7	745.940,516 314.794,327	8	745.874,749 314.888,288	114.691
9	745.857,685 314.874,023	10	745.766,631 314.996,756	152.821

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	745.357,28 315.570,546	3	745.350,92 315.551,489	20.09
4	745.657,461 315.096,051	5	745.805,247 314.897,23	247.731
6	745.913,736 314.773,986	7	745.940,516 314.794,327	33.629
8	745.874,749 314.888,288	9	745.857,685 314.874,023	22.241
10	745.766,631 314.996,756	11	745.839,317 315.047,689	88.755

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	745.839,317 315.047,689	12	745.842,59 315.049,982	3.996
13	745.871,388 315.070,162	14	745.832,95 315.113,688	58.069
15	745.799,122 315.151,987	16	745.794,232 315.149,456	5.506
17	745.771,847 315.137,872	18	745.749,461 315.126,288	25.206
19	745.721,103 315.166,798	20	745.672,032 315.134,391	58.806
21	745.630,732 315.207,329	22	745.622,291 315.241,486	35.185
23	745.626,754 315.265,869	24	745.623,779 315.286,088	20.437
25	745.600,232 315.313,169	26	745.565,932 315.293,763	39.409
27	745.556,339 315.290,31	28	745.468,812 315.415,542	152.788
29	745.458,512 315.431,132	30	745.423,006 315.481,081	61.283
31	745.414,335 315.493,487	32	745.443,295 315.514,806	35.961
33	745.421,851 315.523,082	34	745.420,979 315.521,103	2.163
35	745.367,588 315.539,845	36	745.375,294 315.556,235	18.111
37	745.395,201 315.598,677	38	745.408,63 315.619,713	24.957

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	745.842,59 315.049,982	13	745.871,388 315.070,162	35.165
14	745.832,95 315.113,688	15	745.799,122 315.151,987	51.099
16	745.794,232 315.149,456	17	745.771,847 315.137,872	25.205
18	745.749,461 315.126,288	19	745.721,103 315.166,798	49.449
20	745.672,032 315.134,391	21	745.630,732 315.207,329	83.819
22	745.622,291 315.241,486	23	745.626,754 315.265,869	24.788
24	745.623,779 315.286,088	25	745.600,232 315.313,169	35.887
26	745.565,932 315.293,763	27	745.556,339 315.290,31	10.196
28	745.468,812 315.415,542	29	745.458,512 315.431,132	18.685
30	745.423,006 315.481,081	31	745.414,335 315.493,487	15.136
32	745.443,295 315.514,806	33	745.421,851 315.523,082	22.986
34	745.420,979 315.521,103	35	745.367,588 315.539,845	56.585
36	745.375,294 315.556,235	37	745.395,201 315.598,677	46.879
38	745.408,63 315.619,713	1	745.401,42 315.625,624	9.323

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1609

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102180	36.674	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22150 / 24/07/2017		
Act Administrativ nr. 68, din 15/02/2017 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL CONSTANTA (act administrativ nr 4014 din 25.08.2017, emis de PRIMARIA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, DOMENIU PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102180	36.674	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	36.674	-	A671/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	745.799,122 315.151,987	2	745.467,795 315.527,137	500.515
3	745.458,38 315.508,984	4	745.443,295 315.514,806	16.17
5	745.414,335 315.493,487	6	745.423,006 315.481,081	15.136
7	745.458,512 315.431,132	8	745.468,812 315.415,542	18.685
9	745.556,339 315.290,31	10	745.565,932 315.293,763	10.196

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	745.467,795 315.527,137	3	745.458,38 315.508,984	20.449
4	745.443,295 315.514,806	5	745.414,335 315.493,487	35.961
6	745.423,006 315.481,081	7	745.458,512 315.431,132	61.283
8	745.468,812 315.415,542	9	745.556,339 315.290,31	152.788
10	745.565,932 315.293,763	11	745.600,232 315.313,169	39.409

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	745.600,232 315.313,169	12	745.623,779 315.286,088	35.887
13	745.626,754 315.265,869	14	745.622,291 315.241,486	24.788
15	745.630,732 315.207,329	16	745.672,032 315.134,391	83.819
17	745.721,103 315.166,798	18	745.749,461 315.126,288	49.449
19	745.768,219 315.135,994	20	745.771,847 315.137,872	4.085
21	745.794,232 315.149,456	1	745.799,122 315.151,987	5.506

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	745.623,779 315.286,088	13	745.626,754 315.265,869	20.437
14	745.622,291 315.241,486	15	745.630,732 315.207,329	35.185
16	745.672,032 315.134,391	17	745.721,103 315.166,798	58.806
18	745.749,461 315.126,288	19	745.768,219 315.135,994	21.12
20	745.771,847 315.137,872	21	745.794,232 315.149,456	25.205

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1610

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefan Cel Mare, Str Margaritarului, Nr. 14, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102222	5.292	Sector cadastral:11 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8562 / 26/03/2018		
Act Administrativ nr. 146, din 27/10/2017 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (act administrativ nr 567 din 07.02.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY;act administrativ nr 568 din 07.02.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, DOMENIU PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

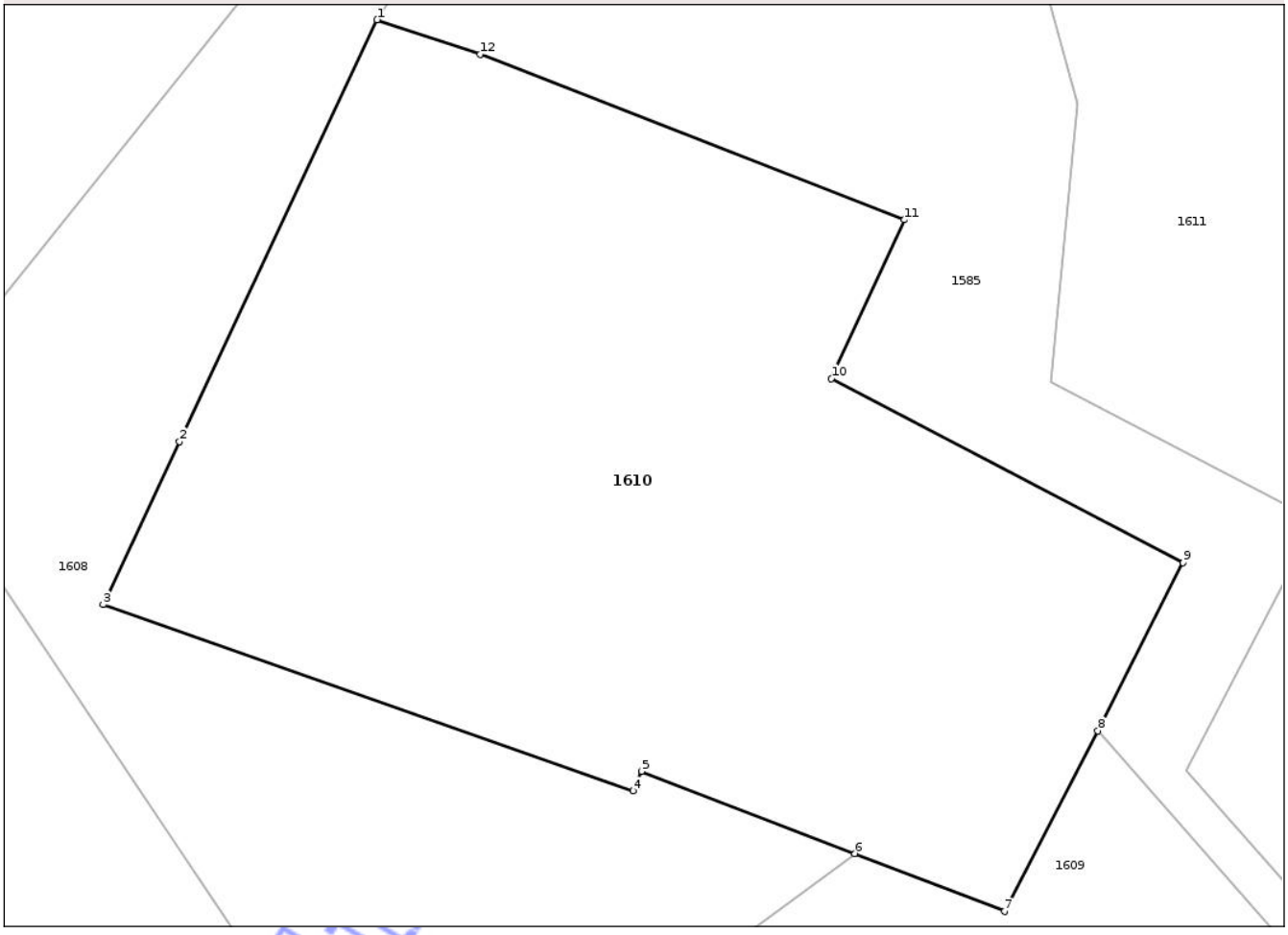
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102222	5.292	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	5.292	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	745.395,201 315.598,677	2	745.375,294 315.556,235	46.879
2	745.375,294 315.556,235	3	745.367,588 315.539,845	18.111
3	745.367,588 315.539,845	4	745.420,979 315.521,103	56.585
4	745.420,979 315.521,103	5	745.421,851 315.523,082	2.163
5	745.421,851 315.523,082	6	745.443,295 315.514,806	22.986

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	745.443,295 315.514,806	7	745.458,38 315.508,984	16.17
7	745.458,38 315.508,984	8	745.467,795 315.527,137	20.449
8	745.467,795 315.527,137	9	745.476,383 315.544,047	18.966
9	745.476,383 315.544,047	10	745.440,946 315.562,586	39.993
10	745.440,946 315.562,586	11	745.448,284 315.578,552	17.572
11	745.448,284 315.578,552	12	745.405,556 315.595,214	45.862
12	745.405,556 315.595,214	1	745.395,201 315.598,677	10.919

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1611

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102154	126.339	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22169 / 24/07/2017		
Act Administrativ nr. 68, din 15/02/2017 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL CONSTANTA (act administrativ nr 4014 din 25.08.2017, emis de PRIMARIA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, DOMENIU PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

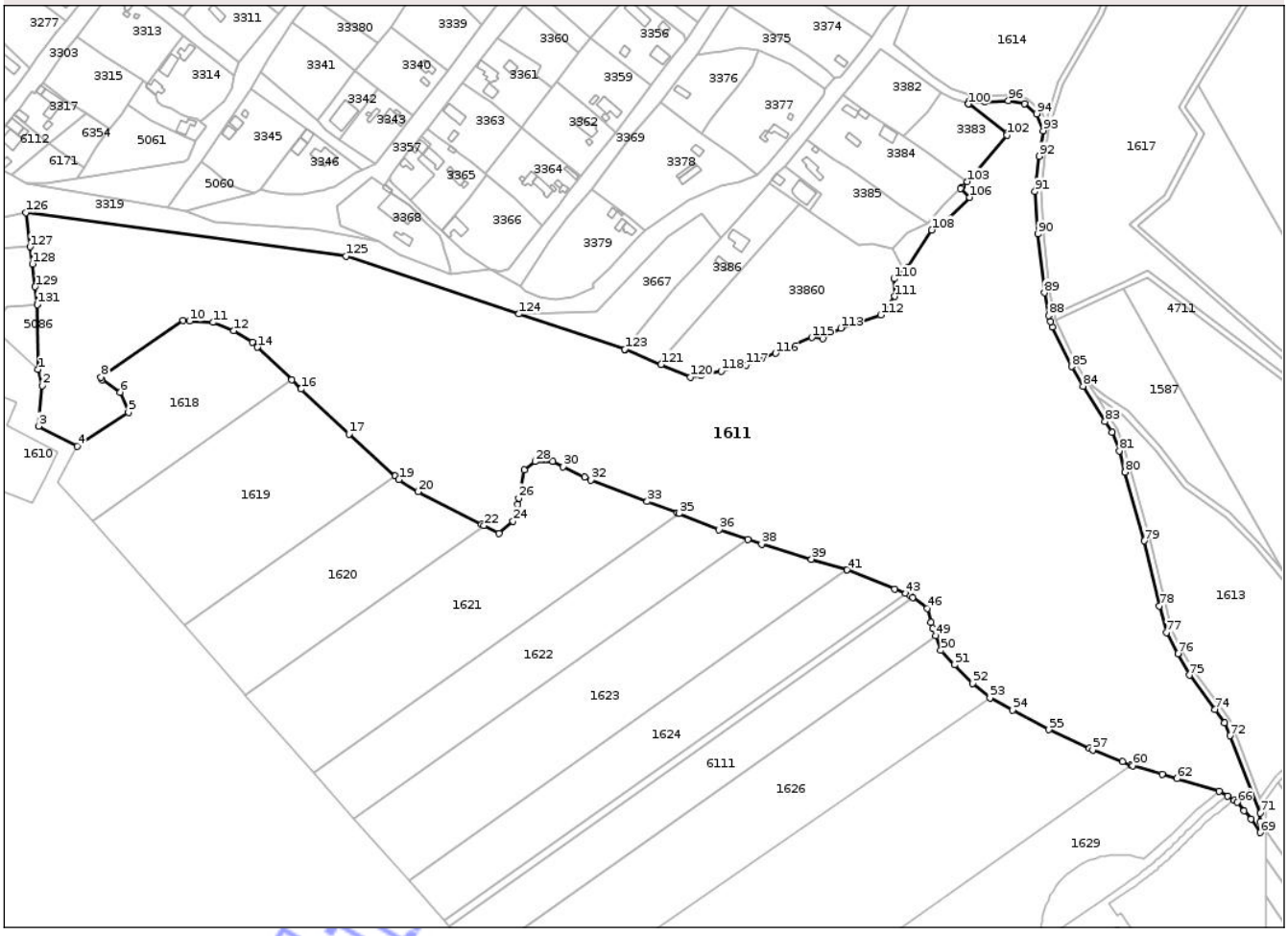
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102154	126.339	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	126.339	-	P668	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	745.462,674 315.601,321	2	745.465,764 315.590,225	11.518
4	745.489,711 315.548,259	5	745.525,352 315.571,684	42.65
7	745.506,998 315.594,402	8	745.506,288 315.595,988	1.738
10	745.567,458 315.634,825	11	745.583,713 315.633,825	16.286
13	745.611,059 315.620,032	14	745.614,494 315.616,728	4.766
16	745.644,566 315.587,802	17	745.677,788 315.556,77	45.461

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	745.465,764 315.590,225	3	745.463,112 315.562,214	28.136
5	745.525,352 315.571,684	6	745.519,716 315.585,622	15.034
8	745.506,288 315.595,988	9	745.563,149 315.635,171	69.054
11	745.583,713 315.633,825	12	745.598,002 315.628,029	15.42
14	745.614,494 315.616,728	15	745.638,014 315.594,104	32.635
17	745.677,788 315.556,77	18	745.709,711 315.527,688	43.184

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	745.463,112 315.562,214	4	745.489,711 315.548,259	30.037
6	745.519,716 315.585,622	7	745.506,998 315.594,402	15.454
9	745.563,149 315.635,171	10	745.567,458 315.634,825	4.323
12	745.598,002 315.628,029	13	745.611,059 315.620,032	15.311
15	745.638,014 315.594,104	16	745.644,566 315.587,802	9.091
18	745.709,711 315.527,688	19	745.712,282 315.525,346	3.478

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	745.712,282 315.525,346	20	745.725,651 315.516,959	15.782
22	745.771,049 315.493,505	23	745.781,279 315.488,221	11.514
25	745.794,182 315.508,196	26	745.795,03 315.512,572	4.457
28	745.806,486 315.537,763	29	745.818,68 315.537,763	12.194
31	745.840,545 315.527,099	32	745.845,023 315.524,915	4.982
34	745.904,801 315.502,166	35	745.905,843 315.501,751	1.122
37	745.953,441 315.483,894	38	745.963,062 315.480,599	10.17
40	746.022,184 315.462,978	41	746.022,227 315.462,96	0.047
43	746.062,665 315.446,554	44	746.066,064 315.445,175	3.668
46	746.077,506 315.436,259	47	746.080,219 315.426,888	9.756
49	746.083,31 315.417,422	50	746.086,948 315.407,308	10.748
52	746.108,827 315.384,664	53	746.120,933 315.374,525	15.791
55	746.161,657 315.352,646	56	746.189,717 315.339,589	30.949
58	746.212,559 315.330,495	59	746.218,204 315.328,248	6.076
61	746.239,896 315.321,779	62	746.250,269 315.318,763	10.803
64	746.285,028 315.306,686	65	746.289,612 315.303,842	5.395
67	746.296,671 315.296,728	68	746.301,464 315.291,02	7.453
70	746.307,733 315.288,718	71	746.307,777 315.294,987	6.269
73	746.283,019 315.357,447	74	746.276,529 315.366,452	11.1
76	746.250,793 315.404,929	77	746.242,937 315.419,667	16.701
79	746.227,733 315.483,015	80	746.214,26 315.530,376	49.24
82	746.205,228 315.558,082	83	746.200,53 315.565,3	8.612
85	746.177,359 315.603,295	86	746.164,069 315.630,817	30.563
88	746.161,608 315.638,532	89	746.158,561 315.654,286	16.046
91	746.152,098 315.724,204	92	746.155,046 315.748,608	24.581
94	746.153,12 315.777,925	95	746.144,78 315.784,905	10.875
97	746.117,354 315.786,284	98	746.106,25 315.786,478	11.106
100	746.106,019 315.784,637	101	746.132,885 315.764,207	33.752
103	746.105,313 315.731,001	104	746.101,549 315.727,315	5.268
106	746.106,991 315.720,251	107	746.089,353 315.702,854	24.774
109	746.064,004 315.671,481	110	746.054,461 315.663,931	12.168
112	746.045,36 315.638,905	113	746.017,81 315.629,956	28.967
115	745.997,67 315.623,399	116	745.972,563 315.612,511	27.366

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
20	745.725,651 315.516,959	21	745.769,327 315.494,395	49.16
23	745.781,279 315.488,221	24	745.791,253 315.496,609	13.032
26	745.795,03 315.512,572	27	745.798,79 315.531,969	19.758
29	745.818,68 315.537,763	30	745.825,766 315.534,307	7.884
32	745.845,023 315.524,915	33	745.883,924 315.510,111	41.623
35	745.905,843 315.501,751	36	745.933,687 315.490,662	29.971
38	745.963,062 315.480,599	39	745.997,492 315.470,337	35.927
41	746.022,227 315.462,96	42	746.055,017 315.449,657	35.386
44	746.066,064 315.445,175	45	746.067,704 315.443,897	2.079
47	746.080,219 315.426,888	48	746.081,517 315.422,405	4.667
50	746.086,948 315.407,308	51	746.096,493 315.397,43	13.736
53	746.120,933 315.374,525	54	746.136,648 315.366,082	17.839
56	746.189,717 315.339,589	57	746.192,0 315.338,68	2.457
59	746.218,204 315.328,248	60	746.219,716 315.327,646	1.627
62	746.250,269 315.318,763	63	746.279,499 315.310,116	30.482
65	746.289,612 315.303,842	66	746.291,877 315.302,436	2.666
68	746.301,464 315.291,02	69	746.307,691 315.281,56	11.326
71	746.307,777 315.294,987	72	746.286,771 315.348,43	57.423
74	746.276,529 315.366,452	75	746.258,702 315.390,209	29.702
77	746.242,937 315.419,667	78	746.238,175 315.438,008	18.949
80	746.214,26 315.530,376	81	746.210,362 315.545,151	15.281
83	746.200,53 315.565,3	84	746.185,411 315.589,87	28.849
86	746.164,069 315.630,817	87	746.162,869 315.634,425	3.802
89	746.158,561 315.654,286	90	746.154,094 315.694,8	40.76
92	746.155,046 315.748,608	93	746.157,604 315.766,204	17.781
95	746.144,78 315.784,905	96	746.133,527 315.787,054	11.456
98	746.106,25 315.786,478	99	746.106,04 315.784,802	1.689
101	746.132,885 315.764,207	102	746.132,685 315.763,185	1.041
104	746.101,549 315.727,315	105	746.100,399 315.726,233	1.579
107	746.089,353 315.702,854	108	746.080,623 315.697,628	10.175
110	746.054,461 315.663,931	111	746.055,167 315.651,803	12.149
113	746.017,81 315.629,956	114	746.005,444 315.622,783	14.296
116	745.972,563 315.612,511	117	745.952,328 315.604,274	21.847

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
21	745.769,327 315.494,395	22	745.771,049 315.493,505	1.938
24	745.791,253 315.496,609	25	745.794,182 315.508,196	11.951
27	745.798,79 315.531,969	28	745.806,486 315.537,763	9.633
30	745.825,766 315.534,307	31	745.840,545 315.527,099	16.443
33	745.883,924 315.510,111	34	745.904,801 315.502,166	22.338
36	745.933,687 315.490,662	37	745.953,441 315.483,894	20.881
39	745.997,492 315.470,337	40	746.022,184 315.462,978	25.765
42	746.055,017 315.449,657	43	746.062,665 315.446,554	8.254
45	746.067,704 315.443,897	46	746.077,506 315.436,259	12.427
48	746.081,517 315.422,405	49	746.083,31 315.417,422	5.296
51	746.096,493 315.397,43	52	746.108,827 315.384,664	17.751
54	746.136,648 315.366,082	55	746.161,657 315.352,646	28.39
57	746.192,0 315.338,68	58	746.212,559 315.330,495	22.128
60	746.219,716 315.327,646	61	746.239,896 315.321,779	21.016
63	746.279,499 315.310,116	64	746.285,028 315.306,686	6.507
66	746.291,877 315.302,436	67	746.296,671 315.296,728	7.454
69	746.307,691 315.281,56	70	746.307,733 315.288,718	7.158
72	746.286,771 315.348,43	73	746.283,019 315.357,447	9.766
75	746.258,702 315.390,209	76	746.250,793 315.404,929	16.71
78	746.238,175 315.438,008	79	746.227,733 315.483,015	46.202
81	746.210,362 315.545,151	82	746.205,228 315.558,082	13.913
84	746.185,411 315.589,87	85	746.177,359 315.603,295	15.655
87	746.162,869 315.634,425	88	746.161,608 315.638,532	4.296
90	746.154,094 315.694,8	91	746.152,098 315.724,204	29.472
93	746.157,604 315.766,204	94	746.153,12 315.777,925	12.549
96	746.133,527 315.787,054	97	746.117,354 315.786,284	16.191
99	746.106,04 315.784,802	100	746.106,019 315.784,637	0.166
102	746.132,685 315.763,185	103	746.105,313 315.731,001	42.25
105	746.100,399 315.726,233	106	746.106,991 315.720,251	8.902
108	746.080,623 315.697,628	109	746.064,004 315.671,481	30.982
111	746.055,167 315.651,803	112	746.045,36 315.638,905	16.203
114	746.005,444 315.622,783	115	745.997,67 315.623,399	7.798
117	745.952,328 315.604,274	118	745.935,019 315.600,245	17.772

Vizualizare Document GIS

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	745.935,019 315.600,245	119	745.921,067 315.597,253	14.269
121	745.893,522 315.604,703	122	745.868,83 315.615,114	26.797
124	745.795,122 315.639,71	125	745.675,683 315.679,48	125.886
127	745.457,25 315.686,033	128	745.458,831 315.674,256	11.883
130	745.462,198 315.646,398	131	745.462,168 315.646,103	0.297

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	745.921,067 315.597,253	120	745.913,752 315.595,98	7.425
122	745.868,83 315.615,114	123	745.868,492 315.615,256	0.367
125	745.675,683 315.679,48	126	745.454,351 315.709,72	223.388
128	745.458,831 315.674,256	129	745.460,822 315.658,458	15.923
131	745.462,168 315.646,103	1	745.462,674 315.601,321	44.785

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	745.913,752 315.595,98	121	745.893,522 315.604,703	22.031
123	745.868,492 315.615,256	124	745.795,122 315.639,71	77.338
126	745.454,351 315.709,72	127	745.457,25 315.686,033	23.864
129	745.460,822 315.658,458	130	745.462,198 315.646,398	12.138

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1612

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT Saligny, De 665

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102712	2.259	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; TEREN NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34656 / 14/06/2022		
Act Administrativ nr. 20, din 29/01/2019 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (HOTARARE ; act administrativ nr 2756 din 31.05.2022, emis de COMUNA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEDOMENIU PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

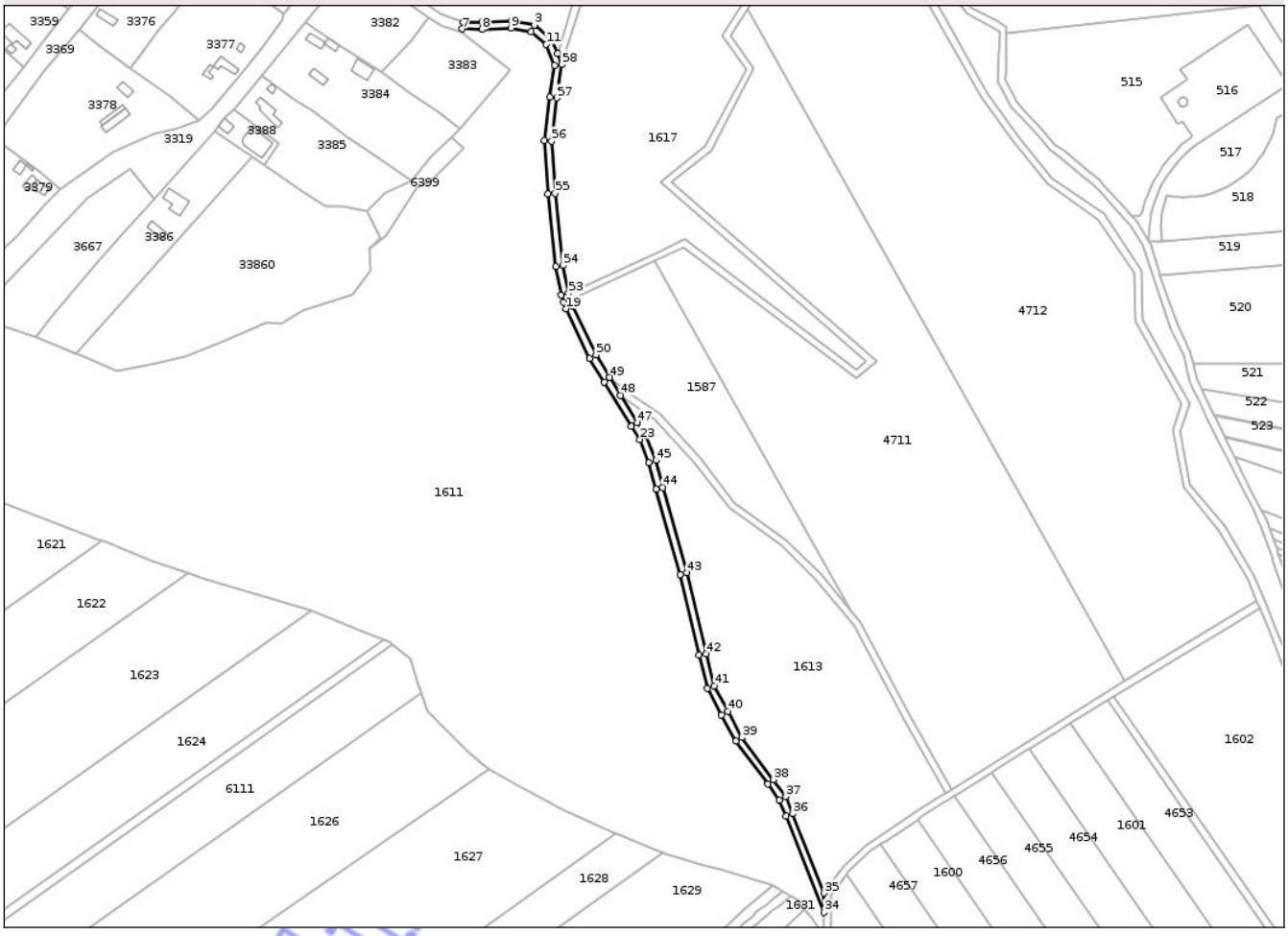
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102712	2.259	TEREN NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.259	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	746.159,4 315.772,705	2	746.156,485 315.780,326	8.159
4	746.133,81 315.791,073	5	746.117,424 315.790,284	16.405
7	746.106,25 315.786,478	8	746.117,354 315.786,284	11.106
10	746.144,78 315.784,905	11	746.153,12 315.777,925	10.875
13	746.155,046 315.748,608	14	746.152,098 315.724,204	24.581
16	746.158,561 315.654,286	17	746.161,608 315.638,532	16.046

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	746.156,485 315.780,326	3	746.146,55 315.788,639	12.954
5	746.117,424 315.790,284	6	746.106,751 315.790,468	10.675
8	746.117,354 315.786,284	9	746.133,527 315.787,054	16.191
11	746.153,12 315.777,925	12	746.157,604 315.766,204	12.549
14	746.152,098 315.724,204	15	746.154,094 315.694,8	29.472
17	746.161,608 315.638,532	18	746.162,869 315.634,425	4.296

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	746.146,55 315.788,639	4	746.133,81 315.791,073	12.97
6	746.106,751 315.790,468	7	746.106,25 315.786,478	4.021
9	746.133,527 315.787,054	10	746.144,78 315.784,905	11.456
12	746.157,604 315.766,204	13	746.155,046 315.748,608	17.781
15	746.154,094 315.694,8	16	746.158,561 315.654,286	40.76
18	746.162,869 315.634,425	19	746.164,069 315.630,817	3.802

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	746.164,069 315.630,817	20	746.177,359 315.603,295	30.563
22	746.200,53 315.565,3	23	746.205,228 315.558,082	8.612
25	746.214,26 315.530,376	26	746.227,733 315.483,015	49.24
28	746.242,937 315.419,667	29	746.250,793 315.404,929	16.701
31	746.276,529 315.366,452	32	746.283,019 315.357,447	11.1
34	746.307,777 315.294,987	35	746.307,852 315.305,73	10.743
37	746.286,535 315.359,411	38	746.279,751 315.368,822	11.601
40	746.254,319 315.406,816	41	746.246,69 315.421,131	16.221
43	746.231,607 315.484,015	44	746.218,118 315.531,433	49.299
46	746.208,798 315.559,929	47	746.203,91 315.567,44	8.961
49	746.188,441 315.592,594	50	746.180,882 315.605,198	14.697
52	746.166,679 315.635,643	53	746.165,5 315.639,5	4.033
55	746.158,08 315.695,16	56	746.156,11 315.724,1	29.007
58	746.161,71 315.766,66	1	746.159,4 315.772,705	6.471

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
20	746.177,359 315.603,295	21	746.185,411 315.589,87	15.655
23	746.205,228 315.558,082	24	746.210,362 315.545,151	13.913
26	746.227,733 315.483,015	27	746.238,175 315.438,008	46.202
29	746.250,793 315.404,929	30	746.258,702 315.390,209	16.71
32	746.283,019 315.357,447	33	746.286,771 315.348,43	9.766
35	746.307,852 315.305,73	36	746.290,479 315.349,93	47.492
38	746.279,751 315.368,822	39	746.262,083 315.392,368	29.438
41	746.246,69 315.421,131	42	746.242,06 315.438,963	18.423
44	746.218,118 315.531,433	45	746.214,168 315.546,403	15.482
47	746.203,91 315.567,44	48	746.194,582 315.582,599	17.799
50	746.180,882 315.605,198	51	746.167,783 315.632,324	30.123
53	746.165,5 315.639,5	54	746.162,52 315.654,89	15.676
56	746.156,11 315.724,1	57	746.159,01 315.748,08	24.155

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
21	746.185,411 315.589,87	22	746.200,53 315.565,3	28.849
24	746.210,362 315.545,151	25	746.214,26 315.530,376	15.281
27	746.238,175 315.438,008	28	746.242,937 315.419,667	18.949
30	746.258,702 315.390,209	31	746.276,529 315.366,452	29.702
33	746.286,771 315.348,43	34	746.307,777 315.294,987	57.423
36	746.290,479 315.349,93	37	746.286,535 315.359,411	10.269
39	746.262,083 315.392,368	40	746.254,319 315.406,816	16.402
42	746.242,06 315.438,963	43	746.231,607 315.484,015	46.249
45	746.214,168 315.546,403	46	746.208,798 315.559,929	14.553
48	746.194,582 315.582,599	49	746.188,441 315.592,594	11.731
51	746.167,783 315.632,324	52	746.166,679 315.635,643	3.498
54	746.162,52 315.654,89	55	746.158,08 315.695,16	40.514
57	746.159,01 315.748,08	58	746.161,71 315.766,66	18.775

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1613

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101248	16.186	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3685 / 07/02/2013		
Act Administrativ nr. 81, din 31/01/2012 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773, - PROPRIETATE PRIVATA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

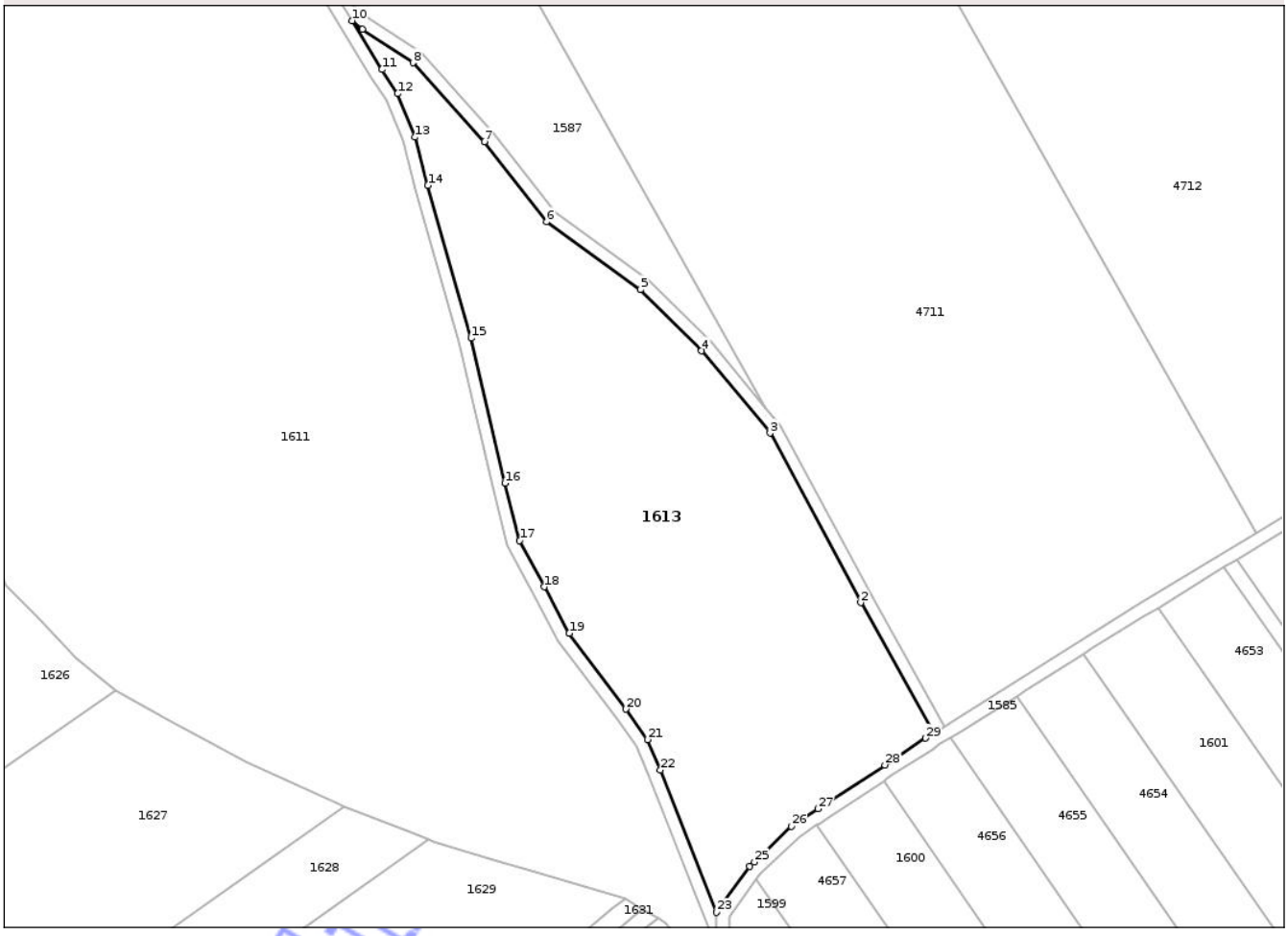
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101248	16.186	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	16.186	-	P663	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.375,554 315.361,352	2	746.352,709 315.401,9	46.541
3	746.324,534 315.454,553	4	746.303,219 315.480,072	33.25
5	746.284,256 315.499,089	6	746.255,031 315.520,182	36.042
7	746.235,724 315.545,05	8	746.213,507 315.569,535	33.062
9	746.197,771 315.579,991	10	746.194,582 315.582,599	4.12

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	746.352,709 315.401,9	3	746.324,534 315.454,553	59.717
4	746.303,219 315.480,072	5	746.284,256 315.499,089	26.856
6	746.255,031 315.520,182	7	746.235,724 315.545,05	31.483
8	746.213,507 315.569,535	9	746.197,771 315.579,991	18.893
10	746.194,582 315.582,599	11	746.203,91 315.567,44	17.799

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	746.203,91 315.567,44	12	746.208,798 315.559,929	8.961
13	746.214,168 315.546,403	14	746.218,118 315.531,433	15.482
15	746.231,607 315.484,015	16	746.242,06 315.438,963	46.249
17	746.246,69 315.421,131	18	746.254,319 315.406,816	16.221
19	746.262,083 315.392,368	20	746.279,751 315.368,822	29.438
21	746.286,535 315.359,411	22	746.290,479 315.349,93	10.269
23	746.307,852 315.305,73	24	746.318,214 315.319,962	17.605
25	746.319,648 315.321,343	26	746.331,146 315.332,409	15.958
27	746.339,524 315.337,904	28	746.360,262 315.351,505	24.8
29	746.372,913 315.359,801	1	746.375,554 315.361,352	3.063

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	746.208,798 315.559,929	13	746.214,168 315.546,403	14.553
14	746.218,118 315.531,433	15	746.231,607 315.484,015	49.299
16	746.242,06 315.438,963	17	746.246,69 315.421,131	18.423
18	746.254,319 315.406,816	19	746.262,083 315.392,368	16.402
20	746.279,751 315.368,822	21	746.286,535 315.359,411	11.601
22	746.290,479 315.349,93	23	746.307,852 315.305,73	47.492
24	746.318,214 315.319,962	25	746.319,648 315.321,343	1.991
26	746.331,146 315.332,409	27	746.339,524 315.337,904	10.019
28	746.360,262 315.351,505	29	746.372,913 315.359,801	15.128

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1614

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102171	71.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22168 / 24/07/2017		
Act Administrativ nr. 68, din 15/02/2017 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL CONSTANTA (act administrativ nr 4014 din 25.08.2017, emis de PRIMARIA SALIGNY;act administrativ nr 7332 din 16.03.2012, emis de MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, DOMENIU PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

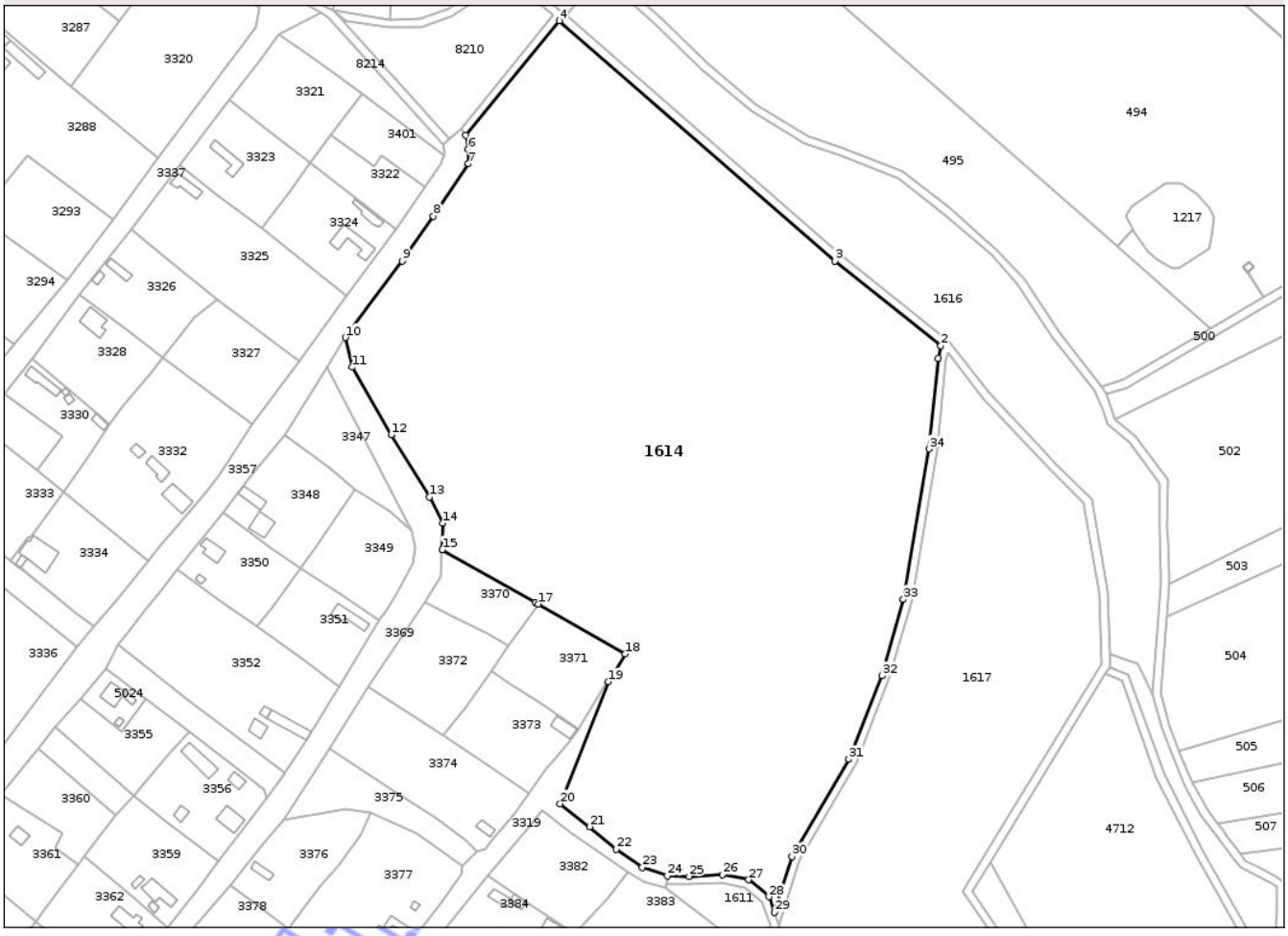
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102171	71.500	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	71.500	-	P666	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.239,454 316.043,869	2	746.240,804 316.050,09	6.366
3	746.188,988 316.091,479	4	746.053,912 316.209,048	179.075
5	746.008,013 316.152,926	6	746.009,278 316.146,112	6.93
7	746.009,313 316.138,957	8	745.992,142 316.113,469	30.732
9	745.976,859 316.091,46	10	745.948,956 316.053,961	46.741

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	746.240,804 316.050,09	3	746.188,988 316.091,479	66.317
4	746.053,912 316.209,048	5	746.008,013 316.152,926	72.501
6	746.009,278 316.146,112	7	746.009,313 316.138,957	7.155
8	745.992,142 316.113,469	9	745.976,859 316.091,46	26.795
10	745.948,956 316.053,961	11	745.952,465 316.039,447	14.932

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	745.952,465 316.039,447	12	745.971,48 316.006,457	38.078
13	745.990,151 315.976,011	14	745.996,605 315.963,127	14.41
15	745.996,527 315.950,185	16	746.042,007 315.924,467	52.248
17	746.043,564 315.923,574	18	746.086,023 315.899,228	48.944
19	746.077,91 315.885,614	20	746.054,24 315.825,816	64.312
21	746.068,618 315.814,557	22	746.081,766 315.803,693	17.056
23	746.094,492 315.794,673	24	746.106,751 315.790,468	12.96
25	746.117,424 315.790,284	26	746.133,81 315.791,073	16.405
27	746.146,55 315.788,639	28	746.156,485 315.780,326	12.954
29	746.159,4 315.772,705	30	746.167,875 315.800,024	28.603
31	746.195,708 315.847,668	32	746.211,829 315.888,469	43.87
33	746.222,47 315.925,869	34	746.234,924 315.999,525	74.701

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	745.971,48 316.006,457	13	745.990,151 315.976,011	35.715
14	745.996,605 315.963,127	15	745.996,527 315.950,185	12.942
16	746.042,007 315.924,467	17	746.043,564 315.923,574	1.795
18	746.086,023 315.899,228	19	746.077,91 315.885,614	15.848
20	746.054,24 315.825,816	21	746.068,618 315.814,557	18.262
22	746.081,766 315.803,693	23	746.094,492 315.794,673	15.598
24	746.106,751 315.790,468	25	746.117,424 315.790,284	10.675
26	746.133,81 315.791,073	27	746.146,55 315.788,639	12.97
28	746.156,485 315.780,326	29	746.159,4 315.772,705	8.159
30	746.167,875 315.800,024	31	746.195,708 315.847,668	55.178
32	746.211,829 315.888,469	33	746.222,47 315.925,869	38.884
34	746.234,924 315.999,525	1	746.239,454 316.043,869	44.575

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1617

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11169
Nr. cadastral vechi:10408

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100852	31.900	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12307 / 17/06/2010		
Act Administrativ nr. 62, din 17/06/2010 emis de GEOGIS (hotarare nr.14/29.01.2010 emis de CL SALIGNY;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773, - PROPRIETATE PRIVATA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

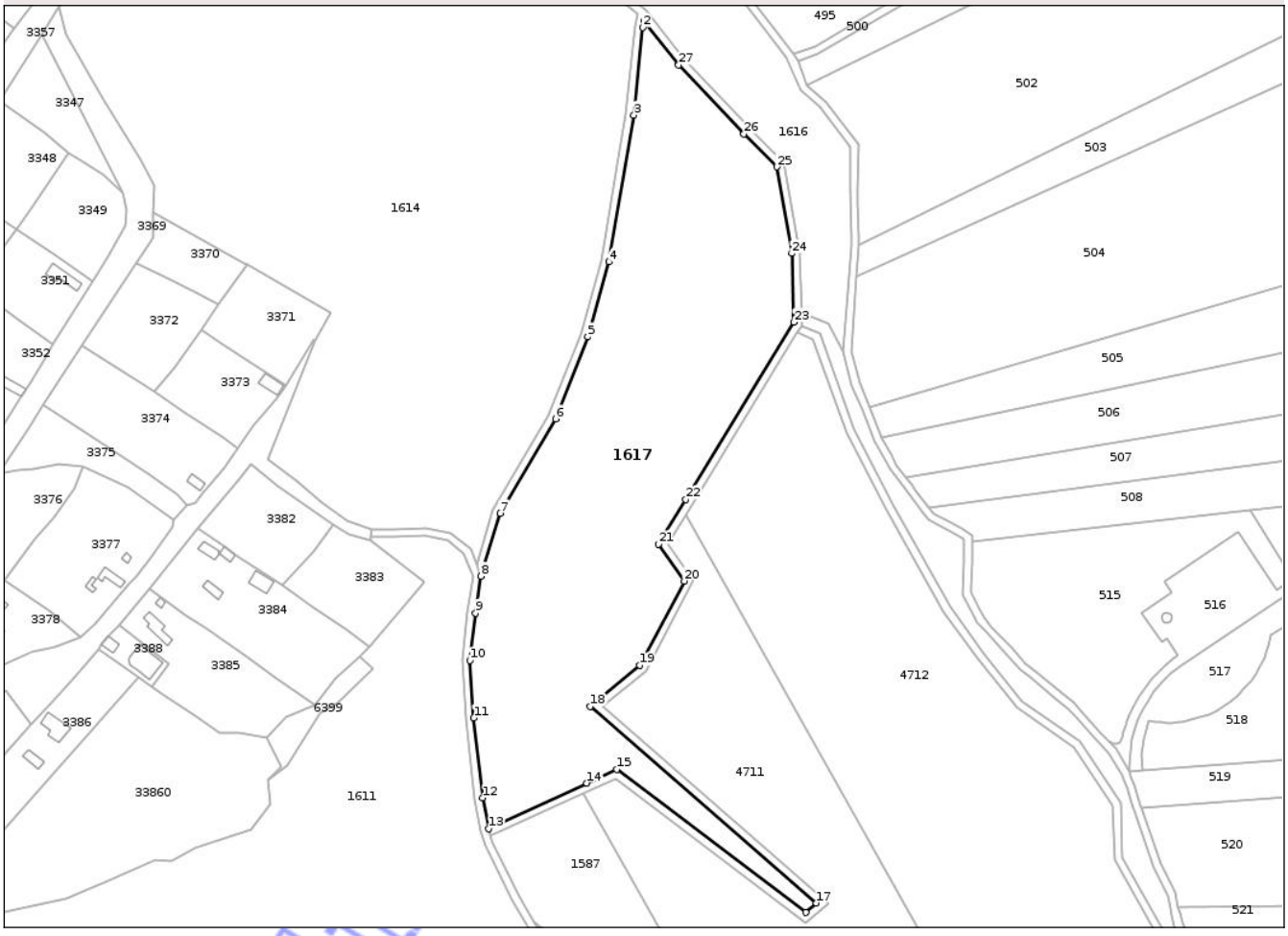
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100852	31.900	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	31.900	-	Ps 665	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.244,13 316.046,57	2	746.243,41 316.043,24	3.407
3	746.238,89 315.998,99	4	746.226,38 315.924,99	75.05
5	746.215,62 315.887,18	6	746.199,32 315.845,91	44.372
7	746.171,56 315.798,4	8	746.161,71 315.766,66	33.233
9	746.159,01 315.748,08	10	746.156,11 315.724,1	24.155

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	746.243,41 316.043,24	3	746.238,89 315.998,99	44.48
4	746.226,38 315.924,99	5	746.215,62 315.887,18	39.311
6	746.199,32 315.845,91	7	746.171,56 315.798,4	55.026
8	746.161,71 315.766,66	9	746.159,01 315.748,08	18.775
10	746.156,11 315.724,1	11	746.158,08 315.695,16	29.007

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	746.158,08 315.695,16	12	746.162,52 315.654,89	40.514
13	746.165,5 315.639,5	14	746.215,14 315.662,37	54.655
15	746.230,23 315.669,31	16	746.325,54 315.597,21	119.509
17	746.330,94 315.601,89	18	746.216,97 315.701,07	151.082
19	746.241,79 315.721,66	20	746.264,28 315.764,16	48.084
21	746.251,34 315.782,79	22	746.265,09 315.805,28	26.36
23	746.319,73 315.894,61	24	746.318,59 315.929,31	34.719
25	746.310,95 315.972,9	26	746.294,4 315.989,5	23.441
27	746.261,47 316.024,26	1	746.244,13 316.046,57	28.256

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	746.162,52 315.654,89	13	746.165,5 315.639,5	15.676
14	746.215,14 315.662,37	15	746.230,23 315.669,31	16.609
16	746.325,54 315.597,21	17	746.330,94 315.601,89	7.146
18	746.216,97 315.701,07	19	746.241,79 315.721,66	32.249
20	746.264,28 315.764,16	21	746.251,34 315.782,79	22.683
22	746.265,09 315.805,28	23	746.319,73 315.894,61	104.716
24	746.318,59 315.929,31	25	746.310,95 315.972,9	44.254
26	746.294,4 315.989,5	27	746.261,47 316.024,26	47.882

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1618

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A671/12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102636	10.176	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; TEREN NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2713 / 25/01/2022		
Act Administrativ nr. 79, din 30/08/2021 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (HOTARARE ; act administrativ nr 302 din 18.01.2022, emis de COMUNA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEDOMENIU PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

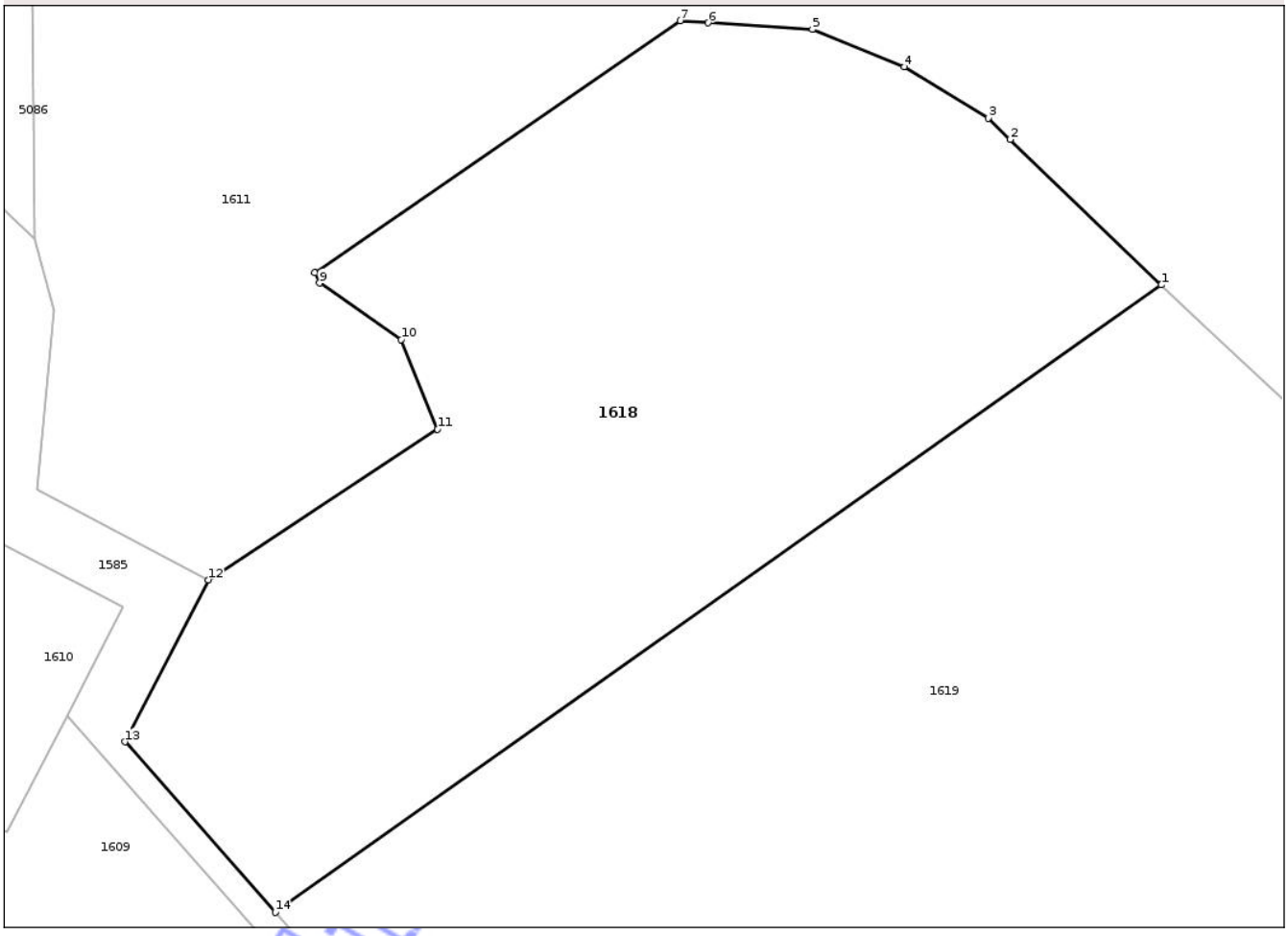
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102636	10.176	TEREN NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.176	-	A671/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	745.638,014 315.594,104	2	745.614,494 315.616,728	32.635
2	745.614,494 315.616,728	3	745.611,059 315.620,032	4.766
3	745.611,059 315.620,032	4	745.598,002 315.628,029	15.311
4	745.598,002 315.628,029	5	745.583,713 315.633,825	15.42
5	745.583,713 315.633,825	6	745.567,458 315.634,825	16.286

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	745.567,458 315.634,825	7	745.563,149 315.635,171	4.323
7	745.563,149 315.635,171	8	745.506,288 315.595,988	69.054
8	745.506,288 315.595,988	9	745.506,998 315.594,402	1.738
9	745.506,998 315.594,402	10	745.519,716 315.585,622	15.454
10	745.519,716 315.585,622	11	745.525,352 315.571,684	15.034
11	745.525,352 315.571,684	12	745.489,711 315.548,259	42.65
12	745.489,711 315.548,259	13	745.476,703 315.523,094	28.328
13	745.476,703 315.523,094	14	745.500,115 315.496,585	35.367
14	745.500,115 315.496,585	1	745.638,014 315.594,104	168.897

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1619

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101142	16.600	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17521 / 29/04/2015		
Act Administrativ nr. 8410, din 06/01/2015 emis de CJSDPAT (Act administrativ nr.6685/22.03.2015 - OCPI CONSTANTA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 4/6, cota initiala 1/1	A1
	1) **TANASE FELICIA** 2) **TATULESCU ION** DEFUNCT:Da 3) **CIORTAN AURELIA** 4) **BUSAGA OLIMPIADA**	
157114 / 13/09/2023		
Act Notarial nr. 85, din 08/09/2023 emis de Lazar Tamara Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **HINODACHE SORIN-VASILE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **HINODACHE LAURENTIU-FLORIN**	
64220 / 18/03/2025		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 26, din 17/03/2025 emis de NP UNGUREANU-MITRU ANA-SABINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **PREDESCU DORU**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **PREDESCU MIHAIL-MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

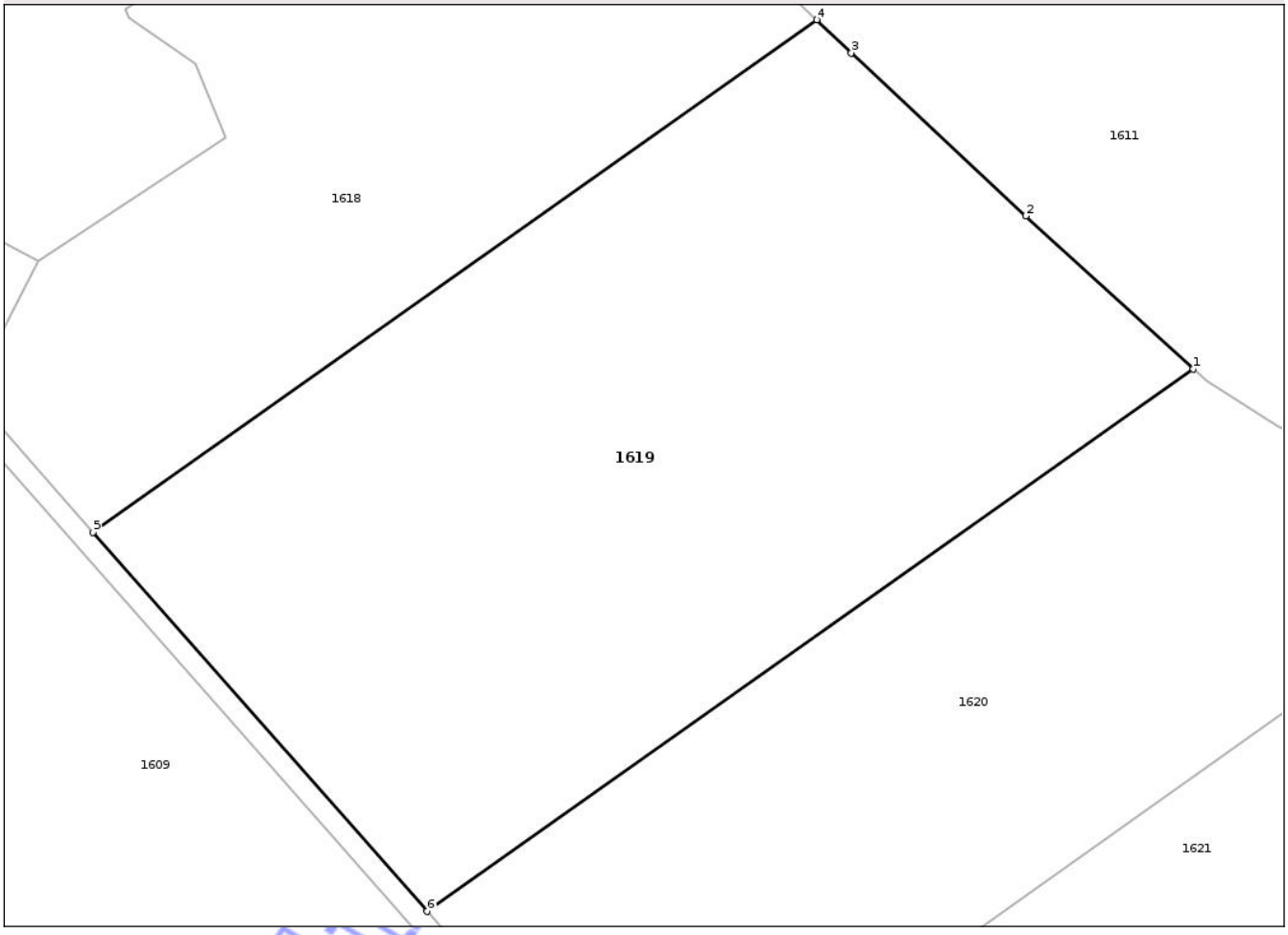
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101142	16.600	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.600	-	A671/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	745.709,711 315.527,688	2	745.677,788 315.556,77	43.184
2	745.677,788 315.556,77	3	745.644,566 315.587,802	45.461
3	745.644,566 315.587,802	4	745.638,014 315.594,104	9.091
4	745.638,014 315.594,104	5	745.500,115 315.496,585	168.897
5	745.500,115 315.496,585	6	745.563,786 315.424,493	96.183

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	745.563,786 315.424,493	1	745.709,711 315.527,688	178.727

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1621

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101809	20.800	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22886 / 16/06/2015		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR 6824, din 22/10/2009 emis de CJSDPT CONSTANTA (act notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 31/28-04-2015 emis de B.N.P. Toma Catalin-Marius;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GEORGESCU ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GEORGESCU COSTICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

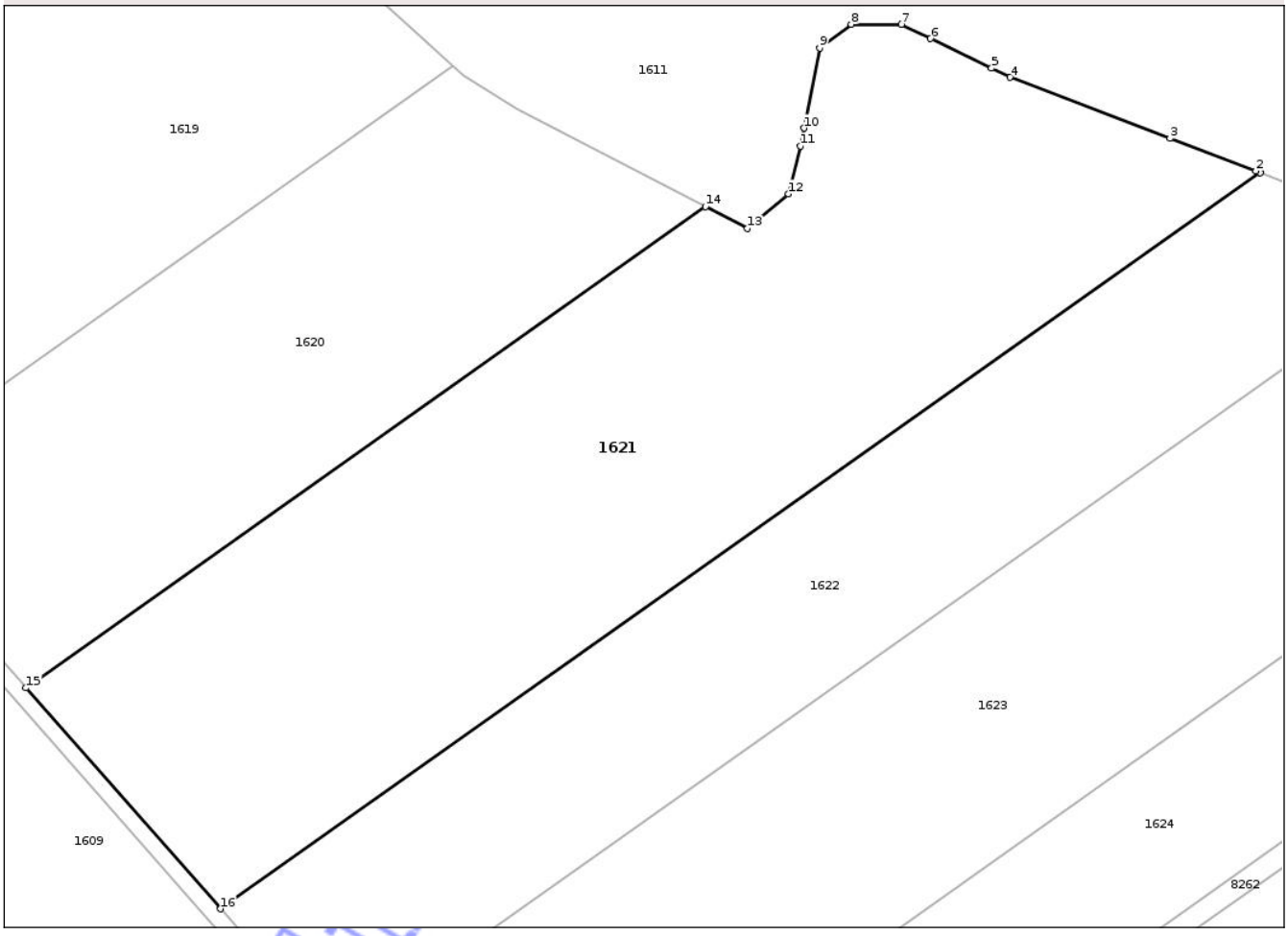
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101809	20.800	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.800	-	A 671/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	745.905,843 315.501,751	2	745.904,801 315.502,166	1.122
2	745.904,801 315.502,166	3	745.883,924 315.510,111	22.338
3	745.883,924 315.510,111	4	745.845,023 315.524,915	41.623
4	745.845,023 315.524,915	5	745.840,545 315.527,099	4.982
5	745.840,545 315.527,099	6	745.825,766 315.534,307	16.443

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	745.825,766 315.534,307	7	745.818,68 315.537,763	7.884
7	745.818,68 315.537,763	8	745.806,486 315.537,763	12.194
8	745.806,486 315.537,763	9	745.798,79 315.531,969	9.633
9	745.798,79 315.531,969	10	745.795,03 315.512,572	19.758
10	745.795,03 315.512,572	11	745.794,182 315.508,196	4.457
11	745.794,182 315.508,196	12	745.791,253 315.496,609	11.951
12	745.791,253 315.496,609	13	745.781,279 315.488,221	13.032
13	745.781,279 315.488,221	14	745.771,049 315.493,505	11.514
14	745.771,049 315.493,505	15	745.605,951 315.376,751	202.21
15	745.605,951 315.376,751	16	745.653,289 315.323,151	71.511
16	745.653,289 315.323,151	1	745.905,843 315.501,751	309.324

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1622

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1018(e:1018)
Nr. cadastral vechi:914-1

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100262	13.500	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3871 / 14/07/2006		
Act Administrativ nr. 2077, din 08/12/2003 emis de CJSDPT CONSTANTA (act nr.84/05.04.2004 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 10/12, cota initiala 1/1	A1
	1) **CRISTACHE MARIA - MATILDA** 2) **AMIRA LAURENTIU - ARISTOFAN** 3) **LUCA ANDREI - STEFAN** 4) **AMIRA ANDREI - SILVIU**	
26029 / 25/08/2017		
Act Notarial nr. 52, din 21/08/2017 emis de Sassu Raluca Iulia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **CRISTACHE MARIA MATILDA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **LUCA ANDREI-STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

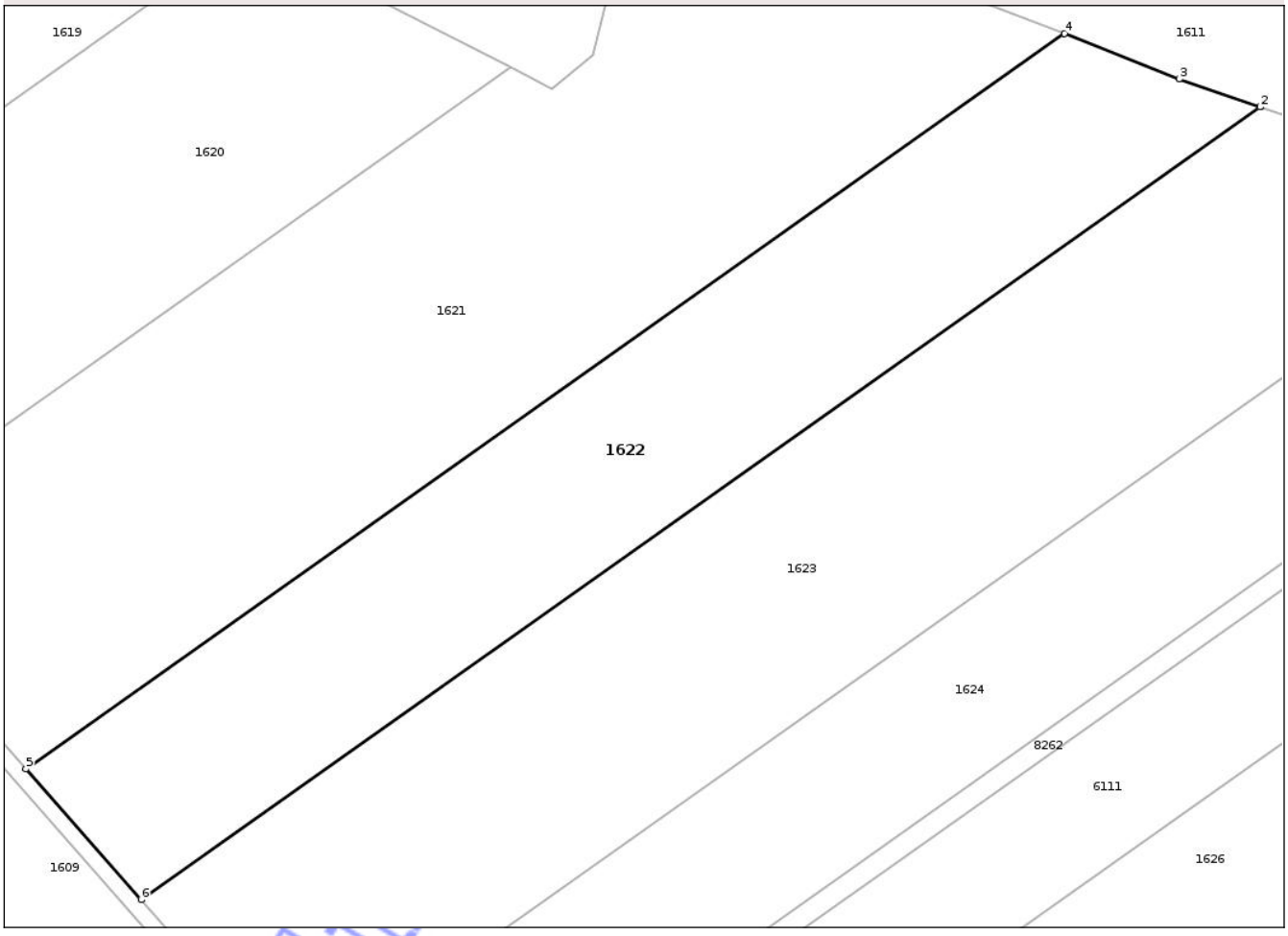
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100262	13.500	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.500	-	A 671/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	745.953,441 315.483,894	2	745.953,381 315.483,915	0.064
2	745.953,381 315.483,915	3	745.933,687 315.490,662	20.818
3	745.933,687 315.490,662	4	745.905,843 315.501,751	29.971
4	745.905,843 315.501,751	5	745.653,289 315.323,151	309.324
5	745.653,289 315.323,151	6	745.681,296 315.291,44	42.308

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	745.681,296 315.291,44	1	745.953,441 315.483,894	333.319

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1623

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:858(e:858)
Nr. cadastral vechi:785-1

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100270	20.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20671 / 21/10/2008		
Act Notarial nr. 1654, din 07/10/2008 emis de BNP CRISTINA SOARE;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBIERU CAMELIA** 2) **BARBIERU DUMITRU**	
	OBSERVATII: PRET: 36.000 LEI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

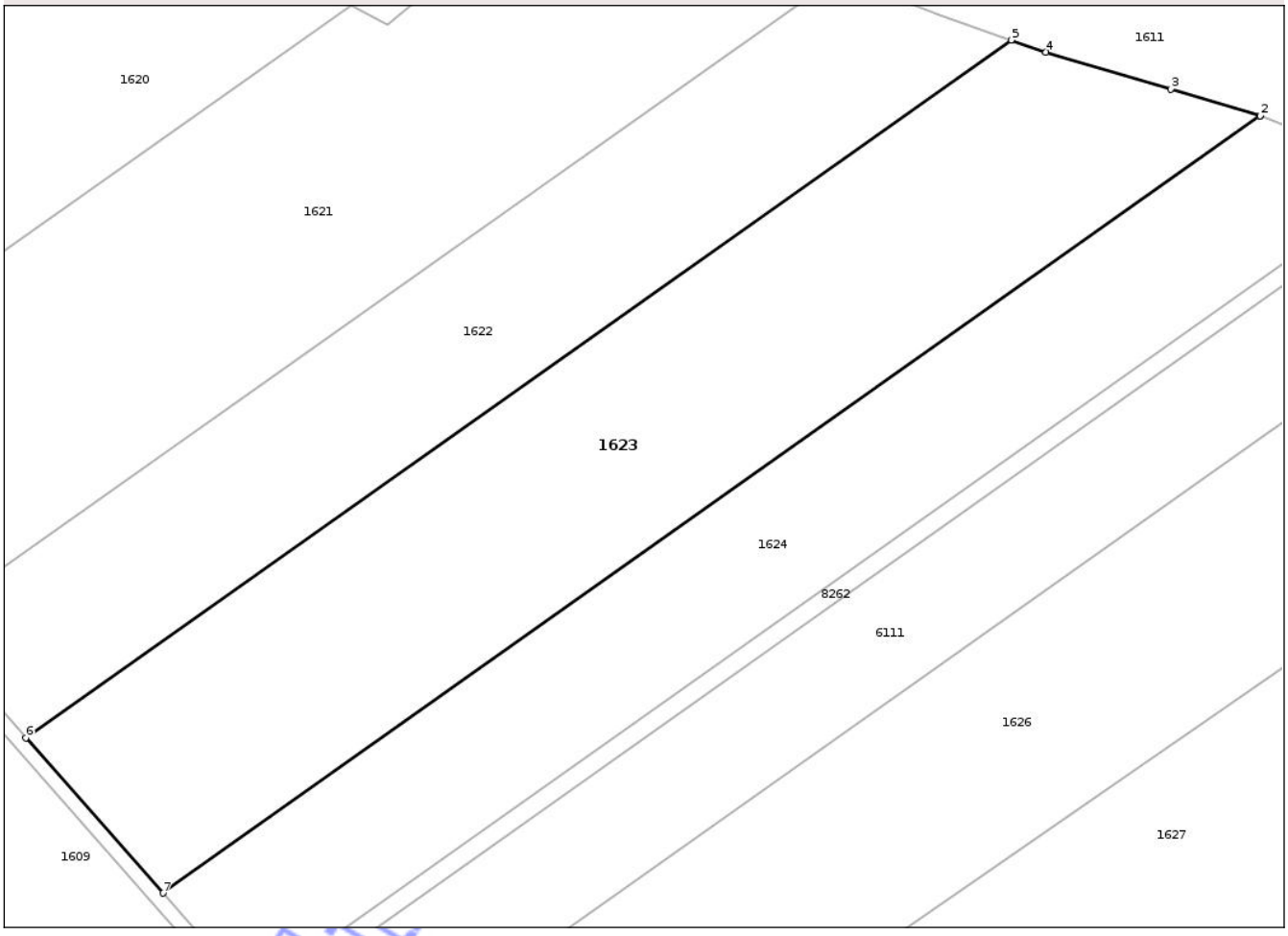
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100270	20.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	nedeterminata	NU	20.000	-	A 671/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.022,227 315.462,96	2	746.022,184 315.462,978	0.047
2	746.022,184 315.462,978	3	745.997,492 315.470,337	25.765
3	745.997,492 315.470,337	4	745.963,062 315.480,599	35.927
4	745.963,062 315.480,599	5	745.953,441 315.483,894	10.17
5	745.953,441 315.483,894	6	745.681,296 315.291,44	333.319

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	745.681,296 315.291,44	7	745.719,122 315.248,611	57.141
7	745.719,122 315.248,611	1	746.022,227 315.462,96	371.239

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1626

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 20.000 Masurata: 20.907	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52396/1776, din 22/10/1998 emis de CJSDPAT CONSTANȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/3	A1
	1) **GHEORGHE TUDOR**	
Act Notarial nr. 21, din 03/04/2018 emis de NP TOMA CĂTĂLIN-MARIUS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/12	A1
	1) **GHEORGHE MARIEAN**	
Act Notarial nr. 22, din 03/04/2018 emis de NP TOMA CĂTĂLIN-MARIUS;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12	A1
	1) **GHEORGHE MARIEAN**	
Act Notarial nr. 23, din 28/04/2021 emis de NP TOMA ANICA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **GROSU VASILICĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

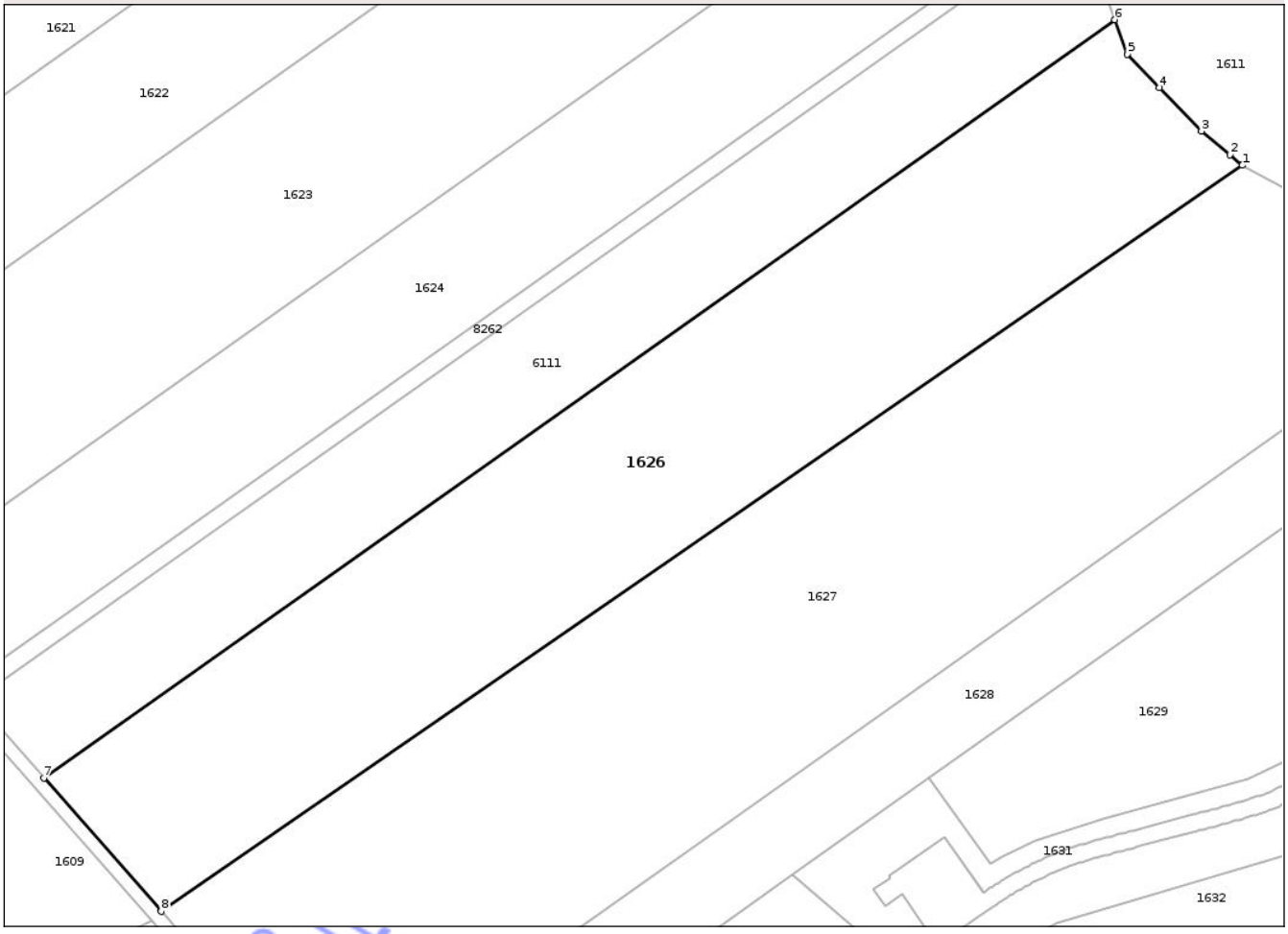
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 20.000 Masurata: 20.907	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.907	-	671/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.120,933 315.374,525	2	746.117,208 315.377,645	4.859
2	746.117,208 315.377,645	3	746.108,827 315.384,664	10.932
3	746.108,827 315.384,664	4	746.096,493 315.397,43	17.751
4	746.096,493 315.397,43	5	746.086,948 315.407,308	13.736

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	746.086,948 315.407,308	6	746.083,31 315.417,422	10.748
6	746.083,31 315.417,422	7	745.767,361 315.193,991	386.969
7	745.767,361 315.193,991	8	745.802,018 315.154,75	52.354
8	745.802,018 315.154,75	1	746.120,933 315.374,525	387.308

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1627

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:693(e:693)
Nr. cadastral vechi:632-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 671/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100239	Din acte: 30.000 Masurata: 29.093	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; TEREN NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28830 / 03/09/2019		
Act Administrativ nr. 46750, din 26/05/2011 emis de MINISTERUL JUSTITIEI-ONRC (act administrativ nr 6 din 17.05.2011, emis de SC CERNAVODA POWER SRL);		
B5	Se noteaza schimbarea formei juridice a proprietarului inscris in partea B-4 a prezentei carti funciare din CERNAVODA POWER SRL in CERNAVODA POWER SA	A1
B6	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia numarului cadastral al imobilului din ”632” in ” 100239”	A1
2249 / 25/01/2021		
Act Notarial nr. 65, din 22/01/2021 emis de Soare Cristina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **WINDCAD SRL**, CIF:23621279	
26871 / 20/04/2022		
Act Notarial nr. 448, din 15/04/2022 emis de Soare Cristina;		
B9	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare in favoarea	A1
	1) **AGRINVEST CREDIT I.F.N. S.A.**, CIF:41531140	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
26871 / 20/04/2022		
Act Notarial nr. 448, din 15/04/2022 emis de Soare Cristina;		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:16500000 LEIsi celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **AGRINVEST CREDIT I.F.N. S.A.**, CIF:41531140	
30832 / 19/05/2022		
Act Notarial nr. 549, din 16/05/2022 emis de Soare Cristina (act notarial nr 12 din 31.05.2022, emis de Soare Cristina);		
C6	se radiaza din partea C.4 dreptul de ipoteca si interdictiile aferente inscrise in cartea funciara in baza contractului de ipoteca autentificat sub numarul 66 din 22.01.2021	A1

Neautentificabil în circuitul civil

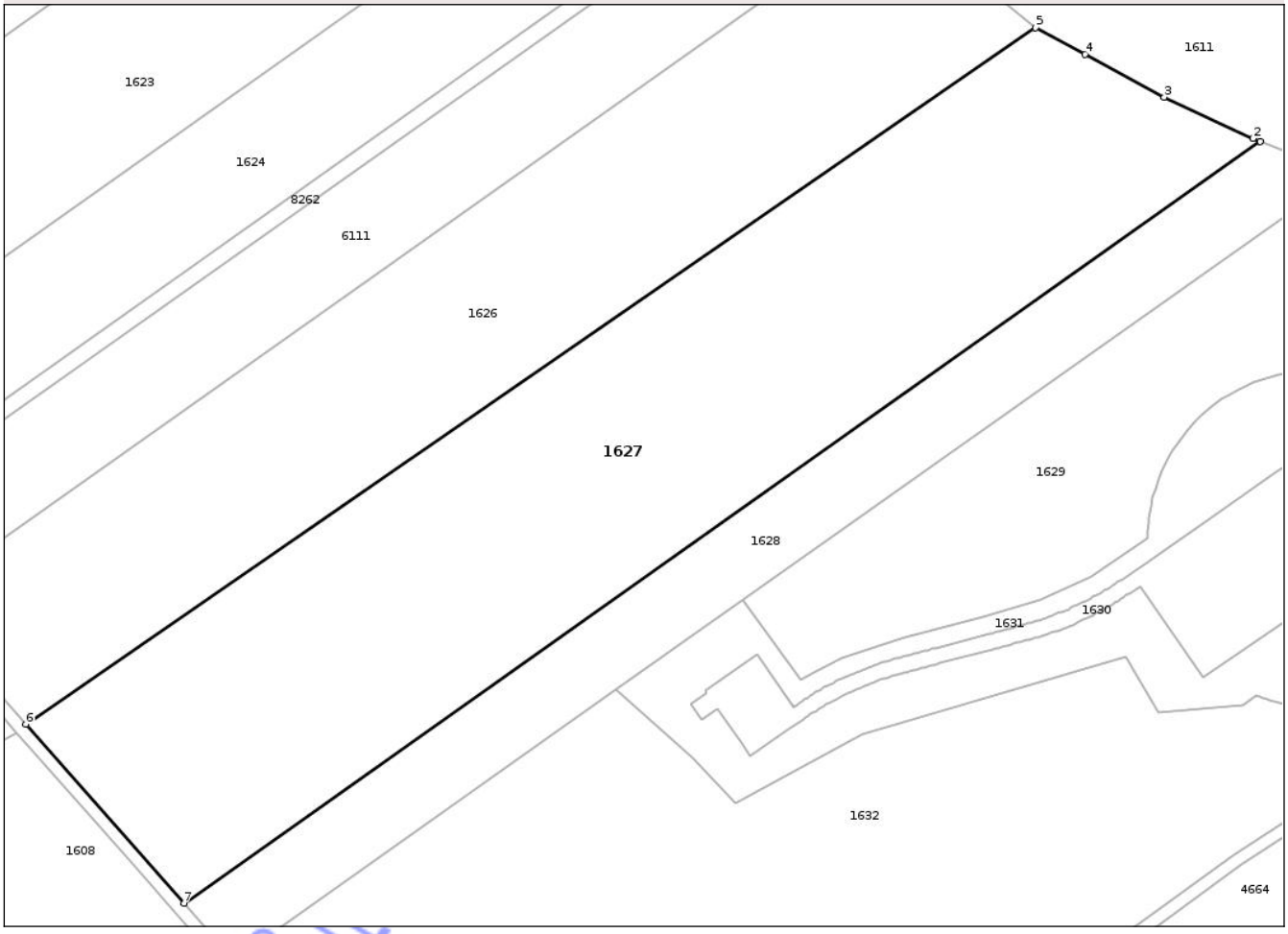
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100239	Din acte: 30.000 Masurata: 29.093	TEREN NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	29.093	-	A 671/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.192,0 315.338,68	2	746.189,717 315.339,589	2.457
2	746.189,717 315.339,589	3	746.161,657 315.352,646	30.949
3	746.161,657 315.352,646	4	746.136,648 315.366,082	28.39
4	746.136,648 315.366,082	5	746.120,933 315.374,525	17.839

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	746.120,933 315.374,525	6	745.802,018 315.154,75	387.308
6	745.802,018 315.154,75	7	745.851,955 315.098,208	75.437
7	745.851,955 315.098,208	1	746.192,0 315.338,68	416.482

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1629

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101683	11.840	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15708 / 09/04/2015		
Act Notarial nr. 563, din 09/04/2015 emis de Atanasoaei Mihai Cristian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101683 a imobilului cu numarul cadastral 101683/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101062 inscris in cartea funciara 101062;	A1
61655 / 02/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act administrativ nr 691276 din 12.11.2021, emis de ONRC;act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în procesul civil

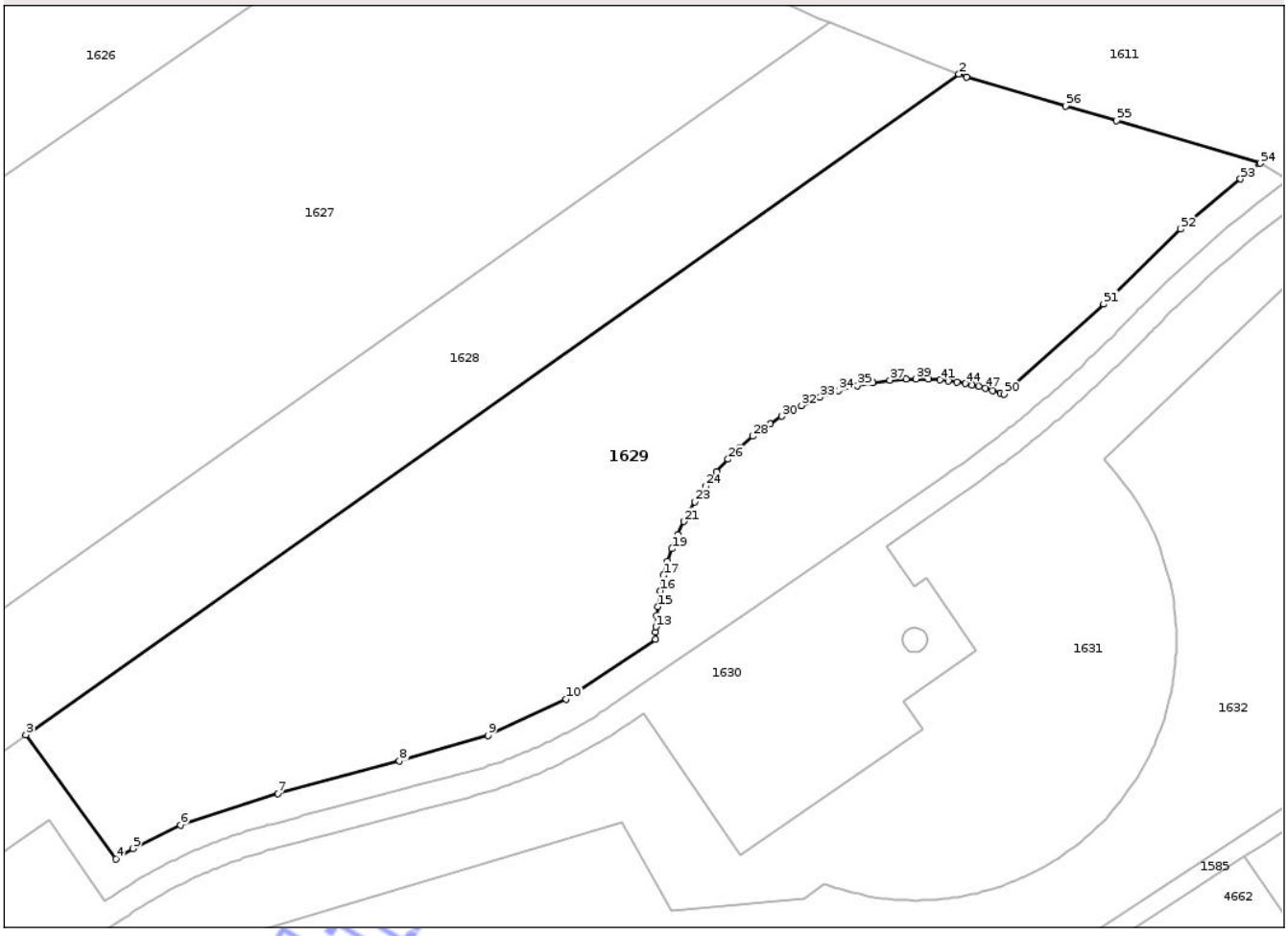
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101683	11.840	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.840	-	A671/1 Lot 2/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	746.219,716 315.327,646	2	746.218,204 315.328,248	1.627
4	746.046,66 315.168,739	5	746.050,132 315.170,86	4.069
7	746.079,596 315.182,081	8	746.104,346 315.188,644	25.605
10	746.138,282 315.201,214	11	746.156,447 315.213,376	21.861
13	746.156,511 315.215,925	14	746.156,67 315.218,165	2.246

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	746.218,204 315.328,248	3	746.028,331 315.193,975	232.553
5	746.050,132 315.170,86	6	746.059,786 315.175,652	10.778
8	746.104,346 315.188,644	9	746.122,396 315.193,812	18.775
11	746.156,447 315.213,376	12	746.156,469 315.214,849	1.473
14	746.156,67 315.218,165	15	746.156,871 315.219,999	1.845

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	746.028,331 315.193,975	4	746.046,66 315.168,739	31.19
6	746.059,786 315.175,652	7	746.079,596 315.182,081	20.827
9	746.122,396 315.193,812	10	746.138,282 315.201,214	17.526
12	746.156,469 315.214,849	13	746.156,511 315.215,925	1.077
15	746.156,871 315.219,999	16	746.157,387 315.223,249	3.291

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	746.157,387 315.223,249	17	746.158,085 315.226,384	3.212
17	746.158,085 315.226,384	18	746.158,917 315.229,3	3.032
18	746.158,917 315.229,3	19	746.159,767 315.231,774	2.616
19	746.159,767 315.231,774	20	746.160,943 315.234,672	3.128
20	746.160,943 315.234,672	21	746.162,195 315.237,315	2.925
21	746.162,195 315.237,315	22	746.163,374 315.239,506	2.488
22	746.163,374 315.239,506	23	746.164,465 315.241,338	2.132
23	746.164,465 315.241,338	24	746.166,605 315.244,51	3.826
24	746.166,605 315.244,51	25	746.168,879 315.247,415	3.689
25	746.168,879 315.247,415	26	746.171,203 315.250,002	3.478
26	746.171,203 315.250,002	27	746.173,627 315.252,371	3.389
27	746.173,627 315.252,371	28	746.176,282 315.254,65	3.499
28	746.176,282 315.254,65	29	746.179,772 315.257,222	4.335
29	746.179,772 315.257,222	30	746.182,093 315.258,704	2.754
30	746.182,093 315.258,704	31	746.184,72 315.260,187	3.017
31	746.184,72 315.260,187	32	746.186,126 315.260,902	1.577
32	746.186,126 315.260,902	33	746.189,923 315.262,581	4.152
33	746.189,923 315.262,581	34	746.193,662 315.263,904	3.966
34	746.193,662 315.263,904	35	746.197,52 315.264,949	3.997
35	746.197,52 315.264,949	36	746.200,658 315.265,575	3.2
36	746.200,658 315.265,575	37	746.204,137 315.266,042	3.51
37	746.204,137 315.266,042	38	746.207,501 315.266,273	3.372
38	746.207,501 315.266,273	39	746.209,447 315.266,309	1.946
39	746.209,447 315.266,309	40	746.211,952 315.266,249	2.506
40	746.211,952 315.266,249	41	746.214,334 315.266,083	2.388
41	746.214,334 315.266,083	42	746.216,011 315.265,901	1.687
42	746.216,011 315.265,901	43	746.217,782 315.265,649	1.789
43	746.217,782 315.265,649	44	746.219,457 315.265,355	1.701
44	746.219,457 315.265,355	45	746.220,91 315.265,054	1.484
45	746.220,91 315.265,054	46	746.222,193 315.264,753	1.318
46	746.222,193 315.264,753	47	746.223,575 315.264,391	1.429
47	746.223,575 315.264,391	48	746.225,004 315.263,974	1.489
48	746.225,004 315.263,974	49	746.226,608 315.263,453	1.686
49	746.226,608 315.263,453	50	746.227,39 315.263,179	0.829
50	746.227,39 315.263,179	51	746.247,649 315.281,475	27.298
51	746.247,649 315.281,475	52	746.263,327 315.296,713	21.863
52	746.263,327 315.296,713	53	746.275,479 315.306,927	15.874
53	746.275,479 315.306,927	54	746.279,499 315.310,116	5.131
54	746.279,499 315.310,116	55	746.250,269 315.318,763	30.482
55	746.250,269 315.318,763	56	746.239,896 315.321,779	10.803
56	746.239,896 315.321,779	1	746.219,716 315.327,646	21.016

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1630

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY Parcela 671/1 Lot 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101061	4.019	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101061-C1	Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Instalatie eoliana

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30000 / 08/11/2011		
Act Notarial nr. 1915, din 04/11/2011 emis de BNP PIELE;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101061 a imobilului cu numarul cadastral 101061/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 758-1(e:10500) (identificator electronic 100429) inscris in cartea funciara 10393 (identificator electronic 100429);	A1
33385 / 13/12/2011		
Act Administrativ nr. 860, din 24/11/2008 emis de OCPI Constanta (act administrativ nr. 334/04-05-2011 emis de OCPI Constanta; act administrativ nr. 15341/16-12-2008 emis de DADR Constanta; act administrativ nr. 3090-34/31-10-2011 emis de DADR Constanta; act administrativ nr. 84/19-12-2008 emis de Consiliul Judetean Constanta; act administrativ nr. 01/05-11-2010 emis de Constanta;);		
B3	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si modificarea categoriei de folosinta a terenului din "teren extravilan arabil in supraf.de 4019 m.p." in "teren extravilan drum acces in supraf.de 1970 m.p., teren extravilan curti constructii in supraf.de 2049m.p." se descrie constructia "C1- INSTALATIE EOLIANA" in partea A1.1 a prezentei carti funciare si se intabuleaza dreptul de proprietate asupra acesteia in partea B4 in favoarea SC CERNAVODA POWER SA	A1, A1.1
61653 / 02/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;act administrativ nr 691276 din 12.11.2021, emis de ONRC;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
24272 / 10/08/2017		
Act Notarial nr. 1194, din 04/08/2017 emis de Constantin Delia;		
C2	Se radiaza sarcina de sub C.1 respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente de sub B.5 intabulate in favoarea UniCredit Tiriac Bank SA in baza contractului de ipoteca autentificat sub nr. 1091/26. 06.2013, prin incheierea nr. 18231/2013.	A1, A1.1

Document circulativ fără valoare juridică

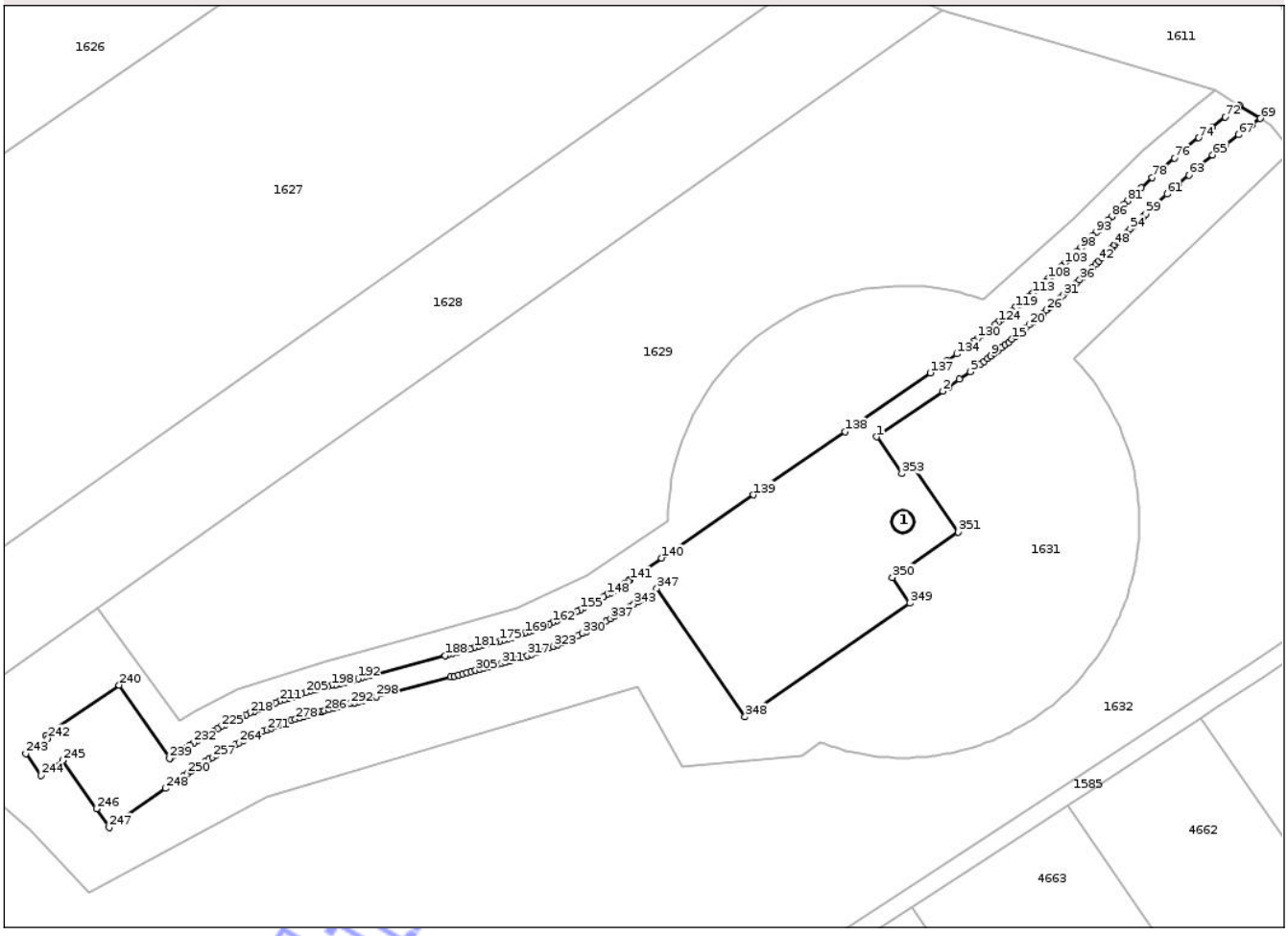
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101061	4.019	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.970	-	671/1 Lot 1	-	
2	curti constructii	NU	2.049	-	671/1 Lot 1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101061-C1	constructii industriale si edilitare	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Instalatie eoliana

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	746.203,366 315.232,355	2	746.218,25 315.242,611	18.075
4	746.222,041 315.245,275	5	746.224,375 315.246,968	2.883
7	746.227,494 315.249,294	8	746.228,297 315.249,905	1.009

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	746.218,25 315.242,611	3	746.219,687 315.243,609	1.75
5	746.224,375 315.246,968	6	746.226,69 315.248,687	2.883
8	746.228,297 315.249,905	9	746.229,099 315.250,52	1.011

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	746.219,687 315.243,609	4	746.222,041 315.245,275	2.884
6	746.226,69 315.248,687	7	746.227,494 315.249,294	1.007
9	746.229,099 315.250,52	10	746.229,898 315.251,138	1.01

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
10	746.229,898 315.251,138	11	746.230,694 315.251,76	1.01
11	746.230,694 315.251,76	12	746.231,488 315.252,384	1.01
12	746.231,488 315.252,384	13	746.232,279 315.253,012	1.01
13	746.232,279 315.253,012	14	746.233,068 315.253,643	1.01
14	746.233,068 315.253,643	15	746.233,854 315.254,276	1.009
15	746.233,854 315.254,276	16	746.234,638 315.254,914	1.011
16	746.234,638 315.254,914	17	746.235,419 315.255,554	1.01
17	746.235,419 315.255,554	18	746.236,198 315.256,197	1.01
18	746.236,198 315.256,197	19	746.236,974 315.256,844	1.01
19	746.236,974 315.256,844	20	746.237,747 315.257,493	1.009
20	746.237,747 315.257,493	21	746.238,518 315.258,146	1.01
21	746.238,518 315.258,146	22	746.239,286 315.258,801	1.009
22	746.239,286 315.258,801	23	746.239,622 315.259,09	0.443
23	746.239,622 315.259,09	24	746.240,052 315.259,46	0.567
24	746.240,052 315.259,46	25	746.240,815 315.260,122	1.01
25	746.240,815 315.260,122	26	746.241,575 315.260,787	1.01
26	746.241,575 315.260,787	27	746.242,332 315.261,455	1.01
27	746.242,332 315.261,455	28	746.243,087 315.262,126	1.01
28	746.243,087 315.262,126	29	746.243,84 315.262,8	1.011
29	746.243,84 315.262,8	30	746.244,589 315.263,477	1.01
30	746.244,589 315.263,477	31	746.245,336 315.264,157	1.01
31	746.245,336 315.264,157	32	746.246,08 315.264,84	1.01
32	746.246,08 315.264,84	33	746.246,822 315.265,525	1.01
33	746.246,822 315.265,525	34	746.247,56 315.266,214	1.01
34	746.247,56 315.266,214	35	746.248,296 315.266,906	1.01
35	746.248,296 315.266,906	36	746.249,029 315.267,601	1.01
36	746.249,029 315.267,601	37	746.249,759 315.268,299	1.01
37	746.249,759 315.268,299	38	746.250,487 315.268,999	1.01
38	746.250,487 315.268,999	39	746.251,212 315.269,703	1.011
39	746.251,212 315.269,703	40	746.251,934 315.270,409	1.01
40	746.251,934 315.270,409	41	746.252,653 315.271,118	1.01
41	746.252,653 315.271,118	42	746.253,369 315.271,83	1.01
42	746.253,369 315.271,83	43	746.254,082 315.272,545	1.01
43	746.254,082 315.272,545	44	746.254,793 315.273,263	1.01
44	746.254,793 315.273,263	45	746.255,5 315.273,984	1.01
45	746.255,5 315.273,984	46	746.256,205 315.274,707	1.01
46	746.256,205 315.274,707	47	746.256,766 315.275,288	0.808
47	746.256,766 315.275,288	48	746.256,904 315.275,431	0.199
48	746.256,904 315.275,431	49	746.257,593 315.276,142	0.99
49	746.257,593 315.276,142	50	746.257,896 315.276,452	0.433
50	746.257,896 315.276,452	51	746.258,285 315.276,85	0.557
51	746.258,285 315.276,85	52	746.258,98 315.277,555	0.99
52	746.258,98 315.277,555	53	746.259,677 315.278,258	0.99
53	746.259,677 315.278,258	54	746.260,378 315.278,957	0.99
54	746.260,378 315.278,957	55	746.261,081 315.279,654	0.99
55	746.261,081 315.279,654	56	746.261,787 315.280,348	0.99
56	746.261,787 315.280,348	57	746.262,495 315.281,04	0.99
57	746.262,495 315.281,04	58	746.263,207 315.281,728	0.99
58	746.263,207 315.281,728	59	746.263,919 315.282,411	0.987
59	746.263,919 315.282,411	60	746.266,286 315.284,645	3.255
60	746.266,286 315.284,645	61	746.268,683 315.286,848	3.256
61	746.268,683 315.286,848	62	746.271,109 315.289,019	3.256
62	746.271,109 315.289,019	63	746.273,563 315.291,158	3.255
63	746.273,563 315.291,158	64	746.276,045 315.293,265	3.256
64	746.276,045 315.293,265	65	746.278,909 315.295,627	3.712
65	746.278,909 315.295,627	66	746.281,808 315.297,946	3.712
66	746.281,808 315.297,946	67	746.284,741 315.300,221	3.712
67	746.284,741 315.300,221	68	746.287,709 315.302,452	3.713
68	746.287,709 315.302,452	69	746.289,612 315.303,842	2.357
69	746.289,612 315.303,842	70	746.285,028 315.306,686	5.395
70	746.285,028 315.306,686	71	746.284,734 315.306,471	0.364
71	746.284,734 315.306,471	72	746.281,707 315.304,195	3.787
72	746.281,707 315.304,195	73	746.278,714 315.301,874	3.787
73	746.278,714 315.301,874	74	746.275,756 315.299,508	3.788
74	746.275,756 315.299,508	75	746.272,834 315.297,098	3.788
75	746.272,834 315.297,098	76	746.270,302 315.294,949	3.321
76	746.270,302 315.294,949	77	746.267,799 315.292,767	3.321
77	746.267,799 315.292,767	78	746.265,324 315.290,552	3.321
78	746.265,324 315.290,552	79	746.262,879 315.288,304	3.321
79	746.262,879 315.288,304	80	746.260,463 315.286,025	3.321
80	746.260,463 315.286,025	81	746.259,737 315.285,328	1.006
81	746.259,737 315.285,328	82	746.259,011 315.284,626	1.01
82	746.259,011 315.284,626	83	746.258,288 315.283,921	1.01
83	746.258,288 315.283,921	84	746.257,568 315.283,212	1.01
84	746.257,568 315.283,212	85	746.256,851 315.282,501	1.01
85	746.256,851 315.282,501	86	746.256,136 315.281,788	1.01
86	746.256,136 315.281,788	87	746.255,425 315.281,071	1.01
87	746.255,425 315.281,071	88	746.254,716 315.280,351	1.01
88	746.254,716 315.280,351	89	746.254,319 315.279,946	0.567
89	746.254,319 315.279,946	90	746.254,01 315.279,629	0.443
90	746.254,01 315.279,629	91	746.253,307 315.278,904	1.01
91	746.253,307 315.278,904	92	746.253,167 315.278,758	0.202
92	746.253,167 315.278,758	93	746.252,616 315.278,189	0.792
93	746.252,616 315.278,189	94	746.251,925 315.277,48	0.99
94	746.251,925 315.277,48	95	746.251,232 315.276,773	0.99
95	746.251,232 315.276,773	96	746.250,535 315.276,07	0.99
96	746.250,535 315.276,07	97	746.249,836 315.275,369	0.99
97	746.249,836 315.275,369	98	746.249,134 315.274,671	0.99
98	746.249,134 315.274,671	99	746.248,429 315.273,976	0.99
99	746.248,429 315.273,976	100	746.247,722 315.273,283	0.99
100	746.247,722 315.273,283	101	746.247,011 315.272,594	0.99
101	746.247,011 315.272,594	102	746.246,298 315.271,907	0.99
102	746.246,298 315.271,907	103	746.245,583 315.271,223	0.989
103	746.245,583 315.271,223	104	746.244,864 315.270,542	0.99
104	746.244,864 315.270,542	105	746.244,143 315.269,864	0.99
105	746.244,143 315.269,864	106	746.243,419 315.269,189	0.99
106	746.243,419 315.269,189	107	746.242,692 315.268,516	0.991
107	746.242,692 315.268,516	108	746.241,963 315.267,847	0.989
108	746.241,963 315.267,847	109	746.241,231 315.267,181	0.99

Vizualizare Încercuit

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
109	746.241,231 315.267,181	110	746.240,496 315.266,517	0.991
112	746.239,018 315.265,199	113	746.238,276 315.264,544	0.99
115	746.236,783 315.263,244	116	746.236,361 315.262,88	0.557
118	746.235,279 315.261,955	119	746.234,524 315.261,316	0.989
121	746.233,005 315.260,045	122	746.232,242 315.259,415	0.989
124	746.230,708 315.258,163	125	746.229,937 315.257,541	0.991
127	746.228,388 315.256,308	128	746.227,61 315.255,696	0.99
130	746.226,047 315.254,481	131	746.225,261 315.253,878	0.991
133	746.223,686 315.252,684	134	746.221,417 315.250,999	2.826
136	746.216,822 315.247,706	137	746.215,413 315.246,728	1.715
139	746.175,668 315.219,34	140	746.155,083 315.205,154	25.0
142	746.147,494 315.199,926	143	746.146,891 315.199,518	0.728
145	746.145,261 315.198,448	146	746.144,438 315.197,925	0.975
148	746.142,777 315.196,904	149	746.141,939 315.196,406	0.975
151	746.140,247 315.195,435	152	746.139,395 315.194,963	0.974
154	746.137,675 315.194,043	155	746.136,808 315.193,596	0.975
157	746.135,062 315.192,729	158	746.134,171 315.192,303	0.988
160	746.132,411 315.191,493	161	746.131,519 315.191,099	0.975
163	746.129,724 315.190,338	164	746.128,821 315.189,971	0.975
166	746.127,003 315.189,264	167	746.126,09 315.188,924	0.974
169	746.124,252 315.188,271	170	746.123,328 315.187,959	0.975
172	746.121,472 315.187,362	173	746.120,539 315.187,078	0.975
175	746.118,666 315.186,537	176	746.117,701 315.186,274	1.0
178	746.115,797 315.185,769	179	746.114,83 315.185,513	1.0
181	746.112,897 315.185,0	182	746.111,93 315.184,744	1.0
184	746.109,997 315.184,231	185	746.109,031 315.183,975	0.999
187	746.107,097 315.183,462	188	746.106,376 315.183,271	0.746
190	746.088,63 315.178,566	191	746.087,664 315.178,31	0.999
193	746.085,731 315.177,797	194	746.084,764 315.177,541	1.0
196	746.082,831 315.177,028	197	746.081,864 315.176,772	1.0
199	746.079,931 315.176,259	200	746.078,964 315.176,003	1.0
202	746.077,443 315.175,6	203	746.077,021 315.175,487	0.437
205	746.075,047 315.174,933	206	746.074,065 315.174,642	1.024

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
110	746.240,496 315.266,517	111	746.239,758 315.265,856	0.991
113	746.238,276 315.264,544	114	746.237,531 315.263,892	0.99
116	746.236,361 315.262,88	117	746.236,032 315.262,598	0.433
119	746.234,524 315.261,316	120	746.233,766 315.260,679	0.99
122	746.232,242 315.259,415	123	746.231,476 315.258,787	0.991
125	746.229,937 315.257,541	126	746.229,164 315.256,923	0.99
128	746.227,61 315.255,696	129	746.226,83 315.255,087	0.99
131	746.225,261 315.253,878	132	746.224,474 315.253,278	0.99
134	746.221,417 315.250,999	135	746.219,129 315.249,339	2.827
137	746.215,413 315.246,728	138	746.196,254 315.233,525	23.268
140	746.155,083 315.205,154	141	746.147,882 315.200,192	8.745
143	746.146,891 315.199,518	144	746.146,079 315.198,979	0.975
146	746.144,438 315.197,925	147	746.143,61 315.197,41	0.975
149	746.141,939 315.196,406	150	746.141,095 315.195,916	0.976
152	746.139,395 315.194,963	153	746.138,537 315.194,498	0.976
155	746.136,808 315.193,596	156	746.135,937 315.193,158	0.975
158	746.134,171 315.192,303	159	746.133,299 315.191,896	0.962
161	746.131,519 315.191,099	162	746.130,623 315.190,714	0.975
164	746.128,821 315.189,971	165	746.127,914 315.189,613	0.975
167	746.126,09 315.188,924	168	746.125,172 315.188,593	0.976
170	746.123,328 315.187,959	171	746.122,402 315.187,656	0.974
173	746.120,539 315.187,078	174	746.119,604 315.186,803	0.975
176	746.117,701 315.186,274	177	746.116,763 315.186,025	0.97
179	746.114,83 315.185,513	180	746.113,864 315.185,256	1.0
182	746.111,93 315.184,744	183	746.110,964 315.184,487	1.0
185	746.109,031 315.183,975	186	746.108,064 315.183,719	1.0
188	746.106,376 315.183,271	189	746.089,595 315.178,822	17.361
191	746.087,664 315.178,31	192	746.086,774 315.178,074	0.921
194	746.084,764 315.177,541	195	746.083,797 315.177,284	1.001
197	746.081,864 315.176,772	198	746.080,898 315.176,516	0.999
200	746.078,964 315.176,003	201	746.077,998 315.175,747	0.999
203	746.077,021 315.175,487	204	746.076,033 315.175,215	1.025
206	746.074,065 315.174,642	207	746.073,085 315.174,34	1.025

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
111	746.239,758 315.265,856	112	746.239,018 315.265,199	0.99
114	746.237,531 315.263,892	115	746.236,783 315.263,244	0.99
117	746.236,032 315.262,598	118	746.235,279 315.261,955	0.99
120	746.233,766 315.260,679	121	746.233,005 315.260,045	0.99
123	746.231,476 315.258,787	124	746.230,708 315.258,163	0.99
126	746.229,164 315.256,923	127	746.228,388 315.256,308	0.99
129	746.226,83 315.255,087	130	746.226,047 315.254,481	0.99
132	746.224,474 315.253,278	133	746.223,686 315.252,684	0.987
135	746.219,129 315.249,339	136	746.216,822 315.247,706	2.826
138	746.196,254 315.233,525	139	746.175,668 315.219,34	25.0
141	746.147,882 315.200,192	142	746.147,494 315.199,926	0.47
144	746.146,079 315.198,979	145	746.145,261 315.198,448	0.975
147	746.143,61 315.197,41	148	746.142,777 315.196,904	0.975
150	746.141,095 315.195,916	151	746.140,247 315.195,435	0.975
153	746.138,537 315.194,498	154	746.137,675 315.194,043	0.975
156	746.135,937 315.193,158	157	746.135,062 315.192,729	0.975
159	746.133,299 315.191,896	160	746.132,411 315.191,493	0.975
162	746.130,623 315.190,714	163	746.129,724 315.190,338	0.974
165	746.127,914 315.189,613	166	746.127,003 315.189,264	0.976
168	746.125,172 315.188,593	169	746.124,252 315.188,271	0.975
171	746.122,402 315.187,656	172	746.121,472 315.187,362	0.975
174	746.119,604 315.186,803	175	746.118,666 315.186,537	0.975
177	746.116,763 315.186,025	178	746.115,797 315.185,769	0.999
180	746.113,864 315.185,256	181	746.112,897 315.185,0	1.0
183	746.110,964 315.184,487	184	746.109,997 315.184,231	1.0
186	746.108,064 315.183,719	187	746.107,097 315.183,462	1.001
189	746.089,595 315.178,822	190	746.088,63 315.178,566	0.998
192	746.086,774 315.178,074	193	746.085,731 315.177,797	1.079
195	746.083,797 315.177,284	196	746.082,831 315.177,028	0.999
198	746.080,898 315.176,516	199	746.079,931 315.176,259	1.001
201	746.077,998 315.175,747	202	746.077,443 315.175,6	0.574
204	746.076,033 315.175,215	205	746.075,047 315.174,933	1.026
207	746.073,085 315.174,34	208	746.072,108 315.174,029	1.025

Document generat din sistemul GIS

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
208	746.072,108 315.174,029	209	746.071,135 315.173,708	1.025
211	746.069,198 315.173,037	212	746.068,235 315.172,687	1.025
214	746.066,318 315.171,959	215	746.065,366 315.171,58	1.025
217	746.063,473 315.170,794	218	746.062,568 315.170,403	0.986
220	746.060,663 315.169,544	221	746.059,735 315.169,109	1.025
223	746.057,892 315.168,211	224	746.056,978 315.167,749	1.024
226	746.055,163 315.166,796	227	746.054,262 315.166,306	1.026
229	746.052,477 315.165,299	230	746.051,591 315.164,782	1.026
232	746.049,837 315.163,722	233	746.048,968 315.163,179	1.025
235	746.047,245 315.162,067	236	746.046,393 315.161,498	1.025
238	746.044,724 315.160,354	239	746.044,458 315.160,171	0.323
241	746.016,642 315.165,291	242	746.017,068 315.164,672	0.751
244	746.015,54 315.156,333	245	746.020,481 315.159,737	6.0
247	746.030,827 315.144,705	248	746.043,508 315.153,444	15.401
250	746.048,389 315.156,807	251	746.049,189 315.157,353	0.969
253	746.050,816 315.158,427	254	746.051,638 315.158,952	0.975
256	746.053,297 315.159,977	257	746.054,134 315.160,477	0.975
259	746.055,823 315.161,451	260	746.056,675 315.161,926	0.975
262	746.058,392 315.162,85	263	746.059,257 315.163,299	0.975
265	746.061,002 315.164,17	266	746.061,88 315.164,593	0.975
268	746.063,65 315.165,412	269	746.064,575 315.165,823	1.012
271	746.066,334 315.166,574	272	746.067,237 315.166,943	0.975
274	746.069,052 315.167,654	275	746.069,965 315.167,996	0.975
277	746.071,801 315.168,653	278	746.072,724 315.168,967	0.975
280	746.074,579 315.169,569	281	746.075,511 315.169,855	0.975
283	746.077,383 315.170,401	284	746.078,323 315.170,659	0.975
286	746.079,279 315.170,914	287	746.080,246 315.171,17	1.0
289	746.082,179 315.171,683	290	746.083,146 315.171,939	1.0
292	746.085,079 315.172,451	293	746.086,046 315.172,708	1.001
295	746.087,979 315.173,22	296	746.088,945 315.173,477	1.0
298	746.090,877 315.173,989	299	746.107,657 315.178,438	17.36
301	746.109,345 315.178,886	302	746.110,312 315.179,142	1.0
304	746.112,22 315.179,648	305	746.113,212 315.179,911	1.026

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
209	746.071,135 315.173,708	210	746.070,165 315.173,378	1.025
212	746.068,235 315.172,687	213	746.067,275 315.172,328	1.025
215	746.065,366 315.171,58	216	746.064,417 315.171,192	1.025
218	746.062,568 315.170,403	219	746.061,595 315.169,97	1.065
221	746.059,735 315.169,109	222	746.058,811 315.168,665	1.025
224	746.056,978 315.167,749	225	746.056,068 315.167,277	1.025
227	746.054,262 315.166,306	228	746.053,367 315.165,807	1.025
230	746.051,591 315.164,782	231	746.050,712 315.164,256	1.024
233	746.048,968 315.163,179	234	746.048,104 315.162,627	1.025
236	746.046,393 315.161,498	237	746.045,552 315.160,924	1.018
239	746.044,458 315.160,171	240	746.033,11 315.176,639	19.999
242	746.017,068 315.164,672	243	746.012,136 315.161,273	5.99
245	746.020,481 315.159,737	246	746.027,962 315.148,864	13.198
248	746.043,508 315.153,444	249	746.047,562 315.156,237	4.923
251	746.049,189 315.157,353	252	746.050,0 315.157,894	0.975
254	746.051,638 315.158,952	255	746.052,465 315.159,468	0.975
257	746.054,134 315.160,477	258	746.054,976 315.160,968	0.975
260	746.056,675 315.161,926	261	746.057,531 315.162,392	0.975
263	746.059,257 315.163,299	264	746.060,127 315.163,739	0.975
266	746.061,88 315.164,593	267	746.062,763 315.165,007	0.975
269	746.064,575 315.165,823	270	746.065,436 315.166,195	0.938
272	746.067,237 315.166,943	273	746.068,143 315.167,303	0.975
275	746.069,965 315.167,996	276	746.070,882 315.168,329	0.976
278	746.072,724 315.168,967	279	746.073,65 315.169,273	0.975
281	746.075,511 315.169,855	282	746.076,446 315.170,133	0.975
284	746.078,323 315.170,659	285	746.078,724 315.170,767	0.415
287	746.080,246 315.171,17	288	746.081,213 315.171,426	1.0
290	746.083,146 315.171,939	291	746.084,112 315.172,195	0.999
293	746.086,046 315.172,708	294	746.087,012 315.172,964	0.999
296	746.088,945 315.173,477	297	746.089,912 315.173,733	1.0
299	746.107,657 315.178,438	300	746.108,379 315.178,629	0.747
302	746.110,312 315.179,142	303	746.111,279 315.179,398	1.0
305	746.113,212 315.179,911	306	746.114,178 315.180,167	0.999

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
210	746.070,165 315.173,378	211	746.069,198 315.173,037	1.025
213	746.067,275 315.172,328	214	746.066,318 315.171,959	1.026
216	746.064,417 315.171,192	217	746.063,473 315.170,794	1.024
219	746.061,595 315.169,97	220	746.060,663 315.169,544	1.025
222	746.058,811 315.168,665	223	746.057,892 315.168,211	1.025
225	746.056,068 315.167,277	226	746.055,163 315.166,796	1.025
228	746.053,367 315.165,807	229	746.052,477 315.165,299	1.025
231	746.050,712 315.164,256	232	746.049,837 315.163,722	1.025
234	746.048,104 315.162,627	235	746.047,245 315.162,067	1.025
237	746.045,552 315.160,924	238	746.044,724 315.160,354	1.005
240	746.033,11 315.176,639	241	746.016,642 315.165,291	19.999
243	746.012,136 315.161,273	244	746.015,54 315.156,333	5.999
246	746.027,962 315.148,864	247	746.030,827 315.144,705	5.05
249	746.047,562 315.156,237	250	746.048,389 315.156,807	1.004
252	746.050,0 315.157,894	253	746.050,816 315.158,427	0.975
255	746.052,465 315.159,468	256	746.053,297 315.159,977	0.975
258	746.054,976 315.160,968	259	746.055,823 315.161,451	0.975
261	746.057,531 315.162,392	262	746.058,392 315.162,85	0.975
264	746.060,127 315.163,739	265	746.061,002 315.164,17	0.975
267	746.062,763 315.165,007	268	746.063,65 315.165,412	0.975
270	746.065,436 315.166,195	271	746.066,334 315.166,574	0.975
273	746.068,143 315.167,303	274	746.069,052 315.167,654	0.974
276	746.070,882 315.168,329	277	746.071,801 315.168,653	0.974
279	746.073,65 315.169,273	280	746.074,579 315.169,569	0.975
282	746.076,446 315.170,133	283	746.077,383 315.170,401	0.975
285	746.078,724 315.170,767	286	746.079,279 315.170,914	0.574
288	746.081,213 315.171,426	289	746.082,179 315.171,683	1.0
291	746.084,112 315.172,195	292	746.085,079 315.172,451	1.0
294	746.087,012 315.172,964	295	746.087,979 315.173,22	1.0
297	746.089,912 315.173,733	298	746.090,877 315.173,989	0.998
300	746.108,379 315.178,629	301	746.109,345 315.178,886	1.0
303	746.111,279 315.179,398	304	746.112,22 315.179,648	0.974
306	746.114,178 315.180,167	307	746.115,145 315.180,423	1.0

Verificat Primăria Saligny

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
307	746.115,145 315.180,423	308	746.116,112 315.180,68	1.001
308	746.116,112 315.180,68	309	746.117,078 315.180,936	0.999
309	746.117,078 315.180,936	310	746.118,045 315.181,192	1.0
310	746.118,045 315.181,192	311	746.118,99 315.181,443	0.978
311	746.118,99 315.181,443	312	746.120,005 315.181,719	1.052
312	746.120,005 315.181,719	313	746.120,991 315.181,999	1.025
313	746.120,991 315.181,999	314	746.121,974 315.182,288	1.025
314	746.121,974 315.182,288	315	746.122,955 315.182,587	1.026
315	746.122,955 315.182,587	316	746.123,932 315.182,896	1.025
316	746.123,932 315.182,896	317	746.124,906 315.183,215	1.025
317	746.124,906 315.183,215	318	746.125,877 315.183,543	1.025
318	746.125,877 315.183,543	319	746.126,845 315.183,881	1.025
319	746.126,845 315.183,881	320	746.127,809 315.184,229	1.025
320	746.127,809 315.184,229	321	746.128,77 315.184,586	1.025
321	746.128,77 315.184,586	322	746.129,727 315.184,953	1.025
322	746.129,727 315.184,953	323	746.130,68 315.185,329	1.024
323	746.130,68 315.185,329	324	746.131,63 315.185,715	1.025
324	746.131,63 315.185,715	325	746.132,576 315.186,111	1.026
325	746.132,576 315.186,111	326	746.133,517 315.186,516	1.024
326	746.133,517 315.186,516	327	746.134,455 315.186,93	1.025
327	746.134,455 315.186,93	328	746.135,388 315.187,354	1.025
328	746.135,388 315.187,354	329	746.136,305 315.187,781	1.012
329	746.136,305 315.187,781	330	746.137,242 315.188,229	1.039
330	746.137,242 315.188,229	331	746.138,162 315.188,68	1.025
331	746.138,162 315.188,68	332	746.139,078 315.189,141	1.025
332	746.139,078 315.189,141	333	746.139,989 315.189,611	1.025
333	746.139,989 315.189,611	334	746.140,895 315.190,089	1.024
334	746.140,895 315.190,089	335	746.141,796 315.190,577	1.025
335	746.141,796 315.190,577	336	746.142,693 315.191,074	1.025
336	746.142,693 315.191,074	337	746.143,584 315.191,58	1.025
337	746.143,584 315.191,58	338	746.144,471 315.192,095	1.026
338	746.144,471 315.192,095	339	746.145,352 315.192,618	1.025
339	746.145,352 315.192,618	340	746.146,228 315.193,15	1.025
340	746.146,228 315.193,15	341	746.147,099 315.193,692	1.026
341	746.147,099 315.193,692	342	746.147,964 315.194,241	1.025
342	746.147,964 315.194,241	343	746.148,823 315.194,8	1.025
343	746.148,823 315.194,8	344	746.149,677 315.195,367	1.025
344	746.149,677 315.195,367	345	746.150,311 315.195,795	0.765
345	746.150,311 315.195,795	346	746.150,719 315.196,075	0.495
346	746.150,719 315.196,075	347	746.153,961 315.198,309	3.937
347	746.153,961 315.198,309	348	746.173,821 315.169,489	35.0
348	746.173,821 315.169,489	349	746.210,875 315.195,023	45.0
349	746.210,875 315.195,023	350	746.206,903 315.200,787	7.0
350	746.206,903 315.200,787	351	746.221,724 315.211,001	18.0
351	746.221,724 315.211,001	352	746.211,511 315.225,823	18.0
352	746.211,511 315.225,823	353	746.209,041 315.224,12	3.0
353	746.209,041 315.224,12	1	746.203,366 315.232,355	10.001

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1631

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101681	12.150	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15708 / 09/04/2015		
Act Notarial nr. 563, din 09/04/2015 emis de Atanasoaei Mihai Cristian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101681 a imobilului cu numarul cadastral 101681/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101062 inscris in cartea funciara 101062;	A1
61654 / 02/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;act administrativ nr 691276 din 12.11.2021, emis de ONRC;act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în procesul civil

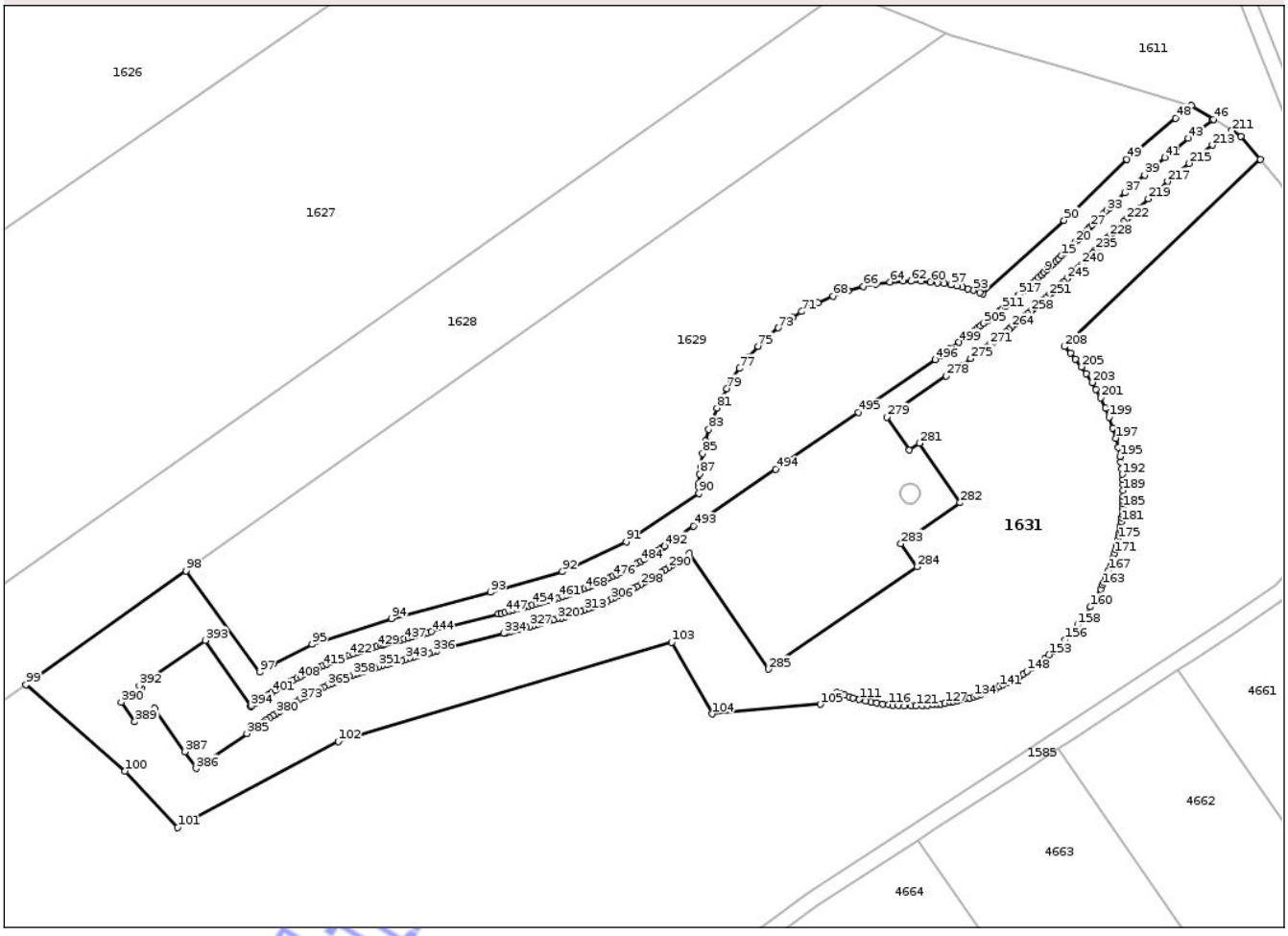
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101681	12.150	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.150	-	A671/1 Lot 2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	746.236,783 315.263,244	2	746.237,531 315.263,892	0.99
4	746.239,018 315.265,199	5	746.239,758 315.265,856	0.99
7	746.241,231 315.267,181	8	746.241,963 315.267,847	0.99
10	746.243,419 315.269,189	11	746.244,143 315.269,864	0.99
13	746.245,583 315.271,223	14	746.246,298 315.271,907	0.989

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	746.237,531 315.263,892	3	746.238,276 315.264,544	0.99
5	746.239,758 315.265,856	6	746.240,496 315.266,517	0.991
8	746.241,963 315.267,847	9	746.242,692 315.268,516	0.989
11	746.244,143 315.269,864	12	746.244,864 315.270,542	0.99
14	746.246,298 315.271,907	15	746.247,011 315.272,594	0.99

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	746.238,276 315.264,544	4	746.239,018 315.265,199	0.99
6	746.240,496 315.266,517	7	746.241,231 315.267,181	0.991
9	746.242,692 315.268,516	10	746.243,419 315.269,189	0.991
12	746.244,864 315.270,542	13	746.245,583 315.271,223	0.99
15	746.247,011 315.272,594	16	746.247,722 315.273,283	0.99

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	746.247,722 315.273,283	17	746.248,429 315.273,976	0.99
19	746.249,836 315.275,369	20	746.250,535 315.276,07	0.99
22	746.251,925 315.277,48	23	746.252,616 315.278,189	0.99
25	746.253,307 315.278,904	26	746.254,01 315.279,629	1.01
28	746.254,716 315.280,351	29	746.255,425 315.281,071	1.01
31	746.256,851 315.282,501	32	746.257,568 315.283,212	1.01
34	746.259,011 315.284,626	35	746.259,737 315.285,328	1.01
37	746.262,879 315.288,304	38	746.265,324 315.290,552	3.321
40	746.270,302 315.294,949	41	746.272,834 315.297,098	3.321
43	746.278,714 315.301,874	44	746.281,707 315.304,195	3.787
46	746.285,028 315.306,686	47	746.279,499 315.310,116	6.507
49	746.263,327 315.296,713	50	746.247,649 315.281,475	21.863
52	746.226,608 315.263,453	53	746.225,004 315.263,974	1.686
55	746.222,193 315.264,753	56	746.220,91 315.265,054	1.318
58	746.217,782 315.265,649	59	746.216,011 315.265,901	1.789
61	746.211,952 315.266,249	62	746.209,447 315.266,309	2.506
64	746.204,137 315.266,042	65	746.200,658 315.265,575	3.51
67	746.193,662 315.263,904	68	746.189,923 315.262,581	3.966
70	746.184,72 315.260,187	71	746.182,093 315.258,704	3.017
73	746.176,282 315.254,65	74	746.173,627 315.252,371	3.499
76	746.168,879 315.247,415	77	746.166,605 315.244,51	3.689
79	746.163,374 315.239,506	80	746.162,195 315.237,315	2.488
82	746.159,767 315.231,774	83	746.158,917 315.229,3	2.616
85	746.157,387 315.223,249	86	746.156,871 315.219,999	3.291
88	746.156,511 315.215,925	89	746.156,469 315.214,849	1.077
91	746.138,282 315.201,214	92	746.122,396 315.193,812	17.526
94	746.079,596 315.182,081	95	746.059,786 315.175,652	20.827
97	746.046,66 315.168,739	98	746.028,331 315.193,975	31.19
100	746.013,007 315.144,069	101	746.026,214 315.129,955	19.33
103	746.149,658 315.176,186	104	746.159,719 315.158,321	20.503
106	746.190,792 315.163,7	107	746.191,757 315.163,348	1.027
109	746.194,093 315.162,581	110	746.194,975 315.162,323	0.919
112	746.198,051 315.161,548	113	746.199,524 315.161,246	1.504

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
17	746.248,429 315.273,976	18	746.249,134 315.274,671	0.99
20	746.250,535 315.276,07	21	746.251,232 315.276,773	0.99
23	746.252,616 315.278,189	24	746.253,167 315.278,758	0.792
26	746.254,01 315.279,629	27	746.254,319 315.279,946	0.443
29	746.255,425 315.281,071	30	746.256,136 315.281,788	1.01
32	746.257,568 315.283,212	33	746.258,288 315.283,921	1.01
35	746.259,737 315.285,328	36	746.260,463 315.286,025	1.006
38	746.265,324 315.290,552	39	746.267,799 315.292,767	3.321
41	746.272,834 315.297,098	42	746.275,756 315.299,508	3.788
44	746.281,707 315.304,195	45	746.284,734 315.306,471	3.787
47	746.279,499 315.310,116	48	746.275,479 315.306,927	5.131
50	746.247,649 315.281,475	51	746.227,39 315.263,179	27.298
53	746.225,004 315.263,974	54	746.223,575 315.264,391	1.489
56	746.220,91 315.265,054	57	746.219,457 315.265,355	1.484
59	746.216,011 315.265,901	60	746.214,334 315.266,083	1.687
62	746.209,447 315.266,309	63	746.207,501 315.266,273	1.946
65	746.200,658 315.265,575	66	746.197,52 315.264,949	3.2
68	746.189,923 315.262,581	69	746.186,126 315.260,902	4.152
71	746.182,093 315.258,704	72	746.179,772 315.257,222	2.754
74	746.173,627 315.252,371	75	746.171,203 315.250,002	3.389
77	746.166,605 315.244,51	78	746.164,465 315.241,338	3.826
80	746.162,195 315.237,315	81	746.160,943 315.234,672	2.925
83	746.158,917 315.229,3	84	746.158,085 315.226,384	3.032
86	746.156,871 315.219,999	87	746.156,67 315.218,165	1.845
89	746.156,469 315.214,849	90	746.156,447 315.213,376	1.473
92	746.122,396 315.193,812	93	746.104,346 315.188,644	18.775
95	746.059,786 315.175,652	96	746.050,132 315.170,86	10.778
98	746.028,331 315.193,975	99	745.988,309 315.165,672	49.019
101	746.026,214 315.129,955	102	746.066,331 315.151,4	45.489
104	746.159,719 315.158,321	105	746.186,718 315.160,734	27.107
107	746.191,757 315.163,348	108	746.192,844 315.162,976	1.149
110	746.194,975 315.162,323	111	746.196,508 315.161,912	1.587
113	746.199,524 315.161,246	114	746.200,868 315.161,008	1.365

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
18	746.249,134 315.274,671	19	746.249,836 315.275,369	0.99
21	746.251,232 315.276,773	22	746.251,925 315.277,48	0.99
24	746.253,167 315.278,758	25	746.253,307 315.278,904	0.202
27	746.254,319 315.279,946	28	746.254,716 315.280,351	0.567
30	746.256,136 315.281,788	31	746.256,851 315.282,501	1.01
33	746.258,288 315.283,921	34	746.259,011 315.284,626	1.01
36	746.260,463 315.286,025	37	746.262,879 315.288,304	3.321
39	746.267,799 315.292,767	40	746.270,302 315.294,949	3.321
42	746.275,756 315.299,508	43	746.278,714 315.301,874	3.788
45	746.284,734 315.306,471	46	746.285,028 315.306,686	0.364
48	746.275,479 315.306,927	49	746.263,327 315.296,713	15.874
51	746.227,39 315.263,179	52	746.226,608 315.263,453	0.829
54	746.223,575 315.264,391	55	746.222,193 315.264,753	1.429
57	746.219,457 315.265,355	58	746.217,782 315.265,649	1.701
60	746.214,334 315.266,083	61	746.211,952 315.266,249	2.388
63	746.207,501 315.266,273	64	746.204,137 315.266,042	3.372
66	746.197,52 315.264,949	67	746.193,662 315.263,904	3.997
69	746.186,126 315.260,902	70	746.184,72 315.260,187	1.577
72	746.179,772 315.257,222	73	746.176,282 315.254,65	4.335
75	746.171,203 315.250,002	76	746.168,879 315.247,415	3.478
78	746.164,465 315.241,338	79	746.163,374 315.239,506	2.132
81	746.160,943 315.234,672	82	746.159,767 315.231,774	3.128
84	746.158,085 315.226,384	85	746.157,387 315.223,249	3.212
87	746.156,67 315.218,165	88	746.156,511 315.215,925	2.246
90	746.156,447 315.213,376	91	746.138,282 315.201,214	21.861
93	746.104,346 315.188,644	94	746.079,596 315.182,081	25.605
96	746.050,132 315.170,86	97	746.046,66 315.168,739	4.069
99	745.988,309 315.165,672	100	746.013,007 315.144,069	32.813
102	746.066,331 315.151,4	103	746.149,658 315.176,186	86.935
105	746.186,718 315.160,734	106	746.190,792 315.163,7	5.039
108	746.192,844 315.162,976	109	746.194,093 315.162,581	1.31
111	746.196,508 315.161,912	112	746.198,051 315.161,548	1.585
114	746.200,868 315.161,008	115	746.202,357 315.160,785	1.506

Verificat de pe site-ul ANCPI

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	746.202,357 315.160,785	116	746.203,825 315.160,608	1.479
116	746.203,825 315.160,608	117	746.204,904 315.160,504	1.084
117	746.204,904 315.160,504	118	746.206,212 315.160,407	1.312
118	746.206,212 315.160,407	119	746.207,807 315.160,334	1.597
119	746.207,807 315.160,334	120	746.209,447 315.160,309	1.64
120	746.209,447 315.160,309	121	746.210,649 315.160,322	1.202
121	746.210,649 315.160,322	122	746.212,245 315.160,383	1.597
122	746.212,245 315.160,383	123	746.213,448 315.160,46	1.205
123	746.213,448 315.160,46	124	746.214,92 315.160,592	1.478
124	746.214,92 315.160,592	125	746.215,941 315.160,708	1.028
125	746.215,941 315.160,708	126	746.216,777 315.160,818	0.843
126	746.216,777 315.160,818	127	746.217,894 315.160,986	1.13
127	746.217,894 315.160,986	128	746.219,042 315.161,184	1.165
128	746.219,042 315.161,184	129	746.220,019 315.161,374	0.995
129	746.220,019 315.161,374	130	746.220,987 315.161,58	0.99
130	746.220,987 315.161,58	131	746.221,842 315.161,779	0.878
131	746.221,842 315.161,779	132	746.222,962 315.162,061	1.155
132	746.222,962 315.162,061	133	746.224,023 315.162,352	1.1
133	746.224,023 315.162,352	134	746.225,053 315.162,658	1.074
134	746.225,053 315.162,658	135	746.225,937 315.162,939	0.928
135	746.225,937 315.162,939	136	746.226,893 315.163,262	1.009
136	746.226,893 315.163,262	137	746.227,905 315.163,627	1.076
137	746.227,905 315.163,627	138	746.229,004 315.164,049	1.177
138	746.229,004 315.164,049	139	746.229,864 315.164,399	0.928
139	746.229,864 315.164,399	140	746.230,69 315.164,752	0.898
140	746.230,69 315.164,752	141	746.231,514 315.165,121	0.903
141	746.231,514 315.165,121	142	746.232,44 315.165,556	1.023
142	746.232,44 315.165,556	143	746.233,418 315.166,039	1.091
143	746.233,418 315.166,039	144	746.234,497 315.166,602	1.217
144	746.234,497 315.166,602	145	746.235,52 315.167,166	1.168
145	746.235,52 315.167,166	146	746.236,538 315.167,756	1.177
146	746.236,538 315.167,756	147	746.237,492 315.168,337	1.117
147	746.237,492 315.168,337	148	746.238,368 315.168,895	1.039
148	746.238,368 315.168,895	149	746.239,568 315.169,7	1.445
149	746.239,568 315.169,7	150	746.240,706 315.170,508	1.396
150	746.240,706 315.170,508	151	746.241,781 315.171,314	1.344
151	746.241,781 315.171,314	152	746.243,001 315.172,283	1.558
152	746.243,001 315.172,283	153	746.243,895 315.173,031	1.166
153	746.243,895 315.173,031	154	746.244,993 315.173,996	1.462
154	746.244,993 315.173,996	155	746.246,35 315.175,267	1.859
155	746.246,35 315.175,267	156	746.247,853 315.176,785	2.136
156	746.247,853 315.176,785	157	746.249,523 315.178,625	2.485
157	746.249,523 315.178,625	158	746.251,062 315.180,489	2.417
158	746.251,062 315.180,489	159	746.252,746 315.182,744	2.814
159	746.252,746 315.182,744	160	746.254,259 315.185,008	2.723
160	746.254,259 315.185,008	161	746.255,566 315.187,194	2.547
161	746.255,566 315.187,194	162	746.256,788 315.189,479	2.591
162	746.256,788 315.189,479	163	746.257,274 315.190,471	1.105
163	746.257,274 315.190,471	164	746.257,553 315.191,065	0.656
164	746.257,553 315.191,065	165	746.257,957 315.191,959	0.981
165	746.257,957 315.191,959	166	746.258,395 315.192,983	1.114
166	746.258,395 315.192,983	167	746.258,832 315.194,071	1.172
167	746.258,832 315.194,071	168	746.259,202 315.195,049	1.046
168	746.259,202 315.195,049	169	746.259,528 315.195,964	0.971
169	746.259,528 315.195,964	170	746.259,914 315.197,122	1.221
170	746.259,914 315.197,122	171	746.260,304 315.198,39	1.327
171	746.260,304 315.198,39	172	746.260,551 315.199,259	0.903
172	746.260,551 315.199,259	173	746.260,808 315.200,229	1.003
173	746.260,808 315.200,229	174	746.261,057 315.201,249	1.05
174	746.261,057 315.201,249	175	746.261,221 315.201,977	0.746
175	746.261,221 315.201,977	176	746.261,396 315.202,805	0.846
176	746.261,396 315.202,805	177	746.261,531 315.203,499	0.707
177	746.261,531 315.203,499	178	746.261,663 315.204,225	0.738
178	746.261,663 315.204,225	179	746.261,753 315.204,764	0.546
179	746.261,753 315.204,764	180	746.261,842 315.205,326	0.569
180	746.261,842 315.205,326	181	746.261,967 315.206,196	0.879
181	746.261,967 315.206,196	182	746.262,096 315.207,219	1.031
182	746.262,096 315.207,219	183	746.262,191 315.208,106	0.892
183	746.262,191 315.208,106	184	746.262,276 315.209,053	0.951
184	746.262,276 315.209,053	185	746.262,334 315.209,85	0.799
185	746.262,334 315.209,85	186	746.262,382 315.210,69	0.841
186	746.262,382 315.210,69	187	746.262,417 315.211,526	0.837
187	746.262,417 315.211,526	188	746.262,441 315.212,495	0.969
188	746.262,441 315.212,495	189	746.262,442 315.214,055	1.56
189	746.262,442 315.214,055	190	746.262,398 315.215,581	1.527
190	746.262,398 315.215,581	191	746.262,331 315.216,818	1.239
191	746.262,331 315.216,818	192	746.262,232 315.218,08	1.266
192	746.262,232 315.218,08	193	746.262,079 315.219,543	1.471
193	746.262,079 315.219,543	194	746.261,862 315.221,161	1.632
194	746.261,862 315.221,161	195	746.261,638 315.222,53	1.387
195	746.261,638 315.222,53	196	746.261,189 315.224,785	2.299
196	746.261,189 315.224,785	197	746.260,62 315.227,105	2.389
197	746.260,62 315.227,105	198	746.259,883 315.229,595	2.597
198	746.259,883 315.229,595	199	746.258,922 315.232,314	2.884
199	746.258,922 315.232,314	200	746.257,979 315.234,606	2.478
200	746.257,979 315.234,606	201	746.256,781 315.237,152	2.814
201	746.256,781 315.237,152	202	746.255,636 315.239,299	2.433
202	746.255,636 315.239,299	203	746.254,634 315.241,006	1.979
203	746.254,634 315.241,006	204	746.253,177 315.243,254	2.679
204	746.253,177 315.243,254	205	746.251,996 315.244,909	2.033
205	746.251,996 315.244,909	206	746.250,526 315.246,797	2.393
206	746.250,526 315.246,797	207	746.249,264 315.248,289	1.954
207	746.249,264 315.248,289	208	746.247,75 315.249,941	2.241
208	746.247,75 315.249,941	209	746.296,671 315.296,728	67.693
209	746.296,671 315.296,728	210	746.291,877 315.302,436	7.454
210	746.291,877 315.302,436	211	746.289,612 315.303,842	2.666
211	746.289,612 315.303,842	212	746.287,709 315.302,452	2.357
212	746.287,709 315.302,452	213	746.284,741 315.300,221	3.713
213	746.284,741 315.300,221	214	746.281,808 315.297,946	3.712

Vizualizare Imprimată

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
214	746.281,808 315.297,946	215	746.278,909 315.295,627	3.712
217	746.273,563 315.291,158	218	746.271,109 315.289,019	3.255
220	746.266,286 315.284,645	221	746.263,919 315.282,411	3.255
223	746.262,495 315.281,04	224	746.261,787 315.280,348	0.99
226	746.260,378 315.278,957	227	746.259,677 315.278,258	0.99
229	746.258,285 315.276,85	230	746.257,896 315.276,452	0.557
232	746.256,904 315.275,431	233	746.256,766 315.275,288	0.199
235	746.255,5 315.273,984	236	746.254,793 315.273,263	1.01
238	746.253,369 315.271,83	239	746.252,653 315.271,118	1.01
241	746.251,212 315.269,703	242	746.250,487 315.268,999	1.011
244	746.249,029 315.267,601	245	746.248,296 315.266,906	1.01
247	746.246,822 315.265,525	248	746.246,08 315.264,84	1.01
250	746.244,589 315.263,477	251	746.243,84 315.262,8	1.01
253	746.242,332 315.261,455	254	746.241,575 315.260,787	1.01
256	746.240,052 315.259,46	257	746.239,622 315.259,09	0.567
259	746.238,518 315.258,146	260	746.237,747 315.257,493	1.01
262	746.236,198 315.256,197	263	746.235,419 315.255,554	1.01
265	746.233,854 315.254,276	266	746.233,068 315.253,643	1.009
268	746.231,488 315.252,384	269	746.230,694 315.251,76	1.01
271	746.229,099 315.250,52	272	746.228,297 315.249,905	1.011
274	746.226,69 315.248,687	275	746.224,375 315.246,968	2.883
277	746.219,687 315.243,609	278	746.218,25 315.242,611	1.75
280	746.209,041 315.224,12	281	746.211,511 315.225,823	3.0
283	746.206,903 315.200,787	284	746.210,875 315.195,023	7.0
286	746.153,961 315.198,309	287	746.150,719 315.196,075	3.937
289	746.149,677 315.195,367	290	746.148,823 315.194,8	1.025
292	746.147,099 315.193,692	293	746.146,228 315.193,15	1.026
295	746.144,471 315.192,095	296	746.143,584 315.191,58	1.026
298	746.141,796 315.190,577	299	746.140,895 315.190,089	1.025
301	746.139,078 315.189,141	302	746.138,162 315.188,68	1.025
304	746.136,305 315.187,781	305	746.135,388 315.187,354	1.012
307	746.133,517 315.186,516	308	746.132,576 315.186,111	1.024
310	746.130,68 315.185,329	311	746.129,727 315.184,953	1.024

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
215	746.278,909 315.295,627	216	746.276,045 315.293,265	3.712
218	746.271,109 315.289,019	219	746.268,683 315.286,848	3.256
221	746.263,919 315.282,411	222	746.263,207 315.281,728	0.987
224	746.261,787 315.280,348	225	746.261,081 315.279,654	0.99
227	746.259,677 315.278,258	228	746.258,98 315.277,555	0.99
230	746.257,896 315.276,452	231	746.257,593 315.276,142	0.433
233	746.256,766 315.275,288	234	746.256,205 315.274,707	0.808
236	746.254,793 315.273,263	237	746.254,082 315.272,545	1.01
239	746.252,653 315.271,118	240	746.251,934 315.270,409	1.01
242	746.250,487 315.268,999	243	746.249,759 315.268,299	1.01
245	746.248,296 315.266,906	246	746.247,56 315.266,214	1.01
248	746.246,08 315.264,84	249	746.245,336 315.264,157	1.01
251	746.243,84 315.262,8	252	746.243,087 315.262,126	1.011
254	746.241,575 315.260,787	255	746.240,815 315.260,122	1.01
257	746.239,622 315.259,09	258	746.239,286 315.258,801	0.443
260	746.237,747 315.257,493	261	746.236,974 315.256,844	1.009
263	746.235,419 315.255,554	264	746.234,638 315.254,914	1.01
266	746.233,068 315.253,643	267	746.232,279 315.253,012	1.01
269	746.230,694 315.251,76	270	746.229,898 315.251,138	1.01
272	746.228,297 315.249,905	273	746.227,494 315.249,294	1.009
275	746.224,375 315.246,968	276	746.222,041 315.245,275	2.883
278	746.218,25 315.242,611	279	746.203,366 315.232,355	18.075
281	746.211,511 315.225,823	282	746.221,724 315.211,001	18.0
284	746.210,875 315.195,023	285	746.173,821 315.169,489	45.0
287	746.150,719 315.196,075	288	746.150,311 315.195,795	0.495
290	746.148,823 315.194,8	291	746.147,964 315.194,241	1.025
293	746.146,228 315.193,15	294	746.145,352 315.192,618	1.025
296	746.143,584 315.191,58	297	746.142,693 315.191,074	1.025
299	746.140,895 315.190,089	300	746.139,989 315.189,611	1.024
302	746.138,162 315.188,68	303	746.137,242 315.188,229	1.025
305	746.135,388 315.187,354	306	746.134,455 315.186,93	1.025
308	746.132,576 315.186,111	309	746.131,63 315.185,715	1.026
311	746.129,727 315.184,953	312	746.128,77 315.184,586	1.025

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
216	746.276,045 315.293,265	217	746.273,563 315.291,158	3.256
219	746.268,683 315.286,848	220	746.266,286 315.284,645	3.256
222	746.263,207 315.281,728	223	746.262,495 315.281,04	0.99
225	746.261,081 315.279,654	226	746.260,378 315.278,957	0.99
228	746.258,98 315.277,555	229	746.258,285 315.276,85	0.99
231	746.257,593 315.276,142	232	746.256,904 315.275,431	0.99
234	746.256,205 315.274,707	235	746.255,5 315.273,984	1.01
237	746.254,082 315.272,545	238	746.253,369 315.271,83	1.01
240	746.251,934 315.270,409	241	746.251,212 315.269,703	1.01
243	746.249,759 315.268,299	244	746.249,029 315.267,601	1.01
246	746.247,56 315.266,214	247	746.246,822 315.265,525	1.01
249	746.245,336 315.264,157	250	746.244,589 315.263,477	1.01
252	746.243,087 315.262,126	253	746.242,332 315.261,455	1.01
255	746.240,815 315.260,122	256	746.240,052 315.259,46	1.01
258	746.239,286 315.258,801	259	746.238,518 315.258,146	1.009
261	746.236,974 315.256,844	262	746.236,198 315.256,197	1.01
264	746.234,638 315.254,914	265	746.233,854 315.254,276	1.011
267	746.232,279 315.253,012	268	746.231,488 315.252,384	1.01
270	746.229,898 315.251,138	271	746.229,099 315.250,52	1.01
273	746.227,494 315.249,294	274	746.226,69 315.248,687	1.007
276	746.222,041 315.245,275	277	746.219,687 315.243,609	2.884
279	746.203,366 315.232,355	280	746.209,041 315.224,12	10.001
282	746.221,724 315.211,001	283	746.206,903 315.200,787	18.0
285	746.173,821 315.169,489	286	746.153,961 315.198,309	35.0
288	746.150,311 315.195,795	289	746.149,677 315.195,367	0.765
291	746.147,964 315.194,241	292	746.147,099 315.193,692	1.025
294	746.145,352 315.192,618	295	746.144,471 315.192,095	1.025
297	746.142,693 315.191,074	298	746.141,796 315.190,577	1.025
300	746.139,989 315.189,611	301	746.139,078 315.189,141	1.025
303	746.137,242 315.188,229	304	746.136,305 315.187,781	1.039
306	746.134,455 315.186,93	307	746.133,517 315.186,516	1.025
309	746.131,63 315.185,715	310	746.130,68 315.185,329	1.025
312	746.128,77 315.184,586	313	746.127,809 315.184,229	1.025

Vizualizat în cadrul Platformei GIS

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
313	746.127,809 315.184,229	314	746.126,845 315.183,881	1.025
316	746.124,906 315.183,215	317	746.123,932 315.182,896	1.025
319	746.121,974 315.182,288	320	746.120,991 315.181,999	1.025
322	746.118,99 315.181,443	323	746.118,045 315.181,192	0.978
325	746.116,112 315.180,68	326	746.115,145 315.180,423	1.001
328	746.113,212 315.179,911	329	746.112,22 315.179,648	1.026
331	746.110,312 315.179,142	332	746.109,345 315.178,886	1.0
334	746.107,657 315.178,438	335	746.090,877 315.173,989	17.36
337	746.088,945 315.173,477	338	746.087,979 315.173,22	1.0
340	746.086,046 315.172,708	341	746.085,079 315.172,451	1.001
343	746.083,146 315.171,939	344	746.082,179 315.171,683	1.0
346	746.080,246 315.171,17	347	746.079,279 315.170,914	1.0
349	746.078,323 315.170,659	350	746.077,383 315.170,401	0.975
352	746.075,511 315.169,855	353	746.074,579 315.169,569	0.975
355	746.072,724 315.168,967	356	746.071,801 315.168,653	0.975
358	746.069,965 315.167,996	359	746.069,052 315.167,654	0.975
361	746.067,237 315.166,943	362	746.066,334 315.166,574	0.975
364	746.064,575 315.165,823	365	746.063,65 315.165,412	1.012
367	746.061,88 315.164,593	368	746.061,002 315.164,17	0.975
370	746.059,257 315.163,299	371	746.058,392 315.162,85	0.975
373	746.056,675 315.161,926	374	746.055,823 315.161,451	0.975
376	746.054,134 315.160,477	377	746.053,297 315.159,977	0.975
379	746.051,638 315.158,952	380	746.050,816 315.158,427	0.975
382	746.049,189 315.157,353	383	746.048,389 315.156,807	0.969
385	746.043,508 315.153,444	386	746.030,827 315.144,705	15.401
388	746.020,481 315.159,737	389	746.015,54 315.156,333	6.0
391	746.017,068 315.164,672	392	746.016,642 315.165,291	0.751
394	746.044,458 315.160,171	395	746.044,724 315.160,354	0.323
397	746.046,393 315.161,498	398	746.047,245 315.162,067	1.025
400	746.048,968 315.163,179	401	746.049,837 315.163,722	1.025
403	746.051,591 315.164,782	404	746.052,477 315.165,299	1.026
406	746.054,262 315.166,306	407	746.055,163 315.166,796	1.026
409	746.056,978 315.167,749	410	746.057,892 315.168,211	1.024

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
314	746.126,845 315.183,881	315	746.125,877 315.183,543	1.025
317	746.123,932 315.182,896	318	746.122,955 315.182,587	1.025
320	746.120,991 315.181,999	321	746.120,005 315.181,719	1.025
323	746.118,045 315.181,192	324	746.117,078 315.180,936	1.0
326	746.115,145 315.180,423	327	746.114,178 315.180,167	1.0
329	746.112,22 315.179,648	330	746.111,279 315.179,398	0.974
332	746.109,345 315.178,886	333	746.108,379 315.178,629	1.0
335	746.090,877 315.173,989	336	746.089,912 315.173,733	0.998
338	746.087,979 315.173,22	339	746.087,012 315.172,964	1.0
341	746.085,079 315.172,451	342	746.084,112 315.172,195	1.0
344	746.082,179 315.171,683	345	746.081,213 315.171,426	1.0
347	746.079,279 315.170,914	348	746.078,724 315.170,767	0.574
350	746.077,383 315.170,401	351	746.076,446 315.170,133	0.975
353	746.074,579 315.169,569	354	746.073,65 315.169,273	0.975
356	746.071,801 315.168,653	357	746.070,882 315.168,329	0.974
359	746.069,052 315.167,654	360	746.068,143 315.167,303	0.974
362	746.066,334 315.166,574	363	746.065,436 315.166,195	0.975
365	746.063,65 315.165,412	366	746.062,763 315.165,007	0.975
368	746.061,002 315.164,17	369	746.060,127 315.163,739	0.975
371	746.058,392 315.162,85	372	746.057,531 315.162,392	0.975
374	746.055,823 315.161,451	375	746.054,976 315.160,968	0.975
377	746.053,297 315.159,977	378	746.052,465 315.159,468	0.975
380	746.050,816 315.158,427	381	746.050,0 315.157,894	0.975
383	746.048,389 315.156,807	384	746.047,562 315.156,237	1.004
386	746.030,827 315.144,705	387	746.027,962 315.148,864	5.05
389	746.015,54 315.156,333	390	746.012,136 315.161,273	5.999
392	746.016,642 315.165,291	393	746.033,11 315.176,639	19.999
395	746.044,724 315.160,354	396	746.045,552 315.160,924	1.005
398	746.047,245 315.162,067	399	746.048,104 315.162,627	1.025
401	746.049,837 315.163,722	402	746.050,712 315.164,256	1.025
404	746.052,477 315.165,299	405	746.053,367 315.165,807	1.025
407	746.055,163 315.166,796	408	746.056,068 315.167,277	1.025
410	746.057,892 315.168,211	411	746.058,811 315.168,665	1.025

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
315	746.125,877 315.183,543	316	746.124,906 315.183,215	1.025
318	746.122,955 315.182,587	319	746.121,974 315.182,288	1.026
321	746.120,005 315.181,719	322	746.118,99 315.181,443	1.052
324	746.117,078 315.180,936	325	746.116,112 315.180,68	0.999
327	746.114,178 315.180,167	328	746.113,212 315.179,911	0.999
330	746.111,279 315.179,398	331	746.110,312 315.179,142	1.0
333	746.108,379 315.178,629	334	746.107,657 315.178,438	0.747
336	746.089,912 315.173,733	337	746.088,945 315.173,477	1.0
339	746.087,012 315.172,964	340	746.086,046 315.172,708	0.999
342	746.084,112 315.172,195	343	746.083,146 315.171,939	0.999
345	746.081,213 315.171,426	346	746.080,246 315.171,17	1.0
348	746.078,724 315.170,767	349	746.078,323 315.170,659	0.415
351	746.076,446 315.170,133	352	746.075,511 315.169,855	0.975
354	746.073,65 315.169,273	355	746.072,724 315.168,967	0.975
357	746.070,882 315.168,329	358	746.069,965 315.167,996	0.976
360	746.068,143 315.167,303	361	746.067,237 315.166,943	0.975
363	746.065,436 315.166,195	364	746.064,575 315.165,823	0.938
366	746.062,763 315.165,007	367	746.061,88 315.164,593	0.975
369	746.060,127 315.163,739	370	746.059,257 315.163,299	0.975
372	746.057,531 315.162,392	373	746.056,675 315.161,926	0.975
375	746.054,976 315.160,968	376	746.054,134 315.160,477	0.975
378	746.052,465 315.159,468	379	746.051,638 315.158,952	0.975
381	746.050,0 315.157,894	382	746.049,189 315.157,353	0.975
384	746.047,562 315.156,237	385	746.043,508 315.153,444	4.923
387	746.027,962 315.148,864	388	746.020,481 315.159,737	13.198
390	746.012,136 315.161,273	391	746.017,068 315.164,672	5.99
393	746.033,11 315.176,639	394	746.044,458 315.160,171	19.999
396	746.045,552 315.160,924	397	746.046,393 315.161,498	1.018
399	746.048,104 315.162,627	400	746.048,968 315.163,179	1.025
402	746.050,712 315.164,256	403	746.051,591 315.164,782	1.024
405	746.053,367 315.165,807	406	746.054,262 315.166,306	1.025
408	746.056,068 315.167,277	409	746.056,978 315.167,749	1.025
411	746.058,811 315.168,665	412	746.059,735 315.169,109	1.025

Verificat de primăria comunei

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
412	746.059,735 315.169,109	413	746.060,663 315.169,544	1.025
413	746.060,663 315.169,544	414	746.061,595 315.169,97	1.025
414	746.061,595 315.169,97	415	746.062,568 315.170,403	1.065
415	746.062,568 315.170,403	416	746.063,473 315.170,794	0.986
416	746.063,473 315.170,794	417	746.064,417 315.171,192	1.024
417	746.064,417 315.171,192	418	746.065,366 315.171,58	1.025
418	746.065,366 315.171,58	419	746.066,318 315.171,959	1.025
419	746.066,318 315.171,959	420	746.067,275 315.172,328	1.026
420	746.067,275 315.172,328	421	746.068,235 315.172,687	1.025
421	746.068,235 315.172,687	422	746.069,198 315.173,037	1.025
422	746.069,198 315.173,037	423	746.070,165 315.173,378	1.025
423	746.070,165 315.173,378	424	746.071,135 315.173,708	1.025
424	746.071,135 315.173,708	425	746.072,108 315.174,029	1.025
425	746.072,108 315.174,029	426	746.073,085 315.174,34	1.025
426	746.073,085 315.174,34	427	746.074,065 315.174,642	1.025
427	746.074,065 315.174,642	428	746.075,047 315.174,933	1.024
428	746.075,047 315.174,933	429	746.076,033 315.175,215	1.026
429	746.076,033 315.175,215	430	746.077,021 315.175,487	1.025
430	746.077,021 315.175,487	431	746.077,443 315.175,6	0.437
431	746.077,443 315.175,6	432	746.077,998 315.175,747	0.574
432	746.077,998 315.175,747	433	746.078,964 315.176,003	0.999
433	746.078,964 315.176,003	434	746.079,931 315.176,259	1.0
434	746.079,931 315.176,259	435	746.080,898 315.176,516	1.001
435	746.080,898 315.176,516	436	746.081,864 315.176,772	0.999
436	746.081,864 315.176,772	437	746.082,831 315.177,028	1.0
437	746.082,831 315.177,028	438	746.083,797 315.177,284	0.999
438	746.083,797 315.177,284	439	746.084,764 315.177,541	1.001
439	746.084,764 315.177,541	440	746.085,731 315.177,797	1.0
440	746.085,731 315.177,797	441	746.086,774 315.178,074	1.079
441	746.086,774 315.178,074	442	746.087,664 315.178,31	0.921
442	746.087,664 315.178,31	443	746.088,63 315.178,566	0.999
443	746.088,63 315.178,566	444	746.089,595 315.178,822	0.998
444	746.089,595 315.178,822	445	746.106,376 315.183,271	17.361
445	746.106,376 315.183,271	446	746.107,097 315.183,462	0.746
446	746.107,097 315.183,462	447	746.108,064 315.183,719	1.001
447	746.108,064 315.183,719	448	746.109,031 315.183,975	1.0
448	746.109,031 315.183,975	449	746.109,997 315.184,231	0.999
449	746.109,997 315.184,231	450	746.110,964 315.184,487	1.0
450	746.110,964 315.184,487	451	746.111,93 315.184,744	1.0
451	746.111,93 315.184,744	452	746.112,897 315.185,0	1.0
452	746.112,897 315.185,0	453	746.113,864 315.185,256	1.0
453	746.113,864 315.185,256	454	746.114,83 315.185,513	1.0
454	746.114,83 315.185,513	455	746.115,797 315.185,769	1.0
455	746.115,797 315.185,769	456	746.116,763 315.186,025	0.999
456	746.116,763 315.186,025	457	746.117,701 315.186,274	0.97
457	746.117,701 315.186,274	458	746.118,666 315.186,537	1.0
458	746.118,666 315.186,537	459	746.119,604 315.186,803	0.975
459	746.119,604 315.186,803	460	746.120,539 315.187,078	0.975
460	746.120,539 315.187,078	461	746.121,472 315.187,362	0.975
461	746.121,472 315.187,362	462	746.122,402 315.187,656	0.975
462	746.122,402 315.187,656	463	746.123,328 315.187,959	0.974
463	746.123,328 315.187,959	464	746.124,252 315.188,271	0.975
464	746.124,252 315.188,271	465	746.125,172 315.188,593	0.975
465	746.125,172 315.188,593	466	746.126,09 315.188,924	0.976
466	746.126,09 315.188,924	467	746.127,003 315.189,264	0.974
467	746.127,003 315.189,264	468	746.127,914 315.189,613	0.976
468	746.127,914 315.189,613	469	746.128,821 315.189,971	0.975
469	746.128,821 315.189,971	470	746.129,724 315.190,338	0.975
470	746.129,724 315.190,338	471	746.130,623 315.190,714	0.974
471	746.130,623 315.190,714	472	746.131,519 315.191,099	0.975
472	746.131,519 315.191,099	473	746.132,411 315.191,493	0.975
473	746.132,411 315.191,493	474	746.133,299 315.191,896	0.975
474	746.133,299 315.191,896	475	746.134,171 315.192,303	0.962
475	746.134,171 315.192,303	476	746.135,062 315.192,729	0.988
476	746.135,062 315.192,729	477	746.135,937 315.193,158	0.975
477	746.135,937 315.193,158	478	746.136,808 315.193,596	0.975
478	746.136,808 315.193,596	479	746.137,675 315.194,043	0.975
479	746.137,675 315.194,043	480	746.138,537 315.194,498	0.975
480	746.138,537 315.194,498	481	746.139,395 315.194,963	0.976
481	746.139,395 315.194,963	482	746.140,247 315.195,435	0.974
482	746.140,247 315.195,435	483	746.141,095 315.195,916	0.975
483	746.141,095 315.195,916	484	746.141,939 315.196,406	0.976
484	746.141,939 315.196,406	485	746.142,777 315.196,904	0.975
485	746.142,777 315.196,904	486	746.143,61 315.197,41	0.975
486	746.143,61 315.197,41	487	746.144,438 315.197,925	0.975
487	746.144,438 315.197,925	488	746.145,261 315.198,448	0.975
488	746.145,261 315.198,448	489	746.146,079 315.198,979	0.975
489	746.146,079 315.198,979	490	746.146,891 315.199,518	0.975
490	746.146,891 315.199,518	491	746.147,494 315.199,926	0.728
491	746.147,494 315.199,926	492	746.147,882 315.200,192	0.47
492	746.147,882 315.200,192	493	746.155,083 315.205,154	8.745
493	746.155,083 315.205,154	494	746.175,668 315.219,34	25.0
494	746.175,668 315.219,34	495	746.196,254 315.233,525	25.0
495	746.196,254 315.233,525	496	746.215,413 315.246,728	23.268
496	746.215,413 315.246,728	497	746.216,822 315.247,706	1.715
497	746.216,822 315.247,706	498	746.219,129 315.249,339	2.826
498	746.219,129 315.249,339	499	746.221,417 315.250,999	2.827
499	746.221,417 315.250,999	500	746.223,686 315.252,684	2.826
500	746.223,686 315.252,684	501	746.224,474 315.253,278	0.987
501	746.224,474 315.253,278	502	746.225,261 315.253,878	0.99
502	746.225,261 315.253,878	503	746.226,047 315.254,481	0.991
503	746.226,047 315.254,481	504	746.226,83 315.255,087	0.99
504	746.226,83 315.255,087	505	746.227,61 315.255,696	0.99
505	746.227,61 315.255,696	506	746.228,388 315.256,308	0.99
506	746.228,388 315.256,308	507	746.229,164 315.256,923	0.99
507	746.229,164 315.256,923	508	746.229,937 315.257,541	0.99
508	746.229,937 315.257,541	509	746.230,708 315.258,163	0.991
509	746.230,708 315.258,163	510	746.231,476 315.258,787	0.99
510	746.231,476 315.258,787	511	746.232,242 315.259,415	0.991

Vizualizare Încheiere CF

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
511	746.232,242 315.259,415	512	746.233,005 315.260,045	0.989
514	746.234,524 315.261,316	515	746.235,279 315.261,955	0.989
517	746.236,361 315.262,88	1	746.236,783 315.263,244	0.557

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
512	746.233,005 315.260,045	513	746.233,766 315.260,679	0.99
515	746.235,279 315.261,955	516	746.236,032 315.262,598	0.99

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
513	746.233,766 315.260,679	514	746.234,524 315.261,316	0.99
516	746.236,032 315.262,598	517	746.236,361 315.262,88	0.433

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1634

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Linia CF 809 Saligny Vest – Cernavoda Oras, Km 1+895 – Km 2+243

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102446	4.397	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; Limită nematerializată – Extravilan Saligny , Linia CF 809 Saligny Vest – Cernavoda Oras, Km 1+895 – Km 2+243

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102446-C1	Jud. Constanta, Linia CF 809 Saligny Vest – Cernavoda Oras, Km 1+895 – Km 2+243	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:375 mp; Linie c. Km 2+208-Km5+400 Saligny Vest- Cernavoda Oras ; Anul construirii 1950 ; nr. inv. -1-00582 , Supraf. Constr. desfasurata=375 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6296 / 23/02/2021		
Act Administrativ nr. 7.3.524, din 18/02/2021 emis de C.N.C.F. C.F.R. S.A. (act administrativ nr 589 din 03.05.2006, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 835 din 24.10.2018, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 1718 din 03.03.2011, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 1705 din 29.11.2006, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 21 din 14.01.2015, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 17408 din 08.05.2019, emis de MINISTERUL TRANSPORTURILOR;act administrativ nr 12 din 07.07.1998, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 581 din 10.09.1998, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr Balanta mijloace fixe din 22.02.2021, emis de C.N.C.F. C. F.R. S.A.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, DOMENIU PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL TRANSPORTURILOR**, CIF:13633330	
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1, A1.1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE CFR SA**, CIF:11054529	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat
CIVIL

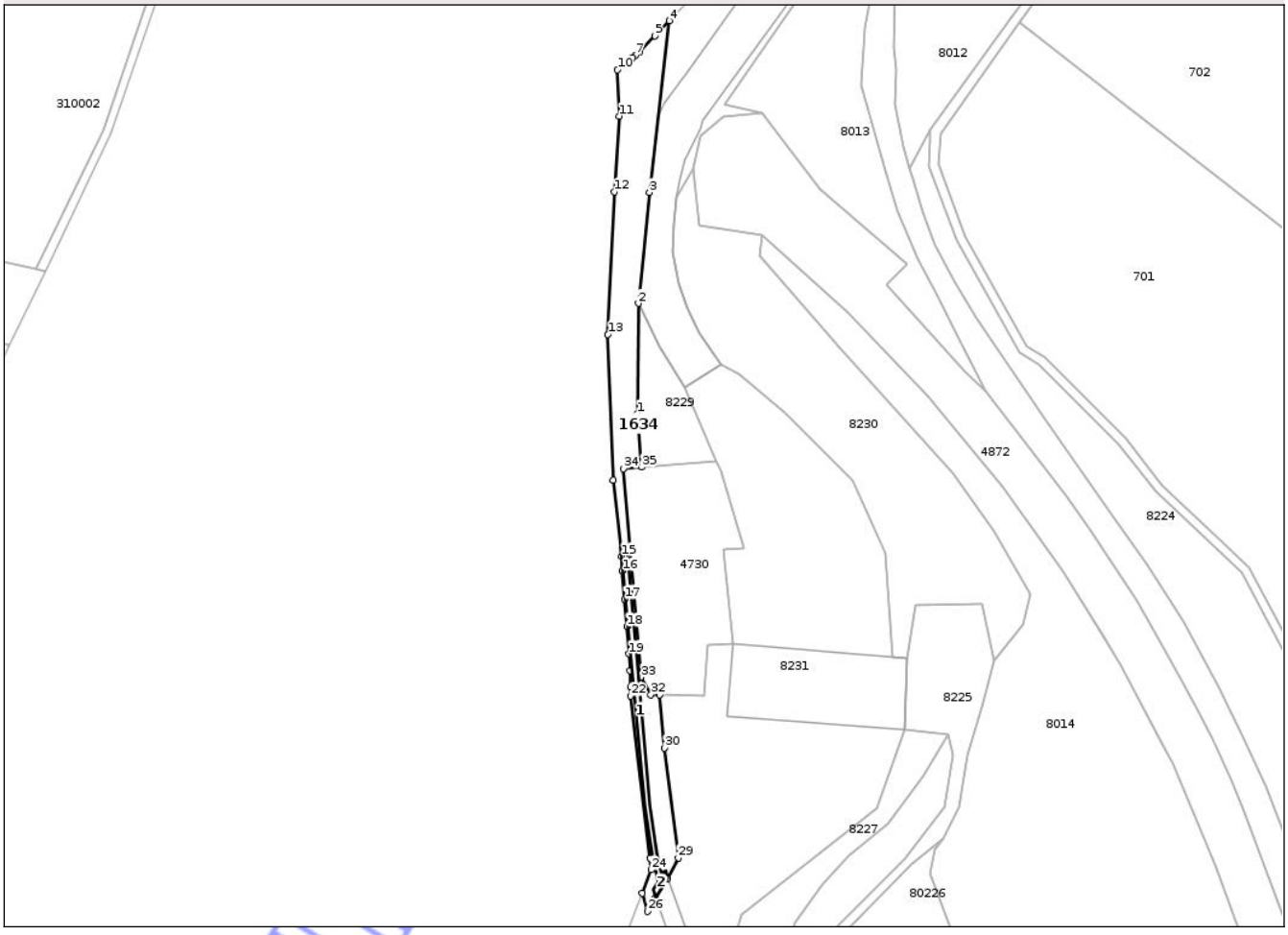
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102446	4.397	Limită nematerializată – Extravilan Saligny , Linia CF 809 Saligny Vest – Cernavoda Oras, Km 1+895 – Km 2+243

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	cai ferate	NU	4.397	-	-	-	Limită nematerializată – Extravilan Saligny , Linia CF 809 Saligny Vest – Cernavoda Oras, Km 1+895 – Km 2+243

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102446-C1	constructii industriale si edilitare	375	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:375 mp; Linie c. Km 2+208-Km5+400 Saligny Vest-Cernavoda Oras ; Anul construirii 1950 ; nr. inv. -1-00582 , Supraf. Constr. desfasurata=375 mp
A1.2	102446-C2	constructii industriale si edilitare	31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Culee Pod ; Supraf. Constr. desfasurata=31 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	743.799,197 317.094,47	2	743.799,602 317.143,882	49.414
3	743.804,619 317.193,61	4	743.813,525 317.270,802	77.704
5	743.807,112 317.264,013	6	743.800,383 317.256,888	9.8
7	743.798,365 317.255,249	8	743.796,966 317.254,112	1.803
9	743.794,307 317.251,952	10	743.790,325 317.248,716	5.131
11	743.791,0 317.228,0	12	743.789,0 317.194,0	34.059
13	743.786,0 317.130,0	14	743.788,428 317.064,566	65.479
15	743.792,023 317.030,355	16	743.792,531 317.023,747	6.627
17	743.793,504 317.011,091	18	743.794,449 316.998,8	12.327
19	743.795,398 316.986,468	20	743.795,977 316.978,932	7.558
21	743.796,136 316.971,736	22	743.796,228 316.967,567	4.17
23	743.805,0 316.895,0	24	743.805,31 316.889,61	5.399
25	743.801,362 316.879,023	26	743.803,704 316.870,937	8.418
27	743.807,429 316.876,957	28	743.812,859 316.885,733	10.32
29	743.817,518 316.894,99	30	743.811,447 316.944,246	49.629
31	743.809,262 316.968,177	32	743.805,212 316.968,224	4.05
33	743.800,804 316.976,089	34	743.792,815 317.069,65	93.901
35	743.801,048 317.070,341	1	743.799,197 317.094,47	24.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	743.799,602 317.143,882	3	743.804,619 317.193,61	49.98
4	743.813,525 317.270,802	5	743.807,112 317.264,013	9.339
6	743.800,383 317.256,888	7	743.798,365 317.255,249	2.6
8	743.796,966 317.254,112	9	743.794,307 317.251,952	3.426
10	743.790,325 317.248,716	11	743.791,0 317.228,0	20.727
12	743.789,0 317.194,0	13	743.786,0 317.130,0	64.07
14	743.788,428 317.064,566	15	743.792,023 317.030,355	34.399
16	743.792,531 317.023,747	17	743.793,504 317.011,091	12.693
18	743.794,449 316.998,8	19	743.795,398 316.986,468	12.368
20	743.795,977 316.978,932	21	743.796,136 316.971,736	7.198
22	743.796,228 316.967,567	23	743.805,0 316.895,0	73.095
24	743.805,31 316.889,61	25	743.801,362 316.879,023	11.299
26	743.803,704 316.870,937	27	743.807,429 316.876,957	7.079
28	743.812,859 316.885,733	29	743.817,518 316.894,99	10.363
30	743.811,447 316.944,246	31	743.809,262 316.968,177	24.031
32	743.805,212 316.968,224	33	743.800,804 316.976,089	9.016
34	743.792,815 317.069,65	35	743.801,048 317.070,341	8.262

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1641

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11173
Nr. cadastral vechi:10401

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100846	103.475	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11915 / 14/06/2010		
Act Administrativ nr. 40, din 14/06/2010 emis de GEOGIS (hotarare nr.14/09.06.2010 emis de CL SALIGNY;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773, PROPRIETATE PRIVATA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

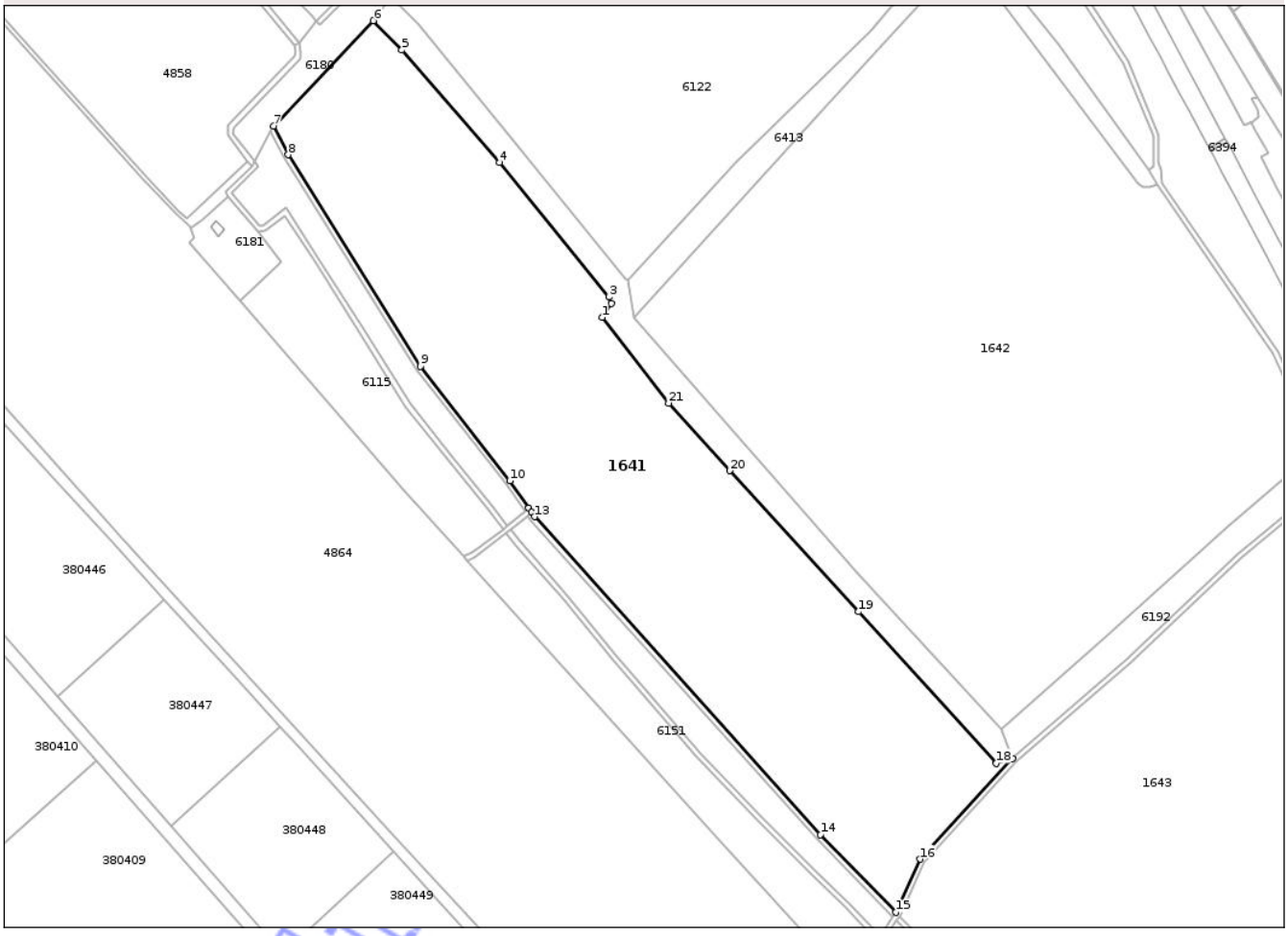
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100846	103.475	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	103.475	-	A681/2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	744.877,4 315.010,34	2	744.884,72 315.021,06	12.981
3	744.882,82 315.026,18	4	744.797,9 315.130,01	134.135
5	744.722,299 315.217,068	6	744.700,25 315.239,7	31.597
7	744.623,24 315.158,34	8	744.634,36 315.136,08	24.883
9	744.736,58 314.972,33	10	744.805,79 314.883,89	112.302

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	744.884,72 315.021,06	3	744.882,82 315.026,18	5.461
4	744.797,9 315.130,01	5	744.722,299 315.217,068	115.302
6	744.700,25 315.239,7	7	744.623,24 315.158,34	112.027
8	744.634,36 315.136,08	9	744.736,58 314.972,33	193.036
10	744.805,79 314.883,89	11	744.820,518 314.862,883	25.656

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	744.820,518 314.862,883	12	744.822,956 314.859,406	4.247
13	744.825,182 314.856,211	14	745.046,59 314.610,4	330.824
15	745.104,81 314.550,19	16	745.123,48 314.591,35	45.196
17	745.194,97 314.669,05	18	745.182,7 314.665,57	12.754
19	745.075,93 314.782,64	20	744.976,38 314.891,78	147.722
21	744.928,93 314.943,95	1	744.877,4 315.010,34	84.041

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	744.822,956 314.859,406	13	744.825,182 314.856,211	3.894
14	745.046,59 314.610,4	15	745.104,81 314.550,19	83.754
16	745.123,48 314.591,35	17	745.194,97 314.669,05	105.585
18	745.182,7 314.665,57	19	745.075,93 314.782,64	158.446
20	744.976,38 314.891,78	21	744.928,93 314.943,95	70.521

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1642

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11081
Nr. cadastral vechi:10359

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100804	161.556	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2949 / 19/02/2010		
Act Administrativ nr. 10, din 19/02/2010 emis de GEOGIS (hotarare nr.4/25.01.2010 emis de CL SALIGNY;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773, PROPRIETATE PRIVATA	
19524 / 24/09/2010		
Act Administrativ nr. 78, din 24/09/2010 emis de GEOGIS (adresa nr.353/02.07.2010 emis de OFICIUL PENTRU STUDII PEDOLOGICE SI AGROCHIMICE CONSTANTA;);		
B2	Se noteaza modificarea categoriei de folosinta a imobilului din "teren extravilan arabil, in suprafata masurata de 161556 mp, in suprafata din acte de 161556 mp, cu destinatia terenuri cu destinatie agricole (TDA), " in "teren extravilan ape statoare, in suprafata masurata de 161556 mp, in suprafata din acte de 161556 mp, cu destinatia terenuri aflate permanent sub apa(TDH), "	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

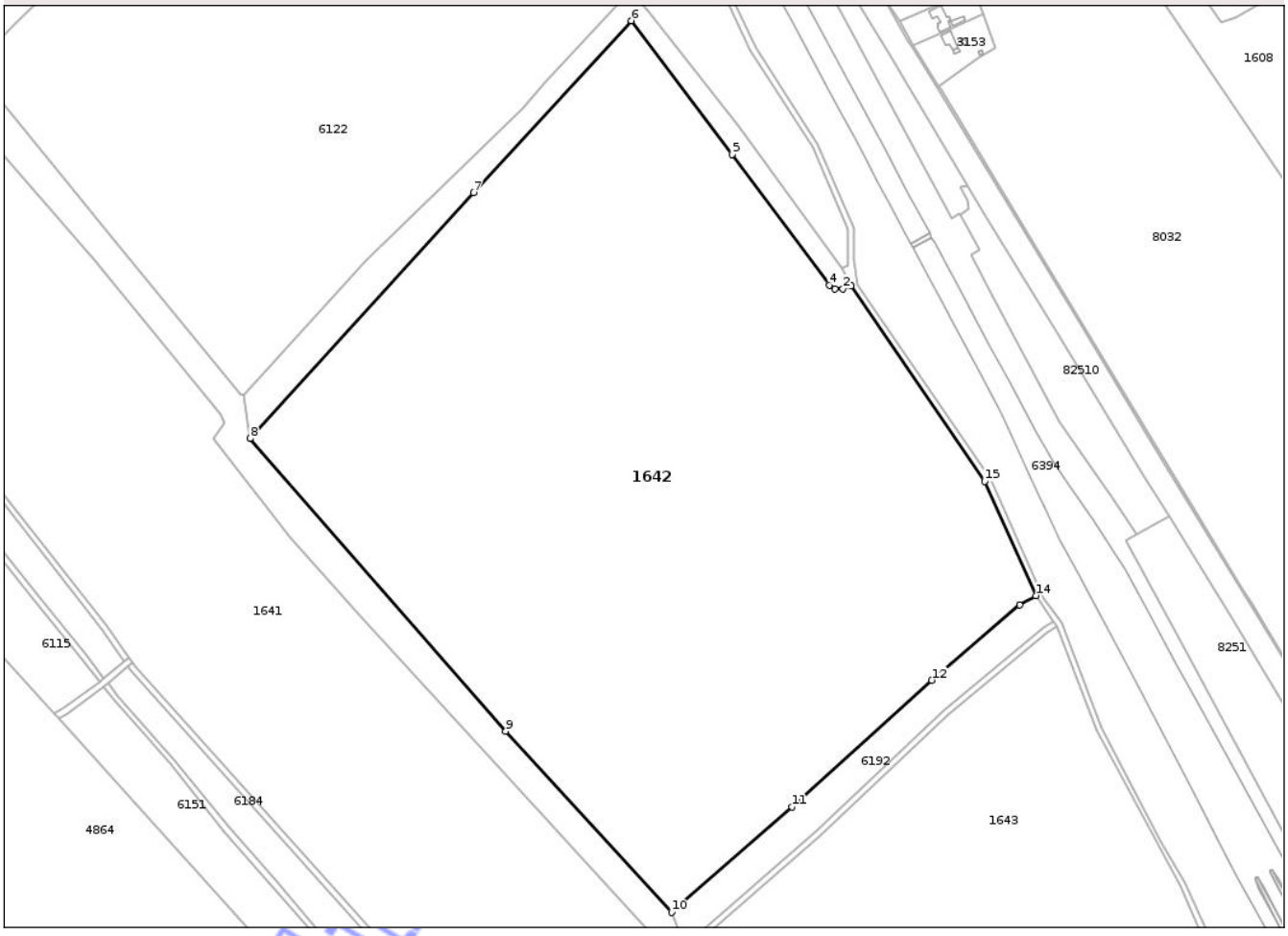
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100804	161.556	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	NU	161.556	-	HB681/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	745.306,92 315.112,91	2	745.301,39 315.111,05	5.834
2	745.301,39 315.111,05	3	745.296,14 315.110,99	5.25
3	745.296,14 315.110,99	4	745.292,3 315.113,61	4.649
4	745.292,3 315.113,61	5	745.226,72 315.201,39	109.572
5	745.226,72 315.201,39	6	745.158,9 315.291,36	112.668

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	745.158,9 315.291,36	7	745.052,71 315.175,72	157.0
7	745.052,71 315.175,72	8	744.902,37 315.010,39	223.464
8	744.902,37 315.010,39	9	745.074,39 314.813,65	261.338
9	745.074,39 314.813,65	10	745.186,13 314.691,72	165.387
10	745.186,13 314.691,72	11	745.267,07 314.762,54	107.549
11	745.267,07 314.762,54	12	745.361,29 314.847,73	127.023
12	745.361,29 314.847,73	13	745.420,33 314.898,41	77.809
13	745.420,33 314.898,41	14	745.431,36 314.904,71	12.702
14	745.431,36 314.904,71	15	745.396,94 314.981,64	84.279
15	745.396,94 314.981,64	1	745.306,92 315.112,91	159.171

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1643

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11087
Nr. cadastral vechi:10356

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100801	138.053	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2950 / 19/02/2010		
Act Administrativ nr. 8, din 19/02/2010 emis de GEOGIS (hotarare nr.4/29.01.2010 emis de CL SALIGNY;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773, - PROPRIETATE PRIVATA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

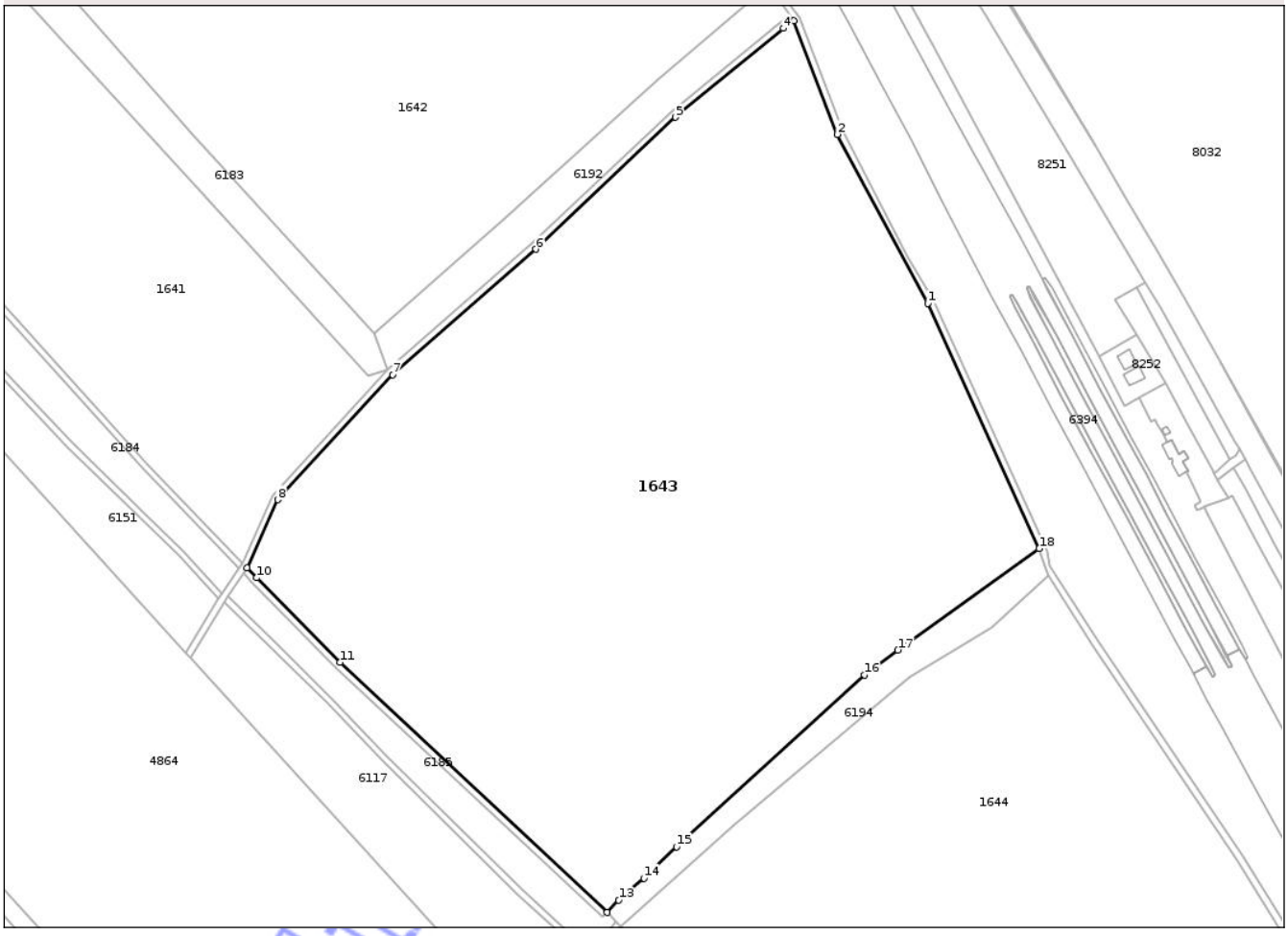
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100801	138.053	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	138.053	-	A681/2/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	745.528,2 314.710,09	2	745.472,335 314.814,26	118.204
2	745.472,335 314.814,26	3	745.445,5 314.884,42	75.117
3	745.445,5 314.884,42	4	745.439,06 314.879,78	7.937
4	745.439,06 314.879,78	5	745.372,51 314.824,93	86.241
5	745.372,51 314.824,93	6	745.286,24 314.743,52	118.617

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	745.286,24 314.743,52	7	745.197,76 314.666,18	117.517
7	745.197,76 314.666,18	8	745.126,85 314.589,11	104.728
8	745.126,85 314.589,11	9	745.107,8 314.547,09	46.137
9	745.107,8 314.547,09	10	745.113,73 314.540,95	8.536
10	745.113,73 314.540,95	11	745.165,46 314.488,84	73.426
11	745.165,46 314.488,84	12	745.330,25 314.334,64	225.684
12	745.330,25 314.334,64	13	745.337,32 314.342,19	10.343
13	745.337,32 314.342,19	14	745.352,86 314.355,78	20.644
14	745.352,86 314.355,78	15	745.373,07 314.375,09	27.952
15	745.373,07 314.375,09	16	745.488,97 314.481,05	157.036
16	745.488,97 314.481,05	17	745.509,68 314.496,43	25.796
17	745.509,68 314.496,43	18	745.597,0 314.558,93	107.383
18	745.597,0 314.558,93	1	745.528,2 314.710,09	166.081

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1644

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11085
Nr. cadastral vechi:10361

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100806	152.521	Sector cadastral:21 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2946 / 19/02/2010		
Act Administrativ nr. 9, din 19/02/2010 emis de GEOGIS (hotarare nr.4/29.01.2010 emis de CL SALIGNY;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773, - PROPRIETATE PRIVATA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

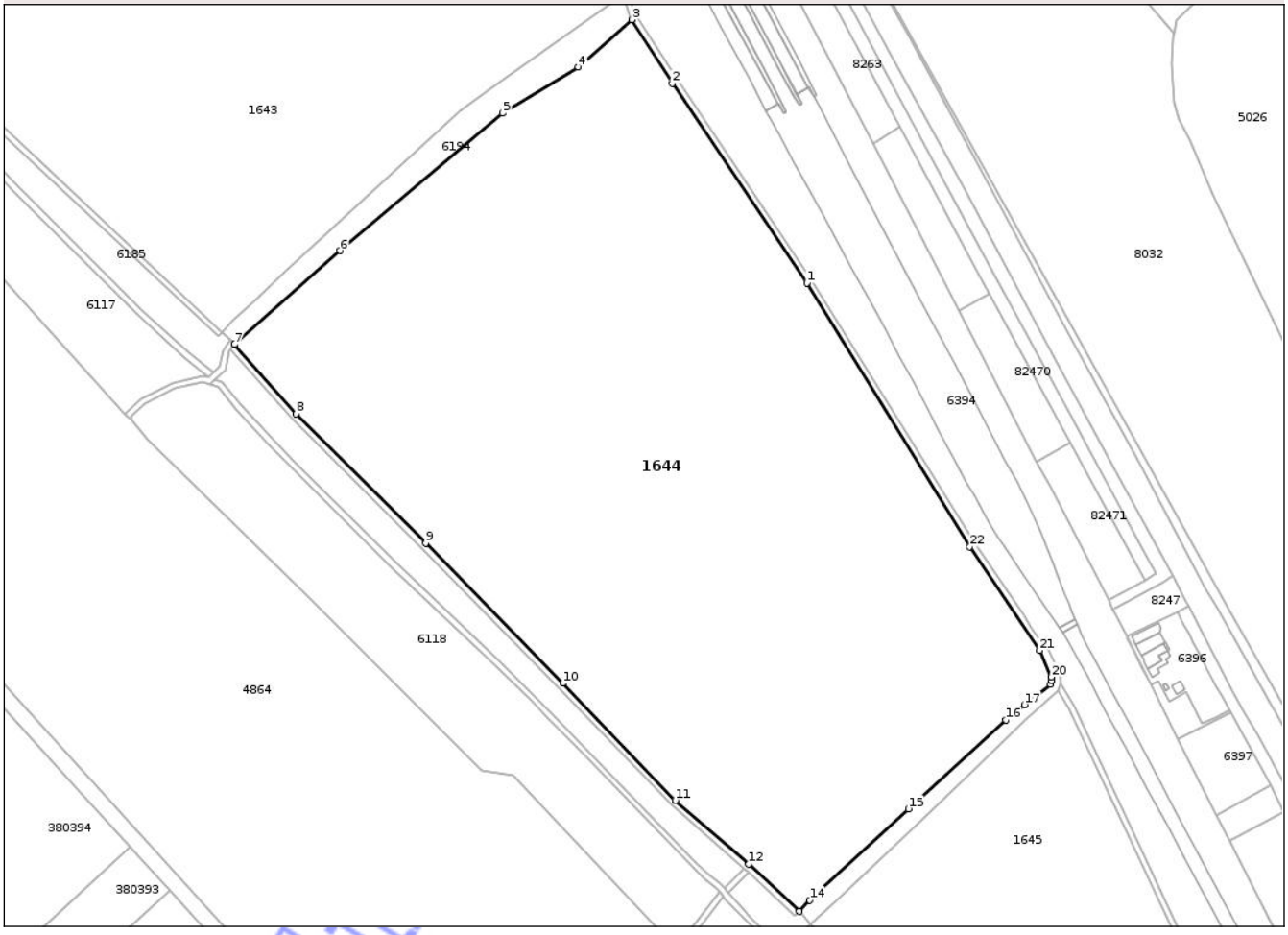
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100806	152.521	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	152.521	-	A681/2/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	745.719,43 314.366,98	2	745.629,805 314.499,73	160.172
3	745.602,88 314.542,0	4	745.567,3 314.510,46	47.547
5	745.516,92 314.479,82	6	745.408,68 314.388,58	141.565
7	745.338,54 314.326,24	8	745.379,49 314.280,17	61.639
9	745.465,74 314.194,25	10	745.556,98 314.101,04	130.433

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	745.629,805 314.499,73	3	745.602,88 314.542,0	50.117
4	745.567,3 314.510,46	5	745.516,92 314.479,82	58.966
6	745.408,68 314.388,58	7	745.338,54 314.326,24	93.84
8	745.379,49 314.280,17	9	745.465,74 314.194,25	121.743
10	745.556,98 314.101,04	11	745.631,92 314.023,37	107.929

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	745.631,92 314.023,37	12	745.680,73 313.981,0	64.635
13	745.714,28 313.949,56	14	745.721,3 313.957,04	10.258
15	745.786,93 314.017,66	16	745.851,64 314.076,81	87.67
17	745.864,12 314.086,94	18	745.881,35 314.100,54	21.951
19	745.882,27 314.102,75	20	745.882,02 314.105,29	2.552
21	745.874,23 314.122,87	22	745.827,78 314.191,89	83.195

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	745.680,73 313.981,0	13	745.714,28 313.949,56	45.979
14	745.721,3 313.957,04	15	745.786,93 314.017,66	89.342
16	745.851,64 314.076,81	17	745.864,12 314.086,94	16.074
18	745.881,35 314.100,54	19	745.882,27 314.102,75	2.394
20	745.882,02 314.105,29	21	745.874,23 314.122,87	19.229
22	745.827,78 314.191,89	1	745.719,43 314.366,98	205.903

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1645

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11171
Nr. cadastral vechi:10417

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100861	73.323	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11908 / 14/06/2010		
Act Administrativ nr. 45, din 14/06/2010 emis de GEOGIS (hotarare nr.14/09.06.2010 emis de CL SALIGNY;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773, - PROPRIETATE PRIVATA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

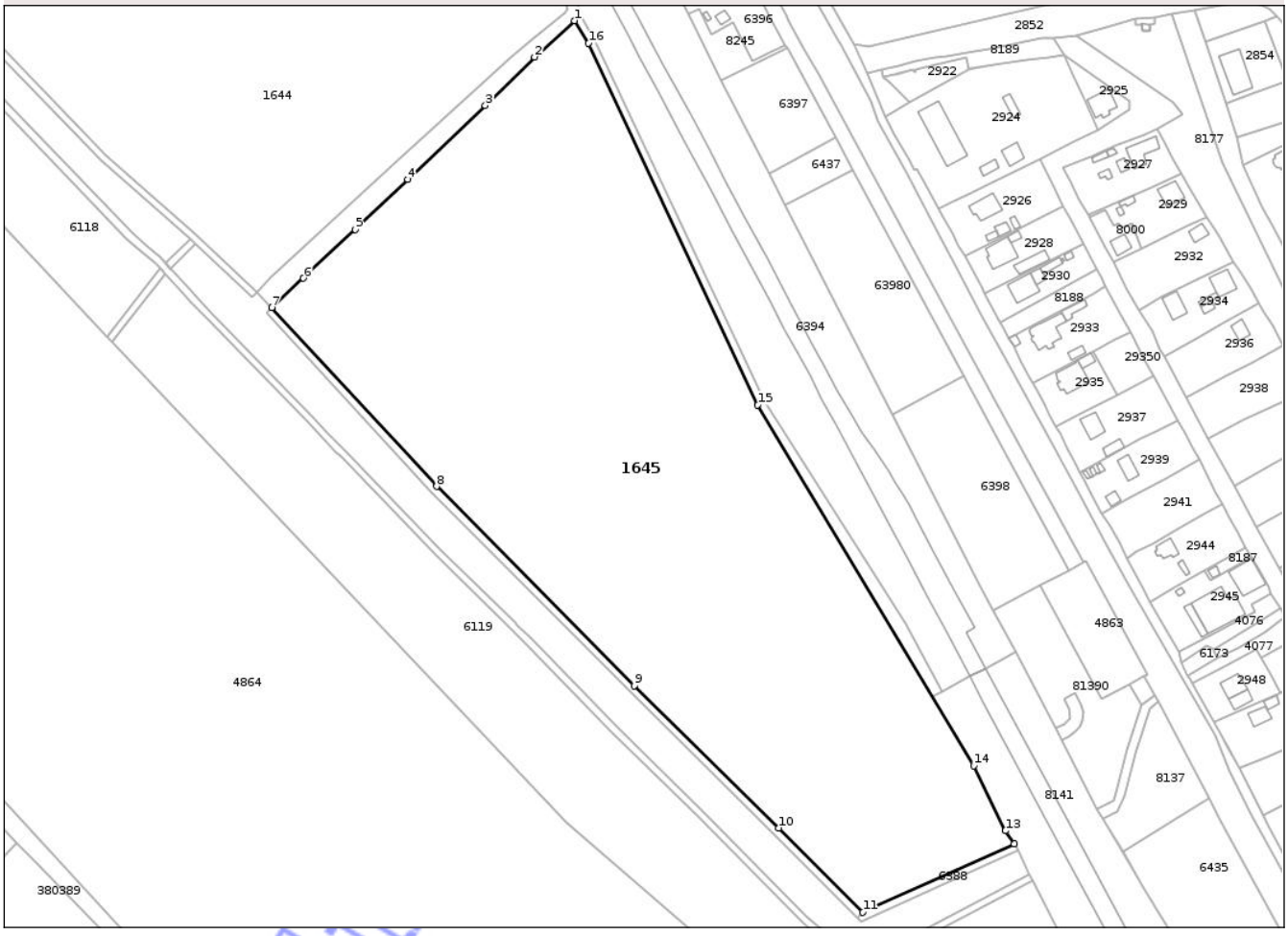
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100861	73.323	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	73.323	-	A681/2/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	745.886,24 314.096,42	2	745.864,44 314.076,78	29.342
2	745.864,44 314.076,78	3	745.837,8 314.050,5	37.421
3	745.837,8 314.050,5	4	745.795,72 314.010,53	58.037
4	745.795,72 314.010,53	5	745.767,32 313.983,22	39.4
5	745.767,32 313.983,22	6	745.739,23 313.956,87	38.515

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	745.739,23 313.956,87	7	745.722,0 313.940,97	23.445
7	745.722,0 313.940,97	8	745.811,37 313.844,163	131.752
8	745.811,37 313.844,163	9	745.918,73 313.736,22	152.243
9	745.918,73 313.736,22	10	745.997,0 313.659,12	109.866
10	745.997,0 313.659,12	11	746.042,65 313.613,38	64.623
11	746.042,65 313.613,38	12	746.124,83 313.650,45	90.154
12	746.124,83 313.650,45	13	746.119,91 313.657,54	8.63
13	746.119,91 313.657,54	14	746.102,83 313.692,75	39.134
14	746.102,83 313.692,75	15	745.985,59 313.888,34	228.037
15	745.985,59 313.888,34	16	745.893,88 314.084,16	216.232
16	745.893,88 314.084,16	1	745.886,24 314.096,42	14.446

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1646

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11185
Nr. cadastral vechi:10422

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100866	60.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12315 / 17/06/2010		
Act Administrativ nr. 54, din 17/06/2010 emis de GEOGIS (hotarare nr.14/26.04.2010 emis de CL SALIGNY;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773, PROPRIETATE PRIVATA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

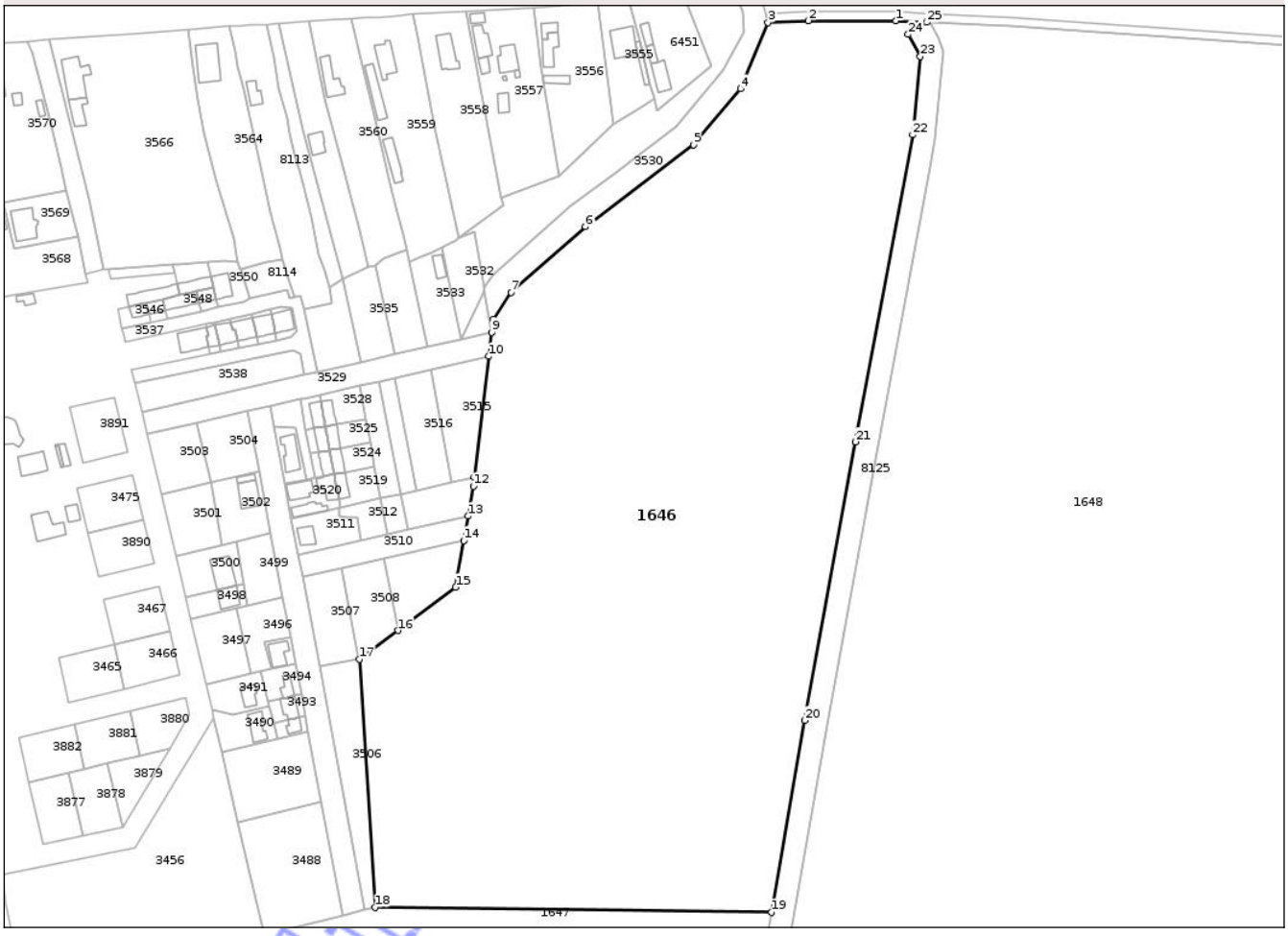
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100866	60.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	60.000	-	A743/1/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.967,64 313.512,94	2	748.929,28 313.513,01	38.36
3	748.911,61 313.512,2	4	748.899,66 313.483,28	31.292
5	748.879,04 313.458,81	6	748.831,74 313.423,06	59.29
7	748.799,22 313.394,4	8	748.791,52 313.382,57	14.115
9	748.790,838 313.376,936	10	748.789,565 313.366,394	10.619

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	748.929,28 313.513,01	3	748.911,61 313.512,2	17.689
4	748.899,66 313.483,28	5	748.879,04 313.458,81	31.999
6	748.831,74 313.423,06	7	748.799,22 313.394,4	43.347
8	748.791,52 313.382,57	9	748.790,838 313.376,936	5.675
10	748.789,565 313.366,394	11	748.783,2 313.313,685	53.092

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	748.783,2 313.313,685	12	748.782,72 313.309,7	4.014
13	748.780,435 313.296,653	14	748.778,567 313.285,976	10.839
15	748.774,99 313.265,52	16	748.749,748 313.246,718	31.475
17	748.732,92 313.234,18	18	748.739,65 313.125,79	108.599
19	748.913,12 313.123,56	20	748.927,68 313.207,37	85.065
21	748.949,931 313.329,081	22	748.974,82 313.463,2	136.409
23	748.978,23 313.497,42	24	748.972,95 313.507,03	10.965
25	748.980,99 313.512,32	1	748.967,64 313.512,94	13.364

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	748.782,72 313.309,7	13	748.780,435 313.296,653	13.246
14	748.778,567 313.285,976	15	748.774,99 313.265,52	20.766
16	748.749,748 313.246,718	17	748.732,92 313.234,18	20.985
18	748.739,65 313.125,79	19	748.913,12 313.123,56	173.484
20	748.927,68 313.207,37	21	748.949,931 313.329,081	123.728
22	748.974,82 313.463,2	23	748.978,23 313.497,42	34.389
24	748.972,95 313.507,03	25	748.980,99 313.512,32	9.624

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1647

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11189
Nr. cadastral vechi:10416

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100860	51.469	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12316 / 17/06/2010		
Act Administrativ nr. 55, din 17/06/2010 emis de GEOGIS (hotarare nr.14/26.02.2010 emis de CL SALIGNY;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773, - PROPRIETATE PRIVATA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

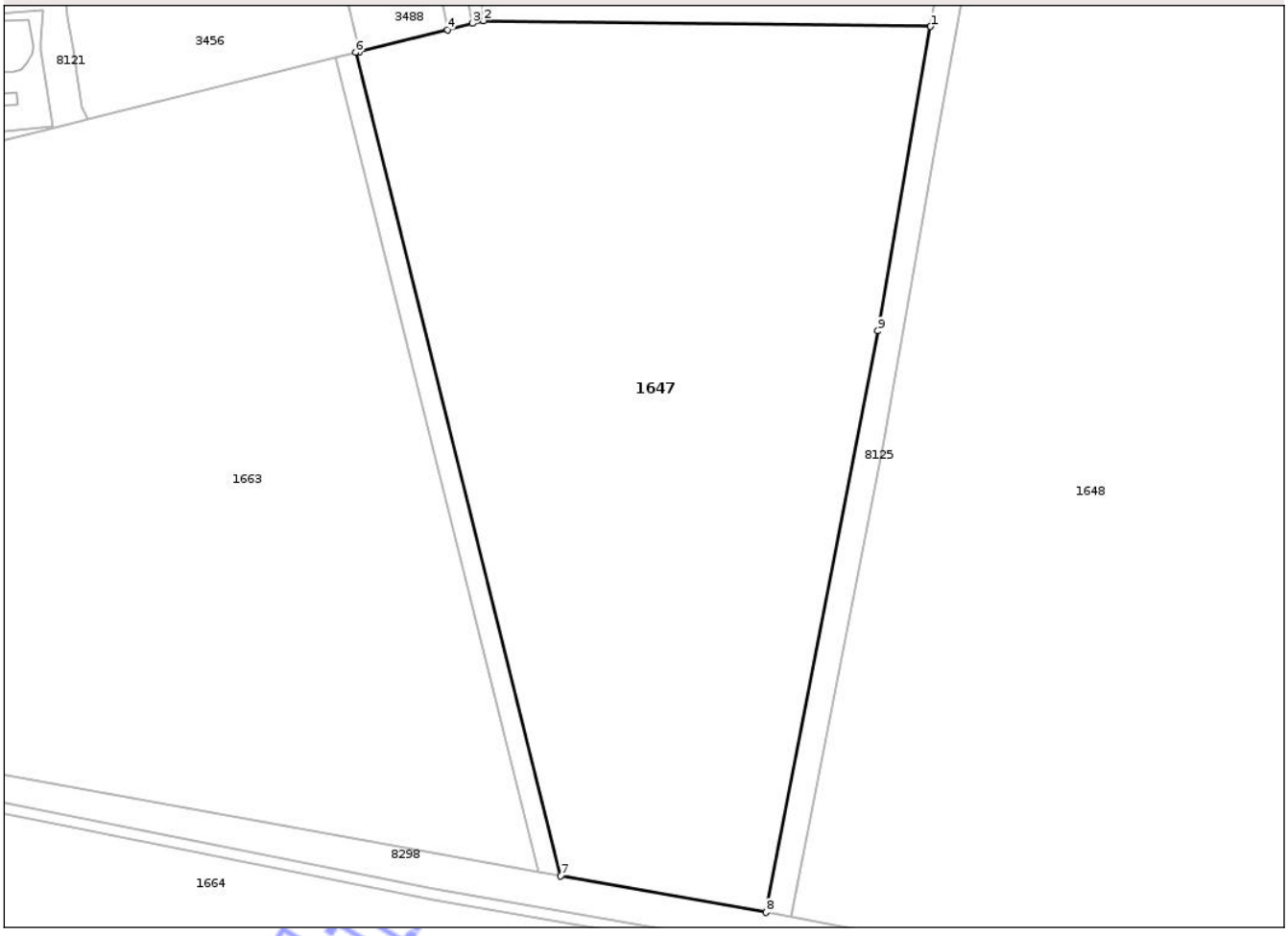
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100860	51.469	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	51.469	-	A743/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.913,12 313.123,56	2	748.739,65 313.125,79	173.484
2	748.739,65 313.125,79	3	748.735,399 313.124,739	4.379
3	748.735,399 313.124,739	4	748.725,679 313.122,327	10.015
4	748.725,679 313.122,327	5	748.691,451 313.113,832	35.266
5	748.691,451 313.113,832	6	748.690,04 313.113,48	1.454

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.690,04 313.113,48	7	748.769,64 312.794,44	328.82
7	748.769,64 312.794,44	8	748.849,25 312.780,35	80.847
8	748.849,25 312.780,35	9	748.892,627 313.005,676	229.463
9	748.892,627 313.005,676	1	748.913,12 313.123,56	119.652

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1648

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11201
Nr. cadastral vechi:10425

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100869	221.886	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12317 / 17/06/2010		
Act Administrativ nr. 56, din 17/06/2010 emis de GEOGIS (hotarare nr.14/26.02.2010 emis de CL SALIGNY;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773, - PROPRIETATE PRIVATA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

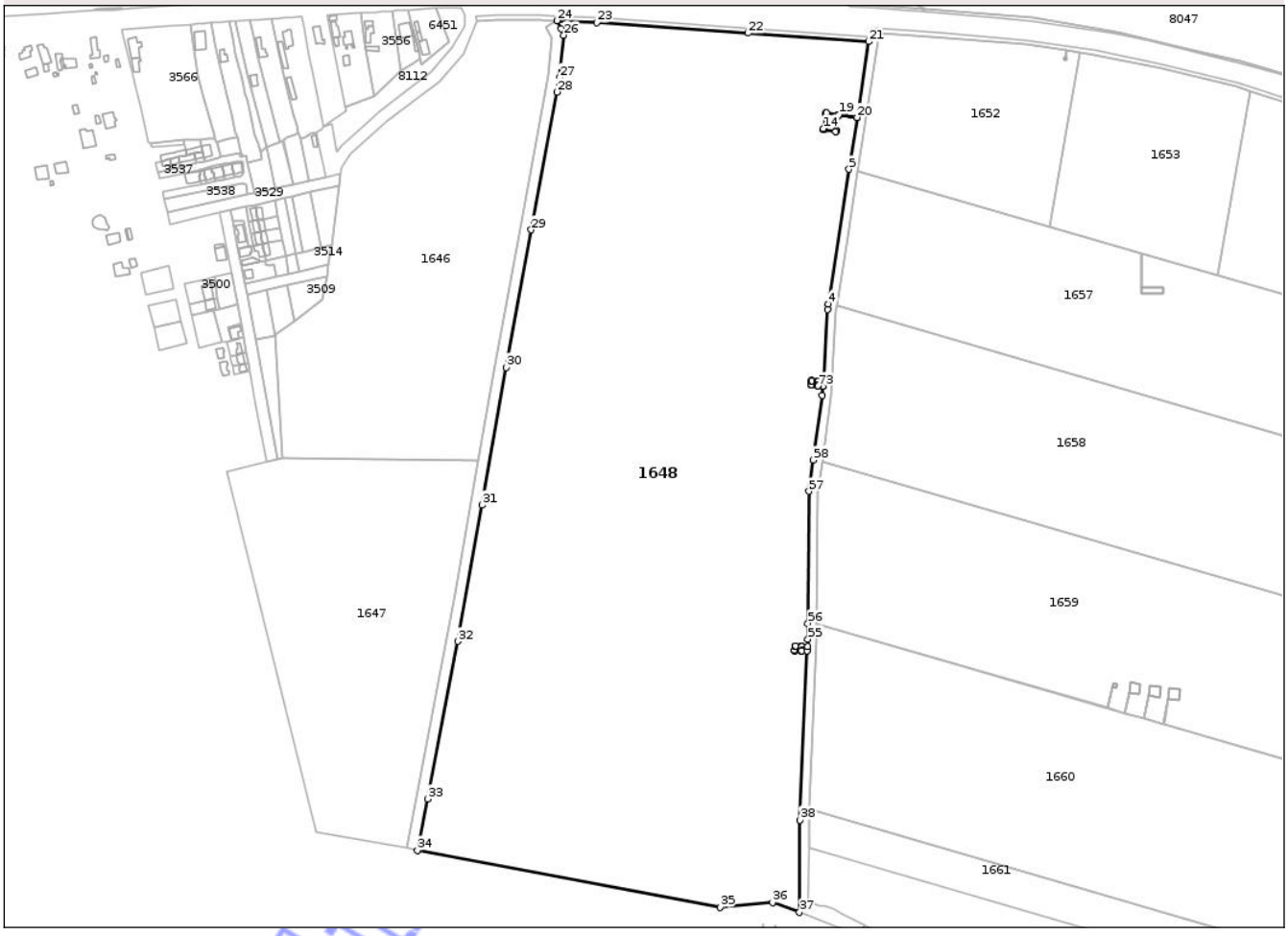
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100869	221.886	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	221.886	-	A745/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	749.218,008 313.188,804	2	749.218,28 313.193,369	4.573
4	749.222,79 313.261,49	5	749.241,18 313.380,84	120.758
7	749.232,252 313.429,18	8	749.232,093 313.428,118	1.074
10	749.230,0 313.414,18	11	749.229,376 313.414,268	0.63
13	749.218,508 313.415,802	14	749.218,664 313.416,871	1.08
16	749.220,704 313.430,919	17	749.221,327 313.430,826	0.63

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	749.218,28 313.193,369	3	749.222,04 313.256,59	63.333
5	749.241,18 313.380,84	6	749.248,249 313.426,716	46.417
8	749.232,093 313.428,118	9	749.230,16 313.415,248	13.014
11	749.229,376 313.414,268	12	749.219,132 313.415,714	10.346
14	749.218,664 313.416,871	15	749.220,549 313.429,851	13.116
17	749.221,327 313.430,826	18	749.231,63 313.429,279	10.418

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	749.222,04 313.256,59	4	749.222,79 313.261,49	4.957
6	749.248,249 313.426,716	7	749.232,252 313.429,18	16.186
9	749.230,16 313.415,248	10	749.230,0 313.414,18	1.08
12	749.219,132 313.415,714	13	749.218,508 313.415,802	0.63
15	749.220,549 313.429,851	16	749.220,704 313.430,919	1.079
18	749.231,63 313.429,279	19	749.232,253 313.429,185	0.63

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	749.232,253 313.429,185	20	749.248,25 313.426,72	16.186
22	749.151,65 313.501,24	23	749.017,81 313.510,59	134.166
25	748.986,3 313.505,163	26	748.988,484 313.499,519	6.052
28	748.982,371 313.449,1	29	748.959,76 313.327,26	123.92
31	748.916,388 313.083,974	32	748.894,88 312.963,289	122.587
34	748.859,075 312.778,505	35	749.127,022 312.728,258	272.618
37	749.197,35 312.723,671	38	749.197,85 312.805,31	81.641
40	749.199,209 312.954,987	41	749.198,609 312.954,997	0.6
43	749.193,038 312.955,089	44	749.193,059 312.955,688	0.599
46	749.193,196 312.959,486	47	749.193,795 312.959,452	0.6
49	749.199,223 312.959,145	50	749.199,221 312.958,546	0.599
52	749.199,209 312.955,016	53	749.204,329 312.954,962	5.12
55	749.204,78 312.965,36	56	749.204,88 312.979,29	13.93
58	749.209,56 313.123,65	59	749.217,53 313.180,8	57.703
61	749.213,686 313.189,191	62	749.213,089 313.189,248	0.6
64	749.207,639 313.189,762	65	749.207,68 313.190,361	0.6
67	749.207,926 313.193,962	68	749.208,525 313.193,929	0.6
70	749.213,939 313.193,628	71	749.213,905 313.193,03	0.599
73	749.213,687 313.189,199	1	749.218,008 313.188,804	4.339

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
20	749.248,25 313.426,72	21	749.258,57 313.493,73	67.8
23	749.017,81 313.510,59	24	748.982,44 313.512,25	35.409
26	748.988,484 313.499,519	27	748.984,727 313.461,793	37.913
29	748.959,76 313.327,26	30	748.937,53 313.205,61	123.664
32	748.894,88 312.963,289	33	748.867,843 312.824,044	141.846
35	749.127,022 312.728,258	36	749.173,548 312.732,503	46.719
38	749.197,85 312.805,31	39	749.204,328 312.954,937	149.767
41	749.198,609 312.954,997	42	749.193,638 312.955,079	4.972
44	749.193,059 312.955,688	45	749.193,174 312.958,886	3.2
47	749.193,795 312.959,452	48	749.198,624 312.959,179	4.837
50	749.199,221 312.958,546	51	749.199,211 312.955,587	2.959
53	749.204,329 312.954,962	54	749.204,5 312.958,919	3.961
56	749.204,88 312.979,29	57	749.205,71 313.096,08	116.793
59	749.217,53 313.180,8	60	749.218,007 313.188,789	8.003
62	749.213,089 313.189,248	63	749.208,236 313.189,706	4.875
65	749.207,68 313.190,361	66	749.207,885 313.193,363	3.009
68	749.208,525 313.193,929	69	749.213,34 313.193,663	4.822
71	749.213,905 313.193,03	72	749.213,72 313.189,79	3.245

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
21	749.258,57 313.493,73	22	749.151,65 313.501,24	107.183
24	748.982,44 313.512,25	25	748.986,3 313.505,163	8.07
27	748.984,727 313.461,793	28	748.982,371 313.449,1	12.91
30	748.937,53 313.205,61	31	748.916,388 313.083,974	123.46
33	748.867,843 312.824,044	34	748.859,075 312.778,505	46.375
36	749.173,548 312.732,503	37	749.197,35 312.723,671	25.388
39	749.204,328 312.954,937	40	749.199,209 312.954,987	5.119
42	749.193,638 312.955,079	43	749.193,038 312.955,089	0.6
45	749.193,174 312.958,886	46	749.193,196 312.959,486	0.6
48	749.198,624 312.959,179	49	749.199,223 312.959,145	0.6
51	749.199,211 312.955,587	52	749.199,209 312.955,016	0.571
54	749.204,5 312.958,919	55	749.204,78 312.965,36	6.447
57	749.205,71 313.096,08	58	749.209,56 313.123,65	27.838
60	749.218,007 313.188,789	61	749.213,686 313.189,191	4.34
63	749.208,236 313.189,706	64	749.207,639 313.189,762	0.6
66	749.207,885 313.193,363	67	749.207,926 313.193,962	0.6
69	749.213,34 313.193,663	70	749.213,939 313.193,628	0.6
72	749.213,72 313.189,79	73	749.213,687 313.189,199	0.592

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imagecad

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1653

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TEREN EXTRAVILAN, UAT SALIGNY, PARCELA A 755/4/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102142	25.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; TEREN EXTRAVILAN NEIMPREJMUIT (Imobil transcris din CF 102702/Mircea Voda)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18972 / 27/06/2017		
Act Notarial nr. 171, din 31/01/2003 emis de BNP TOMA ANICA (act administrativ nr 3842 din 07.07.2017, emis de OCPI CONSTANTA;act administrativ nr 12298 din 25.04.2017, emis de BCPI MEDGIDIA;act notarial nr 42 din 24.04.2014, emis de BNP TOMA CATALIN-MARIUS);		
B1	Se deschide CF 102142/UAT Saligny. Se desprinde imobilul teren extravilan in suprafata de 25.000 mp, parcela 755/4/2, din partea A-1 CF 102702/Mircea Voda si se transcrie in partea A-1 a prezentei carti funciare ca urmare a anularii numarului cadastral 261/2 (IE 102702)/UAT Mircea Voda si a alocarii noului numar cadastral 102142 pe UAT Saligny.	A1
361101 / 18/12/2024		
Act Notarial nr. 823, din 18/12/2024 emis de Mihailescu Oana Andreea;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JACOLA ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

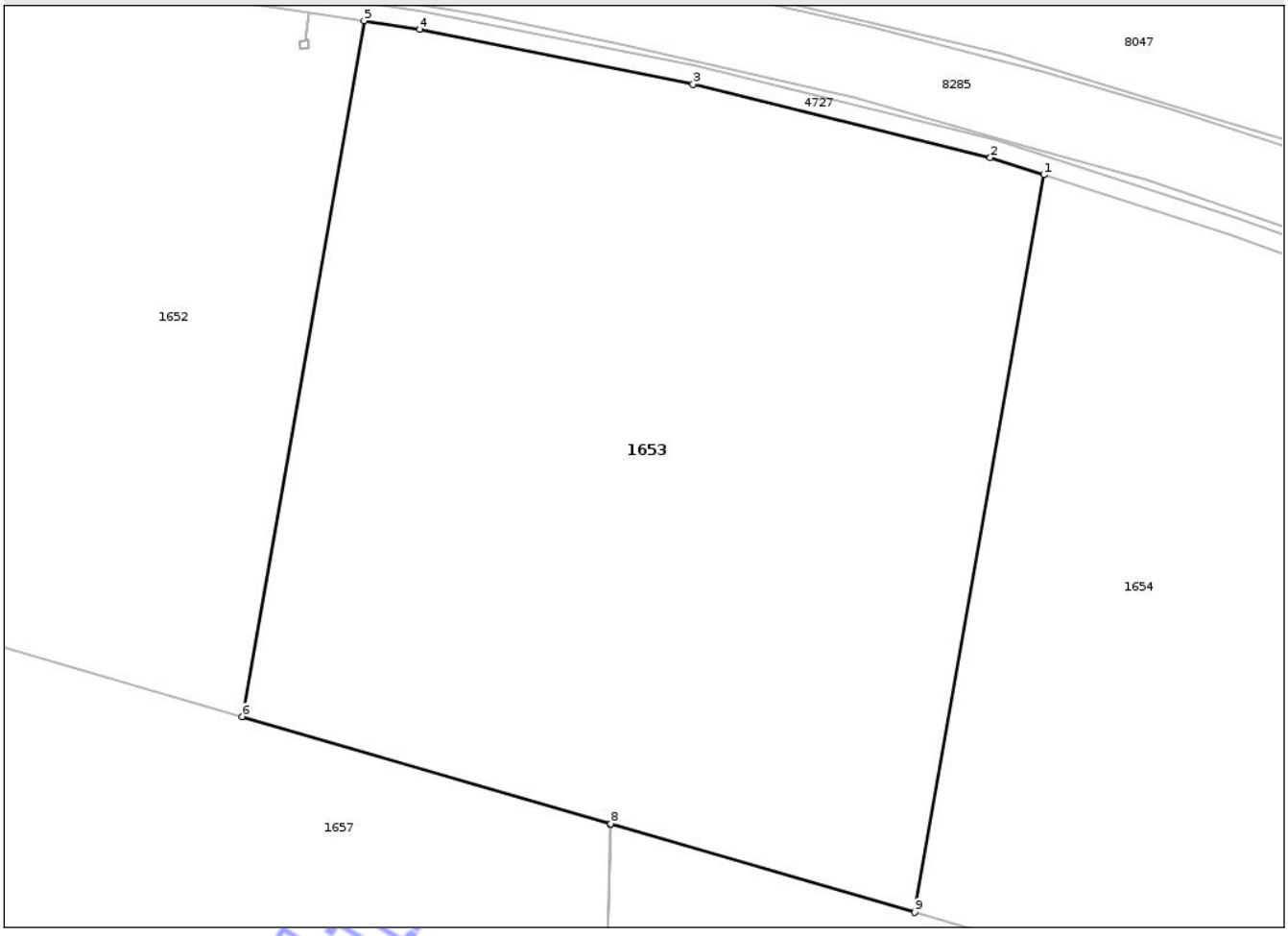
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102142	25.000	TEREN EXTRAVILAN NEIMPREJMUIT (Imobil transcris din CF 102702/Mircea Voda)

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.000	-	A 755/4/2	-	TEREN EXTRAVILAN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.596,477 313.449,889	2	749.584,663 313.453,683	12.408
2	749.584,663 313.453,683	3	749.518,858 313.469,913	67.777
3	749.518,858 313.469,913	4	749.458,391 313.482,055	61.674
4	749.458,391 313.482,055	5	749.446,066 313.483,921	12.465
5	749.446,066 313.483,921	6	749.419,142 313.330,156	156.104

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.419,142 313.330,156	7	749.500,511 313.306,485	84.742
7	749.500,511 313.306,485	8	749.500,607 313.306,457	0.1
8	749.500,607 313.306,457	9	749.567,932 313.286,872	70.116
9	749.567,932 313.286,872	1	749.596,477 313.449,889	165.497

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1600

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102811	10.000	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4693 / 01/02/2023		
Act Administrativ nr. 52392/1356, din 19/09/1996 emis de COMISIA JUDETEANA CONSTANTA (TITLU DE PROP ; act administrativ nr 20 din 12.01.2023, emis de COMUNA SALIGNY;act notarial nr 40 din 28.03.2018, emis de BIN TOMA ANICA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOGLAN FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102811	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	661/67	-	Teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.590,451 315.014,178	2	746.359,868 315.346,463	404.453
2	746.359,868 315.346,463	3	746.341,718 315.334,559	21.705
3	746.341,718 315.334,559	4	746.339,95 315.333,399	2.115
4	746.339,95 315.333,399	5	746.339,111 315.332,849	1.003
5	746.339,111 315.332,849	6	746.568,019 315.002,978	401.514

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	746.568,019 315.002,978	7	746.569,195 315.003,565	1.314
7	746.569,195 315.003,565	8	746.570,835 315.004,384	1.833
8	746.570,835 315.004,384	1	746.590,451 315.014,178	21.925

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1601

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:862

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101165	10.000	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22082 / 21/05/2020		
Act Notarial nr. 1174, din 21/05/2020 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE(donatie), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BEIU VASILICA** 2) **BEIU ION**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
148678 / 01/09/2023		
Act Notarial nr. 2355, din 30/08/2023 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIEpentru o perioada de 8 ani	A1
	1) **CPX ENERGY PARK SRL**, CIF:46125410	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101165	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	661/71	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.648,28 315.064,02	2	746.647,65 315.066,65	2.704
2	746.647,65 315.066,65	3	746.638,208 315.122,113	56.261
3	746.638,208 315.122,113	4	746.638,16 315.122,183	0.085
4	746.638,16 315.122,183	5	746.445,172 315.400,291	338.509
5	746.445,172 315.400,291	6	746.441,12 315.397,817	4.748

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	746.441,12 315.397,817	7	746.424,822 315.387,605	19.233
7	746.424,822 315.387,605	8	746.422,105 315.385,902	3.207
8	746.422,105 315.385,902	9	746.648,506 315.059,643	397.118
9	746.648,506 315.059,643	1	746.648,28 315.064,02	4.383

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1602

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102679	15.000	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25994 / 15/04/2022		
Act Administrativ nr. 79, din 30/08/2021 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (HOTARARE ; act administrativ nr 1630 din 04.04.2022, emis de COMUNA SALIGNY;act administrativ nr 1557 din 31.03.2022, emis de COMUNA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-DOMENIUL PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102679	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	-	661/73	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.469,554 315.415,175	2	746.627,247 315.187,9	276.624
2	746.627,247 315.187,9	3	746.627,244 315.187,919	0.019
3	746.627,244 315.187,919	4	746.623,614 315.211,287	23.648
4	746.623,614 315.211,287	5	746.611,874 315.273,609	63.418
5	746.611,874 315.273,609	6	746.599,747 315.332,568	60.193

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	746.599,747 315.332,568	7	746.588,393 315.364,342	33.742
7	746.588,393 315.364,342	8	746.586,366 315.369,841	5.861
8	746.586,366 315.369,841	9	746.561,471 315.437,368	71.97
9	746.561,471 315.437,368	10	746.555,816 315.451,595	15.31
10	746.555,816 315.451,595	11	746.550,469 315.464,57	14.034
11	746.550,469 315.464,57	12	746.529,509 315.451,775	24.557
12	746.529,509 315.451,775	1	746.469,554 315.415,175	70.244

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1603

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102342	Din acte: 5.454 Masurata: 5.452	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40827 / 15/11/2019		
Act Administrativ nr. 5158, din 14/11/2019 emis de COMUNA SALIGNY (act administrativ nr 20 din 29.01.2019, emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdomeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102342	Din acte: 5.454 Masurata: 5.452	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	5.452	-	438	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	746.321,333 315.889,557	2	746.329,404 315.886,068	8.793
4	746.365,863 315.800,916	5	746.395,312 315.748,802	59.859
7	746.432,014 315.700,489	8	746.460,808 315.680,647	34.969
10	746.481,339 315.623,637	11	746.507,149 315.577,826	52.581
13	746.507,969 315.531,251	14	746.528,026 315.507,531	31.063

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	746.329,404 315.886,068	3	746.346,432 315.838,917	50.132
5	746.395,312 315.748,802	6	746.412,163 315.725,347	28.881
8	746.460,808 315.680,647	9	746.480,467 315.650,893	35.662
11	746.507,149 315.577,826	12	746.501,92 315.563,052	15.672
14	746.528,026 315.507,531	15	746.543,863 315.480,596	31.246

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	746.346,432 315.838,917	4	746.365,863 315.800,916	42.681
6	746.412,163 315.725,347	7	746.432,014 315.700,489	31.812
9	746.480,467 315.650,893	10	746.481,339 315.623,637	27.27
12	746.501,92 315.563,052	13	746.507,969 315.531,251	32.371
15	746.543,863 315.480,596	16	746.548,926 315.468,314	13.285

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	746.548,926 315.468,314	17	746.550,469 315.464,57	4.049
19	746.561,471 315.437,368	20	746.586,366 315.369,841	71.97
22	746.599,747 315.332,568	23	746.611,874 315.273,609	60.193
25	746.627,244 315.187,919	26	746.628,812 315.177,825	10.215
28	746.636,722 315.130,845	29	746.647,65 315.066,65	65.119
31	746.648,506 315.059,643	32	746.649,337 315.043,583	16.081
34	746.653,562 315.015,369	35	746.664,083 314.980,307	36.606
37	746.702,651 314.908,965	38	746.730,083 314.867,603	49.632
40	746.778,297 314.793,918	41	746.781,887 314.786,206	8.507
43	746.788,012 314.780,007	44	746.795,211 314.775,879	8.299
46	746.804,499 314.768,578	47	746.812,386 314.762,379	10.032
49	746.818,573 314.757,515	50	746.826,65 314.751,167	10.273
52	746.829,172 314.748,904	53	746.837,025 314.743,379	9.602
55	746.853,438 314.731,831	56	746.863,719 314.727,736	11.067
58	746.883,082 314.720,022	59	746.884,86 314.719,38	1.89
61	746.893,23 314.716,37	62	746.895,37 314.714,49	2.849
64	746.886,793 314.722,938	65	746.886,213 314.723,147	0.617
67	746.865,255 314.731,429	68	746.855,355 314.735,373	10.657
70	746.839,327 314.746,65	71	746.831,667 314.752,039	9.366
73	746.821,045 314.760,66	74	746.816,237 314.764,44	6.116
76	746.806,971 314.771,723	77	746.805,736 314.772,694	1.571
79	746.790,002 314.783,477	80	746.786,955 314.785,224	3.512
82	746.781,843 314.795,778	83	746.774,423 314.808,423	14.661
85	746.706,059 314.911,064	86	746.683,375 314.950,841	45.791
88	746.657,342 315.016,689	89	746.649,439 315.036,448	21.281
91	746.651,064 315.067,69	92	746.650,556 315.073,034	5.368
94	746.640,654 315.131,58	95	746.637,051 315.150,838	19.592
97	746.627,557 315.211,964	98	746.615,799 315.274,382	63.516
100	746.592,153 315.365,707	101	746.565,207 315.438,799	77.901
103	746.553,926 315.466,68	104	746.547,454 315.482,381	16.983
106	746.511,702 315.533,031	107	746.506,052 315.562,737	30.239
109	746.508,812 315.583,024	110	746.485,306 315.624,746	47.888
112	746.463,717 315.683,5	113	746.434,771 315.703,447	35.153

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
17	746.550,469 315.464,57	18	746.555,816 315.451,595	14.034
20	746.586,366 315.369,841	21	746.588,393 315.364,342	5.861
23	746.611,874 315.273,609	24	746.623,614 315.211,287	63.418
26	746.628,812 315.177,825	27	746.633,108 315.150,163	27.994
29	746.647,65 315.066,65	30	746.648,28 315.064,02	2.704
32	746.649,337 315.043,583	33	746.644,951 315.036,899	7.995
35	746.664,083 314.980,307	36	746.679,242 314.950,015	33.873
38	746.730,083 314.867,603	39	746.771,032 314.806,298	73.723
41	746.781,887 314.786,206	42	746.783,973 314.782,323	4.408
44	746.795,211 314.775,879	45	746.803,264 314.769,549	10.243
47	746.812,386 314.762,379	48	746.813,765 314.761,295	1.754
50	746.826,65 314.751,167	51	746.826,821 314.751,013	0.23
53	746.837,025 314.743,379	54	746.845,148 314.737,664	9.932
56	746.863,719 314.727,736	57	746.863,775 314.727,713	0.061
59	746.884,86 314.719,38	60	746.885,44 314.719,17	0.617
62	746.895,37 314.714,49	63	746.895,3 314.719,88	5.39
65	746.886,213 314.723,147	66	746.884,499 314.723,763	1.821
68	746.855,355 314.735,373	69	746.847,45 314.740,935	9.666
71	746.831,667 314.752,039	72	746.829,495 314.753,988	2.918
74	746.816,237 314.764,44	75	746.814,858 314.765,524	1.754
77	746.805,736 314.772,694	78	746.797,454 314.779,204	10.534
80	746.786,955 314.785,224	81	746.785,465 314.787,998	3.149
83	746.774,423 314.808,423	84	746.733,413 314.869,819	73.833
86	746.683,375 314.950,841	87	746.667,814 314.981,791	34.642
89	746.649,439 315.036,448	90	746.653,452 315.042,563	7.314
92	746.650,556 315.073,034	93	746.644,046 315.113,447	40.934
95	746.637,051 315.150,838	96	746.631,197 315.188,533	38.147
98	746.615,799 315.274,382	99	746.603,608 315.333,649	60.508
101	746.565,207 315.438,799	102	746.559,524 315.453,096	15.385
104	746.547,454 315.482,381	105	746.531,301 315.509,853	31.869
107	746.506,052 315.562,737	108	746.511,526 315.578,205	16.408
110	746.485,306 315.624,746	111	746.484,429 315.652,153	27.421
113	746.434,771 315.703,447	114	746.415,352 315.727,764	31.119

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
18	746.555,816 315.451,595	19	746.561,471 315.437,368	15.31
21	746.588,393 315.364,342	22	746.599,747 315.332,568	33.742
24	746.623,614 315.211,287	25	746.627,244 315.187,919	23.648
27	746.633,108 315.150,163	28	746.636,722 315.130,845	19.653
30	746.648,28 315.064,02	31	746.648,506 315.059,643	4.383
33	746.644,951 315.036,899	34	746.653,562 315.015,369	23.188
36	746.679,242 314.950,015	37	746.702,651 314.908,965	47.256
39	746.771,032 314.806,298	40	746.778,297 314.793,918	14.354
42	746.783,973 314.782,323	43	746.788,012 314.780,007	4.656
45	746.803,264 314.769,549	46	746.804,499 314.768,578	1.571
48	746.813,765 314.761,295	49	746.818,573 314.757,515	6.116
51	746.826,821 314.751,013	52	746.829,172 314.748,904	3.158
54	746.845,148 314.737,664	55	746.853,438 314.731,831	10.136
57	746.863,775 314.727,713	58	746.883,082 314.720,022	20.782
60	746.885,44 314.719,17	61	746.893,23 314.716,37	8.278
63	746.895,3 314.719,88	64	746.886,793 314.722,938	9.04
66	746.884,499 314.723,763	67	746.865,255 314.731,429	20.715
69	746.847,45 314.740,935	70	746.839,327 314.746,65	9.932
72	746.829,495 314.753,988	73	746.821,045 314.760,66	10.767
75	746.814,858 314.765,524	76	746.806,971 314.771,723	10.032
78	746.797,454 314.779,204	79	746.790,002 314.783,477	8.59
81	746.785,465 314.787,998	82	746.781,843 314.795,778	8.582
84	746.733,413 314.869,819	85	746.706,059 314.911,064	49.491
87	746.667,814 314.981,791	88	746.657,342 315.016,689	36.435
90	746.653,452 315.042,563	91	746.651,064 315.067,69	25.24
93	746.644,046 315.113,447	94	746.640,654 315.131,58	18.448
96	746.631,197 315.188,533	97	746.627,557 315.211,964	23.712
99	746.603,608 315.333,649	100	746.592,153 315.365,707	34.043
102	746.559,524 315.453,096	103	746.553,926 315.466,68	14.692
105	746.531,301 315.509,853	106	746.511,702 315.533,031	30.354
108	746.511,526 315.578,205	109	746.508,812 315.583,024	5.531
111	746.484,429 315.652,153	112	746.463,717 315.683,5	37.572
114	746.415,352 315.727,764	115	746.398,687 315.750,959	28.561

Verificat Imobil Electronic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	746.398,687 315.750,959	116	746.369,387 315.802,811	59.558
118	746.332,579 315.889,053	119	746.323,795 315.892,85	9.57

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	746.369,387 315.802,811	117	746.350,108 315.840,513	42.345
119	746.323,795 315.892,85	1	746.321,333 315.889,557	4.112

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	746.350,108 315.840,513	118	746.332,579 315.889,053	51.608

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1616

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102893	15.077	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
199799 / 02/11/2023		
Act Administrativ nr. 66, din 31/07/2023 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (HOTARAREA NR. 66/31. 07.2023 ; act administrativ nr 1545 din 31.03.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-DOMENIUL PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în afara circuitul civil

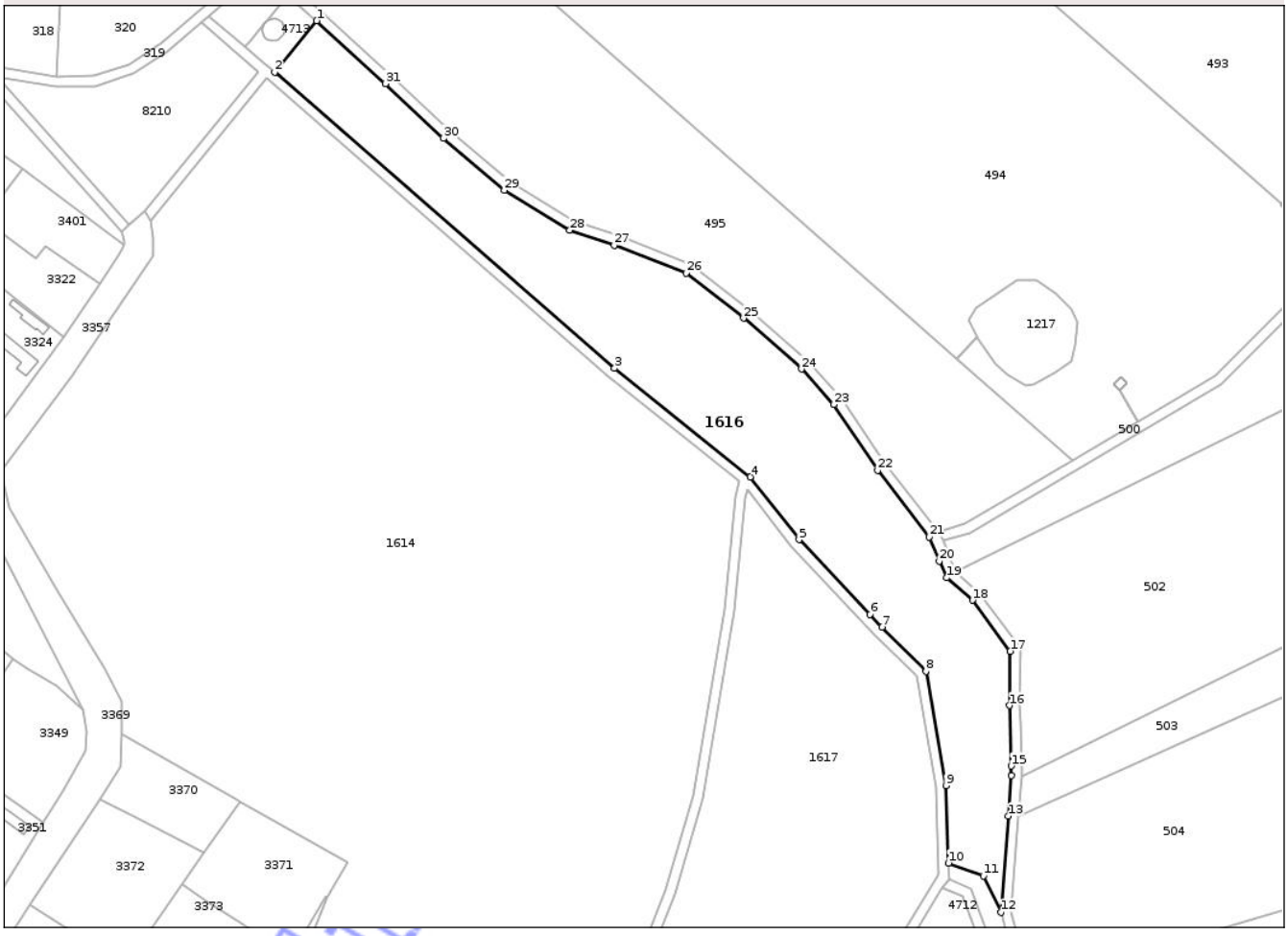
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102893	15.077	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	15.077	-	666/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.073,81 316.231,795	2	746.057,17 316.211,515	26.233
3	746.191,551 316.094,552	4	746.245,239 316.051,667	68.713
5	746.264,511 316.026,865	6	746.292,547 315.997,276	40.762
7	746.297,273 315.992,288	8	746.314,678 315.974,828	24.653
9	746.322,578 315.929,722	10	746.323,588 315.899,125	30.614

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	746.057,17 316.211,515	3	746.191,551 316.094,552	178.153
4	746.245,239 316.051,667	5	746.264,511 316.026,865	31.409
6	746.292,547 315.997,276	7	746.297,273 315.992,288	6.871
8	746.314,678 315.974,828	9	746.322,578 315.929,722	45.793
10	746.323,588 315.899,125	11	746.337,357 315.894,072	14.667

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	746.337,357 315.894,072	12	746.344,371 315.879,69	16.001
13	746.347,3 315.917,705	14	746.348,533 315.933,705	16.047
15	746.348,463 315.937,478	16	746.347,804 315.961,393	23.924
17	746.348,06 315.982,812	18	746.333,156 316.002,969	25.069
19	746.322,819 316.011,798	20	746.320,013 316.018,454	7.223
21	746.316,01 316.027,945	22	746.295,549 316.054,204	33.289
23	746.278,301 316.080,22	24	746.265,443 316.094,236	19.02
25	746.242,633 316.114,323	26	746.219,824 316.132,118	28.929
27	746.191,485 316.143,152	28	746.173,856 316.149,092	18.603
29	746.147,962 316.164,848	30	746.123,842 316.185,291	31.618
31	746.101,048 316.206,928	1	746.073,81 316.231,795	36.882

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	746.344,371 315.879,69	13	746.347,3 315.917,705	38.128
14	746.348,533 315.933,705	15	746.348,463 315.937,478	3.774
16	746.347,804 315.961,393	17	746.348,06 315.982,812	21.421
18	746.333,156 316.002,969	19	746.322,819 316.011,798	13.594
20	746.320,013 316.018,454	21	746.316,01 316.027,945	10.301
22	746.295,549 316.054,204	23	746.278,301 316.080,22	31.214
24	746.265,443 316.094,236	25	746.242,633 316.114,323	30.394
26	746.219,824 316.132,118	27	746.191,485 316.143,152	30.411
28	746.173,856 316.149,092	29	746.147,962 316.164,848	30.311
30	746.123,842 316.185,291	31	746.101,048 316.206,928	31.428

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1620

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 6823, din 23/10/2009 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRU ANISOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

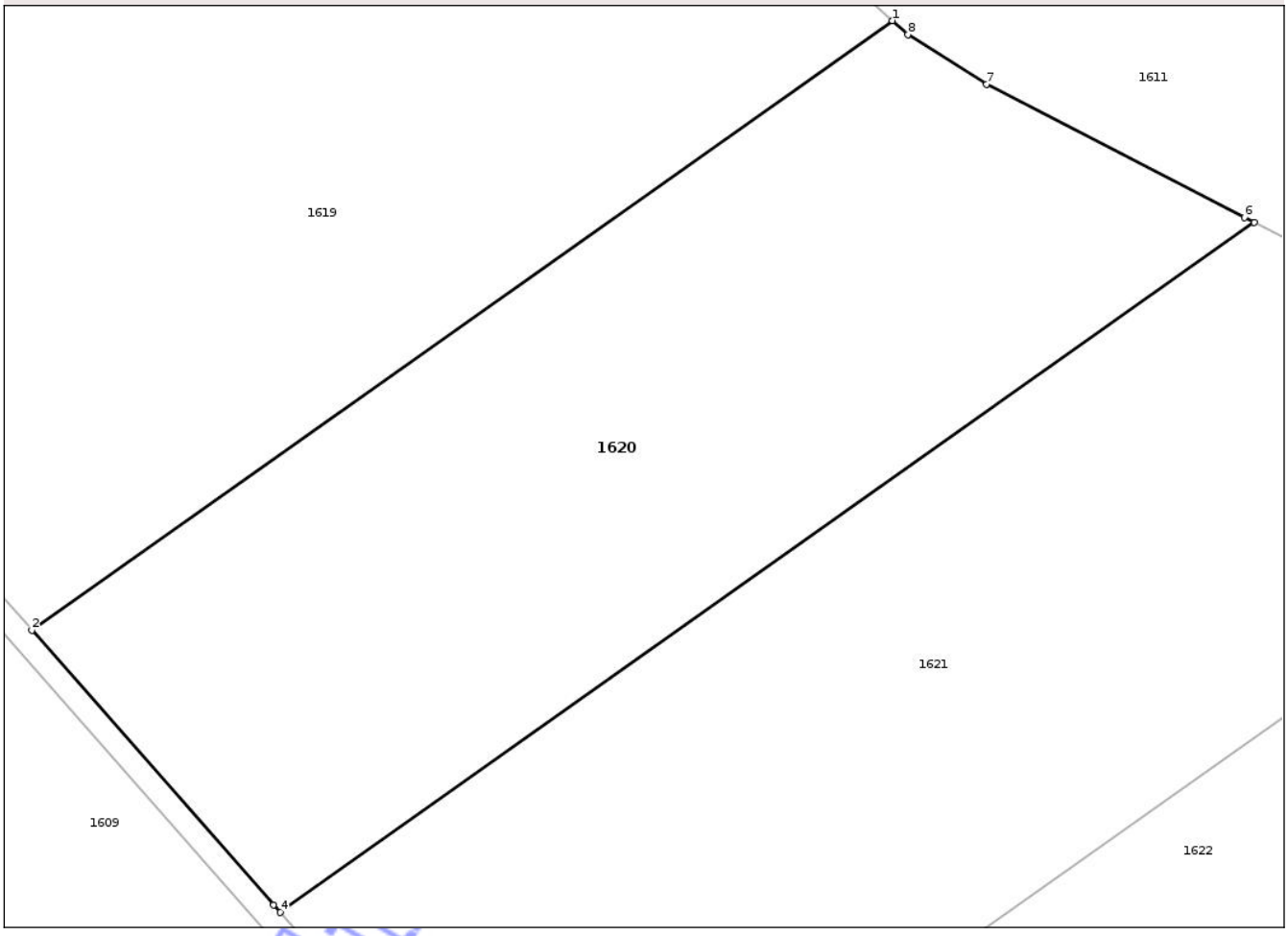
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.000	-	671/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	745.709,711 315.527,688	2	745.563,786 315.424,493	178.727
2	745.563,786 315.424,493	3	745.604,805 315.378,049	61.965
3	745.604,805 315.378,049	4	745.605,951 315.376,751	1.732
4	745.605,951 315.376,751	5	745.771,049 315.493,505	202.21
5	745.771,049 315.493,505	6	745.769,327 315.494,395	1.938

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	745.769,327 315.494,395	7	745.725,651 315.516,959	49.16
7	745.725,651 315.516,959	8	745.712,282 315.525,346	15.782
8	745.712,282 315.525,346	1	745.709,711 315.527,688	3.478

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1624

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52396/1744, din 12/02/1998 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ION GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

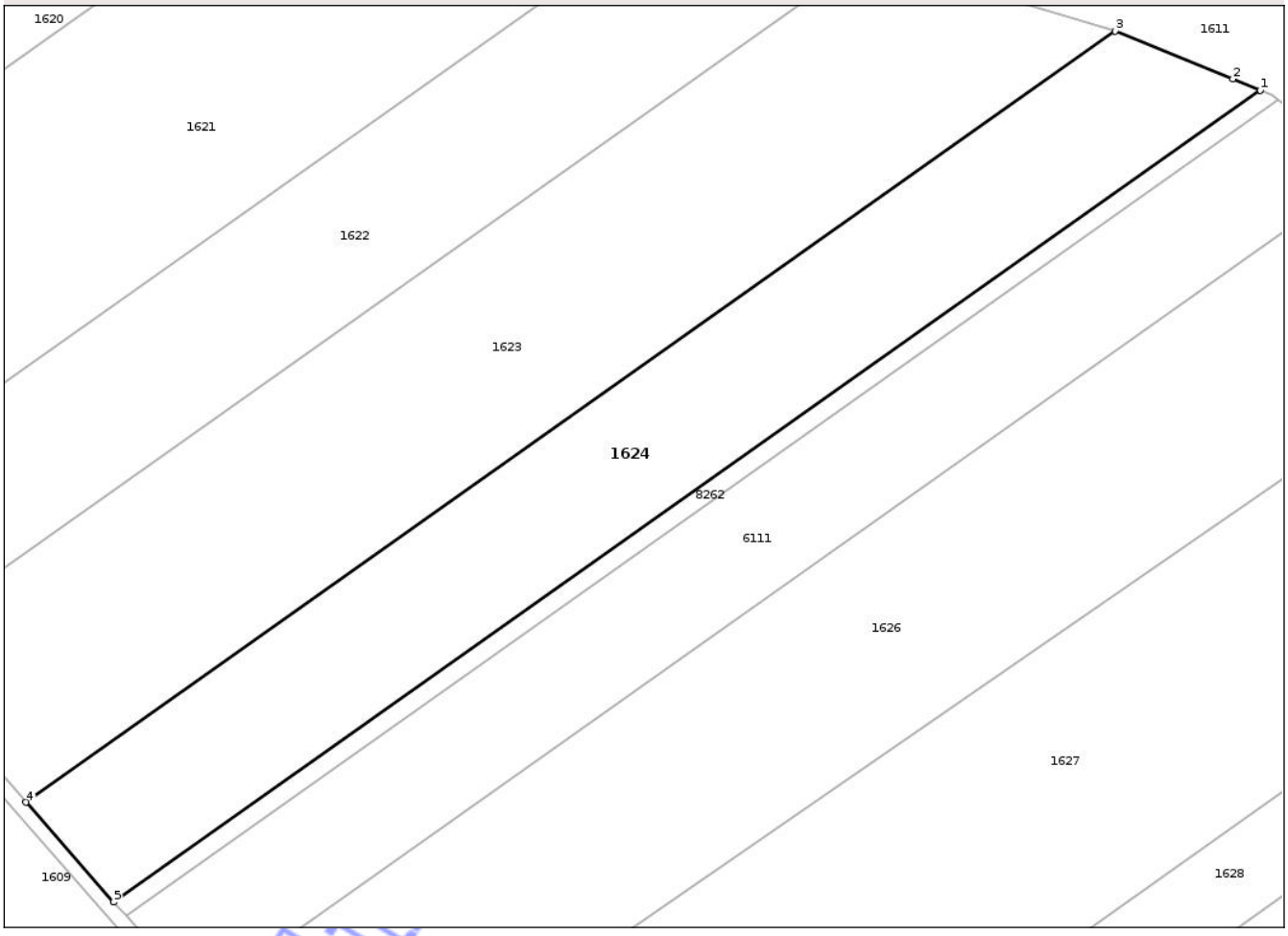
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.000	-	671/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.062,665 315.446,554	2	746.055,017 315.449,657	8.254
2	746.055,017 315.449,657	3	746.022,227 315.462,96	35.386
3	746.022,227 315.462,96	4	745.719,122 315.248,611	371.239
4	745.719,122 315.248,611	5	745.743,587 315.220,91	36.958
5	745.743,587 315.220,91	1	746.062,665 315.446,554	390.802

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1628

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52391/1283, din 25/09/1995 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISTEA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

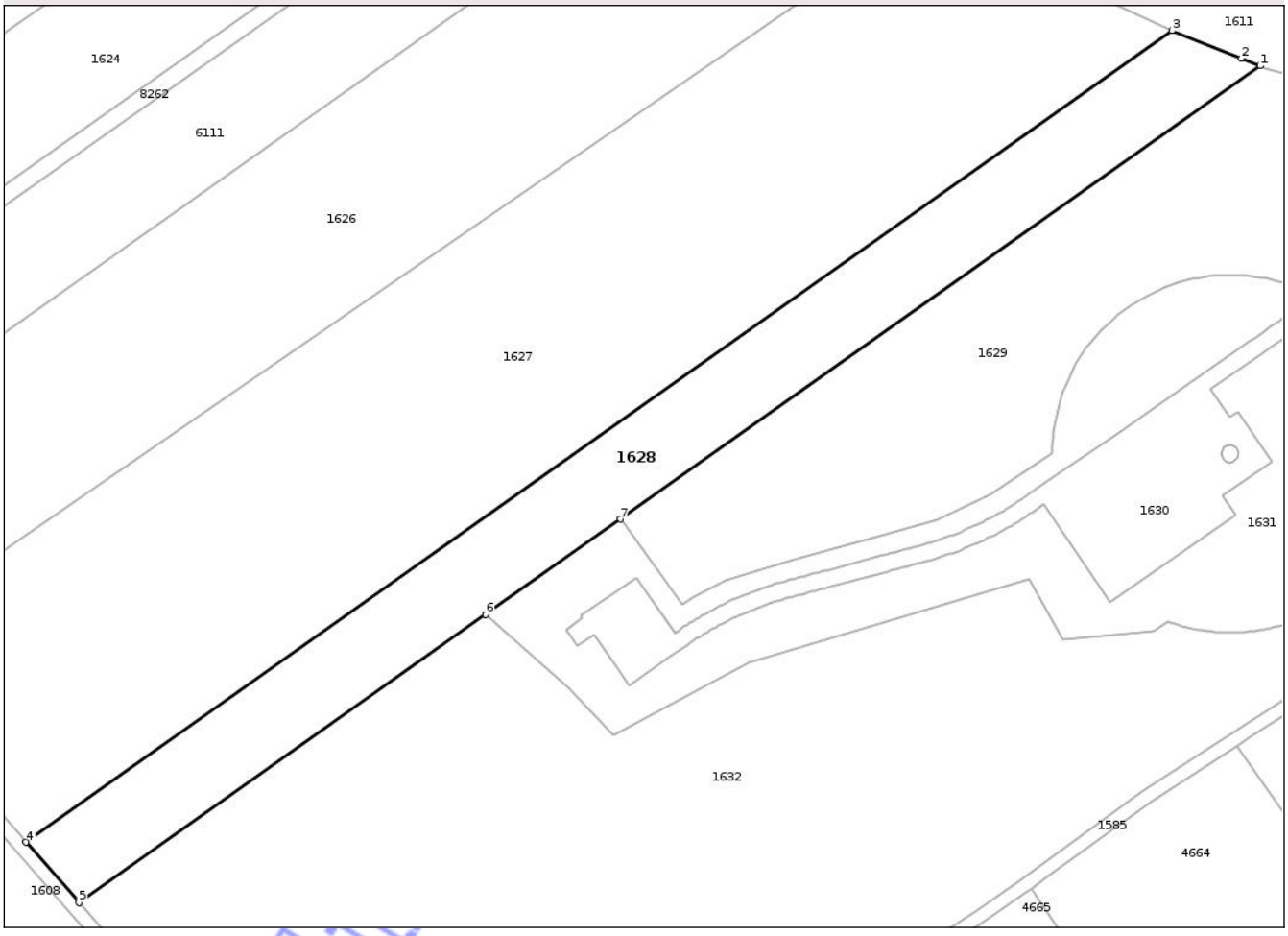
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	671/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.218,204 315.328,248	2	746.212,559 315.330,495	6.076
2	746.212,559 315.330,495	3	746.192,0 315.338,68	22.128
3	746.192,0 315.338,68	4	745.851,955 315.098,208	416.482
4	745.851,955 315.098,208	5	745.867,7 315.080,38	23.785
5	745.867,7 315.080,38	6	745.988,309 315.165,672	147.72

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	745.988,309 315.165,672	7	746.028,331 315.193,975	49.019
7	746.028,331 315.193,975	1	746.218,204 315.328,248	232.553

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1632

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT Saligny, Extravilan, Parcela: A671/1 Lot 2/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101682	41.991	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15708 / 09/04/2015		
Act Notarial nr. 563, din 09/04/2015 emis de Atanasoaei Mihai Cristian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101682 a imobilului cu numarul cadastral 101682/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101062 inscris in cartea funciara 101062;	A1
25580 / 17/06/2020		
Act Notarial nr. 181, din 15/06/2020 emis de Soare Cristina;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **WINDCAD SRL**, CIF:23621279	
26774 / 19/04/2022		
Act Notarial nr. 448, din 15/04/2022 emis de Soare Cristina;		
B5	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, demolare, construire, restructurare, alipire si amenajare, in favoarea	A1
	1) **AGRINVEST CREDIT I.F.N. S.A.**, CIF:41531140	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
26774 / 19/04/2022		
Act Notarial nr. 448, din 15/04/2022 emis de Soare Cristina;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:16500000 LEI, si celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **AGRINVEST CREDIT I.F.N. S.A.**, CIF:41531140	
31121 / 19/05/2022		
Act Notarial nr. 549, din 16/05/2022 emis de Soare Cristina;		
C3	Se radiaza sarcina de sub C.1, B.4, respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente intabulate in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, in baza contractului de ipoteca aut. sub nr. 182, din 15/06/2020 emis de Soare Cristina	A1

Neautentificat pentru circuitul civil

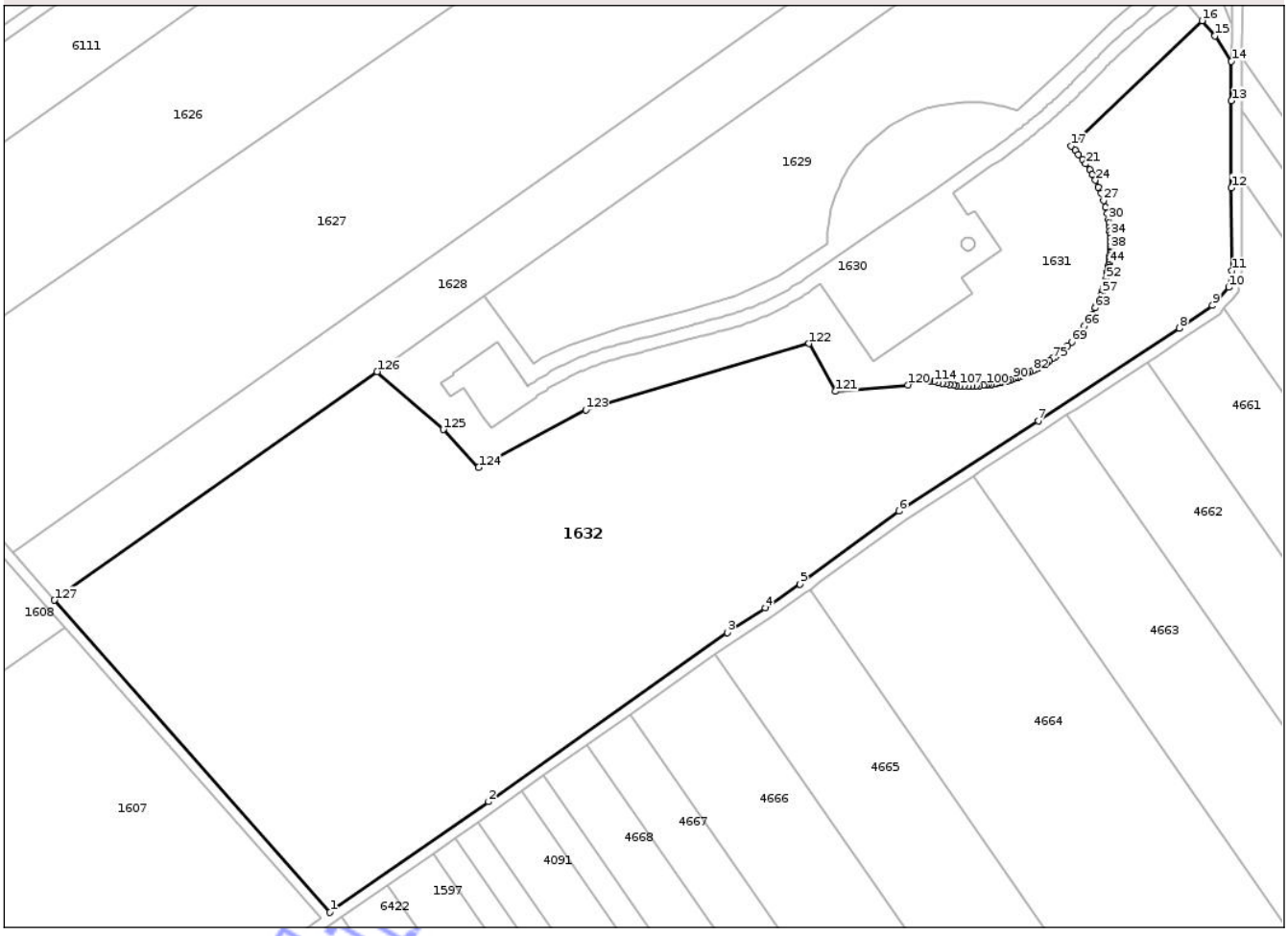
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101682	41.991	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	41.991	-	A671/1 Lot 2/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	745.970,647 314.963,817	2	746.029,921 315.005,113	72.241
4	746.133,364 315.077,532	5	746.146,27 315.086,425	15.673
7	746.235,444 315.147,31	8	746.288,24 315.181,868	63.1
10	746.306,626 315.197,205	11	746.307,707 315.203,343	6.232
13	746.307,689 315.266,837	14	746.307,691 315.281,56	14.723

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	746.029,921 315.005,113	3	746.119,2 315.068,249	109.348
5	746.146,27 315.086,425	6	746.183,466 315.113,578	46.052
8	746.288,24 315.181,868	9	746.300,543 315.190,391	14.967
11	746.307,707 315.203,343	12	746.307,612 315.234,314	30.971
14	746.307,691 315.281,56	15	746.301,464 315.291,02	11.326

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	746.119,2 315.068,249	4	746.133,364 315.077,532	16.935
6	746.183,466 315.113,578	7	746.235,444 315.147,31	61.964
9	746.300,543 315.190,391	10	746.306,626 315.197,205	9.134
12	746.307,612 315.234,314	13	746.307,689 315.266,837	32.523
15	746.301,464 315.291,02	16	746.296,671 315.296,728	7.453

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	746.296,671 315.296,728	17	746.247,75 315.249,941	67.693
17	746.247,75 315.249,941	18	746.249,264 315.248,289	2.241
18	746.249,264 315.248,289	19	746.250,526 315.246,797	1.954
19	746.250,526 315.246,797	20	746.251,996 315.244,909	2.393
20	746.251,996 315.244,909	21	746.253,177 315.243,254	2.033
21	746.253,177 315.243,254	22	746.254,634 315.241,006	2.679
22	746.254,634 315.241,006	23	746.255,636 315.239,299	1.979
23	746.255,636 315.239,299	24	746.256,781 315.237,152	2.433
24	746.256,781 315.237,152	25	746.257,979 315.234,606	2.814
25	746.257,979 315.234,606	26	746.258,922 315.232,314	2.478
26	746.258,922 315.232,314	27	746.259,883 315.229,595	2.884
27	746.259,883 315.229,595	28	746.260,62 315.227,105	2.597
28	746.260,62 315.227,105	29	746.261,189 315.224,785	2.389
29	746.261,189 315.224,785	30	746.261,638 315.222,53	2.299
30	746.261,638 315.222,53	31	746.261,862 315.221,161	1.387
31	746.261,862 315.221,161	32	746.262,079 315.219,543	1.632
32	746.262,079 315.219,543	33	746.262,232 315.218,08	1.471
33	746.262,232 315.218,08	34	746.262,331 315.216,818	1.266
34	746.262,331 315.216,818	35	746.262,398 315.215,581	1.239
35	746.262,398 315.215,581	36	746.262,442 315.214,055	1.527
36	746.262,442 315.214,055	37	746.262,441 315.212,495	1.56
37	746.262,441 315.212,495	38	746.262,417 315.211,526	0.969
38	746.262,417 315.211,526	39	746.262,382 315.210,69	0.837
39	746.262,382 315.210,69	40	746.262,334 315.209,85	0.841
40	746.262,334 315.209,85	41	746.262,276 315.209,053	0.799
41	746.262,276 315.209,053	42	746.262,191 315.208,106	0.951
42	746.262,191 315.208,106	43	746.262,096 315.207,219	0.892
43	746.262,096 315.207,219	44	746.261,967 315.206,196	1.031
44	746.261,967 315.206,196	45	746.261,842 315.205,326	0.879
45	746.261,842 315.205,326	46	746.261,753 315.204,764	0.569
46	746.261,753 315.204,764	47	746.261,663 315.204,225	0.546
47	746.261,663 315.204,225	48	746.261,531 315.203,499	0.738
48	746.261,531 315.203,499	49	746.261,396 315.202,805	0.707
49	746.261,396 315.202,805	50	746.261,221 315.201,977	0.846
50	746.261,221 315.201,977	51	746.261,057 315.201,249	0.746
51	746.261,057 315.201,249	52	746.260,808 315.200,229	1.05
52	746.260,808 315.200,229	53	746.260,551 315.199,259	1.003
53	746.260,551 315.199,259	54	746.260,304 315.198,39	0.903
54	746.260,304 315.198,39	55	746.259,914 315.197,122	1.327
55	746.259,914 315.197,122	56	746.259,528 315.195,964	1.221
56	746.259,528 315.195,964	57	746.259,202 315.195,049	0.971
57	746.259,202 315.195,049	58	746.258,832 315.194,071	1.046
58	746.258,832 315.194,071	59	746.258,395 315.192,983	1.172
59	746.258,395 315.192,983	60	746.257,957 315.191,959	1.114
60	746.257,957 315.191,959	61	746.257,553 315.191,065	0.981
61	746.257,553 315.191,065	62	746.257,274 315.190,471	0.656
62	746.257,274 315.190,471	63	746.256,788 315.189,479	1.105
63	746.256,788 315.189,479	64	746.255,566 315.187,194	2.591
64	746.255,566 315.187,194	65	746.254,259 315.185,008	2.547
65	746.254,259 315.185,008	66	746.252,746 315.182,744	2.723
66	746.252,746 315.182,744	67	746.251,062 315.180,489	2.814
67	746.251,062 315.180,489	68	746.249,523 315.178,625	2.417
68	746.249,523 315.178,625	69	746.247,853 315.176,785	2.485
69	746.247,853 315.176,785	70	746.246,35 315.175,267	2.136
70	746.246,35 315.175,267	71	746.244,993 315.173,996	1.859
71	746.244,993 315.173,996	72	746.243,895 315.173,031	1.462
72	746.243,895 315.173,031	73	746.243,001 315.172,283	1.166
73	746.243,001 315.172,283	74	746.241,781 315.171,314	1.558
74	746.241,781 315.171,314	75	746.240,706 315.170,508	1.344
75	746.240,706 315.170,508	76	746.239,568 315.169,7	1.396
76	746.239,568 315.169,7	77	746.238,368 315.168,895	1.445
77	746.238,368 315.168,895	78	746.237,492 315.168,337	1.039
78	746.237,492 315.168,337	79	746.236,538 315.167,756	1.117
79	746.236,538 315.167,756	80	746.235,52 315.167,166	1.177
80	746.235,52 315.167,166	81	746.234,497 315.166,602	1.168
81	746.234,497 315.166,602	82	746.233,418 315.166,039	1.217
82	746.233,418 315.166,039	83	746.232,44 315.165,556	1.091
83	746.232,44 315.165,556	84	746.231,514 315.165,121	1.023
84	746.231,514 315.165,121	85	746.230,69 315.164,752	0.903
85	746.230,69 315.164,752	86	746.229,864 315.164,399	0.898
86	746.229,864 315.164,399	87	746.229,004 315.164,049	0.928
87	746.229,004 315.164,049	88	746.227,905 315.163,627	1.177
88	746.227,905 315.163,627	89	746.226,893 315.163,262	1.076
89	746.226,893 315.163,262	90	746.225,937 315.162,939	1.009
90	746.225,937 315.162,939	91	746.225,053 315.162,658	0.928
91	746.225,053 315.162,658	92	746.224,023 315.162,352	1.074
92	746.224,023 315.162,352	93	746.222,962 315.162,061	1.1
93	746.222,962 315.162,061	94	746.221,842 315.161,779	1.155
94	746.221,842 315.161,779	95	746.220,987 315.161,58	0.878
95	746.220,987 315.161,58	96	746.220,019 315.161,374	0.99
96	746.220,019 315.161,374	97	746.219,042 315.161,184	0.995
97	746.219,042 315.161,184	98	746.217,894 315.160,986	1.165
98	746.217,894 315.160,986	99	746.216,777 315.160,818	1.13
99	746.216,777 315.160,818	100	746.215,941 315.160,708	0.843
100	746.215,941 315.160,708	101	746.214,92 315.160,592	1.028
101	746.214,92 315.160,592	102	746.213,448 315.160,46	1.478
102	746.213,448 315.160,46	103	746.212,245 315.160,383	1.205
103	746.212,245 315.160,383	104	746.210,649 315.160,322	1.597
104	746.210,649 315.160,322	105	746.209,447 315.160,309	1.202
105	746.209,447 315.160,309	106	746.207,807 315.160,334	1.64
106	746.207,807 315.160,334	107	746.206,212 315.160,407	1.597
107	746.206,212 315.160,407	108	746.204,904 315.160,504	1.312
108	746.204,904 315.160,504	109	746.203,825 315.160,608	1.084
109	746.203,825 315.160,608	110	746.202,357 315.160,785	1.479
110	746.202,357 315.160,785	111	746.200,868 315.161,008	1.506
111	746.200,868 315.161,008	112	746.199,524 315.161,246	1.365
112	746.199,524 315.161,246	113	746.198,051 315.161,548	1.504
113	746.198,051 315.161,548	114	746.196,508 315.161,912	1.585
114	746.196,508 315.161,912	115	746.194,975 315.162,323	1.587

Vizualizare Imprimată

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	746.194,975 315.162,323	116	746.194,093 315.162,581	0.919
118	746.191,757 315.163,348	119	746.190,792 315.163,7	1.027
121	746.159,719 315.158,321	122	746.149,658 315.176,186	20.503
124	746.026,214 315.129,955	125	746.013,007 315.144,069	19.33
127	745.867,7 315.080,38	1	745.970,647 314.963,817	155.515

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
116	746.194,093 315.162,581	117	746.192,844 315.162,976	1.31
119	746.190,792 315.163,7	120	746.186,718 315.160,734	5.039
122	746.149,658 315.176,186	123	746.066,331 315.151,4	86.935
125	746.013,007 315.144,069	126	745.988,309 315.165,672	32.813

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
117	746.192,844 315.162,976	118	746.191,757 315.163,348	1.149
120	746.186,718 315.160,734	121	746.159,719 315.158,321	27.107
123	746.066,331 315.151,4	124	746.026,214 315.129,955	45.489
126	745.988,309 315.165,672	127	745.867,7 315.080,38	147.72

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1652

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TEREN EXTRAVILAN, UAT SALIGNY, PARCELA A 755/4/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102876	25.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
133283 / 10/08/2023		
Act Administrativ nr. 119843, din 27/07/2023 emis de BCPI CONSTANTA (EXTRAS);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102876/Saligny a imobilului ca urmare a modificarii limitelor dintre unitatiile administrativ-teritoriale Saligny si Mircea Vodă. Inscrierile se transcriu din cartea anterioara a imobilului: 100497/Mircea Vodă care se sisteaza.	A1
Act Notarial nr. 1465, din 24/07/2008 emis de BNP BRATU DANIEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRESCU BOGDAN - CRISTIAN** 2) **DUMITRESCU MIHAELA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 100497/Mircea Vodă, inscrisa prin incheierea nr. 14452 din 30/07/2008;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

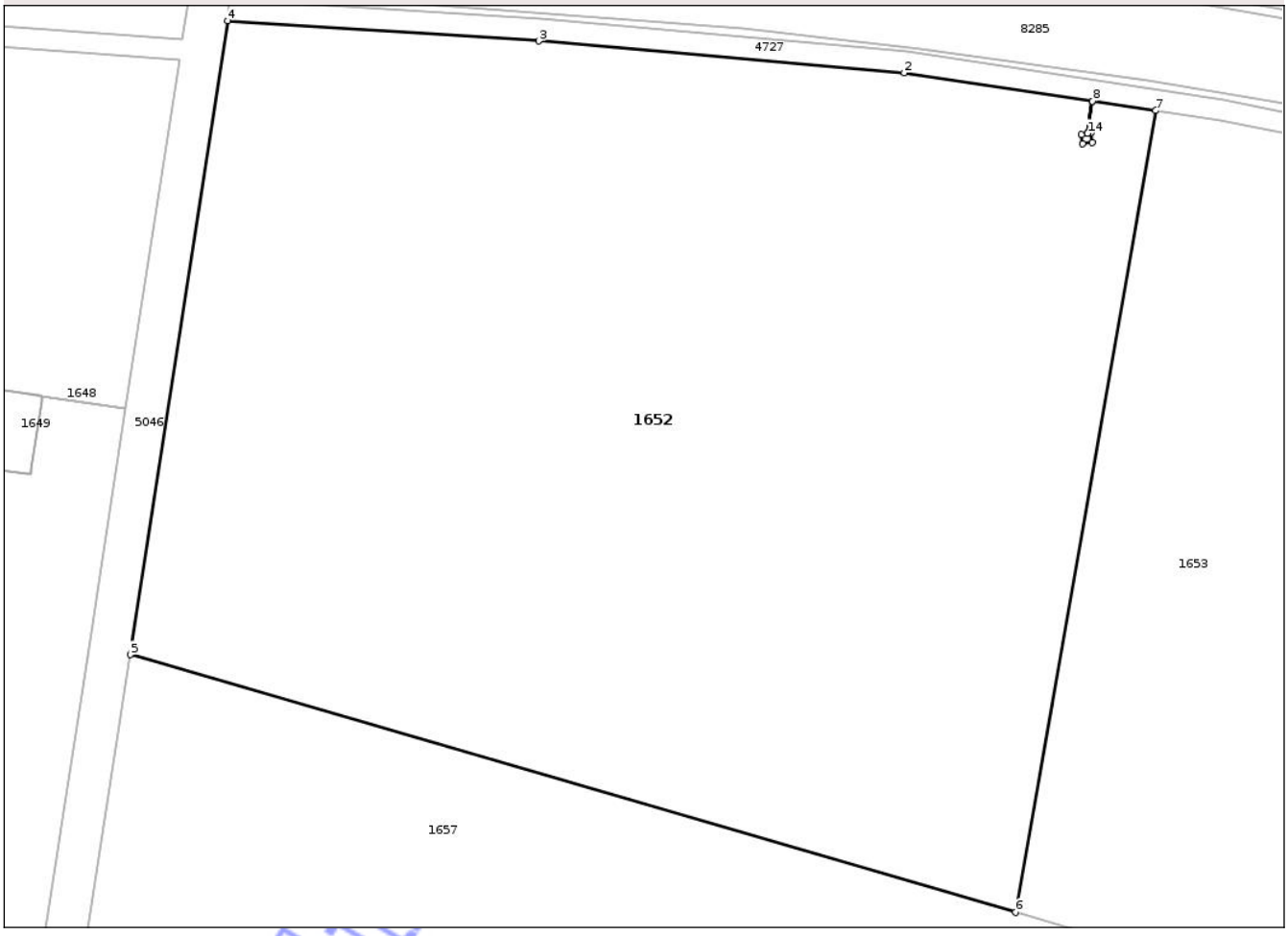
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102876	25.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.000	-	755/4/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.433,915 313.485,761	2	749.397,763 313.491,163	36.553
2	749.397,763 313.491,163	3	749.327,582 313.497,275	70.447
3	749.327,582 313.497,275	4	749.267,814 313.501,178	59.895
4	749.267,814 313.501,178	5	749.249,187 313.379,597	123.0
5	749.249,187 313.379,597	6	749.419,142 313.330,156	177.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.419,142 313.330,156	7	749.446,066 313.483,921	156.104
7	749.446,066 313.483,921	8	749.433,945 313.485,756	12.259
8	749.433,945 313.485,756	9	749.433,011 313.479,584	6.242
9	749.433,011 313.479,584	10	749.433,64 313.479,706	0.641
10	749.433,64 313.479,706	11	749.433,896 313.477,84	1.883
11	749.433,896 313.477,84	12	749.432,01 313.477,619	1.899
12	749.432,01 313.477,619	13	749.431,752 313.479,341	1.741
13	749.431,752 313.479,341	14	749.432,981 313.479,579	1.252
14	749.432,981 313.479,579	1	749.433,915 313.485,761	6.252

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1649

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:887 sp
Nr. cadastral vechi:525

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101751	177	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101751-C1	Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:177 mp; C1-stalpul 464 LEA 400 Kv

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Normativ nr. 1, din 01/01/2004 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Leg.nr.318/2003, art.32, alin.2 coroborat cu art.3, pct.34);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Normativ nr. 1, din 01/01/2004 emis de PARLAMENTUL ROAMANIEI (Leg.nr.318/2003, art.32, alin.2 coroborat cu art.3, pct.34);		
C1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E.TRANSELECTRICA SA-S.T.CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E.TRANSELECTRICA SA-S.T.CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	

Neautorizat în circuitul civil

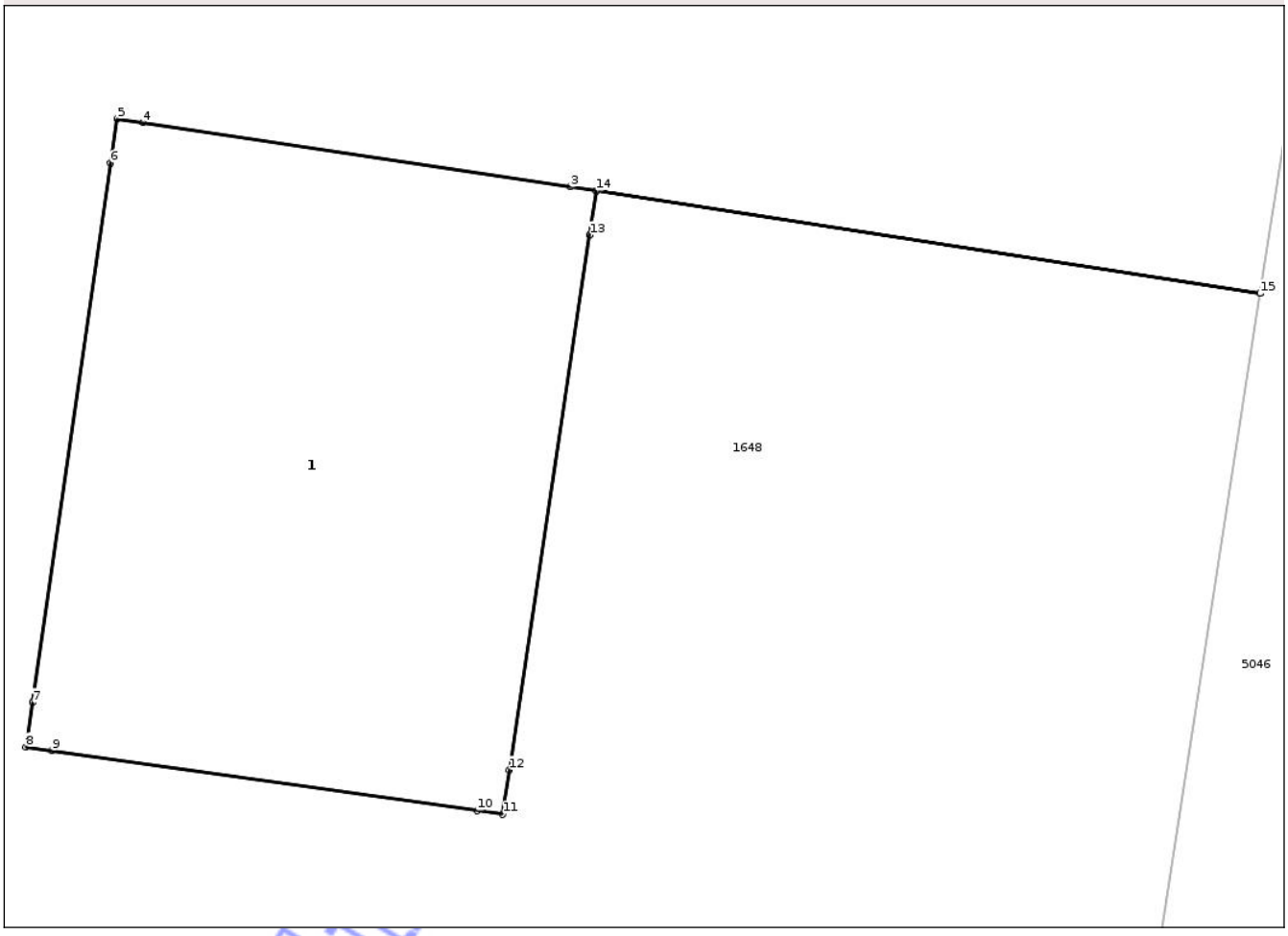
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101751	177	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	177	-	A 747/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101751-C1	constructii industriale si edilitare	177	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:177 mp; C1-stalpul 464 LEA 400 Kv

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.248,25 313.426,72	2	749.232,253 313.429,185	16.186
2	749.232,253 313.429,185	3	749.231,63 313.429,279	0.63
3	749.231,63 313.429,279	4	749.221,327 313.430,826	10.418

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	749.221,327 313.430,826	5	749.220,704 313.430,919	0.63
5	749.220,704 313.430,919	6	749.220,549 313.429,851	1.079
6	749.220,549 313.429,851	7	749.218,664 313.416,871	13.116
7	749.218,664 313.416,871	8	749.218,508 313.415,802	1.08
8	749.218,508 313.415,802	9	749.219,132 313.415,714	0.63
9	749.219,132 313.415,714	10	749.229,376 313.414,268	10.346
10	749.229,376 313.414,268	11	749.230,0 313.414,18	0.63
11	749.230,0 313.414,18	12	749.230,16 313.415,248	1.08
12	749.230,16 313.415,248	13	749.232,093 313.428,118	13.014
13	749.232,093 313.428,118	14	749.232,252 313.429,18	1.074
14	749.232,252 313.429,18	15	749.248,249 313.426,716	16.186
15	749.248,249 313.426,716	1	749.248,25 313.426,72	0.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1650

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:887 sp
Nr. cadastral vechi:524

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101752	26	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101752-C1	Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; C1-stalpul 465 LEA 400 Kv

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Notarial nr. 1/2004, din 01/01/2001 emis de NP (Leg.nr.318/2003, art.32, alin.2 coroborat cu art.3, pct. 34);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Notarial nr. 1/2004, din 01/01/2001 emis de NP (Leg.nr.318/2003, art.32, alin.2 coroborat cu art.3, pct. 34);		
C1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E.TRANSELECTRICA SA-S.T.CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E.TRANSELECTRICA SA-S.T.CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	

Neautorizat în circuitul civil

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

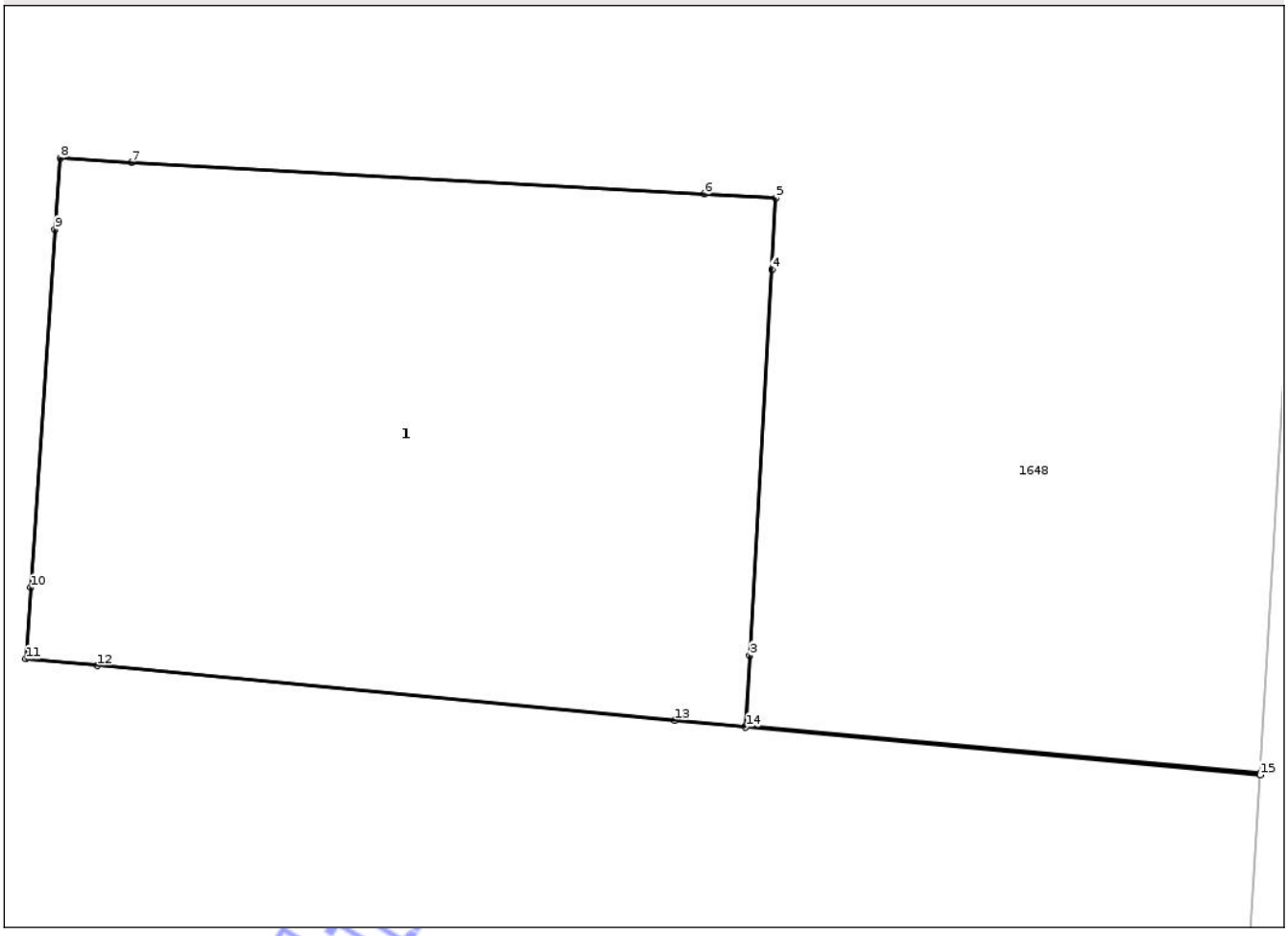
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101752	26	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	26	177	747/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101752-C1	constructii industriale si edilitare	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; C1-stalpul 465 LEA 400 Kv

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.218,008 313.188,804	2	749.213,687 313.189,199	4.339
2	749.213,687 313.189,199	3	749.213,72 313.189,79	0.592
3	749.213,72 313.189,79	4	749.213,905 313.193,03	3.245

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	749.213,905 313.193,03	5	749.213,939 313.193,628	0.599
5	749.213,939 313.193,628	6	749.213,34 313.193,663	0.6
6	749.213,34 313.193,663	7	749.208,525 313.193,929	4.822
7	749.208,525 313.193,929	8	749.207,926 313.193,962	0.6
8	749.207,926 313.193,962	9	749.207,885 313.193,363	0.6
9	749.207,885 313.193,363	10	749.207,68 313.190,361	3.009
10	749.207,68 313.190,361	11	749.207,639 313.189,762	0.6
11	749.207,639 313.189,762	12	749.208,236 313.189,706	0.6
12	749.208,236 313.189,706	13	749.213,089 313.189,248	4.875
13	749.213,089 313.189,248	14	749.213,686 313.189,191	0.6
14	749.213,686 313.189,191	15	749.218,007 313.188,789	4.34
15	749.218,007 313.188,789	1	749.218,008 313.188,804	0.015

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1651

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:887 sp
Nr. cadastral vechi:522

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A745/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101754	26	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101754-C1	Jud. Constanta, UAT SALIGNY A745/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; C1-stalpul 466 LEA 400 Kv

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Notarial nr. 1/2004, din 01/01/2001 emis de NP (Leg.nr.318/2003, art.32, alin.2 coroborat cu art.3, pct. 34);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Notarial nr. 1/2004, din 01/01/2001 emis de NP (Leg.nr.318/2003, art.32, alin.2 coroborat cu art.3, pct. 34);		
C1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E.TRANSELECTRICA SA-S.T.CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E.TRANSELECTRICA SA-S.T.CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	

Neautorizat în circuitul civil

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

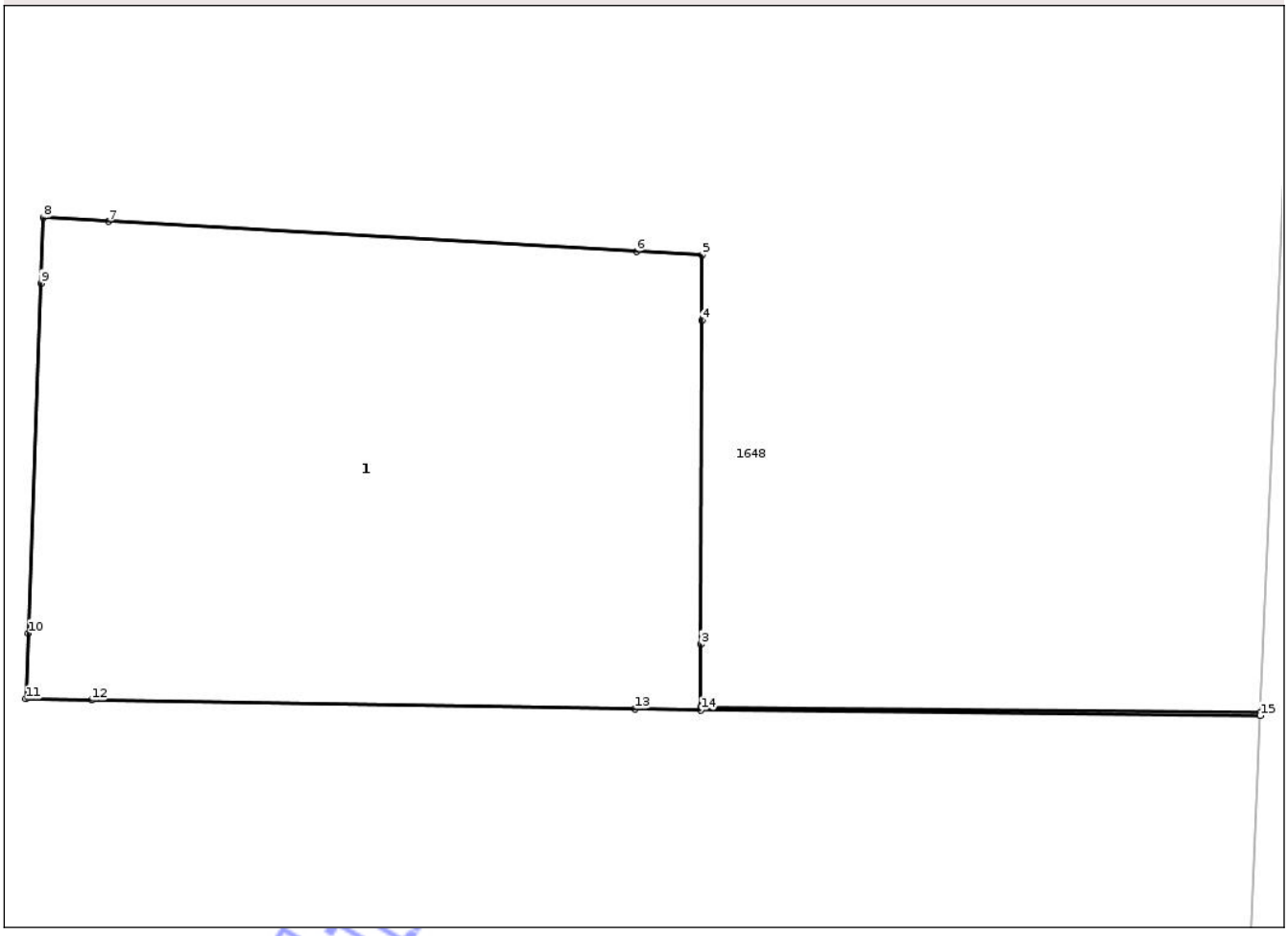
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101754	26	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	26	177	745/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101754-C1	constructii industriale si edilitare	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; C1-stalpul 466 LEA 400 Kv

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.204,329 312.954,962	2	749.199,209 312.955,016	5.12
2	749.199,209 312.955,016	3	749.199,211 312.955,587	0.571
3	749.199,211 312.955,587	4	749.199,221 312.958,546	2.959

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	749.199,221 312.958,546	5	749.199,223 312.959,145	0.599
5	749.199,223 312.959,145	6	749.198,624 312.959,179	0.6
6	749.198,624 312.959,179	7	749.193,795 312.959,452	4.837
7	749.193,795 312.959,452	8	749.193,196 312.959,486	0.6
8	749.193,196 312.959,486	9	749.193,174 312.958,886	0.6
9	749.193,174 312.958,886	10	749.193,059 312.955,688	3.2
10	749.193,059 312.955,688	11	749.193,038 312.955,089	0.599
11	749.193,038 312.955,089	12	749.193,638 312.955,079	0.6
12	749.193,638 312.955,079	13	749.198,609 312.954,997	4.972
13	749.198,609 312.954,997	14	749.199,209 312.954,987	0.6
14	749.199,209 312.954,987	15	749.204,328 312.954,937	5.119
15	749.204,328 312.954,937	1	749.204,329 312.954,962	0.025

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1654

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TEREN EXTRAVILAN, UAT SALIGNY, PARCELA A 755/4/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102870	25.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
133815 / 10/08/2023		
Act Notarial nr. 1466, din 24/07/2008 emis de BNP BRATU DANIEL-DUMITRU (CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102870/Saligny a imobilului ca urmare a modificarii limitelor dintre unitatiile administrativ-teritoriale Saligny si Mircea Vodă. Inscrierile se transcriu din cartea anterioara a imobilului: 100499/Mircea Vodă care se sisteaza.	A1
Act Notarial nr. 1466, din 24/07/2008 emis de BNP BRATU DANIEL;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRESCU MIHAELA** 2) **DUMITRESCU BOGDAN - CRISTIAN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 100499/Mircea Vodă, inscrisa prin incheierea nr. 14443 din 30/07/2008;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

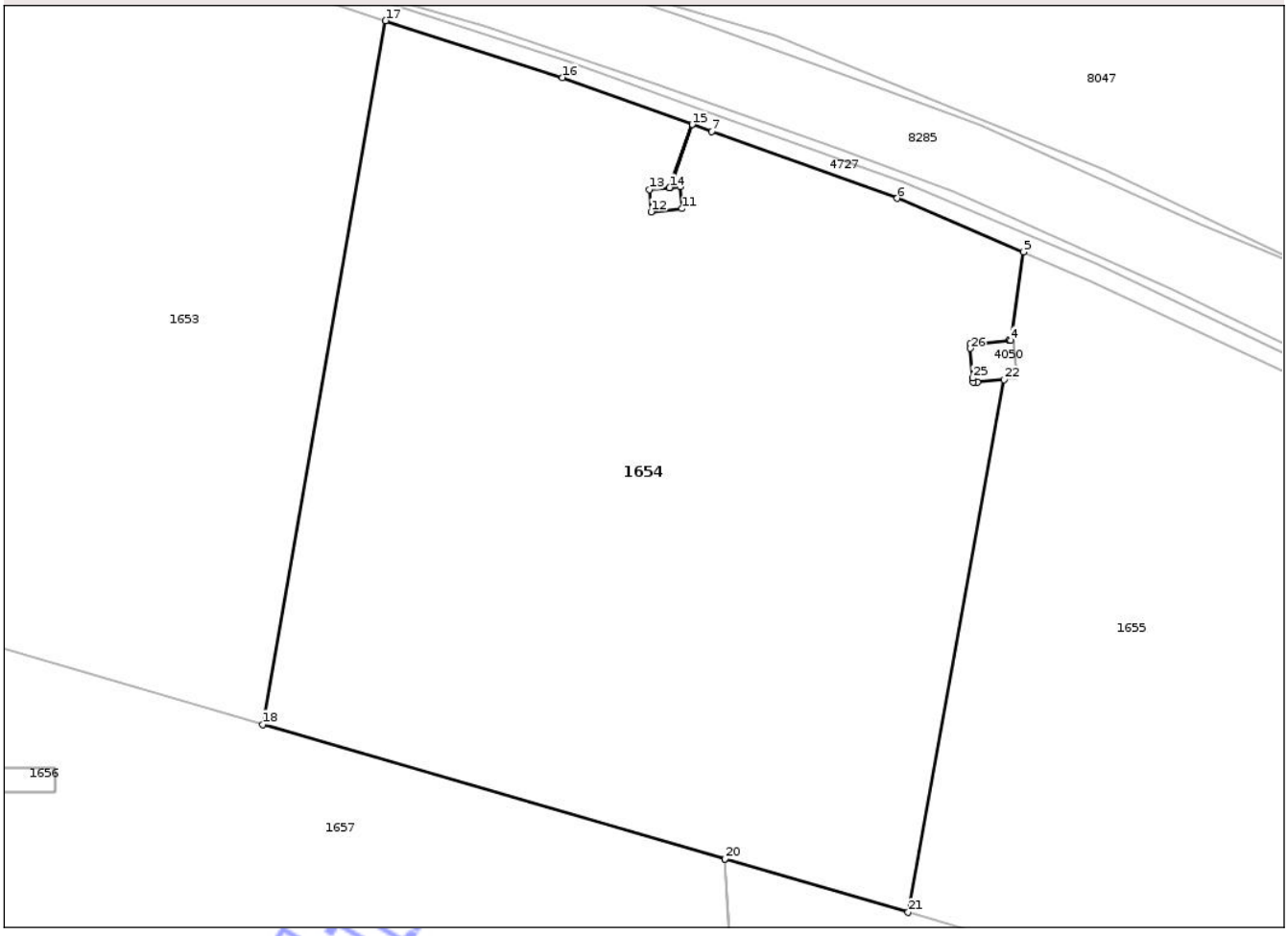
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102870	25.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.000	-	755/4/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.732,022 313.374,969	2	749.733,017 313.375,064	1.0
3	749.741,06 313.375,829	4	749.741,459 313.375,867	0.401
5	749.744,448 313.396,343	6	749.715,175 313.408,752	31.795
7	749.672,103 313.424,222	8	749.667,643 313.425,832	4.742
9	749.662,364 313.411,209	10	749.664,743 313.411,449	2.391

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	749.733,017 313.375,064	3	749.741,06 313.375,829	8.079
4	749.741,459 313.375,867	5	749.744,448 313.396,343	20.693
6	749.715,175 313.408,752	7	749.672,103 313.424,222	45.766
8	749.667,643 313.425,832	9	749.662,364 313.411,209	15.547
10	749.664,743 313.411,449	11	749.665,183 313.406,346	5.122

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	749.665,183 313.406,346	12	749.658,074 313.405,577	7.15
13	749.657,607 313.410,73	14	749.662,334 313.411,206	4.751
15	749.667,614 313.425,842	16	749.637,437 313.436,735	32.083
17	749.596,477 313.449,889	18	749.567,932 313.286,872	165.497
19	749.675,134 313.255,687	20	749.675,23 313.255,659	0.1
21	749.717,653 313.243,318	22	749.739,916 313.366,7	125.374
23	749.733,758 313.366,195	24	749.732,761 313.366,113	1.0
25	749.732,68 313.367,109	26	749.732,116 313.373,973	6.887

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	749.658,074 313.405,577	13	749.657,607 313.410,73	5.174
14	749.662,334 313.411,206	15	749.667,614 313.425,842	15.559
16	749.637,437 313.436,735	17	749.596,477 313.449,889	43.02
18	749.567,932 313.286,872	19	749.675,134 313.255,687	111.646
20	749.675,23 313.255,659	21	749.717,653 313.243,318	44.182
22	749.739,916 313.366,7	23	749.733,758 313.366,195	6.179
24	749.732,761 313.366,113	25	749.732,68 313.367,109	0.999
26	749.732,116 313.373,973	1	749.732,022 313.374,969	1.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1657

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		80.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24349/1871, din 25/06/2002 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MILEA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

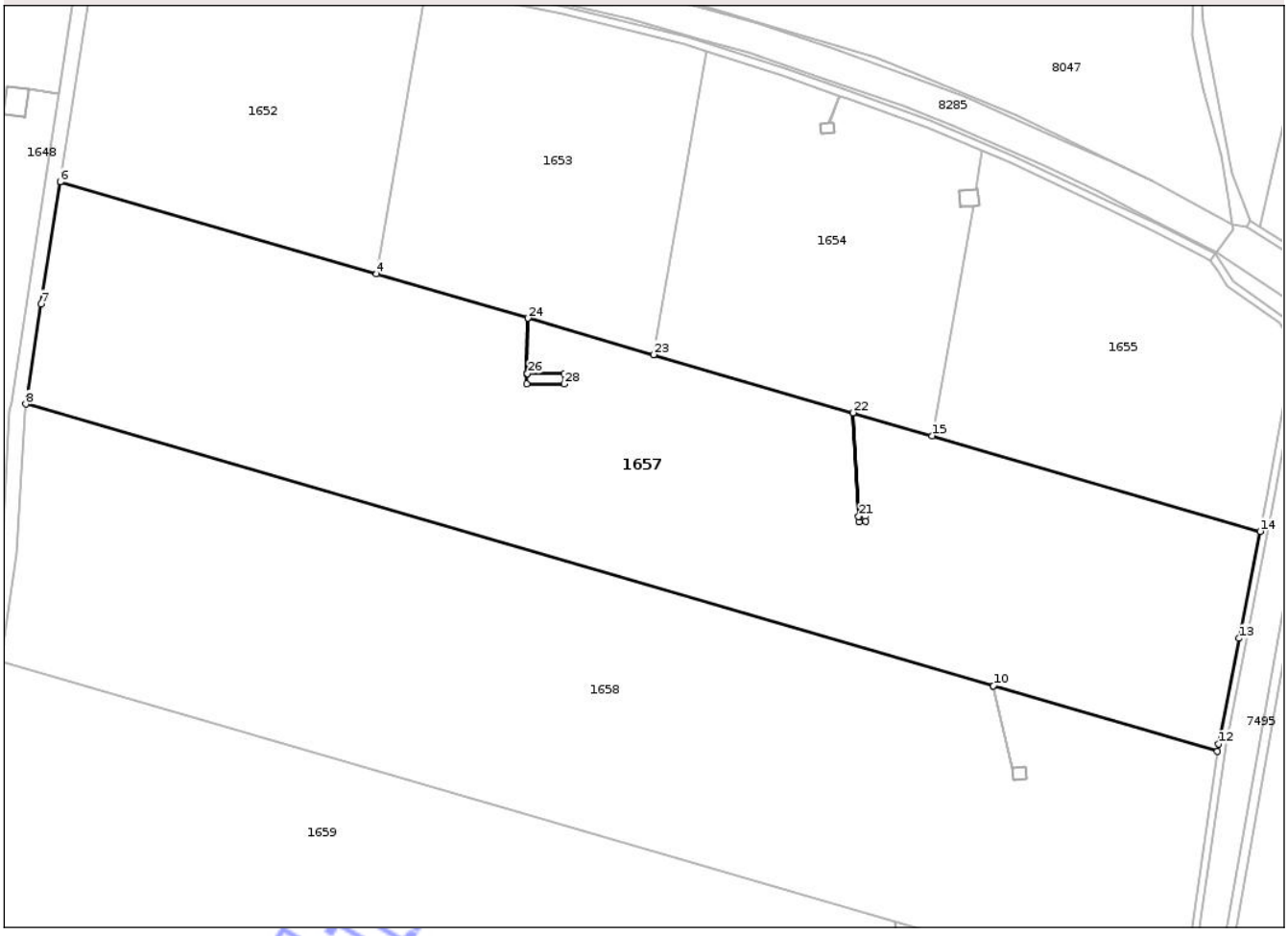
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	80.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	80.000	-	755/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.499,768 313.271,209	2	749.499,769 313.276,707	5.498
3	749.500,511 313.306,485	4	749.419,142 313.330,156	84.742
5	749.249,187 313.379,597	6	749.249,087 313.379,626	0.104
7	749.238,852 313.313,946	8	749.230,698 313.260,271	54.291
9	749.750,476 313.109,064	10	749.750,572 313.109,036	0.1

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	749.499,769 313.276,707	3	749.500,511 313.306,485	29.787
4	749.419,142 313.330,156	5	749.249,187 313.379,597	177.0
6	749.249,087 313.379,626	7	749.238,852 313.313,946	66.473
8	749.230,698 313.260,271	9	749.750,476 313.109,064	541.325
10	749.750,572 313.109,036	11	749.871,063 313.073,985	125.486

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	749.871,063 313.073,985	12	749.871,612 313.077,909	3.962
13	749.882,675 313.134,604	14	749.893,983 313.192,023	58.522
15	749.717,653 313.243,318	16	749.675,23 313.255,659	44.182
17	749.678,33 313.199,965	18	749.681,772 313.200,145	3.447
19	749.681,957 313.197,27	20	749.678,379 313.197,009	3.588
21	749.678,23 313.199,96	22	749.675,134 313.255,687	55.813
23	749.567,932 313.286,872	24	749.500,607 313.306,457	70.116
25	749.499,869 313.276,707	26	749.500,269 313.276,707	0.4
27	749.519,916 313.276,674	28	749.519,906 313.271,099	5.575

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	749.871,612 313.077,909	13	749.882,675 313.134,604	57.764
14	749.893,983 313.192,023	15	749.717,653 313.243,318	183.639
16	749.675,23 313.255,659	17	749.678,33 313.199,965	55.78
18	749.681,772 313.200,145	19	749.681,957 313.197,27	2.881
20	749.678,379 313.197,009	21	749.678,23 313.199,96	2.955
22	749.675,134 313.255,687	23	749.567,932 313.286,872	111.646
24	749.500,607 313.306,457	25	749.499,869 313.276,707	29.759
26	749.500,269 313.276,707	27	749.519,916 313.276,674	19.647
28	749.519,906 313.271,099	1	749.499,768 313.271,209	20.138

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1658

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		90.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24349/1873, din 25/06/2002 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IONESCU CAROLINA** 2) **IONESCU ELISAVETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

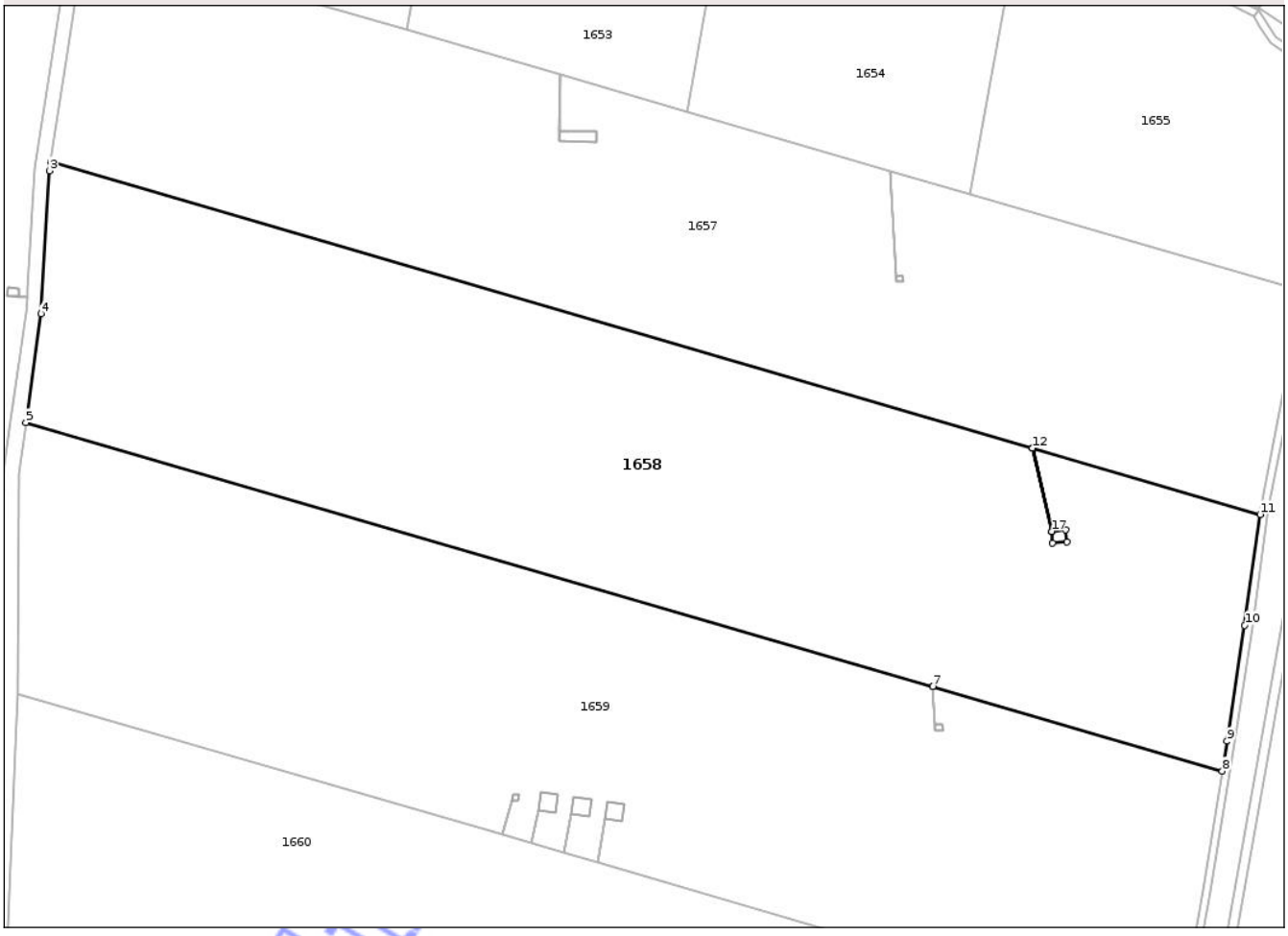
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	90.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	90.000	-	755/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.750,476 313.109,064	2	749.230,698 313.260,271	541.325
2	749.230,698 313.260,271	3	749.230,001 313.255,745	4.579
3	749.230,001 313.255,745	4	749.225,447 313.180,052	75.83
4	749.225,447 313.180,052	5	749.217,484 313.122,547	58.054
5	749.217,484 313.122,547	6	749.697,526 312.982,9	499.942

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.697,526 312.982,9	7	749.697,622 312.982,872	0.1
7	749.697,622 312.982,872	8	749.850,958 312.938,266	159.692
8	749.850,958 312.938,266	9	749.853,508 312.954,013	15.952
9	749.853,508 312.954,013	10	749.862,858 313.015,383	62.078
10	749.862,858 313.015,383	11	749.871,063 313.073,985	59.174
11	749.871,063 313.073,985	12	749.750,572 313.109,036	125.486
12	749.750,572 313.109,036	13	749.760,674 313.065,007	45.173
13	749.760,674 313.065,007	14	749.768,045 313.065,732	7.407
14	749.768,045 313.065,732	15	749.768,686 313.059,444	6.321
15	749.768,686 313.059,444	16	749.761,082 313.058,685	7.642
16	749.761,082 313.058,685	17	749.760,575 313.064,997	6.332
17	749.760,575 313.064,997	1	749.750,476 313.109,064	45.209

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1660

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 100.000 Masurata: 99.995	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24349/1859, din 25/06/2002 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRIGOROIU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

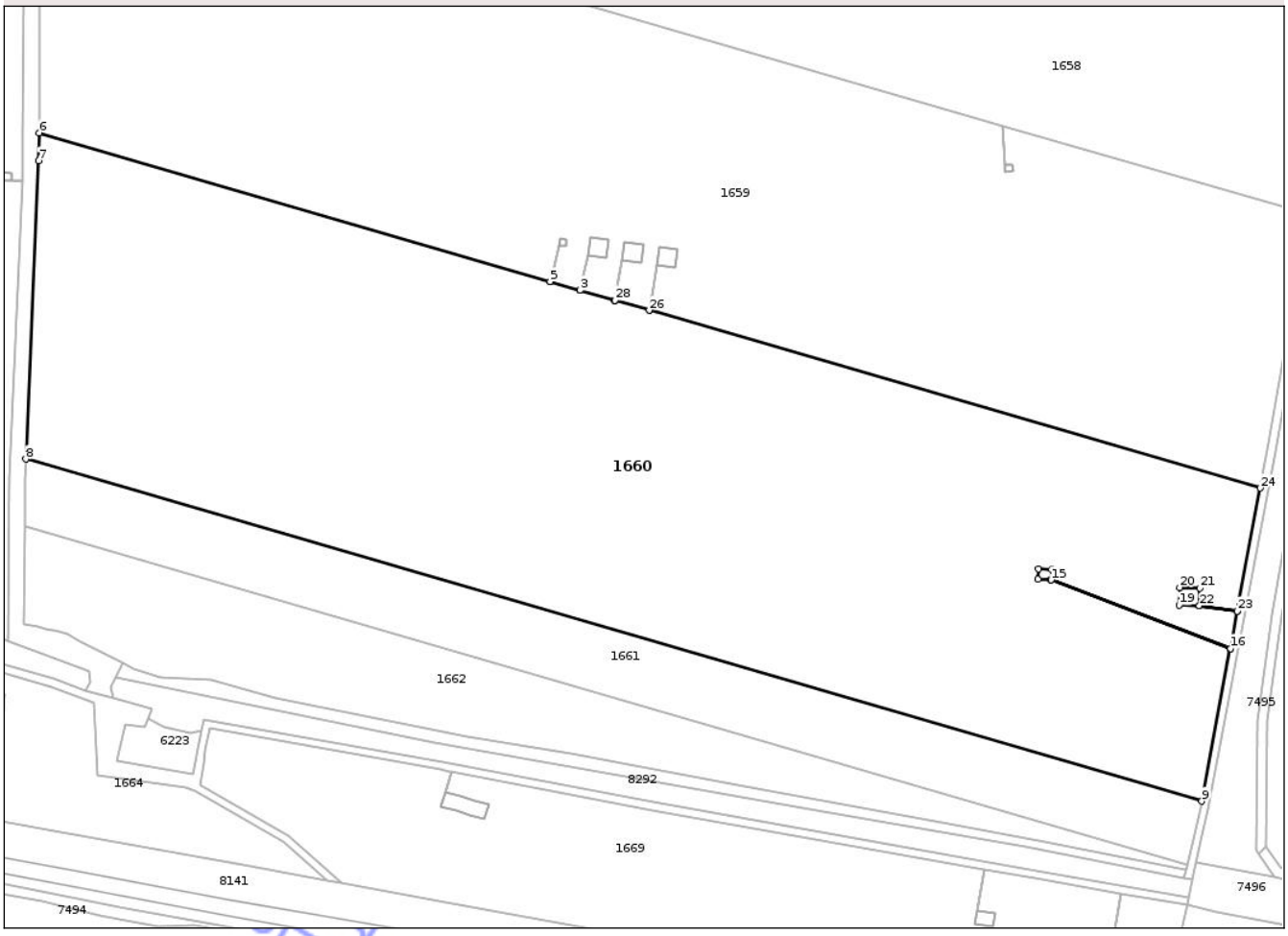
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 100.000 Masurata: 99.995	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	99.995	-	755/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.502,514 312.894,978	2	749.485,186 312.900,018	18.046
3	749.485,09 312.900,046	4	749.470,141 312.904,395	15.569
5	749.470,045 312.904,423	6	749.212,882 312.979,233	267.823
7	749.212,781 312.965,154	8	749.206,278 312.815,087	150.208

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	749.485,186 312.900,018	3	749.485,09 312.900,046	0.1
4	749.470,141 312.904,395	5	749.470,045 312.904,423	0.1
6	749.212,882 312.979,233	7	749.212,781 312.965,154	14.079
8	749.206,278 312.815,087	9	749.798,061 312.642,935	616.314

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	749.798,061 312.642,935	10	749.812,369 312.719,677	78.064
11	749.722,044 312.754,259	12	749.715,514 312.754,587	6.538
13	749.715,855 312.759,804	14	749.722,411 312.759,441	6.566
15	749.722,144 312.754,254	16	749.812,387 312.719,776	96.605
17	749.815,878 312.738,498	18	749.796,739 312.741,155	19.323
19	749.786,571 312.741,63	20	749.786,972 312.750,508	8.887
21	749.797,047 312.750,168	22	749.796,742 312.741,255	8.918
23	749.815,896 312.738,596	24	749.827,43 312.800,458	62.928
25	749.520,105 312.889,861	26	749.520,008 312.889,888	0.101
27	749.502,615 312.894,976	28	749.502,61 312.894,95	0.026

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	749.812,369 312.719,677	11	749.722,044 312.754,259	96.719
12	749.715,514 312.754,587	13	749.715,855 312.759,804	5.228
14	749.722,411 312.759,441	15	749.722,144 312.754,254	5.194
16	749.812,387 312.719,776	17	749.815,878 312.738,498	19.045
18	749.796,739 312.741,155	19	749.786,571 312.741,63	10.179
20	749.786,972 312.750,508	21	749.797,047 312.750,168	10.081
22	749.796,742 312.741,255	23	749.815,896 312.738,596	19.338
24	749.827,43 312.800,458	25	749.520,105 312.889,861	320.065
26	749.520,008 312.889,888	27	749.502,615 312.894,976	18.122
28	749.502,61 312.894,95	1	749.502,514 312.894,978	0.1

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1661

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24349/1860, din 25/06/2002 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BREAZU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

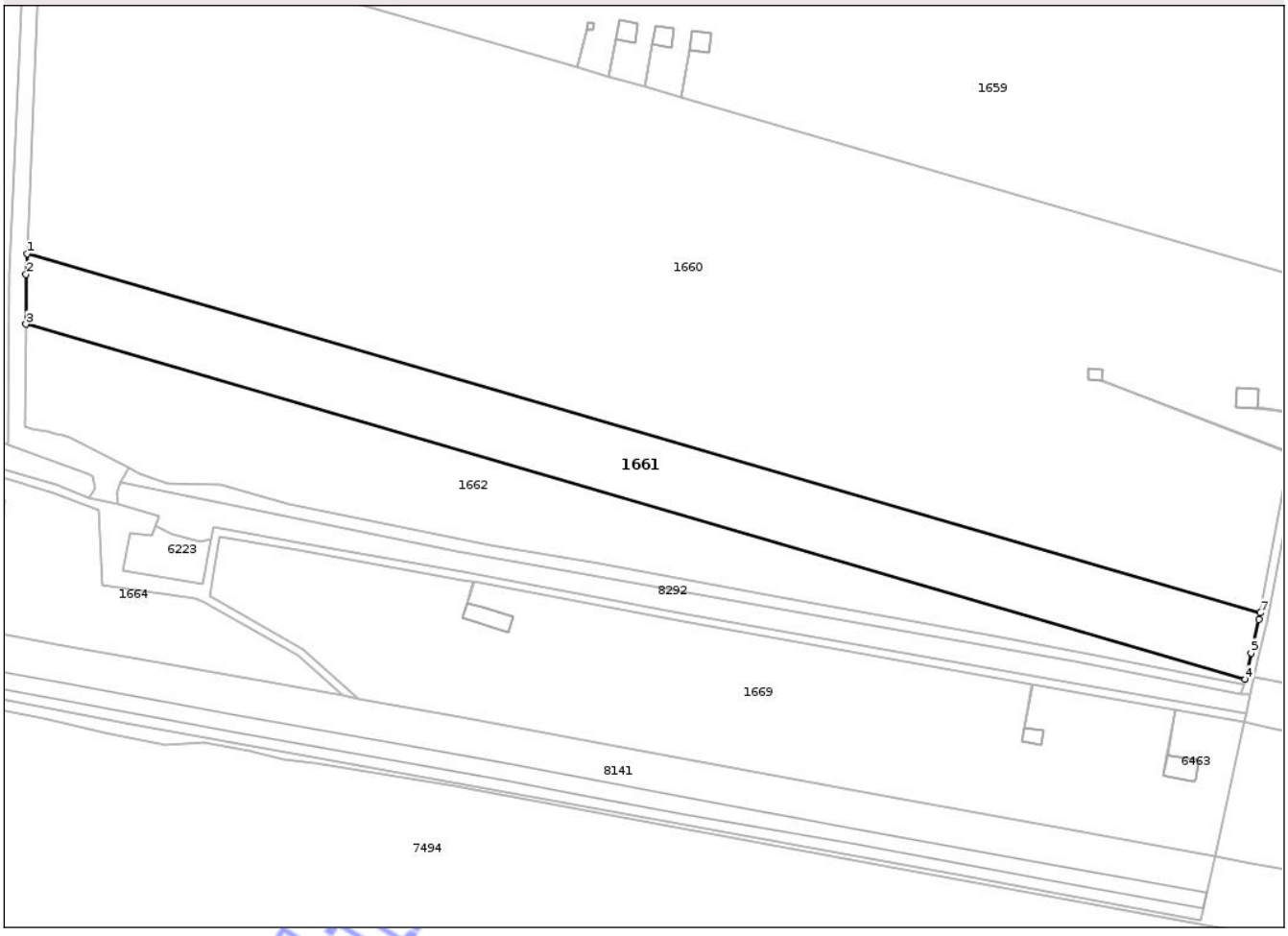
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	-	755/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.206,278 312.815,087	2	749.205,846 312.805,113	9.983
2	749.205,846 312.805,113	3	749.205,701 312.781,277	23.836
3	749.205,701 312.781,277	4	749.790,868 312.611,049	609.424
4	749.790,868 312.611,049	5	749.793,659 312.623,718	12.973
5	749.793,659 312.623,718	6	749.797,46 312.639,713	16.44

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.797,46 312.639,713	7	749.798,061 312.642,935	3.278
7	749.798,061 312.642,935	1	749.206,278 312.815,087	616.314

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1662

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A755/10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102680	18.545	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26009 / 15/04/2022		
Act Administrativ nr. 79, din 30/08/2021 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (HOTARARE ; act administrativ nr 1564 din 31.03.2022, emis de COMUNA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEDOMENIU PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art. 3 alin. (1) din Legea nr. 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

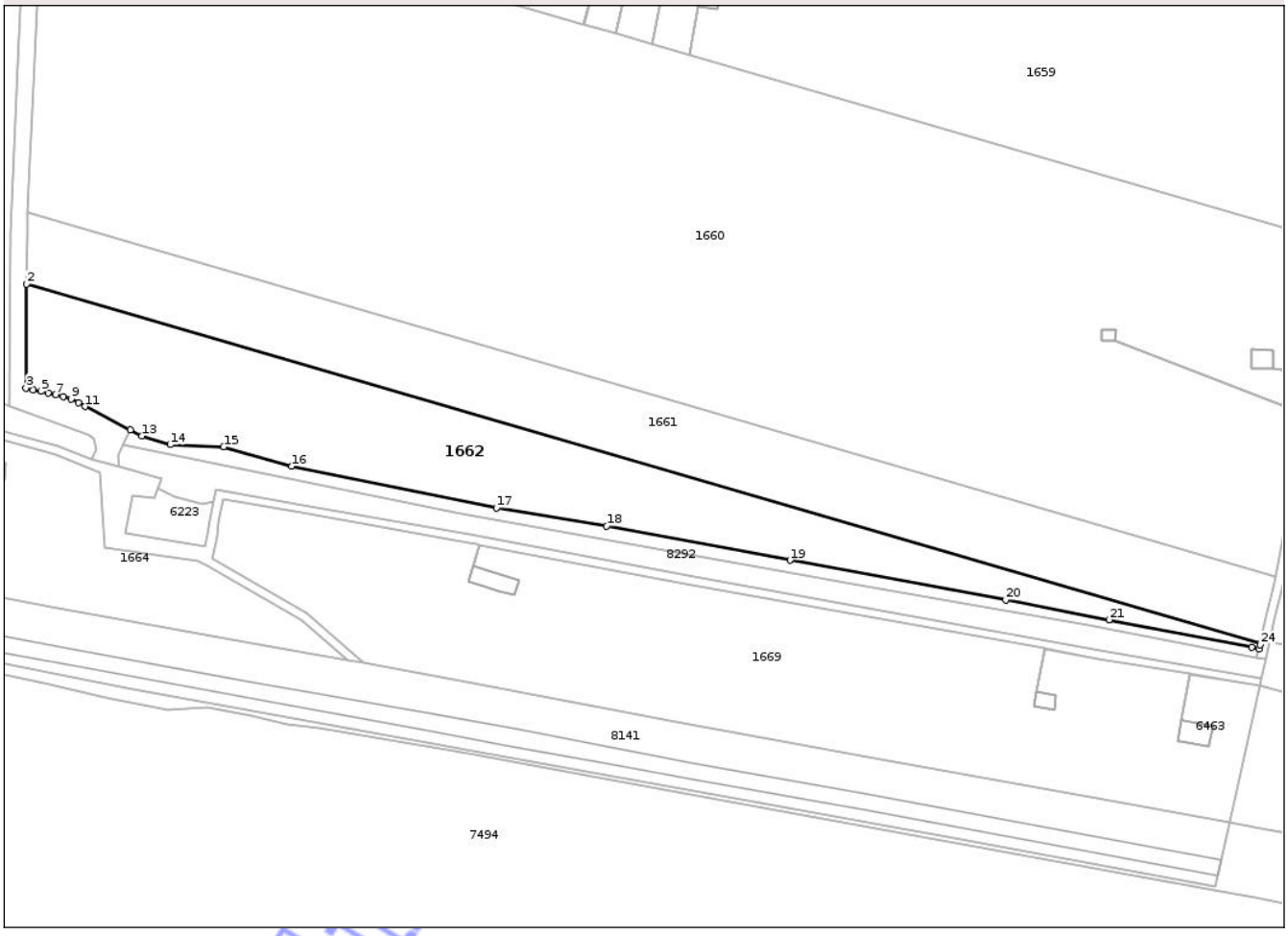
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102680	18.545	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.545	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.790,868 312.611,049	2	749.205,701 312.781,277	609.424
3	749.205,402 312.732,115	4	749.208,826 312.731,243	3.533
5	749.212,499 312.730,505	6	749.216,013 312.729,709	3.603
7	749.219,534 312.728,911	8	749.223,088 312.728,152	3.634
9	749.226,819 312.726,849	10	749.230,365 312.725,164	3.926

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	749.205,701 312.781,277	3	749.205,402 312.732,115	49.163
4	749.208,826 312.731,243	5	749.212,499 312.730,505	3.746
6	749.216,013 312.729,709	7	749.219,534 312.728,911	3.61
8	749.223,088 312.728,152	9	749.226,819 312.726,849	3.952
10	749.230,365 312.725,164	11	749.233,439 312.723,366	3.561

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	749.233,439 312.723,366	12	749.254,888 312.712,282	24.144
13	749.260,492 312.709,386	14	749.273,888 312.705,235	14.024
15	749.299,242 312.704,181	16	749.331,582 312.695,019	33.613
17	749.428,55 312.675,304	18	749.480,893 312.666,68	53.049
19	749.567,888 312.650,51	20	749.670,15 312.631,715	103.975
21	749.719,143 312.622,3	22	749.786,787 312.609,354	68.872
23	749.790,314 312.608,535	24	749.790,732 312.610,434	1.944

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	749.254,888 312.712,282	13	749.260,492 312.709,386	6.308
14	749.273,888 312.705,235	15	749.299,242 312.704,181	25.376
16	749.331,582 312.695,019	17	749.428,55 312.675,304	98.952
18	749.480,893 312.666,68	19	749.567,888 312.650,51	88.485
20	749.670,15 312.631,715	21	749.719,143 312.622,3	49.889
22	749.786,787 312.609,354	23	749.790,314 312.608,535	3.621
24	749.790,732 312.610,434	1	749.790,868 312.611,049	0.63

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1663

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11167
Nr. cadastral vechi:10412

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100856	57.541	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12324 / 17/06/2010		
Act Administrativ nr. 60, din 17/06/2010 emis de GEOGIS (hotarare nr.14/29.01.2010 emis de CL SALIGNY;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773, - PROPRIETATE PRIVATA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

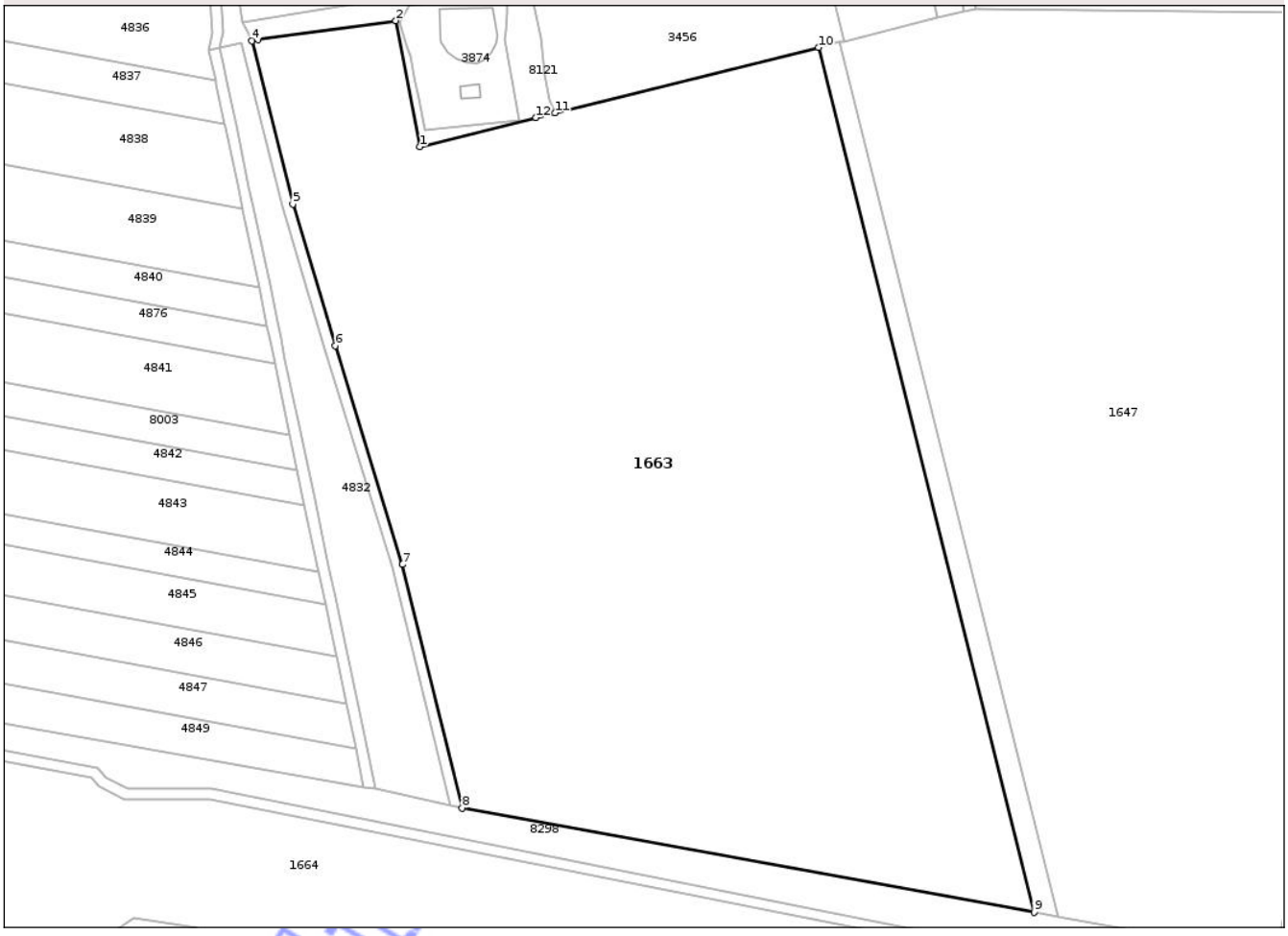
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100856	57.541	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	57.541	-	A743/1/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.536,51 313.075,38	2	748.527,819 313.121,319	46.754
2	748.527,819 313.121,319	3	748.477,535 313.114,491	50.745
3	748.477,535 313.114,491	4	748.475,292 313.114,019	2.292
4	748.475,292 313.114,019	5	748.490,163 313.054,45	61.397
5	748.490,163 313.054,45	6	748.505,745 313.002,76	53.988

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.505,745 313.002,76	7	748.530,225 312.922,926	83.503
7	748.530,225 312.922,926	8	748.552,068 312.834,027	91.543
8	748.552,068 312.834,027	9	748.761,004 312.796,008	212.367
9	748.761,004 312.796,008	10	748.682,278 313.111,556	325.22
10	748.682,278 313.111,556	11	748.586,039 313.087,672	99.158
11	748.586,039 313.087,672	12	748.579,044 313.085,936	7.207
12	748.579,044 313.085,936	1	748.536,51 313.075,38	43.824

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1655

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101875	25.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; Imobil desprins din CF 103249 Mircea Voda

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35039 / 06/10/2015		
Act Administrativ nr. TITLU DE PROPRIETATE NR. 24349/1872, din 25/06/2002 emis de Comisia judeteana pentru stabilirea drepturilor (act notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 113/09-06-1998 emis de B.N.P. Puia Radu; act notarial nr. CONTRACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR. 171/31-01-2003 emis de B.N.P. Toma Anica; act administrativ nr. EXTRAS DE CARTE FUNCIARA NR. 32050/08-09-2015 emis de B.C.P.I. Medgidia; act notarial nr. DECLARATIE NR. 2766/10-09-2015 emis de B.N.P. Mihaescu Marius Andrei; act administrativ nr. 6205/12.10.2015 OCPI C-TA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MECHEREL LAURA PUSA**	
	OBSERVATII: Pozitie transcrisa din CF 103249 Mircea Voda avand rangul incheierii nr.239/2003	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

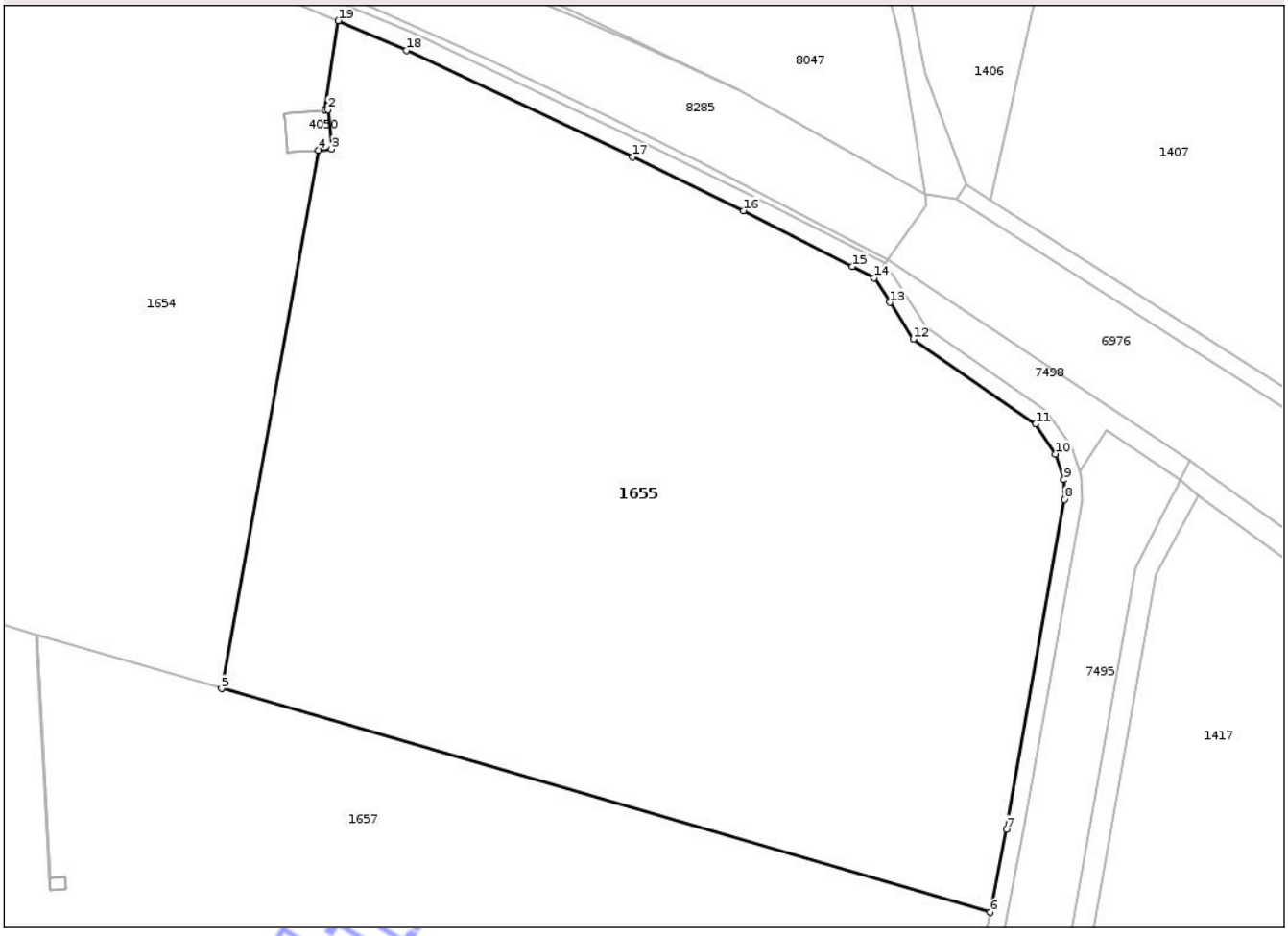
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101875	25.000	Imobil desprins din CF 103249 Mircea Voda

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.000	-	A 755/4/4	-	Teren extravilan neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.741,459 313.375,867	2	749.742,056 313.375,924	0.6
2	749.742,056 313.375,924	3	749.742,906 313.366,945	9.019
3	749.742,906 313.366,945	4	749.739,916 313.366,7	3.0
4	749.739,916 313.366,7	5	749.717,653 313.243,318	125.374
5	749.717,653 313.243,318	6	749.893,983 313.192,023	183.639

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.893,983 313.192,023	7	749.897,712 313.211,045	19.384
7	749.897,712 313.211,045	8	749.911,107 313.286,642	76.775
8	749.911,107 313.286,642	9	749.910,96 313.291,177	4.537
9	749.910,96 313.291,177	10	749.909,015 313.297,065	6.201
10	749.909,015 313.297,065	11	749.904,452 313.303,926	8.24
11	749.904,452 313.303,926	12	749.876,391 313.323,379	34.144
12	749.876,391 313.323,379	13	749.871,038 313.331,773	9.956
13	749.871,038 313.331,773	14	749.867,438 313.337,396	6.677
14	749.867,438 313.337,396	15	749.862,385 313.339,998	5.684
15	749.862,385 313.339,998	16	749.837,442 313.352,842	28.056
16	749.837,442 313.352,842	17	749.811,99 313.365,104	28.252
17	749.811,99 313.365,104	18	749.760,111 313.389,59	57.367
18	749.760,111 313.389,59	19	749.744,448 313.396,343	17.057
19	749.744,448 313.396,343	1	749.741,459 313.375,867	20.693

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1656

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:887 sp
Nr. cadastral vechi:515

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101781	114	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101781-C1	Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; C1-stalpul 350 LEA 750 Kv

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Normativ nr. 1, din 01/01/2004 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Leg.nr.318/2003, art.32, alin.2 coroborat cu art.3, pct.34);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Normativ nr. 1, din 01/01/2004 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Leg.nr.318/2003, art.32, alin.2 coroborat cu art.3, pct.34);		
C1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E.TRANSELECTRICA SA-S.T.CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E.TRANSELECTRICA SA-S.T.CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	

Neautorizat în circuitul civil

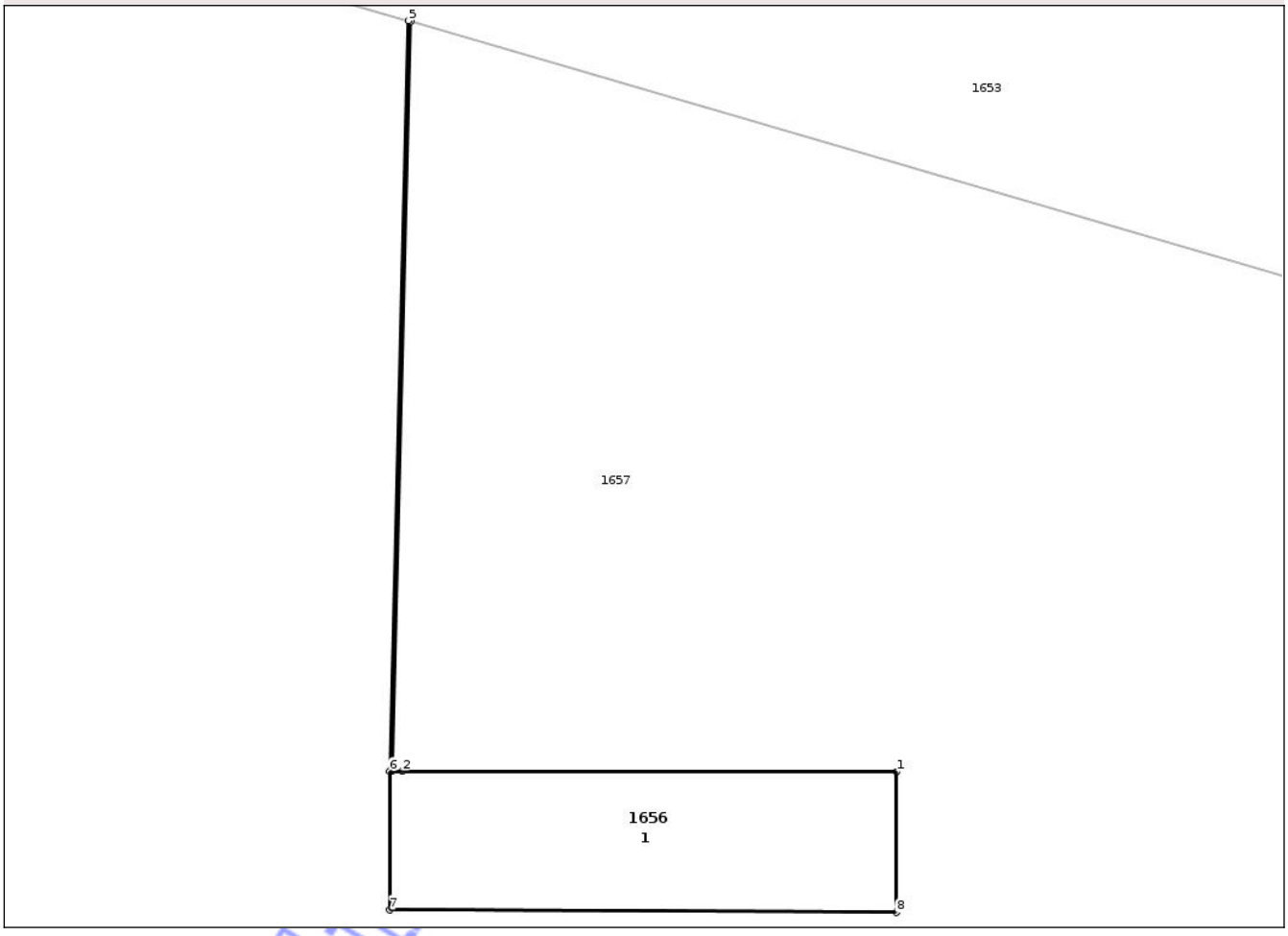
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101781	114	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	114	117	A 755/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101781-C1	constructii industriale si edilitare	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; C1-stalpul 350 LEA 750 Kv

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.519,916 313.276,674	2	749.500,269 313.276,707	19.647
2	749.500,269 313.276,707	3	749.499,869 313.276,707	0.4
3	749.499,869 313.276,707	4	749.500,607 313.306,457	29.759

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	749.500,607 313.306,457	5	749.500,511 313.306,485	0.1
5	749.500,511 313.306,485	6	749.499,769 313.276,707	29.787
6	749.499,769 313.276,707	7	749.499,768 313.271,209	5.498
7	749.499,768 313.271,209	8	749.519,906 313.271,099	20.138
8	749.519,906 313.271,099	1	749.519,916 313.276,674	5.575

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1659

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 90.000 Masurata: 90.234	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27479 / 18/10/2011		
Act Administrativ nr. 46750, din 26/05/2011 emis de ONRC (act constitutiv al CERNAVODA POWER SA din 18.05.2011);		
B7	Se noteaza schimbarea formei juridice a titularului dreptului de proprietate inscris in partea B6 a prezentei carti funciare din SC CERNAVODA POWER SRL in SC CERNAVODA POWER SA (fosta SC CERNAVODA POWER SRL)	A1
61657 / 02/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de CONSTANTIN DELIA (Hotarare judecatoreasca nr 159/15.10.2021 emis de Tribunalul Bucuresti, Act administrativ nr. 6912476/12.11.2021 emis de ONRC, Act notarial nr 1211/10.09.2021 emis de Constantin Delia, Inscris sub semnatura privata nr FN/10.06.2021 emis de EDPR ROMANIA SRL, Inscris sub semnatura privata nr FN/10.09.2021 emis de EDPR ROMANIA SRL);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMANIA SRL**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 100381 MIRCEA VODA, inscrisa prin incheierea nr. 5242 / 07.12.2005)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

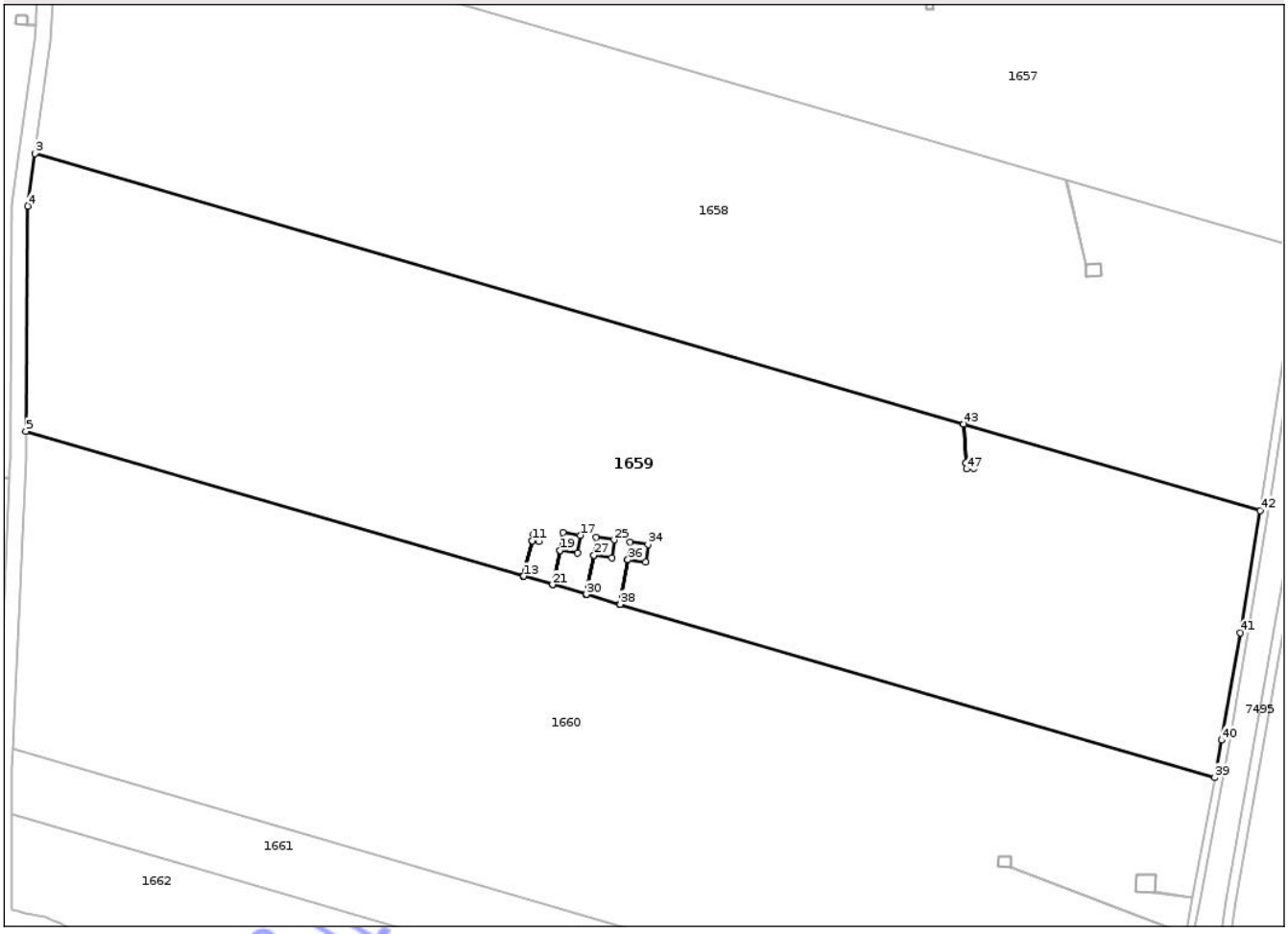
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 90.000 Masurata: 90.234	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	90.234	-	755/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	749.698,88 312.962,885	2	749.697,526 312.982,9	20.061
4	749.213,71 313.095,494	5	749.212,882 312.979,233	116.264
7	749.474,75 312.922,67	8	749.475,207 312.926,113	3.473
10	749.478,03 312.922,31	11	749.474,76 312.922,669	3.29
13	749.470,141 312.904,395	14	749.485,09 312.900,046	15.569

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	749.697,526 312.982,9	3	749.217,484 313.122,547	499.942
5	749.212,882 312.979,233	6	749.470,045 312.904,423	267.823
8	749.475,207 312.926,113	9	749.478,49 312.925,64	3.317
11	749.474,76 312.922,669	12	749.470,055 312.904,42	18.846
14	749.485,09 312.900,046	15	749.489,02 312.917,74	18.125

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	749.217,484 313.122,547	4	749.213,71 313.095,494	27.315
6	749.470,045 312.904,423	7	749.474,75 312.922,67	18.844
9	749.478,49 312.925,64	10	749.478,03 312.922,31	3.362
12	749.470,055 312.904,42	13	749.470,141 312.904,395	0.09
15	749.489,02 312.917,74	16	749.490,414 312.926,895	9.261

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	749.490,414 312.926,895	17	749.499,47 312.925,56	9.154
19	749.489,03 312.917,739	20	749.485,1 312.900,043	18.127
22	749.502,514 312.894,978	23	749.506,49 312.915,26	20.668
25	749.516,93 312.923,16	26	749.515,74 312.914,01	9.227
28	749.502,524 312.894,975	29	749.502,61 312.894,95	0.09
31	749.520,008 312.889,888	32	749.524,07 312.912,86	23.328
34	749.534,46 312.920,78	35	749.533,26 312.911,67	9.189
37	749.520,018 312.889,885	38	749.520,105 312.889,861	0.09
40	749.831,014 312.819,683	41	749.840,722 312.875,051	56.213
43	749.697,622 312.982,872	44	749.698,98 312.962,892	20.026
46	749.703,065 312.960,024	47	749.699,091 312.959,698	3.987

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
17	749.499,47 312.925,56	18	749.498,15 312.916,36	9.294
20	749.485,1 312.900,043	21	749.485,186 312.900,018	0.09
23	749.506,49 312.915,26	24	749.507,71 312.924,4	9.221
26	749.515,74 312.914,01	27	749.506,5 312.915,259	9.324
29	749.502,61 312.894,95	30	749.502,615 312.894,976	0.026
32	749.524,07 312.912,86	33	749.525,33 312.922,02	9.246
35	749.533,26 312.911,67	36	749.524,08 312.912,859	9.257
38	749.520,105 312.889,861	39	749.827,43 312.800,458	320.065
41	749.840,722 312.875,051	42	749.850,958 312.938,266	64.038
44	749.698,98 312.962,892	45	749.702,773 312.963,177	3.804
47	749.699,091 312.959,698	1	749.698,88 312.962,885	3.194

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
18	749.498,15 312.916,36	19	749.489,03 312.917,739	9.224
21	749.485,186 312.900,018	22	749.502,514 312.894,978	18.046
24	749.507,71 312.924,4	25	749.516,93 312.923,16	9.303
27	749.506,5 312.915,259	28	749.502,524 312.894,975	20.67
30	749.502,615 312.894,976	31	749.520,008 312.889,888	18.122
33	749.525,33 312.922,02	34	749.534,46 312.920,78	9.214
36	749.524,08 312.912,859	37	749.520,018 312.889,885	23.33
39	749.827,43 312.800,458	40	749.831,014 312.819,683	19.556
42	749.850,958 312.938,266	43	749.697,622 312.982,872	159.692
45	749.702,773 312.963,177	46	749.703,065 312.960,024	3.166

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1664

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102160	146.369	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22156 / 24/07/2017		
Act Administrativ nr. 68, din 15/02/2017 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL CONSTANTA (act administrativ nr 4014 din 25.08.2017, emis de PRIMARIA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, DOMENIU PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea nr.17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

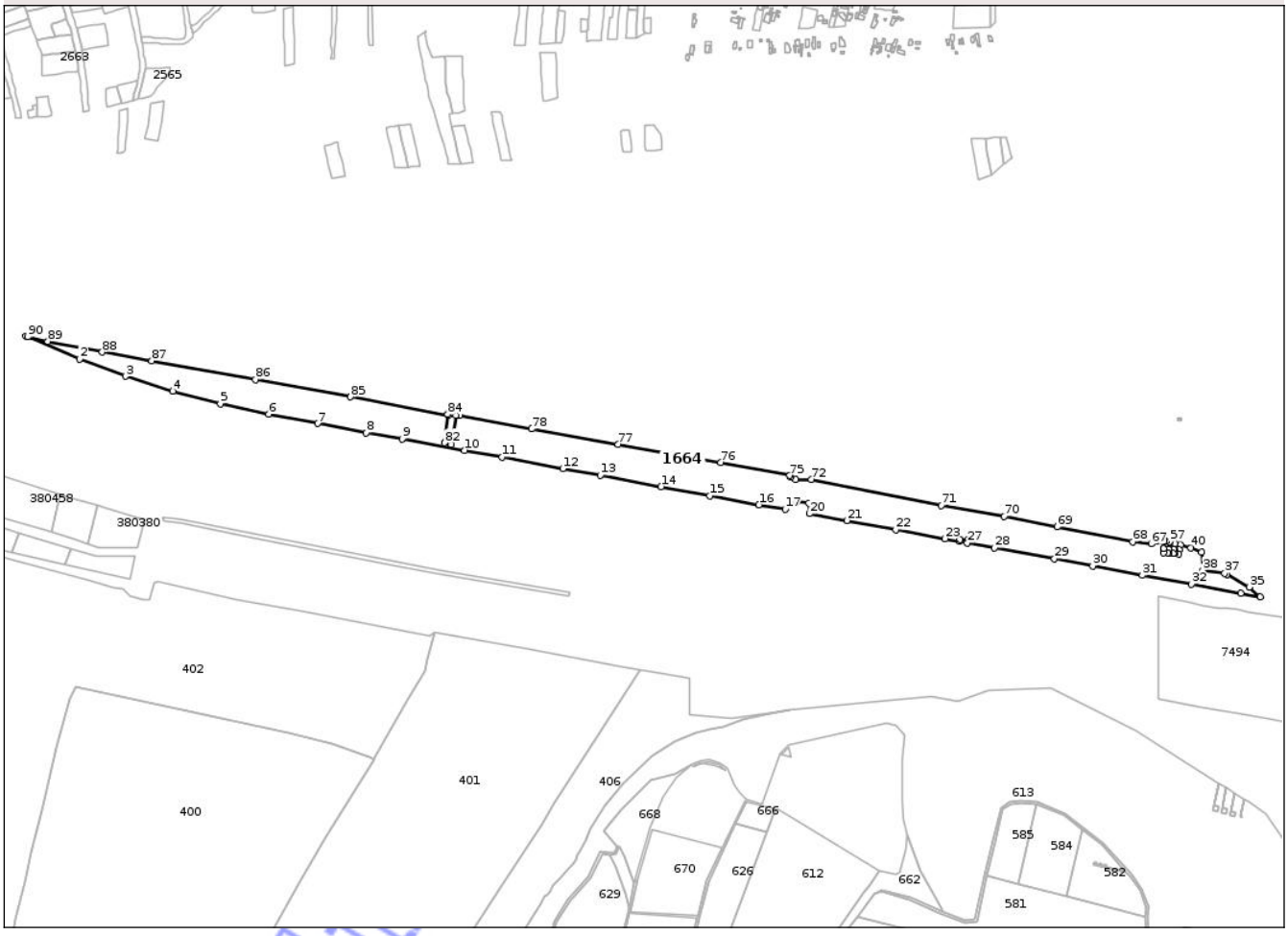
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102160	146.369	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	146.369	-	A740/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	746.889,184 313.123,057	2	746.996,552 313.077,793	116.519
4	747.182,831 313.013,692	5	747.278,177 312.988,782	98.546
7	747.472,665 312.949,162	8	747.569,704 312.930,681	98.783
10	747.766,499 312.895,407	11	747.841,039 312.881,645	75.8
13	748.037,884 312.845,493	14	748.159,247 312.822,975	123.434
16	748.355,389 312.786,935	17	748.407,772 312.777,75	53.182

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	746.996,552 313.077,793	3	747.088,942 313.043,272	98.629
5	747.278,177 312.988,782	6	747.375,204 312.967,771	99.276
8	747.569,704 312.930,681	9	747.641,621 312.917,915	73.041
11	747.841,039 312.881,645	12	747.963,093 312.858,891	124.157
14	748.159,247 312.822,975	15	748.257,398 312.804,944	99.793
17	748.407,772 312.777,75	18	748.432,159 312.793,784	29.186

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	747.088,942 313.043,272	4	747.182,831 313.013,692	98.438
6	747.375,204 312.967,771	7	747.472,665 312.949,162	99.222
9	747.641,621 312.917,915	10	747.766,499 312.895,407	126.89
12	747.963,093 312.858,891	13	748.037,884 312.845,493	75.982
15	748.257,398 312.804,944	16	748.355,389 312.786,935	99.632
18	748.432,159 312.793,784	19	748.455,076 312.790,449	23.158

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	748.455,076 312.790,449	20	748.455,948 312.769,032	21.435
22	748.628,787 312.737,05	23	748.727,13 312.718,832	100.016
25	748.756,9 312.717,04	26	748.772,56 312.715,68	15.719
28	748.826,38 312.700,65	29	748.945,907 312.678,579	121.548
31	749.122,056 312.646,015	32	749.220,527 312.627,913	100.121
34	749.357,828 312.603,167	35	749.336,161 312.622,313	28.914
37	749.286,955 312.649,937	38	749.242,546 312.656,221	44.851
40	749.219,445 312.700,564	41	749.198,442 312.706,422	21.805
43	749.187,916 312.709,358	44	749.186,57 312.697,449	11.985
46	749.195,08 312.688,43	47	749.185,92 312.689,31	9.202
49	749.187,906 312.709,361	50	749.176,568 312.712,523	11.771
52	749.175,48 312.698,339	53	749.184,672 312.697,551	9.226
55	749.174,95 312.690,19	56	749.175,47 312.698,34	8.167
58	749.169,754 312.714,424	59	749.165,618 312.713,587	4.22
61	749.164,52 312.698,919	62	749.173,76 312.698,25	9.264
64	749.163,959 312.690,97	65	749.164,51 312.698,92	7.969
67	749.139,948 312.708,393	68	749.102,715 312.713,198	37.542
70	748.845,8 312.763,618	71	748.720,162 312.785,375	127.508
73	748.428,733 312.837,179	74	748.419,333 312.841,875	10.508
76	748.278,683 312.871,212	77	748.073,626 312.907,435	208.232
79	747.757,328 312.964,874	80	747.749,609 312.965,337	7.733
82	747.726,871 312.910,476	83	747.734,107 312.965,393	55.392
85	747.538,332 313.002,386	86	747.347,883 313.036,933	193.557
88	747.042,037 313.091,753	89	746.933,018 313.113,24	111.116
20	748.455,948 312.769,032	21	748.530,867 312.755,104	76.203
23	748.727,13 312.718,832	24	748.756,577 312.713,438	29.937
26	748.772,56 312.715,68	27	748.772,121 312.710,59	5.109
29	748.945,907 312.678,579	30	749.022,803 312.664,827	78.116
32	749.220,527 312.627,913	33	749.318,994 312.610,207	100.046
35	749.336,161 312.622,313	36	749.291,337 312.647,878	51.602
38	749.242,546 312.656,221	39	749.240,652 312.692,263	36.092
41	749.198,442 312.706,422	42	749.188,003 312.709,334	10.838
44	749.186,57 312.697,449	45	749.195,69 312.696,55	9.164
47	749.185,92 312.689,31	48	749.186,56 312.697,45	8.165
50	749.176,568 312.712,523	51	749.176,482 312.712,547	0.089
53	749.184,672 312.697,551	54	749.183,93 312.689,45	8.135
56	749.175,47 312.698,34	57	749.176,472 312.712,55	14.245
59	749.165,618 312.713,587	60	749.165,53 312.713,569	0.09
62	749.173,76 312.698,25	63	749.172,95 312.690,44	7.852
65	749.164,51 312.698,92	66	749.165,52 312.713,567	14.682
68	749.102,715 312.713,198	69	748.951,653 312.742,848	153.944
71	748.720,162 312.785,375	72	748.460,065 312.837,179	265.206
74	748.419,333 312.841,875	75	748.416,778 312.845,119	4.129
77	748.073,626 312.907,435	78	747.900,227 312.938,065	176.084
80	747.749,609 312.965,337	81	747.740,454 312.906,871	59.178
83	747.734,107 312.965,393	84	747.732,93 312.967,086	2.062
86	747.347,883 313.036,933	87	747.141,082 313.074,227	210.137
89	746.933,018 313.113,24	90	746.893,125 313.122,117	40.869
21	748.530,867 312.755,104	22	748.628,787 312.737,05	99.57
24	748.756,577 312.713,438	25	748.756,9 312.717,04	3.616
27	748.772,121 312.710,59	28	748.826,38 312.700,65	55.162
30	749.022,803 312.664,827	31	749.122,056 312.646,015	101.02
33	749.318,994 312.610,207	34	749.357,828 312.603,167	39.467
36	749.291,337 312.647,878	37	749.286,955 312.649,937	4.842
39	749.240,652 312.692,263	40	749.219,445 312.700,564	22.774
42	749.188,003 312.709,334	43	749.187,916 312.709,358	0.09
45	749.195,69 312.696,55	46	749.195,08 312.688,43	8.143
48	749.186,56 312.697,45	49	749.187,906 312.709,361	11.987
51	749.176,482 312.712,547	52	749.175,48 312.698,339	14.243
54	749.183,93 312.689,45	55	749.174,95 312.690,19	9.01
57	749.176,472 312.712,55	58	749.169,754 312.714,424	6.974
60	749.165,53 312.713,569	61	749.164,52 312.698,919	14.685
63	749.172,95 312.690,44	64	749.163,959 312.690,97	9.007
66	749.165,52 312.713,567	67	749.139,948 312.708,393	26.09
69	748.951,653 312.742,848	70	748.845,8 312.763,618	107.871
72	748.460,065 312.837,179	73	748.428,733 312.837,179	31.332
75	748.416,778 312.845,119	76	748.278,683 312.871,212	140.539
78	747.900,227 312.938,065	79	747.757,328 312.964,874	145.392
81	747.740,454 312.906,871	82	747.726,871 312.910,476	14.053
84	747.732,93 312.967,086	85	747.538,332 313.002,386	197.774
87	747.141,082 313.074,227	88	747.042,037 313.091,753	100.584
90	746.893,125 313.122,117	1	746.889,184 313.123,057	4.052

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Inscripționat

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1665

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:887 sp
Nr. cadastral vechi:530

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101772	72	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101772-C1	Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; C1-stalpul 467 c LEA 400 Kv

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Normativ nr. 1, din 01/01/2004 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Leg.nr.318/2003, art.32, alin.2 coroborat cu art.3, pct.34);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Normativ nr. 1, din 01/01/2004 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Leg.nr.318/2003, art.32, alin.2 coroborat cu art.3, pct.34);		
C1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E.TRANSELECTRICA SA-S.T.CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E.TRANSELECTRICA SA-S.T.CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	

Neautentificat în circuitul civil

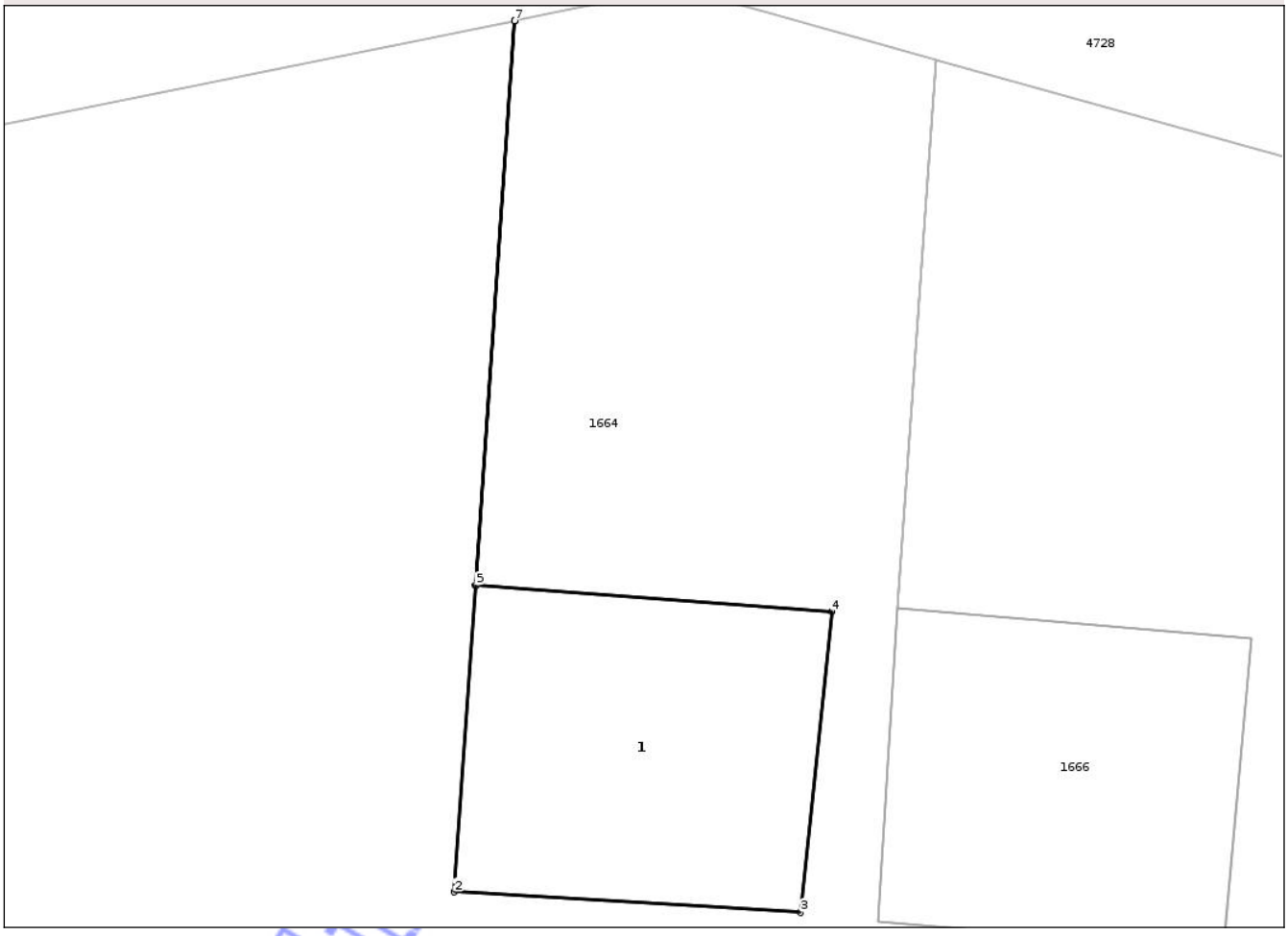
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101772	72	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	72	177	NS 745/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101772-C1	constructii industriale si edilitare	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; C1-stalpul 467 c LEA 400 Kv

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.164,51 312.698,92	2	749.163,959 312.690,97	7.969
2	749.163,959 312.690,97	3	749.172,95 312.690,44	9.007
3	749.172,95 312.690,44	4	749.173,76 312.698,25	7.852

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	749.173,76 312.698,25	5	749.164,52 312.698,919	9.264
5	749.164,52 312.698,919	6	749.165,53 312.713,569	14.685
6	749.165,53 312.713,569	7	749.165,52 312.713,567	0.01
7	749.165,52 312.713,567	1	749.164,51 312.698,92	14.682

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1666

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:887 sp
Nr. cadastral vechi:531

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101756	74	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101756-C1	Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; C1-stalpul 467 B LEA 400 Kv

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Normativ nr. 1, din 01/01/2004 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Leg.nr.318/2003, art.32, alin.2 coroborat cu art.3, pct.34);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Normativ nr. 1, din 01/01/2004 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Leg.nr.318/2003, art.32, alin.2 coroborat cu art.3, pct.34);		
C1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E.TRANSELECTRICA SA-S.T.CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E.TRANSELECTRICA SA-S.T.CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101756	74	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	74	177	NS 745/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101756-C1	constructii industriale si edilitare	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; C1-stalpul 467 B LEA 400 Kv

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.175,47 312.698,34	2	749.174,95 312.690,19	8.167
2	749.174,95 312.690,19	3	749.183,93 312.689,45	9.01
3	749.183,93 312.689,45	4	749.184,672 312.697,551	8.135

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	749.184,672 312.697,551	5	749.175,48 312.698,339	9.226
5	749.175,48 312.698,339	6	749.176,482 312.712,547	14.243
6	749.176,482 312.712,547	7	749.176,472 312.712,55	0.01
7	749.176,472 312.712,55	1	749.175,47 312.698,34	14.245

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1668

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:887 sp
Nr. cadastral vechi:510

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101780	175	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101780-C1	Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp; C1-stalpul 352 LEA 750 Kv

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Normativ nr. 1, din 01/01/2004 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Leg.nr.318/2003, art.32, alin.2 coroborat cu art.3, pct.34);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	
5595 / 24/02/2016		
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul Romaniei;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Normativ nr. 1, din 01/01/2004 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Leg.nr.318/2003, art.32, alin.2 coroborat cu art.3, pct.34);		
C1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E.TRANSELECTRICA SA-S.T.CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E.TRANSELECTRICA SA-S.T.CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	

Neautorizat în circuitul civil

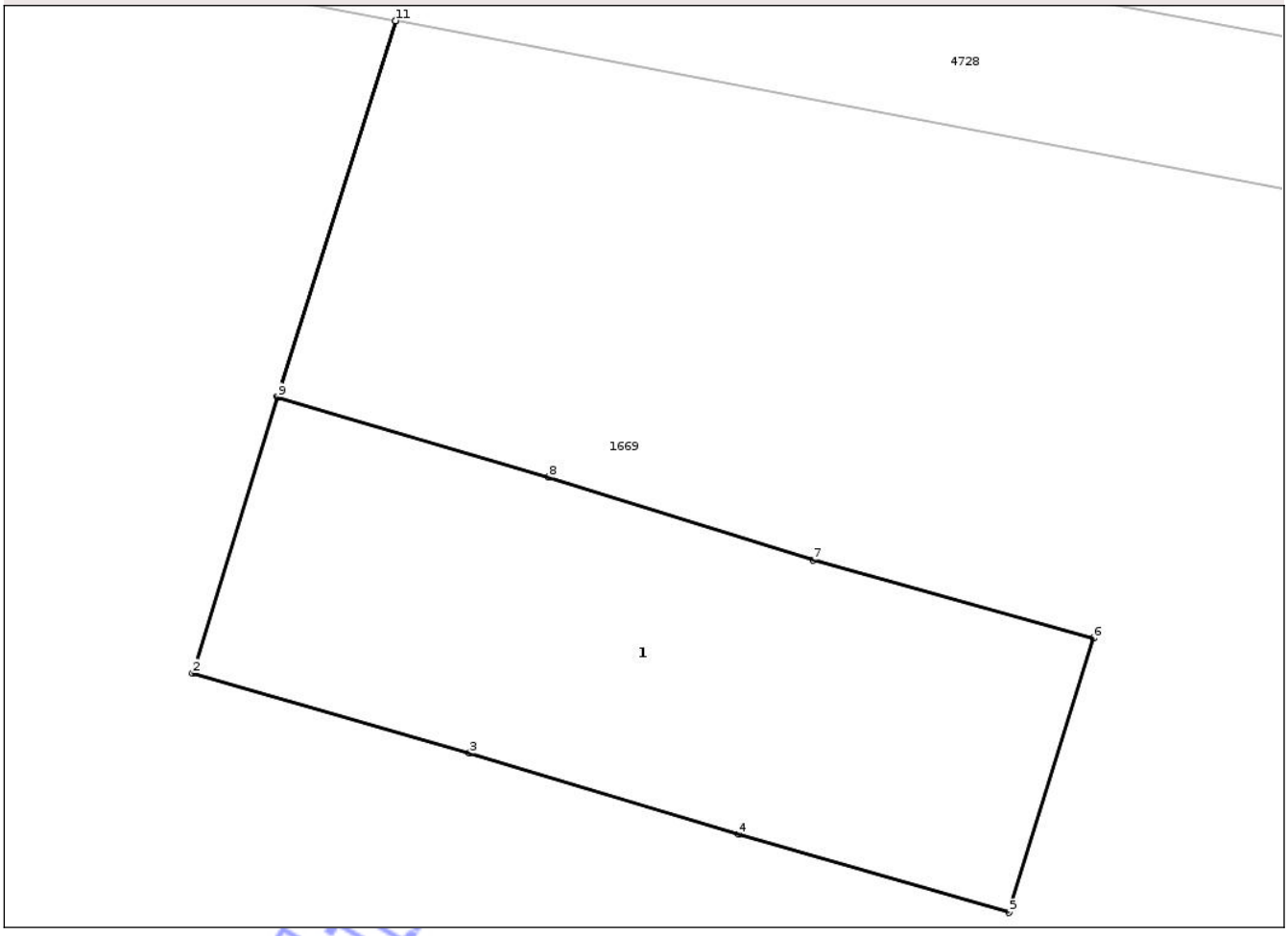
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101780	175	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	175	117	A 749/4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101780-C1	constructii industriale si edilitare	175	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp; C1-stalpul 352 LEA 750 Kv

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.417,46 312.647,66	2	749.415,19 312.640,27	7.731
2	749.415,19 312.640,27	3	749.422,61 312.638,131	7.722
3	749.422,61 312.638,131	4	749.429,82 312.635,961	7.529

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	749.429,82 312.635,961	5	749.437,06 312.633,87	7.536
5	749.437,06 312.633,87	6	749.439,33 312.641,2	7.673
6	749.439,33 312.641,2	7	749.431,82 312.643,3	7.798
7	749.431,82 312.643,3	8	749.424,73 312.645,51	7.426
8	749.424,73 312.645,51	9	749.417,47 312.647,657	7.571
9	749.417,47 312.647,657	10	749.420,635 312.657,722	10.551
10	749.420,635 312.657,722	11	749.420,625 312.657,724	0.01
11	749.420,625 312.657,724	1	749.417,46 312.647,66	10.55

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1669

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102178	30.412	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22158 / 24/07/2017		
Act Administrativ nr. 68, din 15/02/2017 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL CONSTANTA (act administrativ nr 4014 din 25.08.2017, emis de PRIMARIA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, DOMENIU PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	
Act Normativ nr. 17, din 07/03/2014 emis de Parlamentul României;		
B2	Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea nr.17/2014	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

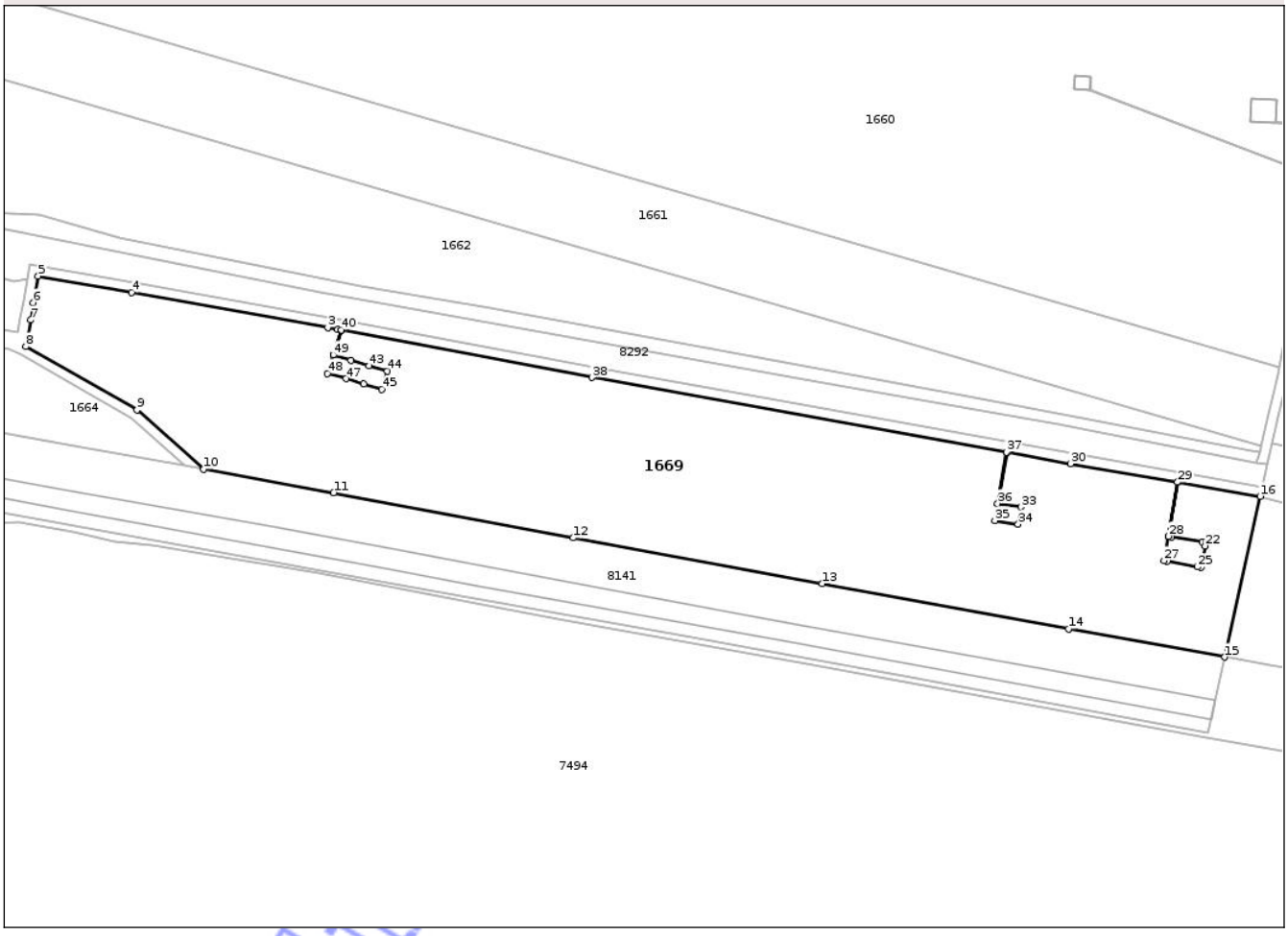
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102178	30.412	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	30.412	-	A740/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	749.420,625 312.657,724	2	749.419,276 312.657,979	1.373
4	749.336,335 312.672,866	5	749.298,818 312.679,425	38.086
7	749.295,829 312.661,758	8	749.293,833 312.651,059	10.884
10	749.365,428 312.601,789	11	749.417,683 312.592,316	53.107
13	749.614,172 312.555,794	14	749.713,417 312.537,629	100.894
16	749.790,513 312.590,853	17	749.757,328 312.596,573	33.674

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	749.419,276 312.657,979	3	749.415,293 312.658,733	4.054
5	749.298,818 312.679,425	6	749.296,706 312.668,742	10.89
8	749.293,833 312.651,059	9	749.338,501 312.625,583	51.422
11	749.417,683 312.592,316	12	749.514,027 312.574,187	98.035
14	749.713,417 312.537,629	15	749.776,283 312.526,271	63.884
17	749.757,328 312.596,573	18	749.753,577 312.574,812	22.082

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	749.415,293 312.658,733	4	749.336,335 312.672,866	80.213
6	749.296,706 312.668,742	7	749.295,829 312.661,758	7.039
9	749.338,501 312.625,583	10	749.365,428 312.601,789	35.934
12	749.514,027 312.574,187	13	749.614,172 312.555,794	101.82
15	749.776,283 312.526,271	16	749.790,513 312.590,853	66.131
18	749.753,577 312.574,812	19	749.754,816 312.574,609	1.256

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	749.754,816 312.574,609	20	749.767,156 312.572,489	12.521
22	749.768,276 312.570,929	23	749.766,896 312.563,609	7.449
25	749.765,316 312.562,509	26	749.753,096 312.564,729	12.42
28	749.753,478 312.574,829	29	749.757,229 312.596,59	22.082
31	749.688,61 312.608,605	32	749.684,905 312.587,986	20.949
34	749.693,093 312.579,656	35	749.683,711 312.581,154	9.501
37	749.688,498 312.608,626	38	749.521,529 312.638,628	169.643
40	749.420,635 312.657,722	41	749.417,47 312.647,657	10.551
43	749.431,82 312.643,3	44	749.439,33 312.641,2	7.798
46	749.429,82 312.635,961	47	749.422,61 312.638,131	7.529
49	749.417,46 312.647,66	1	749.420,625 312.657,724	10.55

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	749.767,156 312.572,489	21	749.768,516 312.572,269	1.378
23	749.766,896 312.563,609	24	749.766,636 312.562,269	1.365
26	749.753,096 312.564,729	27	749.751,756 312.564,989	1.365
29	749.757,229 312.596,59	30	749.714,124 312.604,021	43.741
32	749.684,905 312.587,986	33	749.694,125 312.586,619	9.321
35	749.683,711 312.581,154	36	749.684,806 312.588,001	6.934
38	749.521,529 312.638,628	39	749.420,723 312.657,705	102.595
41	749.417,47 312.647,657	42	749.424,73 312.645,51	7.571
44	749.439,33 312.641,2	45	749.437,06 312.633,87	7.673
47	749.422,61 312.638,131	48	749.415,19 312.640,27	7.722

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	749.768,516 312.572,269	22	749.768,276 312.570,929	1.361
24	749.766,636 312.562,269	25	749.765,316 312.562,509	1.342
27	749.751,756 312.564,989	28	749.753,478 312.574,829	9.99
30	749.714,124 312.604,021	31	749.688,61 312.608,605	25.923
33	749.694,125 312.586,619	34	749.693,093 312.579,656	7.039
36	749.684,806 312.588,001	37	749.688,498 312.608,626	20.953
39	749.420,723 312.657,705	40	749.420,635 312.657,722	0.09
42	749.424,73 312.645,51	43	749.431,82 312.643,3	7.426
45	749.437,06 312.633,87	46	749.429,82 312.635,961	7.536
48	749.415,19 312.640,27	49	749.417,46 312.647,66	7.731

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1667

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:887 sp
Nr. cadastral vechi:520

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101759	75	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101759-C1	Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; C1-stalpul 467A LEA 400 Kv

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Normativ nr. 1, din 01/01/2004 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Leg.nr.318/2003, art.32, alin.2 coroborat cu art.3, pct.34);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2092 / 14/04/2006		
Act Normativ nr. 1, din 01/01/2004 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (Leg.nr.318/2003, art.32, alin.2 coroborat cu art.3, pct.34);		
C1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E.TRANSELECTRICA SA-S.T.CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E.TRANSELECTRICA SA-S.T.CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 887 sp)	

Neautentificat în circuitul civil

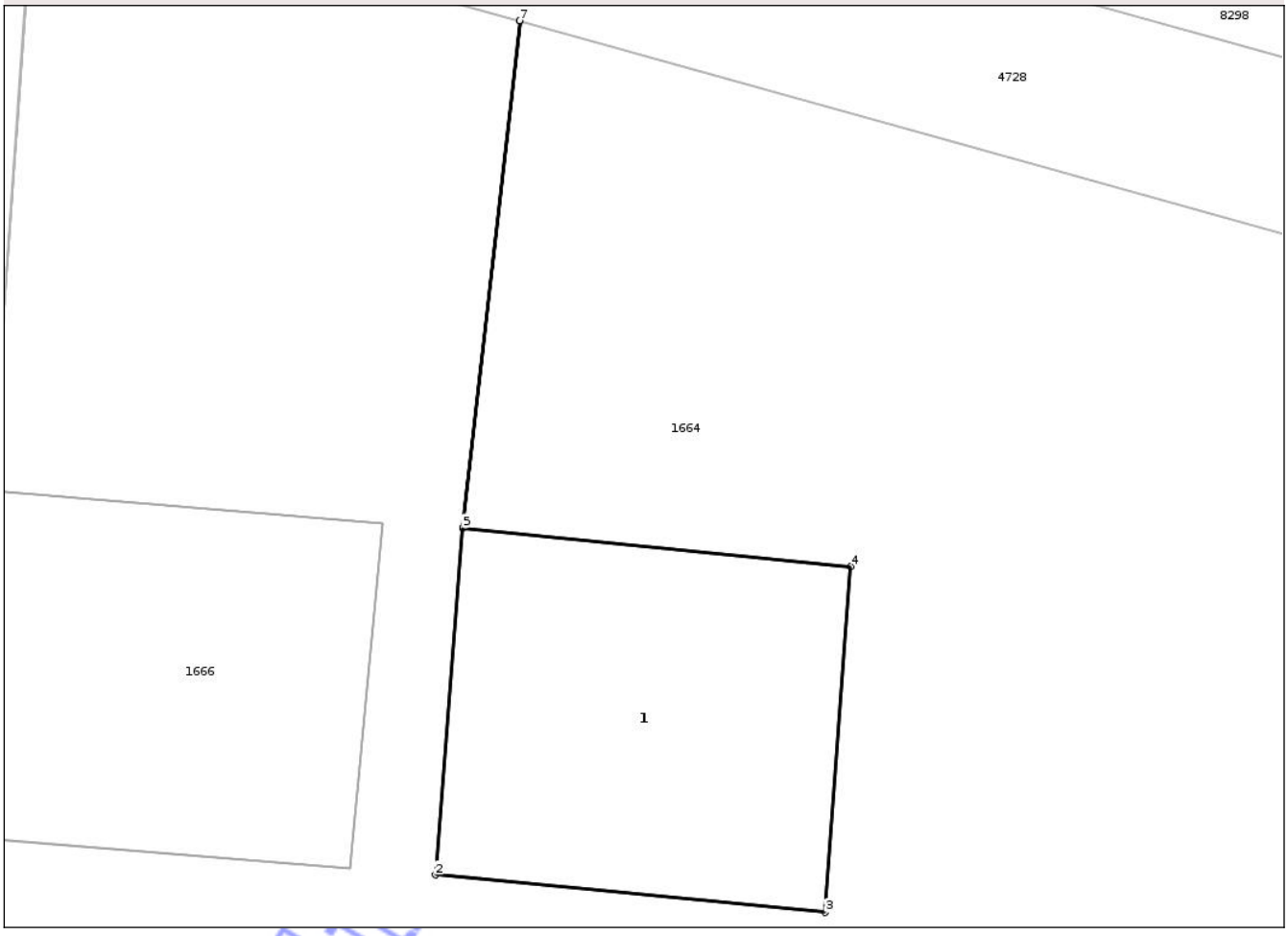
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101759	75	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	75	177	NS 743/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101759-C1	constructii industriale si edilitare	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; C1-stalpul 467A LEA 400 Kv

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.186,56 312.697,45	2	749.185,92 312.689,31	8.165
2	749.185,92 312.689,31	3	749.195,08 312.688,43	9.202
3	749.195,08 312.688,43	4	749.195,69 312.696,55	8.143

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	749.195,69 312.696,55	5	749.186,57 312.697,449	9.164
5	749.186,57 312.697,449	6	749.187,916 312.709,358	11.985
6	749.187,916 312.709,358	7	749.187,906 312.709,361	0.01
7	749.187,906 312.709,361	1	749.186,56 312.697,45	11.987

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil