DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4746

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, TEREN EXTRAVILAN, UAT SALIGNY, PARCELA A 738/102

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102881	2.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
256650 / 25/09/2024		
Act Notarial nr. 4337, din 23/09/2024 emis de Serban Mihaela Lavinia;		
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 12/36, cota initiala 12/36	A1
	1) **MILEA ELENA**	
Act Notarial nr. 4338, din 23/09/2024 emis de Serban Mihaela Lavinia;		
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/24, cota initiala 6/24	A1
	1) **MILEA ELENA**	
Act Notarial nr. 4339, din 23/09/2024 emis de Serban Mihaela Lavinia;		
B21	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/24, cota initiala 2/24	A1
	1) **MILEA ELENA**	
Act Notarial nr. 4340, din 23/09/2024 emis de Serban Mihaela Lavinia;		
B22	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/24, cota initiala 2/24	A1
	1) **MILEA ELENA**	
Act Notarial nr. 4341, din 23/09/2024 emis de Serban Mihaela Lavinia;		
B23	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/24, cota initiala 6/24	A1
	1) **MILEA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
321693 / 12/11/2024		
Act Administrativ nr. 7558-3, din 06/11/2024 emis de ANAF (DIRECTIA GENERALA REGIONALA A FINANTELOR PUBLICE GALATI ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE CONSTANTA UNITATEA FISCALA MUNICIPALA MEDGIDIA);		
C2	Se radiaza din partea C.1 dreptul de ipoteca legala intabulat in baza actului administrativ nr.7558 din 05.06.2024, in favoarea ANAF-DGRFP GALATI - ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE CONSTANTA - SERVICIUL FISCAL MEDGIDIA privind pe debitorul BADESCU ION	A1
349273 / 06/12/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3179, din 11/09/2024 emis de JUDECATORIA MANGALIA (somatie nr 3083/G/2024 din 05.12.2024, emis de GAVRILESCU ALIN-MIHAIL);		
C3	Se respinge cererea de notare a urmarii silite inceputa in dosar de executare nr 3083/G/2024 al BEJ GAVRILESCU ALIN-MIHAIL, in temeiul prevederilor art 893 lit a Cod Civil.	A1

Document utilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102881	2.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	-	738/102	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.266,309 313.295,722	2	747.225,88 313.073,227	226.138
2	747.225,88 313.073,227	3	747.234,524 313.071,521	8.811
3	747.234,524 313.071,521	4	747.275,268 313.295,749	227.9
4	747.275,268 313.295,749	1	747.266,309 313.295,722	8.959

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4736

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A738/111

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52394/1513, din 29/05/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PIETREANU PETRE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	-	738/111	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.061,843 313.105,6	2	747.086,258 313.100,781	24.886
2	747.086,258 313.100,781	3	747.116,503 313.267,229	169.174
3	747.116,503 313.267,229	4	747.103,895 313.262,173	13.584
4	747.103,895 313.262,173	5	747.097,433 313.257,942	7.724
5	747.097,433 313.257,942	6	747.089,298 313.256,699	8.229

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	747.089,298 313.256,699	1	747.061,843 313.105,6	153.573

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4738

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52395/1658, din 10/06/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINCU MARIA** 2) **MINCU TUDOR** 3) **MINCU STOICA** 4) **MINCU MATEIC** 5) **MINCU ION** 6) **MINCU ALEXANDRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	-	738/109	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.111,724 313.095,756	2	747.133,163 313.091,525	21.853
2	747.133,163 313.091,525	3	747.167,178 313.278,722	190.262
3	747.167,178 313.278,722	4	747.153,085 313.272,686	15.331
4	747.153,085 313.272,686	5	747.143,265 313.269,335	10.376
5	747.143,265 313.269,335	1	747.111,724 313.095,756	176.421

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4749

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52393/1481, din 16/02/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BREAZU ION** 2) **DORU ELENA ZINCA** 3) **BREAZU VASILE** 4) **BREAZU VOICU** 5) **SUREANU CLEOPATRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	-	738/98	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.259,752 313.066,542	2	747.277,892 313.062,962	18.49
2	747.277,892 313.062,962	3	747.322,17 313.306,639	247.667
3	747.322,17 313.306,639	4	747.302,505 313.301,824	20.246
4	747.302,505 313.301,824	1	747.259,752 313.066,542	239.135

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4751

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.500 Masurata: 3.130	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 62, din 01/04/2016 emis de VASILIEV ELENA DIAMANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/6	A1
	1) **OGLAU IOANA**	
Act Notarial nr. 79, din 31/10/2017 emis de TOMA CATALIN-MARIUS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **SERBAN GHEORGHITA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **CIOBANU LUCICA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **VISINOAEI CLEOPATRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.500 Masurata: 3.130	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.130	-	738/96	-	Deoarece proprietatea este strabatuta de un canal s-au intocmit doua carti funciare;Diferenta de suprafata se afla la ID 4754

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.293,767 313.059,83	2	747.307,59 313.057,102	14.09
2	747.307,59 313.057,102	3	747.342,391 313.248,256	194.296
3	747.342,391 313.248,256	4	747.338,417 313.290,043	41.976
4	747.338,417 313.290,043	5	747.334,545 313.309,626	19.962

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	747.334,545 313.309,626	6	747.332,518 313.309,172	2.077
6	747.332,518 313.309,172	7	747.334,276 313.297,886	11.422
7	747.334,276 313.297,886	8	747.335,771 313.290,992	7.054
8	747.335,771 313.290,992	1	747.293,767 313.059,83	234.947

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4752

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.823	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1750, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (+Anexa nr.3 la HG 1705/2006 publicata in Monitorul Oficial al Romaniei,Partea I,nr.1020 din 21.12.2006; Adresa nr.1749/15 03.2024 emisa de Anif Constanta;Legea nr. 138 din 01,05.2004;OUG nr. 82 din 29.09.2011;Hotararea nr. 1872 din 22.12.2005;Ordinul nr. 227 din 31.03.2006;Ordinul nr.668 din 01.05.2014;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN** , CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 1750, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI ((+nexa la HG nr.1705/2006), Act Administrativ nr.952/11.03.2024 emis de ANIF,Ordinul nr.227/05.04.2006 emis de Guvernul Romaniei);		
B1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE** , CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.823	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	NU	1.823	-	-	-	CC 2/SPD 4

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.334,545 313.309,626	2	747.338,417 313.290,043	19.962
2	747.338,417 313.290,043	3	747.342,391 313.248,256	41.976
3	747.342,391 313.248,256	4	747.307,59 313.057,102	194.296
4	747.307,59 313.057,102	5	747.309,94 313.056,822	2.367
5	747.309,94 313.056,822	6	747.314,557 313.055,926	4.703

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	747.314,557 313.055,926	7	747.333,705 313.177,269	122.844
7	747.333,705 313.177,269	8	747.345,922 313.239,189	63.114
8	747.345,922 313.239,189	9	747.347,631 313.247,068	8.062
9	747.347,631 313.247,068	10	747.347,639 313.252,938	5.87
10	747.347,639 313.252,938	11	747.356,882 313.311,555	59.341
11	747.356,882 313.311,555	1	747.334,545 313.309,626	22.42

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4753

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A738/86a

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102678	1.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26007 / 15/04/2022		
Act Administrativ nr. 79, din 30/08/2021 emis de CONSILIUL LOCAL SLAIGNY (HOTARARE ; act administrativ nr 1563 din 31.03.2022, emis de COMUNA SALIGNY;act administrativ nr 1629 din 04.04.2022, emis de COMUNA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, domeniu privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102678	1.500	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.324,411 313.054,014	2	747.368,972 313.312,352	262.153
2	747.368,972 313.312,352	3	747.368,734 313.312,317	0.241
3	747.368,734 313.312,317	4	747.363,08 313.311,953	5.666
4	747.363,08 313.311,953	5	747.318,776 313.055,107	260.639
5	747.318,776 313.055,107	1	747.324,411 313.054,014	5.74

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4754

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.500 Masurata: 1.370	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 62, din 01/04/2016 emis de VASILIEV ELENA DIAMANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/6	A1
	1) **OGLAU IOANA**	
Act Notarial nr. 79, din 31/10/2017 emis de TOMA CATALIN-MARIUS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **SERBAN GHEORGHITA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **CIOBANU LUCICA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **VISINOAEI CLEOPATRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.500 Masurata: 1.370	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.370	-	738/96	-	Deoarece proprietatea este strabatuta de un canal s-au intocmit doua carti funciare;Diferenta de suprafata se afla la ID 4751

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.333,705 313.177,269	2	747.314,557 313.055,926	122.844
2	747.314,557 313.055,926	3	747.318,776 313.055,107	4.298
3	747.318,776 313.055,107	4	747.363,08 313.311,953	260.639
4	747.363,08 313.311,953	5	747.356,882 313.311,555	6.211

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	747.356,882 313.311,555	6	747.347,639 313.252,938	59.341
6	747.347,639 313.252,938	7	747.347,631 313.247,068	5.87
7	747.347,631 313.247,068	8	747.345,922 313.239,189	8.062
8	747.345,922 313.239,189	1	747.333,705 313.177,269	63.114

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4756

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3742 / 09/12/2002		
Act Notarial nr. 797, din 01/01/2002 emis de BNP BEIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RAITA AUREL** 2) **RAITA MARIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 103240 MIRCEA VODA, inscrisa prin incheierea nr. 3742 / 09.12.2002)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.331,88 313.052,65	2	747.376,879 313.313,534	264.736
2	747.376,879 313.313,534	3	747.368,972 313.312,352	7.995
3	747.368,972 313.312,352	4	747.324,411 313.054,014	262.153
4	747.324,411 313.054,014	1	747.331,88 313.052,65	7.593

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4757

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A738/94

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52392/1364, din 19/09/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 4/5	A1
	1) **LIPAN I GHEORGHE** 2) **TRAICU I SOFIA** 3) **CUMPĂNAŞU MARIA** 4) **SICHIGEA FLORICA**	
Act Notarial nr. 481, din 11/11/2008 emis de NP VASILIEV ELENA DIAMANTA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **TĂNASE MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	-	738/94	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.348,423 313.049,629	2	747.394,396 313.316,151	270.458
2	747.394,396 313.316,151	3	747.376,879 313.313,534	17.711
3	747.376,879 313.313,534	4	747.331,88 313.052,65	264.736
4	747.331,88 313.052,65	1	747.348,423 313.049,629	16.817

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4758

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A738/93

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 238, din 28/05/2008 emis de NP VASILIEV ELENA DIAMANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **SÎRBU GHEORGHE**	
Act Notarial nr. 200, din 26/07/2012 emis de NP VASILIEV ELENA DIAMANTA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **TĂNASE MARIOARA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **MIHĂILESCU ANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **BOBIRICĂ ILIE**	
Act Notarial nr. 238, din 28/05/2008 emis de NP VASILIEV ELENA DIAMANTA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **PAVEL ALEXANDRINA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **HINZA NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	-	738/93	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.364,676 313.046,661	2	747.411,213 313.316,461	273.784
2	747.411,213 313.316,461	3	747.398,411 313.316,751	12.805
3	747.398,411 313.316,751	4	747.394,396 313.316,151	4.06
4	747.394,396 313.316,151	5	747.348,423 313.049,629	270.458
5	747.348,423 313.049,629	1	747.364,676 313.046,661	16.522

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4759

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 13, din 26/02/2010 emis de NP TOMA ANICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **TURCU ILIE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **MOCANU GHERGHINA**	
Act Notarial nr. 24, din 19/05/2016 emis de NP TOMA CATALIN-MARIUS;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **LUCA DAN-NICOLAE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **LUCA SORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

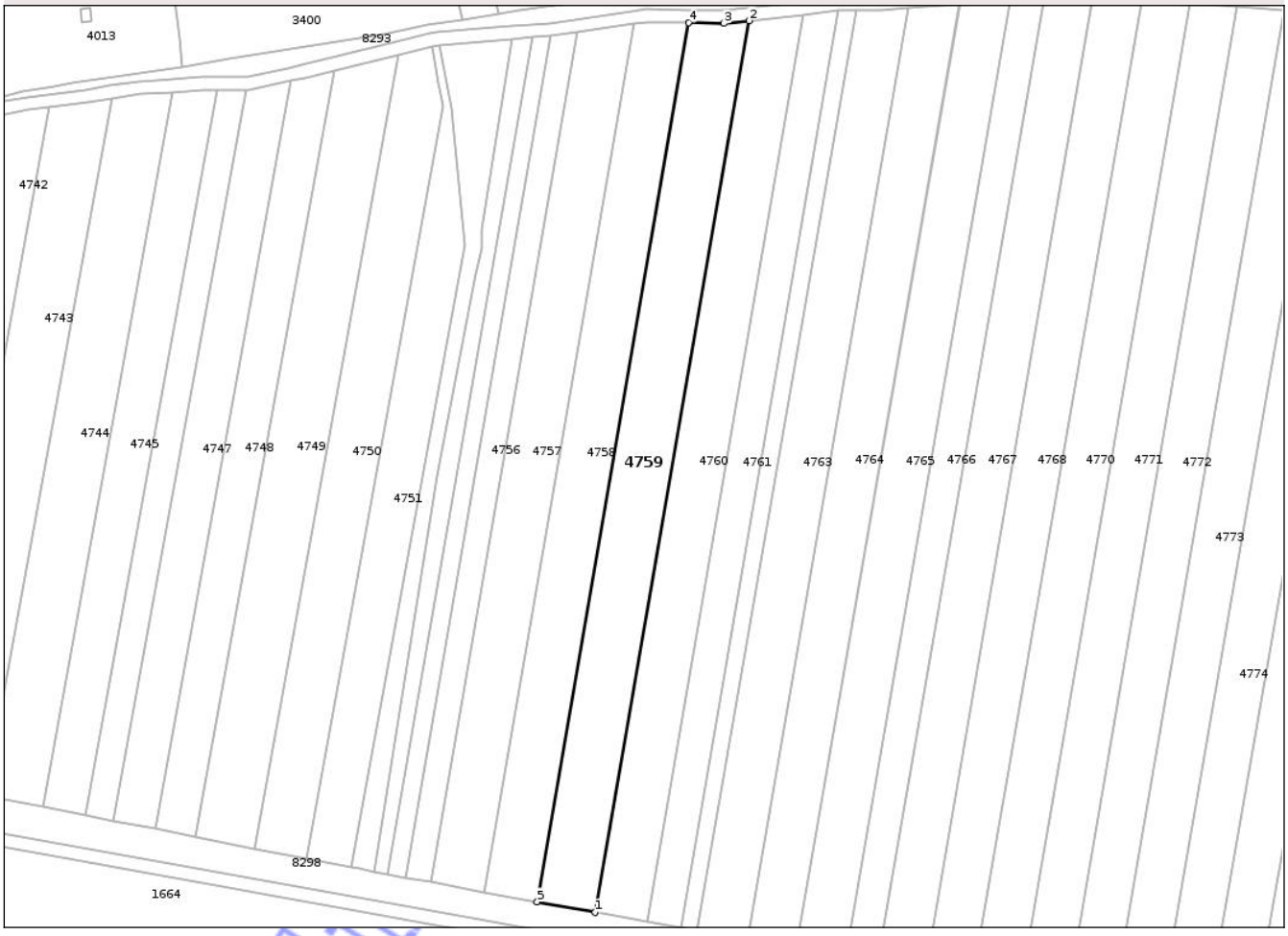
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	738/92	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.382,534 313.043,4	2	747.429,742 313.317,084	277.726
2	747.429,742 313.317,084	3	747.422,085 313.316,214	7.706
3	747.422,085 313.316,214	4	747.411,213 313.316,461	10.875
4	747.411,213 313.316,461	5	747.364,676 313.046,661	273.784
5	747.364,676 313.046,661	1	747.382,534 313.043,4	18.153

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4760

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52393/1485, din 16/02/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHEL NICULAI** 2) **ANGHEL GHEORGHE** 3) **OPREANU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

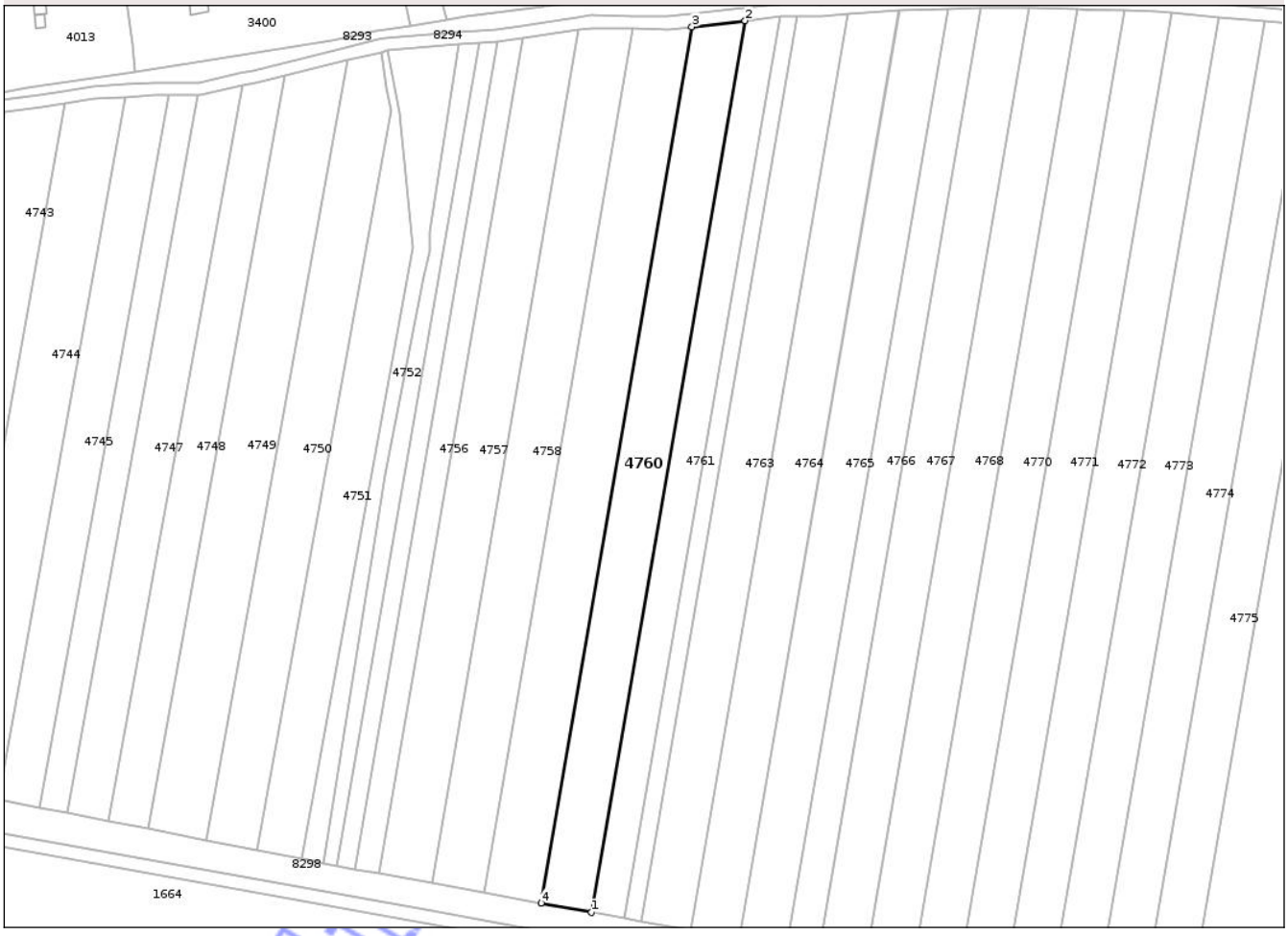
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	-	738/91	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.398,337 313.040,514	2	747.446,367 313.318,973	282.571
2	747.446,367 313.318,973	3	747.429,742 313.317,084	16.732
3	747.429,742 313.317,084	4	747.382,534 313.043,4	277.726
4	747.382,534 313.043,4	1	747.398,337 313.040,514	16.064

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4761

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A738/90/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT Imobil inscris in CF 103193 UAT MIRCEA VODA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1833 / 14/07/2004		
Act Notarial nr. 1386, din 28/06/2004 emis de BNP TOMA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RAITĂ AUREL** 2) **RAITĂ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

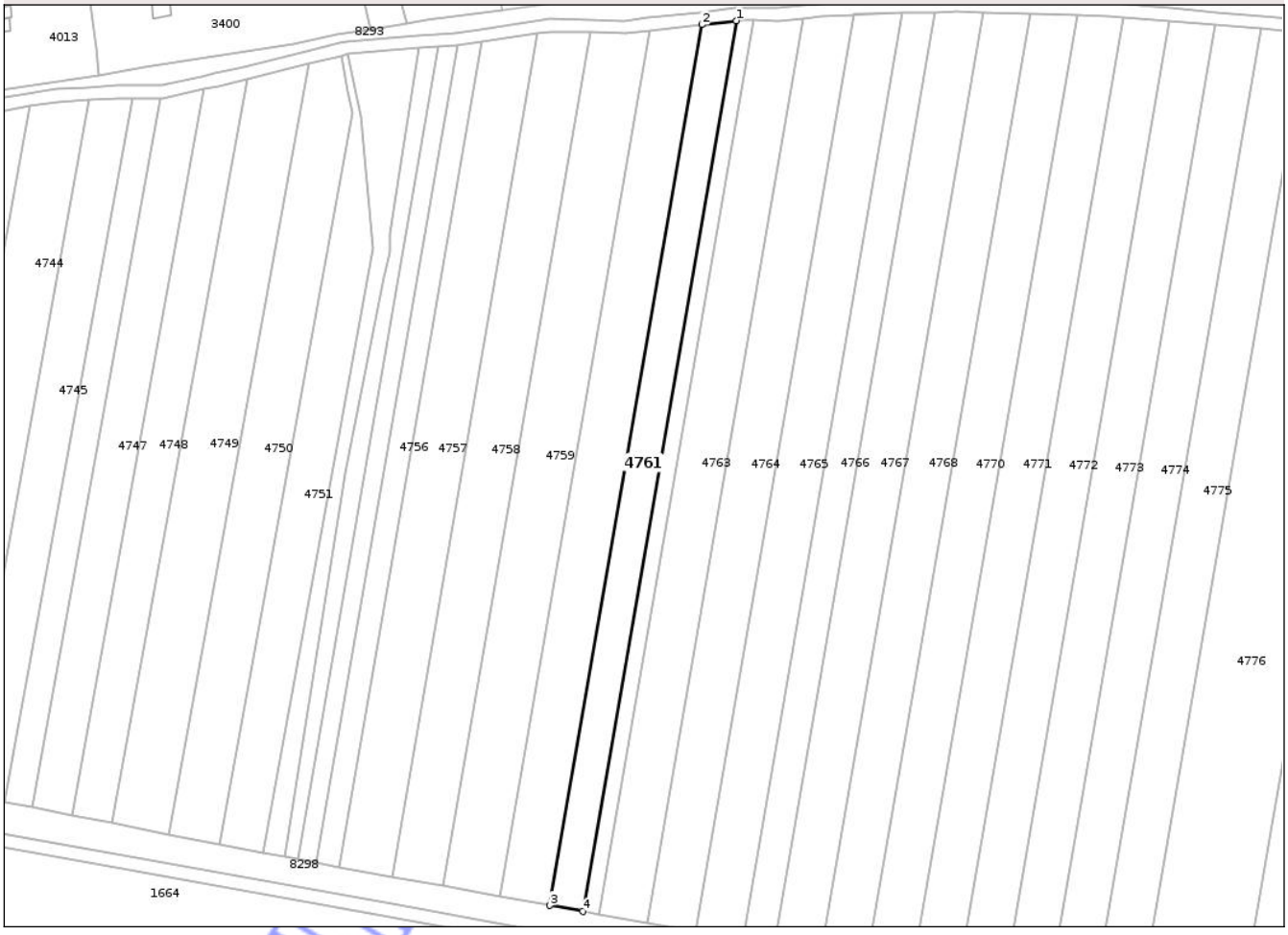
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	NEIMPREJMUIT Imobil inscris in CF 103193 UAT MIRCEA VODA

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	-	738/90/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.457,295 313.320,215	2	747.446,367 313.318,973	10.998
2	747.446,367 313.318,973	3	747.398,337 313.040,514	282.571
3	747.398,337 313.040,514	4	747.408,723 313.038,617	10.558
4	747.408,723 313.038,617	1	747.457,295 313.320,215	285.756

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4762

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A738/90

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52395/1657, din 10/06/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA (contract de vanzare-cumparare nr. 1386 din 28.06.2004 emis de BNP TOMA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU ION** 2) **MARCU ELENA** 3) **CHIŞEA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

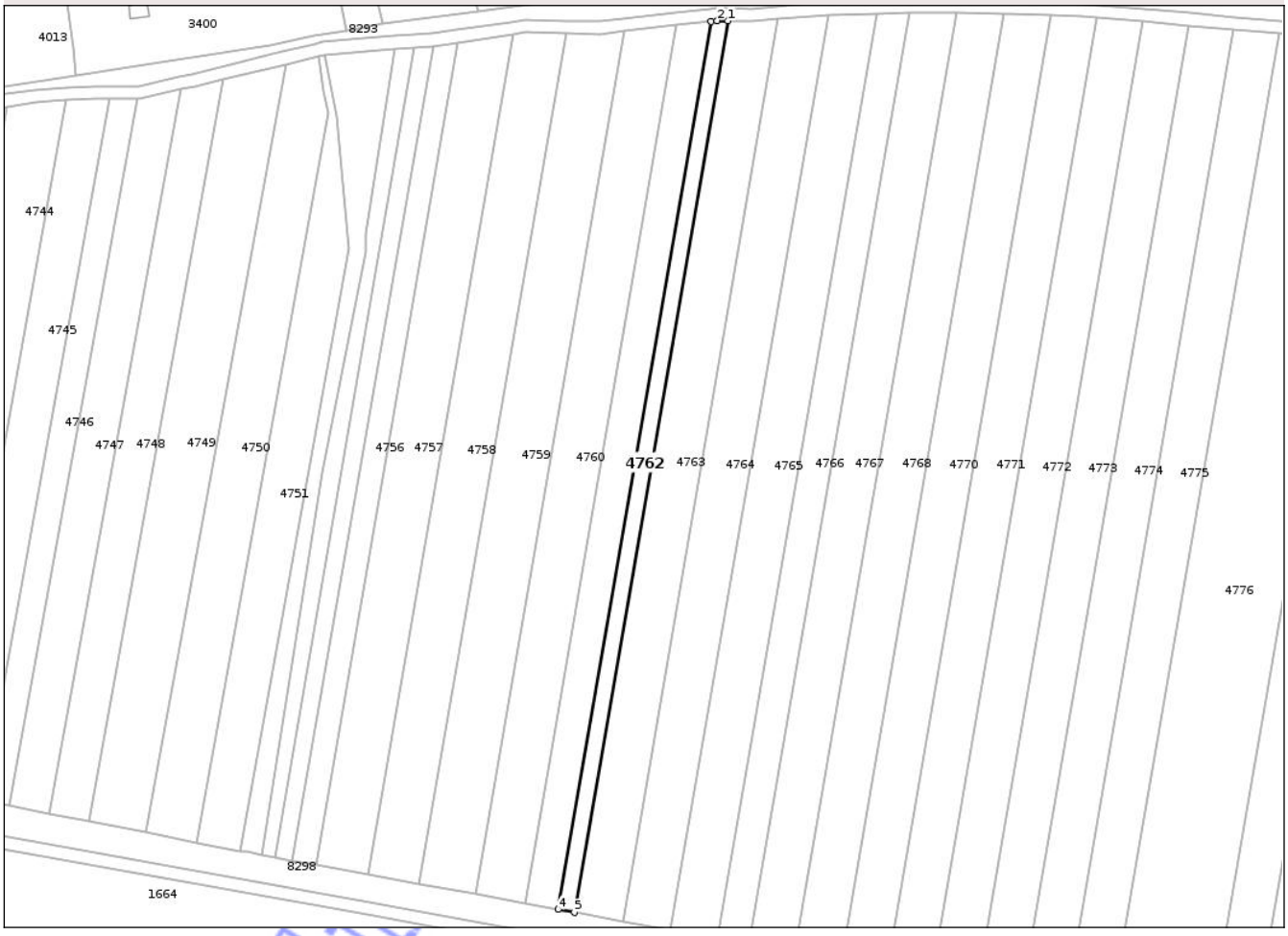
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	-	738/90	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.462,639 313.320,383	2	747.459,21 313.320,433	3.429
2	747.459,21 313.320,433	3	747.457,295 313.320,215	1.927
3	747.457,295 313.320,215	4	747.408,723 313.038,617	285.756
4	747.408,723 313.038,617	5	747.413,875 313.037,677	5.237
5	747.413,875 313.037,677	1	747.462,639 313.320,383	286.881

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4763

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1, din 03/01/0001 emis de BIROU NOTARIAL VASILIEV;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOFAN CONSTANTIN** 2) **TOFAN VASILICA-DANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

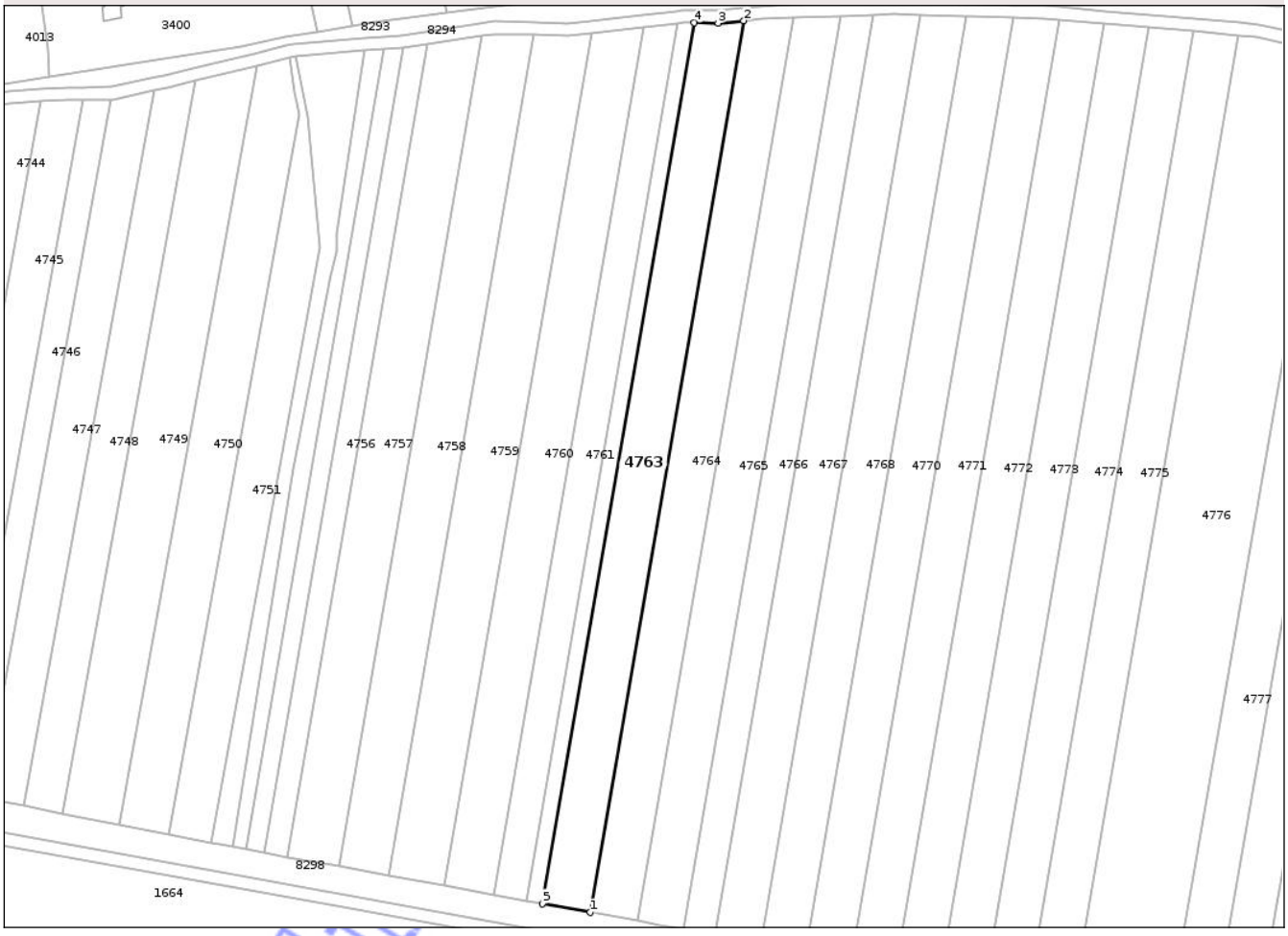
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	-	738/89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.429,225 313.034,874	2	747.478,582 313.321,026	290.377
2	747.478,582 313.321,026	3	747.470,335 313.320,271	8.281
3	747.470,335 313.320,271	4	747.462,639 313.320,383	7.697
4	747.462,639 313.320,383	5	747.413,875 313.037,677	286.881
5	747.413,875 313.037,677	1	747.429,225 313.034,874	15.604

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4764

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52392/1331, din 19/09/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IAMANDI IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

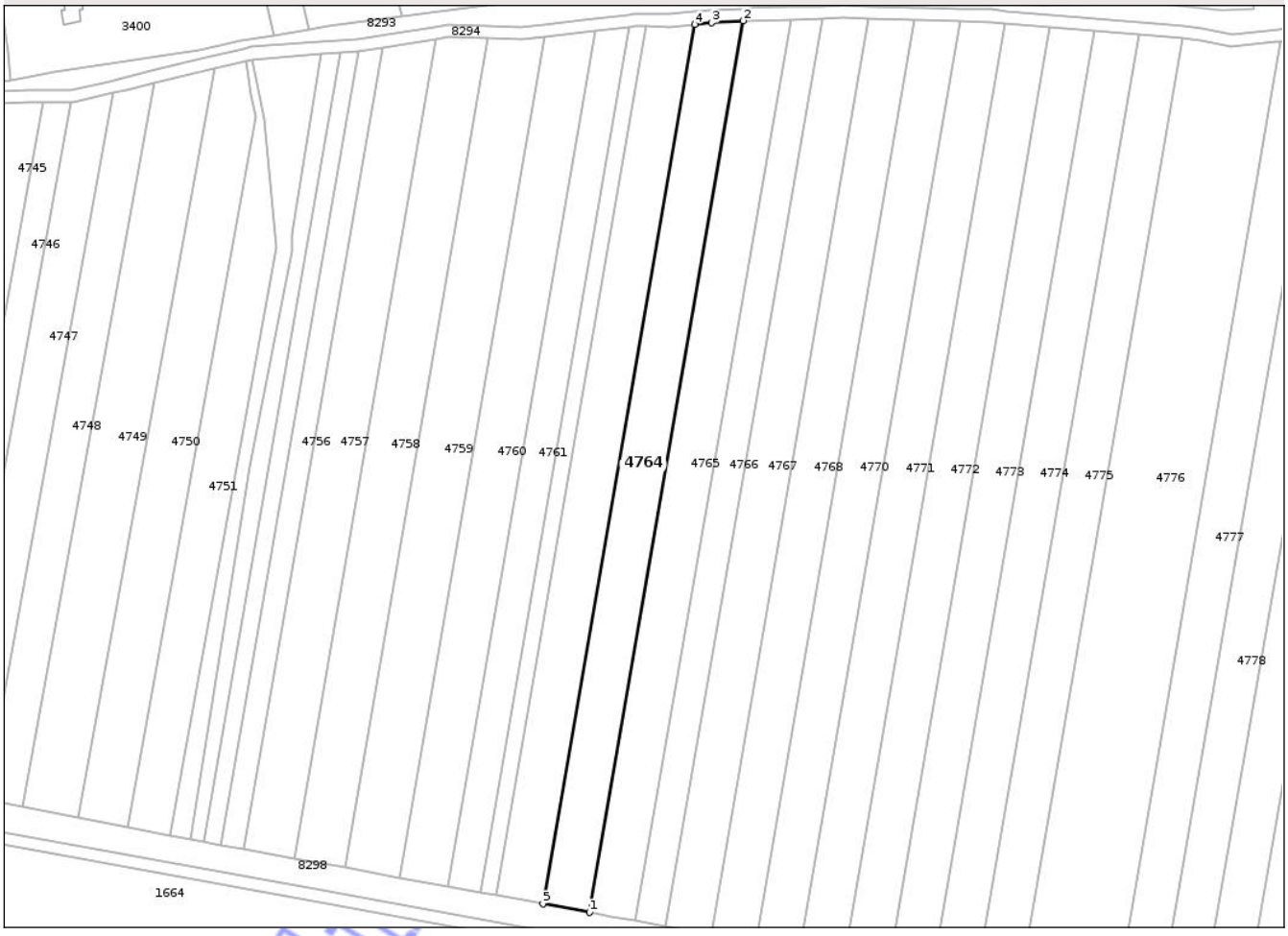
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	-	738/88	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.444,364 313.032,109	2	747.494,398 313.322,185	294.359
2	747.494,398 313.322,185	3	747.484,088 313.321,529	10.331
3	747.484,088 313.321,529	4	747.478,582 313.321,026	5.529
4	747.478,582 313.321,026	5	747.429,225 313.034,874	290.377
5	747.429,225 313.034,874	1	747.444,364 313.032,109	15.389

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4765

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 25, din 29/03/2012 emis de NP MIHAESCU MARIUS ANDREI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **SÂRBU ANA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

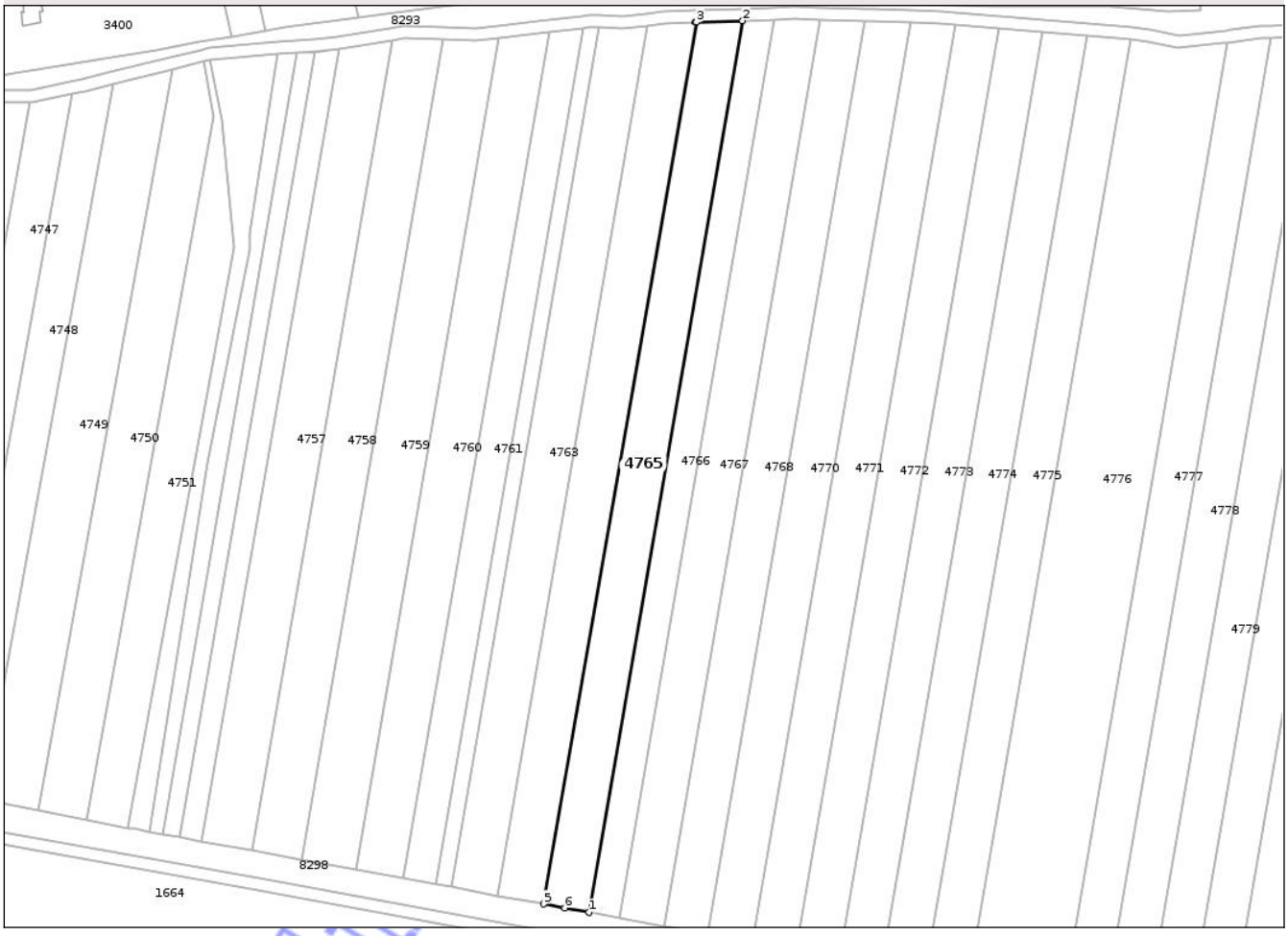
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	-	738/87	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.459,321 313.029,376	2	747.509,905 313.322,638	297.593
2	747.509,905 313.322,638	3	747.494,667 313.322,202	15.244
3	747.494,667 313.322,202	4	747.494,398 313.322,185	0.27
4	747.494,398 313.322,185	5	747.444,364 313.032,109	294.359
5	747.444,364 313.032,109	6	747.451,38 313.030,828	7.132

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	747.451,38 313.030,828	1	747.459,321 313.029,376	8.073

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4766

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 738/86

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102926	3.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
256608 / 25/09/2024		
Act Notarial nr. 4337, din 23/09/2024 emis de Serban Mihaela Lavinia;		
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 12/36, cota initiala 12/36	A1
	1) **MILEA ELENA**	
Act Notarial nr. 4338, din 23/09/2024 emis de Serban Mihaela Lavinia;		
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/24, cota initiala 6/24	A1
	1) **MILEA ELENA**	
Act Notarial nr. 4339, din 23/09/2024 emis de Serban Mihaela Lavinia;		
B21	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/24, cota initiala 2/24	A1
	1) **MILEA ELENA**	
Act Notarial nr. 4340, din 23/09/2024 emis de Serban Mihaela Lavinia;		
B22	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/24, cota initiala 2/24	A1
	1) **MILEA ELENA**	
Act Notarial nr. 4341, din 23/09/2024 emis de Serban Mihaela Lavinia;		
B23	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 6/24, cota initiala 6/24	A1
	1) **MILEA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
321690 / 12/11/2024		
Act Administrativ nr. 7556-3, din 06/11/2024 emis de ANAF-DGRFP GALATI (- ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE CONSTANTA - SERVICIUL FISCAL MEDGIDIA);		
C2	Se radiaza sarcina de sub C.1 respectiv dreptul de ipoteca legala intabulat in baza actului administrativ nr. 7556/05.06.2024	A1

Document utilizat în circuitul civil

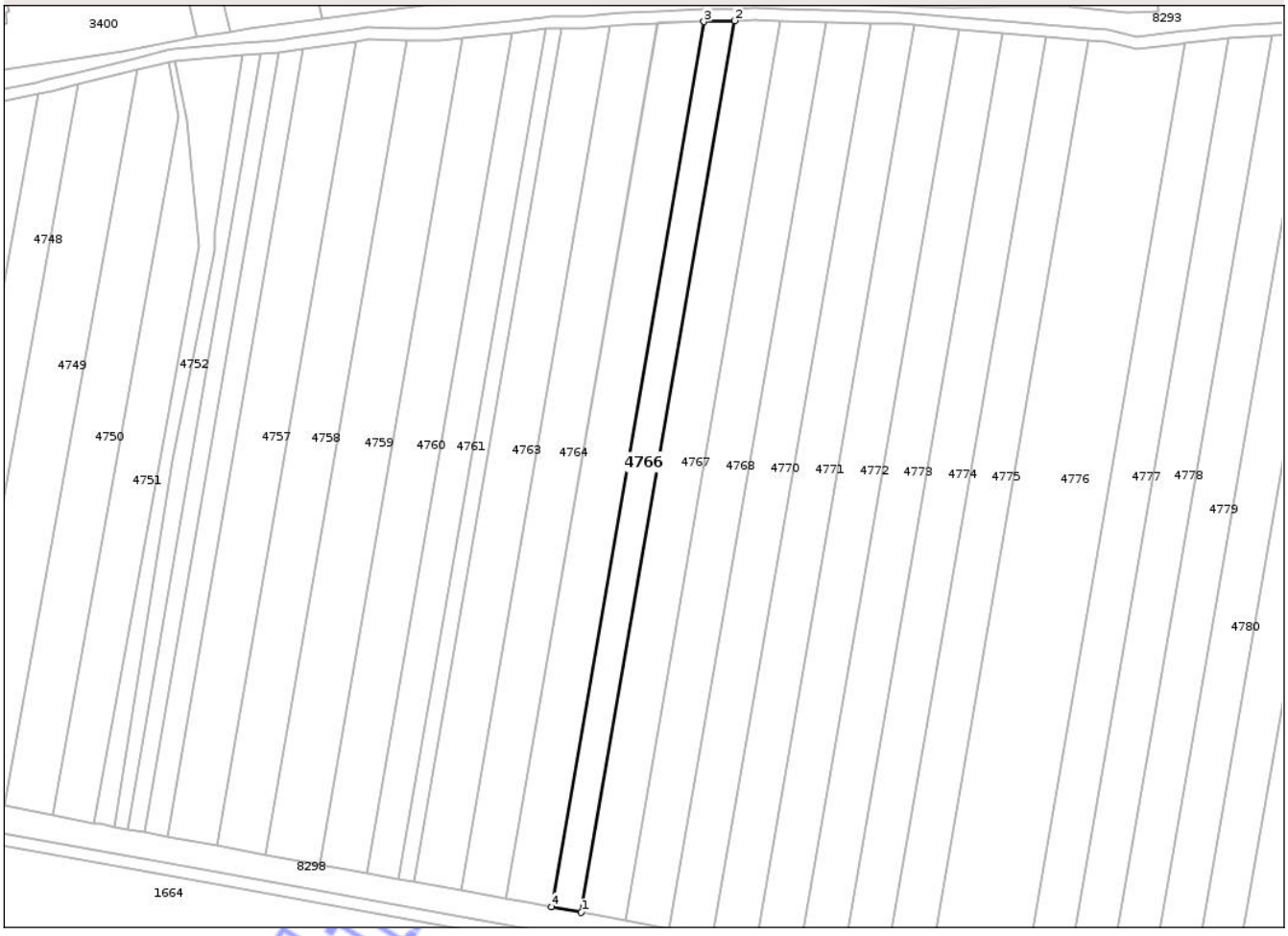
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102926	3.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	-	738/86	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.469,202 313.027,57	2	747.520,149 313.322,931	299.723
2	747.520,149 313.322,931	3	747.509,905 313.322,638	10.248
3	747.509,905 313.322,638	4	747.459,321 313.029,376	297.593
4	747.459,321 313.029,376	1	747.469,202 313.027,57	10.045

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4770

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10315
Nr. cadastral vechi:905-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100393	4.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3965 / 05/03/2008		
Act Notarial nr. 419, din 26/02/2008 emis de BNP BALTARIU MARINELA-LILIANA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU GHEORGHE - COSMIN** 2) **POPESCU ANA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
35719 / 29/11/2016		
Ordonanta nr. 126/P/2014, din 17/11/2016 emis de DNA (act administrativ nr 126/P/2014 din 22.11.2016, emis de DNA);		
C1	Se inscrie SECHESTRUL ASIGURATOR dispus in baza Ordonantei din dosar nr. 126/P/2014 emisa la data de 17.11.2016 de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie si Procesul Verbal din data de 22.11.2016 emis Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie.	A1
42922 / 26/08/2021		
Ordonanta nr. D 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de PARCHETUL (DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE - DIRECTIA NATIONALA ANTICORUPTIE);		
C2	Se mentine SECHESTRUL ASIGURATOR dispus in baza Ordonantei din dosar nr. 126/P/2014 emisa la data de 17.11.2016 de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie si Procesul Verbal din data de 22.11.2016 emis Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie, privind pe POPESCU GHEORGHE - COSMIN	A1

Neautorizat în circuitul civil

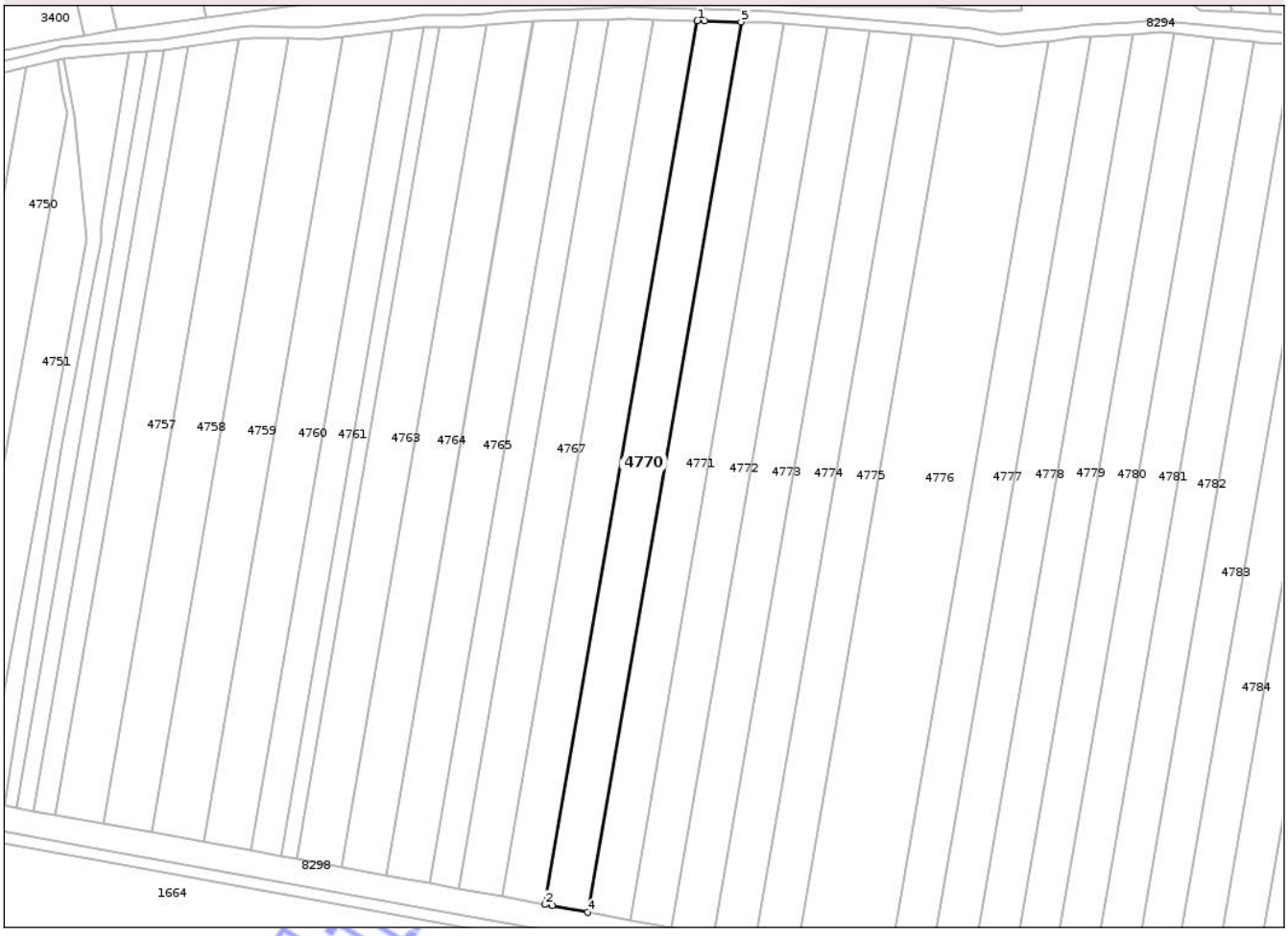
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100393	4.500	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	-	A 738/83	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.550,277 313.322,48	2	747.498,485 313.022,217	304.697
2	747.498,485 313.022,217	3	747.500,905 313.021,775	2.46
3	747.500,905 313.021,775	4	747.512,959 313.019,571	12.254
4	747.512,959 313.019,571	5	747.565,137 313.322,072	306.968
5	747.565,137 313.322,072	6	747.552,761 313.322,412	12.381

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	747.552,761 313.322,412	1	747.550,277 313.322,48	2.485

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4771

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52394/1496, din 29/05/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ODAGIU SPIRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	-	738/82	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.579,845 313.321,396	2	747.575,227 313.321,795	4.635
2	747.575,227 313.321,795	3	747.565,137 313.322,072	10.094
3	747.565,137 313.322,072	4	747.512,959 313.019,571	306.968
4	747.512,959 313.019,571	5	747.527,33 313.016,945	14.609
5	747.527,33 313.016,945	1	747.579,845 313.321,396	308.947

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4750

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:706(e:706)
Nr. cadastral vechi:84-1

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100321	4.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5243 / 07/12/2005		
Act Notarial nr. 1952, din 01/11/2005 emis de BNP BALTARIU MARINELA L.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA NICOLAE**, CASATORIT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100321	4.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	-	A 738/97	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.277,892 313.062,962	2	747.293,767 313.059,83	16.181
2	747.293,767 313.059,83	3	747.335,771 313.290,992	234.947
3	747.335,771 313.290,992	4	747.334,276 313.297,886	7.054
4	747.334,276 313.297,886	5	747.332,518 313.309,172	11.422
5	747.332,518 313.309,172	6	747.322,17 313.306,639	10.654

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	747.322,17 313.306,639	1	747.277,892 313.062,962	247.667

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4767

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52392/1375, din 19/09/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOARE ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

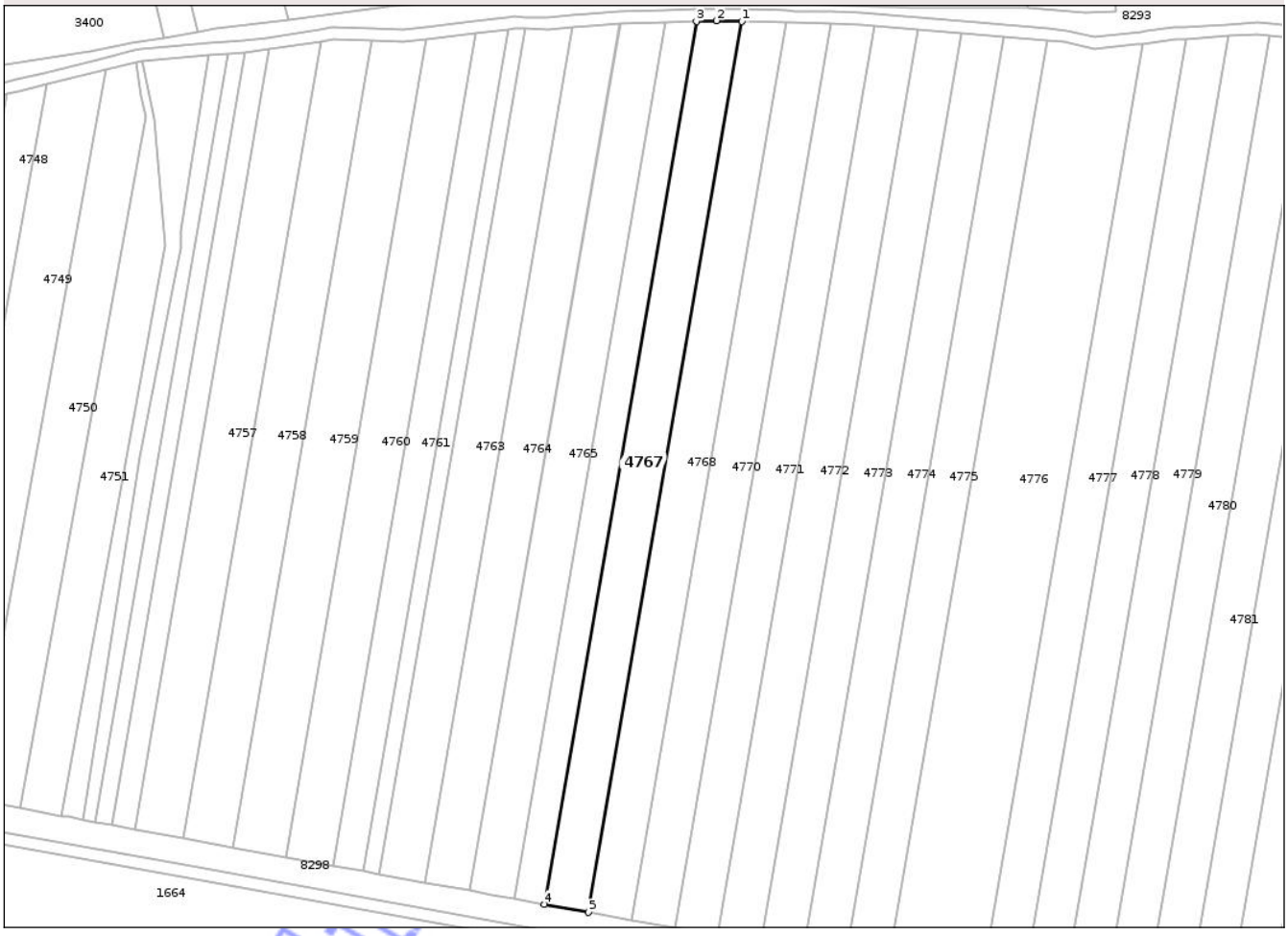
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	-	738/85	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.535,304 313.322,892	2	747.526,883 313.323,123	8.424
2	747.526,883 313.323,123	3	747.520,149 313.322,931	6.737
3	747.520,149 313.322,931	4	747.469,202 313.027,57	299.723
4	747.469,202 313.027,57	5	747.483,901 313.024,883	14.943
5	747.483,901 313.024,883	1	747.535,304 313.322,892	302.41

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4768

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52394/1494, din 29/05/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NORISOR OPRICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

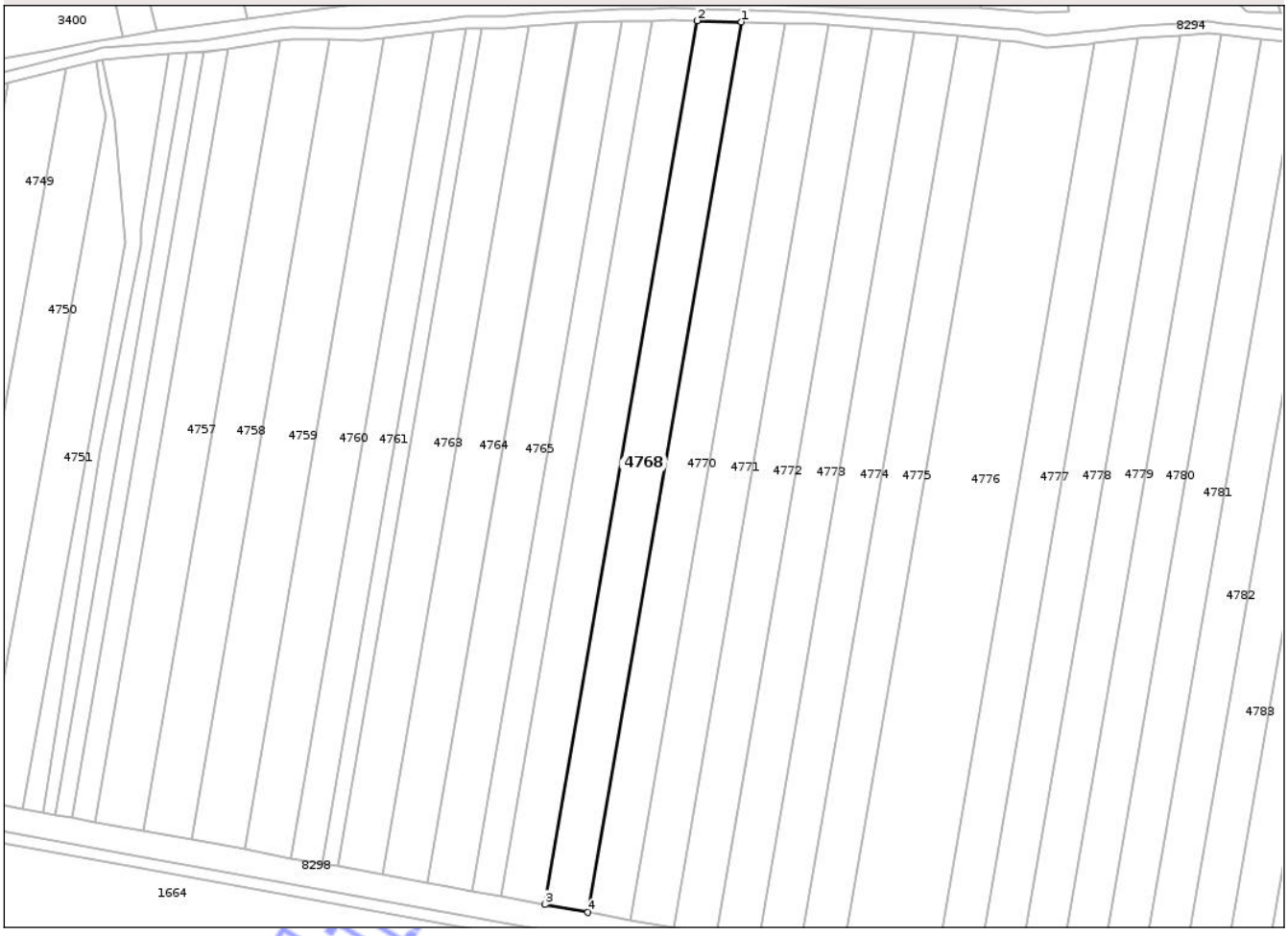
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	-	738/84	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.550,277 313.322,48	2	747.535,304 313.322,892	14.979
2	747.535,304 313.322,892	3	747.483,901 313.024,883	302.41
3	747.483,901 313.024,883	4	747.498,485 313.022,217	14.826
4	747.498,485 313.022,217	1	747.550,277 313.322,48	304.697

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4772

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 89, din 31/05/2022 emis de BNP VASILIEV:		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEDEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

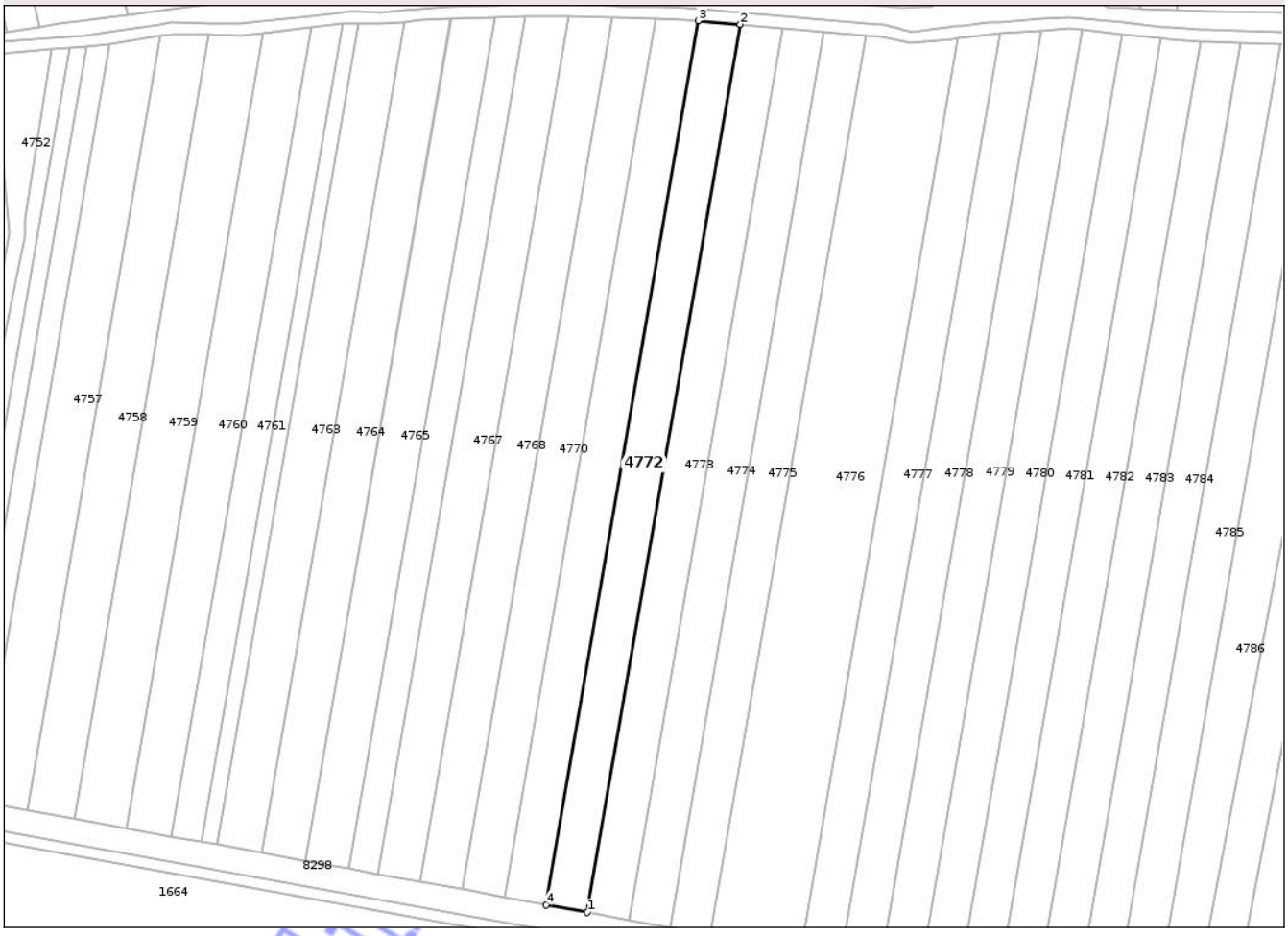
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	-	738/81	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.541,627 313.014,331	2	747.594,376 313.320,143	310.328
2	747.594,376 313.320,143	3	747.579,845 313.321,396	14.585
3	747.579,845 313.321,396	4	747.527,33 313.016,945	308.947
4	747.527,33 313.016,945	1	747.541,627 313.014,331	14.534

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4773

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 25, din 13/04/2023 emis de NP TOMA ANICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **PÎRLEA LAURENȚIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

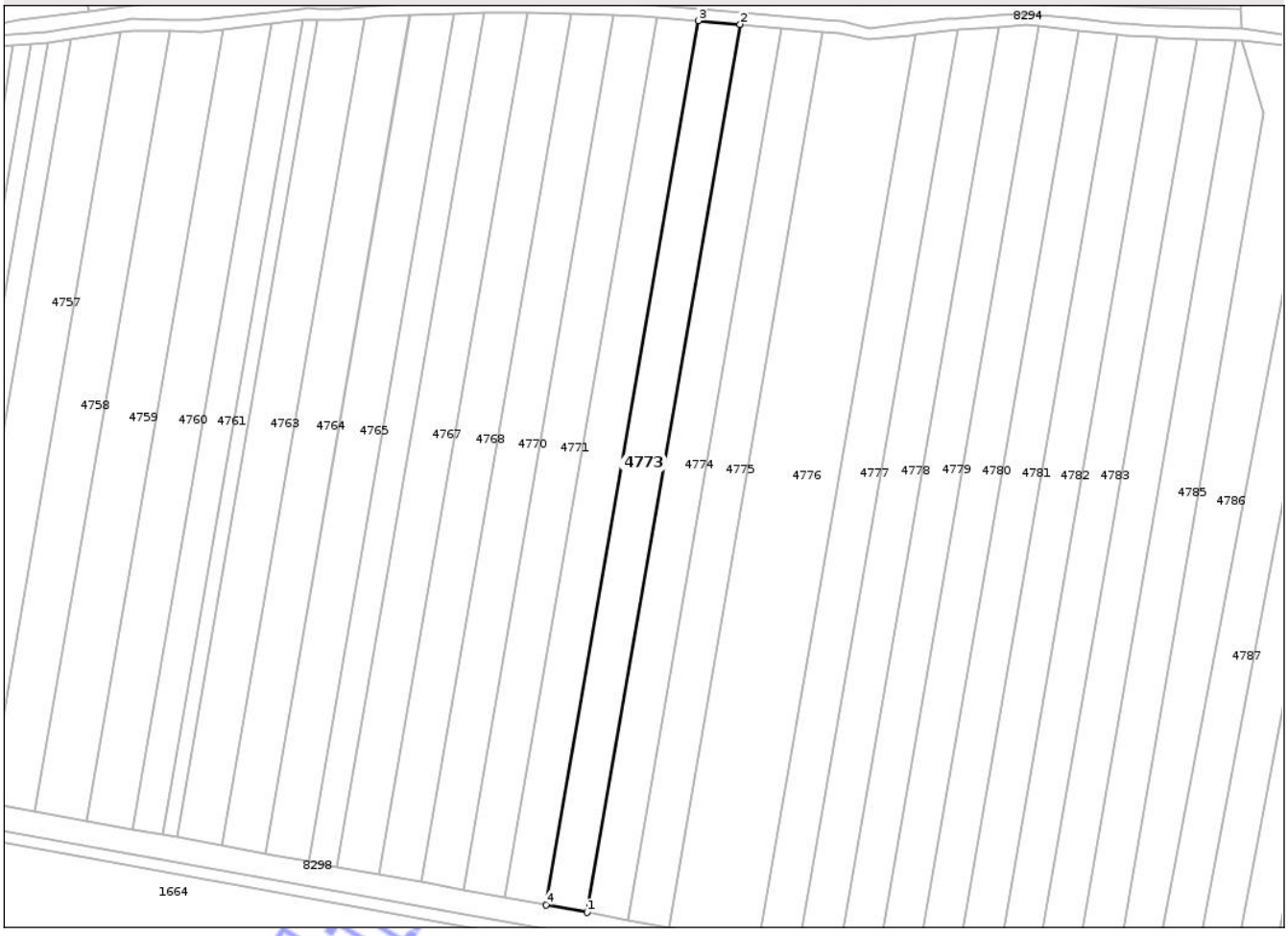
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	-	738/80	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.555,861 313.011,729	2	747.608,843 313.318,896	311.703
2	747.608,843 313.318,896	3	747.594,376 313.320,143	14.521
3	747.594,376 313.320,143	4	747.541,627 313.014,331	310.328
4	747.541,627 313.014,331	1	747.555,861 313.011,729	14.47

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4774

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52392/1336, din 19/09/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CUMPANASU FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

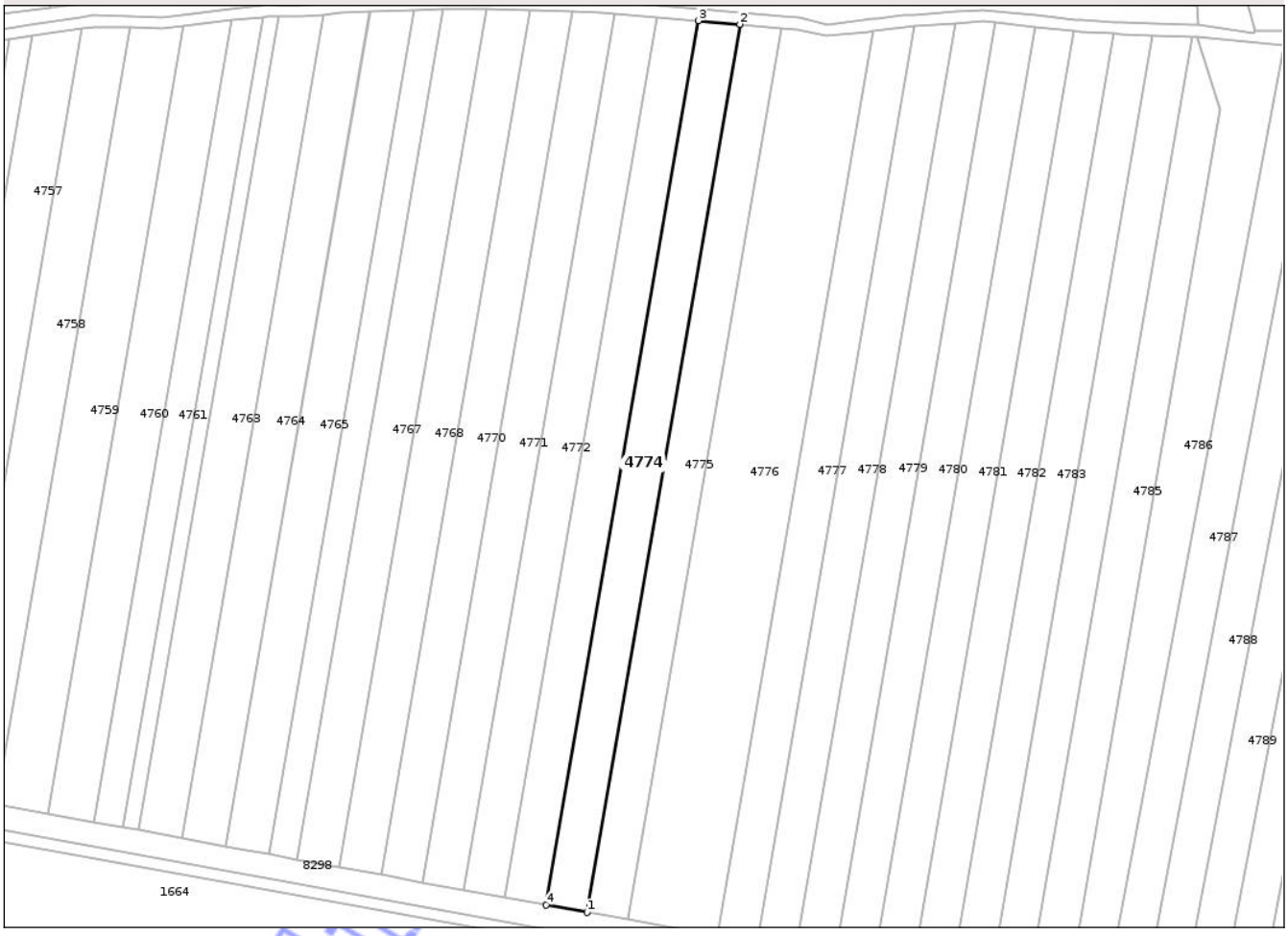
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	-	738/79	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.570,032 313.009,139	2	747.623,247 313.317,653	313.07
2	747.623,247 313.317,653	3	747.608,843 313.318,896	14.458
3	747.608,843 313.318,896	4	747.555,861 313.011,729	311.703
4	747.555,861 313.011,729	1	747.570,032 313.009,139	14.406

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4776

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 79, din 09/07/2025 emis de NP VASILIEV DANIEL-ȘTEFAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **GHEORGHE GEORGICĂ**	
Act Notarial nr. 80, din 09/07/2025 emis de NP VASILIEV DANIEL-ȘTEFAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **GROSU ELISABETA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **GROSU VASILICĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

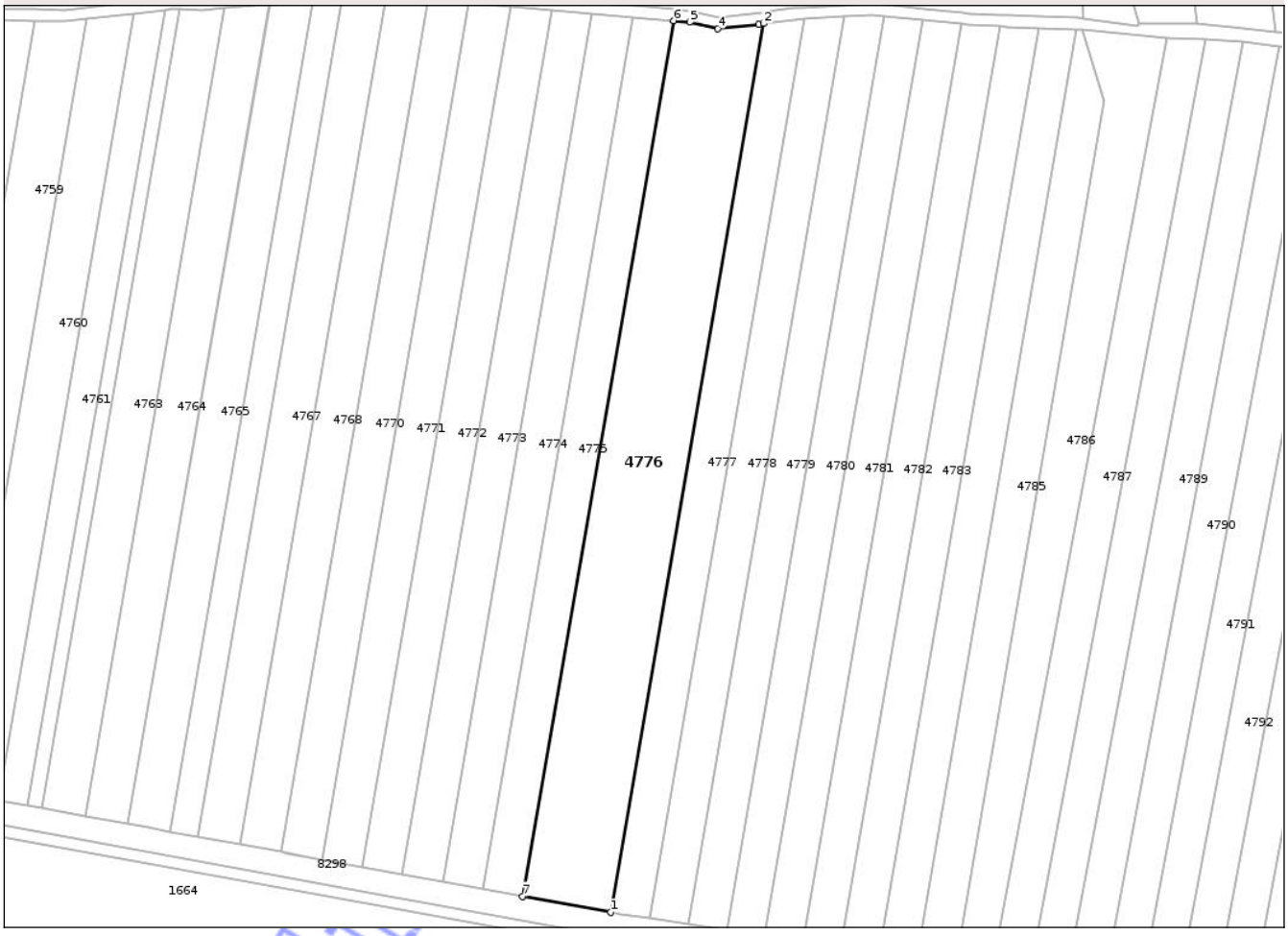
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	738/76	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.615,296 313.000,865	2	747.669,555 313.315,431	319.211
2	747.669,555 313.315,431	3	747.667,76 313.315,167	1.814
3	747.667,76 313.315,167	4	747.653,337 313.313,603	14.508
4	747.653,337 313.313,603	5	747.643,352 313.315,92	10.25
5	747.643,352 313.315,92	6	747.637,588 313.316,417	5.785

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	747.637,588 313.316,417	7	747.584,141 313.006,56	314.433
7	747.584,141 313.006,56	1	747.615,296 313.000,865	31.671

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4775

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52394/1584, din 29/10/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SANINOIU DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

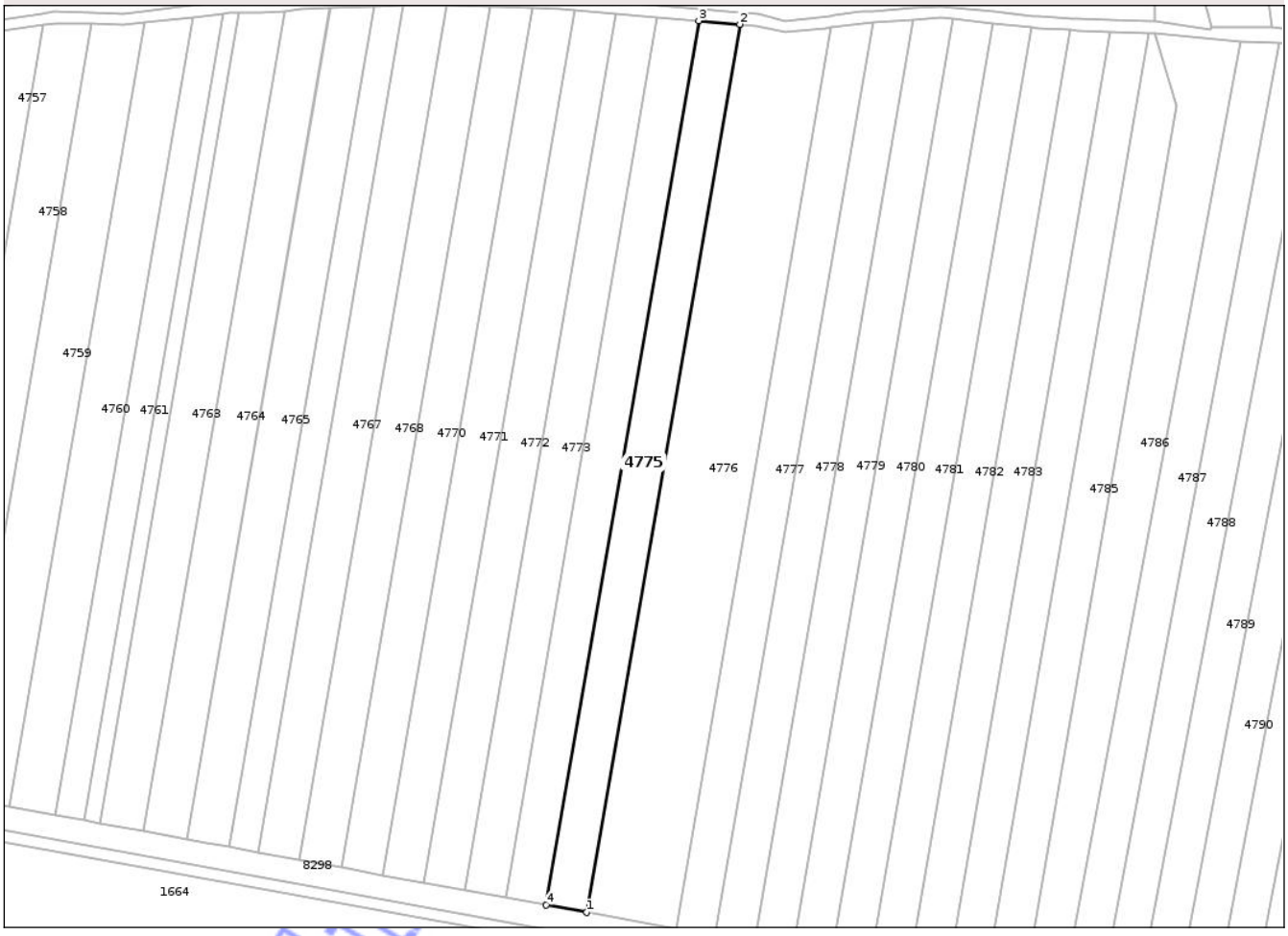
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	-	738/78	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.584,141 313.006,56	2	747.637,588 313.316,417	314.433
2	747.637,588 313.316,417	3	747.623,247 313.317,653	14.394
3	747.623,247 313.317,653	4	747.570,032 313.009,139	313.07
4	747.570,032 313.009,139	1	747.584,141 313.006,56	14.343

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4778

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 738/74

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102426	4.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50280 / 10/11/2020		
Act Administrativ nr. 4739, din 05/11/2020 emis de COMUNA SALIGNY;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102426/Saligny a imobilului ca urmare a modificarii limitelor dintre unitatiile administrativ-teritoriale Saligny si Mircea Vodă. Inscrierile se transcriu din cartea anterioara a imobilului: 102479/Mircea Vodă care se sisteaza.	A1
53409 / 15/10/2021		
Act Administrativ nr. 765477, din 01/05/1993 emis de Primăria municipiului Constanta;		
B3	Se noteaza schimbarea numelui proprietarului tabula din TURCU IULIANA in ILIE IULIANA	A1
Act Notarial nr. 1353, din 14/10/2021 emis de Toma Catalin Marius;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AMI INVEST SRL**, CIF:19021632	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102426	4.500	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	-	A 738/74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.642,863 312.996,699	2	747.698,279 313.317,971	326.016
2	747.698,279 313.317,971	3	747.684,045 313.317,029	14.265
3	747.684,045 313.317,029	4	747.629,138 312.998,708	323.022
4	747.629,138 312.998,708	1	747.642,863 312.996,699	13.871

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4777

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A738/75

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 7, din 06/03/2006 emis de NP SOARE CRISTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **CUMPĂNAȘU PETRE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **CUMPĂNAȘU MIHAI**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **VIZITIU MARIOARA**	
Act Notarial nr. 59, din 06/03/2006 emis de NP SOARE CRISTINA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5	A1
	1) **CUMPĂNAȘU MIHAI** 2) **CUMPĂNAȘU MARIA**	
	OBSERVATII: bun comun	
Act Notarial nr. 78, din 09/07/2025 emis de NP VASILIEV DANIEL STEFAN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **VECHIU GABRIEL** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

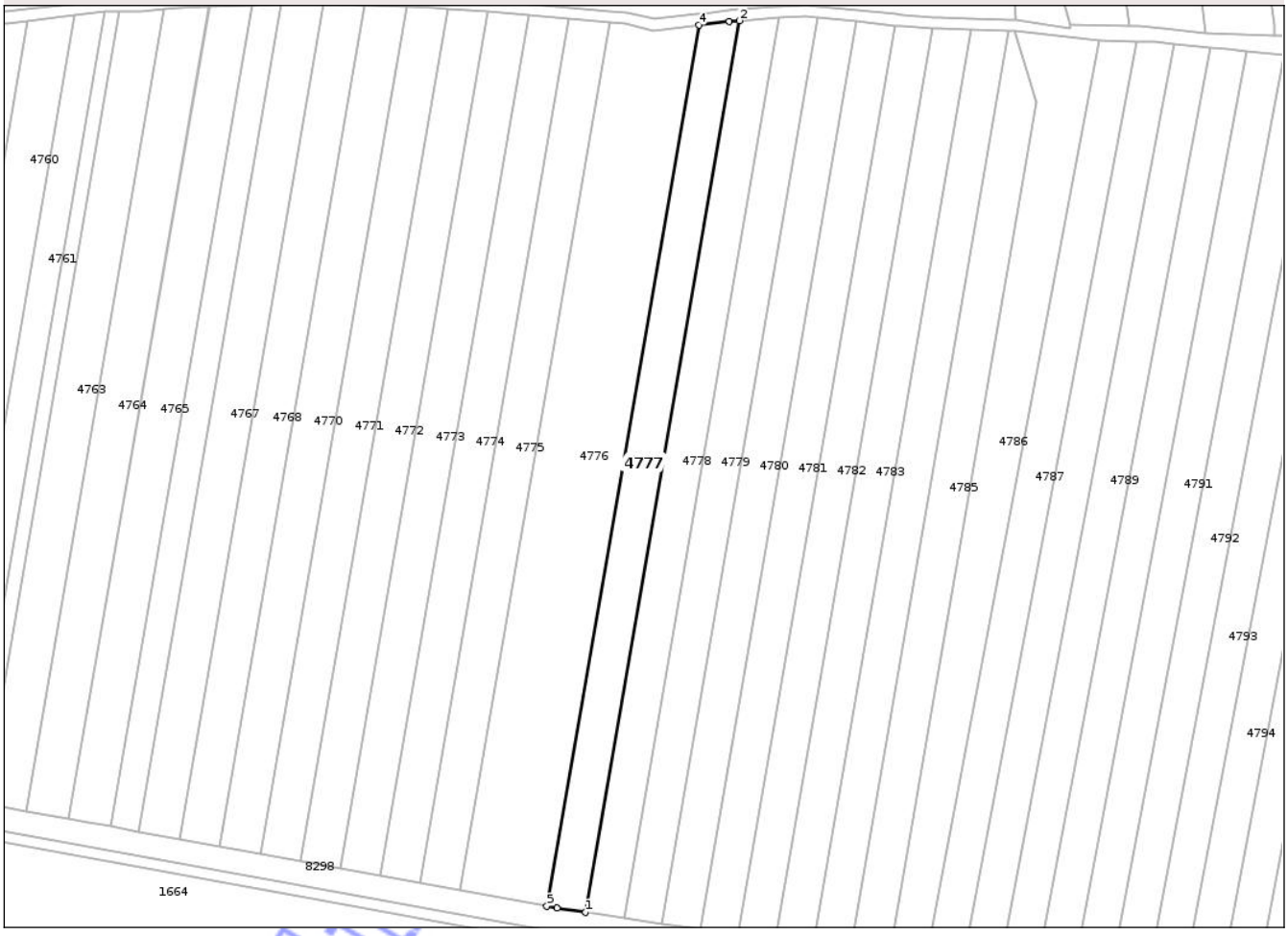
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	-	738/75	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.629,138 312.998,708	2	747.684,045 313.317,029	323.022
2	747.684,045 313.317,029	3	747.680,528 313.316,796	3.525
3	747.680,528 313.316,796	4	747.669,555 313.315,431	11.058
4	747.669,555 313.315,431	5	747.615,296 313.000,865	319.211
5	747.615,296 313.000,865	6	747.618,878 313.000,21	3.641

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	747.618,878 313.000,21	1	747.629,138 312.998,708	10.369

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4779

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A738/73

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52392/1340, din 19/09/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STĂNICĂ OPRICA** 2) **STAN NICOLAE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	-	738/73	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.656,468 312.994,707	2	747.712,259 313.318,153	328.222
2	747.712,259 313.318,153	3	747.707,92 313.318,61	4.363
3	747.707,92 313.318,61	4	747.698,279 313.317,971	9.662
4	747.698,279 313.317,971	5	747.642,863 312.996,699	326.016
5	747.642,863 312.996,699	1	747.656,468 312.994,707	13.75

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4780

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:894(e:10246)
Nr. cadastral vechi:871-1

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100308	4.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13596 / 23/01/2024		
Act Notarial nr. 160, din 22/01/2024 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlul de dare în plata, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOFAN CONSTANTIN** 2) **TOFAN VASILICA-DANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100308	4.500	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	-	738/71	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.670,026 312.992,722	2	747.725,912 313.316,718	328.781
2	747.725,912 313.316,718	3	747.712,259 313.318,153	13.728
3	747.712,259 313.318,153	4	747.656,468 312.994,707	328.222
4	747.656,468 312.994,707	1	747.670,026 312.992,722	13.703

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4781

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1535 / 10/05/2001		
Act Notarial nr. 834, din 09/05/2001 emis de BNP TOMA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOFAN CONSTANTIN** 2) **TOFAN VASILICA DONA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 103423 MIRCEA VODA, inscrisa prin incheierea nr. 1536 / 10.05.2001)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	-	738/70	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.739,542 313.315,286	2	747.725,912 313.316,718	13.705
2	747.725,912 313.316,718	3	747.670,026 312.992,722	328.781
3	747.670,026 312.992,722	4	747.683,562 312.990,741	13.68
4	747.683,562 312.990,741	1	747.739,542 313.315,286	329.338

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4782

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 738/69

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102842	4.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
100232 / 29/06/2023		
Act Notarial nr. 1192, din 28/06/2023 emis de Ionescu Ciprian Crisan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE(donatie) bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDAN BOGDAN-ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102842	4.500	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.697,062 312.988,745	2	747.753,227 313.314,356	330.419
2	747.753,227 313.314,356	3	747.741,802 313.315,048	11.446
3	747.741,802 313.315,048	4	747.739,542 313.315,286	2.272
4	747.739,542 313.315,286	5	747.683,562 312.990,741	329.338
5	747.683,562 312.990,741	6	747.694,197 312.989,184	10.748

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	747.694,197 312.989,184	1	747.697,062 312.988,745	2.898

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4783

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52392/1370, din 19/09/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANUTA DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	-	738/68	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.766,926 313.313,847	2	747.755,592 313.314,213	11.34
2	747.755,592 313.314,213	3	747.753,227 313.314,356	2.369
3	747.753,227 313.314,356	4	747.697,062 312.988,745	330.419
4	747.697,062 312.988,745	5	747.707,552 312.987,137	10.613
5	747.707,552 312.987,137	6	747.710,458 312.986,47	2.982

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	747.710,458 312.986,47	1	747.766,926 313.313,847	332.211

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4784

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:897(e:10240)
Nr. cadastral vechi:877-1

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100303	4.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29209 / 14/08/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 482, din 15/04/2015 emis de JUD. MEDGIDIA;		
B2	Se respinge cererea avand ca obiect intabularea dreptului de proprietate in favoarea lui LUPASCU CIPRIAN si ELENA, in baza art.11, alin. 1,2,3,4 din Normele de aplicare ale Legii nr. 17/2014	A1
11287 / 05/02/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 482, din 15/04/2015 emis de JUDECATORIA MEDGIDIA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **LUPAŞCU CIPRIAN** 2) **LUPAŞCU ELENA**	
163067 / 19/06/2024		
Act Notarial nr. 69, din 12/06/2024 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **ANGHEL CRISTIAN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **ANGHEL VASILE**	
Act Notarial nr. 70, din 12/06/2024 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/32, cota initiala 5/32	A1
	1) **ANGHEL CRISTIAN**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/32, cota initiala 5/32	A1
	1) **ANGHEL VASILE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
20084 / 11/08/2011		
Act Notarial nr. 2524, din 28/07/2011 emis de BNP GHEORGHE ALINA;		
C1	Se respinge cererea privind notarea antecontractului de vanzare/cumparare aut. sub nr. 2524/28.07.2011 – BNP Gheorghe Doina, conform art. 20 si 23 din Legea 7/1996 republicata si modificata	A1

Document valabil fără ştampilă şi semnătură

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100303	4.500	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	-	A 738/67	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.723,628 312.983,448	2	747.780,542 313.313,406	334.831
2	747.780,542 313.313,406	3	747.766,926 313.313,847	13.623
3	747.766,926 313.313,847	4	747.710,458 312.986,47	332.211
4	747.710,458 312.986,47	1	747.723,628 312.983,448	13.512

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4785

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A738/66

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52392/1350, din 19/09/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUŞCĂ DUMITRA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	-	738/66	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.790,198 313.287,986	2	747.782,447 313.313,345	26.517
2	747.782,447 313.313,345	3	747.780,542 313.313,406	1.906
3	747.780,542 313.313,406	4	747.723,628 312.983,448	334.831
4	747.723,628 312.983,448	5	747.737,134 312.980,348	13.857
5	747.737,134 312.980,348	1	747.790,198 313.287,986	312.181

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4786

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.447	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1750, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (+Anexa nr.3 la HG 1705/2006 publicata in Monitorul Oficial al Romaniei,Partea I,nr.1020 din 21.12.2006; Adresa nr.1749/15 03.2024 emisa de Anif Constanta;Legea nr. 138 din 01,05.2004;OUG nr. 82 din 29.09.2011;Hotararea nr. 1872 din 22.12.2005;Ordinul nr. 227 din 31.03.2006;Ordinul nr.668 din 01.05.2014;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN** , CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 1750, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI ((+nexa la HG nr.1705/2006), Act Administrativ nr.952/11.03.2024 emis de ANIF,Ordinul nr.227/05.04.2006 emis de Guvernul Romaniei);		
B1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE** , CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.447	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	NU	5.447	-	-	-	CC 3/SPD 4

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.812,604 313.310,135	2	747.782,447 313.313,345	30.327
2	747.782,447 313.313,345	3	747.790,198 313.287,986	26.517
3	747.790,198 313.287,986	4	747.737,134 312.980,348	312.181
4	747.737,134 312.980,348	5	747.750,09 312.978,181	13.136
5	747.750,09 312.978,181	1	747.812,604 313.310,135	337.789

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4788

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A738/64

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52394/1488, din 29/05/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂRBULESCU ALEXANDRU** DEFUNCT:Da 2) **SANDU IOAN** DEFUNCT:Da 3) **BĂRBULESCU ŞTEFANA** DEFUNCT:Da 4) **BĂRBULESCU DUMITRU** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	-	738/64	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.839,316 313.308,821	2	747.832,588 313.309,557	6.768
2	747.832,588 313.309,557	3	747.826,047 313.309,746	6.544
3	747.826,047 313.309,746	4	747.763,165 312.975,837	339.778
4	747.763,165 312.975,837	5	747.776,169 312.973,505	13.211
5	747.776,169 312.973,505	1	747.839,316 313.308,821	341.21

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4789

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52394/1491, din 29/05/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLORESCU CONSTANTIN** 2) **FLORESCU VALERIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	-	738/63	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.852,448 313.307,384	2	747.839,316 313.308,821	13.21
2	747.839,316 313.308,821	3	747.776,169 312.973,505	341.21
3	747.776,169 312.973,505	4	747.789,133 312.971,18	13.171
4	747.789,133 312.971,18	1	747.852,448 313.307,384	342.114

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4790

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52394/1490, din 29/05/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSEREA ALEXANDRU** 2) **COSEREA EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	-	738/62	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.802,063 312.968,862	2	747.865,558 313.306,023	343.088
2	747.865,558 313.306,023	3	747.858,42 313.306,731	7.173
3	747.858,42 313.306,731	4	747.852,448 313.307,384	6.008
4	747.852,448 313.307,384	5	747.789,133 312.971,18	342.114
5	747.789,133 312.971,18	1	747.802,063 312.968,862	13.136

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4791

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52394/1492, din 29/05/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LATEA MARIN** 2) **LATEA ION** 3) **LATEA ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	-	738/61	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.878,641 313.304,726	2	747.865,558 313.306,023	13.147
2	747.865,558 313.306,023	3	747.802,063 312.968,862	343.088
3	747.802,063 312.968,862	4	747.814,954 312.966,55	13.097
4	747.814,954 312.966,55	1	747.878,641 313.304,726	344.121

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4792

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52394/1504, din 29/05/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SICHIGEA ION** 2) **SICHIGEA VASILE** 3) **DAMACHE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	-	738/60	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.891,587 313.302,875	2	747.891,165 313.302,827	0.425
2	747.891,165 313.302,827	3	747.884,07 313.304,188	7.224
3	747.884,07 313.304,188	4	747.878,641 313.304,726	5.456
4	747.878,641 313.304,726	5	747.814,954 312.966,55	344.121
5	747.814,954 312.966,55	6	747.827,815 312.964,244	13.066

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	747.827,815 312.964,244	1	747.891,587 313.302,875	344.584

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4793

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A738/59

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1917, din 21/12/2017 emis de JUDECĂTORIA MEDGIDIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ONESCU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	-	738/59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.905,089 313.304,408	2	747.891,587 313.302,875	13.589
2	747.891,587 313.302,875	3	747.827,815 312.964,244	344.584
3	747.827,815 312.964,244	4	747.840,597 312.961,952	12.986
4	747.840,597 312.961,952	1	747.905,089 313.304,408	348.476

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4795

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 79, din 05/11/2009 emis de NP PUIA IONUT-ALIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **TANASE GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	-	738/57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.931,274 313.305,042	2	747.918,288 313.305,053	12.986
2	747.918,288 313.305,053	3	747.853,248 312.959,683	351.441
3	747.853,248 312.959,683	4	747.865,811 312.957,431	12.763
4	747.865,811 312.957,431	1	747.931,274 313.305,042	353.721

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4796

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
822 / 14/04/2004		
Act Notarial nr. 715, din 06/04/2004 emis de BNP TOMA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BALAN GHEORGHE** 2) **BALAN IOANA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 103234 MIRCEA VODA, inscrisa prin incheierea nr. 822 / 14.04.2004)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

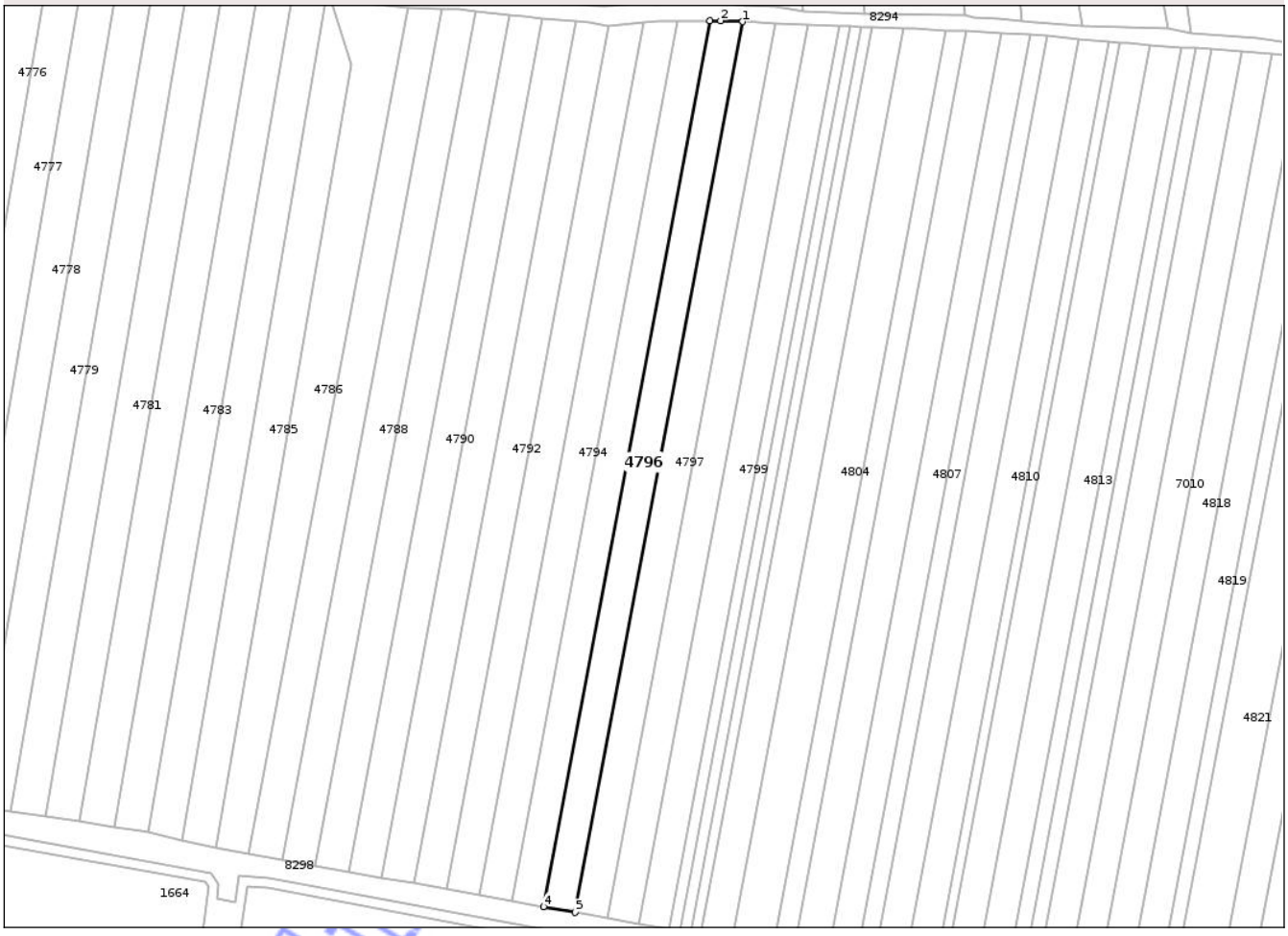
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	-	738/56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.944,113 313.304,674	2	747.935,452 313.305,039	8.669
2	747.935,452 313.305,039	3	747.931,274 313.305,042	4.178
3	747.931,274 313.305,042	4	747.865,811 312.957,431	353.721
4	747.865,811 312.957,431	5	747.878,298 312.955,192	12.686
5	747.878,298 312.955,192	1	747.944,113 313.304,674	355.625

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4797

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52393/1484, din 16/02/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHEROIU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

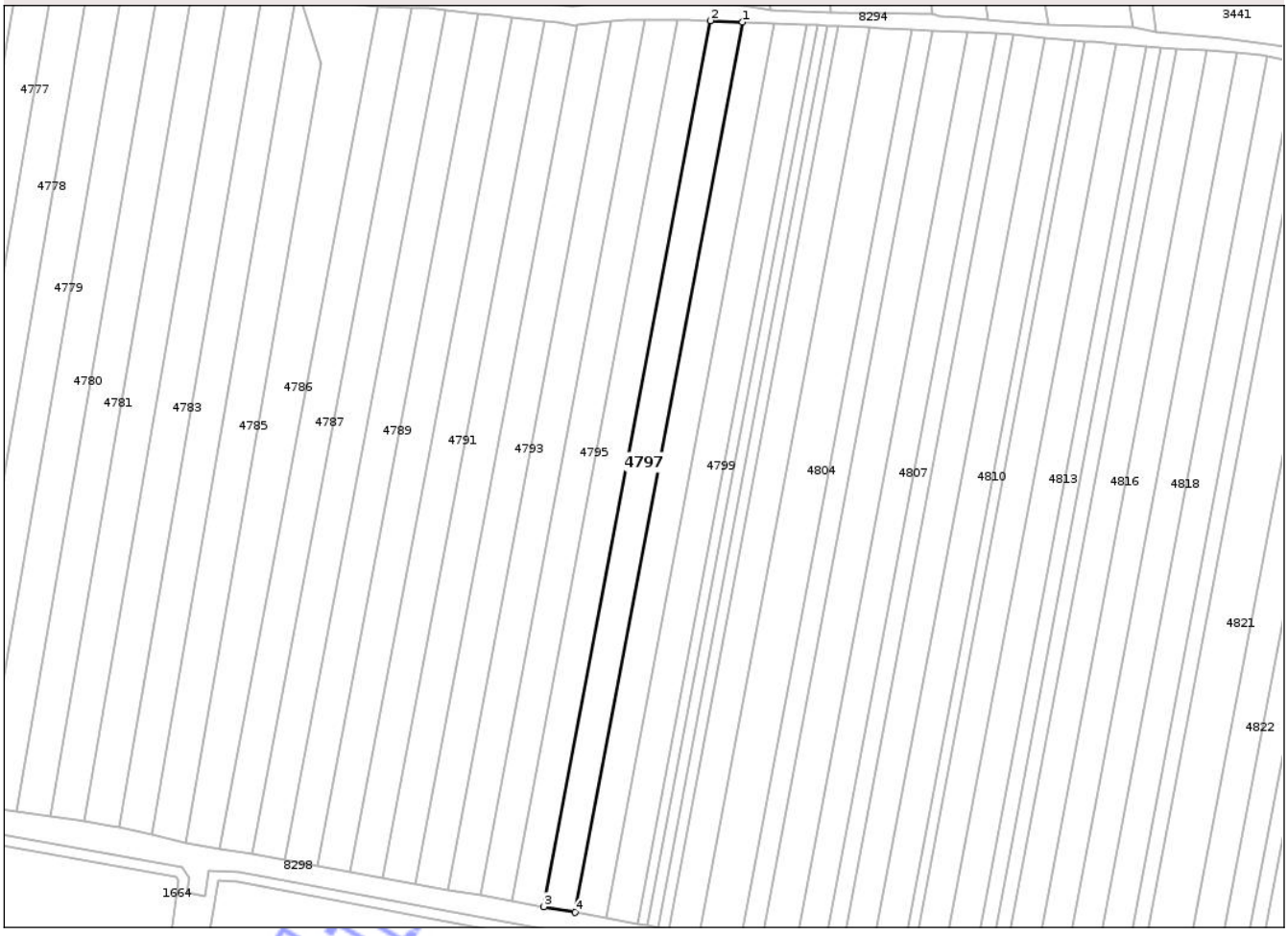
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	-	738/55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.956,857 313.304,136	2	747.944,113 313.304,674	12.755
2	747.944,113 313.304,674	3	747.878,298 312.955,192	355.625
3	747.878,298 312.955,192	4	747.890,723 312.952,964	12.623
4	747.890,723 312.952,964	1	747.956,857 313.304,136	357.345

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4798

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10022
Nr. cadastral vechi:947-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 738/54

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100028	4.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23684 / 19/07/2019		
Act Administrativ nr. 6, din 17/05/2011 emis de S.C. CERNAVODA POWER S.R.L. (act administrativ nr 46750 din 26.05.2011, emis de ORC);		
B5	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia numarului cadastral al imobilului din ” 947” in ” 100028”	A1
25707 / 17/06/2020		
Act Notarial nr. 181, din 15/06/2020 emis de Soare Cristina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **WINDCAD SRL**, CIF:23621279	
26584 / 19/04/2022		
Act Notarial nr. 448, din 15/04/2022 emis de Soare Cristina;		
B8	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare in favoarea	A1
	1) **AGRINVEST CREDIT I.F.N. S.A.**, CIF:41531140	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
26584 / 19/04/2022		
Act Notarial nr. 448, din 15/04/2022 emis de Soare Cristina;		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:16500000 LEIsi celelalte obligatii aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGRINVEST CREDIT I.F.N. S.A.**, CIF:41531140	
30944 / 19/05/2022		
Act Notarial nr. 549, din 16/05/2022 emis de Soare Cristina;		
C6	Se radiaza sarcina de sub C.4, respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente inscrise in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, in baza actului notarial aut. sub nr. 182/2020	A1

Neautentificat cu caracter informativ

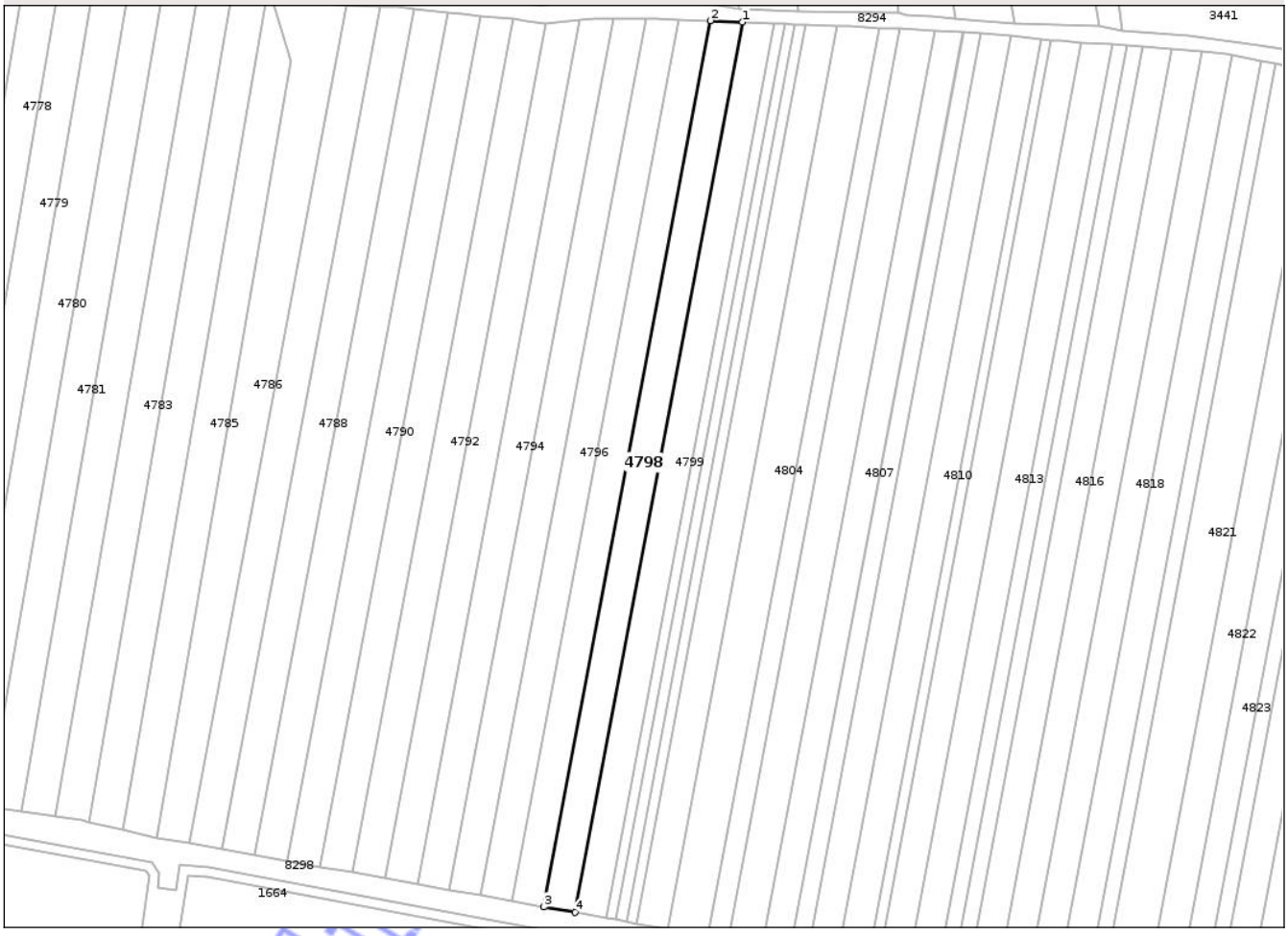
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100028	4.500	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	-	A 738/54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.969,54 313.303,602	2	747.956,857 313.304,136	12.694
2	747.956,857 313.304,136	3	747.890,723 312.952,964	357.345
3	747.890,723 312.952,964	4	747.903,089 312.950,746	12.563
4	747.903,089 312.950,746	1	747.969,54 313.303,602	359.059

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4799

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 738/53

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102500	4.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35819 / 21/07/2021		
Act Notarial nr. 1314, din 16/07/2021 emis de Macovei Adelina Catalina;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE(dare in plata), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOFAN CONSTANTIN** 2) **TOFAN VASILICA-DANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

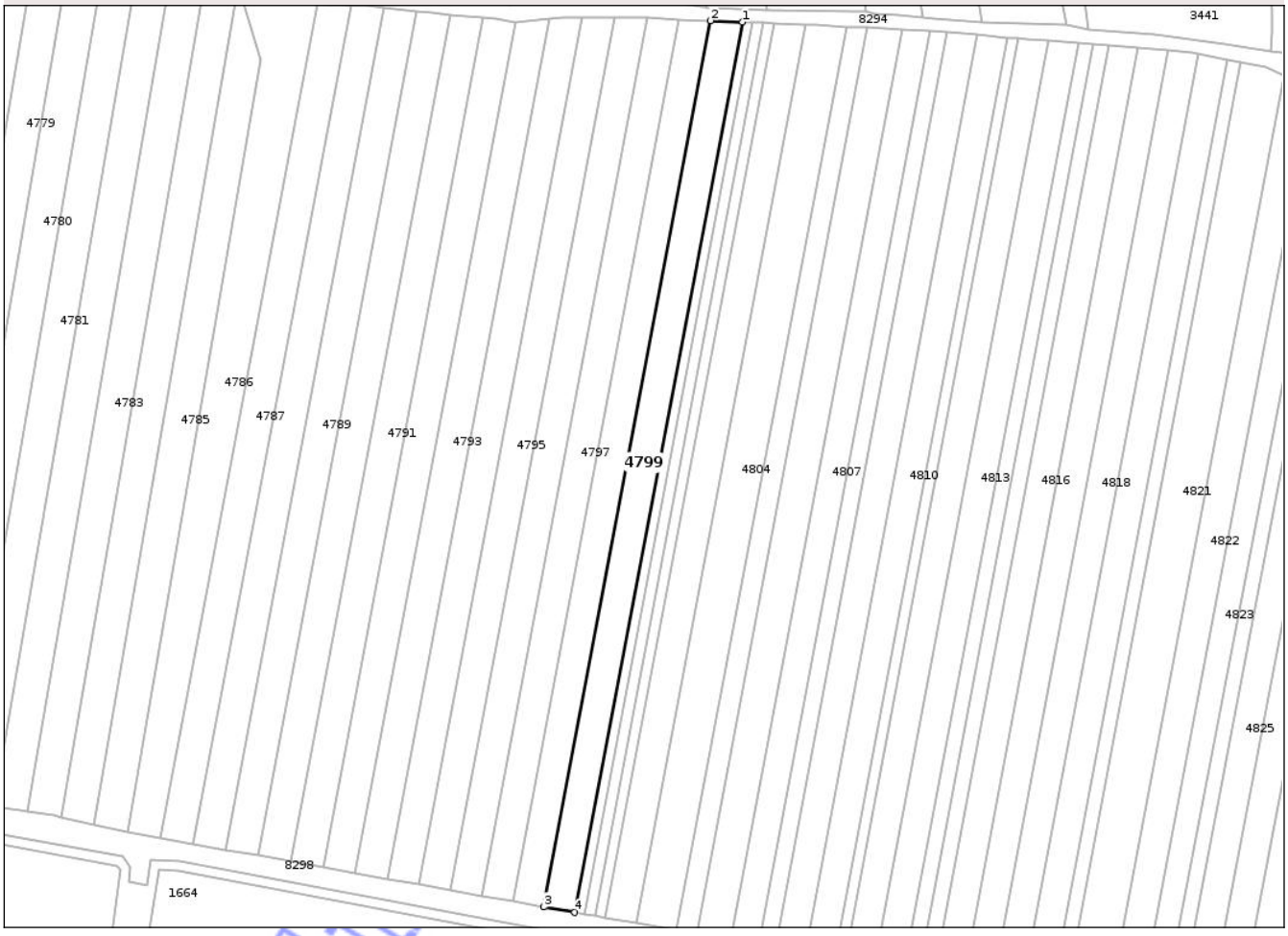
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102500	4.500	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	-	738/53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.982,163 313.303,069	2	747.969,54 313.303,602	12.634
2	747.969,54 313.303,602	3	747.903,089 312.950,746	359.059
3	747.903,089 312.950,746	4	747.915,396 312.948,539	12.503
4	747.915,396 312.948,539	1	747.982,163 313.303,069	360.762

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4800

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A738/52/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103009	1.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37044 / 17/02/2025		
Actiune In Instanta nr. 129, din 19/09/2023 emis de JUDECATORIA MEDGIDIA (act administrativ nr 52394/1505 din 29.05.1996, emis de CJPSDPAT CONSTANTA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRIŢĂ GHEORGHE** 2) **DUMITRAŞ IOANA-NELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

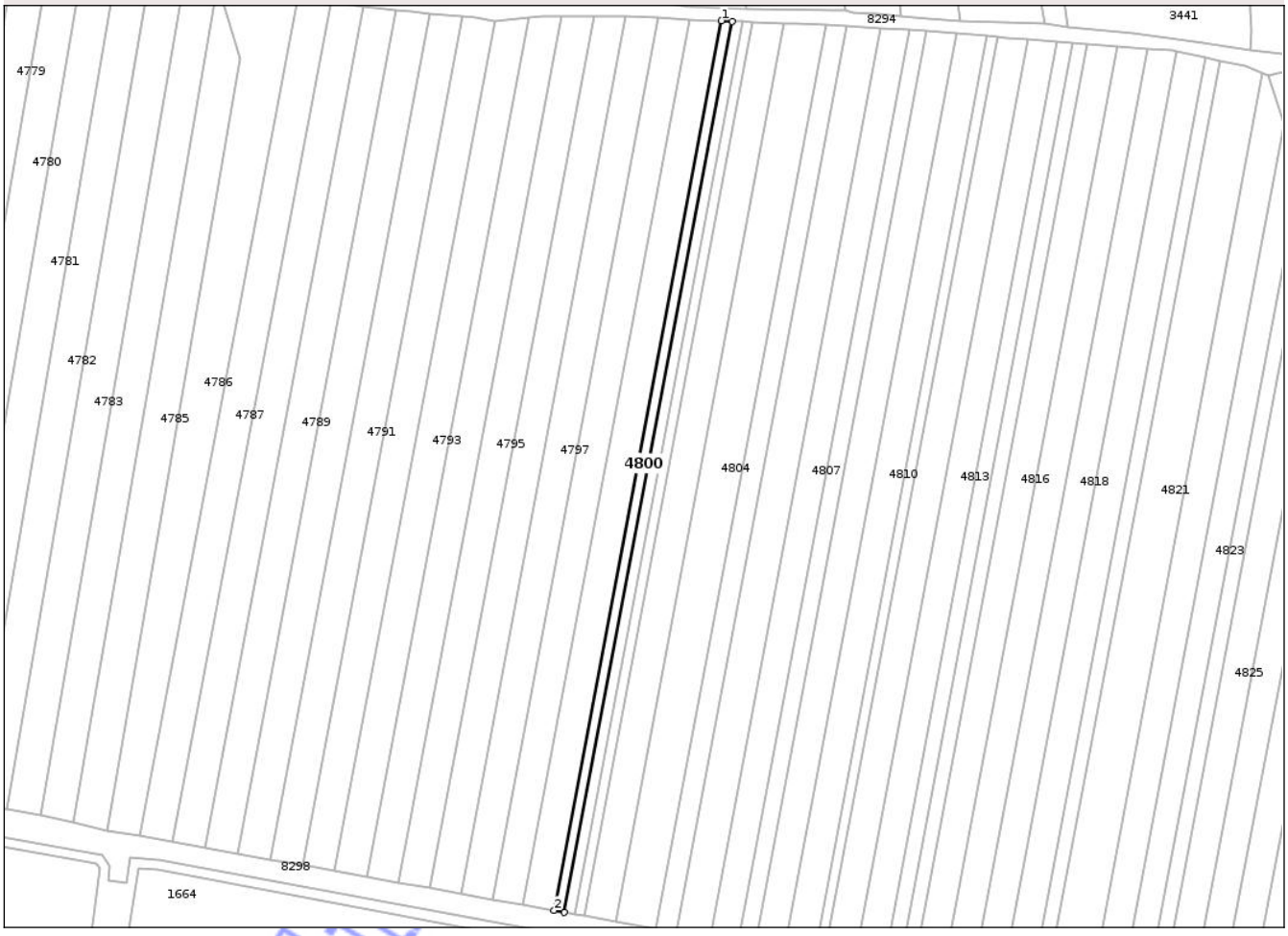
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103009	1.500	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	-	738/52/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.982,163 313.303,069	2	747.915,396 312.948,539	360.762
2	747.915,396 312.948,539	3	747.919,486 312.947,806	4.155
3	747.919,486 312.947,806	4	747.986,357 313.302,892	361.328
4	747.986,357 313.302,892	1	747.982,163 313.303,069	4.198

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4801

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A738/52/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103014	1.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38803 / 18/02/2025		
Actiune In Instanta nr. 1292, din 19/09/2023 emis de JUDECATORIA MEDGIDIA (act administrativ nr 52394/1505 din 29.05.1996, emis de CJPSDPAT COSTANTA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COLŢEA STELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

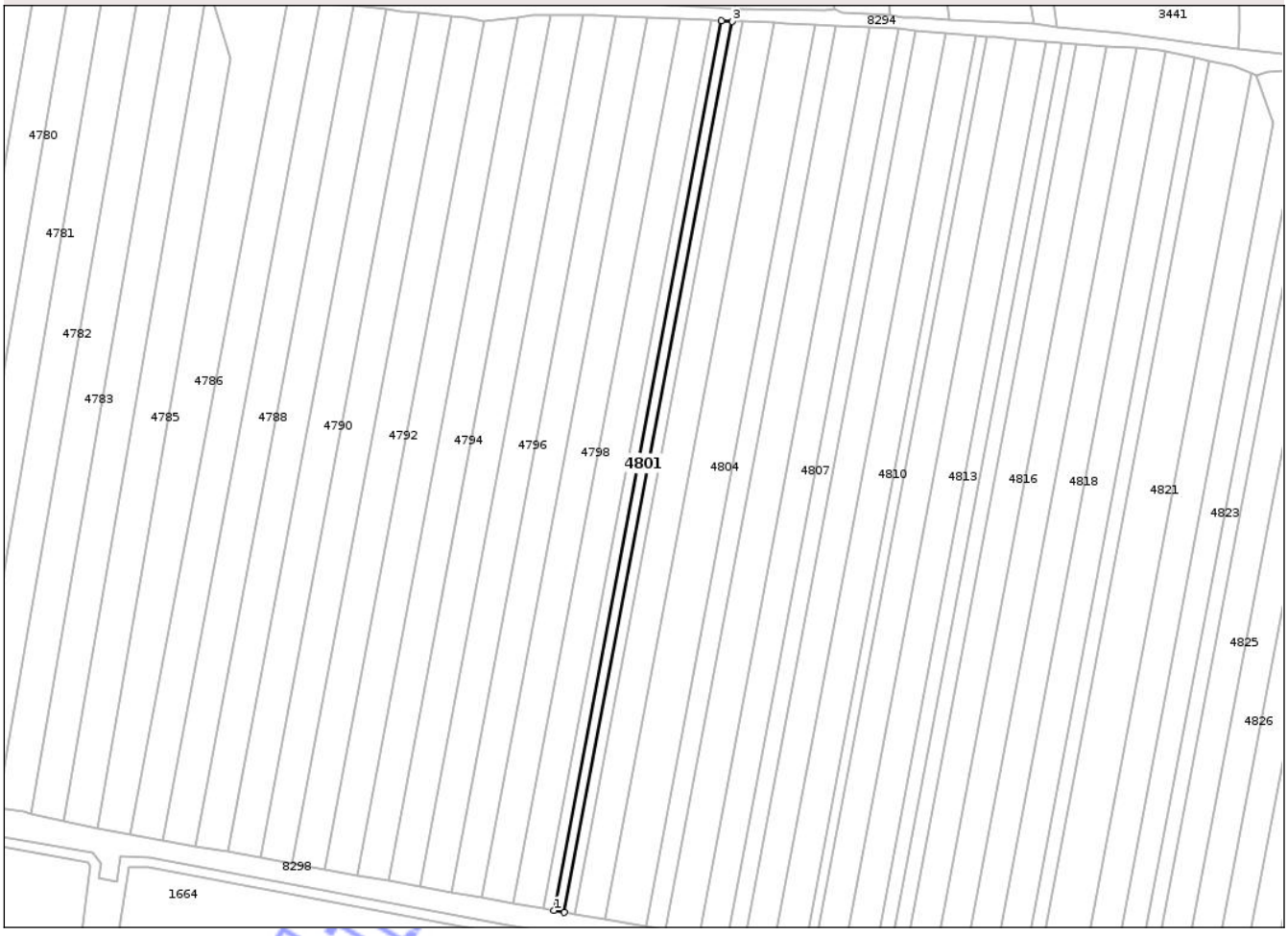
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103014	1.500	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	-	738/52/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.919,486 312.947,806	2	747.923,569 312.947,074	4.148
2	747.923,569 312.947,074	3	747.990,545 313.302,716	361.894
3	747.990,545 313.302,716	4	747.986,357 313.302,892	4.192
4	747.986,357 313.302,892	1	747.919,486 312.947,806	361.328

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4802

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A738/52/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103016	1.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39000 / 18/02/2025		
Act Administrativ nr. 52394/1505, din 29/05/1996 emis de CJPSDPAT CONSTANTA (hotarare judecatoreasca nr FN din 07.03.2024, emis de JUDECATORIA MEDGIDIA;act administrativ nr 682 din 14.02.2025, emis de PRIMARIA COM SALIGNY;actiune in instanta nr 8380/256/2021 din 27.02.2021, emis de JUDECATORIA MEDGIDIA;actiune in instanta nr 129 din 19.09.2023, emis de JUDECATORIA MEDGIDIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLTEANU STANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103016	1.500	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	-	738/52/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.923,569 312.947,074	2	747.927,646 312.946,343	4.142
2	747.927,646 312.946,343	3	747.994,726 313.302,539	362.457
3	747.994,726 313.302,539	4	747.990,545 313.302,716	4.185
4	747.990,545 313.302,716	1	747.923,569 312.947,074	361.894

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4803

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52384/1574, din 29/05/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IGNAT ILEANA** 2) **CIOCANESCU ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

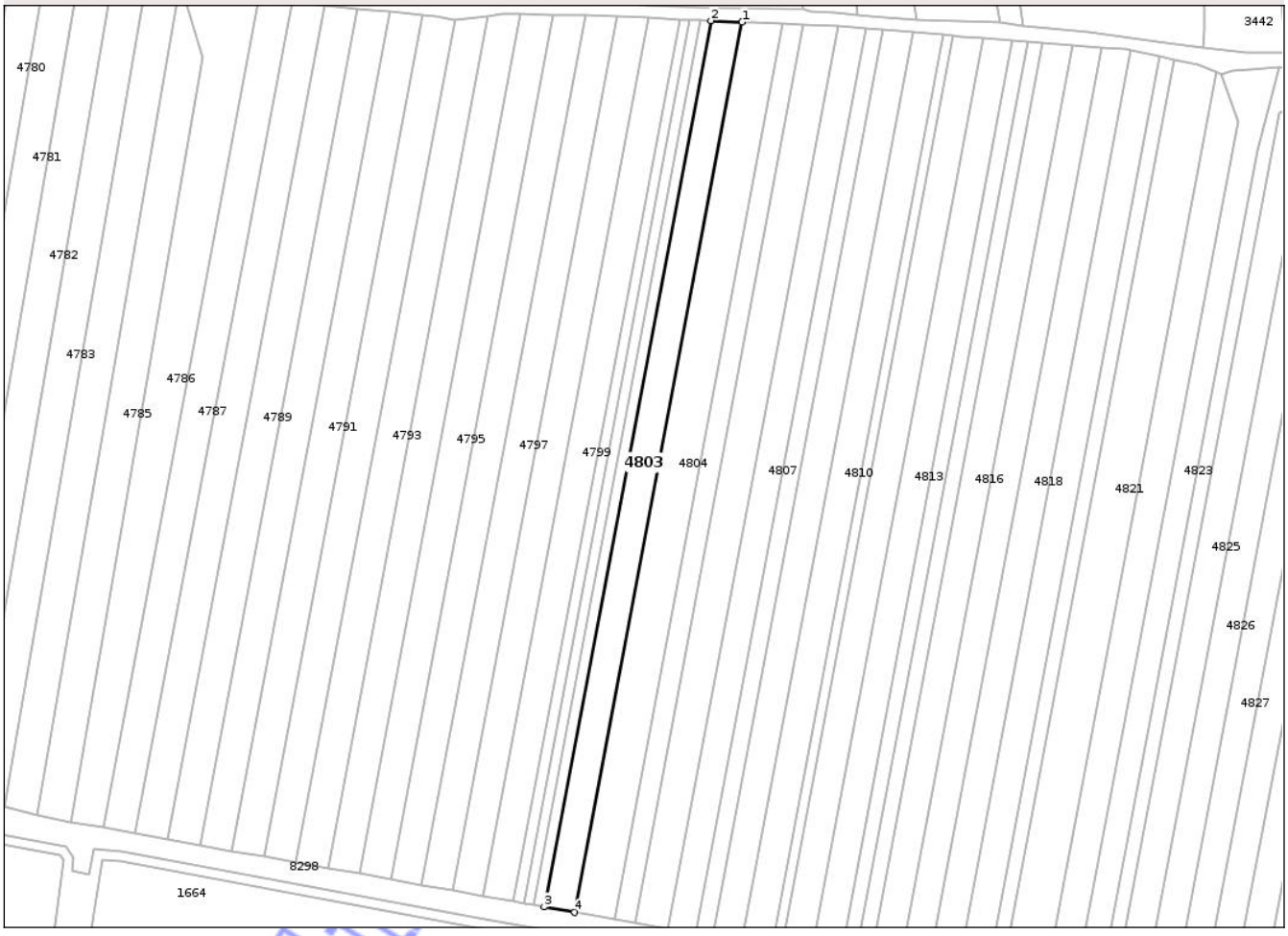
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	-	738/51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.007,231 313.302,012	2	747.994,726 313.302,539	12.516
2	747.994,726 313.302,539	3	747.927,646 312.946,343	362.457
3	747.927,646 312.946,343	4	747.939,838 312.944,157	12.386
4	747.939,838 312.944,157	1	748.007,231 313.302,012	364.146

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4804

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A738/42

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102671	6.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26003 / 15/04/2022		
Act Administrativ nr. 79, din 30/08/2021 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (HOTARARE ; act administrativ nr 1562 din 31.03.2022, emis de COMUNA SALIGNY;act administrativ nr 1628 din 04.04.2022, emis de COMUNA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, DOMENIU PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

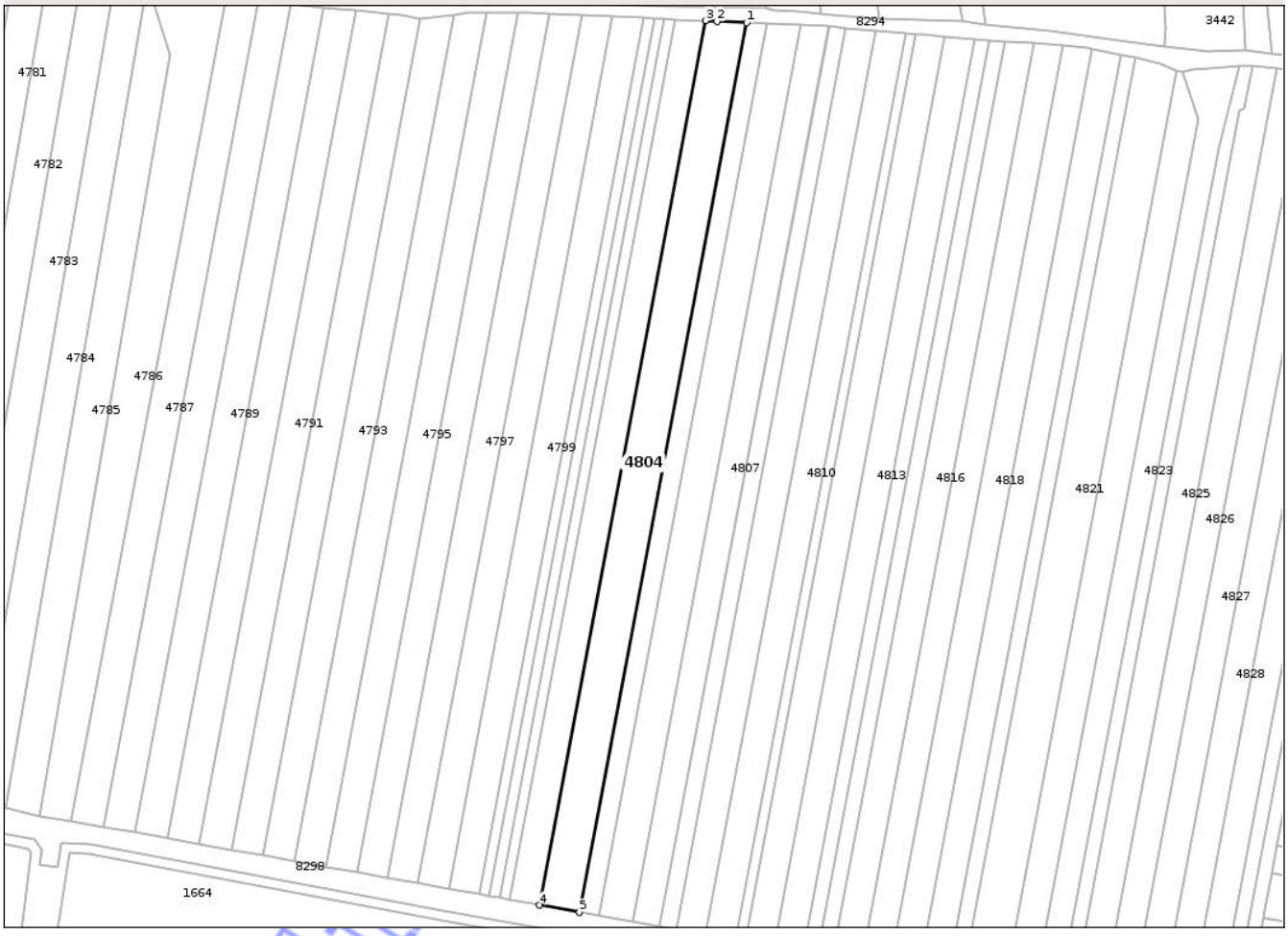
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102671	6.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	-	738/42	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.023,804 313.301,254	2	748.011,69 313.301,824	12.127
2	748.011,69 313.301,824	3	748.007,231 313.302,012	4.463
3	748.007,231 313.302,012	4	747.939,838 312.944,157	364.146
4	747.939,838 312.944,157	5	747.956,008 312.941,257	16.428
5	747.956,008 312.941,257	1	748.023,804 313.301,254	366.325

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4805

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24349/1822, din 05/06/2001 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CATRUNA NICOLAE** 2) **CATRUNA IVAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	-	738/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.032,052 313.300,866	2	748.023,804 313.301,254	8.257
2	748.023,804 313.301,254	3	747.956,008 312.941,257	366.325
3	747.956,008 312.941,257	4	747.964,058 312.939,814	8.178
4	747.964,058 312.939,814	1	748.032,052 313.300,866	367.399

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4806

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 383, din 17/11/2008 emis de NP GRECU CARMEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **FILIP TUDOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	738/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.045,746 313.300,221	2	748.032,052 313.300,866	13.709
2	748.032,052 313.300,866	3	747.964,058 312.939,814	367.399
3	747.964,058 312.939,814	4	747.977,422 312.937,417	13.577
4	747.977,422 312.937,417	1	748.045,746 313.300,221	369.181

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4807

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52396/1702, din 12/02/1998 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 9/20	A1
	1) **LUCUŢ OCTAVIANA** 2) **ŞERBĂNICĂ MARIN** DEFUNCT:Da 3) **ŞERBĂNICĂ GHEORGHE**	
Act Notarial nr. 258, din 04/08/1997 emis de NP TOMA ANICA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1
	1) **LUCUŢ OCTAVIANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1
	1) **ŞERBĂNICĂ GHEORGHE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1
	1) **ŞERBĂNICĂ MARIN** DEFUNCT:Da	
Act Notarial nr. 77, din 22/06/2022 emis de NP TOMA ANICA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 17/80	A1
	1) **MICULA FLORENTINA**	
Act Notarial nr. 94/2020, din 03/11/2020 emis de NP MIHAESCU MARIUS ANDREI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40	A1
	1) **CUSTURĂ MARIAN**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40	A1
	1) **CUSTURĂ ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	-	738/41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.057,197 313.299,682	2	748.045,746 313.300,221	11.464
2	748.045,746 313.300,221	3	747.977,422 312.937,417	369.181
3	747.977,422 312.937,417	4	747.988,597 312.935,413	11.353
4	747.988,597 312.935,413	1	748.057,197 313.299,682	370.672

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4808

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52394/1489, din 29/05/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADUT IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	-	738/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.063,94 313.299,074	2	748.057,219 313.299,681	6.748
2	748.057,219 313.299,681	3	748.057,197 313.299,682	0.022
3	748.057,197 313.299,682	4	747.988,597 312.935,413	370.672
4	747.988,597 312.935,413	5	747.995,231 312.934,224	6.74
5	747.995,231 312.934,224	1	748.063,94 313.299,074	371.263

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4809

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:110(e:10477)
Nr. cadastral vechi:123-1

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100479	4.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9666 / 26/05/2009		
Act Notarial nr. 987, din 20/05/2009 emis de BNP TOMA ANICA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FILIMON STELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100479	4.500	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	-	A 738/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.076,051 313.297,98	2	748.063,94 313.299,074	12.16
2	748.063,94 313.299,074	3	747.995,231 312.934,224	371.263
3	747.995,231 312.934,224	4	748.007,145 312.932,087	12.104
4	748.007,145 312.932,087	1	748.076,051 313.297,98	372.325

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4810

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52383/436, din 21/12/1993 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINCA MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	-	738/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.088,126 313.296,889	2	748.076,051 313.297,98	12.124
2	748.076,051 313.297,98	3	748.007,145 312.932,087	372.325
3	748.007,145 312.932,087	4	748.019,025 312.929,957	12.069
4	748.019,025 312.929,957	1	748.088,126 313.296,889	373.382

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4812

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 738/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102456	4.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18658 / 21/04/2021		
Act Notarial nr. 804, din 20/04/2021 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIŢĂ MARIAN** 2) **GHIŢĂ ELENA-LUMINITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102456	4.500	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	-	738/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.104,197 313.295,566	2	748.095,613 313.296,212	8.608
2	748.095,613 313.296,212	3	748.092,144 313.296,525	3.483
3	748.092,144 313.296,525	4	748.022,977 312.929,249	373.732
4	748.022,977 312.929,249	5	748.034,811 312.927,126	12.023
5	748.034,811 312.927,126	1	748.104,197 313.295,566	374.917

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4813

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 738/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52383/437, din 21/12/1993 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINCĂ GHEORGHE** DEFUNCT:Da 2) **MANEA SFETA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	-	738/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.046,607 312.925,011	2	748.116,22 313.294,661	376.148
2	748.116,22 313.294,661	3	748.104,197 313.295,566	12.057
3	748.104,197 313.295,566	4	748.034,811 312.927,126	374.917
4	748.034,811 312.927,126	1	748.046,607 312.925,011	11.984

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4822

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52383/401, din 21/12/1993 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STAN IRINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

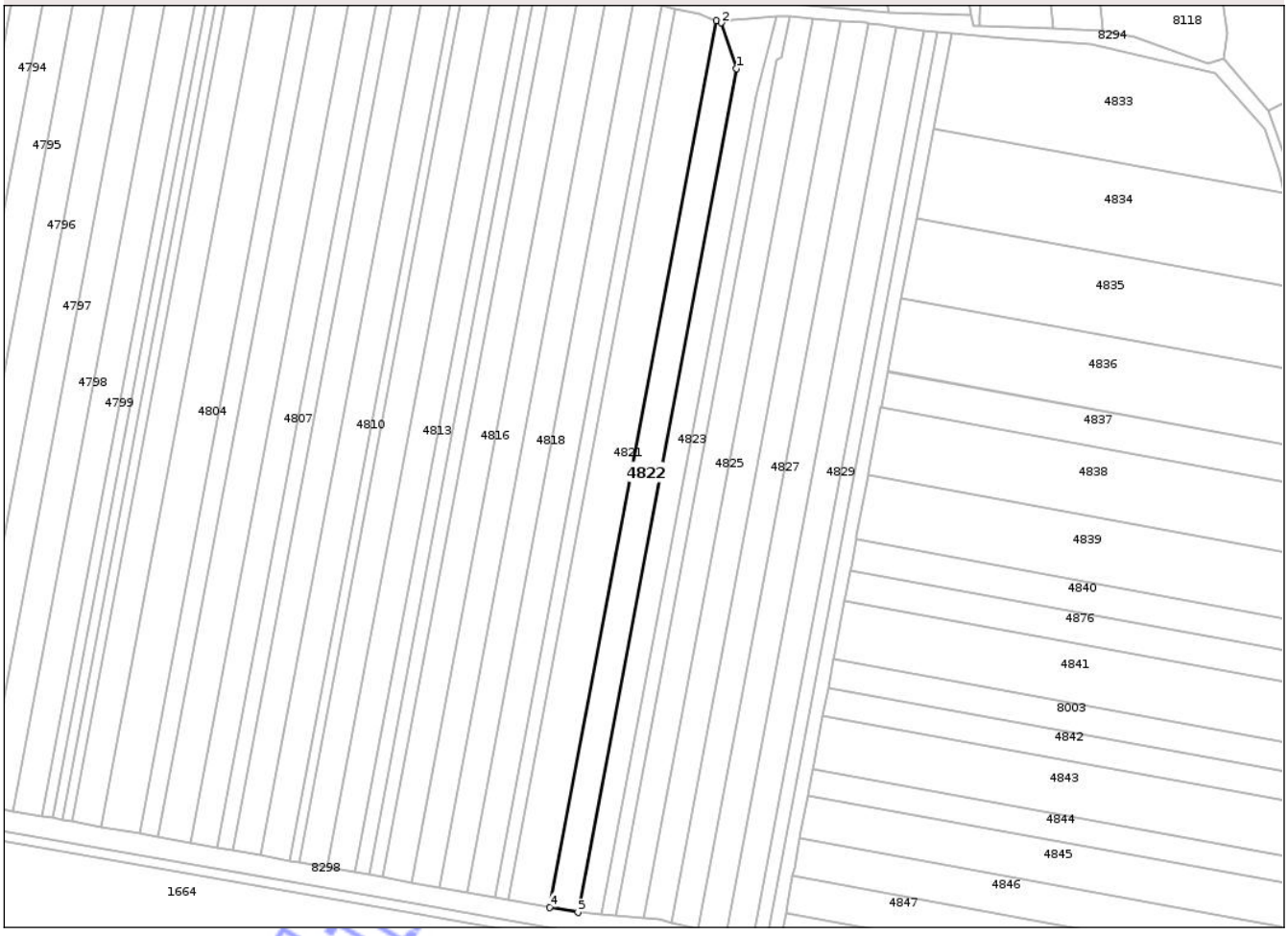
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	-	738/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.206,701 313.261,942	2	748.200,204 313.281,054	20.186
2	748.200,204 313.281,054	3	748.198,103 313.281,932	2.277
3	748.198,103 313.281,932	4	748.128,133 312.910,392	378.071
4	748.128,133 312.910,392	5	748.140,092 312.908,248	12.15
5	748.140,092 312.908,248	1	748.206,701 313.261,942	359.911

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4787

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52393/1482, din 16/02/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GELETU CONSTANTIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	-	738/65	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.763,165 312.975,837	2	747.826,047 313.309,746	339.778
2	747.826,047 313.309,746	3	747.812,604 313.310,135	13.449
3	747.812,604 313.310,135	4	747.750,09 312.978,181	337.789
4	747.750,09 312.978,181	1	747.763,165 312.975,837	13.283

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4794

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A738/59

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 20, din 21/03/2016 emis de NP MIHĂESCU MARIUS ANDREI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **STROIA MARIA-MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	-	738/59	-	nr. parcela conform TP este 738/59. iar nr. parcela conform realitatii din teren este738/58

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.918,288 313.305,053	2	747.910,821 313.305,059	7.467
2	747.910,821 313.305,059	3	747.905,089 313.304,408	5.769
3	747.905,089 313.304,408	4	747.840,597 312.961,952	348.476
4	747.840,597 312.961,952	5	747.853,248 312.959,683	12.853
5	747.853,248 312.959,683	1	747.918,288 313.305,053	351.441

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4811

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 24349/1822, din 05/06/2001 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CATRUNA NICOLAE** 2) **CATRUNA IVAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	-	738/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.092,144 313.296,525	2	748.088,126 313.296,889	4.034
2	748.088,126 313.296,889	3	748.019,025 312.929,957	373.382
3	748.019,025 312.929,957	4	748.022,977 312.929,249	4.015
4	748.022,977 312.929,249	1	748.092,144 313.296,525	373.732

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4814

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.250	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52394/1501, din 29/05/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINCA IOANA** 2) **OPREA ANGHELINA** 3) **STANICA ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.250	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.250	-	738/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.052,49 312.923,956	2	748.122,217 313.294,209	376.761
2	748.122,217 313.294,209	3	748.116,22 313.294,661	6.014
3	748.116,22 313.294,661	4	748.046,607 312.925,011	376.148
4	748.046,607 312.925,011	1	748.052,49 312.923,956	5.977

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4815

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.250	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52383/441, din 21/12/1993 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ODAGIU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.250	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.250	-	738/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.128,201 313.293,743	2	748.122,265 313.294,206	5.954
2	748.122,265 313.294,206	3	748.122,217 313.294,209	0.048
3	748.122,217 313.294,209	4	748.052,49 312.923,956	376.761
4	748.052,49 312.923,956	5	748.058,364 312.922,903	5.968
5	748.058,364 312.922,903	1	748.128,201 313.293,743	377.359

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4816

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52383/442, din 21/12/1993 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ONCESCU CONSTANTIN** 2) **RADUT SOFITA** 3) **ONCESCU FANE** 4) **ONCESCU VALERIA** 5) **UNGUREANU ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	-	738/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.070,083 312.920,802	2	748.140,142 313.292,813	378.55
2	748.140,142 313.292,813	3	748.128,201 313.293,743	11.977
3	748.128,201 313.293,743	4	748.058,364 312.922,903	377.359
4	748.058,364 312.922,903	1	748.070,083 312.920,802	11.906

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4818

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52383/435, din 21/12/1993 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COJEOC STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

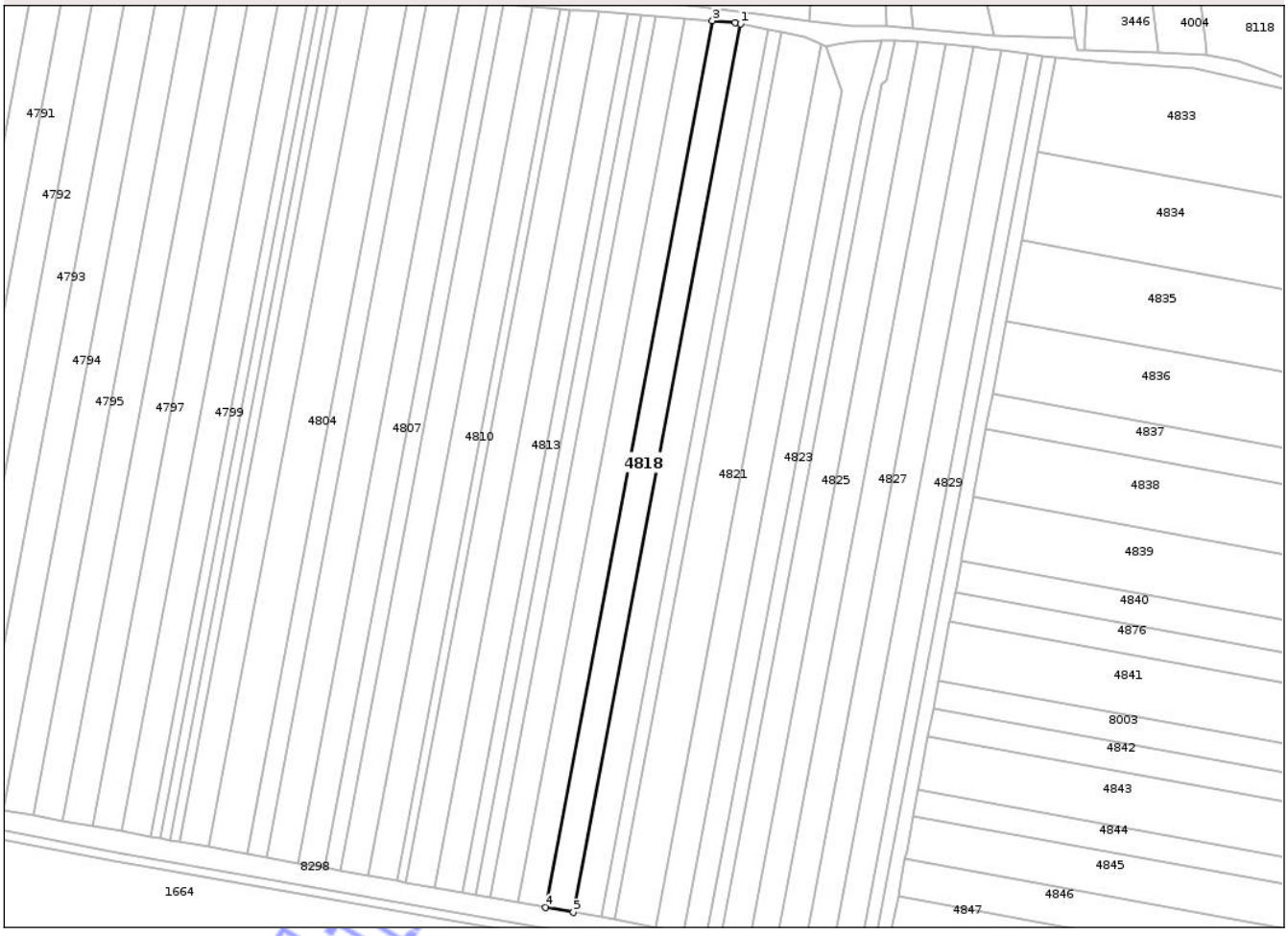
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	-	738/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.163,854 313.290,656	2	748.161,551 313.291,145	2.354
2	748.161,551 313.291,145	3	748.152,044 313.291,885	9.536
3	748.152,044 313.291,885	4	748.081,766 312.918,707	379.738
4	748.081,766 312.918,707	5	748.093,414 312.916,618	11.834
5	748.093,414 312.916,618	1	748.163,854 313.290,656	380.613

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4819

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 495, din 20/12/2004 emis de NP TOMA ANICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **GHITA VASILE**	
Act Notarial nr. 83, din 17/10/2022 emis de NP TOMA CATALIN MARIUS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1
	1) **GHITA MARIA**	
Act Notarial nr. 83, din 17/10/2022 emis de NP TOMA CATALIN-MARIUS;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **GHITA SILVIU**	
Act Notarial nr. 37, din 11/04/2025 emis de NP VASILIEV MIRCEA-ANDREI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **GHITA VERONICA**	
Act Notarial nr. 45, din 06/03/2009 emis de NP TOMA ANICA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **GHITA VERONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

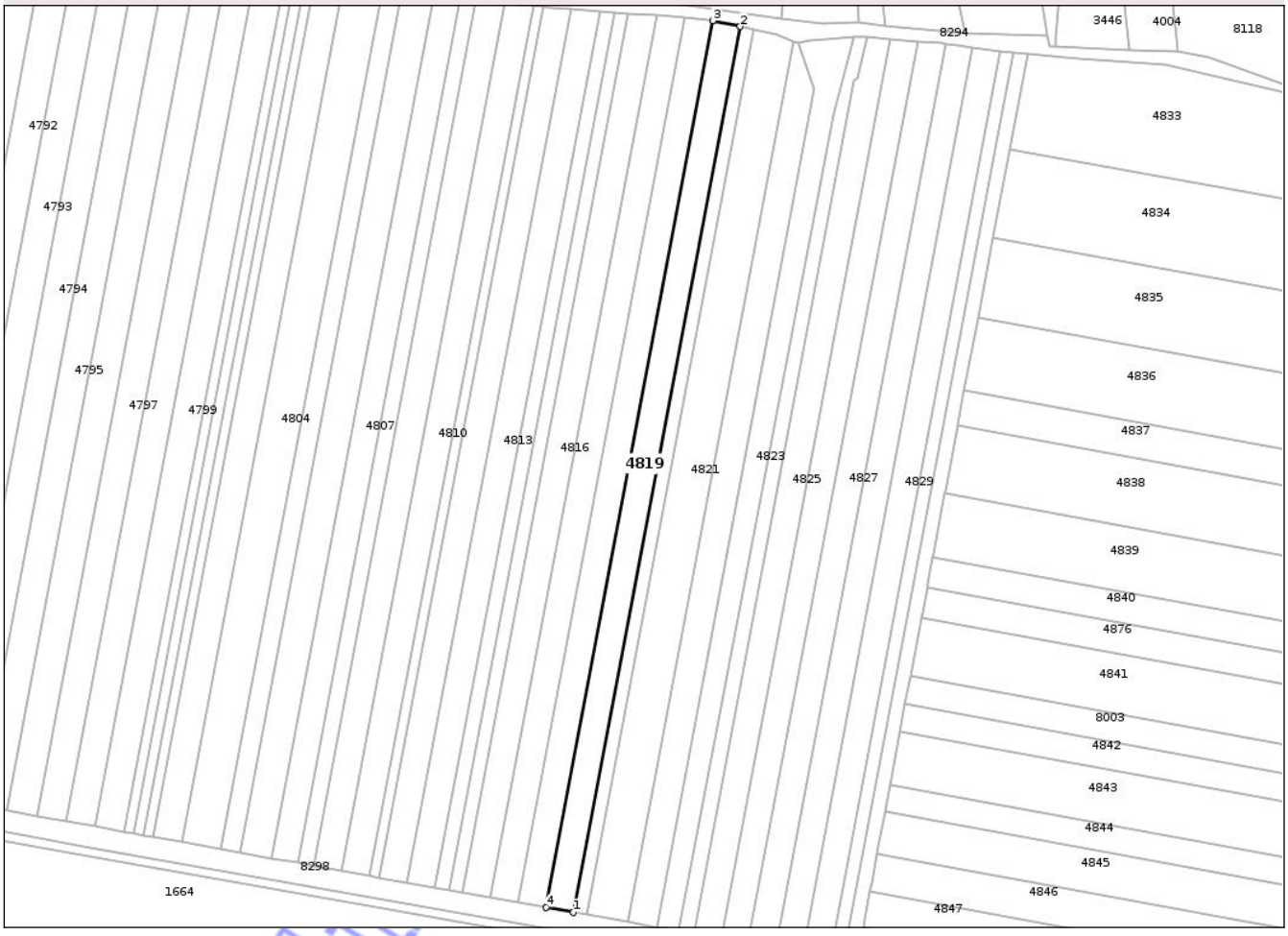
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	-	738/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.105,057 312.914,53	2	748.175,428 313.288,201	380.24
2	748.175,428 313.288,201	3	748.163,854 313.290,656	11.832
3	748.163,854 313.290,656	4	748.093,414 312.916,618	380.613
4	748.093,414 312.916,618	1	748.105,057 312.914,53	11.829

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4820

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52385/608, din 03/03/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEGRAIA ELENA** 2) **BARBULESCU FLORICA** 3) **GHITA CONSTANTINA** 4) **BIRDA TIBERIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

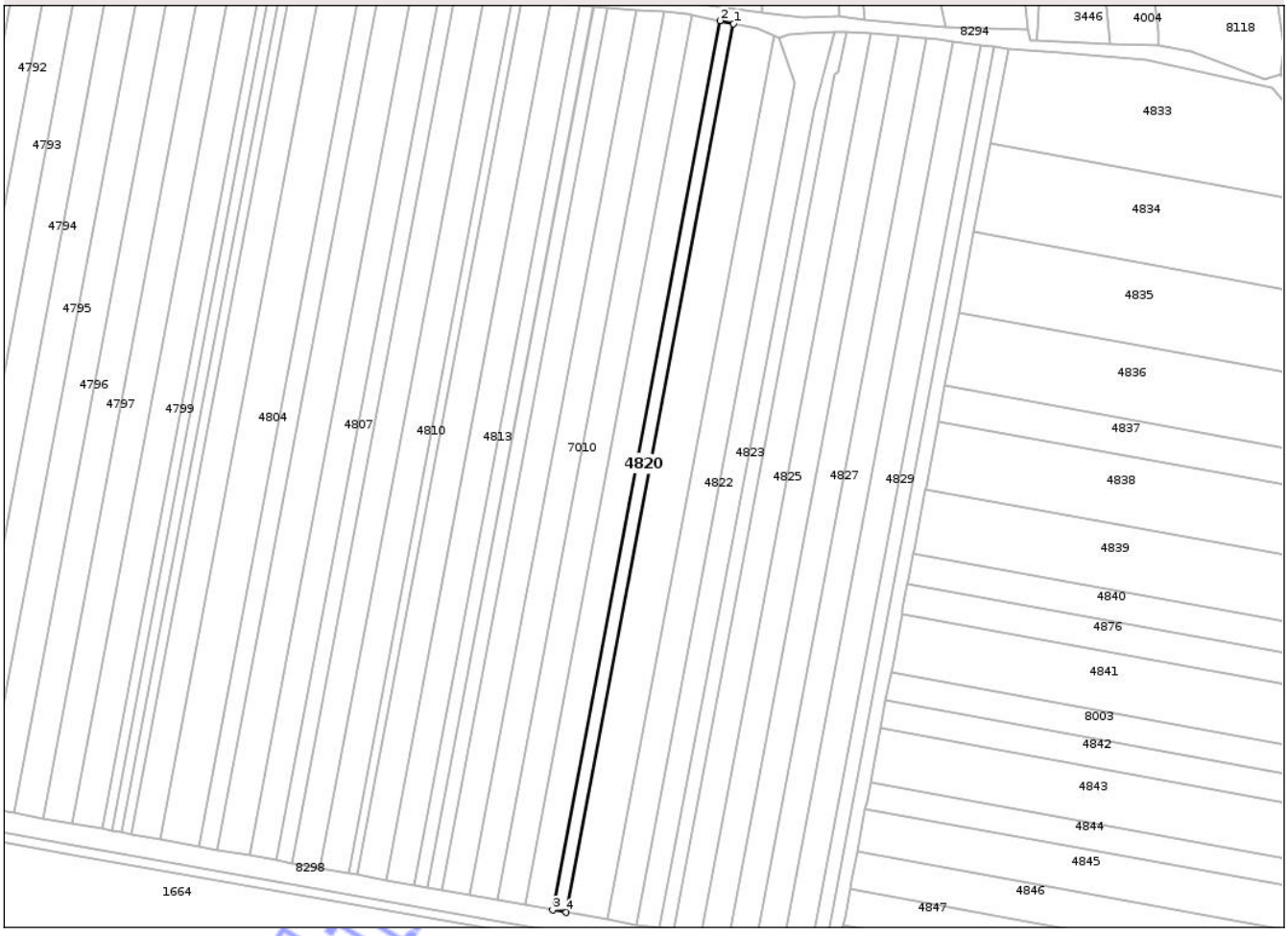
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	-	738/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.181,091 313.287,0	2	748.175,428 313.288,201	5.789
2	748.175,428 313.288,201	3	748.105,057 312.914,53	380.24
3	748.105,057 312.914,53	4	748.110,754 312.913,509	5.788
4	748.110,754 312.913,509	1	748.181,091 313.287,0	380.056

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4821

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.700	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52383/449, din 21/12/1993 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VINTILA STAN** 2) **VINTILA ION** 3) **VINTILA STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

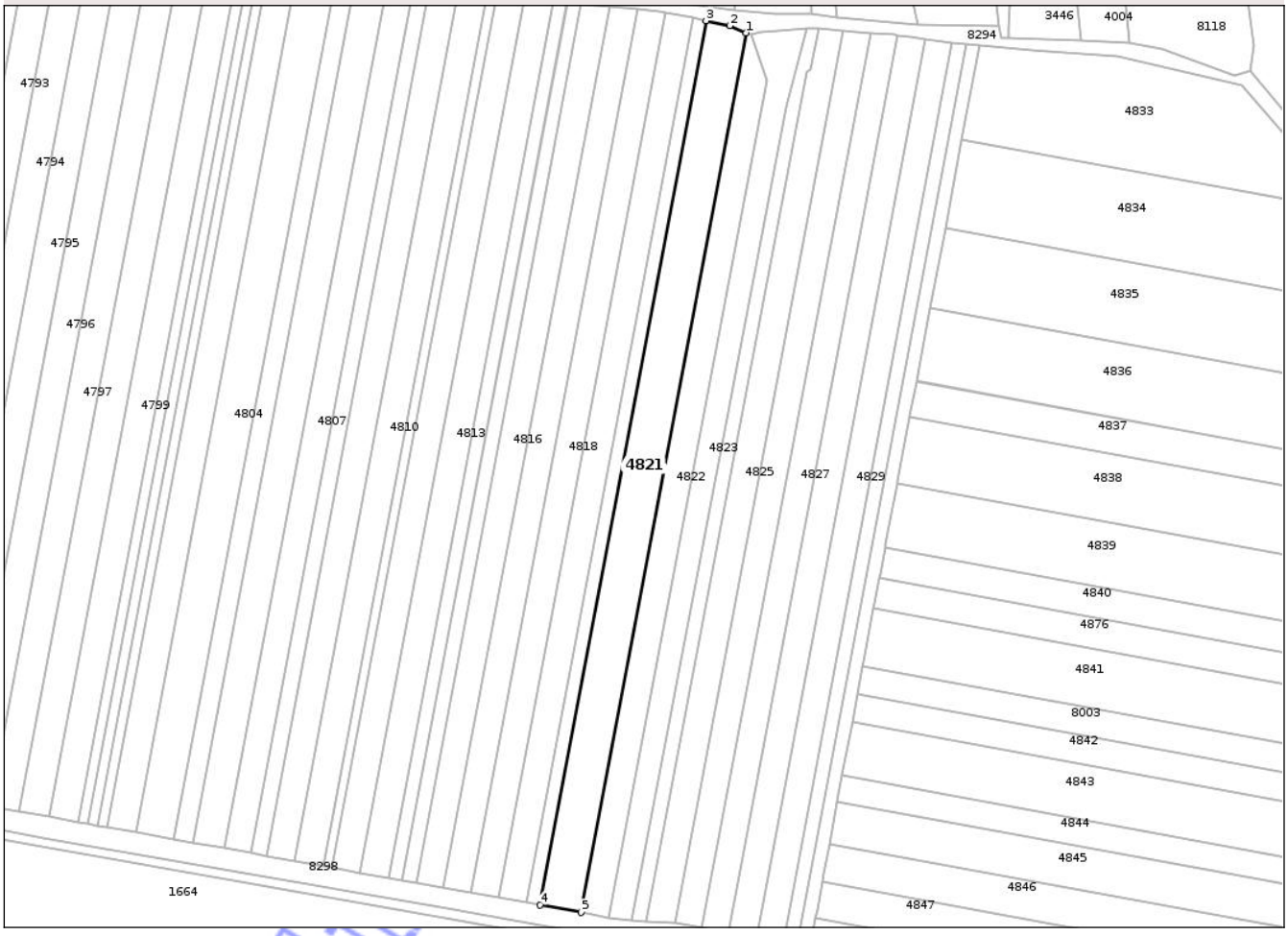
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.700	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.700	-	738/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.198,103 313.281,932	2	748.191,001 313.284,898	7.696
2	748.191,001 313.284,898	3	748.181,091 313.287,0	10.13
3	748.181,091 313.287,0	4	748.110,754 312.913,509	380.056
4	748.110,754 312.913,509	5	748.128,133 312.910,392	17.656
5	748.128,133 312.910,392	1	748.198,103 313.281,932	378.071

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4823

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.946	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1750, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (+Anexa nr.3 la HG 1705/2006 publicata in Monitorul Oficial al Romaniei,Partea I,nr.1020 din 21.12.2006; Adresa nr.1749/15 03.2024 emisa de Anif Constanta;Legea nr. 138 din 01,05.2004;OUG nr. 82 din 29.09.2011;Hotararea nr. 1872 din 22.12.2005;Ordinul nr. 227 din 31.03.2006;Ordinul nr.668 din 01.05.2014;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN** , CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 1750, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI ((+nexa la HG nr.1705/2006), Act Administrativ nr.952/11.03.2024 emis de ANIF,Ordinul nr.227/05.04.2006 emis de Guvernul Romaniei);		
B1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE** , CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

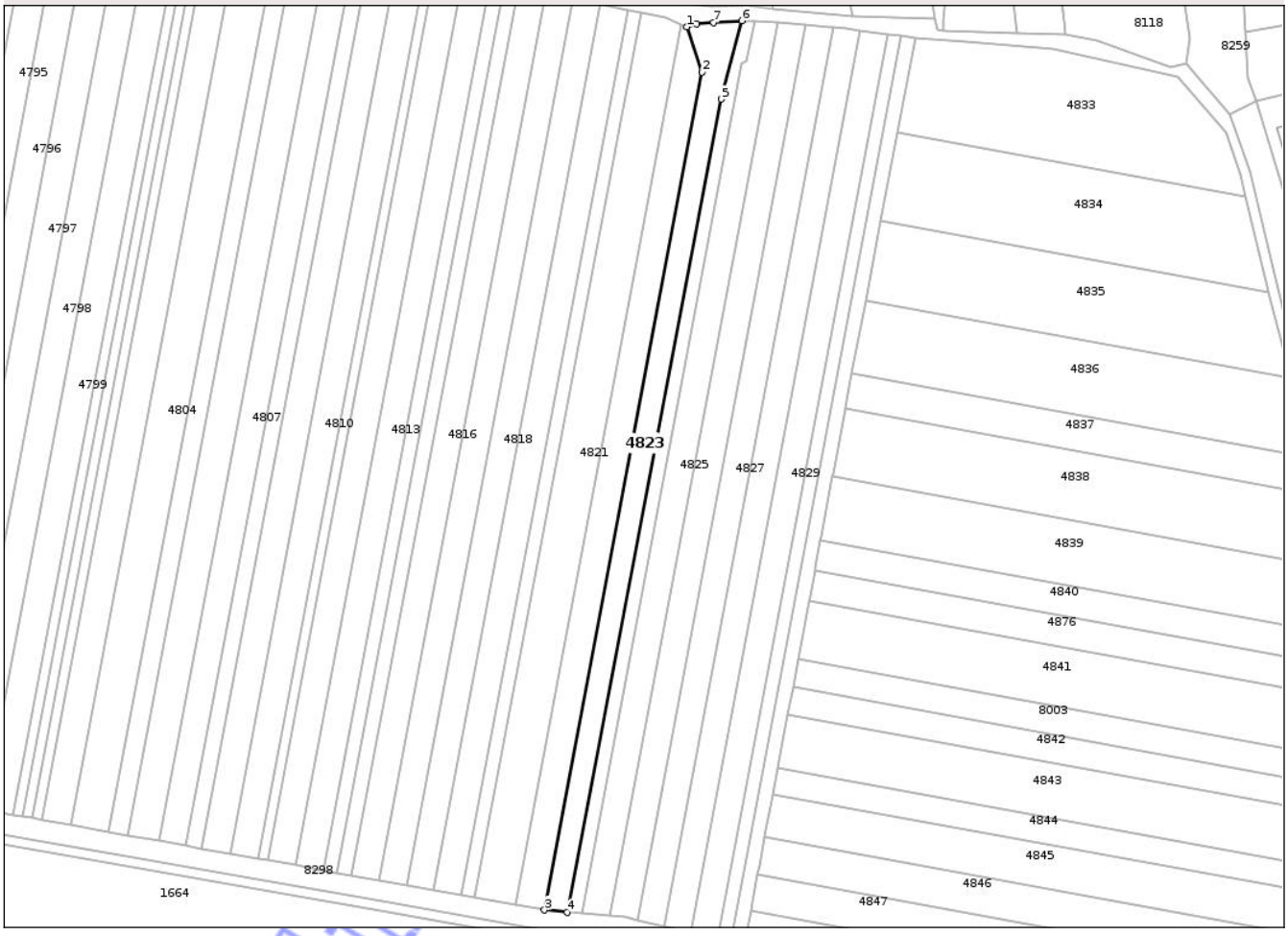
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.946	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	3.946	-	-	-	CC 4/SPD 4

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.200,204 313.281,054	2	748.206,701 313.261,942	20.186
2	748.206,701 313.261,942	3	748.140,092 312.908,248	359.911
3	748.140,092 312.908,248	4	748.149,699 312.907,241	9.66
4	748.149,699 312.907,241	5	748.214,946 313.250,546	349.45
5	748.214,946 313.250,546	6	748.223,511 313.283,664	34.208

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.223,511 313.283,664	7	748.211,619 313.282,946	11.914
7	748.211,619 313.282,946	8	748.204,435 313.282,249	7.218
8	748.204,435 313.282,249	1	748.200,204 313.281,054	4.397

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4824

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.247	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.247	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.247	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.155,906 312.906,715	2	748.223,46 313.265,427	365.018
2	748.223,46 313.265,427	3	748.225,262 313.266,559	2.128
3	748.225,262 313.266,559	4	748.228,881 313.283,62	17.441
4	748.228,881 313.283,62	5	748.223,511 313.283,664	5.37
5	748.223,511 313.283,664	6	748.214,946 313.250,546	34.208

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.214,946 313.250,546	7	748.149,699 312.907,241	349.45
7	748.149,699 312.907,241	1	748.155,906 312.906,715	6.229

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4825

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10001
Nr. cadastral vechi:957-1

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100000	4.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6937 / 08/03/2016		
Act Notarial nr. 11, din 04/03/2016 emis de Ionescu Ciprian Crisan;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **PETRE AURELIEA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **TARANU IOANA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **MARINITA MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100000	4.500	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	-	A 738/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.167,735 312.905,713	2	748.238,757 313.282,842	383.758
2	748.238,757 313.282,842	3	748.228,881 313.283,62	9.907
3	748.228,881 313.283,62	4	748.225,262 313.266,559	17.441
4	748.225,262 313.266,559	5	748.223,46 313.265,427	2.128
5	748.223,46 313.265,427	6	748.155,906 312.906,715	365.018

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.155,906 312.906,715	1	748.167,735 312.905,713	11.871

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4826

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 149, din 07/09/2005 emis de NP PUIA IONUT ALIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **LICIU ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **MUNTEANU ILEANA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	-	738/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.179,328 312.903,949	2	748.250,508 313.281,916	384.611
2	748.250,508 313.281,916	3	748.238,757 313.282,842	11.787
3	748.238,757 313.282,842	4	748.167,735 312.905,713	383.758
4	748.167,735 312.905,713	5	748.174,295 312.905,157	6.584
5	748.174,295 312.905,157	1	748.179,328 312.903,949	5.176

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4827

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A738/18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52383/450, din 21/12/1993 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAMIAN STANA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	-	738/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.262,197 313.280,914	2	748.260,758 313.281,108	1.452
2	748.260,758 313.281,108	3	748.250,508 313.281,916	10.282
3	748.250,508 313.281,916	4	748.179,328 312.903,949	384.611
4	748.179,328 312.903,949	5	748.190,692 312.901,221	11.687
5	748.190,692 312.901,221	1	748.262,197 313.280,914	386.367

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4828

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52383/445, din 21/12/1993 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU ION** 2) **STAN ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	-	738/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.202,014 312.898,503	2	748.273,737 313.279,354	387.546
2	748.273,737 313.279,354	3	748.267,618 313.280,185	6.175
3	748.267,618 313.280,185	4	748.262,197 313.280,914	5.47
4	748.262,197 313.280,914	5	748.190,692 312.901,221	386.367
5	748.190,692 312.901,221	1	748.202,014 312.898,503	11.644

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4829

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A738/20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102737	4.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
75269 / 15/12/2022		
Act Notarial nr. 4076, din 14/12/2022 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de dare in plata, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BEIU VASILICA** 2) **BEIU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102737	4.500	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	-	738/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.213,301 312.895,793	2	748.285,24 313.277,791	388.713
2	748.285,24 313.277,791	3	748.273,737 313.279,354	11.609
3	748.273,737 313.279,354	4	748.202,014 312.898,503	387.546
4	748.202,014 312.898,503	1	748.213,301 312.895,793	11.608

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4830

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A738/21 Lot1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102260	2.250	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9402 / 28/03/2019		
Act Notarial nr. 493, din 27/03/2019 emis de Pistalu Elena (act notarial nr 602 din 10.04.2019, emis de Pistalu Elena;act notarial nr 602 din 10.04.2019, emis de Pistalu Elena);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102260 a imobilului cu numarul cadastral 102260/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 102239 inscris in cartea funciara 102239;	A1
27985 / 10/06/2021		
Act Notarial nr. 37, din 08/06/2021 emis de Puia Ionut Alin;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **DINCA NICU**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **HÎRZOIU FLORICA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **DRĂGOI EOZEFINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în afara circuitului civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102260	2.250	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.250	-	A 738/21-Lot1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.285,24 313.277,791	2	748.213,301 312.895,793	388.713
2	748.213,301 312.895,793	3	748.218,931 312.894,442	5.79
3	748.218,931 312.894,442	4	748.291,005 313.277,154	389.44
4	748.291,005 313.277,154	1	748.285,24 313.277,791	5.8

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4831

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A738/21 Lot2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102261	2.250	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9402 / 28/03/2019		
Act Notarial nr. 493, din 27/03/2019 emis de Pistalu Elena (act notarial nr 602 din 10.04.2019, emis de Pistalu Elena;act notarial nr 602 din 10.04.2019, emis de Pistalu Elena);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102261 a imobilului cu numarul cadastral 102261/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 102239 inscris in cartea funciara 102239;	A1
29285 / 10/07/2020		
Act Notarial nr. 618, din 09/07/2020 emis de Toma Catalin Marius;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **AMI INVEST SRL**, CIF:19021632	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102261	2.250	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.250	-	A 738/21-Lot2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.218,931 312.894,442	2	748.221,84 312.893,935	2.953
3	748.224,553 312.893,092	4	748.227,377 312.908,086	15.258
5	748.228,035 312.911,58	6	748.230,275 312.923,474	12.103
7	748.230,904 312.926,815	8	748.233,241 312.939,22	12.623
9	748.233,839 312.942,398	10	748.236,621 312.957,171	15.033

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	748.221,84 312.893,935	3	748.224,553 312.893,092	2.841
4	748.227,377 312.908,086	5	748.228,035 312.911,58	3.555
6	748.230,275 312.923,474	7	748.230,904 312.926,815	3.4
8	748.233,241 312.939,22	9	748.233,839 312.942,398	3.234
10	748.236,621 312.957,171	11	748.237,182 312.960,152	3.033

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	748.237,182 312.960,152	12	748.238,695 312.968,187	8.176
13	748.239,233 312.971,043	14	748.242,958 312.990,82	20.125
15	748.245,15 313.002,459	16	748.247,385 313.014,331	12.081
17	748.247,814 313.016,608	18	748.251,999 313.038,83	22.613
19	748.252,363 313.040,763	20	748.254,384 313.051,492	10.918
21	748.254,712 313.053,234	22	748.256,824 313.064,454	11.417
23	748.257,114 313.065,993	24	748.261,894 313.091,375	25.828
25	748.262,098 313.092,458	26	748.267,252 313.119,81	27.833
27	748.267,353 313.120,359	28	748.270,05 313.134,685	14.578
29	748.270,096 313.134,927	30	748.275,878 313.165,63	31.243
31	748.282,215 313.199,275	32	748.289,24 313.236,577	37.958
33	748.296,761 313.276,518	34	748.291,005 313.277,154	5.791

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	748.238,695 312.968,187	13	748.239,233 312.971,043	2.906
14	748.242,958 312.990,82	15	748.245,15 313.002,459	11.844
16	748.247,385 313.014,331	17	748.247,814 313.016,608	2.317
18	748.251,999 313.038,83	19	748.252,363 313.040,763	1.967
20	748.254,384 313.051,492	21	748.254,712 313.053,234	1.773
22	748.256,824 313.064,454	23	748.257,114 313.065,993	1.566
24	748.261,894 313.091,375	25	748.262,098 313.092,458	1.102
26	748.267,252 313.119,81	27	748.267,353 313.120,359	0.558
28	748.270,05 313.134,685	29	748.270,096 313.134,927	0.246
30	748.275,878 313.165,63	31	748.282,215 313.199,275	34.237
32	748.289,24 313.236,577	33	748.296,761 313.276,518	40.643
34	748.291,005 313.277,154	1	748.218,931 312.894,442	389.44

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4833

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10186
Nr. cadastral vechi:764-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100208	6.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11390 / 17/06/2008		
Act Notarial nr. 1229, din 16/06/2008 emis de BNP TOMA ANICA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGUT MARIAN** 2) **DRAGUT VIORICA - RICA**	
	OBSERVATII: VALOARE TRANZACTIE 1500 LEI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100208	6.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	-	A 738/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.436,412 313.209,587	2	748.434,372 313.218,621	9.261
2	748.434,372 313.218,621	3	748.428,104 313.236,468	18.916
3	748.428,104 313.236,468	4	748.407,683 313.259,807	31.012
4	748.407,683 313.259,807	5	748.355,066 313.271,917	53.993
5	748.355,066 313.271,917	6	748.318,623 313.274,609	36.542

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.318,623 313.274,609	7	748.296,761 313.276,518	21.945
7	748.296,761 313.276,518	8	748.289,24 313.236,577	40.643
8	748.289,24 313.236,577	1	748.436,412 313.209,587	149.626

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4834

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52384/509, din 18/04/1994 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOBRE CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

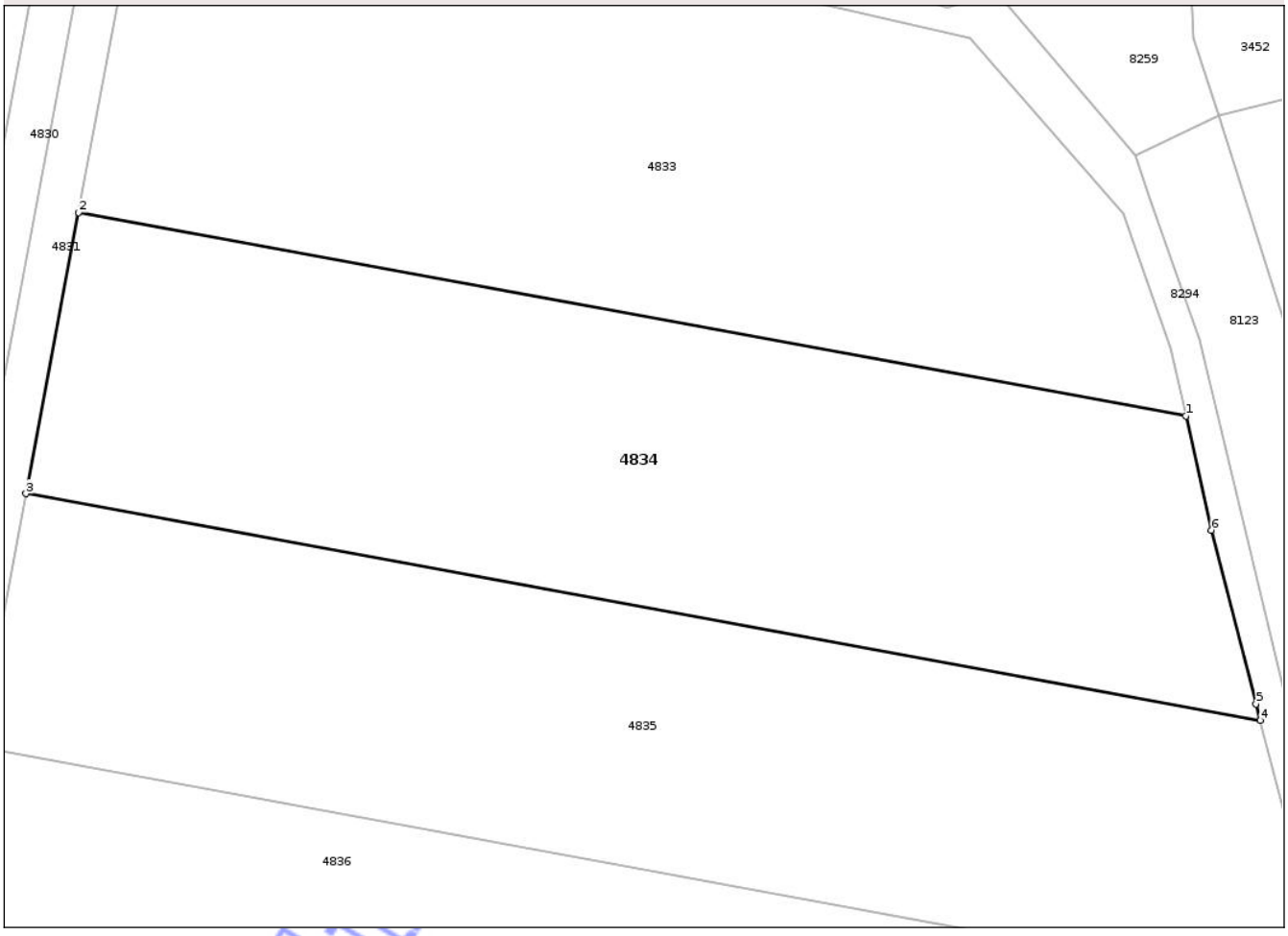
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	-	738/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.436,412 313.209,587	2	748.289,24 313.236,577	149.626
2	748.289,24 313.236,577	3	748.282,215 313.199,275	37.958
3	748.282,215 313.199,275	4	748.446,303 313.169,183	166.824
4	748.446,303 313.169,183	5	748.445,741 313.171,368	2.256
5	748.445,741 313.171,368	6	748.439,832 313.194,441	23.818

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.439,832 313.194,441	1	748.436,412 313.209,587	15.527

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4835

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 738/24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102934	6.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63879 / 20/03/2024		
Act Notarial nr. 85, din 24/08/2012 emis de BNP MIHAESCU MARIUS ANDREI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **BABONEA FLORICA**	
Act Notarial nr. 86, din 24/08/2012 emis de BNP MIHAESCU MARIUS ANDREI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16	A1
	1) **BABONEA FLORICA**	
340397 / 27/11/2024		
Act Notarial nr. 2993, din 25/11/2024 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, cu titlu de donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **BABONEA FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

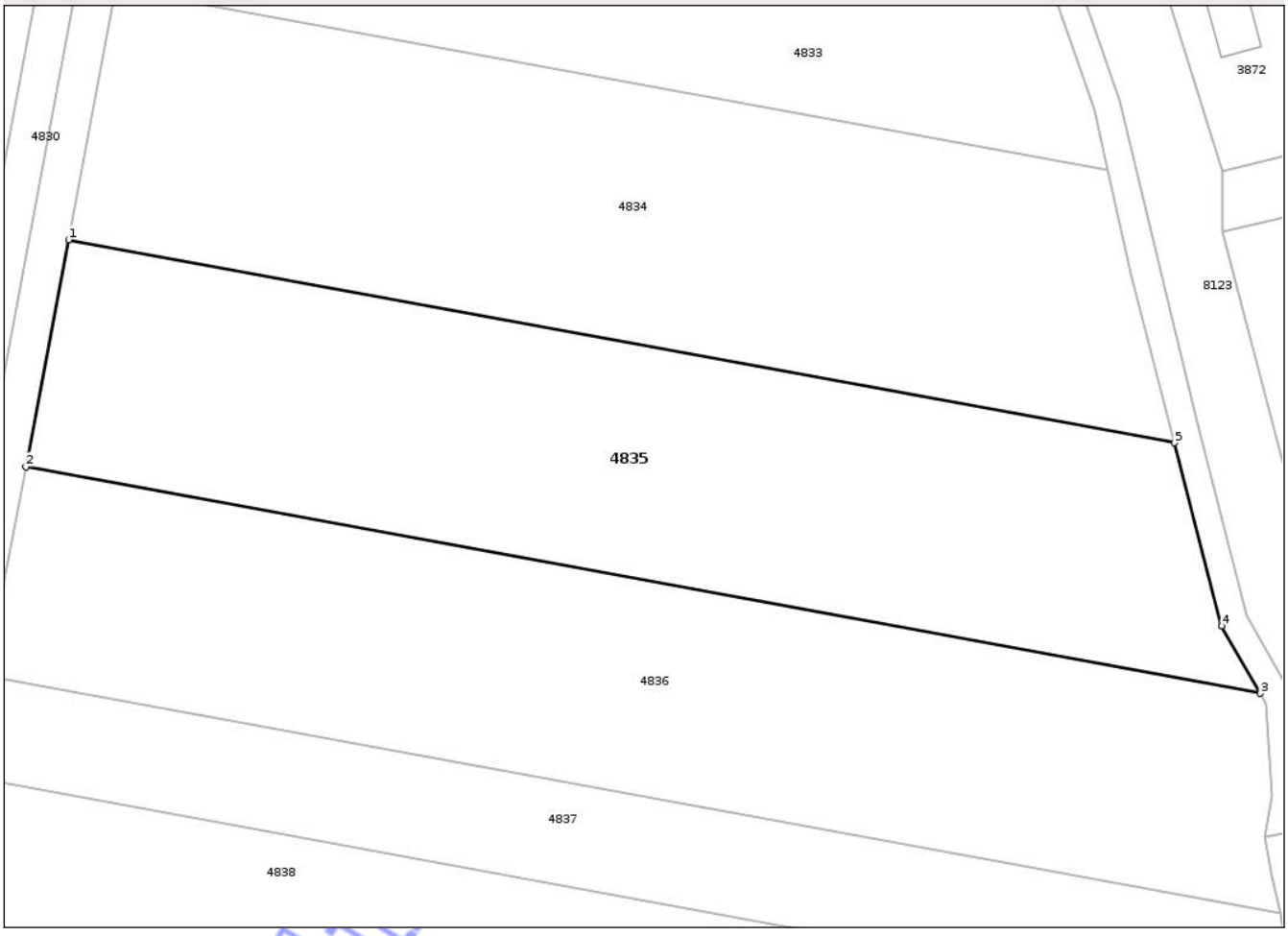
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102934	6.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	-	738/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.282,215 313.199,275	2	748.275,878 313.165,63	34.237
2	748.275,878 313.165,63	3	748.458,992 313.132,05	186.168
3	748.458,992 313.132,05	4	748.453,293 313.142,036	11.498
4	748.453,293 313.142,036	5	748.446,303 313.169,183	28.032
5	748.446,303 313.169,183	1	748.282,215 313.199,275	166.824

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4845

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52394/1586, din 29/05/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PRUNA STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

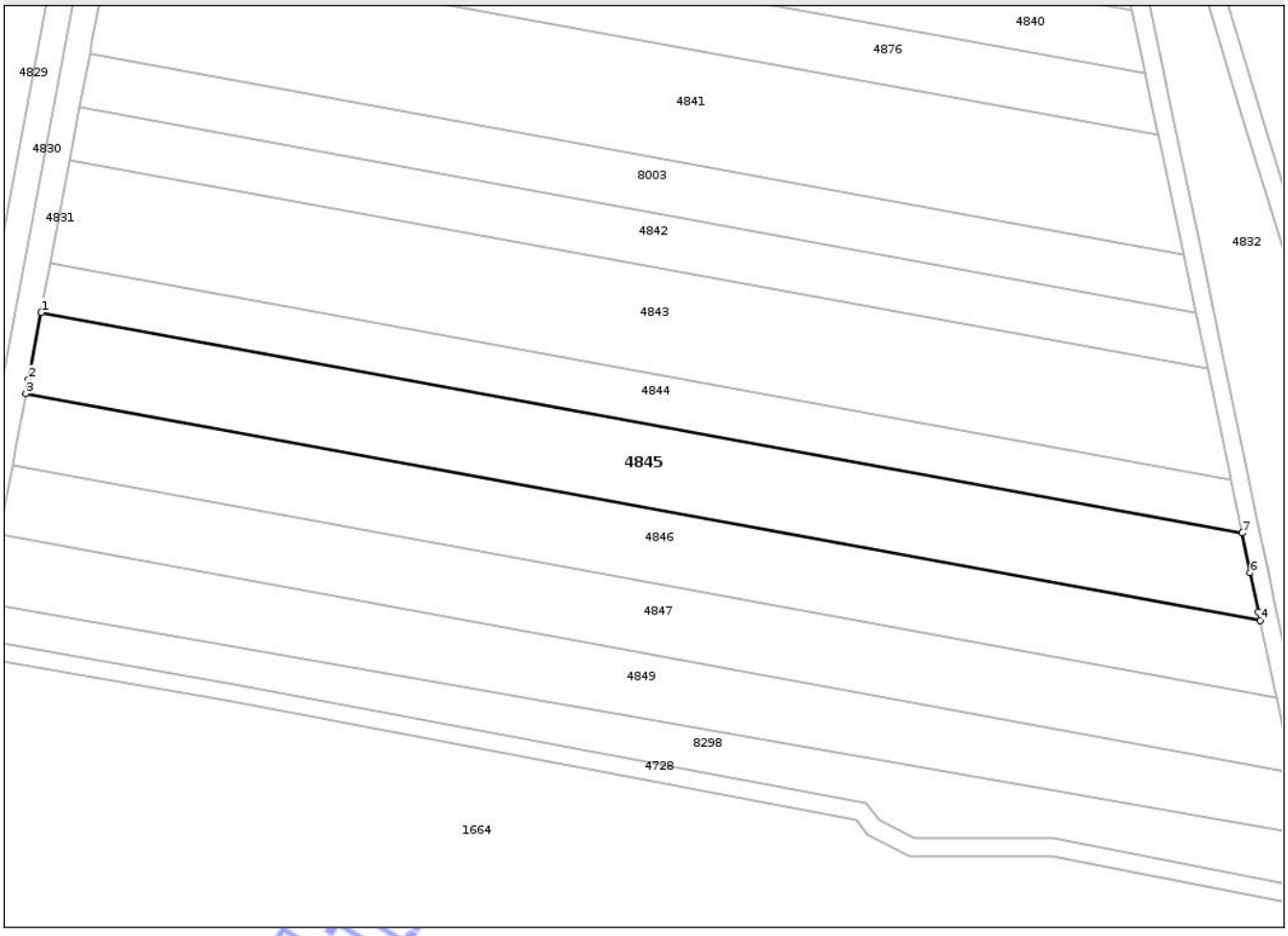
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	738/34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.236,621 312.957,171	2	748.233,839 312.942,398	15.033
2	748.233,839 312.942,398	3	748.233,241 312.939,22	3.234
3	748.233,241 312.939,22	4	748.506,206 312.889,163	277.517
4	748.506,206 312.889,163	5	748.505,825 312.890,978	1.855
5	748.505,825 312.890,978	6	748.503,995 312.899,676	8.888

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.503,995 312.899,676	7	748.502,141 312.908,479	8.996
7	748.502,141 312.908,479	1	748.236,621 312.957,171	269.948

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4832

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11209
Nr. cadastral vechi:10439

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100881	4.795	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12314 / 17/06/2010		
Act Administrativ nr. 53, din 17/06/2010 emis de GEOGIS (hotarare nr.14/26.02.2010 emis de CL SALIGNY;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:9999999999999, - PROPRIETAE PRIVATA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

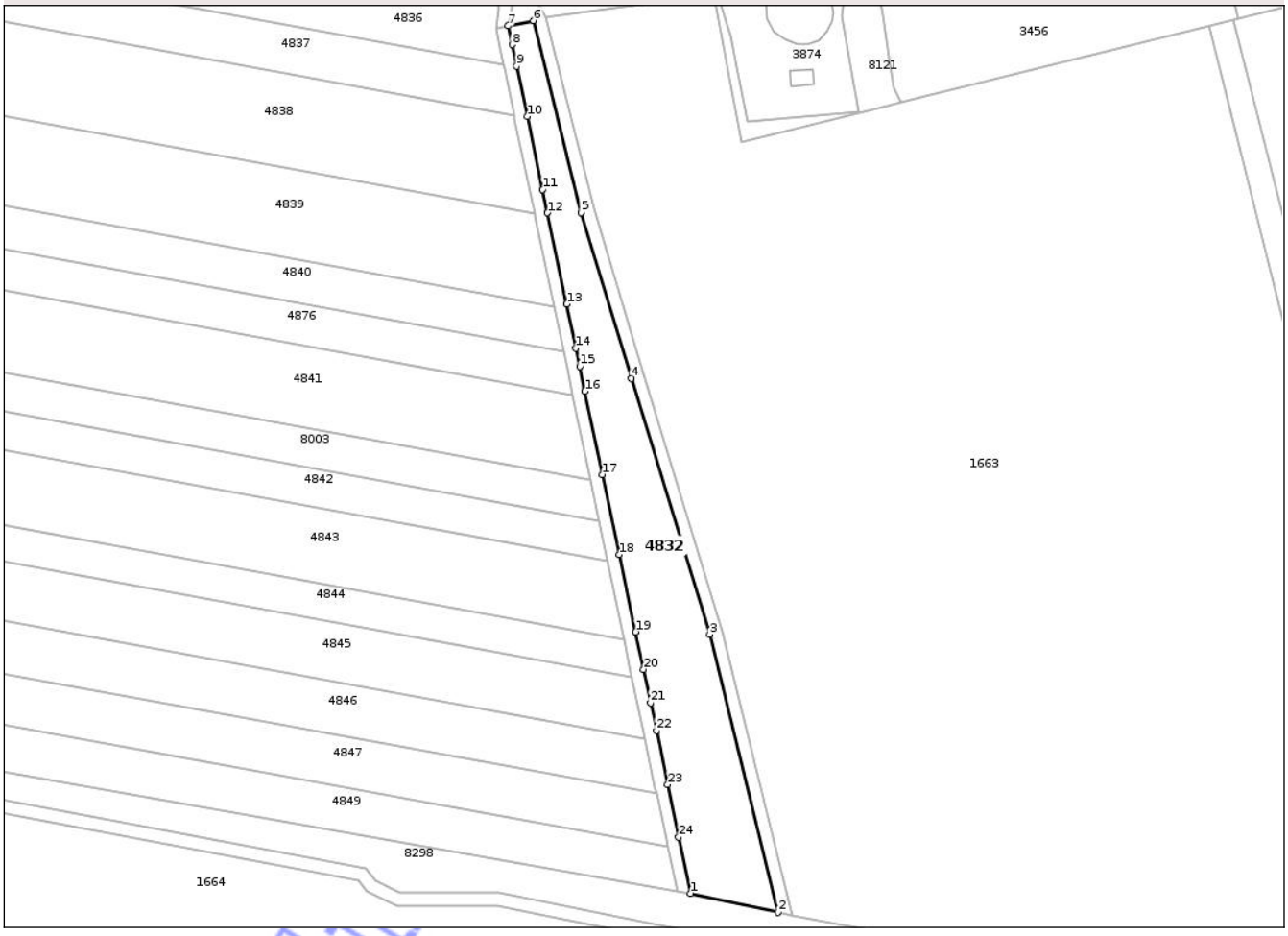
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100881	4.795	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.795	-	A743/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.520,4 312.841,11	2	748.547,669 312.835,16	27.911
3	748.526,369 312.921,86	4	748.501,919 313.001,6	83.404
5	748.486,309 313.053,39	6	748.471,354 313.113,173	61.625
7	748.463,501 313.111,538	8	748.464,72 313.105,71	5.954
9	748.466,136 313.098,976	10	748.469,434 313.083,3	16.019

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	748.547,669 312.835,16	3	748.526,369 312.921,86	89.278
4	748.501,919 313.001,6	5	748.486,309 313.053,39	54.091
6	748.471,354 313.113,173	7	748.463,501 313.111,538	8.021
8	748.464,72 313.105,71	9	748.466,136 313.098,976	6.881
10	748.469,434 313.083,3	11	748.474,229 313.060,5	23.299

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	748.474,229 313.060,5	12	748.475,751 313.053,277	7.382
13	748.481,749 313.024,798	14	748.484,64 313.011,068	14.031
15	748.485,83 313.005,42	16	748.487,464 312.997,648	7.942
17	748.492,93 312.971,657	18	748.498,183 312.946,686	25.518
19	748.503,251 312.922,625	20	748.505,718 312.910,906	11.976
21	748.507,909 312.900,5	22	748.509,739 312.891,801	8.889
23	748.513,266 312.875,033	24	748.516,713 312.858,64	16.751

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	748.475,751 313.053,277	13	748.481,749 313.024,798	29.104
14	748.484,64 313.011,068	15	748.485,83 313.005,42	5.772
16	748.487,464 312.997,648	17	748.492,93 312.971,657	26.56
18	748.498,183 312.946,686	19	748.503,251 312.922,625	24.589
20	748.505,718 312.910,906	21	748.507,909 312.900,5	10.634
22	748.509,739 312.891,801	23	748.513,266 312.875,033	17.135
24	748.516,713 312.858,64	1	748.520,4 312.841,11	17.914

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4836

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 8, din 30/01/2018 emis de NP PUIA IONUT ALIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **RADU MARIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **BADEA VIRGINIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

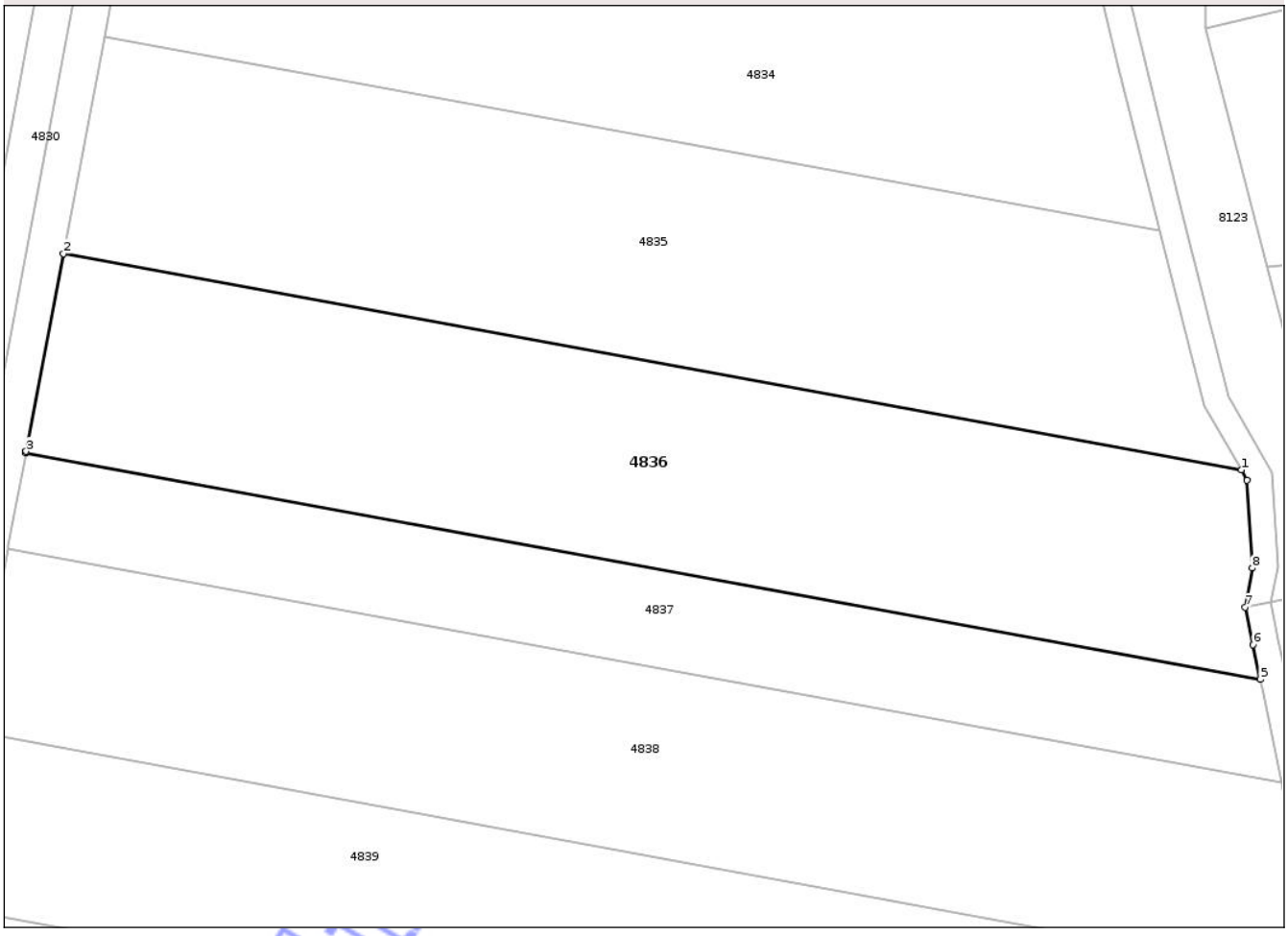
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	-	738/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.458,992 313.132,05	2	748.275,878 313.165,63	186.168
2	748.275,878 313.165,63	3	748.270,096 313.134,927	31.243
3	748.270,096 313.134,927	4	748.270,05 313.134,685	0.246
4	748.270,05 313.134,685	5	748.461,939 313.099,496	195.089
5	748.461,939 313.099,496	6	748.460,805 313.104,889	5.511

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.460,805 313.104,889	7	748.459,586 313.110,719	5.956
7	748.459,586 313.110,719	8	748.460,679 313.116,806	6.184
8	748.460,679 313.116,806	9	748.459,914 313.130,434	13.649
9	748.459,914 313.130,434	1	748.458,992 313.132,05	1.861

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4837

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 318, din 09/09/2005 emis de TOMA ANICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR ROZA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

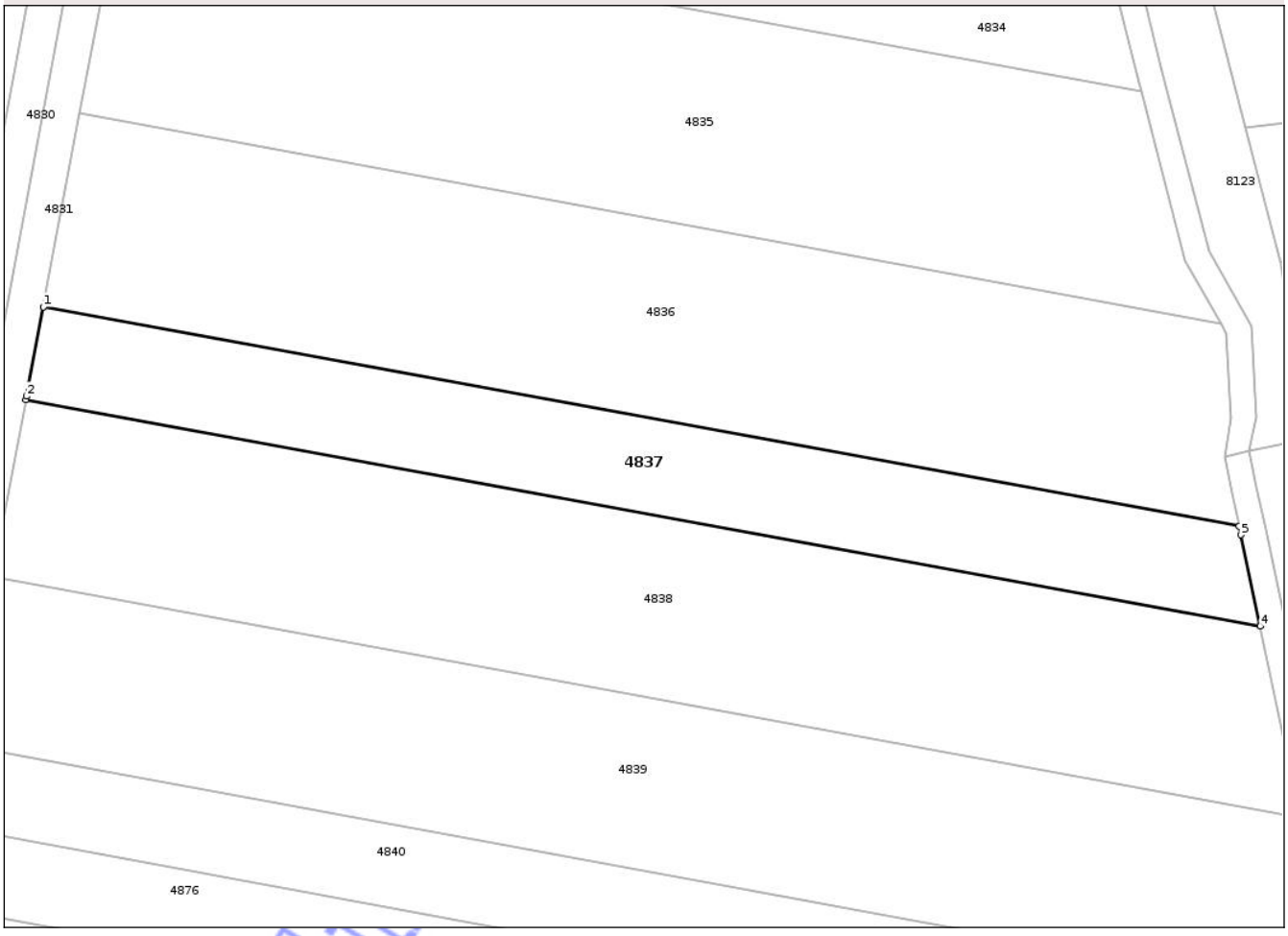
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	-	738/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.270,05 313.134,685	2	748.267,353 313.120,359	14.578
2	748.267,353 313.120,359	3	748.267,252 313.119,81	0.558
3	748.267,252 313.119,81	4	748.465,306 313.083,491	201.357
4	748.465,306 313.083,491	5	748.462,222 313.098,153	14.983
5	748.462,222 313.098,153	6	748.461,939 313.099,496	1.372

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.461,939 313.099,496	1	748.270,05 313.134,685	195.089

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4839

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52384/513, din 18/04/1994 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4	A1
	1) **MOCANU ELISABETA** DEFUNCT:Da 2) **KOMOZ RODICA** 3) **MIHĂLCEANU ROMELIA**	
Act Notarial nr. 360, din 18/11/2014 emis de NP VASILIEV ELENA DIAMANTA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12	A1
	1) **STANCIU ADY-SILVIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12	A1
	1) **BÎZA ION**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12	A1
	1) **BÎZA FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

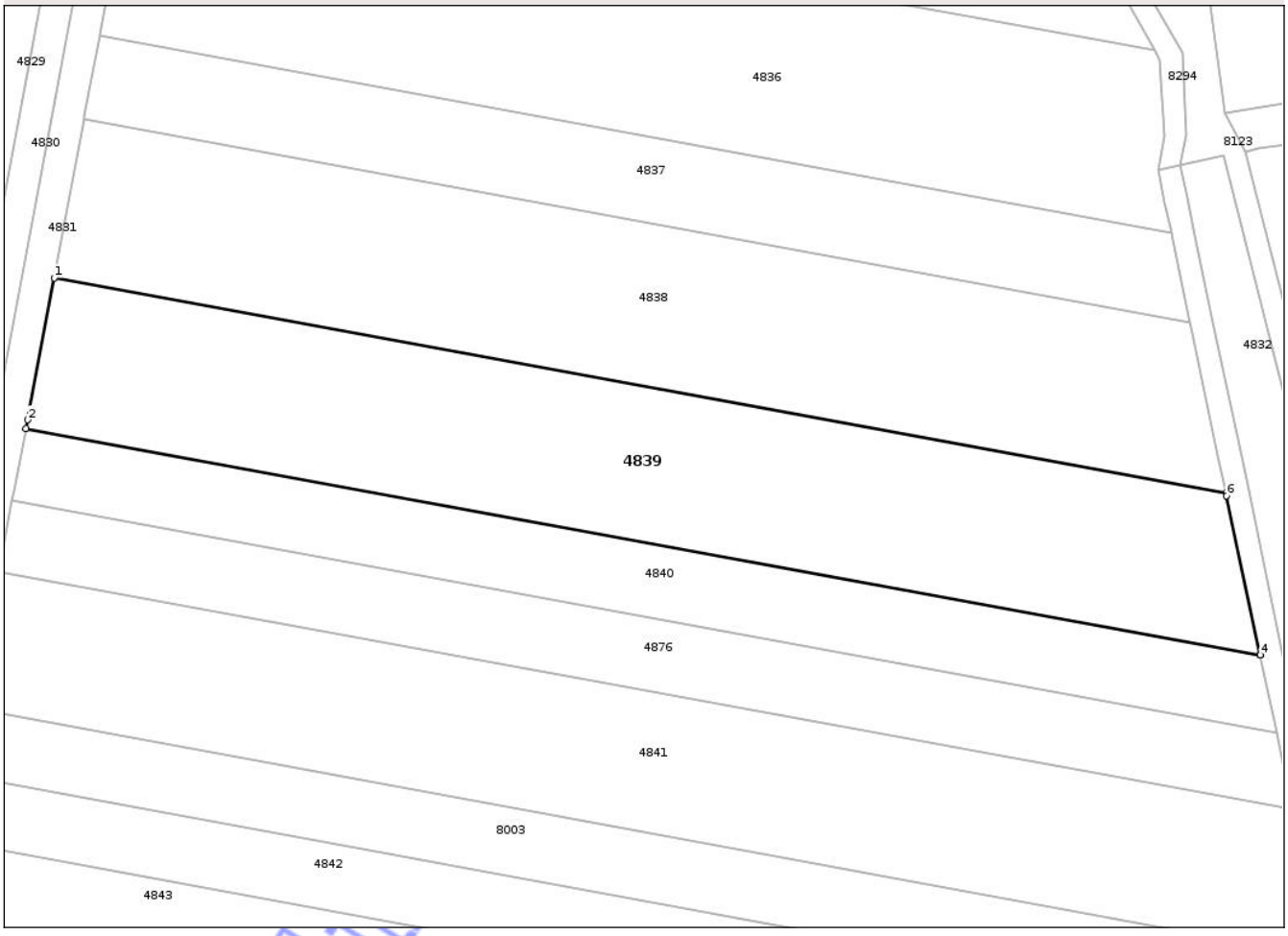
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	-	738/28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.261,894 313.091,375	2	748.257,114 313.065,993	25.828
2	748.257,114 313.065,993	3	748.256,824 313.064,454	1.566
3	748.256,824 313.064,454	4	748.477,846 313.023,923	224.708
4	748.477,846 313.023,923	5	748.477,835 313.023,974	0.052
5	748.477,835 313.023,974	6	748.471,837 313.052,452	29.103

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.471,837 313.052,452	7	748.471,744 313.052,892	0.45
7	748.471,744 313.052,892	1	748.261,894 313.091,375	213.349

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4843

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; TEREN NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52384/514, din 18/04/1994 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRUGA FLOREA** 2) **DRUGA ION** 3) **CONSTANTIN ELENA** 4) **DRUGA PETRE** 5) **NICOLAESCU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	TEREN NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	-	738/32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.242,958 312.990,82	2	748.239,233 312.971,043	20.125
2	748.239,233 312.971,043	3	748.238,695 312.968,187	2.906
3	748.238,695 312.968,187	4	748.499,646 312.920,333	265.303
4	748.499,646 312.920,333	5	748.499,337 312.921,801	1.5
5	748.499,337 312.921,801	6	748.494,516 312.944,688	23.389

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.494,516 312.944,688	1	748.242,958 312.990,82	255.753

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4844

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A738/33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 238, din 28/05/2008 emis de NP VASILIEV ELENA DIAMANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **SÎRBU GHEORGHE**	
Act Notarial nr. 200, din 26/07/2012 emis de NP VASILIEV ELENA DIAMANTA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **TĂNASE MARIOARA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **MIHĂILESCU ANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **BOBIRICĂ ILIE**	
Act Notarial nr. 238, din 28/05/2008 emis de NP VASILIEV ELENA DIAMANTA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **PAVEL ALEXANDRINA**	
Act Notarial nr. 238, din 28/05/2008 emis de NP VASILIEV ELENA DIAMANTA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **HINZA NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificabil în circuitul civil

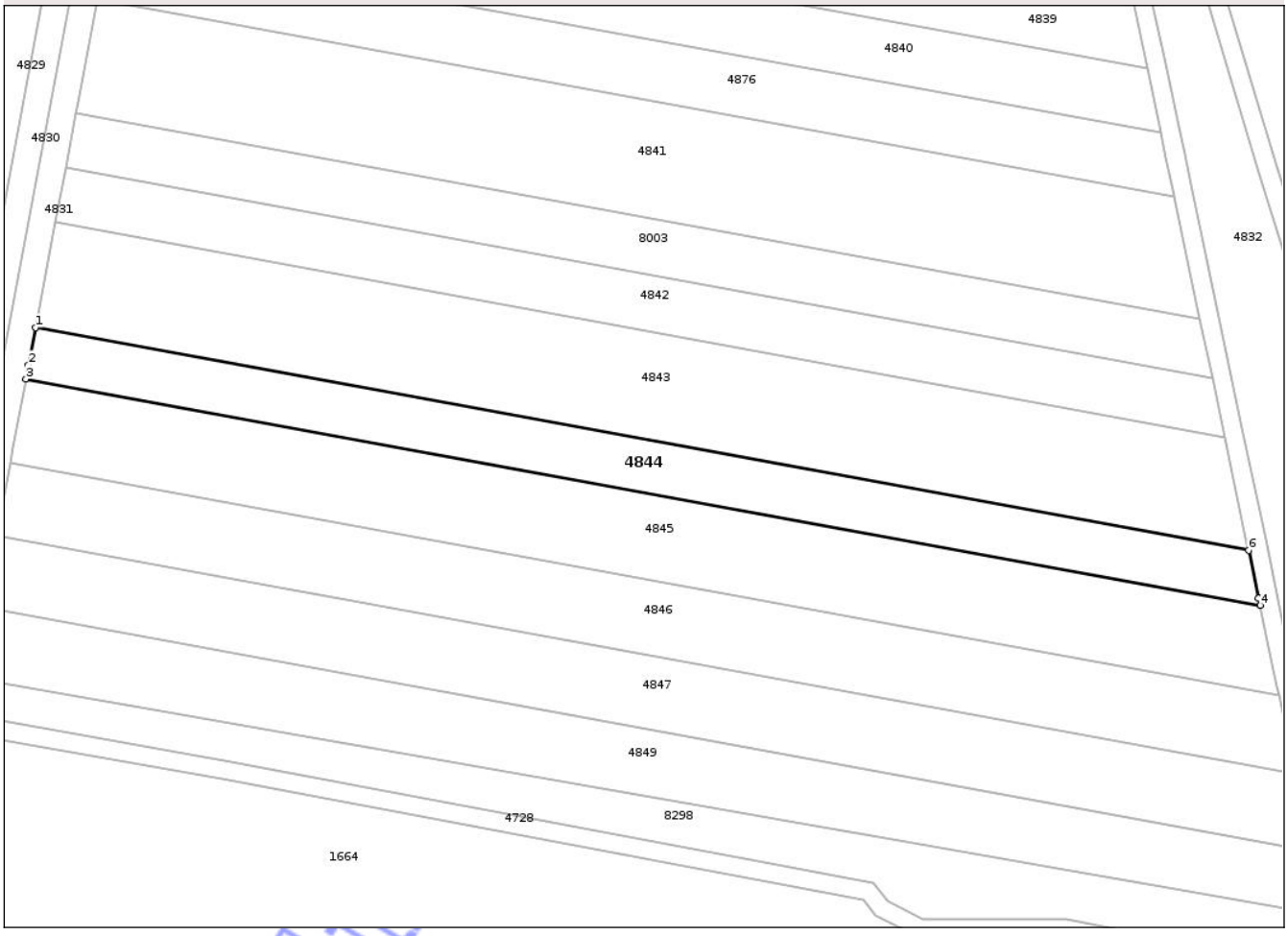
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	-	738/33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.238,695 312.968,187	2	748.237,182 312.960,152	8.176
2	748.237,182 312.960,152	3	748.236,621 312.957,171	3.033
3	748.236,621 312.957,171	4	748.502,141 312.908,479	269.948
4	748.502,141 312.908,479	5	748.501,804 312.910,082	1.638
5	748.501,804 312.910,082	6	748.499,646 312.920,333	10.476

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.499,646 312.920,333	1	748.238,695 312.968,187	265.303

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4838

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10433
Nr. cadastral vechi:955-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A 738/27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100457	6.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23683 / 19/07/2019		
Act Administrativ nr. 46750, din 26/05/2011 emis de MINISTERUL JUSTITIEI-ONRC (act administrativ nr 200277 din 19.05.2011, emis de MINISTERUL JUSTITIEI-ONRC;act administrativ nr 6 din 17.05.2011, emis de SC CERNAVODA POWER SRL;act administrativ nr 14254 din 06.05.2019, emis de BCPI MEDGIDIA);		
B4	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia numarului cadastral al imobilului din ” 955-1 ” in ” 100457 ”.	A1
25365 / 16/06/2020		
Act Notarial nr. 181, din 15/06/2020 emis de Soare Cristina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **WINDCAD SRL**, CIF:23621279	
26583 / 19/04/2022		
Act Notarial nr. 448, din 15/04/2022 emis de Soare Cristina;		
B8	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare in favoarea	A1
	1) **AGRINVEST CREDIT I.F.N. S.A.**, CIF:41531140	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
26583 / 19/04/2022		
Act Notarial nr. 448, din 15/04/2022 emis de Soare Cristina;		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:16500000 LEIsi celelalte obligatii aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGRINVEST CREDIT I.F.N. S.A.**, CIF:41531140	
30941 / 19/05/2022		
Act Notarial nr. 549, din 16/05/2022 emis de Soare Cristina;		
C6	Se radiaza sarcina de sub C.4, B.7, respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente intabulate in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA, in baza contractului de ipoteca aut. sub nr. 182, din 15/06/2020 emis de Soare Cristina	A1

Document oficial fără regim special

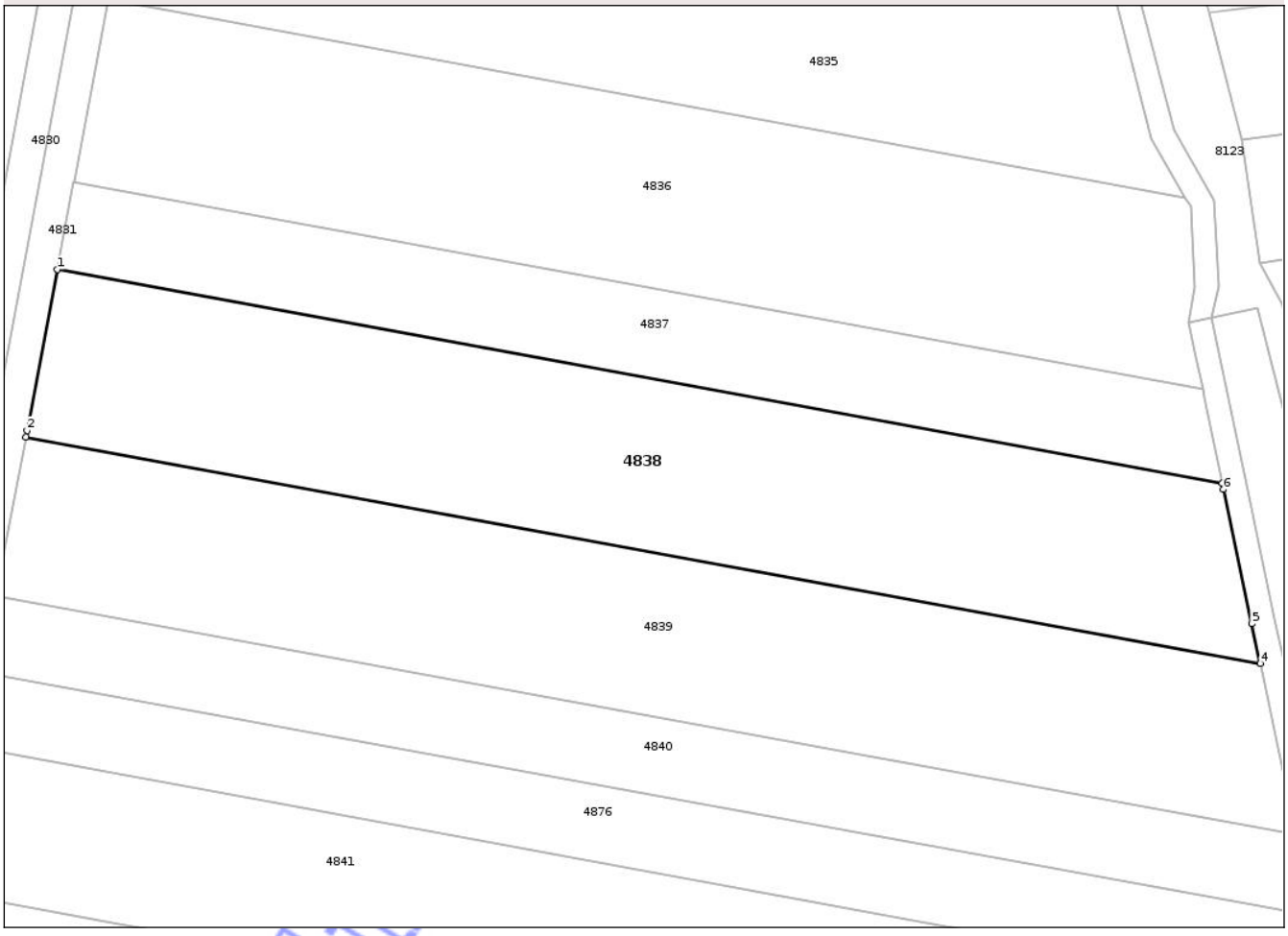
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100457	6.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	-	A 738/27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.267,252 313.119,81	2	748.262,098 313.092,458	27.833
2	748.262,098 313.092,458	3	748.261,894 313.091,375	1.102
3	748.261,894 313.091,375	4	748.471,744 313.052,892	213.349
4	748.471,744 313.052,892	5	748.470,315 313.059,676	6.933
5	748.470,315 313.059,676	6	748.465,52 313.082,477	23.3

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.465,52 313.082,477	7	748.465,306 313.083,491	1.036
7	748.465,306 313.083,491	1	748.267,252 313.119,81	201.357

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4840

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3625, din 11/08/1998 emis de NP VASILIEV ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOCANU ELISABETA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

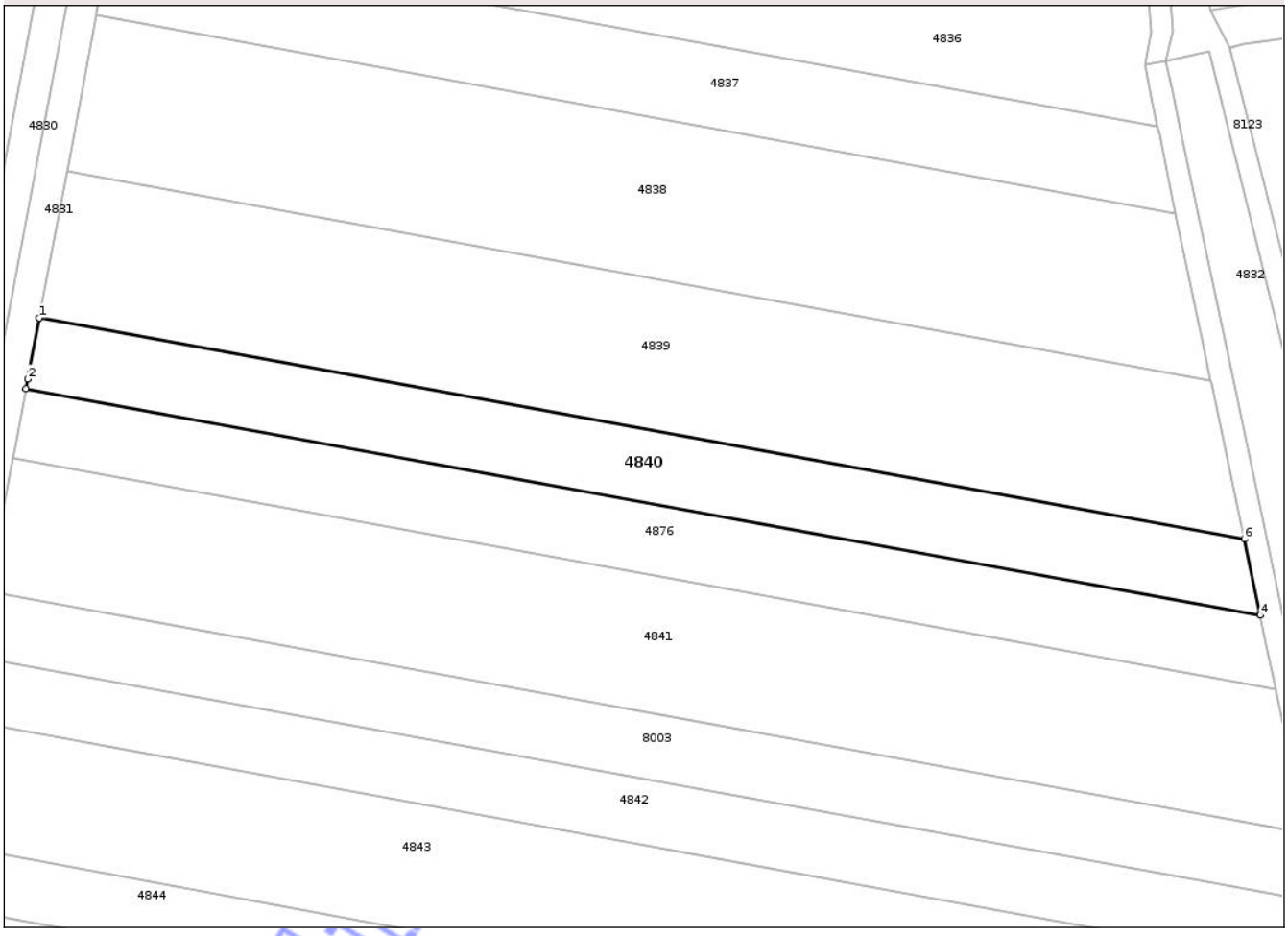
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	-	738/29/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.256,824 313.064,454	2	748.254,712 313.053,234	11.417
2	748.254,712 313.053,234	3	748.254,384 313.051,492	1.773
3	748.254,384 313.051,492	4	748.480,783 313.009,974	230.174
4	748.480,783 313.009,974	5	748.480,726 313.010,244	0.276
5	748.480,726 313.010,244	6	748.477,846 313.023,923	13.979

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.477,846 313.023,923	1	748.256,824 313.064,454	224.708

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4842

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 304, din 19/02/2018 emis de JUDECATORIA MEDGIDIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAVALOAIE FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

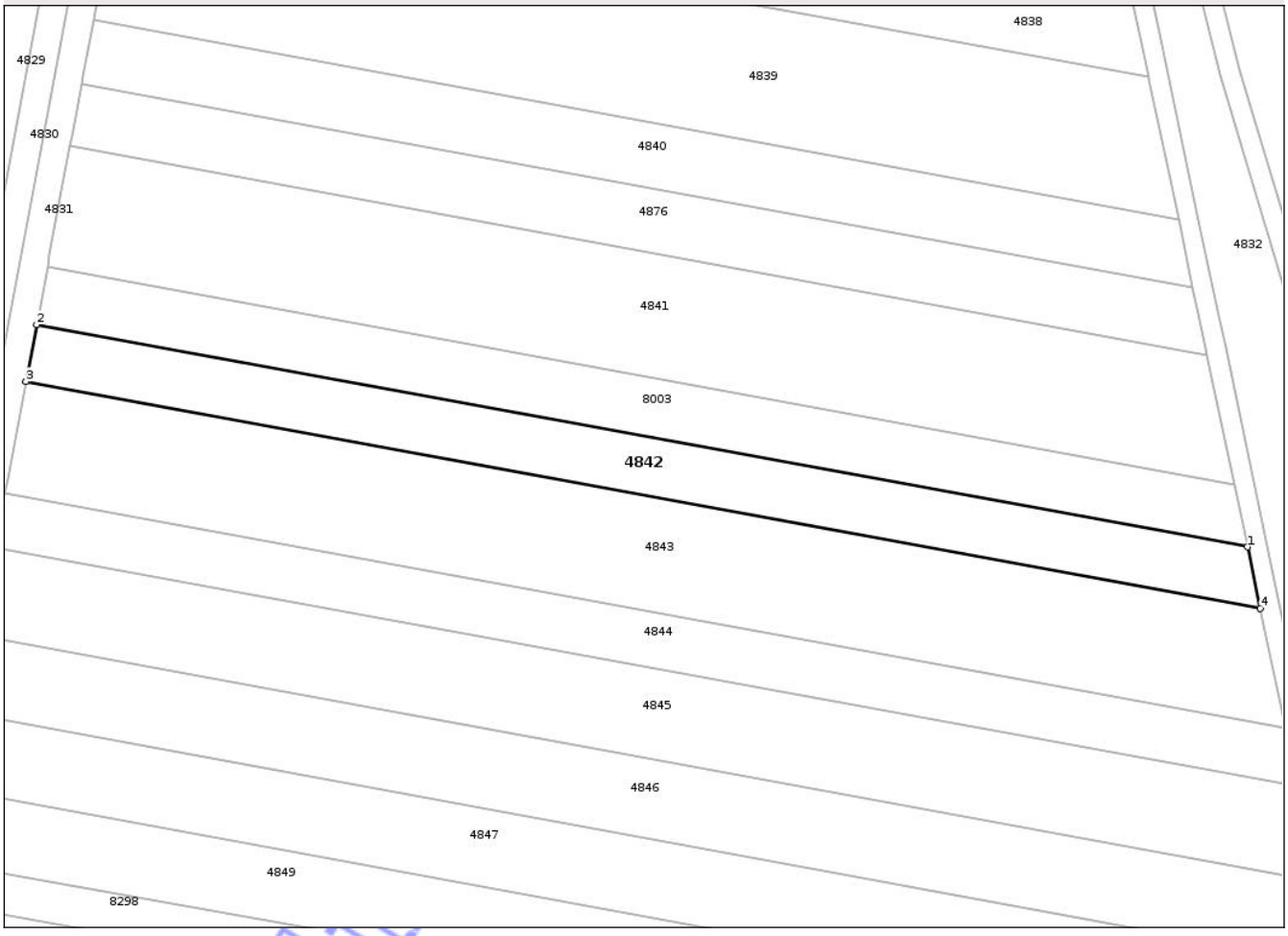
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	-	738/31/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.491,882 312.957,213	2	748.245,15 313.002,459	250.846
2	748.245,15 313.002,459	3	748.242,958 312.990,82	11.844
3	748.242,958 312.990,82	4	748.494,516 312.944,688	255.753
4	748.494,516 312.944,688	1	748.491,882 312.957,213	12.799

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4841

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 738/30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 127, din 04/06/1998 emis de NP TOMA ANICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMA LUCIEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

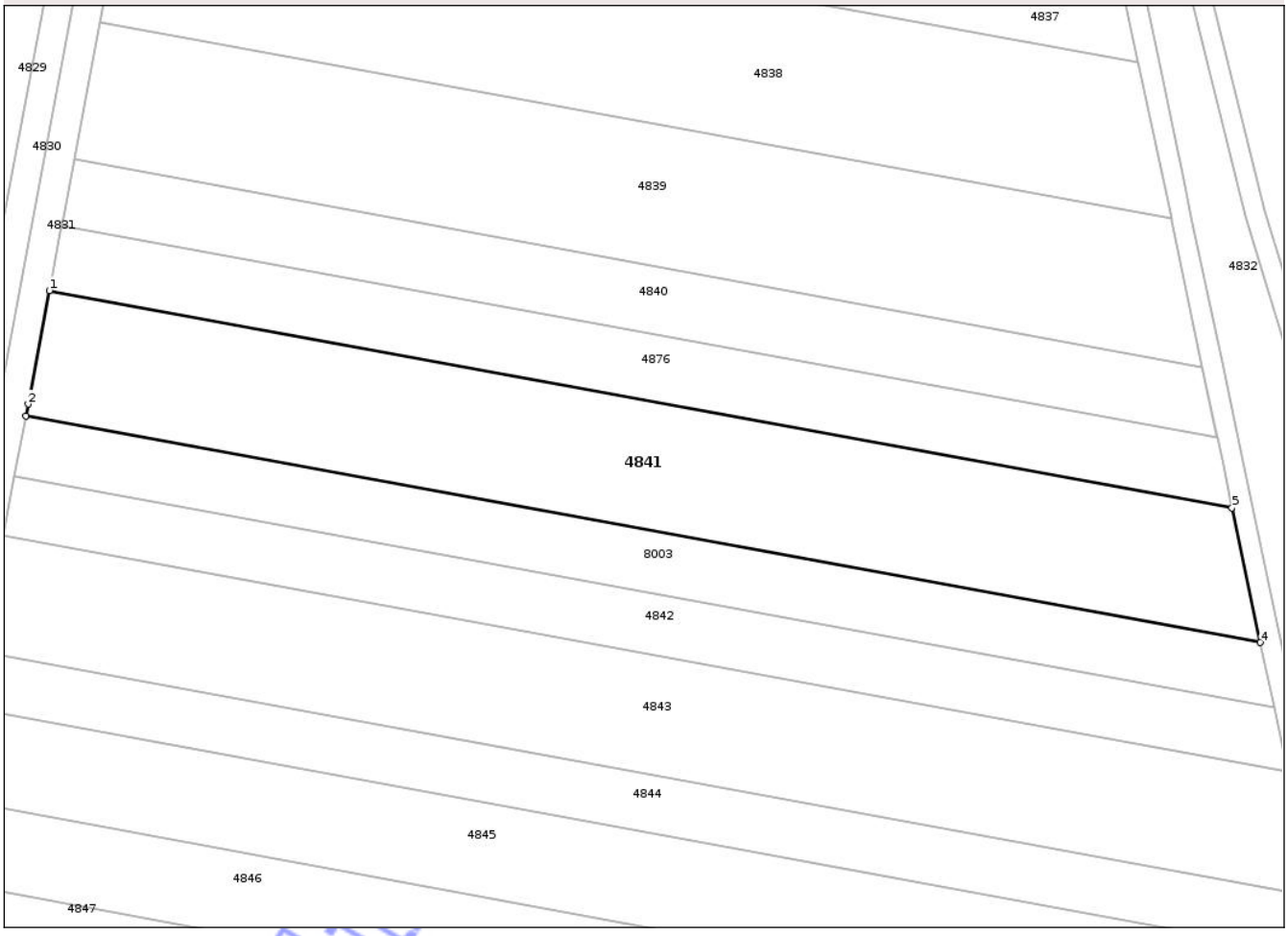
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	-	738/30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.251,999 313.038,83	2	748.247,814 313.016,608	22.613
2	748.247,814 313.016,608	3	748.247,385 313.014,331	2.317
3	748.247,385 313.014,331	4	748.489,195 312.969,987	245.842
4	748.489,195 312.969,987	5	748.483,65 312.996,349	26.939
5	748.483,65 312.996,349	1	748.251,999 313.038,83	235.514

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4846

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52391/1239, din 25/09/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADUCANU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

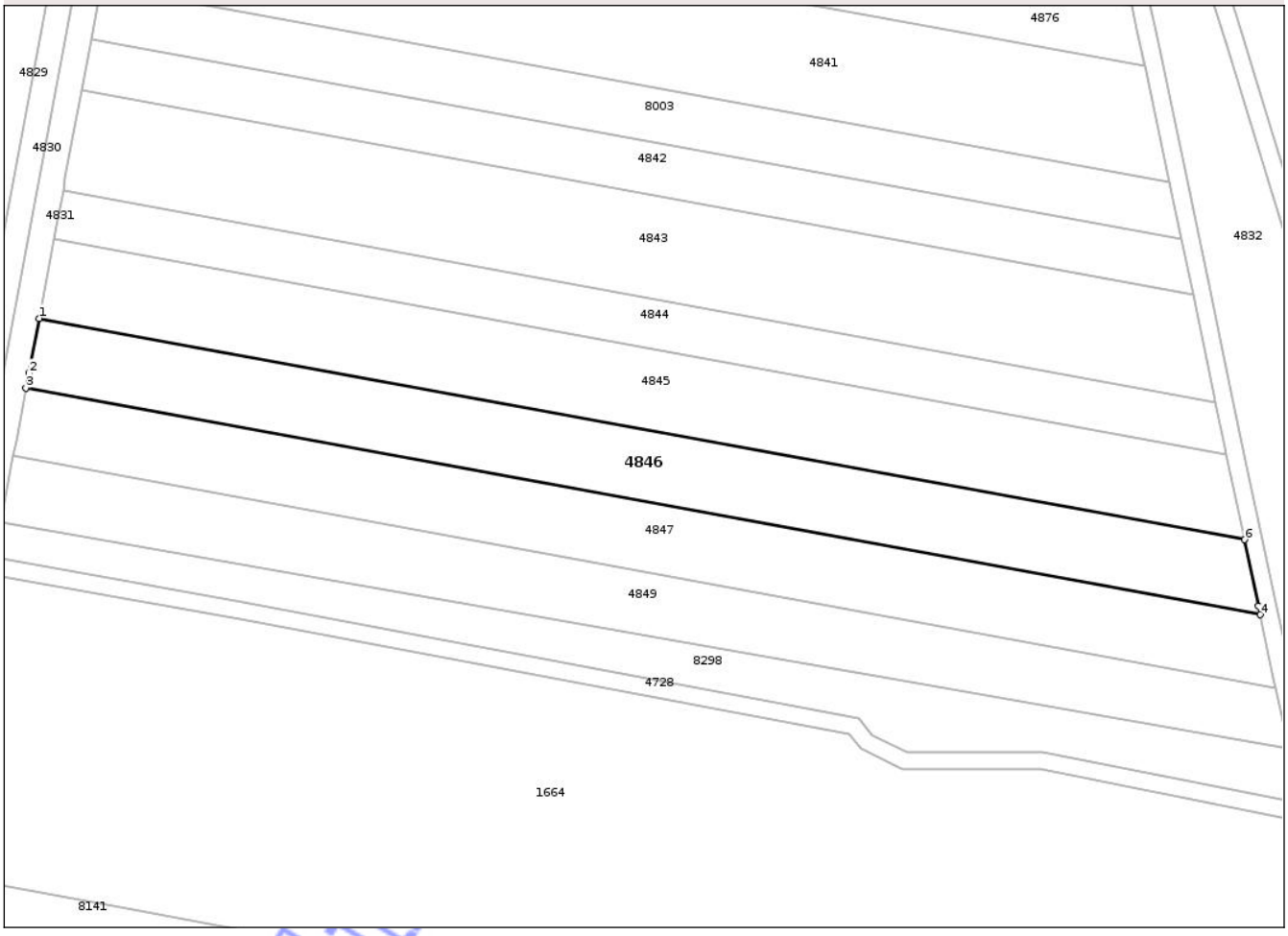
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	-	738/77	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.233,241 312.939,22	2	748.230,904 312.926,815	12.623
2	748.230,904 312.926,815	3	748.230,275 312.923,474	3.4
3	748.230,275 312.923,474	4	748.509,77 312.872,219	284.156
4	748.509,77 312.872,219	5	748.509,352 312.874,21	2.034
5	748.509,352 312.874,21	6	748.506,206 312.889,163	15.28

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.506,206 312.889,163	1	748.233,241 312.939,22	277.517

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4847

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52392/1368, din 19/09/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CAINEANU ION** 2) **CAINEANU GHEORGHE** 3) **CAINEANU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

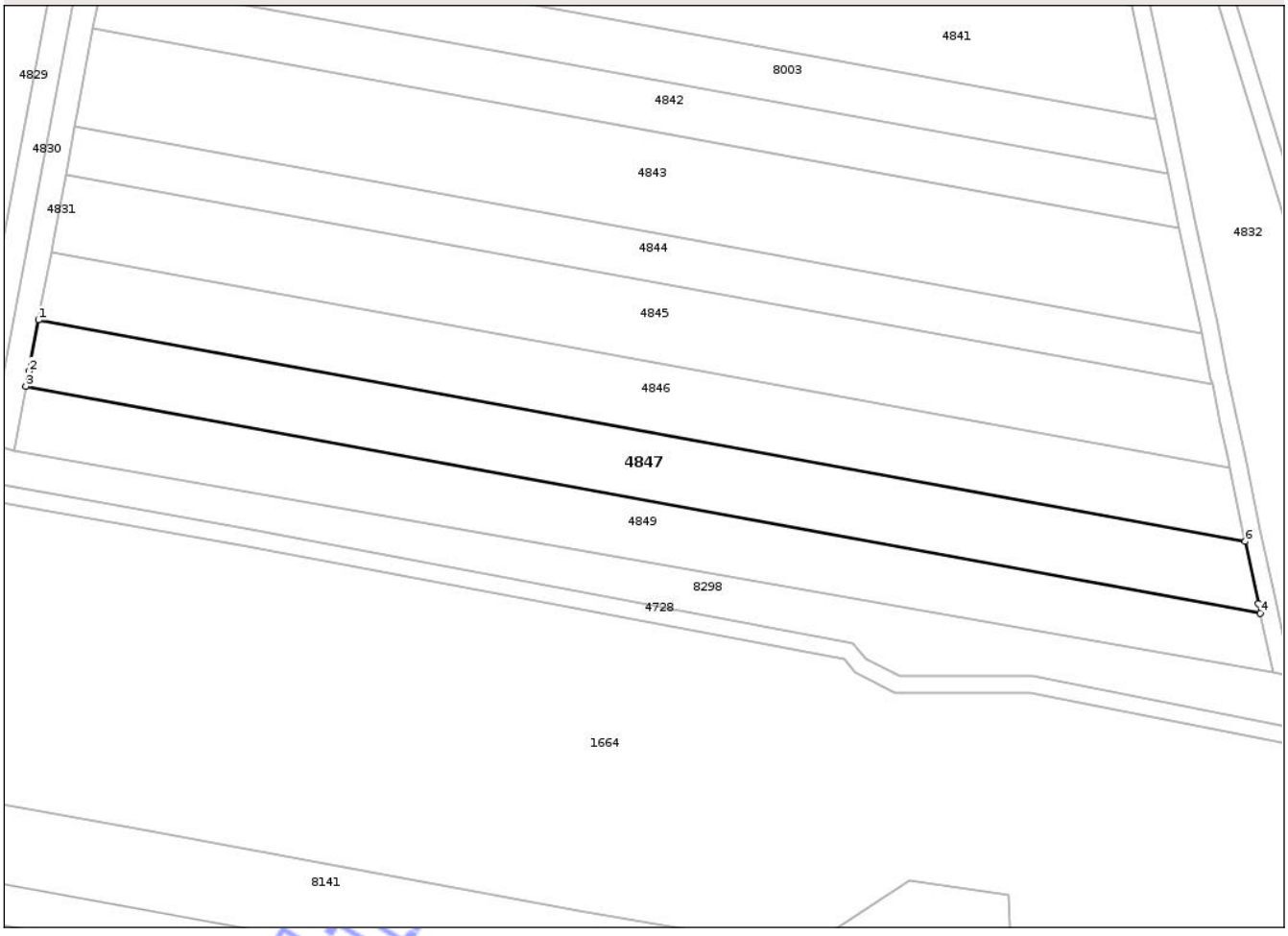
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	-	738/72	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.230,275 312.923,474	2	748.228,035 312.911,58	12.103
2	748.228,035 312.911,58	3	748.227,377 312.908,086	3.555
3	748.227,377 312.908,086	4	748.513,252 312.855,662	290.642
4	748.513,252 312.855,662	5	748.512,799 312.857,817	2.202
5	748.512,799 312.857,817	6	748.509,77 312.872,219	14.717

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.509,77 312.872,219	1	748.230,275 312.923,474	284.156

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4849

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.156	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.Rezerva,teren la dispozitia Comisiei Locale de Fond Funciar UAT Saligny	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

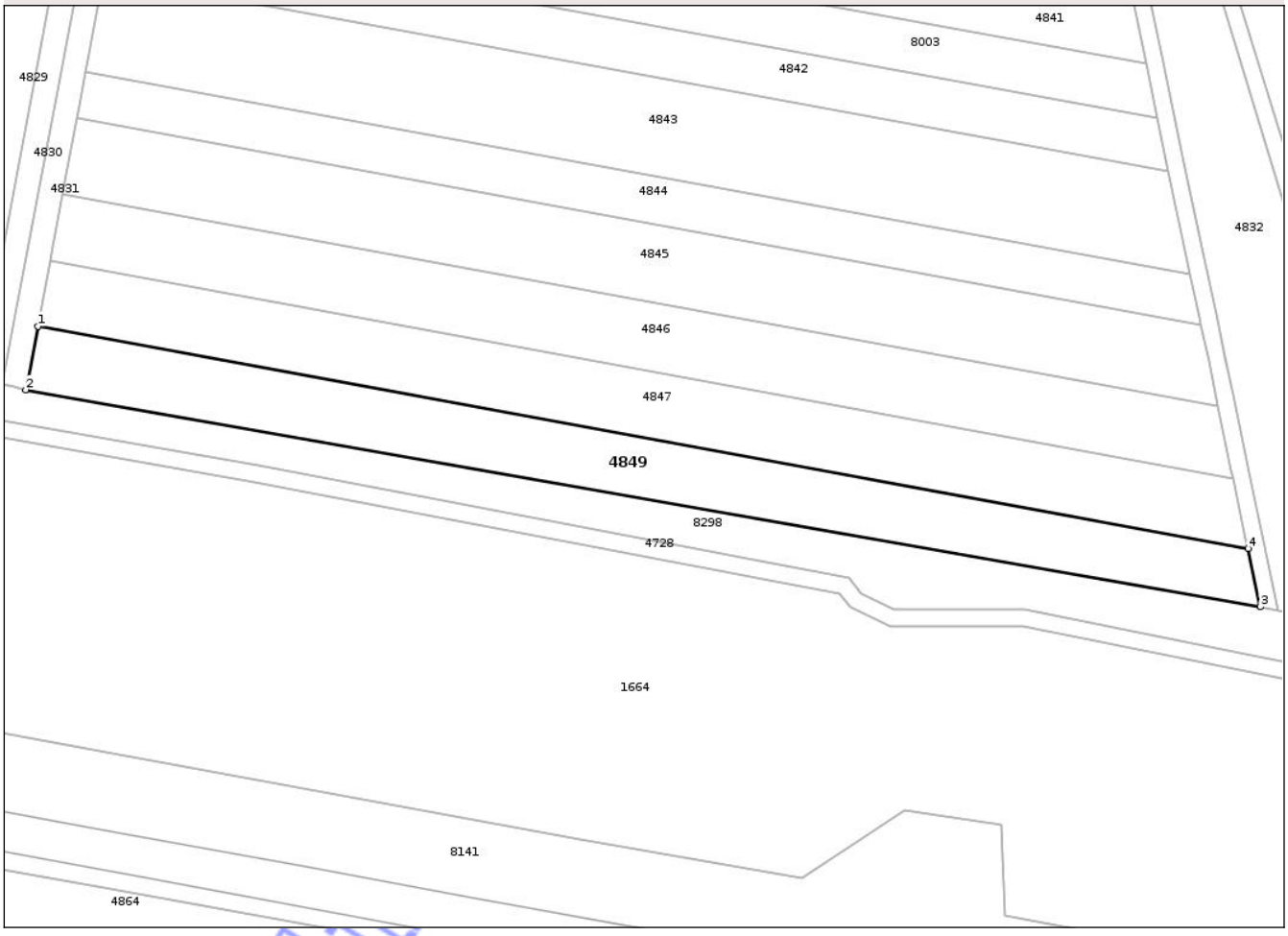
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.156	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.156	-	738/34/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.227,377 312.908,086	2	748.224,553 312.893,092	15.258
2	748.224,553 312.893,092	3	748.516,156 312.841,856	296.07
3	748.516,156 312.841,856	4	748.513,252 312.855,662	14.108
4	748.513,252 312.855,662	1	748.227,377 312.908,086	290.642

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4853

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52396/1707, din 10/02/1998 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BONDOC FLOAREA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

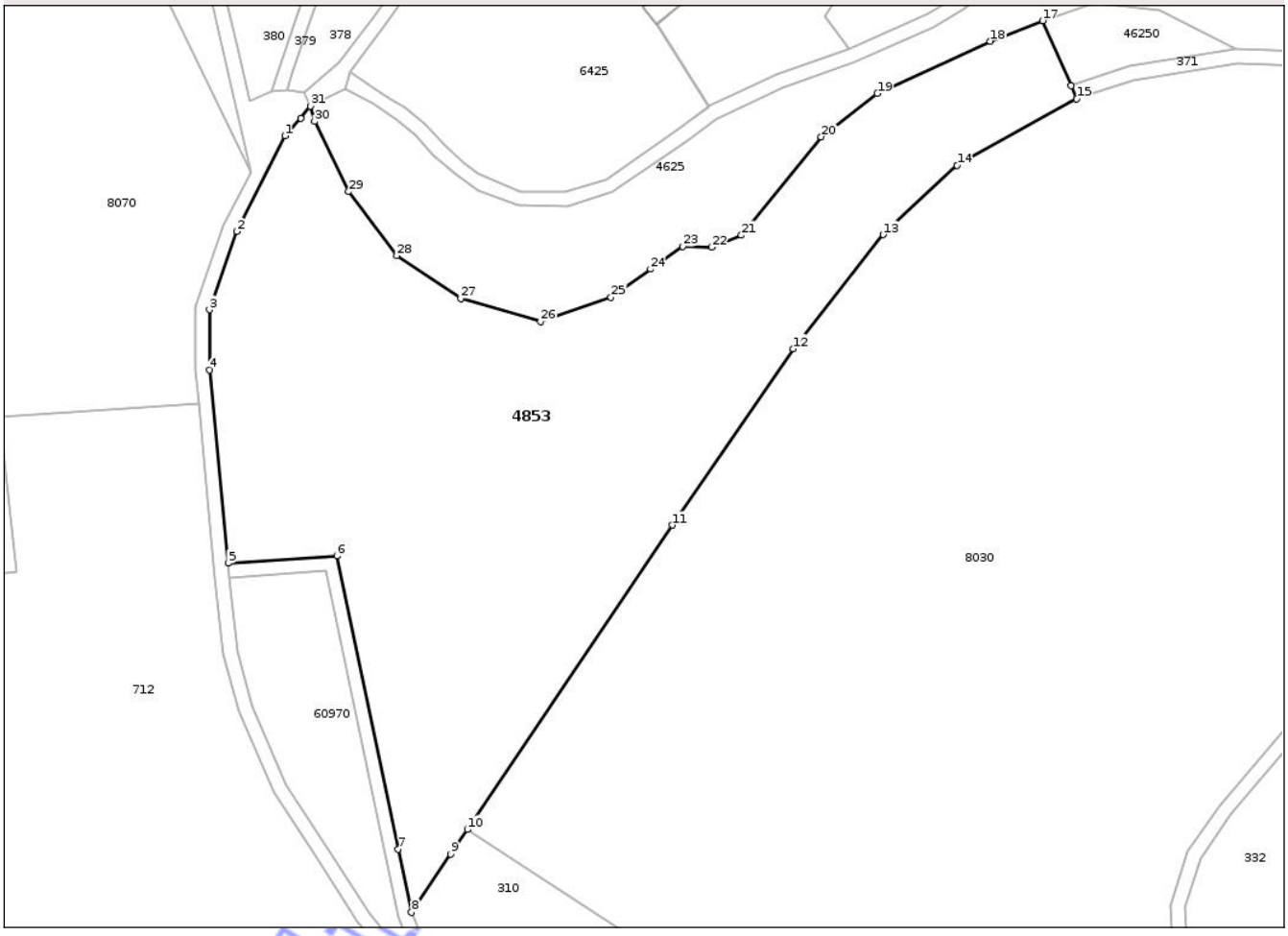
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	-	409/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	745.319,44 317.381,98	2	745.305,97 317.355,2	29.977
3	745.298,31 317.333,3	4	745.298,33 317.316,47	16.83
5	745.303,505 317.262,385	6	745.333,98 317.264,39	30.541
7	745.351,224 317.182,354	8	745.354,95 317.164,63	18.111
9	745.365,938 317.180,92	10	745.370,577 317.187,798	8.296

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	745.305,97 317.355,2	3	745.298,31 317.333,3	23.201
4	745.298,33 317.316,47	5	745.303,505 317.262,385	54.332
6	745.333,98 317.264,39	7	745.351,224 317.182,354	83.829
8	745.354,95 317.164,63	9	745.365,938 317.180,92	19.649
10	745.370,577 317.187,798	11	745.428,056 317.272,999	102.777

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	745.428,056 317.272,999	12	745.461,892 317.322,38	59.861
13	745.487,084 317.354,332	14	745.507,87 317.373,741	28.439
15	745.541,33 317.392,34	16	745.539,728 317.396,02	4.014
17	745.531,81 317.414,21	18	745.517,11 317.408,47	15.781
19	745.485,47 317.393,84	20	745.469,77 317.381,68	19.858
21	745.447,38 317.354,13	22	745.439,04 317.350,84	8.965
23	745.430,92 317.351,05	24	745.421,89 317.344,66	11.062
25	745.410,84 317.336,81	26	745.391,04 317.330,07	20.916
27	745.368,7 317.336,45	28	745.350,77 317.348,45	21.575
29	745.337,29 317.366,37	30	745.327,78 317.386,05	21.857
31	745.326,59 317.390,28	32	745.323,93 317.386,84	4.348

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	745.461,892 317.322,38	13	745.487,084 317.354,332	40.689
14	745.507,87 317.373,741	15	745.541,33 317.392,34	38.282
16	745.539,728 317.396,02	17	745.531,81 317.414,21	19.839
18	745.517,11 317.408,47	19	745.485,47 317.393,84	34.859
20	745.469,77 317.381,68	21	745.447,38 317.354,13	35.501
22	745.439,04 317.350,84	23	745.430,92 317.351,05	8.123
24	745.421,89 317.344,66	25	745.410,84 317.336,81	13.555
26	745.391,04 317.330,07	27	745.368,7 317.336,45	23.233
28	745.350,77 317.348,45	29	745.337,29 317.366,37	22.424
30	745.327,78 317.386,05	31	745.326,59 317.390,28	4.394
32	745.323,93 317.386,84	1	745.319,44 317.381,98	6.617

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4854

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1032
Nr. cadastral vechi:953-3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 54, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100311	Din acte: 3.400 Masurata: 3.180	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT "Adresa imobilului stabilita si aprobata prin HCL nr. 109/28.08.2014 emisa de Cons.Local Saligny "

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 54, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp; C1-LOCUINTA CU 5 CAMERE SI DEPENDINTE
A1.2		Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 54, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3961 / 21/07/2006		
Act Notarial nr. 2103, din 20/07/2006 emis de NP PUIA IONUT ALIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ŞERBAN VASILICĂ** 2) **ŞERBAN NICOLETA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
3961 / 21/07/2006		
Act Notarial nr. 2103, din 20/07/2006 emis de NP PUIA IONUT ALIN;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ŞERBAN VASILICA** 2) **ŞERBAN DUMITRU**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 reprezentand contravaloarea obligatiei de intretinere si ingrijire, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ŞERBAN VASILICA** 2) **ŞERBAN DUMITRU**	

Notificări Imobiliare Circuitul Civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100311	Din acte: 3.400 Masurata: 3.180	IMPREJMUIT "Adresa imobilului stabilita si aprobata prin HCL nr. 109/28.08.2014 emisa de Cons. Local Saligny "

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	350	-	-	-	
2	arabil	DA	2.830	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 160 Masurata: 136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp; C1-LOCUINTA CU 5 CAMERE SI DEPENDINTE
A1.2		constructii anexa	Din acte: 55 Masurata: 99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.793,872 313.683,605	2	747.794,1 313.674,319	9.289

Document informativ

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	747.794,1 313.674,319	3	747.794,412 313.643,744	30.577
3	747.794,412 313.643,744	4	747.794,923 313.629,348	14.405
4	747.794,923 313.629,348	5	747.795,237 313.606,299	23.051
5	747.795,237 313.606,299	6	747.796,102 313.592,629	13.697
6	747.796,102 313.592,629	7	747.795,675 313.579,777	12.859
7	747.795,675 313.579,777	8	747.829,205 313.589,702	34.968
8	747.829,205 313.589,702	9	747.828,705 313.596,939	7.254
9	747.828,705 313.596,939	10	747.827,804 313.618,23	21.31
10	747.827,804 313.618,23	11	747.826,397 313.642,368	24.179
11	747.826,397 313.642,368	12	747.826,252 313.655,44	13.073
12	747.826,252 313.655,44	13	747.826,271 313.660,591	5.151
13	747.826,271 313.660,591	14	747.824,765 313.674,16	13.652
14	747.824,765 313.674,16	15	747.824,446 313.677,038	2.896
15	747.824,446 313.677,038	16	747.823,63 313.677,274	0.849
16	747.823,63 313.677,274	17	747.823,362 313.684,077	6.808
17	747.823,362 313.684,077	1	747.793,872 313.683,605	29.494

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4855

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:382(e:382)
Nr. cadastral vechi:285-1

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100171	20.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13714 / 04/10/2007		
Act Notarial nr. 4354, din 28/09/2007 emis de BNP ANASTASE EUGEN-GEORGE;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/10, cota initiala 7/10	A1
	1) **TITEI PAUL**, casatorit cu 2) **TITEI ALINA**	
Act Notarial nr. 714, din 04/04/2003 emis de BCF MEDGIDIA (contract vanzare-cumparare nr.4354/28. 09.2007 emis de BNP ANASTASE EUGEN-GEORGE;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/10, cota initiala 3/10	A1
	1) **GALAN GEORGIANA** 2) **GALAN MIHAI**	
62408 / 14/03/2025		
Act Administrativ nr. FN, din 14/03/2025 emis de OCPI CONSTANTA;		
B6	Se indreapta eroarea materiala strecurata in prezenta carte funciara ca urmare a migrarii din aplicatia E-terra 1 in aplicatia E-terra 3, in sensul ca se va mentiona corect numele proprietarei tabulare inscrisa sub B.5.2. GALAN GEORGIANA si nu GALAN ALINA.	A1
354336 / 31/12/2025		
Act Administrativ nr. Extras informare IE100171, din 30/12/2025 emis de OCPI (inscris sub semnatura privata nr plan incadrare in tarla semnat din 26.01.2026, emis de E_CARTOP SRL;inscris sub semnatura privata nr Plan A390-1_incadrare in tarla din 30.12.2025, emis de E_CARTOP SRL);		
B7	Se noteaza actualizarea documentaiei cadastrale si conversia numarului cadastral din 285-1 in 100171	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat Civil

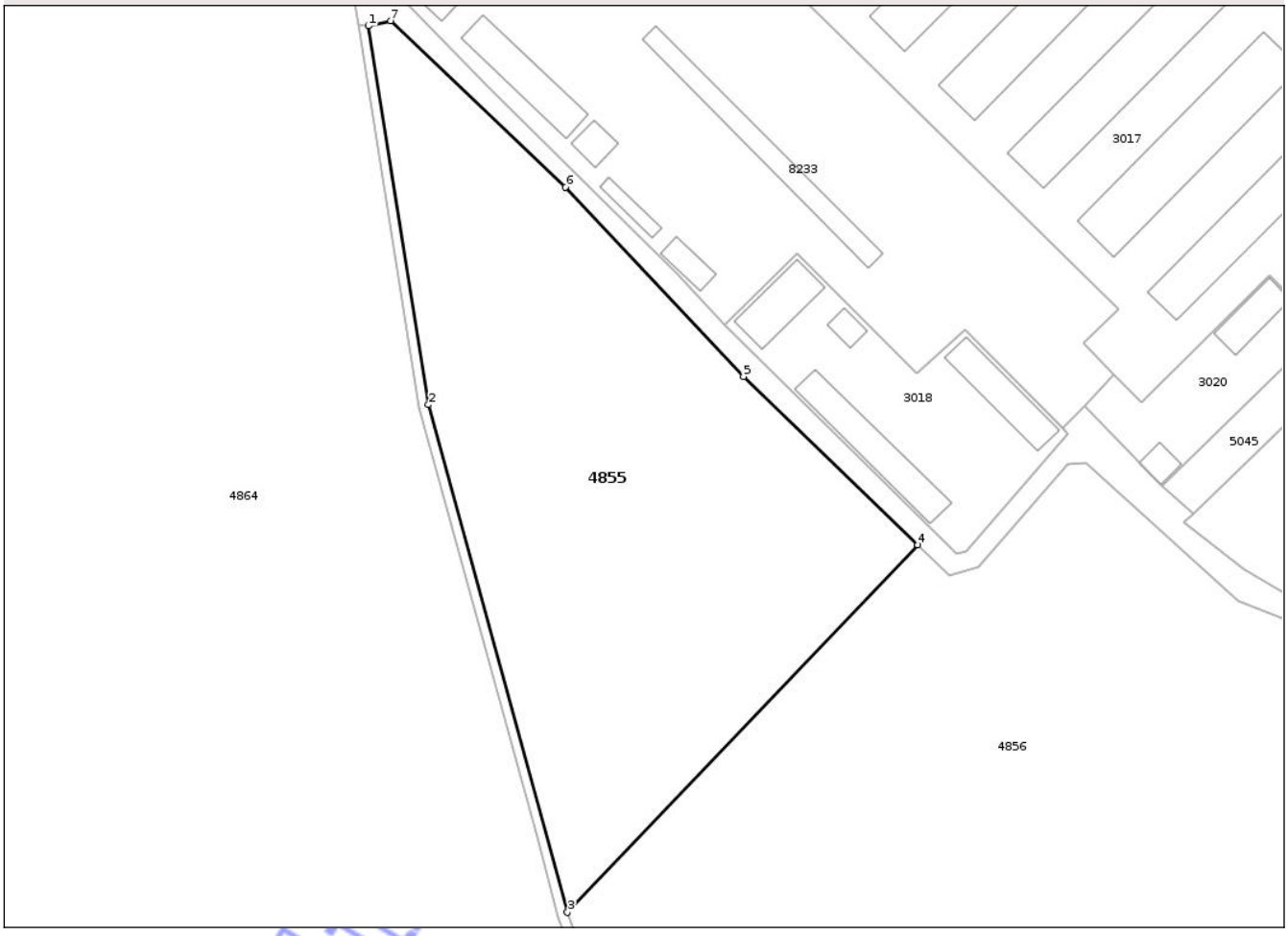
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100171	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	-	A 390/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	743.897,405 316.207,342	2	743.915,937 316.090,634	118.17
2	743.915,937 316.090,634	3	743.958,746 315.934,332	162.058
3	743.958,746 315.934,332	4	744.066,775 316.047,46	156.423
4	744.066,775 316.047,46	5	744.013,102 316.099,377	74.674
5	744.013,102 316.099,377	6	743.958,211 316.157,704	80.094

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	743.958,211 316.157,704	7	743.904,226 316.208,917	74.412
7	743.904,226 316.208,917	1	743.897,405 316.207,342	7.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4856

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:381(e:381)
Nr. cadastral vechi:284-1

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100168	100.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13995 / 08/10/2007		
Act Normativ nr. 184, din 18/03/2004 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Se noteaza trecerea imobilului cu nr. cad. 284-1 in raza comunei Saligny	A1
Act Notarial nr. 350, din 28/09/2007 emis de BNP BORUNA DANIELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/10, cota initiala 7/10	A1
	1) **TITEI PAUL**	
22408 / 17/11/2008		
Act Notarial nr. 5159, din 11/11/2008 emis de BNP CRISTINA BUDEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/10, cota initiala 3/10	A1
	1) **S.C. ELOX S.R.L.**, CIF:9999999999999, - pentru teren in suprafata de 30.000 mp (30%)	
172202 / 15/07/2025		
Act Notarial nr. 1924, din 10/07/2025 emis de BNPS SPN DANACICA MIHAELA-DANIELA (SI MARINCA ALEXANDRA-MAGDALENA - DECLARATIE NOTARIALA);		
B7	se respinge cererea in temeiul prevederilor art.29 alin.4 din Legea nr. 7/1996 rep.(3), cu modificarile si completarile ulterioare si art.99 din Ordinul nr.600/2023	A1
227381 / 03/09/2025		
Act Notarial nr. 2051, din 12/08/2025 emis de SPN ANASTASE SI ASOCIATII (DECLARATIE NOTARIALA ; act notarial nr 2919 din 16.09.2025, emis de BNPA SPN DANACICA MIHAELA-DANIELA S MARINCA ALEXANDRA-MAGDALENA);		
B8	se respinge cererea in temeiul prevederilor art.29 alin.4 din Legea nr. 7/1996 rep.(3), cu modificarile si completarile ulterioare	A1
354337 / 31/12/2025		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. Plan incadrare tarla, din 24/01/2026 emis de E_CARTOP SRL (inscris sub semnatura privata nr PAD A390-2 din 30.12.2025, emis de E_CARTOP SRL);		
B9	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale avand ca obiect conversia numarului cadastral din 284-1 in 100168.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

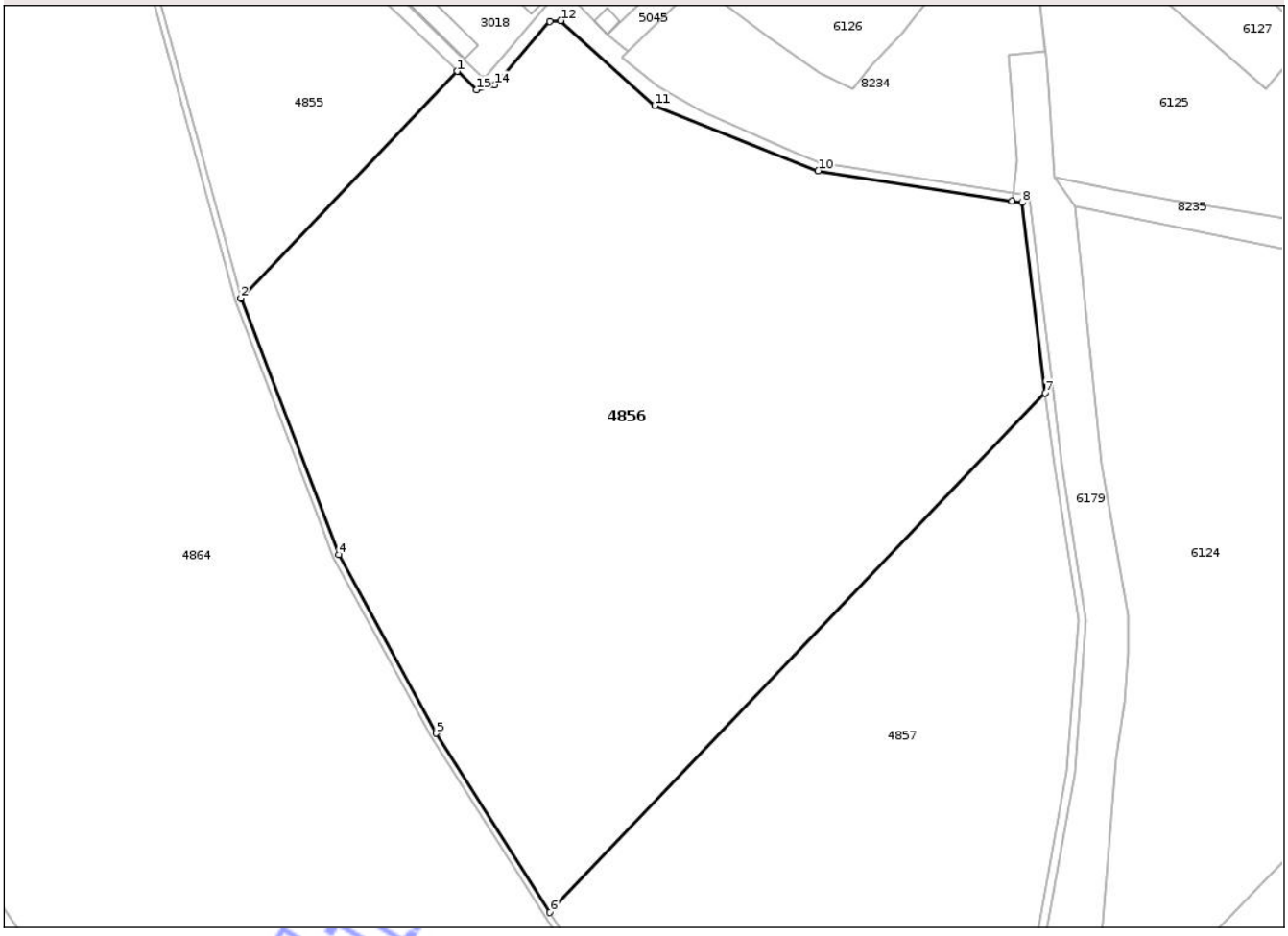
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100168	100.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	100.000	-	A 390/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	744.066,775 316.047,46	2	743.958,746 315.934,332	156.423
2	743.958,746 315.934,332	3	743.958,854 315.933,935	0.411
3	743.958,854 315.933,935	4	744.007,729 315.806,263	136.707
4	744.007,729 315.806,263	5	744.056,445 315.717,303	101.425
5	744.056,445 315.717,303	6	744.113,106 315.628,005	105.757

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	744.113,106 315.628,005	7	744.360,491 315.887,065	358.206
7	744.360,491 315.887,065	8	744.348,786 315.982,013	95.667
8	744.348,786 315.982,013	9	744.343,853 315.982,78	4.992
9	744.343,853 315.982,78	10	744.247,087 315.997,817	97.927
10	744.247,087 315.997,817	11	744.165,458 316.030,269	87.843
11	744.165,458 316.030,269	12	744.118,472 316.072,631	63.263
12	744.118,472 316.072,631	13	744.112,976 316.072,241	5.51
13	744.112,976 316.072,241	14	744.085,501 316.040,716	41.817
14	744.085,501 316.040,716	15	744.076,424 316.038,127	9.439
15	744.076,424 316.038,127	1	744.066,775 316.047,46	13.424

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4857

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A390/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103072	100.000	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
298744 / 03/11/2025		
Act Administrativ nr. 10495, din 29/10/2025 emis de OCPI Constanta (cerere);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 103072/Saligny a imobilului ca urmare a modificarii limitelor dintre unitatiile administrativ-teritoriale Saligny si Mircea Vodă. Inscrierile se transcriu din cartea anterioara a imobilului: 100333/Mircea Vodă care se sisteaza.	A1
Act Notarial nr. 4353, din 28/09/2007 emis de BNP ANASTASE EUGEN-GEORGE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/10, cota initiala 7/10	A1
	1) **TITEI ALINA**, asupra cotei indivize de 70 % 2) **TITEI PAUL**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 100333/Mircea Vodă, inscrisa prin incheierea nr. 13711 din 04/10/2007;	
Act Administrativ nr. 1783, din 17/07/2003 emis de BHCF MEDGIDIA (contract vanzare-cumparare nr. 4353/28.09.2007 emis de BNP ANASTASE EUGEN-GEORGE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/10, cota initiala 3/10	A1
	1) **GALAN MARIOARA**, asupra cotei indivize de 30%	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 100333/Mircea Vodă, inscrisa prin incheierea nr. 13711 din 04/10/2007;	
354338 / 31/12/2025		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. PAD A390-3, din 30/12/2025 emis de E_CARTOP SRL;		
B5	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat pentru circuitul civil

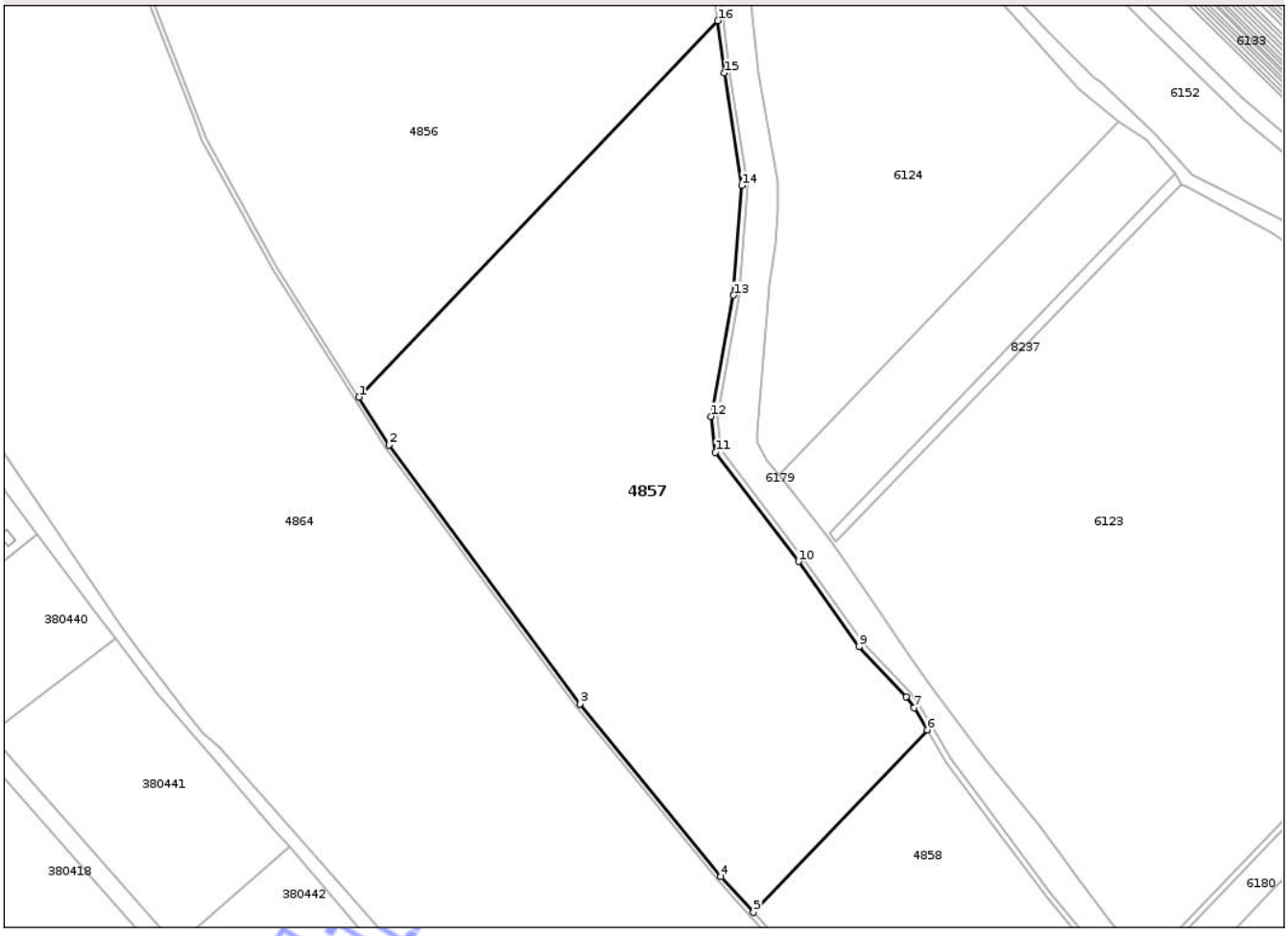
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103072	100.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	100.000	-	390/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	744.113,106 315.628,005	2	744.133,994 315.595,085	38.988
2	744.133,994 315.595,085	3	744.265,521 315.416,769	221.576
3	744.265,521 315.416,769	4	744.362,749 315.297,962	153.52
4	744.362,749 315.297,962	5	744.385,059 315.273,213	33.32
5	744.385,059 315.273,213	6	744.504,97 315.398,784	173.628

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	744.504,97 315.398,784	7	744.496,014 315.414,108	17.749
7	744.496,014 315.414,108	8	744.490,443 315.421,601	9.337
8	744.490,443 315.421,601	9	744.457,939 315.456,214	47.482
9	744.457,939 315.456,214	10	744.416,127 315.514,774	71.955
10	744.416,127 315.514,774	11	744.358,868 315.589,876	94.44
11	744.358,868 315.589,876	12	744.356,062 315.614,58	24.863
12	744.356,062 315.614,58	13	744.371,357 315.698,058	84.868
13	744.371,357 315.698,058	14	744.377,001 315.773,656	75.808
14	744.377,001 315.773,656	15	744.364,914 315.851,188	78.469
15	744.364,914 315.851,188	16	744.360,491 315.887,065	36.149
16	744.360,491 315.887,065	1	744.113,106 315.628,005	358.206

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4858

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:382(e:10150)
Nr. cadastral vechi:286-1

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100169	38.300	Sector cadastral:19 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13713 / 04/10/2007		
Act Notarial nr. 700, din 03/04/2003 emis de BCF MEDGIDIA (contract vanzare-cumparare nr.4355/28. 09.2007 emis de BNP ANASTASE EUGEN-GEORGE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/10, cota initiala 3/10	A1
	1) **GALAN MIHAI** 2) **GALAN GEORGIANA**	
Act Notarial nr. 4355, din 28/09/2007 emis de BNP ANASTASE EUGEN-GEORGE;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/10, cota initiala 7/10	A1
	1) **TITEI ALINA** 2) **TITEI PAUL**	
354341 / 31/12/2025		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. PAD A390-4, din 30/12/2025 emis de E_CARTOP SRL (inscris sub semnatura privata nr Rest inscrisuri_A390-4 din 30.12.2025, emis de E_CARTOP SRL);		
B5	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia numarului cadastral din ” 286-1 ” in ” 100169 ”	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

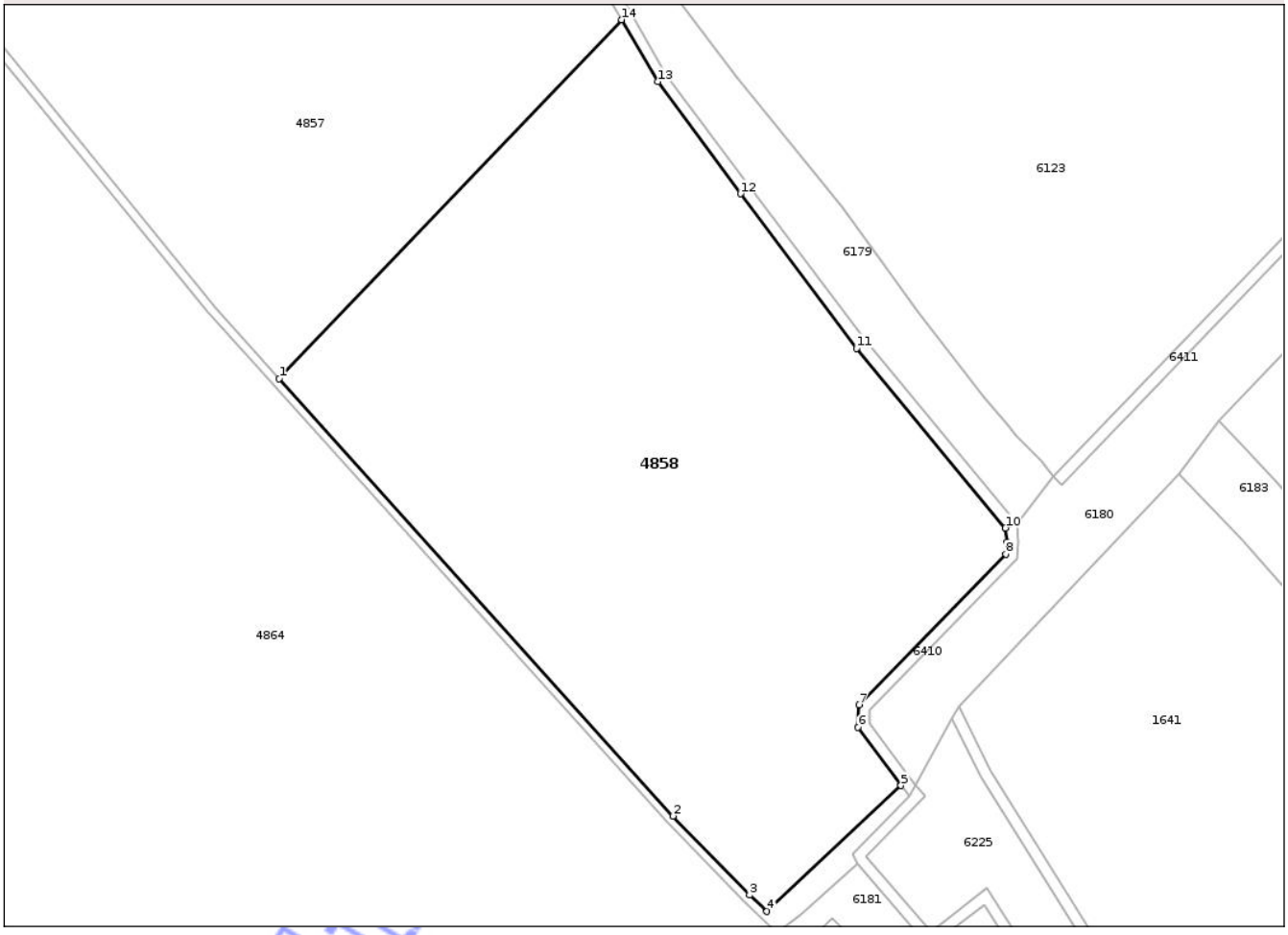
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100169	38.300	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	38.300	-	A 390/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	744.385,059 315.273,213	2	744.523,038 315.120,149	206.075
2	744.523,038 315.120,149	3	744.549,784 315.092,544	38.437
3	744.549,784 315.092,544	4	744.555,896 315.086,795	8.391
4	744.555,896 315.086,795	5	744.602,907 315.130,779	64.379
5	744.602,907 315.130,779	6	744.587,856 315.151,167	25.342

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	744.587,856 315.151,167	7	744.588,13 315.159,103	7.941
7	744.588,13 315.159,103	8	744.639,577 315.211,782	73.633
8	744.639,577 315.211,782	9	744.639,988 315.216,024	4.262
9	744.639,988 315.216,024	10	744.639,489 315.220,966	4.967
10	744.639,489 315.220,966	11	744.587,328 315.283,816	81.676
11	744.587,328 315.283,816	12	744.546,604 315.337,905	67.706
12	744.546,604 315.337,905	13	744.517,614 315.377,149	48.79
13	744.517,614 315.377,149	14	744.504,97 315.398,784	25.059
14	744.504,97 315.398,784	1	744.385,059 315.273,213	173.628

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4859

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10068
Nr. cadastral vechi:474-4

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefan Cel Mare, Str Principală, Nr. 1, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100077	6.973	Sector cadastral:4 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53373 / 15/10/2021		
Act Notarial nr. 1698, din 14/10/2021 emis de NP Nedelcu Crisan Traian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANOLE CRISTIAN-VICTOR-ROBERT** 2) **MANOLE ANGELA-ALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

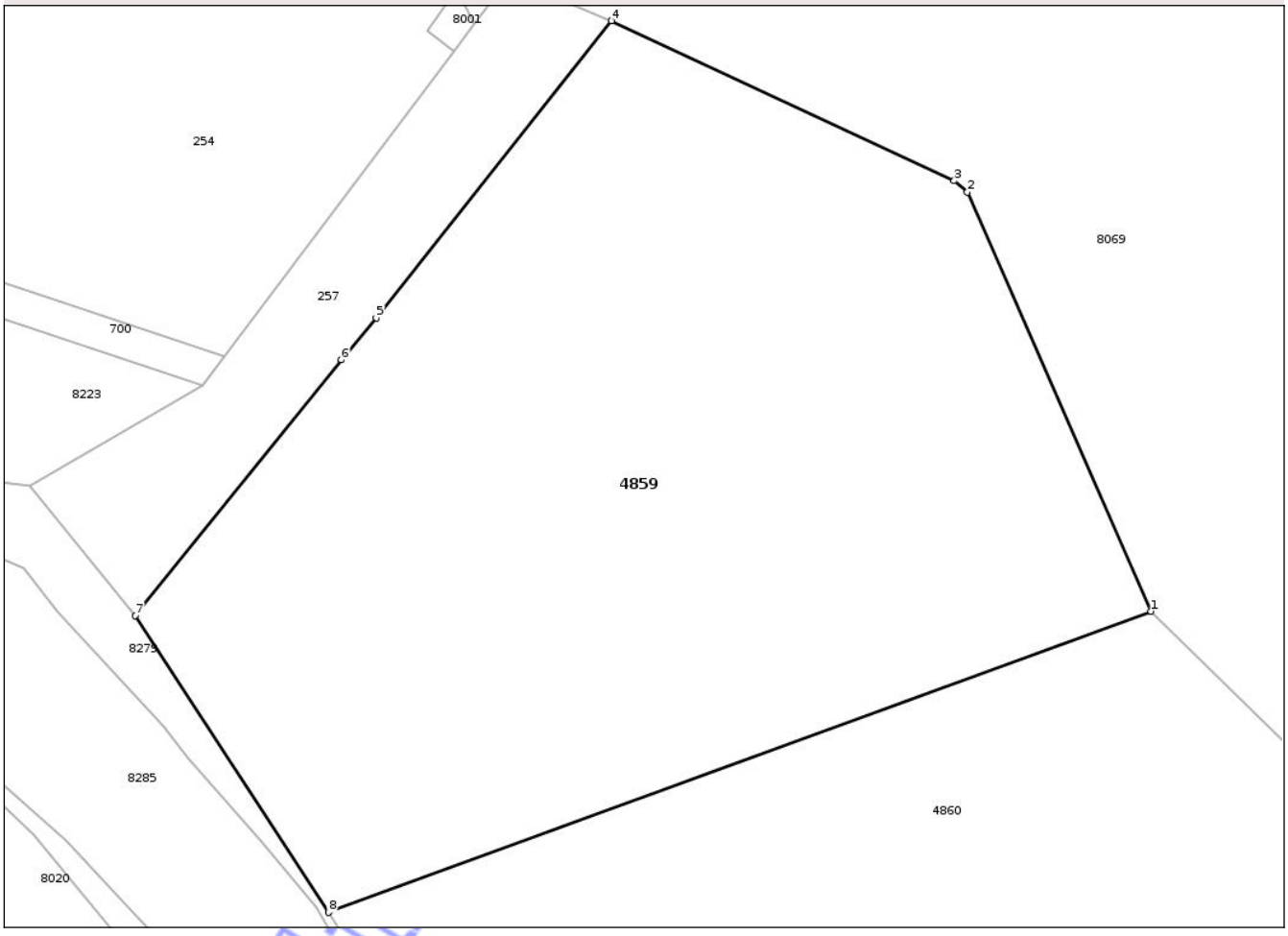
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100077	6.973	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.973	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	744.418,774 316.718,583	2	744.397,32 316.767,507	53.421
2	744.397,32 316.767,507	3	744.395,766 316.768,812	2.029
3	744.395,766 316.768,812	4	744.355,74 316.787,49	44.17
4	744.355,74 316.787,49	5	744.328,243 316.752,818	44.252
5	744.328,243 316.752,818	6	744.324,136 316.747,938	6.378

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	744.324,136 316.747,938	7	744.300,06 316.718,099	38.341
7	744.300,06 316.718,099	8	744.322,658 316.683,453	41.364
8	744.322,658 316.683,453	1	744.418,774 316.718,583	102.335

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4861

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:241
Nr. cadastral vechi:211/3-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 457/6/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100443	10.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3769 / 03/03/2008		
Act Notarial nr. 423, din 26/02/2008 emis de NP BALTARIU MARINELA-LILIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POTIRNICHE VIOREL** 2) **POTIRNICHE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
35820 / 05/12/2016		
Ordonanta nr. 126/P/2014, din 18/11/2016 emis de DNA (act administrativ nr. 126/P/2014 din 21.11.2016 emis de DNA);		
C1	Se inscrie SECHESTRUL ASIGURATOR dispus in baza Ordonantei din dosar nr. 126/P/2014 emisa la data de 18.11.2016 de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie si Procesul Verbal din data de 21.11.2016 emis Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie	A1
45202 / 27/08/2021		
Ordonanta nr. DOSAR 126/P/2014, din 19/08/2021 emis de DIRECTIA NATIONALA ANTICORUPTIE (PARCHETUL DE PE LANGA INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE);		
C2	Se mentine SECHESTRUL ASIGURATOR dispus in baza Ordonantei din dosar nr. 126/P/2014 emisa la data de 18.11.2016 de catre Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie si Procesul Verbal din data de 21.11.2016 emis Parchetul de pe langa Inalta Curte de Casatie si Justitie Directia Nationala Anticoruptie	A1

Neautorizat în circuitul civil

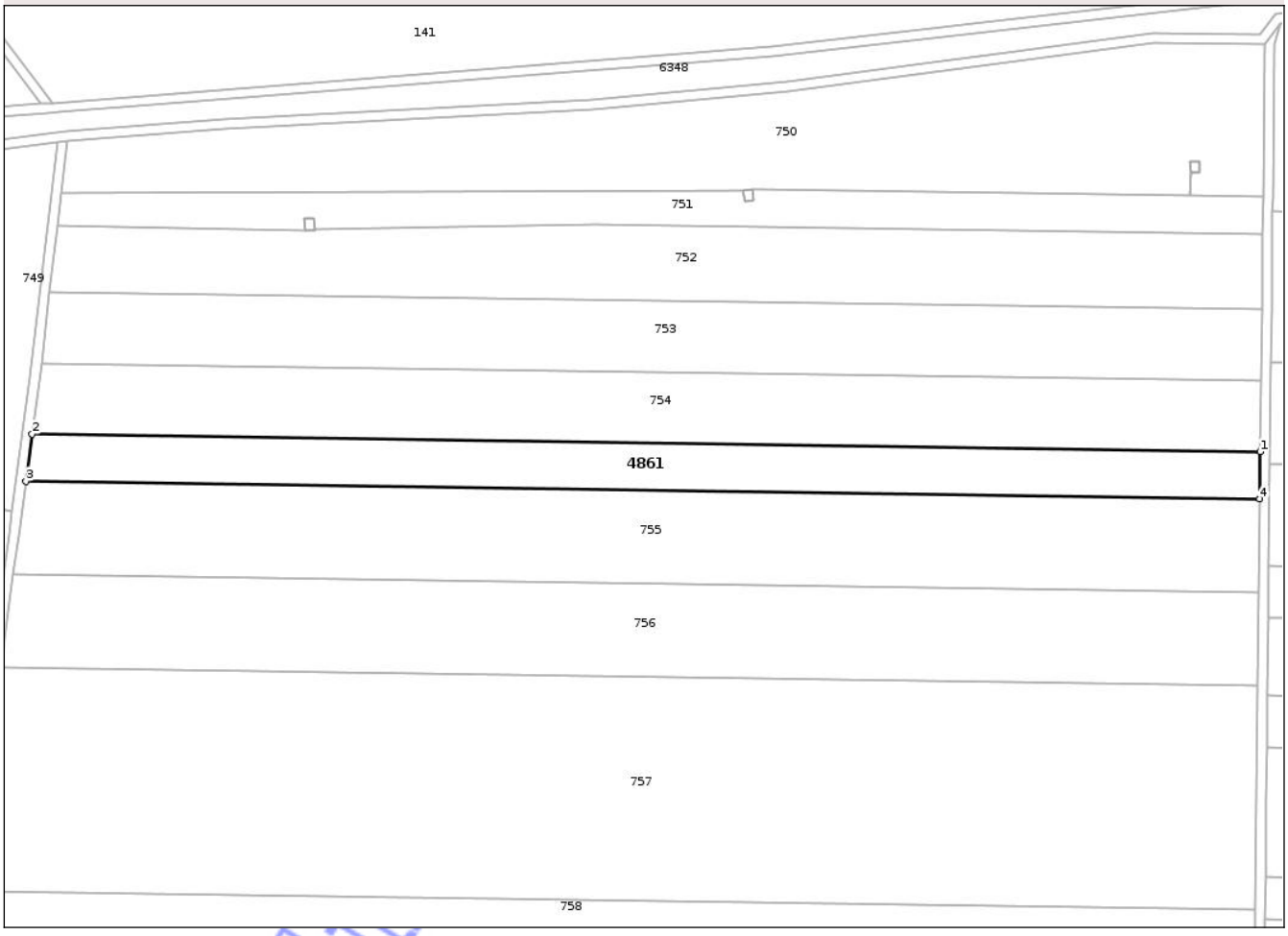
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100443	10.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	A 457/6/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.923,692 317.868,241	2	747.413,427 317.875,541	510.317
2	747.413,427 317.875,541	3	747.410,834 317.856,027	19.686
3	747.410,834 317.856,027	4	747.923,492 317.848,692	512.71
4	747.923,492 317.848,692	1	747.923,692 317.868,241	19.55

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4862

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:910(e:910)
Nr. cadastral vechi:134/2-1

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100274	1.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
136014 / 05/06/2025		
Act Notarial nr. 2043, din 04/06/2025 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PESTRIŢU SILVIU-MARIAN** 2) **PESTRIȚU ANDREEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

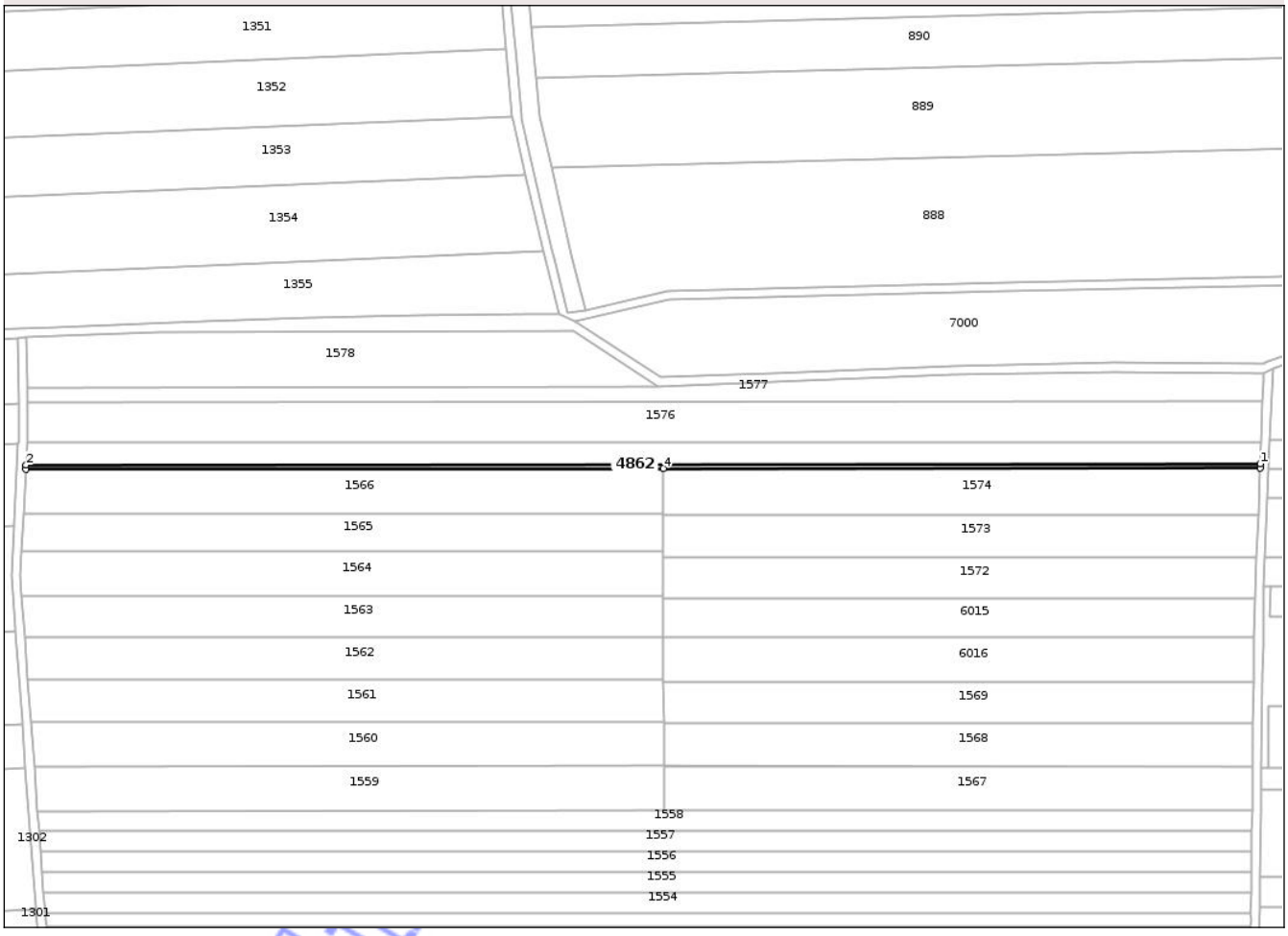
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100274	1.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	-	624/17/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.097,877 315.327,485	2	748.544,106 315.327,009	553.771
2	748.544,106 315.327,009	3	748.544,004 315.325,125	1.887
3	748.544,004 315.325,125	4	748.830,055 315.325,451	286.051
4	748.830,055 315.325,451	5	749.097,806 315.325,757	267.751
5	749.097,806 315.325,757	1	749.097,877 315.327,485	1.729

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4864

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1052(e:1052)
Nr. cadastral vechi:959-1

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100314	1.784.694	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; CANAL DUNARE-MAREA NEAGRA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4864 / 06/09/2006		
Act Normativ nr. MM/2712, din 01/06/2006 emis de M.L.P.T.L (act aditional nr.MM/1216/01.01.2002 emis de M.L.P.T.L;act aditional nr.MM/119/01.01.2002 emis de M.L.P.T.L;act aditional nr.MM/1212/01.01.2003 emis de M.L.P.T.L;act aditional nr.MM/942/01.01.2004 emis de M.L.P.T.L;act aditional nr.Gh D/7348/01.01.2005 emis de M.L.P.T.L;act aditional nr.GD/786/01.01.2005 emis de M.L.P.T.L;act nr.54/01.01.2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;act nr.79/01.01.2000 emis de GUVERNUL ROMANIEI;lege nr.213/01.01.1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI;lege nr.55/01.01.2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI;h.g. nr.519/01.01.1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI;h.g. nr.383/01.01.2003 emis de GUVERNUL ROMANIEI;h.g. nr.1045/01.01.2000 emis de GUVERNUL ROMANIEI;h.g. nr.1326/01.01.2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI;h.g. nr.45/01.01.2003 emis de GUVERNUL ROMANIEI;h.g. nr.15/01.01.2004 emis de GUVERNUL ROMANIEI;h.g. nr.2060/01.01.2004 emis de GUVERNUL ROMANIEI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL TRANSPORTURILOR, CONSTRUCTIILOR SI TURISMULUI**, CIF: 9999999999999	
53216 / 10/12/2020		
Act Administrativ nr. 5065, din 23/11/2020 emis de OCPI CONSTANTA;		
B2	Se noteaza suprapunerea reala cu imobilul cu IE 100359.	A1
186490 / 05/07/2024		
Act Administrativ nr. LO/1533, din 08/04/2008 emis de MINISTERUL TRANSPORTURILOR (act administrativ nr 194287 din 15.07.2024, emis de OCPI CTA;act administrativ nr 16875 din 19.07.2024, emis de COMPANIA NATIONALA ADMINISTRATIA CANALELOR NAVIGABILE SA);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE- pentru o perioada de 49 de ani incepand cu data semnarii 08.04.2008, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMPANIA NATIONALA ADMINISTRATIA CANALELOR NAVIGABILE SA**, CIF:11087755	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Se noteaza suprapunere partiala a actelor de proprietate asupra imobilului A1: Act 1 - Act normativ nr.519/01.01.1998, prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea Statului Roman , in prezenta carte funciara, Act nr. 2 - Act notarial nr. 410/28.03.2011, prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea lui Moraru Petru si Moraru Ioana Ionela in CF sporadic 100132, conf. art. 14, alin. 6, indice 1 din Legea nr. 7/13.03.1996 emisa de Parlamentul Romaniei, republicata cu modificarile si completarile ulterioare.	A1
B7	Se noteaza suprapunere partiala a actelor de proprietate asupra imobilului A1: Act 1 - Act normativ nr.519/01.01.1998, prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea Statului Roman , in prezenta carte funciara, Act nr. 2 - Act notarial nr. 619, din 23/09/2019, prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea lui Custura Ion si Custura Doina in CF sporadic 102311, conf. art. 14, alin.6, indice 1 din Legea nr. 7/13.03.1996 emisa de Parlamentul Romaniei, republicata cu modificarile si completarile ulterioare.	A1
B8	Se noteaza suprapunere partiala a actelor de proprietate asupra imobilului A1: Act 1 - Act normativ nr.519/01.01.1998, prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea Statului Roman , in prezenta carte funciara, Act nr. 2 - Act notarial nr. 1706, din 23/03/2006, prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea lui Matei Mariana in CF sporadic 100127, conf. art. 14, alin.6, indice 1	A1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B8	din Legea nr. 7/13.03.1996 emisa de Parlamentul Romaniei, republicata cu modificarile si completarile ulterioare.	A1
B9	Se noteaza suprapunere partiala a actelor de proprietate asupra imobilului A1: Act 1 - Act normativ nr.519/01.01.1998, prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea Statului Roman , in prezenta carte funciara, Act nr. 2 - Act notarial nr. 522, din 07/05/2025, prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea lui Groposila Marian in CF sporadic 100793, conf. art. 14, alin.6, indice 1 din Legea nr. 7/13.03.1996 emisa de Parlamentul Romaniei, republicata cu modificarile si completarile ulterioare.	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
186490 / 05/07/2024		
Act Administrativ nr. LO/1533, din 08/04/2008 emis de MINISTERUL TRANSPORTURILOR (act administrativ nr 194287 din 15.07.2024, emis de OCPI CTA;act administrativ nr 16875 din 19.07.2024, emis de COMPANIA NATIONALA ADMINISTRATIA CANALELOR NAVIGABILE SA);		
C2	se radiaza de sub C.1 dreptul de concesiune inscris in favoarea C.N.A. C.N. SA	A1

Neutilizabil in circuitul civil

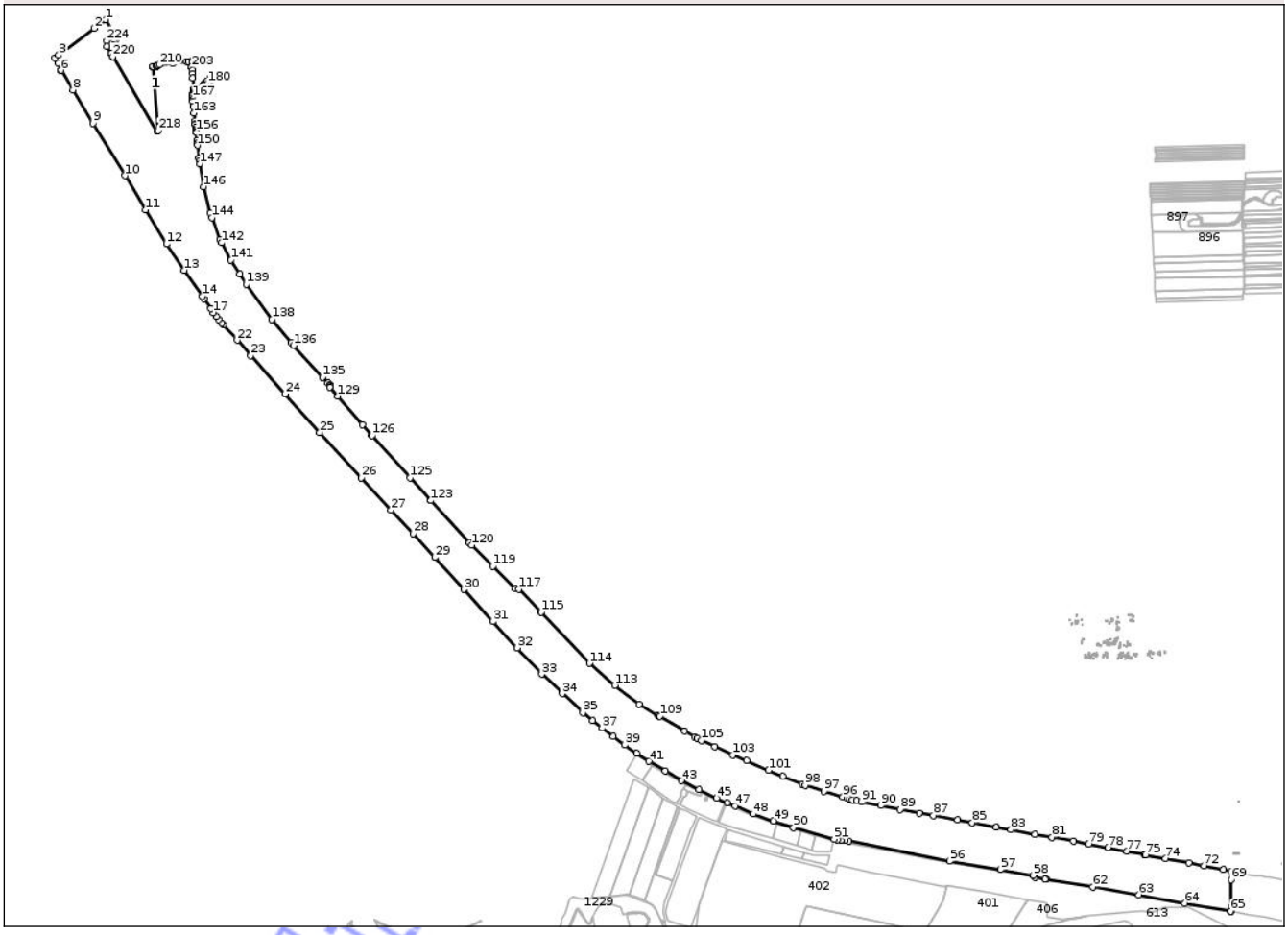
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100314	1.784.694	CANAL DUNARE-MAREA NEAGRA

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	157.647	-	-	-	
2	neproductiv	NU	29.142	-	-	-	
3	neproductiv	NU	248.180	-	-	-	
4	neproductiv	NU	23.830	-	-	-	
5	ape curgatoare	NU	1.325.895	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	38	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:38 mp; LOCUINTA P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	743.415,352 316.940,685	2	743.356,719 316.896,468	73.437
2	743.356,719 316.896,468	3	743.175,502 316.759,805	226.972
3	743.175,502 316.759,805	4	743.156,728 316.745,647	23.514

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	743.156,728 316.745,647	5	743.170,0 316.720,0	28.878
7	743.188,0 316.680,0	8	743.247,056 316.583,003	113.561
10	743.512,882 316.146,395	11	743.618,941 315.972,198	203.944
13	743.816,191 315.665,272	14	743.907,382 315.532,544	161.036
16	743.950,539 315.468,351	17	743.964,869 315.449,099	24.0
19	743.992,218 315.413,273	20	744.005,237 315.396,699	21.076
22	744.085,996 315.308,68	23	744.154,841 315.230,732	103.998
25	744.506,585 314.838,631	26	744.717,998 314.607,498	313.238
28	744.981,921 314.322,48	29	745.093,131 314.201,639	164.226
31	745.390,302 313.875,576	32	745.514,353 313.740,978	183.044
34	745.743,451 313.508,334	35	745.848,498 313.410,289	143.693
37	745.946,887 313.333,492	38	746.003,86 313.289,928	71.72
40	746.123,711 313.204,744	41	746.186,59 313.163,124	75.406
43	746.351,021 313.063,748	44	746.440,881 313.019,482	100.171
46	746.584,56 312.952,126	47	746.624,266 312.935,09	43.206
49	746.819,983 312.860,002	50	746.922,177 312.825,041	108.009
52	747.146,006 312.761,938	53	747.163,87 312.761,028	17.887
55	747.204,327 312.755,732	56	747.720,77 312.654,975	526.18
58	748.146,448 312.581,467	59	748.154,0 312.572,0	12.11
61	748.213,715 312.561,972	62	748.448,858 312.522,486	238.435
64	748.919,5 312.440,878	65	749.153,217 312.399,079	237.425
67	749.155,0 312.398,76	68	749.155,0 312.422,613	23.853
70	749.155,0 312.603,97	71	749.115,75 312.611,59	39.983
73	748.939,72 312.645,15	74	748.820,24 312.667,21	121.499
76	748.711,4 312.689,25	77	748.622,85 312.705,6	90.047
79	748.428,6 312.741,95	80	748.349,97 312.756,41	79.949
82	748.153,43 312.791,51	83	748.032,32 312.813,98	123.177
85	747.835,22 312.850,65	86	747.760,93 312.864,91	75.646
88	747.564,42 312.900,14	89	747.467,17 312.918,65	98.996
91	747.270,57 312.956,67	92	747.245,42 312.962,2	25.751
94	747.208,94 312.972,17	95	747.194,36 312.976,08	15.095
97	747.077,61 313.010,16	98	746.981,74 313.041,71	100.928
100	746.868,28 313.087,38	101	746.796,07 313.117,28	78.156

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
5	743.170,0 316.720,0	6	743.186,715 316.682,857	40.731
8	743.247,056 316.583,003	9	743.350,441 316.413,198	198.802
11	743.618,941 315.972,198	12	743.725,0 315.798,0	203.945
14	743.907,382 315.532,544	15	743.915,852 315.519,945	15.181
17	743.964,869 315.449,099	18	743.979,199 315.429,846	24.001
20	744.005,237 315.396,699	21	744.017,151 315.386,627	15.601
23	744.154,841 315.230,732	24	744.330,713 315.034,682	263.375
26	744.717,998 314.607,498	27	744.870,711 314.443,32	224.222
29	745.093,131 314.201,639	30	745.241,716 314.038,607	220.583
32	745.514,353 313.740,978	33	745.638,403 313.606,38	183.044
35	745.848,498 313.410,289	36	745.897,693 313.371,89	62.407
38	746.003,86 313.289,928	39	746.060,833 313.246,364	71.72
41	746.186,59 313.163,124	42	746.268,806 313.113,436	96.064
44	746.440,881 313.019,482	45	746.530,741 312.975,217	100.171
47	746.624,266 312.935,09	48	746.717,79 312.894,963	101.769
50	746.922,177 312.825,041	51	747.130,001 312.766,45	215.925
53	747.163,87 312.761,028	54	747.187,777 312.758,961	23.996
56	747.720,77 312.654,975	57	747.977,234 312.610,688	260.26
59	748.154,0 312.572,0	60	748.205,319 312.563,382	52.038
62	748.448,858 312.522,486	63	748.684,0 312.483,0	238.434
65	749.153,217 312.399,079	66	749.153,827 312.398,97	0.62
68	749.155,0 312.422,613	69	749.155,0 312.559,565	136.952
71	749.115,75 312.611,59	72	749.016,56 312.631,4	101.149
74	748.820,24 312.667,21	75	748.718,88 312.685,79	103.049
77	748.622,85 312.705,6	78	748.525,6 312.723,54	98.891
80	748.349,97 312.756,41	81	748.241,47 312.775,84	110.226
83	748.032,32 312.813,98	84	747.957,33 312.827,41	76.183
86	747.760,93 312.864,91	87	747.636,03 312.887,42	126.912
89	747.467,17 312.918,65	90	747.368,94 312.937,41	100.005
92	747.245,42 312.962,2	93	747.225,09 312.967,45	20.997
95	747.194,36 312.976,08	96	747.173,76 312.981,96	21.423
98	746.981,74 313.041,71	99	746.967,786 313.047,327	15.042
101	746.796,07 313.117,28	102	746.685,6 313.168,05	121.578

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
6	743.186,715 316.682,857	7	743.188,0 316.680,0	3.133
9	743.350,441 316.413,198	10	743.512,882 316.146,395	312.363
12	743.725,0 315.798,0	13	743.816,191 315.665,272	161.036
15	743.915,852 315.519,945	16	743.950,539 315.468,351	62.17
18	743.979,199 315.429,846	19	743.992,218 315.413,273	21.075
21	744.017,151 315.386,627	22	744.085,996 315.308,68	103.997
24	744.330,713 315.034,682	25	744.506,585 314.838,631	263.376
27	744.870,711 314.443,32	28	744.981,921 314.322,48	164.225
30	745.241,716 314.038,607	31	745.390,302 313.875,576	220.583
33	745.638,403 313.606,38	34	745.743,451 313.508,334	143.694
36	745.897,693 313.371,89	37	745.946,887 313.333,492	62.406
39	746.060,833 313.246,364	40	746.123,711 313.204,744	75.405
42	746.268,806 313.113,436	43	746.351,021 313.063,748	96.064
45	746.530,741 312.975,217	46	746.584,56 312.952,126	58.563
48	746.717,79 312.894,963	49	746.819,983 312.860,002	108.008
51	747.130,001 312.766,45	52	747.146,006 312.761,938	16.629
54	747.187,777 312.758,961	55	747.204,327 312.755,732	16.862
57	747.977,234 312.610,688	58	748.146,448 312.581,467	171.719
60	748.205,319 312.563,382	61	748.213,715 312.561,972	8.514
63	748.684,0 312.483,0	64	748.919,5 312.440,878	239.237
66	749.153,827 312.398,97	67	749.155,0 312.398,76	1.192
69	749.155,0 312.559,565	70	749.155,0 312.603,97	44.405
72	749.016,56 312.631,4	73	748.939,72 312.645,15	78.061
75	748.718,88 312.685,79	76	748.711,4 312.689,25	8.241
78	748.525,6 312.723,54	79	748.428,6 312.741,95	98.732
81	748.241,47 312.775,84	82	748.153,43 312.791,51	89.424
84	747.957,33 312.827,41	85	747.835,22 312.850,65	124.302
87	747.636,03 312.887,42	88	747.564,42 312.900,14	72.731
90	747.368,94 312.937,41	91	747.270,57 312.956,67	100.238
93	747.225,09 312.967,45	94	747.208,94 312.972,17	16.826
96	747.173,76 312.981,96	97	747.077,61 313.010,16	100.2
99	746.967,786 313.047,327	100	746.868,28 313.087,38	107.265
102	746.685,6 313.168,05	103	746.613,02 313.195,95	77.758

Verificat Inscris

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
103	746.613,02 313.195,95	104	746.521,83 313.237,7	100.293
106	746.432,0 313.280,0	107	746.418,491 313.287,961	15.68
109	746.242,084 313.391,929	110	746.234,879 313.396,176	8.364
112	746.136,341 313.454,253	113	746.012,0 313.550,0	156.934
115	745.635,64 313.922,12	116	745.632,84 313.925,08	4.075
118	745.503,34 314.043,03	119	745.388,987 314.157,158	161.561
121	745.269,658 314.275,949	122	745.266,06 314.279,893	5.339
124	745.070,0 314.494,8	125	744.966,972 314.607,742	152.875
127	744.770,41 314.825,29	128	744.723,216 314.877,511	70.387
130	744.558,24 315.068,278	131	744.561,891 315.071,484	4.859
133	744.558,382 315.080,338	134	744.547,678 315.090,406	14.695
136	744.373,124 315.281,973	137	744.360,473 315.296,007	18.894
139	744.131,517 315.593,389	140	744.098,907 315.644,783	60.867
142	744.005,0 315.805,0	143	743.998,687 315.821,487	17.654
145	743.949,313 315.957,414	146	743.913,0 316.090,0	137.469
148	743.892,236 316.220,503	149	743.890,801 316.233,909	13.483
151	743.882,73 316.309,9	152	743.882,42 316.312,6	2.718
154	743.876,86 316.367,67	155	743.876,54 316.369,7	2.055
157	743.874,903 316.375,912	158	743.874,05 316.379,15	3.348
160	743.871,82 316.408,21	161	743.871,51 316.410,899	2.707
163	743.865,2 316.465,69	164	743.862,424 316.498,42	32.848
166	743.859,217 316.532,412	167	743.857,48 316.543,76	11.48
169	743.857,296 316.556,581	170	743.857,373 316.557,08	0.505
172	743.860,658 316.565,196	173	743.862,211 316.565,332	1.559
175	743.870,166 316.566,666	176	743.874,483 316.567,318	4.366
178	743.901,385 316.581,967	179	743.907,538 316.588,264	8.804
181	743.950,306 316.632,037	182	743.955,467 316.637,295	7.368
184	743.965,908 316.648,14	185	743.957,274 316.657,99	13.098
187	743.929,393 316.626,923	188	743.926,475 316.623,934	4.177
190	743.910,786 316.608,036	191	743.892,558 316.589,71	25.848
193	743.886,198 316.586,438	194	743.879,458 316.582,97	7.58
196	743.864,77 316.578,32	197	743.863,488 316.584,214	6.032
199	743.863,008 316.586,411	200	743.858,0 316.644,0	57.806

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
104	746.521,83 313.237,7	105	746.454,6 313.268,96	74.142
107	746.418,491 313.287,961	108	746.368,173 313.317,618	58.408
110	746.234,879 313.396,176	111	746.231,14 313.398,38	4.34
113	746.012,0 313.550,0	114	745.882,0 313.662,0	171.593
116	745.632,84 313.925,08	117	745.524,0 314.040,0	158.281
119	745.388,987 314.157,158	120	745.280,72 314.263,82	151.982
122	745.266,06 314.279,893	123	745.072,812 314.491,724	286.735
125	744.966,972 314.607,742	126	744.773,18 314.822,22	289.061
128	744.723,216 314.877,511	129	744.597,08 315.023,37	192.834
131	744.561,891 315.071,484	132	744.558,941 315.078,927	8.006
134	744.547,678 315.090,406	135	744.520,846 315.118,1	38.561
137	744.360,473 315.296,007	138	744.263,152 315.414,927	153.666
140	744.098,907 315.644,783	141	744.053,86 315.715,777	84.08
143	743.998,687 315.821,487	144	743.956,0 315.933,0	119.404
146	743.913,0 316.090,0	147	743.894,267 316.207,741	119.222
149	743.890,801 316.233,909	150	743.883,669 316.300,554	67.026
152	743.882,42 316.312,6	153	743.881,21 316.325,89	13.345
155	743.876,54 316.369,7	156	743.875,548 316.373,464	3.893
158	743.874,05 316.379,15	159	743.873,154 316.390,827	11.711
161	743.871,51 316.410,899	162	743.869,819 316.425,581	14.779
164	743.862,424 316.498,42	165	743.859,858 316.524,754	26.459
167	743.857,48 316.543,76	168	743.856,77 316.554,88	11.143
170	743.857,373 316.557,08	171	743.859,57 316.565,101	8.316
173	743.862,211 316.565,332	174	743.867,389 316.566,247	5.258
176	743.874,483 316.567,318	177	743.893,044 316.575,17	20.154
179	743.907,538 316.588,264	180	743.934,946 316.616,316	39.219
182	743.955,467 316.637,295	183	743.955,471 316.637,299	0.006
185	743.957,274 316.657,99	186	743.948,229 316.646,219	14.845
188	743.926,475 316.623,934	189	743.919,933 316.617,231	9.366
191	743.892,558 316.589,71	192	743.889,54 316.588,157	3.394
194	743.879,458 316.582,97	195	743.868,6 316.579,534	11.389
197	743.863,488 316.584,214	198	743.863,481 316.584,244	0.031
200	743.858,0 316.644,0	201	743.857,646 316.666,882	22.885

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
105	746.454,6 313.268,96	106	746.432,0 313.280,0	25.152
108	746.368,173 313.317,618	109	746.242,084 313.391,929	146.358
111	746.231,14 313.398,38	112	746.136,341 313.454,253	110.039
114	745.882,0 313.662,0	115	745.635,64 313.922,12	358.268
117	745.524,0 314.040,0	118	745.503,34 314.043,03	20.881
120	745.280,72 314.263,82	121	745.269,658 314.275,949	16.416
123	745.072,812 314.491,724	124	745.070,0 314.494,8	4.168
126	744.773,18 314.822,22	127	744.770,41 314.825,29	4.135
129	744.597,08 315.023,37	130	744.558,24 315.068,278	59.374
132	744.558,941 315.078,927	133	744.558,382 315.080,338	1.518
135	744.520,846 315.118,1	136	744.373,124 315.281,973	220.627
138	744.263,152 315.414,927	139	744.131,517 315.593,389	221.758
141	744.053,86 315.715,777	142	744.005,0 315.805,0	101.725
144	743.956,0 315.933,0	145	743.949,313 315.957,414	25.313
147	743.894,267 316.207,741	148	743.892,236 316.220,503	12.923
150	743.883,669 316.300,554	151	743.882,73 316.309,9	9.393
153	743.881,21 316.325,89	154	743.876,86 316.367,67	42.006
156	743.875,548 316.373,464	157	743.874,903 316.375,912	2.532
159	743.873,154 316.390,827	160	743.871,82 316.408,21	17.434
162	743.869,819 316.425,581	163	743.865,2 316.465,69	40.374
165	743.859,858 316.524,754	166	743.859,217 316.532,412	7.685
168	743.856,77 316.554,88	169	743.857,296 316.556,581	1.78
171	743.859,57 316.565,101	172	743.860,658 316.565,196	1.092
174	743.867,389 316.566,247	175	743.870,166 316.566,666	2.808
177	743.893,044 316.575,17	178	743.901,385 316.581,967	10.76
180	743.934,946 316.616,316	181	743.950,306 316.632,037	21.979
183	743.955,471 316.637,299	184	743.965,908 316.648,14	15.049
186	743.948,229 316.646,219	187	743.929,393 316.626,923	26.965
189	743.919,933 316.617,231	190	743.910,786 316.608,036	12.97
192	743.889,54 316.588,157	193	743.886,198 316.586,438	3.758
195	743.868,6 316.579,534	196	743.864,77 316.578,32	4.018
198	743.863,481 316.584,244	199	743.863,008 316.586,411	2.218
201	743.857,646 316.666,882	202	743.857,38 316.684,02	17.14

Vizualizare Înscrisuri

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
202	743.857,38 316.684,02	203	743.852,657 316.698,828	15.543
205	743.856,0 316.723,0	206	743.856,0 316.729,738	6.738
208	743.827,977 316.727,227	209	743.757,896 316.718,984	70.564
211	743.681,158 316.709,959	212	743.678,367 316.710,412	2.828
214	743.676,679 316.707,349	215	743.672,726 316.703,706	5.376
217	743.654,0 316.700,0	218	743.684,0 316.376,0	325.386
220	743.451,393 316.753,502	221	743.451,349 316.753,577	0.087
223	743.421,136 316.804,174	224	743.420,925 316.833,35	29.177
226	743.470,163 316.843,237	227	743.470,546 316.843,313	0.39
229	743.457,0 316.864,0	1	743.415,352 316.940,685	87.265

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
203	743.852,657 316.698,828	204	743.852,59 316.699,04	0.222
206	743.856,0 316.729,738	207	743.835,832 316.728,151	20.23
209	743.757,896 316.718,984	210	743.687,815 316.710,742	70.564
212	743.678,367 316.710,412	213	743.678,694 316.709,206	1.25
215	743.672,726 316.703,706	216	743.655,024 316.704,185	17.708
218	743.684,0 316.376,0	219	743.678,0 316.374,0	6.325
221	743.451,349 316.753,577	222	743.442,633 316.768,173	17.0
224	743.420,925 316.833,35	225	743.457,61 316.840,736	37.421
227	743.470,546 316.843,313	228	743.466,523 316.849,457	7.344

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
204	743.852,59 316.699,04	205	743.856,0 316.723,0	24.201
207	743.835,832 316.728,151	208	743.827,977 316.727,227	7.909
210	743.687,815 316.710,742	211	743.681,158 316.709,959	6.703
213	743.678,694 316.709,206	214	743.676,679 316.707,349	2.74
216	743.655,024 316.704,185	217	743.654,0 316.700,0	4.308
219	743.678,0 316.374,0	220	743.451,393 316.753,502	442.01
222	743.442,633 316.768,173	223	743.421,136 316.804,174	41.931
225	743.457,61 316.840,736	226	743.470,163 316.843,237	12.8
228	743.466,523 316.849,457	229	743.457,0 316.864,0	17.384

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4867

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11079
Nr. cadastral vechi:10358

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefan Cel Mare, Str Principala, Nr. F.N., Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100803	1.123	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1242 / 17/01/2013		
Act Notarial nr. 1947, din 27/11/2012 emis de TOMA ANICA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **AMET ALI**	
15413 / 26/05/2016		
Act Notarial nr. 738, din 23/05/2016 emis de PUIA IONUT ALIN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **AMET ALI** 2) **AMET LILICA**	
95750 / 23/04/2025		
Act Administrativ nr. 95749, din 23/04/2025 emis de OCPI CONSTANTA;		
B6	Se noteaza receptia propunerii de alipire, solicitata prin cererea cu nr. 95749/23.04.2025.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

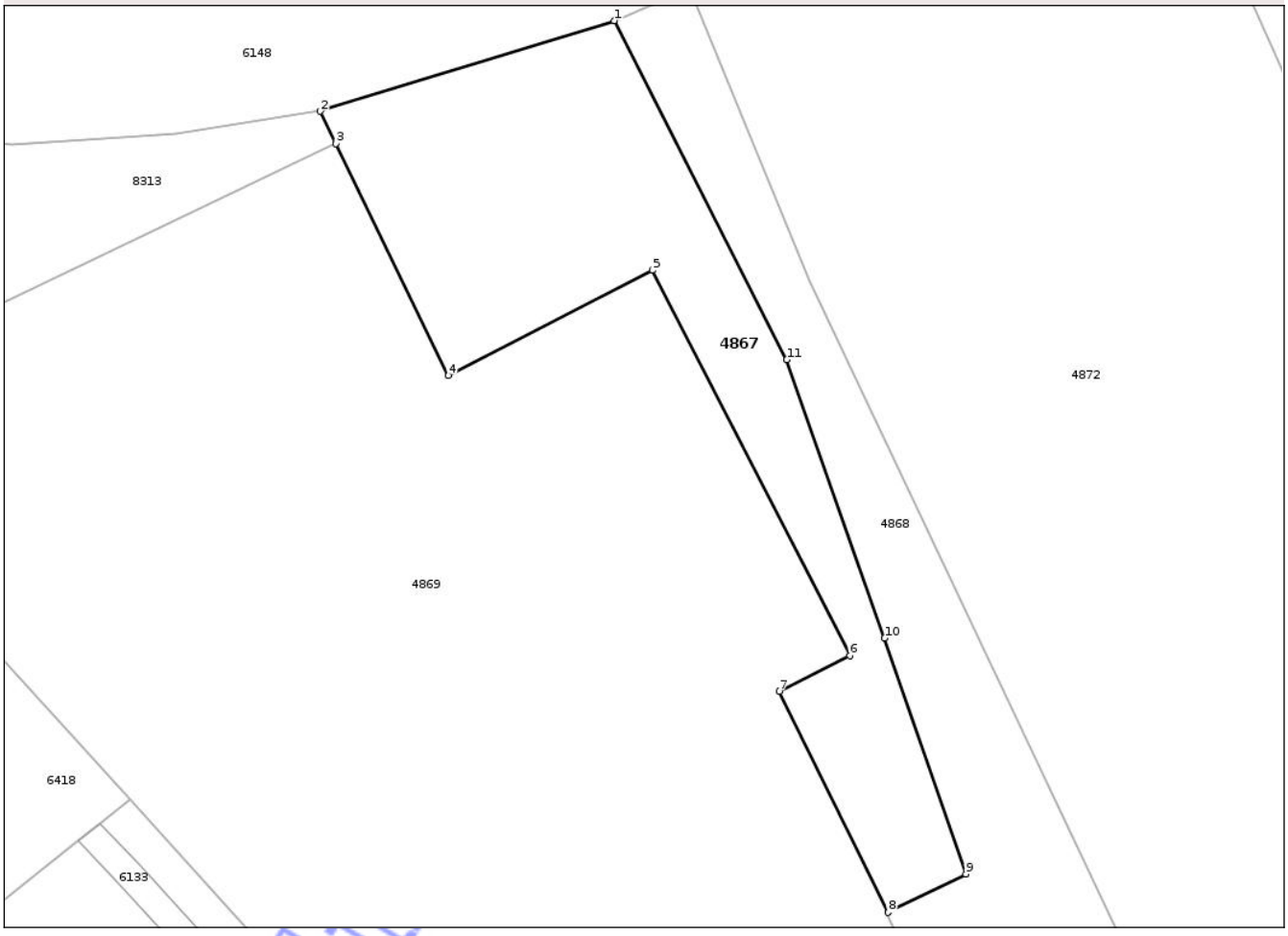
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100803	1.123	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.123	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	744.095,72 316.691,21	2	744.068,93 316.682,96	28.032
2	744.068,93 316.682,96	3	744.070,363 316.680,005	3.284
3	744.070,363 316.680,005	4	744.080,61 316.658,88	23.479
4	744.080,61 316.658,88	5	744.099,2 316.668,48	20.922
5	744.099,2 316.668,48	6	744.117,22 316.633,36	39.473

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	744.117,22 316.633,36	7	744.110,79 316.630,1	7.209
7	744.110,79 316.630,1	8	744.120,72 316.609,97	22.446
8	744.120,72 316.609,97	9	744.127,8 316.613,47	7.898
9	744.127,8 316.613,47	10	744.120,4 316.634,95	22.719
10	744.120,4 316.634,95	11	744.111,47 316.660,32	26.896
11	744.111,47 316.660,32	1	744.095,72 316.691,21	34.674

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4868

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefan Cel Mare, Str Principala, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101937	7.020	Sector cadastral:18 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40344 / 18/11/2015		
Act Administrativ nr. 81, din 14/10/2015 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SALIGNY (act administrativ nr. 4890/26-10-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEDOMENIU PUBLIC , pana la prezentarea HG, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

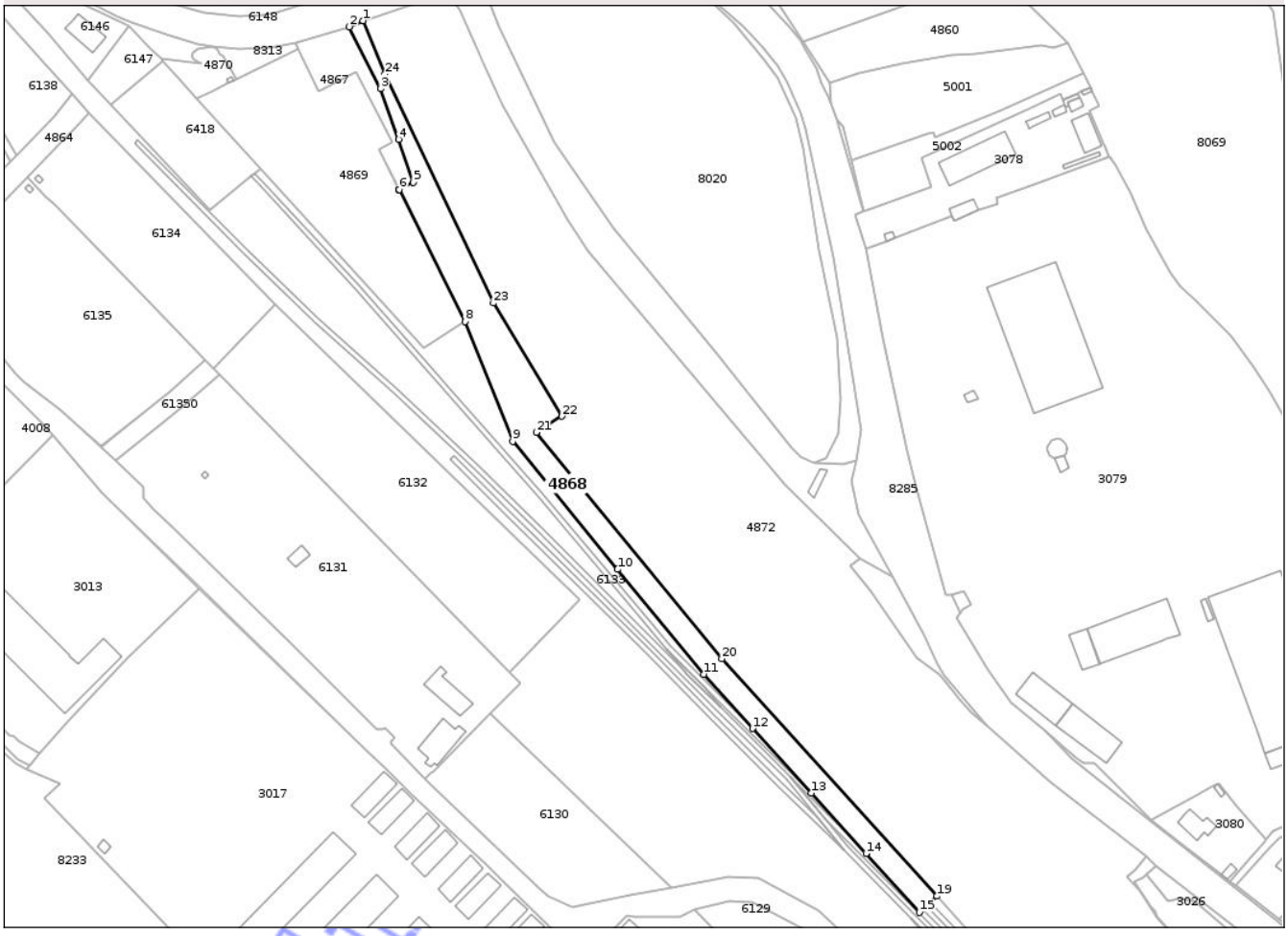
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101937	7.020	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	7.020	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	744.102,64 316.694,16	2	744.095,72 316.691,21	7.523
3	744.111,47 316.660,32	4	744.120,4 316.634,95	26.896
5	744.127,8 316.613,47	6	744.120,72 316.609,97	7.898
7	744.120,541 316.609,881	8	744.153,532 316.544,128	73.565
9	744.177,363 316.484,4	10	744.229,774 316.420,58	82.583

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	744.095,72 316.691,21	3	744.111,47 316.660,32	34.674
4	744.120,4 316.634,95	5	744.127,8 316.613,47	22.719
6	744.120,72 316.609,97	7	744.120,541 316.609,881	0.2
8	744.153,532 316.544,128	9	744.177,363 316.484,4	64.307
10	744.229,774 316.420,58	11	744.272,793 316.368,197	67.784

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	744.272,793 316.368,197	12	744.297,255 316.341,215	36.42
13	744.326,435 316.309,031	14	744.353,853 316.278,789	40.821
15	744.380,416 316.249,49	16	744.382,036 316.250,959	2.187
17	744.383,801 316.252,559	18	744.385,656 316.254,241	2.504
19	744.389,306 316.257,55	20	744.281,88 316.376,04	159.938
21	744.189,22 316.488,87	22	744.201,9 316.496,88	14.998
23	744.167,71 316.553,38	24	744.113,55 316.667,52	126.338

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	744.297,255 316.341,215	13	744.326,435 316.309,031	43.443
14	744.353,853 316.278,789	15	744.380,416 316.249,49	39.548
16	744.382,036 316.250,959	17	744.383,801 316.252,559	2.382
18	744.385,656 316.254,241	19	744.389,306 316.257,55	4.927
20	744.281,88 316.376,04	21	744.189,22 316.488,87	146.002
22	744.201,9 316.496,88	23	744.167,71 316.553,38	66.039
24	744.113,55 316.667,52	1	744.102,64 316.694,16	28.787

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4869

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefan Cel Mare, Str Principala, Nr. 16, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101207	7.546	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4210 / 14/02/2013		
Act Notarial nr. 167, din 05/02/2013 emis de ANDREI LAVINIA ANTOANETA (act nr.1476 din 21.01.2013 OCPI CONSTANTA);		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101207 a imobilului cu numarul cadastral 101207/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101201 inscris in cartea funciara 101201;	A1
22457 / 26/07/2017		
Act Administrativ nr. 1704, din 06/04/2017 emis de primăria Saligny;		
B5	Se noteaza in partea A.1 a prezentei carti funciare schimbarea adresei imobilului din " Stefan cel Mare, LOT. 1" in " Stefan Cel Mare, Str Principala, Nr. 16 ".	A1
40026 / 03/12/2018		
Act Notarial nr. 2550, din 29/11/2018 emis de Puia Ionut Alin;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) **AMET ALI** 2) **AMET LILICA**	A1
74951 / 28/03/2025		
Act Administrativ nr. 1069, din 13/03/2019 emis de Primaria Comunei Saligny (Proces verbal constatare);		
B8	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale privind radierea din partea A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7 a constructiilor: C1 - Administratie, C2 - Magazie, C3 - Grup sanitar, C4 - Magazie metalica, C5 - Magazie BCA, C6 -magazie metalica, C7 - Sopron metalic ''	A1
95750 / 23/04/2025		
Act Administrativ nr. 95749, din 23/04/2025 emis de OCPI CONSTANTA;		
B9	Se noteaza receptia propunerii de alipire, solicitata prin cererea cu nr. 95749/23.04.2025.	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
20900 / 21/07/2016		
Act Notarial nr. 2015, din 20/07/2016 emis de ROMAN PETRE-CRISTIAN (act notarial nr. 66/27-07-2016 emis de ROMAN PETRE-CRISTIAN;);		
C2	In baza art.53 din Legea nr.85/2006 completata prin art. 26 din Legea nr. 169/2010, imobilul ramine liber de sarcini	A1

Document emis în baza Legii cadastrului imobiliar

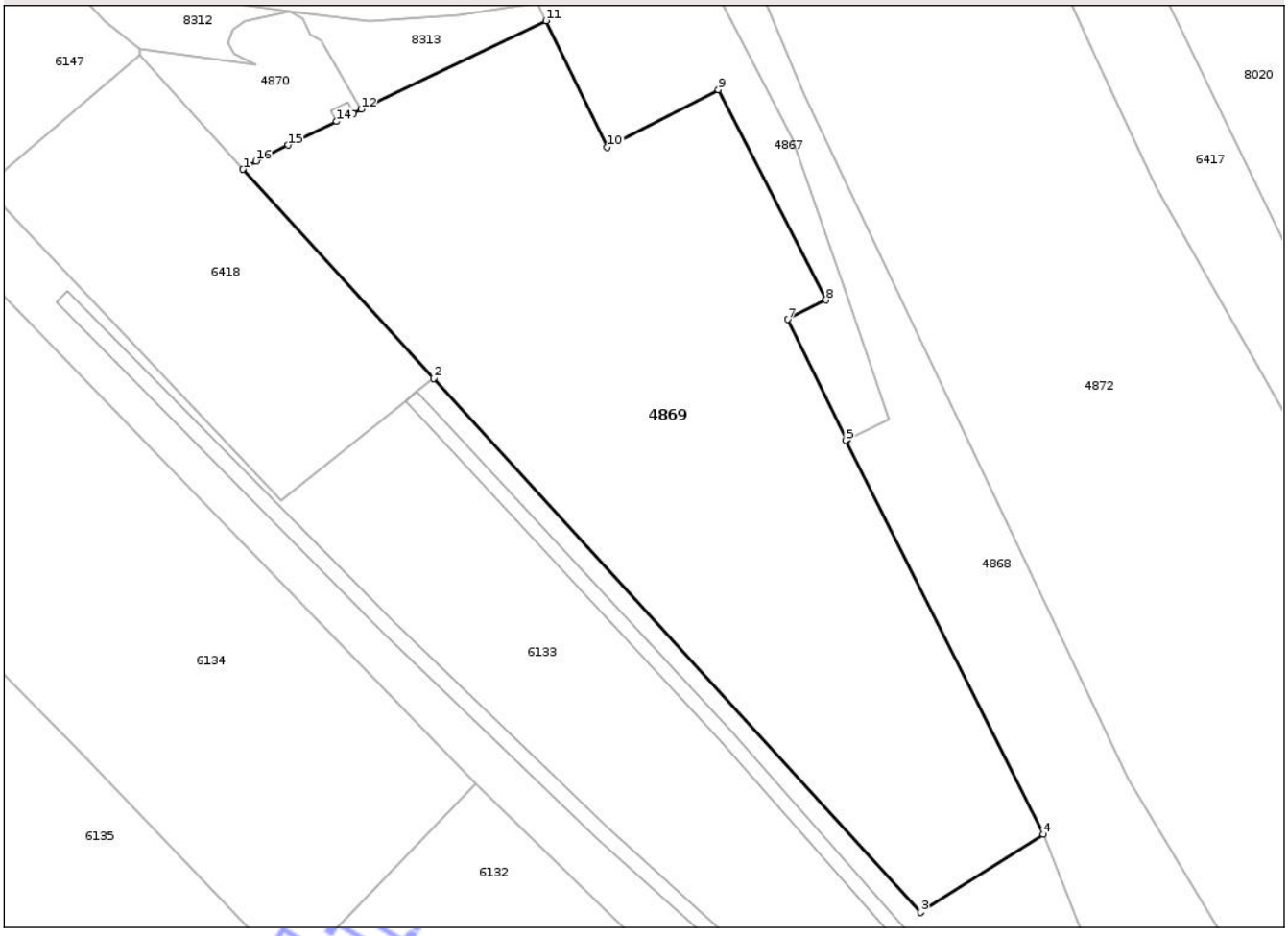
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101207	7.546	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	7.546	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	744.019,69 316.655,179	2	744.051,551 316.620,251	47.277
2	744.051,551 316.620,251	3	744.133,019 316.531,063	120.795
3	744.133,019 316.531,063	4	744.153,532 316.544,128	24.32
4	744.153,532 316.544,128	5	744.120,541 316.609,881	73.565
5	744.120,541 316.609,881	6	744.120,72 316.609,97	0.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	744.120,72 316.609,97	7	744.110,79 316.630,1	22.446
7	744.110,79 316.630,1	8	744.117,22 316.633,36	7.209
8	744.117,22 316.633,36	9	744.099,2 316.668,48	39.473
9	744.099,2 316.668,48	10	744.080,61 316.658,88	20.922
10	744.080,61 316.658,88	11	744.070,363 316.680,005	23.479
11	744.070,363 316.680,005	12	744.039,47 316.665,219	34.249
12	744.039,47 316.665,219	13	744.038,13 316.664,56	1.493
13	744.038,13 316.664,56	14	744.035,37 316.663,16	3.095
14	744.035,37 316.663,16	15	744.027,23 316.659,23	9.039
15	744.027,23 316.659,23	16	744.021,88 316.656,57	5.975
16	744.021,88 316.656,57	1	744.019,69 316.655,179	2.594

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4870

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10497
Nr. cadastral vechi:10110

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefan Cel Mare, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100494	500	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8403 / 09/05/2008		
Act Administrativ nr. 55, din 05/07/2005 emis de CL SALIGNY (adresa nr.207/23.01.2008 emis de PRIMARIA SALIGNY;adresa nr.60/09.01.2008 emis de PRIMARIA SALIGNY;);		
B2	In baza art. 20 si art. 55 din Legea nr. 7 / 1996 modificata si republicata se RESPINGE cererea de intabulare a dreptului de proprietate asupra constructiei extratabulare C1 deoarece partea solicitanta nu a depus acte de proprietate pentru a dovedi dreptul de proprietate asupra acestei constructii.	A1
249420 / 25/09/2025		
Act Notarial nr. 1766, din 24/09/2025 emis de Boruna Chirata;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UTILAJ EXPRES SAND S.R.L.**, CIF:42569916	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

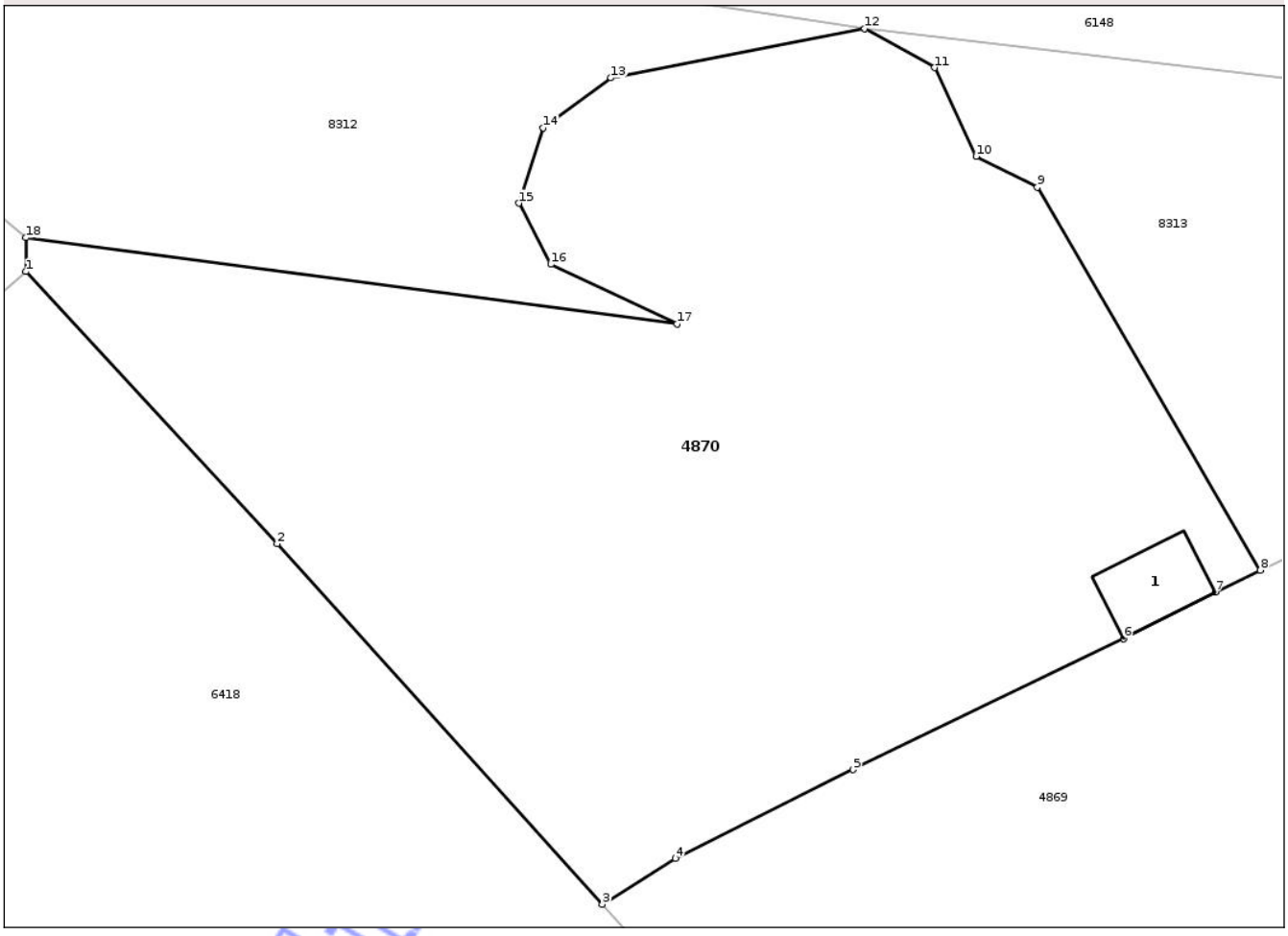
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100494	500	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100494-C1	constructii anexa	6	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; CABINA OPERATOR

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	744.002,365 316.674,183	2	744.009,91 316.666,01	11.123
2	744.009,91 316.666,01	3	744.019,69 316.655,179	14.593
3	744.019,69 316.655,179	4	744.021,88 316.656,57	2.594
4	744.021,88 316.656,57	5	744.027,23 316.659,23	5.975

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	744.027,23 316.659,23	6	744.035,37 316.663,16	9.039
6	744.035,37 316.663,16	7	744.038,13 316.664,56	3.095
7	744.038,13 316.664,56	8	744.039,47 316.665,219	1.493
8	744.039,47 316.665,219	9	744.032,765 316.676,715	13.308
9	744.032,765 316.676,715	10	744.030,933 316.677,643	2.054
10	744.030,933 316.677,643	11	744.029,681 316.680,309	2.945
11	744.029,681 316.680,309	12	744.027,58 316.681,48	2.405
12	744.027,58 316.681,48	13	744.019,951 316.679,999	7.771
13	744.019,951 316.679,999	14	744.017,916 316.678,496	2.53
14	744.017,916 316.678,496	15	744.017,179 316.676,238	2.375
15	744.017,179 316.676,238	16	744.018,142 316.674,401	2.074
16	744.018,142 316.674,401	17	744.021,934 316.672,608	4.195
17	744.021,934 316.672,608	18	744.002,36 316.675,2	19.745
18	744.002,36 316.675,2	1	744.002,365 316.674,183	1.017

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4873

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102167	69.341	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22133 / 24/07/2017		
Act Administrativ nr. 68, din 15/02/2017 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL CONSTANTA (act administrativ nr 4014 din 25.08.2017, emis de PRIMARIA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, DOMENIU PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

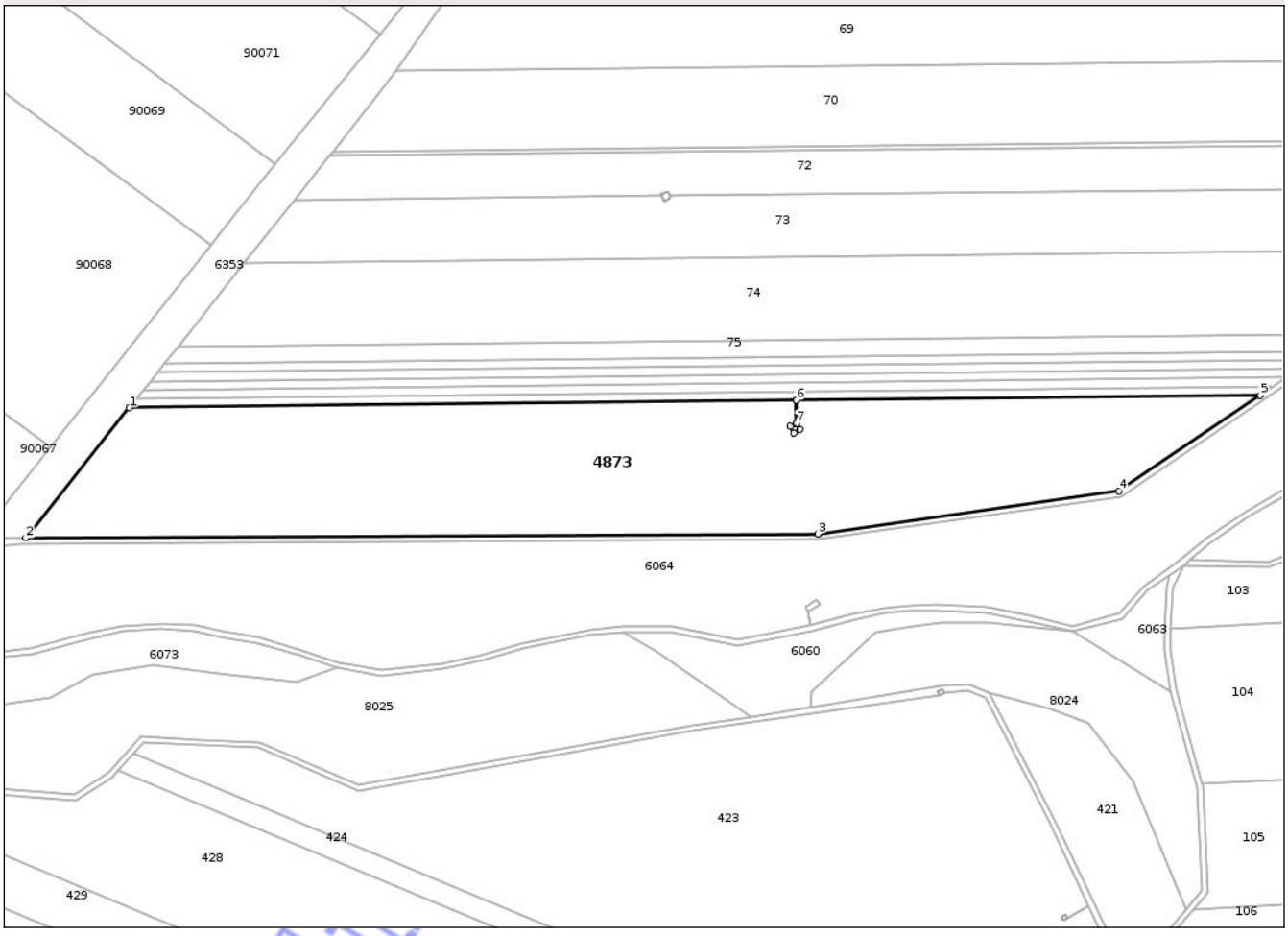
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102167	69.341	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	69.341	-	A304/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.351,68 318.757,334	2	746.278,338 318.665,214	117.75
2	746.278,338 318.665,214	3	746.839,397 318.668,157	561.067
3	746.839,397 318.668,157	4	747.052,951 318.698,309	215.672
4	747.052,951 318.698,309	5	747.152,94 318.766,205	120.862
5	747.152,94 318.766,205	6	746.824,222 318.762,566	328.738

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	746.824,222 318.762,566	7	746.824,401 318.746,398	16.169
7	746.824,401 318.746,398	8	746.826,754 318.741,986	5.0
8	746.826,754 318.741,986	9	746.822,343 318.739,634	4.999
9	746.822,343 318.739,634	10	746.819,989 318.744,045	5.0
10	746.819,989 318.744,045	11	746.824,313 318.746,351	4.9
11	746.824,313 318.746,351	12	746.824,122 318.762,565	16.215
12	746.824,122 318.762,565	1	746.351,68 318.757,334	472.471

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4874

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		27	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

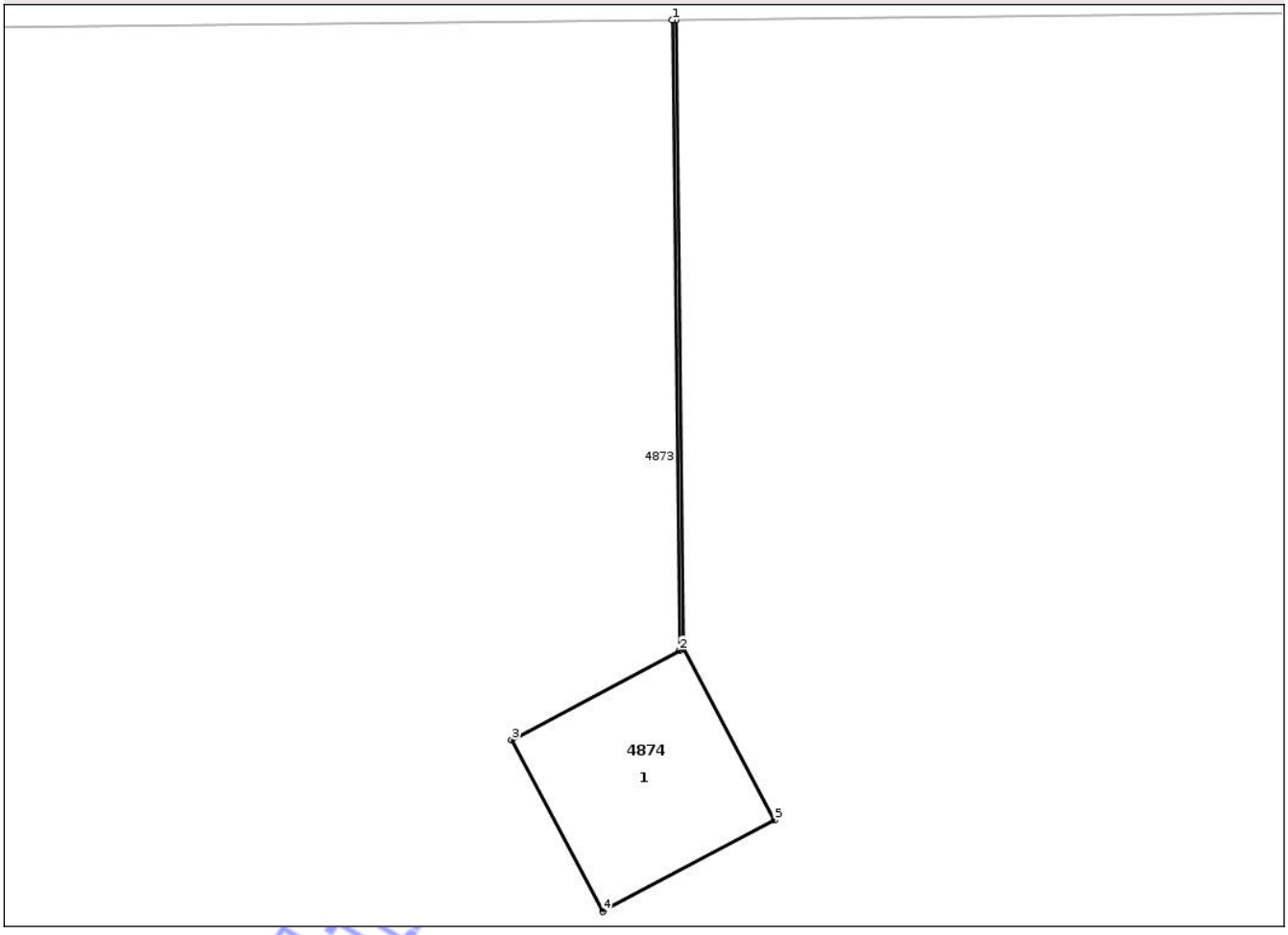
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	27	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	27	-	304/42/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.824,122 318.762,565	2	746.824,313 318.746,351	16.215
2	746.824,313 318.746,351	3	746.819,989 318.744,045	4.9
3	746.819,989 318.744,045	4	746.822,343 318.739,634	5.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	746.822,343 318.739,634	5	746.826,754 318.741,986	4.999
5	746.826,754 318.741,986	6	746.824,401 318.746,398	5.0
6	746.824,401 318.746,398	7	746.824,222 318.762,566	16.169
7	746.824,222 318.762,566	1	746.824,122 318.762,565	0.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4876

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3625, din 11/08/1998 emis de NP VASILIEV ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BIZA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	-	738/29/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.254,384 313.051,492	2	748.252,363 313.040,763	10.918
2	748.252,363 313.040,763	3	748.251,999 313.038,83	1.967
3	748.251,999 313.038,83	4	748.483,65 312.996,349	235.514
4	748.483,65 312.996,349	5	748.483,55 312.996,825	0.486
5	748.483,55 312.996,825	6	748.481,916 313.004,596	7.941

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.481,916 313.004,596	7	748.480,783 313.009,974	5.496
7	748.480,783 313.009,974	1	748.254,384 313.051,492	230.174

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4877

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Faclia, Str Apusului, Nr. 11, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 8, din 30/01/2018 emis de NP PUIA IONUT ALIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **RADU MARIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **BADEA VIRGINIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

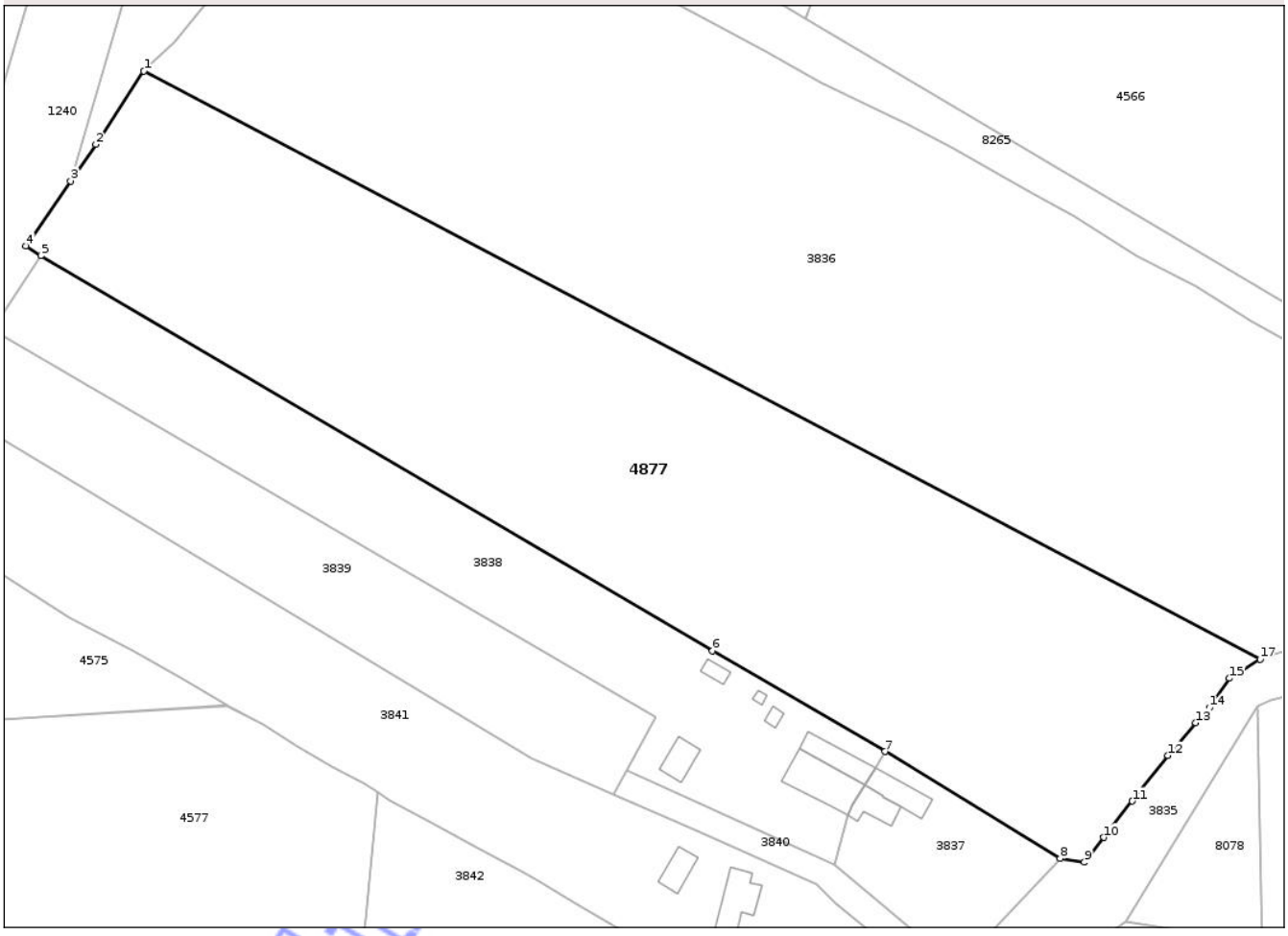
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	9.859	-	629/31	-	
2	arabil	NU	141	-	629/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.028,565 314.142,572	2	748.019,729 314.129,118	16.096
2	748.019,729 314.129,118	3	748.015,119 314.122,406	8.143
3	748.015,119 314.122,406	4	748.006,897 314.110,436	14.522
4	748.006,897 314.110,436	5	748.009,629 314.108,715	3.229

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	748.009,629 314.108,715	6	748.132,991 314.036,229	143.082
6	748.132,991 314.036,229	7	748.164,676 314.017,758	36.676
7	748.164,676 314.017,758	8	748.196,841 313.998,123	37.684
8	748.196,841 313.998,123	9	748.201,304 313.997,48	4.509
9	748.201,304 313.997,48	10	748.204,859 314.002,014	5.762
10	748.204,859 314.002,014	11	748.210,094 314.008,661	8.461
11	748.210,094 314.008,661	12	748.216,643 314.017,028	10.625
12	748.216,643 314.017,028	13	748.221,769 314.023,03	7.893
13	748.221,769 314.023,03	14	748.224,237 314.025,781	3.696
14	748.224,237 314.025,781	15	748.227,901 314.031,18	6.525
15	748.227,901 314.031,18	16	748.229,092 314.031,909	1.396
16	748.229,092 314.031,909	17	748.233,589 314.034,661	5.272
17	748.233,589 314.034,661	1	748.028,565 314.142,572	231.689

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4878

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.801	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

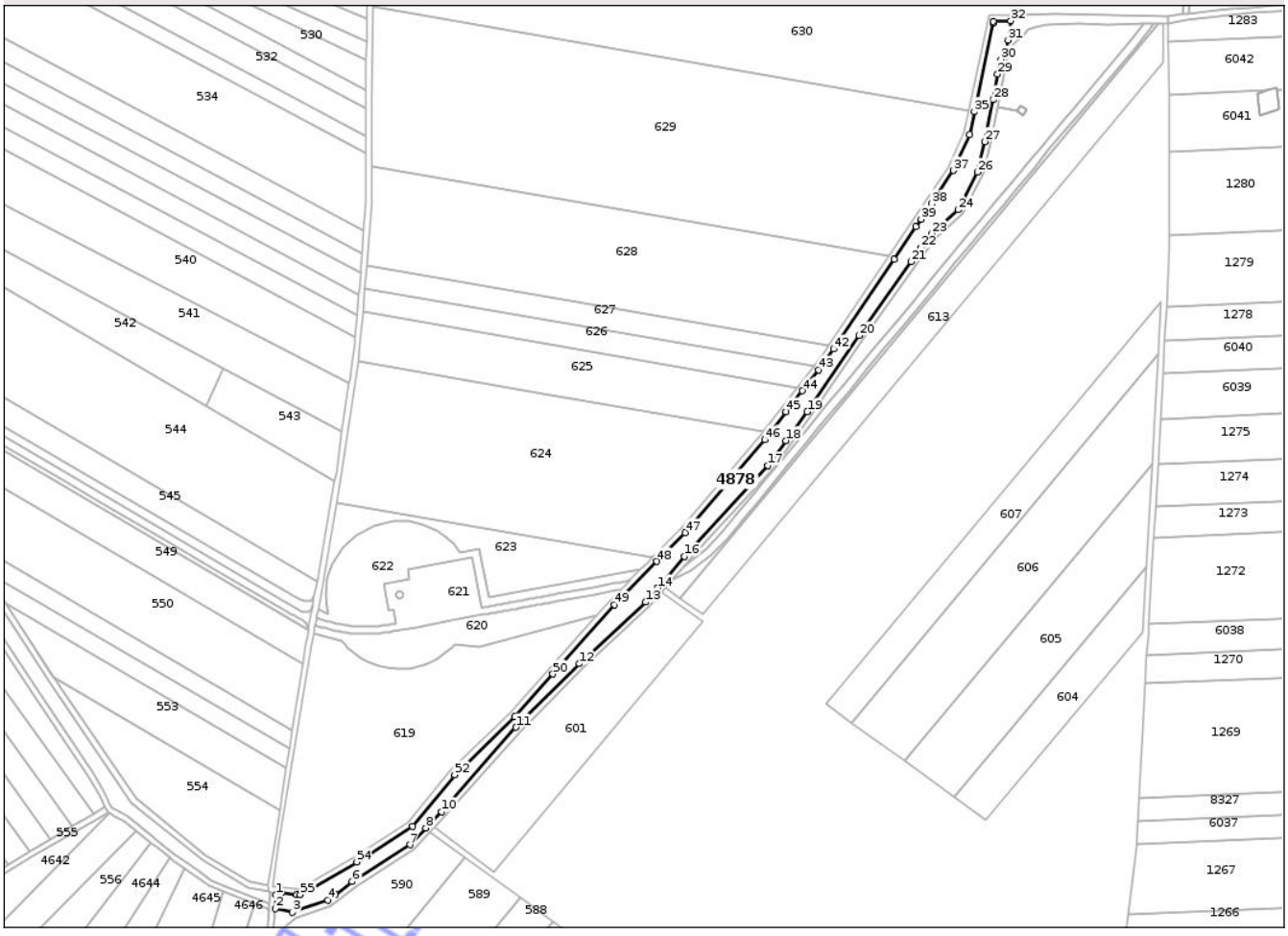
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.801	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	NU	8.801	-	-	-	CANAL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	746.899,834 314.725,725	2	746.899,574 314.716,117	9.612
4	746.935,698 314.721,812	5	746.940,851 314.725,721	6.468
7	746.992,45 314.760,117	8	747.003,467 314.771,566	15.889
10	747.014,266 314.782,79	11	747.065,672 314.840,988	77.65
13	747.155,182 314.927,347	14	747.163,374 314.936,976	12.642

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	746.899,574 314.716,117	3	746.911,153 314.713,396	11.894
5	746.940,851 314.725,721	6	746.952,595 314.734,629	14.74
8	747.003,467 314.771,566	9	747.006,267 314.774,476	4.038
11	747.065,672 314.840,988	12	747.109,28 314.884,791	61.809
14	747.163,374 314.936,976	15	747.165,974 314.940,032	4.012

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	746.911,153 314.713,396	4	746.935,698 314.721,812	25.948
6	746.952,595 314.734,629	7	746.992,45 314.760,117	47.308
9	747.006,267 314.774,476	10	747.014,266 314.782,79	11.537
12	747.109,28 314.884,791	13	747.155,182 314.927,347	62.594
15	747.165,974 314.940,032	16	747.181,893 314.958,741	24.565

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	747.181,893 314.958,741	17	747.239,587 315.021,379	85.159
17	747.239,587 315.021,379	18	747.252,164 315.038,661	21.374
18	747.252,164 315.038,661	19	747.266,666 315.058,589	24.646
19	747.266,666 315.058,589	20	747.302,401 315.111,115	63.529
20	747.302,401 315.111,115	21	747.338,414 315.161,948	62.297
21	747.338,414 315.161,948	22	747.345,446 315.171,574	11.921
22	747.345,446 315.171,574	23	747.352,608 315.181,377	12.141
23	747.352,608 315.181,377	24	747.371,09 315.197,799	24.724
24	747.371,09 315.197,799	25	747.373,22 315.201,994	4.705
25	747.373,22 315.201,994	26	747.384,252 315.223,73	24.375
26	747.384,252 315.223,73	27	747.389,308 315.244,788	21.656
27	747.389,308 315.244,788	28	747.395,265 315.273,706	29.525
28	747.395,265 315.273,706	29	747.398,113 315.291,354	17.876
29	747.398,113 315.291,354	30	747.400,484 315.301,588	10.505
30	747.400,484 315.301,588	31	747.405,472 315.314,818	14.139
31	747.405,472 315.314,818	32	747.407,193 315.328,174	13.466
32	747.407,193 315.328,174	33	747.395,287 315.327,77	11.913
33	747.395,287 315.327,77	34	747.395,028 315.326,548	1.249
34	747.395,028 315.326,548	35	747.382,108 315.265,501	62.399
35	747.382,108 315.265,501	36	747.378,737 315.249,575	16.279
36	747.378,737 315.249,575	37	747.367,752 315.224,931	26.981
37	747.367,752 315.224,931	38	747.352,505 315.201,994	27.542
38	747.352,505 315.201,994	39	747.345,446 315.191,376	12.75
39	747.345,446 315.191,376	40	747.341,893 315.186,03	6.419
40	747.341,893 315.186,03	41	747.326,828 315.163,732	26.91
41	747.326,828 315.163,732	42	747.284,949 315.101,74	74.812
42	747.284,949 315.101,74	43	747.274,357 315.087,459	17.78
43	747.274,357 315.087,459	44	747.263,269 315.072,981	18.236
44	747.263,269 315.072,981	45	747.252,164 315.058,481	18.264
45	747.252,164 315.058,481	46	747.237,376 315.039,172	24.321
46	747.237,376 315.039,172	47	747.182,498 314.975,302	84.208
47	747.182,498 314.975,302	48	747.162,884 314.955,356	27.974
48	747.162,884 314.955,356	49	747.133,42 314.925,391	42.024
49	747.133,42 314.925,391	50	747.091,148 314.877,7	63.729
50	747.091,148 314.877,7	51	747.064,712 314.848,433	39.439
51	747.064,712 314.848,433	52	747.023,285 314.808,273	57.698
52	747.023,285 314.808,273	53	746.994,097 314.772,789	45.946
53	746.994,097 314.772,789	54	746.955,778 314.748,146	45.559
54	746.955,778 314.748,146	55	746.916,684 314.725,504	45.177
55	746.916,684 314.725,504	56	746.914,37 314.725,721	2.324
56	746.914,37 314.725,721	57	746.903,719 314.726,72	10.698
57	746.903,719 314.726,72	1	746.899,834 314.725,725	4.01

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4879

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A281/10/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
487 / 15/02/2001		
Act Notarial nr. partaj voluntar nr 2208, din 01/01/2000 emis de BNP TOMA ANICA (rectificare nr. 7625/28. 12.2000);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOICESCU MARIA** DEFUNCT:Da	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 103407 MIRCEA VODA, inscrisa prin incheierea nr. 487 / 15.02.2001)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

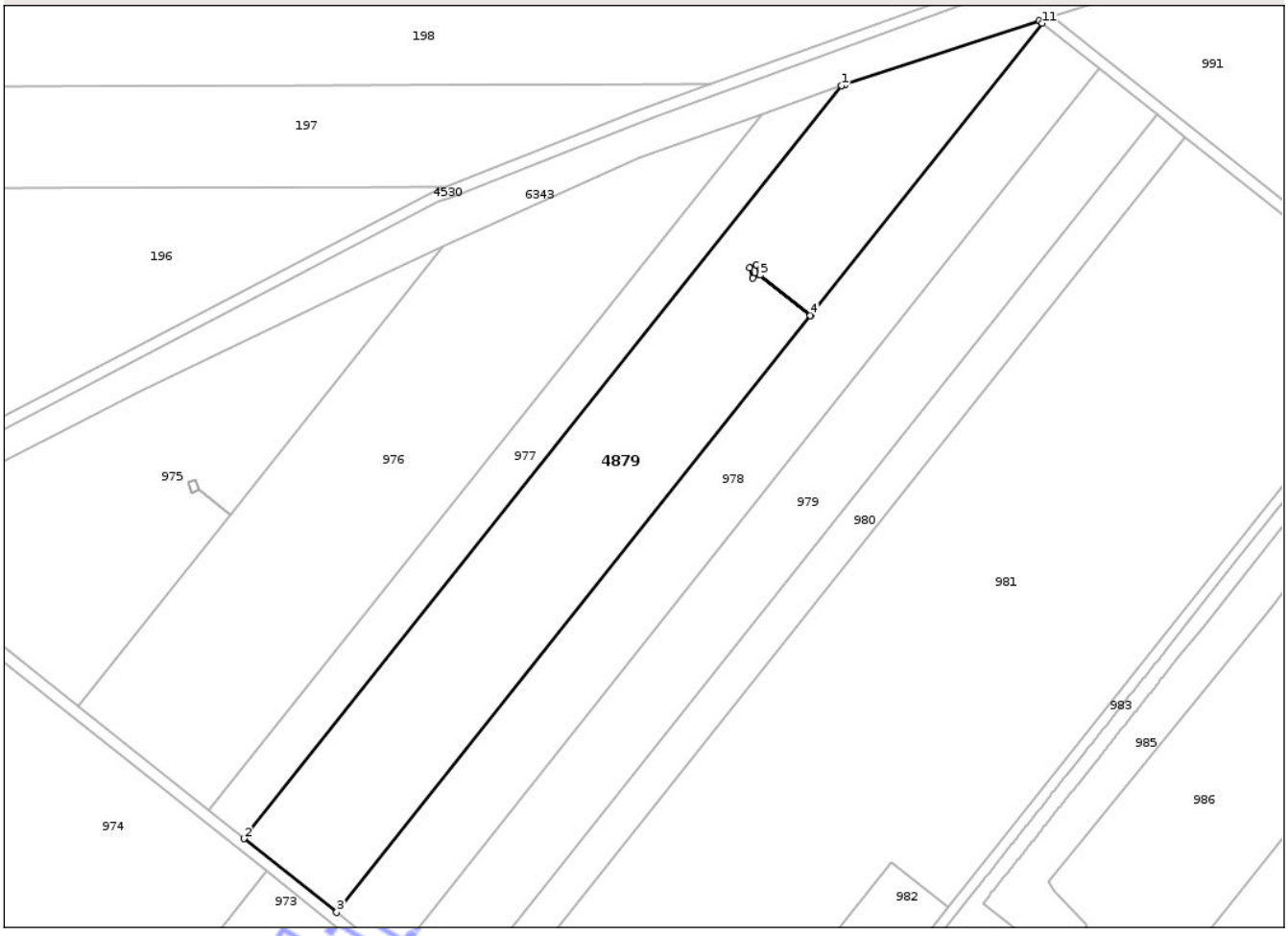
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	-	281/10/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.246,719 317.999,081	2	749.039,152 317.737,937	333.587
2	749.039,152 317.737,937	3	749.071,363 317.712,335	41.146
3	749.071,363 317.712,335	4	749.235,913 317.919,359	264.453
4	749.235,913 317.919,359	5	749.218,339 317.933,343	22.459
5	749.218,339 317.933,343	6	749.215,924 317.932,316	2.624

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.215,924 317.932,316	7	749.214,735 317.935,859	3.737
7	749.214,735 317.935,859	8	749.217,242 317.936,925	2.724
8	749.217,242 317.936,925	9	749.218,431 317.933,382	3.737
9	749.218,431 317.933,382	10	749.235,975 317.919,437	22.411
10	749.235,975 317.919,437	11	749.316,452 318.020,686	129.336
11	749.316,452 318.020,686	12	749.315,292 318.021,608	1.482
12	749.315,292 318.021,608	13	749.247,888 317.999,497	70.938
13	749.247,888 317.999,497	1	749.246,719 317.999,081	1.241

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4881

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Saligny, Str 1 Mai, Nr. 16, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52392/1385, din 09/09/1996 emis de CJSDPT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHIA DOBRITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

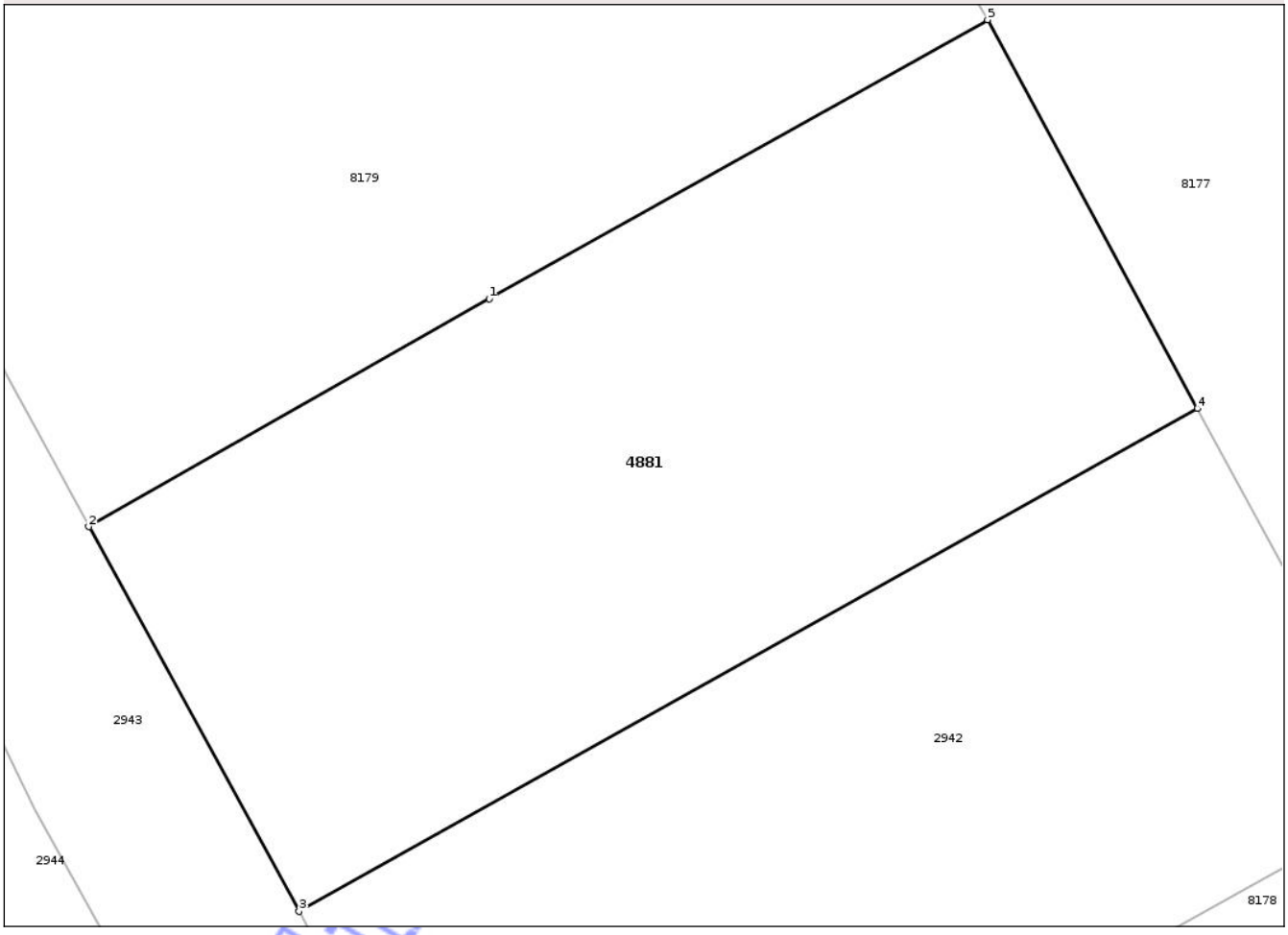
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.500	-	702/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.267,13 313.857,485	2	746.244,118 313.844,4	26.472
2	746.244,118 313.844,4	3	746.256,211 313.822,316	25.178
3	746.256,211 313.822,316	4	746.307,848 313.851,181	59.157
4	746.307,848 313.851,181	5	746.295,782 313.873,501	25.373
5	746.295,782 313.873,501	1	746.267,13 313.857,485	32.825

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10064
Nr. cadastral vechi:475-4

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefan Cel Mare, Str Principala, Nr. 5, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100074	Din acte: 3.964 Masurata: 3.960	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1048 / 26/01/2007		
Act Notarial nr. 126, din 19/01/2007 emis de NP TOMA ANICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA NAȚIONALĂ NUCLEARELECTRICA SA**, CIF:10874881	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

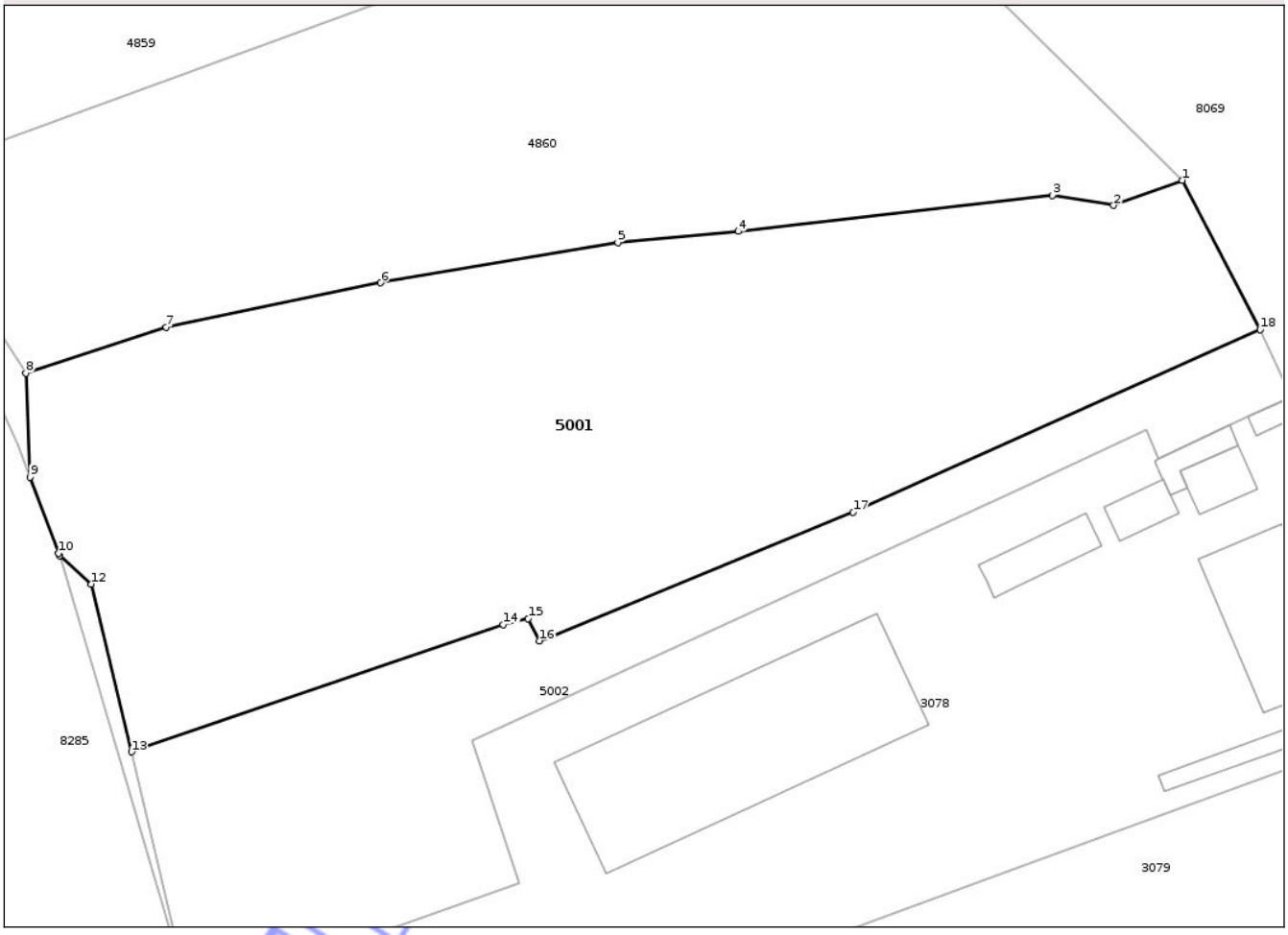
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100074	Din acte: 3.964 Masurata: 3.960	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.960	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	744.454,636 316.683,207	2	744.447,558 316.680,62	7.536
2	744.447,558 316.680,62	3	744.441,271 316.681,661	6.373
3	744.441,271 316.681,661	4	744.408,991 316.677,941	32.494
4	744.408,991 316.677,941	5	744.396,61 316.676,812	12.432
5	744.396,61 316.676,812	6	744.372,21 316.672,668	24.749

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	744.372,21 316.672,668	7	744.350,193 316.668,099	22.486
7	744.350,193 316.668,099	8	744.335,756 316.663,371	15.191
8	744.335,756 316.663,371	9	744.336,203 316.652,705	10.675
9	744.336,203 316.652,705	10	744.339,139 316.644,874	8.363
10	744.339,139 316.644,874	11	744.339,215 316.644,615	0.27
11	744.339,215 316.644,615	12	744.342,492 316.641,707	4.381
12	744.342,492 316.641,707	13	744.346,615 316.624,459	17.734
13	744.346,615 316.624,459	14	744.384,837 316.637,521	40.392
14	744.384,837 316.637,521	15	744.387,374 316.638,152	2.614
15	744.387,374 316.638,152	16	744.388,515 316.635,875	2.547
16	744.388,515 316.635,875	17	744.420,782 316.649,069	34.86
17	744.420,782 316.649,069	18	744.462,629 316.667,847	45.867
18	744.462,629 316.667,847	1	744.454,636 316.683,207	17.315

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefan Cel Mare, Str Principala, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.452	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

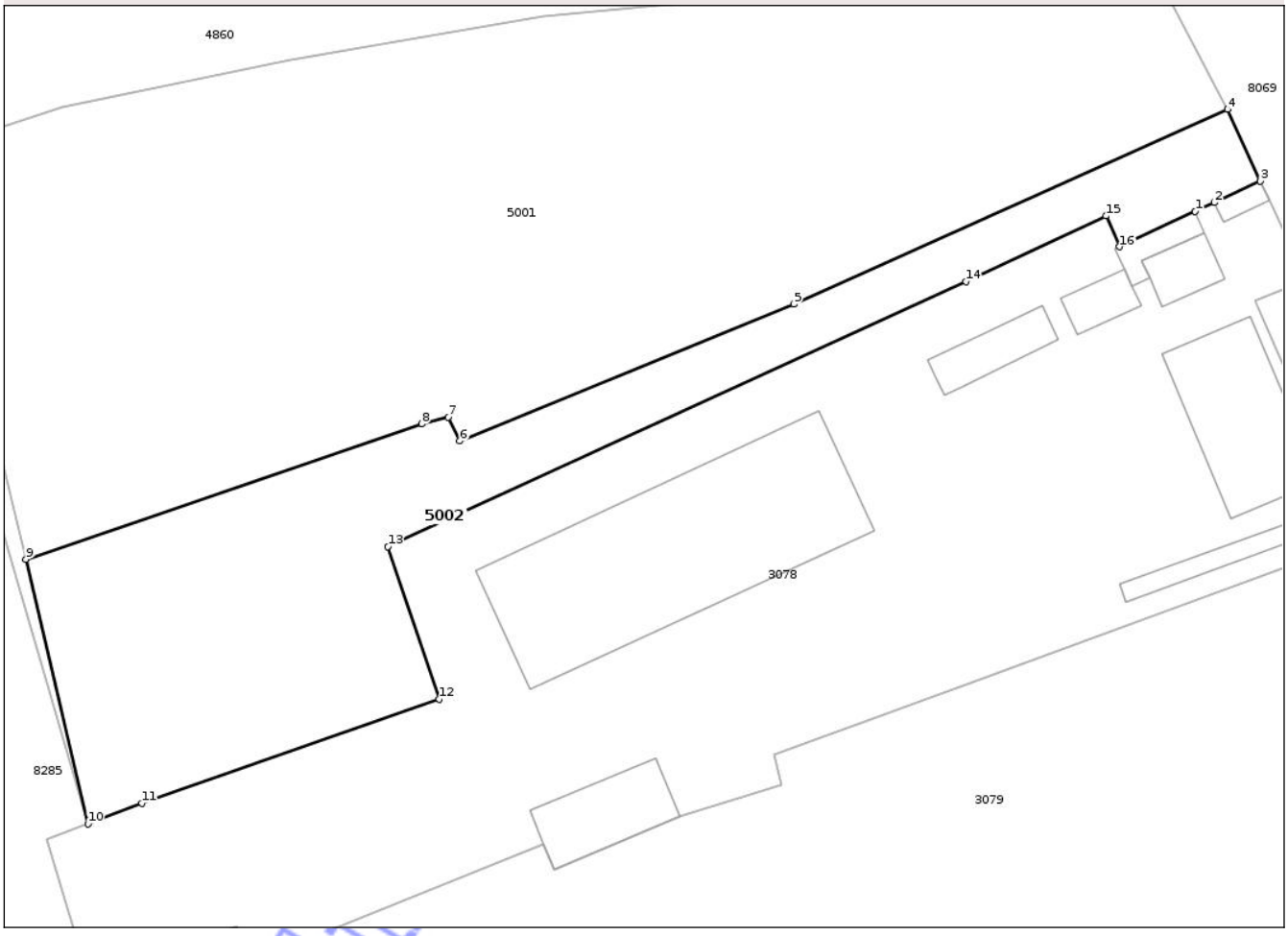
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.452	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.452	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	744.459,508 316.658,003	2	744.461,358 316.658,868	2.042
2	744.461,358 316.658,868	3	744.465,797 316.660,943	4.9
3	744.465,797 316.660,943	4	744.462,629 316.667,847	7.596
4	744.462,629 316.667,847	5	744.420,782 316.649,069	45.867
5	744.420,782 316.649,069	6	744.388,515 316.635,875	34.86

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	744.388,515 316.635,875	7	744.387,374 316.638,152	2.547
7	744.387,374 316.638,152	8	744.384,837 316.637,521	2.614
8	744.384,837 316.637,521	9	744.346,615 316.624,459	40.392
9	744.346,615 316.624,459	10	744.352,622 316.598,97	26.187
10	744.352,622 316.598,97	11	744.357,823 316.600,946	5.564
11	744.357,823 316.600,946	12	744.386,504 316.610,961	30.379
12	744.386,504 316.610,961	13	744.381,563 316.625,676	15.522
13	744.381,563 316.625,676	14	744.437,36 316.651,261	61.383
14	744.437,36 316.651,261	15	744.450,897 316.657,569	14.935
15	744.450,897 316.657,569	16	744.452,215 316.654,594	3.254
16	744.452,215 316.654,594	1	744.459,508 316.658,003	8.05

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 42 LOT 2/3, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102875	1.036	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit; Imprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
241671 / 29/11/2023		
Act Notarial nr. 1788, din 28/11/2023 emis de Toma Anica;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102875 a imobilului cu numarul cadastral 102875 / UAT Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 102793 inscris in cartea funciara 102793;	A1
Act Notarial nr. 485, din 05/04/2023 emis de Toma Anica (act de dezlipire);		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 102793 a imobilului cu numarul cadastral 102793 / UAT Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 100570 inscris in cartea funciara 100570;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 102793/Saligny, inscrisa prin incheierea nr. 17603 din 06/04/2023;	
Act Notarial nr. 1789, din 28/11/2023 emis de Toma Anica (contract de donatie imobiliara);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALAN CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102875	1.036	Imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.036	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.962,374 313.370,912	2	747.959,358 313.391,875	21.179
2	747.959,358 313.391,875	3	747.957,141 313.406,939	15.226
3	747.957,141 313.406,939	4	747.956,88 313.408,62	1.701
4	747.956,88 313.408,62	5	747.954,135 313.425,644	17.244
5	747.954,135 313.425,644	6	747.951,623 313.441,154	15.712

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	747.951,623 313.441,154	7	747.951,334 313.443,019	1.887
7	747.951,334 313.443,019	8	747.940,068 313.442,384	11.284
8	747.940,068 313.442,384	9	747.952,915 313.356,175	87.161
9	747.952,915 313.356,175	10	747.957,025 313.356,811	4.159
10	747.957,025 313.356,811	11	747.957,772 313.351,828	5.039
11	747.957,772 313.351,828	12	747.962,53 313.352,382	4.79
12	747.962,53 313.352,382	13	747.965,014 313.352,849	2.528
13	747.965,014 313.352,849	1	747.962,374 313.370,912	18.255

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 42 LOT2/1, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102873	237	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit; Imprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
241671 / 29/11/2023		
Act Notarial nr. 1788, din 28/11/2023 emis de Toma Anica;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102873 a imobilului cu numarul cadastral 102873 / UAT Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 102793 inscris in cartea funciara 102793;	A1
Act Notarial nr. 485, din 05/04/2023 emis de Toma Anica (act de dezlipire);		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 102793 a imobilului cu numarul cadastral 102793 / UAT Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 100570 inscris in cartea funciara 100570;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 102793/Saligny, inscrisa prin incheierea nr. 17603 din 06/04/2023;	
Act Notarial nr. 3015, din 03/12/2008 emis de BNP VASILIEV ELENA-DIAMANTA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **TESU VIORICA**, (-necasatorita)	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 102793/Saligny, inscrisa prin incheierea nr. 17603 din 06/04/2023; pozitie transcrisa din CF 100570/Saligny, inscrisa prin incheierea nr. 24523 din 15/12/2008;	
Act Notarial nr. 1789, din 28/11/2023 emis de Toma Anica (contract de donatie imobiliara);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, donatie, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BALAN CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102873	237	Imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	237	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.951,131 313.444,33	2	747.950,114 313.450,896	6.644
2	747.950,114 313.450,896	3	747.948,844 313.461,069	10.252
3	747.948,844 313.461,069	4	747.936,291 313.459,826	12.614
4	747.936,291 313.459,826	5	747.936,894 313.449,932	9.912
5	747.936,894 313.449,932	6	747.937,363 313.442,24	7.706

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	747.937,363 313.442,24	7	747.940,068 313.442,384	2.709
7	747.940,068 313.442,384	8	747.951,334 313.443,019	11.284
8	747.951,334 313.443,019	1	747.951,131 313.444,33	1.327

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Taberei, Tronson 4, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101468	Din acte: 561 Masurata: 536	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit; Imprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2287 / 31/01/2014		
Act Notarial nr. 129, din 23/01/2014 emis de PUIA IONUT ALIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101468 a imobilului cu numarul cadastral 101468/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101273 inscris in cartea funciara 101273;	A1
18106 / 13/06/2018		
Act Administrativ nr. 15, din 25/01/2018 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (act administrativ nr 1366 din 29.03.2018, emis de COMUNA SALIGNY;act administrativ nr 44 din 27.04.2018, emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY;act notarial nr 129 din 23.01.2013, emis de BIN PUIA IONUT ALIN;act administrativ nr 45 din 27.04.2018, emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY;act notarial nr 2290 din 08.10.2014, emis de BIN PUIA IONUT ALIN;act administrativ nr 130 din 22.09.2017, emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY);		
B3	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale privind notarea noii adrese, respectiv: Loc. Faclia, Str Taberei, Tronson 4.	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, DOMENIU PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

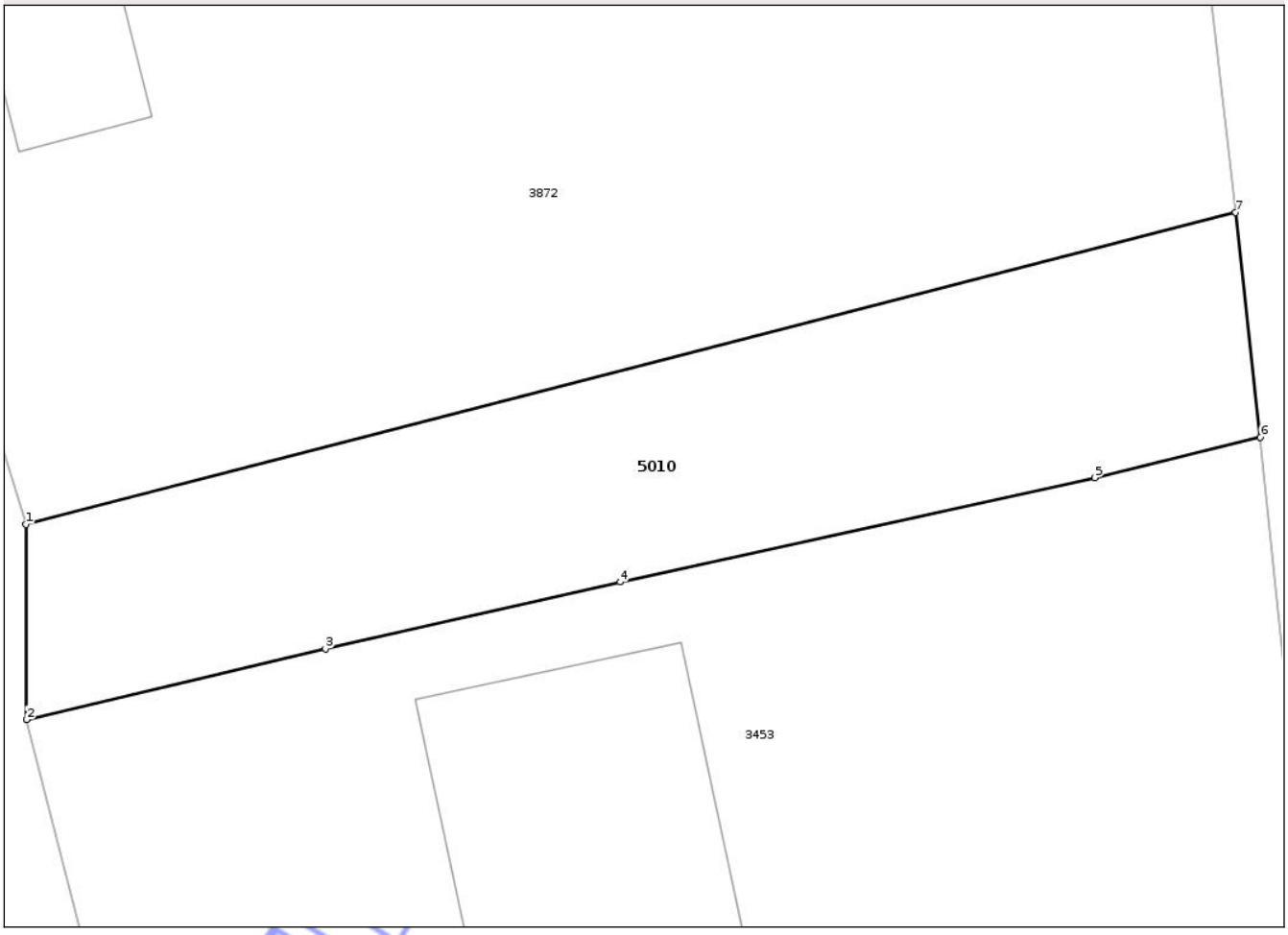
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101468	Din acte: 561 Masurata: 536	Imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	536	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.453,426 313.209,363	2	748.453,453 313.200,5	8.863
2	748.453,453 313.200,5	3	748.467,04 313.203,719	13.963
3	748.467,04 313.203,719	4	748.480,432 313.206,752	13.731
4	748.480,432 313.206,752	5	748.501,989 313.211,487	22.071
5	748.501,989 313.211,487	6	748.509,511 313.213,33	7.744

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.509,511 313.213,33	7	748.508,391 313.223,537	10.268
7	748.508,391 313.223,537	1	748.453,426 313.209,363	56.763

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 101, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.232	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; TEREN IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

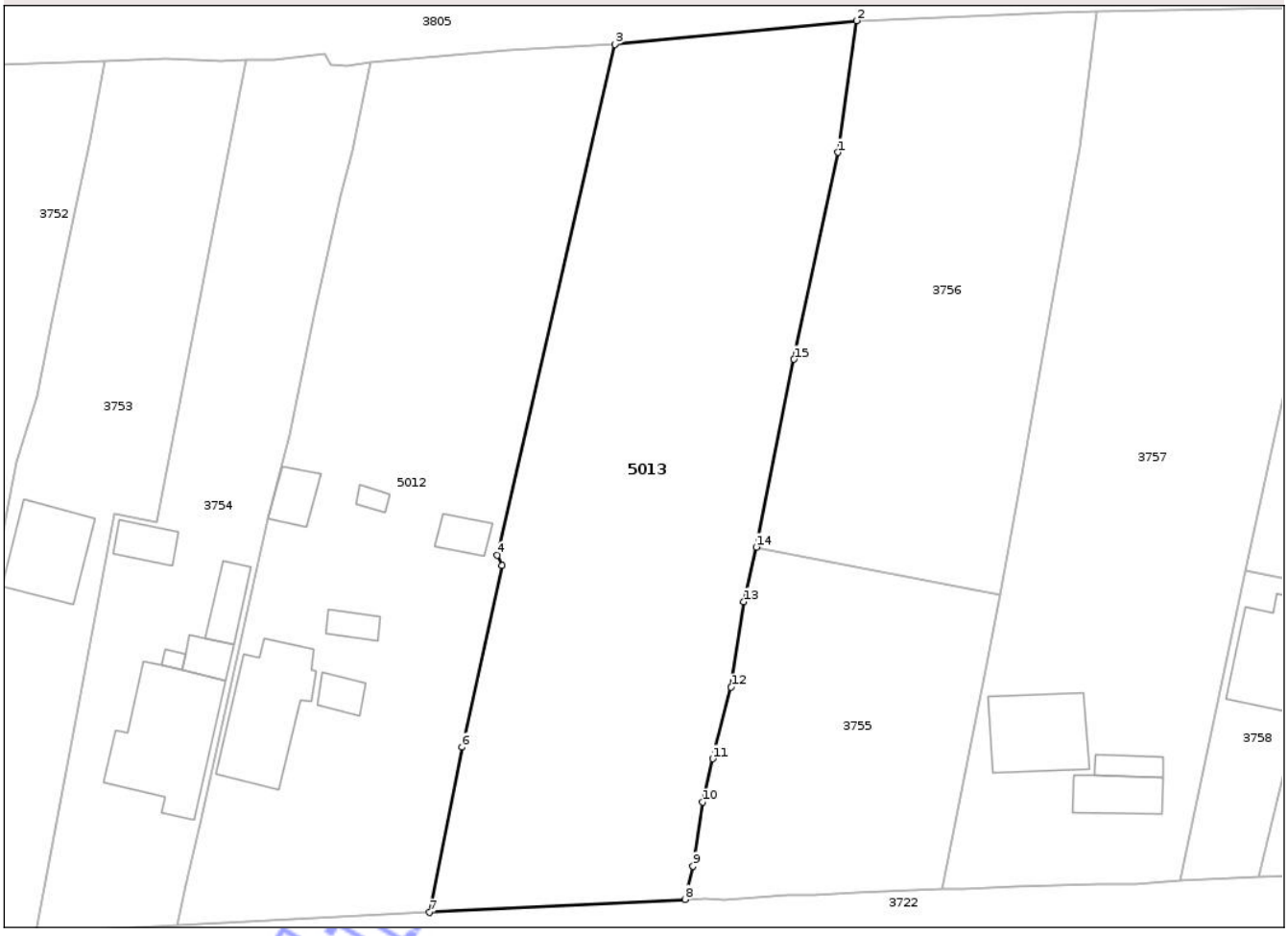
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.232	TEREN IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.232	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.453,466 313.829,203	2	748.455,735 313.845,172	16.129
2	748.455,735 313.845,172	3	748.426,351 313.842,304	29.524
3	748.426,351 313.842,304	4	748.412,099 313.780,336	63.586
4	748.412,099 313.780,336	5	748.412,679 313.779,056	1.405
5	748.412,679 313.779,056	6	748.407,779 313.757,026	22.568

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.407,779 313.757,026	7	748.403,854 313.736,993	20.414
7	748.403,854 313.736,993	8	748.434,867 313.738,577	31.053
8	748.434,867 313.738,577	9	748.435,84 313.742,586	4.125
9	748.435,84 313.742,586	10	748.437,053 313.750,367	7.875
10	748.437,053 313.750,367	11	748.438,261 313.755,621	5.391
11	748.438,261 313.755,621	12	748.440,478 313.764,316	8.973
12	748.440,478 313.764,316	13	748.442,026 313.774,657	10.456
13	748.442,026 313.774,657	14	748.443,548 313.781,301	6.816
14	748.443,548 313.781,301	15	748.448,128 313.804,083	23.238
15	748.448,128 313.804,083	1	748.453,466 313.829,203	25.681

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefan Cel Mare, Str Merilor, Nr. 10 lot 2, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101161	490	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stefan Cel Mare, Str Merilor, Nr. 10 lot 2, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Stefan Cel Mare, Str Merilor, Nr. 10 lot 2, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Stefan Cel Mare, Str Merilor, Nr. 10 lot 2, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16804 / 20/06/2012		
Act Notarial nr. 1917, din 19/06/2012 emis de VASILIEV ELENA DIAMANTA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101161 a imobilului cu numarul cadastral 101161/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101156 inscris in cartea funciara 101156;	A1
Act Notarial nr. 1918, din 19/06/2012 emis de VASILIEV ELENA DIAMANTA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SULICA DORINA** 2) **SULICA CRISTIAN**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SULICA CRISTIAN** 2) **SULICA DORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

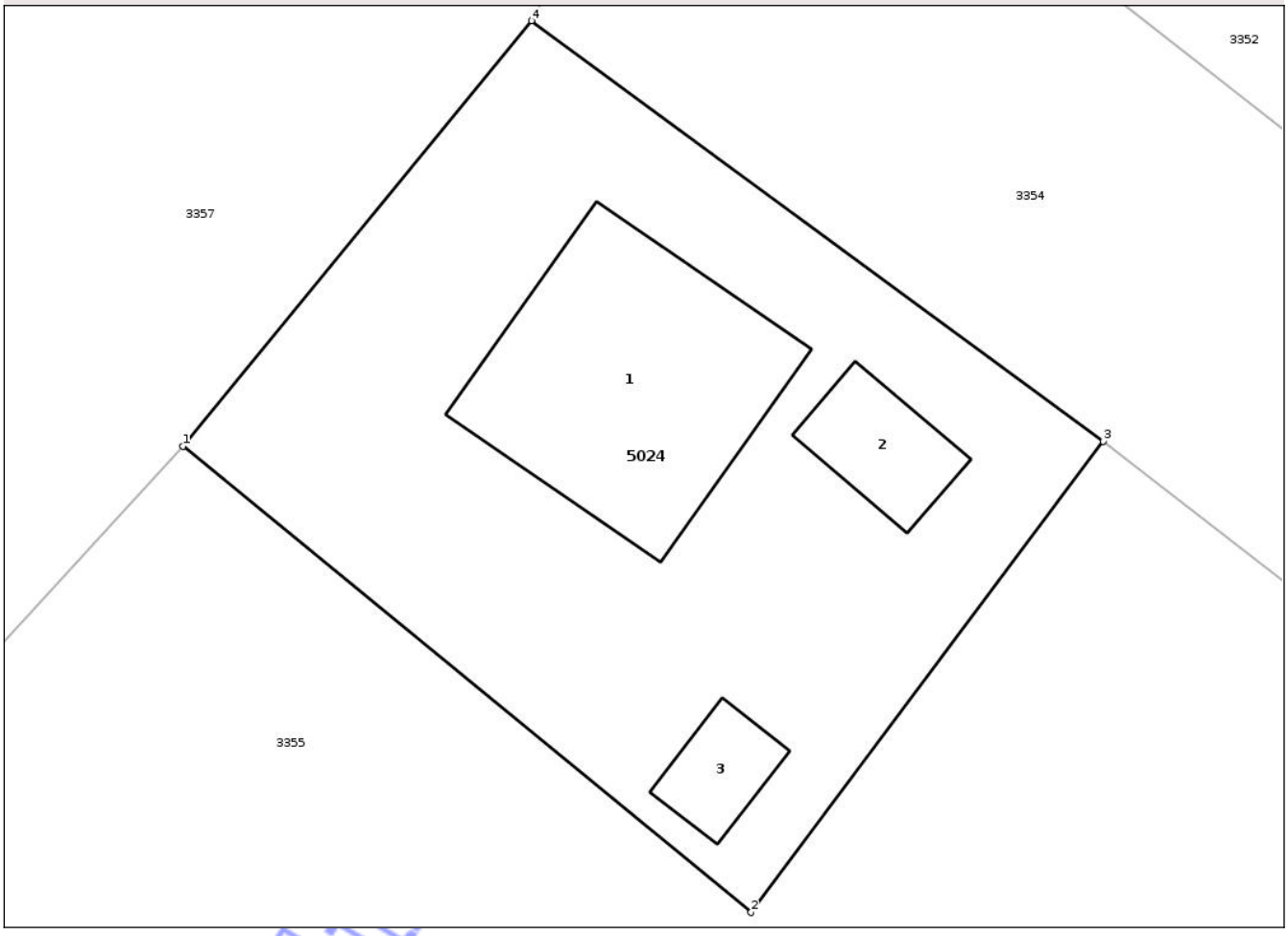
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101161	490	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	490	-	-	-	Imprejmuit astfel:1-2 gard plasa. 2-3-4 neimprejmuit. 4-1 grad lemn.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	745.819,532 315.877,132	2	745.839,161 315.861,049	25.376

Neutilizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	745.839,161 315.861,049	3	745.851,33 315.877,296	20.299
3	745.851,33 315.877,296	4	745.831,577 315.891,814	24.514
4	745.831,577 315.891,814	1	745.819,532 315.877,132	18.991

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11073
Nr. cadastral vechi:10354

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Saligny, Str Spiridon, Nr. 5, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100799	1.500	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT "Adresa imobilului stabilita si aprobata prin HCL nr. 109/28.08.2014 emisa de Cons.Local Saligny "

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100799-C1	Loc. Saligny, Str Spiridon, Nr. 5, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:438 mp; S. construita desfasurata:438 mp; GRAJD

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73 / 05/01/2010		
Act Administrativ nr. 97, din 05/01/2010 emis de GEOGIS PROIECT (act nr.40/09.02.2010 emis de OCPI C-TA; declaratie autentica nr.180/19.01.2010 emis de BNP VASIIEV;contract vanzare-cumparare nr.1253/13. 06.2003 emis de BNP TOMA ANICA;act nr.1784/17.07.2003 emis de BCPI MEDGIDIA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BEIU VASILICA** 2) **BEIU ION**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
12499 / 27/04/2017		
Act Notarial nr. 453, din 26/04/2017 emis de Gradinaru Carmen;		
C3	Se radiaza, de sub C-1,B-2, dreptul de ipoteca si interdictiile aferente (aut. nr. 2024/2014- BNP TRagone), intabulat, respectiv notate prin Incheierea nr. 16184/2014 in favoarea PROCREDIT BANK S.A.	A1, A1.1
28545 / 05/05/2022		
Act Notarial nr. 1609, din 25/11/2021 emis de Puia Ionut Alin;		
C4	Se radiaza sarcina de sub C.2, B.3, respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente intabulate in favoarea PATRIA BANK SA in baza contractului de ipoteca autentificat sub nr. 1536/2016.	A1, A1.1
8212 / 16/02/2023		
Act Notarial nr. 472, din 15/02/2023 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
C5	Intabulare, drept de SUPERFICIE,PE O DURATA DE 5 ANI	A1, A1.1
	1) **GLOBAL PRODUCTION BUILDINGS SRL**, CIF:43828814	

Document informativ fără valoare circulație civilă

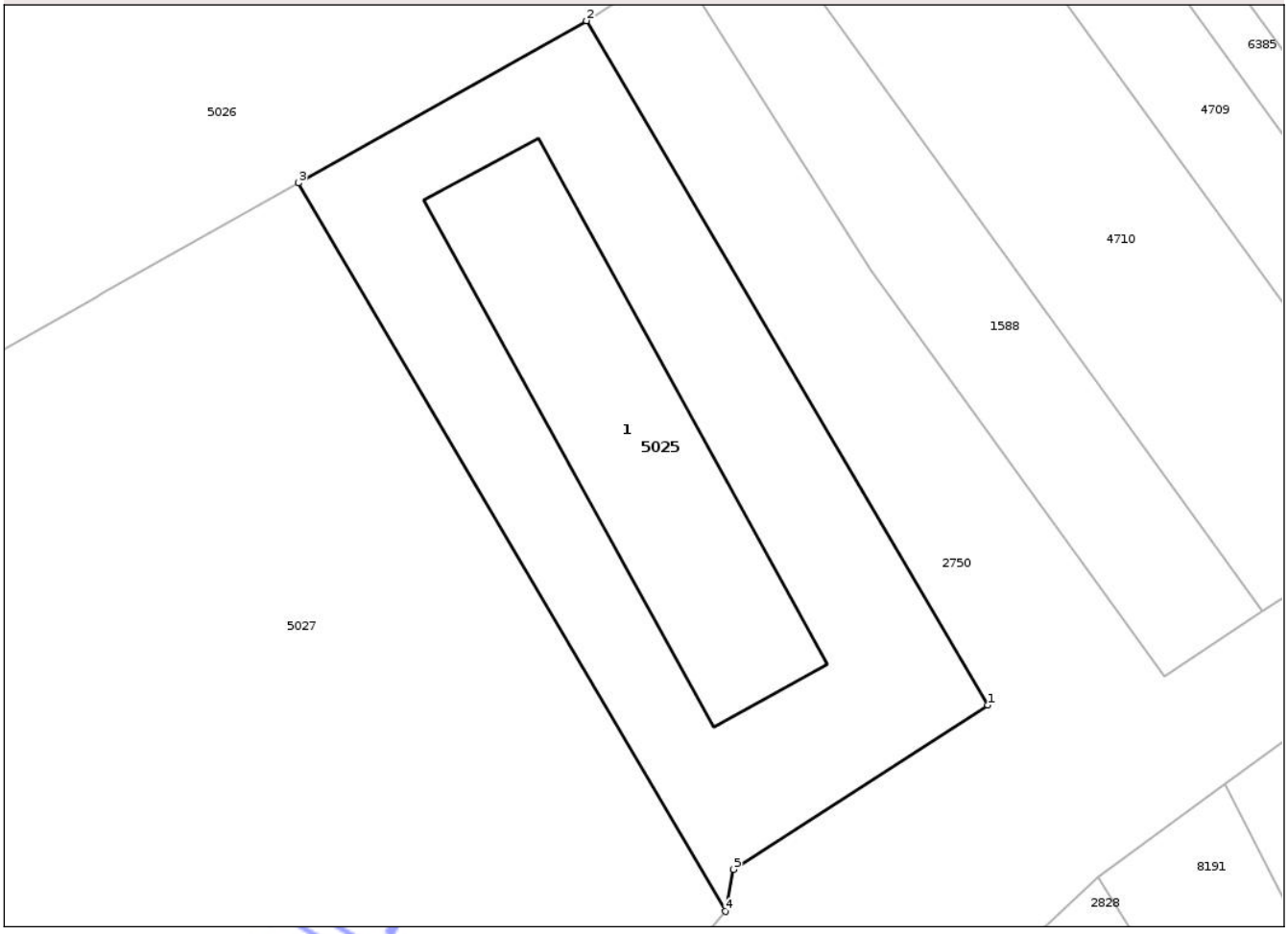
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100799	1.500	IMPREJMUIT "Adresa imobilului stabilita si aprobata prin HCL nr. 109/28.08.2014 emisa de Cons. Local Saligny "

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.500	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100799-C1	constructii anexa	438	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:438 mp; S. construita desfasurata:438 mp; GRAJD

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.254,9 314.461,18	2	746.224,76 314.512,54	59.551
2	746.224,76 314.512,54	3	746.203,12 314.500,36	24.832
3	746.203,12 314.500,36	4	746.235,18 314.445,71	63.36

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	746.235,18 314.445,71	5	746.235,81 314.448,86	3.212
5	746.235,81 314.448,86	1	746.254,9 314.461,18	22.72

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11134
Nr. cadastral vechi:10390

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Saligny, Str Spiridon, Nr. 1, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100835	75.000	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5325 / 24/03/2010		
Act Administrativ nr. 29, din 24/03/2010 emis de GEOGIS (hotarare nr.4/29.01.2010 emis de CL SALIGNY;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773, PROPRIETATE PRIVATA	
9919 / 05/03/2021		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 12, din 20/04/2021 emis de Calin Alexandru (ANEXA 1.32 - DECLARATIE ; act administrativ nr 4 din 29.01.2010, emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY;act notarial nr 174 din 25.01.2021, emis de BNP PUIA IONUT ALIN);		
B2	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

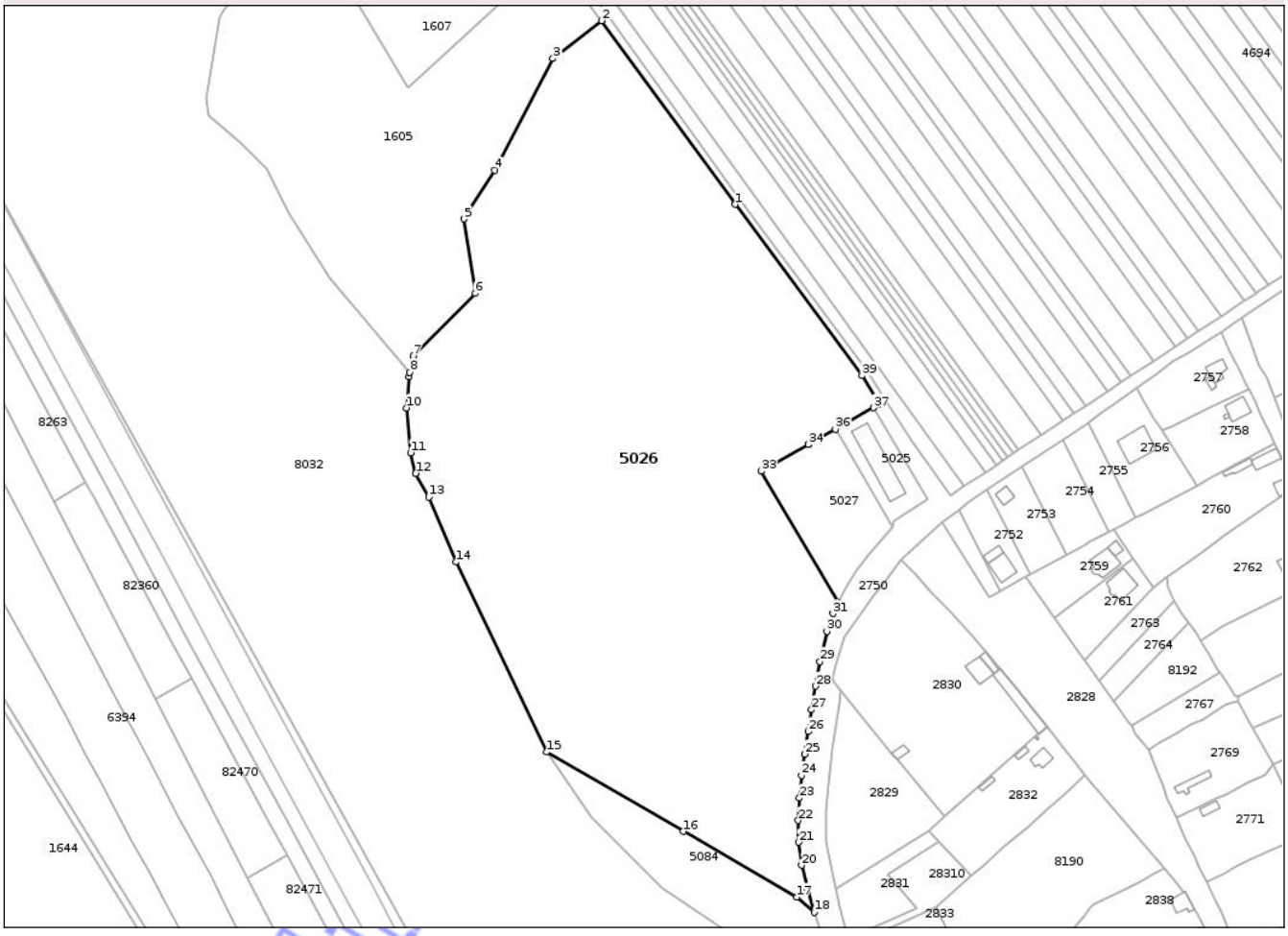
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100835	75.000	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	75.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.146,78 314.626,8	2	746.071,68 314.730,04	127.666
3	746.044,23 314.708,83	4	746.011,52 314.645,89	70.932
5	745.994,16 314.618,64	6	746.000,55 314.576,76	42.365
7	745.965,57 314.541,59	8	745.963,649 314.532,518	9.273
9	745.963,12 314.530,02	10	745.961,75 314.512,37	17.703

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	746.071,68 314.730,04	3	746.044,23 314.708,83	34.69
4	746.011,52 314.645,89	5	745.994,16 314.618,64	32.31
6	746.000,55 314.576,76	7	745.965,57 314.541,59	49.604
8	745.963,649 314.532,518	9	745.963,12 314.530,02	2.553
10	745.961,75 314.512,37	11	745.964,08 314.487,18	25.298

Neautentificat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	745.964,08 314.487,18	12	745.967,03 314.475,66	11.892
13	745.974,37 314.462,28	14	745.989,742 314.425,752	39.631
15	746.040,61 314.318,96	16	746.117,639 314.274,361	89.009
17	746.181,39 314.237,45	18	746.191,273 314.228,878	13.083
19	746.187,576 314.241,362	20	746.184,175 314.255,364	14.409
21	746.182,533 314.268,23	22	746.182,208 314.280,509	12.283
23	746.182,876 314.293,15	24	746.184,097 314.305,893	12.801
25	746.185,807 314.317,858	26	746.187,822 314.330,553	12.854
27	746.189,799 314.342,817	28	746.191,869 314.356,012	13.356
29	746.194,55 314.369,865	30	746.198,368 314.386,868	17.426
31	746.201,824 314.396,814	32	746.204,612 314.403,243	7.007
33	746.161,41 314.476,885	34	746.187,84 314.491,76	30.328
35	746.188,41 314.492,08	36	746.203,12 314.500,36	16.88
37	746.224,76 314.512,54	38	746.228,12 314.514,71	4.0
39	746.218,04 314.530,61	1	746.146,78 314.626,8	119.71

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	745.967,03 314.475,66	13	745.974,37 314.462,28	15.261
14	745.989,742 314.425,752	15	746.040,61 314.318,96	118.288
16	746.117,639 314.274,361	17	746.181,39 314.237,45	73.666
18	746.191,273 314.228,878	19	746.187,576 314.241,362	13.02
20	746.184,175 314.255,364	21	746.182,533 314.268,23	12.97
22	746.182,208 314.280,509	23	746.182,876 314.293,15	12.659
24	746.184,097 314.305,893	25	746.185,807 314.317,858	12.087
26	746.187,822 314.330,553	27	746.189,799 314.342,817	12.422
28	746.191,869 314.356,012	29	746.194,55 314.369,865	14.11
30	746.198,368 314.386,868	31	746.201,824 314.396,814	10.529
32	746.204,612 314.403,243	33	746.161,41 314.476,885	85.379
34	746.187,84 314.491,76	35	746.188,41 314.492,08	0.654
36	746.203,12 314.500,36	37	746.224,76 314.512,54	24.832
38	746.228,12 314.514,71	39	746.218,04 314.530,61	18.826

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10925
Nr. cadastral vechi:10284

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Saligny, Str Spiridon, Nr. 3, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100717	3.500	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15431 / 28/08/2009		
Act Notarial nr. 1059, din 09/03/2009 emis de BNP VASILIEV ELENA-DIAMANTA (act nr.3403/30.07.2009 emis de BNP VASILIEV;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BEIU VASILICA**, -casatorita	
74 / 05/01/2010		
Act Administrativ nr. 96, din 05/01/2010 emis de GEOGIS;		
B3	Se noteaza indreptare eroare materiala a documentatiei cadastrale, cu privire la repozitionarea imobilului	A1
9839 / 05/03/2021		
Act Administrativ nr. 596, din 05/02/2021 emis de COMUNA SALIGNY (CERTIFICAT DE NOMENCLATURA STRADALA);		
B5	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si actuala adresa a imobilului Str Spiridon, Nr. 3	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
12501 / 27/04/2017		
Act Notarial nr. 453, din 26/04/2017 emis de Gradinaru Carmen;		
C3	Se radiaza, de sub C-1,B-4, dreptul de ipoteca si interdictiile aferente (aut. nr. 2024/2014- BNP Tragone), intabulat, respectiv notate prin Incheierea nr. 16185/2014 in favoarea PROCREDIT BANK S.A.	A1
36676 / 14/11/2017		
Act Administrativ nr. 8917, din 01/11/2017 emis de ANAF;		
C4	Se radiaza de sub C-2 dreptul de ipoteca legala intabulat prin Incheierea nr. 20198/2015 in favoarea ANAF - DGRFP GALATI - ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE CONSTANTA–SERVICIUL FISCAL MUNICIPAL MEDGIDIA .	A1
8215 / 16/02/2023		
Act Notarial nr. 472, din 15/02/2023 emis de Mihaescu Marius Andrei (act notarial nr 11 din 01.03.2023, emis de Mihaescu Marius Andrei);		
C5	Intabulare, drept de SUPERFICIE, pe o durata de 5 ani	A1
	1) **GLOBAL PRODUCTION BUILDINGS SRL**, CIF:43828814	

Document oficial cu caracter civil

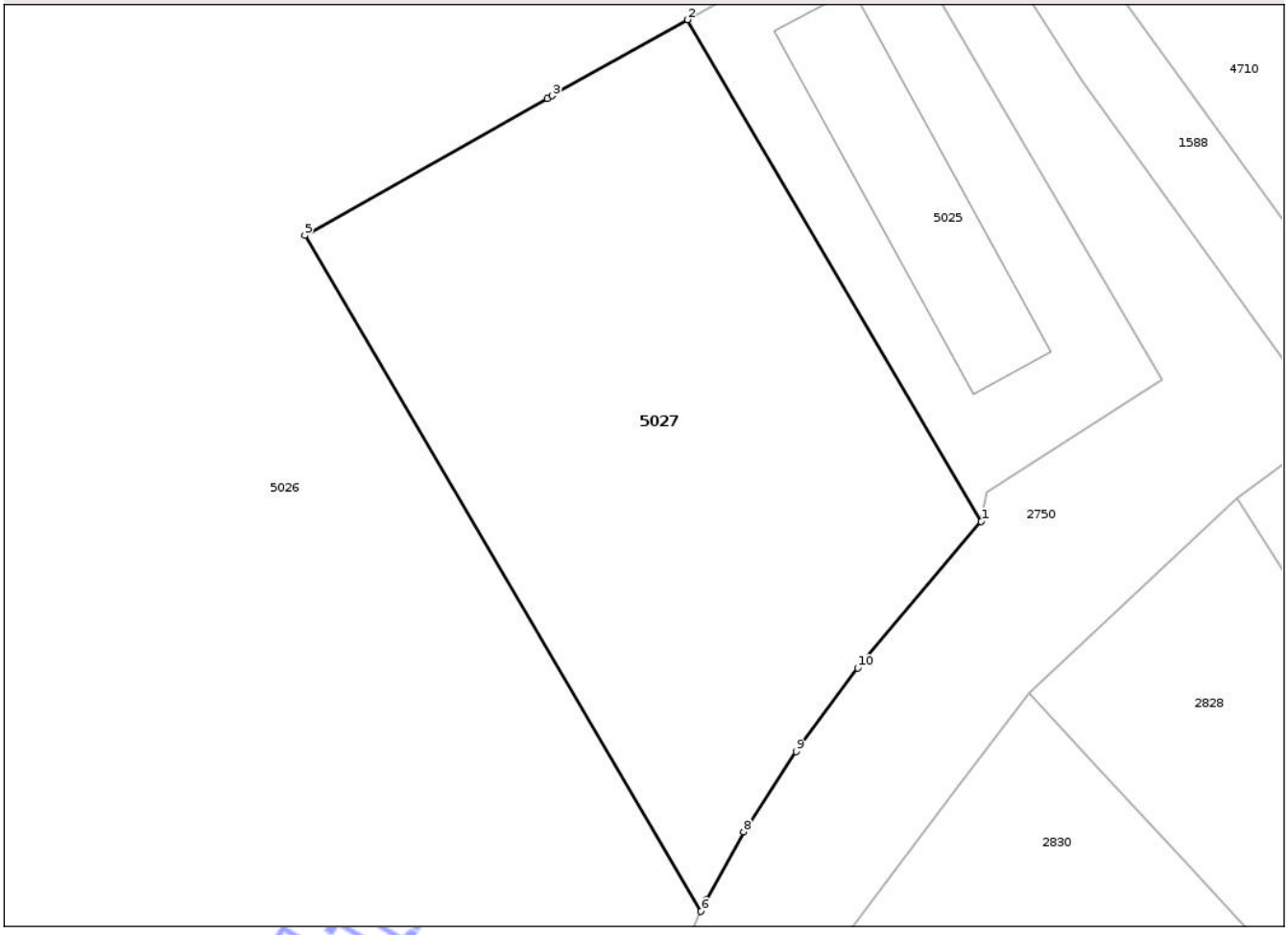
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100717	3.500	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
2	curti constructii	DA	3.500	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.235,18 314.445,71	2	746.203,12 314.500,36	63.36
2	746.203,12 314.500,36	3	746.188,41 314.492,08	16.88
3	746.188,41 314.492,08	4	746.187,84 314.491,76	0.654
4	746.187,84 314.491,76	5	746.161,41 314.476,885	30.328
5	746.161,41 314.476,885	6	746.204,612 314.403,243	85.379

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	746.204,612 314.403,243	7	746.205,173 314.404,538	1.411
7	746.205,173 314.404,538	8	746.209,234 314.411,921	8.426
8	746.209,234 314.411,921	9	746.214,98 314.420,645	10.446
9	746.214,98 314.420,645	10	746.221,695 314.429,745	11.309
10	746.221,695 314.429,745	1	746.235,18 314.445,71	20.898

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Saligny, Str Spiridon, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.190	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; TEREN IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

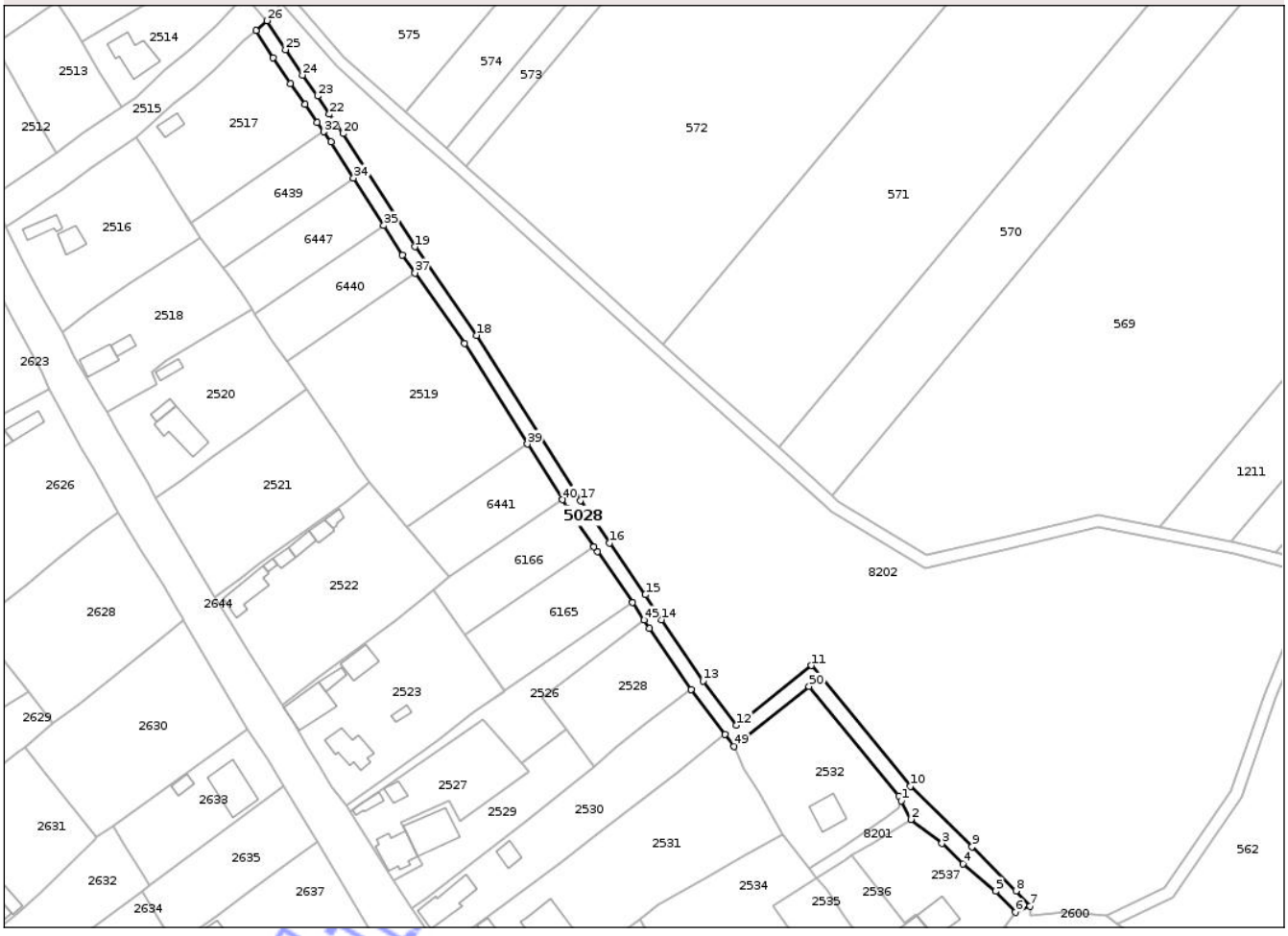
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.190	TEREN IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.690	-	-	-	
2	drum	NU	500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	746.974,047 314.116,464	2	746.977,213 314.110,216	7.004
4	746.994,749 314.095,231	5	747.005,81 314.086,057	14.37
7	747.017,44 314.081,075	8	747.012,665 314.086,154	6.971
10	746.977,066 314.121,307	11	746.943,72 314.161,93	52.556
13	746.907,33 314.156,79	14	746.893,341 314.177,334	24.855

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	746.977,213 314.110,216	3	746.987,712 314.102,141	13.245
5	747.005,81 314.086,057	6	747.012,408 314.078,956	9.693
8	747.012,665 314.086,154	9	746.997,872 314.101,054	20.996
11	746.943,72 314.161,93	12	746.918,625 314.141,87	32.127
14	746.893,341 314.177,334	15	746.887,884 314.185,75	10.03

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	746.987,712 314.102,141	4	746.994,749 314.095,231	9.862
6	747.012,408 314.078,956	7	747.017,44 314.081,075	5.46
9	746.997,872 314.101,054	10	746.977,066 314.121,307	29.036
12	746.918,625 314.141,87	13	746.907,33 314.156,79	18.713
15	746.887,884 314.185,75	16	746.875,895 314.203,12	21.106

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	746.875,895 314.203,12	17	746.866,042 314.217,412	17.359
19	746.810,28 314.302,71	20	746.786,177 314.340,707	44.997
22	746.781,508 314.347,266	23	746.777,536 314.353,375	7.287
25	746.766,787 314.368,965	26	746.760,621 314.378,684	11.51
28	746.762,597 314.366,237	29	746.768,376 314.357,584	10.405
31	746.777,374 314.344,452	32	746.779,572 314.341,363	3.791
34	746.789,705 314.325,811	35	746.799,87 314.309,786	18.977
37	746.810,351 314.293,892	38	746.826,963 314.270,174	28.957
40	746.859,977 314.217,664	41	746.861,865 314.214,661	3.547
43	746.871,779 314.200,281	44	746.883,611 314.183,138	20.83
46	746.889,289 314.174,402	47	746.903,306 314.153,834	24.89
49	746.917,735 314.134,758	50	746.942,987 314.154,943	32.328

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	746.866,042 314.217,412	18	746.831,13 314.272,94	65.591
20	746.786,177 314.340,707	21	746.783,646 314.344,262	4.364
23	746.777,536 314.353,375	24	746.772,489 314.360,428	8.673
26	746.760,621 314.378,684	27	746.756,803 314.375,368	5.057
29	746.768,376 314.357,584	30	746.773,405 314.350,556	8.642
32	746.779,572 314.341,363	33	746.782,026 314.337,916	4.231
35	746.799,87 314.309,786	36	746.806,119 314.299,935	11.666
38	746.826,963 314.270,174	39	746.848,203 314.236,391	39.905
41	746.861,865 314.214,661	42	746.870,635 314.201,94	15.451
44	746.883,611 314.183,138	45	746.887,465 314.177,212	7.069
47	746.903,306 314.153,834	48	746.914,718 314.138,747	18.917
50	746.942,987 314.154,943	51	746.973,201 314.118,135	47.621

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	746.831,13 314.272,94	19	746.810,28 314.302,71	36.345
21	746.783,646 314.344,262	22	746.781,508 314.347,266	3.687
24	746.772,489 314.360,428	25	746.766,787 314.368,965	10.266
27	746.756,803 314.375,368	28	746.762,597 314.366,237	10.814
30	746.773,405 314.350,556	31	746.777,374 314.344,452	7.281
33	746.782,026 314.337,916	34	746.789,705 314.325,811	14.335
36	746.806,119 314.299,935	37	746.810,351 314.293,892	7.378
39	746.848,203 314.236,391	40	746.859,977 314.217,664	22.121
42	746.870,635 314.201,94	43	746.871,779 314.200,281	2.015
45	746.887,465 314.177,212	46	746.889,289 314.174,402	3.35
48	746.914,718 314.138,747	49	746.917,735 314.134,758	5.001
51	746.973,201 314.118,135	1	746.974,047 314.116,464	1.873

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10184
Nr. cadastral vechi:10058

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 11, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100202	Din acte: 2.464 Masurata: 2.475	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100202-C1	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 11, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17523 / 26/11/2007		
Act Notarial nr. 2434, din 21/11/2007 emis de BNP TOMA ANICA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DIMA FLORENTIN**	
	OBSERVATII: VALOARE TRANZACTIE: 6.000 LEI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100202	Din acte: 2.464 Masurata: 2.475	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	450	-	-	-	
2	arabil	DA	832	-	-	-	
3	vie	DA	1.193	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100202-C1	constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.386,963 313.774,038	2	747.364,857 313.770,197	22.437
2	747.364,857 313.770,197	3	747.364,888 313.760,501	9.696

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	747.364,888 313.760,501	4	747.365,128 313.747,857	12.646
4	747.365,128 313.747,857	5	747.363,695 313.733,31	14.617
5	747.363,695 313.733,31	6	747.363,769 313.710,852	22.458
6	747.363,769 313.710,852	7	747.363,836 313.702,778	8.074
7	747.363,836 313.702,778	8	747.364,26 313.678,74	24.042
8	747.364,26 313.678,74	9	747.364,32 313.656,6	22.14
9	747.364,32 313.656,6	10	747.386,11 313.660,3	22.102
10	747.386,11 313.660,3	11	747.385,5 313.679,95	19.659
11	747.385,5 313.679,95	12	747.385,53 313.700,95	21.0
12	747.385,53 313.700,95	1	747.386,963 313.774,038	73.102

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.430	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; TEREN IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

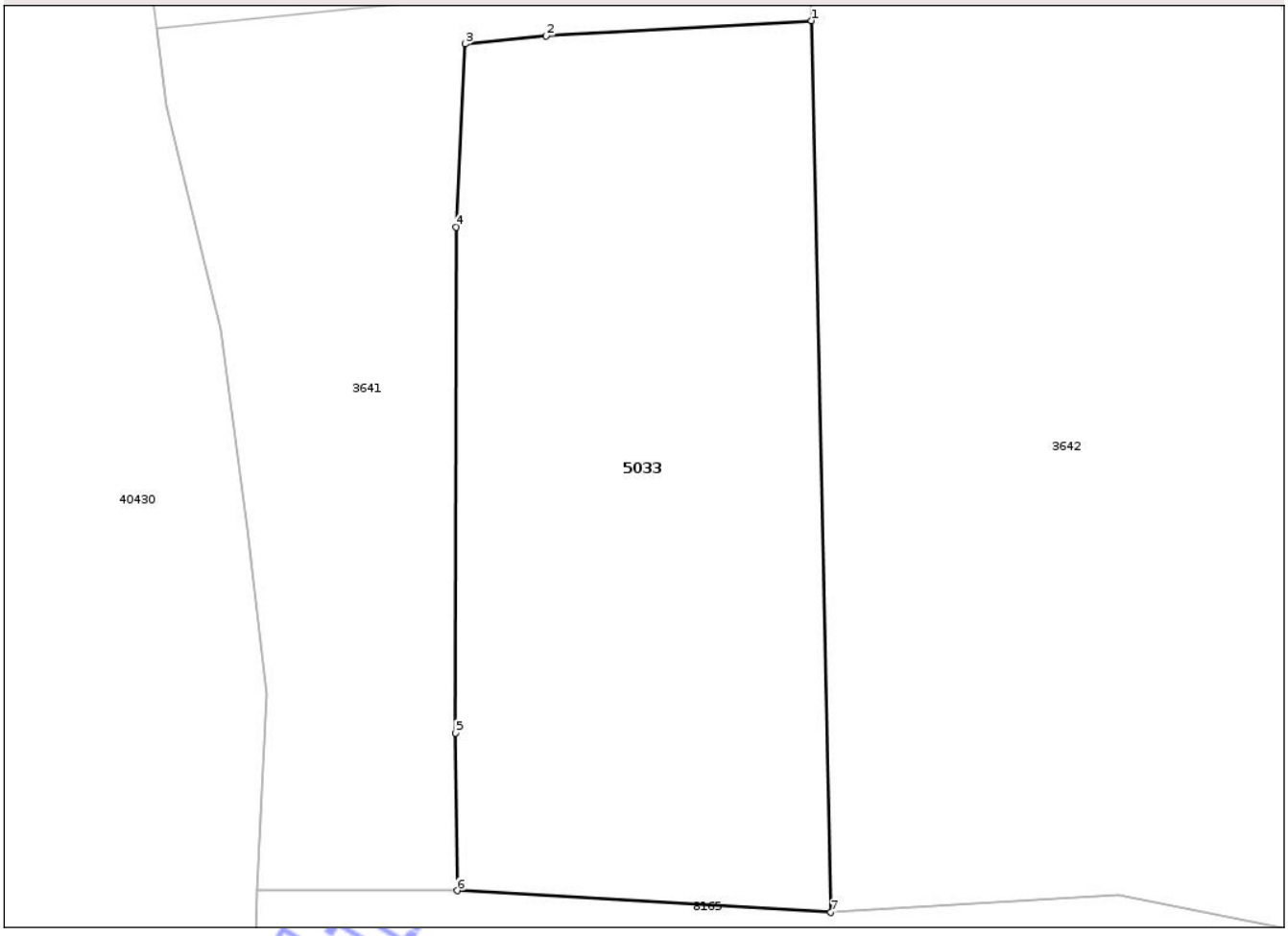
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.430	TEREN IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.430	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.355,432 313.608,128	2	747.337,599 313.607,103	17.862
2	747.337,599 313.607,103	3	747.332,156 313.606,56	5.47
3	747.332,156 313.606,56	4	747.331,547 313.594,277	12.298
4	747.331,547 313.594,277	5	747.331,493 313.560,317	33.96
5	747.331,493 313.560,317	6	747.331,628 313.549,744	10.574

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	747.331,628 313.549,744	7	747.356,73 313.548,29	25.144
7	747.356,73 313.548,29	1	747.355,432 313.608,128	59.852

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefan Cel Mare, Str Principala, Nr. 6B, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102825	5	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit; TEREN NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6976 / 14/02/2023		
Act Administrativ nr. 22, din 31/01/2023 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (HOTARARE ; act administrativ nr 769 din 13.02.2023, emis de COMUNA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- domeniu privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

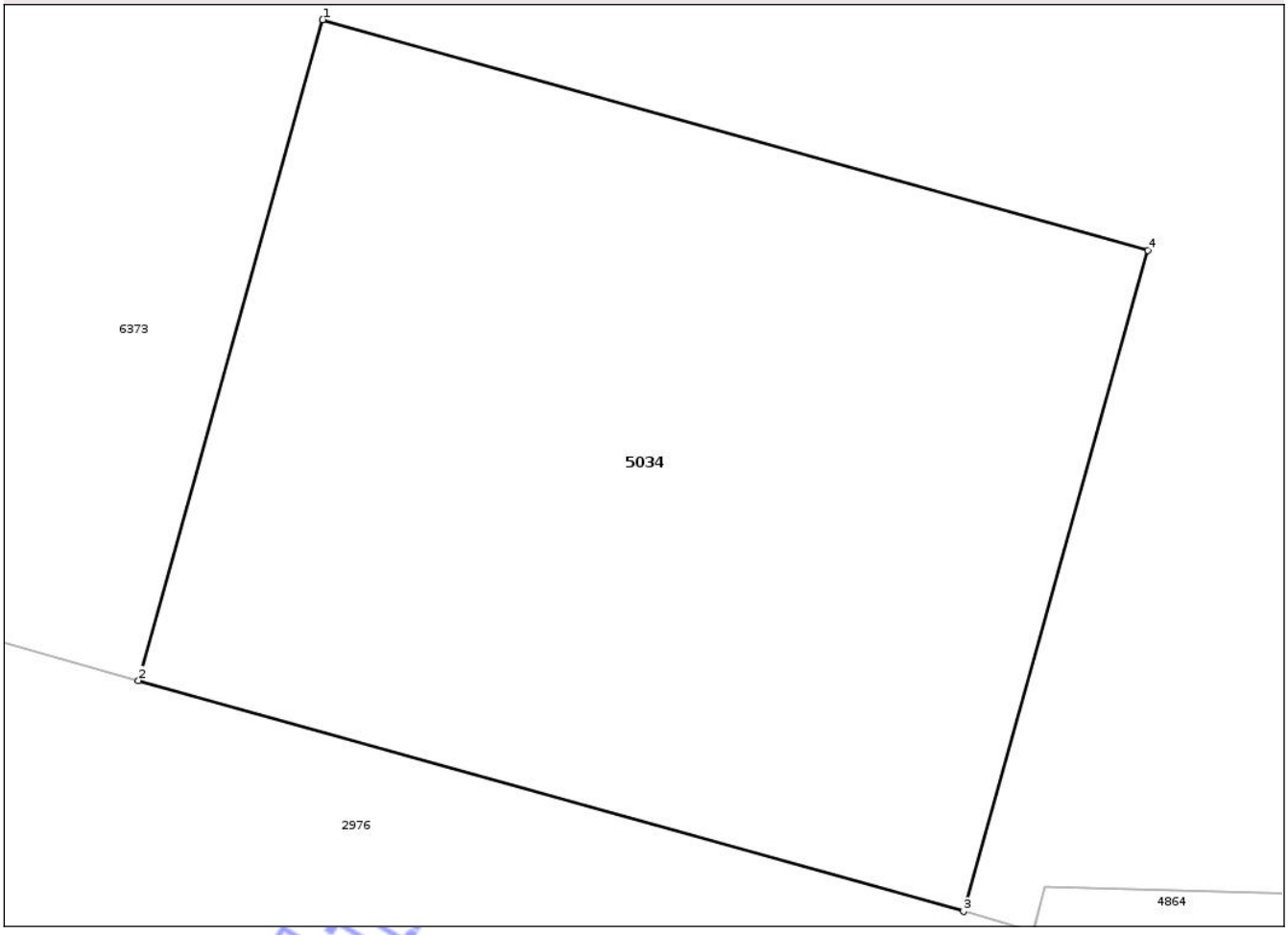
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102825	5	TEREN NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	5	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	743.652,918 316.706,712	2	743.652,38 316.704,786	2.0
2	743.652,38 316.704,786	3	743.654,788 316.704,113	2.5
3	743.654,788 316.704,113	4	743.655,326 316.706,04	2.001
4	743.655,326 316.706,04	1	743.652,918 316.706,712	2.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Saligny, Str Tineretului, Nr. 3, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 936 Masurata: 985	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; Imprejmuit Adresa imobilului este modificata in baza HCL 109/2014 emisa de Cons.Local Saligny"

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3788, din 07/11/2011 emis de JUDECATORIA MEDGIDIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **SEIMENEANU ELISABETA** 2) **SEIMINEANU ION** 3) **SEIMINEANU GHEORGHE** 4) **SEMINEANU TUDORITA** 5) **SEMINEANU MIRELA** 6) **SEIMINEANU MIHAI** 7) **SEIMINEANU VASILE** 8) **SEIMINEANU VERONICA** 9) **SEIMINEANU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

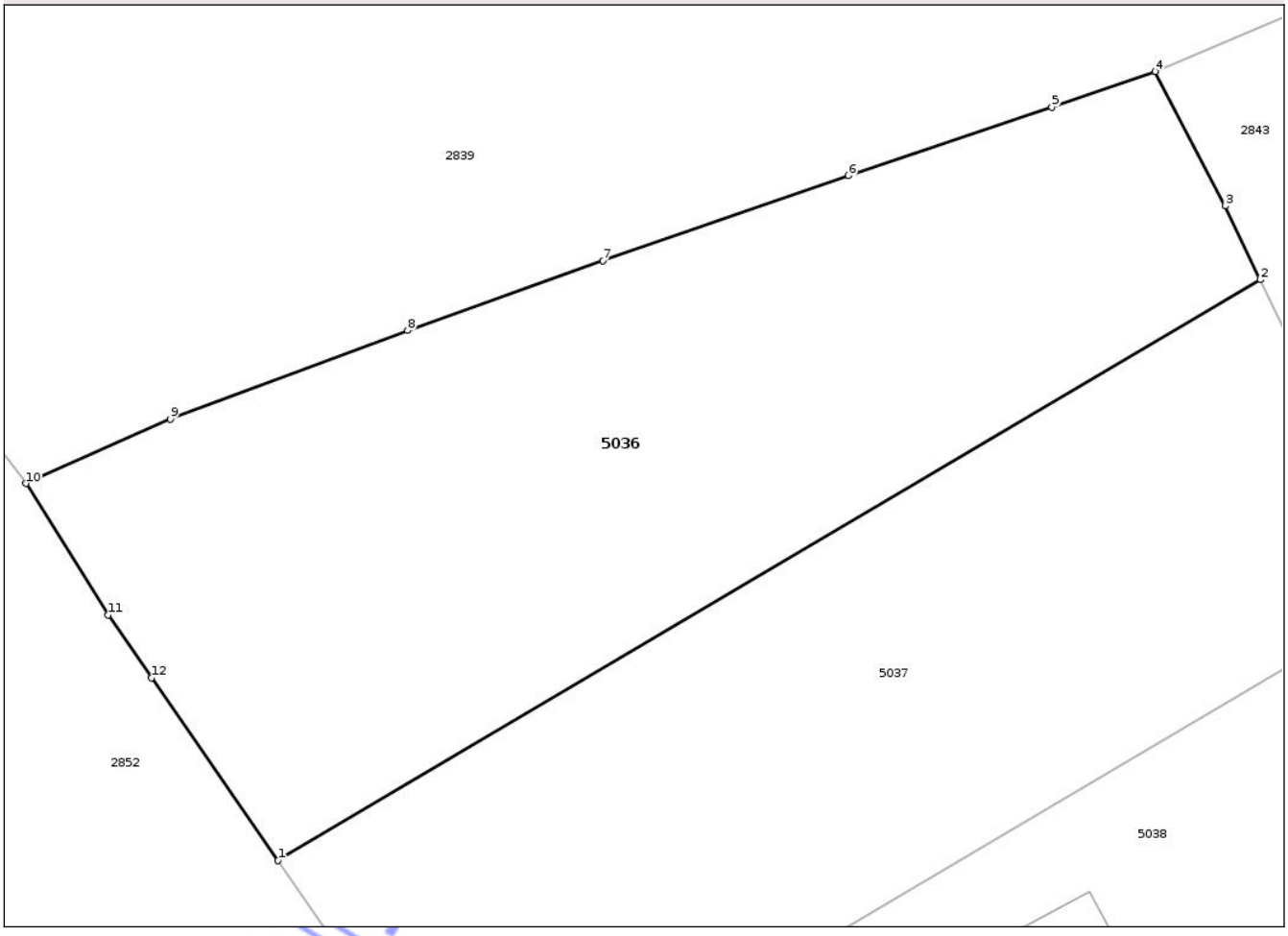
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 936 Masurata: 985	Imprejmuit Adresa imobilului este modificata in baza HCL 109/2014 emisa de Cons.Local Saligny"

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	985	-	-	-	LOT 3

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.338,544 314.061,5	2	746.386,771 314.090,007	56.022
2	746.386,771 314.090,007	3	746.385,04 314.093,622	4.008
3	746.385,04 314.093,622	4	746.381,607 314.100,224	7.441
4	746.381,607 314.100,224	5	746.376,54 314.098,48	5.359

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	746.376,54 314.098,48	6	746.366,552 314.095,117	10.539
6	746.366,552 314.095,117	7	746.354,487 314.090,944	12.766
7	746.354,487 314.090,944	8	746.344,912 314.087,516	10.17
8	746.344,912 314.087,516	9	746.333,248 314.083,175	12.446
9	746.333,248 314.083,175	10	746.326,171 314.080,002	7.756
10	746.326,171 314.080,002	11	746.330,218 314.073,561	7.607
11	746.330,218 314.073,561	12	746.332,339 314.070,47	3.749
12	746.332,339 314.070,47	1	746.338,544 314.061,5	10.907

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Saligny, Str Tineretului, Nr. 5, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		936	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT "Adresa imobilului stabilita si aprobata prin HCL nr. 109/28.08.2014 emisa de Cons.Local Saligny "

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3788, din 07/11/2011 emis de JUDECATORIA MEDGIDIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **TABACU NICOLETA MIOARA** 2) **CIOBANU ANGELICA** 3) **SIMINEANU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

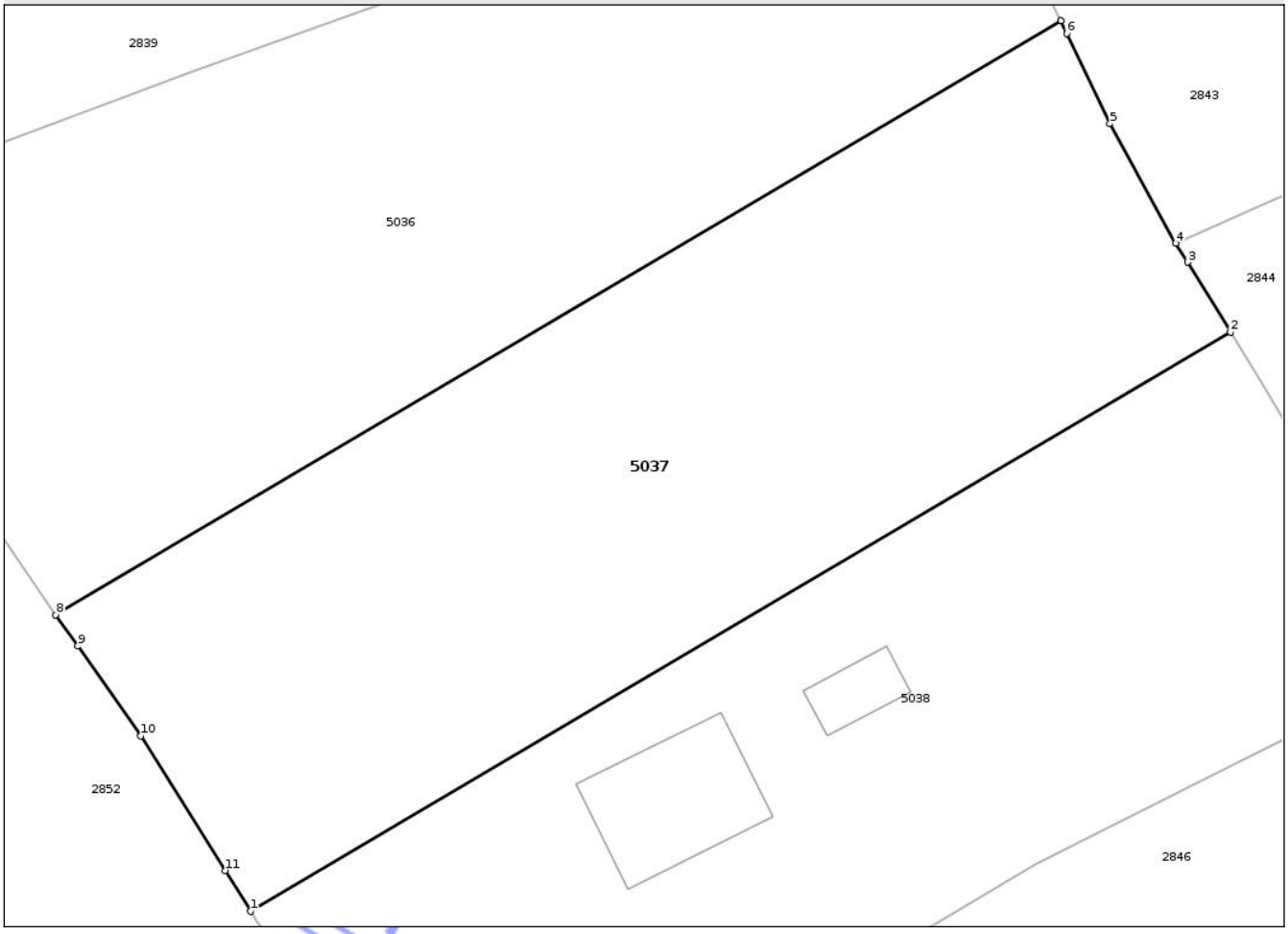
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	936	IMPREJMUIT "Adresa imobilului stabilita si aprobata prin HCL nr. 109/28.08.2014 emisa de Cons. Local Saligny "

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	936	-	-	-	LOT 2

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.347,899 314.047,269	2	746.394,916 314.075,061	54.617
2	746.394,916 314.075,061	3	746.392,857 314.078,416	3.936
3	746.392,857 314.078,416	4	746.392,3 314.079,323	1.064
4	746.392,3 314.079,323	5	746.389,138 314.085,066	6.556

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	746.389,138 314.085,066	6	746.387,063 314.089,398	4.803
6	746.387,063 314.089,398	7	746.386,771 314.090,007	0.675
7	746.386,771 314.090,007	8	746.338,544 314.061,5	56.022
8	746.338,544 314.061,5	9	746.339,6 314.059,995	1.839
9	746.339,6 314.059,995	10	746.342,625 314.055,683	5.267
10	746.342,625 314.055,683	11	746.346,673 314.049,225	7.622
11	746.346,673 314.049,225	1	746.347,899 314.047,269	2.308

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefan Cel Mare, Str Industriala, Jud. Constanta, TRONSON 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103024	2.997	Sector cadastral:18 Teren imprejmuit; Imprejmuit.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
86828 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. 47, din 20/03/2025 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SALIGNY (HOTARARE CONSILIUL LOCAL ; act administrativ nr 1695 din 07.04.2025, emis de PRIMARIA SALIGNY);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEDOMENIU PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

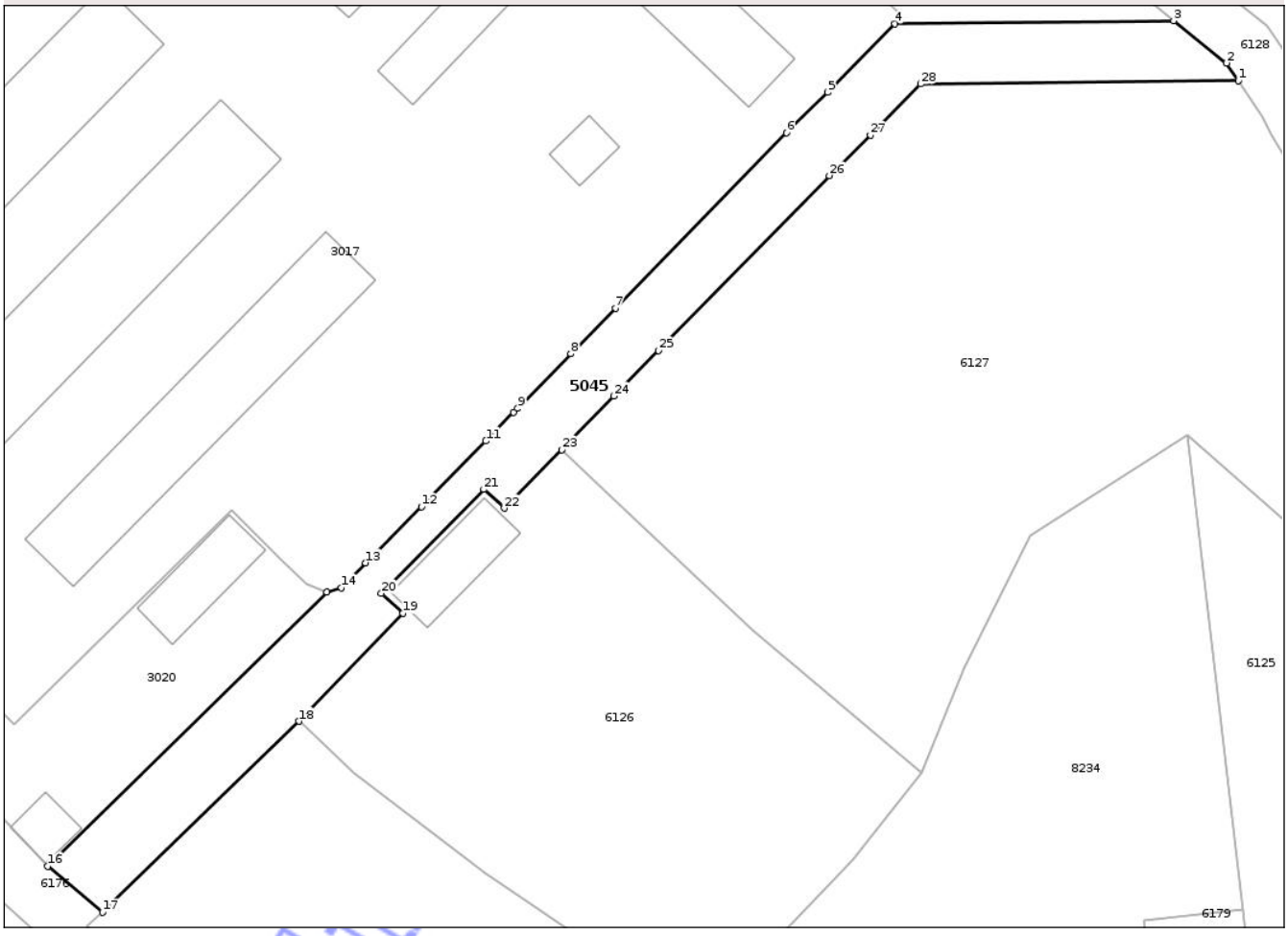
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103024	2.997	Imprejmuit.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.997	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	744.359,609 316.208,987	2	744.357,49 316.212,17	3.824
3	744.347,78 316.219,9	4	744.296,84 316.219,328	50.943
5	744.284,551 316.206,803	6	744.276,999 316.199,414	10.566
7	744.245,722 316.167,383	8	744.237,531 316.159,095	11.653
9	744.227,833 316.149,097	10	744.227,129 316.148,372	1.011

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	744.357,49 316.212,17	3	744.347,78 316.219,9	12.411
4	744.296,84 316.219,328	5	744.284,551 316.206,803	17.547
6	744.276,999 316.199,414	7	744.245,722 316.167,383	44.769
8	744.237,531 316.159,095	9	744.227,833 316.149,097	13.929
10	744.227,129 316.148,372	11	744.222,042 316.143,127	7.307

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	744.222,042 316.143,127	12	744.210,263 316.131,118	16.821
13	744.200,039 316.120,871	14	744.195,638 316.116,317	6.333
15	744.192,983 316.115,517	16	744.141,947 316.065,485	71.469
17	744.151,928 316.057,065	18	744.187,814 316.091,977	50.066
19	744.206,872 316.111,703	20	744.202,921 316.115,329	5.363
21	744.221,662 316.134,293	22	744.225,399 316.130,864	5.072
23	744.235,897 316.141,547	24	744.245,423 316.151,368	13.682
25	744.253,601 316.159,643	26	744.284,813 316.191,607	44.675
27	744.292,356 316.198,987	28	744.301,528 316.208,335	13.096

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	744.210,263 316.131,118	13	744.200,039 316.120,871	14.475
14	744.195,638 316.116,317	15	744.192,983 316.115,517	2.773
16	744.141,947 316.065,485	17	744.151,928 316.057,065	13.058
18	744.187,814 316.091,977	19	744.206,872 316.111,703	27.428
20	744.202,921 316.115,329	21	744.221,662 316.134,293	26.662
22	744.225,399 316.130,864	23	744.235,897 316.141,547	14.978
24	744.245,423 316.151,368	25	744.253,601 316.159,643	11.634
26	744.284,813 316.191,607	27	744.292,356 316.198,987	10.553
28	744.301,528 316.208,335	1	744.359,609 316.208,987	58.085

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, DE 475/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102947	Din acte: 8.405 Masurata: 8.400	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; TEREN NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
85828 / 08/04/2024		
Act Administrativ nr. 66, din 31/07/2023 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (HOTARARE ; act administrativ nr 4382 din 26.09.2023, emis de COMUNA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(DOMENIU PRIVAT), dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

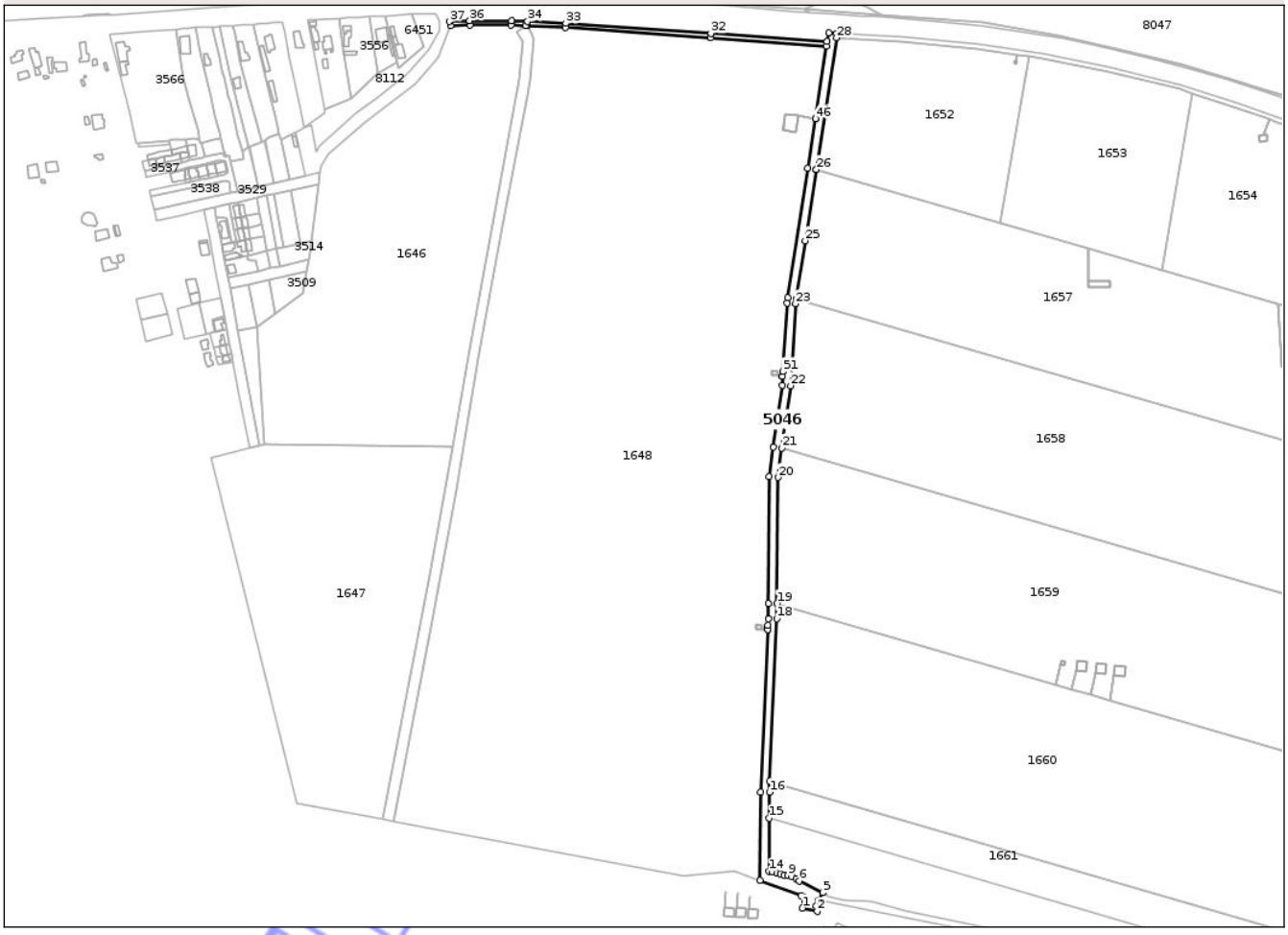
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102947	Din acte: 8.405 Masurata: 8.400	TEREN NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	8.400	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	749.236,29 312.698,266	2	749.249,968 312.695,103	14.039
4	749.251,27 312.705,281	5	749.254,888 312.712,282	7.881
7	749.230,365 312.725,164	8	749.226,819 312.726,849	3.926
10	749.219,534 312.728,911	11	749.216,013 312.729,709	3.61
13	749.208,826 312.731,243	14	749.205,402 312.732,115	3.533

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	749.249,968 312.695,103	3	749.249,151 312.700,252	5.213
5	749.254,888 312.712,282	6	749.233,439 312.723,366	24.144
8	749.226,819 312.726,849	9	749.223,088 312.728,152	3.952
11	749.216,013 312.729,709	12	749.212,499 312.730,505	3.603
14	749.205,402 312.732,115	15	749.205,701 312.781,277	49.163

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	749.249,151 312.700,252	4	749.251,27 312.705,281	5.457
6	749.233,439 312.723,366	7	749.230,365 312.725,164	3.561
9	749.223,088 312.728,152	10	749.219,534 312.728,911	3.634
12	749.212,499 312.730,505	13	749.208,826 312.731,243	3.746
15	749.205,701 312.781,277	16	749.205,846 312.805,113	23.836

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	749.205,846 312.805,113	17	749.206,278 312.815,087	9.983
17	749.206,278 312.815,087	18	749.212,781 312.965,154	150.208
18	749.212,781 312.965,154	19	749.212,882 312.979,233	14.079
19	749.212,882 312.979,233	20	749.213,71 313.095,494	116.264
20	749.213,71 313.095,494	21	749.217,484 313.122,547	27.315
21	749.217,484 313.122,547	22	749.225,447 313.180,052	58.054
22	749.225,447 313.180,052	23	749.230,001 313.255,745	75.83
23	749.230,001 313.255,745	24	749.230,698 313.260,271	4.579
24	749.230,698 313.260,271	25	749.238,852 313.313,946	54.291
25	749.238,852 313.313,946	26	749.249,087 313.379,626	66.473
26	749.249,087 313.379,626	27	749.249,187 313.379,597	0.104
27	749.249,187 313.379,597	28	749.267,814 313.501,178	123.0
28	749.267,814 313.501,178	29	749.268,088 313.505,341	4.172
29	749.268,088 313.505,341	30	749.260,455 313.505,946	7.657
30	749.260,455 313.505,946	31	749.259,182 313.497,697	8.347
31	749.259,182 313.497,697	32	749.151,932 313.505,225	107.514
32	749.151,932 313.505,225	33	749.018,045 313.514,588	134.214
33	749.018,045 313.514,588	34	748.982,624 313.516,246	35.46
34	748.982,624 313.516,246	35	748.967,736 313.516,939	14.904
35	748.967,736 313.516,939	36	748.929,192 313.517,01	38.544
36	748.929,192 313.517,01	37	748.910,424 313.516,15	18.788
37	748.910,424 313.516,15	38	748.911,61 313.512,2	4.124
38	748.911,61 313.512,2	39	748.929,28 313.513,01	17.689
39	748.929,28 313.513,01	40	748.967,64 313.512,94	38.36
40	748.967,64 313.512,94	41	748.980,99 313.512,32	13.364
41	748.980,99 313.512,32	42	748.982,44 313.512,25	1.452
42	748.982,44 313.512,25	43	749.017,81 313.510,59	35.409
43	749.017,81 313.510,59	44	749.151,65 313.501,24	134.166
44	749.151,65 313.501,24	45	749.258,57 313.493,73	107.183
45	749.258,57 313.493,73	46	749.248,25 313.426,72	67.8
46	749.248,25 313.426,72	47	749.248,249 313.426,716	0.004
47	749.248,249 313.426,716	48	749.241,18 313.380,84	46.417
48	749.241,18 313.380,84	49	749.222,79 313.261,49	120.758
49	749.222,79 313.261,49	50	749.222,04 313.256,59	4.957
50	749.222,04 313.256,59	51	749.218,28 313.193,369	63.333
51	749.218,28 313.193,369	52	749.218,008 313.188,804	4.573
52	749.218,008 313.188,804	53	749.218,007 313.188,789	0.015
53	749.218,007 313.188,789	54	749.217,53 313.180,8	8.003
54	749.217,53 313.180,8	55	749.209,56 313.123,65	57.703
55	749.209,56 313.123,65	56	749.205,71 313.096,08	27.838
56	749.205,71 313.096,08	57	749.204,88 312.979,29	116.793
57	749.204,88 312.979,29	58	749.204,78 312.965,36	13.93
58	749.204,78 312.965,36	59	749.204,5 312.958,919	6.447
59	749.204,5 312.958,919	60	749.204,329 312.954,962	3.961
60	749.204,329 312.954,962	61	749.204,328 312.954,937	0.025
61	749.204,328 312.954,937	62	749.197,85 312.805,31	149.767
62	749.197,85 312.805,31	63	749.197,35 312.723,671	81.641
63	749.197,35 312.723,671	64	749.235,305 312.709,585	40.485
64	749.235,305 312.709,585	65	749.237,837 312.708,279	2.849
65	749.237,837 312.708,279	66	749.238,805 312.702,744	5.619
66	749.238,805 312.702,744	1	749.236,29 312.698,266	5.136

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10603
Nr. cadastral vechi:10135

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 20, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100527	Din acte: 1.314 Masurata: 1.397	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100527-C1	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 20, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
122251 / 15/05/2024		
Act Notarial nr. 580, din 15/05/2024 emis de Toma Anica;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CIUTOIU FLORIN** 2) **CIUTOIU GEORGETA-ANDREEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100527	Din acte: 1.314 Masurata: 1.397	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	289	-	-	-	
2	arabil	DA	1.108	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100527-C1	constructii de locuinte	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.429,132 313.526,24	2	747.428,17 313.529,96	3.842
2	747.428,17 313.529,96	3	747.420,91 313.625,16	95.476

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	747.420,91 313.625,16	4	747.418,81 313.641,81	16.782
4	747.418,81 313.641,81	5	747.418,406 313.651,292	9.491
5	747.418,406 313.651,292	6	747.407,374 313.649,794	11.133
6	747.407,374 313.649,794	7	747.408,046 313.636,766	13.045
7	747.408,046 313.636,766	8	747.408,641 313.629,462	7.328
8	747.408,641 313.629,462	9	747.411,326 313.601,384	28.206
9	747.411,326 313.601,384	10	747.413,508 313.578,199	23.287
10	747.413,508 313.578,199	11	747.414,801 313.564,473	13.787
11	747.414,801 313.564,473	12	747.416,645 313.545,126	19.435
12	747.416,645 313.545,126	13	747.418,339 313.531,487	13.744
13	747.418,339 313.531,487	14	747.419,528 313.522,024	9.537
14	747.419,528 313.522,024	15	747.426,78 313.523,186	7.345
15	747.426,78 313.523,186	1	747.429,132 313.526,24	3.855

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefan Cel Mare, Str Scolii, Nr. 1A (fost F.N.), Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101703	10	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14026 / 24/03/2015		
Act Administrativ nr. 24, din 10/03/2015 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (act administrativ nr. 1214/19-03-2015 emis de COMUNA SALIGNY; act administrativ nr. 1217/19-03-2015 emis de COMUNA SALIGNY;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEpana la prezentarea HG., dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:9999999999999, - PROPRIETATE PUBLICA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

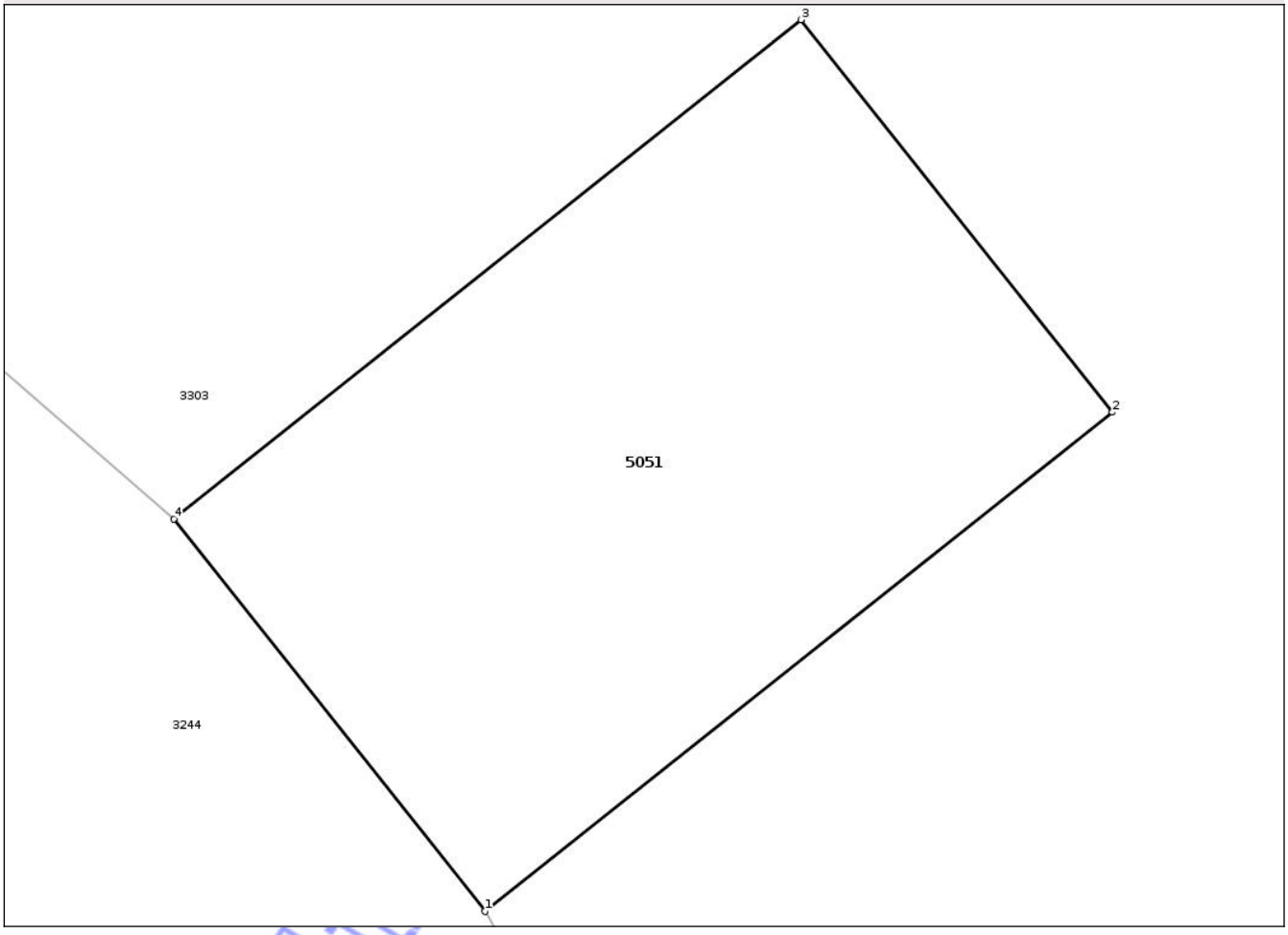
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101703	10	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	10	-	-	-	teren neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	745.338,914 315.717,452	2	745.342,046 315.719,941	4.001
2	745.342,046 315.719,941	3	745.340,49 315.721,898	2.5
3	745.340,49 315.721,898	4	745.337,359 315.719,409	4.0
4	745.337,359 315.719,409	1	745.338,914 315.717,452	2.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 81, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.666 Masurata: 2.881	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; imprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 640, din 31/03/1999 emis de NP TOMA ANICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **URECHE MARIOARA** 2) **URECHE DĂNUŢ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.666 Masurata: 2.881	imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.881	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.173,29 313.725,359	2	748.173,451 313.727,031	1.68
3	748.174,036 313.734,91	4	748.174,689 313.740,881	6.007
5	748.175,629 313.744,7	6	748.175,623 313.748,115	3.415
7	748.178,531 313.750,137	8	748.179,273 313.753,117	3.071
9	748.178,328 313.762,558	10	748.177,334 313.767,435	4.977

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	748.173,451 313.727,031	3	748.174,036 313.734,91	7.901
4	748.174,689 313.740,881	5	748.175,629 313.744,7	3.933
6	748.175,623 313.748,115	7	748.178,531 313.750,137	3.542
8	748.179,273 313.753,117	9	748.178,328 313.762,558	9.488
10	748.177,334 313.767,435	11	748.174,967 313.785,199	17.921

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	748.174,967 313.785,199	12	748.175,007 313.800,736	15.537
13	748.175,041 313.803,184	14	748.173,994 313.806,426	3.407
15	748.173,812 313.814,511	16	748.173,78 313.815,941	1.43
17	748.173,398 313.822,708	18	748.172,989 313.832,549	9.849
19	748.149,238 313.831,584	20	748.146,008 313.825,613	6.789
21	748.143,966 313.817,188	22	748.144,131 313.814,511	2.682
23	748.144,665 313.805,836	24	748.144,511 313.798,043	7.795
25	748.145,211 313.788,056	26	748.144,559 313.779,969	8.113
27	748.145,778 313.770,689	28	748.147,549 313.755,173	15.617
29	748.153,92 313.755,912	30	748.154,957 313.747,218	8.756
31	748.155,003 313.746,905	32	748.157,168 313.731,525	15.532
33	748.157,67 313.726,757	34	748.158,028 313.724,585	2.201

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	748.175,007 313.800,736	13	748.175,041 313.803,184	2.448
14	748.173,994 313.806,426	15	748.173,812 313.814,511	8.087
16	748.173,78 313.815,941	17	748.173,398 313.822,708	6.778
18	748.172,989 313.832,549	19	748.149,238 313.831,584	23.771
20	748.146,008 313.825,613	21	748.143,966 313.817,188	8.669
22	748.144,131 313.814,511	23	748.144,665 313.805,836	8.691
24	748.144,511 313.798,043	25	748.145,211 313.788,056	10.012
26	748.144,559 313.779,969	27	748.145,778 313.770,689	9.36
28	748.147,549 313.755,173	29	748.153,92 313.755,912	6.414
30	748.154,957 313.747,218	31	748.155,003 313.746,905	0.316
32	748.157,168 313.731,525	33	748.157,67 313.726,757	4.794
34	748.158,028 313.724,585	1	748.173,29 313.725,359	15.282

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		679	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; TEREN IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

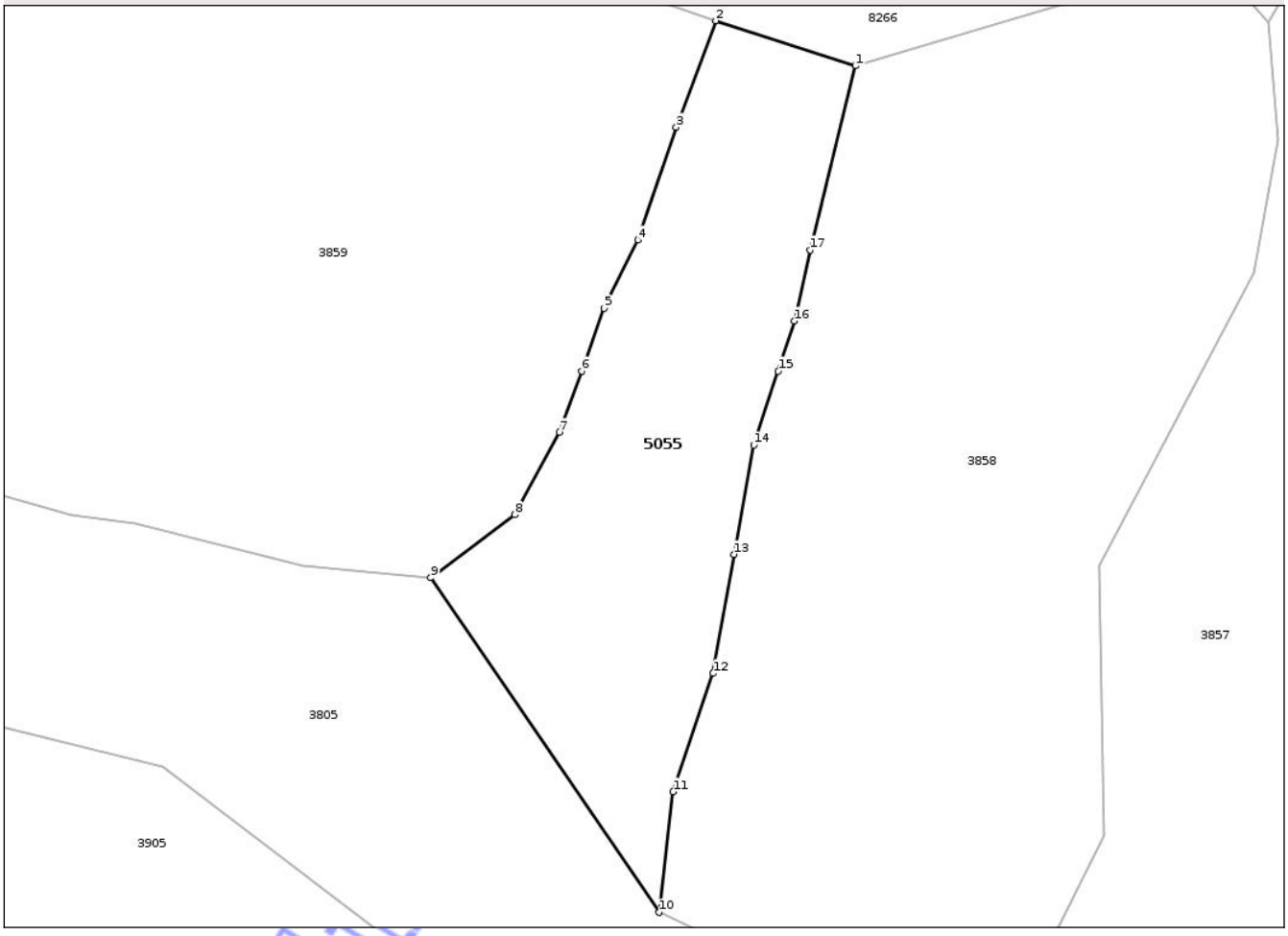
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	679	TEREN IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	679	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.742,738 313.892,12	2	747.733,417 313.895,124	9.793
2	747.733,417 313.895,124	3	747.730,781 313.888,018	7.579
3	747.730,781 313.888,018	4	747.728,212 313.880,493	7.951
4	747.728,212 313.880,493	5	747.725,948 313.875,957	5.07
5	747.725,948 313.875,957	6	747.724,453 313.871,77	4.446

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	747.724,453 313.871,77	7	747.722,989 313.867,673	4.351
7	747.722,989 313.867,673	8	747.719,999 313.862,179	6.255
8	747.719,999 313.862,179	9	747.714,389 313.857,98	7.007
9	747.714,389 313.857,98	10	747.729,627 313.835,674	27.014
10	747.729,627 313.835,674	11	747.730,562 313.843,704	8.084
11	747.730,562 313.843,704	12	747.733,237 313.851,602	8.339
12	747.733,237 313.851,602	13	747.734,644 313.859,545	8.067
13	747.734,644 313.859,545	14	747.735,953 313.866,826	7.398
14	747.735,953 313.866,826	15	747.737,58 313.871,77	5.205
15	747.737,58 313.871,77	16	747.738,675 313.875,1	3.505
16	747.738,675 313.875,1	17	747.739,723 313.879,844	4.858
17	747.739,723 313.879,844	1	747.742,738 313.892,12	12.641

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 43, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102232	Din acte: 931 Masurata: 985	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; Imprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102232-C1	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 43, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; locuinta 1 camera+dependinte ; Suprafata terasa=17mp ; Suprafata desfasurata=56mp ; nu detine certificat de performanta energetica

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15118 / 22/05/2018		
Act Notarial nr. 684, din 07/08/2008 emis de BNP VASILIEV (act administrativ nr 4859 din 23.10.2017, emis de PRIMARIA SALIGNY;act administrativ nr 4858 din 23.10.2017, emis de PRIMARIA SALIGNY;act administrativ nr 3651 din 02.08.2017, emis de PRIMARIA SALIGNY;act administrativ nr 100 din 19.03.2018, emis de PRIMARIA SALIGNY;act administrativ nr 101 din 20.03.2018, emis de PRIMARIA SALIGNY;act administrativ nr 126 din 22.08.2017, emis de PRIMARIA SALIGNY);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, DOMENIU PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 23684/93055, cota initiala 23684/93055	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 69371/93055, cota initiala 69371/93055	A1
	1) **POSTOLACHE NICOLAE** 2) **POSTOLACHE DANIELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **POSTOLACHE NICOLAE** 2) **POSTOLACHE DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102232	Din acte: 931 Masurata: 985	Imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	510	-	-	-	
2	arabil	DA	475	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102232-C1	constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; locuinta 1 camera+dependinte ; Suprafata terasa=17mp ; Suprafata desfasurata=56mp ; nu detine certificat de performanta energetica

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	747.733,434 313.821,172	2	747.727,725 313.822,317	5.823
4	747.722,428 313.800,057	5	747.720,442 313.791,887	8.408

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	747.727,725 313.822,317	3	747.725,326 313.811,802	10.785
5	747.720,442 313.791,887	6	747.718,355 313.784,776	7.411

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	747.725,326 313.811,802	4	747.722,428 313.800,057	12.097
6	747.718,355 313.784,776	7	747.717,787 313.782,281	2.559

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	747.717,787 313.782,281	8	747.715,323 313.771,963	10.608
10	747.709,994 313.751,787	11	747.710,311 313.749,841	1.972
13	747.714,69 313.740,439	14	747.717,17 313.737,298	4.002
16	747.723,767 313.728,752	17	747.725,962 313.725,844	3.643
19	747.729,168 313.725,152	20	747.734,025 313.724,258	4.939
22	747.738,478 313.725,079	23	747.739,353 313.729,863	4.863
25	747.746,482 313.728,917	26	747.746,704 313.731,477	2.57
28	747.747,557 313.739,487	29	747.747,788 313.744,466	4.984
31	747.737,891 313.744,99	32	747.734,579 313.744,831	3.316
34	747.731,675 313.745,064	35	747.727,16 313.745,55	4.541
37	747.721,845 313.745,618	38	747.719,407 313.745,358	2.452
40	747.717,623 313.755,829	41	747.720,146 313.766,627	11.089
43	747.726,351 313.792,84	44	747.729,503 313.807,025	14.531
8	747.715,323 313.771,963	9	747.712,318 313.761,029	11.339
11	747.710,311 313.749,841	12	747.712,476 313.744,588	5.682
14	747.717,17 313.737,298	15	747.721,533 313.731,836	6.991
17	747.725,962 313.725,844	18	747.727,602 313.725,506	1.674
20	747.734,025 313.724,258	21	747.738,281 313.723,474	4.328
23	747.739,353 313.729,863	24	747.745,735 313.728,96	6.446
26	747.746,704 313.731,477	27	747.747,218 313.735,921	4.474
29	747.747,788 313.744,466	30	747.743,566 313.744,762	4.232
32	747.734,579 313.744,831	33	747.732,974 313.744,921	1.608
35	747.727,16 313.745,55	36	747.726,049 313.745,565	1.111
38	747.719,407 313.745,358	39	747.715,118 313.744,638	4.349
41	747.720,146 313.766,627	42	747.723,669 313.781,554	15.337
44	747.729,503 313.807,025	1	747.733,434 313.821,172	14.683
9	747.712,318 313.761,029	10	747.709,994 313.751,787	9.53
12	747.712,476 313.744,588	13	747.714,69 313.740,439	4.703
15	747.721,533 313.731,836	16	747.723,767 313.728,752	3.808
18	747.727,602 313.725,506	19	747.729,168 313.725,152	1.606
21	747.738,281 313.723,474	22	747.738,478 313.725,079	1.617
24	747.745,735 313.728,96	25	747.746,482 313.728,917	0.748
27	747.747,218 313.735,921	28	747.747,557 313.739,487	3.582
30	747.743,566 313.744,762	31	747.737,891 313.744,99	5.68
33	747.732,974 313.744,921	34	747.731,675 313.745,064	1.307
36	747.726,049 313.745,565	37	747.721,845 313.745,618	4.204
39	747.715,118 313.744,638	40	747.717,623 313.755,829	11.468
42	747.723,669 313.781,554	43	747.726,351 313.792,84	11.6

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102832	Din acte: 974 Masurata: 1.020	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11103 / 07/03/2023		
Act Administrativ nr. 36, din 27/02/2023 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (HOTARARE ; inscris sub semnatura privata nr 5 din 07.03.2023, emis de CALIN ALEXANDRU;act administrativ nr 1099 din 06.03.2023, emis de COMUNA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-DOMENIUL PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	
25702 / 19/05/2023		
Act Administrativ nr. 53, din 16/05/2023 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (HOTARARE);		
B2	Se noteaza schimbarea domenialitatii imobilului din domeniul privat in domeniul public al Comunei Saligny	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102832	Din acte: 974 Masurata: 1.020	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.020	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.284,258 313.653,702	2	747.283,217 313.658,049	4.47
3	747.283,348 313.663,73	4	747.284,262 313.670,749	7.078
5	747.286,243 313.679,317	6	747.297,919 313.714,608	37.172
7	747.300,111 313.721,718	8	747.302,205 313.728,51	7.107
9	747.306,385 313.745,762	10	747.309,471 313.762,296	16.82

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	747.283,217 313.658,049	3	747.283,348 313.663,73	5.683
4	747.284,262 313.670,749	5	747.286,243 313.679,317	8.794
6	747.297,919 313.714,608	7	747.300,111 313.721,718	7.44
8	747.302,205 313.728,51	9	747.306,385 313.745,762	17.751
10	747.309,471 313.762,296	11	747.309,922 313.764,712	2.458

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	747.309,922 313.764,712	12	747.312,838 313.780,617	16.17
13	747.315,776 313.801,833	14	747.316,896 313.809,103	7.356
15	747.309,471 313.805,159	16	747.309,467 313.805,157	0.004
17	747.308,462 313.795,26	18	747.307,715 313.785,207	10.081
19	747.306,737 313.774,201	20	747.305,478 313.764,104	10.175
21	747.304,182 313.758,606	22	747.302,855 313.751,849	6.886
23	747.302,688 313.747,534	24	747.301,374 313.741,291	6.38
25	747.299,176 313.738,893	26	747.293,512 313.721,718	18.085
27	747.292,811 313.719,591	28	747.289,594 313.709,999	10.117
29	747.285,133 313.697,37	30	747.281,396 313.685,258	12.675
31	747.278,152 313.671,755	32	747.277,359 313.667,07	4.752
33	747.275,905 313.658,39	34	747.271,193 313.644,289	14.867
35	747.269,207 313.636,131	1	747.284,258 313.653,702	23.136

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	747.312,838 313.780,617	13	747.315,776 313.801,833	21.418
14	747.316,896 313.809,103	15	747.309,471 313.805,159	8.407
16	747.309,467 313.805,157	17	747.308,462 313.795,26	9.948
18	747.307,715 313.785,207	19	747.306,737 313.774,201	11.049
20	747.305,478 313.764,104	21	747.304,182 313.758,606	5.649
22	747.302,855 313.751,849	23	747.302,688 313.747,534	4.318
24	747.301,374 313.741,291	25	747.299,176 313.738,893	3.253
26	747.293,512 313.721,718	27	747.292,811 313.719,591	2.24
28	747.289,594 313.709,999	29	747.285,133 313.697,37	13.394
30	747.281,396 313.685,258	31	747.278,152 313.671,755	13.887
32	747.277,359 313.667,07	33	747.275,905 313.658,39	8.801
34	747.271,193 313.644,289	35	747.269,207 313.636,131	8.396

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefan Cel Mare, Str Pajistilor, Nr. FN, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.119	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit; imprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

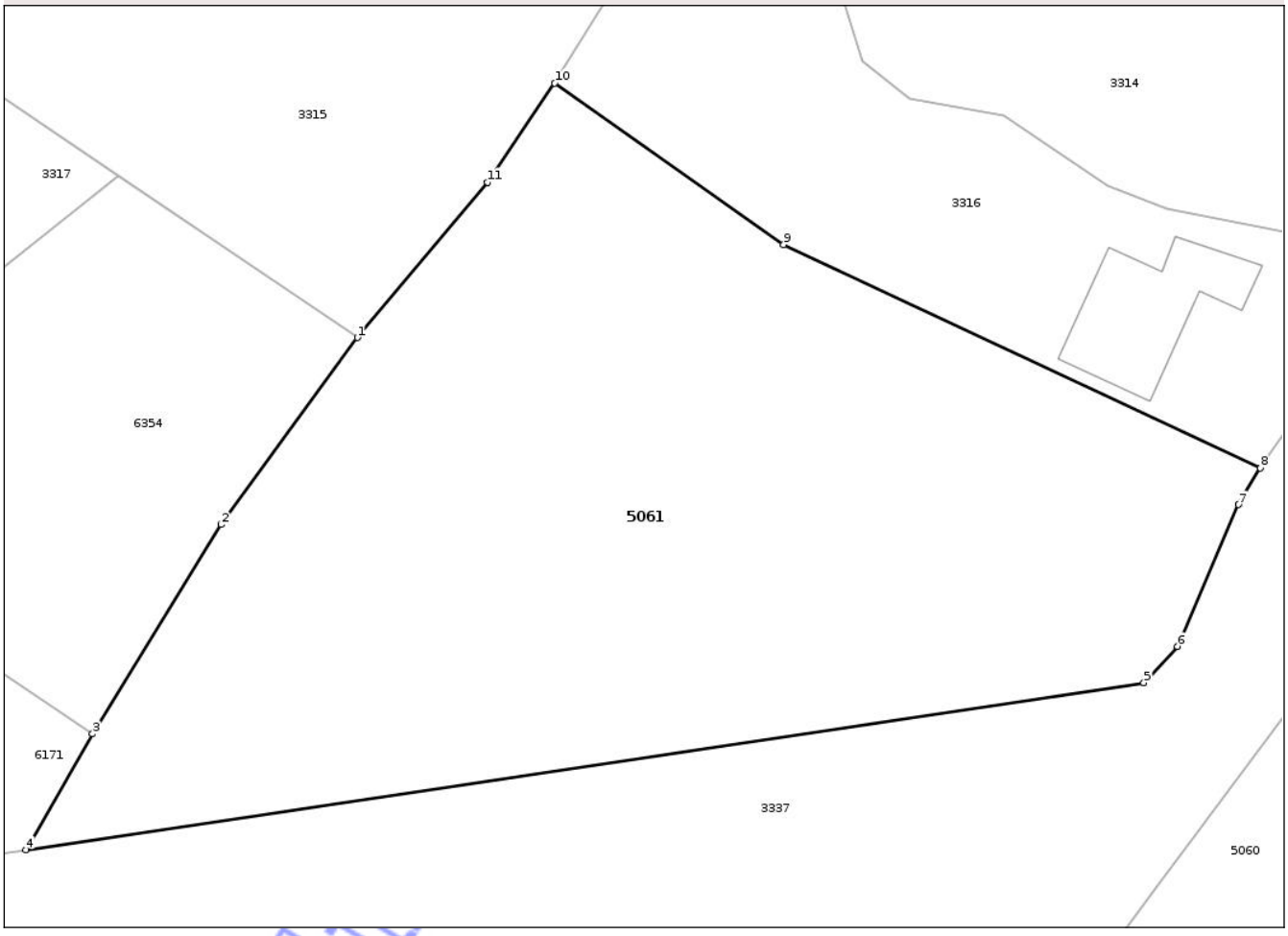
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.119	imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.119	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	745.511,955 315.767,411	2	745.502,915 315.755,014	15.343
2	745.502,915 315.755,014	3	745.494,39 315.741,147	16.278
3	745.494,39 315.741,147	4	745.489,966 315.733,463	8.867
4	745.489,966 315.733,463	5	745.564,124 315.744,537	74.98
5	745.564,124 315.744,537	6	745.566,353 315.746,947	3.283

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	745.566,353 315.746,947	7	745.570,394 315.756,345	10.23
7	745.570,394 315.756,345	8	745.571,84 315.758,77	2.823
8	745.571,84 315.758,77	9	745.540,22 315.773,56	34.908
9	745.540,22 315.773,56	10	745.525,05 315.784,26	18.564
10	745.525,05 315.784,26	11	745.520,575 315.777,691	7.948
11	745.520,575 315.777,691	1	745.511,955 315.767,411	13.416

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefan Cel Mare, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.332	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

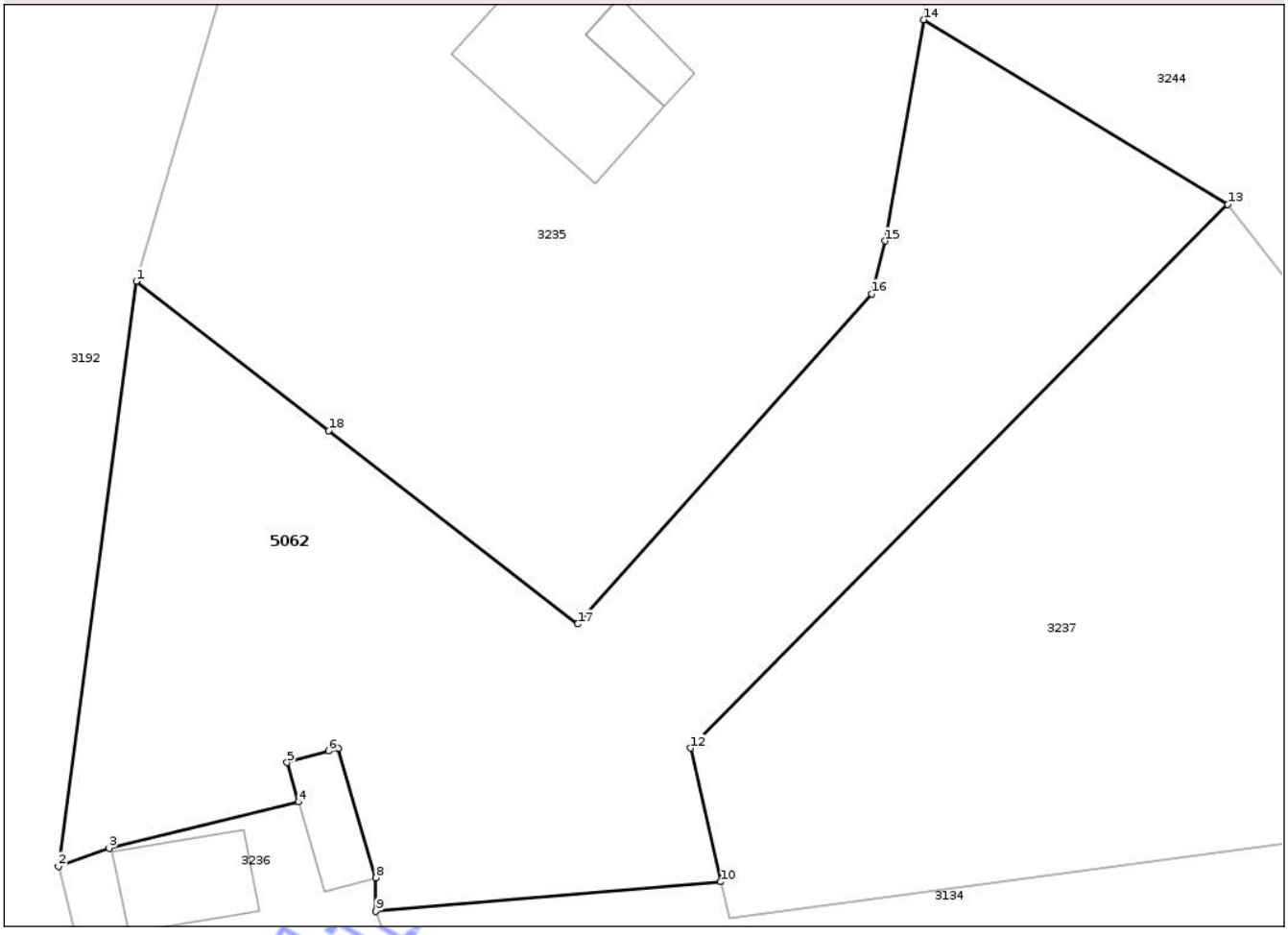
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.332	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.332	-	-	-	CALE DE ACCES

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	745.236,31 315.725,642	2	745.231,676 315.690,938	35.012
2	745.231,676 315.690,938	3	745.234,686 315.692,012	3.196
3	745.234,686 315.692,012	4	745.245,94 315.694,76	11.585
4	745.245,94 315.694,76	5	745.245,262 315.697,098	2.434
5	745.245,262 315.697,098	6	745.247,724 315.697,78	2.555

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	745.247,724 315.697,78	7	745.248,304 315.697,941	0.602
7	745.248,304 315.697,941	8	745.250,53 315.690,262	7.995
8	745.250,53 315.690,262	9	745.250,536 315.688,272	1.99
9	745.250,536 315.688,272	10	745.271,01 315.690,026	20.549
10	745.271,01 315.690,026	11	745.271,009 315.690,03	0.004
11	745.271,009 315.690,03	12	745.269,21 315.697,953	8.125
12	745.269,21 315.697,953	13	745.301,118 315.730,203	45.367
13	745.301,118 315.730,203	14	745.283,062 315.741,155	21.118
14	745.283,062 315.741,155	15	745.280,768 315.728,031	13.323
15	745.280,768 315.728,031	16	745.279,989 315.724,897	3.229
16	745.279,989 315.724,897	17	745.262,52 315.705,319	26.239
17	745.262,52 315.705,319	18	745.247,724 315.716,792	18.723
18	745.247,724 315.716,792	1	745.236,31 315.725,642	14.443

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Saligny, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.211	Sector cadastral:13 Teren imprejmuit; imprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

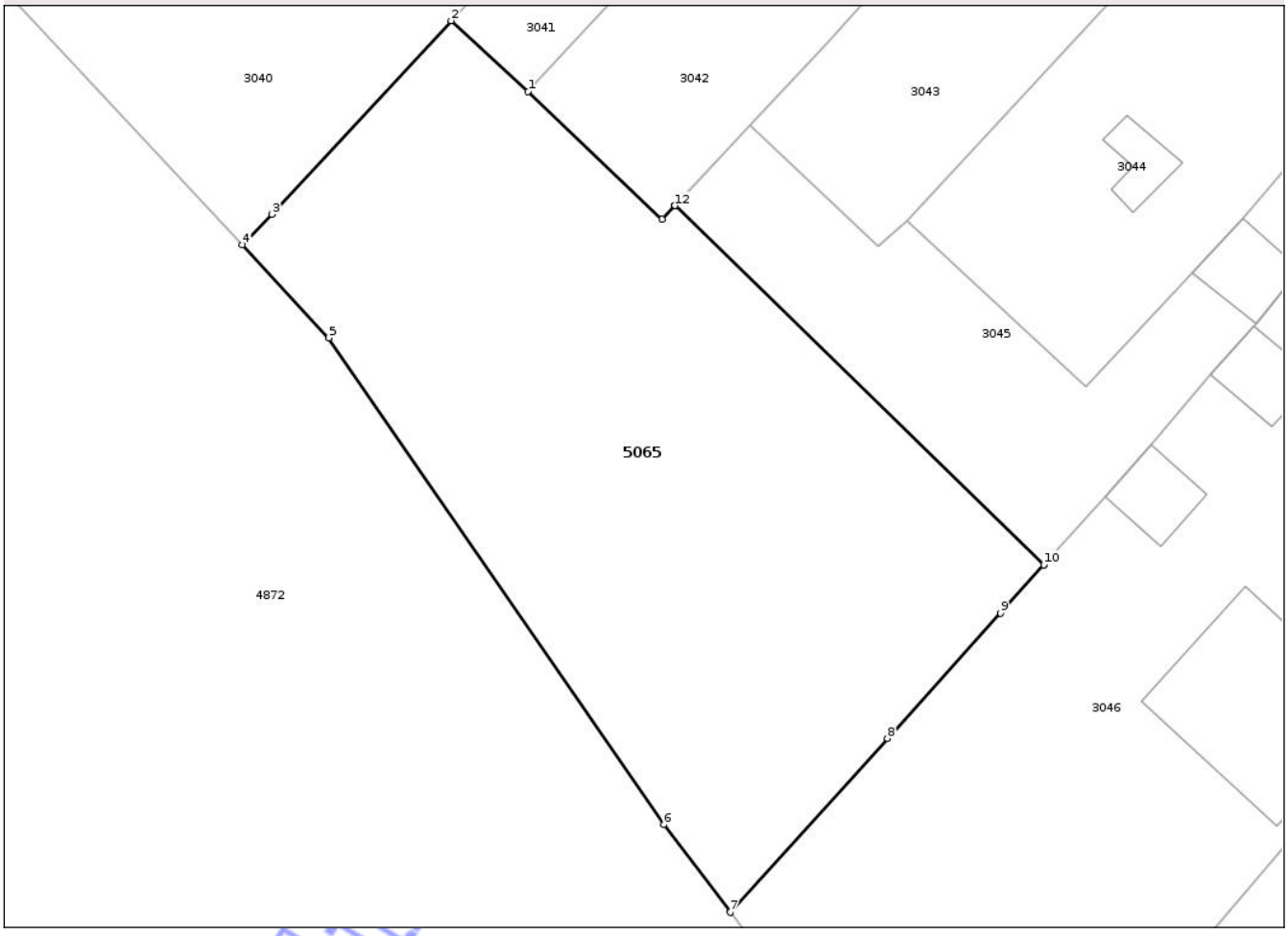
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.211	imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.211	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	744.771,773 315.993,043	2	744.766,95 315.997,466	6.544
2	744.766,95 315.997,466	3	744.755,785 315.985,402	16.438
3	744.755,785 315.985,402	4	744.753,928 315.983,51	2.651
4	744.753,928 315.983,51	5	744.759,33 315.977,71	7.926
5	744.759,33 315.977,71	6	744.780,24 315.947,36	36.856

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	744.780,24 315.947,36	7	744.784,368 315.941,899	6.846
7	744.784,368 315.941,899	8	744.794,174 315.952,747	14.623
8	744.794,174 315.952,747	9	744.801,228 315.960,552	10.52
9	744.801,228 315.960,552	10	744.803,942 315.963,553	4.046
10	744.803,942 315.963,553	11	744.803,945 315.963,557	0.005
11	744.803,945 315.963,557	12	744.780,932 315.985,938	32.102
12	744.780,932 315.985,938	13	744.780,928 315.985,934	0.006
13	744.780,928 315.985,934	14	744.780,135 315.985,107	1.146
14	744.780,135 315.985,107	1	744.771,773 315.993,043	11.528

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefan Cel Mare, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.678	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.678	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	2.678	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	745.423,393 316.384,596	2	745.390,678 316.406,528	39.386
2	745.390,678 316.406,528	3	745.342,561 316.298,462	118.294
3	745.342,561 316.298,462	4	745.356,287 316.286,76	18.037
4	745.356,287 316.286,76	5	745.373,469 316.324,788	41.729
5	745.373,469 316.324,788	6	745.379,633 316.335,109	12.022

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	745.379,633 316.335,109	7	745.393,698 316.358,892	27.631
7	745.393,698 316.358,892	1	745.423,393 316.384,596	39.275

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		947	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

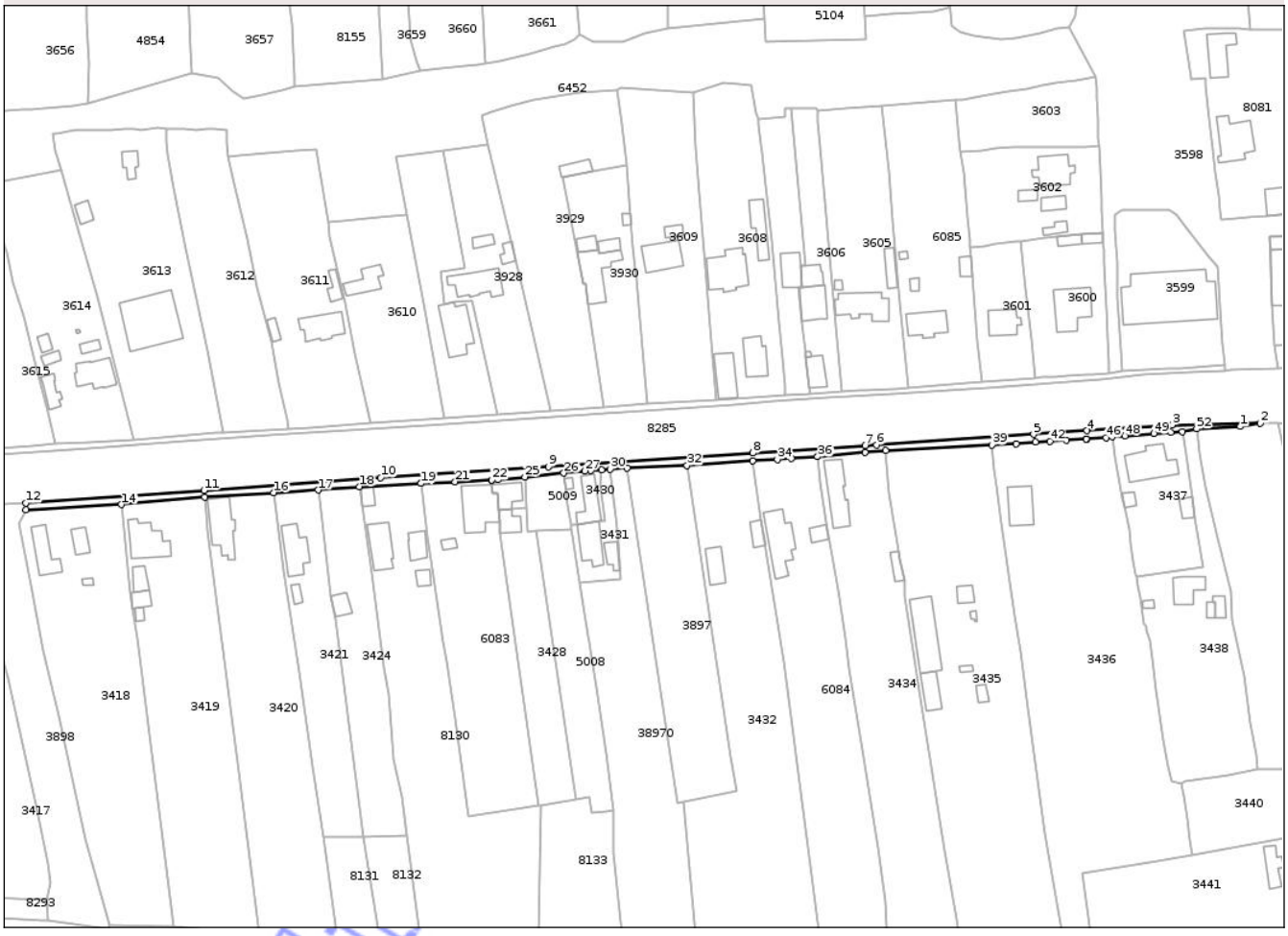
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	947	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	947	-	-	-	TALUZ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	748.166,652 313.476,047	2	748.173,076 313.477,103	6.51
4	748.117,295 313.474,674	5	748.100,094 313.473,488	17.242
7	748.045,854 313.469,893	8	748.009,739 313.467,544	36.191
10	747.889,959 313.459,541	11	747.833,04 313.455,481	57.064
13	747.775,758 313.449,246	14	747.806,489 313.450,964	30.779
16	747.855,437 313.454,807	17	747.869,823 313.455,614	14.409

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	748.173,076 313.477,103	3	748.144,696 313.476,564	28.385
5	748.100,094 313.473,488	6	748.049,616 313.470,137	50.589
8	748.009,739 313.467,544	9	747.943,929 313.463,161	65.956
11	747.833,04 313.455,481	12	747.775,704 313.451,463	57.477
14	747.806,489 313.450,964	15	747.833,263 313.453,315	26.877
17	747.869,823 313.455,614	18	747.882,995 313.456,746	13.221

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	748.144,696 313.476,564	4	748.117,295 313.474,674	27.466
6	748.049,616 313.470,137	7	748.045,854 313.469,893	3.77
9	747.943,929 313.463,161	10	747.889,959 313.459,541	54.091
12	747.775,704 313.451,463	13	747.775,758 313.449,246	2.218
15	747.833,263 313.453,315	16	747.855,437 313.454,807	22.224
18	747.882,995 313.456,746	19	747.902,862 313.457,762	19.893

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	747.902,862 313.457,762	20	747.902,866 313.457,762	0.004
22	747.925,638 313.458,875	23	747.925,72 313.458,879	0.082
25	747.936,291 313.459,826	26	747.948,844 313.461,069	12.614
28	747.957,554 313.461,86	29	747.961,027 313.462,065	3.479
31	747.969,297 313.462,615	32	747.988,53 313.463,559	19.256
34	748.017,646 313.465,425	35	748.022,201 313.465,751	4.567
37	748.045,854 313.467,668	38	748.052,447 313.468,242	6.618
40	748.094,488 313.470,549	41	748.100,693 313.471,008	6.222
43	748.110,727 313.471,585	44	748.117,11 313.472,044	6.399
46	748.123,444 313.472,45	47	748.125,337 313.472,809	1.927
49	748.138,815 313.473,754	50	748.144,291 313.474,095	5.487
52	748.152,637 313.475,321	1	748.166,652 313.476,047	14.034

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
20	747.902,866 313.457,762	21	747.913,892 313.458,275	11.038
23	747.925,72 313.458,879	24	747.927,704 313.458,976	1.986
26	747.948,844 313.461,069	27	747.955,638 313.461,754	6.828
29	747.961,027 313.462,065	30	747.963,83 313.462,347	2.817
32	747.988,53 313.463,559	33	748.009,707 313.464,968	21.224
35	748.022,201 313.465,751	36	748.030,539 313.466,334	8.358
38	748.052,447 313.468,242	39	748.086,676 313.470,067	34.278
41	748.100,693 313.471,008	42	748.105,298 313.471,26	4.612
44	748.117,11 313.472,044	45	748.117,295 313.472,056	0.185
47	748.125,337 313.472,809	48	748.129,586 313.473,034	4.255
50	748.144,291 313.474,095	51	748.148,07 313.474,391	3.791

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
21	747.913,892 313.458,275	22	747.925,638 313.458,875	11.761
24	747.927,704 313.458,976	25	747.936,291 313.459,826	8.629
27	747.955,638 313.461,754	28	747.957,554 313.461,86	1.919
30	747.963,83 313.462,347	31	747.969,297 313.462,615	5.474
33	748.009,707 313.464,968	34	748.017,646 313.465,425	7.952
36	748.030,539 313.466,334	37	748.045,854 313.467,668	15.373
39	748.086,676 313.470,067	40	748.094,488 313.470,549	7.827
42	748.105,298 313.471,26	43	748.110,727 313.471,585	5.439
45	748.117,295 313.472,056	46	748.123,444 313.472,45	6.162
48	748.129,586 313.473,034	49	748.138,815 313.473,754	9.257
51	748.148,07 313.474,391	52	748.152,637 313.475,321	4.661

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Principală, Nr. 25, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.462 Masurata: 2.628	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; imprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Faclia, Str Principală, Nr. 25, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1757/C, din 26/05/2010 emis de JUDECĂTORIA MEDGIDIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **VULPE MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.462 Masurata: 2.628	imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.628	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.354,303 313.402,154	2	747.383,089 313.410,221	29.895
2	747.383,089 313.410,221	3	747.380,269 313.421,859	11.975
3	747.380,269 313.421,859	4	747.372,561 313.453,188	32.263

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	747.372,561 313.453,188	5	747.365,754 313.478,64	26.347
5	747.365,754 313.478,64	6	747.362,434 313.493,169	14.903
6	747.362,434 313.493,169	7	747.360,062 313.502,551	9.677
7	747.360,062 313.502,551	8	747.359,29 313.506,922	4.439
8	747.359,29 313.506,922	9	747.337,768 313.503,282	21.828
9	747.337,768 313.503,282	10	747.341,484 313.478,033	25.521
10	747.341,484 313.478,033	11	747.347,618 313.439,571	38.948
11	747.347,618 313.439,571	1	747.354,303 313.402,154	38.009

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Apusului, Nr. 20, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101967	Din acte: 3.000 Masurata: 3.010	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
497 / 12/01/2016		
Act Administrativ nr. 98, din 29/12/2015 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SALIGNY (act administrativ nr. 104/11-01-2016 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY; act administrativ nr. 103/11-01-2016 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEDOMENIU PUBLIC pana la prezentarea HG, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

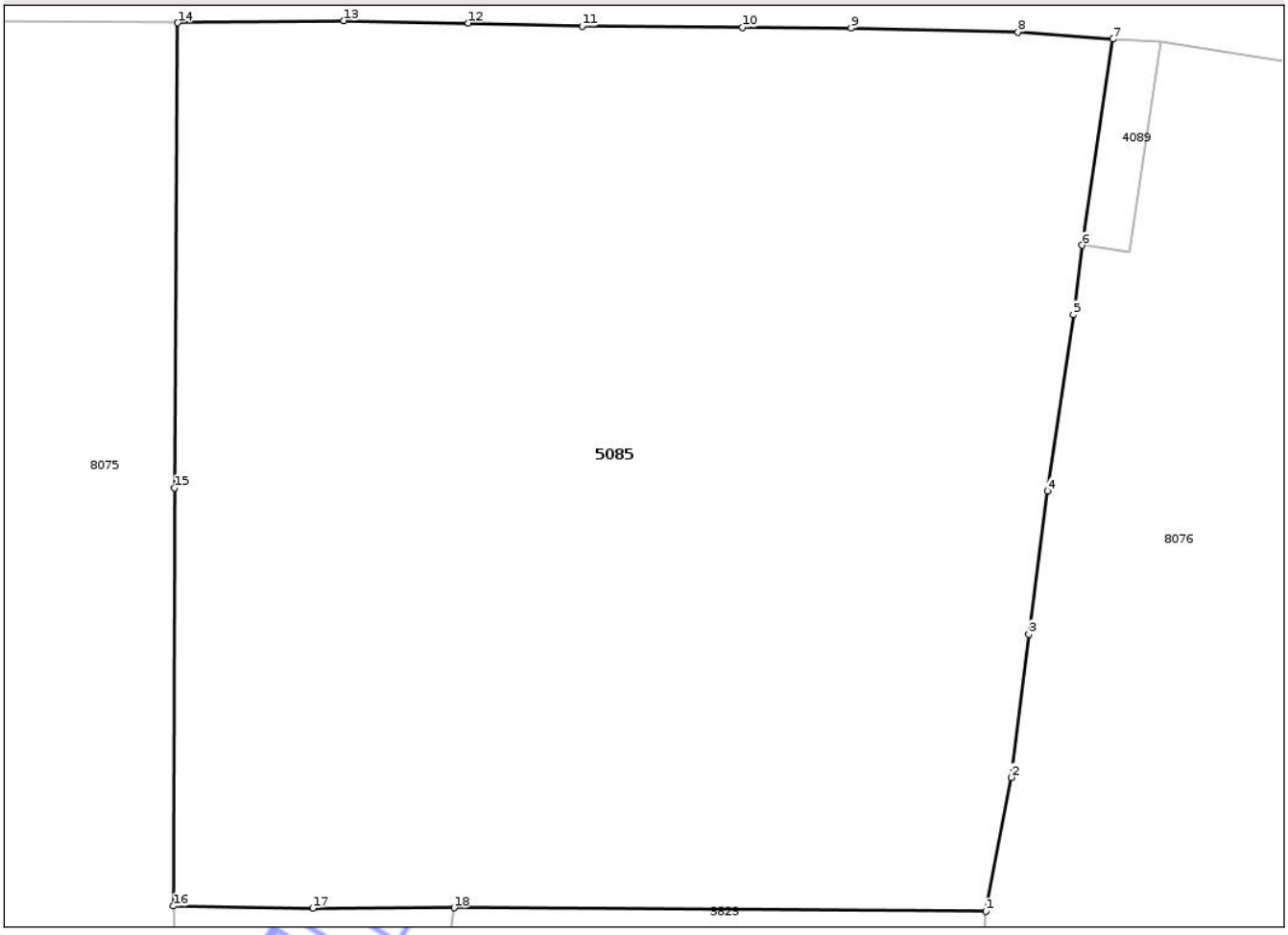
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101967	Din acte: 3.000 Masurata: 3.010	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.010	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.468,29 313.953,922	2	748.469,867 313.962,279	8.504
2	748.469,867 313.962,279	3	748.470,978 313.971,204	8.994
3	748.470,978 313.971,204	4	748.472,138 313.980,145	9.016
4	748.472,138 313.980,145	5	748.473,747 313.991,145	11.117
5	748.473,747 313.991,145	6	748.474,301 313.995,469	4.359

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.474,301 313.995,469	7	748.476,195 314.008,33	13.0
7	748.476,195 314.008,33	8	748.470,297 314.008,77	5.914
8	748.470,297 314.008,77	9	748.459,88 314.009,021	10.42
9	748.459,88 314.009,021	10	748.453,11 314.009,059	6.77
10	748.453,11 314.009,059	11	748.443,096 314.009,129	10.014
11	748.443,096 314.009,129	12	748.436,004 314.009,342	7.095
12	748.436,004 314.009,342	13	748.428,229 314.009,482	7.776
13	748.428,229 314.009,482	14	748.417,861 314.009,35	10.369
14	748.417,861 314.009,35	15	748.417,681 313.980,342	29.009
15	748.417,681 313.980,342	16	748.417,611 313.954,25	26.092
16	748.417,611 313.954,25	17	748.426,298 313.954,111	8.688
17	748.426,298 313.954,111	18	748.435,105 313.954,138	8.807
18	748.435,105 313.954,138	1	748.468,29 313.953,922	33.186

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		842	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

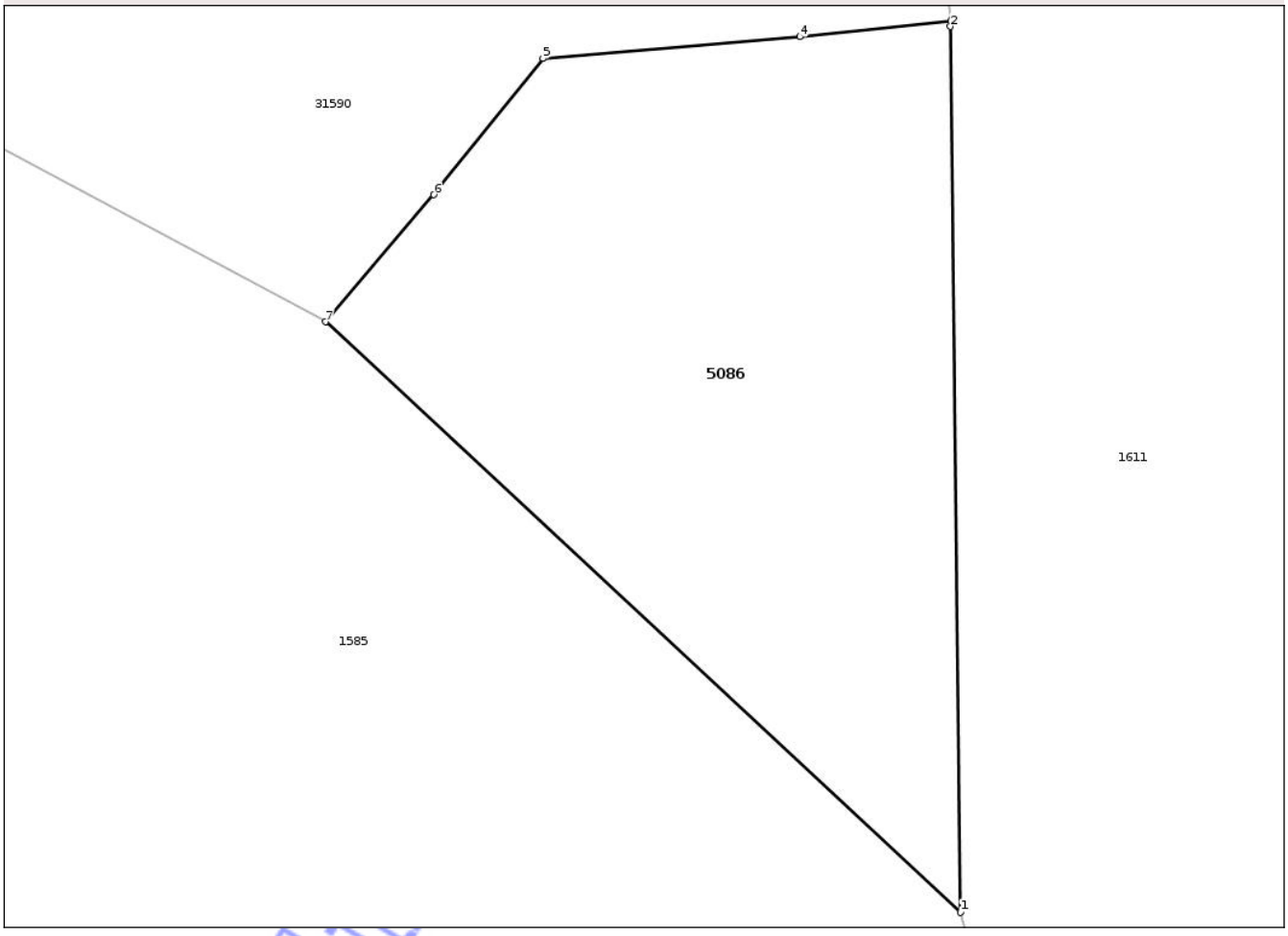
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	842	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	842	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	745.462,674 315.601,321	2	745.462,168 315.646,103	44.785
2	745.462,168 315.646,103	3	745.462,198 315.646,398	0.297
3	745.462,198 315.646,398	4	745.454,541 315.645,586	7.7
4	745.454,541 315.645,586	5	745.441,525 315.644,493	13.062
5	745.441,525 315.644,493	6	745.436,003 315.637,604	8.829

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	745.436,003 315.637,604	7	745.430,529 315.631,178	8.441
7	745.430,529 315.631,178	1	745.462,674 315.601,321	43.872

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefan Cel Mare, Str Merilor, Nr. 2, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.880	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit; imprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stefan Cel Mare, Str Merilor, Nr. 2, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; locuinta
A1.2		Loc. Stefan Cel Mare, Str Merilor, Nr. 2, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; anexa
A1.3		Loc. Stefan Cel Mare, Str Merilor, Nr. 2, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 797, din 10/03/1997 emis de NP TOMA ANICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PÎSLARU DUMITRU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/5	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DRAGOMIR ANETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.880	imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	602	-	-	-	
2	arabil	DA	3.278	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; locuinta
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; anexa
A1.3		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	745.400,349 316.239,176	2	745.382,489 316.213,123	31.587

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	745.382,489 316.213,123	3	745.374,674 316.199,469	15.732
3	745.374,674 316.199,469	4	745.375,408 316.198,648	1.101
4	745.375,408 316.198,648	5	745.360,299 316.163,445	38.308
5	745.360,299 316.163,445	6	745.348,473 316.128,998	36.42
6	745.348,473 316.128,998	7	745.348,86 316.128,527	0.61
7	745.348,86 316.128,527	8	745.367,603 316.121,204	20.123
8	745.367,603 316.121,204	9	745.405,263 316.176,867	67.206
9	745.405,263 316.176,867	10	745.423,773 316.203,865	32.734
10	745.423,773 316.203,865	11	745.431,388 316.213,301	12.125
11	745.431,388 316.213,301	12	745.422,113 316.221,313	12.256
12	745.422,113 316.221,313	13	745.411,442 316.229,97	13.741
13	745.411,442 316.229,97	1	745.400,349 316.239,176	14.415

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10620
Nr. cadastral vechi:10165

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Saligny, Str Cameliilor, Nr. 54, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100567	Din acte: 1.016 Masurata: 1.226	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; Teren intravilan p imprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	100567-C1	Loc. Saligny, Str Cameliilor, Nr. 54, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:356 mp; S. construita desfasurata:356 mp; Locuinta, parter construit in anul 2017 si extins in anul 2019
A1.2	100567-C2	Loc. Saligny, Str Cameliilor, Nr. 54, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; Anexa, parter construit in anul 2019
A1.3	100567-C3	Loc. Saligny, Str Cameliilor, Nr. 54, Jud. Constanta	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Beci, parter construit in anul 2019

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35903 / 08/11/2017		
Act Notarial nr. 2467, din 06/11/2017 emis de Puia Ionut Alin;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PESTRIŢU SILVIU-MARIAN**	
Act Administrativ nr. 4692, din 11/10/2017 emis de PRIMARIA SALIGNY;		
B3	Se noteaza in partea A.1 a prezentei carti funciare schimbarea adresei imobilului din " Saligny, Str Cameliilor, Nr. 129B " in " Saligny, Str Cameliilor, Nr. 54".	A1, A1.1
261155 / 06/10/2025		
Act Administrativ nr. 4933, din 06/11/2025 emis de PRIMARIA SALIGNY (act notarial nr 3346 din 29.09.2025, emis de NP MIHAESCU MARIUS ANDREI);		
B4	se notează actualizarea documentației cadastrale, având ca obiect modificarea descrierii imobilului din "teren intravilan în suprafață de 1000 mp și construcție: C1 <LOCUINȚĂ = 101 mp>" în "teren intravilan în suprafață din acte 1000 mp, în suprafață măsurată de 1016 mp și construcții: C1 <LOCUINȚĂ P = 355,6 mp>; C2 <ANEXĂ P = 3,6 mp>; C3 <BECI P = 5,6 mp>", ca urmare a modificării suprafeței terenului, prin majorarea acestuia, extinderii construcției C1 cu suprafața de 254,60 mp și înscrierii construcțiilor C2 și C3 în cartea funciară	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, asupra construcției C1 extinsă, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PESTRIŢU SILVIU-MARIAN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **PESTRIŢU SILVIU-MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat la cererea titularului

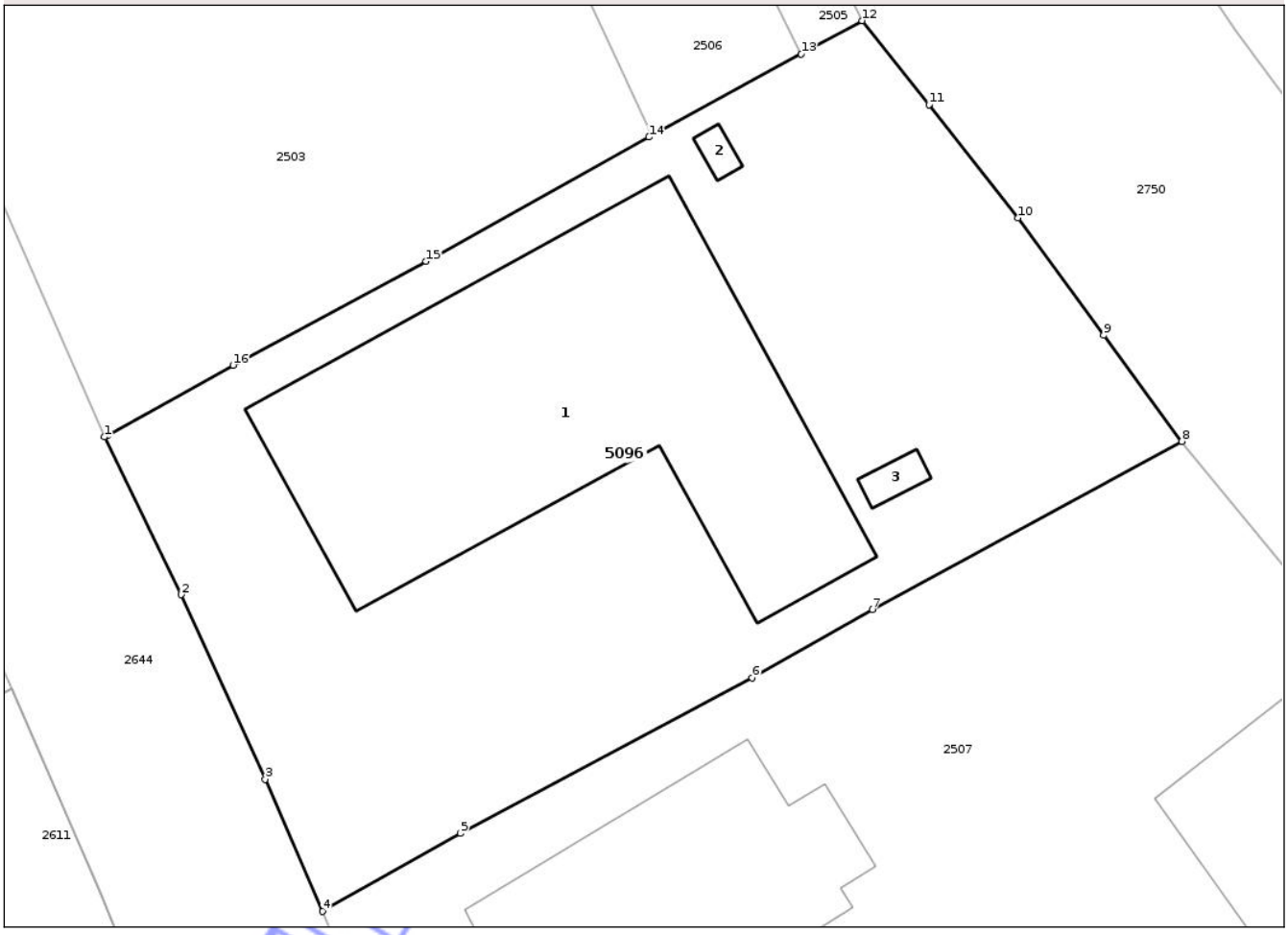
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100567	Din acte: 1.016 Masurata: 1.226	Teren intravilan p imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.226	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100567-C1	constructii de locuinte	356	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:356 mp; S. construita desfasurata:356 mp; Locuinta, parter construit in anul 2017 si extins in anul 2019
A1.2	100567-C2	constructii anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; Anexa, parter construit in anul 2019
A1.3	100567-C3	constructii anexa	Din acte: 29 Masurata: 6	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Beci, parter construit in anul 2019

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.568,038 314.520,21	2	746.571,907 314.512,242	8.858
2	746.571,907 314.512,242	3	746.576,164 314.502,929	10.24
3	746.576,164 314.502,929	4	746.579,048 314.496,255	7.27
4	746.579,048 314.496,255	5	746.586,01 314.500,194	7.999
5	746.586,01 314.500,194	6	746.600,748 314.508,051	16.702
6	746.600,748 314.508,051	7	746.606,837 314.511,489	6.993
7	746.606,837 314.511,489	8	746.622,46 314.519,989	17.786
8	746.622,46 314.519,989	9	746.618,502 314.525,346	6.661
9	746.618,502 314.525,346	10	746.614,198 314.531,276	7.327
10	746.614,198 314.531,276	11	746.609,691 314.536,987	7.275
11	746.609,691 314.536,987	12	746.606,308 314.541,23	5.427
12	746.606,308 314.541,23	13	746.603,234 314.539,545	3.506
13	746.603,234 314.539,545	14	746.595,545 314.535,353	8.757
14	746.595,545 314.535,353	15	746.584,293 314.529,076	12.884
15	746.584,293 314.529,076	16	746.574,545 314.523,833	11.069
16	746.574,545 314.523,833	17	746.568,183 314.520,291	7.282
17	746.568,183 314.520,291	1	746.568,038 314.520,21	0.166

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Saligny, Str Rozelor, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102950	939	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
111566 / 16/05/2025		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE AUT. 356, din 15/05/2025 emis de Vasiliev Daniel Stefan;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102950 a imobilului cu numarul cadastral 102950 / UAT Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 102577 inscris in cartea funciara 102577;	A1
Act Notarial nr. 395, din 11/03/2022 emis de NP Vasiliev Daniel Stefan (Partaj);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PĂDURE VETUŢA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 102577/Saligny, inscrisa prin incheierea nr. 16284 din 11/03/2022;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

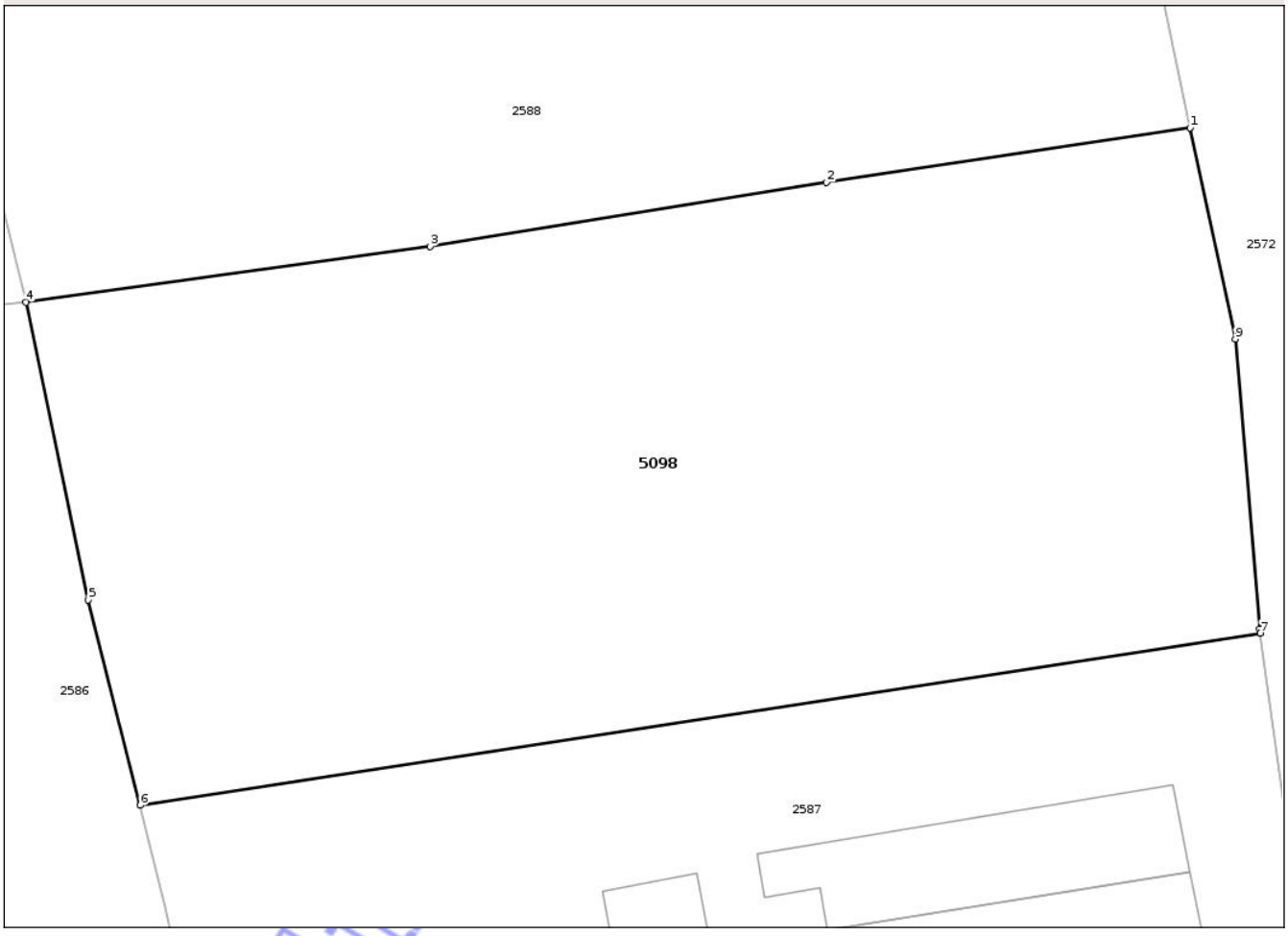
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102950	939	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	939	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.198,294 313.816,694	2	747.183,845 313.814,533	14.61
2	747.183,845 313.814,533	3	747.168,098 313.811,987	15.951
3	747.168,098 313.811,987	4	747.152,035 313.809,771	16.215
4	747.152,035 313.809,771	5	747.154,518 313.797,959	12.07
5	747.154,518 313.797,959	6	747.156,572 313.789,803	8.411

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	747.156,572 313.789,803	7	747.201,09 313.796,637	45.039
7	747.201,09 313.796,637	8	747.201,069 313.796,789	0.153
8	747.201,069 313.796,789	9	747.200,098 313.808,31	11.562
9	747.200,098 313.808,31	1	747.198,294 313.816,694	8.576

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefan Cel Mare, Str Merilor, Nr. 8, lot 2, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103029	399	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	103029-C1	Loc. Stefan Cel Mare, Str Merilor, Nr. 8, lot 2, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Locuinta parter. Suprafata construita deswfasurata 67 mp. An constructie 1999. Constructie BCA.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
186289 / 28/07/2025		
Act Notarial nr. 691, din 25/07/2025 emis de Toma Catalin Marius;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 103029 a imobilului cu numarul cadastral 103029 / UAT Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 102863 inscris in cartea funciara 102863;	A1
Act Notarial nr. 692, din 25/07/2025 emis de Toma Catalin Marius;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donație bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DOBRESCU LUCIAN-GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
83122 / 01/04/2026		
Act Administrativ nr. 4990, din 30/03/2026 emis de ANAF DGRFP GALATI AJFPCONSTANTA (UNITATEA FISCALA MUNICIPALA MEDGIDIA);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0	A1, A1.1
	1) **ANAF DIRECTIA GENERALA REGIONALA A FINANTELOR PUBLICE GALATI ADMINISTRATIA JUDETEANA A FINANTELOR PUBLICE CONSTANTA UNITATEA FISCALA MUNICIPALA MEDGIDIA**, CIF: 9999999999999	

Neautorizat în circuitul civil

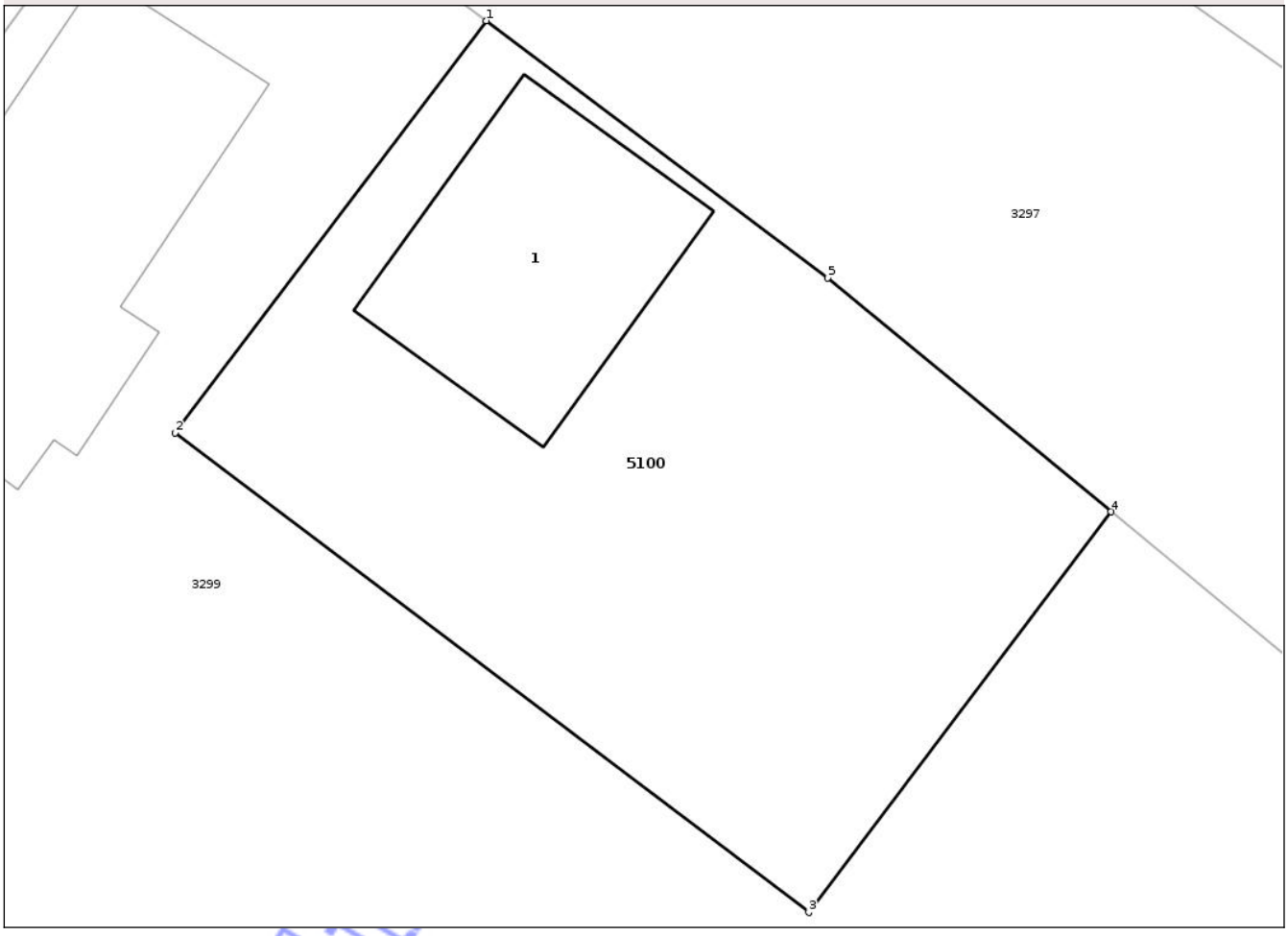
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103029	399	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	269	-	-	-	
2	arabil	DA	130	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	103029-C1	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Locuinta parter. Suprafata construita deswfasurata 67 mp. An constructie 1999. Constructie BCA.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	745.696,257 316.000,16	2	745.686,519 315.987,272	16.153
2	745.686,519 315.987,272	3	745.706,356 315.972,284	24.863

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	745.706,356 315.972,284	4	745.715,82 315.984,808	15.698
4	745.715,82 315.984,808	5	745.706,948 315.992,118	11.496
5	745.706,948 315.992,118	1	745.696,257 316.000,16	13.378

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 96A, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101178	50	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; imprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19444 / 25/07/2012		
Act Administrativ nr. 50, din 25/05/2012 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (act administrativ nr. 32/02-04-2012 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY; act administrativ nr. 2558/17-07-2012 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY; act administrativ nr. 2861/13-08-2012 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:9999999999999, PROPRIETATE PRIVATA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

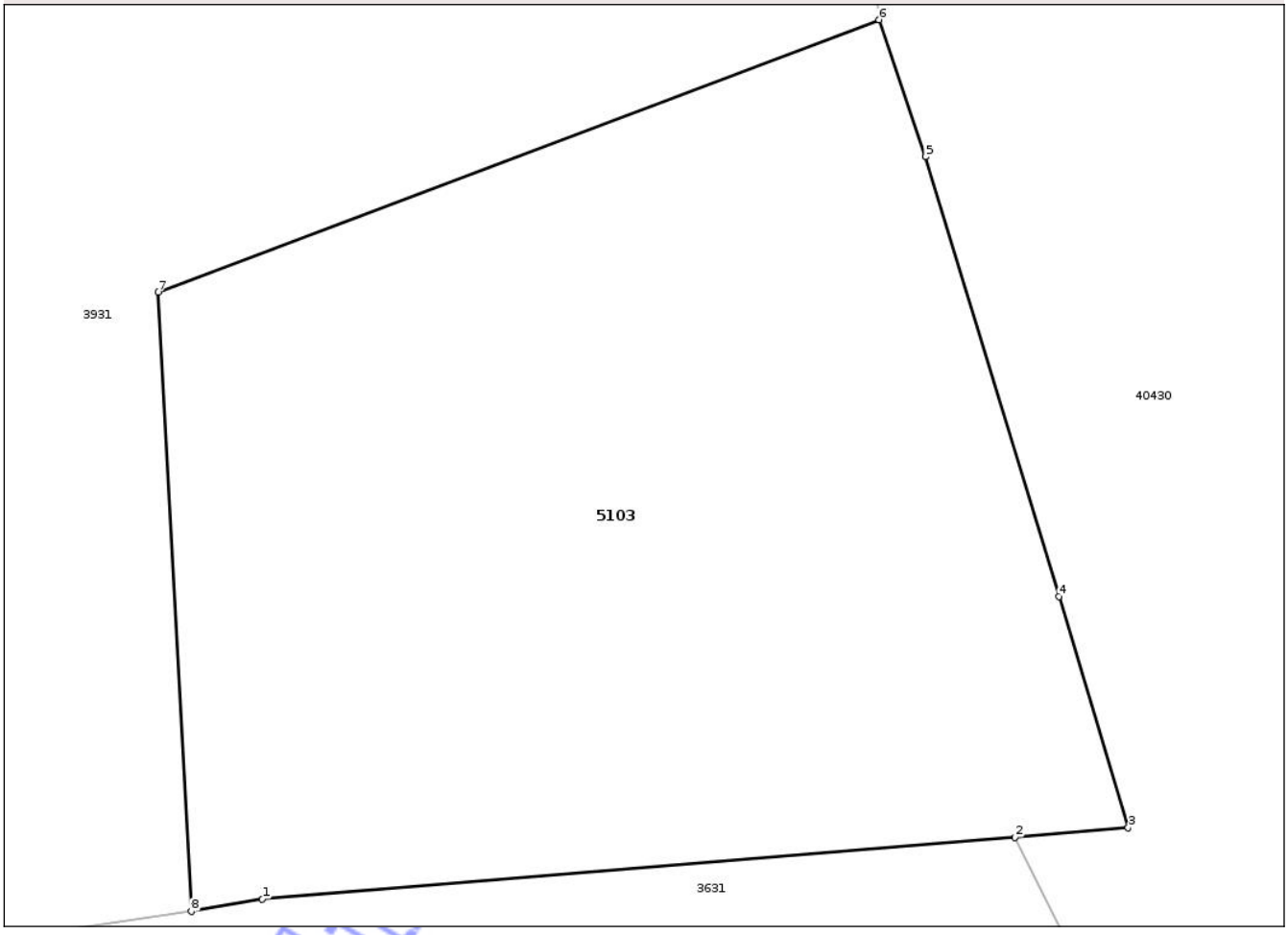
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101178	50	imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	50	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.289,131 313.450,273	2	747.295,918 313.450,832	6.81
2	747.295,918 313.450,832	3	747.296,937 313.450,916	1.022
3	747.296,937 313.450,916	4	747.296,314 313.453,0	2.175
4	747.296,314 313.453,0	5	747.295,111 313.456,957	4.136
5	747.295,111 313.456,957	6	747.294,691 313.458,192	1.304

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	747.294,691 313.458,192	7	747.288,192 313.455,74	6.946
7	747.288,192 313.455,74	8	747.288,491 313.450,164	5.584
8	747.288,491 313.450,164	1	747.289,131 313.450,273	0.649

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 70, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101173	3.000	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	101173-C1	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 70, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; LOCUINTA
A1.2	101173-C2	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 70, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21988 / 27/08/2012		
Act Administrativ nr. 18428, din 09/07/2012 emis de BCPI MEDGIDIA;		
B2	Se indreapta eroarea materiala din cuprinsul incheirii nr.18428/09.07.2012 cu privire la numele deponentului si se va citi in mod corect “PFA DINCA NICU” si nu “PFA DINCA TIANA” asa cum gresit a fost trecut initial	A1, A1.1, A1.2
54627 / 22/12/2020		
Act Administrativ nr. 11, din 28/06/2019 emis de Primaria com Saligny (act administrativ nr 662 din 04.12.2020, emis de Primaria com. Saligny;act administrativ nr 5 din 22.06.2020, emis de COMISIA DE RECEPTIE;act administrativ nr 3520 din 21.07.2017, emis de PRIMARIA COM.SALIGNY);		
B3	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale avand ca obiect desfiintare constructii si se radiaza constructiile C3 si C4 si desfiintare partiala constructia C2 din cartea funciara 101173. Constructia C2 se redescrie ca fiind constructie anexa in suprafata de 34 mp	A1, A1.1, A1.2
B4	Se noteaza actuala adresa a imobilului str.Bisericii nr.70	A1, A1.1, A1.2
27988 / 10/06/2021		
Act Notarial nr. 37, din 08/06/2021 emis de Puia Ionut Alin;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1, A1.2
	1) **DINCA NICU**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1, A1.2
	1) **HÎRZOIU FLORICA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1, A1.2
	1) **DRĂGOI EOZEFINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document furnizat din circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101173	3.000	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.750	-	-	-	
2	curti constructii	DA	250	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	101173-C1	constructii de locuinte	Din acte: 71 Masurata: 75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; LOCUINTA
A1.2	101173-C2	constructii anexa	Din acte: 34 Masurata: 43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	748.046,282 313.600,663	2	748.045,878 313.607,746	7.095
2	748.045,878 313.607,746	3	748.042,341 313.654,764	47.151

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	748.042,341 313.654,764	4	748.040,766 313.674,439	19.738
4	748.040,766 313.674,439	5	748.040,337 313.696,741	22.306
5	748.040,337 313.696,741	6	748.010,348 313.694,625	30.064
6	748.010,348 313.694,625	7	748.010,745 313.662,553	32.074
7	748.010,745 313.662,553	8	748.010,698 313.657,258	5.295
8	748.010,698 313.657,258	9	748.011,382 313.642,102	15.171
9	748.011,382 313.642,102	10	748.013,346 313.607,205	34.952
10	748.013,346 313.607,205	11	748.013,766 313.599,811	7.406
11	748.013,766 313.599,811	1	748.046,282 313.600,663	32.527

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102031	47.500	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28073 / 27/09/2016		
Act Administrativ nr. 8880, din 22/06/2016 emis de CJSDPT (act administrativ nr 5986 din 01.03.2016, emis de OCPI C-TA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **SEUL DOINITA**	
25698 / 14/04/2022		
Act Notarial nr. 23, din 26/09/2017 emis de Jerca Valentin np (act notarial nr 21 din 14.04.2022, emis de Jerca Valentin np);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PÂSLARU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

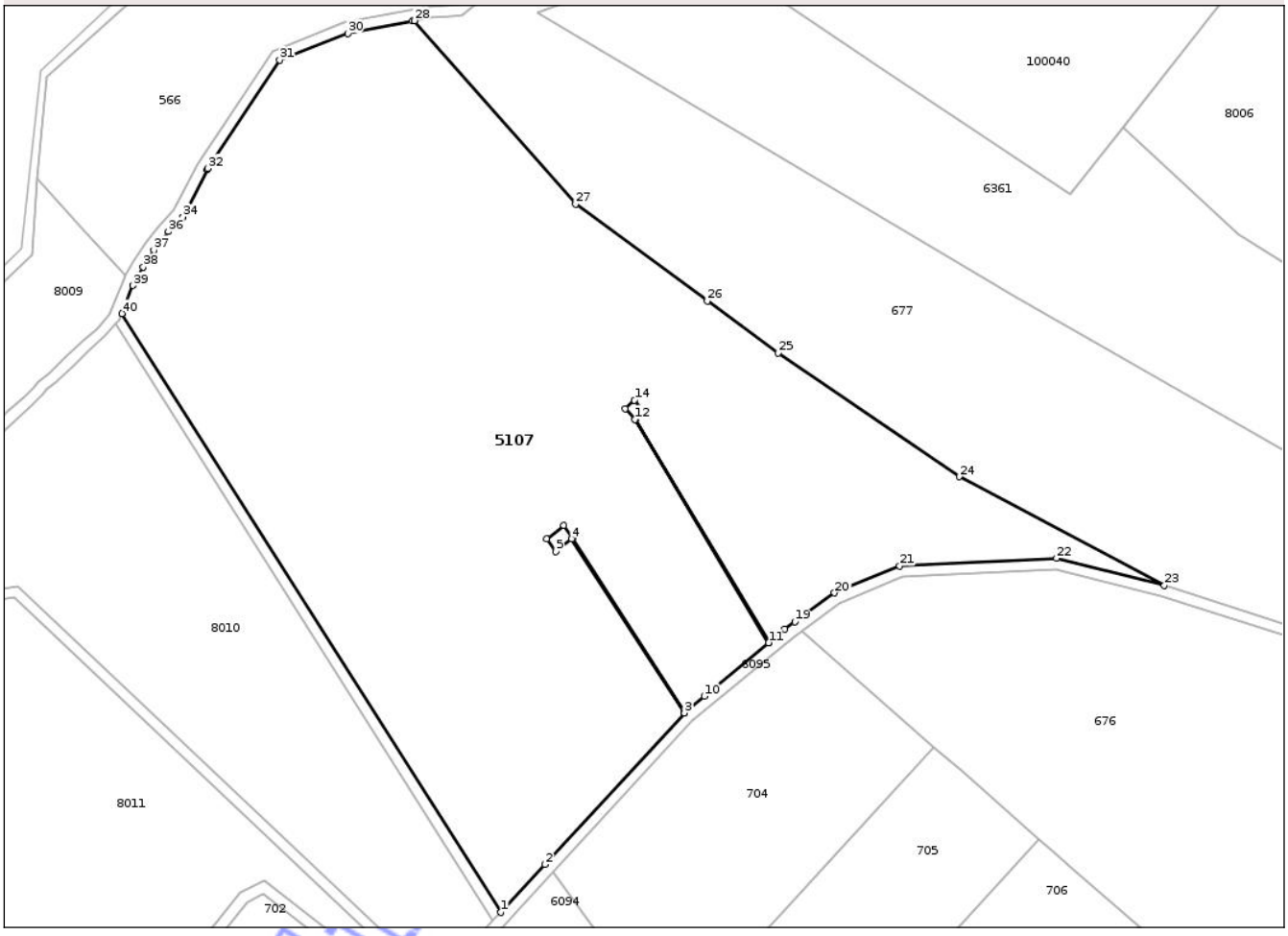
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102031	47.500	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	47.500	66	P349/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	744.526,55 317.632,171	2	744.542,282 317.649,241	23.214
3	744.592,054 317.703,244	4	744.551,847 317.765,221	73.877
5	744.546,201 317.760,686	6	744.542,961 317.765,202	5.558
7	744.548,996 317.770,049	8	744.552,236 317.765,533	5.558
9	744.592,122 317.703,317	10	744.599,156 317.709,173	9.153

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	744.542,282 317.649,241	3	744.592,054 317.703,244	73.441
4	744.551,847 317.765,221	5	744.546,201 317.760,686	7.242
6	744.542,961 317.765,202	7	744.548,996 317.770,049	7.74
8	744.552,236 317.765,533	9	744.592,122 317.703,317	73.903
10	744.599,156 317.709,173	11	744.622,062 317.728,244	29.806

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	744.622,062 317.728,244	12	744.574,419 317.807,805	92.735
13	744.570,945 317.811,62	14	744.574,25 317.814,629	4.47
15	744.577,724 317.810,815	16	744.574,573 317.807,946	4.261
17	744.622,139 317.728,308	18	744.627,919 317.733,12	7.521
19	744.631,43 317.735,674	20	744.645,554 317.745,948	17.465
21	744.668,863 317.755,55	22	744.724,816 317.758,348	56.023
23	744.763,296 317.748,617	24	744.690,037 317.787,374	82.879
25	744.625,471 317.831,424	26	744.600,206 317.849,976	31.345
27	744.553,192 317.884,499	28	744.495,772 317.949,842	86.987
29	744.495,028 317.949,75	30	744.471,97 317.945,273	23.489
31	744.447,66 317.935,771	32	744.421,997 317.897,271	46.269
33	744.421,793 317.896,859	34	744.413,11 317.880,002	18.962
35	744.412,905 317.879,814	36	744.407,941 317.874,777	7.072
37	744.402,768 317.868,149	38	744.399,001 317.862,031	7.185
39	744.395,326 317.855,485	40	744.391,307 317.845,544	10.723

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	744.574,419 317.807,805	13	744.570,945 317.811,62	5.16
14	744.574,25 317.814,629	15	744.577,724 317.810,815	5.159
16	744.574,573 317.807,946	17	744.622,139 317.728,308	92.762
18	744.627,919 317.733,12	19	744.631,43 317.735,674	4.342
20	744.645,554 317.745,948	21	744.668,863 317.755,55	25.209
22	744.724,816 317.758,348	23	744.763,296 317.748,617	39.691
24	744.690,037 317.787,374	25	744.625,471 317.831,424	78.161
26	744.600,206 317.849,976	27	744.553,192 317.884,499	58.328
28	744.495,772 317.949,842	29	744.495,028 317.949,75	0.75
30	744.471,97 317.945,273	31	744.447,66 317.935,771	26.101
32	744.421,997 317.897,271	33	744.421,793 317.896,859	0.46
34	744.413,11 317.880,002	35	744.412,905 317.879,814	0.278
36	744.407,941 317.874,777	37	744.402,768 317.868,149	8.408
38	744.399,001 317.862,031	39	744.395,326 317.855,485	7.507
40	744.391,307 317.845,544	1	744.526,55 317.632,171	252.624

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, De 399

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102579	Din acte: 6.780 Masurata: 6.905	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; TEREN NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54809 / 25/10/2021		
Act Administrativ nr. 70, din 29/07/2021 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (HOTARARE ; inscris sub semnatura privata nr 4471 din 30.09.2021, emis de COMUNA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEDOMENIU PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

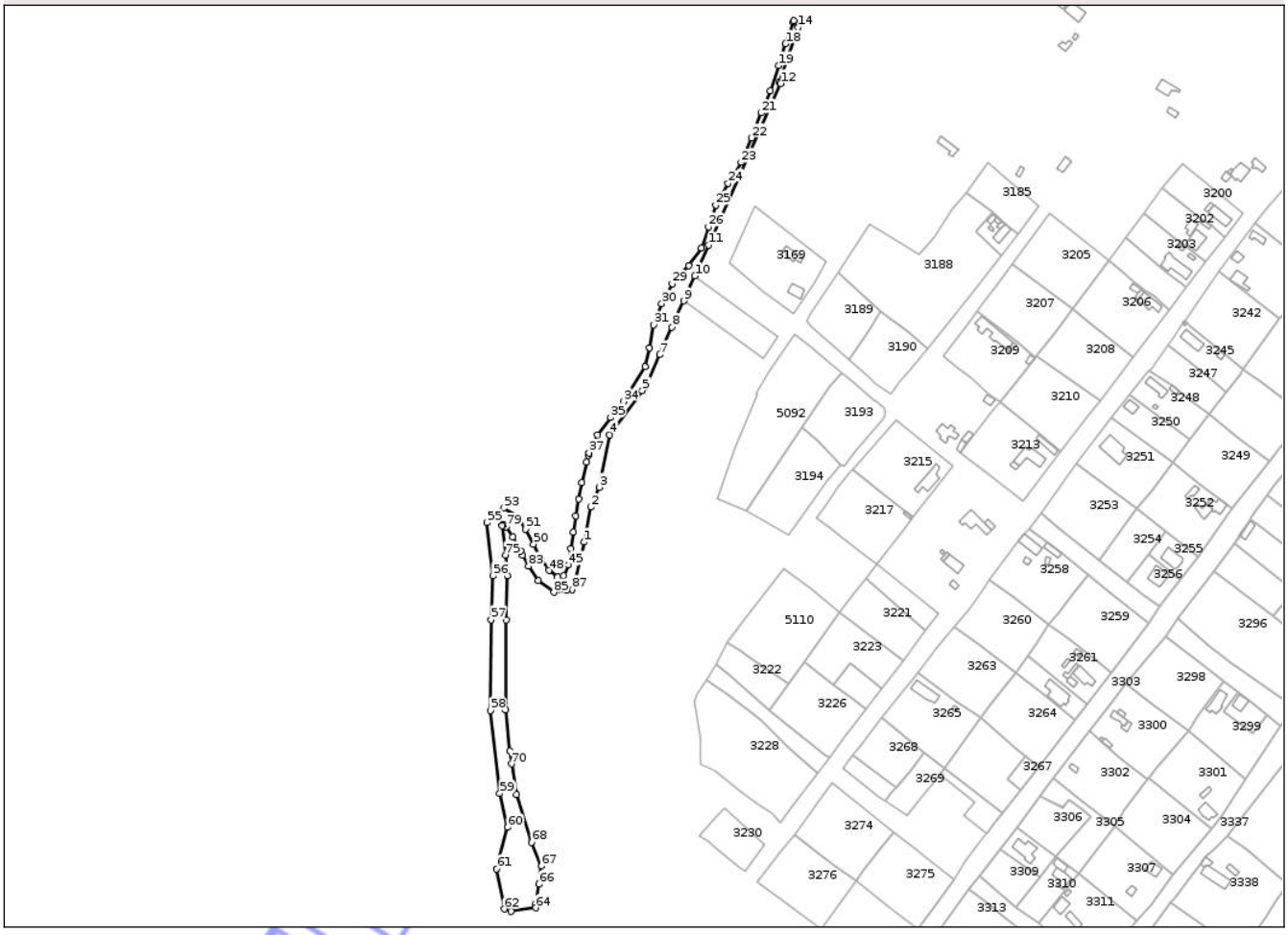
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102579	Din acte: 6.780 Masurata: 6.905	TEREN NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	6.906	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	745.259,301 316.100,126	2	745.264,014 316.123,447	23.792
4	745.276,464 316.171,737	5	745.298,231 316.201,365	36.764
7	745.310,002 316.225,339	8	745.318,169 316.243,681	20.078
10	745.333,421 316.277,935	11	745.342,561 316.298,462	22.47
13	745.389,86 316.407,076	14	745.402,237 316.444,068	39.008

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	745.264,014 316.123,447	3	745.269,503 316.136,771	14.41
5	745.298,231 316.201,365	6	745.300,561 316.204,135	3.62
8	745.318,169 316.243,681	9	745.325,975 316.261,211	19.189
11	745.342,561 316.298,462	12	745.390,678 316.406,528	118.294
14	745.402,237 316.444,068	15	745.403,197 316.445,772	1.956

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	745.269,503 316.136,771	4	745.276,464 316.171,737	35.652
6	745.300,561 316.204,135	7	745.310,002 316.225,339	23.211
9	745.325,975 316.261,211	10	745.333,421 316.277,935	18.307
12	745.390,678 316.406,528	13	745.389,86 316.407,076	0.985
15	745.403,197 316.445,772	16	745.399,586 316.448,461	4.502

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	745.399,586 316.448,461	17	745.399,312 316.447,702	0.807
19	745.389,272 316.418,47	20	745.383,747 316.401,604	17.748
22	745.371,208 316.370,148	23	745.364,333 316.353,74	17.79
25	745.347,283 316.325,315	26	745.342,617 316.310,846	15.203
28	745.329,311 316.284,843	29	745.318,359 316.272,628	16.406
31	745.305,789 316.245,191	32	745.303,0 316.230,048	15.398
34	745.285,535 316.194,111	35	745.277,023 316.183,235	13.811
37	745.262,706 316.159,74	38	745.262,203 316.158,034	1.779
40	745.257,918 316.139,85	41	745.255,851 316.128,856	11.187
43	745.252,29 316.106,661	44	745.250,725 316.095,579	11.192
46	745.245,618 316.077,575	47	745.241,68 316.076,971	3.984
49	745.230,882 316.088,978	50	745.225,716 316.098,722	11.029
52	745.214,472 316.117,75	53	745.205,543 316.122,802	10.259
55	745.194,422 316.113,146	56	745.198,282 316.077,429	35.925
58	745.196,899 315.987,57	59	745.203,025 315.932,191	55.717
61	745.200,905 315.881,688	62	745.205,955 315.854,889	27.271
64	745.226,943 315.855,76	65	745.227,325 315.858,861	3.124
67	745.230,768 315.883,611	68	745.224,227 315.899,422	17.111
70	745.210,91 315.951,866	71	745.209,949 315.960,552	8.739
73	745.207,294 316.047,999	74	745.208,301 316.077,799	29.817
76	745.204,711 316.111,017	77	745.204,974 316.111,481	0.533
79	745.207,507 316.110,328	80	745.211,872 316.103,643	7.984
82	745.218,41 316.091,389	83	745.222,341 316.083,975	8.392
85	745.239,171 316.066,581	86	745.247,724 316.067,892	8.653
88	745.253,416 316.073,042	1	745.259,301 316.100,126	27.716

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
17	745.399,312 316.447,702	18	745.394,077 316.432,963	15.641
20	745.383,747 316.401,604	21	745.377,921 316.386,863	15.851
23	745.364,333 316.353,74	24	745.355,66 316.339,918	16.318
26	745.342,617 316.310,846	27	745.337,934 316.296,566	15.028
29	745.318,359 316.272,628	30	745.311,213 316.259,458	14.984
32	745.303,0 316.230,048	33	745.300,114 316.217,151	13.216
35	745.277,023 316.183,235	36	745.268,396 316.171,65	14.444
38	745.262,203 316.158,034	39	745.261,036 316.153,497	4.685
41	745.255,851 316.128,856	42	745.253,976 316.117,759	11.254
44	745.250,725 316.095,579	45	745.248,873 316.084,809	10.928
47	745.241,68 316.076,971	48	745.235,941 316.081,122	7.083
50	745.225,716 316.098,722	51	745.220,39 316.108,687	11.299
53	745.205,543 316.122,802	54	745.197,841 316.119,176	8.513
56	745.198,282 316.077,429	57	745.197,295 316.048,2	29.246
59	745.203,025 315.932,191	60	745.208,359 315.909,479	23.33
62	745.205,955 315.854,889	63	745.210,593 315.853,356	4.885
65	745.227,325 315.858,861	66	745.229,26 315.871,617	12.902
68	745.224,227 315.899,422	69	745.214,155 315.931,297	33.428
71	745.209,949 315.960,552	72	745.206,903 315.988,089	27.705
74	745.208,301 316.077,799	75	745.206,832 316.091,389	13.669
77	745.204,974 316.111,481	78	745.205,176 316.111,647	0.261
80	745.211,872 316.103,643	81	745.216,986 316.094,074	10.85
83	745.222,341 316.083,975	84	745.228,635 316.074,2	11.626
86	745.247,724 316.067,892	87	745.251,437 316.068,462	3.756

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
18	745.394,077 316.432,963	19	745.389,272 316.418,47	15.269
21	745.377,921 316.386,863	22	745.371,208 316.370,148	18.013
24	745.355,66 316.339,918	25	745.347,283 316.325,315	16.835
27	745.337,934 316.296,566	28	745.329,311 316.284,843	14.553
30	745.311,213 316.259,458	31	745.305,789 316.245,191	15.263
33	745.300,114 316.217,151	34	745.285,535 316.194,111	27.265
36	745.268,396 316.171,65	37	745.262,706 316.159,74	13.199
39	745.261,036 316.153,497	40	745.257,918 316.139,85	13.999
42	745.253,976 316.117,759	43	745.252,29 316.106,661	11.225
45	745.248,873 316.084,809	46	745.245,618 316.077,575	7.933
48	745.235,941 316.081,122	49	745.230,882 316.088,978	9.344
51	745.220,39 316.108,687	52	745.214,472 316.117,75	10.824
54	745.197,841 316.119,176	55	745.194,422 316.113,146	6.932
57	745.197,295 316.048,2	58	745.196,899 315.987,57	60.631
60	745.208,359 315.909,479	61	745.200,905 315.881,688	28.773
63	745.210,593 315.853,356	64	745.226,943 315.855,76	16.526
66	745.229,26 315.871,617	67	745.230,768 315.883,611	12.088
69	745.214,155 315.931,297	70	745.210,91 315.951,866	20.823
72	745.206,903 315.988,089	73	745.207,294 316.047,999	59.911
75	745.206,832 316.091,389	76	745.204,711 316.111,017	19.742
78	745.205,176 316.111,647	79	745.207,507 316.110,328	2.678
81	745.216,986 316.094,074	82	745.218,41 316.091,389	3.039
84	745.228,635 316.074,2	85	745.239,171 316.066,581	13.002
87	745.251,437 316.068,462	88	745.253,416 316.073,042	4.989

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Primăria Saligny

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefan Cel Mare, Str Frunzelor, Nr. 4, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.175 Masurata: 2.908	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52396/1717, din 12/02/1998 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOBRESCU STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.175 Masurata: 2.908	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	-	-	-	
2	arabil	DA	2.658	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	745.430,336 316.053,224	2	745.410,388 316.069,268	25.599
2	745.410,388 316.069,268	3	745.393,168 316.082,107	21.479
3	745.393,168 316.082,107	4	745.367,332 316.048,864	42.102
4	745.367,332 316.048,864	5	745.355,207 316.033,263	19.759

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	745.355,207 316.033,263	6	745.363,186 316.027,897	9.616
6	745.363,186 316.027,897	7	745.372,264 316.021,793	10.939
7	745.372,264 316.021,793	8	745.396,175 316.005,713	28.815
8	745.396,175 316.005,713	9	745.406,631 316.020,342	17.982
9	745.406,631 316.020,342	1	745.430,336 316.053,224	40.536

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.919 Masurata: 6.923	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 44, din 30/04/2024 emis de UAT SALIGNY;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	
	OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

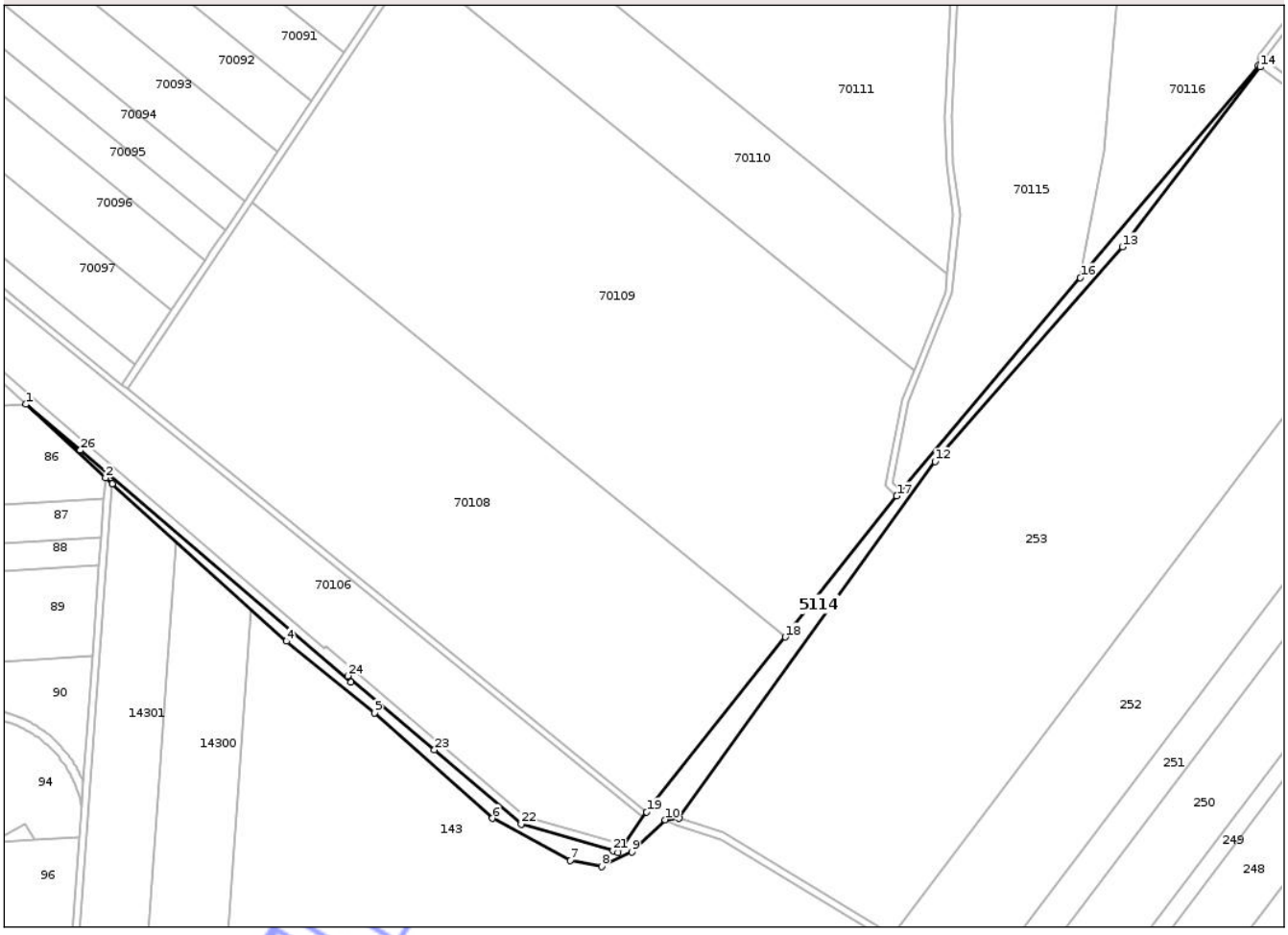
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.919 Masurata: 6.923	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	6.923	-	295	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.941,301 319.475,343	2	747.987,095 319.432,997	62.372
3	747.990,85 319.429,526	4	748.091,075 319.339,198	134.923
5	748.141,665 319.298,011	6	748.209,369 319.237,414	90.862
7	748.254,192 319.213,339	8	748.272,015 319.209,762	18.178
9	748.289,403 319.218,11	10	748.308,591 319.236,675	26.699

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	747.987,095 319.432,997	3	747.990,85 319.429,526	5.113
4	748.091,075 319.339,198	5	748.141,665 319.298,011	65.236
6	748.209,369 319.237,414	7	748.254,192 319.213,339	50.879
8	748.272,015 319.209,762	9	748.289,403 319.218,11	19.288
10	748.308,591 319.236,675	11	748.316,608 319.237,639	8.075

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	748.316,608 319.237,639	12	748.463,715 319.442,43	252.15
13	748.571,386 319.565,768	14	748.650,571 319.669,12	130.199
15	748.649,618 319.669,921	16	748.547,195 319.548,085	159.168
17	748.441,732 319.422,632	18	748.377,589 319.341,64	103.315
19	748.297,99 319.241,13	20	748.281,54 319.217,89	28.473
21	748.278,675 319.218,733	22	748.225,95 319.234,24	54.958
23	748.176,08 319.276,755	24	748.126,21 319.319,27	65.533
25	748.128,017 319.315,599	26	747.972,602 319.448,936	204.774

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	748.463,715 319.442,43	13	748.571,386 319.565,768	163.723
14	748.650,571 319.669,12	15	748.649,618 319.669,921	1.245
16	748.547,195 319.548,085	17	748.441,732 319.422,632	163.893
18	748.377,589 319.341,64	19	748.297,99 319.241,13	128.212
20	748.281,54 319.217,89	21	748.278,675 319.218,733	2.986
22	748.225,95 319.234,24	23	748.176,08 319.276,755	65.533
24	748.126,21 319.319,27	25	748.128,017 319.315,599	4.092
26	747.972,602 319.448,936	1	747.941,301 319.475,343	40.952

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A289/14/4-Lot 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101880	144	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44217 / 18/12/2015		
Act Notarial nr. 2245, din 17/12/2015 emis de NP. Atanasoaei Mihai Cristian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101880 a imobilului cu numarul cadastral 101880/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 678-1 (identificator electronic 100328) inscris in cartea funciara 891(e:891) (identificator electronic 100328);	A1
59451 / 28/10/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de NP. Constantin Delia (inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia; hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în afara circuitului civil

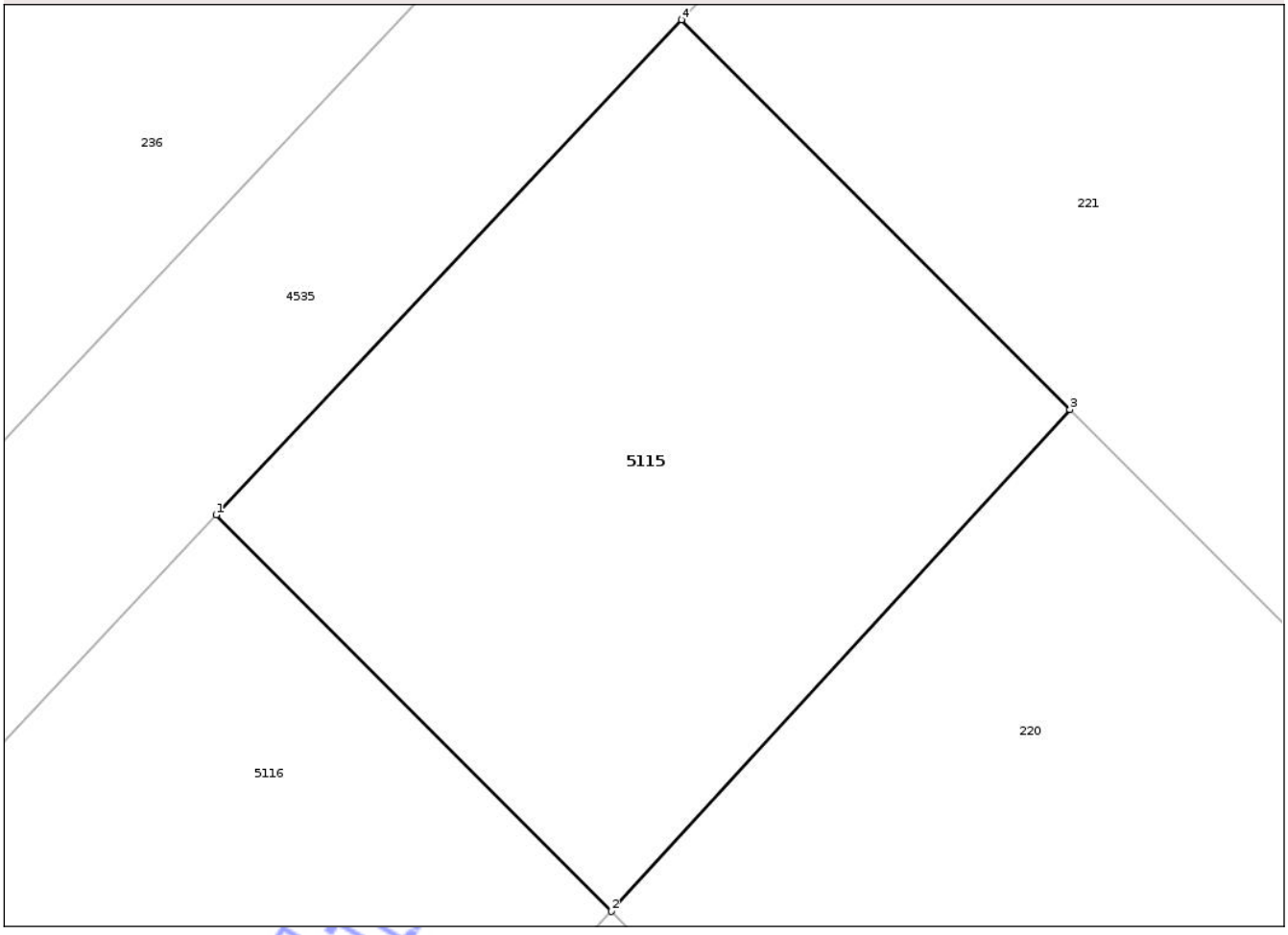
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101880	144	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	144	-	289/14/4	-	A289/14/4- Lot 1, teren fara imprejmuiri (punctele de contur au fost materializate prin tarusi de lemn).

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.095,769 318.635,592	2	749.103,495 318.627,844	10.942
2	749.103,495 318.627,844	3	749.112,47 318.637,646	13.29
3	749.112,47 318.637,646	4	749.104,875 318.645,265	10.758
4	749.104,875 318.645,265	1	749.095,769 318.635,592	13.285

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4851

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Saligny, Str Cameliilor, Nr. 20, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.398 Masurata: 1.426	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; imprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Saligny, Str Cameliilor, Nr. 20, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; locuinta
A1.2		Loc. Saligny, Str Cameliilor, Nr. 20, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3079, din 14/10/2005 emis de PUIA IONUT-ALIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STIRBU GHEORGHITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

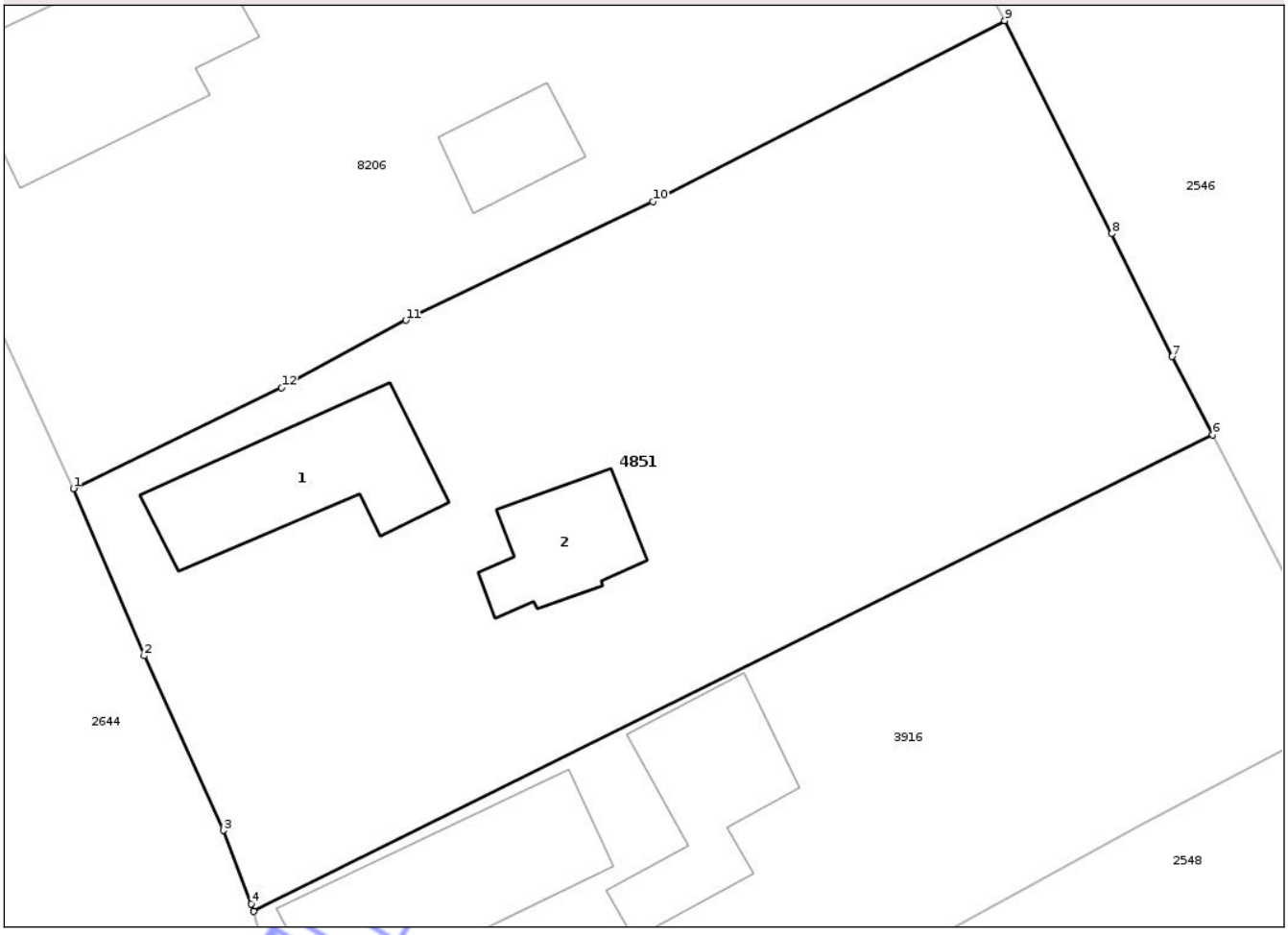
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.398 Masurata: 1.426	imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	626	-	-	-	
2	arabil	DA	800	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; locuinta
A1.2		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.939,506 313.882,274	2	746.943,351 313.873,209	9.847
2	746.943,351 313.873,209	3	746.947,63 313.863,737	10.394

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	746.947,63 313.863,737	4	746.949,156 313.859,751	4.268
4	746.949,156 313.859,751	5	746.949,268 313.859,347	0.419
5	746.949,268 313.859,347	6	747.001,292 313.885,194	58.091
6	747.001,292 313.885,194	7	746.999,097 313.889,43	4.771
7	746.999,097 313.889,43	8	746.995,82 313.896,09	7.423
8	746.995,82 313.896,09	9	746.990,005 313.907,634	12.926
9	746.990,005 313.907,634	10	746.970,924 313.897,829	21.453
10	746.970,924 313.897,829	11	746.957,529 313.891,391	14.862
11	746.957,529 313.891,391	12	746.950,793 313.887,748	7.658
12	746.950,793 313.887,748	1	746.939,506 313.882,274	12.544

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4860

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.420	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

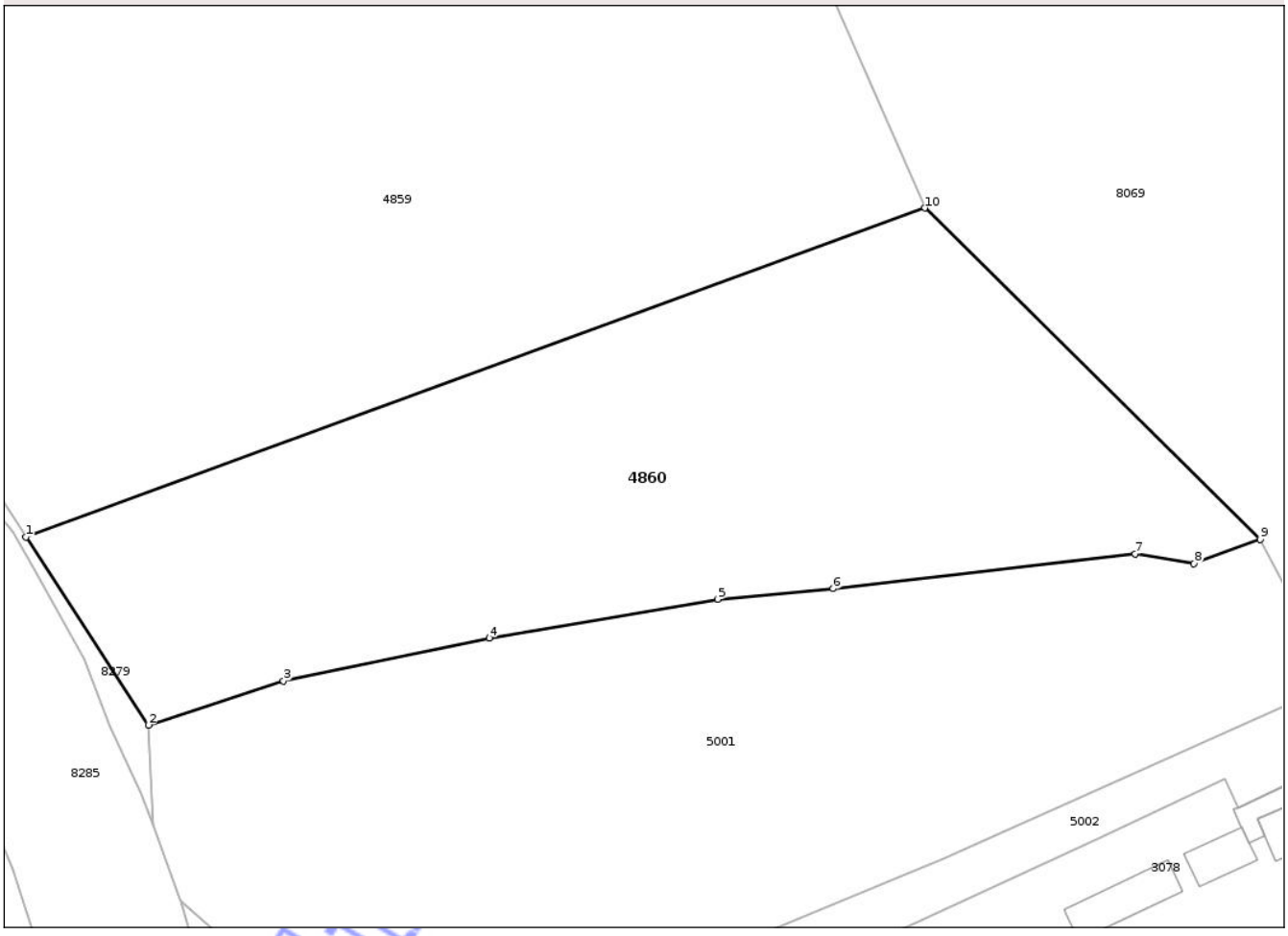
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.420	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	3.420	-	-	-	Tufarisuri si maracinisuri

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	744.322,658 316.683,453	2	744.335,756 316.663,371	23.976
2	744.335,756 316.663,371	3	744.350,193 316.668,099	15.191
3	744.350,193 316.668,099	4	744.372,21 316.672,668	22.486
4	744.372,21 316.672,668	5	744.396,61 316.676,812	24.749
5	744.396,61 316.676,812	6	744.408,991 316.677,941	12.432

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	744.408,991 316.677,941	7	744.441,271 316.681,661	32.494
7	744.441,271 316.681,661	8	744.447,558 316.680,62	6.373
8	744.447,558 316.680,62	9	744.454,636 316.683,207	7.536
9	744.454,636 316.683,207	10	744.418,774 316.718,583	50.374
10	744.418,774 316.718,583	1	744.322,658 316.683,453	102.335

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4863

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:655(e:655)
Nr. cadastral vechi:665-1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 14, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100349	2.000	Sector cadastral:23 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT Adresa imobilului stabilita si aprobata prin HCL nr. 109/28.08.2014 emisa de Cons.Local Saligny "

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4894 / 11/11/2005		
Act Administrativ nr. 2734, din 10/11/2005 emis de PRIMARIA SALIGNY;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEPRIVATA, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
10812 / 18/04/2013		
Act Administrativ nr. 10, din 13/10/2005 emis de PRIMARIA SALIGNY (declaratie aut.sub nr.677/15.03.2013 BNP PUIA IONUT ALIN);		
C2	Se radiaza de sub C1 dreptul de concesiune inscris in baza contractului de concesiune nr. 2442 din 13.10.2005, emis de PRIMARIA SALIGNY, prin incheierea nr.4894/2005	A1

Neutilizabil în circuitul civil

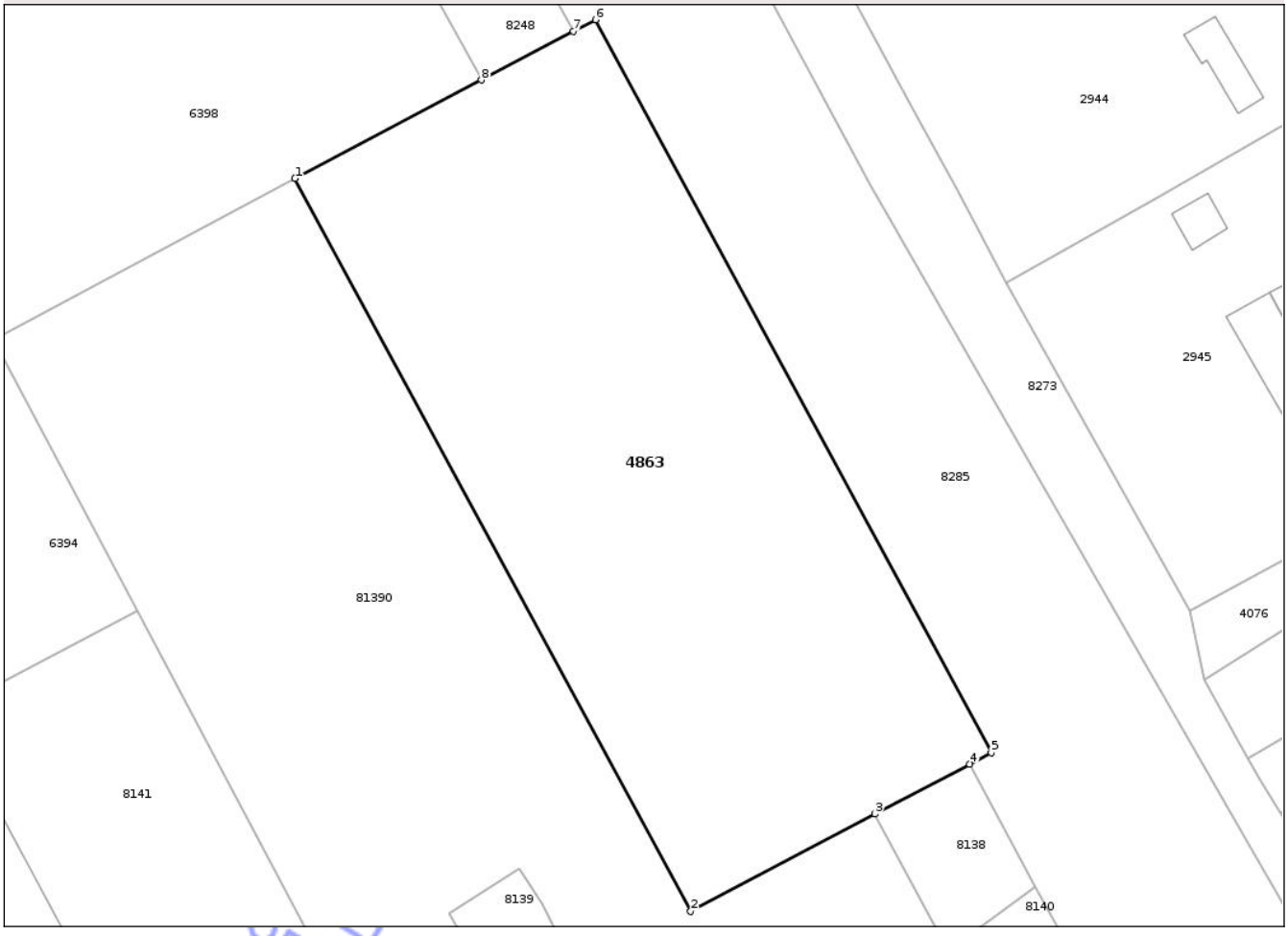
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100349	2.000	NEIMPREJMUIT Adresa imobilului stabilita si aprobata prin HCL nr. 109/28.08.2014 emisa de Cons. Local Saligny "

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.000	-	Ps 705/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.138,63 313.790,56	2	746.171,915 313.728,982	69.998
2	746.171,915 313.728,982	3	746.187,413 313.737,161	17.524
3	746.187,413 313.737,161	4	746.195,383 313.741,366	9.011
4	746.195,383 313.741,366	5	746.197,182 313.742,316	2.034

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	746.197,182 313.742,316	6	746.163,894 313.803,894	70.0
6	746.163,894 313.803,894	7	746.162,058 313.802,925	2.076
7	746.162,058 313.802,925	8	746.154,3 313.798,831	8.772
8	746.154,3 313.798,831	1	746.138,63 313.790,56	17.719

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Saligny, Str Tineretului, Nr. 7, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103080	937	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	103080-C1	Loc. Saligny, Str Tineretului, Nr. 7, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Locuinta edificata in anul 1958.
A1.2	103080-C2	Loc. Saligny, Str Tineretului, Nr. 7, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa edificata in anul 1958

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
313636 / 18/11/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3788, din 07/11/2011 emis de JUDECATORIA MEDGIDIA (SENTINTA CIVILA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SEIMINEANU ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
313636 / 18/11/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3788, din 07/11/2011 emis de JUDECATORIA MEDGIDIA (SENTINTA CIVILA);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:347.44 LEIreprezentand sulta	A1, A1.1, A1.2
	1) **SEIMENEANU ELISABETA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:347.44 LEIreprezentand sulta	A1, A1.1, A1.2
	1) **SEIMINEANU ION**	
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:347.44 LEIreprezentand sulta	A1, A1.1, A1.2
	1) **SEIMENEANU GHEORGHE**	
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:347.44 LEIreprezentand sulta	A1, A1.1, A1.2
	1) **SEMINEANU TUDORIȚA**	
C5	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:347.44 LEIreprezentand sulta	A1, A1.1, A1.2
	1) **SEMINEANU MIRELA**	
C6	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:347.44 LEIreprezentand sulta	A1, A1.1, A1.2
	1) **SEIMINEANU MIHAI**	
C7	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:347.44 LEIreprezentand sulta	A1, A1.1, A1.2
	1) **SEIMINEANU VASILE**	
C8	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:347.44 LEIreprezentand sulta	A1, A1.1, A1.2
	1) **SEIMINEANU VERONICA**	
C9	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:347.44 LEIreprezentand sulta	A1, A1.1, A1.2
	1) **SEIMINEANU MARIANA**	
C10	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:1042.33 LEIreprezentand sulta	A1, A1.1, A1.2
	1) **TABACU NICOLETA MIOARA**	

Proiect validat în circuitul civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C11	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:1042.33 LEIreprezentand sulta	A1, A1.1, A1.2
	1) **CIOBANU ANGELICA**	
C12	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:1042.33 LEIreprezentand sulta	A1, A1.1, A1.2
	1) **SIMINEANU GHEORGHE**	

Neutilizabil in circuitul civil

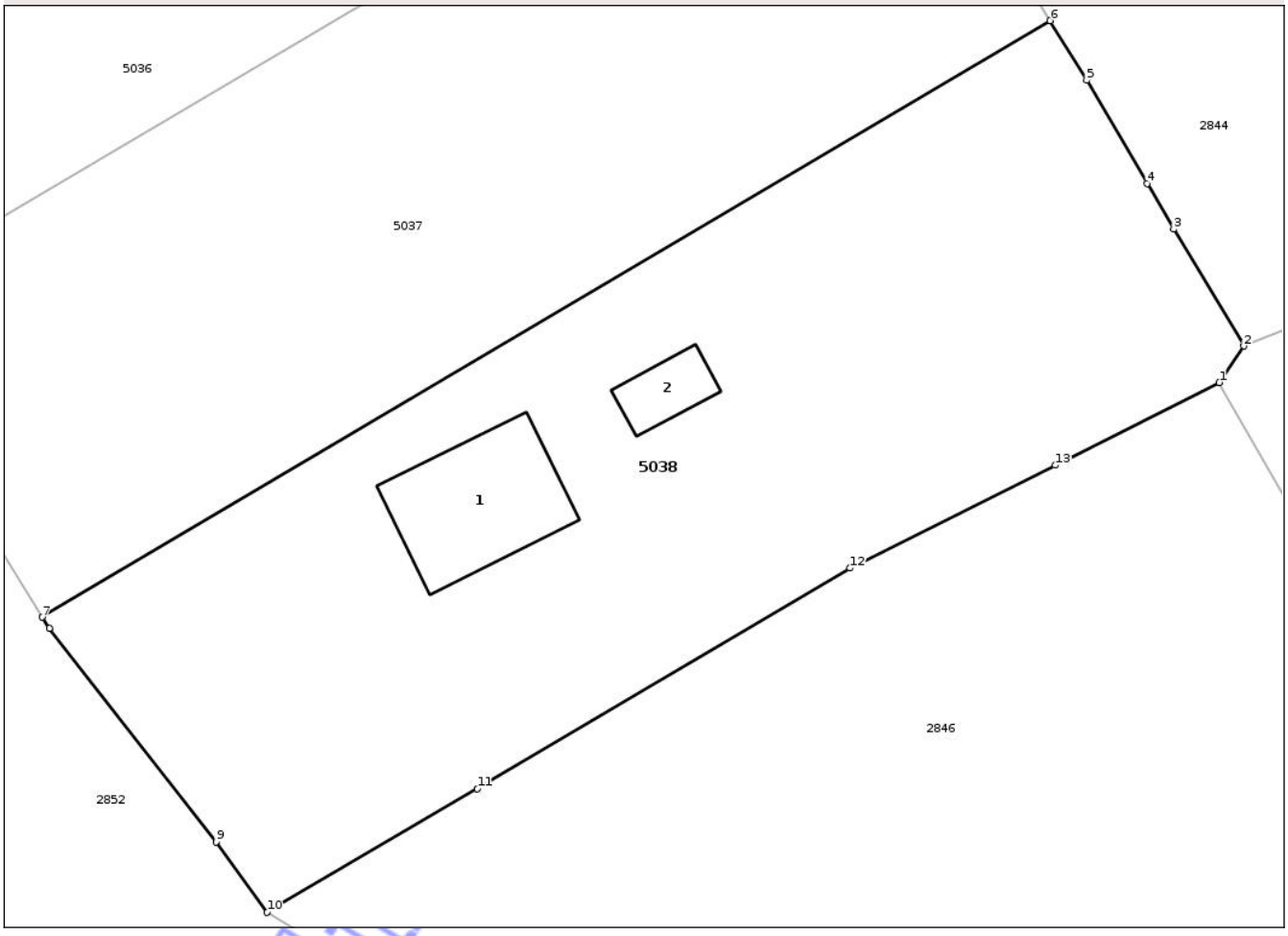
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103080	937	Teren imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	937	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	103080-C1	constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Locuinta edificata in anul 1958.
A1.2	103080-C2	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa edificata in anul 1958

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.402,807 314.058,2	2	746.403,941 314.059,903	2.046
2	746.403,941 314.059,903	3	746.400,675 314.065,352	6.353

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	746.400,675 314.065,352	4	746.399,434 314.067,473	2.457
4	746.399,434 314.067,473	5	746.396,62 314.072,284	5.574
5	746.396,62 314.072,284	6	746.394,916 314.075,061	3.258
6	746.394,916 314.075,061	7	746.347,899 314.047,269	54.617
7	746.347,899 314.047,269	8	746.348,222 314.046,753	0.609
8	746.348,222 314.046,753	9	746.356,004 314.036,79	12.642
9	746.356,004 314.036,79	10	746.358,376 314.033,512	4.046
10	746.358,376 314.033,512	11	746.368,184 314.039,267	11.372
11	746.368,184 314.039,267	12	746.385,582 314.049,551	20.21
12	746.385,582 314.049,551	13	746.395,151 314.054,343	10.702
13	746.395,151 314.054,343	1	746.402,807 314.058,2	8.573

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 40E, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102539	514	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48799 / 14/09/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila 835, din 24/07/2020 emis de Judecatoria Medgidia (act administrativ nr Certificat fiscal 297 din 08.09.2021, emis de Primaria Saligny;act notarial nr Contract de vanzare cumparare 1180 din 13.07.1967, emis de Notariat;act administrativ nr Nomenclator stradal 4103 din 08.09.2021, emis de Primaria Saligny;act notarial nr Certificat mostenitor 206 din 11.12.2006, emis de Notar public);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂRBULESCU ANGELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

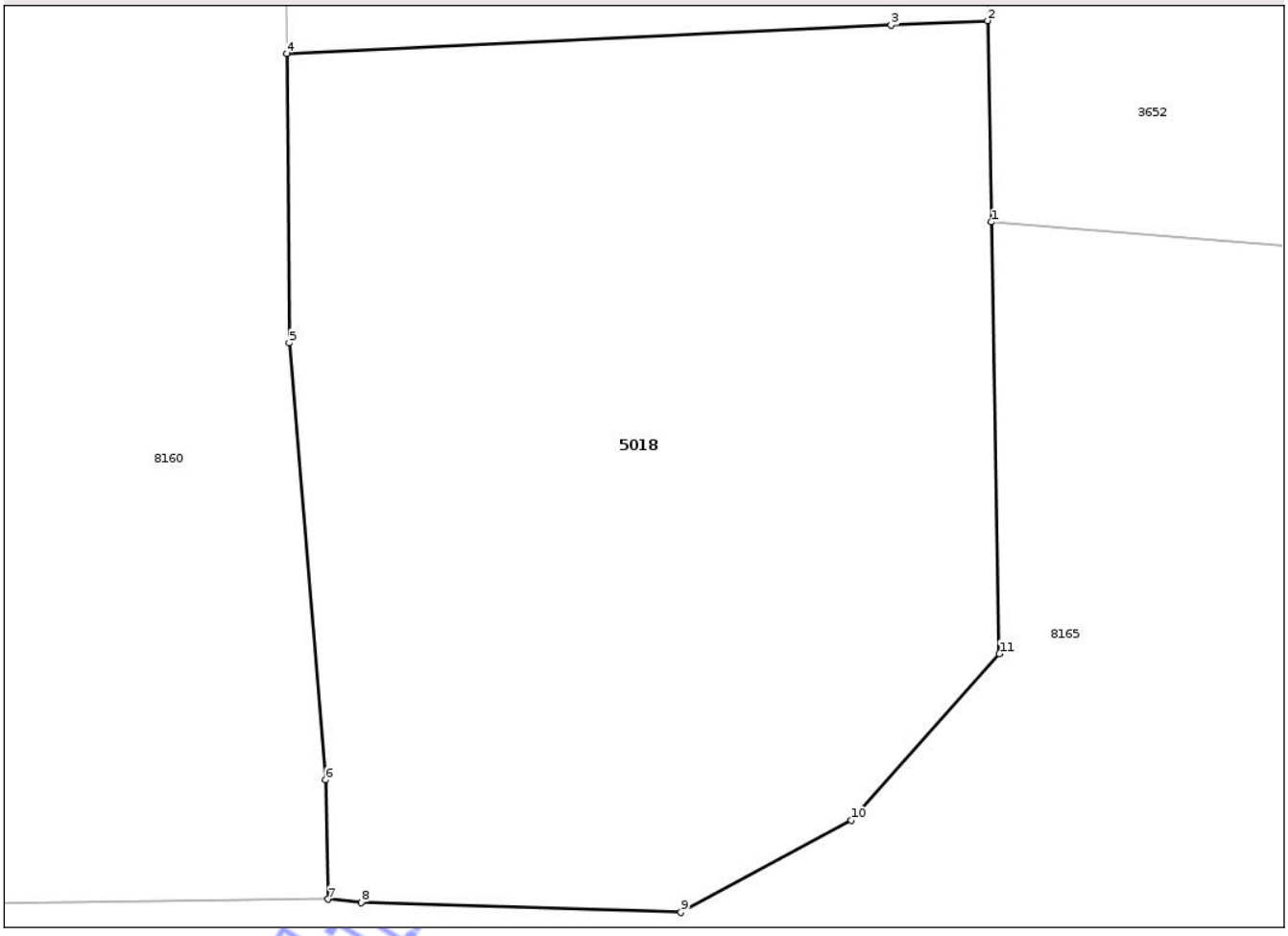
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102539	514	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	514	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.609,051 313.580,462	2	747.608,938 313.586,503	6.042
2	747.608,938 313.586,503	3	747.606,041 313.586,369	2.9
3	747.606,041 313.586,369	4	747.587,885 313.585,519	18.176
4	747.587,885 313.585,519	5	747.587,959 313.576,833	8.686
5	747.587,959 313.576,833	6	747.589,052 313.563,72	13.158

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	747.589,052 313.563,72	7	747.589,125 313.560,145	3.576
7	747.589,125 313.560,145	8	747.590,123 313.560,045	1.003
8	747.590,123 313.560,045	9	747.599,722 313.559,747	9.604
9	747.599,722 313.559,747	10	747.604,848 313.562,508	5.822
10	747.604,848 313.562,508	11	747.609,293 313.567,504	6.687
11	747.609,293 313.567,504	1	747.609,051 313.580,462	12.96

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4872

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11075
Nr. cadastral vechi:10352

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta, Zona INTERVAL CF CERNAVODA - SALIGNY

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100797	Din acte: 105.034 Masurata: 105.070	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24931 / 23/12/2009		
Act Normativ nr. 581, din 10/09/1998 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act nr.19718/23.10.2009 emis de BCPI MEDGIDIA;concesiune nr.MM/224/24.01.2002 emis de M.F.P.;act aditional nr.1120/06.04.2009 emis de M.T.I.;act aditional nr.FN/06.04.2009 emis de M.T.I.;act nr.31/2148/29.04.2009 emis de M.TI..;h.g. nr.581/10.09.1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI;act nr.657/10.05.2006 emis de PRESEDINTELE ROMANIEI;h.g. nr.1705/29.11.2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, - DOMENIUL PUBLIC	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza suprapunere partiala a actelor de proprietate asupra imobilului A1: Act 1 - Act normativ HG 1705/2006,prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea Statului Roman , in prezenta carte funciara, Act nr. 2 - Act notarial nr. 229, din 02/04/2013, prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea lui Manea Mirella in CF sporadic 101275, conf. art. 14, alin.6, indice 1 din Legea nr. 7/13.03.1996 emisa de Parlamentul Romaniei, republicata cu modificarile si completarile ulterioare.	A1
B3	Se noteaza suprapunere partiala a actelor de proprietate asupra imobilului A1: Act 1 - Act normativ HG 1705/2006,prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea Statului Roman , in prezenta carte funciara, Act nr. 2 - Act notarial nr. 1778/02.08.1991, prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea lui Pohrib Camelia si Pohrib Ionut in CF sporadic 100376, conf. art. 14, alin.6, indice 1 din Legea nr. 7/13.03.1996 emisa de Parlamentul Romaniei, republicata cu modificarile si completarile ulterioare.	A1
B4	Se noteaza suprapunere partial a actelor de proprietate asupra imobilului A1: Act 1 - Act normativ HG 1705/2006,prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea Statului Roman , in prezenta carte funciara, Act nr. 2 - Act notarial nr. 581, din 30/06/2005, prin care s-a intabulat dreptul de proprietate in favoarea lui Marinciu Constantin si Marinciu Gabriela,in ID 3038, conf. art. 14, alin.6, indice 1 din Legea nr. 7/13.03.1996 emisa de Parlamentul Romaniei, republicata cu modificarile si completarile ulterioare.	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
24931 / 23/12/2009		
Act Normativ nr. 581, din 10/09/1998 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (act nr.19718/23.10.2009 emis de BCPI MEDGIDIA;concesiune nr.MM/224/24.01.2002 emis de M.F.P.;act aditional nr.1120/06.04.2009 emis de M.T.I.;act aditional nr.FN/06.04.2009 emis de M.T.I.;act nr.31/2148/29.04.2009 emis de M.TI..;h.g. nr.581/10.09.1998 emis de GUVERNUL ROMANIEI;act nr.657/10.05.2006 emis de PRESEDINTELE ROMANIEI;h.g. nr.1705/29.11.2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;);		
C1	Intabulare, drept de CONCESIUNE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE "C.F.R." S.A.**, CIF:9999999999999	

Document generat de pe circuitul.ro

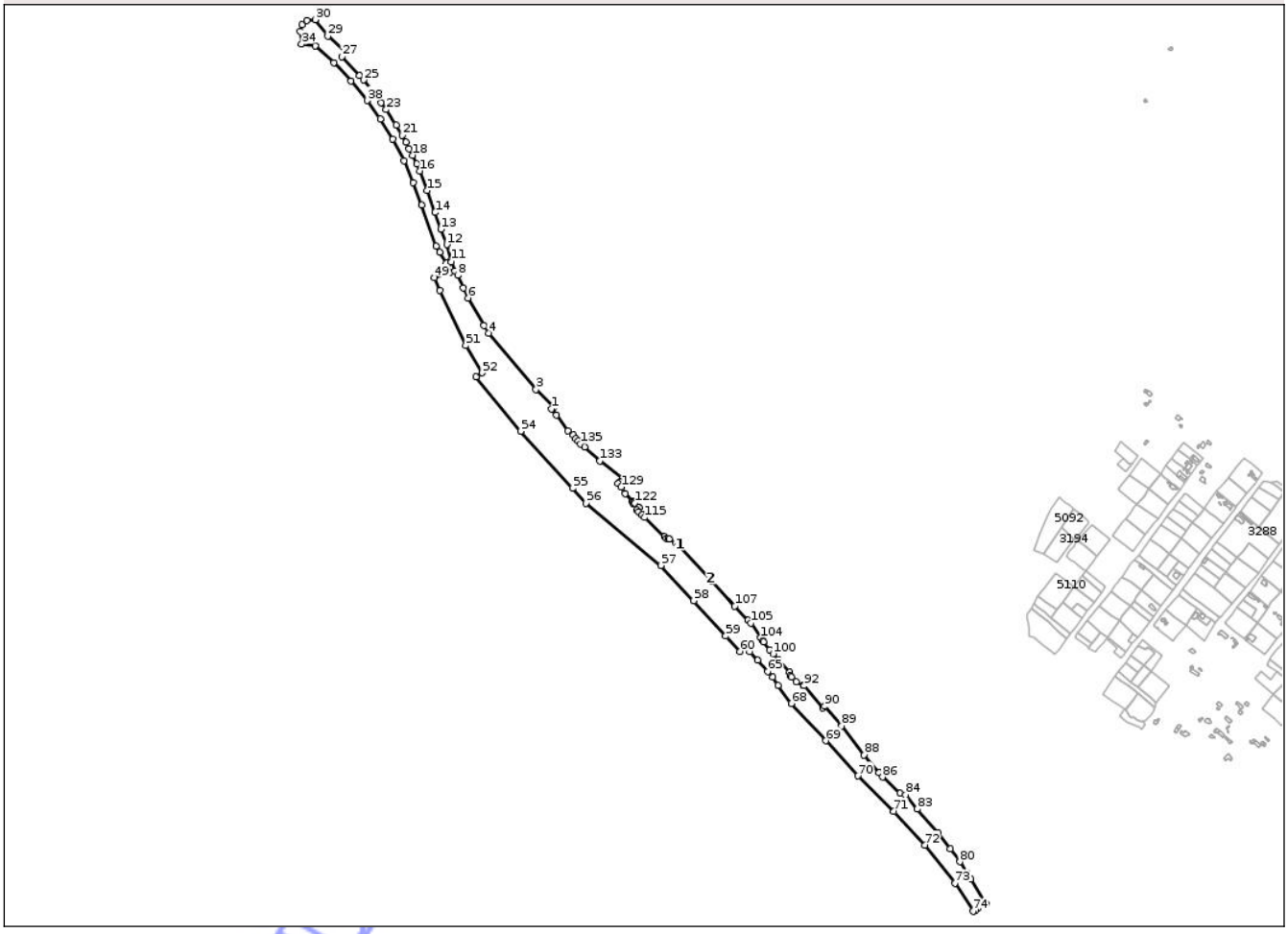
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100797	Din acte: 105.034 Masurata: 105.070	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	cai ferate	NU	105.070	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	4	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	744.346,28 316.422,21	2	744.350,68 316.426,03	5.827
4	744.215,21 316.579,45	5	744.204,96 316.594,76	18.424
7	744.162,52 316.673,47	8	744.151,08 316.699,24	28.195
10	744.137,043 316.727,363	11	744.136,597 316.729,163	1.854
13	744.116,01 316.794,64	14	744.103,83 316.829,42	36.851
16	744.071,78 316.915,62	17	744.065,8 316.930,22	15.777
19	744.050,28 316.961,77	20	744.043,56 316.974,91	14.759
22	744.023,43 317.010,75	23	744.002,34 317.042,6	38.2
25	743.955,613 317.104,37	26	743.946,61 317.113,37	12.73
28	743.920,35 317.161,43	29	743.881,5 317.195,2	51.476
31	743.837,91 317.227,9	32	743.827,54 317.219,3	13.472
34	743.826,992 317.178,643	35	743.855,119 317.174,667	28.407
37	743.929,57 317.102,51	38	743.963,22 317.061,61	52.964
40	744.016,45 316.981,38	41	744.039,51 316.937,13	49.898
43	744.076,04 316.844,69	44	744.106,48 316.759,89	90.098
46	744.127,61 316.724,02	47	744.128,506 316.721,634	2.549
49	744.102,64 316.694,16	50	744.113,55 316.667,52	28.787
52	744.201,9 316.496,88	53	744.189,22 316.488,87	14.998
55	744.389,306 316.257,55	56	744.417,23 316.226,75	41.574
58	744.640,69 316.024,35	59	744.707,65 315.951,13	99.221
61	744.745,039 315.927,113	62	744.747,81 315.929,65	3.757
64	744.773,77 315.900,849	65	744.794,617 315.877,485	31.313
67	744.816,848 315.849,137	68	744.843,63 315.811,21	46.43
70	744.982,25 315.660,99	71	745.056,43 315.587,26	104.589
73	745.183,25 315.438,48	74	745.221,071 315.380,24	69.443
76	745.231,842 315.386,718	77	745.247,72 315.396,08	18.433
79	745.207,791 315.461,17	80	745.193,39 315.482,829	26.01
82	745.148,553 315.542,493	83	745.105,069 315.592,351	66.156
85	745.069,09 315.625,62	86	745.033,11 315.658,47	48.72
88	744.994,92 315.704,58	89	744.947,91 315.764,52	76.176
91	744.908,87 315.802,24	92	744.869,98 315.848,02	60.069
94	744.868,824 315.848,633	95	744.853,86 315.856,57	16.939

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	744.350,68 316.426,03	3	744.313,62 316.462,55	52.03
5	744.204,96 316.594,76	6	744.172,5 316.652,28	66.047
8	744.151,08 316.699,24	9	744.145,31 316.707,64	10.191
11	744.136,597 316.729,163	12	744.128,29 316.762,75	34.599
14	744.103,83 316.829,42	15	744.087,08 316.874,99	48.551
17	744.065,8 316.930,22	18	744.057,49 316.948,04	19.662
20	744.043,56 316.974,91	21	744.035,44 316.989,69	16.864
23	744.002,34 317.042,6	24	743.991,79 317.057,54	18.29
26	743.946,61 317.113,37	27	743.910,96 317.152,44	52.89
29	743.881,5 317.195,2	30	743.855,2 317.229,13	42.929
32	743.827,54 317.219,3	33	743.824,083 317.204,645	15.057
35	743.855,119 317.174,667	36	743.893,77 317.139,97	51.94
38	743.963,22 317.061,61	39	743.990,32 317.023,6	46.682
41	744.039,51 316.937,13	42	744.058,77 316.891,85	49.206
44	744.106,48 316.759,89	45	744.114,214 316.746,676	15.311
47	744.128,506 316.721,634	48	744.134,73 316.705,06	17.704
50	744.113,55 316.667,52	51	744.167,71 316.553,38	126.338
53	744.189,22 316.488,87	54	744.281,88 316.376,04	146.002
56	744.417,23 316.226,75	57	744.573,16 316.097,55	202.501
59	744.707,65 315.951,13	60	744.736,66 315.919,44	42.963
62	744.747,81 315.929,65	63	744.757,78 315.918,77	14.757
65	744.794,617 315.877,485	66	744.805,23 315.865,59	15.941
68	744.843,63 315.811,21	69	744.915,12 315.733,79	105.379
71	745.056,43 315.587,26	72	745.121,12 315.517,46	95.167
74	745.221,071 315.380,24	75	745.226,181 315.383,38	5.998
77	745.247,72 315.396,08	78	745.216,393 315.447,146	59.909
80	745.193,39 315.482,829	81	745.173,403 315.509,426	33.27
83	745.105,069 315.592,351	84	745.080,42 315.621,66	38.296
86	745.033,11 315.658,47	87	745.025,6 315.667,67	11.876
89	744.947,91 315.764,52	90	744.912,96 315.805,28	53.692
92	744.869,98 315.848,02	93	744.868,826 315.848,636	1.308
95	744.853,86 315.856,57	96	744.843,953 315.866,154	13.784

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	744.313,62 316.462,55	4	744.215,21 316.579,45	152.808
6	744.172,5 316.652,28	7	744.162,52 316.673,47	23.423
9	744.145,31 316.707,64	10	744.137,043 316.727,363	21.386
12	744.128,29 316.762,75	13	744.116,01 316.794,64	34.173
15	744.087,08 316.874,99	16	744.071,78 316.915,62	43.415
18	744.057,49 316.948,04	19	744.050,28 316.961,77	15.508
21	744.035,44 316.989,69	22	744.023,43 317.010,75	24.244
24	743.991,79 317.057,54	25	743.955,613 317.104,37	59.176
27	743.910,96 317.152,44	28	743.920,35 317.161,43	13.0
30	743.855,2 317.229,13	31	743.837,91 317.227,9	17.334
33	743.824,083 317.204,645	34	743.826,992 317.178,643	26.164
36	743.893,77 317.139,97	37	743.929,57 317.102,51	51.816
39	743.990,32 317.023,6	40	744.016,45 316.981,38	49.652
42	744.058,77 316.891,85	43	744.076,04 316.844,69	50.223
45	744.114,214 316.746,676	46	744.127,61 316.724,02	26.32
48	744.134,73 316.705,06	49	744.102,64 316.694,16	33.891
51	744.167,71 316.553,38	52	744.201,9 316.496,88	66.039
54	744.281,88 316.376,04	55	744.389,306 316.257,55	159.938
57	744.573,16 316.097,55	58	744.640,69 316.024,35	99.592
60	744.736,66 315.919,44	61	744.745,039 315.927,113	11.361
63	744.757,78 315.918,77	64	744.773,77 315.900,849	24.018
66	744.805,23 315.865,59	67	744.816,848 315.849,137	20.141
69	744.915,12 315.733,79	70	744.982,25 315.660,99	99.027
72	745.121,12 315.517,46	73	745.183,25 315.438,48	100.489
75	745.226,181 315.383,38	76	745.231,842 315.386,718	6.572
78	745.216,393 315.447,146	79	745.207,791 315.461,17	16.452
81	745.173,403 315.509,426	82	745.148,553 315.542,493	41.364
84	745.080,42 315.621,66	85	745.069,09 315.625,62	12.002
87	745.025,6 315.667,67	88	744.994,92 315.704,58	47.996
90	744.912,96 315.805,28	91	744.908,87 315.802,24	5.096
93	744.868,826 315.848,636	94	744.868,824 315.848,633	0.004
96	744.843,953 315.866,154	97	744.840,77 315.869,24	4.433

Verificat în 2025 cu Regulamentul GDPR

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
97	744.840,77 315.869,24	98	744.839,64 315.876,73	7.575
98	744.839,64 315.876,73	99	744.817,954 315.900,835	32.424
99	744.817,954 315.900,835	100	744.806,03 315.914,09	17.829
100	744.806,03 315.914,09	101	744.799,246 315.922,773	11.019
101	744.799,246 315.922,773	102	744.786,28 315.939,37	21.061
102	744.786,28 315.939,37	103	744.784,368 315.941,899	3.17
103	744.784,368 315.941,899	104	744.780,24 315.947,36	6.846
104	744.780,24 315.947,36	105	744.759,33 315.977,71	36.856
105	744.759,33 315.977,71	106	744.753,928 315.983,51	7.926
106	744.753,928 315.983,51	107	744.726,261 316.013,217	40.595
107	744.726,261 316.013,217	108	744.677,93 316.065,11	70.914
108	744.677,93 316.065,11	109	744.609,39 316.139,38	101.063
109	744.609,39 316.139,38	110	744.603,747 316.143,148	6.785
110	744.603,747 316.143,148	111	744.590,07 316.152,28	16.445
111	744.590,07 316.152,28	112	744.587,5 316.153,61	2.894
112	744.587,5 316.153,61	113	744.584,65 316.153,7	2.851
113	744.584,65 316.153,7	114	744.580,344 316.157,772	5.926
114	744.580,344 316.157,772	115	744.538,888 316.196,971	57.054
115	744.538,888 316.196,971	116	744.533,731 316.201,851	7.1
116	744.533,731 316.201,851	117	744.533,568 316.202,001	0.222
117	744.533,568 316.202,001	118	744.525,917 316.209,196	10.503
118	744.525,917 316.209,196	119	744.522,98 316.212,42	4.361
119	744.522,98 316.212,42	120	744.527,43 316.217,12	6.472
120	744.527,43 316.217,12	121	744.527,12 316.217,444	0.448
121	744.527,12 316.217,444	122	744.518,531 316.226,435	12.434
122	744.518,531 316.226,435	123	744.517,26 316.227,77	1.843
123	744.517,26 316.227,77	124	744.515,81 316.226,4	1.995
124	744.515,81 316.226,4	125	744.513,96 316.228,3	2.652
125	744.513,96 316.228,3	126	744.515,33 316.229,48	1.808
126	744.515,33 316.229,48	127	744.514,954 316.229,881	0.55
127	744.514,954 316.229,881	128	744.499,05 316.246,84	23.25
128	744.499,05 316.246,84	129	744.490,6 316.260,0	15.639
129	744.490,6 316.260,0	130	744.484,37 316.267,13	9.468
130	744.484,37 316.267,13	131	744.488,29 316.270,81	5.377
131	744.488,29 316.270,81	132	744.493,56 316.277,71	8.682
132	744.493,56 316.277,71	133	744.446,12 316.314,41	59.979
133	744.446,12 316.314,41	134	744.414,36 316.342,52	42.413
134	744.414,36 316.342,52	135	744.406,52 316.349,35	10.398
135	744.406,52 316.349,35	136	744.400,78 316.355,41	8.347
136	744.400,78 316.355,41	137	744.396,01 316.361,11	7.433
137	744.396,01 316.361,11	138	744.390,73 316.368,15	8.8
138	744.390,73 316.368,15	139	744.379,4 316.376,24	13.922
139	744.379,4 316.376,24	140	744.356,48 316.409,89	40.714
140	744.356,48 316.409,89	1	744.346,28 316.422,21	15.994

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 51, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102294	Din acte: 2.000 Masurata: 2.299	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102294-C1	Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 51, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:121 mp; LOCUINTA + BECI
A1.2	102294-C2	Loc. Faclia, Str Principala, Nr. 51, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12531 / 16/04/2019		
Act Notarial nr. 1163, din 24/06/2019 emis de BIN TOMA ANICA (act administrativ nr 22 din 28.01.2019, emis de Primaria Saligny;act administrativ nr 337 din 28.01.2019, emis de Primaria Saligny;act notarial nr 3441 din 25.08.1994, emis de Notariatul de Stat Local Medgidia);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **COZMA DIMITRIE** 2) **COZMA SEVASTIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102294	Din acte: 2.000 Masurata: 2.299	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.348	-	-	-	
2	arabil	DA	951	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102294-C1	constructii de locuinte	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:121 mp; LOCUINTA + BECI
A1.2	102294-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.704,681 313.464,891	2	747.700,94 313.481,524	17.049

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	747.700,94 313.481,524	3	747.696,702 313.500,59	19.531
3	747.696,702 313.500,59	4	747.693,501 313.513,291	13.098
4	747.693,501 313.513,291	5	747.689,487 313.530,668	17.835
5	747.689,487 313.530,668	6	747.684,501 313.549,897	19.865
6	747.684,501 313.549,897	7	747.657,566 313.547,437	27.047
7	747.657,566 313.547,437	8	747.670,439 313.496,804	52.244
8	747.670,439 313.496,804	9	747.673,538 313.484,003	13.171
9	747.673,538 313.484,003	10	747.676,163 313.473,811	10.525
10	747.676,163 313.473,811	11	747.678,659 313.463,186	10.914
11	747.678,659 313.463,186	1	747.704,681 313.464,891	26.078

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 40F, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102424	254	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50969 / 17/11/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila 835, din 06/07/2020 emis de Judecatoria Medgidia (inscris sub semnatura privata nr Raport expertiza din 24.03.2020, emis de Gradinaru Aliona - Expert tehnic judiciar;act notarial nr Contract de vanzare-cumparare din 13.07.1967, emis de Notariatul de Stat;act notarial nr Certificat mostenitor din 11.12.2006, emis de BNP;inscris sub semnatura privata nr Declaratie din 09.11.2020, emis de Gradinaru Aliona;hotarare judecatoreasca nr Sentinta civila 359/C din 15.02.2007, emis de Judecatoria Medgidia;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala din 03.11.2020, emis de Primaria Saligny;act administrativ nr Certificat de nomenclatura stradala din 03.11.2020, emis de Primaria Saligny);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **BĂRBULESCU CONSTANŢA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **PROPRIETAR NEIDENTIFICAT**	
49901 / 21/09/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr. 835, din 27/07/2020 emis de Judecatoria Medgidia (act administrativ nr raport de expertiza din 21.09.2021, emis de E.T.J. Aliona Gradinaru);		
B3	Se respinge cererea cu privire la inscrierea dreptului de proprietate in favoarea lui Barbulescu Angela in temeiul art 40 alin 7 Ord 700/2014.	A1
51676 / 06/10/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. SENTINTA CIVILA, din 06/10/2021 emis de INSTANTA;		
B4	Se respinge cererea cu privire la inscrierea dreptului de proprietate in favoarea lui Barbulescu Angela in temeiul art 40 alin 7 Ord 700/2014	A1
67362 / 25/11/2022		
Actiune In Instanta nr. Sentinta civila 359/C, din 15/02/2007 emis de JUDECATORIA MEDGIDIA (act administrativ nr SEMTINTA CIVILA NR.835 din 06.07.2020, emis de JUDECATORIA MEDGIDIA;act notarial nr Contract vanzare-cumparare 1180 din 13.07.1967, emis de Notariatul de Stat Medgidia;act notarial nr Certificat mostenitor 206 din 11.12.2006, emis de BNP PUIA IONUT ALIN);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **BĂRBULESCU LEODOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat de pe platforma Notariat Digital pentru uz civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102424	254	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	254	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.606,058 313.639,745	2	747.604,965 313.662,174	22.456
2	747.604,965 313.662,174	3	747.604,302 313.673,359	11.205
3	747.604,302 313.673,359	4	747.601,318 313.672,998	3.006
4	747.601,318 313.672,998	5	747.601,912 313.662,986	10.03
5	747.601,912 313.662,986	6	747.602,452 313.652,115	10.884

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	747.602,452 313.652,115	7	747.603,189 313.636,873	15.26
7	747.603,189 313.636,873	8	747.603,216 313.636,874	0.027
8	747.603,216 313.636,874	9	747.604,518 313.612,655	24.254
9	747.604,518 313.612,655	10	747.606,041 313.586,369	26.33
10	747.606,041 313.586,369	11	747.608,938 313.586,503	2.9
11	747.608,938 313.586,503	12	747.608,906 313.588,236	1.733
12	747.608,906 313.588,236	13	747.607,471 313.609,321	21.134
13	747.607,471 313.609,321	1	747.606,058 313.639,745	30.457

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 40C, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102765	Din acte: 402 Masurata: 418	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56663 / 17/10/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 359/C, din 15/02/2007 emis de JUDECATORIA MEDGIDIA (hotarare judecatoreasca nr 835 din 24.07.2020, emis de JUDECATORIA MEDGIDIA;act administrativ nr NOMENCLATOR 4665 din 10.10.2022, emis de PRIMARIA SALIGNY;act notarial nr 1180 din 13.07.1967, emis de FOSTUL NOTARIAT DE STAT;inscris sub semnatura privata nr RAP EXT din 17.02.2020, emis de ING GRADINARU ALIONA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂRBULESCU LEODOR**	
B2	Se respinge capatul de cerere cu privire la inscrierea dreptului de proprietate asupra constructiei C1 in temeiul art 37 Legea 7/1996.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

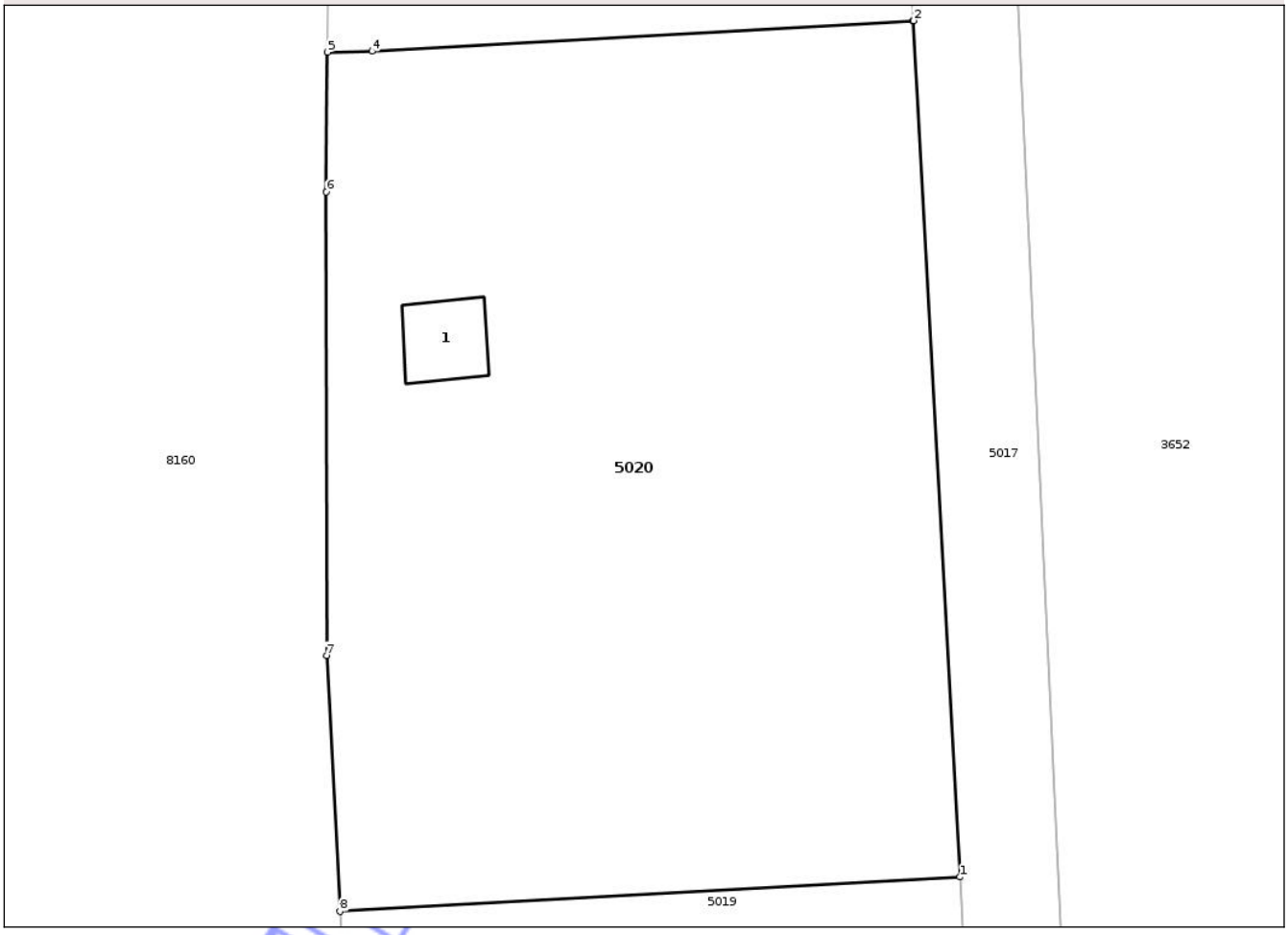
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102765	Din acte: 402 Masurata: 418	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	418	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102765-C1	constructii anexa	5	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.604,518 313.612,655	2	747.603,216 313.636,874	24.254
2	747.603,216 313.636,874	3	747.603,189 313.636,873	0.027
3	747.603,189 313.636,873	4	747.587,889 313.636,009	15.324

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	747.587,889 313.636,009	5	747.586,636 313.635,983	1.253
5	747.586,636 313.635,983	6	747.586,601 313.632,03	3.953
6	747.586,601 313.632,03	7	747.586,609 313.618,919	13.111
7	747.586,609 313.618,919	8	747.586,985 313.611,683	7.246
8	747.586,985 313.611,683	1	747.604,518 313.612,655	17.56

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 40A, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102420	Din acte: 173 Masurata: 179	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102420-C1	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 40A, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Locuinta (P+Pod)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50965 / 17/11/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila 835, din 06/07/2020 emis de Judecatoria Medgidia (act administrativ nr Certificat de nomenclatura stradala din 17.11.2020, emis de Primaria Saligny);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BĂRBULESCU CONSTANŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

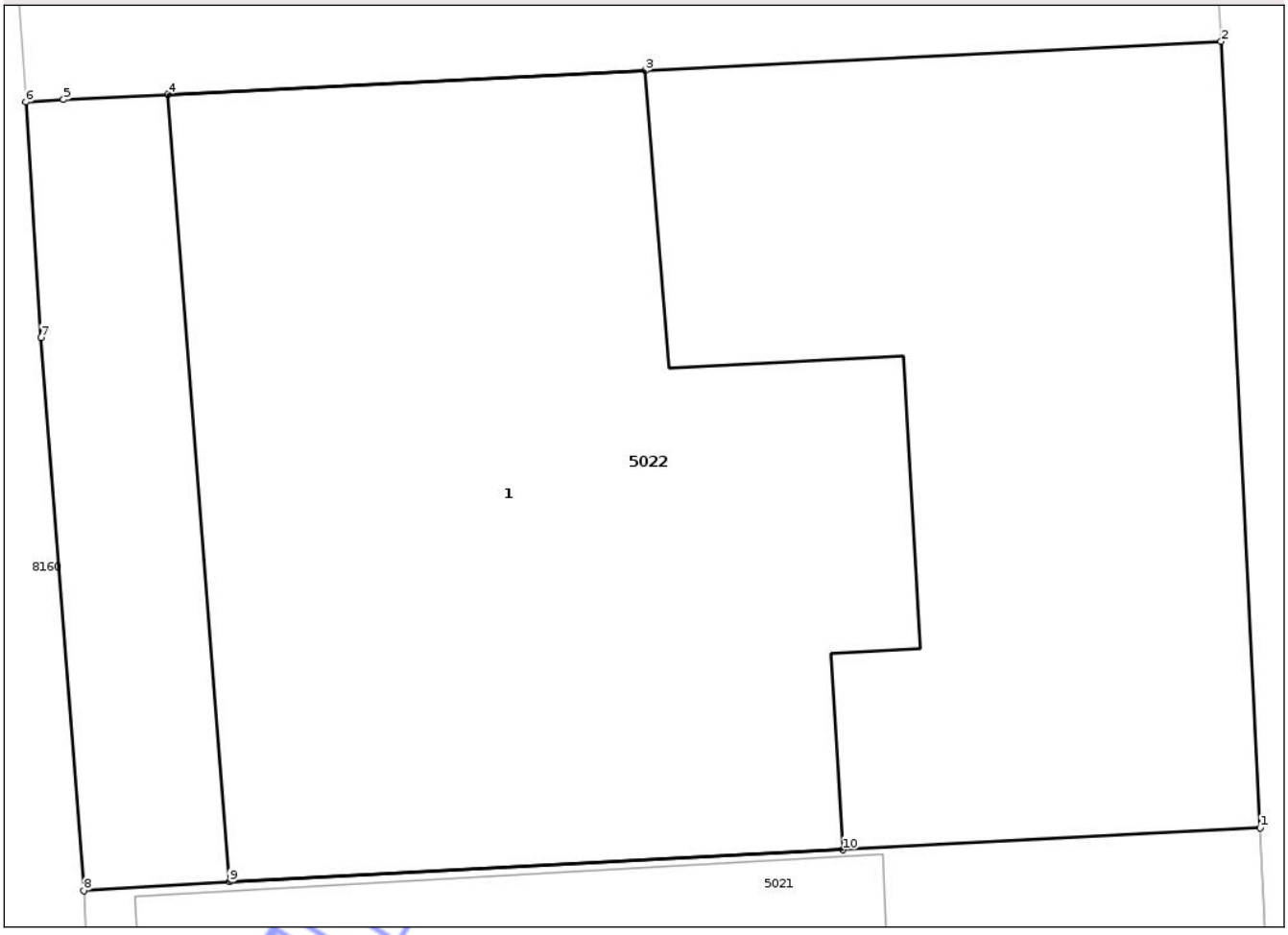
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102420	Din acte: 173 Masurata: 179	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	179	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102420-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Locuinta (P+Pod)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.602,452 313.652,115	2	747.601,912 313.662,986	10.884
2	747.601,912 313.662,986	3	747.593,951 313.662,587	7.971
3	747.593,951 313.662,587	4	747.587,353 313.662,256	6.606

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	747.587,353 313.662,256	5	747.585,907 313.662,183	1.448
5	747.585,907 313.662,183	6	747.585,386 313.662,149	0.522
6	747.585,386 313.662,149	7	747.585,595 313.658,897	3.259
7	747.585,595 313.658,897	8	747.586,189 313.651,249	7.671
8	747.586,189 313.651,249	9	747.588,198 313.651,369	2.013
9	747.588,198 313.651,369	10	747.596,676 313.651,812	8.49
10	747.596,676 313.651,812	1	747.602,452 313.652,115	5.784

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:11251
Nr. cadastral vechi:10469

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 99, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100914	Din acte: 3.400 Masurata: 3.082	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27530 / 21/12/2010		
Act Administrativ nr. 54, din 21/12/2010 emis de PFA MACOVEI (titlu proprietate nr.52384/511/18.04.1994 emis de COMISIA JUD C-TA;certificat mostenitor nr.31/15.10.2010 emis de BNP SOARE;certificat mostenitor nr.241/1990/30.06.1990 emis de NOTARIAT DE STAT;declaratie autentica nr.523/28.09.2010 emis de BNP SOARE;);		
B3	Se respinge capatul de cerere cu privire la intabularea dreptului de proprietate asupra constructiilor extratabulare C1, C2, C3, C4, C5 si C6 in favoarea CRISTEA MARIANA si PAVALOAIE FLORICA intrucat nu au fost prezentate acte de proprietate cf. art. 55 din Legea nr. 7/1996 republicata si art. 37 alin. 5 din Legea nr. 50/1991	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 11251)	
31005 / 13/02/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 304, din 19/02/2018 emis de JUDECATORIA MEDGIDIA (hotarare judecatoreasca nr 92 din 01.02.2023, emis de TRIBUNALUL CONSTANTA);		
B4	Se noteaza sentinta civila nr. 304 din 19.02.2018 emisa de Judecatoria Medgidia ramasa definitiva prin decizia civila nr. 92 din 01.02.2023 emisa de Tribunalul Constanta avand ca obiect partaj judiciar privind pe reclamanta PAVALOAIE FLORICA si pe parata CRISTEA MARIANA.	A1
61627 / 18/03/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 92, din 01/02/2023 emis de TRIBUNALUL CONSTANTA (hotarare judecatoreasca nr 304 din 19.02.2018, emis de JUDECATORIA MEDGIDIA);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/2	A1
	1) **PĂVĂLOAIE FLORICA**	
315188 / 08/11/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 304, din 19/02/2018 emis de JUDECATORIA MEDGIDIA (hotarare judecatoreasca nr 92 din 01.02.2023, emis de TRIBUNALUL CONSTANTA;inscris sub semnatura privata nr FN din 04.11.2024, emis de PĂVĂLOAIE LAURA);		
B6	Se admite cererea de reexaminare si se inscrie dreptul de PROPRIETATE in favoarea lui PĂVĂLOAIE FLORICA in cota de 1/1, in baza hotararii judecatoresti nr 92 din 01.02.2023, emisa de TRIBUNALUL CONSTANTA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document de lucru fără valoare juridică

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100914	Din acte: 3.400 Masurata: 3.082	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.542	-	-	-	
2	arabil	DA	1.540	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	100914-C1	constructii de locuinte	139	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; LOCUINTA
A1.2	100914-C2	constructii anexa	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA
A1.3	100914-C3	constructii anexa	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA
A1.4	100914-C4	constructii anexa	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; ANEXA
A1.5	100914-C5	constructii anexa	9	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; ANEXA
A1.6	100914-C6	constructii anexa	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.426,351 313.842,304	2	748.413,435 313.841,575	12.937
2	748.413,435 313.841,575	3	748.396,739 313.840,156	16.756
3	748.396,739 313.840,156	4	748.394,441 313.829,453	10.947
4	748.394,441 313.829,453	5	748.393,072 313.823,772	5.844
5	748.393,072 313.823,772	6	748.389,977 313.810,025	14.091
6	748.389,977 313.810,025	7	748.386,838 313.794,869	15.478
7	748.386,838 313.794,869	8	748.384,194 313.784,813	10.398
8	748.384,194 313.784,813	9	748.380,68 313.768,92	16.277
9	748.380,68 313.768,92	10	748.375,93 313.747,814	21.634
10	748.375,93 313.747,814	11	748.374,286 313.740,251	7.74
11	748.374,286 313.740,251	12	748.373,228 313.735,429	4.937
12	748.373,228 313.735,429	13	748.403,854 313.736,993	30.666
13	748.403,854 313.736,993	14	748.407,779 313.757,026	20.414
14	748.407,779 313.757,026	15	748.412,679 313.779,056	22.568
15	748.412,679 313.779,056	16	748.412,099 313.780,336	1.405
16	748.412,099 313.780,336	1	748.426,351 313.842,304	63.586

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 40D, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102425	Din acte: 457 Masurata: 467	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50968 / 17/11/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila 835, din 06/07/2020 emis de Judecatoria Medgidia (act administrativ nr 4680 din 03.11.2020, emis de Primaria Saligny;act notarial nr 206 din 11.12.2006, emis de Puia Alin Radu;act notarial nr 1180 din 13.07.1967, emis de Notariatul de Stat;inscris sub semnatura privata nr Raport expertiza din 24.03.2020, emis de Gradinaru Aliona - Expert tehnic judiciar;hotarare judecatoreasca nr Sentinta civila 359_C din 15.02.2007, emis de Judecatoria Medgidia);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂRBULESCU CONSTANŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

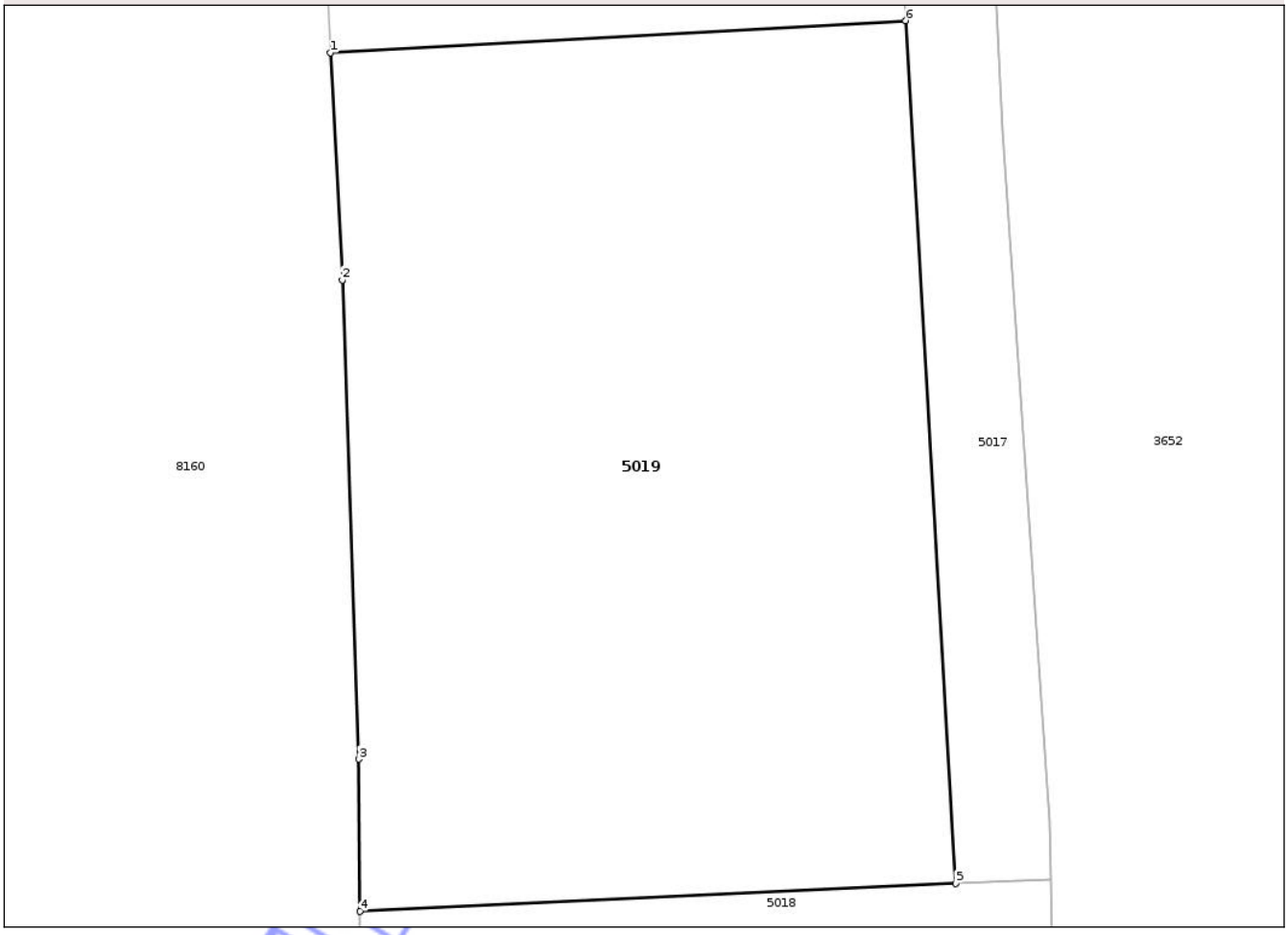
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102425	Din acte: 457 Masurata: 467	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	467	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.586,985 313.611,683	2	747.587,346 313.604,756	6.936
2	747.587,346 313.604,756	3	747.587,845 313.590,159	14.606
3	747.587,845 313.590,159	4	747.587,885 313.585,519	4.64
4	747.587,885 313.585,519	5	747.606,041 313.586,369	18.176
5	747.606,041 313.586,369	6	747.604,518 313.612,655	26.33

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	747.604,518 313.612,655	1	747.586,985 313.611,683	17.56

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 40B, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102762	Din acte: 244 Masurata: 250	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102762-C1	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 40B, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; LOCUINTA
A1.2	102762-C2	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 40B, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44994 / 18/08/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 835, din 24/07/2020 emis de JUDECATORIA MEDGIDIA (hotarare judecatoreasca nr 359-C din 15.02.2007, emis de JUDECATORIA MEDGIDIA;act administrativ nr 4914 din 19.10.2021, emis de PRIMARIA SALIGNY;act notarial nr 1180 din 13.07.1967, emis de FOSTUL NOTARIAT DE STAT;act administrativ nr 421 din 19.10.2021, emis de PRIMARIA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BĂRBULESCU LEODOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

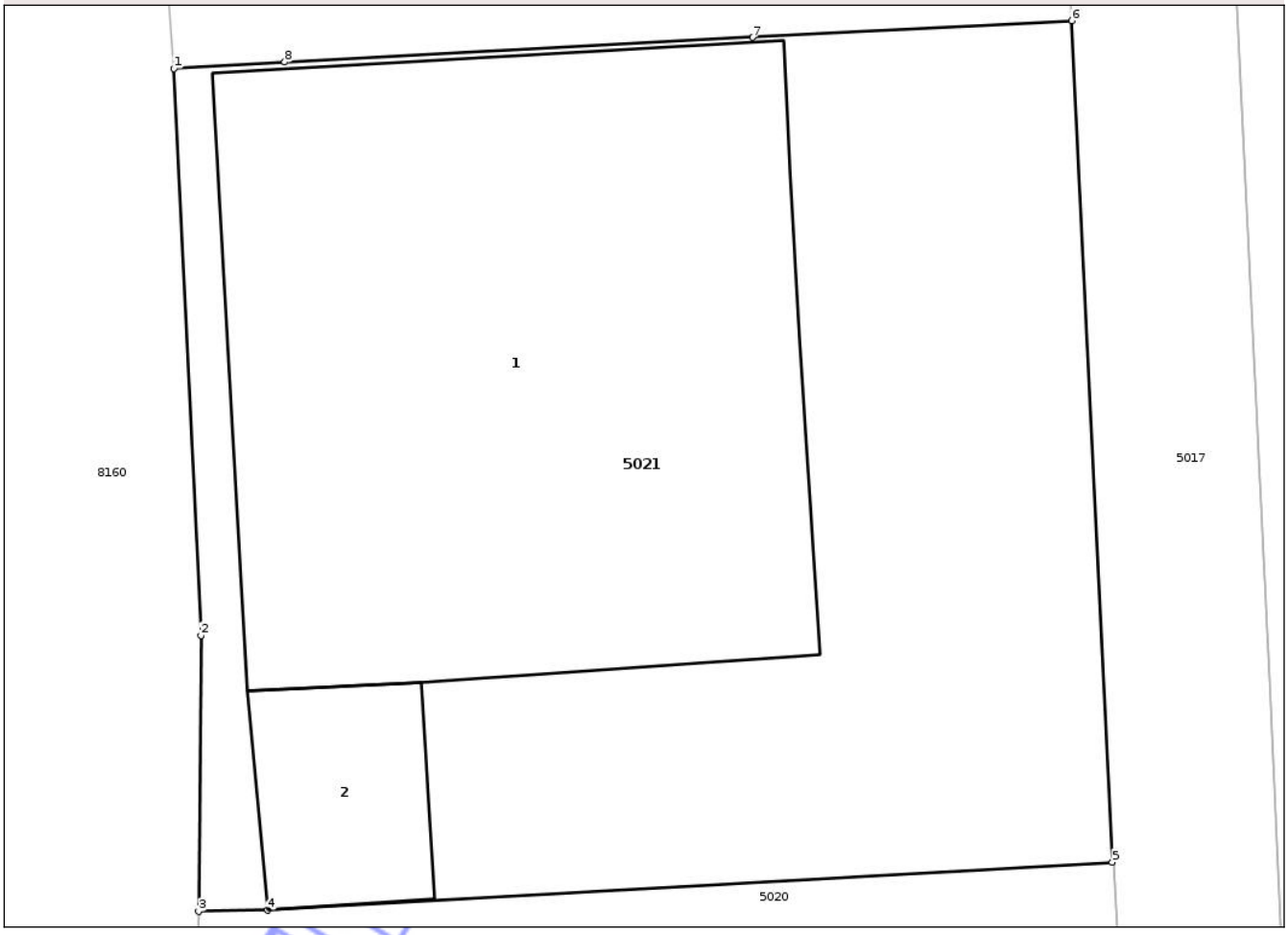
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102762	Din acte: 244 Masurata: 250	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102762-C1	constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; LOCUINTA
A1.2	102762-C2	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	747.586,189 313.651,249	2	747.586,681 313.640,983	10.278
2	747.586,681 313.640,983	3	747.586,636 313.635,983	5.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	747.586,636 313.635,983	4	747.587,889 313.636,009	1.253
4	747.587,889 313.636,009	5	747.603,189 313.636,873	15.324
5	747.603,189 313.636,873	6	747.602,452 313.652,115	15.26
6	747.602,452 313.652,115	7	747.596,676 313.651,812	5.784
7	747.596,676 313.651,812	8	747.588,198 313.651,369	8.49
8	747.588,198 313.651,369	1	747.586,189 313.651,249	2.013

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 40, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102536	156	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102536-C1	Loc. Faclia, Str Bisericii, Nr. 40, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48791 / 14/09/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila 835, din 24/07/2021 emis de Judecatoria Medgidia (act administrativ nr Certificat fiscal 296 din 08.09.2021, emis de Primaria Saligny;act administrativ nr Nomenclator stradal 4102 din 08.09.2021, emis de Primaria Saligny);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BĂRBULESCU ANGELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

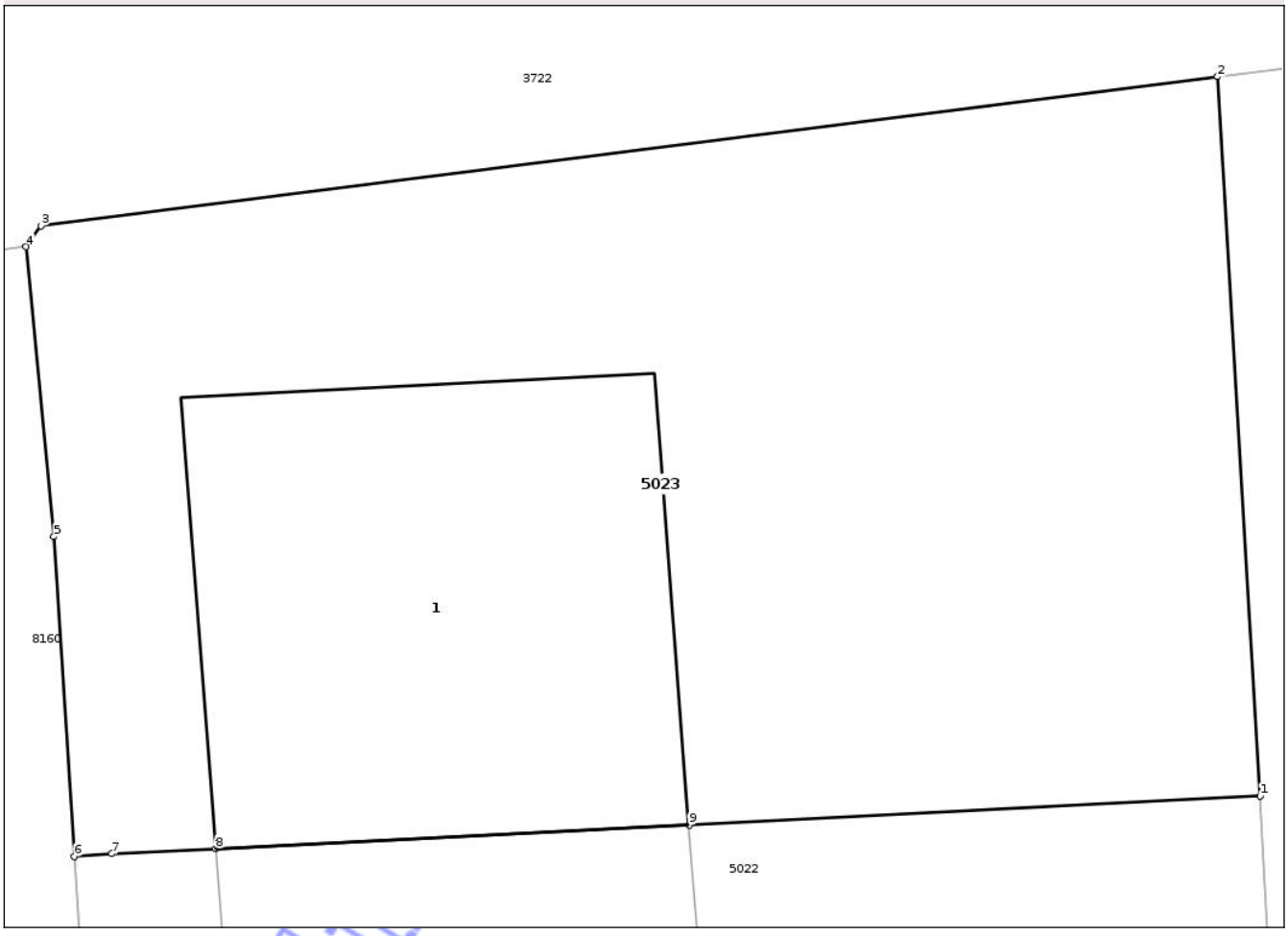
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102536	156	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	156	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102536-C1	constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.601,912 313.662,986	2	747.601,318 313.672,998	10.03
2	747.601,318 313.672,998	3	747.584,923 313.670,922	16.526
3	747.584,923 313.670,922	4	747.584,71 313.670,633	0.359
4	747.584,71 313.670,633	5	747.585,099 313.666,597	4.055

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	747.585,099 313.666,597	6	747.585,386 313.662,149	4.457
6	747.585,386 313.662,149	7	747.585,907 313.662,183	0.522
7	747.585,907 313.662,183	8	747.587,353 313.662,256	1.448
8	747.587,353 313.662,256	9	747.593,951 313.662,587	6.606
9	747.593,951 313.662,587	1	747.601,912 313.662,986	7.971

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Școlii, Nr. 16, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.400 Masurata: 2.630	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; imprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52395/1654, din 10/06/1996 emis de CJSDPAT CONSTANȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NIȚĂ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

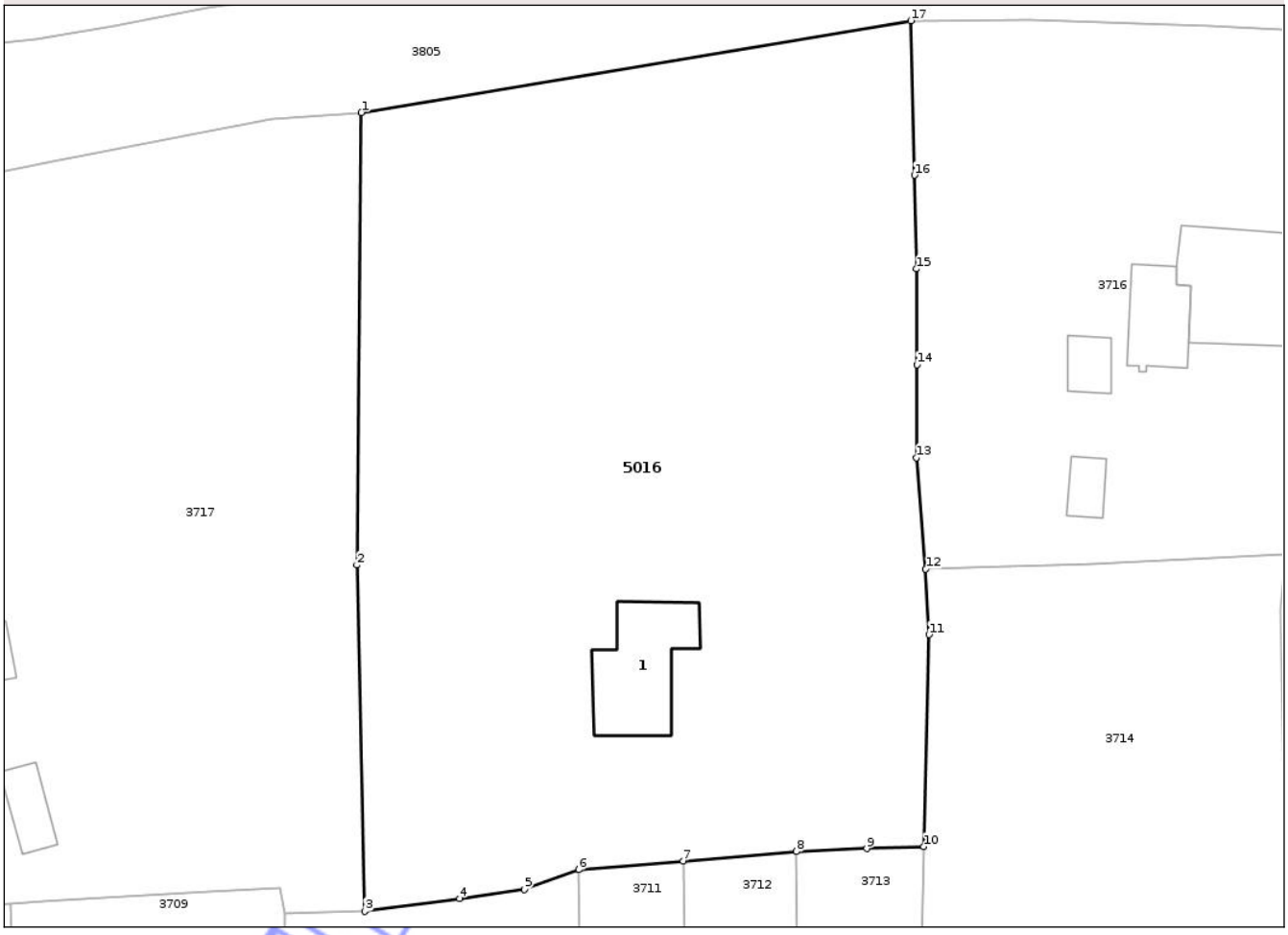
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.400 Masurata: 2.630	imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	-	-	-	
2	vie	DA	500	-	-	-	
3	arabil	DA	1.880	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.556,96 313.852,96	2	747.556,617 313.818,395	34.567
2	747.556,617 313.818,395	3	747.557,198 313.791,958	26.443

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	747.557,198 313.791,958	4	747.564,444 313.792,944	7.313
4	747.564,444 313.792,944	5	747.569,4 313.793,635	5.004
5	747.569,4 313.793,635	6	747.573,548 313.795,137	4.412
6	747.573,548 313.795,137	7	747.581,525 313.795,808	8.005
7	747.581,525 313.795,808	8	747.590,179 313.796,537	8.685
8	747.590,179 313.796,537	9	747.595,54 313.796,751	5.365
9	747.595,54 313.796,751	10	747.599,908 313.796,902	4.371
10	747.599,908 313.796,902	11	747.600,316 313.813,09	16.193
11	747.600,316 313.813,09	12	747.600,057 313.818,107	5.024
12	747.600,057 313.818,107	13	747.599,324 313.826,6	8.525
13	747.599,324 313.826,6	14	747.599,391 313.833,7	7.1
14	747.599,391 313.833,7	15	747.599,331 313.841,018	7.318
15	747.599,331 313.841,018	16	747.599,187 313.848,171	7.154
16	747.599,187 313.848,171	17	747.598,923 313.859,967	11.799
17	747.598,923 313.859,967	1	747.556,96 313.852,96	42.544

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Faclia, Str Taberei, Nr. 3C, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102009	Din acte: 4.221 Masurata: 58	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30018 / 13/10/2016		
Act Notarial nr. 1434, din 12/09/2016 emis de BNP PUIA IONUT ALIN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102009 a imobilului cu numarul cadastral 102009/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 101897 inscris in cartea funciara 101897;	A1
Act Administrativ nr. 11, din 30/01/2013 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (act administrativ nr. 421/07-02-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773, PROPRIETATE PRIVATA	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 101897/Saligny, inscrisa prin incheierea nr. 4702 din 19/02/2016; pozitie transcrisa din CF 101415/Saligny, incheierea nr. 2287din 31-01-2014; pozitie transcrisa din CF 101423/Saligny, incheierea nr. 2287din 31-01-2014;Act notarial nr. 245, din 16.02.2016, emis de PUIA IONUT ALIN	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil fără încrucișul

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102009	Din acte: 4.221 Masurata: 58	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	58	-	737/1, LOT 5 SI LOT 13 /12	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102009-C1	constructii de locuinte	38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.670,947 313.373,948	2	748.669,685 313.379,967	6.15
2	748.669,685 313.379,967	3	748.669,399 313.381,333	1.396
3	748.669,399 313.381,333	4	748.665,856 313.380,535	3.632

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	748.665,856 313.380,535	5	748.666,13 313.379,225	1.338
5	748.666,13 313.379,225	6	748.666,914 313.375,466	3.84
6	748.666,914 313.375,466	7	748.665,71 313.375,215	1.23
7	748.665,71 313.375,215	8	748.666,726 313.370,371	4.949
8	748.666,726 313.370,371	9	748.667,348 313.367,406	3.03
9	748.667,348 313.367,406	10	748.672,088 313.368,38	4.839
10	748.672,088 313.368,38	11	748.671,466 313.371,36	3.044
11	748.671,466 313.371,36	12	748.670,952 313.373,826	2.519
12	748.670,952 313.373,826	1	748.670,947 313.373,948	0.122

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Saligny, Str Bisericii, Nr. 24, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.800 Masurata: 2.747	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Saligny, Str Bisericii, Nr. 24, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2338, din 17/07/1996 emis de NP TOMA ANICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **CIOBANU ION** 2) **CIOBANU DUMITRA**	
	OBSERVATII: bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.800 Masurata: 2.747	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	-	-	-	
2	arabil	DA	2.247	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	76	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	24	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	33	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.454,095 313.586,169	2	747.453,565 313.599,805	13.646
3	747.452,95 313.607,529	4	747.448,035 313.655,834	48.554
5	747.428,635 313.652,681	6	747.428,19 313.638,079	14.609
7	747.429,602 313.630,961	8	747.431,768 313.606,435	24.621
9	747.431,69 313.601,44	10	747.432,07 313.586,723	14.722
11	747.434,328 313.557,553	12	747.438,826 313.529,835	28.081
13	747.441,258 313.525,92	14	747.445,941 313.524,55	4.879
15	747.447,163 313.520,688	16	747.454,604 313.522,195	7.592
17	747.458,247 313.523,143	18	747.457,908 313.524,005	0.926
19	747.456,929 313.540,905	20	747.456,114 313.555,964	15.081
21	747.454,909 313.570,672	1	747.454,095 313.586,169	15.518

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	747.453,565 313.599,805	3	747.452,95 313.607,529	7.748
4	747.448,035 313.655,834	5	747.428,635 313.652,681	19.655
6	747.428,19 313.638,079	7	747.429,602 313.630,961	7.257
8	747.431,768 313.606,435	9	747.431,69 313.601,44	4.996
10	747.432,07 313.586,723	11	747.434,328 313.557,553	29.257
12	747.438,826 313.529,835	13	747.441,258 313.525,92	4.609
14	747.445,941 313.524,55	15	747.447,163 313.520,688	4.051
16	747.454,604 313.522,195	17	747.458,247 313.523,143	3.764
18	747.457,908 313.524,005	19	747.456,929 313.540,905	16.928
20	747.456,114 313.555,964	21	747.454,909 313.570,672	14.757

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Saligny, Str Bisericii, Nr. 7, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.706 Masurata: 1.074	Sector cadastral:26 Teren imprejmuit; imprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Saligny, Str Bisericii, Nr. 7, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1285, din 17/04/1997 emis de NP TOMA ANICA (CM. NR.127/15.04.1997);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **ANTONESCU CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

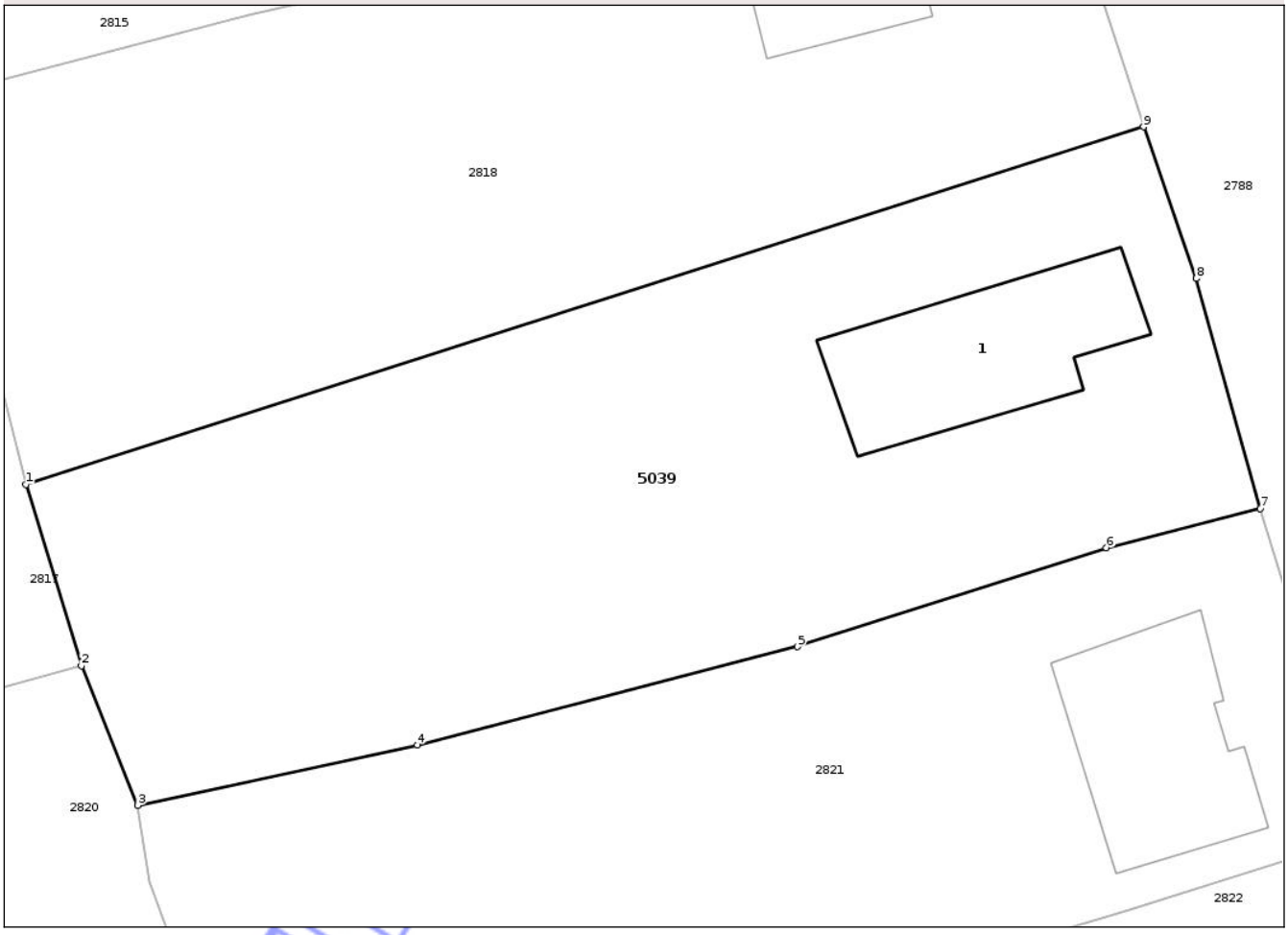
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.706 Masurata: 1.074	imprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	-	-	-	
2	arabil	DA	824	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.781,815 313.659,232	2	746.784,547 313.650,305	9.336
2	746.784,547 313.650,305	3	746.787,321 313.643,438	7.406

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	746.787,321 313.643,438	4	746.801,085 313.646,414	14.082
4	746.801,085 313.646,414	5	746.819,817 313.651,244	19.345
5	746.819,817 313.651,244	6	746.835,021 313.656,116	15.966
6	746.835,021 313.656,116	7	746.842,595 313.658,04	7.815
7	746.842,595 313.658,04	8	746.839,44 313.669,378	11.769
8	746.839,44 313.669,378	9	746.836,846 313.676,845	7.905
9	746.836,846 313.676,845	1	746.781,815 313.659,232	57.781

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefan Cel Mare, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		891	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

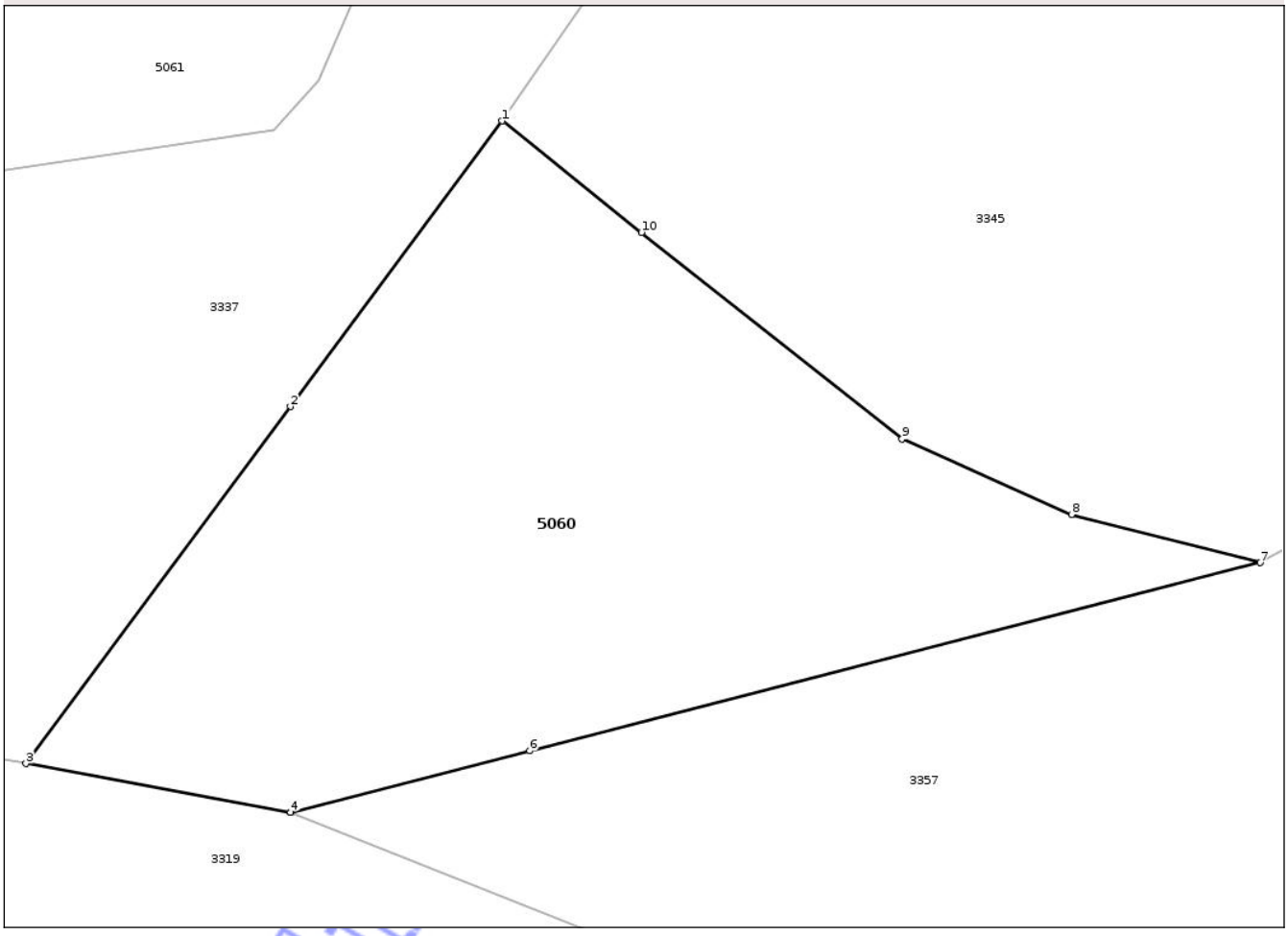
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	891	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	891	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	745.575,35 315.744,966	2	745.564,949 315.730,953	17.451
2	745.564,949 315.730,953	3	745.551,954 315.713,445	21.804
3	745.551,954 315.713,445	4	745.564,949 315.711,057	13.213
4	745.564,949 315.711,057	5	745.564,953 315.711,056	0.004
5	745.564,953 315.711,056	6	745.576,69 315.714,073	12.119

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	745.576,69 315.714,073	7	745.612,576 315.723,296	37.052
7	745.612,576 315.723,296	8	745.603,305 315.725,655	9.566
8	745.603,305 315.725,655	9	745.594,986 315.729,367	9.11
9	745.594,986 315.729,367	10	745.582,181 315.739,497	16.327
10	745.582,181 315.739,497	1	745.575,35 315.744,966	8.751

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.622	Sector cadastral:13 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

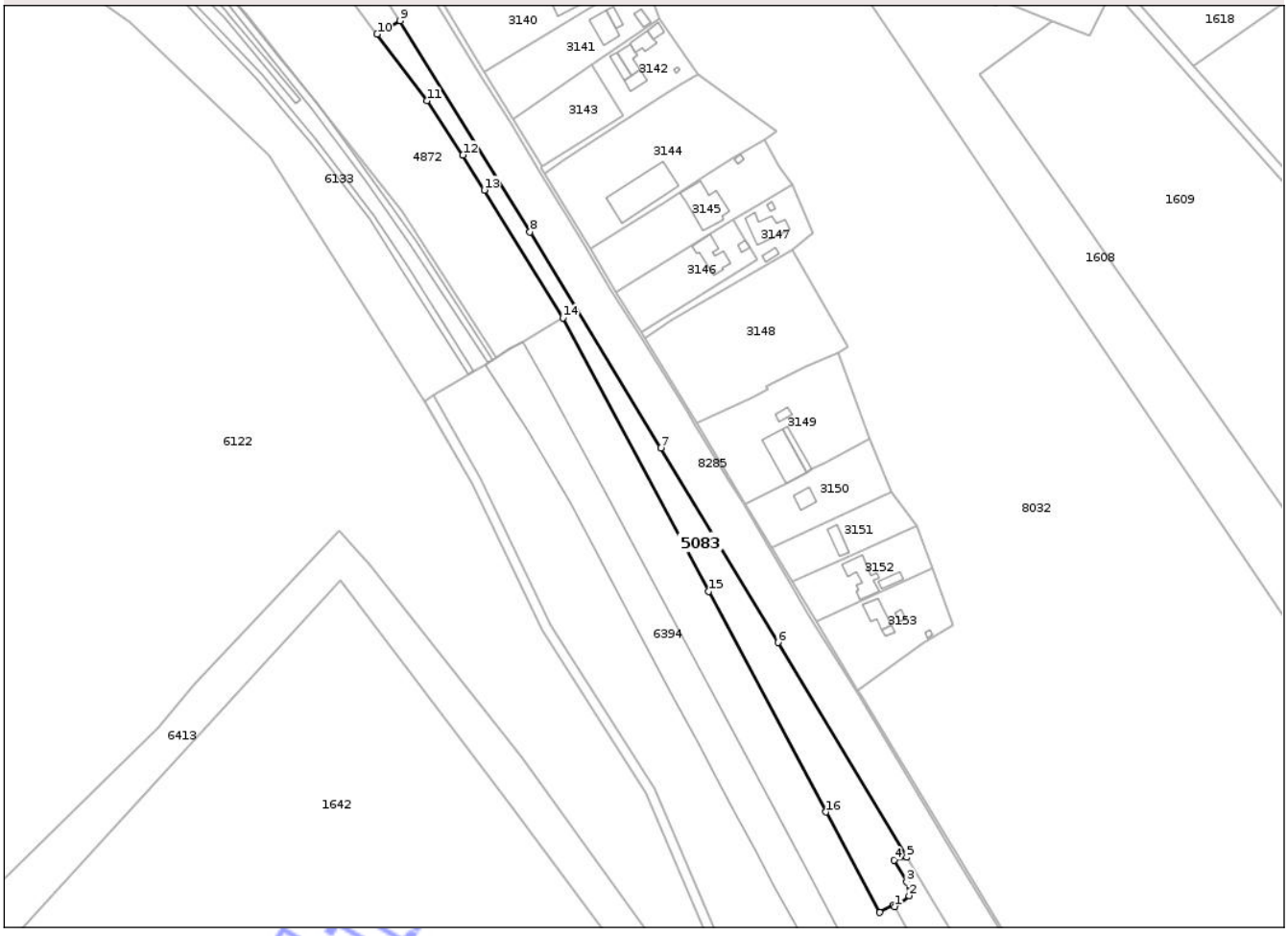
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.622	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	4.622	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	745.380,349 315.160,91	2	745.386,244 315.165,268	7.331
2	745.386,244 315.165,268	3	745.385,252 315.170,89	5.709
3	745.385,252 315.170,89	4	745.380,291 315.179,489	9.927
4	745.380,291 315.179,489	5	745.385,272 315.180,596	5.103
5	745.385,272 315.180,596	6	745.333,715 315.266,44	100.136

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	745.333,715 315.266,44	7	745.286,984 315.344,124	90.656
7	745.286,984 315.344,124	8	745.234,561 315.430,407	100.96
8	745.234,561 315.430,407	9	745.182,598 315.514,782	99.092
9	745.182,598 315.514,782	10	745.173,403 315.509,426	10.641
10	745.173,403 315.509,426	11	745.193,39 315.482,829	33.27
11	745.193,39 315.482,829	12	745.207,791 315.461,17	26.01
12	745.207,791 315.461,17	13	745.216,393 315.447,146	16.452
13	745.216,393 315.447,146	14	745.247,72 315.396,08	59.909
14	745.247,72 315.396,08	15	745.305,97 315.286,826	123.812
15	745.305,97 315.286,826	16	745.352,998 315.198,755	99.841
16	745.352,998 315.198,755	17	745.374,451 315.158,641	45.49
17	745.374,451 315.158,641	18	745.379,975 315.161,591	6.262
18	745.379,975 315.161,591	1	745.380,349 315.160,91	0.777

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102175	9.345	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit; TEREN NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22175 / 24/07/2017		
Act Administrativ nr. 68, din 15/02/2017 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL CONSTANTA (act administrativ nr 4014 din 25.08.2017, emis de PRIMARIA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, DOMENIU PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	
9901 / 05/03/2021		
Act Notarial nr. 174, din 25/01/2021 emis de BNP PUIA IONUT ALIN (DECLARATIE);		
B2	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

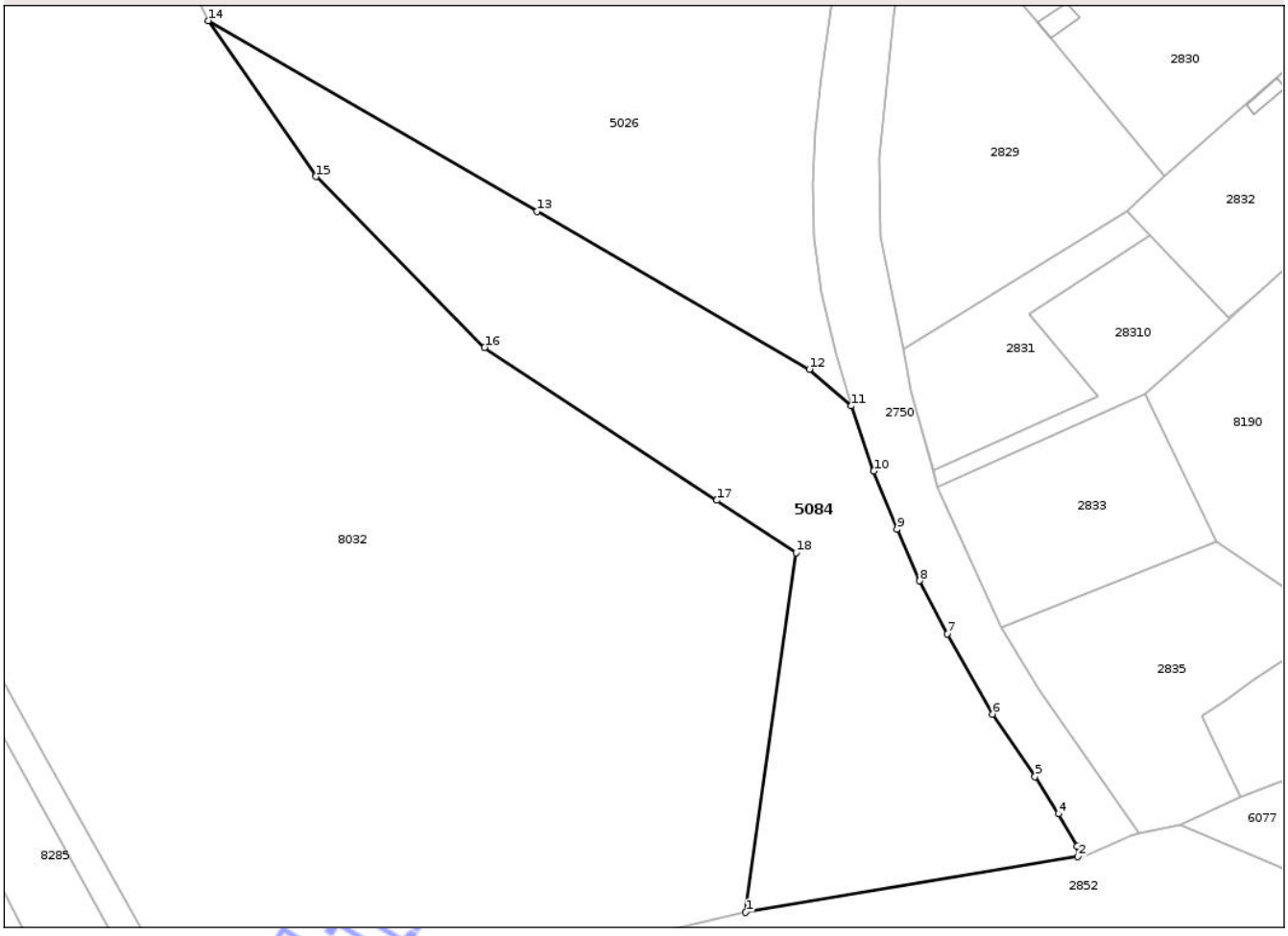
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102175	9.345	TEREN NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	9.345	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.166,52 314.110,412	2	746.244,337 314.123,448	78.901
2	746.244,337 314.123,448	3	746.244,179 314.125,816	2.373
3	746.244,179 314.125,816	4	746.239,736 314.133,455	8.837
4	746.239,736 314.133,455	5	746.234,27 314.142,127	10.251
5	746.234,27 314.142,127	6	746.224,272 314.156,79	17.747

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	746.224,272 314.156,79	7	746.213,657 314.175,556	21.56
7	746.213,657 314.175,556	8	746.207,259 314.187,974	13.969
8	746.207,259 314.187,974	9	746.201,926 314.199,99	13.146
9	746.201,926 314.199,99	10	746.196,506 314.213,598	14.648
10	746.196,506 314.213,598	11	746.191,273 314.228,878	16.151
11	746.191,273 314.228,878	12	746.181,39 314.237,45	13.083
12	746.181,39 314.237,45	13	746.117,639 314.274,361	73.666
13	746.117,639 314.274,361	14	746.040,61 314.318,96	89.009
14	746.040,61 314.318,96	15	746.065,897 314.282,503	44.368
15	746.065,897 314.282,503	16	746.105,372 314.242,532	56.178
16	746.105,372 314.242,532	17	746.159,725 314.206,772	65.062
17	746.159,725 314.206,772	18	746.178,297 314.194,554	22.231
18	746.178,297 314.194,554	1	746.166,52 314.110,412	84.962

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Extravilan, Parcela: A289/14/3 Lot 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101891	145	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44216 / 18/12/2015		
Act Notarial nr. 2243, din 17/12/2015 emis de Atanasoaei Mihai Cristian;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101891 a imobilului cu numarul cadastral 101891/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 677-1 (identificator electronic 100293) inscris in cartea funciara 861(e:861) (identificator electronic 100293);	A1
59452 / 28/10/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

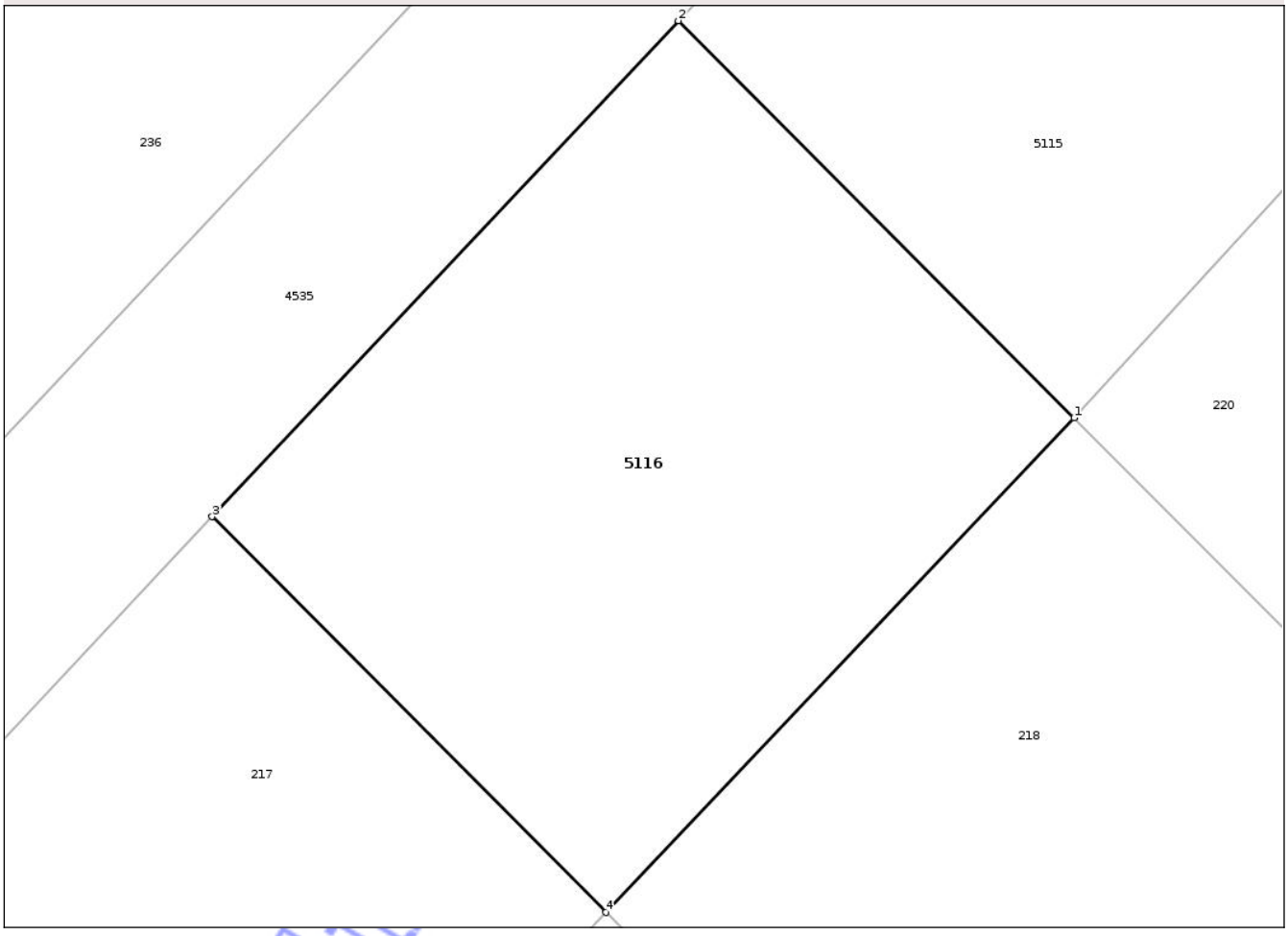
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101891	145	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	145	-	A289/14/3 Lot 1	-	Extravilan, Parcela: A289/14/3 Lot 1, teren fara imprejmuiri (punctele de contur au fost materializate prin tarusi de lemn).

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.103,495 318.627,844	2	749.095,769 318.635,592	10.942
2	749.095,769 318.635,592	3	749.086,663 318.625,919	13.285
3	749.086,663 318.625,919	4	749.094,352 318.618,2	10.895
4	749.094,352 318.618,2	1	749.103,495 318.627,844	13.289

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Extravilan, Parcela A306/4 Lot 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101733	74	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28442 / 06/08/2015		
Act Notarial nr. 1423, din 31/07/2015 emis de IVANESCU ADINA;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101733 a imobilului cu numarul cadastral 101733/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 10278 (identificator electronic 100709) inscris in cartea funciara 10913 (identificator electronic 100709);	A1
Act Administrativ nr. Rezolutia nr. 46750, din 26/05/2011 emis de ONRC (Hotararea AGA nr. 6/17.05.2011);		
B3	Se noteaza sub B-2 schimbarea denumirii proprietarului tabular din ” CERNAVODA POWER SRL ” in ” CERNAVODA POWER SA ”	A1
61017 / 31/10/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. FN, din 10/09/2021 emis de EDPR ROMANIA SRL (inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act notarial nr 1464 din 12.10.2022, emis de Constantin Delia;act administrativ nr 691276 din 12.11.2021, emis de ONRC;act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

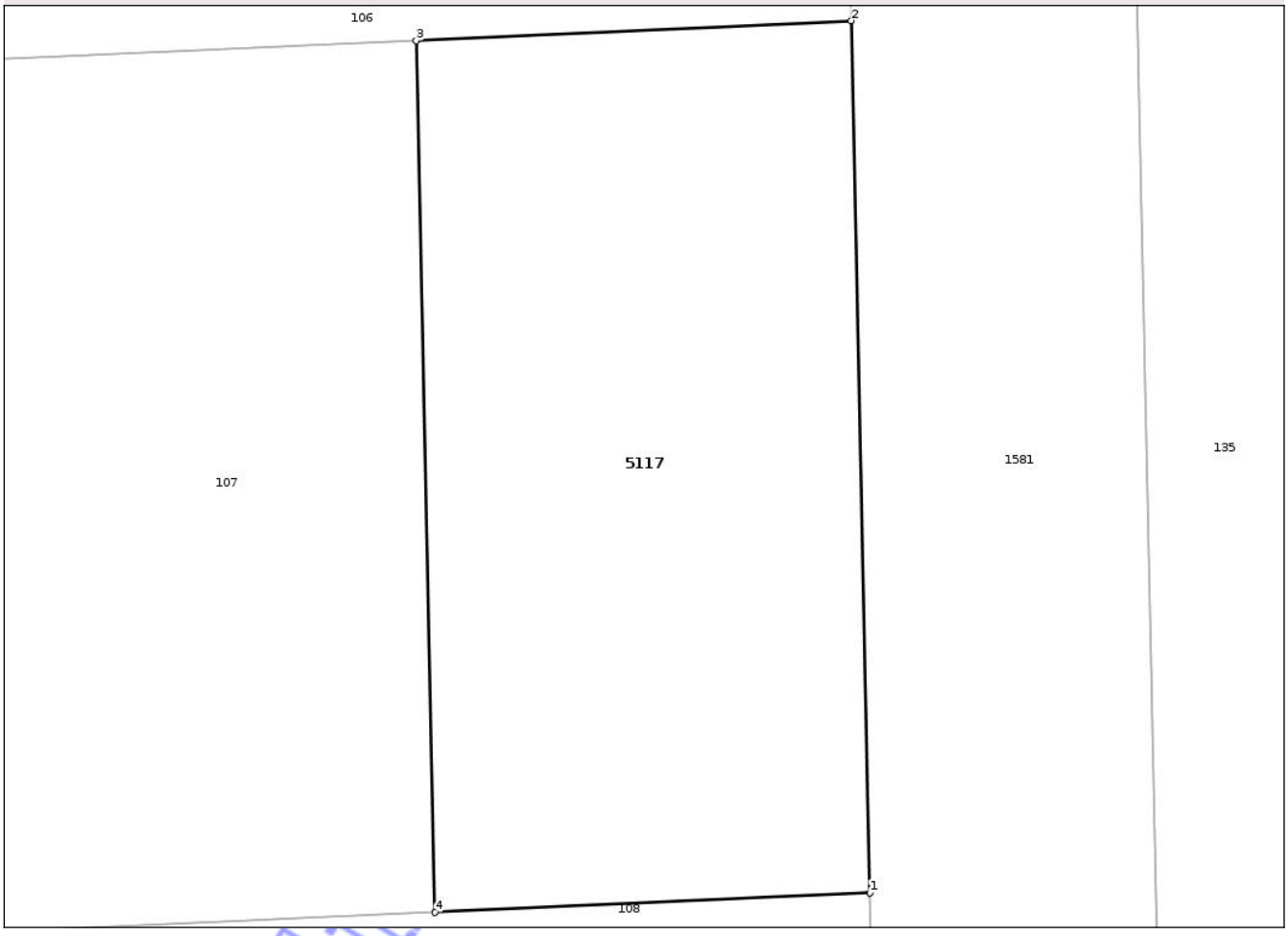
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101733	74	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	74	-	A306/ Lot 1	-	Lot 1 - T.D.A., fara imprejmuiri (punctele de contur au fost materializate prin tarusi de lemn)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.366,615 318.223,772	2	747.366,355 318.235,94	12.171
2	747.366,355 318.235,94	3	747.360,277 318.235,663	6.084
3	747.360,277 318.235,663	4	747.360,541 318.223,496	12.17
4	747.360,541 318.223,496	1	747.366,615 318.223,772	6.08

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10357
Nr. cadastral vechi:796-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A- 457/66/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100414	10.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22039 / 08/07/2019		
Act Administrativ nr. 14200, din 06/05/2019 emis de BCPI MEDGIDIA;		
B4	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale si conversia numarului cadastral al imobilului din ”796” in ” 100414”	A1
22704 / 26/05/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 46250, din 26/05/2011 emis de ORC (act administrativ nr 6 din 17.05.2011, emis de CERNAVODA POWER);		
B5	Se noteaza schimbarea formei juridice a proprietarului tabular de sub B+3 din S.C. CERNAVODA POWER S.R.L. in S.C. CERNAVODA POWER S.A.	A1
25540 / 16/06/2020		
Act Notarial nr. 181, din 15/06/2020 emis de NP. Soare Cristina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **WINDCAD SRL**, CIF:23621279	
26564 / 19/04/2022		
Act Notarial nr. 448, din 15/04/2022 emis de NP. Soare Cristina;		
B8	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, demolare, construire, restructurare si amenajare, in favoarea	A1
	1) **AGRINVEST CREDIT I.F.N. S.A.**, CIF:41531140	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
26564 / 19/04/2022		
Act Notarial nr. 448, din 15/04/2022 emis de NP. Soare Cristina;		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:16500000 LEI, si celelalte obligatii aferente creditului	A1
	1) **AGRINVEST CREDIT I.F.N. S.A.**, CIF:41531140	
30924 / 19/05/2022		
Act Notarial nr. 549, din 16/05/2022 emis de NP. Soare Cristina (39);		
C6	Se radiaza sarcina de sub C4, B7 respectiv dreptul de ipoteca si interdictiile aferente intabulate in favoarea LIBRA INTERNET BANK SA in baza contractului de ipoteca autentificat sub nr 182/2020.	A1

Document generat din oficiul electronic

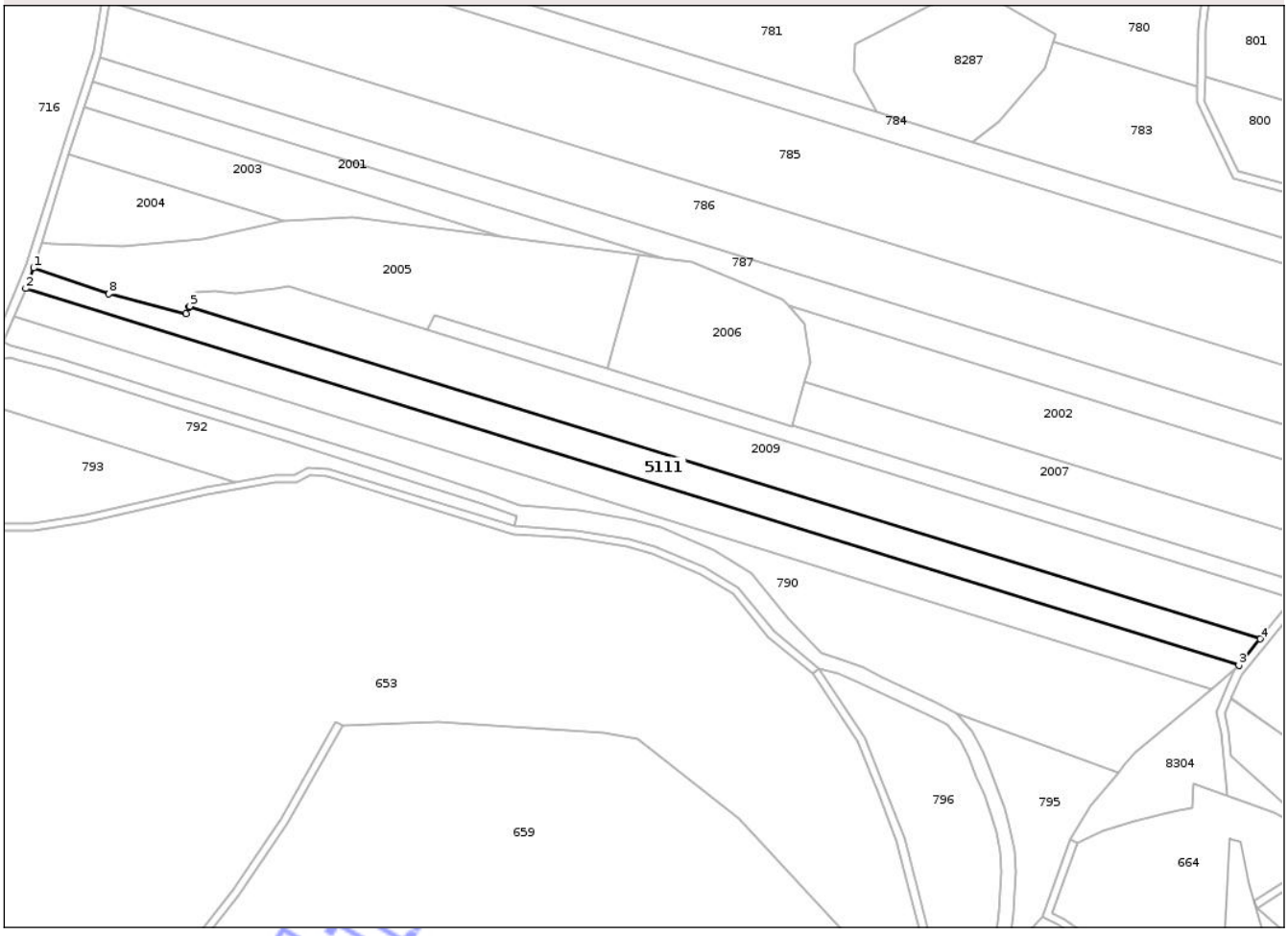
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100414	10.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	457/66/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.094,567 316.617,669	2	747.090,597 316.607,166	11.228
2	747.090,597 316.607,166	3	747.709,421 316.415,247	647.901
3	747.709,421 316.415,247	4	747.720,337 316.428,645	17.282
4	747.720,337 316.428,645	5	747.173,992 316.598,086	572.017
5	747.173,992 316.598,086	6	747.173,869 316.597,789	0.321

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	747.173,869 316.597,789	7	747.172,344 316.594,314	3.795
7	747.172,344 316.594,314	8	747.132,812 316.604,439	40.808
8	747.132,812 316.604,439	1	747.094,567 316.617,669	40.469

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52394/1519, din 29/05/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU MIHAI** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

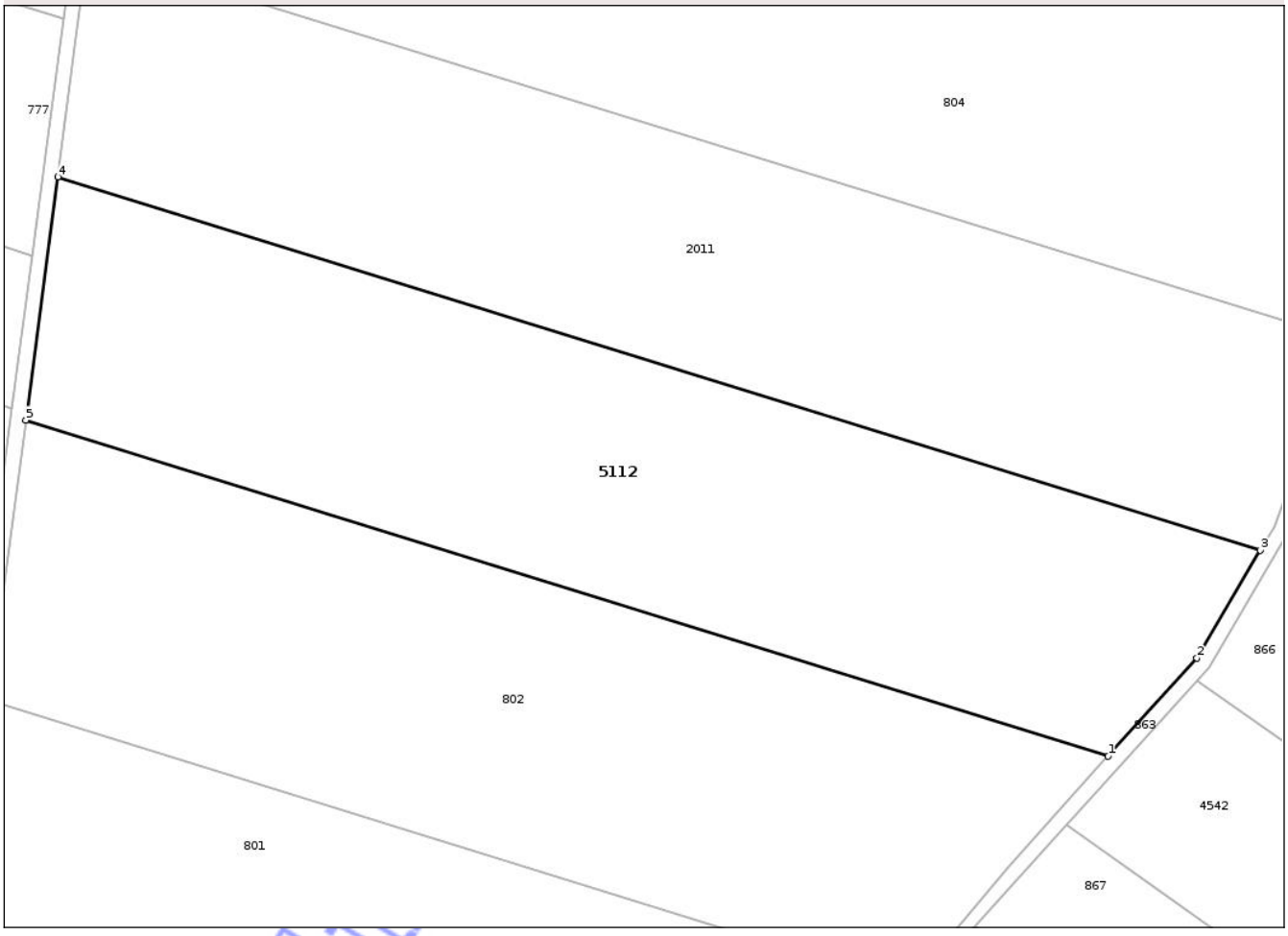
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	-	457/46	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.994,812 316.790,212	2	748.018,097 316.815,913	34.68
2	748.018,097 316.815,913	3	748.034,722 316.844,184	32.797
3	748.034,722 316.844,184	4	747.719,272 316.942,016	330.272
4	747.719,272 316.942,016	5	747.710,871 316.878,272	64.295
5	747.710,871 316.878,272	1	747.994,812 316.790,212	297.283

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10457
Nr. cadastral vechi:945/2

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100468	4.550	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3781 / 03/03/2008		
Act Notarial nr. 428, din 26/02/2008 emis de BNP BALTARIU MARINELA-LILIANA;		
B0	Se infiinteaza cartea funciara nr. 10457 a unitatii administrativ teritoriale Saligny , care cuprinde imobilul cu numarul cadastral descris la PI/A+1, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 945-1 din cartea funciara nr. 10323 a aceleiasi unitati administrativ teritoriale.	A1
33500 / 14/12/2011		
Act Notarial nr. 2258, din 13/12/2011 emis de BNP PUIA IONUT;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BREZOIU LUCICA** 2) **BREZOIU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

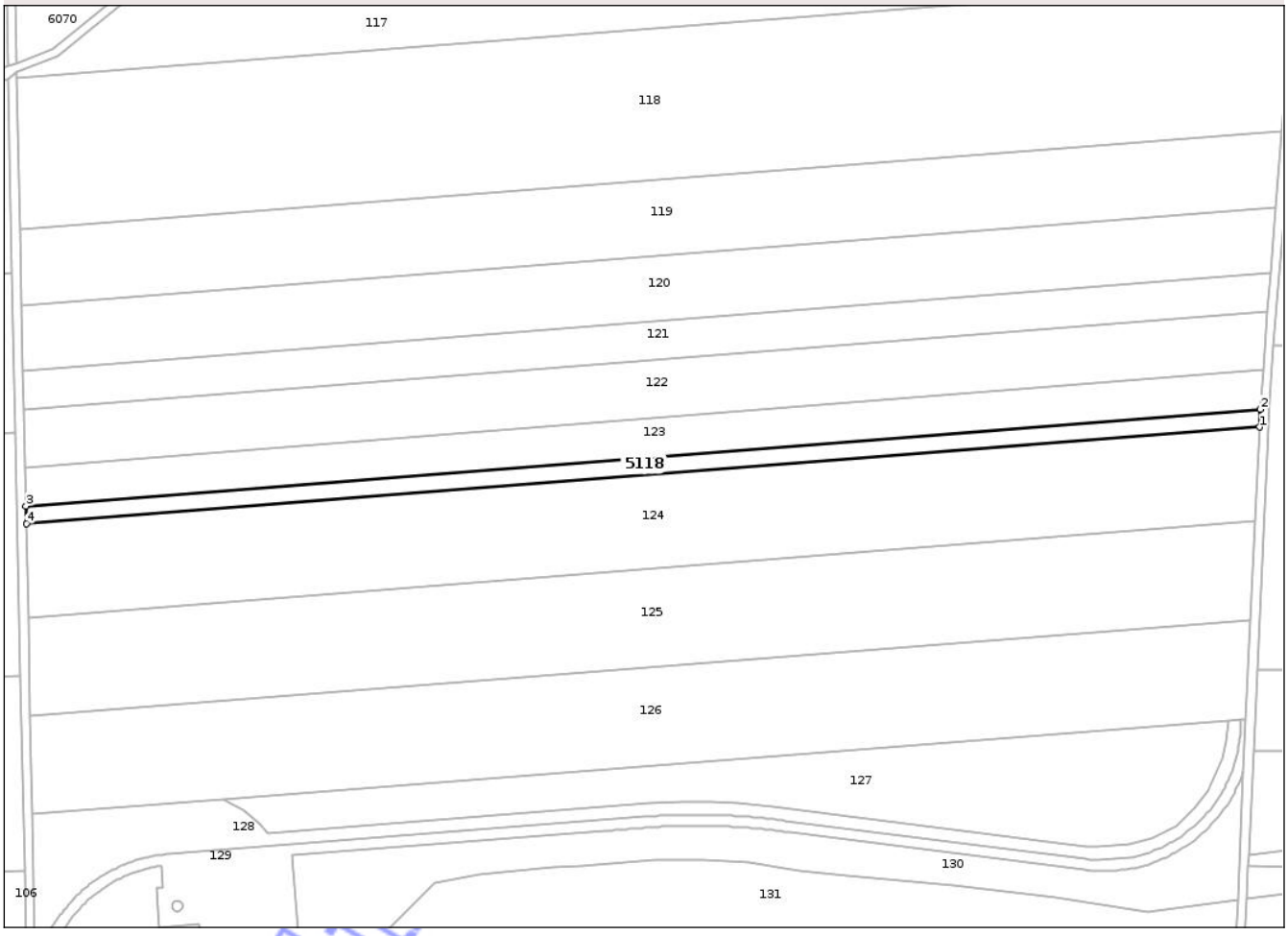
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100468	4.550	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	nedeterminata	NU	4.550	-	A 306/25 , LOT 2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.925,692 318.616,125	2	747.926,067 318.624,239	8.123
2	747.926,067 318.624,239	3	747.363,006 318.580,159	564.784
3	747.363,006 318.580,159	4	747.363,178 318.572,088	8.073
4	747.363,178 318.572,088	1	747.925,692 318.616,125	564.235

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4729

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		68	Sector cadastral:30 Teren neimprejmuit; Neimprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

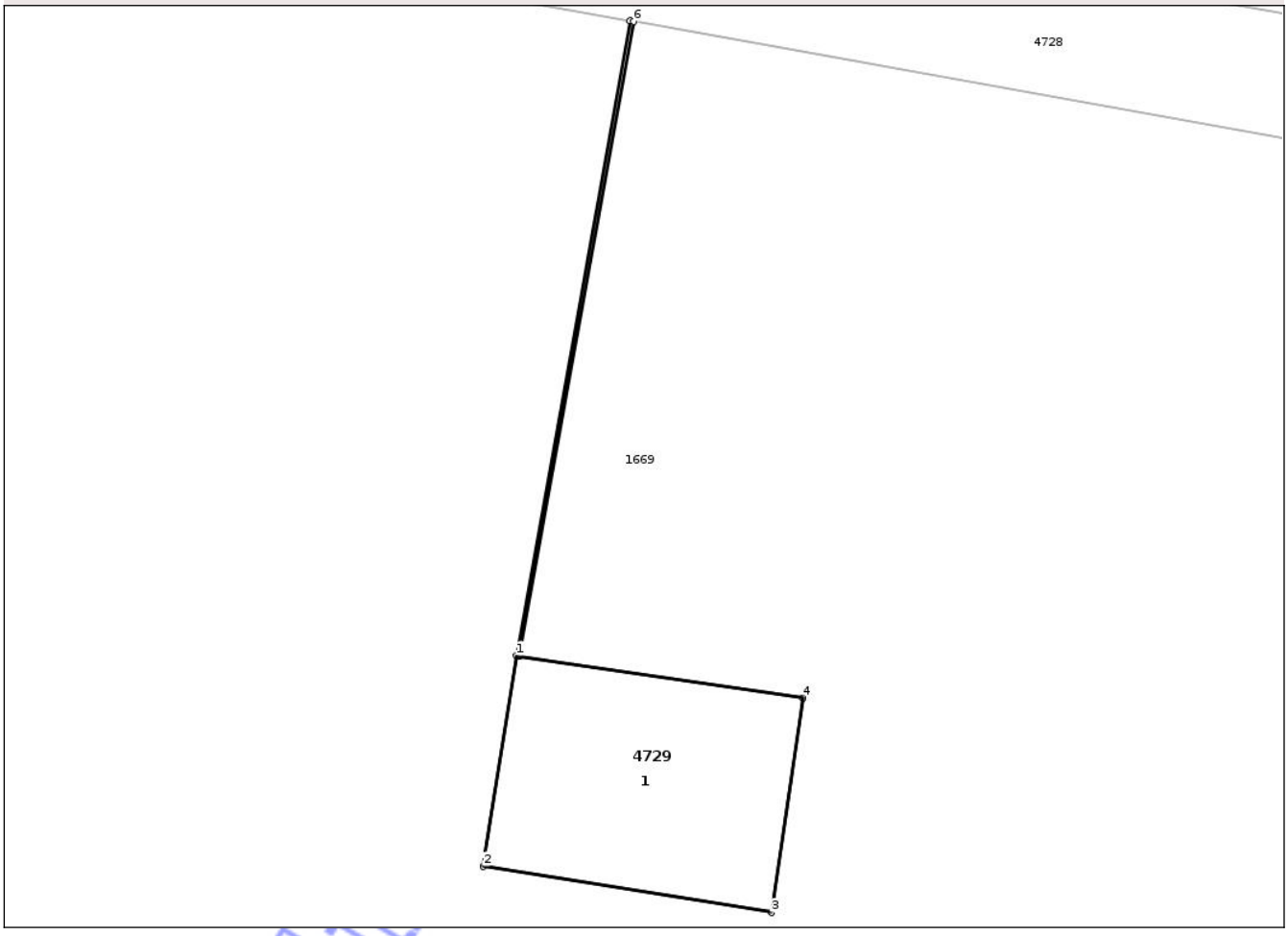
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	68	Neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	68	-	740/1/2/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.684,806 312.588,001	2	749.683,711 312.581,154	6.934
2	749.683,711 312.581,154	3	749.693,093 312.579,656	9.501
3	749.693,093 312.579,656	4	749.694,125 312.586,619	7.039

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	749.694,125 312.586,619	5	749.684,905 312.587,986	9.321
5	749.684,905 312.587,986	6	749.688,61 312.608,605	20.949
6	749.688,61 312.608,605	7	749.688,498 312.608,626	0.114
7	749.688,498 312.608,626	1	749.684,806 312.588,001	20.953

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4720

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		37	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

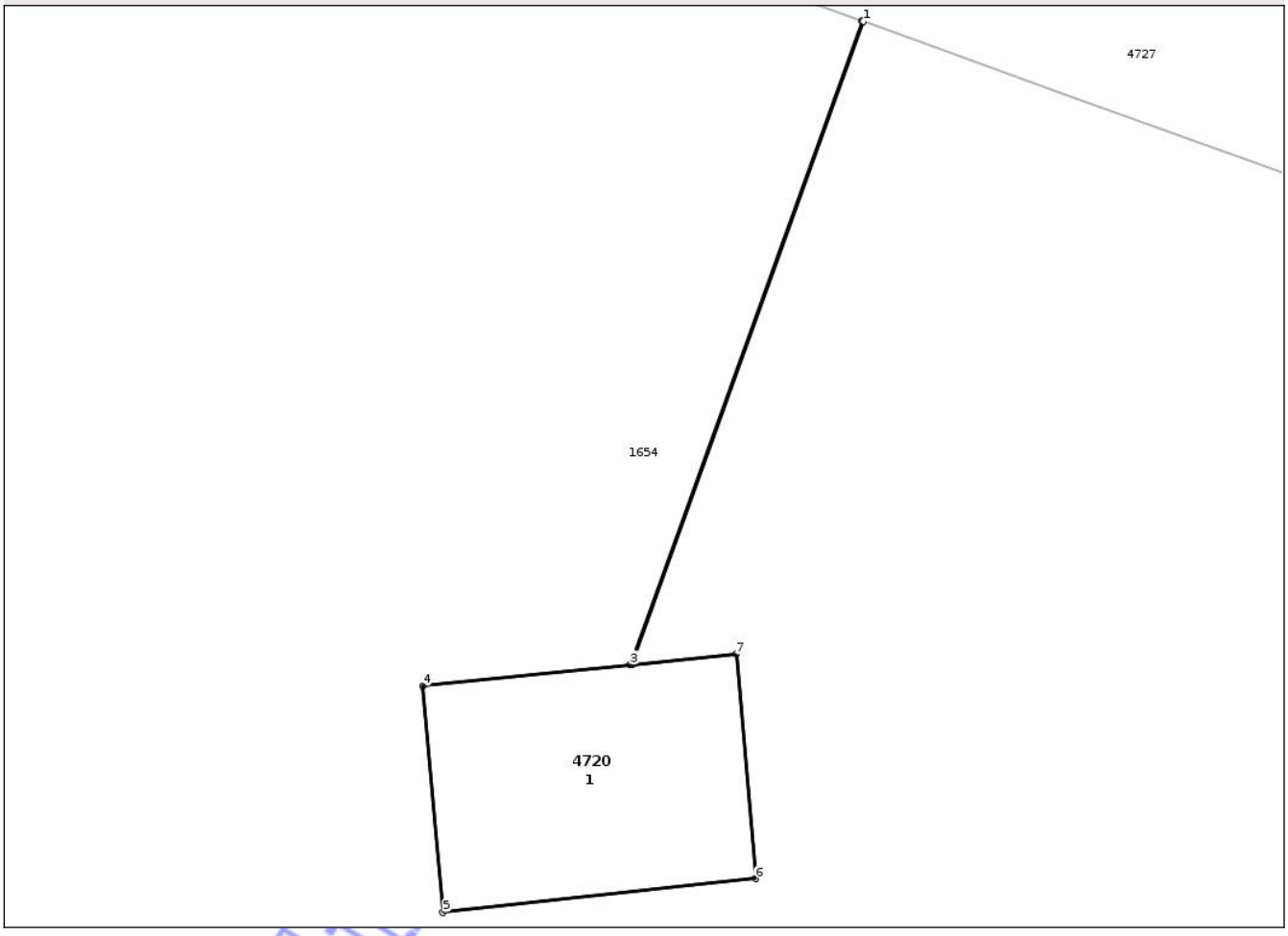
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	37	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	37	-	755/4/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.667,643 313.425,832	2	749.667,614 313.425,842	0.031
2	749.667,614 313.425,842	3	749.662,334 313.411,206	15.559
3	749.662,334 313.411,206	4	749.657,607 313.410,73	4.751

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	749.657,607 313.410,73	5	749.658,074 313.405,577	5.174
5	749.658,074 313.405,577	6	749.665,183 313.406,346	7.15
6	749.665,183 313.406,346	7	749.664,743 313.411,449	5.122
7	749.664,743 313.411,449	8	749.662,364 313.411,209	2.391
8	749.662,364 313.411,209	1	749.667,643 313.425,832	15.547

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4726

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, DE 745/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102942	Din acte: 3.061 Masurata: 3.060	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; TEREN NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4 / 08/04/2024		
Act Administrativ nr. 66, din 31/07/2023 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (HOTARARE ; inscris sub semnatura privata nr 3 din 26.03.2024, emis de CALIN ALEXANDRU;inscris sub semnatura privata nr 2 din 26.03.2024, emis de CALIN ALEXANDRU;act administrativ nr 110 din 27.03.2024, emis de COMUNA SALIGNY; inscris sub semnatura privata nr 4 din 26.03.2024, emis de CALIN ALEXANDRU;act administrativ nr 438 din 26.09.2023, emis de PRIMARIA SALIGNY;inscris sub semnatura privata nr 6 din 26.03.2024, emis de CALIN ALEXANDRU;inscris sub semnatura privata nr 5 din 26.03.2024, emis de CALIN ALEXANDRU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-domeniul privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

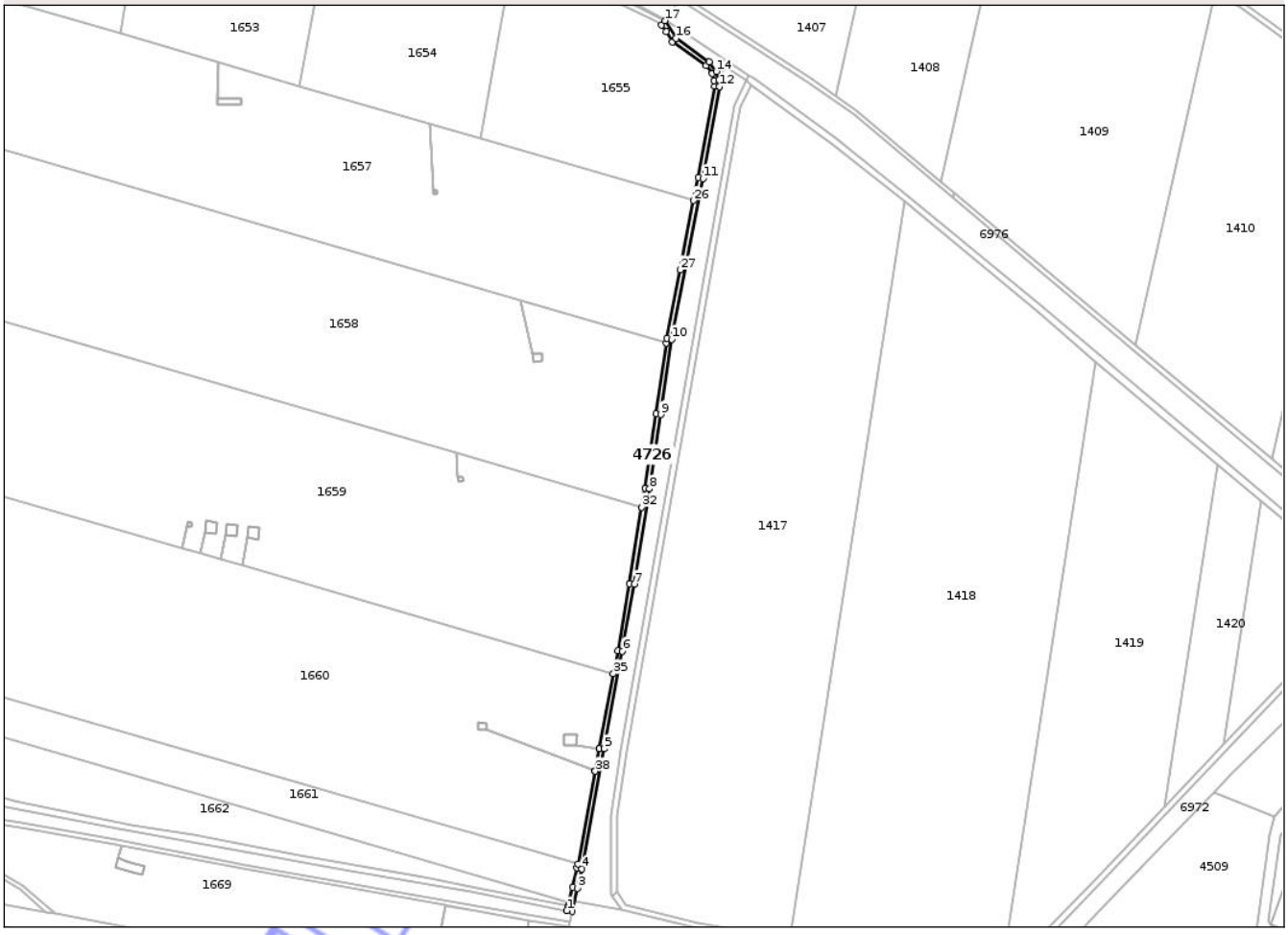
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102942	Din acte: 3.061 Masurata: 3.060	TEREN NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.060	-	-	-	DE 745/3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	749.788,885 312.604,286	2	749.793,358 312.603,762	4.504
4	749.801,374 312.638,883	5	749.819,927 312.738,395	101.227
7	749.844,666 312.874,385	8	749.857,46 312.953,392	80.036
10	749.875,558 313.077,247	11	749.901,644 313.210,311	135.597
13	749.914,94 313.291,883	14	749.912,631 313.298,871	7.36

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	749.793,358 312.603,762	3	749.797,559 312.622,826	19.521
5	749.819,927 312.738,395	6	749.834,95 312.818,971	81.965
8	749.857,46 312.953,392	9	749.866,816 313.014,805	62.122
11	749.901,644 313.210,311	12	749.915,119 313.286,354	77.228
14	749.912,631 313.298,871	15	749.906,919 313.306,87	9.829

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	749.797,559 312.622,826	4	749.801,374 312.638,883	16.504
6	749.834,95 312.818,971	7	749.844,666 312.874,385	56.259
9	749.866,816 313.014,805	10	749.875,558 313.077,247	63.051
12	749.915,119 313.286,354	13	749.914,94 313.291,883	5.532
15	749.906,919 313.306,87	16	749.879,337 313.326,199	33.681

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	749.879,337 313.326,199	17	749.870,022 313.340,806	17.324
19	749.871,038 313.331,773	20	749.876,391 313.323,379	9.956
22	749.909,015 313.297,065	23	749.910,96 313.291,177	6.201
25	749.897,712 313.211,045	26	749.893,983 313.192,023	19.384
28	749.871,612 313.077,909	29	749.871,063 313.073,985	3.962
31	749.853,508 312.954,013	32	749.850,958 312.938,266	15.952
34	749.831,014 312.819,683	35	749.827,43 312.800,458	19.556
37	749.815,878 312.738,498	38	749.812,387 312.719,776	19.045
40	749.798,061 312.642,935	41	749.797,46 312.639,713	3.278
43	749.790,868 312.611,049	44	749.790,732 312.610,434	0.63

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
17	749.870,022 313.340,806	18	749.867,438 313.337,396	4.278
20	749.876,391 313.323,379	21	749.904,452 313.303,926	34.144
23	749.910,96 313.291,177	24	749.911,107 313.286,642	4.537
26	749.893,983 313.192,023	27	749.882,675 313.134,604	58.522
29	749.871,063 313.073,985	30	749.862,858 313.015,383	59.174
32	749.850,958 312.938,266	33	749.840,722 312.875,051	64.038
35	749.827,43 312.800,458	36	749.815,896 312.738,596	62.928
38	749.812,387 312.719,776	39	749.812,369 312.719,677	0.101
41	749.797,46 312.639,713	42	749.793,659 312.623,718	16.44
44	749.790,732 312.610,434	45	749.790,314 312.608,535	1.944

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
18	749.867,438 313.337,396	19	749.871,038 313.331,773	6.677
21	749.904,452 313.303,926	22	749.909,015 313.297,065	8.24
24	749.911,107 313.286,642	25	749.897,712 313.211,045	76.775
27	749.882,675 313.134,604	28	749.871,612 313.077,909	57.764
30	749.862,858 313.015,383	31	749.853,508 312.954,013	62.078
33	749.840,722 312.875,051	34	749.831,014 312.819,683	56.213
36	749.815,896 312.738,596	37	749.815,878 312.738,498	0.1
39	749.812,369 312.719,677	40	749.798,061 312.642,935	78.064
42	749.793,659 312.623,718	43	749.790,868 312.611,049	12.973
45	749.790,314 312.608,535	1	749.788,885 312.604,286	4.483

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4728

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, DE 739/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102944	Din acte: 13.808 Masurata: 13.816	Sector cadastral:0 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
85763 / 08/04/2024		
Act Administrativ nr. 66, din 31/07/2023 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (HOTARARE ; inscris sub semnatura privata nr 2 din 08.04.2024, emis de CALIN ALEXANDRU;act administrativ nr 112 din 27.03.2024, emis de COMUNA SALIGNY;inscris sub semnatura privata nr 6 din 08.04.2024, emis de CALIN ALEXANDRU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE-DOMENIUL PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în procesul civil

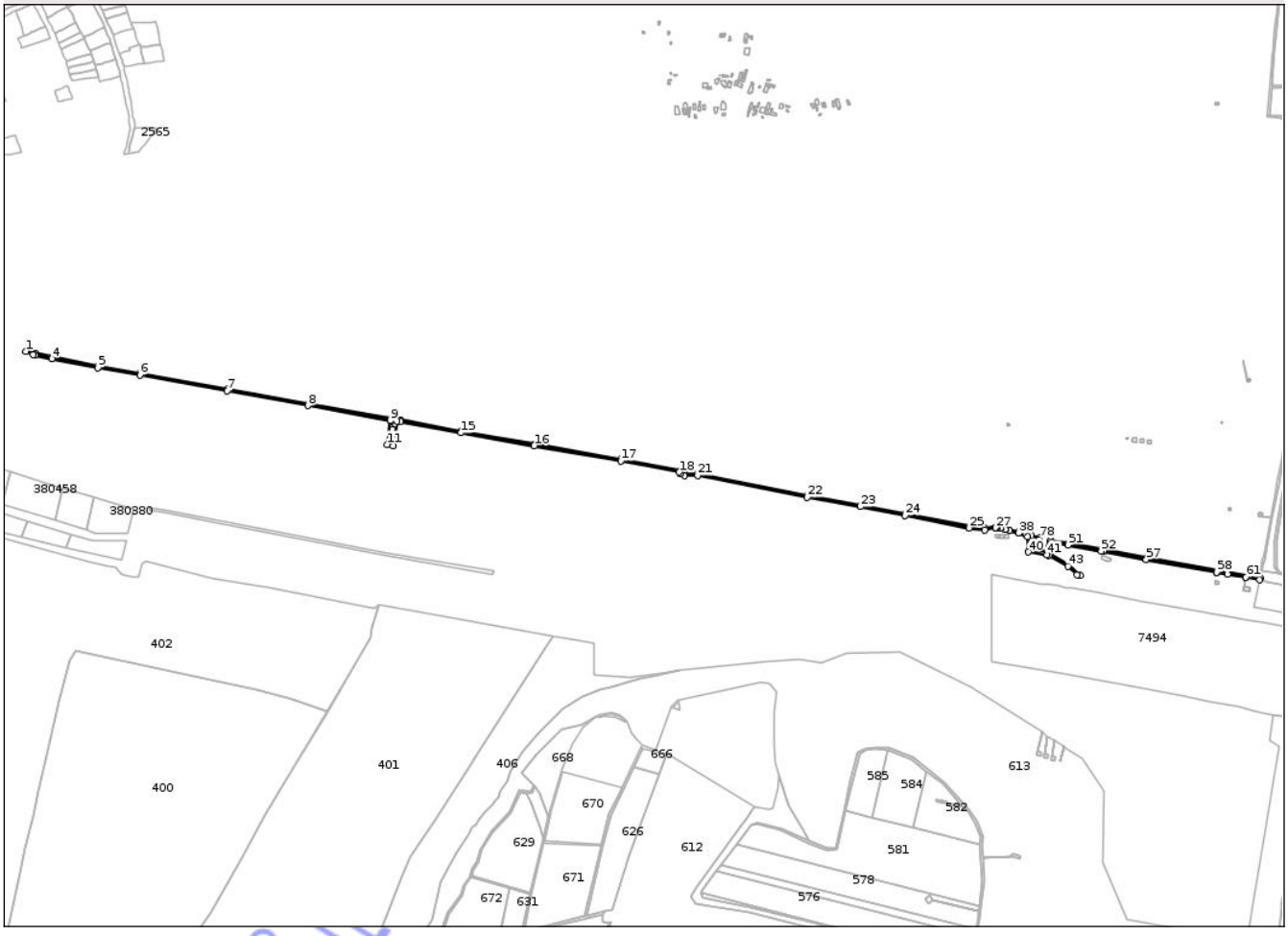
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102944	Din acte: 13.808 Masurata: 13.816	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	13.816	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	746.871,495 313.130,419	2	746.889,184 313.123,057	19.16
4	746.933,018 313.113,24	5	747.042,037 313.091,753	111.116
7	747.347,883 313.036,933	8	747.538,332 313.002,386	193.557
10	747.734,107 312.965,393	11	747.726,871 312.910,476	55.392
13	747.749,609 312.965,337	14	747.757,328 312.964,874	7.733

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	746.889,184 313.123,057	3	746.893,125 313.122,117	4.052
5	747.042,037 313.091,753	6	747.141,082 313.074,227	100.584
8	747.538,332 313.002,386	9	747.732,93 312.967,086	197.774
11	747.726,871 312.910,476	12	747.740,454 312.906,871	14.053
14	747.757,328 312.964,874	15	747.900,227 312.938,065	145.392

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	746.893,125 313.122,117	4	746.933,018 313.113,24	40.869
6	747.141,082 313.074,227	7	747.347,883 313.036,933	210.137
9	747.732,93 312.967,086	10	747.734,107 312.965,393	2.062
12	747.740,454 312.906,871	13	747.749,609 312.965,337	59.178
15	747.900,227 312.938,065	16	748.073,626 312.907,435	176.084

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	748.073,626 312.907,435	17	748.278,683 312.871,212	208.232
17	748.278,683 312.871,212	18	748.416,778 312.845,119	140.539
18	748.416,778 312.845,119	19	748.419,333 312.841,875	4.129
19	748.419,333 312.841,875	20	748.428,733 312.837,179	10.508
20	748.428,733 312.837,179	21	748.460,065 312.837,179	31.332
21	748.460,065 312.837,179	22	748.720,162 312.785,375	265.206
22	748.720,162 312.785,375	23	748.845,8 312.763,618	127.508
23	748.845,8 312.763,618	24	748.951,653 312.742,848	107.871
24	748.951,653 312.742,848	25	749.102,715 312.713,198	153.944
25	749.102,715 312.713,198	26	749.139,948 312.708,393	37.542
26	749.139,948 312.708,393	27	749.165,52 312.713,567	26.09
27	749.165,52 312.713,567	28	749.165,53 312.713,569	0.01
28	749.165,53 312.713,569	29	749.165,618 312.713,587	0.09
29	749.165,618 312.713,587	30	749.169,754 312.714,424	4.22
30	749.169,754 312.714,424	31	749.176,472 312.712,55	6.974
31	749.176,472 312.712,55	32	749.176,482 312.712,547	0.01
32	749.176,482 312.712,547	33	749.176,568 312.712,523	0.089
33	749.176,568 312.712,523	34	749.187,906 312.709,361	11.771
34	749.187,906 312.709,361	35	749.187,916 312.709,358	0.01
35	749.187,916 312.709,358	36	749.188,003 312.709,334	0.09
36	749.188,003 312.709,334	37	749.198,442 312.706,422	10.838
37	749.198,442 312.706,422	38	749.219,445 312.700,564	21.805
38	749.219,445 312.700,564	39	749.240,652 312.692,263	22.774
39	749.240,652 312.692,263	40	749.242,546 312.656,221	36.092
40	749.242,546 312.656,221	41	749.286,955 312.649,937	44.851
41	749.286,955 312.649,937	42	749.291,337 312.647,878	4.842
42	749.291,337 312.647,878	43	749.336,161 312.622,313	51.602
43	749.336,161 312.622,313	44	749.357,828 312.603,167	28.914
44	749.357,828 312.603,167	45	749.365,428 312.601,789	7.724
45	749.365,428 312.601,789	46	749.338,501 312.625,583	35.934
46	749.338,501 312.625,583	47	749.293,833 312.651,059	51.422
47	749.293,833 312.651,059	48	749.295,829 312.661,758	10.884
48	749.295,829 312.661,758	49	749.296,706 312.668,742	7.039
49	749.296,706 312.668,742	50	749.298,818 312.679,425	10.89
50	749.298,818 312.679,425	51	749.336,335 312.672,866	38.086
51	749.336,335 312.672,866	52	749.415,293 312.658,733	80.213
52	749.415,293 312.658,733	53	749.419,276 312.657,979	4.054
53	749.419,276 312.657,979	54	749.420,625 312.657,724	1.373
54	749.420,625 312.657,724	55	749.420,635 312.657,722	0.01
55	749.420,635 312.657,722	56	749.420,723 312.657,705	0.09
56	749.420,723 312.657,705	57	749.521,529 312.638,628	102.595
57	749.521,529 312.638,628	58	749.688,498 312.608,626	169.643
58	749.688,498 312.608,626	59	749.688,61 312.608,605	0.114
59	749.688,61 312.608,605	60	749.714,124 312.604,021	25.923
60	749.714,124 312.604,021	61	749.757,229 312.596,59	43.741
61	749.757,229 312.596,59	62	749.757,328 312.596,573	0.1
62	749.757,328 312.596,573	63	749.790,513 312.590,853	33.674
63	749.790,513 312.590,853	64	749.791,375 312.594,763	4.004
64	749.791,375 312.594,763	65	749.714,818 312.607,96	77.686
65	749.714,818 312.607,96	66	749.522,255 312.642,562	195.647
66	749.522,255 312.642,562	67	749.416,017 312.662,667	108.124
67	749.416,017 312.662,667	68	749.337,032 312.676,805	80.24
68	749.337,032 312.676,805	69	749.295,653 312.684,039	42.007
69	749.295,653 312.684,039	70	749.294,54 312.678,407	5.741
70	749.294,54 312.678,407	71	749.292,777 312.669,492	9.088
71	749.292,777 312.669,492	72	749.291,506 312.662,581	7.027
72	749.291,506 312.662,581	73	749.290,652 312.656,851	5.793
73	749.290,652 312.656,851	74	749.252,297 312.663,125	38.865
74	749.252,297 312.663,125	75	749.256,004 312.681,432	18.679
75	749.256,004 312.681,432	76	749.266,328 312.680,031	10.419
76	749.266,328 312.680,031	77	749.268,045 312.684,785	5.055
77	749.268,045 312.684,785	78	749.269,693 312.689,347	4.851
78	749.269,693 312.689,347	79	749.249,968 312.695,103	20.548
79	749.249,968 312.695,103	80	749.236,29 312.698,266	14.039
80	749.236,29 312.698,266	81	749.220,177 312.704,513	17.282
81	749.220,177 312.704,513	82	749.169,903 312.718,535	52.193
82	749.169,903 312.718,535	83	749.139,804 312.712,445	30.709
83	749.139,804 312.712,445	84	749.103,357 312.717,148	36.749
84	749.103,357 312.717,148	85	748.952,416 312.746,786	153.823
85	748.952,416 312.746,786	86	748.846,526 312.767,552	107.907
86	748.846,526 312.767,552	87	748.720,894 312.789,312	127.503
87	748.720,894 312.789,312	88	748.460,46 312.841,179	265.549
88	748.460,46 312.841,179	89	748.429,677 312.841,179	30.783
89	748.429,677 312.841,179	90	748.421,922 312.845,053	8.669
90	748.421,922 312.845,053	91	748.418,992 312.848,771	4.734
91	748.418,992 312.848,771	92	748.279,402 312.875,147	142.06
92	748.279,402 312.875,147	93	748.074,322 312.911,374	208.255
93	748.074,322 312.911,374	94	747.900,944 312.942,0	176.062
94	747.900,944 312.942,0	95	747.757,812 312.968,874	145.633
95	747.757,812 312.968,874	96	747.746,218 312.969,537	11.613
96	747.746,218 312.969,537	97	747.744,624 312.959,356	10.305
97	747.744,624 312.959,356	98	747.737,518 312.960,655	7.224
98	747.737,518 312.960,655	99	747.738,275 312.966,406	5.801
99	747.738,275 312.966,406	100	747.735,27 312.970,727	5.263
100	747.735,27 312.970,727	101	747.539,046 313.006,322	199.426
101	747.539,046 313.006,322	102	747.348,595 313.040,87	193.559
102	747.348,595 313.040,87	103	747.141,792 313.078,164	210.139
103	747.141,792 313.078,164	104	747.042,77 313.095,685	100.56
104	747.042,77 313.095,685	105	746.933,839 313.117,155	111.027
105	746.933,839 313.117,155	106	746.894,023 313.126,015	40.79
106	746.894,023 313.126,015	1	746.871,495 313.130,419	22.954

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în sistem OCPI

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4730

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefan Cel Mare, Str Principala, Nr. 8A, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101706	4.260	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; IMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14028 / 24/03/2015		
Act Administrativ nr. 25, din 10/03/2015 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (act administrativ nr. 1215/19-03-2015 emis de COMUNA SALIGNY; act administrativ nr. 1218/19-03-2015 emis de COMUNA SALIGNY;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773, - PROPRIETATE PRIVATA	
B2	Se respinge capatul de cerere privind intabularea constructiilor C1, C2, C3, in favoarea COMUNA SALIGNY, conform art. 36 din Legea nr. 7/1996 republicata	A1
109454 / 14/05/2025		
Act Administrativ nr. 2268, din 12/05/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY (PROCES VERBAL DE CONSTATARE);		
B3	Se noteaza actualizarea documentatiei cadastrale .	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101706	4.260	IMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	4.260	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	743.809,262 316.968,177	2	743.829,321 316.967,946	20.06
2	743.829,321 316.967,946	3	743.831,002 316.990,48	22.597
3	743.831,002 316.990,48	4	743.842,218 316.991,168	11.237
4	743.842,218 316.991,168	5	743.838,054 317.033,386	42.423
5	743.838,054 317.033,386	6	743.846,93 317.034,198	8.913

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	743.846,93 317.034,198	7	743.836,778 317.068,796	36.057
7	743.836,778 317.068,796	8	743.834,725 317.073,169	4.831
8	743.834,725 317.073,169	9	743.801,048 317.070,341	33.796
9	743.801,048 317.070,341	10	743.792,815 317.069,65	8.262
10	743.792,815 317.069,65	11	743.800,804 316.976,089	93.901
11	743.800,804 316.976,089	12	743.805,212 316.968,224	9.016
12	743.805,212 316.968,224	1	743.809,262 316.968,177	4.05

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4731

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A738/34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52385/611, din 03/03/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN VASILICA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

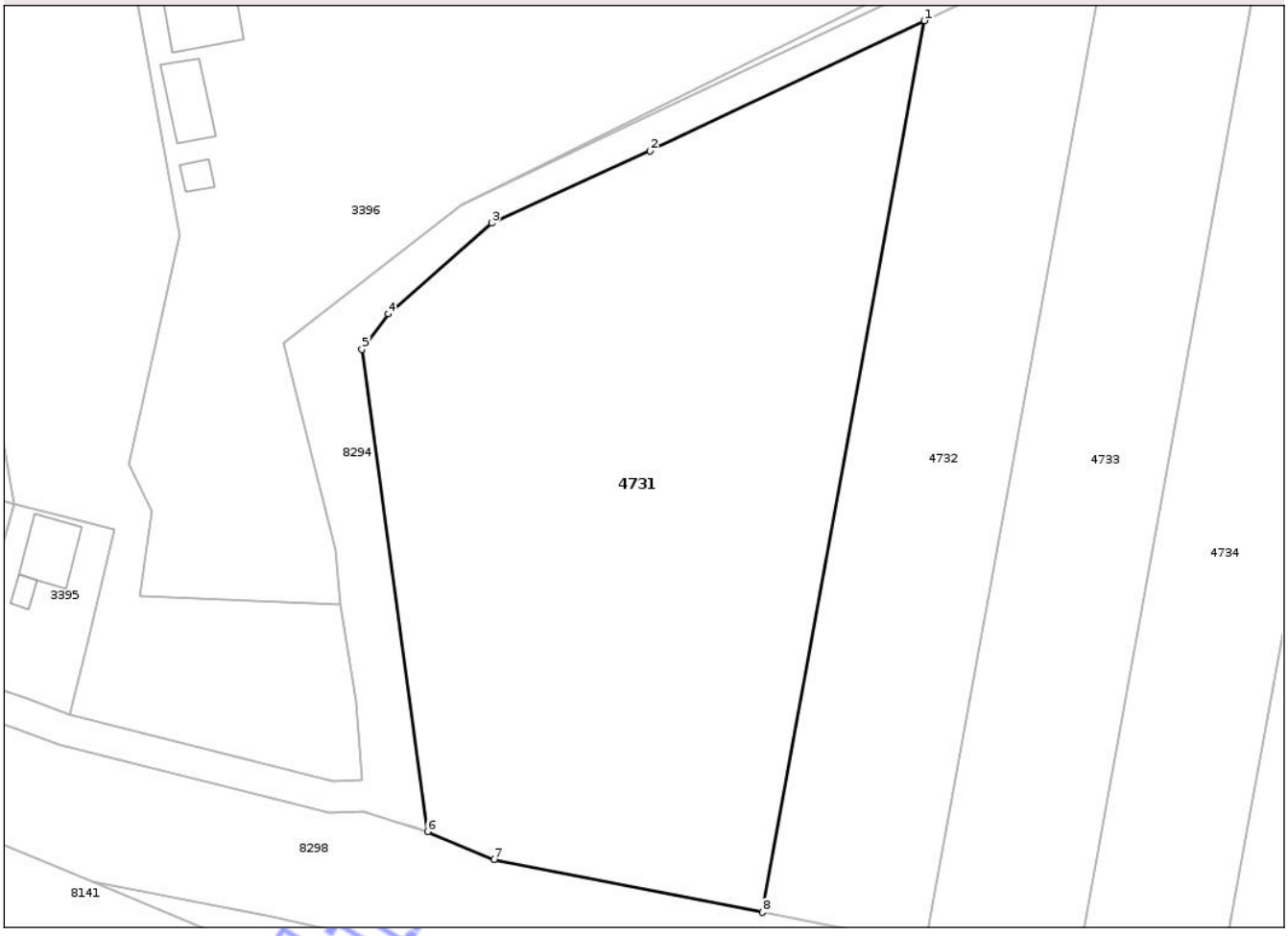
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	738/34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.975,661 313.238,228	2	746.941,297 313.221,951	38.024
2	746.941,297 313.221,951	3	746.921,439 313.212,908	21.82
3	746.921,439 313.212,908	4	746.908,464 313.201,518	17.265
4	746.908,464 313.201,518	5	746.905,164 313.197,094	5.519
5	746.905,164 313.197,094	6	746.913,384 313.136,723	60.928

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	746.913,384 313.136,723	7	746.921,728 313.133,251	9.038
7	746.921,728 313.133,251	8	746.955,379 313.126,61	34.3
8	746.955,379 313.126,61	1	746.975,661 313.238,228	113.446

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4739

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1594, din 24/10/2005 emis de BEIU MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POSTOLACHE PETRACHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	-	738/108/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.133,163 313.091,525	2	747.140,793 313.090,019	7.777
2	747.140,793 313.090,019	3	747.175,74 313.282,343	195.473
3	747.175,74 313.282,343	4	747.174,086 313.281,681	1.782
4	747.174,086 313.281,681	5	747.167,178 313.278,722	7.515
5	747.167,178 313.278,722	1	747.133,163 313.091,525	190.262

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4744

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52392/1366, din 19/09/1996 emis de CJSDPT CONSTANȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4	A1
	1) **BUZGURILĂ EUGENIA** 2) **DUMITRU ION** 3) **RADU NICOLAE**	
Act Notarial nr. 11, din 12/02/2020 emis de NP ANDREI OCTAVIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **DUMITRU TEODOR**	
Act Notarial nr. 162, din 30/08/2021 emis de NP ANDREI LAVINIA-ANTOANETA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1
	1) **DUMITRU TEODOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	-	738/104	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.233,82 313.293,152	2	747.194,966 313.079,328	217.325
2	747.194,966 313.079,328	3	747.212,776 313.075,813	18.154
3	747.212,776 313.075,813	4	747.252,634 313.295,165	222.944
4	747.252,634 313.295,165	5	747.242,755 313.294,575	9.897
5	747.242,755 313.294,575	1	747.233,82 313.293,152	9.048

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4747

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 738/101

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52392/1343, din 19/09/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTACHE N GHEORGHE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	-	738/101	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.234,524 313.071,521	2	747.247,291 313.069,002	13.013
2	747.247,291 313.069,002	3	747.289,015 313.298,624	233.382
3	747.289,015 313.298,624	4	747.276,031 313.295,752	13.298
4	747.276,031 313.295,752	5	747.275,268 313.295,749	0.763
5	747.275,268 313.295,749	1	747.234,524 313.071,521	227.9

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4748

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52390/1177, din 11/08/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADUT CLEOPATRA** 2) **PETREANU ANA** 3) **MARANGIC LIDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	-	738/99	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.247,291 313.069,002	2	747.259,752 313.066,542	12.702
2	747.259,752 313.066,542	3	747.302,505 313.301,824	239.135
3	747.302,505 313.301,824	4	747.293,371 313.299,588	9.404
4	747.293,371 313.299,588	5	747.289,015 313.298,624	4.461
5	747.289,015 313.298,624	1	747.247,291 313.069,002	233.382

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4681

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A651/44

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103085	2.129	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35608 / 16/02/2026		
Act Notarial nr. ACT DE DARE IN PLATA AUT. 53, din 13/02/2026 emis de VASILIEV MIRCEA-ANDREI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GROSU VASILICĂ** 2) **GROSU ŞTEFANIA-MIRELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

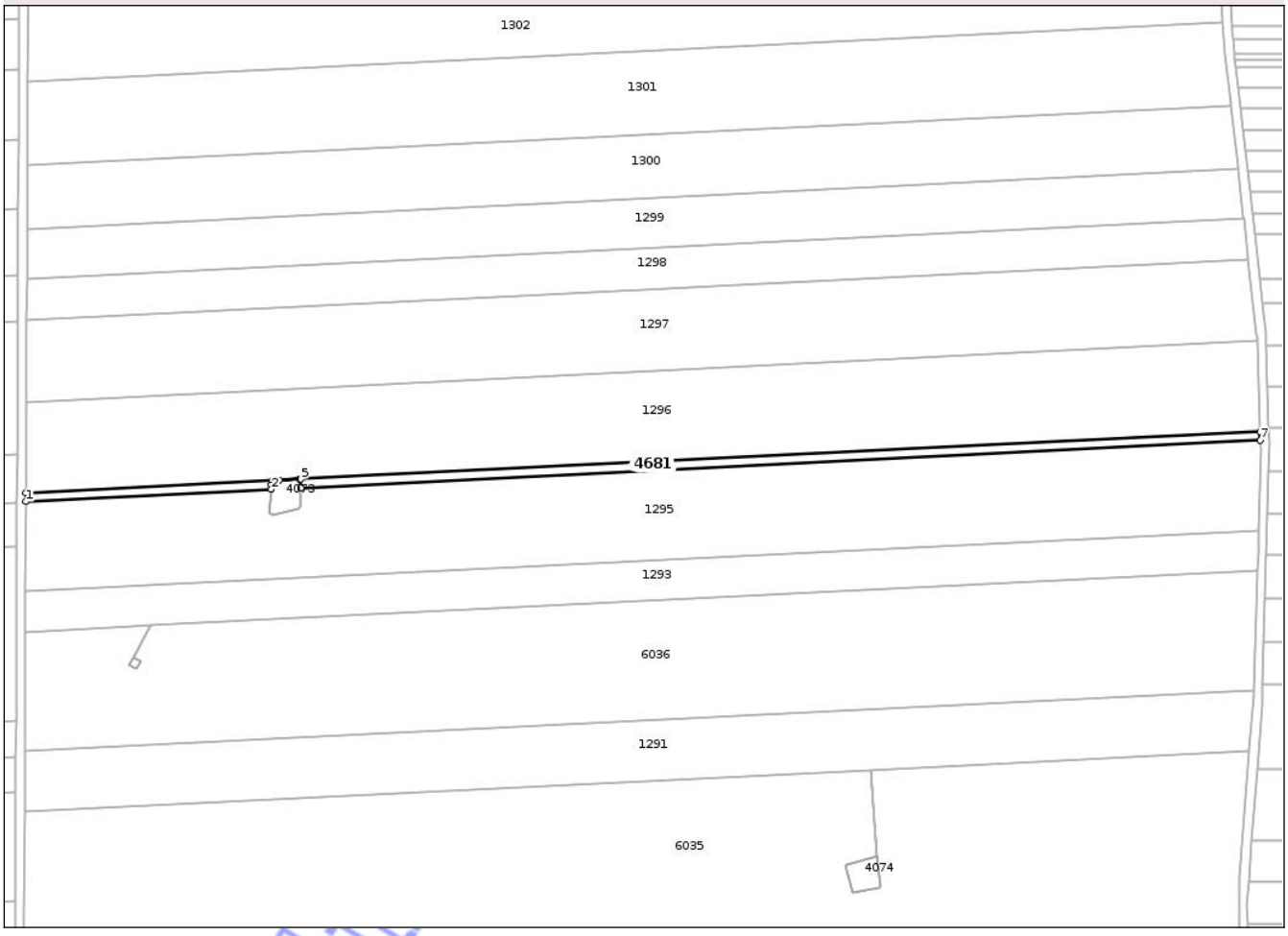
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103085	2.129	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.129	-	651/44	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.011,248 314.912,914	2	748.121,461 314.918,462	110.353
2	748.121,461 314.918,462	3	748.121,318 314.920,287	1.831
3	748.121,318 314.920,287	4	748.121,817 314.922,375	2.147
4	748.121,817 314.922,375	5	748.134,747 314.922,975	12.944
5	748.134,747 314.922,975	6	748.134,62 314.919,037	3.94

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.134,62 314.919,037	7	748.565,278 314.940,411	431.188
7	748.565,278 314.940,411	8	748.565,151 314.944,338	3.929
8	748.565,151 314.944,338	9	748.134,099 314.922,956	431.582
9	748.134,099 314.922,956	10	748.124,984 314.922,562	9.124
10	748.124,984 314.922,562	11	748.011,266 314.916,847	113.862
11	748.011,266 314.916,847	1	748.011,248 314.912,914	3.933

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4694

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52391/1268, din 25/09/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZAHARIA DUMITRU-NICULAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

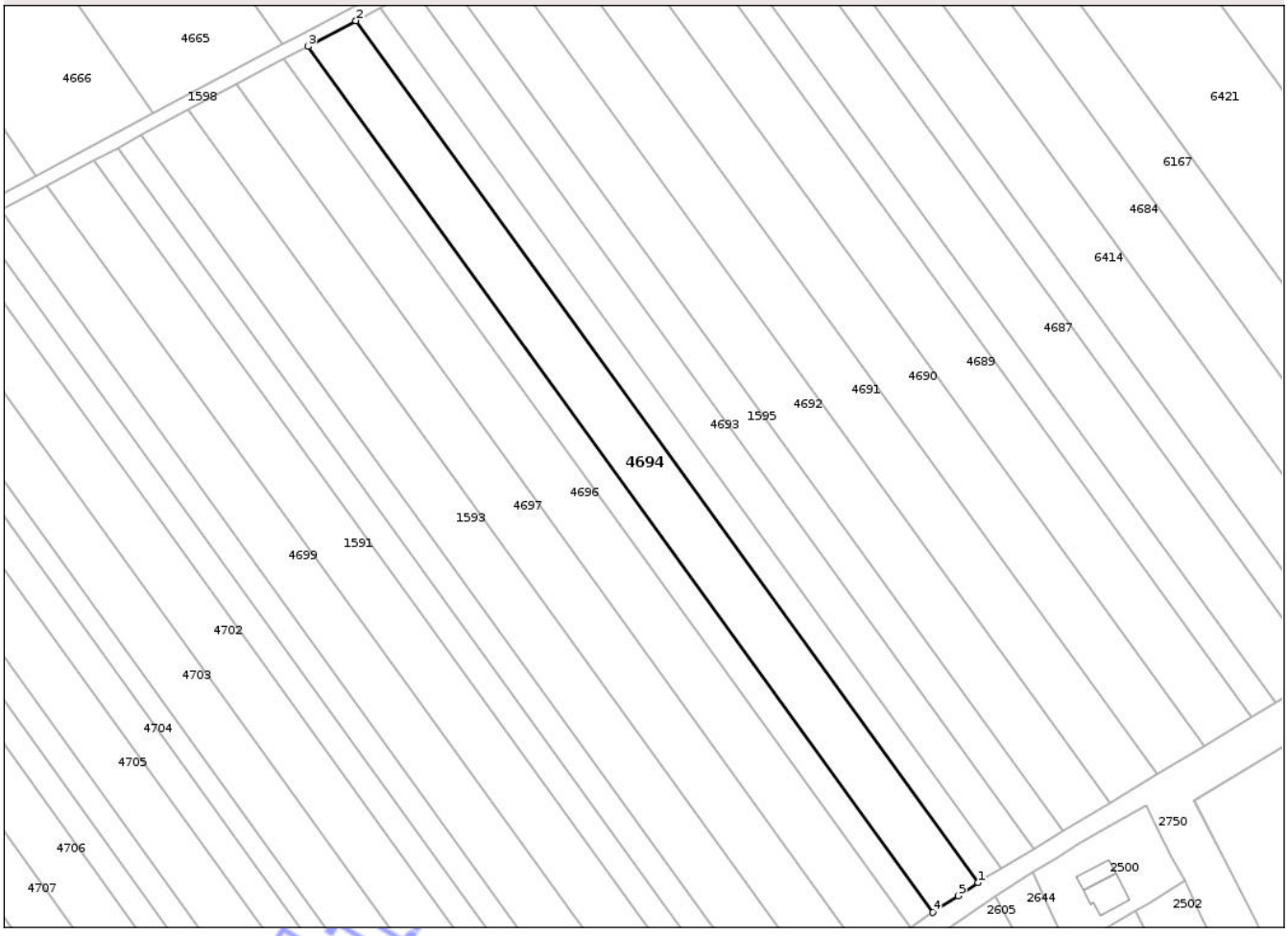
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	661/34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.506,034 314.620,33	2	746.322,569 314.874,204	313.227
2	746.322,569 314.874,204	3	746.308,382 314.866,646	16.075
3	746.308,382 314.866,646	4	746.492,704 314.611,586	314.691
4	746.492,704 314.611,586	5	746.500,19 314.616,496	8.953
5	746.500,19 314.616,496	1	746.506,034 314.620,33	6.989

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4702

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A661/17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52390/1162, din 11/08/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **AVRIGEANU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

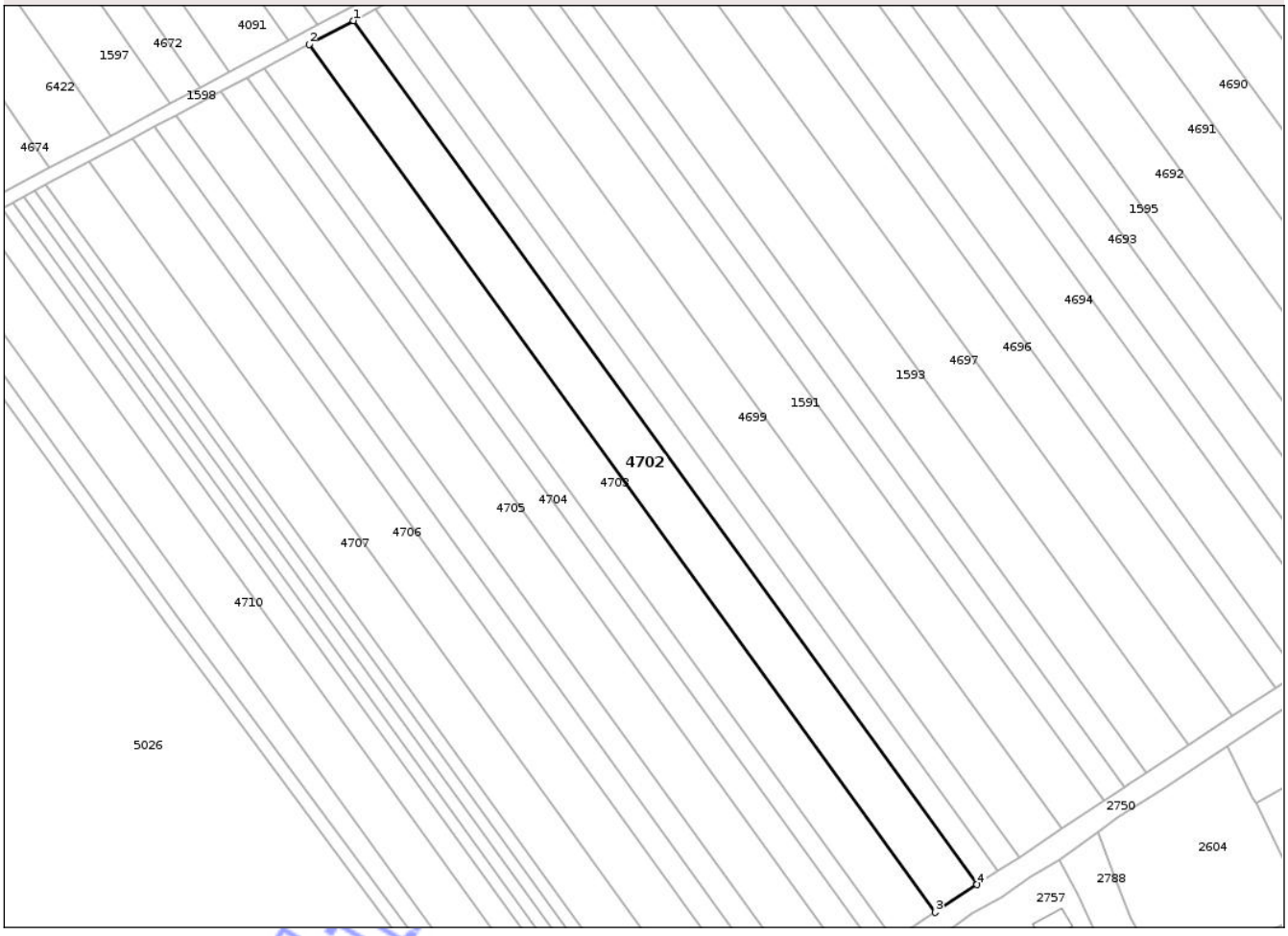
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	661/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.204,027 314.811,053	2	746.190,38 314.803,783	15.463
2	746.190,38 314.803,783	3	746.381,985 314.538,646	327.124
3	746.381,985 314.538,646	4	746.394,774 314.547,102	15.332
4	746.394,774 314.547,102	1	746.204,027 314.811,053	325.66

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4743

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.950	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 191, din 28/10/2024 emis de NP ANDREI LAVINIA-ANTOANETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRU TEODOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

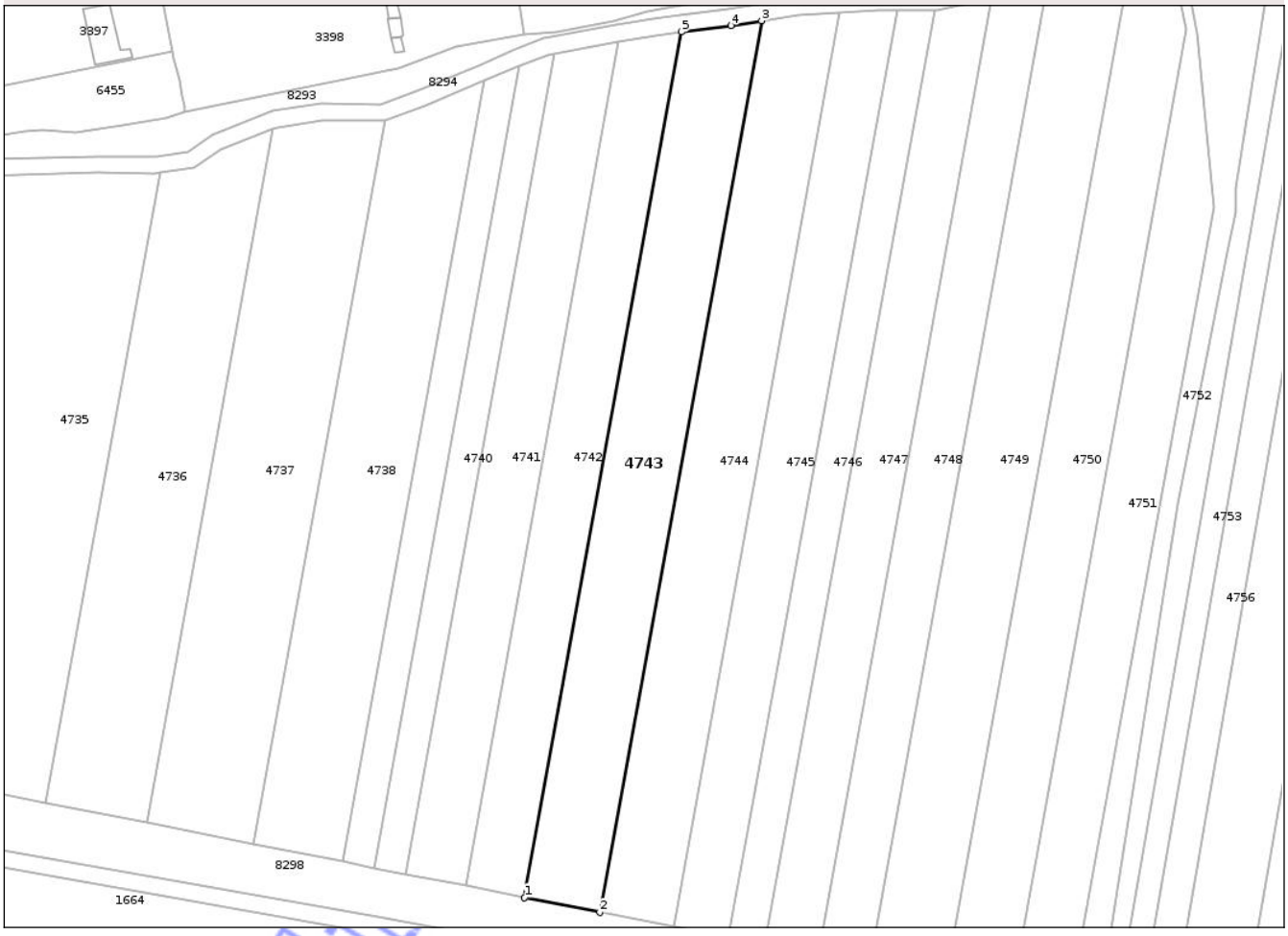
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.950	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.950	-	738/105	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.176,862 313.082,901	2	747.194,966 313.079,328	18.453
2	747.194,966 313.079,328	3	747.233,82 313.293,152	217.325
3	747.233,82 313.293,152	4	747.226,418 313.291,974	7.495
4	747.226,418 313.291,974	5	747.214,58 313.290,48	11.932
5	747.214,58 313.290,48	1	747.176,862 313.082,901	210.978

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4716

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52395/1627, din 10/06/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRUIA RADU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

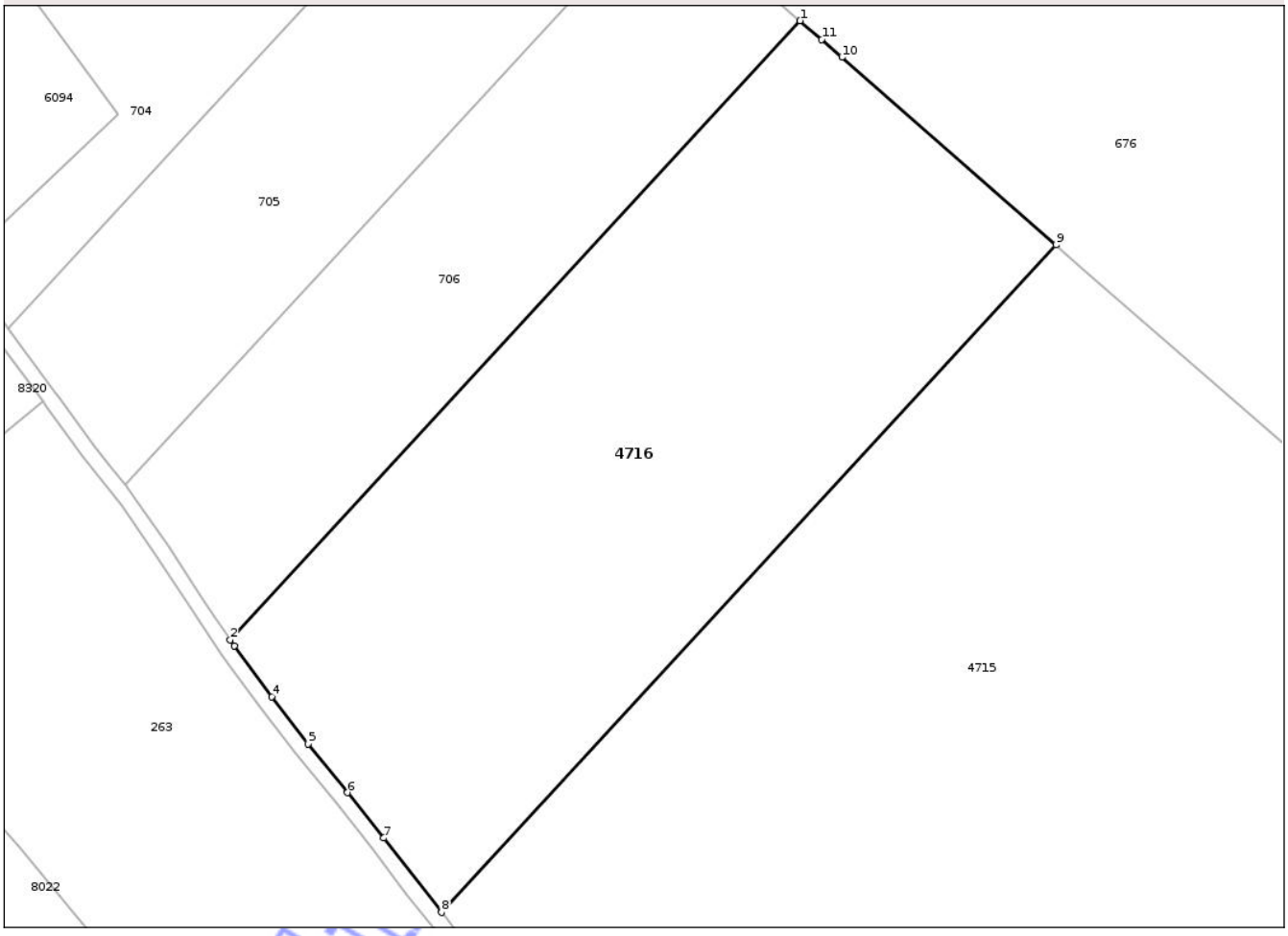
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	-	354/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	744.754,122 317.627,148	2	744.606,288 317.466,746	218.137
2	744.606,288 317.466,746	3	744.607,335 317.465,187	1.878
3	744.607,335 317.465,187	4	744.617,028 317.452,011	16.357
4	744.617,028 317.452,011	5	744.626,525 317.439,757	15.503
5	744.626,525 317.439,757	6	744.636,734 317.427,199	16.184

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	744.636,734 317.427,199	7	744.646,102 317.415,432	15.041
7	744.646,102 317.415,432	8	744.661,115 317.396,178	24.415
8	744.661,115 317.396,178	9	744.820,479 317.569,09	235.15
9	744.820,479 317.569,09	10	744.764,955 317.617,67	73.776
10	744.764,955 317.617,67	11	744.759,717 317.622,252	6.959
11	744.759,717 317.622,252	1	744.754,122 317.627,148	7.435

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4714

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY P354/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		47.500	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 23, din 26/09/2017 emis de NP JERCA VALENTIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **PÂSLARU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

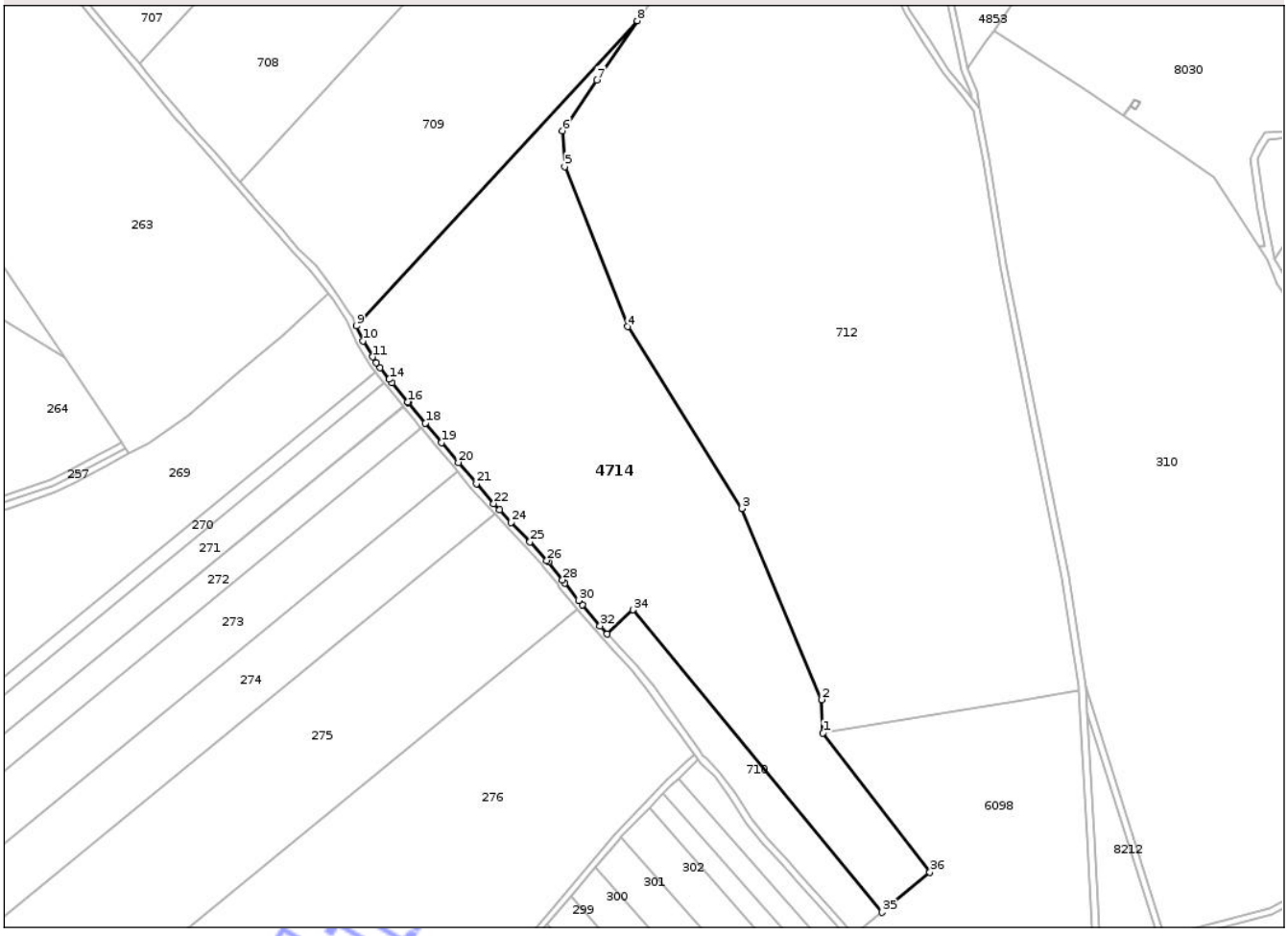
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	47.500	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	47.500	-	354/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	745.266,883 316.761,791	2	745.266,277 316.782,079	20.297
3	745.217,774 316.897,956	4	745.148,364 317.008,114	130.202
5	745.110,231 317.105,259	6	745.108,734 317.126,973	21.766
7	745.129,571 317.157,571	8	745.154,141 317.193,651	43.651
9	744.983,633 317.008,648	10	744.987,624 316.999,617	9.874

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	745.266,277 316.782,079	3	745.217,774 316.897,956	125.619
4	745.148,364 317.008,114	5	745.110,231 317.105,259	104.361
6	745.108,734 317.126,973	7	745.129,571 317.157,571	37.019
8	745.154,141 317.193,651	9	744.983,633 317.008,648	251.593
10	744.987,624 316.999,617	11	744.993,638 316.989,803	11.51

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	744.993,638 316.989,803	12	744.995,736 316.986,382	4.013
13	744.998,14 316.983,302	14	745.003,687 316.976,194	9.016
15	745.005,396 316.974,004	16	745.014,928 316.962,519	14.925
17	745.015,346 316.962,015	18	745.025,703 316.949,713	16.081
19	745.035,601 316.938,012	20	745.045,67 316.925,823	15.81
21	745.056,574 316.912,956	22	745.067,073 316.900,894	15.991
23	745.070,566 316.897,161	24	745.077,743 316.889,489	10.506
25	745.089,154 316.877,779	26	745.099,327 316.866,442	15.232
27	745.100,338 316.865,39	28	745.108,852 316.854,614	13.734
29	745.110,288 316.852,662	30	745.118,606 316.842,184	13.378
31	745.120,754 316.839,644	32	745.131,6 316.826,815	16.799
33	745.135,914 316.821,92	34	745.151,602 316.836,492	21.412
35	745.302,64 316.653,069	36	745.331,862 316.677,333	37.982

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	744.995,736 316.986,382	13	744.998,14 316.983,302	3.907
14	745.003,687 316.976,194	15	745.005,396 316.974,004	2.778
16	745.014,928 316.962,519	17	745.015,346 316.962,015	0.655
18	745.025,703 316.949,713	19	745.035,601 316.938,012	15.326
20	745.045,67 316.925,823	21	745.056,574 316.912,956	16.866
22	745.067,073 316.900,894	23	745.070,566 316.897,161	5.112
24	745.077,743 316.889,489	25	745.089,154 316.877,779	16.35
26	745.099,327 316.866,442	27	745.100,338 316.865,39	1.459
28	745.108,852 316.854,614	29	745.110,288 316.852,662	2.423
30	745.118,606 316.842,184	31	745.120,754 316.839,644	3.326
32	745.131,6 316.826,815	33	745.135,914 316.821,92	6.525
34	745.151,602 316.836,492	35	745.302,64 316.653,069	237.606
36	745.331,862 316.677,333	1	745.266,883 316.761,791	106.562

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4722

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

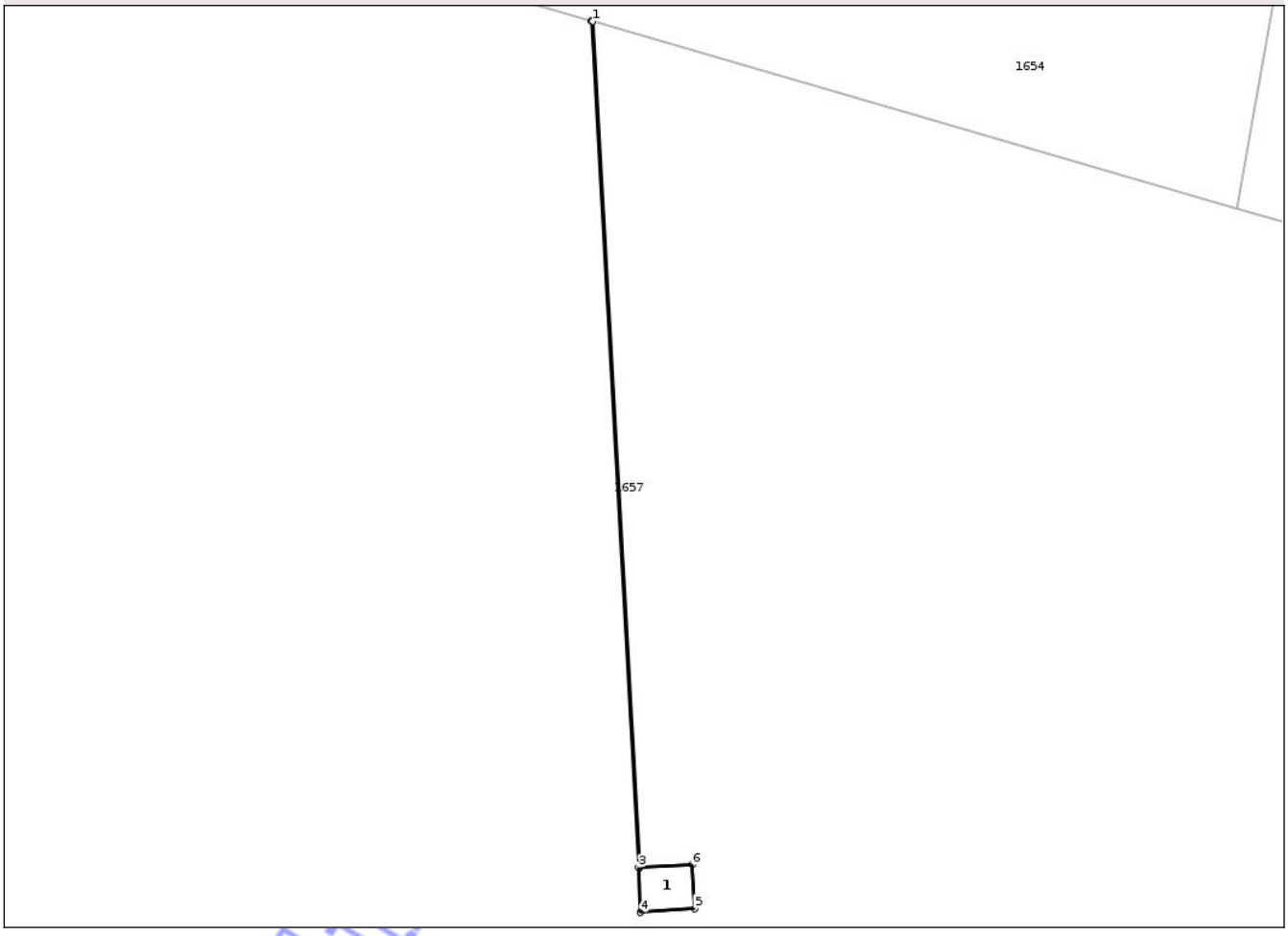
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	16	-	755/5/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	10	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.675,23 313.255,659	2	749.675,134 313.255,687	0.1
2	749.675,134 313.255,687	3	749.678,23 313.199,96	55.813
3	749.678,23 313.199,96	4	749.678,379 313.197,009	2.955

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	749.678,379 313.197,009	5	749.681,957 313.197,27	3.588
5	749.681,957 313.197,27	6	749.681,772 313.200,145	2.881
6	749.681,772 313.200,145	7	749.678,33 313.199,965	3.447
7	749.678,33 313.199,965	1	749.675,23 313.255,659	55.78

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4723

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

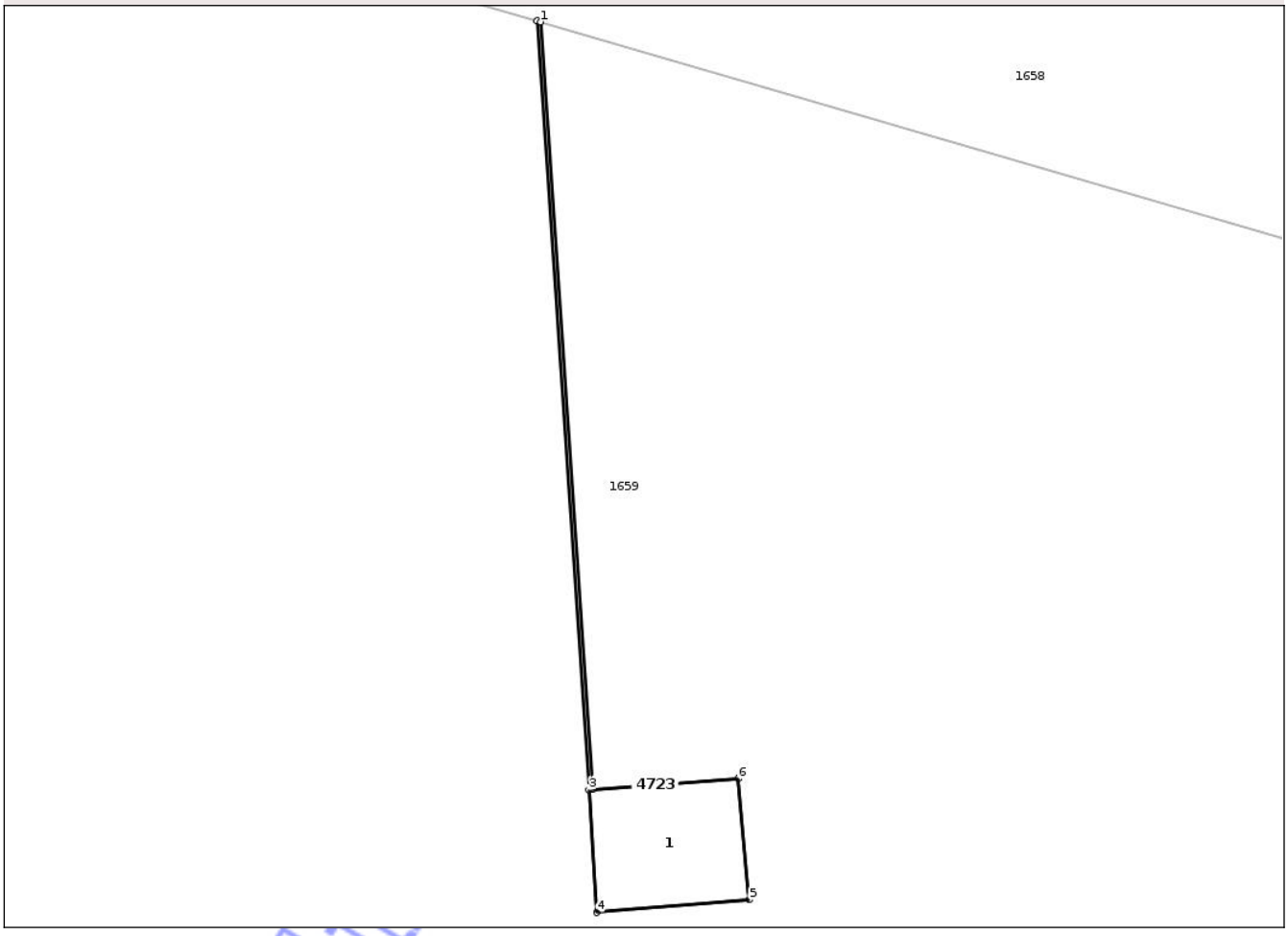
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	14	-	755/7/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	13	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.697,622 312.982,872	2	749.697,526 312.982,9	0.1
2	749.697,526 312.982,9	3	749.698,88 312.962,885	20.061
3	749.698,88 312.962,885	4	749.699,091 312.959,698	3.194

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	749.699,091 312.959,698	5	749.703,065 312.960,024	3.987
5	749.703,065 312.960,024	6	749.702,773 312.963,177	3.166
6	749.702,773 312.963,177	7	749.698,98 312.962,892	3.804
7	749.698,98 312.962,892	1	749.697,622 312.982,872	20.026

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4724

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		41	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

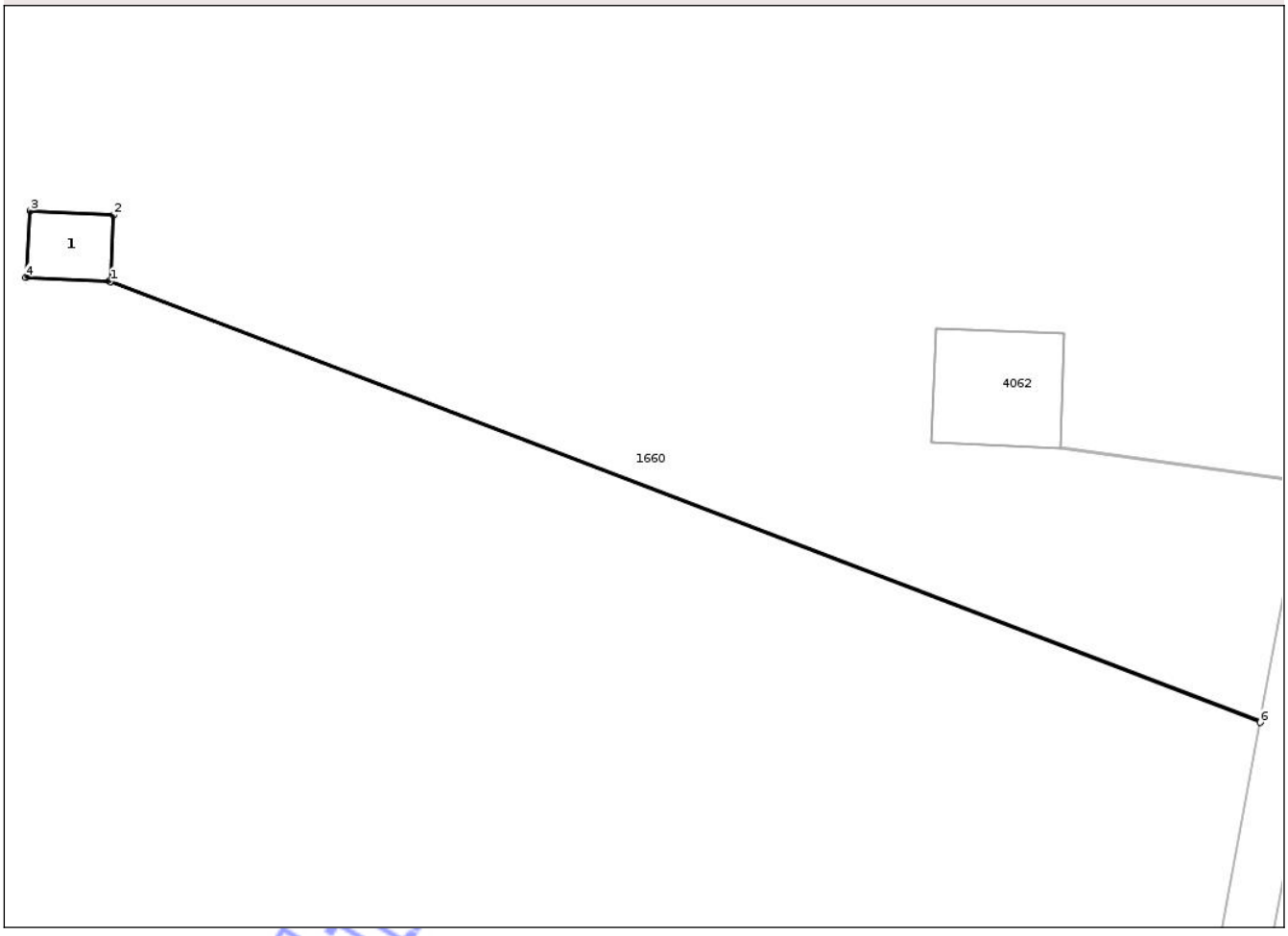
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	41	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	41	-	755/8/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.722,144 312.754,254	2	749.722,411 312.759,441	5.194
2	749.722,411 312.759,441	3	749.715,855 312.759,804	6.566
3	749.715,855 312.759,804	4	749.715,514 312.754,587	5.228

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	749.715,514 312.754,587	5	749.722,044 312.754,259	6.538
5	749.722,044 312.754,259	6	749.812,369 312.719,677	96.719
6	749.812,369 312.719,677	7	749.812,387 312.719,776	0.101
7	749.812,387 312.719,776	1	749.722,144 312.754,254	96.605

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4725

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, DE 739/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102943	3.049	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; TEREN NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5 / 08/04/2024		
Act Administrativ nr. 66, din 31/07/2023 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (HOTARARE ; act administrativ nr 4378 din 26.09.2023, emis de COMUNA SWALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEDOMENIU PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

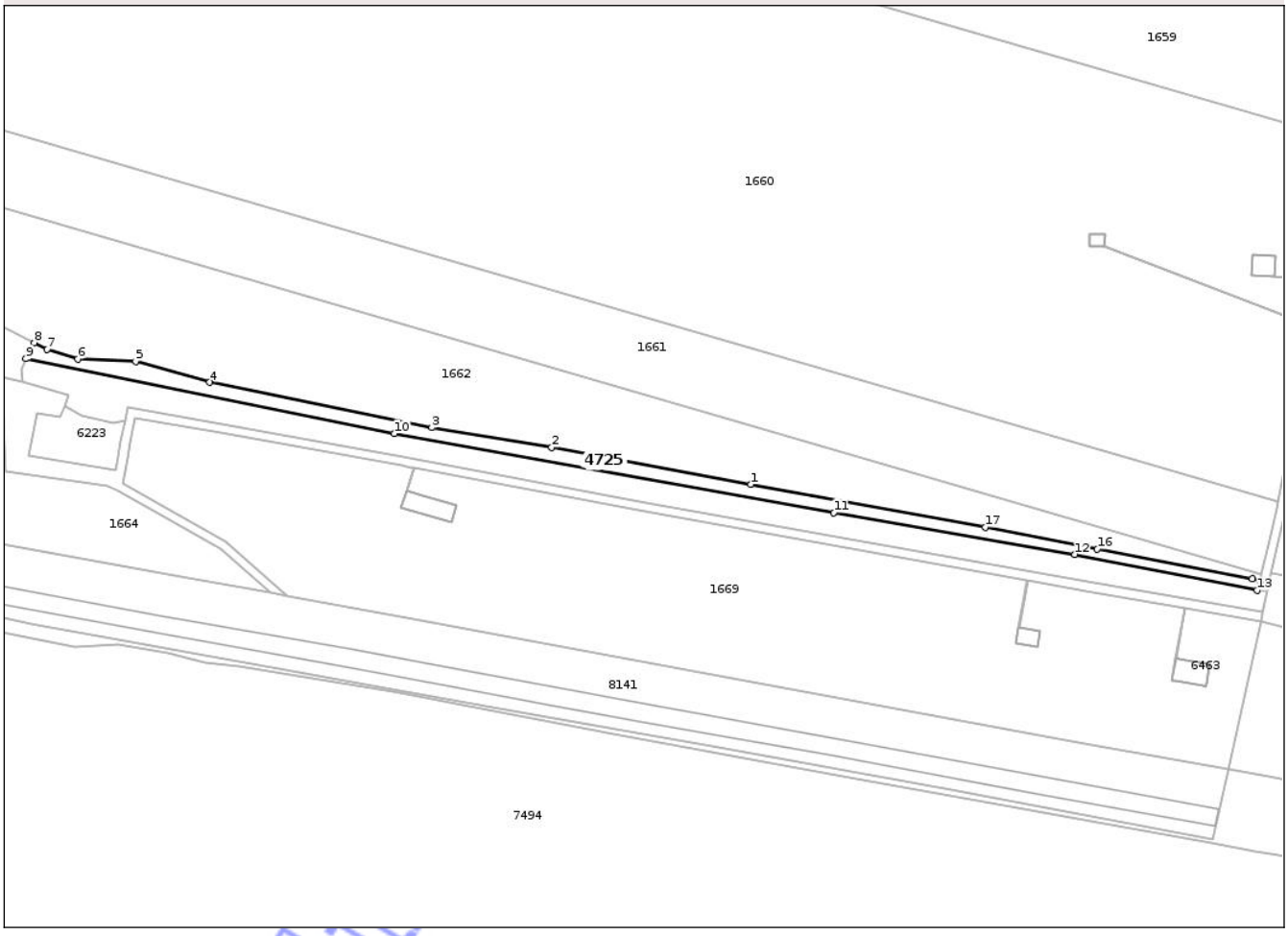
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102943	3.049	TEREN NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.049	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.567,888 312.650,51	2	749.480,893 312.666,68	88.485
2	749.480,893 312.666,68	3	749.428,55 312.675,304	53.049
3	749.428,55 312.675,304	4	749.331,582 312.695,019	98.952
4	749.331,582 312.695,019	5	749.299,242 312.704,181	33.613
5	749.299,242 312.704,181	6	749.273,888 312.705,235	25.376

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.273,888 312.705,235	7	749.260,492 312.709,386	14.024
7	749.260,492 312.709,386	8	749.254,888 312.712,282	6.308
8	749.254,888 312.712,282	9	749.251,27 312.705,281	7.881
9	749.251,27 312.705,281	10	749.412,089 312.672,67	164.092
10	749.412,089 312.672,67	11	749.604,05 312.638,171	195.036
11	749.604,05 312.638,171	12	749.709,357 312.619,941	106.873
12	749.709,357 312.619,941	13	749.788,885 312.604,286	81.054
13	749.788,885 312.604,286	14	749.790,314 312.608,535	4.483
14	749.790,314 312.608,535	15	749.786,787 312.609,354	3.621
15	749.786,787 312.609,354	16	749.719,143 312.622,3	68.872
16	749.719,143 312.622,3	17	749.670,15 312.631,715	49.889
17	749.670,15 312.631,715	1	749.567,888 312.650,51	103.975

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4727

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, DE 737/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102946	Din acte: 2.518 Masurata: 2.555	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; TEREN NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3 / 08/04/2024		
Act Administrativ nr. 66, din 31/07/2023 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (HOTARARE ; inscris sub semnatura privata nr 4380 din 26.09.2023, emis de COMUNA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdomeniu privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în afara circuitul civil

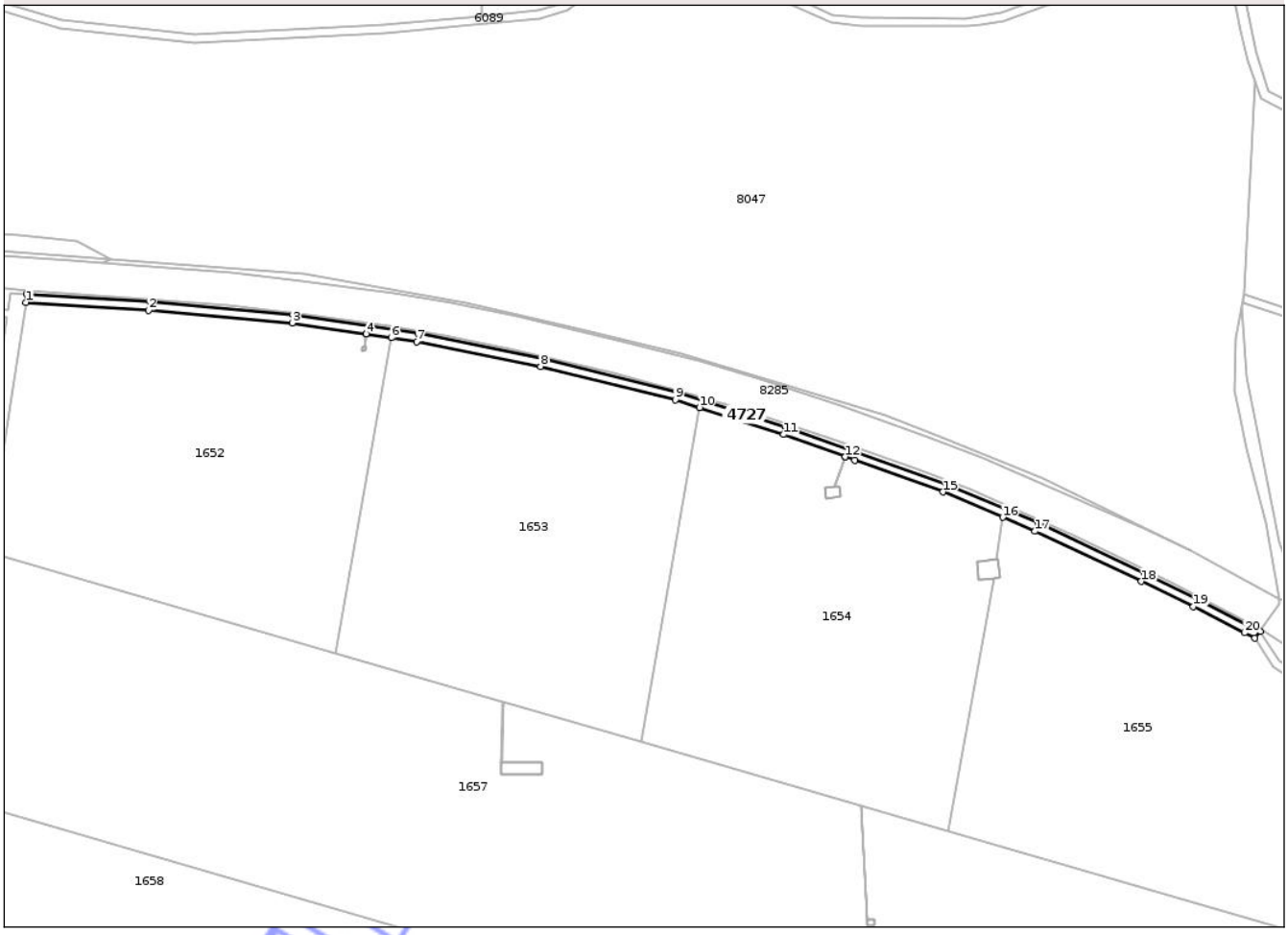
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102946	Din acte: 2.518 Masurata: 2.555	TEREN NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.555	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.267,814 313.501,178	2	749.327,582 313.497,275	59.895
3	749.397,763 313.491,163	4	749.433,915 313.485,761	36.553
5	749.433,945 313.485,756	6	749.446,066 313.483,921	12.259
7	749.458,391 313.482,055	8	749.518,858 313.469,913	61.674
9	749.584,663 313.453,683	10	749.596,477 313.449,889	12.408

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	749.327,582 313.497,275	3	749.397,763 313.491,163	70.447
4	749.433,915 313.485,761	5	749.433,945 313.485,756	0.03
6	749.446,066 313.483,921	7	749.458,391 313.482,055	12.465
8	749.518,858 313.469,913	9	749.584,663 313.453,683	67.777
10	749.596,477 313.449,889	11	749.637,437 313.436,735	43.02

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	749.637,437 313.436,735	12	749.667,614 313.425,842	32.083
13	749.667,643 313.425,832	14	749.672,103 313.424,222	4.742
15	749.715,175 313.408,752	16	749.744,448 313.396,343	31.795
17	749.760,111 313.389,59	18	749.811,99 313.365,104	57.367
19	749.837,442 313.352,842	20	749.862,385 313.339,998	28.056
21	749.867,438 313.337,396	22	749.870,022 313.340,806	4.278
23	749.839,226 313.356,422	24	749.813,715 313.368,713	28.317
25	749.761,738 313.393,358	26	749.716,63 313.412,48	48.994
27	749.673,458 313.427,986	28	749.638,728 313.440,522	36.923
29	749.585,755 313.457,534	30	749.519,731 313.473,817	68.002
31	749.459,084 313.485,996	32	749.398,235 313.495,209	61.543
33	749.328,122 313.501,615	34	749.268,088 313.505,341	60.15

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	749.667,614 313.425,842	13	749.667,643 313.425,832	0.031
14	749.672,103 313.424,222	15	749.715,175 313.408,752	45.766
16	749.744,448 313.396,343	17	749.760,111 313.389,59	17.057
18	749.811,99 313.365,104	19	749.837,442 313.352,842	28.252
20	749.862,385 313.339,998	21	749.867,438 313.337,396	5.684
22	749.870,022 313.340,806	23	749.839,226 313.356,422	34.529
24	749.813,715 313.368,713	25	749.761,738 313.393,358	57.524
26	749.716,63 313.412,48	27	749.673,458 313.427,986	45.872
28	749.638,728 313.440,522	29	749.585,755 313.457,534	55.638
30	749.519,731 313.473,817	31	749.459,084 313.485,996	61.858
32	749.398,235 313.495,209	33	749.328,122 313.501,615	70.405
34	749.268,088 313.505,341	1	749.267,814 313.501,178	4.172

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4735

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102924	7.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
169835 / 14/07/2025		
Act Notarial nr. 659, din 11/07/2025 emis de Toma Catalin Marius;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIŢĂ MARIAN** 2) **GHIŢĂ ELENA-LUMINITA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
121519 / 21/05/2025		
Act Notarial nr. 483, din 20/05/2025 emis de Toma Catalin Marius;		
C2	se radiaza din partea C.1 dreptul de ipoteca legala inscris in favoarea lui BIRDA ECATERINA-ANCA,	A1
169835 / 14/07/2025		
Act Notarial nr. 659, din 11/07/2025 emis de Toma Catalin Marius;		
C4	Se radiaza de sub C.3 dreptul de ipoteca intabulat in baza contractului de ipoteca autentificat sub nr. 528/2025 in favoarea GHIŢĂ MARIAN	A1

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102924	7.500	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	-	738/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.037,632 313.255,551	2	747.012,166 313.115,403	142.443
2	747.012,166 313.115,403	3	747.061,843 313.105,6	50.635
3	747.061,843 313.105,6	4	747.089,298 313.256,699	153.573
4	747.089,298 313.256,699	5	747.087,963 313.256,494	1.351
5	747.087,963 313.256,494	6	747.074,46 313.256,692	13.504

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	747.074,46 313.256,692	1	747.037,632 313.255,551	36.846

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4732

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A738/35/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102544	2.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57222 / 05/11/2021		
Act Notarial nr. 2259, din 04/11/2021 emis de Puia Ionut Alin;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de dare in plata, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BEIU VASILICA** 2) **BEIU ION**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
148737 / 01/09/2023		
Act Notarial nr. 2355, din 30/08/2023 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIEpe o perioada de 8 ani, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CPX ENERGY PARK SRL**, CIF:46125410	

Neutilizabil în circuitul civil

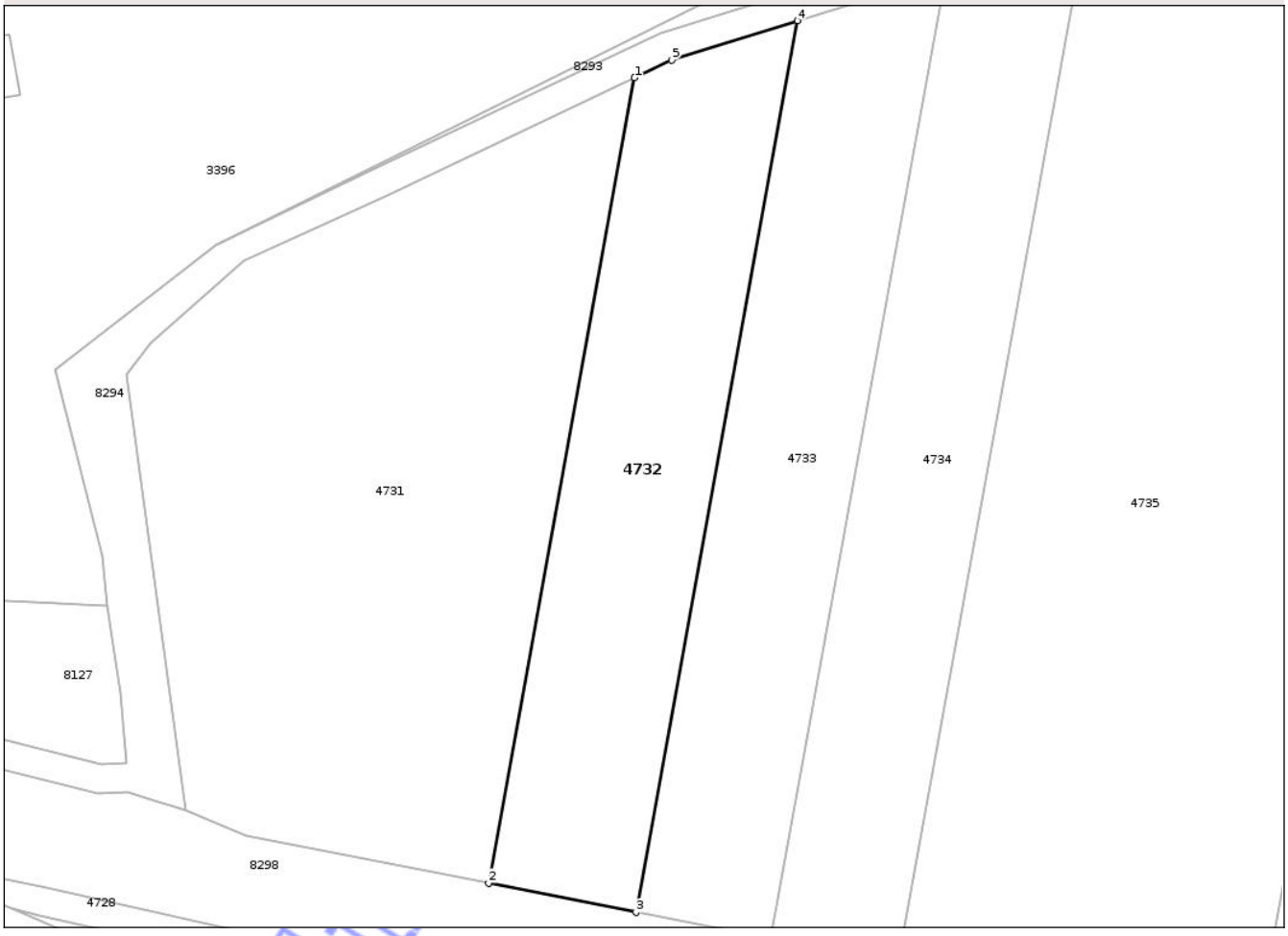
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102544	2.500	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	-	738/35/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.975,661 313.238,228	2	746.955,379 313.126,61	113.446
2	746.955,379 313.126,61	3	746.975,844 313.122,571	20.86
3	746.975,844 313.122,571	4	746.998,297 313.246,139	125.591
4	746.998,297 313.246,139	5	746.980,792 313.240,658	18.343
5	746.980,792 313.240,658	1	746.975,661 313.238,228	5.677

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4733

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, PARCELA A738/35/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102546	2.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57278 / 08/11/2021		
Act Notarial nr. 2260, din 04/11/2021 emis de Puia Ionut Alin;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de dare in plata, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BEIU VASILICA** 2) **BEIU ION**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
148768 / 01/09/2023		
Act Notarial nr. 2355, din 30/08/2023 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIEpenttru o perioada de 8 ani, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CPX ENERGY PARK SRL**, CIF:46125410	

Neutilizabil în circuitul civil

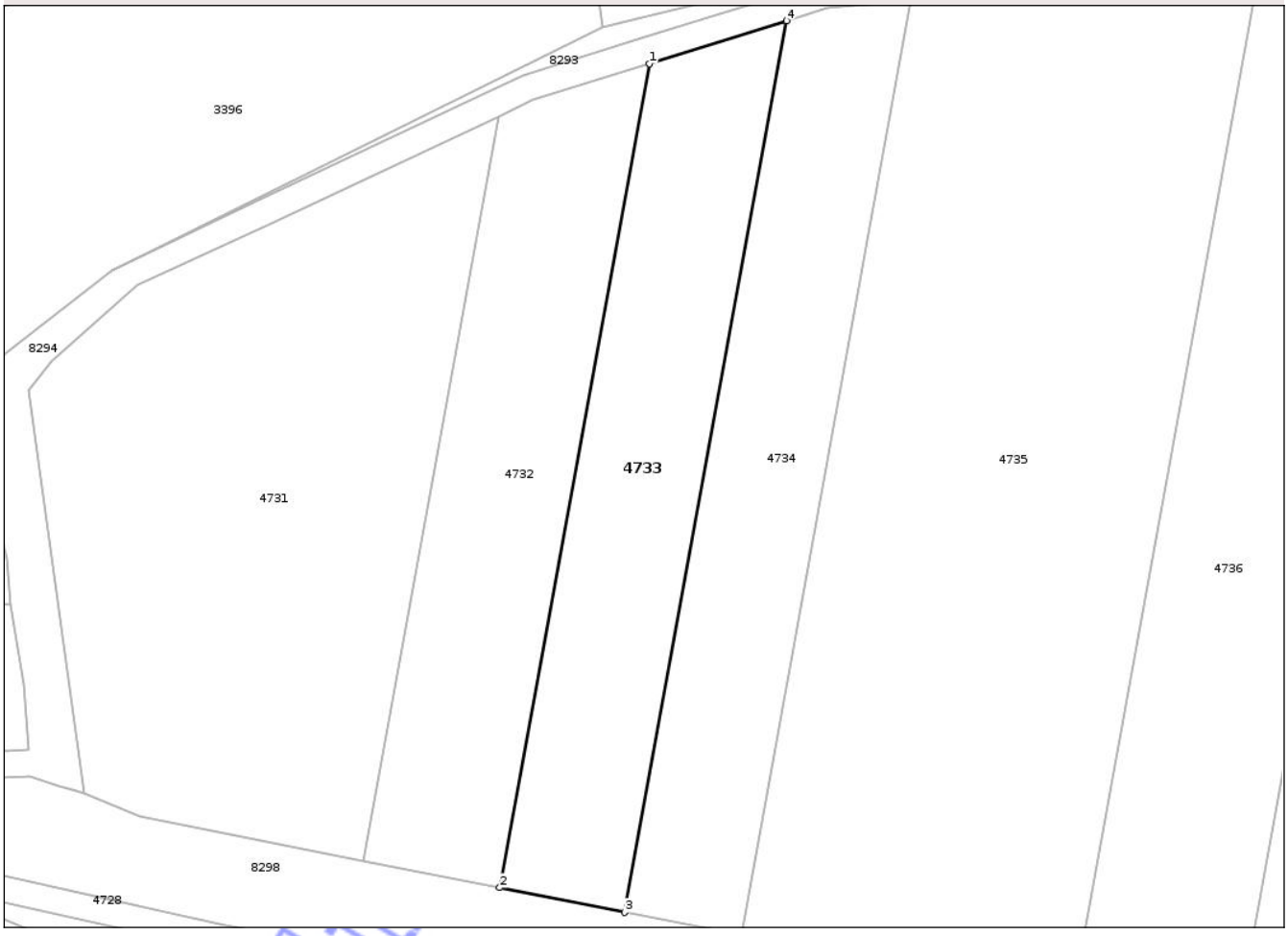
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102546	2.500	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	-	738/35/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.998,297 313.246,139	2	746.975,844 313.122,571	125.591
2	746.975,844 313.122,571	3	746.994,604 313.118,869	19.122
3	746.994,604 313.118,869	4	747.018,903 313.252,59	135.911
4	747.018,903 313.252,59	1	746.998,297 313.246,139	21.592

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4734

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52394/1488, din 29/05/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARBULESCU STEFAN** 2) **BARBULESCU ALEXANDRU** 3) **SANDU ION** 4) **BARBULESCU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

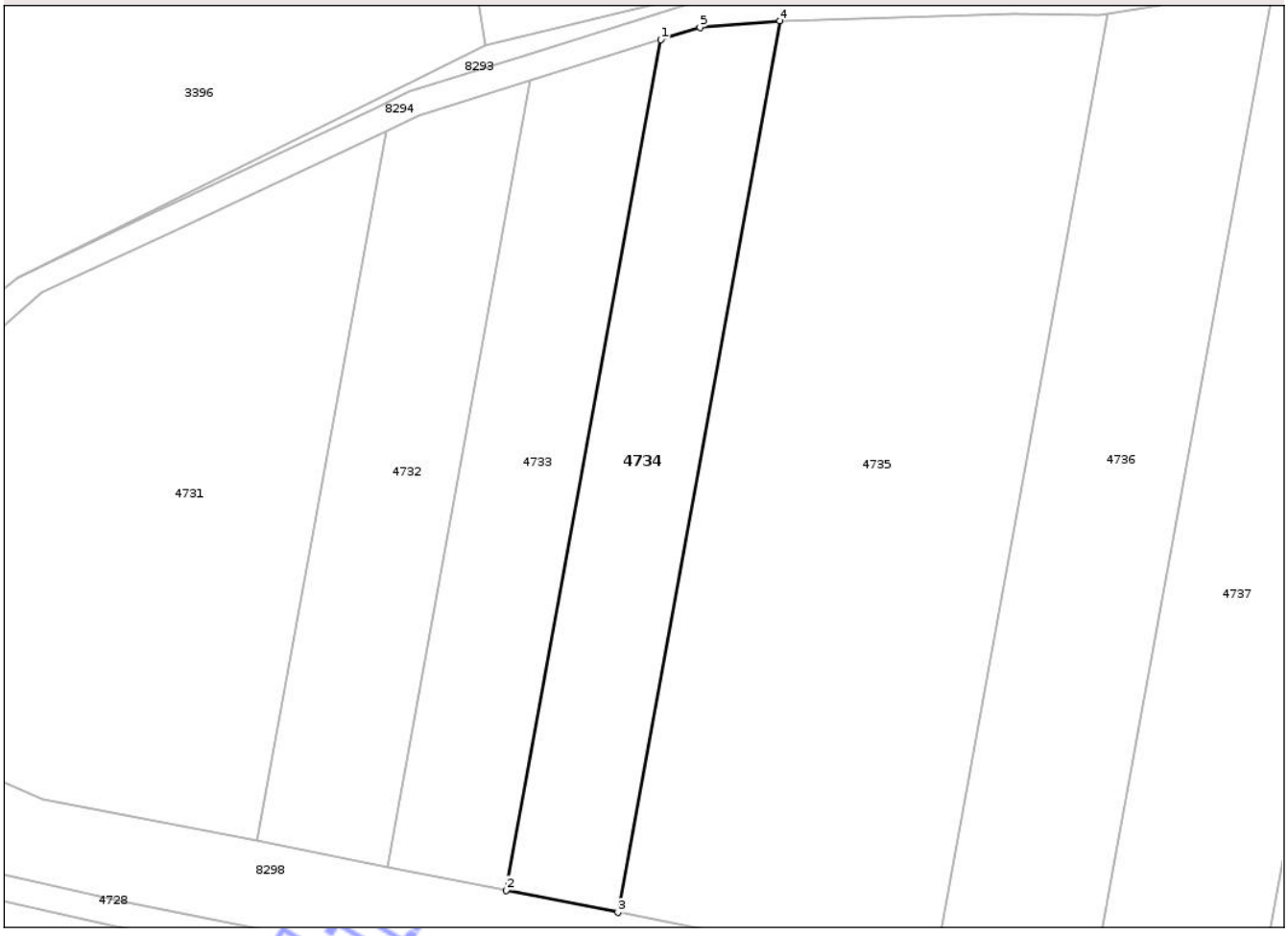
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	-	738/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.018,903 313.252,59	2	746.994,604 313.118,869	135.911
2	746.994,604 313.118,869	3	747.012,166 313.115,403	17.901
3	747.012,166 313.115,403	4	747.037,632 313.255,551	142.443
4	747.037,632 313.255,551	5	747.025,069 313.254,521	12.605
5	747.025,069 313.254,521	1	747.018,903 313.252,59	6.461

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4737

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52392/1365, din 19/09/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FILIP GHEORGHE** 2) **FIRCOIU FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.500	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	-	738/110	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.116,503 313.267,229	2	747.086,258 313.100,781	169.174
2	747.086,258 313.100,781	3	747.111,724 313.095,756	25.957
3	747.111,724 313.095,756	4	747.143,265 313.269,335	176.421
4	747.143,265 313.269,335	5	747.142,751 313.269,16	0.543
5	747.142,751 313.269,16	6	747.128,259 313.269,286	14.493

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	747.128,259 313.269,286	7	747.117,547 313.267,648	10.837
7	747.117,547 313.267,648	1	747.116,503 313.267,229	1.125

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4740

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:912(e:912)
Nr. cadastral vechi:136/2-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100360	1.500	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
136007 / 05/06/2025		
Act Notarial nr. 2043, din 04/06/2025 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, cu titlu de dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PESTRIŢU SILVIU-MARIAN** 2) **PESTRITU ANDREEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100360	1.500	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	-	738/108/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.140,793 313.090,019	2	747.148,231 313.088,551	7.581
2	747.148,231 313.088,551	3	747.183,986 313.285,324	199.995
3	747.183,986 313.285,324	4	747.182,535 313.285,064	1.474
4	747.182,535 313.285,064	5	747.175,74 313.282,343	7.32
5	747.175,74 313.282,343	1	747.140,793 313.090,019	195.473

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4741

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52394/1499, din 29/05/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	-	738/107	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.148,231 313.088,551	2	747.162,741 313.085,687	14.79
2	747.162,741 313.085,687	3	747.199,522 313.288,107	205.735
3	747.199,522 313.288,107	4	747.183,986 313.285,324	15.783
4	747.183,986 313.285,324	1	747.148,231 313.088,551	199.995

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4742

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Teren extravilan , UAT Saligny , Parcela A 738/106

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102980	3.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; TEREN NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6909 / 16/01/2025		
Act Notarial nr. 47, din 15/01/2025 emis de Toma Anica;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR MARIN** 2) **ZAMFIR ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102980	3.000	TEREN NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	-	738/106	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.199,522 313.288,107	2	747.162,741 313.085,687	205.735
2	747.162,741 313.085,687	3	747.176,862 313.082,901	14.393
3	747.176,862 313.082,901	4	747.214,58 313.290,48	210.978
4	747.214,58 313.290,48	5	747.208,452 313.289,706	6.177
5	747.208,452 313.289,706	1	747.199,522 313.288,107	9.072

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4745

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:31 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52394/1506, din 29/05/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADUT TUDOR** 2) **RADUT VERGIL** 3) **RADUT COSTEL** 4) **RADUT VICU** 5) **RADUT ELENA** 6) **RADUT JOSEFINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	-	738/103	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.212,776 313.075,813	2	747.225,88 313.073,227	13.357
2	747.225,88 313.073,227	3	747.266,309 313.295,722	226.138
3	747.266,309 313.295,722	4	747.261,714 313.295,707	4.595
4	747.261,714 313.295,707	5	747.252,634 313.295,165	9.096
5	747.252,634 313.295,165	1	747.212,776 313.075,813	222.944

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4533

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, De298

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.472	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

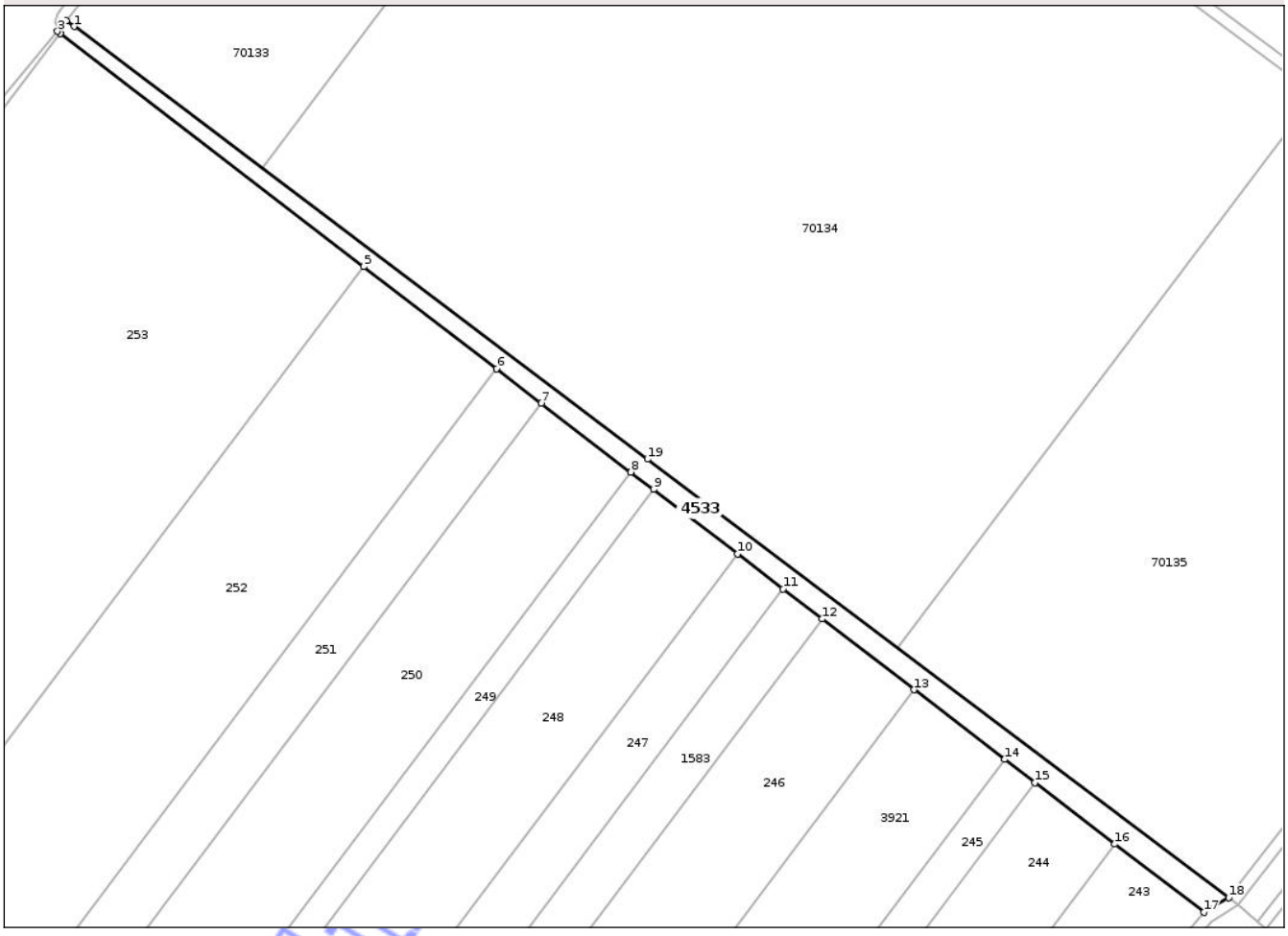
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.472	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.472	-	De298	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.655,29 319.671,558	2	748.652,66 319.673,54	3.293
2	748.652,66 319.673,54	3	748.649,618 319.669,921	4.728
3	748.649,618 319.669,921	4	748.650,571 319.669,12	1.245
4	748.650,571 319.669,12	5	748.754,822 319.589,108	131.416
5	748.754,822 319.589,108	6	748.800,46 319.554,09	57.525

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.800,46 319.554,09	7	748.815,788 319.542,318	19.327
7	748.815,788 319.542,318	8	748.846,637 319.518,642	38.887
8	748.846,637 319.518,642	9	748.854,389 319.512,692	9.772
9	748.854,389 319.512,692	10	748.883,212 319.490,578	36.329
10	748.883,212 319.490,578	11	748.898,88 319.478,55	19.752
11	748.898,88 319.478,55	12	748.912,249 319.468,288	16.853
12	748.912,249 319.468,288	13	748.943,899 319.443,994	39.899
13	748.943,899 319.443,994	14	748.975,022 319.420,107	39.233
14	748.975,022 319.420,107	15	748.985,455 319.412,1	13.151
15	748.985,455 319.412,1	16	749.012,882 319.391,05	34.574
16	749.012,882 319.391,05	17	749.043,416 319.367,616	38.49
17	749.043,416 319.367,616	18	749.051,966 319.372,623	9.908
18	749.051,966 319.372,623	19	748.852,315 319.523,08	249.996
19	748.852,315 319.523,08	1	748.655,29 319.671,558	246.707

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4520

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.340	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20, din 29/01/2019 emis de UAT SALIGNY (ANEXA LA HCL NR.20/29.01.2019-INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI SALIGNY, JUDETUL CONSTANTA-POZITIA 38);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	
	OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.340	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.340	-	268/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	751.650,761 318.216,403	2	751.647,154 318.218,19	4.025
3	751.600,128 318.165,116	4	751.588,384 318.151,862	17.708
5	751.581,72 318.144,34	6	751.575,107 318.136,879	9.97
7	751.568,44 318.129,36	8	751.561,716 318.121,776	10.136
9	751.554,94 318.114,124	10	751.548,103 318.106,409	10.309

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	751.647,154 318.218,19	3	751.600,128 318.165,116	70.91
4	751.588,384 318.151,862	5	751.581,72 318.144,34	10.049
6	751.575,107 318.136,879	7	751.568,44 318.129,36	10.049
8	751.561,716 318.121,776	9	751.554,94 318.114,124	10.221
10	751.548,103 318.106,409	11	751.527,227 318.082,849	31.478

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	751.527,227 318.082,849	12	751.496,659 318.048,349	46.094
13	751.462,921 318.010,267	14	751.454,297 318.000,533	13.005
15	751.450,98 317.996,79	16	751.447,001 317.992,299	6.0
17	751.416,991 317.958,431	18	751.368,76 317.903,998	72.727
19	751.328,319 317.858,358	20	751.253,95 317.774,42	112.144
21	751.256,953 317.771,783	22	751.299,135 317.819,407	63.619
23	751.333,357 317.858,045	24	751.366,762 317.895,761	50.382
25	751.384,933 317.916,276	26	751.425,625 317.962,219	61.373
27	751.450,025 317.989,767	28	751.454,003 317.994,259	6.0
29	751.457,32 317.998,003	30	751.464,989 318.006,662	11.567
31	751.512,632 318.060,451	32	751.530,13 318.080,21	26.393
33	751.565,242 318.119,85	1	751.650,761 318.216,403	128.981

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	751.496,659 318.048,349	13	751.462,921 318.010,267	50.877
14	751.454,297 318.000,533	15	751.450,98 317.996,79	5.001
16	751.447,001 317.992,299	17	751.416,991 317.958,431	45.251
18	751.368,76 317.903,998	19	751.328,319 317.858,358	60.979
20	751.253,95 317.774,42	21	751.256,953 317.771,783	3.996
22	751.299,135 317.819,407	23	751.333,357 317.858,045	51.614
24	751.366,762 317.895,761	25	751.384,933 317.916,276	27.405
26	751.425,625 317.962,219	27	751.450,025 317.989,767	36.8
28	751.454,003 317.994,259	29	751.457,32 317.998,003	5.002
30	751.464,989 318.006,662	31	751.512,632 318.060,451	71.855
32	751.530,13 318.080,21	33	751.565,242 318.119,85	52.955

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4527

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, De310

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.019	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.019	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.019	-	De310	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.742,753 319.292,458	2	746.764,108 319.318,008	33.299
2	746.764,108 319.318,008	3	746.790,099 319.345,182	37.603
3	746.790,099 319.345,182	4	746.812,889 319.364,482	29.864
4	746.812,889 319.364,482	5	746.817,442 319.368,337	5.966
5	746.817,442 319.368,337	6	746.850,098 319.413,151	55.45

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	746.850,098 319.413,151	7	746.924,746 319.515,589	126.751
7	746.924,746 319.515,589	8	746.942,524 319.539,986	30.187
8	746.942,524 319.539,986	9	746.954,726 319.558,661	22.308
9	746.954,726 319.558,661	10	746.963,083 319.571,457	15.283
10	746.963,083 319.571,457	11	746.996,421 319.622,475	60.945
11	746.996,421 319.622,475	1	746.742,753 319.292,458	416.244

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4535

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.584	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20, din 29/01/2019 emis de UAT SALIGNY (ANEXA LA HCL NR.20/29.01.2019-INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI SALIGNY, JUDETUL CONSTANTA-POZITIA 38);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	
	OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

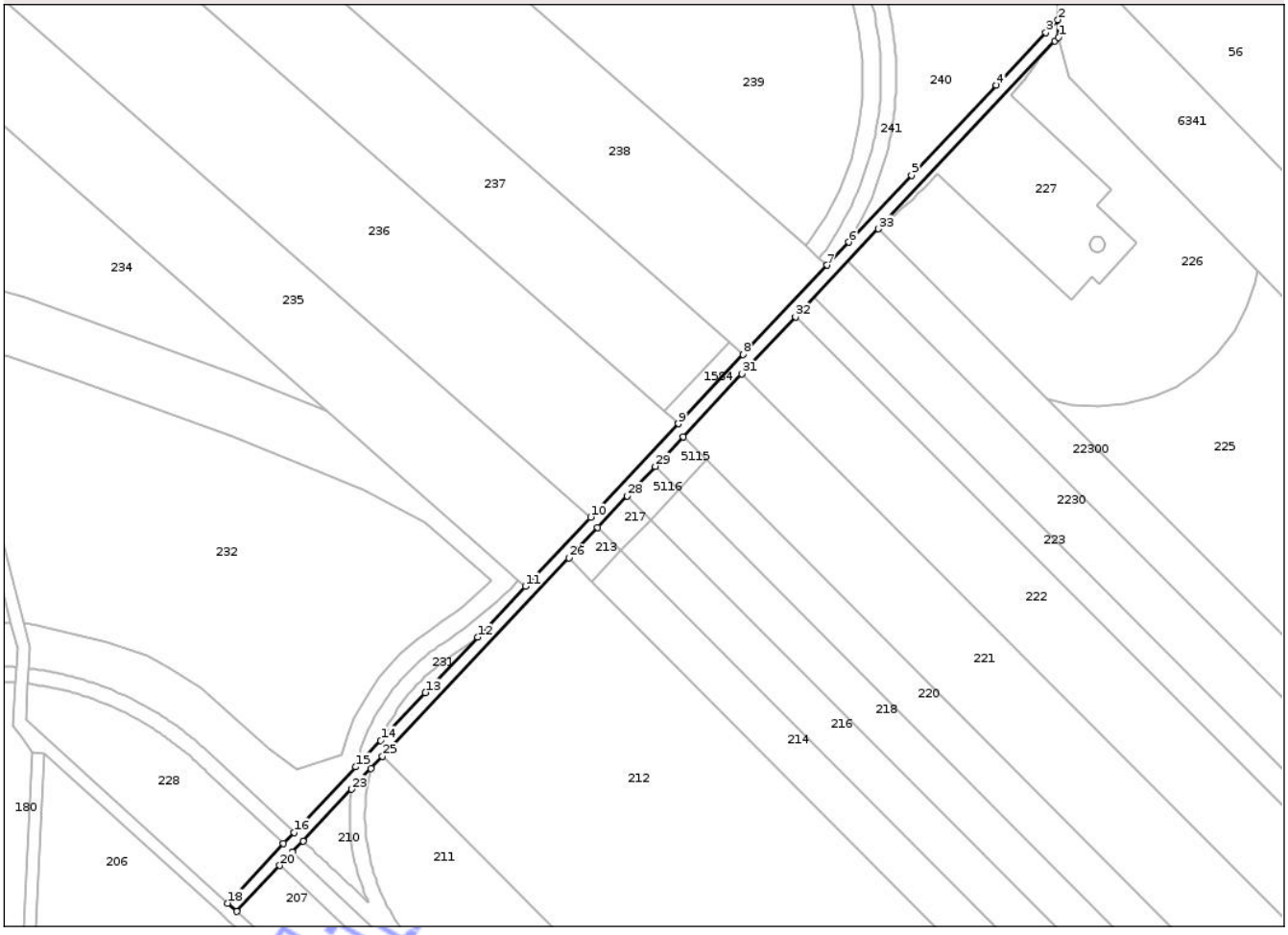
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.584	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.584	-	289/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.227,628 318.775,661	2	749.227,439 318.781,358	5.7
3	749.223,486 318.777,159	4	749.207,315 318.759,977	23.595
5	749.179,609 318.730,539	6	749.159,123 318.708,772	29.891
7	749.152,027 318.701,233	8	749.124,568 318.672,058	40.065
9	749.103,323 318.649,485	10	749.074,663 318.619,034	41.817

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	749.227,439 318.781,358	3	749.223,486 318.777,159	5.767
4	749.207,315 318.759,977	5	749.179,609 318.730,539	40.425
6	749.159,123 318.708,772	7	749.152,027 318.701,233	10.353
8	749.124,568 318.672,058	9	749.103,323 318.649,485	30.998
10	749.074,663 318.619,034	11	749.053,349 318.596,388	31.099

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	749.053,349 318.596,388	12	749.037,762 318.579,827	22.742
13	749.020,698 318.561,696	14	749.006,046 318.546,128	21.379
15	748.997,888 318.537,461	16	748.977,73 318.516,043	29.412
17	748.974,303 318.512,402	18	748.956,01 318.492,966	26.691
19	748.958,996 318.490,302	20	748.973,112 318.505,298	20.595
21	748.977,226 318.509,668	22	748.980,654 318.513,308	5.0
23	748.996,537 318.530,181	24	749.002,927 318.536,968	9.322
25	749.006,656 318.540,93	26	749.067,598 318.605,667	88.909
27	749.077,006 318.615,661	28	749.086,663 318.625,919	14.088
29	749.095,769 318.635,592	30	749.104,875 318.645,265	13.285
31	749.124,17 318.665,762	32	749.141,674 318.684,356	25.537
33	749.168,714 318.713,079	34	749.170,367 318.714,835	2.412
35	749.226,429 318.774,388	1	749.227,628 318.775,661	1.749

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	749.037,762 318.579,827	13	749.020,698 318.561,696	24.898
14	749.006,046 318.546,128	15	748.997,888 318.537,461	11.903
16	748.977,73 318.516,043	17	748.974,303 318.512,402	5.0
18	748.956,01 318.492,966	19	748.958,996 318.490,302	4.002
20	748.973,112 318.505,298	21	748.977,226 318.509,668	6.002
22	748.980,654 318.513,308	23	748.996,537 318.530,181	23.173
24	749.002,927 318.536,968	25	749.006,656 318.540,93	5.441
26	749.067,598 318.605,667	27	749.077,006 318.615,661	13.726
28	749.086,663 318.625,919	29	749.095,769 318.635,592	13.285
30	749.104,875 318.645,265	31	749.124,17 318.665,762	28.15
32	749.141,674 318.684,356	33	749.168,714 318.713,079	39.448
34	749.170,367 318.714,835	35	749.226,429 318.774,388	81.789

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4517

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, De269

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.210	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20, din 29/01/2019 emis de UAT SALIGNY (ANEXA LA HCL NR.20/29.01.2019-INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI SALIGNY, JUDETUL CONSTANTA-POZITIA 38);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	
	OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.210	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	7.210	-	De269	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	751.195,513 318.474,958	2	751.194,66 318.472,506	2.596
4	751.187,584 318.452,238	5	751.184,003 318.441,978	10.867
7	751.176,749 318.421,192	8	751.165,781 318.389,759	33.292
10	751.178,49 318.373,97	11	751.178,76 318.336,13	37.841
13	751.170,8 318.317,15	14	751.059,075 318.181,275	175.91
16	750.986,579 318.008,219	17	750.991,268 318.003,774	6.461

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	751.194,66 318.472,506	3	751.191,139 318.462,415	10.688
5	751.184,003 318.441,978	6	751.180,392 318.431,63	10.96
8	751.165,781 318.389,759	9	751.164,989 318.386,468	3.385
11	751.178,76 318.336,13	12	751.177,867 318.334,0	2.31
14	751.059,075 318.181,275	15	750.947,35 318.045,4	175.91
17	750.991,268 318.003,774	18	751.049,748 317.942,85	84.449

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	751.191,139 318.462,415	4	751.187,584 318.452,238	10.78
6	751.180,392 318.431,63	7	751.176,749 318.421,192	11.055
9	751.164,989 318.386,468	10	751.178,49 318.373,97	18.398
12	751.177,867 318.334,0	13	751.170,8 318.317,15	18.272
15	750.947,35 318.045,4	16	750.986,579 318.008,219	54.049
18	751.049,748 317.942,85	19	751.118,059 317.868,391	101.047

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	751.118,059 317.868,391	20	751.126,818 317.821,667	47.538
22	751.110,72 317.725,86	23	751.088,629 317.621,65	106.526
25	751.009,878 317.482,623	26	750.981,814 317.425,001	64.093
28	750.953,602 317.340,174	29	750.961,762 317.309,306	31.928
31	751.027,77 317.158,172	32	751.059,541 317.131,439	41.522
34	751.199,872 317.079,022	35	751.061,63 317.134,909	149.111
37	751.015,908 317.192,413	38	750.965,555 317.310,608	128.474
40	750.957,706 317.340,299	41	750.966,551 317.384,524	45.101
43	751.013,42 317.480,76	44	751.033,358 317.515,966	40.46
46	751.104,322 317.676,423	47	751.114,633 317.725,03	49.689
49	751.129,387 317.804,21	50	751.130,849 317.821,874	17.724
52	751.052,695 317.945,554	53	751.055,34 317.948,56	4.004
55	750.961,66 318.052,48	56	750.967,89 318.063,59	12.738
58	751.055,88 318.170,81	59	751.102,016 318.227,029	72.726
61	751.176,722 318.321,178	62	751.182,601 318.335,01	15.03
64	751.169,558 318.388,441	65	751.180,526 318.419,874	33.292
67	751.187,78 318.440,66	68	751.191,36 318.450,92	10.867
70	751.198,437 318.471,19	71	751.199,29 318.473,64	2.594

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
20	751.126,818 317.821,667	21	751.124,116 317.789,01	32.769
23	751.088,629 317.621,65	24	751.029,878 317.517,937	119.198
26	750.981,814 317.425,001	27	750.962,73 317.385,813	43.588
29	750.961,762 317.309,306	30	751.012,26 317.190,769	128.845
32	751.059,541 317.131,439	33	751.198,153 317.075,377	149.52
35	751.061,63 317.134,909	36	751.031,009 317.160,674	40.019
38	750.965,555 317.310,608	39	750.957,793 317.339,962	30.363
41	750.966,551 317.384,524	42	750.985,41 317.423,25	43.074
44	751.033,358 317.515,966	45	751.092,414 317.620,216	119.815
47	751.114,633 317.725,03	48	751.128,081 317.788,428	64.809
50	751.130,849 317.821,874	51	751.121,78 317.870,252	49.221
53	751.055,34 317.948,56	54	750.961,58 318.037,6	129.302
56	750.967,89 318.063,59	57	751.017,188 318.123,68	77.725
59	751.102,016 318.227,029	60	751.173,971 318.314,71	113.426
62	751.182,601 318.335,01	63	751.182,737 318.376,617	41.607
65	751.180,526 318.419,874	66	751.184,169 318.430,312	11.055
68	751.191,36 318.450,92	69	751.194,915 318.461,096	10.779
71	751.199,29 318.473,64	1	751.195,513 318.474,958	4.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
21	751.124,116 317.789,01	22	751.110,72 317.725,86	64.555
24	751.029,878 317.517,937	25	751.009,878 317.482,623	40.584
27	750.962,73 317.385,813	28	750.953,602 317.340,174	46.543
30	751.012,26 317.190,769	31	751.027,77 317.158,172	36.099
33	751.198,153 317.075,377	34	751.199,872 317.079,022	4.03
36	751.031,009 317.160,674	37	751.015,908 317.192,413	35.148
39	750.957,793 317.339,962	40	750.957,706 317.340,299	0.348
42	750.985,41 317.423,25	43	751.013,42 317.480,76	63.968
45	751.092,414 317.620,216	46	751.104,322 317.676,423	57.455
48	751.128,081 317.788,428	49	751.129,387 317.804,21	15.836
51	751.121,78 317.870,252	52	751.052,695 317.945,554	102.192
54	750.961,58 318.037,6	55	750.961,66 318.052,48	14.88
57	751.017,188 318.123,68	58	751.055,88 318.170,81	60.978
60	751.173,971 318.314,71	61	751.176,722 318.321,178	7.029
63	751.182,737 318.376,617	64	751.169,558 318.388,441	17.706
66	751.184,169 318.430,312	67	751.187,78 318.440,66	10.96
69	751.194,915 318.461,096	70	751.198,437 318.471,19	10.691

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4518

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.577	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (+Anexa nr.3 la HG 1705/2006 publicata in Monitorul Oficial al Romaniei,Partea I,nr.1020 din 21.12.2006; Adresa nr.1749/15 03.2024 emisa de Anif Constanta;Legea nr. 138 din 01,05.2004;OUG nr. 82 din 29.09.2011;Hotararea nr. 1872 din 22.12.2005;Ordinul nr. 227 din 31.03.2006;Ordinul nr.668 din 01.05.2014;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN** , CIF:9999999999999	
Act Normativ nr. 1750, din 29/11/2006 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (+Anexa nr.3 la HG 1705/2006 publicata in Monitorul Oficial al Romaniei,Partea I,nr.1020 din 21.12.2006; Adresa nr.1749/15 03.2024 emisa de Anif Constanta;Legea nr. 138 din 01,05.2004;OUG nr. 82 din 29.09.2011;Hotararea nr. 1872 din 22.12.2005;Ordinul nr. 227 din 31.03.2006;Ordinul nr.668 din 01.05.2014;);		
B1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGENTIA NATIONALA DE IMBUNATATIRI FUNCIARE** , CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil fără ștampila OCPI

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.577	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	NU	19.577	-	-	-	CANAL DISTRIBUTIE CD I-22/SPR Țibrinu

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	751.925,75 318.072,364	2	751.931,713 318.089,639	18.275
3	751.933,06 318.093,54	4	751.613,505 318.271,095	365.57

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	751.931,713 318.089,639	3	751.933,06 318.093,54	4.127
4	751.613,505 318.271,095	5	751.293,95 318.448,65	365.57

Neutil

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	751.293,95 318.448,65	6	751.290,48 318.450,64	4.0
7	751.223,22 318.489,221	8	751.194,02 318.505,97	33.663
9	751.190,55 318.507,96	10	751.155,131 318.408,841	105.257
11	751.154,2 318.404,919	12	751.152,95 318.399,657	5.408
13	751.151,79 318.394,77	14	751.158,43 318.392,54	7.004
15	751.164,989 318.386,468	16	751.165,781 318.389,759	3.385
17	751.176,749 318.421,192	18	751.180,392 318.431,63	11.055
19	751.184,003 318.441,978	20	751.187,584 318.452,238	10.867
21	751.191,139 318.462,415	22	751.194,66 318.472,506	10.688
23	751.196,773 318.478,577	24	751.215,336 318.472,979	19.389
25	751.222,968 318.468,637	26	751.276,129 318.438,394	61.162
27	751.312,672 318.415,416	28	751.360,613 318.390,871	53.859
29	751.649,056 318.221,712	30	751.652,58 318.219,966	3.933
31	751.669,39 318.211,123	32	751.728,212 318.180,18	66.464
33	751.784,008 318.150,828	34	751.802,524 318.141,795	20.602
35	751.852,831 318.117,263	36	751.917,436 318.079,852	74.655

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	751.290,48 318.450,64	7	751.223,22 318.489,221	77.54
8	751.194,02 318.505,97	9	751.190,55 318.507,96	4.0
10	751.155,131 318.408,841	11	751.154,2 318.404,919	4.031
12	751.152,95 318.399,657	13	751.151,79 318.394,77	5.023
14	751.158,43 318.392,54	15	751.164,989 318.386,468	8.938
16	751.165,781 318.389,759	17	751.176,749 318.421,192	33.292
18	751.180,392 318.431,63	19	751.184,003 318.441,978	10.96
20	751.187,584 318.452,238	21	751.191,139 318.462,415	10.78
22	751.194,66 318.472,506	23	751.196,773 318.478,577	6.428
24	751.215,336 318.472,979	25	751.222,968 318.468,637	8.781
26	751.276,129 318.438,394	27	751.312,672 318.415,416	43.167
28	751.360,613 318.390,871	29	751.649,056 318.221,712	334.386
30	751.652,58 318.219,966	31	751.669,39 318.211,123	18.994
32	751.728,212 318.180,18	33	751.784,008 318.150,828	63.045
34	751.802,524 318.141,795	35	751.852,831 318.117,263	55.97
36	751.917,436 318.079,852	1	751.925,75 318.072,364	11.189

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4521

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 5.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52392/1381, din 19/09/1996 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MITU VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

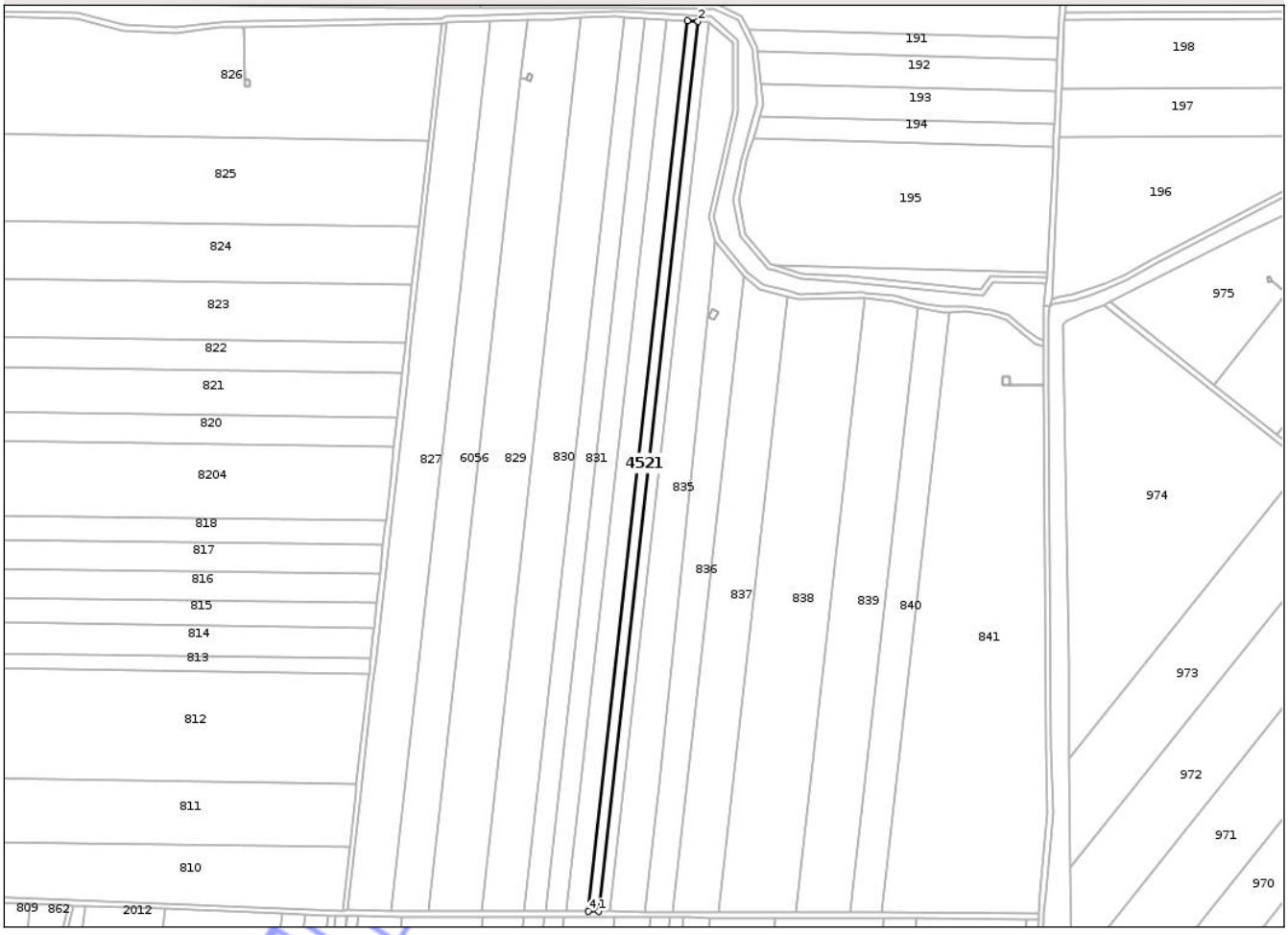
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 5.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.999	-	460/27	-	diferenta de suprafata se regaseste la id 834

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.535,649 317.402,241	2	748.607,575 318.047,308	649.065
2	748.607,575 318.047,308	3	748.599,876 318.047,756	7.712
3	748.599,876 318.047,756	4	748.527,904 317.402,277	649.479
4	748.527,904 317.402,277	1	748.535,649 317.402,241	7.745

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4522

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.360	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20, din 29/01/2019 emis de UAT SALIGNY (ANEXA LA HCL NR.20/29.01.2019-INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI SALIGNY, JUDETUL CONSTANTA-POZITIA 38);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	
	OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

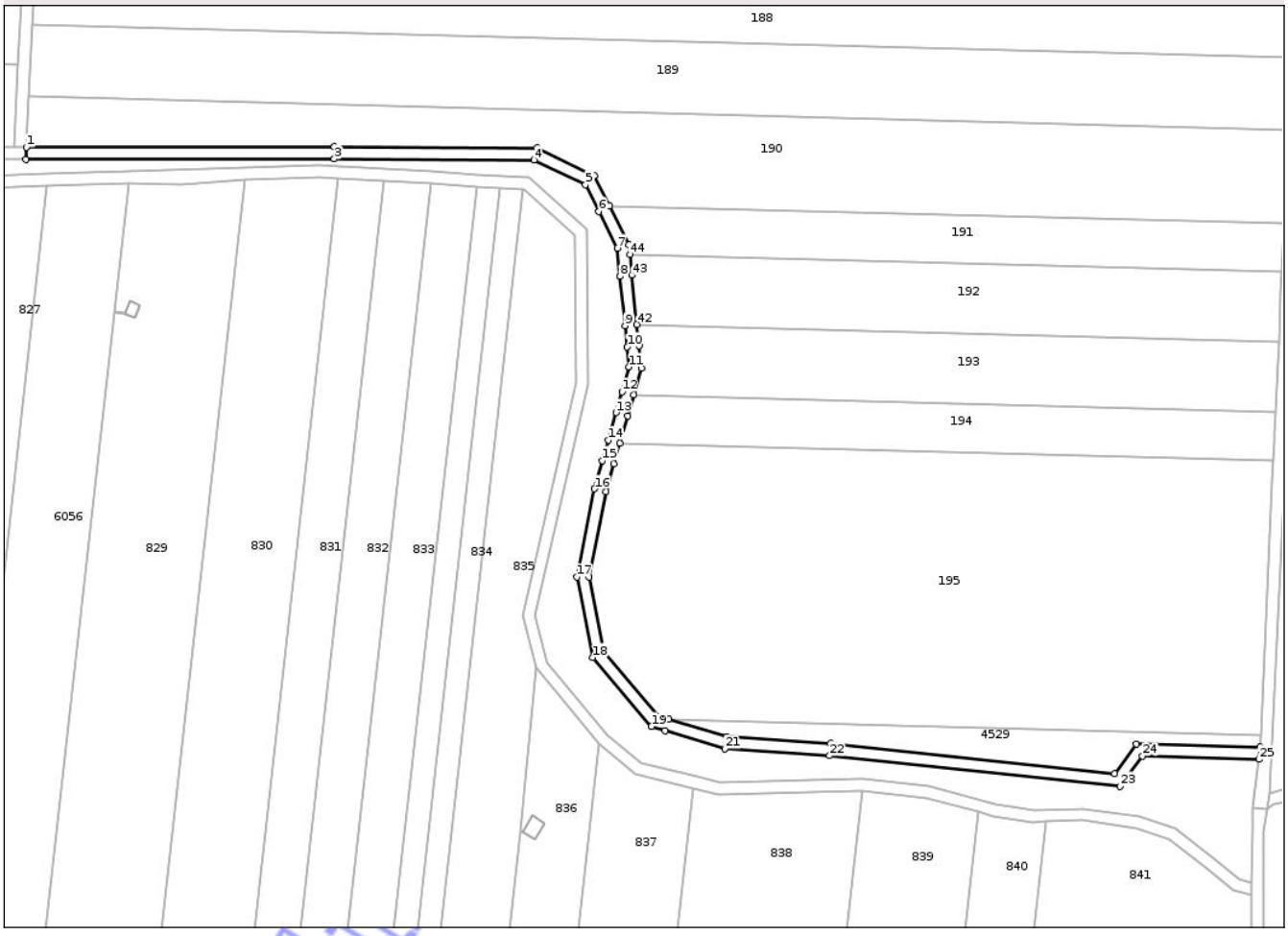
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.360	-	458/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	748.449,962 318.060,825	2	748.449,778 318.056,825	4.004
4	748.619,042 318.056,54	5	748.636,101 318.048,362	18.918
7	748.646,66 318.027,255	8	748.647,601 318.017,84	9.462
10	748.649,936 317.994,453	11	748.650,606 317.987,739	6.747
13	748.646,292 317.972,574	14	748.643,678 317.963,389	9.55
16	748.639,073 317.947,205	17	748.633,242 317.917,897	29.882

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	748.449,778 318.056,825	3	748.552,404 318.056,926	102.626
5	748.636,101 318.048,362	6	748.640,557 318.039,455	9.959
8	748.647,601 318.017,84	9	748.649,233 318.001,494	16.427
11	748.650,606 317.987,739	12	748.648,262 317.979,499	8.567
14	748.643,678 317.963,389	15	748.641,742 317.956,584	7.075
17	748.633,242 317.917,897	18	748.638,467 317.891,152	27.251

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	748.552,404 318.056,926	4	748.619,042 318.056,54	66.639
6	748.640,557 318.039,455	7	748.646,66 318.027,255	13.641
9	748.649,233 318.001,494	10	748.649,936 317.994,453	7.076
12	748.648,262 317.979,499	13	748.646,292 317.972,574	7.2
15	748.641,742 317.956,584	16	748.639,073 317.947,205	9.751
18	748.638,467 317.891,152	19	748.658,035 317.868,229	30.139

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	748.658,035 317.868,229	20	748.662,555 317.866,843	4.728
22	748.717,337 317.858,492	23	748.814,11 317.848,336	97.304
25	748.860,26 317.857,286	26	748.860,726 317.861,275	4.016
28	748.812,258 317.852,552	29	748.717,674 317.862,479	95.104
31	748.663,729 317.870,667	32	748.660,321 317.871,712	3.565
34	748.637,319 317.917,89	35	748.642,965 317.946,266	28.932
37	748.647,525 317.962,294	38	748.650,139 317.971,479	9.55
40	748.654,662 317.987,378	41	748.653,916 317.994,85	7.509
43	748.651,581 318.018,237	44	748.650,889 318.025,167	6.964
46	748.644,134 318.041,245	47	748.639,065 318.051,377	11.329
49	748.552,414 318.060,926	1	748.449,962 318.060,825	102.452

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	748.662,555 317.866,843	21	748.682,46 317.860,736	20.821
23	748.814,11 317.848,336	24	748.821,507 317.858,305	12.414
26	748.860,726 317.861,275	27	748.819,533 317.862,358	41.207
29	748.717,674 317.862,479	30	748.683,185 317.864,698	34.56
32	748.660,321 317.871,712	33	748.642,191 317.892,95	27.924
35	748.642,965 317.946,266	36	748.645,589 317.955,489	9.589
38	748.650,139 317.971,479	39	748.652,109 317.978,405	7.201
41	748.653,916 317.994,85	42	748.653,213 318.001,891	7.076
44	748.650,889 318.025,167	45	748.650,567 318.028,386	3.235
47	748.639,065 318.051,377	48	748.619,962 318.060,535	21.185

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	748.682,46 317.860,736	22	748.717,337 317.858,492	34.949
24	748.821,507 317.858,305	25	748.860,26 317.857,286	38.766
27	748.819,533 317.862,358	28	748.812,258 317.852,552	12.21
30	748.683,185 317.864,698	31	748.663,729 317.870,667	20.351
33	748.642,191 317.892,95	34	748.637,319 317.917,89	25.411
36	748.645,589 317.955,489	37	748.647,525 317.962,294	7.075
39	748.652,109 317.978,405	40	748.654,662 317.987,378	9.329
42	748.653,213 318.001,891	43	748.651,581 318.018,237	16.427
45	748.650,567 318.028,386	46	748.644,134 318.041,245	14.378
48	748.619,962 318.060,535	49	748.552,414 318.060,926	67.549

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4528

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.814	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20, din 29/01/2019 emis de UAT SALIGNY (ANEXA LA HCL NR.20/29.01.2019-INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI SALIGNY, JUDETUL CONSTANTA-POZITIA 38);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	
	OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

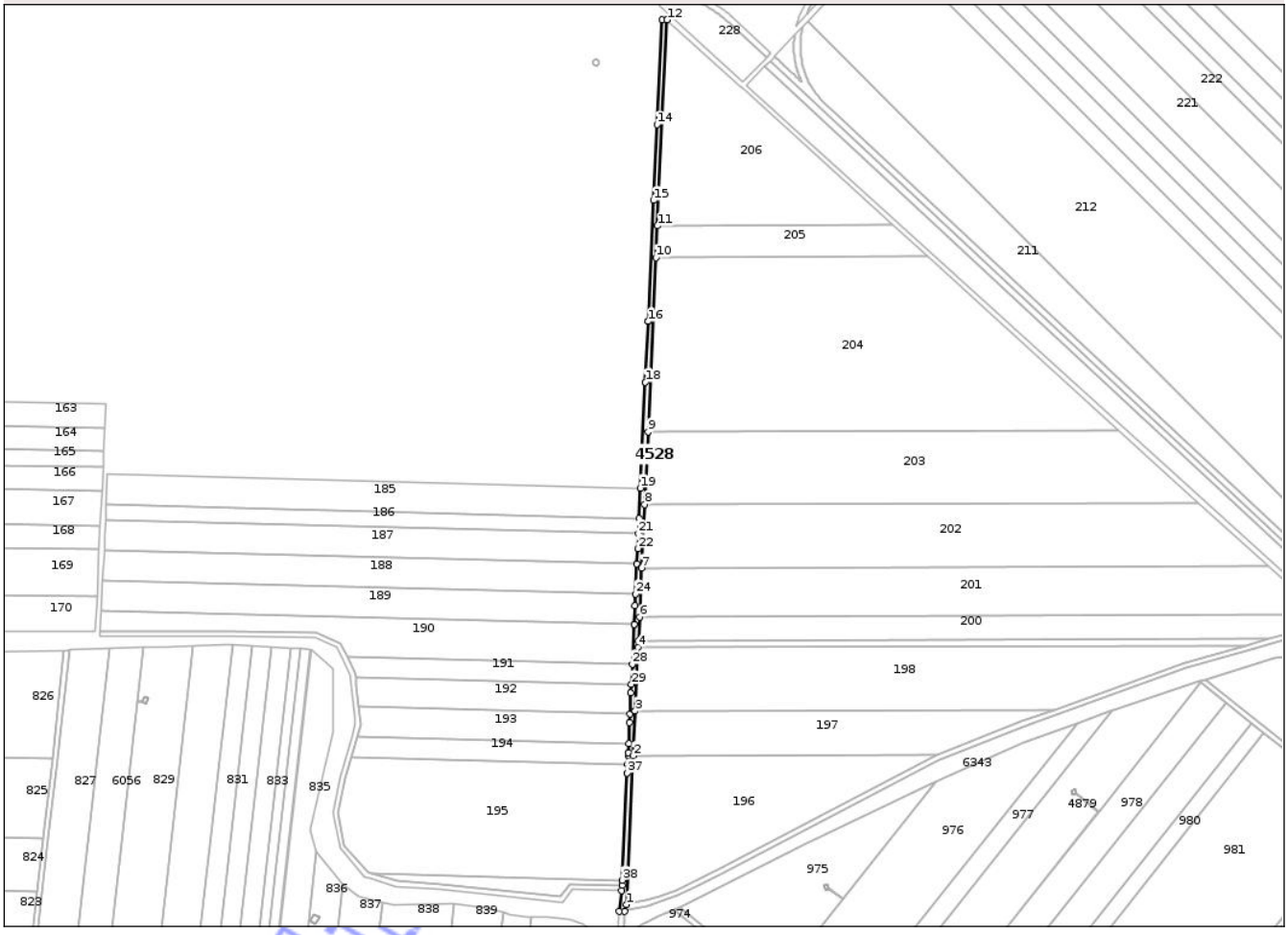
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.814	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.814	-	287	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	748.863,976 317.846,147	2	748.869,381 317.963,281	117.259
4	748.873,312 318.048,446	5	748.873,548 318.053,58	5.139
7	748.876,201 318.111,058	8	748.878,498 318.160,821	49.816
10	748.887,46 318.354,991	11	748.888,614 318.380,035	25.071
13	748.892,088 318.542,09	14	748.888,28 318.459,576	82.602
16	748.881,14 318.304,78	17	748.881,145 318.304,78	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	748.869,381 317.963,281	3	748.871,004 317.998,451	35.207
5	748.873,548 318.053,58	6	748.874,41 318.072,252	18.692
8	748.878,498 318.160,821	9	748.881,143 318.218,143	57.383
11	748.888,614 318.380,035	12	748.896,084 318.541,905	162.042
14	748.888,28 318.459,576	15	748.885,53 318.400,04	59.599
17	748.881,145 318.304,78	18	748.878,94 318.257,155	47.676

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	748.871,004 317.998,451	4	748.873,312 318.048,446	50.048
6	748.874,41 318.072,252	7	748.876,201 318.111,058	38.847
9	748.881,143 318.218,143	10	748.887,46 318.354,991	136.994
12	748.896,084 318.541,905	13	748.892,088 318.542,09	4.0
15	748.885,53 318.400,04	16	748.881,14 318.304,78	95.361
18	748.878,94 318.257,155	19	748.875,092 318.173,805	83.439

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	748.875,092 318.173,805	20	748.873,99 318.149,99	23.84
22	748.872,979 318.126,173	23	748.872,35 318.114,27	11.92
25	748.870,816 318.081,288	26	748.870,15 318.066,64	14.663
28	748.868,703 318.035,341	29	748.867,97 318.019,46	15.898
31	748.866,9 317.996,273	32	748.866,576 317.989,259	7.021
34	748.865,494 317.965,817	35	748.865,386 317.963,466	2.353
37	748.864,759 317.949,727	38	748.860,918 317.865,483	84.332
40	748.860,26 317.857,286	41	748.858,372 317.841,109	16.287

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	748.873,99 318.149,99	21	748.873,44 318.138,08	11.923
23	748.872,35 318.114,27	24	748.871,25 318.090,46	23.835
26	748.870,15 318.066,64	27	748.870,147 318.066,64	0.003
29	748.867,97 318.019,46	30	748.867,651 318.012,556	6.911
32	748.866,576 317.989,259	33	748.865,816 317.972,787	16.49
35	748.865,386 317.963,466	36	748.865,071 317.956,575	6.898
38	748.860,918 317.865,483	39	748.860,726 317.861,275	4.212
41	748.858,372 317.841,109	42	748.862,846 317.840,901	4.479

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	748.873,44 318.138,08	22	748.872,979 318.126,173	11.916
24	748.871,25 318.090,46	25	748.870,816 318.081,288	9.182
27	748.870,147 318.066,64	28	748.868,703 318.035,341	31.332
30	748.867,651 318.012,556	31	748.866,9 317.996,273	16.3
33	748.865,816 317.972,787	34	748.865,494 317.965,817	6.977
36	748.865,071 317.956,575	37	748.864,759 317.949,727	6.855
39	748.860,726 317.861,275	40	748.860,26 317.857,286	4.016
42	748.862,846 317.840,901	1	748.863,976 317.846,147	5.366

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4530

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.673	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20, din 29/01/2019 emis de UAT SALIGNY (ANEXA LA HCL NR.20/29.01.2019-INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI SALIGNY, JUDETUL CONSTANTA-POZITIA 38);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	
	OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

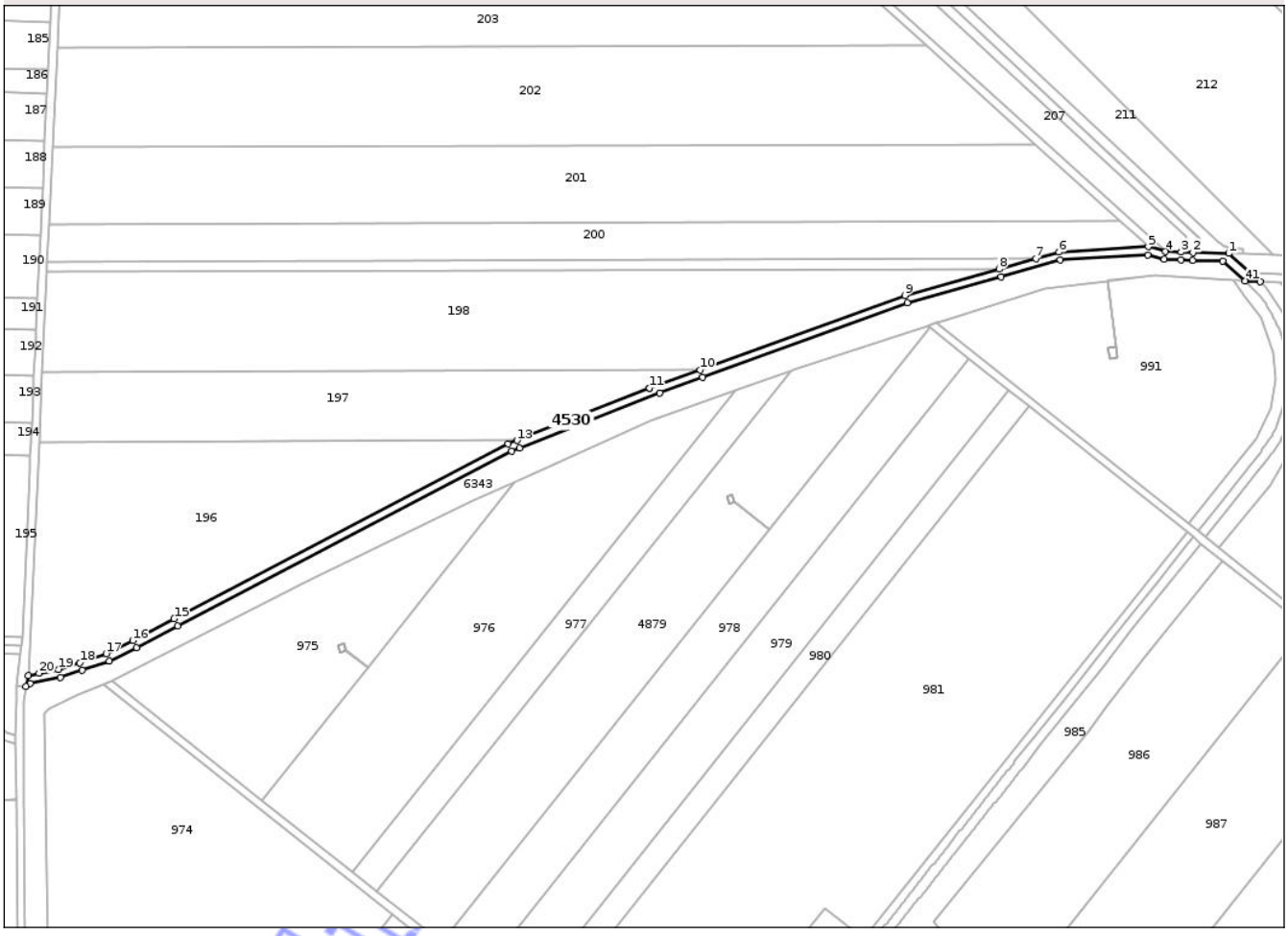
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.673	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.673	-	284	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	749.466,588 318.057,855	2	749.448,678 318.058,389	17.918
4	749.434,873 318.058,8	5	749.426,296 318.061,178	8.901
7	749.369,785 318.055,249	8	749.351,256 318.050,054	19.243
10	749.201,204 317.999,561	11	749.175,905 317.990,396	26.908
13	749.109,293 317.964,088	14	749.104,961 317.962,385	4.655
16	748.916,444 317.863,848	17	748.903,161 317.857,196	14.856

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	749.448,678 318.058,389	3	749.442,683 318.058,567	5.998
5	749.426,296 318.061,178	6	749.381,402 318.058,506	44.973
8	749.351,256 318.050,054	9	749.304,057 318.036,821	49.019
11	749.175,905 317.990,396	12	749.175,939 317.990,293	0.108
14	749.104,961 317.962,385	15	748.937,231 317.874,695	189.269
17	748.903,161 317.857,196	18	748.889,865 317.852,685	14.04

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	749.442,683 318.058,567	4	749.434,873 318.058,8	7.813
6	749.381,402 318.058,506	7	749.369,785 318.055,249	12.065
9	749.304,057 318.036,821	10	749.201,204 317.999,561	109.394
12	749.175,939 317.990,293	13	749.109,293 317.964,088	71.613
15	748.937,231 317.874,695	16	748.916,444 317.863,848	23.447
18	748.889,865 317.852,685	19	748.879,228 317.849,324	11.155

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	748.879,228 317.849,324	20	748.869,446 317.847,434	9.963
22	748.862,846 317.840,901	23	748.864,892 317.842,253	2.452
25	748.891,11 317.848,884	26	748.904,706 317.853,496	14.357
28	748.939,083 317.871,149	29	749.106,624 317.958,741	189.056
31	749.180,923 317.987,955	32	749.202,566 317.995,8	23.021
34	749.352,336 318.046,203	35	749.382,068 318.054,539	30.878
37	749.434,27 318.054,816	38	749.442,564 318.054,569	8.298
40	749.463,494 318.053,948	41	749.474,938 318.044,135	15.075
43	749.477,685 318.048,031	1	749.466,588 318.057,855	14.821

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
20	748.869,446 317.847,434	21	748.863,976 317.846,147	5.619
23	748.864,892 317.842,253	24	748.880,213 317.845,44	15.649
26	748.904,706 317.853,496	27	748.918,265 317.860,286	15.164
29	749.106,624 317.958,741	30	749.110,757 317.960,365	4.441
32	749.202,566 317.995,8	33	749.305,28 318.033,01	109.246
35	749.382,068 318.054,539	36	749.425,869 318.057,146	43.879
38	749.442,564 318.054,569	39	749.448,559 318.054,391	5.998
41	749.474,938 318.044,135	42	749.482,416 318.043,842	7.484

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
21	748.863,976 317.846,147	22	748.862,846 317.840,901	5.366
24	748.880,213 317.845,44	25	748.891,11 317.848,884	11.428
27	748.918,265 317.860,286	28	748.939,083 317.871,149	23.482
30	749.110,757 317.960,365	31	749.180,923 317.987,955	75.395
33	749.305,28 318.033,01	34	749.352,336 318.046,203	48.87
36	749.425,869 318.057,146	37	749.434,27 318.054,816	8.718
39	749.448,559 318.054,391	40	749.463,494 318.053,948	14.942
42	749.482,416 318.043,842	43	749.477,685 318.048,031	6.319

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4523

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, De 302

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102714	1.137	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34665 / 14/06/2022		
Act Administrativ nr. 20, din 29/01/2019 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (HOTARARE ; act administrativ nr 2759 din 31.05.2022, emis de COMUNA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, DOMENIU PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

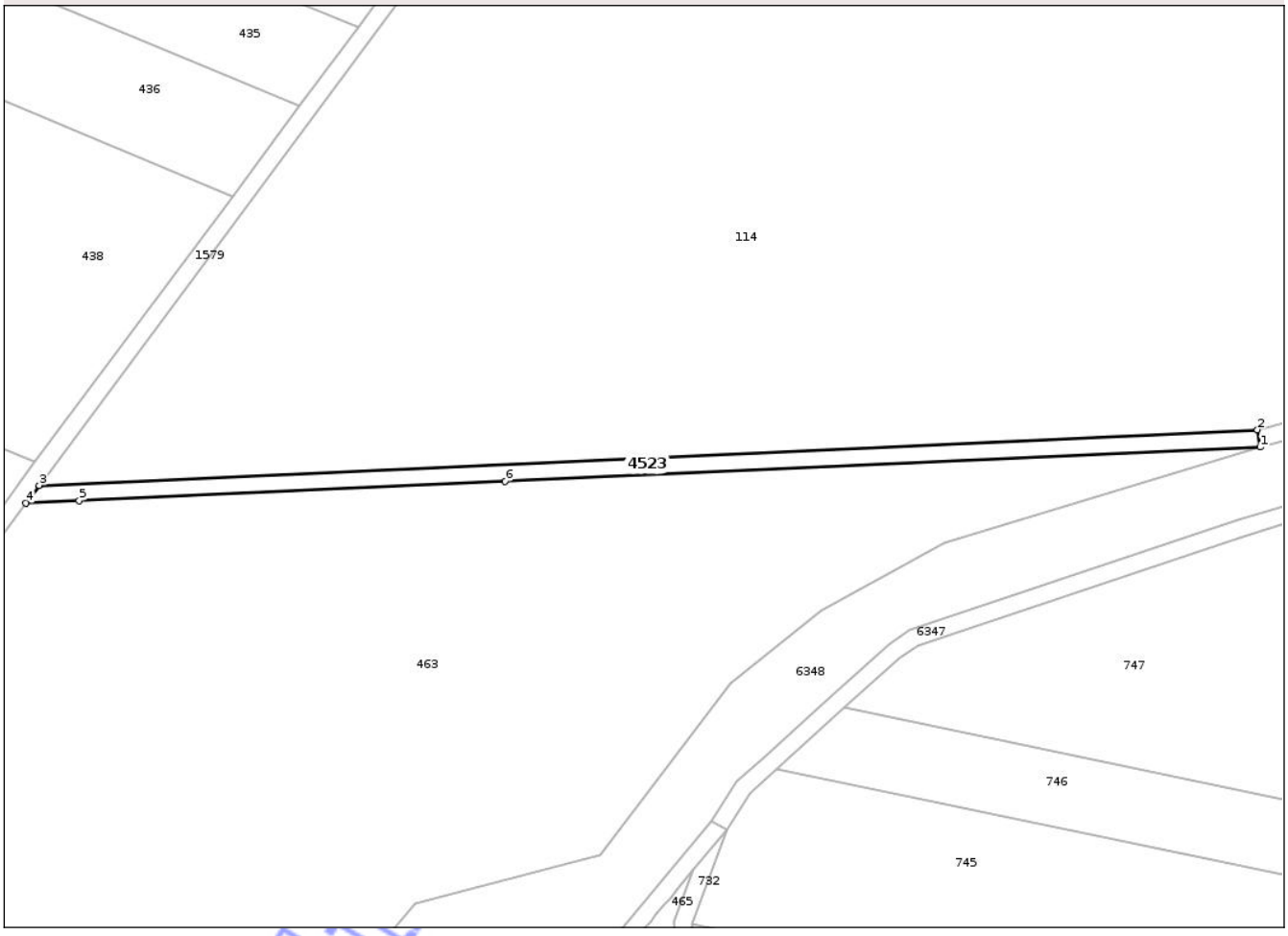
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102714	1.137	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.137	-	302	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.008,619 317.902,182	2	747.007,986 317.906,157	4.025
2	747.007,986 317.906,157	3	746.725,775 317.893,312	282.503
3	746.725,775 317.893,312	4	746.722,693 317.889,168	5.164
4	746.722,693 317.889,168	5	746.735,039 317.889,73	12.359
5	746.735,039 317.889,73	6	746.833,7 317.894,22	98.763

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	746.833,7 317.894,22	1	747.008,619 317.902,182	175.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4524

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, De 311/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102740	Din acte: 4.725 Masurata: 4.724	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34775 / 14/06/2022		
Act Administrativ nr. 20, din 29/01/2019 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (HOTARARE ; act administrativ nr 2774 din 31.05.2022, emis de COMUNA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, domeniu public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

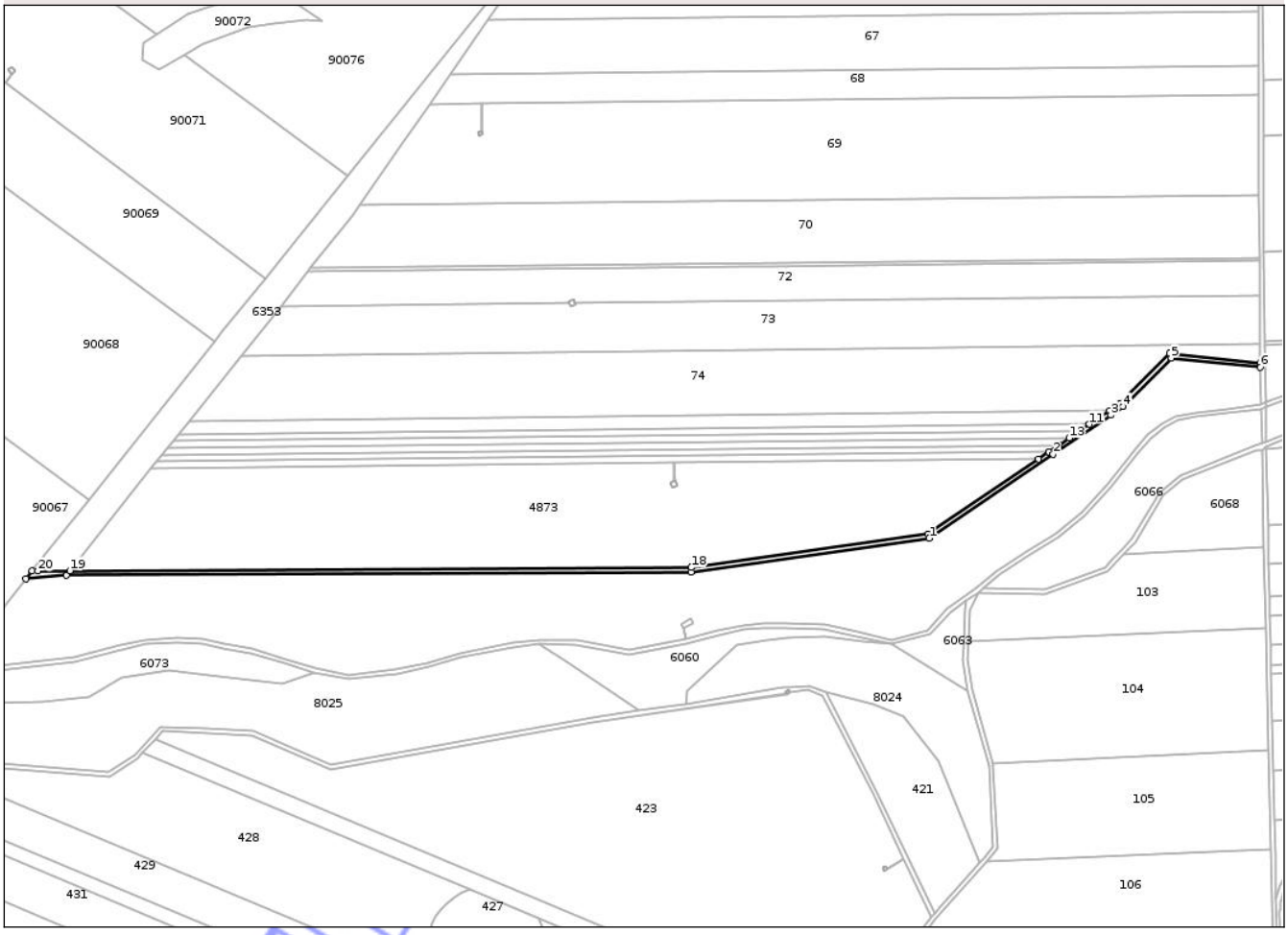
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102740	Din acte: 4.725 Masurata: 4.724	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.724	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.054,43 318.694,478	2	747.166,167 318.770,352	135.063
3	747.218,393 318.805,814	4	747.229,482 318.813,344	13.404
5	747.272,813 318.857,384	6	747.353,273 318.848,953	80.901
7	747.353,187 318.852,984	8	747.271,313 318.861,563	82.322
9	747.226,908 318.816,431	10	747.217,143 318.809,8	11.804

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	747.166,167 318.770,352	3	747.218,393 318.805,814	63.128
4	747.229,482 318.813,344	5	747.272,813 318.857,384	61.783
6	747.353,273 318.848,953	7	747.353,187 318.852,984	4.032
8	747.271,313 318.861,563	9	747.226,908 318.816,431	63.314
10	747.217,143 318.809,8	11	747.199,036 318.797,505	21.887

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	747.199,036 318.797,505	12	747.189,913 318.791,311	11.027
13	747.180,743 318.785,084	14	747.171,524 318.778,824	11.143
15	747.162,257 318.772,531	16	747.152,94 318.766,205	11.262
17	747.052,951 318.698,309	18	746.839,397 318.668,157	215.672
19	746.278,338 318.665,214	20	746.249,359 318.665,063	28.979
21	746.244,222 318.665,036	22	746.238,613 318.658,0	8.998
23	746.275,338 318.661,198	24	746.839,402 318.664,149	564.072

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	747.189,913 318.791,311	13	747.180,743 318.785,084	11.084
14	747.171,524 318.778,824	15	747.162,257 318.772,531	11.202
16	747.152,94 318.766,205	17	747.052,951 318.698,309	120.862
18	746.839,397 318.668,157	19	746.278,338 318.665,214	561.067
20	746.249,359 318.665,063	21	746.244,222 318.665,036	5.137
22	746.238,613 318.658,0	23	746.275,338 318.661,198	36.864
24	746.839,402 318.664,149	1	747.054,43 318.694,478	217.156

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4526

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, De309/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.763 Masurata: 4.762	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 44, din 24/04/2025 emis de UAT SALIGNY;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	
	OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.763 Masurata: 4.762	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.762	-	De309/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.024,668 319.638,78	2	747.136,109 319.642,977	111.52
3	747.257,421 319.644,32	4	747.349,036 319.647,78	91.68
5	747.353,035 319.647,931	6	747.415,976 319.650,597	62.997
7	747.522,775 319.655,121	8	747.609,887 319.660,422	87.273
9	747.688,244 319.663,062	10	747.707,904 319.663,791	19.674

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	747.136,109 319.642,977	3	747.257,421 319.644,32	121.319
4	747.349,036 319.647,78	5	747.353,035 319.647,931	4.002
6	747.415,976 319.650,597	7	747.522,775 319.655,121	106.895
8	747.609,887 319.660,422	9	747.688,244 319.663,062	78.401
10	747.707,904 319.663,791	11	747.726,031 319.655,805	19.808

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	747.726,031 319.655,805	12	747.750,904 319.632,538	34.059
13	747.769,81 319.607,318	14	747.791,472 319.595,75	24.557
15	747.828,224 319.570,928	16	747.831,641 319.568,62	4.123
17	747.877,853 319.529,916	18	747.922,03 319.492,947	57.605
19	747.861,531 319.544,298	20	747.756,149 319.634,776	138.894
21	747.714,89 319.670,2	22	747.710,86 319.668,98	4.211
23	747.678,886 319.667,661	24	747.424,155 319.657,15	254.948
25	747.137,45 319.645,32	26	747.132,384 319.647,009	5.34
27	747.013,479 319.643,55	28	746.996,421 319.622,475	27.113

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	747.750,904 319.632,538	13	747.769,81 319.607,318	31.52
14	747.791,472 319.595,75	15	747.828,224 319.570,928	44.349
16	747.831,641 319.568,62	17	747.877,853 319.529,916	60.279
18	747.922,03 319.492,947	19	747.861,531 319.544,298	79.354
20	747.756,149 319.634,776	21	747.714,89 319.670,2	54.38
22	747.710,86 319.668,98	23	747.678,886 319.667,661	32.001
24	747.424,155 319.657,15	25	747.137,45 319.645,32	286.949
26	747.132,384 319.647,009	27	747.013,479 319.643,55	118.955
28	746.996,421 319.622,475	1	747.024,668 319.638,78	32.615

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4536

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, DE 267

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103112	3.342	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
89731 / 08/04/2026		
Act Administrativ nr. 44, din 30/04/2024 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SALIGNY (HOTARARE CONSILIUL LOCAL ; act administrativ nr 1426 din 08.04.2026, emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY;act administrativ nr 1600 din 09.04.2024, emis de PRIMARIA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- DOMENIU PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103112	3.342	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.342	-	267	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	751.196,773 318.478,577	2	751.195,718 318.475,547	3.208
3	751.195,513 318.474,958	4	751.199,29 318.473,64	4.0
5	751.213,75 318.469,28	6	751.220,989 318.465,162	8.328
7	751.274,074 318.434,961	8	751.310,692 318.411,936	43.255
9	751.358,688 318.387,363	10	751.647,154 318.218,19	334.413

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	751.195,718 318.475,547	3	751.195,513 318.474,958	0.624
4	751.199,29 318.473,64	5	751.213,75 318.469,28	15.103
6	751.220,989 318.465,162	7	751.274,074 318.434,961	61.075
8	751.310,692 318.411,936	9	751.358,688 318.387,363	53.921
10	751.647,154 318.218,19	11	751.650,761 318.216,403	4.025

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	751.650,761 318.216,403	12	751.667,528 318.207,583	18.945
13	751.726,35 318.176,64	14	751.782,2 318.147,26	63.106
15	751.800,77 318.138,2	16	751.850,95 318.113,73	55.828
17	751.915,07 318.076,6	18	751.924,33 318.068,26	12.462
19	751.924,333 318.068,259	20	751.925,75 318.072,364	4.343
21	751.917,436 318.079,852	22	751.852,831 318.117,263	74.655
23	751.802,524 318.141,795	24	751.784,008 318.150,828	20.602
25	751.728,212 318.180,18	26	751.669,39 318.211,123	66.464
27	751.652,58 318.219,966	28	751.649,056 318.221,712	3.933
29	751.360,613 318.390,871	30	751.312,672 318.415,416	53.859
31	751.276,129 318.438,394	32	751.215,336 318.472,979	69.942

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	751.667,528 318.207,583	13	751.726,35 318.176,64	66.464
14	751.782,2 318.147,26	15	751.800,77 318.138,2	20.662
16	751.850,95 318.113,73	17	751.915,07 318.076,6	74.095
18	751.924,33 318.068,26	19	751.924,333 318.068,259	0.003
20	751.925,75 318.072,364	21	751.917,436 318.079,852	11.189
22	751.852,831 318.117,263	23	751.802,524 318.141,795	55.97
24	751.784,008 318.150,828	25	751.728,212 318.180,18	63.045
26	751.669,39 318.211,123	27	751.652,58 318.219,966	18.994
28	751.649,056 318.221,712	29	751.360,613 318.390,871	334.386
30	751.312,672 318.415,416	31	751.276,129 318.438,394	43.167
32	751.215,336 318.472,979	1	751.196,773 318.478,577	19.389

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4529

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.497	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52392/1310, din 19/09/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOROIANU FLORIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

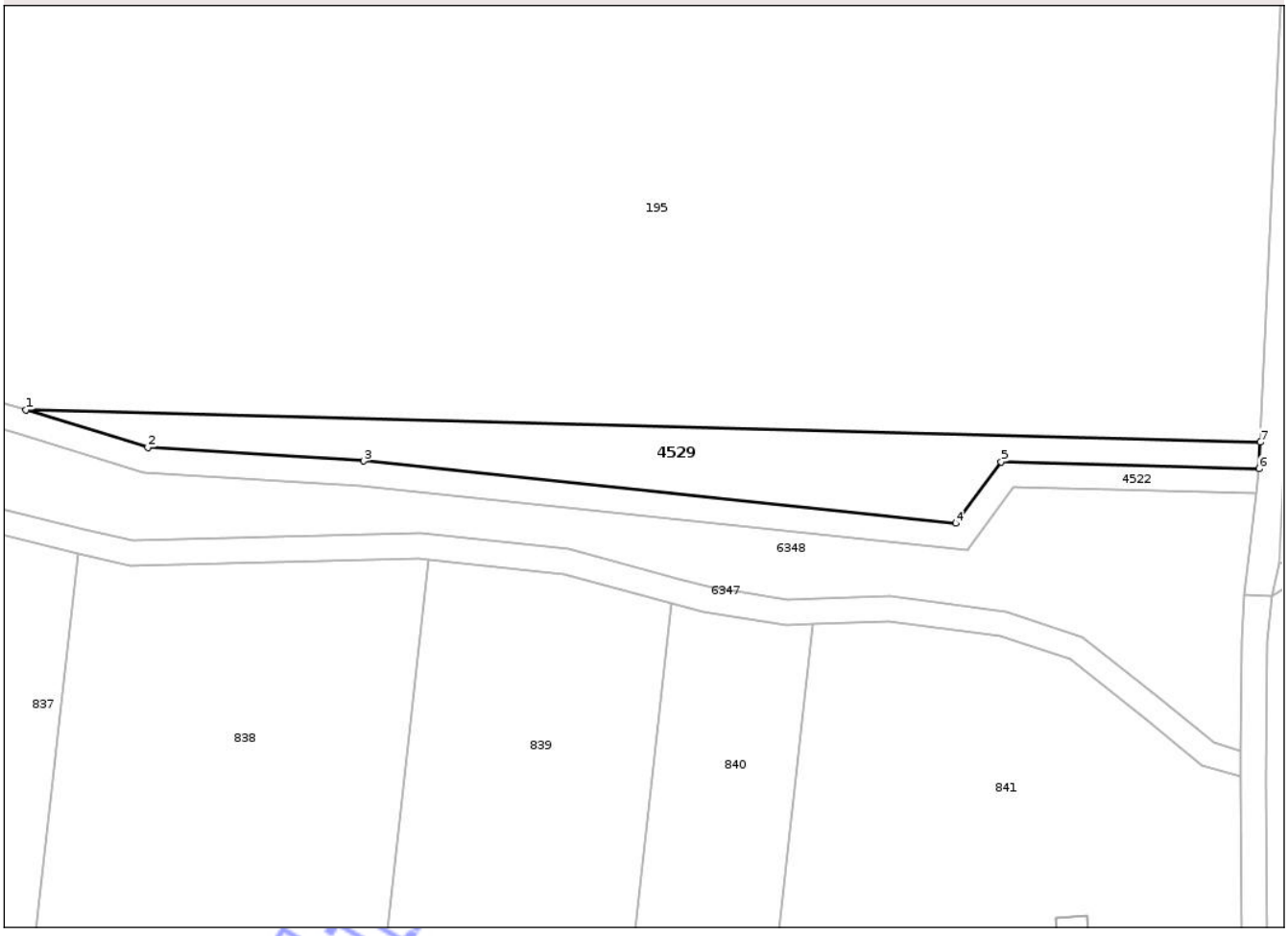
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.497	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.497	-	301/35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.663,729 317.870,667	2	748.683,185 317.864,698	20.351
2	748.683,185 317.864,698	3	748.717,674 317.862,479	34.56
3	748.717,674 317.862,479	4	748.812,258 317.852,552	95.104
4	748.812,258 317.852,552	5	748.819,533 317.862,358	12.21
5	748.819,533 317.862,358	6	748.860,726 317.861,275	41.207

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.860,726 317.861,275	7	748.860,918 317.865,483	4.212
7	748.860,918 317.865,483	1	748.663,729 317.870,667	197.257

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4531

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, De 288

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103116	5.013	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90717 / 09/04/2026		
Act Administrativ nr. 44, din 30/04/2024 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SALIGNY (HOTARARE CONSILIUL LOCAL ; act administrativ nr 1427 din 08.04.2026, emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEDOMENIU PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil la circuitul civil

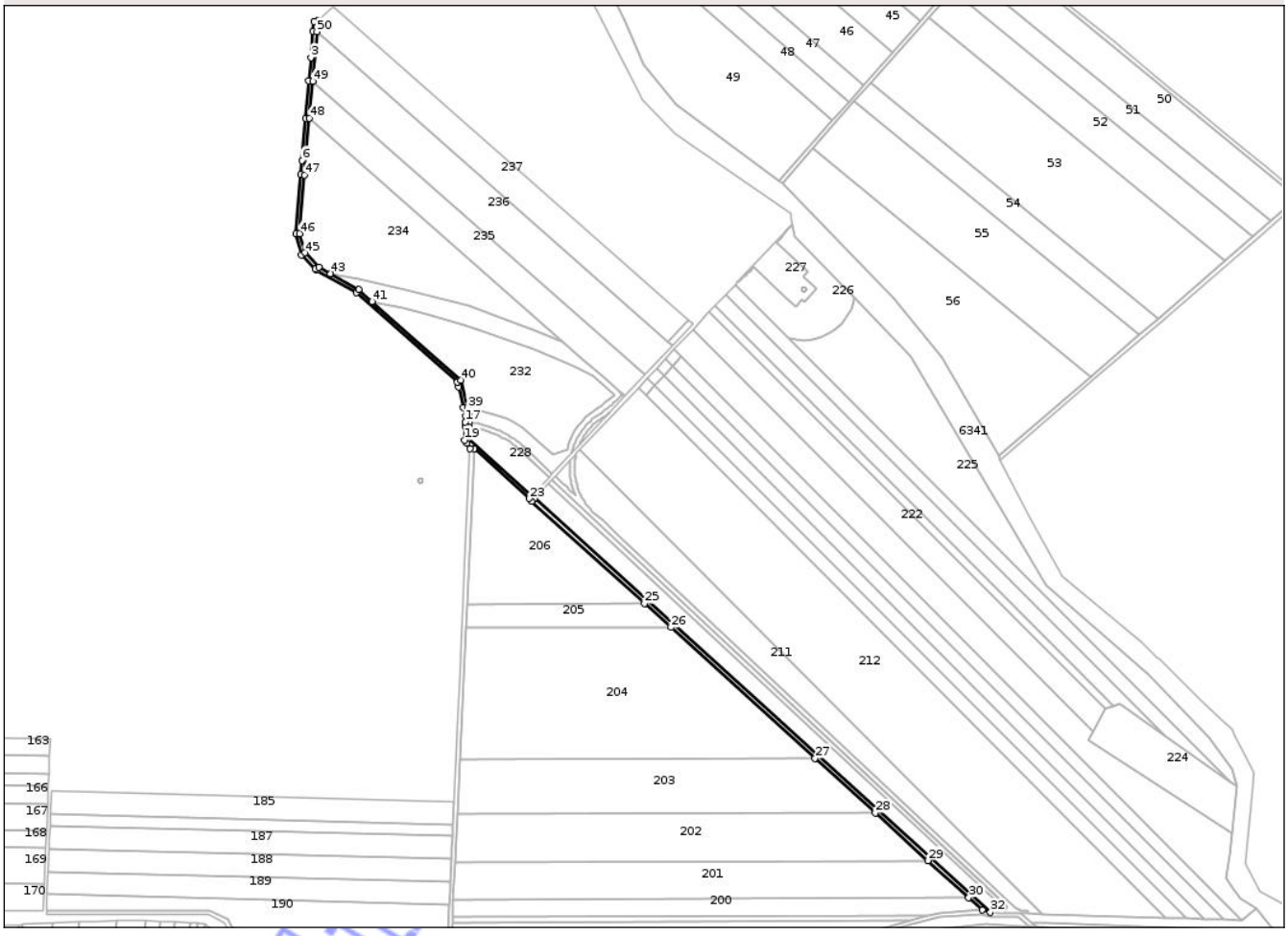
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103116	5.013	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	5.013	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	748.729,05 318.987,17	2	748.728,16 318.976,83	10.378
4	748.723,71 318.925,05	5	748.720,4 318.886,55	38.642
7	748.715,326 318.827,559	8	748.710,009 318.765,738	62.049
10	748.730,715 318.729,267	11	748.731,94 318.728,039	1.735
13	748.878,497 318.611,343	14	748.879,827 318.605,983	5.523
16	748.887,263 318.575,999	17	748.886,953 318.569,982	6.025

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	748.728,16 318.976,83	3	748.725,82 318.949,6	27.33
5	748.720,4 318.886,55	6	748.716,591 318.842,28	44.434
8	748.710,009 318.765,738	9	748.716,036 318.743,972	22.585
11	748.731,94 318.728,039	12	748.773,32 318.704,367	47.673
14	748.879,827 318.605,983	15	748.885,127 318.584,61	22.02
17	748.886,953 318.569,982	18	748.886,696 318.564,986	5.003

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	748.725,82 318.949,6	4	748.723,71 318.925,05	24.641
6	748.716,591 318.842,28	7	748.715,326 318.827,559	14.775
9	748.716,036 318.743,972	10	748.730,715 318.729,267	20.778
12	748.773,32 318.704,367	13	748.878,497 318.611,343	140.412
15	748.885,127 318.584,61	16	748.887,263 318.575,999	8.872
18	748.886,696 318.564,986	19	748.885,979 318.551,068	13.936

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	748.885,979 318.551,068	20	748.888,518 318.547,336	4.514
22	748.896,084 318.541,905	23	748.953,335 318.489,992	77.283
25	749.073,96 318.380,659	26	749.101,47 318.355,71	37.138
28	749.314,786 318.162,289	29	749.369,456 318.112,717	73.798
31	749.426,296 318.061,178	32	749.434,873 318.058,8	8.901
34	748.956,01 318.492,966	35	748.890,071 318.552,757	89.011
37	748.890,939 318.569,605	38	748.891,288 318.576,386	6.79
40	748.882,08 318.613,514	41	748.789,637 318.695,275	123.412
43	748.746,317 318.724,423	44	748.734,392 318.731,245	13.738
46	748.714,056 318.766,112	47	748.719,311 318.827,216	61.33
49	748.727,695 318.924,71	50	748.732,148 318.976,487	51.968

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
20	748.888,518 318.547,336	21	748.892,088 318.542,09	6.346
23	748.953,335 318.489,992	24	748.956,321 318.487,328	4.002
26	749.101,47 318.355,71	27	749.251,812 318.219,391	202.942
29	749.369,456 318.112,717	30	749.412,088 318.074,061	57.548
32	749.434,873 318.058,8	33	748.958,996 318.490,302	642.381
35	748.890,071 318.552,757	36	748.890,681 318.564,6	11.859
38	748.891,288 318.576,386	39	748.889,258 318.584,57	8.432
41	748.789,637 318.695,275	42	748.775,663 318.707,635	18.656
44	748.734,392 318.731,245	45	748.719,61 318.746,053	20.923
47	748.719,311 318.827,216	48	748.724,384 318.886,204	59.206
50	748.732,148 318.976,487	51	748.733,129 318.987,895	11.45

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
21	748.892,088 318.542,09	22	748.896,084 318.541,905	4.0
24	748.956,321 318.487,328	25	749.073,96 318.380,659	158.799
27	749.251,812 318.219,391	28	749.314,786 318.162,289	85.008
30	749.412,088 318.074,061	31	749.426,296 318.061,178	19.179
33	748.958,996 318.490,302	34	748.956,01 318.492,966	4.002
36	748.890,681 318.564,6	37	748.890,939 318.569,605	5.012
39	748.889,258 318.584,57	40	748.882,08 318.613,514	29.821
42	748.775,663 318.707,635	43	748.746,317 318.724,423	33.809
45	748.719,61 318.746,053	46	748.714,056 318.766,112	20.814
48	748.724,384 318.886,204	49	748.727,695 318.924,71	38.648
51	748.733,129 318.987,895	1	748.729,05 318.987,17	4.143

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4532

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, De 299/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103115	1.954	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
90874 / 09/04/2026		
Act Administrativ nr. 44, din 30/04/2024 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SALIGNY (HOTARARE CONSILIU LOCAL ; act administrativ nr 1425 din 08.04.2026, emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- DOMENIU PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

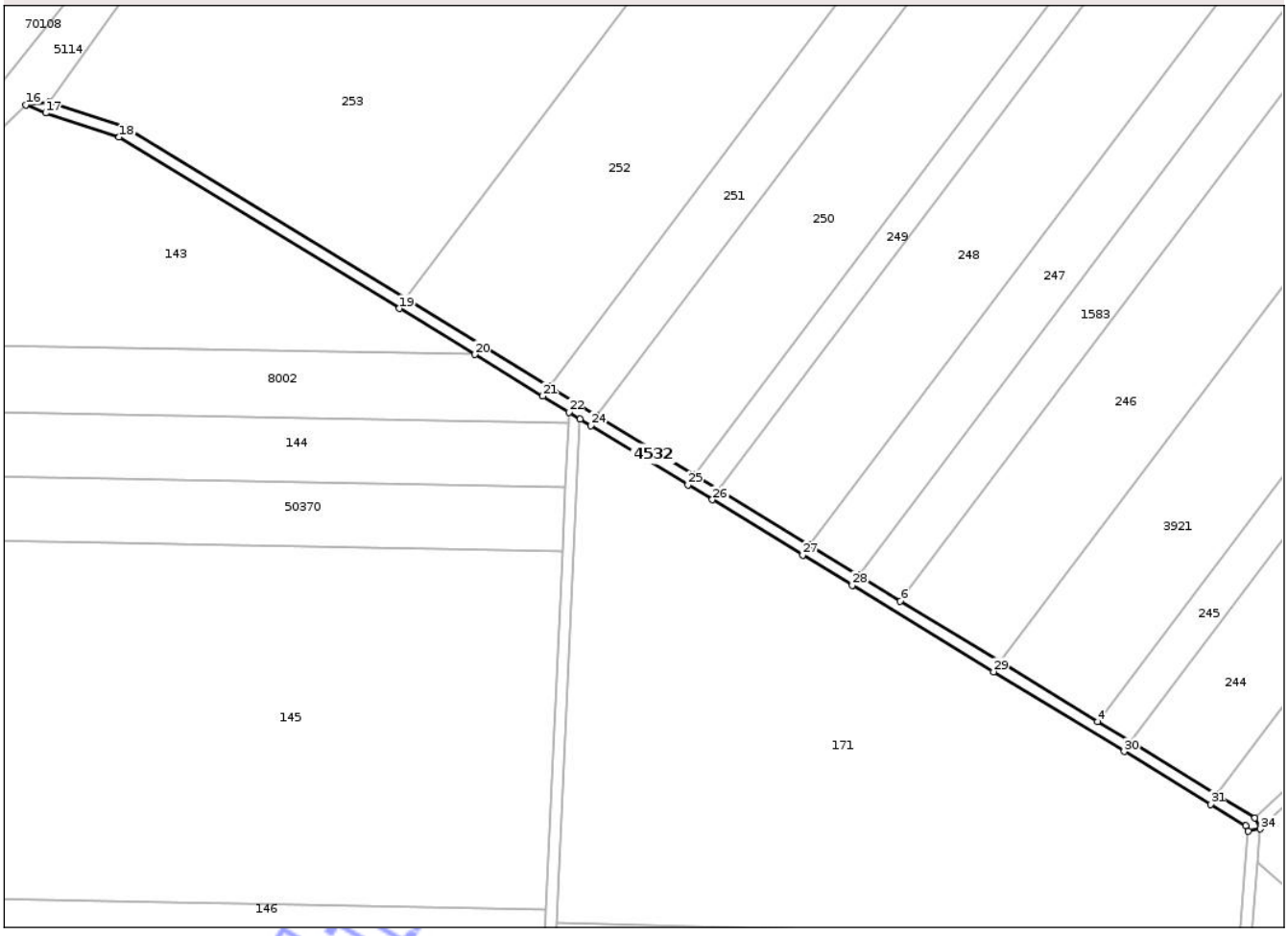
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103115	1.954	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.954	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.731,348 318.991,717	2	748.718,086 318.999,814	15.538
3	748.688,436 319.017,915	4	748.677,158 319.024,801	13.214
5	748.643,514 319.045,341	6	748.609,296 319.066,227	40.089
7	748.594,84 319.075,05	8	748.577,905 319.085,397	19.846
9	748.546,75 319.104,415	10	748.538,371 319.109,53	9.817

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	748.718,086 318.999,814	3	748.688,436 319.017,915	34.739
4	748.677,158 319.024,801	5	748.643,514 319.045,341	39.418
6	748.609,296 319.066,227	7	748.594,84 319.075,05	16.936
8	748.577,905 319.085,397	9	748.546,75 319.104,415	36.501
10	748.538,371 319.109,53	11	748.505,022 319.129,89	39.073

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	748.505,022 319.129,89	12	748.488,45 319.140,009	19.417
13	748.439,118 319.170,125	14	748.342,34 319.229,208	113.388
15	748.316,608 319.237,639	16	748.308,591 319.236,675	8.075
17	748.315,363 319.233,838	18	748.340,653 319.225,552	26.613
19	748.437,034 319.166,711	20	748.462,974 319.150,874	30.392
21	748.486,364 319.136,594	22	748.495,349 319.131,109	10.527
23	748.499,24 319.128,73	24	748.502,94 319.126,48	4.33
25	748.536,29 319.106,12	26	748.544,67 319.101,0	9.82
27	748.575,82 319.081,98	28	748.592,76 319.071,64	19.846
29	748.641,43 319.041,93	30	748.686,35 319.014,5	52.633
31	748.716,0 318.996,4	32	748.728,23 318.988,93	14.331
33	748.729,05 318.987,17	34	748.733,129 318.987,895	4.143

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	748.488,45 319.140,009	13	748.439,118 319.170,125	57.798
14	748.342,34 319.229,208	15	748.316,608 319.237,639	27.078
16	748.308,591 319.236,675	17	748.315,363 319.233,838	7.342
18	748.340,653 319.225,552	19	748.437,034 319.166,711	112.923
20	748.462,974 319.150,874	21	748.486,364 319.136,594	27.405
22	748.495,349 319.131,109	23	748.499,24 319.128,73	4.561
24	748.502,94 319.126,48	25	748.536,29 319.106,12	39.074
26	748.544,67 319.101,0	27	748.575,82 319.081,98	36.498
28	748.592,76 319.071,64	29	748.641,43 319.041,93	57.022
30	748.686,35 319.014,5	31	748.716,0 318.996,4	34.738
32	748.728,23 318.988,93	33	748.729,05 318.987,17	1.942
34	748.733,129 318.987,895	1	748.731,348 318.991,717	4.217

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4534

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:895
Nr. cadastral vechi:818-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100305	15.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15815 / 19/08/2008		
Act Notarial nr. 1468, din 15/08/2008 emis de NP CRISTINA SOARE;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALAN EMANUIL** 2) **BALAN GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

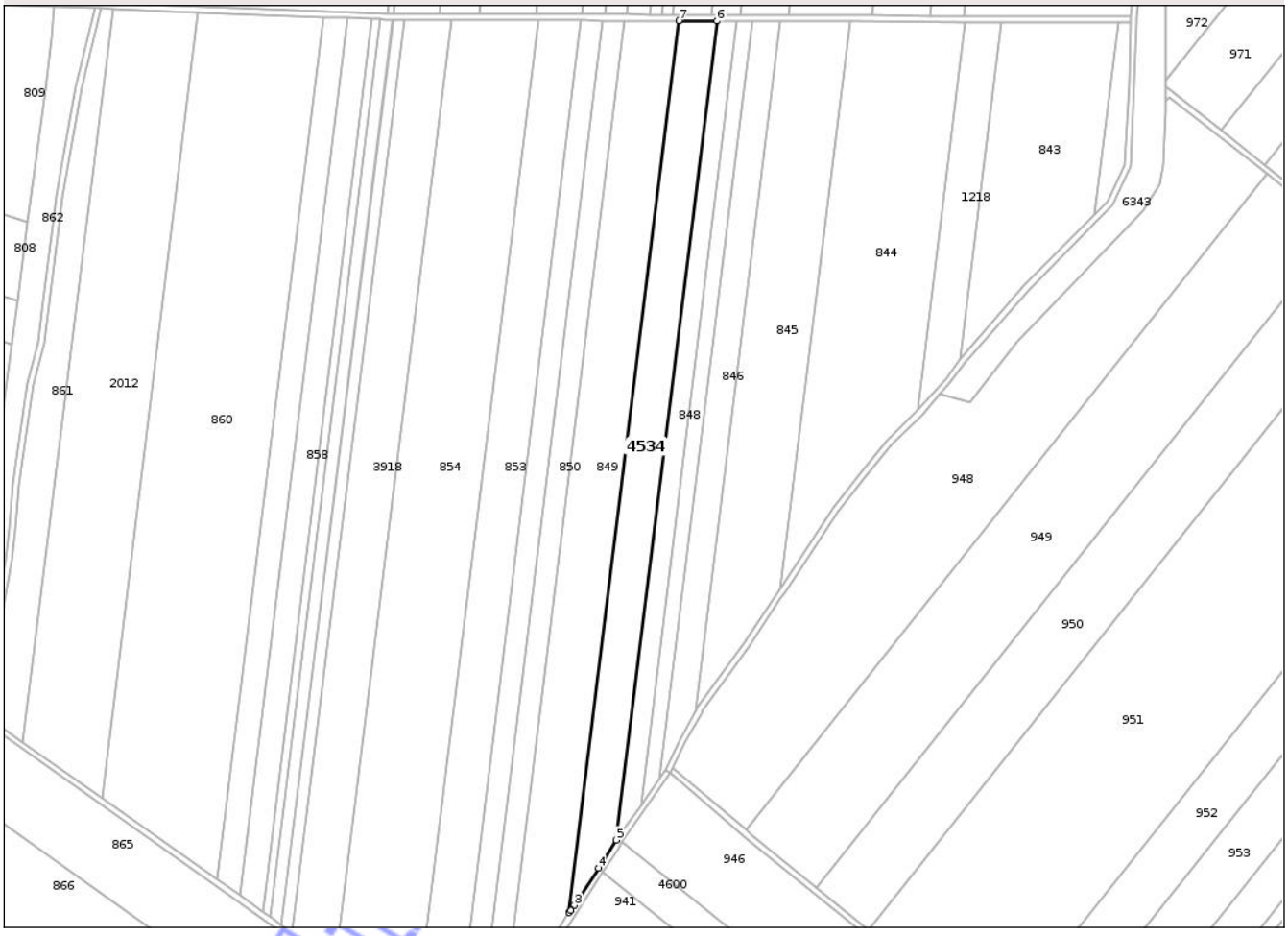
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100305	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	-	A 460/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.473,153 316.793,483	2	748.474,16 316.794,818	1.672
2	748.474,16 316.794,818	3	748.476,643 316.798,29	4.268
3	748.476,643 316.798,29	4	748.492,899 316.823,559	30.046
4	748.492,899 316.823,559	5	748.505,015 316.842,465	22.455
5	748.505,015 316.842,465	6	748.573,243 317.397,894	559.604

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.573,243 317.397,894	7	748.547,421 317.398,077	25.823
7	748.547,421 317.398,077	1	748.473,153 316.793,483	609.138

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4537

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.489	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

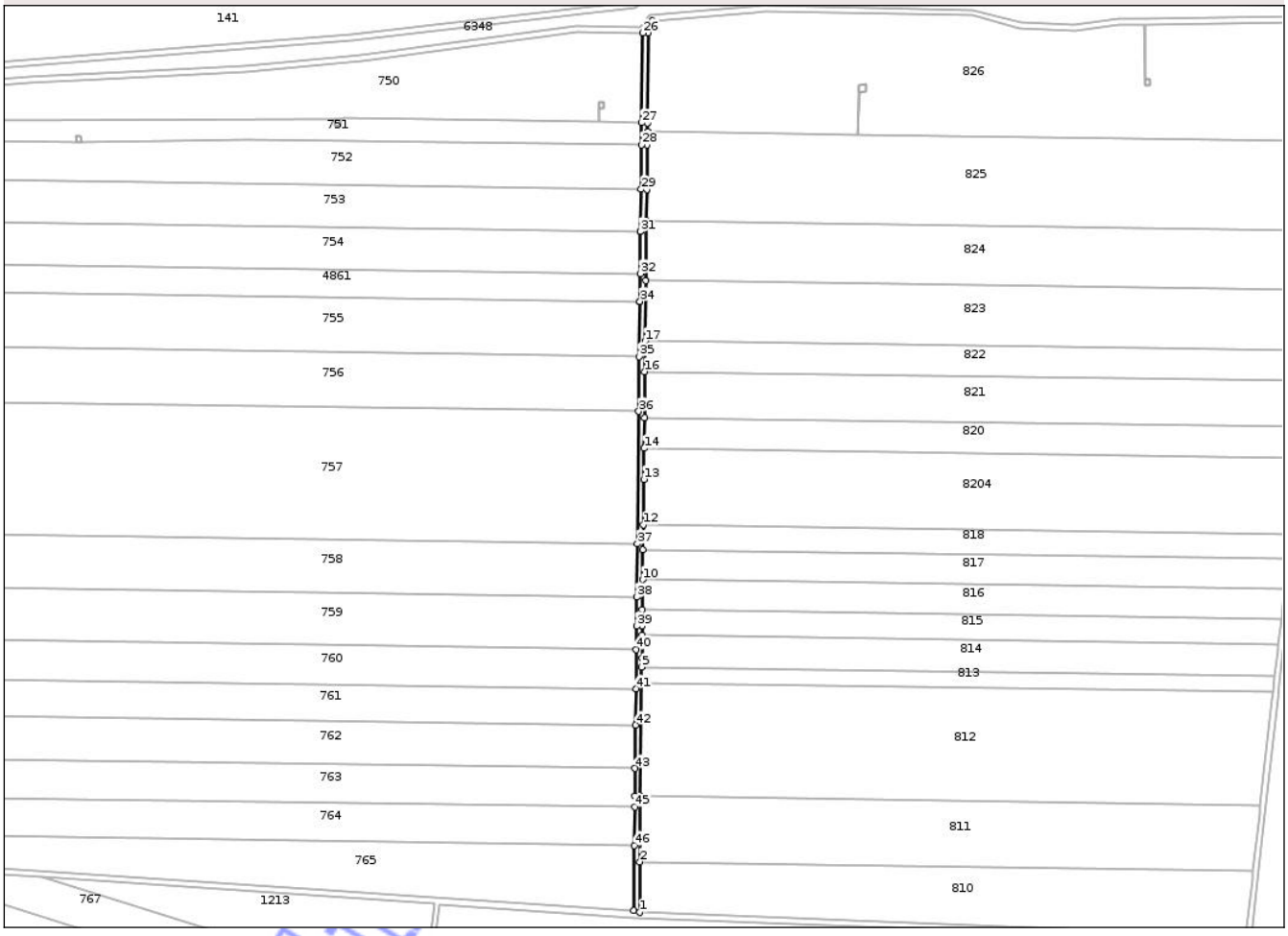
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.489	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.489	-	457/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	747.923,277 317.419,407	2	747.923,609 317.454,964	35.559
4	747.924,784 317.580,567	5	747.924,889 317.591,833	11.266
7	747.925,135 317.614,229	8	747.925,208 317.620,468	6.239
10	747.925,543 317.653,155	11	747.925,758 317.674,145	20.991
13	747.926,265 317.723,689	14	747.926,488 317.745,439	21.751
16	747.927,041 317.799,366	17	747.927,26 317.820,76	21.395

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	747.923,609 317.454,964	3	747.924,04 317.501,074	46.112
5	747.924,889 317.591,833	6	747.924,948 317.598,058	6.225
8	747.925,208 317.620,468	9	747.925,327 317.632,066	11.599
11	747.925,758 317.674,145	12	747.925,938 317.691,745	17.601
14	747.926,488 317.745,439	15	747.926,71 317.767,086	21.648
17	747.927,26 317.820,76	18	747.927,696 317.863,256	42.498

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	747.924,04 317.501,074	4	747.924,784 317.580,567	79.496
6	747.924,948 317.598,058	7	747.925,135 317.614,229	16.172
9	747.925,327 317.632,066	10	747.925,543 317.653,155	21.09
12	747.925,938 317.691,745	13	747.926,265 317.723,689	31.946
15	747.926,71 317.767,086	16	747.927,041 317.799,366	32.282
18	747.927,696 317.863,256	19	747.928,128 317.905,37	42.116

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	747.928,128 317.905,37	20	747.928,353 317.927,385	22.016
22	747.928,806 317.967,844	23	747.928,896 317.974,119	6.276
25	747.932,25 318.045,89	26	747.925,563 318.037,285	10.898
28	747.924,673 317.958,582	29	747.924,353 317.927,426	31.158
31	747.923,994 317.897,738	32	747.923,692 317.868,241	29.499
34	747.923,547 317.848,691	35	747.923,149 317.809,872	38.821
37	747.921,8 317.678,302	38	747.921,418 317.641,03	37.274
40	747.921,047 317.604,08	41	747.920,778 317.576,575	27.506
43	747.920,231 317.520,575	44	747.920,041 317.501,111	19.465
46	747.919,716 317.466,438	47	747.919,287 317.420,556	45.884

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	747.928,353 317.927,385	21	747.928,673 317.958,533	31.15
23	747.928,896 317.974,119	24	747.929,563 318.037,243	63.128
26	747.925,563 318.037,285	27	747.924,84 317.974,17	63.119
29	747.924,353 317.927,426	30	747.924,049 317.897,737	29.691
32	747.923,692 317.868,241	33	747.923,492 317.848,692	19.55
35	747.923,149 317.809,872	36	747.922,755 317.771,417	38.457
38	747.921,418 317.641,03	39	747.921,208 317.620,507	20.524
41	747.920,778 317.576,575	42	747.920,529 317.551,06	25.516
44	747.920,041 317.501,111	45	747.919,969 317.493,479	7.632
47	747.919,287 317.420,556	1	747.923,277 317.419,407	4.152

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	747.928,673 317.958,533	22	747.928,806 317.967,844	9.312
24	747.929,563 318.037,243	25	747.932,25 318.045,89	9.055
27	747.924,84 317.974,17	28	747.924,673 317.958,582	15.589
30	747.924,049 317.897,737	31	747.923,994 317.897,738	0.055
33	747.923,492 317.848,692	34	747.923,547 317.848,691	0.055
36	747.922,755 317.771,417	37	747.921,8 317.678,302	93.12
39	747.921,208 317.620,507	40	747.921,047 317.604,08	16.428
42	747.920,529 317.551,06	43	747.920,231 317.520,575	30.486
45	747.919,969 317.493,479	46	747.919,716 317.466,438	27.042

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4538

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.587	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20, din 29/01/2019 emis de UAT SALIGNY (ANEXA LA HCL NR.20/29.01.2019-INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI SALIGNY, JUDETUL CONSTANTA-POZITIA 38);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	
	OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

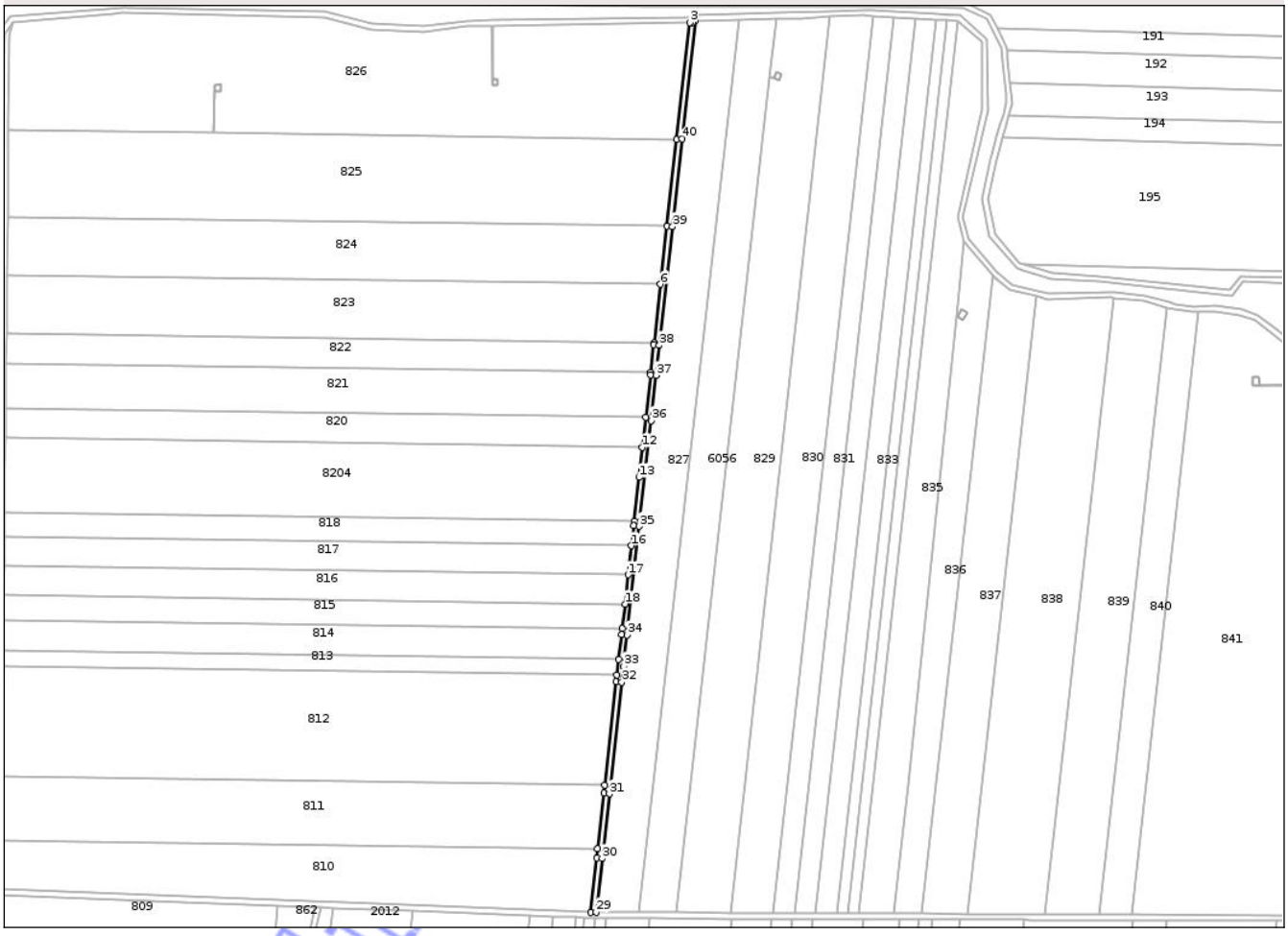
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.587	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.587	-	459	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.425,657 318.046,871	2	748.423,54 318.045,46	2.544
3	748.421,471 318.045,429	4	748.412,05 317.960,931	85.022
5	748.405,103 317.898,628	6	748.400,405 317.856,493	42.396
7	748.395,674 317.814,058	8	748.395,544 317.812,893	1.172
9	748.393,292 317.792,694	10	748.393,127 317.791,215	1.488

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	748.423,54 318.045,46	3	748.421,471 318.045,429	2.069
4	748.412,05 317.960,931	5	748.405,103 317.898,628	62.689
6	748.400,405 317.856,493	7	748.395,674 317.814,058	42.698
8	748.395,544 317.812,893	9	748.393,292 317.792,694	20.324
10	748.393,127 317.791,215	11	748.389,697 317.760,461	30.945

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	748.389,697 317.760,461	12	748.387,287 317.738,845	21.75
13	748.384,866 317.717,127	14	748.381,31 317.685,229	32.096
15	748.380,968 317.682,165	16	748.379,35 317.667,655	14.6
17	748.377,013 317.646,695	18	748.374,666 317.625,636	21.189
19	748.372,68 317.607,826	20	748.372,211 317.603,624	4.228
21	748.370,187 317.585,461	22	748.368,939 317.574,261	11.269
23	748.368,411 317.569,54	24	748.360,082 317.494,835	75.168
25	748.359,428 317.488,977	26	748.354,949 317.448,792	40.434
27	748.354,221 317.442,268	28	748.349,831 317.402,898	39.614
29	748.353,876 317.403,08	30	748.358,197 317.441,824	38.984
31	748.363,404 317.488,533	32	748.372,387 317.569,096	81.062
33	748.373,657 317.580,486	34	748.376,187 317.603,18	22.835
35	748.384,944 317.681,721	36	748.393,455 317.758,062	76.814
37	748.397,103 317.790,771	38	748.399,52 317.812,449	21.812
39	748.409,079 317.898,184	40	748.416,137 317.961,492	63.7

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	748.387,287 317.738,845	13	748.384,866 317.717,127	21.853
14	748.381,31 317.685,229	15	748.380,968 317.682,165	3.083
16	748.379,35 317.667,655	17	748.377,013 317.646,695	21.09
18	748.374,666 317.625,636	19	748.372,68 317.607,826	17.92
20	748.372,211 317.603,624	21	748.370,187 317.585,461	18.275
22	748.368,939 317.574,261	23	748.368,411 317.569,54	4.75
24	748.360,082 317.494,835	25	748.359,428 317.488,977	5.894
26	748.354,949 317.448,792	27	748.354,221 317.442,268	6.564
28	748.349,831 317.402,898	29	748.353,876 317.403,08	4.049
30	748.358,197 317.441,824	31	748.363,404 317.488,533	46.998
32	748.372,387 317.569,096	33	748.373,657 317.580,486	11.461
34	748.376,187 317.603,18	35	748.384,944 317.681,721	79.028
36	748.393,455 317.758,062	37	748.397,103 317.790,771	32.912
38	748.399,52 317.812,449	39	748.409,079 317.898,184	86.266
40	748.416,137 317.961,492	1	748.425,657 318.046,871	85.908

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4541

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.515	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1226, din 11/04/1997 emis de NP TOMA ANICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **LOBONŢ AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

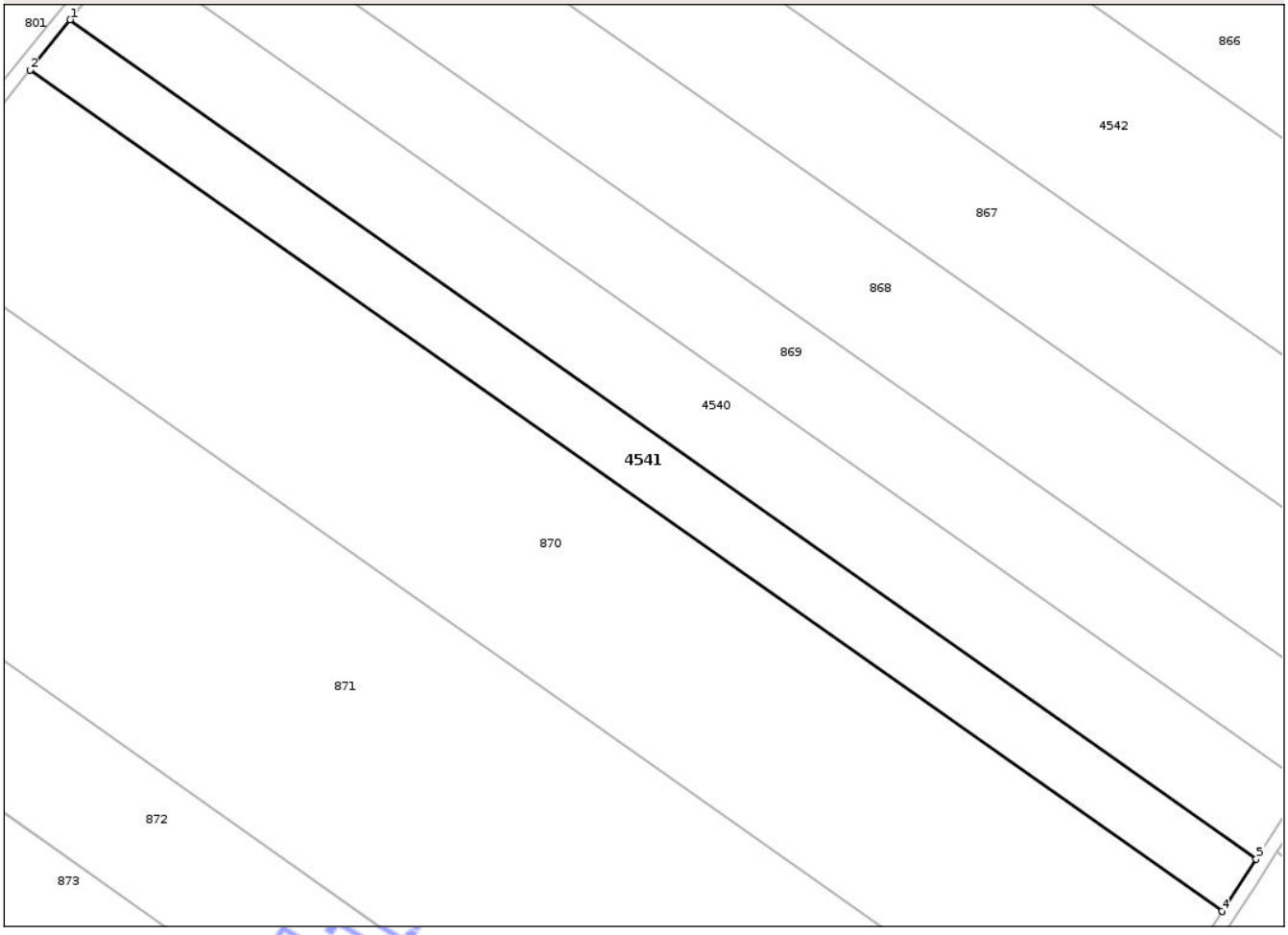
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.515	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.515	-	463/5/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.905,191 316.679,357	2	747.893,691 316.665,056	18.351
2	747.893,691 316.665,056	3	748.234,167 316.425,016	416.585
3	748.234,167 316.425,016	4	748.234,179 316.425,034	0.022
4	748.234,179 316.425,034	5	748.243,93 316.439,962	17.831
5	748.243,93 316.439,962	1	747.905,191 316.679,357	414.794

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4561

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52383/436, din 21/12/1993 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DINCA MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	Neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	629/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.901,442 314.085,718	2	747.934,472 314.077,771	33.973
2	747.934,472 314.077,771	3	748.020,228 314.368,307	302.928
3	748.020,228 314.368,307	4	748.020,039 314.368,188	0.223
4	748.020,039 314.368,188	5	748.008,532 314.365,08	11.919
5	748.008,532 314.365,08	6	747.992,983 314.362,749	15.723

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	747.992,983 314.362,749	7	747.983,212 314.362,749	9.771
7	747.983,212 314.362,749	1	747.901,442 314.085,718	288.847

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4563

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:110(e:10475)
Nr. cadastral vechi:121-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100478	Din acte: 5.000 Masurata: 4.985	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27347 / 29/06/2020		
Act Notarial nr. 61, din 15/06/2020 emis de Andrei Lavinia Antoaneta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEAMPALIA CIPRIAN-CLAUDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

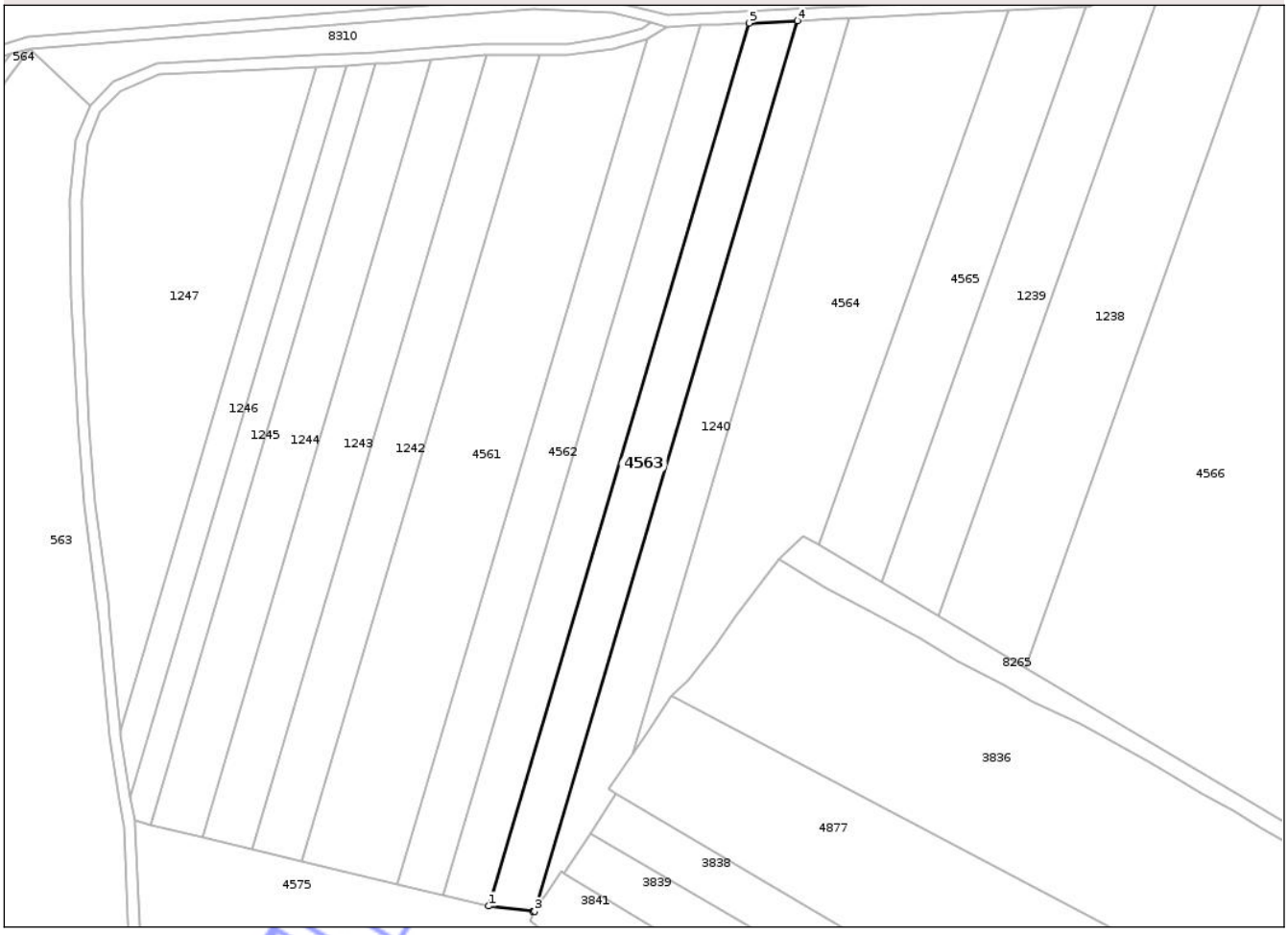
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100478	Din acte: 5.000 Masurata: 4.985	Neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.985	-	629/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.965,734 314.070,25	2	747.980,979 314.068,477	15.348
2	747.980,979 314.068,477	3	747.981,543 314.068,411	0.568
3	747.981,543 314.068,411	4	748.071,92 314.374,603	319.252
4	748.071,92 314.374,603	5	748.055,323 314.373,782	16.617
5	748.055,323 314.373,782	1	747.965,734 314.070,25	316.477

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4570

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A629/25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		27.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 238, din 28/05/2008 emis de NP VASILIEV ELENA DIAMANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **SÎRBU GHEORGHE**	
Act Notarial nr. 200, din 26/07/2012 emis de NP VASILIEV ELENA DIAMANTA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **TĂNASE MARIOARA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **MIHĂILESCU ANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **BOBIRICĂ ILIE**	
Act Notarial nr. 238, din 28/05/2008 emis de NP VASILIEV ELENA DIAMANTA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **PAVEL ALEXANDRINA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **HINZA NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

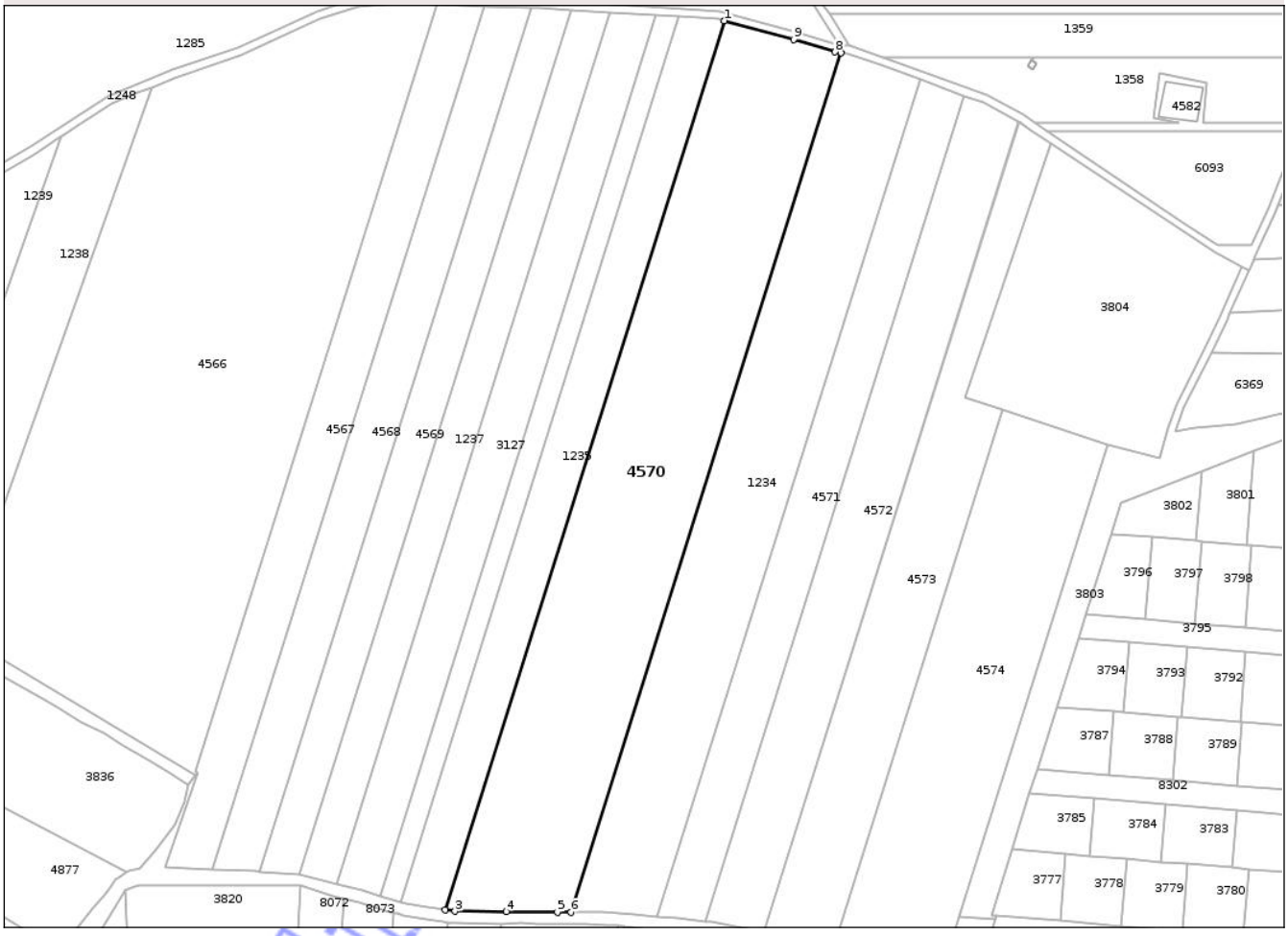
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	27.000	Neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	27.000	-	629/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.528,21 314.454,22	2	748.390,408 314.016,166	459.217
2	748.390,408 314.016,166	3	748.395,366 314.015,489	5.004
3	748.395,366 314.015,489	4	748.420,768 314.015,332	25.402
4	748.420,768 314.015,332	5	748.445,849 314.014,978	25.083
5	748.445,849 314.014,978	6	748.452,665 314.014,938	6.816

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.452,665 314.014,938	7	748.585,91 314.438,505	444.031
7	748.585,91 314.438,505	8	748.582,876 314.438,817	3.05
8	748.582,876 314.438,817	9	748.562,371 314.445,005	21.418
9	748.562,371 314.445,005	1	748.528,21 314.454,22	35.382

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4571

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52384/514, din 18/04/1994 emis de CJSDPT CONSTANȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 4/5	A1
	1) **DRUGĂ FLOREA** DEFUNCT:Da 2) **DRUGĂ ION** DEFUNCT:Da 3) **DRUGĂ PETRE** DEFUNCT:Da 4) **NICOLAESCU FLOAREA** DEFUNCT:Da	
Act Notarial nr. 169, din 28/11/2024 emis de NP VASILIEV DANIEL-ȘTEFAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **GURALIUC ANGELICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	629/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.495,079 314.012,841	2	748.505,162 314.011,929	10.124
2	748.505,162 314.011,929	3	748.518,75 314.010,452	13.668
3	748.518,75 314.010,452	4	748.646,688 314.417,149	426.346
4	748.646,688 314.417,149	5	748.624,781 314.425,147	23.321
5	748.624,781 314.425,147	1	748.495,079 314.012,841	432.225

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4572

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.275	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 304, din 19/02/2018 emis de JUDECATORIA MEDGIDIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAVALOAIE FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.275	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.275	-	629/28	-	LOT 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.646,688 314.417,149	2	748.518,75 314.010,452	426.346
2	748.518,75 314.010,452	3	748.521,915 314.010,109	3.184
3	748.521,915 314.010,109	4	748.539,821 314.006,59	18.249
4	748.539,821 314.006,59	5	748.547,366 314.004,704	7.777
5	748.547,366 314.004,704	6	748.673,164 314.404,601	419.217

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.673,164 314.404,601	7	748.655,85 314.413,804	19.608
7	748.655,85 314.413,804	1	748.646,688 314.417,149	9.754

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4575

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 3625, din 11/08/1998 emis de NP VASILIEV ELENA (Certificat deces nr 4/04.01.2001);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOCANU ELISABETA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	629/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.843,946 314.099,551	2	747.844,184 314.098,082	1.488
3	747.847,583 314.020,788	4	747.847,873 314.014,186	6.608
5	747.956,149 314.020,845	6	748.043,702 314.026,231	87.719
7	748.035,182 314.031,417	8	748.026,568 314.036,177	9.842
9	748.015,04 314.042,281	10	748.003,221 314.049,778	13.996

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	747.844,184 314.098,082	3	747.847,583 314.020,788	77.369
4	747.847,873 314.014,186	5	747.956,149 314.020,845	108.481
6	748.043,702 314.026,231	7	748.035,182 314.031,417	9.974
8	748.026,568 314.036,177	9	748.015,04 314.042,281	13.044
10	748.003,221 314.049,778	11	747.990,308 314.057,48	15.036

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	747.990,308 314.057,48	12	747.984,457 314.061,309	6.993
13	747.980,071 314.065,212	14	747.981,543 314.068,411	3.521
15	747.980,979 314.068,477	16	747.965,734 314.070,25	15.348
17	747.950,235 314.073,978	18	747.934,472 314.077,771	16.213
19	747.901,442 314.085,718	20	747.884,465 314.089,802	17.461
21	747.867,184 314.093,96	22	747.849,523 314.098,209	18.165

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	747.984,457 314.061,309	13	747.980,071 314.065,212	5.871
14	747.981,543 314.068,411	15	747.980,979 314.068,477	0.568
16	747.965,734 314.070,25	17	747.950,235 314.073,978	15.941
18	747.934,472 314.077,771	19	747.901,442 314.085,718	33.973
20	747.884,465 314.089,802	21	747.867,184 314.093,96	17.774
22	747.849,523 314.098,209	1	747.843,946 314.099,551	5.736

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4583

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		214	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

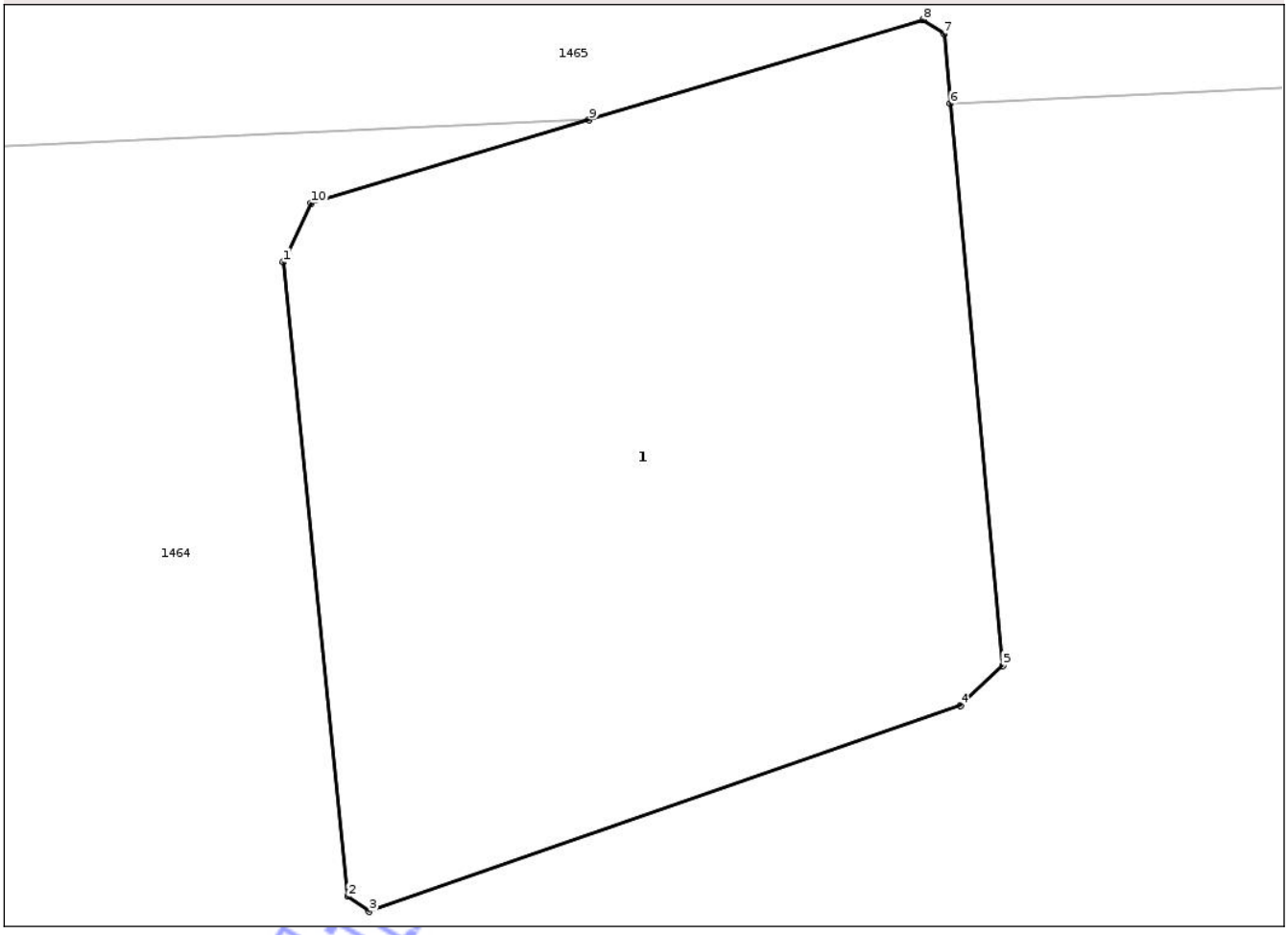
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	214	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	214	-	641/174/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	214	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:214 mp; S. construita desfasurata:214 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.880,597 314.417,668	2	748.881,977 314.404,108	13.63
2	748.881,977 314.404,108	3	748.882,437 314.403,788	0.56
3	748.882,437 314.403,788	4	748.895,097 314.408,188	13.403

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	748.895,097 314.408,188	5	748.895,997 314.409,048	1.245
5	748.895,997 314.409,048	6	748.894,876 314.421,059	12.063
6	748.894,876 314.421,059	7	748.894,737 314.422,548	1.495
7	748.894,737 314.422,548	8	748.894,297 314.422,848	0.533
8	748.894,297 314.422,848	9	748.887,145 314.420,708	7.465
9	748.887,145 314.420,708	10	748.881,197 314.418,928	6.209
10	748.881,197 314.418,928	1	748.880,597 314.417,668	1.396

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4590

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		217	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

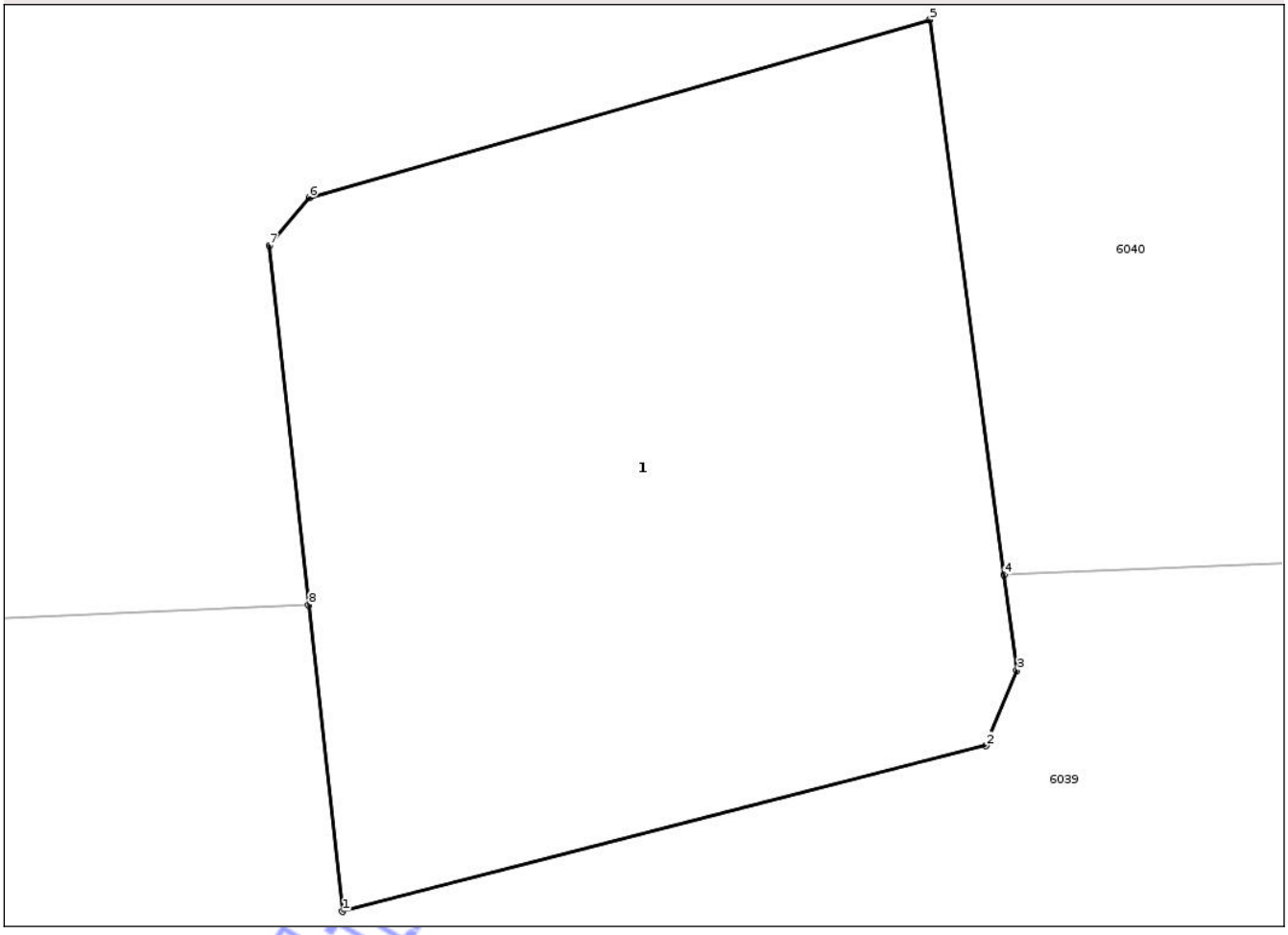
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	217	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	217	-	651/37/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	217	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:217 mp; S. construita desfasurata:217 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.837,247 315.092,819	2	747.850,77 315.096,298	13.963
2	747.850,77 315.096,298	3	747.851,427 315.097,882	1.715
3	747.851,427 315.097,882	4	747.851,159 315.099,885	2.021

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	747.851,159 315.099,885	5	747.849,6 315.111,543	11.762
5	747.849,6 315.111,543	6	747.836,543 315.107,807	13.581
6	747.836,543 315.107,807	7	747.835,707 315.106,802	1.307
7	747.835,707 315.106,802	8	747.836,538 315.099,252	7.596
8	747.836,538 315.099,252	1	747.837,247 315.092,819	6.472

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4599

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102141	40	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; TEREN NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
116887 / 08/05/2024		
Act Notarial nr. 972, din 30/04/2024 emis de Mihaescu Marius Andrei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102141 a imobilului cu numarul cadastral 102141 / UAT Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 100959 inscris in cartea funciara 100959;	A1
Act Administrativ nr. 87, din 22/12/2010 emis de PRIMARIA COMUNEI SALIGNY;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEPRIVATA, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 100959/Saligny, inscrisa prin incheierea nr. 10714 din 05/05/2011;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

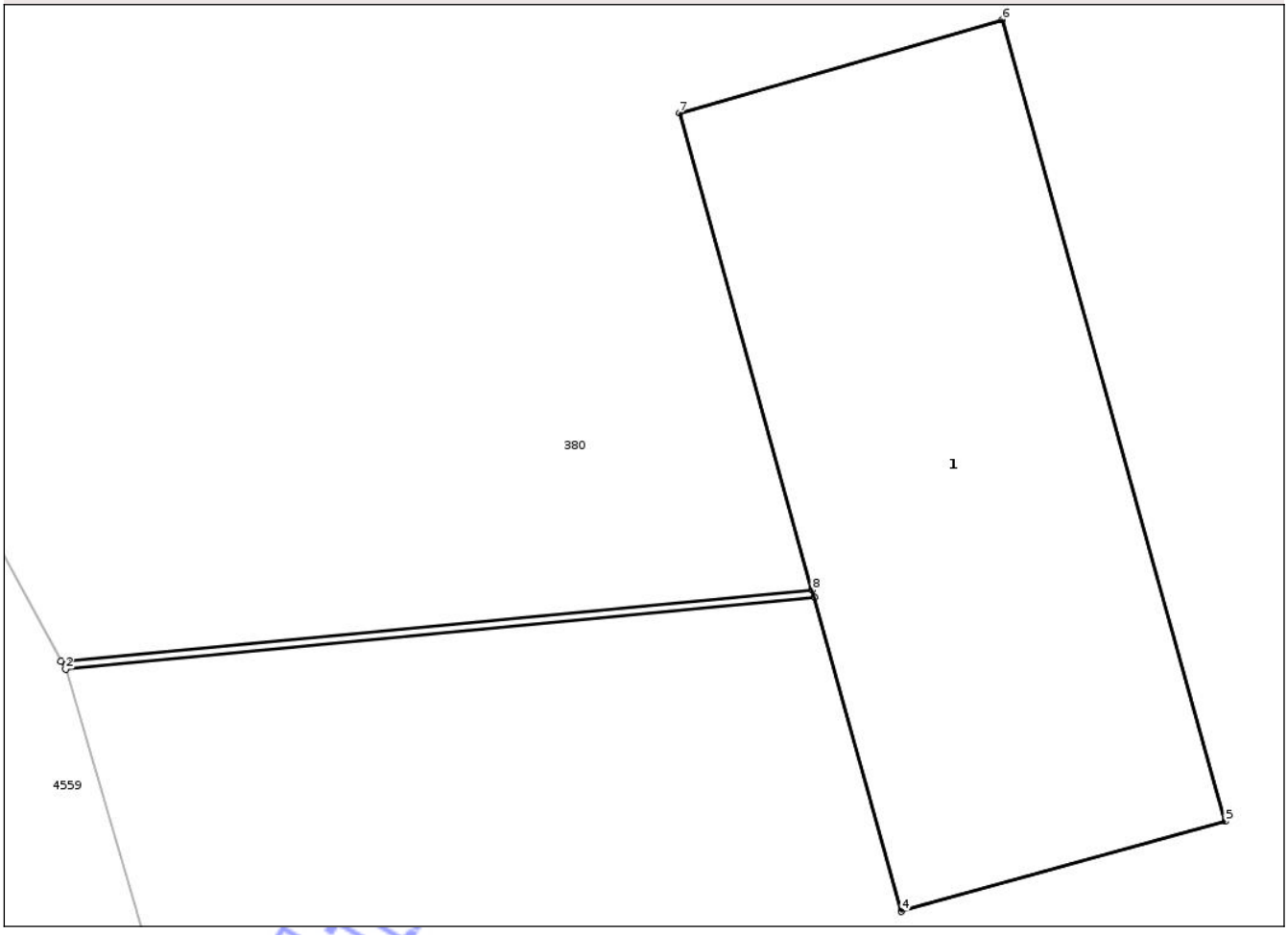
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102141	40	TEREN NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	40	-	A336, LOT2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	39	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	745.284,541 317.633,878	2	745.284,594 317.633,782	0.11
2	745.284,594 317.633,782	3	745.293,504 317.634,634	8.951
3	745.293,504 317.634,634	4	745.294,543 317.630,902	3.874
4	745.294,543 317.630,902	5	745.298,396 317.631,974	3.999

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	745.298,396 317.631,974	6	745.295,745 317.641,503	9.891
6	745.295,745 317.641,503	7	745.291,902 317.640,393	4.0
7	745.291,902 317.640,393	8	745.293,48 317.634,723	5.885
8	745.293,48 317.634,723	1	745.284,541 317.633,878	8.979

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4604

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1727, din 22/06/1998 emis de NP MARIANA TUSCALI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **SAMOILA AGLAIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

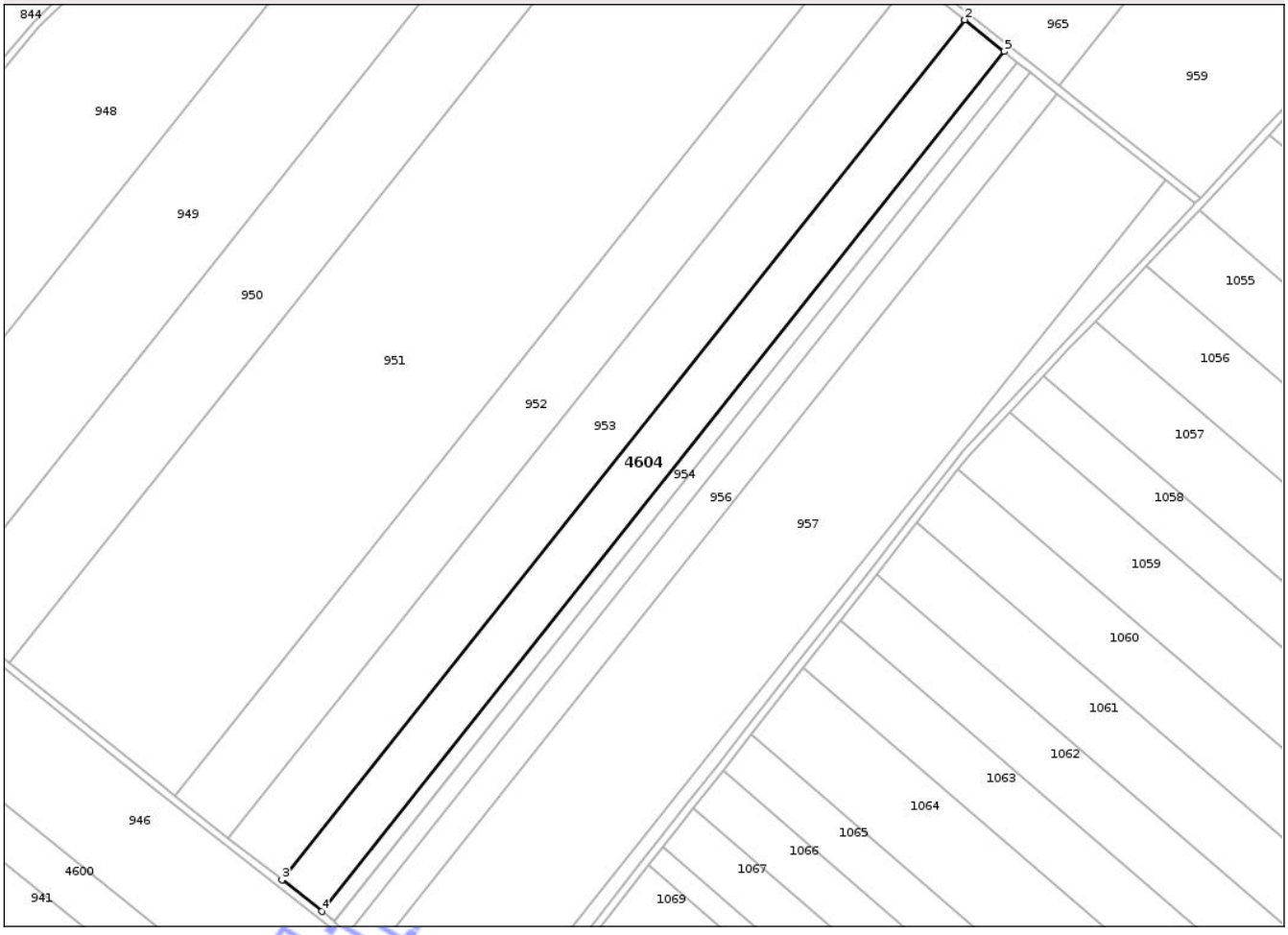
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	-	281/33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.172,123 317.114,727	2	749.172,122 317.114,728	0.001
2	749.172,122 317.114,728	3	748.817,87 316.669,03	569.334
3	748.817,87 316.669,03	4	748.838,571 316.652,731	26.347
4	748.838,571 316.652,731	5	749.192,751 317.098,332	569.213
5	749.192,751 317.098,332	1	749.172,123 317.114,727	26.35

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4610

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

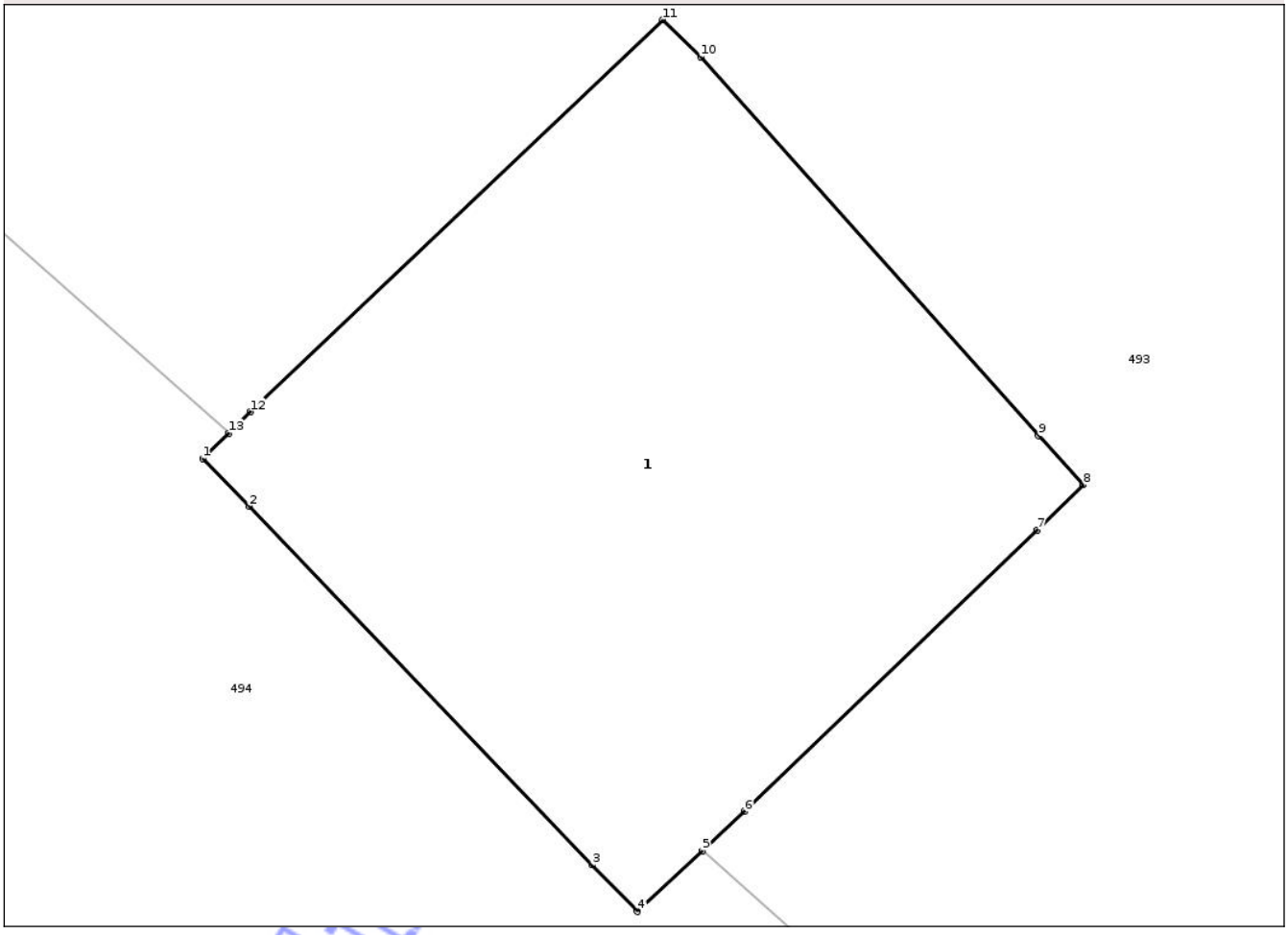
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	100	-	421/4/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	100	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.454,935 316.158,995	2	746.455,675 316.158,235	1.061
2	746.455,675 316.158,235	3	746.461,135 316.152,535	7.893
3	746.461,135 316.152,535	4	746.461,855 316.151,795	1.032

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	746.461,855 316.151,795	5	746.462,89 316.152,76	1.415
5	746.462,89 316.152,76	6	746.463,56 316.153,38	0.913
6	746.463,56 316.153,38	7	746.468,22 316.157,86	6.464
7	746.468,22 316.157,86	8	746.468,955 316.158,575	1.025
8	746.468,955 316.158,575	9	746.468,24 316.159,36	1.062
9	746.468,24 316.159,36	10	746.462,86 316.165,38	8.074
10	746.462,86 316.165,38	11	746.462,26 316.165,97	0.841
11	746.462,26 316.165,97	12	746.455,7 316.159,74	9.047
12	746.455,7 316.159,74	13	746.455,351 316.159,4	0.487
13	746.455,351 316.159,4	1	746.454,935 316.158,995	0.581

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4611

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		37	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

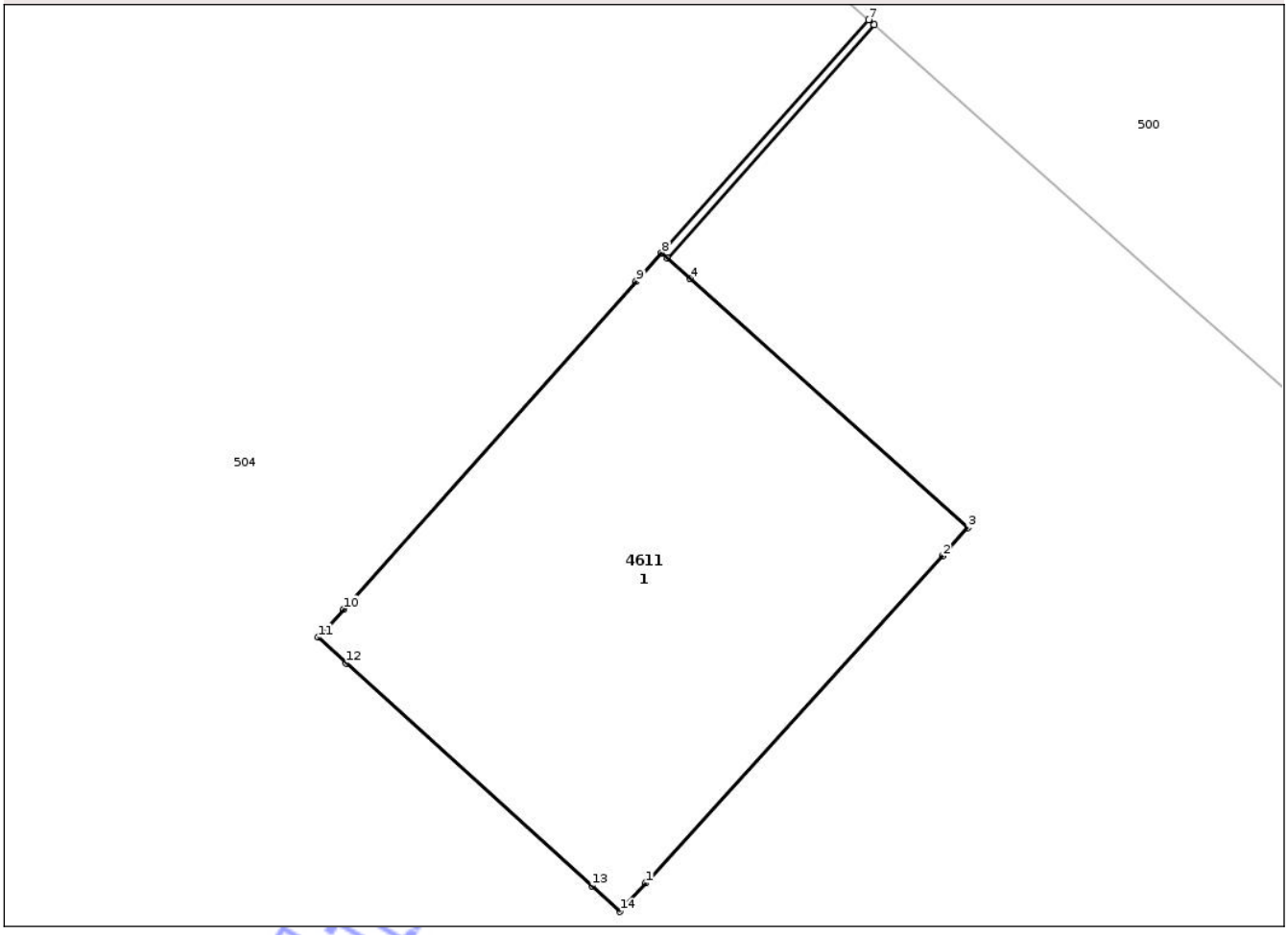
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	37	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	37	-	432/3/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.653,509 315.979,449	2	746.657,395 315.983,728	5.78
2	746.657,395 315.983,728	3	746.657,731 315.984,098	0.5
3	746.657,731 315.984,098	4	746.654,091 315.987,358	4.886

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	746.654,091 315.987,358	5	746.653,793 315.987,624	0.399
5	746.653,793 315.987,624	6	746.656,503 315.990,676	4.082
6	746.656,503 315.990,676	7	746.656,428 315.990,742	0.1
7	746.656,428 315.990,742	8	746.653,718 315.987,691	4.081
8	746.653,718 315.987,691	9	746.653,385 315.987,318	0.5
9	746.653,385 315.987,318	10	746.649,554 315.983,034	5.747
10	746.649,554 315.983,034	11	746.649,218 315.982,663	0.501
11	746.649,218 315.982,663	12	746.649,589 315.982,327	0.501
12	746.649,589 315.982,327	13	746.652,803 315.979,415	4.337
13	746.652,803 315.979,415	14	746.653,173 315.979,079	0.5
14	746.653,173 315.979,079	1	746.653,509 315.979,449	0.5

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4612

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		38	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

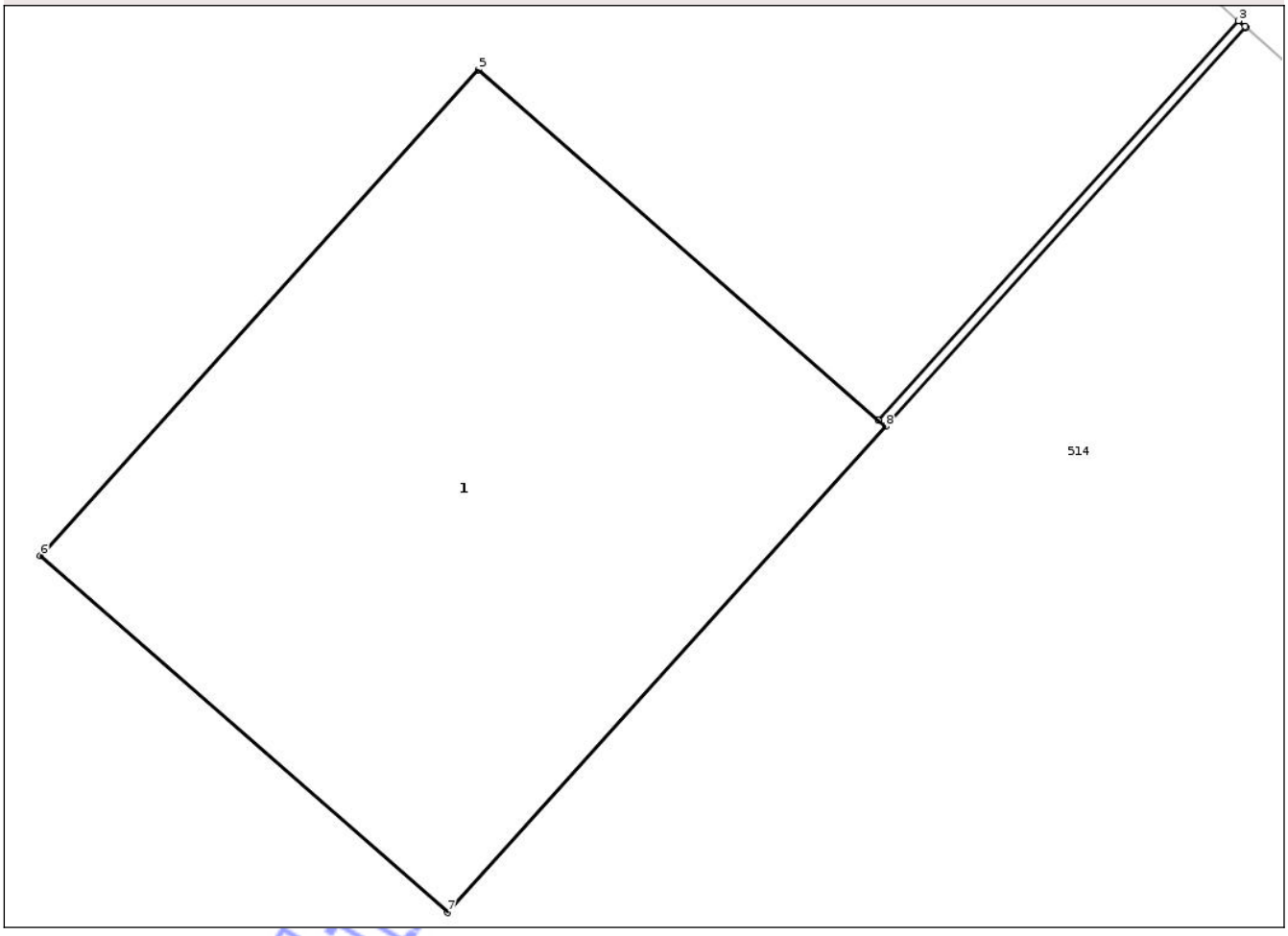
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	38	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	38	-	432/3/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.853,606 315.812,285	2	746.853,599 315.812,292	0.01
2	746.853,599 315.812,292	3	746.853,532 315.812,352	0.09
3	746.853,532 315.812,352	4	746.849,822 315.808,243	5.536

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	746.849,822 315.808,243	5	746.845,7 315.811,847	5.475
5	746.845,7 315.811,847	6	746.841,188 315.806,85	6.733
6	746.841,188 315.806,85	7	746.845,385 315.803,18	5.575
7	746.845,385 315.803,18	8	746.849,897 315.808,177	6.733
8	746.849,897 315.808,177	1	746.853,606 315.812,285	5.535

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4613

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A275/11/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103017	11.357	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38847 / 18/02/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 129, din 19/09/2023 emis de JUDECATORIA MEDGIDIA (actiune in instanta nr 838/256/2021 din 27.02.2021, emis de JUDECATORIA MEDGIDIA;act administrativ nr 52394/1505 din 29.05.1996, emis de PFA DINCA NICU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COLŢEA STELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

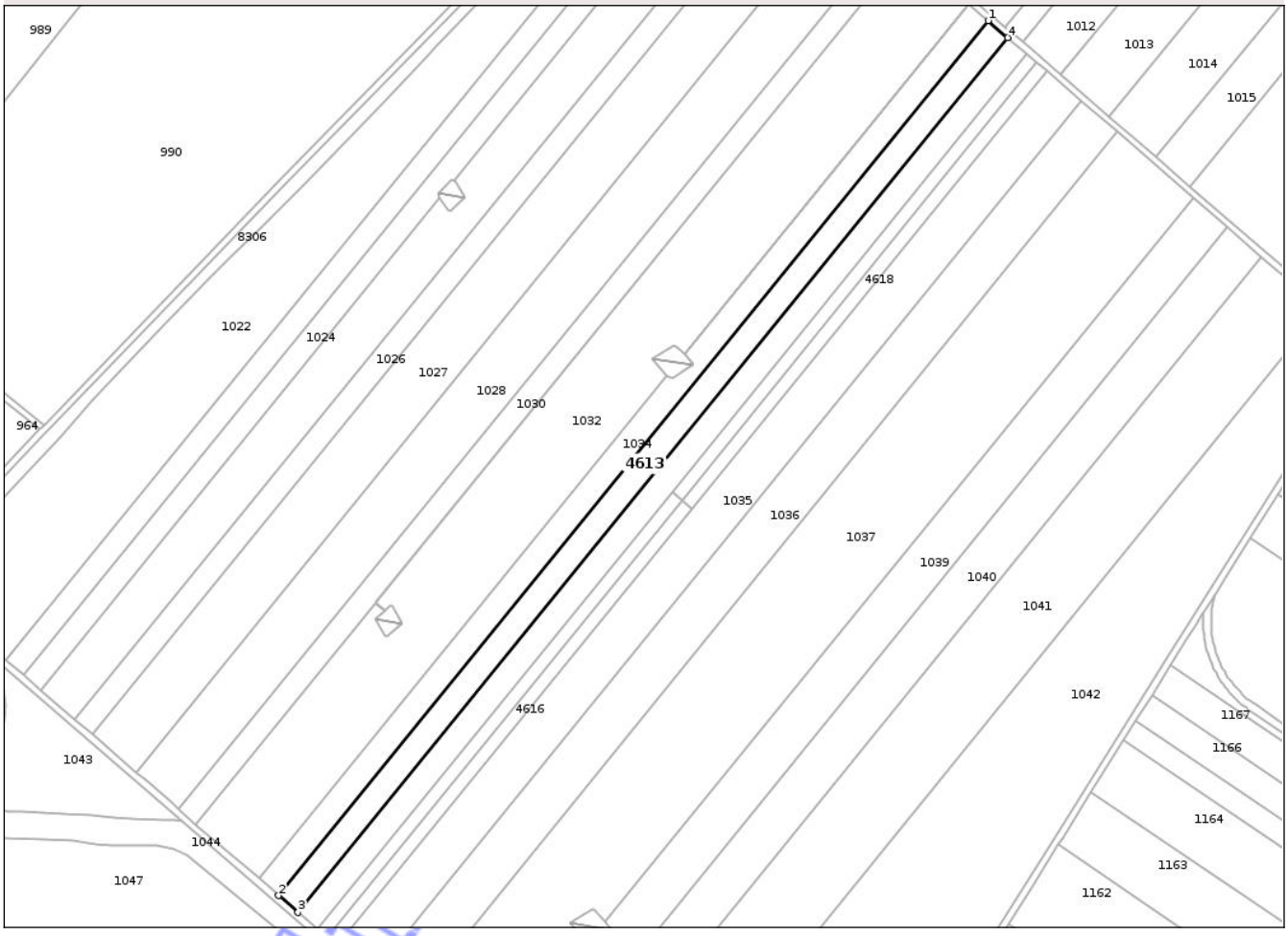
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103017	11.357	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.357	-	275/11/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.159,33 317.570,33	2	749.714,848 317.023,055	705.035
2	749.714,848 317.023,055	3	749.727,05 317.012,529	16.115
3	749.727,05 317.012,529	4	750.171,562 317.559,84	705.082
4	750.171,562 317.559,84	1	750.159,33 317.570,33	16.114

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4614

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A275/11/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103018	11.357	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38917 / 18/02/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 129, din 19/09/2023 emis de JUDECATORIA MEDGIDIA (hotarare judecatoreasca nr 8380/256/2021 din 27.05.1996, emis de JUDECATORIA MEDGIDIA;act administrativ nr 52394/1505 din 29.02.1996, emis de CJPSDPAT BRAILA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OLTEANU STANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

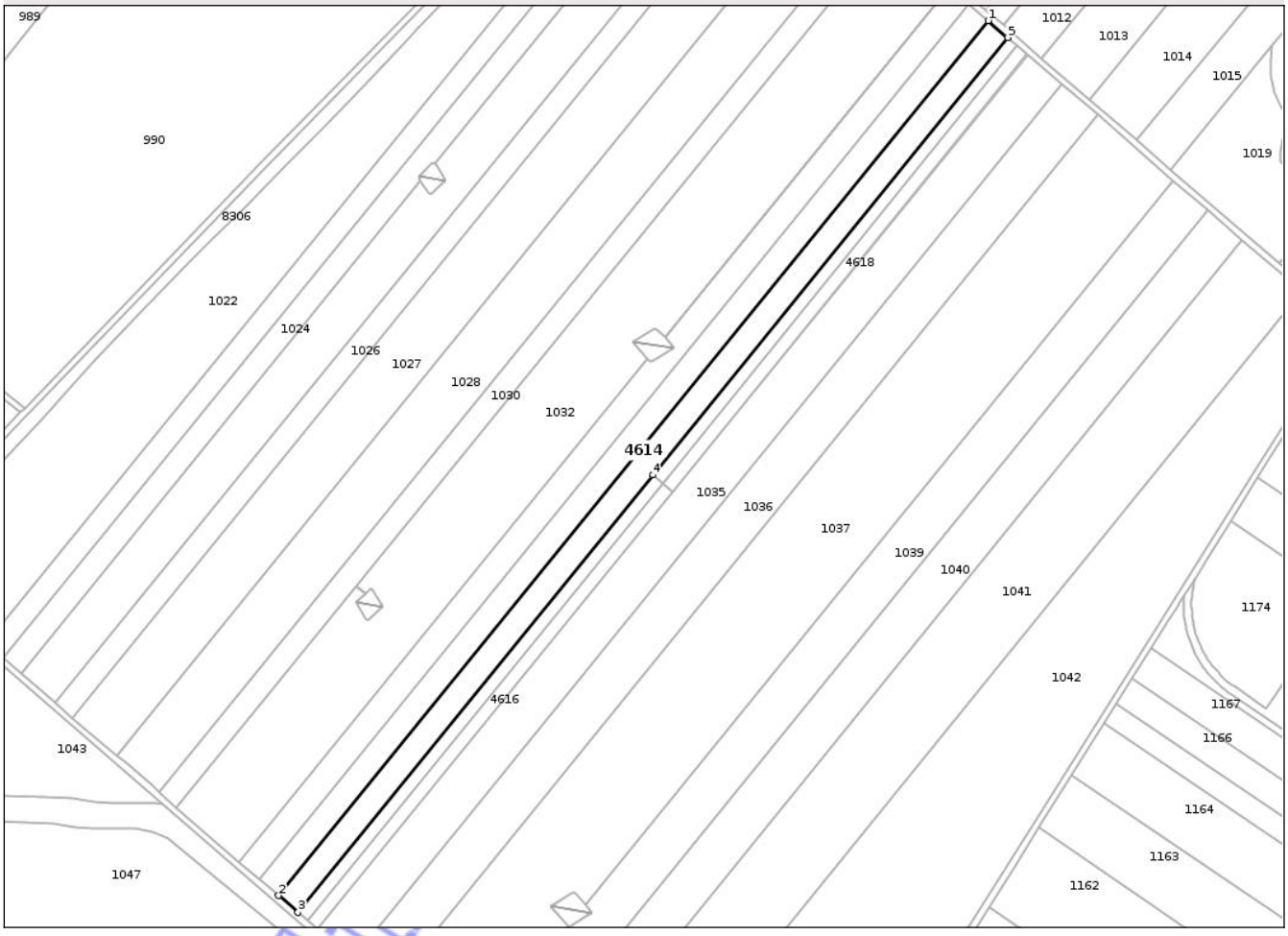
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103018	11.357	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.357	-	275/11/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.171,562 317.559,84	2	749.727,05 317.012,529	705.082
2	749.727,05 317.012,529	3	749.739,252 317.002,004	16.114
3	749.739,252 317.002,004	4	749.961,51 317.275,663	352.545
4	749.961,51 317.275,663	5	750.183,793 317.549,352	352.584
5	750.183,793 317.549,352	1	750.171,562 317.559,84	16.112

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4615

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.857	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1292, din 19/09/2023 emis de JUDECĂTORIA MEDGIDIA (încheiere din 07.03.2024);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIU ION** 2) **MALTEZ ADRIANA** 3) **CIORANU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

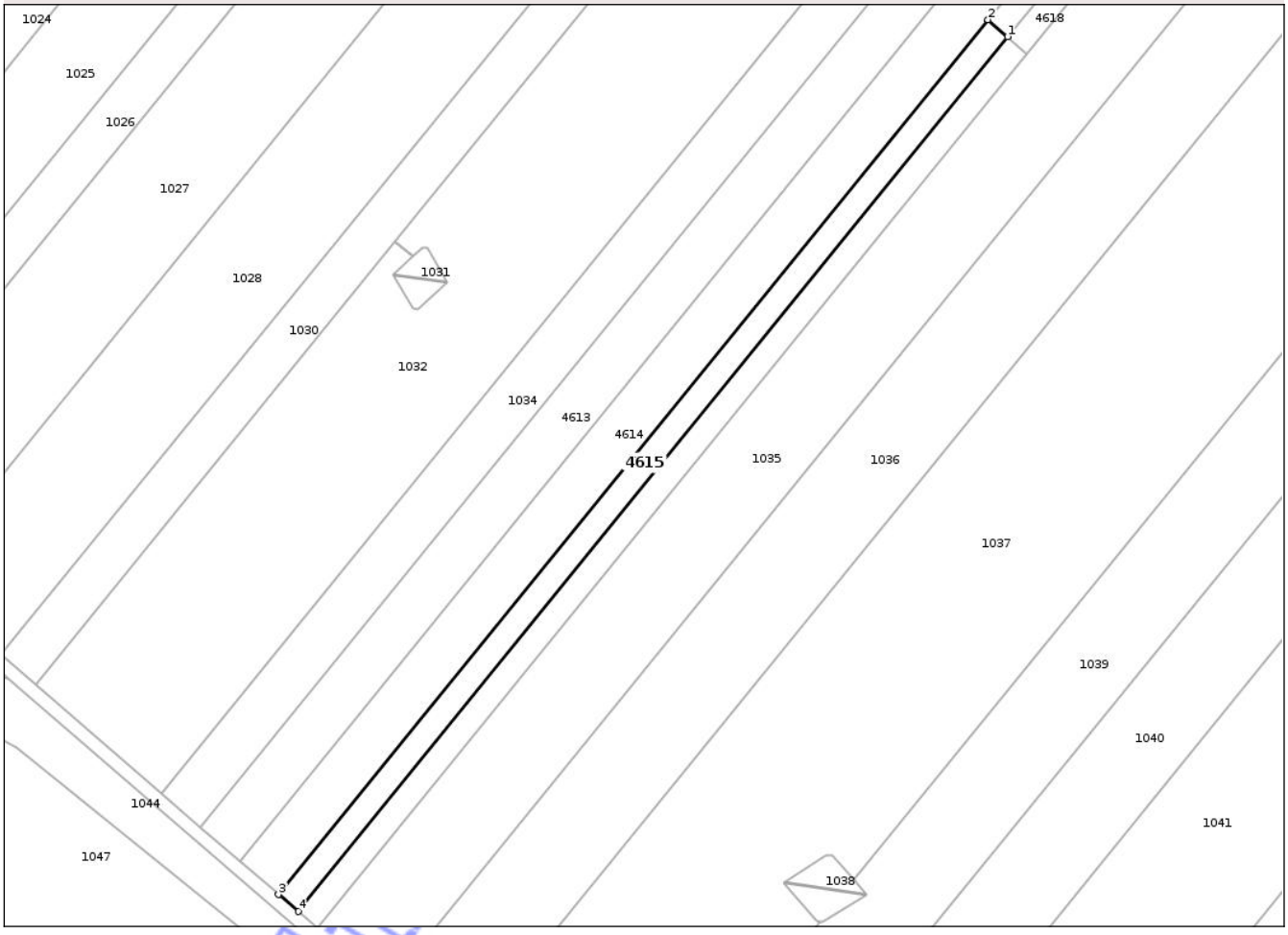
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.857	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.857	-	275/11/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.967,649 317.270,368	2	749.961,51 317.275,663	8.107
2	749.961,51 317.275,663	3	749.739,252 317.002,004	352.545
3	749.739,252 317.002,004	4	749.745,391 316.996,708	8.108
4	749.745,391 316.996,708	1	749.967,649 317.270,368	352.546

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4616

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela A275/11/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103015	2.857	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54147 / 06/03/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1292, din 19/09/2023 emis de JUDECATORIA MEDGIDIA (hotarare judecatoreasca nr 8380 din 28.02.2024, emis de JUDECATORIA MEDGIDIA;act administrativ nr 52394/1505 din 29.05.1996, emis de CJPSDPAT CONSTANTA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SÎRBU LEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

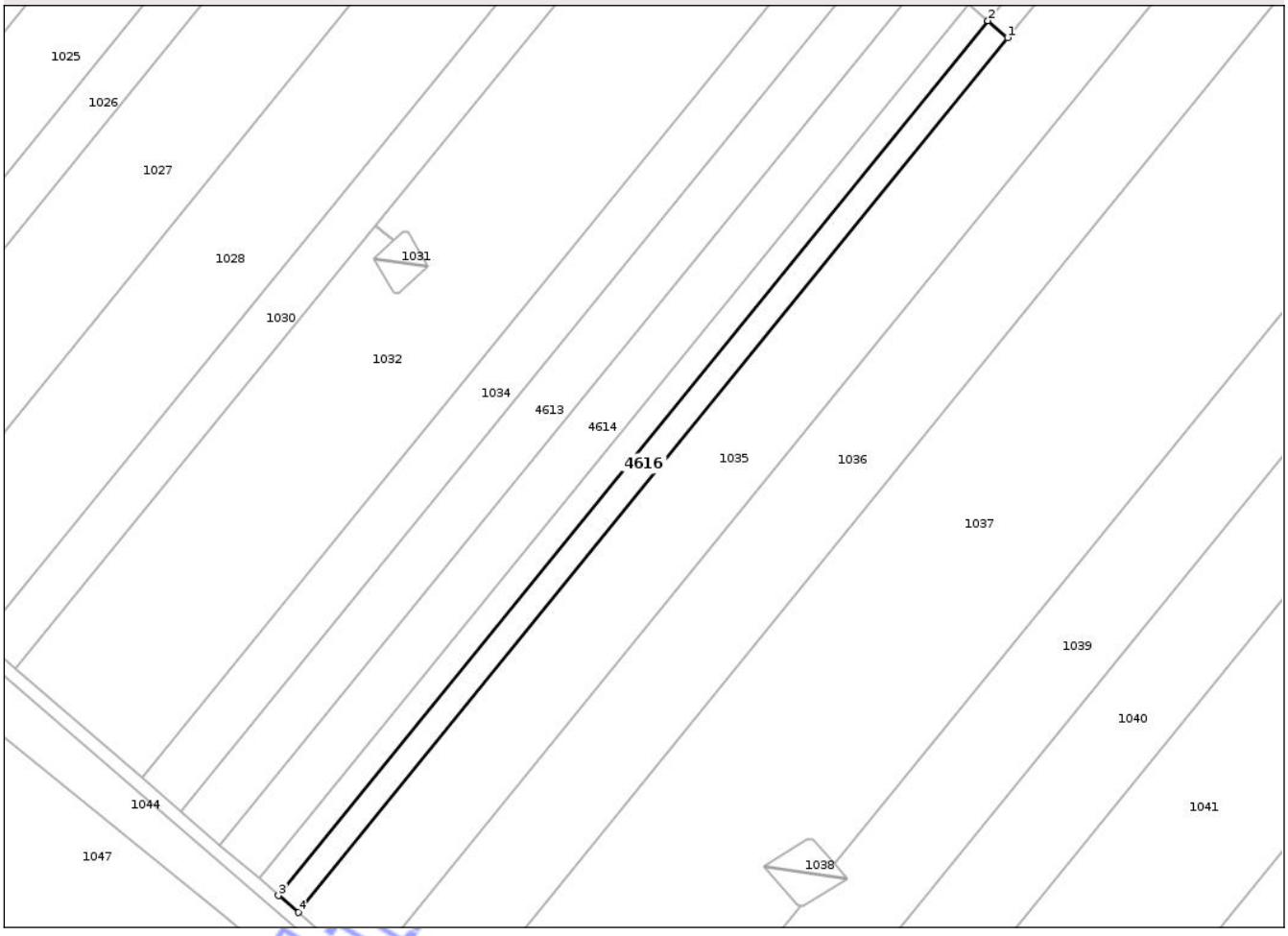
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103015	2.857	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.857	-	275/11/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.973,788 317.265,072	2	749.967,649 317.270,368	8.108
2	749.967,649 317.270,368	3	749.745,391 316.996,708	352.546
3	749.745,391 316.996,708	4	749.751,53 316.991,413	8.107
4	749.751,53 316.991,413	1	749.973,788 317.265,072	352.545

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4618

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.858	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1292, din 19/09/2023 emis de Judecatoria Medgidia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARVA AURELIA** 2) **STIULIUC DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

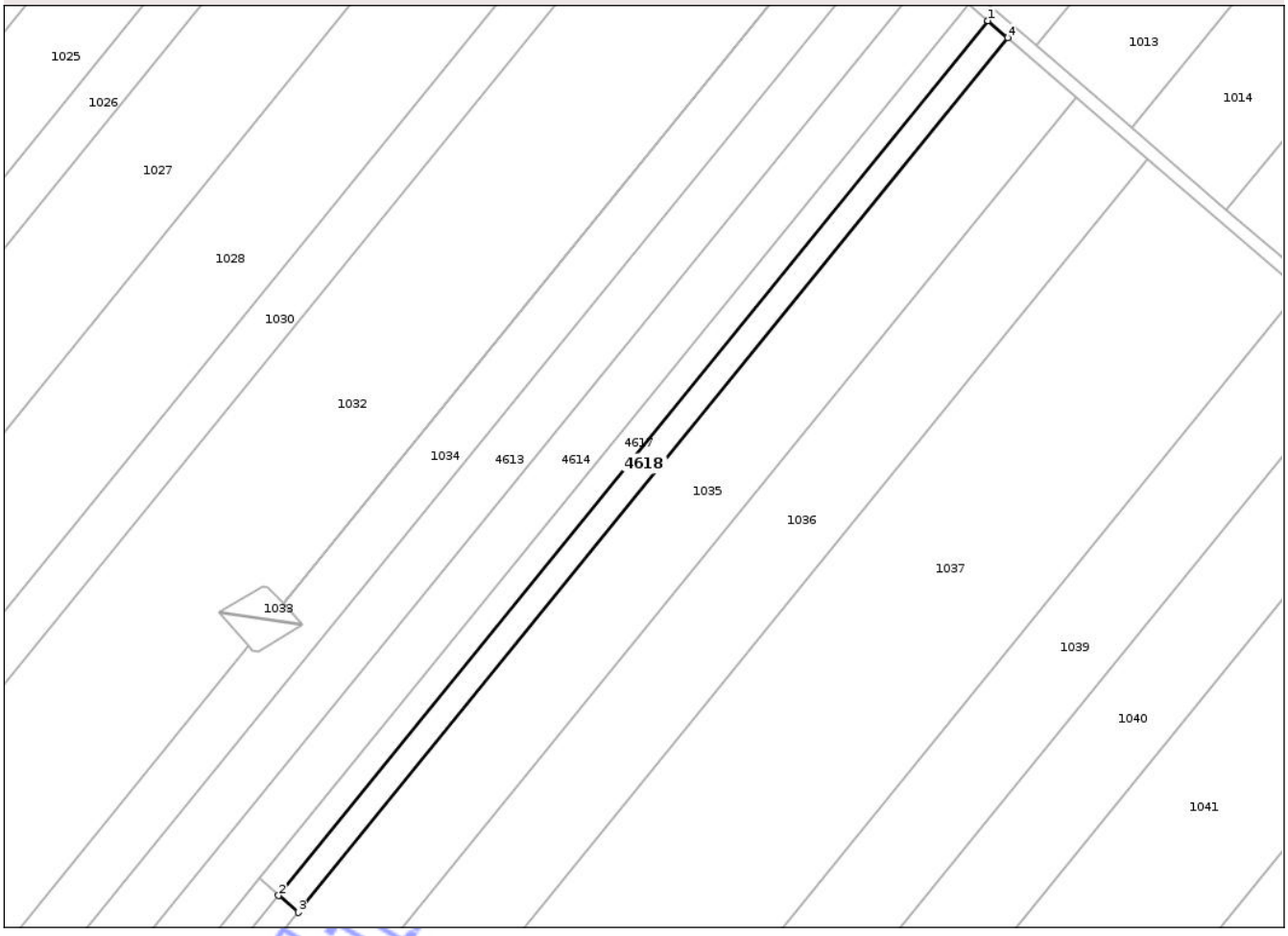
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.858	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.858	-	275/11/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.189,946 317.544,075	2	749.967,649 317.270,368	352.607
2	749.967,649 317.270,368	3	749.973,788 317.265,072	8.108
3	749.973,788 317.265,072	4	750.196,101 317.538,797	352.631
4	750.196,101 317.538,797	1	750.189,946 317.544,075	8.108

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4621

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY V425/60

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52393/1382, din 19/09/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3	A1
	1) **GEORGESCU CONSTANTIN** DEFUNCT:Da 2) **BOCÂRNEA SANDA**	
Act Notarial nr. 63, din 24/08/2023 emis de NP TOMA ANICA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **GEORGESCU VALENTIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **ILIE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

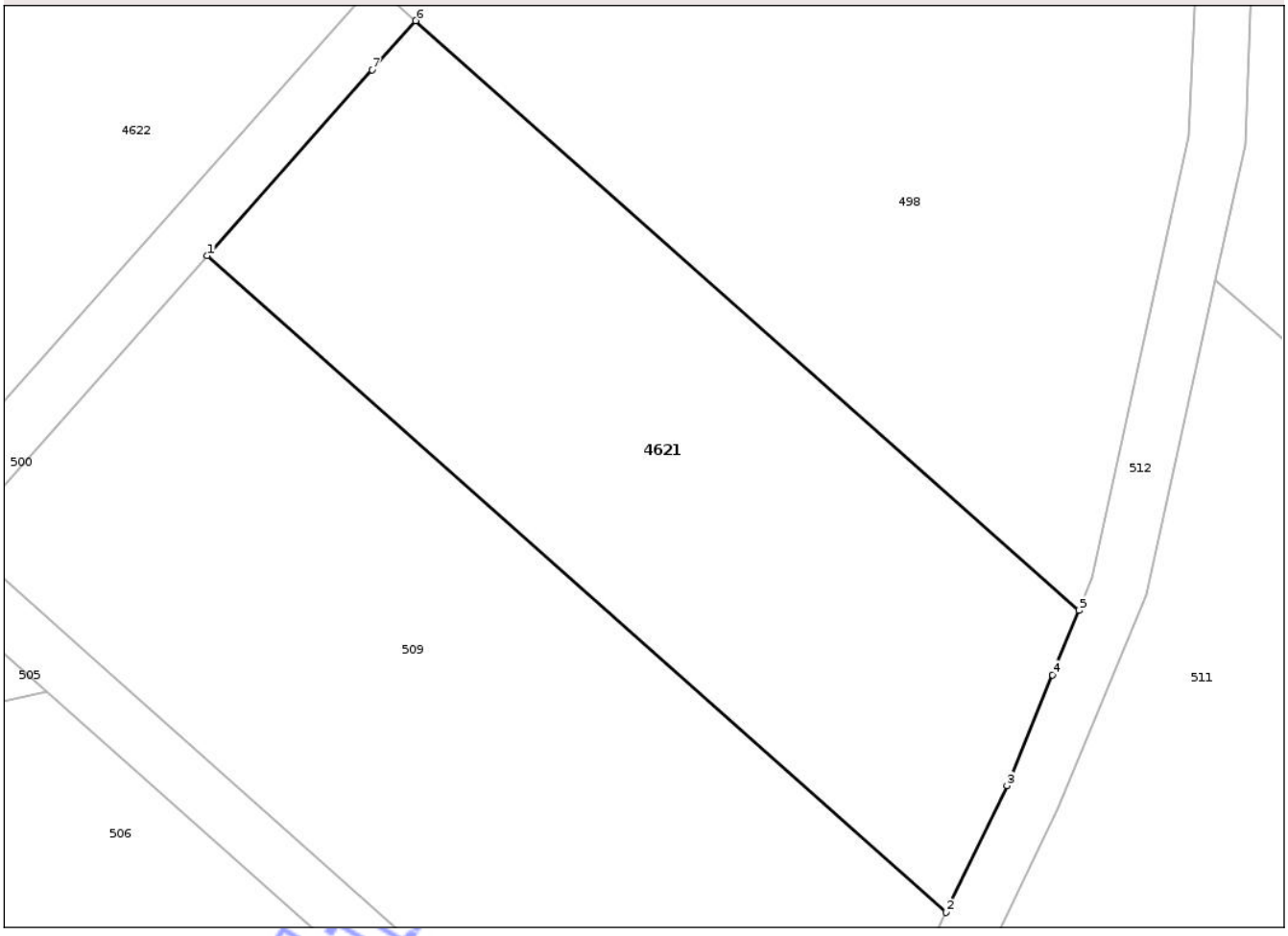
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.500	-	425/60	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.751,49 315.947,55	2	746.804,17 315.900,77	70.452
2	746.804,17 315.900,77	3	746.808,52 315.909,8	10.023
3	746.808,52 315.909,8	4	746.811,762 315.917,694	8.534
4	746.811,762 315.917,694	5	746.813,645 315.922,28	4.958
5	746.813,645 315.922,28	6	746.766,35 315.964,28	63.252

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	746.766,35 315.964,28	7	746.763,241 315.960,78	4.681
7	746.763,241 315.960,78	1	746.751,49 315.947,55	17.695

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4539

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.038	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.038	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.038	-	463/2/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.935,626 316.003,109	2	747.828,38 316.078,719	131.22
2	747.828,38 316.078,719	3	747.845,116 316.044,947	37.691
3	747.845,116 316.044,947	4	747.923,335 315.989,801	95.704
4	747.923,335 315.989,801	1	747.935,626 316.003,109	18.116

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4582

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.032	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

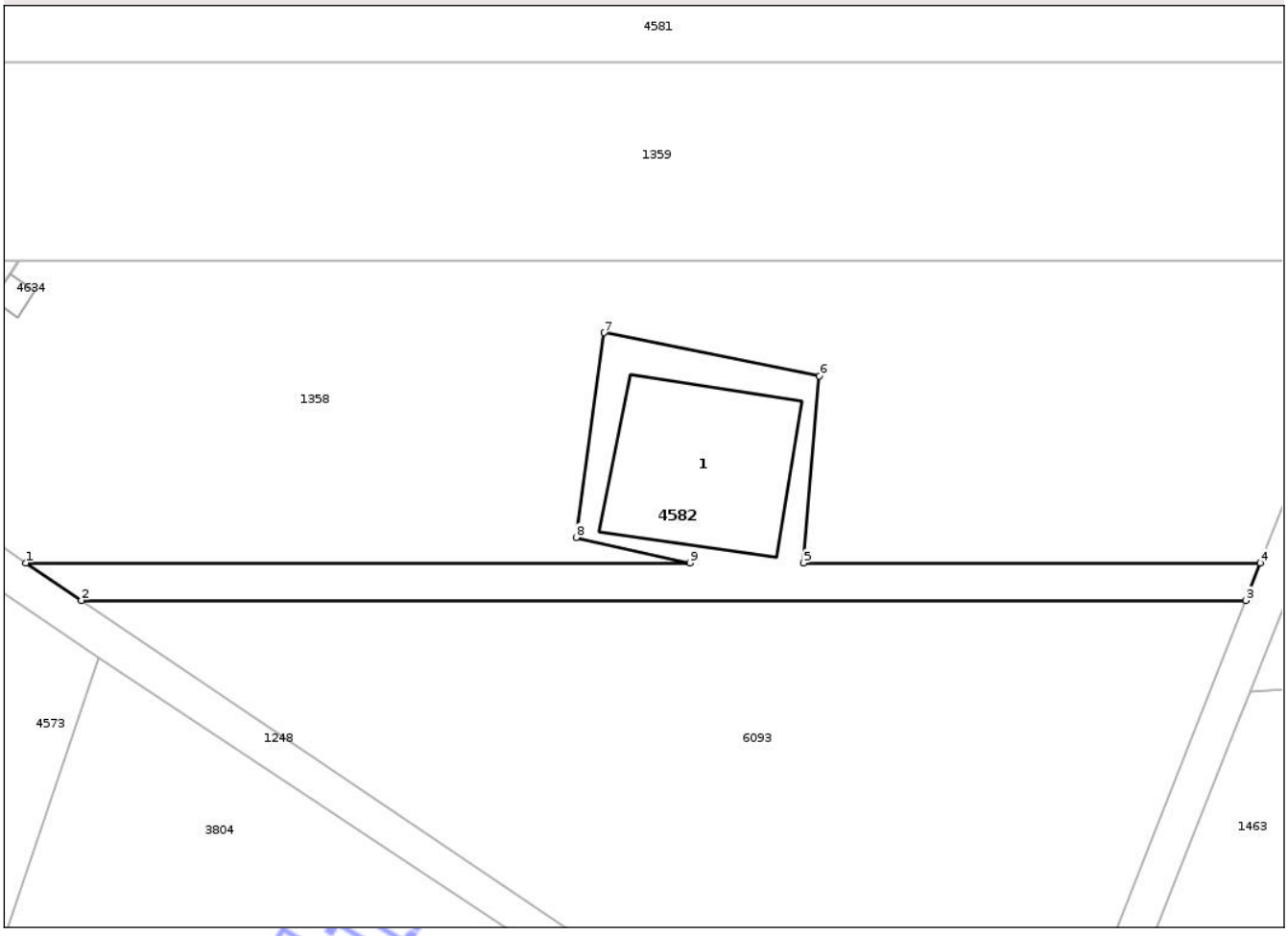
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.032	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	400	-	-	-	
2	arabil	NU	632	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	321	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:321 mp; Rezervor apa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.681,455 314.403,895	2	748.687,389 314.399,895	7.156
2	748.687,389 314.399,895	3	748.811,733 314.399,895	124.344

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	748.811,733 314.399,895	4	748.813,306 314.403,895	4.298
4	748.813,306 314.403,895	5	748.764,539 314.403,895	48.767
5	748.764,539 314.403,895	6	748.766,219 314.423,854	20.03
6	748.766,219 314.423,854	7	748.743,248 314.428,446	23.425
7	748.743,248 314.428,446	8	748.740,223 314.406,606	22.048
8	748.740,223 314.406,606	9	748.752,372 314.403,895	12.448
9	748.752,372 314.403,895	1	748.681,455 314.403,895	70.917

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4542

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52396/1757, din 12/02/1998 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SERBAN CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

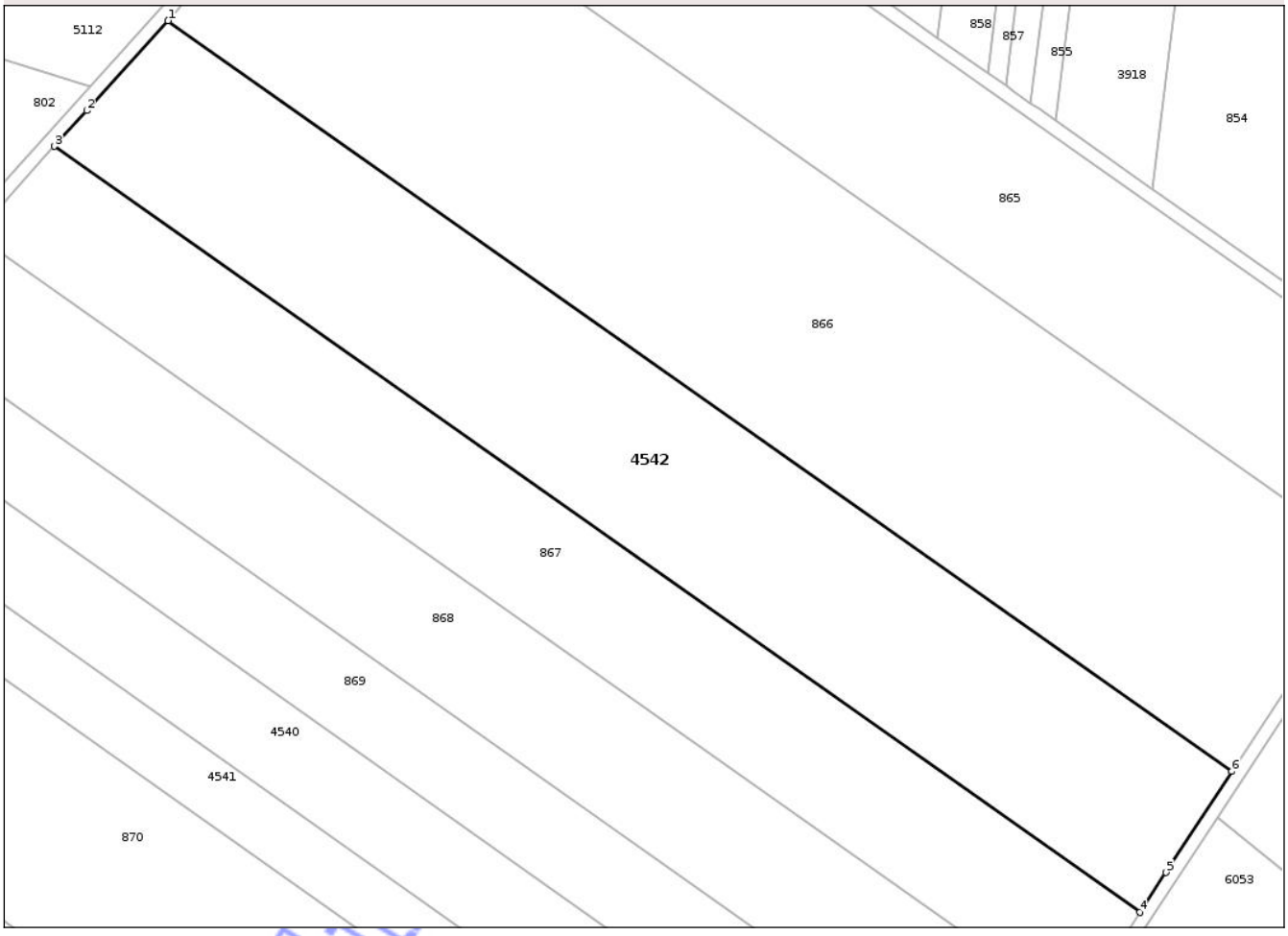
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	-	463/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.018,106 316.809,966	2	747.993,6 316.782,918	36.498
2	747.993,6 316.782,918	3	747.983,911 316.772,224	14.43
3	747.983,911 316.772,224	4	748.310,543 316.541,944	399.647
4	748.310,543 316.541,944	5	748.318,381 316.553,943	14.332
5	748.318,381 316.553,943	6	748.338,204 316.584,292	36.249

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.338,204 316.584,292	1	748.018,106 316.809,966	391.652

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4581

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10572
Nr. cadastral vechi:612/2-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100536	2.629	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15489 / 14/08/2008		
Act Administrativ nr. 52384/1574, din 29/05/1996 emis de CJSDPT C-TA (certificat mostenitor nr.533/30. 08.2005 emis de BNP VASILIEV;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **IGNAT ILEANA**	
32341 / 02/12/2011		
Act Administrativ nr. REZOLUTIA 46750, din 25/05/2011 emis de ORC BUCURESTI (act constitutiv al CERNAVODA POWER SA din 18.05.2011);		
B4	Se noteaza schimbarea formei juridice a titularului dreptului de coproprietate inscris in partea B-3 a prezentei carti funciare din " SC CERNAVODA POWER SRL" in "SC CERNAVODA POWER SA"	A1
61567 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act administrativ nr 3245363 din 08.03.2017, emis de ONRC;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;act administrativ nr 691276 din 12.11.2021, emis de ONRC);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul

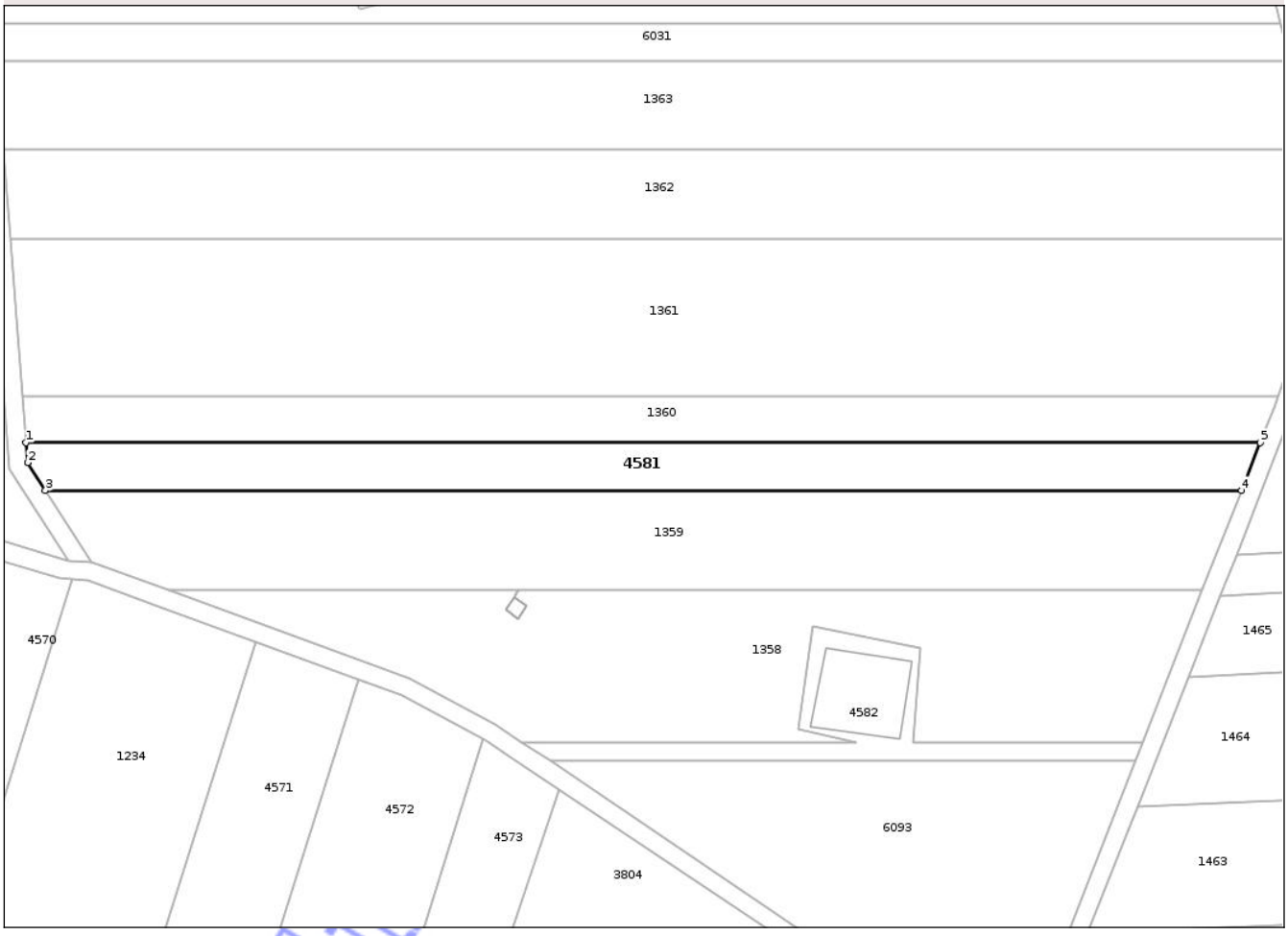
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100536	2.629	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.629	-	A 624/52 - LOT 2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.575,99 314.467,494	2	748.576,314 314.463,241	4.265
2	748.576,314 314.463,241	3	748.580,132 314.457,343	7.026
3	748.580,132 314.457,343	4	748.834,328 314.457,343	254.196
4	748.834,328 314.457,343	5	748.838,321 314.467,494	10.908
5	748.838,321 314.467,494	1	748.575,99 314.467,494	262.331

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4540

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:852
Nr. cadastral vechi:704-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100323	10.500	Sector cadastral:7 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14309 / 29/07/2008		
Act Notarial nr. 1332, din 24/07/2008 emis de NP CRISTINA SOARE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cumparare ca bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALAN EMANUIL** 2) **BALAN GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

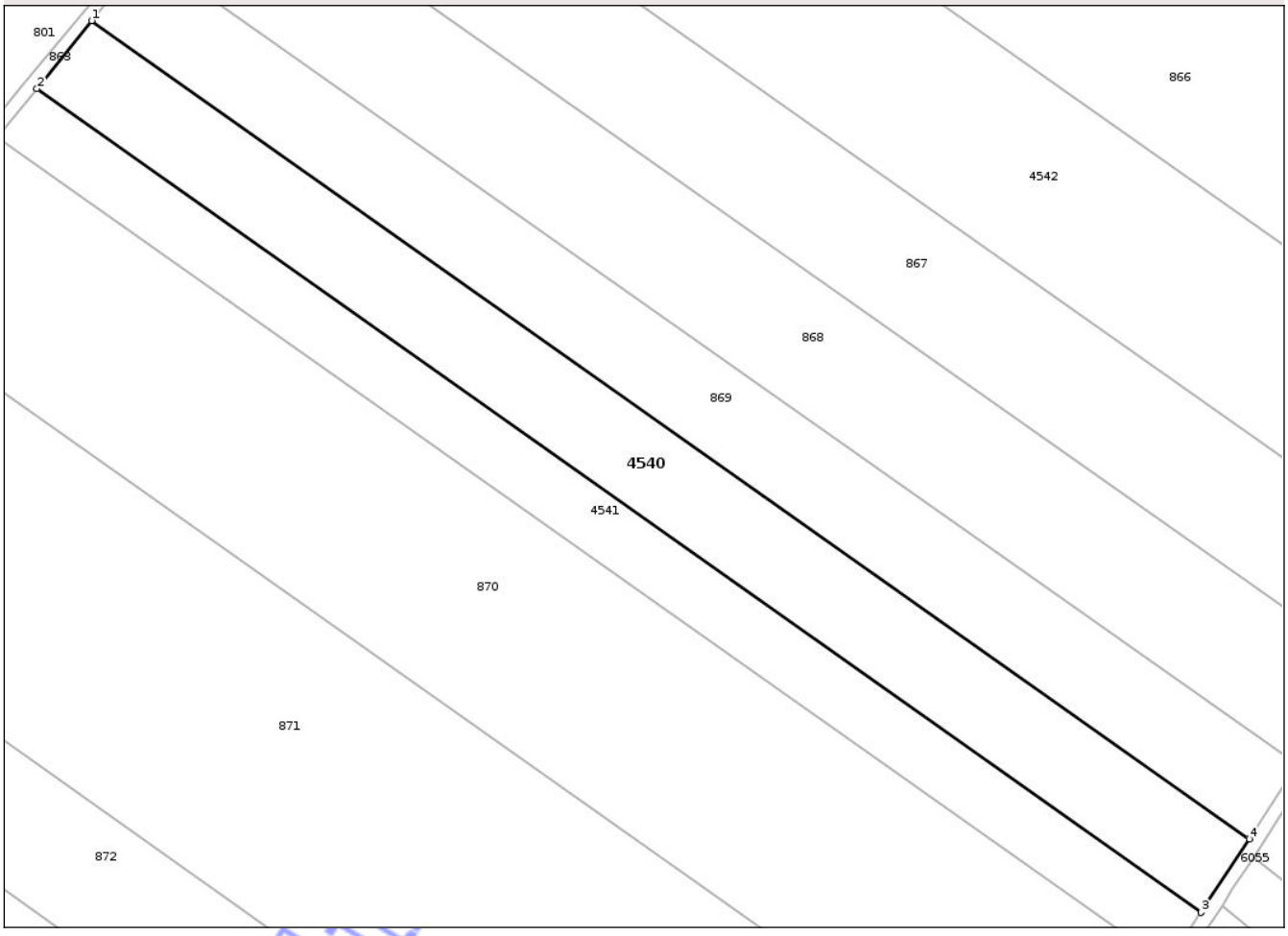
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100323	10.500	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.500	-	A 463/5/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.921,059 316.699,092	2	747.905,191 316.679,357	25.323
2	747.905,191 316.679,357	3	748.243,93 316.439,962	414.794
3	748.243,93 316.439,962	4	748.257,888 316.461,331	25.524
4	748.257,888 316.461,331	1	747.921,059 316.699,092	412.291

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4578

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:898(e:898)
Nr. cadastral vechi:876/1-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100302	2.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
885 / 13/02/2006		
Act Administrativ nr. 52394/1511, din 29/05/1996 emis de CJSDPT C-TA (certificat mostenitor nr.3/26.12.2005 emis de BNP TOMA C.M.;certificat mostenitor nr.2/26.01.2005 emis de BNP TOMA C.M.;contract vanzare-cumparare nr.251/09.02.2006 emis de BNP BALTARIU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOFAN CONSTANTIN** 2) **TOFAN VASILICA-DANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100302	2.500	Neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	-	A 624/59 , lot 1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.057,161 314.713,002	2	748.841,147 314.713,002	216.014
2	748.841,147 314.713,002	3	748.841,126 314.701,396	11.606
3	748.841,126 314.701,396	4	749.055,943 314.701,396	214.817
4	749.055,943 314.701,396	1	749.057,161 314.713,002	11.67

Neautentic

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4619

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:805(e:805)
Nr. cadastral vechi:559-1

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100196	41.258	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16505 / 25/08/2008		
Act Notarial nr. 1498, din 25/08/2008 emis de BNP CRISTINA SOARE;		
B5	Se respinge capatul de cerere cu privire la intabularea dreptului de proprietate , asupra imobilului din partea AI-1 a prezentei CF, ca fiind lipsit de obiect, intrucat imobilul nu face obiectul contractului de vanzare/cumparare aut. sub nr. 1498/25.08.2008 - BNP Cristina Soare	A1
16638 / 27/08/2008		
Act Notarial nr. 1462, din 14/08/2008 emis de BNP CRISTINA SOARE;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN ALEXANDRU**, - casatorit	
	OBSERVATII: PRET: 16.840 LEI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

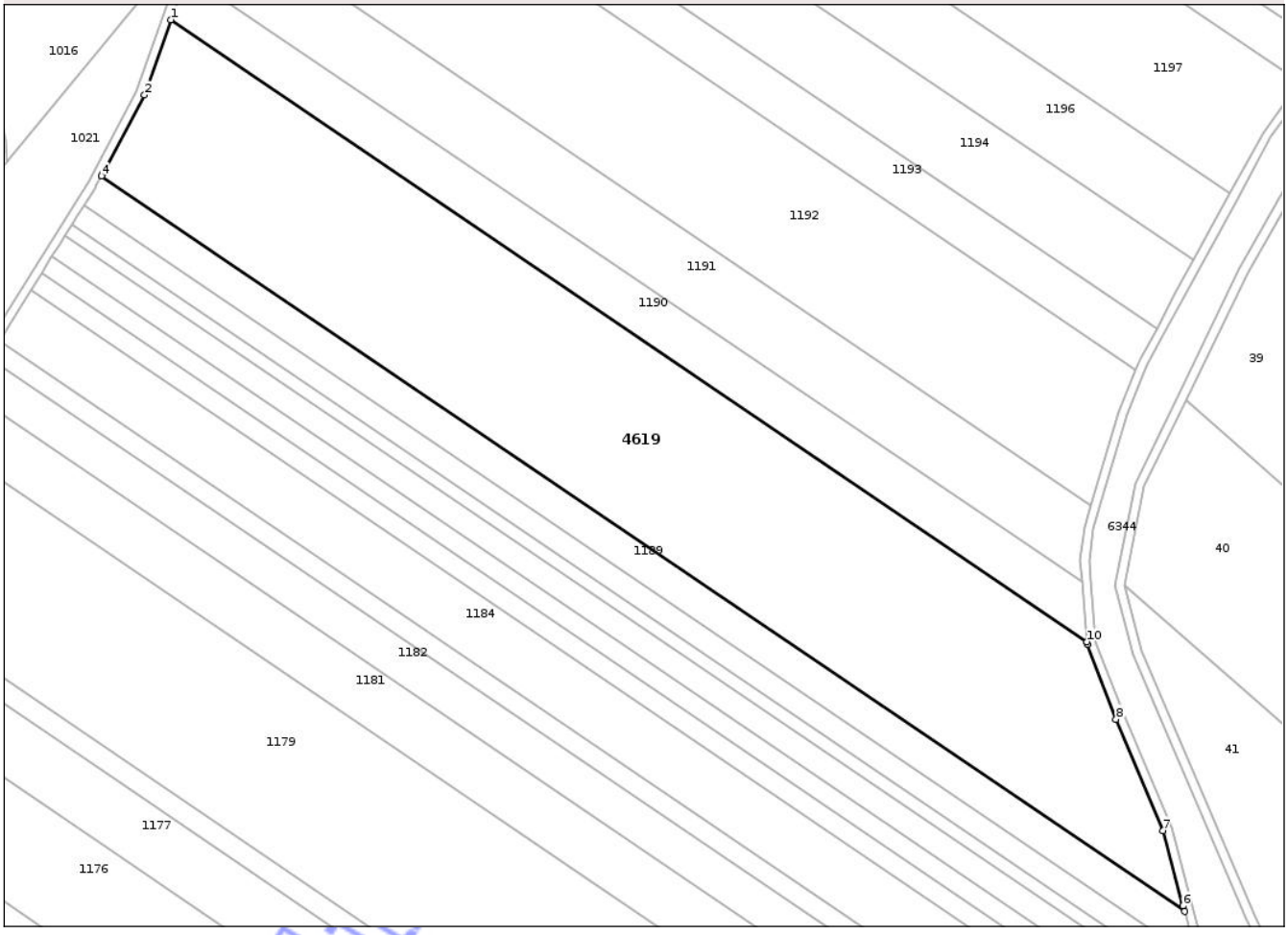
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100196	41.258	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	41.258	-	A 481/48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.528,161 317.594,635	2	750.516,336 317.560,776	35.865
2	750.516,336 317.560,776	3	750.497,747 317.525,816	39.595
3	750.497,747 317.525,816	4	750.496,945 317.524,308	1.708
4	750.496,945 317.524,308	5	750.984,931 317.193,407	589.598
5	750.984,931 317.193,407	6	750.984,262 317.195,913	2.594

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	750.984,262 317.195,913	7	750.975,242 317.229,718	34.988
7	750.975,242 317.229,718	8	750.954,01 317.279,858	54.45
8	750.954,01 317.279,858	9	750.941,074 317.313,585	36.123
9	750.941,074 317.313,585	10	750.940,977 317.314,706	1.125
10	750.940,977 317.314,706	1	750.528,161 317.594,635	498.776

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4559

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, De 340

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102598	Din acte: 9.733 Masurata: 9.730	Sector cadastral:5 Teren neimprejmuit; TEREN NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68343 / 16/12/2021		
Act Administrativ nr. 70, din 29/07/2021 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (HOTARARE ; act administrativ nr 5697 din 06.12.2021, emis de COMUNA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEDOMENIU PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102598	Din acte: 9.733 Masurata: 9.730	TEREN NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	9.730	-	340	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	745.309,805 317.371,731	2	745.302,28 317.356,77	16.747
4	745.294,334 317.316,275	5	745.295,21 317.307,107	9.21
7	745.302,196 317.236,828	8	745.306,633 317.220,958	16.479
10	745.328,581 317.179,651	11	745.339,79 317.161,915	20.981
13	745.358,605 317.138,995	14	745.364,241 317.108,92	30.599

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	745.302,28 317.356,77	3	745.294,306 317.333,975	24.149
5	745.295,21 317.307,107	6	745.299,892 317.258,138	49.192
8	745.306,633 317.220,958	9	745.316,206 317.198,321	24.578
11	745.339,79 317.161,915	12	745.351,231 317.148,378	17.724
14	745.364,241 317.108,92	15	745.374,294 317.045,519	64.193

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	745.294,306 317.333,975	4	745.294,334 317.316,275	17.7
6	745.299,892 317.258,138	7	745.302,196 317.236,828	21.434
9	745.316,206 317.198,321	10	745.328,581 317.179,651	22.399
12	745.351,231 317.148,378	13	745.358,605 317.138,995	11.934
15	745.374,294 317.045,519	16	745.393,781 316.947,091	100.338

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	745.393,781 316.947,091	17	745.412,033 316.855,613	93.281
17	745.412,033 316.855,613	18	745.422,412 316.789,669	66.756
18	745.422,412 316.789,669	19	745.422,538 316.787,481	2.192
19	745.422,538 316.787,481	20	745.427,623 316.699,637	87.991
20	745.427,623 316.699,637	21	745.431,039 316.629,844	69.877
21	745.431,039 316.629,844	22	745.430,219 316.622,664	7.227
22	745.430,219 316.622,664	23	745.425,512 316.608,166	15.243
23	745.425,512 316.608,166	24	745.421,692 316.602,497	6.836
24	745.421,692 316.602,497	25	745.428,086 316.604,828	6.806
25	745.428,086 316.604,828	26	745.429,143 316.606,397	1.892
26	745.429,143 316.606,397	27	745.434,147 316.621,81	16.205
27	745.434,147 316.621,81	28	745.435,05 316.629,714	7.955
28	745.435,05 316.629,714	29	745.431,617 316.699,85	70.22
29	745.431,617 316.699,85	30	745.427,339 316.773,761	74.035
30	745.427,339 316.773,761	31	745.426,394 316.790,097	16.363
31	745.426,394 316.790,097	32	745.415,972 316.856,316	67.034
32	745.415,972 316.856,316	33	745.397,704 316.947,871	93.36
33	745.397,704 316.947,871	34	745.378,233 317.046,221	100.259
34	745.378,233 317.046,221	35	745.368,182 317.109,602	64.173
35	745.368,182 317.109,602	36	745.362,355 317.140,696	31.635
36	745.362,355 317.140,696	37	745.357,012 317.147,496	8.648
37	745.357,012 317.147,496	38	745.354,332 317.150,906	4.337
38	745.354,332 317.150,906	39	745.343,023 317.164,285	17.518
39	745.343,023 317.164,285	40	745.331,939 317.181,825	20.749
40	745.331,939 317.181,825	41	745.319,745 317.200,221	22.07
41	745.319,745 317.200,221	42	745.310,416 317.222,281	23.951
42	745.310,416 317.222,281	43	745.306,137 317.237,586	15.892
43	745.306,137 317.237,586	44	745.303,887 317.258,401	20.936
44	745.303,887 317.258,401	45	745.303,505 317.262,385	4.002
45	745.303,505 317.262,385	46	745.298,33 317.316,47	54.332
46	745.298,33 317.316,47	47	745.298,31 317.333,3	16.83
47	745.298,31 317.333,3	48	745.305,97 317.355,2	23.201
48	745.305,97 317.355,2	49	745.319,44 317.381,98	29.977
49	745.319,44 317.381,98	50	745.323,93 317.386,84	6.617
50	745.323,93 317.386,84	51	745.326,59 317.390,28	4.348
51	745.326,59 317.390,28	52	745.326,594 317.390,283	0.005
52	745.326,594 317.390,283	53	745.324,964 317.394,148	4.195
53	745.324,964 317.394,148	54	745.320,108 317.394,771	4.896
54	745.320,108 317.394,771	55	745.315,821 317.394,512	4.295
55	745.315,821 317.394,512	56	745.309,457 317.391,835	6.904
56	745.309,457 317.391,835	57	745.306,202 317.406,561	15.081
57	745.306,202 317.406,561	58	745.299,768 317.433,948	28.133
58	745.299,768 317.433,948	59	745.294,381 317.465,631	32.138
59	745.294,381 317.465,631	60	745.290,231 317.502,137	36.741
60	745.290,231 317.502,137	61	745.285,871 317.548,161	46.23
61	745.285,871 317.548,161	62	745.286,563 317.572,097	23.946
62	745.286,563 317.572,097	63	745.290,087 317.592,064	20.276
63	745.290,087 317.592,064	64	745.290,809 317.612,735	20.684
64	745.290,809 317.612,735	65	745.284,594 317.633,781	21.944
65	745.284,594 317.633,781	66	745.274,809 317.651,743	20.454
66	745.274,809 317.651,743	67	745.263,381 317.672,238	23.466
67	745.263,381 317.672,238	68	745.248,397 317.694,283	26.655
68	745.248,397 317.694,283	69	745.233,86 317.712,724	23.482
69	745.233,86 317.712,724	70	745.214,721 317.731,687	26.942
70	745.214,721 317.731,687	71	745.198,713 317.748,775	23.415
71	745.198,713 317.748,775	72	745.180,339 317.768,241	26.768
72	745.180,339 317.768,241	73	745.166,756 317.804,172	38.413
73	745.166,756 317.804,172	74	745.156,274 317.831,855	29.601
74	745.156,274 317.831,855	75	745.155,952 317.835,936	4.094
75	745.155,952 317.835,936	76	745.155,683 317.839,344	3.419
76	745.155,683 317.839,344	77	745.154,967 317.848,248	8.933
77	745.154,967 317.848,248	78	745.154,958 317.848,357	0.109
78	745.154,958 317.848,357	79	745.155,057 317.855,251	6.895
79	745.155,057 317.855,251	80	745.155,122 317.863,096	7.845
80	745.155,122 317.863,096	81	745.155,445 317.870,449	7.36
81	745.155,445 317.870,449	82	745.155,908 317.878,828	8.392
82	745.155,908 317.878,828	83	745.156,045 317.886,613	7.786
83	745.156,045 317.886,613	84	745.155,649 317.893,785	7.183
84	745.155,649 317.893,785	85	745.155,832 317.895,454	1.679
85	745.155,832 317.895,454	86	745.155,795 317.899,159	3.705
86	745.155,795 317.899,159	87	745.156,473 317.907,123	7.993
87	745.156,473 317.907,123	88	745.156,533 317.915,115	7.992
88	745.156,533 317.915,115	89	745.157,212 317.923,663	8.575
89	745.157,212 317.923,663	90	745.158,248 317.932,082	8.483
90	745.158,248 317.932,082	91	745.159,415 317.940,711	8.708
91	745.159,415 317.940,711	92	745.160,513 317.949,406	8.764
92	745.160,513 317.949,406	93	745.161,741 317.957,928	8.61
93	745.161,741 317.957,928	94	745.162,866 317.966,193	8.341
94	745.162,866 317.966,193	95	745.164,764 317.974,709	8.725
95	745.164,764 317.974,709	96	745.165,015 317.976,692	1.999
96	745.165,015 317.976,692	97	745.179,476 318.014,884	40.838
97	745.179,476 318.014,884	98	745.201,78 318.064,644	54.53
98	745.201,78 318.064,644	99	745.230,802 318.124,383	66.416
99	745.230,802 318.124,383	100	745.267,245 318.242,723	123.824
100	745.267,245 318.242,723	101	745.302,745 318.400,497	161.719
101	745.302,745 318.400,497	102	745.303,031 318.455,583	55.087
102	745.303,031 318.455,583	103	745.301,309 318.509,11	53.555
103	745.301,309 318.509,11	104	745.303,679 318.577,146	68.077
104	745.303,679 318.577,146	105	745.306,876 318.601,985	25.044
105	745.306,876 318.601,985	106	745.313,467 318.623,17	22.187
106	745.313,467 318.623,17	107	745.319,364 318.642,405	20.119
107	745.319,364 318.642,405	108	745.333,866 318.690,137	49.886
108	745.333,866 318.690,137	109	745.344,539 318.714,37	26.479
109	745.344,539 318.714,37	110	745.360,773 318.749,237	38.461
110	745.360,773 318.749,237	111	745.357,303 318.751,262	4.018
111	745.357,303 318.751,262	112	745.340,895 318.716,021	38.874
112	745.340,895 318.716,021	113	745.330,109 318.691,53	26.761
113	745.330,109 318.691,53	114	745.315,538 318.643,573	50.122
114	745.315,538 318.643,573	115	745.309,645 318.624,35	20.106

Verificat de primăria comunei

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
115	745.309,645 318.624,35	116	745.302,954 318.602,841	22.526
116	745.302,954 318.602,841	117	745.299,688 318.577,471	25.579
117	745.299,688 318.577,471	118	745.297,307 318.509,116	68.396
118	745.297,307 318.509,116	119	745.299,031 318.455,529	53.615
119	745.299,031 318.455,529	120	745.298,748 318.400,952	54.578
120	745.298,748 318.400,952	121	745.263,377 318.243,753	161.129
121	745.263,377 318.243,753	122	745.227,07 318.125,854	123.363
122	745.227,07 318.125,854	123	745.198,155 318.066,337	66.169
123	745.198,155 318.066,337	124	745.175,778 318.016,412	54.71
124	745.175,778 318.016,412	125	745.166,653 317.992,315	25.767
125	745.166,653 317.992,315	126	745.166,251 317.997,367	5.068
126	745.166,251 317.997,367	127	745.165,941 318.001,267	3.912
127	745.165,941 318.001,267	128	745.164,621 318.010,129	8.96
128	745.164,621 318.010,129	129	745.162,142 318.018,62	8.845
129	745.162,142 318.018,62	130	745.158,877 318.026,775	8.784
130	745.158,877 318.026,775	131	745.157,917 318.028,811	2.251
131	745.157,917 318.028,811	132	745.155,169 318.034,634	6.439
132	745.155,169 318.034,634	133	745.151,061 318.041,682	8.158
133	745.151,061 318.041,682	134	745.147,648 318.048,783	7.879
134	745.147,648 318.048,783	135	745.144,346 318.055,797	7.752
135	745.144,346 318.055,797	136	745.140,881 318.062,835	7.845
136	745.140,881 318.062,835	137	745.136,786 318.069,725	8.015
137	745.136,786 318.069,725	138	745.132,412 318.076,473	8.042
138	745.132,412 318.076,473	139	745.128,163 318.081,477	6.565
139	745.128,163 318.081,477	140	745.121,387 318.088,361	9.659
140	745.121,387 318.088,361	141	745.114,807 318.093,577	8.397
141	745.114,807 318.093,577	142	745.107,564 318.099,319	9.243
142	745.107,564 318.099,319	143	745.106,4 318.095,137	4.341
143	745.106,4 318.095,137	144	745.118,729 318.085,363	15.733
144	745.118,729 318.085,363	145	745.124,278 318.079,872	7.807
145	745.124,278 318.079,872	146	745.129,196 318.074,081	7.598
146	745.129,196 318.074,081	147	745.133,388 318.067,615	7.706
147	745.133,388 318.067,615	148	745.137,361 318.060,927	7.779
148	745.137,361 318.060,927	149	745.140,742 318.054,061	7.653
149	745.140,742 318.054,061	150	745.144,036 318.047,065	7.733
150	745.144,036 318.047,065	151	745.147,525 318.039,806	8.054
151	745.147,525 318.039,806	152	745.151,625 318.032,77	8.143
152	745.151,625 318.032,77	153	745.155,209 318.025,177	8.396
153	745.155,209 318.025,177	154	745.158,356 318.017,314	8.469
154	745.158,356 318.017,314	155	745.160,705 318.009,269	8.381
155	745.160,705 318.009,269	156	745.161,965 318.000,813	8.549
156	745.161,965 318.000,813	157	745.163,021 317.987,527	13.328
157	745.163,021 317.987,527	158	745.160,808 317.975,315	12.411
158	745.160,808 317.975,315	159	745.158,925 317.966,901	8.622
159	745.158,925 317.966,901	160	745.157,791 317.958,568	8.41
160	745.157,791 317.958,568	161	745.155,449 317.941,229	17.496
161	745.155,449 317.941,229	162	745.153,232 317.924,065	17.307
162	745.153,232 317.924,065	163	745.152,475 317.907,308	16.774
163	745.152,475 317.907,308	164	745.151,793 317.899,309	8.028
164	745.151,793 317.899,309	165	745.151,83 317.895,652	3.657
165	745.151,83 317.895,652	166	745.151,637 317.893,893	1.77
166	745.151,637 317.893,893	167	745.152,043 317.886,537	7.367
167	745.152,043 317.886,537	168	745.151,91 317.878,974	7.564
168	745.151,91 317.878,974	169	745.151,449 317.870,647	8.34
169	745.151,449 317.870,647	170	745.151,122 317.863,2	7.454
170	745.151,122 317.863,2	171	745.151,057 317.855,297	7.903
171	745.151,057 317.855,297	172	745.150,956 317.848,225	7.073
172	745.150,956 317.848,225	173	745.151,695 317.839,026	9.229
173	745.151,695 317.839,026	174	745.152,332 317.830,972	8.079
174	745.152,332 317.830,972	175	745.163,002 317.802,789	30.135
175	745.163,002 317.802,789	176	745.163,018 317.802,747	0.045
176	745.163,018 317.802,747	177	745.176,881 317.766,077	39.203
177	745.176,881 317.766,077	178	745.195,799 317.746,035	27.56
178	745.195,799 317.746,035	179	745.211,853 317.728,898	23.482
179	745.211,853 317.728,898	180	745.230,871 317.710,055	26.772
180	745.230,871 317.710,055	181	745.245,168 317.691,918	23.094
181	745.245,168 317.691,918	182	745.259,973 317.670,135	26.338
182	745.259,973 317.670,135	183	745.271,306 317.649,813	23.268
183	745.271,306 317.649,813	184	745.280,878 317.632,241	20.01
184	745.280,878 317.632,241	185	745.286,789 317.612,226	20.87
185	745.286,789 317.612,226	186	745.286,1 317.592,483	19.755
186	745.286,1 317.592,483	187	745.282,573 317.572,505	20.287
187	745.282,573 317.572,505	188	745.281,865 317.548,029	24.486
188	745.281,865 317.548,029	189	745.286,253 317.501,722	46.514
189	745.286,253 317.501,722	190	745.290,419 317.465,069	36.889
190	745.290,419 317.465,069	191	745.295,845 317.433,154	32.373
191	745.295,845 317.433,154	192	745.302,302 317.405,672	28.23
192	745.302,302 317.405,672	1	745.309,805 317.371,731	34.76

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în SIPOCA 1100

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4562

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A629/7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52383/407, din 21/12/1993 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAMIAN STANA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	Neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	629/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.934,472 314.077,771	2	747.950,235 314.073,978	16.213
2	747.950,235 314.073,978	3	748.038,502 314.373,021	311.798
3	748.038,502 314.373,021	4	748.027,013 314.372,585	11.497
4	748.027,013 314.372,585	5	748.020,228 314.368,307	8.021
5	748.020,228 314.368,307	1	747.934,472 314.077,771	302.928

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4577

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A629/16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 10.001	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52385/611, din 03/03/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN VASILICA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

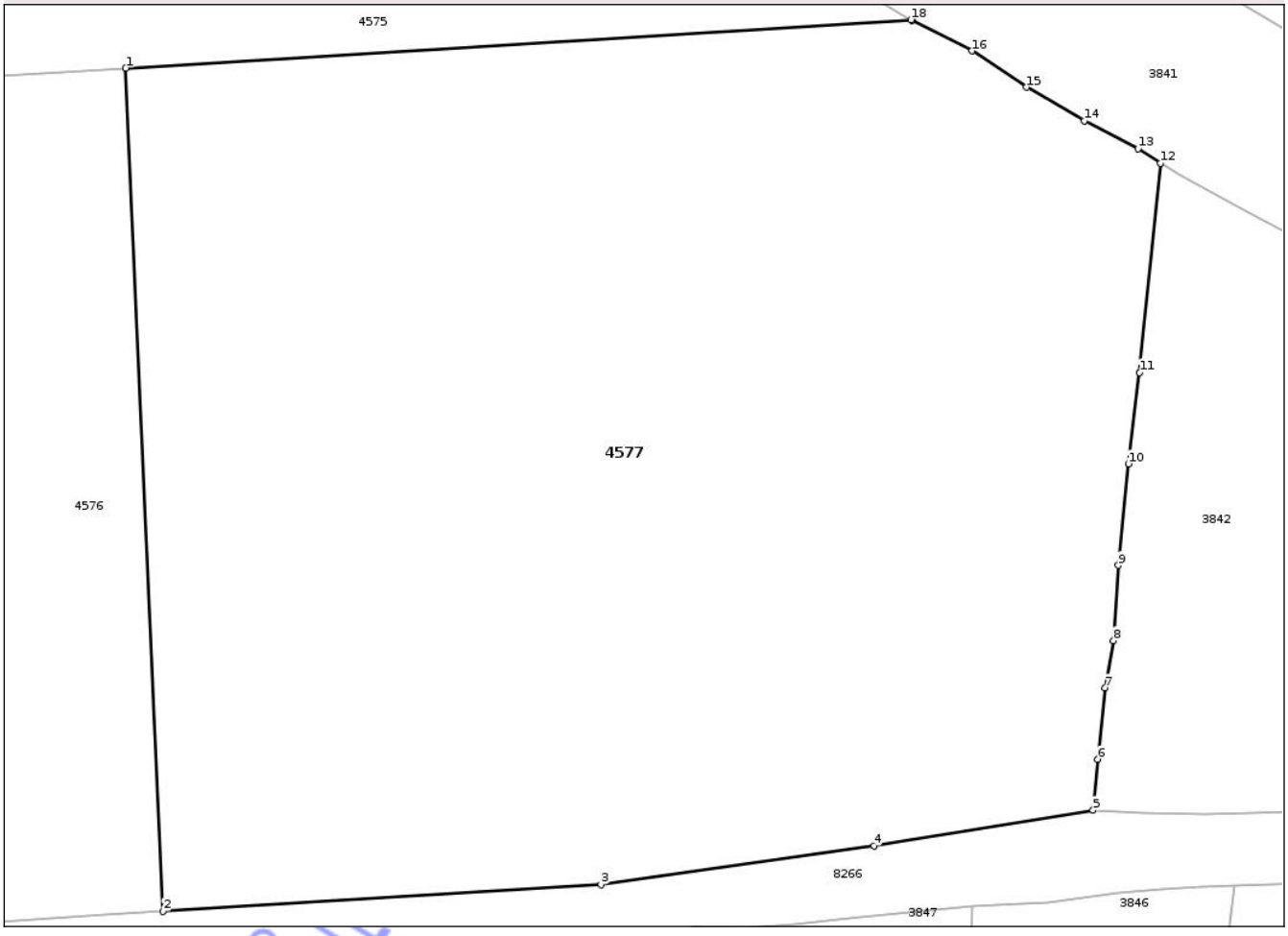
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 10.001	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.001	-	629/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.956,149 314.020,845	2	747.960,28 313.926,908	94.028
2	747.960,28 313.926,908	3	748.009,16 313.929,915	48.972
3	748.009,16 313.929,915	4	748.039,592 313.934,195	30.731
4	748.039,592 313.934,195	5	748.064,03 313.938,178	24.76

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	748.064,03 313.938,178	6	748.064,579 313.943,852	5.7
6	748.064,579 313.943,852	7	748.065,361 313.951,824	8.01
7	748.065,361 313.951,824	8	748.066,338 313.957,06	5.326
8	748.066,338 313.957,06	9	748.066,862 313.965,456	8.412
9	748.066,862 313.965,456	10	748.067,971 313.976,75	11.348
10	748.067,971 313.976,75	11	748.069,217 313.986,94	10.266
11	748.069,217 313.986,94	12	748.071,548 314.010,262	23.438
12	748.071,548 314.010,262	13	748.069,045 314.011,852	2.965
13	748.069,045 314.011,852	14	748.063,08 314.014,984	6.737
14	748.063,08 314.014,984	15	748.056,618 314.018,713	7.461
15	748.056,618 314.018,713	16	748.050,509 314.022,747	7.321
16	748.050,509 314.022,747	17	748.043,839 314.026,147	7.487
17	748.043,839 314.026,147	18	748.043,702 314.026,231	0.161
18	748.043,702 314.026,231	1	747.956,149 314.020,845	87.719

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4567

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 79, din 17/09/2024 emis de NP TOMA ANICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU MARIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

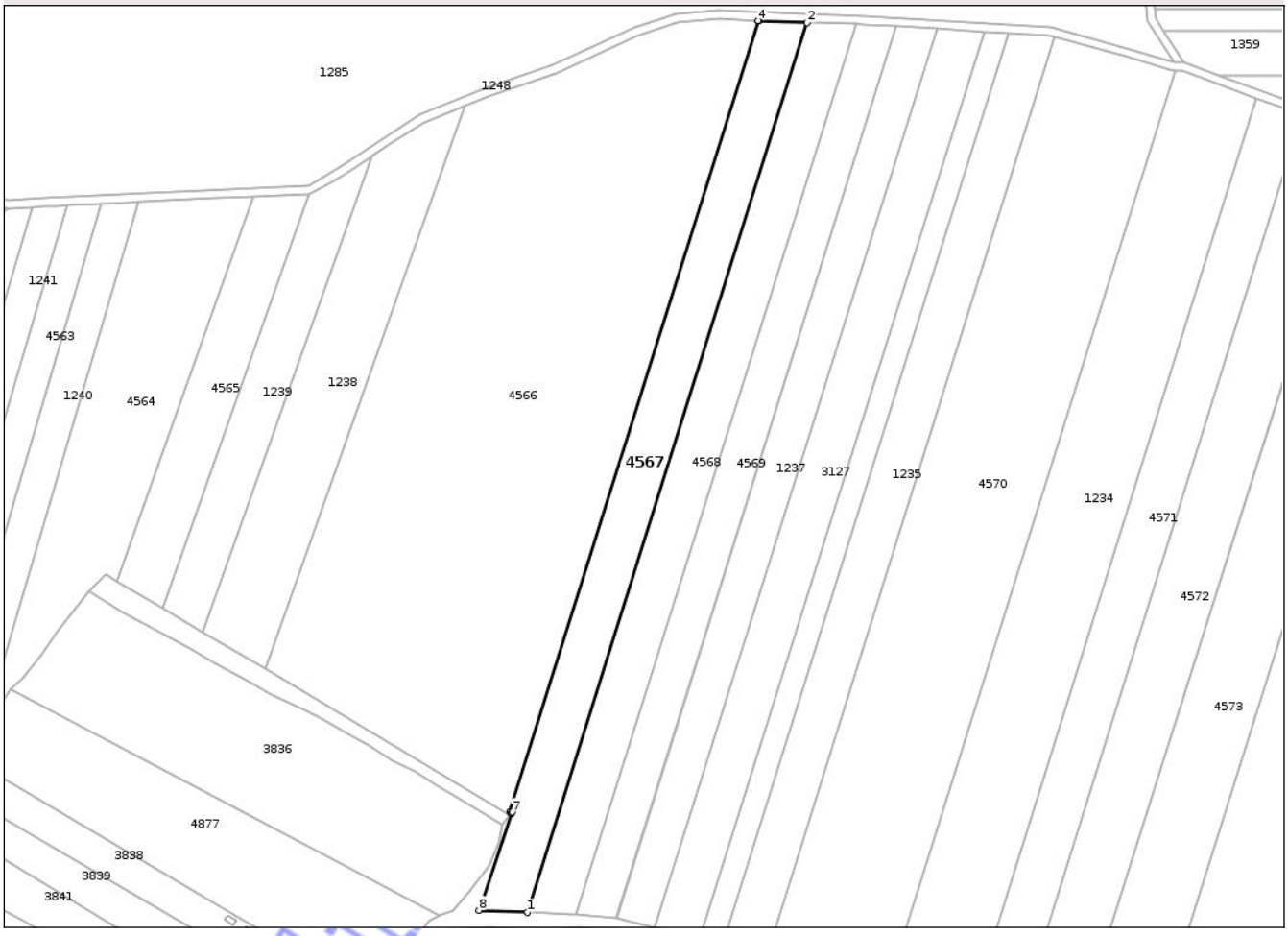
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	629/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.275,795 314.036,003	2	748.409,56 314.461,225	445.765
2	748.409,56 314.461,225	3	748.386,336 314.462,166	23.243
3	748.386,336 314.462,166	4	748.386,264 314.462,169	0.072
4	748.386,264 314.462,169	5	748.267,355 314.084,168	396.263
5	748.267,355 314.084,168	6	748.268,283 314.083,622	1.077

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.268,283 314.083,622	7	748.268,512 314.083,935	0.388
7	748.268,512 314.083,935	8	748.252,602 314.037,042	49.518
8	748.252,602 314.037,042	1	748.275,795 314.036,003	23.216

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4603

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.882	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20, din 29/01/2019 emis de UAT SALIGNY (ANEXA LA HCL NR.20/29.01.2019-INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI SALIGNY, JUDETUL CONSTANTA-POZITIA 38);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	
	OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.882	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.882	-	472/39/2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	749.149,465 316.396,68	2	749.172,665 316.406,239	25.092
4	749.223,086 316.411,861	5	749.234,599 316.415,11	11.963
7	749.235,757 316.421,877	8	749.234,014 316.419,3	3.111
10	749.213,434 316.414,554	11	749.173,043 316.410,629	40.581
13	749.085,714 316.376,998	14	749.081,275 316.375,463	4.697
16	749.001,059 316.350,461	17	748.973,167 316.344,285	28.568

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	749.172,665 316.406,239	3	749.212,567 316.410,098	40.088
5	749.234,599 316.415,11	6	749.235,375 316.417,045	2.085
8	749.234,014 316.419,3	9	749.222,955 316.416,179	11.491
11	749.173,043 316.410,629	12	749.125,08 316.390,61	51.973
14	749.081,275 316.375,463	15	749.058,327 316.368,311	24.037
17	748.973,167 316.344,285	18	748.971,795 316.344,072	1.388

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	749.212,567 316.410,098	4	749.223,086 316.411,861	10.666
6	749.235,375 316.417,045	7	749.235,757 316.421,877	4.847
9	749.222,955 316.416,179	10	749.213,434 316.414,554	9.659
12	749.125,08 316.390,61	13	749.085,714 316.376,998	41.653
15	749.058,327 316.368,311	16	749.001,059 316.350,461	59.985
18	748.971,795 316.344,072	19	748.945,086 316.339,931	27.028

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	748.945,086 316.339,931	20	748.904,073 316.341,253	41.034
22	748.847,579 316.363,712	23	748.848,311 316.368,217	4.564
25	748.874,975 316.424,634	26	748.868,726 316.429,748	8.075
28	748.842,591 316.370,722	29	748.784,038 316.418,46	75.547
31	748.841,22 316.366,679	32	748.843,839 316.361,595	5.719
34	748.810,586 316.365,6	35	748.777,82 316.360,513	33.159
37	748.747,97 316.339,71	38	748.749,044 316.333,296	6.503
40	748.779,092 316.356,662	41	748.810,665 316.361,565	31.951
43	748.895,921 316.339,895	44	748.903,324 316.337,275	7.853
46	748.990,15 316.342,871	47	749.082,524 316.371,662	96.757

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	748.904,073 316.341,253	21	748.852,973 316.359,335	54.205
23	748.848,311 316.368,217	24	748.874,288 316.423,182	60.794
26	748.868,726 316.429,748	27	748.855,937 316.400,865	31.588
29	748.784,038 316.418,46	30	748.781,51 316.415,36	4.0
32	748.843,839 316.361,595	33	748.829,007 316.363,476	14.951
35	748.777,82 316.360,513	36	748.757,308 316.349,725	23.176
38	748.749,044 316.333,296	39	748.759,808 316.346,52	17.051
41	748.810,665 316.361,565	42	748.846,292 316.357,456	35.863
44	748.903,324 316.337,275	45	748.945,33 316.335,921	42.028
47	749.082,524 316.371,662	48	749.126,522 316.386,876	46.554

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	748.852,973 316.359,335	22	748.847,579 316.363,712	6.946
24	748.874,288 316.423,182	25	748.874,975 316.424,634	1.606
27	748.855,937 316.400,865	28	748.842,591 316.370,722	32.965
30	748.781,51 316.415,36	31	748.841,22 316.366,679	77.04
33	748.829,007 316.363,476	34	748.810,586 316.365,6	18.543
36	748.757,308 316.349,725	37	748.747,97 316.339,71	13.693
39	748.759,808 316.346,52	40	748.779,092 316.356,662	21.788
42	748.846,292 316.357,456	43	748.895,921 316.339,895	52.644
45	748.945,33 316.335,921	46	748.990,15 316.342,871	45.356
48	749.126,522 316.386,876	1	749.149,465 316.396,68	24.95

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4605

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.124	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20, din 29/01/2019 emis de UAT SALIGNY (ANEXA LA HCL NR.20/29.01.2019-INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI SALIGNY, JUDETUL CONSTANTA-POZITIA 38);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	
	OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

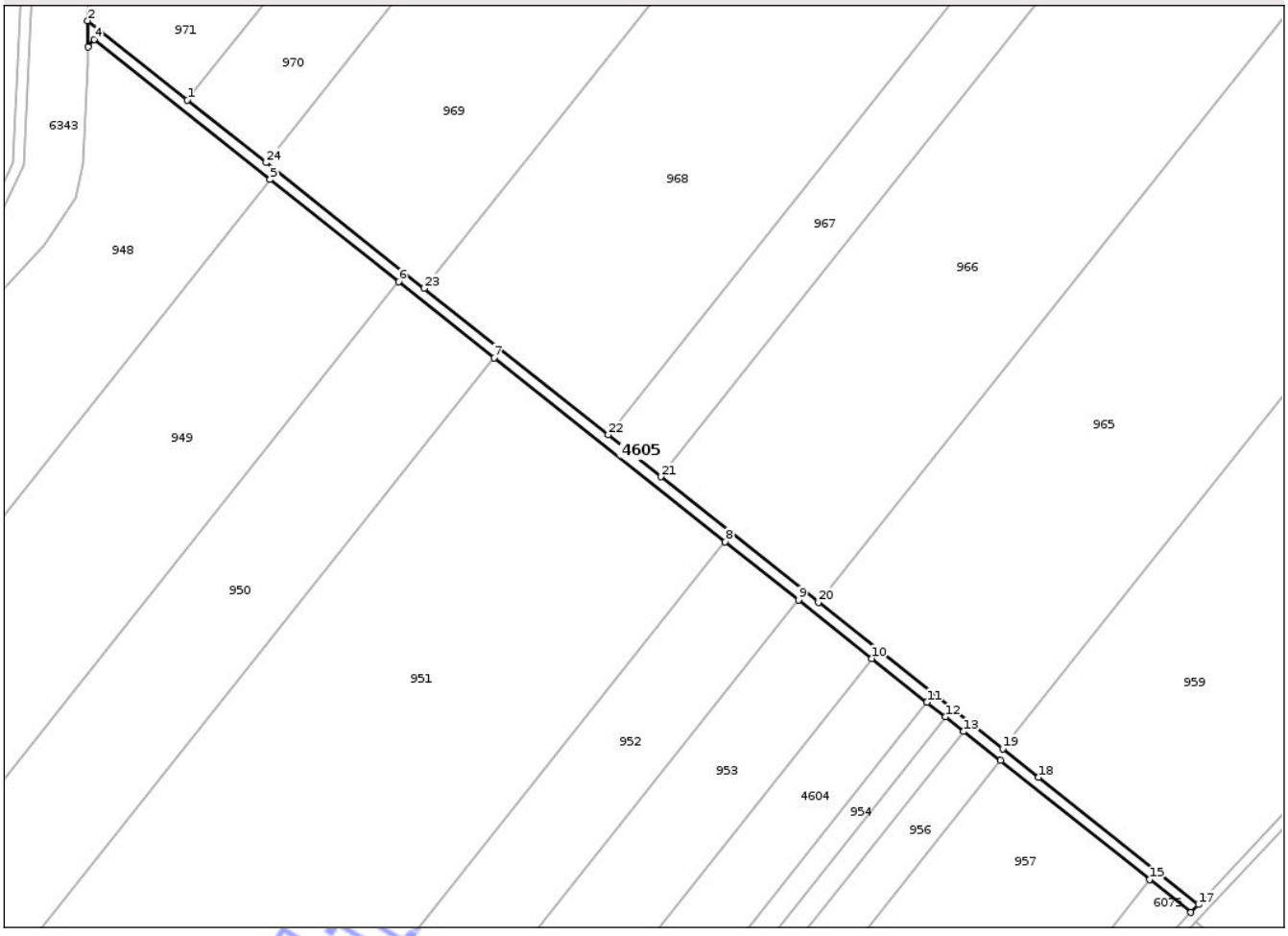
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.124	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.124	-	281/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.915,573 317.323,753	2	748.878,281 317.353,394	47.637
3	748.878,363 317.343,617	4	748.880,605 317.346,437	3.603
5	748.946,563 317.294,012	6	748.994,753 317.255,709	61.558
7	749.030,529 317.227,273	8	749.117,141 317.158,43	110.639
9	749.144,626 317.136,584	10	749.172,123 317.114,727	35.126

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	748.878,281 317.353,394	3	748.878,363 317.343,617	9.777
4	748.880,605 317.346,437	5	748.946,563 317.294,012	84.255
6	748.994,753 317.255,709	7	749.030,529 317.227,273	45.7
8	749.117,141 317.158,43	9	749.144,626 317.136,584	35.109
10	749.172,123 317.114,727	11	749.192,751 317.098,332	26.35

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	749.192,751 317.098,332	12	749.199,628 317.092,866	8.785
13	749.206,5 317.087,404	14	749.220,22 317.076,499	17.526
15	749.276,179 317.032,021	16	749.291,681 317.019,699	19.803
17	749.294,426 317.022,627	18	749.234,531 317.070,234	76.51
19	749.221,113 317.080,899	20	749.152,12 317.135,737	88.132
21	749.092,983 317.182,741	22	749.073,271 317.198,409	25.18
23	749.004,278 317.253,247	24	748.945,141 317.300,251	75.542

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	749.199,628 317.092,866	13	749.206,5 317.087,404	8.778
14	749.220,22 317.076,499	15	749.276,179 317.032,021	71.482
16	749.291,681 317.019,699	17	749.294,426 317.022,627	4.014
18	749.234,531 317.070,234	19	749.221,113 317.080,899	17.14
20	749.152,12 317.135,737	21	749.092,983 317.182,741	75.542
22	749.073,271 317.198,409	23	749.004,278 317.253,247	88.132
24	748.945,141 317.300,251	1	748.915,573 317.323,753	37.77

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4607

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.387	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20, din 29/01/2019 emis de UAT SALIGNY (ANEXA LA HCL NR.20/29.01.2019-INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI SALIGNY, JUDETUL CONSTANTA-POZITIA 38);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	
	OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.387	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.387	-	281/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.981,526 317.783,741	2	748.905,893 317.843,856	96.613
3	748.901,923 317.841,902	4	749.046,957 317.726,624	185.267
5	749.085,613 317.695,899	6	749.123,246 317.665,986	48.073
7	749.162,68 317.634,643	8	749.192,248 317.611,141	37.77
9	749.251,385 317.564,137	10	749.320,378 317.509,299	88.132

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	748.905,893 317.843,856	3	748.901,923 317.841,902	4.425
4	749.046,957 317.726,624	5	749.085,613 317.695,899	49.379
6	749.123,246 317.665,986	7	749.162,68 317.634,643	50.373
8	749.192,248 317.611,141	9	749.251,385 317.564,137	75.542
10	749.320,378 317.509,299	11	749.340,09 317.493,631	25.18

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	749.340,09 317.493,631	12	749.399,227 317.446,627	75.542
13	749.468,219 317.391,789	14	749.471,58 317.389,117	4.294
15	749.482,739 317.380,248	16	749.491,962 317.372,917	11.782
17	749.565,306 317.314,621	18	749.568,095 317.317,513	4.018
19	749.453,947 317.408,243	20	749.374,449 317.471,431	101.551
21	749.304,888 317.526,72	22	749.260,171 317.562,263	57.122
23	749.232,74 317.584,066	24	749.200,55 317.609,65	41.119
25	749.200,547 317.609,653	26	749.180,851 317.625,309	25.16
27	749.121,049 317.672,842	28	749.111,112 317.680,741	12.694
29	749.091,237 317.696,538	30	749.071,363 317.712,335	25.387
31	749.039,152 317.737,937	32	749.026,962 317.747,626	15.572

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	749.399,227 317.446,627	13	749.468,219 317.391,789	88.131
14	749.471,58 317.389,117	15	749.482,739 317.380,248	14.254
16	749.491,962 317.372,917	17	749.565,306 317.314,621	93.69
18	749.568,095 317.317,513	19	749.453,947 317.408,243	145.814
20	749.374,449 317.471,431	21	749.304,888 317.526,72	88.857
22	749.260,171 317.562,263	23	749.232,74 317.584,066	35.04
24	749.200,55 317.609,65	25	749.200,547 317.609,653	0.004
26	749.180,851 317.625,309	27	749.121,049 317.672,842	76.392
28	749.111,112 317.680,741	29	749.091,237 317.696,538	25.388
30	749.071,363 317.712,335	31	749.039,152 317.737,937	41.146
32	749.026,962 317.747,626	1	748.981,526 317.783,741	58.041

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4609

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.448	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20, din 29/01/2019 emis de UAT SALIGNY (ANEXA LA HCL NR.20/29.01.2019-INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI SALIGNY, JUDETUL CONSTANTA-POZITIA 38);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	
	OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

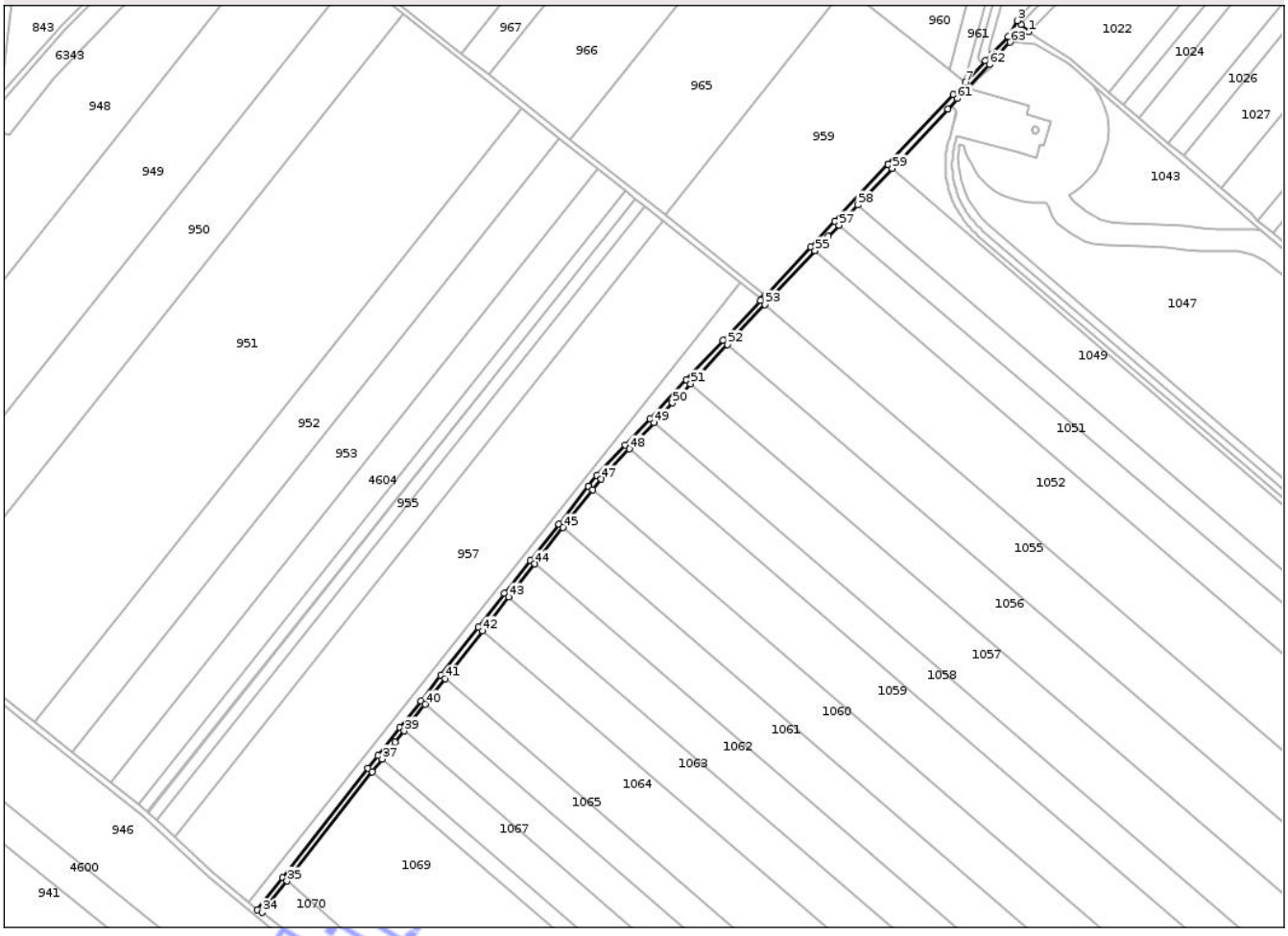
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.448	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.448	-	280	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	749.485,608 317.213,962	2	749.480,202 317.219,171	7.507
4	749.470,66 317.210,578	5	749.458,781 317.197,909	17.367
7	749.439,475 317.177,319	8	749.430,946 317.168,223	12.469
10	749.383,476 317.117,597	11	749.344,795 317.076,345	56.55
13	749.294,43 317.022,63	14	749.294,426 317.022,627	0.005
16	749.290,812 317.018,773	17	749.263,652 316.989,808	39.707

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	749.480,202 317.219,171	3	749.477,232 317.222,033	4.125
5	749.458,781 317.197,909	6	749.454,3 317.193,13	6.551
8	749.430,946 317.168,223	9	749.383,48 317.117,6	69.395
11	749.344,795 317.076,345	12	749.327,4 317.057,794	25.431
14	749.294,426 317.022,627	15	749.291,681 317.019,699	4.014
17	749.263,652 316.989,808	18	749.236,871 316.961,247	39.153

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	749.477,232 317.222,033	4	749.470,66 317.210,578	13.206
6	749.454,3 317.193,13	7	749.439,475 317.177,319	21.674
9	749.383,48 317.117,6	10	749.383,476 317.117,597	0.005
12	749.327,4 317.057,794	13	749.294,43 317.022,63	48.203
15	749.291,681 317.019,699	16	749.290,812 317.018,773	1.27
18	749.236,871 316.961,247	19	749.210,359 316.932,972	38.76

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	749.210,359 316.932,972	20	749.192,409 316.913,828	26.243
20	749.192,409 316.913,828	21	749.171,72 316.891,765	30.246
21	749.171,72 316.891,765	22	749.165,663 316.884,028	9.826
22	749.165,663 316.884,028	23	749.144,089 316.856,472	34.997
23	749.144,089 316.856,472	24	749.123,39 316.830,034	33.577
24	749.123,39 316.830,034	25	749.104,612 316.806,049	30.461
25	749.104,612 316.806,049	26	749.085,466 316.781,593	31.059
26	749.085,466 316.781,593	27	749.058,157 316.746,712	44.3
27	749.058,157 316.746,712	28	749.043,64 316.728,169	23.55
28	749.043,64 316.728,169	29	749.028,453 316.708,771	24.636
29	749.028,453 316.708,771	30	749.012,496 316.688,389	25.885
30	749.012,496 316.688,389	31	749.005,269 316.679,159	11.723
31	749.005,269 316.679,159	32	748.943,204 316.599,883	100.681
32	748.943,204 316.599,883	33	748.924,972 316.576,595	29.576
33	748.924,972 316.576,595	34	748.928,482 316.574,59	4.042
34	748.928,482 316.574,59	35	748.946,354 316.597,417	28.991
35	748.946,354 316.597,417	36	749.008,422 316.676,694	100.684
36	749.008,422 316.676,694	37	749.015,652 316.685,918	11.72
37	749.015,652 316.685,918	38	749.025,11 316.698,041	15.376
38	749.025,11 316.698,041	39	749.031,605 316.706,307	10.512
39	749.031,605 316.706,307	40	749.046,79 316.725,703	24.633
40	749.046,79 316.725,703	41	749.061,307 316.744,246	23.55
41	749.061,307 316.744,246	42	749.088,616 316.779,127	44.3
42	749.088,616 316.779,127	43	749.107,762 316.803,583	31.059
43	749.107,762 316.803,583	44	749.126,54 316.827,568	30.461
44	749.126,54 316.827,568	45	749.147,239 316.854,006	33.577
45	749.147,239 316.854,006	46	749.168,813 316.881,562	34.997
46	749.168,813 316.881,562	47	749.174,76 316.889,159	9.648
47	749.174,76 316.889,159	48	749.195,327 316.911,092	30.068
48	749.195,327 316.911,092	49	749.213,28 316.930,24	26.248
49	749.213,28 316.930,24	50	749.226,538 316.944,525	19.489
50	749.226,538 316.944,525	51	749.239,79 316.958,51	19.266
51	749.239,79 316.958,51	52	749.266,57 316.987,07	39.152
52	749.266,57 316.987,07	53	749.293,73 317.016,04	39.711
53	749.293,73 317.016,04	54	749.330,32 317.055,06	53.492
54	749.330,32 317.055,06	55	749.330,297 317.055,08	0.03
55	749.330,297 317.055,08	56	749.339,762 317.065,307	13.935
56	749.339,762 317.065,307	57	749.347,712 317.073,609	11.495
57	749.347,712 317.073,609	58	749.361,393 317.088,198	20.0
58	749.361,393 317.088,198	59	749.386,394 317.114,861	36.551
59	749.386,394 317.114,861	60	749.426,849 317.158,006	59.145
60	749.426,849 317.158,006	61	749.433,864 317.165,487	10.256
61	749.433,864 317.165,487	62	749.457,069 317.190,235	33.925
62	749.457,069 317.190,235	63	749.472,287 317.206,465	22.249
63	749.472,287 317.206,465	1	749.485,608 317.213,962	15.286

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4564

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 629/11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52392/1371, din 19/09/1996 emis de CJSDPT C-TA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TURCU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	Neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	629/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.089,819 314.375,488	2	748.015,119 314.122,406	263.876
2	748.015,119 314.122,406	3	748.019,729 314.129,118	8.143
3	748.019,729 314.129,118	4	748.028,565 314.142,572	16.096
4	748.028,565 314.142,572	5	748.034,202 314.147,938	7.783
5	748.034,202 314.147,938	6	748.043,62 314.159,681	15.053

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.043,62 314.159,681	7	748.051,101 314.170,396	13.068
7	748.051,101 314.170,396	8	748.065,755 314.189,339	23.949
8	748.065,755 314.189,339	9	748.073,992 314.197,489	11.588
9	748.073,992 314.197,489	10	748.079,33 314.194,38	6.177
10	748.079,33 314.194,38	11	748.144,628 314.378,197	195.071
11	748.144,628 314.378,197	12	748.127,193 314.377,335	17.456
12	748.127,193 314.377,335	13	748.102,913 314.376,135	24.31
13	748.102,913 314.376,135	1	748.089,819 314.375,488	13.11

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4574

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY Parcela 629/30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 318, din 09/09/2005 emis de TOMA ANICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGOMIR ROZA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	-	629/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.665,647 314.262,345	2	748.582,17 313.996,982	278.183
2	748.582,17 313.996,982	3	748.606,892 313.990,615	25.529
3	748.606,892 313.990,615	4	748.634,654 313.982,979	28.793
4	748.634,654 313.982,979	5	748.644,097 314.012,996	31.467
5	748.644,097 314.012,996	6	748.717,133 314.245,169	243.39

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.717,133 314.245,169	1	748.665,647 314.262,345	54.275

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4620

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10054
Nr. cadastral vechi:574-1

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100064	3.700	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16505 / 25/08/2008		
Act Notarial nr. 1498, din 25/08/2008 emis de BNP CRISTINA SOARE;		
B4	Se respinge capatul de cerere cu privire la intabularea dreptului de proprietate , asupra imobilului din partea AI-1 a prezentei CF, ca fiind lipsit de obiect, intrucat imobilul nu face obiectul contractului de vanzare/cumparare aut. sub nr. 1498/25.08.2008 - BNP Cristina Soare	A1
16637 / 27/08/2008		
Act Notarial nr. 1463, din 14/08/2008 emis de BNP CRISTINA SOARE;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN ALEXANDRU**, (-casatorit)	
	OBSERVATII: PRET:3.350 LEI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

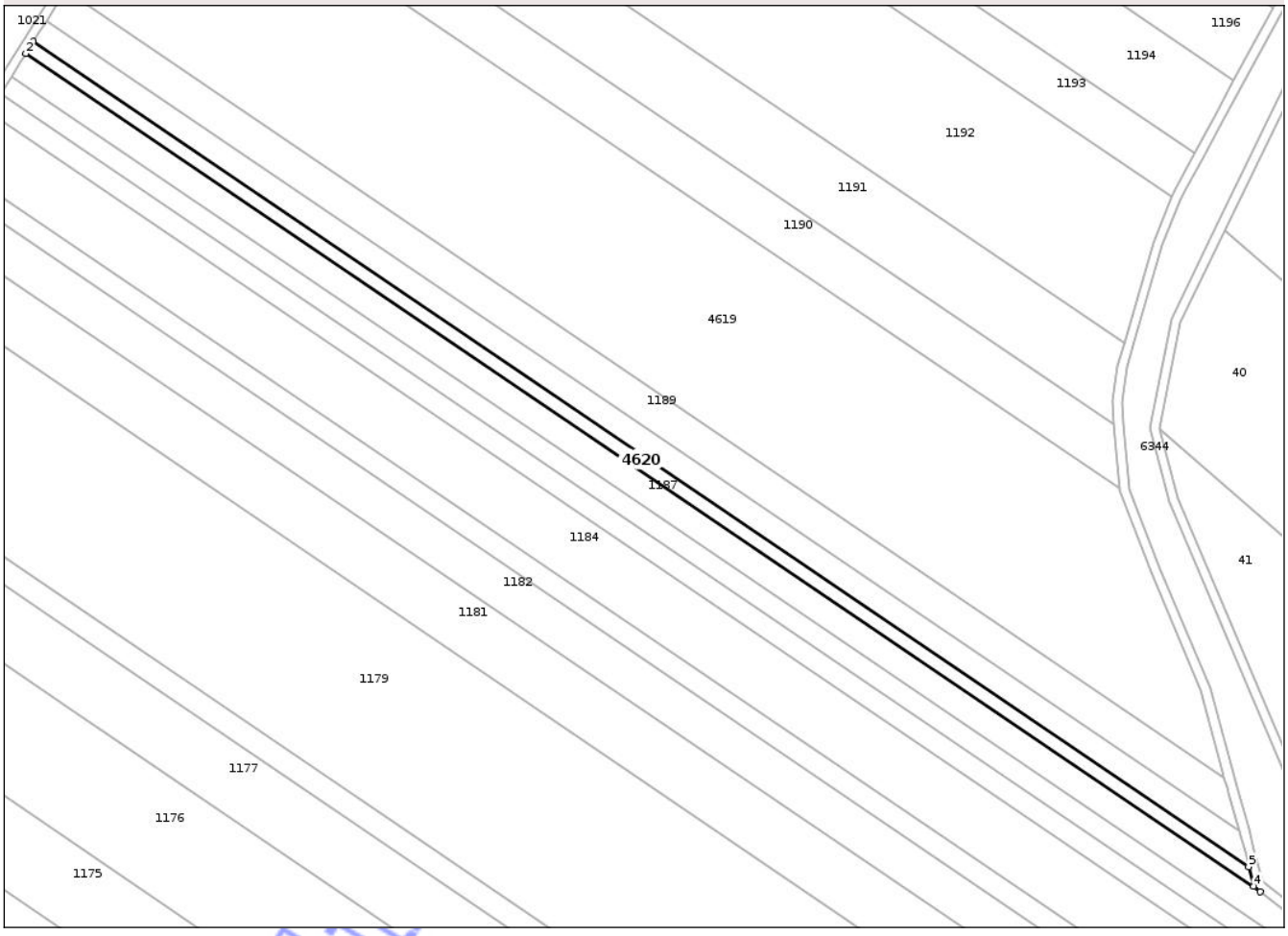
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100064	3.700	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.700	-	A 481/49 - lot 2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.483,768 317.502,628	2	750.480,604 317.497,577	5.96
2	750.480,604 317.497,577	3	751.000,093 317.145,315	627.66
3	751.000,093 317.145,315	4	750.997,336 317.147,491	3.512
4	750.997,336 317.147,491	5	750.995,234 317.155,806	8.577
5	750.995,234 317.155,806	1	750.483,768 317.502,628	617.967

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4565

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:110(e:10479)
Nr. cadastral vechi:124-1

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100480	5.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27345 / 29/06/2020		
Act Notarial nr. 61, din 15/06/2020 emis de Andrei Lavinia Antoaneta;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEAMPALIA CIPRIAN-CLAUDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

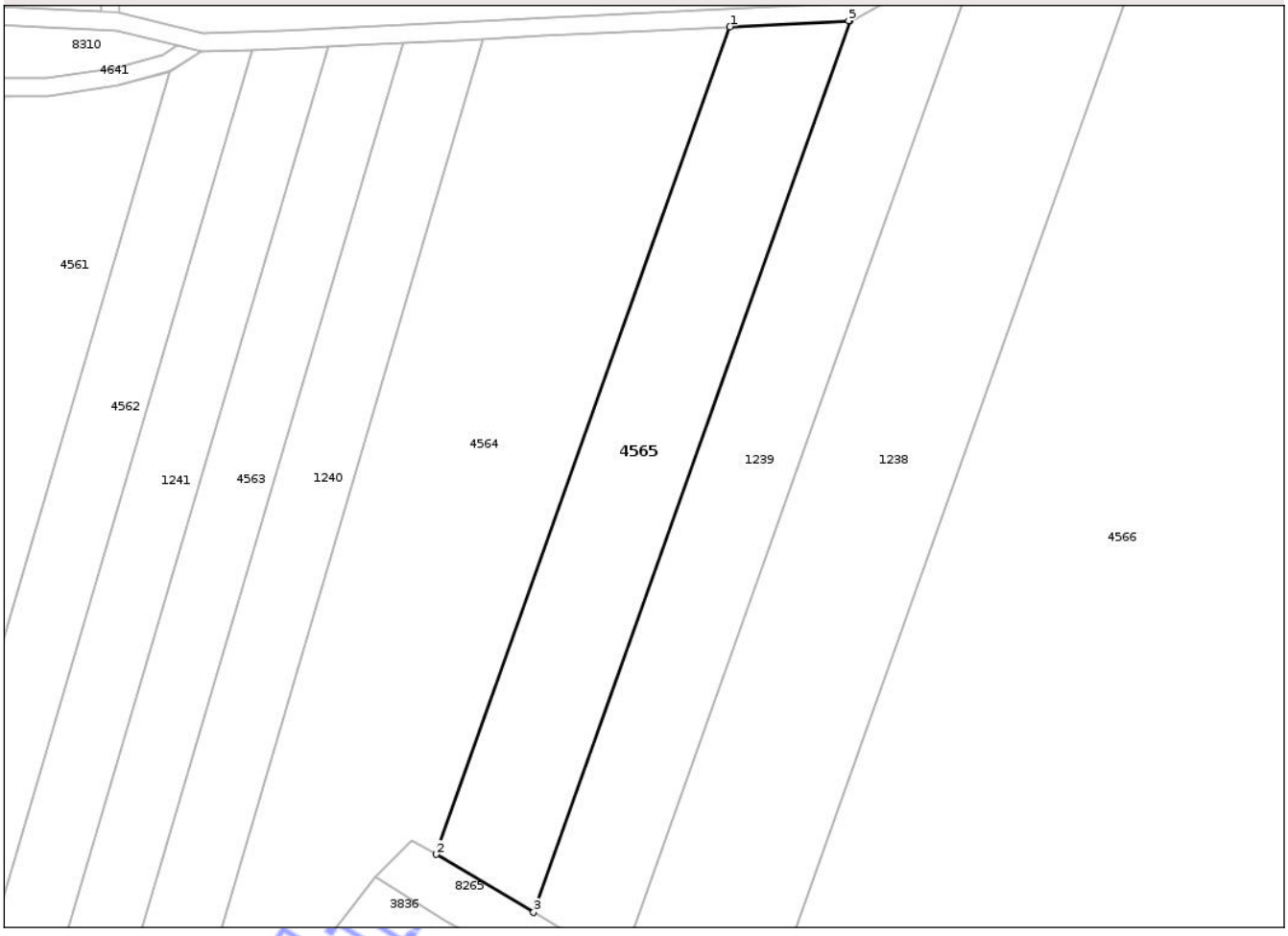
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100480	5.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	629/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.144,628 314.378,197	2	748.079,33 314.194,38	195.071
2	748.079,33 314.194,38	3	748.100,952 314.181,519	25.158
3	748.100,952 314.181,519	4	748.171,287 314.379,516	210.119
4	748.171,287 314.379,516	5	748.171,042 314.379,504	0.245
5	748.171,042 314.379,504	1	748.144,628 314.378,197	26.446

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4566

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		44.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52384/509, din 18/04/1994 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOBRE CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	44.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	44.000	-	629/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.150,138 314.152,263	2	748.267,45 314.082,486	136.495
2	748.267,45 314.082,486	3	748.268,283 314.083,622	1.409
3	748.268,283 314.083,622	4	748.267,355 314.084,168	1.077
4	748.267,355 314.084,168	5	748.386,264 314.462,169	396.263
5	748.386,264 314.462,169	6	748.367,52 314.462,945	18.76

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.367,52 314.462,945	7	748.347,643 314.461,236	19.95
7	748.347,643 314.461,236	8	748.328,687 314.455,067	19.935
8	748.328,687 314.455,067	9	748.289,667 314.437,328	42.863
9	748.289,667 314.437,328	10	748.257,44 314.426,116	34.122
10	748.257,44 314.426,116	11	748.245,767 314.421,466	12.565
11	748.245,767 314.421,466	1	748.150,138 314.152,263	285.684

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4568

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101235	10.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
169822 / 14/07/2025		
Act Notarial nr. 659, din 11/07/2025 emis de Toma Catalin Marius;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu dde dare in plata, bun comun, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIŢĂ MARIAN** 2) **GHIŢĂ ELENA-LUMINITA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
121503 / 21/05/2025		
Act Notarial nr. 483, din 20/05/2025 emis de Toma Catalin Marius;		
C2	Se radiază sarcina de sub C1, respectiv dreptul de ipotecă legală cu titlu de sultă, intabulat în baza hotărârii judecătoreşti nr.118 din 02.02.2016, în favoarea BIRDA ECATERINA-ANCA	A1
169822 / 14/07/2025		
Act Notarial nr. 659, din 11/07/2025 emis de Toma Catalin Marius;		
C4	Se radiaza de sub C.3 dreptul de IPOTECA inscris in favoarea lui GHIŢĂ MARIAN in baza actului notarial nr 528 din 04.06.2025, emis de Toma Catalin Marius	A1

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101235	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	A629/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.296,874 314.035,128	2	748.298,973 314.034,956	2.106
2	748.298,973 314.034,956	3	748.432,867 314.460,586	446.193
3	748.432,867 314.460,586	4	748.409,56 314.461,225	23.316
4	748.409,56 314.461,225	5	748.275,795 314.036,003	445.765
5	748.275,795 314.036,003	1	748.296,874 314.035,128	21.097

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4601

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 472/10, LOT1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103010	15.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren extravilan neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
169913 / 14/07/2025		
Act Notarial nr. 660, din 11/07/2025 emis de Toma Catalin Marius;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANOLE V MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
169913 / 14/07/2025		
Act Notarial nr. 660, din 11/07/2025 emis de Toma Catalin Marius;		
C2	Se radiaza sarcina de sub C.1 respectiv dreptul de ipoteca legala intabulat in baza actului notarial nr. 529/2025	A1

Neutilizabil în circuitul civil

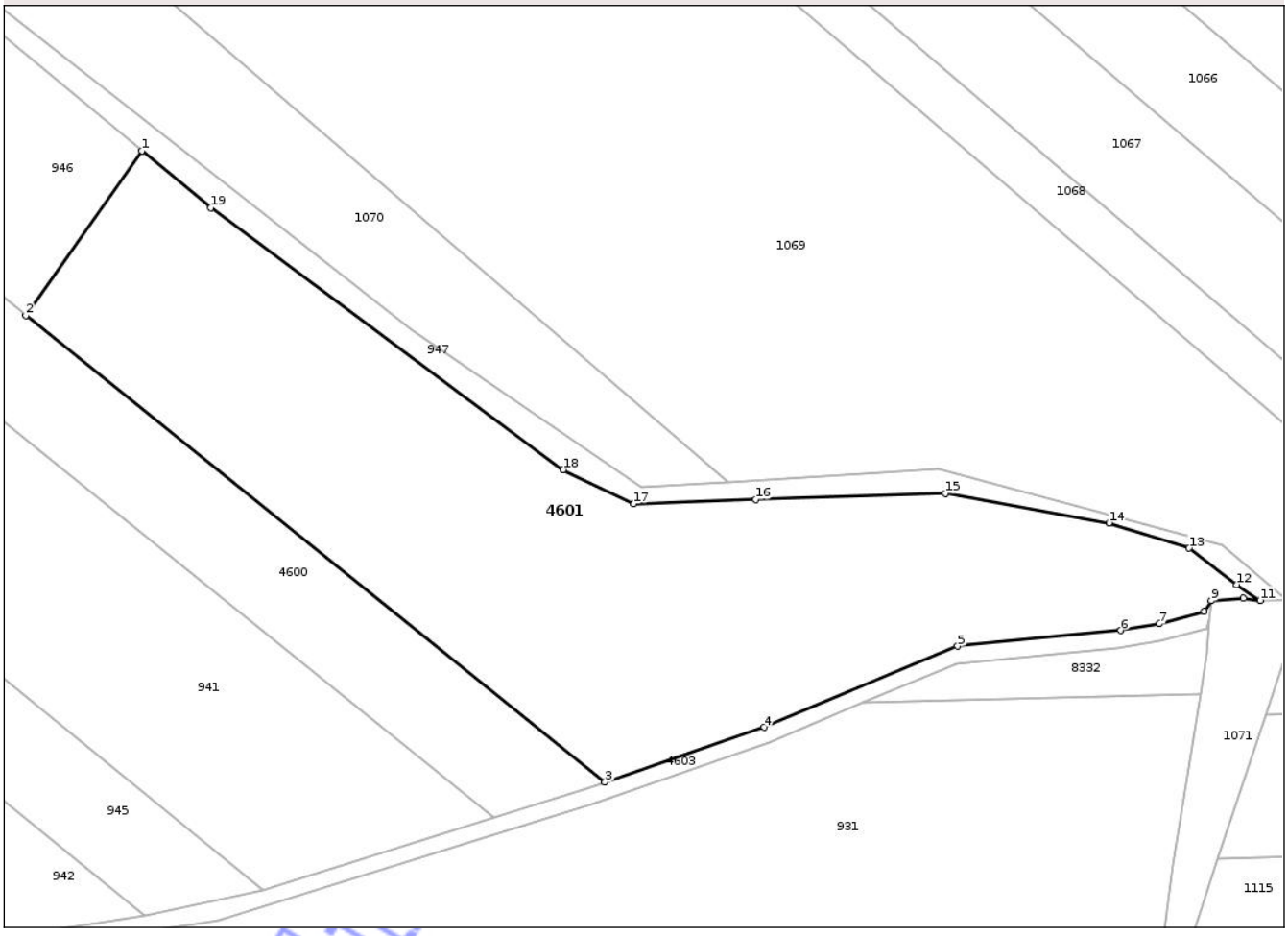
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103010	15.000	Teren extravilan neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	-	472/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.971,117 316.533,122	2	748.942,383 316.492,428	49.816
2	748.942,383 316.492,428	3	749.085,714 316.376,998	184.032
3	749.085,714 316.376,998	4	749.125,08 316.390,61	41.653
4	749.125,08 316.390,61	5	749.173,043 316.410,629	51.973
5	749.173,043 316.410,629	6	749.213,434 316.414,554	40.581

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.213,434 316.414,554	7	749.222,955 316.416,179	9.659
7	749.222,955 316.416,179	8	749.234,014 316.419,3	11.491
8	749.234,014 316.419,3	9	749.235,757 316.421,877	3.111
9	749.235,757 316.421,877	10	749.243,709 316.422,481	7.975
10	749.243,709 316.422,481	11	749.247,921 316.421,943	4.246
11	749.247,921 316.421,943	12	749.242,088 316.425,861	7.027
12	749.242,088 316.425,861	13	749.230,285 316.434,893	14.862
13	749.230,285 316.434,893	14	749.210,517 316.441,139	20.731
14	749.210,517 316.441,139	15	749.169,934 316.448,373	41.223
15	749.169,934 316.448,373	16	749.123,061 316.446,955	46.894
16	749.123,061 316.446,955	17	749.092,892 316.445,869	30.189
17	749.092,892 316.445,869	18	749.075,41 316.454,303	19.41
18	749.075,41 316.454,303	19	748.988,137 316.519,005	108.641
19	748.988,137 316.519,005	1	748.971,117 316.533,122	22.113

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4569

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.500	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 830, din 26/03/1998 emis de TOMA ANICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TEGHIU-DRAGUT PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.500	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.500	-	629/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.432,867 314.460,586	2	748.298,973 314.034,956	446.193
2	748.298,973 314.034,956	3	748.318,329 314.033,372	19.421
3	748.318,329 314.033,372	4	748.318,423 314.033,349	0.097
4	748.318,423 314.033,349	5	748.452,482 314.459,502	446.742
5	748.452,482 314.459,502	6	748.436,792 314.460,478	15.72

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.436,792 314.460,478	1	748.432,867 314.460,586	3.926

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4573

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102974	12.275	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit, materializat prin tarusi de lemn.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
308552 / 12/11/2025		
Act Notarial nr. 2218, din 11/11/2025 emis de NP Traistaru Adriana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donaţie, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CRISTEA BOGDAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donaţie, bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CRISTEA CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102974	12.275	Teren neimprejmuit, materializat prin tarusi de lemn.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.275	-	629/28	-	Lot 2

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.673,58 314.404,38	2	748.673,164 314.404,601	0.471
2	748.673,164 314.404,601	3	748.547,366 314.004,704	419.217
3	748.547,366 314.004,704	4	748.555,886 314.002,574	8.782
4	748.555,886 314.002,574	5	748.581,57 313.997,137	26.253
5	748.581,57 313.997,137	6	748.582,17 313.996,982	0.62

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.582,17 313.996,982	7	748.665,647 314.262,345	278.183
7	748.665,647 314.262,345	8	748.646,969 314.268,576	19.69
8	748.646,969 314.268,576	9	748.689,279 314.393,797	132.176
9	748.689,279 314.393,797	10	748.679,219 314.400,578	12.132
10	748.679,219 314.400,578	1	748.673,58 314.404,38	6.801

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4576

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 24, din 27/03/2014 emis de NP PUIA IONUȚ ALIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **IORDACHE DUMITRU**	
Act Notarial nr. 24, din 27/03/2014 emis de NP PUIA IONUȚ ALIN (TP52384/506 emis de CJSDPT CONSTANTA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **IORDACHE MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

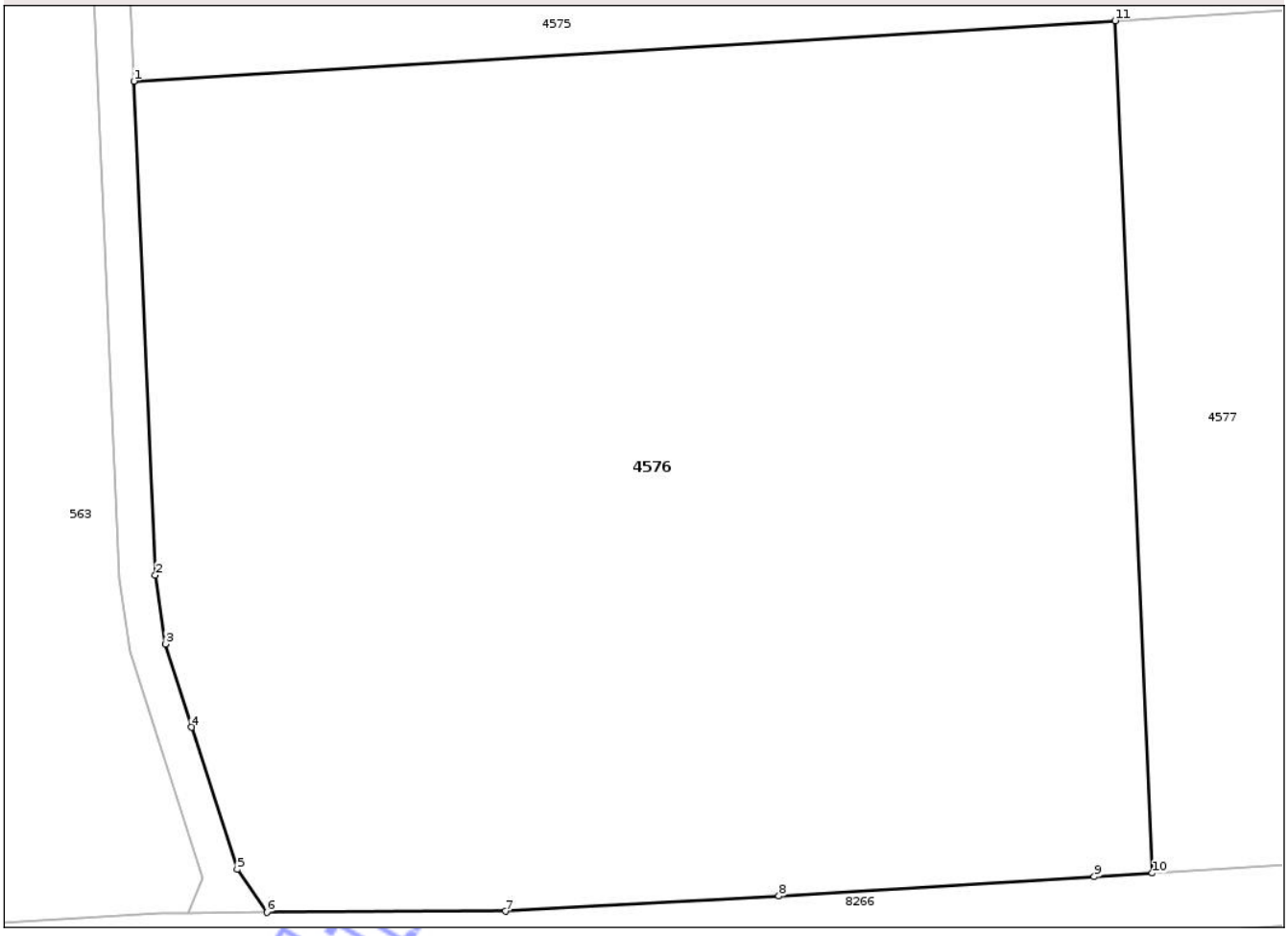
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	629/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.847,873 314.014,186	2	747.850,268 313.959,733	54.506
2	747.850,268 313.959,733	3	747.851,352 313.952,152	7.658
3	747.851,352 313.952,152	4	747.854,238 313.942,981	9.614
4	747.854,238 313.942,981	5	747.859,29 313.927,318	16.458
5	747.859,29 313.927,318	6	747.862,558 313.922,578	5.757

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	747.862,558 313.922,578	7	747.888,909 313.922,706	26.351
7	747.888,909 313.922,706	8	747.919,071 313.924,395	30.209
8	747.919,071 313.924,395	9	747.953,864 313.926,514	34.857
9	747.953,864 313.926,514	10	747.960,28 313.926,908	6.428
10	747.960,28 313.926,908	11	747.956,149 314.020,845	94.028
11	747.956,149 314.020,845	1	747.847,873 314.014,186	108.481

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4600

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 472/9, LOT1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103025	17.500	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren extravilan neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
121479 / 21/05/2025		
Act Notarial nr. 482, din 20/05/2025 emis de Toma Catalin Marius;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 103025 a imobilului cu numarul cadastral 103025 / UAT Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 102904 inscris in cartea funciara 102904;	A1
169933 / 14/07/2025		
Act Notarial nr. 660, din 11/07/2025 emis de Toma Catalin Marius;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE,bun propriu, cu titlu de dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANOLE V MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
169933 / 14/07/2025		
Act Notarial nr. 660, din 11/07/2025 emis de Toma Catalin Marius;		
C2	Se radiaza sarcina de sub C.1, respectiv dreptul de ipoteca inscris prin Contractul de imprumut nr.529 din 04.06.2025, emis de Toma Catalin Marius.	A1

Neutilizabil pentru circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103025	17.500	Teren extravilan neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	17.500	-	472/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.058,327 316.368,311	2	749.081,275 316.375,463	24.037
2	749.081,275 316.375,463	3	749.085,714 316.376,998	4.697
3	749.085,714 316.376,998	4	748.942,383 316.492,428	184.032
4	748.942,383 316.492,428	5	748.509,115 316.841,357	556.303
5	748.509,115 316.841,357	6	748.506,139 316.836,773	5.465

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	748.506,139 316.836,773	7	748.496,022 316.821,189	18.58
7	748.496,022 316.821,189	1	749.058,327 316.368,311	722.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4608

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.697	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20, din 29/01/2019 emis de UAT SALIGNY (ANEXA LA HCL NR.20/29.01.2019-INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI SALIGNY, JUDETUL CONSTANTA-POZITIA 38);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	
	OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

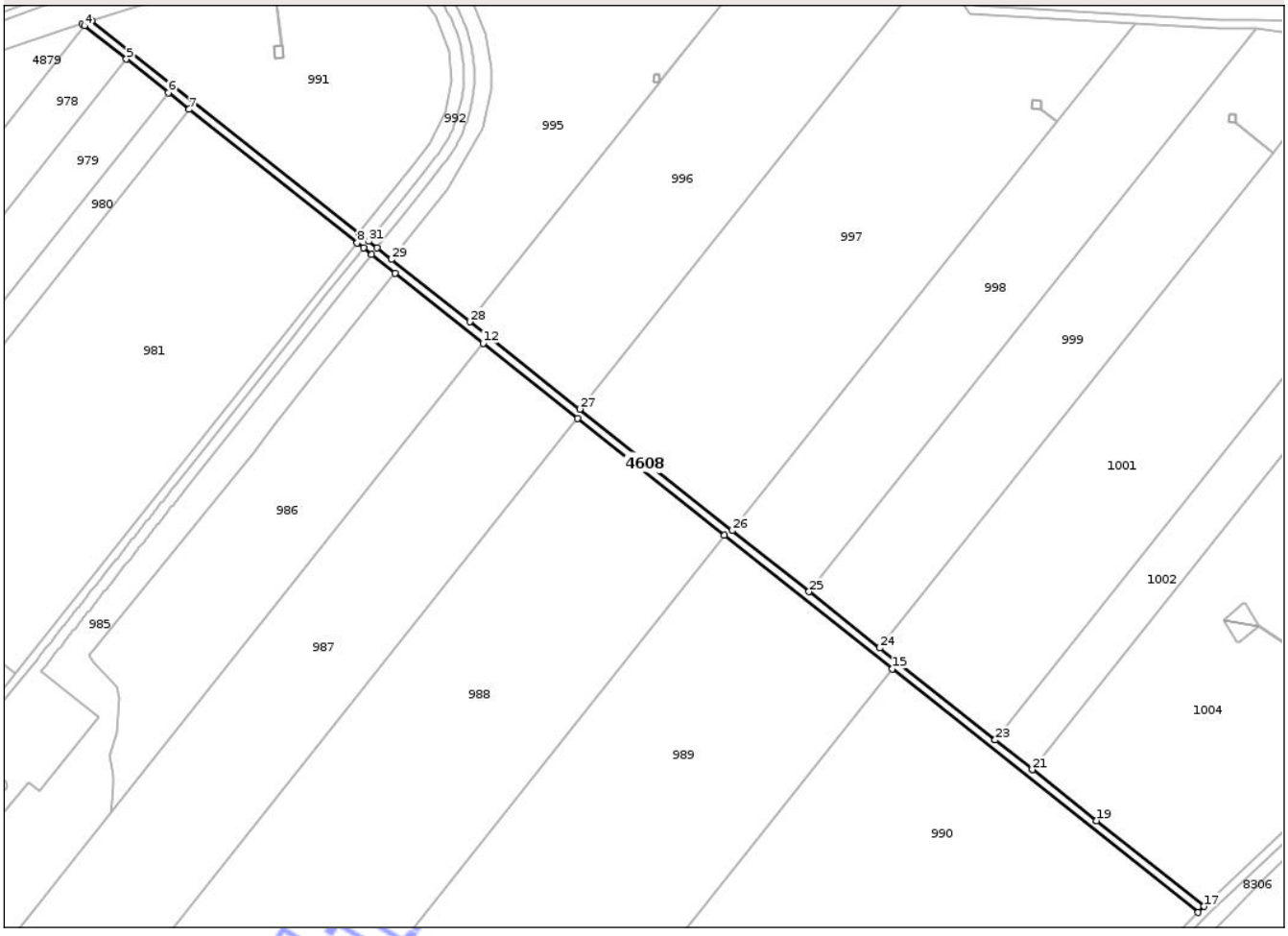
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.697	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.697	-	281/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.446,435 317.922,481	2	749.319,838 318.023,105	161.716
3	749.315,292 318.021,608	4	749.316,452 318.020,686	1.482
5	749.336,327 318.004,889	6	749.356,201 317.989,092	25.387
7	749.366,138 317.981,194	8	749.445,636 317.918,006	101.551
9	749.448,642 317.915,616	10	749.452,556 317.912,505	5.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	749.319,838 318.023,105	3	749.315,292 318.021,608	4.786
4	749.316,452 318.020,686	5	749.336,327 318.004,889	25.388
6	749.356,201 317.989,092	7	749.366,138 317.981,194	12.693
8	749.445,636 317.918,006	9	749.448,642 317.915,616	3.84
10	749.452,556 317.912,505	11	749.463,582 317.903,741	14.085

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	749.463,582 317.903,741	12	749.505,26 317.870,615	53.239
13	749.549,977 317.835,071	14	749.619,538 317.779,782	88.857
15	749.699,036 317.716,594	16	749.843,881 317.601,466	185.026
17	749.846,731 317.604,31	18	749.795,815 317.644,781	65.041
19	749.795,736 317.644,843	20	749.765,36 317.668,99	38.804
21	749.765,357 317.668,991	22	749.747,733 317.682,997	22.512
23	749.747,73 317.683,0	24	749.693,075 317.726,442	69.817
25	749.659,564 317.753,077	26	749.623,217 317.781,967	46.43
27	749.550,977 317.839,387	28	749.498,93 317.880,755	66.485
29	749.461,869 317.910,213	30	749.455,045 317.915,636	8.716
31	749.451,131 317.918,748	1	749.446,435 317.922,481	5.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	749.505,26 317.870,615	13	749.549,977 317.835,071	57.123
14	749.619,538 317.779,782	15	749.699,036 317.716,594	101.551
16	749.843,881 317.601,466	17	749.846,731 317.604,31	4.026
18	749.795,815 317.644,781	19	749.795,736 317.644,843	0.1
20	749.765,36 317.668,99	21	749.765,357 317.668,991	0.003
22	749.747,733 317.682,997	23	749.747,73 317.683,0	0.004
24	749.693,075 317.726,442	25	749.659,564 317.753,077	42.807
26	749.623,217 317.781,967	27	749.550,977 317.839,387	92.28
28	749.498,93 317.880,755	29	749.461,869 317.910,213	47.342
30	749.455,045 317.915,636	31	749.451,131 317.918,748	5.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4617

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, A275/11/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103000	2.857	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
344163 / 02/12/2024		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1292, din 19/09/2023 emis de JUDECATORIA MEDGIDIA (hotarare judecatoreasca nr 8380/256/2021 din 07.03.2024, emis de JUDECATORIA MEDGIDIA;act administrativ nr 52394/1505 din 29.05.1996, emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE CONSTANTA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINCA NICU** 2) **DRĂGOI EOZEFINA** 3) **HÎRZOIU FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

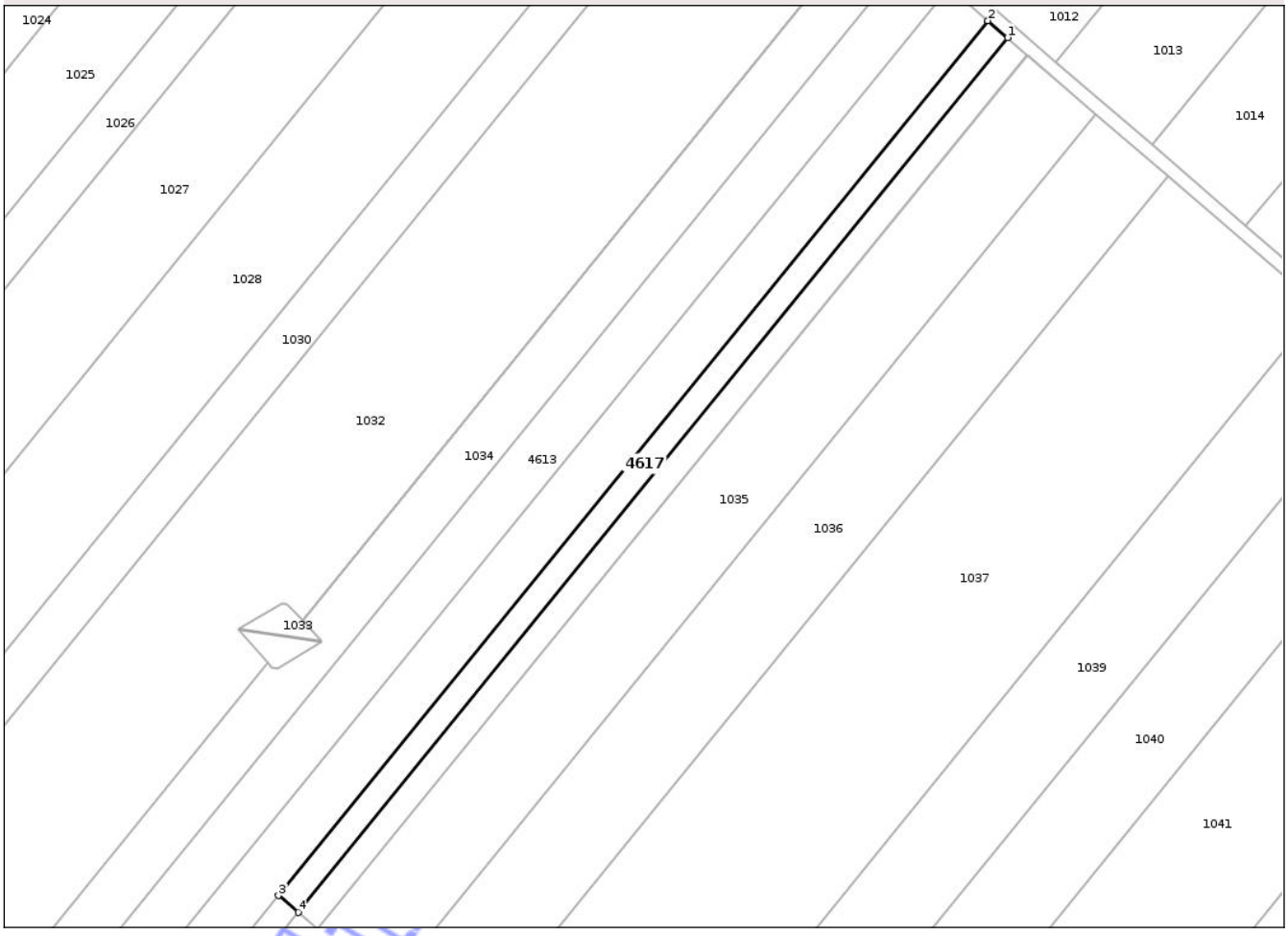
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103000	2.857	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.857	-	275/11/5	-	A275/11/5

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.189,946 317.544,075	2	750.183,793 317.549,352	8.106
2	750.183,793 317.549,352	3	749.961,51 317.275,663	352.584
3	749.961,51 317.275,663	4	749.967,649 317.270,368	8.107
4	749.967,649 317.270,368	1	750.189,946 317.544,075	352.607

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4622

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY Parcela 425/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 59, din 20/10/2003 emis de NP PUIA IONUT ALIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **TIRSOAGA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

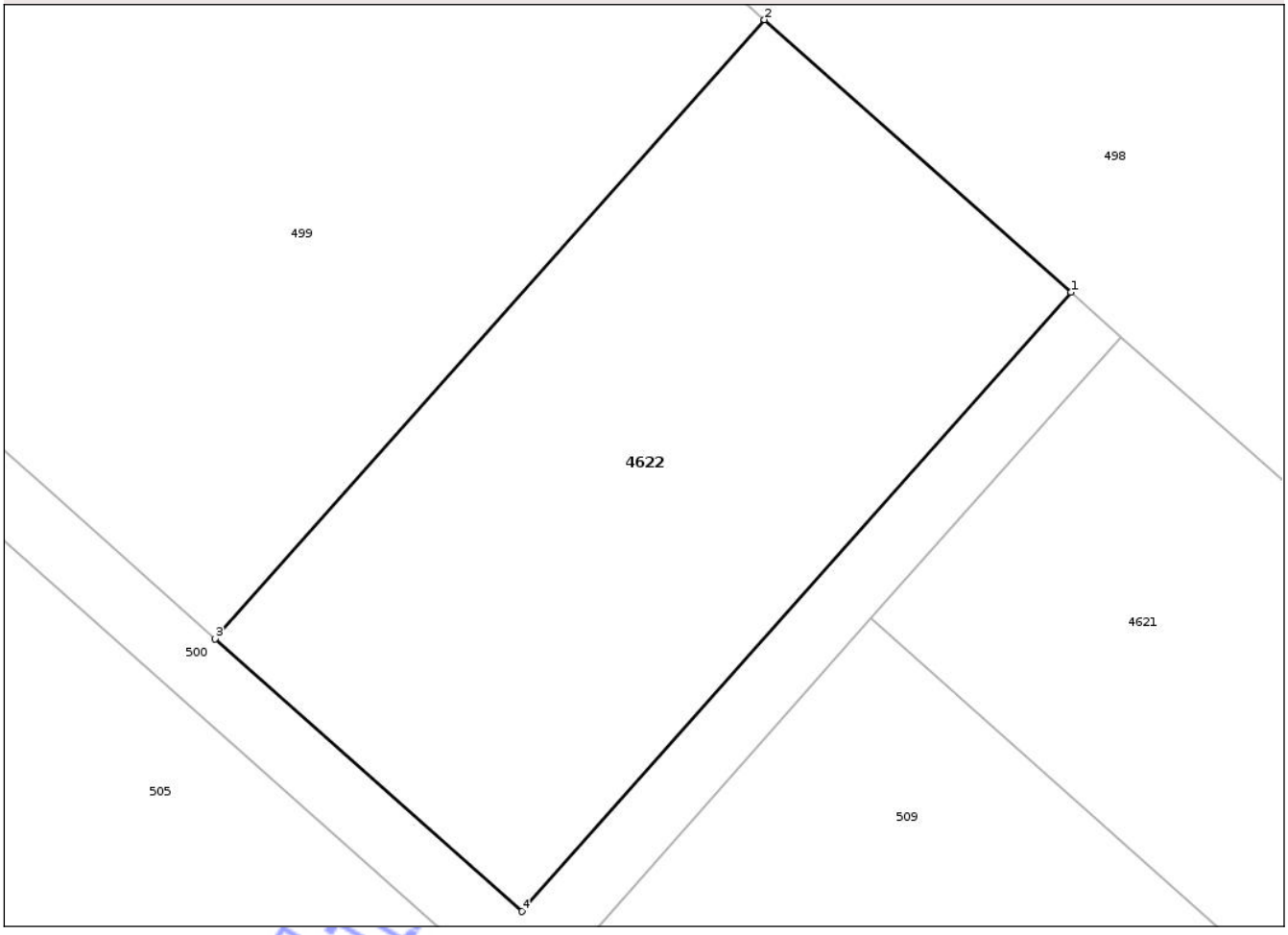
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.200	-	425/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.763,36 315.966,94	2	746.745,13 315.983,13	24.381
2	746.745,13 315.983,13	3	746.712,45 315.946,33	49.216
3	746.712,45 315.946,33	4	746.730,68 315.930,14	24.381
4	746.730,68 315.930,14	1	746.763,36 315.966,94	49.216

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4623

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		969	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20, din 29/01/2019 emis de UAT SALIGNY (ANEXA LA HCL NR.20/29.01.2019-INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI SALIGNY, JUDETUL CONSTANTA-POZITIA 38);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	
	OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

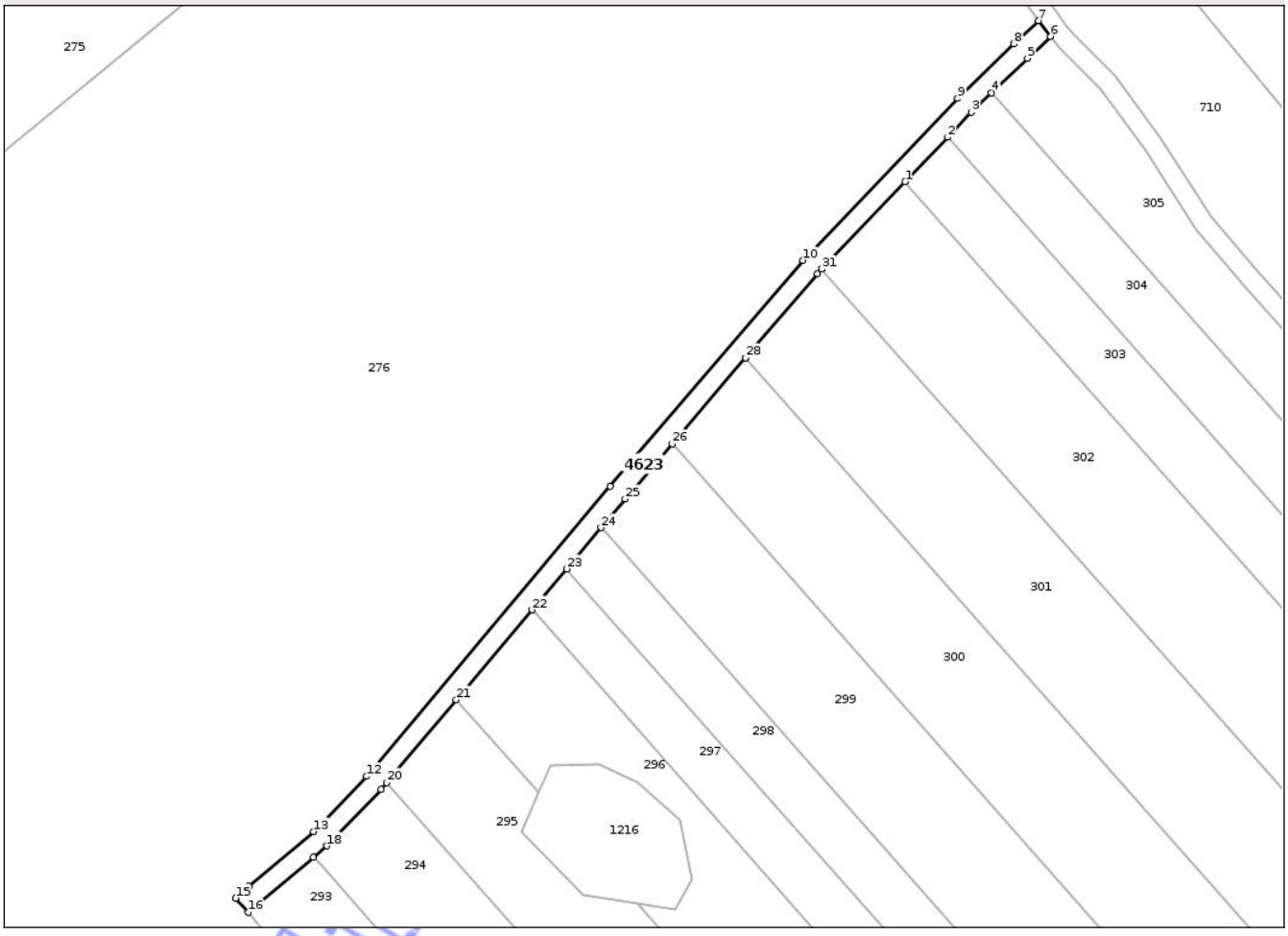
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	969	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	969	-	380	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	745.161,421 316.716,23	2	745.170,11 316.725,32	12.575
3	745.174,94 316.730,38	4	745.179,05 316.734,33	5.7
5	745.186,375 316.741,374	6	745.191,061 316.745,832	6.468
7	745.188,607 316.749,018	8	745.183,61 316.744,265	6.896
9	745.172,11 316.733,199	10	745.140,627 316.700,266	45.561

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	745.170,11 316.725,32	3	745.174,94 316.730,38	6.995
4	745.179,05 316.734,33	5	745.186,375 316.741,374	10.162
6	745.191,061 316.745,832	7	745.188,607 316.749,018	4.022
8	745.183,61 316.744,265	9	745.172,11 316.733,199	15.96
10	745.140,627 316.700,266	11	745.101,342 316.654,293	60.472

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	745.101,342 316.654,293	12	745.051,682 316.595,276	77.131
13	745.040,928 316.584,035	14	745.027,703 316.572,89	17.295
15	745.025,035 316.570,514	16	745.027,63 316.567,6	3.902
17	745.040,93 316.578,8	18	745.043,67 316.581,12	3.59
19	745.054,66 316.592,6	20	745.055,83 316.593,993	1.819
21	745.070,003 316.610,836	22	745.085,42 316.629,16	23.947
23	745.092,431 316.637,49	24	745.099,496 316.645,886	10.973
25	745.104,393 316.651,705	26	745.113,98 316.662,93	14.762
27	745.128,95 316.680,44	28	745.128,947 316.680,444	0.005
29	745.143,594 316.697,584	30	745.144,463 316.698,498	1.261
31	745.144,466 316.698,494	1	745.161,421 316.716,23	24.536

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	745.051,682 316.595,276	13	745.040,928 316.584,035	15.557
14	745.027,703 316.572,89	15	745.025,035 316.570,514	3.573
16	745.027,63 316.567,6	17	745.040,93 316.578,8	17.388
18	745.043,67 316.581,12	19	745.054,66 316.592,6	15.892
20	745.055,83 316.593,993	21	745.070,003 316.610,836	22.013
22	745.085,42 316.629,16	23	745.092,431 316.637,49	10.888
24	745.099,496 316.645,886	25	745.104,393 316.651,705	7.605
26	745.113,98 316.662,93	27	745.128,95 316.680,44	23.037
28	745.128,947 316.680,444	29	745.143,594 316.697,584	22.546
30	745.144,463 316.698,498	31	745.144,466 316.698,494	0.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4632

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

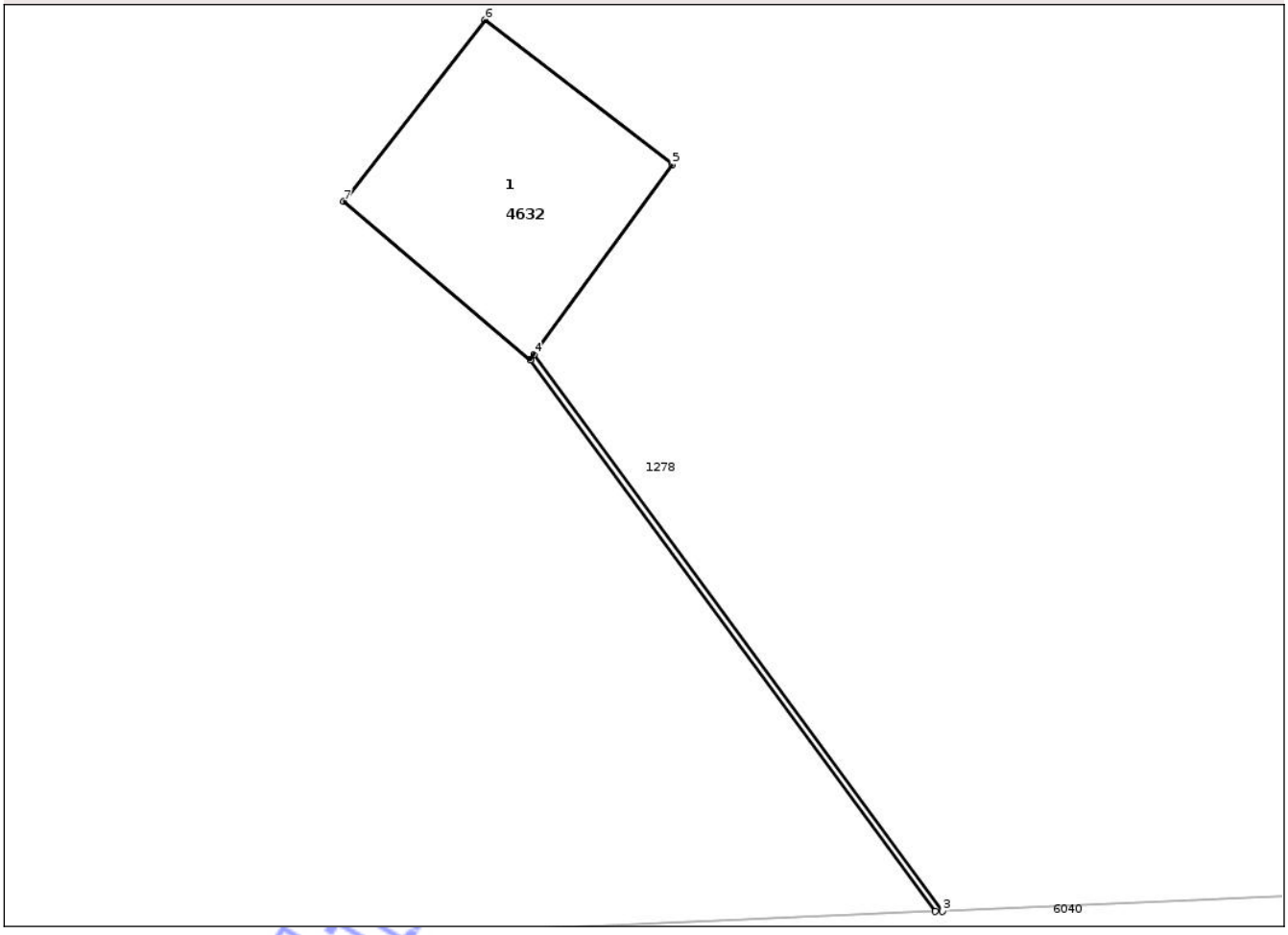
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	13	-	651/35/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.630,157 315.121,152	2	747.636,147 315.113,012	10.106
2	747.636,147 315.113,012	3	747.636,247 315.113,016	0.1
3	747.636,247 315.113,016	4	747.630,216 315.121,233	10.193

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	747.630,216 315.121,233	5	747.632,255 315.124,039	3.469
5	747.632,255 315.124,039	6	747.629,489 315.126,177	3.496
6	747.629,489 315.126,177	7	747.627,403 315.123,496	3.397
7	747.627,403 315.123,496	1	747.630,157 315.121,152	3.616

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4624

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

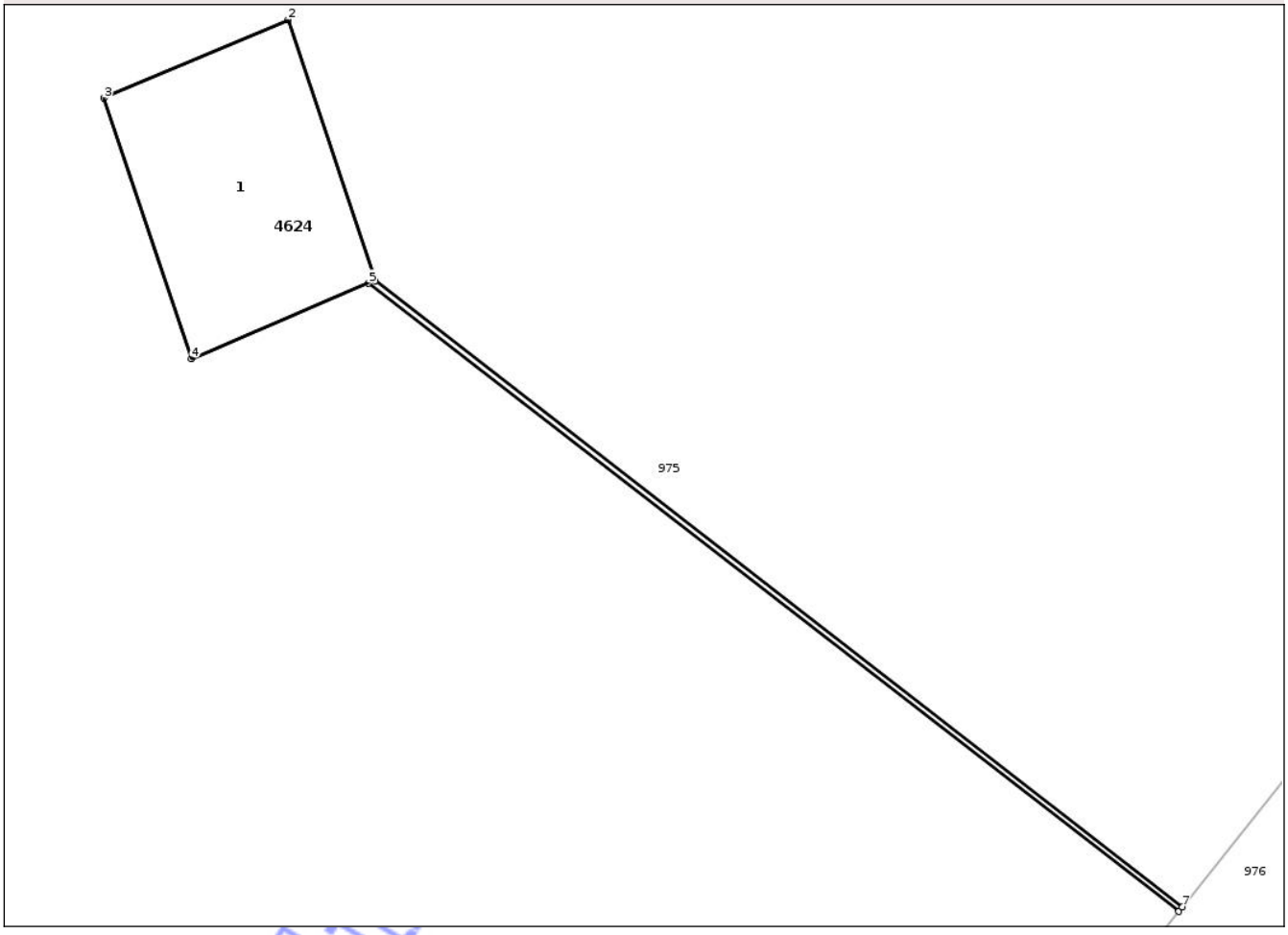
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	11	-	281/8/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	10	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; STALP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.023,481 317.858,858	2	749.022,292 317.862,401	3.737
2	749.022,292 317.862,401	3	749.019,785 317.861,335	2.724
3	749.019,785 317.861,335	4	749.020,974 317.857,792	3.737

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	749.020,974 317.857,792	5	749.023,389 317.858,819	2.624
5	749.023,389 317.858,819	6	749.034,416 317.850,282	13.945
6	749.034,416 317.850,282	7	749.034,463 317.850,342	0.076
7	749.034,463 317.850,342	1	749.023,481 317.858,858	13.897

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4628

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		25	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

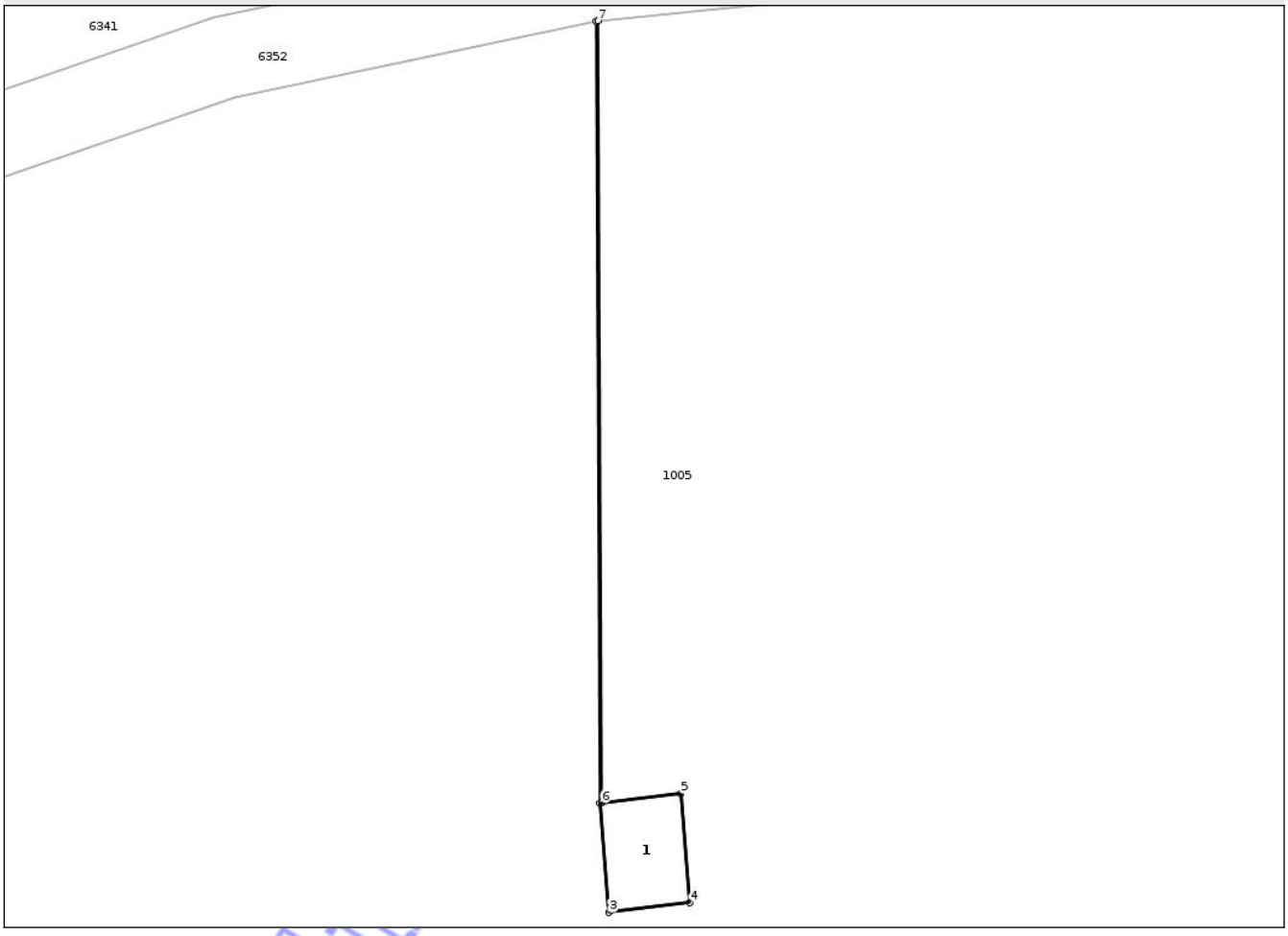
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	25	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	25	-	275/30/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	750.291,131 318.168,123	2	750.291,303 318.130,304	37.819
2	750.291,303 318.130,304	3	750.291,74 318.125,02	5.302
3	750.291,74 318.125,02	4	750.295,683 318.125,491	3.971

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	750.295,683 318.125,491	5	750.295,246 318.130,775	5.302
5	750.295,246 318.130,775	6	750.291,402 318.130,316	3.871
6	750.291,402 318.130,316	7	750.291,234 318.168,144	37.828
7	750.291,234 318.168,144	1	750.291,131 318.168,123	0.105

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4629

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

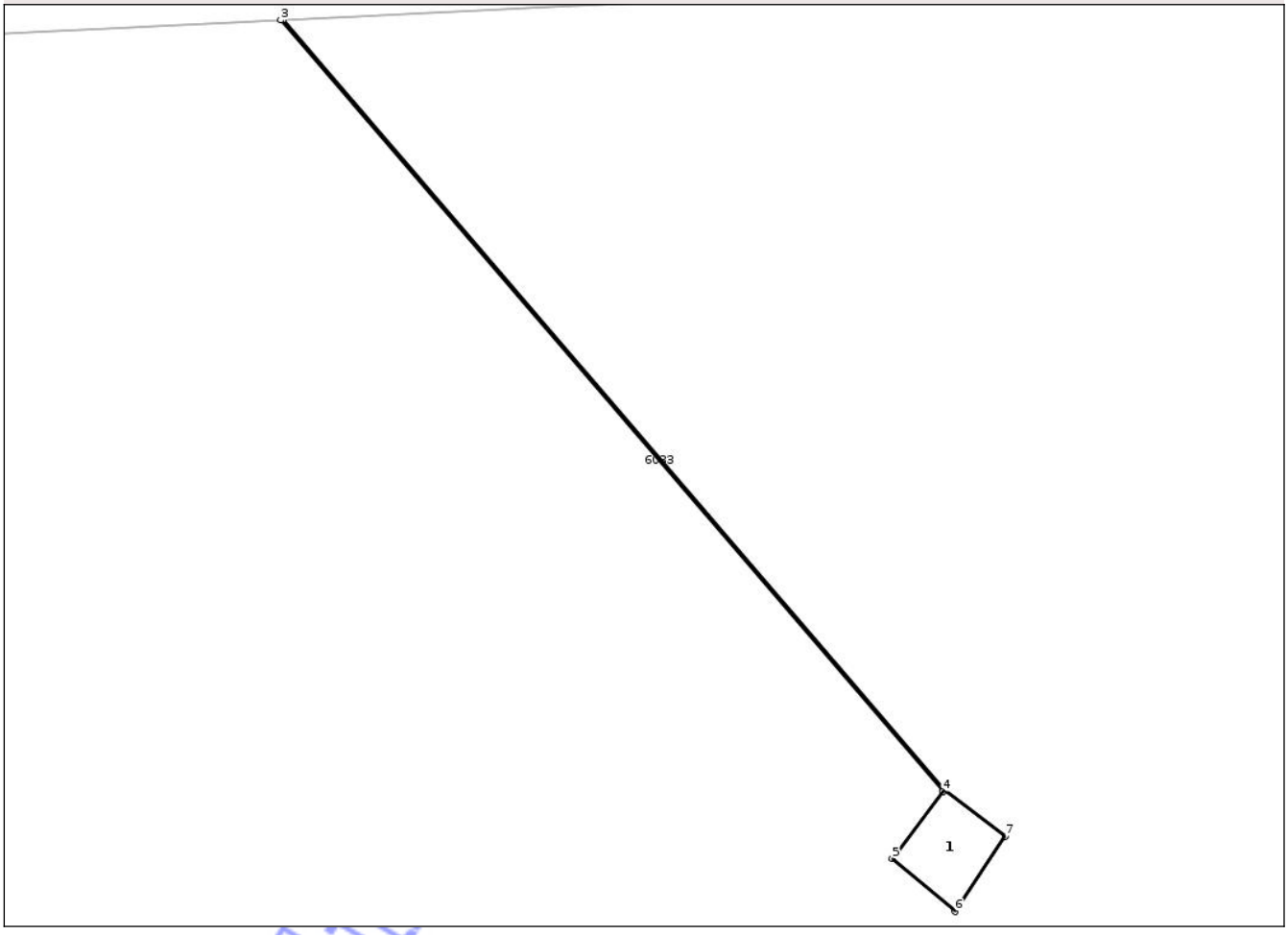
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	15	-	651/23/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	11	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.479,44 314.566,883	2	748.452,709 314.597,969	40.999
2	748.452,709 314.597,969	3	748.452,609 314.597,964	0.1
3	748.452,609 314.597,964	4	748.479,38 314.566,804	41.081

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	748.479,38 314.566,804	5	748.477,322 314.564,099	3.399
5	748.477,322 314.564,099	6	748.479,876 314.561,964	3.329
6	748.479,876 314.561,964	7	748.481,903 314.564,999	3.65
7	748.481,903 314.564,999	1	748.479,44 314.566,883	3.101

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4631

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

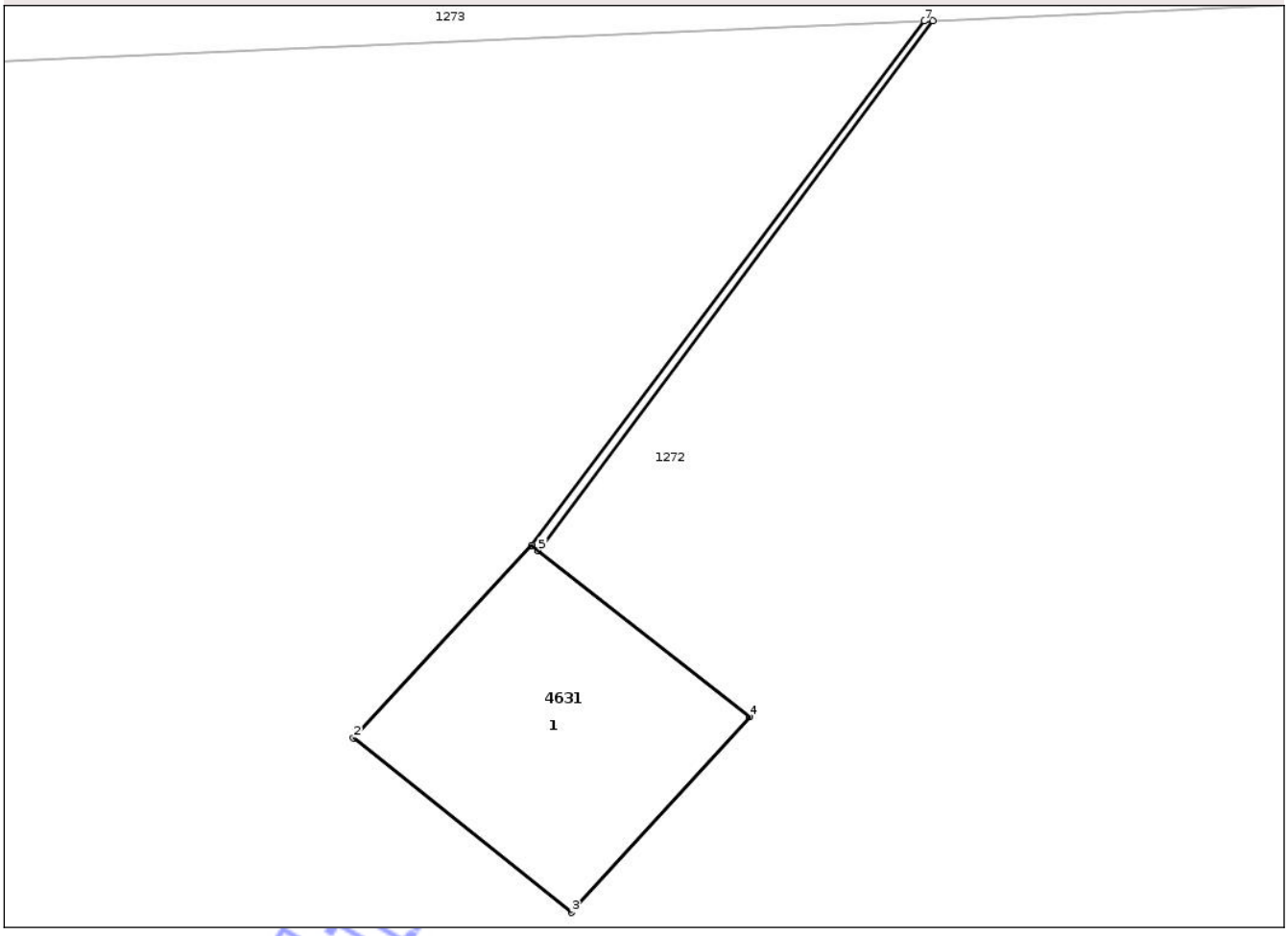
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	11	-	651/40/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	11	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	747.850,93 314.980,696	2	747.848,775 314.978,373	3.169
2	747.848,775 314.978,373	3	747.851,41 314.976,266	3.374
3	747.851,41 314.976,266	4	747.853,565 314.978,63	3.199

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	747.853,565 314.978,63	5	747.851,009 314.980,634	3.248
5	747.851,009 314.980,634	6	747.855,775 314.987,035	7.98
6	747.855,775 314.987,035	7	747.855,675 314.987,031	0.1
7	747.855,675 314.987,031	1	747.850,93 314.980,696	7.915

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4625

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103087	10.522	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
298531 / 31/10/2025		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul României (Anexa nr.12 la HG 1705 din 29.11.2006 emisă de Guvernul României.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, DOMENIU PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 17797, din 13/08/2025 emis de Administrația Bazinală de Apa Dobrogea Litoral (Anexa nr.1 la Decizia nr.17797 din 13.08.2025 emisă de ABA DOBROGEA-LITOTAL. Împuternicire nr.7384 din 25.05.2025 emisa de ANAR.);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **A. N. "APELE ROMÂNE" PRIN ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ DOBROGEA-LITORAL**, CIF:18279146	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

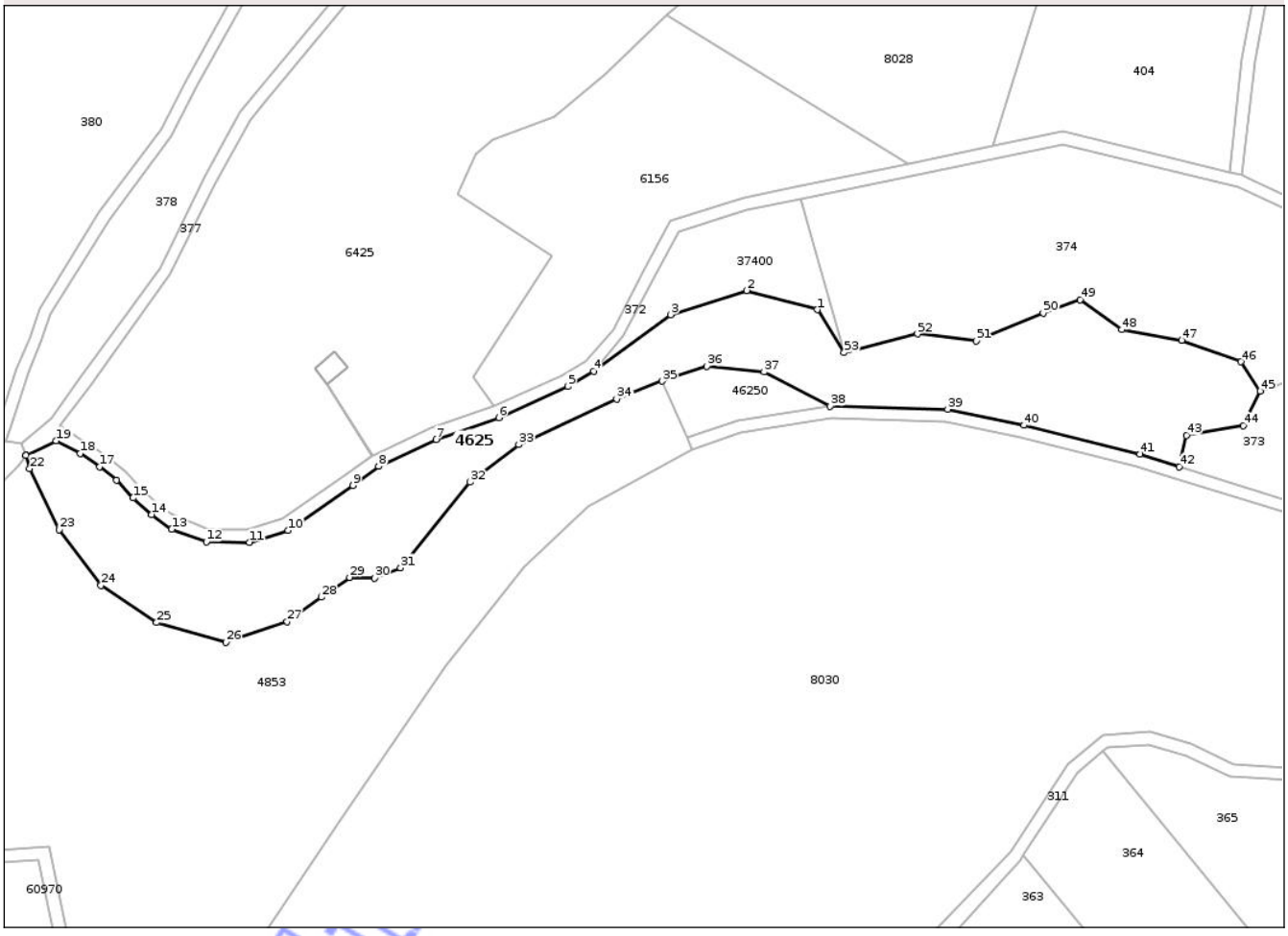
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103087	10.522	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	10.522	-	-	-	curs de apa - Valea Cişmelei

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	745.581,772 317.437,21	2	745.559,072 317.443,374	23.522
2	745.559,072 317.443,374	3	745.534,532 317.435,636	25.731
3	745.534,532 317.435,636	4	745.509,652 317.417,41	30.842
4	745.509,652 317.417,41	5	745.501,332 317.412,482	9.67
5	745.501,332 317.412,482	6	745.479,047 317.402,48	24.427
6	745.479,047 317.402,48	7	745.458,809 317.395,435	21.429
7	745.458,809 317.395,435	8	745.440,349 317.386,756	20.398
8	745.440,349 317.386,756	9	745.432,049 317.380,619	10.322
9	745.432,049 317.380,619	10	745.411,129 317.366,185	25.416
10	745.411,129 317.366,185	11	745.398,622 317.362,321	13.09
11	745.398,622 317.362,321	12	745.384,751 317.362,434	13.871
12	745.384,751 317.362,434	13	745.373,615 317.366,521	11.862
13	745.373,615 317.366,521	14	745.367,166 317.371,292	8.022
14	745.367,166 317.371,292	15	745.361,15 317.376,597	8.021
15	745.361,15 317.376,597	16	745.355,85 317.382,394	7.855

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	745.355,85 317.382,394	17	745.350,439 317.386,714	6.924
17	745.350,439 317.386,714	18	745.344,039 317.390,889	7.641
18	745.344,039 317.390,889	19	745.336,403 317.395,02	8.682
19	745.336,403 317.395,02	20	745.326,594 317.390,283	10.893
20	745.326,594 317.390,283	21	745.326,59 317.390,28	0.005
21	745.326,59 317.390,28	22	745.327,78 317.386,05	4.394
22	745.327,78 317.386,05	23	745.337,29 317.366,37	21.857
23	745.337,29 317.366,37	24	745.350,77 317.348,45	22.424
24	745.350,77 317.348,45	25	745.368,7 317.336,45	21.575
25	745.368,7 317.336,45	26	745.391,04 317.330,07	23.233
26	745.391,04 317.330,07	27	745.410,84 317.336,81	20.916
27	745.410,84 317.336,81	28	745.421,89 317.344,66	13.555
28	745.421,89 317.344,66	29	745.430,92 317.351,05	11.062
29	745.430,92 317.351,05	30	745.439,04 317.350,84	8.123
30	745.439,04 317.350,84	31	745.447,38 317.354,13	8.965
31	745.447,38 317.354,13	32	745.469,77 317.381,68	35.501
32	745.469,77 317.381,68	33	745.485,47 317.393,84	19.858
33	745.485,47 317.393,84	34	745.517,11 317.408,47	34.859
34	745.517,11 317.408,47	35	745.531,81 317.414,21	15.781
35	745.531,81 317.414,21	36	745.546,172 317.419,01	15.143
36	745.546,172 317.419,01	37	745.564,616 317.417,215	18.531
37	745.564,616 317.417,215	38	745.585,957 317.406,206	24.013
38	745.585,957 317.406,206	39	745.623,826 317.405,172	37.883
39	745.623,826 317.405,172	40	745.648,398 317.400,013	25.108
40	745.648,398 317.400,013	41	745.685,825 317.390,746	38.557
41	745.685,825 317.390,746	42	745.698,45 317.386,65	13.273
42	745.698,45 317.386,65	43	745.700,76 317.396,83	10.439
43	745.700,76 317.396,83	44	745.719,22 317.399,91	18.715
44	745.719,22 317.399,91	45	745.724,6 317.411,05	12.371
45	745.724,6 317.411,05	46	745.718,389 317.420,462	11.277
46	745.718,389 317.420,462	47	745.699,332 317.427,421	20.288
47	745.699,332 317.427,421	48	745.679,935 317.430,777	19.685
48	745.679,935 317.430,777	49	745.666,592 317.440,412	16.458
49	745.666,592 317.440,412	50	745.654,624 317.436,162	12.7
50	745.654,624 317.436,162	51	745.633,022 317.427,192	23.39
51	745.633,022 317.427,192	52	745.614,077 317.429,433	19.077
52	745.614,077 317.429,433	53	745.590,424 317.423,409	24.408
53	745.590,424 317.423,409	1	745.581,772 317.437,21	16.289

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4633

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

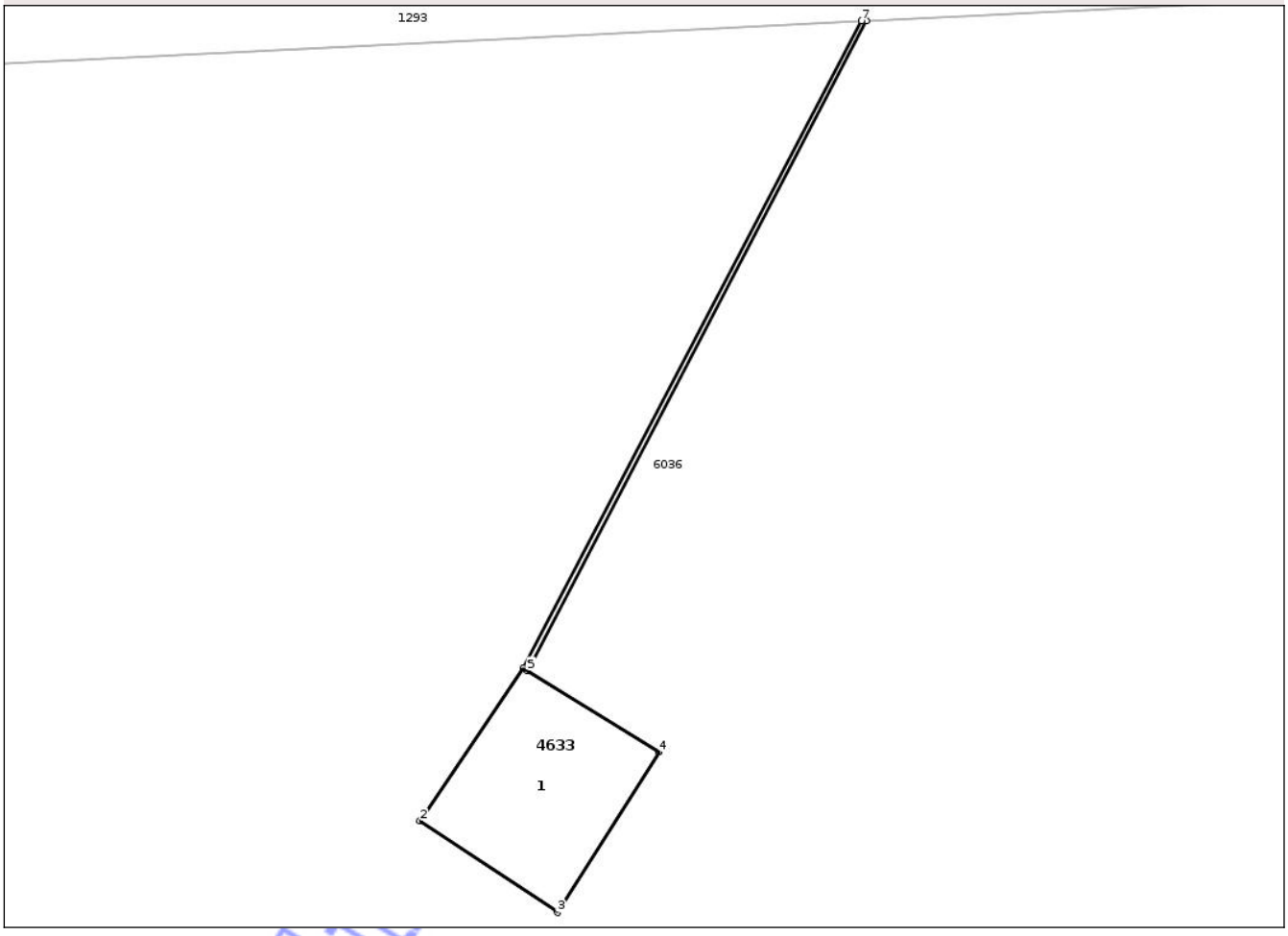
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	16	-	651/60/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.059,782 314.843,223	2	748.057,533 314.839,907	4.007
2	748.057,533 314.839,907	3	748.060,523 314.837,917	3.592
3	748.060,523 314.837,917	4	748.062,731 314.841,401	4.125

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	748.062,731 314.841,401	5	748.059,867 314.843,171	3.367
5	748.059,867 314.843,171	6	748.067,245 314.857,296	15.936
6	748.067,245 314.857,296	7	748.067,145 314.857,291	0.1
7	748.067,145 314.857,291	1	748.059,782 314.843,223	15.878

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4634

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

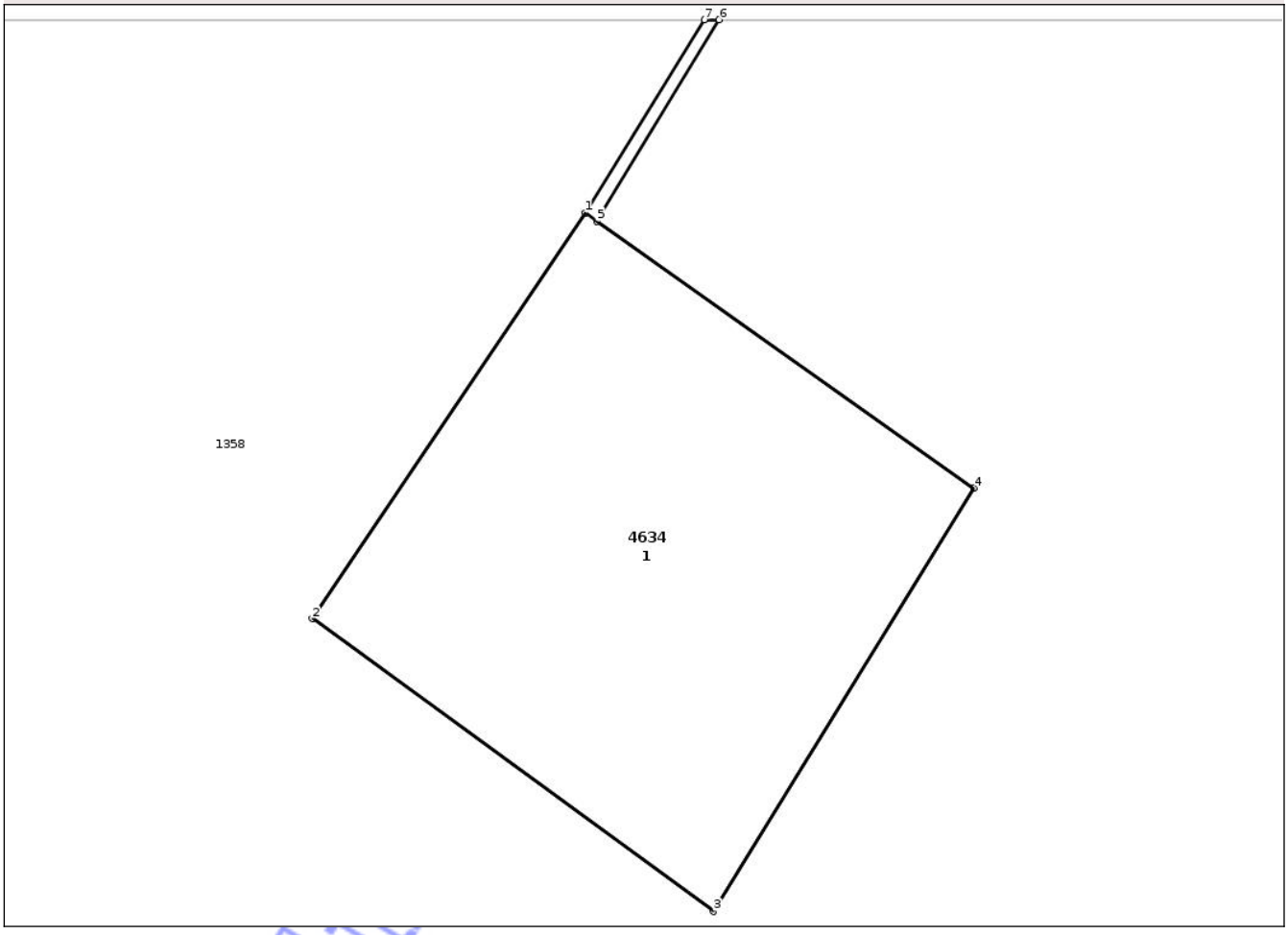
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	11	-	624/54/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	11	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	748.679,771 314.434,802	2	748.677,912 314.432,04	3.329
2	748.677,912 314.432,04	3	748.680,647 314.430,048	3.384
3	748.680,647 314.430,048	4	748.682,42 314.432,929	3.383

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	748.682,42 314.432,929	5	748.679,852 314.434,744	3.145
5	748.679,852 314.434,744	6	748.680,683 314.436,115	1.603
6	748.680,683 314.436,115	7	748.680,583 314.436,115	0.1
7	748.680,583 314.436,115	1	748.679,771 314.434,802	1.544

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4635

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

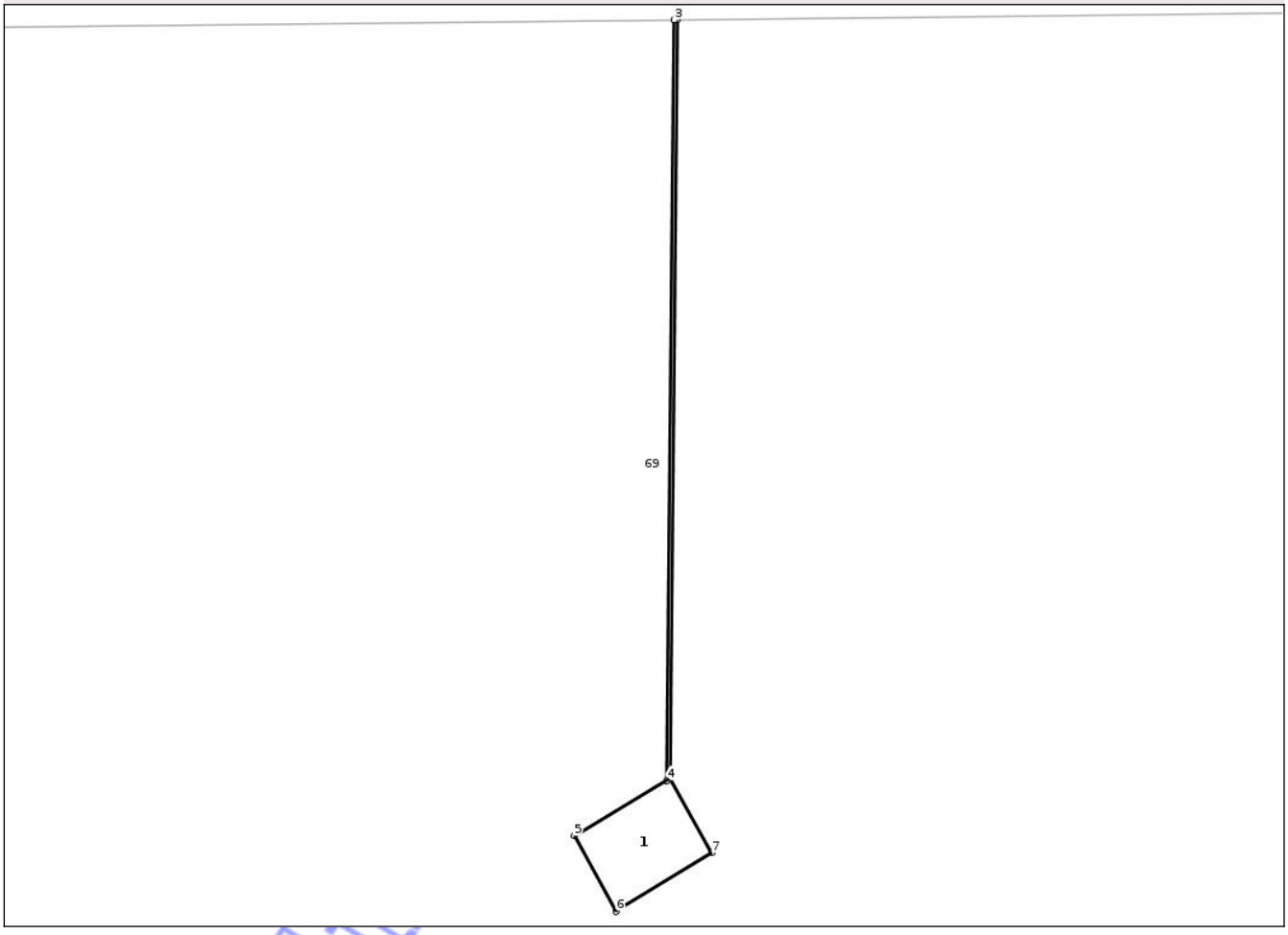
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	12	-	304/31/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	10	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.650,169 319.062,429	2	746.650,413 319.086,756	24.328
2	746.650,413 319.086,756	3	746.650,313 319.086,755	0.1
3	746.650,313 319.086,755	4	746.650,084 319.062,378	24.378

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	746.650,084 319.062,378	5	746.647,107 319.060,597	3.469
5	746.647,107 319.060,597	6	746.648,445 319.058,175	2.767
6	746.648,445 319.058,175	7	746.651,514 319.060,051	3.597
7	746.651,514 319.060,051	1	746.650,169 319.062,429	2.732

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4637

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

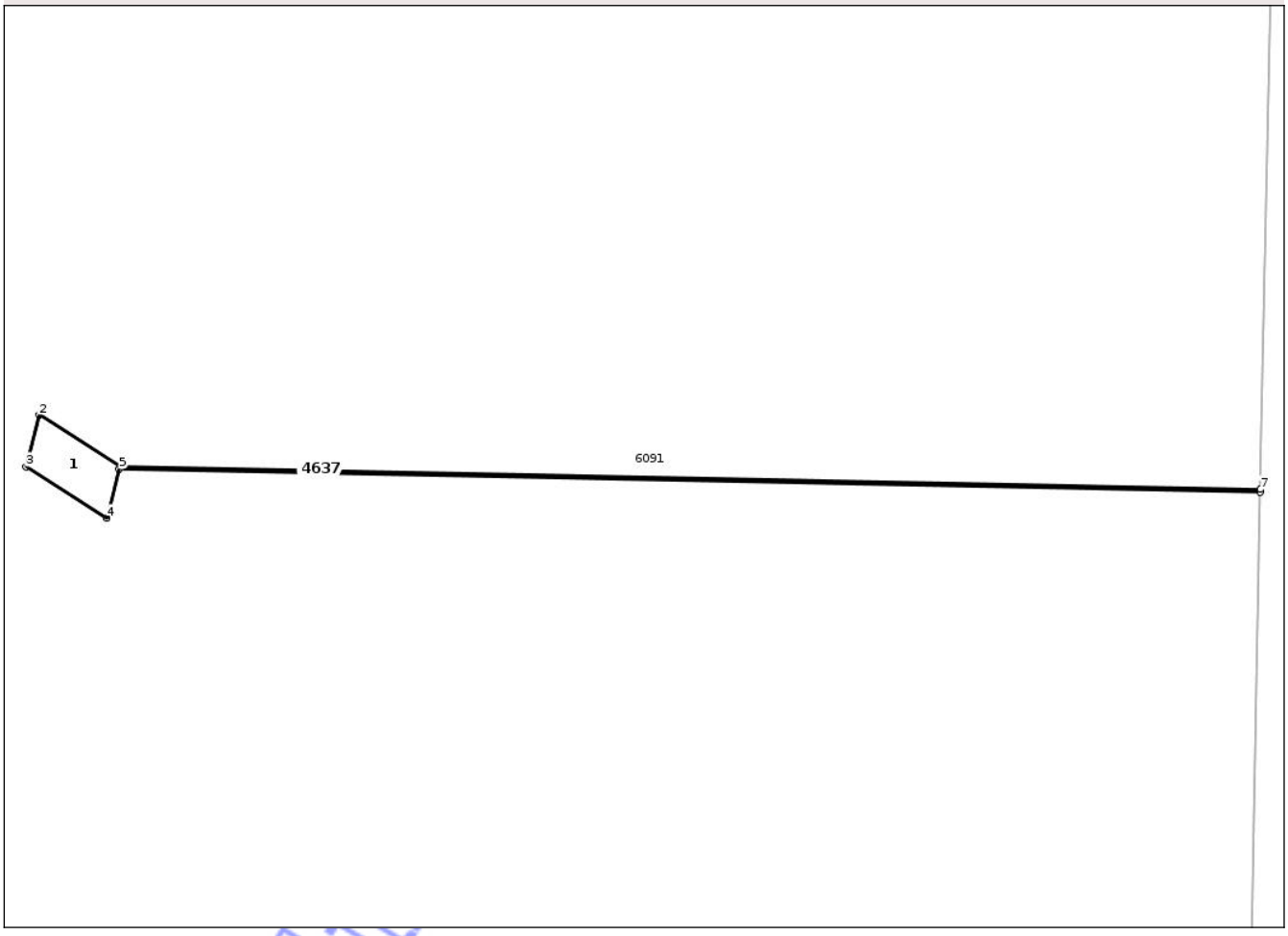
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	10	-	624/194/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	6	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.134,55 314.135,84	2	749.131,71 314.137,64	3.362
2	749.131,71 314.137,64	3	749.131,25 314.135,83	1.868
3	749.131,25 314.135,83	4	749.134,09 314.134,03	3.362

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	749.134,09 314.134,03	5	749.134,525 314.135,743	1.767
5	749.134,525 314.135,743	6	749.174,558 314.134,93	40.041
6	749.174,558 314.134,93	7	749.174,56 314.135,03	0.1
7	749.174,56 314.135,03	1	749.134,55 314.135,84	40.018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4638

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

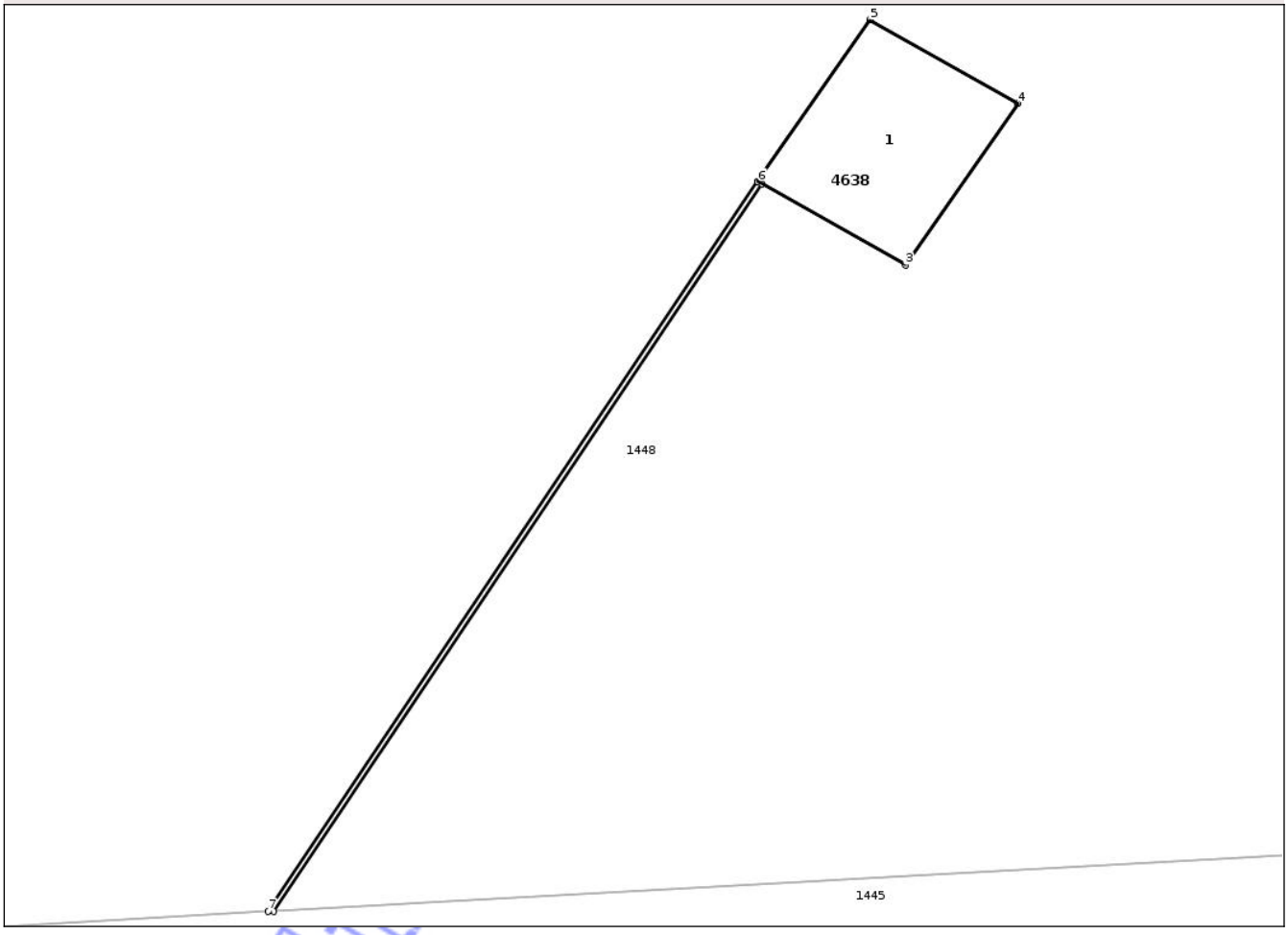
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	15	-	624/204/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	13	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.257,484 314.029,418	2	749.267,206 314.043,865	17.414
2	749.267,206 314.043,865	3	749.270,063 314.042,257	3.278
3	749.270,063 314.042,257	4	749.272,297 314.045,473	3.916

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	749.272,297 314.045,473	5	749.269,353 314.047,13	3.378
5	749.269,353 314.047,13	6	749.267,119 314.043,914	3.916
6	749.267,119 314.043,914	7	749.257,384 314.029,412	17.466
7	749.257,384 314.029,412	1	749.257,484 314.029,418	0.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4640

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, De 651/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102597	Din acte: 5.638 Masurata: 5.636	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; TEREN NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68328 / 16/12/2021		
Act Administrativ nr. 70, din 29/07/2021 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (HOTARARE ; act administrativ nr 5688 din 06.12.2021, emis de COMUNA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- domeniu privat, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

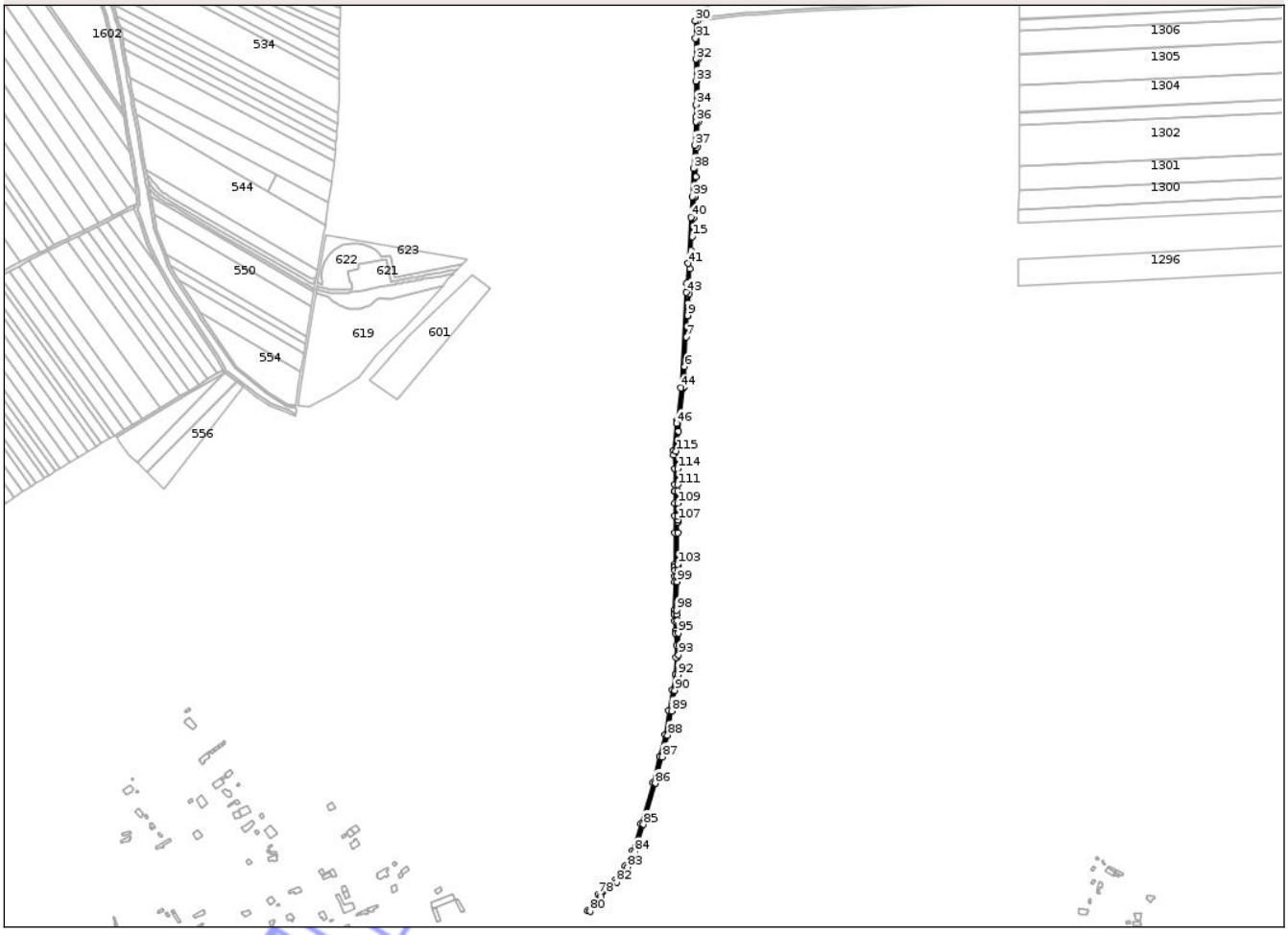
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102597	Din acte: 5.638 Masurata: 5.636	TEREN NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	5.636	-	651/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	747.485,958 314.692,333	2	747.488,227 314.711,687	19.487
4	747.493,86 314.760,43	5	747.494,754 314.776,378	15.973
7	747.498,173 314.837,847	8	747.500,06 314.871,1	33.306
10	747.501,15 314.890,593	11	747.502,59 314.905,188	14.666
13	747.503,933 314.943,821	14	747.505,931 314.971,904	28.154

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	747.488,227 314.711,687	3	747.493,79 314.759,13	47.768
5	747.494,754 314.776,378	6	747.495,649 314.792,347	15.994
8	747.500,06 314.871,1	9	747.500,06 314.871,104	0.004
11	747.502,59 314.905,188	12	747.502,354 314.912,133	6.949
14	747.505,931 314.971,904	15	747.507,204 314.992,913	21.048

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	747.493,79 314.759,13	4	747.493,86 314.760,43	1.302
6	747.495,649 314.792,347	7	747.498,173 314.837,847	45.57
9	747.500,06 314.871,104	10	747.501,15 314.890,593	19.519
12	747.502,354 314.912,133	13	747.503,933 314.943,821	31.727
15	747.507,204 314.992,913	16	747.508,988 315.022,383	29.524

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	747.508,988 315.022,383	17	747.510,884 315.053,688	31.362
19	747.512,557 315.085,23	20	747.513,743 315.107,714	22.515
22	747.517,071 315.170,778	23	747.517,011 315.180,433	9.655
25	747.516,469 315.267,262	26	747.516,411 315.277,026	9.764
28	747.516,184 315.313,553	29	747.516,104 315.326,544	12.991
31	747.512,273 315.299,234	32	747.512,473 315.267,113	32.122
34	747.512,909 315.196,852	35	747.513,028 315.177,721	19.131
37	747.511,141 315.134,31	38	747.509,233 315.098,156	36.204
40	747.505,003 315.022,74	41	747.500,696 314.951,631	71.239
43	747.498,052 314.906,864	44	747.489,803 314.759,471	147.624
46	747.483,36 314.704,528	47	747.478,454 314.662,685	42.13
49	747.480,73 314.634,67	50	747.480,73 314.609,91	24.76
52	747.480,72 314.600,315	53	747.480,71 314.581,13	19.185
55	747.480,68 314.535,06	56	747.480,64 314.487,06	48.0
58	747.480,51 314.477,55	59	747.480,27 314.467,94	9.613
61	747.479,0 314.415,76	62	747.479,47 314.409,15	6.627
64	747.481,23 314.384,52	65	747.481,52 314.380,42	4.11
67	747.482,0 314.342,91	68	747.480,87 314.316,76	26.174
70	747.471,2 314.260,97	71	747.465,36 314.223,91	37.517
73	747.446,26 314.149,52	74	747.428,27 314.086,11	65.913
76	747.403,74 314.021,22	77	747.387,66 313.998,3	27.998
79	747.345,45 313.951,75	80	747.349,59 313.950,76	4.257
82	747.390,62 313.995,56	83	747.407,2 314.019,19	28.866
85	747.432,1 314.084,95	86	747.450,12 314.148,45	66.007
88	747.469,29 314.223,12	89	747.475,15 314.260,33	37.669
91	747.484,13 314.312,28	92	747.484,855 314.316,32	4.105
94	747.486,833 314.362,224	95	747.485,512 314.380,702	18.525
97	747.483,458 314.409,432	98	747.482,999 314.415,853	6.437
100	747.484,271 314.467,846	101	747.484,507 314.477,454	9.611
103	747.484,643 314.487,061	104	747.484,676 314.535,06	47.999
106	747.484,689 314.552,34	107	747.484,69 314.555,535	3.195
109	747.484,707 314.581,123	110	747.484,72 314.600,312	19.189
112	747.484,744 314.634,709	113	747.484,73 314.634,836	0.128

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
17	747.510,884 315.053,688	18	747.510,947 315.054,721	1.035
20	747.513,743 315.107,714	21	747.514,963 315.130,838	23.156
23	747.517,011 315.180,433	24	747.516,654 315.237,994	57.562
26	747.516,411 315.277,026	27	747.516,411 315.277,03	0.004
29	747.516,104 315.326,544	30	747.512,106 315.326,245	4.009
32	747.512,473 315.267,113	33	747.512,684 315.233,111	34.003
35	747.513,028 315.177,721	36	747.513,071 315.170,871	6.85
38	747.509,233 315.098,156	39	747.506,953 315.054,947	43.269
41	747.500,696 314.951,631	42	747.498,863 314.921,352	30.334
44	747.489,803 314.759,471	45	747.483,894 314.709,082	50.734
47	747.478,454 314.662,685	48	747.478,85 314.656,38	6.317
50	747.480,73 314.609,91	51	747.480,72 314.600,32	9.59
53	747.480,71 314.581,13	54	747.480,69 314.561,94	19.19
56	747.480,64 314.487,06	57	747.480,64 314.482,95	4.11
59	747.480,27 314.467,94	60	747.480,08 314.460,26	7.682
62	747.479,47 314.409,15	63	747.480,15 314.399,58	9.594
65	747.481,52 314.380,42	66	747.482,83 314.362,17	18.297
68	747.480,87 314.316,76	69	747.476,53 314.292,52	24.625
71	747.465,36 314.223,91	72	747.457,16 314.190,38	34.518
74	747.428,27 314.086,11	75	747.414,72 314.043,99	44.246
77	747.387,66 313.998,3	78	747.362,31 313.977,39	32.861
80	747.349,59 313.950,76	81	747.365,32 313.974,69	28.637
83	747.407,2 314.019,19	84	747.418,44 314.042,51	25.887
86	747.450,12 314.148,45	87	747.461,03 314.189,39	42.369
89	747.475,15 314.260,33	90	747.480,47 314.291,84	31.956
92	747.484,855 314.316,32	93	747.486,181 314.347,099	30.808
95	747.485,512 314.380,702	96	747.484,142 314.399,869	19.216
98	747.482,999 314.415,853	99	747.484,083 314.460,162	44.322
101	747.484,507 314.477,454	102	747.484,64 314.482,899	5.447
104	747.484,676 314.535,06	105	747.484,689 314.552,336	17.276
107	747.484,69 314.555,535	108	747.484,694 314.561,932	6.397
110	747.484,72 314.600,312	111	747.484,727 314.609,905	9.593
113	747.484,73 314.634,836	114	747.484,73 314.634,84	0.004

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
18	747.510,947 315.054,721	19	747.512,557 315.085,23	30.551
21	747.514,963 315.130,838	22	747.517,071 315.170,778	39.996
24	747.516,654 315.237,994	25	747.516,469 315.267,262	29.269
27	747.516,411 315.277,03	28	747.516,184 315.313,553	36.524
30	747.512,106 315.326,245	31	747.512,273 315.299,234	27.012
33	747.512,684 315.233,111	34	747.512,909 315.196,852	36.26
36	747.513,071 315.170,871	37	747.511,141 315.134,31	36.612
39	747.506,953 315.054,947	40	747.505,003 315.022,74	32.266
42	747.498,863 314.921,352	43	747.498,052 314.906,864	14.511
45	747.483,894 314.709,082	46	747.483,36 314.704,528	4.585
48	747.478,85 314.656,38	49	747.480,73 314.634,67	21.791
51	747.480,72 314.600,32	52	747.480,72 314.600,315	0.005
54	747.480,69 314.561,94	55	747.480,68 314.535,06	26.88
57	747.480,64 314.482,95	58	747.480,51 314.477,55	5.402
60	747.480,08 314.460,26	61	747.479,0 314.415,76	44.513
63	747.480,15 314.399,58	64	747.481,23 314.384,52	15.099
66	747.482,83 314.362,17	67	747.482,0 314.342,91	19.278
69	747.476,53 314.292,52	70	747.471,2 314.260,97	31.997
72	747.457,16 314.190,38	73	747.446,26 314.149,52	42.289
75	747.414,72 314.043,99	76	747.403,74 314.021,22	25.279
78	747.362,31 313.977,39	79	747.345,45 313.951,75	30.687
81	747.365,32 313.974,69	82	747.390,62 313.995,56	32.797
84	747.418,44 314.042,51	85	747.432,1 314.084,95	44.584
87	747.461,03 314.189,39	88	747.469,29 314.223,12	34.727
90	747.480,47 314.291,84	91	747.484,13 314.312,28	20.765
93	747.486,181 314.347,099	94	747.486,833 314.362,224	15.139
96	747.484,142 314.399,869	97	747.483,458 314.409,432	9.587
99	747.484,083 314.460,162	100	747.484,271 314.467,846	7.686
102	747.484,64 314.482,899	103	747.484,643 314.487,061	4.162
105	747.484,689 314.552,336	106	747.484,689 314.552,34	0.004
108	747.484,694 314.561,932	109	747.484,707 314.581,123	19.191
111	747.484,727 314.609,905	112	747.484,744 314.634,709	24.804
114	747.484,73 314.634,84	115	747.482,39 314.661,909	27.17

Vizualizare Internet

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	747.482,39 314.661,909	1	747.485,958 314.692,333	30.633

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4641

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, DE 628/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102957	2.511	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
85689 / 08/04/2024		
Act Administrativ nr. 66, din 31/07/2023 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (HOTARARE ; act administrativ nr 4379 din 26.09.2023, emis de COMUNA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEDOMENIU PRIVAT, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102957	2.511	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.511	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	747.906,341 314.358,728	2	747.916,913 314.359,251	10.585
4	747.930,982 314.359,947	5	747.946,071 314.361,225	15.143
7	747.965,029 314.362,749	8	747.983,212 314.362,749	18.183
10	748.008,532 314.365,08	11	748.020,039 314.368,188	11.919
13	748.027,013 314.372,585	14	748.021,65 314.373,932	5.53
16	748.007,701 314.369,0	17	747.992,685 314.366,749	15.184

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	747.916,913 314.359,251	3	747.926,716 314.359,736	9.815
5	747.946,071 314.361,225	6	747.964,062 314.362,749	18.055
8	747.983,212 314.362,749	9	747.992,983 314.362,749	9.771
11	748.020,039 314.368,188	12	748.020,228 314.368,307	0.223
14	748.021,65 314.373,932	15	748.018,594 314.372,006	3.612
17	747.992,685 314.366,749	18	747.983,212 314.366,749	9.473

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	747.926,716 314.359,736	4	747.930,982 314.359,947	4.271
6	747.964,062 314.362,749	7	747.965,029 314.362,749	0.967
9	747.992,983 314.362,749	10	748.008,532 314.365,08	15.723
12	748.020,228 314.368,307	13	748.027,013 314.372,585	8.021
15	748.018,594 314.372,006	16	748.007,701 314.369,0	11.3
18	747.983,212 314.366,749	19	747.965,029 314.366,749	18.183

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	747.965,029 314.366,749	20	747.963,893 314.366,749	1.136
22	747.930,714 314.363,939	23	747.926,518 314.363,731	4.201
25	747.906,143 314.362,723	26	747.851,537 314.360,02	54.673
28	747.828,68 314.345,51	29	747.823,86 314.333,59	12.858
31	747.822,13 314.280,09	32	747.824,53 314.235,17	44.984
34	747.830,84 314.174,9	35	747.831,45 314.168,44	6.489
37	747.835,22 314.128,39	38	747.838,69 314.106,97	21.699
40	747.840,2 314.097,67	41	747.843,59 314.020,61	77.135
43	747.847,44 313.951,25	44	747.855,41 313.926,33	26.163
46	747.862,558 313.922,578	47	747.859,29 313.927,318	5.757
49	747.851,352 313.952,152	50	747.850,268 313.959,733	7.658
52	747.847,583 314.020,788	53	747.844,184 314.098,082	77.369
55	747.842,639 314.107,615	56	747.839,171 314.129,024	21.688
58	747.837,953 314.141,986	59	747.835,434 314.168,813	26.945
61	747.830,478 314.208,715	62	747.828,526 314.235,42	26.776
64	747.825,733 314.313,041	65	747.827,781 314.332,616	19.682
67	747.838,988 314.350,246	68	747.852,458 314.356,061	14.672
20	747.963,893 314.366,749	21	747.945,733 314.365,211	18.225
23	747.926,518 314.363,731	24	747.916,715 314.363,246	9.815
26	747.851,537 314.360,02	27	747.836,69 314.353,611	16.171
29	747.823,86 314.333,59	30	747.821,73 314.313,23	20.471
32	747.824,53 314.235,17	33	747.826,5 314.208,31	26.932
35	747.831,45 314.168,44	36	747.833,97 314.141,61	26.948
38	747.838,69 314.106,97	39	747.839,83 314.099,91	7.151
41	747.843,59 314.020,61	42	747.846,28 313.959,36	61.309
44	747.855,41 313.926,33	45	747.853,92 313.922,54	4.072
47	747.859,29 313.927,318	48	747.854,238 313.942,981	16.458
50	747.850,268 313.959,733	51	747.847,873 314.014,186	54.506
53	747.844,184 314.098,082	54	747.843,946 314.099,551	1.488
56	747.839,171 314.129,024	57	747.839,019 314.130,643	1.626
59	747.835,434 314.168,813	60	747.834,82 314.175,348	6.564
62	747.828,526 314.235,42	63	747.826,124 314.280,222	44.866
65	747.827,781 314.332,616	66	747.832,087 314.343,268	11.489
68	747.852,458 314.356,061	1	747.906,341 314.358,728	53.949
21	747.945,733 314.365,211	22	747.930,714 314.363,939	15.073
24	747.916,715 314.363,246	25	747.906,143 314.362,723	10.585
27	747.836,69 314.353,611	28	747.828,68 314.345,51	11.392
30	747.821,73 314.313,23	31	747.822,13 314.280,09	33.142
33	747.826,5 314.208,31	34	747.830,84 314.174,9	33.691
36	747.833,97 314.141,61	37	747.835,22 314.128,39	13.279
39	747.839,83 314.099,91	40	747.840,2 314.097,67	2.27
42	747.846,28 313.959,36	43	747.847,44 313.951,25	8.193
45	747.853,92 313.922,54	46	747.862,558 313.922,578	8.638
48	747.854,238 313.942,981	49	747.851,352 313.952,152	9.614
51	747.847,873 314.014,186	52	747.847,583 314.020,788	6.608
54	747.843,946 314.099,551	55	747.842,639 314.107,615	8.169
57	747.839,019 314.130,643	58	747.837,953 314.141,986	11.393
60	747.834,82 314.175,348	61	747.830,478 314.208,715	33.648
63	747.826,124 314.280,222	64	747.825,733 314.313,041	32.821
66	747.832,087 314.343,268	67	747.838,988 314.350,246	9.814

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în procesul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4642

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1012(e:1012)
Nr. cadastral vechi:921-1

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100343	5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; TEREN NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 59, din 22/08/2014 emis de NP PUIA IONUT-ALIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

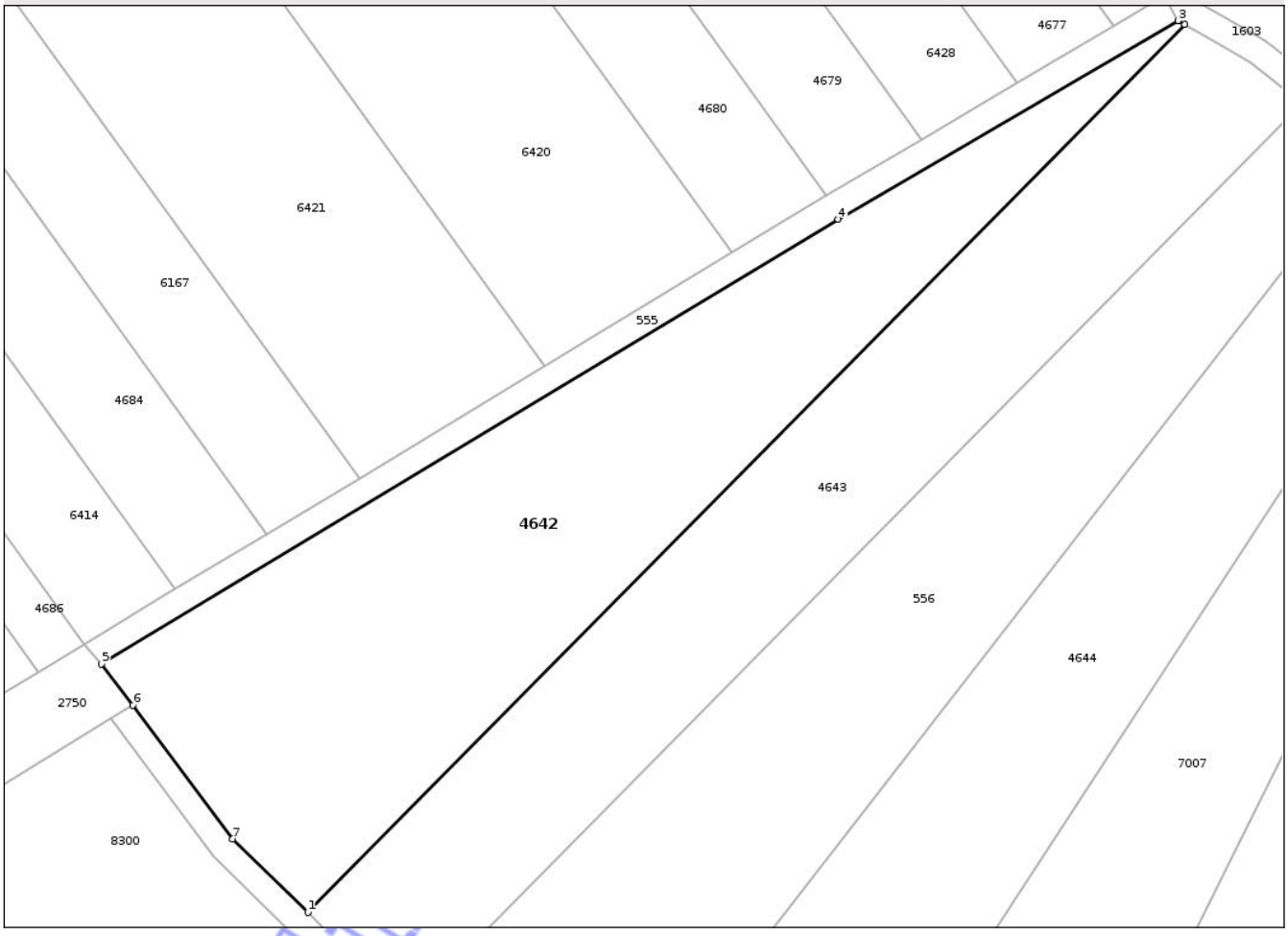
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100343	5.000	TEREN NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	659/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.649,373 314.644,566	2	746.785,062 314.781,698	192.916
2	746.785,062 314.781,698	3	746.783,973 314.782,323	1.256
3	746.783,973 314.782,323	4	746.731,386 314.751,664	60.872
4	746.731,386 314.751,664	5	746.617,416 314.682,93	133.092
5	746.617,416 314.682,93	6	746.622,309 314.676,601	8.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	746.622,309 314.676,601	7	746.637,737 314.655,924	25.798
7	746.637,737 314.655,924	1	746.649,373 314.644,566	16.26

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4643

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.200	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 59, din 20/10/2003 emis de NP PUIA IONUT ALIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **TIRSOAGA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.200	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	-	659/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.664,519 314.629,328	2	746.803,264 314.769,549	197.262
2	746.803,264 314.769,549	3	746.795,211 314.775,879	10.243
3	746.795,211 314.775,879	4	746.788,012 314.780,007	8.299
4	746.788,012 314.780,007	5	746.785,062 314.781,698	3.4
5	746.785,062 314.781,698	6	746.649,373 314.644,566	192.916

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	746.649,373 314.644,566	1	746.664,519 314.629,328	21.485

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4644

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 80, din 12/06/2007 emis de NP SOARE CRISTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **LUCA GEORGETA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **STOIAN ION**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **STOIAN MARIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **STOIAN GHE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	659/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.716,662 314.581,988	2	746.826,821 314.751,013	201.753
2	746.826,821 314.751,013	3	746.826,65 314.751,167	0.23
3	746.826,65 314.751,167	4	746.818,573 314.757,515	10.273
4	746.818,573 314.757,515	5	746.813,765 314.761,295	6.116
5	746.813,765 314.761,295	6	746.691,4 314.603,704	199.52

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	746.691,4 314.603,704	7	746.701,058 314.594,497	13.343
7	746.701,058 314.594,497	1	746.716,662 314.581,988	19.999

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4645

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 947, din 29/06/2023 emis de NP TOMA ANICA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2	A1
	1) **DEMIR DANIELA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2	A1
	1) **GLADCENCO TATIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	659/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.798,781 314.520,087	2	746.863,719 314.727,736	217.566
2	746.863,719 314.727,736	3	746.853,438 314.731,831	11.067
3	746.853,438 314.731,831	4	746.845,148 314.737,664	10.136
4	746.845,148 314.737,664	5	746.837,025 314.743,379	9.932
5	746.837,025 314.743,379	6	746.745,555 314.558,838	205.966

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	746.745,555 314.558,838	7	746.766,428 314.541,267	27.284
7	746.766,428 314.541,267	1	746.798,781 314.520,087	38.669

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4648

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		30	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

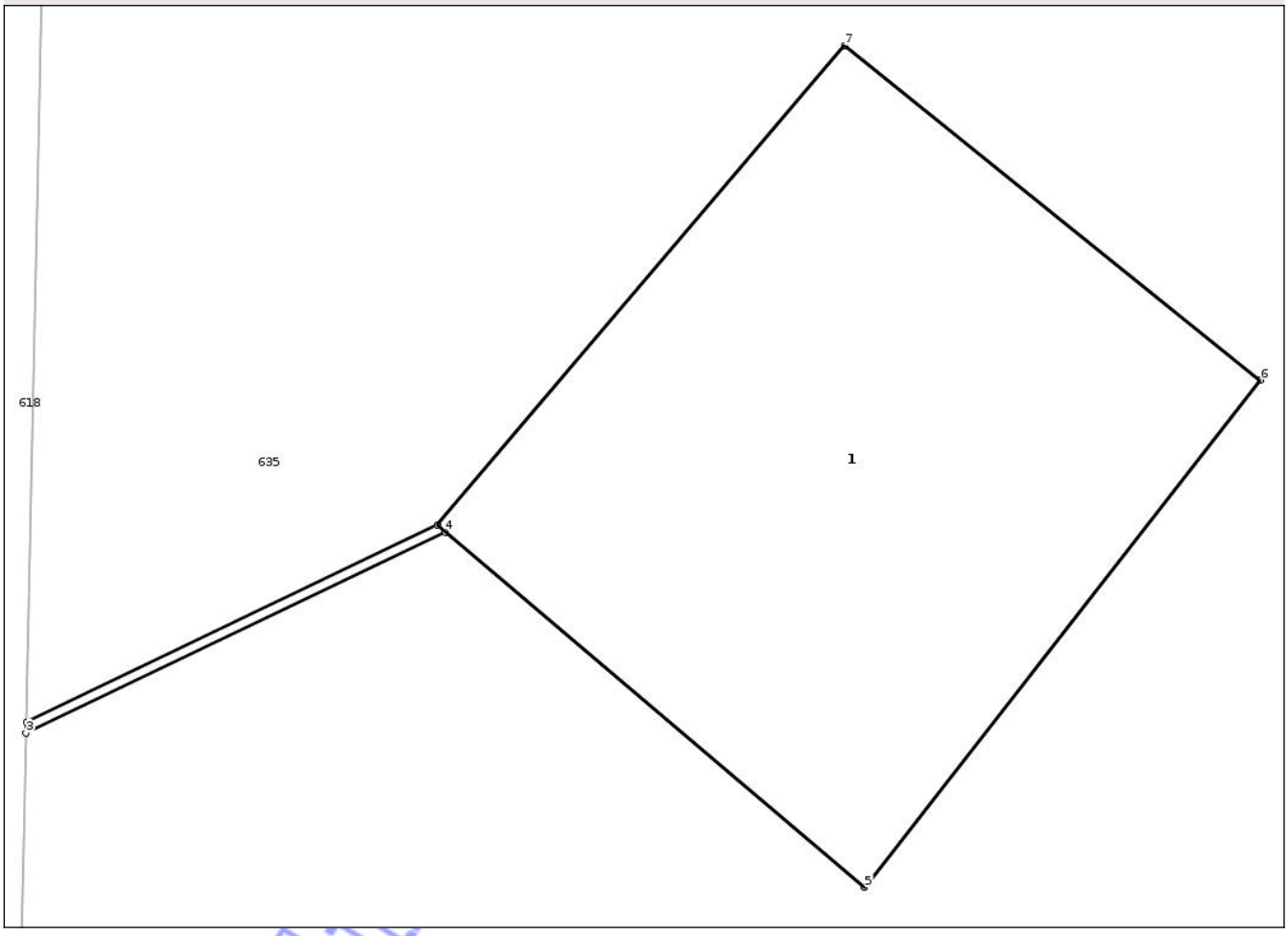
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	30	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	30	-	439/16/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.968,855 315.555,882	2	746.965,068 315.554,069	4.199
2	746.965,068 315.554,069	3	746.965,065 315.553,968	0.101
3	746.965,065 315.553,968	4	746.968,931 315.555,817	4.285

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	746.968,931 315.555,817	5	746.972,796 315.552,547	5.063
5	746.972,796 315.552,547	6	746.976,442 315.557,218	5.926
6	746.976,442 315.557,218	7	746.972,609 315.560,296	4.916
7	746.972,609 315.560,296	1	746.968,855 315.555,882	5.794

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4658

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A 661/64

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52394/1529, din 29/05/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHIRIAC NICOLAE** DEFUNCT:Da 2) **CHIRIAC ELENA** 3) **CHIRIAC MARINA** 4) **CHIRIAC PARASCHIVA** 5) **CHIRIAC GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	-	661/64	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.511,834 314.974,922	2	746.521,882 314.979,939	11.231
2	746.521,882 314.979,939	3	746.311,692 315.282,835	368.681
3	746.311,692 315.282,835	4	746.311,692 315.282,758	0.077
4	746.311,692 315.282,758	5	746.311,689 315.269,549	13.209
5	746.311,689 315.269,549	6	746.311,689 315.266,832	2.717

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	746.311,689 315.266,832	7	746.311,681 315.263,356	3.476
7	746.311,681 315.263,356	1	746.511,834 314.974,922	351.077

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4659

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52392/1353, din 19/09/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NOSTORENCO VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	661/63	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.498,519 314.968,273	2	746.501,939 314.969,981	3.823
2	746.501,939 314.969,981	3	746.511,834 314.974,922	11.06
3	746.511,834 314.974,922	4	746.311,681 315.263,356	351.077
4	746.311,681 315.263,356	5	746.311,636 315.244,222	19.134
5	746.311,636 315.244,222	6	746.311,621 315.237,606	6.616

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	746.311,621 315.237,606	1	746.498,519 314.968,273	327.828

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4636

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY 624/135/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		21	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Constanta, UAT SALIGNY 624/135/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

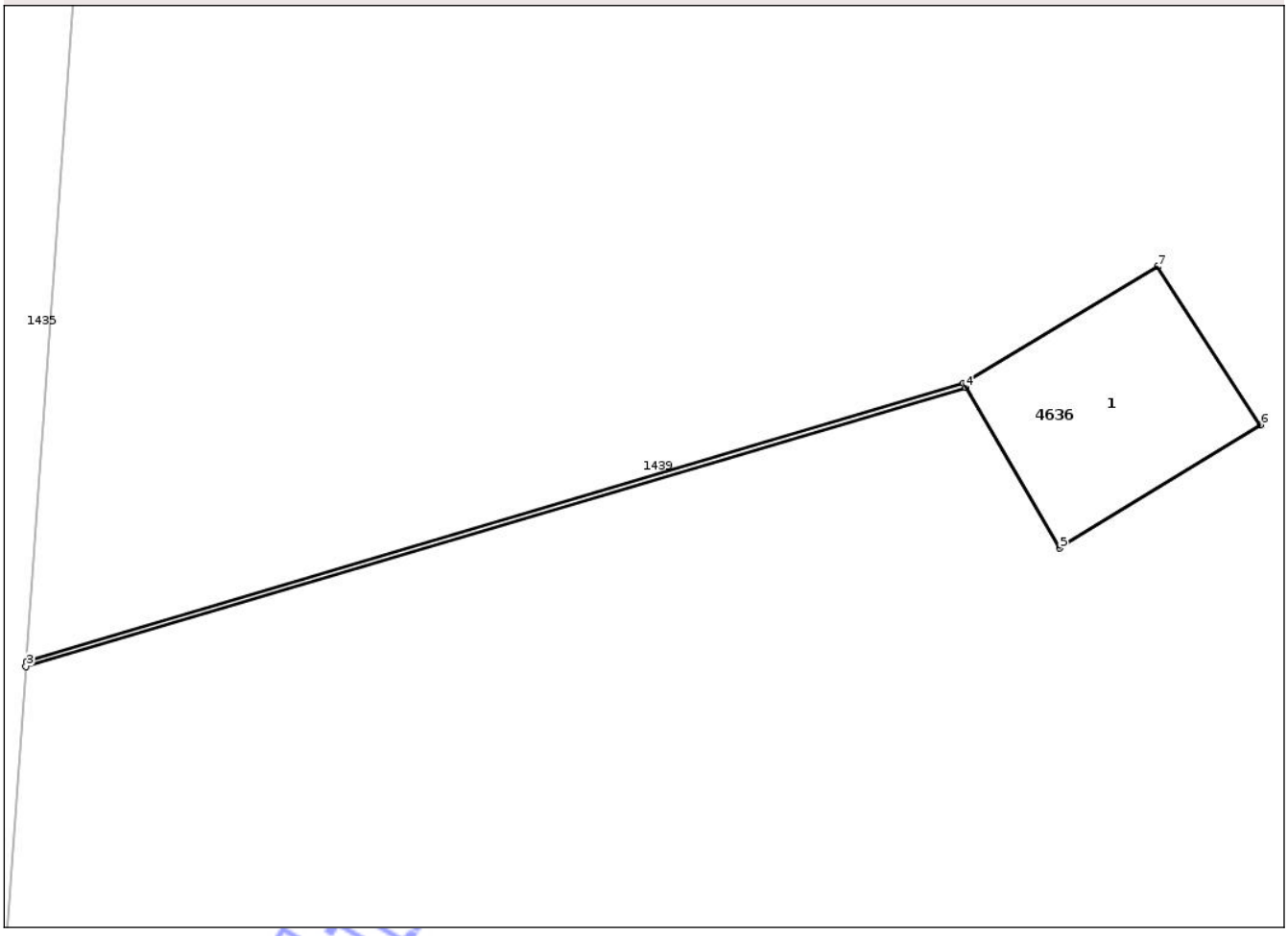
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	21	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	21	-	624/135/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.596,188 313.866,489	2	749.576,778 313.860,739	20.244
2	749.576,778 313.860,739	3	749.576,771 313.860,64	0.099
3	749.576,771 313.860,64	4	749.596,238 313.866,402	20.302

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	749.596,238 313.866,402	5	749.598,179 313.863,084	3.844
5	749.598,179 313.863,084	6	749.602,332 313.865,632	4.872
6	749.602,332 313.865,632	7	749.600,21 313.868,902	3.898
7	749.600,21 313.868,902	1	749.596,188 313.866,489	4.69

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4652

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52393/1419, din 16/02/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU EUGENIA** 2) **POPA ION** 3) **POPA MARIAN** 4) **POPA DUMITRU** 5) **POPA ILIE** 6) **POPA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

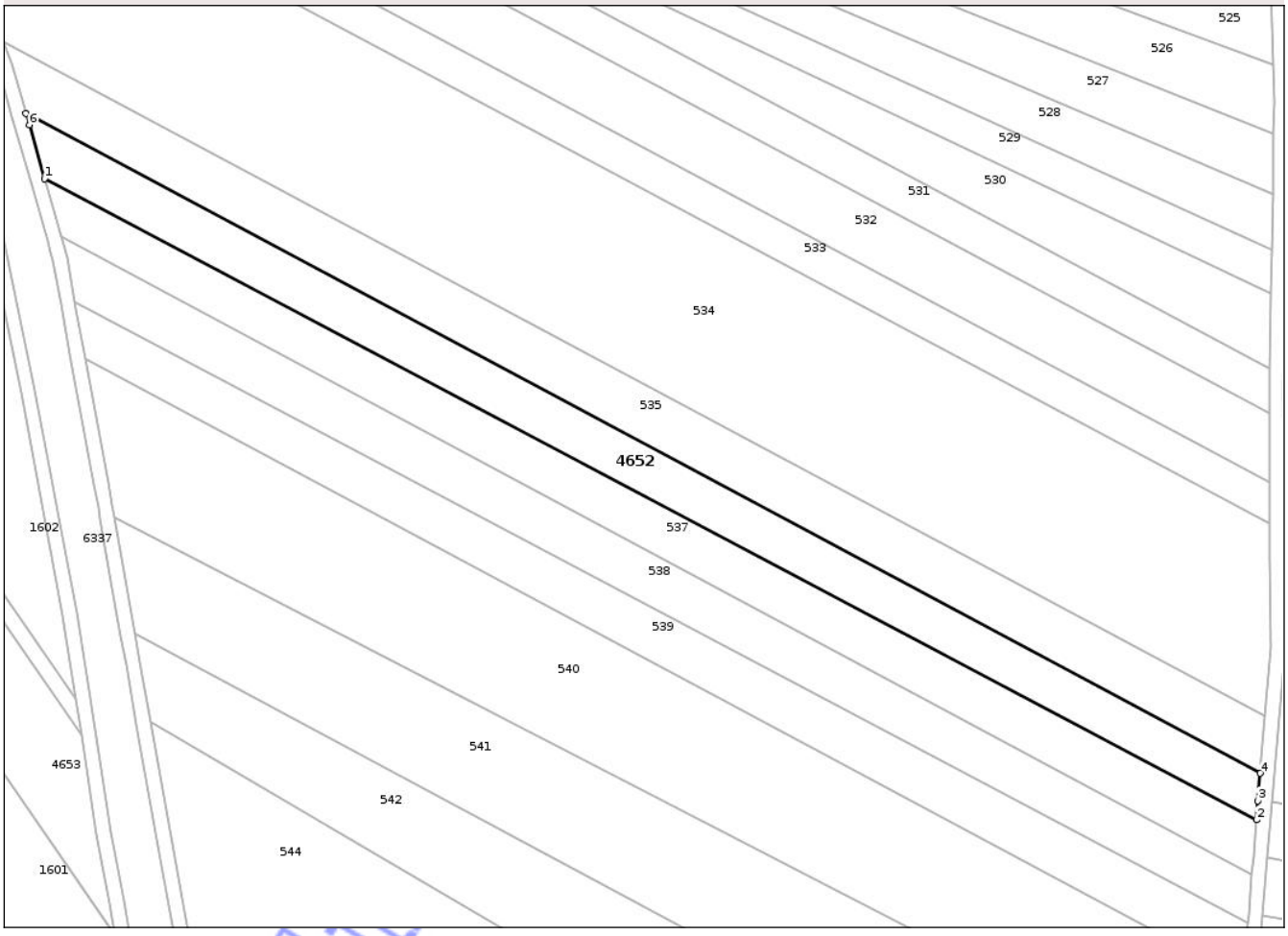
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	432/30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.618,49 315.333,754	2	746.958,222 315.154,175	384.274
2	746.958,222 315.154,175	3	746.958,661 315.159,511	5.354
3	746.958,661 315.159,511	4	746.959,299 315.167,252	7.767
4	746.959,299 315.167,252	5	746.613,277 315.352,039	392.272
5	746.613,277 315.352,039	6	746.614,212 315.348,761	3.409

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	746.614,212 315.348,761	1	746.618,49 315.333,754	15.605

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4654

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52394/1521, din 29/05/1998 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TIRPAN MARIA** 2) **TENTU PETRE** 3) **TENTU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	661/70	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.648,506 315.059,643	2	746.422,105 315.385,902	397.118
2	746.422,105 315.385,902	3	746.403,916 315.374,506	21.464
3	746.403,916 315.374,506	4	746.401,324 315.372,882	3.059
4	746.401,324 315.372,882	5	746.634,854 315.036,351	409.621
5	746.634,854 315.036,351	6	746.637,615 315.037,73	3.086

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	746.637,615 315.037,73	7	746.649,337 315.043,583	13.102
7	746.649,337 315.043,583	1	746.648,506 315.059,643	16.081

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4655

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52391/1271, din 29/05/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUSU VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	661/69	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.634,854 315.036,351	2	746.401,324 315.372,882	409.621
2	746.401,324 315.372,882	3	746.383,161 315.361,501	21.434
3	746.383,161 315.361,501	4	746.380,554 315.359,867	3.077
4	746.380,554 315.359,867	5	746.612,721 315.025,299	407.231
5	746.612,721 315.025,299	1	746.634,854 315.036,351	24.739

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4653

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52394/1524, din 29/05/1998 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ERIMIA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

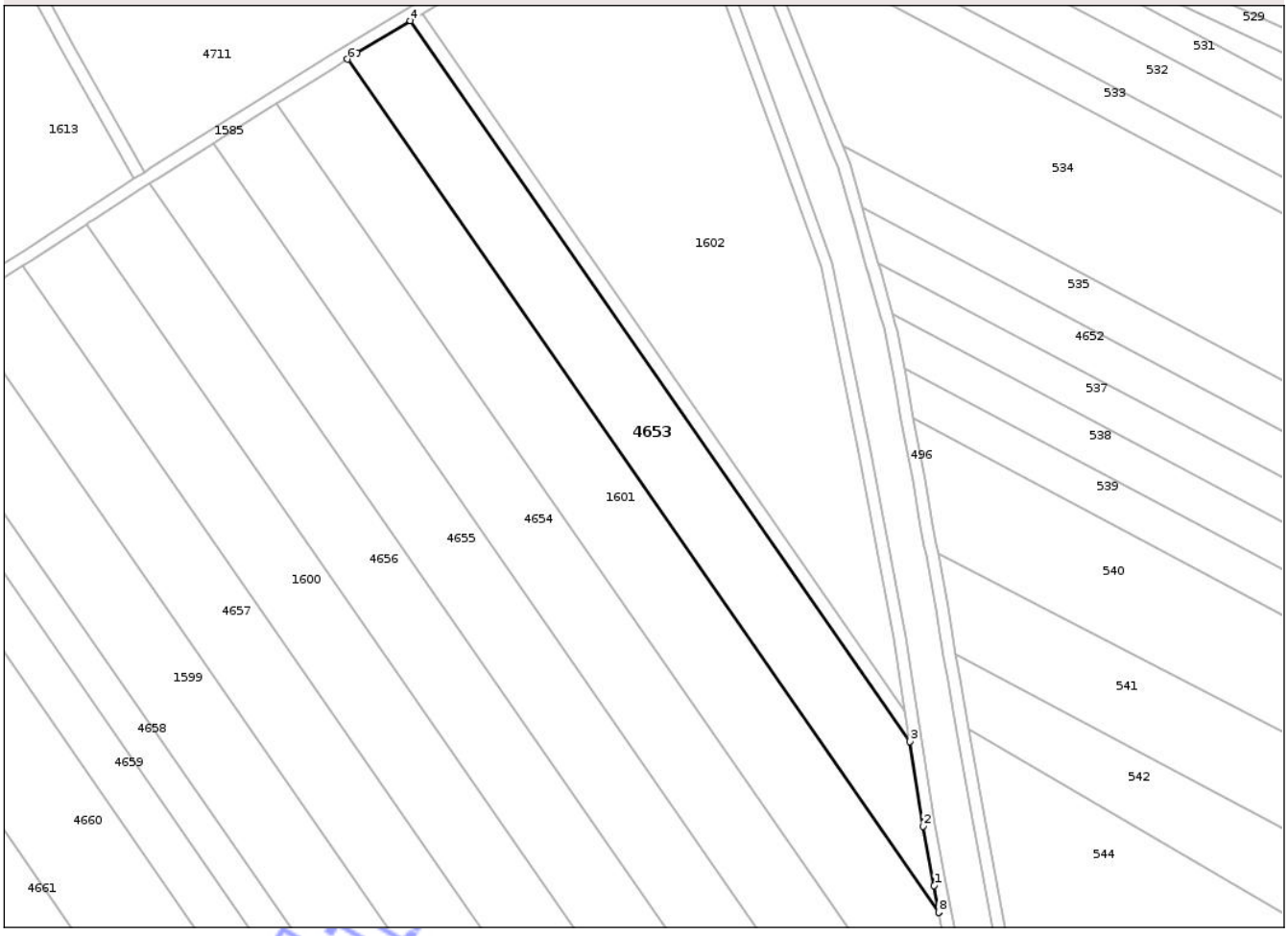
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	-	661/72	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.636,722 315.130,845	2	746.633,108 315.150,163	19.653
2	746.633,108 315.150,163	3	746.628,812 315.177,825	27.994
3	746.628,812 315.177,825	4	746.465,728 315.412,839	286.056
4	746.465,728 315.412,839	5	746.448,385 315.402,252	20.319
5	746.448,385 315.402,252	6	746.445,172 315.400,291	3.764

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	746.445,172 315.400,291	7	746.638,16 315.122,183	338.509
7	746.638,16 315.122,183	8	746.638,208 315.122,113	0.085
8	746.638,208 315.122,113	1	746.636,722 315.130,845	8.858

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4656

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10747
Nr. cadastral vechi:806-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100630	10.000	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61652 / 02/11/2022		
Act Notarial nr. 1464, din 12/10/2022 emis de Constantin Delia (act administrativ nr 691276 din 12.11.2021, emis de ONRC;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;act notarial nr 1211 din 10.09.2021, emis de Constantin Delia;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

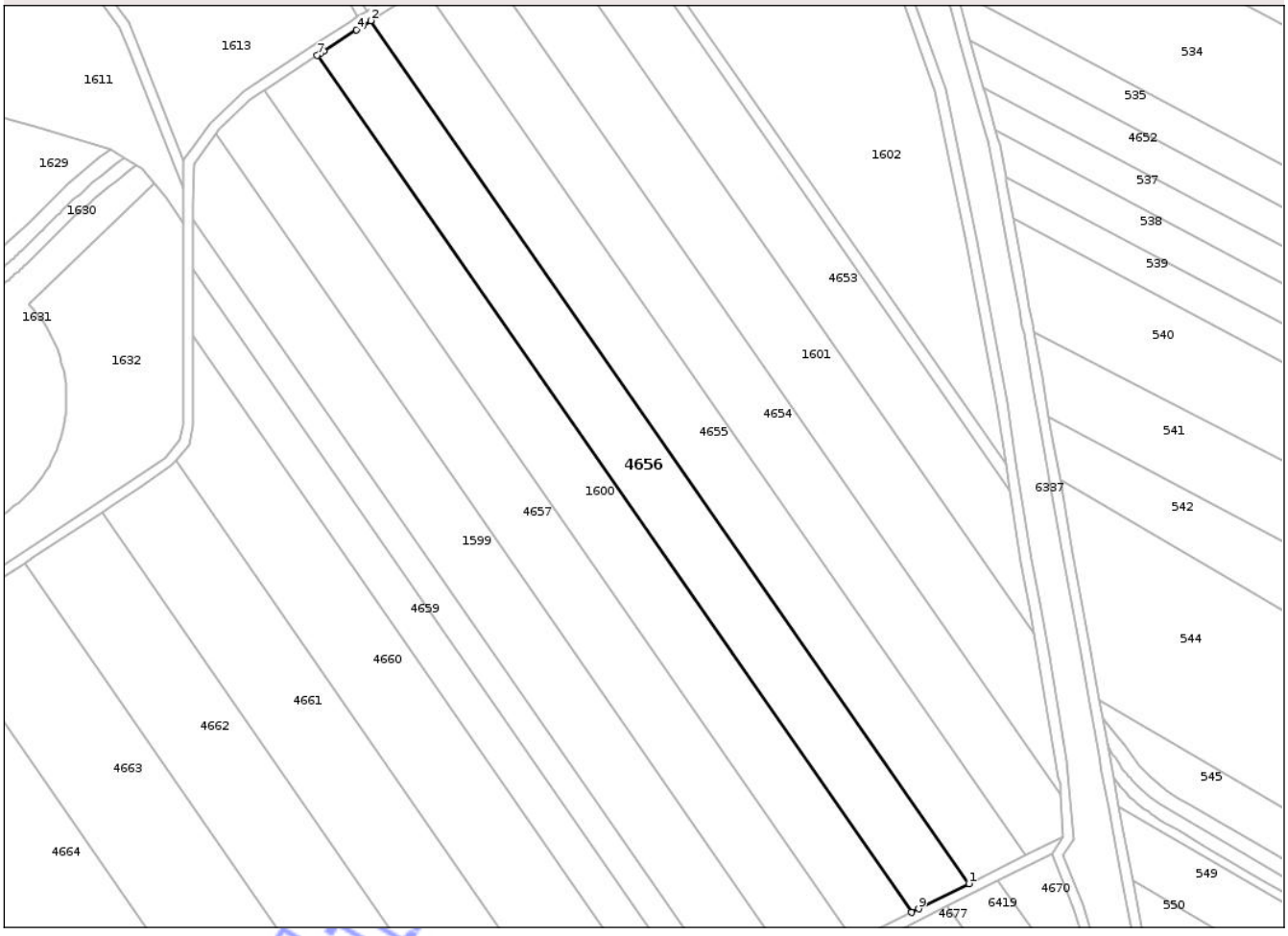
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100630	10.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	A 661/68	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.612,721 315.025,299	2	746.380,554 315.359,867	407.231
2	746.380,554 315.359,867	3	746.377,477 315.357,94	3.631
3	746.377,477 315.357,94	4	746.375,023 315.356,402	2.896
4	746.375,023 315.356,402	5	746.362,456 315.348,16	15.029
5	746.362,456 315.348,16	6	746.360,825 315.347,09	1.951

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	746.360,825 315.347,09	7	746.359,868 315.346,463	1.144
7	746.359,868 315.346,463	8	746.590,451 315.014,178	404.453
8	746.590,451 315.014,178	9	746.593,246 315.015,574	3.124
9	746.593,246 315.015,574	1	746.612,721 315.025,299	21.768

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4646

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52390/1172, din 11/08/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BEIU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	659/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.818,13 314.506,0	2	746.884,86 314.719,38	223.571
2	746.884,86 314.719,38	3	746.883,082 314.720,022	1.89
3	746.883,082 314.720,022	4	746.863,775 314.727,713	20.782
4	746.863,775 314.727,713	5	746.863,719 314.727,736	0.061
5	746.863,719 314.727,736	6	746.798,781 314.520,087	217.566

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	746.798,781 314.520,087	1	746.818,13 314.506,0	23.934

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4647

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		21	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; Neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

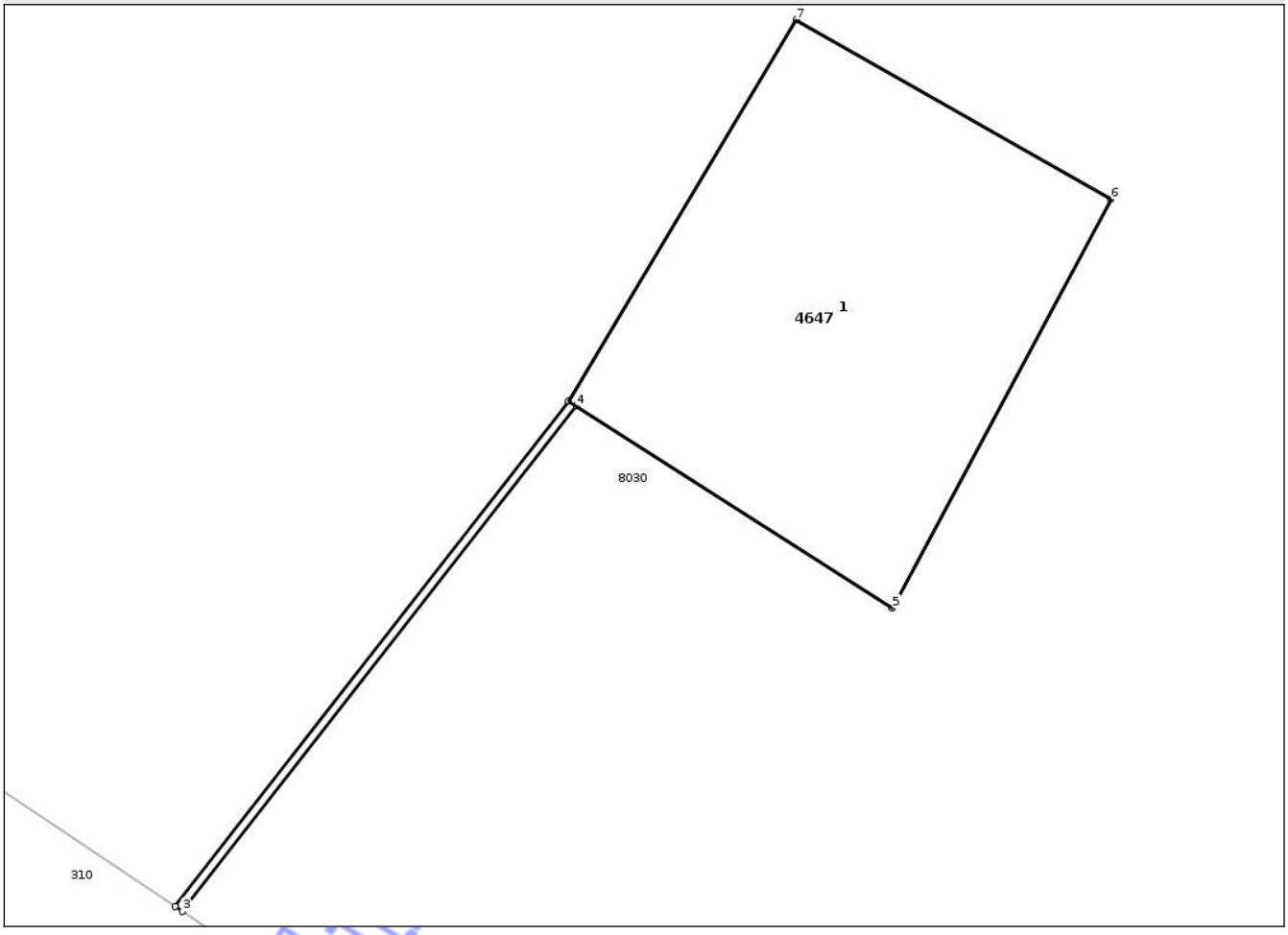
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	21	Neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	21	-	405/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	745.453,461 317.141,832	2	745.449,152 317.136,308	7.006
2	745.449,152 317.136,308	3	745.449,235 317.136,253	0.1
3	745.449,235 317.136,253	4	745.453,545 317.141,778	7.007

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	745.453,545 317.141,778	5	745.457,01 317.139,569	4.109
5	745.457,01 317.139,569	6	745.459,404 317.144,042	5.073
6	745.459,404 317.144,042	7	745.455,953 317.146,005	3.97
7	745.455,953 317.146,005	1	745.453,461 317.141,832	4.86

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4657

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1368, din 12/05/2006 emis de NP PUIA IONUȚ ALIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂLĂŞOIU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	661/66	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.568,019 315.002,978	2	746.339,111 315.332,849	401.514
2	746.339,111 315.332,849	3	746.333,651 315.329,269	6.529
3	746.333,651 315.329,269	4	746.322,422 315.318,461	15.585
4	746.322,422 315.318,461	5	746.321,241 315.317,324	1.639
5	746.321,241 315.317,324	6	746.320,277 315.316,0	1.638

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	746.320,277 315.316,0	7	746.545,349 314.991,657	394.786
7	746.545,349 314.991,657	8	746.548,209 314.993,085	3.197
8	746.548,209 314.993,085	1	746.568,019 315.002,978	22.143

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4661

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A661/61

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 371, din 30/08/2007 emis de NP VASILIEV ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MILEA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

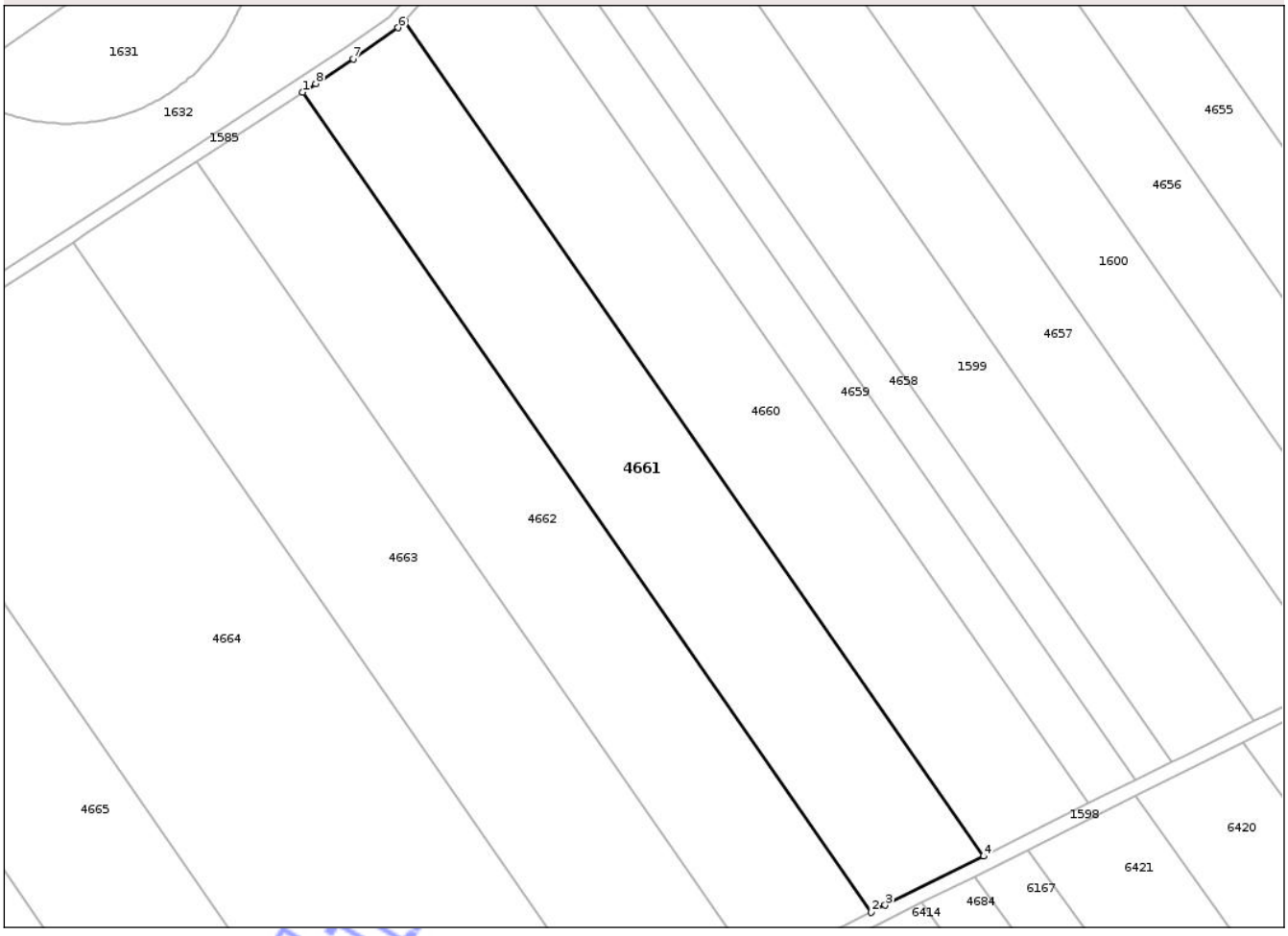
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	661/61	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.276,165 315.169,184	2	746.436,926 314.937,516	281.983
2	746.436,926 314.937,516	3	746.440,934 314.939,518	4.48
3	746.440,934 314.939,518	4	746.468,733 314.953,4	31.072
4	746.468,733 314.953,4	5	746.304,989 315.189,366	287.214
5	746.304,989 315.189,366	6	746.303,21 315.187,374	2.671

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	746.303,21 315.187,374	7	746.290,474 315.178,55	15.494
7	746.290,474 315.178,55	8	746.279,877 315.171,614	12.665
8	746.279,877 315.171,614	1	746.276,165 315.169,184	4.437

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4662

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52392/1354, din 19/09/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	661/60	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.404,631 314.921,385	2	746.408,697 314.923,421	4.547
2	746.408,697 314.923,421	3	746.436,926 314.937,516	31.552
3	746.436,926 314.937,516	4	746.276,165 315.169,184	281.983
4	746.276,165 315.169,184	5	746.250,028 315.152,075	31.239
5	746.250,028 315.152,075	6	746.246,252 315.149,62	4.504

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	746.246,252 315.149,62	1	746.404,631 314.921,385	277.804

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4663

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:22
Nr. cadastral vechi:49

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103331	Din acte: 11.515 Masurata: 11.514	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
472 / 26/10/1999		
Act Administrativ nr. 52393/1477, din 16/02/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **PATRU NASTASIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 103331 MIRCEA VODA, inscrisa prin incheierea nr. 472 / 26.10.1999)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

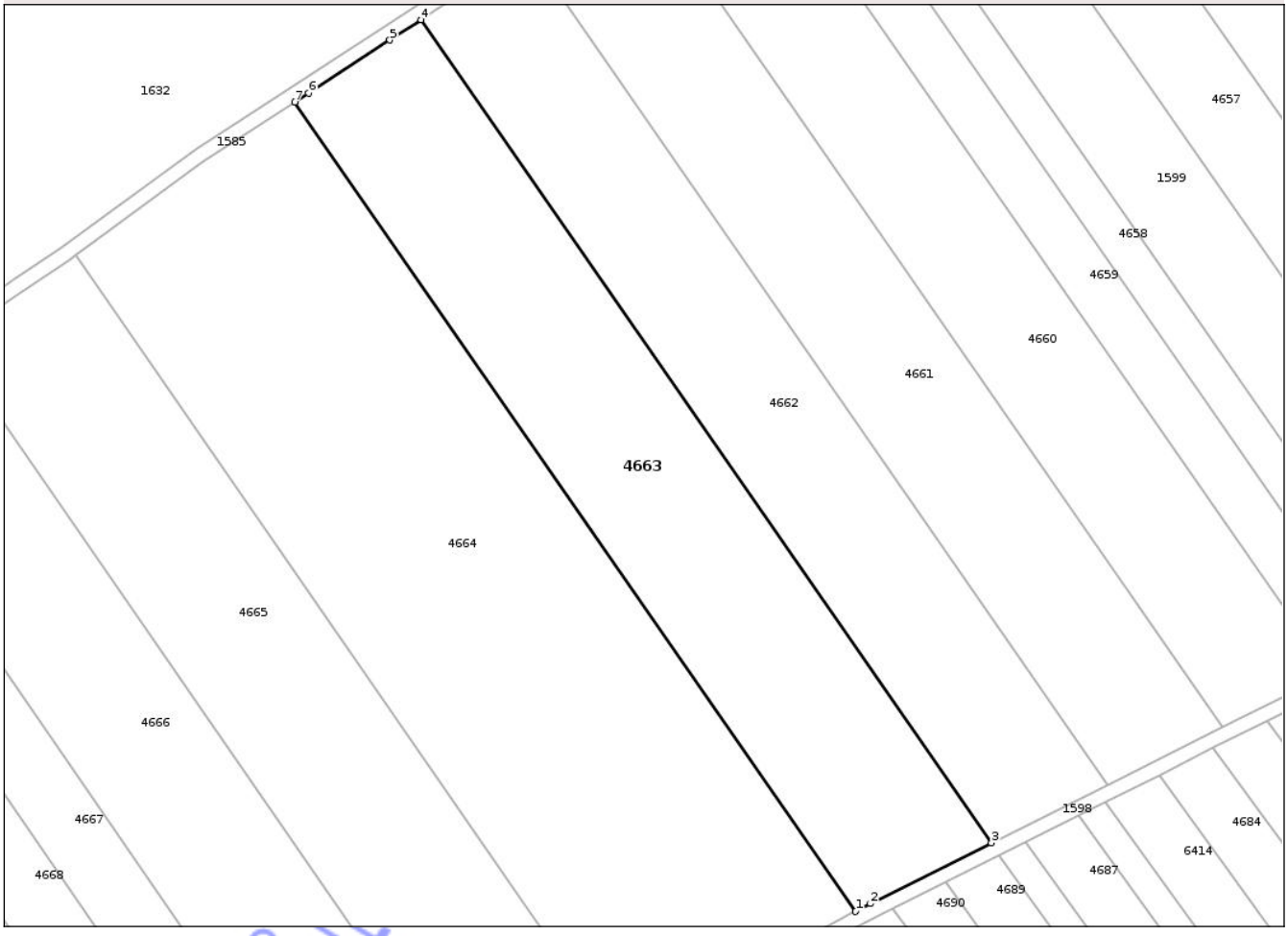
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103331	Din acte: 11.515 Masurata: 11.514	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.514	-	661/59	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.366,938 314.902,378	2	746.371,0 314.904,543	4.603
2	746.371,0 314.904,543	3	746.404,631 314.921,385	37.612
3	746.404,631 314.921,385	4	746.246,252 315.149,62	277.804
4	746.246,252 315.149,62	5	746.237,598 315.143,994	10.322

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	746.237,598 315.143,994	6	746.215,037 315.129,298	26.925
6	746.215,037 315.129,298	7	746.211,2 315.126,808	4.574
7	746.211,2 315.126,808	1	746.366,938 314.902,378	273.172

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4664

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52392/1385, din 19/09/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHIA DOBRITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	-	661/58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.300,928 314.867,208	2	746.305,125 314.869,444	4.755
2	746.305,125 314.869,444	3	746.366,938 314.902,378	70.039
3	746.366,938 314.902,378	4	746.211,2 315.126,808	273.172
4	746.211,2 315.126,808	5	746.185,735 315.110,282	30.357
5	746.185,735 315.110,282	6	746.154,051 315.087,153	39.228

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	746.154,051 315.087,153	7	746.150,235 315.084,367	4.725
7	746.150,235 315.084,367	1	746.300,928 314.867,208	264.323

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4665

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.250	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52392/1382, din 19/09/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3	A1
	1) **GEORGESCU CONSTANTIN** DEFUNCT:Da 2) **BOCÂRNEA SANDA**	
Act Notarial nr. 63, din 24/08/2023 emis de NP TOMA ANICA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **GEORGESCU VALENTIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **ILIE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

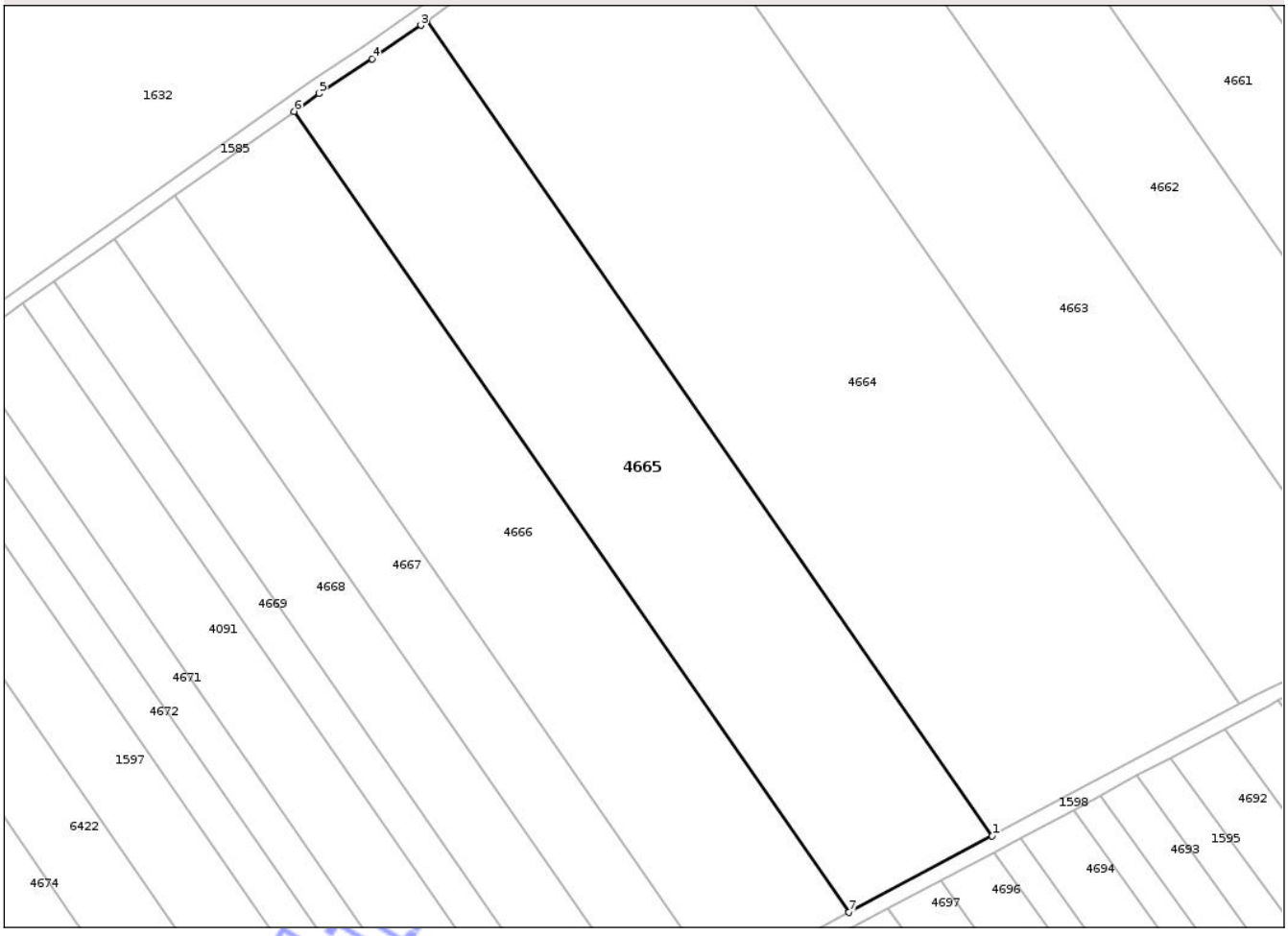
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.250	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.250	-	661/57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.300,928 314.867,208	2	746.150,235 315.084,367	264.323
2	746.150,235 315.084,367	3	746.148,585 315.083,162	2.043
3	746.148,585 315.083,162	4	746.135,596 315.074,211	15.774
4	746.135,596 315.074,211	5	746.121,452 315.064,943	16.91
5	746.121,452 315.064,943	6	746.114,736 315.060,193	8.226

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	746.114,736 315.060,193	7	746.262,763 314.846,876	259.646
7	746.262,763 314.846,876	1	746.300,928 314.867,208	43.243

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4667

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 87, din 20/06/2007 emis de CRISTINA SOARE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20	A1
	1) **GREAVU MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20	A1
	1) **STOIAN GEORGETA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20	A1
	1) **PARLEA ANICA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20	A1
	1) **MIRCEA FLORICA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20	A1
	1) **ICONARU VICTOR**	
Act Notarial nr. 88, din 20/06/2007 emis de CRISTINA SOARE;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/60	A1
	1) **GREAVU MARIA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/60	A1
	1) **DAVID TUDORA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/60	A1
	1) **BALU NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

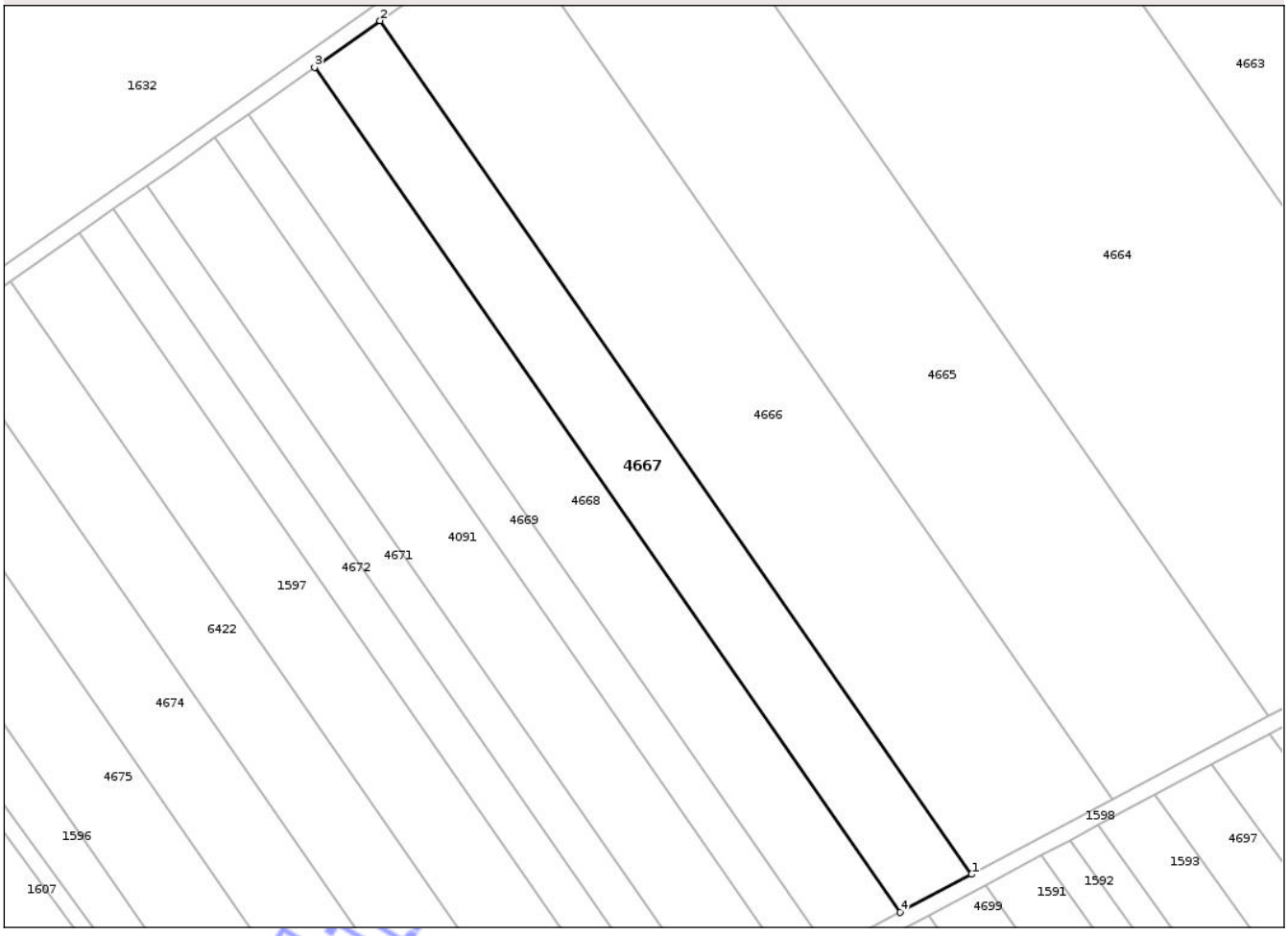
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	661/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.228,21 314.828,468	2	746.082,989 315.037,742	254.725
2	746.082,989 315.037,742	3	746.066,883 315.026,352	19.727
3	746.066,883 315.026,352	4	746.210,68 314.819,13	252.227
4	746.210,68 314.819,13	1	746.228,21 314.828,468	19.862

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4668

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:243(e:243)
Nr. cadastral vechi:213-1

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100445	5.000	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29919 / 22/06/2021		
Act Notarial nr. 46, din 18/06/2021 emis de Puia Ionut Alin;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

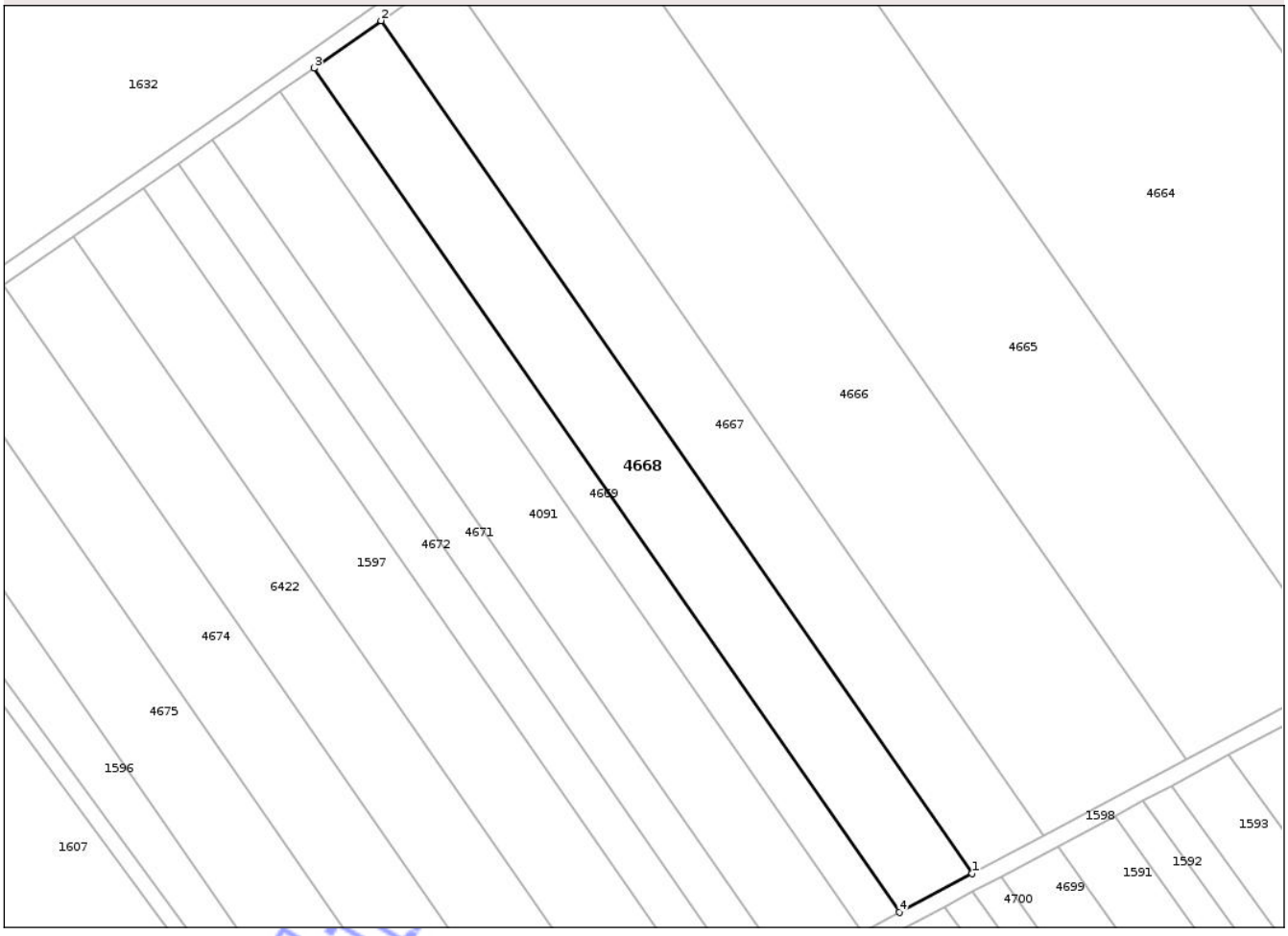
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100445	5.000	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	661/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.210,68 314.819,13	2	746.066,883 315.026,352	252.227
2	746.066,883 315.026,352	3	746.050,616 315.014,849	19.923
3	746.050,616 315.014,849	4	746.192,975 314.809,698	249.706
4	746.192,975 314.809,698	1	746.210,68 314.819,13	20.061

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4673

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Parcela 477/2, LOT2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103006	15.000	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren extravilan neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25133 / 04/02/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1611, din 04/06/2013 emis de Judecatoria Medgidia (Sentinta civila ; act notarial nr 35 din 19.04.2024, emis de BIN Toma Anica;act administrativ nr 52385/608 din 03.03.1995, emis de CJSDPT Constanta);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BIRDA ECATERINA-ANCA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BIRDA ECATERINA-ANCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

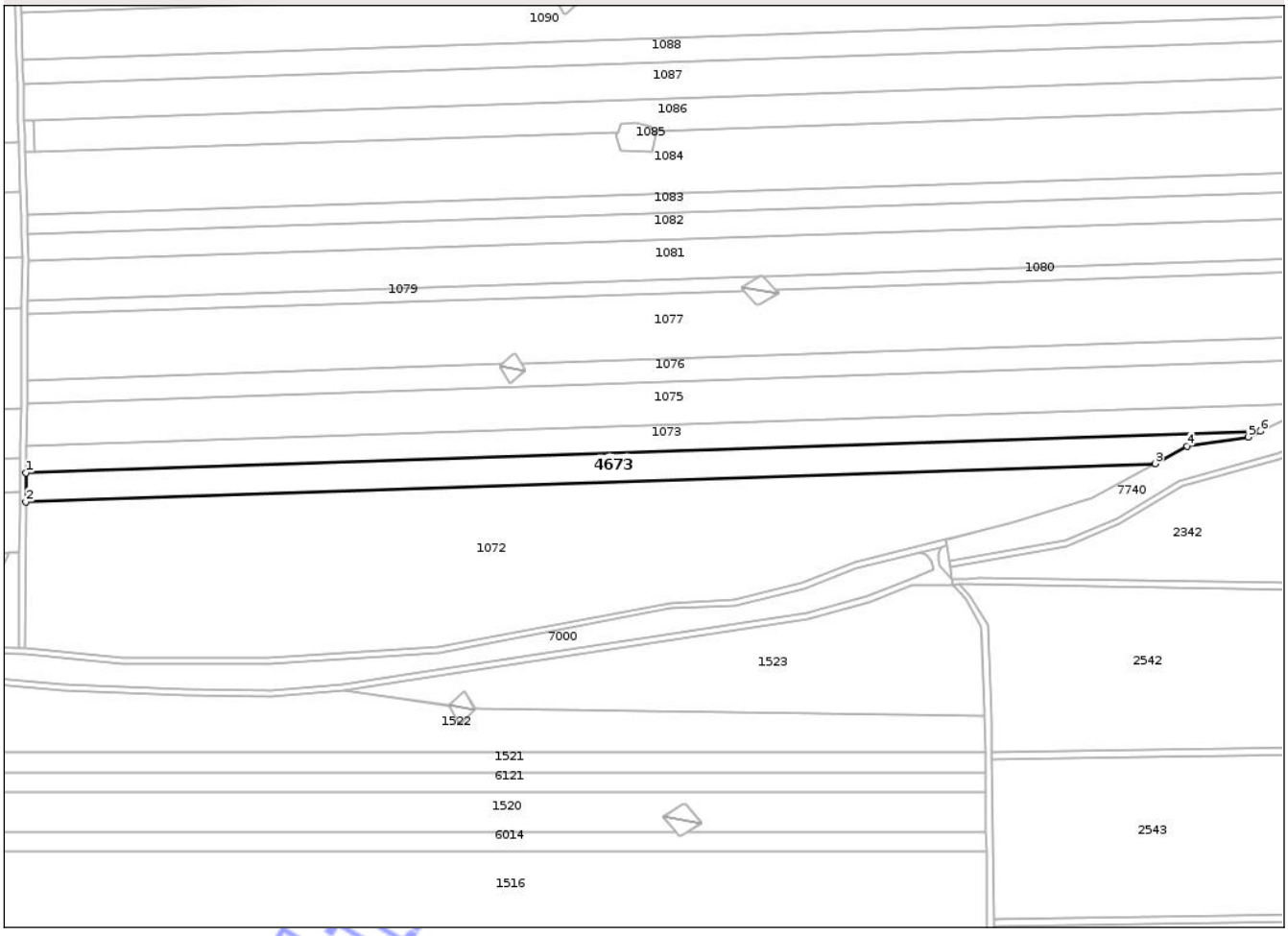
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103006	15.000	Teren extravilan neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15.000	-	477/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.222,723 315.524,786	2	749.222,534 315.505,579	19.208
2	749.222,534 315.505,579	3	749.975,421 315.530,902	753.313
3	749.975,421 315.530,902	4	749.996,668 315.542,61	24.259
4	749.996,668 315.542,61	5	750.037,377 315.548,595	41.147
5	750.037,377 315.548,595	6	750.045,57 315.552,462	9.06

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	750.045,57 315.552,462	1	749.222,723 315.524,786	823.312

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4676

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, Extravilan, Parcela: A477/17 Lot 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	101878	271	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39452 / 11/11/2015		
Act Notarial nr. 1959, din 04/11/2015 emis de ATANASOAEI MIHAI CRISTIAN;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 101878 a imobilului cu numarul cadastral 101878/Saligny, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 588-1 (identificator electronic 100417) inscris in cartea funciara 10363/Faclia (identificator electronic 100417);	A1
61241 / 01/11/2022		
Act Notarial nr. 1211, din 10/09/2021 emis de Constantin Delia (act notarial nr 1464 din 12.10.2022, emis de Constantin Delia;hotarare judecatoreasca nr 159 din 15.10.2021, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.09.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL;inscris sub semnatura privata nr FN din 10.06.2021, emis de EDPR ROMANIA SRL);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **EDPR ROMÂNIA SRL**, CIF:25221180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

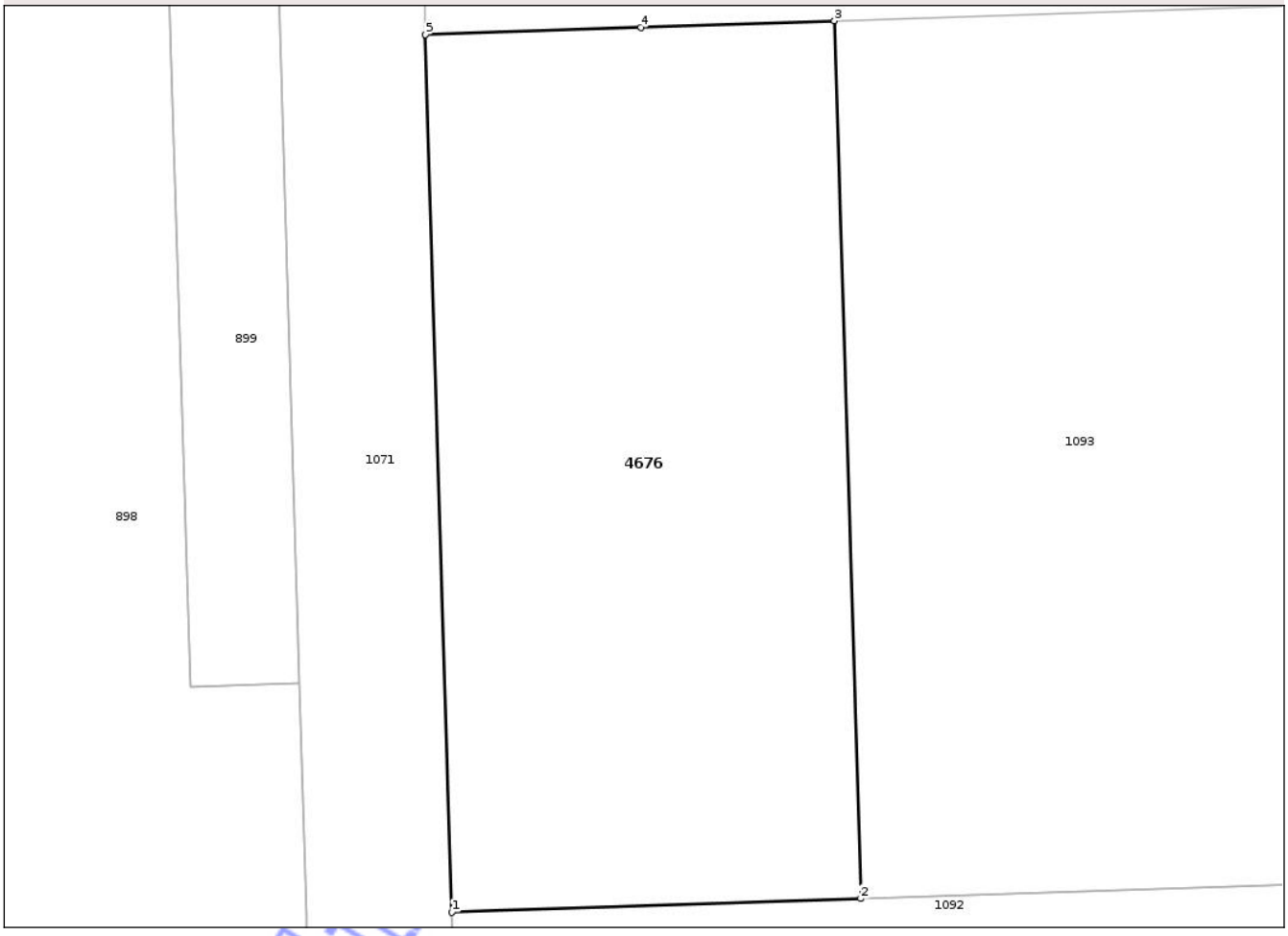
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
101878	271	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	271	-	A477/17 Lot 1	-	Extravilan/T.D.A., Parcela: A477/17 Lot 1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.217,976 315.877,973	2	749.229,211 315.878,351	11.241
2	749.229,211 315.878,351	3	749.228,489 315.902,447	24.107
3	749.228,489 315.902,447	4	749.223,169 315.902,269	5.323
4	749.223,169 315.902,269	5	749.217,254 315.902,07	5.918
5	749.217,254 315.902,07	1	749.217,976 315.877,973	24.108

Neautentic

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4678

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A624/109

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 5.025	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 188, din 27/10/2005 emis de NP PUIA IONUT ALIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **ŞERBAN MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **OLTEANU ELISABETA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **ALDEA OCTAVIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

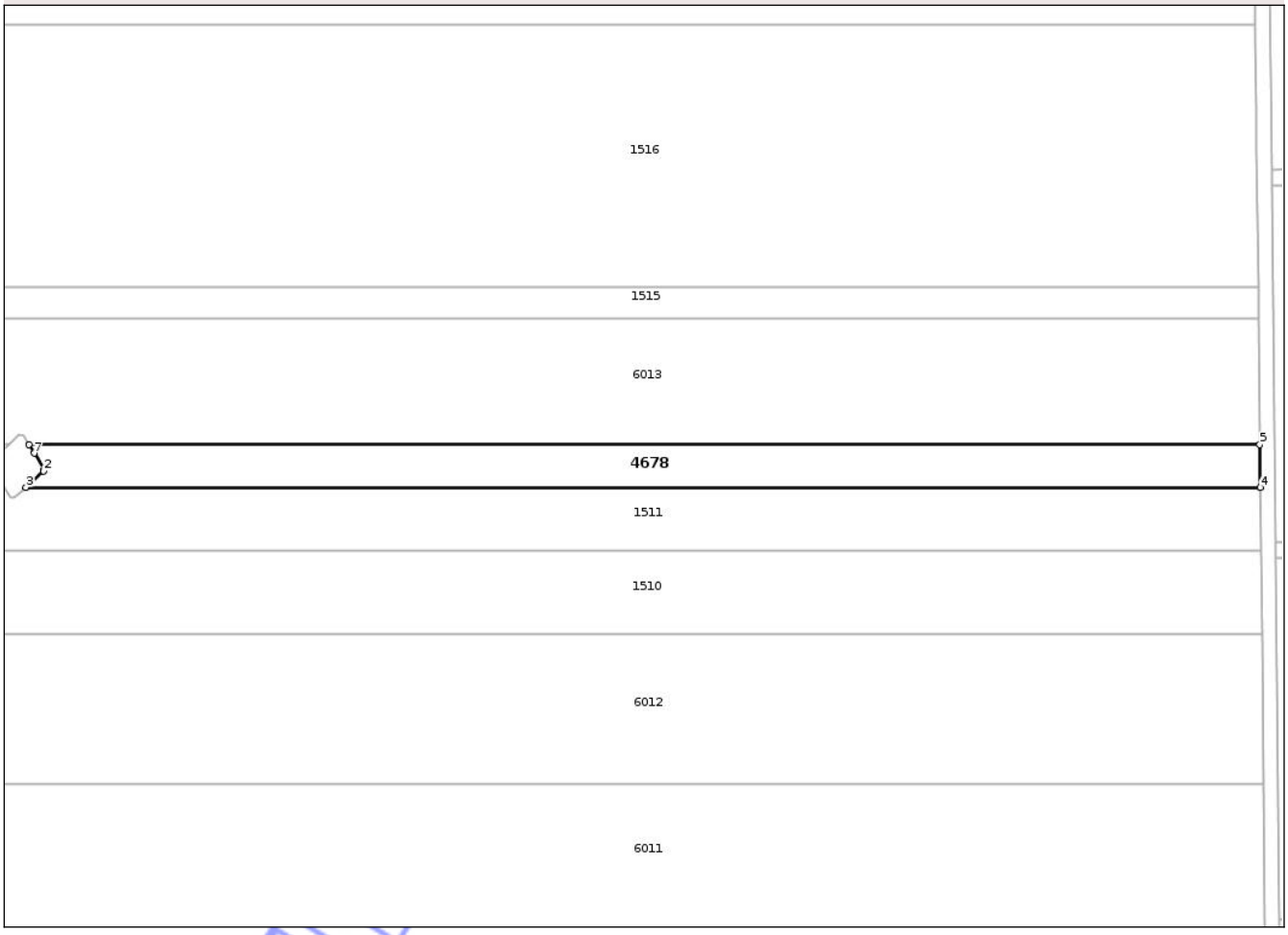
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 5.025	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.025	-	624/109	-	imobil despartit de stalp, diferenta de suprafata se regaseste la ID 1512

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.487,27 315.134,49	2	749.487,211 315.134,099	0.395
2	749.487,211 315.134,099	3	749.481,718 315.129,037	7.47
3	749.481,718 315.129,037	4	749.864,408 315.129,037	382.69
4	749.864,408 315.129,037	5	749.864,269 315.142,28	13.244
5	749.864,269 315.142,28	6	749.482,751 315.142,28	381.518

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	749.482,751 315.142,28	7	749.484,297 315.139,615	3.081
7	749.484,297 315.139,615	1	749.487,27 315.134,49	5.925

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4680

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52391/1228, din 25/09/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GROSU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

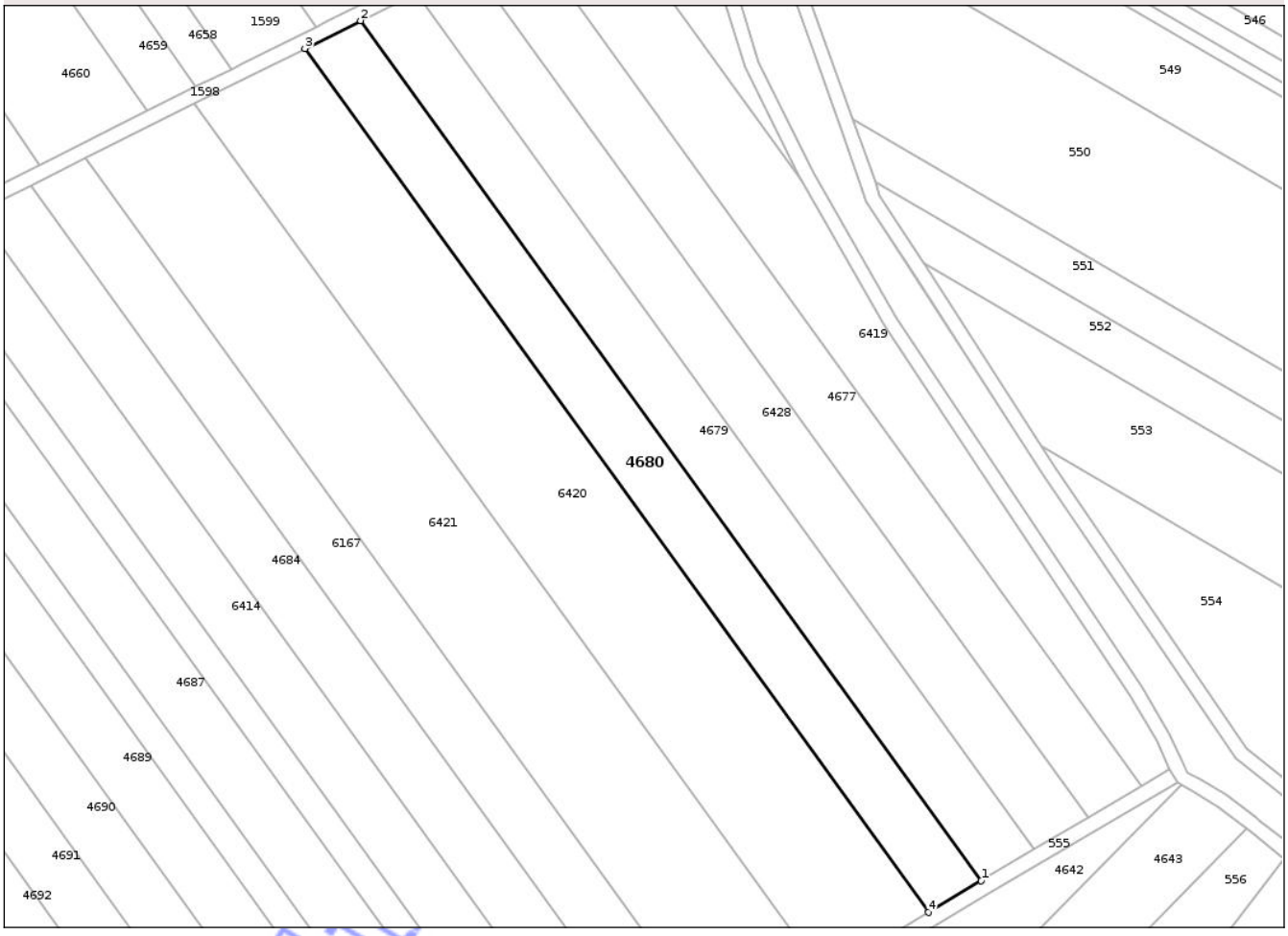
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	661/45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.729,63 314.755,272	2	746.557,618 314.993,297	293.673
2	746.557,618 314.993,297	3	746.542,217 314.985,608	17.214
3	746.542,217 314.985,608	4	746.715,032 314.746,472	295.044
4	746.715,032 314.746,472	1	746.729,63 314.755,272	17.045

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4660

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52392/1383, din 19/09/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOIAN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

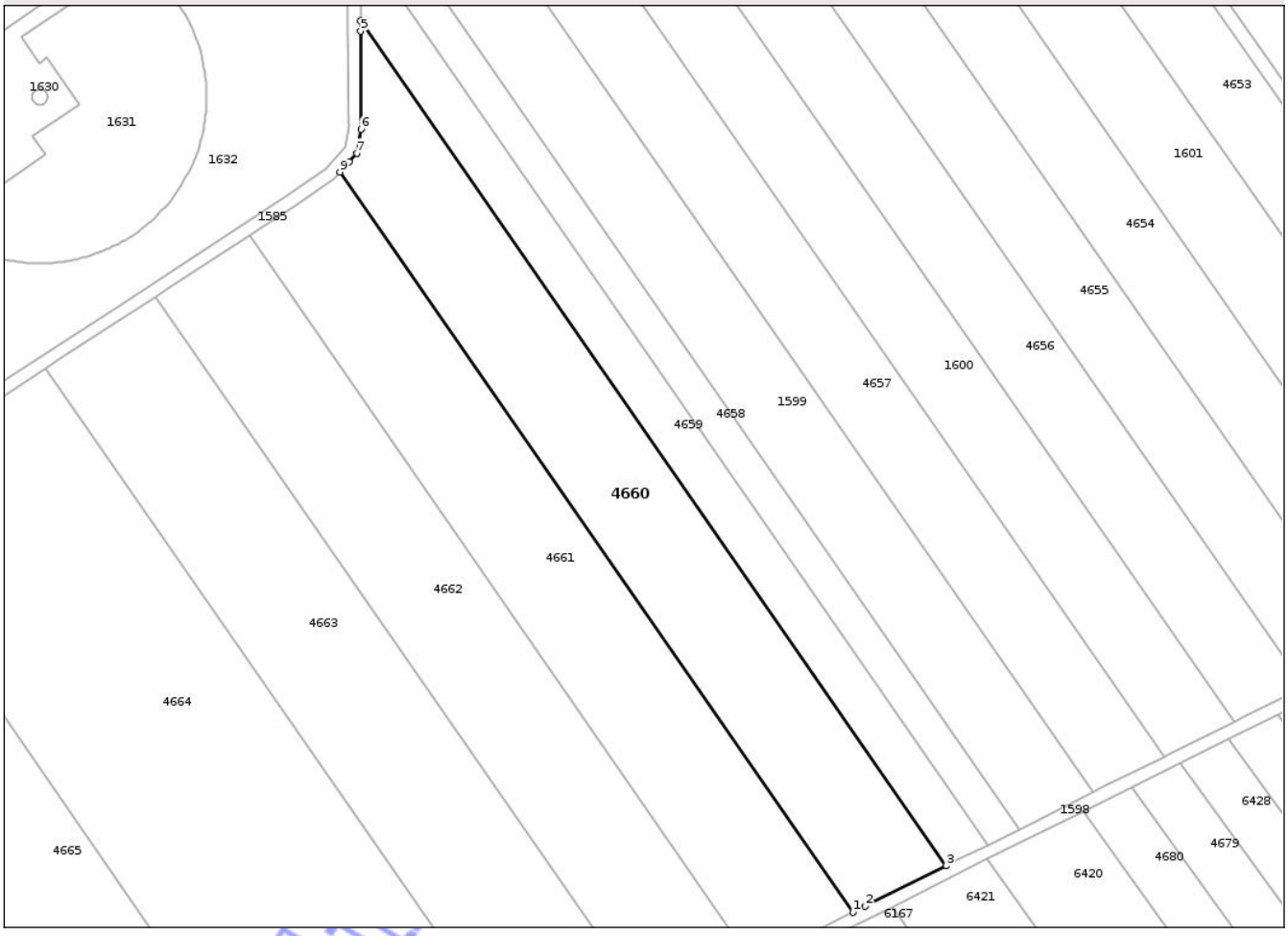
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	661/62	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.468,733 314.953,4	2	746.472,661 314.955,361	4.39
2	746.472,661 314.955,361	3	746.498,519 314.968,273	28.903
3	746.498,519 314.968,273	4	746.311,621 315.237,606	327.828
4	746.311,621 315.237,606	5	746.311,613 315.234,315	3.291
5	746.311,613 315.234,315	6	746.311,708 315.203,0	31.315

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	746.311,708 315.203,0	7	746.310,368 315.195,391	7.726
7	746.310,368 315.195,391	8	746.307,965 315.192,7	3.608
8	746.307,965 315.192,7	9	746.304,989 315.189,366	4.469
9	746.304,989 315.189,366	1	746.468,733 314.953,4	287.214

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4666

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 59, din 22/08/2014 emis de NP PUIA IONUT ALIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

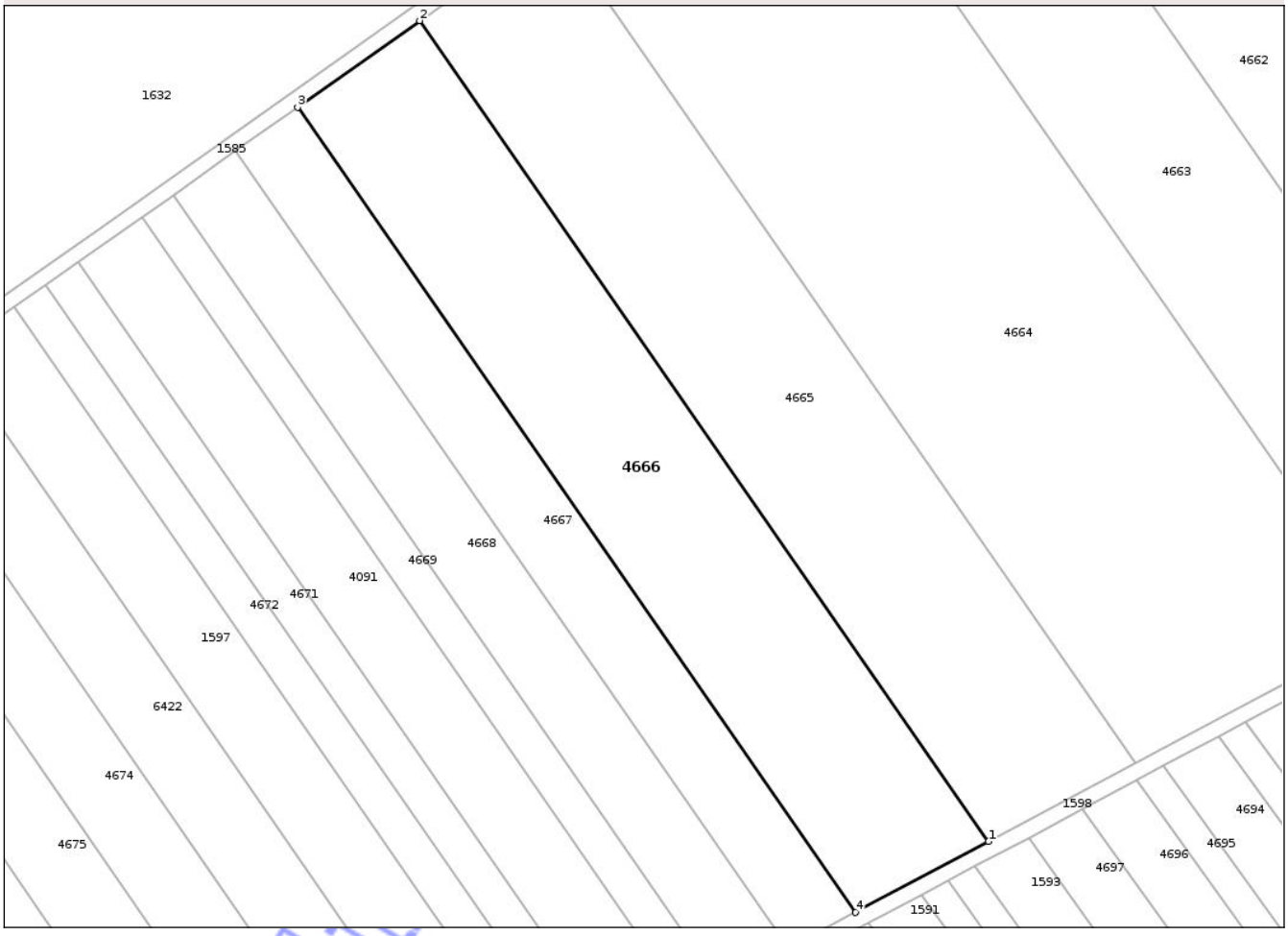
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	-	661/56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.262,763 314.846,876	2	746.114,736 315.060,193	259.646
2	746.114,736 315.060,193	3	746.082,989 315.037,742	38.883
3	746.082,989 315.037,742	4	746.228,21 314.828,468	254.725
4	746.228,21 314.828,468	1	746.262,763 314.846,876	39.151

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4677

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52396/1689, din 12/02/1998 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	661/52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.774,05 314.781,566	2	746.604,224 315.016,566	289.941
2	746.604,224 315.016,566	3	746.588,623 315.008,776	17.438
3	746.588,623 315.008,776	4	746.759,18 314.772,764	291.19
4	746.759,18 314.772,764	1	746.774,05 314.781,566	17.28

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4679

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52394/1521, din 25/09/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TIRPAN MARIA** 2) **TENTU PETRE** 3) **TENTU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

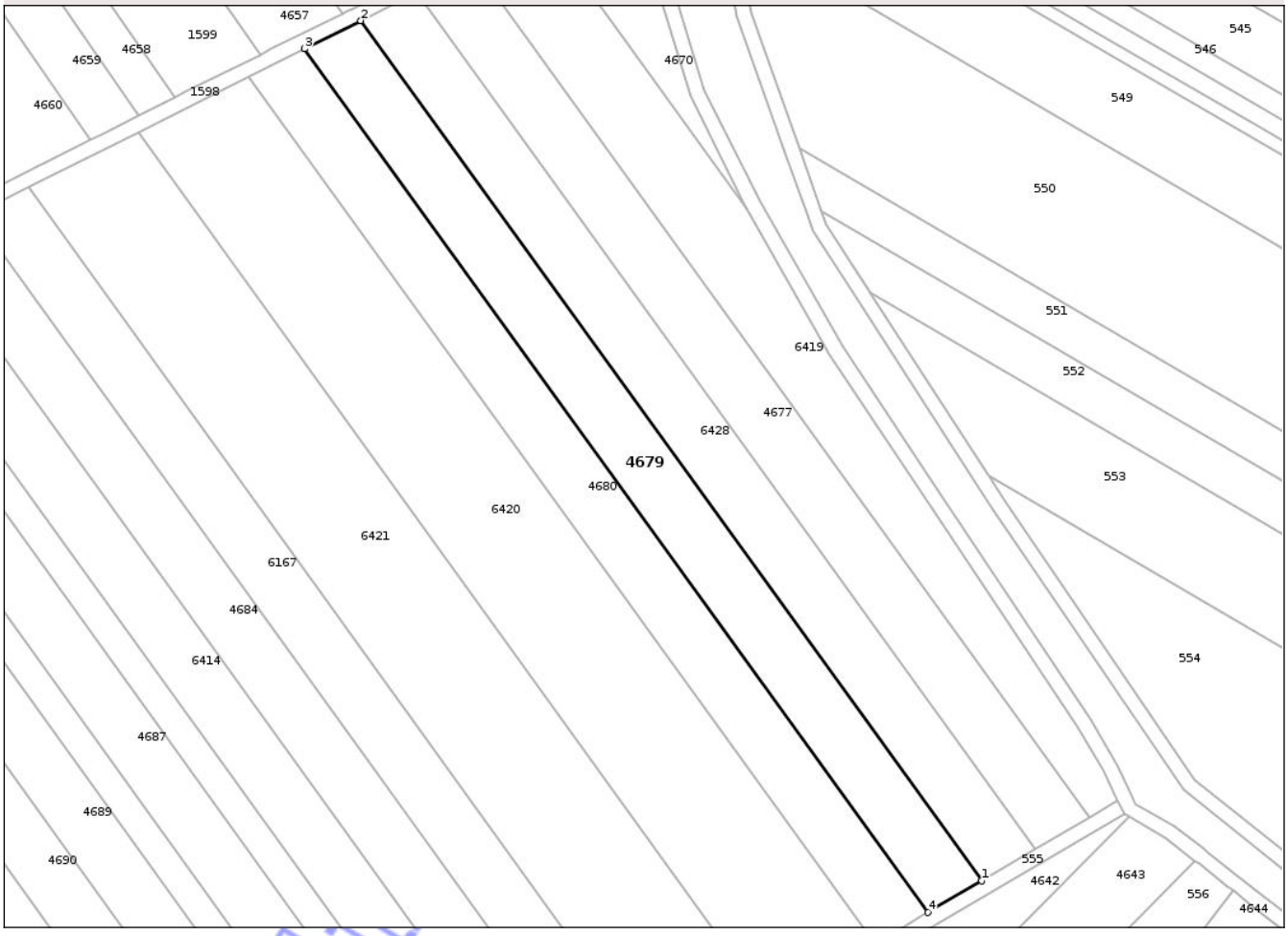
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	661/51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.744,373 314.764,0	2	746.573,087 315.001,02	292.434
2	746.573,087 315.001,02	3	746.557,618 314.993,297	17.29
3	746.557,618 314.993,297	4	746.729,63 314.755,272	293.673
4	746.729,63 314.755,272	1	746.744,373 314.764,0	17.133

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4669

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52392/1299, din 19/09/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUSU VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

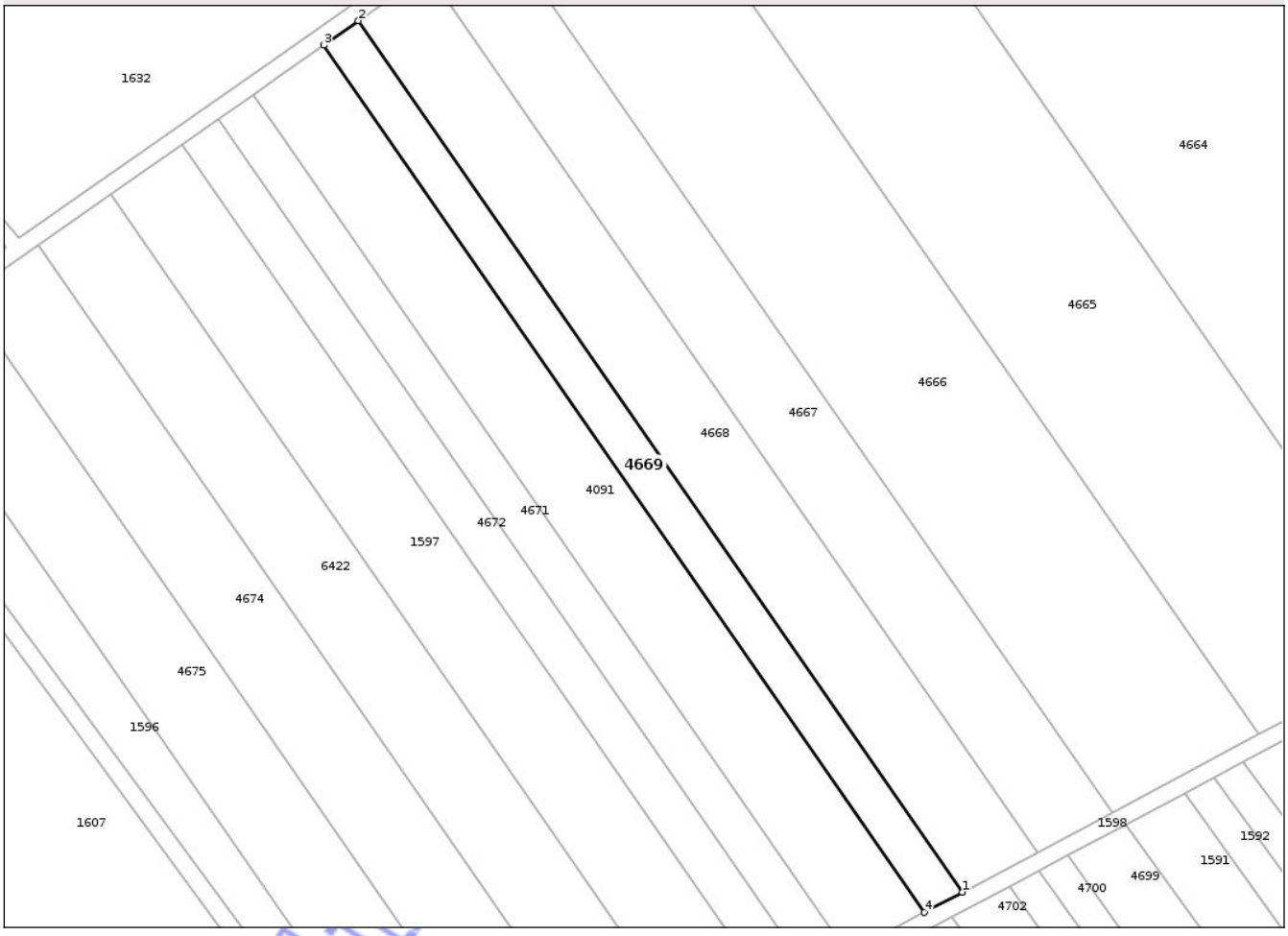
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	-	661/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.192,975 314.809,698	2	746.050,616 315.014,849	249.706
2	746.050,616 315.014,849	3	746.042,42 315.009,053	10.038
3	746.042,42 315.009,053	4	746.184,056 314.804,946	248.436
4	746.184,056 314.804,946	1	746.192,975 314.809,698	10.106

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4670

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52391/1271, din 25/09/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUSU VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	-	661/55	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.679,849 314.948,951	2	746.679,242 314.950,015	1.225
2	746.679,242 314.950,015	3	746.664,083 314.980,307	33.873
3	746.664,083 314.980,307	4	746.653,562 315.015,369	36.606
4	746.653,562 315.015,369	5	746.644,951 315.036,899	23.188
5	746.644,951 315.036,899	6	746.623,89 315.026,384	23.54

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	746.623,89 315.026,384	1	746.679,849 314.948,951	95.537

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4672

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52391/1269, din 25/09/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

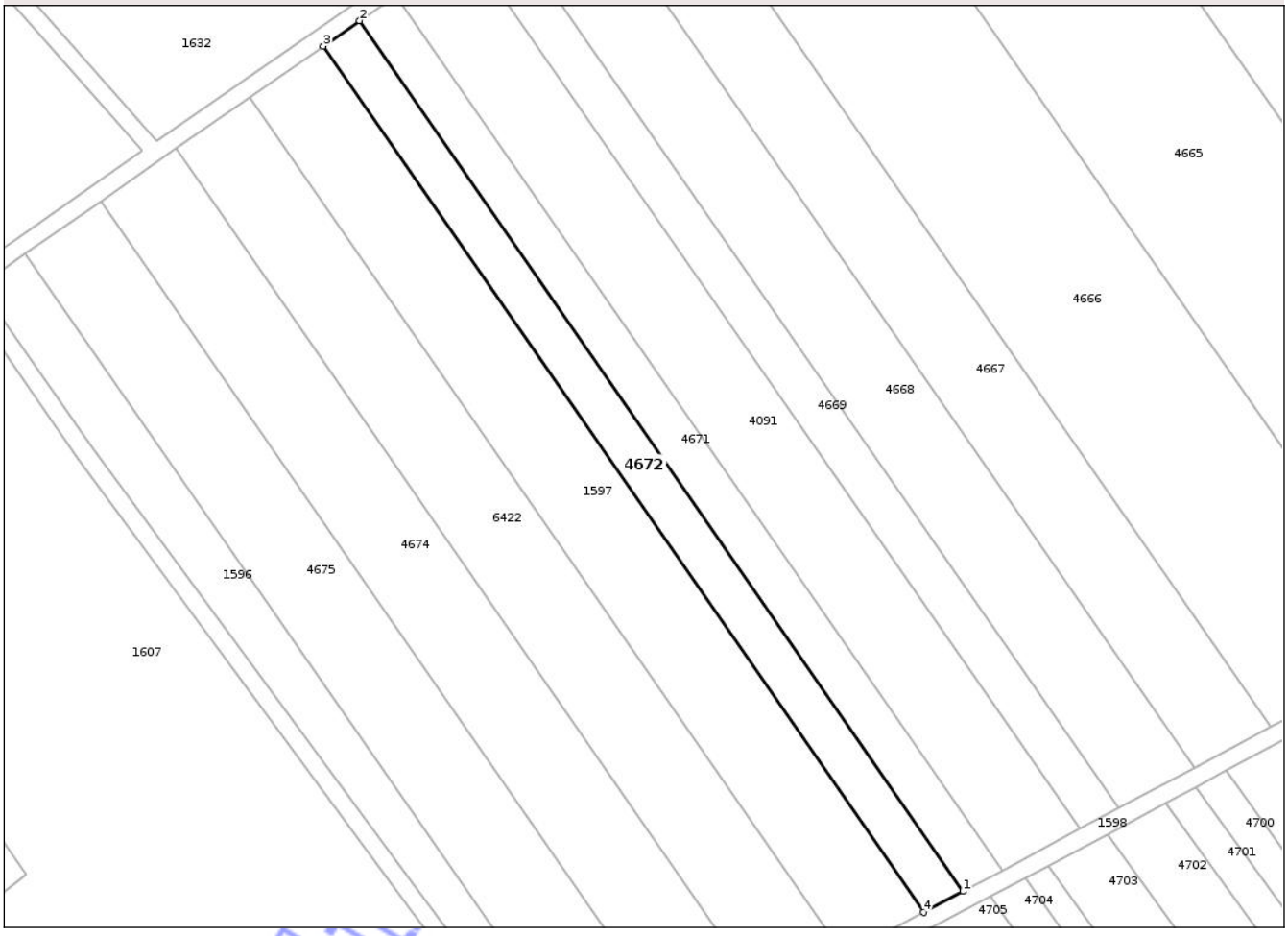
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	-	661/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.157,022 314.790,545	2	746.017,511 314.991,591	244.71
2	746.017,511 314.991,591	3	746.009,108 314.985,735	10.242
3	746.009,108 314.985,735	4	746.147,921 314.785,696	243.484
4	746.147,921 314.785,696	1	746.157,022 314.790,545	10.312

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4671

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A661/7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52391/1262, din 25/09/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNTEANU IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	-	661/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.166,078 314.795,369	2	746.025,872 314.997,417	245.929
2	746.025,872 314.997,417	3	746.017,511 314.991,591	10.191
3	746.017,511 314.991,591	4	746.157,022 314.790,545	244.71
4	746.157,022 314.790,545	1	746.166,078 314.795,369	10.261

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4674

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A661/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52391/1209, din 25/09/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILIESCU NICULAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	661/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.111,047 314.766,052	2	745.975,064 314.962,014	238.521
2	745.975,064 314.962,014	3	745.957,773 314.949,966	21.074
3	745.957,773 314.949,966	4	746.092,319 314.756,075	236.001
4	746.092,319 314.756,075	1	746.111,047 314.766,052	21.22

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4675

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52391/1206, din 25/09/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMION GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	661/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.092,319 314.756,075	2	745.957,773 314.949,966	236.001
2	745.957,773 314.949,966	3	745.940,296 314.937,788	21.301
3	745.940,296 314.937,788	4	746.073,392 314.745,988	233.456
4	746.073,392 314.745,988	5	746.082,88 314.751,047	10.752
5	746.082,88 314.751,047	1	746.092,319 314.756,075	10.695

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4682

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 3.486	Sector cadastral:9 Teren neimprejmuit; neimprejmuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52391/1233, din 25/09/1995 emis de CJSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COBZARIU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

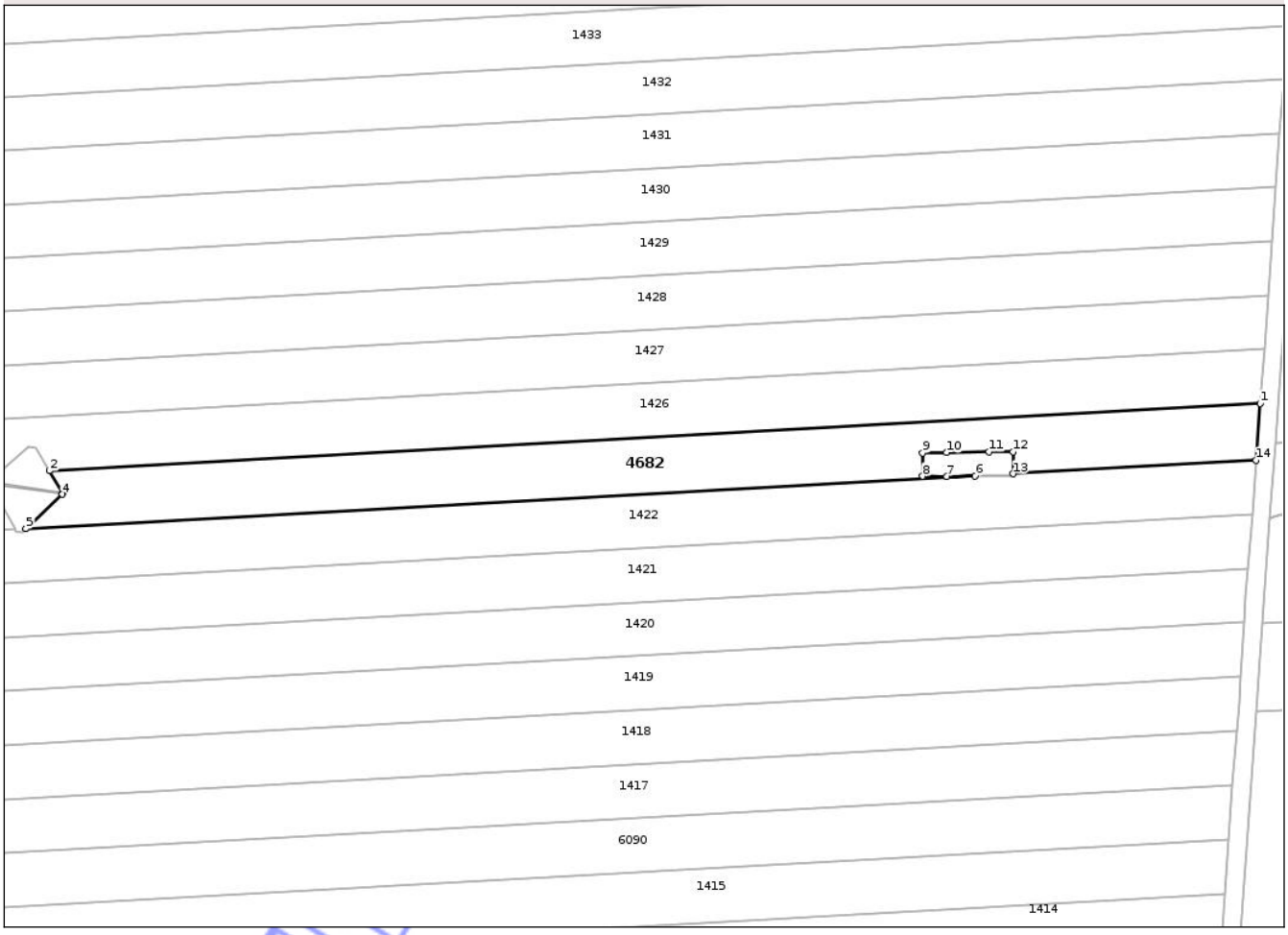
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 3.486	neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.486	-	624/150	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 1425 sector 9, deoarece terenul este despartit de un stalp de inalta tensiune.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.574,525 313.886,908	2	749.296,714 313.871,474	278.239
2	749.296,714 313.871,474	3	749.299,764 313.866,441	5.885
3	749.299,764 313.866,441	4	749.299,706 313.866,045	0.4
4	749.299,706 313.866,045	5	749.291,319 313.858,202	11.483

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	749.291,319 313.858,202	6	749.509,103 313.870,301	218.12
6	749.509,103 313.870,301	7	749.502,6 313.870,17	6.504
7	749.502,6 313.870,17	8	749.497,1 313.870,2	5.5
8	749.497,1 313.870,2	9	749.497,1 313.875,56	5.36
9	749.497,1 313.875,56	10	749.502,54 313.875,68	5.441
10	749.502,54 313.875,68	11	749.512,27 313.875,8	9.731
11	749.512,27 313.875,8	12	749.517,8 313.875,85	5.53
12	749.517,8 313.875,85	13	749.517,798 313.870,784	5.066
13	749.517,798 313.870,784	14	749.573,58 313.873,883	55.868
14	749.573,58 313.873,883	1	749.574,525 313.886,908	13.059

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4683

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, De 371/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102346	652	Sector cadastral:4 Teren neimprejmuit; TEREN NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40836 / 15/11/2019		
Act Administrativ nr. 20, din 29/01/2019 emis de CONSILIUL LOCAL SALIGNY (act administrativ nr 5156 din 14.11.2019, emis de COMUNA SALIGNY);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, DOMENIU PUBLIC, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

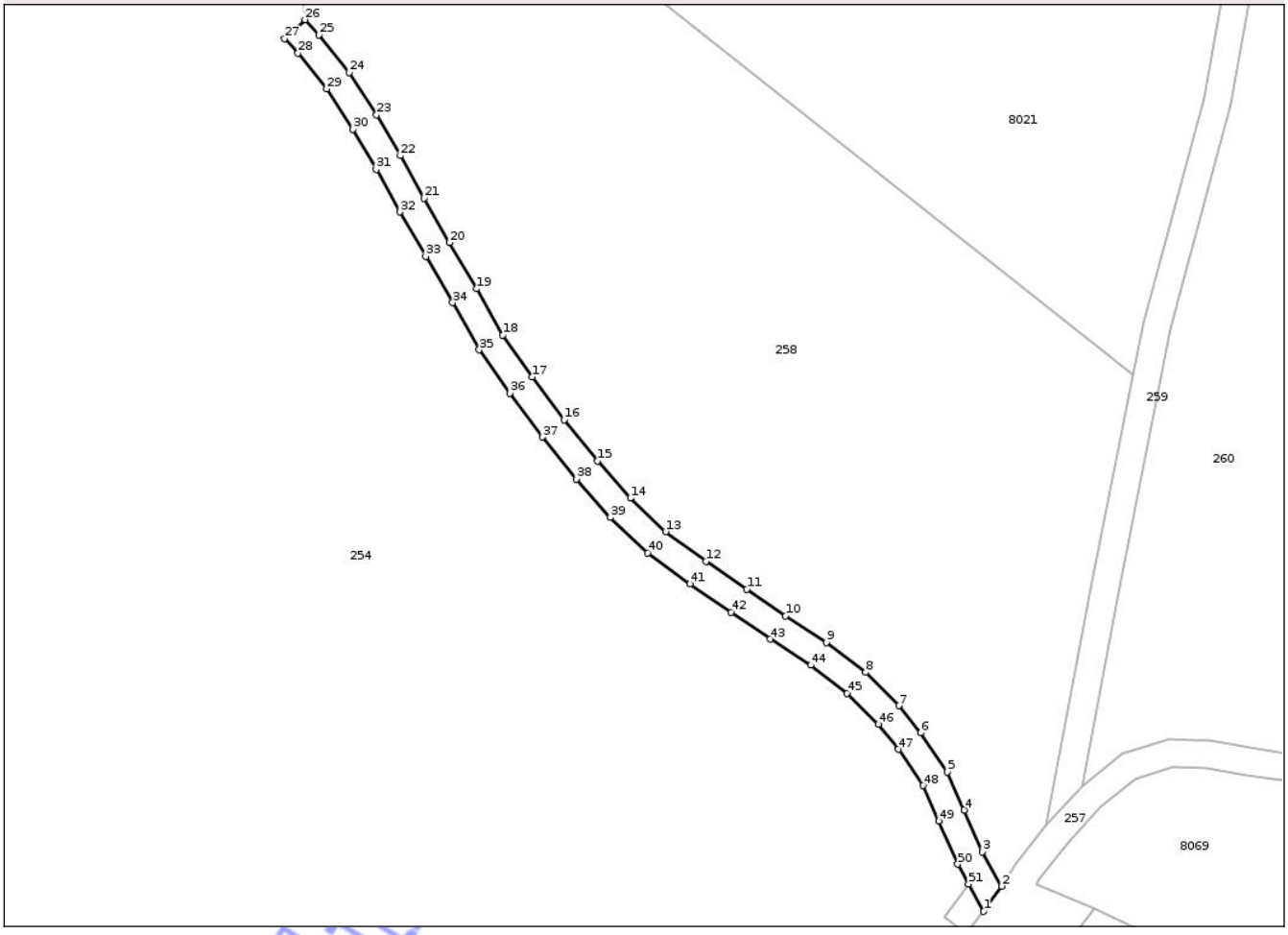
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102346	652	TEREN NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	652	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	744.339,771 316.787,121	2	744.342,357 316.790,723	4.434
4	744.336,98 316.801,72	5	744.334,54 316.807,16	5.962
7	744.327,56 316.816,72	8	744.322,75 316.821,52	6.795
10	744.311,24 316.829,63	11	744.305,67 316.833,44	6.748
13	744.293,97 316.841,76	14	744.288,89 316.846,57	6.996
16	744.279,35 316.857,82	17	744.274,78 316.864,02	7.702

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	744.342,357 316.790,723	3	744.339,62 316.795,67	5.654
5	744.334,54 316.807,16	6	744.330,7 316.812,81	6.831
8	744.322,75 316.821,52	9	744.317,15 316.825,81	7.054
11	744.305,67 316.833,44	12	744.299,77 316.837,5	7.162
14	744.288,89 316.846,57	15	744.284,18 316.851,93	7.135
17	744.274,78 316.864,02	18	744.270,49 316.870,06	7.408

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	744.339,62 316.795,67	4	744.336,98 316.801,72	6.601
6	744.330,7 316.812,81	7	744.327,56 316.816,72	5.015
9	744.317,15 316.825,81	10	744.311,24 316.829,63	7.037
12	744.299,77 316.837,5	13	744.293,97 316.841,76	7.196
15	744.284,18 316.851,93	16	744.279,35 316.857,82	7.617
18	744.270,49 316.870,06	19	744.266,74 316.876,69	7.617

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	744.266,74 316.876,69	20	744.262,85 316.883,34	7.704
22	744.255,74 316.895,86	23	744.252,3 316.901,73	6.804
25	744.244,02 316.913,23	26	744.241,989 316.915,402	2.974
28	744.240,996 316.910,61	29	744.245,129 316.905,461	6.603
31	744.252,268 316.893,866	32	744.255,694 316.887,762	7.0
34	744.263,271 316.874,699	35	744.267,107 316.867,911	7.797
37	744.276,195 316.855,36	38	744.281,129 316.849,34	7.784
40	744.291,403 316.838,686	41	744.297,45 316.834,24	7.506
43	744.309,023 316.826,297	44	744.314,846 316.822,535	6.933
46	744.324,579 316.814,048	47	744.327,476 316.810,428	4.636
49	744.333,318 316.800,101	50	744.336,031 316.793,901	6.768

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
20	744.262,85 316.883,34	21	744.259,17 316.889,74	7.383
23	744.252,3 316.901,73	24	744.248,38 316.907,8	7.226
26	744.241,989 316.915,402	27	744.239,069 316.912,668	4.0
29	744.245,129 316.905,461	30	744.248,891 316.899,633	6.937
32	744.255,694 316.887,762	33	744.259,389 316.881,336	7.413
35	744.267,107 316.867,911	36	744.271,539 316.861,674	7.651
38	744.281,129 316.849,34	39	744.286,011 316.843,786	7.395
41	744.297,45 316.834,24	42	744.303,403 316.830,141	7.228
44	744.314,846 316.822,535	45	744.320,109 316.818,504	6.629
47	744.327,476 316.810,428	48	744.331,031 316.805,204	6.319
50	744.336,031 316.793,901	51	744.337,584 316.791,089	3.212

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
21	744.259,17 316.889,74	22	744.255,74 316.895,86	7.016
24	744.248,38 316.907,8	25	744.244,02 316.913,23	6.964
27	744.239,069 316.912,668	28	744.240,996 316.910,61	2.819
30	744.248,891 316.899,633	31	744.252,268 316.893,866	6.683
33	744.259,389 316.881,336	34	744.263,271 316.874,699	7.689
36	744.271,539 316.861,674	37	744.276,195 316.855,36	7.845
39	744.286,011 316.843,786	40	744.291,403 316.838,686	7.422
42	744.303,403 316.830,141	43	744.309,023 316.826,297	6.809
45	744.320,109 316.818,504	46	744.324,579 316.814,048	6.312
48	744.331,031 316.805,204	49	744.333,318 316.800,101	5.592
51	744.337,584 316.791,089	1	744.339,771 316.787,121	4.531

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4684

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52392/1385, din 19/09/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHIA DOBRITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

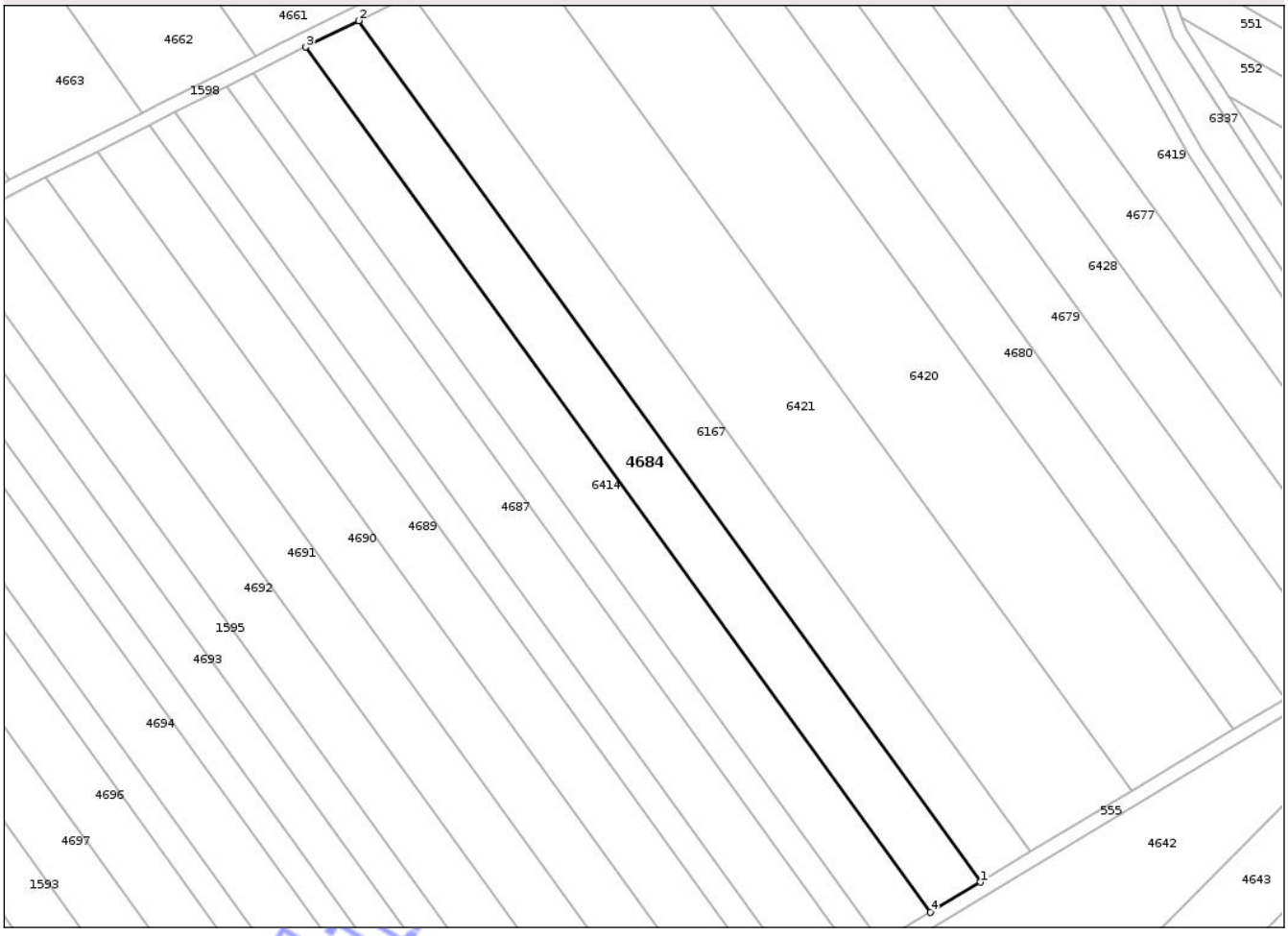
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	661/46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.643,049 314.703,059	2	746.466,265 314.947,688	301.821
2	746.466,265 314.947,688	3	746.451,278 314.940,206	16.751
3	746.451,278 314.940,206	4	746.628,846 314.694,493	303.159
4	746.628,846 314.694,493	1	746.643,049 314.703,059	16.586

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4685

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A203/2, stp446

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	102329	181	Sector cadastral:8 Teren neimprejmuit; Teren neimprejmuit

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	102329-C1	Jud. Constanta, UAT SALIGNY A203/2, stp446	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; C1-Stalpul 446 LEA 400Kv

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34887 / 10/10/2019		
Act Administrativ nr. 447, din 28/02/2019 emis de OCPI C-ta.;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 102329/Saligny a imobilului ca urmare a modificarii limitelor dintre unitatiile administrativ-teritoriale Saligny si Cernavodă. Inscrierile se transcriu din cartea anterioara a imobilului: 102779/Cernavodă care se sisteaza.	A1
Act Administrativ nr. 1/2004, din 29/06/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (leg. nr. 318/2003, art. 32, alin. 2 coroborat cu art. 3, pct. 34);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 102779/Cernavodă, inscrisa prin incheierea nr. 2101 din 14/04/2006; (provenita din conversia CF 1995 SP)	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
34887 / 10/10/2019		
Act Administrativ nr. 1/2004, din 29/06/2004 emis de MINISTERUL ECONOMIEI SI COMERTULUI (leg. nr. 318/2003, art. 32, alin. 2 coroborat cu art. 3, pct. 34);		
C1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E. TRANSELECTRICA S.A.-S.T. CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 102779/Cernavodă, inscrisa prin incheierea nr. 2101 din 14/04/2006; (provenita din conversia CF 1995 SP)	
C2	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1, A1.1
	1) **C.N.T.E.E. TRANSELECTRICA S.A.-S.T. CONSTANTA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 102779/Cernavodă, inscrisa prin incheierea nr. 2101 din 14/04/2006; (provenita din conversia CF 1995 SP)	

Neautorizat uz civil

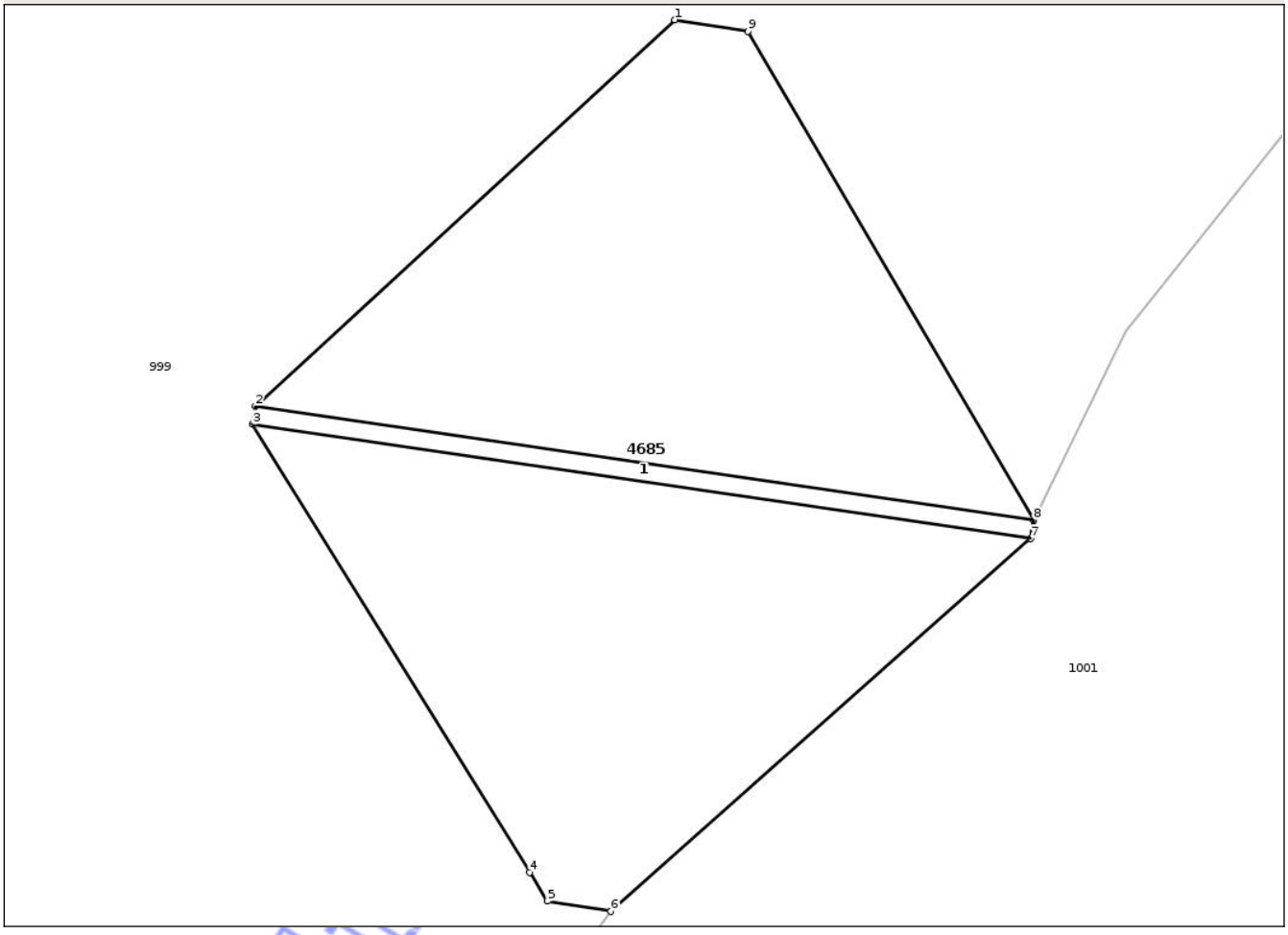
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
102329	181	Teren neimprejmuit

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	181	-	A 203/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	102329-C1	constructii industriale si edilitare	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; C1-Stalpul 446 LEA 400Kv

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.903,408 318.010,045	2	749.894,351 318.001,716	12.305
2	749.894,351 318.001,716	3	749.894,293 318.001,321	0.399
3	749.894,293 318.001,321	4	749.900,271 317.991,659	11.362

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	749.900,271 317.991,659	5	749.900,657 317.991,035	0.734
5	749.900,657 317.991,035	6	749.902,029 317.990,817	1.389
6	749.902,029 317.990,817	7	749.911,092 317.998,86	12.117
7	749.911,092 317.998,86	8	749.911,15 317.999,256	0.4
8	749.911,15 317.999,256	9	749.904,99 318.009,792	12.205
9	749.904,99 318.009,792	1	749.903,408 318.010,045	1.602

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4686

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52390/1135, din 11/08/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BADESCU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

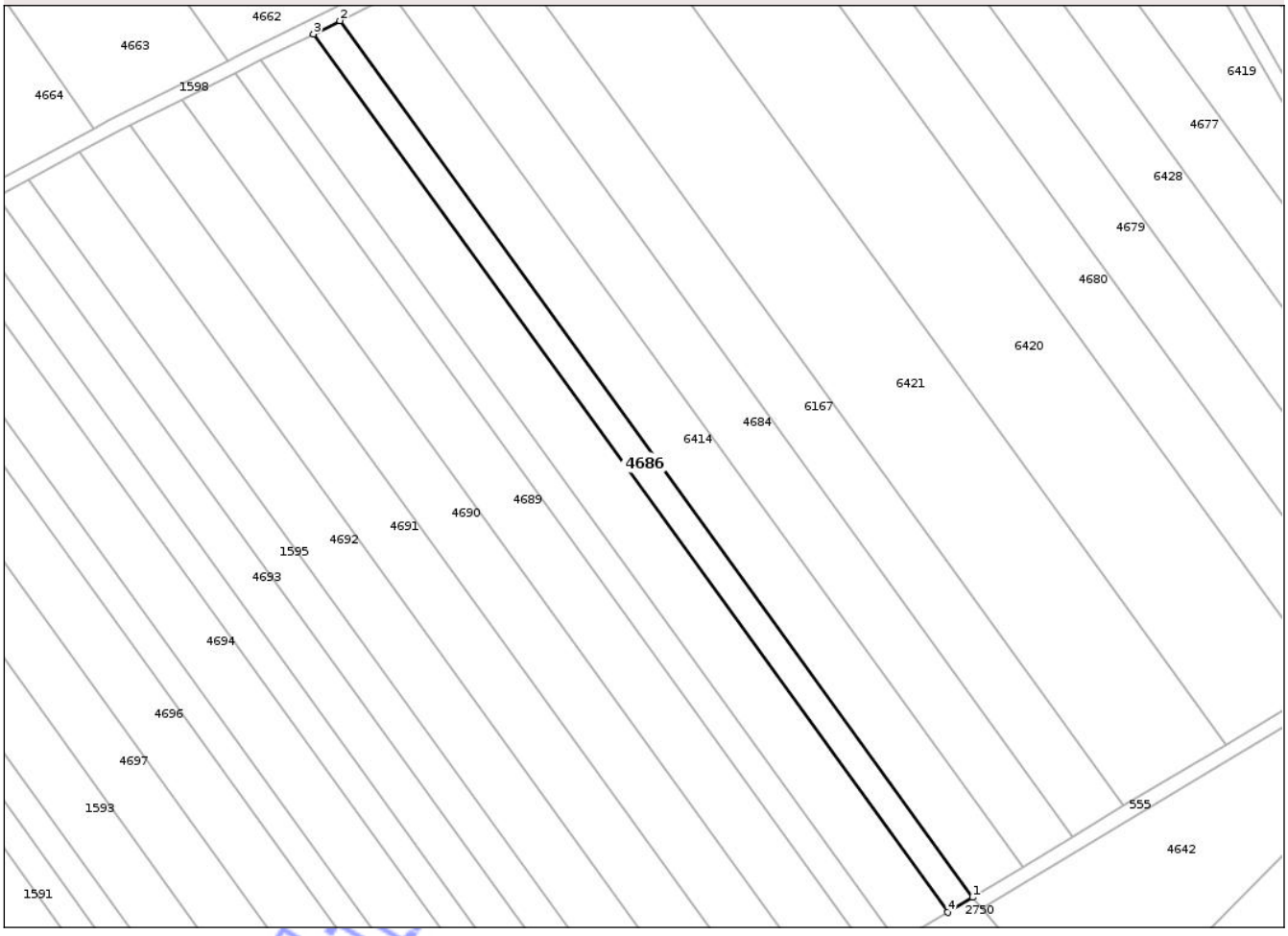
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	-	661/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.614,704 314.685,965	2	746.436,357 314.932,756	304.489
2	746.436,357 314.932,756	3	746.428,921 314.929,044	8.311
3	746.428,921 314.929,044	4	746.607,657 314.681,714	305.154
4	746.607,657 314.681,714	1	746.614,704 314.685,965	8.23

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4687

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52396/1776, din 22/10/1998 emis de CJSDPT CONSTANȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/3	A1
	1) **GHEORGHE TUDOR**	
Act Notarial nr. 21, din 03/04/2018 emis de NP TOMA CĂTĂLIN-MARIUS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/12	A1
	1) **GHEORGHE MARIEAN**	
Act Notarial nr. 22, din 03/04/2018 emis de NP TOMA CĂTĂLIN-MARIUS;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12	A1
	1) **GHEORGHE MARIEAN**	
Act Notarial nr. 23, din 28/04/2021 emis de NP TOMA ANICA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **GROSU VASILICĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

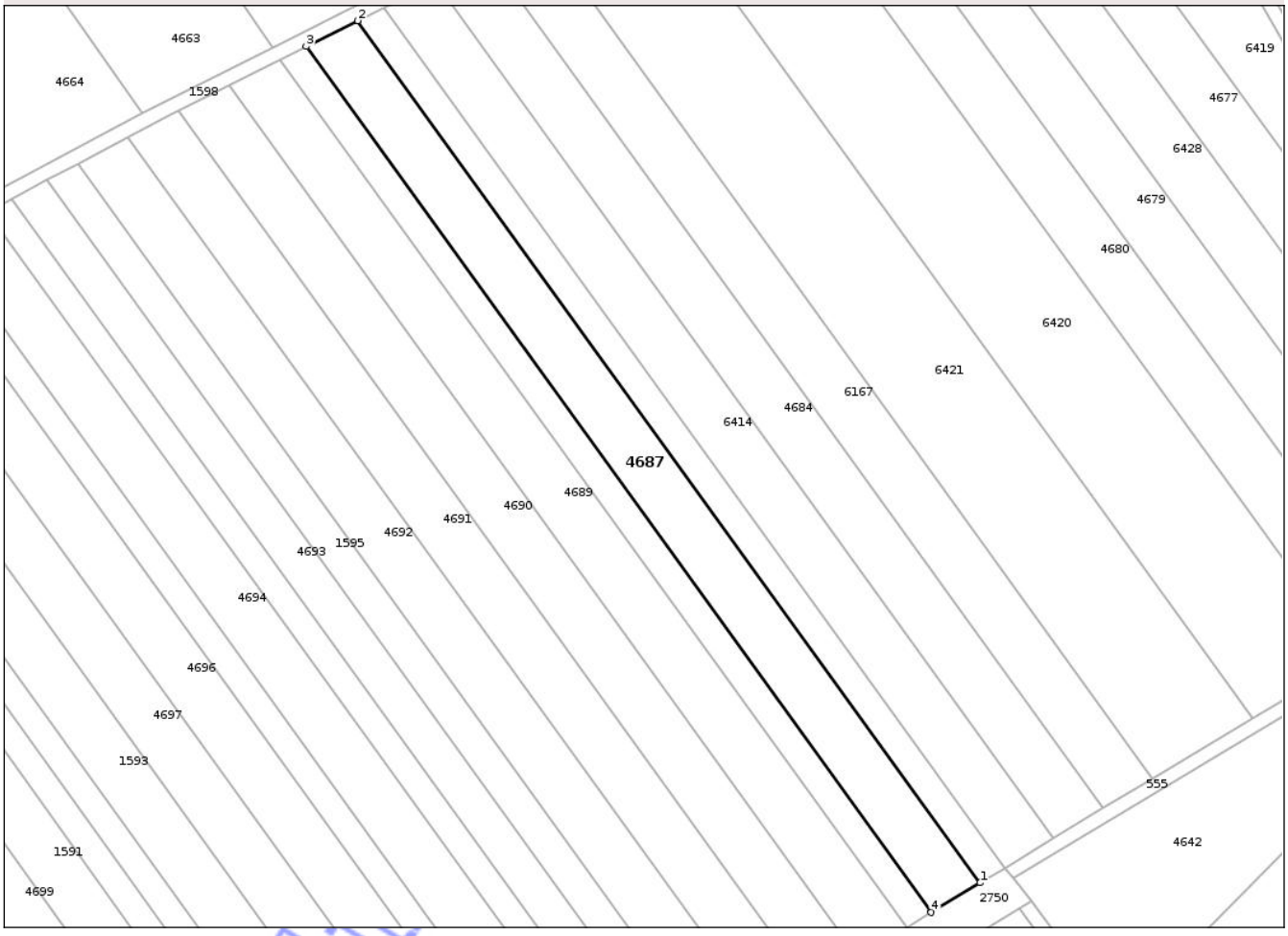
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	661/43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.607,657 314.681,714	2	746.428,921 314.929,044	305.154
2	746.428,921 314.929,044	3	746.414,097 314.921,643	16.569
3	746.414,097 314.921,643	4	746.593,607 314.673,242	306.475
4	746.593,607 314.673,242	1	746.607,657 314.681,714	16.407

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4688

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52391/1207, din 25/09/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE IUSTINIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

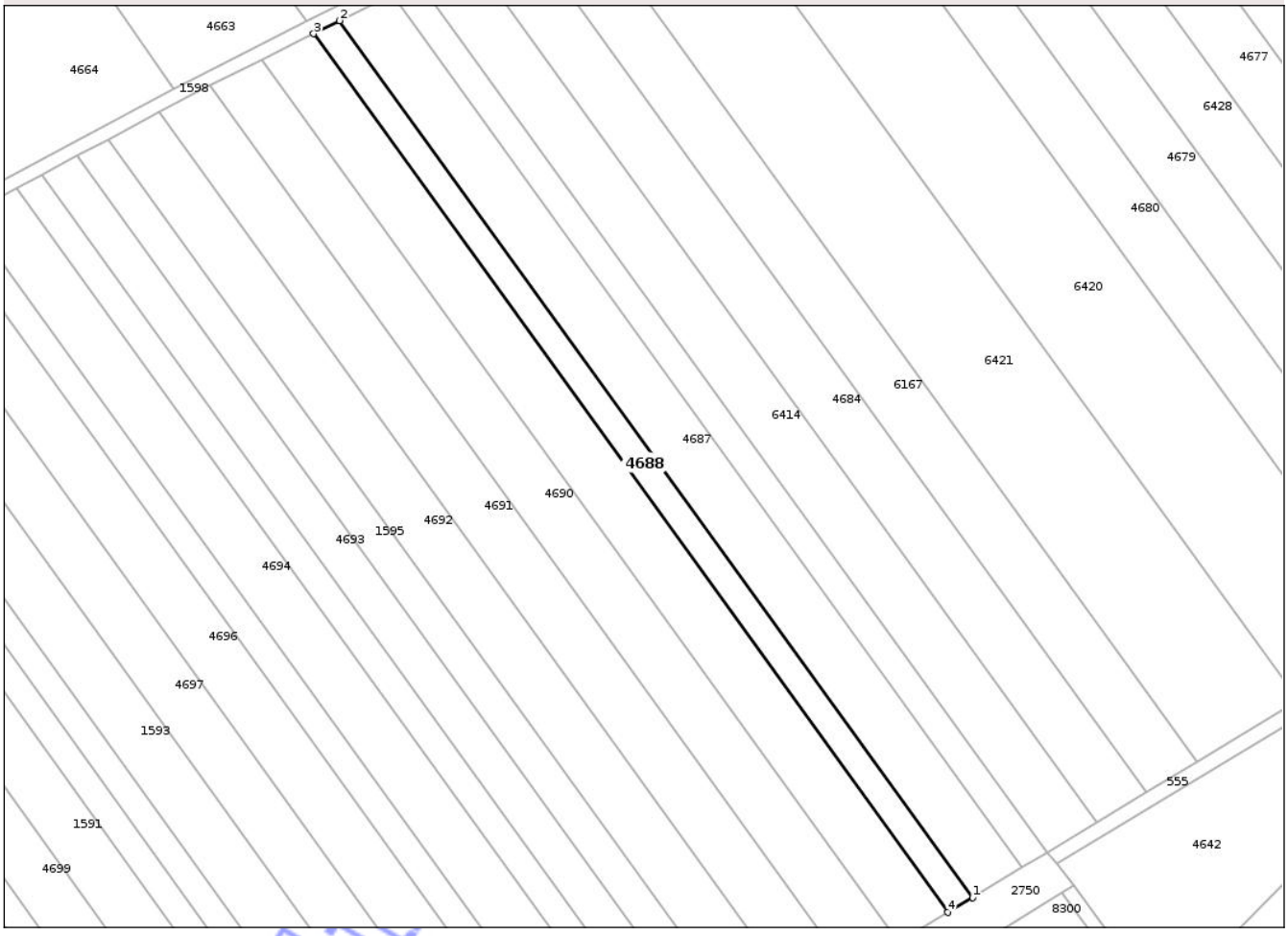
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	-	661/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.593,607 314.673,242	2	746.414,097 314.921,643	306.475
2	746.414,097 314.921,643	3	746.406,709 314.917,954	8.258
3	746.406,709 314.917,954	4	746.586,606 314.669,019	307.134
4	746.586,606 314.669,019	1	746.593,607 314.673,242	8.176

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4689

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:242(e:10415)
Nr. cadastral vechi:212-1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	100444	5.000	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11497 / 04/03/2015		
Act Notarial nr. 42, din 02/03/2015 emis de Vasiliev Elena Diamanta;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

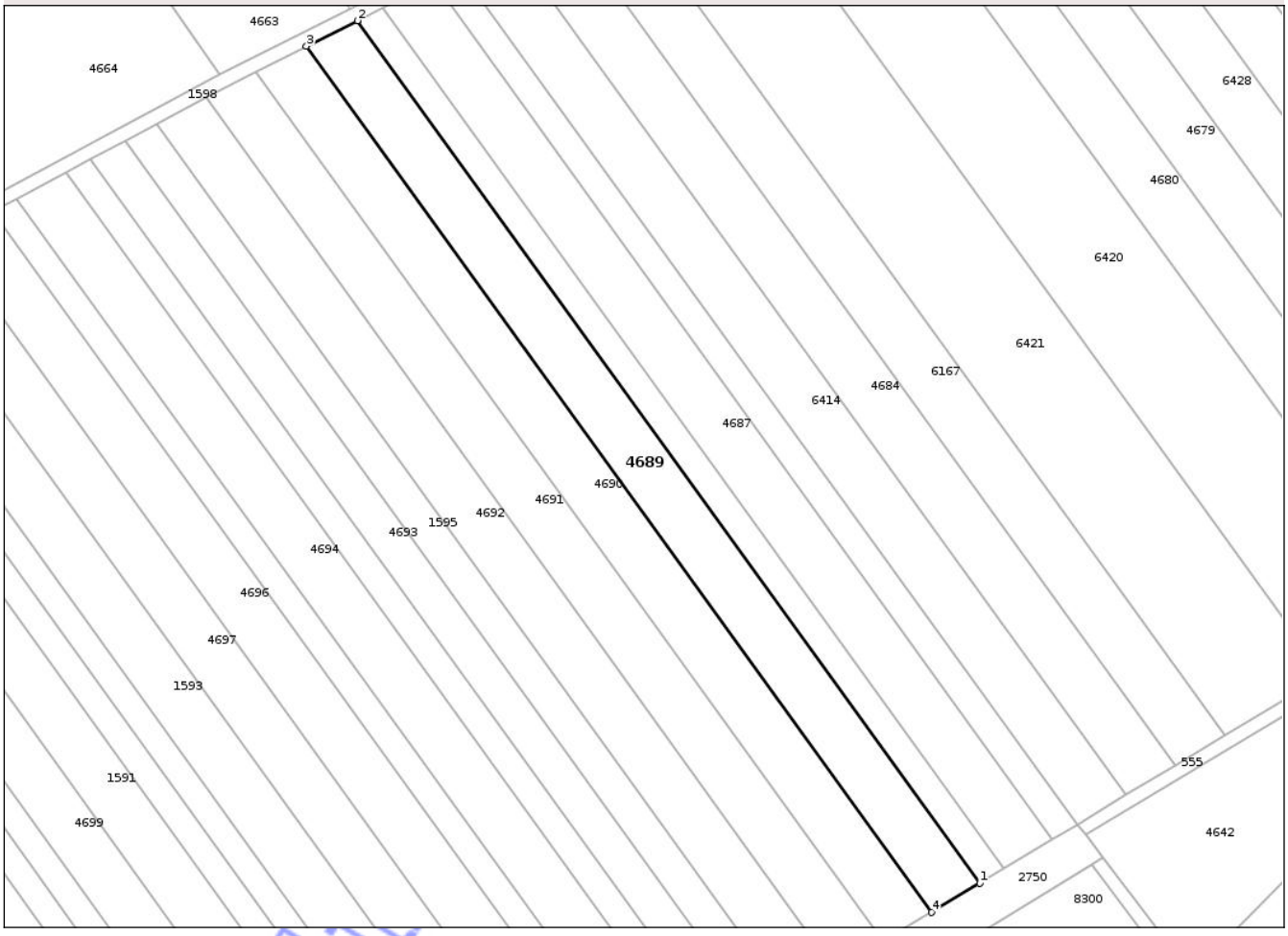
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
100444	5.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	A 661/41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.586,606 314.669,019	2	746.406,709 314.917,954	307.134
2	746.406,709 314.917,954	3	746.391,98 314.910,601	16.462
3	746.391,98 314.910,601	4	746.572,647 314.660,6	308.449
4	746.572,647 314.660,6	1	746.586,606 314.669,019	16.301

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4690

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 797, din 17/07/2020 emis de JUDECATORIA MEDGIDIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **COJOCARU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

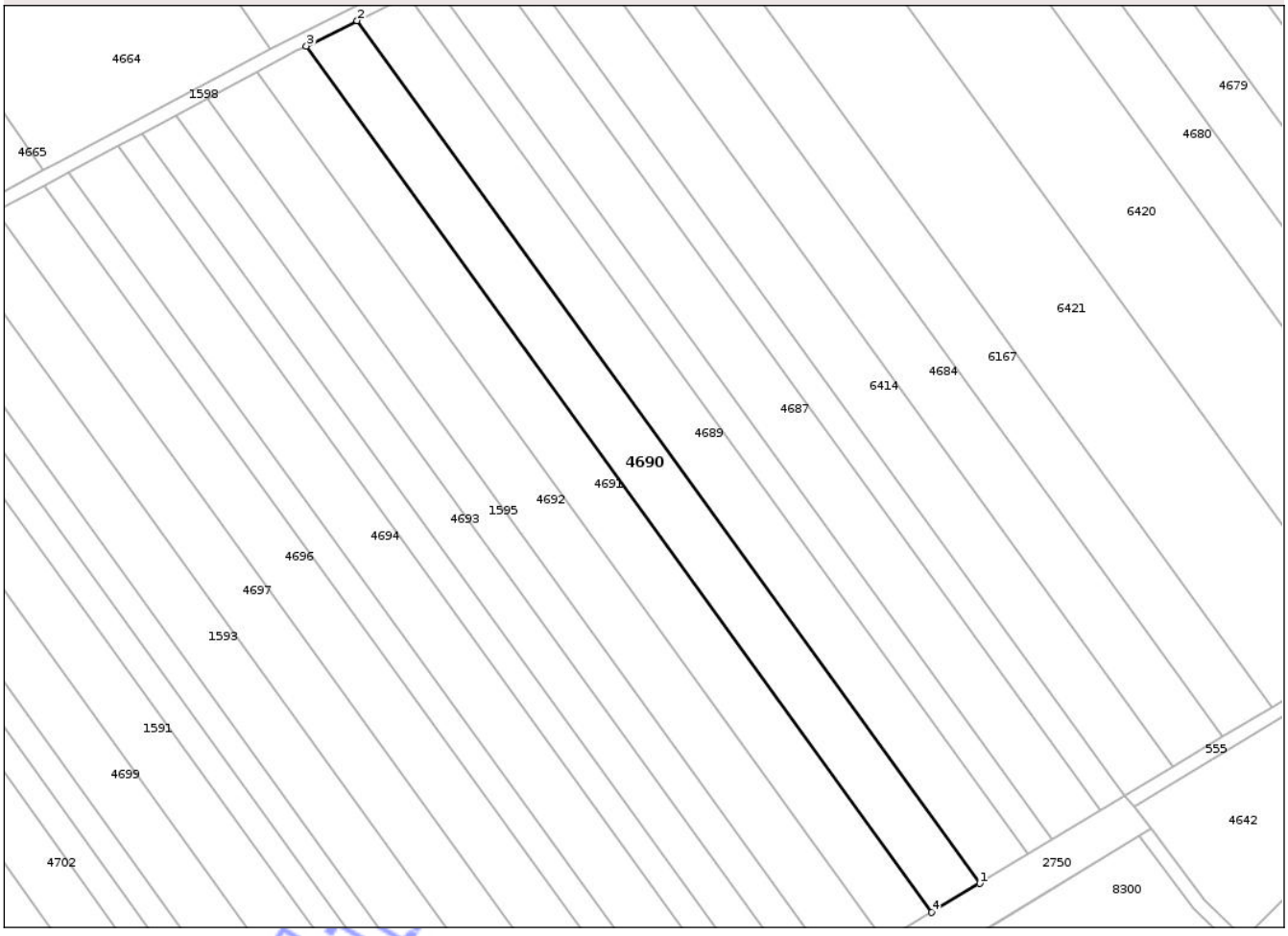
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	661/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.572,647 314.660,6	2	746.391,98 314.910,601	308.449
2	746.391,98 314.910,601	3	746.377,314 314.903,279	16.392
3	746.377,314 314.903,279	4	746.558,747 314.652,217	309.758
4	746.558,747 314.652,217	1	746.572,647 314.660,6	16.232

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4691

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52392/1383, din 19/09/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STOIAN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

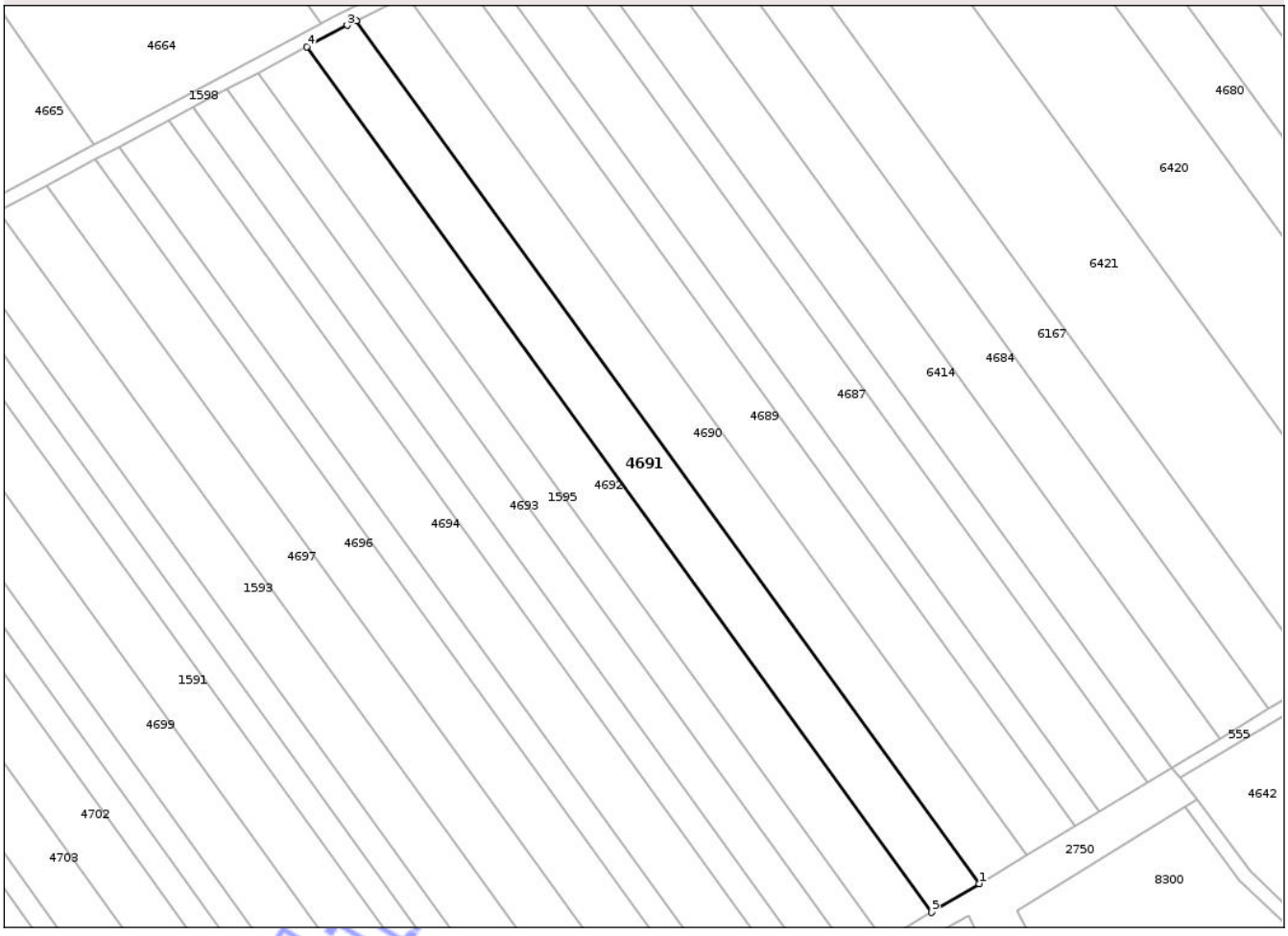
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	661/39	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.558,747 314.652,217	2	746.377,314 314.903,279	309.758
2	746.377,314 314.903,279	3	746.374,623 314.901,935	3.008
3	746.374,623 314.901,935	4	746.362,911 314.895,696	13.27
4	746.362,911 314.895,696	5	746.544,899 314.643,866	310.706
5	746.544,899 314.643,866	1	746.558,747 314.652,217	16.171

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4692

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 87, din 20/06/2007 emis de CRISTINA SOARE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20	A1
	1) **GREAVU MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20	A1
	1) **STOIAN GEORGETA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20	A1
	1) **PARLEA ANICA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20	A1
	1) **MIRCEA FLORICA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20	A1
	1) **ICONARU VICTOR**	
Act Notarial nr. 88, din 20/06/2007 emis de CRISTINA SOARE;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/60	A1
	1) **GREAVU MARIA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/60	A1
	1) **DAVID TUDORA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/60	A1
	1) **BALU NICULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

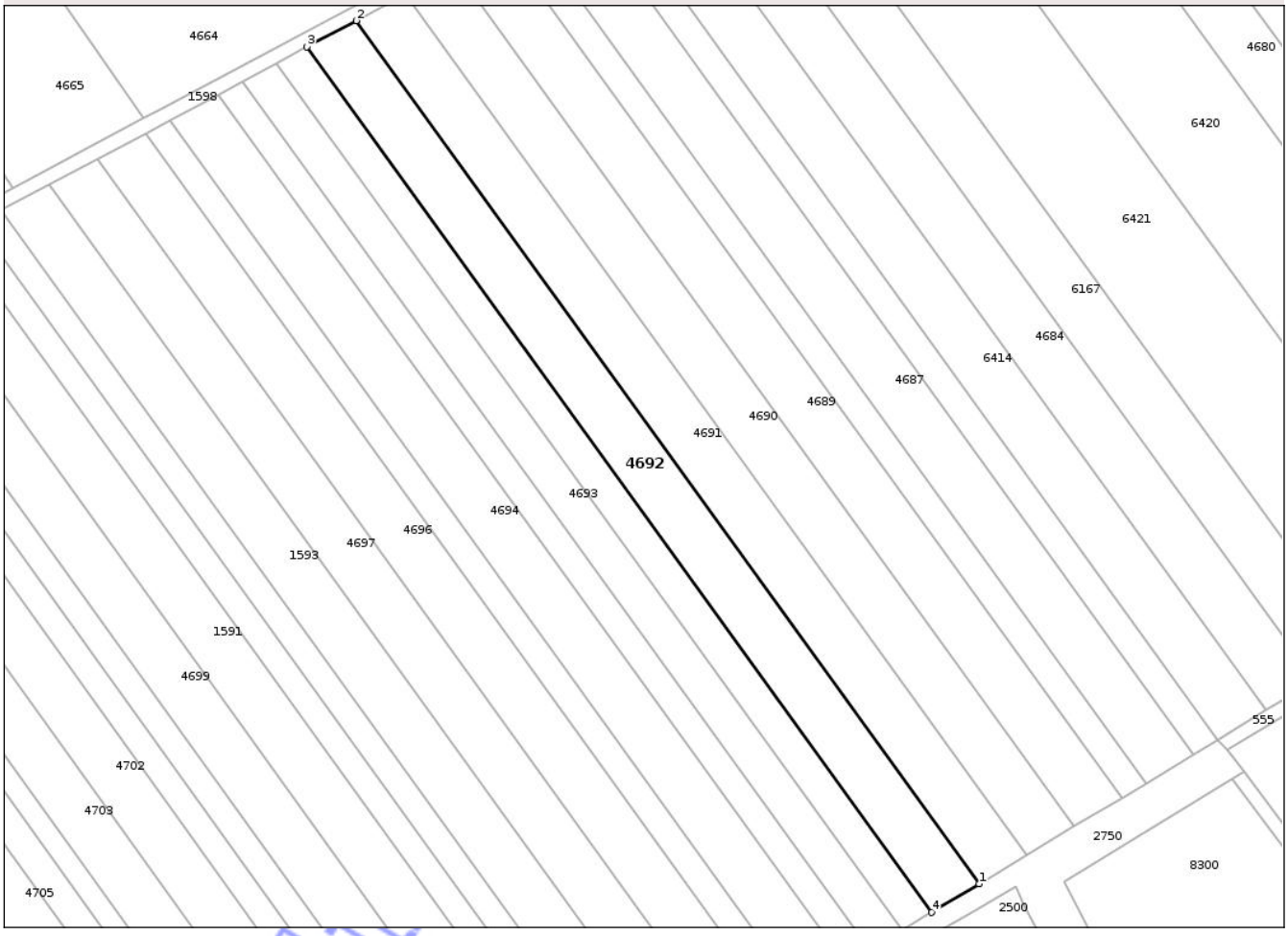
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	661/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.544,899 314.643,866	2	746.362,911 314.895,696	310.706
2	746.362,911 314.895,696	3	746.348,595 314.888,07	16.22
3	746.348,595 314.888,07	4	746.531,091 314.635,538	311.572
4	746.531,091 314.635,538	1	746.544,899 314.643,866	16.125

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4693

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:71
Nr. cadastral vechi:80 cod 1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	103359	3.488	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1327 / 19/04/2000		
Act Administrativ nr. 52394/1523, din 25/09/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA EUGEN**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 103359 MIRCEA VODA, inscrisa prin incheierea nr. 1327 / 19.04.2000)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

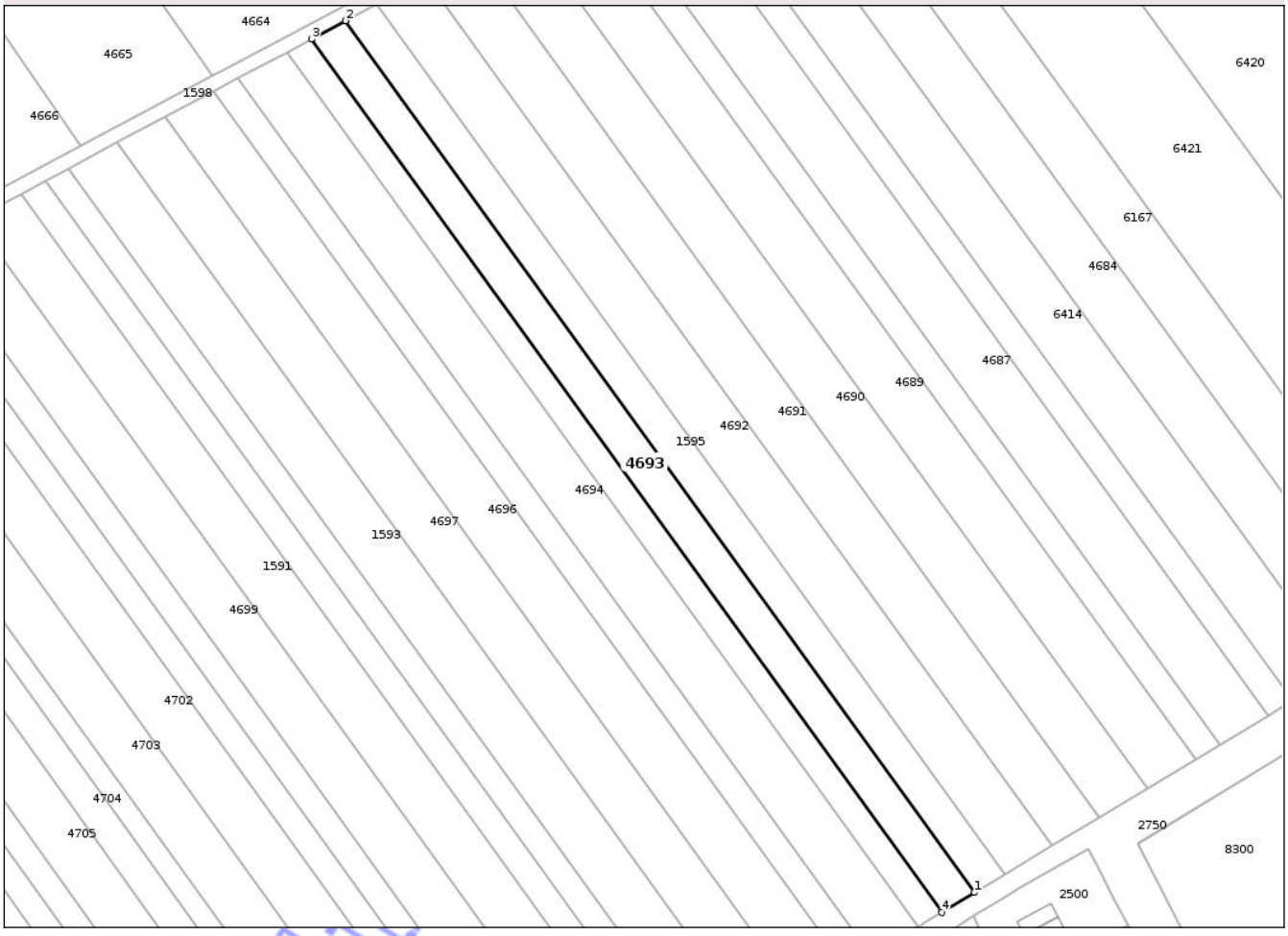
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
103359	3.488	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.488	-	661/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.522,444 314.630,323	2	746.339,631 314.883,294	312.114
2	746.339,631 314.883,294	3	746.329,685 314.877,995	11.27
3	746.329,685 314.877,995	4	746.512,85 314.624,537	312.715
4	746.512,85 314.624,537	1	746.522,444 314.630,323	11.204

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4695

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52392/1308, din 09/09/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ICONARU VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

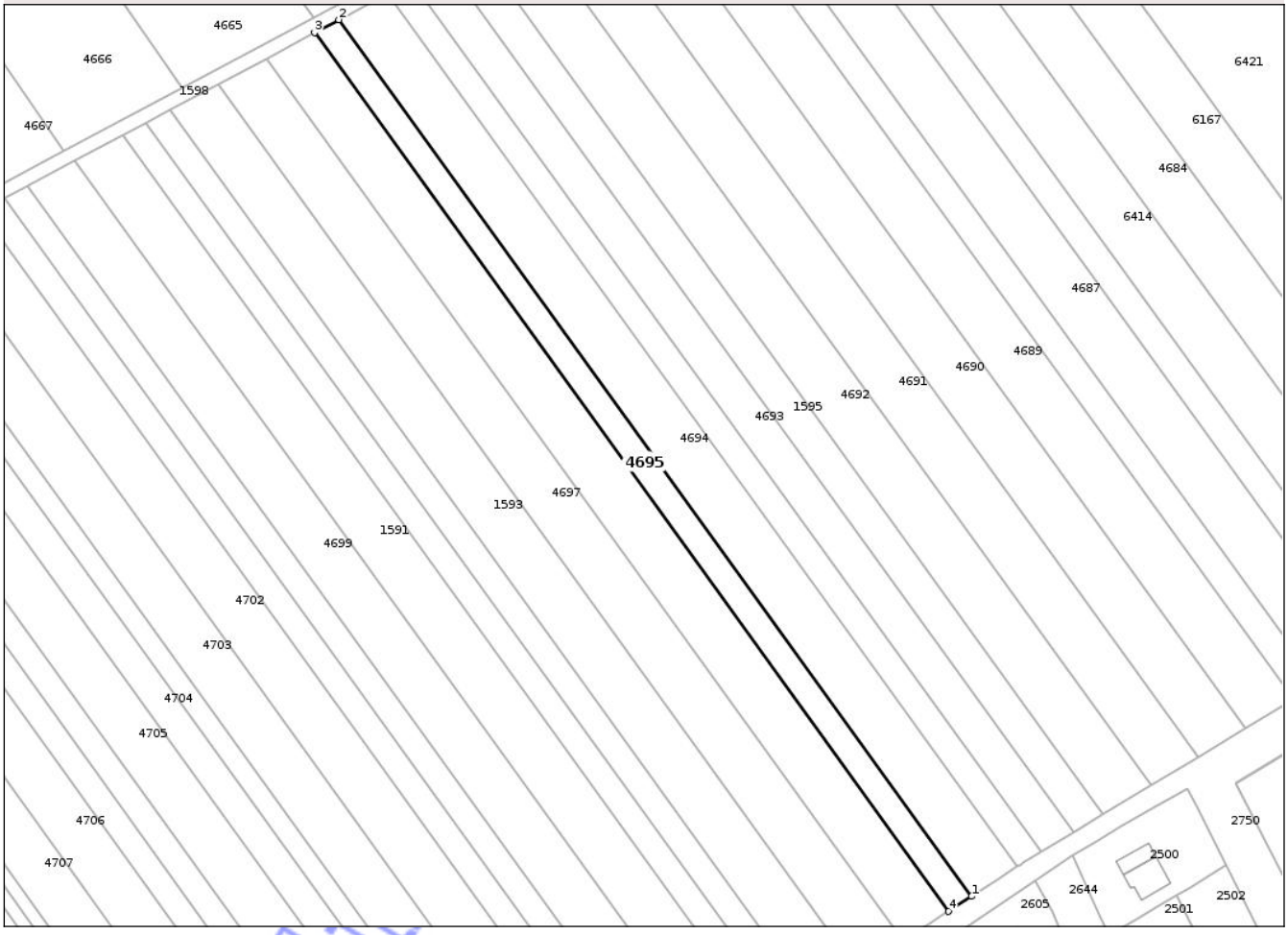
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	-	661/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.492,704 314.611,586	2	746.308,382 314.866,646	314.691
2	746.308,382 314.866,646	3	746.301,313 314.862,881	8.009
3	746.301,313 314.862,881	4	746.486,062 314.607,229	315.421
4	746.486,062 314.607,229	1	746.492,704 314.611,586	7.944

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4696

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52392/1354, din 19/09/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

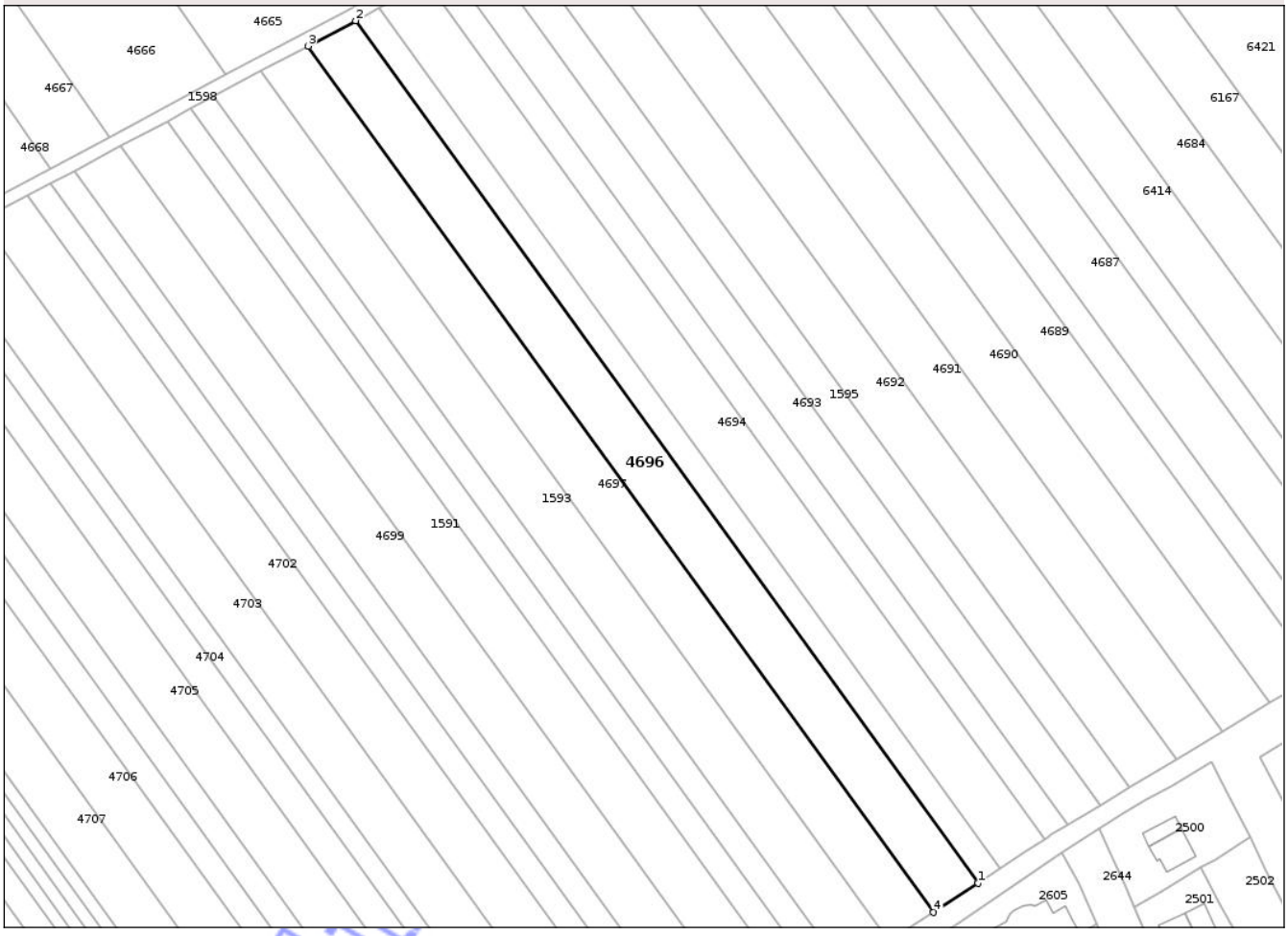
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	661/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.486,062 314.607,229	2	746.301,313 314.862,881	315.421
2	746.301,313 314.862,881	3	746.287,224 314.855,375	15.964
3	746.287,224 314.855,375	4	746.472,825 314.598,547	316.873
4	746.472,825 314.598,547	1	746.486,062 314.607,229	15.83

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4697

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A661/31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 371, din 30/08/2007 emis de NP VASILIEV ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MILEA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

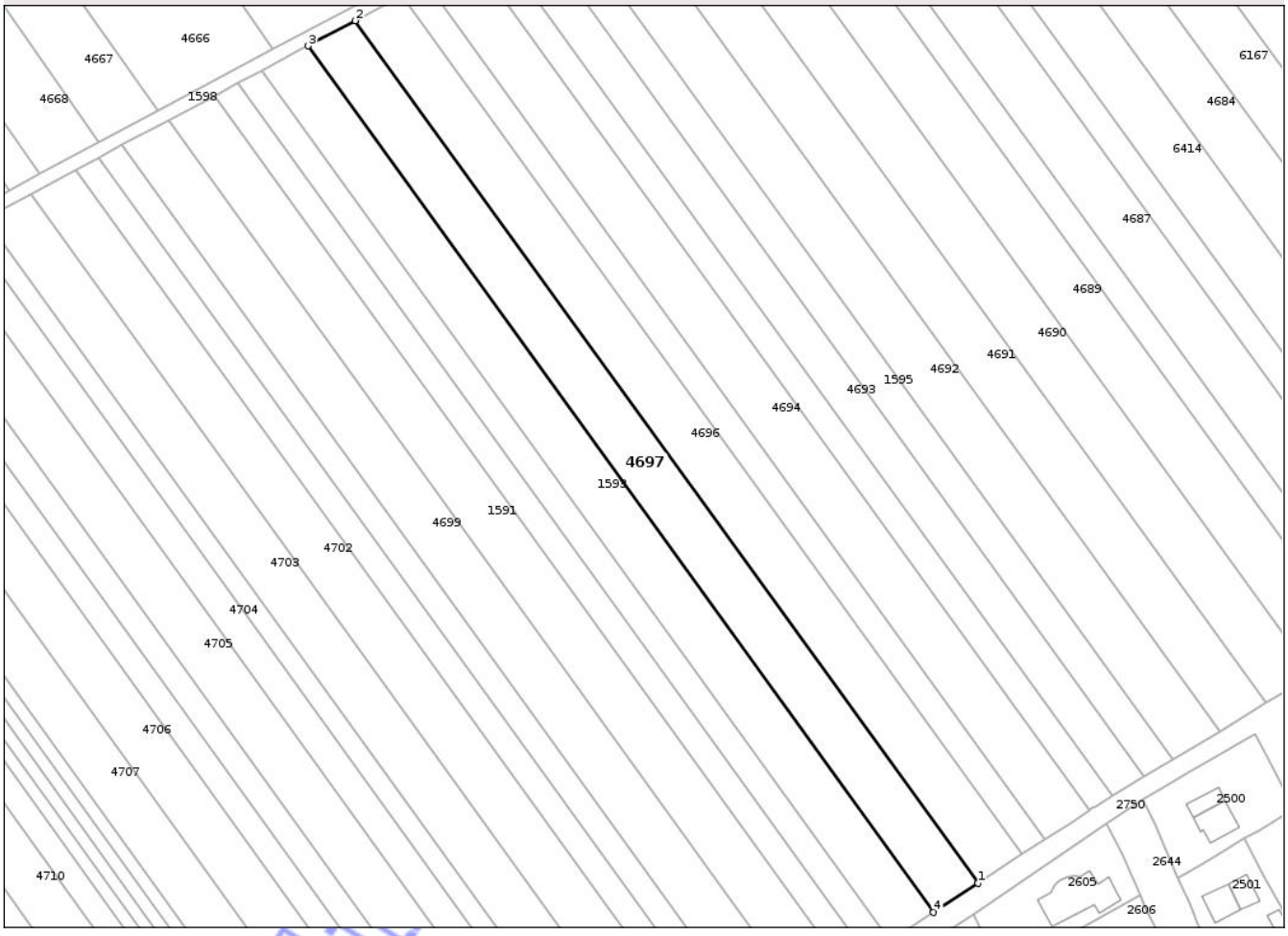
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	661/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.472,825 314.598,547	2	746.287,224 314.855,375	316.873
2	746.287,224 314.855,375	3	746.273,199 314.847,904	15.891
3	746.273,199 314.847,904	4	746.459,647 314.589,903	318.32
4	746.459,647 314.589,903	1	746.472,825 314.598,547	15.76

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4698

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52390/1167, din 11/08/1995 emis de CJSDPAT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3	A1
	1) **GEORGESCU GHEORGHE** 2) **MATEI RADA**	
Act Notarial nr. 90, din 28/02/2008 emis de NP VASILIEV ELENA DIAMANTA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12	A1
	1) **PESTRIȚU PAUL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/48	A1
	1) **ANGHEL SANDA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/48	A1
	1) **PESTRIȚU SEBASTIAN-VASILE**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/48	A1
	1) **PESTRIȚU VALERIU**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/48	A1
	1) **PESTRIȚU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

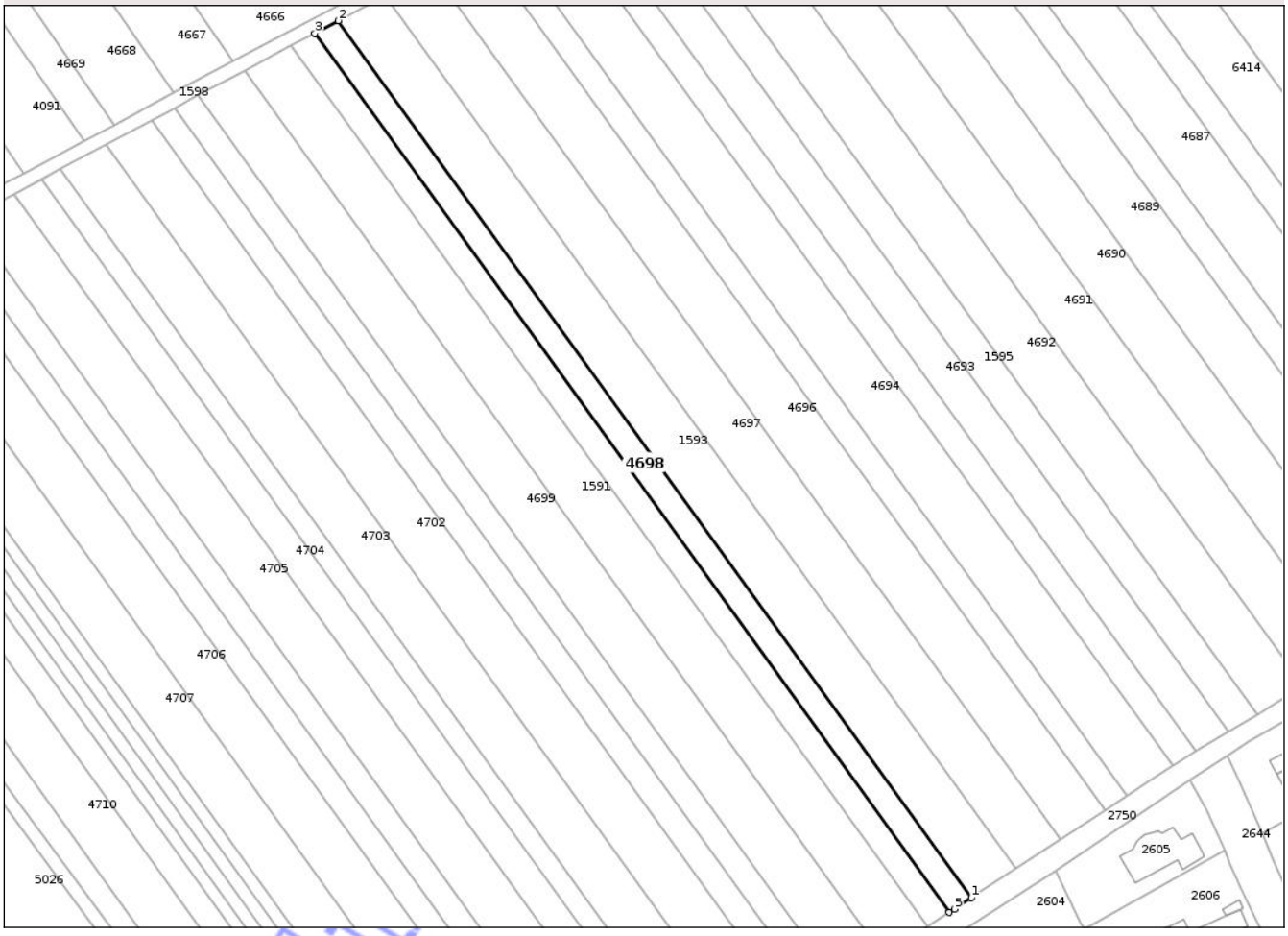
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	-	661/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.446,529 314.581,298	2	746.259,238 314.840,466	319.759
2	746.259,238 314.840,466	3	746.252,281 314.836,76	7.883
3	746.252,281 314.836,76	4	746.439,996 314.577,005	320.483
4	746.439,996 314.577,005	5	746.441,503 314.578,001	1.806
5	746.441,503 314.578,001	1	746.446,529 314.581,298	6.011

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4699

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52392/1353, din 19/09/1996 emis de COMISIA JUDETEANA CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NISTORENCO VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

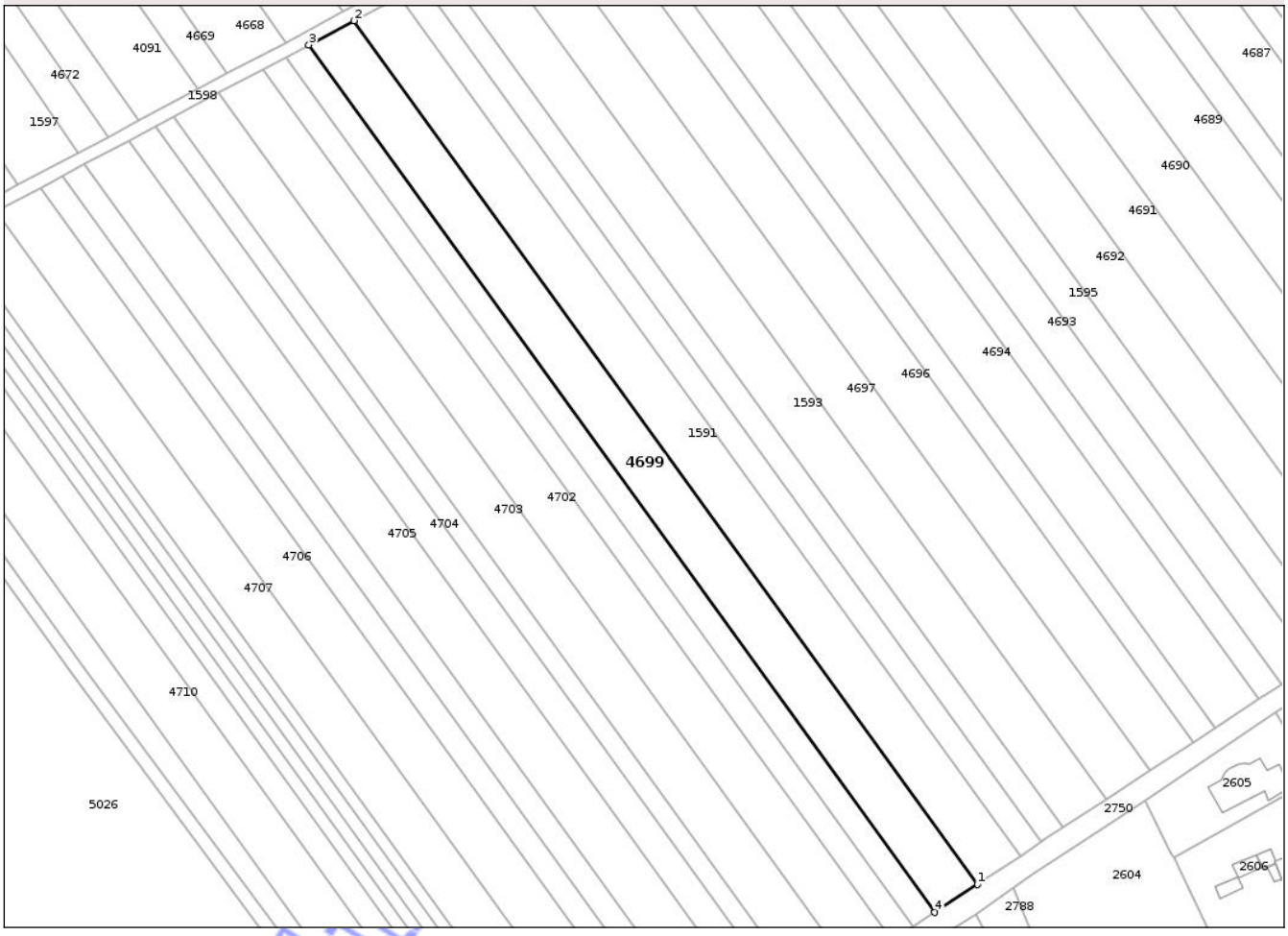
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	661/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.420,526 314.564,131	2	746.231,506 314.825,692	322.712
2	746.231,506 314.825,692	3	746.217,735 314.818,356	15.603
3	746.217,735 314.818,356	4	746.407,621 314.555,597	324.19
4	746.407,621 314.555,597	1	746.420,526 314.564,131	15.472

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4700

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52394/1543, din 29/05/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ERIMIA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

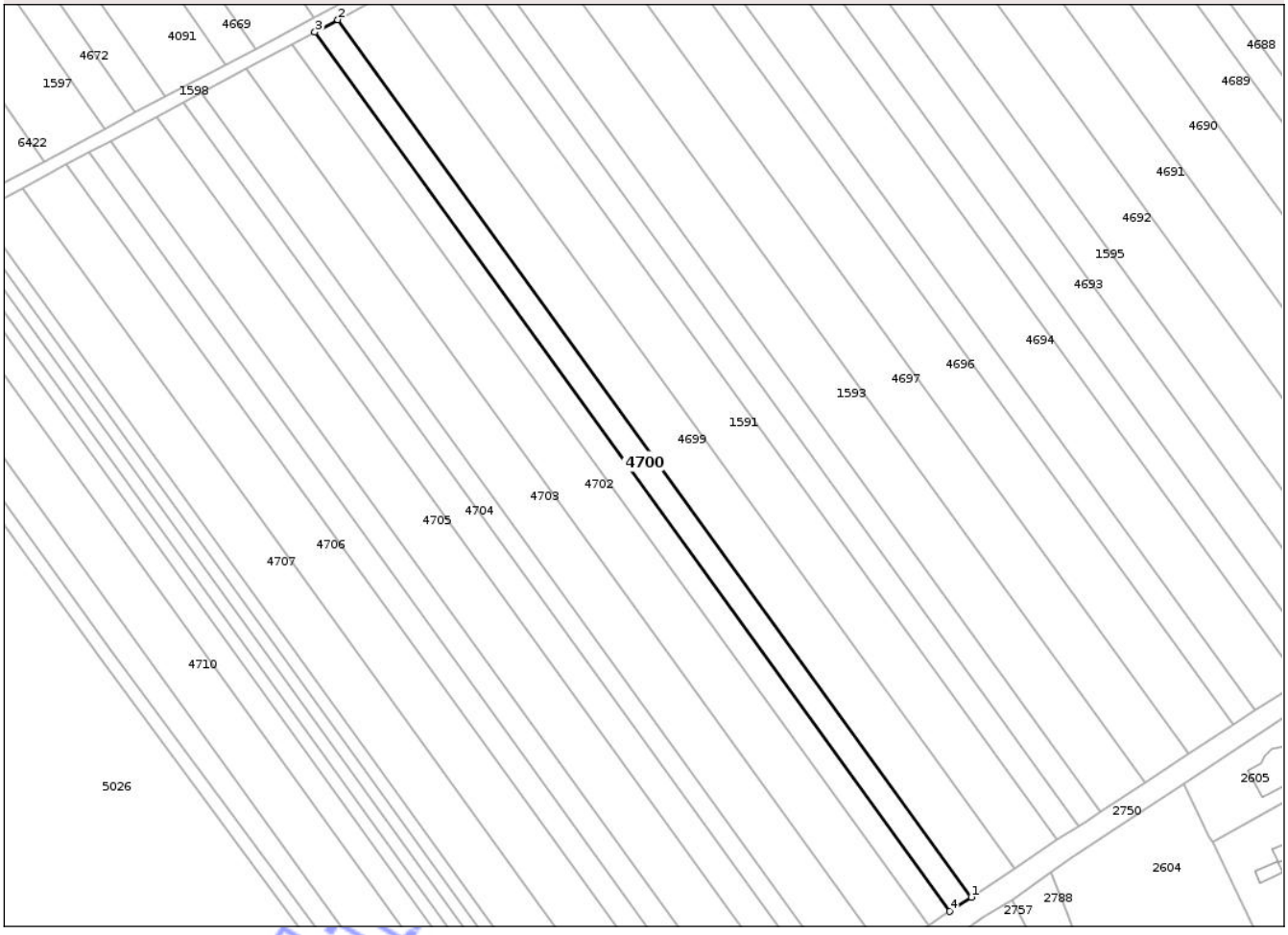
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	-	661/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.407,621 314.555,597	2	746.217,735 314.818,356	324.19
2	746.217,735 314.818,356	3	746.210,873 314.814,701	7.775
3	746.210,873 314.814,701	4	746.401,19 314.551,345	324.926
4	746.401,19 314.551,345	1	746.407,621 314.555,597	7.71

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4701

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52392/1382, din 19/09/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3	A1
	1) **GEORGESCU CONSTANTIN** DEFUNCT:Da 2) **BOCÂRNEA SANDA**	
Act Notarial nr. 63, din 24/08/2023 emis de NP TOMA ANICA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **GEORGESCU VALENTIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **ILIE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

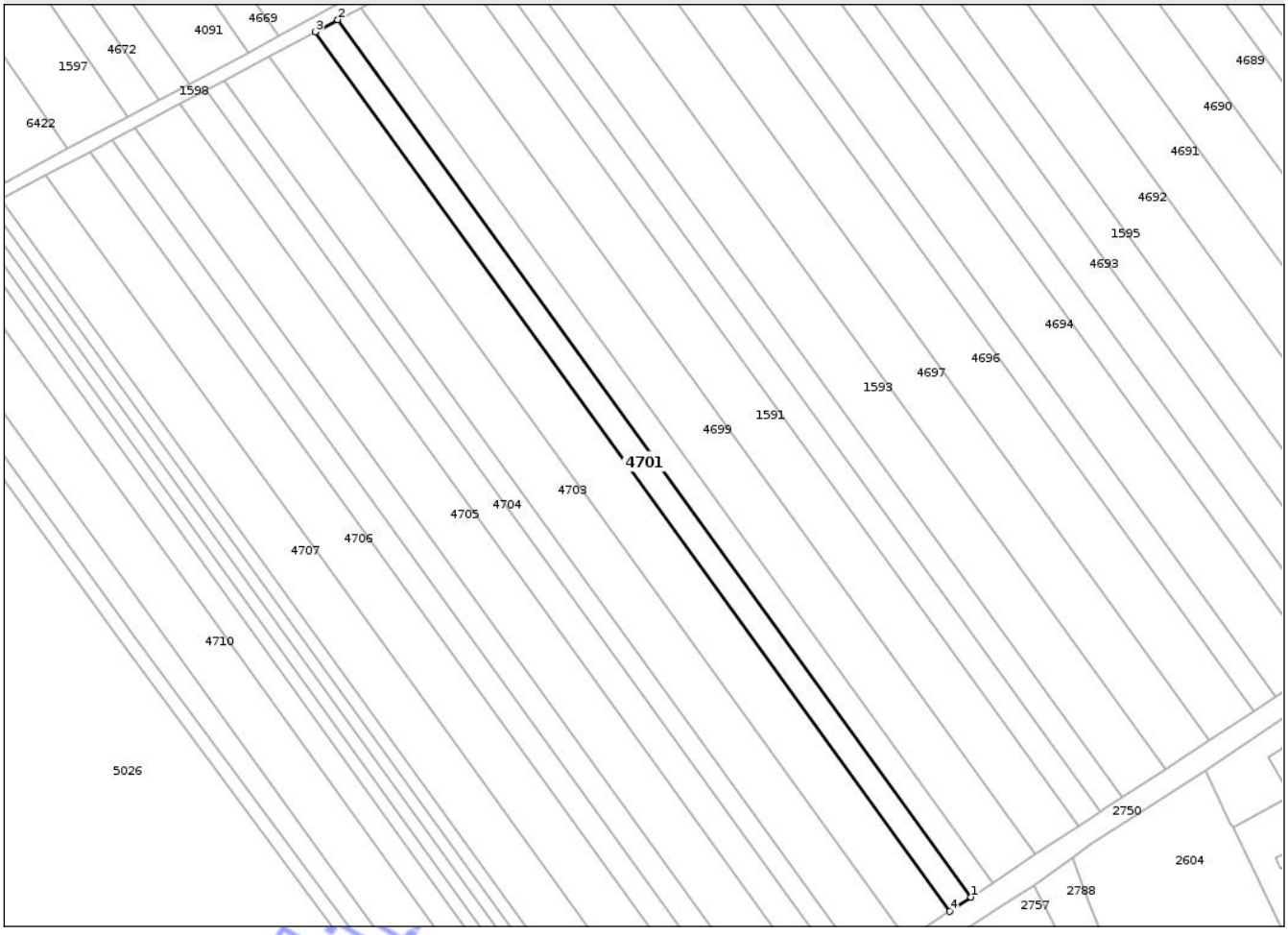
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	-	661/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.401,19 314.551,345	2	746.210,873 314.814,701	324.926
2	746.210,873 314.814,701	3	746.204,027 314.811,053	7.757
3	746.204,027 314.811,053	4	746.394,774 314.547,102	325.66
4	746.394,774 314.547,102	1	746.401,19 314.551,345	7.692

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4703

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1577, din 02/11/2023 emis de JUDECATORIA MEDGIDIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **CHIVEREANU VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	661/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.381,985 314.538,646	2	746.190,38 314.803,783	327.124
2	746.190,38 314.803,783	3	746.176,794 314.796,546	15.393
3	746.176,794 314.796,546	4	746.369,253 314.530,227	328.582
4	746.369,253 314.530,227	1	746.381,985 314.538,646	15.264

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4704

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1226, din 11/04/1997 emis de NP TOMA ANICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **LOBONT AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	-	661/22/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.356,577 314.521,845	2	746.364,176 314.526,87	9.11
2	746.364,176 314.526,87	3	746.171,376 314.793,66	329.164
3	746.171,376 314.793,66	4	746.163,268 314.789,34	9.187
4	746.163,268 314.789,34	1	746.356,577 314.521,845	330.033

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4705

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 161, din 27/09/2005 emis de NP PUIA IONUȚ ALIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **AVRIGEANU MARIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **AVRIGEANU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

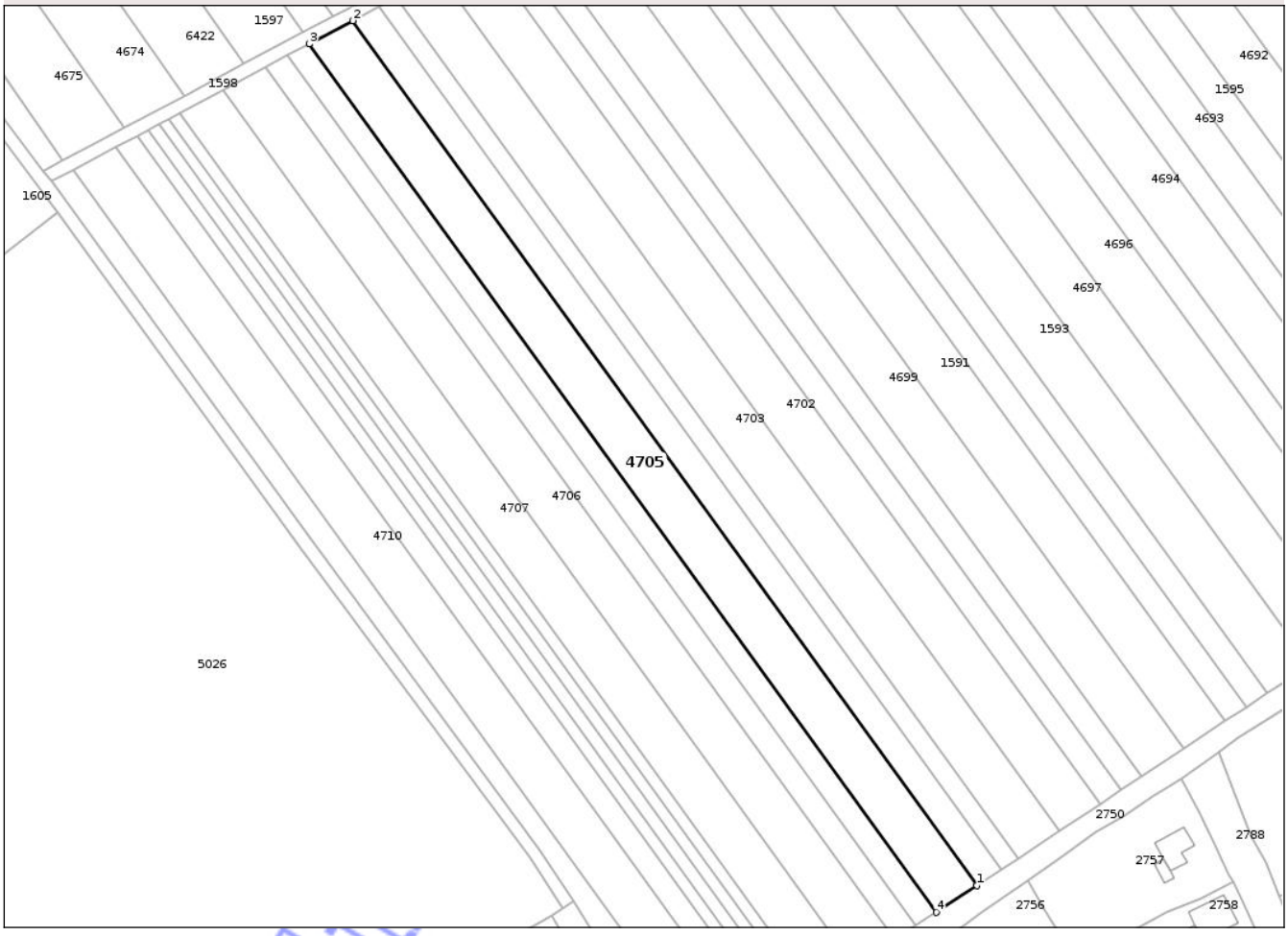
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	661/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.356,577 314.521,845	2	746.163,268 314.789,34	330.033
2	746.163,268 314.789,34	3	746.149,802 314.782,166	15.258
3	746.149,802 314.782,166	4	746.343,957 314.513,5	331.478
4	746.343,957 314.513,5	1	746.356,577 314.521,845	15.13

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4706

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52394/1531, din 29/05/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIU ANETA** 2) **STANCIU GHEORGHE** 3) **STANCIU VASILE** 4) **STANCIU ILIE** 5) **GHEORGHE MARIA** 6) **CARAION GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

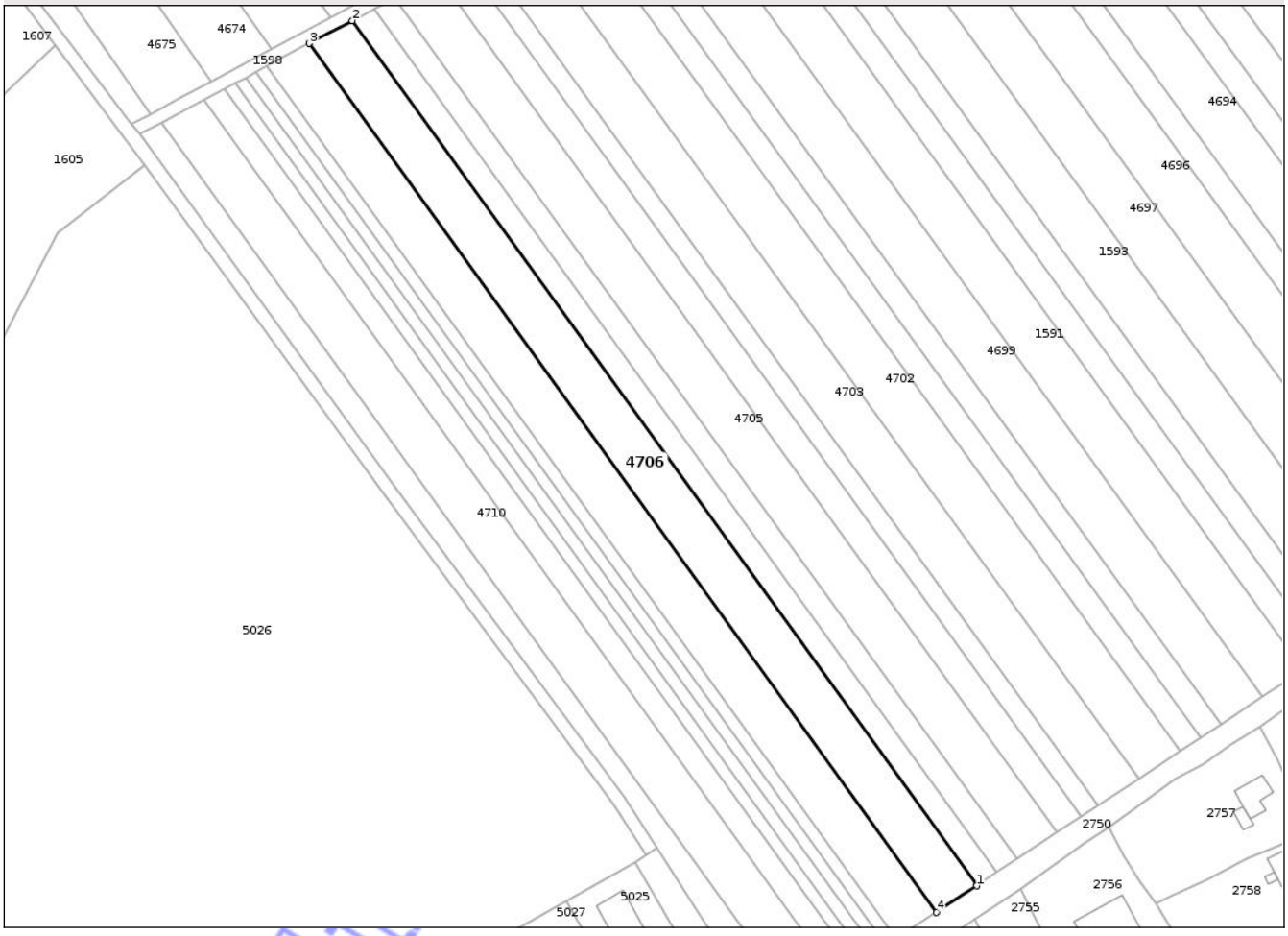
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	661/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.331,391 314.505,191	2	746.136,393 314.775,023	332.917
2	746.136,393 314.775,023	3	746.123,043 314.767,911	15.126
3	746.123,043 314.767,911	4	746.318,879 314.496,918	334.349
4	746.318,879 314.496,918	1	746.331,391 314.505,191	15.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4707

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52390/1164, din 11/08/1995 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CULEA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	661/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.318,879 314.496,918	2	746.123,043 314.767,911	334.349
2	746.123,043 314.767,911	3	746.109,749 314.760,829	15.063
3	746.109,749 314.760,829	4	746.306,421 314.488,68	335.775
4	746.306,421 314.488,68	1	746.318,879 314.496,918	14.935

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4708

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.250	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1368, din 12/05/2006 emis de NP PUIA IONUȚ ALIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂLĂŞOIU DRAGOMIR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.250	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.250	-	661/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.306,421 314.488,68	2	746.109,749 314.760,829	335.775
2	746.109,749 314.760,829	3	746.106,434 314.759,063	3.756
3	746.106,434 314.759,063	4	746.303,315 314.486,626	336.131
4	746.303,315 314.486,626	1	746.306,421 314.488,68	3.724

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4709

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52391/1202, din 19/09/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOR IANCU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	-	661/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.294,016 314.480,477	2	746.096,512 314.753,777	337.195
2	746.096,512 314.753,777	3	746.089,914 314.750,262	7.476
3	746.089,914 314.750,262	4	746.287,832 314.476,389	337.902
4	746.287,832 314.476,389	1	746.294,016 314.480,477	7.413

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4710

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A661/12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52391/1203, din 25/09/1996 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GEORGESCU AVRAM** DEFUNCT:Da 2) **GEORGESCU ILIE** DEFUNCT:Da 3) **POTÎNG DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	-	661/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.287,832 314.476,389	2	746.089,914 314.750,262	337.902
2	746.089,914 314.750,262	3	746.076,76 314.743,254	14.904
3	746.076,76 314.743,254	4	746.275,505 314.468,237	339.314
4	746.275,505 314.468,237	1	746.287,832 314.476,389	14.779

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4711

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		40.000	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 52396/1778, din 22/10/1998 emis de CJSDPT CONSTANTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GROSU ZAHARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

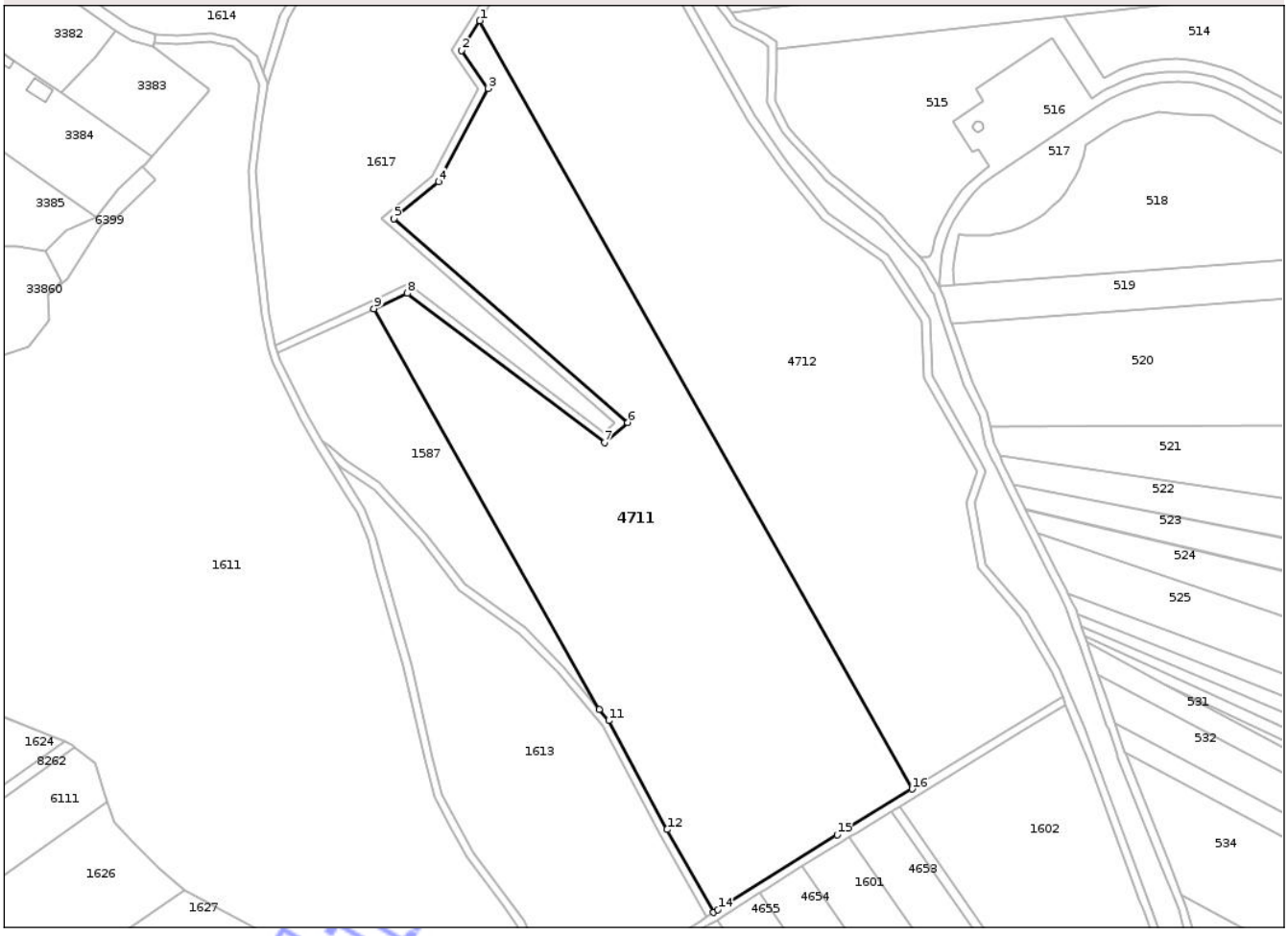
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	40.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	40.000	-	661/76	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.264,949 315.797,383	2	746.256,109 315.782,932	16.94
2	746.256,109 315.782,932	3	746.268,952 315.764,445	22.51
3	746.268,952 315.764,445	4	746.244,956 315.719,091	51.311
4	746.244,956 315.719,091	5	746.223,142 315.700,993	28.344
5	746.223,142 315.700,993	6	746.337,047 315.601,879	150.99

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	746.337,047 315.601,879	7	746.325,704 315.592,067	14.998
7	746.325,704 315.592,067	8	746.229,722 315.664,676	120.352
8	746.229,722 315.664,676	9	746.213,469 315.657,191	17.894
9	746.213,469 315.657,191	10	746.323,264 315.462,312	223.68
10	746.323,264 315.462,312	11	746.327,867 315.456,802	7.18
11	746.327,867 315.456,802	12	746.356,216 315.403,826	60.084
12	746.356,216 315.403,826	13	746.378,92 315.363,527	46.255
13	746.378,92 315.363,527	14	746.381,016 315.364,877	2.493
14	746.381,016 315.364,877	15	746.439,016 315.401,219	68.445
15	746.439,016 315.401,219	16	746.475,575 315.423,536	42.832
16	746.475,575 315.423,536	1	746.264,949 315.797,383	429.098

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4712

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		43.450	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 299, din 31/08/2005 emis de NP TOMA ANICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **MILEA MITUŞ** DEFUNCT:Da	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **COSMA VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

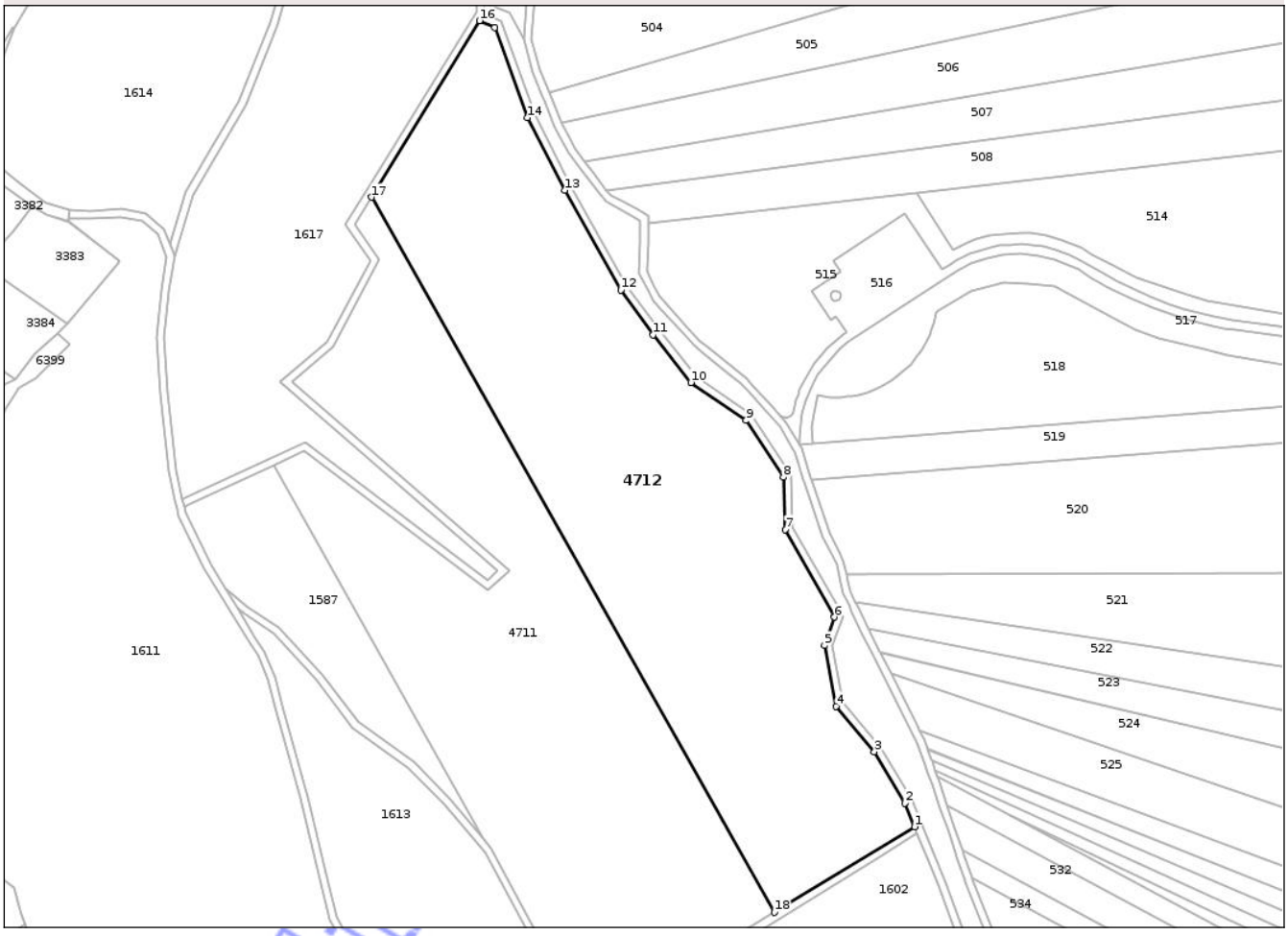
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	43.450	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	43.450	-	661/74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.548,926 315.468,314	2	746.543,863 315.480,596	13.285
2	746.543,863 315.480,596	3	746.528,026 315.507,531	31.246
3	746.528,026 315.507,531	4	746.507,969 315.531,251	31.063
4	746.507,969 315.531,251	5	746.501,92 315.563,052	32.371
5	746.501,92 315.563,052	6	746.507,149 315.577,826	15.672

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	746.507,149 315.577,826	7	746.481,339 315.623,637	52.581
7	746.481,339 315.623,637	8	746.480,467 315.650,893	27.27
8	746.480,467 315.650,893	9	746.460,808 315.680,647	35.662
9	746.460,808 315.680,647	10	746.432,014 315.700,489	34.969
10	746.432,014 315.700,489	11	746.412,163 315.725,347	31.812
11	746.412,163 315.725,347	12	746.395,312 315.748,802	28.881
12	746.395,312 315.748,802	13	746.365,863 315.800,916	59.859
13	746.365,863 315.800,916	14	746.346,432 315.838,917	42.681
14	746.346,432 315.838,917	15	746.329,404 315.886,068	50.132
15	746.329,404 315.886,068	16	746.321,333 315.889,557	8.793
16	746.321,333 315.889,557	17	746.264,949 315.797,383	108.052
17	746.264,949 315.797,383	18	746.475,575 315.423,536	429.098
18	746.475,575 315.423,536	1	746.548,926 315.468,314	85.939

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4713

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Stefan Cel Mare, Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:11 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Stefan Cel Mare, Jud. Constanta	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; REZERVOR STOCARE APA STEFAN CEL MARE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20, din 29/01/2019 emis de UAT SALIGNY (ANEXA LA HCL NR.20/29.01.2019-INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI SALIGNY, JUDETUL CONSTANTA-POZITIA 66);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA SALIGNY**, CIF:16384773	
	OBSERVATII: DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

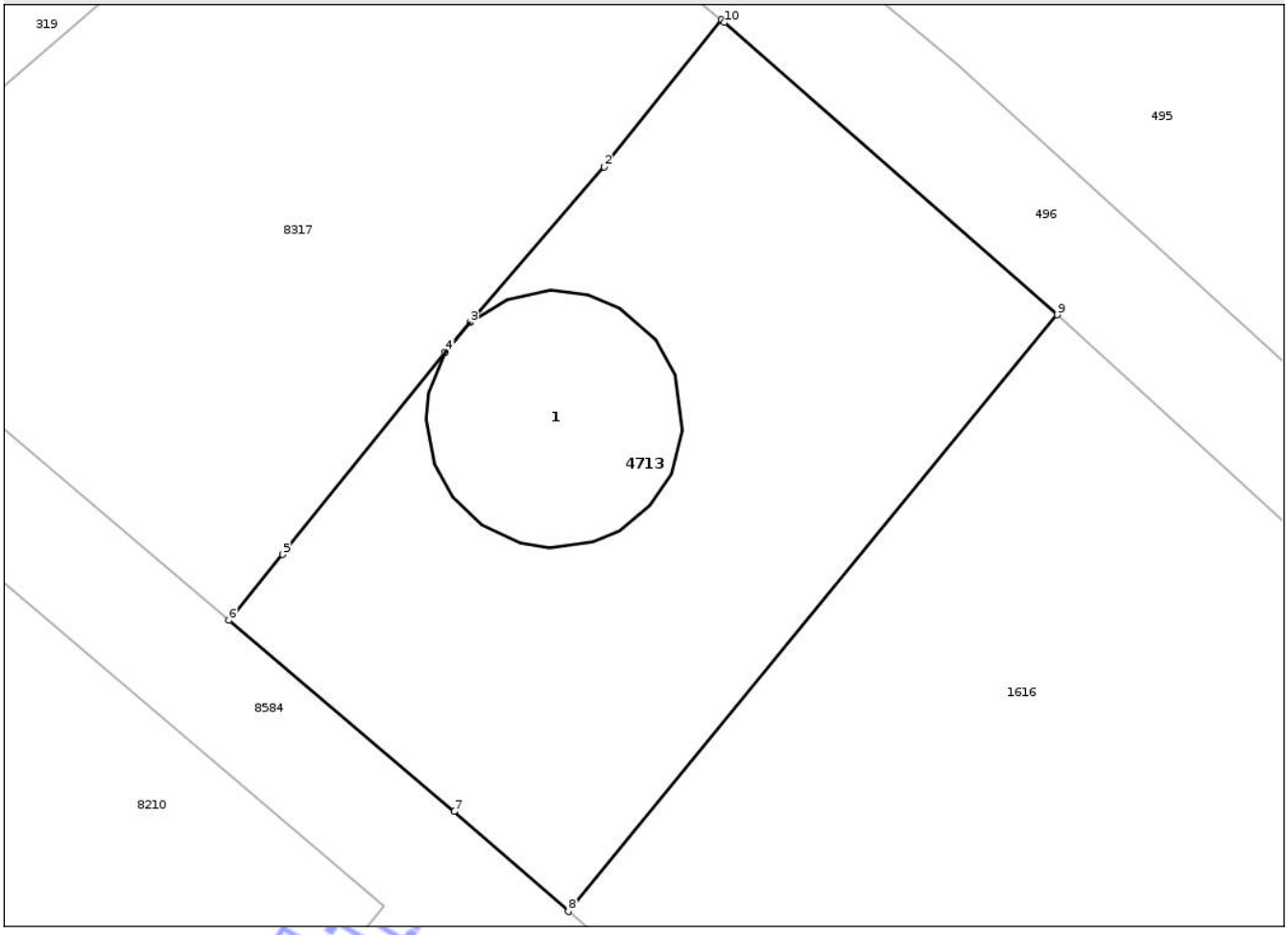
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; REZERVOR STOCARE APA STEFAN CEL MARE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	746.062,366 316.241,823	2	746.058,387 316.236,822	6.391
2	746.058,387 316.236,822	3	746.053,818 316.231,53	6.991
3	746.053,818 316.231,53	4	746.052,978 316.230,53	1.306

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	746.052,978 316.230,53	5	746.047,452 316.223,647	8.827
5	746.047,452 316.223,647	6	746.045,614 316.221,406	2.898
6	746.045,614 316.221,406	7	746.053,277 316.214,903	10.05
7	746.053,277 316.214,903	8	746.057,17 316.211,515	5.161
8	746.057,17 316.211,515	9	746.073,81 316.231,795	26.233
9	746.073,81 316.231,795	10	746.062,481 316.241,727	15.066
10	746.062,481 316.241,727	1	746.062,366 316.241,823	0.15

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4715

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta, UAT SALIGNY A354/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		50.000	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 2030, din 11/07/2006 emis de NP VASILIEV ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **TĂTULESCU GABRIEL**, bun comun 2) **TĂTULESCU CONSTANȚA**	
Act Notarial nr. 23, din 26/09/2017 emis de NP JERCA VALENTIN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **PÂSLARU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

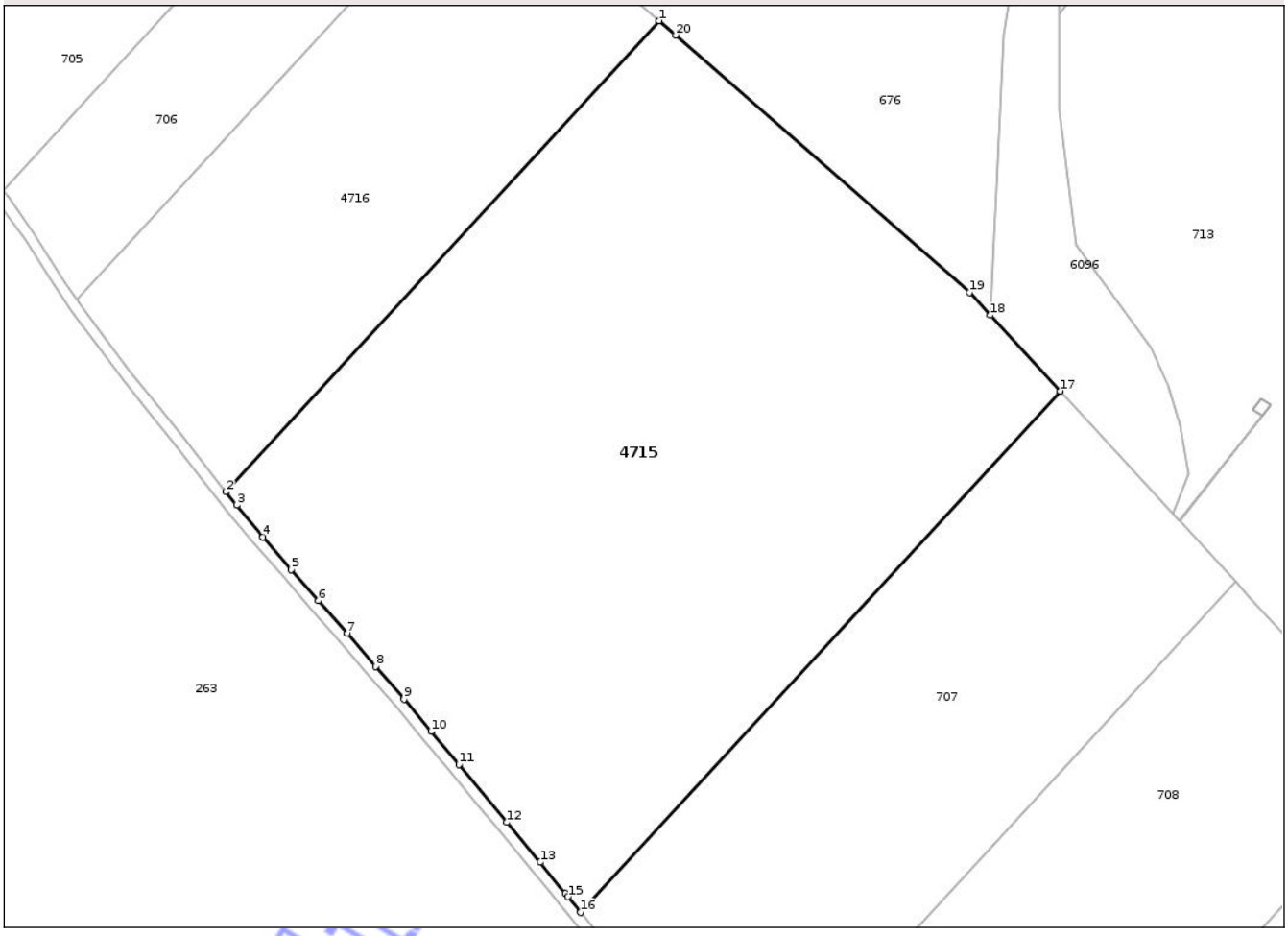
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	50.000	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	50.000	-	354/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	744.820,479 317.569,09	2	744.661,115 317.396,178	235.15
2	744.661,115 317.396,178	3	744.665,028 317.391,16	6.363
3	744.665,028 317.391,16	4	744.674,719 317.379,464	15.189
4	744.674,719 317.379,464	5	744.685,178 317.367,538	15.863
5	744.685,178 317.367,538	6	744.695,195 317.356,076	15.222

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	744.695,195 317.356,076	7	744.705,698 317.344,117	15.916
7	744.705,698 317.344,117	8	744.716,106 317.331,972	15.995
8	744.716,106 317.331,972	9	744.726,538 317.319,905	15.951
9	744.726,538 317.319,905	10	744.736,617 317.308,094	15.527
10	744.736,617 317.308,094	11	744.746,764 317.295,975	15.806
11	744.746,764 317.295,975	12	744.764,418 317.274,725	27.627
12	744.764,418 317.274,725	13	744.776,64 317.260,079	19.076
13	744.776,64 317.260,079	14	744.785,89 317.248,657	14.698
14	744.785,89 317.248,657	15	744.786,916 317.247,39	1.63
15	744.786,916 317.247,39	16	744.791,441 317.241,656	7.304
16	744.791,441 317.241,656	17	744.967,875 317.433,09	260.338
17	744.967,875 317.433,09	18	744.942,21 317.460,953	37.882
18	744.942,21 317.460,953	19	744.934,49 317.469,335	11.395
19	744.934,49 317.469,335	20	744.826,514 317.563,809	143.472
20	744.826,514 317.563,809	1	744.820,479 317.569,09	8.019

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4717

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

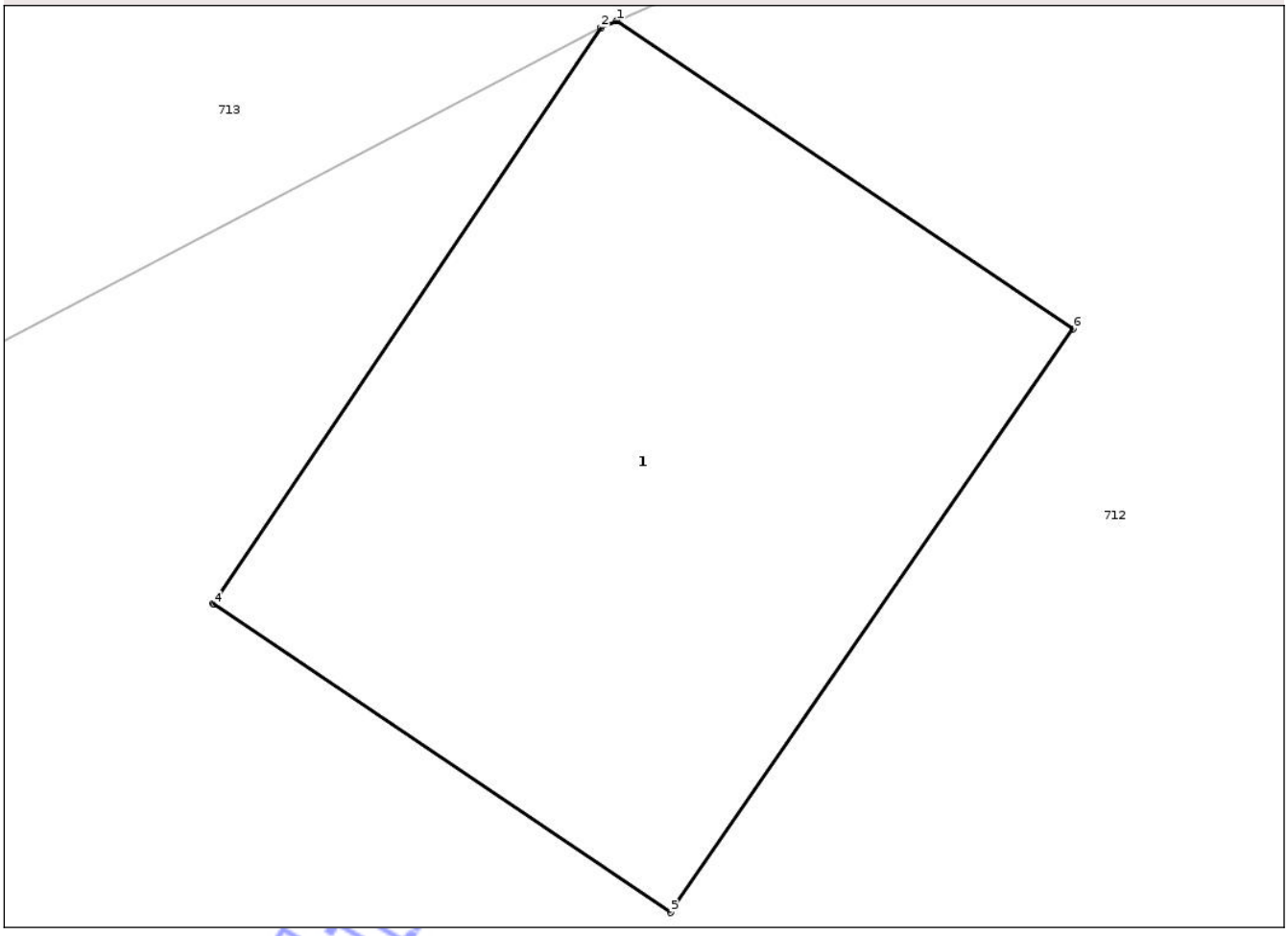
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	14	-	359/2/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	745.165,027 317.345,387	2	745.164,935 317.345,347	0.1
2	745.164,935 317.345,347	3	745.162,65 317.341,957	4.088
3	745.162,65 317.341,957	4	745.162,657 317.341,952	0.009

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	745.162,657 317.341,952	5	745.165,346 317.340,14	3.243
5	745.165,346 317.340,14	6	745.167,716 317.343,575	4.173
6	745.167,716 317.343,575	1	745.165,027 317.345,387	3.243

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4718

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		26	Sector cadastral:6 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

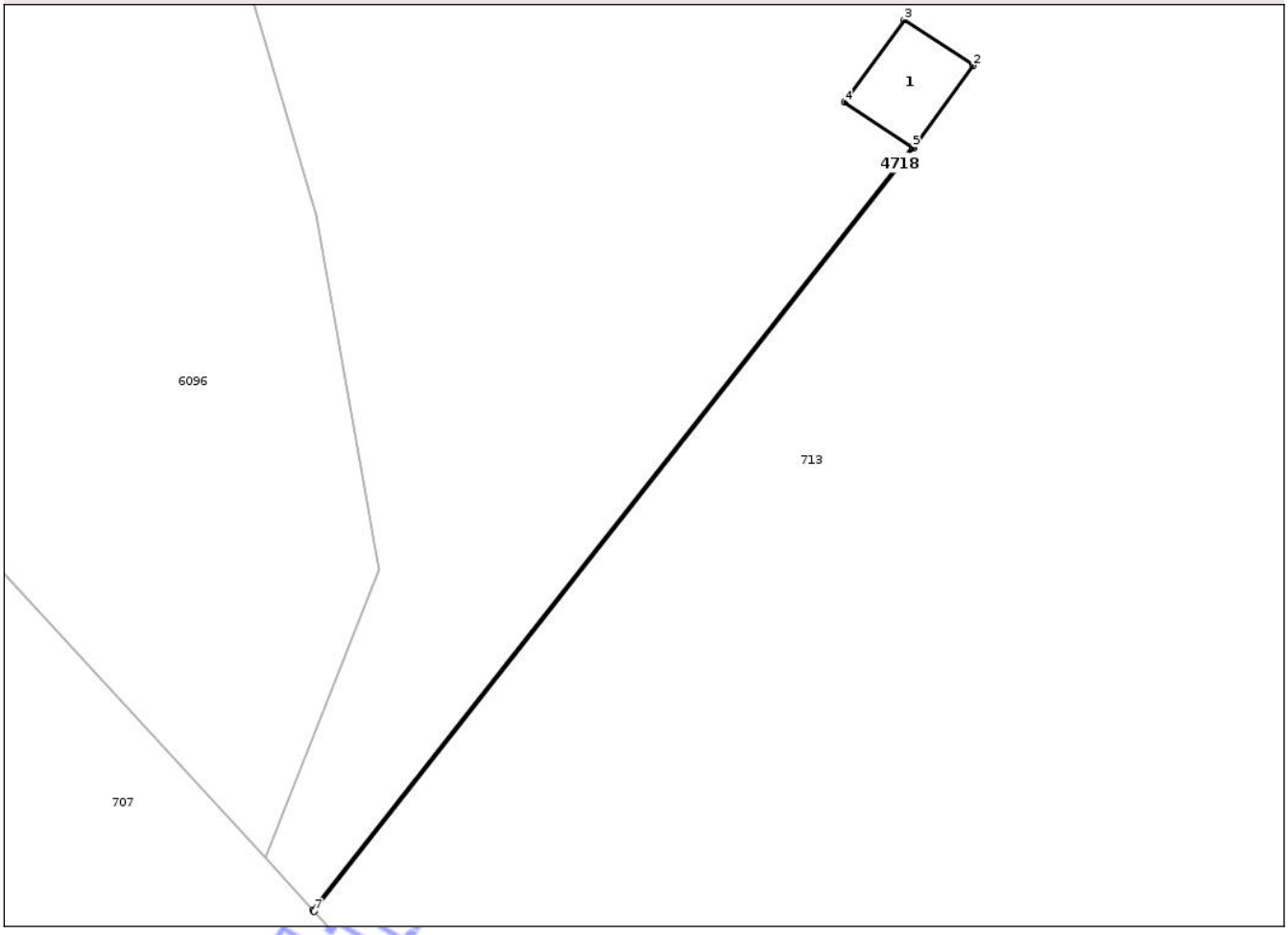
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	26	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	26	-	354/2/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	745.042,092 317.423,845	2	745.045,102 317.428,011	5.14
2	745.045,102 317.428,011	3	745.041,623 317.430,319	4.175
3	745.041,623 317.430,319	4	745.038,614 317.426,152	5.14

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	745.038,614 317.426,152	5	745.042,009 317.423,9	4.074
5	745.042,009 317.423,9	6	745.011,761 317.385,428	48.939
6	745.011,761 317.385,428	7	745.011,828 317.385,354	0.1
7	745.011,828 317.385,354	1	745.042,092 317.423,845	48.964

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4719

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară CONSTANTA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Constanta

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Constanta

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; NEIMPREJMUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

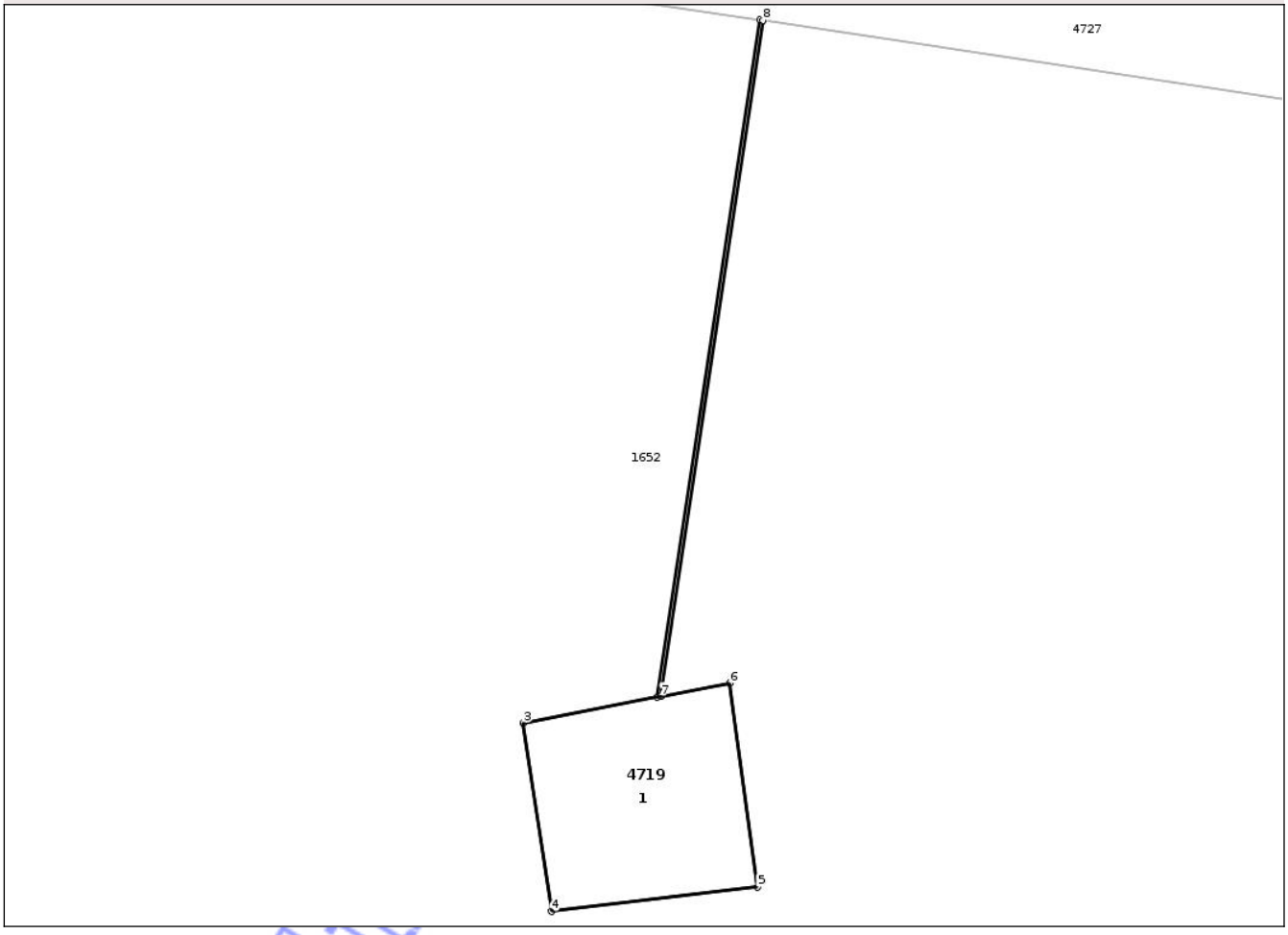
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4	NEIMPREJMUIT

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	4	-	755/8/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	3	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	749.433,915 313.485,761	2	749.432,981 313.479,579	6.252
2	749.432,981 313.479,579	3	749.431,752 313.479,341	1.252
3	749.431,752 313.479,341	4	749.432,01 313.477,619	1.741

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	749.432,01 313.477,619	5	749.433,896 313.477,84	1.899
5	749.433,896 313.477,84	6	749.433,64 313.479,706	1.883
6	749.433,64 313.479,706	7	749.433,011 313.479,584	0.641
7	749.433,011 313.479,584	8	749.433,945 313.485,756	6.242
8	749.433,945 313.485,756	1	749.433,915 313.485,761	0.03

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil